

اقتصاد از منظر جدید

تاریخچه اقتصاد:

اقتصاد امر محتم و وابسته به انسان و مولود انسان است یعنی هر زمان از زمان خود شروع کرده اند این روش پیدایش همی علوم بشری است که دانشمندان تصور می کنند تخم دزدی درآورده اند و خود را مرکز جهان و آغاز همه چیز معرفی می کنند.

[illegible]

اقتصاد اولیه، پیشرفته تر از امروز

بر اساس نظریات مختلف، اقتصاد انسان‌ها در گذشته بسیار پیشرفت‌نازک‌تر از امروز بوده است. انسان‌ها در آن‌های طایفه‌ای و تمدن‌های زریک در مصر، یونان، ایران، هند و چین ساخته‌اند. آ‌ ساخت دیوار مرزهای ام‌ری داده بوده است. نیروی کار در دوره‌های آن مصالح مربوطه ساختمان‌ها را حقوق و دستمزد، دستمزد و رهبری و مدیریت آنها بازار، داره یک کارخانه امروزی پیچیده‌تر نبوده است؟ آ‌ اخفاری دیگرال سبزیور در زمان پادشاهان ایرانی آ‌ ساخت تخت جمشید و دیگر آثار باستانی را ساخته است؟ م‌تلاک یک نگاه دوباره ک‌ اقتصاد را در زمان تاریک است؟

چطور بنگاه‌های کوچک ما اقتصاد خرد را تشکیل می‌دهد و برای خود علم محسوب می‌شود ولی آنان که آن همه تشکیلات وسیع کشور را دانداری، ساختمان سازی عمرانی و نظامی داشته‌اند، بدون علم اقتصاد این امور را انجام می‌دادند؟

حتی اگر اصرار داشته باشیم علم را به صورت مکتوب بپذیریم یا سنگ نبشته‌های زمان هخامنشیان و حکومت‌های ایران بزرگ مکتوب نبوده‌اند؟ وصیت‌نامه داریوش بزرگ آیا خود نشان از تفکر اقتصادی ندارند؟

بخش عمده اقتصاد در زمان ما و حتی در زمان‌های ابتدایی بشر
داره امور مالی و اقتصادی عمومی بوده است که اقتصاد کلان آن
جوامع را تشکیل می‌داده است.

مالیه عمومی از ابتدایی ترین روزهای تاریخی وجود داشته است. انواع آن عبارت بوده از مالیات سرانه، مالیات محصول، مالیات زمین، مالیات ساختمان و وسایل کار، مغازه و غیره... بنابر نظریه فردوسی، پادشاهان ایران پنج یک و چهار یک مالیات می گرفتند ولی قباد آن را ده به ده یک رساند.

پنج یک و چہار یک بود بہر شاہ

[illegible]

سیستم مالیاتی اساس حکومت‌ها را تشکیل
 می‌دهد.

دیوانسالاری

بسیاری مردم تصور می‌کردند که از مالیات بدون هر گونه سیستم مالی و اقتصادی صورت می‌گیرد اما اینطور نیست، هم قاضیان مالیاتی به میزان مالیات به هر چه می‌تواند آن همگی در اسناد تاریخی به هر چه می‌تواند سرنگ شسته و با یکسبب موجود است. قاضیان، کوروش، داریوش و زرتشت و دیگران، همه به‌راستای اسناد اقتصادی مالیاتی می‌دهند است و پادشاهان خود را مالیات می‌خوانند و عادل نه به معنیوری یا فاضلانی از آن بلکه به معنی اخذ مالیات مناسب معنی می‌شده. یعنی مردم از آن که مالیات بدهند ناراضی نبودند زیرا می‌فراستند که مالیات نیاز به پول دارند تا سینه‌ها را کنند و امنیت شهرها را برقرار نمایند، بلکه از این که مالیات ندهند نمی‌شود تا اخذ شوند و برای هدایت نظارت حکومت‌ها مخصوصاً در ایران نسبت به تأسیس دین اقدام می‌نمودند، یعنی وظیفه اول نگهداری حساب و کتاب خزانه و مطالبات اخذ از مردم و میزان بدهی مالیاتی مردم به دولت بوده است. یعنی مردم خود را با امور مالیاتی کار می‌پنداشتند و روی همه مالیات را سراسر سامان می‌دادند و کار دیوان و نویسندگان در این دیوان هم فقط نوشتن حساب و کتاب و اسناد و خروج و ورود مالیات و خرج حاکم از کلیه مراکز استان‌ها و شهرستان‌ها و روستاها بوده و در مرکز نیز دفتر حاکمان استان و دیوان‌های آن را انجام می‌دادند.

خزانه‌داری دوران پیامبر

در دوران پیامبر، اقتصاد عمومی و کلان از سادگی برخوردار بود به طوری که همه مردم آن را می‌فهمیدند و می‌توانستند اظهار نظر

کنند.

اصولاً اقتصاد اسلامی در زمان پیامبر بر ع
گران بوده، یعنی در حالی که اقتصاد جهان
اقتصاد پیامبر بر اساس توزیع زر، عدم زو
خزانه پیامبر و امام علی (ع) همیشه خالی ب
طلا و چهار باد، آمد مالیات باغیانم جنگ

مخصوصاً فقرا تقسیم می‌شد تا حتی یک ش
نخوانند. اگر فقیری نبود، کل بیت‌المال به طو
به طوری که در زمان حضرت علی (ع) بین فق
و جوان هافرقی نبود همین امر موجب اعتراض
شده بود. البته در زمان حاکم‌های اول و دوم

به سبک ایرانیان ایجاد نشود ولی در زمان خلیفه سوم و مخصوصاً در زمان معاویه به کاملاً موضوع بر عکس شد و در بار آنان هم مثل دربار پادشاهان از طلا و جواهر به پشد و همین امر تفاوت مدیریت مالی پیامبران و سلاطین را به خوبی نشان می دهد. آنها بی‌المال را برای مردم می دانستند و خود را امثال‌داری که باید به سرعت امتداد را صاحب بر گرداند ولی سلاطین خود را مالک ثروت مردم می دانستند.

خزانه داری سلطنتی

همان طور که اشاره شد، اقتصاد پیامبران بر مبنی سادگی و قابل فهم بودن مردم بود ولی اقتصاد سلطنت طلبان بر اساس پیچیدگی و دور نگه داشتن مردم از اطلاعات خزانه داری عهدی بود و لذا اقتصاد کلان جوامع بعد از پیامبر بر مبنای سازمان دهی و تمرکز دهی به بنگاه های



کوروش رضایی

[illegible]

به دنبال گنج در هندوستان

با حمله مغول‌ها به ایران دانشمندان ایرانی یکی از دی‌دیگری به سوی نقطه مقابل یعنی اروپا گریختند و اسناد و مدارک و کتب را با خود بردند و اروپا با برخورد با تمدن اسلامی که کم‌کم پیدار شده و درون رنسانس فرانک‌ها شد، تقریباً می‌توان گفت: نطفه‌ای از مکتب‌النظم از همین زمان زاست شد. اندام معتقد شده است که اروپا محل مناسبی برای زندگی نیست و باید به مراعات و زمین‌های شگرفی پرد. ابتدا رنسانس به ایران و عثمانی حمله کرد و برنی. در تجربه‌ی جنگ‌های صلیبی موفق به نفوذ

ی و عثمانی نشینند لذا رادر دور تر برگزیدند. مسافر نامدین از توری های مرکانستیم ها می بیند ای شرقی بوده است. او به تصویر خود و زنند و لذا تصمیم گرفت که جهان رادر بزند و زنده کرد به هندوستان رسید و به دنبال گنج می گشت. رور روزی از مردم به ایران رفتند و با کشتار می بومی (Indian) معادن فلزات آن آثار از آن مکان را کلمبیا، بعدا واشنگتن و بالاخره گذری کردند. اما مهابت کلی این حرکت به نفع آورد ثروت بدین و زحمت می شود و کار همه ی مردم اسپانیا و بخش عظیمی از اروپا

و پرتقال راهی امریکا شدند و با خود طلاهای زیادی آوردند؛ اما این پایان ماجرا نبود...

فیزیوکراتها

با بر فراشی مسافران آمریکا، آن‌ها بسیار تروند شده و طلا و گنج‌های فراوانی داشتند اما مصیبت، آن‌ها شرف شده بود. گندم و کبوترهای به‌دست نمی‌آمد، چون تمام مردم بر آن ریافت گشته بودند. گندم رفته بودند و کسی بار دامپروزی و کشاورزی وقت نگذاشته بود. اسراغ انگلستان رفتند؛ انگلستان تمام کشور بود که در دمشق زیاد به کبوترها رفته بودند و می‌توانستند گندم و گوشت و مواد غذایی تهیه کنند اما آنها هم قیمت بالاتر می‌خواستند و نتیجه چنین شد که مردم آسیای‌مناطه طلاها را از دست دادند تا غذا و پوشاک به‌دست آورند. کم‌کم گندم اتمام شد و اسراغ افرقا و آسیا آمدند و گندم آنها را خریداری کردند و تنوری جدیدی تولید شد که ثروت را باقی‌مانده از طلا و گنج‌های به‌دست‌نیست، بگنج و گنج‌های زمین است. فیروز پورحاجات نظر به خوار شدن مردم اهیمن زمین و طعم نمودن

سوسیالیزم

به دنبال توجه به محصولات کشاورزی، کم کم تولید انبوه آن مورد توجه قرار گرفت و از این رو به ماشین‌ان تولید توجه بیشتری شد. کم کم تولیدات صنعتی از جای خود به تولیدات کشاورزی داد و آنقلاب صنعتی اروپا شکل گرفت. کارگران، همه روزه کشاورزی را رها کرده به کارخانه‌ها رفتند و زمین‌داران ترجیح دادند به تأسیس کارخانه دست بزنند و رشد کارخانه‌ها را در بر گرفت و کم کم به شکل صادرات به سراسر جهان افتاد. در همین میان کارگران ارزش فراوان می‌یافتند و وجود آن مورد توجه قرار گرفت.

ابتدا در بارانزار و کارخانه گودکان از رفتن به سر کار منع شدند، سپس مسکینان در کارگاه کاهش قاف و حمایت از حقوق کارگری سازماندهی شدند. در اواخر سال ۱۳۰۵ سوسیالیسم با پیوستن به حزب کمونیست جدید از قاضی، سوسیالیسم را می‌نویسند و می‌گویند: «ما می‌خواهیم سوسیالیسم را با عقیده بودن که ابزار تولید باید به طور مساوی بین همه تقسیم شود، بنویسیم و بدین کار اگر که در این ابزار استفاده می‌شود، به طور مساوی تقسیم شود. عدالت اجتماعی می‌خواهیم که به همه سوسیالیسم و بدین کار بعداً کمی تغییر مفهوم داد و به یک ایده‌آل‌ورزی ضد سرمایه‌داری در آمد. برگان این مکتب اقتصادی سعی داشتند تا مکتب را برای مردم به روشی ساده و متمم کر و مدیریت اداره کنند و از نگاه خصوصی دور نمایند.

سرمایه‌داری
جنگ بین ابزار تولید و سرمایه و کارگر همیشه وجود داشت.
از کهنه تاریخ بشری، عده‌ای طرفدار نیروی کار بودند و عده‌ای
صاحبان به ثروت و سرمایه اهمیت می‌دادند.

در تاریخ ایران ما شاهد جامعه طبقاتی بوده‌ایم که پیشه‌وران و صنعتگران با سپاهیان و هم‌بدان جدا می‌شدند و طبقات مرفه و وابسته به سلطنت همیشه مورد توجه بوده‌اند.

[illegible]



وزارت نیرو
شرکت برق منطقه‌ای اصفهان

اگهی شماره ۳۱۱-۱۱/۸۶

منع کافصه عمومی

شرکت مناقصه‌گزار: شرکت برق منطقه‌ای اصفهان - معاونت بهره‌برداری
 موضوع مناقصه: الف: عملیات اجرای آسفالت و ترمیم فندانیسیون‌ها و درب کانال‌های پست ۴۰۰/۲۳۰ کیلوولت نجف‌آباد
 ب: عملیات اجرای زهکشی و خاک‌ریز همچنین ترمیم کانال کابل منتهی به فیدر خانه در پست ۴۰۰/۲۳۰ کیلوولت شهرکرد
 تاریخ خرید اسناد مناقصه: ۸۶/۷/۲۲ لغایت ۸۶/۸/۷
 محل خرید اسناد:
 الف: تهران - میدان ونک، خیابان برزیل، توانیر ساختمان شهید عباسپور، بلوک یک، طبقه سوم، واحد ۱۰۹
 ب: اصفهان - ابتدای اتوبان ذوب آهن، جاده نیروگاه، ساختمان معاونت بهره‌برداری - اداره تدارکات و انبار
 محل تحویل پاکات مناقصه: اصفهان - ابتدای اتوبان ذوب آهن، جاده نیروگاه، ساختمان معاونت بهره‌برداری، دبیرخانه
 تاریخ تحویل اسناد: ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه ۸۶/۸/۲۳
 تاریخ بازگشایی پاکات: ساعت ۱۱ صبح روز چهارشنبه ۸۶/۸/۲۳

مبلغ و نوع تضمین شرکت در مناقصه: ضمانت‌نامه بانکی یا چک تضمینی بانکی در وجه معاونت بهره‌برداری - شرکت برق منطقه‌ای اصفهان به مبلغ الف - ۶۱,۷۰۰,۰۰۰ ریال، ب - ۳۷,۰۰۰,۰۰۰ ریال به عنوان سپرده شرکت در مناقصه

مبلغ خرید اسناد مناقصه: ۱۰۰,۰۰۰ ریال واریز به حساب سیبا شماره ۰۲۱۷۵۰۹۰۲۱۷۰۰۷ به نام برق منطقه‌ای اصفهان

به پیشنهادهایی که فاقد سپرده یا امضاء مشروط و مخدوش و سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن و پیشنهادهایی که پس از انقضا مقرر در آگهی واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

ضمناً علاقه‌مندان شرکت در مناقصه فوق باید دارای درجه و رتبه‌بندی سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی (حداقل رتبه پنج) باشند.

همچنین می‌توانید این آگهی را در سایت اینترنتی مشاهده کنید.

www.tavanir.org.ir

www.eroo.co.ir



وزارت نیرو
شرکت برق منطقه‌ای اصفهان

آگهی

منع کافصه عمومی

داخلی شماره ۸۶/۲-۳/۱۱
تجدید نوبت دوم

نوبت اول

نوبت اول

شرکت مناقصه‌گزار: شرکت برق منطقه‌ای اصفهان - معاونت بهره‌برداری
 موضوع مناقصه: انجام خدمات خوردرویی
 تاریخ خرید اسناد مناقصه: ۸۶/۷/۲۲ لغایت ۸۶/۸/۷
 محل خرید اسناد:

الف: تهران - میدان ونک، خیابان برزیل، توانیر ساختمان شهید عباسپور، بلوک یک، طبقه سوم، واحد ۱۰۹
 ب: اصفهان - ابتدای اتوبان ذوب آهن، جاده نیروگاه، ساختمان معاونت بهره‌برداری - اداره تدارکات و انبار
 محل تحویل پاکات مناقصه: اصفهان - ابتدای اتوبان ذوب آهن، جاده نیروگاه، ساختمان معاونت بهره‌برداری، دبیرخانه
 تاریخ تحویل اسناد: ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه ۸۶/۸/۲۳
 تاریخ بازگشایی پاکات: ساعت ۱۱ صبح روز چهارشنبه ۸۶/۸/۲۳

مبلغ و نوع تضمین شرکت در مناقصه: ضمانت‌نامه بانکی یا چک تضمینی بانکی در وجه معاونت بهره‌برداری شرکت برق منطقه‌ای اصفهان به مبلغ ۵۴,۵۰۰,۰۰۰ ریال به عنوان سپرده شرکت در مناقصه
 مبلغ خرید اسناد مناقصه: ۱۰۰,۰۰۰ ریال و اریز به حساب سیبا شماره ۰۷۲۱۷۰۰۷۲۱۷۵۰۹۰ به نام برق منطقه‌ای اصفهان

به پیشنهادهایی که فاقد سپرده یا امضاء مشروط و مخدوش و سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن و پیشنهادهایی که پس از انقضا مقرر در آگهی واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

ضمناً علاقه‌مندان شرکت در مناقصه فوق باید دارای تأیید صلاحیت از اداره کل کار و امور اجتماعی باشند.

همچنین می‌توانید این آگهی را در سایت اینترنتی مشاهده کنید.

www.tavanir.org.ir
www.erooc.co.ir

نوبت دوم

نوبت دوم

نوبت اول

نوبت اول

نوبت دوم

نوبت دوم

نوبت اول

نوبت اول

نوبت دوم

نوبت دوم

نوبت اول

نوبت اول

نوبت دوم

نوبت دوم

نوبت اول

نوبت اول

نوبت دوم

نوبت دوم

نوبت اول

نوبت اول

نوبت دوم

نوبت دوم

نوبت اول

نوبت اول

نوبت دوم

نوبت دوم

نوبت اول

نوبت اول

نوبت دوم

نوبت دوم

نوبت اول

نوبت اول

نوبت دوم

نوبت دوم

نوبت اول

نوبت اول

نوبت دوم

نوبت دوم

نوبت اول

نوبت اول

نوبت دوم

نوبت دوم

نوبت اول

نوبت اول

نوبت دوم

نوبت دوم

نوبت اول

نوبت اول

نوبت دوم

نوبت دوم

نوبت اول

نوبت اول

نوبت دوم

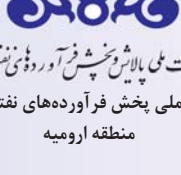
نوبت دوم

نوبت اول

نوبت اول

نوبت دوم

نوبت دوم



شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران
شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران
منطقه ارومیه

نگهداشت

نوبت دوم

افصه

آگهی

موضوع: واگذاری اداره امور بهره برداری، نگهداشت جایگاه های سوخت گیری گاز طبیعی فشرده (C.N.G)

شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران منطقه ارومیه در نظر دارد انجام خدمات فوق الذکر را با شرایط کلی ذیل از طریق مناقصه عمومی به شرکت های واجد شرایط واگذار نماید.

(الف) شرح مختصر:
عرضه گاز طبیعی فشرده (C.N.G) به خودروهای گازسوز با استفاده از تجهیزات منصوبه در جایگاه های سوخت گیری و نگهداشت و تعمیرات جزئی آن ها

(ب) محل جغرافیایی اجرای مناقصه:
محل اجرای مناقصه مورد نظر واقع در حوزه منطقه ارومیه

(ج) شرایط شرکت های متقاضی:

- ۱- کلیه شرکت های که موضوع فعالیت آن ها مرتبط با صنایع نفت و گاز بوده و یا دارای سوابق کاری مفید در امر عملیات و بهره برداری تأسیسات خدمات مهندسی یکی از شرکت های تابعه وزارت نفت بوده و یا در امر اداره جایگاه های C.N.G فعالیت نموده باشند.
- ۲- آشنایی با اهداف و مقررات شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی در امر خطیر و حساس سوخت رسانی
- ۳- داشتن تجهیزات، امکانات، تخصص لازم، توانایی فنی و مالی کافی جهت انجام کار موضوع مناقصه مطابق استانداردهای رایج صنعت نفت.
- ۴- توانایی پاسخگویی و مسئولیت پذیری به منظور ارائه خدمات در جایگاه های C.N.G و آگاهی از تبعات ناشی از آن
- ۵- کسب حداقل امتیاز در ارزیابی کیفی مطابق با جداول مربوطه.

(د) مدارک مورد نیاز:

- ۱- اطلاعات کلی در خصوص نام شرکت، تاریخ و شماره ثبت، موضوع فعالیت شرکت و مشخصات و تحصیلات اعضا هیأت مدیره، آخرین آگهی تغییرات و اساسنامه شرکت به همراه تصاویر مدارک مذکور.
- ۲- فهرست کارهای انجام شده و یا در حال انجام شرکت و اخذ تاییدیه های ذی ربط به همراه رونوشت مصدق ارزشیابی پیمان های منعقد
- ۳- آرایه تأییدیه صلاحیت از وزارت کار و امور اجتماعی
- ۴- سایر مدارکی که در ارزیابی فنی متقاضی موثر باشد.

شرکت های واجد شرایط می توانند از تاریخ انتشار آگهی نوبت دوم به مدت ۱۰ روز با در دست داشتن رونوشت و اصل مدارک مندرج در بند (د) به آدرس شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه ارومیه مراجعه و یا با شماره تلفن ۲۲۵۱۵۷۵ تماس حاصل فرمایند.

شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه ارومیه در رد یا قبول مدارک شرکت های متقاضی در تمام مراحل اختیار تام خواهد داشت.

- هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

روابط عمومی

کارشناسان هشدار دادند:

احتمال شوکی دوباره در بازار مسکن

حمید رضاخوشجو



جهش یک‌باره‌ی قیمت مسکن پس از یک دوره رکود در پاییز وزمستان سال ۸۵و رشد ۱۰۰ درصدی قیمت این کالای مصرفی در شهرهای بزرگ و مخصوصاً تهران؛ کارشناسان، مسؤولان و اقتصاد دانان را بر آن داشت تا به ارزیابی روندهای گوناگون افت و خیز مسکن بپردازند. برخی از صاحب‌نظران اشتباهات اقتصادی دولت در بخش مسکن را عامل اصلی این افزایش لحام گسیخته می‌دانند. به عقیده این گروه، تحریک تقاضا از سوی وزارت مسکن در اولین ماه‌های سال ۸۵ با اعلام اخبار اعطای تسهیلات سه و ۱۰ میلیون تومانی خرید و اجاره مسکن موجب سرعت روند صعودی بهای مسکن شد. هر چند که پس از یک ماه، مسؤولان وزارت مسکن از تورم‌زا بودن طرح ارایه تسهیلات ۱۰ میلیون تومانی مسکن خبر داده و از لغو این تصمیم سخن گفتند اما تأثیر روانی اخبار پیشین قبل از ابراز بشیمانی مسؤولان، نمودار رشد قیمت مسکن را از پله‌های صعود بالا برده بود. همچنین تغییر ضوابط پرداخت تسهیلات مسکن از ابتدای خردادماه نیز موجب بالا گرفتن تقاضا و گران تر شدن مجدد مسکن شد. حسن سیحانی، استاد اقتصاد دانشگاه تهران و نماینده مجلس معتقد است تأکید بانک مسکن بر تغییر ضوابط پرداخت تسهیلات ۱۸ میلیون تومانی مسکن، موجب دامن زدن به بازار متلاطم تقاضا شد. این استاد دانشگاه تنها چاره رفع چالش مسکن را دخالت دولت در این امر دانسته و می‌گوید، اگر دولت، یکی از بهترین عرصه‌هایی است که می‌تواند وارد شده و با جمع‌آوری و جمع‌بندی نظر صاحب‌نظران، درخواست قانون از قانون گذاری و بهره‌گیری از جامعه فرهنگی، التهاب بخش مسکن را کاهش دهد.

ایمن اقتصاددانان بابیان این که دو یا سه برابر شدن قیمت مسکن در طول یک سال طبیعی نیست، پیشنهاد می‌کند که دولت باید برای مهار افسار گسیخته قیمت‌ها، تجدید نظر اساسی کند.

اظهارات سبحانی در حالی مطرح می‌شد که سعیدی کیا، وزیر مسکن و شهرسازی دولت نهم معتقد است با توجه به برنامه‌های در دست اجرای دولت طرف سه سال آتی، التهاب بازار مسکن فروکش کرده و مسکن به آرامش برسد. احداث و فروش واحدهای مسکونی اجاره‌ای ۹۹ ساله، طرح بازار رهن ثانویه مسکن، خرید و فروش لیزینگ مسکن و طرح‌هایی از جمله لایحه پیش فروش مسکن از جمله طرح‌ها و لوایحی هستند که دولت قصد دارد دبا اجرای آنها طی ۳ سال آینده آرامش را به بازار افسار گسیخته و ملتهب مسکن باز گرداند هر چند که در این بین، وزیر مسکن آب پاکی را روی دست تمام متقاضیان مسکن ریخته و به صراحت اعلام کرد که مردم در کلاتشهرها انتظار خانه‌دار شدن نداشته باشند.

این سخن پرمعنی و قابل تأمل آقای وزیر که بگذریم، کمبود زمین برای ساخت وساز ازبود در کلان‌شهرها نیز مسأله‌ای دیگر است که نوبد خانه‌دار شدن حتی در قالب طرح خانه‌های اجاره‌ای ۹۹ ساله را نیز در کلان‌شهرها و از جمله پایتخت به رویا تبدیل می‌کند. به عقیده بسیاری از فعالان و کارشناسان شهری، دولت در حالی خوش‌بینی نوبد خانه‌دار شدن مردم در غالب اجاره ۹۹ ساله زمین را می‌دهد که زمینی برای ساخت و ساز در پایتخت و کلان‌شهرها وجود ندارد تا‌ا در اختیار انبوه‌سازان قرار گیرد. در شهری مانند تهران آرام ساخت و ساز به دلیل تراکم جمعیت به جای افعی، عمودی رشد کرده و خانه‌های کنگلی یکی پس از دیگری قلع و قمع می‌شوند مسؤولان دولتی نیز برای برون رفتن از بحران مسکن، واگذاری زمین‌هایی که شاید وجود خارجی ندارند را به منزله راهکار مطرح می‌کنند.

از سویی دیگر بر اساس طرح ساخت واحدهای مسکونی اجاره‌ای ۹۹ ساله قرار است سهم قیمت زمین از نرخ مسکن کم شود اما مسأله بار بار قدرت خرید کم مردم و شتاب قیمت‌هاست به توان مالی شهروندان است همچنین بسیاری از مردم با توجه به پیشینه تاریخی به این باور رسیدندانه که قیمت هر کالایی‌که افزایش یافت با توجه به تورم هر ساله دیگر کاهش نمی‌یابد، بنابراین اثبات افت نرخ مسکن و تأثیر این کاهش قیمت بر کل اقتصاد وظیفه سنگینی است که دولت می‌بایست بر تحقق آن همت گمارد، البته سعیدی کیا، وزیر مسکن و شهرسازی از برنامه‌های گسترده دولت در حوزه مختلف برنامه‌ریزی کرده و با این برنامه‌ها حتی متسکن کنترل شده و متقاضیان صاحب خانه می‌شوند زیرا دولت با اجاره ۹۹ ساله زمین با قیمت‌های بسیار کم که برای هر واحد مسکونی حداکثر ۲۰ هزار تومان می‌شود، سعی کرده قیمت زمین را از نرخ مسکن حذف کند، این در حالی است که به اعتقاد برخی از نمایندگان مجلس، دولت باید مراقبت‌های ویژه‌ای را اعمال کند تا پرداخت وام‌های ۹۹ ساله مسکنی با اولویت‌بندی و وضعیت مشخص انجام گیرد.

پی‌گیری قرار گرفتن در مناقصه ساخت آزاد راه تا پایان امسال

استادار سمنان به مدیران دستگاه‌هایی که تاکنون موفق به جذب اعتبارات نشده‌اند تا پانزدهم آبانماه فرصت داد. «علی عبداللهی» در اولین نشست مطبوعاتی با خبرنگاران افزود: برخی از دستگاه‌ها درصد کمی از اعتبارات خود را جذب کرده‌اند که باید از این فرصت برای جذب این اعتبارات نهایت استفاده را بنمایند. وی با اشاره به این که روند جذب اعتبارات از طریق دستگاه‌های ذی‌ربط پی‌گیری می‌شود تأکید کرد: در پایان این مهلت با مدیران دستگاه‌هایی که در این زمینه موفق نباشند بر خورد خواهد شد. وی در زمینه مبادله موافقت‌نامه با دستگاه‌های اجرایی نیز گفت: ۹۹ درصد موافقت‌نامه‌ها در این استان با دستگاه‌های اجرایی مبادله شده است. استاندار سمنان که به تازگی به این سمت منصوب شده است تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام، افزایش سرمایه استان از طریق تشویق و ترغیب بخش خصوصی به سرمایه‌گذاری، توجه به مقوله فرهنگ در کنار رشد اقتصادی، رفع کمبود آب و تأمین آن از طرق مختلف، توجه به مناطق محروم و اصلاح روش‌های کاری را از مهم‌ترین اولویت‌های کاری خود برشمرد. وی با اشاره به توان صنعتی و معدنی استان سمنان، تبدیل مواد و فراوری آنها را از دیگر برنامه‌ها برشمرد و گفت: با تبدیل مواد علاوه بر توجه به تولید، ارزش افزوده بیشتری در استان سمنان حاصل می‌شود. وی سمنان را مستعد برای سرمایه‌گذاری بخش صنعت و معدن خواند و گفت: با تقویت ستاد تشویق و ترغیب سرمایه‌گذاری در استان، از سرمایه‌گذاران و بخش خصوصی با توجه به اصل ۴۴ حمایت بیشتری خواهد شد. وی تأمین آب بخش مورد نیاز صنعت را نیز مورد تأکید قرار داد و گفت: در حال حاضر ۱٫۶ درصد از آب استان در اختیار بخش صنعت است که کم است. عبداللهی استفاده بهینه از آب‌های موجود استان، ترویج کشت محصولاتی که نیاز کمتری به آب دارند، اضافه کردن منابع جدید آبی و استفاده بیشتر از زولات جوی را از راهکاری مناسب برای رفع کمبود آب در استان سمنان دانست و گفت: در این زمینه‌ها باید برنامه‌ریزی بلند مدت صورت گیرد. استاندار سمنان با اشاره به طرح ساخت آزاد راه تهران – سمنان اظهار داشت مطالعات ساخت این آزادراه که در نهایت تا مشهد ادامه می‌یابد تا مهرماه می‌بایست تحویل استانداردی شود.

وی گفت: این آزاد راه توسط بخش خصوصی و با سرمایه‌گذاری این بخش

باید احداث شود و با توجه به اهمیت مسأله، آرایه مطالعات و بررسی آن و نیز

قرار گرفتن در مناقصه ساخت تا پایان امسال پی‌گیری خواهد شد.

از سویی دیگر سیاست بی‌محابای دولت برای ساخت یک میلیون واحد مسکونی و حذف قیمت زمین از نرخ مسکن بدون در نظر گرفتن شرایط اجرای آن، ساماندهی وضعیت آشفته مسکن را با اما و اگرهای فراوان روبرو خواهد کرد چرا که نبود زمین کافی در کلان‌شهرها از یک سو و پلاکلیفی و صنعت سیمان و عرضه سایر مصالح ساختمانی از سوی دیگر توسعه ساخت و ساز مسکن را ابتهام‌میز جلوه داده و احتمال شکست رکود قیمت‌ها و رشد مجدد و ناگهانی را قوت خواهد بخشید.

در همین سال مدیر تعاون کل استان تهران در حالی طرح اجرای واگذاری مسکن ۹۹ ساله اجاره‌ای با وام ۱۵ میلیون تومانی را تشریح می‌کند که هنوز انگاره منفی بسیاری از مردم نسبت به بوروکسی وام‌ها و گزینش کردن افراد در شرکت‌های تعاونی به قوت خود باقی است. از این رو برخی از کارشناسان مسکن از نحوه اجرای این طرح با ماهیت ۹۹ ساله بیمناکند. در عین حال نارضایتی گروهی از انبوه‌سازان به دلیل اجاره‌ای بودن زمین و نبود مالکیت قطعی نیز غیر قابل انکار است زیرا سرمایه‌گذاران نگرانند که در صورت سرمایه‌گذاری و توسعه ساخت و ساز با تغییر قوانین و پلاکلیفی زمین‌ها روبرو شوند، در چنین شرایطی، طرف مقابل دولت قرار داشته و انبوه‌سازان از هیچ کانالی بهره‌مند نخواهند شد. گمانه‌های ایجاد شده در بازار مسکن با توجه به شرایط ایجاد شده و وعده‌های اعلام شده بار دیگر هشدار برخی از فعالان را مبنی بر احتمالی شوکی دیگر در بازار مسکن تشدید کرده است. به عقیده این گروه باید بدین ترتیب منتظر زمین لرزه جدیدی در بازار مسکن باشیم که البته این پیش‌بینی کاملاً با پیش‌بینی دولت با توجه به برنامه‌های پیش‌رو مغایر است.

در ادامه‌ی این نوشتار به ریشه‌یابی علل گرانی و افزایش قیمت مسکن با توجه به نظر کارشناسان می‌پردازیم:

آغاز بحران

با نگاهی گذرا به پیشینه نقدینگی در کشور، درمی‌یابیم که تحول نقدینگی با سیرری پر تلاطم همراه بوده به طوری که بین سال‌های ۸۲ و ۸۳ بازار سهام نقدینگی مناسبی را جذب نمود اما به همان میزان نقدینگی در کشور فرونی یافت. به نقل از گزارش‌های سازمان برنامه و بودجه مدیریت و برنامه‌ریزی وقت و گزارش‌های بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، حجم پول در کشور از ۱۸۲۶۵۳ میلیارد ریال در سال ۱۳۸۱ به یکباره به ۳۹۶۱۱۲ میلیارد ریال در سال ۱۳۸۵ می‌رسد و با به عبارت دیگر حجم پولی کشور در ظرف مدت ۴ سال، دو برابر می‌شود. این در حالی است که میزان قاچاق کالا در این دوره زمانی ۶۰۰۰ میلیارد ریال بر آورد شده است. همچنین طبق پیش‌بینی‌های انجام شده، حجم نقدینگی کشور تا شهریور سال جاری به ۱۰۵۹۹۶۴ ریال خواهد رسید.

برداشت‌های بی‌رویه از حساب ذخیره‌ای و سرازیر شدن نقدینگی به بازار کالاهای مصرفی از عوامل افزایش نرخ تورم در بازار مخصوصاً بین سال‌های ۱۳۸۴ تا ۱۳۸۶ شد. حسابی که از اساس برنامه سوم توسعه برای ذخیره درآمدهای حاصل از فروش نفت و تخصیص این درآمدها به فعالیت‌های بخش خصوصی تأسیس گشت اما طی سال‌های گذشته برداشت‌های بی‌رویه دولتی از این حساب منجر به سرازیر شدن نقدینگی به بازار کالاهای مصرفی شده و در نهایت افزایش نرخ تورم تنها دستمایه صرف بی‌حساب و کتاب دارایی حساب ذخیره ازی گشته است. از سوی دیگر با کاهش نرخ سود بانکی و همچنین اوراق مشارکت که از ۱۷ درصد به ۱۲ و ۱۳ درصد کاهش یافت، منجر به خروج بسیاری از پس‌انداز‌ها از سیستم بانکی و روانه شدن به بازار کالا و سایر سرمایه‌گذاری‌های جایگزین شد. بر همین اساس نظام بانکی تأثیر خود را بر نقدینگی گذاشت به گونه‌ای که با کاهش نرخ سود بانکی، اعطای تسهیلات خرد بسیار کمتر صورت پذیرفت و وجود وام‌های کم بهره تقاضای دریافت آنها را بسیار زیاد نمود. این امر به رشد نقدینگی در بیرون از بانک‌ها یاری رساند. همچنین در سال ۱۳۸۵، مانند سال ۱۳۷۲، رشد پایه پولی و رشد نقدینگی دچار تغییر شد و رشد پایه پولی از رشد نقدینگی پیشی گرفت که این امر افزایش نرخ تورم را به همراه داشت. همچنین به رغم تشدید نقدینگی، رشد اسکناس و مسکوکات کاهش یافت و نقدینگی با توجه به کنترل شدید دولت بر بورس حتی وارد بازار سرمایه بود و تبدیل ارز معاملاتی کشور از دلار به یورو که باعث اضافه شدن سرمایه‌های دلاری به بازار ریالی شد، در نهایت نقدینگی را در بازار بسیار متورم ساخت.

روندهای اقتصادی مسکن

روند حرکت‌های اقتصادی در کشور، سرمایه‌گذاری در بخش مسکن را از سال ۷۹ تاکنون با کاهش چشم‌گیری مواجه ساخته است، به این ترتیب نسبت ارزش افزوده بخش ساختمان به کل ارزش افزوده کشور بسیار کمتر رین سال‌های ۱۳۷۸ تا ۱۳۸۳، کشور طولانی‌ترین دوره رونق مسکن را به خود دید و در عین حال که در سال‌های ۱۳۸۰ و ۱۳۸۱ میزان پروانه‌های ساختمانی صادر شده به ۱۶۸ هزار پروانه رسید و تولید مسکن را در سال ۱۳۸۲ تا ۴۰ درصد کاهش مواجه کرد، همچنین پایتخت در سال‌های ۱۳۸۱ تا ۱۳۸۳ سیر صعودی خانه‌های خالی از سکنه را تجربه کرد هر چند که به گفته سعیدی کیا در حال حاضر نیز تعداد ۹۰ هزار خانه خالی از سکنه در تهران و ۴۶۶ هزار خانه خالی از سکنه در سطح کشور وجود دارد.

از سوی دیگر در خلال سال‌های ۸۱ و ۸۲ محدودیت اعطای وام‌های مسکونی جهش قابل ملاحظه‌ای را در قیمت مسکن با توجه به سطوح متناسب قیمت مسکن ایجاد نمود. اما زنگ بر داشت‌های اقتصادی در کشور، سرمایه‌گذاری در بخش مسکن را از سال ۷۹ تاکنون با کاهش چشم‌گیری مواجه ساخته است، به این ترتیب نسبت ارزش افزوده بخش ساختمان به کل ارزش افزوده کشور بسیار کمتر رین سال‌های ۱۳۷۸ تا ۱۳۸۳، کشور طولانی‌ترین دوره رونق مسکن را به خود دید و در عین حال که در سال‌های ۱۳۸۰ و ۱۳۸۱ میزان پروانه‌های ساختمانی صادر شده به ۱۶۸ هزار پروانه رسید و تولید مسکن را در سال ۱۳۸۲ تا ۴۰ درصد کاهش مواجه کرد، همچنین پایتخت در سال‌های ۱۳۸۱ تا ۱۳۸۳ سیر صعودی خانه‌های خالی از سکنه را تجربه کرد هر چند که به گفته سعیدی کیا در حال حاضر نیز تعداد ۹۰ هزار خانه خالی از سکنه در تهران و ۴۶۶ هزار خانه خالی از سکنه در سطح کشور وجود دارد.

از سوی دیگر در خلال سال‌های ۸۱ و ۸۲ محدودیت اعطای وام‌های مسکونی جهش قابل ملاحظه‌ای را در قیمت مسکن با توجه به سطوح متناسب قیمت مسکن ایجاد نمود. اما زنگ

خطر از زمانی به صدا در آمد که عوامل حاشیه‌ای تأثیر گذار ضربه نهایی را به رشد قیمت مسکن زد که اوج این روند در سال ۱۳۸۵ به وقوع پیوست این عوامل عبارتند از:
۱- کاهش نرخ سود: با پایین آمدن نرخ سود تقاضا برای ورود اعتبارات به صورت طبیعی به بازار مسکن و خرید زمین و واحد مسکونی با توجه به سوددهی بیشتر افزون شد. همچنین این تغییر در سود بانکی سبب تغییر ترکیب رهن و اجاره‌ی واحدهای مسکونی به سمت افزایش سهم اجاره در مقابل رهن پیش پرداختی قرار گرفت.

۲- افزایش وام خرید مسکن: در کنار کم شدن سود بانکی قدرت بیشتری جهت تقویت بازار مسکن به وجود آمد. این افزایش میزان وام، سبب ساز افزایش تقاضای خرید برای واحدهای کوچک و انتقال سرمایه‌های حاصل از وام به نواحی گوناگون شهر و ایجاد متراز‌های گوناگون شد. علاوه بر این وام دهندگان جواز ساختمان و نه قدمت آن را ملاک وام‌هایی از قبیل وام ۱۸ میلیون تومانی قرار می‌دادند.

۳- کاهش نرخ سود علی‌الحساب اوراق مشارکت: با پایین آمدن نرخ سود اوراق مشارکت حجم فروش اوراق به شدت کاهش یافت و با توجه به برابری میزان سود اوراق مشارکت و سود بانک‌ها به نظر می‌رسید که حجم عظیمی از نقدینگی به سمت بازار مسکن رهنمون شد.

۴- خراج شدن فرصت‌های عمومی از بازار‌های دیگر و سرازیری آن به بازار مسکن علاوه بر موارد یاد شده، صاحب‌نظران علم اقتصاد، مخصوصاً اقتصاد شهری بر این باورند که مسکن در ایران دچار نوعی بیماری اقتصادی به نام بیماری هلندی شده است. بیماری هلندی این گونه روی می‌دهد که مسکن به عنوان یک کالای مصرفی به یک کالای سودآور و سرمایه‌ای تبدیل می‌شود و به این گونه بازار دچار شکست و رکود و رونق‌های توری می‌شود. در حقیقت دوره‌های رکود و رونق توری باعث افزایش بی‌رویه قیمت مسکن شده که پیامد آن را می‌توان در افزایش اجاره بها و تبدیل تقاضای مؤثر به غیر مؤثر دانست، جایگاه و وظیفه دولت

طبق آمار اعلام شده توسط مراکز آمار ایران، در کشور حدود ۱٫۶ میلیون خانوار از داشتن خانه‌ای از آن خود، محروم هستند و ۱٫۵ میلیون خانوار نیز محل مناسبی برای زندگی ندارند.

این در حالی است که بر اساس بند ۱۲ اصل ۳ قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران، دولت به رفع هر نوع محرومیت از جمله مسکن شهروندان موظف شده است و همچنین طبق اصل ۳۱ قانون اساسی داشتن مسکن متناسب با نیاز، حق هر فرد و خانواده ایرانی است و دولت می‌بایست با رعایت اولویت برای آن‌هایی که نیازمند هستند، مسکن تهیه کند و علاوه بر موارد یاد شده، صاحب‌نظران علم اقتصاد، مخصوصاً اقتصاد شهری بر این باورند که مسکن در ایران دچار نوعی بیماری اقتصادی به نام بیماری هلندی شده است. بیماری هلندی این گونه روی می‌دهد که مسکن به عنوان یک کالای مصرفی به یک کالای سودآور و سرمایه‌ای تبدیل می‌شود و به این گونه بازار دچار شکست و رکود و رونق توری می‌شود. در حقیقت دوره‌های رکود و رونق توری باعث افزایش بی‌رویه قیمت مسکن شده که پیامد آن را می‌توان در افزایش اجاره بها و تبدیل تقاضای مؤثر به غیر مؤثر دانست، جایگاه و وظیفه دولت

طبق آمار اعلام شده توسط مراکز آمار ایران در سال ۱۳۸۲ بدون احتساب واحدهای تخریب شده ۷۰۰ هزار واحد مسکونی ساخته شده است که با توجه به نیاز به نیروی کار، زمین و مصالح، رونق توری‌س را در خلال ۸۲ و ۸۳ باعث شده است اما در همین اثنا مسکن نتوانست به عنوان نطق واسطه‌ای برای تولید کالاهای دیگر قرار گیرد و مسکن طبق همان پیش‌بینی بیماری هلندی تبدیل به کالایی واسطه‌ای و سرمایه‌ای شد، از عوارض سرمایه‌ای شدن مسکن خانه‌های خالی در خلال سال‌های ۸۱ و ۸۲ بود، در حقیقت اگر به واکنوی عوامل پرداخته شود این نتیجه حاصل می‌شود که با توجه به عدم وجود کنترل‌های مناسب در بازار و همچنین ورود سرمایه‌های از نوع تقاضا و ایجاد انتظارات غیر عقلایی دوره رونق توری آغاز خواهد شد.



۱۵۰ نفر دیگر هم وزیرا صادر شده است و تدریجاً ۶۰۰ نفر وارد ایران خواهند شد. البته حدود ۶۳ درصد کار توسط ایرانی‌ها انجام خواهد شد. بر گزار و به علت این که نفر اول مناقصه با پیشنهاد مبلغ ۳۷۷ میلیون یورو قادر به تأمین منابع مالی نبود، با نفر دوم مذاکره و پس از توافق اولیه و ادامه مذاکرات در تهران و چین در ۱۷ مرداد ماه سال جاری موافقت کرد.

برای منطقه دو از آزادراه اواخر سال گذشته مناقصه برگزار و به علت این که نفر اول مناقصه با پیشنهاد مبلغ ۳۷۷ میلیون یورو قادر به تأمین منابع مالی نبود، با نفر دوم مذاکره و پس از توافق اولیه و ادامه مذاکرات در تهران و چین در ۱۷ مرداد ماه سال جاری موافقت کرد.

یک قاشق منطق

حمید مرادی

حق و تکلیف، مسألهٔ حق و تکلیف از اسلام مبحث بسیار جذاب و اساسی و با اهمیتی است. مبحثی که پایه و اساس بسیاری از معادلات اجتماعی و مناسباتی فی مابین افراد جامعه را باعث می‌شود. مناسباتی که تمامی روابط اجتماعی افراد را تحت الشعاع قرار می‌دهد و افراد براساس این حق و تکلیف شخصیت اجتماعی و روانی خود را می‌سازند و در جامعه زندگی می‌کنند و با این توجه که این گستره حق و تکلیف در اسلام بسیار وسیع است و تمامی شئون اجتماعی و زندگی ما را در بر می‌گیرد به عنوان مثال شما در خیابان در حال قدم زدن هستید و دیگران از کنار شما و شما از کنار دیگران حرکت می‌کنید و همگی می‌دانند که چگونه در پیاده‌رو حرکت کنند و چه مسایلی را رعایت کنند اما اگر این افراد که در کنار شما حرکت می‌کنند و هیچگونه حق و تکلیفی نسبت به شما ندارند و شما به آنها ندارید اما به محض این که یکی از این افراد به شما سلام کند، جواب سلام او واجب می‌گردد. یعنی یک حق و تکلیف ریز اما مهم به وجود آمده است.
او برای شما تکلیف جواب دادن به وجود آورده است و اگر جواب ندهید گناه انجام داده‌اید و اگر جواب بدهید یک حسنه در ریافت می‌کند. توجه کنید به چه راحتی حق و تکلیف به وجود می‌آید. پس چه خوب است که در تمامی شئون زندگی و کار خود دقت کنیم و ببینیم که در تمامی این شئون این قوانین جاری و ساری است. کارمندان محترمی که ارباب رجوع دارند باید در خود ظرفیت هر خورد و تماس با ارباب رجوع را ایجاد نمایند. ارباب رجوع دارای حقی است که شرع و قانون عرف حق او را قبول دارند و موجه می‌شناسند. پس ایکاش کارمندان ما تکلیف خود را خوب بدانند و در جهت انجام تکالیف خود حرکت کنند. خوشبختانه در اکثر ادارات دولتی طرح تکریس ارباب رجوع به خوبی اجرا می‌شوند.
در اداره‌های مالیات و دادگستری و... بسیاری از اداره‌جات اما در بسیاری دیگر هنوز هم همان روابط منسوخ دیوان سالاری در حال اجراست و کارمندان منت‌گذار و لوس و دمدمی مزاج و پرحرفی که یک فیلم سینمایی را در پشت تلفن برای دوستان تعریف می‌کنند و شما را یک لنگه با نگه داشته است. هنوز هم دیده می‌شوند کارمندان بانک‌های دولتی با چهره‌های عیوس و مکرر که عادت کرده‌اند در یک لحظه هم کار تو را انجام دهند و هم با کارمند بغلی خوش بش کند و هم با مشتری پولدار بانک سلام و علیک نماید و هم سر به سر اپداری چی بانک بگذارد. نذ آری ایکاش می‌شد هر کسی وظیفه و تکلیف خودش را انجام دهد و بداند دیگران چه حقی بر گردن او دارند.

اولین نیروگاه ذغال سنگ سوز به مناقصه گذاشته شد

قائم‌مقام مدیر عامل سازمان توسعه برق آ از هدف افزودن ذغال سنگ به سبد انرژی کشور خبر داد و اعلام کرد: بر همین اساس، اولین نیروگاه ذغال سنگ سوز در طبس به مناقصه گذاشته شد. به گزارش خبرنگار مهر، مصطفی علی ربانی در مراسم امضای قرار داد ساخت نیروگاه بیستون با سازمان توسعه برق و صنایع انرژی آذر آب گفت: در سلهای شروع انقلاب ظرفیت نصب شده نیروگاهی کشور ۷ هزار مگاوات با پیک مصرف ۳ هزار و ۵۰۰ مگاوات بوده که هم اکنون با گذشته ۲۷ سال قدرت نصب شده نیروگاهی کشور به ۵۰ هزار مگاوات نزدیک می شود. ضمن این که مصرف برق در تابستان اسال به حدود ۲۷ هزار مگاوات رسیده، این در حالی است که حداقل سالانه باید ۴ هزار مگاوات برای حفظ شرایط فعلی به ظرفیت تولید برق کشور اضافه شود.وی افزود: در دهه ۸۰ ظرفیت‌های شکل گرفته دهه ۷۰ وارد صحنه رقابت شد که به اعتقاد ما در راستای سیاست وزارت نیرو طی سال‌های اخیر پروژه‌های بسیاری از طریق مناقصه‌ها و مزایده‌های بین‌المللی واگذار شده است.

ربانی نیروگاه بیستون را نمونه‌ای از برگزاری مناقصات در یک فضای رقابتی آزاد ذکر و تصریح کرد: مناقصه این نیروگاه با مشارکت بیش از ۲۰ شرکت استارت‌خورد و با تشکیل گروه‌های تخصصی و مشارکتی در سازمان توسعه برق کشور در نهایت دو پیشنهاد قابل قبول از سوی مینا و کنسرسیوم متشکل از صنایع انرژی آذر آب، شرکت بلند پایه و شرکت گلوبال انرژی به مراحل بررسی نهایی راه یافته اند، این در حالی است که شرکت‌های مذکور طی دو دهه اخیر محور بر گزاری بسیاری از پروژه‌های مهم تولید برق و حوزه وزارت نیرو در کشور بوده‌اند.به گفته وی شرکت صنایع انرژی آذر آب در زمینه‌احداث بویلرهای نیروهای بخاری بیش از ۲۵ سال سابقه داشته، ضمن این که شرکت بلند پایه نیز در برخی موارد صنعت برق کشور بر چرخار تحولات چشمگیری بوده، این در حالی است که کنسرسیوم متشکل از این دو شرکت و گلوبال انرژی ظرفیت مناسبی برای آینده صنعت برق کشور به وجود آورده که امیداست بتوان با بهره گیری از آن به توفیقات چشمگیری دست یافت.

قائم‌مقام مدیر عامل سازمان توسعه برق ایران گشایش مناقصه بیستون را با صرف ۴هزار ساعت کار کارشناسی همراه دانست و گفت: کلیه سوابق بررسی، ارزیابی و شفاف‌سازی شده و اوایل سال جاری نیز به جمع بندی رسیده، به نحوی که سرسرف مذکور با قیمت ۲۰۵ میلیون یورو به علاوه ۸۰۰ میلیارد تومان برنده مناقصه اعلام شد.ربانی ابراز امیدواری کرد: به‌زودی زمین احداث نیروگاه تحویل پیمانکار شده و «ال سسی» نیز گشایش شود تا کار با سرعت مطلوبی پیش رود.وی اظهار داشت: اهمیت احداث نیروگاه بیستون به اندازه‌ای است که می‌توان با توجه به حجم و ظرفیت مورد نیاز صنعت برق کشور ظرفیت‌های اجرایی را گسترش داد ضمن این‌که این پروژه یکی از اولین رقابت‌هایی است که این گروه از شرکت‌ها وارد عرصه می‌شوند.قائم مقام مدیر عامل سازمان توسعه برق ایران گفت: در شرایطی هشتیم که سالانه حداقل ۴ هزار مگاوات باید به ظرفیت صنعت برق کشور اضافه شود که در این راستایس از راه اندازی نیروگاه بیستون باید بالای ۲۰ هزار مگاوات پروژه را در دست اجرا داشته باشیم.به گفته وی با توجه به شرایط کشور ناچاریم زمینه جدیدی از سبد انرژی را مصرف کنیم که در این راستا در دهه گذشته توسعه نیروگاه‌های گازی مد نظر بود ولی در دهه آینده سربا نگه داشتن شبکه سراسری برق مستلزم احداث تیر و گاه‌های بخاری است و بر این اساس هزار مگاوات نیروگاه جدید در حال توسعه و برنامه‌ریزی است.

ربانی اظهار داشت: هدف ما این است که ذغال سنگ را به سبد انرژی کشور اضافه کنیم که بر این اساس اولین نیروگاه ذغال سنگ سوز در طبس به مناقصه گذاشته شده، برنده تعیین و در حال مذاکره نهایی هستیم که امید می‌رود بازودی قرار داد این مناقصه مبادله شود.در ادامه کیلی مدیر برق منطقه‌ای غرب کشور افزود: احداث تیر و گاه بیستون یکی از عمده‌ترین مصوبات سفر رئیس جمهوری به استان کرمانشاه بود که برای استان نیز بسیار حایز اهمیت است.به گفته وی اگر چه وضعیت غرب کشور به گونه‌ای است که به نظر نمی‌رسد میزان انرژی مصرفی قابل توجه باشد اما اتفاقات در طرح‌هایی که در دست اقدام دارد و نیز از رتباط الکترونیکی با کشورهای همسایه در غرب کشور، ضرورت احداث این تیر و گاه و نظایر آن را بیش از پیش نمایان می‌کند.گفتنی است، قرار داد مذکور شامل دو واحد ۱۲۰ مگاواتی بخار به ظرفیت جمعاً ۶۴۰ مگاوات بوده و قرار است ظرف ۴۸ ماه آن کار اجرایی آن تمام شود.



سه‌شنبه ۲۴ مهر ۸۶ / 16 Oct 2007 *منافسه* *سال سوم/ شماره ۱۲۱*

دست‌اندر کاران نشر در بخش ساختمان، سکوت را بشکنند!

غروب چهارشنبه، هجدهم مهرماه ۸۶، باشگاه فرامیه، مراسم افطاری مشترک شرکت سرمایه‌گذاری خانه گستر یکم و انجمن تولید کنندگان و فن‌آوران صنعتی ساختمان. جمع کثیری از فعالان و دست‌اندر کاران امر ساخت و ساز کشور گرد هم آمده بودند تا در آخرین شب‌های ماه مبارک رمضان، دیداری تازه نمایند؛ افطاری کنند و البته به ابتکار مجریان برنامه؛ در نشست‌های جنبی، در راستای تحقق اهداف تبصره ۶ قانون بودجه سال ۱۳۸۶ و فناوری و تکنولوژی نوین ساخت، به بحث و تبادل نظر بپردازند.

بخشی از مراسم به سخنرانی مهندس قهاری، مدیر عامل محترم شرکت سرمایه‌گذاری خانه گستر یکم اختصاص داشت. وی طی سخنانی گفت: ساخت و ساز ما امروز با انتقادات متعددی مواجه است، از جمله کیفیت نازل، قیمت تمام شده نامناسب، سرعت کم، نا ایمنی به خصوص در مقابل خطر زلزله، ناپایداری و عمر کوتاه، عدم رعایت صرفه‌جویی در مصرف انرژی، ملاحظات محیط‌زیستی، و غیره، این همه در حوزه شاخص‌های اساسی فراکاربردی است. به بیان دیگر ما قادر نبوده‌ایم، شاخص‌های اساسی فراکاربردی را برنامه‌ریزی کرده و تحت کنترل در آوریم.

کارشناسانی که به ساخت و ساز، از منظر توسعه نگاه می‌کنند، معتقدند که



تنها راه حل عبور از معضلات مبتلا به ساخت و ساز در کشور توسعه صنعتی آن و ارتقای فن آوری است.

با عنایت به حضور قریب‌الواقع کشور در سازمان تجارت جهانی و حذف یارانه‌های مستقیم، کاهش تعرفه‌ها و به خصوص رقابت آزاد بین‌المللی، اهمیت بهره‌گیری از فن آوری‌های نوین ساختمانی دوچندان است. زیرا با اتکا به روش‌های نوکارآمد و منسوخ در شرایط رقابت آزاد بین‌المللی، کلیه ساختارهای ساخت و ساز کشور، به خصوص در عرصه‌های مسکن ارزان قیمت مورد هجوم و انهدام قرار می‌گیرند. لذا گرایش توجه به بهره‌گیری از فن آوری‌های نوین ساختمانی نه تنها از اهمیت فوق‌العاده‌ای برخوردار است بلکه به لحاظ تاریخی در شرایط حساس و بحرانی قرار دارد و تحقق اهداف عالی این مأموریت که به عهده متولیان مسکن در کشور قرار گرفته است نقش تعیین کننده در روند ساخت و ساز در آینده خواهد داشت.

نیل به اهداف این مأموریت نیازمند تدوین برنامه‌ای جامع است تا بهره‌گیری بهینه‌از کلیه منابع در اختیار، به نتایج ملموس و قابل اندازه‌گیری در رابطه با توسعه صنعتی ساخت و ساز و ارتقای فن آوری ساخت برسیم.

برنامه‌های فرادستی چه می‌گویند؟ مهم‌ترین برنامه فرادستی پس از قانون اساسی، برنامه چشم‌انداز ۲۰ ساله است، با توجه به این که بر اساس برنامه چشم‌انداز، در سال ۱۴۰۴ کشور، توسعه یافته تبیین شده است، با ترسیم جایگاه فن آوری ساخت در شرایط توسعه یافتگی و تدوین شاخص‌های کمی آن می‌توان به تدوین برنامه مشخصی مبادرت کرد.

در حال حاضر کشورهای توسعه یافته به طور متوسط از ضریب ساخت صنعتی ۴۰ درصد برخوردارند، بر این اساس هدف کمی برنامه می‌تواند حرکت از شرایط موجود در کشور به نقطه مطلوبی باشد که در مقایسه با کشورهای توسعه یافته، انتخاب می‌شود.

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی یکی از متولیان و مجریان مخاطب در این مأموریت است که مسؤولیت خطیری در رابطه با مسکن روستایی، روستا-شهرها و شهرهای کوچک را به عهده دارد و بدین دلیل طی سالیان متمادی سازمان و تشکیلات لازم جهت تحقق اهداف اجرایی خود فراهم آورده است، برای تحقق اهداف مأموریت فوق کافی است که ظرفیت هدف‌گذاری، برنامه‌ریزی، کنترل و نظارت در روند اجرای برنامه‌ها را ارتقا بخشد، بدیهی است در بخش اجرایی می‌بایست از ظرفیت‌های موجود در جامعه به ویژه بخش خصوصی نیز بهره گرفت.

بر این پایه تشکیل یک شورای راهبردی، متشکل از کارشناسان و فن‌آوران، اساتید دانشگاهی در تخصص‌های مرتبط و مدیران بنیاد می‌تواندین مسؤولیت را تقبل نمایند، بدینوسیله شورای راه حل حاضر به عهده یکی از سازمان‌های بنیاد واگذار شده است که باید متناسب با این مأموریت مهم تجهیز و تقویت شود.

شورای راهبردی توسعه فن آوری نوین ساخت، به عنوان هسته مرکزی طرح توسعه فن آوری ساخت تشکیل شده است، ریاست شورای راهبردی را ریاست محترم بنیاد مسکن انقلاب اسلامی است و شرکت سرمایه‌گذاری خانه گستر یکم به عنوان دبیر خانه شورای راهبردی انتخاب گردیده است.

شورا متشکل از ۲۴ عضو می‌باشد که به عنوان بالاترین ارکان تصمیم‌گیری در مورد طرح توسعه فن آوری ساخت در عرصه‌های تحت مسؤولیت بنیاد عمل می‌کند.

اهم وظایف شورای راهبردی عبارت‌اند از:

- برنامه‌ریزی توسعه فن آوری‌های نوین ساخت در قالب برنامه‌هایی بلند مدت، میان مدت و کوتاه مدت
- فرهنگ‌سازی برای بهره‌برداران نهایی و جامعه حرفه‌ای.
- کمک به زیرساخت‌های نظری توسعه صنعتی ساخت و ساز.
- بستر سازی قانونی جهت توسعه صنعتی ساختمان
- حمایت از توسعه و توان‌مندی شرکت‌های طراح و سازنده
- شور تاکنون بایرگزاری ۲۶ جلسه تخصصی و راهبردی در سطوح مختلف به بخشی از وظایف فوق نایل آمده است.

امید است با استعانت از الطاف باری تعالی و جلب همکاری سایر مراجع اجرایی و قانون‌گذاری و نیز تشکل‌های علمی و تخصصی اعم از مراکز دانشگاهی و سازمان‌های مردم نهاد گام‌های مؤثر دیگر در رسیدن به اهداف این مأموریت خطیر برداشته شود.

در بخش پایانی مراسم نیز پیمانیه مشترک شرکت سرمایه‌گذاری خانه گستر یکم و انجمن تولید کنندگان و فن‌آوران صنعتی ساختمان در اختیار حضار قرار گرفت. متن این پیمانیه، به شرح ذیل است:

جمعیت رو به گسترش، حوزه نیازهای امروزین جامعه، در کنار توسعه علوم و تکنولوژی، منشا تحولاتی اساسی در شرایط و مشخصات ساخت و ساز بوده است. یکی از محورهای اصلی تحول را می‌توان حرکت از برنامه‌ریزی خرد به سمت برنامه‌ریزی انبوه و ساخت و ساز به روش صنعتی دانست، این گسترش موجب تغییرات وسیع نرم‌افزاری و سخت‌افزاری در این عرصه بوده و شاخص‌های اساسی ساخت و ساز را به شدت متحول کرده است.

- در کشور ما نیز سال‌هاست که بحث ارتقای فن آوری و توسعه صنعتی ساخت و ساز، به مناسبت‌های مختلف و از جمله در خلال مباحث مرتبط با مسکن، انبوه‌سازی و ارزان‌سازی مطرح بوده است، اما در عمل با تأثیر واقعی و کامل از روش ساخت صنعتی پیشرفت محسوسی در این زمینه مشاهده نشده و لاجرم عوارض رکود فن آوری با بزرگ‌ترین بخش اقتصاد کشور همراه شده است. این عوارض از منظر کارشناسی و با شناخت صحیح از جایگاه توسعه صنعتی ساخت و ساز، از عوارض ساختاری و سرنوشت ساز محسوب می‌شوند.

- خوشبختانه بندال تبصره ۶ قانون بودجه سال ۱۳۸۶ با هدف محوری تأمین مسکن برای اقشار کم درآمد، به توسعه صنعتی ساخت و ساز و ارتقای فن آوری نیز توجه به ویژه نشان داده و برای اولین بار در سهمیه‌بندی استانی ساخت مسکن تعریف کمی مشخصی مطرح شده و موضوع حمایت از سازندگان صنعتی و ایجاد خطوط تولید بجد عنوان شده است. به علاوه بنیاد مسکن انقلاب اسلامی نیز با تشکیل شورای راهبردی تکنولوژی و فن آوری نوین ساخت بر چرم ارتقای فن آوری و توسعه صنعتی ساخت و ساز در حوزه روستایی، روستا شهرها و شهرهای کوچک را به دست گرفته و این مسؤولیت عظیم و بسیار حساس را در اولویت اقدامات خود قرار داده است.

این توجهات و اقدامات را باید به فال نیک گرفت و به جامعه حرفه‌ای نوید داد و

عکس ها: علی قره داغلی

همه دست‌اندر کاران اعم از جامعه مهندسی کشور، حرفه‌مندان، تصمیم سازان و مدیران را به یاری طلبید، زیرا که پروژه عظیم توسعه صنعتی ساخت و ساز نیازمند تلاش همه جانبه و عزم ملی است.

- گلوگاه اولیه در توسعه صنعتی ساخت و ساز بستر سازی نظری است، زیرا علی‌رغم حضور مجلات متعدد تخصصی و حضور دانشکده‌هایی که در این رابطه مسؤولیت دارند، مباحث نظری در رابطه با موضوع ساخت به خصوص در رابطه با انبوه‌سازی، ارزان سازی و ساخت و ساز صنعتی مهجور مانده و موجب شده است که اولاً تعاریف مشخص و مورد اجماع از پدیده‌های مرتبط با موضوع وجود نداشته باشد و گفتگو به سختی صورت پذیرد و ثانیاً جایگاه توسعه صنعتی ساخت و ساز و اهمیت آن از منظر توسعه و توسعه پایدار به درستی تبیین نگردد.

بستر سازی نظری توسعه صنعتی ساخت و ساز از اولویت‌های نخستین محسوب می‌شود و لازم است دست‌اندر کاران نشر در بخش ساختمان، سکوت را شکسته و مباحث مرتبط با ساخت را عرضه کنند تا عرصه ساخت و از مغالطات متعددی که در حال حاضر در آن جریان دارد پاکیزه گردد و مباحث مرتبط با توسعه فن آوری ساخت مورد نقد و بررسی قرار گیرد، به علاوه دانشگاه‌ها در این رابطه مسؤولیت سنگین به عهده دارند و هم به لحاظ آموزشی و تربیت متخصصین و هم در تعامل تئوریک با جامعه حرفه‌ای نقش عمده‌ای ایفا می‌کنند در صورتی که در حال حاضر کمترین تحرک را در این موارد شاهد نیستیم.

- جهان در قرن بیستم شاهد تجربیات برجسته و فراوان در این زمینه بوده است از جمله، بازسازی وسیع پس از جنگ جهانی دوم و در امتداد آن بر اساس دست‌آوردهای حاصل از این بازسازی در کنار تحولات اجتماعی و توسعه علوم و تکنولوژی، که همه این تجربیات رانقرد می‌تواند در اختیار جامعه مهندسی کشور قرار گرفته و مورد نقد و بررسی قرار گیرد لکن تاکنون رسانه‌های گروهی تخصصی و دانشگاه‌ها در این زمینه فعالیتی نداشته‌اند.

- توسعه صنعتی ساخت و ساز، صرفاً یک گزینه نیست بلکه یک راهبرد است، زیرا در قبال توسعه صنعتی ساختمان و رشد ضریب ساخت صنعتی می‌توانیم اهداف فراکاربردی در ساختمان را کنترل و مدیریت کنیم و بر اعتبار ساخت و ساز خود بیفزاییم، به همین دلیل است که ضریب توسعه صنعتی ساخت و ساز در صورت ضرایب توسعه محسوب می‌شود و به همین دلیل باید به عنوان مهم‌ترین چالش جامعه مهندسی‌مان انداخته شود.

- انبوه‌سازی در اولین پیام خود روش ساخت را از اراده می‌کند و بدیهی است روش ساخت بهینه در ساخت انبوه، روش صنعتی است. این مفهوم در همه بخش‌ها کاملاً شناخته شده و بدیهی است و هر گاه به تولید انبوه اشاره شود، قطعاً مراد از آن فارغ از کمیت تولید، صنعتی بودن آن است، در صورتی که در عرصه ساخت و ساز این مفهوم کاملاً مخدوش شده است به طوری که لزوماً تولید انبوه به معنی تولید صنعتی تلقی نمی‌شود. سالیان مرتبط با این پدیده تاکنون به درستی گویاده نشده و نقاط مبهم فراوانی وجود دارد که باید تشریح و تدقیق شده و حداقل در مبانی بین دست‌اندر کاران وحدت نظر و اجماع حاصل شود.

- تولید صنعتی به معنی بهره‌برداری بهینه از ظرفیت‌های بالقوه است که در



بطن انبوهی نیازها نهفته است. در شرایطی که نیاز انبوه وجود دارد برنامه‌ریزی خرد به معنی ناپذیرد گفتن این ظرفیت‌های بالقوه است و این ظرفیت‌ها هستند که می‌توانند در جهت تحقق بهینه اهداف عالی ساخت مورد بهره‌برداری مؤثر قرار گیرند، از جمله ارتقای کیفیت، کاهش قیمت تمام شده، افزایش سرعت و کلیه اهداف مورد به برنامه ساخت و ساز.

امروز با توجه به مجموعه شرایط حاکم بر ساخت و ساز کشور، مقوله ساخت صنعتی باید از یک بحث حاشیه‌ای، به بحثی دارای اولویت و حتی اضطراری و شاید بحرانی، بدل شود و در دستور کار اجرایی قرار گیرد. باید این بحث را مجدداً از مبانی و تعاریف اولیه آغاز کنیم و بر اهمیت آن تأکید نماییم و راه‌های رسیدن به آن را هموار کنیم. باید توجه داشت که هر قدر شروع شتابسته و همه جانبه این اقدام به تأخیر افتد، بجز خسارت‌های جبران ناپذیر مالی و اتلاف منابع در سطح ملی، اقدام به آن نیز مشکل تر خواهد بود زیرا از یک روند طبیعی به روندی سراسر بحرانی و ضربتی تبدیل می‌گردد، به خصوص با حضور قریب‌الواقع کشور در سازمان تجارت جهانی WTO هم اکنون نیز شرایط را باید بحرانی تلقی کرد، و ظرفیت‌های موجود در کشور را برای چالش عظیم رقابت بین‌المللی آماده نمود.

- اگر چه وسعت و چند سوسیه بودن از یک طرف و نبود برنامه‌ریزی مناسب و عدم هماهنگی در تجهیز امکانات و منابع از طرف دیگر، از دلایل به تأخیر افتادن، با کم‌رنگ شدن حرکت صنعتی شدن ساخت و ساز در کشور بوده است.

باید توجه داشت که گلوگاه اصلی امروز در عرصه برنامه‌ریزی، سازماندهی، هدایت و حمایت هفدمند باید جستجو کرد تا در حوزه امکانات و منابع، به بیان دیگر، پیام مهم این است که مسأله‌ایم با برنامه‌ریزی کار آمدن و تجهیز منابع موجود در مدتی مناسب به نتیجه مطلوب برسیم، لکن با عنایت به وسعت و اهمیت موضوع، باید بر عزم ملی و تلاش همه جانبه و هماهنگ در قالب برنامه‌ای جامع هستیم.

- بن‌دال تبصره ۶ قانون بودجه سال ۱۳۸۶ و مجموعه فعالیت‌های ارزشمندی که در قالب شورای راهبردی در بنیاد محترم مسکن انقلاب اسلامی در جریان است می‌تواند آغازی باشد برای این تحول عظیم و سرنوشت ساز در بزرگ‌ترین بخش اقتصاد کشور و بر این پایه شرکت سرمایه‌گذاری خانه گستر یکم و نهاد نوپای انجمن تولید کنندگان و فن‌آوران صنعتی ساختمان، از کلیه دست‌اندر کاران ساخت و ساز، جامعه مهندسی ساختمان کشور، حرفه‌مندان و مدیران دعوت می‌کنند تا این لحظه تاریخی در ساخت و ساز کشور را به درستی دریابند و به هر طریق ممکن به روند متعالی توسعه صنعتی ساخت و ساز و ارتقاء فن آوری باری رسانند تا به همت ایشان و با توکل به باری تعالی قادر باشیم با ارتقای فن آوری و توسعه صنعتی ساخت و ساز، سرنوشت ساز باشیم که:

- دانش و تجربه یکصد ساله جامعه بشری در زمینه تولید صنعتی را به عرصه ساخت و سازمان سرریز کنیم.
- با برنامه‌ریزی انبوه از ظرفیت‌های بالقوه تولید انبوه در جهت تحقق اهداف ساخت و سازمان بهره گیریم.

- با بهره‌گیری از تجربیات موجود در عرصه صنعت و با بهره روش‌های معتبر و شناخته شده کنترل کیفی، کیفیت محصول را کنترل کرده و با قدرت محصول نهایی را بیمه کنیم.

- با توسعه روش صنعتی، کیفیت، بهره‌وری و زمان را مدیریت کنیم و محصولی بهتر، ایمن‌تر و ارزان‌تر را در اختیار نیازمندان قرار دهیم.
- بر فراز فن آوری پیشرفته‌تر از اعتبار و حیثیت معماری پرافتخار کشورمان دفاع کنیم.

- با افزایش ضریب صنعتی شدن ساخت و ساز به استانداردهای مناسب برای جامعه‌ای توسعه یافته نزدیک‌تر شویم.
- با تولید انبوه به روش صنعتی، امکان بررسی دقیق و همه جانبه موضوع تولید فراهم خواهد شد و با تمرکز تخصص‌ها و بهره‌گیری از روش‌های علمی و آزمایشگاهی نتیجه تولید بهینه خواهد بود، در صورتیکه در برنامه‌ریزی خرد و روش‌های سنتی چنین ظرفیتی وجود ندارد.

- با تولید انبوه به روش صنعتی، شرایط لازم جهت تمرکز منابع و بهینه‌سازی ممتد محصول را فراهم کنیم.
- با توسعه روش صنعتی قادر خواهیم بود از روش‌های معتبر و شناخته شده کنترل کیفی استفاده کنیم و سرنوشت منابع عظیم ملی را به روش‌های غیر مؤثر، نظیر روش نظارتی نسیاریم.

قانون و مقررات مناقصه

بخش هفتم

سلسله مباحث بررسی قانون برگزاری مناقصات

ثبت مناقصه‌ی محدود با ارزیابی کیفی و تشخیص صلاحیت

مهندس شهرام حلاج
(www.halaj.blogfa.com ID است)
(www.halaj@yahoo.com ۰۹۱۲۳۲۹۰۹۱۷ و)

یکی از بزرگ‌ترین شرکت‌های دولتی در سال گذشته دو پرسش را مطرح کرده‌بود. در این پیش از سلسله مباحث بررسی قانون برگزاری مناقصات به متن پرسش نخست: براساس مواد ۱۲ و ۲۶ قانون برگزاری مناقصات به‌نظر می‌رسد که ارزیابی کیفی صرفاً در مناقصات محدود مصداق دارد، به‌طوری

که در جزء «ب» ماده‌ی ۱۲ تهپه‌ی لیست کوتاه و مستندسازی آن از آخرین مراحل ارزیابی کیفی می‌باشند، در صورتی که در بند «الف» ماده‌ی ۱۹ قانون مذکور ارزیابی کیفی و فنی بازرگانی پیشنهادها در مناقصات دومرحله‌ای پیش‌بینی شده‌است که مغایر ماده‌ی ۱۲ قانون می‌باشد. همچنین در آیین‌نامه‌ی مستندسازی نیز مستندسازی ارزیابی کیفی در مورد مناقصات محدود لحاظ شده‌است. با توجه به نکات یادشده‌ا از ارزیابی کیفی مربوطه به مناقصات محدود می‌باشد؟

بحث و بررسی پرسش نخست: طبق مفاد بند «ه» ماده‌ی ۲ قانون برگزاری مناقصات: «ارزیابی کیفی» معطوف به انجام تعهدات مناقصه‌گران است و این ارزیابی را دستگاه مناقصه‌گزار یا کمیته‌ی فنی (از طرف مناقصه‌گزار) انجام می‌دهد. البته بند نامبرده – گرچه معنی مذکور را به نحوی می‌رساند– دچار اشکال نگارشی است و این اشکال در دسته‌ی اشکالات درون متنی قرار می‌گیرد. در هر روی ارزیابی کیفی در برخی موارد یعنی در نبود فهرست مناقصه‌گران صلاحیتدار معرفی‌شده توسط مراجع ذیصلاح دولتی، برای مناقصات «محدود» الزامی‌است.

نگارنده‌ی این سطور به‌خاطر دارد که یکی از مواردی که در دوره‌ی تدوین آیین‌نامه‌های برگزاری مناقصات مورد (۴) آیین‌نامه‌ی ابلاغ‌شده در سوره‌ی حیات محترم دولت) برخی اعضای کار گروه تدوین آیین‌نامه‌های یادشده، «ارزیابی کیفی» را فصل‌میز و شاخص شناسایی مناقصات محدود از سایر مناقصات (عمومی) می‌دانستند. اما این برداشت از دامنه‌ی کاربرد ارزیابی کیفی، طبق بند «الف» ماده‌ی ۲۶ تعریف یا تصدیق مانعی نیست. به‌علاوه این برداشت وفق بند «الف» ماده‌ی ۱۹ حکم جامعی نیز نیست. یعنی نمی‌توان نظر آن همکاران محترم را نظر صایی ارزیابی کرد.

از سوی دیگر برای دسته‌بای مناقصات – که در قانون آنها‌را مناقصات «دومرحله‌ای» نامیده‌اند– «ارزیابی فنی» پیشنهادها ویا «ارزیابی کیفی» مناقصه‌گران ضروری اعلام شده‌است. یعنی در حالی که طبق بند «الف» ماده‌ی ۴ «ارزیابی فنی» یا «ارزیابی فنی – بازرگانی» فصل‌میز مناقصات دومرحله‌ای از انواع دیگر است اما طبق بند «الف» ماده‌ی ۱۹ ارزیابی فنی پیشنهاد جامع ارزیابی کیفی معطوف به توانایی پیشنهاددهنده در هست. نکته اینجاست که مناقصات «دومرحله‌ای» و مناقصات «محدود»، نه نسبت اعم و خاص دارند و نه نسبت تافرق (تأیین)؛ یعنی ممکن است مناقصه‌ای «دومرحله‌ای»، «محدود» باشد یا نباشد و همچنین مناقصه‌ای «محدود»، «دومرحله‌ای» باشد یا نباشد. لذا حکم به مغایرت که در بند یک نامه‌ی آن شرکت آمده‌است برداشت درستی از قانون نیست. یادآور می‌گردد که توضیحات فوق با اتکا به نص قانون قابل حصول است و اشاره به آیین‌نامه‌ها در نامه‌ی یادشده صحیح نیست. چرا که آیین‌نامه‌ها خود باید تابعی از قانون باشند. البته شرکت یادشده هنگامی از آیین‌نامه‌ها نام برده بود که تصویب و ابلاغ آنها انجام نشده‌بود و این استناد البته فاقد ضرورت و وجهت کافی بود. در حال حاضر نیز گذشته از آن که آیین‌نامه‌ها محل بحث و تردید و موضوع اصلاح است باید توجه داشت که تا هنگام امکان استناد به قانون بازهم استناد به آیین‌نامه‌ها از ضرورت و وجهت برخوردار نیست.

متن پرسش دوم: براساس ماده‌ی ۲۶ «قانون برگزاری مناقصات» تشخیص صلاحیت صرفاً در مورد مناقصات محدود مورد نظر می‌باشد. در این صورت تشخیص صلاحیت موضوع ماده‌ی ۲۲ قانون برنامه و بودجه در مواد قانون برگزاری مناقصات صراحت نداشته و چگونگی استفاده از آن در مناقصات عمومی اداری ابهام می‌باشد.

بحث و بررسی پرسش دوم: باید توجه نمود که ماده‌ی ۲۲ «قانون برنامه و بودجه‌ی کشور»، یکی از مواد سه‌گانه‌ی فصل ششم قانون نامبرده‌است که به صورت خاص به موضوع «اجرای طرح‌های عمرانی» تعلق دارد. لذا قانون «برگزاری مناقصات» به عنوان قانون عام مؤخر در سایر حوزه‌ها جاری خواهد شد. با توجه به اینکه نسبت این لحظه عمرانی با سایر معاملات دولتی نسبت اخص و اعم است ابهام مذکور مرتفع می‌گردد. فی الواقع در طرح‌های عمرانی شرط «وجود فهرست‌های مناقصه‌گران صلاحیتدار معرفی‌شده توسط مراجع از آن استفاده کرد. البته این بدان معنی نیست که برای مناقصات «عمومی» «دومرحله‌ای» (که نیازمند «ارزیابی فنی» و «ارزیابی کیفی» است) در اجرای طرح‌های عمرانی استفاده از «تشخیص صلاحیت و طبقه‌بندی مهندسان مشاور و پیمانکاران توسط سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی» منعی داشته‌باشد حتی با توجه به ذکر «گواهینامه‌های صلاحیت» به عنوان یکی از موارد ارزیابی کیفی، توجه به گواهینامه‌های تشخیص صلاحیت مورد تأکیدقرار گرفته‌است؛ فلذا قانون برگزاری مناقصات تشخیص صلاحیت اخیرالذکر را صرفاً به مناقصات محدود اختصاص نداده‌است.

انجام تعمیرات اساسی مناطق عملیاتی نار و کنگان و پالایشگاه فراشبند

با برنامه‌ریزی دو و نیم ساله از جانب مدیریت شرکت نفت منطق مرکزی ایران و ستاد شرکت بهره‌برداری نفت و گاز آگرس جنوبی جهت تعمیرات اساسی هفت مرکز جمع‌آوری و تفکیک گاز مناطق عملیاتی نار و کنگان و پالایشگاه فراشبند در هزینة ۳۶ میلیارد ریال این امر بدون هیچ گونه حادثه، کمترین زمان ممکن و کاهش چشمگیر ۴۵ درصد هزینه‌ها محقق شد. مهندس جواد اوجی مدیرعامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز آگرس جنوبی در رابطه با تعمیرات اساسی و رنگ آمیزی مناطق عملیاتی نار و کنگان بیان داشت مرکز نفت گانه الکترو موتورها، بمپ‌ها، مخازن، تفکیک‌گرها، خطوط لوله، ادوات و تجهیزات برقیی ادوات و تجهیزات ابزار دقیق مناطق نار و کنگان توسط همکاران تعمیرات، عملیات، بازرسی فنی، مهندسی فروش و خدمات و از ابتدای تیرماه به دوم مهرماه امسال انجام می‌شود. وی افزود: در حین تعمیرات اساسی این مناطق هیچ گونه توقف تولید و اختلالی دانشتیم و روزانه ۸۰۰ میلیون متر مکعب گاز از این مناطق استحصال شد. همچنین در حین تعمیرات اساسی، هفت کیلومتر خطوط لوله جریانی بین سایت‌ها و مناطق نار و کنگان تعویض، تعمیر و ترمیم پوشش شد. مهندس اوجی از فعالیت ۴۵۰ نفر طی این مدت خبر داد و تصریح کرد: در مدت سه ماه تعمیرات مناطق نار و کنگان ۴۵۰ نفر و در بازه زمانی ۷ صبح تا ۲۲ شب به فعالیت پرداختند. همچنین استفاده از توان کارکنان این شرکت و منطقه عملیاتی یاد شده و استفاده از ۶۰ درصد کالاهای ساخت داخل از عوامل کاهش چشمگیر هزینه این تعمیرات بود.

مهندس اوجی این تعمیرات را شامل ۱۲۰ واحد دستگاه تعمیرات اساسی ظروف تحت فشار، ۲۱ دستگاه تعمیرات اساسی مخازن ذخیره گازیلاک، کاندنسنت، آب و هوا، ۲۹۰ دستگاه تعمیرات اساسی ادوات و تجهیزات برقی ۲۷۵۰ دستگاه تعمیرات اساسی ادوات و تجهیزات ابزار دقیق و ۷۱ هزار متر مربع سندپلاست و رنگ آمیزی بر شمرده و تصریح کرد: بعد از انجام این تعمیرات اساسی و رنگ آمیزی مراکز گاز بهره‌برداری گاز آگرس جنوبی بهره‌برداری صادره بازرسی فنی و خوردگی فلزات تا چهار سال آینده انشاء... با اطمینان خاطر به امر تولید خواهیم پرداخت. به گزارش روابط عمومی شرکت نفت مناطق مرکزی ایران، منطقه عملیاتی نار با سه مرکز تفکیک و ۲۳ حلقه نفت در سال ۱۳۶۸ و منطقه عملیاتی کنگان با چهار مرکز تفکیک و ۳۰ حلقه گاز در سال ۱۳۷۲ به بهره‌برداری رسیدند که با ظرفیت روزانه ۱۰۵ میلیون مترمکعب گاز، از مخازن عظیم گازی کشور محسوب می‌شوند. در این مدت به دلیل نیاز کشور به تولید گاز و عدم رانندازی و تکمیل پروژه نفت و گاز پارس جنوبی، در گفتا کمبود گاز برنامه تعمیرات اساسی انجام شد و به تعمیرات پیشگیرانه این بخش می‌شد. تا در سال ۱۳۸۴ مدیریت شرکت بهره‌برداری نفت و گاز آگرس جنوبی تعمیرات اساسی را در برنامه کار خود قرار داد که با بی‌گیری نسبت به برنامه‌ریزی و سفارش کالا



وزارت نیرو

شرکت برق منطقه‌ای اصفهان

شماره ۸۶/۱۰۳۸

نوبت دوم

منافسه عمومی

شرکت مناقصه‌گزار: شرکت برق منطقه‌ای اصفهان

موضوع مناقصه: برق‌رسانی به چاه‌های آب کشاورزی در محدوده استان چهارمحال و بختیاری

تاریخ و محل‌های فروش اسناد مناقصه: از ۸۶/۷/۱۵ لغایت ۸۶/۷/۲۹ به آدرس: اصفهان - خیابان چهارباغ بالا - شرکت برق منطقه‌ای اصفهان - امور تدارکات و قرارداده‌ها

مبلغ خرید اسناد مناقصه: ۱۰۰/۰۰۰ ریال واریز شده به حساب جاری ۲۱۷۵۰۹۰۲۱۷۰۰۷ سیبا بانک ملی به نام شرکت برق منطقه‌ای اصفهان

مبلغ و نوع تضمین شرکت در مناقصه: ضمانت‌نامه بانکی یا چک تضمینی بانکی در وجه شرکت برق منطقه‌ای اصفهان به مبلغ ۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

مهلت تحویل پاکات مناقصه: حداکثر تا ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه ۸۶/۸/۹

محل تحویل پاکات مناقصه: اصفهان - خیابان چهارباغ بالا، دبیرخانه شرکت برق منطقه‌ای اصفهان

زمان و محل بازگشایی پاکات مناقصه: ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه ۸۶/۸/۹ - سالن کمیسیون مناقصات ساختمان معاونت مالی و پشتیبانی شرکت برق منطقه‌ای اصفهان

شرایط مناقصه:

- به پیشنهادهایی که فاقد سپرده یا امضاء، مشروط و مخدوش و سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن و پیشنهادهایی که پس از انقضای مدت مقرر در آگهی واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.
- کارفرما در رد یا قبول هر یک یا تمام پیشنهاده‌ها مختار است.

ضمناً می‌توانید این آگهی را در سایت اینترنتی مشاهده کنید.

www.tavanir.org.ir www.eroc.co.ir

روابط عمومی شرکت برق منطقه‌ای اصفهان

۲۹۱



وزارت نیرو

شرکت برق منطقه‌ای اصفهان

شماره ۸۶/۱۰۳۵

نوبت دوم

منافسه عمومی

شرکت مناقصه‌گزار: شرکت برق منطقه‌ای اصفهان

موضوع مناقصه: اجرائی کامل و تأمین بخشی از تجهیزات خطوط ۶۳ کیلوولت ورود و خروج پست کویر کاشان و پست شملزار

تاریخ و محل‌های فروش اسناد مناقصه: از ۸۶/۷/۱۵ لغایت ۸۶/۷/۲۹ به آدرس: اصفهان - خیابان چهارباغ بالا، شرکت مهندسین دانشمند، واحد بازرگانی و قرارداده‌ها

مبلغ خرید اسناد مناقصه: ۵۰۰/۰۰۰ ریال واریز شده به حساب جاری ۱۴۹۰ بانک ملی چهارباغ بالا اصفهان به نام شرکت مهندسین دانشمند

مبلغ و نوع تضمین شرکت در مناقصه: ضمانت‌نامه بانکی یا چک تضمینی بانکی در وجه شرکت برق منطقه‌ای اصفهان به مبلغ ۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

مهلت تحویل پاکات مناقصه: حداکثر تا ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه ۸۶/۸/۹

محل تحویل پاکات مناقصه: اصفهان - خیابان چهارباغ بالا، دبیرخانه شرکت برق منطقه‌ای اصفهان

زمان و محل بازگشایی پاکات مناقصه: ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه ۸۶/۸/۹ - سالن کمیسیون مناقصات ساختمان معاونت مالی و پشتیبانی شرکت برق منطقه‌ای اصفهان

۱- به پیشنهادهایی که فاقد سپرده یا امضاء، مشروط و مخدوش و سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن و پیشنهادهایی که پس از انقضای مدت مقرر در آگهی واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۲- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.

۳- کارفرما در رد یا قبول هر یک یا تمام پیشنهاده‌ها مختار است.

ضمناً می‌توانید این آگهی را در سایت اینترنتی مشاهده کنید.

www.tavanir.org.ir www.eroc.co.ir

روابط عمومی شرکت برق منطقه‌ای اصفهان

۲۹۲



شرکت

مخابرات استان مرکزی

شماره ۸۶/م/۴۴

تجدید

آگهی مناقصه

شرکت مخابرات استان مرکزی در نظر دارد اجرای پروژه کابل‌کشی خاکی را به شرح ذیل از طریق برگزاری مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار کند.

لذا از کلیه اشخاص حقوقی فعال در این زمینه دعوت می‌شود حداکثر تا تاریخ ۸۶/۸/۵ یا در دست داشتن فیش واریزی به مبلغ ۵۰۰,۰۰۰ ریال به شماره حساب ۹۶۲۵۶ نزد بانک ملی شعبه مرکزی اراک به نام شرکت مخابرات استان مرکزی جهت دریافت اسناد مناقصه به نشانی ذیل مراجعه نمایند.

مشخصات پروژه: کابل‌کشی خاکی، مفصل‌بندی و خرید تجهیزات شبکه کابل مرکز شهید چمران شهرستان ساوه به متر از ۷ کیلومتر مدت زمان انجام پروژه: از تاریخ انعقاد قرارداد به مدت ۵ ماه می‌باشد.

نوع تضمین شرکت در مناقصه: ضمانت‌نامه بانکی دارای حداقل سه ماه اعتبار یا چک تضمین شده بانکی در وجه شرکت مخابرات استان مرکزی

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۸/۳۰۵۰۰۰۰ ریال

آخرین مهلت خرید اسناد مناقصه: تا پایان وقت اداری مورخ ۸۶/۸/۵

آخرین مهلت ارسال یا تحویل پیشنهادات (پاکت‌های مناقصه): تا ساعت ۱۴ مورخ ۸۶/۸/۱۹

تاریخ بازگشایی پاکت‌های الف و ب: مورخ: ۸۶/۸/۲۰

مکان دریافت اسناد مناقصه و ارایه پیشنهادات (پاکت‌های مناقصه): اراک - خیابان دانشگاه، انتهای خیابان خانه‌سازی قنات، ساختمان شماره ۱ مخابرات، طبقه همکف، واحد قرارداده‌ها

تلفن تماس: ۰۸۶۱-۲۲۶۱۰۰۳

م الف / ۷۵۲۰

شرکت مخابرات استان مرکزی

۲۸۸



وزارت نیرو

شرکت برق منطقه‌ای اصفهان

شماره ۸۶/۱۰۳۶

نوبت دوم

منافسه عمومی

شرکت مناقصه‌گزار: شرکت برق منطقه‌ای اصفهان

موضوع مناقصه: عملیات اجرایی قفس‌کشی ۶ پست ۶۳/۲۰ کیلوولت فجر، سامان، بهارستان، قمصر، هسنیجه و پروفیل سپاهان

تاریخ و محل‌های فروش اسناد مناقصه: از ۸۶/۷/۱۴ لغایت ۸۶/۷/۲۹ به آدرس: اصفهان - خیابان چهارباغ بالا، شرکت برق منطقه‌ای اصفهان، امور تدارکات و قرارداده‌ها

مبلغ خرید اسناد مناقصه: ۱۰۰/۰۰۰ ریال واریز شده به حساب جاری ۲۱۷۵۰۹۰۲۱۷۰۰۷ سیبا بانک ملی به نام شرکت برق منطقه‌ای اصفهان

مبلغ و نوع تضمین شرکت در مناقصه: ضمانت‌نامه بانکی یا چک تضمینی بانکی در وجه شرکت برق منطقه‌ای اصفهان به مبلغ ۸۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

مهلت تحویل پاکات مناقصه: حداکثر تا ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه ۸۶/۸/۹

محل تحویل پاکات مناقصه: اصفهان - خیابان چهارباغ بالا، دبیرخانه شرکت برق منطقه‌ای اصفهان

زمان و محل بازگشایی پاکات مناقصه: ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه ۸۶/۸/۹ - سالن کمیسیون مناقصات ساختمان معاونت مالی و پشتیبانی شرکت برق منطقه‌ای اصفهان

شرایط مناقصه:

- داشتن حداقل رتبه پنج از سازمان مدیریت الزامی می‌باشد.
- به پیشنهادهایی که فاقد سپرده یا امضاء، مشروط و مخدوش و سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن و پیشنهادهایی که پس از انقضای مدت مقرر در آگهی واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.
- کارفرما در رد یا قبول هر یک یا تمام پیشنهاده‌ها مختار است.

ضمناً می‌توانید این آگهی را در سایت اینترنتی مشاهده کنید.

www.tavanir.org.ir www.eroc.co.ir

روابط عمومی شرکت برق منطقه‌ای اصفهان

۲۸۹



وزارت نیرو

شرکت برق منطقه‌ای اصفهان

شماره ۸۶/۱۰۳۹

نوبت دوم

منافسه عمومی

شرکت مناقصه‌گزار: شرکت برق منطقه‌ای اصفهان

موضوع مناقصه: برق‌رسانی به روستاهای تلخدان و دره‌مولا در استان چهارمحال و بختیاری

تاریخ و محل‌های فروش اسناد مناقصه: از ۸۶/۷/۱۷ لغایت ۸۶/۷/۲۹ به آدرس: اصفهان - خیابان چهارباغ بالا، شرکت برق منطقه‌ای اصفهان، امور تدارکات و قرارداده‌ها

مبلغ خرید اسناد مناقصه: ۱۰۰/۰۰۰ ریال واریز شده به حساب جاری ۲۱۷۵۰۹۰۲۱۷۰۰۷ سیبا بانک ملی به نام شرکت برق منطقه‌ای اصفهان

مبلغ و نوع تضمین شرکت در مناقصه: ضمانت‌نامه بانکی یا چک تضمینی بانکی در وجه شرکت برق منطقه‌ای اصفهان به مبلغ ۱۷۴,۷۵۰,۰۰۰ ریال

مهلت تحویل پاکات مناقصه: حداکثر تا ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه ۸۶/۸/۹

محل تحویل پاکات مناقصه: اصفهان - خیابان چهارباغ بالا، دبیرخانه شرکت برق منطقه‌ای اصفهان

زمان و محل بازگشایی پاکات مناقصه: ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه ۸۶/۸/۹ - سالن کمیسیون مناقصات ساختمان معاونت مالی و پشتیبانی شرکت برق منطقه‌ای اصفهان

شرایط مناقصه:

- به پیشنهادهایی که فاقد سپرده یا امضاء، مشروط و مخدوش و سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن و پیشنهادهایی که پس از انقضای مدت مقرر در آگهی واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

ضمناً می‌توانید این آگهی را در سایت اینترنتی مشاهده کنید.

www.tavanir.org.ir www.eroc.co.ir

روابط عمومی شرکت برق منطقه‌ای اصفهان

۳۰۶



وزارت نیرو

شرکت برق منطقه‌ای اصفهان

شماره ۸۶/۱۰۳۷

نوبت اول

منافسه عمومی

شرکت مناقصه‌گزار: شرکت برق منطقه‌ای اصفهان

موضوع مناقصه: خرید و نصب و تست و راه‌اندازی تعداد ۶۲ دستگاه اسپیلیت یونیت (گرمایش و سرمایش) در محل پست‌های منتظریه، اشترجان، مبارکه، ملک‌شهر، پادنا، موروک، چادگان، گلاب، شلمزار، فرخ‌شهر و کویر کاشان

تاریخ و محل‌های فروش اسناد مناقصه: از ۸۶/۷/۲۲ لغایت ۸۶/۸/۶ به آدرس: اصفهان - خیابان چهارباغ بالا، شرکت برق منطقه‌ای اصفهان، امور تدارکات و قرارداده‌ها

مبلغ خرید اسناد مناقصه: ۱۰۰/۰۰۰ ریال واریز شده به حساب جاری ۲۱۷۵۰۹۰۲۱۷۰۰۷ سیبا بانک ملی به نام شرکت برق منطقه‌ای اصفهان

مبلغ و نوع تضمین شرکت در مناقصه: ضمانت‌نامه بانکی یا چک تضمینی بانکی در وجه شرکت برق منطقه‌ای اصفهان به مبلغ ۳۹,۰۰۰,۰۰۰ ریال

مهلت تحویل پاکات مناقصه: حداکثر تا ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه ۸۶/۸/۱۶

محل تحویل پاکات مناقصه: اصفهان - خیابان چهارباغ بالا، دبیرخانه شرکت برق منطقه‌ای اصفهان

زمان و محل بازگشایی پاکات مناقصه: ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه ۸۶/۸/۱۶ - سالن کمیسیون مناقصات ساختمان معاونت مالی و پشتیبانی شرکت برق منطقه‌ای اصفهان

۱- به پیشنهادهایی که فاقد سپرده یا امضاء، مشروط و مخدوش و سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن و پیشنهادهایی که پس از انقضای مدت مقرر در آگهی واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۲- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است.

ضمناً می‌توانید این آگهی را در سایت اینترنتی مشاهده کنید.

www.tavanir.org.ir www.eroc.co.ir

روابط عمومی شرکت برق منطقه‌ای اصفهان

۳۰۷



تجدید

آگهی مناقصه

محل دریافت اسناد: دبیرخانه شرکت شهرک‌های صنعتی سمنان - واقع در سمنان - میدان استاندارد

قیمت اسناد: ۲۷۰۰۰ ریال که باید به حساب جاری سیبا به شماره ۲۱۷۵۶۷۲۹۸۳۰۰۷ نزد بانک ملی شعبه مرکزی سمنان واریز گردد.

محل تحویل اسناد: دبیرخانه شرکت شهرک‌های صنعتی سمنان

مهلت دریافت و تحویل اسناد: از تاریخ ۸۶/۷/۲۶ تا ساعت ۱۳/۳۰ مورخ ۸۶/۸/۵

تاریخ بازگشایی پاکت‌های الف و ب: رأس ساعت ۱۹ مورخ ۸۶/۸/۵

تاریخ بازگشایی پاکت‌های ج: رأس ساعت ۱۸/۳۰ مورخ ۸۶/۸/۶

شرکت شهرک‌های صنعتی سمنان

مناقصه‌گزار: شرکت شهرک‌های صنعتی سمنان

موضوع مناقصه: زیرسازی و آسفالت معابر به مساحت ۱۲۰۰۰ مترمربع

محل اجرای پروژه: توسعه شهرک صنعتی ایوانکی

شرایط متقاضیان: شرکت‌ها و پیمانکاران دارای رتبه در رشته راه و ترابری از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی

بر آورد اولیه اجرا و محل تأمین اعتبار: زیرسازی بر اساس فهرست بهای واحد پایه رشته راه و باند و فرودگاه و زیرسازی سال ۱۳۸۶ به مبلغ ۹۰۸۵۰۴۰۰۰ ریال و آسفالت به صورت مقطوع از محل اعتبارات داخلی

مبلغ سپرده شرکت در مناقصه: ۱۶۷۳۰۰۰۰ ریال

۳۱۵/۹ م

آگهی فراخوان نوبت نخست

- نام کارفرما: اداره کل راه و ترابری استان سیستان و بلوچستان
- شرح مختصر و کلی موضوع: درزگیری محور زاهدان - سفیدابه حد فاصل کیلومتر ۱۰۰ تا ۱۸۰ مقدار عملیات ۶۰۰۰ متر طول
- بر آورد هزینه: ۱/۲۵۷/۵۸۱/۶۰۹ «یک میلیارد و دو بیست و پنجاه و هفت میلیون و پانصد و هشتاد و یک هزار و شصت و نه» ریال که بر اساس فهرست بهای راهداری سال ۸۶ بر آورد گردیده است.
- تاریخ واگذاری اسناد مناقصه: حداکثر ۱۰ روز پس از درج آگهی
- مکان واگذاری اسناد مناقصه: زاهدان - میدان شهدا، اداره کل راه و ترابری استان، اداره پیمان و رسیدگی
- رشته مورد نظر: راهسازی (حمل و نقل)

ضمناً هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد. برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت WWW.iranets.ir مراجعه فرمایند.

اداره کل راه و ترابری استان سیستان و بلوچستان

۳۱۶



سازمان جنگلها، مراتع و آبخیزداری کشور
اداره کل منابع طبیعی استان سمنان

آگهی مناقصه محدود

اداره کل منابع طبیعی استان سمنان در نظر دارد نسبت به خرید ۳۰ تن سیم خاردار دولا جنس گالوانیزه ساخت ایران از شرکت های تأمین کننده اقدام نماید.

کلیه شرکت های واجد شرایط می توانند قیمت پیشنهادی خود را به صورت مکتوب تا مورخ ۸۶/۷/۳۰ از طریق پست سفارشی به دبیر خانه کمیسیون معاملات به نشانی سمنان – بلوار ۱۷ شهریور، اداره کل منابع طبیعی استان سمنان، صندوق پستی شماره ۳۴۹۵۳ – ۳۵۱۹۷ ارسال نمایند.

«ضمناً هزینه چاپ آگهی و هزینه حمل از محل بارگیری تا انبار اداره منابع طبیعی شهرستان شاهرود به عهده برنده مناقصه می باشد»

شماره تماس: ۴۴۶۰۳۷۱ – ۴۴۶۰۹۷۲

۱۳۴۴/م الف

روابط عمومی اداره کل منابع طبیعی استان سمنان

قابل توجه متقاضیان اشتراک نشریه تخصصی مناقصه

از شرکتها و افرادی که تمایل به اشتراک نشریه «مناقصه» دارند، تقاضا می شود جهت دریافت منظم و مستمر این نشریه تخصصی، ضمن تکمیل پرسشنامه ارایه شده در این قسمت، مبلغ حق اشتراک برای هر دوره را به حساب شماره ۰۱۰۳۶۵۳۶۳۹۰۰۰ جاری سیبا بانک ملی شعبه باغ صبا تهران کد ۲۱۳ به نام نشریه مناقصه واریز نموده و رسید مربوطه را از طریق نمابر نشریه ارسال نموده و از رسید آن مطمئن شوید تا اقدامات لازم در این مورد صورت پذیرد.

نوع اشتراک	قیمت	انتخاب
(۲۵ شماره پیکي يا پيشتاز)	۲۳۰,۰۰۰ ريال (پیک موتوری فقط مرکز شهر تهران)	
(۵۰ شماره پیکي يا پيشتاز)	۵۰۰,۰۰۰ ريال (پیک موتوری فقط مرکز شهر تهران)	
(۵۰ شماره عادی)	۲۲۰,۰۰۰ ريال (پست عادی)	
(۱۰۰ شماره عادی)	۴۰۰,۰۰۰ ريال (پست عادی)	
۵۰ شماره فقط فکس يا e-mail گروهی مناقصات بدون ارسال نشریه	۲۰۰,۰۰۰ ريال	
هزینه اشتراک برای هر شماره = [هزینه ارسال + هزینه نشریه + ارسال الکترونیکی مناقصات]		
توجه: اطلاعات مشترکین بند ۲ تا پایان اشتراکشان در نشریه به صورت رایگان درج خواهد شد		

فرم اشتراک

نام موسسه/شرکت:		شماره فیش واریزی:
مدیر عامل:		نوع اشتراک درخواستی:
نام و نام خانوادگی و سمت متقاضی:		نمابر:
تلفن:		
نشانی (کدپستی یا صندوق پستی):		
مختصری از زمینه فعالیت شرکت:		
لطفاً پس از تکمیل فرم آنرا به همراه تصویر فیش واریزی (بخشی که عملیات بانکی انجام شده است) به شماره نمابر ۷۷۶۳۲۱۹۵ یا ۵۱۵۷-۰۲۱/۷۷۵۰ ارسال نمایید.		

لطفاً پس از تکمیل فرم آنرا به همراه تصویر فیش واریزی (بخشی که عملیات بانکی انجام شده است) به شماره نمابر ۷۷۶۳۲۱۹۵ یا ۵۱۵۷-۰۲۱/۷۷۵۰ ارسال نمایید.

آگهی تأسیس شرکت پرشیا الکترونیک فراز با مسئولیت محدود شرکت فوق در تاریخ ۸۶/۵/۲۸ تحت شماره ۳۰۲۱۳۳ در این اداره به ثبت رسیده و در تاریخ ۸۶/۵/۲۸ لحاظ امضاء ذیل دفاتر تکمیل گردیده و خلاصه شرکتنامه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم در آگهی می شود. ۱- موضوع شرکت: ارایه کلیه خدمات کامپیوتری اعم از سخت افزار و نرم افزار و طراحی گرافیک رایانه ای و انعقاد قرار داد و مشارکت در سرمایه گذاری با کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی و اخذ وام و تسهیلات ریالی و ارزی از کلیه بانک ها و مؤسسات اعتباری و مالی داخلی و خارجی و اخذ نمایندگی از کلیه شرکت ها و کارخانجات معتبر داخلی و خارجی و اعطای آن و کلیه فعالیت های مجازی که به نحوی بر روند سوددهی شرکت مؤثر باشد. ۲- مدت شرکت: از تاریخ ثبت به مدت نامحدود. ۳- مرکز اصلی: ۱- استان تهران- شهرستان تهران- خ دماوند- ۱۵ متری سوم- خ غفاری- ک آقازاده- پ ۵- ط اول ۴- سرمایه شرکت: مبلغ ۱۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد. ۵- اولین مدیران شرکت: ۱- آقای علی صادق به سمت رئیس هیأت مدیره ۲- آقای احمد صادق به سمت عضو هیأت مدیره ۳- آقای احمد صادق به سمت مدیر عامل به مدت نامحدود انتخاب گردیدند. ۴- دارندگان حق امضا: کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها و عقود اسلامی با امضا رئیس هیأت مدیره منفر د با مهر شرکت معتبر می باشد. ۷- اختیارات مدیر عامل مطابق اساسنامه می باشد.	آگهی تأسیس شرکت پارسا الکترونیک فراز با مسئولیت محدود شرکت فوق در تاریخ ۸۶/۵/۲۸ تحت شماره ۳۰۲۱۴۵ در این اداره به ثبت رسیده و در تاریخ ۸۶/۵/۲۸ لحاظ امضاء ذیل دفاتر تکمیل گردیده و خلاصه شرکتنامه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم در آگهی می شود. ۱- موضوع شرکت: لوله کشی گاز و خرید و فروش اجناس مربوطه. ۲- مدت شرکت: از تاریخ ثبت به مدت نامحدود. ۳- مرکز اصلی: ۱- استان تهران- شهرستان تهران- یافت آباد- بلوار القدر شمالی- میدان جانبازان- ک شیرین ۴ پ ۱۵ ۴- سرمایه شرکت: مبلغ ۱۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد. ۵- اولین مدیران شرکت: ۱- آقای مجتبی کک به سمت رئیس هیأت مدیره ۲- آقای داود کک به سمت عضو هیأت مدیره ۳- آقای داود کک به سمت مدیر عامل به مدت نامحدود انتخاب گردیدند. ۴- دارندگان حق امضا: کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها و عقود اسلامی با امضا مدیر عامل و رئیس هیأت مدیره متفقاً همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. ۷- اختیارات مدیر عامل مطابق اساسنامه می باشد. اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری م الف/ ۱۰۷۲۲۴	آگهی تأسیس شرکت پارسا الکترونیک فراز با مسئولیت محدود شرکت فوق در تاریخ ۸۶/۵/۲۴ تحت شماره ۳۰۲۰۶۵ در این اداره به ثبت رسیده و در تاریخ ۸۶/۵/۲۴ لحاظ امضاء ذیل دفاتر تکمیل گردیده و خلاصه شرکتنامه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم در آگهی می شود. ۱- موضوع شرکت: تأمین پرسنل و تجهیزات- خدمات مشاوره ای- بازرسی- خدمات آموزشی- تأمین پرسنل و تجهیزات فنی و مهندسی- خرید و فروش کلیه کالاها و مجاز بازگانی ۲- مدت شرکت: از تاریخ ثبت به مدت نامحدود. ۳- مرکز اصلی: ۱- استان تهران- شهرستان تهران- خیابان میرداماد- کوچه شهید حماری رازان جنوبی سابق- ساختمان امت- طبقه دوم- واحد ۱۲ ۴- سرمایه شرکت: مبلغ ۱۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد. ۵- اولین مدیران شرکت: ۱- آقای عبدالمجید نخعی به سمت مدیر عامل به مدت نامحدود انتخاب گردیدند. ۶- دارندگان حق امضا: کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها و عقود اسلامی با امضا مدیر عامل و یا آقای عزیز طالبیپور همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. ۷- اختیارات مدیر عامل مطابق اساسنامه می باشد.	آگهی تأسیس شرکت پارسا الکترونیک فراز با مسئولیت محدود شرکت فوق در تاریخ ۸۶/۵/۲۴ تحت شماره ۳۰۲۰۶۷ در این اداره به ثبت رسیده و در تاریخ ۸۶/۵/۲۴ لحاظ امضاء ذیل دفاتر تکمیل گردیده و خلاصه شرکتنامه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم در آگهی می شود. ۱- موضوع شرکت: طراحی و پیاده سازی سامانه های الکترونیکی اطلاع رسانی موضوع شرکت و نرم افزارهای مرتبط با حوزه علمی و پژوهشی و برگزاری سمینارها و مشارکت در پروژه های مرتبط با حوزه های فناوری اطلاعات و ارتباطات و ساماندهی و اسناد و مدارک علمی و پژوهشی.
آگهی تأسیس شرکت پارسا الکترونیک فراز با مسئولیت محدود شرکت فوق در تاریخ ۸۶/۵/۲۴ تحت شماره ۳۰۲۰۶۷ در این اداره به ثبت رسیده و در تاریخ ۸۶/۵/۲۴ لحاظ امضاء ذیل دفاتر تکمیل گردیده و خلاصه شرکتنامه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم در آگهی می شود. ۱- موضوع شرکت: طراحی و پیاده سازی سامانه های الکترونیکی اطلاع رسانی موضوع شرکت و نرم افزارهای مرتبط با حوزه علمی و پژوهشی و برگزاری سمینارها و مشارکت در پروژه های مرتبط با حوزه های فناوری اطلاعات و ارتباطات و ساماندهی و اسناد و مدارک علمی و پژوهشی.	آگهی تأسیس شرکت پارسا الکترونیک فراز با مسئولیت محدود شرکت فوق در تاریخ ۸۶/۵/۲۴ تحت شماره ۳۰۲۰۶۷ در این اداره به ثبت رسیده و در تاریخ ۸۶/۵/۲۴ لحاظ امضاء ذیل دفاتر تکمیل گردیده و خلاصه شرکتنامه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم در آگهی می شود. ۱- موضوع شرکت: طراحی و پیاده سازی سامانه های الکترونیکی اطلاع رسانی موضوع شرکت و نرم افزارهای مرتبط با حوزه علمی و پژوهشی و برگزاری سمینارها و مشارکت در پروژه های مرتبط با حوزه های فناوری اطلاعات و ارتباطات و ساماندهی و اسناد و مدارک علمی و پژوهشی.	آگهی تأسیس شرکت پارسا الکترونیک فراز با مسئولیت محدود شرکت فوق در تاریخ ۸۶/۵/۲۴ تحت شماره ۳۰۲۰۶۷ در این اداره به ثبت رسیده و در تاریخ ۸۶/۵/۲۴ لحاظ امضاء ذیل دفاتر تکمیل گردیده و خلاصه شرکتنامه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم در آگهی می شود. ۱- موضوع شرکت: طراحی و پیاده سازی سامانه های الکترونیکی اطلاع رسانی موضوع شرکت و نرم افزارهای مرتبط با حوزه علمی و پژوهشی و برگزاری سمینارها و مشارکت در پروژه های مرتبط با حوزه های فناوری اطلاعات و ارتباطات و ساماندهی و اسناد و مدارک علمی و پژوهشی.	آگهی تأسیس شرکت پارسا الکترونیک فراز با مسئولیت محدود شرکت فوق در تاریخ ۸۶/۵/۲۴ تحت شماره ۳۰۲۰۶۷ در این اداره به ثبت رسیده و در تاریخ ۸۶/۵/۲۴ لحاظ امضاء ذیل دفاتر تکمیل گردیده و خلاصه شرکتنامه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم در آگهی می شود. ۱- موضوع شرکت: طراحی و پیاده سازی سامانه های الکترونیکی اطلاع رسانی موضوع شرکت و نرم افزارهای مرتبط با حوزه علمی و پژوهشی و برگزاری سمینارها و مشارکت در پروژه های مرتبط با حوزه های فناوری اطلاعات و ارتباطات و ساماندهی و اسناد و مدارک علمی و پژوهشی.

فراخوان انعقاد مناقصه اتوبان منطقه پارس شمالی

مدیرعامل سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس گفت: طرح محدوده منطقه پارس شمالی برای تصویب به هیأت وزیران فرستاده شده است و مراحل پایانی خود را طی می‌کند. دکترسید عبدالجلیل رضوی در گفتگو با خبرگزاری جمهوری اسلامی در بوشهر افزود: پارس شمالی حدود ۱۶ هزار هکتار مساحت خواهد داشت و حوزه گستره جغرافیایی آن شهرستان‌های دیر، دشتی و تنگستان است. وی اظهارداشت: هم‌اینگ در مرحله شناخت و ارزیابی مشاور هستیم و به‌زودی فراخوان مشاور طرح جامع پارس شمالی منعکس خواهد شد. رضوی گفت: استقرار واحدهای ستادی درمحدوده‌ی پارس شمالی به‌زودی انجام می‌شود

اولین مناقصه برای احداث نیروگاه در طبس انجام شد

قائم مقام سازمان توسعه برق ایران گفت: در حال حاضر در تالش هستیم بر اساس سیاست‌های وزارت نیرو زغال سنگ را به سید انرژی کشور اضافه کنیم. به گزارش خبرنگار موج، مصطفی علی ربانی در مراسم امضای قرارداد ساخت نیروگاه بخاری بیستون بین سازمان توسعه برق ایران و شرکت انرژی آذرباب با بیان این مطلب، افزود: در راستای اضافه کردن زغال سنگ به سبد انرژی کشور اولین مناقصه برای احداث نیروگاهی در طبس انجام شده است و در مجموع ما در زمینه استفاده از زغال سنگ نیاز به حداقل دو هزار

حجت‌الاسلام حسینی بوشهری، مدیر حوزه علمیه قم با شمردن برخی مشکلات مهم جامعه گفت: نظارت و بازرسی تضمین کننده حاکمیت دینی است. به گزارش «ایسکانیوز»،حجت‌الاسلام حسینی بوشهری در دیدار مسؤولان و کارکنان اداره کل بازرسی قم با تقدیر از تلاش کارکنان اداره کل بازرسی قم گفت: مشکل اصلی جامعه ما فقر نیست. آنچه که مشکل اصلی است تبعیض و عدم اطلاع‌رسانی دقیق از قوانین و وجود رانت اطلاعاتی است که موجب می‌شود برخی به دلیل داشتن ارتباطات، حتی از پیش‌نویس قانون در حال تصویب اطلاع یافته و با وارد یا صادر کردن برخی اجناس و کالا به ثروت کلانی دست یابند. مدیر حوزه علمیه قم افزود: عدم توجه دستگاه‌های اجرایی به پیشنهادهای سازمان بازرسی کل کشور و نبود ضمانت اجرای آن پیشنهادها نیز از مشکلاتی است که به عقیم ماندن فعالیت‌های بازرسی می‌انجامد.

انجام مناقصه حفاری برای طراحی تأسیسات سطح الارضی

دورود تشریح کرد: مجری این میدان شرکت‌های متن و توتال هستند که نهایی شدن طرح توسعه این میدان یک سری بحث‌های تکمیلی دارد که هنوز کار توتال در میدان دورود کامل نشده است. در این زمینه سه محض تمام کردن امور، آماده بهره‌برداری هستیم. زیرک‌چیان‌زاده با تأکید بر این که احتمال افزایش حجم گاز میدان گاز تولیدی کیش تا چهار میلیارد فوت مکعب نیز وجود دارد، خاطرنشان کرد: میدان گازی کیش در فزاول روزانه حداقل دو میلیارد فوت مکعب گاز تولید می‌کند که یک میلیارد فوت مکعب آن در بخش خشکی و معادل همین مقدار از جزیره هندورابی بین جزایر کیش و لاون قرار دارد و تمام شواهد اولیه زمین شناسی نشان می‌دهد که این جزیره نیز دارای گاز است. محمود زیرک‌چیان زاده -مدیرعامل شرکت نفت فلات قاره - گفت: در حال حاضر جزیره هندورابی غیرقابل زراعت است و ساکن ندارد. وی افزود: اگرچه هنوز لرزه‌نگاری و حفر چاه در جزیره هندورابی انجام نشده است، ولی مدیریت اکتشاف به دنبال این موضوع است.

مدیرعامل شرکت نفت فلات قاره با اعلام آمادگی این شرکت برای انجام عملیات اجرایی و راهبری میدان نفتی

عید فطر تجلی اوج یک ماه بندگی و عبودیت مبارک باد.

(شرکت سیماب و سمنان)
عید فطر ، عید اهل ایمان و روز پیروزی غلبه بر شیطان جشن موحدان خداجویان مبارک باد.
(شرکت کیان گستر – تلفن: ۳۳۳۸۸۳۳)
عید فطر جشن رمضان بر سرخوشان سرافشان جام ليله القدر مبارک باد.
(شرکت عسگریان)
حلول ماه شوال بر روزه داران ماه صیام مبارک باد.
(شرکت حمل و نقل سمن چشمه تلفن: ۰۹۱۲۱۳۱۳۰۸۱) ۳۳۴۸۰۹۳-۳۳۳۱۰۹۲-۰۹۱۲۲۳۱۱۷۶۸
شبتم عید سعید فطر بر گلبرگ سبز مهمانان خدا در ماه ضیافت الهی گوارا باد.
(شرکت همگام گستر – تلفن: ۳۳۵۰۷۸۷-۳۳۵۰۷۶۴)

تجدید می راخوان افصه	
قیمت اسناد: ۲۷۰۰۰ ریال که باید به حساب جاری سیبا به شماره ۳۳۰۷۲۹۸۳۰۰۷ نزد بانک ملی شعبه مرکزی سمنان واریز گردد.	
محل تحویل اسناد: دبیر خانه شرکت شهر ک‌های صنعتی سمنان مهلت دریافت و تحویل اسناد: از تاریخ ۸۶/۷/۲۶ تا ساعت ۱۳/۳۰ مورخ ۸۶/۸/۵	
تاریخ بازگشایی پاکت‌های الف و ب: رأس ساعت ۱۹ مورخ ۸۶/۸/۵	
تاریخ بازگشایی پاکت‌های ج: رأس ساعت ۱۸/۳۰ مورخ ۸۶/۸/۶	
شرکت شهر ک‌های صنعتی سمنان	

در ۶ ماهه اول سال جاری توسط بانک کشاورزی در استان

۱۸۷ میلیون ریال تسهیلات به زنان سرپرست خانوار روستایی پرداخت شده است.در قالب طرح حضرت زینب کبری (س) ۱۸۷ ریال تسهیلات به زنان سرپرست خانوار روستایی پرداخت شده است. آقای صادقی مدیر ستادی بانک در استان با اعلام این خبر افزودند: طرح حضرت زینت کبری (س) به منظور حمایت زنان سرپرست خانوار روستایی در بانک کشاورزی از سال ۷۹ به اجرا در آمده است که در قالب این طرح همه ساله تسهیلات خوبی در اختیار زنان روستایی که سرپرست خانوار هستند قرار می گیرد و در ۶ ماهه اول سال جاری نیز ۱۲۷ میلیون ریال تسهیلات به ۴۶ نفر از زنان روستایی قرار گرفته است. همچنین در قالب طرح ایران که طرحی مخصوص بانوان اعم از شهری و روستایی می باشد این بانک در ۶ ماهه سال جاری ۵۱۳ میلیون ریال به ۱۶۱ نفر از بانوان پرداخت نموده است.

افتتاح پروژه آبخیزداری حوزه میامی – بند خاکی جیلان شهرستان شاهرود در هفته کاهش بلایای طبیعی

به مناسبت هفته کاهش بلایای طبیعی پروژه آبخیزداری حوزه میامی- بندهای خاکی جیلان در شهرستان شاهرود که از محل ستاد حوادث استان در سال ۸۵از محل اعتبارات ماده ۱۰ قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (خشکسالی و سیل) تامین اعتبار شده است افتتاح خواهد شد. اعتبار این پروژه مبلغ ۵۰۰ میلیون ریال و نوع عملیات شامل عملیات خاکی با تراکم بیش از ۹۵ درصد ۲۰۰۰ مترمکعب، سنگ و ملات ۱۲۰ متر مکعب، خشکه چین ۴۰ مترمکعب و ۶۰ متر لوله گذاری به اجرا در آمده است. هدف از اجرای این پروژه کنترل و کاهش خسارات سیل و تبعات خشکسالی و همچنین تغذیه منابع آب می باشد.

پرداخت بیش از ۴۷۰ میلیارد ریال تسهیلات توسط بانک کشاورزی

در ۶ ماهه اول سال جاری توسط بانک کشاورزی در استان بیش از ۴۷۰ میلیارد ریال تسهیلات پرداخت شده است.بانک کشاورزی استان تا پایان شهریور سال جاری ۴۷۳ میلیارد ریال تسهیلات پرداخت نموده است. آقای صادقی، مدیر ستادی بانک در استان در این خصوص گفتند: کل مبلغ تسهیلات فوق ۲۱۱ میلیارد و ۵۲۸ میلیون ریال از محل منابع داخلی بانک پرداخت شده است.

ایشان همچنین افزودند: مصرف این تسهیلات در زیر بخش‌های مختلف کشاورزی از جمله زراعت، دامداری، پرورش طیور، آبزیان، قالی بافی، خدمات کشاورزی، بازرگانی و خدمات بوده است که با ۱۴ هزار و ۴ نفر از متقاضیان در سراسر استان پرداخت شده است.

برگزاری نمایشگاه تخصصی انرژی برای اولین بار در اصفهان

اصفهان- مرادیان- نمایشگاه تخصصی انرژی برای نخستین بار در سطح استان‌ها و در گام اول در اصفهان بر گزار می گردد.مهندس جهانگرد رئیس سازمان صنایع و معادن استان اصفهان زمان برگزاری این نمایشگاه را ۲۴ آلی ۲۷ مهرماه اعلام کرد وافزود: این نمایشگاه با حضور ۱۲۰ شرکت و واحدهای صنعتی معتبر از سراسر کشور بر گزار خواهد شد که همه آنها در ارتباط با ساخت و تجهیزات مربوط به نفت، گاز، نیرو و پتروشیمی می‌باشد.وی این نمایشگاه را فرصتی تا تولید کنندگان داخلی بیش از پیش با تکنولوژی روز دنیا و بازارهای داخلی و خارجی آشنا شوند.

جهانگرد یادآور شد که برگزاری این نمایشگاه‌ها می تواند گام بلندی در کاهش واردات و افزایش توان صنایع داخلی کشور باشد.لازم به ذکر است که این نمایشگاه در ساعت ۱۰ صبح روز ۲۴ مهرماه با حضور مهندس مهربان مقام عالی وزارت صنایع و معادن، استاندار و سایر مدیران ارشد وزارت صنایع و معادن، نفت و نیرو افتتاح خواهد شد و در حاشیه این نمایشگاه نیز «همایش استفاده از توانمندی‌های شرکت‌های ایرانی در صنعت نفت، گاز، نیرو و پتروشیمی» در تاریخ ۲۵ مهرماه در محل سالن اجلاس اتاق بازرگانی، صنایع و معادن استان بر گزار می گردد.

بانک کشاورزی در استان به ۲۶۸۰ نفر تسهیلات ازدواج پرداخت نموده است

با معرفی صندوق مهم امر رضا (ع) بانک کشاورزی استان تاکنون ۲۶۸۰ فقره تسهیلات قرض الحسنه از دواج به زوج‌های جوان پرداخت نموده است.

مدیر ستادی بانک در استان با اعلام خبر فوق افزودند: مبلغ تسهیلات پرداختی ۲۶ میلیارد و ۲۶۷ میلیون ریال بوده است، که ۱۵ میلیارد و ۶۱۶ میلیون ریال آن از محل منابع بانک و ۱۰ میلیارد و ۶۵۱ میلیون ریال از محل صندوق مهم امر رضا (ع) پرداخت شده است.ایشان افزودند: این تسهیلات به صورت قرضی الحسنه و با نرخ کارمزد ۴ درصد می باشد که مدت بازپرداخت آن ۳ ساله است.

اهداء جوایز به برگزیدگان مسابقات قرآنی و فرهنگی در شرکت برق منطقه‌ای سمنان

همزمان با اقامه آخرین نماز جماعت ماه مبارک رمضان و با حضور تعداد زیادی از نمازگزاران در شرکت برق منطقه‌ای سمنان به ۴۳ نفر از برگزیدگان مسابقات قرآنی و فرهنگی، جوایزی اهداء گردید.

این مسابقات تحت عنوان هشتمین دوره مسابقات قرآنی وزارت نیرو در مرحله استانی- مسابقه شمیم نرگس به مناسبت نیمه شعبان و مسابقه دانستنی‌های روزه ویژه ماه مبارک رمضان از سوی ستاد برگزاری مسابقات قرآنی و فرهنگی- با یگانه مقاومت شهید عباسپور و روابط عمومی شرکت برق منطقه‌ای سمنان برگزار گردید که طی آن جمعا ۳۶۰ نفر شرکت نمودند.همچنین به مناسبت ماه پر فضیلت رمضان، مراسم نماز جماعت ظهر و عصر، با شکوه بیشتر و با حضور تعداد کثیری از کارکنان در شرکت برق منطقه‌ای سمنان اقامه گردید که حجه السلام نجاریان همراه با اقامه نماز به بیان احکام و مسایل شرعی و تفسیر آیات قرآنی و بیان روایات می پرداخت.

به‌زودی توسط منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس آغاز می‌شود.

وی گفت: هم‌اینگ طرح فراخوان مشاورین برای طراحی و جانمایی فرودگاه بوشهر در دست انجام است و وزارت نفت برای مرحله اول این طرح ۶۰ میلیارد ریال اعتبار تصویب کرده است. رضوی افزود: وجود بیش از ۱۰ درصد ذخایر گازی کشور در استان بوشهر، بر خورداری از منابع عظیم نفت، مرکز پایانه صادرات مواد نفتی کشور و ذخایر مهمی که در زمینه صنعت نفت در این استان وجود دارد ضرورت توجه به زیرساخت‌های این استان برای فراهم کردن ساختار منسجم و قابل قبولی برای توسعه صنایع نفت و گاز را دوچندان کرده است.

اولین مناقصه برای احداث نیروگاه در طبس انجام شد

کنسار آن با توجه به حجم و ظرفیت مورد نیاز برای کشور بدیهی است که یک شرکت به تنهایی قادر به انجام کار نیست و ما باید ظرفیت‌های توسعه را افزایش دهیم که این جزو سیاست‌های وزارت نیرو است. قائم مقام سازمان توسعه برق ایران با اشاره به این‌که در کشور سالیانه نیاز به افزایش چهار هزارمگاواتی ظرفیت کشور است، گفت: این بدان معناست که در آن واحد نیاز به حداقل ۲۰ هزار مگاوات در دست اجرا داریم، همچنین در حال حاضر پنج هزار مگاوات نیروگاه جدید را در دست داریم که امیدواریم به‌زودی نتیجه برسد.

و دیگری کنسرسیومی متشکل از سه شرکت صنایع انرژی آذرباب، شرکت بلند پایه‌ا از داخل و شرکت گلوبال انرژی از خارج از کشور بود که پاکت های مربوط به مناقصه در آذرماه سال گذشته بازگشایی و اوایل سالجاری به جمع بندی رسیدیم که در نهایت این کنسرسیوم برنده مناقصه شد و با ارایه قیمت ۲۵ میلیون یورو و ۸۸ میلیارد تومان در بخش ریالی پروژه را انجام خواهد داد.

وی با تأکید بر این مطلب که در کشور به دنبال ظرفیت سازی هستیم تصریح کر: در حال حاضر بحث انحصار در کشور مطرح نیست و در

حجت‌الاسلام حسینی بوشهری پیشنهاد داد: با هماهنگی دولت، دستگاه‌های نظارتی واحدی به عنوان واحد اطلاع‌رسانی ایجاد شود تا یک سری آموزش‌ها در خصوص لزوم پیشگیری از جرم و تخلفات و اهمیت محازات به عنوان هشدار برای مسؤولین و مدیران متخلف بر گزار کند و با این‌که همایش‌هایی را در طول سال برای سازمان‌ها تدارک ببیند. مدیر حوزه علمیه قم نارضایتی مراجعین به دستگاه‌ها را فقط به دلیل تخلفات و اهمال کارکنان دانست و گفت: گاهی اوقات مقررات و بخشنامه‌ها نیز زمینه نارضایتی مردم را به وجود می‌آورد، وی تأکید کرد: باید مراحل تدوین، اجرا و بازتاب اجرای قوانین و مقررات در مجلس و دولت در دستگاه‌های مختلف بررسی و ریشه یابی شود و این که آیا نفس قانون و مقررات زمینه سوء استفاده‌ها و نارضایتی را فراهم می‌کند.در ابتدای جلسه حجت‌الاسلام محمودآبادی مدیر کل بازرسی قم گزارش

بخش دریا خواهد بود. وی همچنین توضیح داد: به این منظور لازم است چاه‌های توصیفی در دریا حفر و اطلاعات این بخش کامل شود که منتظر ورود دکل دریایی هستیم. در حال حاضر حفر ۱۰ تا ۱۲ حلقه چاه در خشکی احراز شده و در حال گذراندن مراحل مقدماتی و انتخاب پیمانکار حفاری و انتخاب مشاور برای طراحی تأسیسات سطح الارضی هستیم.وی با بیان تأکید کرد: درحال حاضر نمی‌توانیم زمان دقیق اولین برداشت گاز از میدان کیش را اعلام کنیم، ولی زمان‌بندی پروژه سه تا چهار ساله تعیین ندهد است. وی پیش‌تر در خصوص چگونگی برداشت گاز از میدان گازی لاوان و میدان گازی کیش تصریح کرده بود که با توجه به همجوار بودن این دو میدان پیشنهاد کرده‌ایم فروش و پالایشگاه دو میدان یکی و برداشت از این دو به صورت همزمان انجام شود. در این صورت با هزینه سرمایه‌گذاری عمليات، نگهداری و راهبری حداقل می‌توانیم از یک اتاق کنترل برای هر دو میدان استفاده کنیم. گفتنی است، میدان گازی کیش ۴۸ تریلیون فوت مکعب گاز در چادره که بیش‌بینی می‌شود روزانه ۶۰ تا ۱۰۰ میلیون مترمکعب گاز از آن برداشت شود. در این راستا حفر ۱۰ چاه در خشکی و حفر ۱۵ چاه در دریا در برنامه قرار دارد.

واکن سازی کوثر بر نرند مناقصه شرکت قطارهای مسافری

شرکت واکن سازی کوثر با مشارکت شرکت keller،ایتالیا و همکاری شرکت CAF اسپانیا برنده مناقصه شرکت قطارهای مسافری شد.این مناقصه شامل تولید و فروش ۱۵ رام قطار حومه‌های در مسیر خط سریع‌السیر تهران- قم با ظرفیت ۱۶ واگن با ظرفیت ۵۰۰ نفر برای هر رام می‌باشد. قرار است این واگن‌ها که از بالاترین تکنولوژی روز اروپا برخوردار است، ظرف مدت ۳ سال به صورت مشترک در ایران و ایتالیا تولید شود که از این تعداد ۶ رام به صورت CBU در خارج از کشور و ۹ رام دیگر به صورت PLB و CKD در کارخانه واگن‌سازی کوثر در اصفهان تولید گردد.ارزش این قرارداد بالغ بر ۲۲۰ میلیون یورو بوده که سهم ساخت داخل بیش از ۲۶ درصد از کل قرارداد تعیین گردیده است.

خوب نگاهش می‌کنم
قامت کشیده و تر که‌ای دارد، با کلاهی به سر تمام اندامش نمایان است، ظریف و شکننده، با این اندام نحیف ساعت‌ها کار می‌کند و گاه روز‌ها بی‌کار می‌ماند، از خودش اراده‌ای ندارد، توان اش را از دیگری می‌گیرد.
گروهی از آن در هر اسند و عده‌ای به نامش گویند می‌خورند و جماعتی قدرت یابند. می‌شکند و محبوس‌اش می‌کنند.
او می‌داند، همه چیز می‌دانند، از آن همه کس می‌گیرد. گویی علم عالم در آن نهفته است.
به همه زبان‌ها سخن می‌گوید و با اقدام و ملل جهان آشنایی دارد.اسرار می‌داند و نهال آشکار می‌کند.

باشک‌ها و لیخنده‌های تاریخ مانوس است. سر تاریخ را از اجدادش ارث برده و از پیدایش بوده و تا آخر زمان هم خواهد بود.

خوب نگاهش می‌کنم

قامت ضعیف و نحیفی دارد با ظاهری آرام و غوغایی درون گرخودش بجو شده زیر و زبر می‌کند و قدرتی پدید می‌آورد که تاریخ می‌سازد.شفیته‌اش هستم، به من وابسته است و به او وابسته با هم در مسیری همراه هستیم، گرچه میان انگشتان من در حرکت است و به این سو و آن سو می‌رود... با اینحال با هم هستیم.

اگر خوب باشم، می‌نویسد

و اگر بد باشم، می‌نویسد.

جمع آوری موانع آسفالتی غیر مجاز از سطح راه‌های استان

به گزارش روابط عمومی اداره کل استان مازندران به دلیل واقع شدن در مسیر ترانزیتی آسیای میانه و وجود بنادر در حاشیه جنوبی- شمال غرب به شمال شرق کشور و مسیر تهران مشهد به ویژه بتاسیلهای گردشگری و مواهب طبیعی به خصوص در ایام تعطیلات از پر ترافیک‌ترین راه‌های کشور محسوب می‌شود.

مهندس عبدالحسین بیگلری مدیر کل راه و ترابری استان با اشاره به این مطلب تصریح کرد:

اداره کل راه و ترابری استان در راستای رسالت مهم خود که همانا تحقق ایمن‌سازی محورهای مواصلاتی جهت برقراری ترددی ایمن و روان با نصب

علامی- اجرای خط کشی گرم و سرد و خط کشی‌های اکستروژن (هشداردی) در ورودی مناطق مسکونی و تقاطع و مطالعه و اجرایی نمودن نصب دوربین‌های ترافیکی و کنترل سرعت اقدامات موثر و مفیدی انجام و در دست اقدام دارد.مدیر کل راه و ترابری استان در ادامه افزود: متأسفانه در برخی از شهرهای استان اقدام به اجرای موانع و دست انداز و به تعبیر آنها هر گونه موانع بیش از ۲/۵ سانتی‌متر در سطح راه‌ها تصریح کرد بر اساس کنوانسیون وین سال ۱۹۶۸ و آیین‌نامه علائم راه‌های کشور و با توجه به تبعات سوء آن در ایمنی تردد نصب هر گونه مانع بیش از ۲/۵ سانتی‌متر در سطح راه‌ها ممنوع می‌باشد.

مدیرکل راه و ترابری خاطر نشان ساخت با توجه به ضرورت امر موضوع به استاندار مازندران منعکس و آقای مهندس شفتت در نامه‌ای به کلیه فرمانداران شهرستان‌ها خواستار جمع‌آوری موانع آسفالتی غیرمجاز منصوبه در راه‌های استان با توجه به اهمیت موضوع و لزوم زیباسازی راه‌ها و پای‌بندی به مقررات و کنوانسیون‌های بین‌المللی مبنی بر ممنوعیت وجود هر گونه مانع در سطح راه‌ها با هماهنگی اداره کل راه و ترابری استان و ادارات تابعه این اداره کل شدند که تاکنون بخش اعظمی از این کار انجام شده است.
مدیر کل راه و ترابری استان اظهار امیدآواری کرد انشاءا... با اجرای طرح ایمن‌سازی و کاهش سرعت در مناطق پر خطر بر اساس معیارهای فنی و کنترل مدیریت سرعت شاهد کاهش تصادفات و تلفات جاده‌ای باشیم.

شماره ۸۶/۴۶ اگمنکافصه شرکت مخابرات استان کرمانشاه	نوبت اول
شرکت مخابرات استان کرمانشاه در نظر دارد اجرای عملیات کابلهکشی خاکی فیبرنوری مسیر محور تنگ بدر علی به ان کله از توابع شهرستان سرپل ذهاب (حفری: ۳۴۴۵۰ متر- کابلهکشی خاکی کابل اول: ۳۶۲۰۰متر- نصب لوله PE: ۱۷۵۰ متر- نصب تیرک: ۱۷۰ عدد و ۱۰۰۰) به تمام ملات و مصالح مورد نیاز طرح به استفتاء کابل نوری به پیمانکار توانمند و دارای رتبه‌بندی سازمان مدیریت واگذار نماید.	
لذا متقاضیان حقوقی واجد شرایط شرکت در مناقصه می‌توانند از تاریخ ۸۶/۷/۲۴ لغایت پایان وقت اداری ۸۶/۸/۷ به نشانی کرمانشاه- خیابان مصوری، چهار راه مخابرات، ساختمان مرکزی مخابرات، طبقه اول اداره تدارکات (واحد قرار اداها) مراجعه و پس از واریز مبلغ ۲۰۰۰۰ریال به حساب سبیا شماره ۲۱۷۴۷۹۳۷۰۵۰۳ بانک ملی شعبه مرکزی کرمانشاه اسناد مناقصه را دریافت نموده و با توجه به مفاد آن پیشنهاد و مدارک خود را در مدت فوق تنظیم و تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۸۶/۸/۷ از طریق پست پیشتان به دبیرخانه این شرکت ارسال فرمایند.	
بدیهی است این شرکت در رد یک یا تمام پیشنهادها مختار است و به پاکت‌های رسیده (ناقص، مشروط، فاقد سپرده و ...) ترتیب اثر نخواهد داد. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۷۲۹۸۴۸۴ تماس حاصل فرمایند.	
آدرس سایت: www.tcitip.com (قسمت پرتال مناقصات)	
۱- مبلغ سپرده شرکت در مناقصه: ۱۰۹۵۶٫۰۰۰ ریال به صورت ضمانت‌نامه بانکی یا واریز به حساب مربوطه.	
۲- مبلغ برآورد اولیه طرح: ۱٫۴۹۵٫۹۷۵٫۰۰۰ ریال.	
۳- زمان اجرای طرح: یکصد و سی روز کاری	
۴- رتبه مجاز شرکت در مناقصه (ارتباطات یا تأسیسات و تجهیزات یا آب و برق)	
۵- اعتبار طرح: منابع داخلی (طرح‌های غیر عمرانی) شرکت می‌باشد.	
۶- نحوه بررسی صلاحیت کیفی شرکت‌کنندگان، زمان بازگشایی پاکات و سایر جزئیات در اسناد اعلام شده است.	
شرکت مخابرات استان کرمانشاه	

 صاحب امتیاز و مدیر مسؤول: جلیل قناده‌زاده «زیر نظر شورای سر دبیری» باسپاس از مدیر انتشارات مربع آبی حمید آقالر مدیر اجرایی: علی قره داغلی نشانی: تهران، خیابان شریعتی، بین بهار شیراز و ملک، کوچه شکوری، پلاک ۱، طبقه ۳، واحد ۹ گستره توزیع: سراسری تلفنکس: ۷۷۴۴۹۱۰ تلفن: ۰۹۹-۷۷۶۵۰۰۹۹-۰۹۱۳۷۵۷۵۱۳-۰۹۱۳۲۵۴۴۳۸ info@monaqeseh.com&monaqeseh@yahoo.com رایانکار: لیلوگرافی، دبیرین /چاپ: آسیا، تلفن:۶۶۶۱۹۲۳۵	 مناقصه شریه خیری-علمی و اقتصادی سال سوم شماره ۱۲۱ / سه شنبه ۲۴ بهمن / ۸۶ / 16Oct 2007
--	--

نگاه



نمی‌دونم تا حالا هوس کردی که بری مسافرت؟ یا اصلاً نوتستی بری؟ درحقیقت اصل قضیه همین‌ه، وقتی نمی‌تونی پس هوسشم به سرت نمی‌زنه حالا مسافرت که خویه می‌دونم یعنی مطمئنم که حتماً تا حالا شده تو این شهر قشنگ چند رنگ بخوای از به جایی بری به جای دیگه (دام برات کبابه‌اگه بخوای از شرق تهران بری غرب اونم توی ساعت شلوغی).

حتماً می‌رسی برای چی این سؤال‌ها رو می‌پرسم؟ آخه می‌دونی من فهمیدم که این بیت کذایی اصلاً به همه چی ماها ربط داره یعنی اصلاً من فکر می‌کنم فردوسی این و گفته که ماها امروزه به کار ببریمش!

چند تا از مواقعی که به راحتی می‌فهمی که باز هم ناتوان است هر که ندار است و

برات می‌گم که بازم توجیه بشی!

یه تابلستون دیگه هم اومد و رفت و نمی‌دونم تو جزو کدوما بودی؛ اون‌هایی که

کل تابستون و مسافرت اروپا بودن یا اون‌هایی که تو حسرت یه شاه‌عبدالعظیم «ع»، تابستونشون رو بسر کردن اما نکته‌ای که می‌خوام بگم چیز دیگه‌اس. مسأله این‌ه که همه‌ی ماها بالاخره به جوری و به زمانی از حمل و نقل استفاده کرده و می‌کنیم، در

مورد برون شهری‌هائش که تکلیف معلومه، اگه دارا باشی که خوب یا جث شخصی

مناقصه بین‌المللی برای بازسازی قدیمی ترین بازار سنتی ترکمنستان

«قربان‌قلی بردی‌محمداف»، رئیس جمهوری ترکمنستان دستور بازسازی بزرگ‌ترین و قدیمی‌ترین بازار سنتی این کشور واقع در سه کیلومتری حومه شهر عشق‌آباد موسوم به «چگلدیک» را صادر کرد.

به گزارش ایرنا از عشق‌آباد، روزنامه روسی‌زبان «ترکمنستان بیطرف» به نقل از بردی‌محمداف نوشت: این بازار که در بین ایرانیان مقیم عشق‌آباد به «یکشنبه‌بازار» معروف است، بایستی بر اساس استانداردهای موجود بازسازی شود.

شهردار عشق‌آباد و وزیر بازرگانی ترکمنستان نیز اعلام کردند که طرح بازسازی این بازار به‌زودی به مناقصه بین‌المللی گذاشته خواهد شد.

در بازار سنتی «چگلدیک» که روزهای شنبه، یکشنبه، چهارشنبه و پنجشنبه هر هفته فعال است، اجناس کشورهای مختلف به‌ویژه جمهوری اسلامی ایران با قیمتی نازل‌تر از دیگر فروشگاه‌های ترکمنستان در معرض فروش قرار می‌گیرد.

روزنامه ترکمنستان بیطرف به زمان احداث این بازار سنتی که غرقه‌های کوچک آن در وسعت چندین هکتار احداث شده، اشاره‌ای نکرده است.

khalehparis@yahoo.com

توانا بود هر که دارا بود

بخش چهارم

صبحه و تو ساعت ۹،۳۰ کلاس داری. حالا می‌خوام بگم افراد مختلف در قشر‌های مختلف توانایی، اگر قرار باشه از یک جک همشون برن سر کلاس چطوری باید برن! خوب مسلماً حق تقدم با اون نداره است چون باید با اتوبوس‌های سریع‌السیر بره. پس از ساعت ۷ صبح بیدار می‌شه و ۸می‌زنه بیرون تا مثلاً اگه خدا کمک کنه ساعت ۹،۲۵ یا هزار بدبختی برسه سر کلاس البته صف طولی و صبر جزیل و نهایتاً فشار قبر رو برای رفت و آمد با اتوبوس باید تحمل کنه. اما راه دوم ماشین کرایه‌ای و خطیه که توصیه می‌شه، در این حالت تو اگه ۸،۲۵ بزنی بیرون، ۹،۳۰ سر کلاسی ولی خوب آخرشم ۲۰۰۰ تومانی پیاده شدی (شاهنامه آخرش خوشه) اما حالا بشنواز حال و روز خانوم یا آقا داراهه که باباجونشون به ماشین خوشگل براش خریده این دسته اگر

مرمت برج‌های خرقان در مناقصه بانک جهانی برنده شد

وی ادامه داد: مرمت این اثر از جمله تزیینات داخلی پوشش درونی گنبد، نیازمند بررسی‌های دقیق کارشناسی است و از تصمیم‌گیری عجولانه در این‌س مورد باید خودداری شود.

لژله سال ۸۱ آوج بخش‌هایی از برج‌های دپوش خرقان را به همراه دیواره بنا که تاریخ ساخت آن به هزار سال پیش (دوره سلجوقیان) باز می‌گردد، در هم کوبید و تخریب کرد.

از ویژگی‌های مهم این برج‌ها تزیینات آجری است که از آن به عنوان شکوه معماری دوره سلجوقی یاد می‌شود.

کاف نامه

مهدی طوسی

چند توصیه دوستانه و برادرانه برای تیم برنده دربی

اگر دقت نکنید در این کُری خوانی چیز ظریفی نهفته است که اگر طرفداران این چیز ظریف را بگیرند قطعا از همدیگر ناراحت نمی‌شوند! - یکی از کارهایی که تیم برنده دربی انجام می‌دهد این است که یک کفتر را به رنگ تیم محبوبش در آورده و در آسمان آزادی به پرواز در می‌آورد. به نظر ما که اولا پرواز این کفتر دیده نمی‌شود و ثانیا با دیده شدن باعث عذاب تیم بازنده می‌شود. پیشنهاد ما این است که به جای پرواز کفتر، خودتان پرواز کنید! کسانیکه اهلس باشند می‌دانند که چه جوری می‌شود رفت هوا و به اوج رسید و توی آسمان‌ها پرواز کرد. فقط مراقب مأمورها باشید!

- تیم برنده می‌تواند برای این‌که زیاد هم با حرف‌هایش اعصاب هواداران طرف مقابل را خراب نکند یک مقدار خُسا که از قبل تهیه کرده را بین آنها توزیع بکند! با این کار هم کمبود غذایی هواداران رقیب را تأمین می‌کند و هم جوری به آنها تسلیت می‌گوید که ناراحت‌شان نمی‌کند!

- توصیه می‌کنیم تیم برنده برای همدردی کردن با تیم بازنده، هم پای آنها گریه بکند. مگر نشینده‌اید که خیلی‌ها از فرط خوشحالی گریه می‌کنند؟ شما با این کار هم با آنها همدردی کردید و هم به سبک

جدیدی خوشحالی‌تان را بروز داده‌اید!

- یکی از کارهایی که تیم‌های برنده انجام می‌دهند شکستن شیشه است. بدون تعارف در بین تماشاگران تیم برنده هستند کسانی که شیشه مصرف می‌کنند. توصیه می‌کنیم برای یک بار هم که شده به جای شیشه اتوبوس مقدار زیادی شیشه تهیه کرده و در یک مراسم سمبولیک آنها را بشکنید!! اگر نیروی انتظامی شما را با شیشه گرفت، بگویید که برای شکستن همراه دارید نه برای کشیدن!

ساعت ۹،۳۰ کلاس داشته باشن می‌تونن ساعت ۹ تازه بیدار شن و مطمئن باش که سه سوت‌ه می‌رسن به کلاس (البته فرض ما بر خیابان‌های بی ترافیک تهران بوده‌هالا! از طریق برهان خلف سعی کردیم به خودمون بقبولونیم که مشکلی با ترافیک نداریم). خلاصه عزیز دل برادر خواستم بهت بگم که در مورد رفت و آمدهای درونی و برونی و هر جای شهری و غیر شهری باز هم اون‌ی برنده است که داراست و گر نه مثال من و تو هستیم که نصف بیشتر وقتمون صرف صف و پیاده روی‌های اجباری و چه و چه... می‌شه و گر نه اون داراهه نه دودی تحمل می‌کنه نه چیزی، بدون درد و ناراحتی راحت از این طرف شهر می‌ره اون طرف یا اصلاً از این شهر می‌ره به اون شهر. فکر کنیم تو هم باهام موافقی مگه نه؟ امروز چند ساعت منتظر تاکسی و اتوبوس بودی؟

برای حل مشکل من و تو هم قرار ه نمی‌دونم چند صد یا هزار تا اتوبوس واحد اضافه کنن تا تو خط ویژه همینجور قطار بشن از امام حسین تا انقلاب بعد تو می‌تونی همینطور از اتوبوس اولی تا آخری رو بدویی و یهو می‌بینی رسیدی انقلاب اینم از حل مشکل ترافیک دیگه چه مر گته؟

«خاله موشه»

ابراز تمایل پاکستان برای شرکت در مناقصه ایران

عبور خط لوله صلح از پاکستان با هیچ مشکل امنیتی مواجه نیست و پاکستان یکی از بزرگ‌ترین شبکه‌های انتقال گاز در جهان را داراست.

فاروق قیوم –معاون وزیر نفت و منابع طبیعی پاکستان – در خصوص چگونگی تأمین امنیت خط لوله صلح در این کشور اظهار کرد: ما هیچ مشکلی برای تأمین امنیت خط لوله در کشورمان نداریم.

وی افزود: در سراسر پاکستان ۱۰ هزار کیلومتر خط لوله گاز وجود دارد که همگی در امنیت کامل هستند. همچنین شبکه بزرگی از خطوط لوله انتقال نفت در این کشور وجود دارد که هیچ گاه برای آن‌ها مشکلی پیش نیامده است.

قیوم در خصوص پروژه‌های LNG پاکستان تصریح کرد: به‌زودی یک ترمینال LNG در بندر کراچه ساخته می‌شود که سه شرکت بخش خصوصی هم در این راستا به‌زودی فعالیت خود را در پاکستان آغاز خواهند کرد.

در این راستا پیش‌تر مختار احمد– مشاور نخست وزیر پاکستان در امور انرژی – گفته بود که شرکت پرشین ال ال جی نیز برای حضور در پاکستان ابراز تمایل کرده که در مناقصه شرکت خواهد کرد. به نظر می‌رسد واردات همزمان گاز از طریق خط لوله و LNG بتواند نیاز پاکستان را برطرف کند.

آگهی مشارکت در ساخت

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان گلستان در نظر دارد تعدادی از پروژه های خود واقع در شهرهای گرگان (۴۰۲ واحد)، علی آباد (۱۰۰ واحد)، بندر ترکمن (۳۵۰ واحد) و مینوشنت (۱۴۴ واحد) را بصورت مشارکتی احداث نماید.
(آورده بنیاد: زمین و پروانه ساخت، آورده شریک: احداث بناو موطوعه‌سازی و ...).

لذا از شرکته‌ها یا افراد حقیقی واجد شرایط و دارای توان مالی مورد نیاز برای احداث پروژه موصوف دعوت به عمل می‌آید.

جهت کسب اطلاعات بیشتر به حوزه معاونت امور مسکن شهری بنیاد مسکن استان گلستان واقع در گرگان –میدان بسیج، سایت اداری استان، مراجعه و یا با شماره تلفن‌های ۴-۴۴۳۵۰۳۲-۴-۴۴۸۰۲۸۱-۴-۰۱۷۱ تماس حاصل نمایید.

ضمناً هزینه آگهی به عهده طرف قرارداد خواهد بود.

روابط عمومی بنیاد مسکن استان گلستان

آگهی ارزیابی ۸۶/۱۱۷

شرکت مخابرات استان اصفهان در نظر دارد تأمین تجهیزات (اعم از اختصاصی و غیر اختصاصی) حمل، طراحی، نصب و راه‌اندازی، بهینه‌سازی، آزمایش و تحویل و آموزش جهت برقراری ۵۰۰۰ شماره DECT–WLL قابل توسعه به ۱۲۰۰۰ شماره در سطح شهر نجف‌آباد را به صورت مناقصه دو مرحله‌ای به پیمانکار واگذار نماید.

لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط دعوت به عمل می‌آید از تاریخ ۸۶/۷/۲۴ لغایت ۸۶/۸/۳ جهت دریافت استعلام ارزیابی با در دست داشتن فیش واریزی به مبلغ سی هزار ریال به حساب ۹۴۰۹۷ بانک ملی شعبه اصفهان به این شرکت واقع در خیابان چهارباغ بالا، ساختمان شماره ۲، اتاق ۲۱۶، مدیریت تدارکات و جهت کسب اطلاعات بیشتر به آدرس سایت اینترنتی شرکت WWW.TCE.IR یا WWW.IRANTELECOM.IR مراجعه نمایند.

متقاضیان حداکثر تا دو هفته پس از آخرین مهلت دریافت استعلام ارزیابی فرصت دارند فرم‌های تکمیل‌شده را به همراه سایر مدارک لازم به دبیرخانه ساختمان شماره یک مخابرات استان اصفهان واقع در خیابان چهارباغ بالا تحویل و رسید دریافت نمایند.

شرکت مخابرات استان اصفهان

آگهی ارزیابی ۸۶/۱۱۵

شرکت مخابرات استان اصفهان در نظر دارد تأمین تجهیزات (اعم از اختصاص و غیر اختصاصی)، طراحی، نصب و راه‌اندازی ۳۰ دستگاه GSM–Repeater از نوع Frequency shift تا مرحله ارایه سرویس مطلوب در سطح استان را به صورت مناقصه دو مرحله‌ای به پیمانکار واگذار نماید. لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط دعوت به عمل می‌آید.

از تاریخ ۸۶/۷/۲۲ لغایت ۸۶/۸/۱ جهت دریافت استعلام ارزیابی با در دست داشتن فیش واریزی به مبلغ سی هزار ریال به حساب ۹۴۰۹۷ بانک ملی شعبه اصفهان به این شرکت واقع در خیابان چهارباغ بالا، ساختمان شماره ۲، اتاق ۲۱۶، مدیریت تدارکات و جهت کسب اطلاعات بیشتر به آدرس سایت اینترنتی شرکت WWW.TCE.ir یا WWW.IranTelecom.ir مراجعه نمایید.

متقاضیان حداکثر تا دو هفته پس از آخرین مهلت دریافت استعلام ارزیابی فرصت دارند فرم‌های تکمیل‌شده را به همراه سایر مدارک لازم به دبیرخانه ساختمان شماره یک مخابرات استان اصفهان واقع در خیابان چهارباغ بالا تحویل و رسید دریافت نمایند.

شرکت مخابرات استان اصفهان