



روزنامه مناقصه

شرکت برق منطقه‌ای اصفهان	شرکت انتقال گاز ایران منطقه یک	شرکت بهره‌برداری قطار شهری مشهد و حومه
شرکت توزیع نیروی برق اهواز	شرکت پتروشیمی شهید تندگویان	شرکت آب و فاضلاب جنوب شرقی استان تهران
شرکت برق منطقه‌ای خراسان	بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران	دانشگاه علوم پزشکی خدمات بهداشتی درمانی البرز
شرکت مخابرات استان اردبیل (سهامی خاص)	روزنامه مناقصه	اداره کل راه و شهرسازی استان زنجان
		سازمان جهاد کشاورزی گلپایگانه و بویراحمد

شنبه ۱۹ بهمن ۱۳۹۲ | ۸ ربیع الثانی ۱۴۳۵ | سال نهم | شماره ۱۲۴۴ | قیمت ۵۰۰۰ ریال | ۸ صفحه

از سوی نمایندگان صورت گرفت

تعیین جزییات استفاده دولت از اسناد خزانه اسلامی برای تسویه حساب با پیمانکاران

۲

با تعیین آیین نامه اجرایی گشایش اعتبارات اسنادی ارزی و ربانی محقق می‌شود

گسترش مناقصات مشارکت عمومی خصوصی
صفحه ۲

مجلس تعیین کرد
تکلیف دولت برای کمک مالی ۴۰ درصدی پروژه‌های مشارکت عمومی خصوصی
صفحه ۲

مشارکت شرکت‌ها در مناقصه باید بر اساس دستورالعمل معاونت برنامه ریزی باشد
صفحه ۲

بهارستان تصویب کرد
پیشنهاد مالی مناقصه گران P.P.P باید متضمن گواهی رسمی از بورس و بانک مرکزی باشد
صفحه ۲



دبیر کل انجمن صنفی کارفرمایی صنعت پتروشیمی در گفت و گو با «مناقصه»

لزوم نظر خواهی از تشکل های خصوصی برای ترسیم چشم انداز آینده صنعت نفت

استقرار دولت یازدهم و فرار گرفتن مدیریت وزارت نفت در دستان بیژن نامدار زنگنه و ارائه برنامه های مدیران جدید این وزارت خانه حاکی از این است که عصر جدیدی در صنعت نفت و گاز ایران آغاز می شود.

۴

گفت و گو با طراح قانون پاداش پایان خدمت کارکنان دولت و قضات در سال ۱۳۷۹

ملک محمدی: زحمت افرادی که به جای تجارت با دولت همکاری کردند جبران می شود

سال ۱۳۷۹ قانونی به تأیید مجلس شورای اسلامی رسید که برعکس سرو مدهایی که در همان دوران به پا کرد با گذشت ۱۱ سال از آن دوران هیچ تحلیلی روی آن صورت نگرفته است.

۳

۸ سید علی خامنه ای (۱۳۹۲)	۶ از هم پاشیدن اکیپ های اجرایی پیمانکار بر اثر وجود معارض و وقفه های متعدد	۷ تکنیک های کار بردی و اجرایی کاهش هزینه ها و افزایش بهره وری فرایند خرید و تأمین	۵ اشتباه رایج اقتصاددانان درباره نقدینگی
----------------------------------	---	--	---

معنای مواضع جدید واشنگتن چیست؟

عقب گرد کاخ سفید از سیاست های دوران بوش



چار چوب بگنجد؟ در مصر به نظر می آید که نظامیان مجدداً به قدرت باز می گردند البته نه در چارچوب حکومت نظامی بلکه در چارچوب حکومت دموکراتیک که قرار است با حمایت نیروهای مسلح از امنیت و ثبات کشور پشتیبانی کند، گویی که بدون وجود آن ها هیچ شکوفایی اقتصادی و سرمایه گذاری خارجی و ایجاد فرصت کار جدید و مبارزه با بیکاری به وجود نخواهد آمد. شبیه همین توافقات می رود که در یمن و در اندازه های کم تر در تونس و در آینده نزدیک در لیبی و عراق به دست آید.

در این میان منافع عربستان و ایران نیز با آمریکا و روسیه در مبارزه با تروریسم که می رود تا به دشمن مشترک آن ها تبدیل شود، تلاقی خواهد کرد، آن هم در زمانی که همگی عجله دارند قبل از آن که گسترش یابد و توانایی ضربه زدن به ثبات و امنیت کل منطقه را بیش از هر زمانی داشته باشد، آن را نابود کنند.

این در حالی است که هم چنان اسرائیل حقوق اعراب و فلسطینیان را ضایع می کند و خود به دلیلی سراسر گسترش نژادپرستی و بنیادگرایی تبدیل شده است. قضیه فلسطینی به بر که ای متضاد در تعاملات و دادوستدهای سیاسی طرفها تبدیل شده است، آیا فشارهای آمریکا و روسیه و اروپا می تواند اسرائیل و دیگر طرفها را وادار کند که به صلحی کامل برسند و دست از خصومت علیه یکدیگر بردارند؟ همه این موارد را در کنفرانس ژنو ۲ به روشنی می توان دید، آیا واقعاً قرار است در آن چارچوب این مسایل تصمیم نهایی گرفته شود یا این که باز هم شاهد اختلافاتی بر سر سر نوشت اسد که می تواند بر گزاری این کنفرانس را به تعویق بیندازد، خواهیم بود؟

منبع: دیپلماسی ایرانی

سیاست دست به عصای خود در منطقه بازگشته است. در عین حال عده ای می پرسند که آیا واقعاً چنین باشد، این بدان معناست که استراتژی کاخ سفید به دوران بوش پسر که توانست با حمایت از شوراهای بیداری در عراق شبکه القاعده را الانبار بیرون کند، بازگشته است.

برخی از ناظران بر این اعتقادند که اظهاراتی که جان کری، وزیر امور خارجه آمریکا در کنفرانس ژنو ۲ و در داووس پسر زبان راند و چیزهایی را به اسم بر زبان آورد، از سر نوشت بشمار اسد گرفته تا دخالت ایران در سوریه و مذاکرات بر سر توافق هسته ای همگی نشان می دهند که آمریکا به بیردازد و بر روی پیوستن نیروهای عشایر و محلی به تأسیسات زیربنایی امنیتی کمک کند؟ اگر چنین باشد، این بدان معناست که استراتژی کاخ سفید به دوران بوش پسر که توانست با حمایت از شوراهای بیداری در عراق شبکه القاعده را الانبار بیرون کند، بازگشته است.

برخی از ناظران بر این اعتقادند که اظهاراتی که جان کری، وزیر امور خارجه آمریکا در کنفرانس ژنو ۲ و در داووس پسر زبان راند و چیزهایی را به اسم بر زبان آورد، از سر نوشت بشمار اسد گرفته تا دخالت ایران در سوریه و مذاکرات بر سر توافق هسته ای همگی نشان می دهند که آمریکا به بیردازد و بر روی پیوستن نیروهای عشایر و محلی به تأسیسات زیربنایی امنیتی کمک کند؟ اگر چنین باشد، این بدان معناست که استراتژی کاخ سفید به دوران بوش پسر که توانست با حمایت از شوراهای بیداری در عراق شبکه القاعده را الانبار بیرون کند، بازگشته است.

برخی از ناظران بر این اعتقادند که اظهاراتی که جان کری، وزیر امور خارجه آمریکا در کنفرانس ژنو ۲ و در داووس پسر زبان راند و چیزهایی را به اسم بر زبان آورد، از سر نوشت بشمار اسد گرفته تا دخالت ایران در سوریه و مذاکرات بر سر توافق هسته ای همگی نشان می دهند که آمریکا به بیردازد و بر روی پیوستن نیروهای عشایر و محلی به تأسیسات زیربنایی امنیتی کمک کند؟ اگر چنین باشد، این بدان معناست که استراتژی کاخ سفید به دوران بوش پسر که توانست با حمایت از شوراهای بیداری در عراق شبکه القاعده را الانبار بیرون کند، بازگشته است.

آیا ایالات متحده آمریکا به سیاست دست به عصای خود در منطقه بازگشته است، آن هم بعد از آن که دریافت سیاست تهاجمی به تنهایی فایده ای ندارد و سیاست دست به عصا به ویژه در زمانی که نیاز به استفاده از آن هست، ضرورت دارد؟

این سیاست را آخرین بار در کاخ سفید زمانی دیدیم که جان کری، وزیر امور خارجه آمریکا تهدید کرد مخالفان معتدل بشمار اسد را مسلح می کند تا به بشمار اسد ینادوری کنند که باید حتماً به توافق از بین بردن سلاح های شیمیایی بر اساس چارچوب زمان بندی توافق شده بر سر آن پایبند باشد.

این در حالی است که بسیاری هم چنان بر این اعتقادند که ایالات متحده آمریکا هم چنان بر قدرت بازدارندگی اش در منطقه پایبند است و برای دفاع از مصالحش و مصالح کشورهای دوست و هم پیمانانش از این قدرت استفاده می کند، اگر این حرف صحیح باشد، بدان معناست که آمریکا به تصمیم نزدیکی روابط با کشورهای خاورمیانه که در سال ۱۹۹۵ آن را اتخاذ کرده بود، بازگشته است. لازم به یادآوری است که اهداف اساسی ایالات متحده در این کشورها، حمایت از پایگاه های نفتی، خطوط دریایی، و شهروندان آمریکا و کشورهای دوست است.

آسی می توان انتظار داشت که این عقب گرد آمریکا در کنفرانس ژنو ۲ که قرار است در ۱۰ فوریه برای حل بحران سوریه بر گزار شود، بازتاب داشته باشد، یعنی دوباره به تحریم های جدید و مسلح کردن نیروهای مخالف معتدل نه تنها برای روبرویی با حکومت اسد بلکه برای روبرویی با نیروهای تندرو و تروریستی که کنترل همه چیز را به روی زمین به دست گرفته اند، روی آورد؟

هم چنین به حمایت از عشایر و دولت عراق با دادن سلاح های پیشرفته برای مبارزه با تروریسم

سیاست

انتخاب مجریان گفت و گو با رییس جمهور حاشیه ساز شد

انتخاب مجریان گفت و گو زنده رییس جمهور با مردم بار دیگر این برنامه مهم تلویزیونی را به حاشیه کشاند. در حالی که بسیاری از مخاطبان و اهل رسانه شامگاه چهارشنبه گذشته بعد از خبر سراسری شبکه اول، پیش گفت و گو زنده تلویزیونی حسن روحانی را انتظار می کشیدند، این شبکه در اقدامی غیرمنتظره پیش سریال «عصر پاییزی» را آغاز کرد. شبکه اول به هنگام پیش سریال شبانه خود در قالب زیرنویس هایی ضمن عذرخواهی از مخاطبان به آنان اعلام می کرد که به محض دریافت تصاویر از دفتر ریاست جمهوری، سریال «عصر پاییزی» را قطع و گفت و گو زنده رییس جمهور با مردم را پیش خواهد کرد. این در حالی است که هم زمان با تأخیر در پیش گفت و گو زنده تلویزیونی رییس جمهور، یک مقام آگاه از دفتر ریاست جمهوری به ایستگاه اعلام کرد که علت این تأخیر، مخالفت عزت... خرماعلی، رییس سازمان صدا و سیما، با انتخاب مجریان این برنامه توسط نهاد ریاست جمهوری بوده و هیچ مشکل فنی برای پیش زنده گفت و گو رییس جمهور با مردم وجود ندارد. انتشار نامه خرماعلی که خطاب به رییس شورای نظارت بر سازمان صدا و سیما نوشته شده نیز تأییدی بر این مطلب است. مبادا پنجشنبه گذشته (۱۷ بهمن ماه) از نامهای خبر داده شد که رییس سازمان صدا و سیما در آن خواستار تعیین تکلیف انتخاب مجری توسط رؤسای قوا شده بود.

در متن این نامه آمده است:
«جناب حجت الاسلام والمسلمین آقای رییس رییس محترم شورای نظارت بر سازمان صدا و سیما با سلام
احتراماً با توجه به اهمیت تأخیری که در شروع مصاحبه زنده تلویزیونی رییس جمهور محترم پیش آمد، خواهشمند است در مورد انتخاب مجری توسط رؤسای محترم قوا و امتناع از پذیرش وظیفه قانونی و حرفه ای رسانه ملی اظهار نظر نماید. از خداوند متعال موفقیت جنابعالی را خواهانم. با تشکر سید عزت... خرماعلی» گفتنی است، وقفه بیش از یک ساعت در پیش گفت و گو زنده رییس جمهور با مردم، واکنش های حسن روحانی را نیز در حین مصاحبه در پی داشت. رییس جمهور در ابتدای گفت و گو چهارشنبه گذشته از مردم به خاطر این که مدت مدیدی بای تلویزیون منتظر این برنامه مانده بودند، تشکر کرد. او در بخش دیگری خطاب به مجریان برنامه گفت: خوشحالم که با این تأخیر شما را آشناب در این برنامه داریم. روحانی در پایان گفت و گویش بار دیگر به تأخیر در پیش این برنامه اشاره کرد و گفت: یک مقدار در انجام این مصاحبه به دلایلی که نمی خواهم باز کنم تأخیر ایجاد شد و مردم منتظر ماندند. ان شاء... در فرصت های بعدی در وقت مناسب با مردم صحبت می کنیم. اجرای گفت و گو زنده تلویزیونی رییس جمهور با مردم در چهارشنبه گذشته به سونیا پوریامین (مجری تلویزیون) و کاظم روحانی نژاد (خبرنگار حوزه دولت) سپرده شده بود. این دو پیش تر سابقه اجرای گفت و گو تلویزیونی با رییس جمهور را نداشتند. گفت و گو زنده رییس جمهور طی چند ماه گذشته هم با حضور ۳ مجری تلویزیونی به روی آنتن رفته بود که در آن زمان اجرای این برنامه را اندا سیانلو، احمدی افزادی و محمدرضا شهیدی فر برعهده داشتند که در زمان خود با حاشیه هایی در خصوص نحوه اجرا همراه بود. عبدالرشیدی از دیگر مجریانی است که در گفت و گو زنده تلویزیونی با حسن روحانی شرکت کرده است.»



هدیه یک میلیارد تومانی رییس جمهور به بیمارستان کلیمیان

این که در دولت جدید رییس جمهور تأکید بسیاری بر خدمت رسانی به همه اقوام و ادیان در کنار یکدیگر دارد، افزود: زمانی که هاشمی در اوایل کارشانش گزارش سلامت کشور را ارائه کردند، رییس جمهور وی با اشاره به هدیه رییس جمهور، اظهار کرد: درست است که از نظر رقم، هدیه ای که به این بیمارستان تقدیم شده، با دیگر جاها قابل مقایسه نیست، اما ابعاد کاری که در این بیمارستان انجام می شود، با این رقم تفاوت بسیار زیادی دارد و توقع داریم بعد از این حرف، دست حمایت دولت بر سر این بیمارستان باقی بماند.

است، سیامک مرصق، نماینده کلیمیان در مجلس شورای اسلامی اظهار کرد در دولت جدید، توجه و اهمیت به کلیمیان از گذشته بیش تر شده و می بینیم که حقوق شهروندی در سراسر ایران رعایت می شود. وی با اشاره به هدیه رییس جمهور، اظهار کرد: درست است که از نظر رقم، هدیه ای که به این بیمارستان تقدیم شده، با دیگر جاها قابل مقایسه نیست، اما ابعاد کاری که در این بیمارستان انجام می شود، با این رقم تفاوت بسیار زیادی دارد و توقع داریم بعد از این حرف، دست حمایت دولت بر سر این بیمارستان باقی بماند.

شماره ۴۰۲

آگهی مناقصه

موضوع: انجام خدمات نگهداری فضای سبز بصورت حجمی خط یک قطار شهری مشهد
شرکت بهره برداری قطار شهری مشهد و حومه

مجلس تعیین کرد

تکلیف دولت برای کمک مالی ۴۰ درصدی پروژه‌های مشارکت عمومی خصوصی

نمایندگان مجلس شورای اسلامی در بررسی لایحه بودجه ۹۳ تمامی دستگاه‌های اجرایی را مکلف کردند که شروع به کار عملیات اجرایی پروژه‌ها با تأیید معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی رئیس‌جمهور با تصویب هیأت وزیران انجام شود.

به گزارش ایسنا، مجلس شورای اسلامی در بخش طرح‌های سرمایه‌های لایحه بودجه ۹۳ مصوب کرد که به منظور افزایش کارآمدی و اثربخشی طرح‌های سرمایه‌ای و استفاده از ظرفیت‌های بخش‌های غیردولتی با رعایت قانون نحوه اجرای سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی کلیه دستگاه‌های اجرایی مکلف هستند برای شروع عملیات اجرایی پروژه‌ها و طرح‌های تملک دارایی سرمایه‌ای مندرج در این قانون و یا طرح‌های بزرگ مصوب مجمع از محل منابع داخلی شرکت‌های دولتی با رعایت مواد ۲۲ و ۲۳ قانون برنامه و بودجه کشور و قانون برگزاری مناقصات مصوب ۱۳۸۲/۱۱/۱۳ براساس مفاد این تبصره اقدام کند.

هم‌چنین شروع طرح‌ها یا پروژه‌های جدید مندرج در این قانون خارج از ضوابط این تبصره منوط به پیشنهاد دستگاه اجرایی با تأیید معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی رئیس‌جمهور به تصویب هیأت وزیران می‌رسد. هم‌چنین نمایندگان مجلس شورای اسلامی ذیل این ماده مصوب کردند که قرارداد تأمین منابع مالی، اجرا و بهره‌برداری پروژه‌ها را به شرکت پروژه صاحب صلاحیت که صرفاً به همین منظور تأسیس می‌شوند واگذار کند و با آن‌ها برای پیش خرید تأسیسات احداثی (نوع الف)، اجاره درازمدت تمام یا بخشی از تأسیسات (نوع ب)، خرید درازمدت و یا پیش خرید کالا و خدمات تولیدی آن طرح (نوع ج)، بهبود کارایی آب و یسان‌نژدی (نوع د) و یا سایر انواع مشارکت بخش عمومی و بخش خصوصی به منظور ارائه خدمات عمومی (نوع ه) اقدام کند.

هم‌چنین شرکت پروژه شرکت سهامی خاص با سرمایه حداقل یک سوم مبلغ قرارداد و با شرکت تضامنی است که توسط موسسات مالی و شرکت‌های سرمایه‌گذار، مشاوره‌ای، پیمانکار و یا سازنده برای عقد قرارداد و انجام پروژه تأسیس می‌شود و تنها در قرارداد نوع «ه» دولت مجاز است پس از پیش‌بینی ردیف بودجه کمک‌های فنی و اعتباری به تفکیک سنوات دولت و نیز از طریق گشایش اعتبار اسنادی به شرکت پروژه تا ۴۰ درصد مبلغ برآورد دستگاه مناقصه‌گزار برای ساخت، کمک مالی اعطا کند. براساس این گزارش، مشارکت دولت و دستگاه‌های اجرایی دولتی در سهامداری و مدیریت شرکت پروژه ممنوع است و هم‌چنین به کارگیری روش‌های موضوع این تبصره در پروژه‌های استانی بلااعتنا است.

مشارکت شرکت‌ها در مناقصه باید براساس دستورالعمل معاونت برنامه‌ریزی باشد

در اسناد مناقصه به همه مناقصه‌گران اعلام کند.

دستگاه‌های اجرایی در مورد ادامه اجرای طرح‌های ناتمام که براساس مواد ۴۶، ۴۸ و شرایط عمومی پیمان و یا مواد متناظر در سایر پیمان‌ها، فسخ شده و یا خاتمه یافته باشند نیز مجازند براساس مفاد این تبصره اقدام کنند.

هم‌چنین در مورد پیمانکارانی که قراردادهای خاتمه یافته و مجدداً به روش این تبصره در مناقصه همان پروژه برنده می‌شوند، به میزان دو درصد مبلغ برآورد به هنگام شده تکمیل عملیات ساخت، به عنوان تسویق در ابتدای دوره بهره‌برداری پرداخت می‌شود.



از مقام پیشنهاد مالی مناقصه‌گران، مبلغ پیش پرداخت، پرداخت‌های آتی، مبلغ و نحوه پرداخت کمک مالی و دولت به پروژه (نوع ه) و هم‌چنین زمان بندی آن‌ها را مشخصاً

بهارستان تصویب کرد

پیشنهاد مالی مناقصه‌گران P.P.P باید متضمن گواهی رسمی از بورس و بانک مرکزی باشد



نمایندگان مجلس شورای اسلامی مصوب کردند که پیشنهاد مالی مناقصه‌گران باید متضمن گواهی رسمی از سازمان بورس و اوراق بهادار و بانک مرکزی در مورد تأمین مالی پروژه باشد.

به گزارش ایسنا، براساس مصوب مجلس شورای اسلامی در بخش طرح‌های سرمایه‌های پیشنهاد مالی مناقصه‌گران باید متضمن گواهی رسمی مؤسسات سرمایه‌گذاری و مالی و بانک‌های دارای مجوز به ترتیب از سازمان بورس و اوراق بهادار و بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در خصوص تأمین مالی پروژه باشد.

مشارکت (کنسرسيوم) تنها با پیشنهاد فنی بازرگانی و مدل مالی قابل قبول انتخاب می‌شود هم‌چنین ارزیابی مالی مناقصات برای تعیین برنده براساس کم‌ترین ارزش حال کل پرداختی‌ها به شرکت پروژه از جمله هزینه بیمه احتمالی قرارداد، پیش‌پرداخت سال عقد قرارداد و پرداخت‌های آتی حذف‌شده با احتساب نرخ سالانه ۱۵ درصد تا ۲۵ درصد صورت می‌گیرد. هم‌چنین پیش‌پرداخت، سایر پرداخت‌ها و کمک‌های دولتی، دستورالعمل ارزیابی مالی پیشنهاد دهندگان در اسناد ارجاع کار تعیین و اعلام می‌شود.

اقتصادکلان

از سوی نمایندگان صورت گرفت

تعیین جزییات استفاده دولت از اسناد خزانه اسلامی برای تسویه حساب با پیمانکاران

ماه از زمان تصویب این قانون توسط معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی رئیس‌جمهور، وزارت امور اقتصادی و دارایی و بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران تهیه شده و به تصویب هیأت وزیران برسد.

نمایندگان در یک بند الحاقی به تبصره ۶ اضافه کرد که در لایحه بودجه ۹۳ وزارت راه و شهرسازی (سازمان بنادر و دریانوردی) را مکلف کردند با تجهیز بنادر و هماهنگی با سایر دستگاه‌های ذی‌ربط و صاحبان کالا و استفاده از ظرفیت کلیه بنادر و توزیع کالاهای وارداتی و صادراتی بین بنادر در طول سال نسبت به کاهش و یا حذف موارد از ابتدای سال ۱۳۹۳ اقدام کند.

نمایندگان کلیه دستگاه‌های ذی‌ربط را مکلف کردند برای کاهش و یا حذف موارد باوزارت راه و شهرسازی (سازمان بنادر و دریانوردی) همکاری کنند. نمایندگان به سازمان بنادر و دریانوردی اجازه دادند تسهیلات ارزی و ریالی بخش‌های غیردولتی، خصوصی و تعاونی برای سرمایه‌گذاری در طرح‌های جدید یا توسعه‌ای در بنادر کشور را بدون انتقال مالکیت از محل منابع داخلی خود تضمین کنند.



نمایندگان اسناد خزانه اسلامی را از قابلیت داد و ستد در بازار ثانویه برخوردار دانستند و سازمان بورس و اوراق بهادار را مکلف کردند ترتیبات انجام معامله ثانویه آن‌ها را در بازار بورس یا فابورس فراهم کند. وکلای ملت، تعیین بانک‌های عامل برای توزیع و بازپرداخت اسناد خزانه اسلامی را پس از سررسید برعهده بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و وزارت امور اقتصادی و دارایی قرار دادند. بهارستان نشینان خرید و فروش این اوراق توسط بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران را ممنوع کردند. مجلسی‌ها مصوب کردند آیین‌نامه اجرایی این بند ظرف ۳

نمایندگان مجلس جزییات استفاده دولت از اسناد خزانه اسلامی برای تسویه حساب با پیمانکاران تعیین کردند. به گزارش تسنیم، نمایندگان مجلس شورای اسلامی در هجدهمین جلسه رسیدگی به لایحه بودجه سال ۹۳ رسیدگی به بخش‌های لایحه بودجه ۹۳ در جلسه علنی در محل مجلس با حضور رئیس‌جمهور، وزیر امور اقتصادی و دارایی و بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و اعضای هیأت وزیران در جریان بررسی لایحه بودجه ۹۳ کل کشور، به گزارش فارس، در جریان بررسی جزییات لایحه بودجه ۹۳ کل کشور، مهرداد لاهوتی پیشنهاد حذف وزارت بهداشت از بند الحاقی تبصره ۹ را ارائه کرد و اظهار داشت: نمایندگان یک درصد از درآمد‌های مالیات بر ارزش افزوده را به پوشش کامل در مان در روستاها اختصاص دادند که طبق برآوردها این یک درصد بالغ بر ۵ هزار میلیارد تومان بوده و اکنون در جامعه ۱۳ میلیون نفر جمعیت فاقد بیمه هستند. وی ادامه داد: این در حالی است که طبق بند «ب» ماده ۲۸ قانون برنامه پنجم این وظیفه برعهده بیمه سلامت بوده و متولی آن این سازمان است اما می‌خواهیم اعتبار آن را در اختیار وزارت بهداشت قرار دهیم. این نماینده مجلس تصریح کرد: اکنون ۱۴۵ بیمارستان در شهرهای مختلف توسط وزارت راه و شهرسازی در حال تأسیس است و این پول باید به صورت عادلانه توزیع شود و حالا که این مبلغ از جیب مردم هزینه می‌شود باید اجازه دهیم مشکل بیمارستان‌ها و افراد فاقد بیمه حل شود و خرج دیگر امورات نشود.

وزیر نیرو

برق تمام روستاهای برف گیر مازندران و گیلان برقرار شده است

وزیر نیرو و برقراری دوباره جریان برق تمام روستاهای برف گیر در استان‌های مازندران و گیلان خبر داد.

به گزارش ایسنا، حمید چیت‌چیان در نشست ستاد بحران استان گیلان که با حضور استاندار و شماری از مسؤولان اجرایی و نظامی این استان برگزار شد، گفت: با تلاش کارکنان صنعت آب و برق، هم‌اکنون خدمات آب و برق در تمام مناطق برف‌گیر شهری و روستایی استان‌های شمالی کشور برقرار است و تنها ۸ روستای غرب مازندران دچار قطعی آب هستند که تلاش برای برقراری جریان آب در این مناطق نیز به صورت جدی ادامه دارد. وی با قدردانی از تمامی افرادی که با تلاش و مدیریت شایسته، اقدام‌های اولیه برای رفع بحران برف در مناطق برف‌گیر در مناطق شمالی کشور را با موفقیت انجام دادند، اظهار داشت: هم‌اکنون ارائه خدمات به مردم به حالت اولیه بازگشته است اما باید با برآورد دقیق خسارت‌های وارد شده و بحران آن، دغدغه‌های مردم را به‌طور کامل رفع کرد. به گفته وی، هم‌اکنون به تمام شرکت‌های آب و برق در کشور آماده‌باش کامل داده شده است تا در جهت مقابله با بحران‌های احتمالی پیش‌رو و تأمین سایر نیازهای مقطعی و موردی مردم وارد عمل شوند.

وی با اشاره به سرمایه‌ها در بسیاری از مناطق کشور از جمله استان‌های شمالی کشور، افزود: در شرایط موجود، احتمال یخ‌زدگی کنتورها و لوله‌های آب بالاست و شرکت‌های آب و فاضلاب آماده هستند تا به محض تماس مشترکان، مشکلات احتمالی را برطرف کنند. وزیر نیرو با اذعان خواهی دوباره از مردم مناطق برف‌گیر شمال کشور به دلیل ایجاد وقفه‌های چند روزه در ارائه خدمات آب و برق، گفت: به عنوان نماینده رئیس‌جمهوری در منطقه، از تمام نهاد‌های ذی‌ربط خواست‌ام از ریالی‌های خود را در زمینه میزان خسارت وارد شده آرایه دهند تا تصمیم‌گیری‌های لازم در هیأت وزیران اتخاذ شود. وزیر نیرو به منظور رسیدگی به وضعیت تأمین آب و برق مناطق شمالی کشور، به استان‌های مازندران و گیلان سفر کرده است.

خبر

یورابراهیمی داواری مطرح کرد

ارایه لایحه آزادسازی معاملات سهام عدالت سال آینده از سوی دولت

نایب رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس درباره آزادسازی خرید و فروش سهام عدالت گفت: با وجود رد شدن پیشنهاد آزادسازی سهام عدالت، دولت این موضوع را از طریق ارایه لایحه قانونی در ابتدای سال ۹۳ مطرح خواهد کرد.

محمدرضا یورابراهیمی داواری در رابطه با آزادسازی معاملات سهام عدالت گفت: در زمینه آزادسازی خرید و فروش سهام عدالت، پیشنهاد بازگشت به دولت ارایه شده بود که براساس این پیشنهاد باید از طریق بازنگری و تقویت تعاونی‌های سهام عدالت زمینه معاملات این سهام فراهم می‌شد که این پیشنهاد در صحن علنی مجلس رأی نیاورد.

نماینده کرمان و راور در مجلس شورای اسلامی ادامه داد: باید پذیرفت در حال حاضر موضوع سهام عدالت مشکلاتی دارد که برای رفع مسائیل خرید و فروش سهام عدالت باید از طریق لایحه قانونی اقدام شود.

این نماینده مردم در مجلس نهم ادامه داد: دولت کارهای کارشناسی در زمینه آماده‌سازی و فروش سهام عدالت را انجام داده و گزارشی نیز در این زمینه آماده کرده است که احتمالاً در ابتدای سال ۹۳ پیشنهادی را در این زمینه به صحن علنی خواهد کرد.

یورابراهیمی داواری با اشاره به مشکلات سهام عدالت گفت: در حال حاضر موضوع مالکیت سهام عدالت با مشکلاتی مواجه است و از بابت داشتن این سهام بدون قابل توجهی نصیب مالکان آن نمی‌شود. وی ادامه داد: اگر مشکلات کنونی سهام عدالت رفع شود منابع مالی در اختیار دولت قرار گرفته می‌شود که دولت می‌تواند از این طریق این منابع مشکلات پروژه‌های عمرانی را حل کند. یورابراهیمی داواری افزود: امیدواریم در لایحه پیشنهادی دولت در زمینه آزادسازی معاملات سهام عدالت تمامی جوانب سنجیده شود و تدابیری برای افراد واجد شرایط دریافت این سهام که تاکنون موفق به اخذ آن نشده‌اند نیز اندیشیده شود. نایب رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس یادآور شد: البته باید توجه داشت که پیشنهاد دولت در آزادسازی سهام عدالت در کمیسیون تلفیق مطرح و حذف شده بود که بنده پیشنهاد بازگشت به لایحه دولت را مطرح کردم که در صحن علنی مجلس رأی نیاورد.

خرید و فروش اوراق اسناد خزانه اسلامی توسط بانک مرکزی ممنوع شد

با موافقت مردم در خانه ملت، خرید و فروش اوراق اسناد خزانه اسلامی توسط بانک مرکزی ممنوع شد.

به گزارش ملت، نمایندگان در نشست علنی مجلس شورای اسلامی و در جریان بررسی بخش هزینه‌های لایحه بودجه ۹۳ کل کشور، با الحاق دو جزء ۴ و ۵ به بند «ط» تبصره ۶ این لایحه موافقت کردند. براساس جزء ۴ بند «ط» تبصره ۶ خرید و فروش اوراق اسناد خزانه اسلامی توسط بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران ممنوع است. هم‌چنین در جزء ۵ بند «ط» تبصره ۶ نیز آمده است آیین‌نامه اجرایی این بند ظرف ۳ ماه از زمان تصویب این قانون توسط معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی رئیس‌جمهور، وزارت امور اقتصادی و دارایی و بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران تهیه می‌شود و به تصویب هیأت وزیران می‌رسد.

معاون وزیر صنعت و تجارت خبر داد

جذب ۳۰۰۰ میلیارد تومان دیگر برای صنایع تا پایان امسال



بخش‌ها اثر کم‌تری از خود به جای بگذارد. صالحی نیا در پایان بر لزوم پرداخت به موقع بدهی‌ها از سوی صاحبان صنایع تأکید کرد و گفت: واحدهای صنعتی با بازپرداخت به موقع و تعیین تکلیف بدهی‌های قبلی خود می‌توانند شرایط لازم را برای استفاده از اعتبارات فراهم کنند. در ادامه، مدیرعامل کارخانه نان صنعتی نیکان نیز گفت: این کارخانه با اعتباری بالغ بر ۲۰۰ میلیارد ریال به بهره‌برداری رسیده است. محمد حسن حاتمیان افزود: در

معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت گفت: در راستای تأمین اعتبارات مورد نیاز صنایع ۶۰۰۰ میلیارد تومان از صندوق توسعه ملی به این بخش اختصاص یافته که از این مبلغ ۳۰۰۰ میلیارد تومان تاکنون جذب شده است و مابقی تا پایان سال جذب خواهد شد. به گزارش ایسنا، محسن صالح نیا در مراسم افتتاح کارخانه تولید نان صنعتی گستر نیکان واقع در ماهدشت کرج افزود: افتتاح این واحد البرز دارد و با تولید روزانه ۲۰ پهبود سبب غذای استان البرز دارد و با تولید روزانه ۲۰ تن نان صنعتی در روز حتی می‌تواند پاسخگوی بخشی از نیاز استان تهران باشد.

وی به چگونگی عملکرد بانک‌ها اشاره کرد و گفت: سیستم بانکی باید برای نشان دادن حسن نیت خود در حمایت از بخش تولید و صنعت گام‌های بیش‌تری بردارد تا بتواند در راستای رهنمودهای مقام معظم رهبری زمینه‌ساز رشد و توسعه صنعت و اقتصاد باشد. وی افزود: بانک‌ها باید با آرایه تسهیلات مناسب راه‌آبرای رشد و توسعه بخش‌های تولیدی و صنعتی فراهم کنند تا دسیسه‌های تحریم بر این

گفت و گو با طراح قانون پاداش پایان خدمت کارکنان دولت و قضات در سال ۱۳۷۹

ملک محمدی: زحمت افرادی که به جای تجارت بادلالت همکاری کردند جبران می شود

سید مهدی موسوی تبار - سال ۱۳۷۹ قانونی به تأیید مجلس شورای اسلامی رسید که بر عکس سر و صداهایی که در همان دوران به پا کرد با گذشت ۱۱ سال از آن دوران هیچ تحلیلی روی آن صورت نگرفته است.

کسانی برای تصویب این قانون در مجلس پنجم و شورای نگهبان جنگیدند و بالاخره قانونی به نام «اصلاح پاره‌های مقررات مربوط به حقوقی بازنشستگی، بانوان شاغل، خانواده‌ها و سایر کارکنان دولت» به تصویب و تأیید مجلس شورای اسلامی رسید.

یکی از مهم‌ترین اتفاقاتی که طبق این قانون مقرر شد رعایت شود، پرداخت و جیبی به نام حق الزحمه دولت خدمت به بازنشستگان و کم شدن حقوق آنان بود. علی‌اصغر ملک محمدی مشاور و کارشناس کنونی در امور مجلس و مدیر قبلی توسعه منابع انسانی، تدوین این قانون را برای ارایه در مجلس به عهده گرفت و یکی از کسانی بود که در تصویب آن زحمات فراوانی کشید کسی که با او به گفت‌وگو پرداختیم.



پس از بازنشستگی تقریباً کاهش چندان نداشت و پاداش نیز دریافت می‌کنند آن‌ها به محض این که حسن کنند اداره‌ای قصد استفاده از این کارمندان را ندارند و اگر به سن بازنشستگی رسیده باشند با عزت بازنشسته شده و به‌زود در دستگاه باقی نمی‌مانند.

درباره قدرت خرید کارمندان بازنشسته توضیح دهید؟

تأقیل از تصویب این قانون نحوه احتساب حقوق بازنشستگی به این شکل بود که معدل ۳ سال آخر خدمت وی و همچنین معدل ضرب ۳ سال گذشته را مبنای پرداخت حقوق به کارمندان بازنشسته می‌کردند که باعث افت حقوق کارمندان بازنشسته نسبت به شاغلین می‌شد اما با تصویب این قانون میانگین دریافتی در دو سال آخر و ضرب سال آخر مبنای دریافت حقوق است که بر این اساس حقوق آن‌ها بیش از قبل می‌شود. در این صورت طبیعی است که قدرت خرید کارمندان بازنشسته کاهش نیابد.

چطور توانستید این اتفاق را برای مجلس توجیه کنید؟

توجیه ما این بود که تأمین اجتماعی برای بازنشستگان میانگین دو سال را محاسبه می‌کند و تنها کارمندان دولت بودند که با میانگین ۳ سال دستمزد بازنشسته می‌شدند طبیعی بود که از مجلس بخواهیم همه را به یک چشم ببینند و برای این که توجیه ما منطقی بود این اتفاق افتاد و مجلس به آن رأی مثبت داد.

گفتید مانع کاهش شدید حقوق بازنشسته با کارمند شاغل شدید، در حال حاضر با تصویب این قانون میزان دریافتی کارمند بازنشسته با کارمند شاغل چقدر متفاوت است؟

قبلاً اگر فردی بازنشسته می‌شد یا حداکثر ۶۰ درصد حقوق زمان شاغل بودنش را دریافت می‌کرد ولی با تصویب قانون فوق در مجلس شورای اسلامی ۹۵ درصد حقوق شاغلین در صورت بازنشسته شدن به قشر بازنشسته تعلق می‌گیرد.

در اهدافی که ذکر کردید درباره بهبود حقوق و وظیفه وراث هم گفتید در این مورد قانون چگونه تکلیف را بهتر از قبل انجام داده است؟

حقوق وظیفه یعنی حقوقی که در صورت فوت کارمند به خانواده پرداخت می‌شود که در این قانون اصلاحات مهمی در آن صورت داده شده و به همسر، فرزندان و سایر بستگان درجه یک و دو حقوقی که در صورت فوت کارمند به آنها تعلق می‌گیرد. این موضوع تا پیش از تصویب این قانون به همسر و فرزندان محدود بود و سایر بستگان درجه یک و دو هیچ حقوقی دریافت نمی‌کردند.

توجیه ما این بود که معمولاً خانواده کارمندان از قشر آسیب‌پذیر جامعه با درآمدی پایین هستند و البته در ایران خانواده‌ای که سرپرست خود را از دست دهد خرجش افزایش می‌یابد چرا که با

بانوان شاغل و بازنشسته پیش از این زمانی که شوهرشان فوت می‌کرد به آن‌ها اختیاری می‌دادند که از بین حقوق شوهر و خودشان هر یک را که پیش‌تر بود انتخاب کنند و دریافت کنند، هم چنین حق همسر به محض فوت شوهر قطع می‌شد، حقوق وظیفه برای همسر افرادی که شوهر می‌کردند قطع می‌شد. در قانون آمده بود وراثت را در صورت ازدواج حقوقشان قطع می‌نکرد و در نهایت طبق قانون قبل استفاده از حقوق توانمند والین برای فرزندان مقدور نبود که همگی در قانون جدید اصلاح و رفع شد

نبرد سرپرست بسیاری از کارها به نفر دومی واگذار می‌شود که طالب هزینه است. مثلاً پیش از این ممکن بود اگر یکی از لوازم برقی خانه تعمیر می‌خواست سرپرست خانواده آن را تعمیر می‌کرد اما در فقدان او این وظیفه به تعمیر کار سپرده می‌شد که بابت انجام کار وجهی دریافت می‌کرد که با این توجیه این بند اضافه شد که حقوق وظیفه وراثت کم نشود.

و اما درباره خدمت این قانون به بانوان شاغل و بازنشسته بفرمایید؟

بانوان شاغل و بازنشسته پیش از این زمانی که شوهرشان فوت می‌کرد به آن‌ها اختیاری می‌دادند که از بین حقوق شوهر و خودشان هر یک را که پیش‌تر بود انتخاب کنند و دریافت کنند، هم چنین حق همسر به محض فوت شوهر قطع می‌شد. حقوق وظیفه برای همسر افرادی که شوهر می‌کردند قطع می‌شد. در قانون آمده بود وراثت را در صورت ازدواج حقوقشان قطع می‌نکرد و در نهایت طبق قانون قبل استفاده از حقوق توانمند والین برای فرزندان مقدور نبود که همگی در قانون جدید اصلاح و رفع شد.

و توجیه شما برای برداشتن این منافعت‌ها؟

در مورد اول که در صورت فوت یک حقوق پرداخت می‌شد و در مورد آخر که فرزندان نمی‌توانستند در دو حقوق والین خود را بعد از

دولت به دلیل بار مالی طرح یا آن مخالفت می‌کرد. آن‌ها ۱۱۰۰ میلیارد تومان تخمین بار مالی برای طرح داشتند و من می‌گفتم هزینه طرح زیر ۱۰ میلیارد تومان است. بالاخره هم با کمک گرفتن از دکتر حسین سجستانی با جمع کردن جمعی از نمایندگان علیرقمی طرح را که اعلام کرده بودند را بیان کرده و مجلس هم توجیه شد و طرح را از شورای آخر فعالیت در دور پنجم با کمکیهای ناطق‌نوری رییس مجلس وقت با قدرت به طرح رای داد. فکر می‌کنم دو سوم نمایندگان رأی مثبت دادند.

شورای نگهبان چطور؟

به توصیه خانم دستجردی برای توجیه طرح من هم در جلسه شورای رکت کردم و پس از بحث و تبادل نظر با ایثار... جنتی و یزیدی وقتی شعور به عدالت بودن آن ایمان آورد طرح تصویب شدند. ابتدا طبق اصل ۷۵ قانون اساسی بابت بار مالی سنگین دولت سعی در رد طرح از سوی شورای نگهبان را داشت که با توضیحاتی که ارایه شد طرح رأی آورد.

تا این‌جا توضیحاتتان اشاره‌ای به پاداش پایان خدمت نکرده‌اید؟

بله طبق قانون فوق دولت باید پس از اتمام کار کارمندان مبلغی را به عنوان پاداش پایان خدمت به آن‌ها بپردازد که البته این تنها شامل کارمندان دولت نشده و قضات را که قانونی متفاوت از کارمندان دارند را نیز شامل می‌شود.

این اتفاق به چه شیوه‌ای افتاد؟

کارمندان و البته قضات به ازای هر یک سال خدمت حقوق یک ماه آخرین حقوق دریافتشان را به عنوان پاداش دریافت می‌کنند به اضافه این که به ازای هر یک ماه تفریق مرخصی هم یک‌ماه حقوق به آن‌ها اضافه می‌شود. مبلغ قابل توجهی می‌شود خصوصاً برای قضات که معمولاً بیش از ۳۰ سال خدمت کرده و مرخصی هم ندارند الان کسانی را می‌شناسم که با این فرمول ۱۰۰ میلیون هم گرفته‌اند.

توجیه شما چه بود؟

ما عنوان کردیم که کارگران سنوات خدمت دارند و کارمندان هم باید پاداشی به عنوان پایان خدمت داشته باشند البته این عنوان را برای تبلیغ دولت انتخاب کردیم.

گفتید دولت با اصل طرح مخالف بود در مرحله اجرا چطور عمل کرد؟

دولت وقتی علی‌رغم مخالفت با طرح با تأیید شورای نگهبان خیلی سریع به تعهدات خود عمل کرد.

قانون عطف به ماسبق هم می‌شود؟

در مورد کسانی که قبلاً بازنشسته شده‌اند حقوقشان افزایش یافت اما پاداش پایان خدمت به دلیل نداشتن بوجه مناسب به قبل از این قانون تعلق نگرفت ولی دولت طور دیگری برای آن خانواده‌ها جبران مافات کرد.

سؤال آخر، خودتان بازنشسته شدید؟

بله البته توفیق اجباری بود. من در آن زمان که طرح را تدوین می‌کردم لطمه‌ای به فکر خودم افتاد و چند وقت بعد با ۲۰ میلیون پاداش ضمن خدمت برای ۴۰ سال خدمت بازنشسته شدم. آن زمان به من زوال کارمندان می‌گفتند چرا که سابقاً ما همه پیش‌تر بود.

طرح قانون پاداش کارکنان دولت و اصلاحات برخی از این مواد در زمان خودش سر و صدای زیادی به پا کرد. چه شد که پس از تصویب کم‌تر درباره آن بحث و تحلیل صورت گرفت؟

این قانون با وجود خدمات ارزنده‌ای که برای آمدندان و هم‌چنین خانواده‌های آنان و علی‌الخصوص بانوان شاغل داشته اما مظلوم واقع شده و کم‌تر درباره آن بحث شده است. در زمان تصویب خیلی‌ها تلاش کردند به دلیل بار مالی که به دولت تحمیل می‌شد این قانون تصویب نشود اما پس از تصویب و تأیید شورای نگهبان علی‌رغم مخالفت دولت وقت به خوبی به اجرا درآمد.

درباره اهداف این طرح که گویا بیش‌تر آن را شما نوشته‌اید توضیح دهید؟

ما از تدوین این قانون ۶ هدف را دنبال می‌کردیم:

- ۱- تنظیم نیروی انسانی دولت
- ۲- عزت دادن به کارمندان دولت
- ۳- جلوگیری از کاهش قدرت خرید کارمندان پس از بازنشستگی
- ۴- کاهش اختلاف سطح حقوق کارمندان شاغل و بازنشسته‌ها
- ۵- بهبود حقوق و وظیفه وراثت کارمندان
- ۶- احقاق حق و عزت کارمندان خانم و خانم‌های بازنشسته

اما قانون فوق چطور به عزت کارمندان و تنظیم نیروی انسانی در بین کارکنان دولت کمک می‌کند؟

در این قانون با هدف تنظیم نیروی انسانی باید بگویم که هدف ما این بود که ورود و خروج کارمندان دولت یک‌دیگر متناسب شود. پیش از تصویب این قانون، کارمندان دولت با توجه به کاهش حقوق از بازنشسته شدن می‌ترسیدند و سعی می‌کردند به هر طریقی که می‌توانند مانع این امر شوند و دولت هم با وجود اختیار قانونی کسی را به‌زود بازنشسته نمی‌کرد و عملاً کارمندان در دستگاه‌ها می‌مانند و جذب نیروی جدید با خروج نیروهای قبلی همراه نبود.

در مورد عزت یافتن کارمندان چه؟

در این مورد با توجه به این که با تصویب این قانون حقوق کارمندان

مقاله

آثار تحریم بر اجرای قراردادهای بازرگانی بین‌المللی از منظر فورس‌ماژور

دکتر سید نصرالله ابوالهیمی - شادی اویار حسین

پیش‌بینی نشده در حقوق مصر و نظریه «تغییر اوضاع و احوال» به صورت موجز تبیین می‌شوند.

به منظور رعایت اختصار و گزیده‌گویی و به دلیل ترافد تقریبی برخی اصطلاحات یادشده، در ادامه بحث در مورد از مهم‌ترین این معادیر را شرح خواهیم داد.

۱- مفهوم عقیم شدن قرارداد و آثار آن

در فرهنگ حقوقی آکسفورد، اصطلاح مذکور چنین تعریف شده است: «عقیم شدن قرارداد، عبارت است از انحلال و پایان پیش‌نگام قرارداد، در اثر اوضاع و احوالی که اجرای آن غیرممکن ساخته است، یا تصدیق می‌کند که قرارداد از نسبت به آنچه پیش‌بینی می‌شده، آن چنان متفاوت کرده است که ملزم دانستن طرفین به اجرای مفاد قرارداد، منطقی نخواهد بود. این قاعده از این اصل ناشی می‌شود که عدم امکان واقعی یا قانونی اجرا که به‌طور ناگهانی رخ داده و قابل انتساب به طرفین نیست. این امر تا حدی به تقلص هر یک از طرفین نیست. قرارداد را منحل می‌کند» (واکر، ۱۹۷۸، ص ۵۰۶). در فرهنگ حقوقی انگلیسی معصوم ماروین چنین می‌کند:

دعوای کرک علیه‌هنری

در این دعوی، خواننده اتقاری را در مسیر تاجگذاری پادشاه اجاره کرده، تا بتواند مراسم تاجگذاری را به خوبی مدیریت نماید. این قرارداد هفت ماهه که در آن زمان ۶۰ سال داشت، در اثر ابتلا به بیماری ازین عرق در حضور در مراسم نشده و به این ترتیب مراسم تاجگذاری لغو شد.

مستأجر برای اجاره قرارداد، مبلغی تعیین کرده بود، مستأجر برای اجاره قرارداد، مبلغی تعیین کرده بود، مستأجر برای اجاره قرارداد، مبلغی تعیین کرده بود.

دعوای تابلور علیه کالول

در سال ۱۸۶۲ دعوی در سال ۱۸۶۳ تصمصم‌گیری شد. در دعوی مذکور «خواننده» تعهد شده بود که سالن موسیقی و باغی را در مدت آ‌شش‌مربع برای اجرای کنسرت در اختیار خوانان قرار دهد. بعد از انعقاد قرارداد و قبل از موعد اجرای قرارداد، سالن مذکور در اثر آتش‌سوزی ویران شد. استدلال قاضی دادگاه که رای به انقائ قرارداد داد، این بود که «در قراردادهایی که اجرای آن غیرممکن است تا آنجا که در آن شرط شده است، اجرای آن نیز منوط به وقوع یک حادثه است». قاضی در این حکم تصریح می‌کند که عدم امکان اجرای ناشی از تلف آن شخص یا ناشی، باعث معاف شدن از اجرائست نیز بانبار طبیعت قرارداد، روشن است که طرفین قرارداد خود را بر پایداری استعمار وجود شخص یا کالای خاص، معتمد کرده‌اند (Treitel, ۱۹۹۱, p۷۶۲). در این دعوی تلف موضوع عقد، یعنی سالن که موضوع عقد اجاره بود باعث انقائ قرارداد شده و صاحب سالن تعهدی در قبال خواننده ندارد. پاسخ حقوق ایران، به چنین دعوایی این است که قرارداد بر اساس مواد ۴۸۱ و ۴۹۶ قانون مدنی باطل می‌شود. اگر چه مؤد مذکور ناظر به تلف شدن موضوع عقد اجاره در حد وقوع حادثه است و ولیکن با عدم قدرت بر تسلیم عین مستأجر به مستأجر در موعد مقرر، عقد اجاره باطل می‌شود.

ب) دکترین انقائ (هدف) قرارداد

به موجب این دکترین، در شرایط استثنایی که پیش‌بینی نشده در حقوق فرانسه، و نظریه تغییر اوضاع و احوال در حقوق آلمان و نظریه‌های «غیرعملی شدن تجاری اجرای قرارداد» و «دشواری» در حقوق آمریکا و بعضی از کشورهای دارای نظام حقوقی مشابه، در زمان وقوع یک حادثه غیرمنتظره که منجر به تغییر اوضاع و احوالی با ماهیت خاص شود، قراردادها از جهت فسخ خود منحل می‌شوند. این اصل به موجب ماده ۱۳۱۰ قانون مدنی ایران، در صورت وقوع یک حادثه غیرمنتظره که منجر به تغییر اوضاع و احوالی با ماهیت خاص شود، قراردادها از جهت فسخ خود منحل می‌شوند.

نوع تحریم، تحریم به هدف ثابویه «نامیده می‌شود. گاهی در تحریم ثابویه، کشور تحریم‌کننده از این هم فائز می‌رود و هم چون قانون داماتو آمریکا علیه ایران برای کشورهای یا شرکت‌هایی که با کشور تحریم شده روابط مالی و غیره برقرار کنند مجازات تعیین می‌کند.

۲-۲- تحریم به مثابه فورس‌ماژور در قراردادهای بازرگانی بین‌المللی

۱- فورس‌ماژور و سایر معادیر قراردادی مشابه، در مقایسه با تحریم تفاوت اساسی در همه پیمان‌ها، استواری و لزوم وفای به آن‌هاست. این اصل است که بر پایه تأمین مصلحت اجتماعی و حفظ امنیت تجاری و اقتصادی بنیان نهاده شده و به رسمیت شناخته شده است. با این وجود، اصل لزوم قراردادهای بازرگانی در موارد دیگر قواعد حقوقی و اجتماعی از گزند ضرورت‌ها براین قاعده ایستاده و ضرورت‌های زندگی اجتماعی، خود را بر این قاعده هم تحمیل می‌کند و استثنائاتی را بر آن وارد می‌کند. در نتیجه با پذیرفتن که در برخی موارد، که اصطلاحاً معادیر قراردادی گفته می‌شود، اصل لزوم قراردادهای تخصیص‌خورده و نیروی الزام‌آور عقد از بین می‌رود.

این معادیر و استثنائات، عموماً برخاسته از وجدان اجتماعی و فطرت عدالت‌جوی انسان‌هاست. به دلیل همساز بودن سرشت و گوهر وجود فرزندان آدم یکسان بودن خواست‌های درونی آن‌ها، همه معادیر کم و بیش در همه نظام‌های حقوقی تکرار شده‌اند. البته با چهار‌های متفاوت و نامهای مختلف.

به رغم این سخن، معلوم است که به هر حال تعریف، قلمرو، همه آن‌ها منطبق بر یکدیگر نیست و نباید از تفاوت معادیر مشابه، در نظام‌های مختلف و بزه‌کاری‌های آن‌ها غافل ماند. باید اعتراف کرد که در عمل نیز، مشابه گوهری و در همان حال وجود تفاوت‌هایی در معادیر قراردادی، موجب بروز اشتباهاتی در شناخت و کاربرد آن‌ها در قراردادهای بین‌المللی شده‌است.

برای مطالعه تطبیقی، و آشکار شدن شباهت‌ها و تفاوت‌های بسیار معادیر با فورس‌ماژور، نظریه‌های «انقائ قرارداد» و «انقائ هدف قرارداد» در حقوق انگلیسی، نظریه‌های «فورس‌ماژور» و «حوادث پیش‌بینی نشده» در حقوق فرانسه، و نظریه تغییر اوضاع و احوال در حقوق آلمان و نظریه‌های «غیرعملی شدن تجاری اجرای قرارداد» و «دشواری» در حقوق آمریکا و بعضی از کشورهای دارای نظام حقوقی مشابه، در زمان وقوع یک حادثه غیرمنتظره که منجر به تغییر اوضاع و احوالی با ماهیت خاص شود، قراردادها از جهت فسخ خود منحل می‌شوند.

آگهی مناقشه

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در نظر دارد انجام امور رنگ آمیزی ساختمانهای خود در تهران و شهرستانها را از طریق برگزاری مناقشه عمومی دو مرحلای به مدت یکسال به پیمانکار واجد صلاحیت واگذار نماید. بدینوسیله از کلیه داوطلبان دعوت می‌شود حداکثر تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۲/۱۱/۲۳ با به همراه داشتن معرفی‌نامه کتبی برای دریافت اسناد مناقشه به نشانی: تهران - خیابان فردوسی، نرسیده به چهار راه استانبول، کوچه بانک مرکزی، اداره تدارکات، دایره خریدهای داخلی و یا به پایگاه ملی اطلاع‌رسانی مناقصات به آدرس (<http://iets.mporg.ir>) مراجعه نمایند.

تلفن‌های تماس: ۶۴۴۶۲۱۷-۶۴۴۶۴۱۲۷

آگهی مناقشه

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در نظر دارد، امور راهبری، سروس و نگهداری سیستم کنترل ترافک و مدیریت هوشمند تاسیسات و تجهیزات ساختمانهای خود واقع در بلوار میرداماد را از طریق برگزاری مناقشه عمومی دو مرحلای به پیمانکار واجد صلاحیت واگذار نماید. بدینوسیله از کلیه شرکت‌های فعال در امور نصب، راهاندازی و راهبری BMS دعوت می‌شود حداکثر تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۲/۱۱/۲۳ با به همراه داشتن معرفی‌نامه کتبی برای دریافت اسناد مناقشه به نشانی: تهران - خیابان فردوسی، نرسیده به چهار راه استانبول، کوچه بانک مرکزی، اداره تدارکات، دایره خریدهای داخلی و یا به پایگاه ملی اطلاع‌رسانی مناقصات به آدرس (<http://iets.mporg.ir>) مراجعه نمایند.

تلفن‌های تماس: ۶۴۴۶۲۱۷-۶۴۴۶۴۱۲۷

آگهی مناقشه

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در نظر دارد نسبت به خرید ۱۰۰۰ دستگاه کیس رایانه (کامپیوتر) از طریق برگزاری مناقشه عمومی دو مرحلای اقدام نماید. بدینوسیله از کلیه داوطلبان شرکت مناقسه که دارای حداقل رتبه ۴ برای تولید و ارایه رایانه‌های غیر Main Frame از شورای عالی انفورماتیک می‌باشند دعوت می‌شود حداکثر تا روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۲/۱۱/۲۳ با به همراه داشتن معرفی‌نامه کتبی برای دریافت اسناد مناقشه به نشانی: تهران - خیابان فردوسی، نرسیده به چهار راه استانبول، کوچه بانک مرکزی، اداره تدارکات، دایره خریدهای داخلی و یا به پایگاه ملی اطلاع‌رسانی مناقصات به آدرس (<http://iets.mporg.ir>) مراجعه نمایند.

تلفن‌های تماس: ۶۴۴۶۳۱۹-۶۴۴۶۴۱۲۷



آیلا جاذبی
Alilajazebi@yahoo.com

بررسی ادعاها در قراردادهای عمرانی با مطالعه موردی قراردادهای فهرست بهایی

از هم پاشیدن اکیپ‌های اجرایی پیمانکار بر اثر وجود معارض و وقفه‌های متعدد

مهدی مهدوی عادل و همکاران

محل و در واحد طراحی به‌طور کامل و دقیق بررسی و مطالعه شوند.
۲- مطالعه کامل اسناد و مدارک پیمان و مشاوره گرفتن از حقوقدان باتجربه قبل از مهر و امضای قرارداد.
۳- مشخص کردن طریقه پرداخت افزایش مقادیر بیش از ۲۵ درصد شرایط خصوص پیمان در حالتی که جمع جبری کاهش و افزایش مقادیر تا سقف ۲۵ درصد مبلغ اولیه پیمان ملاک است.
۴- عملیاتی که جزو لاینفک عملیات موضوع پیمان هستند و برای پرداخت آن‌ها ایتمی در فهرست‌های منضم به پیمان وجود ندارد، بهتر است در اسناد مناقسه به صورت ایتم‌های ستاره‌دار گنجانده شوند تا شرکت‌کنندگان در مناقسه با آگاهی کامل نسبت به پیشنهادهای قیمت‌مبدا کرده و در زمان اجرا توافق کارفرما و پیمانکار برای اجرای این ایتم‌ها باعث صرفه‌هزینه و زمان زیادی نشود.
۵- به نظر می‌رسد کارفرمایان پروژه‌های عمرانی در صورت کمبود اعتبار، بهتر است تمام عملیات اجرایی قرارداد را شروع نکنند و اجرای عملیات را اولویت‌بندی کرده تا پیمانکار بتواند قسمت‌هایی از کار را که جهت بهره‌برداری در اولویت هستند اجرا کند.
۶- جهت جلوگیری از تأخیر در تحویل مصالح در تعهد کارفرما و وقوع ادعا در این خصوص، بهتر است در قرارداد‌های فهرست‌بهای به تأمین مصالح بر عهده کارفرما است در قالب قرارداد فهرست بهایی به صورت PC تهیه شوند و ایتم تهیه و حمل مصالح به صورت ایتم‌های ستاره‌دار در نظر گرفته شوند.

ایتم‌های مشابه در فهرست بهایی نمی‌شود. در این حالت پرداخت چنین ایتمی براساس آنالیز پیمانکار، تأیید مشاور و ابلاغ کارفرما است.
۵- ادعای پیمانکار نسبت به پرداخت تجهیز کارگاه:
الف) در صورت عدم اجرای پروژه در مدت اولیه پیمان به دلایل مختلف و طولانی شدن این زمان، پیمانکار نسبت به مبلغ تجهیز کارگاه ادعا می‌کند.
ب) در صورت موقوف بودن ایتم‌های تجهیز کارگاه پیمانکار نسبت به ایتم‌هایی که مبلغ برای آن‌ها در فصل تجهیز و برجیدن کارگاه در نظر گرفته نشده معترض است.
ج) در صورتی که خدمت‌های از قبیل تهیه مسکن و غذای کارفرما و مشاور در قرارداد بر عهده پیمانکار باشد و پرداخت تجهیز کارگاه به صورت درصدی باشد در این حالت پیمانکار ادعای پرداخت ایتم‌های کارفرما و مشاور را در قالب ایتم‌های ستاره‌دار را دارد.
۶- ادعا در مورد ابلاغ تغییر مقادیر:

باتوجه به این که ماده ۲۹ شرایط عمومی پیمان، ۲۵ درصد افزایش و کاهش تغییر مقادیر را به نسبت مبلغ اولیه پیمان سنجیده و ملاک محاسبه قرار داده است و به شرایطی که تغییر مقادیر و کاهش مقادیر در حد ۲۵ درصد مبلغ اولیه پیمان باشد ولی افزایش مقادیر بیش از ۲۵ درصد و کاهش مقادیر کم‌تر از ۲۵ درصد است اشاره‌ای نکرده است، به همین دلیل کارفرمایان به صورت سلیقه‌ای عمل کرده و برخی جمع جبری ناشی از افزایش و کاهش مقادیر را محاسبه می‌کنند و برخی دیگر افزایش را جداگانه نسبت به کاهش مقادیر مورد محاسبه قرار می‌دهند. در حالتی که تغییر مقادیر به صورت جمع جبری محاسبه شود باتوجه به این که در این حالت افزایش مقادیر بیش از ۲۵ درصد است، پیمانکار ادعای جبران هزینه آن ایتم‌ها یا پرداخت با قیمت جدید را دارد.

۷- ادعا در خصوص تغییر محدوده کار:
هنگامی که به دلایلی از قبیل طراحی و مطالعه نادرست، وجود معارض، بروز حوادث غیرمترقبه و... تغییر و جابه‌جایی در محدوده کار توسط کارفرما به‌وجود آید پیمانکار خود را صاحب حق می‌داند و می‌تواند باتوجه به تغییرات به‌وجود آمده در محدوده کار، علیه کارفرما در خصوص تغییر قیمت و تمدید زمان اجرای کار، ادعا کند.
راهکارهای لازم در خصوص مدیریت و پیشگیری ادعا در قراردادهای فهرست بهایی:

۱- باتوجه به فاصله زمانی بین انجام مطالعات و شروع عملیات اجرایی، جهت پیشگیری از ادعا در خصوص مشکلات طراحی و نقشه‌های اجرایی، می‌بایست موارد مذکور قبل از مناقسه مجدداً در



پیمان، جزو مدت تأخیرات مجاز پیمانکار محسوب نمی‌کنند که باعث اختلاف بین آن‌ها می‌شود.
ب) در صورتی که کارفرما در پرداخت مطالبات تأخیر کند و پیمانکار با وجود این حالت به کار خود ادامه دهد پیمانکار به دلیل عدم توانایی مالی، قدرت تأمین مالی به موقع و سریع مصالح، نیروی انسانی و ماشین‌آلات را، نسبت به شرایط عادی ندارد، در نتیجه کندی در روند پیشرفت کار به وجود می‌آید به نحوی که تأخیر در پرداخت محاسبه شده مطابق بخشنامه شماره ۵۰۹۰، جوابگوی این تأخیرات نبوده و کارفرمایان نیز فقط تعداد روزی که مطابق این بخشنامه محاسبه می‌شود را ملاک قرارداد در نتیجه اختلاف بین کارفرما و پیمانکار در این خصوص را به دنبال خواهد داشت.
ج) در صورتی که مصالح در تعهد کارفرما به موقع و مطابق برنامه زمان‌بندی مصوب پروژه، به پیمانکار تحویل داده نشود باتوجه به زنجیره وار بودن عملیات اجرایی ممکن است برخی عملیات تعطیل و بعضی دیگر روندشان به همین دلیل کند شود. تأخیراتی که در این خصوص برای پیمانکاران محاسبه می‌شود معمولاً مورد اعتراض ایشان است.

د) وجود معارض و وقفه‌های متعدد باعث از هم پاشیدن اکیپ‌های اجرایی پیمانکار شده و جمع‌آوری آن‌ها بعد از رفع معارض زمان بر بوده و توسط دستگاه نظارت مطابق ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان صورت‌جلسه شده برای پیمانکار منظور نمی‌شود که از موارد اختلاف پیمانکار و کارفرما است.
۴- ادعا در نحوه پرداخت ایتم کارهای جدید:
این نوع کارها به دلیل آن که ایتمی در فهرست‌های منضم به پیمان برای آن‌ها پیش‌بینی نمی‌شود، در صورت مواجهه با چنین ایتم‌هایی در حین اجرای کار، پیمانکار حاضر به اجرای این عملیات با

در زمان اجرای پروژه‌های عمرانی توسط پیمانکاران، گاهی مشکلاتی پیش می‌آید که به طراحی اولیه مربوط می‌شود و در این نوع قراردادها طراحی اولیه بر عهده کارفرما بوده و کارفرما نیز آن را به شرکت‌های مهندسی مشاور واگذار می‌کنند. وقوع این حالت به دلیل وقفه در کار و هزینه‌هایی از قبیل خواب ماشین‌آلات و نیروی انسانی، ماسین‌آلات و نیروی انسانی، ادعای خسارت از طرف پیمانکار علیه کارفرما را به دنبال خواهد داشت.
۲- ادعا در خصوص مشکلات طراحی

در زمان اجرای پروژه‌های عمرانی توسط پیمانکاران، گاهی مشکلاتی پیش می‌آید که به طراحی اولیه مربوط می‌شود و در این نوع قراردادها طراحی اولیه بر عهده کارفرما بوده و کارفرما نیز آن را به شرکت‌های مهندسی مشاور واگذار می‌کنند. وقوع این حالت به دلیل وقفه در کار و هزینه‌هایی از قبیل خواب ماشین‌آلات و نیروی انسانی، ادعای خسارت از طرف پیمانکار علیه کارفرما را به دنبال خواهد داشت.
۳- ادعا در خصوص مشکلات اسنادی

کلیه اسناد و مدارک منضم به پیمان توسط از کان پیمان به‌طور کامل مهر و امضای می‌شوند. در برخی قراردادهای به دلایل مختلف، کنندگان ارکان پیمان قرارداد را به‌طور کامل از لحاظ محتوا، مفهوم کلمات و لغات مطالعه نکرده و آن را مهر و امضای می‌کنند که این کار باعث ادعا در برخی موارد برای دو طرف پیمان می‌شود.
ادعای پیمانکار نسبت به محاسبه تأخیرات در نظر گرفته شده برای ایشان در پایان مدت اولیه پیمان:
الف) در بعضی از پروژه‌ها، به دلایل مختلف مقدر بعضی از ایتم‌های موجود در فهرست منضم به پیمان ممکن است کم یا زیاد شوند. تغییر مقادیر به وجود آمده توسط مهندس مشاور محاسبه و به تأیید کارفرما می‌رسد و کارفرما آن‌ها را جهت اجرا به پیمانکار ابلاغ می‌کند. بعضی از ایتم‌هایی که افزایش مقادیر داشته‌اند به دلیل عواملی از قبیل:
- شرایط نامساعد جوی و عدم مهیا بودن شرایط محیط برای انجام آن ایتم در زمان اجرا
- تخصصی بودن کار و کمبود اکیپ متخصص در منطقه
- قرار گرفتن آن ایتم در زمره کارهایی که نیاز به تهیه و حمل مصالح از نقاط مختلف کشور دارد
- قرار گرفتن آن ایتم در زمره کارهای بنایی و عملیات اجرا با دست‌زمان بر بوده و کارفرمایان این مورد را به دلیل عدم وجود صریح آن در موارد آورده شده در ماده ۳۰ (تغییرات مدت پیمان) شرایط عمومی

معمولاً در هر نوع قرارداد و اسناد منضم به آن ابهاماتی وجود دارد که جای ادعا را برای ارکان پیمان باز می‌گذارد. این ابهامات منجر به اختلافات بین کارفرما و پیمانکار طرح‌های عمرانی می‌شود. ادعا ابزاری برای اثبات حقی جهت جبران هزینه‌ها یا زمان تحویل شده خارج از قرارداد و اثبات مالکیت زمان و هزینه است. ابتدا خواست‌هایی از سوی یکی از ارکان پیمان مطرح می‌شود. در صورتی که این خواست‌ها مورد توافق طرف مقابل قرار نگیرد جرفه اختلاف زده می‌شود که پیامدهای نامطلوبی به دنبال دارد. این تحقیق باتوجه به لزوم شناسایی و دسته‌بندی موارد ادعا در قراردادهای عمرانی جهت پیشگیری از بروز آن‌ها در قراردادهای آتی انجام شده است. در شماره قبل با تعریف ادعا، دسته‌بندی موارد ادعاها در قراردادهای عمرانی و قراردادهای فهرست بهایی آشنا شدید. ادامه مقاله را بخوانید:

قرارداد فهرست بهایی:

در این روش، مبلغ تعیین شده در قرارداد جمع کل مبلغی خواهد بود که به صورت منفرد تجزیه و تحلیل شده و یا به صورت مقطوع در فهرست‌بها منظور شده است.
در قراردادهایی که براساس فهرست‌بها منعقد می‌شود ابتدا مشخصات و جزئیات کار باتوجه به نقشه‌های اجرایی تعیین شده و پس از توضیحات لازم در این زمینه که باتوجه به مشخصات فنی آن عملیات به وسیله مهندسان مشاور تهیه می‌شود، تقریباً مقادیر دقیق کار تعیین می‌شود. سپس فهرست مقادیر و بهای واحد عملیات مربوط، باتوجه به مشخصات فنی آن در فصل‌های جداگانه‌ای تهیه شده و در پایان برآورده، هزینه طرح که باتوجه به ضرایب مربوط، از قبیل هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه، هزینه معیوب انجام کار در ارتفاع، هزینه انجام کار در طبقات، هزینه بیمه کارگاه و غیره مشخص می‌شود. مبلغ کل قرارداد خواهد بود.
در این نوع قرارداد اسناد و مدارک پیمان به شرح ذیل است:

- الف) موافقت‌نامه
- ب) شرایط عمومی پیمان
- ج) شرایط خصوصی پیمان
- د) برنامه زمانی کلی
- ه) فهرست بها و مقادیر کار
- و) مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی)، دستورالعمل‌ها و اسناد فنی فنی
- ز) نقشه‌ها

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می‌شود یا بین طرفین پیمان مبادله می‌شود، نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به‌شمار می‌آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار و صورت‌مجلس باشد.
ادعاها در قراردادهای فهرست بهایی

۱- ادعا در خصوص مشکلات طراحی

آگهی مناقسه عمومی

شماره ۹۲-۲-۸۲

اداره کل راه و شهرسازی استان همدان در نظر دارد پروژه ذیل را از طریق مناقسه به پیمانکار واجد شرایط و اگذار نماید.

شماره مناقسه	موضوع مناقسه	مبلغ برآورد (ریال)	مبلغ تضمین شرکت (در مناقسه ریال)
۹۲-۲-۸۲	خرید و نصب و اجرا و راه اندازی تابلو پیام متغییر (vms) و پست هوایی ۵ کیلووات جهت محورهای استان همدان	۳,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸۷,۵۰۰,۰۰۰

آخرین مهلت دریافت اسناد: ۹۲/۱۱/۲۸
آخرین مهلت ارائه پیشنهاد قیمت: ۹۲/۱۲/۰۸
تاریخ بازگشایی پاکات: ۹۲/۱۲/۱۰

جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت <http://IETS.MPORG.IR> مراجعه نمایند.

هزینه درج آگهی در روزنامه به عهده برنده مناقسه می‌باشد.

انتشار نوبت اول: ۹۲/۱۱/۱۷
انتشار نوبت دوم: ۹۲/۱۱/۱۹
م/الف/ ۵۱۱۳

اداره پیمان و رسیدگی اداره کل راه و شهرسازی استان همدان

آگهی فراخوان عمومی ارزیابی پیمانکاران

تاریخ دوم

احداث مخزن هوایی ۵۰۰ مترمکعبی فلزی و تاسیسات جانبی مرتبط شهر پاکدشت

شرکت آب و فاضلاب جنوب شرقی استان تهران به نمایندگی از شرکت آب و فاضلاب استان تهران در نظر دارد عملیات احداث مخزن هوایی ۵۰۰ مترمکعبی فلزی و تاسیسات جانبی مرتبط شهر پاکدشت را از طریق فراخوان عمومی ارزیابی پیمانکاران و برگزاری مناقسه دو مرحله‌ای بر مبنای قانون برگزاری مناقصات و آیین‌نامه‌های اجرایی آن و مطابق با اسناد مناقسه و با جزئیات مشروحه ذیل به پیمانکار واجد صلاحیت واگذار نماید.
۱- جزئیات پروژه: نصب و راه اندازی کلیه تجهیزات مکانیکی و همچنین تهیه و حمل مصالح و احداث مخزن هوایی ۵۰۰ مترمکعبی فلزی شهر پاکدشت و اجرای لوله‌های ورودی و خروجی مخزن و اجرای حوضچه‌های شیرآلات و نصب اتصالات و تاسیسات مرتبط مطابق نقشه‌های اجرایی واقع در جنوب شرقی استان تهران (شهر پاکدشت).
۲- مدت اجرای پروژه: ۱۲ ماه شمسی
۳- برآورد اجرای پروژه: برآورد اولیه کار مبلغ ۱,۳۱۶,۳۲۱,۳۷۵ ریال می‌باشد.
۴- تأمین اعتبار: تأمین اعتبار پروژه، از محل اعتبارات طرح‌های عمرانی خواهد بود.
۵- مشاور پروژه: شرکت مهندسی مشاور پارس آ ب تدبیر.
۶- مبلغ تضمین شرکت در مناقسه: مبلغ ۳۳,۰۰۰,۰۰۰ (سی و سه میلیون ریال).
۷- شرایط شرکت کنندگان: ۱- دارای گواهینامه صلاحیت دارای اعتبار صادره از معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری (رتبه ۵ در رشته آب). ۲- دارای بودن ظرفیت آماده به کار برای اجرای پروژه حاضر.
۸- مهلت دریافت اسناد ارزیابی: تا پایان وقت اداری مورخ ۹۲/۱۱/۲۹ در قبال ارائه درخواست کتبی و فیش واریزی هزینه اسناد.
۹- محل دریافت اسناد ارزیابی: ورامین - مجتمع ادارات - خیابان دولت - دفتر مرکزی شرکت آب و فاضلاب جنوب شرقی استان تهران - امور بازرگانی و قراردادهای - تلفن: ۰۲۱-۳۶۲۷۰۰۱۵
۱۰- مهلت ارائه پاکات ارزیابی: تا ساعت ۱۵ مورخ ۹۲/۱۲/۱۰
۱۱- محل تحویل پاکات ارزیابی: دبیرخانه مرکزی شرکت آب و فاضلاب جنوب شرقی استان تهران (به نشانی فوق).
۱۲- هزینه خرید اسناد ارزیابی: واریز مبلغ ۴۰۰,۰۰۰ ریال به حساب جاری سیبیا ۰۶ ۹۷۴۰۸۲۸۰۱۰ بانک ملی ایران بنام شرکت آب و فاضلاب جنوب شرقی استان تهران.
۱۳- هزینه آگهی فراخوان ارزیابی (هر دو نوبت) به عهده برنده مناقسه خواهد بود.

شرکت آب و فاضلاب جنوب شرقی استان تهران

فراخوان عمومی

نوبت اول

نام سازمان مناقسه گزار: اداره کل راه و شهرسازی استان زنجان

شرح مختصر موضوع فراخوان: تکمیل عملیات احداث راه و پل پنج دهانه ۲۰ متری درام - چورزق

مبلغ برآورد اولیه: ۱۵,۴۲۶,۸۳۸,۸۹۷ ریال مستقیم براساس فهرست بهای پایه راه و باند فرودگاه سال ۱۳۹۲

مهلت دریافت اسناد فراخوان ارزیابی: از تاریخ ۹۲/۱۱/۱۹ تا تاریخ ۹۲/۱۱/۲۴

محل دریافت حضوری اسناد فراخوان: زنجان - بلوار هنر جو - میدان راه - پشت پارک ملت - اداره کل راه و شهرسازی استان زنجان - اداره پیمان و رسیدگی

دریافت غیر حضوری اسناد فراخوان: به سایت <http://iets.mporg.ir> و <http://zanjanrah.ir> مراجعه نمایید.

مهلت و محل تحویل اسناد فراخوان: پایان وقت اداری روز پنجشنبه مورخ ۱۳۹۲/۱۲/۸ جهت ثبت به دبیرخانه اداره کل راه و شهرسازی استان زنجان تحویل نمایند.

رتبه مورد نظر: پایه ۵ و به بالا رشته راه و ترابری

میزان سپرده شرکت در مناقسه: ۴۶۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال (فقط جهت اطلاع)

مدت پیمان: ۱۲ ماه

ساعت، روز و محل ارزیابی توان اجرایی: ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۳۹۲/۱۲/۱۰

اداره کل راه و شهرسازی استان زنجان

آگهی مزایه عمومی

نوبت اول

شماره ن/۹۲/۵۴

۱- مزایه گزار: شرکت برق منطقه ای خراسان

۲- موضوع مزایه: فروش زمین به متراژ تقریبی ۴۵ هکتار در بخش نه نیشابور

۳- قیمت پایه ارزیابی کارشناسی: ۸۰,۸۲,۷۱۱,۰۰۰ ریال

۴- مبلغ تضمین شرکت در مزایه: ۳۳۰,۴۸۱,۳۳۰ ریال

۵- تاریخ دریافت اسناد مزایه: در ساعات اداری روزهای ۲۶,۲۳,۲۱ بهمن ماه ۱۳۹۲

۶- محل دریافت اسناد مزایه: مشهد - انتهای بلوار وکیل آباد - بعد از پل پر توئی - نرسیده به دوراهی شانندیز و طریقه - سمت راست - شرکت برق منطقه ای خراسان - طبقه ۲ - دفتر مجری طرح فروش کالاها و اموال مازاد - اتاق ۲۰۸ - تلفن ۶۱۰۳۶۲۲ - ۰۵۱۱

توضیح ۱ - برای دریافت اسناد مزایه توسط متقاضیان حقیقی ارائه تصویر کارت ملی متقاضی و برای متقاضیان حقوقی ارائه معرفینامه یا امضاء مجاز مقام مسئول شرکت متقاضی، ضروری است.

۷- نوع تضمین شرکت در مزایه فقط به صورت واریز نقدی یا ضمانتنامه بانکی می‌باشد.

۸- تاریخ، محل تحویل و بازگشایی پاکات مزایه:

۱- تاریخ تحویل: حداکثر تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۹۲/۱۲/۶

۲- محل تحویل: دبیرخانه ستاد مرکزی برق خراسان به نشانی مندرج در بند ۴ فوق

۳- تاریخ بازگشایی پاکات: ساعت ۵ صبح روز چهارشنبه مورخ ۹۲/۱۲/۷

۹- کلیه شرایط و جزئیات مزایه در اسناد و مدارک مزایه درج گردیده است.

آدرس الکترونیکی:
ضمناً جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت اطلاع رسانی معاملات توانیر به آدرس <http://tender.tavanir.org.ir>
و سایت پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات به آدرس <http://iets.mporg.ir> مراجعه نمایند.
روابط عمومی شرکت برق منطقه‌ای خراسان

اشتباه رایج اقتصاددانان درباره نقدینگی



پول هر ۶ ماه یک بار باید در مبادله مورد استفاده قرار بگیرد تا نهایتاً با ۵۰ میلیون دلار در سال بتوان ۱۰۰ میلیون دلار کالا و خدمات خرید و فروش کرد.
اما اگر در اقتصاد ۸ میلیون دلار پول وجود داشته باشد، هر واحد پولی تقریباً باید هر ماه یک بار برای مبادله مورد استفاده قرار گیرد. واضح است با چنین بیش فرضی، اگر در کشوری مثل ایران مردم به علت تورم بالا و کاهش مستمر ارزش پول، تمایل به نگهداری پول نداشته باشند، پول با سرعت بسیار بالایی به گردش در خواهد آمد.

در چنین شرایطی که به اصطلاح اقتصادی، پول داغ شده است، به علت سرعت بالای گردش پول نیاز اقتصاد به پول به صورت قابل توجهی کاهش می‌یابد. لذا می‌توان گفت با توجه به تورم بسیار بالا و مزمن در اقتصاد ایران نزدیک بودن این شاخص به کشورهای اروپایی با تورم زیر ۵ درصد یک فاجعه است.

با این تحلیل می‌توان به سادگی متوجه شد که چرا نقدینگی در ژاپن تا این حد بالاست. همان‌طور که در نمودار زیر می‌بینید تورم ژاپن در ۵ سال گذشته تقریباً همواره منفی بوده است.

به عبارت ساده مردم اگر پول را در خانه نگاه دارند، سال بعد می‌توانند با همان پول مقدار بیش‌تری کالا و خدمات نسبت به سال گذشته به‌دست آورند!

واضح است که در چنین اقتصادی به علت پایین آمدن سرعت گردش پول، نیاز به پول بیش‌تری برای برآورده ساختن نیازهای اقتصاد وجود دارد و باید نقدینگی را افزایش داد.

حال یک سؤال به‌وجود می‌آید. با وجود زیاد بودن نقدینگی در اقتصاد کشور چرا بسیاری از تولیدکنندگان ما مشکل تأمین نقدینگی دارند؟! در پاسخ باید گفت آن‌چه موجب کمبود نقدینگی در بخش‌های مولد و سالم اقتصادی شده است، جریان ناسالم پول در کشور از طریق سیستم بانکی است که حجم عمده منابع کشور را در بازارهای سفته‌بازی و سوداگری سرازیر کرده است و بانک‌ها سپرده‌های مردم را بدون هیچ‌گونه ضابطه و به صلاح‌دید خود در بازارهای مختلف تزریق می‌کنند و بحران را در بخش‌های مختلف اقتصادی ایجاد می‌کنند. هم‌چنین با وجود ۱۰۰ هزار میلیارد تومان معوقه بانکی در اختیار افرادی خاص و عدم تمایل بانک‌ها به باز پس‌گیری پول‌های مردم، که وضعیت آن در این‌جا به صورت ساده شرح شده است، کمبود نقدینگی در بخش تولید امری طبیعی است.

حل این معضل ناشی از عملکرد سیستم بانکی، نیازمند سیاست‌گذاری دقیق و نظارت صحیح بانک مرکزی، شوری پول و اعتبار و سایر نهادهای مسؤو است که مقدمه آن فهم دقیق مسأله است.

بانک مرکزی می‌بایست با استفاده صحیح از ابزارهای در اختیار حجم نقدینگی و جریان سالم پول در اقتصاد کشور را مدیریت و اقتصاد کشور را به جهت صحیح خود و تأمین منافع مردم هدایت کند.

با اضافه کردن ۳۰ درصد به نقدینگی اعلام شده، نسبت نقدینگی به تولید ناخالص داخلی ایران تقریباً برابر ۰.۸۸ خواهد بود.

نسبت نقدینگی ایران به تولید ناخالص داخلی‌اش در مقایسه با کشورهای در حال توسعه‌ای مانند ترکیه و برزیل که اقتصادشان شباهت‌های بیش‌تری با اقتصاد ایران دارد، نه تنها کم نیست، بلکه بسیار بیش‌تر هم هست.

در واقع اگر همان‌طور که وزیر اقتصاد اشاره داشته‌اند، سهم ۳۰ درصدی مؤسسات غیر متشکل پولی به آن اضافه شود (قسمت قرمز رنگ نمودار)، مؤسسات غیر متشکل پولی به آن خواهیم دید که این نسبت تقریباً هم‌تراز کشورهای اروپایی است.

حال اگر بخواهیم پارا از یک مقایسه صرف عددی فراتر نهداد و کمی علمی‌تر نتیجه گرفت که این نسبت در پایان سال ۹۱ برای ایران برابر ۰.۶۸ بوده است.

البته باید توجه داشت همان‌طور که وزیر اقتصاد چندی پیش اشاره داشته‌اند، این نقدینگی تنها نقدینگی قابل شناسایی توسط بانک مرکزی بوده و در صورت افزودن سهم ۳۰ درصدی مؤسسات غیر متشکل پولی مانند مؤسسات مالی و اعتباری، صندوق‌ها و... حجم نقدینگی قطعاً بیش از رقم اعلام شده است.

آن‌چه موجب کمبود نقدینگی در بخش‌های مولد و سالم اقتصادی شده است، جریان ناسالم پول در کشور از طریق سیستم بانکی است که حجم عمده منابع کشور را در بازارهای سفته‌بازی و سوداگری سرازیر کرده است.
به گزارش فارس، تورم یکی از مهم‌ترین معضلات اقتصاد ایران است و افزایش بی‌رویه نقدینگی بدون توجه به رشد تولید ناخالص داخلی یکی از مهم‌ترین عوامل افزایش تورم است.
فارغ از چگونگی ایجاد و افزایش بی‌ضابطه نقدینگی طی دهه‌های گذشته در کشور که موجب تحمیل تورم و کاهش ارزش درایی‌های مردم را فراهم آورده است، قصد داریم در این یادداشت به ادعای موجود در فضای کشور در خصوص کم بودن پول موجود در اقتصاد ایران در مقایسه با سایر کشورها پاسخ دهیم.

متأسفانه اخیراً در یکی از برنامه‌های پربیننده رسانه ملی هم بر این اشتباه تأکید شد و اطلاعاتی مغایر با واقعیت اقتصاد کشور در اختیار مخاطبان قرار گرفت. البته این توقع از مدیران رسانه ملی وجود دارد که اشتباه کارشناسان خود را از طرق مختلف جبران کنند.

در آن اقتصاد نقدینگی (M2) هر کشور، میزان پول موجود در آن کشور مشخص متناسب بودن میزان پول موجود در اقتصاد هر کشور شاخصی وجود دارد که نسبت نقدینگی (M2) به تولید ناخالص داخلی (GDP) را بیان می‌کند (GDP/M2). این شاخص از آن حیث حایز اهمیت است که کاربرد نقدینگی انجام مبادلات در اقتصادی است که کل تولید کالا و خدمات آن در سال با عنوان تولید ناخالص داخلی شناخته می‌شود و در نتیجه میزان متناسب آن تنها با دقت در حجم تولید ناخالص داخلی به دست می‌آید.

ظواهر اولین اشتباه در بین اغلب اقتصاد دان‌های کشور که ادعا دارند نقدینگی اقتصاد ایران پایین‌تر از نرم جهانی است، از این‌جائنی می‌شود که برای محاسبه این شاخص به آمار بانک جهانی استناد می‌کنند.

نگاهی گذرا به آمار بانک جهانی نشان می‌دهد که آمار ۶۹ درصد ذکر شده برای ایران آمار بانک جهانی نیست و توسط پژوهشگر محترم محاسبه شده و در جدول قرار گرفته و الوبانک جهانی آمار ایران را در سال ۲۰۱۱ رقم عجیب ۱۰ کرده است!

نکته دیگری که در استفاده از آمار بانک جهانی باید به آن توجه داشت این است که همان‌طور که در توضیحات ابتدایی این آمار در سایت بانک جهانی آمده است، در محاسبه نقدینگی برای کشورها، آمار سپرده‌های ارزی نیز لحاظ شده است که به‌طور معمول این آمار به عنوان جزئی از M2 یا همان نقدینگی به حساب نمی‌آید!

با توجه به این موارد به سادگی می‌توان دریافت که استناد به آمار بانک جهانی برای مقایسه میزان نقدینگی ایران با سایر

واریز کلیه مطالبات چایکاران توسط بانک سپه

سختگویی پروژه خرید تضمینی گندم و برنج و جای بانک سپه گفت: کلیه مطالبات چایکاران به حساب آن‌ها واریز شد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی بانک سپه، محسن دارایی سخنگوی پروژه خرید تضمینی گندم و برنج و جای بانک سپه اظهار داشت: با پرداخت طلب ۱۰۰ میلیارد ریالی چایکاران، کلیه وجوه مربوط به خرید تضمینی برگ سبزی چای در سال جاری به حساب این عزیزان در بانک سپه واریز شد. وی با اشاره به آمار منتشره از سوی سازمان چای کشور افزود: در سال جاری مجموعاً ۹۰ هزار تن برگ سبزی چای به ارزش ۷۹۰ میلیارد ریال به صورت خرید تضمینی و آزاد از کشاورزان چای کار شمالی خریداری شده است. از این میزان برگ سبزی چای ۴۰ درصد درجه یک و ۶۰ درصد درجه دو بوده است. دارایی اضافه کرد: بانک سپه طی انعقاد تفاهم‌نامه‌ای با سازمان چای کشور از سال ۱۳۹۰ در طرح خرید تضمینی برگ سبزی چای کشور مشارکت داشته است.

خرید شارژ سیم کارت با تلفن بانک سینا

به منظور تسهیل دسترسی مشتریان به خدمات نوین بانکی، امکانات جدیدی به تلفن بانک سینا افزوده شد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط عمومی بانک سینا، با افزودن شدن سرویس‌های «خرید شارژ سیم کارت‌های اعتباری تلفن همراه» و «دریافت و پرداخت صورت حساب کارت اعتباری» در بستر تلفن بانک سینا، زمینه دسترسی بهتر مشتریان به خدمات بانکی مورد نیاز آن‌ها فراهم شده است. با اجرایی شدن این خدمت، از این پس مشتریان بانک سینا از طریق تماس با شماره ۰۲۱-۸۲۴۸۷ می‌توانند با استفاده از منوی سایر سرویس‌های پرداخت در قسمت مدیریت پرداخت تلفن بانک نسبت به خرید شارژ سیم کارت‌های اعتباری تلفن همراه اعم از همراه اول، ایرانسل و رایتل اقدام کنند. هم‌چنین با استفاده از سرویس خدمات کارت اعتباری در بستر تلفن بانک، امکان اطلاع از بدهی و پرداخت آن از سپرده پرداخت بدهی کارت اعتباری، برای مشتریان فراهم شده است.

عرضه اوراق گواهی سپرده مدت دار بانرخ ۲۰ درصد در شعب بانک رفاه کارگران

بانک رفاه کارگران با اخذ مجوز از بانک مرکزی ج.ا.ا نسبت به انتشار و عرضه اوراق گواهی سپرده ویژه سرمایه‌گذاری (عام) اقدام خواهد کرد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط عمومی بانک رفاه کارگران، این اوراق بانرخ سود علی‌الحساب ۲۰ درصد به مدت ۴ روز کاری در شعب این بانک در سراسر کشور عرضه می‌شود. بر این اساس، سود اوراق مذکور به صورت روزانه محاسبه و پرداخت آن ماهانه از طریق شعب صادرکننده انجام خواهد شد. گواهی سپرده یاد شده، یک‌ساله، بی‌نام، قابل انتقال به غیر و معاف از مالیات است که قابلیت بازخرید قبل از سررسید را بانرخ ۱۸.۵ درصد داراست. شایان ذکر است مبالغ اسمی این اوراق ۱۰، ۲۰، ۵۰، ۱۰۰، ۲۰۰ و ۵۰۰ میلیون ریالی بوده که از طریق شعب بانک در سراسر کشور عرضه خواهد شد. مشتریان می‌توانند به منظور کسب اطلاعات بیشتر به هر یک از شعب بانک در سراسر کشور مراجعه کنند.



دومرحله‌ای

شرکت توزیع نیروی برق اهواز
(مجمعی خاص)

آگهی مناقصه عمومی

شماره ۹۲/۷۲

نوبت اول

شرکت توزیع نیروی برق اهواز در نظر دارد خدمات بهرمرداری و تعمیر و نگهداری شبکه‌های توزیع شهرستان باوی، در حوزه عملیاتی خود را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

میزان سپرده شرکت در مناقصه ۱۶۷,۵۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد. که به صورت ضمانت‌نامه بانکی معتبر و یا وجه نقد و یا چک بانکی تضمین شده به مناقصه‌گزار تسلیم گردد. - زمان و محل و نحوه دریافت اسناد: از تاریخ درج آخرین آگهی به مدت ۵ روز با در دست داشتن فیش واریزی به مبلغ ۲۰۰,۰۰۰ ریال به حساب بانک تجارت شعبه شهید چمران اهواز به شماره ۰۴۰۲۰۲۸۰۰۰۱ به آدرس‌های زیر مراجعه نمایند:

پایگاه اینترنتی شرکت توزیع برق اهواز WWW.AEPDCO.IR
پایگاه اینترنتی توانیر: WWW.TAVANIR.ORG.IR
پایگاه اینترنتی ملی اطلاع‌رسانی مناقصات www.iets.mporg.ir
تلفن تماس: ۰۶۱۱۴۴۹۰۶۴۳

آخرین مهلت و محل تحویل و بازگشایی پاکات: حداکثر تا ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۹۲/۱۲/۰۴ به دبیرخانه مرکزی شرکت: اهواز- بلوار پاسداران، روبروی بیمارستان ابوذر، جنب شهرک صنعتی تسلیم گردد. بازگشایی راس ساعت ۱۴:۳۰ مورخ ۹۲/۱۲/۰۵ می‌باشد.

به پیشنهاد‌های فاقد سپرده و امضاء، مشروط، محدود و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر واصل می‌شود، مطلقاً تیب اثر داده نخواهد شد. هزینه آگهی مناقصه به عهده برنده مناقصه است. سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج است.

امور تدارکات



دومرحله‌ای

شرکت توزیع نیروی برق اهواز
(مجمعی خاص)

آگهی مناقصه عمومی

شماره ۹۲/۷۱

نوبت اول

شرکت توزیع نیروی برق اهواز در نظر دارد خدمات بهرمرداری و تعمیر و نگهداری شبکه‌های توزیع شهرستان حمیدیه، در حوزه عملیاتی خود را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

میزان سپرده شرکت در مناقصه ۱۶۷,۵۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد. که به صورت ضمانت‌نامه بانکی معتبر و یا وجه نقد و یا چک بانکی تضمین شده به مناقصه‌گزار تسلیم گردد. - زمان و محل و نحوه دریافت اسناد: از تاریخ درج آخرین آگهی به مدت ۵ روز با در دست داشتن فیش واریزی به مبلغ ۲۰۰,۰۰۰ ریال به حساب بانک تجارت شعبه شهید چمران اهواز به شماره ۰۴۰۲۰۲۸۰۰۰۱ به آدرس‌های زیر مراجعه نمایند:

پایگاه اینترنتی شرکت توزیع برق اهواز WWW.AEPDCO.IR
پایگاه اینترنتی توانیر: WWW.TAVANIR.ORG.IR
پایگاه اینترنتی ملی اطلاع‌رسانی مناقصات www.iets.mporg.ir
تلفن تماس: ۰۶۱۱۴۴۹۰۶۴۳

آخرین مهلت و محل تحویل و بازگشایی پاکات: حداکثر تا ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۹۲/۱۲/۰۴ به دبیرخانه مرکزی شرکت: اهواز- بلوار پاسداران، روبروی بیمارستان ابوذر، جنب شهرک صنعتی تسلیم گردد. بازگشایی راس ساعت ۱۴:۳۰ مورخ ۹۲/۱۲/۰۵ می‌باشد.

به پیشنهاد‌های فاقد سپرده و امضاء، مشروط، محدود و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر واصل می‌شود، مطلقاً تیب اثر داده نخواهد شد. هزینه آگهی مناقصه به عهده برنده مناقصه است. سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج است.

امور تدارکات



دومرحله‌ای

وزارت نیرو
شرکت برق منطقه‌ای اصفهان

آگهی تمدید فراخوان ارزیابی کیفی

شماره ۹۲۰/۶۰۰۵

نوبت اول

شرکت فراخواننده: شرکت برق منطقه‌ای اصفهان.

موضوع فراخوان: ارزیابی کیفی توان تأمین ۵۰۰ مگاوار بانک خازنی.

نحوه دریافت پرسشنامه ارزیابی کیفی: دریافت اینترنتی پرسشنامه با مراجعه به "سیستم معاملات و تأمین کنندگان" وب سایت شرکت برق منطقه‌ای اصفهان به آدرس WWW.EREC.CO.IR امکان پذیر خواهد بود.

(تماس در صورت لزوم در ساعات اداری با شماره ۰۶۲۶۹۹۴۸ - ۰۳۱۱).

تاریخ دریافت پرسشنامه ارزیابی کیفی: از روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۲/۱۱/۲۰ لغایت روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۲/۱۱/۲۷.

مهلت و محل تحویل پرسشنامه ارزیابی کیفی: حداکثر تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۲/۱۲/۱۱ به آدرس: اصفهان - خیابان چهار باغ بالا - دبیرخانه شرکت برق منطقه‌ای اصفهان.

شرایط فراخوان:

۱. پس از بررسی اسناد و مدارک واصله فراخوان‌ها در چهار چوب ضوابط و مقررات از شرکتهای واجد شرایط برای دریافت اسناد و مدارک مناقصه دعوت به عمل خواهد آمد.
۲. به درخواستها و مدارک دریافتی بعد از تاریخی اعلام شده ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۳. بدیهی است ارائه مدارک پرسشنامه تکمیل شده هیچگونه حقی را برای متقاضیان جهت شرکت در مناقصه ایجاد نخواهد کرد.
۴. شرکت برق منطقه‌ای اصفهان میتواند تا ۲ سال آینده از نتایج این فراخوان جهت اجرای پروژه‌های مشابه استفاده نماید.
۵. سایر شرایط و اطلاعات مربوط به فراخوان در پرسشنامه موجود می‌باشد.

ضمناً می‌توانید این آگهی را در سایت‌های اینترنتی زیر مشاهده کنید.

www.erec.co.ir
 www.tavanir.org.ir
 <http://iets.mporg.ir>

روابط عمومی شرکت برق منطقه‌ای اصفهان



دومرحله‌ای

وزارت نیرو
شرکت برق منطقه‌ای اصفهان

آگهی مناقصه عمومی

شماره ۹۲/۷۰

نوبت اول

شرکت توزیع نیروی برق اهواز در نظر دارد خدمات بهرمرداری و تعمیر و نگهداری شبکه‌های توزیع منطقه پنج، در حوزه عملیاتی خود را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

میزان سپرده شرکت در مناقصه ۲۳۶,۵۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد. که به صورت ضمانت‌نامه بانکی معتبر و یا وجه نقد و یا چک بانکی تضمین شده به مناقصه‌گزار تسلیم گردد. - زمان و محل و نحوه دریافت اسناد: از تاریخ درج آخرین آگهی به مدت ۵ روز با در دست داشتن فیش واریزی به مبلغ ۲۰۰,۰۰۰ ریال به حساب بانک تجارت شعبه شهید چمران اهواز به شماره ۰۴۰۲۰۲۸۰۰۰۱ به آدرس‌های زیر مراجعه نمایند:

پایگاه اینترنتی شرکت توزیع برق اهواز WWW.AEPDCO.IR
پایگاه اینترنتی توانیر: WWW.TAVANIR.ORG.IR
پایگاه اینترنتی ملی اطلاع‌رسانی مناقصات www.iets.mporg.ir
تلفن تماس: ۰۶۱۱۴۴۹۰۶۴۳

آخرین مهلت و محل تحویل و بازگشایی پاکات: حداکثر تا ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۹۲/۱۲/۰۴ به دبیرخانه مرکزی شرکت: اهواز- بلوار پاسداران، روبروی بیمارستان ابوذر، جنب شهرک صنعتی تسلیم گردد. بازگشایی راس ساعت ۱۴:۳۰ مورخ ۹۲/۱۲/۰۵ می‌باشد.

به پیشنهاد‌های فاقد سپرده و امضاء، مشروط، محدود و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر واصل می‌شود، مطلقاً تیب اثر داده نخواهد شد. هزینه آگهی مناقصه به عهده برنده مناقصه است. سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج است.

امور تدارکات

آگهی مناقصه

شماره ۴۰۰۲

شرکت بهره‌برداری قطار شهری مشهد و حومه

موضوع: انجام خدمات نگهداری فضای سبز بصورت حجمی خط یک شرکت بهره‌برداری قطار شهری مشهد رشته و یا به پیمانکار: شرکت‌های دارای تیه ۴ مورد تأیید سازمان پارکها و فضای سبز شهرداری مشهد محل اجرا: ایستگاه خراسان رضوی - مشهد مقدس، محدوده خط یک قطار شهری مشهد

دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت بهره‌برداری قطار شهری مشهد و حومه

دستگاه نظارت: مدیریت نگهداری و تعمیرات شرکت بهره‌برداری قطار شهری مشهد و حومه

مهلت خرید اسناد: از تاریخ انتشار آگهی مناقصه لغایت مورخه ۹۲/۱۲/۰۱

محل خرید اسناد: مشهد- انتهای بلوار ۲۲ بهمن، بزرگراه بسیج، شرکت بهره‌برداری قطار شهری مشهد و حومه

قیمت اسناد و نحوه واریز وجه: واریز مبلغ سیصد هزار (۳۰۰,۰۰۰) ریال به حساب شماره (۴۰۰۹۵۰۰۰) شرکت بهره‌برداری قطار شهری مشهد و حومه نزد بانک تجارت شعبه مرکزی مشهد

زمان و محل تحویل پیشنهادها: پیشنهاد دهندگان باید حداکثر تا ساعت ۹:۳۰ صبح روز دوشنبه مورخه ۹۲/۱۲/۱۲ پاکتهای پیشنهاد خود را با اخذ رسید به دبیرخانه شرکت بهره‌برداری قطار شهری مشهد تحویل نمایند.

میزان سپرده شرکت در مناقصه: مبلغ یکصد میلیون (۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰) ریال به یکی از صورت‌های اعلام شده در اسناد مناقصه

زمان قرأت پیشنهادها: پاکت‌های ((الف)) و ((ب)) پیشنهاد‌های واصله راس ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخه ۹۲/۱۲/۱۲ در حضور کمیسیون مناقصه باز و خوانده خواهد شد. حضور پیشنهاد دهنده یا نماینده ایشان در جلسه کمیسیون مناقصه بلا تأمل می‌باشد.

تلفن تماس: ۳۴۴۲۳۳۳

شرکت بهره‌برداری قطار شهری مشهد و حومه

تشریح آخرین وضعیت امداد رسانی به هموطنان شمالی

هشدار نسبت به افزایش عفونت‌های ویروسی



دبیر کل جمعیت هلال احمر به تشریح آخرین وضعیت امدادرسانی نیروهای هلال احمر به مردم گرفتار در برف و کولاک دو استان شمالی کشور پرداخت. به گزارش مهر، سید احمد موسوی در تشریح آخرین وضعیت امدادرسانی در استان‌های برف‌گیر کشور اظهار داشت: در حال حاضر نیروهای امدادی جمعیت هلال احمر با همه توان و تجهیزات، بحران را بدون تلفات انسانی مهار کرده‌اند. وی افزود: در مرحله نخست که با توجه به بسته بودن راه‌های مواصلاتی موجب شد مدیریت عملیات و امدادگران خدمت از جمعیت حتی با کوله‌پشتی در مناطق برف‌گیر به هموطنان خدمات ارایه دهند تا جایی که به رضایت مردم و مسئولان محلی را در پی داشته است، می‌تواند الگویی از تعهد، تخصص در کار و انعطاف در مدیریت بحران را در جهت امدادرسانی نشان دهد. دبیر کل جمعیت هلال احمر با اشاره به این که باید این مسأله را نیز در نظر داشت که برف و کولاک در مازندران از نظر وضعیت‌های امدادی یک بحران ملی نیست و استان‌های حادثه‌دیده می‌توانند به‌طور مستقل پاسخگویی امدادرسانی باشند، ادامه داد: البته ۲۶ استان کشور درگیر مسأله اخیر هستند، اما شدت بارش برف در دو استان شمالی کشور که شده که خدمات و مدیریت بحران در این مناطق بیش‌تر در چشم خبرنگاران و اهالی رسانه باشد. وی هم‌چنین درباره انتشار اخباری مبنی بر سفر رئیس جمعیت هلال احمر به زنو در حالی که هم‌اکنون استان‌های کشور درگیر برف هستند، توضیح داد: به نظر می‌رسد انتشار چنین اخباری به علت آشنایی برخی پایگاه‌های خبری با شرح و وظایف جمعیت هلال احمر باشد، چرا که پاسخگویی به بحران جزو وظایف سازمان امداد و نجات است که با هدایت و نظارت دبیر کل انجام می‌شود. موسوی با اشاره به این که رسیدن ایران به جایگاه عضو هیأت حاکمه فدراسیون بین‌المللی جمعیت‌های صلیب‌سرخ و هلال احمر از نظر استراتژیک برای کشورمان از اهمیت بسیاری برخوردار است، تصریح کرد: نمی‌توان جایگاه به این مهمی را با کوتاهی در وظایف بین‌المللی خدشه‌دار و در انجام وظایف بین‌المللی کوتاهی کرد. وی افزود: باید تأکید کرد در

جلسه اخیر فدراسیون بین‌المللی جمعیت‌های صلیب‌سرخ و هلال احمر موضوع مهم انتخاب دبیر کل این فدراسیون مطرح است که آقای رحمانی در موعد مقرر و پیش از درگیر شدن استان‌های کشور با بارش‌های اخیر در این اجلاس حضور یافته‌اند. دبیر کل جمعیت هلال احمر با اعلام آخرین آمار امدادرسانی خدمات‌دهی به استان‌های درگیر برف در کشور، توضیح داد: ۷۰۸ تیم امدادرسانی هلال احمر به ۳۰ هزار نفر در ۲۸ استان کشور امدادرسانی کرده‌اند که در این زمینه ۶۷۰۰ نفر اسکان داده شده‌اند. به گفته وی، در عملیات‌های امدادرسانی تاکنون به ۲۴۹ مصدوم رسیدگی شده است که از این میان ۱۵۹ نفر از جمله ۲۴ زن باردار به مراکز درمانی منتقل شده است. وی هم‌چنین ۳۰ هزار و ۷۳۰ دستگاه خودرو در برف و کولاک رها شده است. موسوی افزود: در این زمینه ۲۱ هزار و ۵۰۰ بسته غذایی، ۲۷۲ هزار قرض نان، ۶۱ بشه آب معدنی، ۳۱۰۰ تخته پتو هم توزیع شده و ۲ فروند بالگرد علاوه بر جابه‌جایی افراد ۱۲ نفر اقلام امدادی و غذایی منتقل کرده است. **امداد رسانی هم‌چنان ادامه دارد** هم‌چنین وحید رحمتی سخنگوی جمعیت هلال احمر نیز از تداوم امدادرسانی گسترده هلال احمر در دو استان مازندران و گیلان با حضور بیش از یک هزار و ۳۰۰ امدادگر خبر

پرداخت هزینه سفر حج ۹۳ قسطی شد

رئیس سازمان حج و زیارت اعلام کرد: به منظور رفاه حال متقاضیان سفر به سرزمین وحی امکان شرایط پرداخت هزینه سفر به حج تمتع سال ۹۳ به صورت قسطی فراهم شد. سعید اوحدی در گفت‌وگو با ایرنا بیان این که پرداخت این هزینه در دو قسط میسر است، توضیح داد: بر این اساس زمانی که متقاضیان حج ۹۳ به کاروان‌ها مراجعه می‌کنند، مدیر کاروان دو فیش به آن‌ها ارایه می‌دهد که مبلغ فیش نخست ۵ میلیون تومان است و از این مبلغ دو میلیون و ۵۰۰ هزار تومان توسط زائر و مابقی از طریق ودیعه سپرده شده و تسدو تعلق گرفته به آن پرداخت می‌شود. اوحدی یادآور شد: زائران موظفند مبلغ فیش نخست را طی مدت ۷۲ ساعت پس از دریافت آن، پرداخت کنند و فیش دوم نیز توسط مدیر کاروان به زائر ارایه می‌شود که این فیش مابه‌التفاوت ثبت نام بر اساس گروه قیمتی انتخاب شده است و باید اردیبهشت ماه سال آینده پرداخت شود. رئیس سازمان حج و زیارت افزود: متقاضیان سفر به حج ۹۳ می‌توانند قبل از مراجعه به کاروان، در سایت اینترنتی به نشانی www.hajj93.hajj.ir ثبت نام اولیه را انجام داده و برای ثبت نام قطعی و پرداخت فیش به کاروان مربوطه مراجعه کنند. اوحدی هم‌چنین از متقاضیان حج ۹۳ به ویژه مردم مناطق شمالی کشور خواست برای انانویسی در کاروان‌ها عجله نکنند زیرا فرصت ثبت نام در کاروان‌ها تا دو هفته افزایش یافته است. رئیس سازمان حج و زیارت یادآور شد: پرداخت هزینه سفر به حج تمتع در دو قسط، برای اولین بار انجام می‌شود تا در ایام منتهی به عید از نظر اقتصادی به متقاضیان سفر به سرزمین وحی فشار وارد نشود. نام‌نویسی در کاروان‌های حج ۹۳ از جمعه ۱۸ بهمن ماه آغاز شده است.

برندهای برتر رستوران و سفره‌خانه به مناطق آزاد می‌روند

بر اساس تصمیم جدید دبیرخانه شورای هماهنگی مناطق آزاد کشور، تسهیلاتی برای ایجاد شعب و نمایندگی برندهای برتر رستوران و سفره‌خانه در مناطق آزاد کشور فراهم می‌شود. به گزارش مهر، در این طرح قرار است با هماهنگی سازمان‌های مناطق آزاد، تسهیلات ویژه و مورد نیاز برای تأسیس رستوران‌های دارای برند داخلی یا بین‌المللی با شرایط خاص برای سرمایه‌گذاری ارایه شود. از آن‌جا که مناطق آزاد کشور هر کدام به تنهایی سهم بسزایی در جذب گردشگران داخلی و خارجی دارند حضور برندهای مطرح در عرصه غذا و رستوران به رونق هر چه بیشتر صنعت گردشگری کمک کند. سازمان‌های مناطق آزاد کشور تلاش می‌کنند با ایجاد فرصت‌های جدید سرمایه‌گذاری در این بخش، مدل‌های جدید سرمایه‌گذاری در حوزه تغذیه و رستوران را به علاقه‌مندان و برندهای مطرح این حوزه ارایه کنند. آرایه غذاهای سنتی، روستایی و مدرن در این راستا می‌تواند مناطق آزاد کشور را به قطب گردشگری غذایی در کشور تبدیل کند امری که تاکنون کمتر به آن توجه شده است.

یکشنبه

بررسی تعرفه‌های جدید پزشکان

وزیر بهداشت به همراه دستیار رئیس‌جمهور و نماینده کلبیان در مجلس شورای اسلامی، از بیمارستان دکتر سمیر بازدید کرد. به گزارش ایسنا، سید حسن هاشمی در جمع خبرنگاران در خصوص تصمیم‌گیری در مورد افزایش تعرفه‌های پزشکی، اظهار کرد: روز یکشنبه جرای موضوع افزایش تعرفه‌های پزشکی در شورای عالی بیمه با حضور بیمه‌ها و وزارت بهداشت و وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی بررسی می‌شود. وی ادامه داد: نظر ما مطابق با نظر جمع است و روابط بسیار صمیمانه‌ای برقرار است و یکدیگر را درک می‌کنیم و سعی خواهیم کرد در حد اعتبارات، تعرفه‌های پزشکی را افزایش دهیم. وزیر بهداشت با بیان این که محدودیت منابع مشکل همه دستگاه‌هاست، افزود: در دولت جدید به ویژه در سال اول شروع کار دولت، مشکلی نداشته‌ایم و امیدواریم در ادامه هم مشکلی به وجود نیاید. هاشمی در خصوص دلیل بازدید از بیمارستان کلبیان تهران (دکتر سپهر) اظهار کرد: هم‌زمان با سالگرد پیروزی انقلابی، انگیزه اصلی این بود که از تنها بیمارستانی که معروف به هموطنان کلبی است، وعده‌های رهبر انقلاب مبنی بر توجه به اقلیت‌ها و قومیت‌های مختلف را عملی کنیم. وی اظهار کرد: بسیار خوشبختیم که در دهه فجر سی پنجمین سال انقلاب اسلامی مشاهده می‌کنیم که وعده‌های بنیانگذار جمهوری اسلامی مبنی بر این که همه ایرانیان می‌توانند در کنار هم در این کشور زندگی کنند، محقق شده و صرف‌نظر از هر باور و اعتقادی، به مردم خدمت‌رسانی می‌شود. وی ادامه داد: امروز که بعد از ۳۵ سال نگاه می‌کنیم ایرانیان از هر فرهنگ و دین و آیین در جهت ساخت آبادانی این مملکت تلاش می‌کنند. وزیر بهداشت و درمان، اظهار داشت: مایه مباهات است که به دلیل حراست از کشور و ارتقای منافع ملیمان قلب‌هایمان به هم نزدیک است و در جهت استقلال و پیشرفت کشور همه با هم و در کنار هم تلاش می‌کنیم. هاشمی افزود: برای من به عنوان یک ایرانی جای خوشبختی است که ما گذشته هرچیزمان با آغاز سال نو میلادی در خدمت هموطنان عزیز مسیحی بودم. وی ادامه داد: شعاری را که بیمارستان دکتر سمیر برای خود برگزیده است نشان می‌دهد که صرف نظر از باور خاصی است و از این منظر جای تشکر و قدردانی دارد. هاشمی گفت: بنده و حسین فریدون از طرف رئیس‌جمهور سلام ایشان را خدمتتان ابلاغ می‌کنیم. وظیفه ماست که خدمت پزشکان و پرستاران برسیم و مشکلات آن‌ها را جویا شویم.



ناسا آزمایشات صوتی خود را بر روی موشکی که آن را قندتمندترین موشک تاریخ لقب داده، در مقیاس کوچک آغاز کرد. این سامانه بر تانک، دارای موتورهای قدرتمندی خواهد بود و این موتورها صداهای بلند قابل توجهی را تولید می‌کنند. ناسا اعلام کرده است SLS قدرتمندترین موشک تاریخ خواهد بود و چنین پروتایگ‌سنگینی قرار است کبسول اوربون را فراتر از مدار پایین زمین و برای کنکاش فضای عمیق تر حمل کند.

آزمایش صوتی قدرتمندترین موشک تاریخ

معاون پیشگیری سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی

شهرداری تهران عنوان کرد

برای ایمنی در برف چه باید کرد؟

معاون پیشگیری سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری تهران با اشاره به کاهش دمای هوای خارج و به تبع آن تلاش برای گرم نگهداشتن منازل و خدمات ایمنی تصریح کرد: در این هنگام به منظور پیشگیری از تولید گازهای ضربه و کاهش اکسیژن در فضاهای بسته باید وسایل گرمایشی خانه و محل کار را متناسب با حجم هوای محیط و نحوه تهویه آن تنظیم کرد. قدیری با اشاره به انجام بازی‌هایی نظیر برف‌بازی و شوخی در این ایام ادامه داد: برتاب گلوله برفی ممکن است منجر به آسیب جسمی افراد و ایجاد خسارات مالی به آنان شود و هم‌چنین گاه در برخی قسمت‌ها در زبر برف اشیای تیز و برنده و هم‌چنین چاله‌ها و گودال‌هایی وجود دارد که بارش برف سبب مخفی ماندن آن شده است. بنابراین باید برای برف‌بازی نیز در محل‌های مطمئن و با رعایت اصول اقدام کرد. وی افزود: هنگام بارو کردن برف از پشت بام‌ها نیز شهروندان باید از ریختن توده‌های برف بر سطح کوچه و خیابان خودداری کرده و در صورتی که ضرورت برف‌روبی از پشت‌بام وجود دارد یک نفر را به عنوان کنترل‌کننده و هم‌چنین در محل ریختن برف انتخاب کنند. قدیری اضافه کرد: هنگام بارو کردن برف باید از رتاب کردن برف روی سیم‌های انتقال برق و تلفن خودداری کرد. معاون پیشگیری سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری تهران از شهروندان خواست در روزهای برفی از رفتن به ارتفاعات و کوه‌هایم پرهیز کنند و گفت: در این روزها باید بیش از پیش از سالم بودن وسیله‌نقلیه و مجهز بودن آن به تجهیزات ایمنی و گرمایشی مطمئن شد. قدیری با بیان این که هنگام خروج از منازل باید از لباس مناسب و کفش‌های عاج‌دار استفاده شود، ادامه داد: هنگام عبور از پلکان‌های برف‌گیر ساختمان‌ها، معابر

رسول آذرنون



شاعرانه Hossein Panahi

حسین پناهی

حرمت نگه دارم... گم...
کلیش‌ها خون‌های عمر رفته من است
میراث من نه به قید قرعه نه به حکم عرف
یکجا سند زده ام ایام حرمت چشمانت... به نام تو

سخن بزرگان Charlie Chaplin

چارلی چاپلین

- حتی تظاهر به شادی نیز برای دیگران شادی یعنی است.
- فیلمسازان باید به این نیز بیندیشند که نمایش خواهند داد.
- از لحظه‌ای که بلیط سینما را می‌خرید وارد دنیای دیگری می‌شوید.
- از دشمن خود یک بار بی‌ترس و از دوست خود هزار بار.