روزنامه مناقصه مزایده

اجتماعی، فرهنگی، سیاسی، اقتصادی

شنبه ۱۵ شهریور ۱۳۹۳ ■ ۱۰ ذی‌القعده ۱۴۳۵ ■ سال دهم ■ شماره ۱۳۹۸ ■ قیمت ۵۰۰۰ ریال ■ ۱۲ صفحه

Saturday ■ 6.Sep.2014 ■ Vol.10 ■ No.1398 ■ 5000RIs ■ ISSN:2008-2886

بررسی ریسک نیروگاه برق مجازی تحت عدم قطعیت برای شرکت در مناقصه بازار روز قبل با استفاده از روش مونت کارلو

روش احتمالی برای شرکت در مناقصه بازار روز قبل ۹

معاون وزیر راه و شهرسازی مطرح کرد

در دولت قبل بولدوزرها قبل از مغزها کار می‌کردند ۸

عزم ملی، تنها راه مقابله با تاراج اراضی کشاورزی و زراعی ۶

رهبر انقلاب در دیدار اعضای مجلس خبرگان

حمایت از دولت و دستگاه‌های اجرایی وظیفه همه است

همین صفحه

معاون پارلمانی وزیر راه و شهرسازی

پروژه‌های وزارت راه نیازمند ۱۲۰ هزار میلیارد تومان اعتبار است ۴

افشاگری یک نماینده مجلس درباره عاملان افزایش قیمت خودرو

انحصار گران خودرو، هم وارد کننده‌اند هم تولید کننده

صفحه ۲

پیکر پدر حقوق ایران در خاک آرام گرفت

امیرناصر کاتوزیان کسی که شاه را به دادگاه کشید

۳ مراسم تشییع پیکر استاد کاتوزیان از مقابل «دانشکده حقوق دانشگاه تهران» آغاز شد و چهره‌های مختلفی در این مراسم حضور داشتند.

رییس مجمع نمایندگان لرستان خبر داد

به زودی مشکلات زمین‌های مزایده مجتمع کشت و صنعت خرم آباد برطرف می‌شود

۲ نماینده مردم خرم‌آباد و دوره چگنی در مجلس شورای اسلامی از آغاز به کار مجدد مجتمع کشت و صنعت در این شهرستان خبر داد.

رییس کل بانک مرکزی خبر داد

جزییات تسهیلات ۸۰ میلیونی مسکن

۱۱ رییس کل بانک مرکزی با تأکید بر این که زمان انتظار دریافت وام ازدواج به ۵ ماه کاهش می‌یابد، از توقف ارایه تسهیلات ۵ میلیونی ازدواج گفت و اعلام کرد: مدت زمان انتظار وام ازدواج ۱,۵ سال است که قرار است این زمان به ۵ ماه کاهش یابد.

خبر آخر

خداحافظی ۵ چهره جنجالی از وزارت علوم

معاون پارلمانی رییس جمهور می‌گوید: احتمالاً معرفی گزینه تصدی وزارت علوم به مجلس ۳ ماه زمان ببرد.

به گزارش انتخاب، حجت‌الاسلام والمسلمین انصاری گفت که گزینه تصدی وزارت علوم در مهلت قانونی به مجلس معرفی خواهد شد.

حجت‌الاسلام مجید انصاری در حاشیه مراسم تشییع پیکر استاد امیرناصر کاتوزیان در پاسخ به سؤالی در این رابطه افزود: گزینه تصدی وزارت علوم در مهلت قانونی معرفی می‌شود.

این در حالیست که اخبار رسیده به «انتخاب» حکایت از آن دارد که ۵ چهره جنجالی وزارت علوم از این وزارتخانه خداحافظی کرده‌اند.

بنا بر این گزارش، این افراد میلی منفرد، توفیقی، سمنانیان، صدیقی و صادقی از مدیران ارشد وزارت علوم هستند. ظاهراً این تغییرات به درخواست مجلس شورای اسلامی و با نیت «همکاری تام و تمام دولت» توسط نجفی صورت گرفته است.

پیش از این و در آخرین لحظات استیضاح فرجی دانا، رییس مجلس به نقل از جهانگیری معاون اول رییس جمهور اعلام کرد که تغییرات مدنظر مجلس، اعمال خواهد شد.

از سوی دیگر، این اتفاق نافی ادامه روند پیشین وزارت علوم نیست و همان‌طور که رییس جمهور نیز پیش‌تر تأکید کرده است، وزارت علوم در همان مسیر سابق با سرعت بیش‌تر به فعالیت خود ادامه خواهد داد.

بین‌الملل

دیدار دوجانبه ایران - امریکا در ژنو

با آغاز ماه سپتامبر ماراتن مذاکرات هسته‌ای ایران با ۱+۵ باردیگر ازسر گرفته شده است. در حالی که محمد جواد ظریف در جریان سفر خود به روسیه به نوعی با یک عضو ۶ ضلعی مقابل ایران در مذاکرات دیدار و گفت‌وگو داشت دیدارهای دو جانبه میان ایران و کشورهای اروپایی و آمریکا یا در حال انجام و یا در حال برنامه‌ریزی برای انجام گرفتن است.

هرچند که گفته می‌شود اصلی‌ترین تحول در مذاکرات هسته‌ای ایران قرار است در حاشیه نشست مجمع عمومی سازمان ملل و در جریان دیدار وزرای امور خارجه کشورهای ایران و ۱+۵ رخ بدهد اما معاون‌های وزیر امور خارجه دیدارهای دوجانبه در سطح معاونین را پیش می‌برند. سیدعباس عراقچی پس از دیدار با نماینده فرانسه در مذاکرات در پاریس راهی ژنو شد و این در حالی است که مجید تخت روانچی معاون وزیر در امور آمریکا و اروپا هم پس از چک راهی سوییس شد. معاون‌های وزیر امور خارجه ایران که در رأس هرم تیم مذاکره کننده هسته‌ای هم در یک سال گذشته ایستاده‌اند با ورود به ژنو مهیای تجدید دیدار دوجانبه با امریکا شدند. از ایران نیز حمید بعیدی نژاد مدیر کل سیاسی و بین‌المللی وزارت خارجه و رییس هیأت کارشناسی ایران در مذاکرات هسته‌ای، به ژنو رسید تا در دور جدید دیدارهای دوجانبه‌ای که راه را برای دیدار وزرای ایران و ۱+۵ در نیویورک هموار تر می‌کند، شرکت داشته باشد.

در تیم آمریکایی وندی شرمن، ویلیام برنز و جاکوب سالیوان حضور دارند. دیدار دو جانبه ایران و آمریکا بر خلاف آخرین بار که یک روز طول کشید ادامه خواهد داشت. ژنو آخرین بار در تاریخ ۱۶ مرداد ماه میزبان تیم‌های مذاکره کننده ایران و آمریکا بود. در این دیدار که تنها دیدار میان مذاکره کنندگان ایرانی با اعضای مذاکرات ۱+۵ در ماه اگوست و پس از تمدید برنامه اقدام مشترک در ماه جولای بود، از سوی ایران سید عباس عراقچی و مجید تخت روانچی در رأس هیأتی حضور داشته و از سوی آمریکا ویلیام برنز سرپرستی هیأت مذاکره کننده در مذاکرات را بر عهده داشت. تجدید دیدار تیم هسته‌ای ایران با نماینده آمریکا در مذاکرات هسته‌ای در حالی صورت می‌گیرد که این نخستین رویارویی دو طرف پس از اعمال تحریم‌های جدید علیه چند شرکت و چهره ایرانی توسط وزارت خزانه‌داری امریکا در هفته گذشته است. ایران و ۱+۵ تا ۲۴ نوامبر ۲۰۱۴ برای رسیدن به توافق جامع در مذاکرات هسته‌ای در قالب برنامه اقدام مشترک که نوامبر گذشته در ژنو به امضای طرفین رسید، فرصت دارند. سید عباس عراقچی اخیراً در مصاحبه‌ای با شبکه فرانس ۲۴ در پاریس تأکید کرده بود که مذاکرات هسته‌ای ایران با وزرای امور خارجه در حاشیه مجمع عمومی سازمان ملل می‌تواند تصویر روشن‌تری از راه پیش روی طرفین تا ۲۴ نوامبر را ارائه داده و از این حیث از اهمیت فوق‌العاده‌ای برخوردار است. گفتنی است، هفتمین دور مذاکرات ایران و ۱+۵ در تاریخ ۲۷ شهریور در نیویورک برگزار می‌شود و پیش‌بینی می‌شود این دور از مذاکرات دو روز به طول انجامد. هم چنین مذاکرات دوجانبه ایران با ۳ کشور اروپایی انگلیس، فرانسه و آلمان ۲۰ شهریور در وین برگزار می‌شود. محمد جواد ظریف، وزیر امور خارجه کشورمان ۹ شهریور اظهار کرد: قرار است قبل از نشست مجمع عمومی سازمان ملل، مذاکرات ایران و ۱+۵ در ادامه مذاکرات وین ۶ در نیویورک برگزار شود. وی افزود: طی برگزاری نشست مجمع عمومی سازمان ملل، مذاکرات هسته‌ای در سطح وزیران خارجه ایران و ۱+۵ برگزار می‌شود. بر همین اساس و در راستای تبادل نظر میان دو طرف در آستانه مذاکرات بعدی ایران و ۱+۵ ظریف و کاترین اشتون رییس هیأت مذاکره کننده ایران و رییس سیاست خارجی اتحادیه اروپا و نماینده ۱+۵ در بروکسل در دیداری دو جانبه گفت‌وگو کردند. محور این دیدار بررسی و تبادل آخرین مواضع و تصمیم‌گیری‌ها دو طرف در آستانه برگزاری دور جدید مذاکرات در نیویورک بود.

رهبر انقلاب در دیدار اعضای مجلس خبرگان

حمایت از دولت و دستگاه‌های اجرایی وظیفه همه است

حضرت آیت ا... خامنه‌ای رهبر معظم انقلاب اسلامی در دیدار نمایندگان مجلس خبرگان، با ارایه تحلیلی جامع از شرایط جهان، منطقه و کشور و نشانه‌های شکل گیری «نظم جدید» در دنیا، به تبیین علل اصلی متزلزل شدن پایه‌های «فکری و عملی» تسلط غرب و نظم کنونی جهان پرداختند و تأکید کردند: در این برهه حساس مهم‌ترین وظیفه، افزایش اقتدار کشور برای تأثیر گذاری و نقش آفرینی در فرایند شکل گیری نظم جدید جهانی است که این افزایش اقتدار مبتنی بر ۳ پایه اصلی «علم و فن آوری»، «اقتصاد» و «فرهنگ» است.

به گزارش مناقصه مزایده به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی دفتر مقام معظم رهبری، رهبر انقلاب اسلامی هم‌چنین خاطرنشان کردند: وحدت و همدلی نیاز اساسی کشور است و وظیفه همه، حمایت از دولت و دستگاه‌های اجرایی است.

حضرت آیت ا... خامنه‌ای در ابتدای این دیدار با تجلیل از شخصیت بسیار ارزنده آیت ا... مهدوی کنی رییس مجلس خبرگان، برای شفای عاجل ایشان دعا و ضمن گرامیداشت یاد نمایندگانی که در ماه‌های اخیر به رحمت حق رفته‌اند، همگان را به بهره‌گیری از برکات ماه ذی‌القعده به عنوان ماه توبه و بازگشت به خداوند متعال توصیه کردند.

رهبر انقلاب اسلامی سپس به بیان تحلیل کلان از شرایط کنونی جهان، منطقه و کشور پرداختند و گفتند: تحولات کنونی حاکی از تغییر نظم جهانی ۷۰ ساله پایه گذاری شده به‌وسیله غربی‌ها اعم از اروپا و امریکا، و شکل گیری نظمی جدید است.

حضرت آیت ا... خامنه‌ای به دو پایه «فکری و ارزشی» و «نظامی و سیاسی» نظم مستقر در جهان در ۷۰ سال گذشته اشاره کردند و افزودند: تحولات سال‌های اخیر جهان و منطقه، آشکارا نشان می‌دهد که هر دو پایه اقتدار غرب دچار چالش و تزلزل جدی شده‌اند.

ایشان به پایه «فکری و ارزشی» نظام غرب اشاره کردند و گفتند: غربی‌ها در طول سال‌های متمادی با طرح شعارهای جذاب و فریبنده‌ای هم‌چون «آزادی»، «دموکراسی»، «حقوق بشر» و «دفاع از انسان‌ها»، تلاش کردند تا برتری ارزشی نظام خود را بر سایر مناطق جهان و ادیان مختلف به ویژه دین اسلام تثبیت کنند که متأسفانه در دنیای اسلام برخی افراد و شخصیت‌ها و دولت‌ها تحت تأثیر این شعارها، معتقد به برتری ارزش‌های مورد ادعای غرب شدند و این تفکر هم‌چنان طرفدارانی دارد. رهبر انقلاب اسلامی در خصوص پایه «سیاسی و نظامی» تمدن غرب نیز خاطرنشان کردند: اگر ملت‌ها، دولت‌ها و یا جریان‌هایی تحت تأثیر نظام ارزشی مورد ادعای غرب قرار نمی‌گرفتند و در مقابل آن ایستادگی می‌کردند، با آن‌ها از طریق فشار سیاسی و نظامی برخورد می‌شد که موارد متعددی از این فشارها در کشورهای مختلف از جمله ایران وجود داشته است.

حضرت آیت ا... خامنه‌ای افزودند: نظام غرب با استفاده از دستگاه‌های تبلیغاتی که روز به روز توسعه می‌یافتند و مدرن‌تر نیز می‌شدند، این دو پایه اصلی را به رخ ملت‌ها می‌کشید و تلاش می‌کرد تا صاحبان فکر و روشنفکران و ملت‌ها را اقناع کند که نظام ارزشی غرب، برترین نظام در دنیا است.

ایشان با اشاره به تزلزل جدی هر دو پایه نظم جهانی غرب در شرایط کنونی، به بیان عوامل به چالش کشیده شدن مبانی «فکری و ارزشی» و یا همان سلطه معنوی غرب پرداختند و گفتند: بحران اخلاقی رو به افزایش در غرب هم‌چون رواج پوچی و بیهودگی و ناامنی روحی به‌خصوص در میان جوانان، متزلزل شدن بنیان خانواده، جهت گیری غلط در خصوص موضوع «زن» و زیر سؤال رفتن جدی جریان فمینیست، و ارزش شدن منکراتی هم‌چون هم‌جنس گرایی و ضد ارزش شدن مخالفت با منکرات، اولین عامل به چالش کشیده شدن مبانی «فکری و ارزشی» نظام غرب است.

رهبر انقلاب اسلامی، گرایش روز افزون به مذهب به ویژه اسلام و توجه به قرآن را در غرب، دومین عامل برشمردند و با اشاره به بروز تعارض‌های عملی در شعارهای مورد ادعای غربی‌ها، افزودند: غرب که دایماً دم از آزادی و حقوق بشر و دموکراسی میزند، در عمل این شعارها را نقض کرد به گونه‌ای که امروز طرح این شعارها از جانب غرب به یک امر مستهجن تبدیل شده است.

حضرت آیت ا... خامنه‌ای با اشاره به آمار تعجب برانگیز حمایت غرب از کودتاها بر ضد دولت‌های مستقل خاطرنشان کردند: براساس برخی گزارش‌ها، آمریکا، از بعد از جنگ جهانی دوم، برای سرنگونی ۵۰ دولت اقدام و باده‌ها جریان مقاومت مردمی مخالفت کرده است.

ایشان، استفاده آمریکا از بمب اتم و کشتار ۲۰۰ هزار نفر در ژاپن، برپایی زندان‌های گوانتانامو، ابوغریب و ده‌ها زندان مخفی در اروپا را نمونه‌های دیگری از تعارض میان شعارهای فریبنده غربی‌ها و عمل آن‌ها دانستند و گفتند: استفاده از زور و خشونت و سرکوب از جمله تحریم در مقابل ملت‌ها و دولت‌های مخالف سلطه، استفاده از ترور و راه انداختن جریان‌های تروریستی و لشکرکشی‌های نظامی به‌ویژه حمله به عراق و افغانستان و حملات مکرر به پاکستان، چهارمین عامل تزلزل مبانی «فکری و ارزشی» نظام غرب است. رهبر انقلاب اسلامی پنجمین و آخرین عامل به چالش کشیده شدن ارزش‌ها و شعارهای مورد ادعای غربی‌ها را جریان سازی‌هایی هم‌چون «القاعده و داعش» دانستند و افزودند: اگر چه غربی‌ها و به‌ویژه آمریکایی‌ها ادعا می‌کنند که این جریان‌ها به آن‌ها ارتباطی ندارند اما براساس شواهد مختلف، تردیدی وجود ندارد که این جریان‌ها به دست قدرت‌های غربی و عوامل منطقه‌ای آن‌ها ساخته شده‌اند.

حضرت آیت ا... خامنه‌ای تأکید کردند: این عوامل، نظام ارزشی غربی‌ها را که مدعی برتری آن نیز هستند، به شدت به چالش کشیده است و دیگر کسی شعار طرفداری از حقوق بشر و دموکراسی و آزادی را از آن‌ها نمی‌پذیرد. ایشان سپس به بیان عوامل به چالش کشیده شدن پایه «اقتدار نظامی و سیاسی» غرب پرداختند و گفتند: مهم‌ترین عامل در تزلزل این اقتدار، برپایی یک نظام مبتنی بر تفکرات اسلامی و حرکت انقلابی در ایران، به عنوان یکی از مناطق به‌شدت تحت نفوذ آمریکا، بود که این نظام در مقابل حملات گوناگون و متنوع سیاسی، نظامی، امنیتی و اقتصادی غرب، نه تنها از بین نرفت بلکه اکنون مقتدرتر نیز شده است.

رهبر انقلاب، نظام جمهوری اسلامی را یک نظام مقتدر و در عین حال مظلوم خواندند و افزودند: ایستادگی ۸ ساله ملت ایران در دفاع مقدس، موضوع کوچکی نیست. زیرا نشان داد که توانایی‌های نظامی و امنیتی قدرت‌های مسلط، قادر نیستند از ایستادگی یک ملت بکاهند.

حضرت آیت ا... خامنه‌ای حوادث منطقه از جمله جنگ ۳۳ روزه لبنان، جنگ‌های ۲۲ روزه و ۸ روزه غزه و جنگ اخیر ۵۰ روزه در غزه را از مسایل تأثیر گذار در تزلزل اقتدار نظامی و سیاسی غرب دانستند و تأکید کردند: جنگ اخیر در غزه نمونه‌ای معجزه آسا است زیرا ایستادگی مردم در یک منطقه کوچک و محدود، موجب شد تا رژیم صهیونیستی که نماد قدرت غرب در منطقه است به زانو در بیاید و مردم غزه با وجود اصرار رژیم صهیونیستی برای پذیرش آتش بس، آن را تا برآورده شدن شروط خود نپذیرفتند. ایشان با اشاره به دیدگاه برخی افراد صاحب نفوذ در غرب مبنی بر این که گزینه نظامی، دیگر گزینه معتبر و با صرفه‌ای برای غربی‌ها نیست افزودند: معنی این سخن، این است که توانایی‌های نظامی و امنیتی غرب، کاملاً به چالش کشیده شده است. رهبر انقلاب اسلامی بعد از بیان عوامل تزلزل جدی مبانی اقتدار سلطه غرب گفتند: همه این عوامل و دلایل نشانگر آن است که نظام فعلی جهانی قابل استمرار نیست و نظم جدیدی در حال شکل گیری است اما سؤال اصلی این است که وظیفه ما در این برهه حساس چیست؟

حضرت آیت ا... خامنه‌ای در پاسخ به این سؤال دو نکته را متذکر شدند. نکته اول: واقعیات جهان و منطقه را به درستی درک و از تحلیل غلط و واژگونه پرهیز کنیم. حضرت آیت ا... خامنه‌ای افزودند: برخی افراد در منطقه و حتی کشور معتقدند که «ما در مقابل غرب یک راه بیش‌تر نداریم و آن هم تسلیم است! اگر با رضایت و خواست خود تسلیم نشویم، آن‌ها ما را با فشار تحریم سیاسی و اقتصادی و زور نظامی وادار به تسلیم خواهند کرد». ایشان تأکید کردند: این تحلیل، غلط و خطرناک است، زیرا واقعیات جهان و منطقه نشانگر تزلزل جدی مبانی اقتدار غرب است، بنابراین باید واقعیات را به درستی درک کرد تا گرفتار تحلیل اشتباه نشویم. دومین نکته‌ای که رهبر انقلاب اسلامی به عنوان وظیفه در شرایط کنونی متذکر شدند، آمادگی برای نقش آفرینی در نظم جدید جهانی، از طریق قوی‌تر کردن کشور بود. حضرت آیت ا... خامنه‌ای لازمه تقویت کشور را استفاده از همه ظرفیت‌های داخلی و خارجی دانستند و گفتند: طرفداران نظام جمهوری اسلامی در منطقه عمق راهبردی ما هستند ضمن آن که در امریکای لاتین و قسمت‌های مهمی از آسیا نیز، عمق راهبردی داریم که باید از آن‌ها به درستی استفاده شود. ایشان «علم و فن آوری»، «اقتصاد»، و «فرهنگ» را ۳ عنصر کلیدی برای افزایش اقتدار کشور بیان کردند و افزودند: دولت، مسؤولان و متنفذین کشور باید در هر ۳ بخش فعال شوند و با کار پرتلاش و پیگیر، زمینه تقویت بیش از پیش کشور را فراهم کنند. رهبر انقلاب اسلامی، موضوع جمعیت و افزایش نسل جوان را نیز یکی از عوامل بسیار مهم در اقتدار ملی دانستند و در خصوص مقوله «فرهنگ» خاطرنشان کردند: در میان ۳ عنصر کلیدی برای افزایش اقتدار کشور، «فرهنگ» از همه مهم‌تر است زیرا با باورها و عقاید مردم مرتبط است.

حضرت آیت ا... خامنه‌ای با اشاره به سرمایه‌گذاری گسترده رسانه‌های غرب برای تأثیر گذاری بر باورها و عقاید مردم، گفتند: پادزهر این موضوع، تهیه طرح‌های تبیینی و اقناعی در مورد باورها است که در این زمینه نقش علما، گویندگان، سازمان‌های فرهنگی و تبلیغاتی و رسانه‌ها به‌ویژه صدا و سیما در تعمیق باورها و عقاید دینی مردم بسیار مهم است. ایشان در این خصوص، ارتباط علما با آحاد مردم را یک عامل بی‌بدیل دانستند و در مورد اهمیت وحدت و همدلی در شرایط کنونی، افزودند: اگرچه در مسایل سیاسی اختلاف سلیقه وجود دارد اما این موضوع نباید وحدت و همدلی کشور را از بین ببرد.

رهبر انقلاب اسلامی با تأکید بر لزوم حمایت همه جانبه از مسؤولان خاطرنشان کردند: به لطف خداوند همه مسؤولان در دولت، قوه قضاییه و سایر دستگاه‌ها در حال کار و تلاش هستند و دولت محترم نیز در این یک سال کارهای زیادی انجام داده و توفیقات فراوانی داشته است. حضرت آیت ا... خامنه‌ای با تأکید بر سختی کارهای اجرایی و اداره کشور گفتند: حمایت از دولت و دستگاه‌های اجرایی وظیفه همه است. ایشان افزودند: البته این، به معنای انتقاد نکردن و مطرح نشدن نقاط ضعف برنامه‌ها و سیاست‌های اجرایی نیست اما این انتقادها نباید به‌صورت تخریب باشد.

رهبر انقلاب اسلامی در پایان تأکید کردند: همان گونه که بارها گفته‌ام، افق آینده بسیار روشن است و آینده کشور از همه جهات بهتر خواهد بود. در ابتدای این دیدار آیت ا... هاشمی شاهرودی نایب رییس اول مجلس خبرگان رهبری با اشاره به اقتدار روز افزون نظام اسلامی، پیروزی‌های مقاومت اسلامی در فلسطین، عراق، سوریه و لبنان را از برکات نظام جمهوری اسلامی دانست و گفت: امام خمینی(ره) تنها بنیانگذار جمهوری اسلامی در یک کشور نبود بلکه منشأ تحولی عظیم در جهان اسلام شد.

دانستن؛ رمز بردن

شما هزینه چاپ آگهی‌های مناقصه و مزایده خود را در این روزنامه تخصصی پرداخت نمایید؛

روزنامه هزینه کلاس‌های آموزشی تخصصی **شما** را پرداخت می‌کند.

امتیازی که فقط در این روزنامه می‌یابید (تماس فقط با سردبیر - ۸۳۸۳۵۷۵۷ داخلی ۵۰)

مناقصه‌گزاران امروز

شرکت پتروشیمی شهید تندگویان

شرکت پتروشیمی اروند

شرکت مدیریت تولید برق بعثت

شرکت سهامی برق منطقه‌ای سمنان

شرکت سهامی برق منطقه‌ای تهران

فرماندهی فنی نیروی دریایی ارتش جمهوری اسلامی ایران

شرکت شهرکهای صنعتی سمنان

شرکت نوین مهر ۹۲

موسسه تحقیقات واکسن و سرم‌سازی رازی

اداره کل راه آهن اراک

رامین شاهی
ramin.a.shahi@gmail.com

نظرگاه

نماینده مردم تربت حیدریه در مجلس مطرح کرد

شکوفایی روستاها، با اختصاص حداقل یک سوم اعتبارات دولتی از کلان‌شهرها به روستاها

نماینده مردم تربت حیدریه در مجلس شورای اسلامی گفت: اگر یک سوم هزینه‌هایی که دولت در کلان شهرها و حاشیه‌نشین‌ها انجام می‌دهد در روستاها انجام دهد، فعالیت‌های مفیدی در روستاها صورت می‌گیرد. به گزارش فارس ابوالقاسم خسروی در دیدار با وزیر جهاد کشاورزی با بیان این‌که کشاورزی زمینه‌ساز استقلال جامعه است، اظهار کرد: شهرستان مه‌ولات در تولید زعفران، پسته و انار رتبه برتر در خراسان‌رضوی را دارد. نماینده مردم تربت حیدریه در مجلس شورای اسلامی افزود: ۲۵ درصد اشتغال در بخش کشاورزی قرار دارد اما نگاهی که باید در مجموعه مجلس شورای اسلامی به کشاورزی شود، آن نگاه بنیادین نیست. نماینده مردم تربت حیدریه در مجلس تصریح کرد: عامل مهمی که سبب می‌شود روستاییان در روستا بمانند، اشتغال‌زایی است. وی افزود: اگر یک سوم هزینه‌هایی که دولت در کلان‌شهرها و حاشیه‌نشین‌ها انجام می‌دهد در روستاها انجام دهد، فعالیت‌های مفیدی در روستاها صورت می‌گیرد. خسروی اظهار داشت: امسال دامداران مه‌ولات مشکلات طاقت فرسایی را تحمل کردند به‌طوری که این شغل شریف در حال نابودی است و ما باید به داد این دامداران برسیم و واسطه‌هایی که دسترنج یک سال این افراد را از بین می‌برند، کنار بزنیم. نماینده مردم تربت حیدریه در مجلس شورای اسلامی افزود: مه‌ولات ۱۰۰ تن زعفران سرخ تولید می‌کند که در بازارهای خارجی با ۳ برابر قیمت خریداری می‌شود، هم‌چنین این شهرستان ظرفیت یک بازار استاندارد را دارد و نیاز است که صندوق حمایت از زعفران در شهرستان تشکیل شود. وی عنوان کرد: راه حمایت از تولید ملی، حمایت از تولیدات کشاورزی و دامی است.

رییس کمیسیون فرهنگی مجلس عنوان کرد

تدوین لایحه مقابله با پیری در مجلس

رییس کمیسیون فرهنگی مجلس شورای اسلامی رقم خوردن نتایج معکوس علیه رژیم صهیونیستی را یک سرشکستگی برای این رژیم توصیف و عنوان کرد: پیش‌بینی‌های حضرت امام (ره) مبنی بر محو شدن اسراییل از جغرافیا محقق می‌شود و اکنون اسراییل در سرازیری اضمحلال قرار دارد.

به گزارش ایسنا، احمد سالک در جمع مسؤولان شهرستان لارستان با اشاره به شکست‌های تحقیرآمیز رژیم صهیونیستی در جنگ‌های مختلف با مردم مظلوم فلسطین، خاطرنشان کرد: در جنگ اخیر، بیش از ۷۰۰ سرباز و افسر بلندپایه اسراییل به هلاکت رسیدند. سالک با بیان این‌که تا زمانی که گروه‌های فلسطینی و متجاوزان اسراییلی با تکیه بر مکاتب شخصی لاییک و غیرلاییک حرکت می‌کردند، شکست می‌خوردند، تصریح کرد: از هنگامی که حماس، فتح، جهاد و سایر گروه‌ها به اسلام فکر کردند ایران اسلامی را الگو قرار دادند، شیوه و تاکتیک حزب‌ا... را در پیش گرفتند، اسراییل را به خاک سیاه مالیدند. وی با اشاره به این‌که بیش از ۹ کیلومتر تونل‌های زیرزمینی در سرزمین‌های اشغالی وجود دارد، افزود: ساقط شدن ۳ پهپاد اسراییلی در ایران، غزه و بغداد در یک هفته نشان از اقتدار اسلام دارد. سالک امنیت کنونی ایران اسلامی در حلقه آتش دشمنان را نتیجه قرارگیری قطب اسلام روبه‌روی قطب شرق و غرب دانست و تأکید کرد: قطب اسلام به سرعت در حال پیشرفت است و مرز و حدی را نمی‌شناسد و ترجمه قرآن به بیش از ۲۰۰ زبان زنده دنیا، اثبات کننده این حرف است. نماینده مردم اصفهان هم‌چنین آیتا... سیدعبدالحسین لاری (ره) را شخصیتی تأثیرگذار معرفی و تصریح کرد: این شخصیت بزرگ با پایه گذاری حکومت اسلامی جامعه را در ۳ محور اصلی رشد اندیشه دینی با معیار توحید و فکر الهی، گسترش فرهنگ اخلاق و تربیت جامعه با بصیرت و سوق دادن جامعه به سوی عمل صالح، هدایت کرد که سبب رشد معنوی و مادی منطقه لارستان شد. وی با بیان این‌که مرحوم آیتا... سید عبدالحسین لاری (ره) با عامل اصلی فساد در جامعه مبارزه کرد، خاطرنشان کرد: آن عامل اصلی انگلیسی‌ها بودند که آن مرحوم با روحیه جهادی و بصیرت خود توانست تحول عظیمی در این زمینه ایجاد کند. رییس کمیسیون فرهنگی مجلس با اشاره به شخصیت وارسته عارف دینی، حضرت آیت ا... سید عبدالعلی آیت‌اللهی (ره)، عنوان کرد: اخلاق نیکوی آن بزرگوار هنوز در این جمع پدیدار است. وی با گرامیداشت یاد و خاطره آیتا... سید مجتبی موسوی لاری (ره)، تصریح کرد: این عالم فرهیخته دینی با تنی نحیف اما با فکری بلند یک تنه توانست به اندازه ۵ وزارتخانه کار کند. سالک درباره نفوذ فکری آیت ا... موسوی لاری (ره) گفت: آن شخصیت برجسته دینی توانست از قم، با زندانیان آمریکا ارتباط برقرار کند و نامه‌های رسیده از نقاط مختلف دنیا به ایشان اثبات کننده این مدعاست و ایشان با اقدامات خود خدمت کم نظیری به دنیای اسلام کرد. وی با بیان این‌که حضرت آیتا... سیدمجتبی موسوی لاری (ره)، یک تنه وزارت ارتباطات و وزارت ارشاد بود، اظهار کرد: علامه موسوی لاری (ره) یک تنه اسلام ناب را به دنیا شناساند. رییس کمیسیون فرهنگی مجلس شورای اسلامی تدین مردم منطقه لارستان بزرگ را ریشه در اعتقادات آن‌ها دانست و تصریح کرد: مردم این خطه از کشورمان با آن‌که مردمش با کشورهای خلیج‌فارس ارتباط دارند، به فرهنگ غلط غرب و سبک زندگی آنان دچار نشده‌اند. وی هدف از انجام این سفر را بررسی عملکرد مسؤولان و سنجش توجه آنان به مسایل فرهنگی، بررسی مشکلات و رفع آنان از طریق قانونی نام برد و پیام حضور کمیسیون فرهنگی در لارستان را شناسایی محرومیت‌ها، ضعف‌ها و غیره عنوان کرد. سالک کار اصلی کمیسیون فرهنگی مجلس را جامه عمل پوشاندن به مطالبات فرهنگی مقام‌معظم‌رهبری و حضرت امام (ره) معرفی و افزود: از ابتدای سال تاکنون ۱۰ طرح در دستور کار قرار گرفته است. رییس کمیسیون فرهنگی مجلس شورای اسلامی یکی دیگر از وظایف این کمیسیون را مقابله با پدیده پیرسالاری اشاره و گفت: لایحه‌ای با ۴ فصل آماده ارایه به صحن علنی مجلس شورای اسلامی است. براساس این گزارش اعضای کمیسیون فرهنگی مجلس در سفری دو روزه با لارستان سفر کرده و ضمن ملاقات با مسؤولان این شهرستان، مسایل و مشکلات فرهنگی این منطقه را بررسی کردند.

میری خامکانی خبرداد

تعطیلی پروژه‌های عمرانی زرند از پارسال تابه امروز

نماینده مردم زرند و کوهبنان در مجلس، گفت: متأسفانه تاکنون عمده پروژه‌های راه روستایی و شهری شهرستان زرند و امیریه به دلیل نبود قیر تعطیل شده‌اند. حسین امیری خامکانی در خصوص مشکلات بخش عمرانی شهرستان‌های زرند و کوهبنان در استان کرمان، گفت: متأسفانه تا به امروز شهرستان زرند و کوهبنان در بخش توسعه راه‌های مواصلاتی با مشکلات عدیده‌ای مواجه است.

ضرورت تکمیل پروژه‌های راهسازی شهرستان زرند و امیریه

نماینده مردم زرند و کوهبنان در مجلس شورای اسلامی، تصریح کرد: سنوات بسیاری زیادی از زمان کلنگ زنی پروژه‌های راهسازی شهرستان زرند و کوهبنان می‌گذرد اما متأسفانه هنوز این پروژه‌های عمرانی از سوی وزارت راه و شهرسازی به علت تخصیص اعتبارات ناچیز تکمیل نشده‌اند. این نماینده مردم در مجلس نهم، اظهارداشت: عملیات اجرایی بسیاری از پروژه‌های عمرانی ساخت جاده‌های شهرستان زرند از سوی وزارت راه و شهرسازی آغاز شده است اما متأسفانه به علت عدم تخصیص اعتبارات کافی هنوز این پروژه‌ها به بهره‌برداری نرسیده‌اند.

تعطیلی پروژه‌های راه روستایی زرند از پارسال تاکنون

نماینده مردم زرند و کوهبنان در مجلس شورای اسلامی، تصریح کرد: متأسفانه بسیاری از پروژه‌های راه روستایی شهرستان زرند و کوهبنان از پارسال تابه امروز به علت عدم تخصیص اعتبارات کافی تعطیل شده‌اند که امیدواریم امسال با تخصیص اعتبارات کافی از سوی وزارت راه و شهرسازی عملیات اجرایی این پروژه‌های راه روستایی آغاز شود.

توقف عملیات اجرایی پروژه‌های راه روستایی به علت عدم تأمین قیر

امیری خامکانی، افزود: در حال حاضر اصلی‌ترین مشکل شهرستان زرند و کوهبنان در خصوص تکمیل پروژه‌های راهسازی عدم تأمین قیر مورد نیاز است.

سخنگوی کمیسیون انرژی مجلس، گفت: متأسفانه تاکنون عمده پروژه‌های راه روستایی و شهری شهرستان زرند و کوهبنان به دلیل نبود قیر تعطیل شده‌اند که وزارت راه و شهرسازی باید هر چه سریعتر تأمین قیر مورد نیاز جاده‌های شهرستان‌های زرند و کوهبنان را در دستور کار خود قرار دهد.

افشاگری یک نماینده مجلس درباره عاملان افزایش قیمت خودرو

انحصارگران خودرو هم وارد کننده‌اند هم تولید کننده

در واقع کسانی هستند که هم در بخش‌های انحصاری صنعت خودرو و هم در واردات خودرو دست دارند و بدین ترتیب هم از افزایش قیمت خودرو داخلی و هم از کاهش تعرفه واردات نفع می‌برند.

به گزارش پانا عضو کمیسیون صنایع مجلس گفت: کسانی که خود را به عنوان خودروساز معرفی می‌کنند در واقع کسانی هستند که هم در بخش‌های انحصاری صنعت خودرو و هم در واردات خودرو دست دارند و بدین ترتیب هم از افزایش قیمت خودرو داخلی و هم از کاهش تعرفه واردات نفع می‌برند.

به گزارش فارس، علی علیلو نماینده مردم شبستر در مجلس شورای اسلامی و عضو کمیسیون صنایع و معادن گفت: کسانی که از وضعیت امروز صنعت خودروسازی در کشور حمایت می‌کنند و بعضاً از تأمین‌کنندگان صنعت خودرو کشور هستند می‌توان ردپای آن‌ها را در واردات خودرو نیز مشاهده کرد.

وی افزود: در یکی دو ماه گذشته عده‌ای که حمایت‌های کاذبی را از افزایش قیمت خودرو داشته‌اند و ردپای آن‌ها در برخی دستگاه‌های اجرایی نیز مشاهده می‌شود، در اوج سروصدای مجلس و خودروسازان قراردادهایی را با شرکت‌های کره‌ای به امضا رسانده‌اند.

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس اظهار داشت: برخی افراد در استان‌ها خود را به عنوان خودروساز معرفی کرده و جا می‌زنند اما از واردکنندگان سابقه‌دار خودرو هستند، لذا اگر قیمت خودرو در داخل بالا رود این افراد به شکلی منتفع می‌شوند چرا که دستی در صنعت خودرو و در بخش‌های انحصاری دارند. این افراد زمانی هم که موضوع ایجاد رقابت در صنعت خودرو مطرح می‌شود بر طبل کاهش تعرفه واردات خودرو در جهت ایجاد رقابت می‌کوبند چرا که از این طریق نیز منافع زیادی عاید آن‌ها می‌شود.

رییس کمیسیون اصل ۹۰ مجلس

کمیسیون اصل ۹۰ در ساخت و سازهای غیرمجاز با یک فاجعه بزرگ روبه‌رو شد

رییس کمیسیون اصل ۹۰ مجلس شورای اسلامی گفت: کمیسیون اصل ۹۰ پس از ورود به ساخت و سازهای غیرمجاز با یک فاجعه بزرگ روبه‌رو شد.

به گزارش فارس از همدان، محمدعلی پورمختار با اشاره به این‌که مسایل مربوط به روستا و فضای سبز یکی از دغدغه‌های مقام معظم رهبری است، اظهار کرد: برای حفظ زمین‌های کشاورزی، منابع طبیعی و جنگل‌ها باید جدیت بیش‌تری به خرج داد.

وی با تأکید بر این‌که روز به روز به میزان ساخت و سازهای غیرمجاز افزوده می‌شود، گفت: در طول ۹ ماه گذشته درباره ساخت و سازهای غیرمجاز در کمیسیون اصل ۹۰، ورود پیدا کردیم و با یک فاجعه بزرگ رو به رو شدیم.

نماینده مردم کبودراهنگ و بهار در مجلس شورای اسلامی ادامه داد: کارگروه ویژه‌ای برای اخذ تدابیر لازم در راستای جلوگیری از ساخت و سازهای غیرمجاز ایجاد شده است.

وی با بیان این‌که برخی از مشکلات از قوانین موجود سرچشمه می‌گیرد، خاطرنشان کرد: براساس قانون می‌توان در اطراف روستاها یک سری سوله زیر عنوان صنایع تبدیلی ایجاد کرد که به تغییر کاربری منتج می‌شود.

پورمختار با اشاره به این‌که این قبیل اقدامات باعث کاهش اراضی زیر کشت می‌شود، تصریح کرد: برای ایجاد صنایع تبدیلی باید به احداث شهرک‌های صنعتی در مناطق مختلف اقدام کرد و ساخت سوله را به این نقاط سوق داد.

وی با تأکید بر این‌که ساخت و سازها و تغییر کاربری‌ها در برخی از روستاها، ۱۵ درصد آمار کمی و ۹۰ درصد آمار ریالی را در بر می‌گیرد، اظهار کرد: در برخی از مناطق به ویژه روستاهای اطراف تهران یک تغییر کاربری باعث ایجاد ارزش افزوده بالایی خواهد شد.

نماینده مردم کبودراهنگ و بهار در خانه ملت اظهار کرد: در نزدیکی یکی از شهرهای بزرگ کشور دهیار زمینی به مساحت ۱۰ هکتار را در اختیار یکی از بانک‌ها قرار می‌دهد و ۵۰۰ میلیون تومان برای دهیاری و انجام امور مربوطه اخذ می‌کند.

وی با تأکید بر این‌که به شدت باید جلوی ساخت و سازها در داخل و یا خارج از حریم‌ها را گرفت، افزود: در روستاها هرگز نباید اجازه ساخت و ساز و تغییر کاربری داده شود چراکه یک‌بار سهل انگاری در این زمینه بستر را برای انجام سایر تخلفات مهیا خواهد کرد.

پورمختار دلیل صدور این مجوزها را نبود درآمد پایدار برای دهیاری‌ها دانست و گفت: برخی از افراد برای انجام ساخت و سازها از سازمان میراث فرهنگی یک موافقت اصولی برای ایجاد منطقه نمونه گردشگری گرفته و به دهیار به عنوان مجوز ساخت نشان می‌دهند که چنین چیزی ارزش قانونی ندارد.

وی تصریح کرد: متأسفانه چهره زندگی روستایی به شهری در حال دگرگونی است و حتی زبان‌های محلی نیز در حال نابودی هستند.

رییس کمیسیون اصل ۹۰ مجلس شورای اسلامی ادامه داد: فرهنگ کار نیز در روستاها در حال از بین رفتن است و روستاییان به دنبال شهر نشینی و کار در ادارات هستند.

وی با بیان این‌که سازمان اوقاف و امور خیریه به یک زمین خوار بزرگ تبدیل شده، خاطرنشان کرد: اوقاف اداعای موقوفه بودن زمین‌های منابع طبیعی را می‌کند و برخی از آن‌ها اجاره داده و مجوز ساخت و ساز صادر کرده است.

پورمختار افزود: در حالی که اوقاف اجازه صدور مجوز ساخت و ساز را ندارد و تنها از نام ولایت سوءاستفاده کرده است و نباید این اتفاق‌ها رخ بدهد.

رییس مجمع نمایندگان لرستان خبر داد

به زودی مشکلات زمین‌های مزایده مجتمع کشت و صنعت خرم آباد برطرف می‌شود

نماینده مردم خرم‌آباد و دوره چگنی در مجلس شورای اسلامی از آغاز به‌کار مجدد مجتمع کشت و صنعت در این شهرستان خبر داد.

ابراهیم آقامحمدی با اعلام این خبر افزود: پس از این‌که سرمایه‌گذار اهل کشور عربستان برنده مزایده شد، برای شروع فعالیت مشکلاتی پیش آمد که آخرین آن بحث زمین‌های این مجتمع بود. مالکیت برخی از زمین‌های مجتمع با کشاورزهای بومی مشاع است که رایزنی‌هایی صورت گرفته و در روزهای آتی این مشکل نیز رفع خواهد شد.

وی ادامه داد: همتی، مدیرعامل بانک ملی ایران که مالک قبلی مجتمع بود، قول داد هر مشکلی از جانب این بانک باشد را حل کند تا کشت و صنعت خرم‌آباد دوباره به چرخه تولید برگردد که جا دارد از وی تشکر ویژه‌ای داشته باشم.

آقامحمدی تصریح کرد: در حال حاضر سند به نام مالک جدید انتقال داده شده و یک‌سری کار از جمله بازسازی خطوط برق، آب و... را شروع کرده‌اند. هم‌چنین ساختمان‌های مجتمع که تخریب شده بودند نیز در حال بازسازی و تعمیر هستند.

رییس مجمع نمایندگان لرستان در ادامه یادآور شد: سال ۸۱ این مجتمع تعطیل شد و ضربه جبران‌ناپذیری به استان زد که بعد از آن هم کسی پیگیر راه‌اندازی مجدد آن نشده بود تا این‌که سال ۹۱ بعد از ورود به مجلس پیگیر شدیم و بعد از کش‌وقوس‌های فراوان امروز به شرایطی رسیده که خوشبختانه سوت شروع و آغاز به‌کار مجدد آن زده شده است. وی اضافه کرد: یکی از شعارهای اصلی بنده، راه‌اندازی مجتمع بزرگ کشت و صنعت خرم‌آباد بود که با لطف خدا به حقیقت پیوست و امیدوارم خیر این کار به مردم برسد.

آقامحمدی خاطرنشان کرد: هر وقت ما می‌گفتیم تلاش می‌کنیم این مجتمع دوباره فعالیتش را آغاز کند برخی می‌گفتند چنین چیزی امکان ندارد و الان نیز همان افراد بر طبل ناامیدی می‌کوبند و هیچ‌گاه اعتماد به نفسی برای راه‌اندازی مجدد کشت و صنعت نداشتند.

نماینده مردم خرم‌آباد با بیان این‌که فعالیت دوباره این مجتمع حقیقتی برگشت‌ناپذیر بود، گفت: در صورت راه‌اندازی تمام فازهای این مجتمع حدود چند هزار شغل ایجاد خواهد شد.

یک نماینده مجلس

نقدهایی در تعداد زیاد طرح‌ها و پروژه‌های نیمه تمام به دولت وارد است

یک نماینده مجلس طرح تحول نظام سلامت را یکی از شاخص‌ترین عملکردهای دولت یازدهم و شایسته تقدیر دانست.

به گزارش ایسنا، محمد ابراهیم محبی با تشریح عملکرد یک سال گذشته دولت یازدهم گفت: در مجموع دولت با توجه به گزارشات و اعداد و ارقامی که در خصوص مسایل اقتصادی ارایه می‌دهد، در این مدت عملکرد خوبی داشته است.

وی تیم اقتصادی دولت یازدهم را تیمی هماهنگ دانست که توانسته در برخی حوزه‌ها خصوصاً کنترل تورم عملکرد مناسبی داشته باشد.

نماینده سنقر و کلیایی ادامه داد: اگرچه براساس گزارش‌های دولت در بخش اقتصادی عملکرد مثبتی داشته، اما باید خروجی آن را در معیشت مردم و افزایش درآمد آن‌ها، کنترل گرانی و سایر موارد شاهد باشیم.

به گفته این نماینده مجلس، در حوزه اقتصاد در برخی از بخش‌ها از جمله توزیع سبد کالا، تعداد زیاد طرح‌ها و پروژه‌های نیمه تمام و ... نیز نقدهایی به دولت وارد است، اما امیدواریم در آینده نزدیک بتواند در سایر بخش‌ها نیز توفیقاتی کسب کند.

محبی حوزه سیاست خارجی را نیز بخش دیگری عنوان کرد که دولت توانسته در آن اقدامات قابل توجهی انجام دهد.

وی یادآوری کرد: اگرچه در ابتدای مذاکرات حرف‌ها و حدیث‌های فراوانی وجود داشت، اما فرمایشات مقام‌معظم‌رهبری حسن ختام همه حرف‌ها بود که به دولت فرصت داد تا با دنیا گفت‌وگو کند.

این عضو مجمع نمایندگان استان کرمانشاه معتقد است، یکی از مهم‌ترین پیامدهای مثبت مذاکرات این است که دنیا فهمید ملت و کشور ما اهل گفت‌وگو و منطق است و این طرف غربی است که باید حسن نیت خود را نشان دهد.

محبی در خصوص سایر عملکردهای دولت طی یک سال اخیر نیز یادآور شد: یکی از مهم‌ترین این اقدامات اجرای طرح تحول نظام سلامت بود که اعتبارات خوبی برای این طرح در نظر گرفته شد و شایسته تقدیر است.

وی با بیان این‌که هنوز هم برای قضاوت درباره عملکرد دولت زود است، ادامه داد: اگرچه نقدهایی به دولت وارد است و ما نمی‌توانیم کاستی‌ها را نادیده بگیریم، اما عملکرد خوبی داشته است. البته مجلس هم تا حد امکان از دولت حمایت خواهد کرد.

نماینده مردم دشت آزادگان خبر داد

استخراج روزانه ۱,۲ میلیون بشکه از میادین دشت آزادگان تا سال ۹۷

به گزارش خانه ملت نماینده مردم دشت آزادگان و هویزه در مجلس، گفت: علی‌رغم تأمین ۵۰ درصد نفت استخراجی کشور از میادین دشت آزادگان، متأسفانه به علت استفاده از نیروهای غیربومی در شرکت‌های نفتی در حال حاضر نرخ بیکاری در این شهرستان ۷/۳۶ درصد است.

ناصر صالحی نسب در خصوص مشکلات بخش صنعت شهرستان‌های دشت آزادگان و هویزه در استان خوزستان، گفت: حدود ۲۷ درصد ذخایر نفتی کشور در دشت آزادگان و هویزه وجود دارد که در برنامه کلی کشور تا سال ۹۷ برداشت و استخراج نفت از میادین نفت دشت آزادگان و هویزه روزانه یک میلیون و ۲۰۰ هزار بشکه است.

تأمین ۵۰ درصد نفت استخراجی کشور از میادین دشت آزادگان

نماینده مردم دشت آزادگان و هویزه در مجلس شورای اسلامی، تصریح کرد: ۵۰ درصد نفت استخراجی کشور از میادین نفتی دشت آزادگان تأمین می‌شود که با فعالیت شرکت‌های نفتی حدود ۱۰۹ هزار هکتار از اراضی کشاورزی جنوب دشت آزادگان و هویزه و ۴۵ هزار هکتار اراضی شمال دشت آزادگان از سوی وزارت نفت و شرکت‌های نفتی از مردم گرفته شد.

این نماینده مردم در مجلس نهم، اظهارداشت: اگرهر ۱۰ هکتار اراضی کشاورزی یک فرصت شغلی محسوب شود این میزان خلع تصرف اراضی کشاورزی باعث سلب ۱۵ هزار و ۴۰۰ فرصت شغلی از مردم شهرستان‌های هویزه و دشت آزادگان شده است.

ضرورت تأمین ۱۵ هزار و ۴۰۰ فرصت شغلی سلب شده

صالحی نسب، افزود: حداقل خواسته مردم دشت آزادگان و هویزه از شرکت نفت تأمین ۱۵ هزار و ۴۰۰ فرصت شغلی سلب شده است که متأسفانه تاکنون این مهم از سوی شرکت نفت محقق نشده است.

نماینده مردم دشت آزادگان و هویزه در مجلس شورای اسلامی، تصریح کرد: متأسفانه از حدود ۹ هزار نفری که در شرکت‌های نفتی دشت آزادگان مشغول به‌کارند حدود هزار و ۵۰۰ نفر نیروهای بومی و مابقی نیروهای غیر بومی هستند که این امر بیانگر عدم رعایت عدالت در بخش صنعت دشت آزادگان و هویزه است.

۷/۳۶ درصد نرخ بیکاری دشت آزادگان

عضو هیأت رییسه کمیسیون کشاورزی، آب ومنابع طبیعی مجلس، گفت: متأسفانه امروز شهرستان دشت آزادگان از میان ۱۳۳۰ شهر کشور از نظر بیکاری در ردیف دهم قرار گرفته به‌طوری که ۷/۳۶ درصد نرخ بیکاری این شهرستان است.

کوچه ملت

رییس کمیسیون شوراها و امور داخلی مجلس

اضافه شدن ۲۰ نماینده به تعداد نمایندگان مجلس شورای اسلامی قطعی است

رییس کمیسیون شوراها و امور داخلی مجلس شورای اسلامی گفت: اضافه شدن ۲۰ نماینده به تعداد نمایندگان مجلس شورای اسلامی قطعی است. به گزارش فارس از همدان، امیر خجسته با اشاره به این‌که کمیسیون شوراها و امور داخلی کشور مجلس سال‌ها مقفول مانده بود، اظهار کرد: برای سال‌های طولانی کمیسیون راکد و ساکت مانده بود و اثرگذاری لازم را نیز نداشت. وی در تشریح اقدامات مهم انجام شده در این کمیسیون خاطرنشان کرد: از آن‌جا که احزاب یکی از نیازهای ضروری جامعه امروز است قانونی مشتمل بر ۲۴ ماده تهیه شد که تاکنون ۱۲ ماده آن تصویب شده و در صحن علنی مجلس بحث می‌شود. نماینده مردم همدان و فامنین در خانه ملت ادامه داد: برای تدوین و نهایی کردن این قوانین از بین ۳۰ حزب فعال کشور از ۵ حزب با گرایش‌های مختلف نظرخواهی شد. وی با بیان این‌که انتقال پایتخت که نیاز مبرم کشور است در داخل کمیسیون به بحث گذاشته شده، تصریح کرد: انتقال پایتخت نیاز به کار کارشناسی بسیار دقیقی دارد و مورد توجه مسؤولان دولت نیز هست. خجسته با اشاره به این‌که تهیه قوانینی برای شورهای اسلامی شهر و روستا نیز در حال پیگیری است، افزود: شوراهای اسلامی شهر و روستا به عنوان پارلمان محلی تلقی می‌شوند و کار آنان قانون گذاری و استفاده از خرد جمعی است و نباید در امور اجرایی دخالت کنند. وی با تأکید بر این‌که بسیاری از اختلافات بین شورای شهر و و روستا با شهردار و یا دهیار دخالت اعضای شورا در امور اجرایی است، گفت: دخالت شورای شهر باعث آسیب در شهرداری و دهیاری خواهد شد. رییس کمیسیون شوراها و امور داخلی مجلس شورای اسلامی با اشاره به این‌که افزوده شدن ۲۰ نماینده به تعداد نمایندگان مجلس شورای اسلامی قطعی است، ادامه داد: بنابر قانون در هر ۱۰ سال باید ۲۰ نماینده به تعداد نمایندگان مجلس شورای اسلامی افزوده شود که در حال حاضر ۱۷ سال است این اتفاق روی نداده است. وی با اشاره به این‌که برای تدوین لایحه‌های مورد نظر با دولت گذشته مشکلات بسیاری وجود داشت، تصریح کرد: مسؤولان در دولت گذشته حاضر به ارایه لایحه برای حل برخی از مشکلات نبودند و نمایندگان مجبور می‌شدند طرح‌های را برای این موارد ارایه دهند. نماینده مردم همدان در مجلس شورای اسلامی با تأکید بر این‌که یکی از مشکلات حال حاضر شهرها و روستاها نبود مدیریت واحد شهری است، خاطرنشان کرد: دستگاه‌های خدمات رسان باید در شهرها و روستاها زیر نظر یک مدیریت واحد فعالیت کنند تا در هزینه‌های صورت گرفته صرفه‌جویی قابل توجهی انجام شود.

ابوترابی‌فرد

استیضاح هیچ وزیری در دستور کار مجلس نیست

نایب رییس مجلس شورای اسلامی گفت: مجلس استیضاح هیچ وزیری را در دستور کار خود ندارد. به گزارش فارس، محمدحسن ابوترابی فرد نایب‌رییس مجلس شورای اسلامی در پاسخ به این سؤال مبنی بر در دستور کار قرار داشتن استیضاح چند وزیر در مجلس گفت: استیضاح هیچ وزیری در دستور کار مجلس قرار ندارد.

نماینده مردم فومن در مجلس

خشک شدن جنگل‌های شمال، از رویدادهای نادر در ۵۰ سال اخیر است

نماینده مردم فومن و شفت در مجلس، گفت: در این ۵۰ سال اخیر سابقه نداشته که بخش‌هایی از جنگل‌های شمال کشور خشکیده شوند که متأسفانه این رویداد باعث ایجاد ۳۰ مورد آتش‌سوزی در دو هفته اخیر در مناطق شمالی شده است. ناصر عاشوری قلعه‌رودخانی با تأکید بر حفظ حفاظت از منابع ارزشمند ملی از جمله جنگل‌های استان گیلان، گفت: متأسفانه به علت ادامه روند خشکسالی در استان گیلان، بسیاری از باغات، درختان میوه و حتی دامپروری استان به علت استفاده از مراتع به منظور تأمین خوراک دام با مشکل مواجه شده‌اند به‌طوری که بخشی از جنگل‌های شمال کشور در استان گیلان و مازندران هم به دلیل خشکسالی خشکیده‌است.

خشکیدگی بی‌سابقه جنگل‌های شمالی کشور

نماینده مردم فومن و شفت در مجلس شورای اسلامی، با اشاره به این‌که تابه امروز سابقه نداشته که بخش‌هایی از جنگل‌های شمال کشور خشکیده شوند، تصریح کرد: متأسفانه در حال حاضر بخش‌هایی از جنگل‌های سرسبز شمال زرد رنگ و برگریزان شده‌اند که این امر از رویدادهای نادر در این ۵۰ سال اخیر بوده است. این نماینده مردم در مجلس نهم، اظهارداشت: متأسفانه امسال شاهد آتش‌سوزی‌های بسیار در جنگل‌های استان گیلان بودیم به‌طوری که در این دو هفته اخیر حدود ۳۰ مورد آتش‌سوزی‌های بزرگ در جنگل‌های شمال کشور رخ داده به همین جهت مردم باید در این فرصت کوتاه باقی‌مانده تا فصل بارندگی از جنگل‌های شمال به عنوان ثروت ارزشمند ملی مراقبت کنند.

برگریزان جنگل‌های شمال کشور عامل اصلی آتش‌سوزی

نماینده مردم فومن و شفت در مجلس شورای اسلامی، تصریح کرد: با توجه به این‌که در حال حاضر جنگل‌های شمال کشور برگریزان شده‌اند به همین جهت مردم باید به منظور جلوگیری از آتش‌سوزی از انداختن ته سیگار هم در مسیر رودخانه‌ها، جنگل‌ها و جاده‌های شمال خودداری کنند. عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی، گفت: در حال حاضر جنگل‌های شمال به دلیل برگریزان بودن باعث آتش‌سوزی می‌شوند به همین جهت به منظور جلوگیری از نابودی این ثروت ارزشمند ملی مراقبت و همکاری مردم بسیار مؤثر است.

خبر

مصوبه وزیر بازرگانی دولت نهم ابطال شد

هیأت عمومی دیوان عدالت اداری شیوه نامه نحوه تشکیل و فعالیت اتحادیه بافندگان فرش دستباف (موضوع ماده ۷۷ قانون نظام صنفی) مصوب «مسعود میرکاظمی» وزیر بازرگانی دولت نهم، در ۵ بهمن ماه سال ۸۵ را ابطال کرد.

ابطال این شیوه‌نامه با شکایت پوران ابراهیمی در دستور کار دیوان عدالت اداری قرار گرفت.

در این شکایت نامه آمده است: طبق تبصره ۴ ماده ۲۸ و ۲۱ قانون نظام صنفی، آیین‌نامه واحدهای صنفی می‌باید توسط دبیرخانه هیأت عالی نظارت تهیه و به تصویب وزیر بازرگانی برسد در حالی که شیوه نامه مورخ ۵ بهمن سال ۸۵ توسط مرکز فرش ایران که سمتی در این قانون ندارد تهیه و تصویب شد.

این شکایت نامه می‌افزاید: از این گذشته، شیوه‌نامه یاد شده در مواد مختلف از جمله ۳، ۴، ۸، ۱۰، ۱۱ و ۱۳ با قانون نظام صنفی مغایرت‌هایی دارد که موجب تضییع حقوق واحدهای صنفی فرش دستباف می‌شود.

در این شکایت‌نامه آمده است: نظر به این که قانون نظام صنفی مصوب ۲۴ اسفند ماه سال ۸۲ تشکیل اتحادیه‌های صنفی و شیوه اداره این اتحادیه‌ها را به عهده کمیسیون عالی نظارت و به طبع آن کمیسیون نظارت استان‌ها قرارداده است و آیین‌نامه و بخشنامه‌های مربوط می‌باید توسط کمیسیون عالی نظارت تهیه و تدوین و به تصویب وزیر بازرگانی برسد لذا خواهان رسیدگی و ابطال شیوه نامه مورخ ۱۳۸۵/۱۱/۵ مربوط به اتحادیه فرش دستباف ایران هستم. هیأت عمومی دیوان عدالت اداری با حضور رؤسا، مستشاران و دادرسان شعب دیوان تشکیل شد و پس از بحث و بررسی، با اکثریت آرای مبادرت به صدور رأی کرد. در رأی هیأت عمومی دیوان عدالت اداری آمده است: با توجه به این که بند (و) ماده ۵۵ قانون نظام صنفی کشور مصوب سال ۱۳۸۲، اختیار تعیین دستورالعمل نظارت بر انجام وظایف قانونی و ایجاد هماهنگی بین کمیسیون‌های نظارت اتحادیه و مجامع امور صنفی کشور و شورای اصناف کشور و نظارت بر فعالیت آن‌ها در حدود مفاد این قانون را به هیأت عالی نظارت محول کرده است و وزیر بازرگانی به عنوان رییس این هیأت به تنهایی اختیار اعمال شرایط مقرر در بند (و) را ندارد، از این جهت تصویب شیوه‌نامه مورد شکایت خارج از حدود اختیارات وزیر بازرگانی (صنعت، معدن و تجارت) به عنوان رییس هیأت عالی نظارت تشخیص می‌شود و به استناد بند ۱ ماده ۱۲ و ماده ۸۸ قانون تشکیلات و آیین دادرسی دیوان عدالت اداری مصوب سال ۱۳۹۲ ابطال می‌شود. مسعود میرکاظمی از سال ۱۳۸۴ تا ۱۳۸۸ مسؤولیت وزارت بازرگانی را بر عهده داشت.

پیکر پدر حقوق ایران در خاک آرام گرفت

امیر ناصر کاتوزیان، کسی که شاه را به دادگاه کشید

مائده شیرپور– مراسم تشییع پیکر استاد کاتوزیان از مقابل «دانشکده حقوق دانشگاه تهران» آغاز شد و چهره‌های مختلفی در این مراسم حضور داشتند. امیر ناصر کاتوزیان، پدر علم حقوق ایران چند روز پیش در سن ۸۷ سالگی در گذشت. در این مراسم، حجت‌الاسلام‌والمسلمین ابوترابی فرد، نایب رییس مجلس شورای اسلامی، الهام امین زاده، معاون حقوقی رییس‌جمهور، گودرزی، وزیر ورزش و جوانان، مجید انصاری، معاون پارلمانی رییس‌جمهور، الهام سخنگوی دولت نهم، سیدمحمود دعایی، جندقی عضو هیأت مدیره کانون وکلای دادگستری و ... حضور داشتند. «سید مصطفی محقق داماد» حقوقدان و استاد دانشگاه، «عباس کریمی» عضو اسبق شورای نگهبان از دیگر حاضران در این مراسم بودند.

خاطرات زیبای دکتر امیر ناصر کاتوزیان

امیر ناصر کاتوزیان در سال ۱۳۰۶ در محله دردار تهران به دنیا آمد، دوران ابتدایی را در دبستان اقبال در خیابان شهباز به اتمام رساند و دوران دبیرستان را در دبیرستان علمیه طی کرد.

در رشته ادبی در ایران شاگرد اول شد و موفق به دریافت مدال درجه دو علمی برای اولین بار در ایران می‌شود. او با انتخاب رشته حقوق تحصیلات خود را در دانشگاه ادامه می‌دهد و در حقوق موفق به کسب مدال درجه یک علمی این رشته می‌شود.

او در رشته حقوق تا مقطع دکترا با عنوان شاگرد اول فارغ التحصیل می‌شود و رساله‌اش را درسال ۱۳۳۹ با عنوان «وصیت» به پایان می‌رساند و به دفعات متعدد به کشورهای فرانسه و انگلیس و آمریکا سفر می‌کند. امیر ناصر کاتوزیان اولین دانشجوی ایرانی است که موفق به اخذ مدرک دکترای حقوق در ایران و دانشگاه تهران شده است.

از امیر ناصر کاتوزیان تاکنون ۴۵ جلد تألیف و تحقیق منتشر شده است که حجم برخی از آن‌ها به ۹۰۰ صفحه می‌رسد. مهم‌ترین آن‌ها عبارتند از: «عدالت قضایی، گامی به سوی عدالت، مقدمه علم حقوق، فلسفه حقوق، حقوق مدنی، نظریه عمومی حقوق، کلیات حقوق، فرهنگ کاتوزیان، تاریخ انقلاب مشروطه ایران، آزادی اندیشه و بیان» به جز این اولین قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران نیز توسط امیر ناصر کاتوزیان تدوین شده است. وی براثر بیماری ذات‌الریه پس از چند روز بستری در بیمارستان کلینیک تهران صبح سه‌شنبه ۱۱ شهریور چشم از جهان فرو بست.

گفتنی است اتوبیوگرافی امیر ناصر کاتوزیان در ۳۲۸ صفحه، شمارگان ۳ هزار نسخه و با بهای ۴۲۵۰ تومان از سوی شرکت سهامی انتشار به چاپ رسیده است. این کتاب در ۳ فصل تنظیم شده است: دوران کودکی و نوجوانی، دوران قضاوت، دوران دانشگاهی، فصل سوم از این کتاب خود شامل ۴ بخش است شامل پیش از انقلاب، پس از انقلاب، دوران انفصال و عزلت و بازگشت به دانشگاه. اما در این کتاب نکته ویژه‌ای وجود دارد و آن شکایت جمعی از نمایندگان مجلس از شاه است.

شکایت نمایندگان مجلس از شاه به دادگستری

در کتاب یاد شده از زبان استاد مرحوم کاتوزیان آمده است: «خاطره جالب دیگری که از کارنامه دادگاه شهرستان به یاد دارم. دادخواست گروهی از نمایندگان مجلس منحل شده و درخواست ابطال فرمان انحلال مجلس از طرف شاه بود. برای فهم این مطلب، ناچار باید یادآوری کنم که شاه در آستانه انقلاب سفید خود فرمان انحلال مجلس را صادر کرد تا با خیالی آسوده به اصلاحات ارضی و سایر تحولات مورد نظر بپردازد. استدلال نمایندگان (خواهان‌ها) این بود که مطابق قانون اساسی در فرمان انحلال بایستی تاریخ انتخابات آینده معین شود تا انحلال مجلس به تعطیل مشروطیت نیانجامد. ولی در فرمان شاه تاریخ انتخابات آینده معین نشده و منوط به فراهم آمدن شرایط آن گردیده است. شرط تعیین تاریخ انتخابات آینده از شرایط اعتبار و نفوذ فرمان انحلال است و نباید آن را تشریفاتی پنداشت. از سوی دیگر، چون در ایران دادگاه قانون اساسی وجود ندارد و دادگاه شهرستان مرجع عمومی تظلمات است. اعلام بطلان فرمان را از این دادگاه خواستاریم.»

این دادخواست تاریخی که کم‌تر از آن نامی برده می‌شود و شاید هنوز هم بسیاری آن را بعید و سبب شگفتی بدانند. در اثر فشار وکلای یا نظر رییس کل دادگاه‌ها به شعبه ۲۷ دادگاه شهرستان ارجاع شد و بار دیگر نام این شعبه را بر سر زبان‌ها انداخت و مرکز خبرسازی کرد. موضوع مهم و مقدماتی این دعوا صلاحیت دادگاه بود. این پرسش سخن روز بود که آیا دادگاه صلاحیت بازرسی انطباق تصمیم‌های مقام‌های حکومت با قانون اساسی را دارد؟ آیا دخالت قوه‌قضاییه درباره قانونی بودن فرمان پادشاه با اصل جدایی ۳گانه کشور منافات ندارد؟

معلوم بود این گونه پرسش‌ها در شرایط بحرانی آن روز کشور چه تنش‌های سیاسی و قضایی جدی به وجود می‌آورد و پیش‌بینی می‌شد در روز محاکمه خبرنگاران خارجی و داخلی برای آگاهی از اخبار قضایی در دادگاه حضور یابند. جنجالی که بی‌گمان حکومت توان تحمل آن را نداشت. من نیز به نوبه خود به دست و پا افتاده بودم و خود را برای روز محاکمه آماده می‌ساختم. به ویژه فکرم مشغول به موضوع صلاحیت دادگاه بود. مطالعات مقدماتی موضوع مرا قانع می‌کرد که دادگاه صالح است و رسیدگی به این قانون‌شکنی طبع قضایی دارد. منتها دشواری در ارایه علمی و نظری مسأله و دفع شبهه‌های مخالف بود که قابل اعتنا به نظر می‌رسید.

ولی دو هفته پیش از موعد محاکمه، مدیر دفتر دادگاه پرونده را برای اظهار نظر به دادگاه آورد: خواهان دادخواست خود را پس گرفته بود و دادگاه می‌بایست قرار رد آن را صادر کند. چند دقیقه بعد جهانگیر تفضلی که یکی از خواهان‌ها بود به دادگاه آمد و توضیح داد که ساواک همه نمایندگان را احضار و قانع کرده است که دادن چنین دادخواستی با امنیت کشور مخالف است و باید مسترد شود. بدین ترتیب، مانع «امنیت» این بار نیز کارساز شد و همه را آسوده خاطر کرد!

با وجود این چنین اعتراض‌هایی را باید از نخستین جرقه‌های انقلاب شمرد. جرقه‌هایی که در آغاز به نسیمی خاموش می‌شود و خودکامگان را به خواب خرگوشی می‌برد. غافل از این که هر جرقه خاموش پایگاهی برای آتش مهار ناپذیر آینده است.

گفتنی است این مراسم ختم روز یکشنبه از ساعت ۱۷ تا ۱۹ در مسجد دانشگاه تهران برگزار خواهد شد.

پیکر استاد امیر ناصر کاتوزیان صبح روز پنجشنبه از مقابل دانشکده حقوق دانشگاه تهران تشییع شد و در قطعه ۱۳۴ نام آوران بهشت زهرا آرام گرفت.

این استاد گرانقدر در سال ۱۳۳۹ از پایان نامه دکتری خود به عنوان وصیت دفاع کرد و اولین کسی بود که در رشته حقوق در ایران در مقطع دکتری تحصیل کرد. فقدان این استاد گرانقدر را به نوبه خود به جامعه حقوقی کشور و خانواده محترم وی تسلیت می‌گوییم.

حقوق همگانی

برخورد دوگانه با حقوق انسان‌ها مشکل حقوق بشر دنیای امروز است

دبیر کمیسیون حقوق بشر اسلامی گفت: برخورد دوگانه دولت‌های بزرگ دنیا، با مقوله حقوق بشر مشکل امروز دنیا با حقوق بشر است.

محمدحسن ضیایی‌فر در حاشیه نخستین کارگاه کشوری توسعه پایدار و حقوق بشر در گفت‌وگو با ایرنا اظهار کرد: ابرقدرت‌های دنیا اگر برخورد با حقوق بشر در راستای اهداف و منافعشان باشد از آن دفاع کرده و اگر متناقض با سیاست‌های غارتگرانه و چپاولی آن‌ها باشد آن را اقدام ضدحقوق بشری تلقی می‌کنند.

وی با اشاره به کشتار کودکان و زنان مظلوم و ویرانی‌های اخیر در نواز غزه به دست رژیم صهیونیستی گفت: با وجود اعتراض‌های گسترده مردم در کشورهای مدعی حقوق بشر هم‌چون انگلیس، آمریکا و فرانسه در محکومیت این جنایت‌ها، سران دولت‌ها تنها سکوت کرده و با فشار ناشی از اعتراض‌های مردم، به صورت شفاهی و دیرهنگام با مردم بی‌دفاع غزه ابراز همدردی کردند.

ضیایی‌فر، بیان کرد: سکوت سران قدرت‌های بزرگ در برابر جنایت‌های وحشیانه رژیم اسراییل، نمونه بارز رفتار دوگانه و متناقض آن‌ها در برخورد با حقوق بشر است.

دبیر کمیسیون حقوق بشر اسلامی ادامه داد: توجه به مبانی اعتقادی و دینی رویکرد اصلی حقوق بشر اسلامی در چارچوب دین مبین اسلام است و در این راستا رعایت حقوق همنوع و دفاع از انسان‌ها با هر دین و مسلکی در سراسر دنیا، به دور از هرگونه رفتار دوگانه و منفعت اندیشی مادی، همواره به عنوان رویکرد اصلی مطرح می‌شود.

وی افزود: کمیسیون حقوق بشر اسلامی همواره حرکت در مسیر مبانی اسلامی و سیره ائمه معصومین (ع) در دفاع از حقوق هر مظلومی را در داخل و خارج از کشور با بررسی‌های علمی، تطابق با اندیشه بین‌المللی و برگزاری کارگاه‌ها و همایش‌ها مختلف برای تحقق بعد نظری دنبال می‌کند.

دبیر کمیسیون حقوق بشر اسلامی بیان کرد: در بعد عملی، با پیگیری و مکاتبه در خصوص مصداق‌های نقض حقوق بشر، مکاتباتی در سطح بین‌المللی برای چرایی اعمال نتقض این حقوق در دست انجام است.

وی، برگزاری کارگاه‌های مختلف برمحوریت فضای سایبری و حقوق بشر، حق انسان در مرحله تحقیقات مقدماتی برای مراجع قضایی، شکایات اتباع ایرانی علیه دولت آمریکا، کارگاه امنیت ملی و حقوق بشر از عمده برنامه‌های کمیسیون حقوق بشر در استان‌های مختلف کشور عنوان کرد.

ضیایی فر هدف از برگزاری کارگاه ملی «توسعه پایدار و حقوق بشر» را بررسی ابعاد حقوقی ومفهومی حقوق بشر از منظر اسلام و موازین بین‌المللی، رویکرد سندچشم انداز وقوانین برنامه توسعه اقتصادی، اجتماعی وفرهنگی ایران برای پیشبرد حقوق بشر، توسعه پایدار و نقش اقلیت‌ها، توسعه پایدارو نقش زنان، توسعه پایدار و تدابیر جبرانی برای اقشار آسیب پذیر ذکر کرد.

نخستین کارگاه ملی آموزشی با موضوع اندیشه اسلامی، نظام حقوقی ایران و موازین بین‌المللی با همکاری کمیسیون حقوق بشر اسلامی، از ۱۲ شهریور به مدت دو روز با حضور عضو گروه حقوق بشر دفتر تحقیقات و مطالعات استراتژیک مجمع تشخیص مصلحت نظام، رییس مجتمع قضایی شهید محلاتی دادگستری کل استان تهران، مشاور حقوقی معاون وزیر فرهنگ وارشاد اسلامی، برخی ازاعضای هیأت علمی دانشگاه‌های کشور، در سالن شهید مطهری دانشگاه آزاد اسلامی برگزار شد.

گواهینامه علمی کارگاه آموزشی توسعه پایدار و حقوق بشر اسلامی به شرکت کنندگان منتخب اعطا می‌شود.

کسانی که تبلیغ می کنند وکیل دادگستری هستند یا کلاهبردار

چرا وکلای دادگستری حق تبلیغات ندارند

علی فراهانی– وکلای دادگستری به‌طور کلی از هر اقدامی که تبلیغ محسوب شود یا حتی احتمال به تبلیغات باشد ممنوع هستند و اگر چنین کنند از جانب دادسرا و کانون وکلا تحت پیگرد قرار خواهند گرفت.

آگهی هایی که در روزنامه مشاهده می‌شود و حتی به در و دیوار شهر الصاق می‌شود مربوط به وکلای وابسته به کانون وکلا نمی‌توانند باشند زیرا تخلف انتظامی است، برای این که اشخاصی به ظاهر وکیل قصد کلاهبرداری از مردم را دارند.

بهمن کشاورز در گفت‌وگو با مناقصه‌مزایده در پاسخ به سؤالی مبنی بر این که آیا وکلایی که برای اخذ اقامت فعالیت می‌کنند به دانش و مجوز خاصی نیاز دارند، گفت: به‌طور کلی هر وکیلی که پروانه وکالت داشته باشد می‌تواند در کلیه امور قضایی، شبه قضایی و اداری از جانب موکل خود اقدام کند. بنابراین محدودیتی در این زمینه وجود ندارد و اصولاً تحصیل مجوز اقامت در کشور خارجی جرم محسوب نمی‌شود و اشکالی ندارد. هم‌چنین این وکلا باید به قوانین کشور مربوطه آگاهی کامل داشته باشند.

وی تأکید کرد: مؤسسات و افرادی که در داخل کشور به این امور اقدام می‌کنند دو گروه هستند:

بعضی از آن‌ها ممکن است پروانه وکالت داشته باشند و برخی صرفاً به عنوان عامل و نماینده تشکیلات و یا وکیل که در کشور مقصد امکان انجام این قبیل امور را دارد اقدام می‌کنند.

این گروه دوم چنان‌چه خود را وکیل دادگستری معرفی نکنند اشکالی ندارد و عملشان اصولاً تخلف و جرم نیست به شرطی که واقعا امکانات انجام اموری را که مدعی انجام آن هستند داشته باشند، اما اگر این امکانات را نداشته باشند و ادعا کنند کلاهبردار محسوب خواهند شد.

اما چنان‌چه در این امور افرادی که فاقد پروانه وکالت هستند خود را وکیل دادگستری معرفی و یا عمداً به وکالت از افراد در امور قضایی و شبه قضایی دخالت کنند عملشان تظاهر به وکالت و طبق ماده ۵۵ قانون وکالت جرم است.

این وکیل پایه یک دادگستری درباره تبلیغات وکلا در روزنامه‌ها و جراید مبنی بر اخذ اقامت در کشورهای خارجی تصریح کرد: وکلای دادگستری به‌طور کلی از هر اقدامی که تبلیغ محسوب شود و یا حتی محمول به تبلیغات باشد ممنوع هستند و اگر چنین کنند از جانب دادسرا و کانون تحت پیگرد قرار خواهند گرفت. بنابراین آگهی هایی که در روزنامه مشاهده می‌شود و حتی به در و دیوار شهر الصاق می‌شود مربوط به وکلای وابسته به کانون وکلا نمی‌توانند باشند زیرا تخلف انتظامی است

وی در ادامه اذعان کرد: برای تحصیل مجوز اقامت در کشورهای خارجی لزوماً افراد نباید با وکیل ملاقات کنند زیرا انجام این کار و طی فرایند آن ظاهراً از طریق سایت مربوطه میسر است و هزینه‌ای هم ندارد و اگر هم داشته باشد مبلغ سنگین و گزافی نیست. بنابراین توصیه اکید به هموطنانی که تمایل به چنین اقداماتی دارند این است که در دام کلاهبردارها نیافتند.

رییس اسکودا در پاسخ به این سؤال مبنی بر این که مشروعیت و تأیید صلاحیت این وکلا و شرکت‌ها از کجا صادر می‌شود گفت: تا آن‌جا که بنده می‌دانم برای اقدام این‌گونه موارد به عنوان وکیل دادگستری چیزی بیش از پروانه وکالت لازم نیست. هم‌چنان که عرض کردم این اقدام را حتی افراد فاقد پروانه وکالت به شرط آن که خود را وکیل دادگستری معرفی نکنند و فردی که با این اشخاص ملاقات می‌کند بداند که طرفش وکیل دادگستری نیست، اصولاً مانعی ندارد. به‌طور کلی وکلایی که در دادگاه‌های بین‌المللی فعالیت دارند معمولاً از جانب کشورهای خود به این مراکز مراجعه می‌کنند و مرجعی که به شخصی وکالت بین‌المللی اعطا کند قابل پذیرش در دادگاه‌ها نیست زیرا نیاز به تأیید دادگاه بین‌المللی لاهه دارد.

بهمن کشاورز در ادامه تصریح کرد: کانون وکلا ایران سال‌هاست عضو سازمان بین‌المللی وکلا (IBA) است اما این دال بر آن نیست که وکلای ایرانی بتوانند خارج از کشور و در عرصه بین‌المللی وکالت کنند، زیرا IBA یک نهاد صنفی، علمی و تحقیقاتی است و هیچ ارتباطی به اجازه ورود وکلای ایرانی در دادگاه‌های اروپایی و بین‌المللی ندارد.

وکالت به ویژه حق دفاع در اروپا و دیگر کشورها مستلزم پشت سر گذاشتن مراحل و یکسری از آزمون‌های خاص است و تا زمانی که وکلای ایرانی این شرایط را طی نکنند به هیچ عنوان نمی‌توانند بیرون از مرزها فعالیت کنند. کانون وکلای ایران در حال حاضر نمی‌تواند با کانون وکلا کشورهای اروپایی و آمریکایی یک پل ارتباطی برقرار کند تا وکلای ایرانی بتوانند از این طریق مجوزهای لازم را برای فعالیت در عرصه بین‌المللی اخذ کنند.

وی یاد آور شد: در بعضی از ایالات متحده آمریکا، وکلای کشورهای خارجی من جمله ایران با ارایه پروانه وکالت خود می‌توانند در آزمون صدور پروانه وکالت شرکت و در صورت موفقیت، پروانه کسب کنند و در آن ایالت به وکالت بپردازند اما این پروانه حتی برایشان به عنوان اخذ جواز تابعیت و اجازه اقامت نیست. در اتحادیه اروپا بعد از تشکیل آن تقریباً اکثر وکلا در همه کشورهای عضو حق وکالت دارند.

وی اظهار کرد: نکته قبل تأمل این است که این وکلا حق دفاع از موکل یا موکلین خود را در خارج از کشور ندارند همان‌طور که وکلای خارجی حق دفاع در ایران را ندارند، مگر آن که وکلا در داخل با وکلای خارجی در ارتباط و از این طریق با یکدیگر همکاری داشته باشند اما برخی از کشورها وکالت وکلای تبعه کشورهای خارجی را می‌پذیرند. رییس اسکودا تأکید کرد: وکلا حق تبلیغات ندارند و مردم عزیز ایران مراقب افراد به ظاهر وکیل باشند و فریب تبلیغات آنان را در روزنامه‌ها، سایت‌ها نخورند و در دام این کلاهبردارها نیافتند، زیرا هیچ وکیلی در ایران نمی‌تواند خارج از کشور و در عرصه بین‌المللی از افراد دفاع کنند و فعالیت‌های تخصصی انجام دهد، مگر آن که مراحل و مجوزهای بین‌المللی را کسب کرده باشند. بهمن کشاورز از مردم ایران خواست اشخاصی که برای گرفتن اقامت یا اقداماتی که در عرصه بین‌المللی مرتبط است آگاهانه و با تحقیقات کامل گام بردارند.

نوبت دوم

مناقصه عمومی

به شماره ۴۳۸۰/۰۲

فرماندهی فنی نیروی دریایی ارتش جمهوری اسلامی ایران در نظر دارد

تعداد ۱۰ دستگاه کمپرسور هوای دیزلی ۴۰ بار MP مارک پرکینز ساخت کشور انگلیس را از طریق مناقصه عمومی خریداری نماید. لذا از کلیه متقاضیان دعوت می‌شود جهت دریافت اوراق شرایط و مشخصات مناقصه با در دست داشتن معرفی‌نامه از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخه ۱۳۹۳/۰۶/۱۶ الی ۱۳۹۳/۰۶/۱۷ به مدیریت مالی این فرماندهی واقع در میدان رسالت – انتهای خیابان نیروی دریایی پادگان کوهک فرماندهی فنی نداجا مراجعه و تا انتهای وقت اداری روز سه‌شنبه ۱۳۹۳/۰۶/۲۵ نسبت به تحویل مدارک اقدام نمایند.

تلفن تماس ۷۳۹۰۳۲۹۸ فاکس ۷۷۲۲۸۶۱۶

ضمناً هزینه چاپ آگهی مناقصه به عهده برنده مناقصه خواهد بود.

نوبت دوم

مناقصه عمومی

به شماره ۴۳۸۰/۰۳

فرماندهی فنی نیروی دریایی ارتش جمهوری اسلامی ایران در نظر دارد

تعداد ۱ دستگاه موتور دریایی کامل MTU652TB12V62 را از طریق مناقصه عمومی خریداری نماید. لذا از کلیه متقاضیان دعوت می‌شود جهت دریافت اوراق شرایط و مشخصات مناقصه با در دست داشتن معرفی‌نامه از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخه ۱۳۹۳/۰۶/۱۶ الی ۱۳۹۳/۰۶/۱۷ به مدیریت مالی این فرماندهی واقع در میدان رسالت – انتهای خیابان نیروی دریایی پادگان کوهک فرماندهی فنی نداجا مراجعه و تا انتهای وقت اداری روز سه‌شنبه ۱۳۹۳/۰۶/۲۵ نسبت به تحویل مدارک اقدام نمایند.

تلفن تماس ۷۳۹۰۳۲۹۸ فاکس ۷۷۲۲۸۶۱۶

ضمناً هزینه چاپ آگهی مناقصه به عهده برنده مناقصه خواهد بود.

نوبت دوم

مناقصه عمومی

به شماره ۴۳۸۰/۰۴

فرماندهی فنی نیروی دریایی ارتش جمهوری اسلامی ایران در نظر دارد

تعداد ۲۰۰ قلم قطعات یدکی موتور MTU396 V6TC-52 را از طریق مناقصه عمومی خریداری نماید. لذا از کلیه متقاضیان دعوت می‌شود جهت دریافت اوراق شرایط و مشخصات مناقصه با در دست داشتن معرفی‌نامه از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخه ۱۳۹۳/۰۶/۱۶ الی ۱۳۹۳/۰۶/۱۷ به مدیریت مالی این فرماندهی واقع در میدان رسالت – انتهای خیابان نیروی دریایی پادگان کوهک فرماندهی فنی نداجا مراجعه و تا انتهای وقت اداری روز سه‌شنبه ۱۳۹۳/۰۶/۲۵ نسبت به تحویل مدارک اقدام نمایند.

تلفن تماس ۷۳۹۰۳۲۹۸ فاکس ۷۷۲۲۸۶۱۶

ضمناً هزینه چاپ آگهی مناقصه به عهده برنده مناقصه خواهد بود.

کتاب‌های تدوین شده در روزنامه مناقصه مزایده

برای تهیه کتاب‌ها با دفتر روزنامه تماس بگیرید

۸۸۴۷۵۷۹۰

کوتاه اقتصادی

آخرین اخبار از کریدور شمال به جنوب ایران

معاون شرکت ساخت و توسعه زیرساخت‌های کشور از احداث یک راه جدید از اردکان به سمت چوپانان و دامغان خبر داد.

خیرا... خادمی تصریح کرد: این راه جدید که با هدف بهبود کیفیت جاده این مسیر و البته بالا رفتن سرعت دسترسی به این مناطق ساخته می‌شود در حال حاضر وارد مرحله اجرایی شده است.

وی افزود: از سمت اردکان حدود ۶۰ کیلومتر از جاده آغاز به آماده‌سازی کرده و از سمت دامغان نیز استان سمنان فعالیت‌هایی را برای فراهم آوردن شرایط لازم آغاز کرده است.

معاون شرکت ساخت و توسعه زیرساخت‌های کشور با بیان این‌که با تکمیل شدن این قطعه یکی از اصلی‌ترین بخش‌های کریدور شمال به جنوب تکمیل می‌شود، اظهار کرد: این مسیر که کوتاه‌ترین ارتباط جاده‌ای از بندرعباس تا بندر امیرآباد را به وجود می‌آورد تحولی جدی در سفرهای جاده‌ای خواهد بود.

خادمی با بیان این‌که این کریدور به جای عبور از تهران از شرق اصفهان می‌گذرد، تصریح کرد: تاکنون مسیرهای جاده‌ای از جنوب بندرعباس آغاز می‌شد و با عبور از یزد و اردکان به تهران می‌رسید و سپس با عبور از ساری به امیرآباد متصل می‌شد اما مسیر جدید یک میان‌بر به حساب می‌آید و به جای عبور از تهران از گوشه شرقی اصفهان گذشته و با عبور از دامغان به بندر امیرآباد منتهی می‌شود.

وی اضافه کرد: در حال حاضر جاده اردکان به دامغان که از قدیم ساخته شده زیر بار ترافیک قرار دارد اما با توجه به نیاز به بهسازی که دراین راه احساس می‌شد بنا شد یک خط جدید از اردکان به چوپانان و سپس دامغان کشیده شود.

معاون شرکت ساخت و توسعه زیرساخت‌های کشور خاطرنشان کرد: با نهایی شدن این جاده با توجه به این‌که راه دامغان تا گلوگاه نیز یک جاده خوب به حساب می‌آید اصلی‌ترین قطعات باقی‌مانده از کریدور شمال به جنوب کشور تکمیل شده و یک جاده مستقیم از بندرعباس به بندر امیرآباد کشیده می‌شود.

جزییات مصرف انرژی در معادن

گازوییل پرمصرف‌ترین حامل انرژی

نتایج آمارگیری از مقدار مصرف حامل‌های انرژی در معادن در حال بهره‌برداری کشور در سال ۱۳۹۱ نشان می‌دهد که کل انرژی مصرفی معادن در حال بهره‌برداری در این سال ۸ میلیون و ۱۲۳ هزار بشکه معادل نفت خام بوده است.

به گزارش ایسنا تعداد معادن در حال فعالیت در سال ۱۳۹۱ در مجموع ۳۷۱۷ معدن بوده که دراین میان معدن استخراج سنگ تزیینی بیش‌ترین درصد معادن را به خود اختصاص داده است.

براساس این گزارش از مجموع معادن در حال فعالیت در سال ۱۳۹۱ تعداد ۷۹۷ معدن مربوط به استخراج سنگ تزیینی، ۷۷۷ معدن استخراج سنگ لاشه، ۶۸۵ معدن استخراج سنگ آهک، ۲۸۶ معدن استخراج سنگ گچ، ۱۸۶ معدن استخراج کائولن و خاک نسوز، ۱۲۲ معدن استخراج سنگ آهن، ۱۰۸ معدن استخراج سنگ سیلیس و ۷۵۴ معدن مربوط به استخراج سایر مواد معدنی بوده است.

هم‌چنین توزیع استانی تعداد معادن نشان می‌دهد که استان‌های اصفهان، مرکزی و خراسان رضوی در سال ۱۳۹۱ به ترتیب با ۳۲۷، ۲۹۴ و ۲۹۱ معدن بیش‌ترین تعداد معادن در حال بهره‌برداری را داشته‌اند.

براساس آمار ارایه شده، بررسی مقدار انرژی مصرفی معادن براساس نوع فعالیت آن‌ها نشان می‌دهد که گروه‌های استخراج سنگ مس، استخراج سنگ آهن و استخراج سنگ‌های تزیینی به ترتیب با دو میلیون و ۴۲۶ هزار، یک میلیون و ۹۲۱ هزار و یک میلیون و ۲۱۴ هزار بشکه معادل نفت خام بیش‌ترین مقدار انرژی را در میان گروه‌ها مصرف کرده‌اند که به ترتیب سهمی معادل ۲۹،۹، ۲۳،۶ و ۱۴،۹ درصد از کل انرژی مصرفی را داشته‌اند.

براساس این گزارش کم‌ترین مصرف انرژی نیز در این سال در گروه استخراج سنگ کبالت، آنتیموان و تیتانیوم بوده که مصرفی به اندازه ۴۹۵ بشکه معادل نفت خام داشته‌اند.

هم‌چنین بر همین اساس انرژی مصرفی معادن در حال بهره‌برداری در استان‌های کرمان و یزد بیش‌ترین و به ترتیب برابر ۳ میلیون و ۴۰۷ هزار و ۹۱۷ هزار بشکه معادل نفت خام و برای استان‌های کهگیلویه و بویراحمد و البرز کم‌ترین و به ترتیب ۱۰ و ۱۱ هزار بشکه معادل نفت خام بوده است.

هم‌چنین سرانه مصرف انرژی در معادن کشور در سال ۱۳۹۱ برابر ۲۱۸۵ بشکه معادل نفت خام است که از سوی دیگر سرانه مصرف گازوییل ۹۹۱ و سرانه مصرف برق ۴۱۹ بشکه معادل نفت خام بوده است.

بررسی مقدار مصرف حامل‌های انرژی نیز به تفکیک نوع حامل نشان می‌دهد گازوییل، برق و نفت کوره بیش از سایر حامل‌های انرژی در معادن مصرف شده‌اند که در این میان سهم مصرف گازوییل با ۴۵،۳ درصد از بقیه حامل‌های انرژی بیش‌تر بوده است.

یک مرحله‌ای — نوبت دوم

آگهی فراخوان مناقصه عمومی

مناقصه‌گذار: شرکت شهرکهای صنعتی سمنان.
موضوع مناقصه: اجرای خط انتقال آب شهرک صنعتی ایوانکی به طول ۱۳۸۰ متر
شرایط متقاضیان: پیمانکاران دارای رتبه حداقل ۵ رشته آب از معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری و دارای سابقه کار
برآورد اولیه اجرا و محل تأمین اعتبار: براساس فهرست بهای واحد پایه رشته انتقال آب و توزیع آب سال ۹۳ مبلغ ۲۰۸۷۹۴۱۱۶۵ ریال از محل اعتبارات داخلی (خرید اتصالات مقطوع میباشد)
مبلغ سپرده شرکت در مناقصه: ۱۳،۰۰۰،۰۰۰ ریال.
محل و مبلغ دریافت اسناد: واحد چاپ و تکثیر شرکت شهرکهای صنعتی سمنان – واقع در سمنان – میدان استاندارد به مبلغ ۱۵۰۰۰۰ ریال
محل تحویل اسناد: دبیرخانه شرکت شهرکهای صنعتی سمنان.
مهلت دریافت اسناد: از تاریخ ۱۳۹۳/۶/۱۵ تا تاریخ ۱۳۹۳/۶/۱۸
مهلت تحویل اسناد: تا پایان وقت اداری مورخ ۱۳۹۳/۶/۳۰.
تاریخ و بازگشایی پاکتها: رأس ساعت ۸ صبح مورخ ۹۳/۶/۳۱
م الف: ۱۲۰۰ — شرکت شهرکهای صنعتی سمنان

معاون پارلمانی وزیر راه و شهرسازی

پروژه‌های وزارت راه نیازمند ۱۲۰ هزار میلیارد تومان اعتبار است

معاون پارلمانی وزیر راه و شهرسازی گفت: با وجود مشکلات مالی و اعتباری در کشور، برای تکمیل پروژه‌های در حال اجرای این وزارتخانه ۱۲۰ هزار میلیارد تومان اعتبار مورد نیاز است.

به گزارش ایرنا، علیرضا محفوظی پس از بازدید از آخرین وضعیت طرح‌های عمرانی و زیربنایی شهرستان بناب در دیدار با امام جمعه این شهر اظهارکرد: تا اواسط مرداد ماه امسال فقط ۴۲ هزار میلیارد ریال برای تکمیل طرح‌های در حال اجرا اختصاص یافته بود.

وی هم‌چنین اعلام کرد: طرح اجرای کمربندی شرقی بناب از اولویت‌های کاری وزارت راه و شهرسازی بوده و در آینده نزدیک عملیات آن آغاز می‌شود.

در این دیدار امام جمعه بناب هم خواستار شتاب بخشی به حل مشکلات شهرک جدید ولی‌عصر و پل روگذر میدان معلم شد.

مصطفی باقری بنایی نبود کمربندی در بناب را اساسی‌ترین مشکل این منطقه دانست و خواستار آغاز سریع‌تر عملیات اجرایی این کمربندی شد.

وزیر ارتباطات دلایل اختلالات اینترنت موبایل‌ها را تشریح کرد

سیستم ارایه خدمات اینترنت در حال تغییر است

وزیر ارتباطات درباره اختلالات به وجود آمده در سیستم اینترنت موبایل دو اپراتور همراه اول و ایرانسل گفت: با توجه به این‌که سیستم ارایه خدمات اینترنت در حال تغییر است این اختلالات طبیعی و موقت خواهد بود.

به گزارش ایسنا، محمود واعظی با اشاره به این‌که به وجود آمدن برخی اختلالات در خدمات اپراتورهای همراه اول و ایرانسل برای آمادگی ارایه نسل سوم ارتباطی 3G قابل پیش‌بینی بود، اظهار کرد: در زمانی که پروانه ارایه نسل سوم ارتباطی به این اپراتورها داده شد، به صورت علنی اعلام کردند که با توجه به این‌که در کل کشور یک سیستم بزرگ در حال جایگزینی سیستم قدیمی است مردم باید برخی مشکلات را در این زمینه تحمل کنند.

وی با اشاره به این‌که راه‌اندازی نسل سوم اینترنتی در یک زمان در کل کشور امکان‌پذیر نبود، تصریح کرد: ارایه خدمات 3G ابتدا از مناطق استان‌ها شروع شد و سپس به شهرهای بزرگ و از آن‌جا به همه شهرهای کشور انتقال داده خواهد شد.

وزیر ارتباطات و فن‌آوری اطلاعات با بیان این‌که در هر شهری که نسل سوم ارتباطی ارایه می‌شود، لازم است سیستم‌های اینترنتی تغییر کند، افزود: تغییر سیستم‌ها باعث به وجود آمدن اختلالاتی می‌شود با این حال مردم باید بدانند که این اختلالات موقت است و برای اصلاح و ارتقای اینترنت به نسل سوم ضروری است.

واعظی با بیان این‌که به وجود آمدن اختلال در سیستم ارتباطی و اینترنتی اپراتورها برای ارتقای امری طبیعی است، ادامه داد: در همه جای دنیا این‌گونه است زیرا باید فرصت کافی را به اپراتورها بدهیم که سیستم قبل را بردارند و سیستم جدید را جایگزین کنند.

رییس هیأت مدیره انجمن شرکت‌های صنعت پخش ایران

شیوه‌های قیمت گذاری، درج قیمت و نظارت روی کالاها تغییر یابد

نایب رییس هیأت مدیره انجمن شرکت‌های صنعت پخش ایران گفت: شیوه‌های قیمت گذاری، درج قیمت و نظارت روی کالاها در کشور باید تغییر یابد.

به گزارش ایرنا، سعید جارودی در نشست خبری اولین کنفرانس صنعت پخش ایران با اشاره به تاریخچه تشکیل این صنعت، اظهار کرد: انجمن شرکت‌های صنعتی پخش ایران در سال ۸۸ به‌طور رسمی ثبت و بعد از آن متولی حوزه صنفی این صنعت شد.

وی با اشاره به این‌که صنعت پخش در ایران تاحدودی نوپا است و براساس نیازهای مردم به تدریج توسعه پیدا کرد، گفت: اولین شرکت پخش در سال ۱۳۳۸ در کشور تشکیل شد که ظرف ۵۵ سال گذشته از ۴ شرکت پخش به ۸۱ شرکت پخش سراسری رسیدیم.

به گفته جاروی مجموعه شرکت‌های صنعت پخش توزیع صددرصد داروهای وارداتی و تولیدی و هم‌چنین توزیع ۸۵ درصد مواد غذایی، شوینده‌ها، بهداشتی و آرایشی را برعهده دارند که در امر اقتصاد وبازرگانی کشور تأثیر گذاراست و توجه ویژه دولت را می‌طلبد.

وی ادامه داد: علاوه براین بیش از ۵۰۰ شرکت استانی به صورت محلی در استان خود یا همجوار این وظیفه را عهده دار هستند.

نایب رییس هیأت مدیره انجمن شرکت‌های صنعت پخش ایران تصریح کرد: با انجام مطالعات به این نتیجه رسیدیم که این صنعت حتی در حوزه علم و دانشگاه کشور چندان شناخته شده نیست و فاصله این صنعت با علم و دانشگاه خسارت‌هایی به آن می‌زند.

وی با بیان این‌که جلسات هیأت مدیره شرکت صنعت پخش از ۹ ماه قبل برای برگزاری اولین کنفرانس صنعت پخش ایران برگزار شد تا مثلثی با ۳ ضلع دولت، دانشگاه و این صنعت تشکیل داده و نظام توزیع سالم و شفاف را با همکاری این ۳ ضلع در کشور حاکم کنیم.

جاروی تصریح کرد: تابلوهای تخفیف تا ۵۰ درصدی در شرکت‌های زنجیره‌ای مشاهده می‌شود در حالی که مردم سرجمع با بحث گرانی مواجه هستند و در خرده فروشی‌ها با قیمت بیش‌تر می‌خرند که این یک ابهام ایجاد می‌کند. وی ادامه داد: در بحث توزیع با مشکل جدی مواجه هستیم و دولت می‌گوید این نظام شفاف نیست در حالی که صنعت توزیع و پخش صددرصد شفاف است. جاروی خاطرنشان کرد: از آن‌جا که توزیع به صرفه نیست، فضای موجود اجازه سرمایه‌گذاری در این صنعت را به بخش‌های دیگر نمی‌دهد.

نایب رییس هیأت مدیره انجمن شرکت‌های صنعت پخش ایران با بیان این‌که شیوه‌های قیمت گذاری، درج قیمت و نظارت روی کالاها باید تغییر یابد، گفت: امروز کالا به صورت انبوه در کارخانه‌ها تولید می‌شود و قیمت را تولید کننده باید درج کند که با طی شدن زمان طولانی شاید قیمت آن کاهش یا افزایش یابد و از این رو در شرکت زنجیره‌ای تخفیف لحاظ می‌شود و خرده فروش به همان قیمت درج شده آن را می‌فروشد و همین موجب عدم شفافیت در توزیع می‌شود.

قائم مقام وزیر راه و شهرسازی

۵۰۰ هزار میلیارد ریال وام کم بهره برای ساخت مسکن مهر پرداخت شده است

قائم مقام وزیر راه و شهرسازی در طرح مسکن مهر گفت: ۵۰۰ هزار میلیارد ریال تسهیلات ارزان قیمت و کم بهره تاکنون برای ساخت واحدهای مسکن مهر در کشور پرداخت شده است.

به گزارش ایرنا، احمد مهرآبادی افزود: هم اکنون دو میلیون و ۳۲۰ هزار واحد مسکن مهر در کشور ساخته شده و یا در حال ساخت است.

وی بیان کرد: از مجموع این دو میلیون و ۳۲۰ هزار واحد مسکن مهر یک میلیون و ۶۰۰ هزار واحد به پایان رسیده و مابقی نیز در مراحل پایانی بوده و یا آماده تحویل است.

مهرآبادی با بیان این‌که ۴۰۰ هزار واحد مسکن مهر تا ۳ ماه آینده در کشور به پایان می‌رسد، اظهار کرد: براساس برنامه پنجم توسعه باید تا پایان امسال ۷۰۰ هزار واحد مسکن مهر در کشور واگذار شود.

وی عنوان کرد: ۵۶ هزار میلیارد ریال برای محوطه‌سازی و نصب انشعاب‌های آب، فاضلاب، برق و گاز و ۴۸ هزار میلیارد ریال نیز برای ساخت مسجد، مدرسه، کلانتری و درمانگاه در کنار واحدهای مسکن مهر در کشور نیاز است.

مهرآبادی ابراز داشت: طرح مسکن مهر اهدافی داشت که از مهم‌ترین آن‌ها می‌توان به کاهش قیمت مسکن، افزایش ساخت و ساز و عرضه مسکن و صنعتی‌سازی مسکن اشاره کرد.

وی افزود: در دولت یازدهم اقدامات مطلوبی در زمینه طرح مسکن مهر انجام شده به‌طوری که در یک سال اخیر ۲۶۰ هزار واحد مسکن مهر در کشور ساخته شده است.

مهرابادی میانگین پیشرفت فیزیکی واحدهای مسکن مهر در کشور را حدود ۸۲ درصد دانست و گفت: تاکنون ۲۳ هزار پرونده مربوط به مسکن مهر در کشور تشکیل و در حال رسیدگی و پیگیری در محاکم قضایی و شوراهای حل اختلاف است. وی بیان کرد: رایزنی‌ها و پیگیری‌های لازم برای اختصاص ۲۰ میلیارد ریال به منظور تکمیل ۴ هزار واحد مسکن مهر نیمه تمام کهگیلویه و بویراحمد و دو میلیارد ریال نیز برای ساخت ۶ باب مسجد در کنار واحدهای مسکن مهر شهرهای مختلف این استان انجام می‌شود.

نماینده مردم شهرستان‌های کهگیلویه، بهمبی، چرام و لنده در مجلس شورای اسلامی نیز در این نشست، گفت: از مجموع ۹۱۲ واحد مسکن مهر در دهدشت ۷۶۲ واحد بنا به دلایل متعدد هنوز تحویل داده نشده است.

سید علی محمد بزرگواری افزود: ۲۰۰ واحد مسکن مهر در دهدشت متقاضی ندارد و یکی از مهم‌ترین دلایل آن نیز آشنایی ناکافی مردم این شهر با فرهنگ آپارتمان نشینی است.

وی بیان کرد: ۴ هزار پرونده مربوط به مسکن روستایی در شهرستان کهگیلویه به دلیل کمبود اعتبار و پرداخت نشدن تسهیلات راکد مانده است.

معاون عمرانی استاندار کهگیلویه و بویراحمد نیز در این نشست، گفت: انعقاد قراردادهای غیراصولی و کارشناسی نشده بین پیمانکاران و اداره کل راه و شهرسازی، کیفیت نامطلوب مصالح ساختمانی و نوع سازه، پیش‌بینی نشدن بالابر در برخی واحدها، واقع شدن در خارج از محدوده خدماتی شهرداری‌ها، محوطه‌سازی نشدن و نصب نشدن انشعاب‌های آب، فاضلاب، برق و گاز در برخی واحدها و پرداخت نشدن مطالبات پیمانکاران از مهم‌ترین مشکلات طرح مسکن مهر در استان است.

پژمان نیک اقبال افزود: همواره مراجعات متعددی از سوی متقاضیان مسکن مهر در کهگیلویه و بویراحمد به مسؤولان اجرایی این استان می‌شود.

وی بیان کرد: طرح مسکن مهر از سیاست‌ها و رویکردهای مهم دولت دهم برای خانه دار شدن قشرهای آسیب پذیر جامعه است و رفع مشکلات آن در کهگیلویه و بویراحمد مستلزم عزم همگانی مردم و مسؤولان اجرایی است.

خبر

حجتی

۱۰۰ هزار میلیارد ریال خسارت به بخش کشاورزی وارد شده است

به گزارش ایرنا وزیر جهاد کشاورزی گفت: در سال زراعی ۹۲-۹۳ خشکسالی، سرمازدگی، آفات و بیماری‌ها در مجموع ۱۰۰ هزار میلیارد ریال به بخش کشاورزی خسارت وارد کردند. محمود حجتی روز پنج شنبه در حاشیه بازدید از بخش‌های مختلف کشاورزی شهرستان تربت حیدریه در جنوب خراسان رضوی گفت: برخی این خسارت‌ها لطمات جبران ناپذیری به بخش کشاورزی وارد و عده‌ای را بیکار کرده است.

وی با یادآوری مسؤولیت‌های ستاد حوادث غیرمترقبه وزارت کشور در این زمینه افزود: این ستاد خسارت‌های ناشی از عوامل طبیعی به بخش‌های مختلف شهری و روستایی را که از طریق استانداری‌ها به این ستاد اعلام می‌شود، محاسبه کرده و میزان نقدی جبران خسارت را پس از تصویب در هیأت دولت در اختیار استانداری‌ها قرار می‌دهد تا به خسارت دیدگان پرداخت کنند. وزیر جهاد کشاورزی در ادامه پیرامون برنامه‌ریزی‌های این وزارتخانه برای کاهش مصرف آب در زمین‌های زراعی و باغی نیز اظهار داشت: این وزارتخانه بهینه‌سازی صحیح در مصرف آب را در دستور کار خود قرارداده است. وی افزود: برای صرفه‌جویی در مصرف آب کشاورزی، کاهش آب مصرفی در کشتزارها، انتقال آب توسط لوله و مکانیزاسیون بخش‌های مختلف کشاورزی مهم‌ترین راهکار پیشگیری در مصرف آب است. در جریان سفر وزیر جهاد کشاورزی به تربت حیدریه وی از روند ساخت یک واحد تولیدی قارچ واقع در جلگه رخ این شهرستان بازدید کرد. مدیر جهاد کشاورزی تربت حیدریه در این بازدید گفت: ساخت واحد تولیدی قارچ سایه رأس که از سال ۱۳۸۹ آغاز شده ۴۰ درصد پیشرفت اجرایی داشته و تاکنون ۴۵ میلیارد ریال برای آن هزینه شده است. سعادت علی‌نیا افزود: برآورد ساخت این واحد ۱۳۵ میلیارد ریال بوده که از این میزان ۸۵ میلیارد ریال از طریق بانک سپه به صورت تسهیلات پرداخت و باقی آن توسط خود سرمایه‌گذار تأمین می‌شود. وی با اشاره به توانمندی‌های بخش کشاورزی تربت حیدریه گفت: این شهرستان با برخورداری از یک هشتم تولید بخش کشاورزی خراسان رضوی قطب کشاورزی این استان محسوب می‌شود.

استاندار لرستان

پروژه‌های ۱۵ سال بر زمین مانده فعال شدند

استاندار لرستان گفت: ۲۲ طرح نیمه تمام این استان طی ۹ ماه گذشته با جذب ۲۶ هزار میلیارد ریال سرمایه تکمیل و فعال شدند. هوشنگ بازوند افزود: برخی از این پروژه‌ها بیش از ۱۵ سال راکد مانده بودند. وی یکی از مهم‌ترین طرح‌های احیا شده را مجتمع کشت و صنعت این استان عنوان کرد و افزود: برای فعالیت مجدد این مجتمع بیش از ۲۰ جلسه کاری در مرکز با کارشناسان و مسؤولان برگزار و در نهایت مجوز واگذاری آن به بخش خصوصی صادر شد. بازوند یکی دیگر از مهم‌ترین طرح‌های اجرا شده در لرستان را طرح توسعه فرودگاه و ساماندهی پروازهای آن دانست و گفت: در گذشته این فرودگاه تنها ۶ پرواز در هفته به مقصد تهران داشت اما اکنون این تعداد به ۲۷ پرواز در هفته رسیده که با این اقدام زمینه جذب سرمایه‌گذاران فراهم شده است. استاندار لرستان خاطر نشان کرد: طرح توسعه فرودگاه خرم آباد با همکاری قرارگاه خاتم انبیا(ص) در دست ساخت است و با بهره‌برداری از آن زمینه افزایش پروازها و برقراری خطوط هوایی به دیگر نقاط به ویژه مکه مکرمه و عتبات عالیات فراهم می‌شود. بازوند اجرایی شدن آزادراه خرم آباد - اراک را یکی دیگر از این طرح‌ها عنوان کرد و افزود: با اخذ مجوزهای لازم این طرح اکنون با مشارکت قرارگاه خاتم انبیا(ص) و ۶۰۰ میلیارد تومان سرمایه‌گذاری در دست ساخت است. وی با بیان این‌که اکنون ۱۰ سد با میانگین ۴۴ درصد پیشرفت فیزیکی در لرستان در دست ساخت است، یادآور شد: با بهره‌برداری از این طرح‌ها بسیاری از اراضی دیم استان به آبی تبدیل خواهند شد. بازوند از تکمیل دو سد مروک و ایوشان در سال جاری خبر داد و ادامه داد: دو سد دیگر نیز تا پایان سال آینده آبگیری خواهند شد. استاندار لرستان با بیان این که مشکل قراردادی سد معشوره نیز حل شده است، اظهار داشت: در جریان سفر ریاست جمهوری به این استان مشکل اجرایی این سد حل شد و به زودی قرارداد آن ابلاغ می‌شود.

آگهی مناقصه عمومی

طراحی واحداث تصفیه‌خانه آبهای سطحی انتهای هپکو

شهرداری اراک در نظر دارد براساس بودجه مصوب از سوی شورای اسلامی از محل ردیف اعتباری ۳۲۰۰۱۰۲۰ سال ۹۳ مناقصه فوق‌الذکر خود را طبق مشخصات و اطلاعات جدول زیر از طریق برگزاری مناقصه عمومی به مناسب‌ترین پیشنهاد واگذار نماید.

عنوان مناقصه	طراحی و احداث تصفیه‌خانه آبهای سطحی انتهای هپکو
مبلغ کل مناقصه	۱۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
محل اجرای پروژه	شهر اراک
محل توزیع اسناد مناقصه	امور قراردادهای شهرداری مرکز
زمان توزیع اسناد	از تاریخ نشر آگهی به مدت ۱۰ روز
میزان سپرده شرکت در مناقصه	۷۵۰،۰۰۰،۰۰۰
نحوه تسلیم سپرده شرکت در مناقصه	ضمانت‌نامه بانکی یا فیش واریزی به حساب شهرداری
تاریخ اعلام و ابلاغ به برنده	حداکثر یک هفته پس از بازگشائی
محل تحویل اسناد	دبیرخانه شهرداری مرکز
حداقل صلاحیت و رتبه شرکت‌کننده	شرکت‌های دارای صلاحیت از مراجع ذیصلاح و حداقل رتبه ۵ آب
شهرداری در ردیف یا تمام پیشنهادات مطابق آیین‌نامه مالی مختار خواهد بود- به پیشنهادات مبهم، مشروط و فاقد شرایط قانونی و خارج از مهلت ترتیب اثر داده نمی‌شود.	

لذا متقاضیان می‌توانند پس از دریافت اسناد مناقصه قیمت پیشنهادی خود را حداکثر ۱۰ روز، از تاریخ چاپ آگهی تحویل نمایند و نیز جهت کسب اطلاعات بیشتر می‌توانند به امور قراردادهای شهرداری مرکز واقع در خیابان جهاد- فاز ۲- شهرک شهید بهشتی- شهرداری اراک مراجعه نمایند و یا با شماره ۱۹-۳۳۱۲۴۸۱۵-۰۸۶ تماس حاصل فرمایند.

م الف/ ۷۲۲ — محمد ابراهیم عباسی- شهردار اراک

نوبت دوم — دو مرحله‌ای

آگهی مناقصه عمومی

شماره ۹۳/۶۱

موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی در نظر دارد انجام خدمات کالیبراسیون خود را از طریق مناقصه عمومی به شرکت‌های واجد شرایط که تجربه کافی در این زمینه دارند به شرح زیر واگذار نماید:

۱- آدرس مناقصه‌گزار: کرج- خیابان شهید بهشتی- حصارک- موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی.
۲- شماره تلفن موسسه: ۴۶-۳۴۵۷۰۰۳۸-۰۲۶ داخلی ۲۴۴۶ – نمابر دبیرخانه کمیسیون ۰۲۶۳۴۵۵۲۱۹۴
۳- موضوع مناقصه: انجام خدمات کالیبراسیون
۴- مدارک مورد نیاز جهت تحویل اسناد مناقصه: معرفی‌نامه مهر و امضاء شده از سوی شرکت.
۵- آدرس محل تحویل اسناد مناقصه: موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی، معاونت برنامه‌ریزی پشتیبانی، دبیرخانه کمیسیون معاملات.
۶- محل برگزاری مناقصه: موسسه تحقیقات واکسن وسرم سازی رازی، اتاق جلسات معاونت برنامه‌ریزی و پشتیبانی.
۷- تضمین شرکت در مناقصه به صورت ضمانت‌نامه بانکی یا چک بانکی تضمین شده به مبلغ ۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می‌باشد.
۸- زمان برگزاری جلسه توجیهی مشترک مناقصه‌گران: ساعت ۱۰:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۹۳/۰۶/۱۹
۹- مهلت دریافت اسناد مناقصه: از ساعت ۹ صبح لغایت ۱۵ بعد از ظهر از زمان درج آگهی در روزنامه، تا پایان وقت اداری روز سه‌شنبه مورخ ۹۳/۰۶/۲۵ باشد.
۱۰- زمان برگزاری مرحله اول مناقصه: ساعت ۱۰:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۹۳/۰۶/۲۶
۱۱- زمان برگزاری مرحله دوم مناقصه: ساعت ۱۰:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۹۳/۰۷/۰۲
۱۲- متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس www.rvsri.ac.ir و یا http://iets.mporg.ir مراجعه نمایند. در صورت عدم موفقیت در دسترسی به آدرس مذکور می‌توانند در ساعات اداری به جزء ایام تعطیل به دبیرخانه کمیسیون معاملات موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی مراجعه و با همراه داشتن یک دستگاه فلش نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.
۱۳- حضور نمایندگان شرکت‌ها با معرفی‌نامه کتبی در جلسات بازگشایی پاکتها بلامانع می‌باشد.
۱۴- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه موجود می‌باشد.

پرداخت هزینه نگهداری تأسیسات موکول به اثبات تحمل از سوی پیمانکار است

ماده ۱۸۳ قانون مدنی

«عقد عبارت است از این که یک یا چند نفر در مقابل یک یا چند نفر تعهد بر امری نمایند و مورد قبول آن‌ها باشد.»

عقود به دو نوع معین و غیرمعین تقسیم‌بندی شده است، عقود معین، عقودی هستند که قانون‌گذار در قانون مدنی شرایط تشکیل و آثار آن‌ها را بیان نموده است و به نام‌هایی تحت عناوین بیع، اجاره، مزارعه، مضاربه، مساقات، جعاله، ودیعه، حواله، کفالت، رهن، هبه، قرض، صلح و... در آورده و شرایط و نحوه تشکیل و آثار آن‌ها را معین نموده است. این عقود در فقه هم تصریح شده و شارع مقدس شرایط و آثار آن‌ها را بیان نموده است.

اما عقودی هستند که در قانون، شرایط و آثاری برای آن‌ها مشخص نشده است که به عقود بی‌نام یا غیرمعین مشهورند. این عقود شامل قراردادهایی هستند که با توجه به اصل حاکمیت اراده مطابق ماده ۱۰ قانون مدنی منعقد می‌شوند، مانند قراردادهایی که شرکت‌های پیمانکاری و ساختمانی برای احداث یا اجرای تأسیسات ساختمانی مطابق شرایط عمومی پیمان سازمان مدیریت برنامه‌ریزی و بودجه با کارفرما منعقد می‌کنند و یا قراردادهای تجاری یا تولیدی و صنعتی و مشابه آن‌ها.

در این صفحه قرار است به بررسی مصادیق عقود غیر معین نظیر قراردادهای پیمانکاری، تجاری، تولیدی، صنعتی و... آرای دیوان عالی کشور پرداخته شود.

در قسمت‌های قبل، ۵۶ رأی از کتاب «منتخب آرای دیوان عالی کشور در قراردادها» منتشر شد، اینک به رأی ۵۷ می‌پردازیم:

فصل ششم

در مطالبه و وجوه اجرت کارهای انجام شده و خسارت و...

رأی شماره ۵۷- در خصوص هزینه نگهداری تأسیسات و پروژه‌های موضوع پیمان گرچه طبق ماده ۴۲ ش.ع.پ به عهده کارفرما است لکن استحقاق پیمانکار به دریافت آن موکول به اثبات تحمل و پرداخت هزینه نگهداری می‌باشد.

شماره رأی: ۲۱،۵۹۱ و ۵۹۲ تاریخ رسیدگی: ۷۲،۱۱،۱۸ مرجع رسیدگی: شعبه ۲۱ دیوان عالی کشور

خلاصه جریان پرونده:

در تاریخ ۶۲،۴،۱۱ علی ... وکیل دادگستری به وکالت از شرکت گالیله دادخواستی به خواسته تصفیه حساب به مبلغ ۵ میلیون ریال علیه دانشگاه تبریز به محاکم عمومی تبریز داده که به شماره ۱۲۳۵ ثبت و رسیدگی آن به عهده شعبه دوم محول گردیده است. به خلاصه آن که موکل ۳ فقره قرارداد به شماره‌های ۳۲۱۶- ۵۳،۸،۲۵ و ۴۵۵۴- ۵۳،۱۰،۲۳ و ۲۷۵۷- ۵۴،۴،۲۹ یا خوانده به منظور انجام قسمتی از پروژه فنی و ساختمانی دانشگاه منعقد نموده که آن‌ها را پایان داده و تاکنون نتوانسته مطالبات خود را شامل ۵ مورد وصول نماید: ۱- باقی‌مانده هزینه و مطالبات مربوط به اجرای پیمان‌های ۳گانه ۲- هزینه نگهداری تأسیسات پروژه‌های موضوع پیمان از تاریخ تکمیل تا زمان تحویل ۳- استرداد لوله و سیم و کابل و سایر لوازم باقی‌مانده از پروژه که تحویل انبار دانشگاه داده شده است ۴- بهره بانکی که موکل اجباراً بابت تمدید بلاجهت ضمانت‌نامه‌ها به بانک ملت پرداخته و خوانده برخلاف موازین پس از پایان کار ضمانت‌نامه‌ها را باطل نکرده است ۵- وجه چک شماره ۷۷۸۴۵- ۵۴،۹،۳ به مبلغ ۳۲۰۰۰۰ ریال که به دانشکده فنی پرداخته و در قبال آن جنس نگرفته است. مستندات خواهان فتوکپی پیمان‌نامه ۲۷۵۷ و یک پیمان دیگر و صورت ریز وجوهی که بابت بهره ضمانت‌نامه‌ها به بانک ملت تأدیه شده با گواهی بانک صورت‌جلسه تحویل قطعی پیمان‌ها و فتوکپی شرکت‌نامه شرکت گالیله که به عنوان دلیل سمت موکل ضمیمه شده و فهرست اجناس مورد مطالبه و پرونده‌های مربوط به پروژه‌ها و در خلال رسیدگی نیز طرفین به صورت‌جلسه و اسناد دیگر نیز استناد نموده‌اند، پس از ابلاغ نسخه ثانی دادخواست به خوانده و (ع) به وکالت از دانشگاه طی لایحه‌ای به سمت موکل به عنوان مدیر شرکت گالیله ایراد نموده و ارایه شرکت‌نامه را به جای آگهی روزنامه رسمی را کافی ندانسته و ادعا را فاقد مدرک و دلیل اعلام نموده و منکر وصول چک ۷۷۸۸۴۵ به دانشکده فنی شده و نسبت به مطالبه اجناس اظهار داشته کلیه اجناس به منظور اجرای پروژه روز اول از طرف خوانده به خواهان داده شده که قسمتی از آن‌ها به کار رفته و مقداری که باقی مانده مربوط به خوانده بوده است و خواهان خود را برای تصفیه حساب خود با دانشگاه اقدامی نکرده است و دانشگاه در این باره قصوری ننموده است. دادگاه پس از استماع اظهارات طرفین به منظور بررسی قراردادها و مدارک طرفین و رسیدگی به حساب‌های متداعیین قرار کارشناس صادر و (الف) را با قید قرعه انتخاب نموده است. کارشناس در نظریه خود خلاصتاً بیان داشته قراردادهای ۳۲۱۶ و ۴۵۵۴ و ۲۷۵۷ بین طرفین دعوی به منظور کابل کشی و نصب تقسیم و پایه چراغ و تابلو و تکمیل روشنایی دانشگاه منعقد شده است مبلغ هر یک از دور قرارداد اول ۳ میلیون ریال جمعاً ۶ میلیون ریال و قرارداد سوم ۱،۵ میلیون ریال بوده است. مبلغ صورت‌وضعیت‌های قطعی که مورد تصویب و موافقت طرفین قرار گرفته است، ۶۶۳۰۸۱۳ ریال بوده که در مقابل دانشگاه ۶۸۹۴۴۹۰ ریال و در واقع ۲۶۳۶۷۷ ریال بیش از کار انجام شده به پیمانکار پرداخته است و در توجیه این مطلب اضافه نموده صورت‌وضعیت ارایه شده از طرف پیمانکار ابتدا ۸۶۱۶۲۰۹ ریال بوده است. لکن برادرانی نماینده دانشگاه آن را ۵۵۴۳۷۸۷۱۵ ریال بیش‌تر برآورد ننموده و سرانجام طرفین در ۵۷،۱۲،۲۲ مبلغ ۶۶۳۰۸۱۳ ریال توافق نموده‌اند. قرارداد ۲۷۵۷ به مبلغ ۱۵ میلیون ریال بوده که همین مبلغ به شرکت گالیله پرداخت شده و صورت‌وضعیت قطعی ۱۵۳۵۶۴۸ ریال است که مابقی را پیمانکار طلبکار می‌باشد و شرکت گالیله ۱۴۷۸۰ ریال بابت ارقام مکسوره از بابت قراردادها طلب دارد نسبت به مطالبه هزینه نگهداری خواهان در ۵۵،۱،۱۵ متعهد شده نواقص کار را تا ۵۵،۲،۱۶ برطرف کند و تاریخ تحویل قطعی ۵۷،۱۱،۳ بوده است لکن خواهان دلیلی بر صرف هزینه برای نگهداری ارایه نداده و رسیدگی به آن در صلاحیت کارشناس ساختمانی است. در مورد تحویل کالا به انبار دانشگاه خواهان به موجب مدرکی ۵۶۵۷،۵ کیلو لوله به انبار دانشگاه تحویل داده که این لوله‌ها در ردیف ۵۲ صورت‌وضعیت قطعی قید و بهای آن به مبلغ ۴۱۲۹۹۷ ریال منظور شده است. درباره جعبه تقسیم کارشناس به این نتیجه رسیده که از ۲۳۵ عدد جعبه تقسیم که خواهان از دانشگاه گرفته و ۶۹ عدد را مسترد و ۵۵ عدد آن را به کار برده و ۱۱۱ عدد بدهکار است. در مورد کابل با توجه به مدارک ابرازی دانشگاه ۴۶۰۰ متر تحویل خواهان داده که ۳۳۰۸۱۲۱ متر در محوطه دانشگاه نصب و ۱۲۹۱،۷۹ متر باقی مانده و در مقابل شرکت گالیله ۱۴۹۳،۸ متر کابل تحویل دانشگاه داده و در نتیجه ۲۰۱،۰۱ متر طلب دارد. دانشگاه ضمانت‌نامه‌های پیمانکار را پس از تحویل قطعی موضوع پیمان‌ها در اثر اختلاف حساب فی‌مابین آزاد نکرده و در نتیجه شرکت گالیله برای تجدید آن مرتباً به بانک بهره و کارمزد پرداخت کرده و می‌کند و خوانده باید از تاریخ قطعی پیمان‌ها تا روز آزاد کردن بهره‌ای را که شرکت گالیله به بانک داده و می‌دهد، پرداخت نماید. درباره وجه چک ۷۷۸۸۵ مورد مطالبه خواهان کارشناس به این نتیجه رسیده که چک به حساب ۹۰۱۰۱ اداره امور فنی دانشگاه واریز شده و دانشگاه سندی که دلالت بر تحویل ۱۰۰ عدد جعبه تقسیم باشد، ارایه نداده و چون خواهان ۱۱۱ عدد جعبه تقسیم از دانشگاه گرفته است. در صورتی که این چک بابت ۱۰۰ عدد آن محاسبه شود، ۱۱ عدد باقی مانده که طلب خوانده است. در غیر این صورت دانشگاه باید وجه آن را مسترد دارد. پس از ابلاغ نظر کارشناس طرفین دعوی به آن معترض شده‌اند. دادگاه بدواً در صدد انتخاب کارشناس دیگری برآمده است لکن متعاقباً از اقتصادخواه، کارشناس قبلی پیرامون نظرش توضیح خواسته و در این موقع (ز) از وکالت خواهان استعفا داده و غلام‌علی ... وکیل دادگستری به وکالت از شرکت گالیله وارد دعوی گردیده‌اند و در توضیح خواسته طی لایحه‌ای بیان داشته است مبلغ مورد مطالبه خواهان از باقی‌مانده پیمان‌ها عبارتند از: مبلغ کل پیمان به اضافه ۲۵ درصد کارهای اضافی که به دستور کارفرما و طبق قرارداد انجام شده است با این که کارهای دو فقره پیمان ۳۲۱۶ و ۴۵۵۴ در ۵۴،۱۰،۲۱ پایان یافته بود، کارفرما آن را در ۵۷،۱۱،۳ تحویل گرفته و در این فاصله پیمانکار اجباراً هزینه‌های نگهداری محل می‌نموده و هزینه این نگهداری به عهده کارفرما است که به استناد ماده ۴۲ شرایط عمومی پیمان بایستی بپردازد. اجناس مورد مطالبه که تحویل انبار دانشگاه شده است عبارتند از: ۱۱۱ شاخه لوله گالوانیزه ۱۱ بسته کابل ۸ حلقه کابل افشان ۹ عدد جعبه چدنی ۵ حلقه سیم ۴ قلم کابل و کیل مرقوم توضیحاتی نیز پیرامون مورد دعوی و نحوه قرارداد و مطالبه بهره و کارمزد پرداخت شده و به بانک بابت ضمانت‌نامه‌ها داده است. به خلاصه این که پیمان ۲۷۵۷ در ۵۵،۲،۲۲ و دو فقره دیگر در ۵۴،۱۰،۲۹ تحویل موقت شده است و کارفرما مکلف بوده ضمانت‌نامه را آزاد کند لکن اقدام نکرده و بانک کارمزد آن‌ها را از موکل دریافت کرده است و دانشگاه سبب این خسارت شده مکلف به پرداخت آن است و چک در قبال خرید جعبه تقسیم به دانشگاه داده شده که فقط ۱۳۵ جعبه تقسیم به موکل داده‌اند که از این تعداد ۷۷ عدد آن را نیز مسترد نموده است. آقای ایوب عطری به وکالت دانشگاه وارد دعوی شده و لایحه داده‌اند که به شماره ۱۲۹۹ ثبت گردیده است. دادگاه از (الف) کارشناس منتخب توضیح خواسته و پس از استماع اظهارات وکلای طرفین و نماینده دانشگاه و اظهارنظر مشاور نظر استنباطی خود را به این خلاصه اعلام نموده است با عنایت به صورت‌وضعیت‌های تنظیمی و بنداول نظریه کارشناس و مفاد مکاتبات طرفین و صورت‌جلسه مورخ ۵۷،۱۲،۱۲ که مطابق آن طرفین بهای صورت‌وضعیت‌های مربوط به اجرای دو فقره پیمان ۳۲۱۶ و ۴۵۵۴ را به مبلغ ۶۶۳۰۸۱۳ ریال تعیین و تسجیل نموده‌اند و با کسر دریافتیهای پیمانکار به میزان ۶۸۹۴۴۹۰ ریال از بابت دو فقره قرارداد مزبور مبلغ ۲۶۳۶۷۷ ریال باقی‌مانده در ذمه پیمانکار می‌باشد و با توجه به این که حسب صورت‌وضعیت‌های تنظیمی در مورد عملیات پیمان ۲۷۵۷ ارزش عملیات موضوع پیمان ۱۵۳۵۶۴۸ ریال تعیین شده و از رقم مزبور ۱۵۰۰۰۰۰ ریال پرداخت گردیده است ۳۵۶۴۸ ریال جزو طلب پیمانکار می‌باشد و مبلغ ۱۴۷۸۰ ریال نیز بابت حسن انجام کار در نزد دانشگاه موجود است، که بایستی به پیمانکار پرداخت شود. با کسر مجموع این دو رقم مبلغ ۲۶۳۶۷۷ ریال مانده بدهی خواهان به دانشگاه می‌باشد و نتیجتاً نه تنها خواهان از این بابت طلبی از دانشگاه ندارد بلکه مبلغ مذکور را نیز اضافه دریافت نموده است و نظر بر بطلان دعوی در این قسمت دارد و در مورد مطالبه هزینه نگهداری از این جهت که طبق صورت‌مجلس تحویل موقت مورخ ۵۵،۲،۲۷ موضوع پیمان ۲۷۵۷ تحویل موقت شده و به موجب صورت‌مجلس ۵۶،۱،۲۹ نیز تحویل قطعی گردیده و کارهای انجام شده نسبت به دو فقره دیگر نیز در ۵۴،۱۰،۲۹ خاتمه یافته و در همان تاریخ مورد بهره‌برداری کارفرما قرار گرفته و دلیلی بر تأخیر و تعلل دانشگاه در امر تحویل موقت عملیات انجام نگرفته است. ادعای خواهان غیر موجه و بلادلیل تشخیص و به رد آن اظهارنظر می‌شود. در قسمت سوم دعوی خواهان مبنی بر استرداد بقیه اجناس متعلق به شرکت پیمانکار از قبیل: لوله و سیم و کابل و سایر لوازم، چون طبق صورت‌وضعیت‌های تنظیمی یک قلم لوله به وزن ۵۶۷۷ کیلو به انبار کارفرما تحویل و مبلغ ۴۱۱۲۹۹۰ ریال ارزیابی و در صورت‌وضعیت قطعی منظور گردیده و از این حیث طلبی برای پیمانکار متصور نیست و در مورد جعبه تقسیم هنوز نیز حسب نظر کارشناس با وجود احتساب وجه چک ۷۷۸۸۴۵۰ مبلغ ۳۲۰۰۰ ریال پیمانکار به کارفرما از بابت ثمن ۱۰۰ عدد جعبه تقسیم تعداد ۱۱ عدد جعبه تقسیم اضافی به خواهان تحویل گردیده که عهده خواهان باقی مانده ادعای خواهان وجاهت ندارد و در مورد کابل‌های مصرف‌شده در عملیات پیمان‌ها چون طبق نظر کارشناس منتخب خواهان از بابت کابل تحویلی به ابعاد ۶×۴ به مقدار ۳۱۱،۴۵ متر و به ابعاد ۱۰×۴ به مقدار ۵۳۸،۵ جمعاً ۸۴۹،۹۵ متر طلب دارد که در انبار دانشگاه موجود است. دادگاه عقیده به صدور حکم بر محکومیت خوانده به استرداد آن دارد و دعوی خواهان برای مطالبه کارمزد ضمانت‌نامه و مطالبه وجه چک نیز ادعا را موجه تشخیص نداده و نظر به رد آن دارد. دانشگاه نسبت به آن قسمت که بر محکومیت دانشگاه صادر شده و وکیل خواهان به نظریه دادگاه اعتراض نموده و پرونده به شعبه ۲۱ دیوان عالی کشور ارسال گردیده و به شرح رأی ۲۱،۱۳۴۸ تنفیذ نگردیده است. خلاصه به این استدلال که نسبت به ایراد وکیل خوانده به سمت خواهان اظهار نظر نشده و خواسته خواهان موارد متعددی است که لازم بوده هر یک جداگانه تقویم شود و تعیین یک مبلغ برای تمام آن صحیح نبوده است و از طرفی وکیل جدیدالانتخاب خواهان اصل لوله و کابل‌های مورد ادعا را مطالبه نموده است. در صورتی که در دادخواست ارزش آن خواسته شده لازم بوده است در این مورد توضیح خواسته شود و از طرفی نظریه کارشناس در مواردی محتاج به توضیح بوده است و نسبت به رقم کارهای انجام شده مبلغ ۶۶۳۰۸۱۳ ریال در صورت‌جلسه ۵۷،۸،۲۳ کلاً مورد توافق قرار گرفته است ولی از توجه به نظریه کارشناس معلوم می‌شود که این رقم ارتباطی به قرارداد ۲۷۵۷ ندارد و از طرف دیگر با توجه به صورت‌جلسه مزبور در تاریخ ۵۸،۷،۴ و مؤخر بر آن بین کارفرما و پیمانکار توافق‌هایی صورت پذیرفته که به آن عنایت نشده است و به‌طور ضمنی کارفرما به وجود اجناس مازاد پیمانکار در انبارهای خود و لزوم استرداد آن پس از تصفیه حساب کامل اقرار دارد و در این باره نسبت به لوله‌ها و کابل لازم بوده از کارشناس توضیح خواسته شود که قیمت توافق شده شامل: لوله‌ها نیز می‌باشد یا نه در خصوص هزینه نگهداری تأسیسات و پروژه‌های موضوع پیمان گرچه طبق ماده ۴۲ شرایط عمومی پیمان به عهده کارفرما است لکن استحقاق پیمانکار به دریافت آن موکول به اثبات تحول و پرداخت هزینه نگهداری می‌باشد و درباره خسارت ادعایی خواهان ناشی از عدم ابطال ضمانت‌نامه‌ها با عنایت به صورت‌جلسه مورخ ۵۸،۷،۴ دادگاه لازم بوده از خوانده توضیح بخواهد که در خصوص تعهد مندرج در بندهای ۲ و ۳ و ۴ صورت‌جلسه و لزوم تنظیم صورت‌وضعیت قطعی تفکیکی قراردادها که مبنای تعهد خواهان برای واریز اضافه دریافتی‌ها و فیصله حساب می‌باشد و عندالاقتضا با ارجاع امر به کارشناس متخصص در این خصوص و رسیدگی به اعتبار صورت‌وضعیت‌های موجود با لحاظ مبانی ذکر شده در قسمت‌های قبلی چنان‌چه قصور خواهان را در واریز اضافه دریافتی منحصراً معلول تخلف خوانده از تنظیم صورت‌وضعیت‌های قطعی تفکیکی تشخیص دهد. در خصوص تعیین خسارت ناشی از تجدید ضمانت‌نامه‌ها و آزاد نکردن در حدود تبصره ماده ۵۲ شرایط عمومی پیمان تصمیم مقتضی اتخاذ نماید و نظریه دادگاه را تنفیذ ننموده و پرونده را اعاده داده‌اند. پس از اعاده پرونده به دادگاه وکیل خواهان قسمتی از فتوکپی روزنامه رسمی به شماره ۲،۱۲۶۳ را برای اثبات سمت مدیریت اسماعیل ... به دادگاه تسلیم داشته و دادگاه ایراد وکیل خوانده را مردود اعلام نموده و طرفین را برای ادای توضیح و وکیل خواهان را برای بیان مورد ادعا درباره سه فقره دادخواست دعوت نموده است. وکیل خواهان صورت حسابی منتسب به الکتریکی نادری به منظور دلیل صرف هزینه نگهداری پروژه‌ها به دادگاه ارایه داده و پس از استماع توضیحات و مدافعات طرفین قرار کارشناس به منظور تعیین میزان کارهای انجام شده در دو پروژه ۳۲۱۶ و ۴۵۵۴ و نوع و مقدار کالاهایی که متعلق به پیمانکار بوده و با رضایت و با توافق وی در صورت‌وضعیت‌های تنظیمی بهای آن منظور و عین اموال به تملک دانشگاه درآمده است و نیز تعداد و ارزش سایر اجناس متعلق به خواهان را که علی‌رغم عدم توافق در صورت‌وضعیت‌های قبلی در صورت‌وضعیت‌ها منظور شده است، صادر نموده ناصر ... کارشناس منتخب دادگاه در نظریه وارد به شماره ۱۲۰۶ مقدار کار انجام شده توسط پیمانکار ۹۱۰۶۸۴۰،۵۱ ریال که بیش از رقم تشخیص شده وسیله کارشناس قبلی است، برآورد نمود و اجناس تحویلی شرکت پیمانکار را به دانشگاه اجناس و مصالح پای کار و متعلق به پیمانکار دانسته و اضافه کرده پیمانکار در تاریخ ۵۴،۱۰،۲۹ نسبت به تحویل قطعی کارهای انجام شده در محوطه دانشگاه برابر صورت‌مجلس اقدام و سپس اجناس مانده پای کار را برابر رسیدهای مربوطه به انبار تأسیسات دانشگاه تحویل داده و کلیه اجناس بعد از آن تاریخ مصالح پای کار بوده که متعلق به پیمانکار می‌باشد و دلیلی بر این که با رضایت وی در صورت‌وضعیت‌ها منظور شده باشد ملاحظه نگردید و صورت‌وضعیت قطعی تنظیم نشده است. وکیل دانشگاه به نظریه دادگاه اعتراض نموده و دادگاه پس از استماع اظهارات وکلای طرفین و اعلام ختم دادرسی مبادرت به صدور رأی تجدید نظر خواسته نموده است. خلاصتاً آن که پیمان ۲۷۵۷ تحویل قطعی شده کارهای انجام شده حسب توافق طرفین ۱۴۳۵۶۴۰ ریال و مبلغ پرداختی به پیمانکار ۱۵ میلیون ریال بوده که باقی‌مانده آن به اضافه ۱۴۷۸۰ ریال وجه سپرده پیمانکار بابت حسن انجام کار جمع طلب پیمانکار از پروژه مذکور است و خوانده را به پرداخت ۵۰۴۲۸۰ ریال محکوم نموده و درباره ادعای خواهان نسبت به باقی‌مانده طلب خود بابت کارهای انجام شده پیمان‌های ۴۵۵۴ و ۳۲۱۶ نظر کارشناس اخیر را به لحاظ آن که با عنایت به گذشت مدت زمان بالنسبه طولانی از تاریخ اختتام پیمان‌ها و تحویل آن و عدد عملی طرفین از قرارداد مورخه ۵۸،۷،۴ و این که خواهان مبلغ کارهای انجام شده مربوط به دو پیمان مذکور در نامه ۱۳۹- ۱۳۵۵،۶،۳ مبلغ ۷۶۲۵۲۹ ریال معین نموده و این که کارشناس رقم مزبور را ۹۱۰۵۸۴ ریال بدون احتساب ارزش چند قلم کالا تعیین نموده است، با اوضاع و احوال قضیه مغایر دانسته و به استناد ماده ۴۶۰ قانون آیین دادرسی مدنی رد کرده و با عنایت به قدر متیقن کار کرد خواهان خوانده را به پرداخت مبلغ ۷۲۱۷۱۹ به خواهان محکوم نموده و نسبت به مازاد آن خواهان را محکوم به بی‌حقی نموده‌اند و ادعای خواهان درباره مطالبه هزینه نگهداری تأسیسات پروژه‌های موضوع پیمان و مطالبه وجه چک رد کرده و ادعای خواهان نسبت به مطالبه کارمزد ضمانت‌نامه‌ها و مبلغی که بانک ملت از بابت آن دریافت داشته است، از آن جهت که پیمان‌ها انجام و خوانده متعهد شده آن‌ها را باطل نماید و اقدامی ننموده و مسؤول خسارات وارده و خوانده را به پرداخت ۱۵۵۸۱۱۱ ریال در وجه خواهان محکوم نموده و ادعای خواهان را درباره کابل‌ها با التفات به نظر کارشناسان حکم بر محکومیت خوانده به استرداد ۱۰۰ متر کابل ۲،۵×۲ و ۲۳۱،۸ متر کابل ۴×۲ و ۶۷۱۰ متر کابل ۴×۴ و ۹۵ متر کابل ۶×۴ و ۱۱۲،۵ متر کابل ۱۰×۴ موجود در انبار داده‌اند و نسبت به مازاد آن حکم به رد دعوی صادر ننموده‌اند. پس از ابلاغ رأی دادگاه شرکت گالیله در ۷۱،۱۲،۸ و دانشگاه در ۷۲،۲،۱ هر یک نسبت به قسمتی از ردی دادگاه تقاضای تجدید نظر نموده و پرونده به دیوان عالی کشور ارسال و به این شعبه ارجاع گردیده است. لوایح اعتراض در هنگام شور قرائت می‌گردد.

رأی

ایرادات و اعتراضات تجدیدنظر خواهان عمدتاً در ماهیت دعوی و خدشه نسبت به استنباط قضایی دادگاه و تکرار مطالبی است که در دادگاه عنوان شده و مردود اعلام گردیده است، لذا دادنامه تجدید نظر خواسته با توجه به مستندات و مبانی مذکور در آن و عدم ایراد و اعتراض مؤثری از لحاظ رعایت مؤثری از لحاظ رعایت اصول و مقررات دادرسی نتیجتاً ابرام می‌گردد.

منبع: کتاب منتخب آرای دیوان عالی کشور در قراردادها

خوانده احمد شفیعیان فرزند پرویز به کلاسه پرونده ۹۳۰۴۲۷ به وقت رسیدگی ۱۳۹۳/۸/۶ ساعت ۹ صبح خواهان منصوره آقایی خواسته ترک انفاق دادخواستی تسلیم دادگاههای عمومی شهرستان تهران گردیده که جهت رسیدگی به این شعبه ارجاع گردید است به علت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستوردادگاه و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مصوب ۷۹/۱/۲۸ مراتب یک نوبت دریکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تاخوانده ازتاریخ نشرآگهی تاقبل ازجلسه دادرسی به دفتر دادگاه مراجعه وضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نماید و دروقت مقرر بالا جهت رسیدگی حاضر گردد عدم حضورنامبرده مانع از رسیدگی نخواهد بود ضمنا چنانچه بعدا نیازی به آگهی باشد فقط یک نوبت آگهی خواهد شد

م الف ۷۳۵۱۶ منشی شعبه ۱۱۷۳
دادگاه عمومی جزایی مجتمع قضایی قدس تهران

آگهی احضار متهم آقای مهدی شادفر بدینوسیله به جنابعالی ابلاغ می گردد آقای سید مطهر محسنی شکایتی علیه شما بنا بر توهین اصابتی وفحاشی مطرح نموده که پس از ارجاع در شعبه دوم دادیاری دادسرای عمومی و انقلاب دماوند به کلاسه ۹۳۰۱۱۵/۲/۹۳ د ثبت و تحت رسیدگی است بنابر اعلان و درخواست شاکی بلحاظ مجهول المکان بودن شما باستناد ماده ۱۱۵ قانون آئین دادرسی در امور کیفری مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا جهت رسیدگی به اتهام وارده و دفاع از آن ظرف مهلت یکماه از تاریخ نشر آگهی در این شعبه حاضر شوید ضمن اعلان آدرس جدید خود از موضوع شکایت بطور کامل مطلع شوید ، در صورت عدم حضور به موقع اقدام قانونی به عمل خواهد آمد

م الف ۷۳۵۱۷ دادیاری شعبه ۲ دادسرای عمومی و انقلاب دماوند

آگهی احضار متهم آقای جمشید فراهانی بدینوسیله به جنابعالی ابلاغ می گردد اداره ی جهاد کشاورزی دماوند شکایتی علیه شما بنا بر تغییرکاربری غیرمجاز مطرح نموده که پس از ارجاع در شعبه دوم دادیاری دادسرای عمومی و انقلاب دماوند به کلاسه ۹۲۰۸۱۵/۲/۹۲ د ثبت و تحت رسیدگی است بنابر اعلان و درخواست شاکی بلحاظ مجهول المکان بودن شما باستناد ماده ۱۱۵ قانون آئین دادرسی در امور کیفری مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا جهت رسیدگی به اتهام وارده و دفاع از آن ظرف مهلت یکماه از تاریخ نشر آگهی در این شعبه حاضر شوید ضمن اعلان آدرس جدید خود از موضوع شکایت بطور کامل مطلع شوید ، در صورت عدم حضور به موقع اقدام قانونی به عمل خواهد آمد

م الف ۷۳۵۱۸ دادیاری شعبه ۲ دادسرای عمومی و انقلاب دماوند

آگهی ابلاغ خواهان سید حسن رضوی دادخواستی به طرفیت خوانده حمید قلی زاده به خواسته تحصیل مال ازطریق نامشروع یا سوء استفاده وتقلب از امتیازات وسرقت کارت عابر بانک تقدیم دادگاههای عمومی شهرستان دماوند که جهت رسیدگی به شعبه ۱۰۱ دادگاه عمومی حقوقی دادگستری شهرستان دماوند واقع در شهرستان دماوند ارجاع و به کلاسه پرونده ۹۲۰۹۹۸۲۲۱۱۲۰۱۴۷۱ ثبت گردیده و وقت رسیدگی آن ۱۳۹۳/۰۷/۱۵ و ساعت ۱۰ تعیین شده است بعلت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۱۱۵ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی میشود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد

م الف ۷۳۵۱۹ مدیر دفتر شعبه ۱۰۱ دادگاه عمومی حقوقی دماوند

آگهی ابلاغ خواهان علیرضا خاندوزی و محمد جعفر ثقفی دادخواستی به طرفیت خوانده محمد مومنی روزی امیری راننده تراکتوربه نام عیسی به خواسته مشارکت در تخریب قنات مشترک تقدیم دادگاههای عمومی شهرستان دماوند که جهت رسیدگی به شعبه ۱۰۱ دادگاه عمومی حقوقی دادگستری شهرستان دماوند واقع در شهرستان دماوند ارجاع و به کلاسه پرونده ۹۱۰۹۹۸۲۲۱۱۲۰۰۶۹۴ ثبت گردیده و وقت رسیدگی آن ۱۳۹۳/۰۷/۱۵ و ساعت ۱۱ تعیین شده است

بعلت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۱۱۵ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی میشود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد

م الف ۷۳۵۲۰ مدیر دفتر شعبه ۱۰۱ دادگاه عمومی حقوقی دماوند

آگهی احضار متهم بدینوسیله به متهم آقای سید میثم موسوی فرزند سیدغلام عباس به کدملی ۰۳۲۲۳۸۱۱۱۱۸ که فعلاً مجهول المکان می باشد ، ابلاغ می گردد که جهت دفاع از خود به اتهام سرقت گوشی همراه بنا به شکایت محمد مهدوی درپرونده شماره ۹۱۰۹۹۸۲۱۴۴۶۰۰۳۶۸ ظرف یکماه پس از انتشار این آگهی در شعبه دوم بازپرسی دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۷ تهران (سیدخندان) حاضر شوید، این آگهی به استناد ماده ۱۱۵ قانون آئین دادرسی کیفری فقط یک نوبت منتشر می گردد چنانچه متهم در مهلت مقرر قانونی در این شعبه حاضر نشود تصمیم قانونی اتخاذ خواهد شد

م الف ۷۳۵۲۱ بازپرسی شعبه ۲ دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۷ تهران (سیدخندان)

نوبت دوم

آگهی مناقصه

شهرداری بندر چابهار اجرای طرح موزائیک فرش پارک فردوسی را به پیمانکاران واجد شرایط واگذار می‌نماید. متقاضیان با ارائه فیش واریزی به مبلغ ۲۰۰،۰۰۰ ریال بحساب ۳۱۰۰۰۰۰۰۲۵۰۰۳ سیبا از تاریخ نشر آگهی نوبت دوم به مدت ۱۰ روز مهلت دارند جهت دریافت اسناد مناقصه به سایت ملی مناقصات مراجعه نمایند تاریخ افتتاح پاکات ۴۸ ساعت پس از آخرین مهلت تسلیم پیشنهادات در محل سالن کنفرانس شهرداری می‌باشد.

پیشنهادات باید در ۳ پاکت الف (سپرده شرکت در مناقصه) ب (سایر اسناد و مدارک) پاکت ج (برگ پیشنهاد قیمت) لاک و مهر شده و به دبیرخانه شهرداری تحویل گردد.

شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

سپرده شرکت در مناقصه مبلغ ۸۵،۴۰۰،۰۰۰ ریال ضمانت‌نامه بانکی که دارای ۳ ماه اعتبار و قابل تمدید باشد یا فیش واریزی به حساب سیبا ۳۱۰۰۰۰۱۶۲۹۰۰۱

سپرده نفرات اول و دوم تا زمان عقد قرارداد نگهداری و الباقی پس از افتتاح پاکات عودت داده می‌شود.

در صورتیکه برنده مناقصه از تاریخ ابلاغ برنده ظرف مدت ۱۰ روز جهت عقد قرارداد اقدام ننماید سپرده وی به نفع شهرداری ضبط و با نفر دوم به همین منوال عمل می‌شود.

به پیشنهادات مخدوش، مشروط، ناخوانا و فاقد سپرده ترتیب اثر داده نمی‌شود.

هزینه آگهی بعهده برنده مناقصه می‌باشد.

اعتبار طرح از محل اعتبارات درآمدهای عمومی شهرداری می‌باشد.

سایر اطلاعات و جزییات در اسناد مناقصه درج است

شهرداری بندر چابهار

نوبت دوم

آگهی مناقصه

شهرداری بندر چابهار اجرای طرح جدولگذاری معابر را به پیمانکاران واجد شرایط واگذار می‌نماید. متقاضیان با ارائه فیش واریزی به مبلغ ۲۰۰،۰۰۰ ریال بحساب ۳۱۰۰۰۰۰۰۲۵۰۰۳ سیبا از تاریخ نشر آگهی نوبت دوم به مدت ۱۰ روز مهلت دارند جهت دریافت اسناد مناقصه به سایت ملی مناقصات مراجعه نمایند تاریخ افتتاح پاکات ۴۸ ساعت پس از آخرین مهلت تسلیم پیشنهادات در محل سالن کنفرانس شهرداری می‌باشد.

پیشنهادات باید در ۳ پاکت الف (سپرده شرکت در مناقصه) ب (سایر اسناد و مدارک) پاکت ج (برگ پیشنهاد قیمت) لاک و مهر شده و به دبیرخانه شهرداری تحویل گردد.

شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

سپرده شرکت در مناقصه مبلغ ۳۵۵،۰۴

ناصر بهزادفر
nasser_b1963@yahoo.com

۲روزنامه در یک روزنامه ۸صفحه روزنامه چاپی(صبح) و ۸۰صفحه روزنامه الکترونیک(عصر)
شنبه ۱۵ شهریور ۱۳۹۲ ■ ۱۰ ذی‌القعده ۱۴۳۵ ■ سال دهم ■ شماره ۱۳۹۸
Saturday ■ 6.Sep.2014 ■ Vol.10 ■ No.1398

خبر

گران‌ترین قهوه دنیا در فضولات فیل

گران‌ترین قهوه دنیا قهوه «عاج سیاه» است که در تایلند و با کمک فیل‌ها تولید می‌شود. دستگاه گوارش فیل پروتئین این قهوه را از بین می‌برد و به آن طعمی خاص و منحصر به فرد می‌دهد.

این قهوه حدود یک سال و نیم است که به بازار عرضه شده و هر کیلوی آن ۱۱۰۰ دلار قیمت دارد و در هتل‌های لوکس فنجانی ۵۰ دلار به فروش می‌رود.

این قهوه در شمال تایلند تولید می‌شود، در مثلث طلایی و در جایی که فیل‌های سرگردان را پناه می‌دهند.

۲۰ فیلی که در «بنیاد فیل آسیایی مثلث طلایی» زندگی می کنند مسؤول تولید این قهوه گران بها هستند.

برای تولید قهوه عاج سیاه، از قهوه عربی تایلند که در ارتفاع بالای ۱۵۰۰ متر می‌روید استفاده می‌شود.

میوه این گیاهان قهوه را زنان محلی جمع‌آوری می کنند. فیل‌ها میوه قهوه را می‌خورند. میوه‌ها در طی ۱۵ تا ۷۰ ساعت از دستگاه گوارش فیل عبور می کنند و میوه‌هایی که سالم مانده‌اند دفع می‌شوند.

کار یافتن این دانه‌ها به عهده همسران فیل‌بانان است. آن‌ها میوه‌های سالم قهوه را در فضولات فیل پیدا می کنند. پس از شست‌وشوی مفصل، دانه‌ها از درون میوه بیرون آورده و برای بو دادن به بانکوک فرستاده می‌شوند.

برای تولید یک کیلو قهوه عاج سیاه به ۳۳ کیلو قهوه خام نیاز است چون بسیاری از میوه‌های قهوه را فیل‌ها جویده یا در دستگاه گوارش هضم کرده‌اند و بسیاری از میوه‌ها تخمیر می‌شوند.

علاوه بر این تمام میوه‌های سالم نیز پیدا نمی‌شوند چون فضولات فیل‌ها در میان درختان و گیاهان گم می‌شود.

بنابر این تولید این محصول که به گفته شرکت تولید کننده «نادرترین و گران‌ترین» قهوه دنیاست به فعالیت فیل‌ها و البته زنان فیل‌بانان بستگی دارد.

اما حسن این کار چیست؟ تلخی قهوه به دلیل پروتئین آن است و اسید معده فیل این پروتئین را از بین می‌برد.

آمیزش میوه‌های قهوه با دیگر محتویات معده فیل و عمل تخمیری که در دستگاه گوارش گیاهخواران اتفاق می‌افتد باعث طعم ملایم و به‌خصوص این قهوه می‌شود. بنابراین محصول، قهوه‌ای ملایم است که تلخی معمول را ندارد.

سر فیل‌ها هم از این نمد بی کلاه نمی‌ماند و ۸ درصد درآمد قهوه صرف رسیدگی به این فیل‌ها حفاظت شده می‌شود.

نگهداری از فیل‌ها ماهی ۱۰۰۰ دلار خرج دارد و این پروژه به این که این فیل‌ها زیستگاهی داشته و از خطر در امان باشند کمک کرده است.

به نظر نمی‌رسد قهوه در غذای طبیعی فیل‌ها جایی داشته باشد، اما در فصل خشکسالی، فیل‌های آسیایی سراغ گیاه قهوه می‌روند.

برای اطمینان از این که قهوه برای فیل‌ها مضر نیست یا باعث اعتیاد آن‌ها نمی‌شود، متخصصان آزمایش‌هایی را در کانادا انجام دادند که نشان داد با خوردن میوه خام قهوه (raw coffee cherries) کافیین وارد خون فیل‌ها نمی‌شود.

از هر ۳۳ کیلوگرم قهوه، یک کیلوگرم دانه قهوه به دست می‌آید.

در حال حاضر دسترسی به این قهوه کار راحتی نیست، فقط ثروتمندانی در ۴ کشور دنیا در چند هتل لوکس می‌توانند فنجانی از این قهوه را بنوشند، در ۵ هتل در مالدیو، ۱۳ هتل در تایلند، دو هتل در ماکائو و یک هتل در آمریکا.

بلیک دینکین که این پروژه را راه‌اندازی کرده پیش از این که قهوه عاج سیاه را در اختیار هتلی قرار دهد خود به هتل می‌رود تا بر آموزش کارکنان آن برای سرو این قهوه نظارت کند.

در دنیا یک قهوه دیگر به این روش تولید می‌شود، لوپی لوواک یا قهوه گربه زباد (civet) این قهوه که تقریبا کیلویی ۷۰۰ دلار قیمت دارد با استفاده از گربه زباد جنگل‌های نخل اندونزی تولید می‌شود.

اما گزارش‌های زیادی درباره بدرفتاری با این حیوانات وجود دارد و تقریباً نیمی از قهوه‌ای که با این نام به فروش می‌رسد تقلبی است.

گربه زباد همان جانوری است که ویروس سارز (SARS) از آن به انسان منتقل شد.

اقیانوس اطلس گرمای زمین را می‌بلعد

براساس یافته‌های یک پژوهش تازه، وقفه‌ای که چند سالی در افزایش دمای هوای کره زمین ایجاد شده ممکن است تا ۱۰ سال دیگر ادامه داشته باشد.

به گزارش ایرنا از environline، دانشمندان چند سال است که در تلاشند دلیلی برای توقف افزایش دمای کره زمین که از سال ۱۹۹۹ میلادی، یعنی ۱۵ سال پیش شروع شده پیدا کنند.

افزایش نیافتن دمای کره زمین در حالی در سال‌های گذشته ادامه داشته که مصرف سوخت‌های فسیلی و میزان گاز دی‌اکسید کربن در جو هم‌چنان رو به افزایش است.

براساس نظریه تازه‌ای که در این رابطه مطرح شده دلیل این مسأله به چرخه طبیعی جریان آب در اقیانوس اطلس مربوط می‌شود که دوره‌های ۳۰ ساله دارد.

پژوهشگران می گویند: این جریان آب که حرکت بسیار کندی هم دارد گرما را به عمق اقیانوس منتقل می کند و به این وسیله جلوی گرم شدن هوا را می گیرد.

آن‌ها معتقدند که این جریان آب در اقیانوس اطلس ممکن است تا یک دهه آینده هم‌چنان ادامه داشته باشد.

البته دانشمندان هشدار می‌دهند که وقتی چرخه این جریان به پایان برسد دمای کره زمین احتمالاً افزایش سریع خواهد داشت.

ناصر کرمی، اقلیم شناس و استاد دانشگاه برگن در نروژی گوید: استناد به این جریان‌های آب اقیانوسی و تأثیر آن در افزایش یا کاهش دمای زمین موضوعی است که هم موافقان و مخالفان نظریه تغییر اقلیم از آن استفاده می کنند.

وی می گوید: علم اقلیم شناسی در دنیا در سال‌های اخیر تغییر بزرگی کرده آن هم رویکرد موضوع مناطق انباشت انرژی است. یعنی جایی مانند اقیانوس آرام یا جنوب اقیانوس اطلس.

آن‌ها می گویند: انباشت انرژی خورشیدی در لایه‌های پایینی اقیانوس است که تعیین می کند اولاً اقلیم مناطق دور دست دنیا چه وضعیتی در آینده پیدا خواهد کرد و دوم این که سرنوشت بحث تغییر اقلیم اساساً به کجا منجر می‌شود.

براساس این پژوهش ظاهراً روند توقف افزایش گرما رو به پایان است اما این که بعد از تغییر جریان آبی در اقیانوس اطلس چه اتفاقی می‌افتد و دمای کره زمین چقدر و با چه سرعتی افزایش خواهد یافت دست کم بین ۱۵ تا ۲۰ سال آینده مشخص خواهد شد.

منابع طبیعی زمین بر لبه پرتگاه

از این تاریخ به بعد و به دلیل پیشی گرفتن میزان تقاضای مردم از ظرفیت منابع طبیعی، زمین قادر به جایگزینی دوباره این منابع نخواهد بود.

چندی پیش روز جهانی «جلوگیری از به پایان رسیدن منابع طبیعی» بود. این تاریخ نشان‌دهنده روزی است که در آن میزان مصرف و بهره‌برداری جهانی از منابع طبیعی از میزان تولید آن پیشی می گیرد. این کمبود منابع طبیعی از کاهش بی‌رویه ذخایر ماهیان و درختان و همین‌طور انتشار دی اکسید کربن به جو بیش از میزانی که جذب شود، ناشی می‌شود.

«ماتیس واکرناگل»، مدیر «شبکه اثرات جهانی اکولوژیکی» می گوید: به پایان رسیدن منابع طبیعی جهان یک چالش قابل توجه در قرن ۲۱ است. این مسأله یک مشکل اقتصادی و اکولوژیک است. در این بین کشورهای کم درآمدی که با پایان منابع طبیعی روبه‌رو هستند بیش از سایرین آسیب‌پذیرند.

به گزارش ایسنا به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی RTCC، برای پاسخگویی و متعادل کردن این میزان مصرف به بیش از ۱,۵ کره زمین دیگر نیاز است. این افراط در استفاده از منابع طبیعی زمین در نوع خود پدیده جدیدی است. چرا که در سال ۱۹۶۱ میلادی بشر حدود سه چهارم منابع تجدیدپذیر زمین را مصرف می کرد اما تا دهه ۷۰ میلادی رشد صنایع اقتصادی و جمعیت باعث شد تا انسان شروع به استفاده بیش از حد منابع طبیعی به میزان فراتر از توانایی زمین در جایگزینی آن کند. بنابر آمار، ۸۶ درصد از جمعیت جهان در مناطقی زندگی می کنند که امکان تجدید دوباره منابع طبیعی آن‌ها وجود ندارد. در بین کشورهای متخلف، امارات متحده عربی و ژاپن پیشگام هستند.

عزم ملی، تنها راه مقابله با تاراج اراضی کشاورزی و زراعی

تغییر کاربری و تخریب اراضی زراعی و کشاورزی هم‌چنان ادامه دارد و مقابله با این معضل نیازمند عزم ملی است.

تخریب اراضی کشاورزی و به‌ویژه ویلاسازی در این اراضی مستعد، نه تنها گسترش بی‌رویه ساخت و سازهای غیرمجاز بدون توجه به اصول شهرسازی و تخریب محیط زیست را به دنبال دارد، بلکه عاملی برای تهدید امنیت غذایی مردم محسوب می‌شود.

اسحاق جهانگیری معاون اول رییس‌جمهور چندی پیش در بخشنامه‌ای به ۳ وزیر جهاد کشاورزی، راه و شهرسازی و صنعت، معدن و تجارت بر ضرورت مبارزه با زمین‌خواری و تغییر کاربری اراضی کشاورزی تأکید کرد.

دستور معاون اول رییس‌جمهوری حول محورهای زمین خواری در منابع طبیعی، زمین‌خواری در تغییر کاربری اراضی و زمینخواری با نام اکتشاف معدن متمرکز بود. زیرا هر کدام از این ۳ شیوه باعث شده است که زمین‌خواری در یک حوزه متمرکز نشود و از این رو پرونده زمین‌خواری به دستگاه‌های متفاوت و مختلف ارجاع شده است.

گرچه عوامل دیگری نظیر آتش‌سوزی، فعالیت‌های عمرانی و راه‌سازی بدون توجه به ضرورت حفظ منابع طبیعی و اراضی کشاورزی نیز بلای جان طبیعت به عنوان سرمایه‌های ملی این کشور شده است اما در این میان فرایند تغییر کاربری اراضی کشاورزی و زراعی وضعیتی بحرانی‌تر دارد.

هرگونه برنامه‌ریزی برای مقابله با این فرایند نیازمند یک برنامه زمانی کوتاه مدت است تا اثربخشی آن در مناطقی نظیر استان مازندران که قطب کشاورزی کشور محسوب می‌شود، ملموس باشد و سپس برنامه‌های میان مدت و بلندمدت به منظور توقف کامل آن تدوین و به اجرا درآید.

باقی بودن دغدغه و نگرانی‌ها در زمینه تغییر کاربری اراضی کشاورزی نشانه آشکاری از بی‌اثر بودن اقداماتی است که تاکنون صورت گرفته است. برنامه‌های مقابله با این پدیده به‌طور معمول پس از تصرف و تغییر کاربری و به شکل قلع و قمع کردن دیوارها و بناهای احداث شده صورت می‌گیرد، درحالی‌که پروسه مقابله باید پیش از تصرف و تغییر کاربری صورت گیرد و اساساً مجوزی برای تغییر کاربری‌های غیرقانونی داده نشود که بخواهیم پس از آن فرایند مقابله را آغاز کنیم.

نماینده مردم ساری در مجلس شورای اسلامی در این باره تأکید دارد که اگر مجلس بتواند قوانینی را سخت کردن فرایند تغییر کاربری اراضی تصویب کند، گام مهمی در جهت جلوگیری از این معضل بزرگ برداشته است.

محمد دامادی می گوید که به‌طور قطع، همراهی دستگاه‌های اجرایی و قانونگذاران در این خصوص ضروری است.

کاهش انگیزه کشاورزی، اقتصادی نبودن کاشت محصولات کشاورزی نظیر برنج، افزایش بی‌رویه قیمت زمین به ویژه در شهرهای شمالی کشور، واردات بی‌رویه محصولات کشاورزی از جمله عوامل تشدید تغییر کاربری اراضی زراعی به‌ویژه در شهرهای شمالی کشور است.

نماینده مردم ساری در مجلس در این باره گفت: مجلس به دنبال تصویب قوانینی است تا دولت بتواند با استفاده از آن بسته‌های تشویقی و حمایتی را در اختیار کشاورزان قرار دهد تا آنان به تداوم کشاورزی و زراعت دلگرم شوند و از تغییر کاربری زمین دست بکشند.

دامادی تأکید کرد: به دلیل اقتصادی نبودن تولید برنج در وضعیت فعلی، تولیدکنندگان به فکر تغییر کاربری اراضی خود افتاده‌اند که این کار به معنی خسارت به ثروت ملی است.

این نماینده مجلس شورای اسلامی افزود: مسؤولان نباید نسبت به این تغییر کاربری‌ها بی‌تفاوت باشند و بهتر است به جای واردات به بهانه ارزانی، در بخش تولید سرمایه‌گذاری کنند.

دامادی با اشاره به افزایش جمعیت و ضرورت تأمین نیاز مردم و افزایش تولید برنج در طول سال‌های گذشته، اظهار داشت: امروز کم‌ترین میزان افزایش تولید را شاهدیم که می‌توان دلایل عمده این امر را وجود خشکسالی، مشکلات آب و هوایی، تغییرات کاربری زمین‌های کشاورزی و نفوذ دلالان در زمینه خرید و فروش برنج عنوان کرد

نماینده مردم ساری تأکید دارد که یکی از مهم‌ترین مسایل مهم در مورد تغییر کاربری عدم خرید تضمینی دولت برنج است که اگر این مسأله حل شود، قطعاً تولید برنج هم افزایش یافته و در صورت حمایت از کشاورز، نیازی به واردات نخواهیم داشت.

ایران جزو کشورهای تولیدکننده عمده برنج در جهان به شمار می‌رود. اما با این وجود در سال‌های اخیر در زمره وارد کنندگان عمده برنج قرار گرفته است.

افزایش مصرف سرانه، افزایش قیمت برنج داخلی و هم‌چنین محدودیت عرضه بدون کشش زمین در استان‌های شمالی که در حدود ۸۰ درصد برنج کشور را تولید می‌کنند، از عوامل اصلی واردات برنج است.

تداوم روند تصرف و تغییر کاربری اراضی کشاورزی و زراعی که از سال‌ها پیش آغاز شده سبب شده تا بخش قابل توجهی از محصولات کشاورزی به‌ویژه برنج کاهش یابد در حالی که محصول برنج در اقتصاد کشور نقشی مهم داشته و رتبه دوم را در سبد مصرفی مواد غذایی خانواده‌ها دارد.

دامادی با اشاره به افزایش جمعیت و ضرورت تأمین نیاز مردم و افزایش تولید برنج در طول سال‌های گذشته، اظهار داشت: امروز کم‌ترین میزان افزایش تولید را شاهدیم که می‌توان دلایل عمده این امر را وجود خشکسالی، مشکلات آب و هوایی، تغییرات کاربری زمین‌های کشاورزی و نفوذ دلالان در زمینه خرید و فروش برنج عنوان کرد.

در استان مازندران نیز این پدیده به وضوح دیده می‌شود و شاهد این ادعا نیز ویلاهای متعدد در مناطق مختلف این استان به‌ویژه غرب مازندران است.

مازندران دارای ۴۷۰ هزار هکتار زمین زراعی و باغی است که ۳۰۰ هزار هکتار به بخش زراعی و ۱۷۰ هزار هکتار به بخش باغی مربوط اختصاص دارد.

استان مازندران بالاترین ضریب کشت کشور را در اختیار دارد و با ظرفیت‌های بالا و نزدیکی به پایتخت، متأسفانه روند تغییر کاربری اراضی این استان در چند سال گذشته شدت یافته است.

دلاور حیدرپور، رییس سازمان جهاد کشاورزی مازندران در این باره می گوید: حدود ۵ درصد سطح زیرکشت اراضی استان مازندران در معرض تخریب قرار گرفته است که تلاش داریم با همکاری مدیریت ارشد کشور و تلاش دستگاه‌های نظامی و انتظامی به صورت جدی با تغییر کاربری اراضی مقابله کنیم.

وی افزود: کشاورزان نیز باید در این زمینه همکاری کنند و قبل از هرگونه ساخت و ساز با مشاوره در منابع طبیعی و سازمان جهاد کشاورزی از وضعیت اراضی خود مطلع شوند.

حیدرپور گفت: مازندران قطب تولید برنج در کشور است و هر هکتار برنج غذای ۸۰ ایرانی را تأمین می کند و از این منظر از کشت خارج شدن هر هکتار شالیزار و تغییر کاربری آن برابر با وابستگی ۸۰ نفر ایرانی به برنج خارجی است.

میرحسین سنجرانی، مدیر جهاد کشاورزی نوشهر نیز در این باره گفت: هر چند در دو ماه اخیر نیروهای شرکت گشت انتظام با هدف جلوگیری از این معضل و برخورد قانونی با متخلفان در بخش مرکزی شهرستان فعالیت داشتند، اما به تازگی با توجه به انقضای قرارداد با پیمانکار مربوطه فعالیت آنان متوقف شده است.

وی افزود: با وجود آن که با فعالیت نیروهای این شرکت موفقیت‌های زیادی در بخش جلوگیری از زمین‌های کشاورزی و برخورد با متخلفان صورت گرفت اما باید فعالیت این نیروها از سر گرفته شود.

مدیرجهاد کشاورزی نوشهر به تغییر کاربری بیش‌تر زمین‌های شالیزاری و باغی در سال‌های اخیر اشاره کرد و گفت: در صورت تأخیر در طراحی برنامه‌های اساسی برای مقابله با این فرایند بخش‌های بیش‌تری از اراضی کشاورزی تصرف و تغییر کاربری می‌شود که این موضوع لطمات جبران ناپذیری به اقتصاد کشاورزی کشور وارد می‌آورد.

آن‌چه گفته شد تنها گوشه‌ای از بحران موجود را به تصویر می کشد و زوایای دیگری از این معضل هنوز بازگو نشده است. با توجه به این که ادامه این روند زیان ملی را به دنبال دارد، برای مقابله با آن نیازمند عزم ملی همه دستگاه‌ها هستیم.

دادنامه پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۲۱۳۸۳۰۰۷۱۷ شعبه ۱۰۴۸ دادگاه عمومی جزایی مجتمع قضایی شهید قدوسی تهران دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۲۱۹۲۳۰۰۳۷۱ شاکی: خانم فرزانه سادات ابوالقاسمی به نشانی تهران خ گاندی جنوبی پ ٦٤ متهم : آقای حامد احمدی به نشانی مجهول المکان اتهام ها : ۱- تهدید ۲- توهین به اشخاص عادی ۳- مزاحمت تلفنی ٤- تخریب رای دادگاه درخصوص اعتراض شاکی نسبت به قرار شماره ۱۳۸۳۰۰۰۵۲ مورخ ۹۳/۱/۲۵ بازپرس محترم شعبه ۳ دادسرای عمومی وانقلاب ناحیه ٦ که به موجب آن درخصوص شکایت فرزانه سادات ابوالقاسمی علیه ۱- اسماعیل احمدی ۲- حامد احمدی دایر بر تخریب عمدی اتومبیل قرار منع تعقیب صادر گردیده نظربه اینکه در این مرحله ازرسیدگی ایراد واعتراض قرار معترض عنه نتیجتا تایید می گردد رای صادره به استناد بند ن ازقسمت ۷ از ماده ۳ ازقانون تشکیل دادگاههای عمومی و انقلاب مصوب ۱۳۷۳ و اصلاحیه ۱۳۸۱ قطعی می باشد

م الف ۷۳۵۳۳ رئیس شعبه ۱۰۴۸ دادگاه عمومی جزایی تهران

دادنامه پرونده کلاسه ۹۰۰۹۹۸۲۱۷۹۰۰۰۷۳٦ شعبه ۱۰۴۸ دادگاه عمومی جزایی تهران دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۲۱۹۲۳۰۰۳۳۵ واخواه: آقای حسن مظفرقدیری به نشانی مجهول المکان آقای حسین شجاعی نژاد به نشانی تهران - سبلان شمالی کوچه شهید یوسفی پ ۹۳ واحد ۱ واخوانده : خانم نفیسه خضرایی ویژه مهر به نشانی میدان شهدا خ ۷ شهریور چهارراه دوم پ ۱۱۱٤ ساختمان پارس ط ۳ واحد ۸ واخوانده : آقای محمد محمودی باوکالت خانم نفیسه خضرایی ویژه مهر به نشانی میدان شهدا خ ۷ شهریور چهارراه دوم پ ۱۱۱٤ ساختمان پارس ط ۳ واحد ۸ اتهام : عضویت درشرکتهای هرمی به منظور اخلال درنظام اقتصادی کشور رای دادگاه درخصوص درخواست خانم نفیسه خضرایی ویژه مهر به وکالت از طرف محمد محمودی مبنی بر اصلاح دادنامه شماره ۹۳۰۰۹۹۷۲۱۹۲۳۰۰۱٤٤ صادره درپرونده کلاسه ۹۰۰۹۹۸۲۱۷۹۰۰۰۷۳٦ شعبه ۱۰٤۸ دادگاه عمومی جزایی تهران ازحیث مبلغ دویست و یک میلیون ریال مندرج دردادنامه بعنوان وجه دریافتی از شاکی به جای مبلغ دویست و ده میلیون ریال و عدم ذکر واحد دلار درمورد پورسانت دادگاه با توجه به اینکه شاکی درشکوائیه تقدیمی مورخه ۹۰/۷/۵ صریحا اعلام کرده است مبلغ چک دویست و یک میلیون ریال می باشد و دلیلی برخلاف ان درپرونده ملاحظه نگردید ومستندا به ماده ۳۰۹ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی وانقلاب درامورمدنی درخواست نامبرده را رد و اعلام میدارد

م الف ۷۳۵۳٤ رئیس شعبه ۱۰٤۸ دادگاه عمومی جزایی تهران

آگهی احضار و ابلاغ در اجرای ماده ۱۱۵ قانون آئین دادرسی کیفری دادگاههای عمومی و انقلاب در امور کیفری به آقای علی جوبیا فرزند اصغر فعلاًمجهول المکان ابلاغ می گردد نظربه اینکه در پرونده کلاسه ۹۳۰۲۵۱ / ۳ د باتهام ایجاد مزاحمت تلفنی ازطریق ارسال پیامک های توهین آمیز تحت تعقیب هست مقرراست ظرف مدت یکماه از تاریخ انتشار آگهی در شعبه ۳ دادیاری حاضر و از خود دفاع نماید والا عدم حضور موجب اتخاذ تصمیم قانونی خواهد گردید

م الف ۷۳۵۱۵ دادیار شعبه ۳ دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۲ تهران

آگهی احضار متهم بدینوسیله به متهم آقای سیدرضا مشهدی فراهانی فرزند سید محمد متولد ۱۳٤۲/۱۰/۱۱ به شماره شناسنامه ۳۵۰٤ که فعلاً مجهول المکان می باشد ، ابلاغ می گردد که جهت دفاع از خود به اتهام خیانت درامانت بنا به شکایت آقای جواد احمدی درپرونده شماره ۹۲۰۹۹۸۲۱٤٤٦۰۰٦۸۹ ظرف یکماه پس از انتشار این آگهی در شعبه دوم بازپرسی دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۷ تهران (سیدخندان) حاضر شوید، این آگهی به استناد ماده ۱۱۵ قانون آئین دادرسی کیفری فقط یک نوبت منتشر می گردد چنانچه متهم در مهلت مقرر قانونی در این شعبه حاضر نشود تصمیم قانونی اتخاذ خواهد شد

م الف ۷۳۵۲۲ بازپرسی شعبه ۲ دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۷ تهران (سیدخندان)

آگهی احضار متهم بدینوسیله به متهم آقای مجتبی صفری آبکسری فرزند سیف اله متولد ۱۳٦۰/٦/۲۰ که فعلاً مجهول المکان می باشد ، ابلاغ می گردد که جهت دفاع از خود به اتهام ایراد ضرب وجرح عمدی و فحاشی بنا به شکایت آقای جلال نعمتی درپرونده شماره ۹۸۳۰۹۹۸۲۱٤٤٦۰۰۱۱۸ ظرف یکماه پس از انتشار این آگهی در شعبه دوم بازپرسی دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۷ تهران (سیدخندان) حاضر شوید، این آگهی به استناد ماده ۱۱۵ قانون آئین دادرسی کیفری فقط یک نوبت منتشر می گردد چنانچه متهم در مهلت مقرر قانونی در این شعبه حاضر نشود تصمیم قانونی اتخاذ خواهد شد

م الف ۷۳۵۲۳ بازپرسی شعبه ۲ دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۷ تهران (سیدخندان)

آگهی احضار متهم بدینوسیله به متهم آقای سید محمد پژوه فرزند سید حسن به شماره شناسنامه ٦٤۳۹ متولد ۱۳٦٦/۲/۸ که فعلاً مجهول المکان می باشد ، ابلاغ می گردد که جهت دفاع از خود به اتهام سرقت گوشی همراه بنا به شکایت خانم معصومه احمدی درپرونده شماره ۹۲۰۹۹۸۲۱٤٤٦۰۰۲۳۵ ظرف یکماه پس از انتشار این آگهی در شعبه دوم بازپرسی دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۷ تهران (سیدخندان) حاضر شوید، این آگهی به استناد ماده ۱۱۵ قانون آئین دادرسی کیفری فقط یک نوبت منتشر می گردد چنانچه متهم در مهلت مقرر قانونی در این شعبه حاضر نشود تصمیم قانونی اتخاذ خواهد شد

م الف ۷۳۵۲٤ بازپرسی شعبه ۲ دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۷ تهران (سیدخندان)

آگهی ابلاغ و احضار متهم به اطلاع می رساند در پرونده به شماره ۹۲/ب۳۷۱/۱۱ آقای احمد عوید زاده متهم است به جعل و استفاده ازسند مجعول و با توجه به مجهول المکان بودن و معلوم نبودن محل اقامت وی به تجویز ماده ۱۱۵ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور کیفری مراتب در روزنامه آگهی تا ظرف مدت یکماه از تاریخ نشر آگهی در شعبه یازدهم بازپرسی دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۲تهران واقع در سعادت آباد میدان کاج خیابان علامه شمالی کوچه ۱۸ غربی حاضر و از اتهام انتسابی دفاع نموده و در صورت عدم حضور رای غیابی صادر خواهد شد

م الف ۷۳۵۲٦ بازپرسی شعبه ۱۱ دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۲ تهران (سعادت آباد)

آگهی ابلاغ و احضار متهم به اطلاع می رساند در پرونده به شماره ۹۲/ب۳۷۱/۱۱ آقای بهروز باجلان متهم است به جعل و استفاده ازسند مجعول و با توجه به مجهول المکان بودن و معلوم نبودن محل اقامت وی به تجویز ماده ۱۱۵ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور کیفری مراتب در روزنامه آگهی تا ظرف مدت یکماه از تاریخ نشر آگهی در شعبه یازدهم بازپرسی دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۲تهران واقع در سعادت آباد میدان کاج خیابان علامه شمالی کوچه ۱۸ غربی حاضر و از اتهام انتسابی دفاع نموده و در صورت عدم حضور رای غیابی صادر خواهد شد

م الف ۷۳۵۲۷ بازپرسی شعبه ۱۱ دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۲ تهران (سعادت آباد)

دادنامه پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۲۱٤۱٤۰۰۸۲٦ شعبه ۱۰٤۸ دادگاه عمومی جزایی مجتمع قضایی شهید قدوسی تهران دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۲۱۹۲۳۰۰۳۷۹ شاکی : آقای ناهید معروفی به نشانی خ تهران نو خ شهید محمودی ک حجار پ ٤ متهم : آقای حسن بیات به نشانی مجهول المکان اتهام : مزاحمت تلفنی رای دادگاه درخصوص اتهام آقای حسن بیات فرزند فرج دائر بر ایجاد مزاحمت تلفنی موضوع شکایت خانم ناهید معروفی فرزند ابوالفضل دادگاه با توجه به مفاد کیفرخواست صادره گزارش ونتیجه تحقیقات مامورین نیروی انتظامی ومفاد پیامک های ارسالی و پرینت تلفن ودیگر قرائن و امارات موجود درپرونده مجرمیت وی را محرز دانسته و مستندا به ماده ٦٤۱ قانون مجازات اسلامی مشارالیه را به تحمل شش ماه حبس محکوم واعلام می دارد رای صادره غیابی بوده و ظرف ده روز ازتاریخ ابلاغ قابل واخواهی دراین دادگاه وظرف بیست روز ازتاریخ انقضا جهت واخواهی قابل تجدیدنظر درمحاکم محترم تجدیدنظراستان می باشد

م الف ۷۳۵۲۸ رئیس شعبه ۱۰٤۸ دادگاه عمومی جزایی تهران

علیرضا میلانی زاده

تخریب ساختار اجرایی طرح‌ها در پی بی‌توجهی به متره

{قسمت دهم}

پرداخت دستمزد پیمانکاران جزو تسویه حساب با آن‌ها

برای پرداخت دستمزد به پیمانکاران جز نیاز به برداشت و متره عملیات اجرایی می‌باشد. به‌طور مثال برای پرداخت دستمزد به گچ کار باید سطح کار متره شود و برای پرداخت به آرماتوربند وزن آرماتور مصرفی را محاسبه کند.

مراحل متره سطوح، احجام و اوزان

در هنگام متره هر یک از ردیف‌های مختلف کارهای ساختمانی، باید مراحل زیر را انجام دهیم.

نقشه‌ها و جزییات اجرایی مربوط به ردیف مورد نظر را تهیه نماییم.

واحد اندازه‌گیری مربوط به آن ردیف را تعیین نماییم.

متناسب با واحد اندازه‌گیری تعیین شد(واحد متر طول، متر مربع، متر مکعب) با استفاده از روابط هندسی و تعیین طول و عرض و ارتفاع یا سطح و یا حجم مورد نظر را اندازه‌گیری کنیم. اگر واحد کیلومتر، کیلوگرم، تن یا متر باشد با استفاده از جدول‌های استاندارد کاتالوگ تولید کننده، دفترچه مشخصات راه‌ها، جداول اشتال و ... متراژ را مشخص کنیم.

صورت‌وضعیت‌های کارکرد

یکی از مهم‌ترین و حساس‌ترین بخش‌ها در فرایند اجرا، تهیه صورت‌وضعیت از کارکردهای انجام شده می‌باشد که تأمل و دقت در تهیه آن قطعاً از تضییع حقوق طرفین قرارداد جلوگیری به عمل آورده و موجب آن خواهد شد تا مبلغ کارکرد واقعی به پیمانکار پرداخت گردد. وجود دستورالعمل‌های اجرایی و تبیین شرح وظایف عوامل دست اندرکار می‌تواند رسیدگی و پرداخت به موقع صورت‌وضعیت‌های کارکرد را تسهیل نماید. در همین راستا و با اهداف فوق نحوه تدوین صورت‌وضعیت‌های کارکرد، روش اجرایی پرداخت صورت‌وضعیت‌ها و نمودار جریان صورت‌وضعیت در پایان این فصل آورده شده است

نحوه تدوین صورت‌وضعیت‌های کارکرد

وضعیت کارهای انجام شده بایستی به تفکیک هر فصل توسط پیمانکار تهیه گردد. در صورت وجود مصالح پای کار بایستی مقدار و مبلغ مصالح پای کار مرتبط با هر فصل در پایان فصل مربوطه ذکر گردد. در این خصوص صرفاً آن بخش از مصالح پای کار که در فهرست بهای منضم به قرارداد برای آن‌ها قیمت و یا درصدی از قیمت ردیف تعیین شده باشد، در صورت‌وضعیت ذکر می‌شود. بدین ترتیب قیمت مصالح پای کار منضم به قرارداد و یا قیمت مصالح پای کاری که در فهرست بهابرای آن‌ها قیمت به روش درصدی تعیین شده باشد، قابل پرداخت خواهد بود

چنان‌چه هر یک از فصول فهرست بهادارای مصالح پای کار نباشد، جمع مبلغ ردیف‌های مربوطه به شرح جدول زیر محاسبه می‌گردد.

کارفرما: ریزمالی شماره صفحه: / مشاور: / شماره صورت وضعیت: / پیمانکار: / تاریخ: / نام پروژه: / فهرست بهای: / نام قسمت: / شماره قرارداد:

شماره	ردیف فهرست بها	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار کارکرد	بهای کل (ریال)
		فصل				

نماینده پیمانکار: ..... نماینده مشاور: ..... نماینده کارفرما: .....

چنان‌چه هر یک از فصول فهرست بهادارای مصالح پای کار باشد، جمع مبلغ ردیف‌های مربوطه به شرط آن‌که درفهرست بهای منضم به قرارداد برای آن‌ها قیمت و درصدی از قیمت ردیف تعیین شده باشد، قابل پرداخت است و بایستی تنظیم آن طبق جدول زیر صورت گیرد.

کارفرما: ریزمالی شماره صفحه: / مشاور: / شماره صورت وضعیت: / پیمانکار: / تاریخ: / نام پروژه: / فهرست بهای: / نام قسمت: / شماره قرارداد:

شماره	ردیف فهرست بها	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار کارکرد	بهای کل (ریال)
		کارکرد فصل				
		جمع کارکرد فصل			(جمع فصل)	
		مصالح پایکار فصل:				
		جمع مصالح پایکار فصل ...			(ضریب پایکار ۷۰٪) × (جمع)	
		جمع کل:			(کلیه ضرایب)×جمع کل فصل-جمع مصالح پایکار+جمع کارکرد	
		کارکرد فصل.....				
		.....				

نماینده پیمانکار: ..... نماینده مشاور: ..... نماینده کارفرما: .....

پس از تهیه فصول مختلف صورت‌وضعیت، بایستی برگ خلاصه مالی هر فهرست بهامطابق جدول صفحه بعد تنظیم گردد.

کارفرما: خلاصه مالی شماره صفحه: / مشاور: / شماره صورت وضعیت: / پیمانکار: / تاریخ: / نام پروژه: / فهرست بهای: / نام قسمت: / شماره قرارداد:

ردیف	شرح فصل	مصالح پایکار	کارکرد	جمع فصل
	فصل اول -			
	فصل دوم -			
	فصل سوم -			
	فصل چهارم -			
	فصل			
	جمع کل			

پس از اعمال ضرایب= ضرایب×مبلغ خام

با توجه نحوه استفاده از ضرایب و اعمال آن‌ها و هم‌چنین نحوه استاندارد شدن فرم‌ها در سازمان کارفرما ممکن است ضرایب قبل و یا بعد از خلاصه مالی اعمال گردند که در این صورت جدول به شکل زیر خواهد بود.

کارفرما: خلاصه مالی شماره صفحه: / مشاور: / شماره صورت وضعیت: / پیمانکار: / تاریخ: / نام پروژه: / فهرست بهای: / نام قسمت: / شماره قرارداد:

ردیف	شرح فصل	قبل از اعمال ضرایب			پس از اعمال ضرایب		
		مصالح پایکار	کارکرد	جمع فصل	مصالح پایکار	کارکرد	جمع فصل
	فصل اول -						
	فصل دوم -						
	فصل سوم -						
	فصل چهارم -						
	فصل						
	جمع کل						

مبلغ به حروف:

در مواقعی که تنها از یک فهرست بهااستفاده می‌شود علاوه بر برگ خلاصه مالی، فهرست بهابه شرح جدول پیش گفته، بایستی برگ مالی کلی، صورت‌وضعیت به شرح جدول زیر نیز تهیه گردد.

کارفرما: مالی کلی شماره صفحه: / مشاور: / شماره صورت وضعیت: / پیمانکار: / تاریخ: / نام پروژه: / فهرست بهای: / نام قسمت: / شماره قرارداد:

ردیف	شرح	جمع جز	جمع کل
۱	فهرست بهای رشته		
۲	مبلغ تجهیز و برچیدن کارگاه		
۳	اقلام فاکتوری		

جمع مبلغ صورت وضعیت .....

در مواقعی که بیش از یک فهرست بهااستفاده شود علاوه بر برگ خلاصه مالی برای هر یک از فهارس بایستی برگ مالی کلی صورت‌وضعیت نیز به شرح جدول زیر تهیه گردد که در آن مبالغ کارکرد هر فهرست بهاگنجانده شده و مجموع کل کارکرد محاسبه می‌گردد.

کارفرما: مالی کلی شماره صفحه: / مشاور: / شماره صورت وضعیت: / پیمانکار: / تاریخ: / نام پروژه: / فهرست بهای: / نام قسمت: / شماره قرارداد:

ردیف	شرح	جمع جز	جمع کل
۱	فهرست بهای رشته		
۲	فهرست بهای رشته		
۳	مبلغ تجهیز و برچیدن کارگاه		
۴	اقلام فاکتوری		

جمع مبلغ صورت وضعیت .....

پیمانکار صورت‌وضعیت موقت تهیه شده را به مهندس ناظر کارگاه تسلیم می‌نماید تا مشاور صورت‌وضعیت ارایه شده را مورد رسیدگی قرارداد دهد. مشاور پس از رسیدگی و کنترل صورت‌وضعیت ارسالی و اصلاحات احتمالی روی صورت‌وضعیت، آن را طی نامه پوشش (حواله پرداخت) به شرح زیر برای کارفرما ارسال می‌نماید.

به کارفرما: .....

موضوع : صورت وضعیت شماره ..... بابت کارکرد ..... شرکت .....

به پیوست یک نسخه صورت وضعیت شماره ..... مبلغ ناخالص ..... ریال مربوط به قرارداد شماره ..... مورخ ..... که در تاریخ ..... به ناظر فنی کارگاه تحویل گردیده ارسال و به استحضار می رساند با بررسی ها و کنترل های به عمل آمده پیرامون ریزمتره، جدول خلاصه عملیات، و سایر مدارک و مستندات، مبلغ فوق الذکر به مبلغ ..... ریال اصلاح گردیده است، خواهشمند است دستور فرمایید اقدامات لازم را مبذول فرمایند، ضمناً دلایل اصلاح صورت وضعیت مذکور پیوست می باشد.

"مشاور"

کارفرما صورت‌وضعیت ارسالی را توسط یکی از واحدهای مورد نظر خود مورد رسیدگی قرارداده و چنان‌چه صورت‌وضعیت مورد تأیید واقع شود، آن را طی نامه (پوشش حواله پرداخت) برای واحد مالی ارسال خواهد نمود.

تبصره: در مواقعی که صورت‌وضعیت ارسالی از سوی مشاور مورد تأیید کارفرما قرار نگرفته باشد پس از تعیین وضع کسور قانونی و قراردادی و کسر وجوه صورت‌وضعیت‌های موقت پرداخت شده قبلی، ۷۰درصد مبلغ صورت‌وضعیت با رعایت بندهای ۱ و ۱۰ تحت عنوان علی‌الحساب به پیمانکار پرداخت و به‌طور هم‌زمان، صورت‌وضعیت نیز همراه با دلایل آن برای اصلاح به مشاور عودت داده می‌شود. بدیهی است پس از اعمال اصلاحات لازم و ارسال نسخه‌ای از آن برای کارفرما مبلغ مابه التفاوت صورت‌وضعیت توسط واحد مالی به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

موضوع : ارائه صورت وضعیت شماره ..... بابت کارکرد ..... شرکت .....

احتراماً به پیوست یک نسخه صورت وضعیت شماره ..... با مشخصات و شرح ارقام زیر منضم به مدارک و مستندات آن، جهت استحضار ارسال می گردد، خواهشمند است در صورت تایید مقرر فرمایند امور محترم مالی نسبت به پرداخت مبلغ فوق در وجه ذینفع اقدام نماید.

الف) مشخصات قرارداد

شماره قرارداد	موضوع قرارداد	مبلغ قرارداد	مدت قرارداد

ب) شرح ارقام

۱) مبلغ ناخالص کار انجام شده تا تاریخ..... به عدد..... (به حروف .....) ریال

۲) مبلغ ناخالص صورت وضعیت قبلی به عدد..... (به حروف .....) ریال

۳) مبلغ ناخالص این صورت وضعیت به عدد ..... (به حروف .....) ریال

بررسی کننده صورت وضعیت:

نام و نام خانوادگی :

امضاء امضاء، واحد بررسی کننده:

نظریه کارفرما

..... مالی

خواهشمند است دستور فرمایند مبلغ صورت وضعیت فوق را پس از اعمال کسور قانونی و قرارداد و بدهی های دفتری در وجه ذینفع پرداخت و نتیجه را به این ..... اعلام نمایند.

واحد مالی صورت‌وضعیت ارسالی را کنترل نموده و پس از اعمال کسور قانونی و قراردادی مبلغ خالص قابل پرداخت به پیمانکار را طبق فرم ذیل محاسبه و باقی مانده مبلغ قابل پرداخت را تعیین می‌نماید.

محاسبه صورت وضعیت شماره ..... شرکت .....

الف) مشخصات قرارداد

شماره قرارداد	موضوع قرارداد	مبلغ قرارداد	مدت قرارداد

ب) شرح ارقام

۱) مبلغ ناخالص کار انجام شده تا تاریخ..... به عدد..... (به حروف .....) ریال

۲) مبلغ ناخالص صورت وضعیت قبلی به عدد..... (به حروف .....) ریال

۳) مبلغ ناخالص این صورت وضعیت به عدد ..... (به حروف .....) ریال

ج) کسر می شود : کسور قانونی و قراردادی

۱) ۱۰ درصد سپرده حسن انجام کار

۲) ۵ درصد علی الحساب مالیات

۳) ..... پیش پرداخت های نادیه شده به پیمانکار

۴) ۱/۶ درصد بیمه تامین اجتماعی سهم پیمانکار در طرح های عمرانی

۵) ۲ در هزار صندوق کارآموزی

۶) .....

۷) .....

۸) .....

جمع کسور قانونی و قراردادی

مبلغ خالص صورت وضعیت (شماره .....) ..... ریال

امور مالی

صدور چک توسط واحدمالی و تحویل آن به پیمانکار حداکثر ظرف مدت ۵ روز از تاریخ وصول صورت‌وضعیت.

تبصره: چنان‌چه پیمانکار به صورت‌وضعیت اصلاح شده معترض باشد و اعتراض خود را با ذکر دلیل برای کارفرما ارسال نماید، کارفرما موضوع را مورد رسیدگی قرار خواهد داد و در صورتی که وضعیت نیاز به اصلاح داشته باشد، نسبت به اصلاح صورت‌وضعیت اقدام و مبلغ مابه التفاوت صورت‌وضعیت را با رعایت بندهای ۱ و ۱۰ به پیمانکار پرداخت خواهد نمود.

نمودار جریان صورت وضعیت:

فهارس بها

در سال‌های ابتدایی دهه ۱۳۵۰ که حجم پروژه‌های عمرانی زیر بنایی به دلیل درآمد حاصل از صادرات نفت، به‌طور ناگهانی افزایش چشمگیری پیدا کرد و افزایش حجم نقدینگی، متناسب با مصالح، نیروی انسانی و ماشین‌آلات موجود در کشور نبود، مشکلاتی بر سر راه اجرای طرح‌های عمرانی کشور به‌وجود آورد. به همین سبب، مهندسان مشاور که برآورد هزینه اجرای کار را بر عهده داشتند، به منظور جلب پیمانکاران و ارایه قیمت‌های قابل توجه برای خرید مصالح، هزینه نیروی انسانی و در اختیار گرفتن ماشین‌آلات اقدام به افزایش بی‌رویه قیمت‌ها می‌کردند. این موضوع در بین تمام دستگاه‌های اجرایی رواج پیدا کرد و باعث تورم غیر واقعی در هزینه طرح‌های عمرانی شد. دولت برای جلوگیری از این روند غیر منطقی به سازمان برنامه و بودجه وقت مأموریت داد تا نسبت به تدوین فهرست بهای استاندارد برای برآورد هزینه پروژه‌ها با قیمت‌های متعارف اقدام کند تا به این وسیله، اجرای طرح‌های عمرانی از بن بست به‌وجود آمده خارج شود. (به استناد ماده ۲۱ قانون برنامه و بودجه کشور مصوب سال ۱۳۵۱)

از ابتدای سال ۱۳۵۵ سازمان اقدام به تدوین فهرست بهای پایه برای کارهای ساختمانی و راهسازی کرد. در سایه این اقدام، ظرف مدت کوتاهی پروژه‌های عمرانی به حالت عادی بازگشت. با توجه به آثار مثبت این امر و استقبال خوب دستگاه‌های اجرایی، به تدریج برای رشته‌های مختلف، فهرست بهاتدوین، منتشر و ابلاغ شد.

فهرست بهاقیمت‌های اقلام عمومی کارهای رشته‌های مختلف را تعیین می‌کند. این قیمت‌ها متوسط هزینه اجرای کار برای هر رشته می‌باشد و شامل تأمین مصالح، به‌کارگیری نیروی انسانی، ماشین‌آلات و ابزار موردنیاز، بارگیری، حمل، باراندازی و اتلاف مصالح است که به صورت اقلام گروه بندی شده کار تهیه می‌شوند و دارای ردیف، شرح ردیف اقلام کار واحدها و بهای واحد اقلام کار می‌باشد. فهرست بهادر معنای عامیانه به مجموعه قیمت‌هایی اطلاق می گردد که در یک یا چند ویژگی مشترک باشند.. به عنوان مثال فهرست بهای تولیدات یک کارخانه، حال ممکن است این کارخانه تولیدات مشابه یا غیرمشابهی داشته باشد که براساس فهرست بهاساختار متفاوتی خواهد داشت. اما فهرست بهایی که ما از آن صحبت می کنیم فهرست بهایی است که براساس یک ساختار استاندارد گروه بندی شده و اقلام آن براساس دامنه کاربرد و نحوه به‌کارگیری یا ویژگی‌های مشترک دیگر دسته‌بندی شده‌اند تا به خاطرسپاری، انتخاب و استفاده از آن راحت‌تر و مستدل‌تر گردد.

معرفی فهرست بهای خاص

می‌توان در پروژه‌های خصوصی با توافق طرفین از فهرست بهای خاص استفاده نمود که کار به صورت کامل و یا مرحله‌ای قیمت گذاری گردد. حال خواهیم دید که براساس استاندارد مطرح شده برای تهیه فهرست اثاثیه منزل چگونه اقدام می‌نماییم. و آیا می‌توانیم آن‌ها را قیمت گذاری کنیم برای این کار از چه روشی استفاده می کنیم؟ ابتدا اثاثیه منزل را فصل بندی و گروه بندی می کنیم و بعد زیر گروه آن را مشخص می‌نماییم. سپس آیتم‌بندی کرده، قیمت هر یک را با توجه به بازار و هزینه‌های حمل و نقل و غیره، منظور می‌نماییم.

فصل بندی

ابتدا اجزای منزل را مشخص و براساس اولویت و ترتیب استفاده فصل بندی می‌کنیم:

آشپزخانه را فصل اول

حمام و سرویس بهداشتی را فصل دوم

اتاق‌ها و سالن پذیرایی،

انبار و..

گروه بندی

حال به عنوان مثال به بررسی هر آن‌چه در آشپزخانه وجود دارد پرداخته و آن‌ها را گروه‌بندی می کنیم

وسایل برقی

وسایل گاز سوز

ظروف آشپزی) استیل، پلاستیکی، چینی و...)

مواد مصرفی)حبوبات، خشکبار، ادویه جات و...)

آیتم بندی

آیتم‌های گروه وسایل برقی: یخچال، چرخ گوشت، فریزر، توستر، مخلوط کن و ...

آیتم وسایل گاز سوز: گاز، سماور و ...

آیتم ادویه جات: (نمک، فلفل، زرد چوبه و ...)

آیتم حبوبات: (نخود، لوبیا، عدس، ماش و.....)

آیتم ظروف آشپزی: بشقاب، ظرف میوه خوری و....

پس نتیجه می گیریم که مثلاً آیتم ۰۱۰۱۰۱ مربوط به یخچال، ۰۱۰۲۰۱ مربوط به گاز و ۰۱۰۷۰۲ مربوط به لوبیا می‌باشد. برای تعیین قیمت‌های فوق باید هزینه خرید را با محاسبه استهلاک، هزینه حمل و نقل، نگهداری وسایل در نظر گرفت، با مشخص کردن کلیه آیتم‌ها و ردیف‌های مربوط به اثاثیه منزل یک فهرست بهای خاص خواهیم داشت.

تعریف فهرست بهای واحد پایه

مجموعه‌ای است از اقلام گروه‌بندی شده کار شامل: شماره ردیف، شرح ردیف اقلام کار، واحد و بهای واحد اقلام کار در رشته‌های مختلف که به صورت همسان از سوی سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور تهیه می‌شود و در برآورد هزینه طرح‌های مختلف و پرداخت پیمان‌ها مورد استفاده قرارمی گیرد و آن را به اختصار قیمت‌های پایه نیز می‌گویند

دسته بندی و کدگذاری در فهرست بها رسته

رشته‌های مربوط به یک یا چند موضوع است که ماهیت مشترک دارند، مثل رسته ساختمان که شامل رشته های ابنیه، تأسیسات برقی و تأسیسات مکانیکی است.

رشته: مجموعه‌ای است از اقلام مختلف مربوط به یک کار که در قالب ردیف‌هایی در یک فهرست بها قرار می گیرند

فصل: بخشی از یک رشته، فهرست بهای پایه است که با یک کد دو رقمی مشخص می شود، شامل یک یا چند گروه که در آن ردیف‌های متجانس و همگون مرتبط با یک فعالیت مشخص از آن رشته، طبقه بندی می‌شوند.

گروه: هر فصل شامل یک یا چند گروه می باشد که در آن ردیف‌هایی متجانس و همگون مرتبط با یک فعالیت مشخص در آن رشته، طبقه بندی می شود.

زیر گروه: در واقع تقسیمات داخل یک گروه براساس ویژگی های خردتر تعیین و با یک کد دورقمی مشخص می شود که به آن زیر گروه اطلاق می شود.

ردیف: منظور از ردیف، ترکیب‌های حاصل از رسته، رشته، فصل، گروه و زیرگروه می باشد که به اجرای واحدی از عملیات موردنظر نسبت داده شده و عموماً این کد ۱ رقمی را بدون کد رشته و رسته به صورت ۶ رقمی استفاده می کنند و هر ردیف دارای شماره، شرح، واحد و بهای واحد می باشد. آیتم ها به ۴ صورت ذیل می‌باشند.

آیتم فهرست بها: ردیف های مربوط به فهرست بها

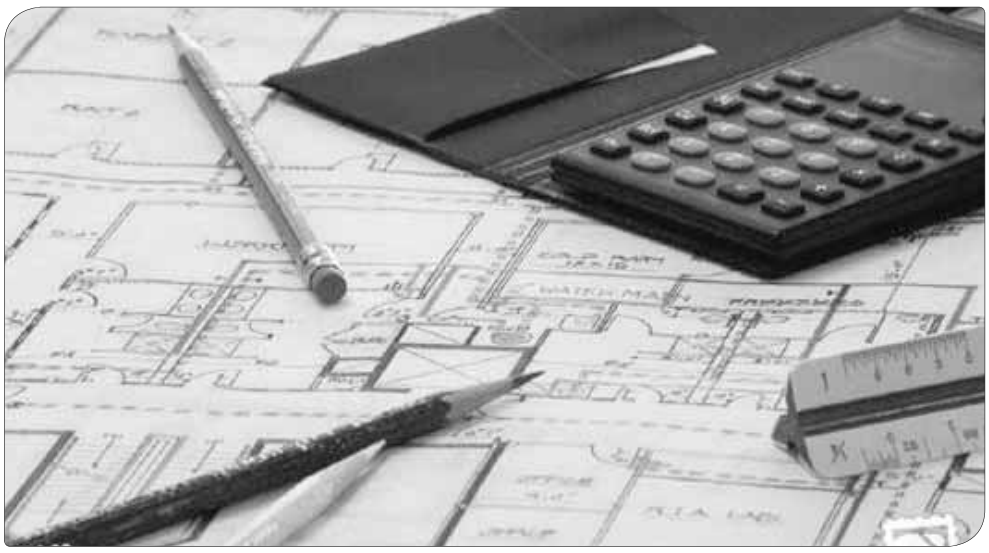
آیتم ستاره دار: ردیف‌هایی که در فهرست بها وجود ندارند و بنا به شرایط و مقدمه فهرست بها در نظر گرفته می شوند

آیتم قیمت جدید: ردیف‌هایی که در فهرست بها وجود دارند ولی قیمت ندارند یا شرایط خاصی برای آن‌ها وجود دارد.

اقلام فاکتوری : فاقد ردیف بوده و براساس توافق طرفین با توجه به فاکتور خرید مشخص می‌شوند.

ردیف	زیرگروه		گروه		فصل		رشته	رسته
مثال	۳	۰	۲	۰	۸	۱	۱	۱
معنی	اندود ۲/۵ سانتی زیر سقف ها		اندود گچ و خاک و سفیدکاری		اندود و بندکشی		ابنیه	ساختمان

منبع: کتاب مهندسی متره ۳



مجتبی قدیری
mojtaba2452@gmail.com

معاون وزیر راه و شهرسازی مطرح کرد

در دولت قبل بولدوزرها قبل از مغزها کار می‌کردند

رییس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی با حضور در صندلی داغ صما به گفت‌وگوی تفصیلی درباره مسایل مرتبط با نهاد متبوعش پرداخت. چالش‌های صنعت ساختمان، راهکارهای مقاوم‌سازی ساختمان و افزایش عمر مفید ساختمان‌ها، فرمول‌های افزایش سطح کارآیی و اثرگذاری گواهینامه فنی، سمت‌وسوی برنامه‌های تحقیقاتی این مرکز و... از جمله مهم‌ترین موضوعات بررسی شده در این گفت‌وگو است. متن مصاحبه با محمد شکرچی‌زاده به شرح ذیل است:

شما مسؤولیت نهادی را به عهده دارید که محور فعالیتش امور تحقیقاتی و پژوهشی است. برخی بر این باورند که سال‌هاست پژوهشگران و محققان این مرکز، کارهای تحقیقاتی مد نظر خود را انجام و به دست کارفرما می‌دهند و در نهایت کارفرما نیز بنا به نظر خود تصمیم می‌گیرد. با این رویکرد گفته می‌شود نتایج تحقیقات و پژوهش نهاد متبوع جنابعالی صرفاً در حد تئوریک باقی می‌ماند و به مرحله اجرا نمی‌رسد. شما در این باره چه نظری دارید؟

ببینید در پاسخ به این سؤال اجازه دهید یک مقدمه‌ای را ذکر کنم. نقطه شروع مسأله این است که ما اساساً چه شأنی برای تحقیقات و پژوهش قائل باشیم. در برخی موارد سازمان‌ها براساس تکلیف قانونی یک تا دو درصد از بودجه خود را به موضوع پژوهش و تحقیق اختصاص می‌دهند و براساس آن، یک‌سری پروژه‌ها تعریف می‌شود تا در نهایت یک کار تکلیفی انجام شود. اما در مقابل گاهی اوقات سازمان برنامه‌هایی را هدف‌گذاری می‌کند که دستیابی به آن‌ها مستلزم انجام کار تحقیقاتی و پژوهشی است که در این صورت موضوع تحقیق از یک تکلیف قانونی صرف فراتر می‌رود. در این صورت کار تحقیقاتی نمی‌تواند در حد تئوریک باقی بماند. به عنوان مثال اگر قرار باشد به دنبال افزایش بهره‌وری سهم تکنولوژی در بخش راه و مسکن باشیم لازمه این امر انجام کاری فراتر از کار کارشناسی است.

مگر مشخصاً بین کار کارشناسی و تحقیقاتی چه تفاوت خاصی وجود دارد؟

عمده وظیفه کارشناسان در نهادها و سازمان‌ها متوجه این مسؤولیت است که براساس بخش‌نامه‌های موجود، روش‌هایی را در اختیار مدیران فرادستی قرار دهند. اما کار تحقیقاتی از کارشناسی فراتر است. مثلاً سهم فن‌آوری و تکنولوژی‌های نو در بخش ساختمان مورد بررسی قرار می‌گیرد و سپس با این دیدگاه که رشد اقتصادی وابسته به رشد فن‌آوری است در جهت رشد سهم فن‌آوری مسکن گام برداشته می‌شود. چرا که براساس روش‌های سنتی رشد اقتصادی کشور میسر نیست. اما درباره سؤال شما که چرا کارهای پژوهشی در حد تئوریک می‌ماند، باید بگویم که دلیل این اتفاق نیاز به یک کار آسیب‌شناسی اساسی دارد.

با توجه به این که بعد از ادغام دو وزارتخانه راه و مسکن این مرکز نیز با پژوهشکده حمل‌ونقل شد ادغام شد، مبنای فعالیت این پژوهشکده در حال حاضر چگونه است؟

پژوهشکده حمل‌ونقل عمدتاً مبنای فعالیتش براساس پژوهش بوده است و سپس با مکانیزم سنجیده‌ای کار را برون‌سپاری می‌کرده است. اما در حال حاضر زیرساخت‌های پژوهشی کارهایی که این پژوهشکده برون‌سپاری می‌کرده در مرکز موجود است. بنابراین یک مدل مشترک برای همکاری پیش‌بینی کرده‌ایم.

چه زمانی از یک تحقیق نتیجه خوب و مطلوبی می‌توان گرفت؟

بودجه یک تا دو درصدی که برای تحقیق در نظر گرفته می‌شود باید قادر باشد بهره‌وری بخش را افزایش دهد به‌طوری که سهم ۱ تا ۳ درصدی تحقیقات می‌بایست قادر باشد ۹۷ تا ۹۹ درصد بهره‌وری بخش را بالا ببرد. در یک کلام باید تلاش کنیم گروهی که می‌خواهند کار تحقیقاتی انجام دهند را با بخش اجرا متصل کنیم و دایم این مسأله را پایش کنیم و نباید بگذاریم وقتی پروژه و عملیات اجرایه را پایان رسید ببینیم چقدر از طرح‌های پژوهشی و تحقیقاتی بهره گرفته شده است. براین اساس، لازم است که فرایندی تعریف شود که در مراحل اجرای کار، کارفرما در کمیته‌های تخصصی حضور داشته باشد و مسیر کار کنترل شود. وقتی مسیر کار کنترل شود بحث دیگر مسأله‌یابی است. مسأله‌یابی خیلی مهم است.

می‌شود مثالی ذکر کنید؟

مثلاً در بحث ژئوتکنیک می‌بایست مسأله‌یابی شود تا به‌طور دقیق مشخص شود آن چه که به عنوان پروژه مهم و اساسی که می‌بایست جنبه ملی داشته باشد چه چیزی است؟ چرا که پروژه‌های خرد تحقیقاتی و پژوهشی را اساساً مراکز دانشگاهی و برخی مراکز دیگر انجام می‌دهند و بنابراین می‌بایست در تحقیقاتمان خودمان را از پروژه‌های خرد کنار بکشیم و به سمت پروژه‌های کلان پیش برویم و پروژه‌های کلان را تبدیل به خرد بکنیم و آن‌ها را واگذار کنیم. ما نباید دنبال این باشیم که پروژه‌های تحقیقاتی خود را در یک سال مالی به اتمام برسانیم. می‌بایست به این باور برسیم که به سرعت نمی‌بایست از امور تحقیقاتی نتیجه گرفت. باید اجازه داد پروژه‌های تحقیقاتی سر جای خود بنشینند و محققان فرصت کافی را برای این که در موضوعات تحقیقاتی تعمق و داشته باشند. اما به‌طور کلی اساساً هر پژوهشی که انجام می‌شود به یک نحوی می‌بایست سهم فن‌آوری به مفهموم عام را در پروژه‌های مجموعه راه و مسکن در کشور افزایش دهد و به نوعی ترجمانش افزایش بهره‌وری در این بخش‌ها باشد.

البته تأکید شما بر روی کار پژوهشی و تحقیقاتی ناخودآگاه نقد اخیر برخی از محافل کارشناسی را در ذهن زنده می‌کند. به باور منتقدان شخصیت دانشگاهی وزیر راه و شهرسازی و معاونانش باعث شده که این وزارتخانه بیش‌تر در مسیر تئوریک گام بردارد و حتی به کنایه گفته می‌شود که این وزارتخانه، وزارتخانه فلسفه راه و شهرسازی است! شما این نقدها را می‌پذیرید؟ یا این که اساساً ممکن است این نوع نقدها ناشی از عدم درک صحیح از حوزه تحقیق و پژوهش باشد؟

شاید هم این نقدها درست باشد! به هر حال باید رسانه‌ها این موضوع را پایش کنند و اگر واقعا وزارتخانه خیلی به سمت فلسفه‌یابی رفته است این موضوع باید گوشزد شود. این نقد ممکن است وارد باشد و در این صورت این احتمال وجود دارد که بعد از پایان عمر دولت، خروجی کار در حوزه مسکن یا راه بیش‌تر متوجه تمرکز بر روی مسایل تئوریک و تعلل در ورود به اجرایی خلاصه شود.

چه تضمینی وجود دارد که در پایان مسؤولیت جنابعالی خروجی کار شما محدود به طرح‌های تحقیقاتی غیرقابل اجرا ختم نشود؟

من حتی قبل از این که در مرکز مسوولیت بگیرم، فعالیت‌هایی که در حوزه دانشگاه انجام می‌داده‌ام چسبیده به صنعت بوده است. یعنی پروژه مجرد از کار اجرا نداشته‌ام و دیدم این است که پژوهش و تحقیق می‌بایست چسبیده به اجرا باشد و از این رو این خطر و درباره این مجموعه وجود ندارد. در عین حال هم اعتقاد دارم اگر قرار باشد در حوزه اجرا زیاد افراط شود آن موقع فرصت پرواز گرفته می‌شود. اتفاقی که در دولت قبل صورت گرفت و اتفاقاً یکی از انتقاداتی که متوجه مدیران دولت‌های قبل است انجام اقدامات اجرایی بدون پشتوانه کارشناسی بوده است. البته یکی از مسؤولان دولت فعلی در وزارتخانه در این باره مثال جالبی دارد و گفته که در دولت گذشته پیش از این که مغزها کار کنند، بولدوزرها کار می‌کرده است!

هم‌چنان که مستحضرید، در هفته‌های اخیر چندین زلزله در غرب کشور رخ داد. وقوع این زلزله‌ها در اقصی نقاط کشور در حالی است که در مقابل کماکان ساختمان‌ها به صورت بساز بفروشی و ناایمن در برابر زلزله ساخته می‌شوند، آیا اساساً شما برنامه تحقیقاتی و البته قابل اجرا برای زمینه سازی در جهت افزایش سطح ایمنی ساختمان‌ها در برابر زلزله دارید؟

ببینید پرداختن به موضوع زلزله در اساسنامه مرکز آمده است. ظاهراً بعد از زلزله بویین‌زهرا این نتیجه‌گیری حاصل شده است که می‌بایست مقوله زلزله در حوزه مسکن دیده و گنجانیده شود. ما در مرکز بخش کاهش خطرپذیری زلزله داریم که بنده از زمانی که به مرکز آمده‌ام، سعی کرده‌ام در بخش‌های مختلف مرتبط با حوزه زلزله هم‌افزایی، مرکزیت و انسجام‌دهی ایجاد کنم تا خروجی بهتری در این زمینه حاصل شود. ولی واقعاً موضوع زلزله فراتر از مرکز تحقیقات است. اما به‌طور کل مرکز هم از حیث آیین‌نامه‌ها، استانداردها، مقررات و... و هم از حیث شتاب‌نگارها (اولین دستگاه‌های شتاب‌نگار در مرکز نصب شده) با موضوع زلزله درگیر است.

کارکرد شتاب‌نگارها در این زمینه چیست؟

شتاب‌نگارها شتاب زلزله را برآورد می‌کنند چرا که شتاب زلزله است که در طراحی زلزله مطلوب است. آن چه که ما به عنوان ریشتر می‌گوییم، شدت آزاد شده انرژی را نشان می‌دهد و عدد ریشتر به درد طراحی نمی‌خورد. چون ریشتر زلزله لزوماً تعیین کننده شدت خرابی نیست. اما به‌طور کل مرکز تحقیقات کاهش خطرپذیری زلزله را دنبال می‌کند.

به‌طور کلی شما فکر می‌کنید دلیل بی‌کیفیت بودن ساختمان‌ها و کم بودن عمر مفید ساختمان‌ها که از تبعاتش ناایمن بودن سازه‌ها در برابر زلزله است چیست و اساساً چه راهکارهایی برای افزایش سرانه عمر مفید ساختمان‌ها در کشورمان وجود دارد؟

ما در طراحی‌هایمان کارهای خوبی انجام داده‌ایم اما مشکلاتی که در صنعت ساختمان وجود دارد ناشی از شیوه‌ای اجرا است. افزایش عمر مفید ساختمان‌ها را هم نمی‌توان به عنوان یک پروژه دید. بلکه این امر یک پروسه است. گاهی اوقات تأسیسات، معماری داخلی و گاهی نیز تراکم‌هایی که شهرداری ارایه می‌دهد تعیین کننده عمر مفید ساختمان‌ها است. مثلا در سطح شهر ساختمان‌هایی هستند که ده‌ها سال دیگر می‌توانند پایداریشان را حفظ کنند ولی به خاطر این که شهرداری پهنه‌بندی منطقه‌ای را تغییر می‌دهد ساختمان با هدف ملاحظات اقتصادی تخریب می‌شود، این جا نمی‌توان گفت عمر مفید ساختمان تمام شده است بلکه کسب سود اقتصادی است که این مهم را رقم زده است در حالی که در بسیاری از کشورها نمی‌توان به راحتی ساختمان را تخریب شود. چرا که ساختمان سرمایه ملی محسوب می‌شود اما در ایران می‌گوییم چاردیواری اختیاری و ساختمان را تخریب می‌کنیم! ولی در کشورهای پیشرفته این‌طور نیست. به نظر من برای تغییر این فرایند باید نگاه‌ها تغییر کند و هم‌چنین لازم است که سازندگان و افکار عمومی را جهت دهی کرد. به‌طوری که وقتی یک ساختمان خراب می‌شود شهروندان به عنوان یک ارزش منفی به آن نگاه کنند. در این صورت شورای شهر قاعدتاً عکس‌العمل نشان می‌دهد و شهرداری را مؤاخذه می‌کند از این بابت که تغییر پهنه‌بندی منطقه با هدف تراکم فروشی به منظور اداره شهر درنهایت به ضرر شهروندان ختم شده است. رسانه‌ها نیز باید در این زمینه ورود جدی پیدا کنند چرا که لازمه نهادینه شدن یک حرکت اجتماعی ایجاد بسترسازی از لایه‌های پایین جامعه است تا یک پشتوانه اجتماعی ایجاد شود. اما متأسفانه این فرمول عمدتاً نادیده گرفته می‌شود و ما کارهایمان را بدون پشتوانه اجتماعی انجام می‌دهیم. مثلا بخش‌نامه‌های متعدد، آیین‌نامه‌ها و... برای ممنوعیت برخی از اقدامات در حوزه ساخت‌وساز تدوین یا ابلاغ شده، اما عملاً نتیجه‌ای حاصل نمی‌شود چرا که تحقق این نوع بخش‌نامه‌ها در گروی ایجاد پشتوانه اجتماعی است.

صدور شناسنامه فنی را تا چه حد در جهت توسعه کیفی ساختمان‌سازی مؤثر می‌دانید؟

شناسنامه فنی فرایندی است که خریدار در زمان خرید ملک، با اتکا به آن می‌تواند از مشخصات فنی درون ساختمان کسب اطلاع می‌کند که این امر کمک بسیار زیادی به بهره‌برداران ملک می‌کند این شفاف‌سازی باعث می‌شود که سازندگان ملزم به رعایت ضوابط فنی شوند و این امر می‌تواند زمینه ساز رشد کیفیت در ساخت‌وساز‌ها شود و بنابراین نمی‌توان منکر کارآیی شناسنامه فنی شد. اما مسأله این است که ارکان اجرایی این امر فراهم شود. باید دید سیاست‌های اجرایی وزارت راه و شهرسازی برای تدوین آیین‌نامه‌های اجرایی و عملیاتی کردن این موضوع چگونه است. ولی به‌طور کل نگرانی که درباره شناسنامه فنی ساختمان وجود دارد این است که با اجرای آن هزینه‌ای به هزینه‌های ساخت افزوده شود اما عملاً کیفیت و ایمنی سازه‌ها افزایش چندانی نداشته باشد.

به گفته کارشناسان لازمه اجرای شناسنامه فنی فراهم شدن زمینه‌های متعددی و از جمله استانداردسازی مصالح ساختمانی است. هر چند که مؤسسه استاندارد ادعا دارد که اقلام پرمصرف ساختمانی به صورت استاندارد تولید می‌شود اما در مقابل هنوز شاهد تولید زیرپله‌ای بسیاری از مصالح ساختمانی هستیم، عدم نظارت جدی بر مصالح ساختمانی وارداتی نیز در این زمینه مزید بر علت شده است. برای رفع این نوع مشکلات چه باید کرد؟

مرکز تحقیقات برای استانداردسازی مصالح ساختمانی به دنبال آن است که نقش خود را در آزمایش‌ها و ارزیابی‌های مربوط به مصالح ساختمانی افزایش دهد. البته ظرفیت آزمایشگاهی ما محدود است ولی باید از این ظرفیت به صورت دو شیفته و ۳ شیفت استفاده کنیم تا این که شرکت‌های بیمه را به این موضوع وارد کنیم. در کشورهای غربی لزوماً همه مصالح آزمایش و تست نمی‌شود و شرکت‌های بیمه ورود پیدا می‌کنند. اما به‌طور کلی مرکز به دنبال آن است زمین‌های فراهم شود که مصالح ساختمانی مناسب را از حیث آسایش، ایمنی و مقاومت در برابر زلزله و صرفه‌جویی انرژی و... راشناسایی و استانداردهای لازم برای انجام تست‌های آزمایشگاهیشان فراهم کند.

در حال حاضر بسیاری از تولید کننده‌ها نسبت به روند صدور گواهینامه فنی ساختمان گلایه‌مند هستند و درباره روند پیچیده و زمان‌بر آن اظهار نارضایتی می‌کنند. برخی هم اعتبار این گواهینامه را زیر سؤال می‌برند؟ شما چه نظری دارید؟

برای تسهیل در روند صدور گواهینامه فنی، مرکز تحقیقات برنامه‌های متنوعی را در دستور کار خود قرار داده است که شاخص‌ترین آن تشکیل شورای گواهینامه فنی (پیش‌تر نیز وجود داشته) است و دستور کارش بررسی راهکارهای نفوذ و تأثیرگذاری گواهینامه فنی است. به هر حال با توجه به این که گواهینامه فنی از مقررات ملی پشتیبانی می‌کند در نتیجه یک پله از استاندارد بالاتر است و می‌تواند یک نوع بازار رقابتی را در بین تولید کننده‌ها ایجاد کند. بنابراین چاره‌اندیشی برای افزایش دامنه نفوذ آن ضرورت دارد. البته برای دسترسی به این مهم احتمالاً در آینده‌ای نزدیک سلسله نشست‌های مشترکی با شهرداری، مهندسان مشاور و.. خواهیم داشت.

در همین حال ایجاد دفاتر فنی و منطقه‌ای در استان‌ها نیز از دیگر برنامه‌ها برای تسهیل در صدور گواهینامه فنی است. تا با برون‌سپاری بخشی از وظایف مرکز در این زمینه به استان‌ها از ظرفیت‌های آزمایشگاهی آن‌ها استفاده بهینه شود. بدین ترتیب مصالح ساختمانی در آزمایشگاه‌ای استان‌ها آزمایش و تست می‌شوند که این امر در تسهیل کارها بسیار مؤثر است چرا که بسیاری از تولید کننده‌ها برای تست محصول ناگزیر به مراجعه به مرکز تحقیقات در تهران هستند که این روند با دشوارهای زیادی همراه است. اما راه‌اندازی دفاتر استانی این مشکل را حل می‌کند. در همین حال برخی از محصولات ساختمانی نیز وجود دارد که اساساً آیین‌نامه انجام آزمایش ندارند و بدین ترتیب انجام تست و آزمایش برای این محصولات الزام‌آور نخواهد بود.

به نظر شما بزرگ‌ترین نقدی که به گواهینامه فنی وارد است چیست؟

به نظر می‌رسد ما از قدرت کافی برای افزایش نفوذ گواهینامه فنی برخوردار نیستیم و هم‌چنین از ظرفیت‌های آن به خوبی استفاده نشده است. بنابراین برای حل این مشکل لازم است به سمت برندسازی گواهینامه فنی حرکت کنیم و زیرساخت‌های لازم این امر را هم ایجاد کنیم. البته الان جایگاه فنی گواهینامه‌های مرکز مطلوب است ولی می‌بایست دامنه نفوذ آن را بیش‌تر کنیم. نقش رسانه‌ها هم در این زمینه خیلی مهم است که بتوانند شرکت‌هایی که گواهینامه فنی دارند را به جامعه مهندسی معرفی کنند و به آن‌ها فرصت ارایه محصولات خود را در جامعه هدف بدهند.

چرا با وجود این که گفته می‌شود ۴۰ درصد از انرژی کشور در ساختمان‌ها هدر می‌رود عملاً راهکاری برای حل این معضل در نظر گرفته نمی‌شود؟

یکی از مباحث مهم کشور ما انرژی است. الان ۸۰ میلیارد دلار کشور یارانه انرژی می‌پردازد. حدود ۴۰ میلیارد دلار ما کالا پرت انرژی داریم که اگر ۴۰ درصد آن مختص ساختمان باشد در حدود ۱۶ میلیارد دلار می‌شود. ما کار بسیار جدی برای صرفه‌جویی مصرف انرژی در ساختمان‌ها شروع کرده‌ایم. با توجه به این که براساس بند ذ تبصره ۲ قانون بودجه ۹۳ وزارت نفت اجازه داده تا بررسی کارمدارک فنی فراتر است. با این دیدگاه بود که از سال گذشته مقرر شد موضوع تدوین مقررات را مرکز انجام دهد ولی بحث کنترل، ترویج و... مسؤولیت اصلیش کماکان در حوزه معاونت مسکن و ساختمان باقی بماند. البته کمی طول کشید تا این امر اتفاق بیفتد ولی الان کاملاً محقق شده است.

شما اساساً بزرگ‌ترین معضل صنعت ساختمان را در چه می‌بینید؟

بزرگ‌ترین معضل ساختمان خودمان هستیم! اما به‌طور کلی به نظرم مهم‌ترین چالش صنعت ساختمان در سهم کم تکنولوژی است. بدون شک اگر فن‌آوری به مفهوم عام آن در این صنعت تسری پیدا کند با مزیت‌های بی‌شماری همراه خواهد بود. چرا که تکنولوژی اساساً مباحث عام و گسترده‌ای نظیر صرفه‌جویی انرژی، ایمن‌سازی، مقاوم‌سازی و... را با خود به همراه خواهد داشت که تمامی این‌ها باعث رشد صنعت ساختمان می‌شود. در سال‌های اخیر متأسفانه عموماً در حوزه مسکن کمی کارشده و کیفی‌سازی مورد غفلت واقع شده است. ولی الان فرصت مناسبی است که اشکالاتمان را بررسی کنیم و به سمت کیفی‌سازی مسکن حرکت کنیم. در همین حال اعتقاد دارم که ما نباید دیدگاهمان را در حوزه مسکن صرفا به تکنولوژی محدود کنیم، بلکه باید مقوله مباحث اجتماعی را نیز به این عرصه وارد کنیم و هم‌چنین ملاحظات اقتصادی را جدی ببینیم. دیدگاهی که در مرکز تحقیقات دنبال می‌کنیم این است که ما تحقیقات را به سطح تحقیقات تکنولوژیک پیش ببریم و هم‌زمان مقوله‌های اجتماعی و اقتصادی و... را نیز ببینیم.

اظهار نظر شما درباره ضرورت توسعه فن‌آوری در صنعت ساختمان در حالی است که که در شرایط فعلی مقاومت‌هایی در این زمینه وجود دارد چرا که بسیاری می‌پندارند فن‌آوری پشت پازدن به سنتی‌سازی است؟ با وجود این نوع موانع چطور می‌شود در این زمینه حرکت کرد؟

این رویکرد درست نیست چرا که فن‌آوری گام برداشتن به سوی چگونگی تبدیل علم و دانش و تبدیل آن به محصول است. با این نگرش فن‌آوری مسیری است که می‌تواند بهره‌وری سرمایه‌گذاری‌ها را بهبود ببخشد. این مهم در عرصه‌هایی نظیر کشاورزی، صنایع دفاعی و وزارت نیرو و... محقق شده است. این موضوع نیاز به واکاوی دارد البته نباید آسیب‌شناسی این امر را فقط معطوف به دستگاه‌های دولتی دانست و باید بخش خصوصی نیز در این قضیه دخالت داده شود. این‌ها هم بالاخره یک قطب در کشور هستند. به عنوان مثال انبوه‌سازان می‌بایست پاسخگو باشند تا چه حد در جهت توسعه صنعتی‌سازی گام برداشته‌اند. چون بالاخره در پروژه مسکن مهر ۵۰ هزار میلیارد تومان به بخش خصوصی ارایه شد. البته ممکن است که انتقاد به دولت در حوزه برنامه‌ریزی و مدیریت وارد بشود ولی سقف ۱۰۰ میلیارد دلار برای اجرای طرح‌های نفت و گاز، بهینه‌سازی، کاهش مصرف انرژی در بخش‌های مختلف صنعت با متقاضیان و سرمایه‌گذاران بخش خصوصی و عمومی قرارداد منعقد شود ما نیز در این مسیر حرکت کرده‌ایم و تلاش داریم بهینه‌سازی مصرف انرژی را براساس این ماده قانونی درباره تأسیسات ساختمان‌های موجود دنبال کنیم که این امر نقش بسیار مهمی در صرفه‌جویی مصرف انرژی در ساختمان‌ها خواهد داشت.

روند تدوین مقررات ملی ساختمان در مرکز به چه صورت است؟

تدوین مقررات ملی ساختمان در اساسنامه مرکز تحقیقات دیده شده است. در مقطعی در زمان وزارت اول آخوندی، مسؤولیت تدوین مقررات ملی به عهده مرکز گذاشته شد و یک دوره کوتاهی از مرکز این امر مطالبه شد ولی این نهاد آن زمان از آمادگی لازم برای انجام این مسؤولیت برخوردار نبود. در دوره فعلی وزارت آخوندی از جمله بحث‌های جدی که از سوی ایشان دنبال شد خارج کردن تدوین مقررات از حوزه ستاد بوده است چرا که تدوین پشتوانه پژوهشی می‌خواهد و در بسیاری از مواقع دامنه موضوعش از حوزه مسکن فراتر می‌رود. البته کمی طول کشید تا این امر اتفاق بیفتد ولی الان کاملاً محقق شده است.

شما اساساً بزرگ‌ترین معضل صنعت ساختمان را در چه می‌بینید؟

بزرگ‌ترین معضل ساختمان خودمان هستیم! اما به‌طور کلی به نظرم مهم‌ترین چالش صنعت ساختمان در سهم کم تکنولوژی است. بدون شک اگر فن‌آوری به مفهوم عام آن در این صنعت تسری پیدا کند با مزیت‌های بی‌شماری همراه خواهد بود. چرا که تکنولوژی اساساً مباحث عام و گسترده‌ای نظیر صرفه‌جویی انرژی، ایمن‌سازی، مقاوم‌سازی و... را با خود به همراه خواهد داشت که تمامی این‌ها باعث رشد صنعت ساختمان می‌شود. در سال‌های اخیر متأسفانه عموماً در حوزه مسکن کمی کارشده و کیفی‌سازی مورد غفلت واقع شده است. ولی الان فرصت مناسبی است که اشکالاتمان را بررسی کنیم و به سمت کیفی‌سازی مسکن حرکت کنیم. در همین حال اعتقاد دارم که ما نباید دیدگاهمان را در حوزه مسکن صرفا به تکنولوژی محدود کنیم، بلکه باید مقوله مباحث اجتماعی را نیز به این عرصه وارد کنیم و هم‌چنین ملاحظات اقتصادی را جدی ببینیم. دیدگاهی که در مرکز تحقیقات دنبال می‌کنیم این است که ما تحقیقات را به سطح تحقیقات تکنولوژیک پیش ببریم و هم‌زمان مقوله‌های اجتماعی و اقتصادی و... را نیز ببینیم.

اظهار نظر شما درباره ضرورت توسعه فن‌آوری در صنعت ساختمان در حالی است که که در شرایط فعلی مقاومت‌هایی در این زمینه وجود دارد چرا که بسیاری می‌پندارند فن‌آوری پشت پازدن به سنتی‌سازی است؟ با وجود این نوع موانع چطور می‌شود در این زمینه حرکت کرد؟

این رویکرد درست نیست چرا که فن‌آوری گام برداشتن به سوی چگونگی تبدیل علم و دانش و تبدیل آن به محصول است. با این نگرش فن‌آوری مسیری است که می‌تواند بهره‌وری سرمایه‌گذاری‌ها را بهبود ببخشد. این مهم در عرصه‌هایی نظیر کشاورزی، صنایع دفاعی و وزارت نیرو و... محقق شده است. این موضوع نیاز به واکاوی دارد البته نباید آسیب‌شناسی این امر را فقط معطوف به دستگاه‌های دولتی دانست و باید بخش خصوصی نیز در این قضیه دخالت داده شود. این‌ها هم بالاخره یک قطب در کشور هستند. به عنوان مثال انبوه‌سازان می‌بایست پاسخگو باشند تا چه حد در جهت توسعه صنعتی‌سازی گام برداشته‌اند. چون بالاخره در پروژه مسکن مهر ۵۰ هزار میلیارد تومان به بخش خصوصی ارایه شد. البته ممکن است که انتقاد به دولت در حوزه برنامه‌ریزی و مدیریت وارد بشود ولی بالاخره این حجم پول در اختیار بخش خصوصی قرارداده شده است و بر این اساس بخش خصوصی باید پاسخ‌گو باشد که آیا توانسته است با این اعتبار هنگفت صنعتی‌سازی ساختمان را توسعه بدهد؟ به‌عنوان مثال برخی از کارشناسان بر این باورند که در پروژه مسکونی اکباتان که در دهه ۵۰ ساخته شد، تکنولوژی ساخت مسکن یک جهش و رشد پیدا کرد. حال سؤال این است که با ساخت هزاران واحد مسکونی در مسکن مهر، تکنولوژی ساخت جهش پیدا کرد؟ البته براساس گزارش‌های میدانی که برخی انجمن‌ها به مرکز تحقیقات ارایه دادند و هم‌چنین براساس برخی از گزارش‌های مستند کارشناسی سهم صنعتی‌سازی به واسطه مسکن مهر رشد داشته است و این مهم به هر حال امیدوارکننده است. اما من اعتقاد دارم این سهم می‌توانست بیش‌تر از این باشد و انتظار منطقی این بود که به نسبت حجم سرمایه‌گذاری صورت گرفته در مسکن مهر سهم رشد صنعتی‌سازی و فن‌آوری به مراتب بیش‌تر باشد. در واقع به اعتقاد من در قیاس با حجم کارگسترده‌ای که در پروژه مسکن مهر صورت گرفت می‌توانست تحولات شگرف‌تری در صنعت ساختمان رقم زده شود. البته هنوز بخشی از پروژه‌های مسکن مهر نیمه تمام است و اگر مطالبه جدی و عمومی در این زمینه از سوی بهره‌برداران مطرح شود می‌توان امیدوار بود که با همین بستر یک تغییری در صنعت ساختمان ایجاد شود.

اما موضوع این جاست که گرایش انبوه‌سازان در کشور ما به سمت پیمانکاری است. آن‌طور که مشخص است ظاهرا انبوه‌سازان داخلی نگاه توسعه دهندگی را از خودشان دور می‌بینند و فکر می‌کنند صرفاً باید یک پروژه به آن‌ها واگذار شود و آن‌ها نیز اقدام به ساخت‌وساز کنند. این در حالی است که توسعه دهندگی مفهوم گسترده و جامعی شامل مدیریت، ساخت، خط تولید و... است و اتفاقاً رمز موفقیت پروژه اکباتان در ایجاد تحول در بخش مسکن رویکرد توسعه دهندگی بوده است! به نظر شما چطور می‌توان این فرهنگ را در بین انبوه‌سازی کشور نهادینه کرد؟

- علمایاتی کردن مفهوم توسعه دهندگی در صنعت ساختمان، مستلزم آن است کسانی که در این حوزه به عنوان انبوه‌ساز هستند از یک بنیه و پشتیبانی در حوزه‌های مختلف برخوردار باشند و یک جور دغدغه انجام این مسأله را داشته باشند. به نظر می‌آید در این چند سال اخیر چون به شدت مسایل مالی مطرح بوده است یک نوع ایده زودبازدهی در سرمایه‌گذاری‌ها غالب شده است. قطعاً این امر زمینه‌ای می‌شود که موضوع توسعه دهندگی متوقف شود. به هر حال سرمایه‌گذار محاسبه می‌کند که اگر این سرمایه‌گذاری را در بانک انجام دهد می‌تواند یک سود درازمدت تضمین شده‌ای را برای خود داشته باشد. اما به هر روی الگوی توسعه دهندگی در صنعت ساختمان بسیار مهم است و لازم است در برنامه‌های فرادستی قانونی گنجانده شود.

شما اساساً فکر می‌کنید در صنعت ساختمان چه کسی باید پاسخ‌گو باشد؟ به هر حال در تولید یک واحد مسکونی عوامل فنی متعدد و نیز ارگان‌های مختلفی درگیر هستند، اما در نهایت معلوم نیست چه کسی در برابر عمر کم ساختمان‌ها و مشکلات این صنعت پاسخ‌گوست؟

- به نظرمن باید یک بستری فراهم شود که همه وظیفه خودشان را به درستی انجام دهند و مجموعه‌ها به یک مجموعه پاسخ‌گو تبدل شوند. البته تعریف این بستر را قاعدتاً می‌بایست مجموعه مقررات ملی ساختمان و حاکمیت تبیین و در این زمینه تعیین وظیفه کند. اما به‌طور کلی اگر آن هنرپیشه‌هایی که هر کدام باید نقش‌شان را ایفا کنند، قائل به ایفای نقش خود نباشند و نقش خود را ملی ندانند کار به نتیجه نمی‌رسد! گاهی اوقات مهندس ناظر در بخش‌های مهم اجرایی ساختمان مثل بتن‌ریزی، نظارت خود را تلفنی انجام می‌دهد! بدین ترتیب لازم است که یک اتفاق همه جانبه در صنعت ساختمان بیفتد. اما این که منتظر باشیم همه باهم کار کنیم هم انتظار درستی نیست. هر بخش باید مقید به این باشد که کار خود را خوب انجام دهد، در این صورت اگر یک بخش کوتاهی کند فورا مشخص می‌شود اما وقتی همه بگویند بقیه بخش رعایت نمی‌کنند و دلیلی ندارد ما هم به وظایف قانونی خود عمل کنیم در این صورت یک دور باطلی ایجاد می‌شود. به نظر من بخش رسانه‌ها در این زمینه می‌تواند خیلی مؤثر باشد. چرا که با طرح این دغدغه‌ها زمینه رفع آن‌ها را نیز فراهم می‌کنند. تا یک دهه پیش اصلا دغدغه‌های این چنینی موضوعیت نداشت اما رسانه‌ها با طرح موضوع به نوعی دغدغه مردم را که شاید به زبان نیاورند را مطرح می‌کنند و سپس این اطلاع‌رسانی زمینه برگزاری نشست‌های تخصصی و همایش‌هایی برای چاره‌جویی در جهت رفع این دغدغه‌ها می‌شود.

پس در یک کلام چه کسی پاسخ‌گوی صنعت ساختمان است؟

همه ما پاسخ‌گو هستیم.

آگهی احضار متهم بدینوسیله به آقایان ۱- خداویردی شاهسواری فرزند حسن علی ۲- علی شاهسواری فرزند سوری علی ۳- محمد شاهسواری فرزند حسن علی ٤- علی فیض پور فرزند عزت اله که فعلاً مجهول المکان می باشد ، ابلاغ می گردد که جهت دفاع از خود به اتهام شهادت کذب بنا به شکایت سیدعلی لاجرودی درپرونده شماره ۹۲۰۹۹۸۲۱٤٤٦۰۱۱۰٤ ظرف یکماه پس از انتشار این آگهی در شعبه دوم بازپرسی دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۷ تهران (سیدخندان) حاضر شوید، این آگهی به استناد ماده ۱۱۵ قانون آئین دادرسی کیفری فقط یک نوبت منتشر می گردد چنانچه متهم در مهلت مقرر قانونی در این شعبه حاضر نشود تصمیم قانونی اتخاذ خواهد شد
م الف ۷۳۵۲۵ بازپرسی شعبه ۲ دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۷ تهران (سیدخندان)

دادنامه پرونده کلاسه ۹۱۰۹۹۸۲۱٤۱٤۰۰٤۲ شعبه ۱۰٤۸ دادگاه عمومی جزایی مجتمع قضایی شهید قدوسی تهران دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۲۱۹۲۳۰۰۳٦٥ شاکی : آقای اسکان کاویان گروه با وکالت آقای مازیار رستمی به نشانی تهران فلکه ۳ تهرانپارس خ ۲۰٤ غربی نبش طاهری پ ۷٤ و ۳ متهم : آقای امیردرگهی به نشانی مجهول المکان اتهام : کلاهبرداری رای دادگاه درخصوص اتهام آقای امیردرگهی دائر بر کلاهبرداری مبلغ چهل ونه میلیون تومان موضوع شکایت مشارکت اسکان کاویان گروه باوکالت آقای مازیار رستمی دادگاه با توجه به مفاد کیفرخواست صادره گزارش ونتیجه تحقیقات مامورین نیروی انتظامی و دیگر قرائن و امارات موجود درپرونده مجرمیت وی را محرز دانسته و مستندا به ماده یک قانون تشدید مجازات مرتکبین ارتشاء واختلاس و کلاهبرداری مشارالیه را علاوه بر ردمال مبلغ فوق الذکر درحق شاکی به تحمل دوسال حبس وپرداخت چهل و نه میلیون تومان معادل مال مورد کلاهبرداری بعنوان جزای نقدی به نفع صندوق دولت محکوم و اعلام میدارد رای صادره غیاب

آیلا جاذبی
Ailajazebi@yahoo.com

بررسی ریسک نیروگاه برق مجازی تحت عدم قطعیت برای شرکت در مناقصه بازار روز قبل با استفاده از روش مونت کارلو

{قسمت اول}

روش احتمالی برای شرکت در مناقصه بازار روز قبل

یونس شهسواری و دیگران

چکیده

نگرانی‌های زیست‌محیطی، بهبود در تکنولوژی انرژی‌های تجدیدپذیر و افزایش هزینه‌های انتقال و توزیع، فاکتورهای اصلی هستند که بخش انرژی را به یک دوره جدید وارد کرده است که در آن بخش زیادی از تقاضای برق از طریق نصب منابع تولید پراکنده (DERs) تامین می‌شود. نیروگاه برق مجازی (VPP) یک سیستم مدیریت انرژی غیرمتمرکز است که وظیفه آن تجمیع ظرفیت برخی منابع تولید پراکنده (DG) و بارهای قابل دیسپاچ (DLs) به‌منظور تجارت انرژی یا ارایه خدمات پشتیبانی سیستم است. به خاطر رفتار تصادفی منابع اولیه برخی از DGها مانند سرعت باد و حرارت، تجزیه و تحلیل سیستم نیازمند یک روش احتمالاتی است. قابلیت اطمینان به معنی تأمین مداوم انرژی به مصرف کنندگان نهایی با در نظر گرفتن خاموشی برنامه‌ریزی شده و برنامه‌ریزی نشده است. ریسک، به صورت عدم قطعیت در سود مورد انتظار تعریف می‌شود. امروزه برنامه‌ریزی شرکت‌های توزیع، عملکرد و هزینه و ریسک را موازنه می‌کنند. در این مقاله روش برنامه‌ریزی مبتنی بر قیمت مشارکت واحدها PBUC با استفاده از شبیه‌سازی مونت کارلو برای مدل کردن قید ریسک یک نیروگاه برق مجازی در حضور عدم قطعیت قیمت بازار و تولید منابع تولید پراکنده برای شرکت در مناقصه بازار روز پیش ارایه شده است.

۱- مقدمه

به خاطر رشد روزافزون مصرف انرژی و قیمت گران منابع سوخت فسیلی و نگرانی‌های زیست‌محیطی، استفاده از منابع تولید پراکنده در سطح جهان رشد چشمگیری داشته است. یکپارچه‌سازی منابع تولید پراکنده در سیستم الکتریکی سودها و زیان‌هایی را به بازیگران بازار برق نظیر DERها، شرکت‌های انتقال و توزیع تحمیل کرده است. چندین تعریف مختلف برای توصیف منابع تولید پراکنده وجود دارد. در بعضی از مواقع این تعاریف با هم سازگار نیستند. تولید پراکنده به‌عنوان تولیدی تعریف می‌شود که در نزدیکی یا در محل مراکز بار واقع شده باشد. منابع تولید پراکنده به دو دسته منابع تجدیدپذیرنده و تکنولوژی سوختی تقسیم‌بندی می‌شوند. از منابع تکنولوژی سوختی می‌توان به توربین‌های بخار و احتراق، ژنراتورهای با موتور احتراق داخلی ICE، میکروتوربین‌ها MTs و سلول‌های سوختی FCs اشاره کرد. تکنولوژی‌های پایه تجدیدپذیر شامل سلول‌های فوتوولتائیک PVs، توربین‌های بادی WTs و تولید هیدرولیکی مقیاس کوچک هستند. ضریب نفوذ بالای خروجی متغیر این منابع تولیدی مانند منابع بادی و فوتوولتائیک سبب شده است که تغییرپذیری عدم قطعیت در سیستم‌های قدرت از حد مورد انتظار فراتر رود. منابع تجدیدپذیر تولید پراکنده قابل تنظیم نیستند و خروجی آن‌ها توسط در دسترس بودن منابع اولیه مانند باد و تابش خورشید تعیین می‌شود. عملکرد و برنامه‌ریزی شبکه توزیع در حضور منابع تولید پراکنده در برخی از پژوهش‌های اخیر مورد مطالعه قرار گرفته است. در سیاست‌های بلند مدت شبکه توزیع شامل توسعه و عوامل مؤثر بر شبکه مورد بررسی قرار گرفته است. در جنبه‌های عملکرد کوتاه مدت شرکت توزیع در محیط مقررات‌زدایی شده بحث شده است. در یک پروسه، برنامه‌ریزی کوتاه‌مدت دو مرحله‌ای اتخاذ شده است: مرحله اول شامل یک زمان‌بندی روز پیش برای بهینه‌سازی تولید منابع پراکنده در طول روز بعد است و مرحله دوم شامل یک زمان‌بندی میان روز است که برنامه‌ریزی را هر ۱۵ دقیقه یک بار به گونه‌ای تنظیم می‌کند که محدودیت‌ها و عملیات مورد نیاز شبکه توزیع در نظر گرفته شده باشد. در یکپارچه‌سازی منابع تولید پراکنده در عملیات سیستم قدرت از طریق مشارکت در بازارهای خدمات جانبی به منظور ارایه قوانین و مقررات خدمات رزرو و تنظیم ولتاژ بررسی شده است. در عملکرد واحدهای DG تحت مالکیت مشتری‌ها از جنبه‌های مختلفی از طریق مطالعه عدم قطعیت‌ها اندازه دسته‌بندی شده است. در پیامدها و جنبه‌هایی از برنامه‌ریزی اتصال منابع تجدیدپذیر غیرمتمرکز به داخل شبکه توزیع بررسی شده است. در یک شمارش توان بهینه چند زمانه OPF برای مکان‌یابی بهینه DG های تجدیدپذیر به‌گونه‌ای استفاده شده است تا تلفات انرژی سیستم به حداقل برسد. اگر چندین واحد DER به‌گونه‌ای به هم متصل شوند که به‌عنوان یک واحد عمل کنند، نیروگاه برق مجازی VPP نامیده می‌شود. در چارچوب نظری VPP به صورت تئوری منتشر شده است. VPP به دو نوع نیروگاه برق مجازی تجاری CVPP و نیروگاه برق مجازی تکنیکی TVPP تقسیم‌بندی می‌شود. از نقطه نظر تجاری، VPP یک عامل بازار است که علاقه‌مند است تا سود حاصله از تولید و سهام تقاضا بدون در نظر گرفتن قیود شبکه ماکزیمم شود. TVPP شامل چندین DER با موقعیت جغرافیایی یکسان است. CVPP سبد دارایی خود را با توجه به بازار عمده فروشی بهینه می‌کند و شاخص‌های عملیاتی و برنامه زمان‌بندی DERها را به TVPP ارایه می‌دهد و TVPP کلیه محدودیت‌های شبکه محلی را مدیریت می‌کند و مشخصات تمام شبکه‌های محلی را در نقطه تغذیه شبکه GSP مشخص می‌کند. VPP برای تعیین عملکرد بهینه DERها در افق زمانی آینده باید مسأله به مدار آوردن نیروگاه‌ها را حل کند. مسأله به مدار آوردن نیروگاه‌ها به دو نوع برنامه‌ریزی مبتنی قیمت مشارکت واحدها (PBUC) و برنامه‌ریزی مبتنی بر امنیت مشارکت واحدها SCU تقسیم‌بندی می‌شود. مسأله به مدار آوردن نیروگاه برای VPP با مسئله UC معمولی متفاوت است. DER موجود در VPP ممکن است به نقاط مختلفی از شبکه توزیع متصل باشد و بنابراین مشخصات شبکه، مسئله تصمیم‌گیری VPP را تحت تأثیر قرار می‌دهد. هم‌چنین عدم قطعیت‌های مربوط به خروجی DERهای انفرادی، اصلی‌ترین عوامل محدودکننده‌ی DERهای مقیاس کوچک برای شرکت در بازار برق روز پیش هستند. بر مبنای دانش ما، مسأله مناقصه VPP فقط در مرجع گزارش شده است. به عبارت دیگر بیشتر کارهای اولیه روی مسأله PBUC از فرمول‌بندی قطعی استفاده کرده‌اند. PBUC قطعی از یک مجموعه متغیرهای ورودی ثابت و مختص استفاده می‌کند که با قیمت بازار و مقادیر بار/تولید شکل گرفته باشند. چون دقت پیش‌بینی قیمت بازار یک تأثیر مستقیم بر راه‌حل PBUC دارد، بنابراین تاثیر عدم قطعیت قیمت بازار بر روی فرمول‌بندی PBUC اهمیت بسیار زیادی دارد. به خاطر رفتار تصادفی منابع اولیه بعضی از DGها مانند سرعت باد و دما، عدم قطعیت‌های مربوط به خروجی این واحدها اصلی‌ترین عوامل محدودکننده برای شرکت آن‌ها در بازار روز پیش هستند. بسیاری از مسایل مهندسی به خاطر طبیعت تصادفی پدیده‌های تصادفی یا پیش‌فرض‌های نادرست و غیردقیق روش مدل‌سازی، در معرض عدم قطعیت هستند. در مرجع برای در نظر گرفتن عدم قطعیت روش‌های ریاضی مختلفی برای تحلیل عدم قطعیت‌ها استفاده شده است. این روش‌ها به ۳ دسته کلی تقسیم‌بندی می‌شوند: شبیه‌سازی مونت کارلو، روش‌های تحلیلی و روش‌های تقریبی. مطالعات انتشار عدم قطعیت براساس روش‌های نمونه‌برداری مانند روش مونت کارلو نیازمند چندین مدل است که ترکیب‌های مختلف نمونه‌برداری شده از متغیرهای ورودی را اجرا کند. اشکال عمده روش مونت کارلو این است که تعداد زیادی از شبیه‌سازی برای رسیدن به همگرایی مورد نیاز است. این تکنیک به‌طور گسترده‌ای در آنالیز سیستم‌های قدرت برای مدل کردن عدم قطعیت‌ها استفاده شده است. قابلیت اطمینان به معنی تامین مداوم انرژی به مصرف کنندگان نهایی با در نظر گرفتن خاموشی برنامه‌ریزی شده و برنامه‌ریزی نشده است. پیشامد احتمالی سیستم قدرت می‌تواند یک عدم تعادل بین عرضه و تقاضا بر جا بگذارد. اگر رزرو چرخان/غیر چرخان کافی در دسترس باشد، کمبود ممکن است که بدون نیاز به ریزش بار توسط اپراتور سیستم کاسته شود. اولین و آسان‌ترین معیار برای ارزیابی قابلیت اطمینان سیستم قدرت، یک معیار قطعی است که شامل روش درصد حاشیه رزرو تولید و روش از دست دادن بزرگ‌ترین واحد تولید باشد. اگر چه محاسبه دقیق درصد رزرو در یک سیستم قدرت فرار مشکل است. هنگامی که درصد رزرو بزرگ انتخاب شود، قابلیت اطمینان سیستم قدرت می‌تواند تضمین شود اما هزینه عملیاتی کل بیش از حد بزرگ خواهد شد. به عبارت دیگر، یک درصد کوچک‌تر رزرو تولید یک زمان‌بندی تولید اقتصادی را میسر می‌سازد اما قابلیت اطمینان سیستم نسبتاً آسیب‌پذیر خواهد شد. روش از دست دادن بزرگ‌ترین واحد تولید از طریق انعکاس اثر اندازه واحد در رزرو چرخان/غیرچرخان مورد نیاز، نسبت به روش حاشیه درصد رزرو تولید، پختگی بیش‌تری دارد. این روش تأثیر یک خاموشی انفرادی را با در نظر گرفتن از دست دادن بزرگ‌ترین واحد تولید تشخیص می‌دهد. این روش اگرچه زیاد مقرون به صرفه نیست زیرا بزرگ‌ترین واحد تولیدی در افق زمانبندی در زمان قطع برق غالباً روشن است. یک روش پیچیده‌تر براساس از دست دادن بار LOLE است که احتمالات موجود در خاموشی جزیی را برای تعداد روزهای در هر سال که منجر به خاموشی می‌شوند را در نظر می‌گیرد. LOLE مشخصه تصادفی قطع جزیی را در نظر می‌گیرد. در روش قابلیت اطمینان ارزش خدمات VOS را برای ارزیابی یک قابلیت اطمینان بهینه به‌کار گرفته شده است. در عدم قطعیت، پیش‌بینی بار و قطع واحد تولید را برای محاسبه امنیت سیستم قدرت شبیه‌سازی کرده است. اگر ریسک سیستم در یک بازه برنامه‌ریزی بیش‌تر از سطح ریسک از پیش تعریف شده سیستم باشد، مسأله UC با به‌روز رسانی ضرایب لاگرانژ دوباره محاسبه می‌شود. هنگام بررسی هم‌زمان قابلیت اطمینان و اقتصاد سیستم، تعریف یک سطح قابل قبول برای رسک سیستم دشوار خواهد بود. محاسبات مورد نیاز برای شاخص LOLE و ماتریس انرژی مورد انتظار تامین نشده EENS به خاطر طبیعت ترکیبی و غیرخطی این شاخص‌ها پیچیده است. مرجع شاخص‌های LOEE و LOLE را در مسأله UC به‌صراحت تعریف کرده است. مزایای استفاده از این روش کارایی محاسباتی آن برای محاسبه شاخص LOLE و ماتریس EENS و تأثیر آن بر مشخصه احتمالاتی تسویه بازار است. فرایند محاسبه سود ناشی از به‌کارگیری یک دارایی مشخص، ارزیابی دارایی نامیده می‌شود. ارزش دارایی نیز برابر با اختلاف بین منافع حاصله و هزینه تعلق گرفته به آن دارایی است. در یک بازار رقابتی برق، ریسک نقش عمده‌ای را در ارزیابی واحدهای تولیدی ایفا می‌کند. ریسک هم عینی و هم ذهنی است. چون تمام شرکای بازار با عدم قطعیت‌های یکسانی در بازار مواجه می‌شوند، عینی محسوب می‌شود و از طرفی گرایش‌های متفاوت در عملیات بازار درجات مختلفی از ریسک را در پی دارند، لذا ریسک یک مقوله ذهنی نیز محسوب خواهد شد. اندازه‌گیری ریسک نیازمند شاخص‌های قوی است تا عوامل مهم را در بر بگیرد. VaR به‌عنوان یک معیار مهم در تحلیل ریسک مطرح است و بسیاری از عوامل را به صورت ترکیبی در نظر می‌گیرد و عدد واحدی را به‌عنوان ارزیابی اثر ریسک ارایه می‌دهد. VaR تخمینی است از مقدار ارزش دارایی که می‌تواند در اثر نوسانات بازار در یک بازه زمانی خاص با یک احتمال وقوع مفروض از دست برود. این احتمال مفروض، سطح اعتماد نامیده می‌شود که میزان قطعیت VaR را بیان می‌کند. سطح اعتماد معمول ۰٫۹۵ درصد می‌باشد و بدین معنی است که ۰٫۹۵ درصد مواقع، زیان‌های شرکت‌کنندگان کم‌تر از VaR است و ۰٫۰۵ درصد مواقع زیان‌ها بیش از VaR خواهد بود. به زبان ریاضی VaR، متناظر است با توزیع درصدی سود و زیان P&L دارایی که می‌تواند به صورت افت بالقوه در ارزش فعلی دارایی، و یا به‌عنوان زیان نسبت به مقدار امید ریاضی در آن بازه تعبیر می‌شود. بنابراین برای تحلیل ریسک سیستم ارزیابی قابلیت اطمینان به منظور تعیین سطح قابلیت اطمینان مشخص ضروری است. هدف این مقاله بررسی قیود ریسک و قابلیت اطمینان در یک نیروگاه برق مجازی برای شرکت در مناقصه بازار روز پیش است. یک TVPP مشابه با آن‌چه در مرجع تعریف شده است، در این مقاله در نظر گرفته شده است. PBUC احتمالاتی همراه قیود برای گنجاندن تولید تصادفی DG پیشنهاد شده است. تاثیر تولید منابع تولید پراکنده با افزایش مقدار رزرو مورد نیاز مدل شده است. تابع هدف مسأله ماکزیمم کردن امید ریاضی متغیر سود برای فروش انرژی در بازار روز پیش و پوشش تقاضای DSO است.

فرایند محاسبه سود ناشی از به‌کارگیری یک دارایی مشخص، ارزیابی دارایی نامیده می‌شود. ارزش دارایی نیز برابر با اختلاف بین منافع حاصله و هزینه تعلق گرفته به آن دارایی است. در یک بازار رقابتی برق، ریسک نقش عمده‌ای را در ارزیابی واحدهای تولیدی ایفا می‌کند

منبع: ارایه شده در کنفرانس منطقه‌ای روش‌های محاسبه نرم در مهندسی برق و کامپیوتر - ۱۳۹۲

CH₂=CH₂ CH₂=CH₂ CH₂=CH₂ CH₂=CH₂ CH₂=CH₂ CH₂=CH₂ CH₂=CH₂ CH₂=CH₂ CH₂=CH₂ CH₂=CH₂

نوبت اول

آگهی فراخوان مناقصه عمومی

یک مرحله‌ای توام با ارزیابی کیفی

شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس
شرکت پتروشیمی شهید تندگویان

مناقصه شماره ۹۳/۲۲۹

شرکت پتروشیمی شهید تندگویان (سهامی عام) در نظر دارد مناقصه با شرایط ذیل را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای توام با ارزیابی کیفی به پیمانکار واجد شرایط و دارای صلاحیت واگذار نماید.

۱- موضوع مناقصه: خرید تامین و ساخت فیلترهای فلزی
۲- مدت اجرای موضوع مناقصه: ۳ سال
۳- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۶۸۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد.
۴- انواع تضمین‌های معتبر برای شرکت در مناقصه:
۴-۱) ضمانت‌نامه بانکی ۲-۴) واریز وجه به حساب اعلام شده در اسناد مناقصه
۵- محل و مهلت توزیع اسناد مناقصه: بندر امام خمینی، منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی، سایت ۴ پتروشیمی شهید تندگویان، امور حقوقی و پیمانها، تلفن پاسخگویی ۵۲۰۴۵-۰۶۵۲۲۶ از مورخ ۹۳/۰۶/۱۵ لغایت ساعت ۱۶:۰۰ مورخ ۹۳/۰۶/۲۳
۶- محل و مهلت تحویل پاکات پیشنهادی: آدرس فوق - تا ساعت ۱۶ مورخ ۹۳/۰۷/۰۸
۷- محل و تاریخ گشایش پاکات پیشنهاد قیمت: آدرس فوق - سالن کنفرانس ساختمان مرکزی، ساعت ۱۱ مورخ ۹۳/۰۸/۰۴ و از پیشنهاد دهندگان دعوت می‌شود در جلسه گشایش پاکات حضور یابند.
تذکر ۱: پاکت پیشنهادی مناقصه‌گری گشوده خواهد شد که حد نصاب امتیاز ارزیابی کیفی را کسب نماید.
تذکر ۲: به پیشنهادهایی که فاقد سپرده یا امضاء مشروط و مخدوش و سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن و پیشنهادهایی که پس از انقضاء مدت مقرر در آگهی واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
تذکر ۳: سایر اطلاعات و جزییات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج می‌باشد.
تذکر ۴: شرکت در فرآیند مناقصه جهت مناقصه‌گری فراهم خواهد شد که حضوراً نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام و مشخصات خود را تسلیم دستگاه مناقصه‌گزار نماید.
ضمناً این آگهی در پورتال الکترونیکی پتروشیمی شهید تندگویان به آدرس www.stpc.ir در قسمت مناقصات/مزایدات و در پایگاه ملی اطلاع‌رسانی مناقصات به آدرس (http://iets.mporg.ir) با کد فراخوان ۱۳۵۳۶۸۵ قابل رویت می‌باشد.

تلاش آفرینش بالندگی
روابط عمومی شرکت پتروشیمی شهید تندگویان (سهامی عام)

نوبت اول

آگهی فراخوان تجدید مناقصه عمومی

یک مرحله‌ای توام با ارزیابی کیفی

شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس
شرکت پتروشیمی شهید تندگویان

مناقصه شماره ۹۳/۲۳۱

شرکت پتروشیمی شهید تندگویان (سهامی عام) در نظر دارد مناقصه با شرایط ذیل را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای توام با ارزیابی کیفی به پیمانکار واجد شرایط و دارای صلاحیت واگذار نماید.

۱- موضوع مناقصه: خرید Pressure switch برند Beta
۲- مدت اجرای موضوع مناقصه: ۶ ماه
۳- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد.
۴- انواع تضمین‌های معتبر برای شرکت در مناقصه:
۴-۱) ضمانت‌نامه بانکی ۲-۴) واریز وجه به حساب اعلام شده در اسناد مناقصه
۵- محل و مهلت توزیع اسناد مناقصه: بندر امام خمینی، منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی، سایت ۴ پتروشیمی شهید تندگویان، امور حقوقی و پیمانها، تلفن پاسخگویی ۵۲۰۴۵-۰۶۵۲۲۶ از مورخ ۹۳/۰۶/۱۵ لغایت ساعت ۱۶:۰۰ مورخ ۹۳/۰۶/۲۳
۶- محل و مهلت تحویل پاکات پیشنهادی: آدرس فوق - تا ساعت ۱۶ مورخ ۹۳/۰۷/۰۸
۷- محل و تاریخ گشایش پاکات پیشنهاد قیمت: آدرس فوق - سالن کنفرانس ساختمان مرکزی، ساعت ۱۰:۳۰ مورخ ۹۳/۰۸/۰۴ و از پیشنهاد دهندگان دعوت می‌شود در جلسه گشایش پاکات حضور یابند.
تذکر ۱: پاکت پیشنهادی مناقصه‌گری گشوده خواهد شد که حد نصاب امتیاز ارزیابی کیفی را کسب نماید.
تذکر ۲: به پیشنهادهایی که فاقد سپرده یا امضاء مشروط و مخدوش و سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن و پیشنهادهایی که پس از انقضاء مدت مقرر در آگهی واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
تذکر ۳: سایر اطلاعات و جزییات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج می‌باشد.
تذکر ۴: شرکت در فرآیند مناقصه جهت مناقصه‌گری فراهم خواهد شد که حضوراً نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام و مشخصات خود را تسلیم دستگاه مناقصه‌گزار نماید.
ضمناً این آگهی در پورتال الکترونیکی پتروشیمی شهید تندگویان به آدرس www.stpc.ir در قسمت مناقصات/مزایدات و در پایگاه ملی اطلاع‌رسانی مناقصات به آدرس (http://iets.mporg.ir) با کد فراخوان ۱۳۵۷۶۲۹ قابل رویت می‌باشد.

تلاش آفرینش بالندگی
روابط عمومی شرکت پتروشیمی شهید تندگویان (سهامی عام)

نوبت اول

آگهی مزایده

املاک صنعتی ۵

نوین مهر ۹۲

شرکت نوین مهر ۹۲ به وکالت از شرکت خدمات پشتیبانی مهر ۷۸ در نظر دارد ششدانگ عرصه و اعیان و کلیه اموال منقول و غیرمنقول کارشناسی شده یک باب کارخانه تولید لبنیات به پلاک ثبتی ۳۷/۳۹ به آدرس استان سمنان - شهرستان گرمسار، میدان دکتر طباطبایی، روستای مندولک با مساحت ۳۳۱۵ مترمربع و اعیانی با وضعیت موجود با کلیه ماشین‌آلات و تاسیسات ارزیابی شده از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و بازدید، دریافت اسناد مزایده و ارائه پیشنهادات خود از تاریخ ۹۳/۶/۱۵ لغایت ۹۳/۶/۲۴ همه روزه به جز ایام تعطیل از ساعت ۹ صبح الی ۱۶ بعد از ظهر به نشانی تهران، خیابان شهید بهشتی خیابان صابونچی نبش کوچه چهارم پلاک ۲۰ طبقه ۳، واحد ۱۶ شرکت نوین مهر ۹۲ و شماره تلفن ۸۸۷۳۲۴۵۰ یا به سایت این شرکت به نشانی www.novinmehr92.com مراجعه نمایند.
بازگشایی پاکات ارائه شده روز سه‌شنبه مورخ ۹۳/۶/۲۵ ساعت ۱۰ صبح در محل شرکت نوین مهر ۹۲ با حضور اعضاء کمیسیون فروش و نماینده شرکت خدمات پشتیبانی مهر ۷۸ انجام و قرائت خواهد شد، همچنین حضور شرکت‌کنندگان در جلسه فوق اختیاری می‌باشد.

شرایط و نحوه شرکت در مزایده

۱- ارزش کل عرصه و اعیان، ماشین‌آلات و تاسیسات براساس قیمت پایه مزایده و طبق نظر کارشناسی رسمی دادگستری ۱۶,۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل یک میلیارد و ششصد و بیست و هشت میلیون تومان می‌باشد.
۲- مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ مبلغ پایه مندرج در آگهی می‌باشد، که متقاضی میبایست به شماره حساب مهر گستر ۷۰۷۹۶۸۰۸۲ بانک کشاورزی شعبه انقلاب وصال کد ۷۷۰ به نام شرکت نوین مهر ۹۲ واریز و اصل فیش واریزی را به شرکت تحویل و رسید دریافت نماید.
۳- متقاضیان می بایستی مبلغ پیشنهادی خود را در پاکت دربسته به همراه برگه شرایط مزایده امضاء شده و فیش سپرده شرکت در مزایده را حداکثر تا ساعت ۱۵ روز دوشنبه مورخ ۹۳/۶/۲۴ تحویل و رسید دریافت نمایند.
۴- بازدید از املاک و مطالعه مدارک و سوابق مربوطه قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت‌کنندگان الزامی می‌باشد.
۵- مزایده‌گذار در رد یک یا تمامی پیشنهادات خرید مختار است.
۶- ملک فوق با کلیه ماشین‌آلات و تاسیسات با وضع موجود به فروش می‌رسد.
۷- اولویت با فروش نقدی میباشد در صورت تمایل متقاضی، درخواست خرید به صورت نقد و اقساط (اجاره به شرط تملیک) با شرایط ۴۰٪ نقد و باقیمانده حداکثر ۳۶ ماه با احتساب سود دوران تقسیط (حداکثر ۲۷٪) سالیانه قابل بررسی خواهد بود. ضمنا اخذ سند رسمی بنام مالک در شرف انجام است.
۸- کلیه هزینه‌های برگزاری مزایده اعم از هزینه آگهی و کارشناسی و ... به عهده خریدار بوده و مشارالیه می‌بایست این هزینه را براساس اعلام نظر شرکت نوین مهر ۹۲ قبل از انعقاد قرارداد نقداً به شرکت پرداخت نماید.
۹- لازم به ذکر است آخرین مهلت شرکت در مزایده و تحویل پاکت پیشنهادات قیمت، ساعت ۱۵ عصر روز دوشنبه مورخ ۹۳/۶/۲۴ و روز بازگشایی پاکات ساعت ۱۰ صبح روز سه‌شنبه مورخ ۹۳/۶/۲۵ خواهد بود.

شرکت نوین مهر ۹۲

نوبت اول

آگهی مزایده عمومی

وزارت نیرو
شرکت سهامی برق منطقه‌ای تهران

۱- مزایده‌گزار: شرکت برق منطقه‌ای تهران
۲- موضوع مزایده: فروش ملک به شرح جدول ذیل:

ردیف	شماره مزایده	شرح	قیمت ارزیابی کارشناسی (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در مزایده (ریال)
۱	۹۳/۸۰۰۵	فروش یک قطعه زمین به مساحت دو هزار و یکصد و سیزده متر و پنجاه دسیمتر مربع واقع در بزرگراه اشرفی اصفهانی نبش خیابان گلستان	۶۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۱۰,۰۰۰,۰۰۰

۳- تاریخ دریافت اسناد مزایده: در ساعات اداری از تاریخ ۹۳/۰۶/۱۷ لغایت ۹۳/۰۶/۲۳
۴- محل دریافت اسناد مزایده: تهران - سعادت آباد، بالاتر از کوی فراز، انتهای بلوار شهدای برق تهران، شرکت برق منطقه‌ای تهران، ساختمان مرکزی، طبقه سوم بال شرقی، امور تدارکات و قراردادها، اتاق شماره ۹، تلفن ۲۳۸۱۲۳۹۲-۰۲۱ و ۲۳۸۱۲۳۷۷-۰۲۱
توضیح ۱: برای دریافت اسناد مزایده توسط متقاضیان حقیقی ارائه تصویر کارت ملی متقاضی و برای متقاضیان حقوقی ارائه معرفی‌نامه با امضاء مجاز مقام مسئول شرکت متقاضی، ضروری است.
توضیح ۲: جهت بازدید از ملک موضوع مزایده، اخذ معرفی‌نامه کتبی از امور تدارکات و قراردادهای شرکت الزامی می‌باشد.
توضیح ۳: دریافت اسناد مزایده به صورت حضوری و با ارائه فیش واریزی به مبلغ ۵۰۰,۰۰۰ ریال برای هر یک از مزایده‌های فوق به حساب سیبا شماره ۲۱۷۵۰۹۹۰۰۴۰۰۴ بانک ملی ایران شعبه برق تهران پس از هماهنگی با کارشناس مربوطه از طریق شماره تلفن‌های فوق میسر می‌باشد.
۵- تضمین شرکت در مزایده فقط به صورت واریز فیش نقدی یا ضمانت‌نامه معتبر بانکی امکان پذیر می‌باشد.
۶- تاریخ، محل تحویل و زمان بازگشایی پاکات مزایده:
۶-۱) تاریخ تحویل: حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۹۳/۰۷/۰۵
۶-۲) محل تحویل: دبیرخانه ستاد مرکزی شرکت برق منطقه‌ای تهران واقع در طبقه همکف
۶-۳) تاریخ بازگشایی پاکات: روز دوشنبه مورخ ۹۳/۰۷/۰۷ از ساعت ۱۰ الی ۱۲
۷- کلیه شرایط و جزییات فروش در اسناد مزایده درج گردیده است.

آدرس الکترونیکی:
ضمنا جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت اطلاع رسانی مناقصات به آدرس ذیل مراجعه نمایند.

پایگاه اطلاع رسانی مناقصات شرکت توانیر	http://tender.tavanir.org.ir
پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات	http://iets.mporg.ir
پایگاه اطلاع رسانی مناقصات شرکت برق منطقه‌ای تهران	http://www.trec.co.ir

گسترش فرهنگ صرفه جویی، ضرورت امروز و فردای جامعه است.

روابط عمومی شرکت برق منطقه‌ای تهران

{قسمت پایانی}

قوانین کالایی

قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران

بورس کالای ایران، بورسی که پاسخ دهنده نیازهای اساسی اقتصاد ملی با الهام از تجارب جهانی است. اهمیت قوانین و مقررات در این بورس ما را بر آن داشت تا بنا به وظیفه خود مجموعه مطالبی را برای شناخت هر چه بهتر بورس کالا تقدیم حضورتان کنیم. در روزهای گذشته مطالبی در خصوص قوانین و مقررات حاکم در بورس کالا از نظر گرامیتان گذشت. ادامه قوانین حاکم در بازار اوراق بهادار اکنون پیش روی شماست.

ماده ۳۳- از تاریخ تصویب این قانون، علاوه بر اجرای قانون خرید تضمینی محصولات کشاورزی، در قالب بودجه‌های سنواتی و اعتبار مصوب، سیاست قیمت‌تضمینی نیز برقرار می‌شود.

تولیدکنندگان محصولات کشاورزی می‌توانند محصولات خود را در بازار بورس تخصصی کالای کشاورزی عرضه نمایند. در صورت کاهش قیمت بورس نسبت به قیمت تضمینی اعلام‌شده از سوی دولت، مابه‌التفاوت آن توسط دولت به تولیدکنندگان پرداخت می‌گردد.

وزارت جهادکشاورزی مکلف است هر ساله متناسب با شرایط تولید و بازار، محصولات تحت سیاست خرید و قیمت تضمینی را انتخاب و اعلام نماید.

آیین‌نامه اجرایی این ماده حداکثر ۶ ماه پس از تصویب این قانون به پیشنهاد وزارت جهاد کشاورزی به تصویب هیأت وزیران می‌رسد.

تولیدکنندگان محصولات کشاورزی می‌توانند محصولات خود را در بازار بورس تخصصی کالای کشاورزی عرضه نمایند. در صورت کاهش قیمت بورس نسبت به قیمت تضمینی اعلام‌شده از سوی دولت، مابه‌التفاوت آن توسط دولت به تولیدکنندگان پرداخت می‌گردد.

وزارت جهادکشاورزی مکلف است هر ساله متناسب با شرایط تولید و بازار، محصولات تحت سیاست خرید و قیمت تضمینی را انتخاب و اعلام نماید.

آیین‌نامه اجرایی این ماده حداکثر ۶ ماه پس از تصویب این قانون به پیشنهاد وزارت جهاد کشاورزی به تصویب هیأت وزیران می‌رسد.

ماده مرتبط با بورس کالا در قانون نظام جامع دامپروری کشور

ماده ۱۹- در صورت وجود مازاد تولید محصولات دامی اعم از خام و فرآوری شده، دولت موظف است شرایط حضور تولید کنندگان در بازارهای جهانی را تسهیل نماید، هم‌چنین زمینه‌های گسترش بورس کالاهای کشاورزی به محصولات دامی را فراهم نماید، صادرکنندگان این محصولات مشمول جایزه صادراتی نیز خواهند گردید.

ماده ۲۰- به منظور حمایت از تولید محصولات اساسی دامی و ایجاد تعادل در نظام تولید و جلوگیری از ضایعات محصولات دامی و ضرر و زیان دامداران، دولت موظف است همه ساله خرید گوشت مرغ، گوشت قرمز، تخم مرغ (خوراکی و نطفه دار) و شیر را بر اساس قانون خرید تضمینی محصولات کشاورزی مصوب ۱۳۶۸/۶/۲۱ و اصلاحات بعدی آن تضمین نماید.

ماده ۲۱- کلیه محصولات نهایی خوراکی موضوع این قانون، مشمول مقررات استاندارد اجباری خواهد بود. تشخیص صلاحیت آزمایشگاه‌های کنترل کیفی مرتبط با محصولات مذکور بر عهده مؤسسه استاندارد و تحقیقات صنعتی ایران می‌باشد.

رشد ۲۷ درصدی معاملات بورس انرژی در هفته اول شهریور

مجموع معاملات دو هفته گذشته بورس انرژی با رشد ۲۷ درصدی نسبت به دو هفته قبل از آن، به ۷۸۳ میلیارد ریال رسید.

به گزارش مناقصه‌مزایده و به نقل از روابط عمومی و امور بین‌الملل بورس انرژی در هفته پایانی مرداد و اولین هفته شهریور، معاملات انواع قراردادهای سلف موازی استاندارد برق در تابلو مشتقه و انواع فراورده‌های نفتی و سایر حامل‌های انرژی در تابلو فیزیکی با رشد چشمگیری انجام شد.

در این دو هفته، رونق معاملات برق، هم‌چنان ادامه داشت. به‌طوری‌که ۱۰ هزار و ۸۴۱ قرارداد سلف موازی استاندارد برق به ارزش ۱۴۰ میلیارد ریال معامله شد. حجم معاملات برق در این دو هفته رشد ۱۲ درصدی را نسبت به نیمه اول مرداد، تجربه کرد و ارزش معاملات برق هم ۱۰ درصد بیش‌تر از آن زمان بود.

هم‌چنین در بازار فیزیکی بورس انرژی هم انواع حلال شرکت‌های پالایشگاهی، میعانات گازی، آیزوریسایکل، آیزوفید و همین‌طور متانول عرضه شد و به فروش رسید.

شاید مهم‌ترین خبر دو هفته گذشته، تشکیل هیأت مدیره جدید بورس انرژی و ابقای سید علی حسینی، مدیرعامل بورس انرژی برای یک دوره دو ساله بود. هفته گذشته هم‌چنین دومین محموله صادراتی متانول هم در بورس انرژی داد و ستد شد.

ارزش بازار محصولات نفتی و پتروشیمی بورس انرژی در این دوره ۶۳۳ میلیارد ریال شد. در این دو هفته بیش از ۳۹ هزار تن انواع فراورده‌های نفت، گاز و پتروشیمی در بورس انرژی عرضه و معامله شد. حجم معاملات در تابلو فراورده‌های نفتی و پتروشیمی بورس انرژی نسبت به دو هفته قبل ۵۴ درصد و ارزش معاملات ۳۳ درصد بیش‌تر شد.

در بخش سایر حامل‌های انرژی هم ۷۰۰ تن از دو محصول قطران و بنزول به ارزش ۱۰ میلیارد ریال داد و ستد شد.

براساس این گزارش، ارزش معاملات در ۳ بخش برق، فراورده‌های نفتی و پتروشیمی و سایر حامل‌های انرژی، مجموعاً به ۷۸۳ میلیارد ریال رسید.

جبران کمبود مواد پتروشیمی با واردات

معاونت عملیات و نظارت بورس کالای ایران گفت: در عرضه برخی محصولات پتروشیمی با کمبود مواجهیم که امکان تأمین آن از طریق واردات وجود دارد.

مهرزاد نامداری در گفت‌وگو با فارس، با بیان این‌که بورس کالای ایران به‌طور مستمر در تلاش است که عناصر مکانیسم کشف نرخ منطقی و شفاف را به بهترین نحو پیاده کند، گفت: یکی از این موارد بحث آزادسازی قیمت‌ها است. این موضوع مستلزم این است، تاجایی که امکان دارد و قانون اجازه می‌دهد محدودیت‌های دامنه نوسان قیمتی برداشته شود و اجازه داده شود که عرضه و تقاضا بازار تعیین کننده قیمت باشد.

وی افزود: طبیعی است که محدودیت دامنه قیمتی موجب شکاف بین قیمت بورس و قیمت بازار می‌شود و این موضوع دلالی‌های ناکارآمد را دامن می‌زند. بنابراین دولت و دستگاه‌های مسؤول و متولی از طریق بسترهای بورس کالا وارد عمل شده‌اند و بحث آزادسازی قیمت محصولات را متناسب با شرایط کشور و نوع محصول آغاز کرده‌اند.

معاونت عملیات و نظارت بورس کالای ایران گفت: هم اکنون کالاهایی چون کربنات سدیم سبک و سنگین، جوش شیرین، منومر وینیل استات، دی اتیل هگزانول، سود کاستیک، اسید سولفوریک، اسید کلردریک، فولاد، مس، آلومینیوم، طلا، کنسانتره، سولفور مولیبدن و کک بدون در نظر گرفتن محدوده نوسان قیمت مجاز مورد معامله قرار می‌گیرند که محدوده نوسان قیمت پایه این محصولات براساس قیمت بورس‌های منطقه‌ای و جهانی، هزینه‌های مترتبه و ارز متقاضی تعیین می‌شود.

نامداری در ادامه با اشاره به این‌که عرضه برخی از این محصولات کم‌تر از تقاضا است، اظهار داشت: حذف محدوده نوسان یک ضرورت بود که صورت گرفته است. متولیان و مسؤولان هم اکنون باید برنامه‌ریزی کنند که میزان کمبود از طریق واردات تأمین شوند.

معاونت عملیات و نظارت بورس کالای ایران تأکید کرد: البته بعضی از گروه‌های کالایی به خاطر شکل خاصشان، شرایط خاص نگهداری و تاریخ انقضا، نیاز به هماهنگی‌های بیش‌تری بین واردکنندگان این محصولات و مصرف‌کنندگان دارد که هم اکنون دفتر برنامه‌ریزی تأمین، توزیع و تنظیم بازار با کمک شرکت ملی صنایع پتروشیمی و شرکت بازرگانی پتروشیمی این هماهنگی‌ها در حال انجام است.

وی افزود: هم اکنون جلساتی در خصوص وضعیت تأمین محصولات منومر وینیل استات، دی اتیل هگزانول، استایرن منومر و پارازایلین از سوی دفتر برنامه‌ریزی تأمین، توزیع و تنظیم بازار برای رفع مشکلات موجود با بهره‌گیری از تشکل‌های مربوطه و واردکنندگان جهت واردات محصولات مذکور آغاز شده است که امیدواریم این جلسات برای محصولات مورد نیاز دیگر نیز ادامه پیدا کند.

نوبت اول

فراخوان مناقصه عمومی

شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس
شرکت پتروشیمی اروند

یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی شماره ۱/۹۳/۰۰۲

شرکت پتروشیمی اروند (سهامی خاص) به عنوان مناقصه‌گزار در نظر دارد اجرای عملیات موضوع بند یک فراخوان حاضر را از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای، پس از ارزیابی کیفی مناقصه‌گران به یک شخص حقوقی واجد شرایط واگذار نماید.

۱- موضوع مناقصه:
احداث ساختمان لاکرروم واحد PVC و سیستم UPS

۲- مدت و محل اجرای کار:
مدت زمان در نظر گرفته شده جهت اجرای عملیات موضوع مناقصه از تاریخ ابلاغ کارفرما مبنی بر شروع به کار پیمانکار به مدت ۵ ماه شمسی و محل اجرای عملیات واقع در استان خوزستان- بندر امام خمینی، سایت ۳ منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی، شرکت پتروشیمی اروند می‌باشد.

۳- نوع و میزان تضمین شرکت در مناقصه:
میزان سپرده شرکت در مناقصه مبلغ ۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد که می‌بایست به صورت ضمانت‌نامه بانکی، چک تضمین شده بانکی و یا واریز وجه نقد به حساب جاری به شماره ۶۰۹۴۲۰۰۰۳۰ نزد بانک تجارت- شعبه شرکت پتروشیمی اروند به نام شرکت مناقصه‌گزار تهیه گردد.

۴- مبلغ خرید اسناد مناقصه:
مبلغ ۵۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد که متقاضیان جهت دریافت اسناد مناقصه می‌بایست مبلغ مذکور را به حساب جاری مندرج در بند ۳ این آگهی واریز نموده و اصل فیش واریزی را به همراه مدارک لازم به امور پیمانها و یا دفتر مناقصه‌گزار در تهران تحویل نمایند.

۵- شرایط لازم جهت شرکت در مناقصه و مدارک مورد نیاز جهت دریافت اسناد:
۵-۱- ارائه مدارک ثبتی شرکت حاوی تصاویر مصدق (اساسنامه، آگهی تاسیس و کلیه آگهی‌های تصمیمات/تغییرات شرکت تاکنون مندرج در روزنامه رسمی، کد اقتصادی و شناسه ملی)
۵-۲- ارائه مدارک مستند مفاصاً حساب بیمه در خصوص ارائه حداقل یک قرارداد با موضوع مشابه به مبلغ ۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال که در پنج سال گذشته به اتمام رسیده باشد.
۵-۳- ارائه تایید صلاحیت معتبر از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی
۵-۴- داشتن توانایی مالی و ارائه تضمین شرکت در مناقصه (موضوع بند ۳ فوق)
ضمناً سایر اطلاعات و جزییات مربوط به مناقصه صدرالاشاره در اسناد مناقصه درج گردیده است.

۶- محل، زمان و مهلت دریافت اسناد مناقصه و تحویل پیشنهادها به همراه فرمهای ارزیابی کیفی:
بدینوسیله از متقاضیانی که امکانات، توانایی مالی و شرایط اولیه مندرج در بند ۵ این فراخوان را دارا هستند دعوت به عمل می‌آید جهت دریافت اسناد مناقصه از زمان درج نوبت دوم این آگهی در روزنامه حداکثر ظرف مدت ۵ روز کاری از ساعت ۸:۳۰ لغایت ۱۶ (به استثناء پنجشنبه و روزهای تعطیل) با در دست داشتن کلیه مدارک مثبت مندرج در بند ۵ و همچنین معرفی‌نامه معتبر به امور حقوقی و پیمانهای این شرکت واقع در استان خوزستان- شهرستان بندر امام خمینی، منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی، سایت ۳ و یا به آدرس تهران- میدان هفت تیر، ابتدای کریم‌خان زند، ساختمان شرکت ملی صنایع پتروشیمی، جنب بانک تجارت، طبقه سوم، دفتر شرکت پتروشیمی اروند مراجعه و اسناد مناقصه را پس از تکمیل، ظرف مدت ۱۰ روز کاری به امور حقوقی و پیمانها واقع در ساختمان مرکزی مجتمع پتروشیمی اروند و یا آدرس دفتر تهران شرکت، مندرج در این بند تحویل نمایند. در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر متقاضیان می‌توانند با تلفن‌های ۰۶۵۲۲۶۲۶۴۷۵- ۰۶۵۲۲۶۲۶۴۷۰- ۰۲۱۸۸۳۰۰۰۹۹ تماس و همچنین آگهی فوق را از طریق نشانی اینترنتی www.arvandpvc.ir ملاحظه نمایند.

توجه: در تاریخ ارائه اسناد مناقصه به متقاضیان، همزمان اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه تحویل داده خواهد شد و مناقصه‌گران موظف به تکمیل و ارائه همزمان هر دو اسناد خواهند بود. بدیهی است پیشنهادات مناقصه‌گرانی که امتیاز لازم در ارزیابی کیفی را کسب نمایند. مفتوح و مورد بررسی قرار خواهد گرفت.

۷- هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

روابط عمومی شرکت پتروشیمی اروند

م الف/ ۱۶/۳۹۹

تفکر تلاش توکل تلاش

نوبت اول

پیش نویس آگهی فراخوان مناقصه عمومی

شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس
شرکت پتروشیمی شهید تندگویان

مناقصه شماره ۹۳/۲۴۶

یک مرحله‌ای توام با ارزیابی کیفی

شرکت پتروشیمی شهید تندگویان در نظر دارد مناقصه با شرایط ذیل را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای توام با ارزیابی کیفی به پیمانکار واجد شرایط و دارای صلاحیت واگذار نماید.

۱- موضوع مناقصه: بازسازی، استانداردسازی، نگهداری و تعمیر آسانسورهای مجتمع
۲- مدت اجرای موضوع مناقصه: ۱۲ ماه
۳- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۶۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد.
۴- انواع تضمین‌های معتبر برای شرکت در مناقصه:
۴-۱) ضمانت‌نامه بانکی ۲-۴) واریز وجه به حساب اعلام شده در اسناد مناقصه
۵- محل و مهلت توزیع اسناد مناقصه: بندر امام خمینی، منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی، سایت ۴ پتروشیمی شهید تندگویان، امور حقوقی و پیمانها، تلفن پاسخگویی ۵۲۰۴۵- ۰۶۵۲۲۶ تا ساعت ۱۶ مورخ ۹۳/۰۶/۲۲
۶- محل و مهلت تحویل پاکات پیشنهادی: آدرس فوق- تا ساعت ۱۶ مورخ ۹۳/۰۷/۰۶
۷- محل و تاریخ گشایش پاکات پیشنهاد قیمت: آدرس فوق- سالن کنفرانس ساختمان مرکزی، ساعت ۱۱ مورخ ۹۳/۰۷/۲۹ می‌باشد که از پیشنهاد دهندگان دعوت می‌شود در جلسه گشایش پاکات حضور یابند.

تذکر ۱: پاکت پیشنهادی مناقصه‌گری گشوده خواهد شد که حد نصاب امتیاز ارزیابی کیفی را کسب نماید.
تذکر ۲: به پیشنهادهایی که فاقد سپرده یا امضاء مشروط و مخدوش و سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن و پیشنهادهایی که پس از انقضاء مدت مقرر در آگهی واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
تذکر ۳: سایر اطلاعات و جزییات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج می‌باشد.
تذکر ۴: شرکت در فرآیند مناقصه جهت مناقصه‌گری فراهم خواهد شد که حضوراً نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام و مشخصات خود را تسلیم دستگاه مناقصه‌گزار نماید.
ضمناً این آگهی در پورتال الکترونیکی پتروشیمی شهید تندگویان به آدرس www.stpc.ir در قسمت مناقصات/ مزایدات و پایگاه ملی اطلاع‌رسانی مناقصات به آدرس (http://iets.mporg.ir) با کد فراخوان ۱۳۷۱۲۷۷ قابل دریافت می‌باشد.

روابط عمومی شرکت پتروشیمی شهید تندگویان

تلاش آفرینش بالندگی

نوبت اول

آگهی فراخوان مناقصه عمومی

شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس
شرکت پتروشیمی شهید تندگویان

مناقصه شماره ۹۳/۲۵۱

یک مرحله‌ای توام با ارزیابی کیفی

شرکت پتروشیمی شهید تندگویان (سهامی عام) در نظر دارد مناقصه با شرایط ذیل را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای توام با ارزیابی کیفی به پیمانکار واجد شرایط و دارای صلاحیت واگذار نماید.

۱- موضوع مناقصه: خرید الکتروموتور ۶۰۰۰ ولت برند AEG
۲- مدت اجرای موضوع مناقصه: ۳ ماه
۳- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۶۷,۵۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد.
۴- انواع تضمین‌های معتبر برای شرکت در مناقصه:
۴-۱) ضمانت‌نامه بانکی ۲-۴) واریز وجه به حساب اعلام شده در اسناد مناقصه
۵- محل و مهلت توزیع اسناد مناقصه: بندر امام خمینی، منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی، سایت ۴ پتروشیمی شهید تندگویان، امور حقوقی و پیمانها، تلفن پاسخگویی ۵۲۰۴۵- ۰۶۵۲۲۶ از مورخ ۹۳/۰۶/۱۵ لغایت ساعت ۱۶:۰۰ مورخ ۹۳/۰۶/۲۲
۶- محل و مهلت تحویل پاکات پیشنهادی: آدرس فوق- تا ساعت ۱۶ مورخ ۹۳/۰۷/۰۵
۷- محل و تاریخ گشایش پاکات پیشنهاد قیمت: آدرس فوق- سالن کنفرانس ساختمان مرکزی، ساعت ۱۱ مورخ ۹۳/۰۷/۳۰ و از پیشنهاد دهندگان دعوت می‌شود در جلسه گشایش پاکات حضور یابند.

تذکر ۱: پاکت پیشنهادی مناقصه‌گری گشوده خواهد شد که حد نصاب امتیاز ارزیابی کیفی را کسب نماید.
تذکر ۲: به پیشنهادهایی که فاقد سپرده یا امضاء مشروط و مخدوش و سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن و پیشنهادهایی که پس از انقضاء مدت مقرر در آگهی واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
تذکر ۳: سایر اطلاعات و جزییات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج می‌باشد.
تذکر ۴: شرکت در فرآیند مناقصه جهت مناقصه‌گری فراهم خواهد شد که حضوراً نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام و مشخصات خود را تسلیم دستگاه مناقصه‌گزار نماید.
ضمناً این آگهی در پورتال الکترونیکی پتروشیمی شهید تندگویان به آدرس www.stpc.ir در قسمت مناقصات/ مزایدات و در پایگاه ملی اطلاع‌رسانی مناقصات به آدرس (http://iets.mporg.ir) با کد فراخوان ۱۳۷۱۲۱۵ قابل رویت می‌باشد.

روابط عمومی شرکت پتروشیمی شهید تندگویان (سهامی عام)

تلاش آفرینش بالندگی

نوبت اول

آگهی فراخوان مناقصه عمومی

شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس
شرکت پتروشیمی شهید تندگویان

مناقصه شماره ۹۳/۲۵۲

یک مرحله‌ای توام با ارزیابی کیفی

شرکت پتروشیمی شهید تندگویان (سهامی عام) در نظر دارد مناقصه با شرایط ذیل را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای توام با ارزیابی کیفی به پیمانکار واجد شرایط و دارای صلاحیت واگذار نماید.

۱- موضوع مناقصه: خرید کیسه چتایی دو تکه جهت بسته‌بندی محصول استیپل
۲- مدت اجرای موضوع مناقصه: ۲ ماه- هر هفته یکبار ۱۵۰۰۰ جفت کیسه
۳- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۶۷,۵۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد.
۴- انواع تضمین‌های معتبر برای شرکت در مناقصه:
۴-۱) ضمانت‌نامه بانکی ۲-۴) واریز وجه به حساب اعلام شده در اسناد مناقصه
۵- محل و مهلت توزیع اسناد مناقصه: بندر امام خمینی، منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی، سایت ۴ پتروشیمی شهید تندگویان، امور حقوقی و پیمانها، تلفن پاسخگویی ۵۲۰۴۵- ۰۶۵۲۲۶ از مورخ ۹۳/۰۶/۱۵ لغایت ساعت ۱۶:۰۰ مورخ ۹۳/۰۶/۲۲
۶- محل و مهلت تحویل پاکات پیشنهادی: آدرس فوق- تا ساعت ۱۶ مورخ ۹۳/۰۷/۰۵
۷- محل و تاریخ گشایش پاکات پیشنهاد قیمت: آدرس فوق- سالن کنفرانس ساختمان مرکزی، ساعت ۱۰:۳۰ مورخ ۹۳/۰۷/۳۰ و از پیشنهاد دهندگان دعوت می‌شود در جلسه گشایش پاکات حضور یابند.

تذکر ۱: پاکت پیشنهادی مناقصه‌گری گشوده خواهد شد که حد نصاب امتیاز ارزیابی کیفی را کسب نماید.
تذکر ۲: به پیشنهادهایی که فاقد سپرده یا امضاء مشروط و مخدوش و سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن و پیشنهادهایی که پس از انقضاء مدت مقرر در آگهی واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
تذکر ۳: سایر اطلاعات و جزییات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج می‌باشد.
تذکر ۴: شرکت در فرآیند مناقصه جهت مناقصه‌گری فراهم خواهد شد که حضوراً نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام و مشخصات خود را تسلیم دستگاه مناقصه‌گزار نماید.
ضمناً این آگهی در پورتال الکترونیکی پتروشیمی شهید تندگویان به آدرس www.stpc.ir در قسمت مناقصات/ مزایدات و در پایگاه ملی اطلاع‌رسانی مناقصات به آدرس (http://iets.mporg.ir) با کد فراخوان ۱۳۷۲۰۷۹ قابل رویت می‌باشد.

روابط عمومی شرکت پتروشیمی شهید تندگویان (سهامی عام)

تلاش آفرینش بالندگی

مسعود طاهری
masoudtaheri_st@yahoo.com

رییس کل بانک مرکزی خبر داد

جزییات تسهیلات ۸۰ میلیونی مسکن

رییس کل بانک مرکزی با تأکید بر این که زمان انتظار دریافت وام ازدواج به ۵ ماه کاهش می‌یابد، از توقف ارایه تسهیلات ۵ میلیونی ازدواج گفت و اعلام کرد: مدت زمان انتظار وام ازدواج ۱,۵ سال است که قرار است این زمان به ۵ ماه کاهش یابد. ولی!... سیف اظهار داشت: بانکداری بدون ربا از برکات انقلاب اسلامی است که در شهریور سال ۶۲ این قانون تصویب و لازم‌الاجرا شد. وی با بیان این که نتیجه این قانون تحول بزرگی در سیستم نظام بانکی کشور به وجود آورد، افزود: یکی از نگرانی‌های آن زمان به علت عدم شناخت مردم از این قانون کاهش منابع مالی بانک بود که وقتی این به اجرا رسید با استقبال خوب مردم مواجه شدیم که این نشان از اعتماد مردم به انقلاب و نظام بانکداری اسلامی داشت. رییس کل بانک مرکزی بیان کرد: بانک موظف است که منابع سپرده‌گذاران را در جای امنی سرمایه‌گذاری کند و سپرده گذاران مایل هستند قدرت خرید خود را در عین سرمایه‌گذاری حفظ کرده و در کنار این سرمایه‌گذاری کسانی که تمایل به گرفتن تسهیلات هستند به بانک مراجعه کرده و بانک با در نظر گرفتن شرایط به آن‌ها تسهیلات خاصی داده که براساس بندهای قرارداد در سود و زیان پروژه بانک سهیم است. سیف افزود: قانون بانکداری اسلامی را در زمانی اجرا کردیم که کشور از نظر اقتصادی و تورم تعادل نداشته و این را با زمان فعلی که قیمت تورم و ارز با ثبات است نباید یکی کرد. در حال حاضر با همفکری مجلس قانون تکوینی بانکداری اسلامی را در جهت خدمت بهتر به مردم بررسی می کنیم.

نوع قرارداد در تسهیلات اعطایی مشخص می‌شود

رییس کل بانک مرکزی با اشاره به سود ۲۲ درصدی بانکی گفت: کسی که در بانک سرمایه‌گذاری کرده حق دارد سودی را جهت سرمایه‌اش دریافت کند و البته که نظارت بانک مرکزی بر این عقود کاملاً مشخص بوده و این‌گونه نظارت بر هر دو ذی‌نفعان است. وی در پاسخ به سؤالی مبنی بر سود و زیان پروژه‌ها بیان کرد: ما دو نوع قرارداد مبادله‌ای و مشارکتی داریم که اگر فرد گیرنده تسهیلات قرادادش مبادله‌ای باشد در سود و زیان پروژه شریک است و بانک هیچ‌گونه مسؤولیتی را قبول نخواهد کرد و اگر مشارکتی باشد، بانک در ضررش هم شریک فرد تسهیلات گیرنده بوده و البته باید این نکته را ذکر کنم که بانک قبل از بستن قرارداد همه شرایط را بررسی کرده و سپس به عقد قرارداد به فرد گیرنده تسهیلات اقدام می کند.

جریمه دیر کرد باز پرداخت تسهیلات وجه انتظام است نه ربای بانکی

سیف درباره جریمه دیر کرد گفت: جریمه دیر کرد باز پرداخت تسهیلات همان وجه انتظام است نه ربای بانکی، این مورد انگیزه گیرنده تسهیلات را دو چندان کرده تا به وفای عهد خود باقی بماند و بدین ترتیب حجم مطالبات نظام بانکی زیاد نشود. وی ادامه داد: هم‌چنین مکانیزم وجه انتظام به این صورت است که در ازای هر دوره تأخیر مبلغی را به عنوان جریمه باید پرداخت کند که این به معنای سود بر سود قبلی نیست. در بحث شرایط تسهیلات شاید بخشنامه‌های بانک مرکزی را به درستی به‌کارمندان تفهیم نکرده‌اند.

کاهش زمان پرداخت تسهیلات ازدواج

وی درخصوص وام ازدواج بیان کرد: بانک‌ها در حدی که منابع مالی داشته باشند قرض‌الحسنه را داده و زمانی به دستور مجلس از صندوق توسعه ملی به مبلغ ۵۰۰ میلیون تومان جهت وام ازدواج برای شکسته شدن سقف این کار انجام شد که به علت کمبود منابع قطع شد ولی اگر مجلس دستور دهد واجب الاجرا است. سیف ادامه داد: مدت زمان انتظار وام ازدواج ۱,۵ ساله است که قرار است این زمان به ۵ ماه کاهش یابد. رییس کل بانک مرکزی بیان کرد: وام‌های ۵ میلیونی به شرط مهریه زیر ۱۰۰ سکه به علت کمبود منابع مالی در زمان کنونی امکان‌پذیر نیست. وی تأکید کرد: در حال حاضر باید اعتماد مردم را نسبت به بانک‌ها بیش‌تر جلب کرده و برای خارج کردن کشور از رکود باید بانک‌ها با بدهکاران صحبت کرده تا هرچه سریع‌تر به باز پرداخت اقدام کنند.

نحوه پرداخت تسهیلات ۸۰ میلیونی خرید مسکن

وی اضافه کرد: طی همکاری با وزارت راه و شهرسازی صندوق‌هایی تشکیل شده و براساس سرمایه‌گذاری که انجام می‌شود و طبق منابع مالی موجود، تسهیلات مسکن ۸۰ میلیونی براساس ۵۰ درصد متوسط مسکن و نرخ سود و قدرت پرداخت قسط، کارشناسی شده و وام پرداخت خواهد شد.

کالاهای اساسی را با پول‌های بلوکه شده تأمین کردیم

سیف در باره پول‌های بلوکه شده توضیح داد: ما کالاهای اساسی را با پول‌های بلوکه شده تأمین کردیم و زمانی نگران حجم ذخیره کشور بودیم ولی هم اکنون حجم ذخیره کشور بالا رفته ولی در هر صورت قسط اول دارایی آزاد شده ما به مبلغ ۴,۲ میلیارد دلار است که در حساب ما موجود است و هم می‌توانیم اسکناس و هم کالای اساسی را تهیه کنیم ولی ۲,۸ میلیارد دلار نیامده است.

بنگاه‌داری بانک‌ها ضروری است

رییس کل بانک مرکزی در خصوص نظارت بر بانک‌ها تأکید کرد: بنگاه‌داری بانک‌ها یک امری ضروری است بدین طریق که ۴۹ درصد و یا حداقل یک عضو هیأت مدیره از بانک باشد که متأسفانه بعضی از بانک‌ها از این قانون تجاوز کرده‌اند که تذکری جدی به آن‌ها داده شده است. سیف گفت: بعضی از مؤسسات غیر مجاز که از قانون بانک مرکزی تبعیت نمی کنند با مجاب کردنشان در حال تغییر قوانین منطبق بر بانک مرکزی هستند که در غیر این صورت با آن‌ها برخورد خواهد شد.

نرخ ارز بالا نمی‌رود

سیف تأکید کرد: قرار نیست قیمت ارز بالا رود مگر تغییرات جزیی که منوط به شرایط بازار بوده و ما هم بر این مسأله نظارت جدی داریم.

کوتاه بانکی

توسعه همکاری بانک‌های آینده و گردشگری

به‌منظور ایجاد و گسترش زمینه‌های همکاری دوجانبه، تفاهم‌نامه توسعه همکاری‌های مشترک بین بانک آینده و بانک گردشگری به امضا رسید. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط عمومی بانک آینده، این تفاهم‌نامه با مفادی نظیر: تأمین اعتبار پروژه‌های بزرگ به‌صورت سندیکایی، اعطای تسهیلات مختلف در قالب عقود بانکی و مطابق با ضوابط ابلاغی از سوی بانک محترم مرکزی ج.ا.ایران، وصول چک و واریز وجه به حساب مشتریان در کلیه شعب هر دو بانک، گسترش همکاری در حوزه بانکداری‌الکترونیکی، توسعه همکاری‌های آموزشی و پژوهشی بین این دو مجموعه، توسط مدیران عامل دو بانک، امضا و مبادله شد. شایان ذکر است؛ با امضای این تفاهم‌نامه، فصل جدیدی از همکاری‌های مشترک بین دو بانک آغاز شده و هم‌افزایی حاصل از آن، در قالب ارایه محصولات و خدمات نوین، به‌ویژه در راستای کاهش قیمت تمام‌شده و ارزش آفرینی هر چه بیش‌تر برای مشتریان، نمود خواهد یافت.

کارخیر کارکنان بانک مسکن استان خراسان جنوبی

کارکنان بانک مسکن دراستان خراسان‌جنوبی ضمن جمع‌آوری کمک‌های نقدی، آن را به مجمع خیرین سلامت (بیمارستان شیمی درمانی بیماران سرطانی) اهدا کردند. به گزارش مناقصه مزاید به نقل از روابط عمومی بانک مسکن، مجمع خیرین سلامت از جمله سازمان‌هایی است که ضمن توجه به موضوع بهداشت و سلامت خانواده‌ها و زدودن گرفتاری از چهره بیماران، نقش مؤثری در رفع این مشکلات ایفا می کند.

بانکداری اسلامی توجه ویژه‌ای به ساختارهای زیربنایی و تولیدی دارد

بانکداری اسلامی به جهت توجه ویژه به ساختارهای زیربنایی و تولیدی و آثار مثبت و سازنده آن درجامعه، اگر به درستی عملیاتی شود موجب پویایی و شکوفایی اقتصادی می‌شود. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط عمومی پست بانک، ضیایی، مدیرعامل پست بانک در گفت‌وگویی ضمن تبریک هفته بانکداری اسلامی با بیان این مطلب گفت: اجرای قانون بانکداری بدون ربا و گسترش بانکداری اسلامی در مناسبات اقتصادی و مبنا قرارگرفتن مشارکت و سود و زیان در عملیات بانکی، عملاً این روش را به مقبول‌ترین روش بانکی تبدیل کرده است. وی افزود: نظام بانکداری بدون ربا بر مبنای ایدئولوژی و ارزش‌های اقتصاد اسلامی تعیین شده و تحقق آن مستلزم استقرار عدالت اقتصادی و اجتماعی و نیز توزیع عادلانه درآمد و ثروت در جامعه است. بنابراین اساس بانکداری اسلامی برمبنای تسهیم سود، مشخص بودن مسیر مصرف منابع و نظارت در عملیات بانکی است.

خیابان حافظ

مدیر عامل کارگزاری بانک خاورمیانه تشریح کرد

عوامل رکود بورس اعلام شد

مدیر عامل یک شرکت کارگزاری به عوامل رکود بورس اشاره کرد و گفت: اولین راهکار برای بهبود اوضاع این است که باید بانک مرکزی بانک‌ها را به پرداخت سود ۲۳ درصد مکلف کند تا پول به سمت بازار پول جذب شود.

علیرضا قنبرعباسی، مدیر عامل کارگزاری بانک خاورمیانه، در گفت‌وگو با ایسنا، عوامل رکود بورس را مورد توجه قرارداد و گفت: در حال حاضر بورس تهران در حالت انتظار قرار دارد.

این فعال بازار سرمایه در ادامه اظهار داشت: در انتظار آینده مذاکرات هسته‌ای و سیاست اقتصادی دولت است، بنابراین تا زمانی که بورس در حالت انتظار قرار دارد نقدینگی جدید وارد این بازار نمی‌شود علاوه بر این که دولت قصد دارد تورم را کنترل کند و نمی‌خواهد که قیمت‌ها از این میزان بالاتر رود.

این فعال بازار سرمایه اضافه کرد: از سوی دیگر مشکل نقدینگی در صنایع وجود دارد و اگر مشکلات صنعت و تولید برطرف شده و صنایع بتوانند سودآور شوند، بازار سرمایه نیز به تبع آن رونق می گیرد.

به گفته این فعال بازار سرمایه، اولین راه‌حلی که می‌تواند مشکل فعلی بازار سرمایه را برطرف کند این است که بانک مرکزی بانک‌ها را به پرداخت سود ۲۳ درصدی مکلف کند زیرا پرداخت سودهای بیش‌تر از این میزان توسط برخی بانک‌ها موجب می‌شود تا سرمایه از بازار بورس خارج شده و به سمت بازار پول جذب شود.

مدیر عامل کارگزاری بانک خاورمیانه، تصریح کرد: بنابراین برای جذب سرمایه از بازار پول به سمت بورس باید جلوی پرداخت سودهای بالای ۲۳ درصد گرفته شده و بانک مرکزی بانک‌ها را مکلف کند تا سودهای کم‌تری پرداخت کنند.

این فعال بازار سرمایه در پایان به بسته خروج از رکود اشاره کرد و گفت: در این بسته پیشنهادهای مناسبی برای بهبود اوضاع بازار سرمایه ارایه شده است اما نحوه عملیاتی شدن آن مهم است بنابراین باید منتظر ماند و دید که راهکارهای ارایه شده در این بسته تا چه حد عملیاتی می‌شوند.

تورم ایران در سال ۲۰۱۳ به ۳۵.۲ درصد رسید

مجمع جهانی اقتصاد در جدیدترین گزارش خود میزان تورم در ایران تا پایان سال ۲۰۱۳ را ۳۵.۲ درصد عنوان کرد. به گزارش فارس، مجمع جهانی اقتصاد در جدیدترین گزارش از سری گزارش‌های «گزارش‌های رقابت‌پذیری در جهان» به بررسی میزان تورم در ۱۴۴ کشور جهان پرداخته است. براساس این گزارش، نرخ تورم ایران تا پایان سال ۲۰۱۳، برابر با ۳۵,۲ درصد بوده است. براساس گزارش سال گذشته، نرخ تورم ایران تا پایان سال ۲۰۱۲، برابر با ۳۰,۶ درصد برآورد شده بود. ونزوئلا با نرخ تورم ۴۰,۷ درصد پس از ایران قرار دارد.

نوبت اول

سال حماسه سیاسی، حماسه اقتصادی

شرکت مدیریت تولید برق بعثت (سهامی خاص)

آگهی مزایده

شماره ۱۰۰-۹۳

شرکت مدیریت تولید برق بعثت واقع در تهران، در نظر دارد کالاهای مستعمل، اسقاط، راکد و مازاد بر نیاز خود را به شرح جدول زیر و از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.

شماره مزایده	بخش	موضوع مزایده	مهلت خرید اسناد	مهلت ارائه پیشنهادات
۱۰۰-۹۳	یک	آهن‌آلات، لوازم سرمایشی گرمایشی فرسوده، بشکه و ...	۱۵ روز پس از تاریخ چاپ آگهی نوبت اول	۱۰ روز از تاریخ اتمام مهلت خرید اسناد
	دو	مواد شیمیایی		
	سه	لوازم و تجهیزات خودرویی		

لذا از علاقمندان دعوت بعمل میآید پس از واریز مبلغ ۲۰۰,۰۰۰ ریال به حساب شماره ۱۸۷۴۴۳۶۱۸۸۰۹۰۲ بانک انصار بابت مزایده مذکور به نام شرکت مدیریت تولید برق بعثت، در مهلت مقرر جهت خرید اسناد به واحد دبیرخانه نیروگاه واقع در خزانه بخارایی، فلکه دوم، انتهای خیابان سلامتبخش مراجعه نماید. ضمناً کسب اطلاعات بیشتر به سایت‌های زیر مراجعه گردد:

www.Tavanir.org.ir www.iets.mporg.ir

تلفن‌های تماس: ۱۴-۵۵۰۶۴۰۱۱

* هزینه چاپ آگهی به عهده برنده و یا برندگان مزایده می‌باشد.

نوبت اول

سال حماسه سیاسی، حماسه اقتصادی

شرکت مدیریت تولید برق بعثت (سهامی خاص)

آگهی مناقصه عمومی

شرکت مدیریت تولید برق بعثت واقع در تهران، در نظر دارد خرید خدمات ذیل را از طریق مناقصه دو مرحله‌ای به فروشندگان واجد صلاحیت و دارای تجربه کافی در زمینه ذیل واگذار نماید:

شماره مناقصه	موضوع مناقصه	مهلت خرید اسناد	مهلت ارائه پیشنهادات	میزان سپرده شرکت در مناقصه
۹۳/۰۴	خرید یک عدد ریتینینگ رین	۱۵ روز پس از تاریخ چاپ آگهی	۱۰ روز از تاریخ اتمام مهلت خرید اسناد	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۹۳/۰۷	سه دستگاه ترانس نوترال ژنراتور ۵۰ کیلوولت آمپر- ۱۲۰۰۰/۱۲۰/۲۴۰ ولت			۱۰۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال

لذا تامین کنندگان، پس از واریز مبلغ ۲۰۰,۰۰۰ ریال بابت هر مناقصه به حساب شماره ۱۸۷۴۴۳۶۱۸۸۰۹۰۲ بانک انصار به نام شرکت مدیریت تولید برق بعثت، در مهلت مقرر جهت خرید اسناد به دبیرخانه نیروگاه واقع در خزانه بخارایی، فلکه دوم، انتهای خیابان سلامتبخش مراجعه نماید.

جهت کسب اطلاع بیشتر به سایتهای زیر مراجعه گردد

www.tavanir.org.ir www.iets.mporg.ir

تلفنهای تماس: ۱۴-۵۵۰۶۴۰۱۱

* هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه میباشد.

ملاقات عمومی با مدیریت عامل هر هفته سه‌شنبه، با هماهنگی قبلی از طریق دفتر روابط عمومی شرکت

دو مرحله‌ای

وزارت نیرو
شرکت سهامی برق منطقه‌ای سمنان

آگهی مزایده عمومی

۹۳/۲۰۰

شرکت برق منطقه‌ای سمنان در نظر دارد اموال مازاد موجود در نیروگاه شاهرود به شرح ذیل را با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) و با شماره مزایده ۱۰۰۹۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰۱ به صورت الکترونیکی به فروش رساند.

برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه الکترونیکی دولت می‌باشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکات، اعلام برنده، واریز وجه مزایده و تحویل کالا از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. علاقمندان به شرکت در مزایده می‌بایست درصورت عدم عضویت درسامانه مذکور، مراحل ثبت نام و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند.

تاریخ انتشار مزایده در سامانه: ساعت ۷ صبح روز شنبه مورخ ۹۳/۰۶/۱۵

آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: ساعت ۱۵:۳۰ روز دوشنبه مورخ ۹۳/۰۶/۳۱

زمان بازگشایی: ساعت ۱۱ صبح روز چهارشنبه موخ ۹۳/۰۷/۰۲

اطلاعات تماس دستگاه مزایده‌گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص مزایده: آدرس: سمنان-بلوار قدس -شرکت برق منطقه‌ای سمنان - امور تدارکات و قراردادها - تلفن ۳۳۳۴۰۴۸۰-۰۲۳

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز سامانه: ۲۷۳۱۳۱۳۱

دفتر ثبت نام ۸۸۹۶۹۷۳۷-۸۵۱۹۳۷۶۸

ردیف	نام کالا	مقدار	مبلغ سپرده
۱	بشکه فلزی	۵۰۰ عدد	۵۰۰۰۰۰۰ ریال
۲	ضایعات فلزی	۱۰ تن	۲۵۰۰۰۰۰ ریال
۳	ضایعات پلاستیکی	۲ تن	۵۰۰۰۰۰ ریال
۴	آهن آلات اسقاط	۱۰ تن	۵۰۰۰۰۰۰ ریال
۵	ضایعات چوبی	۳۵ تن	۱۵۰۰۰۰۰ ریال

م الف/ ۱۰۸۲

شرکت برق منطقه‌ای سمنان

آگهی مناقصه

نام سازمان مناقصه‌گزار: اداره کل راه و شهر سازی استان زنجان

شرح مختصر موضوعات مناقصه:

مناقصه شماره یک: تهیه و اجرای رنگ گرم ترافیکی جهت احیاء خطوط منقطع آزاد راه زنجان-قزوین با مبلغ برآورد اولیه: ۵,۲۲۹,۵۳۴,۰۰۰ ریال و بر اساس فهرست بهای واحد پایه رشته راهداری سال ۱۳۹۳ و بدون تعدیل.

مناقصه شماره دو: تهیه و اجرای خط سرد ترافیکی جهت احیاء خط کشی محورهای حوزه استحفاظی استان با مبلغ برآورد اولیه: ۱۴,۵۵۱,۳۴۰,۰۰۰ ریال و بر اساس فهرست بهای واحد پایه رشته راهداری سال ۱۳۹۳ و بدون تعدیل.

مناقصه شماره سه: تهیه و نصب تابلو و تغییر نقوش تابلوهای اطلاعاتی ویژه نقاط پرحادثه و آرام سازی ترافیک با مبلغ برآورد اولیه: ۴,۳۰۳,۲۵۳,۰۵۰ ریال و براساس فهرست بهای واحد پایه رشته راهداری سال ۱۳۹۳ و بدون تعدیل.

مهلت دریافت اسناد: از تاریخ ۹۳/۶/۱۶ تا تاریخ ۹۳/۶/۲۰

محل دریافت حضوری اسناد: زنجان-بلوار شیخ اشراق - خ راهدار - اداره کل راه و شهرسازی استان زنجان-ادارهٔ پیمان و رسیدگی (آقای مهندس پژوهشی)

قیمت اسناد و نحوه واریز وجه: در صورتیکه متقاضی نخواهد از سایت http://iets.Mporg.ir و http://zanjanrah.ir اسناد دریافت نماید با واریز مبلغ ۲۰۰,۰۰۰ ریال به حساب ۱۷۰۴۰۵۰۸۸۳ بانک تجارت شعبه خرمشهر، به اداره کل راه و شهرسازی مراجعه نماید.

مهلت و محل تحویل اسناد مناقصه: پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورّخ ۹۳/۷/۲ جهت ثبت به دبیرخانهٔ اداره کل راه و شهرسازی استان زنجان و به اداره پیمان و رسیدگی تحویل نمایید.

رتبه مورد نظر:

مناقصه شماره یک: دارای تأییدیه از سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای (دفتر ایمنی راهها)

مناقصه شماره دو: دارای تأییدیه از سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای (دفتر ایمنی راهها)

مناقصه شماره سه: حداقل رتبه ۵ رشته راه و ترابری

میزان سپرده شرکت در مناقصه: سه و نیم درصد مبلغ برآورد اولیه مربوط به هر مناقصه.

میزان تضمین حسن انجام کار: ده درصد از هر کارکرد

ساعت، روز و محل قرائت پیشنهادها: ساعت ۱۰ صبح روز پنجشنبه مورّخ ۹۳/۷/۳ - اداره کل راه و شهرسازی استان زنجان

روابط عمومی اداره کل راه و شهرسازی استان زنجان

آگهی دعوت به ارزیابی کیفی فراخوان عمومی

شماره ۸۱۵۴/ص ۴۰-۹۳/۰۶/۰۹

اداره کل راه آهن اراک در نظر دارد بنابر آئین‌نامه اجرائی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات نسبت به ارزیابی کیفی پیمانکاران واجد شرایط صاحب صلاحیت جهت دعوت به مناقصه به شرح زیر اقدام نماید.

ردیف	موضوع مناقصه	مدت اجرا	محل اجرا
۱	عملیات سوخت رسانی و خدمات پشتیبانی از انبارهای سوخت اراک	یک سال	اداره کل راه آهن اراک

۱- مهلت و محل دریافت اسناد ارزیابی کیفی: متقاضیان میتوانند از تاریخ چاپ آگهی حداکثر تا ساعت ۱۲ روز پنج شنبه مورخه ۹۳/۰۶/۲۰ با در دست داشتن معرفی‌نامه کتبی جهت دریافت اسناد ارزیابی به نشانی: اراک -میدان راه آهن- ساختمان اداره کل راه آهن اراک - امور قراردادها مراجعه نمایند.

۲- مهلت و محل تحویل اسناد تکمیل شده: حداکثر تا ساعت ۱۳ روز دوشنبه مورخه ۹۳/۰۷/۰۷ اداره کل راه آهن اراک بنشانی فوق.

۳- متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد ارزیابی کیفی مبلغ یکصد هزار (۱۰۰,۰۰۰) ریال بحساب (۰۲۱۷۶۴۰۵۳۵۱۰۰۵) نزد بانک ملی شعبه راه آهن اراک قابل پرداخت در کلیه شعب بانک ملی واریز و به امور قراردادهای این اداره کل به نشانی فوق مراجعه نمایند.

۴- نوع کار (طبق شرح خدمات) حجم کار (طبق اسناد مناقصه) واحد کار (طبق اسناد مناقصه)

۵- دریافت اسناد ارزیابی کیفی از طریق سایت http://Iets.mporg.ir (پایگاه ملی مناقصات ایران) امکان پذیر می‌باشد.

۶- پس از ارزیابی کیفی، از پیمانکاران واجد شرایط صاحب صلاحیت که حداقل امتیاز لازم را کسب نموده باشند، جهت دریافت اسناد مناقصه دعوت بعمل خواهدآمد.

۷- کلیه شرکت کنندگان می‌بایست دارای گواهی تایید صلاحیت از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی باشند.

۸- هزینه چاپ آگهی مناقصه در دو نوبت در روزنامه کثیرالانتشار به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

م الف/ ۷۲۱

روابط عمومی اداره کل راه آهن اراک

مناقصه مزایده

صاحب امتیاز و مدیر مسؤول: جلیل قنادزاده ■ سردبیر و مدیر اجرایی: علی قره‌داغلی
مدیر بازرگانی: مریم عسگری ■ مدیر هنری: حمید یزدانی
رایانگار مدیر اجرایی: emonaqeseh@gmail.com ■ رایانگار سردبیر: mozayedeh@gmail.com
رایانگار روابط عمومی: info@2rooznameh.ir ■ رایانگار تحریریه: emonaqeseh1@gmail.com
رایانگار بازرگانی: monaqeseh1@gmail.com ■ رایانگار مشترکین: eshterak@2rooznameh.com
توزیع: موسسه راه‌زندگی ■ لیتوگرافی و چاپ: روزتاب

نشانی: تهران، خیابان مطهری، بعد از چهارراه سهروردی، پلاک ۸۴، طبقه ۳، واحد ۸
تلفن: ۷۷۶۴۳۴۹۱ و ۲-۸۸۴۷۵۷۹۰
توزیع: موسسه شهرستان‌های ایران
لیتوگرافی و چاپ: روزتاب

چاپ مقالات و نظرات در این نشریه به معنای تأیید یا رد آن مطالب نبوده و «مناقصه مزایده» دارای مشی مستقل خود می‌باشد.

دانستن رمز بردن
اشتراک الکترونیکی رایگان
۸ صفحه روزنامه چاپی (صبح)
۸۰ صفحه روزنامه الکترونیک (عصر)
www.2rooznameh.com

ادب و هنر

ورود گردشگر به پارک ملی لار ممنوع می‌شود

سرپرست پارک ملی لار از ممنوعیت ورود گردشگر به پارک ملی لار از تاریخ ۱۴ شهریورماه خبر داد. به گزارش ایسنا، نقی میرزاکریمی افزود: هرساله از اواسط خردادماه لغایت نیمه شهریور هزاران گردشگر از سراسر کشور جهت بازدید از پارک ملی لار وارد این منطقه می‌شوند. به گفته وی، امسال نیز با برگزاری جشنواره لار در خردادماه، پارک ملی لار بازگشایی شد و ورود گردشگران به‌صورت روزانه به این پارک آزاد بود. وی افزود: از تاریخ ۱۴ شهریورماه ورود گردشگر به پارک ملی لار ممنوع بوده و محیط‌بانان از ورود گردشگران به منطقه جلوگیری خواهند کرد.

تنش‌هایی که قلب را به درد می‌آورند

یک متخصص قلب با بیان این که نباید تمام دردهای قفسه سینه را مرتبط با قلب دانست، تأکید کرد: لازم است جهت تشخیص منشأ درد با پزشک متخصص مشورت شود. منوچهر قارونی در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به این مطلب که برخی از مشکلات گوارشی و دردهای اعضای سیستم گوارش علایمی مشابه مشکلات قلبی دارند، گفت: دردهای ناشی از مشکلات گوارشی عوارض متفاوتی از درد قلب را به دنبال دارند. وی در ادامه بیان کرد: دردهایی در قفسه سینه که با تنفس عمیق تشدید شود و به هنگام فعالیت صورت گیرد، تنگی نفس، سرگیجه و تعریق سرد را به دنبال داشته باشد، می‌تواند از علایم ناشی از التهاب پرده قلب باشد که در صورت مشاهده این علایم مراجعه به پزشک الزامی است. این عضو هیأت علمی دانشگاه علوم پزشکی تهران، خاطرنشان کرد: در دوره جوانی دردهایی در قفسه سینه وجود دارد که مرتبط با فشار روانی افراد است. اضطراب و تنش در دوره جوانی می‌تواند باعث بروز فشار در عضلات یا بی‌نظمی ضربان قلب شود و دردهایی را ایجاد کند که با درد قلب اشتباه گرفته می‌شود. وی افزود: افرادی که از اضطراب رنج می‌برند، اغلب به سرعت تنفس می‌کنند که این خود موجب احساس ناراحتی در قفسه سینه، بی‌حسی و درد در پهلو می‌شود. قارونی با اشاره به این که افراد در دوره جوانی ناراحتی‌هایی در قفسه سینه مانند تیر کشیدن و سوزش احساس می‌کنند، اظهار کرد: تیرکشیدن و سوزش در قفسه سینه اغلب مرتبط با حالت روحی و روانی جوانان است و جای نگرانی ندارد، اما می‌تواند با کاهش خواب شبانه، مصرف چای با غلظت بالا، نوشابه‌های گازدار، غذای چرب و کشیدن سیگار و قلیان تشدید شود.

کشف بیش از یک تن مواد مخدر طی دو عملیات پلیسی

فرمانده انتظامی استان سیستان و بلوچستان از کشف یک تن و ۵ کیلوگرم مواد مخدر طی دو عملیات پلیسی با قاچاقچیان مسلح خبر داد. به گزارش ایسنا، حسین رحیمی در تشریح جزییات این خبر گفت: درپی کسب خبری مبنی بر این که تعدادی از قاچاقچیان با استفاده از خودروهای تیزرو در امر جابه جایی مواد مخدر در محورهای فرعی و کوهستانی زاهدان فعالیت دارند، مأموران بررسی موضوع را به‌طور ویژه آغاز کردند. فرمانده انتظامی استان سیستان و بلوچستان افزود: مأموران انتظامی شهرستان زاهدان بامداد امروز پس از هفته‌ها اقدامات گسترده اطلاعاتی و تخصصی خودرو زانتیا متعلق به قاچاقچیان را در محورهای فرعی خاش - زاهدان شناسایی کردند. رحیمی تصریح کرد: مأموران در این عملیات شبانه، به خودرو قاچاقچیان دستور ایست صادر که سرنشینان بدون توجه به دستور پلیس با تیراندازی به سمت مأموران از محل متواری شدند. رییس پلیس استان سیستان و بلوچستان ضمن بیان درگیری مسلحانه مأموران با سوداگران مرگ، ادامه داد: در این عملیات پس از مورد هدف قرار گرفتن لاستیک‌های خودروی حامل مواد، قاچاقچیان با تنگ شدن عرصه برخود، با به جا گذاشتن خودرو و استفاده از تاریکی شب و کوهستانی بودن منطقه از محل متواری شدند. این مقام ارشد انتظامی تصریح کرد: ماموران در بازرسی از خودرو قاچاقچیان تعداد ۶۰ بسته حاوی ۶۰۵ کیلوگرم تریاک را کشف و ضبط کردند. رحیمی با بیان اجرای یک عملیات هدفمند پلیسی دیگر توسط ماموران قرارگاه عملیاتی عمار و انتظامی شهرستان ایرانشهر گفت: در این عملیات مأموران در پی انجام اقدامات تخصصی طولانی مدت، دو دستگاه خودرو تویوتا و پژو ۴۰۵ قاچاقچیان را شناسایی و پس از تعقیب و مراقبت، به خودروها دستور ایست داده که رانندگان ضمن عدم توجه به دستور مأموران با آن‌ها به صورت مسلحانه درگیر شدند. فرمانده انتظامی استان سیستان و بلوچستان تصریح کرد: در این عملیات پس از یک ساعت درگیری، مأموران موفق به دستگیری دو قاچاقچی و توقیف دو دستگاه خودرو از آنان شدند. سردار رحیمی خاطر نشان کرد: مأموران در بازدید از خودروها مقدار ۴۰۰ کیلوگرم تریاک را که به طرز ماهرآن‌های در داخل خودروها جاسازی شده بود کشف کردند. این متخصص قلب در پایان بیان کرد: با توجه به شیوع مصرف قلیان میان جوانان کشور که موجب بروز عوارضی مانند تنگی عروق و بروز سکته‌های قلبی در سن میانسالی می‌شود، توصیه آن است که از استعمال آن خودداری شود.

نگاهی به ساختار وزارت ورزش و جوانان

وقتی هر کس حرف خودش را می‌زند

لایحه قانونی «اهداف، وظایف و اختیارات وزارت ورزش و جوانان» در حالی تقدیم هیأت دولت شد که هر روز درباره وضعیت ساختار جوانان حرف‌های متناقضی از سوی مسؤولان این وزارتخانه عنوان می‌شود. هرچند معاون ساماندهی امور جوانان معتقد است در شرایط فعلی کارهای بر زمین مانده بسیاری در حوزه جوانان وجود دارد که نباید در هیاهوی تفکیک ساختار جوانان از آن‌ها غفلت کرد اما نظرات متفاوت وزیر، معاون حقوقی، اعضای شورای راهبردی، رییس مرکز مطالعات و پژوهش‌های راهبردی وزارتخانه حاکی از به بن‌بست رسیدن این موضوع است.

به گزارش مهر، هر کسی در وزارتخانه ورزش و جوانان حرف خودش را می‌زند. یک عضو شورای راهبردی از تفکیک ساختار جوانان از وزارتخانه و احیای دوباره سازمان ملی جوانان می‌گوید و عضو دیگر با رد این گفته‌ها تأکید می‌کند در شورای راهبردی هنوز تصمیمی گرفته نشده است.

از آن‌سو وزیر ورزش و جوانان لایحه‌ای را به هیأت دولت می‌فرستد که ساختار تازه برای امور جوانان وزارتخانه تعریف کرده است و در این میان مشخص نیست جلسه‌های شورای راهبردی به چه دلیلی تشکیل شده است و نتیجه‌ای که قرار است از این شورا بیرون بیاید چگونه اجرایی می‌شود. در لایحه پیشنهادی برای پیگیری مصوبات شورای عالی جوانان «سازمان امور جوانان» وابسته به وزارتخانه تأسیس می‌شود و رییس سازمان قائم مقام وزیر ورزش و جوانان و با حکم وزیر منصوب می‌شود. این درحالی است که هنوز در شورای راهبردی امور جوانان این وزارتخانه تصمیمی برای تفکیک ساختار جوانان گرفته نشده است.

از مخالفت با تفکیک تا شتاب برای جدا کردن حوزه جوانان از ورزش

وزیر ورزش و جوانان که بارها در برابر درخواست تفکیک حوزه جوانان و ورزش مقاومت کرده بود پس از آن که نتوانست در مقابل منتقدان به عملکردش در حوزه جوانان پاسخی قانع کننده بدهد در نخستین نشست شورای راهبردی امور جوانان پذیرفت که ادغام حوزه جوانان و ورزش اقدام مناسبی نبود، چرا که قرار گرفتن ورزش در کنار جوانان باعث شده که حوزه جوانان در حاشیه قرار بگیرد.

وزیر حرفش را پس گرفت

محمود گودرزی که در گذشته اعلام کرده بود میان سالمندان و جوانان تفاوتی وجود ندارد و نباید برای جوانان سازمانی جداگانه ایجاد شود در این جلسه می‌گوید: متأسفانه به موضوع جوانان در کشور ما در سال‌های گذشته و حتی اکنون به عنوان یک مقوله با اولویت بالا پرداخته نشده است. نگاه بخشی و مجزا باعث جلوگیری از همگرایی بین تمام نهادهای مربوط به حوزه جوانان شده و واگرایی در این زمینه به کاهش توانمندی‌ها منجر شده است.

وی تأکید می‌کند: کم شدن توانمندی به‌طور مستقیم به جوانان آسیب می‌رساند. یکی از ویژگی‌های ورزش جذابیت آن است و همین امر موجب می‌شود مفاهیم کلیدی در حاشیه مطرح شود. رسانه‌ها توجه زیادی به ورزش دارند و پرداختن به این مقوله نیز موجب انتقاد مدیران می‌شود. در این شرایط ممکن است از حوزه جوانان غافل شویم و این نقد، پذیرفتنی است. بنابراین لازم است این حوزه را باز مهندسی کنیم و ساختار جدیدی در نظر بگیریم و این کار جزو وظایف ملی ماست. البته مدیران گرایش به بزرگ کردن ساختار خود دارند اما این رویکرد در وزارت ورزش و جوانان نباید وجود داشته باشد.

اما برخی از زیر مجموعه‌های این وزارتخانه هم‌چنان با نگاه وزیر مبنی بر نیاز به تفکیک امور جوانان از ورزش مخالفند. انگار در این وزاتخانه در امور جوانان هر کس ساز خودش را می‌زند.

سازهای مخالف از درون وزارت ورزش و جوانان کوک شد

درست در زمانی که وزیر در جلسه شورای راهبردی چنین اظهار نظری می‌کند، محمد تقی حسن زاده رییس مرکز مطالعات و پژوهش‌های راهبردی وزارت ورزش و جوانان می‌گوید: در حال حاضر اولویت جوانان ساختار تشکیلاتی مستقل نیست و با ظرفیت موجود می‌توانیم برای جوانان برنامه‌ریزی، سیاست‌گذاری و نظارت و کنترل‌های لازم را اعمال کنیم.

وی با بیان این که همان‌گونه که کارهای حوزه ورزش به‌طور دقیق پیگیری می‌شود باید امور مربوط به جوانان نیز به همین طریق انجام شود و در حال حاضر در حوزه جوانان نیازمند مدیریت کارآمد هستیم، گفت: حوزه جوانان نیازمند ساختار جدید نیست بلکه نظام مدیریتی کارآمد نیاز دارد و همین ساختار تعریف شده جوابگوی نیازهاست، چراکه مسایل جوانان شناسایی و مطالعه شده است و نقشه راه برای آن وجود دارد، بنابراین با برنامه‌ریزی صحیح می‌توانیم در حوزه جوانان موفق عمل کنیم.

رییس مرکز مطالعات و پژوهش‌های راهبردی وزارت ورزش و جوانان اضافه می‌کند: به اعتقاد برخی صاحب‌نظران، حوزه جوانان فرایخشی است این در حالیست که این حوزه به صورت بخشی نیز قابل تعریف است چون برخی از دستگاه‌ها مانند وزارت ورزش و جوانان، نقش راهبردی در این حوزه دارند با این حال از اختیارات خود برای حل مشکلات جوانان استفاده کافی نمی‌کنند و با ایجاد تشکیلات جدید مشکلات دیگری در حوزه جوانان پیدا می‌کنند.

حسن‌زاده که از مدیران دولت قبل است و به‌طور مشخص با نگاه جدید حاکم در حوزه جوانان مشکل دارد با طعنه می‌گوید: برخی افراد به دلیل اهداف شخصی و گروهی خود بحث جداسازی ورزش از جوانان را مطرح می‌کنند که به نظر منطقی نیست چرا که با همین ساختار می‌توان مشکلات مدیریت شود.

وی در ادامه شورای راهبردی جوانان و افراد انتصابی وزیر ورزش و جوانان را هم به چالش می‌کشد و از کار کارشناسی با گروهی دیگر سخن می‌گوید: با توجه به دیدگاه‌ها و نظرات مختلف در حال حاضر در حال مطالعه و بررسی پیامدهای ادغام سازمان‌های ورزش و جوانان هستیم تا با یک مطالعه به دور از شتابزدگی و با برخورداری از نگاه آسیب شناسانه ساختار مطلوب پیش‌بینی و ارایه شود.

امیر رضا خادم قهرمان نام‌آور کشتی ایران است. وی که با آمدن گودرزی به سمت معاون حقوقی، مجلس و هماهنگی امور استان‌های وزارت ورزش و جوانان منصوب شده با چالش‌های فراوانی روبه‌رو است. از دعوای علی دایی در خصوص شنود مکالمات جلسه در دفتر خادم گرفته تا استمداد مدیرعامل پرسپولیس از نهادهای نظارتی برای ورود به موضوع چگونگی واگذاری باشگاه به اسپانسر. با این حال خادم مشکل وزارتخانه را جای دیگری می‌داند و معتقد است «پاشنه آشیل وزارت ورزش بحث جوانان است.»

در روزهایی که همه در تکاپوی اصلاح قانون و ساختار حوزه جوانان هستند بازهم خادم حرف دیگری می‌زند و در خصوص تفکیک دو حوزه ورزش و جوانان می‌گوید: از جایگاه حقوقی خود معتقدم مشکلی در این زمینه نداریم، چرا که ورزش موضوعی اجرایی و جوانان حوزه‌ای زیرساختی و نظارتی است.

موافقان تفکیک چه می‌گویند

رحیم عبادی، رییس اسبق سازمان ملی جوانان و عضو این سازمان از موافقان تفکیک حوزه جوانان چندی پیش درخواست کرده بود: دولت لایحه‌ای برای تفکیک به مجلس ارایه دهد تا ساختاری مانند سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی امور جوانان تشکیل شود و وزارت ورزش هم کار خود را دنبال کنند.

او در مورد تبعات ادغام سازمان ملی جوانان با وزارت ورزش، پس از گذشت حدود ۴ سال گفته بود: از سال ۸۸-۸۹ که ستاد ملی جوانان در وزارت ورزش ادغام شد، بحث جوانان به حاشیه رانده و طرح‌ها و تکالیفی که در برنامه سوم و چهارم توسعه برای حوزه جوانان در نظر گرفته شده بود، متوقف شد. در برنامه سوم توسعه، سازمان ملی جوانان برای رسیدگی به مسایل حوزه جوانان طراحی شد و بر همین اساس برنامه ساماندهی امور جوانان تصویب و برنامه چشم انداز ۲۰ سال‌های تدوین و ابلاغ شد. هم‌چنین براساس برنامه‌های چهارم و پنجم توسعه تکالیف دستگاه‌ها در مورد اشتغال، ازدواج، مسکن و دیگر مسایل حوزه جوانان تصویب و ابلاغ شده بود که پس از ادغام، اجرای این تکالیف متوقف شد و ظرفیت‌های ایجاد شده نیز از بین رفت.

اختلاف نظر میان اعضای شورای راهبردی جوانان

در حالی که هنوز جلسات شورای راهبردی ادامه داشت و هیچ تصمیم‌گیری نهایی در خصوص تفکیک امور جوانان در شورای راهبری گرفته نشده بود. ابتدا رحیم عبادی در گفت‌وگویی اعلام کرد که تا کنون ۳ پیشنهاد در این زمینه مطرح شده است که هفته آینده نتیجه آن مشخص می‌شود.

وی با بیان این که کارگروهی برای بررسی گزینه‌های پیشنهادی راهکار تفکیک حوزه جوانان از ورزش تشکیل شده است، افزود: تاکنون ۳ راه‌حل برای این مسأله مطرح شده، گزینه اول این است که حوزه جوانان از وزارت ورزش جدا شده و به صورت سازمانی زیر نظر ریاست جمهوری به فعالیت خود ادامه دهد.

رییس اسبق سازمان ملی جوانان ادامه داد: گزینه بعدی ادغام حوزه جوانان با معاونت امور زنان و خانواده است و گزینه آخر آن است که هم‌چنان حوزه جوانان زیر مجموعه وزارت ورزش بماند، اما قائم مقامی برای آن مشخص شده و به صورت مستقل‌تر و با اختیارات بیش‌تر به کار خود ادامه دهد.

عبادی افزود: نتیجه نهایی دو شنبه هفته آینده در جلسه آتی شورای راهبردی امور جوانان مشخص خواهد شد.

اما جلسه شورای راهبردی تشکیل نشد تا این‌که رضا صالحی امیری یکی دیگر از اعضای این شورا از تصویب انتزاع حوزه جوانان از وزارت ورزش در این شورا خبر می‌دهد و می‌گوید: بنده پیشنهاد دادم یک معاونت اجتماعی زیر نظر رییس‌جمهور ایجاد شود که در واقع موضوع جوانان در حوزه ساماندهی در امور اجتماعی تعریف شود که در این شرایط از حساسیت‌ها کاسته می‌شود و ما کار خود را ادامه می‌دهیم تا شرایط قانونی آن مهیا شود.

رضا صالحی امیری با تأکید بر این که به‌طور کلی اصل انتزاع حوزه جوانان از وزارت ورزش مورد توجه قرار گرفت و به تصویب اکثریت رسید می‌گوید: به این ترتیب ۳ ساختار مطرح شد، یکی احیای سازمان ملی جوانان، دوم ستاد ساماندهی امور جوانان زیر نظر رییس‌جمهور در حد مشاور که مورد اول اجرایی است و مثل دستگاه‌ها عمل می‌کند و مورد دوم ستادی است و شورایعالی دارد و سوم نیز ایجاد معاونت اجتماعی رییس‌جمهور و واگذاری امور جوانان به آن معاونت.

صالحی امیری با بیان این که پیشنهاد نخست یعنی احیای سازمان ملی جوانان محتمل‌تر است، اضافه می‌کند: در واقع اکثریت نظرشان بر مورد نخست است اما مشکل قانونی دارد و باید برای قانونمند شدن به مجلس برود و مصوب شود که در همین مسیر عده‌ای معتقدند این موضوع ممکن است رأی بیاورد و عده‌ای هم می‌گویند نه. بنده پیشنهادی مطرح کردم که یک معاونت اجتماعی زیر نظر رییس جمهور ایجاد شود که در واقع موضوع جوانان در حوزه ساماندهی در امور اجتماعی تعریف شود که در این شرایط از حساسیت‌ها کاسته می‌شود و ما کار خود را ادامه می‌دهیم تا شرایط قانونی آن مهیا شود.

هیچ کدام از ساختارهای پیشنهادشده به تصویب نرسیده است

این در حالی است که محمدرضا رستمی عضو دیگر این شورای راهبردی امور جوانان و مشاور وزیر ورزش و جوانان در واکنش به ادعای تصویب انتزاع حوزه جوانان از وزارت ورزش در شورای راهبردی امور جوانان می‌گوید: هنوز هیچ کدام از ساختارهای پیشنهادشده در شورای راهبردی به تصویب نرسیده است. من به عنوان دبیر و عضو شورای راهبردی، به خاطر ندارم مصوبه‌ای در این زمینه، تا آخرین جلسه‌ای که تاکنون برگزار شده، داشته باشیم. در این شورا انواع ساختارهای ممکن حوزه جوانان بررسی و ۵ ساختار پیشنهادی در حال کارشناسی است و هنوز به جمع‌بندی نهایی نرسیده است.

تصمیم نهایی با وزیر است

این عضو شورای راهبردی با بیان این که این شورا، شورای مشورتی برای وزیر است که مصوبه شورا مبنای تصمیم‌گیری وزیر قرار خواهد گرفت، می‌گوید: تصمیم نهایی در خصوص موضوع تفکیک بخش جوانان با وزیر است. ما هر آن‌چه به عنوان تصمیم کارشناسی در این شورا به آن می‌رسیم به وزیر پیشنهاد می‌کنیم اما در نهایت تصمیم وزیر است که چه موضوعی را به هیأت دولت پیشنهاد کند.

وی در خصوص ۵ پیشنهاد شورای راهبردی در خصوص تفکیک امور جوانان توضیح می‌دهد: یک پیشنهاد حفظ وضعیت موجود و ارتقای امور جوانان به قائم‌مقامی وزیر بود. هم‌چنین ایجاد سازمان ملی جوانان زیرنظر وزارت ورزش که در این‌جا نیز مدیر سازمان ملی جوانان به عنوان قائم‌مقام وزیر مطرح است. پیشنهاد دیگر، ایجاد سازمان ملی جوانان که رییس آن، معاون رییس‌جمهور خواهد بود. پیشنهاد بعدی، تعیین مشاور جوانان رییس‌جمهور بود که به عنوان سیاست‌گذار فعالیت کند و یا معاون رییس‌جمهور که به‌کارهای ستادی و برنامه‌ریزی در امور جوانان بپردازد. اما هنوز در خصوص هیچ کدام از این پیشنهادات به جمع‌بندی نهایی نرسیده‌ایم.

بن بست جلسات شورای راهبردی جوانان

درحالی که وزیر ورزش و جوانان بارها اعلام کرده بود که تکلیف حوزه جوانان از طریق شورای راهبردی مشخص می‌شود اما به موازات گروهی نیز لایحه اختیارات وزارت ورزش و جوانان را تهیه می‌کردند.

روی خط ورزش

چرا افکار عمومی نگران گرانی قرارداد کی‌روش نیست

هر چند پیش‌تر درباره ماجرای قرارداد کارلوس کی روش و دیدگاه‌های مختلف درباره تمدید آن، نوشته‌ایم در این‌جا اما بدون آن‌که بخواهیم از منظر ورزشی و تخصصی به این موضوع بپردازیم، در این پرسش تأمل می‌کنیم که چرا در نظرسنجی برنامه تلویزیونی ۹۰ اکثر مردم به تمدید قرارداد او رأی دادند و با این که می‌دانند در چند سال شاید تا ۱۰ میلیارد تومان هم آب بخورد، باز از بازگشت و ادامه کار او حمایت کردند و احتمالاً این نویسنده و شمای خواننده نیز در زمره موافقان تمدید بودیم یا هستیم کما این‌که عادل فردوسی پور و مازیار ناظمی بودند.

به گزارش انتخاب، موضوع اما بهانه‌ای است تا این چرایی را به لحاظ جامعه شناختی بکاویم حتی اگر اصل موضوع منتفی شده باشد و کارلوس کی روش برای همیشه رفته باشد نمی‌توان بر این نکات تأمل نکرد:

۱- در سال‌های اخیر سر یک نفر به عنوان متهم ردیف اول پرونده ۳ هزار میلیارد تومانی بالای دار رفته و دیگری به خاطر بدهی ۸ هزار میلیارد تومانی به وزارت نفت زندانی است.

وقتی جامعه با اعداد ۳ هزار میلیارد و ۸ هزار میلیارد روبه روست از عددی به اندازه یک هزارم آن‌ها، که تخلف و سوء استفاده هم نیست و پرداخت دستمزد به یک مربی طراز اول جهانی به حساب می‌آید، شگفت زده نمی‌شود.

اگر هم به این اعداد کار نداشته باشیم مربیان ایرانی هم قراردادهای یک و دو میلیارد تومانی می‌بندند و مدیرعامل سابق یک باشگاه نیز خانه دو میلیاردی وثیقه گذاشته بود. با این منطق، پول یک مربی خارجی برای تیم ملی معادل دو یا ۳ برابر مربی باشگاهی ایرانی به نظر می‌رسد و از این رو چندان هم بزرگ دانسته نمی‌شود.

۲- آن قدر مدیران گفته‌اند که پول فلان را خرج بهمان می‌کنیم ولی عملاً این اتفاق نیفتاده که باور نمی‌شود اگر فلان مبلغ را به مرد پرتغالی ندهند صرف توسعه زیر ساخت‌ها و تیم‌های نونهالان و نوجوانان و جوانان می‌شود. ضمن این که از نگاه عمومی پول تیم ملی به خاطر سیاسی و کلان بودن قضیه به هر صورت جور می‌شود و حتی خیلی‌ها باور نمی‌کنند که فدراسیون فوتبال همه مبلغ را می‌پردازد تا دغدغه مالی آن را جدی بگیرند.

۳- ایرانی‌ها همان‌گونه که اتومبیل اروپایی را بر کره‌ای و چینی ترجیح می‌دهند و از راه افتادن خط تولید خودروی جدید اروپایی بیش‌تر استقبال می‌کنند تا جای دیگر (البته آمریکایی که جای خود را دارد) مربی اروپایی را نیز بر مربی خارجی غیر اروپای غربی و «ویچ»هایی که سال‌ها آمدند و رفتند ترجیح می‌دهند.

روزی که میرزا رضای کرمانی ناصر الدین شاه را از پا درآورد رییس نظمیه وقت به او گفت: پشت دروازه شهر کی آماده سلطنت بود که شاه را کشتی؟!

اکنون نیز مردم چون احساس نمی‌کنند که گزینه مناسب‌تری وجود دارد از «همین که هست» حمایت می‌کنند. در ضرب‌المثل‌های ما نیز همواره «نقد» بر «نسیه» ارجحیت داشته است. سیلی نقد به از حلوای نسیه! با این منطق ولو بندهای مورد نظر کی روش تحمیلی و ترکماتچایی باشد مثل سیلی نقد است و بهتر است از حلوای نسیه!

۴ - تیم ملی فوتبال ایران ستاره به معنی جهانی آن ندارد و با حضور کی روش خود او ستاره به حساب می‌آید. ضمن این که بازیکنان دو رگه و شاغل در خارج از ایران را یک مربی با خصوصیات او می‌تواند جذب کند و دیگران چه بسا نتوانند. بخشی از علاقه به ادامه کار کی روش از علاقه به ادامه عضویت امثال دژاگه و قوچان نژاد در تیم ملی ناشی می‌شود.

۵- اولین مربی خارجی در فوتبال ایران «دان گیبل» بود که گویا دو هزار تومان دستمزد گرفت و آن زمان این مبلغ پول یک اتومبیل رولز رویس مدل ۱۹۴۸ بود. بد نیست مقایسه‌ای شود تا بدانیم رولز رویس مدل ۱۹۱۴ چه قیمتی دارد و بعد حساب کنیم ببینیم کی روش چقدر زیادتر می‌خواهد؟

۶- با این که ایران در واپسین دقیقه به آرژانتین باخت اما باز هم بهانه‌ای شد برای شادی در خیابان. جامعه به شادی نیاز دارد و تنها امکان برای شادی دسته جمعی فوتبال است. شاید برخی ۷ میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومان را بر ۷۷ میلیون جمعیت کشور تقسیم می‌کنند و سهم هر نفر ۱۰۰ تومان ناقبل را معادل هیچ ارزیابی می‌کنند!

۷- برای جامعه‌ای که احساس جدا افتادگی از جامعه جهانی می‌کند و نه می‌تواند فیلم روز دنیا را در سینما تماشا کند نه با اتفاقات دیگر هم‌زمانی کند فوتبال شاید تنها مجرای اتصال باشد.

از این رو حضور در جام جهانی اهمیت فوق‌العاده پیدا می‌کند. در آن یک ماه جام جهانی حال و هوای تلویزیون ایران نیز تغییر کرده بود و حتی حوادث تکان دهنده غزه پخش مستقیم بازی‌ها را متوقف نکرد.

درست است که ایرانی‌ها در غیاب تیم خود نیز تماشاگر مسابقات جام جهانی‌اند اما با حضور تیم ایران لطف دیگری ندارد و قرارداد با کی روش را نه به خاطر خودش که به سبب امید به راه یابی به جام جهانی بعدی در روسیه ضروری می‌دانند. حتی می‌توان گفت برای ما هم مثل کره‌ای‌ها و ژاپنی‌ها حضور در جام جهانی از موفقیت در جام ملت‌های آسیا بیش‌تر اهمیت دارد.

به بیان دیگر عاشق چشم و ابروی مرد پرتغالی نیستند. بلکه احساس می‌کنند با هدایت او احتمال راه یابی به جام جهانی فزونی می‌یابد و هزینه برای او را برای این هدف و رونق فوتبال غیر قابل اجتناب می‌دانند و بعضی هم توجیه می‌کنند که بخشی ازهزینه هم با پرداخت‌ها و کمک‌های فیفا بازمی‌گردد.

۸- اگر یک اروپایی نسبت به هزینه کرد از محل اموال عمومی خود حساس است به خاطر آن است که بخش قابل توجه بودجه از محل مالیات تأمین می‌شود اما در این‌جا همه فکر می‌کنیم چنین پول‌هایی از درآمد نفت تأمین می‌شود و نفت هم که الی ماشاا... داریم.

این سیاهه را می‌توان ادامه داد اما هم‌چنان باید تأمل کرد که چرا هیچ یک از انتقادات درباره برخی مواد یا مفاد قرارداد پیشنهادی کارگر نیفتاده و افکار عمومی به تمدید قرارداد رأی دادند؟

منبع: عصر ایران

ارسلان کاظمی

زمان بازگشتم به NBA می‌رسد

ملی‌پوش بسکتبال ایران می‌گوید هر وقت زمانش برسد مسؤولان فیلادلفیا با او تماس خواهند گرفت تا او راهی این تیم شود.

به گزارش ایسنا، سایت رسمی رقابت‌های جام جهانی بسکتبال در گزارشی به وضعیت ارسلان کاظمی در این رویداد و شرایط بازگشت او به NBA پرداخته است. در این گزارش آمده است: ارسلان کاظمی هم‌اکنون در ترکیب تیم ملی بسکتبال ایران در جام جهانی است.

او در این تورنمنت چند مأموریت مهم دارد که تمام تمرکزش را برای انجام آن گذاشته است. او تلاش می‌کند تا با ایران بتواند نتیجه‌ای بهتر از جام جهانی ۲۰۱۰ کسب کند و بتواند از این رویداد درس بگیرد.

ارسلان هم‌چنین می‌داند که کاری ناتمام در NBA دارد و حضورش در این رویداد ورزشی فرصتی است تا بتواند در آن مسیر نیز موفق شود. با این که حامد حدادی در لیگ NBA بازی کرده اما ارسلان در سال ۲۰۱۳ یک اتفاق تازه‌ای رقم زد و توانست اولین ایرانی باشد که در درفت NBA انتخاب می‌شود. در هر حال دو هدفی که او در ذهنش دارد می‌تواند باعث پیشرفت شود.

او براساس همین تفکر هم تصمیم گرفت به کشورش بازگردد و یک فصل در آن‌جا بازی کند.

شاعرانه

ایرج زیر دست

یک نامه پر از ماه و تو را دارم یاد
در پاکت گل گذاشتم دادم باد
ای علت سبز خاک هر جا هستی
هر روز تو روز را دوستت دارم باد

سخن بزرگان

افلاطون

■ نفسی که پیراسته و آراسته نباشد، خواهی نخواهی از ویژگی میانه‌روی هم بی‌بهره است.

■ بهتر است انسان در برابر سختی‌ها، بردباری به خرج دهد و زاری نکند، زیرا نسبت به خیر و شر این مسایل نمی‌توان باور داشت و سخت‌گیری در این موارد هم کمکی به آینده نمی‌کند.

■ بزرگواری، نیروی حیوانی نفس را فرمانبردار نیروی انسانی یا بهتر بگوییم فرمانبردار نیروی الهی می‌سازد و حال آن که فرومایگی، بخش انسانی نفس را محکوم بخش وحشی می‌کند.

اولین برگ چک تولیدشده در ایران

آثار قدیمی شرکت چاپ و نشر بانک ملی ایران در قالب نمایشگاه دایمی در محل این شرکت در حال برگزاری است که از جمله این آثار می‌توان به «اولین برگ چک تولیدشده در ایران» اشاره کرد. تصویر بالا نشان دهنده اولین برگ چک تولیدشده در ایران است.