



شرکت انتقال گاز ایران منطقه یک



شرکت پتروشیمی شهید تندگویان



شرکت شهرک های صنعتی اسفهان (سهامی خاص)



فرماندهی فنی نیروی دریایی ارتش جمهوری اسلامی ایران



شرکت توزیع نیروی برق جنوب استان کرمان



شرکت سولهایی برق منطقه ای تهران



دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی در مانی شهید بهشتی



موسسه تحقیقات واکنس و سرم سازی رازی



شرکت آب و فاضلاب استان ایلام



شرکت خابرات استان سیستان و بلوچستان (سهامی خاص)



شرکت خابرات استان اردبیل (سهامی خاص)



بانک سپه، مدیریت شعب منطقه خراسان رضوی

روزنامه مناقشه

اجتماعی، فرهنگی، سیاسی، اقتصادی

چهارشنبه ۱۲ شهریور ۱۳۹۳ • ۷ ذی القعدة ۱۴۳۵ • سال دهم • شماره ۱۳۹۶ • قیمت ۵۰۰۰ ریال • ۱۲ صفحه

نماینده مردم اردکان در مجلس
موج سؤال واستيضاح از وزرا را در راه است

بازگشت چمران به ریاست
شورای شهر تهران با ۱۸ رأی

بررسی و مقایسه انواع روش های پرداخت
به پیمانکاران پروژه های عمرانی
طراحی، مناقشه و ساخت

Wednesday • 3.Sep.2014 • Vol.10 • No.1396 • 5000RIs • ISSN:2008-2886

وزیر تجارت:

۷۰۰ هزار صنف بدون مجوز فعالیت می کنند

اقتصاد کشور، تولید محور نیست

دست های پشت پرده مانع ایجاد سامانه زمین و مسکن شد

یک کارشناس اقتصادی با انتقاد از طرح تحریک تقاضا برای حل مشکل مسکن پیشنهاد کرد، تعدد مالکیت مسکن غیرقانونی شود و ضمن اخذ مالیات از خانه های خالی با تشکیل یک سامانه اطلاعات زمین و مسکن از سوداگری در این بخش جلوگیری شود.

قائم مقام وزیر نفت در حاشیه ششمین همایش بین المللی خودرو و سوخت های جایگزین خبر داد
احداث جایگاه های جدید شهر تهران در حاشیه پارک ها
قائم مقام وزیر نفت در حاشیه ششمین همایش بین المللی خودرو و سوخت های جایگزین از احداث جایگاه های جدید شهر تهران در حاشیه پارک ها خبر داد.

آل اسحاق عنوان کرد
دولت حمایت از بنگاه های کوچک و متوسط را فراموش نکند

رییس اتاق بازرگانی و صنایع و معادن و کشاورزی تهران از راه اندازی دفتر ویژه برای بهبود فضای کسب و کار در دولت خبر داد و گفت: سیاست های خروج از رکود در صورتی به بار خواهد نشست که فضای کسب و کار مناسب فراهم و موانع موجود بر داشته شود...

بین الملل

الحاق به اتحادیه اروپا مهم ترین اولویت دولت جدید ترکیه

نخست وزیر جدید ترکیه الحاق ترکیه به اتحادیه اروپا را از مهم ترین اهداف دولت خود دانست. به گزارش مهر به نقل از حریت دلی، احمد داووداوغلو نخست وزیر جدید ترکیه بر ادامه روند توسعه دموکراسی و همکاری با اتحادیه اروپا تأکید کرد. احمد داووداوغلو در تشریح برنامه های دولت خود گفت: اجازه نمی دهیم بر فسادهای مالی سرویش گذاشته شود و هر گونه ادعایی در این باره با جدیت بررسی خواهد شد. وی در ادامه توسعه دموکراسی، بهبود اوضاع محیط زیست و شرایط زندگی مردم، تقویت اقتصاد و جایگاه ترکیه و توسعه انسدادی را از اهم اهداف دولت خود خواند. داووداوغلو با تأکید بر ادامه مسیر دموکراسی در ترکیه تصریح کرد که کابینه وی آزادی اعتقادات، آزادی بیان و اندیشه را تضمین خواهد کرد. وی مهم ترین اهداف دولت خودش را الحاق ترکیه به اتحادیه اروپا تا سال ۲۰۲۳ خواند. هم چنین درباره عادی سازی روابط ترکیه و رژیم اسرائیل گفت: تا زمانی که حملات اسرائیل به فلسطین به ویژه غزه متوقف نشود امکان عادی سازی روابط ترکیه و اسرائیل وجود نخواهد داشت.

بازار

بان کی مون: بحران اوکراین راه حل نظامی ندارد

دبیر کل سازمان ملل به قدرت های غربی هشدار داد، هیچ راه حل نظامی برای بحران اوکراین وجود ندارد. این اظهارات پس از آن مطرح شد که دولت کی یف روسیه را به راه انداختن جنگ بزرگ متهم کرد. به گزارش ایسنا به نقل از خبرگزاری فرانسه، در شرایطی که ناتو تلاش می کند که آمادگی جنگی خود را در شرق اروپا افزایش دهد، دبیر کل سازمان ملل نگرانی خود را از تحرکات اوکراین اعلام کرد و خواستار عدم تشدید هرج و مرج شد. وی در جریان سفرش به نیویورک در جمع خبرنگاران گفت: می دلم که اتحادیه اروپا، آمریکا و اکثر کشورهای غربی با جدیت در میان خودشان در حال بررسی این موضوع هستند که چطور می شود با این مشکل روبه رو شد. وی تأکید کرد: مسأله ای که هم اکنون اهمیت دارد این است که هیچ راه حل نظامی برای بحران اوکراین وجود ندارد. باید مذاکرات سیاسی با هدف رسیدن به راه حل سیاسی بر گزار شود که راهی مناسب است. اظهارات دبیر کل سازمان ملل پس از برگزاری مذاکرات به میانهجی گری اروپا درباره افزایش بحران اوکراین مطرح شده است. در همین حال سازمان پیمان آتلانتیک شمالی در نظر دارد تا در نشست آخر هفته ناتو در ولز تشکیل نیروهای واکنش سریع «نوک حمله» را اعلام کند.

آبادگی یک زن بریتانیایی برای بریدن سر آمریکایی ها

فردی که اقدام به بریدن سر خبرنگار آمریکایی در سوریه کرده بود با انتشار پیامی از آمادگی زنان انگلیسی برای دست زدن به اقدام مشابه وی یعنی بریدن سر اتباع آمریکایی خبر داد. به گزارش مهر، انگلیس هنوز از شوک اقدام یکی از شهروندان خود که در سوریه اقدام به بریدن سر «جیمز فولی» خبرنگار آمریکایی، کرده بود خارج نشده که این شخص قاتل اقدام به انتشار خبری نگران کننده کرده است. روزنامه دیلی تلگراف در این رابطه می نویسد: زنان انگلیسی که از انگلیس به داعش پیوسته اند آماده هستند تا سر دشمنان خود را از تن جدا کرده و به عنوان اولین زنانی که این اقدام را انجام داده اند مطرح شوند. در همین رابطه یکی از زنان انگلیسی که به همراه همسر خود به سوریه رفته و به گروه داعش پیوسته اقدام به انتشار پیامی در زیر تصویر منتشر شده از ماجرای سربردن جیمز فولی کرده و ضمن حمایت از این اقدام نوشته است: من نیز آمادم تا سر آمریکایی ها و انگلیسی ها را از تن جدا کنم. من از سایر زنان انگلیسی می خواهم تا به ما بپیوندند. در همین رابطه «دیوید کامرون» نخست وزیر انگلیس، از آمادگی لندن برای انجام حملات هوایی به عراق و سوریه خبر داده بود.

دولت ومجلس در حال تهیه طرح ممانعت از دیر کرد پرداخت حقوق باز نشستگان



انتصاری درباره حقوق عقب افتاده بازنشستگان ذوب آهن نیز گفت: دولت با همکاری مجلس در تلاش است تا طرح جامعی را به تصویب برساند تا از این پس بازنشستگان بخش دولتی با مشکل دیرکرد پرداخت حقوق ماهیانه مواجه نشوند. حجت الاسلام مجید انصاری گفت: دولت بازدهم در بخش سیاست داخلی ثابت کرد که به دنبال بهبود روابط میان اولاست به طوری که اکنون شاهد هستیم که بسیاری از نمایندگان مجلس با لویج و پیشنهادات دولت موافقت می کنند و جایگاه

رأی دولت در مجلس بسیار محترم است. وی با مثبت ارزیابی کردن تعامل میان قوای مجریه و مقننه، اظهار کرد: در فصل ششم قانون اساسی در میجنی تحت عنوان اختیارات و صلاحیت های مجلس شورای اسلامی در اصل ۸۹ به موضوع استیضاح پرداخته شده و دولت بازدهم نیز با کنون با احترام نسبت به این حق نمایندگان رفتار کرده است.

نایب رییس مجلس خبرگان رهبری گفت: شکوفه های

بیداری که در جهان اسلام مشاهده می شود، ریشه در انقلاب

اسلامی دارد. در حال حاضر مدیریت معنوی و فکری جهان اسلام را جمهوری اسلامی بر عهده دارد که با رهبری مقام معظم رهبری

روز به روز مسیر را برای ظهور هموار می کند.

به گزارش مهر، آیتا... هاشمی شاهرودی در ابتدای شانزدهمین اجلاس خبرگان رهبری با اشاره به سوابق آیتا... مهدوی کنی قسبل و بعد از انقلاب وی را یکی از باران امام (ره) و مقام معظم رهبری خواند و اظهار داشت: تقوای عملی

و سیاسی ایشان چهره موجه و محبوبی از ایشان میان احزاب،

گروه های سیاسی و مردم به وجود آورده بود.

نایب رییس مجلس خبرگان رهبری در ابتدای سخنان خود

رحلت ۴ تن از اعضای خبرگان را تسلیت گفت و افزود: مجلس

خبرگان رهبری در نظام از خطرترین مسؤولیت ها است که از

سوی خداوند و مردم به عهده علما و فقها نهاده شده است تا با

شناختن آمامان (ع) و خداوند امتداد خط امامت را به درستی

ترسیم کرده و حاکم و ولی جامعه اسلامی را در چارچوب

ضوابطی که خداوند و امامان (ع) فرمودند به مردم معرفی کرده و

بر استمرار حکومت نظارت کنند.

آیتا... هاشمی شاهرودی در ادامه در تشریح نقش علما و فقها

در اداره جامعه افزود: تاریخ بر از زند گینامه علمایی است که در

برابر ظلم و ستم قیام کردند، اسلام اصیل را از هر گونه تحریف

حفظ کردند و در مقطعی از تاریخ نیز بر جامعه خود حاکم شدند.

همین مراجع بودند که در تاریخ توانستند علی رغم همه ظلم ها و

ستم ها، امت اسلامی را از ذوب شدن در تحریف ها حفظ کنند و

نه تنها اسلام راستین را در جهان حفظ کنند، بلکه با ظهور عالم

بزرگی به نام امام خمینی (ره) و با تکیه بر مسند بر جمعیت، شیعه و

نایب از امام زمان (عج) و اعتماد به مردم ایران، انقلاب شوگومند

اسلامی را به پیروزی برسانند، نظام اسلامی را بر اساس احکام

دین مبین اسلام و اصل ولایت فقیه پایه گذاری کنند، تحول

عظیمی در جهان معاصر ایجاد کنند و بذر بیداری را در جهان

اسلام به کارند.

نایب رییس مجلس خبرگان رهبری ادامه داد: شکوفه های

بیداری که در جهان اسلام مشاهده می شود، ریشه در انقلاب

اسلامی دارد. در حال حاضر مدیریت معنوی و فکری جهان اسلام

صفوی: آمریکایی ها مجبور هستند

به ایران مقتدر امتیاز بدهند



جمهوری اسلامی ایران توانسته است، تأثیر گذار اصلی در منطقه غرب آسیا باشد و آمریکایی ها مجبور هستند به ایران قدرتمند امتیاز بدهند، چرا که دست

برتر با ایران است. به گزارش مهر، صفوی، دستیار و مشاور عالی فرماندهی معظم کل قوا که در جمع شورای فرماندهان و مسؤولین سپاه ثار... استان کرمان سخنرانی

می کرد، با اشاره به رسالت کنونی سپاه پاسداران انقلاب

اسلامی، گفت: رسالت ما پاسداران در دهه چهارم

انقلاب سخت تر از دهه های قبل شده است. ممکن است

تهدیدات از لحاظ سخت افزاری کم تر شده باشند، ولی از نظر نرم افزاری پیچیدگی

بیش تر شده است و علت اصلی آن هم درهم تنیدگی مسایل فرهنگی اقتصادی، سیاسی با

امنیت ملی است. وی افزود: به نظر می رسد پاسداران برای دفاع همه جانبه از انقلاب اسلامی، به

شاخصه ها، عوامل و مؤلفه های جدیدی باید مجهز شوند.

جمهوری اسلامی ایران توانسته است، تأثیر گذار

اصلی در منطقه غرب آسیا باشد و آمریکایی ها مجبور

هستند به ایران قدرتمند امتیاز بدهند، چرا که دست

برتر با ایران است. به گزارش مهر، صفوی، دستیار و مشاور عالی فرماندهی معظم کل قوا که در جمع شورای فرماندهان و مسؤولین سپاه ثار... استان کرمان سخنرانی

می کرد، با اشاره به رسالت کنونی سپاه پاسداران انقلاب

اسلامی، گفت: رسالت ما پاسداران در دهه چهارم

انقلاب سخت تر از دهه های قبل شده است. ممکن است

تهدیدات از لحاظ سخت افزاری کم تر شده باشند، ولی از نظر نرم افزاری پیچیدگی

بیش تر شده است و علت اصلی آن هم درهم تنیدگی مسایل فرهنگی اقتصادی، سیاسی با

امنیت ملی است. وی افزود: به نظر می رسد پاسداران برای دفاع همه جانبه از انقلاب اسلامی، به

شاخصه ها، عوامل و مؤلفه های جدیدی باید مجهز شوند.

جمهوری اسلامی ایران توانسته است، تأثیر گذار

اصلی در منطقه غرب آسیا باشد و آمریکایی ها مجبور

هستند به ایران قدرتمند امتیاز بدهند، چرا که دست

برتر با ایران است. به گزارش مهر، صفوی، دستیار و مشاور عالی فرماندهی معظم کل قوا که در جمع شورای فرماندهان و مسؤولین سپاه ثار... استان کرمان سخنرانی

می کرد، با اشاره به رسالت کنونی سپاه پاسداران انقلاب

اسلامی، گفت: رسالت ما پاسداران در دهه چهارم

انقلاب سخت تر از دهه های قبل شده است. ممکن است

تهدیدات از لحاظ سخت افزاری کم تر شده باشند، ولی از نظر نرم افزاری پیچیدگی

بیش تر شده است و علت اصلی آن هم درهم تنیدگی مسایل فرهنگی اقتصادی، سیاسی با

امنیت ملی است. وی افزود: به نظر می رسد پاسداران برای دفاع همه جانبه از انقلاب اسلامی، به

شاخصه ها، عوامل و مؤلفه های جدیدی باید مجهز شوند.

جمهوری اسلامی ایران توانسته است، تأثیر گذار

اصلی در منطقه غرب آسیا باشد و آمریکایی ها مجبور

هستند به ایران قدرتمند امتیاز بدهند، چرا که دست

برتر با ایران است. به گزارش مهر، صفوی، دستیار و مشاور عالی فرماندهی معظم کل قوا که در جمع شورای فرماندهان و مسؤولین سپاه ثار... استان کرمان سخنرانی

می کرد، با اشاره به رسالت کنونی سپاه پاسداران انقلاب

اسلامی، گفت: رسالت ما پاسداران در دهه چهارم

کتاب ۲۰ گام طلایی بر گزاری

مناقشه دومر حل های

۸۸۴۷۵۷۹۰-۲

خبر آخر

روحانی

خشونت وافرایی گری خطری برای کل جهان است

رییس جمهور با اشاره به گسترش ناامنی ها در منطقه، گفت: خشونت و افرافلی گری، خطری برای کل جهان است. به گزارش ایسنا، حجت الاسلام والمسلمین حسن روحانی در دیدار با سفیر اکرو دپتسه لیتوانی، همکاری در حوزه رفع معضلات منطقه و جهان را از زمینه های مناسب همکاری سیاسی بین دو کشور دانست و گفت: برخورد نظامی، مردم بی گناه را قربانی و زخم های عمیق تاریخی در روابط ملت ها ایجاد می کنند بنابراین صلح نیازمند یک اراده و فرایند جمعی است. روحانی، روابط ایران و لیتوانی را روابطی بلندمدت و توأم با دوستی و نزدیکی دانست و با اشاره به عهدنامه «مودت» بین دو کشور در سال ۱۹۳۰ میلادی، گفت: دو ملت ایران و لیتوانی از دیرباز به یکدیگر نزدیک بوده اند. رییس جمهوری با ابرار علاقه مندی به توسعه بیش تر روابط دو کشور در زمینه های متعدد، دوران مأموریت سفیر جدید لیتوانی در جمهوری اسلامی ایران را فرصت مناسبی برای توسعه روابط دو کشور دانست و با یادآوری توجه پژوهشگران لیتوانی به زبان فارسی، آمادگی ایران برای توسعه جمهوری و آغاز به کار با نشاط دولت لیتوانی، گفت: حضور تجار لیتوانی در ایران، راه بسیار مناسبی برای توسعه روابط اقتصادی و تجاری دو کشور است و توسعه توریسم نیز می تواند اتصال دو ملت ایران و لیتوانی را تقویت کند. رییس جمهور، همکاری در حوزه رفع معضلات منطقه و جهان را زمینه های مناسب همکاری سیاسی بین دو کشور دانست و افزود: متأسفانه شاهد گسترش ناامنی ها در منطقه هستیم، از اوکراین تا مسایل خاورمیانه و تروریسم در عراق و سوریه موجب نگرانی مشترک است. روحانی، خشونت و افرافلی گری را خطری برای کل جهان دانست و تأکید کرد: کشورها باید همکاری نزدیک تری داشته باشند و اگر اختلاف نظری وجود دارد راه حل جز مذاکره وجود ندارد. برخورد نظامی، مردم بی گناه را قربانی می کند و زخم های عمیق تاریخی در روابط ملت ها ایجاد می کنند بنابراین صلح نیازمند یک اراده و فرایند جمعی است. رییس جمهوری خاطر نشان کرد: نحوه موضع گیری کشورها در سطح جهان به عمل آن هاست و باید به گونه ای باشد که صدای واحد به گوش هم برسانند، در عین حال، راه حل ها و مداخله نظامی و تروریسم مایه نفرت جهانیان است و ایران در این گونه موارد کامل آماده است با کشور دوست لیتوانی، هماهنگی و همکاری و راینی داشته باشد.

ما از تیم مذاکره کننده هسته ای حمایت می کنیم

را از سوی خداوند و امامان معصوم (ع) تدبیر می کنند و از این

رو، مجلس خبرگان رهبری در هندسه نظام نقش محوری دارد.

وی با تأکید بر این که ولایت فقیه در عمق آموزه های دینی و

عملی امامان شیعیه (ع) جای داشته است، توضیح داد: حاکمیت

عالمان شیعی و قرآن بر جامعه اسلامی بر اساس فرمایشات

امام علی (ع) یک مسؤولیت شرعی است. رییس جمهوری

نایب رییس مجلس خبرگان رهبری در ادامه به شرح و تفسیر

آیه ای از آیات قرآن در خصوص ولایت فقیه پرداخت.

آیتا... هاشمی شاهرودی در بخش دیگری از سخنان خود با

گرامیداشت هفته دولت اظهار داشت: به مناسبت هفته دولت

نیز رییس جمهور گزارشی از اقدامات دولت در طول یک سال

اخیر (راه یاد که خوشبختانه و بحداد... توفیقات بسیار خوبی

در بخش های مختلف حاصل شده است و برای رییس جمهور

و اعضای هیأت دولت از خداوند متعال برای رسیدن به اهداف

خود، نظام و تحقق منویات رهبر معظم انقلاب توفیق مسألت

داریم و توصیه می کنیم همه مسؤولین نظام مقدس جمهوری

اسلامی در همه سطوح مدیریتی به خصوص سطوح عالیه ضمن

هماهنگی و همدلی در مسیر پیروزی و اجرای فرامین رهبری

قدیم دارند و توصیه های ۱۵ گانه اخیر ایشان به دولت که همگی

آن ها نشأت گرفته از درایت و دقت نظر و اشراف عاقلانه و مدبرانه

مقام معظم رهبری است، باید سرلوحه امور مسؤولان قرار بگیرد.

وی با اشاره به مذاکرات هسته ای ایران با کشورهای ۵+۱

اظهار داشت: رهبر معظم انقلاب در این رابطه بارها فرموده بودند

که به مذاکره با مستکبران به خصوص آمریکا آمیدی نبوده و

نیست و در مقابل زورگو سخن گفتن نتیجه ای ندارد. تحریم های

جدید آمریکا نیز این موضوع را ثابت می کند البته تا می زمان مذاکره

کننده حمایت می کنیم و برای آن ها آرزوی توفیق داریم و در

این مذاکرات باید عزت و استقلال کشور حفظ شود که نشانه

بیشترت آن عدم زورگویی و رفع تحریم ها است که این موضوع

(تحریم ها) تجاویز آشکار بر ملت ما است که البته هدف تیم

مذاکره کننده ما هم بر داشتن تحریم ها است.

نایب رییس مجلس خبرگان در پایان سخنان خود با اشاره

به وضعیت آیتا... مهدوی کنی گفت: به درگاه خداوند متعال

برای نضای کامل ایشان دعا می کنیم و امیدواریم رییس مجلس

خبرگان رهبری هر چه زودتر به طور کامل بهبود یابند.



آیلا جاذبی
Ailajazebi@yahoo.com

بررسی و مقایسه انواع روش های پرداخت به پیمانکاران پروژه‌های عمرانی (قسمت اول)

طراحی، مناقصه وساخت

محسن منصوری

پیمانکار به وسیله فهرست‌هایی که از طرف کارفرما ارائه می‌شود و با قیمتی که در طی مناقصه اعلام می‌کند در صورت برنده شدن، موضوع پروژه را انجام می‌دهد. روشی است که در کشور ایران متداول است و اکثر پروژه‌های عمرانی با این روش طراحی و ساخته می‌شوند. کارفرما می‌تواند پیمانکار را ملزم به ارائه مدارکی جهت فرضیات و آنالیز در نظر گرفته‌شده در مورد قیمت‌های واحدهای پیشنهادی کند تا به این ترتیب معقول بودن قیمت‌ها مورد ارزیابی قرار گیرد و در صورت تغییر در فرضیات در حین اجرای پروژه، قیمت‌ها بر آن اساس تغییر و تعدیل پیدا کند.

در روش‌های پرداخت، در آخر هر ماه شمسی پیمانکار صورت‌وضعیت کلیه کارهایی که از شروع پیمان تا آن تاریخ انجام یافته را به شرح ذیل و تحت عنوان صورت‌وضعیت موقت ماهیانه تهیه و تنظیم می‌کند:

• احجام کارهای انجام‌شده دستمزدی بر اساس شرح و نرخ‌های مندرج در صورت‌مقادیر کار.

• احجام کارهای انجام‌شده تهیه و ساخت و نصب بر اساس شرح و نرخ‌های مندرج در صورت‌مقادیر کار.

• مصالح و تدارکات لازم برای اجرای موضوع پیمان که در پای کار موجود می‌باشند تحت عنوان مصالح پای کار.

در این روش ابتدا مشخصات و جزئیات کار با توجه به نقشه‌های اجرایی تعیین شده و مقادیر کار تعیین می‌شود، سپس فهرست‌مقادیر و بهای واحد عملیات مربوط با توجه به مشخصات فنی آن در فصل‌های جداگانه تهیه‌شده و در پایان ضرایب مربوطه از قبیل هزینه صعوبت انجام کار در ارتفاع، هزینه انجام کار در طبقات، ضریب پیشنهادی پیمانکار و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه مشخص می‌شود.

۱-۱- معایب روش آحادپها

• از روش پرداخت آحادپها در بخش طراحی کم‌تر استفاده می‌شود. در صورت استفاده از این روش باید میزان زمان توسط صرف‌شده توسط عوامل متخصص گروه‌های طراحی به صورت نفر روز یا نفر ساعت و یا واحدهای مشابه تعیین و برای هر یک قیمت واحدی در نظر گرفته‌شود. سایر هزینه‌هایی به صورت درصدی از قیمت کل پرداخت می‌شود. این روش پرداختی به جز در کارهای تحقیقاتی و پژوهشی و یا پروژه‌های خاص، کم‌تر مورد استفاده قرار می‌گیرد.

• اثرات تأخیرات بر پرداخت‌ها: یکی از معایب مطرح در سیستم فهرست آحادپها، محاسبه تأخیرات مجاز و غیرمجاز پیمانکار در طول دوره اجرایی پروژه است که نیاز به کارشناسی توسط افراد خبره در این زمینه دارد.

• در قراردادهای روش پرداخت به صورت آحادپها می‌بایست پیش‌بینی اختلاف مقادیر برآورد با مقادیر واقعی کار ناشی از تغییر در حجم کار برآورد و تفاوت در قیمت‌ها شده باشد. در صورت کاهش حجم کار، افزایش نسبت هزینه‌های بالاسری به هزینه کل پروژه، مشکلاتی را برای پیمانکار ایجاد می‌کند و در صورت افزایش بیش از حد کار، توان مالی بیش از توان پیمانکار را برای گردش مالی پروژه می‌طلبد. برای حل این مشکل می‌بایست در قرارداد به مبحث تغییر احجام کار و قیمت آن پرداخته‌شود.

• مطابق بند الف ماده ۲۹ شرایط عمومی پیمان، جمع مبلغ مربوط به افزایش مقادیر و مبلغ کارهای با قیمت جدید نباید از ۲۵ درصد مبلغ اولیه پیمان بیش‌تر شود. هم‌چنین جمع مبلغ مربوط به کاهش مقادیر و حذف آن‌ها نباید از ۲۵ درصد مبلغ اولیه پیمان بیش‌تر شود. اگر این مبلغ، از حد تعیین‌شده بیش‌تر شود و پیمانکار با اتمام کار با نرخ پیمان موافق باشد، عملیات موضوع پیمان در چارچوب پیمان انجام می‌شود، ولی در صورتی که پیمانکار مایل به اتمام کار نباشد، پیمان طبق ماده ۴۴ خاتمه داده می‌شود.

منبع:منتشر شده در اولین کنفره ملی مهندسی ساخت و ارزشیابی پروژه‌های عمرانی – ۱۳۹۳



مدیریت پروژه چالش‌ساز کارفرما است و مدیریت و اجرای کار را بر عهده می‌گیرد. در این روش کار توسط پیمانکاران جزء انجام می‌شود و فقط مدیریت آن بر عهده مدیریت کارفرما می‌باشد.

۱-۲-۵- روش مدیریت ساخت (Construction Management (CM مدیریت بخش طراحی توسط کارفرما انجام می‌شود و مدیریت بخش اجرای کار توسط کارفرما بر عهده سپاری می‌شود.

۱-۲-۶- روش‌های دو عملی (طرح و ساخت) به‌سندی تدارک ساخت اکلید در دست) استفاده از روش‌های دو عملی برای موقعی مناسب است که کارفرما و پیمانکار، بسیار قوی و آگاه به این روش باشند و پروژه بدون موارد ناشناخته باشد. در این روش به دلیل انجام طرح و ساخت توسط پیمانکار، باید قرارداد به سمت زمان و مبلغ مشخص برود و ابتکار و نوآوری پیمانکار عامل مهمی است که زمان و مبلغ قرارداد را ثابت کند. در پروژه‌هایی که دارای موارد ناشناخته زیادی است کارفرما نباید از روش دو عملی استفاده کند.

در روش دو عملی کارفرما باید توان مهندسی بالایی داشته باشد تا بتواند در مرحله اول نوع خواسته خود را مشخص و بیان نماید بطوری که پیمانکار خواسته کارفرما را به طور کامل طراحی و اجرا کند و در مرحله دوم در نقاط بحرانی، کنترل به‌موقع و مناسبی بر خروجی‌ها داشته باشد. استفاده از قرارداد دو عملی از منظر مدیریت تغییرات، ایجاد انگیزه برای تغییرات مثبت و جلوگیری از تغییرات منفی مناسب‌تر است.

در قراردادهای کلید در دست شباهت‌های زیادی به روش طراحی و ساخت توام دارد. در حقیقت قراردادهایی کلید در دست و چه حقوقی روش طراحی و ساخت توام می‌باشد، مفهوم کلید در دست بیش‌تر برای قراردادهایی به کار می‌رود که میزان خدمات طراحی که لازم است قبل از انتخاب پیمانکار به وسیله کارفرما و مشاوران تهیه شود، بسیار کم‌تر است. این در حالی است که مسؤلیت پیمانکار در این روش بیش از روش طرح و ساخت می‌باشد. در مجموع عنوان روش طرح و ساخت بیش‌تر در پروژه‌های عمرانی به کار می‌رود در حالی که قراردادهای کلید در دست در مورد ساخت و راه‌اندازی کارخانه‌ها و پروژه‌های صنعتی کاربرد دارد.

۱-۲-۷- روش‌های مشارکت (ساخت بهره‌بردار و اگذاری ابع متقابل) قراردادهای ساخت و انتقال (Build & Transfer)، قراردادهای ساخت و انتقال مجموعه‌ای از قراردادهایی باشند که طرف قرارداد که عموماً یک شرکت خارجی در کشورهای توسعه‌یافته می‌باشد، عملیات ساخت تشکیلات موردنظر را به عهده می‌گیرد و سپس با توجه به نوع قرارداد ممکن است آن را به مالکیت خود درآورد، بهره‌بردار می‌کند اما در نهایت مالکیت آن را به دولت میزبان منتقل می‌کند. هم‌اکنون قراردادهای ساخت و انتقال دارای انواع و اقسام گوناگونی هستند که در این نوع قراردادها تغییرات زیاد است. در روش ۴ عملی پرداخت‌ها

- ساخت، بهره‌بردار، انتقال (B.O.T.)
- ساخت، اجاره، انتقال (B.R.T.)
- ساخت، مالکیت، بهره‌بردار، انتقال (BooT)
- ساخت، مالکیت، بهره‌بردار، توسعه، انتقال (BooST)
- ساخت، مالکیت، بهره‌بردار، (Boo)

بمع متقابل (Buy Back)، در این نوع قراردادها پیمانکار تمام وجوه سرمایه‌گذاری جهت خرید تجهیزات، نصب و راه‌اندازی و انتقال تکنولوژی را به عهده دارد و پس از شروع تولید کلیه امور به کارفرما واگذار خواهد شد. بازگشت سرمایه پیمانکار و سود او با دریافت محصولات تولیدی پروژه صورت می‌پذیرد. بازپرداخت بسته به شرایط قرارداد می‌تواند به صورت نقدی و یا غیرنقدی باشد. این نوع قراردادها در کشور ماکثر از زمینه نفت و گاز منعقد می‌شود.

چکیده

به دنبال فراگیر شدن به کارگیری سیستم‌های نوین ساخت، سازمان‌ها و نهادهای بسیاری در گوشه و کنار جهان اقدام به تهیه روش‌های قراردادی با شرایط عمومی و خصوصی متفاوتی کرده‌اند. قراردادهایی که در واقع چارچوبی استاندارد برای تخصیص مسؤلیت‌ها و ریسک‌های پروژه در اختیار پیمانکار و کارفرمایان پروژه‌ها قرار می‌دهد. با ظهور انواع شیوه‌های اجرای پروژه‌ها به روش‌های ۳ عاملی (طراحی – مناقصه – ساخت) و ۴ عاملی (مدیریت طرح) و دو عملی (طرح و ساخت) و مهندسی – تدارک – ساخت و کلید در دست و پیمان مدیریت، لزوم تعیین روش پرداخت از اهمیت به سزایی در انجام پروژه با کیفیت و زمان و هزینه مناسب و کاهش دعاوی بر خوردار می‌باشند. در این نوشته، صرف‌نظر از نوع قرارداد به لحاظ فنی، انواع روش‌های پرداخت به پیمانکاران پروژه‌ها، در کنار معایب و محاسن مهم هر یک به اختصار توضیح داده می‌شود. هر یک از روش‌ها دارای نقاط ضعف و قوتی هستند و شناخت و مقایسه آن‌ها با در نظر گرفتن زمینه و زیرساخت‌های لازم برای تحقق هر کدام و سرانجام تعیین یک روش مناسب، گامی مؤثر در جهت اجرای بهینه پروژه می‌باشد. لذا بهتر است هر کارفرمایی، با توجه به این نکات و در نظر گرفتن امکانات مالی، تخصصی و مدیریتی خود و با توجه به میزان توانمندی مهندس مشاور و پیمانکار طرف قرارداد، روش بهینه را انتخاب کرده و با بهترین کیفیت و کم‌ترین زمان و حداقل هزینه، پروژه مورد نظر را به اتمام برساند.

واژه‌های کلیدی: پرداخت، کارفرما، پیمانکار، مترمربعی.

۱- مقدمه

امروزه اهمیت مدیریت مالی در پروژه‌های عمرانی بر کسی پوشیده نیست، چرا که پس از سال‌ها کسب تجربه در عرصه اجرای پروژه‌های مختلف، اکثر دست‌اندرکاران اجرای پروژه‌ها اصلی‌ترین دلیل موفقیت یا عدم موفقیت یک پروژه را چه به لحاظ کمی، و چه از نظر کیفی مرتبط با مدیریت مالی پروژه‌ها می‌دانند. بدیهی است یکی از کلیدی‌ترین تصمیم‌هایی که مدیران دستگاه‌های اجرایی قبل از شروع پروژه‌ها بایستی اتخاذ کنند، انتخاب نوع و روش پرداخت مالی پروژه‌ها است و اتخاذ این تصمیم بستگی به آشنایی مدیران با انواع روش‌های اجرای پروژه، شرایط پروژه، امکانات و توانایی دستگاه اجرایی، مشاورین و پیمانکاران دارد.

نکته حایز اهمیت در شرایط، تقسیم‌معتدل و معقول مسؤلیت و ریسک اثرات تعدیل و نوسانات قیمت‌ها بین طرفین قرارداد (کارفرما، پیمانکار) و پرهیز از انتقال کل بار مسؤلیت ناشی از آن به صورت یک‌جانبه در قرارداد از سوی کارفرمایان به پیمانکاران است. اگرچه شیوه‌های قراردادی انتقال کامل ریسک به لحاظ حقوقی می‌تواند از سوی کارفرمایان مورد استفاده قرار گیرد، اما باید توجه کاملی به اثرات یک جانبه‌گرایانه حاصل از این روش‌ها در شرایط نوسانات شدید محیطی داشت تا از شکست یا تعلیق پروژه‌ها وارد آمدن خسارت مبنایی به توسعه کشور جلوگیری کرد.

۲- تعریف

در ابتدا به معرفی انواع روش‌های پیاده‌سازی و انجام و تحویل پروژه‌ها پرداخته و در ادامه انواع روش‌های مختلف نحوه تأمین منابع مالی پروژه‌ها بیان می‌شود.

۱-۲- روش پیاده‌سازی و انجام و تحویل پروژه‌ها (Project Delivery Systems) روش‌های مشارکتی و تعارباب اجرای پروژه‌های ساخت و ساز در ایران و دنیا تر کبیهای مختلفی از برون‌سپاری بسته‌های کاری پروژه به رسمیت شناخته شده است. از جمله شناخته شده‌ترین روش پیاده‌سازی و انجام و تحویل پروژه‌ها عبارتند از:

۱-۲-۱- روش امانی All-in.Inhouse

در این روش کارفرما خود عوامل اجرایی لازم‌عم از نیروی انسانی، ماشین‌آلات، تجهیزات و مصالح ساختمانی را تهیه کرده و مدیریت اجرایی پروژه را نیز بر عهده دارد. برای کارهای تکراری و کوچک از روش امانی استفاده می‌شود. هم‌چنین در این روش کارفرما می‌بایستی قدرت کافی داشته باشد تا تمامی کارها توسط وی انجام شود. برای کارهای بزرگ استفاده از این روش مجاز نمی‌باشد.

۱-۲-۲- روش ۴ عاملی (طراحی – مناقصه – ساخت) (Design-Bid-Build (DBB چنانچه کارفرما قصد داشته باشد کار را از نزدیک نظارت نماید یا به اعمال کنترل روی کار پیمانکار بپردازد و یا نقشه‌های اجرایی را بیش‌تر بررسی کند، پروژه نباید به صورت طرح و ساخت به انجام برسد و بهتر است از روش ۳ عاملی استفاده شود. این روش برای موقعی مناسب است که کارفرما تجربه زیادی روی پروژه ندارد یا پروژه ناشناخته‌های زیادی دارد و کارفرما می‌خواهد مطمئن شود، عملیات طراحی تمام‌شده و سپس عملیات اجرا را شروع کند. خاصیت این روش پایین‌بودن احتمال برآورد زمان و هزینه پروژه به صورت قطعی است، به دلیل این که در این نوع قراردادها تغییرات زیاد است. در روش ۳ عاملی پرداخت‌ها باید بر اساس سنجش احجام کار و پرداخت در این روش نباید به صورت قطعی باشد. این نوع قرارداد کارفرمامحور است و در موقعی که کارفرما نمی‌تواند تأمین اعتبار پروژه را به موقع انجام دهد استفاده از این روش مناسب است.

البته در استفاده از روش ۳ عملی باید به بالا رفتن ابعاد ادعا در فصل مشترک‌ها، اختلافات بین کارفرما، مشاور و پیمانکار، دشواری هماهنگی بین بخش‌های مختلف، ریسک بالای کارفرما، نحوه پوشش نوسانات قیمت و تورم، طولانی بودن مراحل تصویب تغییرات و عدم خرید پیمانکار مناسب توجه ویژه‌ای داشت.

۱-۲-۳- روش ۴ عاملی (مدیریت طرح) (Management Contractor (MC تکمیل روش ۳ عاملی است با این تفاوت که کارفرما مدیریت پروژه را هم بر عهده سپاری می‌کند.

۱-۲-۴- روش پیمان مدیریت

آگهی مزایه عمومی

شماره ۷۶

یک سازمان دولتی در نظر دارد اموال مشروحه ذیل را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند؛ لذا متقاضیان می‌توانند جهت بازدید و دریافت فرم شرایط شرکت در مزایده در زمان و محل اعلامی مراجعه و یا جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره‌های ۲۵۳۱۸۲۱۰، ۰۳۴۱-۲۵۳۲۶۶۴ تماس حاصل نمایند.

۱- خودروی سبک و سنگین و موتور سیکلت

۲- یک باب ملک (خانه – باغ) به مساحت ۷۸۵ مترمربع – واقع در روستای محسن آباد، بخش گلباف- با قیمت پایه بازاربایی

۳- مجتمع پرواربندی به مساحت ۵۵۸۸ مترمربع – واقع در شهرستان انار، ابتدای جاده شهر بابک- با قیمت پایه ۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

۴- یک باب ملک به مساحت ۲۶۰۰ مترمربع – واقع در شهرستان بم- بخش روداب شرقی- روستای ملک آباد- با قیمت پایه ۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (مسکونی- کشاورزی)

۵- یک باب ملک (خانه – باغ) به مساحت ۶۸۲ مترمربع – واقع در شهرستان راور- بخش فیض آباد- روستای طرز- با قیمت پایه ۲۸۳,۵۰۰,۰۰۰ ریال

۶- یک قطعه زمین مسکونی به مساحت ۴۰۶ مترمربع – واقع در شهرستان راور- روستای دهوج- با قیمت پایه ۵۱,۷۳۲,۰۰۰ ریال

زمان بازدید:

به مدت ۵ روز اداری از مورخ:

یکشنبه ۱۳۹۳/۰۶/۱۶ لغایت پنجشنبه ۱۳۹۳/۰۶/۲۰

ساعت ۸ صبح الی ۱۴

محل بازدید و تسلیم پیشنهادات (خودرو):

کرمان- خیابان شهید صدوقی (جاده تهران)، نرسیده به کارخانه سیمان، سمت راست،

کیلومتر ۴ کمربندی امام رضا (ع)، پارکینگ مرکزی خودروهای سبک و سنگین

تاریخ بازگشایی پاکات مزایده: یکشنبه مورخ ۱۳۹۳/۰۶/۲۳

در باب تحویل موقت یا قطعی پیمان



ابرام می‌شود.

در تحویل موقت یا قطعی

و بالاخره با عنایت به اظهارنظر کارشناسان منتخب و این که بنا به مراتب مذکور چون ضابط ضمانت‌نامه موصوف از طرف سازمان آب را پرونده به پیوست اضافه وارده به شماره ۶۸۴-۶۶,۳۳۱ به دادگاه ارسال گردیده و صدور قرار ارجاع امر به کارشناس و ملاحظه لوایح طرفین به استرداد ۵ میلیون و ۲۳۵ هزار و ۳۰۰ ریال موضوع ضمانت‌نامه شماره ۲۷,۱۱ بانک ملت شعبه سید خندان در حق خواهان محکوم می‌نماید) دادنامه در تاریخ ۶۸,۱۲۱ به سازمان خوانده ابلاغ و در تاریخ ۶۸,۲,۲۷ دادخواست تجدید نظر تقویم و تقاضای رسیدگی می‌نماید. پرونده حسب تصمیم و دستور مورخ ۶۸,۳,۶ دادگاه به دیوان عالی کشور ارسال و به این شعبه ارجاع و تبادل لوایح وسیله دفتر شعبه انجام می‌شود. لوایح طرفین هنگام شور قرائت خواهد شد ...

رای اعتراضات تجدید نظر خواه نسبت به رای تجدید نظر خواسته وارد و مؤثر تشخیص نمی‌گردد. از لحاظ رعایت اصول و قواعد دادرسی اشکال مؤثری که نقض رای مذکور را ایجاب نماید در رسیدگی دادگاه مشهود نمی‌باشد، لذا رای تجدید نظر خواسته نتیجه

خواهد نمود

م/ ۶۶۹۰۰ / م الف

دادیار شعبه ششم دادپاری- مدیر

آگهی احضار متهم بدینوسیله در اجرای ماده ۱۱۵ قانون آئین

دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور کیفری به متهم محسن ابراهیمی که مجهول المکان وبه اتهام تحصیل مال از طریق نا مشروع تحت تعقیب قرار گرفته یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار یا محلی آگهی می شود که ظرف مدت یک ماه از تاریخ درج آگهی جهت دفاع از اتهام انتسابی در پرونده کیفری به شماره ۹۲۰۸۵۱ مطرح در شعبه ششم دادپاری دادرسی ۱۴ تهران حاضر و در غیر اینصورت این شعبه وفق مقررات مطابق مواد۲۱۷و۲۱۸ همان قانون رسیدگی غیابی و اظهار نظر خواهد نمود

م/ ۶۶۹۰۱ / م الف

دادیار شعبه ششم دادپاری- مدیر

آگهی احضار متهم بدینوسیله در اجرای ماده ۱۱۵ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور کیفری به متهم محمد شقاقی فرزند صیاد علی که مجهول المکان وبه اتهام مزاحمت تلفنی تحت تعقیب قرار گرفته یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار یا محلی آگهی می شود که ظرف مدت یک ماه از تاریخ درج آگهی جهت دفاع از اتهام انتسابی در پرونده کیفری به شماره ۹۳۰۸۵۱ مطرح در شعبه ششم دادپاری دادرسی ناحیه ۱۴ تهران حاضر و در غیر اینصورت این شعبه وفق مقررات مطابق مواد۲۱۷و۲۱۸ همان قانون رسیدگی غیابی و اظهار نظر خواهد نمود

م/ ۶۶۹۰۱ / م الف

دادیار شعبه ششم دادپاری- مدیر

احضار متهم در اجرای ماده ۱۱۵ قانون آئین دادرسی کیفری به متهم آقای علی شعبانپور فرزند فیض اله که فعلا مجهول المکان می باشند طبق پرونده کلاسه ۹۲۷/۹۳۰۱۲ بازپرسی دادرسی عمومی و انقلاب ناحیه ۵ (صادقیه) تهران به اتهام خیات در امانت و فروش مال غیر با شکایت خانم آرزو علی اکبر و محمد صادق حاجی حسینی تحت تعقیب این شعبه می باشند به موجب این آگهی یک نوبت در یکی از جرائد کثیرالانتشارمنتشر میگردد که ظرف مهلت یکماه پس از درج در آگهی جهت اخذ توضیح و دفاع از خود در این بازپرسی حاضر در غیر اینصورت وفق مقررات قانونی نسبت به موضوع غیابی رسیدگی خواهد شد

م/ ۶۶۹۰۲ / م الف

بازپرس شعبه ۱۲ دادرسی ناحیه ۵ تهران- منافی آذر

آگهی احضار متهم در پرونده کلاسه۵۸۲۰۹۳ این شعبه احسان اسدی به اتهام سرقت مستوجب تعزیر تحت تعقیب قرار گرفته است بسا عنایت به مجهول المکان بودن متهم و در اجرای مقررات ماده ۱۱۵ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور کیفری به نامبرده ابلاغ می گردد تا ظرف مهلت ۳۰روز از انتشاراین آگهی جهت دفاع از اتهام انتسابی در این شعبه حاضر گردد

بدیهی است در صورت عدم حضور، مطابق مقررات رسیدگی غیابی به عمل خواهد آمد

م/ ۶۶۹۰۳ / م الف

مدیر دفتر شعبه دهم بازپرسی دادرسی ناحیه ۵ (صادقیه) تهران- حسنی

ماده ۱۸۳ قانون مدنی

«عقد عبارت است از این که یک یا چند نفر در مقابل یک یا چند نفر تعهد بر امری نمایند و مورد قبول آن‌ها باشد.»

عقد به دو نوع معین و غیر معین تقسیم‌بندی شده است، عقود معین، عقود هستند که قانون‌گذار در قانون مدنی شرایط تشکیل و آثار آن‌ها را بیان نموده است و به نام‌هایی تحت عناوین بیع، اجاره، مزارعه، مضاربه، مساقات، جعاله، ودیعه، حواله، کفالت، رهن، هبه، قرض، صلح و... در آورده و شرایط و نحوه تشکیل و آثار آن‌ها را معین نموده است. این عقود در فقه هم تصریح شده و شارع مقدس شرایط و آثار آن‌ها را بیان نموده است.

اما عقود هستند که در قانون، شرایط و آثاری برای آن‌ها مشخص نشده است که به عقود بی‌نام یا غیر معین مشهورند. این عقود شامل قراردادهایی هستند که با توجه به اصل حاکمیت اراده مطابق ماده ۱۰ قانون مدنی منعقد می‌شوند، مانند قراردادهایی که شرکت‌های بیمانکاری و ساختمانی برای احداث یا اجرای تأسیسات ساختمانی مطابق شرایط عمومی پیمان سازمان مدیریت برنامه‌ریزی و بودجه با کارفرما منعقد می‌کنند و یا قراردادهای تجاری یا تولیدی و صنعتی و مشابه آن‌ها.

در این صفحه قرار است به بررسی مصادیق عقود غیر معین نظیر قراردادهای بیمانکاری، تجاری، تولیدی، صنعتی و... آرای دیوان عالی کشور پرداخته شود. در قسمت‌های قبل، ۵۰ آرای از کتاب «منتخب آرای دیوان عالی کشور در قراردادها» منتشر شد، اینک به آرای ۵۱، ۵۲ و ۵۳ می‌پردازیم:

رای شماره ۵۱- نظر به مستندات ابرازی

خواهان به ویژه فتوایی پیمان تنظیمی بین طرفین و هم چنین با عنایت به پرونده متشکله در سازمان آب منطقه‌ای علی‌الخصوص مکاتبات خواهان با خوانده در مورد تقاضای محول نمودن کارهای مندرج در ردیف‌های ... فهرست مقادیر و قیمت‌ها و بالاخره با عنایت به اظهار نظر کارشناسان منتخب و این که بنا به مراتب مذکور چون ضمانت‌نامه موصوف از طرف سازمان آب را موجه تشخیص نمی‌دهد، حکم به استرداد مبلغ ... ریال موضوع ضمانت‌نامه شماره ... بانک ملت ... توسط خواننده در حق خواهان صادر می‌نماید.

تاریخ رسیدگی: ۶۶,۱۰,۲۳ شماره دادنامه: ۲۴,۵۹۰ م/ مرجع رسیدگی: شعبه ۲۴ دیوان عالی کشور

خلاصه جریان پرونده

با توجه به خلاصه پرونده منعکس در دادنامه شماره ۶۲۰-۶۶,۱۲,۲۹ این شعبه و اعاده پرونده به دادگاه مستندا به ماده ۱۵ قانون تشکیل دادگاههای حقوقی یک و دو دادگاه مرجع رسیدگی پس از مطالبه و مطالعه شرایط عمومی پیمان (که فتوایی

خواهد بود

م/ ۶۶۸۹۶ / م الف

بازپرس شعبه ۹ دادرسی عمومی و انقلاب ناحیه ۵ تهران- پور قربانی

آگهی احضار متهم به استناد ماده۱۱۵قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور کیفر به علت مجهول المکان بودن بدینوسیله به متهم حسین زاهدی اعلام میگردد که شکات علیه ایشان به اتهام کلاهبرداری و جعل و استفاده از سند مجهول شکایت نموده اند و به کلاسه ۹۳۰۱۶۶/ب در شعبه ۹ بازپرسی دادرسی ناحیه ۵(صادقیه)مطرح رسیدگی می باشد لذا مراتب طی یک نوبت در روزنامه منتشر تا متهم در مقام دفاع ظرف مدت یکماه از تاریخ نشر به این شعبه مراجعه نمایند نتیجه عدم حضور اتخاذ تصمیم قانونی خواهد بود

م/ ۶۶۸۹۶ / م الف

بازپرس شعبه ۹ دادرسی عمومی و انقلاب ناحیه ۵ تهران- پور قربانی

آگهی احضار متهم به استناد ماده۱۱۵قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور کیفر به علت مجهول المکان بودن بدینوسیله به متهم خانم شهناز رحیم پور فرزند - اعلام میگردد که آقای امین بابادی سلطانی علیه ایشان به اتهام مزاحمت تلفنی شکایت نموده اند و به کلاسه۹۳۰۲۹۷/ب در شعبه ۹ بازپرسی دادرسی ناحیه ۵(صادقیه)مطرح رسیدگی می باشد لذا مراتب طی یک نوبت در روزنامه منتشر تا متهم در مقام دفاع ظرف مدت یکماه از تاریخ نشر به این شعبه مراجعه نمایند نتیجه عدم حضور اتخاذ تصمیم قانونی خواهد بود

م/ ۶۶۸۹۷ / م الف

بازپرس شعبه ۹ دادرسی عمومی و انقلاب ناحیه ۵ تهران- پور قربانی

آگهی احضار متهم به استناد ماده۱۱۵قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور کیفر به علت مجهول المکان بودن بدینوسیله به متهم وحید یوسفی اعلام میگردد که آقای مجید لالی علیه ایشان به اتهام مزاحمت ملکی شکایت نموده اند و به کلاسه ۹۲۰۶۱۳/ب در شعبه ۹ بازپرسی دادرسی ناحیه ۵(صادقیه)مطرح رسیدگی می باشد لذا مراتب طی یک نوبت در روزنامه منتشر تا متهم در مقام دفاع ظرف مدت یکماه از تاریخ نشر به این شعبه مراجعه نمایند نتیجه عدم حضور اتخاذ تصمیم قانونی خواهد بود

م/ ۶۶۸۹۸ / م الف

بازپرس شعبه ۹ دادرسی عمومی و انقلاب ناحیه ۵ تهران- پور قربانی

آگهی احضار متهم به استناد ماده۱۱۵قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور کیفر به علت مجهول المکان بودن بدینوسیله به متهم آقای سپهر پروسی فرزند سید مسعود اعلام میگردد که با توجه بیه شکای آقای علی رحیمیان فرزند عند الحسین علیه وی به اتهام ضرب و جرح عمدی شکایت نموده و به کلاسه ۹۳۰۳۹۸/ب در شعبه دوم بازپرسی دادرسی ناحیه ۵(صادقیه)مطرح رسیدگی می باشد مراتب طی یک نوبت در روزنامه منتشر تا متهم ظرف مهلت یکماه از تاریخ انتشار آگهی به این شعبه مراجعه نمایند نتیجه عدم حضور اتخاذ تصمیم قانونی خواهد بود

م/ ۶۶۸۹۹ / م الف

بازپرس شعبه دوم دادرسی عمومی و انقلاب ناحیه ۵ تهران- مراد عباسی

أسفالت خریده است که مطابق مدارک موجود میزان أسفالت تحویلی به شهرداری و بهای آن و همچنین مبلغ دستمزد اجرای پیمان شماره ۸۲۱۶ مشخص شده است که شهرداری هنوز مبلغ ۷۰۸۵۸۰۵ ریال پرداخته است. مضافا موکل مبلغ دو میلیون و ۵۰۰ هزار ریال به صورت تضمین نزد خوانده که خوانده حاضر به استرداد آن نیست و چون با وجود مراجعات مکرر خوانده حاضر به پرداخت دیون مسلم خود نمی‌باشد، لذا تقاضای رسیدگی و صدور حکم دارد. پس از اِیرادی که خوانده در باب ضمیمه نبودن دلیل مدیریت به دادخواست به عمل می‌آورد (و ضمیمه می‌شود) طی لایحه وارده به شماره ۱۸۱۰-۶۴,۱۱۸ مستندات خواهان را در مورد انکار و تردید قرار می‌دهد. دادگاه خوانده جهت اخذ توضیح پیرامون انکار و تردید دعوت به عمل می‌آورد. نماینده شهرداری حضور نمی‌یابد. پس از تشکیل دادگاه‌های حقوقی یک و دو پرونده امر ابواب جمعی شعبه دوم دادگاه حقوقی یک کرج قرار می‌گیرد و به نفع خواهان نظر می‌دهد مفاد نظریه صادره در تاریخ ۶۵,۴,۲۱ به شهرداری ابلاغ می‌شود و چون اعتراض به عمل نمی‌آید، حکم شماره ۲۳۱۳-۶۵,۶,۸ علیه شهرداری به پرداخت مبلغ ۸۰,۸۵۸,۵۰۰ ریال بابت بهای پیمان‌های ذکر شده و مبلغ ۲۵۰۰۰۰۰ ریال بابت وجه سپرده صادر می‌نماید. دادنامه در تاریخ ۶۵,۷,۳ به شهرداری ابلاغ می‌شود. در تاریخ ۶۵,۷,۹ طی لایحه وارده به شماره ۸۰۰ تجدید نظر خواهی می‌نماید. پس از اخطار رفع نقص رفع نقیصه و انجام تبادل لوایح پرونده به دیوان عالی کشور ارسال و به این شعبه ارجاع می‌گردد. لوایح طرفین به هنگام شور قرائت می‌شود....

رای با توجه به قراردادهای تنظیمی طبع پرونده اقتضا داشته است دادگاه درباره تحویل موقت قطعی مورد پیمان رسیدگی و عندالزوم قرار ارجاع امر به کارشناس صادر ننماید. با اختیارات حاصل از ماده ۲۸ لایحه قانونی تشکیل دادگاه‌های عمومی در کشف حقیقت اقدام و سپس مبادرت به صدور رای نماید، لذا رای فرجام گرفته به علت نقص در رسیدگی نقض و تجدید رسیدگی به شعبه دیگر دادگاه حقوقی یک شهرستان کرج ارجاع می‌گردد.

منبع: کتاب منتخب آرای دیوان عالی کشور در قراردادهای

مرجع رسیدگی: شعبه ۷ دادگاه تجدید نظر استان تهران
رای دادگاه
اعتراض تجدید نظر خواه موجه نیست، زیرا اولاً دعای دولتی که یک جانب آن اشخاص حقیقی یا حقوقی هستند، قابل واگذاری به‌سازی و داوری نیست مگر بر اساس مجوز قانونی تأنیا آن چه مسلم است الف- موضوع قرارداد و پیمان تحویل موقت شده است و مراتب در تاریخ ۶۲,۸,۳۰ به امضای نمایندگان خواهان (پیمانکار)، خوانده و مهندس ناظر رسیده است» ب- همچنین آخرین صورت کار کرد تهیه شده توسط پیمانکار و نماینده خوانده و جمعدار طرح بازسازی (دستگاه مالی خوانده) تأیید و هزینه قطعی منظور شده است ج- بر مبنای صورت‌مجلس مورخ ۶۲,۱۰,۱ که به امضای نماینده خوانده رسیده است، رقم صورت‌وضعیت قطعی مبلغ ۸۲,۳۶۰,۱۲۲ ریال به تأیید خوانده رسیده است. اختلاف این رقم بسا از قلمی که در پایان صورت‌وضعیت تحویل موقت محاسبه شده مبلغ ۵,۷۵۸,۴۹۷ ریال می‌باشد. بر همین مبنا و با توجه به دیگر اوراق پرونده مسلم است رای تجدید نظر خواهی وفق موازین قانونی اصدار یافته است، علی‌هذا با رد اعتراض عنوان شده دادنامه شماره ۱۵۹۱,۷۴ صادر از شعبه پنجم دادگاه عمومی تهران عینا تأیید می‌گردد

رای شماره ۵۳- با توجه به قرار داهای تنظیمی طبع پرونده اقتضا داشته است دادگاه در باره تحویل موقت قطعی مورد پیمان ثابت نماید. پس از اخطار رفع نقص رفع نقیصه و انجام تبادل لوایح پرونده به دیوان عالی رسیدگی و عندالزوم قرار ارجاع امر به کارشناس صادر ننماید.

تاریخ رسیدگی: ۶۶,۹,۱۹ دادنامه شماره: ۲۴,۵۹۳ م/ مرجع رسیدگی: شعبه ۲۴ دیوان عالی کشور

خلاصه جریان پرونده

در تاریخ ۶۶,۱۰,۲۴ پهرام ... به وکالت از شرکت صنایع شنی آگا دادخواستی به خواسته مطالبه ۸۰۸۵۸۰۰۸ ریال علیه شهرداری کرج رسیدگی و عندالزوم قرار ارجاع امر به کارشناس صادر ننماید. با اختیارات حاصل از ماده ۲۸ لایحه قانونی تشکیل دادگاه‌های عمومی در کشف حقیقت اقدام و سپس مبادرت به صدور رای نماید، لذا رای فرجام گرفته به علت نقص در رسیدگی نقض و تجدید رسیدگی به شعبه دیگر دادگاه حقوقی یک شهرستان کرج ارجاع می‌گردد.

منبع: کتاب منتخب آرای دیوان عالی کشور در قراردادهای

آگهی مناقصه عمومی شماره ۹۳/۲۲



بیک‌مرحله‌ای

شرکت مخابرات استان اردبیل (مجلسی صالح)

دستگاه مناقصه گزار	شرکت مخابرات استان اردبیل
موضوع مناقصه	نگهداری و راهبردی تأسیسات شبکه کابل و هوایی مرکز ۲۷۵۰۰ شماره‌ای خام‌النیبین اردبیل و توزیع فیوز تلفن و اخطار مشترکین در محدوده مرکز مربوطه
تضمین شرکت در مناقصه	پیشنهاد دهندگان بایستی تضمینی به مبلغ ۹۱,۶۰۰,۰۰۰ ریال به صورت ضمانت‌نامه بانکی یا واریزی نقدی به حساب شماره ۱۶۶۰۴۶۰۴۵۲ (با کد شناسه ۲۸۸۱۷۳-۱۰۰۰۰۸۰۰۰) نزد بانک ملت شعبه مرکزی اردبیل تهیه و تسلیم نمایند ضمناً به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده‌های مخدوش، سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.
مدت فروش اسناد مناقصه	پس از چاپ آگهی نوبت دوم به مدت ۷ روز کاری شرکت
آخرین مهلت تحویل مدارک و اسناد مناقصه	۱۰ روز کاری شرکت پس از آخرین مهلت فروش اسناد مناقصه
محل تحویل پیشنهادات	اردبیل- خیابان جمهوری اسلامی، میدان مخابرات، ساختمان شرکت مخابرات استان، طبقه همکف، دبیرخانه
شماره تلفن تماس	۰۴۵-۳۳۳۳۶۳۲۱۸
شماره دورنگار	۰۴۵-۳۳۳۳۶۳۵۵۵

بازگشایی پاکت‌ها دومین روز کاری شرکت پس از اتمام مهلت تحویل مدارک و اسناد راس ساعت ۱۰ صبح در دفتر مدیریت تدارکات و خدمات انجام خواهد شد و حضور پیشنهاد دهندگان در جلسه بلامانع می‌باشد.

سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج می‌باشد.

نوبت اول

آگهی مناقصه عمومی شماره ۹۳/۲۳



بیک‌مرحله‌ای

شرکت مخابرات استان اردبیل (مجلسی صالح)

دستگاه مناقصه گزار	شرکت مخابرات استان اردبیل
موضوع مناقصه	خرید ۸ قلم کابل به شرح زیر: ۱- کابل ۱/۵ فیلد حاکی ۰/۴ به متر ۵۰۰/۳۰۶ متر ۲- کابل ۱/۵ فیلد حاکی ۰/۴ به متر ۴۰۸/۱۰۰ به متر ۱۵۶۰ متر ۳- کابل ۱/۵ فیلد حاکی ۰/۴ به متر ۲۰۴/۲۰۰ به متر ۲۰۴۰ متر ۴- کابل ۱/۵ فیلد حاکی ۰/۴ به متر ۲۰۰/۲۰۴ به متر ۱۰۴۰ متر ۵- کابل ۱/۵ فیلد حاکی ۰/۴ به متر ۲۰۰/۲۰۴ به متر ۱۰۴۰ متر ۶- کابل بهاردار هوایی ۱۰۰/۰/۴ به متر ۱۵۶۰ متر ۷- کابل بهاردار هوایی ۱۰۰/۰/۴ به متر ۱۰۴۰ متر ۸- کابل بهاردار هوایی ۲۴۰/۰/۴ به متر ۱۰۴۰ متر
تضمین شرکت در مناقصه	پیشنهاد دهندگان بایستی تضمینی به مبلغ ۳۳۶,۵۰۰,۰۰۰ ریال به صورت ضمانت‌نامه بانکی یا واریزی نقدی به حساب شماره ۱۶۶۰۴۶۰۴۵۲ (با کد شناسه ۲۸۸۱۷۳-۱۰۰۰۰۸۰۰۰) نزد بانک ملت شعبه مرکزی اردبیل تهیه و تسلیم نمایند ضمناً به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده‌های مخدوش، سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.
مدت فروش اسناد مناقصه	پس از چاپ آگهی نوبت دوم به مدت ۷ روز کاری شرکت
آخرین مهلت تحویل مدارک و اسناد مناقصه	۱۰ روز کاری شرکت پس از آخرین مهلت فروش اسناد مناقصه
محل تحویل پیشنهادات	اردبیل- خیابان جمهوری اسلامی، میدان مخابرات، ساختمان شرکت مخابرات استان، طبقه همکف، دبیرخانه
شماره تلفن تماس	۰۴۵-۳۳۳۳۶۳۲۱۸
شماره دورنگار	۰۴۵-۳۳۳۳۶۳۵۵۵

بازگشایی پاکت‌ها دومین روز کاری شرکت پس از اتمام مهلت تحویل مدارک و اسناد راس ساعت ۱۰ صبح در دفتر مدیریت تدارکات و خدمات انجام خواهد شد و حضور پیشنهاد دهندگان در جلسه بلامانع می‌باشد.

شرکت مخابرات استان اردبیل

خبر

پنل‌های خورشیدی نامریی می‌شوند

صفحات خورشیدی، یکی از فن آوری‌های نوینی هستند که انقلابی در انرژی‌های پاک به راه انداخته‌اند اما نسل بعدی پنل‌های خورشیدی علاوه بر نامریی بودن، از قابلیت جذب دو چندان امواج مادون قرمز نیز برخوردارند.

به گزارش مهر، انرژی خورشیدی، یکی از انواع انرژی‌های پاک و تجدیدپذیر است. صفحات خورشیدی از ترکیبات نیمه‌هادی ساخته شده‌اند که وظیفه آن‌ها تبدیل انرژی نورانی خورشیدی به انرژی الکتریکی است. این صفحات با نام فتوولتاییک Photo Voltaic یا سولار Solar شناخته می‌شوند. بزرگ‌ترین منبع طبیعی اشعه مادون قرمز، خورشید است. نور خورشید دارای اشعه مادون قرمز کوتاه است، زیرا پرتوهای مادون قرمز بلند آن در طبقات هوا جذب شده‌اند. محققان دانشگاه میشیگان نوع جدیدی از صفحات خورشیدی را طراحی کرده‌اند که در عین شفاف بودن، می‌تواند انرژی بیش‌تری را جذب کند. پنل‌های خورشیدی جدید قادر به جذب امواج مادون قرمز هستند تا بعد از برخورد با صفحات موجب گرم شدن آن‌ها شوند. این امواج دسته‌ای از پرتوهای نامریی خورشید هستند به همین دلیل برای چشم انسان نامریی به نظر می‌رسند. صفحات خورشیدی جدید مجهز به نوارهای فتوولتاییک هستند. پنل‌های جدید کاملاً استاندارد بوده و از قابلیت نصب و استفاده در مزارع خورشیدی یا ساختمان‌ها بر خوردار هستند. ریچارد لانت، یکی از اعضای تیم تحقیقاتی میشیگان می‌گوید: «پنل‌های خورشیدی قدیمی نه تنها فضای عظیمی را اشغال می‌کردند بلکه منظره جالبی نیز نبودند. گویا پنجره‌های بسیاری روی پشت بام‌ها نصب شده بودند. ولی ما به دنبال روش‌های مختلفی هستیم تا بتوانیم میزان جذب انرژی خورشید را افزایش دهیم. این روش جدید نسبت به روش‌های قدیمی سودمندتر است.»

صاحبان گیتی ایران در معرض خطر انقراض

بین، مهره‌داران پرندگان به سبب برخورداری از قدرت پرواز، صاحب وسیع‌ترین محیط‌بلامعارض در گیتی یعنی هوا هستند. در ایران تاکنون ۵۲۵ گونه پرنده شناسایی و گزارش شده‌است که تنوع این گونه‌ها معادل تنوع کل گونه‌های پرنده موجود در قاره اروپا می‌باشد. بیش‌ترین گونه‌ها را پرندگان متکی به تالاب‌ها تشکیل می‌دهد اما تعدادی پرنده‌ها روزبه‌روز رو به کاهش است. محمد حشمتی کارشناس محیط‌بست در این باره اظهار داشت: آلودگی و تخریب تالاب‌های ایران در سال‌های اخیر عامل در جهت کاهش تعداد بسیاری از گونه‌های پرندگان نیز بوده‌است. وی در ادامه بیان داشت: یکی از عوامل مؤثر دیگر نیز در این زمینه مهاجر بودن پرندگان است. پرندگان می‌توانند به راحتی پرواز کرده و مکان زندگی خود را به جایی که برای زندگی آن‌ها شرایط مساعدتری را داشته باشد، تغییر دهند. این موضوع باعث شده بسیاری از پرندگانی که طی سال‌های گذشته در کشور مشاهده می‌شدند اکنون دیگر به ندرت مشاهده شوند یا به‌طور کلی دیده شوند. این کارشناس در ادامه بیان داشت: در حال حاضر جمعیت پرندگان کشور به اندازه‌ای کاهش پیدا کرده‌است که برای شکار پرندگان محدودیت‌هایی اعلام شده‌است اما رعایت نکردن این موضوع توسط شکارچیان و شکار خراج از حد آن‌ها تنوع زیستی و تراکمی توسط اقیانات را کاهش داده‌ است اما افزایش جرمه برای شکار غیر مجاز شکارچیان می‌تواند عامل مؤثری برای جلوگیری از این امر باشد. حشمتی گفت: یکی از دیگر عواملی که باعث کاهش گونه‌های پرندگان می‌شود انفولانزای پرندگان است که طی سال‌های اخیر جهان تعدادی از پرندگان را نیز گرفته‌ است. گفتنی است سالانه سرشماری پرندگان در ماه‌های دی ماه و بهمن ماه صورت می‌گیرد و براساس گزارش‌های اعلام شده از سوی سازمان محیط‌بست، از پرندگان نادر در خطر انقراض می‌توان به بالکن، عقاب ماهی خور، درناي سبیری، هوبر، شاهین، گیلان شاه، سیاه خروس اشاره کرد و خروس کولی، اردک سر سیاه و لک تک هم از پرندگان حمایت شده و غیر قابل شکار محسوب می‌شوند.

زمین به سوی سومین سال گرم جهان

اگر در ایالت کالیفرنیا، استرالیا، کشورهای شمال اروپا و اسکندیناوی زندگی می‌کنید حتماً تصور می‌کنید سال ۲۰۱۴ میلادی گرم‌ترین سال ثبت شده در تاریخ خواهد بود اما در واقعیت این‌طور نیست زیرا در مقیاس جهانی، امسال سومین سال گرم تاریخ پیش‌بینی شده است.

به گزارش ایسنا، میانگین جهانی دمای سطح زمین طی ماه‌های ژانویه تا ژوئیه ۰۶۶ درجه سانتی‌گراد از میانگین قرن بیستم بالاتر بوده که این وضعیت امسال را همراه با سال ۲۰۰۲ میلادی به سومین سال گرم جهان پس از سال ۱۸۸۰ میلادی تبدیل می‌کند. مرکز ملی داده‌های ا و هوایی آمریکا با انتشار این خبر اعلام کرد: بخش اعظمی از گرمای جهانی طی سال‌های اخیر توسط اقیانوس‌ها جذب شده است. هم‌چنین علایم اولیه هشداردهنده درباره الگوی گرمایی ال‌نینو در اقیانوس آرام که اوایل امسال رخ داد، احتمال بالا رفتن دما را افزایش داده بود اما این پدیده تاکنون رخ نداده است.
مهم‌ترین عامل این که پیش‌بینی‌ها احتمال یک ال‌نینوی خفیف را در سال آینده به ۶۵درصد کاهش داده‌اند. آخرین پدیده ال‌نینوی قوی در سال ۱۹۹۸ میلادی رخ داد که گرم‌ترین سال ثبت شده در تاریخ است. به گزارش ایسنا به نقل از بلومبرگ، از مجموع ۱۴ سال گرم که تاکنون ثبت شده، ۱۲ سال در قرن ۲۱ میلادی بوده‌اند. نقشه جهانی گرمای زمین در سال ۲۰۱۴ میلادی، شاهد تفاوت‌های دمایی فاحش به ویژه در آمریکا بوده به‌طوری‌که نیمه شرقی این کشور شاهد سرمای غیرمعمول بوده در حالی که ایالت‌های غربی این کشور در گرمای سوزان بوده‌اند. ضمن این که ایالت کالیفرنیا نیز گرم‌ترین سال خود همراه با سومین خشکسالی پیایی در سبیری می‌کند. با این حال با نگاهی به نقشه‌های جهانی گرمای زمین، اطلاعات جدیدی دربراه وضعیت دمای جهان از ابتدای سال جاری میلادی تاکنون به دست می‌آید که در این مقاله به آن‌ها اشاره شده است.

وضعیت خشکسالی در غرب آمریکا تشدید شده به‌طوری‌که ۵۸درصد از کالیفرنیا از خشکسالی زیرزمینی سه‌شنبه پی‌برد. در ماه جاری میلادی (اوت ۲۰۱۴) تمام ایالت‌های استرالیا گرم‌تر از حد طبیعی بوده‌اند. هم‌چنین بیش‌تر بخش‌های این کشور دچار خشکسالی شده‌اند. در کوئینزلند نیز میانگین بارش‌ها ۸۶درصد کاهش یافته‌است. در سراسر افریقا میانگین دما پس‌از بالاتر از متوسط محاسبه شده بود اما این ضمن این‌که در کشورهای غرب این قاره رکورد گرما زده شده‌است. در جزایر اسکندیناوی نیز رکورد گرما شکسته شده‌است.
نوروز گرم‌ترین ماه تاریخ خود را داشته و حتی از گرم‌ترین ماه‌این کشور که ماه گذشته به ثبت رسیده یک در سه سانه‌ی گراد فراتر رفته‌ است.

نابودی منابع آب زیر زمینی، تهدید پنهان برای نسل آینده

نابود شدن منابع آبی زیرزمینی دور از چشم انسان رخ می‌دهد و می‌تواند بر نحوه زندگی و تولید غذای ما تأثیر جدی بگذارد. به گزارش ایسنا، منابع آبی زیرزمینی از سفره‌های زیرزمینی سه‌شنبه سنج و لایه‌های پوشیده از شن خارج می‌شوند و آب آشامیدن جوامعی را تأمین می‌کنند که اخیراً به دلیل خشکسالی و خشک شدن دریاچه‌ها و رودخانه‌ها با کمبود آب مواجه شده‌اند.
بسیار این حال خیلی از ما واقعا نمی‌دانیم که ادامه وابستگی به این منابع طبیعی پنهان در واقع نابودی ذخایر آبی در ماه همراه خواهد داشت که نیمی از نیازهای آبی ساکنان زمین را تأمین می‌کنند.
تخمین‌های اخیر در سراسر جهان میزان آب‌های سطحی دریاچه، رودخانه و سدها را کاهش داده و در عوض وابستگی ما را به منابع آبی زیرزمینی افزایش داده و البته این منابع زیرزمینی ابدی و نامحدوده نیستند. علاوه براین، بنابر اعلام «نشنال ژئوگرافیک»، منابع آبی زیرزمینی عمدتاً قابل احیای مجدد نیستند و در صورت دریاچه، رودخانه و سدها را باید با آن‌ها خداحافظی کرد. به گزارش ایسنا به نقل از نیچرلد رپورتر، نیاز به آب در همه‌جا نیست که در حال حاضر غرب آمریکا همانند سایر نقاط جهان از خشکسالی ۳ ساله رنج می‌برد. به عنوان مثال رودخانه «کلرادو» دچار خشکسالی جدی شده و به طرز وحشتناکی در حال ذست دادن ذخیره آبی خود است اما سانگاری اصلی از این مسأله این است که رودخانه کلرادو آب مصرفی ۴۰ میلیون نفر در ایالت آمریکا را تأمین می‌کند. کارشناسان محیط‌بست برآورد می‌کنند که بیش از ۷۵ درصد از کمبود آب این رودخانه با استفاده از منابع آبی زیرزمینی جبران شده‌است. یک کارشناس منابع آب در دانشگاه کالیفرنیا می‌گوید: واقعا نمی‌دانیم تا الآن چقدر از منابع آب زیرزمینی استفاده شده و در نتیجه مشخص نیست چه زمانی ما به کشتن این منابع روبرو می‌شویم. از آن‌جا که در حال حاضر در آمریکا هیچ گونه قانون محدودیتی مصرف آب‌های زیرزمینی وجود ندارد بنابراین، قانون‌گذاران ایالتی قصد دارند چنین سیاست‌هایی را در این کشور اعمال کنند اما حتی در صورت تصویب این قانون تا سال ۲۰۲۰ میلادی طول می‌کشد که قانون جدید به‌طور کامل پیاده‌شود و محدودیت‌های کامل در مصرف سفره‌های زیرزمینی نیز تا سال ۲۰۴۰ میلادی طول می‌کشد.

۸صفحه روزنامه چاپی(صبح) و ۸۰صفحه روزنامه الکترونیک(عصر)

زیست محیط

چهارشنبه ۱۲ شهریور ۱۳۹۲ | ۷ ذی‌القمده ۱۴۲۵ | سال دهم | شماره ۱۲۹۶

Wednesday ■ 3.Sep.2014 ■ Vol.10 ■ No.1396

رسانه‌ها، مقصر آتش‌سوزی مهم‌ترین پارک ملی کشور!

منابع طبیعی برای اطفا حریق در جنگل‌ها شانه خالی کرده‌اند بر خورد می‌کنند و در صحن علنی مجلس به آن‌ها تذکر می‌دهند.

از سوی دیگر رییس گروه توسعه پایدار سازمان محیط‌زیست نیز از راه‌اندازی یگان اختصاصی اطفا حریق در سازمان محیط‌زیست تا ۶ ماه آینده خبر می‌دهد و می‌گوید از آن جایی که در ۴ ماهه نخست سال جاری تنها در ۸ استان کشور بیش از ۲ هزار هکتار از اراضی تحت حفاظت سازمان محیط‌زیست در آتش سوختند با بودجه دفتر شکار و صید سازمان محیط‌زیست کار گروه اطفا حریق ظرف ۶ ماه آینده کار مطالعاتی را آغاز کرده که تا پایان سال به پایان می‌رسد و از ابتدای سال آینده وارد فاز اجرایی می‌شود.

به گفته رضا فرخی پهنه بندی، شناسایی کانون‌های بحرانی آتش‌سوزی و مطالعه برای راه‌اندازی پایگاه‌های منطقه‌ای در شمال، مرکز و غرب کشور از مهم‌ترین بخش‌های مطالعاتی این طرح است. هم‌چنین پوشش تصاویر ماهورای با کمک مرکز پژوهش‌های هوافضا، رصد ماهورای، استفاده از سنسورهای حساس به دود، آتش و منوکسید کربن و مناطق حساس و بحرانی براساس طرح مطالعاتی از مهم‌ترین اقداماتی است که از ابتدای سال آینده در فاز اجرایی انجام می‌شود.

او به بودجه‌ای که برای این طرح پیش‌بینی شده اشاره می‌کند و می‌افزاید: براساس رازینی‌هایی که با مدیریت بحران کشور و نمایندگان مجلس شده قرار است بودجه‌ای حدود ۴۰۰ میلیارد تومان برای تجهیز پایگاه‌ها، خرید سنسورها، دوربین‌های حرارتی مادون قرمز و احداث منابع آبی در نزدیکی کانون‌های بحران اختصاص داده شود.

حالا باید دید کدام یک از این وعده‌ها خط و نشان‌ها پیش از آن که بار دیگر فاجعه‌ای مانند دریاچه ارومیه و تالاب هامون در اثر بی توجهی و سهل انگاری رخ دهد اجرا می‌شود؟ باید دید آیا رسیدگی به آتش‌سوزی‌های سریالی پارک ملی گستان هم آن قدر پشت گوش انداخته می‌شود تا به‌مرور بخت کم‌کم که میلیاردها تومان اعتبار وقت و برنامه به برای آن کاری از پیش نبرد؟



مدیریت اقدام شود. حالا که چند روز است از آتش‌سوزی‌های سریالی پارک ملی گلستان خبری نیست نمایندگان فراکسیون محیط‌زیست مجلس قول داده‌اند که برای شناسایی و مجازات شدید عاغلان عمدی این آتش‌سوزی‌ها از یک سو و قصور مسئولانی که بی‌توجه به ارزش‌های این عرصه بی‌مانند در ارایه کمک و تجهیزات به محیط‌زیست و منابع طبیعی تعلل کرده‌اند پیگیر باشند. اعضای فراکسیون محیط‌زیست مجلس اعلام کرده‌اند اگر دولت در قالب یک لایحه اعتبار مورد نیاز برای تجهیز سازمان‌های محیط‌زیست و جنگل‌ها و مراتع را از مجلس پیگیری کند آن‌ها هم برای تصویب هرچه سریع‌تر این بودجه اقدام خواهند کرد. البته نمایندگان مردم نسبت به عدم همکاری میان محیط‌زیست و منابع طبیعی در هشتاد داده‌اند که از کمک به محیط‌زیست و

هلی کوپتر خبر می‌دهد، استاندار گلستان می‌گوید: در اطفا‌ی حریق جنگل گلستان از لحاظ امکانات و تجهیزات چیزی کم نداشتیم و تمام امکانات موجود در جمعیت هلال احمر، محیط‌زیست و منابع طبیعی در استان به خدمت گرفته شد. از سوی دیگر رییس جامعه جنگلپایی هم نبود امکانات و عمدی بودن آتش‌سوزی توسط شکارچیان را تنها بهانه‌هایی می‌داند که مسئولان در توجیه کوتاهی و بی‌برنامه بودن برای مدیریت عرصه‌های طبیعی عنوان می‌کنند.

آن‌طور که کاظم نصرتی می‌گوید: سال‌هاست کارشناسان فریاد می‌زنند برای مدیریت جنگل‌ها و به ویژه مناطق مانند پارک ملی گلستان باید برنامه جامع مدیریت داشت تا در مواقع بحران و آتش‌سوزی به جای این‌که مسئولان تنها ۵-۶ ساعت را صرف نامه نگاری و هماهنگی با دیگر دستگاه‌ها کنند وظایف و مسئولیت‌های هر دستگاهی مشخص و مدون باشد و بلافاصله برای

عمدی بوده و دستگاه‌های سیاسی و امنیتی به دنبال یافتن عوامل آن هستند، می‌گوید: برخی نیز عملکرد نظام را در اطفا‌ی حریق عمدی در جنگل گلستان زیر سؤال برده و با برداشت گزینشی از عملکرد در مهار آتش، این کارکردشان از سبوی بر خشی شبکه‌های ماهورای مورد سوءاستفاده قرار گرفت. در حقیقت از نظری، پرداختن به آتش‌سوزی نزدیک به هزار هکتار در پارک ملی گلستان که به اعتقاد کارشناسان از مهم‌ترین عرصه‌های زیست‌محیطی کشور است از سوی رسانه‌ها سیاه نمایی و فراهم کردن سوزو برای رسانه‌های بیگانه است.

البته در حالی که معاون محیط طبیعی سازمان محیط‌زیست از همکاری نکردن دیگر بخش‌ها با محیط‌زیست برای اطفا‌ی آتش‌سوزی پارک ملی گلستان انتقاد می‌کند و از درخواست پول سازمان هلال احمر برای در اختیار قرار دادن



انجام شود. اگر خیزش عمومی مردم با آگاهی بالا و حضور مدبران حفاظت محیط‌زیست و جهاد کشاورزی در کنار مردم نبود مشخص نبود سر نوشت این باغ چه می‌شد. وی افزود: ما در خصوص باغ سیب ناسم‌ای به ابتکار، معاون رییس جمهوری ارسال و خواستیم تا مانند گذشته از آن محافظت شود. در این رابطه تقاضا داریم این باغ با حفظ کاربری در اختیار شهرداری یا مؤسسه تحقیقاتی جهاد کشاورزی قرار بگیرد.

به گفته محمدی، ۱۲ اثر مهم موجود در استان البرز شامل غار رخ مراد، آبشار ۷ چشمه و درخت سرو کهنسال شهرستانک برای ثبت به‌عنوان آثار طبیعی ملی به علاوه تالاب قارپوزآباد واقع در جنوب غربی حوزه استفاظی شهرستان نظرآباد بیش از ۱۰ هزار هکتار برای ارتقای سطح حفاظت، پیشنهاد شده است.

وی با بیان این‌که استان البرز از نظر برخورداری از تنوع زیستگاهی از غنای گونه‌ای جانسوری نیز برخوردار است اظهار می‌کند: در حال حاضر در استان البرز ۴۴۷ گونه جانوری شناسایی شده است که گونه‌های شاخص شامل، قوچ و میش البرز مرگزی، کل و یزر، پلنگ، سیاه گوش، خرس قهوه‌ای از پستانداران، عقاب طلایی و کبک دری، بصری، بالابان از پرندگان، افعی البرزی و آگامای قفقازی از خزندگان و قزل آلا‌ی خال قرمز و قزل آلا‌ی رنگین کمان از آبزیان به شمار می‌رود. به گزارش ایسنا، مدیر حفاظت محیط‌زیست استان، با بیان این‌که خروجی سد کرج ۳ برابر ورودی‌هاست، گفت: ذخیره آب سد کرج نسبت به سایر منابعی که آب شرب پایتخت را فراهم می‌کند وضعیت بهتری دارد اما با کاهش بارندگی دچار مشکل خواهیم شد.

وی در خصوص خانه شناور روی دریاچه سد کرج گفت: همان‌طور که رییس‌جمهور در بازدید از سازمان حفاظت محیط‌زیست بیان کرد همه آن‌ها تخریب شده و تنها ۴ واحد باقی مانده است، البته توپوگرافی ایستگاه سد کرج به شکلی است که قدرت خودپالاندگی دارد.

محمدی با بیان این‌که حدود ۲۵۰ هکتار از باغ سیب به دانشگاه علامه طباطبایی واگذار شده است، می‌گوید: وجود باغ سیب مدیون همت ابتکار، عاون رییس‌جمهور بوده است اما در حال حاضر باید اعلام کنیم که این باغ به دلیل شدت آری نامناسب، قطع درختان به بهانه بی‌آبی و احیای باغ، از بین می‌رود. امسال ۲۰۰۰ حلقه درخت با بهانه احیای درختان سیب از این باغ قطع شد در حالی که احیای باغ باید با قطع درختی

جمع آوری شبکه فاضلاب بوده و تصفیه‌خانه احداث شده نیز با ظرفیت ۳ در صد فعال است. تصفیه‌خانه شهر جدید هشتگرد نیز در حال احداث و در شهر نظرآباد نیز در حال مکان یابی است.

وی افزود: در استان البرز از ۱۲ شهرک و نواحی صنعتی فعال، فقط سه شهرک دارای تصفیه‌خانه فاضلاب بوده در حالی که میزان تولید فاضلاب صنعتی در استان حدود ۵۰۰۰ مترمکعب در روز است که از این میزان حدود ۴۵۰۰ مترمکعب روزانه تصفیه می‌شود و مابقی به‌طور غیراوی وارد محیط می‌شود.

مدیر حفاظت محیط‌زیست استان البرز با اشاره به تولید روزانه حدود ۵۰۰ هزار مترمکعب روزانه فاضلاب شهری می‌گوید: از این میزان در حال حاضر حدود ۱۶ درصد تحت پوشش شبکه جمع‌آوری و شش در صد از آن تحت پوشش سیستم تصفیه است. این در حالیست که در کشور به‌طور متوسط ۵۰ درصد اسانت‌ها تحت پوشش جمع‌آوری فاضلاب و ۱۶ درصد تحت پوشش سیستم تصفیه فاضلاب هستند و این آمار بیانگر یک عقب‌ماندگی در زمینه مدیریت فاضلاب در استان البرز است.

محمدی، مدیر حفاظت استان البرز، از تولید روزانه حدود ۴۰۰ تن پسماند عادی در مناطق روستایی و شهری استان البرز خبر می‌دهد و می‌افزاید: ۱۷۱درصد از زباله‌ها از نوع تر و مابقی ۲۸٫۲ در صد خشک است و شهر کرج با تولید روزانه حدود ۱۱ هزار تن پسماند عادی تر به‌اول را در تولید پسماند استان داراست.

محمدی با بیان این‌که روزانه بیش از ۱۲۰۰ سروس نخاله‌های ساختمانی در حدود ۱۰ هزار تن در گود حصار تخلیه می‌شود، می‌کند: در سال ۹۲ سازمان مدیریت پسماند استان با شرکت سرمایه‌گذار چینی جهت تبدیل حدود ۱۰۰۰ تن روزانه نخاله به مصالح ساختمانی در زمینی به وسعت ۱۰ هکتار قراردادی را منعقد کرد که از اقدامات دیربینی در وقوع خشکسالی در سال گذشته است. هم‌ده سال‌های خصوصی‌سازی پسماند استان محسوب می‌شود.

وی ادامه می‌دهد:هم‌چنین مقرر شد تا سوم دیگر در گود حصار و اراضی شمال بیمارستان البرز تا ورودی جاده آتشگاه تخلیه‌شود و این کار از ۴۰ سال گذشته در گود حصار انجام می‌شده‌است.

در بازدید از منطقه پلخواب، شهروندانی را دیدیم که برای استراحت و تفریح به محلی آمده بودند که آب شرب تهرانی‌ها از آنجا می‌گذرد. آلودگی‌هایی زیادی را می‌توان مشاهده کرد وقتی به جنس زباله‌ها نگاه می‌کنیم، بسته بندی خوراکی‌ها و بقایای غذا و میوه‌هایی را می‌بینیم که از سفره گردشگران باقی مانده و گشتن جالب آن که سطل زباله‌ای نیز در این نقطه تعبیه نشده بود.

مرکز تخلیه نخاله‌های ساختمانی حصار نیز منطقه دیگری بود که در پایان از آن بازدید کردیم. گودی که امروز پس از ۴۰ سال درها و گودهایی را ایجاد کرده که با پوشش طبیعی داشته باشند هر روز رودخانه بیش‌تر در دامن گیر این استان خواهد بود، اما امیدواریم با توسعه منطقی و توجه مسئولان محیط‌زیست به استان همسایه پایتخت از بروز مشکلات زیست‌محیطی بیش‌تر جلوگیری شود.

سوره

پیش نیازهای توسعه یافتگی صنعت ساختمان وجود ندارد

دبیر کانئون سراسری پیمانکاران عمرانی با بیان این که هنوز هیچ یک از پیش نیازهای توسعه یافتگی صنعت ساختمان وجود ندارد، گفت: تا زمانی که ساختمان به عنوان یک کالا شناخته نشود، نمی‌توان انتظار توسعه یافتگی در این صنعت را داشت.
احمدرضا چابک اظهار داشت: متأسفانه در کشور ما هر فردی به عنوان مالک یا سرمایه‌گذار خود را محق می‌داند که ساختوساز انجام دهد و تولیدکننده ساختمان شود و این یکی از موانع توسعه یافتگی در صنعت ساختمان است. وی افزود: در کشور ما تولید هر کالا و محصولی دارای شرایطی است اما فقط تولید ساختمان هیچ شرطی ندارد و در حالی که متخصصان بسیاری در این زمینه وجود دارند، پروسه درستی تعریف نشده تا ساخت و ساز توسط این متخصصان انجام شود.

چابک با اشاره به این که هیچ یک از پیش نیازهای توسعه یافتگی صنعت ساختمان محقق نشده است، گفت: در این صنعت هنوز به صورت سنتی عمل می‌شود و هنوز ساخت و ساز به دست تولیدکنندگان واقعی و متخصصان انجام نمی‌شود و تا زمانی که شرایط به این گونه نباشد، نمی‌توان نشانه‌ای از توسعه یافتگی در صنعت ساختمان مشاهده کرد.

وی خاطرنشان کرد: در سایر کشورها توسعه یافتگی صنعت ساختمان به‌این دلیل محقق شده که شرکت‌های ساخت‌وساز در تمام مراحل مشاوره، طراحی و اجرا ورود پیدا می‌کنند و برای این که در بازار بقا بیابند از عین حال مشتری جلب کنند، فن‌آوری‌های جدید را وارد پروسه ساخت‌وساز می‌کنند. چابک نقش دولت در توسعه دهنده‌گی صنعت ساختمان را راهبری، بستر سازی و قانون گذاری دانست و گفت: دولت باید فضا را به گونه‌ای ایجاد کند که تنها افراد متخصص مجوز ورود به عرصه ساخت‌وساز را داشته باشند و با افراد غیرمتخصص فعال در این عرصه برخورد شدیدی انجام شود.

دبیر کانئون سراسری پیمانکار کان عمرانی در پایان گفت: البته به‌طور قطع در صورت تحقق این موضوع، دست بسیاری از صنعت ساخت‌وساز کوتاه خواهد شد و قاعدتاً مخالفت‌ها و مقاومت‌هایی صورت خواهد گرفت و از همین‌رو این مسأله به عزم و همت جدی نیاز دار.

دردل

۸۰درصد از شناسنامه‌های فنی ملکی صوری است

عضو هیأت مدیره انجمن بتن ایران گفت: به صورت زردومی بالای ۸۰درصد از شناسنامه‌های فنی ملکی ساختمان صادر شده در کشور صوری است و به جرأت می‌توان گفت حتی در ساختمان‌هایی که شناسنامه برای آن‌ها صادر شده، مصالح غیر استاندارد استفاده شده است.

علیرضا نمدمالیان، با انتقاد از روند صدور شناسنامه‌های فنی ملکی غیر واقعی اظهار کرد: ادعای فوق در صورت تخریب ساختمان‌های شناسنامه‌دار قابل توجه است و این ضعف ناشی از بی‌توجهی سازندگان به رعایت کیفیت در ساخت سازه‌ها است.

وی با بیان این که نقصی در آیین‌نامه‌ها و قوانین وجود ندارد، اما متأسفانه قوانین اجرایی نمی‌شود، تأکید کرد: اکثر سازندگان و انبوسازان به فکر منافع خود هستند و از آن جایی که مصرف‌کننده نهایی نیستند و اجازه ساخت و ساز بدون کیفیت را هم دارند، اقدام به کاربرد مصالح بدون کیفیت و غیر استاندارد می‌کنند. نمدمالیان با اشاره به چالش‌های موجود در بخش‌های مختلف صنعت ساختمان از جمله تولید مصالح ساختمانی تصریح کرد: سال‌هاست که موضوع استاندارد مطرح شده و تقریباً می‌توان گفت که هیچ‌گونه مصالح ساختمانی بدون استاندارد که مجوز کار داشته باشند را در مؤسسه استاندارد نداریم.

وی افزود: این در حالی است که اگر کامیون‌های حامل مصالح ساختمانی را که در سطح شهرها در حال تردد و بارگیری هستند مشاهده کنید، می‌بینید که بیش از ۹۰درصد این مصالح ساختمانی استاندارد ندارند.
عضو هیأت مدیره انجمن بتن ایران تأکید کرد: آن‌چه مهم است ضرورت وجود ضابطین اجرایی است که دستگاه‌های متولی یعنی وزارت راه و شهرسازی و سازمان نظام مهندسی ساختمان باید با تعامل با همدیگر این ضابطین را جهت کنترل کیفیت مصالح و کالاهای استفاده شده روی کار بیاورند. نمدمالیان ادامه داد: طبق تعریف سازمان استاندارد، اگر کالای غیر استاندارد ی وارد بازار شود، قاچاق محسوب می‌شود و حلال چگونه صدها کامیون حامل کالاهای قاچاق در سطح شهرها حرکت می‌کنند و هیچ ضابطه‌ای برای کنترل آن‌ها وجود ندارد. وی تصریح کرد: عدم جلوگیری از ادامه کار واحدهای تولیدی غیر استاندارد و بی‌کیفیت صرفاً به بهانه جلوگیری از بیکاری نیروهای انسانی اقدام و سیاست صحیحی نیست و این فقط وضع مهندسی را ناشی از مقاومت شهرداری‌ها دانست و اظهار کرد: متأسفانه ملکی‌شناسنامه توسط مهندسی صادر می‌شود که خود صلاحیت اضافاً ندارد، اما اگر نظارت دقیقی بر روند اجرا صورت گیرد چنین مسایلی اتفاق نمی‌افتد.

ترفند

برخی شهرداری‌ها زیر بار تعرفه خدمات مهندسی نمی‌روند

نایب رییس دوم سازمان نظام مهندسی تهران با انتقاد از شهرداری‌هایی که زیربار اجرای تعرفه خدمات نظام مهندسی ساختمان نمی‌روند، گفت: در شرایط حاضر یک بی‌نظمی بر روند اجرای تعرفه قانون نظام مهندسی ساختمان از سوی شهرداری عملیاتی می‌شود که این امر متأسفانه با تبعات ناخوشایندی برای جامعه مهندسی همراه است. حسن کاظمی دلیل اصلی عدم اجرای قانون نظام مهندسی را ناشی از مقاومت شهرداری‌ها دانست و اظهار کرد: متأسفانه شهرداری به دلایل واهی از اجرای شناسنامه فنی و قوانین مسلم نظام مهندسی ساختمان طفره می‌رود.

وی در ادامه اجرای شناسنامه فنی را به عنوان یکی از ارکان اصلی قانون نظام مهندسی ساختمان عنوان کرد و با بی‌نظم توصیف کردن روند اجرای شناسنامه فنی ساختمان‌ها در استان‌های مختلف تأکید کرد: در حال حاضر برخی از استان‌ها زیر بار اجرای شناسنامه فنی ساختمان رفته‌اند، این در حالی است که برخی دیگر از اجرای این مهم امتناع می‌کنند که در نتیجه این رویکرد ساختمان‌ها کماکان به شیوه بساز بفروشی ساخته می‌شود.

نایب رییس دوم سازمان نظام مهندسی تهران اجرای شناسنامه فنی ساختمان را از جمله حقوق مسلم افراد دانست که شهروندان می‌بایست اجرای آن را از دستگاه‌های قراردستی مطالبه کنند و اذعان داشت: در حال حاضر کمیته‌های تخصصی و فنی مختلفی در سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران فعال شده است که اگر از پتانسیل این کمیته‌ها به خوبی استفاده نشود نقش بسیار فزاینده‌ای در توسعه فنی ساختمان ایفا خواهد کرد.
کاظمی به انتقاد از انتظار ردیف درآمدی شهرداری از محل تخلف‌های ساختمانی پرداخت و تصریح کرد: در حال حاضر درآمد این نهاد بیش از اندازه به تخلفات ساختمانی متکی شده و این امر مطلوب نیست. یکی از ردیف‌های درآمدی شهرداری کمیسیون ماده ۱۰۰ می‌باشد که انتظار درآمدزایی از این محل سبب افزایش حجم تخلفات ساختمانی می‌شود و بر این اساس، لازم است که شهرداری وابستگی خود را به درآمد‌های ساخت‌وساز کاهش دهد.
نایب رییس دوم سازمان نظام مهندسی تهران در عین حال به تعامل دستگاه‌های ذی‌مدخل در اجرای شناسنامه فنی را ضعیف توصیف کرد و گفت: متأسفانه ارگان‌ها و سازمان‌هایی که در زمینه اجرای شناسنامه فنی ساختمان دخالت دارند، تعامل سازنده‌ای با یکدیگر ندارند. کاظمی گفت: نهایت خواسته سازمان نظام مهندسی ساختمان اجرای شناسنامه فنی ملکی است که امیدواریم زمینه مساعدی برای عملیاتی کردن آن فراهم شود.

یک کارشناس اقتصادی با انتقاد از طرح تحریک تقاضا برای حل مشکل مسکن پیشنهاد کرد، تعدد مالکیت مسکن غیر قانونی شود و ضمن اخذ مالیات از خانه‌های خالی با تشکیل یک سامانه اطلاعات مجوز ورود به عرصه ساخت‌وساز زمین و مسکن از سوداگری در این بخش جلوگیری شود.

دولت یازدهم در راستای بهبود بازار مسکن، با هدف گذاری بخش تقاضا، امیدوار است که بتواند سبب رونق بازار مسکن شود. در همین راستا وزیر راه و شهرسازی در نامه‌ای به رئیس‌جمهور، اجباری سیاست ضدتدوץ پس‌انداز مسکن را پیشنهاد کرده است. پروین سبور، رئیس سابق مرکز مطالعات تکنولوژی دانشگاه علوم صنعت، در گفت‌وگو با تسنیم، به بررسی این موضوع پرداخته است:

به نظر شما آیا دولت یازدهم، مشکلات بازار مسکن را به خوبی ارزیابی کرده است یا نه؟ به بیان دیگر آیا سیاست‌گذاران بخش مسکن در دولت یازدهم مسأله را خوب فهمیده‌اند؟

به اعتقاد من سیاست‌مداران بخش مسکن در دولت یازدهم به خوبی مسأله و مشکلات بخش مسکن را می‌انند. البته از نیات درونی افراد نمی‌توان سخن گفت، ولی به نظر من این افراد بازار مسکن را به خوبی می‌شناسند.

آیا این شناخت بازار منجر به سیاست‌گذاری درست در بخش مسکن شده است؟

نه متأسفانه. این سیاست‌گذاران علی‌رغم شناخت درست بازار مسکن، به نحوی سیاست‌گذاری می‌کنند که منافع عموم مردم طبقه متوسط و ضعیف را مورد توجه قرار نمی‌دهد. بلکه این سیاست‌ها بیش‌تر به نفع متقاضیان سرمایه‌ای در بازار مسکن است. یعنی کسانی که به دنبال سوداگری در بازار مسکن هستند. در این شرایط این افراد با احتکار مسکن، باعث افزایش قیمت خواهند شد.

اگر همین سیاست‌ها در این خصوص مصداقی ذکر کنید.

اگر شما قیمت‌مسکن را تجزیه و تحلیل در ست کنید، ملاحظه خواهید کرد که غالب سهم در قیمت تمام شده مسکن، متعلق به زمین است. در حال حاضر به‌طور میانگین در کل کشور، سهم زمین در قیمت تمام شده مسکن، حدود ۵۰درصد و در کلان شهرها بین ۷۰تا ۹۰درصد است. لذا اگر در کلان شهرها قیمت مسکن بالاتر است، به دلیل آن است که قیمت زمین بسیار بالاتر است. متأسفانه در طول سال‌های

گذشته بازار زمین کنترل نشده. همین مسأله در بازار مسکن تأثیر منفی داشته است. بنابراین اگر سیاست‌گذاری هدف‌غسه کاهش قیمت مسکن را دارد برای کاهش قیمت زمین، با به عبارت بهتر کاهش سهم زمین در قیمت تمام شده مسکن اندیشه و سیاست‌گذاری کند.

آیا سیاست‌گذاران مسکن در دولت این موضوع را می‌دانند؟

بله به خوبی می‌دانند ولی به آن توجه نمی‌کنند. متأسفانه اقتصاد کشور، تولید مجوز نیست. یعنی کسی که به دنبال فعالیت اقتصادی است، به سمت فعالیت‌های غیرمولد می‌رود و اصلاً توجهی به فعالیت تولیدی ندارد. در همین راستا در کشور ما بهترین و امن‌ترین سرمایه‌گذاری در بخش زمین است که بسیار برای اقتصاد کشور مخرب می‌باشد. سرمایه‌داران بزرگ در کشور نیز به خوبی به این مسأله واقف هستند و سرمایه‌گذاری را لاسی را در بخش مسکن انجام داده‌اند. حتی بانک‌ها نیز که خود بزرگ‌ترین و حرفه‌ترین فعالان سوداگر هستند، سرمایه قابل توجهی را در بخش زمین هزینه کرده‌اند.

در طرف دیگر بخش زمین‌و مسکن در رکود است. یعنی معامه‌ای صورت نمی‌گیرد. در این

نقد نشودنگی سرمایه‌داران زمین کاهش یافته است. به اعتقاد من دولت می‌خواهد با رونق بخش مسکن، نقدشوندگی را برای سرمایه‌گذاران کلان افزایش دهد. نتیجه این اقدام یعنی افزایش نقدشوندگی نیز تورم خواهد بود.

یعنی سیاست کنونی دولت سبب رونق همراه با تورم خواهد شد؟

دقیقاً، البته این روند نیز به نفع عامه مردم نیست بلکه سرمایه‌دار است. اتفاقی که



در بازار مسکن در حال وقوع است این است که در بازار هم عرضه مسکن وجود دارد و هم تقاضای مسکن. منتهی با این تفاوت که عرضه بسیار بیش‌تر از تقاضا است. به بیان دیگر عرضه مسکن وجود دارد ولی متقاضیان مسکن به دلیل پایین بودن قدرت خریدشان نمی‌توانند مسکن خریداری کنند. این یعنی شکست بازار. دلیل این اتفاق هم این است که قیمت بیش از حد متعارف در بازار بالا رفته است. در چنین شرایطی دو کار می‌توان کرد. یا قیمت تمام شده مسکن را کاهش و یا قدرت خرید مردم را افزایش دهیم. بین این دو راه بهترین راه، کاهش قیمت تمام شده مسکن است. چون راه‌حل دوم که همان افزایش قدرت خرید مردم است، با افزایش نقدیگی و تورم همراه خواهد شد که این مسأله مجدداً بر قیمت مسکن تأثیر دوباره خواهد گذاشت. لذا تنها راه و بهترین راه، کاهش قیمت تمام شده مسکن است. همان‌طور که گفتیم برای این کار نیز، باید قیمت زمین کاهش یابد.

اگر دولت بخواهد سهم زمین را در قیمت تمام شده مسکن کاهش دهد، چه باید بکند؟

پاسخ این سؤال مشخص است. باید دولت با سوداگری در بخش زمین مقابله کند. برای کنترل سوداگری نیز در دنیا راه‌های مناسبی تجربه شده است. بهترین راه، وضع مالیات است. در دنیا با وضع مالیات بر زمین‌و مسکن مانع از احتکار می‌شوند.

این کار چه الزاماتی دارد؟

الزام اول این کار تشکیل سامانه اطلاعاتی از زمین‌و مسکن کشور است. زمانی که این سامانه تشکیل شده، به‌طور شفاف مشخص خواهد شد که هر کسی چه میزان زمین و

در شرایط فعلی به صورت جدی صنعت داخل را تحت تأثیر قرار خواهد داد. بطوری که باعث عدم سفارش به داخل و تریختاً و رشکستگی باقیمانده خواهد شد.

د- خیرگزاری تسنیم به نقل از مدیر کل بنادر و دربارودی انسان گیلان: آمادگی سازمان بنادر و دربارودی برای اعطای تسهیلات از محل وجوه اداره شده برای خرید کشتی مسافری از خارج.

ج - خبرگزاری پورت‌پرس از خرید یک کشتی مسافری ۲۵۰ نفره از ژاپن.
و- همچنین اطلاعات در اختیار، حاکی از آن است که سفارش ساخت چندین فروند سکوی حفاری از نوع جک‌آب، توسط شرکت‌های مختلف دولتی و شبه‌دولتی و حتی شرکت‌های به‌ظاهر خصوصی، با کشور چین قطعی گردیده است که بعضاً تولیدات غیر کیفی کشور چین در این مورد، تاکنون تحویل گردیده است.
همچنین، گزارشی درباره اجاره ۱۳ فروند انواع مختلف شناور توسط شرکت نفت فلات قاره نیز منتشر شده است.

مسئلاً این‌گونه سفارشات به خارج از کشور،

حکم ساخت و سازهای غیر قانونی در شمال کشور چیست

چنین مواردی روبرو می‌شویم معلوم است که دیوار آن روستا تخریف کرده که ما در این زمینه پیگیری خود را انجام می‌دهیم.
به گفته حاجبی چند جلسه در شوروی عالی شهرسازی برگزار شده و طرح گزارش این تخلفات مطرح شده است. معاون وزیر راه استاندار جلساتی داشته‌ام برای آن که بتوانیم از روند تخریب و زمین‌های کشاورزی منابع طبیعی و جنگل‌ها اقدام عملی داشته باشیم. وی با اشاره به این که در این فرایند

همه اجزا نقش‌بازی می‌کنند و ما به عنوان یک دستگاه حاکمیتی طرح مسأله می‌کنیم، افزود: استانداران از راه‌های حاکمیتی برای جلوگیری از تخلفات را دارند.
همچنین شهرداران، فرمانداران و بخش‌داران نیز اجزایی هستند که باید هم جهت حرکت کنند. معاون وزیر راه شهرسازی تأکید کرد: اگر هر کدام از این اجزا برخلاف قانون عمل و پروانه‌هایی صادر کنند تخلفات طبیعی و جنگل‌ها اقدام شده، به‌طوری که این هماهنگی باید بین اجزا صورت گیرد.

کلنگ‌زنی تا اطلاع ثانوی ممنوع

۹۰۰۰ کیلومتر کلنگ‌زنی و بودجه برای ساخت ۳۰۰ کیلومتر، این یعنی اگر ساخت هیچ پروژه جدیدی آغاز نشود، تنها برای تکمیل آن چه آغاز شده، ۳۰ سال زمان احتیاج است.

مدیرعامل راه‌آهن چند روز پیش از پروژه‌هایی سخن گفت که در سال‌های قبل بنا به دلایل مختلف وارد مرحله اجرایی شده‌اند اما امروز هیچ چشم‌اندازی برای زمان پایان کار آن‌ها متصور نیست.

هر چند میزان دسترسی به راه‌آهن در ایران محدودیت‌های بسیاری دارد و چند استان از نعمت خط ریلی و تردد قطار محرومند اما لزوم برنامه‌ریزی بر حسب توانایی‌های اقتصادی زمانی احساس می‌شود که به گفته مدیر عامل راه‌آهن با بودجه فعلی تنها سالانه ۳۰۰ کیلومتر خط آهن جدید ساخته می‌شود و این یعنی در صورت متوقف شدن پروژه‌های جدید، ۳۰ سال زمان احتیاج است تا پروژه‌های نیمه‌تمام ریلی نهایی شوند.

در کنار خطوط جدید، بحث دو خطه و برقی کردن مسیرهای برتردد نیز در دستور کار قرار دارد و تأمین بودجه لازم برای آن ه‌این‌ه‌نوز در هاله‌ای از ابهام است. باقی ماندن تحریم‌ها و محدودیت‌های در آمدهای دولت حداقل برای سال‌های آینده، نشان از آن دارد که بودجه عمرانی تغییر محسوسی نخواهد داشت. از این‌رو دولت بحث به کارگیری فراینس را مطرح کرده و هر چند قدم‌هایی نیز در این زمینه برداشته اما تا تأمین مالی کامل پروژه‌ها فاصله دارد.

نستجیدن شرایط اقتصادی در زمان آغاز به کار پروژه‌های عمرانی بار سنگین مالی را بر دوش وزارت راه انداخته و تا زمان رفع فشارهای اقتصادی در مقابل هر پروژه تابلوی ورود ممنوع قرار داده است.

خبر

استاندار آذربایجان شرقی

ترک تشریفات در واگذاری طرح‌های سرمایه گذاری قابل قبول نیست

استاندار آذربایجان شرقی گفت: ترک تشریفات در واگذاری طرح‌های سرمایه‌گذاری قابل قبول نیست و باید طبق قانون در این موارد مزایده برگزار شود تا اصل رقابت رعایت شود. به گزارش فارس، اسماعیل جبارزاده با بیان این که از تمام فعالان حوزه تولید و اشتغال حمایت می‌کنیم، اظهار کرد: البته باید در حل مشکلات سرمایه‌گذاری تمام جوانب را در نظر بگیریم، به نحوی که منافع دولت و سرمایه‌گذاران حفظ شود. وی با تأکید بر رعایت کامل قوانین و مقررات، خاطر نشان کرد: قانون تنها حکم‌بین سرمد و مسؤولان و ضایات‌مندی مردم اصل اساسی مدیریت است. وی تسریع در رسیدگی به امور سرمد را وظیفه همه کارکنان دولت دانست و تأکید کرد: به همه مدیران خود اعتماد داریم، اما اگر زیرمجموعه‌ای بخواهد برای مردم مشکل ایجاد کند قطعاً برخورد خواهیم کرد. استاندار آذربایجان شرقی با انتقاد از طولانی بودن روند صدور مجوزهای سرمایه‌گذاری در برخی دستگاه‌ها، اظهار داشت: نباید به خاطر اشتباه‌هایی که در گذشته صورت گرفته سرمایه‌گذار حریفه شود. جبارزاده همکاری با همه دستگاه‌ها را می‌از توسعه خواند و از همه مسؤولان خواست با همدلی و هماهنگی برای حل مشکلات مردم قدم بردارند.

رییس سازمان نظام‌مهندسی ساختمان استان تهران

تهران ۲۰هزار مهندس بیکار دارد

رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران با بیان این که در حال حاضر تهران ۲۰ هزار مهندس ساختمان بیکار دارد، گفت: این آمار، درستی از آمار مهندسانی هستند که توان کار در رشته خود را ندارند و به سمت رشته‌های دیگر رفته‌اند. سعید غفرانی اظهار داشت: این ۲۰ هزار مهندس بیکار، آمار تفکیک شده‌ای از تعداد مهندسانی است که به صورت پاره وقت و یا پروژه‌ای به کار هستند. وی درباره تعداد گودبرداریهایی که در طول کم‌تر از یک سال گذشته در تهران انجام شده است نیز گفت: ۶ ماه آخر سال گذشته تا به امروز ۱۴۰۰ گودبرداری در تهران انجام شده است که ۱۳۰۰ الی ۴۰۰ گودبرداری با موفق کردیم.

بازار آهن آلات در مسیر ثبات قیمت‌ها

عضو هیأت مدیره اتحادیه فولاد و آهن گفت: ظرفیت‌های خوب عرضه سبب شده است بازار این محصولات در سال جاری در مسیر ثبات قیمت‌ها پایدار بماند و انتظار افزایش چشمی نرخ‌ها را نداریم. به گزارش فولاد نیوز، محمدصادق چیت‌ساز با بیان این که قیمت‌ها در این بازار به کفر رسیده است، گفت: قیمت هر کیلوگرم میلگرد فولاد خراسان حدود ۱۸۱۵ تومان و هر کیلوگرم ورق ۸ تا ۱۵۲۰ دلار ۱۱۵۰ تومان است. وی افزود: فاصله هزینه تولید داخلی با بازارهای خارجی زیاد نیست که امیدواریم با هم کاهش یابد تا انگیزه‌های صادراتی هم بیش‌تر شود.

شهردار منطقه ۷اصفهان

پروژه تقاطع غیر همسطح ۲۵ آبان تا یک ماه آینده آماده مناقصه می‌شود

شهردار منطقه ۷اصفهان از انجام مراحل مناقصه طرح تقاطع غیرهمسطح ۲۵ آبان تا یک ماه آینده خبر داد. به گزارش ایمنّا، احمدرضا مصور اظهار داشت: مراحل نهایی طرح تقاطع غیرهمسطح ۲۵ آبان انجام شده و تأمین اعتبار آن از طرف مناطق ۷ و ۸ انجام شده است که حدود ۷میلیارد تومان می‌باشد که ممکن است در زمان اجرای طرح کم یا زیاد شود. وی با بیان این که مراحل مناقصه این طرح تا یک ماه آینده انجام می‌شود، اذعان داشت: معاونت عمران شهردار از اصفهان مناقصه این طرح را انجام خواهد داد و بعد از آن عملیات اجرایی پروژه آغاز می‌شود. شهردار منطقه ۷اصفهان تصریح کرد: پیش‌بینی می‌شود اجرای این پروژه حدود یکسال طول بکشد. مصور بیان داشت: طرح نهایی این پروژه به صورت عبور دو پل از شرق به غرب می‌باشد و همکف به صورت یک چهارراه بزرگ احداث خواهد شد.

ارایه گزارش عملکرد منطقه همدان در ۵ ماهه نخست سال جاری

شهره حقی – صادق‌فریدی، مدیر شرکت ملی پخش فراورده‌های نفتی منطقه همدان، بنابر تأکید صریح مقام‌مظفر هبری و ریاست‌جمهوری در خصوص اطلاع‌رسانی شفاف عملکرد دستگاه‌های دولتی به مردم، در نشست‌های خبری به ارایه گزارش عملکرد منطقه در ۵ ماهه نخست سال جاری پرداخت.

به گزارش خبرنگار «مناقصه»، مدیر منطقه در جمع اصحاب رسانه استان اعم از خبرنگاران و عکاسان، صدا و سیما، خبرگزاری‌ها و مطبوعات سراسری و محلی گفت: شفاف‌سازی ارایه خدمات مطلوب حق مردم بوده و انعکاس تلاش‌های خادمان سوخت‌رسان به رسانه‌ها با هدف تنویر افکار عمومی از خدمات دولت خدمتگزار امری ضروری دانست.

فریدی با بیان عناوین پروژه‌های قابل افتتاح در این هفته، به اجرای سیستم حفاظت کاتدیک مخازن شماره ۵، ۱۶۷ و ۱۷ و لوله‌های آب آتش‌نشانی، اجرای بتن مسلح نقاط زیر بارگیری، ترمیم جدول و اسفالت مسیرهای تردد مخازن، اجرای سیستم آبیاری قطره‌ای فضای سبز انبار نفت، ایتار گران همدان، اجرای سیستم تصفیه فاضلاب بهداشتی و تهیه و نصب پله‌های متحرک سکوها بارگیری انبار نفت ایتار گران همدان

اشاره کرد. وی با اشاره به این که هم اکنون ۹۵ باب جایگاه عرضه فراورده نفتی در سطح استان وجود دارد، افزود: اکنون دو جایگاه تک منظوره CNG در دست احداث است که با پیشرفت فیزیکی قابل توجه، پیش‌بینی می‌شود در آینده نزدیک مورد بهره‌برداری قرار گیرد.

صادق‌فریدی با بیان مطالب فوق اظهار امیدواری کرد: با احداث این دو جایگاه هم ساکنان شهر گل تپه از توابع شهرستان کیودر اهنگ و



گردشگران غار علیصدر و هم ساکنان حومه یادگان شهید قهرمان در مسیر جاده همدان – کرمانشاه پیش از پیش از نعمت گاز CNG بهره‌مند خواهند شد. فردی با اشاره به مقایسه میزان مصرف فراورده‌ها در ۵ ماه نخست سال‌های ۹۳ و ۹۲ ادامه داد: امسال در مدت مذکور ۹۵ میلیون لیتر بنزین مصرف شده که نسبت به ۱۸۶ میلیون لیتر مصرف شده در مدت مشابه سال قبل حدود ۵درصد افزایش داشته‌است.



هم‌چنین آمار مصرف نفتگاز در مدت فوق با توجه به میزان مصرف ۲۶۴ میلیون لیتری امسال نسبت به ۲۶۲ میلیون لیتر سال گذشته، ۰.۷ درصد افزایش مصرف را نشان می‌دهد. مدیر منطقه همدان ضمن ابراز خرسندی از کاهش مصرف ۱۹ درصدی نفت سفید، ۳۳ درصدی نفت کوره و ۵.۵ درصدی گاز مایع، خاطر نشان ساخت: آمارها نشان دهنده این است که ارقام مصرف نفت سفید از ۱۳.۵ میلیون لیتر به



شهردار اهواز خبر داد

ایجاد بازار مرکزی، شهرک سلامت و بازار مبل در اهواز

آرامش سیاسی و اقتصادی بوده که این موضوعات زیربنای فعالیت جهادی است.

شهردار اهواز افزود: عدم ثبات اقتصادی و سیاسی در کشور، همه‌امور از جمله کارهای اجرایی در حوزه توسعه عمرانی را تحت‌الشعاع قرار می‌دهد. اگر فضای اقتصادی آرام و پویا و پر نشاط داشته باشیم، بی‌شک کار اقتصادی در کلان‌شهرها مضاعف می‌شود، شهرداری نیز یک مؤسسه در آمد هزینه است و اگر مردم کار اقتصادی و ساخت و ساز نکنند و فعالیت‌های مختلف در این حوزه نداشته باشند، قطعاً شهرداری هم دچار

مشکل می‌شود.

وی بیان داشت: این کار به همت دولت و استاندار خوزستان در همه سطوح در حال انجام است و شهرداری نیز وظایفش را به خوبی انجام می‌دهد.

موسوی ادامه داد: درآمدهای شهرداری تاکنون مناسب بوده و توافقات خوبی نیز با سرمایه‌گذاران منعقد شده که تنها یکی

از قرار دادهای ۲۰۷ میلیارد

تومان بوده است.

موسوی گفت: این قرارداد در قالب

ایجاد بازار مرکزی اهواز،

شهرک سلامت و بازار

مبل است که به‌زودی

سیدخلف‌موسوی صبح امروز در مراسم کلنگ‌زنی هم زمان ۳۰ پروژه عمرانی و آغاز به کار احداث سرای محله جمهوری، اظهار داشت: در سال جاری مقام‌مظفر هبری شعار سال اقتصاد و فرهنگ با عزم ملی و مدیریت جهادی را انتخاب کرد که قطعاً تحقق این شعار با تلاش مضاعف مردم و مسؤولان میسر است.

وی با بیان این که در این شعار، خطاب مقام‌مظفر هبری مردم و مدیران در همه سطوح هستند افزود: با تالشی که دولت یازدهم از ابتدای آغاز کار داشته، در بخش اقتصاد اقدامات ارزنده‌ای انجام شد.

موسوی گفت: مهم‌ترین اقدامات دولت یازدهم، کنترل نرخ تورم و ایجاد



نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی

شماره ۹۳/۵۲

۶-تضمین شرکت در مناقصه به صورت ضمانت‌نامه بانکی یا چک بانکی تضمین شده به مبلغ ۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال می‌باشد.

۷-زمان برگزاری جلسه توجیهی مشترک مناقصه گران: ساعت ۱۰:۰۰ روز شنبه مورخ ۹۳/۰۶/۱۵

۸-مهلت دریافت اسناد مناقصه: از ساعت ۹ صبح لغایت ۱۵ بعد از ظهر از زمان درج آگهی در روزنامه، تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۹۳/۰۶/۱۹ باشد.

۹-زمان برگزاری مناقصه: ساعت ۱۱:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۹۳/۰۶/۲۳

۴-مدارک مورد نیاز جهت تحویل اسناد مناقصه: معرفی‌نامه مهر و امضاء شده از سوی شرکت.

آدرس محل تحویل اسناد مناقصه: کرج موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی، معاونت برنامه‌ریزی پشتیبانی، دبیرخانه کمیسیون معاملات و یا موسسه رازی شعبه شمال شرق کشور (مشهد) واقع در خیابان احمد آباد جنب هتل هما تلفن ۰۵۱۳۸۴۳۱۷۸۰

۵-محل برگزاری مناقصه: کرج موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی، اتاق جلسات معاونت برنامه‌ریزی و پشتیبانی.



نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی

شماره ۹۳/۵۴

۷-تضمین شرکت در مناقصه به صورت ضمانت‌نامه بانکی یا چک بانکی تضمین شده به مبلغ ۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال می‌باشد.

۸-زمان برگزاری جلسه توجیهی مشترک مناقصه گران: ساعت ۱۰:۰۰ روز سه‌شنبه مورخ ۹۳/۰۶/۱۱

۹-مهلت دریافت اسناد مناقصه: از ساعت ۹ صبح لغایت ۱۵ بعد از ظهر از زمان درج آگهی در روزنامه، تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۹۳/۰۶/۱۶ باشد.

۱۰-زمان برگزاری مناقصه: ساعت ۱۰:۰۰ روز سه‌شنبه مورخ ۹۳/۰۶/۱۸

۴-موضوع مناقصه: واگذاری فعالیت‌های پشتیبانی و خدماتی

۴-مدارک مورد نیاز جهت تحویل اسناد مناقصه: معرفی‌نامه مهر و امضاء شده از سوی شرکت.

۵-آدرس محل تحویل اسناد مناقصه: کرج موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی، معاونت برنامه‌ریزی پشتیبانی، دبیرخانه کمیسیون معاملات و یا موسسه رازی شعبه جنوب کشور (اهواز) واقع در آمانیه خیابان سپاه جنب شهرداری تلفن ۰۶۱۱۳۳۳۲۵۰۴۰

۶-محل برگزاری مناقصه: کرج موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی، اتاق جلسات معاونت برنامه‌ریزی و پشتیبانی.



نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی

شماره ۹۳/۵۳

موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی در نظر دارد حفاظت فیزیکی شعبه اهواز خود را از طریق مناقصه عمومی به شرکت‌های واجد شرایط که تجربه کافی در این زمینه دارند به شرح زیر واگذار نماید:

۱-آدرس مناقصه گران: موسسه رازی شعبه شمال شرق کشور (مشهد) واقع در خیابان احمد آباد جنب هتل هما تلفن ۰۵۱۳۸۴۳۱۷۸۰ فاکس ۰۰۵۱۳۸۴۲۰۴۳۰

۲-شماره تلفن موسسه: ۰۶۱۱۳۳۶۱۸۹۸ تلفن ۰۶۱۱۳۳۳۲۵۰۴۰

۳-موضوع مناقصه: حفاظت فیزیکی شعبه اهواز

۴-مدارک مورد نیاز جهت تحویل اسناد مناقصه: معرفی‌نامه مهر و امضاء شده از سوی شرکت.

۵-آدرس محل تحویل اسناد مناقصه: کرج موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی، معاونت برنامه‌ریزی و پشتیبانی، دبیرخانه کمیسیون معاملات و یا موسسه رازی شعبه جنوب کشور (اهواز) واقع در آمانیه خیابان سپاه جنب شهرداری تلفن ۰۶۱۱۳۳۳۲۵۰۴۰

۶-محل برگزاری مناقصه: کرج موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی، اتاق جلسات معاونت برنامه‌ریزی و پشتیبانی.



یک‌مرحله‌ای

آگهی مناقصه عمومی

۷-تضمین شرکت در مناقصه به صورت ضمانت‌نامه بانکی یا چک بانکی تضمین شده به مبلغ ۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال می‌باشد.

۸-زمان برگزاری جلسه توجیهی مشترک مناقصه گران: ساعت ۱۰:۰۰ روز سه‌شنبه مورخ ۹۳/۰۶/۱۱

۹-مهلت دریافت اسناد مناقصه: از ساعت ۹ صبح لغایت ۱۵ بعد از ظهر از زمان درج آگهی در روزنامه، تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۹۳/۰۶/۱۶ باشد.

۱۰-زمان برگزاری مناقصه: ساعت ۱۰:۰۰ روز سه‌شنبه مورخ ۹۳/۰۶/۱۸

۴-موضوع مناقصه: واگذاری فعالیت‌های پشتیبانی و خدماتی

۴-مدارک مورد نیاز جهت تحویل اسناد مناقصه: معرفی‌نامه مهر و امضاء شده از سوی شرکت.

۵-آدرس محل تحویل اسناد مناقصه: کرج موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی، معاونت برنامه‌ریزی و پشتیبانی، دبیرخانه کمیسیون معاملات و یا موسسه رازی شعبه جنوب کشور (اهواز) واقع در آمانیه خیابان سپاه جنب شهرداری تلفن ۰۶۱۱۳۳۳۲۵۰۴۰

۶-محل برگزاری مناقصه: کرج موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی، اتاق جلسات معاونت برنامه‌ریزی و پشتیبانی.



نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی

شماره ۹۳/۵۵

موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی در نظر دارد حفاظت فیزیکی موسسه کرج و ایستگاه کردان خود را از طریق مناقصه عمومی به شرکت‌های واجد شرایط که تجربه کافی در این زمینه دارند به شرح زیر واگذار نماید:

۱-آدرس مناقصه گران: موسسه رازی واقع در کرج -حصارک -موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی -تلفن: ۰۲۶۲۴۵۷۰۰۲۸ الی ۴۶ و شماره فاکس ۰۲۶۲۴۵۵۲۱۹۴

۲-شماره تلفن موسسه: ۰۲۶۲۴۵۷۰۰۲۸ الی ۴۶ و شماره فاکس ۰۲۶۲۴۵۵۲۱۹۴

۳-موضوع مناقصه: حفاظت فیزیکی موسسه کرج و ایستگاه کردان

۴-مدارک مورد نیاز جهت تحویل اسناد مناقصه: معرفی‌نامه مهر و امضاء شده از سوی شرکت.

۵-آدرس محل تحویل اسناد مناقصه: کرج موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی، معاونت برنامه‌ریزی پشتیبانی، دبیرخانه کمیسیون معاملات.

۶-محل برگزاری مناقصه: کرج موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی، اتاق جلسات معاونت برنامه‌ریزی و پشتیبانی.



دوم‌رحله‌ای

آگهی تجدید اول مناقصه عمومی

شماره ۹۳/۵۶

موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی در نظر دارد خرید پرورش و پرچسب خود را از طریق مناقصه عمومی به شرکت‌های واجد شرایط که تجربه کافی در این زمینه دارند به شرح زیر واگذار نماید:

۱-آدرس مناقصه گران: کرج- خیابان شهید بهشتی - حصارک- موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی -

۲-شماره تلفن موسسه: ۰۲۸-۳۴۵۷۰۲۶ داخلی ۲۴۴۶ -نمابر دبیرخانه کمیسیون ۰۶۲۴۴۵۵۲۱۹۴

۴-موضوع مناقصه: خرید پرورش و پرچسب

۵-آدرس محل تحویل اسناد مناقصه: موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی، معاونت برنامه‌ریزی پشتیبانی، دبیرخانه کمیسیون معاملات.

۶-محل برگزاری مناقصه: موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی، اتاق جلسات معاونت برنامه‌ریزی و پشتیبانی.

۷-تضمین شرکت در مناقصه به صورت ضمانت‌نامه بانکی یا چک بانکی تضمین شده



خبر

بررسی روند اجرایی پروژه بناسازان رمضان در شرکت عمران صدرا

مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید صدرا با مدیر و اعضای هیأت مدیره شرکت بناسازان رمضان جلسسه‌ای برگزار کرد. در این جلسه در خصوص میزان پیشرفت فیزیکی و مبالغ دریافتی انبوه ساز برررسی و مطالعاتی انجام شده و فرساده‌ترین مدیرعامل شرکت عمران شهر صدرا علل ایجاد تأخیر در این پروژه را از مدیر و اعضای هیأت مدیره این شرکت بحث جویا شد. در این جلسه هم‌چنین تأمین اسانسور بلوک‌ها و تکمیل ۲۴۰ واحدی این پروژه بر اساس زمان‌بندی تعیین شده به عنوان اولویت اول شرکت عمران در اجرای این پروژه تعیین شد. شایان ذکر است پروژه اجرایی شرکت بناسازان رمضان با ۱۹۸۴ واحد در فاز ۲ صدرا قرار گرفته که تا کنون ۵۴ درصد پیشرفت فیزیکی دارد.



استفاده رایگان جانبازان، ایتار گران و معلولان از سرویس‌های اتوبوسرانی

علی کلانی در یکصدهجدهمین جلسه رسمی و علنی شورای شهر گران استفاده رایگان جانبازان، ایتار گران و معلولان از سرویس‌های واحد اتوبوسرانی شهرداری را پیشنهاد داد.

به گزارش مرکز اطلاع‌رسانی شورای شهر گران، وی ضمن گرامیداشت یاد و خاطره شهدای انقلاب اسلامی به ویژه شهدای گرانقدر دولت علی‌الخصوص شهیدان رجایی و باهنر و امام شهدا گفت: به پاس قدردانی از رشادت‌های بی‌شائبه و جانبازی‌های آزادگان و جانبازان و تشکر از خانواده معزز و معظم شهدای جنگ تحمیلی پیشینه‌های می‌کنم تدابیری اتخاذ شود خانواده‌های شهدا، جانبازان و آزادگان بتوانند از کارت‌های خود برای استفاده از سرویس‌های اتوبوس‌های درون شهری به صورت رایگان استفاده کنند.

این عضو شورای شهر گران هم‌چنین در پیشنهاد خود خواست معلولین نیز با استفاده از کارت معلولیت بتوانند به صورت رایگان از سرویس‌های اتوبوسرانی استفاده کنند.

کلاسی در این خصوص اظهار داشت: هرچند این اقدام در قبال عملکرد جانبازان، آزادگان و شهدای گران‌سنگ و هم‌چنین درد و رنجی که معلولین عزیز متحمل می‌شوند ناچیز است اما اقدام کوچکی خواهد بود برای آن که این قشر عزیز بداندند همواره در آذهان و قلوب مردم و مسؤولین جایگاه ویژه‌ای دارند و همواره این جایگاه حفظ خواهد شد.

وی در ادامه هم‌چنین از شهرداری خواست گزارشی از وضعیت صدور پروانه ساخت و ساز شهرداری منطقه یک و دو طی ۶ ماه اول سال به شورا ارایه کرده و بر اساس آن روند کاهش و یا افزایش صدور پروانه‌ها را بررسی کنند.



یک‌مرحله‌ای

آگهی مناقصه عمومی

شماره ۹۳/۵۱

۶-تضمین شرکت در مناقصه به صورت ضمانت‌نامه بانکی یا چک بانکی تضمین شده به مبلغ ۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال می‌باشد.

۷-زمان برگزاری جلسه توجیهی مشترک مناقصه گران: ساعت ۱۰:۰۰ روز شنبه مورخ ۹۳/۰۶/۱۵

۸-مهلت دریافت اسناد مناقصه: از ساعت ۹ صبح لغایت ۱۵ بعد از ظهر از زمان درج آگهی در روزنامه، تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۹۳/۰۶/۱۹ باشد.

۹-زمان برگزاری مناقصه: ساعت ۱۰:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۹۳/۰۶/۲۳

متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس www.rvsri.ac.ir یا <http://iets.mporg.ir> مراجعه نمایند. در صورت عدم موفقیت در دسترسی به آدرس مذکور می‌توانند در ساعات اداری به جزء ایام تعطیل به دبیرخانه کمیسیون معاملات موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی و یا موسسه رازی شعبه شمال شرق کشور (مشهد) واقع در خیابان احمد آباد جنب هتل هما تلفن ۰۵۱۳۸۴۳۱۷۸۰ فاکس ۰۵۱۳۸۴۲۰۴۳۰

مراجعه و با همراه داشتن یک دستگاه فلتش نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند. حضور نمایندگان شرکت‌ها با معرفی‌نامه کتبی در جلسات بازگشایی باکتها بلامانع می‌باشد.

۱۲- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه موجود می‌باشد.



نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی

شماره ۹۳/۵۳

۷-تضمین شرکت در مناقصه به صورت ضمانت‌نامه بانکی یا چک بانکی تضمین شده به مبلغ ۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال می‌باشد.

۸-زمان برگزاری جلسه توجیهی مشترک مناقصه گران: ساعت ۱۰:۰۰ روز سه‌شنبه مورخ ۹۳/۰۶/۱۱

۹-مهلت دریافت اسناد مناقصه: از ساعت ۹ صبح لغایت ۱۵ بعد از ظهر از زمان درج آگهی در روزنامه، تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۹۳/۰۶/۱۶ باشد.

۱۰-زمان برگزاری مناقصه: ساعت ۱۰:۰۰ روز سه‌شنبه مورخ ۹۳/۰۶/۱۸

۴-موضوع مناقصه: واگذاری فعالیت‌های پشتیبانی و خدماتی

۴-مدارک مورد نیاز جهت تحویل اسناد مناقصه: معرفی‌نامه مهر و امضاء شده از سوی شرکت.

۵-آدرس محل تحویل اسناد مناقصه: کرج موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی، معاونت برنامه‌ریزی و پشتیبانی، دبیرخانه کمیسیون معاملات و یا موسسه رازی شعبه جنوب کشور (اهواز) واقع در آمانیه خیابان سپاه جنب شهرداری تلفن ۰۶۱۱۳۳۳۲۵۰۴۰

۶-محل برگزاری مناقصه: کرج موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی، اتاق جلسات معاونت برنامه‌ریزی و پشتیبانی.



یک‌مرحله‌ای

آگهی مناقصه عمومی

شماره ۹۳/۵۵

۶-تضمین شرکت در مناقصه به صورت ضمانت‌نامه بانکی یا چک بانکی تضمین شده به مبلغ ۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال می‌باشد.

۷-زمان برگزاری جلسه توجیهی مشترک مناقصه گران: ساعت ۱۰:۰۰ روز شنبه مورخ ۹۳/۰۶/۱۵

۸-مهلت دریافت اسناد مناقصه: از ساعت ۹ صبح لغایت ۱۵ بعد از ظهر از زمان درج آگهی در روزنامه، تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۹۳/۰۶/۱۹ باشد.

۹-زمان برگزاری مناقصه: ساعت ۱۰:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۹۳/۰۶/۲۳

متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس www.rvsri.ac.ir یا <http://iets.mporg.ir> مراجعه نمایند. در صورت عدم موفقیت در دسترسی به آدرس مذکور می‌توانند در ساعات اداری به جز ایام تعطیل به دبیرخانه کمیسیون معاملات موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی کرج مراجعه و یا همراه داشتن یک دستگاه فلتش نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.

۱۰-حضور نمایندگان شرکت‌ها با معرفی‌نامه کتبی در جلسات بازگشایی باکتها بلامانع می‌باشد.

۱۱- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه موجود می‌باشد.

کوتاه بانکی

طیب‌نیا: بر نامه جدی برای سودآور کردن بانک‌ها داریم

وزیر امور اقتصاد و دارایی از برنامه جدی دولت برای سودآور کردن بانک‌ها خبر داد و گفت: با قدرتمند کردن بانک‌ها از طریق ترمیم سرمایه، نقش تعیین‌کننده‌ای برای آن‌ها در برنامه خروج غیرتورمی از رکود مدنظر قرار داده‌ایم. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط عمومی بانک سپه، علی‌طیب‌نیا وزیر امور اقتصادی و دارایی در نشست تخصصی مدیران و کارکنان بانک سپه ضمن اشاره به تأثیر عملکرد نظام بانکی بر اقتصاد کشور گفت: در دولت لایحه بسته خروج غیرتورمی از رکود به مجلس، جایگاه ویژه‌ای به سیستم بانکی اختصاص یافته است. وزیر امور اقتصادی و دارایی در خصوص بدهی دولت به بانک‌ها گفت: بدهی دولت به بانک‌ها و بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی با هم تهاثر و تسویه خواهد شد تا دولت به یک بدهکار خوش حساب تبدیل نشود. وی با بیان این مطلب که سرمایه‌گذارهای جدید در اولویت دولت نیست گفت: بنگاه‌های بزرگ و معتبر باید بازار سرمایه تأمین مالی شوند و این امر در بسته پیشنهادی دولت به‌طور دقیق پیش‌بینی شده است.

ارایه دو خدمت جدید از صندوق قرض الحسنه بانک پارسیان

هم‌زمان با فرارسیدن هفته بانکداری اسلامی، عضو هیأت مدیره صندوق قرض الحسنه بانک پارسیان از ارایه دو خدمت جدید با عنوان صندوق قرض الحسنه الکترونیک و طرح قلک سبز و هم‌چنین انعقاد تفاهم‌نامه با کمیته امداد امام خمینی(ره) و سازمان بهزیستی در زمینه پرداخت وام اشتغال و تولید در راستای اشاعه و ترویج بانکداری اسلامی خبر داد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط عمومی بانک پارسیان، معاون مالی و سرمایه‌گذاری‌های بانک پارسیان و عضو هیأت مدیره صندوق قرض الحسنه پارسیان به اقدامات مؤثر این صندوق برای جذب منابع و اعطای تسهیلات قرض‌الحسنه اشاره کرد و افزود: صندوق قرض الحسنه با اتکا به تلاش همکاران فعال در صندوق و همکاری و مساعدت مطلوب و رضایت بخش همکاران بانک خوشبختانه توانسته است به رغم نوا بودن و امکانات کم، در سطح رضایت بخش اما ناگفتی بازار برای‌های مفید و منجر به نتیجه‌داشته باشد و با اتکا به این رفتار، موفق به جذب میزان قابل توجهی سپرده شده است که همین امر توان وام دهی صندوق را در زمینه‌های مختلف پیش‌تر کرده است. عضو هیأت مدیره صندوق قرض الحسنه بانک پارسیان خاطر نشان کرد: از ابتدای سال جاری تا اواسط مردادماه، منابع قرض الحسنه بانک پارسیان ۲۹۸ درصد رشد داشته است و با سیاست‌هایی که در پی بدهی‌سازی آن‌ها هستیم مطمئناً ماه‌های آتی شاهد رشد بیش‌تر ی خواهیم بود.

قدردانی استاندار هر مزگان از عملکرد بانک مسکن

استاندار هرمزگان از مدیر، کارکنان و مشتریان خیر بانک مسکن استان در برگزاری جشن گلریزان و کمک به زندانیان جرایم غیر عمد تقدیر و تشکر کرد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط عمومی بانک مسکن، ابراهیم‌جادی استاندار هرمزگان در جریان دیدار با مسؤولان بانک مسکن استان هرمزگان، اقدام خداسپندانه بانک را در برگزاری جشن گلریزان و کمک به زندانیان جرایم غیر عمد قابل تحسین دانسته و گفت: این اقدام باید از طرف سایر ارگان‌ها و ادارات نیز دنبال شده و الگو قرار گیرد.

آگهی فراخوان تجدید مناقصه عمومی

یک مرحله‌ای توام با ارزیابی کیفی

ش رکت پتروشیمی شهید تندگویان (سهامی عام) در نظر دارد مناقصه با شرایط ذیل را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای توام با ارزیابی کیفی به پیمانکار واجد شرایط و دارای صلاحیت‌واگذار نماید.
موضوع مناقصه: خرید و نصب کانتینر گاز نبرج خنک کننده PTA2
۱- مدت اجرای موضوع مناقصه: ۵ ماه
۲- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۷۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد.
۳- مدت تضمین‌های معتبر برای شرکت در مناقصه: ۴-۱ ضمانت‌نامه بانکی (۴-۲) واریز وجه به حساب اعلام شده در اسناد مناقصه
۵- محل و مهلت توزیع اسناد مناقصه: بندر اسام خمینی، منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی، سایت ۴ پتروشیمی شهید تندگویان، امور حقوقی و پیمانها، تلفن ۵۲۰۴۵-۰۶۵۲۲۴ تا ساعت ۱۶ مورخ ۹۳/۰۶/۱۶
۶- محل و مهلت تحویل پاکات پیشنهادی: آدرس فوق- تا ساعت ۱۶ مورخ ۹۳/۰۶/۳۰
۷- محل و تاریخ گشایش پاکات پیشنهاد قیمت: آدرس فوق- سالن کنفرانس

تلاش آفرینش بالندگی
روابط عمومی شرکت پتروشیمی شهید تند گویان
www.stpcir.ir
http://iets.mporg.ir)
با کد فراخوان ۱۳۵۲۴۹۴
قبل دریافت می‌باشد.

آگهی فراخوان ارزیابی کیفی مناقصه

شرکت آب و فاضلاب استان ایلام در نظر دارد تامین مالی، احداث، بهره‌برداری و خط انتقال آبرسانی از سد ایلام به شهر ملکشاهی را به روش BOT ود قالب خرید تضمینی آب براساس بند "الف" ماده ۱۴۲ قانون برنامه پنجم توسعه از طریق مناقصه عمومی مطابق قانون برگزاری مناقصات و آیین‌نامه‌های اجرایی آن و با شرایط ذیل به سرمایه‌گذار واجد شرایط واگذار نماید.

الف:
خریدار: شرکت آب و فاضلاب استان ایلام
بر آورد هزینه سرمایه گذاری اولیه: ۳۲۰ میلیارد ریال (سیصد و بیست میلیارد ریال) (فهرست بهاء سال ۹۶)
دوره واحداث: ۲۴ ماه شمسی
دوره بهره برداری تجاری: ۲۰ سال شمسی
ظرفیت خط انتقال: ۳/۶۴ میلیون مترمکعب در سال
ب:

شرایط سرمایه‌گذار: امکان تأمین سرمایه مورد نیاز و داشتن سابقه مدیریتی و اجرای پروژه‌های مشابه
پیمانکاران دارای گواهی‌نامه صلاحیت طرح و ساخت (آب-تاسیسات آب و فاضلاب) پایه یک مجاز به شرکت در مناقصه می‌باشند.
در صورتی که پیمانکار فاقد گواهی‌نامه صلاحیت طرح و ساخت می‌باشد، مشارکتی از پیمانکاران و مشاوران با شرایط زیر مجاز به شرکت در مناقصه می‌باشند:

در صورتی که پیمانکار براساس پخشنامه شماره ۱۵۳۰۰/۱۰۰۱ تاریخ ۱۳۸۶/۲/۸ تشخیص صلاحیت شده باشد پایه یک رشته آب و پایه یک رشته تاسیسات و تجهیزات

در صورتی که پیمانکار براساس پخشنامه شماره ۱۳۹۵/۳/۱۰۰۴ تاریخ ۱۳۸۹/۴/۲۶ تشخیص صلاحیت شده باشد پایه سه رشته آب و مشاور دارای گواهینامه صلاحیت خدمات مشاوره تخصص تاسیسات آب و فاضلاب
سرمایه‌گذاران واجد شرایط می‌توانند حداکثر تا ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی، برای دریافت اسناد ارزیابی توان اجرای کار با در دست داشتن معرفی‌نامه و قیش بانکی (به مبلغ ۵۰۰,۰۰۰ ریال به حساب جاری ۹۵۳۱-۱۱۶۸۰۳۴۶۱۱ نزد بانک پاسارگاد بنام شرکت طرح و اجرای کاسون) به آدرس تهران- بلوار مرزداران، خیابان ناهید، کوچه گلپای یک، پلاک ۴ واحد ۲۶-۵ تلفن: ۴۴۲۵۶۷۷۴-۴۴۲۵۶۷۷۴-۲۰ مراجعه نمایند.
سرمایه‌گذاران پس از دریافت و مطالعه اسناد مناقصه تا روز چهارشنبه مورخ ۹۳/۷/۱۶ اسناد مربوطه را تکمیل و در پاکت لاک و مهر شده به آدرسی ایلام- میدان دفاع مقدس، شرکت آب و فاضلاب استان ایلام، دفتر حراست تحویل و رسید دریافت نمایند.

ضمناً در روز شنبه مورخه ۹۳/۷/۱۹ در دفتر مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان ایلام بازگشایی پاکات انجام خواهد شد.
ضمناً هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

تلفن تماس ۰۸۴۱-۲۳۳۰۱۲۰

ضمناً جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت زیر مراجعه فرمایید:

http://iets.mporg.ir

روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب استان ایلام

بازار سرمایه

رئیس سازمان خصوصی سازی

شناسایی شبه دولتی‌ها و خصولتی‌ها در دستورالعمل مصوب هیأت واگذاری



ه شبه‌دولتی‌ها و خصولتی‌ها در دستورالعمل مصوب هیأت واگذاری شناسایی شده‌اند، هم‌چنین آسیب‌شناسی در مورد این که چرا بخش خصوصی کم‌تر از مزایده‌های سازمان واگذاری می‌کند انجام شده است. هر زمان که پای خصوصی‌سازی واقعی به میان می‌آید، دولت به طلبکاران دادست که متخلفان زیادی را در مقابل این سازمان قرار داده است بطوری که بیش‌تر آن‌ها طلبکاران دولتی و شبه‌دولتی قوی بودند. وی گفت: برای توانمندسازی بخش خصوصی در اقتصاد کشور مصوبه‌ای داشته‌ایم

این زمینه وجود دارد و وقت زیادی را به خود اختصاص می‌دهد. پوری حسینی، سبم وزارت نفت در واگذاری سهام را ۴۴ درصد، وزارت صنعت را ۵ درصد، وزارت نیرو را ۴٫۱ درصد، ارتباطات را ۵٫۹ درصد و اقتصاد را ۶٫۴ درصد اعلام کرد و گفت: این ۵ وزارتخانه به ترتیب بیش‌ترین امار واگذاری‌های وزارتخانه‌ها را به خود اختصاص دادند. وی اضافه کرد:

هم‌چنین در بخش شرکت‌های مادر تخصصی، شرکت مادر تخصصی صنایع ملی پتروشیمی با ۵٫۵ درصد، ایمیدور با ۱٫۲ درصد، توانیر با ۱۴ درصد و مخابرات و شرکت پخش و پالایش فراورده‌های نفتی در رتبه‌های بعدی قرار دارند که از سال ۸۰ تا پایان ۹۲ بیش‌ترین امار واگذاری‌ها را به خود اختصاص داده‌اند. رئیس سازمان خصوصی‌سازی گفت: ۱۳ درصد واگذاری‌ها به بخش خصوصی واقعی بوده، این در حالی است که سازمان خصوصی‌سازی تنها ۳ درصد واگذاری‌ها به بخش خصوصی واقعی صورت گرفته است و من در این زمینه می‌توانم بگویم که این آسیب خصوصی‌سازی است، زسراً ما عرضه عمومی می‌کنیم اما خصولتی‌ها می‌خرند.

یا وضعیت قرمز نداریم. به گفته افخمی، نسبت سهم این بانک برای پرداخت تسهیلات در بخشی از صنعت و معدن پررنگ است و ۱۷ درصد سهم بازار را داشته و رتبه یک را در میان بانک‌ها در این بخش داریم. هم‌چنین سال گذشته رقم نسبت مطالبات غیرجاری به کل تسهیلات تک‌رقمی بوده و اکنون ۸۶ درصد است و جایگاه خوبی دارد. وی با اشاره به این‌که در ماه اول سال ۸۵۰ میلیون دلار گشایش اعتبار داشتیم، عنوان کرد: این در حالی بوده که تحریم‌ها و مشکلات فراوانی وجود داشته است و البته بخشی از آن از سوی صندوق توسعه ملی و فاینانس چین تأمین شده است. افخمی افزود: اکنون ۳۰۹ میلیارد دلار قرارداد جاری با صندوق توسعه ملی منعقد شده است و هم‌چنین رشد سپرده در ماه گذشته ۲۰ درصد بوده و وصولی‌های بانک ۳۱ درصد اضافه شده است. مدیرعامل بانک صنعت و معدن با بیان این‌که در چند پروژه بزرگ عضو سندیکای آن هستیم، عنوان کرد: هم‌چنین در زمینه تأمین مالی بیمارستان مغز و اعصاب سمیمی فعالیت داریم که بخش تجهیزات آن ۸۷ میلیون یورو بوده و نیز تسهیلات ریالی آن ۱۸۳ میلیارد تومان می‌شود و

امیدواریم بتوانیم در مهر ماه خبر قطعی شدن نهایی منابع مالی را بدهیم. وی یکی از برنامه‌های این بانک را توجه به صنایع کوچک و متوسط دانست و یادآور شد: این موضوع از آبان ماه سال جاری انجام شده و هزار واحد کوچک در ۵ ماه نخست سال با اعتباری بالغ بر ۱۱۰۰ میلیارد تومان تأمین مالی و سرمایه‌در گردش شده است.

افخمی در بخش دیگری از سخنان خود در مورد خودسوزی یک صنعتگر به دلیل بدهی‌های خود به این بانک اظهار داشت: هنوز در زمینه استمهال یا بخشش بدهی‌های این فرد تصمیمی گرفته نشده است و بخشی از مشکلات این صنعتگر مربوط به دیگر موضوعات است. وی در باره رویکرد بانک گفت: این رویکرد توسعه‌ای بوده و اکنون ۸۹ میلیون یورو برای پتروشیمی ۵۵ میلیون یورو فولاد مهران و ۲۳ میلیون یورو برای سیمان اختصاص یافته است. افخمی تأکید کرد: باید رشته کار در بحث بدهکاری‌ها شناسایی شود. به گفته افخمی از سال ۸۶ سرمایه بانک ۲۰۷۰ میلیارد تومان بوده که تقاضای افزایش آن را به ۱۵ هزار میلیارد تومان داریم و هم‌چنین ۲ هزار میلیارد تومان معوقات بانک است.

یک مرحله‌ای توام با ارزیابی کیفی

ش رکت پتروشیمی شهید تندگویان در نظر دارد مناقصه با شرایط ذیل را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای توام با ارزیابی کیفی به پیمانکار واجد شرایط و دارای صلاحیت واگذار نماید.
موضوع مناقصه: افزایش ظرفیت نگهداری پساب حوضچه‌های واحد CTA
۱- مدت اجرای موضوع مناقصه: ۱۲۰ روز
۲- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد.
۳- مدت تضمین‌های معتبر برای شرکت در مناقصه: ۴-انواع تضمین‌های معتبر برای شرکت در مناقصه: ۴-۱ ضمانت‌نامه بانکی (۴-۲) واریز وجه به حساب اعلام شده در اسناد مناقصه
۵- محل و مهلت توزیع اسناد مناقصه: بندر اسام خمینی، منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی، سایت ۴ پتروشیمی شهید تندگویان، امور حقوقی و پیمانها، تلفن ۵۲۰۴۵-۰۶۵۲۲۴ تا ساعت ۱۶ مورخ ۹۳/۰۶/۱۶
۶- محل و مهلت تحویل پاکات پیشنهادی: آدرس فوق- تا ساعت ۱۶ مورخ ۹۳/۰۶/۳۰
۷- محل و تاریخ گشایش پاکات پیشنهاد قیمت: آدرس فوق- سالن کنفرانس

تلاش آفرینش بالندگی
روابط عمومی شرکت پتروشیمی شهید تند گویان
www.stpcir.ir
http://iets.mporg.ir)
با کد فراخوان ۱۳۴۱۲۹۱
قبل دریافت می‌باشد.

آگهی فراخوان عمومی

یک مرحله‌ای همراه با ارزیابی کیفی

شرکت شهرکهای صنعتی اصفهان در نظر دارد اجرای پروژه‌های زیر را از محل اعتبارات داخلی به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید لذا از کلیه شرکت‌های پیمانکاری که دارای شرایط ذکر شده در ذیل صفحه می‌باشند دعوت می‌شود تا از تاریخ ۱۳۹۳/۰۶/۱۰ الی ۱۳۹۳/۰۶/۲۶ را واریز مبلغ ۳۰۰,۰۰۰ ریال برای هر پروژه به شماره ۷۱۵۶۷۰۰۲۰۰۳ حساب سبیا (بانک ملی) و دریافت اسناد ارزیابی توان اجرای کار و مشخصات فنی پروژه و اسناد پیشنهاد قیمت به دبیرخانه شرکت واقع در اصفهان خ ۲۲ بهمین، مجتمع اداری امیرکبیر مراجعه یا برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت شرکت شهرکهای صنعتی اصفهان www.isfahaniec.ir مراجعه نمایند. مهلت تحویل اسناد ارزیابی و پیشنهاد قیمت به دبیرخانه شرکت شهرکهای صنعتی استان اصفهان حداکثر تا پایان وقت اداری روز پنج شنبه مورخ ۱۳۹۳/۰۶/۲۷ می‌باشد و هزینه درج آگهی روزنامه به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

۱.موضوع مناقصه: خرید و اجرای آبیاری قطره‌ای و فضای سبز ناحیه صنعتی جمبره (تجدید)
مبلغ بر آورد اولیه: ۹۷۸,۲۱۶,۹۲۰ ریال از محل بودجه داخلی
مبلغ سپرده شرکت در مناقصه: ۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
رتبه مورد نظر: رتبه ۵ و به بالا در رشته راه و پاند
۲.موضوع مناقصه: تکمیل محوطه سازی (فاز توسعه) امیرکبیر کاشان (تجدید)
مبلغ بر آورد اولیه: ۵۲۷,۳۵۵,۶۸۲ ریال از محل بودجه داخلی
مبلغ سپرده شرکت در مناقصه: ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال
رتبه مورد نظر: رتبه ۵ و به بالا در رشته راه و پاند
۳.موضوع مناقصه: تکمیل محوطه سازی ناحیه صنعتی محمد آباد جرقویه (تجدید)
مبلغ بر آورد اولیه: ۲,۵۷۴,۰۸۲,۱۳۵ ریال از محل بودجه داخلی
مبلغ سپرده شرکت در مناقصه: ۵۷,۰۰۰,۰۰۰ ریال
رتبه مورد نظر: رتبه ۵ و به بالا در رشته راه و پاند
۴.موضوع مناقصه: احداث ساختمان اداری و آشیانه آتش نشانی شهرک صنعتی کمشجه
مبلغ بر آورد اولیه: ۳,۵۳۳,۱۴۱,۳۶۸ ریال از محل بودجه داخلی
مبلغ سپرده شرکت در مناقصه: ۵۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال
رتبه مورد نظر: رتبه ۵ و به بالا در رشته ابنیه
۵.موضوع مناقصه: تهیه مصالح اجرای شبکه داخلی گاز شهرک صنعتی کمشجه
مبلغ بر آورد اولیه: ۲,۵۸۱,۰۶۴,۵۶۲ ریال از محل بودجه داخلی
مبلغ سپرده شرکت در مناقصه: ۵۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال
رتبه مورد نظر: رتبه ۵ و به بالا تاسیسات و تجهیزات
۶.موضوع مناقصه: تهیه مصالح اجرای شبکه ۲۰ کیلوولت فاز توسعه شهرک صنعتی سگری
مبلغ بر آورد اولیه: ۲,۸۱۱,۰۲۱,۶۵۰ ریال از محل بودجه داخلی
مبلغ سپرده شرکت در مناقصه: ۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
رتبه مورد نظر: رتبه ۵ و به بالا نیرو



مسعود طاهری
masoudtaheri_st@yahoo.com

۲روزنامه در یک روزنامه ۸صفحه روزنامه چاپی(صبح)و ۸۰صفحه روزنامه الکترونیک(عصر)

خیابان حافظ

#	شاخص
کل	۷۲,۲۳۲,۴
۳۰ شرکت بزرگ	۳,۳۳۱,۵
آزاد شاور	۸۱,۴۵۲,۶
بازار اول	۵۳,۱۴۴,۶
بازار دوم	۱۴۲,۵۲۷
صنعت	۶۱,۱۵۸,۳
شاخص ۵۰ شرکت	۳,۰۰۳,۲

آمار معاملات

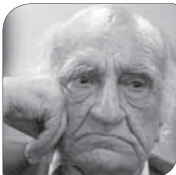
#	مقدار
حجم معاملات (میلیون)	۴۵۱,۸۷
ارزش معاملات (میلیارد ریال)	۱,۲۷۶,۹۱
تعداد معاملات	۴۳,۶۹۶
ارزش بازار (میلیارد ریال)	۳,۲۷۲,۴۲۴,۹۳

صرافی

#	قیمت خرید	قیمت فروش
دلار آمریکا	۳۱,۵۵۰	۳۱,۷۰۰
یورو اروپا	۴۱,۵۰۰	۴۱,۶۵۰
پوند انگلیس	۵۱,۹۵۰	۵۲,۳۰۰
دلار کانادا	۲۹,۳۰۰	۲۹,۴۵۰
دلار استرالیا	۲۹,۰۵۰	۲۹,۴۰۰
فرانک سوئیس	۳۴,۰۰۰	۳۴,۵۰۰
ین ژاپن	۲۹۸	۳۰۳,۵
درهم امارات	۸,۵۶۰	۸,۶۴۰
لیر ترکیه	۱۴,۶۰۰	۱۴,۹۵۰

www.eghtesadnews.com

دو کتاب باستانی پاریزی در راه است



دو کتاب منتشرنشده از محمدابراهیم پاریزی در راه است. حمیدباستانی پاریزی، فرزند این نویسنده فقید، درباره این دو کتاب به ایسنا گفت: دو کتاب از وی باقی مانده که تا کنون منتشر نشده‌اند، یکی از این دو، مجموعه مقالات و سخنرانی وی است که با نام «کوه‌ها با هم‌اند» اکنون آماده چاپ شده و تا زمستان در نشر علم منتشر می‌شود. او افزود: کتاب دیگر «علمان من» شرح ایشان آموزش داده‌اند. این کتاب هم در حال آماده‌سازی است و در نشر علم منتشر می‌شود.

گفتنی است، محمدابراهیم باستانی پاریزی زاده ۱۳۰۴ در پاریز، از توابع شهرستان سیرجان در استان کرمان است، او مورخ، نویسنده، شاعر، موسیقی‌پژوه و استاد بازنشسته دانشگاه تهران بود که روز ۵ فروردین ماه امسال در سن ۸۹ سالگی از دنیا رفت.

صاحب امتیاز و مدیر مسؤول: جلیل قنادزاده ■ **سر دبیر و مدیر اجرایی: علی قرده‌الغی**
مدیر بازرگانی: مریم عسگری ■ **مدیر هنری: حمید یزدانی**
 رایانگارمدیر اجرایی: **emonaqeseh1@gmail.com** ■ **رایانگارسید: mozayedeh@gmail.com**
 رایانگار بازرگانی: **monaqeseh1@gmail.com** ■ **رایانگار تحریریه: mozayedeh1@gmail.com**
 امور مشترکین- سامانه کسب و کار: ۰۲۴۷-۸۸۲۶۰۴۴۷
 توزیع: موسسه شهرستان های ایران ■ **نیوتوگرافی** و چاپ: روزتاب

چاپ مقالات و نظرات در این نشریه به معنای تأیید یا رد آن مطالب نبوده و «مناقصه موازیده» دارای منشی مستقل خود می‌باشد.

www.
2rooznameh
.com

فرهنگی اجتماعی

اطلاعات مناقصات و مزایدات
سراسر کشور فقط در سایت

شهرمانظری: ۳۰ سال سکوت کردم و ادامه خواهم داد



شوالیه آواز ایران گفت: من ۳۰ سال سکوت کرده‌ام و این راه را ادامه خواهم داد. این اخلاق قدیمی من است و فکر می‌کنم باید همین‌طور حرکت کنم زیرا اگر بخواهم حرف بزنم یک سینه سخن دارم. به گزارش ایسنا، این هنرمند پیشکسوت که قرار است به زودی در تالار وزارت کشور کنسرت داشته باشد، گفت: برنامه‌های من سال گذشته در خدمت امور خیریه بود. اتفاقاتی که در مدرسه شین آباد افتاد مرا تحت تأثیر قرار داد. وی افزود: شاید این موضوع چند دلیل داشته باشد، اول این که بنده کرد هشتم و بیش تر این حادثه‌ها در مناطق کردنشین رخ داده است و از طرفی قوم کرد همیشه بیش تر از سایرین تحت فشار بوده و محروم مانده‌اند. هر هنرمندی وظیفه دارد که سرمشقی برای سایرین در زمینه کارهای انسانی باشد. همه ما انسانیم. این که فقط خوب ساز بزنیم و یا خوب بخوانیم کافی نیست بلکه عملکرد انسانی و تفکر یک هنرمند بسیار مهم است.

معاون رییس جمهوری در امور زنان و خانواده

خسارات دانش آموزان شین آبادی عادلانه جبران شود



معاون رییس جمهوری در امور زنان و خانواده با بیان این که دانش آموزان مصدوم شین آبادی خسارات مادی و معنوی زیادی را متحمل شده‌اند، ابراز امیدواری کرد جبران آن عادلانه و منصفانه صورت گیرد.

شهیندخت مولاوردی بسا ایرنا با اشاره به دیدار دانش آموزان شین آبادی با نوبخت معاون برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی رییس جمهوری، افزود: در این دیدار، دستورات شایسته‌ای برای ۴ خواسته کودکان شین آباد یعنی دریافت مستمری، دریافت دیه کامل، بهبود معیشت و فرایند درمان صادر شد.

وی ابراز امیدواری کرد، به زودی در این باره به ساز و کار مؤثر و مناسبی برسیم. مولاوردی درباره اقدامات انجام شده معاونت امور زنان و خانواده در این باره گفت: ۵ شهرپور ماه پس از انتشار خبری مبنی بر «هونت بودن دیه را نصف می‌کند»، نامه‌ای را به همراه یک گزارش به رییس جمهوری ارسال کردیم.

وی ادامه داد: در این گزارش به شرح آن چه تاکنون از سال ۹۱ که حادثه شین آباد رخ داد، تا برگزاری جلسات متفاوت، وعده‌ها و پیگیری‌ها اشاره کردیم.

معاون رییس جمهوری با بیان این که خانواده مصدومین به جبران خسارات توسط دولت امیدوار بودند، افزود: در این رابطه چندین نظر از مطرح کردیم، یکی آن که پزشکی قانونی میزان خسارات وارده را کم‌تر از میزان واقعی اعلام کرده که این عادلانه به نظر نمی‌رسد.

وی یادآور شد: شرکت بیمه نیز مبنای پرداخت دیه متعلق به خسارات جسمی را مهدی چمران که سابقه ۱۰ سال ریاست برشورای شهر تهران را دارد با ۱۸ رأی به عنوان رییس شورای شهر تهران انتخاب شد.

به گزارش مهر، در دومین سال تشکیل شورای شهر تهران انتخابات هیأت رئیسه بر گزار و مهدی چمران که سابقه ریاست بر ششورای شهر دوم و سوم را داشته به عنوان دومین رییس شورای شهر چهارم برگزیده شد. در این انتخابات احمدمسجدجامعی از سوی اصلاح‌طلبان کاندیدای ریاست ششورا شده بود که با ۱۳ رأی ریاست شورا را به چمران واگذار کرد.

در سال نخست ششورای چهار مسجدجامعی ۱۶ رأی و چمران ۱۵ رأی به ریاست ششورای شهر تهران رسید.

شایان ذکر است، احمدحکیمی پور و مرتضی طلایی نیز برای نایب شدن با هم رقابت کردند که در نهایت حکیمی پور ۱۵ رأی و طلایی ۱۵ رأی اخذ کردند و یک رأی سفید بود به همین دلیل رأی‌گیری دوباره برگزار شد که پس از رأی گیری مجدد طلایی با ۱۷ رأی انتخاب شد.

پیش از آغاز رأی گیری چمران خطاب به مسجدجامعی گفت: من هم مسجدجامعی را پیشنهاد می‌دهم که مسجدجامعی با تشکر از او گفت قدیمی‌های ششورا یک جور دیگر مسایل را می‌پینند.

به گزارش ایسنا مسجدجامعی پیش از آغاز این انتخابات تصریح کرد: این که این انتخابات این قدر به پیدا کرده است به خاطر رسانه‌ها است.

مسجدجامعی هم چنین با اشاره به این که رأی مخفی است از خبرنگاران خواست حق نمایندگی را حفظ کنند.

مختلف، سن قربانی در تعیین خسارت مورد توجه است به همین دلیل نمی‌توان خسارت واحد را برای دو انسان متفاوت از نظر سن در نظر گرفت، زیرا هر دو مشمول یک میزان خسارت نیستند.

معاون رییس جمهوری توضیح داد: طول دورانی که یک فرد با سن پایین و با رنج جسمی و روانی طی می‌کند به مراتب بیش از طول مدت زندگی یک فرد متلاً ۸۰ ساله است.

وی بر تعیین تکلیف بیمه درمان، مستمری و تأمین هزینه‌های زاندی که به اثر ابتلا به این مصدومیت به خانواده‌های دانش آموزان وارد شده تأکید و ابراز امیدواری کرد با پیگیری، دیگر شاهد بروز چنین سوانحی نباشیم.

مولاوردی با اشاره به گزارش‌های متعدد وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی درباره وضعیت و مطالبات دانش آموزان شین آبادی در جلسات هیأت دولت گفت: شخص

رییس جمهوری به صورت جدی دستور پیگیری صادر کردند، هر چند پیگیری وزیر آموزش و پرورش و مجموعه تلاش‌ها را نباید نادیده گرفت.

وی ابراز امیدواری کرد مجموعه این تلاش‌ها در طول دوره درمان، از دست دادن منزلت اجتماعی، پایین آمدن عزت نفس و زیبایی ظاهر، از دست رفتن فرصت‌های بالقوه ازدواج و نقصان در احساس لذت در زندگی از مواردی است که مولاوردی از آن‌ها به عنوان برخی خسارات معنوی یاد کرد.

وی با اشاره به سن پایین دانش آموزان شین آبادی، ادامه داد: در نظام‌های حقوقی

ادامه دعوت از وزیر ابررسی می‌شود

رییس جدید شورای شهر تهران در پاسخ به پرسش مبنی بر این که آیا دعوت از وزیران را ادامه خواهید داد؟ گفت: این موضوع باید بررسی شود.

مهدی چمران در جمع خبرنگاران در پاسخ به این که آیا فکر می‌کردید امروز رأی بیاورید، گفت: من پارسیال هم رأی خود را حساب کرده بودم و امسال هم حساب کرده بودم که ۱۸ رأی می‌آورم ولی راستش را بخواهید به صورت قاطعانه فکر نمی‌کردم که رییس شوم.

وی هم چنین تأکید کرد: این پیروزی و برنده شدن نیست، بلکه وظیفه است.

وی در بخش دیگری در پاسخ به سؤال خبرنگاری مبنی بر این که تن در اعضای ششورا که یکی کاندید هیأت رئیسه بود، هفته گذشته توسط یکی از نهادها احضار شدند و از یکی از آن خواسته شده که به نفع شما از نامزدی کناره‌گیری کند گفت: این موضوع را کاملاً تکذیب می‌کنم.

چمران هم چنین با بیان این که ما تلاشمان این است که تحت تأثیر دسته‌بندی‌های سیاسی نباشیم، گفت: آفت شوراها همین تحت تأثیر قرار گرفتن است و این که برنامه اعضای ششورا بر این اساس باشد.

چمران با تأکید بر این که ششورا از این مسایل خود را به سلامت گذرانده است گفت: ممکن است دوستان با هم تصمیم بگیرند و تنظیماتی داشته باشند. اما این مسایل سیاسی خوشبختانه در شورا دخالت نداشتند تا دوستان با کمال آرامش و صمیمیت تصمیم گیری کنند.

رییس جدید ششورای شهر تهران با بیان این که همه افراد خطوط فکری سیاسی دارند گفت: قاعدتا در مسایل شهری برخی مسایل تخصصی است و باید کار کرد و نباید سیاست را دخالت داد. وی افزود: تلاش ما بر این است که از این تفکرات فاصله بگیریم و آن چه در دوره گذشته دیدیم عموماً به این مسایل ربط نداشت. چمران هم چنین در پاسخ به سؤال خبرنگاری مبنی بر این که از این به بعد شهرداری تعامل بیش‌تری با ششورا خواهد داشت، گفت: این که بگویید شهرداری به شورا تسلط دارد حرف درستی نیست. مقام‌مظهر هری ششورا را ریشه شهرداری دانستند و تأکید کرده‌اند که شهرداری و ششورا باید با هم تعامل داشته باشند.

وی در پاسخ به این که چه تغییری در روند اداره ششورا رخ خواهد داد گفت: ما روند قانونی را در گذشته داشتیم و قاعدتا نباید تغییری بدیم زیرا قانون همه چیز را مثل مجلس مشخص کرده است.



خودروی جدید طراحی شده توسط شرکتی در کشور لیختن اشتاین، تنها با استفاده از آب شور می‌تواند در ۲.۸ ثانیه سرعت خود را از صفر به ۱۰۰ کیلومتر برساند. فن آوری آب‌شور پس از اولین حضور در نمایشگاه خودروی ژنو ۲۰۱۴کنون برای استفاده در جاده‌های اروپا تأییده گرفته است. خودروی ۱۹۲۰اسب بخار جدید گوانت از چیزی موسوم به سامانه نیروی سلولنی جری بان الکترولیت گرفته‌اند. هم چنین پیمان یاراحمدی و رضافضلی نیز در جایگاه سوم اوزان ۷۰ و برای تأمین نیروی ۴۰موتور الکتریکی درون خودرو بهره می‌رد.

صفر تا ۱۰۰ کیلومتر در ۲٫۸ ثانیه با سوخت آب شور

روی خط ورزش

۱۲ ایرانی در صدر آخرین رنکینگ فیلا پیش از مسابقات جهانی

فدراسیون جهانی کشتی، اسامی برترین آزادکاران جهان را در ماه جاری اعلام کرد. فدراسیون جهانی کشتی (فیلا) لیست نهایی برترین آزادکاران جهان را پس از برگزاری مسابقات بین‌المللی یلگوفسکی لهستان اعلام کرد که در این فهرست مصطفی حسین خانی و رضایزدانی در صدر اوزان ۷۰ و ۹۷ کیلوگرم قرار دارند و مسعود اسماعیل‌پور و کمیل قاسمی در رده دوم اوزان ۶۱ و ۱۲۵ کیلوگرم جای گرفته‌اند. هم چنین پیمان یاراحمدی و رضافضلی نیز در جایگاه سوم اوزان ۷۰ و ۷۴ کیلوگرم ایستاده‌اند.

دفتر باشگاه استقلال پلمب شد

بهرام افشارزاده با تأیید خبر پلمب ساختمان باشگاه استقلال گفت: شهرداری در دوره مدیریت فتح‌آزاده اخطارهایی به باشگاه داده بود که این محل مسکونی است و نباید کاربری اداری داشته باشد. وی افزود: در دوره مدیریت من هیچ‌گونه اخطاری از شهرداری نیامد اما امروز مأموران شهرداری آمدند و باشگاه را پلمب کردند. افشارزاده هم چنین گفت: درصدد هستیم با نامه‌نگاری این مشکل را امرور حل کنیم، ولی واقعاً نمی‌دانم که باید چه کار کنیم. محل باشگاه این جاست و می‌گویند مسکونی است و نباید از آن استفاده کنید. واقعاً نمی‌دانم باید چه کار کنیم.

احضار فوتبالیست قطع نخاعی و نابینا به نظام وظیفه

بازیکنانی که کارت پایان خدمت آن‌ها مشکل دارد به سازمان نظام وظیفه احضار شدند. سازمان نظام وظیفه با ارسال جدول زمان‌بندی شده به سازمان لیگ برتر فوتبال خواهان حضور بازیکنانی شده که کارت پایان خدمتشان مشکل دارد. در حالی که پیش از این از ۲۲ بازیکن لیگ برتری به عنوان نفراتی که کارت پایان خدمت آن‌ها مشکل دارد یاد شده بود در لیست ار سالی نظام وظیفه تعداد بازیکنان بیش‌تری به چشم می‌خورد که باید طبق جدول زمان‌بندی شده به نظام وظیفه مراجعه کرده تا درباره وضعیت کارت پایان خدمت خود پاسخگو باشند. نکته جالب توجه این است که در جدول یاد شده نوع کارت معافیت بازیکنان درج و در برخی موارد معافیت‌هایی چون قطع نخاع و نابینایی و کم‌بینایی ذکر شده است.

اولین مکزیک‌ی رثال بعد از هوگو سانچز

خاورپره‌ر ناندز اولین مکزیک‌ی است که بعد از آخرین حضور هوگو سانچز در ۲۲ سال پیش وارد رثال می‌شود. هوگو سانچز افسانه‌ای در سال ۱۹۸۵ میلادی از تیم رقیب اتلتیکو مادرید به رثال آمد و دوران بسیار درخشانی در این تیم داشت. این بازیکن مکزیک‌ی ۷ فصل پس‌از گل را در رثال مادرید گذراند و پس از آن عنوان بی‌حرف و حدیث بهترین فوتبالیست مکزیک‌ی تاریخ را برای خودش رقم زد. او در ۸۲ بازی برای سفیدها ۲۰۳ گل به ثمر رساند و تبدیل به ششمین گلزن تاریخ پر افتخارترین باشگاه اروپا شد. سانچز در ۲۱ سپتامبر سال ۱۹۹۲ و در حال که ۳۳ ساله بود برای آخرین بار برای سفیدها به میدان رفت.

برترین‌های دور اول مسابقات جهانی والیبال

در پایان دور نخست رقابت‌های جهانی والیبال سیدمحمد موسوی و فرهادقلمی در صدر برترین‌های این رقابت‌ها قرار گرفتند. با پایان دور اول رقابت‌های والیبال قهرمانی جهان که در لهستان برگزار می‌شود، تمام تیم‌ها یک بازی انجام دادند. در پایان بازی‌های دور اول، سیدمحمد موسوی در بخش دفاع روی تور با ۸ دفاع موفق با اختلاف زیاد در صدر قرار گرفت. فرهادقلمی نیز عنوان بهترین دریاقت‌کننده را تا پایان روز نخست به خود اختصاص داد.

جهانبخش در نایمخن ماند

مهاجم جوان ایرانی در تیم نایمخن ماندنی شد. علیرضاجانبخش، مهاجم جوان ایرانی که در خنکسخت خونی در تیم نایمخن هلند داشت، مورد توجه چند تیم بزرگ لیگ برتری هلند قرار گرفته بود اما در نهایت این بازیکن ایرانی در نایمخن ماندنی شد. علیرضاجانبخش که این هفته موفق شد دو گل برای تیمش به ثمر برساند از تیم‌های هیرنین و خرونینختن هلند پیشنهاد داشت، ولی ترجیح داد تا زمستان در نایمخن بماند. به نظر می‌رسد رقم پرداختی جهانبخش مورد توافق دو باشگاه قرار نگرفت تا این بازیکن ایرانی در تیمش ماندگار شود. البته علیرضاجانبخش از لیگ‌های روسیه، قطر و امارات نیز پیشنهاد داشت، ولی او ترجیح داد که کارش را در هلند ادامه دهد.

ایران با ۲۸۲ ورزشکار در اینچئون

کاروان ایران با ۲۸۲ ورزشکار عازم بازی‌های آسیایی اینچئون می‌شود. هفدهمین دوره بازی‌های آسیایی از ۲۸ شهریورماه افتتاح می‌شود و کاروان اعزامی ایران با ۲۸۲ ورزشکار در این رقابت‌ها حاضر خواهد شد. در بازی‌های آسیایی اینچئون کاروان ورزشی ایران شامل ۲۲۷ ورزشکار مرد و ۵۵ ورزشکار زن است در حالی که در دوره قبیل این رقابت‌ها کاروان ورزشی ایران ۳۷۰ ورزشکار داشت که ۲۸۴ نفر را ورزشکاران مرد و ۸۶ نفر را ورزشکاران زن تشکیل می‌دادند. در بازی‌های آسیایی اینچئون بهدادسلیمی قهرمان وزنه‌برداری و قوی‌ترین صدر المپیک لندن برچسمداری کاروان را بر عهده دارد. در دوره قبیل این وظیفه بر عهده صمدنیکخواه‌بهرامی کاپیتان تیم ملی بسکتبال بود. کاروان ایران در بازی‌های آسیایی گوانگجو با کسب ۲۰ مدال طلا، ۱۴ نقره و ۲۵ برنز پس از کشورهای چین، کره و ژاپن، در مکان چهارم جدول رده‌بندی قرار گرفت.