

	شرکت مدیریت تولید برق اهواز نیر وگاه رامین
	دانشگاه شهید بهشتی
	شرکت شهرکهای صنعتی اصفهان (سهامی خاص)

دوشنبه ۶ آبان ۱۳۹۲ | ۲۲ ذی‌الحجه ۱۴۳۴ | سال نهم | شماره ۱۱۶۳ | قیمت ۵۰۰۰ ریال | ۸ صفحه

اجتماعی، فرهنگی، سیاسی، اقتصادی

روزنامه مناقصه

اشتراک الکترونیکی رایگان

دریافت روزانه

مناقصات و مزایدات کشور

با شماره ۸۸۴۷۵۷۹۰ تماس بگیرید

Monday 28.Oct.2013 Vol.9 No.1163 5000Rls ISSN:2008-2886

خبر آخر

قائم مقام وزیر راه و شهر سازی خبر داد

آزادسازی نرخ بلیت هواپیما تایید

قائم مقام وزیر راه و شهر سازی در امور هوانوردی و هواشناسی اعلام کرد: نرخ بلیت هواپیما تا عید نوروز آزاد می‌شود. به گزارش ایسنا، نوریان در حاشیه سی‌امین اجلاس منطقه‌ای آسیا و اقیانوسیه ایفاکتا اظهار کرد: موضوع آزادسازی نرخ بلیت هواپیما در دستور کار مجلس و در راستای مصوبات قانونی آزادسازی نرخ بلیت هواپیما در دستور کار مجلس است. وی درباره نرخ سوخت هواپیماها گفت: نرخ سوخت را برای ایرلاین‌ها از قیمت متوسط منطقه، ۱۰ سنت ارزان‌تر کرده‌ایم. نوریان افزود: قبلاً در پروازهای خارجی نرخ سوخت ۹ سنت‌گران‌تر از نرخ منطقه‌ای بود که در این زمینه ۱۰ سنت کاهش دادیم و به‌طور کلی ۱۹ سنت کاهش قیمت سوخت برای پروازهای خارجی اعمال شد. قائم مقام وزیر راه و شهر سازی در امور هوانوردی و هواشناسی درباره تأخیرات پروازها اظهار کرد: ۱۸ ایرلاین داریم اما نمی‌توانند هواپیماهای زorro داشته باشند تا اگر به هردلیلی هواپیمایی با مشکل مواجه شد مسافران منتظر نمانند که به اعتقاد من با توسعه سرمایه‌گذاری بخش خصوصی این مشکلات حل می‌شود و دولت در این زمینه حمایت‌های لازم را خواهد داشت. نوریان با تأکید بر این‌که به شرکت‌های هواپیمایی مهلت می‌دهیم که خود را به استانداردهای مورد نظر برسانند، گفت: تعداد فرودگاه‌ها متناسب با هواپیماهاست که البته ظرف هفته‌های آینده اقداماتی در راستای آسایش مسافران انجام می‌دهیم؛ به‌عنوان مثال در فرودگاه امام خمینی(ره) هماهنگی‌هایی با گمرک انجام دادیم تا بورورک‌اسی‌های اداری برطرف شود. وی تأکید کرد: بهتر است شرکت‌های هواپیمایی با یکد یک‌تر ترکیب شوند و ایرلاین بزرگ‌تری تشکیل دهند که با این اتفاق، تعداد هواپیماها بیش‌تر می‌شود و پروازها نیز کاسته می‌شود که البته کمیت‌های در این زمینه در سازمان هواپیمایی کشوری تحت نظر رئیس سازمان تشکیل شده است. قائم مقام وزیر راه و شهر سازی در امور هوانوردی و هواشناسی با بیان این‌که کف و سقف نرخ بلیت هواپیماها همچنان در حال بررسی است، اظهار کرد: باید جواب‌ها مختلف در این موضوع مورد توجه باشد.

با عدم رأی اعتماد اهالی بهارستان به وزیر پیشنهادی ورزش و جوانان

بهارستان به تکمیل کابینه رأی نداد

ورزش و جوانان در بلا تکلیفی باقی ماند

صفحه ۲

عکس: ز. آسین شاهی

پایگاه ملی مناقصات

ابزاری جادویی در خدمت مدیران موفق و خلاق

۴

وزیر نفت:

بنزین ۱۰۰۰ تومانی شایعه است

۲

۱۵ درصد

متقاضیان مسکن مهر خانه داشتند

۸

بزرگ‌ترین افت بورس ثبت شد

۷

روحانی: دولت خود را به حاشیه پردازی مشغول نمی‌کند

رئیس‌جمهور با ابراز امیدواری نسبت به رأی آوری وزیر پیشنهادی خود، به شرایطی که کشور در آن قرار دارد اشاره کرد و گفت: دولت هرگز به حاشیه‌پردازی وقت خود را مشغول نکرده و نخواهد کرد. حسن روحانی در جلسه علنی مجلس برای بررسی ۳ وزیر باقیمانده دولت یازدهم، گفت: دوست داشتم جلسه رأی اعتماد در محضر نمایندگان مجلس در همان جلسه اول به اتمام برسد و دولت می‌توانست با توان بیش‌تری در بخش فرهنگی فعالیت خود را آغاز کند. وی ادامه داد: به هر حال این حق نمایندگان محترم است که نسبت به وزرای معرفی شده بر مبنای تحقیقاتشان و همچنین بر مبنای بررسی‌هایشان اظهار نظر کنند. رئیس‌جمهور با بیان این‌که امیدوارم امروز آخرین روزی باشد که برای کسب رأی اعتماد در خدمت نمایندگان مجلس شورای اسلامی هستم، اظهار کرد: حضور در مجلس به هر مناسبت و برای زیارت نمایندگان مردم و استفاده از نظراتشان، برای دولت و رئیس‌جمهور، محترم است.

رویکرد جدید ایران را به آمانو ارایه خواهیم کرد

یک عضو ارشد تیم مذاکره‌کننده هسته‌ای کشورمان تأکید کرد که در دیدار با آمانو درباره ادامه همکاری‌ها و ارایه رویکرد جدید ایران در مذاکرات با آژانس گفت‌وگو می‌کند. سیدعباس عراقچی در گفت‌وگو با ایسنا، درباره دیدارش با مدیر کل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی گفت: در دیدار با یوکیا آمانو در وین، درباره ادامه همکاری‌ها با آژانس و ارایه رویکرد جدید ایران در مذاکره با آژانس و حل و فصل ابهام‌ها و سؤالات میان دو طرف گفت‌وگو می‌کنم. او همچنین درباره مذاکرات کارشناسی میان ایران و آ۱+۵ اظهار کرد: مذاکرات کارشناسی میان ایران و آ۱+۵ (۹ و ۸ آبان) در وین مقر سازمان ملل صورت می‌گیرد. عراقچی درباره ترکیب هیأت کارشناسی ایران در این مذاکرات تصریح کرد: کارشناسانی از وزارت‌خانه‌های «فت»، «صنعت، معدن و تجارت»، «راه و شهرسازی»، «بانک مرکزی» و «سازمان انرژی اتمی» این هیأت را همراهی می‌کنند.

ببین الملل

بیش از ۱۷۰ کشته و زخمی در سلسله انفجارهای دیروز عراق

منابع امنیتی عراق اعلام کردند، در سلسله انفجارهای دیروز عراق که به وسیله خودروهای بمب‌گذاری شده و بمب‌های کار گذاشته شده در اماکن مختلف این کشور انجام شد، بیش از ۱۷۰ تن کشته و زخمی شدند. به گزارش ایسنا به نقل از شبکه اسکای نیوز عربی، در انفجارهایی که مناطق پر جمعیت بغداد را هدف قرار داد، بنا بر آمار اولیه دست کم ۴۰ تن کشته شدند. منابع امنیتی عراق هم چنین اعلام کردند: در انفجارهای مذکور که بیش‌تر آن‌ها با استفاده از خودروهای بمب‌گذاری شده، انجام شد بیش از ۱۲۰ تن نیز زخمی شدند که حال برخی از آن‌ها وخیم است. بنا به گفته منابع امنیتی عراق، ۱۱ خودروی بمب‌گذاری شده به شکل هم‌زمان در مناطق مختلف بغداد از جمله الشعب، المشتل، بابا المعظم، الحریه، سبع الیور، ابوالدشیر، الطالبیه والبیاع منفجر شدند که این انفجارها تلفات و خسارت‌های بسیاری به بار آوردند. علاوه بر این انفجارها، چند بمب کار گذاشته شد هم در بغداد منفجر شد که این انفجارها نیز چندین کشته و زخمی بر جای گذاشت. در همین حال انفجار یک خودروی بمب‌گذاری شده در شهر موصل عراق که ظهر دیروز رخ داد، دست کم ۱۲ تن کشته و ده‌ها تن دیگر زخمی شدند.

در خواست ابومازن از ۵۰ کشور برای تحریم رژیم صهیونیستی

رئیس تشکیلات خودگردان با ارسال نامه‌ایی به مقامات بیش از ۵۰ کشور جهان، خواستار تحریم شهرک‌های صهیونیستی ساخته شده در سرزمین‌های فلسطینی شد. به گزارش مهر به نقل از راشاتودی، «ابومازن» با ارسال نامه‌های به رهبران کشورهای آمریکا، اروپا و آسیا از آن‌ها خواسته تا کالاهای تولید شده در شهرک‌های صهیونیست‌نشین در سرزمین‌های فلسطینی را تحریم کنند. رئیس تشکیلات خودگردان هم چنین از رهبران این کشورها خواسته تا از تمام شرکت‌های خود بخواهند تا هر گونه رابطه تجاری خود با این شهرک‌ها را قطع کنند. در ماه‌های گذشته «کاترین اشتون» مسؤول سیاست خارجی اتحادیه اروپا، قصد داشت از کشورهای عضو این اتحادیه بخواهد تا کالاهای اسرائیلی را تحریم کنند، اما درخواست آمریکا سبب شد تا بروکسل از این تصمیم صرف‌نظر کند. علاوه بر آن در تابستان سال جاری، اتحادیه با اروپا با صدور دستور عملی به تمام اعضای خود دستور داده بود تا از هر گونه ارتباطی با شهرک‌های صهیونیستی ساخته شده در سرزمین‌های فلسطینی خودداری کنند.

پاکستان: هند امسال ۳۴۵ بار آتش بس را در کشمیر نقض کرده‌است

ارتش پاکستان اعلام کرد، نیروهای هندی از آغاز سال میلادی جاری تاکنون، ۳۴۵ مورد نقض آتش بس در منطقه مورد مناقشه کشمیر مرتکب شده‌اند. به گزارش ایسنا، پاکستان آتش‌بسی یک‌جانبه را در سال ۲۰۰۲ در امتداد خط کنترل که منطقه مورد مناقشه کشمیر را به دو بخش تقسیم می‌کند، اعلام کرده بود. هند به‌طور مثبت به این اقدام پاکستان واکنش نشان داد و این کشور نیز آتش‌بس اعلام کرد. اوضاع در پی اعلام آتش‌بس نسبتاً آرام بود اما تنش‌ها در ماه ژانویه امسال هنگامی که دو طرف یکدیگر را به نقض آتش‌بس متهم کردند، افزایش یافت. سخنگوی ارتش پاکستان گفت: نیروهای هندی از آغاز سال میلادی جاری تاکنون ۳۴۵ مورد نقض آتش بس مرتکب شده‌اند. به گزارش خبرگزاری شینهوا، وی افزود: شمار موارد نقض آتش‌بس توسط هند رو به افزایش است. نخست‌وزیران دو کشور، ماه گذشته در نیویورک دیدار و موافقت کردند تنش‌ها را کاهش دهند. وزارت امور خارجه پاکستان تگرانی‌هایی جدی را در خصوص اقدامات اخیر هند به نقض آتش‌بس در خط کنترل ابراز کرده است.

لاریجانی همیشه یک عده خراب کار، اجازه نمی‌دهند مذاکرات به نتیجه برسد

هستیم، اما بر روی دانش هسته‌ای و تکنولوژی‌های نوین کار خواهیم کرد، لذا اگر مذاکرات به نتیجه برسد با یک فرمت دیگری کار خواهیم کرد. دیپلماسی فعال دولت روحانی رویکرد پسندیده‌ای است این نماینده مردم در مجلس نهم تأکید کرد: این رویکرد که ما با کشورهای مختلف بر حسب منافع ملی خودمان و در سطح خود آن‌ها دیپلماسی فعال داشته باشیم، رویکرد پسندیده‌ای است و باید مورد توجه قرار بدهیم و می‌توان گفت که دیپلماسی مذکور به این معنا نیست که در روابط با سایر کشورها مشکلی ایجاد شود. رئیس مجلس شورای اسلامی در پاسخ به این سؤال که آیا اگر ایران و غرب به تفاهم برسند، ایران در قبال سوریه تغییر رفتار خواهد داشت، گفت: این دو موضوع کاملاً متفاوت هستند. مسأله سوریه به مورد توجه ما بوده و ما نیز اعلام نظر کردیم. مسأله سوریه با مذاکرات سیاسی حل نشنی است. **دموکراسی در سوریه با سر نیزه امکان‌پذیر نیست** وی ادامه داد: به هیچ‌وجه دموکراسی با سر نیزه امکان‌پذیر نیست، از این رو لازم است که مشکل کشور سوریه نیز با مذاکرات سیاسی مرتفع شود. لاریجانی با بیان این‌که من فکر می‌کنم چین و ایران در خصوص سوریه به فهم مشترک‌ی رسیده باشند و با روحیه جنگ‌طلبی استیکار آشنا شده باشند، ادامه داد: به نظر می‌رسد در شرایط فعلی قدری توجهات به موضوع مذاکرات سیاسی برای رفع مشکلات معطوف شد. امیدواریم که در درستی حاصل شد، باشند تا به این ترتیب از طریق مذاکرات سیاسی به توان مشکلات را حل کرد و به سمت جنگ نرفت. وی در پایان، ضمن تبریک به مناسبت آغاز سال تحصیلی چینی که در ماه آینده است، افزود: ما با مردم چین یک ارتباط طولانی و عمیقی از گذشته تاکنون داشتیم به ویژه زمانی که راه ابریشم وجود داشت. رئیس مجلس شورای اسلامی یادآور شد: مردم ایران، خاطره‌های بسیار خوبی از چین و مردم آن دارند، از این رو امیدوارم سال نو، سال پیشرفت ترقی و همکاری‌های همه‌جانبه بین ایران و چین باشد.

خراب کار هستند که اجازه نمی‌دهند مذاکرات به نتیجه برسد، لذا همه چیز بستگی به رویکرد مذاکرات و جدیت آن بستگی دارد و تعاملات نیز در مسیرهای بعدی تست می‌شود. **مذاکرات به نتیجه نرسد، ایران بر اساس NPT بر نامه هسته‌ای خود ادامه می‌دهد** در ادامه مصاحبه شبکه فونیکس چین با رئیس مجلس شورای اسلامی خبرنگار این شبکه پرسید دو نتیجه برای مذاکرات ایران و گروه ۵+۱ منصور است، این‌که مذاکرات به نتیجه برسد یا به نتیجه نرسد درباره هر کدام برنامه ایران چیست، افزود: اگر مذاکرات به نتیجه‌ای نرسد رویکرد و راهی که در حال حاضر پیش گرفتیم را ادامه می‌دهیم و مسیر برای ما بسیار روشن است که ایران به سمت ساخت سلاح هسته‌ای نمی‌رود. لاریجانی تأکید کرد: ما به پیمان‌هایی که بسته‌ایم پایبند

یک طرف مذاکره است و باید برای این معادله یک راه‌حل پیدا کرد. لاریجانی ادامه داد: بقیه مسایل حاشیه‌ای در مذاکرات ایران با غرب موضوعاتی هستند که افراد را از محل اصلی خود جدیت باشد، مذاکرات هسته‌ای در کم‌تر از یک سال نیز به نتیجه می‌رسد نماینده مردم قم در مجلس نهم، در پاسخ به این سؤال که آیا رفع مسایل هسته‌ای در طول یک سال که مد نظر طرف است، ممکن خواهد بود، افزود: رفع مسایل هسته‌ای بستگی تام به رویکردها دارد. اگر رویکرد مثبتی در مذاکرات حاکم باشد و جدیت نیز وجود داشته باشد در کم‌تر از یک سال نیز می‌توان به رفع مسایل مذکور امیدوار بود. رئیس مجلس شورای اسلامی ادامه داد: همیشه یک عده

رئیس مجلس ضمن تشریح جزئیات سفر خود به چین، گفت: تقویت دیپلماسی ایران با کشورهای غربی خلی در رابطه با سایر کشورها از جمله چین خواهد داشت. به گزارش ایسنا، علی لاریجانی در گفت‌وگو با شبکه فونیکس چین، درباره سفر روز دوشنبه خود به یکن، گفت: این اولین سفر من به چین نیست، بلکه در گذشته سفرهایی به این کشور داشتم. نماینده مردم قم در مجلس با اشاره به این‌که فکر می‌کنم در مجموع، مذاکرات سازنده‌ای با کشور چین داشته باشیم، افزود: این مذاکرات می‌تواند در راستای مراودات اقتصادی، همکاری‌های فرهنگی و رایزنی‌های سیاسی باشند، لذا روابط ما با دولت چین ابعاد مهمی را در بر دارد. لاریجانی در پاسخ به سؤال دیگر خبرنگار شبکه فونیکس مبنی بر این‌که آیا در سفرهای گذشته به کشور چین موضوعی نظر شما را جلب کرده است که تأثیر گذار باشد، افزود: بله، چین کشوری ریشه‌دار در تاریخ بوده و بخش‌های مختلف این کشور متضمن نشانگر این مطلب است. وی با یادآوری تحول بسیار چشم‌گیر کشور چین از جهت اقتصادی، تصریح کرد: وجه تحرک اقتصادی چشم‌گیر چین نیز یکی از جنبه‌های جذاب این کشور است. رئیس مجلس شورای اسلامی در پاسخ به این سؤال که آیا تمایل رئیس‌جمهور ایران برای گسترش روابط با غرب خلی در رابطه ایران و چین ایجاد نمی‌کند، گفت: ما چالشی با چین نداریم و در مسایل مختلف منطقه‌ای، نگاه مشترک و نزدیکی داریم و با توجه به سطح همکاری‌های اجتماعی که وجود دارد مسیر روشنی پیش‌روی دو کشور وجود دارد. **متن مذاکرات هسته‌ای نیاز به شفاف‌سازی دارد** لاریجانی درباره سؤالی در خصوص این‌که، بعضی منابع خبری اعلام کردند ایران در قبال برداشتن تحریم‌ها حاضر به دادن امتیازاتی به غرب شده و هم‌چنین به‌طور مثال غنی‌سازی اورانیوم را متوقف می‌کند، افزود: مذاکرات هسته‌ای ایران کاملاً جدی است اما نباید به فرمان رسانه‌ها اعتنا کرد، چرا که حدس و گمان نیز در رسانه زیاد است، بنابراین از همه مهم‌تر متن مذاکرات است که به شفاف‌سازی نیاز دارد و ایران

حمید رضا سلمانی تهرانی

۶۶۵۷۰/م الف شعبه ۵ دادیار دادرسی ناحیه ۶ تهران



مجتبی قدیری
mojtaba2452@gmail.com

سوزره

انحصار اپراتور چهارم برای حمایت بود

مدیرعامل شرکت ارتباطات زیرساخت گفت: پروانه اپراتور چهارم در راستای سرویس‌های آینده صادر و دوره حفاظت آن نیز برای حمایت از سرمایه‌گذار لحاظ شده است. محمود خسروی در گفت‌وگو با تسنیم، درباره ضرورت حضور اپراتور چهارم در کشور در حالی که اپراتورهای ثابت و سیار تا مرز اشباع شدن وجود دارد، اظهار کرد: پروانه اپراتور چهارم در راستای سرویس‌های آینده که نیازمند حجم عظیمی از پهنای باند هستند، صادر شده که برای پدیده‌سازی شبکه خود مجوز بهر بهر داری از فیبر نوری را دارد. وی ادامه داد: بنابراین ضرورت این پروانه در جویگویی به نیازهای آینده بوده است؛ البته یکی دیگر از دلایل صدور مجوز برای این اپراتور ایجاد فضای رقابتی در مقابل اپراتور تلفن ثابت بوده است که موجب شده نهایتاً ایرانیان نت یا به عرصه سرویس‌دهی بنگارد. خسروی درباره خدماتی که این اپراتور قادر به ارائه است، گفت: ما پروانه‌ای که به ایرانیان نت تحت عنوان اپراتور چهارم خدمات ارتباطی داده شده است، این شرکت می‌تواند کلیه سرویس‌های مالتی مدیا اعم از دیتلا، Voice و تصویر را ارائه دهد. مدیر عامل زیرساخت در پاسخ به این سؤال که ایرانیان نت طبق پروانه ظاهرأ قرار است زیرساخت ارتباطی را به وجود آورد در حالی که شما می‌گویید ارائه سرویس‌های مالتی مدیا می‌تواند گونه‌ای از کار آن باشد، با این حساب این اپراتور توانایی ورود به مباحث محتوایی را دارد، عنوان کرد: این اپراتور می‌تواند در بحث محتوا ورود کند ولی باید مجوزهای لازم را از مراجع ذی‌ربط کسب کرده باشد به عنوان مثال اگر قرار است در زمینه تصویر خدمات دهد باید مجوزهای لازم را از مراکز و نهادهایی چون وزارت ارشاد و کسانی که صاحب این مجوزها هستند، دریافت کند. وی درباره انحصار ایجاد شده برای این اپراتور و تناقض آن با ایجاد فضای رقابتی نیز اذعان کرد: شاید بهتر باشد به جای انحصار گفته شود که دورمای را برای این اپراتور در نظر گرفته‌ایم در راستای حفاظت از سرمایه‌گذار؛ زیرا اگر چنین دوره‌ای نباشد سرمایه‌گذار حاضر به انجام فعالیت در برابر اپراتورهایی که پیش از این وجود داشته‌اند، نمی‌شود. به گفته خسروی، دوره حفاظت از مهم‌ترین دوره حیات یک اپراتور است و اپراتور می‌تواند سرویس‌های خود را به جامعه عرضه کند تا بعداً در رقابت با سایر فعالین بتواند حرفی برای گفتن داشته باشد.

درد دل

نقش ضعف نظارت در تخریب عمدی ساختمان‌های نیمه‌کاره

عضو جامعه مهندسان مشاور ایران وجود نقصان در قراردادهای اجرای پروژه‌ها و نبود نظارت را از علل تخریب عمدی ساختمان‌های نیمه‌کاره دانست و گفت: متأسفانه ضعف نظارت سازمان نظام مهندسی ساختمان و شهرداری‌ها موجب تخریب ساختمان‌های نیمه‌کاره و احداث مجدد آن‌ها می‌شود. بهمن عشقی در گفت‌وگو با صما اظهار داشت: به جرأت می‌توان گفت بیش‌ترین عاملی که موجب تخریب عمدی ساختمان‌های نیمه‌کاره و احداث مجدد آن‌ها می‌شود، ضعف نظارت از سوی سازمان نظام مهندسی ساختمان و شهرداری‌ها است؛ به‌طوری که معمولاً در مرحله آغاز احداث پروژه، نظام مهندسی ناظر خود را به موقع معرفی نمی‌کند و نظارت‌ها در موعد مقرر انجام نمی‌شود که این موضوع در مراحل خاکبرداری، گودبرداری و ساخت‌وساز کاملاً مشهود است. وی افزود: نبود نظارت کافی در مراحل کنترل بتن‌ریزی، سنجش مقاومت بتن و... از سوی سازمان نظام مهندسی ساختمان موجب سستی در ساخت‌وساز شده که در مواردی موجب می‌شود، در شرایطی که سازه نیمه‌کاره است، مورد تخریب قرار بگیرد و دوباره احداث شود. عشقی تصریح کرد: ریزش سبیلری از ساختمان‌های نیز به نبود نظارت به موقع و کافی از سوی ناظران سازمان نظام مهندسی در مراحل مختلف به ویژه خاکبرداری و گودبرداری برمی‌گردد. وی وجود مشکلات حقوقی، فنی و مالی در قراردادهای منعقدده میان پیمانکاران و کارفرمایان را در تخریب عمدی ساختمان‌های نیمه‌کاره مؤثر دانست و گفت: متأسفانه بی‌دانشی و بی‌توجهی در حین تنظیم قرارداد موجب شده که این قراردادها دچار نقص‌های حقوقی، فنی و مالی باشد و وضعیت نظارت و مسئولیت‌پذیری در این زمینه به درستی مشخص نشود. وی با تأکید بر این که مهندسان مشاور فقط در مرحله طراحی حضور دارند، اظهار داشت: البته در شرح خدمات مهندسان مشاور حضور نظارتی آن‌ها در مراحل ساخت‌وساز پیش‌بینی شده اما در صورتی که کارفرما مایل باشد، حضور مهندسان مشاور برای نظارت در قرارداد درج می‌شود. عشقی با بیان این که مهندسان مشاور به غیر از حق الزحمه طراحی مبلغی را نیز برای نظارت دریافت می‌کنند، افزود: کارفرما مختار است که از دانش مهندسان مشاور در مراحل ساخت‌وساز استفاده کند یا خیر و به همین علت نمی‌توان مهندسان مشاور را در تخریب عمدی ساختمان‌های نیمه‌کاره و احداث مجدد آن‌ها مقصر دانست.

اعلام آمادگی یک شرکت چینی برای سرمایه‌گذاری در هرمزگان

هیأت سرمایه‌گذار چینی در نشست با قائم مقام وزیر و مدیر کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی هرمزگان برای سرمایه‌گذاری در هرمزگان اعلام آمادگی کرد. به گزارش فارس، احمد راستی از نمایل یک شرکت چینی برای سرمایه‌گذاری در استان خبر داد و گفت: نمایندگان شرکت FCC برای بررسی ظرفیت‌های سرمایه‌گذاری کشور به استان هرمزگان سفر کردند. وی افزود: این شرکت با نام FCC یکی از کمپانی‌های بزرگ چینی است که در کشورهای مختلف دنیا نمایندگی و کمپانی‌های فعال دارد. این مسئول، با اشاره به این که در سال‌های اخیر مناسبات ایران و چین افزایش چشم‌گیری یافته است، ضمن بیان آمار و ارقامی از فرصت‌های قابل توجه استان برای سرمایه‌گذاری در بخش‌هایی نظیر فولاد، آلومینیوم و معادن گفت: زمینه‌های بسیاری برای توسعه مناسبات اقتصادی و صنعتی میان ایران و چین از جمله در عرصه صنایع دریایی، ریلی، فولاد و معدنی، انرژی‌های تجدیدپذیر و صنایع نفت، گاز و پتروشیمی وجود دارد که استان آمادگی هر گونه همکاری را برای سرمایه‌گذاری و توسعه روابط دارد. نماینده این هیأت چینی که برای بررسی ظرفیت‌های سرمایه‌گذاری کشور و از جمله به استان هرمزگان سفر کرده بودند، ظرفیت‌های ایران را در بخش‌های مختلف برای سرمایه‌گذاری ر مناسب عنوان کرد و گفت: چندین پروژه در کشور توسط این شرکت اجرا شده و آمادگی خود را پس از بررسی ظرفیت‌های این استان نیز اعلام می‌کنیم.

یک حقوقدان تشریح کرد

بررسی حقوقی نحوه فروش و مزایده اموال توقیف شده



یک حقوقدان گفت: فروش اموال توقیف شده از طریق مزایده صورت می‌گیرد و مقررات مربوط به توقیف و فروش اموال بر اساس منقول یا غیرمنقول بودن مال، در قانون اجرای احکام مدنی تبیین شده است. بیان اجرای احکام مدنی، مقررات مربوط به توقیف و فروش اموال را بر اساس منقول یا غیرمنقول بودن مال، بیان کرده و اصولاً فروش اموال توقیف شده دارای موازین و ترتیبات قانونی خاص خود است. در همین زمینه، سیدعلی شاه‌صاحبی حقوقدان و وکیل دادگستری در گفت‌وگو با باشگاه خبرنگاران، برخی از موارد قانونی فروش و مزایده اموال توقیف شده را مورد بررسی قرار داد. متن این گفت‌وگو به شرح زیر است، که در ادامه می‌خوانید.

در ابتدا بگویید! اصولاً فروش اموال توقیف شده چگونه و از چه طریق صورت می‌پذیرد؟

فروش اموال توقیف شده از طریق مزایده انجام شده و برای انجام آن، مدیر اجرا باید مکانی را برای این امر در نظر بگیرد که با حقوق محکوم علیه و منافع او نزدیکی داشته باشد. البته اگر از طرف دولت یا شهرداری مکانی برای انجام مزایده در نظر گرفته شده باشد، مأمور اجرا عمل مزایده را باید در همان مکان انجام دهد.

زمان فروش را مدیر اجرا معین و آگهی می‌کند. در تعیین زمان فروش باید طوری برنامه‌ریزی کرد که فاصله بین انتشار آگهی و روز فروش بیش از یک ماه و کمتر از ۱۰ روز نباشد. پس از اجرای تشریفات مربوط به آگهی فروش، عمل فروش با حضور مأمور اجرا و نماینده دادستان به عمل می‌آید و صورت مجلس فروش به امضای آن‌ها خواهد رسید.

آیا برای خرید اموال توقیف شده محدودیتی برای اشخاص وجود دارد؟

خیر، هر شخصی می‌تواند در این خرید شرکت کند، حتی محکوم‌له، ولی مأمور اجرا، از زیاپ و اشخاصی که مباشر امر فروش هستند و نیز بستگان این اشخاص نمی‌توانند در خرید شرکت کنند. البته باید توجه داشت که صاحب مال هم می‌تواند

یک کارشناس انرژی با انتقاد از شرایط موجود در صنعت نفت

شرایط کار برای پیمانکاران خارجی سهل‌تر از پیمانکاران داخلی است

یک کارشناس انرژی گفت: در صنعت نفت شرایط کار را برای شرکت‌های بین‌المللی سهل‌تر از پیمانکاران داخلی قرار می‌دهیم که این موضوع، خودفریبی است. به گزارش فارس، غلامحسین حسن‌تاش در یک همایش دانشجویی با موضوع قراردادهای نفتی با اشاره به این که نبود شرکت‌های پیمانکاری خارجی یک صنعت نفت ایران به دلیل تحریم است، گفت: پس از تشدید تحریم‌های ایران دیگر شرکت‌های بزرگ خارجی در صنعت نفت ایران نیامده‌اند که این یک موضوع کاملاً سیاسی است و راه‌حل‌های سیاسی دارد. این کارشناس انرژی گفت: ما اکنون مشکل اصلی صنعت نفت ایران مربوط به نبود دانش فنی و مدیریت پروژه است که باید این موضوع حل شود.

حسن‌تاش با اشاره به این که همواره نکته‌ای که باید به آن توجه کرد این است که برای شرکت‌های خارجی تسهیلاتی قابل می‌شویم که برای پیمانکاران داخلی قابل نمی‌شویم، اظهار داشت: به محض این که غول‌های بین‌المللی به صنعت نفت ایران می‌آیند سابقه نشان داده است که در اسرع وقت صورت وضعیت مالی این شرکت را ترتیب اثر می‌دهیم اما بسا پیمانکار داخلی به گونه دیگر به‌خورد می‌کنیم.

وی ادامه داد: وقتی غول بین‌المللی می‌آید جنس مورد نیازش فوری از گمرک ترخیص می‌شود ولی پیمانکاران داخلی واقعاً به مشکل برخورد می‌کنند که این پروژه در صورت نظر از مشکلات تحریم است و به عبارت دیگر ما خودمان را فریب می‌دهیم که به دلیل تحریم جنس وارد کشور نمی‌شود. حسن‌تاش با اشاره به یک مثال عینی گفت: من دوره‌ای عضو هیأت مدیره شرکت ملی نفت ایران بودم که یک بنده خدایی پروژه‌ای ۳۰۰ میلیون دلاری را آورد بدون بحث و بررسی به دنبال تصویب این پروژه بود اما این پروژه در جلسه هیأت مدیره شرکت نفت رای نیاورد به همین دلیل وزیر نفت وقت از این موضوع ناراحت شد.

وی ادامه داد: هنگامی که وزیر از جلسه خارج شد، بعضی اعضا شجاعت پیدا کردند که حرف بزنند و همه اعضای جلسه به این نکته تأکید کردند که وقتی شرکت کالای نفت داریم هیچ لزومی ندارد که پروژه خرید کالا از خارج به تصویب برسد.

حسن‌تاش افزود: جالب است بدانید که موضوع این پروژه خرید تجهیزات و کالا برای راه‌اندازی یک خط لوله نفتی بود که تمام تجهیزات آن را در داخل داشتیم

درخواست کند که بعضی از اموال او را زودتر یا دیرتر بفروشد و این که خود او بالاترین قیمت پیشنهادی را نقدا پرداخت و از فروش آن معانعت کند. چنان‌چه در عملیات فروش از طریق مزایده هیچ‌کس حاضر به خرید اموال نشود، تکلیف این اموال چه خواهد شد؟

در این حالت محکوم‌له می‌تواند، مال دیگری را از محکوم‌علیه معرفی کند و همانند ترتیباتی که قبلاً از آن صحبت کردیم تقاضای توقیف و مزایده بکند. هم‌چنین حق دارد معادل خود از اموال مزبور به قیمتی که ارزیابی شده، قبول کند یا این که

تقاضای تجدید مزایده کند. در حالت اخیر، مال مورد مزایده به هر میزانی که خریدار پیدا کند به فروش خواهد رفت و چنان‌چه برای مرتبه دوم هم خریداری پیدا نشود و محکوم‌له نیز مال مورد مزایده را به قیمتی که ارزیابی شده قبول نکند آن مال به محکوم‌علیه بازگردانده می‌شود.

ضمن این که در فروش اموال توقیف شده به چند نکته اساسی بااستی توجه کرد: اول این که در صورت فروش مال توقیف شده، تسلیم مال فقط بعد از پرداخت تمام بهای آن صورت خواهد گرفت، دوم، اگر با فروش قسمتی از اموال محکوم به هزینه‌های



آگهی مناقصه عمومی

(کد فراخوان ۱۶۳/۱۳۴۰/۱)

مناقصه گزاز: شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه ارومیه

موضوع و شرح مختصر مناقصه: واگذار جمعی/ زمانی اداره امور جایگاه‌های شرکتی یک ارومیه – جایگاه سرو – جایگاه زیوه – جایگاه بازگان و عرضه فرآورده‌های مایع در جایگاه‌های مذکور طبق قرارداد و اسناد مناقصه

شرایط شرکت‌های متقاضی: داشتن گواهی تأیید صلاحیت از اداره کار و امور اجتماعی مرتبط با موضوع مناقصه/ دارا بودن پروانه کسب/ اساسنامه/ آگهی تأسیس و درج آخرین تغییرات در روزنامه/ مستندات توان مالی/ داشتن تجربه و دانش و حسن سابقه (۲ مورد) ارائه سابقه قراردادهای قبلی مرتبط با موضوع مناقصه (۲ مورد)

کلید مستندات ارائه شده در مناقصه می‌بایستی اصل و یا برابر اصل باشند

اسناد مناقصه: شامل شرایط عمومی/ شرایط اختصاصی/ نمونه قرارداد و الحاقیه/ مقررات و الزامات/ دستورالعمل (HSE)/ دستورالعمل مبارزه با قاچاق و عرضه خارج از شبکه فرآورده‌های نفتی/ آیین‌نامه رسیدگی به تخلفات توزیع و فروش فرآورده‌های نفتی

مهلت و محل دریافت اسناد مناقصه: از تاریخ انتشار آگهی تا پایان وقت اداری روز سه‌شنبه مورخ ۱۳۹۲/۰۸/۱۴ از محل دبیرخانه کمیسیون مناقصات منطقه واقع در ارومیه، خیابان کاشانی، روبروی سازمان اقتصاد و دارایی، شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه ارومیه، طبقه دوم

مهلت و محل تحویل اسناد مناقصه: تحویل پاکت تضمین (الف) ارزیابی کیفی پاکت (ب) و پیشنهاد قیمت پاکت (ج)، به تفکیک و به صورت لاک و مهر شده، در پاکت جداگانه حداکثر ظرف ۱۰ روز پس از دریافت اسناد مناقصه (تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۲/۰۸/۲۶ ساعت ۱۶ عصر) به محل دبیرخانه منطقه

نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: واریز سپرده نقدی ۲۹,۳۰۰,۰۰۰ ریال به حساب شماره ۰۰۸۰۰۲۰۹۰۰۰۸۴۲۰۰ بانک ملی شعبه شرکت نفت بنام شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه ارومیه با ضمانت‌نامه بانکی معادل آن (با تاریخ اعتبار سه ماهه)

تکمیل فرم شماره ۲ و ارائه گواهی واحد حراست منطقه قبل از دریافت و تحویل اسناد مناقصه از سوی مناقصه‌گران الزامی می‌باشد/ رعایت مقررات H.S.E از سوی پیمانکار برنده الزامی می‌باشد/ روش ارزیابی مالی پیشنهادات مناسب‌ترین قیمت بر اساس قیمت‌های ارائه شده از سوی مناقصه‌گران خواهد بود/ تعداد پیشنهادات واصله حداقل ۳ پیشنهاد می‌باشد/ مدت زمان اجرای قرارداد یکسال شمسی می‌باشد

اسناد مناقصه قابل برداشت از سایتهای <http://iets.mporg.ir> و <http://monaghese.niopc.ir> بوده و متن آگهی در سایت www.shana.ir نیز درج می‌گردد. (برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۹۷۱-۳۴۵۶ تا ۰۴۴۱ واحد بازرگانی منطقه تماس حاصل فرمایید)

زمان برگزاری جلسه ارزیابی و گشایش پاکت پیشنهاد نرخ: همزمان در روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۲/۰۸/۲۷ ساعت ۱۰ صبح، در محل اتاق جلسات ستاد منطقه واقع در آدرس ذکر شده خواهد بود. حضور کلیه مناقصه‌گران در جلسه بازگشایی پاکت با ارائه معرفی‌نامه آزاد می‌باشد.

انتشار نوبت ۰۶/۰۸/۹۲
انتشار نوبت دوم: ۰۷/۰۸/۹۲

روابط عمومی شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه ارومیه

