روزنامه مناقصه مزایده

اجتماعی، فرهنگی، سیاسی، اقتصادی

شنبه ۱۸ مرداد ۱۳۹۳ ■ ۱۲ شوال ۱۴۳۵ ■ سال دهم ■ شماره ۱۳۷۴ ■ قیمت ۵۰۰۰ ریال ■ ۱۲ صفحه

Saturday ■ 9.Aug.2014 ■ Vol.10 ■ No.1374 ■ 5000RIs ■ ISSN:2008-2886

مناقصه‌گزاران امروز

شرکت انتقال گاز ایران
منطقه ده عملیات انتقال گاز

شرکت پتروشیمی
فن آوران

شرکت برق منطقه‌ای
اصفهان

شرکت برق منطقه‌ای
خراسان

شرکت توزیع نیروی
برق تهران بزرگ

شرکت توزیع نیروی
برق غرب مازندران

سیدتقی نوربخش خبر داد

عبور سازمان تأمین اجتماعی از شرایط بحرانی

۱۲

منتخب آرای دیوان عالی کشور در قراردادها

۵

فاینانس خودگردان

۹

چاپ چهارم
بهار ۱۳۹۳ منتشر شد

۸۸۴۷۵۷۹۰-۲

آیا تغییر کمیت و کیفیت موضوع مناقصه قبل از انعقاد قرارداد قانونی است؟

۱۰

وزیر راه و شهرسازی براساس قیمت‌های سال ۹۲ اعلام کرد

۱۵۰۰ میلیارد ریال پروژه نیمه تمام در وزارت راه

صفحه ۴

رییس جمهور

نفت را بردند، خوردند و ملت را دور زدند

رییس جمهور با اشاره به مفاسد صورت گرفته در چند سال اخیر و برخی حاشیه‌سازی‌ها علیه دولت یازدهم، گفت: مگر برخی می‌توانند این دولت پاک را لکه‌دار کنند؟ فساد غرق شده سال‌های پیش را مگر می‌شود با این سر و صداها شست؟ باید بیایند و جواب بدهند.

همین صفحه

معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت در پی اجرای اصل ۴۴

بخش دولتی به شبه دولتی‌ها سپرده شده است

۴

معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت جذب سرمایه‌گذاری خارجی و اصلاح فضای کسب و کار را از مصادیق مدیریت صحیح و توجه به اقتصاد مقاومتی عنوان کرد و گفت: برخی مدیران میانی دولت اعتقادی به اجرای قانون اصل ۴۴ ندارند و درواقع بخش‌های دولتی به شبه‌دولتی‌ها سپرده شده است.

نگاهی به پیمان‌های پولی دو جانبه ایران

هیمنه دلار می‌شکند؟

۶

گاهی خبرهایی مبنی بر امضای پیمان پولی دوجانبه بین کشورها برای کم‌رنگ شدن دلار در مبادلات آن‌ها منتشر می‌شود پیمانی که سال‌هاست به دلایل مختلفی که می‌تواند کم‌توجهی مسؤولان، نبود شرایط اقتصادی و یا عدم صرفه توجیه کننده آن باشد...

رییس جمهور

نفت را بردند، خوردند و ملت را دور زدند

رییس جمهور با اشاره به مفاسد صورت گرفته در چند سال اخیر و برخی حاشیه‌سازی‌ها علیه دولت یازدهم، گفت: مگر برخی می‌توانند این دولت پاک را لکه‌دار کنند؟ فساد غرق شده سال‌های پیش را مگر می‌شود با این سر و صداها شست؟ باید بیایند و جواب بدهند.

به گزارش ایسنا، حجت‌الاسلام والمسلمین حسن روحانی با حضور در جلسه شورای اداری استان چهارمحال‌وبختیاری، با تأکید بر اهمیت شایسته‌سالاری، اظهار کرد: این دولت معتقد است با رانت، فساد، خویشاوندبازی، جناح‌بازی، حزب‌بازی و طایفه‌بازی نمی‌توان کشور را به پیش برد. باید متحد باشیم و کار باید به هر کس که شایستگی بیش‌تری دارد واگذار شود.

وی هم‌چنین خاطرنشان کرد: به استانداران تأکید کرده‌ام که تحت فشار هیچ حزب، جناح و گروهی قرار نگیرند و هر کس که شایسته‌تر و مفیدتر است دعوت به کار شود و در جذب، فرقی میان مرد و زن و مذهب و این طایفه و آن طایفه نیست.

رییس جمهور با انتقاد از برخی افراط گری‌ها، بر لزوم ایجاد آرامش در کشور تأکید کرد و گفت: جامعه ما آرامش می‌خواهد، چرا که افراط گری و شعار دادن مشکلی را حل نمی‌کند و باید برای خدمت به مردم به صحنه بیاییم.

روحانی در ادامه با اشاره به مسأله اقتصاد مقاومتی، اظهار کرد: سیاست خارجی می‌تواند پشتوانه خوب برای اهداف ملی و برنامه‌های اقتصادی ما و هم‌چنین اجرای سیاست‌های اقتصاد مقاومتی باشد.

وی معنای اقتصاد مقاومتی این است که در اقتصاد به نقطه‌ای برسیم که دیگران نتوانند به راحتی ما را اذیت کنند. اگر پیوند اقتصاد ما با اقتصاد جهانی مستحکم شود، دشمن نمی‌تواند به راحتی ما را از پا درآورد، تحریم کند و به ما آزار برساند.

رییس جمهور هم‌چنین با اشاره به مسأله نفت و اهمیت آن، خاطرنشان کرد: دنیای غرب و کشورهای صنعتی از روزی می‌ترسیدند که صادرکنندگان نفت تصمیم بگیرند صدور نفت را تحریم کنند و این وحشت دنیای صنعتی بود.

روحانی با انتقاد شدید از سوءمدیریت‌های فراوان در سال‌های قبل، گفت: می‌گویند «چه دارد آن کسی که عقل ندارد و چه ندارد آن کسی که عقل دارد؟» با بی‌عقلی‌ها کاری کردند که آن‌ها بیایند و نفت ما را تحریم کنند.

رییس جمهور اضافه کرد: اقتصاد مقاومتی برای این است که هیچ ابرقدرتی هوس تحریم به سرش نزند و این کار شدنی است.

وی با بیان این که «تحت نام دور زدن تحریم‌ها، نفت را دادند به عده‌ای و بردند و خوردند و ملت ایران را دور زدند»، افزود: بازی‌هایی که برخی این روزها درمی‌آورند برای پوشاندن این رسوایی‌ها است.

وی در ادامه اظهار داشت: ما قصد دعوا با کسی نداریم ولی مردم باید بدانند در سال‌های گذشته چه بر سر آن‌ها گذشته است.

روحانی در بخش دیگری از صحبت‌های خود با اشاره به برخی مطالبات مطرح شده در جریان سفر به استان چهارمحال‌وبختیاری، تأکید کرد: دولت باید گوش شنوایی برای شنیدن مطالبات، هدایت‌ها و نقد مردم داشته باشد.

وی ضمن قدردانی از استقبال گرم مردم این استان از کاروان دولت تدبیر و امید، افزود: حضور گسترده مردم در مراسم استقبال، نشان‌دهنده لطف، محبت و پیوستگی مردم با دولت تدبیر و امید است و نشان می‌دهد که مردم به آینده کار این دولت امید دارند.

رییس جمهور در ادامه صحبت‌های خود بر اهمیت و لزوم مشارکت مردم در توسعه کشور و خروج از مشکلات تأکید کرد و گفت: کشور باید در همه بخش‌ها توسط مردم هدایت شود.

روحانی اضافه کرد: زمانی موفق خواهیم بود که همه دست به دست هم بدهیم و قوای سه‌گانه، نیروهای مسلح، هدایت مقام‌معظم‌رهبری و حضور و فعالیت مردم در کنار یکدیگر قرار گیرد.

بین‌الملل

نامه شدیداللحن دولت عربستان به خطبای مساجد

ریاض از ترس داعش دستور به افشاگری داد

وحشت عربستان از گروه‌های تروریستی و جریان‌های جهادی تندرو عیان شده است. ریاض اکنون به این درک رسیده که سایه تروریسم بر آسمان عربستان سنگینی می‌کند و می‌تواند همان بلایی که بر سر سوریه و عراق و لیبی آورده است بر سر آن‌ها نیز بیاورد. برای همین تدابیر تازه و سخت گیرانه‌ای را برای مبارزه با جریان‌های افراط آغاز کرده است.

عربستانی‌ها در نخستین گام به سراغ منبرهای خطبای دینی رفته‌اند و به آن‌ها هشدار داده‌اند که باید با دستورات حکومت برای مبارزه با مظاهر تروریسم و خشکاندن منابع فکری آن‌ها همراه شوند.

به گزارش سایت دیپلماسی ایرانی به نقل از روزنامه العرب، چاپ لندن، وزارت امور اسلامی عربستان نامه شدیداللحنی را به خطبا و سخنرانان منصوب به خود در مساجد و اماکن دینی سراسر عربستان ارسال کرده و از آن‌ها خواسته است که انتقادهای ملک‌عبدا... پادشاه عربستان را از سکوت و رخوت شیوخ دینی در برابر ترویج اندیشه‌های افراطی جدی بگیرند و در افشای حقیقت و ماهیت تروریست‌ها و ابعاد توطئه و برنامه‌های تخریبی آن‌ها روشنگری کنند.

در همین رابطه دولت عربستان اعلام کرده است: با توجه به وضعیت خطرناک منطقه‌ای و ناآرامی‌ها و آشوب‌هایی که باعث شده خاورمیانه در وضعیت استثنایی قرار بگیرد و هم‌چنین نگرانی از صعود قابل توجه گروه‌های تروریستی در جایگاه‌های سیاسی و دینی مهم که تبلیغات گسترده‌ای را به طرق گوناگون در این زمینه آغاز کرده‌اند و از سخنوران دینی برای ترویج اندیشه‌های خود استفاده می‌کند تا فضاهای اجتماعی به ویژه جوانان را برای پیوستن به جمع خود ترغیب کنند، خطبا و سخنوران دینی وظیفه دارند در بالای منبرها و در خطبه‌های دینی خود هشدارهای لازم را به مردم بر سر مخاطرات گروه‌های تروریستی اعلام کنند و ماهیت حقیقی آن‌ها را افشا کنند.

در همین رابطه روزنامه عربستانی الوطن، به نقل از توفیق‌السدیری، نماینده وزارت شئون اسلامی و اوقات و دعوت و ارشاد نوشت: «سخنوران به زودی توصیه‌های خام حریمین شریفین را فصل الخطاب قرارداده و از جمعه پیش رو توصیه‌های او را اجرا خواهند کرد.» وی هم‌چنین گفت: از امروز هیچ عذر و بهانه‌ای قابل قبول نیست. هیچ توضیح روشنی بالاتر از توضیح روشن خادم حرمین شریفین نیست. از امروز دیگر هیچ گونه کوتاهی و عذر بهانه‌ای را نمی‌پذیریم و همه باید به مسؤولیت خود به‌طور کامل و بدون هیچ گونه نقصی عمل کنند.» درباره اظهارات پادشاه عربستان و سرزنشی که متوجه شیوخ دینی و خطبای منبرهای مساجد کرد، السدیری گفت: «در چنین وضعیت خطرناکی توصیه‌ای از این روشن‌تر نمی‌توان کرد. در اظهارات ایشان ما تلاش برای وحدت صف و توجه به مخاطراتی که عربستان سعودی و امت‌های عربی و اسلامی را تهدید می‌کند به روشنی می‌بینیم. او نسبت به نتایج وخیمی که حرکت‌های افراطی و تروریستی متوجه اسلام و مسلمین کرده‌اند، هشدار داده است.» ملک‌عبدا...بن‌عبدالعزیز، پادشاه عربستان اخیراً در اظهاراتی عملکرد شیوخ و خطبای دینی مساجد عربستان را به صخره گرفت و گفت: «در شما کسلی و سکوتی طاقت فرسا می‌بینیم. شما باید به وظیفه‌تان عمل کنید.

بر شما واجب است که آن چه دین و دنیا بر شما محول کرده را به خوبی انجام دهید، پروردگار بالاتر از هر چیزی است.» وی هفته گذشته نیز در بیانیه خود نسبت به مخاطرات گروه‌های تروریستی و تکفیری هشدار داده بود و مظاهر تروریست را خطری برای جهان اسلام، جهان عرب و خاورمیانه دانسته و گفته بود که اکنون منطقه بیش از هر زمانی دست خوش تحولات تروریستی است. بسیاری از کارشناسان بر این اعتقادند که با نزدیک شدن خطر داعش و گروه‌های تروریستی وابسته به آن به مرزهای عربستان از خاک اردن و یمن و عراق، عربستانی‌ها بیش از هر زمانی احساس نگرانی می‌کنند و اکنون احساس می‌کنند که خطر به بیخ گوششان رسیده و هر آن ممکن است تحول امنیتی شگرفی در عربستان به وجوداید.

بعضی از ناظران می‌گویند که عربستان از آن چه در عراق می‌گذرد به هیچ وجه خرسند نیست و در روزها و ماه‌های اخیر تلاش بسیاری کرده است تا به گروه‌های سنی متمایل به خود در عراق فشار بیاورد که از عقاید جدایی طلبانه خود دست بشویند و از همکاری با گروه‌های تروریستی سر باز زنند مبادا که تروریسم به کمک آن‌ها سراسر خاورمیانه و جهان عرب را در نوردد.

تعلیق روابط واشنگتن با اخوانی‌ها

اوباما دیگر دوست اخوان‌المسلمین نیست

باراک اوباما، رییس جمهوری امریکا افکار اخوان المسلمین که تصور می‌کردند کاخ سفید برای صدور انقلاب بهارهای عربی به روی آن‌ها حساب استراتژیک باز کرده را به هم زد و گفت که محمدمرسی، رییس جمهوری عزل شده مصر ثابت کرد که توانایی لازم برای اداره امور کشور را ندارد. به گفته باراک اوباما مرسی نتوانست به گونه‌ای حکومت کند که بر تمامی جریان‌های سیاسی در مصر اشراف داشته باشد. وی هم‌چنین گفت که حکومت انتقالی در پاسخ به میلیون‌ها مصری تشکیل شد که اعتقاد داشتند انقلاب وارد مسیر اشتباه خود شده است. به گزارش روزنامه العرب، چاپ لندن، این اظهارات در حالی بیان می‌شود که اخوان‌المسلمین هم‌چنان از تأیید واشنگتن از انتخاب عبدالفتاح‌السیسی، رییس جمهوری جدید مصر نگران است. این در حالی است که اوباما در نامه خود به مرکز مطالعات مصر و امریکا که یکی از نهادهای حامی اخوان در واشنگتن است، تأکید کرده که «السیسی تعهد داده است که به آزادی‌های اصلی مصری‌ها احترام بگذارد و به گونه‌ای حکومت کند که حکومت او شامل همه طیف‌های سیاسی مصر باشد، مسأله‌ای که با استقبال ایالات متحده امریکا مواجه شده است.» رییس جمهوری امریکا در ادامه نامه خود نوشته است. واشنگتن از عمد از تأیید هر کدام از گروه‌های سیاسی در مصر خودداری می‌کرد. امریکا همه تلاشش بر این بوده است که از هر حکومتی که بازگوکننده اراده ملت مصر باشد و دموکراسی حقیقی را بداند، حمایت کند. باراک اوباما هم‌چنین وعده داد که کشورش روابط سازنده‌ای با حکومت جدید مصر ایجاد کند تا بتواند از مصالح اصلی آن مثل مبارزه با تروریسم و معاهده صلح مصر و اسراییل پشتیبانی کند. درباره این نامه سعدالدین ابراهیم، مدیر مرکز مطالعات توسعه‌ای ابن خلدون می‌گوید که روابط ایالات متحده با اخوانی‌ها شبه تعلیق است. برای این که واشنگتن احساس می‌کند که بر روی اسبی لنگ حساب کرده بوده و نه تنها از لحاظ سیاسی شکست خورده بلکه از لحاظ مردمی نیز شکست سختی را متحمل شده است.

وی در ادامه می‌افزاید: «امریکایی‌ها الان درک می‌کنند که افکار عمومی مصر امریکا را به دلیل صعود موقت اخوان ملامت می‌کند و در حال حاضر فهمی ده‌اند که توافقاتشان با اخوان به‌طور کامل شکست خورده است. سعدالدین ابراهیم که او را «پدرخوانده واشنگتن در قاهره» توصیف می‌کنند پیش از این گفته بود که نقش میانجی را میان کاخ سفید با اخوان‌المسلمین ایفا کرده بود تا اخوانی‌ها بتوانند با حمایت‌های اولیه امریکا گام‌های اولیه را برای رسیدن به قدرت بردارند. در مقابل اخوانی‌ها نیز تعهد داده بودند که معاهده کمپ دیوید را حفظ کنند، از امنیت اسراییل محافظت کنند، با ایران همکاری نکنند و بخشی از سینا را به مهاجران فلسطینی اختصاص دهند. ابراهیم هم‌چنین می‌گوید: «مسأله توافقی که میان واشنگتن با اخوان‌المسلمین منعقد شده بود بعد از رسیدن اخوانی‌ها به قدرت از هم فروپاشید، امریکا هم به این درک رسید که همراهی با اخوان هزینه‌های سنگینی را بر دوشش تحمیل کرده است. اوبامایی که به قاهره سفر کرده بود خود به محل اختلاف‌های بزرگ تبدیل شد.» ابراهیم درباره درگیری‌ها و هم زمان ارتباطات پیچیده گروه‌های دینی تندرو نیز می‌گوید: «همه آن‌ها از دل اسلام تندرو بیرون می‌آیند که در اصل با شبکه القاعده ارتباط دارند.» وی در ادامه می‌افزاید: «بخشی از توطئه‌هایی که در عراق و سوریه و فلسطین صورت می‌گیرد به نوعی ناشی از هماهنگی مستقیم میان آن‌ها با هدف متزلزل ساختن و به هم ریختن امنیت داخلی مصر و کشورهای عربی است.» او که روزنامه العرب نامی از او به میان نیاورده است در ادامه می‌افزاید: «حماس که خود شاخه اخوان‌المسلمین در فلسطین است می‌تواند مسبب مخاطرات و مشکلات بسیاری برای مصر شود به ویژه در مورد گذرگاه رفح و شبه جزیره سینا آن هم در سایه روابط مخاطره آمیزی که در مرزهای لیبی و سودان با مصر به وجود آمده است. اگر چه مصر تا آن اندازه بزرگ است که بتواند از پس تهدیدها بر آید.»

منبع: سایت دیپلماسی ایرانی

خبر آخر

رییس کل بانک مرکزی خبر داد

راه‌اندازی مجتمع تخصصی باز پس گیری معوقات بانکی از سوی قوه‌قضاییه

رییس کل بانک مرکزی از تفکیک پرونده‌های معوقات بانکی خبر داد و گفت: رییس قوه‌قضاییه راه‌اندازی مجتمع تخصصی برای باز پس گیری معوقات بانکی بنگاه‌ها و مراکز تولیدی را صادر کرده و دادستان تهران مأمور راه‌اندازی این مجتمع در راستای حمایت نظام بانکی شده است.

به گزارش مهر، ولی‌ا...سیف در نشست توسعه و سرمایه‌گذاری استان چهارمحال‌وبختیاری اظهار کرد: مطالبات و معوقات بانکی بنگاه‌ها و واحدهای تولیدی یکی از مهم‌ترین مشکلات و معضلات حال حاضر نظام بانکی کشور است.

وی با بیان این که نباید تمام معوقات بانکی را از سوءجریانات و مسایلی از این قبیل دانست، اظهار کرد: مطالبات و معوقات بانکی بسیاری در کشور وجود دارد که نمی‌توان همه آن‌ها را عمدی و از روی جریانات سوء دانست بلکه نبود توانایی در پرداخت، عامل شکل‌گیری معوقات خواهد شد.

سیف با تأکید بر لزوم حاکمیت نگاه منطقی بر معوقات بانکی، از تفکیک پرونده‌های معوقات بانکی خبر داد و گفت: پرونده‌های معوقات بانکی به مراجع قضایی ارسال شده و پیگیری و رسیدگی به آن‌ها در شرف انجام است.

رییس کل بانک مرکزی با بیان این‌که بخشی از دارایی‌های کشور در گرو این معوقات بانکی است، توسعه و تحول اقتصادی را مستلزم حمایت نظام بانکی به واسطه پرداخت این معوقات عنوان کرد.

سیف با تأکید بر این‌که باز پس‌دهی معوقات بانکی در شکوفایی اقتصادی و حمایت از تولید و اشتغال‌زایی بسیار نقش‌آفرین خواهد بود، از تشکیل مجتمع تخصصی برای باز پس‌گیری معوقات بانکی بنگاه‌ها و مرکز تولیدی با رویکرد منطقی و تخصصی خبر داد.

به گفته وی ریاست قوه‌قضاییه دستور برای راه‌اندازی این مرجع را صادر کرده و دادستان تهران مأمور راه‌اندازی این مجتمع در راستای حمایت نظام بانکی شده است.

سیف عدم توان در باز پرداخت بدهی‌ها، خارج شدن از ریل اقتصادی، ورشکستی، تحولات و بالا و پایین شدن شرایط ارزی کشور، نوسانات جهانی و برخی جریانات سودجو را از مهم‌ترین عوامل ایجاد معوقات بانکی افراد حقیقی و حقوقی به بانک‌ها دانست.

وی با تأکید بر این‌که نظام بانکی کشور در ارتباط با توسعه اقتصاد و رونق سرمایه‌گذاری و اشتغال‌زایی باید نگاه مسؤولانه و دغدغه‌مند داشته باشد، گفت: تزریق منابع به بنگاه‌های نیمه تعطیل برای راه‌اندازی هر چه سریع‌تر یکی از اقدامات مسؤولانه بانک‌ها محسوب می‌شود.

رییس کل بانک مرکزی با اعلام این خبر که در سال جاری ۲۸۰ هزار میلیارد تومان منابع مالی برای ارایه تسهیلات به بنگاه و واحدهای تولید تزریق خواهد شد، تأکید کرد: این تسهیلات تنها برای حمایت از فعالیت‌های اقتصادی و هموار کردن مسیر اشتغال‌زایی و سرمایه‌گذاری ارایه می‌شود.

سیف به رویکرد غلط توزیع منابع بانک‌ها اشاره و خاطرنشان کرد: متأسفانه در گذشته منابع مالی بانک‌ها به دلیل نبود برنامه‌ریزی و نیازسنجی دقیق در قالب تسهیلات کوتاه‌مدت به هدر داده می‌شد و هیچ سودی را در پی نداشت.

رامین شاهی
ramin.a.shahi@gmail.com

دیپلمات

رییس مجلس

حل مشکلات مردم در گروی تعریف مشخص از تولید است

رییس مجلس شورای اسلامی با تأکید بر رفع مشکلات بخش تولید در کشور، گفت: تا برای تولید تعریف مشخصی نشود، مشکلات مردم حل نمی‌شود. علی لاریجانی در استان قم افزود: این که رهبر معظم انقلاب، سیاست‌های اقتصاد مقاومتی را در اولویت قرار می‌دهند، به آن دلیل است که اقتصاد ما روی پای خود بایستد و دل مشغولی نسبت به تولید در سطوح ملی و استانی به وجود آید. وی با بیان این که تا چرخ اقتصاد مردم در روستاها نچرخد، نمی‌توان مردم را به زور در روستاها نگه داشت، تصریح کرد: روستاهایی را داریم که تمامی امکانات را دارند، اما با توجه به عدم وجود شرایط اقتصادی شاهد مهاجرت جوانان به شهرها هستیم. وی هم‌چنین خواستار توجه ویژه به بخش معدن شد و افزود: معادن بسیار غنی در کشور داریم، اما برای بهره‌برداری از آن‌ها سرمایه‌گذاری نکرده‌ایم و تمام فکر و ذهن ما روی نفت و گاز است.

رییس مرکز پژوهش‌های مجلس شورای

خبرنگاران نماد بارز سلامت کاری هستند

رییس مرکز پژوهش‌های مجلس، خبرنگاران ایران اسلامی را تلاشگرانی دانست که با همت وافر خود در عرصه خبر و رسانه، نماد بارزی از تعهد، تخصص، امانت داری و سلامت کاری را به نمایش گذاشته‌اند. کاظم‌جلالی رییس مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی با صدور پیامی ۱۷ مرداد روز خبرنگار را به همه فعالان عرصه خبر و اطلاع‌رسانی و اصحاب تلاشگر رسانه تبریک گفت. در بخشی از پیام رییس فراکسیون اصولگرایان مجلس شورای اسلامی آمده است: ۱۷ مرداد در تقویم کشور به نام مردان و زنان تلاشگری مزین گشته که با تیزبینی و هوش خود، حقیقت‌طلبی و انعکاس واقعیات را در سرلوحه کاری خود قرار داده‌اند، خبرنگارانی که فعالیت کاری آن‌ها هدفی مقدس و نگاره‌های قلم‌هایشان به دور از طعنه‌ها، مقصود ارزشمند و گران‌بهایی را دنبال می‌کند. این پیام می‌افزاید: خبرنگاران با وجود تمامی مشکلات در اجرای رسالت سنگین اطلاع‌رسانی هم‌چنان استوار و ثابت قدم در مسیر پیشبرد منزلت رسانه‌ای خود گام برمی‌دارند. رییس مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی در ادامه پیام خود آورده است: روز خبرنگار فرصت مغتنمی است برای بزرگداشت نام و یاد خبرنگار شهید محمود صارمی، خبرنگاران حادثه دلخراش سقوط هواپیمای ۱۳۰-c نیروی هوایی ارتش و شهدای خبرنگار ۸ سال دفاع مقدس که در ثبت لحظه‌های جنگ تحمیلی خون خود را جوهر قلمشان کردند و بقای حقیقت را به بقای خود ترجیح دادند.

نماینده مردم بجنورد

جهاد دانشگاهی با جذب نخبگان بر غنای علمی خود بیفزاید

نماینده مردم بجنورد گفت: جهاد دانشگاهی با جذب نخبگان بر غنای علمی خود بیفزاید. موسی‌الرضا ثروتی افزود: جهاد دانشگاهی یکی از مراکز علمی است که در صحنه‌های پزشکی خوش درخشیده و در دیگر زمینه‌های علمی نسبتاً خوب عمل کرده است اما می‌تواند با جذب نخبگان و نیروهای علمی بر غنای علمی خود بیفزاید و تبدیل به یک قطب علمی در کشور شود. وی ادامه داد: این نهاد با گسترش فعالیت‌های خود به منظور تجاری‌سازی علوم و تبدیل آن‌ها به شغل و حرفه و تشکیل شرکت‌های دانش‌بنیان و صادرات می‌تواند در عرصه بین‌المللی ارزیابی شود و از این طریق در صحنه‌های بین‌المللی و در زمینه‌های علمی حرفی برای گفتن داشته باشد. ثروتی خاطرنشان کرد: اما این نهاد تاکنون از تمامی ظرفیت‌های موجود استفاده نکرده و می‌تواند بیش از ظرفیت‌های موجود فعالیت کند و مؤثر واقع شود. وی با اشاره به شعار امسال و اقتصاد مقاومتی اظهار کرد: با توجه به این که نیاز مبرم کشور ما در حال حاضر علم و شغل است، این نهاد می‌تواند با تولید علم و تجاری‌سازی آن نقش مهمی در زمینه تحقق این شعار گام بردارد.

در کمیسیون اجتماعی مجلس

طرح اصلاحیه قانون گزینش معلمان و کارکنان آموزش و پرورش بررسی می‌شود

کمیسیون اجتماعی مجلس هفته آینده طرح اصلاحیه قانون گزینش معلمان و کارکنان آموزش و پرورش را مورد بحث و بررسی قرار می‌دهد. به گزارش فارس، اعضای کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی روزهای یکشنبه و سه‌شنبه هفته آینده تشکیل جلسه می‌دهند و در این جلسات قرار است طرح یک‌فوریتی الحاق یک تبصره به ماده ۵ قانون گزینش معلمان و کارکنان آموزش و پرورش را مورد بحث و بررسی قرار دهند. رسیدگی به طرح اصلاح موادی از قانون اساسنامه جمعیت هلال احمر جمهوری اسلامی ایران و نیز انتخاب ۴ نفر از نمایندگان برای عضویت در شورای‌عالی اداری از دیگر دستورکارهای جلسات هفته آینده کمیسیون اجتماعی است. روز سه‌شنبه کمیسیون مذکور رسیدگی به لایحه تعیین وظایف و اختیارات وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی را ادامه می‌دهد.

این هفته در مجلس بررسی می‌شود

از طرح انتقال پایتخت تا طرح افزایش نرخ باروری

طرح افزایش نرخ باروری و پیشگیری از کاهش رشد جمعیت کشور هفته آینده در جلسات علنی مجلس مورد بحث و بررسی قرار می‌گیرد.

به گزارش مناقصه‌مزایده، نمایندگان مجلس شورای اسلامی روزهای یکشنبه، سه‌شنبه و چهارشنبه هفته آینده پس از گذراندن ۲ هفته اول تعطیلات تابستانی تشکیل جلسه علنی می‌دهند و در این جلسات قرار است طرح‌ها و لوایح ذیل را مورد بحث و بررسی قرار دهند:

-لایحه تعیین حریم حفاظتی-امنیتی اماکن و تأسیسات کشور اعاده شده از شورای نگهبان
-طرح افزایش نرخ باروری و پیشگیری از کاهش رشد جمعیت کشور
-طرح انتقال پایتخت
-لایحه اجازه مشارکت جمهوری اسلامی ایران در افزایش سرمایه دور پنجم بانک توسعه اسلامی
-طرح حمایت از صنعت برق کشور
-لایحه الحاق بنادر شهیدبهشتی و شهید کلانتری به محدوده منطقه آزاد تجاری-صنعتی چابهار
-طرح جامع جمعیت و تعالی خانواده
-طرح اصلاح بند (ج) ماده ۱۷۸ قانون برنامه ۵ساله پنجم توسعه جمهوری اسلامی ایران
-طرح اصلاح بند (ز) ماده ۴۴ قانون برنامه ۵ساله پنجم توسعه جمهوری اسلامی ایران
-لایحه چگونگی تشکیل و نحوه رسیدگی هیأت‌های انضباطی نیروهای مسلح
-طرح دایمی شدن قانون اصلاح قانون بیمه اجباری مسؤولیت مدنی دارندگان وسایل نقلیه موتوری زمینی در مقابل شخص ثالث
-لایحه تأسیس صندوق بیمه همگانی حوادث طبیعی
-طرح اصلاح موادی از آیین‌نامه داخلی مجلس شورای اسلامی
-طرح جلوگیری از پرداخت دموراژ (خسارت تأخیر) به کشتی‌ها
-طرح اصلاح تبصره یک ماده ۶۹ قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت
-طرح الحاق یک تبصره به قانون احداث پروژه‌های عمرانی بخش راه و ترابری از طریق مشارکت بانک‌ها و سایر منابع مالی و پولی کشور
-طرح جرم سیاسی
-طرح اصلاح قانون تأسیس سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی کشور
-طرح اصلاح قانون بیمه اجتماعی کارگران ساختمانی

نایب رییس کمیسیون برنامه و بودجه مجلس

بودجه کنونی دولت کفاف اجرای طرح مهر ماندگار را نمی‌دهد

نایب رییس کمیسیون برنامه و بودجه مجلس شورای اسلامی با بیان این که بودجه کنونی دولت کفاف اجرای طرح مهر ماندگار نمی‌دهد گفت: دولت اقدام عملی برای خروج از رکود انجام دهد در غیر این صورت اقتصاد کشور نمی‌تواند رونق پیدا کند.

علی‌محمد احمدی با اشاره به طرح‌های نیمه تمام طرح مهر ماندگار و عدم اختصاص بودجه برای تکمیل آن‌ها گفت: دولت قرار بود اعتبار این طرح را تأمین کند اما تاکنون اقدام عملی در این رابطه انجام نداد.

نماینده مردم دهالران، آبدانان و دره‌شهر در مجلس شورای اسلامی ادامه داد: دولت قبل اعتباری را برای اتمام طرح‌های مهر ماندگار اختصاص داد اما با روی کار آمدن دولت جدید که همراه با افزایش تحریم‌ها و در آمدهای نفتی بود.

وی افزود: دولت یازدهم از محل آزاداسازی پول‌های بلوکه شده ۱۱ هزار میلیارد تومان اعتبار بدست آورد اما از آن جا که برای اتمام طرح‌های مهر ماندگار دولت به ۴۰۰ هزار میلیارد تومان نیاز دارد این رقم در برابر آن ناچیز است.

احمدی با بیان این که با گذشت از آغاز ۵ ماه از سال جدید دولت یازدهم اعتبارات طرح‌ها تملک دارایی‌ها را به استان‌ها پرداخت نکرده است بیان کرد: این امر با موضوع خروج از رکود که از سوی دولت مطرح شده در تضاد است.

این نماینده مردم در مجلس نهم گفت: شاید دولت بیم آن دارد که در صورت تزریق منابع منجر به تورم شود در حالی که اگر اقتصاد را در حالت رکورد نگه داریم هیچ گونه توجیهی ندارد.

نایب رییس کمیسیون برنامه بودجه مجلس شورای اسلامی عنوان کرد: اگر قرار باشد این روند ادامه داشته باشد بخش خصوصی در حالت رکورد به سر خواهد برد.

وی در تشریح مبنای دولت دهم از ارایه طرح مهر ماندگار گفت: احمدی‌نژاد اعتقادش بر این بود که تحریم‌ها کاغذ پاره بیش نیستند و نمی‌تواند تأثیر در روند کشور داشته باشد اما بعدها مشاهد شد تحریم‌ها به شکل هوشمند تمام مجاری‌های کشور از جمله بانک مرکزی اثر گذاشت.

احمدی تصریح کرد: غربی‌ها با اعمال تحریم‌های ظالمانه فروش نفت کشورمان را کاهش دادند و اجازه ندادند درآمد حاصل از فروش نفت وارد کشور شود که دولت‌دهم چنین تصوری را نداشت.

این نماینده مردم در مجلس نهم گفت: در دولت یازدهم متوسط فروش املاک دارایی بیش‌تر از ۳۰ درصد نبوده است و تا کنون ۵ درصد تملک دارایی تحقق پیدا کرده است.

نایب رییس کمیسیون برنامه بودجه مجلس شورای اسلامی خاطرنشان کرد: ۵ ماه از سال مالی می‌گذرد و اگر قرار باشد این روند فعلی ادامه داشته باشد اقتصاد کشور نمی‌تواند رونق پیدا کند.

حاجی‌دلیگانی

علی‌رغم فرصت یک ماهه به وزیر علوم دغدغه‌ها برطرف نشده است

یکی از استیضاح کنندگان وزیر علوم گفت: علی‌رغم فرصت یک ماهه اقدام خاصی از سوی وزیر علوم برای رفع دغدغه‌ها صورت نگرفته و در نتیجه باید تصمیم نمایندگان مبنی بر استیضاح وزیر دنبال شود.

حسین‌علی حاجی‌دلیگانی نماینده مردم شاهین‌شهر در مجلس شورای اسلامی و یکی از استیضاح کنندگان گفت: علی‌رغم فرصت یک ماهه نمایندگان به وزیر علوم برای رفع دغدغه‌ها اما این دغدغه‌ها هم‌چنان پابرجاست و اقدامی از سوی وزیر در این زمینه صورت نگرفته است. وی افزود: با توجه به نزدیکی اتمام مهلت یک ماهه نمایندگان به وزیر علوم و این که اقدام خاصی از سوی وزیر برای رفع دغدغه‌ها صورت نگرفته، تصمیم نمایندگان مبنی بر استیضاح وزیر علوم باید دنبال شود. جمعی از نمایندگان از چندی پیش به دلیل استفاده از عناصر فتنه در وزارت علوم و نفوذ آن‌ها در دانشگاه‌ها و... خواستار استیاح وزیر علوم شدند که طی جلسه‌ای که با حضور استیضاح کنندگان، وزیر علوم و رییس مجلس برگزار شد مقرر شد تا نمایندگان در یک مهلت یک ماهه به وزیر فرصت دهند تا نسبت به رفع دغدغه‌های استیضاح کنندگان اقدام کنند.

نماینده مردم اردبیل در مجلس

واگذاری بودجه‌های دولتی به تیم‌های فوتبال ممنوع شد

نماینده مردم اردبیل، نیر، نمین و سرعین در مجلس گفت: از امسال تیم‌های فوتبال استقلال و پرسپولیس ریالی اعتبار دولتی نمی‌گیرند و باید منابع هزینه‌ای خود را از طریق جذب اسپانسرها تأمین کنند.

به گزارش فارس منصور حقیقت‌پور پیش از ظهر امروز در بازدید از دفتر خبرگزاری فارس در اردبیل و در پاسخ به سئوالات خبرنگاران این رسانه در اردبیل اظهار کرد: واگذاری بودجه‌های دولتی به تیم‌های فوتبال ممنوع است و این ممنوعیت بر اساس قانون مصوب در بودجه امسال اعمال می‌شود.

وی گفت: حتی تیم‌های استقلال و پرسپولیس حق برخورداری از اعتبارات دولتی و منابع ملی را ندارند و باید درآمدها و هزینه‌های خود را از طریق جذب اسپانسر تأمین کنند.

این نماینده مجلس در مورد جذب اسپانسر برای تیم شهرداری اردبیل نیز افزود: جذب اسپانسر برای تیم شهرداری اردبیل بستگی به رفتار مدیران این تیم دارد که در صورت نشان دادن رفتار حرفه‌ای ما نیز یاریگر آن‌ها خواهیم بود. حقیقت‌پور از جذب سرمایه‌گذاران خوشنام برای صنعت ورزش استان اردبیل خبر داد و بیان کرد: قرار است این سرمایه‌گذار که پیش از این در استان تهران و برخی از استان‌های دیگر سرمایه‌گذاری کلان انجام داده در اردبیل نیز یک هزار میلیارد تومان در صنعت ورزش این استان سرمایه‌گذاری کند که البته شرط آن همراهی مسؤولان و تلاش برای حمایت از سرمایه‌گذاران است تا سرمایه‌گذار فراری نشود.

وی با بیان این که در روزهای اخیر شنیده شده که عده‌ای سعی دارند تا این سرمایه‌گذار یک هزار میلیارد تومانی را از این استان فراری دهند، ادامه داد: رقیب ما از لحاظ ارتفاع مناسب در ساخت کمپینگ تیم‌های ملی شهرهای بروجرد و شهرکرد است که اگر بی‌تفاوت به جذب این سرمایه‌گذاری باشیم قطعا این استان‌ها در این زمینه ورود پیدا کرده و در این زمینه اقدامات خود را انجام خواهند داد. نماینده مردم اردبیل، نیر، نمین و سرعین در مجلس با اشاره به پروژه‌های نیمه‌تمام باقیمانده در استان اردبیل و تسهیل‌گری بسیار اندک در این زمینه عنوان کرد: ما نقش تسهیل‌گری خود را در اردبیل به خوبی انجام نداده‌ایم و به عوض آن مسؤولان ما از روی ناآگاهی و یا آگاهی به گونه‌ای با سرمایه‌گذار برخورد می‌کنند که زمینه فرار او را فراهم می‌آورند.

وی اتهام زدن و بدنام کردن سرمایه‌گذاران را شیوه غیرحرفه‌ای در تلاش برای از میان برداشتن رقبا ناپسند و حرکت ناشایست توصیف کرد و گفت: ما برخی از سرمایه‌گذاران را به اردبیل دعوت می‌کنیم که شرایط سرمایه‌گذاری آن‌ها در استان‌های دیگر بهتر فراهم است اما با کمال تأسف شاهد آن هستیم که حتی در واگذاری زمین مرغوب به آن‌ها با تنگ‌نظری رفتار می‌شود.

نایب رییس کمیسیون امنیت ملی مجلس هدف نهایی کارخانه سبلان خودرو و مایوان اردبیل را در چشم‌انداز مطلوب تولید واگن اعلام کرد و افزود: سرمایه‌گذار تاکنون بیش از ۴۰۰ میلیارد تومان در این استان سرمایه‌گذاری کرده و به دلیل واقع شدن زمین این مجموعه در مکانی شوره‌زار حتی سرمایه‌گذار در ساخت سوله‌های خود دچار ضرر و زیان شده اما مسؤولان ما به جای حمایت از این سرمایه‌گذار به دلیل نکاشتن درخت در حریم این مجموعه سرمایه‌گذار را به بازرسی معرفی کرده‌اند. حقیقت‌پور عنوان کرد: ما باید در زیرپای سرمایه‌گذار خود فرش قرمز پهن کنیم و از آن‌ها بخواهیم در سرمایه‌گذاری و توسعه اقتصادی استان مشارکت کنند نه این که با کارشکنی سرمایه‌گذار میلیاردی را از این استان فراری داده و آن‌ها را به سایر مناطق سوق دهیم.

تحرک نمایندگان برای بررسی روغن پالم در صنایع لبنی

علی‌طیب‌نیا، محمدرضا نعمت‌زاده و حمید چیت‌چیان در هفته پیش رو در کمیسیون‌های مجلس حضور یافته و به سؤالات نمایندگان پاسخ می‌دهند ضمن این که بحث روغن پالم در صنایع لبنی و افزایش قیمت خودرو هم در دستور کار کمیسیون‌های بهداشت و کشاورزی و صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی عنوان شده است.

نمایندگان مجلس شورای اسلامی بعد از دو هفته تعطیلات از حوزه‌های انتخابیه خود به تهران باز می‌گردند و قرار است طرح‌های متعددی را در کمیسیون‌های تخصصی بررسی کنند.

اعضای کمیسیون بهداشت و درمان در یکشنبه پیش رو گزارش مسؤولین دستگاه‌های اجرایی در خصوص اقدامات صورت گرفته و برنامه‌های آتی در جهت مبارزه با موادمخدر و روان‌گردان‌ها و هم‌چنین گزارش معاون بهداشتی و رییس سازمان غذا و داروی وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی در خصوص استفاده روغن پالم در صنایع لبنی خصوص شیر و ماست را استماع می‌کنند

علاوه بر این قرار است معاون برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی رییس‌جمهور و وزیر محترم اقتصادی و دارایی جهت بررسی بودجه بخش سلامت کشور و نحوه تخصیص آن از ابتدای سال تاکنون در کمیسیون حضور یافته و گزارشی ارایه کند اعضای کمیسیون شوراها و امور داخلی کشور روز یکشنبه طرح اصلاح جدول حوزه‌های انتخابیه مجلس شورای اسلامی و افزایش تعداد نمایندگان آن‌ها و نیز رسیدگی به طرح اصلاح جدول حوزه‌های انتخابیه مجلس شورای اسلامی و افزایش تعداد نمایندگان آن‌ها در دستور کار دارند

اعضای این کمیسیون روز سه‌شنبه جلسه مشترکی با حضور معاونان وزارت اطلاعات در خصوص مباحث امنیتی و سیاسی کشور برگزار می‌کنند و بررسی طرح الحاق یک تبصره به ماده(۹) قانون انتخابات مجلس شورای اسلام را هم در دستور کار دارند.

تحقیق و تفحص از دانشگاه آزاد روی میز کمیسیون آموزش

کمیسیون آموزش، تحقیقات و فن‌آوری یکشنبه آینده مسایل دانشگاه‌ها و مراکز آموزش عالی در استان‌های سیستان‌وبلوچستان، کرمان و اردبیل با حضور وزیر محترم علوم، تحقیقات و فن‌آوری، رؤسای دانشگاه‌های پیام‌نور، علمی کاربردی، فنی و حرفه‌ای و رؤسای دانشگاه‌های ما در ۳ استان مذکور و بررسی لایحه تصویب کنوانسیون میناماتا در مورد جیوه را در دستور کار دارند.

این در حالی است که روز دوشنبه هفته آینده جلسه کمیته جمع بندی موضوع تحقیق و تفحص از دانشگاه آزاد اسلامی و هم‌چنین جلسه کارگروه‌های آموزش و پرورش، تحقیقات و فن‌آوری، علوم انسانی و اسلامی شدن دانشگاه‌ها، آموزش‌های مهارتی و آموزش عالی و آموزش پزشکی برگزار خواهد شد. اعضای این کمیسیون روز سه‌شنبه بررسی طرح سنجش و پذیرش دانشجو در دوره‌های تحصیلات تکمیلی در دانشگاه‌ها و مراکز آموزش عالی کشور و طرح الحاق یک ماده به عنوان ماده(۲۲مکرر) به قانون افزایش بهره وری بخش کشاورزی و منابع طبیعی را در برنامه‌های اعلامی خود دارند.

انتخاب اعضای شورای عالی اداری در کمیسیون اجتماعی

طرح یک فوریتی الحاق یک تبصره به ماده(۵) قانون گزینش معلمان و کارکنان آموزش و پرورش طرح اصلاح موادی از قانون اساسنامه جمعیت هلال احمر جمهوری اسلامی ایران از برنامه‌های روز یکشنبه آینده کمیسیون اجتماعی اعلام شده است. در این روز هم‌چنین ۴ نفر از نمایندگان محترم جهت عضویت در شورای عالی اداری انتخاب می‌شوند و روز سه‌شنبه هم قرار است بررسی لایحه تعیین وظایف و اختیارات وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی را ادامه دهند.

طیب‌نیا در کمیسیون اقتصادی

۳- کمیسیون اقتصادی روز یکشنبه بررسی لایحه اجازه مشارکت دولت جمهوری اسلامی ایران در برنامه صندوق بین‌المللی پول جهت کاهش فقر و ارتقای رشد(PRGT) را ادامه می‌دهد هم‌چنین قرار است در این روز گزارش عملکردی و ارتباط با نحوه اجرای جز(ع) تبصره(۵) قانون بودجه سال ۱۳۹۳ کل کشور در خصوص اختصاص واریز یک‌درصد از منابع ورودی به صندوق توسعه ملی در سال ۱۳۹۳ به منظور ساماندهی تولید و افزایش بهره وری تولید گوشت قرمز را استماع کنند. این در حالی است که اعضای کمیسیون اقتصادی مجلس روز سه‌شنبه میزبان علی‌طیب‌نیا خواهند بود که قرار است به سؤالات محمودنگهبان سلامی نماینده خواف و رشتخوار، امیرخجسته نماینده همدان، غلامرضا اسدالهی نماینده تربت‌جام، حمیدرسایی نماینده تهران، ری، شمیرانات و اسلامشهر، مجتبی رحماندوست نماینده تهران، ری، شمیرانات و اسلامشهر، مهرداد بذرپاش نماینده تهران، ری، شمیرانات و اسلامشهر، محمدعلی مددی نماینده میانه و محمود نگهبان سلامی و غلامرضا اسدالهی نمایندگان خواف و رشتخوار و تربت‌جام پاسخ دهد.

چیت‌چیان به سؤالات نمایندگان پاسخ می‌دهد

۵- روز یکشنبه کمیسیون انرژی میزبان انجمن سازندگان تجهیزات صنعت نفت ایران در خصوص ساخت تجهیزات صنعت نفت با حضور مسؤولین و کارشناسان وزارت نفت و مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی هستند روز دوشنبه هم اعضای کمیسیون در مراسم افتتاح مزرعه توربین‌های بادی ۲,۵ مگاواتی گروه مپنا حضور خواهند یافت و در روز سه‌شنبه هم قرار است چیت چیان به سؤال تعدادی از نمایندگان پاسخ دهد. بر این اساس حمید چیت‌چیان وزیر نیرو در این روز قرار است به سؤالات احمدشوهانی نماینده ایلام و دهلران، مقدادنجف‌نژاد نماینده بابلسر و فریدونکار، موسی‌الرضا ثروتی نماینده بجنورد، ماه و سملقان، گرمه و جاجرم، محمدعلیاسفنانی نماینده فریدون و فریدونشهر، سیدهادی حسینی نماینده قائم‌شهر(۳مورد)، عزتا...یوسفیان نماینده آمل، بهرام‌پیرانوند نماینده بروجرد، علیرضا خسروی نماینده سمنان، عبدا...سامری نماینده خرمشهر و علی کابیدی نماینده پلدختر پاسخ دهد.

نظرگاه

فروریختن پل شیراز خطای انسانی یا فاجعه پیمانکاری

رامین شاهی - چند سال پیش بود در آزادراه همت یکی از پل‌های ساخته شده بعد از افتتاح فروریخت بعد از آن حادثه پلی دیگر در شهرستان رشت ساخته شد به گونه‌ای که دو طرف این سازه به یکدیگر متصل نشد و موجب شده مدت‌ها وقت گذاشته شود تا این سازه اصلاح شود. واقعیت آن است کارشناسان و مردم فکر می‌کردند در ساخت انواع پل‌ها کشوری پیشرو در خاورمیانه هستیم اما حادثه فروریختن پل معلق در حال ساخت در شیراز چندی پیش هم‌زمان با عید فطر همه را تکان داد. در شهر شیراز پل بزرگ در دست ساخت بود که فروریخت و در پی آن خرابی‌های زیادی را به وجود آورد. جدا از آسیب‌های وارده در محل ساخت این پل چرایی فروریختن توسط یک پیمانکار موضوعی است که باید مورد توجه شدید واقع شود زیرا تاکنون کم‌تر سابقه داشته تا سازه‌ای در کشور این گونه تخریب شود. شهردار شیراز در ارتباط با حادثه فروریختن بخشی از پل کابلی ولی‌عصر(عج) شیراز گفت: هیچ گونه ضرر و زیان مالی متوجه شهرداری شیراز در این خصوص نیست و پیمانکار موظف به پرداخت کلیه خسارت‌ها خواهد بود. علیرضا پاک‌فطرت با بیان این که چند تیم از شهرداری در حال بررسی علت اصلی این حادثه هستند، افزود: با این اتفاق تنها یک ماه در بهره‌برداری این پروژه تأخیر به وجود خواهد آمد که سعی می‌کنیم پیمانکار را موظف کنیم با تسریع در عملیات اجرایی، این خسارت را نیز جبران کند تا بتوانیم این پروژه را در زمان موعد به بهره‌برداری برسانیم. شهردار شیراز پل ولی‌عصر(عج) را پروژه‌ای منحصربه‌فرد دانست و ادامه داد: کارگران این پروژه به احتمال زیاد در حین کار به دلیل کمبود جک یا قالب اقدام به باز کردن تعدادی از جک‌های پل کرده‌اند و از آن جایی که ۷۰ درصد مقاومت این پل به وسیله کابل‌های کششی تأمین می‌شود و کابل‌ها نیز هنوز در جای خود قرار نگرفته‌اند، جک‌ها باز شده و در نهایت منجر به ریزش پل و تخریب بیش از ۴۰ متر از دهانه آن شده است. وی اضافه کرد: این پل توسط قرارگاه خاتم‌الانبیا که با اجرای کارهای بزرگ و شاخص عملاً نشان داده پیمانکاری منحصربه‌فرد است، در حال ساخت است و مشاور این پروژه نیز از این قضیه مستثنی نیست. پاک فطرت با بیان این که این پیمانکار تا به حال پروژه‌های بزرگی از جمله پل بزرگ جمران و تونل‌های سعدی و کوهسار مهدی را برای شهرداری شیراز اجرا کرده است، اضافه کرد: قرارگاه خاتم‌الانبیا پیمانکاری مجهز به تجهیزات و امکانات پیشرفته است و قطعاً این حادثه در پی خطای انسانی رخ داده است. شهردار شیراز با بیان این که ساخت پل کابلی، پروسه‌ای پیچیده و فنی دارد، تصریح کرد: وقوع این گونه موارد در اجرای پروژه‌ها امری اجتناب‌ناپذیر است و در ساخت تونل سعدی هم یکی دو بار از این نوع حوادث رخداد و در ساخت پروژه عظیمی با ۲۰۰۰ متر طول چنین حوادثی غیرممکن نیست.

بقای صنایع به معادن وابسته است

مرکز پژوهش‌های مجلس با ارایه گزارشی درباره چشم‌انداز پیش روی توسعه بخش معدن کشور گفت: بقای صنایع و به ویژه صنایع معدنی در فضای رقابتی، وابسته به توجه بخش معدن است. به گزارش مهر، در گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی آمده است: این مرکز که به بررسی جایگاه سرمایه‌گذاری و بازگشت سرمایه بخش‌های مختلف در یک دوره ۲۰ ساله پرداخته تأکید دارد، نبود تعریف مشخص و عدم توجه کافی به زنجیره ارزش تولیدات کشور نشان‌دهنده مغفول ماندن جایگاه معدن در اقتصاد کشور است. این در حالی ست که بخش معدن از باثبات‌ترین بخش‌های اقتصاد محسوب می‌شود و نمونه آن ثبات شرکت‌های معدنی در بورس، حضور در بین ۱۰۰ شرکت برتر کشور و دارا بودن سهم ۳ درصدی در بورس است. این بررسی که سال‌های ۷۰ تا ۸۹ را در بر گرفته تأکید دارد، معدن با احتساب صنایع معدنی سهم ۶ درصدی در تولید ناخالص کشورمان در اختیار دارد. از سوی دیگر این بخش توانسته در برخی شاخص‌ها از جمله رشد سرمایه گذاری جایگاه دوم را در بین بخش‌های مختلف اقتصاد کسب کند و به‌طور متوسط در هر سال ۶,۵۳ درصد رشد سرمایه گذاری را به ثبت برساند. در این مدت جایگاه اول رشد سرمایه گذاری با سهم ۶,۶۵ درصدی به حوزه صنعت تعلق گرفته است. میزان سرمایه گذاری در این بخش از ۱۴۶ میلیارد تومان سال ۷۰ به ۴۸۸ میلیارد تومان در سال ۸۹ رسیده است. هم‌چنین متوسط رشد سالانه تولید این بخش به ۵,۷ درصد و رشد ارزش افزوده آن حدود ۷,۴۹ درصد رسید. مرکز پژوهش‌های مجلس در عین حال این نکته را یادآوری می‌کند که کشورهای مختلف، فعالیت‌های صنعتی خود را در سایه توجه به حوزه معدن شکل داده‌اند.

نماینده مردم ساری در مجلس

توزیع سی دی مستند «من روحانی هستم» خلاف قانون است

عضو فراکسیون اصولگرایان رهروان ولایت مجلس گفت: فروش محصولاتی که مجوزی از وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی ندارند و غیرقانونی هستند در یک مکان قانونی، خلاف قانون بوده و قابل پیگرد است. محمدداماد ادی با انتقاد از عملکرد سازمان صداوسیما مبنی بر در اختیار قراردادن اسناد محرمانه در اختیار یک شرکت خصوصی، گفت: اسناد و آرشیو سازمان صداوسیما محرمانه بوده و باید در این زمینه از مسؤولین این سازمان سؤال شود که آیا در اختیار قراردادن این اسناد به یک شرکت خصوصی تا چه حد صحت دارد و علت آن چه بوده است. نماینده مردم ساری در مجلس شورای اسلامی، بر همین اساس تصریح کرد: همان طور که از مفهوم لغت «محرمانه» بر می‌آید قاعدتاً باید موارد محرمانه در اختیار افراد خاصی قرار گیرد و برای استفاده عموم نیست. وی در ادامه درباره توزیع سی‌دی‌های مستند «من روحانی هستم» در فروشگاه‌های سروش (وابسته به سازمان صداوسیما) گفت: فروش محصولاتی که مجوزی از وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی ندارند و غیرقانونی هستند در یک مکان قانونی، خلاف قانون بوده و قابل پیگرد است. عضو فراکسیون اصولگرایان رهروان ولایت مجلس شورای اسلامی در ادامه با تأکید بر جلوگیری از ادامه توزیع سی‌دی‌های غیرقانونی این مستند، خاطرنشان کرد: همیشه تخلف از موارد کوچک شروع می‌شود از این رو باید جلوی توزیع و ساخت این قبیل مستندها که ممکن است شخصیت‌های نظام را زیر سؤال ببرد گرفته شود. دامادی تصریح کرد: از آن جایی که امکان این وجود دارد هر فردی گمان کند می‌تواند ساخت مستند درباره شخصیت‌های ارشد نظام و مواردی از این دست را انجام دهد لازم است مسؤولین رسانه ملی در این زمینه پاسخ بدهند تا در آینده از حرمت‌شکنی‌ها جلوگیری شود.

خبر

معاون اول قوه‌قضاییه

بانوان، اولین مدافع تفکیک جنسیتی هستند

معاون اول قوه‌قضاییه با قابل دفاع دانستن اقدام شهرداری در اجرای طرح تفکیک جنسیتی گفت که بانوان اولین مدافع اجرای این طرح هستند.

حجت‌الاسلام‌سیدابراهیم‌رییسی در جمع خبرنگاران درباره اجرای طرح تفکیک جنسیتی در شهرداری تهران گفت: به نظر من این کار حرکت بسیار خوبی است، زیرا قاطبه زنان برای انجام یک کار بهتر به یک فضای کاملاً آرام و مناسب نیازمند هستند.

وی گفت: جلوگیری از اختلاط زن و مرد در محیط اداری به این جهت است که زن و مرد بتوانند خدمت‌رسانی بهتری به مردم داشته باشند و این کار یک حرکت خوب در جهت ایجاد فضای مناسب کار و تلاش برای بانوان است.

رییسی اظهار کرد: این کار کاملاً قابل دفاع است و اولین مدافع آن هم بانوان خواهند بود.

معاون اول قوه‌قضاییه هم‌چنین درباره اقدامات رژیم صهیونیستی در غزه گفت: فکر می‌کنم بیش از هر زمان دیگری نفرت عمومی نسبت به رژیم صهیونیستی وجود دارد.

وی افزود: هیچ زمانی در تاریخ بیش از ۶۰ سال غصب سرزمین فلسطین این میزان نفرت عمومی نسبت به رژیم صهیونیستی وجود نداشته است و بیش از از هر زمانی دیگر بحثی از سازش و مذاکره و مباحث سیاسی نسبت به رژیم غاصب و آدمکش صهیونیستی، محکوم و منتهی به شکست است. رییسی ادامه داد: لذا امروز تجربه مقاومت تجربه موفقی بوده که در چند دوره، مردم فلسطین لبنان و به ویژه مردم غزه از خود نشان داده‌اند و تنها مشکلی است که می‌تواند سرزمین فلسطین را نجات دهد. معاون اول قوه‌قضاییه با اشاره به صحبت رهبر انقلاب مبنی بر ضرورت مقاومت مردم غزه و کرانه باختری گفت: انشاا... مقاومت مردم فلسطین به حقوق حقه خود خواهد رسید. وی افزود: امروز در دنیا به نحوی است که هر کس دم از رژیم اسراییل و طرفداری از آن بزند، او هم منفور مردم خواهد بود.

۳سال حبس، مجازات قاتل ستاربهشتی

قاتل ستاربهشتی به ۳سال حبس، دو سال اقامت اجباری و ۷۴ ضربه شلاق محکوم شد. گیتی پورفاضل - وکیل مدافع اولیای‌دم ستاربهشتی - در گفت‌وگو با ایسنا، با اعلام این خبر، گفت: دادنامه صادر شده از سوی شعبه ۱۴ تجدیدنظر استان تهران در این باره به مادر ستاربهشتی ابلاغ شده است و بر اساس آن قاتل ستاربهشتی به ۳سال حبس تعزیری، دو سال اقامت اجباری در نقطه معین و ۷۴ ضربه شلاق محکوم شده است. پورفاضل با نامتناسب دانستن مجازات مذکور برای قاتل ستاربهشتی، اظهار کرد: در حالی که در این کشور برای روزنامه‌نگاران مجازات ۶سال حبس در نظر گرفته می‌شود، صدور حکم ۳سال حبس برای یک قاتل جای تعجب دارد. گفتنی است، بر اساس حکم صادره، قاتل ستاربهشتی به اتهام ایراد ضرب و جرح عمدی و آزار و اذیت موضوع ماده ۵۷۸ کتاب پنجم قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۷۵ به ۳سال حبس تعزیری و هم‌چنین به موجب ماده ۲۳ قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۹۲ به دو سال اقامت اجباری در برازجان محکوم شده است. دادگاه رسیدگی کننده هم‌چنین با استناد به ماده ۶۰۸ کتاب پنجم قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۷۵، قاتل ستاربهشتی را به اتهام توهین و فحاشی به ۷۴ ضربه شلاق محکوم کرده است. با توجه به این که اولیای‌دم ستاربهشتی معتقد بودند قتل فرزندشان از سوی مأمور پلیس فتا از نوع عمدی بوده است، از پیگیری پرونده با اتهام قتل شبه‌عمد و به تبع آن از دریافت دیه انصراف دادند. ستاربهشتی کارگر وبلاگ‌نویسی بود که در آبان ۹۱ در بازداشتگاه پلیس فتا کشته شد و پس از آن پرونده‌ای در این زمینه در شعبه یک بازپرسی دادسرای امور جنایی تهران باز شد. این پرونده پس از کش و قوس‌های فراوان منجر به صدور کیفرخواست با اتهام قتل شبه عمد برای یکی از مأموران پلیس فتا شد. اولیای‌دم ستاربهشتی به این موضوع اعتراض کردند و پرونده برای اظهارنظر به دادگاه عمومی ارجاع شد و این مرجع در نهایت نظر دادستانی مبنی بر شبه‌عمد بودن قتل ستاربهشتی را تأیید کرد. با رد اعتراض اولیای‌دم ستاربهشتی به کیفرخواست و ارجاع پرونده به شعبه ۱۰۵۷ دادگاه عمومی، این شعبه در ۱۹ فروردین ۹۳ تشکیل جلسه داد و به اتهام قتل شبه‌عمد ستاربهشتی بدون حضور شکات رسیدگی کرد. پس از صدور حکم از سوی شعبه ۱۰۵۷ دادگاه عمومی، محکوم‌علیه پرونده به رأی صادره اعتراض کرد و پرونده به دادگاه تجدیدنظر استان تهران رفت و در نهایت شعبه ۱۴ دادگاه تجدیدنظر استان، حکم ۳سال حبس، دو سال اقامت اجباری در نقطه معین و ۷۴ ضربه شلاق را برای قاتل ستاربهشتی تأیید کرد.

آیین‌نامه اجرایی نحوه خرید آثار هنری منقول و غیر منقول در گفت‌وگو با کارشناسان بررسی شد

تسهیل قانونی خریداری آثار هنرمندان شرط لازم برای حمایت از تولیدات فرهنگی

مائده شیرپور - بر اساس مصوبه دولت، با اجرایی شدن آیین‌نامه نحوه خرید آثار منقول و غیرمنقول، قیمت‌گذاری آثار هنری برحسب توافق طرفین صورت می‌گیرد و کارگروهی در تهران و مرکز استان‌ها به انتخاب وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی و رییس سازمان میراث فرهنگی صنایع‌دستی و گردشگری بر اجرای نظارت خواهد کرد. هدف از تصویب این آیین‌نامه حمایت از هنرمندان و پدیدآورندگان آثار هنری اعلام شده است.

هیأت وزیران بنا به پیشنهاد مشترک وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی و سازمان میراث‌فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری و به استناد بند ۱۱۹ قانون بودجه سال ۱۳۹۰ کل کشور، آیین‌نامه اجرایی نحوه خرید آثار هنری منقول و غیرمنقول را تصویب کرد. بر این اساس، آثار هنری مشمول این آیین‌نامه فقط از طریق سفارش ساخت، تولید و خرید به شورای ارزیابی و خرید آثار تجسمی مستقر در دفاتر هنرهای تجسمی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی، انتخاب و خرید اثر از طریق نگارخانه‌های دارای مجوز وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی در سطح کشور انجام می‌شود.

در عین حال بر اساس مصوبه دولت، قیمت‌گذاری آثار هنری برحسب توافق طرفین صورت می‌گیرد و کارگروهی در مرکز و استان‌ها به انتخاب وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی و رییس سازمان میراث‌فرهنگی صنایع‌دستی و گردشگری بر آن نظارت خواهد کرد. آیین‌نامه فوق برای حمایت از هنر و هنرمند به تصویب رسیده است. در همین زمینه گفت‌وگویی با چند کارشناس و نماینده مجلس انجام داده‌ایم تا مشخص شود از دید آن‌ها اجرای این آیین‌نامه در عمل چقدر می‌تواند از فرهنگ کشور حمایت کند.

تخصیص اعتبار خارج از شمول قانون محاسبات

دستگاه مجری طرح‌های عمرانی در انتخاب، خرید و نصب آثار هنری باید با نظر دستگاه بهره‌بردار مربوط، اقدام به سفارش آثار کرده و آثار هنری خریداری‌شده در محل همان ساختمان و بنایی که بودجه خرید اثر از محل اعتبار آن تأمین شده است، نصب و به عنوان اموال منقول یا غیرمنقول به ثبت رسیده و نگهداری می‌شود.

آیین‌نامه نحوه خرید آثار منقول و غیرمنقول هنری اعتبار اجرایی دستگاه‌های دولتی را نیز مشخص کرده است. بر این اساس اعتبار تخصیصی برای اجرای این آیین‌نامه به عنوان اعتبار خارج از شمول قانون محاسبات عمومی کشور و سایر مقررات عمومی دولت محسوب می‌شود. طبق بند ۹ این آیین‌نامه، در هر میزان تخصیص اعتبار برای دستگاه اجرایی، حتی به صورت ۱۰۰درصد هم ممکن است اختصاص بودجه وجود داشته باشد.

هم‌چنین در ادامه این بند آیین‌نامه آمده است که ایجاد هرگونه تعهد مالی برای سال‌های بعد، از محل اعتبار موضوع این آیین‌نامه ممنوع است و ذی‌حسابان دستگاه‌های اجرایی موظف به رعایت مواد ۸ و ۹ این آیین‌نامه هستند.

حمایت از هنرمند برای فروش آثار

گفتنی است پیش از این، کمیسیون فرهنگی پیشنهادی را مبنی بر این که دستگاه‌های اجرایی، بتوانند از محل اعتبارات عمرانی شهر درصد کمی را به خرید آثار هنری اختصاص دهند، ارایه داد، این را عضو کمیسیون فرهنگی مجلس هشتم گفته و ادامه می‌دهد: این طرح ارایه شد تا با اجرای این قانون هم کمکی به اشتغال هنرمندان شده و هم فضای خشک پروژه‌های عمرانی، با آثار هنری، هنرمندان تلطیف شوند و هم‌چنین از مؤلفه‌های ایرانی - اسلامی در این راستا استفاده و ساختمان‌ها نیز متناسب با معماری ایرانی - اسلامی تنظیم و آراسته شوند.

جوادآرین‌منش ادامه داد: متأسفانه باید بگویم که با گذشت ۱۰ ماه از زمان اجرای بودجه ۹۰ هنوز این بند از برنامه اجرایی نشده است. اما امیدواریم در ماه‌های باقی‌مانده از سال، موضوع فوق به مرحله اجرا برسد.

وی با اشاره به این که هنرمندان آثار زیادی دارند که عرضه نشده و به فروش نرفته است، ادامه می‌دهد: تولید زیاد است اما خریدار آثار هنری کم است. این مشکل خصوصاً در هنرهای تجسمی و معماری بیش‌تر به چشم می‌آید.

آرین‌منش در آخر این نکته را نیز یادآور می‌شود که نظارت بر اجرای آیین‌نامه نحوه فروش آثار منقول و غیرمنقول هنری که در بودجه سال ۱۳۹۲ ذکر شده بود برعهده دیوان محاسبات است. در عین حال کمیسیون فرهنگی هم از گزارشات دیوان محاسبات استفاده کرده و درباره عملکرد اجرایی نظر نهایی خود را در رابطه با کمی و کاستی‌های موجود ارایه می‌دهد. اما هدف این برنامه حمایت از هنرمندان بوده است.

خرید آثار توسط دولت

وقتی آثار هنری منحصربه‌فردی تولید می‌شود، چه خریدار و چه فروشنده و چه هنرمند باید به ثبت اثر و فروش آن بپردازند. عضو کمیسیون فرهنگی مجلس شورای اسلامی با اشاره به این سخنان ادامه می‌دهد: برای حمایت از هنرمند با اجرای آیین‌نامه نحوه خرید آثار هنری منقول و غیرمنقول ترتیبی اتخاذ شد که آثار منقول و غیرمنقول آن‌ها با تصویب بودجه توسط سازمان‌های دولتی خریداری شود.

بهروز جعفری ادامه می‌دهد: اگر به اصلاح قرار شد دولت آثار را خریداری نکند، با ضابطه‌های دولتی و شناسه‌دار شدن و ثبت دار شدن، باید خریداری کنند.

نماینده مردم سمیرم در مجلس شورای اسلامی خاطرنشان می‌کند: در کنار آن طرح شناسنامه‌دار کردن اشیای عتیقه در کمیسیون فرهنگی مجلس مطرح است که عمدتاً برای شناسنامه‌دار کردن و فروش آثاری باستانی که در کشور وجود دارد، بوده و در این رابطه بحث می‌کند که این طرح هم در همین راستا و برای کمک به حفظ آثار هنری ارزشمند ارایه شده است. چراکه این‌ها گنجینه‌های معنوی و فرهنگی کشور محسوب می‌شوند.

حمایت محدودکننده نباشد

نباید هنرمند را محدود کنیم. این را یکی از مدرسین دانشکده حقوق گفته و ادامه می‌دهد: هر فعالیتی که برای حمایت از هنرمندان و هنر کشور انجام شود مناسب است به شرطی که فعالیت‌های هنرمندان را محدود نکند.

در اعلامیه حقوق بشر در به آزادی هنرمندان برای فروش آثار خود اشاره شده و گفته شده که هنرمندان در فروش آثار هنری که خلق می‌کنند آزاد بوده و نباید کارشان سقف قیمتی داشته باشد. این را حقوقدان مذکور که نمی‌خواهد نامش برده شود گفته و ادامه می‌دهد که اگر فعالیت‌های فرهنگی ما برای حمایت از هنرمندان در جهت رعایت مفاد مذکور باشد مناسب است وگرنه موجب محدودیت فعالیت‌های هنرمندان در زمینه خرید و فروش آثارشان خواهد شد.

وی این نکته را یاد آور می‌شود که تصویب آیین‌نامه به منظور تخصیص بودجه‌ای برای خرید آثار هنرمندان توسط دولت یکی از اقدامات مثبتی است که اجرایی شدن آیین‌نامه فوق برای هنرمندان داشته و موجب حمایت قانونی از هنر و هنرمند در کشور می‌شود زیرا وقتی آثار هنرمند طرفدار و خریدار بیش‌تری پیدا کند مسلم است که توجه به تولید آثار هنری منحصر به فرد و با کیفیت نیز افزایش یافته و خود به خود چرخه‌ای ایجاد می‌شود برای ارتقای هنر در کشور.

حمایت از آثار هنری در قوانین خارجی

این مدرس دانشگاه به قوانین مشابهی که در کشورهای دیگر در این زمینه وجود داشته اشاره کرده و می‌گوید که در ترکیه و چین نیز دولت هنرمندان را موظف به ایجاد شناسنامه برای آثار خود کرده و برای آثار ممتاز قوانینی وضع کرده است که حمایت‌های مناسبی از آن‌ها انجام شود.

وی می‌افزاید: هم‌چنین در هند دولت این کشور با تقسیم‌بندی سطحی هنرمندانش هنرهای تأثیرگذار در کشور را شناسایی و به رشد و ارتقای آن کمک کرده و در عین‌حال قوانینی را برای حمایت از آثار شناسنامه‌دار و هنرمند پدیدآورنده آن وضع کرده است، قوانینی که به نظر می‌رسد جای آن در کشور ما خالی است.

این مدرس دانشکده حقوق خاطرنشان می‌کند که در کشور ما قوانین موجود برای حمایت از پدیدآورندگان آثار هنری کافی نبوده و قطعاً نیاز است تا با بازنگری در قوانین ضمن احیای قوانین و افزایش آن شرایط و ضمانتی هم برای اجرای قوانینی پیش‌بینی شود چرا که در برخی موارد هم دیده شده که با وجود قانون در عمل آن‌چه هدف قانون‌گذار در تصویب قانون بوده رعایت نشده و قانون اثرگذار نبوده برای همین ضمن توجه به وضع قوانین باید راه‌کارهای لازم را برای به وجود آوردن ضمانت‌های اجرایی این قوانین درنظر گرفته و پیاده کرد.

تأخیری ۷ماهه در اجرای قانون

قانون نحوه خرید آثار هنری منقول و غیرمنقول هدفی برای حمایت از هنرمندان داشته و بر همین اساس نیز در لایحه بودجه سال ۱۳۹۰ گنجانده شده بود اما ابلاغ این قانون فوق که به عقیده کارشناسان قانون حمایتی مناسبی است، به دلیل این که طبق قواعد تنها تا پایان سال جاری معتبر خواهد بود عملاً هیچ توفیقی را نمی‌تواند کسب کند.

قانون فوق به پیشنهاد کمیسیون فرهنگی مجلس برای اولین بار ماده‌ای را به تصویب رساند که بر اساس آن دولت موظف می‌شد حدود ۳۰ میلیارد تومان از بودجه امسال را برای خرید آثار هنری هزینه کند.

متن ماده ۱۱۹ قانون بودجه ۹۰ که بعدها به قانون خرید آثار هنری معروف شد به این شرح است که تمام دستگاه‌ها و مؤسسات متعلق به قوای ۳گانه موظفند حداقل یک‌دهم‌درصد از اعتبارات عمرانی ساختمانی خود را به‌منظور رعایت هر چه بهتر معماری اسلامی در ساختمان‌ها و انتقال پیام‌های فرهنگی و معنوی به خرید آثار هنری منقول و غیرمنقول اختصاص دهند.

مجلس قانون بودجه را در دیماه‌هشت‌ماه سال ۹۰ به تصویب رساند و در انتهای ماده ۱۱۹ آن نیز تأکید کرد که انتخاب و تقویم آثار مورد نظر در این قانون بر طبق آیین‌نامه‌ای است که توسط وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی و سازمان میراث‌فرهنگی و صنایع‌دستی و گردشگری تدوین می‌شود و به‌تصویب هیأت وزیران می‌رسد، با این وجود تدوین این آیین‌نامه بیش از ۷ماه طول کشید و حمیدشاه‌آبادی، معاون هنری وزارت ارشاد اسلامی ۲۲آذر در میان خبرنگاران حاضر شد و از ابلاغ آیین‌نامه قانون خرید آثار هنری به دستگاه‌های دولتی خبر داد.

این تأخیر در حالی اتفاق می‌افتد که بنابر متن آیین‌نامه ابلاغی از سوی دولت، پس از گذشت مهلت اجرای این قانون و هزینه نشدن بودجه مربوط به آن، هزینه در نظر گرفته شده برای آن به خزانه باز می‌گردد.

علیرضادهقان، نماینده مجلس هشتم درباره تفاوت برداشت وزارت ارشاد اسلامی و مجلس از قانون بودجه سال ۹۰ درباره مهلت اجرای قانون خرید آثار هنری می‌گوید: نکته اول که تعجب ما را برانگیخت تأخیر در تدوین و ابلاغ این آیین‌نامه بود و نکته دوم این است که مهلتی ۷ماهه برای اجرای آن اعلام شد، در حالی که بر اساس بودجه ۹۰ مفاد این قانون که قانون خرید آثار هنری نیز جزو آن‌ها محسوب می‌شود، فقط در سال ۹۰ قابل اجرا هستند و اجرای آن‌ها بعد از اتمام سال ۹۰ نیازمند قرار گرفتن دوباره در متن قانون بودجه سال‌های آینده است و این در بودجه سال‌های دیگر لحاظ نشد.

دهقان هم‌چنین پیش از این در گفت‌وگویی با جام‌جم اعلام کرده بود: مجلس در سال ۹۰ حدود ۳۰۰۰میلیارد تومان برای تملک دارایی‌های سرمایه‌ای در بودجه لحاظ کرده که یک‌دهم درصد آن معادل ۳۰میلیارد تومان است و کمیسیون فرهنگی بر آن است که در صورت جذب کامل این بودجه در سال ۹۰ آن را تا سقف ۱۵۰میلیارد تومان افزایش دهد.

حال باید دید حمایت مالی از فرهنگیان در دولت تدبیر و امید چگونه تعبیر شده و چطور با این تدبیر می‌توانند از هنرمندان حمایت کند؟!

حقوق همگانی

حقوق قضایی

حقوق بشر و شهروندی در اسناد ملی و بین‌المللی مورد توجه قرار گرفته است. اندیشمندان حقوقی این حقوق را با توجه به منابع اصلی آن به دسته‌های مختلفی تقسیم کرده‌اند. حقوق مدنی، حقوق سیاسی، حقوق فرهنگی و حقوق اجتماعی برخی از این گروه‌های حقوقی بشری هستند که در اسناد مختلف بدان اشاره شده است. اما در این میان حقوق قضایی به دلیل ماهیتش در روش اجرای آن در نظام عدالت کیفری در کشورهای مختلف که مستقیماً در اجرای حقوق بشر دخیل هستند جایگاهی والا به خود اختصاص داده‌اند. قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران نیز در بخش سوم خود توجهی ویژه به این حقوق داشته است. به برخی از این حقوق در زیر اشاره می‌شود.

اصل برائت

اولین حق از حقوق قضایی شهروندان بر پایه اصل برائت است لذا هر کس به ارتکاب جرمی متهم شود حق دارد بی‌گناه فرض شود. مگر این که مجرمیت وی با رسیدگی قانونی اثبات شود. لذا:

هیچ کس را نمی‌توان بازداشت کرد مگر به حکم قانون و دستور قضایی در جرایم مشهود، ضابطان دادگستری می‌توانند متهم را تنها در صورت ضرورت انجام تحقیقات و عدم امکان دسترسی به مقام قضایی تا ۲۴ ساعت بدون دستور قضایی در بازداشت نگه دارند.

ارایه دلیل برای اثبات وقوع جرم و ارتکاب جرم توسط متهم، بر عهده شاکی و دادسرا است. هر متهم حق دارد از مأموری که قصد دستگیری او را دارد مدارک شناسایی و دستور قضایی مبنی بر دستگیری را مطالبه کند. مگر این که جرم مشهود باشد که نیاز به دستور قضایی ندارد.

بی‌طرفی مرجع رسیدگی

متهم حق دارد در یک مرجع قضایی بی‌طرف و عادل به اتهامش رسیدگی شود.

حق سکوت

هر متهم حق دارد از پاسخگویی به پرسش‌های غیرمرتبط با موضوع اتهام سکوت اختیار کند.

ضرورت تفهیم اتهام

دادسرا و دادگاه بلافاصله پس از حضور متهم یا حداکثر ۲۴ ساعت باید نوع اتهام و دلایل آن را به متهم تفهیم کند تا متهم بداند به چه اتهامی و به استناد چه دلایلی احضار یا جلب شده است.

حق مطالعه پرونده

هر متهم حق دارد پرونده اتهامی خود را مورد مطالعه قرار دهد تا از محتویات آن مطلع شود، اما حق گرفتن کپی از اوراق آن را ندارد.

مصونیت منزل و مسکن

هیچ مأمور انتظامی حق ورود به منزل متهم را ندارد مگر این که قاضی رسیدگی کننده به پرونده دستور ورود به منزل را صادر کرده باشد.

حق استفاده از وکیل

هر متهمی حق دارد در مرحله دادسرا یک نفر و در مراحل دیگر حداکثر از دو نفر وکیل دادگستری برای دفاع از خود استفاده کند. هر متهم حق دارد در صورت ناتوانی مالی وفق ماده ۱۸۶ قانون آیین دادرسی کیفری از دادگاه بخواهد برای او وکیل بگیرد. در این صورت متهم هیچ پولی به وکیل پرداخت نخواهد کرد.

در جرایمی که حسب قانون مجازات آن قصاص نفس، اعدام، رجم و حبس ابد باشد داشتن وکیل دادگستری برای متهم ضروری است و اگر متهم وکیل معرفی نکند دادگاه یا دادسرا برای او وکیل تسخیری می‌گیرد.

دادگاه اطفال

به اتهام اطفال باید در دادگاه اطفال با رعایت شرایط قانونی رسیدگی شود.

برای رسیدگی به اتهام اطفال، حضور پدر متهم یا وکیل دادگستری نزد مرجع قضایی ضروری است. اطفال در صورت بازداشت شدن در کانون اصلاح و تربیت نگهداری می‌شوند.

حق اعتراض

هر متهم حق دارد به قرار بازداشت موقت یا قرار تأمینی که به بازداشت وی انجامید تا ۱۰ روز از تاریخ ابلاغ اعتراض کند.

هر متهم حق دارد از حکم محکومیت خود که از سوی دادگاه صادر شده است در حدود قانون تجدیدنظرخواهی کند.

ضرورت پذیرش تأمین

چنان‌چه برای متهمی قرار تأمین - کفالت، وثیقه، التزام - صادر شده باشد، حق دارد با التزام یا معرفی کفیل متمکن و یا تودیع وثیقه مناسب بلافاصله آزاد شود.

آزادی فوری

هر متهم حق دارد در صورت صدور رأی برائت، قرار تعلیق اجرای مجازات، قرار موقوفی یا منع تعقیب یا قبولی قرارهای تأمین، بلافاصله آزاد شود.

حق دفاع

هر متهم حق دارد در برابر اتهام انتسابی از خود دفاع کند و مرجع رسیدگی کننده باید فرصت لازم را به متهم بدهد. هر متهم برای دفاع از خود می‌تواند به دلایلی هم چون شهادت شهود، سند، تحقیقات محلی و استناد کند.

منع شکنجه

شکنجه به هر نحو و از سوی هر شخص ممنوع است. شکنجه کننده قابل تعقیب است و اقرار حاصل از شکنجه فاقد اثر قانونی است.

حفظ اموال

اموال متهمان از هرگونه تعرض مصون است. وسایلی که در جریان ارتکاب جرم مورد استفاده قرار گرفته یا از طریق ارتکاب جرم به دست آمده است به دستور مقام رسیدگی کننده توقیف خواهد شد. استفاده از اموال توقیف شده توسط هر شخص مطلقاً ممنوع است.

حق دادخواهی

دادخواهی حق مسلم هر فرد است، لذا هرگاه به فردی ظلم شود او حق دارد با مراجعه به دادگاه صالح با رعایت مقررات قانونی، درخواست احقاق حق کند.

اعلام برائت

هرگاه متهمی پس از رسیدگی از اتهام انتسابی تبرئه شود حق دارد با هزینه شخصی نسبت به انتشار حکم برائت در نشریات اقدام کند.

منع جلب متهم

هیچ متهمی را نمی‌توان رأساً جلب کرد مگر این که قبلاً با ارسال احضاریه کتبی احضار شده باشد و در صورت احضار و عدم حضور جلب خواهد شد مگر این که:

۱- در جرایمی که مجازات قانونی آن‌ها قصاص، اعدام و قطع عضو باشد.

۲- هرگاه محل اقامت یا شغل یا کسب متهم معین نباشد.

جلب متهم باید در روز به عمل آید به استثناء موارد فوری رسیدگی به اتهامات متعدد: به اتهامات متعدد متهم باید توأم رسیدگی شود و برای تعیین مجازات، مقررات تعدد جرم رعایت شود.

نوشتن دفاعیات

متهم حق دارد در صورت باسواد بودن خودش مبادرت به نوشتن صورتجلسه تحقیقات کند.

فراخوان ارزیابی کیفی شرکت خدمات ارتباطی رایتل

ارزیابی تولیدکنندگان نرم افزارهای تحت وب توسعه یافته بر اساس پلتفرم لایفری (Liferay)، ۱۲۳/ف/۹۳

شرکت خدمات ارتباطی رایتل در نظر دارد، جهت تهیه فهرست کوتاه پیمانکاران صلاحیت دار، از شرکتهای واجد صلاحیت در زمینه، تولید نرم افزارهای تحت وب توسعه یافته بر اساس پلتفرم لایفری (Liferay) مانند سامانه های e-Shop ، e-Care و نظایر آن، ارزیابی کیفی به عمل آورد.

به این منظور از متقاضیان محترم، که دارای سوابق مرتبط در زمینه مذکور بوده و تمایل به شرکت در این فراخوان را دارند، دعوت می شود؛ از تاریخ ۹۳/۰۵/۱۹ تا تاریخ ۹۳/۰۵/۲۱، از طریق معرفی نماینده با معرفی نامه رسمی، جهت خرید اسناد ارزیابی کیفی اقدام نمایند.

متقاضیان محترم می بایست مبلغ ۷۰۰،۰۰۰ ریال را جهت خرید اسناد به حساب شماره ۱۸۵۷۶۹۴۹/۸۹ نزد بانک ملت شعبه گلفام به نام شرکت خدمات ارتباطی رایتل، واریز نموده و اصل فیش واریزی را در زمان خرید اسناد ارزیابی کیفی ارائه نمایند.

محل فروش اسناد: تهران، خیابان ولی عصر، بعد از تقاطع نیایش، خیابان ارمغان غربی، تقاطع خیابان مهرداد، پلاک ۸، طبقه ۴، دبیرخانه کمیسیون معاملات.

متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۲۷۶۵۴۶۲۷ تماس گرفته و یا با آدرس tenders@rightel.ir مکاتبه نمایند.

رایتل RighTel

www.rightel.ir

آگهی مناقصه عمومی

شماره ۴

شرکت پتروشیمی فن آوران (سهامی عام)

شرکت پتروشیمی فن آوران در نظر دارد عملیات مربوط به تخریب و نوسازی نسوزکاری، دیواره ۴ کوره ریفرمر واحد متانول مجتمع خود را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

www.fnpcc.com

روابط عمومی و امور بین‌الملل
شرکت پتروشیمی فن آوران

آگهی مناقصه عمومی

شماره ۵

شرکت پتروشیمی فن آوران (سهامی عام)

شرکت پتروشیمی فن آوران در نظر دارد از طریق برگزاری مناقصه عمومی نسبت به انتخاب فروشنده واجد صلاحیت فنی، مالی و اداری تجربه مفید و مرتبط، جهت شارژ گاز اقدام نماید.

www.fnpcc.com

روابط عمومی و امور بین‌الملل
شرکت پتروشیمی فن آوران

کوتاه اقتصادی

معاون وزیر صنعت و معدن

رانت ۶۵۰ میلیون یورویی، برداشت شخصی است

معاون توسعه مدیریت، منابع و امور استان‌های وزارت صنعت، معدن و تجارت با اشاره به موارد مطرح شده درباره رانت ۶۵۰ میلیون یورویی گفت: این موضوع یک نظر شخصی و برداشت یک فرد از این موضوع است.

علی یزدانی اظهار کرد: از نظر ما هیچ‌گونه رانتی نبوده و اساساً هیچ رانتی صورت نگرفته است.

وی افزود: از نظر وزارت صنعت، معدن و تجارت این مهم تصمیمی برای تسهیل در حل مشکلات کشور بوده است.

معاون توسعه مدیریت، منابع و امور استان‌های وزارت صنعت، معدن و تجارت با اشاره به برنامه‌های دولت یازدهم برای حمایت از بخش تولید گفت: در دولت تدبیر و امید، و حرکت را برای راه‌اندازی صنایع در دست پیگیری است.

یزدانی عنوان کرد: موضوع تهیه و تدوین لایحه حمایت از تولید یکی از این موارد است که قرار است برای تصویب نهایی به مجلس شورای اسلامی تقدیم شود.

وی بیان کرد: این لایحه پیشنهادی در همه محورها از مباحث بانکی، وثایق، صادرات، توجه به معادن، معافیت‌ها و مواردی از این دست موارد خوبی پیش‌بینی شده است.

معاون توسعه مدیریت، منابع و امور استان‌های وزارت صنعت، معدن و تجارت با اشاره به اهمیت حمایت مجلس در تصویب این لایحه پیشنهادی خاطرنشان کرد: اگر با کمک مجلس تصویب شود کمک بسیار خوبی برای یک جهش صنعتی در کشور است.

یزدانی با بیان این که بسته حمایتی دولت از بخش تولید برنامه دوم دولت یازدهم برای فعال‌سازی این بخش است تصریح کرد: هردوی این‌ها در دستور کار دولت تدبیر و امید است و به شرط تصویب نهایی آن، می‌توان سبب جهش توسعه‌ای صنایع کشور شود.

توسعه صنعتی راهکار نعمت‌زاده برای خروج از رکود اقتصادی

به اعتقاد وزیر صنعت، معدن و تجارت با توسعه صنعتی کشور، رکود اقتصادی حاکم از بین خواهد رفت و اشتغال ایجاد می‌شود.

محمدرضا نعمت‌زاده که به همراه رییس جمهور و اعضاء هیأت دولت به استان چهارمحال‌وبختیاری سفر کرده است، افزود: باید برای صنایع نوین اهمیت ویژه‌ای قائل شد.

وی اظهار کرد: رشته‌های مختلف صنعتی، پتانسیل‌ها و ظرفیت‌های مختلف آن باید توسط صنعتگران به مردم و بخش خصوصی معرفی شود تا به دنبال آن ترغیب برای سرمایه‌گذاری در این حوزه افزایش یابد.

نعمت‌زاده با تأکید بر تکمیل زنجیره فولادی در کل کشور خاطرنشان کرد: در سراسر کشور ۸ طرح فولادی ایجاد شده که دارای پیشرفت فیزیکی مشهودی هستند و در این بین طرح فولادی استان چهارمحال‌وبختیاری نسبت به استان‌های دیگر در این زمینه پیشتاز بوده است.

وزیر صنعت، معدن و تجارت ادامه داد: با ایجاد ورق گالوانیزه و قلع اندود، برای ایجاد واحد ورق‌سازی (نورد سرد) باید برای احداث واحد ذوب تختال در واحدهای فولادسازی استان چهارمحال‌وبختیاری برنامه‌ریزی شود.

نعمت‌زاده تصریح کرد: استان چهارمحال‌وبختیاری دارای ظرفیت‌های خدادادی فراوانی در زمینه تهیه آب معدنی از چشمه کوهسارهای زاگرس بوده و از این حیث انجام برندسازی و تطبیق تولیدات آب معدنی مطابق با استانداردهای بین‌المللی و ذایقه مردم تشویق و جلب و جذب مردم برای انجام سرمایه‌گذاری در طرح‌های توسعه این صنعت غذایی لازم است.

نعمت‌زاده در سفرش به استان چهارمحال‌وبختیاری از خطوط تولید دو طرح فولاد یک میلیون تنی این استان و ورق گاوانیزه خودرو بازدید کرد.

مدیر عامل سازمان منطقه آزاد انزلی مطرح کرد

درخواست قزاقستان برای تأمین آب شرب خود از ایران

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی عدم شناخت بازارهای هدف را از ضعف‌هایی که مبادلات تجاری و سرمایه‌گذاری میان ایران و روسیه عنوان کرد و گفت: در سفر مدیران مناطق آزاد اوکتائو در قزاقستان به منطقه آزاد انزلی اعلام شد که تأمین آب شرب در این منطقه از جمله مشکلاتی است که ایران به راحتی می‌تواند آن را برآورده کند.

رضا مسرور در همایش توسعه روابط اقتصادی و تجاری ایران و روسیه در مرکز همایش‌های صدا و سیما در تهران با اشاره به ظرفیت‌های این منطقه در تعاملات تجاری با کشورهای حاشیه دریای خزر اظهار کرد: بندر در حال احداث کاسپین با ظرفیت ۱۵ میلیون تن در آینده نزدیک به یکی از بزرگ‌ترین بنادر دریای خزر تبدیل خواهد شد.

موافقت‌نامه‌های ترجیحی در کشور کم است

وی با اشاره به کمبود موافقت‌نامه‌های ترجیحی در کشور گفت: کشورهایی که نقش فعالی در حوزه اقتصاد و تجارت منطقه‌ای و بین‌المللی دارند دارای تعداد قابل توجهی موافقت‌نامه‌های ترجیحی با دیگر کشورها هستند در حالی که در ایران تعداد موافقت‌نامه‌های ترجیحی انگشت‌شمار است.

بزرگ‌ترین مجتمع تولید کننده ورق گاوانیزه خودرو تنها تولید کننده ورق‌های عریض خودرویی کشور به عرض بیش از ۱٫۵ متر است. هم‌چنین این کارخانه ورق‌هایی با عرض ۸۰ تا یک متر و ۸۰ سانتی‌متر عرض و ضخامت ۰٫۲ تا ۰٫۴ خودرویی و صنعتی تولید می‌کند.

هم اکنون ۲۷۰ نفر به صورت مستقیم در بزرگ‌ترین مجتمع ورق گالوانیزه خودرو خاورمیانه مشغول کار هستند.

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق تهران اعلام کرد

جزییات نحوه واگذاری نیروگاه‌های خورشیدی به مشترکان خانگی

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق تهران جزییات نحوه واگذاری و نصب نیروگاه‌های خورشیدی برای مشترکان خانگی را اعلام کرد و گفت: ۵۰ درصد هزینه نصب پنل‌های خورشیدی برای سازمان‌ها، ارگان‌ها و مدارس برعهده خود آن‌هاست و ۵۰ درصد مابقی را دولت پرداخت می‌کند.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی وزارت نیرو (پاون)، سیدمحمدهاشمی گفت: به‌منظور توسعه انرژی‌های خورشیدی در تهران، ماموریت نصب ۴۲۵ کیلووات انرژی خورشیدی در مدارس و سازمان‌ها و ارگان‌ها برای شرکت توزیع برق تهران تعیین شده که تاکنون ۳۲ سازمان، ارگان و مدرسه اعلام آمادگی کرده‌اند.

وی اظهار داشت: ۵۰ درصد هزینه نصب پنل‌های خورشیدی برای سازمان‌ها، ارگان‌ها و مدارس برعهده خود آن‌هاست و ۵۰ درصد مابقی را دولت پرداخت می‌کند.

وی با بیان این که به‌منظور کمک به توسعه انرژی‌های پاک و فرهنگ‌سازی جهت استفاده از آن، به مشترکان خانگی که اقدام به نصب یک کیلووات نیروگاه خورشیدی کنند، ۵۰ درصد تسهیلات بلاعوض تعلق می‌گیرد، تصریح کرد: هزینه نصب هر یک کیلووات پنل خورشیدی بین ۸۰ تا ۱۱۰ میلیون ریال است که ۵۰ درصد آن به‌صورت تسهیلات بلاعوض از محل عوارض برق تأمین می‌شود.

معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت در پی اجرای اصل ۴۴

بخش دولتی به شبه دولتی‌ها سپرده شده است

معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت جذب سرمایه‌گذاری خارجی و اصلاح فضای کسب و کار را از مصادیق مدیریت صحیح و توجه به اقتصاد مقاومتی عنوان کرد و گفت: برخی مدیران میانی دولت اعتقادی به اجرای قانون اصل ۴۴ ندارند و درواقع بخش‌های دولتی به شبه‌دولتی‌ها سپرده شده است.

سیداحمد آوایی در همایش مدیریت در قرن ۲۱ اظهار داشت: اقتصاد ایران با مفهوم اقتصاد مقاومتی پیوند خورده است و در این راستا باید به سیاست‌های کلی ابلاغی اقتصاد مقاومتی توسط مقام‌معظم‌رهبری اشاره کرد.

وی افزود: متأسفانه برخی از مدیران اقتصاد مقاومتی را با اقتصاد ریاضتی اشتباه می‌گیرند البته اسراف در کشور ما وجود دارد و مدیران به این موضوع کم‌تر توجه دارند.

معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت تأکید کرد: اقتصاد مقاومتی برنامه کشف حوزه‌های فشار و تبدیل آن به فرصت است.

وی با تأکید بر لزوم مشارکت مردمی در فعالیت‌ها بیان کرد: روح اقتصاد مقاومتی مشارکت همه‌جانبه مردم در این اقتصاد است، باید در هر زمینه اعم از صادرات، واردات و تصدی‌گری فعالیت‌ها به دست مردم سپرده شود.

آوایی با تأکید بر لزوم شناخت مؤثر و بازتعریف اقتصاد جهانی در اقتصاد مقاومتی بیان کرد: باید خصوصی‌سازی و مشارکت مردم در فعالیت‌ها به بهترین وجه انجام شود اما متأسفانه برخی از مدیران میانی دولت برای اجرای خصوصی‌سازی واقعی مقاومت می‌کنند و هم اکنون بسیاری از خصوصی‌سازی‌ها در واقع رهاسازی و واگذاری به بخش نیمه‌دولتی است.

معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت تأکید کرد: تعامل جهانی با تأکید بر نقاط قوت داخلی، هدفمندی یارانه‌ها و اصلاح نظام مالیاتی در کنار اصلاح نظام گمرکی باید مد نظر باشد.

آوایی گفت: باید مقررات دست و پا گیر حذف شود زیرا دربخش نظام گمرکی چنین مقرراتی موجب بروز فساد شده است.

وی جذب سرمایه‌گذاری خارجی و اصلاح فضای کسب و کار را از دیگر مصادیق مدیریت صحیح و توجه به اقتصاد مقاومتی عنوان کرد.

معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت گفت: دولت در سیاست‌های اقتصادی و سیاست‌های خروج از رکود راهکارهایی را در ۴ فصل انرژی، صادرات غیرنفتی، صنعت و معدن و مسکن ارایه کرد.

آوایی با تأکید بر لزوم توجه به نظام پیشنهادات مشارکت بیان کرد: جامعه باید مستقیماً با زوایای صنعت درگیر باشد، نظام مشارکتی و اقتصاد مقاومتی با یکدیگر آمیخته‌اند و نیازمند فرهنگی واحد در این باره است.

وزیر راه و شهرسازی براساس قیمت‌های سال ۹۲ اعلام کرد

۱۵۰۰ میلیارد ریال پروژه نیمه تمام در وزارت راه

وزیر راه و شهرسازی تکمیل پروژه‌های نیمه‌کاره این وزارتخانه را بر اساس قیمت‌های سال ۹۲ حدود ۱۵۰ میلیارد تومان اعلام کرد و گفت: پروژه‌های عمرانی نیمه‌کاره کشور بسیار زیاد هستند و تنگناهای مالی نیز خیلی جدی است.

عباس آخوندی در نشست خبری با اصحاب رسانه با بیان این که پروژه‌های شروع شده این وزارتخانه بر اساس قیمت‌های سال ۹۲ حدود ۱۲۰ میلیارد تومان است، اظهار کرد: برای پروژه راه‌آهن اهواز - اصفهان ۳۰۰ میلیارد تومان به این رقم اضافه می‌شود.

آخوندی با بیان این که میزان پروژه‌های آغاز شده با بودجه قابل تخصیص به آن‌ها تناسبی ندارد، افزود: امیدواریم با برنامه‌های اتخاذ شده توسط دولت تدبیر و امید بتوانیم از این تحریم‌ها عبور کنیم و به منابع ملت ایران برسیم.

به گفته وی بخش‌های عمده منابع ایران بلوکه شده و در اختیار مردم قرار نمی‌گیرد که این امر نیاز به تدبیر دارد چراکه دسترسی به این منابع جزو حقوق مردم است.

وی داشتن یک رابطه شرافتمندانه با جهان را حق مردم دانست و گفت: تحقق این مهم تدبیر می‌خواهد تا بتوان به تمام حقوق ملت ایران از جمله حقوق هسته‌ای و سایر منابع نیز دسترسی یافت.

آخوندی با بیان این که چهارمحال‌وبختیاری یک استان بسیار ویژه از لحاظ جغرافیایی است، تصریح کرد: در طول تاریخ نیز این استان بسیار نقش‌آفرین بوده است چرا که اصلی‌ترین اقوام در این استان بوده‌اند. وی با بیان این که ظرفیت‌های انسانی، مادی و منابع سرزمینی نقش بسیار مهمی در توسعه استان دارند، گفت: این استان آن‌چنان که باید از توسعه برخوردار نیست، تنها زیرساخت‌های عمرانی زمینه ساز توسعه نمی‌شوند بلکه مردم خود نقش مؤثری در توسعه استان دارند.

به گفته وزیر راه و شهرسازی باید قدرت نگهداری پول، مدیریت، فن آوری و دانش را در استان چهارمحال‌وبختیاری را ایجاد کنیم چراکه اصلی‌ترین بحث ارتقای کیفیت زندگی مردم استان که در همین راستا راهکارهای اساسی را می‌طلبد.

آخوندی با اشاره به اهمیت راه‌آهن تصریح کرد: این پروژه مهم، شبکه ریلی ایران را از فلات مرکزی به آبهای جنوب کشور وصل می‌کند که بسیار ارزشمند است بر همین اساس باید در اولویت برنامه‌ها قرار گیرد لذا تلاش می‌شود کارهای قانونی تا پایان سال اجرا و در سال ۹۴ به مرحله پایانی برسد.

وی به پیگیری سیاست‌های خروج از رکود اقتصادی اشاره کرد و گفت: بدهی دولت به پیمانکاران از حوزه‌هایی است که باعث رکود شده است. آخوندی اظهار کرد: دولت تا زمانی که نتواند بدهی پیمانکاران را پرداخت کند استقراض آن‌ها از بانک‌ها و عدم توان پرداخت آن باعث افزایش سیکل رکود اقتصادی می‌شود.

به گفته وی طبق لایحه دولت که قرار است در مجلس مطرح شود با انتشار ۲۰ میلیارد تومان اوراق بهادار می‌توان بدهی پیمانکاران را پرداخت و از ایجاد تشدید رکود جلوگیری کرد.

گزارش رویترز درباره قرارداد نفتی ایران و روسیه

روسیه با خود چند - چند است؟!

خبرگزاری رویترز در گزارشی درباره توافق نفتی ایران و روسیه نوشت: ماه‌ها گفت‌وگوی نفتی بین روسیه و ایران که هر دو هدف تحریم‌های غرب قرار گرفته‌اند با تغییر ناگهانی موضع مسکو درباره کمک به فروش نفت ایران وارد فاز غیرمنتظره‌ای شد.

به گزارش ایسنا مسکو ابتدا اعلام کرد با تهران برای کمک به فروش نفت توافق کرده اما کمی بعد این بیانیه را لغو کرد.

منابع آگاه در ماه ژانویه به رویترز گفتند که ایران و روسیه در حال مذاکره درباره یک قرارداد تهاتر نفت در برابر کالا به ارزش ماهانه ۱٫۵ میلیارد دلار هستند که ایران را قادر خواهد ساخت صادرات نفت خود را به شکل قابل توجهی افزایش دهد و تحریم‌های غرب را تضعیف کند.

منابع آگاه گفتند: براساس این قرارداد پیشنهادی، روسیه روزانه ۵۰۰ هزار بشکه نفت در ازای صادرات تجهیزات و کالاهای روسی از ایران خریداری خواهد کرد. این مقدار معادل یک‌سوم صادرات کنونی نفت ایران است.

مقامات روسیه و ایران سپس انجام این گفت‌وگوها را تأیید کردند، اما گفتند که این قرارداد هنوز نهایی نشده زیرا روسیه و ایران هر دو صادرکنندگان بزرگ نفت هستند و زیرساخت‌های لازم برای سوآپ راحت نفت‌خام برای کمک به فروش نفت یکدیگر را ندارند.

از ماه ژانویه تاکنون مسکو خود به دلیل الحاق منطقه کریمه اوکراین و تأمین بودجه و تسلیحات برای شبه‌نظامیان شرق این کشور، تحت تحریم‌های سنگین غرب قرار گرفته است.

در این میان ایران گفت‌وگوهای خود را با قدرت‌های جهانی درباره برنامه هسته‌ای ادامه داده و این گفت‌وگوها در ماه ژوییه به مدت ۴ ماه دیگر تمدید شد.

الکساندر نوواک وزیر انرژی روسیه و بیژن زنگنه وزیر نفت ایران روز سه‌شنبه در مسکو یادداشت تفاهم ۵ ساله‌ای را امضا کردند که همکاری در بخش نفت را شامل می‌شود.

نوواک پس از امضای این قرارداد گفت: براساس پیشنهاد ایران ما به سازماندهی صادرات نفت خام ایران از جمله در بازار نفت روسیه کمک خواهیم کرد.

اما نه نوواک و نه در یادداشت تفاهم امضا شده به جزییات زمان و مقادیر احتمالی موجود در قرارداد اشاره نشده است.

نوواک گفت: این قرارداد تحریم‌های بین‌المللی را نقض نخواهد کرد.

این در حالی است که وزارت انرژی روسیه دقایقی بعد اعلام کرد که این بیانیه را رد می‌کند و روز چهارشنبه بیانیه جدیدی را صادر خواهد کرد.

وزارت انرژی روسیه دلیل خاصی را برای رد سخنان نوواک ارایه نداد و اعلام نکرد که بیانیه جدید درباره همکاری نفتی چه خواهد بود.

تحریم‌ها باعث کاهش صادرات نفت ایران به حدود یک تا ۱٫۵ میلیون بشکه در روز از ۲٫۵ میلیون بشکه در روز قبل از دوران تحریم‌ها و کاهش درآمدهای صادراتی ایران شده است.

روسیه به عنوان دومین صادرکنندگان نفت پس از عربستان نیز برای تأمین بودجه خود به صادرات نفت وابسته است.

دو هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال به طرح‌های نیمه تمام فرودگاهی اختصاص یافت

مدیرعامل شرکت فرودگاه‌های کشور گفت: این شرکت امسال دو هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال برای تکمیل طرح‌های نیمه‌تمام فرودگاهی در سطح کشور اختصاص داده است.

محمدعلی ایلخانی افزود: اکنون در مجموعه شرکت فرودگاه‌های کشور ۵۴ فرودگاه عملیاتی وجود دارد که ۵ فرودگاه هم توسط هیأت امنا و همیاری‌های مردم در حال ساخت است.

وی بیان کرد: اگر این طرح‌ها تکمیل شود راهبری آن تحویل شرکت فرودگاه‌های کشور می‌شود و ما بر ارتقای تعداد فرودگاه‌های عملیاتی در کشور بنا نداریم و بیش‌تر درصدد بهره‌وری بهتر از این امکانات و ارتقای خدمات و ایمنی هستیم.

وی ادامه داد: این آمادگی را داریم که برای طرح‌های نیمه‌تمام اگر بخش خصوصی علاقه‌مند باشد به آن واگذار کنیم که سرمایه‌گذاری کند و برگشت سرمایه را شرکت فرودگاه‌های کشور ضمانت می‌کند.

مدیرعامل شرکت فرودگاه‌های کشور گفت: اما این طرح‌ها بیش‌تر طرح‌های تکلیفی دولت و شرکت فرودگاه‌های کشور است که باید به صورت مشترک سرمایه‌گذاری شود.

وی افزود: به نظر می‌رسد که استانداری‌ها و بودجه‌های ملی می‌تواند به ما کمک کند که این طرح‌ها به اتمام برسد.

ایلخانی بیان کرد: اغلب طرح‌های نیمه تمام، تکلیف شرکت فرودگاه‌ها نیست و بیش‌تر تعهدات دولت است که انجام نشده است.

وی گفت: عمده این طرح‌ها مصوبات سفرهای استانی است که متأسفانه در شرکت فرودگاه‌ها تکلیف شده اما ردیف‌های بودجه تخصیص داده نشده و این طرح‌ها نیمه تمام مانده است.

وی بیان کرد: هر جا طرح نیمه‌تمام وجود داشته باشد در بودجه عمرانی اعتبار آن دیده شده است و در حال حاضر هیچ فرودگاهی به دلیل عدم تکمیل طرح‌های عمرانی دچار مشکل نیست. ایلخانی با اشاره به ضرورت اقتصادی کردن فرودگاه‌ها گفت: افزایش پروازها تنها راه اقتصادی کردن فرودگاه‌هاست.

وی تأکید کرد: باید تلاش شود شرکت‌های هواپیمایی بتوانند ناوگان هوایی مناسب در اختیار و با افزایش فرکانس پروازی اطمینان‌بخشی برای مسافر ایجاد کنند.

وی افزود: چون درآمد اصلی شرکت فرودگاه‌های کشور از نشست و برخاست هواپیماها و جابه‌جایی مسافر به دست می‌آید در حال حاضر تناسبی بین ساخت فرودگاه‌ها و ناوگان هوایی کشور وجود ندارد و آن‌چه فکر کردیم می‌تواند کمک کند ایجاد شهرک‌های فرودگاهی است.

مدیرعامل شرکت فرودگاه‌های کشور گفت: با این اقدام در کنار عملیات فرودگاهی می‌توانیم سایر خدمات را به مردم شهرهای بزرگ ارایه کنیم و درآمدزایی داشته باشیم.

وی تأکید کرد: این خدمات شامل خدمات رفاهی، گردشگری و اقامتی است که بخش خصوصی در اراضی فرودگاه‌ها ایجاد کند و درآمدزایی برای فرودگاه ایجاد می‌شود که شهر جدید فرودگاهی حضرت‌امام‌خمینی(ره) در تهران از جمله این شهرک‌هاست.

ایلخانی خاطرنشان کرد: سایر فرودگاه‌ها می‌توانند به همین شکل اگر زمینه سرمایه‌گذاری داشته باشند توسط بخش خصوصی وارد شوند و ما استقبال می‌کنیم و تسهیلات لازم را در اختیار آن‌ها قرار می‌دهیم.

به گفته وی ایجاد شرکت شهر فرودگاهی حضرت امام‌خمینی(ره) امسال در مجلس شورای اسلامی تصویب شد و مصوبه به شورای نگهبان رفت و از طریق هیأت دولت برای اجرا ابلاغ شده است.

معاون وزیر راه و شهرسازی اعلام کرد

جریمه سازندگان پر تأخیر مسکن مهر با افزایش قیمت کم‌تر

به گزارش فارس معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان این که سازندگان مسکن مهری که به هر دلیلی تأخیر داشته‌اند را با اعمال افزایش کم‌تر قیمت تنبیه می‌کنیم گفت: اگر ضرورتی ببینیم باز هم تغییر مدیران شهرهای جدید را آغاز می‌کنیم.

محسن نریمان در پاسخ به این سئوال که آیا جریمه‌ای برای سازندگان مسکن‌مهر که در تکمیل واحدها تأخیر داشته‌اند، اعمال شده است گفت: در حال حاضر جریمه سازنده‌های مسکن‌مهر را این گونه اعمال کرده‌ایم که مابه‌التفاوت به آنان می‌پردازیم و آن‌هایی از افزایش قیمت بالاتر برخوردار می‌شوند که تأخیرهای کم‌تری داشته باشند.

نریمان افزود: وقتی برخی از سازندگان مسکن‌مهر اعلام می‌کنند به دلیل بالا رفتن قیمت مصالح ساختمانی در تحویل‌ها به موقع عمل نکردیم و اتفاقاً در همان پروژه برخی همکارانشان از سرمایه خود استفاده کرده و به موقع کار را پیش بردند، بنابراین باید بیش‌تر از منابع استفاده کنند.

وی ادامه داد: این روش برای سازنده‌هایی که مشابه آن سازنده پیشرفت فیزیکی کم‌تری دارد شاید به نوعی تلقی جریمه شود اما ما در این روش افزایش قیمت بیش‌تری به سازنده‌هایی که تأخیرشان کم‌تر است می‌دهیم. نریمان اظهار داشت: ما در پرداخت مابه‌التفاوت در حقیقت به نوعی می‌خواهیم به سازنده‌ها پاداش بدهیم، سازنده‌هایی که تأخیر ندارند پاداش می‌گیرند و پاداش آن‌هایی که ضوابط را رعایت کرده‌اند اعمال افزایش قیمت بیش‌تر از دیگرانی است که ضوابط را رعایت نکرده‌اند.

خبر

نیکزاد خبرداد

صادرات ایران به عراق ۶ میلیارد دلار شد

معاون ستاد توسعه اقتصادی ایران و عراق، ارزش صادراتی ایران به عراق را هم اکنون ۶ میلیارد دلار عنوان کرد و گفت: تلاش داریم تا ۵ سال آتی به ۳۵ میلیارد دلار برسیم.

علیرضا نیکزاد در جلسه شورای سیاست‌گذاری ایران و عراق در خصوص چشم‌انداز روابط تجاری ایران و عراق گفت: زمینه‌های همکاری در حوزه‌های مختلف برای رساندن عراق به سطحی از توسعه فراهم است.

معاون ستاد توسعه اقتصادی ایران و عراق افزود: دولت و بخش خصوصی ایران آمادگی خود را برای همکاری با دولت و ملت عراق برای حرکت در مسیر توسعه این کشور اعلام کرده است.

نیکزاد اظهار داشت: درحال حاضر ارزش صادراتی ایران به عراق ۵ تا ۶ میلیارد دلار است و هدف ما رساندن این عدد به مبلغی در حدود ۳۵ میلیارد دلار در سال است که پیش‌بینی کرده‌ایم ظرف ۵ سال آینده می‌توانیم به این رقم برسیم که نیاز به تسهیل مقررات تجاری بین دو کشور دارد.

وی ابراز امیدواری کرد که با استقرار دولت اکثریتی در عراق، زمینه‌های کار بیش‌تری فراهم شود چرا که ما مرز گسترده‌ای با عراق داریم و پیوندهای دینی و فرهنگی بین مردم دو کشور باعث نزدیکی تهران و بغداد شده است.

هم‌چنین جهانبخش سنجابی‌شیرازی، دبیر کل اتاق مشترک ایران و عراق گفت: با رونمایی از تندیس تجارت ایران و عراق در این اجلاس شرکت‌های فعال در حوزه تعاملات اقتصادی دو کشور از این پس به درستی به یکدیگر معرفی خواهند شد.

وی اضافه کرد: با برگزاری این اجلاس و با ایجاد شاخص‌های رتبه‌بندی و ارزیابی شرکت‌های صادرکننده کالا و خدمات ایرانی به عراق و پایش شرکت‌های تجاری به دنبال اعتباربخشی، اطمینان‌بخشی و به دست گرفتن بخش اعظم بازار عراق با صدور کالاهای با کیفیت به آن کشور هستیم.

سنجابی‌شیرازی لازمه رسیدن به این هدف بزرگ ترسیم شده را همکاری تمامی بخش‌های خصوصی و دولتی دانست.

نوبخت

دولت از نیروی انسانی اشباع است ولی به تعهدات استخدامی پایبندیم

سخنگوی دولت گفت: برخی از استخدام‌های انجام شده در دولت قبل هیچ منشأ قانونی ندارد، اما دولت تدبیر و امید سعی می‌کند به تعهدات دولت قبل پایبند باشد هرچند باید قبول کنیم که مشکل اشتغال از راه استخدام حل شدنی نیست.

محمدباقر نوبخت درباره وضعیت استخدام‌های صورت گرفته در دولت قبل و وضعیت آن در دولت فعلی اظهار کرد: استخدامی مدنظر ما است که طبق آن‌چه مدیریت خدمات کشوری گفته پیش برود و نیاز به این حجم استخدام بود یا خیر در دست ما نبوده است، اما برخی افراد مراحل قانونی را طی کرده‌اند پس باید به آن‌ها احترام بگذاریم.

وی ادامه داد: با این حال برخی از این استخدام‌ها هیچ منشأ قانونی ندارد و هرچند استخدام در ادارات دولتی بر اساس قانون صورت می‌گیرد، ولی باز هم دولت مصمم است تا مشکل این افراد را رفع کند.

سخنگوی دولت تصریح کرد: دولت تدبیر و امید سعی می‌کند به تعهدات دولت قبل پایبند باشد، چرا که این افراد با یک اعتمادی آمدند و مراحل استخدام را طی کردند به همین جهت معاونت توسعه این را مطالعه کرده و کسانی که مراحل قانونی را طی کرده‌اند استخدام می‌کند؛ مثل ناظران گندم که استخدام آن‌ها انجام گرفت. نوبخت با تأکید بر این که «باید قبول کنیم که مشکل اشتغال از راه استخدام حل‌شدنی نیست»، گفت: دولت امروز از نیروی انسانی اشباع است، بنابراین باید به نسبت نیاز نیرو در دولت استخدام کنیم، چراکه از ۲۱۱ هزار میلیارد تومان منابع ۴۱ هزار میلیارد تومان به خدمات عمرانی تخصیص و بقیه فقط صرف دادن حقوق می‌شود و این خدمت به کشور نیست.

پذیرش ارزش اظهاری کالاهای صادرکنندگان توسط گمرک

سرپرست دفتر تعیین ارزش گمرک از پذیرش ارزش اظهاری صادرکنندگان مندرج در اظهارنامه‌های صادراتی با رعایت مقررات خبر داد.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از گمرک ایران خداکرم اسکندری، سرپرست دفتربررسی و تعیین ارزش در بخشنامه‌ای به گمرکات کشور ابلاغ کرد: به منظور تسهیل و روان‌سازی در امرصادرات و به استناد ماده ۱۶ قانون امور گمرکی و هم‌چنین تبصره (۲) ماده ۲۲ آیین‌نامه اجرایی آن، ارزش اظهاری صادرکنندگان مندرج در اظهارنامه‌های صادراتی را با رعایت مقررات مورد پذیرش قرار دهند.

هم‌چنین تأکید شده است ارزش پایه‌های صادراتی آن دسته از کالاهای صدوری مشمول استفاده از تسهیلات: از قبیل جوایز صادراتی و سایر امتیازات، استرداد حقوق ورودی مواد اولیه و اقلام به‌کار رفته در تولید کالای صادراتی و یا مستند به تسویه پروانه ورود موقت قرار می‌گیرند و کالاهای مشمول عوارض صادراتی و هم‌چنین کالاهای صادراتی که در تولید آن‌ها از مواد و اقلام یارانه استفاده شده باشد از این امر مستثنی بوده در این صورت ارزش‌گذاری وفق ضوابط مندرج در قانون امور گمرکی و آیین‌نامه اجرایی آن انجام می‌پذیرد. ارزش‌های پایه صادراتی، که با هماهنگی سازمان‌های ذی‌ربط و هم‌چنین اتحادیه‌ها، انجمن‌ها، تشکل‌ها در کارگروه تعیین ارزش کالاهای صادراتی مصوب شده است به منظور دستیابی و راهنمایی گمرکات در پورتال گ.ج.ا.ا موجود است.

منتخب آرای دیوان عالی کشور در قراردادها

یدا... بازگیر

ماده ۱۸۳ قانون مدنی

«عقد عبارت است از این که یک یا چند نفر در مقابل یک یا چند نفر تعهد بر امری نمایند و مورد قبول آن‌ها باشد.»

عقود به دو نوع معین و غیرمعین تقسیم‌بندی شده است، عقود معین، عقودی هستند که قانون‌گذار در قانون مدنی شرایط تشکیل و آثار آن‌ها را بیان نموده است و به نام‌هایی تحت عناوین بیع، اجاره، مزارعه، مضاربه، مساقات، جعاله، ودیعه، حواله، کفالت، رهن، هبه، قرض، صلح و... درآورده و شرایط و نحوه تشکیل و آثار آن‌ها را معین نموده است. این عقود در فقه هم تصریح شده و شارع مقدس شرایط و آثار آن‌ها را بیان نموده است.

اما عقودی هستند که در قانون، شرایط و آثاری برای آن‌ها مشخص نشده است که به عقود بی‌نام یا غیرمعین مشهورند. این عقود شامل قراردادهایی هستند که با توجه به اصل حاکمیت اراده مطابق ماده ۱۰ قانون مدنی منعقد می‌شوند، مانند قراردادهایی که شرکت‌های پیمانکاری و ساختمانی برای احداث یا اجرای تأسیسات ساختمانی مطابق شرایط عمومی پیمان سازمان مدیریت برنامه‌ریزی و بودجه با کارفرما منعقد می‌کنند و یا قراردادهای تجاری یا تولیدی و صنعتی و مشابه آن‌ها.

در این صفحه قرار است به بررسی مصادیق عقود غیر معین نظیر قراردادهای پیمانکاری، تجاری، تولیدی، صنعتی و... آرای دیوان عالی کشور پرداخته شود.

در قسمت قبل، اولین رأی از کتاب «منتخب آرای دیوان عالی کشور در قراردادها» منتشر شد، اینک به دومین و سومین رأی می‌پردازیم:

رأی شماره ۲- نظر به این که در جلسه رسیدگی مورخ ۱۳۶۵/۰۵/۱۲ عبدالکریم به اتفاق نماینده شرکت خواهان موافقت خود را با ارجاع به داوری احمدجاهدی و کمال‌رفیعی اعلام کرده و مراتب را کتباً نیز متعاقب جلسه مزبور تأکید کرده است. بنابراین ایراد مشارالیه به سمت داوری جاهدی به ادعای ذی‌مدخل بودن در شرکت خواهان در فرض صحت ادعا مستنداً به مفهوم ماده ۶۵۴ قانون آیین دادرسی مدنی و تحقیق تراضی در تعیین داوران مشترک مسموع نیست و رد می‌شود.

۱- نظر به این که رأی مورخ ۱۳۶۸/۰۷/۲۸ داوران منتخب با توجه به نحوه مداخله خوانده در سفته‌های مستند ادعا (قبول تعهد پرداخت بدون قید و شرط) و کیفیت حقوقی روابط حاصل از این تعهد که مستقل از قرارداد پیمانکاری ظهور یافته دایر بر محکومیت خوانده به پرداخت قسمتی از وجه سفته‌ها مالاً مغایرتی با مقررات و قوانین موجود حق نداشته و فی‌الجمله مستنداً به ماده ۱۰ قانون مدنی قانونی و مدلل و مستدل می‌باشد.

تاریخ رسیدگی: ۱۳۶۸/۰۳/۰۹ شماره رأی: ۲۱,۲۱۷ مرجع رسیدگی: شعبه ۲۱ دیوان عالی کشور

خلاصه جریان پرونده

ابتدا در تاریخ ۱۳۶۵/۰۴/۰۴ شرکت تعاونی مسکن کارکنان اداره کل مخابرات خوزستان به استناد فتوکپی ۸ فقره سفته واخواست شده و دلیل سمت دادخواست دهنده دادخواستی به خواسته مبلغ ۱۳۷۷۴۶۲۹ ریال وجه سفته‌ها و خسارات دادرسی به طرفیت عبدالکریم ... تسلیم دادگاه‌های حقوقی یک خوزستان نموده و به خلاصه توضیح داده است که خوانده مطابق قرارداد مورخ ۱۳۶۳/۰۴/۱۸ منعقده با شرکت راه و ساختمان خوزستان پل احداث ۶۰ واحد مسکونی طی ۱۸ ماه را تقبل کرده بود که به علت عجز از تحویل کار در موعد مقرر کارفرما مطابق ماده ۴۶ شرایط عمومی پیمان از او خلع ید نمود. کارگاه به شرح پرونده ۲۴۹۰,۶۴ شعبه سوم دادیاری تحویل این تعاونی گردید و تأخیر خوانده در احداث منازل مربوط متعلق به قشر مستضعف و حقوق بگیر می‌باشد، زیان هنگفتی به آن‌ها وارد نموده است و نهایتاً محکومیت خوانده را به پرداخت وجه سفته‌ها که در ارتباط قرارداد مربوط می‌باشد، خواستار شده است. پرونده به شعبه اول ارجاع به کلاسه ۱۴۲,۶۵ ثبت و طرفین به دادرسی دعوت شده‌اند خوانده دعوی با تقدیم فتوکپی پیمان‌نامه منعقده بین خواهان و شرکت راه و ساختمان خوزستان پل و فتوکپی سایر مدارک از جمله صورت‌جلسه مورخ ۱۳۶۳/۱۲/۲۶ به خلاصه دفاع کرده است که سفته‌های مورد تعهد او مربوط به قرارداد احداث ساختمانی از طرف شرکت راه و ساختمان خوزستان پل می‌باشد و ظهر سفته‌ها به امضای کلیه مدیران شرکت رسیده و به رسم امانت در نزد خوانده بوده است و مربوط به شرکت می‌باشد و توجهی به او ندارد و در ماهیت امر اضافه کرده که طبق موافقت‌نامه مورخ ۱۳۶۴/۱۲/۲۶ که مؤخر بر تاریخ سفته‌ها می‌باشد. مواردی با نظارت جاهدی و قدسی‌مآب مورد قبولی قرار گرفته که خواهان از انجام آن خودداری کرده و تا تعیین تکلیف آن توافق و شقوق ۲ و ۴ و ۷ آن خواهان حق استفاده از سفته‌ها را نداشته و تقاضای تحقیق از افراد مزبور و دو نفر دیگری را به اسامی عباس‌سنایی و ابراهیم‌فریدونی جهت کشف حقیقت کرده است و به اعلام عدم بدهی به خواهان و منشأ صدور سفته‌ها که جهت حسن‌انجام کار بوده و... رد دعوی را خواستار گردیده در جلسه دادرسی مربوط دادگاه پس از استماع مدافعات نماینده خواهان و خوانده و رد ایراد خوانده قرار تحقیق از مطلعین را صادر و در جلسه دادرسی مورخ ۱۳۶۵/۱۰/۲۸ از یکی از شهود به نام موسوی تحقیق به عمل آورده و مقرر شده که در جلسه دیگری از جاهدی نیز تحقیق گردد و به تحقیق از جاهدی سرانجام مقرر می‌شود که در خصوص دعوی مطروحه موضوع از طریق داوری آقایان احمد جاهدی و کمال رفیعی رسیدگی شود و آقایان و داوران در تاریخ ۱۳۶۶/۰۷/۲۸ طی لایحه ثبت شده به شماره ۵۹۶- ۶۶,۷,۲۱ نظر خود را دایر بر تخلف پیمانکار از انجام پیمان و استحقاق کارفرما (خواهان) در فسخ پیمان مطابق ماده ۴۶ شرایط عمومی پیمان اعلام و استدلال کرده‌اند که کارفرما حق استفاده از ضمانت‌نامه (سفته‌ها) را دارد النهایه چون معادل ۳۱ درصد از کل پیمان اجرا شده است. از کل ضمانت باید مبلغ ۳,۴۱۰,۰۰۰ ریال کسر شود. با وصول نظر داوران خوانده به آن اعتراض کرده و دادگاه با ثبت اعتراض به کلاسه ۲۵۴,۶۶ وقت رسیدگی تعیین نموده است. عمده ایراد و اعتراض خوانده این است که جاهدی خود ناظر امور ساختمانی خواهان بوده و حق دخالت در امر داوری را نداشته و به علاوه بدون توجه به مدارک او و دعوت از مشارالیه رأی داوری صادر گردیده است. دادگاه سرانجام در تاریخ ۱۳۶۷/۰۱/۱۷ با کسب نظر مشاور مبادرت به ابراز نظریه خود نموده و با این استدلال که اساساً رابطه خواهان با پیمانکار قرارداد احداث ساختمان یعنی شرکت راه و ساختمان خوزستان پل ارتباطی به خوانده ندارد و خوانده مسؤول سفته‌هایی است که صادر نموده است و چنان‌چه در خصوص خلع ید از پیمان ادعایی باشد با پیمان کار است و نه خوانده با توجه به داوری دو نفر حکم مورد توافق طرفین اعتراض خوانده را مردود اعلام و نظر به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۱۰۳۶۴۶۲۹ ریال وجه سفته‌ها (با کسر مبلغ ۳,۴۱۰,۰۰۰ ریال) داده است که مورد اعتراض خوانده قرار گرفته و پرونده در اجرای مقررات ماده ۱۴ قانون تشکیل دادگاه‌های حقوقی یک و دو به دیوان عالی کشور ارسال به کلاسه بالا ثبت و به این شعبه ارجاع شده است.

«هیأت شعبه در تاریخ بالا تشکیل شد. پس از قرائت گزارش آقای ... و اوراق پرونده مشاوره نموده چنین نظر می‌دهند:

نظریه

نظر به این که در جلسه رسیدگی مورخ ۱۳۶۵/۱۲/۵ عبدالکریم ... به اتفاق نماینده شرکت خواهان موافقت خود را با ارجاع به داوری احمدجاهدی و کمال‌رفیعی اعلام نموده و مراتب را کتباً نیز متعاقب جلسه مزبور تأکید کرده است. بنابراین ایراد مشارالیه به سمت داوری جاهدی به ادعای ذی‌مدخل بودن در شرکت خواهان در فرض صحت ادعا مستنداً به مفهوم ماده ۶۴۵ قانون آیین دادرسی مدنی و تحقیق تراضی در تعیین داوران مشترک مسموع نیست و رد می‌شود.

۲- نظر به این که رأی مورخ ۱۳۶۶/۰۷/۲۸ داوران منتخب با توجه به نحوه مداخله خوانده در سفته‌ها مستند ادعا (قبول تعهد پرداخت بدون قید و شرط) و کیفیت حقوقی روابط حاصل از این تعهد که مستقل از قرارداد پیمانکاری ظهور یافته دایر بر محکومیت خوانده به پرداخت قسمتی از وجه سفته‌ها مالاً مغایرتی با مقررات و قوانین موجود حق نداشته و فی‌الجمله مستنداً به ماده ۱۰ قانون مدنی و مدلل و مستدل می‌باشد) و موارد مذکور در ماده ۶۶۵ قانون آیین دادرسی مدنی هم نسبت به تصمیم داوران مصداقی ندارد.) فلذا نظریه استنباطی مورخ ۱۳۶۷/۰۱/۱۷ شعبه اول دادگاه حقوقی یک اهواز در آن حدی که دایر است بر رد اعتراض برای داوری صحیح و موجه بوده تأیید می‌شود. آن قسمت از نظر دادگاه که به محکومیت خوانده ابراز گردیده با توجه به صدور رأی داوری و مشخص شدن میزان محکومیت و عدم ضرورت دخالت دادگاه در این خصوص مورد تأیید نیست.»

****

رأی شماره ۳- هیأت کارشناسی به موجب نظریه تقدیمی پس از بررسی و اظهارنظر نتیجتاً خسارتی که پیمانکار بر کارفرما وارد ساخته مجموعاً ۹۷۸۰۵۹۰ ریال و خسارتی که کارفرما بر پیمانکار وارد نموده مجموعاً ۹۰۷۴۰۳۰ ریال برآورد نموده‌اند که به نظر مقرون به صحت تشخیص و اعتراضات وارده از ناحیه متداعیین به نظر مدلل نبوده و دعاوی مطروحه در حدود اظهارنظر هیأت کارشناسی صحیح و ثابت تشخیص و پس از تهاتر دو دین در نتیجه شرکت ساختمانی سمنان مستنداً به ماده ۳۵۷ قانون آیین دادرسی مدنی محکوم می‌گردد.

تاریخ رسیدگی: ۱۳۷۲/۱۰/۲۵ شماره دادنامه: ۸,۴۹۹ مرجع رسیدگی: شعبه هشتم دیوان عالی کشور

خلاصه جریان پرونده

مدیریت نوسازی مدارس استان سمنان دادخواستی به خواسته مطالبه مبلغ ۹۹۹۰۸۴۴ ریال بابت خسارت قرارداد شماره ق/۲۸ مورخ ۱۳۶۸/۱۱/۱۷ به طرفیت شرکت ساختمانی سمنان ساختمان تقدیم دادگاه حقوقی یک سمنان نموده و ادعا نموده مبلغ ۶۰۸۳۲۳۰ ریال بهای فروش آهن‌آلات و دیگر مصالح حاصل از تخریب ساختمان قدیمی که بایستی در همین پروژه و دیگر پروژه‌ها به مصرف برسد و مبلغ ۳۹۰۷۵۱۴ ریال به پیمانکار (خوانده) برای خرید برخی مصالح از قبیل (صفحه ستون- نبشی نمره ۶ و ۸ و ۱۰ و الکترود و ضد زنگ) از بازار آزاد پرداخت شده که متأسفانه هیچ‌یک از اقلام مذکور در کارگاه موجود نبوده که باید مبلغ دریافتی اخیر را به مدیریت پرداخت نماید و جمع بدهکاری شرکت پیمانکار مبلغ مقیده درخواسته می‌باشد که طبق ماده ۴۶ شرایط عمومی پیمان از پیمانکار خلع ید گردیده لذا این مدیریت تقاضای تأمین مبلغ خواسته و الزام خوانده را به پرداخت مبلغ مذکور را نموده است. شرکت سمنان ساختمان به شرح پرونده کلاسه ۱/۶۹ ۵۸ دادخواستی به طرفیت اداره نوسازی مدارس استان سمنان به خواسته مطالبه خسارت ناشی از فسخ غیرقانونی پیمان مقوم به ۹۹۰۰۰۰۰ ریال و صدور دستور فوری در منع ضبط ضمانت‌نامه بانکی تقدیم و صدور حکم به پرداخت خسارت مرقوم و صدور دستور فوری مذکور را خواستار گردیده که با انجام تشریفات قانونی و تعیین و تجدید وقت رسیدگی در مورد هر دو دادخواست به علل منعکس در پرونده و توأم شدن هر دو پرونده با یکدیگر و رسیدگی‌های لازم و ارجاع امر به کارشناسی و هیأت کارشناسان شعبه دوم دادگاه حقوقی یک سمنان با صدور آرای فوق‌الاشعار خلاصتاً چنین رأی صادر نموده است:

اولاً در مورد دادخواست صدور دستور فوری و رفع ضبط ضمانت بانکی که در مورد رسیدگی فوری به شرح قرارگاه به شماره ۱۳۶۹/۰۳/۲۱/۹۷ قرار رد درخواست خواهان صادر شده است (برگ ۱۰۵ پرونده)، ثانیاً در مورد رسیدگی به ماهیت دعاوی مطروحه با توجه به مجموع اوراق و محتویات پرونده و بررسی‌های معموله و انعکاس ملخص پرونده‌های استنادی نهایتاً قرار ارجاع امر به هیأت کارشناسی صادر و هیأت مذکور به موجب نظریه تقدیمی پس از بررسی و اظهارنظر نتیجتاً خسارتی که پیمانکار بر کارفرما وارد ساخته مجموعاً ۹۷۸۰۵۹۰ ریال و خسارتی که کارفرما بر پیمانکار وارد نموده مجموعاً ۹۰۷۴۰۳۰ ریال برآورد نموده‌اند که به نظر مقرون به صحت تشخیص و اعتراضات وارده از ناحیه متداعیین به نظر مدلل نبوده و دعاوی مطروحه در حدود اظهارنظر هیأت کارشناسی صحیح و ثابت تشخیص و پس از تهاتر دو دین در نتیجه شرکت ساختمانی سمنان ساختمان مستنداً به ماده ۳۵۷ قانون آیین دادرسی مدنی محکوم می‌گردد مبلغ ۷۰۶۶۵۶۰ ریال به اداره نوسازی و تجهیز مدارس پرداخت نماید. دعاوی مطروحه نسبت به مابقی میزان خواسته‌های طرفین به لحاظ عدم ثبوت و نداشتن وجاهت قانونی محکوم به رد می‌گردد.) این رأی به طرفین (علی ... وکیل اداره نوسازی و مدارس سمنان و مدیرعامل شرکت ساختمانی سمنان) ابلاغ و مدیریت نوسازی مدارس استان سمنان ضمن دادخواست و لایحه پیوست آن تجدید نظرخواهی نموده و پرونده با عدم وصول لایحه جوابیه تجدیدنظر خوانده و اظهارنظر دادگاه به تأیید رأی معترض علیه به دیوان عالی کشور ارسال که به این شعبه ارجاع شده است.

رأی

از طرف تجدید نظر خواه اعتراض موجهی به عمل نیامده است، تشخیص و استدلال دادگاه مغایرتی با مندرجات پرونده و قانون نداشته و دادنامه تجدید نظر خواسته ابرام می‌شود.

منبع: کتاب منتخب آرای دیوان عالی کشور در قراردادها

درمان دیابت
دشوار
ولی کنترل آن آسان است
کتابچه آموزشی رایگان «کنترل آسان دیابت» با یک تماس برای شما پست خواهد شد.
تلفن تماس: ۸۲۴۳۳۰-۰۲۱ (خط ویژه)
www.gabric.ir
میدان آرژانتین، خیابان خالد اسلامبولی (وزرا)، خیابان شانزدهم، پ ۴
www.gabric.ir
گابریک
انجمن اطلاع رسانی دیابت

دادنامه پرونده کلاسه: ۹۱۰۹۹۸۲۱۱۴۶۰۱۱۹۱ دادنامه شماره: ۹۳۰۹۹۷۲۱۸۷۲۰۰۲۹۴ شاکی: علیرضا دارابی به نشانی خ خیام بن امام زاده سید نصر الدین کوی صفری پ ۲۱ متهم: خانم زهرا حسنی (خاله زری) مجهول المکان اتهام: سرقت مستوجب تعزیر گردشکار: شاکی شکایتی علیه متهم بالا تقدیم داشته که پس ازارجاع به این شعبه وثبت به کلاسه فوق وجری تشریفات دروقت فوق العاده / مقرر دادگاه بتصدی امضا کننده ذیل تشکیل است وبا توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام وبشرح زیرمبادرت به صدوررای می نماید رای دادگاه - درخصوص اتهام خانم زهرا حسنی فرزند عیدی مجهول المکان دایر بر مشارکت در سرقت اموال شاکی بشرح لیست تنظیمی در صفحه ۱۳ پرونده بارزش ۲۵/۰۰۰/۰۰۰ تومان با توجه به محتویات پرونده و با عنایت به شکایت شاکی خصوصی و گواهی گواهان و کیفرخواست صادره ازدادسرای محترم ناحیه ۱۲ تهران وگزارش مرجع انتظامی و عدم حضور متهم در مواعد قانونی جهت دفاعیات لازم وسایر قراین وامارات موجود در پرونده بزهکاریش محرز ومسلم است فلذا دادگاه باستناد مادتین ٦٥٦-٦٦٧ ق.م.ا مصوب ۱۳۷۵ و با رعایت ماده ۱۹ ق.م.ا متهم موصوف را به تحمل ششماه حبس تعزیری درجه ۷ و ۲۰ ضربه شلاق و استرداد اموال مسروقه درحق شاکی خصوصی آقای علیرضا دارابی محکوم می نماید رای صادره غیابی محسوب وظرف ۱۰ روز پس از ابلاغ واقعی قابل واخواهی دراین دادگاه و سپس در فرجه قانونی قابل اعتراض دردادگاههای محترم تجدیدنظراستان تهران می باشد

٥٦٩٩٢/ م الف مستشار دادگاه تجدیدنظر
ماموردخدمت در شعبه ۱۰۲۲ دادگاه عمومی تهران

دادنامه ۱-فرهاد عبدی بنشانی مجهول المکان ۲-سجاد قادری شاکی ومتهم به نشانی قیامدشت خ باهنر ک ۲۳ شرقی پ ۲۸ - ۳-موسی معدنی متهم به نشانی قیامدشت خ شهید بهشتی کوچه سوم غربی شش متری درب سبز رنگ ٤-سحر لسانی متهم به نشانی قیامدشت خ شهید بهشتی کوچه چهارم غربی پ ۵۰ - ۵-علی سلیمانی متهم به نشانی قیامدشت خ ولیعصر ک ششم غربی پ ۱۰ اتهام: رابطه نامشروع یا عمل منافی عفت غیر از زنا - دایر کردن مرکز فساد و یا فحشا گردشکار: دادگاه با توجه به جمیع اوراق پرونده ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت ازخدای متعال بشرح زیرمبادرت به صدوررای می نماید رای دادگاه -درخصوص اتهام سجاد قادری فرزند اله وردی دایربر فراهم نمودن موجبات فساد وفحشا توجها به محتویات پرونده خصوصا متن ومفاد گزارش ضابطین صورتجلسات تنظیمی ازجانب آنها که مضبوط و مندرج در پرونده است اعترافات سایر متهمین که از مغازه مربوط به متهم اعمال منافی عفت مرتکب شد واینکه متهم علیرغم ابلاغ اوراق احضاریه مربوط به وقت جلسه دادرسی به صورت قانونی نه تنها دردادگاه حاضر نشده بلکه من حیث المجموع دفاعی ازخود به عمل نیاورده است بنابراین ومستندا بماده ٦٣٩ ازق.م.ا حکم بر محکومیت متهم به تحمل ۲ سال حبس تعزیری صادرواعلام می گردد رای صادره غیابی وظرف ۲۰ روز قابل واخواهی درشعبه صادر کننده رای است

٥٦٩٩٣/ م الف رئیس شعبه ۱۰۳ دادگاه عمومی کیفری پاکدشت

آگهی احضارمتهم درپرونده کلاسه ٤ب/۹۲۰۰٦۲ این بازپرسی خانم سمانه قمی تفرشی با شکایت آقای محمد خراسانی بوکالت از خانم مریم درفشی باتهام نشر ،پخش وعرضه آثار متعلق به شاکی به طور غیر مجاز تحت تعقیب می باشند نظربه اینکه متهم فوق مجهول المکان می باشد بدینوسیله به تجویزماده ۱۱۵ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی وانقلاب درامورکیفری به نامبرده ابلاغ می گردد تا ظرف مهلت ۳۰ روز پس ازنشر آگهی جهت دفاع ازاتهام انتسابی دراین بازپرسی حاضرشود درغیراینصورت طبق مقررات قانونی اتخاذ تصمیم خواهد شد

٥٦٩٨٩/ م الف بازپرس شعبه ٤ دادسرای فرهنگ ورسانه (کارکنان دولت) تهران

دادنامه پرونده کلاسه: ۹۰۰۹۹۸۲۱۱٤۳۰۰۳۹۰ دادنامه شماره: ۹۳۰۹۹۷۲۱۸۷۲۰۰۲۸۵ شاکی: علی صفی جهقی با وکالت محمد نبی زاده به نشانی تهران خ گاندی خ هفتم یا پالیزوانی پ ۵ جدید ١٦ قدیم واحد ۲ متهم: ۱-رحیم اسم علی مجهول المکان ۲-بهزاد شناسی با وکالت احمد زرگری به نشانی اول پاسداران سه راه ضرابخانه سروستان ۳ پ ۱ ط ۲ واحد ۲ - ۳-داریوش شارمهر یا شارمهد بنشانی عبدل آباد خ انقلاب خ گلریز پاساژ چوانه ط ۱ اتهام: ۱-کلاهبرداری ۲-جعل گردشکار: شاکی شکایتی علیه متهم بالا تقدیم داشته که پس ازارجاع به این شعبه وثبت به کلاسه فوق وجری تشریفات دروقت فوق العاده / مقرر دادگاه بتصدی امضا کننده ذیل تشکیل است وبا توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام وبشرح زیرمبادرت به صدوررای می نماید رای دادگاه - درخصوص اتهام متهمین ۱-رحیم اسم علی مشهور به ابراهیم آل کثیر ۲-داریوش شاد مهر ۳-بهزاد شناسی فرزند محمد حسین بازداشت بلحاظ عجز از تودیع وثیقه با هویت ومشخصات منعکسه در پرونده متهمند با جعل وکلاهبرداری با توجه به محتویات پرونده وتحقیقات انجام شده وصرف نظر ازعدم حضور متهمین ردیفهای اول ودوم درجلسه دادرسی واظهارات و دفاعیات موثر متهم ردیف سوم درجلسه دادرسی نظربه اینکه صدور چک بلامحل قانون خاص وویژه خودش را دارد واینکه صرف نوشتن متن چک متعلق به دیگری از ناحیه متهم جعل محسوب نمی شود بنابراین ارکان بزه کلاهبرداری احراز نمی گردد بخصوص انجام مانور متقلبانه که ازطریق انجام فعل مادی مثبت است لهذا دادگاه مستندا به حاکمیت اصل کلی برائت واصل ۳۷ قانون اساسی حکم بر برائت متهمین موصوف را صادرواعلام می دارد رای صادره حضوری بوده وظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظرخواهی دردادگاههای محترم تجدیدنظراستان تهران می باشد

٥٦٩٩٠/ م الف مستشار دادگاه تجدیدنظر
ماموردخدمت در شعبه ۱۰۲۲ دادگاه عمومی تهران

احضارمتهم درپرونده کلاسه ۹۳۰۳۱۰/ب این بازپرسی آقای مرتضی مهدی زاده فرزند محمد اتهام سرقت گوشی موبایل وکارت عابر بانک تحت تعقیب می باشد،نظربه اینکه متهم فوق مجهول المکان می باشد بدینوسیله به تجویزماده ۱۱۵ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی وانقلاب درامورکیفری به نامبرده ابلاغ می گردد تا ظرف یکماه پس از نشر این آگهی جهت رسیدگی ودفاع ازاتهام انتسابی دراین بازپرسی حاضرشود درغیراینصورت طبق مقررات قانونی اتخاذ تصمیم خواهد شد

٥٦٩٨٤/ م الف بازپرس شعبه اول دادسرای ناحیه ۱۱ تهران

دادنامه پرونده کلاسه: ۹۲۰۹۹۸۲۱۱۸۷۰۰٦۷۷ دادنامه شماره: ۹۳۰۹۹۷۲۱۸۷۲۰۰۲۸۳ شاکی: هاشم نصیری پور با وکالت محمد احمدی به نشانی خ فردوسی جنب بانک سپه ط ۳ پ ۳۰۲ و مهدی دیوسالار به نشانی خ فردوسی جنب بانک سپه ط ۳ پ ۳۰۲ متهم: سعید مردانی مجهول المکان اتهام: تصرف عدوانی گردشکار: شاکی شکایتی علیه متهم بالا تقدیم داشته که پس ازارجاع به این شعبه وثبت به کلاسه فوق وجری تشریفات دروقت فوق العاده / مقرر دادگاه بتصدی امضا کننده ذیل تشکیل است وبا توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام وبشرح زیرمبادرت به صدوررای می نماید رای دادگاه - درخصوص اتهام سعید مردانی متواری ومجهول المکان دایر بر تصرف عدوانی موضوع شکایت هاشم نصیری پور با وکالت محمد احمدی و مهدی دیوسالار با توجه به محتویات پرونده و با عنایت به شکایت شاکی خصوصی و گزارش مرجع انتظامی وتصویر مصدق مستندات ابرازی و کیفرخواست صادره ازدادسرای محترم ناحیه ۱۲ تهران وعدم حضور متهم در مواهد قانونی علیرغم ابلاغ قانونی ازطریق نشر آگهی در جراید کثیرالانتشار جهت دفاعیات لازم وسایر قراین وامارات موجود در پرونده بزهکاریش محرز ومسلم است فلذا دادگاه باستناد ماده ٦٩٠ ق.م.ا مصوب ۱۳۷۵ و با رعایت ماده ۱۹ ق.م.ا مصوب ۱۳۹۲ متهم موصوف را به تحمل ۹۱ روز حبس تعزیری درجه ۷ ورفع تصرف عدوانی محکوم می نماید رای صادره غیابی محسوب وظرف ۱۰ روز پس از ابلاغ واقعی قابل واخواهی دراین دادگاه و سپس در فره قانونی قابل اعتراض دردادگاههای محترم تجدیدنظراستان تهران می باشد

٥٦٩٩١/ م الف مستشار دادگاه تجدیدنظر
ماموردخدمت در شعبه ۱۰۲۲ دادگاه عمومی تهران

باشگاه کارشناسان مناقصه مزایده
پرسش؟؟ پاسخ!!
مرجعی برای تعامل مدیران و کارشناسان فعال در زمینه:
■ مناقصه ■ مزایده
■ پیمان و قرارداد
■ تعدیل ■ تضمین و...
تعامل در فضای مجازی Viber
برای عضویت نام و سمت خود را
به شکل زیر به شماره ۰۲۱۸۸۴۷۵۷۹۱ پیامک کنید.
*نام *نام خانوادگی * سمت و نام سازمان

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای حسن پژوهیده فرزند محمد به شماره شناسنامه ۵۱۳۶ متولد سال ۱۳۲۸ صادره خاش با استناد به شهادتنامه و گواهی فوت و فتوکپی شناسنامه وراث، دادخواستی به شماره ۱۶۱ مورخ ۹۳/۰۵/۱۵ تقدیم شورای حل اختلاف حوزه یک شهرستان خاش نموده، چنین اشعار داشته که شادروان گران بی بی پژوهیده فرزند فقیر به شماره شناسنامه ۲۴۶۰ متولد سال ۱۳۰۴ صادره خاش در تاریخ ۹۲/۰۹/۱۵ درگذشته و ورثه وی در هنگام درگذشت عبارتند از:

۱- حسن پژوهیده فرزند محمد به شماره شناسنامه ۵۱۳۶ متولد ۱۳۲۸ صادره خاش فرزند متوفی

۲- حسین پژوهیده فرزند محمد به شماره شناسنامه ۳ متولد ۱۳۲۶ صادره خاش فرزند متوفی

۳- شه‌نظر پژوهیده فرزند محمد به شماره شناسنامه ۶۱۶۸ متولد ۱۳۳۹ صادره خاش فرزند متوفی

۴- مرادی پژوهیده فرزند محمد به شماره شناسنامه ۳۵۶۶ متولد ۱۳۲۲ صادره خاش فرزند متوفی

اینک پس از انجام تشریفات قانونی مراتب یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار درج تا چنانچه شخص یا اشخاصی نسبت به مفاد آن اعتراض یا وصیت نامه ای اعم از سری یا عادی یا رسمی از آن مرحوم در اختیار دارند ظرف مدت یکماه از تاریخ انتشار به شورای حل اختلاف حوزه یک شهرستان خاش به آدرس: خیابان امام خمینی (ره)، ساختمان قدیم دادگستری مراجعه در غیراینصورت پس از انتشار آگهی در روزنامه نسبت به صدور گواهی حصر وراثت برابر مقررات اقدام می گردد.

حسن دهمرده -رئیس شورای حل اختلاف حوزه یک شهر خاش

ناصر بهزادفر
nasser_b1963@yahoo.com

خبر

سمندرهای آبی کجا رفتند؟!

ناپدید شدن سمندرهای آبی که درشت‌ترین سمندرهای آمریکا محسوب می‌شوند، جانورشناسان را سردرگم کرده و آن‌ها را برای یافتن علت این پدیده به تکاپو انداخته است. سمندرهای آبی می‌توانند تا بیش از ۶۰سانتی‌متر رشد کنند. زیستگاه این سمندرها ۱۶ ایالت در غرب آمریکا شامل نیویورک، ایندیانا، آرکانزاس و کارولینای شمالی است. در سال ۲۰۱۱ میلادی «سمندر ازارک» تنها در ایالت میسوری و آرکانزاس یافت شد و پس از کاهش ۷۵درصدی جمعیت آن‌ها، این جانور در فهرست گونه‌های در معرض خطر دولت فدرال آمریکا قرار گرفت. به گزارش ایسنا به نقل از ساینس ریکوردر، کارشناسان براین‌باورند که کاهش جمعیت و نابودی سمندرهای آبی که در چشمه‌ها و رودخانه‌ها لانه می‌گزینند در نتیجه کاهش کیفیت آب، رخ داده است. رادویلیامز، استادیار متخصص دوزیستان در دانشگاه پردیو در گفت‌وگو با خبرگزاری آسوشیتدپرس، گفت: این جانور می‌تواند بیش از ۳۰ سال عمر کند پس در صورت مشاهده کاهش جمعیت آن‌ها می‌توان نتیجه گرفت که احتمالا افت کیفیت آب باعث مرگ سمندرهای آبی شده است. زیرا این سمندرها تقریباً و به‌طور کامل از راه پوست خود تنفس می‌کنند و در واقع نمایشگر زنده سنجش کیفیت آب هستند. کارشناسان علاوه بر آلودگی آب‌ها معتقدند سایر عوامل نیز ممکن است در کاهش جمعیت سمندرهای آبی نقش داشته باشد. آن‌ها به احداث سدها اشاره می‌کنند زیرا این سدها امواج حرکتی آب رودخانه‌ها را که خزندگان آن‌ها را دوست دارند، کند می‌کنند. هم‌چنین ساخت سدها سبب ته‌نشینی فاضلاب می‌شود که این فاضلاب‌ها موجب مسدود شدن درزهای صخره‌ها و سنگ‌هایی می‌شوند که سمندرها به‌طور معمول برای لانه‌گزینی و پناه گرفتن از آن‌ها استفاده می‌کنند. اداره خدمات شیلات و حیات وحش ایالات متحده اعلام کرد: به دلیل این‌که سمندرهای آبی طول عمر بالایی دارند، کارشناسان حیات‌وحش خیلی دیر متوجه افت جمعیت آن‌ها شدند.

شناسایی مکان‌های نشت گاز متان با پروژه جدید گوگل

محققان شرکت گوگل پروژه جدیدی را راه‌اندازی کرده‌اند که قادر به تشخیص مکان‌هایی است که در آن گاز متان نشت می‌کند. به گزارش ایرنا از سایتس، با استفاده از این فن‌آوری هزاران مکان نشت گاز متان در بوستون، ایندیاناپولیس و استاتن آیلند نیویورک نقشه‌برداری شده‌اند. در شرکت گوگل پروژه‌ای به نام Google Street View وجود دارد که در آن چندین ماشین مجهز به دوربین‌های پیشرفته گیرنده و فرستنده هستند که در مکان‌های مختلف حرکت می‌کنند. کاربران با استفاده از این تصاویر می‌توانند یک تور مجازی به تمام نقاط دنیا داشته باشند و هر جایی را که تمایل داشته باشند از دریچه دوربین گوگل مشاهده کنند. در پروژه شناسایی گاز متان، شرکت گوگل اتومبیل‌های Google Street View را به حسگرهای گاز متان مجهز کرده است. با حرکت این اتومبیل‌ها در سطح شهر و جاده، شناسایی متان به راحتی صورت می‌گیرد. در حال حاضر در شهرهای بوستون و استاتن آیلند، به فاصله هر ۵/۱ کیلومتر، یک عامل نشت گاز متان شناسایی شده است. نشت گاز متان می‌تواند باعث انفجار، افزایش دمای جهانی و اتلاف هزینه زیاد شود. تحقیقات نشان می‌دهد که میزان متان منتشر شده در آمریکا ۵۰ تا ۷۰ درصد بیش‌تر از مقدار برآوردهای فعلی است. پروژه نقشه‌برداری از منابع نشت متان با همکاری صندوق حمایت از محیط زیست مستقر در نیویورک صورت گرفته است. مهم‌ترین اهداف این گروه مشخص کردن نقاط خطر و تشویق شرکت‌های بزرگ برای حل این معضل است. خودروهای مجهز به حسگر قادر به شناسایی مکان دقیق نشت متان و مقدار دقیق گاز نشت می‌باشند. نقشه نشت متان در ۳ شهر مورد آزمایش برای عموم به صورت آنلاین قابل مشاهده است. محققان این پروژه امیدوارند که در آینده‌ای نزدیک از حسگر متان در شهرهای دیگر نیز استفاده کنند و حسگرهایی تولید کنند که قادر به شناسایی انواع مختلف آلاینده‌ها باشد. در این گزارش آمده است که تأسیسات کهنه و پوسیده مهم‌ترین عامل نشت این گاز خطرناک هستند.

پدر کویرشناسی ایران

قطع و جیره‌بندی آب در تهران طی حتمی است

پدر کویرشناسی ایران با بیان این که انتقال آب تمام سدهای کشور هم معضل کمبود آب تهران را حل نمی‌کند گفت: ظرف دو سال آینده قطع و جیره‌بندی آب در تهران حتمی است.

پرویز کردوانی با بیان این مطلب افزود: خشکسالی بهانه‌ای شده تا مسؤولان سوءمدیریت منابع آب را با آن توجیه کنند.

خشکسالی بهانه‌ای برای توجیه سوءمدیریت منابع آب

به گفته وی، اصطلاح تغییر اقلیم اصطلاح درستی نیست چرا که در سال‌های اخیر در کشور نوسان اقلیم و نه تغییر اقلیم داشته‌ایم به‌طوری که اگرچه در حال حاضر در بسیاری از استان‌های کشور با کاهش بارندگی مواجه هستیم اما همین زمستان گذشته در غرب کشور مقادیر زیادی بارش برف وجود داشت.

کردوانی با اشاره به کاهش میزان بارندگی در تهران در سال جاری اظهار داشت: این در حالی است که ۴ سال پیش در منطقه زعفرانیه ۱۷ سانتی‌متر برف بارید بنابراین اگر چه به‌طور کلی میزان بارش‌ها در سطح کشور کاهش یافته اما این بدان معنی نیست که روند همواره این چنین است.

حتی اگر بارندگی نرمال شود منابع آب تهران تا ۲۰ سال دیگر بهبود نمی‌یابد

این استاد دانشگاه بابیان این که روند بارندگی در کشور نوسان دارد، تصریح کرد: اما آن‌چه که مسلم است خشکسالی‌های ناشی از سوءمدیریت منابع آب در کشور حاکم شده و ظرف ۲۰ سال آینده امکان ندارد که وضعیت هیچ یک از استان‌های کشور به ویژه تهران از نظر منابع آبی بهبود یابد.

قطع و جیره‌بندی آب در تهران ظرف دو سال آینده حتمی است

کردوانی با اشاره به این که با این روند، تهران ظرف دو سال آینده حتماً با قطع و جیره‌بندی آب دست و پنجه نرم خواهد کرد گفت: مسؤولان تمام راه‌های ممکن برای سرازیر کردن آب شهرهای مجاور و استان‌های دور و نزدیک را به پایتخت امتحان کرده و دیگر هیچ مسیری برای انتقال آب به سوی این کلان‌شهر بی‌در و پیکر باقی نمانده است.

این استاد اقلیم‌شناسی با اشاره به روند تأمین منابع آب در تهران یادآور شد: از سال ۱۳۰۹ آب شهر تهران از کرج تأمین می‌شد در آن زمان مردم از حوض و آب انبار استفاده می‌کردند سپس با گذاشتن تلمبه، برداشت آب از قنات‌ها مرسوم شد و مردم با مشک و گاری آب می‌خریدند و فضای سبز حیاط‌ها نیز با استفاده از آب جوی‌ها آبیاری می‌شد.

هیچ راهی برای انتقال آب شهرهای دور و نزدیک به تهران باقی نمانده

به گفته وی، پس از چند سال مردم تهران چاه‌های فشاری حفر کردند و در دهه‌های اخیر سدسازی برای تأمین آب تهران آغاز شد.

اظهار داشت: سد لار و کرج و لتیان که در اصل برای تأمین آب ورامین و کرج احداث شده بودند پس از چند سال بیش از ۹۰درصد آب پشت سدها نیز به سوی تهران روانه شد و کم‌تر از ۱۰درصد آب پشت این سدها به کرج و ورامین رسید.

وی افزود: در طی ۵ سال اخیر با افزایش توسعه و جمعیت در تهران تمام آب پشت این سدها به سمت تهران روانه شد و حتی یک قطره از آن به ورامین نرسید و مردم ورامین برای مصارف خود از آب زیرزمینی استفاده می‌کنند.

آب تمام سدهای کشور هم کمبود آب تهران را حل نمی‌کند

کردوانی با اشاره به این که حتی آب سدهای کرج، لتیان و لار نتوانست آب مورد نیاز برای تهرانی‌ها را فراهم کند تصریح کرد: بنابراین مسؤولان با احداث سد سفیدرود بر روی رود قزل‌اوزن در گیلان شاخه شاهرود این سد را از ۴ سال پیش به سمت تهران روانه کردند.

وی با اشاره به احداث سد ماملو در جنوب تهران تأکید کرد: در حال حاضر ۷۰درصد آب پشت این سد نیز برای تهران مصرف می‌شود.

انتقال آب از ارتفاعات دو هزار تنکابن آخرین منبع تأمین آب پایتخت

این استاد اقلیم‌شناسی اظهار داشت: مسؤولان از دوسال پیش با توجه به کمبود منابع آب در تهران برای انتقال آب از ارتفاعات دو هزار و ۳ هزار تنکابن به تهران اقدام می‌کنند هم‌چنین شکاف‌های سد لار نیز که موجب هدررفت بخشی از آب پشت این سد در هراز می‌شود نیز توسط شرکت‌های مختلف بسته شده و تمام این آب نیز به سمت تهران روانه می‌شود.

کردوانی یادآور شد: هم‌چنان سد طالقان نیز که در اصل برای تأمین آب قزوین و البرز راه‌اندازی شده بود نیز برای تهران به کار می‌رود و در حال حاضر دیگر هیچ منبع آبی وجود ندارد که بتوان آن را به سوی تهران روانه کرد.

وی با اشاره به هزینه‌های هنگفت استفاده از راکتور اتمی در اطراف آب خزر برای انتقال آن به پایتخت یادآور شد: در حقیقت دیگر هیچ راهی برای تأمین منابع آب تهران باقی نمانده و اگر چه مسؤولان منابع آب بسیاری از شهرها و استان‌های اطراف را برای تهران هزینه کردند و موجب خشکسالی در این مناطق شدند باز هم تهران از تمام مناطق دیگر به دلیل سوءمدیریت منابع آب و هم‌چنین مصرف آن از تمام دیگر مناطق کشور تشنه‌تر است.

حفر چاه راه‌حل مناسبی برای تأمین آب نیست

وی در ادامه گفت: در حال حاضر تنها راهی که برای جلوگیری از جیره‌بندی و قطع آب در پایتخت به ذهن مسؤولان می‌رسد حفر چاه است اما از آن جایی که سطح آب‌های زیرزمینی تهران به شدت افت کرده این راه‌حل نیز ممکن است تا حداکثر یک سال آینده جلوی جیره‌بندی آب در پایتخت را بگیرد.

آب نیتراته به خورد مردم ندهیم

وی با اشاره به این که خود وزارت نیرو بارها اعلام کرده که آب بسیاری از چاه‌های حفر شده تهران به نیترات آلوده است و برای همین آن‌ها را بسته‌ایم اظهار داشت: مطمئناً در شرایط کمبود آب در این چاه‌ها باز می‌شود و آب نیتراته به خورد مردم داده می‌شود.

آب نیتراته اصلی‌ترین عامل سرطان معده

کردوانی با اشاره به این که در حال حاضر در بسیاری از استان‌ها از جمله مازندران منابع آب زیرزمینی به نیترات آلوده هستند افزود: این آب‌ها یکی از مهم‌ترین عوامل سرطان‌ها و به ویژه سرطان معده هستند بنابراین به هیچ عنوان مسؤولان نباید از آب چاه به ویژه چاه‌هایی که مشکل دارند برای مصارف شرب مردم استفاده کنند.

جیره‌بندی بهتر از سرطان

به اعتقاد وی چنان‌چه مسؤولان راه‌حل جیره‌بندی منابع آب را در نظر بگیرند بهتر از آن است که آب نیتراته را به خورد مردم بدهند.

وی راه‌حل اصلی مقابله با کمبود آب در تهران مدیریت در جلوگیری از هدر رفتن منابع آب، مصرف آب برای امور شهری، صنعتی و کشاورزی، مدیریت در انتقال آب و مدیریت در استفاده از آب‌های غیرمتعارف عنوان کرد و افزود: چنان‌چه شورای عالی آب که بیش‌تر هم و غمش تهیه آب اضافی برای پایتخت است این راهکارها را در نظر گیرد می‌توان بحران آب در پایتخت را چندین سال به تعویق انداخت.

انتقاد از توسعه ۲۵۰۰ هکتار فضای سبز ناسازگار با اقلیم تهران

وی با اشاره به این که در حال حاضر تنها شهرداری ۴۳۷ حلقه چاه در تهران دارد گفت: چندی پیش بدون در نظر گرفتن محدودیت‌های آب حتی برای مصارف شرب سازمان پارک‌ها و فضای سبز شهرداری تهران از توسعه دوهزار و ۵۰۰ هکتار فضای سبز دیگر برای پایتخت خبر داد در حالی که این توسعه به هیچ عنوان سازگار با اقلیم تهران نیست و موجب هرچه بیش‌تر هدر رفتن منابع آب در شهری می‌شود که در حال حاضر در تهیه آب شرب نیز مانده است.

تأمین آب شهرک‌های اطراف تهران با فاضلاب

به گفته وی همین حالا در شهرک‌های اطراف تهران مانند شهریار و رباط کریم آب تصفیه نشده و مخلوط با فاضلاب در اختیار شهروندان قرار می‌گیرد به همین دلیل بسیاری از مردم این شهرها با خودرو آب از تهران برای مصارف شرب خود می‌برند.

انتقال آب به شهرهای خشک بزرگ‌ترین خیانت به مردم

وی با اشاره به این که مسؤولان مدام در از صرفه‌جویی و عزم ملی مردم برای مدیریت مصرف آب می‌زنند گفت: بزرگ‌ترین خیانت به یک شهر این است که اگر آب ندارد آب شهرهای اطراف و دیگر مناطق را با پروژه‌های سازه‌ای به آن منتقل کنیم چرا که مردم از کمبودها و وضعیت اقلیمی شهرشان غافل شده و دیگر نمی‌توان جلوی مصارف بی‌رویه آن را گرفت.

وی در پایان اظهار امیدواری کرد که مردم و مسؤولان با در نظر گرفتن این که ایران کشوری خشک و بیابانی است دخل و خرج خود را متناسب کرده و با توجه به میزان بارندگی و ذخایر آب سطحی و زیرزمینی کشور در درست مصرف کردن این منابع کوشش کنند.

ابلاغ دادنامه به ابوالفضل عسگری کلاسه پرونده:۸۲۳/۹۲ خواهان:فریبا عبدالحسینی خوانده:ابوالفضل عسگری خواسته :مطالبه مهریه رای دادگاه: در خصوص دعوا فریبا عبدالحسینی فرزند جعفر با وکالت خانم عابدی بطرفیت ابوالفضل عسگری فرزند علی اصغر بخواسته مطالبه مهریه بتعداد ۱۲۴ عدد سکه تمام بهار آزادی خواهان حسب مفاد دادخواست تقدیمی هم‌چنین جلسه دادرسی چنین توضیح داد حسب مندرجات سند نکاحیه بشماره ترتیب ۴۵۳۱ تنظیمی در دفترخانه ۴۴۹ تهران بعقد خوانده در آمده و تاکنون مهریه مورد مطالبه را دریافت ننموده دادگاه با توجه به دلایل ابراز شده از ناحیه خواهان از جمله سند نکاحیه فوق الذکر با عنایت به اینکه خوانده در جلسه دادرسی در موعد مقرر حاضر نشده و هیچگونه ایراد یا دفاع موجهی بعمل نیاورده دادگاه باستناد ماده ۱۰۸۲ ق م حکم بمحکومیت خوانده بپرداخت ۱۲۴ عدد سکه تمام بهار آزادی و هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه در حق خواهان صادر می کند رای صادره به استناد مواد ۳۰۳-۳۳۰-۳۳۴ ق آئدم غیرحضوری ظرف ۲۰ روز قابل واخواهی در همین شعبه سپس ظرف ۲۰ روز قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم تجدیدنظر استان تهران می باشد
۱۱۰/۴۶۲۱۳ مدیردفتر شعبه ۲۳۱ دادگاه خانواده یک تهران

خواهان سیده مهسا میرزایی قمی دادخواستی به طرفیت خوانده ابوالفضل فتاحی به خواسته مطالبه خسارت دادرسی و مطالبه مهریه تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۲۳۳ دادگاه خانواده تهران واقع در تهران- اتوبان شهید محلاتی نبرد جنوبی جنب آتش نشانی و شهرداری ارجاع و به کلاسه ۹۳۰۹۹۸۰۲۰۰۳۰۰۶۱۰ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹۳/۶/۲۵ و ساعت ۹/۰۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جرایدکثیر الانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد
۱۱۰/۴۶۲۱۲ مدیر شعبه ۲۳۳ دادگاه خانواده تهران

خواهان حاجیه خانم احمدی فرزند محمد دادخواستی به طرفیت خوانده کوروش شعبانی سوقه فرزند طاهر به خواسته طلاق بدرخواست زوجه تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۲۸۰ دادگاه خانواده تهران واقع در تهران- فلکه چهارم تهرانپارس مجتمع شهید باهنر ارجاع و به کلاسه ۹۳۰۹۹۸۰۲۴۳۶۰۰۲۹۲ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹۳/۶/۱۸ و ساعت ۱۰/۰۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جرایدکثیر الانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد
۱۱۰/۴۶۲۱۱ مدیردفتر دادگاه حقوقی شعبه ۲۸۰ خانواده مجتمع شهید باهنر تهران

خواهان اعظم نجفی فرزند محمدتقی دادخواستی به طرفیت خوانده قاسم کشانی فرزند محمد به خواسته طلاق بدرخواست زوجه تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۲۸۰ دادگاه خانواده تهران واقع در تهران- فلکه چهارم تهرانپارس مجتمع شهید باهنر ارجاع و به کلاسه ۹۳۰۹۹۸۰۲۴۳۶۰۰۱۲۹ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹۳/۶/۲۵ و ساعت ۱۱/۰۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جرایدکثیر الانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد
۱۱۰/۴۶۲۱۰ مدیردفتر دادگاه حقوقی شعبه ۲۸۰ خانواده مجتمع شهید باهنر تهران

خواهان هاوی هوانگ دادخواستی به طرفیت خوانندگان مجید لاهوتی و مجید حاج حسینی و عبدالحسین ایزدی و امیرحسین صمدی و بهنام جشنیوند و سید رامین سبزواری و بدرالملوک اسماعیلی خراسانی و فاطمه رحمانیان و علیرضا قاضی زاهدی و حسن داوری و شایلین رضایی و سید علی اصغر سید احمد شیرازی و زهره آمنی و مسعود محررهای و محمدرضا حیدری عراقی ومصطفی داودی زاده جلگه و کاوه ابراهیمی و احسان آژ و فاطمه فرازنده و حیدرضا شمشاد به خواسته الزام به اخذ پایان کار تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۲۷ دادگاه عمومی حقوقی تهران واقع در تهران- فلکه چهارم تهرانپارس مجتمع شهید باهنر ارجاع و به کلاسه ۹۳۰۹۹۸۰۲۴۲۴۰۰۳۶۳ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹۳/۶/۲۴ و ساعت ۱۰/۰۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جرایدکثیر الانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد
۱۱۰/۴۶۲۰۶ منشی دادگاه حقوقی شعبه ۱۲۷ مجتمع شهید باهنر تهران

خواهان موسسه مالی و اعتباری کوثر مرکزی دادخواستی به طرفیت خوانده الهام فانی نو بندگانی به خواسته مطالبه خسارت دادرسی و مطالبه وجه چک و مطالبه خسارت تاخیر تادیه تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۲۷ دادگاه عمومی حقوقی تهران واقع در تهران- فلکه چهارم تهرانپارس مجتمع شهید باهنر ارجاع و به کلاسه ۹۳۰۹۹۸۰۲۴۲۴۰۰۲۰۵ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹۳/۶/۳۱ و ساعت ۱۱/۰۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جرایدکثیر الانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد
۱۱۰/۴۶۲۰۴ منشی دادگاه حقوقی شعبه ۱۲۷ مجتمع شهید باهنر تهران

پیرو آگهی های منتشره در جراید بدینوسیله اجراییه کلاسه ۹۲۰۰۰۳۹۲ به محکوم علیه اسماعیل مسکن میدان که مجهول المکان می باشد ابلاغ میگردد چون وفق دادنامه شماره ۹۲۰۰۰۱۳۴۲ مورخه ۹۲/۱۰/۱۸ صادره از شعبه ۱۲۳ دادگاه عمومی تهران محکوم بپرداخت مبلغ نود میلیون ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۱۸۶۶۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و حق الوکاله مطابق تعرفه و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ ۹۲/۴/۱۷ لغایت زمان پرداخت براساس شاخص تورم در حق محکوم له و نیم عشر شده اید لذا ظرف ۱۰ روز از انتشار این آگهی مهلت دارید نسبت به اجرای مفاد اجراییه اقدام نمایید در غیر اینصورت دایره اجرای احکام طبق مقررات نسبت بوصول مطالبات با هزینه اجرایی اقدام خواهد نمود
۱۱۰/۴۶۲۰۰ مدیردفتر دادگاه حقوقی شعبه ۱۲۳ مجتمع شهید باهنر تهران

خواهان موسسه مالی و اعتباری کوثر مرکزی دادخواستی به طرفیت خوانده زهرا واقعی راد به خواسته مطالبه خسارت دادرسی و مطالبه وجه چک و مطالبه خسارت تاخیر تادیه تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۲۷ دادگاه عمومی حقوقی تهران واقع در تهران- فلکه چهارم تهرانپارس مجتمع شهید باهنر ارجاع و به کلاسه ۹۳۰۹۹۸۰۲۴۲۴۰۰۲۰۴ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹۳/۶/۲۹ و ساعت ۱۱/۳۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جرایدکثیر الانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد
۱۱۰/۴۶۱۸۳ منشی دادگاه حقوقی شعبه ۱۲۷ مجتمع شهید باهنر تهران

خواهان سعید صدقی دادخواستی به طرفیت خواندگان فاطمه خطیبی و علی اعظم غفاری و سعید ساعی به خواسته مطالبه خسارت دادرسی و مطالبه طلب و مطالبه خسارت تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۲۳ دادگاه عمومی حقوقی تهران واقع در تهران- فلکه چهارم تهرانپارس مجتمع شهید باهنر ارجاع و به کلاسه ۹۲۰۹۹۸۰۲۴۲۰۰۱۱۳۸ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹۳/۶/۲۵ و ساعت ۱۲/۳۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست دادگاه مراتب ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جرایدکثیر الانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد
۱۱۰/۴۶۱۸۲ منشی دادگاه حقوقی شعبه ۱۲۳ مجتمع شهید باهنر تهران

ابلاغ نظریه کارشناس به محکوم علیها مجهول المکان محمدعلی یحیایی مزرعه شاد و نیاز خاکپور در خصوص دادنامه ۹۱۰۹۹۷۰۰۱۱۰۰۰۵۳۲ هوشنگ ریاحی دهکردی بطرفیت خواندگان محمدعلی یحیایی مزرعه شاد و نیاز خاکپور با توجه به وصول نظریه کارشناس بعلت مجهول المکان بودن خواندگان محمدعلی یحیایی مزرعه شاد و نیاز خاکپور و در خواست محکوم له و بتجویز ماده ۷۳ ق آدم و دستور دادگاه مراتب را یکنوبت در یکی از جرایدکثیرالانتشار آگهی میشود تا خواندگان ظرف مدت ۳ روز پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نظریه کارشناسی را دریافت و چنانچه اعتراضی دارند کتبا به دادگاه اعلام نمایند
۱۱۰/۴۶۱۸۰ اجرای احکام شعبه ۱۰۳ دادگاه عمومی حقوقی تهران

ابلاغ دادخواست تجدیدنظر و ضمایم به مجتبی و امیر و عطیه همگی نظری گلپایگانی و فرشته هاشمی کلاسه پرونده :۹۰۰۹۹۸۲۱۶۸۸۰۰۴۰۶ تجدیدنظرخواه:بانک صادرات ایران تجدیدنظرخواندگان: مجتبی و امیر و عطیه همگی نظری گلپایگانی و فرشته هاشمی در تاریخ ۹۳/۲/۳ بانک صادرات از دادنامه صادره از این شعبه بشماره ۹۲۰۸۶۳ تجدیدنظرخواهی نموده بدینوسیله باستناد ماده ۳۴۶ ق آدم و بتجویز ماده ۷۳ همان قانون از طریق درج یکنوبت آگهی در یکی از جرایدکثیرالانتشار بشما ابلاغ می شود چنانچه پاسخی دارید ظرف ۱۰ روز به این دفتر ارائه نمایید والا اقدام قانونی معمول خواهد شد
۱۱۰/۴۶۱۷۷ مدیردفتر شعبه ۸۸ دادگاه عمومی حقوقی تهران

آگهی مزایده بموجب دادنامه ۹۳۳ مورخه ۹۱/۶/۲۰ صادره از شعبه ۲۳۰ دادگاه خانواده یک تهران محکوم علیه مجتبی خیریی فرزند مرتضی محکوم می باشد به پرداخت تعداد ۲۵۰عدد تمام سکه بهار آزادی بابت مهریه عطیه بخشنده فرزند ناصر و پرداخت مبلغ ۲/۹۰۷/۰۰۰ ریال بابت خسارت دادرسی و مبلغ ۲۰۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه نشر آگهی و پرداخت مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه کارشناسی در حق محکوم له علیرغم ابلاغ قانونی محکوم علیه اقدامی در جهت پرداخت مفاد آن به عمل نیاورده مه در نهایت حسب در خواست محکوم له سهم محکوم علیه از پلاک ثبتی ۱۳۲/۳۷۸۹ به میزان ۶۸ سهم مشاع از ۲۸۸ سهم از سه دانگ مشاع از ۶ دانگ بنشانی خ پاسدار گمنام خ فرشته آزادی ک شهید احمدوند پ ۱۴ ساختمان ۲/۵ طبقه واقع در ۲۰۰ متر زمین قدمت بیش از ۳۰ سال کاربری مسکونی نما سنگ مرمر تنقیف و توسط کارشناس محترم دادگستری ارزش مال مذکور ۱/۴۱۶/۶۰۰/۰۰۰ ریال تعیین گردیده لذا مقدر شرح حال موصوف از طریق مزایده در تاریخ ۹۳/۶/۹ ساعت ۱۰ الی ۱۰/۳۰ در واحد مزایده مجتمع قضایی شهید بهنر یک تهران با حضور نماینده محترم دادستان برگزار و بفروش برسد لذا مزایده از قیمت پایه کارشناسی شروع و بکسی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد خریدار می بایست ۱۰٪بهای پیشنهادی را فی المجلس در روز مزایده پرداخت نماید و الباقی را ظرف مدت یکماه از تاریخ مزایده تسویه نماید در غیر اینصورت ۱۰٪اولیه بنفع دولت ضبط خواهد شد کسانی که مایل بشرکت در جلسه مزایده می باشند می توانند ۵ روز قبل از مزایده به این شعبه مراجعه تا مقدمات بازدید آنها فرهم گردد
۱۱۰/۴۶۱۴۵ دادورز شعبه ۲۳۰ خانواده یک تهران

حکم دادگاه خواهان مژگان بگی فرزند ایمانعلی بطرفیت خوانده محسن نیک زاده دادخواست بخواسته صدور حکم طلاق جهت اجرای صیغه طلاق تسلیم دادگاه نموده است و در قسمتی از اظهارات خود بیان داشته بموجب تصویر سند نکاحیه پیوستی زوجه به عقد دائمی زوج در آمده است و بنا به دلایل اینکه زوج زندگی مشترک را بمدت ۱۸ ماه است رها کرده نفقه پرداخت نکرده و طی رای صادر شده از سوی شعبه ۱۱۳۱ دادگاه عمومی جزایی به ترک انفاق محکوم شده سو رفتاردارد ادامه زندگی مشترک زوجین میسر نمی باشد زوجه مکلف است یک سکه از مهر خود را در قبال طلاق به زوج بذل می کند و الباقی مهر را در آینده مطالبه خواهد کرد و در مورد سایر حقوق مالی خود در آینده مطالبه خواهد کرد فرزند مشترک در سن حضانت زوجه می باشد نفقه طفل وفق مقررات بعهده زوج خواهد بود حق ملاقات برای زوجه محفوظ باشد زوج حملی ندارد زوج خوانده در مقام دفاع علیرغم ابلاغ قانونی در جلسه دادرسی حاضر نشده دادگاه بالتفات بمحتویات پرونده و رسیدگی بعمل آمده و ملاحظه نظریه داوران تعیین شده و عدم توفیق در رفع اختلافات فی مابین زوجین خواسته خواهان را با دلایل ابرازی مقرون به صحت تلقی و مستندا به ماده ۱۱۱۹-۱۱۲۹-۱۱۳۰-۱۱۳۳-۱۱۴۶ ق م و ماده ۲۴-۲۵-۲۶-۲۷-۲۸-۲۹-۳۱-۳۲-۳۳ قانون حمایت خوانده مذکور حکم طلاق را باحتساب هزینه دادرسی طبق تعرفه قانونی در حق خواهان جهت اجرای صیغه طلاق خلع با رعایت سایر مقررات شرعی و قانونی در یکی از دفاتر رسمی طلاق را صادر و اعلام می نماید ضمنا مدت اعتبار این گواهی ۶ ماه پس از تاریخ ابلاغ فرجامی و یا انقضا مهلت فرجامخواهی می باشد و در صورت امتناع زوج در اجرای صیغه طلاق سردفتر طلاق نمایندگی در اجرای طلاق خواهد داشت این رای غیابی بوده ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر در محاکم تجدیدنظر استان تهران خواهد بود و ظرف ۲۰ روز در موعد قانونی قابل فرجامخواهی در دیوانعالی کشور می باشد و بدوا ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین دادگاه می باشد
۱۱۰/۴۶۱۳۴ رییس شعبه ۲۵۵ دادگاه خانواده تهران

دادنامه خواهان:مجتمع اقتصادی کمیته امداد امام خمینی خواندگان:۱-بانوافندی فوزی ۲-وحیده ۳-پیمانه ۴-فرزاد همگی اصدقی ممقانی همگی بنشانی مجهول المکان خواسته ها:درخواست صدور دستور فروش پلاک ثبتی ۷۹/۶۱ بعلت غیرقابل افراز بودن و تقسیم وجه حاصل از فروش بنسبت سهم هریک از شرکا بانضمام خسارت دادرسی گردش کار: خواهان دادخواستی به خواسته فوق بطرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت مقرر دادگاه به تصدی امضا: کننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده ختم دادرس و استعانت از درگاه احدیت متعال بشرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید دستور فروش ملک مشاعی در خصوص دادخواست خواهان مجتمع اقتصادی کمیته امداد امام خمینی بطرفیت

مسعود طاهری
masoudtaheri_st@yahoo.com

کوتاه بانکی

مدیرعامل صندوق قرض‌الحسنه بانک پارسیان عنوان کرد: در سال جاری؛

بیش از سهمیه تعیین شده وام قرض‌الحسنه ازدواج اعطاء می‌کنیم

بهنام حسین‌پور تصریح کرد: صندوق قرض‌الحسنه بانک پارسیان، پیرو دستور ابلاغی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران همانند دیگر بانک‌ها موظف است، ۵۰ درصد از منابع قرض‌الحسنه جذب شده در هر ماه را در قالب تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج به متقاضیان اعطا کند که بر این منوال تا کنون عمل کرده است، اما در کنار انجام تکلیف قانونی که این صندوق بر عهده دارد، با تمهیدات فراهم آمده، علاوه بر این تعداد، مبلغ ۶۰ میلیارد ریال تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج و تهیه جهیزیه نیز در ماه‌های مرداد و شهریور به متقاضیان پرداخت می‌کند. مدیرعامل صندوق قرض‌الحسنه بانک پارسیان این اقدام را در راستای تسهیل امر ازدواج و رفع مشکلات مالی زوج‌های جوان ارزیابی کرد و گفت: بانک پارسیان درصدد است با تجهیز بیش‌تر منابع سپرده قرض‌الحسنه، هر چه سریع‌تر به نیاز متقاضیان تسهیلات قرض‌الحسنه در زمینه‌های مختلف پاسخ بگوید و در مسیر جلب رضایت حداکثری مشتریان گام‌بردارد. بهنام حسین‌پور در همین چارچوب افزود: از ابتدای تأسیس صندوق قرض‌الحسنه بانک پارسیان در تاریخ ۱۸ آبان ماه سال گذشته و اتصال به سامانه قرض‌الحسنه ازدواج، بیش از ۷۷۰۰ نفر در سامانه مزبور ثبت‌نام کرده اند، که از این تعداد به بیش از ۳ هزار نفر تسهیلات ازدواج به مبلغ ۸۱ میلیارد ریال، پرداخت و مابقی در دست اقدام می‌باشد.

هشدار بانک ملی درباره کلاهبرداری از طریق خودپرداز

بانک ملی ایران در خصوص شیوه جدید کلاهبرداری افراد سودجو از مشتریان متقاضی وجه از دستگاه خودپرداز هشدار داد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط عمومی بانک ملی، اخیراً مشاهده شده است افرادی سودجو با مراجعه به صف‌های دریافت وجه از خودپردازها و عنوان این‌که حداکثر مبلغ قابل برداشت را از حساب مرتبط با کارت خود در طی روز دریافت کرده‌اند و به دلیل محدودیت‌های موجود در دریافت وجه بیش‌تر، تقاضای دریافت وجه نقد از سایر افراد در صف می‌کنند. در مرحله بعد این افراد کلاهبردار بیان می‌کنند که مبلغ مورد نظر را از طریق کارت به کارت به حساب فرد مورد نظر واریز می‌نمایند. که این انتقال وجه صوری بوده و افراد سودجو هنگام انجام مراحل انتقال وجه و قبل از نهایی شدن آن به جای گزینه تأیید، گزینه عدم تأیید را انتخاب کرده و مشتریان و هموطنان را دچار خسارت و زیان می‌کنند.

«ایمن کارت» بانک کارآفرین ارایه شد

بانک کارآفرین در راستای تکمیل سبد محصولات خود و ارایه خدمات بیش‌تر به مشتریان و با هدف افزایش امنیت و آسودگی خاطر آنان در عملیات بانکی، «ایمن کارت» را عرضه کرد. به گزارش مناقصه‌مزایده، براساس این گزارش، تفاوت عمده «ایمن کارت» با کارت برداشت نقدی در این است که «کارت برداشت نقدی» مستقیماً متصل به حساب بانکی مشتری است، در حالی‌که «ایمن کارت» به جهت امنیت بیش‌تر، به صورت مستقیم به هیچ کدام از حساب‌های بانکی مشتری متصل نیست و به همین دلیل باعث افزایش امنیت مالی مشتری، به ویژه در خریدهای اینترنتی می‌شود.

نگاهی به پیمان‌های پولی دو جانبه ایران

هیمنه دلار می‌شکند؟

گاهی خبرهایی مبنی بر امضای پیمان پولی دوجانبه بین کشورها برای کم‌رنگ شدن دلار در مبادلات آن‌ها منتشر می‌شود پیمانی که سال‌هاست به دلایل مختلفی که می‌تواند کم‌توجهی مسؤولان، نبود شرایط اقتصادی و یا عدم صرفه توجیه کننده آن باشد برای ایران امضا نشده است. به گزارش ایسنا، پیمان پولی دوجانبه روش نوینی برای انجام تجارت بین دو کشور بوده و تاکنون نزدیک به ۵۰ مورد از آن در بین کشورهای مختلف به امضا رسیده است.

در این رویکرد، تجارت با استفاده از پول‌های محلی انجام می‌شود به عبارتی دیگر به جای استفاده از پول واسط مانند دلار و یورو پول کشورهای مبدا و مقصد مورد مبادله قرار گرفته و دیگر دلار واسطه تجاری نخواهد بود. براین اساس در یکی دو روزاخیر بود که بعد از ۴۷ پیمان پولی دوجانبه ثبت شده قبلی، سوییس و چین هم این پیمان را امضا کردند و طبق آن امکان خرید و بازخرید یوان و فرانک سوییس بین بانک‌های مرکزی دو کشور فراهم شد که تا سقف ۱۵۰ میلیارد یوان یا ۲۱ میلیارد فرانک است. هم‌چنین این پیمان نقدینگی مورد نیاز را به یوان یا فرانک در بازارهای مرتبط در دسترس قرار می‌دهد. این در حالی است که در سال‌های اخیر با وجود تشدید تحریم‌ها علیه ایران که در مهم‌ترین بخش، سیستم تعاملات بانکی خارجی را به شدت تحت‌تأثیر قرار داده و موجب مسدود شدن حساب‌های دلاری و یورویی ایران و عدم امکان استفاده از آن‌ها در تجارت فرامرزی با شرکای تجاری شده است بانک مرکزی به‌طور جدی برای امضای پیمان پولی دوجانبه با هیچ کشوری وارد مذاکره نشده است. در عین حال دلار به حدی بر اقتصاد ایران سلطه یافته که هر گونه تحرکی در قیمت و عرضه آن چه کاهشی و یا افزایشی به شدت تأثیر گذار بوده و کلیه بخش‌های اقتصادی را تحریک می‌کند. براین اساس بسیاری از کارشناسان معتقدند که با وجود سابقه طولانی پیمان پولی دوجانبه در ایران و پیامدهای مثبتی که می‌تواند برای کشور در خصوص استحکام و بهبود بخشی به روابط سیاسی و درعین حال زمینه‌سازی برای همکاری‌های بلندمدت بین کشورها داشته باشد هنوز گام جدی در این مورد برداشته نشده است این در حالی است که امروزه با وجود تشدید تحریم‌ها بالاخص از سال ۱۳۹۰ به بعد نه تنها برای ورود به پیمآن‌های دو جانبه نباید بیش از این تعلل کرد بلکه می‌باید پیش‌تر توسعه پیمان‌های پولی در دستور کار قرار می‌گرفت تا با تشدید محدودیت‌ها مشکل مبادلات بانکی خارجی تا حدودی تعدیل شود. در مقابل برخی دیگر از کارشناسان و مسؤولان بر این باورند که پیمان‌های پولی دوجانبه نباید به حذف دلار و یورو از مبادلات خارجی که مورد قبول اکثر کشورهای دنیاست بینجامد بلکه باید روشی انتخاب شود که حفظ منافع ملی را به همراه داشته باشد در عین حال که نمی‌توان در این مورد بی‌پایه تصمیم گرفت چرا که باید کشور مقابل تمایل کافی برای ورود به مذاکره را برخوردار باشد. اما با وجود انتقادات مطرح شده نسبت به عملکرد بانک مرکزی برای پیشبرد پیمان‌های پولی دوجانبه و فرصت‌های از دست رفته این بانک اعلام می‌کند که موضوع به‌کارگیری ارزهای ملی(محلی) در تجارت با کشورهای طرف عمده تجاری ایران از سال ۱۳۹۰ به کرات در بخش ارزی بانک مرکزی مورد بررسی کارشناسی قرار گرفته و مکاتبات متعددی با سازمان‌هایی چون وزارت اقتصاد، وزارت امور خارجه و شورای‌عالی امنیت ملی انجام شده است. هم‌چنین این گونه به نظر می‌رسد که در حال حاضر نیز در این زمینه کارگروهی در بانک مرکزی تشکیل، طرح اولیه‌ای آن تنظیم و مقررات ارزی مورد نیاز نیز در این رابطه تدوین و به سیستم بانکی کشور ابلاغ شده است. با این وجود شاید با تمامی مزایایی که پیمان‌های پولی می‌توانند برای کشور به خصوص سیستم بانکی به همراه داشته باشند در کنار تمامی انتقاداتی که نسبت به عملکرد بانک مرکزی در مورد جاماندن از این رویکرد مطرح می‌شود باید این موضوع را نیز مورد بررسی قرارداد که حتی اگر اعتقادی به ورود به پیمان‌های پولی و یا عزم جدی در این مورد وجود ندارد ریشه آن را باید در کجا جستجو کرد؟

اقتصاد ایران قدرت حذف دلار را ندارد اما نباید از پیمان پولی غافل ماند

در همین زمینه محمدهاشم پوریزدان‌پرست - اقتصاددان - با اشاره به این‌که پیمان‌های ارزی در شرایط ویژه و اغلب به اجبار مورد استفاده قرار گرفته و نوعی تهاتر محسوب می‌شوند گفت: با وجود این که این پیمان‌ها در موقعیت‌های خاصی نظیر تحریم بسیار مناسب بوده و مورد اهمیت است اما مشکلات مربوط به خود را نیز به همراه دارد به‌طوری که ممکن است طرفین مجبور باشند که کالای را پایین‌تر و یا بالاتر از ارزش واقعی آن خریداری کنند. وی با اشاره به این‌که پیمان‌های ارزی تمام راه مقابل با تحریم نیست اما بسیار تأثیر گذار خواهد بود افزود: با وجود این‌که دلار قدرت گذشته خود را از دست داده و انحصار آن روبه تنزل است اما با توجه به رقم قابل توجه درآمدهای دلاری ناشی از صادرات نفتی و غیرنفتی کشور امکان حذف کامل دلار برای ما وجود ندارد. پوریزدان‌پرست از لازمه‌های ورود محکم به پیمان‌های ارزی دوجانبه را اقتدار اقتصادی و ارزش بالای پول ملی عنوان کرد و گفت: این در حالی است که اقتصاد ایران هنوز به مرحله‌ای از قدرت نرسیده که بتواند در جهان تأثیر گذار باشد و یا این‌که پول ملی ما به حدی دچار نوسان ارزش است که نمی‌توان پشتوانه محکم و مورد تأییدی برای طرف مقابل آن هم در برابر دلار باشد. این اقتصاددان یادآورشد که با تمام موانع موجود نباید از ورود به پیمان‌های ارزی دوجانبه غافل ماند، چرا که می‌توان در کنار حفظ دلار، ارز واسط را به گونه‌ای جایگزین کرد که در وضعیت تحریم با مسایلی که در سال‌های اخیر با آن مواجه بودیم بتوان کنار آمد. در عین حال که در صورت برگشت ثبات و قدرت به اقتصاد کشور پیمان‌های ارزی می‌توانند به مرور موجب کم‌رنگ‌تر شدن نقش دلار شوند چراکه جایگزینی ارزهای واسط و استفاده از پول ملی سلطه دلار بر اقتصاد کشورمان را سست می‌کند.

حذف دلار به صرفه نیست

اما سید بهاالدین حسینی هاشمی - کارشناس امور بانکی - نیز معتقد است که نبود صرفه و صلاح اقتصادی و خلأ ارز قدرتمند جایگزین، اقدامات بانک مرکزی برای گنارگذاشتن معاملات دلاری از مبادلات تجاری را مسکوت گذاشته است. وی با اشاره به مقبولیت عمومی دلار در سطح دنیا گفت: وجود مکانیزهایی برای سهولت در نقل و انتقال پولی در حوزه دلار، انجام بسیاری از معاملات قهری با این ارز، سنگینی کامزد ارزهای جایگزین هم‌چنین الزام برخی معاملات بر پایه دلار موجب شده تا هم‌چنان اتکای به این ارز در مبادلات بیش‌تر از سایر ارزها باشد. حسینی‌هاشمی هم‌چنین به تلاش‌های انجام شده از سوی بانک مرکزی برای ورود به پیمان‌های ارزی و کاهش استفاده از دلار در مبادلات اشاره و یادآور شد: این گونه نبوده که هیچ گاه بانک مرکزی در پیمان‌های ارزی اقدامی نکرده باشد به‌طوری که در گذشته اقداماتی انجام شد اما نتایج خوبی به دست نیامد چرا که کارمزدهای تبدیل و مالیات آن هم‌چنین اجبار به خرید از یک کشور خاص و محدودشدن اختیارات خرید در مجموع چندان به صرفه نبوده و شرایط مساعد چنین کاری فراهم نشد.

ویژه

دغدغه بانک مرکزی برای افزایش سقف وام

نیاز به افزایش سقف تسهیلاتی مانند کالا و خودرو با توجه به کاهش ارزش پول در حالی حس می‌شود که مدیر کل اعتبارات بانک مرکزی از دغدغه‌های این بانک برای افزایش سقف تسهیلات با توجه به محدودیت منابع خبر می‌دهد. به گزارش فارس، چند ماه است کمیسیون اعتباری بانک مرکزی طرحی با هدف افزایش سقف تسهیلات خرید کالا و خودرو را در دست بررسی دارد. میرمحمدصادقی، مدیر کل اعتبارات بانک مرکزی در خصوص افزایش سقف تسهیلات خودرو و کالا به فارس گفت: در بحث تسهیلات خودرو پیشنهاداتی برای افزایش سقف مطرح شده و ما آن را بررسی می‌کنیم اما مسأله اصلی، میزان منابع بانک‌ها و مؤسسات است. وی تصریح کرد: اگر تسهیلات خرید خودرو از ۷ میلیون تومان به ۱۰ یا ۱۵ میلیون تومان افزایش یابد، با توجه به محدودیت منابع افراد کم‌تری امکان دریافت تسهیلات پیدا خواهند کرد و به همین دلیل باید با حساسیت موضوع را بررسی کرد. مدیر کل اعتبارات بانک مرکزی با بیان این که افزایش نرخ سود سپرده‌ها و افزایش منابع بانک مرکزی منابع بانک‌ها را افزایش می‌دهد، گفت: با افزایش حجم سپرده‌ها، تجهیز منابع بیش‌تر شده و امکان افزایش سقف تسهیلات خرید خودرو و کالا فراهم شود. این بررسی‌ها و تمهیدات بانک مرکزی برای افزایش سقف نرخ سود در شرایطی در حال انجام است که اغلب بانک‌ها و مؤسسات اعتباری یا تسهیلاتی در قالب خرید خودرو و کالا ندارند و یا خودشان سقف این تسهیلات را افزایش داده‌اند. بانک‌های اقتصاد نوین، پاسارگاد، سامان، شهر، کارآفرین، مهراقتصاد، ملت و سینا پرداخت تسهیلات خرید و کالا و خودرو ندارند و بانک‌های آینده، حکمت ایرانیان، سرمایه، صادرات و پارسیان سقف این تسهیلات را افزایش داده‌اند. بنابراین تنها از مجموع ۲۰ بانک تجاری کشور تنها ۷ بانک تجاری ملی، تجارت، سپه، انصار، ایران زمین، رفاه کارگران و دی مطابق با سقف ۷ میلیون تومان برای خودرو و ۴ میلیون تومان کالا را پرداخت می‌کنند. این گزارش حاکی است با توجه به نگرانی بانک مرکزی در افزایش سقف تسهیلات خودرو و کالا یعنی کاهش تعداد افراد دریافت کننده این تسهیلات، راهکار دیگر افزایش بانک‌های پرداخت کننده این تسهیلات پس از افزایش سقف این تسهیلات است. سقف ۷ میلیون تومانی خرید خودرو و ۴ میلیون تومانی خرید کالا در سال‌های گذشته به تصویب رسیده و در شرایط کنونی، دریافت کنندگان این تسهیلات قدرت خرید چندانی برای افراد ایجاد نمی‌کنند. به نظر می‌رسد تغییر در سقف و افزایش تعداد بانک‌های پرداخت کننده تسهیلات خرید خودرو و کالا علاوه بر بهبود روند پرداخت‌ها، می‌تواند از بروز تخلفاتی از این دست جلوگیری کند.

آگهی احضارمتهم درپرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۲۱۳۵۷۰۱۵۴۷ این شعبه آقای فریدون ملکی باتهام تحصیل مال از طریق نامشروع یا سوء استفاده وتقلب از امتیازات تحت تعقیب قرار گرفته است با عنایت به مجهول المکان بودن متهم ودراجرای مقررات ماده ۱۱۵ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی وانقلاب درامورکیفری به نامبرده ابلاغ می گردد تا ظرف مهلت ۳۰ روز ازانتشار آگهی جهت دفاع ازاتهام انتسابی دراین شعبه حاضرگردد بدیهی است درصورت عدم حضور مطابق مقررات رسیدگی غیابی بعمل خواهد آمد

۵۶۹۷۲/ م الف منشی شعبه بازپرسی شعبه ۷ دادسرای عمومی وانقلاب ناحیه ۱۱ (ولیعصر) تهران

آگهی احضارمتهم درپرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۲۱۳۵۷۰۰۰۵۰ این شعبه آقای امید سمیعی باتهام مزاحمت تلفنی تحت تعقیب قرار گرفته است با عنایت به مجهول المکان بودن متهم ودراجرای مقررات ماده ۱۱۵ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی وانقلاب درامورکیفری به نامبرده ابلاغ می گردد تا ظرف مهلت ۳۰ روز ازانتشار این آگهی جهت دفاع ازاتهام انتسابی دراین شعبه حاضرگردد بدیهی است درصورت عدم حضور مطابق مقررات رسیدگی غیابی بعمل خواهد آمد

۵۶۹۷۳/ م الف مدیردفترشعبه بازپرسی شعبه ۷ دادسرای عمومی وانقلاب ناحیه ۱۱ (ولیعصر) تهران

آگهی احضار متهم در پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۲۹۲۵۴۰۲۲۸۸ این شعبه آقای عباس مولائی باتهام ایراد صدمه بدنی غیر عمدی تحت تعقیب قرار گرفته است با عنایت به مجهول المکان بودن متهم ودر اجرای مقررات ماده ۱۱۵ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی وانقلاب درامور کیفری به نامبرده ابلاغ می گردد تا ظرف مهلت ۳۰ روز ازانتشار این آگهی جهت دفاع از اتهام انتسابی در این شعبه حاضر گردد بدیهی است درصورت عدم حضور مطابق مقررات رسیدگی غیابی بعمل خواهد آمد

۵۶۹۷۴/ م الف منشی شعبه دادیاری شعبه ٤ دادیاری دادسرای عمومی وانقلاب شهرستان پاکدشت

آگهی احضارمتهم درپرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۲۱۳۵۷۰۰۱۶۲ این شعبه آقای جواد ملکی باتهام تحصیل مال از طریق نامشروع تحت تعقیب قرار گرفته است با عنایت به مجهول المکان بودن متهم ودراجرای مقررات ماده ۱۱۵ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی وانقلاب درامورکیفری به نامبرده ابلاغ می گردد تا ظرف مهلت ۳۰ روز ازانتشار این آگهی جهت دفاع ازاتهام انتسابی دراین شعبه حاضرگردد بدیهی است درصورت عدم حضور مطابق مقررات رسیدگی غیابی بعمل خواهد آمد

۵۶۹۷۵/ م الف بازپرس شعبه ۷ دادسرای عمومی وانقلاب ناحیه ۱۱ (ولیعصر) تهران

آگهی احضار متهم در پرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۲۹۲۵۴۰۰۰۰۳ این شعبه آقای علی حبیبی نوروزلو باتهام مزاحمت تلفنی تحت تعقیب قرار گرفته است با عنایت به مجهول المکان بودن متهم ودر اجرای مقررات ماده ۱۱۵ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی وانقلاب درامور کیفری به نامبرده ابلاغ می گردد تا ظرف مهلت ۳۰ روز ازانتشار این آگهی جهت دفاع از اتهام انتسابی در این شعبه حاضر گردد بدیهی است درصورت عدم حضور مطابق مقررات رسیدگی غیابی بعمل خواهد آمد

۵۶۹۷۶/ م الف منشی شعبه دادیاری شعبه ٤ دادیاری دادسرای عمومی وانقلاب شهرستان پاکدشت

احضارمتهم درپرونده کلاسه ۹۳۰۲۳۳ این بازپرسی آقای مهرزاد نامجو فرزند اردشیر متهم است به جعال اسناد رسمی و استفاده از اسناد مجعول (جعل پایان نامه تحصیلات دوره کارشناسی پیوسته وجعل امضا رئیس شعبه ۱۰ دادگاه عمومی حقوقی شیراز) تحت تعقیب می باشند،نظربه اینکه متهم فوق مجهول المکان می باشد بدینوسیله به تجویزماده ۱۱۵ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی وانقلاب درامورکیفری به نامبرده ابلاغ می گردد تا ظرف یکماه از تاریخ انتشار این آگهی جهت رسیدگی ودفاع ازاتهام انتسابی دراین بازپرسی حاضرشود درغیراینصورت طبق مقررات قانونی اتخاذ تصمیم خواهد شد

۵۶۹۷۷/ م الف بازپرس شعبه ۳ دادسرای عمومی ناحیه ۱۲ تهران

احضارمتهم درپرونده کلاسه ۹۳۰۱۲۷ این بازپرسی آقای کریم جعفر پیشه فرزند غفار متهم است به جعل و استفاده از سند مجعول تحت تعقیب می باشند،نظربه اینکه متهم فوق مجهول المکان می باشد بدینوسیله به تجویزماده ۱۱۵ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی وانقلاب درامورکیفری به نامبرده ابلاغ می گردد تا ظرف یکماه از تاریخ انتشار این آگهی جهت رسیدگی ودفاع ازاتهام انتسابی دراین بازپرسی حاضرشود درغیراینصورت طبق مقررات قانونی اتخاذ تصمیم خواهد شد

۵۶۹۷۸/ م الف بازپرس شعبه ۳ دادسرای عمومی ناحیه ۱۲ تهران

آگهی احضار متهم در پرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۲۲۹۵۷۰۰۶۳٤ برای حسین شعبانی باتهام سرقت مستوجب تعزیر تقاضای کیفرنموده که رسیدگی به موضوع به این شعبه ارجاع و وقت ونظارت برای مورخه ۱۳۹۳/۷/۱٤ تعیین گردیده است با عنایت به مجهول المکان بودن وعدم دسترسی به متهم ودراجرای مقررات مواد ۱۱۵ و ۱۸۰ ق.آ.د دادگاههای عمومی وانقلاب در امورکیفری مراتب یکنوبت منتشر تا متهم جهت دفاع ازاتهام انتسابی درسه روز پس ازانتشار دردادگاه حاضر گردد بدیهی است در صورت عدم حضور مطابق مقررات رسیدگی غیابی به عمل خواهد آمد

۵۶۹۷۹/ م الف مدیردفتردادگاه بخش شعبه ۱۰۳ دادگاه عمومی جزایی بخش کهریزک

آگهی احضار متهم در پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۲۹۲۵٤۰۰۵۹۰ این شعبه آقای علی عرب باتهام ضرب وجرح عمدی تحت تعقیب قرار گرفته است با عنایت به مجهول المکان بودن متهم ودر اجرای مقررات ماده ۱۱۵ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی وانقلاب درامور کیفری به نامبرده ابلاغ می گردد تا ظرف مهلت ۳۰ روز ازانتشار این آگهی جهت دفاع از اتهام انتسابی در این شعبه حاضر گردد بدیهی است درصورت عدم حضور مطابق مقررات رسیدگی غیابی بعمل خواهد آمد

۵٦۹۸۰/ م الف منشی شعبه دادیاری شعبه ٤ دادیاری دادسرای عمومی وانقلاب شهرستان پاکدشت

آگهی ابلاغ موضوع شکایت اداره جهاد کشاورزی شهرری که شکایتی علیه آقای احمد آزفنداک دایربر تغییر کاربری غیر مجاز اراضی کشاورزی تقدیم دادگاه عمومی بخش کهریزک که جهت رسیدگی به شعبه ۱۰۲ دادگاه عمومی (جزایی) بخش کهریزک واقع درکهریزک خ بهشتی جنب پادگان آموزشی ارجاع وبه کلاسه پرونده ۹۳۰۷۲۵ ثبت گردیده ووقت رسیدگی آن ۱۳۹۳/٦/۹ ساعت ۱۰ تعیین شده است بعلت مجهول المکان بودن متهم وبه تجویزماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی وانقلاب درامورمدنی ودستوردادگاه مراتب یکنوبت دریکی ازجراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا متهم پس ازنشرآگهی واطلاع ازمفاد آن به دادگاه مراجعه وضمن اعلام نشانی کامل خود دروقت مقررفوق جهت رسیدگی حاضرگردد

۵٦۹۸۱/ م الف مدیردفتر دادگاه کیفری شعبه ۱۰۲ دادگاه عمومی جزایی بخش کهریزک

آگهی ابلاغ موضوع شکایت خانم کبری حیدری و خانم فاطمه مصطفوی که شکایتی علیه آقای فرزاد رزمجو فرزند محمود بر تسبیب در قتل غیر عمد مرحوم منوچهر (حسن) حیدری فرزند علی تقدیم دادگاه عمومی بخش کهریزک که جهت رسیدگی به شعبه ۱۰۲ دادگاه عمومی (جزایی) بخش کهریزک واقع درکهریزک خ بهشتی جنب پادگان آموزشی ارجاع وبه کلاسه پرونده ۹۲۰٤۲۲ ثبت گردیده ووقت رسیدگی آن ۱۳۹۳/٦/۲۳ ساعت ۱۰ تعیین شده است بعلت مجهول المکان بودن متهم وبه تجویزماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی وانقلاب درامورمدنی ودستوردادگاه مراتب یکنوبت دریکی ازجراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا متهم پس ازنشرآگهی واطلاع ازمفاد آن به دادگاه مراجعه وضمن اعلام نشانی کامل خود دروقت مقررفوق جهت رسیدگی حاضرگردد

۵٦۹۸۲/ م الف مدیردفتر دادگاه کیفری شعبه ۱۰۲ دادگاه عمومی جزایی بخش کهریزک

آگهی احضار وابلاغ دراجرای ماده ۱۱۵ قانون آئین دادرسی کیفری دادگاههای عمومی وانقلاب درامورکیفری وآئین نامه مربوط به آقای عبدالحمید گرشاسبی فرزند اشرف فعلا مجهول المکان ابلاغ می گردد که پرونده به کلاسه ٦/۹۲۱٤۰۹ب باتهام خیانت درامانت تشکیل شده ظرف مدت یکماه ازتاریخ انتشارآگهی درشعبه ٦ بازپرسی حاضر وازخود دفاع نمائید والا عدم حضورموجب اتخاذ تصمیم قانونی خواهد گردید

۵٦۹۸٦/م الف بازپرس شعبه ٦ دادسرای عمومی وانقلاب ناحیه ۲ تهران

آگهی احضارمتهم درپرونده کلاسه ۹۳۰۰۱۰ این بازپرسی حسب شکایت آقای مظفر اسدی پور آقای سید بابک سعیدی باتهام ایراد صدمه بدنی عمدی با چاقو تحت تعقیب است،نظربه اینکه متهم فوق مجهول المکان می باشد ووقت رسیدگی یکماه پس از انتشار آگهی ساعت ۱۰ صبح تعیین گردیده است بدینوسیله به تجویزماده ۱۱۵ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی وانقلاب درامورکیفری به نامبرده ابلاغ می گردد تا دروقت مذکور جهت رسیدگی ودفاع ازاتهام انتسابی دراین بازپرسی حاضرشود درغیراینصورت طبق مقررات قانونی اتخاذ تصمیم خواهد شد

۵٦۹۸۳/ م الف بازپرس شعبه ۸ دادسرای عمومی ناحیه ۱۲ تهران

احضارمتهم درپرونده کلاسه ۹۲۰۳٤٤ این دادیاری حسب شکایت آقای حسن رحیمیان علیه آقای رضا حقی باتهام ایراد صدمه بدنی غیر عمدی تحت تعقیب است نظربه اینکه متهم فوق مجهول المکان می باشد بدینوسیله به تجویزماده ۱۱۵ قانون ایین دادرسی دادگاههای عمومی وانقلاب درامورکیفری به نامبرده ابلاغ می گردد ظرف مدت یکماه ازتاریخ انتشار این آگهی جهت رسیدگی ودفاع ازاتهام انتسابی دراین دادیاری حاضرشود درغیراینصورت طبق مقررات قانونی اتخاذ تصمیم خواهد شد

۵٦۹۸۵/م الف دادیار شعبه ۷ دادسرای عمومی وانقلاب ناحیه ۳ (ونک) تهران

احضارمتهم درپرونده کلاسه ۵/۹۲۱۷۷۱ب این بازپرسی حسب شکایت قربانعلی علیزاده بوکالت از شرکت پارس بوشرنگ علیه متهم امیر مطیعی فرزند لطفعلی باتهام جعل و کلاهبرداری ازطریق استفاده از سند مجعول تحت تعقیب می باشد،نظربه اینکه متهم فوق مجهول المکان می باشد ووقت رسیدگی پرونده یکماه پس ازنشر آگهی تعیین گردیده است بدینوسیله به تجویزماده ۱۱۵ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی وانقلاب درامورکیفری به نامبرده ابلاغ می گردد تا دروقت مذکورجهت رسیدگی ودفاع ازاتهام انتسابی دراین بازپرسی حاضرشود درغیراینصورت طبق مقررات قانونی اتخاذ تصمیم خواهد شد

۵٦۹۸۷/ م الف مدیردفتر شعبه ۵ بازپرسی دادسرای ناحیه ۱۱ تهران

احضارمتهم درپرونده کلاسه ۵/۹۳۰۰۱۰ب این بازپرسی حسب شکایت علی رضا بخشی فرزند عربعلی علیه متهم محمدرضا شکوه رنگ فرزند عباس باتهام خیانت درامانت تحت تعقیب می باشد،نظربه اینکه متهم فوق مجهول المکان می باشد ووقت رسیدگی پرونده یکماه پس ازنشر آگهی تعیین گردیده است بدینوسیله به تجویزماده ۱۱۵ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی وانقلاب درامورکیفری به نامبرده ابلاغ می گردد تا دروقت مذکورجهت رسیدگی ودفاع ازاتهام انتسابی دراین بازپرسی حاضرشود درغیراینصورت طبق مقررات قانونی اتخاذ تصمیم خواهد شد

۵٦۹۸۸/ م الف مدیردفتر شعبه ۵ بازپرسی دادسرای ناحیه ۱۱ تهران

کاربرد متره و برآورد

تألیف: علیرضا میلانی زاده

مقدمه

علم «متره و برآورد» یکی از اساسی ترین ارکان ساخت و سـاز، یا به گفته دیگر قلب هر پروژه است. کم‌توجهی به امـر متره و برآورد، سـاختار اجرایی طرح‌هـای عمرانی را تهدید می کند و شریان‌های حیاتی آن را به خطر می‌اندازد. کمبـود نیروی انسـانی متخصص در ایـن بخش، تضییع حقوق پیمانکاران و کارفرمایان را به دنبال دارد. بی‌نظمی اقتصادی در اجرای پروژه‌ها به طولانی شدن زمان ساخت آن‌ها می‌انجامد و صدمات جـدی بر امکانات و دارایی‌های ملی تحمیل می کند. بایـد با بینش علمی به متره و برآورد نگریست و این دانش را به عنوان رشته‌ای مستقل به‌شمار آورد. از ایـن رو لازم اسـت برای این علـم جایگاهی ویژه در جهت پرورش نیروی انسـانی کارآزمـوده و با تجربه در مقاطع فـوق دیپلم، لیسـانس، فوق‌لیسـانس و دکترا در دانشگاه‌های کشـور در نظر گرفته شود. علم متره و برآورد در پروژه‌هـای کوچک مانند یک اتاق تا تأسیسـات عظیم صنعتی و سدسازی و آسمان خراش‌ها در سیستم اجرایی کارفرما، مشاور و پیمانکار مورد استفاده قرار می گیرد. علوم متعدد مرتبط با علم متره و برآورد، اهمیت پرورش نیروی متخصص در این بخش را روشـن می‌سازد. تشریح پایگاه متره و برآورد در فرایند پروژه‌های عمرانی اهمیت آن برای کارفرما، مشاور، دستگاه نظارت، پیمانکار، مهندسی ارزش، مجریـان ذی‌صلاح، مهندسـی همزمان و ...، برشـمردن ویژگی‌های تخصصی نیروهای انسانی شاغل در این بخش، تعاریف و عبارات، معرفی منابع، مستندسـازی عملیات با هدف جلوگیری از تضییع حقوق اشـخاص و سازمان‌ها، و به‌کارگیری نرم افزارها بخشـی از عناوینی است که به آن پرداخته خواهد شد.

فصل اول - متره چیست؟

مهندسـی متـره چیسـت؟ متـره، علم سـنجش یا اندازه‌گیـری اسـت. ایـن علم همـه جوانب کارهـا را در برمی‌گیرد. انسان در زندگی خود قبل از اقدام به هر عملی آن را خوب می‌سـنجد به عبارتی آن را متـره می‌نماید. با دیـد علمی به اطراف خـود درمی‌یابیم که متـره در تمام زندگی انسـان امری روزمره و جاری اسـت، تـا جایی که می‌توان گفت موفقیت و عدم‌موفقیـت افراد در زندگی در گرو سنجش و سپس عمل بر اساس آن است. به‌طور مثال هر کارمند پـس از دریافت حقوق بـرای هزینه کردن آن برنامه‌ریزی می کند و بـه عبارتی آن را متره می کند. بدین ترتیب او دخل و خـرج ماهیانه‌اش را تنظیم می‌نماید. این محاسبه را متره مالی می گویند.

خانم خانـه‌دار برای طبخ غذا نیاز به مواد اولیه با مقادیر مشـخص دارد طبیعی اسـت که میزان تلفیق صحیح این مـواد باعث بالا رفتن کیفیت غذا می‌شـود. این سـنجش نوعی متره مواد اسـت. پژوهشـگر یا دانشمند نیز با دانش خود علـم را متره کرده و در نتیجه به مـدارج بالای علمی رسیده است که آن را متره علم گویند. متره زمان نیز امری مشهود در زندگی روزمره است. برای رفتن از منزل یا محل کار یا سـفر کردن احتیاج به برنامه‌ریـزی زمانی داریم. با سنجش مسـافت و سـایر پارامترهای وابسته میزان زمان مورد نیاز به‌دست خواهد آمد.

یکـی از مهم‌ترین رشـته‌ها و علومی کـه متره نقش اساسـی در آن دارد رشته عمران اسـت. در ساخت و ساز، متره و برآورد علم محاسـبه (طول سـطح، حجم و اوزان)، در ارزشـیابی سـنجش کیفیـت و کشـف فاکتورهـای هزینه‌سـاز در پروژه‌های عمرانی اسـت. در اجرای پروژه، یکـی از موضوعات مهم، تعیین قیمت و تخمین مصالح مصرفی می‌باشد، که علم متره پاسخگوی آن است. با توجه به آن‌چه گفته شـد، بـرای تولید یک محصول نـاب در عرصـه عمرانی نیاز به تخصیص اعتبار، تأمیـن مصالح، و بـرآورد زمان معین و مشـخص وجود دارد. مجموعـه این مراحـل را متره و برآورد می‌نامیم.

سـنجش اعتبارات مالی مورد نیاز، توسـط متره مالی مشـخص می‌شود. در جایـی دیگر برای سـنجش مصالح مصرفـی در طول پروژه، متره و برآورد میزان مصالح ضروری می‌نماید. برای برنامه‌ریزی زمانی مدون و کارا نیز، ملزم به تهیه متره پروژه هسـتیم. اگر با بینش سـطحی به متره و برآورد بنگریم و آن را تـا اندازه ۴ عمـل اصلی در ریاضیات تنـزل دهیم. با زلزله‌ای ویرانگر در عرصه سـاخت و سـاز روبه‌رو خواهیم شـد و امکانات و سـرمایه‌های ملی و شـخصی را به خطر خواهیم انداخـت. برآورد میزان سـرمایه‌گذاری، تخمین زمان بازگشـت و سـوددهی، و توجیه اقتصادی پروژه‌ها با سرنوشت و امنیت ملی ارتباط می‌یابد.

متره، علمی استراتژیک اسـت. عدم‌شفافیت عملکرد عمرانی کشـور، دارایی‌های ملـی را معلق و بلااسـتفاده می‌گـذارد و اقتصـاد ملـی را تضعیف و دچـار روزمرگی می‌نماید و تبعات نامطلوب فرهنگی و امنیتی در سـطوح مختلف جامعه به بار می‌آورد.

توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جوامع و کشورها در گرو برنامه‌ریزی درسـت در همه ابعاد از جمله در زمینه مسایل عمرانی اسـت که لازمه اجرای صحیح و اصولی آن نیازسنجی، امکان‌سنجی، برآورد صحیح میزان نیاز واقعی، و نیز بـرآورد هزینه‌ها و زمان سـاخت پـروژه و هم‌چنین میزان سـوددهی و زمان برگشـت سـرمایه در پروژه‌های انتقاعی و یا تأثیر اجرای پروژه‌هـای غیرانتفاعی در تغییر شاخص‌های توسعه‌یافتگی اسـت که باید همواره مدنظر قرار گیرد. یکی از مشکلات عمده کشورهای توسعه‌نیافته و در حال توسـعه، پیـروی از روش آزمـون و خطا به جای استفاده از متره و برآورد است که منجر به هرز رفتن منابع انسانی، مالی و ... می گردد.

فصل دوم - متره و سیر تحول آن

متره در گذشته:

متره بـه صورت طبیعی در حـرکات و رفتارهای روزانه آدمی جریان دارد. نمی‌توان گفت که چه زمانی این نیاز در قالب علم یافن مستقل خودنمایی کرده است، ولی هم‌گام با رشـد صنعت و تکنولوژی اهمیت کلیدی این علم آشکارتر شده و نیاز به آن افزایش یافته است. ساخت بناهای عظیم و ماندگار در ایران باسـتان مانند تخت‌جمشید، بیسـتون و مانند آن‌ها، بدون برنامه‌ریزی، محاسبه و نگاه ریزبینانه به جزییات و ارکان سـاخت و ساز، ناممکن بوده است. آن‌چه بیش از همه در سیر تحول این علم خودنمایی می کند، عبارت است از: واحدها، اصطلاح‌ها، ابزار و ادوات، مصالح و پارامترهای تأثیرگذار می‌باشد.

در گذشـته، بـرای واحد حجـم مصالح مـورد نیاز، از معیارهایی مانند یک بار شـتر، یک سطل، یا یک بغل کاه، و برای واحد طول، وجب یا گام اسـتفاده می‌شد. با گذشت زمان ایـن واحدها تکامل یافت و بـه معیارهای توافقی در قالـب سیسـتم‌های SI و ... مانند متر مکعـب، مترمربع، کیلوگرم، پوند، تن و ... تبدیل گشت.

معماران و سازندگان ساختمان‌ها، کار خود را به صورت تجربی از پدران بـه ارث می‌بردند و اندازه‌گیری را به روش آزمون و خطا از استادان خود می‌آموختند و گاه حتی سواد محاسـبه احجام را نداشـتند. همگام بودن با استادان فن، آن‌ها را با مقیاس‌هایی تجربی آشـنا می کرد که محاسبات عددی در آن جایی نداشـت. شاید بتوان گفت که آن‌ها به هوش مهندسـی، قبل از آشنایی با اعداد و ارقام و محاسـبه دسـت می‌یافتند و با این توانایی به نیازهای زمان خود پاسـخ می‌دادند.

کسی که متره نداند، علم زندگی نمی‌داند.

متره در زمان حال:

کمبـود حضـور نیـروی انسـانی متخصـص در زمینـه متره و بـرآورد و هم‌زمانی این وضعیت با دوران بازسازی و توسـعه اقتصادی، زیان‌هایی به بخش خصوصـی و دولتی وارد کـرد. افزایش حجـم پروژه‌های ناتمام، بروز اختلافات مالـی بین کارفرمایان و پیمانکاران ناشـی از برآورد ناصحیح امور توسط پیمانکار و کارفرما، و بی‌اعتنایی به موضوع توجیه اقتصادی، پروژه‌ها را با بحران روبه‌رو کـرد. به هر حال اهمیت متره و بـرآورد و نقش آن در موفقیت پروژه‌ها روز بـه روز افزایش یافته و لزوم ایجاد رشته‌های دانشگاهی در این زمینه بیش از پیش احساس می‌شـود. هرچند اقدام در این امر با تعلل همراه بوده است ولی اتفاق‌نظر مدیران، تحولی در این زمینه را نوید می‌دهد. طراحی نرم افزارها و بالا رفتن دقت در فهرسـت‌بها و آنالیز بهای منتشره، رفته‌رفته از حجم اختلافات کاسته و زمان و دقت در تهیه، کنترل و بررسی صورت‌وضعیت‌ها را تسهیل کرده است.

مهندس مترور در فن مذاکره اصولی و روش‌های رسیدن به توافق، مهارت دارد.

مهندسی متره در آینده:

تاریخ پیدایش و تحول علوم مختلف شـباهت به رشد اجزای درخت دارد. تولد هر شـاخه کوچک که نقشـی در رشد و بقای درخت ندارد، روزی بدنه‌ای تنومند خواهد شد و به عنوان یکی از شـریان‌های حیاتی درخت ایفای نقش می کند. در گذشـته حجم کارهای عمرانی به گونه‌ای بود که یک فرد می‌توانسـت به تنهایی، همه ارکان یک پروژه را مدیریت کند. با حجیم شدن پروژه‌ها و رشد تکنولوژی، شاهد رشد شاخه‌های تخصصی شدیم. در آینده نیز از دل هر رشته تخصصی شاخه‌های دیگر متولد می‌شود و هریک جایگاهی غیرقابل انکار می‌یابد. متره و برآورد نیز بیرون از این قاعده نیسـت. اگر در حال حاضـر، می‌توان با یک نفر مترور به تمامی امور مربوط به یک پروژه رسـیدگی کرد، در آینده به گروهی بـا تخصص‌های گوناگون نیاز خواهیم داشت تا توانایی برآورد و متره پروژه را داشته باشند.

شـرح وظایـف بخش‌هـای مختلف به دلیـل حجیم شـدن پارامترها، متحول می‌شود و شـاهد رشد بنگاه‌ها و شـرکت‌های تخصصی در امر متره و بـرآورد خواهیم بود. با گذشـت زمان، کارهای معمولـی به کارهای تخصصی و کارهای تخصصی به کارهای فوق‌تخصصی تبدیل خواهد شد. بروز اشـتباه در برآورد هزینه‌ها و درآمدها، در آینده، زیان‌هـای اقتصـادی پرحجمـی را متوجـه شـرکت‌ها، دولت‌هـا و قطب‌هـای اقتصادی خواهـد کرد. از ایـن رو قوانین حقوقـی و جزایی جدیـدی بـرای تضمین درسـتی محاسـبات متـره و بـرآورد تدوین خواهد شـد. طراحـی نرم‌افزارهای هوشـمند ضریب‌خطا در محاسبات را کاهـش خواهـد داد و از زمـان نیروهای متخصص به گونه‌ای بهینه بهره‌گیری خواهد شد.

فصل سوم - مترور کیست؟

برآوردکنندگان مقادیر را «مترور» گویند. مترور برای انجـام دادن هر فعالیتی پارامترهای زمـان، هزینه، مقدار و مـکان آن را مورد سـنجش و اندازه‌گیـری قرار می‌دهد و آن را بـرای کم‌ترین زمان، کم‌تریـن هزینه و بیش‌ترین بهره‌وری برآورد می کند. مترور در پروژه‌های عمرانی باید با فهارس بهای سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی، بخشنامه‌ها، دسـتورالعمل‌ها، تبصره‌هـا و بندها و ردیف‌های شـرایط عمومی و خصوصی پیمان آشـنایی کامل داشته باشد. او باید در کار خود جدیت و خلاقیت نشان دهد، اصول اخلاق حرفه‌ای را محترم شـمارد و در عمل به رعایت آن متعهد و مصر باشـد، صداقت حرفه‌ای او حکم می کند آن‌چه را که به عنوان سـند ارایه می‌دهد بر واقعیت منطبق باشد و در این راه با دقت و ریزنگری هیچ نکته‌ای را پوشیده نگذارد.

امانت‌داری و حفظ اسرار و مدارک شرکت‌ها و صداقت در ابراز نتایج محاسـبات از صفات مترور است. مترور باید علوم مرتبط با متره و برآورد را بداند و با بهره‌گیری از تجربه خود آن‌ها را به بهترین صورت به کار گیرد و مانع هدر رفتن نیروی انسـانی و مصالح و ماشین‌آلات و سرمایه‌های ملی شود. کلیه محاسبه‌ها و اعداد و ارقامی که مترور ارایه می کند، باید هم‌چون سـندی معتبر قابل رسیدگی و دفاع باشد.

مترور هوش‌مصنوعی و شم‌حرفه‌ای ویژه دارد به‌طوری که نتایج محاسبه‌های غلط را به سـرعت می‌فهمد، با استدلال منطقی و محکم آن‌هـا را اصلاح می کند و در تجزیـه فرایندهـا و پارامترهای هزینه سـاز مهارت دارد. متـرور توانایی ذهنـی و علمی ویـژه‌ای در طراحی سیسـتم منظم و بهینه حرفه خـود دارد و عملکرد منظم و سیسـتماتیک در حین کار به او کمک می کند تا کارها و محاسبات تکراری انجام ندهد.

عملکـرد دقیق، هوشمندانـه و واقعگرایانـه مترورها زمینه سـاز موفقیت اقتصادی و اعتباری شرکت‌ها خواهد بود. موفقیـت در مناقصه‌ها، تعییـن راهکارهای دقیق و صحیح جهت رسیدن به قیمت‌هـای واقعی، و جلوگیری از ضرر و زیان‌هـای احتمالی در پروژه‌های عمرانی از دیگر وظایف مترور به‌شمار می‌آید. مترور نباید نتایج محاسباتی را کـه به درستی آن شک و شبهه دارد اعلام کند و از سوی دیگـر در مورد ادعاهـای غیرمنطقـی و برآوردهای غلط و رقابت‌هـای ناسالم در بعضـی از مناقصـات و مزایدات رفتار عاطفی و غیرعلمی بـروز ندهد. بی‌اعتنایی مترور به وظایف خویش مغایـر با موفقیت در کار و سرچشمه بسیاری از مشکلات اقتصادی است. متـرور با عملکرد دقیـق خود و در مقام مشاور می‌تواند موقعیت‌های مناسب و نامناسـب کـاری را شناسایـی و اعلام کنـد. مترور در طول کار خـود باید پاسخ قانع‌کننده‌ای برای پرسش‌های زیر داشته باشد. میـزان عملکرد مؤثـر او وابسته به کیفیت پاسخگویی به این پرسش‌هاست.

مهندس مترور مدیر و برنامه‌ریز موفق است

- آیا کارهایـی را که امروز انجام داده‌ام، می‌توانستم در زمان کم‌تری انجام دهم؟ چگونه؟
- آیا از تمام راه‌های میان‌بر و کوتاه استفاده کردم؟
- آیا منتظر ماندم سایرین کاری را انجام دهند؟
- آیا کارها را نیمه‌تمام رها کردم؟
- آیا در قرار ملاقات‌ها به موقع حاضر شدم؟
- آیا وقت جلسه را تلف نکردم؟
- اولین کاری که فردا باید انجام دهم چیست؟
- تا چه حد بر عوامل وقفه در کار چیره شدم؟
- تا چه حـد از توانایی دیگر کارشناسان در جهت رشد کیفیت کار بهره گرفته‌ام؟
- چه پیشنهادهای سازنده‌ای ارایه دادم؟
- آیا حجم امور عقب‌مانده را به حداقل خود رسانده‌ام؟
- مـوارد اختـلاف را تـا چه میـزان به توافـق قطعی رسانده‌ام؟

فصل چهارم - متره و علوم و فنون مرتبط

برای ایفای نقش مؤثر، مترور باید علوم مختلفی را به خدمت بگیرد، میزان موفقیت و دقت در کار با تسلط به این علوم نسبت مستقیم دارد:

۱-آمار و ریاضیات مهندسی
۲-مدیریت نوین
۳-قوانین و مقررات (حقوق ساخت)
۴-دروس عمومی مهندسی
۵-دروس تخصصی مهندسی

۱- آمار و ریاضیات

۱-۱-ریاضیات
۱-۲-آمار و احتمال
۱-۳محاسبات عددی
۱-۴-تنظیم بودجه (بودجه ریزی)
۱-۲-ریاضیـات و آمـار: اعـداد، محـرک و راهنمای انسان‌ها و یکی از ابزارها برای تصمیم‌گیری موفقیت‌آمیز به‌شمـار می‌رونـد. اعداد و ارقـام ما را بـه چاره‌جویی فرا می‌خوانند و گاه زمینه تجدیدنظـر، اطمینان، شادی و یا ترس و اضطراب را فراهـم می‌آورند. مباحثی چون تهیه و تنظیم داده‌ها، قوانین شانس و احتمال، متغیر صادفی، تابع توزیع، امید ریاضی، ارتباط بین چند توزیع و نتیجه‌گیری آماری، در سنجش و وضعیت و رسم نمودارهای هر پروژه عمرانی کاربرد دارد.
۱-۳ محاسبات عـددی: روش‌های محاسبه تقریبی ریشـه معادله، خطاهای محاسبـه (خطای ذاتی، خطای گرد نمـودن، خطای برش)، آنالیـز عددی خطی واسطه‌یابی، مشتق عددی و انتگرال، حل عددی معادلات، دیفرانسیل در مباحثی از این قبیل برای طراحی نرم‌افزارها، حل مسایل چندمجهولی و محاسبه مناطق بهینه در رسم نمودارها کارایی دارد.

۲-مدیریت

۲-۱. مدیریت ساخت
۲-۲. مدیریت هزینه
۲-۳. مدیریت زمان
۲-۴. مدیریت بازرگانی

۳-قوانین

۳-۱ -قانون کار و تأمین اجتماعی
۳-۲-قوانین مالیاتی
۳-۳-قانون مدنی
۳-۴-قوانین جزایی
۳-۵-قانون تجارت و قوانین تجارت بین‌الملل
۳-۶-قانون برنامه و بودجه
۳ - ۷ -قانون نظام مهندسی و مجموعه قوانین مرتبط به ساخت و ساز

۴-دروس عمومی مهندسی

۴-۱. اجزای ساختمان (به معنای عام)
۴-۲. روش‌های اجرایی ساختمان و تأسیسات
۴-۳. ماشین‌آلات ساختمانی و راهسازی
۴-۴. ابزارشناسی مهندسی متره
۴-۵. نقشه‌برداری
۴-۶. آزمایشگاه مصالح و مکانیک خاک
۴-۶. نقشه‌کشی و نقشه‌خوانی
۴-۷. مصالح‌شناسی (ابنیه، مکانیک، برق)
۴-۸. آشنایی با واحدها و مقادیر و استاندارد
۴-۹. زبان تخصصی
۴-۱۰. حسابداری (عمومی)
۴-۱۱. جغرافیا و زمین‌شناسی
۴-۱۲. بایگانی
۴-۱۳. اقتصاد مهندسی
۴-۱۴. رایانه

۵-دروس تخصصی

۵-۱. فهـارس بهـای معاونـت راهبردی ریاست جمهوری ۵ جلد
۵-۲. بخشنامه‌هـای سازمـان مدیریت و برنامه‌ریزی
۵-۳. آنالیز بها
۵-۴. تعدیل و مابه‌التفاوت
۵-۵. طراحی و بررسی نموگرام
۵-۶. برنامه زمان‌بندی Gart – Part – Cpm
۵-۷. حسابداریپیمانکاری
۵-۸. مهندسی سیستم‌ها
۵-۹. کنترل پروژه کاربرد متره و برآورد
۵-۱۰. امور پیمان‌ها و قراردادها
۵-۱۱. مهندسی هم‌زمان (طرح و ساخت)
۵-۱۲. مهندسی ارزش
۵-۱۳. نرم‌افزارهای تخصصی
۵-۱۴. خدمات مدیریت طرح (عامل چهارم)
(۵-۱۵. الفبای کار (ارزیابی کار و زمان)

فصل پنجم - متره و تعاریف

بیش‌تر اصطلاح‌ها و واژه‌های ویـژه متره، مانند هر علم یا فن دیگر، باید تعریف واحد و مشخصی داشته باشند تا در زمان رسیدگی و یا هم فکری اشتباهی رخ ندهد. در ادامه به تعریف اصطلاح‌های دارای کاربرد عمده در متره می‌پردازیم:

آبادگر (پیمانکار): شخـص حقیقی و حقوقی است که طرف دیگـر امضاکنندگان پیمان اسـت و اجرای موضوع پیمان را براساس اسناد و مـدارک پیمان، به عهده گرفته است. نمایندگان و جانشین‌های قانونی پیمانکار، در حکم پیمانکار می‌باشند.

آحاد بها: فهرست بها

آنالیزبها: عبارتسـت از مشخص کردن هزینه اجرای عملیات بخش‌هـای مختلف یک کـار عمرانی که شامل دسـتمـزد، مصالـح و ابـزار. روش آنالیزبها بـرای نوشتن دفترچه فهرست‌بها مورد استفاده قرار می گیرد.

برای محاسبه آنالیزبها باید موارد زیر را در نظر گرفت:

۱ - تعیین میزان هزینه مصالح موردنیاز
۲- تعیین هزینه دستمزد
۳ - تعیین سود و استهلاک کاربرد متره و برآورد
۴- تعیین کرایه ماشین‌آلات
۵- هزینه سرمایه‌گذاری
۶- هزینه‌های مدیریت
۷- هزینه‌های متفرقه

آیتم: هر یـک از ردیف‌های فهرست‌بها را در اصطلاح آیتم گویند. اصول واحدها برای انواع آیتم‌ها به شرح ذیل است:

کارهـای دارای حجـم و ضخامت قابل توجـه به متر مکعب مثل گودبرداری، خاکریـزی، حمل خاک اضافی، چاه‌کنی، آجرکاری، انواع بتن و شفته‌ریزی و غیره

کارهـای که نـازک و سطحـی بر حسـب مساحت مترمربع مثـل اندودهـای گوناگون داخلـی و خارجی، عایق‌کاری‌های مختلف، کاغذدیـواری، رنگ‌آمیزی در و پنجره و دیوار، نمای‌آجـری، طاق‌ضربی، کارهای چوبی، انواع کف‌پوش موزاییکی، سنگ کف و دیوار، پارکت، انواع شیشه، کاشی‌کاری و مانند آن‌ها.

- کارهایی کـه مشخصه آن‌ها متر طـول است، مثل: لوله‌کشـی آب و فاضلاب، انـواع قرنیز، نهرکشـی، جدول‌کشی کنـار خیابان، انواع کانال، و غیره.

کارهایـی که بـه صـورت قطعات ساخته می‌شوند، (بـه عدد) مثل: ادوات برقـی، لـوازم بهداشتی، گلـدان چاه، درپوش‌های فلزی و بتنی و ...

کارهایـی کـه بـا وزن اندازه‌گیری می‌شوند (بر حسب کیلوگرم) مثل کلیه کارهای فلزی (اسکلت آرماتوربندی و غیره)

اضافه‌بهـا: مبلغـی که هـر گـاه در قسمت‌هایی از عملیات، مـواردی مانند سختی کار، معطلـی و یا اضافه مصـرف و افزودن نوعـی ماده، یا به‌طور کلـی فوق‌برنامه پیش آید بـه آن قسمت اضافه بها تعلـق می گیرد، مانند اضافه‌بهای نماسـازی در هر نوع آجرکـاری، اضافه‌بهای مسلـح نمودن بتن، اضافه‌بهای مصـرف ضدیخ در بتن، و مانند آن‌ها.

بخشـنامه‌ها: کلیه دستورالعمل‌هـای سازمان‌های دولتی کـه به منظور رعایت در پروژه‌هـای عمرانی صادر شده یا می‌شوند. بخشنامه‌ها به ۳ گروه تقسیم می‌شوند.

گروه اول: بخشنامه‌هایی کـه دستگاه‌های اجرایی و مهندسان مشـاور و پیمانکاران و عوامـل دیگر موظف به رعایت مفاد آن‌هـا هسـتند. (نظیر فرم ضمانت‌نامه‌ها، فرم پیمان‌ها، استانداردهای فنی، تجزیه‌بها، و غیره)

گـروه دوم: بخشنامه‌هایـی که به‌طور کلـی و برای موارد معمول تهیه می‌شوند و بر حسب مورد دستگاه‌های اجرایی و مهندسـان مشاور و پیمانکـاران و عوامل دیگر می‌توانند به تشخیص خود مفـاد و یا ضوابط و معیارهای آن‌ها را بـا توجه به کار مورد نظر و در حدود قابل‌قبولی که در متن بخشنامه تعیین شده تغییر و آن را با شرایط خاص کار مورد نظر تطبیق دهند. (نظیر حق‌الزحمه مهندسان مشاور و شرایط خصوصـی پیمان و مشخصات خصوصی و غیره)

گـروه سـوم: بخشنامه‌هایـی است که بـه منظور راهنمایی و ارشاد دستگاه‌های اجرایی و مؤسسات مشاور و پیمانکاران و سایر عوامل تهیـه می‌شوند و رعایت مفاد آن‌هـا در صورتی کـه دستگاه‌های اجرایـی و مؤسسات مشاور روش‌های بهتری ارایه دهند، اجباری نیست.

برنامه زمان‌بندی: همـان برنامه وصله‌بندی شده از نظر زمانی است. برنامه‌های زمان‌بندی راهنمای عملیات اجرایی برای کنترل آهنگ پیشرفـت فعالیت‌ها و امکان تکمیل آن عملیات در مدت زمان مطلوب لازم، می‌باشد. از برنامه زمان بندی، خود مرحلـه ساخت به منظورهای مختلفی قبـل از شروع پروژه و بعد از تکمیـل آن نیز در حیـن هدایت کار ساخت استفاده می‌شود.

پیمان: مجموعه اسناد و مدارکی که در ماده یک موافقتنامه درج شده است. پیمان، یـا موافقتنامه سندی است که مشخصات اصلـی قرارداد، مانند مشخصـات دو طرف، موضوع، مبلغ و مدت در آن قید شده است.

تأخیـرات: کارهایـی است که خارج از مدت قرارداد انجام می‌گیرد. اگـر تأخیرات توسط کارفرما ایجاد گـردد آن را تأخیرات مجاز در غیر این صورت تأخیرات غیرمجاز می‌نامند.

تجهیـز کارگاه: عبارت اسـت از اقدامات و تدارکات موقـت بـرای دوره اجرای کار، تـا آغاز و انجـام عملیات موضوع پیمان، طبق اسناد و مدارک پیمان، میسر شود.

دوره تضمین: دوره‌ای است که از زمان ختم عملیات اجرایـی آغـاز می‌شود. در ایـن دوره هزینـه خسارات و جبران خسـارات احتمالی به ساختمان‌هـا (ولو در حال بهره‌بـرداری) بـه عهده پیمانکـار اسـت. پیمانکار فقط در انقضـای این مدت حـق دریافت آخریـن مطالبات و ضمانت‌نامه خود را دارد.

رییس کارگاه: شخص حقیقی دارای تخصص و تجربه لازم اسـت که پیمانکـار، او را به مهندس مشاور معرفی می کند تا اجـرای موضوع پیمان در کارگاه را سرپرستی کند.

زمین: محلـی که عملیـات موضوع پیمان بایستی در آن اجرا گردد.

ضرایـب تعدیـل: معمـولاً بـه دلیـل افزایـش قیمت‌هـا، مبلـغ صورت‌وضعیت‌هـا در ضریب تعدیل ضرب می‌گردد. قبل از شرح روش محاسبه ضریـب تعدیل، شناخت تعاریف زیر ضروری است:

شـاخص: عـددی اسـت کـه متوسـط قیمت هـر دوره را نسبت به یک دوره معین، کـه دوره پایه نامیده می‌شود، بـه درصد نشـان می‌دهد در این صورت شاخص دوره پایه، عدد ۱۰۰ می‌باشد.

شاخص کلی: عددی است که متوسط قیمت آحادبها برای کل اقلام فهرست‌های بهای پایه در هر دوره را نسبت به دوره پایه آن‌ها، به درصد نشان می‌دهد.

شاخص رشـته ای: عددی است که متوسط قیمت آحادبها برای کل اقلام هر یک از فهرست‌های بهای پایه در هر دوره را نسبت به دوره پایه همان فهرست بها، به درصد نشان می‌دهد.

شـاخص گروهی: شاخـص گروهی عددی است که متوسـط قیمت آحادبها بـرای کل اقـلام هـر یـک از فصل‌های فهرست‌های بهای پایه در هـر دوره را نسبت به دوره پایه همان فصل فهرست‌بها، به درصد نشان می‌دهد.

شاخص دوره ۳ماهه: شاخص‌های کلی، رشته‌ای، و گروهی در هر یک از دوره‌هـای ۳ماهه منتهی به ماه‌های خرداد، شـهریور، آذر و اسفند هر سال است. شاخص‌های یاد شده را سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی اعلام می کند.

شرایط خصوصی: شرایط خاصی است که به منظور تکمیل شـرایط عمومـی، برای هـر پیمان، بـا توجه به وضعیت و ماهیت آن، تنظیم می‌شود و هیچ گاه نمی‌تواند مفاد شرایط عمومی را نقض کند.

شرایط عمومی پیمان: شرایط و مفاد عمومی حاکم بر پیمان، مشتمل بر ۱ فصل و ۱۵ ماده است.

- فصول و شرایط عمومی پیمان فصل اول:
- تعاریـف و مفاهیم فصـل دوم: تأییـدات و تعهدات پیمانکار فصل سوم: تعهدات و اختیارات کارفرما
- فصل چهارم: تضمین، پرداخت، تحویل کار
- فصل پنجم: حوادث قهری، فسخ، ختم
- فصل ششم: تعلیق، هزینـه تسریع، خسارت تأخیر، تسویه حساب، حل اختلاف

صورت‌حسـاب نهایـی: صورت‌حسـاب نهایـی کـه ظـرف ۳ مـاه از تاریـخ تصویـب صورت‌وضعیـت قطعی توسـط کارفرما تهیـه می‌شـود عبـارت اسـت از مبلغ صورت‌وضعیت قطعی که طبق ماده ۵۰ تهیه و تصویب می‌شـود و نیز مبلغی که براساس اسـناد و مدارک پیمان به مبلغ بالا اضافه یا از آن کسـر می‌گردد. مانند وجوه ناشـی از تعدیل آحادبها، مصالح، تجهیزات و ماشین‌آلات تحویلی کارفرما به پیمانکار، مبلغ جبران خسارت یا جریمه‌های رسیدگی و قطعی شده.

مهندس مترور از فولاد سخت‌تر و از موم نرم‌تر است

صورت‌وضعیت: عبارتسـت از کارکـرد پیمانکار به صورت ریالی. صورت‌وضعیت در حین کار «صورت‌وضعیت موقت» و در انتهـای کار «صورت‌وضعیت قطعی» نامیده می‌شود.

ضریب پیمان: پیشنهاد پیمانکار به صورت ضریب بر مبنای برآورد اولیه پروژه به دست می‌آید که ممکن است پلوس، مینوس (اضافه، کم) و یا برابـر برآورد اولیه پیمان باشد.

فسخ پیمان: در صورتی که پیمانکار به تعهدات خود عمل ننماید کارفرما می‌تواند پیمان را فسخ نماید.

قیمت‌های جدید: به آیتم‌هایی گفته می‌شود که در فهرسـت‌بها وجود ندارد یا قیمتی بـرای آن‌ها پیش‌بینی نشده اسـت این قیمت‌ها را بایسـتی در برآورد اولیه یا در حین اجرا آنالیز کرد و به تأیید کارفرما رساند.

کار: عبـارت اسـت از مجموعه عملیـات، خدمات یا اقدامات مورد نیاز، برای آغاز کـردن، اجرا نمودن، و پایان دادن عملیـات موضوع پیمـان. کار شـامل فعالیت‌های دایمی اسـت که باقی می‌ماند و به عنوان مبلغ پیشنهادی مبلغ برآورد موضوع پیمان تحویل کارفرما می‌گردد.

کارفرمـا: شـخص حقوقـی اسـت که یک سـوی امضاکننـده پیمان اسـت و عملیـات موضـوع پیمان را براساس اسـناد و مدارک پیمان، به پیمانکار واگذار کرده است. نمایندگان و جانشـین‌های قانونی کارفرما در حکم کارفرما می‌باشند.

کارگاه: محل یا محل‌هایی که عملیات موضوع پیمان در آن اجرا می‌شـود یـا به منظور اجرای پیمـان، با اجازه کارفرما مورد استفاده قرار می‌گیرد.

گـزارش پیشـرفت کار: کارفرما برای برنامه‌ریزی و کنترل یک پروژه در زمان اجرای عملیات نیاز به اطلاعات دقیق از پیشـرفت فیزیکـی کار دارد. پیمانـکار با تهیه و تنظیم گزارش پیشرفت فیزیکی کار که به صورت هفتگی یا ماهانه می‌باشـد کارفرما را از مراحل کار و مقادیر انجام یافته آگاه می‌سازد.

مهندس مترور باید به قوانین حقوقی و جزایی تسلط داشته باشد

مابه‌التفـاوت مصالـح: جهت جبران افزایش قیمت‌ها مابه‌التفاوتی پرداخت می‌گردد که از تفاضل مبلغ در زمـان عقد قـرارداد و زمـان اجرا می‌باشـد که تاکنون بـه آهن آلات، سیمان و حمل تعلق گرفته است.

مبلـغ اولیـه پیمـان: مبلغی را کـه برای پیمـان پیش‌بینی شـده و برای آن تأمین اعتبـار می‌گردد و در صورتی که برآورد صحیح انجام شود پروژه با آن مبلغ بایسـتی به اتمام برسد مبلغ اولیه پیمان گویند.

مبلغ پیمان: مبلغ تمام شـده و درج شـده در پیمان می‌باشد.

مدت پیمان: مدت پیمان یا مـدت اجرای کار، مدت درج شده در قرارداد جهت انجام کار مورد نظر می‌باشد.

مشـخصات فنی عمومـی: برای هر نوع فهرست‌بها مشـخصات فنی عمومـی توسـط سـازمان مدیریت و برنامه‌ریزی منتشر شـده است. در صورتی که فهرست‌بها خاص باشـد باید مشاور شـرایط فنی عمومی خاص تهیه نماید.

مصالح پای کار: به مصالحی گفته می‌شـود که جهت اجرای موضوع پیمان مورد نیاز باشـد و بـا توجه به برنامه زمان‌بندی اجرای کار طبق مشخصات فنی به صورت مرتب توسط پیمانکار تهیه و در کارگاه به شکلی انبار شود که قابل اندازه‌گیری یا شـمارش باشـد. هنگام ورود مصالح کارگاه باید صورت جلسـه ورود که در آن نوع مقـدار و تاریخ ورود مشخص شده است با حضور مهندس مشاور تنظیم گردد.

مناقصه: یکـی از روش‌های انتخـاب پیمانکار جهت اجـرای پروژه از سـوی کارفرما می‌باشد کـه پس از تهیه نقشه‌ها و اسناد مربوط به پروژه برگزار می‌شود. پیمانکاران با خرید اسناد پیشنهاد قیمت به کارفرما در صورت داشتن صلاحیت‌هـای مـورد نظر کارفرمـا یکـی از پیمانکاران برگزیده می‌شود.

موافقتنامه: سندی است که مشخصات اصلی پیمان، مانند مشخصات دو طرف، موضوع، مبلغ و مدت پیمان در آن بیان شده است.

مهندسین مشـاور: مهندس مشاور، شخص حقیقی یا حقوقـی است که برای نظارت بر اجرای کار، کاربرد متره و بـرآورد در چارچـوب اختیارات تعیین شـده در اسناد و مدارک پیمان، از سوی کارفرما به پیمانکار معرفی می‌شود.

**مهن

مجتبی قدیری
mojtaba2452@gmail.com

فاینانس خودگردان

پیشگفتار مترجم

موضوع تأمین منابع مالی (فاینانس) پروژه‌های توسعه‌ای به‌طور اعم و بحث تأمین منابع مالی به اتکای پروژه «فاینانس خودگردان» (PROJECT FINANCE) به‌طور اخص در سال‌های اخیر مورد توجه دست‌اندرکاران و متولیان برنامه‌های توسعه اقتصادی و صنعتی ایران قرار گرفته است. مع‌ذالک منابع اطلاعاتی در این زمینه به زبان فارسی محدود و کمیاب بوده و اصولاً واژه‌ها و برگردان‌های مناسبی برای تعابیر و مفاهیم رایج در مقوله تأمین منابع مالی در زبان فارسی موجود نیست، پانوشت‌های متعدد این مقاله گواهی بر این ادعا است. درعین حال به لحاظ محتوایی نیز به جز معدود دست‌اندرکاران و کارشناسان سیستم بانکی کشور و بخش‌های توسعه منابع نفت و گاز و پتروشیمی و نیرو اصولاً آشنایی کم‌تری با مفاهیم و اصول و کلیات مسایل تأمین منابع مالی و به ویژه فاینانس خودگردان در بنگاه‌های اقتصادی اعم از بخش‌های دولتی و یا غیردولتی وجود دارد. برنامه‌های گسترده توسعه اقتصادی در بخش‌های مختلف، محدودیت تأمین منابع مالی (ازطریق روش‌های متعارف) و مشارکت سرمایه‌گذاران خارجی در توسعه بخش‌های مختلف اقتصادی، ضرورت رویکرد به روش‌های تأمین منابع مالی به اتکای پروژه یا اشکال مختلف فاینانس خودگردان را ایجاب می‌کند. این مقاله در این راستا و به منظور آشنایی کارشناسان بخش‌های مختلف اقتصادی و صنعتی با موضوع فوق ترجمه و تنظیم شده است، امید است نگارش مقالاتی از این دست بتواند به جریان پیدایش واژه‌ها، تعابیر و برگردان‌های مناسب فارسی برای مفاهیم و اصطلاحات متداول و رایج در مقوله تأمین منابع مالی (فاینانس) و به ویژه فاینانس خودگردان یاری رساند.

۱- سابقه تاریخی

فاینانس خودگردان(۱) اسلوب ویژه‌ای برای تأمین اعتبار پروژه‌هاست که ابتدا در سال‌های ۱۹۳۰ در ارتباط با توسعه چاه‌های نفتی در ایالت تکزاس آمریکا در دورانی که حفاری برای استخراج و بهره‌برداری از چاه‌های نفت عملاً به ابزار و تجهیزات بسیار ساده‌ای متکی بود، متداول و رایج گشت. در آن ایام بانک‌های شهر دالاس (در ایالت تکزاس) آماده بودند که اعتبارات مالی موردنیاز حفاری چاه‌های نفت را برمبنای بازپرداخت از طریق نقدینگی حاصل از فروش نفت چاه‌های مذکور تأمین کنند.

امروزه که هزینه توسعه منابع هیدروکربوری به علاوه هزینه‌های فراوری جهت بهره‌برداری از منابع مذکور در فلات قاره و در مناطق دوردست دنیا، سربه میلیاردها دلار می‌زند، اصولی که طی سال‌های دهه ۱۹۳۰ پایه‌گذاری شد هنوز هم پابرجا بوده و شیوه‌ها و اسلوب فاینانس خودگردان کماکان چارچوب‌های قابل اتکا و انعطاف‌پذیری را برای تأمین سرمایه موردنیاز طرح‌های بزرگ توسعه میادین نفت و گاز و حتی فراتر از آن طرح‌های مجتمع‌های بزرگ پتروشیمی (در سرمایه‌گذاری‌های مشترک) و طرح‌های زیربنایی توسعه منابع آب، تولید انرژی و حتی طرح‌های زیربنایی ساختمانی نظیر احداث بزرگراه‌ها، پل‌های ارتباطی و بیمارستان‌ها و غیره تشکیل می‌دهد.

۲- فاینانس خودگردان چیست؟

مشخصه و ویژگی اصلی فاینانس خودگردان واقعی (۲)، ماهیت عدم اتکا (۳) و یا اتکا محدود آن به حامیان (SPONSORS متولیان، صاحبان یا سرمایه‌گذاران)(۴) پروژه است. به عبارت دیگر، اصل زیربنایی و مشخصه فاینانس خودگردان آن است که تأمین اعتبار صرفاً به اتکای دارایی و اموال پروژه و نقدینگی و عواید حاصل (فروش محصولات و یا عرضه خدمات) از پروژه بوده و بدون اتکا به سرمایه‌گذاران پروژه انجام می‌گیرد، مع‌ذالک باید توجه داشت که درعمل موارد بسیار محدودی فاینانس خودگردان بدون هیچ‌گونه «اتکا» (به سرمایه‌گذاران) انجام می‌گیرد و میزان اتکا، بستگی به شرایط و عوامل گوناگون نظیر توجیه‌پذیری اقتصادی و مالی پروژه، اعتبار و تجربه صاحبان پروژه، اعتبار و صلاحیت پیمانکاران، شرایط و نوع قرارداد پیمانکاری، خریداران محصول (محصولات) پروژه داشته و بویژه نوع و ماهیت محصولات، چشم‌انداز عرضه و تقاضای کالای مذکور، و این که خریداران آن چه کسانی هستند و تحت چه شرایطی این محصول خریداری خواهدشد (طول دوره و شرایط قرارداد، مبانی قیمت و...) از اهمیت بالایی برخوردار است، به این ترتیب، ملاحظه می‌شود که در حقیقت هر فاینانس خودگردان مشخصات خاص خود را داشته ساختارهای آن می‌بایست متناسب با شرایط و ویژگی‌های آن طراحی و تنظیم گردد.

تاکنون ما از «پروژه» در کلیت و تعبیر عمومی آن استفاده کرده‌ایم، مع‌ذالک در طرح‌های توسعه منابع هیدروکربوری هریک از عناصر در زنجیره توسعه منابع مذکور از حفاری و استخراج گرفته، تا ذخیره‌سازی (ساخت مخازن)، فراوری و انتقال به مصرف‌کنندگان نهایی می‌تواند جهت تأمین منابع مالی از طریق فاینانس خودگردان مناسب باشد.

۳- چرا فاینانس خودگردان؟

طی ۳۰ سال گذشته، گرایش به سوی اجرای پروژه‌های هیدروکربنی بزرگ روند رو به گسترشی را در بسیاری از کشورهای موسوم به «اقتصادهای نوظهور (EMERGING ECONOMIES) داشته است، این پروژه‌ها معمولاً توسط شرکت‌های چندملیتی (با زمینه‌های فعالیت متنوع) و تحت امتیازهای اعطایی توسط کشور میزبان و یا شرکت‌های دولتی وابسته (که غالباً در پروژه نیز مشارکت دارند) اجرا می‌گردد. مزیت و سرشت واقعی «فاینانس خودگردان» از دیدگاه سرمایه‌گذار آن است که تأمین اعتبار «خارج از ترازنامه»(۵) صورت می‌گیرد. درحالی که معمولاً غول‌های نفتی چندملیتی از ترازمالی قابل توجهی برخوردارند، ولی شرکای آن‌ها در فعالیت‌های توسعه منابع هیدروکربنی در کشورهای درحال توسعه ممکن است لزوماً از چنین موقعیتی برخوردار نباشند. از همین جاست که جذابیت فاینانس خودگردان آشکار می‌شود.

زیرا روش مذکور این امکان را فراهم می‌سازد که حتی سرمایه‌گذارانی با تراز مالی ضعیف‌تر نیز بدون نیاز و «اتکا» به تراز مالی خود و یا کشورشان به اعتبارات مالی دسترسی پیدا کنند.

بنابراین، جای شگفتی نیست که طی بیش از ۲۰ سال گذشته بسیاری از پروژه‌های توسعه منابع هیدروکربوری از قبیل پروژه‌های LNG (گاز طبیعی مایع شده) در کشورهای اندونزی، مالزی، عمان، نیجریه و یاقطر و یا پروژه‌های پتروشیمیایی در چین، ترینیداد و عربستان سعودی ازطریق «فاینانس خودگردان» تأمین اعتبار شده‌اند. فاینانس خودگردان در حقیقت نوعی «حلقه حفاظ مالی» برای این پروژه‌ها محسوب می‌شود، حفاظی که این پروژه‌ها را از سایر فعالیت‌های سرمایه‌گذاران و سرمایه‌گذاران را از خطرات شکست پروژه‌ها مصون نگه می‌دارد، به گونه‌ای که ساختار (حقوقی- قراردادی) پروژه ممکن است آن چنان طراحی گردد که درجه‌بندی اعتباری پروژه(۵) از درجه‌بندی اعتبار برخی از سهام‌داران پروژه و نیز کشور میزبان بالاتر بوده و این امر به کاهش هزینه‌های تأمین اعتبار منجر گردد. فی‌الواقع چنین موقعیتی در ارتباط با تأمین اعتبار یکی از پروژه‌های LNG قطر فراهم شد که ازطریق انتشار اوراق قرضه (BOND) انجام گرفت.

تأمین منابع مالی ازطریق فاینانس خودگردان هم‌چنین کشورهای میزبان را قادر می‌سازد که بدون زیرپا گذاشتن تعهداتی که در قبال محدودیت‌های اعمال شده از طرف مؤسساتی نظیر بانک جهانی و صندوق بین‌المللی جهانی پول سپرده‌اند به منابع مالی قابل توجهی دسترسی پیدا کنند و به علاوه به شرکت‌های چندملیتی امکان می‌دهد که با سهولت بیش‌تری به اهداف گسترش در سطح جهانی نایل آیند به گونه‌ای که کل منابع مالی که از این طریق تأمین می‌کنند به مراتب بیش از منابعی است که قادرند مستقیماً و ازطریق دریافت اعتبار به «اتکا» تراز مالی خود به دست آورند. این امر به موازات دوره طولانی بازپرداخت اعتبارات که معمولاً در فاینانس خودگردان عملی است، امکان دستیابی به منابع گسترده و نیز بازگشت سرمایه بالاتر را برای این شرکت‌های چندملیتی فراهم می‌سازد.

۴- ساختار فاینانس خودگردان

حال ببینیم فاینانس خودگردان واقعاً چیست و چه عناصری دربردارد؟ بدیهی است که فاینانس خودگردان اعتبار لازم برای اجرای پروژه‌ها را تأمین می‌کند، اما ساختار فاینانس خودگردان به مراتب پیچیده‌تر از این مفهوم کلی است. به عبارت دیگر، در فاینانس خودگردان مجموعه‌ای از ساختارهای قراردادی به گونه‌ای در یکدیگر تلفیق می‌شوند که اطمینان خاطر لازم را به اعتباردهندگان در مورد بازپرداخت اعتبارات فراهم می‌سازد، باید توجه داشت وقتی که وام‌دهندگان منابع اعتباری را در اختیار شرکت مجری پروژه قرار می‌دهند، آن چه در اختیار دارند شامل وثایق(۶) دارایی‌های پروژه، به علاوه مجموعه‌ای از اسناد قراردادی است، درواقع حصول اطمینان از این که مجموعه اسناد و مدارک مورداشاره قابل اتکا و اطمینان بوده و بازپرداخت تعهدات را تضمین می‌کند به عهده مشاوران حقوقی اعتباردهندگان است. این حقوق قراردادی بستگی به ماهیت پروژه مورد نظر دارد. به عنوان مثال، در پروژه‌های توسعه صنایع بالادستی نفت و گاز تأکید بر قراردادهای مشارکت در محصول، برنامه‌های اکتشاف و حفاری شامل تجهیزات (دکل‌های حفاری) خطوط لوله و قراردادهای فروش نفت خام، مایعات گازی و انتقال گاز است.

در پروژه‌های LNG معمولاً نگاه‌ها به قراردادهای تأمین گاز (و نتیجتاً وضعیت پروژه بالادستی) و نیز قرارداد احداث تجهیزات واحد LNG و قرارداد فروش LNG معطوف است.

در قرارداد پروژه‌های تولید مواد پتروشیمیایی، معمولاً موضوع تأمین خوراک، قرارداد اجرای پروژه و قرارداد فروش محصولات مدنظر قرار می‌گیرند.

بدیهی است هر قرارداد ویژگی‌ها و مشخصات خاص خود را داشته و فاینانس خودگردان می‌بایست خود را با شرایط مذکور تطبیق دهد، به عنوان مثال در به‌کارگیری روش‌های فاینانس خودگردان با اتکای محدود(به سرمایه‌گذاران) در کشورهای اسلامی منطقه خاورمیانه باتوجه به محدودیت‌های مربوط به اعمال بهره و نیز اعطای وثیقه که هر دو از اجزای اصلی روش‌های نوین فاینانس خودگردان هستند، ازطریق به‌کارگیری و سازگاری روش‌های متداول رهن و عدل (شخص قابل وثوق)، ساختارهای متداول در بانک‌داری بین‌المللی طراحی و پیاده شده است.

جای شگفتی نیست که اعتباردهندگان معمولاً، توجه خاصی به نحوه اجرا و بهره‌برداری از پروژه نشان می‌دهند، معمولاً بانک‌های اعتباردهنده طی یک فرایند کنکاش(۸) قراردادهای موردبحث را از جنبه‌های فنی و حقوقی مورد تجزیه و تحلیل و ارزیابی قرار می‌دهند، درواقع قرار است به اتکای این قراردادها اعتبارات پرداختی بانک‌ها بازپرداخت شود.

درعین حال پس از تنظیم و نهایی شدن قراردادهای مذکور، اعتباردهندگان درمقابل هرگونه تغییر در مفاد قرارداد که قبلاً مورد توافق قرار گرفته است، مقاومت و ایستادگی نشان می‌دهند.

اصولاً در مقایسه با اعتباراتی که از ضمانت دولتی و یا ضمانت شرکت‌های سرمایه‌گذار برخوردارند. در فاینانس خودگردان اعتباردهندگان حق نظارت و کنترل به مراتب بیش‌تری را در روند اجرای پروژه برای خود قائل هستند، به گونه‌ای که گاهی این گونه به نظر می‌رسد که گویا این بانک‌های اعتباردهنده هستند که پروژه را اجرا می‌کنند، به‌طوری که نظارت منظم بر فعالیت‌های مهندسی پروژه و اعمال محدودیت در دریافت اعتبارات جدید، ازطرف بانک‌های مذکور کاملاً رایج و متداول است. درعین حال ورود به حیطه فعالیت‌های تجاری جدید، تغییر تأمین‌کنندگان (مواداولیه و قطعات) و یا مشتریان محصولات و یا انحراف از برنامه اولیه فعالیت تجاری معمولاً مستلزم کسب موافقت اعتباردهندگان است. مع‌ذالک بانک‌های اعتباردهنده تمایلی به این که به عنوان مجری پروژه شناخته شوند ندارند، به دلیل این که این امر مسؤولیت خسارات‌ناشی از مسایل زیست‌محیطی را متوجه آن‌ها می‌کند، به علاوه صاحبان سهام (شرکت مجری پروژه) در قبال دخالت بیش از اندازه اعتباردهندگان تحت لوای صیانت از سرمایه‌گذاری خود، عکس‌العمل نشان داده و مایل نیستند که اعمال محدودیت‌های اعتباردهندگان، حرکت‌های شرکت مجری پروژه را به گونه‌ای کند سازد که امکان انجام واکنش‌های به موقع و یا بهره‌برداری از شرایط جدید (که لزوماً توجیه‌پذیری پروژه را تهدید نمی‌کند) از شرکت مجری پروژه سلب گردد، این امر بخشی از فرایند ایجاد شرایط متعادل و متوازنی است که می‌بایست توسط مشاوران حقوقی دست‌اندرکاران اجرای پروژه، اعتباردهندگان و متولیان پروژه فراهم گردد.

درعین حال شرکت مجری پروژه ملزم خواهد بود که تعهداتی را تقبل کند که طبق آن‌ها نحوه بهره‌برداری از واحد صنعتی (معمولاً طبق استانداردهای بین‌المللی) تعریف شده باشد. هم‌چنین چارچوب‌های قرارداد (بهره‌برداری)، چگونگی تنظیم بودجه‌های سالانه و چگونگی اطلاع‌رسانی از زمره سایر تعهدات شرکت مجری پروژه خواهدبود.

اسناد و مدارک قرارداد هم‌چنین به اعتباردهندگان این اختیار را می‌دهد، درصورتی که شرکت مجری پروژه قادر به ایفای تعهدات مالی خود (بازپرداخت اعتبارات) طبق برنامه نبود و یا در صورت نقض هریک از تعهدات فوق، اعتبار ارایه شده تسریع (ACCELERATION) و اعتباردهندگان می‌توانند نسبت به دریافت یک جای آن اقدام و در این ارتباط وثایق و ضمانت‌نامه‌ها را به جریان اندازند. خاطرنشان می‌سازد جنبه‌های روانی آسودگی خیال اعتباردهندگان از این که درهر لحظه‌ای که احساس خطر کنند، می‌توانند پروژه را در اختیار گرفته و تحت کنترل خود درآورند به مراتب بیش از جنبه عینیت‌پذیری آن است. فاینانس خودگردان یک تعهد درازمدت برای تأمین منابع عظیم مالی بوده و به ندرت ممکن است که درصورت شکست پروژه، منابع مالی مذکور به‌طور کامل بازیابی گردد.

لذا اصلی‌ترین دغدغه اعتباردهندگان آن است که قبل از این که خود را متعهد به پرداخت کنند، مجموعه سازو کار قراردادی و ایجاد جریان نقدینگی پروژه تنظیم و تکمیل شده باشد. توافق کامل درمورد ساختار و چارچوب قرارداد اجرای پروژه از جمله دیگر نکات کلیدی است. این مهم معمولاً ازطریق قراردادهای خدمات مهندسی، خرید و ساخت در قالب قراردادهای کلید در دست با پیمانکاران معتبر بین‌المللی تحقق می‌یابد. در پروژه‌های فراورش مواد هیدروکربوری، تنظیم قراردادهای مستحکم در خصوص تأمین خوراک و نیز قراردادهای فروش محصولات نهایی پروژه از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. به علاوه اعتباردهندگان می‌خواهند مطمئن باشند که بهره‌برداری از واحد صنعتی تکمیل شده توسط پرسنل بهره‌برداری مجرب انجام خواهد گرفت.

اصلی‌ترین دغدغه اعتباردهندگان آن است که قبل از این که خود را متعهد به پرداخت کنند، مجموعه ساز و کار قراردادی و ایجاد جریان نقدینگی پروژه تنظیم و تکمیل شده باشد. توافق کامل درمورد ساختار و چارچوب قرارداد اجرای پروژه از جمله دیگر نکات کلیدی است

واقعیت آن است که سهامداران شرکت مجری پروژه نیز در بسیاری از دغدغه‌های فوق با اعتباردهندگان وجوه اشتراک دارند، بنابراین، در بسیاری از جهات، صاحبان پروژه و اعتباردهندگان اهداف مشترکی را تعقیب می‌کنند. به گونه‌ای که در برخی از موارد، در مذاکرات صاحبان پروژه با پیمانکاران ساختمانی، شرایط خاصی با این توجیهات که شرایط مذکور مورد نظر بانک‌های اعتباردهنده بوده و بانک‌های مذکور به هیچ وجه حاضر به کوتاه آمدن از خواسته‌های خود نیستند، گنجانیده می‌شود.

۵- توزیع ریسک

میزان ریسکی که بانک‌های تجاری می‌توانند بپذیرند محدود بوده و یکی از اصول بارز فاینانس خودگردان عبارت است از تخصیص ریسک‌های مختلف به دست‌اندرکاران مختلف پروژه بر اساس قابلیت هریک برای پذیرش ریسک مربوطه، به‌نحوی که به عنوان مثال ریسک‌های تجاری نظیر تأخیر در تکمیل پروژه، افزایش هزینه‌های پروژه و کاهش فروش (کاهش عواید حاصل از فروش محصولات در مقایسه با ارقام برآورد شده) می‌تواند توسط دست‌اندرکاران اجرای پروژه جذب گردد. این مقصود می‌تواند ازطریق پیش‌بینی دریافت خسارات نقدی (LIQUATED DAMAGE) در قراردادهای اجرای پروژه (ارزیابی ضرر و زیان نقدی ناشی از تأخیر در راه‌اندازی پروژه) و یا تعهدات صاحبان پروژه برای تأمین سرمایه نقدی اضافی حاصل شود، قراردادهای فروش درآمدت که در آن‌ها ضرورت پرداخت حتی درصورت عدم دریافت محصول(۹) ازطرف خریدار، پیش‌بینی شده است از دیگر ابزار مهم در این ارتباط است. بنابراین، ملاحظه می‌شود اعتبار صاحبان پروژه، پیمانکاران و خریداران محصولات پروژه از عوامل مهم برای تأمین منابع مالی مورد نیاز پروژه محسوب می‌شود.

مع‌ذالک باید توجه داشت که انتقال ریسک‌های سیاسی به دست‌اندرکاران پروژه، حتی در مواردی که کشور میزبان (ازطریق بنگاه‌های اقتصادی وابسته) به عنوان یکی از صاحبان سهام در اجرای پروژه مشارکت دارد، امکان‌پذیر نیست. به عبارت دیگر، امکانات شرکای محلی برای پوشش اعتباردهندگان (جبران خسارت بانک‌ها) درقبال تغییرات در قوانین و مقررات، ملی شدن و یا سلب مالکیت، عدم وجود ارز خارجی یا ناآرامی‌های سیاسی بسیار محدود است و لذا به‌طور معمول این گونه ریسک‌ها تحت پوشش ریسک‌های سیاسی و توسط مؤسسه‌های بیمه اعتبارات صادراتی در چارچوب برنامه‌های توسعه صادرات از کشورهای متبوعه قرار می‌گیرد.

۶- تضمین‌ها، وثیقه‌ها و سایر تعهدات(۱۰)

به عنوان بخشی از ساز و کار ضمانت تأمین منابع مالی، اعتباردهندگان خواهان وثیقه‌گذاری اموال و دارایی‌های پروژه نزد خود هستند. ماهیت واقعی ساز و کار ضمانت‌های مذکور بسته به نوع پروژه و قوانین محلی (کشور میزبان) دارد، به‌طور متعارف ساز و کار ضمانتی متشکل از گروگذاری (رهن) زمین و کارخانه، واگذاری حقوق قرارداد احداث کارخانه و قراردادهای بیمه‌های حمایتی پروژه بوده به علاوه افتتاح یک حساب ویژه ارزی (معمولاً خارج از کشور میزبان) جهت حصول اطمینان از واریز عواید حاصل از فروش محصولات پروژه به حساب مذکور و واگذاری حق استفاده از عواید مذکور به بانک‌های اعتباردهنده از عناصر اصلی سیستم ضمانتی پروژه محسوب می‌شود. در برخی از قلمروهای قضایی شرکت مجری پروژه مالک زمین نبوده و زمین را به صورت اجاره‌ای دراختیار دارد، در این موارد قرارداد اجاره به اعتباردهندگان واگذار (ASSIGNMENT) می‌شود.

در برخی موارد نیز به دلائل تعهدات کشور میزبان درقبال بانک جهانی تحت عنوان گروگذاری منفی(۱۱) امکان واگذاری اموال و دارایی‌ها وجود ندارد. در تمامی این موارد صاحبان پروژه و اعتباردهندگان به دنبال راه‌حل‌های عملی می‌روند که ضمن رعایت محدودیت‌ها و سعی در عدم تحمیل هزینه‌های گزاف به صاحبان پروژه، اعتباردهندگان تحت پوشش ضمانتی کافی قرار گیرند.

به عنوان بخشی از ساز و کار سیستم ضمانت، در برخی از موارد اعتباردهندگان وارد قراردادهایی با کشور میزبان و سایر طرف‌های قرارداد نظیر پیمانکاران اجرای پروژه و پیمانکاران خرید محصولات پروژه می‌شوند به گونه‌ای که در شرایطی که شرکت مجری پروژه قادر به ایفای تعهدات خود نباشد، اعتباردهندگان نسبت به جبران قصور شرکت مجری پروژه اقدام و محق خواهند بود که بدون این که در قراردادهای موجود اختلالی ایجاد شود پروژه را تحت مدیریتی جدید اجرا کنند.

۷- نتیجه‌گیری

فاینانس خودگردان به عنوان ابزار مناسبی برای تأمین منابع مالی مورد نیاز پروژه‌های توسعه منابع هیدروکربوری (نفت، گاز و پتروشیمی) در کشورهای بسیاری مورد توجه قرار گرفته است، مع‌ذالک باید توجه داشت که فاینانس خودگردان نسخه از قبل پیچیده‌ای نیست که بتواند تحت هر شرایطی و برای تمامی پروژه‌ها به کار گرفته شود، در هر صورت اعتباردهندگان خواهان آن هستند که پروژه از توجیه‌پذیری اقتصادی قابل توجهی برخوردار بوده، صاحبان پروژه با اراده‌ای استوار مصمم به اجرای پروژه بوده و از اعتبار کافی برخوردار باشند. وجود ساختارهای قراردادی جامع (تأمین خوراک، قرارداد اجرا و ساخت پروژه، قرارداد فروش محصولات و...) به علاوه سازوکارهای ضمانتی مستحکم و اساسی، از دیگر خواسته‌های بانک‌های اعتباردهنده و از عناصر اصلی جهت تضمین موفقیت فاینانس خودگردان است. ضمن این که باید توجه داشت فاینانس خودگردان محدود به پروژه‌های توسعه منابع نفت و گاز نبوده و سایر بخش‌های صنعتی، تولید برق، توسعه شبکه‌های حمل و نقل عمومی، پروژه‌های ساختمانی (بزرگراه‌ها، پل‌های ارتباطی، هتل‌ها و...) نیز می‌توانند برای تأمین منابع مالی موردنیاز خود از ساختارهای مشابه در چارچوب انواع قراردادهای ساخت، بهره‌برداری (و انتقال) استفاده کنند.

پانوشت‌ها:

۱- متأسفانه معادل‌های فارسی مناسبی برای اصطلاحات مرتبط با تأمین اعتبار FINANCE به‌طور اعم و به ویژه در ارتباط با فاینانس خودگردان وجود ندارد. به گونه‌ای که واژه فاینانس کم‌کم جای خود را در نوشته‌های فارسی و در مکاتبات رسمی و مکالمات باز کرده است و اخیراً نیز عبارت فاینانس خودگردان به عنوان معادلی در مقابل PROJECT FINANCE به کار می‌رود، نگارنده معتقد است هرچند فاینانس خودگردان برگردان مناسبی از عبارت انگلیسی آن نبوده و به دلائل گوناگون ایراد بر آن وارد است و این که اصولاً فاینانس خودگردان طیف وسیعی از روش‌های تأمین اعتبار را در برمی‌گیرد که برخی لزوماً PROJECT FINANCE محسوب نمی‌شوند، مع‌ذالک به نظر می‌رسد تا یافتن و جایگزینی معادل مناسب، به ناگزیر از به کارگیری عبارت فاینانس خودگردان باشیم.

۲- باتوجه به اشکال بسیار متنوع ومتفاوت ساختارهای حقوقی- قراردادی و روش‌های تأمین اعتبار که هرچند منبع بازپرداخت آن‌ها عواید حاصل از فروش محصولات و یا خدمات پروژه است ولی PROJECT FINANCE به مفهوم حقیقی و ماهوی آن محسوب نمی‌شوند، در این جا عبارت فاینانس خودگردان با قید واژه واقعی» متمایز گردیده است.

۳- عدم اتکا یا اتکای محدود LIMITED RECOURSE و NON-RECOURSE هرچند واژه فارسی اتکاء معادل دقیقی از واژه انگلیسی RECOURSE (به معنی لغوی توسل - رجوع) نیست و باتوجه به این که در فرهنگ‌های اصطلاحات حسابداری، مالی که در دسترس بود معادل فارسی واژه انگلیسی RECOURSE مشاهده نشد، ناگزیر و تا پیدا شدن معادل فارسی مناسب به واژه «اتکا» در مفهوم مورد نظر آن اکتفا می‌شود. نگارنده آگاهانه از به کارگیری کلماتی نظیر (ضمانت، تعهد و...)، اجتناب و جهت ایجاد انگیزه و جرقه‌های ذهنی درخواننده، واژه احتمالاً نامأنوس اتکا را به کار گرفته است.

۴- برای این واژه معادل‌های دیگری در فارسی نظیر صاحبان پروژه، صاحبان سهام، سهامداران، متولی پروژه یا شرکاء به کار رفته است.

۵- OFF BALANCE SHEET FINANCING مقصود آن است که در روش فاینانس خودگردان، تعهدات مالی پروژه در زمره تعهدات مالی سرمایه‌گذاران محسوب نشده و درصورت حساب‌های سود و زیان و ترازنامه سالیانه منعکس نمی‌گردد.

درجه‌بندی اعتبار CREDIT RATING کشورها و بنگاه‌های اقتصادی براساس معیارها و شاخص‌های مختلف اقتصادی- مالی توسط مؤسسات ویژه‌ای در دنیا انجام می‌گیرد، این درجه‌بندی معیار و مبنای مهمی برای مؤسسات مالی جهت اتخاذ تصمیم در خصوص تأمین اعتبار و شرایط پوشش بیمه اعتبار است.

۶- در این جا واژه به عنوان برگردان واژه انگلیسی SECURITY به کار گرفته شده است. درحالی که واژه SECURITY معنای وسیع‌تری داشته و می‌تواند در برگیرنده انواع ضمانت‌نامه‌ها، وثیقه‌ها، رهن، تعهدات گوناگون و به علاوه سایر اوراق و اسناد بهادار تجاری باشد.

۷- UTILITIES منظور تأسیسات و تجهیزات تأمین انواع آب صنعتی، بخار، برق و هوا (اکسیژن، ازت) است، متأسفانه واژه یوتیلیتی در مکاتبات و مکالمات روزمره در سطح بنگاه‌های اقتصادی ایران جاافتاده است.

۸- DUE DILIGENCE در برخی از فرهنگ‌نامه‌های اصطلاحات مالی- حسابداری این عبارت دقت عمل و جدیت ترجمه شده است. نگارنده تعبیر فرایند بازبینی موشکافانه را به عنوان برگردان مفهومی این اصطلاح مناسب می‌داند.

۹- TAKE OR PAY AGREEMENTS قراردادهایی که خریدار را موظف می‌سازد حتی در صورت عدم تحویل کالا (یا خدمات) قیمت آن را بپردازد.

۱۰- مجموعه واژه‌های فوق برگردان واژه انگلیسی SECURITY می‌باشد، مع‌ذالک هریک از واژه‌های فوق به تنهایی مفهوم وسیعی را که از واژه مذکور در متن انگلیسی استنباط می‌شود به خواننده فارسی زبان انتقال نمی‌دهد.

۱۱- گروگذاری منفی NEGATIVE PLEDGE تعهد کشورهای میزبان درقبال اعتباراتی که از بانک جهانی دریافت می‌کند درمورد عدم گروگذاری اموال و دارایی‌های دولتی (اموال عمومی).

منبع: system.parsiblog.com

اصلاحیه

در آگهی مزایده عمومی مدیریت شعب بانک سپه چهارمحال و بختیاری منتشر شده در مورخ ۹۳/۰۵/۱۳ روزنامه شماره ۱۳۷۰ و مورخ ۹۳/۰۵/۱۴ روزنامه ۱۳۷۱ مناقصه مزایده؛ در بخش قیمت پایه عبارت قیمت پایه به ریال پس از کسر ۱۰٪ از قیمت کارشناسی صحیح می‌باشد.

نوبت اول

آگهی مزایده‌های عمومی

شماره ۹۳۰/۹۰۰۱ و ۹۳۰/۹۰۰۲

وزارت نیرو
شرکت برق منطقه‌ای اصفهان

شرکت مزایده‌گزار: شرکت برق منطقه‌ای اصفهان

شماره مزایده	موضوع مزایده
۹۳۰/۹۰۰۱	فروش دیزل و لوازم جانبی مستقر در شهرستانها در چند گروه (نائین - کاشان - گلپایگان - بروجن - انارک - خور - ناغان - معاونت بهره‌برداری).
۹۳۰/۹۰۰۲	فروش متعلقات و لوازم یدکی دیزل موجود در انبار بختیار دشت در چند گروه.

تاریخ دریافت اسناد: از تاریخ دوشنبه ۹۳/۵/۲۰ لغایت چهارشنبه ۹۳/۶/۵.

نحوه دریافت اسناد مزایده: دریافت فیزیکی اسناد با مراجعه حضوری (به آدرس اصفهان - خیابان چهار باغ بالا - شرکت برق منطقه‌ای اصفهان - امور تدارکات و قراردادها - تلفن ۳۶۲۷۷۶۸۷ - ۰۳۱) و دریافت فایل از طریق ایمیل (با ارسال متن درخواست شامل نام و نام خانوادگی / تلفن / شماره تلفن / همراه / فاکس / کد ملی / کد پستی / آدرس ایمیل و شماره مزایده مورد نظر، به شماره فاکس ۳۶۲۶۹۹۴۹ - ۰۳۱) امکان پذیر می‌باشد.

نوع و مبلغ تضمین شرکت در مزایده: ضمانت‌نامه بانکی یا فیش واریز وجه به مبلغ ۵٪ مبلغ پیشنهادی به حساب سیبا ۲۱۷۵۰۹۰۲۰۴۰۰۸ به نام شرکت برق منطقه‌ای اصفهان.

مهلت و محل تحویل پاکات: حداکثر تا ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۹۳/۶/۱۷ - اصفهان - خیابان چهار باغ بالا - شرکت برق منطقه‌ای اصفهان - دبیرخانه شرکت برق منطقه‌ای اصفهان.

زمان و محل بازگشایی پاکات: ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه ۹۳/۶/۱۷ - سالن کمیسیون معاملات ساختمان معاونت مالی و پشتیبانی - شرکت برق منطقه‌ای اصفهان.

شرایط مزایده:

زمان بازدید از اقلام مزایده‌ها و سایر شرایط و اطلاعات مربوطه در اسناد مزایده درج گردیده است.

بازدید از اقلام مزایده‌ها الزامی و امکان شرکت در یک یا دو مزایده میسر می‌باشد.

به پیشنهادهایی که فاقد سپرده یا امضاء، مشروط و مخدوش و سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن و پیشنهادهایی که پس از انقضاء مدت مقرر در آگهی واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

ضمناً می‌توانید این آگهی‌ها را در سایتهای اینترنتی زیر مشاهده کنید.

www.erec.co.ir http://iets.mporg.ir www.tavanir.org.ir

روابط عمومی شرکت برق منطقه‌ای اصفهان

نوبت اول — دو مرحله‌ای

آگهی مناقصه عمومی

شماره گ/ ۹۳/۲۰

وزارت نیرو
شرکت برق منطقه‌ای خراسان

شرکت برق منطقه‌ای خراسان در نظر دارد نسبت به خرید رله‌های حفاظتی مورد نیاز از طریق برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله‌ای (با ارزیابی کیفی تأمین‌کنندگان) اقدام نماید:

عنوان	محل تحویل	مبلغ تضمین (ریال)	محل اعتبار
خریدکلیه رله‌های حفاظتی مورد نیاز ۲ دستگاه پست ۱۳۲/۲۰ کیلوولت راه آهن و شهداء	مشهد	۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰	منابع داخلی (غیرعمرانی)

* **تاریخ تهیه اسناد:** ساعت اداری مورخ ۹۳/۵/۱۸ الی ۹۳/۵/۲۲
* **تاریخ تحویل اسناد:** حداکثر تا ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۹۳/۶/۹
* **تاریخ گشایش پاکات:** ساعت ۱۱:۳۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۹۳/۶/۹
* **مدارک لازم جهت تهیه اسناد مناقصه:**

- ارائه معرفی‌نامه معتبر

* **محل دریافت اسناد مناقصه:**

مشهد- انتهای بلوار وکیل آباد - نرسیده به دوراهی شاندیز طرقبه - سمت راست - شرکت برق منطقه‌ای خراسان - تلفن ۳۶۱۰۳۶۱۹ دورنگار ۳۶۱۰۳۶۲۹

* **محل تحویل اسناد و گشایش پاکات:**

مشهد- انتهای بلوار وکیل آباد - نرسیده به دوراهی شاندیز طرقبه - سمت راست - شرکت برق منطقه‌ای خراسان - تلفن ۳۶۱۰۳۶۱۹ دورنگار ۳۶۱۰۳۶۲۹

ضمناً جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت های اطلاع رسانی به آدرس ذیل مراجعه نمایند.

سایت اطلاع رسانی معاملات توانیر	http://tender.tavanir.org.ir
سایت پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات	http://iets.mporg.ir
پایگاه اطلاع رسانی مناقصات شرکت برق منطقه‌ای خراسان	www.krec.ir

روابط عمومی شرکت برق منطقه‌ای خراسان

م الف/ ۴۸

فـراسو

ارزشیابی سهام شرکت‌ها در شرایط خاص

(قسمت ۵۵)

در آخریـن شماره از این مبحـث خواندید که شرکت‌هایی کـه در بازار سهام معامله می‌شونـد معمولاً دارای دو گـروه سهامدار هستند. گـروه اول سهامدارانی که مدیریت شرکـت را تحت کنتـرل دارند و در هنگام مقتضـی قادرند تا اقدام بـه انحلال شرکت و بازپرداخت کلیه تعهدات و دیون موجود نمایند. گروه دوم سهامدارانی که صرفاً در شرکت مبادرت به سرمایه‌گذاری محـدودی نموده و هر زمان که بخواهنـد می‌توانند از طریق معاملات عـادی (نه عمده) اقدام به خروج از شرکت نماینـد. ترکیبی از اختیار انحلال و قدرت محدود سهامداران را می‌توان تحت یک اختیار خرید مورد بررسی قرارداد.

عایدات صاحبان سهام به عنوان اختیار

صاحبان سهام شرکت‌هـا دارندگان حقوق باقی مانده شرکت هستند، بدین معنا که پـس از بازپرداخت کلیه دیون و تعهدات آن‌چه باقی می‌ماند بـه آن‌ها تعلق دارد. هنگام انحـلال شرکت کلیه جریان‌های نقدی ذی‌نفعان تقسیم می‌شـود و آخرین گروهی که قادرند مازاد دارایی‌ها را دریافت نمایند سهامداران هستند. با این ملاحظات، سهامداران دارای توان محدودی در گرفتن حقوقشان هستند و هنگام انحلال اگر ارزش شرکت کم‌تر از ارزش بدهی‌ها باشد سرمایه‌گـذاری صاحبان سهام صفر خواهد شد. در چنین حالتی می‌توان سهامداران را به عنوان دارنده اختیـار خرید شرکت از بستانکاران تلقی کرد که می‌توانند با انحلال شرکـت و بازپرداخت دیون به ارزش روز اختیار خود را اعمال نمایند. کل شرکت به‌عنـوان دارایی تضمین شده (دارایی پایه) پـس از بازپرداخت بدهی‌ها (به ارزش توافقـی) قابل واگذاری و انحلال است، این حـق انحلال می‌تواند برای سهامداران عایدی بوجود آورد که بـه آن عایدی اختیار انحلال می‌گوییم. در شکل زیر اختیار خرید شرکت از بستانکاران ترسیم شده است:

اهمیت توانایی سهامداران

هنگامی که حق صاحبان سهام را در شرکت‌های دارای بحران مالی (که مقدار بدهی زیادی دارند) به‌عنـوان اختیار معامله تعریف می‌کنیم مقصودمان شرکت‌هایی است که در بازارهـای مالی قابل معامله خواهند بود. هنگامی که سخـن از ارزشیابی شرکت‌های خصوصی به میان می‌آید توان سهامـداران محدود نیست. در واقع صاحبان شرکت‌های خصوصی مالکـان مستقیم کل دارایی‌ها هستند و هنگامی که این شرکت‌ها با مشکلات مالـی مواجه می‌شوند آن‌ها این قدرت را دارند تا ریسک موجود را پوشش دهند. بنابراین در ارزشیابی چنین شرکت‌هایی نمی‌توان حق صاحبـان سهام را به عنوان اختیار خرید لحاظ کرد.

ارزش شرکت و ارزش حقوق صاحبان سهام

هنگامی که از ارزشیابی اختیار معامله بـرای شرکت‌های دارای بحران مالی استفاده می‌کنیم بین ارزش شرکت (S) و ارزش حقوق صاحبان سهام به‌عنوان اختیار انحلال (c) رابطه مستقیم وجـود دارد. در مدل تنزیل جریان‌های ورودی هنگامی گفته می‌شود که شرکت بی‌ارزش است که مقدار بدهی آن‌قدر باشد که توان ایجاد جریان‌های نقدی برای صاحبان سهام میسر نگردد. در مدل اختیـار معامله (انحلال) نیز این فرض حاکم است، ولی هنگامی که ارزش روز دارایی‌های شرکت افت می‌نماید به‌همان میزان (با مقدار کمی تفاوت) ارزش حقوق صاحبان و ارزش بدهی‌ها افت خواهد کرد.

ارزش حقوق صاحبان سهام و ریسک

در مدل‌های سنتـی ارزشیابی، ریسک زیاد معمولاً باعث کاهش شدید ارزش می‌شود. هنگامی که حقوق صاحبان سهام را به روش اختیار انحلال ارزشیابی می‌کنیم دیگر انتظار نداریم که روابط مدل‌های سنتی حاکم باشد. اگر ریسک را به‌عنوان تغییرپذیری در ارزش شرکت تعریف نموده و با انحراف استاندارد ارزش شرکت نشان دهیم، هنگامی که شرکت در بحران مالی قرارداد این ریسک‌ها می‌تواند باعث افزایش حقوق صاحبان سهام شود. اگر همه مفروضات (از جمله قیمت سهام) را ثابت فرض نماییم، با افزایش انحراف استاندارد، ارزش حقوق صاحبان سهام افزایش خواهد یافت، از طرف دیگر نرخ بدهی‌ها نیز بیش‌تر خواهد شد.

پرهام ضیایی

آیا تغییر کمیت و کیفیت موضوع مناقصه قبل از انعقاد قرارداد قانونی است؟

محمد مرادخانی
کارشناس مناقصات

مطابق ماده ۹ قانون برگزاری مناقصات، انعقاد قرارداد آخرین مرحلـه از فرایند برگزاری مناقصه می‌باشـد به عبارتـی فرایند برگـزاری مناقصه از تأمیـن منابع مالی شروع شده و بـا انعقاد قرارداد خاتمه می‌یابد.

«مـاده ۹ - فرایند برگـزاری مناقصات فرایند برگـزاری مناقصات به ترتیب شامـل مراحل زیر است:

الف - تأمین منابع مالی.

ب - تعیین نـوع مناقصـه در معاملات بزرگ (یـک مرحلـه‌ای یـا دو مرحلـه‌ای، عمومـی یا محدود).

ج - تهیه اسناد مناقصه.

د - ارزیابـی کیفـی مناقصه‌گـران در صورت لزوم.

هـ - فراخوان پیشنهادها.

و - ارزیابی پیشنهادها.

ز - تعیین برنده مناقصه و انعقاد قرارداد.»

برخی مواقـع پیش می‌آید کـه کارفرما بنا به دلایلـی خواهـان کاهش میـزان کار مـورد نظر (کمیـت) و یا تغییـر مشخصات فنـی (کیفیت) هستند.

حال این سؤال مطرح است که آیا می‌توان بعد از برگزاری مناقصـه و قبل از انعقاد قرارداد نسبت به کاهش احجام قـراردادی و یا تغییر مشخصات فنی بازرگانی اقدام نمـود؟ در ذیل به بررسی این موضوع از دو منظر منطقی و قانون می‌پردازیم.

۱-می‌دانیم که برگزاری مناقصه بر مبنای رقابت است یعنی متقاضیان در شرایـط یکسان با رقابت کیفی، فنـی و مالی در مناقصه شرکت می‌کنند لذا منطقـاً شرایط یکسان باید تا پایـان فرآیند رقابت ادامه داشته باشد، شکی نیست که تغییر در کمیت و کیفیـت به صورت مستقیم بر قیمـت تأثیر دارد و می‌تواند به اقتضای هر متقاضـی نیز اثر متفاوت داشته باشد یعنـی شرایط جدیدی بوجود آورد که ساز و کار پیشنهاد قیمت هر مناقصه‌گر را نیز تغییر دهد، یعنی مناقصه کـاری واحد که از فعالیت‌های مختلفی تشکیل یافتـه و قیمت هر فعالیت ممکن است برای مناقصه‌گر متفاوت باشد به عنوان مثال در موضوع راهسـازی ممکن است یـک پیمانکار کارخانـه تولید آسفالـت داشته باشـد و پیمانکار دیگری نداشتـه و آن را از تولیـد کننده خریداری نماید لذا با تغییر احجام آسفالت چارچوب پیشنهاد قیمت یکسان نخواهد بود.

از سـوی دیگـر چنان‌چه این کـار مجاز باشد امکـان تبانـی را افزایش خواهـد داد خصوصاً در مناقصاتی که با حضـور شرکت‌های وابسته انجام می‌گیرد یا در صورت وجـود ارتباطات غیرشفاف ارکان برگـزاری مناقصه با یکـی از مناقصه‌گران، زمینه تبانی را افزایش خواهد داد.

دیگـر مـواردی که می‌توانـد متأثـر از تغییر در کمیـت و کیفیـت موضـوع مناقصـه باشـد، صلاحیت‌ها و ارزیابی کیفـی مناقصه‌گران است، در حالت عادی تعداد متقاضیان نسبت مستقیمی با بـرآورد و احجام کـار و حتی پیچیـده یا ساده بودن مشخصات فنـی دارد. هرچه کار پیچیده‌تر و برآورد بالاتر باشد تعداد متقاضیان کم‌تر خواهد بود لـذا با افزایش بـرآورد کار و بـالا بردن سطح مشخصـات فنـی، ارزیابی کیفی صـورت گرفته که دقـت و صحت ارزیابـی توان انجـام تعهدات مناقصه‌گـران را اندازه‌گیـری می‌کنـد، کاهش پیدا خواهد کـرد. هم‌چنین با کاهـش آن‌ها بعد از برگزاری مناقصه، عملاً تعـداد متقاضیان ورود بـه عرصه رقابـت کاهش خواهد یافـت و ارزیابی کیفی صـورت گرفته بیـش از حـد سختگیرانه بـوده و اجازه حضـور طیفی از واجدیـن شرایط مهیـا نخواهد بود کـه با اصـل رقابـت در تضاد است.

ملاحظـه می‌شـود کـه واگـذاری کار بـه مناقصه‌گری کـه کم‌تریـن قیمت متناسب را پیشنهاد کرده باشد صورت می‌گیرد و واگـذاری کار با انعقاد قرارداد مطابق ماده ۲۰ قانون امکان‌پذیر است لذا با تلفیـق این مواد باهـم این نتیجه حاصـل می‌گردد کـه انعقاد قـرارداد با برنده مناقصه با قیمت پیشـنهادی وی صورت می‌پذیـرد و تغییـر در کیفیت و کمیت موضوع مناقصه تنها تابع شرایط قـراردادی اسـت کـه طبـق مقـررات موضوعه امکان‌پذیر خواهـد بود و قبل از انعقـاد قـرارداد صحیـح نخواهد بود

۲ -مطابق بنـد ۲ مـاده ۱۰ آیین‌نامـه معاملات دولتی:

«ماده ۱۰- دستگـاه مناقصه‌گزار در خصوص اتخاذ تصمیـم در مـورد پیشنهادهـای واصله و انعقـاد قـرارداد دارای تکالیـف و اختیـارات زیر می‌باشد:

-دستگاه مناقصه‌گزار اختیار دارد مقدار کالا یا کار مورد معامله را تـا ۲۵درصد افزایش یا کاهش دهد مشروط بر این که کلیه محاسبات فنی نسبت به این افزایـش یا کاهش متناسباً رعایت و تطبیق نماید.» پس:

اولاً اختیـارات دستگاه مناقصه‌گـزار حداکثر ۲۵درصد می‌باشد و نه بیش‌تر.

ثانیاً در عبـارت «مقدار کالا یا کار مورد معامله را تا ۲۵درصـد افزایش یا کاهش دهـد» از کلمه «مورد معامله» نتیجه می‌گیریم معامله‌ای صورت گرفته باشد یعنی انعقاد قرارداد شده باشد سپس این تغییر می‌تواند صـورت پذیرد نه قبل از انعقاد قرار داد. اگر قـرار بود قبل از انعقاد قـرارداد و در حین برگزاری مناقصه صورت بگیرد عبارت مورد معامله باید به صورت موضوع مناقصه قید می‌شد لذا قانون‌گذار به این موضـوع توجه داشته است. پـس بر اسـاس همین بنـد است کـه در شرایط عمومـی قراردادهـا موضـوع تغییـرات در حد ۲۵درصد قید می‌گردد.

از سویی دیگر مطابـق بند الف ماده ۲۱ قانون برگزاری مناقصات:

«قـرارداد با برنده مناقصه، بایـد پیش از پایان مدت اعتبـار پیشنهادها منعقد شـود. این مدت حداکثر بـرای یک بـار و برابر مـدت پیش‌بینی شده در اسنـاد مناقصه قابل تمدیـد است. بعد از عقد قرارداد تضمیـن پیشنهاددهنده دوم مسترد می‌گـردد.» و برنـده مناقصـه بر اسـاس قیمت پیشنهـادی مطابـق مـاده ۲۰ قانـون برگزاری مناقصات:

«الف - هنگام ارزیابـی مالی، مناقصه‌گری که مناسب‌ترین قیمت را حایز شـده باشد، به‌عنوان برنده اول اعلام خواهد شد و برنده دوم در صورتی اعلام می‌شـود که تفاوت قیمـت پیشنهادی وی با برنـده اول، کم‌تر از مبلغ تضمیـن باشد. روش ارزیابـی مالی بایـد در اسناد مناقصـه به صورت مشـروح با ذکر نحـوه تأثیرگـذاری ارزیابی فنی بازرگانی بر قیمت اعلام شود.

ب - پـس از گشـودن پاکت‌هـای قیمـت، چنان‌چه بررسی قیمت‌ها و تجزیه و کنترل مبانی آن لازم باشد، کمیسیون مناقصه می‌تواند بررسی آن را به کمیته فنی بازرگانی ارجاع نماید و کمیته فنـی بازرگانـی حداکثر ظـرف دو هفتـه نتیجه ارزیابی و به کمیسیون مناقصه اعلام می‌کند.»

طبق تعریف مناقصـه در بند الف ماده ۲ قانون برگـزاری مناقصـات: «مناقصـه: فرایندی است رقابتـی بـرای تأمیـن کیفیت مورد نظـر (طبق اسناد مناقصه)، که در آن تعهدات موضوع معامله به مناقصه‌گری کـه کم‌ترین قیمـت متناسب را پیشنهاد کرده باشد، واگذار می‌شود.»

ملاحظـه می‌شـود کـه واگـذاری کـار بـه مناقصه‌گـری کـه کم‌تریـن قیمـت متناسب را پیشنهاد کرده باشد صـورت می‌گیرد و واگذاری کار بـا انعقـاد قـرارداد مطابـق مـاده ۲۰ قانون امکان‌پذیر اسـت لذا با تلفیق این مـواد باهم این نتیجه حاصل می‌گردد کـه انعقاد قرارداد با برنده با قیمت پیشنهادی وی صورت می‌پذیرد و تغییر در کیفیت و کمیـت موضوع مناقصه تنها تابـع شرایط قـراردادی است که طبـق مقررات موضوعه امکان‌پذیـر خواهد بود و قبـل از انعقاد قرارداد صحیح نخواهد بود.

نتیجه دیگری که از این بحـث عاید می‌گردد ایـن اسـت کـه تغییـر در قیمـت پیشنهـادی مناقصه‌گر برنده نیـز ممنوع می‌باشد در حالی که در بعضـی از مناقصات دیده می‌شـود که از برنده مناقصـه تخفیف گرفتـه می‌شود و بـه طور کلی تغییر در قیمت پیشنهـادی برنده مناقصه، تحت هر عنـوان و حتی بـا ضوابـط و دستورالعمل‌ها، غیرقانونی است.

۱۳۹۳/۴/۱۵

اطلاعیه

نوبت دوم

آگهی فراخوان شناسایی

(ارزیابی کیفی پیمانکاران و مناقصه)

اداره کل راه و شهرسازی اسـتان مازندران در نظر دارد پیمانکاران واجدالشـرایط را از طریق ارزیابی کیفی جهت شـرکت در مناقصه اجرای روکش آسفالت محور چالوس-کندوان را شناسایی نماید پیمانکارانی که مایل به همکاری در اجرای پروژه مذکور با این اداره کل هستند می‌توانند با همراه داشتن معرفی‌نامه کتبی و تصویر گواهی صلاحیت پیمانکاری در رشته راه و ترابری با دارا بودن حداقل رتبه ۵ به نشانی ذیل مراجعه نمایند.

مهلت و محل دریافت اسناد و ارائه پاسخ: از تاریخ انتشار نوبت دوم آگهی بمدت ۱۰ روز

محل تسلیم پاسخ پیمانکاران:

اداره کل راه و شهرسازی استان مازندران-دبیرخانه اداره

تاریخ تحویل اسناد به دبیرخانه این اداره کل حداکثر تا پایان وقت اداری مورخه ۹۳/۵/۳۰ می‌باشد

آدرس: ساری خیابان انقلاب مقابل استانداری-اداره پیمان و رسیدگی

تلفن ۲۲۲۰۵۱۸ -۰۱۵۱

این آگهی همزمان در سایت iets.mporg.ir نیز درج گردیده است.

اداره کل راه و شهرسازی استان مازندران

نوبت اول

آگهی مناقصه

نام سازمان مناقصه‌گزار: اداره کل راه و شهرسازی استان زنجان

شرح مختصر موضوعات مناقصه:

انجام عملیات بهسـازی آزاد راه قزوین-زنجان-سرچم (بهسـازی نوع یک) با مبلغ برآورد اولیه: ۱۹۹,۹۹۹,۹۱۰,۸۲۶ ریال و بر اساس فهرست بهای واحد پایه رشته راه، راه آهن و باند فرودگاه سال ۱۳۹۳ و شاخص مبنای تعدیل سه ماهه اول سال ۱۳۹۳

مهلت دریافت اسناد: از تاریخ ۹۳/۵/۱۹ تا تاریخ ۹۳/۵/۲۵

محل دریافت حضوری اسناد: تهران-خیابان ولیعصر-روبروی خیابان جام جم-خیابان طاهری-پلاک ۷۰-مهندسین مشاور برآیند

شماره تماس: ۶-۰۲۱۲۲۰۴۸۵۰۴

قیمت اسناد و نحوه واریز وجه: واریز مبلغ ۵۰۰,۰۰۰ ریال به حساب ۰۱۰۳۴۷۵۵۹۹۰۰۷ بانک صادرات شعبه بلوار ناهید کد ۲۵۲۸ به نام مهندسین مشاور برآیند

مهلت و محل تحویل اسـناد مناقصه: پایان وقت اداری روز پنجشنبه مورّخ ۹۳/۶/۶ جهت ثبت به دبیرخانهٔ اداره کل راه و شهر سازی استان زنجان و سپس به اداره پیمان و رسیدگی تحویل نمایید.

رتبه مورد نظر:

رتبه‌های یک، دو و سه رشته راه و ترابری

میزان سپرده شرکت در مناقصه: ۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

میزان تضمین حسن انجام کار: ده درصد از هر کارکرد

ساعت، روز و محل قرائت پیشنهادها:

مرحله اول: ساعت ۱۲ ظهر روز یکشنبه مورّخ ۹۳/۶/۹ -اداره کل راه و شهر سازی استان زنجان

مرحله دوم: ساعت ۱۲ ظهر روز یکشنبه مورّخ ۹۳/۶/۱۶ -اداره کل راه و شهر سازی استان زنجان

اداره کل راه و شهرسازی استان زنجان

یک مرحله‌ای

آگهی مناقصه عمومی

شماره ۹۳۰۱۱۰۲۲۷

شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ

شـرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ در نظر دارد اجرای عملیات انتقال نیرو و برقرسـانی به شـبکه‌های توزیع نیرو از طریق نصـب کابل خودنگهدار و تعویض کابل ارتباط تابلو به ترانس درمحدوده عملیاتی منطقه برق فردوسی را به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید

شرح مختصری از کار:

ردیف	شرح عملیات	محدوده عملیاتی	مبلغ برآوردی (ریال)
۱	انتقال نیرو و برقرسانی به شبکه‌های توزیع نیرو از طریق نصب کابل خودنگهدار و تعویض کابل ارتباط تابلو به ترانس	منطقه برق فردوسی شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ	۶,۷۶۵,۳۰۲,۱۲۵

مبلغ و نوع سپرده شـرکت در مناقصه: مبلغ تضمین شـرکت در مناقصه ۲۹۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد؛ مناقصه‌گران می‌بایسـت مبلغ فوق را بصورت ضمانت‌نامه بانکی و یا چک تضمین شـده بانکی یا واریز وجه بحساب جاری شـماره ۰۱۰۱۸۰۱۱۷۱۰۰۴ بنام شـرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ بانک صادرات شعبه ملاصدرا و یا مطالبات تایید شده نزد امور مالی شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ ارائه نمایند.

به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده‌های مخدوش، سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.

مهلت و محـل و مبلغ فروش اسـناد: از تاریخ درج آگهی نوبت دوم روز شـنبه مورخ ۱۳۹۳/۰۵/۱۸ لغایت چهارشـنبه مـورخ ۱۳۹۳/۰۵/۲۲ به مدت ۵ روزکاری مبلغ ۵۰۰,۰۰۰ ریال بصورت الکترونیکی صرفا" از طریق درگاه پرداخت اینترنتی سـایت شرکت به نشانی http://moamelat.tbtb.co.ir - بنر ثبت نام مناقصه و مزایده اقدام به خرید اسناد نمایند.

مهلت و محل تحویل و بازگشایی اسناد مناقصه: مهلت تحویل اسناد مناقصه تا ساعت ۱۵ روز چهارشـنبه مورخ ۱۳۹۳/۰۶/۰۵ و زمان بازگشائی ساعت ۱۴ روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۳/۰۶/۰۹ می‌باشد.

تهران-خیابان بهار شمالی، جنب خیابان ورزنده، پ ۱۷۲، منطقه برق فردوسی شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ -اداره دبیرخانه. محل بازگشایی سالن جلسات

به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر در فراخوان واصل می‌شود، مطلقا" ترتیب اثر داده نخواهد شد.

شرایط متقاضیان جهت شرکت در مناقصه:

-داشـتن گواهینامه صلاحیت پیمانکاری در رشـته نیرو از معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری (سـازمان مدیریت و برنامه‌ریزی سابق) الزامی میباشد.

-هزینه درج دو نوبت آگهی در روزنامه دنیای اقتصاد بعهده برنده مناقصه می‌باشد.

سایر اطلاعات و جزییات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.

نشانی‌های کسب اطلاعات بیشتر:

سایت شبکه اطلاع رسانی معاملات شرکت توانیر: www.tavanir.org.ir

سایت پایگاه ملی مناقصات: http://iets.mporg.ir

سایت شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ: http://moamelat.tbtb.co.ir

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ

نوبت دوم

یک مرحله‌ای

آگهی تجدید مناقصه عمومی

شماره ۳-۹۳/۱۵۴

شرکت توزیع نیروی برق غرب مازندران (سهامی خاص)

شرکت توزیع نیروی برق غرب مازندران درنظر دارد جابجایی شبکه بیست کیلو ولت روستای پیشنبور و طائب کلا واقع در کلاردشت را به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

«زمان و نحوه دریافت مناقصه عمومی»

مهلت خرید اسناد از روز چهارشنبه مورخ ۹۳/۰۵/۱۵ لغایت روز دوشنبه مورخ ۹۳/۰۵/۲۰ می‌باشد.

نحوه دریافت اسناد مناقصه: اسناد پس از واریز مبـلغ ۱۰۰,۰۰۰ ریال به حساب سپهر به شـماره ۰۱۰۱۸۵۳۷۶۵۰۰۵ بانک صادرات شعبه مرکزی نوشهر از طریق نشانی اینترنتی www.bargh-gmaz.ir قابل دریافت می‌باشـد. ضمنا این اسناد در پایگاه اطلاع رسـانی مناقصات http://iets.mporg.ir و سـایت توانیر www.tavanir.org.ir در دسترس می‌باشد.

■ **مهلت و نحوه تحویل پیشنهاد:**

شرکت‌کنندگان پیشنهادات خود را حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مـورخ ۹۳/۰۶/۰۱ به دفتر امور حراست این شرکـت واقع در نوشهر-بلوار شهید خیریان-میدان ولیعصر-نبش کوچه نیرو-طبقه چهارم تحویل و رسید دریافت نمایند.

■ زمان بازگشایی اسناد ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۹۳/۰۶/۰۲ در دفتر معاون مالی و پشتیبانی می‌باشد.

ج-مبلغ تضمین شـرکت در مناقصه معادل ۱۰۸,۵۶۵,۶۶۸ ریال که بصورت ضمانت‌نامه بانکی قابل تمدید بمدت سـه ماه و یا واریز به حسـاب ۱۶۷۲۰۴۰۵/۵۰ نزد بانک ملت شعبه مرکزی چالوس می‌باشد. (چک مسافرتی، چک شخصی، چک بانکی و کسر از محل مطالبات بصورت سند حسابداری قابل قبول نمی‌باشد.)

■ هزینه آگهی برعهده مناقصه‌گزار می‌باشد.

■ **محل تأمین منابع:** اعتبار پروژه از منابع داخلی تامین شده است.

■ فهرست بهای معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی سال ۱۳۹۲ ملاک عمل می‌باشد.

■ اسناد با هر تعداد شرکت کننده مورد بازگشایی قرار خواهد گرفت.

■ حضور یک نفر از طرف مناقصه‌گران با ارایه معرفی‌نامه کتبی در جلسه گشایش پاکات آزاد می‌باشد.

■ به پیشنهادهای فاقد سپرده، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از مدت مقرر ارایه شود ترتیب اثر داده نمی‌شود.

■ شرکت‌هایی مجاز به شرکت در مناقصه می‌باشند که اسامی آنان در فهرست بلند معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی اعلام شده باشد.

■ **ارایه رزومه کاری شامل:** تصویر قراردادها، صورتجلسه تحویل موقت و قطعی پیمان و گواهی رضایتمندی کارفرما (حداقل دو کار مشابه) که طی ۵ سال اخیر انجام شده باشد.

■ تصویر مصدق گواهی رتبه‌بندی از معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی الزامی می‌باشد.

شرکتهایی که دارای ممنوعیت واگذاری کار هستند مجاز به شرکت در مناقصه نمی‌باشند.

■ فهرست بهاء و کتابچه سازندگان و تأمین کنندگان تجهیزات شبکه جزء لاینفک اسناد مناقصه بوده و بنابر این میبایستی همراه با اسناد مناقصه ممهور به مهر و امضاء باشد.

لوازم و تجهیزات مورد مناقصه میبایست براساس وندورلیست و ارزیابی شرکت توزیع نیروی برق غرب مازندران امتیاز لازم را کسب کرده باشند.

سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است. ضمنا درصورت کسب اطلاعات بیشتر می‌توانید باشماره تلفن ۰۱۱-۵۲۱۴۰۲۵۴ امور تدارکات و انبارها تماس حاصل نمایید.

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق غرب استان مازندران

خبر

رکوردشکنی تولید محصولات شرکت پتروشیمی فن‌آوران

بنا به اظهارات مدیر مجتمع شرکت پتروشیمی فن‌آوران، رکورد تولید ماهانه ۳ محصول متانول، اسیداستیک و منواکسیدکربن در تیرماه سال جاری شکسته شد.

رکـورد جدید کـه بیش‌ترین مقـدار تولید در یک مـاه از ابتـدای راه‌اندازی مجتمع پتروشیمی فن‌آوران در ۱۰ سال گذشـته تاکنون بوده است به شرح زیر است:

- واحد متانول با تولید ۸۷۸۱۰ تن
- واحد منواکسیدکربن ۱۰۰۱۲ تن
- واحد اسیداستیک ۱۴۲۴۳ تن

یاسـین‌بدری ضمـن تقدیر و تشـکر از مدیریت و پرسـنل توانمند شـرکت پتروشـیمی فن‌آوران در تحقق حماسه‌های پی‌درپی که سـرآمدی پتروشیمی فن‌آوران را در صنعت پتروشیمی به همراه دارد این موفقیت را که در سایه تلاش، همدلی و عزم راسـخ راسـتین مردان این مجتمع بوده، گامی استوار در مدیریت جهادی اقتصاد کشور دانست.

وی اظهار امیـدواری نمود با اسـتمرار رونـد موفق تولیـد و در صورت عدم قطعـی ناخواسـته گاز خـوراک درفصول سـرد سـال کـه خـارج از اراده این شـرکت می‌باشـد، بتوان رکورد حایز اهمیتی را در تولید سـالانه شـرکت ثبت نمود.

برگزاری کارگاه آموزشی TRIZ در منطقه ۱۰ عملیات انتقال گاز

ابراهیمی سرپرسـت واحد آموزش منطقه ۱۰ عملیات انتقال گاز در گفت‌وگو بـا روابط عمومی ایـن منطقه از برگزاری دوره آموزشـی روش‌های حل مسـأله (TRIZ) ویژه مدیران و سرپرستان خبر داد.

به گزارش روابط عمومی منطقه ۱۰ عملیات انتقال گاز، بررسـی و شـناخت به موقع مسایل واسـتفاده از روش‌های جدید جهت رفع آن‌ها می‌تواند به عنوان عاملی تأثیرگذار در دستیابی به اهداف یک سازمان باشد.

که درهمین راستا واحد آموزش منطقه ۱۰ نیز به منظور بالا بردن توان علمی کارکنان و بهره‌گیری از روش‌های حل مسأله، اقدام به برگزاری یک دوره آموزشی یک روزه در تاریخ ۱۴ مردادماه جاری با حضـور مهدی‌بصیرزاده مدرس دوره، در محل آموزش ساختمان ستاد منطقه نمود.

سرپرسـت آموزش منطقه ۱۰ هدف ازبرگزاری این دوره را، آشنایی کارکنان با تاریخچه TRIZ، تکنیک‌های خلاقیت، تفکر خلاق و حل مشکلات دانست.

گفتنی است در دنیای امروز به‌کارگیری تکنیک‌های تحلیل، پیش‌بینی و حل خلاق مسـایل (TRIZ) به عنوان ابزاری نوین شناخته شده است.

سکان هدایت پخش منطقه همدان در دستان فریدی

شـهره حقی- مراسم تودیع اصغر توفیقی و معارفه صادق‌فریدی درروز یکشنبه ۱۲ مرداد ۹۳ با حضور معاون عمرانی اسـتاندار همـدان، مدیر عملیات شـرکت ملی پخش و جمع زیادی از مهمانان و مدعوین در محل سالن کنفرانس منطقه همدان برگزار شد.

به گزارش روابط عمومی منطقه همدان، کشـکولی مدیرعامل شـرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران طی ابلاغ حکمـی صادق‌فریدی را به عنوان مدیر منطقه همدان منصوب کردند که این حکم در این مراسم به وی تسلیم شد. در این مراسـم اصغر توفیقی با ارایه گزارشی از عملکرد خود بخشـی از فعالیت‌های صورت گرفته در منطقه را بیان کرد و صادق‌فریدی نیز اهم برنامه‌های آتی خود را بر مبنای جلب رضایتمندی مردم و ذی‌نفعان و در راستای سیاسـت‌ها و سند چشم‌انداز شرکت ملی پخش تشریح کرد.

مراسم تودیع ومعارفه توفیقی و فریدی، مدیران قبلی و جدید منطقه همدان که توسط خبرنگارهای رسانه‌های مختلف تحت پوشش خبری قرار گرفت، با حضور عراقی، معاون عمرانی اسـتاندار همدان، کاظم‌پور مدیر عملیات شـرکت ملی پخش، مدیر شـرکت انتقال گاز اسـتان، مدیرعامل شرکت برسی ایران گاز و نماینده مجمع صنفی گازمایع، رییس و اعضای اتحادیه جایگاه داران اسـتان، مدیرعامل شـرکت‌های حمل و نقل و معاونین، رؤسای واحدهای سـتادی، عملیاتی و نواحی منطقه به مدت دو سـاعت ادامه یافت. این گزارش حاکیست مدیر عملیات شـرکت ملی پخـش طی سـخنانی بر حرکـت منطقه همدان بر مبنای اهداف کلان و بلندمدت شرکت، تکریم ایثارگران، حسن تعامل با کارکنان و مدیریت ارشد استان تأکیدداشت.

گفتنی اسـت اصغر توفیقی پس از گذشت حدود دو سـال مدیریت در اسـتان همدان که توانسته بود وجهه کاری و ارتباطی خوبی با مخاطبان درون و برون‌سازمانی خـود برقرار کنـد در میان بدرقه صمیمانه مسـؤولین و کارکنـان، هدایت این مجموعـه را بـه صادق‌فریدی از نیروهای فعـال و توانمند خود سـپرد و خـود عهده‌دار مدیریت منطقه ارومیه شد.

مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید صدرا خبر داد

برگزاری نمایشگاه فرصت‌های سرمایه‌گذاری شهرهای جدید با هدف جذب سرمایه‌گذار

مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید صدرا از برگزاری نمایشگاه فرصت‌های سرمایه‌گذاری شهرهای جدید با هدف جذب سـرمایه‌گذار و جلب منابع مالی در جهت تحقق اقتصاد مقاومتی در شـهرهای جدید و هم‌چنین تحول در نگاه مدیران شهری در زمینه بهره‌گیری از قابلیت‌های سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در پروژه‌های عمرانی شهرهای جدید طی روزهای ۱۹ الی ۲۲ مرداد ماه جاری در تهران خبر داد. فرشاد فرزین با بیان این که درسال «اقتصاد و فرهنگ، با عزم ملی و مدیریت جهادی» تلاش می کنیم با تقویت سرمایه‌گذاری و جهاد در مدیریت طرح‌های عمرانی زمینه تحقق عملی این شـعار را فراهـم کنیم، گفت: در این نمایشگاه که هم‌زمان با نمایشگاه صنعت ساختمان، پنل‌های رایزنی و گفت‌وگو با مدیران شـهرهای جدید در سالن خلیج‌فارس نمایشـگاه بین‌المللی تهران برپا می‌شود، تلاش شـده تا با معرفی فرصت‌های ویژه سرمایه‌گذاری شهرهای جدید کل کشـور، ایجاد بسـترها و فرصت‌های سـرمایه‌گذاری در شـهرهای جدید حاصل شـود. وی افزود: ایجاد اطمینان و جلب اعتماد سـرمایه‌گذاران از اولویت‌های برنامه کاری شـرکت ما در زمینه تخصصی عمران شهرهای جدید کشور در این نمایشگاه است و شهرهای جدید کشور نیز تمام سعی خود را به کار بسـته تا به نوبه خود در زمینه اشتغال‌زایی کشور سـهم به‌سزایی داشته باشد. وی معرفی طرح‌های شـرکت‌های عمران شـهرهای جدید کشور برای جذب سرمایه‌گذار، ایجاد فرصت تعامل صاحبان سرمایه (سرمایه‌گذاران) و کارآفرینان برای توسعه هرچه بیش‌تر این شـهرها، انعقاد تفاهم‌نامه همکاری شرکت‌های عمران و سرمایه‌گذاران برای تأمین اعتبار مورد نیاز طرح‌ها و هم‌چنین ترغیب شـرکت‌های عمران به بازاریابی برای تأمین سـرمایه مورد نیاز در اجرای طرح‌های خود را از جمله اهداف برپایی این رویداد ملی برشمرد. فرزین در ادامه گفت: برنامه‌ریزی برای شناسـایی درآمدهای پایدار و روش‌ها و ابزارهای جدید تأمین منابع مالی نظیر جذب سـرمایه‌گذاران داخلی و خارجی از رویکردهای اصلی شـرکت ما در زمینه تخصصی عمران شـهرهای جدید کشور محسوب می‌شود و دولت خدمتگزار، وزارت راه و شهرسازی و شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید کشـور تلاش کرده‌اند زمینه شناسایی و بهره‌مندی از ابزارهای جدید تأمین منابع مالـی را در این عرصه از طریق حمایت‌های حقوقی و قانونی و تهیه و ابلاغ دسـتورالعمل‌ها و ارایه آموزش‌های لازم فراهم کنند. مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید صدرا با بیان این که اطلاع‌رسانی و بازاریابی مناسب از فرصت‌های سرمایه‌گذاری در پروژه‌های شرکت عمران از سوی دست‌اندرکاران امر، تأثیر به‌سزایی در جلب سرمایه‌گذار و به تبع آن ارتقای شاخص‌های رفاه شهر و شهروندی و ارایه خدمات مطلوب به شهروندان شـهرهای جدید دارد، افزود: امیدواریم برپایی این نمایشگاه اقدام مؤثری جهت ایجاد تغییر نگرش به سمت سـایر روش‌های تأمین منابع مالی پایدار برای اجـرای طرح‌های بزرگ عمرانی شهرهای جدید کشور محسوب شود. مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید صدرا تأثیر شهرهای جدید در اقتصاد کشـور را انکارناشدنی خواند و افزود: اقدامات ما تبلور حرکت در راسـتای اقتصاد مقاومتی، با درآمدزایی مستقل از بودجه‌های اسـتانی و هم‌چنین در جهت تبیین نظام و اعتلای کشور صورت می‌پذیرد. وی افزود: برگزاری این نمایشگاه، یکی از اقدامات کلیدی و حساس و مؤثر شـرکت مـا در زمینه تخصصی عمران شـهرهای جدید اسـت که می‌تواند با همدلی و هماهنگی در حوزه سـرمایه‌گذاری و جلب سـرمایه‌گذار، به دستاوردهای مهمی دسـت پیدا کنـد. فرشـادفرزین در خصوص پروژه‌های سـرمایه‌گذاری شـهر جدید صدرا در این نمایشگاه تأکید کرد: شرکت عمران شهر جدید صدرا نیز با ارایه ۴ پروژه سـرمایه‌گذاری عظیم با نام‌های مجتمع مسـکونی- تجاری و اداری ارگ، دهکده تفریحی- گردشـگری بیشـابور، مجتمع تجاری- اداری ستاره صدرا و مرکز تجاری- خدماتی پارسـه در این نمایشگاه حضور دارد. وی گفت: مجتمع مسـکونی- تجاری و اداری ارگ در محدوده مرکز شـهر صدرا با ۳۰۵۶۷ متر مربع زیر بنا قـرار دارد که کاربری موجود این قطعه زمین، مختلط مسـکونی- تجاری اسـت و این پروژه پس از اجرا بلندترین سـازه شهر جدید صدرا خواهد شـد. فرشاد فرزین هم‌چنین خاطرنشـان کرد: دهکده تفریحی- گردشگری بیشابور در دامنه و ارتفاعات جنوبی شهر صدرا با دید بسیار مناسب به منطقه قصر قمشه و باغ‌شهرهای صدرا، در زمینی به مساحت ۵۰۰,۰۰۰ متر مربع در حداقل باغ‌شهرهای فازیک و ۳ واقع می‌شود. وی در خصوص دو پروژه دیگر شرکت عمران شهر جدید صدرا که در این نمایشگاه معرفی خواهد شد نیز خاطرنشـان کرد: مجتمع تجاری- اداری ستاره صدرا و مرکز تجاری- خدماتی پارسـه نیز از دیگر پروژه‌های این نمایشگاه به حسـاب می‌آید که اولی در میانه محدوده شـرقی شـهر صدرا در زمینی به مساحت حدود ۵۰۰۰ مترمربع با ۸۵۳۴ متر مربع زیربنا قرار دارد که دارای کاربری تجاری، اداری است و دیگری نیز در دو قطعه زمین هر کدام به مساحت ۲۹۰۳۲ و ۱۸۷۸۴ متر مربع با کاربری تجاری - خدماتی در مرکز شـهر جدیـد صدرا قـرار گرفته و با توجه بـه موقعیت زمین پـروژه، امکان سـاخت بـرج دوقلـو نیز در این منطقه وجود دارد.

یادداشت

روز خبرنگار، روز حق گویی و حق جویی

سید علی اسد
مدیر کل راه‌وشهرسازی مازندران

امـروزه با پیشرفـت تکنولوژی و دانـش بشری و هم‌چنین عصر ارتباطات، رسانه‌ها و مطبوعات جایگاه والای داشته و می‌توانند به عنـوان بزرگ‌ترین عامل بـرای انتقال اخبـار و اطلاعات و حتـی فرهنگ یک مرز و بوم نقش مؤثری ایفـا کنند، لذا نقش تأثیرگذار رسانه‌هـا در فرایند آگاهـی بخشی جامعـه و تعالی اجتماعی انکارناشدنی است.

کسب اطلاعـات موثق و قابل اطمینـان در مورد وضعیت سیاسـی -اجتماعی و امنیتی بسیار دشوار و در عین حال بسیار ضروری و حیاتی است خبرنگاران از مهره‌هـای اساسی این مهم به شمـار می‌روند یک خبرنگار بایـد به واقعیت یـک رویداد دسـت یابد و همواره گام‌به‌گام حوادث در حوزه کاری خود حرکت کند تا تحلیل‌های خـود را به صورت کامل و رسا ارایه دهد یک خبرنگار موفق همیشه در انعکاس رخدادها بی‌طرفانه عمل می‌کند چون ذات خبرنگاری مبتنی بر بی‌طرفی اسـت علاوه بـر این یک خبرنگـار باید همواره در کسـب اعتماد و اعتمادسـازی بین منابع خبری و مردم تلاش کند.

حرفـه خبرنگـاری بی‌هیـچ قیـد و شرطی جزو مشاغـل سخـت و پرمخاطـره اسـت. از ایـن رو ۱۷ مرداد، روز خبرنگـار روز حق‌گویی و حق‌جویی و روز پاسداشت قلم را به همه روزنامه‌نگاران - صاحبان اندیشـه و قلم و آزادگان عرصـه اطلاع‌رسانی تبریک گفته و برای همه مجاهدان این عرصه آرزوی سرفرازی و تداوم توفیق دارم.

سهم بیمه‌های دولتی و خصوصی در تحقیق و تفحص

وقت رو شدن پشت پرده‌های بیمه

موضوع تحقیـق و تفحص از صنعت بیمـه در حالی در مجلس کلید خورده که هم‌زمان رییس کل بیمه مرکزی نیز از افشای قریب‌الوقـوع زیان بیمه ایران به عنوان بزرگ‌ترین شرکت فعال در صنعـت بیمه خبر داده اسـت. حال سؤال این‌جاست که کدام نهـاد می‌تواند این زیـان را به درستی و زودتـر افشا کند، دولت یا مجلس؟ بـه گزارش فارس، این روزها تحقیق و تفحص از صنعت بیمه به مهم‌ترین مسأله در این حوزه تبدیل شده است. پس از تصویب تقاضای تحقیق و تفحـص از صنعت بیمه از سوی کمیسیـون اقتصادی در صحن مجلـس، این موضوع پس از حـدود یک سال کش و قوس به صورت جدی در دسـتور کار مجلس قرار گرفت. بر اساس گزارش اعلام شده از کمیسیـون اقتصادی مجلس، چگونگی وضعیت مالی و نظارتی صنعت بیمه سؤال اصلی و بررسی وضعیت صورت‌هـای مالی شرکت‌های بیمه دولتی و غیردولتـی در جهت رعایت قوانین بیمـه، رعایت ضوابط و مقررات بیمـه مرکزی جهت نظارت بـر بیمه‌های دولتی و خصوصی و هم‌چنیـن دلیل عدم ارایه گـزارش مرتبط با تخلفـات مالی در بیمـه ایران از سؤالات فرعـی متقاضیان تحقیـق و تفحـص از صنعـت بیمه کشـور اسـت. به نظر می‌رسد مشکلات بیمه‌گـذاران برخی شرکت‌های بیمه در دریافت خسـارت، عدم توجه به ارزیابـی ریسک در تعیین حق بیمه برخی رشته‌های بیمـه و هم‌چنین ارایه نادرست صورت‌های مالی در مجامع شرکت‌های بیمه به سهامداران از عمده‌ترین دلایلی است که موجب حساسیت نمایندگان مجلس نسبت به صنعت بیمه شده است. البته بیمه مرکزی به عنـوان نهاد حاکمیتی ناظر از ابتـدای طرح این موضوع، آمادگی خـود را برای همکـاری با نمایندگـان مجلس در راستای حمایت از حقوق بیمه‌گذاران و شفاف‌سازی در این زمینه مطرح کرد و هم اکنـون نمایندگان این مجموعه در جلسات تحقیق و تفحص مجلس حاضر می‌شوند. اما در این میان شرکـت سهامی بیمه ایران به عنوان تنها شرکت بیمه دولتی و دارنـده حدود ۵۰درصد سهم بـازار بیمه کشور به عنـوان مهم‌ترین متهم و هدف اصلـی متقاضیان تحقیق و تفحـص ذکر شده است. با وجود این کـه ری متهمان اصلی پرونده تخلف مالی این شرکت مربوط به سال‌های گذشته از سوی مراجع قضایی اعلام شد، اما به نظر برخی کارشناسان مسایل دیگری پشت پرده فعالیت وجود دارد. این مسایل در حالی مطرح می‌شود که رییس کل بیمه مرکزی در آخرین جلسه شـورای عمومی سندیکای بیمه‌گـران ایران از زیان مالی عملیاتی بیمه ایـران در سال ۹۲ بر اساس صورت‌های مالی ایـن شرکـت خبـر داده و از مدیران ایـن شرکت به دلیل شفافیت در اعلام این مسألـه تشکر کرده است. البته محمدابراهیم‌امین این را هم گفته است که زیان مالی بیمه ایران به زودی افشـا می‌شود و اگر این کار انجام نشود، بیمه مرکـزی وارد این موضوع خواهد شد. بـه اذعان برخی افراد آگاه در صنعت بیمه، زیان مالـی سال ۹۲ بیمه ایران حدود ۱۵۰۰ میلیارد تومان پیش‌بینی شده است. علاوه بر مسایل فنی مورد نظـر در بیمه ایران، برخی اعضـای هیأت مدیره این شرکت شرایط لازم بـرای احراز این مسؤولیت را ندارند و ایـن موضوع از سوی نهادهای ناظر بـه اطلاع وزیر اقتصاد رسیده اسـت. چندی پیش هـم سیدناصر موسوی‌لارگانی عضو کمیسیـون اقتصـادی مجلس طی تذکـری به وزیر امور اقتصـادی و دارایی در صحن مجلـس گفت: متأسفانه برخـی از افرادی کـه پاسخ بـه صلاحیت استعـلام آن‌ها از سـوی نهادهای امنیتـی منفی بـوده و در فتنه ۸۸ فعال بودند، در بیمه ایران به‌کار گرفته شده‌اند. در عین حال سایر شرکت‌های بیمه هم بـا اقداماتی نظیر ارایه تخفیفات بیش از حد و غیرکارشناسی در فـروش بیمه‌نامه و عدم توجه به ارزیابی ریسک در ارایه نرخ موجبات کاهش سطح توانگری مالی و منفی شدن تراز مالی خود را فراهم کرده‌اند، تا جایی که رییس کل بیمه مرکزی در این‌بـاره می‌گوید: متأسفانه بیلان مالی صنعت بیمه در حـال منفی شدن است و برخی شرکت‌ها ۱۰ برابر دارایی‌های خود، تعهـد ایجاد کرده‌اند و این اقدامات بسیار جای تعجـب دارد. همه این موارد منجر به وخامت وضعیت برخی شرکت‌های بیمه شده و این مسأله نظارت گسترده بیمه مرکزی را طلب می‌کند چون ادامه این وضعیت ممکن است به کاهش اعتماد بیمه‌گذاران و تبعات بعدی ناشی از آن منجـر شود. از سوی دیگر مجلس شورای اسلامی هـم به عنوان نهاد ناظر بایـد ضمن عمل به وظیفه نظارتی خود تا کشف گلوگاه‌های اصلی فساد در این صنعت، با اصلاح و تکمیـل قوانین این بخش زمینه مشارکت هرچه بیش‌تر مردم در این بخش از اقتصاد ملی را فراهم کند.

شرکت انتقال گاز ایران
منطقه ده عملیات انتقال گاز

نوبت اول — دو مرحله‌ای

آگهی فراخوان مناقصه عمومی

منطقه ده عملیات انتقال گاز در نظر دارد اقلام مورد نیاز خود را با شرایط ذیل از طریق مناقصه عمومی از میان شرکتهایی که دارای رتبه‌بندی از دبیرخانه شورای عالی انفورماتیک را دارند تامین نماید:

شماره تقاضاها و مناقصه	تقاضاهای شماره ۶۵۱۵۸۳۰۰۰۷ و ۶۵۱۵۸۳۰۰۰۸ مناقصه شماره ۸۸۹۳۰۰۱۲ - کد فراخوان ۱۳۶۷۲۱۱
شرح مختصر اقلام درخواستی	خرید تجهیزات ذخیره‌سازی اطلاعات
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه به میزان ۹۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد.
نوع تضمین شرکت در مناقصه	ضمانت‌نامه بانکی و یا واریز وجه نقد به حساب منطقه ده عملیات انتقال گاز
تاریخ توزیع اسناد به واجدین شرایط	تا ۱۳۹۳/۰۶/۱۳
آخرین مهلت ارائه پیشنهادات	تا ۱۳۹۳/۰۷/۰۳
تاریخ ارزیابی کیفی مناقصه‌گران	۱۳۹۳/۰۷/۰۹
تاریخ گشایش پاکات فنی	۱۳۹۳/۰۷/۲۰
تاریخ گشایش پاکات مالی	۱۳۹۳/۰۸/۰۷
آدرس و تلفن مناقصه‌گزار	بوشهر - بلوار رئیسعلی دلواری، خیابان شهید عاشوری، روبرو درمانگاه فرهنگیان صندوق پستی: ۳۵۵۵، اداره کالا

مناقصه‌گران می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت www.nigc-dist10.ir و سایت www.shana.ir و سایت http://iets.mporg.ir مراجعه و یا با شماره تلفن ۲۵۳۳۴۴۱-۰۷۷۱ داخلی ۵۰۸۲-۵۰۸۵ تماس حاصل فرمایند.

انتشار نوبت اول ۱۳۹۳/۵/۱۸ — روابط عمومی منطقه ده عملیات انتقال گاز — انتشار نوبت دوم ۱۳۹۳/۵/۲۱

دادنامه تجدیدنظر خواه:حمیدرضا اخلاقی با وکالت شیرین عصاره تجدیدنظرخوانده:شهرام رحمن پور بنشانی مجهول المکان تجدیدنظر خواسته:دادنامه ۷۴۱-۹۲/۹/۱۰ صادره از شعبه ۲۱۳ دادگاه عمومی تهران گردشکار:دادگاه با بررسی محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند متعال بشرح آتی مبادرت بصدور رای می نماید رای دادگاه در خصوص تجدیدنظرخواهی تجدیدنظرخواه حمیدرضا اخلاقی با وکالت شیرین عصاره بطرفیت تجدیدنظرخوانده نسبت به قسمتی از دادنامه ۷۴۱/۹۲ صادره از شعبه ۲۱۳ دادگاه عمومی تهران که بموجب آن حکم به بی حقی دعوی خواهان بدوی دایر بر مطالبه خسارت نوع مصالح ساخت و ساز بشرح دادنامه تجدیدنظرخواسته صادر گردیده دادگاه نظر به مفاد قرارداد استنادی و با توجه به نظریه کارشناس رسمی دادگستری مورد استناد خواهان بدوی و نظر به اینکه خوانده بدوی در مقام دفاع خواهان نخستین ایراد و اعتراض موثری بعمل نیاورده ادعای خواهان بدوی مصون از اعتراض باقی مانده دادگاه بااحراز اشتغال ذمه خوانده بدوی اعتراض معترض را منطبق بر بندهای ج و ه ماده ۳۴۸ ق آدم دانسته در نتیجه مستندا به ماده ۳۵۸ همان قانون ضمن نقض دادنامه تجدیدنظرخواسته در حیطه تجدیدنظرخواهی تجدیدنظرخوانده را بپرداخت مبلغ ۵۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال بعلاوه خسارات دادرسی در حق تجدیدنظرخواه محکوم مینماید این رای غیابی و ظرف ۲۰ روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در همین دادگاه می باشد
۱۱۰/۴۶۱۲۵ رییس شعبه ۱۳ دادگاه تجدیدنظر مجتمع امام خمینی تهران

دادنامه پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۰۲۴۱۴۰۰۸۴۱ شعبه ۱۱۷ دادگاه عمومی حقوقی تهران دادنامه ۹۳۰۹۹۷۰۲۴۱۴۰۰۰۱۵ خواهان:بانک صادرت ایران با وکالت زهرا منشوری خواندگان:۱-مهدی اتحادیه ۲-زهرا شهره آرمان همگی بنشانی مجهول المکان خواسته ها: ۱-مطالبه خسارت تاخیر تادیه ۲-مطالبه وجه چک ۳-مطالبه خسارت دادرسی گردش کار: خواهان دادخواستی به خواسته فوق بطرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت مقرر دادگاه به تصدی امضاء کننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده ختم دادرس و استعانت از درگاه احدیت متعال بشرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید رای دادگاه در خصوص دعوی بانک صادرت ایران با وکالت زهرا منشوری بطرفیت خواندگان ۱-مهدی اتحادیه ۲-زهرا شهره آرمان بخواسته مطالبه وجه یک فقره چک بشماره ۸۵۴۶۰۰ مورخ ۹۱/۳/۶ بمبلغ دو میلیاردو هفتصدو سی و یک میلیون و ششصدوپنج هزار ریال باحتساب هزینه دادرسی خسارت تاخیر تادیه و حق الوکاله وکیل با توجه به آنکه مدارک تقدیمی از ناحیه خواهان دلالت بر استقرار دین بمیزان خواسته بر عهده خواندگان داشته و بقا اصول مستندات مذکور در ید مدعی دلالت بر بقا دین و اشتغال ذمه خوانده و استحقاق خواهان در مطالبه وجه آن دارد و چون خواندگان دفاعی در قبال دعوی مطروحه معمول نداشته و دلیلی بر برائت ذمه خود اقامه و ارائه نکرده لذا با عنایت بمراتب فوق و احراز دین و اصل بقا آن اصل استصحاب دادگاه دعوی مطروحه را وارد و ثابت دانسته و مستندا بمواد ۱۹۸-۵۱۵-۵۱۹ ق آدم و مواد ۳۱۰-۳۱۱-۳۱۲-۳۱۳-۳۱۴ ق ت حکم بمحکومیت تضامنی خواندگان بپرداخت مبلغ دو میلیاردو هفتصدو سی و یک میلیون و ششصدوپنج هزار ریال بابت اصل خواسته پرداخت هزینه دادرسی و حق الوکاله طبق تعرفه قانونی و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید چک تا زمان وصول آن بر مبنای نرخ تورم اعلامی از سوی بانک مرکزی باستناد تبصره الحاقی به ماده ۲ قانون صدور چک مصوب ۷۶/۳/۱۰ و ماده واحده مصوب ۷۷/۹/۲۱ مجمع تشخیص مصلحت نظام که توسط اجرای احکام محاسبه خواهد شد در حق خواهان صادر و اعلام می دارد توضیحا اینکه اجرای احکام مکلف است هزینه دادرسی در خصوص خسارت تاخیر تادیه را از خواهان وصول نماید رای صادره غیابی و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شعبه و سپس ظرف همین مدت قابل تجدیدنظر در محاکم تجدیدنظر استان تهران می باشد
۱۱۰/۴۶۱۲۳ رییس شعبه ۱۱۷ مجتمع قضایی شهید باهنر تهران

دادنامه پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۰۲۴۱۴۰۰۸۷۴ شعبه ۱۱۷ دادگاه عمومی حقوقی تهران دادنامه ۹۳۰۹۹۷۰۲۴۱۴۰۰۱۴۹ خواهان:محمود اعتمادی با وکالت هادی غفوری خوانده:پیمان تیموری بنشانی مجهول المکان خواسته ها: ۱-مطالبه خسارت تاخیر تادیه ۲-مطالبه وجه سفته ۳-مطالبه خسارت دادرسی گردش کار: خواهان دادخواستی به خواسته فوق بطرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت مقرر دادگاه به تصدی امضاء کننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده ختم دادرس و استعانت از درگاه احدیت متعال بشرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید رای دادگاه در خصوص دعوی محمود اعتمادی با وکالت هادی غفوری بطرفیت پیمان تیموری بخواسته مطالبه وجه چهار فقره سفته شماره های ۰۳۸۷۶۷۸ الی ۰۳۸۷۶۸۱ بمبلغ جمعا دویست میلیون ریال بنضمام هزینه دادرسی خسارت تاخیر تادیه و حق الوکاله وکیل با توجه به آنکه مدارک تقدیمی از ناحیه خواهان دلالت بر استقرار دین بمیزان خواسته بر عهده خوانده داشته و بقا اصول مستندات مذکور در ید مدعی دلالت بر بقا دین و اشتغال ذمه خوانده و استحقاق خواهان در مطالبه وجه آن دارد و چون خوانده دفاعی در قبال دعوی مطروحه معمول نداشته و دلیلی بر برائت ذمه خود اقامه و ارائه نکرده لذا دادگاه دعوی مطروحه را وارد و ثابت دانسته و مستندا بمواد ۱۹۸-۵۲۲-۵۱۵-۵۱۹ ق آدم حکم بمحکومیت خوانده بپرداخت مبلغ دویست میلیون ریال بابت اصل خواسته و مبلغ چهار میلیون ریال بابت هزینه دادرسی و مبلغ شش میلیون ریال بعنوان حق الوکاله و پرداخت خسارت تاخیر تادیه برابر نرخ تورم اعلامی از سوی بانک مرکزی از تاریخ تقدیم دادخواست تا زمان وصول آن که توسط اجرای احکام محاسبه خواهد شد در حق خواهان صادر و اعلام می دارد توضیحا اینکه اجرای احکام مکلف است هزینه دادرسی در خصوص خسارت تاخیر تادیه را از خواهان وصول نماید رای صادره غیابی و ظرف ۲۰ روز پس از رویت قابل واخواهی در همین شعبه و سپس ظرف همین مدت قابل تجدیدنظر در محاکم تجدیدنظر استان تهران می باشد
۱۱۰/۴۶۱۲۱ رییس شعبه ۱۱۷ مجتمع قضایی شهید باهنر تهران

خواهان محمود عسگری دادخواستی به طرفیت خوانده بهاره رشید نژاد به خواسته مطالبه وجه چک و مطالبه خسارت دادرسی و مطالبه خسارت تاخیر تادیه و تامین خواسته تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۲۰ دادگاه عمومی حقوقی تهران واقع در تهران- فلکه چهارم تهرانپارس مجتمع شهید باهنر ارجاع و به کلاسه ۹۳۰۹۹۸۰۲۴۱۷۰۰۲۱۰ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹۳/۷/۵ و ساعت ۱۱/۳۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیر الانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد
۱۱۰/۴۶۱۲۰ مدیر دادگاه حقوقی شعبه ۱۲۰ مجتمع شهید باهنر تهران

خواهان یوسف داننده دادخواستی به طرفیت خوانده محمدرضا ملک شاهی به خواسته مطالبه وجه چک و مطالبه خسارت دادرسی و مطالبه خسارت تاخیر تادیه تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۲۰ دادگاه عمومی حقوقی تهران واقع در تهران- فلکه چهارم تهرانپارس مجتمع شهید باهنر ارجاع و به کلاسه ۹۳۰۹۹۸۰۲۴۱۷۰۰۲۱۱ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹۳/۷/۶ و ساعت ۱۱/۳۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیر الانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد
۱۱۰/۴۶۱۱۸ مدیر دادگاه حقوقی شعبه ۱۲۰ مجتمع شهید باهنر تهران

خواهان رحیم رباط جزی دادخواستی به طرفیت خواندگان جواد کیانی و شاهپورعبدالهی به خواسته مطالبه طلب تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۲۰ دادگاه عمومی حقوقی تهران واقع در تهران- فلکه چهارم تهرانپارس مجتمع شهید باهنر ارجاع و به کلاسه ۹۲۰۹۹۸۰۲۴۱۷۰۱۰۶۵ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹۳/۷/۶ و ساعت ۱۰/۳۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیر الانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد
۱۱۰/۴۶۱۱۷ مدیر دادگاه حقوقی شعبه ۱۲۰ مجتمع شهید باهنر تهران

ابلاغ دادخواست تجدیدنظر و ضمایم به کیومرث مزده کلاسه پرونده :۹۲۰۸۵۳ تجدیدنظرخواه:محمدرضا عموزاده مهدیرجی تجدیدنظرخوانده: کیومرث مزده در تاریخ ۹۲/۱۱/۲۶ محمدرضا عموزاده مهدیرجی از دادنامه صادره از این شعبه بشماره ۹۲۰۱۲۹۸ تجدیدنظرخواهی نموده بدینوسیله باستناد ماده ۳۴۶ ق آدم و بتجویز ماده ۷۳ همان قانون از طریق درج یکنوبت آگه

روزنامه مناقصه مزایده

صاحب امتیاز و مدیر مسؤول: جلیل قنادزاده ■ سردبیر و مدیر اجرایی: علی قره‌داغلی
مدیر بازرگانی: مریم عسگری ■ مدیر هنری: حمید یزدانی
رایانگار مدیر اجرایی: emonaqeseh@gmail.com ■ رایانگار سردبیر: mozayedeh@gmail.com
رایانگار بازرگانی: monaqeseh1@gmail.com ■ رایانگار تحریریه: emonaqeseh1@gmail.com
امور مشترکین - سامانه کسب و کار: ۸۸۲۶۰۴۴۷
توزیع: موسسه شهرستان‌های ایران ■ لیتوگرافی و چاپ: روزتاب

نشانی: تهران، خیابان مطهری، بعد از چهارراه سهروردی، پلاک ۸۴، طبقه ۳، واحد ۸
تلفن: ۸۳۸۳۵۷۵۷ و ۲-۸۸۴۷۵۷۹۰

چاپ مقالات و نظرات در این نشریه به معنای تأیید یا رد آن مطالب نبوده و «مناقصه‌مزایده» دارای مشی مستقل خود می‌باشد.

راهنمای مناقصه مزایده
اطلاعات مناقصات و مزایدات سراسر کشور فقط در سایت
www.2rooznameh.com

اخبار کوتاه

۷,۵ میلیون فقیر در ایران شناسایی شدند

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در ششمین سفر داخلی دولت یازدهم به استان چهارمحال‌وبختیاری گفت: ۷,۵ میلیون فقیر در کشور شناسایی شده‌اند. علی‌ربیعی در گفت وگو با ایرنا افزود: نمی‌توان وجود فقر را انکار کرد و وزارت تعاون و رفاه نیز در راستای حمایت از بی‌بضاعت‌ها و فقیران شناسایی شده در کشور، «طرح حمایتی غذایی» را اجرا می‌کند.

انفجار شدید در محل اسکان زائران حرم رضوی

مدیر حوزه سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری مشهد از وقوع انفجار در محل اسکان زائران حرم رضوی خبر داد. ابوالفضل تیموری در گفت‌وگو با ایسنا با بیان این که شدت انفجار به حدی بود که صدای آن تا شعاع چندصدمتری نیز به گوش رسیده بود گفت: پس از حضور آتش‌نشانان در محل مشاهده شد که انفجار در یک منزل مسکونی به مساحت حدود ۵۰ متر مربع رخ داده و از این محل به عنوان مکانی برای اسکان زائران حرم رضوی استفاده می‌شده است. مدیر حوزه ۲ سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری مشهد درباره علت وقوع این حادثه نیز اظهار کرد: آتش‌نشانان مشغول بررسی علت قطعی این حادثه هستند اما نتایج اولیه تقریبا نشان می‌دهد که نشت گاز شهری سبب وقوع این حادثه شده است.

رفع تدریجی مشکلات دانشگاه فرهنگیان

وزیر آموزش و پرورش با بیان این که همواره نقص‌هایی در دانشگاه فرهنگیان وجود دارد، گفت: تلاش بر این داریم نسبت به حل تدریجی مشکلات دانشگاه فرهنگیان اقدام کنیم. به گزارش ایسنا، علی‌اصغرفانی در آیین اختتامیه اردوی معرفتی، فرهنگی حیات طیبه که در محل پردیس شهیدبهشتی مشهد برگزار شد، در جمع دانشجو معلمان دانشگاه‌های فرهنگیان سراسر کشور اظهار کرد: وظیفه ما رفع مشکلات است ولی امکانات ما محدود است و ما سعی بر این داریم در راستای حل تدریجی مشکلات دانشگاه فرهنگیان گام مؤثر برداریم اما انتظار می‌رود که خود دانشجویان نیز با همت و تلاش در این زمینه ما را یاری کنند. وی ادامه داد: اگر کسی بتواند معلم خوبی شود و در کار دیگری مشغول شود به جامعه خیانت کرده است و معلمی از این منظر یک مسؤولیت ممتاز در جامعه است و بر اساس تحقیقات میدانی معلمان به عنوان طبقه بالای اجتماعی مورد مراجعه مردم محسوب می‌شوند.

سیدتقی نوربخش خبرداد

عبور سازمان تأمین اجتماعی از شرایط بحرانی

مدیرعامل سازمان تأمین‌اجتماعی گفت: فرایند برنامه‌ریزی در این سازمان باید با مشارکت جمعی تمامی اعضای سازمان باشد و این امر سبب همراهی بدنه سازمان می‌شود. به گزارش ایسنا، سیدتقی‌نوربخش در نخستین نشست برنامه‌ریزی راهبردی مدیران سازمان تأمین‌اجتماعی ضمن بیان این مطلب خاطرنشان کرد: با ایجاد چنین ساختاری تمامی مدیران باید حداکثر توان خود را به‌کار گیرند و مشارکت در تدوین و تبیین برنامه راهبردی را وظیفه اصلی خود بدانند. وی افزود: باتوجه به ضروریات و الزامات باید در زمان مشخصی به نقطه هدف برسیم و شاهد سازمانی باشیم که براساس اهداف و مأموریت عملیاتی مشخصی فعالیت می‌کند و نظارت نیز براساس معیارهای مشخصی انجام می‌شود. نوربخش خاطرنشان کرد: با همت گروه برنامه‌ریزی راهبردی به نقطه‌ای رسیدیم که عملیات طراحی برنامه‌ریزی راهبردی آغاز شده است. وی افزود: مأموریت‌های سازمان تأمین‌اجتماعی براساس شرایط درونی و بیرونی سازمان می‌تواند متغیر باشد، اما در سال‌های گذشته مأموریت رسمی یا حتی غیررسمی سازمان نیز وجود نداشته است. وی اظهار کرد: سند مأموریتی که برای سازمان تدوین می‌شود، باید باتوجه به تمامی عوامل اثرگذار تدوین شود. نوربخش با بیان این که ایجاد ساختار متناسب و عبور از مراحل بحرانی در سازمان کار بسیار مشکلی بود، افزود: در این فضا ورود به برنامه استراتژیک بسیار دشوار بود که حاصل این تلاش‌ها و اقدامات، تغییر محسوس نگرش‌ها نسبت به سازمان است. وی با اشاره به این که آن‌چه به عنوان برنامه سازمان تدوین می‌شود، باید مبتنی بر برنامه بالادستی باشد، گفت: ابلاغ سیاست‌های کلی از سوی مقام‌معظم‌رهبری در بخش درمان و اقتصادی از مهم‌ترین برنامه‌های اجرایی کشور بوده است. وی گفت: یکی از مهم‌ترین اولویت‌های سازمان تأمین‌اجتماعی تأثیرگذاری بر برنامه ششم توسعه است. نوربخش از تدوین‌گران برنامه عملیاتی راهبردی، خواستار آسیب‌شناسی برنامه‌های قبلی سازمان تأمین‌اجتماعی شد و افزود: برنامه‌های قبلی مبتنی بر هدف نبوده و بدنه سازمان در طراحی این برنامه‌ها دخیل نبوده‌اند. مدیرعامل سازمان تأمین‌اجتماعی خاطرنشان کرد: این سازمان در ۳ عرصه اصلی درمان، بیمه، درمان و اقتصادی فعالیت می‌کند و این ۳ بخش در کنار یکدیگر می‌توانند هم‌افزایی ایجاد کنند. وی اظهار کرد: هرچند هریک از این ۳ بخش متأثر از مسایل مختلف برون‌سازمانی هستند، اما آن‌ها را باید به عنوان یک کل واحد بنگریم که در تعامل باهم هستند. نوربخش با اشاره به این که در تحلیل وضع موجود و برنامه‌ریزی برای آینده باید به تجارب موجود مراجعه کنیم، گفت: در بخش بیمه‌ای مکانیزم سازمان بین‌النسلی است که دولت‌ها تضمین‌کننده آن هستند. وی افزود: در بخش سلامت نیز باید در مأموریت و اهداف سازمان نگاه صحیح داشته باشیم و برای نحوه خرید راهبردی خدمات و یا ارایه خدمات برنامه‌ریزی کنیم. وی خاطرنشان کرد: در حوزه سرمایه‌گذاری و اقتصادی نیز سازمان فاقد برنامه راهبردی بوده و بیش‌تر تحت‌تأثیر فضای اقتصادی بوده است. نوربخش افزود: بر این اساس باید سند اقتصادی در سازمان تهیه و با بخش بیمه‌ای و درمانی نیز در ارتباط باشد و میزان نقدپذیری سرمایه‌گذاری‌ها باید باتوجه به نیازهای سازمان در بخش بیمه‌ای مورد توجه قرار گیرد. مدیرعامل سازمان تأمین‌اجتماعی اظهار کرد: با شروع کار مدیریت جدید در سازمان ۶ کمیته راهبردی ایجاد شد که یکی از مهم‌ترین آن‌ها کمیته برنامه‌ریزی برای تنظیم بودجه سال ۹۳ بود و به دنبال آن در بخش بیمه‌ای، درمانی، اداری مالی و اقتصادی نیز این کمیته‌ها شکل گرفت. وی افزود: در بخش بیمه‌ای باید از دانش انباشته سازمان به نحو صحیح استفاده کنیم و برنامه به گونه‌ای باشد که از نقطه فعلی به نقطه مناسب‌تری حرکت کنیم. وی با بیان این که در هیأت امنای سازمان تأمین اجتماعی تحلیل آکچوئری فعلی سازمان مورد نیاز است، گفت: برای این که به نقطه هدف برسیم در مرحله اول باید وضع موجود را تحلیل کنیم. نوربخش تأکیدکرد: باید قالب‌ها را بشکنیم و وضعیت فعلی طراحی حوزه بیمه‌ای را بازنگری کنیم. وی اظهار کرد: اولویت اول سازمان طراحی برنامه راهبردی است تا از بروز مشکلات جدی پیشگیری شود.

در خواست وزیر بهداشت از نمایندگان مجلس: پیش‌بینی اعتبارات سلامت در بودجه ۹۴

وزیر بهداشت از نمایندگان مجلس خواست که توجه ویژه‌ای به کمبودها و مشکلات حوزه سلامت کشور داشته باشند. به گزارش مهر، سیدحسن‌هاشمی با بیان این که اورژانس پیش بیمارستانی کشور با کمبودهایی مواجه است، افزود: پیگیری نمایندگان در مجلس شورای اسلامی بی‌نتیجه نخواهد ماند و می‌تواند زمینه برطرف کردن برخی از این مشکلات را فراهم نماید. وی اضافه کرد: نمایندگان باید تلاش خود را برای پیش‌بینی اعتبارات لازم از محل بودجه سال ۹۴ برای حوزه سلامت داشته باشند. وزیر بهداشت با اشاره به دستاوردهای برنامه تحول نظام سلامت افزود: تحول سیستم بهداشت از دیگر برنامه‌های وزارت بهداشت است لذا تسریع و تحقق اهداف برنامه تحول سلامت و برنامه‌های مدنظر این وزارت نیازمند کمک دولت است.

روی خط ورزش

قوچان‌نژاد گران‌ترین بازیکن تاریخ الکویت

براساس اعلام منابع عربی، مهاجم تیم ملی فوتبال ایران گران‌ترین بازیکن تاریخ باشگاه الکویت خواهد بود که برای یک فصل مبلغی حدود یک میلیون و ۵۰۰ هزار دلار دریافت خواهد کرد. رضاقوچان‌نژاد بازیکن تیم ملی فوتبال ایران که موفق شد تنها گل این تیم در بیستمین دوره مسابقات جام‌جهانی را وارد دروازه بوسنی کند، سه‌شنبه شب به‌طور رسمی به تیم فوتبال الکویت پیوست تا یک انتقال عجیب دیگر صورت بگیرد و این بازیکن از تیم چارلتون انگلیس به یک تیم عربی بپیوندد. سایت الکاس در تازه‌ترین مطلبی که پیرامون رضاقوچان‌نژاد و انتقالش به تیم الکویت منتشر کرده، از مبلغ حدودی قرارداد این بازیکن با باشگاه کویتی خبر داده و عنوان کرده که قوچان‌نژاد برای یک فصل مبلغی حدود یک میلیون و ۵۰۰ هزار دلار دریافت خواهد کرد که به این ترتیب او به گران‌ترین بازیکن تیم الکویت تبدیل خواهد شد. سایت باشگاه الکویت نیز با انتشار مطلبی بر روی خروجی خود از خرید این بازیکن تیم ملی ایران ابراز خرسندی کرده است. در این مطلب به سوابق رضاقوچان‌نژاد و حضورش به همراه تیم ملی فوتبال ایران در جام‌جهانی برزیل اشاره شده است.

آرداتوران، آتلتیکو را ترک نمی‌کند

ستاره آتلتیکومادرید، هرگونه مذاکره با باشگاه منچستریونایتد برای پیوستن به این تیم را رد کرد. آرداتوران، آتلتیکو را ترک نمی‌کند. آرداتوران، ستاره ترک آتلتیکومادرید، که در روزهای اخیر شایعاتی مبنی بر معاوضه‌اش با شیجی کاگاوا به گوش می‌رسید، هرگونه مذاکره با باشگاه منچستریونایتد برای پیوستن به این تیم را رد کرد. به نظر می‌رسد اگر این معاوضه صورت نگیرد، کاگاوا در یونایتد ماندنی باشد. توران گفت: «من عضو بهترین باشگاه اسپانیا و بخشی از این مجموعه هستم و از ماندن در این‌جا خوشحالم.»

قرارداد تازه برای وینسنت کمپانی

منچسترسیتی قرارداد نجومی تازه‌ای به کاپیتان تیمش، وینسنت کمپانی، ارایه کرده است. این قرارداد ۶ ساله است و بر اساس آن مدافع تنومند بلژیکی در هفته ۲۰۰ هزار پوند دستمزد خواهد گرفت، این یعنی طی ۶ سال آینده کمپانی ۶۵ میلیون پوند درآمد خواهد داشت. منچسترسیتی از نمایش اصلی‌ترین مدافعش کاملاً راضی است و با ارایه چنین پیشنهادی قصد دارد از ماندن او مطمئن شود.

خودکشی افشاگر پرونده شوماخر

یکی از عاملان دزدی و افشای پرونده شوماخر که به زندان محکوم شده بود خودکشی کرد. مایکل شوماخر، ستاره سال‌های نزدیک مسابقات اتومبیلرانی «فرمول یک»، حدود ۶ ماه پیش در هنگام اسکی دچار سانحه جدی شد و به کما رفت. پزشکان چندی پیش اعلام کردند شوماخر از کما خارج شده و سپس به بیمارستان «گرنوبل» فرانسه منتقل شده است. اما پرونده پزشکی شوماخر از همین بیمارستان به سرقت رفت و سارقان برای فروش آن مبلغ ۵۰ هزار یورو تعیین کرده‌اند. پلیس سوییس چندی پیش یکی از عاملان دزدی پرونده شوماخر را بازداشت و به زندان محکوم کرد. این فرد متهم به این شده است که اسرار این پرونده را فاش کرده است. پلیس شهر زوریخ سوییس اعلام کرد این فرد که در زندان به سر می‌برد خودکشی کرده است و با طناب خود را حلق آویز کرده است.

دیوانِ خانه

چرا می‌خند؟!

شوخی با اخبار در هفته‌ای که گذشت

مزایده دوم باشگاه راه‌آهن هم برگزار شد

- ما منتظر سومیش هستیم هیچ‌جا نمی‌ریم همین‌جا هستیم
- میگم این باشگاه راه‌آهن پل ورسکم داره؟
- پس بگو چرا راه‌آهن بازی اولشو باخت
- ۶هفته بعد: مزایده هشتم باشگاه راه‌آهن هم بدون برنده برگزار شد
- تو حاضری واسه راه‌آهنمون چی کار کنی؟
- حمیداستیلی: راستی چی شد، چه جوری شد، راه‌آهن، این‌جوری عاشقت شدم

دیکتاتورانه: دستور میدم بدون برگزاری دادگاه، بدون صدور حکم، بدون قبول اعتراض، اموال باشگاه راه‌آهن رو ۱۷ بار به مزایده بگذارند.

چه کسی خاوری را رییس بانک ملی کرد؟

- الف. مادرش
- ب. خواهرش
- ج. دایی‌ش
- د. شوهر عمه اش
- ه. الف و ج
- و. ب و د
- ز. سریال‌های جم

دیکتاتورانه: هر کسی رو تو خیابان پیدا کردید رییسش کنید.

وزیر اقتصاد: میزان دقیق بدهی دولت را هیچ مرجعی نمی‌داند

- دولتی که بدهکار نباشد، دولت نیست.
- مگه میشه دولت به کسی بدهکار بشه تا جایی که می‌دونم همه به دولت بدهکارند.
- الکی میگه، یعنی خود دولتم نمی‌دونه؟
- میزان دقیق بدهی‌ها معلوم نیست یا میزان وزن بدهکارا؟

دیکتاتورانه: اگه میزان بدهی معلوم نیست، میزان دارایی‌ها هم که معلوم نیست، پس واگذاری‌ها چه جوری انجام میشه.

چه شروطی را می‌توان در آگهی مناقصه قید کرد؟

- الف: مهارت در دادن پاکت در زیر میز به صورت غیر محسوس
- ب: داشتن بدهی به دولت
- ج: حداقل داشتن دو مرحله برگزاری مزایده اموال شخصی
- د: داشتن مدرک معتبر اقتصادی از کلاس‌های ب.ز، م.خ، م.الف.خ مرحوم، و ...
- ه: داشتن تابعیت از کشورهای اطراف
- نکته: داشتن همه موارد فوق به معنای برنده بودن قبل از برگزاری مناقصه است.

دیکتاتورانه: این دفعه هر کی دوست داره هر شرطی بگذاره ولی آگهیش باید تو روزنامه «مناقصه مزایده» چاپ بشه.

همراه با وایبرستان

ما که آخر نفهمیدم دنیا به کام کیه!!!
ولی هر کی که هست خواهش دست به دست بچرخونه ماهم دو تا کام بگیریم... ثواب داره...!

***

توی اتوبان داشتم لایی می‌کشیدم، یه زانتیا اومد گفت داری لایی بازی می‌کنی؟؟؟ گفتم: یه نه یه... دارم هندونه بار می‌زنم!!! گفت: دنه د کنترل نامحسوس بزن بغل. (ستاد مبارزه با پ نه پ واحد اتوبان)

***

هواپیما در حال سقوط آقای «گز پز» به بغل دستیش میگه: من چقدر بدبختم یارو میگه: چرا؟
میگه: آخه بلیط برگشتم خریدم

***

روی شیشه دوغ نوشته:
دوغ گازدار کربناته تزریقی گرمانديده، همگن شده با طعم نعناع و بدون چربی . . .
آخه لامصب دوغه یا اورانیوم؟؟؟

***

توجه کردین یادگاری‌های روی دیوار و صندلی کلاس‌های دانشگاه تأثیرگذارتر از خود کلاسه!!!

***

بقالی (baghali) باقالی (baghali) بغلی (baghali)
کی فینگیلیش رو اختراع کرد؟؟؟!!!
Error! Filename not specified.

***

وقتی بچه بودم فکر می‌کردم ماکارانی رو هم مثل برنج میکارن اون جوری نگاه نکنین دیگه بچه بودم الان میدونم که درخت داره...

***

دیگه اوضاع طوری شده که وقتی بهت عیدی میدن یه جوری نگات می‌کنن که انگار منتظرن بقیه پولشونو پس بدی!

***

امروز کنار خیابون ایستاده بودم . . . یه راننده با ماشین مدل بالا اومد جلوم ترمز کرد و گفت: ببخشید میخوام برم صادقیه . . .
منم بهش گفتم: کار خوبی می‌کنی ... خیلی جای خوبیه . . . برو به امید خدا . . . از خنده دیگه نمی‌تونست حرکت کنه . . .

***

یارو همچین می‌گه من تفریحی سیگار می‌کشم انگار بقیه برای شکنجه و عذابشه که می‌کشن!

***

یه ماشین لباسشویی داشتیم اینقد تکون میخورد که بنده خدا هم‌زمان هم لباس می‌شست هم تو خونه قدم می‌زد!

***

غضنفر با دوستش میرن مشهد هتل می‌گیرن.....
میرن زیارت موقع برگشت هتل رو گم می‌کنن ... دوستش می‌گه واااای وسایلمون چی میشه؟
غضنفر میگه وسایلمون به درک هتل مردمو گم کردیم.....

***

صف نونوایی بودم یارو اومد گفت: آقا ببخشید صفه؟
.
.
.
.
منم گفتم: نه دیوار دفاعی بستیم شاطر می‌خواد کاشته بزنه.