

مقاله	کارآفرین دیروز، دلال زمین امروز
۳	تا همین پارسال از تولیدکنندگان و به اصطلاح کارآفرینان مطرح بود. یک کارخانه بزرگ تولید موتورسیکلت (در واقع موتاز) داشت و کلی کارگر از قبل آن نان می خوردند. خوب، برکتش را هم می گرفت و روز به روز وضعیتش بهتر می شد اما... عدمای سودجو و فرص طلب، او را با ترغند چندیدی آشنا کردند که بدون صدها دغدغه کار تولیدی می توانست چند برابر درآمد داشته باشد. این بود که آرام آرام از تعداد پرسنل کارخانه کم و بالاخره آن را تعطیل کرد. بعد هم به توصیه ی همان دوستان کارآفرین! به دوستان دیگر رفت و در آن استان ها، زمین های بزرگی را به نام احداث کارخانه خریداری کرد و وام های کلانی نیز گرفت ولی...



هریکشنبه و سه شنبه اولین و جامع ترین نشریه اختصاصی مناقصات کشور

مناقصه

تشریبه خبری،علمی،اقتصادی

۸صفحه شامل بیش از ۲۰۰مناقصه جاری | ۳۰۰تومان | سال سوم | شماره۱۳۵ | سه شنبه ۱۳ آذر ۸۶ | 4Dec 2007

سخن‌اول

بیع متقابل در پیچ و خم تصمیم‌گیری...!

قراردادهای مختلفی در بخش نفت، گاز و پتروشیمی منعقد می‌شوند. این قراردادها عبارتند از: قراردادهای امتیازی، مشارکت در تولید، سرمایه‌گذاری مشترک، بیع متقابل، فاینانس و... که معمولاً با توجه به نوع قانون‌های داخلی کشورها و قوانین اساسی آنها از سوی شرکت‌های طرف قرارداد پذیرفته می‌شوند. سال‌های سال است که شرکت‌های کوچک و بزرگ نفتی از طریق همین قراردادها مجوز فعالیت در بخش بالادستی صنعت نفت کشورها و از جمله ایران را دریافت کرده‌اند، به عقیده برخی، بهترین روش جلب سرمایه‌گذاری خارجی برای پروژه‌های نفتی، قراردادهای مشارکت در تولید است اما از آنجا که طبق اصل ۴۴ قانون اساسی، انعقاد این نوع قراردادها ممنوع است، نمی‌توان شرکت‌های نفتی خارجی را در تولید میدان‌های نفتی کشور سهیم کرد. بنابر استدلال این گروه، انعقاد قراردادهای بیع متقابل به عنوان امن‌ترین و بهترین شیوه برای جذب سرمایه خارجی در صنعت به شمار می‌رود.

ایسن کارشناسان، فاینانس را بهترین نوع قراردادهای نفتی می‌دانند چون این شیوه نمی‌تواند برای کشور مفید باشد، اما واقعیت آن است که قرارداد‌های نفتی سال‌هاست که در گیر و دار اظهارات ضد و نقیض مانده است. روزی مطرح می‌شود که بیع متقابل با تولید صیانتی از مخازن نفتی کشور مغایر است و منافعی ملی را به باد می‌دهد؛ روز دیگر بیع متقابل، به دلیل انتقال فناوری و جذب سرمایه خارجی بهترین روش جلب سرمایه خارجی معرفی می‌شود. همین طور روزی فاینانس به دلیل استفاده بهینه از توانمندی‌های داخلی بهترین به شمار می‌رود و روز دیگر این شیوه به دلیل خطرپذیری سرمایه‌گذاری برای صاحب کار منسوخ اعلام می‌شود.

به حال هر آنچه مسلم است دامنه بحث داغ اصلاح قراردادهای بیع متقابل، دو سه سالی است که بخش‌های مختلف کشور را در بر گرفته تا آنجا که برخی از کارشناسان با بررسی ضعف‌های این نوع قراردادها، بر لزوم اصلاح آن تأکید می‌کنند، از نسوی دیگر، مباحث مطرح شده درباره جانشینی قراردادهای بیع متقابل نیز از نکاتی است که امروزه نظر متخصصان را به خود جلب کرده است.

ادامه در صفحه ۲

مقاله	بررسی اشکالات دیگر نمونه‌ی واقعی اسناد مناقصه‌ی یک شرکت دولتی
۶	در شماره‌ی قبل به برخی اشکالات در نمونه‌ای واقعی از برگزاری مناقصات یکی از بزرگ‌ترین و مشهورترین شرکت‌های دولتی پرداختیم. گفتنی است که همین موارد به عنوان اشکال منجر به مناقضاتی میان ذینفعان و حتی پیگیری و رسیدگی آن مناقصه در عالی‌ترین نهادهای نظارتی کشور شده‌است. در همین راستا از نویسنده‌ی این ستون نیز خواسته‌شد که «اسناد مناقصه»ی مذکور را بررسی و اظهار نظر کند. به‌منظور رفع ابهام و پیشگیری از تکرار چنین اشکالاتی، در این شماره برخی دیگر از نقایص و اشکالات آن مناقصه را ذکر و مسایل و راه‌ط‌های آن را برای خوانندگان محترم این ستون تشریح و توضیح می‌نماییم:



حقوق بالا، کسب سود در مناقصه و بهره‌گیری از سهام

باعث گردیده صدها طرح مطالعاتی مفید انجام نشود و در قفسه‌های وزارتخانه‌ها بایگانی شود. دکتر نعمت حسینی افزود: عدم اجرا نشدن این طرح‌های نشانانه ضعف برخی از مدیران به لحاظ عدم تخصص و یا عدم شناخت به حرفه مدیریتی است که این باعث زیان کشور می‌باشد. وی اظهار داشت: مرکز مطالعات بحران‌های طبیعی کشور طی سال‌های اخیر طرح‌های ملی در زمینه ایمن‌سازی آب، برق، گاز و انبار‌های نفتی و پدیده‌های طبیعی را انجام داده که متأسفانه به لحاظ عدم شناخت مدیران هیچک اجرایی نشده است.

وی که دارای دکترای سازه از کشور ژاپن و استاد دانشگاه تهران می‌باشد، افزود: برای طرح مطالعاتی ایمن‌سازی شهر تهران در مقابل زلزله و یا حوادث گاز ۱۱۰ میلیارد تومان درخواست تأمین اعتبار شد، که متأسفانه با مخالفت مواجه شد.

برخی از شرکت‌های دولتی ضمن اینکه حقوق بالا می‌گیرند، در مناقصه سود می‌برند و در سهام سهیم هستند. حجت‌الاسلام علی عسگری افزود: هم اینک ۱۷۰ شرکت اقماری در حوزه انرژی وجود دارد، وقتی که نظام هماهنگ و خدمات می‌خواهد در این شرکت‌ها اجرایی شود، وزارت نفت می‌گوید، پایین آملن حقوق در بحث نظام هماهنگ به معنای از دست دادن همکاران است. حجت‌الاسلام عسگری همچنین خواستار اصلاح مدیریت میانی و به کارگیری افراد متخصص در سمت‌های تخصصی شد.

وی همچنین از شرکت ملی گاز و مهندسان ناظر بر اجرای گاز کشی خواست به منظور پیشگیری از حوادث نشست گاز، اقدام به نصب فیوز‌های گازی کنند. رییس مرکز مطالعات بحران‌های طبیعی در صنعت کشور هم در این همایش گفت: اشتباهات در مدیریت بحرانی

نایب رییس کمیسیون اصل ۹۰ مجلس شورای اسلامی گفت: ۱۶۲ هزار میلیارد تومان بودجه در سال جاری به شرکت‌های دولتی تخصیص یافته است. حجت‌الاسلام علی عسگری در همایش کشوری «فیوز‌های گازی» در هتل پردیسان مشهد افزود: اگر این بودجه در طرح‌های کلان عمرانی کشور هزینه شود، ضمن اشتغال زایی، کشور را متحول می‌کند. وی رقم کل بودجه دولت در امسال را ۲۳۱ هزار میلیارد تومان اعلام کرد و افزود: متأسفانه در صرف این رقم بودجه، مشکلاتی وجود دارد. وی اظهارداشت: لایحه نظام هماهنگ و خدمات در دستگاه‌های دولتی به این دلیل اجرایی نمی‌شود که در برخی شرکت‌های دولتی حقوق دریافتی یک فرد تا ۱۵ میلیون تومان در ماه است. نماینده مردم مشهد در مجلس شورای اسلامی ادامه داد: متأسفانه در



دلارهای نفتی عربستان این قدر شیرین است؟

دومرحله‌ای

آگهی مناقصه‌عمومی

شرکت ملی بخش فراورد‌های نفتی منطقه همدان

موضوع: واگذاری اداره امور بهره‌برداری نگهداشت جایگاه‌های سوختگیری گاز طبیعی فشرده (C.N.G)

رجوع به صفحه ۷

روابط عمومی

دومرحله‌ای

آگهی مناقصه‌عمومی

موضوع: پروژه احداث بازارچه محلی خارک به صورت PC

رجوع به صفحه ۲

روابط عمومی

دومرحله‌ای

آگهی مناقصه‌عمومی

موضوع: پروژه تامین پله‌های دسترسی پهلواکادهای شماره ۱۱، ۱۵ و ۱۲ اسکله آزادپاد در منطقه خارک

رجوع به صفحه ۷

روابط عمومی

دومرحله‌ای

آگهی مناقصه‌عمومی

موضوع: رفع نیازهای عملیاتی حوضچه شرقی و غربی شاورها در خارک

رجوع به صفحه ۷

روابط عمومی

سایت دایرکتوری مراکز فرید ایران

WWW.Shop-ir.com

امور تریمینال فرودگاه رشت دوباره به مناقصه گذاشته می شود

مدیر کل فرودگاه سردار جنگل رشت گفت: با توجه به میزان تقاضای مسافران هوایی در گیلان، این فرودگاه توسعه می‌یابد. ابراهیم شوشتری در گفتگو با مهر در رشت افزود: با توجه به پتانسیلی که استان به لحاظ جمعیت، همجواری با کشورهای آسیایی میانه، انجام امور عمرانی و نیروی ماهر که خارج از استان به کار مشغولند، توسعه فرودگاه و تقویت ناوگان هوانوردی این استان ضروری است. وی با بیان این که ساخت ابنیه و باند فرودگاه سردار جنگل رشت در حال انجام است، اظهار داشت: فرسودگی باند یکی از مشکلات این فرودگاه بود که بعد از حدود ۴۰ سال همچنان مورد استفاده قرار می‌گرفت. شوشتری خاطرنشان کرد: دپارسلر با اولویت ویژه، کار ساخت آن انجام و استریب سازی کناره‌های باند که ارتباط مستقیم با ایمنی پرواز دارد نیز در حال انجام است. وی عنوان کرد: توسعه پارکینگ انجام و ساختمان برج و اداری در حال ساخت بوده و بیش از ۹۰ درصد نیز پیشرفت فیزیکی دارد.شوشتری، توسعه فرودگاه سردار جنگل رشت را در دو بخش طولی باند و توسعه تریمینال قابل از زبانی دانست و افزود: تریمینال موجود قدمت ۴۰ ساله دارد و به هیچ وجه جوابگوی پرواز امروز نیست به همین دلیل ساخت تریمینال جدید در دستور کار قرار گرفت.این مسؤول بیان داشت: سال ۸۱فونداسیون تریمینال ریخته شده اما به دلیل کمبود اعتبار و نقدینگی متوقف شد و امسال دوباره به مناقصه گذاشته شده و در آینده نزدیک پیمانکار این پروژه مشخص می‌شود. شوشتری از اختصاص یک میلیارد تومان اعتبار امسال برای ساخت تریمینال جدید فرودگاه رشت خبرداد و یادآور شد: تریمینال موجود توسعه با بهسازی خواهد شد.

دعوت آگهی استخدام

شرکت صنایع آذربا دو نفر کارشناس صنایع (مرد) با گرایش برنامهریزی و تحلیل سیستم‌ها با تولید صنعتی با حداقل ۲ سال سابقه کار و آشنا به نرم افزارهای برنامهریزی نظیر EXCEL,MSP, Primavera... را به همکاری دعوت می نماید.

لذا واجدین شرایط را در آگهی به مدت یک هفته فرصت دارند (به غیر از ایام تعطیل) به آدرس ساراک- کیلومتر ۵ جاده تهران، شرکت صنایع آذرباب قسمت کارگزینی مراجعه نمایند.

روابط عمومی و صنعتی

دولت روسیه پروژه‌های نفتی ساخالین را به مناقصه می گذارد

مورلی دثورا، وزیر نفت و گاز هند برای انجام مذاکرات انرژی در یک دیدار سه روزه عازم روسیه شد. به گزارش شاسا به نقل از پایگاه اینترنتی «ارت تایمز»، روسای شرکت نفت هند، شرکت گاز «گایل» و شرکت «وان.جی.سی-سی ویدش» (اوی ال) هند در این سفر دنورا را همراهی می‌کنند.دولت روسیه در نظر دارد پروژه‌های نفتی ساخالین ۱، ۲، ۴، ۵ و ۶ را به زودی به مناقصه بگذارد.هند در تلاش است توافق میان شرکت‌های «اوی-ال» و «روستف» روسیه در زمینه پیشنهاد مشترک در مناقصه ساخالین-۴ را قطعی کند.

هند ۲۰ درصد از سهام میدان «ساخالین ۱» را در اختیار دارد که کنسرسيوم تحت رهبری شرکت آمریکایی اکسون موبیل، مجری آن است. سهم هند از تولید ساخالین ۱- به میزان ۲ میلیون و ۴۰۰ هزار تن نفت خام در سال است. مقام های هندی در گذشته نیز همواره موضوع به دست آوردن سهام را در پروژه‌های ساخالین ۳، ۴ و ۵ مطرح کرده اند.

هند همچنین در زمان دیدار دنورا از مسکو قصد دارد در مورد همکاری مشترک شرکت هندی گایل با شرکت گازی «ایترا» روسیه در زمینه احداث یک شبکه شهری توزیع گاز «سی. ان.جی» برای خودروهای گازسوز، با مقام های روس به مذاکره بنشیند.هند علاقه‌مندی خود را نیز در زمینه انجام همکاری‌ها در دیگر میدان‌های نفتی در شرق سیبری، همچنین میدان عظیم گازی «شتوکنان» ایزرا داشته و امیدوار است در بیشتر این پروژه‌ها از طریق سرمایه‌گذاری‌های مشترک، با شرکت‌های عمده روسی به همکاری بپردازد.سفر سه روزه وزیر نفت و گاز هند قرار بود در دیدار نخست وزیر این کشور از مسکو صورت پذیرد، اما این سفر به تعویق افتاد.قراردادهای انرژی هر روز نقش برجسته‌تری در توسعه روابط میان هند و روسیه به دست می‌آورند.

به زودی نتیجه مناقصه واگذاری مدیریت اعلام می شود

مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی کهگیلویه و بویراحمد گفت: باوجود پی گیری های زیاد، مشکل سینمایی این استان هنوز حل نشده است. قادر آشنادا در گفتگو با ایرنا افزود: تاکنون هیچ یک از سالن‌های سینمایی این استان با وجود ارایه تسهیلات مالی، فعال نشده است. وی بیان کرد: متولیان فرهنگی از این وضعیت راضی نیستند و همچنان نگرانی‌های سابق درباره فعال نبودن سینماهای این استان وجود دارد. آشنادا اظهار داشت: سینما دای شهر یاسوج که جهت بازسازی و ایجاد مجتمع فرهنگی چندمنظوره و بویراحمد تسهیلات مورد نیاز برای بهسازی سالن سینمای دهشت و ددهشت نیز تاکنون آغاز به کار نکرده است. به گفته وی، اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی کهگیلویه و بویراحمد تسهیلات مورد نیاز برای بهسازی سالن سینمای دهشت و ددهشت نیز آن پرداخت کرده است. آشنادا بیان کرد: همچنین مجوز ساخت مجتمع فرهنگی و سینما در گیساران به بخش خصوصی داده شده و یک قفسه زمین برای آن در نظر گرفته شده است. وی درباره راهاندازی سینما در سالن مجتمع فرهنگی و هنری شهر یاسوج گفت: تجهیزات مورد نیاز خریداری شده‌است و به زودی نتیجه مناقصه واگذاری مدیریت آن اعلام می‌شود.

استان مرکزی	استان کرمانشاه	استان فارس
تلفن: ۰۸۶۱-۲۲۳۳۳۶۷	تلفن: ۰۸۳۱-۷۲۸۶۴۲۰	تلفن: ۰۷۱۱-۲۲۲۶۹۲۰
استان اصفهان	استان لرستان	استان آذربایجان شرقی
تلفن: ۰۳۱۱-۶۲۵۸۸۹۶	تلفن: ۰۶۶۱-۲۲۰۸۵۸۹	تلفن: ۰۴۱۱-۵۲۳۳۴۸۷

استان سمنان	استان خوزستان
تلفن: ۰۲۳۱-۳۳۲۰۷۸۴	تلفن: ۰۶۱۱-۲۲۲۱۴۹۸

مناقصه طرح راه آهن برقی تهران مشهد برگزار می شود



را از مزایای برقی کردن خطوط راه‌آهن عنوان کرد و افزود: با برقی شدن راه‌آهن کشور، خسارت سوانح رانندگی در جاده‌ها، آلودگی صوتی و زیست- محیطی کاهش می‌یابد و سالانه معادل ۲۰۰ میلیون دلار صرفه‌جویی خواهیم داشت.

مجری برقی کردن راه‌آهن تهران- مشهد گفت: یک شرکت چینی از حدود یک سال و نیم قبل در این خصوص بسیار فعالانه کار کرده است. مجری طرح برقی کردن راه‌آهن ایران بدون اشاره به نام این شرکت چینی گفت: این شرکت در مقایسه با سایر شرکت‌ها از موقعیت نسبتاً خوبی در این مناقصه برخوردار است. وی برقی کردن مسیر راه‌آهن بافق- بندرعباس و لرستان- جنوب را گزینه‌ای بعدی برقی کردن راه‌آهن در آینده اعلام کرد.

قرابتی یکی همچنین از مطالعه برقی کردن مسیر تهران- اصفهان خبر داد و افزود: با اجرای این طرح، سرعت قطار در این مسیر بالای ۲۵۰ کیلومتر در ساعت خواهد بود. وی افزایش ظرفیت شبکه راه‌آهن و سرعت قطارها، کاهش تأخیر و کاهش وابستگی به موتورهای دیزلی ستگین

مجری طرح برقی کردن راه‌آهن کشور گفت: اسناد فنی مناقصه طرح برقی کردن راه‌آهن تهران- مشهد در دست تهیه است و به زودی انجام خواهد شد.

به گزارش خبرگزاری اقتصادی ایران، «عباس قربانعلی یک» گفت: تاکنون حدود ۱۰ شرکت ایرانی و خارجی برای اجرای این طرح اعلام آمادگی کرده‌اند. وی گفت: هزینه این طرح حدود ۴۰۰ تا ۶۰۰ میلیارد تومان است که با احتساب لوکوموتیوها و ناوگان برقی ویژه به حدود ۸۰۰ میلیارد تومان نیز خواهد رسید. مجری برقی کردن راه‌آهن افزود: با اجرای این طرح، سرعت قطارهای موجود به ۲۰۰ کیلومتر در ساعت و سرعت قطارهای ویژه به حدود ۲۳۰ کیلومتر در ساعت خواهد رسید. وی اضافه کرد: با نصب سامانه‌های دیگری که در این مسیر پیش‌بینی شده است از جمله سامانه کنترل اتوماتیک قطار و رفع گذرگاه‌های همسطح، بازسازی بخش‌های قدیمی مسیر، انتظار داریم زمان سفر با قطار در مسیر تهران- مشهد از ۱۲ ساعت ابتدا به هشت ساعت و سپس به شش ساعت کاهش یابد و برای قطارهای ویژه به کمتر از ۵ ساعت برسد.

سخن‌اول	مدیرمسئول
بیع متقابل در پیچ و خم تصمیم‌گیری…!	
طرح اصلاح قراردادهای بیع متقابل با جانشینی آنها یا دیگر قراردادهای بین‌المللی به استناد مادهٔ ۱۴ قانون برنامه چهارم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی کشور و متناسب با منافع کشور و شرایط و الزام‌های میدان‌ها انجام می‌شود. وزارت نفت و شرکت ملی نفت ایران همواره به دنبال راهکاری بوده‌اند که با حفظ حاکمیت و مالکیت دولت بـر منابع نفت و گاز، در مدت زمان طولانی‌تری از خدمات شرکت‌های نفتی در افزایش بهره‌وری از میدان‌های نفتی و گازی استفاده کنند. تا پیش از تصویب چهارمین برنامه توسعه، تنها اهرم قراردادی بین‌المللی شرکت ملی نفت ایران برای جذب سرمایه‌ خارجی در بخش نفت و گاز، بهره‌گیری از قراردادهای بیع متقابل بود، در قراردادهای بیع متقابل مالکیت دولت نسبت به نفت و گاز موجود در سفره‌های زیرزمینی کاملاً حفظ می‌شود، نسبت به نفت و گاز استخراجی نیز تا هنگامی که به پیمانکار فروخته نشده و با برای بازپرداخت پیمانکار به وی اختصاص پیدا نکرده باشد، مالکیت آن متعلق به دولت است. بنابراین در بیع متقابل موضوع مالکیت پیمانکار بر منابع نفت و گاز کاملاً منتفی و مطابق با مقرراتی است که در قانون آمده، در نوع این قراردادها آشکارا پیش‌بینی شده که کلیه اموال و تأسیسات متعلق به شرکت ملی نفت ایران خواهد بود. طبق یکی از بندهای قراردادهای بیع متقابل، کلیه زمین‌های تحصیل شده و اموالی که در ارتباط با اجرای عملیات توسعه در منطقه عملیاتی ایجاد شده یا مورد استفاده قرار گرفته، اموال شرکت نفت است مگر در مورد ماشین‌آلات و وسایلی که به طور موقت وارد شده یا اجاره شده است، با توجه به کمبود منابع مالی دولت و لزوم سرعت بخشیدن به توسعه میدان‌های نفتی، گاز، نمایندگان مجلس در بند «د» تبصره ۲۲ برنامه دوم توسعه به دولت این سال‌ها، مشاهده شد که در برخی از موارد، حرکت به سمت قراردادهای بیع متقابل عملاً منتفی شده یا برخی از انتظارات مانند انتقال فناوری، افزایش ضریب بازایافت یا میاجات تولید صیانتی، به طور کامل محقق نشده‌اند، بنابراین این انحصار شکنی قراردادهای بیع متقابل آغاز شد و قانون‌گذار از سال ۸۳–۸۴ به فکر جانشینی قراردادهای دیگر به جای بیع متقابل افتاد. از این رو پیشنهادهای برای تأمین مالی پروژه‌های مطرح شد، که در قراردادهای مشارکت در جمله راهکارهای تأمین مالی پروژه هستند، در سال ۸۴ در بخش جنوبی دریای خزر اجاره قانونی مشارکت در تولید صادر شد. همچنین میاجت مانند BOT یعنی ساخت، انجام فعالیت و پس از مدتی انتقال آن به طرف ایرانی یا یک شرکت خارجی و ترکیب از این دو نیز مطرح است. نوع دیگر قراردادهای BOOT است که در این روش تا مدتی پروژه می‌تواند در مالکیت غیر دولت باشد و پس از آنکه عملیات انجام شد مالکیت به دولت باز می‌گردد.انتشار اوراق قرضه شرکتی و یا ترکیبی از روش‌های یادشده راهمایی برای جذب سرمایه و نقدینگی برای اجرای پروژه‌های صنعت نفت به شمار می‌روند. اما به هر حال به عقیده بسیاری از صاحب‌نظران اگر اصلاحاتی در بیع متقابل اعمال شود، همچنان بیشترین منافع را برای طرف ایرانی در بردارد. عده‌ای نیز جایگزین فاینانس به جای بیع متقابل در قراردادهای نفتی و تأمین مالی پروژه را مطرح می‌کنند. در فاینانس با تضمین دولتی روبرو هستیم و بستگی به چگونگی فاینانس دارد. در فاینانس پروژه‌های نفتی؛ شرکت ملی نفت ایران، طرف تضمین کننده است و بهتر است که در این روش تأمین مالی بروز هر گونه مشکلی و در مراحل ایجاد اختلاف، طرف خارجی قادر به زیر سؤال بردن دارایی‌های دولت ایران در دادگاه خواهد بود. اما آنچه که در نهایت مهم است شفاف‌سازی دولتمردان در خصوص قراردادهای نفتی و جلوگیری از بیان اظهارات ضد و نقیضی در خصوص نوع قراردادهای جذب سرمایه‌گذاری خارجی می‌باشد که باید جدی تلقی شود.	

میراث فرهنگی و مناقصات همشه راهی برای قرار از مناقصات وترک تشریفات مناقصه وجود دارد! مخصوصاً در کالاها ومعاملات خاص واختصاصی. آنها مسأله‌ی تخصص را بهانه می‌کنند تا دستمزدهای گزاف به برخی بپردازند در حالی که متخصص یا فقر و بدبختی گریبانگیر است. مقایسه دستمزدهای پرداختی به کارشناسان ومسئولان در ستاد میراث فرهنگی با استادان ومتخصصان گمنام که با سیلی روی خود را سرخ نگهداشته اند و روزگار پیری و با تجربگی را به بطالت می‌گذرانند این موضوع را نشان می‌دهد که شاعر گفت:

چمله نعمت‌های جهان قسمت بری رویان است/
خون دل می‌خورد آن که حیایی دارد!
یک بررسی در لیست دستمزدهای پرداختی بابت کارشناسی و مرمت آثار باستانی و هزینه سفر خارج و داخل برخی‌ها که با حساب سازی در بودجه‌های عمرانی و یا نتخواه گردان پروژه‌ای مخفی شده است نشان می‌دهد که باعث گرانی بیشتر آثار عتیقه‌ی قاچاق و حتی افزایش این قاچاق‌ها فقط معلول چند دست اندر کار بسیار آبرومند است که کسی نمی‌تواند به آنها نگاه چپ بکند! آنها سالیان سال است که حرکات خود را قانونی و مطابق استانداردهای جهانی و دستمزدهای خودشان را با شعار انصاف و مروت به دیگران تحمیل می‌کنند! و همه‌ی اینها برای این است که از تشکیل مناقصه و ایجاد رقابت و کاهش هزینه‌های دولت جلوگیری کنند. آنها می‌دانند اگر در روزنامه‌ها اعلام شود که برای مرمت فلان اشیای تاریخی نیاز به کارشناس داریم، صدها نفر صف خواهند بست و با منت و بی منت و دستمزد کم و حتی افتخاری این کار را انجام خواهند داد. بنده اطلاع دارم که حتی از کشورهای خارج هم علاقمندان آثار آدمگی دارند تا بیایند و مرمت کنند و حتی سرمایه‌گذاری نمایند و پول که نگیزند هیچ، یک چیزی هم دستی بدهند اما مافیای میراث فرهنگی برای قاچاق بیشتر این اشیای می‌گذرد تا آنها بیوسد تا صحبت مرمت هم می‌شود، می‌گویند دولت بودجه ندارد. شما به عنوان نمونه به آثار باستانی سامرا که یکی از آنها حرم عسکرین وسرداب مبارک است است نگاه کنید. مگر دولت عراق می‌خواهد پول بدهد؟ این دولت فقط جلوگیری نکند، بقیه اش درست می‌شود. اما همه می‌دانند که نظام قاچاقچی‌ها سود خود را در مخروبه نگهداشتن چنین مکان‌هایی می‌داند و یا مگر آثار تاریخی ومیراث فرهنگی مدینه و مکه نیاز به بودجه دولتی دارد؟ مردم با اشک واه وطلاهای دست کودکان و زن و فرزند خود خرج آنها را می‌دهند. فقط دولت سعودی تخریب نکند، نمی‌خواهد بازسازی بکند! ۳۰۰ اثر باستانی در مکه ازین رفته و در مدینه نیز درحال نابودی است. در سال ۱۳۶۲ که به مکه مشرف شدم، خوب به یاد دارم که به محله نخاوله و مدینه‌ی قدیم و کوچه بنی هاشم و بیت الاحزان رفیم ولی الان همه آنها که محل عبور ومرور رسول خدا و یگانه دخترش فاطمه سلام الله علیها بود برای برج سازی وخیابان کشی، ازین رفته است. حالا اگر همین کاررا در مقبره بودا در استان بامیان افغانستان می‌کردند و یا خدای ناکرده با یک گاو در هندوستان می‌کردند؛ چه بلایی سرشان می‌آمد؟ آقای اشپیکل در افتتاح آثار موزه‌ای ایران در آلمان صراحتاً گفت اگر آلمان خیلی زحمت بکشد می‌تواند فقط ۵۰۰ سال برای خود تاریخ بنویسد ولی ایران با ۱۵هزار سال تاریخ روبروست، وقتی آلمان‌ها در جنگ‌ها زندگی می‌کردند، در ایران دانشگاه‌های بغداد و جندی شاپور و مراغه از شاگردان و نویسندگان و دانشمندان سرشار بود.

حفظ میراث فرهنگی ما فقط در گروی اعلام عمومی است

تاریخ نشان داده هرچا مردم در صحنه بوده‌اند، همه چیز درست انجام شده زیرا صدها عقل بهتر از یک یا چند عقل کار می‌کنند و هرچا مخفی‌کاری شده به زیان تاریخ بوده است. یعنی حکام و سلاطین فقط از چهل و بی اطلاعی مردم سوء استفاده می‌کردند آنها مردم را در بی‌خبری نگه می‌داشتند تا بتوانند نیات پلید خودرا اجرا کنند. امروزه گرچه عصر ارتباطات است و دهکده جهانی و دنیای سایبر، ولی اینهم قلق یا راه مخصوص خود را در بی‌خبر نگهداشتن مردم دارد. یکی از آنها همین مواد مخدر است. همه گروه‌های کشف شده قاچاق میراث فرهنگی نشان داده که قاچاق مواد مخدر به همراه قاچاق میراث فرهنگی وهمزاد آن بوده است یعنی قاچاقیان طرح کلی دارند تا با ازدیاد استعمال مواد مخدر، مردم را تخدیر شوند تا متوجه کارهای خیانت بار آنان

مناقصه

عقل اروپایی‌ها کجارفته!

دلارهای نفتی عربستان این قدر شیرین است؟

سید احمد حسینی ماهینی

نشوند. نمی‌توان گفت فقط بی‌خبری در مواد مخدر است بسیاری از بی‌خبری‌ها از دامان همین عناصر خبری بیرون می‌آید. سایدتها و ماهواره‌هایی که باید گوش و چشم مردم و اطلاع‌رسان آنها باشند، عامل خیانت به آگاهی‌های آنان می‌شوند! بدترین و کثیف‌ترین ساینه‌ای پورون از همین کشور عربستان پخش می‌شود، جایی که همه فکر می‌کنند خانه خدا در آنجا واقع شده و خادم الحرمين در حال خدمت به اسلام و مسلمین است، در حالی که آنها برای بی‌خبر نگهداشتن مردم از بدترین وکثیف‌ترین روش‌های صوتی و تصویری بهره می‌برند. تا کسی متوجه تخریب آثار باستانی ومیراث انبیا و اولیا نشود، بنده در نامه‌ای به دبیر کل سازمان ملل متحد یادآور شدم تخریب آثار باستانی بیماری‌ای است که از ۸۰ سال پیش آغاز شد. اگر درمقابل تخریب بقیع ایستادگی می‌کردیم، امروز شاهد تخریب برج‌های دوقلو، تخریب سایت‌های عمومی و تروریسم و بمب‌گذاری در حرمین عسکرین و

اقدامات تروریستی در شهرها نبودیم. بنظر می‌رسد حتی ایجاد جنگ جهانی اول و دوم هم به همین منظور بوده است زیرا نتیجه جنگ جهانی اول، باز شدن دست متجاوزین به آثار تاریخی و تخریب‌گران بقیع و بیت‌المقدس شد. نتیجه‌ی جنگ جهانی اول نابودی کشور بزرگ عثمانی و تجزیه آن به چند کشور عربی شد. یعنی اکسیر آنان از ترکان عثمانی، اعراب هاشمی درست کرد! و اردن هاشمی از دل ترکیه عثمانی بیرون زد و یا نتیجه‌جنگ دوم جهانی تشکیل پل پیروزی در تهران و تجزیه عراق و کشورهای حاشیه خلیج فارس و تبدیل شدن آنها به مجموعه جدیدی از کشورهای عربی شد! با این‌که تیسفون و بغداد پایتخت ساسانیان بود، تصور همه آن است که بغداد یک کلمه عربی و عراق متعلق به اعراب است! و این‌همه معلول از بین بردن آثار تاریخی مکتوب و فیزیکی ایران بود.

ادامه در صفحه ۶

🔥 آگهی مناقصه شرکت کالای پتروشیمی	
 شماره (PBS-65827/B40) موضوع مناقصه: خرید، P/F «MARLEY / AMARILLO CO, GEAR REDUCERS»، مورد نیاز پتروشیمی بندرامام، مطابق با مشخصات فنی و سایر شرایط مندرج در اسناد مناقصه ۱ ● موضوع مناقصه: ۲ ● مناقصه‌گزار ۳ ● شرکت کالای پتروشیمی (سهامی خاص) به نشانی: تهران- بزرگراه آفریقا، بنش گاندی، پلاک ۲۱، تلفن: ۸۸۶۶۲۰۹۵ ۴ ● مهلت و محل دریافت اسناد مناقصه ۵ ● سه روز (به استثناء پنج‌شنبه و ایام تعطیل) طی ساعات اداری، پس از انتشار این آگهی و محل مراجعه دفتر امور حقوقی و قراردادها واقع در تهران- شرکت کالای پتروشیمی(سهامی خاص)- به نشانی: تهران- بزرگراه آفریقا، بنش خیابان نهم گاندی، شماره ۲۱، طبقه اول، تلفن: ۸۸۶۶۲۰۹۵ داخلی ۱۰۱۳ و ۱۳۲۵ ۶ ● متقاضیان می‌توانند قبل از مراجعه حضوری با شماره فوق تماس حاصل نمایند ۷ ● محل و زمان تسلیم پیشنهاد قیمت و تاریخ گشایش آن ۸ ● زمان تحویل پیشنهاد قیمت ۸۶/۹/۲۸ و محل آن، نشانی مندرج در بند سه و زمان گشایش پاکات پیشنهادی حداکثر دو ماه از تاریخ وصول و در محل دفتر مرکزی شرکت مناقصه‌گزار می‌باشد ۹ ● نوع و میزان تضمین شرکت در مناقصه ۱۰ ● میزان سپرده در مناقصه معطوقا (به عدد) ۱۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال و یا ۸۴۰ یورو می‌باشد که می‌بایست بصورت ضمانت‌نامه بانکی و یا واریز وجه نقد به حساب جاری مناقصه‌گزار. ۱۱ ● مدارک مورد نیاز جهت دریافت اسناد ۱۲ ● ۱- ارائه فیش واریز مبلغ ۱۵۰۰۰۰ ریال به حساب جاری ۳۰۶۰۵۲۵۲۷ بانک تجارت شعبه اکو در وجه شرکت کالای پتروشیمی به عنوان هزینه خرید اسناد. لازم به ذکر است وجه خرید اسناد بعداً تحت هیچ عنوانی مسترد نخواهد شد. ۱۳ ● ۲- ارائه معرفی‌نامه کتبی نماینده شرکت.	
روابط عمومی	

🔥 آگهی مناقصه عمومی شماره ۳۹/۸۶	
 نام مناقصه‌گزار: بانک سپه موضوع مناقصه: تهیه ۴۰ دستگاه سورتر زمان، مهلت و محل دریافت اسناد مناقصه: علاقتمندان به شرکت در مناقصه می‌توانند پس از نشر آگهی جهت دریافت برگ شرایط مناقصه با در دست داشتن معرفی‌نامه و فیش واریزی به مبلغ ۲۰/۰۰۰ ریال به حساب جاری ۱۰۰/۲۶ بانک سپه- شعبه قائم سعدی به نام اداره پشتیبانی و خدمات (قابل پرداخت در کلیه شعب بانک سپه) به دفتر این اداره واقع در تهران - خیابان سعدی شمالی، روبروی مسجد قائم (عج)، ساختمان ۲۵۰، طبقه هفتم اداره پشتیبانی و خدمات مراجعه و پیشنهاد خود را تا آخر وقت اداری (۱۴:۳۰) روز یکشنبه مورخ ۸۶/۹/۲۵ به دفتر یادشده تحویل نمایند. آدرس سایت اینترنتی: www.banksepah.ir بانک سپه-لادره پشتیبانی و خدمات	

🔥 آگهی مناقصه عمومی شرکت ملی پالایش و پخش شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران منطقه لورستان	
 نوبت سوم آگهی مناقصه عمومی	
 شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه لورستان شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه لورستان در نظر دارد عملیات اجرایی تونل حدفاصل ایستگاه P4 به سمت Q4 را با مشخصات زیر از طریق مناقصه به کارکنان واجد صلاحیت واگذار نماید. عملیات اجرایی مشتمل بر: یک قطعه تونل دو خطه به طول حدود ۸۰۰ متر با سطح مقطع نعل اسبی به سطح ۶۴ مترمربع. محل اجرای پروژه: خیابان پیروزی از محدوده خیابان نبرد تا خیابان چهارم پیروی هوایی. رتبه پیمانکار: رشته حمل و نقل پایه پیمانکار: پایه ۳،۲،۱ برآورد هزینه اجرای کار براساس فهراس بهای سال ۱۳۸۶ سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور حدود ۶۸میلیارد ریال و مدت زمان اجرا ۲۲ ماه می‌باشد. از شرکت‌های پیمانکاری واجد شرایط به دارا بودن سابقه کار مشابه و علاقمند به شرکت در این مناقصه دعوت می‌گردد ظرف مدت یک هفته از زمان درج این آگهی برای دریافت اسناد فراخوان با معرفی نماینده به نشانی زیر مراجعه نمایند. آدرس: تهران- بزرگراه اشرفی اصفهانی، بالاتر از میدان پونک، بلوار کمالی، پلاک ۹۲، طبقه ۲، مهندسین مشاور سازین پژوهه - تلفن: ۴۴۴۰۰۷۰۴۴ روابط عمومی و بین‌الملل شرکت راه آهن شهری تهران و حومه (مترو)	
 روابط عمومی شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه لورستان شبکه اطلاع رسانی نفت و انرژی (شانا) WWW.Shana.ir	

🚧 آگهی فراخوان برای مناقصه شماره ۸۶/۳۱	
 شرکت راه‌آهن شهری تهران و حومه (مترو) در نظر دارد عملیات اجرایی تونل حدفاصل ایستگاه P4 به سمت Q4 را با مشخصات زیر از طریق مناقصه به پیمانکاران واجد صلاحیت واگذار نماید. عملیات اجرایی مشتمل بر: یک قطعه تونل در خطه به طول حدود ۸۰۰ متر با سطح مقطع نعل اسبی به سطح ۶۴ مترمربع. محل اجرای پروژه: خیابان پیروزی از محدوده خیابان نبرد تا خیابان چهارم پیروی هوایی. رتبه پیمانکار: رشته حمل و نقل پایه پیمانکار: پایه ۳،۲،۱ برآورد هزینه اجرای کار براساس فهراس بهای سال ۱۳۸۶ سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور حدود ۶۸میلیارد ریال و مدت زمان اجرا ۲۲ ماه می‌باشد. از شرکت‌های پیمانکاری واجد شرایط به دارا بودن سابقه کار مشابه و علاقمند به شرکت در این مناقصه دعوت می‌گردد ظرف مدت یک هفته از زمان درج این آگهی برای دریافت اسناد فراخوان با معرفی نماینده به نشانی زیر مراجعه نمایند. آدرس: تهران- بزرگراه اشرفی اصفهانی، بالاتر از میدان پونک، بلوار کمالی، پلاک ۹۲، طبقه ۲، مهندسین مشاور سازین پژوهه - تلفن: ۴۴۴۰۰۷۰۴۴ روابط عمومی و بین‌الملل شرکت راه آهن شهری تهران و حومه (مترو)	

🚧 آگهی فراخوان برای مناقصه شماره ۸۶/۳۰	
 شرکت راه‌آهن شهری تهران و حومه (مترو) در نظر دارد عملیات اجرایی تونل حدفاصل ایستگاه C4 به سمت D4 را با مشخصات زیر از طریق مناقصه به پیمانکاران واجد صلاحیت واگذار نماید. عملیات اجرایی مشتمل بر: یک قطعه تونل در خطه به طول حدود ۵۶۰ متر با سطح مقطع نعل اسبی به سطح ۶۴ مترمربع. محل اجرای پروژه: خیابان آزادی از محدوده خیابان دکتر خیابان‌ت حبیب‌الله تا خیابان شادمهر. رتبه پیمانکار: رشته حمل و نقل پایه پیمانکار: پایه ۳،۲،۱ برآورد هزینه اجرای کار براساس فهراس بهای سال ۱۳۸۶ سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور حدود ۴۷میلیارد ریال و مدت زمان اجرا ۱۹ ماه می‌باشد. از شرکت‌های پیمانکاری واجد شرایط به دارا بودن سابقه کار مشابه و علاقمند به شرکت در این مناقصه دعوت می‌گردد ظرف مدت یک هفته از زمان درج این آگهی برای دریافت اسناد فراخوان با معرفی نماینده به نشانی زیر مراجعه نمایند. آدرس: تهران- بزرگراه اشرفی اصفهانی، بالاتر از میدان پونک، بلوار کمالی، پلاک ۹۲، طبقه ۲، مهندسین مشاور سازین پژوهه - تلفن: ۴۴۴۰۰۷۰۴۴ روابط عمومی و بین‌الملل شرکت راه آهن شهری تهران و حومه (مترو)	

اخبار کوتاه

هدف از مناقصه، سپردن پروژه‌ها به توانمندترین پیمانکاران است

آقاجری، مدیر کل بازرسی خوزستان با بیان این که بیشترین مشکلات ادارات مربوط به مباحث مالی است، گفت: دی حسابان باید بر مسایلی مالی ادارات دقیق‌تر و بیشتر کنترل و نظارت کنند.به گزارش موج، مدیر کل بازرسی خوزستان در جلسه‌ای که رییس سازمان اقتصاد و دارایی، مدیر کل دیوان محاسبات و دی حسابان ادارات، سازمان‌ها، شرکت‌ها و نهادهای انقلابی خوزستان حضور داشتند اظهار داشت: هدف دولت در برگزاری مناقصه‌ها، سپردن کارها و پروژه‌ها با بهترین وضع و مناسب‌ترین قیمت به توانمندترین پیمانکاران است. لذا باید در اجرای مناقصه‌ها و مزایده‌ها با دقت عمل نمود، قوانین جدید را مطالعه کرد و مسؤولیت‌پذیر بود.مدیر کل بازرسی خوزستان در پایان سخنان خود ضمن تشریع برخی قوانین سازمان بازرسی کل کشور، آمادگی اداره کل بازرسی استان را جهت پاسخگویی به سوالات دی حس‌سابان اعلام کرد. آقاجری همچنین در شورای اداری شهرستان ماهشهر شرکت کرد

مناقصه خرید تجهیزات شبکه ITدر کشور برگزار شد

معاون وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات از خرید مناقصه‌ای طرح تجهیزات شبکه IT در کشور خبر داد. به گزارش خبرنگار مهر در مشهد، دکتر کمال محامدپور در جمع خبرنگاران گفت: با این اقدام سترسیاتی همه مردم به شبکه اینترنت کشور راحت‌تر صورت می‌گیرد. معاون وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات گفت: البته بخش اعظمی از توسعه نفوذ کاربران اینترنتی، منوط به توسعه اجتماعی، اقتصادی، علمی و حتی فرهنگی است که این اقدامات همکاری بین بخشی را می‌طلبد. محامدپور افزود: وظیفه محوری وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات توسعه زیر ساخت‌هاست و در این خصوص تاکنون ۷۰هزار کیلومتر شبکه فیبر نوری کشیده شده است. وی در خصوص محدودیت‌هایی که برای استفاده از شبکه اینترنت برای ایران به وجود آمده‌است، گفت: باید تلاش کنیم شبکه اینترنت ملی خود را گسترش دهیم و در این ارتباط نیز کم کاری صورت نگرفته است.

مناقصه ایجاد پروژه خط دیتا در بعضی استان‌ها شروع شده‌است

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات گفت: تا پایان امسال تمام روستاهای بالای ۵۰ خانوار در کشور دارای تلفن ثابت می‌شوند. دکتر محمد سلیمانی در گفتگو با ایرنا در کازرون افزود: در سال ۸۷ بر برنامه‌ای گسترده در مدت زمان کوتاهی در روستاهای بالای ۲۰ خانوار نیز تلفن ثابت واگذار می‌شود. وی گفت: همچنین ایجاد پروژه خط دیتا به عنوان یک پروژه ملی در دست اجراست، در بعضی استان‌ها مناقصه آن شروع شده و در برخی استان‌ها پروژه در حال اجراست با بتولیم امکاناتی سریع و پر قدرت در اختیار مردم و بنگاه‌های تجاری و آموزشی قرار دهیم. وی افزود: تعرفه تلفن هیچگونه افزایشی نخواهد داشت بلکه به دنبال آن هستیم تا با ایجاد امکانات تعرفه‌ها را کاهش دهیم. وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات همچنین گفت: اپراتور دوم در ایران تاکنون ۵۵ میلیون سیم کارت واگذار کرده که در ۲۵ شهر مشغول به فعالیت است.

مناقصه طرح دوربین‌های مدار بسته اجرا خواهد شد

انکارا پایتخت ترکیه با یک هزار دوربین مدار بسته تحت کنترل سیستم مرکزی شهرداریانی قرار خواهد گرفت. «شهیر آنالی» وزیر کشور ترکیه با اشاره به این که طرح کنترل خیابان‌ها، میادین و مراکز بزرگ در پایتخت ترکیه با دوربین‌های مدار بسته به مراحل پایانی نزدیک شده، گفت: «مناقصه این طرح در روزهای آینده بر گزار خواهد شد.» به گفته آنالای در اجرای این طرح در مراکز مهم شهر انکارا شامل میادین و خیابان‌ها یک هزار دستگاه دوربین مدار بسته کار گذاشته خواهد شد و این دوربین‌ها از مرکزی در شهرداریانی این شهر کنترل خواهد شد. آنالای با اشاره به این که با نصب دوربین‌ها و اجرای طرح امنیت در شهر انکارا به طور چشمگیری افزایش خواهد یافت، گفت: «طرح استفاده از دوربین‌های مدار بسته هم اکنون در برخی مناطق استانبول اجرا می‌شود و در آینده نزدیک در ۳۰ شهر ترکیه نیز اجرا خواهد شد.»

تا همین پارسال از تولید کنندگان و به اصطلاح کارآفرینان مطرح بود. یک کارخانه بزرگ تولید موتورسیکلت (در واقع مونتاژ) داشت و کلی کارگر از قبل آن نان می‌خوردند. خوب، برکتش را هم می‌گرفت و روز به روز وضعیتش بهتر می‌شد اما... عده‌ای سودجو در فرصت طلب، او را با ترغند جدیدی آشنا کردند که بدون صدها دغدغه کار تولیدی می‌توانست چند برابر درآمد داشته باشد. این بود که آرام آرام از تعداد پرسنل کارخانه کم و بالاخره آن را تعطیل کرد. بعد هم به توصیه‌ی همان دوستان کارآفرین! به دو استان دیگر رفت و در آن استان‌ها زمین‌های بزرگی را به نام احداث کارخانه خریداری کرد و روز وام‌های کلانی نیز گرفت ولی... نه اقساط وام را پرداخت و نه در آن زمین‌ها کارخانه‌ای احداث کرد تا آن که یک سال بعد (یعنی زمان حال) بانک برای بازپرداخت اقساط وامش به وی فشار آورد و او که اکنون قیمت زمین‌هایش بیش از ۲ برابر شده بود، آنها را با خیالی آسوده و به قیمتی نجومی فروخت، با بانک تسویه حساب کرد و ده‌ها میلیون تومان به جیب زد. به همین راحتی و بدون هیچ دغدغه‌ای و این یعنی فاجعه در بخش صنعت و تولید کشور... کارمکن را بشان مهم نباشد، باید ویرانگر که باز هم ناشی از گسترش دلّالی و واسطه‌گری در کشور است.

ولی قصه چیست و آیا مسؤولان امر در جریان این اتفاق و وقایعی از این دست هستند؟ البته این که در جریان نباشند بعید است ولی این که برایشان مهم نباشد، اصلاً چیز تازه‌ای نیست.

یک ترغند نان و آب دار

شرایط حاکم بر بازار به ویژه بازار خرید و فروش مسکن و زمین، وضعیتی را به وجود آورده‌است که برخی افراد با طراحی برنامه‌ای در پوشش احداث واحدهای صنعتی مبالغ کلانی را به جیب زده، از آب گل آلود ارزش افزوده کاتب زمین، ماهی صید می‌کنند. حکایت از این قرار است که برخی افراد بیا تهیه طرح توجیهی احداث یک واحد صنعتی که تمامی شرایط عملی و علمی آن صحیح به نظر می‌رسد، طرح توجیهی را به بانک ارایه می‌دهند و براساس آن، اولین نوبت وام متناسب را بر طح دریافت می‌کنند و پس از دریافت اولین نوبت اقدام به خرید زمین کرده، مقداری آهن آلات نیز روی زمین می‌گذارند و پروژه را پس از این مرحله رها می‌کنند و در انتظار شکایت بانک از مجری به علت بی‌توجهی به تعهدات می‌شوند و از این مرحله به بعد پسرده دوم نمایش آغاز می‌شود و مجری طرح پس از چند بار درخواست تمدید سعی می‌کند زمان را به عقب انداخته، از بانک برای اجرای تعهدات خود فرصت بگیرد. این وقت کشی‌ها به صورت سرجمع حدود ۲ سال۱ زمان می‌برد و هنگامی که بانک برای وصول طلب خود شدت عمل نشان دهد متقاضی با درخواست مهلت یک ماهه، اقدام به فروش زمین می‌کند و اصل وام، سود و جریمه‌های آن را با بانک تسویه می‌کند و در این میان آن چه برای متقاضی باقی می‌ماند اختلاف قیمت امروز زمین با قیمت ۲ سال گذشته‌است که رقم بسیار زیادی است و به همین راحتی، هم سوداگران از این تجارت سود می‌برند و هم بانک‌ها از وصول طلب خود خسند می‌شوند و در پی جبران مجموع این ترغندها شرایطی را در بخش صنعت به وجود آورده‌است که در برخی گزارش‌ها از وجود هزاران پروژه صنعتی نیمه تمام و یا رها شده در کشور یاد می‌شود.

تغییر کاربری‌ها غیر کارشناسی است

این علی که سال‌ها به عنوان سر دفتر یک مخضر اسناد رسمی فعالیت می‌کند، درباره این مشکل می‌گوید: یکی از مسایلی که به ارزش افزوده کار بانک اراضی دامن می‌زند قوانین و مقررات تغییر کاربری است. افراد سودجو با تملک زمین‌های ارزان قیمت و پرداخت حقوق تغییر کاربری به ناگاه قیمت زمین را چند برابر کرده، با واگذاری آن به عنوان زمین صنعتی به دیگران سود کلانی به

برگزار نشدن مناقصه یا مزایده در برخی قراردادها از جمله ایرادات است

گفتگو: ا راحله فرخی

عملاً در تولید، صادرات و ایجاد درآمدها دچار مشکل خواهد شد. به گفته دانشیار اسانسمه شرکت ملی نفت در صورت اصلاح این مشکل، تنها به پیچیده‌تر شدن مبادلات مالی در کشور و افزایش بروکراسی اداری در خصوص واریز پول نفت دامن می‌زند.

وی ادامه داد: موارد تخلف یا سوء تدبیر شده و یا تصمیماتی که منجر به افزایش هزینه‌ها و کاهش کارایی شده، در مجموعه تحت مزجر است و برای بررسی، در برنامه کاری کمیسیون انرژی قرار گرفته است. نماینده مردم بندر ماهشهر خاطرنشان کرد: برگزار نشدن مناقصه برای مزایده در برخی قراردادها، بالا بودن مبلغ برخی از قراردادها، تدبیر در ساختن شرکت ملی نفت و افزایش هزینه‌های آن از جمله ایرادات مورد نظر است. وی همچنین عنوان کرد: در خصوص صادرات نفت و واردات بنزین اینهمانی وجود دارد که باید روشن شود. ازسوی دیگر فرصت کمیته تحقیق و تفحص از مجلس کم و موارد مورد رسیدگی زیاد است؛ لذا باید فرصت بیشتری به کمیته داده شود.

وی در ادامه با انتقادات مربوط به اسانسمه که مهم‌ترین محورآن عدم شفافیت مالی در اقدامات مالی این شرکت در مورد واریز پول نفت بود به شدت مخالفت کرد.

ساختر شرکت ملی نفت باید اصلاح شود
دانشیار در ارتباط با «ساختار شرکت ملی نفت» نیز گفت: ساختار این شرکت باید اصلاح شود، وزارت نفت اسادر دارد که اسانسمه پیشنهادی ساختار پیشین را بازرس گیرد و پس از تغییر به دولت بازگرداند. وی ادامه داد: در حال حاضر شرکت ملی نفت بر تغییر ساختار تأکید دارد و اسانسمه را نیز به عنوان این‌که در اختیار دولت است همراه با ساختار باز پس گرفته و پس از اصلاح ارایه می‌دهد.

مبادله ۸۸ میلیارد ریال تفاهم‌نامه پژوهشی بین شرکت گاز و پژوهشگاه نفت

نفت بود. این آزمایشگاه در بیش از ۳۰ سال گذشته توسط شرکت‌های خارجی با عنوان آزمایشگاه وسایل گازسوز تجهیز و راهاندازی شد. از آنجا که توسعه و گسترش فعالیت‌های این مجموعه به نیازمندی‌های امروزه صنعت گاز به خوبی احساس می‌شود، به منظور برقراری یک ارتباط نزدیک‌تر بین پژوهشکده گاز پژوهشگاه صنعت نفت و این آزمایشگاه با هدف هماه‌فزاری قابلیت‌های این مجموعه تصمیم گرفته شد که این آزمایشگاه به محل جدید پژوهشگاه انتقال یابد.
هماه‌جاری در مراسم امضای این تفاهم‌نامه، این حرکت را ایجاد فصل جدیدی در برنامه‌های پژوهشگاه صنعت نفت دانست و افزود امیدواری کرد: با انجام هر چه بهتر طرح‌ها، انتظارات شرکت ملی گاز ایران تأمین شود.

با اشاره به این که مدیران ارشد صنعت نفت کشور باور کرده‌اند که فناوری بومی در کشور وجود دارد، ابراز امیدواری کرد: پژوهشگران بتدریج این حمایت مدیران ارشد کشور را دریافت کنند و شکل جدیدی از کارهای پژوهی را شاهد باشیم.

کارآفرین دیروز، دلال زمین امروز

واحدهای صنعتی را ناشی از سیاست‌های بانکی می‌داند و می‌گوید: اغلب وثیقه‌ها به‌دکاران (به بانک‌ها) ملک یا کارخانه است.

به همین دلیل با ترغندهای گوناگون قیمت ملک را بالا برند تا وثیقه‌ها کفاف وام‌های پرداختی را بدهد، اما در این بین عده‌ای زرنگی کردند و توانستند املاک خود را بفروشند و بدی‌های بانک را پس بدهند و هزینه را در داخل و خارج از کشور خرج کنند، اما آنهایی که نتوانستند این کار را انجام دهند دوباره این اتفاق (گران شدن ملک) برایشان تکرار خواهد شد و ما ۳ یا ۵ سال دیگر شاهد چنین چیزی خواهیم بود.

یک اصل فراموش شده

شرکت‌گاه، رییس خانه صنعت و معدن استان خراسان رضوی ضمن تأیید وضعیت به وجود آمده در بخش صنعت می‌گوید: پیش از پرداختن به مشکلات کلن صنعت در کشور، نیازمند تدوین یک استراتژی بلندمدت با همکاری کارشناسان، فعالان و دست‌اندرکاران صنعت می‌باشیم تا با استفاده از این استراتژی جایگاه خود را در اقتصاد کشور و جهان تبیین کنیم، پس از آن باید تلاش کنیم تا محدودیت‌های به وجود آمده را در مسیر توسعه صنعتی کشور بیاایم و برای رفع آنها چاره اندیشی و برنامه‌ریزی کنیم. بنابر این مجموعه این عوامل و وضعیت فعلی بیانگر این نکته مهم است که صنعت کشور در شرایط بیمار چنانچه قرار دارد اصولاً ناکجاها به این بخش از اقتصاد نگاه نمیست.

وی درباره این «ترغند» سوداگران می‌گوید: در چنین وضعیتی طبیعی است افرادی تحت پوشش ایجاد واحد صنعتی دست به چنین کارهایی بزنند و این افراد بیشتر از آن که به فکر صنعت باشند به فکر سودند و این نگاهی است که متأسفانه در بخش کلان کشور هم احساس می‌شود و صنعت را گاو شیردهی می‌داند که علاوه بر این که کمک می‌خورد شیر هم می‌دهد. تا زمانی که دیدگاه‌ها این گونه نباشد که سود صرف بر تولید برتری داشته باشد، وضعیت صنعت از این بهتر نخواهد بود و کسانی وارد این بخش از اقتصاد می‌شوند که به کل صنعت کشور لطمه خواهند زد. ضمن این که گران شدن زمین ناشی از اقتصاد بیمار کشور است و کسانی که سود لازم را از صنعت دریافت نمی‌کنند و صرفاً به فکر سوددهی می‌باشند سرمایه‌های کشور را به سوی زمین و زمین فروشی سوق می‌دهند و فعالان صنعتی را منحوش می‌کنند و کسانی که عاشقانه قدم در راه تولید گذاشته‌اند روز به روز با مشکل بیشتری مواجه می‌شوند.

این فعال صنعتی راه‌رف مشکل را در مشورت مسوولان اجرایی با فعالان بخش دانسته، می‌گوید: تصمیم‌هایی که برای بخش صنعت گرفته می‌شود در پشت درهای بسته و فارغ از مشورت‌های کارشناسی اتخاذ می‌شود و اولین آسیب به صنعت از این جا وارد می‌شود.

وی اضافه می‌کند: یک مشکل اساسی نیز در دیدگاه صنعتی کشور وجود دارد و آن سوق دادن سرمایه‌ها به سوی صنایع سنگین و بزرگ است و درحالی که کشور نیازمند صنایع کوچک و صنایع میانی هم می‌باشد و این صنایع را تنها بخش خصوصی می‌تواند راه اندازی کند و دولت به عنوان متولی تنها زمانی می‌تواند خود را حامی صنعت بداند که مشورت با فعالان این بخش بیشتر کند و خود را بی‌نیاز از نظرات کارشناسان دولتی نداند.

متأسفانه مراحل دریافت پاسخ از گان‌های متولی این قضیه به درازا کشید. لذا بر آنیم که بار دیگر این معضل مهم بخش تولید و صنعت کشور را به کمک وزارت صنایع و معادن و بخش‌های پژوهشی بررسی کنیم شاید که راهکاری منطقی که موجب افزایش بروکراسی نشود، بیاییم.

به نقل از خراسان – شماره ۱۶۸۵۸

۴- سرمایه شرکت: ۵- مبلغ ۷۰۰،۰۰۰ ریال می‌باشد. ۶- اولین مدیران شرکت: ۷- اختیارات مدیرعامل: مطلق اسانسمه می‌باشد. اداره ثبت شرکت‌ها وموسسات غیر تجاری م/ف ۱۲۸۵۸/۹ آگهی تاسیس شرکت بازرگانی کارپوش طب با مسوولیت محدود شرکت فوق در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ تحت شماره ۵۲۵۲-۲ در این اداره به ثبت رسیده و در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ از لحاظ امضاء ذیل دفاتر تکمیل گردیده و خلاصه شرکتمانه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم در آگهی می‌شود. ۱- موضوع شرکت: تولید دستگاههای آزمایشگاهی تهیه و توزیع کلیه اقلام آزمایشگاهی انجام کارهای مجاز بازرگانی اعم از خرید و فروش واردات صادرات اذخ وام و معاملات ارزی و ربالی از کلیه بانک‌ها و موسسات. ۲- مدت شرکت: ۳- تاریخ ثبت به مدت نامحدود. ۴- مرکز اصلی شرکت: ۵- اولین مدیران شرکت: ۶- قراردادها و عقود اسلامی اوراق عادی و اوراق با منافع همراه با به تنهایی همراه با مهر مهر برای ثبت شرکت معتمد است. ۷- اختیارات مدیرعامل: مطلق اسانسمه می‌باشد. اداره ثبت شرکت‌ها وموسسات غیر تجاری م/ف ۱۲۸۵۸/۹ آگهی تاسیس شرکت دانشان گاز درختان با مسوولیت محدود شرکت فوق در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۸ تحت شماره ۵۲۲۱-۲ در این اداره به ثبت رسیده و در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۸ از لحاظ امضاء ذیل دفاتر تکمیل گردیده و خلاصه شرکتمانه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم در آگهی می‌شود. ۱- موضوع شرکت: ۲- تاریخ ثبت به مدت نامحدود. ۳- مرکز اصلی شرکت: ۴- قراردادها و عقود اسلامی اوراق عادی و اوراق با منافع همراه با به تنهایی همراه با مهر مهر برای ثبت شرکت معتمد است. ۷- اختیارات مدیرعامل: مطلق اسانسمه می‌باشد. اداره ثبت شرکت‌ها وموسسات غیر تجاری م/ف ۱۲۸۵۸/۹ آگهی تاسیس شرکت دانش تجارت ایرانان با مسوولیت محدود شرکت فوق در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ تحت شماره ۵۲۵۱-۲ در این اداره به ثبت رسیده و در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ از لحاظ امضاء ذیل دفاتر تکمیل گردیده و خلاصه شرکتمانه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم در آگهی می‌شود. ۱- موضوع شرکت: ۲- تاریخ ثبت به مدت نامحدود. ۳- مرکز اصلی شرکت: ۴- قراردادها و عقود اسلامی اوراق عادی و اوراق با منافع همراه با به تنهایی همراه با مهر مهر برای ثبت شرکت معتمد است. ۷- اختیارات مدیرعامل: مطلق اسانسمه می‌باشد. آگهی تاسیس شرکت دانش تجارت ایرانان با مسوولیت محدود شرکت فوق در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ تحت شماره ۵۲۵۱-۲ در این اداره به ثبت رسیده و در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ از لحاظ امضاء ذیل دفاتر تکمیل گردیده و خلاصه شرکتمانه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم در آگهی می‌شود. ۱- موضوع شرکت: ۲- تاریخ ثبت به مدت نامحدود. ۳- مرکز اصلی شرکت: ۴- قراردادها و عقود اسلامی اوراق عادی و اوراق با منافع همراه با به تنهایی همراه با مهر مهر برای ثبت شرکت معتمد است. ۷- اختیارات مدیرعامل: مطلق اسانسمه می‌باشد. آگهی تاسیس شرکت دانش تجارت ایرانان با مسوولیت محدود شرکت فوق در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ تحت شماره ۵۲۵۱-۲ در این اداره به ثبت رسیده و در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ از لحاظ امضاء ذیل دفاتر تکمیل گردیده و خلاصه شرکتمانه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم در آگهی می‌شود. ۱- موضوع شرکت: ۲- تاریخ ثبت به مدت نامحدود. ۳- مرکز اصلی شرکت: ۴- قراردادها و عقود اسلامی اوراق عادی و اوراق با منافع همراه با به تنهایی همراه با مهر مهر برای ثبت شرکت معتمد است. ۷- اختیارات مدیرعامل: مطلق اسانسمه می‌باشد. آگهی تاسیس شرکت دانش تجارت ایرانان با مسوولیت محدود شرکت فوق در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ تحت شماره ۵۲۵۱-۲ در این اداره به ثبت رسیده و در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ از لحاظ امضاء ذیل دفاتر تکمیل گردیده و خلاصه شرکتمانه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم در آگهی می‌شود. ۱- موضوع شرکت: ۲- تاریخ ثبت به مدت نامحدود. ۳- مرکز اصلی شرکت: ۴- قراردادها و عقود اسلامی اوراق عادی و اوراق با منافع همراه با به تنهایی همراه با مهر مهر برای ثبت شرکت معتمد است. ۷- اختیارات مدیرعامل: مطلق اسانسمه می‌باشد. آگهی تاسیس شرکت دانش تجارت ایرانان با مسوولیت محدود شرکت فوق در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ تحت شماره ۵۲۵۱-۲ در این اداره به ثبت رسیده و در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ از لحاظ امضاء ذیل دفاتر تکمیل گردیده و خلاصه شرکتمانه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم در آگهی می‌شود. ۱- موضوع شرکت: ۲- تاریخ ثبت به مدت نامحدود. ۳- مرکز اصلی شرکت: ۴- قراردادها و عقود اسلامی اوراق عادی و اوراق با منافع همراه با به تنهایی همراه با مهر مهر برای ثبت شرکت معتمد است. ۷- اختیارات مدیرعامل: مطلق اسانسمه می‌باشد. آگهی تاسیس شرکت دانش تجارت ایرانان با مسوولیت محدود شرکت فوق در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ تحت شماره ۵۲۵۱-۲ در این اداره به ثبت رسیده و در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ از لحاظ امضاء ذیل دفاتر تکمیل گردیده و خلاصه شرکتمانه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم در آگهی می‌شود. ۱- موضوع شرکت: ۲- تاریخ ثبت به مدت نامحدود. ۳- مرکز اصلی شرکت: ۴- قراردادها و عقود اسلامی اوراق عادی و اوراق با منافع همراه با به تنهایی همراه با مهر مهر برای ثبت شرکت معتمد است. ۷- اختیارات مدیرعامل: مطلق اسانسمه می‌باشد. آگهی تاسیس شرکت دانش تجارت ایرانان با مسوولیت محدود شرکت فوق در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ تحت شماره ۵۲۵۱-۲ در این اداره به ثبت رسیده و در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ از لحاظ امضاء ذیل دفاتر تکمیل گردیده و خلاصه شرکتمانه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم در آگهی می‌شود. ۱- موضوع شرکت: ۲- تاریخ ثبت به مدت نامحدود. ۳- مرکز اصلی شرکت: ۴- قراردادها و عقود اسلامی اوراق عادی و اوراق با منافع همراه با به تنهایی همراه با مهر مهر برای ثبت شرکت معتمد است. ۷- اختیارات مدیرعامل: مطلق اسانسمه می‌باشد. آگهی تاسیس شرکت دانش تجارت ایرانان با مسوولیت محدود شرکت فوق در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ تحت شماره ۵۲۵۱-۲ در این اداره به ثبت رسیده و در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ از لحاظ امضاء ذیل دفاتر تکمیل گردیده و خلاصه شرکتمانه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم در آگهی می‌شود. ۱- موضوع شرکت: ۲- تاریخ ثبت به مدت نامحدود. ۳- مرکز اصلی شرکت: ۴- قراردادها و عقود اسلامی اوراق عادی و اوراق با منافع همراه با به تنهایی همراه با مهر مهر برای ثبت شرکت معتمد است. ۷- اختیارات مدیرعامل: مطلق اسانسمه می‌باشد. آگهی تاسیس شرکت دانش تجارت ایرانان با مسوولیت محدود شرکت فوق در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ تحت شماره ۵۲۵۱-۲ در این اداره به ثبت رسیده و در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ از لحاظ امضاء ذیل دفاتر تکمیل گردیده و خلاصه شرکتمانه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم در آگهی می‌شود. ۱- موضوع شرکت: ۲- تاریخ ثبت به مدت نامحدود. ۳- مرکز اصلی شرکت: ۴- قراردادها و عقود اسلامی اوراق عادی و اوراق با منافع همراه با به تنهایی همراه با مهر مهر برای ثبت شرکت معتمد است. ۷- اختیارات مدیرعامل: مطلق اسانسمه می‌باشد. آگهی تاسیس شرکت دانش تجارت ایرانان با مسوولیت محدود شرکت فوق در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ تحت شماره ۵۲۵۱-۲ در این اداره به ثبت رسیده و در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ از لحاظ امضاء ذیل دفاتر تکمیل گردیده و خلاصه شرکتمانه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم در آگهی می‌شود. ۱- موضوع شرکت: ۲- تاریخ ثبت به مدت نامحدود. ۳- مرکز اصلی شرکت: ۴- قراردادها و عقود اسلامی اوراق عادی و اوراق با منافع همراه با به تنهایی همراه با مهر مهر برای ثبت شرکت معتمد است. ۷- اختیارات مدیرعامل: مطلق اسانسمه می‌باشد. آگهی تاسیس شرکت دانش تجارت ایرانان با مسوولیت محدود شرکت فوق در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ تحت شماره ۵۲۵۱-۲ در این اداره به ثبت رسیده و در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ از لحاظ امضاء ذیل دفاتر تکمیل گردیده و خلاصه شرکتمانه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم در آگهی می‌شود. ۱- موضوع شرکت: ۲- تاریخ ثبت به مدت نامحدود. ۳- مرکز اصلی شرکت: ۴- قراردادها و عقود اسلامی اوراق عادی و اوراق با منافع همراه با به تنهایی همراه با مهر مهر برای ثبت شرکت معتمد است. ۷- اختیارات مدیرعامل: مطلق اسانسمه می‌باشد. آگهی تاسیس شرکت دانش تجارت ایرانان با مسوولیت محدود شرکت فوق در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ تحت شماره ۵۲۵۱-۲ در این اداره به ثبت رسیده و در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ از لحاظ امضاء ذیل دفاتر تکمیل گردیده و خلاصه شرکتمانه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم در آگهی می‌شود. ۱- موضوع شرکت: ۲- تاریخ ثبت به مدت نامحدود. ۳- مرکز اصلی شرکت: ۴- قراردادها و عقود اسلامی اوراق عادی و اوراق با منافع همراه با به تنهایی همراه با مهر مهر برای ثبت شرکت معتمد است. ۷- اختیارات مدیرعامل: مطلق اسانسمه می‌باشد. آگهی تاسیس شرکت دانش تجارت ایرانان با مسوولیت محدود شرکت فوق در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ تحت شماره ۵۲۵۱-۲ در این اداره به ثبت رسیده و در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ از لحاظ امضاء ذیل دفاتر تکمیل گردیده و خلاصه شرکتمانه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم در آگهی می‌شود. ۱- موضوع شرکت: ۲- تاریخ ثبت به مدت نامحدود. ۳- مرکز اصلی شرکت: ۴- قراردادها و عقود اسلامی اوراق عادی و اوراق با منافع همراه با به تنهایی همراه با مهر مهر برای ثبت شرکت معتمد است. ۷- اختیارات مدیرعامل: مطلق اسانسمه می‌باشد. آگهی تاسیس شرکت دانش تجارت ایرانان با مسوولیت محدود شرکت فوق در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ تحت شماره ۵۲۵۱-۲ در این اداره به ثبت رسیده و در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ از لحاظ امضاء ذیل دفاتر تکمیل گردیده و خلاصه شرکتمانه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم در آگهی می‌شود. ۱- موضوع شرکت: ۲- تاریخ ثبت به مدت نامحدود. ۳- مرکز اصلی شرکت: ۴- قراردادها و عقود اسلامی اوراق عادی و اوراق با منافع همراه با به تنهایی همراه با مهر مهر برای ثبت شرکت معتمد است. ۷- اختیارات مدیرعامل: مطلق اسانسمه می‌باشد. آگهی تاسیس شرکت دانش تجارت ایرانان با مسوولیت محدود شرکت فوق در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ تحت شماره ۵۲۵۱-۲ در این اداره به ثبت رسیده و در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ از لحاظ امضاء ذیل دفاتر تکمیل گردیده و خلاصه شرکتمانه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم در آگهی می‌شود. ۱- موضوع شرکت: ۲- تاریخ ثبت به مدت نامحدود. ۳- مرکز اصلی شرکت: ۴- قراردادها و عقود اسلامی اوراق عادی و اوراق با منافع همراه با به تنهایی همراه با مهر مهر برای ثبت شرکت معتمد است. ۷- اختیارات مدیرعامل: مطلق اسانسمه می‌باشد. آگهی تاسیس شرکت دانش تجارت ایرانان با مسوولیت محدود شرکت فوق در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ تحت شماره ۵۲۵۱-۲ در این اداره به ثبت رسیده و در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ از لحاظ امضاء ذیل دفاتر تکمیل گردیده و خلاصه شرکتمانه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم در آگهی می‌شود. ۱- موضوع شرکت: ۲- تاریخ ثبت به مدت نامحدود. ۳- مرکز اصلی شرکت: ۴- قراردادها و عقود اسلامی اوراق عادی و اوراق با منافع همراه با به تنهایی همراه با مهر مهر برای ثبت شرکت معتمد است. ۷- اختیارات مدیرعامل: مطلق اسانسمه می‌باشد. آگهی تاسیس شرکت دانش تجارت ایرانان با مسوولیت محدود شرکت فوق در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ تحت شماره ۵۲۵۱-۲ در این اداره به ثبت رسیده و در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ از لحاظ امضاء ذیل دفاتر تکمیل گردیده و خلاصه شرکتمانه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم در آگهی می‌شود. ۱- موضوع شرکت: ۲- تاریخ ثبت به مدت نامحدود. ۳- مرکز اصلی شرکت: ۴- قراردادها و عقود اسلامی اوراق عادی و اوراق با منافع همراه با به تنهایی همراه با مهر مهر برای ثبت شرکت معتمد است. ۷- اختیارات مدیرعامل: مطلق اسانسمه می‌باشد. آگهی تاسیس شرکت دانش تجارت ایرانان با مسوولیت محدود شرکت فوق در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ تحت شماره ۵۲۵۱-۲ در این اداره به ثبت رسیده و در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ از لحاظ امضاء ذیل دفاتر تکمیل گردیده و خلاصه شرکتمانه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم در آگهی می‌شود. ۱- موضوع شرکت: ۲- تاریخ ثبت به مدت نامحدود. ۳- مرکز اصلی شرکت: ۴- قراردادها و عقود اسلامی اوراق عادی و اوراق با منافع همراه با به تنهایی همراه با مهر مهر برای ثبت شرکت معتمد است. ۷- اختیارات مدیرعامل: مطلق اسانسمه می‌باشد. آگهی تاسیس شرکت دانش تجارت ایرانان با مسوولیت محدود شرکت فوق در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ تحت شماره ۵۲۵۱-۲ در این اداره به ثبت رسیده و در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ از لحاظ امضاء ذیل دفاتر تکمیل گردیده و خلاصه شرکتمانه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم در آگهی می‌شود. ۱- موضوع شرکت: ۲- تاریخ ثبت به مدت نامحدود. ۳- مرکز اصلی شرکت: ۴- قراردادها و عقود اسلامی اوراق عادی و اوراق با منافع همراه با به تنهایی همراه با مهر مهر برای ثبت شرکت معتمد است. ۷- اختیارات مدیرعامل: مطلق اسانسمه می‌باشد. آگهی تاسیس شرکت دانش تجارت ایرانان با مسوولیت محدود شرکت فوق در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ تحت شماره ۵۲۵۱-۲ در این اداره به ثبت رسیده و در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ از لحاظ امضاء ذیل دفاتر تکمیل گردیده و خلاصه شرکتمانه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم در آگهی می‌شود. ۱- موضوع شرکت: ۲- تاریخ ثبت به مدت نامحدود. ۳- مرکز اصلی شرکت: ۴- قراردادها و عقود اسلامی اوراق عادی و اوراق با منافع همراه با به تنهایی همراه با مهر مهر برای ثبت شرکت معتمد است. ۷- اختیارات مدیرعامل: مطلق اسانسمه می‌باشد. آگهی تاسیس شرکت دانش تجارت ایرانان با مسوولیت محدود شرکت فوق در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ تحت شماره ۵۲۵۱-۲ در این اداره به ثبت رسیده و در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ از لحاظ امضاء ذیل دفاتر تکمیل گردیده و خلاصه شرکتمانه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم در آگهی می‌شود. ۱- موضوع شرکت: ۲- تاریخ ثبت به مدت نامحدود. ۳- مرکز اصلی شرکت: ۴- قراردادها و عقود اسلامی اوراق عادی و اوراق با منافع همراه با به تنهایی همراه با مهر مهر برای ثبت شرکت معتمد است. ۷- اختیارات مدیرعامل: مطلق اسانسمه می‌باشد. آگهی تاسیس شرکت دانش تجارت ایرانان با مسوولیت محدود شرکت فوق در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ تحت شماره ۵۲۵۱-۲ در این اداره به ثبت رسیده و در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ از لحاظ امضاء ذیل دفاتر تکمیل گردیده و خلاصه شرکتمانه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم در آگهی می‌شود. ۱- موضوع شرکت: ۲- تاریخ ثبت به مدت نامحدود. ۳- مرکز اصلی شرکت: ۴- قراردادها و عقود اسلامی اوراق عادی و اوراق با منافع همراه با به تنهایی همراه با مهر مهر برای ثبت شرکت معتمد است. ۷- اختیارات مدیرعامل: مطلق اسانسمه می‌باشد. آگهی تاسیس شرکت دانش تجارت ایرانان با مسوولیت محدود شرکت فوق در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ تحت شماره ۵۲۵۱-۲ در این اداره به ثبت رسیده و در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ از لحاظ امضاء ذیل دفاتر تکمیل گردیده و خلاصه شرکتمانه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم در آگهی می‌شود. ۱- موضوع شرکت: ۲- تاریخ ثبت به مدت نامحدود. ۳- مرکز اصلی شرکت: ۴- قراردادها و عقود اسلامی اوراق عادی و اوراق با منافع همراه با به تنهایی همراه با مهر مهر برای ثبت شرکت معتمد است. ۷- اختیارات مدیرعامل: مطلق اسانسمه می‌باشد. آگهی تاسیس شرکت دانش تجارت ایرانان با مسوولیت محدود شرکت فوق در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ تحت شماره ۵۲۵۱-۲ در این اداره به ثبت رسیده و در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ از لحاظ امضاء ذیل دفاتر تکمیل گردیده و خلاصه شرکتمانه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم در آگهی می‌شود. ۱- موضوع شرکت: ۲- تاریخ ثبت به مدت نامحدود. ۳- مرکز اصلی شرکت: ۴- قراردادها و عقود اسلامی اوراق عادی و اوراق با منافع همراه با به تنهایی همراه با مهر مهر برای ثبت شرکت معتمد است. ۷- اختیارات مدیرعامل: مطلق اسانسمه می‌باشد. آگهی تاسیس شرکت دانش تجارت ایرانان با مسوولیت محدود شرکت فوق در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ تحت شماره ۵۲۵۱-۲ در این اداره به ثبت رسیده و در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ از لحاظ امضاء ذیل دفاتر تکمیل گردیده و خلاصه شرکتمانه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم در آگهی می‌شود. ۱- موضوع شرکت: ۲- تاریخ ثبت به مدت نامحدود. ۳- مرکز اصلی شرکت: ۴- قراردادها و عقود اسلامی اوراق عادی و اوراق با منافع همراه با به تنهایی همراه با مهر مهر برای ثبت شرکت معتمد است. ۷- اختیارات مدیرعامل: مطلق اسانسمه می‌باشد. آگهی تاسیس شرکت دانش تجارت ایرانان با مسوولیت محدود شرکت فوق در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ تحت شماره ۵۲۵۱-۲ در این اداره به ثبت رسیده و در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ از لحاظ امضاء ذیل دفاتر تکمیل گردیده و خلاصه شرکتمانه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم در آگهی می‌شود. ۱- موضوع شرکت: ۲- تاریخ ثبت به مدت نامحدود. ۳- مرکز اصلی شرکت: ۴- قراردادها و عقود اسلامی اوراق عادی و اوراق با منافع همراه با به تنهایی همراه با مهر مهر برای ثبت شرکت معتمد است. ۷- اختیارات مدیرعامل: مطلق اسانسمه می‌باشد. آگهی تاسیس شرکت دانش تجارت ایرانان با مسوولیت محدود شرکت فوق در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ تحت شماره ۵۲۵۱-۲ در این اداره به ثبت رسیده و در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ از لحاظ امضاء ذیل دفاتر تکمیل گردیده و خلاصه شرکتمانه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم در آگهی می‌شود. ۱- موضوع شرکت: ۲- تاریخ ثبت به مدت نامحدود. ۳- مرکز اصلی شرکت: ۴- قراردادها و عقود اسلامی اوراق عادی و اوراق با منافع همراه با به تنهایی همراه با مهر مهر برای ثبت شرکت معتمد است. ۷- اختیارات مدیرعامل: مطلق اسانسمه می‌باشد. آگهی تاسیس شرکت دانش تجارت ایرانان با مسوولیت محدود شرکت فوق در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ تحت شماره ۵۲۵۱-۲ در این اداره به ثبت رسیده و در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ از لحاظ امضاء ذیل دفاتر تکمیل گردیده و خلاصه شرکتمانه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم در آگهی می‌شود. ۱- موضوع شرکت: ۲- تاریخ ثبت به مدت نامحدود. ۳- مرکز اصلی شرکت: ۴- قراردادها و عقود اسلامی اوراق عادی و اوراق با منافع همراه با به تنهایی همراه با مهر مهر برای ثبت شرکت معتمد است. ۷- اختیارات مدیرعامل: مطلق اسانسمه می‌باشد. آگهی تاسیس شرکت دانش تجارت ایرانان با مسوولیت محدود شرکت فوق در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ تحت شماره ۵۲۵۱-۲ در این اداره به ثبت رسیده و در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ از لحاظ امضاء ذیل دفاتر تکمیل گردیده و خلاصه شرکتمانه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم در آگهی می‌شود. ۱- موضوع شرکت: ۲- تاریخ ثبت به مدت نامحدود. ۳- مرکز اصلی شرکت: ۴- قراردادها و عقود اسلامی اوراق عادی و اوراق با منافع همراه با به تنهایی همراه با مهر مهر برای ثبت شرکت معتمد است. ۷- اختیارات مدیرعامل: مطلق اسانسمه می‌باشد. آگهی تاسیس شرکت دانش تجارت ایرانان با مسوولیت محدود شرکت فوق در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ تحت شماره ۵۲۵۱-۲ در این اداره به ثبت رسیده و در تاریخ ۱۳۸۶/۶/۱۴ از لحاظ امضاء ذیل دفاتر تکمیل گردیده و خلاصه شرکتمانه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم در آگهی می‌شود. ۱- موضوع شرکت: ۲- تاریخ ثبت به مدت نامحدود. ۳- مرکز اصلی شرکت: ۴- قراردادها و عقود اسلامی اوراق عادی و اوراق با منافع همراه با به تنهایی همراه با مهر مهر برای ثبت شرکت معتمد است. ۷- اختیارات مدیرعامل: مطلق اسانسمه می‌باشد. آگهی تاسیس شرکت دانش تجارت ایرانان با مسوولیت محدود

یک قاشق منطق

مبارزه با مفاسد اقتصادی، مهم‌ترین رویکرد نظام

کارهای در خانه سنگین‌تر و سخت‌تر از کارهای بیرون است، اما چون مزد ندارد ارزش آن دیده نمی‌شود و تنها کسانی ارزش این کارها را می‌دانند که ارزش زندگی را فهمیده باشند. پرداختن مقوله مبارزه با مفاسد اقتصادی از اهم واجبات است. از نظر علمی ثابت شده‌است که فساد، نقطه مقابل توسعه است و بنابراین توسعه در بستر فساد شکل نمی‌گیرد. از منظر علمی چارهی برآی توسعه کشور وجود ندارد بجز آن که فساد محدود شده و یا به صفر متمایل شود.

چنانچه کشوهای توسعه یافته را به ترتیب توسعه یافتگی فهرست کنیم، کشورهای که میزان فساد در آنها کمتر است در رتبه بالاتری از جیت توسعه یافتگی قرار گرفته‌اند. با استناد به آمارهای سازمان‌ها و نهادهای بین‌المللی از جمله سازمان شفافیت می‌توان این گونه نتیجه گرفت که کشورهای توسعه یافته‌اند که فساد در درون خود مهار کرده‌اند در یک جمله این گونه می‌توان بیان نمود که توسعه در بستر فساد شکل‌پذیر نیست و برای رسیدن به توسعه‌ای پایدار و مطمئن باید اشکال مختلف فساد را محو و یا کم کرد، چرا که اقتصادی مطمئن و توسعه‌یافتن در زیر سایه اشکال مختلف فساد هیچ گونه شانس

برای رشد و بروز نخواهد داشت.

فساد اقتصادی در بستر خاص خود شکل گرفته است و برای از بین بردن آن می‌بایستی که بستر ایجاد آن نیز از بین برود و بر این اساس و در این راستا مبارزه با محیط توسعه و بستر رشد فساد و مفاسد اقتصادی و در یک کلمه مفساد اقتصادی از مهم‌ترین رویکردهای نظام جمهوری اسلامی و هر نظامی است که مبارزه با مفاسد اقتصادی را دارا هستند. مفساد اقتصادی به مانند ویروس و میکروب در اطراف ما به صورتی بالقوه و حتی در خود بدن ما وجود دارند اما اگر بدن و جسم ما در مبارزه با آنها واکنسن زده باشد و دارای قدرت و بنیه کافی باشد، ویروس‌ها و میکروب‌ها بستر و فضای مناسب برای رشد و بالندگی خود را نخواهند یافت و بالعکس بدن‌های مریض و ضعیف، بهترین محل و جولاگاه انواع و اقسام میکروب‌ها و ویروس‌ها خواهند بود.

بر این اساس است که می‌بایست جامعه اقتصادی و کلوگا‌های حساس و بسترهای اقتصادی و مالی را چنان پاک و واکنسینه کرد که مفسادن اقتصادی فضایی برای تحرک و فعالیت نداشته‌و حتی توانایی ایجاد بستر و فضای برای خود نداشته باشند.

اخبار شهرستان‌ها

بازدید دانشجویان رشته شیمی از پتروشیمی مارون

به گزارش روابط عمومی پتروشیمی مارون، تعداد زیادی از دانشجویان رشته شیمی کاربردی دانشگاه آزاد اسلامی واحد امیدیه از مجتمع پتروشیمی مارون دیدن کردند. در این بازدید علمی دو روزه که با هدف آشنایی دانشجویان مقطع کارشناسی با تجهیزات صنعتی و در راستای همکاری و تعامل صنعت و دانشگاه در تاریخ‌های بیست و سوم آبان ماه ۸۶ و پنجم آذر ماه ۸۶ انجام شد، دانشجویان دختر و پسر پس از حضور در سالن آمفی تئاتر مجتمع پتروشیمی مارون با توضیحات بهمان‌ران روابط عمومی و بخش فیلم با تاریخچه و تولیدات پتروشیمی مارون آشنا شدند.

در ادامه، دانشجویان ضمن بازدید از آزمایشگاه پیشرفته واحد پلی اتیلن سنگین و نیز اتاق کنترل بهره‌برداری این واحد، از نزدیک با روش‌های عملی استفاده از یافته‌های علمی در صنایع آشنا شدند. در این بازدید دو روزه، مهندسین شرکت پتروشیمی مارون به سوالات دانشجویان پاسخ دادند.

پروژه مدیریت چار در مراتع بیادقی استان سمنان انجام شد

خبرنگار منطقه: مدیریت چرا عبارت است از هنر ایجاد دادل بین دام، عولفه و سایر نهادهای باز زمین، نیروی انسانی و منابع مالی به نحوی که استفاده بهینه از کلیه منابع به دست آید بدون این که آسبیبی به پوشش گیاهی و خاک وارد شود که اصولاً از طریق مدیریت دام در ارتباط با سایر منابع برای دستیابی با اهداف خاص انجام می‌گیرد. هدف مدیریت چرا تولید حداکثر فراورده‌های مالی توام با حفظ و اصلاح پوشش گیاهی و قدرت تولید منابع مرعی به اجرای قانون برنامه چهارم توسعه به منظور حفاظت و حمایت از مراتع پروژه مدیریت چرا و کنترل پروانه‌های مرتع‌داری در بخش مرتع با اهداف زیر (الف) تعیین زمان ورود و خروج دام به مرتع و تنظیم تقوم کوچ و تعیین ولولیت‌های مناطق اجرایی پروژه (ب) ارایه بشت اساسی و مشخصات صحان پروانه چرا و مجریان طرح‌های مرتع‌داری به اکپ‌های حفاظتی (ج) ابطال با اصلاح پروانه‌های چرا بر اساس اعلام واحدهای حفاظتی پس از طی مراحل قانونی در سطح مراتع ییلاق‌ی به وسعت ۸۲۸۹۲۹هکتار از مراتع استانی این صورت پذیرفت.

کاهش فضای سبز شادگان به خاطر محصور بودن توسط تالاب

شهراد شادگان مشکلات موجود در تملک املاک، بالا بودن میزان آب‌های سطحی، محصور شدن شهر توسط تالاب شادگان، رطوبت بالا و شوره‌زار بودن زمین‌های این شهر از دلایل پایین بودن سرانه فضای سبز عنوان کرد. کریم نئی‌نعم اظهار داشت: برای رسیدن سرانه فضای سبز به رقم استاندارد باید ۱۰۰ هکتار زمین زیرپوشش فضای سبز قرار گیرد. در شهر شادگان اکثر زمین‌ها در تصرف مردم هستند و برای انجام این کار باید هزینه بالایی صرف تملک زمین‌ها شود.

وی از احداث پارک ۷ هکتاری در ورودی شادگان خبر داد و گفت: با احداث این پارک ۲ متر به سرانه فضای سبز این شهر افزوده خواهد شد. بنی‌نعم یادآور شد: احداث این پارک از ۳ ماه پیش آغاز شده و در دهه فجر به بهره‌برداری خواهد رسید. اعتبار لازم جهت احداث این پروژه از محل تملک دارایی‌های استان و ۲۰۰ میلیون تومان است. شهردار شادگان در ادامه با اشاره به راهاندازی پروژه آب خاک از سه ماه پیش گفت: با توجه به کمبود آب و افت فشار احداث این پروژه و استفاده از آب خام جهت آبیاری فضای سبز می‌تواند تا حدی در کاهش افت فشار آب مؤثر باشد و قسمتی از مشکلات مردم و شرکت ابقا حل کند.

تشکیل چندین پرونده تصرف عرصه‌های منابع طبیعی در محاکم قضایی استان سمنان

منابع طبیعی به عنوان ائفال و امانت الهی است که به صورت امانت در نزد ماست و شایسته است عموم مردم در حفاظت آن احساس مسوولیت نموده لذا با گزارش‌های مردمی و تلاش نیروهای حفاظتی اداره کل منابع طبیعی و همکاری بسیاری قضات محترم دادگستری استان به منظور برخورد با متجاوزین و جلوگیری از تصرف و تخریب منابع طبیعی خدادادی توسط افراد سودجو با اقدام سریع محاکم قضایی در استان طی سالیان ماضی ماهه سال جاری با عنایت به رسیدگی پرونده‌های تخریب عرصه‌های منابع طبیعی در محاکم قضایی استان سمنان تعداد ۶۰۸ پرونده تشکیل شد که ۳۵۲ رأی رفع تصرف از متخلفین صادر گردیده‌است که با اجرای کامل دادنامه‌های فوق‌الذکر ۱۷۹ هکتار اراضی منابع ملی که در حکم انفال می‌باشد از متجاوزین خلع یغ گردید. شایان ذکر است از ابتدای سال جاری تاکنون تعداد ۶۶ فقره پرونده‌های اجرایی محتومه شده‌است.

مسأله‌ی ما تنها ایجاد سرپناه نیست

کرده‌اند؟ چه قدر بودجه برای طرح صرف شده تا در نظر معماری جوبگو باشد؟ تعدادی که به دنبال تولید انبوه می‌روند به دنبال منابع تجاری‌اند. باید مشخص شود چه کسی می‌خواهد این کار را انجام دهد؛ به طور مثال اگر کسی که از صورت مسأله مسکن در ایران ناخبر نیست، تعدادی کارخانه را از آلمان وارد کند و آنها را تأیید نماید، چه کسی زیر سؤال خواهد رفت و چون به دلار حساب می‌کند و اساس و پایه‌اش خارجی است، از آن هم نخواهد بود.

ما از بعد انسانی به قضیه نگاه می‌کنیم و مهندس از بعد ماده نگاه می‌کند که کاملاً دو دید متفاوت هستند. شناخت سیستم‌ها مهم است، باید تکنولوژی را در دانشگاه‌ها آموزش دهیم ولی تکنولوژی زده نشویم، باید به دنبال کیفیت برای تولید بیشتر و از آن تر شدن برویم و باید به دنبال توسعه پایدار و معماری پایدار باشیم.

مهندس زنجانی: بحث کیفیت در ساخت و ساز صنعتی بحث کیفیت مصالح و جنس نیست، بحث کیفیت زندگی است، ما



فتی نبوده بلکه بحث کیفیت فضایی و معماری بوده است، یک انقلاب بزرگ در دنیا اتفاق افتاده است. تعدادی از کشورها به آن پیوسته‌اند که همان کشورهای پیشرفته‌اند و تعدادی هم پیوسته‌اند که همان کشورهای عقب افتاده‌اند، بحث صنعتی شدن و برنامه‌ریزی انبوه یک ظرفیت جدید است. صنعت بحث ابزار است، بحث فرایند است این ظرفیت قابل تعریف است. معماران وظیفه دارند از این ظرفیت برای تعالی بیشتر، بهترین استفاده را بکنند. بحث صنعتی شدن جهت ورود به سازمان تجارت جهانی یک الزام است.

مهندس مافی: ما هنوز اصول اولیه این کار را نمی‌دانیم، ابتدا باید متخصصان روی اصول اولیه و تعاریف اولیه به یک اشتراک برسند.

شاید اصول اولیه موارد زیر باشند:

نیاز به خانه داریم- پول کم داریم- وقت کم داریم
الف- ساخت و سازها را به دو بخش تقسیم کنیم:
- ساخت و ساز شهری که محدودیت عرصه دارد.
- ساخت و ساز بیرون شهری که محدودیت عرصه ندارد.

ب- صنعتی‌سازی را تعریف کنیم:
برای کمک به تعریف صنعتی‌سازی، باید ضریب صنعتی‌سازی را بین ۲ الی ۹۰ درصد تعریف کنیم و به یک ساختمان ساخته شده ضریب بدهیم تا مشخص شود چند درصد صنعتی است.

به عقیده من در بحث درون شهری ضریب صنعتی‌سازی را بالا ببریم و بحث بیرون شهری که محدودیت نداریم، روش‌های صنعتی‌سازی را تعریف کنیم.
ج- در بحث فرهنگ‌سازی باید بینیم همان‌های تأثیرگذار در ساخت و ساز چه چیزهایی هستند این فرهنگ برای چه کسانی قرار است در نظر گرفته شود؟ چه قدر مردم حق انتخاب دارند؟ این برای اولین بار است که یک مشکل اجتماعی در جامعه ما در معرض نظر خواهی و راهبایی متخصصان گذاشته شده‌است و زمان خوبی است که متخصصان نشان دهند که با تخصص می‌توان مشکل را حل کرد.

د- این نیاز در این برهه از زمان یعنی بازار بی‌پایان و فرصت بسیار جهت کار، فعالیت و فکر در همه جای دنیا دغدغه بازار فروش محصولات ساخته شده وجود دارد در حالی که ما این دغدغه را نداریم، ما همیشه نگران کسانی هستیم که برای منافع شخصی و سودجویی وارد این مسأله می‌شوند. من فکر می‌کنم ما این مهندس علی‌زاد: دولت باید از این مقطع تاریخی شناخت داشته باشد. از مناسبات زیستی، تولید صنعتی، کشاورزی، دامپروری، بهداشت، مناسبات اجتماعی و فرهنگی ... چه در بخش شهری و چه در بخش روستایی مطلع باشد. در جامعه و مدیریت‌ها هنوز ظرفیت لازم جهت صنعتی‌سازی به وجود نیامده‌است.

دولت باید بستر سازی‌ها لازم را انجام دهد. این ما بدون مشارکت بخش‌های خصوصی و تخصصی مدلاسیون و... همه در سازمان مدیریت و دستگاه‌های اجرایی باید تغییر نگرش داشته باشند. دکتر شهروز: یک شخصیت برای صنعتی کردن ساختمان، سیستمی را کپی می‌کند و احتمالاً کارخانه‌ای که در اینجا تأسیس می‌کند. سؤال من این است که کدام‌یک از این کارخانه‌ها و هر کدام چقدر در رابطه با طرح و طراحی کار

خطرناکند.
افترادی که به دنبال تولید انبوه می‌روند به دنبال منابع تجاری‌اند.

باید مشخص شود چه کسی می‌خواهد این کار را انجام دهد؛ به طور مثال اگر کسی که از صورت مسأله مسکن در ایران ناخبر نیست، تعدادی کارخانه را از آلمان وارد کند و آنها را تأیید نماید، چه کسی زیر سؤال خواهد رفت و چون به دلار حساب می‌کند و اساس و پایه‌اش خارجی است، از آن هم نخواهد بود.
ما از بعد انسانی به قضیه نگاه می‌کنیم و مهندس از بعد ماده نگاه می‌کند که کاملاً دو دید متفاوت هستند. شناخت سیستم‌ها مهم است، باید تکنولوژی را در دانشگاه‌ها آموزش دهیم ولی تکنولوژی زده نشویم، باید به دنبال کیفیت برای تولید بیشتر و از آن تر شدن برویم و باید به دنبال توسعه پایدار و معماری پایدار باشیم.

مهندس زنجانی: بحث کیفیت در ساخت و ساز صنعتی بحث کیفیت مصالح و جنس نیست، بحث کیفیت زندگی است، ما



تزیینات را کم کنیم، نقش طراح و مشاور طراحی را باید به درستی در قضیه بینیم و در هفتکشن را جای‌نذاریم، ابتدا طراحی می‌کنیم و بعد با کارخانجات وارد مذاکره شویم. ما در بخش صنعتی سازی به اقتصاد سازی خواهیم رسید، ساختمان‌های ۱۰ الی ۱۵ سال به عمرهای ۱۶۰ الی ۷۰ سال خواهند رسید. در بخش فرهنگ ما نیاز به آموزش صنعتی در حوزه دانشگاه داریم، بستر راهبردی باید نقش دولت را به عنوان کسی که پول در دست آن است بینیم. اکنون با روش صنعتی جمعاً ۱۲۰ هزار واحد بیشتر نمی‌توان ساخت. ملاک را باید بر ۶الی ۸سال بگذاریم و هر سال ۵ درصد خودمان را به سمت صنعتی شدن سوق دهیم. اگر اینگونه پیش برویم، می‌توانیم به همسایه‌مان تری که ۲۸ درصد صنعتی می‌سازد برسیم. به کارهای دولت جهت گیری درست بدهیم اگر حمایت‌های مالی آن نباشد ما به جایی نمی‌رسیم. با انبوه ساز کنیم تنیت ما مثلاً از ۱۰ پروژه‌ای که در دست انجام دارد، یکی را با نظارت ما انجام دهد تا تکنولوژی را در آن وارد کنیم. بحث دیگر، آموزش مدیران میانی این قضیه است. آنها با این موضوع آشنا نیستند و همه این‌نامه‌ها مربوط به گذشته است. بعضی کارها را باید دولت شروع کند. حتی اگر ضرر بدهد، باید مهندس میرعمادی: دغدغه‌ها س مرسبایل انسانی است آقای بینیم این دید انسان به صنعتی‌سازی نگاه می‌کنیم یا از دید تولید.

از دید انسان بحث کیفیت محصول برای انسان مورد نظر است، سرعت، کیفیت، پیش ساختگی مصالح، مدلاسیون و... همه در صنعتی‌سازی مطرح هستند. صنعتی‌سازی یک کیفیت زندگی انسان را از بین ببرد. اگر ما بپذیریم که معماری یک ابزار است، بعد از آن روش طرح و ساخت مطرح می‌شود و طرح و ساخت به ناکنداشتند برویم. همه جا را ببینیم، یعنی با فضا سازنی عوامل صهیونیزم تمامی این گردشگرهای و خوش‌خدمتی‌های ایرانی‌ها فقط خوش‌رقصی است برای استفاده‌ی رایگان از رسانه‌های غربی برای تبلیغ دولت ایران! آنها معتقدند ایرانی‌ها در نپرداختن کپی رایت است. در حالی که اگر تاریخ و میراث ما به خوبی معرفی شود، خواهیم دید کسانی که کپی رایت پرداخت نکردند همین غربی‌ها هستند! این علوم دانشمندان ما در همچون این سینا، فارابی و خیام را به نام خودشان ثبت کردند یعنی نه تنها کپی رایت ندارند بلکه به پله جلوتر از ما کپی رایت هم می‌خواهاند. می‌گویند که ادیسون ۲۵۰۰ اختراع داشته محاسبه کنید اگر هرروز هم اختراع کند چند سال باید دایم! اختراع باشد! اما اصل موضوع این است که ایشان مسؤول ثبت

ادامه از صفحه ۲
عوامل واهیت که خود از یهودیان هم عصر سعودی‌ها و از یهودیان ترک منطقه شمال ایران بودند، توانستند با یک برنامه حساب شده به تمام روستاهای آذربایجان و دیگر شهرها بروند و کتب خطی و آثار باستانی را با رباکن به چنگ آورند و نابود نمایند تا هویت یک ملت و تاریخ و به فراموشی سپرده شود. قائم مقام سازمان میراث فرهنگی، به اعتراف خود بار این سؤال را مطرح کرده و کسی به آن جواب نداده که چرا با این که موزه‌های دنیا بر است از آثار تمدن ایران، ولی غربی‌ها ایران را جایی می‌دانند که یک مشت بربر عرب باید به نشین غنیمت به سورا می‌کنند و شیر شتر می‌خورند وسوسه‌ها بهترین غذای آنهاست!

این که آنها به ایران نامده‌اند یا اگر بیايند نظرهاش عوض می‌شود آب در هاون کوبیدن است زیرا اینها همه متغزل هستند و علت جای دیگری است. آنها حتی به ایران بیايند و در بهترین هتل‌ها بروند و بالاترین پذیرایی‌های رایگان هم بشوند عاقبت می‌روند و می‌گویند ما را نگذاشتند برویم. همه جا را ببینیم، یعنی با فضا سازنی عوامل صهیونیزم تمامی این گردشگرهای و خوش‌خدمتی‌های ایرانی‌ها فقط خوش‌رقصی است برای استفاده‌ی رایگان از رسانه‌های غربی برای تبلیغ دولت ایران! آنها معتقدند ایرانی‌ها در نپرداختن کپی رایت است. در حالی که اگر تاریخ و میراث ما به خوبی معرفی شود، خواهیم دید کسانی که کپی رایت پرداخت نکردند همین غربی‌ها هستند! این علوم دانشمندان ما در همچون این سینا، فارابی و خیام را به نام خودشان ثبت کردند یعنی نه تنها کپی رایت ندارند بلکه به پله جلوتر از ما کپی رایت هم می‌خواهاند. می‌گویند که ادیسون ۲۵۰۰ اختراع داشته محاسبه کنید اگر هرروز هم اختراع کند چند سال باید دایم! اختراع باشد! اما اصل موضوع این است که ایشان مسؤول ثبت

۶

قانون مناقصات

سلسله مباحث بررسی ی قانون برگزاری مناقصات

بخش چهاردهم:

بررسی اشکالات دیگر
نمونه‌ی واقعی اسناد مناقصه‌ی یک شرکت دولتی
نشانی: (www.halaj.blogfa.com و www.halaj@yahoo.com) و ۰۹۱۳۷۹۰۹۱۷

در شماره‌ی قبل به برخی اشکالات در نمونه‌ای واقعی از برگزاری مناقصات یکی از بزرگ‌ترین و مشهورترین شرکت‌های دولتی پرداختیم. گفتنی است که همین موارد به عنوان اشکال منجر به مناقشاتی میان ذینفعان و حتی پیگیری و رسیدگی آن مناصه در عالی‌ترین نهادهای نظارتی کشور شده‌است. در همین راستا از نویسندگی این ستون نیز خواسته‌شد که «اسناد مناقصه»ی مذکور را بررسی و اظهار نظر کند. به‌منظور رفع ابهام و پیشگیری از تکرار چنین اشکالاتی، در این شماره برخی دیگر از نقایص و اشکالات آن مناقصه را ذکر و مسایل و راه‌حلهای آن را برای خوانندگان محترم این ستون تشریح و توضیح می‌نمایم:

• در ماده‌ی ۸ «شرایط معامله‌ی مربوط به مناقصه‌ی مزبور «ازام به تسلیم تضمین حسن انجام کار معامله ظرف مدت ۱۰ روز» درج شده‌است. گذشته از آن که مستند قانونی مطالبه‌ی چنین تضمینی کاملاً مبهم است، مبنای فنی و روش‌شناختی مطالبه‌ی چنین تضمینی نیز روشن نیست و حتی باید گفت که معنای عبارت مذکور نیز محل پرسش جدی است. اساساً باید توجه نمود که انواع متعارف و رسمی تضمینات معاملات (که اعم است بر مناقصات) شامل موارد زیر است:

۱. «تضمین شرکت در مناقصه» که به عنوان بخشی از پیشنهاد مناقصه و در پاکت «الف» به کارفرما تقدیم می‌شود و مدت اعتبار آن (زمان انقضای آن) نباید کمتر از مدت اعتبار پیشنهادها باشد. این تضمین در دو حالت آزاد یا مسترد می‌شود. حالت اول عبارت است از رد پیشنهاد مناقصه گر و حالت دوم عبارت است از برنده‌شدن وی و جایگزینی تضمین نامبرده با تضمین دیگری به نام «تضمین انجام تعهدات».
۲. «تضمین انجام تعهدات» که برنده‌ی مناقصه مکلف است پیش از انعقاد قرارداد آن را به کارفرما تقدیم کند. این شرایط مربوط است به حالت دوم فوق‌الذکر (بند یک) که منجر به آزادی «تضمین شرکت در مناقصه» می‌شود. «تضمین انجام تعهدات» باید تا - یک ماه - پس از تاریخ مقر تحویل موقت(پیش‌بینی زمان تحویل موقت) اعتبار داشته‌باشد و در صورت به تعویق افتادن زمان تحویل موقت، باید - ۱۵ روز - قبل از انقضای اعتبار این تضمین، اعتبار آن برای مدتی حداقل معادل یک ماه پس از تاریخ جدید پیش‌بینی تحویل موقت تمدید گردد. این تضمین باید پس از تحویل موقت حداکثر تا یک یک ماه پس از تحویل موقت) تسطیر شود یا در صورت بدهی براساس آخرین صورت وضعیت موقت یا آخرین محاسبات صورت حساب‌ها تسویه‌شود.

۳. «تضمین پیش‌پرداخت» که برنده‌ی مناقصه - که در این مقطع طرف قرارداد محسوب می‌شود- باید به هنگام دریافت پیش‌پرداخت آن را به کارفرما ارایه کند. از آنجاییکه مبلغ پیش‌پرداخت را کارفرما متناسباً از پرداخته‌ای‌اتی کسر می‌نماید، لذا پیش‌پرداخت در طول قرارداد و طی پرداخته‌های بعدی مستهلک می‌نمود و به هر میزان که این مبلغ مستهلک می‌شود، تضمین معادل آن را نیز کارفرما آزاد یا به طرف قرارداد مسترد می‌کند.

۴. «تضمین حسن انجام کار» از مبلغ هر پرداخت (به غیر از پیش‌پرداخت) کارفرما به طرف قرارداد(یعنی برنده‌ی مناقصه که موفق به انعقاد قرارداد شده‌است) معادل ۱۰ درصد آن مبلغ به عنوان «تضمین حسن انجام کار» کسر و در حساب سپرده نزد کارفرما نگاهداری می‌شود.

نصف این مبلغ پس از تصویب صورت وضعیت قطعی یعنی پس از نهایی و تأیید شدن کمیت کار تحویلی مسترد می‌گردد. نصف دیگر آن پس از تحویل قطعی یعنی نهایی و تأیید شدن کیفیت کار تحویلی که زمان آن در موافقت‌نامه تعیین شده‌است، مستردمی‌گردد. باید توجه داشت که جنس مفروض برای این تضمین از جنس «پول» است و نه اوراق بهاداری مانند ضمانت‌نامه‌ی بانکی.

با توجه به شرح و تعریفی که از تضمینات مناقصه و بویژه تضمین حسن انجام کار ارایه‌نمودیم، روشن می‌شود که چرا در ابتدا گفتیم: معنای عبارت یا منظور مناقصه‌گزار از بیان «ازام به تسلیم تضمین حسن انجام کار معامله ظرف مدت ۱۰ روز» محل پرسش جدی است. چگونه کارفرما ارایه‌ی ۱۰ روزه‌ی تضمینی را از مناقصه‌گر خواسته‌است؟ این تضمین باید به تدریج از دریافت‌های آتی مناقصه‌گر کسر و نزد کارفرما باقی بماند؟ یا داور می‌شود که این تضمین از جنس «پول» است و در عین حال، کارفرما در همین دوره جهت کمک به مناقصه‌گر، پیش‌پرداخت را (بدون هیچ گونه کسور قانونی) به وی می‌پردازد.

در واقع میان تعریف «تضمین حسن انجام کار» و الزامی که کارفرما در اسناد مناقصه‌ی مورد بررسی قید نموده‌است تناقض وجود دارد. کارفرما در مقطع مورد اشاره (مहत ۱۰ روزه) تنها و تنها باید «تضمین انجام تعهدات» را از برنده‌ی مناقصه مطالبه نماید تا پس از جایگزینی آن به جای «تضمین شرکت در مناقصه» اقدام به انعقاد قرارداد با متسارالیله کند و «تضمین شرکت در مناقصه»ی بقیه مناقصه‌گران دیگر(احتمالاً برنده‌ی دوم) مسترد شود.

• یکی دیگر از مشکلات و نقایص جدی مناقصه‌ی مورد بررسی آن بوده‌است که تهودی گشایش، قرائت و استفاده‌ی پاکتهای «ب» در اسناد مناقصه روشن نشده‌است. باید توجه داشت که تصریح نقش و اثر پاکتهای «ب» در رد یا قبول پیشنهادها کاملاً ضروری است. طبق نص بند «ب» ماده‌ی ۹ «فوق هر یک از فقرات پیشنهاد: «شرکت کنندگان در مناقصه، اسناد مناقصه و پیشنهادهای خود را باید در پاکتهای جداگانه لاک و مهرشده شامل تضمین(پاکت الف)، پیشنهادفنی بازرگانی(پاکت ب) و پیشنهاد قیمت(پاکت ج) بگذارند و همه پاکتها را در لفاف مناسب و لاک و مهرشده قراردادهند». نکته‌ی اساسی این است که هریک از سه پاکت «الف»، «ب» و «ج» هر مناقصه‌گر به عنوان ابزار و لوازم شناسایی میشنهاد و به منظور رد یا قبول آن پیشنهاد و نهایتاً برنده یا برندگان مناقصه است.

زیرا قانونگذار و نیز مناقصه‌گزار نباید دریافت پاکت «ب» را به عنوان موضوعی بیهوده از مناقصه‌گران مورد تصریح و تأکید قرارداد، پاکت «ب» برای شناسایی مشخصات فنی یا کیفیت پیشنهادها و رد یا قبول فنی آنها نمی‌شود. گرچه این شناسایی ممکن است یا در همان یک جلسه‌ی گشایش پاکت‌ها و تعیین برنده‌ی مناقصه انجام‌شود(یعنی مناقصه‌ی یک مرحله‌ای) یا طی فرایندی مجزا، مستقل و طولانی‌تر به نام بررسی فنی یااز گزینی انجام‌شود(مناقصه‌ی دومرحله‌ای). در هر صورت چه در درون همان جلسه‌ی گشایش پاکت و چه طی فرایند مستقل بررسی فنی بازرگانی» لازم است که مرحله‌ی «شناسایی مشخصات فنی پیشنهاد و حصول اطمینان از تأمین کیفیت موردنظر با کمک محتویات پاکت «ب» انجام‌شود، از آنجا که نشویدی این شناسایی و روش حصول اطمینان از تأمین کیفیت، کاملاً بر تیرجیه‌ی مناقصه و تعیین برنده فلذا حقوق شرکت کنندگان تأثیر می‌گازد، پس باید در هریک از انواع مناقصات یک یا دو مرحله‌ای این شیوه و روش و نیز نقشی اثر محتویات و درخواستهای پاکت «ب» برای مناقصه‌گران تصریح و تشریح‌شود.

• گذشته از موارد مذکور فوق، در هیچ جای اسناد مناقصه‌ی موردبررسی تعیین نشده‌ود که آن مناقصه در کدام یک از انواع مناقصات قرار می‌گیرد. یعنی در آن مناقصه، مناقصه‌گزار در اسناد مناقصه مشخص نکرده‌است که بنا داشته که اساساً مناقصه‌ی یک مرحله‌ای برگزار کند یا دومرحله‌ای. این سکوت و قصور اسکنالی دیگر در برگزاری مناقصه است.

یعنی بی‌توجهی به میراث مکتوب و فرهنگ غنی و ثروت بیکران آن. کسانی که فقط به فکر مسافرت‌ها یا سخنرانی‌ها باشند در حالی که پاسداران میراث فرهنگی حتی حقوق یک کارگر ساده را هم ندارند چگونه درد وجدان نمی‌گیرند؟

عدالت محوری در میراث فرهنگی
تنها راه عدالت محوری در میراث فرهنگی آن است که اولاً میراث فرهنگی اهمیتی بالاتر از نفت و گاز و معدن پیدا کند! وقتی میلیاردها دلار درآمد نفتی سال‌ها بدون این که به خزانه واریز شود، از بین رفته و یا گاز طبیعی در فضا سوخته و یا نفت‌های میدان‌های مشترک به همسایه‌ها واگذار شده، دولت جدید را به فکر ساماندی آنها می‌اندازد بدون آن که بداند میراث فرهنگی حتی به لحاظ دلاری از نفت و گاز و معدن مهم‌تر است. تنها تفاوت آن است که این‌توان آثرا علنی فروخت؛ و این یعنی یک اشتباه بسیار عنی برای اقتصاد است. میراث فرهنگی را فروختن است زیرا ذخایر ارضی ما به لحاظ آثار باستانی بودن بسیار محکم‌تر از نفت قطعه طلا یا جواهر یا دلار سرگزن شده است. ثانیاً دولت باید برای میراث فرهنگی حضور عموم را بپذیرد. این به معنی خصوصی‌سازی یواشکی نیست یعنی تشکیل یک شرکت توسعه گردشگری و خرید سهام شرکت‌های خصوصی یا فروش سهام شرکت‌های دولتی ایجاد یک تراست و کارتل است. اما دعوت مردم به مناقصه و شرکت آنان در حفظ میراث فرهنگی با کمترین هزینه، بهترین راه خصوصی‌سازی درهه‌ها بعد کشور و از جمله در میراث فرهنگی است زیرا شرکت در مناقصه اولاً ابعاد طرح‌ها را در دید مردم قرار می‌دهد، ثانیاً مردم متخصصین خود را شناسند و ثالثاً متخصصین با توانمندان خود آشنا می‌شوند و رابعا توانمندان با توانمندی خود بهترین گزینه‌ها را برمی‌گزیند و بالاخره و خامساً غربت و انزوا از آثار باستانی برشته می‌شود.

عقل اروپایی‌ها کجا رفته!

دلارهای نفتی عربستان این قدر شیرین است؟

البته قرآن کریم این موضوع را سال‌ها پیش تذکر کلام من بعد ما می‌فرماید بحرفون الکلمه عن مواضعها! یا بحرفون الکلمه من بعد ما عقولهم، یعنی از مخلوط شدن حق به وسیله باطل ناراحت نشوید. قومی هستند که وظیفه‌شان این است! آنها حرفه‌های شمار ا خوب گوش می‌دهند ومطلب را کاملاً می‌فهمند ولی با تمام تعقل و ادراکی که دارند برعکس جلوه می‌دهند و حرف می‌کنند زیرا ارتزاق آنان از راه فروش دین به دنیایشان است. آنها اغلب به مثال هلمای منحرف یهود هستند که یحمل اسفار! کتاب زیاد می‌خوانند ولی گویا این کتاب‌ها باری است بردوش چها ربایان نه بر عقل آنها.

و البته گفته می‌شود بنا بر مدارک موجود، سعودی‌ها از یهودیان بصره و از فرزندان ابراهیم سرکاد بودند که در زمان صفویه به عربستان فرار کرده و در آنجا به ظاهر مسلمان شدند. این تقابل و یا حتی تخالط یعنی مخلوط شدن در میراث فرهنگی باعث شده تا کند وکاوها در بسیاری از نقاط ایران افزایش یابد.کند. این خاک و رزخیز، واقعاً زر خیز است و اگر کسی قصد کار کردن داشته باشد، زمین خاکی با تمام فروتنی خود که زیر پای انسان است و غنای او را تأمین می‌کند لذا می‌فرماید کشاورزان گنجه‌ای جامعه هستند زیرا از خاک، خاک تولید می‌کنند. اگر کمی خاک را بکاوند نفت و معدن به دست می‌آورند یا من خزانه‌ی فی الجبال! و از آنهم بالاتر، گنجه‌ای انسانی خفته در خاک است. ایران به قدری از این لحاظ غنی است که اگر توجه به میراث فرهنگی عمومی شود، از نفت و گاز هم درآمدش بیشتر است. آثار تخت جمشید که برای ما بی‌معنی است! و دعای آثرا سنگ می‌دانند دیدیم که یک قطعه از همین سنگ پاره به یک میلیون و دوست هزار دلار فروخته شد. چند بشکه نفت یا چند فوت مکعب گاز این قیمت را دارد؟ بی توجهی به میراث فرهنگی و شاعغل کردن کسی که یک سر دارد و هزار سودا دراین بخش

البته قرآن کریم این موضوع را سال‌ها پیش تذکر کلام من بعد ما می‌فرماید بحرفون الکلمه عن مواضعها! یا بحرفون الکلمه من بعد ما عقولهم، یعنی از مخلوط شدن حق به وسیله باطل ناراحت نشوید. قومی هستند که وظیفه‌شان این است! آنها حرفه‌های شمار ا خوب گوش می‌دهند ومطلب را کاملاً می‌فهمند ولی با تمام تعقل و ادراکی که دارند برعکس جلوه می‌دهند و حرف می‌کنند زیرا ارتزاق آنان از راه فروش دین به دنیایشان است. آنها اغلب به مثال هلمای منحرف یهود هستند که یحمل اسفار! کتاب زیاد می‌خوانند ولی گویا این کتاب‌ها باری است بردوش چها ربایان نه بر عقل آنها.

و البته گفته می‌شود بنا بر مدارک موجود، سعودی‌ها از یهودیان بصره و از فرزندان ابراهیم سرکاد بودند که در زمان صفویه به عربستان فرار کرده و در آنجا به ظاهر مسلمان شدند. این تقابل و یا حتی تخالط یعنی مخلوط شدن در میراث فرهنگی باعث شده تا کند وکاوها در بسیاری از نقاط ایران افزایش یابد.کند. این خاک و رزخیز، واقعاً زر خیز است و اگر کسی قصد کار کردن داشته باشد، زمین خاکی با تمام فروتنی خود که زیر پای انسان است و غنای او را تأمین می‌کند لذا می‌فرماید کشاورزان گنجه‌ای جامعه هستند زیرا از خاک، خاک تولید می‌کنند. اگر کمی خاک را بکاوند نفت و معدن به دست می‌آورند یا من خزانه‌ی فی الجبال! و از آنهم بالاتر، گنجه‌ای انسانی خفته در خاک است. ایران به قدری از این لحاظ غنی است که اگر توجه به میراث فرهنگی عمومی شود، از نفت و گاز هم درآمدش بیشتر است. آثار تخت جمشید که برای ما بی‌معنی است! و دعای آثرا سنگ می‌دانند دیدیم که یک قطعه از همین سنگ پاره به یک میلیون و دوست هزار دلار فروخته شد. چند بشکه نفت یا چند فوت مکعب گاز این قیمت را دارد؟ بی توجهی به میراث فرهنگی و شاعغل کردن کسی که یک سر دارد و هزار سودا دراین بخش



آگهی مناقصه

دومرحله‌ای

شماره ۸۶/۶۰

شرکت مدیریت تولید برق اهواز – (نیروگاه رامین) در نظر دارد مناقصه پروژه رنگ‌آمیزی برج‌های بتونی واحدهای ۵ و ۶ نیروگاه رامین را از طریق پیمانکاران واجد شرایط که سابقه کار مرتبط با موضوع مناقصه را داشته باشد واگذار نماید.

لذا از شرکت‌هایی که توانایی انجام کار مذکور را دارا می‌باشند دعوت به عمل می‌آید از تاریخ ۸۶/۹/۱۷ لغایت ۸۶/۹/۲۷ جهت دریافت اسناد مناقصه به همراه فیش واریزی به مبلغ ۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب ۱۳۸۵ بانک ملی ایران شعبه ویس به آدرس: اهواز – کیلومتر ۱۹ جاده اهواز به مسجد سلیمان، شرکت مدیریت تولید برق اهواز (نیروگاه رامین)، امور بازرگانی و قراردادهای تلفکس ۰۶۱۱-۴۴۶۰۹۵۶ و یا به دفتر نمایندگی این شرکت واقع در تهران به آدرس خیابان سه‌رودی شمالی، خیابان ابن‌یمین، پلاک ۵۹، واحد ۱۲ با تلفن ۰۲۱-۸۸۵۱۷۹۳۷ مراجعه نمایند.

شرایط مناقصی:

توانایی ارائه ضمانت‌نامه به مبلغ ۵۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان تضمین شرکت در مناقصه و همچنین پنج درصد کل مبلغ پیشنهادی (در صورت برنده‌شدن به عنوان تضمین حسن انجام تعهدات).

لازم به ذکر است کارفرما در رد یا قبول پیشنهادات مختار بوده و حق‌الدرج آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

www.Raminpower.ir

روابط عمومی شرکت مدیریت تولید برق اهواز (نیروگاه رامین)



شرکت
مخابرات استان فارس

مرحله سوم

آگهی تجدید مناقصه شماره ۸۶/۵۱

شرکت مخابرات استان فارس در نظر دارد طراحی، تأمین، نصب و راه‌اندازی، آزمایش و تحویل، آموزش و نگهداری یک‌ساله مرکز SMSC خود را با ظرفیت ۲۰۰/۰۰۰ شماره قابل توسعه تا ۴۲۰/۰۰۰ شماره بدون نیاز به تغییر سخت‌افزار به منظور توسعه سیستم GSM/WLL روستایی براساس مشخصات فنی موجود در اسناد و دستورالعمل‌های اجرایی از طریق مناقصه عمومی به صورت صد در صد ریالی و با رعایت قانون حداکثر استفاده از توان فنی و مهندسی و اجرایی کشور به بخش خصوصی واگذار نماید.

لذا از کلیه متقاضیان حقوقی داخلی واجد شرایط دعوت به عمل می‌آید از تاریخ انتشار آگهی در ساعات اداری به اداره خرید و قراردادهای این شرکت واقع در خیابان قصردشت – نبش خیابان ولی‌عصر (عج) – مجتمع مخابراتی استان فارس – طبقه اول – (تلفن: ۶۲۸۵۱۵۲) مراجعه و ضمن واریز مبلغ ۵۰/۰۰۰ ریال (پنج‌هزار هزار ریال) به حساب ۹۰۰۱۶ بانک ملی شعبه مخابرات شیراز اسناد مناقصه را دریافت و با توجه به مفاد آن پیشنهاد قیمت خود را حداکثر تا ساعت ۱۳ روز سه‌شنبه مورخ ۸۶/۹/۲۷ به دبیرخانه این شرکت تحویل و رسید دریافت نمایند.

WWW.SHIRAZTEL.CO.IR

شرکت مخابرات استان فارس

۱۳۸۸ م ۲۰



شرکت ملی نفت ایران
شرکت پایانه‌های صادرات مواد نفتی

مناقصه شماره م.ع.پ/۸۶/۰۸۹

آگهی مناقصه عمومی

موضوع: پروژه تامین پله‌های دسترسی

(GANG WAY) پهلواکاه‌های شماره ۱۱، ۱۲ و ۱۵ اسکله آذرباد در منطقه خارگ

شرکت پایانه‌های صادرات مواد نفتی در نظر دارد انجام خدمات فوق‌الذکر را با شرایط کلی ذیل از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید:

الف- شرح مختصر پروژه:

پروژه تامین پله‌های دسترسی (GANG WAY) پهلواکاه‌های شماره ۱۱، ۱۲ و ۱۵ اسکله آذرباد در منطقه خارگ

ب- محل و مدت زمان اجرای پروژه:

محل اجرای پروژه جزیره خارگ و مدت انجام آن ۱۵ ماه می‌باشد.

ج- برآورد کارفرما

برآورد تقریبی کارفرما ۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می‌باشد.

د- شرایط پیمانکاران متقاضی

داشتن تجربه در انجام خدمات مورد نیاز، داشتن تجهیزات، امکانات، تخصص لازم و توانایی فنی و مالی انجام کار مطابق استانداردهای رایج صنعت نفت.

– توانایی ارائه ضمانت‌نامه برای شرکت در مناقصه به مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۶۰۵ ریال و همچنین تهیه تضمین انجام تعهدات (در صورت برنده شدن به میزان ۵ درصد مبلغ پیمان).

– داشتن حداقل رتبه ۴ در رشته تأسیسات و تجهیزات

هـ- مدارک مورد نیاز

– اطلاعات کلی درخصوص نام شرکت، تاریخ ثبت، موضوع فعالیت شرکت و مشخصات اعضاء هیأت مدیره، آخرین آگهی تغییرات و اساسنامه شرکت.

– رونوشت مصدق ارزشیابی پیمان‌های منعقد

– لیست پیمان‌های در دست اجراء

– امکانات و تجهیزات در تملک شرکت.

– صورت دستگاه‌ها (مانند خودرو، جراثقال و ...) که مورد نیاز اجراء پروژه می‌باشد.

– ارایه گردش مالی پیمانکار در طول یکسال.

نکته: اولویت با پیمانکارانی است که مدارکی دال بر دارا بودن خط مشی و نظام مدیریت HSE متناسب با موضوع پیمان ارایه نمایند. کلیه پیمانکاران واجد شرایط می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۱۰ روز با در دست داشتن رونوشت و اصل مدارک مندرج در بند «هـ» به آدرس ذیل مراجعه نمایند:

تهران – میدان آرژانتین، اول خیابان بیهقی، روبروی فروشگاه شهروند، پلاک ۱۷، شرکت ملی نفت ایران، طبقه دوم، شرکت پایانه‌های صادرات مواد نفتی مراجعه و یا با شماره تلفن ۸۸۵۳۶۲۱۵-۰۲۱ تماس حاصل فرمایند.

WWW.NIOC-OTC.COM و WWW.SHANA.IR

ضمناً پس از بررسی‌های لازم، مدارک مناقصه به متقاضیان واجد شرایط تحویل داده خواهد شد.

کارفرما در رد و یا قبول مدارک پیمانکاران در تمام مراحل اختیار تام خواهد داشت.

روابط عمومی

۱۳۸۳ م ۷/۵

دومرحله‌ای

نوبت اول



آگهی مناقصه عمومی

شرکت بهره‌برداری نفت و گاز شرق

شرکت بهره‌برداری نفت و گاز شرق در نظر دارد یک قلم بدنه شیرهای سایز ۲×۳ اینچ مارک FISHER تحت تقاضای SKS-8630660 را از طریق متقاضیان واجد شرایط خریداری نماید.

شرایط متقاضی:

۱- دارا بودن شخصیت حقوقی.

۲- داشتن توانایی مالی، تجربه و سوابق کافی و مرتبط

۳- توانایی تهیه ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه به مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۳۵ ریال و در صورت برنده‌شدن ارایه ضمانت‌نامه حسن انجام تعهدات به میزان ۱۰ درصد مبلغ پیشنهادی.

متقاضیان واجد شرایط شرکت در مناقصه می‌توانند حداکثر تا تاریخ ۸۶/۹/۲۸ جهت دریافت اسناد ارزشیابی کیفی به دفتر اداره تدارکات و عملیات کالای شرکت بهره‌برداری نفت و گاز شرق واقع در مشهد- بلوار ارشاد، خیابان پیام، پلاک ۱۸، طبقه دوم مراجعه نموده و حداکثر تا تاریخ ۸۶/۱۰/۱۱ مدارک تکمیل‌شده، را تحویل نمایند.

جهت کسب اطلاعات بیشتر با تلفن ۰۲-۳۶۵۳۱۰۰-۰۵۱۱ و یا تلفاکس ۰۶۰۲۲۷۰۰۶-۰۵۱۲ تماس حاصل گردد. ضمناً آگهی فوق در سایت WWW.SHANA.IR و WWW.ICOCF.IR درج می‌باشد.

روابط عمومی شرکت بهره‌برداری نفت و گاز شرق

۱۳۸۹ م ۲/۷

نوبت دوم

دومرحله‌ای



شرکت ملی پخش فرآورده‌های
نفتی منطقه همدان

موضوع: واگذاری اداره امور بهره‌برداری

نگهداشت جایگاه‌های سوختگیری گاز طبیعی فشرده (C.N.G)

شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران منطقه همدان در نظر دارد انجام خدمات فوق‌الذکر را با شرایط کلی ذیل از طریق مناقصه عمومی به شرکت‌های واجد شرایط واگذار نماید.

الف) شرح مختصر:

عرضه گاز طبیعی (C.N.G) به خودروهای گازسوز با استفاده از تجهیزات منصوبه در جایگاه‌های سوختگیری و نگهداشت و تعمیرات جزئی آنها.

ب) محدوده جغرافیایی اجرای مناقصه:

محل اجرای مناقصه مورد نظر واقع در حوزه منطقه همدان و در حال حاضر به تعداد چهار باب جایگاه عرضه سوخت C.N.G

ج) شرایط شرکت‌های متقاضی:

۱- کلیه شرکت‌هایی که موضوع فعالیت آنها مرتبط با صنایع نفت و گاز بوده و یا دارای سوابق کاری مفید در امر عملیات و بهره‌برداری تأسیسات خدمات مهندسی یکی از شرکت‌های تابعه وزارت نفت بوده و یا در امر اداره جایگاه‌های C.N.G فعالیت نموده باشند.

۲- آشنایی با اهداف و مقررات شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی در امر خطیر و حساس سوخت‌رسانی

۳- داشتن تجهیزات، امکانات، تخصص لازم، توانایی فنی و مالی کافی جهت انجام کار موضوع مناقصه مطابق استانداردهای رایج صنعت نفت.

۴- توانایی پاسخگویی و مسئولیت‌پذیری به منظور ارایه خدمات در جایگاه‌های C.N.G و آگاهی از تبعات ناشی از آن.

۵- کسب حداقل امتیاز در ارزیابی کیفی مطابق با جدول مربوطه.

د) سپرده شرکت در مناقصه:

عبارتست از مبلغ هشتاد میلیون ریال برای مجموع چهارباب جایگاه عرضه سوخت، قابل پرداخت در وجه حساب جاری ۰۰۱۹۰۰۱ نزد بانک ملی شعبه عارف همدان و یا تودیع یک فقره ضمانت‌نامه بانکی به همین میزان با اعتبار سه ماهه

هـ) زمان عودت اسناد مناقصه:

حداکثر مهلت عودت پاکات ۸۶/۹/۲۵، بعد از انقضاء مهلت یادشده به پیشنهادات دریافتی ترتیب اثر داده نخواهد شد.

و) مدارک مورد نیاز:

۱- اطلاعات کلی درخصوص نام شرکت، تاریخ و شماره ثبت، موضوع فعالیت شرکت و مشخصات و تحصیلات اعضاء هیأت مدیره، آخرین آگهی تغییرات و اساسنامه شرکت به همراه تصاویر مدارک مذکور.

۲- فهرست کارهای انجام‌شده و یا در حال انجام شرکت و اخذ تأییدیه‌های ذریبط به همراه رونوشت مصدق ارزشیابی پیمان‌های منعقد.

۳- ارایه تأییدیه صلاحیت از وزارت کار و امور اجتماعی.

۴- سایر مدارکی که در ارزیابی فنی متقاضی موثر باشد.

شرکت‌های واجد شرایط می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۱۰ روز با در دست داشتن رونوشت و اصل مدارک مندرج در بند (د) به آدرس شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه همدان مراجعه و یا با شماره تلفن ۰۷۷-۸۲۶۵۰۷۷-۸۲۶۴۱۴ و ۸۲۶۴۱۴۲ تماس حاصل فرمایند.

شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه همدان در رد یا قبول مدارک شرکت‌های متقاضی در تمام مراحل اختیار تام خواهد داشت.

روابط عمومی



شرکت ملی نفت ایران
شرکت پایانه‌های صادرات مواد نفتی

مناقصه شماره م.ع.پ/۸۶/۰۴۷

آگهی مناقصه عمومی

موضوع: پروژه رفع نیازهای عملیاتی حوضچه شرقی و غربی شنورها در خارگ

شرکت پایانه‌های صادرات مواد نفتی در نظر دارد انجام خدمات فوق‌الذکر را با شرایط کلی ذیل از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید:

الف- شرح مختصر پروژه:

پروژه رفع نیازهای عملیاتی حوضچه شرقی و غربی شنورها در خارگ به منظور پهلوگیری شنورها، لایروبی، رفع تنگناهای عملیاتی و احداث موج‌شکن در حوضچه غربی.

ب- محل و مدت زمان اجرای پروژه:

محل اجرای پروژه جزیره خارگ و مدت انجام آن ۲۴ ماه می‌باشد.

ج- برآورد کارفرما

برآورد تقریبی کارفرما ۰۰۰/۰۰۰/۲۰۵ ریال می‌باشد.

د- شرایط پیمانکاران متقاضی

– داشتن تجربه در انجام خدمات مورد نیاز، داشتن تجهیزات، امکانات، تخصص لازم و توانایی فنی و مالی انجام کار مطابق استانداردهای رایج صنعت نفت.

– توانایی ارایه ضمانت‌نامه برای شرکت در مناقصه به مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۴۱۰۵ ریال و همچنین تهیه تضمین انجام تعهدات (در صورت برنده‌شدن به میزان ۵ درصد مبلغ پیمان).

– داشتن رتبه ۱ در رشته آب

هـ- مدارک مورد نیاز

– اطلاعات کلی درخصوص نام شرکت، تاریخ ثبت، موضوع فعالیت شرکت و مشخصات اعضاء هیأت مدیره، آخرین آگهی تغییرات و اساسنامه شرکت.

– رونوشت مصدق ارزشیابی پیمان‌های منعقد

– لیست پیمان‌های در دست اجراء

– امکانات و تجهیزات در تملک شرکت.

– ارایه گردش مالی پیمانکار در طول یکسال.

نکته: اولویت با پیمانکارانی است که مدارکی دال بر دارا بودن خط مشی و نظام مدیریت HSE متناسب با موضوع پیمان ارایه نمایند. کلیه پیمانکاران واجد شرایط می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۱۰ روز با در دست داشتن رونوشت و اصل مدارک مندرج در بند «هـ» به آدرس ذیل مراجعه نمایند:

تهران – میدان آرژانتین، اول خیابان بیهقی، روبروی فروشگاه شهروند، پلاک ۱۷، شرکت ملی نفت ایران، طبقه دوم، شرکت پایانه‌های صادرات مواد نفتی مراجعه و یا با شماره تلفن ۸۸۵۳۶۲۱۵-۰۲۱ تماس حاصل فرمایند.

WWW.NIOC-OTC.COM و WWW.SHANA.IR

ضمناً پس از بررسی‌های لازم، مدارک مناقصه به متقاضیان واجد شرایط تحویل داده خواهد شد.

کارفرما در رد و یا قبول مدارک پیمانکاران در تمام مراحل اختیار تام خواهد داشت.

روابط عمومی

۱۳۹۲ م ۷/۵

مناقصه

تشریبه‌خبری،علمی،اقتصادی

سال سوم | شماره ۱۳۵ | سه‌شنبه ۱۳ آذر ۱۳۶۷ | 4 Dec. 2007

تلاخند	خاله‌موشه

امنیت

می‌کنه که از مصادیق برخورد؟

حتماً می‌دونی که یکی از مصادیق برخورد هم آرایش‌های غیرمعموله. اما یک پرسش خیلی اساسی وجودداره که بدجوری فکرمو به خودش مشغول کرده و می‌دونم که تو هم خیلی باهاش برخورد کردی. مسأله‌اینه که هیچ‌کس نمی‌که «چادر سر کردن غیر متعارف» از مظاهر برخورد و هیچ‌کدوم گشت‌های ارشاد هم کاری به این تیب آدم‌ندان. اما واقعیت‌اینه که همین مظاهر برخورد به شکلی حرفه‌ای زیر مظهر غیر برخورد و البته از دیدگاه پلیس بسیار مناسب، پنهان شده یا این‌که همون آرایش غیرمتعارف خیلی بدتر و بیشترش روی چهرهی خانوم محترم چادر ملی پوش نمایانه اما خوب به نظر ترا کسی از اون تمهید نمی‌گیره؟ راستی می‌دونی جناب آقای مسـؤـول؟ همون طور که تیب‌های آن‌جنانی (منم باهاات موافقم که گاهی وقت‌ها واقعاً ظاهرا بدی داره) همون قدر جلب توجه می‌کنه که یه خانمی با «پوشیده» بیاد توی خیابون. حالا اگر نمی‌دونی بذارین به راهنمایی بهت بکنم، شاید اینم از مظاهر برخورد تلقی شه. راستش جدیداً مد شده که خانومه کلی آرایش می‌کنه و کلی به چشماش می‌رسه (که وا...اگه به پیرزن هم اون کار بکنه می‌شه ملکه زبایی جهان) بعدم یه پوشیه می‌زنه و راه می‌فته توی خیابون. تعجب نکن. دیدم که می‌گم ولی اون اصلاً اشکال نداره؟ اصلاً خیلی هم کار خوبیه گنگه نه؟!

به همین علت من توصیه می‌کنم به تمامی اون آدم‌هایی که پول ندانن برن به پالتو یا کاپشن بلند بخرن و از طرفی توی این سرما هم دارن یخ می‌زنن که از این ترند هنرمندانه استفاده کنن و حالشو بیرن. البته خودت که می‌دونی من همیشه عادت دارم که به هر مسأله‌ای از دیدگاه مسؤولین هم نگاه کنم.

بین می‌دونم که کلی اعصابت خورده و هر بار که از خونه می‌یایی بیرون کلی لباسات رو چک می‌کنی که به وقت پات به کلاترتی و این جور جاها نرسه اما خوب بیا به خورده هم حال مسؤولین رو در کُن. خوب بابا چون مگه بده که می‌خوان این‌همرسال به لباس جدیدبپوشین. حالا سال دیگه به طرح دیگه اجرا می‌کنن که بازم مجبور شی بری لباسی جدید بختری که به وقت به پست گشت ارشاد نخوری یا این که به این فکر کنن که با این وضع تورم حقالق به عدای از مردم (تولید کنندوها فروشنده‌های لباس) کمتر با مشکل مواجه شن؟ بنابراین از این طرح‌های فصلی اعلام کردن. خلاصه این که اینقدر بدبین نباش. به این فکر کن بقدر آدم با این طرح‌های ارشادی یه لقمه نون بیشتر برای زن و بچه‌هاشون می‌برن. پس بی خیال! بالاخره ما ملتی نوع دوست هستیم دیگه!

اما راستی شاشتم فکر می‌کردم که اگر سهراب الان زنده بود چه شری اولسه این برخوردها می‌گفت؟ شایدم بنده‌ی خدا از این فکر فر این روزها رو که زنده بوده که گفته: چشم‌ها را باید نستست، جور دگر باید دید.

راستی مسؤول محترم: این گشت ارشاد بد نیست، به‌شرطی که مظاهر برخورد درست باشد. آدم‌هایی که باهاشون برخورد می‌شه درست شناسایی نشن. آخه به دانش آموز کنکوری که داره می‌ره که به کلاش برسه و کل فکرش تست‌هایی که نزنه، چه مشکل امنیتی به وجود آورده که به خاطر افلاطون باید بره کلاترتی؟

البته فکر می‌کنم خیلی قابل تشخیص و معلوم باشه که چه‌کسی چی پوشیده و برای چه منظوری. بنابراین می‌شه تشخیص داد که اون‌ی که تیپ آن چنانی زده برای چی‌زده و منظورش چی بوده. حتی می‌شه تشخیص داد که اونیم که تیش خیلی معمولیه، باز از کدوم تیپاس. بنابراین ملت هم با این طرح‌ها مخالف نیستن به‌شرطی که درست اجرا بشه. و اما «امنیت» لابد شما بهتر می‌دونین اما یه دفعه هم به افکار یه مردم گوش بدین. ایجاد فرصت‌های شغلی متناسب با تحصیل، تخصص و توانایی اشخاص، در سایه سیستم اقتصادی عاری از فساد و بانداژی و تنش.

و هدایت تحصیلات عالی به سمت نیازهای اقتصادی صنعتی کشور و از همه مهم‌تر کنترل نرخ تورم و مسکن و اوراق استراتژیک، همچنین تنظیم کف درآمد، متناسب با حداقل هزینه‌های واقعی در جامعه و توجه جدی به خواسته‌های جوانان و وریشه یابی آن، ضامن امنیت در جامعه است. تولید و استفاده از پوشاک آنچنانی هم ریشه‌اش در اوضاع اسفبار اقتصادی است. البته فراموش نکنیم برخورد با ملاحظه با پدیده‌ی رشوه و برون شهری ا هذایت آن به خب دیگه بسنه این دفعه انگار زیادی حرف زدم بی‌خودیم شد کلاس درس.

پیشرفت ۸۰ص‌دی بزرگ‌ترین تقاطع غیر هم‌سطح خاورمیانه

مدیر کل راه و ترابری خوزستان گفت: عملیات اجرایی بزرگ‌ترین تقاطع غیر هم سطح خاورمیانه در خوزستان بیش از ۸۰ درصد پیشرفت دارد.

«خریانه خامی» طول کلی این تقاطع غیر هم سطح را ۱۰ کیلومتر و محل آن را ابتدای آزادراه خلیج فارس حد فاصل اهواز به بندر امام خمینی ذکر کرد. وی گفت: برای احداث این تقاطع غیر هم سطح که بزرگ‌ترین تقاطع غیر هم سطح بتنی خاورمیانه است، ۱۷۰ میلیارد ریال از محل اعتبارات ملی ساخت آزادراه خلیج فارس در نظر گرفته شده است. مدیر کل راه و ترابری خوزستان هدف از ساخت این تقاطع را توان‌سازی ترافیک درون و برون شهری اهواز و هدایت آن به آزادراه خلیج فارس اعلام کرد. وی عرض این تقاطع را نیز ۲۳ متر ذکر کرد.

راه‌اندازی سیستم جامع مکانیزه تعمیرات منازل و تأسیسات

شرکت خدمات رفاهی نفت به مناسبت میلادام‌ضام (ع) سیستم جامع مکانیزه در‌خواست تعمیرات منازل و تأسیسات مناطق نفت‌خیز جنوب را راه‌اندازی کرد.

با این راه‌اندازی این سیستم کارکنان شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب قادر خواهند بود بدون مراجعه به اداره تعمیرات و صرف هزینه و وقت و تنها با استفاده از تلفن خدمات تعمیرات برای انجام تعمیرات منزل با تأسیسات خود ثبت نام کنند و سپس همزمان با انجام تعمیرات از طریق اینترنت (شبکه داخلی) به شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب از آخرین پیشرفت کار خود آگاه شوند. اجرای این پروژه جهت افزایش خدمات شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب در راستای تکمیر و رضایت‌مندی ارباب رجوع که عمدتاً کارکنان شرکت هستند می‌باشد. شرکت خدمات رفاهی نفت یکی از هفت شرکت تابع شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب است و وظیفه خدمات‌رسانی به کارکنان را به عهده دارد.

ساحب امتیاز و مدیرمسئول: جلیل قنادرزاده

«زیر نظر شورای سرمدیریی»

مدیر اجرایی: علی‌فر دانیلی

مدیر بازگانی: مریم عسگری

مدیر فنی: آرش روشنگر

نشانی: تهران، خیابان شریعتی، بین بهار شیراز و ملک، کوچه شکوری، پلاک ۱، طبقه ۱۳، واحد ۹

گستره توزیع: سراسری

تلفن: ۷۷۴۳۴۹۱-۲-۰۲۷۶۵۳۲۸-۰۱۷۷۶۵۷۵۱۳-۰۹۱۲۲۵۲۳۳۸۰

ایمیل: emonageseh@monageseh.com و monageseh@yahoo.com

پتو: کرخی، پیرین / چاپ: آسیا، تلفن: ۶۶۱۹۲۳۵

www.monageseh.ir

ساخت ۲۸ هزار واحد مسکونی در خوزستان

نیز در این جلسه توضیح داد: بر اساس مصوبه دولت، سهم خوزستان در اجرای طرح مسکن مهر ۸۷ هزار واحد مسکونی است که با تلاش استاندار، این سهم به ۱۰۰ هزار واحد افزایش خواهد یافت.

وی با بیان این که تقاهم‌نامه ساخت ۲۸ هزار واحد مسکونی در استان با انبوه سازان و تعاونی‌های مسکن خوزستان منعقد شده است، خاطر‌نشان کرد: باید تا پایان سال برابر با تعداد سهم استان، تقاهم‌نامه‌های لازم با انبوه سازان و تعاونی‌های مسکن برای ساخت مسکن مهر منعقد شود.

دهقانیان عنوان کرد: مدت زمان در نظر گرفته برای ساخت واحدهای مسکونی مهر از زمان انعقاد تقاهم‌نامه تا تحویل آن دو سال در نظر گرفته شده است.

معاون عمرانی استانداری خوزستان گفت: رعایت اصول ساخت و ساز به روش صنعتی و از پیش ساخته باید در ساخت مسکن در اولویت قرار گیرد.

عباس طباطبایی در جمع تعدادی از اعضای شورای مسکن استان توضیح داد: کمک گرفتن از تکنولوژی روز برای ایجاد واحدهای مسکونی در استان می‌تواند در کاهش هزینه‌های تولید مؤثر باشد. وی افزود: باید مذاکره با شرکت پلزیکی که دارای فناوری ساز-های از پیش ساخته است، ادامه یابد. در صورتی که این شرکت بتواند استانداردهای لازم برای کار در کشور را به دست یابورد استان خوزستان آمادگی همکاری با این شرکت را دارد.

نصرالله دهقانیان، رئیس سازمان مسکن و شهرسازی خوزستان



گفانامه	مهدی طوسی
اگر بدهکارید این مطلب را بخوانید!	
و بدهید. فکر نکنید که تا سن شصت سالگی که زمان مرگ شماست این پورسه ادامه خواهد داشت؛ چرا که بالاخره یک نفر از طلبکارها شاکی شده و در همان سن جوانی با سنگ می‌زند توی سر شما و شما را به قتل می‌رساند!	
– یکی از راه‌هایی که می‌تواند شما را برای لحظاتی از دست طلبکار فراری بدهد توالث است! شما می‌توانید وقتی طلبکار در خانه شما می‌آید، بروید توی توالث قایم بشوید؛ هر چقدر هم که طلبکار پربروی باشد توی توالث که نمی‌آید!	
– حتماً می‌تایید که طلبکارها معمولاً آدم‌های عصبانی هستند. بهتر است که اگر یک بار به طور اتفاقی گیر طلبکاران افتادید همان لحظه و بدون فوت وقت برایش یکی از بهترین جوک‌هایی را که بلدید تعریف بکنید!	
– البته قبل از گفتن جوک از قومیت طلبکاران مطمئن بشوید که یکباره جوک شما بیشتر او را عصبانی نکند! این جوری ممکن است	

اگر بدهکارید این مطلب را بخوانید!

و بدهید. فکر نکنید که تا سن شصت سالگی که زمان مرگ شماست این پورسه ادامه خواهد داشت؛ چرا که بالاخره یک نفر از طلبکارها شاکی شده و در همان سن جوانی با سنگ می‌زند توی سر شما و شما را به قتل می‌رساند!

– یکی از راه‌هایی که می‌تواند شما را برای لحظاتی از دست طلبکار فراری بدهد توالث است! شما می‌توانید وقتی طلبکار در خانه شما می‌آید، بروید توی توالث قایم بشوید؛ هر چقدر هم که طلبکار پربروی باشد توی توالث که نمی‌آید!

– حتماً می‌تایید که طلبکارها معمولاً آدم‌های عصبانی هستند. بهتر است که اگر یک بار به طور اتفاقی گیر طلبکاران افتادید همان لحظه و بدون فوت وقت برایش یکی از بهترین جوک‌هایی را که بلدید تعریف بکنید!

– البته قبل از گفتن جوک از قومیت طلبکاران مطمئن بشوید که یکباره جوک شما بیشتر او را عصبانی نکند! این جوری ممکن است

بررسی عملکرد شرکت توزیع برق استان اصفهان

شبکه و استان نیز با یک تلفن چهار شماره‌ای تعریف کرده‌ام و امیدواریم تا پایان سال این سیستم نیز راه‌اندازی شود و مشترکین در شهرستان‌ها تمام مشکلات خاموشی، حوادث و اتفاقات را از طریق تلفن ۱۲۱ می‌توانند پیگیری نمایند و در مراکز دیسپاچینگ، مدیریت برق شهرستان به دنبال یک شماره تلفن چهار رقمی بدون کد هستیم و اگر درخواستی از شهرستان از قلم‌افتاد و مردم قادر به پی‌گیری آن نبودند، با گرفتن این شماره تلفن مشکلات خود را پی‌گیری و حل نمایند.

وی امور و برق شهرستان‌ها را به دو دسته تقسیم نمود و تأکید کرد اختیارات به شهرستان‌های بزرگ و کوچک واگذار شده و برق شهرستان‌های کوچک فروش را تا ۵۰۰ کیلووات و برق شهرستان‌های بزرگ برق را تا یک مگاوات در محل شهرستان واگذار می‌کنند و بالاتر از ۱ مگاوات در ستاد تصمیم‌گیری خواهد شد.

ولی هیچ نیازی به مراجعه حضوری مشترکین برای خرید یا پی‌گیری مسایل برق وجود ندارد و از طریق سیستم‌های مکانیزه در‌خواست‌ها و پرورنده و اطلاعات مورد نیاز به هر مرکز استان انتقال می‌یابد و هر مرکز استان درخواست‌های خرید انشعاب ۱ مگاوات به بالا را ظرف ۱۵ روز رسیدگی و به برق شهرستان ارجاع می‌نمایند. وی در انتهای جلسه به پرسش خبرنگاران پاسخ داد.

مهم‌ترین برنامه‌ی شهرداری‌ها بازنگری در قوانین آنهاست

هویدا شهردار خوراسگان و دبیر اجرایی منطقه ۳ ستاد بزرگداشت یکصدمین سال تأسیس شهرداری استان اصفهان گفت: مهم‌ترین برنامه شهرداری‌ها بازنگری در قوانین آنها می‌باشد.

وی افزود برای شهرداری و شهردار مشکل شهر که قوانین سال گذشته را اجرا کند. وی گفت: اگر در تعامل بین شهر و شهرداری اصطلاحکی وجود دارد به خاطر راکد بودن قانون است. شهردار خوراسگان اظهار داشت: انتخاب وزی به نام روز شهرداری‌ها، که طبق پیشنهاد، روز شهادت شهید باب‌الری (۱۴ بهمن ماه) می‌باشد فرصت مناسبی است تا شهرداری‌ها برنامه‌های خود را از ارایه دهند و به صورت رسمی نقد شوند که نقطه عطفی است. وی با اشاره به برگزاری ستاد یاد شده در بخش کشوری و استانی گفت: اهداف این ستاد مشخص شدن اثرات خدمت شهرداری‌ها در امور مردم، مشارکت شهروندان در فعالیت‌های آتی شهرداری و تحقق مدیریت واحد شهری می‌باشد و افزود: اوج حرکت ستاد در اردیبهشت ۸۷ مقارن با روز اصفهان (روز شیخ بهایی) است.

هویدا اشاره کرد: به دلیل وسعت تعداد شهرداری‌های استان اصفهان که شامل ۹۲ شهر است این استان به ۴ منطقه تقسیم شده که مناطق ۴ تا ۴ به ترتیب شهرهای شمالی، غربی، جنوبی و شرقی استان اصفهان می‌باشد و شهرداران نایس، زرین شهر، خوراسگان و شامین شهر به ترتیب دبیران اجرایی این مناطق هستند.

دبیرمنطقه ۳ اظهار داشت: دبیرخانه این منطقه تشکیل شده و اعضای آن مشخص شده‌اند و برنامه‌های پیشنهادی به ستاد شده گانه استان ارسال شده و قرار است برنامه‌ها جمع‌بندی و در جلسه ستاد بزرگداشت مطرح شود.وی افزود: کل برنامه‌های ستاد شامل صد برنامه است که منطقه ۳ به صورت مجزا برنامه‌ای ندارد و کل برنامه‌ها در سطح استان اجرا می‌شود و احداث دو فرهنگ سرا در شهر خوراسگان جزء صد پروژه شاخص ستاد می‌باشد.شهردار خوراسگان با اشاره به ۲۱ شهر که عضو منطقه ۲ هستند گفت: قدیمی‌ترین شهرداری منطقه ۳، شهرضا و جدیدترین زیباشهر می‌باشد که به ترتیب در سال‌های ۱۳۰۰ و ۱۳۸۱ تأسیس شده است.

on line به مرتبط به server حوزه ستادی متصل شده‌است و بسترهای نرم‌افزار مشترکین، طرح جامع مالی، اداری، بهره‌برداری و ثبت حوادث در دست برنامه‌سازی است. اتوماسیون اداری در ۷ شهرستان راه‌اندازی و تا پایان سال این سامانه به کلیه مراکز برق شهرستان‌ها مرتبط خواهد شد.

وی هدف از پیاده‌سازی اتوماسیون را کاهش مراجعات مردم و ثبت دقیق شکایت و درخواست‌ها و پرورنده‌های مشترکین و رسیدگی فوری به این امر دانست. و اضافه نمود نیازی به حضور مشترکین در ستاد وجود ندارد و کلیه وظایف و خدمات ما در محل شهرستان ارایه می‌شود. در صورتی که موضوعی نیاز به رسیدگی ستادی داشته باشد، مردم عزیز درخواست خود را به دفتر مدیر برق شهرستان تحویل و دفتر برق شهرستان وظیفه دارد درخواست مردمی را ثبت و به واحدهای ذری‌بط جهت رسیدگی ارجاع نماید.دفتر مدیرعامل و دفتر روابط عمومی مکلف به رسیدگی به درخواست‌های مردمی می‌باشند و ظرف مدت ۱۰ روز از طریق سیستم مکانیزه و با تلفنی و یا مکتوب، پاسخ مردم را ارایه نمایند.

رئیس هیات مدیره و مدیرعامل شرکت توزیع برق استان اصفهان به بحث مدیریت شبکه اشاره کرد و گفت: ما در کلیه مراکز شهرستان‌ها و بخش‌ها، مجهز به تلفن ۱۲۱ یعنی امداد و فوریت‌های برق هستیم و این سیستم را به صورت دو سطحی برای مدیریت

مدیرعامل شرکت توزیع برق استان اصفهان گفت: وظیفه خدمت‌رسانی به مردم عزیز در ۲۰ شهرستان تابعه به غیر از شهرستان اصفهان را عهده‌دار است. ما خدمات خود را در قالب ۲۰ امور یا برق شهرستان، ۱۱ بخش و ۱۹ شعبه ارایه می‌کنیم. در محدوده مدیریت شرکت ۷۹ شهر و ۱۳۰۰ روستا و بیش از ۲.۵ میلیون جمعیت را برق‌رسانی کرده‌ایم.

مسافت تحت مدیریت شرکت ۹۰،۰۰۰ کیلومتر و تعداد مشترکین تا پایان شهریورماه ۸۶۰ هزار مشترک می‌باشد. حمیدرضا پیرپیریان در مصاحبه با اصحاب رسانه‌ها با ارایه گزارش مذکور ادامه داد: در حال حاضر تعداد پست‌های زمینی و هوایی ۲۰ کیلو ولت شرکت ۲۰ هزار دستگاه، شبکه‌های فشار متوسط ۱۶ هزار کیلومتر و شبکه‌های فشار ضعیف ۱۲ هزار کیلومتر است. برق این مجموعه را ۵۱ ایستگاه ۶۳،۲۰ کیلوولت با ۲۴۸ شبکه و فیدر ۲۰ کیلوولت تأمین می‌کند.

مدیرعامل شرکت توزیع برق استان اصفهان اضافه نمود: یکی از اهداف شرکت‌های توزیع کوتاه کردن زنجیره‌ها و حلقه‌های کاری است. وی گفت: به گونه‌ای برنامه‌ریزی می‌کنیم که شهرستان‌ها بتوانند به صورت خودکفا و خود گردان خدمات به مردم را ارایه نمایند و پاسخگوی مسایل و مشکلات مردم باشند. در همین راستا بسترهای سخت‌افزاری و نرم‌افزاری تهیه شده و در سطح استان کلیه برق شهرستان‌ها از طریق خطوط مخابراتی به صورت

اجرای طرح چرخش مغزها در شهرک علمی و تحقیقاتی اصفهان

وام و تسهیلات بانک صدور مجوز سرمایه‌گذاری خارجی و مبادله‌های بین‌المللی از امتیازهای ویژه در صورت فعالیت در شهرک علمی و تحقیقاتی اصفهان برخوردار می‌شوند.

سرپرست پارک علم و فناوری شیخ بهایی در ادامه درباره مدل‌های همکاری ایرانیان فعال خارج از کشور در شهرک علمی و تحقیقاتی اصفهان بیان داشت: متقاضیان می‌توانند با همکاری واحدهای فناوری مستقر در شهرک از طریق قرارداد انتقال دانش و تجهیزات، ارایه مشاوره در طراحی محصولات و فرآیندها، ارایه و درخواست کمک‌های فنی، خرید یا فروش حق امتیاز، ارایه خدمات آموزشی-مقابل و ایجاد یک واحد فناوری در شهرک به منظور انجام کسب و کار دانش محور فعالیت نمایند.

وی در پایان سخنان نحوه مشارکت در طرح چرخش مغزها گفت: علاقمندان به حضور و مشارکت در این طرح می‌توانند با ثبت نام از طریق سایت‌های WWW.BRAINCIRCULATION.IR و WWW.BRAINCIRCULATIONSTATIONIST.IR اقدام به همکاری در یکی از حوزه‌های دانشگاهی و یا کسب و کار نموده و از مزایای طرح بهره‌مند شوند.

پالایشگاه اصفهان تا پایان آذرماه وارد بورس می‌شود

و سودآورترین شرکت‌های ما می‌باشد با وارد شدن به بورس، گام‌های موفقی در خصوصی‌سازی شرکت‌های نفتی برداشته خواهد شد و با حضور پالایشگاه در بورس سرعت خصوصی‌سازی هم بالا رفته و به آن اهدافی که مد نظر است خواهیم رسید.

وی در پایان سخنان خود گفت: هدف اصلی ۴۴ توسعه مالکیت عمومی و توسعه بخش خصوصی می‌باشد که باید با جلب اعتماد دستگاه‌ها و جلوگیری از مسایل جزئی که ممکن است این مهم را با مشکل مواجه کند این مهم محقق شود.

اگر رنگینک رئیس سازمان خصوصی‌سازی، ضمن مثبت دانستن حضور پالایشگاه در بورس گفت: هدف از خصوصی‌سازی حضور مردم و شرکت در بورس می‌باشد.

نعمت‌زاده معاون وزیر نفت گفت: ۵ درصد از سهام پالایشگاه اصفهان تا آذرماه سال جاری وارد بازار بورس تهران می‌شود.

مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فراورده‌های نفتی در خصوص قیمت واقعی سهام در مرحله نخست بیان کرد: مراصل اول جمع‌آوری اطلاعات برای پایشش با همکاری سازمان بورس تهران آغاز شده‌است و در نخستین گام سهام پالایشگاه‌های اصفهان و تبریز برای عرضه و تصویب شورای واگذاری آماده هستند.

وی افزود: در راستای اجرای سیاست‌های اصل ۴۴ سهام پالایشگاه‌های بندرعباس و لوان نیز در اسفندماه سال جاری در بورس عرضه می‌شود که اقدامات اولیه آن انجام شده است.

نعمت‌زاده گفت: با توجه به این که پالایشگاه اصفهان از بهترین