

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس با انتقاد از ورود خودروهای بی کیفیت چینی به بازار ایران، گفت: در خرید قطعات خودرو موضوعاتی مانند رانت و فساد وجود دارد که این موضوع باعث واردات قطعات بی کیفیت خودرو به کشور شده است. نادر قاضی پور درباره واردات خودروهای چینی به کشور گفت: باید توجه داشت خودروهای چینی که هم اکنون در خیابان های کشور در حال تردد هستند در خیابان های کشور چین دیده نمی‌شوند بنابراین باید روی این موضوع تأمل کرد. نماینده مردم ارومیه در مجلس شورای اسلامی افزود: باید از ورود خودروهای چینی بی کیفیت و از مدار خارج شده کشورهای خارجی به کشور جلوگیری و ضوابطی طراحی شود که خودروهای وارداتی از کیفیت مطلوبی برخوردار شوند. قاضی پور درباره کیفیت خودروهای تولیدی داخلی گفت: از ۱۰۰ به کیفیت خودروهای داخلی نمره ۷ می‌دهم این در حالی است قیمت خودروهای داخلی که از کیفیت خوبی برخوردار نیستند بالا است. وی درباره دلیل افزایش قطعات چینی خودرو در بازار داخل افزود: به دلیل این که معمولاً قیمت تمام شده قطعات استاندارد داخلی در کشور بالا تمام می‌شود استفاده از قطعات خودرو چینی ارزان قیمت در کشور با افزایش روبرو شده است. این نماینده مردم در مجلس نهم تصریح کرد: باید پذیرفت در خرید قطعات خودرو موضوعاتی مانند رانت، خرید هدیه و فساد وجود دارد که این باعث واردات قطعات بی کیفیت خودرو به کشور شده این در حالی است که بسیاری از قطعات تولیدی در کشور از کیفیت مطلوبی برخوردار می‌باشند. نماینده مردم ارومیه در مجلس، گفت: سازمان تعزیرات حکومتی، سازمان ملی استاندارد و نهادهای ذی ربط باید از واردات کالاهای بی کیفیت مانند قطعات خودرو جلوگیری کنند. عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس یادآور شد: موضوع تحریم‌ها در چند سال اخیر این واقعیت را روشن کرد که کشورهای پیشرفته در صنعت خودرو علاقه‌ای به صادرات قطعه به ایران ندارند بنابراین نباید خیلی به فکر همکاری با خودروسازهای بزرگ دنیا بود و باید با رقای کیفیت خودروهای تولید وابستگی به واردات را در صنعت خودرو کاهش داد.

جمهوری اسلامی ایران در حوزه هسته‌ای به تمام تعهدات خود عمل کرده‌است

نماینده مردم لامرد در مجلس شورای اسلامی گفت: در حوزه مذاکرات هسته‌ای با وجود این که جمهوری اسلامی ایران به تمام تعهدات خود عمل کرده‌است اما روز به روز شاهد بهانه گیری، عریه کشی و گستاخی بیش تر مقامات بی‌خرد آمریکایی هستیم. به گزارش ایرنا، سیدموسی موسوی در نطق میان دستور جلسه علنی روز گذشته مجلس شورای اسلامی افزود: مسؤولان وزارت امور خارجه باید جواب این پناه گویی‌ها را به صراحت تمام بدهند و اجازه تحقیر ملت بزرگ ایران را به دشمنان انقلاب ندهند. وی در ادامه به عملکرد مسؤولان در زمینه اقتصاد مقاومتی، انتقاد کرد و گفت: اقتصاد مقاومتی تنها راه برون رفت از مشکلات اقتصادی است. حضرت آقا از امامت امر را در عزم ملی و اراده جهادی دانستند و خطاب به مسؤولان فرمودند افرادی را مسؤول اقتصاد مقاومتی کنید که خود مؤمن و انقلابی بوده و اعتقاد داشته باشند. نماینده مردم لامرد در مجلس افزود: بدون تعارف باید بگویم اراده جدی در سطح مسؤولان و مدیران قوای گانه در این زمینه وجود ندارد. موسوی یاد آور شد: ما خود به این باور که حضرت آقا رسیداند، نرسیده‌ایم و با گذشت ۸ ماه از پاره‌ای تلاش‌های دولت و مجلس در این زمینه، خروجی قابل ذکری که اثر آن در اقتصاد کشور دیده شود، نمی‌یابیم و هم چنان موانع موجود و پابرجاست.

نام و نشان «رنو» را در ایران یا مدل دوست داشتنی رنو۵ می‌شناسند. این خودروی نوستالژیک که احتمالاً هریک از ما تجربه یک بار سوار شدن بر آن را داریم، سیپهان ۳۰ ساله خیابان‌های ایران است که به واسطه عملکرد فنی مناسب در زمان عرصه و قیمت رقابتی در مقابل رقبای خوبی توانست نگاه مثبت ایرانی‌ها را به این برند فرانسوی



جلب کند. رنو ۵ یکی از خودروهای نوستالژیک بود که در سرما و گرما روی مالکان خود را زمین نمی‌لغاخت. شرکت ۱۱۵ ساله رنو ۱۲۷ هزار نفر پرسنل دارد و در چندین شرکت بزرگ خودروسازی دنیا از جمله نيسان (۴۴ درصد)، اوتوپوز (۲۵ درصد)، داجیا (۹۹ درصد)، رنو سانسونگ موتورز (۸۰ درصد) و رنو اسپرت صد درصد سهام دار است.

محصولات رنو در ایران اکنون به ۹ مدل سواری و چندین مدل سنگین باری بالغ می‌شود، اما تولید رسمی و تقریباً تیراژدار آن‌ها متعلق به تندر ۹۰ و مگان است.

جذابیت‌های بازار خودروی ایران بسیاری از خودروسازان بزرگ اروپایی از جمله بنز، فیات، فولکس، پژو و رنو را به ایران کشانده است.

پیشی بینیی می‌شود با توافق نهایی هسته ای بیش‌تر شرکت های خودروسازی معتبر دنیا برای حضور در بازار ایران سر و دست بکشند.

توسعه محصولات
گروه صنعتی ایران خودرو به منظور پاسخ‌گویی به سلاقی مصرف کنندگان و افزایش سهم بازار،تصمیم به توسعه همکاری با شرکت رنو فرانسه برای عرضه محصولات جدید این شرکت در بازار ایران گرفت.

قرار شد دو محصول جدید به نام رنو کلیو و رنوکیچر درایران خودرو تولید شود. خودروی رنو کیچر و کلیو درنمایشگاه بین المللی تبریز به بازار ایران معرفی شد. این خودرو در سال ۲۰۱۳ میلادی به بازارهای جهانی معرفی

شده است و در آینده‌ای نزدیک و با استقبال بازار، خط تولید آن در شرکت ایران خودرو راهاندازی خواهد شد. ایران خودرو از سال گذشته حرکت منسجم و مدولاری درجهت جوان‌گرایی تولید و طراحی آغاز کرده‌است. بدین خاطر با اطمینان می‌توان گفت که ایران خودروی امروز با ایران خودروی سال‌های قبل متفاوت است. همان طور که ایران خودروی فردا با ایران خودروی امروزی، تفاوت‌های چشم‌گیری خواهد داشت.

رنو کلیو
خودروی رنو کلیو با شعار نفس‌گیر «الهام بخش اطمینان و زیبایی» به بازار های جهانی معرفی شده است. این خودرو در سال ۲۰۰۵ موفق به دریافت رتبه ۵ ستاره از موسسه Euro N’CAP شد. همچنین دو بار در سال‌های ۱۹۹۱ و ۲۰۰۶ به عنوان «خودروی سال» انتخاب شد. محصول کلیو ۴ در کلاس B و به صورت هاج یک طراحی شده است. حجم موتور آن ۱.۲ لیتر و توربوشاژر چهار سیلندر خطی است. قدرت موتور ۱۲۰ اسب بخار و ۱۹۰ نیوتن متر گشتاور بوده که در نوع خود بی نظیر محسوب می‌شود. گیربکس آن نیز شش دنده اتوماتیک و دیل کلاچ است.



این خودرو دارای استاندارد ال‌این‌دیگ۱ یورو ۵ بوده و مصرف سوخت آن ۵.۱ لیتر در هر ۱۰۰ کیلومتر پیمایش است. کلیو ۴ طولی کمی بیش تر از چهار متر یعنی چهارهزار و ۶۲ میلی متر و پهنای یک هزار و ۷۲۲ میلی متر دارد. ارتفاع آن یک هزار و ۴۴۸ میلی متر و وزن آن نیز ۹۸۰ کیلوگرم است. فاصله بین محور جلو و محور عقب آن نیز دو هزار و ۵۸۹ میلی متر است.

از تجهیزات ایمنی این محصول می‌توان به سیستم ترمز ای.بی.اس، چهار ایربگ و کروز کنترل اشاره کرد. همچنین محصول کلیو ۴ مجهز به سیستم کنترل پایداری الکترونیک است که با تکنولوژی بالایی پایداری خودرو را تحت نظر

دارد. از دیگر تجهیزات و تزئینات این خودرو می‌توان به تهویه اتوماتیک، زاپاس فولادی R1۵، حالت مصرف بهینه، رادیو رهیاب، کامپیوتر اطلاعات سفر، آینه‌های برقی قابل تنظیم، آینه‌ها جانبی تاشو، شیشه‌های جانبی برقی، روشن کننده خودرو بدون کلید، فرمان برقی و – اشاره کرد. کلیو ۴ دارای سیستم کمک برای سربالایی و سیستم



هشدار دهنده بسته نبودن کمربند ایمنی است. فاصله کف خودرو با زمین هم با ارتفاع بالا طراحی شده، رینگ های این خودرو ۱۶ اینچ آلومینیومی درنظر گرفته شده و این محصول مجهز به چراغ روشنایی در روز است. همچنین لایب های مه شکن آن نیز با قاب دور گرمی تزئین شده است که برای افزایش زیبایی بصری این خودرو برای روی رنو درها نیز نوار گرمی تعبیه شده است.

خودروی رنو کیچر یک خودروی کرلس آپورو دارای بالاترین امتیاز استاندارد ایمنی ۵ ستاره اروپایی است. سال ۲۰۱۳ شروع تولیدخودروی کیچر در شرکت رنو است که در این سال با گذشت تنها چهار ماه از تولید، تعداد ۲۰۰ هزار دستگاه از این خودرو در کلیه بازارهای رنو به فروش رسیده است. در آغاز شروع فروش این محصول در کشور کره فقط هزار

دستگاه در هفت دقیقه به فروش رسیده است. در نظرسنجی نمایشگاه خودرو سئول در سال ۲۰۱۳ نیز محصول کیچر عنوان بهترین خودرو را از آن خود کرده‌است. این محصول با حجم موتور ۱.۲ لیتر و توربو چهارسیلندر خطی بوده و با گیربکس شش دنده اتوماتیک و کلاچ دوپل دارای ۱۲۰ اسب بخار قدرت در هر چهار هزار و ۹۰۰ دور و ۱۹۰ نیوتن متر گشتاور در هر دوهزار دور است. این محصول سازگار با محیط زیست و دارای استاندارد ال‌این‌دیگ۱ یورو ۵ بوده و در هر ۱۰۰ کیلومتر پیمایش ۵.۴ لیتر سوخت مصرف می‌کند. طول محصول کیچر چهار هزار و ۱۲۲ میلی متر یعنی کمی

با رأی نمایندگان صورت گرفت

موافقت مجلس با کلیات طرح تعیین تکلیف

وظایف وزیر دادگستری



نمایندگان مجلس با کلیات طرح دو فوریتی نحوه اجرای قسمتی از اصل ۱۶۰ قانون اساسی که تعیین تکلیف وظایف وزیر دادگستری را به دنبال دارد موافقت کردند.

به گزارش خانه ملت، نمایندگان در نشست علنی روز گذشته مجلس شورای اسلامی، با ۱۵۰ رأی موافق، ۳۲ رأی مخالف و ۱۲ ممتنع از مجموع ۲۱۳ نماینده حاضر با کلیات طرح دو فوریتی نحوه اجرای قسمتی از اصل ۱۶۰ قانون اساسی موافقت کردند.

گفتنی است بعد از تصویب کلیات تبیین طرح موسی غن‌شفر آبادی با رای‌ه در خواست سلب یک فوریت

این طرح با بیان این که همه نمایندگان متفق القول هستند که این طرح از جامعیت برخوردار نیست افزود: قانون باید محکم، مستدل و منطقی باشد و باید طرحی را تصویب کنیم که نتیجه‌ای از آن حاصل شود.

در ادامه نمایندگان با در خواست سلب یک فوریت مخالفت کردند. در ماده یک‌ای این طرح آمده است وزیر دادگستری از میان حقوقدانانی که توسط رئیس قوهقضاییه به رئیس جمهور پیشنهاد می‌شوند انتخاب و برای اخذ رأی اعتماد به مجلس شورای اسلامی معرفی می‌شود. براساس ماده ۲ طرح مذکور وزیر دادگستری مسؤولیت کلیه مسایل مربوط به روابط قوهقضاییه با قوای مجریه و مقننه را بر عهده دارد و از این حیث عهده دار امور ذیل است:

الف: ارایه لوایح قضایی تهیه شده توسط رئیس قوهقضاییه به دولت و

پیگیری جهت تصویب آن‌ها
ب: دفاع از لوایح قضایی در مجلس شورای اسلامی، اظهار نظر در مورد طرح‌های مربوط به قوهقضاییه و هماهنگی لازم جهت پاسخگویی به کمیسیون اصل ۹۰ قانون اساسی و همکاری جهت تحقیق و تفحص

مجلس شورای اسلامی در خصوص مسایل مربوط به قوهقضاییه پ: پیگیری کلیه امور راجع به بودجه، نیروی انسانی و مسایل اداری مربوط به قوهقضاییه در هیأت وزیران، معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی رئیس‌جمهور و دستگاه‌های اجرایی ت: هماهنگی در امور بین‌الملل در خصوص تنظیم قرارداد‌های همکاری و معاضدت قضایی، استرداد مجرمان، انتقال محکومان و امضای اسناد و اجرای مفاد آن‌ها با رعایت اصول قانون اساسی و نظر رئیس قوهقضاییه

در تبصره این ماده آمده است اختیارات مندرج در این ماده مانع از اعمال وظایف و اختیارات قانونی رئیس قوهقضاییه نیست. در ماده ۱۳ این طرح آمده است آن بخش از برنامه‌های قوهقضاییه و نیازهای مالی این قوه و سایر امور که منوط به تصویب هیأت وزیران است، پس از تأیید رئیس قوهقضاییه از طریق وزیر دادگستری به هیأت دولت ارایه می‌شود. هم‌چنین براساس ماده ۴ این طرح وزیر دادگستری در قبال کلیه مسایل مربوط به روابط قوهقضاییه با سایر قوای و وظایف قانونی خود مانند



سایر وزرا موظف است در برابر مجلس شورای اسلامی پاسخگو باشد. وزیر دادگستری موظف است به سؤالات نمایندگان مجلس در مورد مسایل مختلف مربوط به قوهقضاییه پس از کسب اطلاع و با رعایت استقلال قضات، پاسخ دهد. پرونده جاری قضایی که سوال پیرامون آن‌ها استقلال قضائی را مخدوش و به عدالت قضایی لطمه وارد می‌کند و مسایل مجرمانه مربوط به اشخاص مانند احوال شخصی‌ه از شمول این ماده خارج است.

در ماده ۱۵ این نیز آمده است مسؤولان واحدهای مختلف قوهقضاییه موظفند به منظور پاسخگویی وزیر به مجلس شورای اسلامی و اجرای مسؤولیت‌های مندرج در این قانون، اطلاعات و مدارک لازم را در اختیار وزیر دادگستری قرار دهند. در تبصره این ماده آمده است مواردی که رئیس قوهقضاییه براساس اختیارات مندرج در اصل ۱۵۶ قانون اساسی ارایه اسناد و اطلاعات مربوط به قوهقضاییه را ناقض استقلال قضایی و یا برخلاف مصالح نظام تشخیص دهد، از شمول این ماده خارج است.

هم‌چنین در ماده ۶ طرح مذکور آمده است رئیس قوهقضاییه می‌تواند امور مالی، اداری و استخدامی غیر قضات را به وزیر دادگستری تفویض کند. تفویض اختیارات مذکور باعث سلب اختیارات رئیس قوه نسبت به آن امور نمی‌باشد و وزیر دادگستری هماهنگی لازم را با ایشان به عمل می‌آورد.

در ماده ۷ این طرح آمده که رئیس قوهقضاییه می‌تواند گزارش سوسه‌عاملکرد وزیر دادگستری را براساس اصل ۱۳۶ قانون اساسی به رئیس‌جمهور ارایه دهد. هم‌چنین در ماده ۸ طرح مذکور آمده است آیین‌نامه اجرایی این قانون در مواردی که نیاز باشد توسط وزارت دادگستری تهیه می‌شود و به تصویب رئیس قوهقضاییه می‌رسد.



گزارش دیوان محاسبات درباره استعفای نعمت‌زاده تا ۲۰ روز آینده نهایی می‌شود

است. دادستان دیوان محاسبات کشور یادآور شد: با توجه به دستور کار بودن این پرونده، گزارش نهایی هستند تا صحت مطلب روشن شود. وی ادامه داد: از عضویت در هیأت مدیره و هم‌چنین یک دادیار دیوان، شرکت‌های خصوصی منع شده‌اند که بر این اساس تا ۲۰ روز آینده گزارش نهایی دیوان محاسبات منتشر نمی‌شود. فیاض شجاعی در گفت‌وگوسا خانه ملت درباره بررسی موضوع استعفاي نعمت‌زاده وزیر صنعت، معدن و تجارت اظهار داشت: ما خود به این باور که حضرت آقا رسیداند، نرسیده‌ایم و با گذشت ۸ ماه از پاره‌ای تلاش‌های دولت و مجلس در این زمینه، خروجی قابل ذکری که اثر آن در اقتصاد کشور دیده شود، نمی‌یابیم و هم چنان موانع موجود و پابرجاست.

ویژه دیوان محاسبات ارایه داده شده و واحدهای فنی و حسابرسی دیوان، مشغول رسیدگی به این موضوع هستند تا صحت مطلب روشن شود. وی ادامه داد: از عضویت در هیأت مدیره و هم‌چنین یک دادیار دیوان، شرکت‌های خصوصی منع شده‌اند که بر این اساس تا ۲۰ روز آینده گزارش نهایی دیوان محاسبات منتشر نمی‌شود. فیاض شجاعی در گفت‌وگوسا خانه ملت درباره بررسی موضوع استعفاي نعمت‌زاده وزیر صنعت، معدن و تجارت اظهار داشت: ما خود به این باور که حضرت آقا رسیداند، نرسیده‌ایم و با گذشت ۸ ماه از پاره‌ای تلاش‌های دولت و مجلس در این زمینه، خروجی قابل ذکری که اثر آن در اقتصاد کشور دیده شود، نمی‌یابیم و هم چنان موانع موجود و پابرجاست.

خودرو

تفاوت های امروز را با سال های گذشته لمس کنید

گام های ایران خودرو برای افزایش تنوع محصولات

با هدف تسهیل در اجرای برنامه های صادراتی صورت گرفت:

تشکیل شورای عالی صادرات در ایران خودرو
بر اساس راهبردهای مدیریت ارتش گروه صنعتی ایران خودرو و به منظور تسریع در سیاست گذاری و اجرای فرایندهای صادراتی، شورای عالی صادرات در ایران خودرو تشکیل شد.



به گزارش اپکو پرس علی علمی معاون صادرات و امور بین الملل گروه صنعتی ایران خودرو با بیان این مطلب، گفت: شورای عالی صادرات با هدف تسهیل در اجرای سیاست های کوتاه مدت و بلند مدت در حوزه صادرات شکل گرفت. وی عراق، ونزوئلا و آذربایجان را بازارهای سنتی ایران خودرو ذکر کرد و گفت: بازار روسیه در شرف گشایش مجدد به روی محصولات ایران خودرو بوده و تولید در سایت سوریه از سال ۲۰۱۵ آغاز می شود.

علمی از برنامه ایران خودرو برای کسب سهم مناسب از بازار کشورهای مشترک‌المنافع خبر داد و گفت: طرح فعال سازی مجدد سایت سنگال نیز به هیات مدیره داده شده و سایت ونزوئلا نیز دوباره فعال می شود.

وی آمار صادرات ایران خودرو از اول اسفاد تا اواخر مهر را ۱۴۰۰ دستگاه عنوان کرد و افزود: این در حالی است که در مدت مشابه سال گذشته تنها ۶۰۰ دستگاه صادرات داشتیم.

علمی افزود: صادرات ۲۰۰ دستگاه به آذربایجان و ۱۰۰ دستگاه به عراق در حال پی گیری و ۳۰۸ دستگاه در حال حرکت به سوی ونزوئلا است.

معاون صادرات و امور بین الملل ایران خودرو دلایل کاهش صادرات این شرکت در نیمه نخست سال جاری را محدودیت های بین المللی عنوان کرد.

وی از افزایش صادرات ایران خودرو در نیمه دوم سال خبر داد و گفت: سورن بیشترین سهم را در سبد صادراتی محصولات ایران خودرو اختصاص داده است و رانا و مستند ای ایی در رتبه های بعدی قرار دارند.

وزیر راه و شهر سازی

رشد آبربری حمل‌ونقل ریلی در پی توافق باوزارت نفت

وزیر راه و شهرسازی تأکید کرد: در حال حاضر میزان حمل‌ونقل ریلی در کشور ۵ درصد است که این رقم در پی توافق با وزارت نفت برای استفاده از ظرفیت‌های بند ق بودجه تا ۲۰ درصد افزایش می‌یابد.

عباس‌آخوندی، وزیر راه و شهرسازی در گفت‌وگو با ایسنا، درباره دستاوردهای توافق با وزارت نفت برای استفاده از ظرفیت‌های بند «ق» قانون بودجه سال ۱۳۹۳ و تبصره و بند این قانون، اظهار کرد: اولین دستاوردی که خواهیم داشت توسعه شبکه ریلی خواهد بود و اگر میزان مبلغ

انتقالی که از حمل‌ونقل جاده‌ای به ریلی داریم، در شورای اقتصاد تصویب شود دولت تضمین کرده که هر میزان از جابه‌جایی که صورت می‌گیرد به وی افزود؛ کسانی که در این زمینه

سرمایه‌گذاری کرده‌اند این پول به خودشان بازگردانده می‌شود.
آخوندی با بیان این که ماه دیال این هسستم که در یک برنامه ۸ ساله حمل‌ونقل ریلی را گسترش دهیم، تصریح کرد: در حال حاضر میزان حمل‌ونقل ریلی در کشور ۵ درصد است که این رقم باید تا ۲۰ درصد افزایش یابد.

به گزارش ایسنا، وزارت نفت براساس بند «ق» مجاز است طبق این بخش قانون به منظور اجرای طرح‌های بهینه‌سازی، کاهش گازهای گلخانه‌ای و کاهش مصرف انرژی در بخش‌های مختلف از جمله صنعت با اولویت صنایع انرژی بر حمل‌ونقل عمومی و ریلی دور و برون‌شهری، ساختمان، توسعه استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر، گسترش استفاده از CNG با اولویت شهرهای بزرگ و هم‌چنین مسیر راه‌های اصلی و بین‌شهری و تولید خودروهای کم‌مصرف با رعایت قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی با متقاضیان و سرمایه‌گذاران بخش خصوصی با اولویت استفاده از تجهیزات ساخت داخل قرارداد منعقد کند.

سرمایه‌گذاری ۴میلیارد دلاری یک شرکت اماراتی –انگلیسی در خزر

شرکت اماراتی –انگلیسی «دراگون اویل» با سرمایه‌گذاری ۴ میلیارد دلاری، تولید روزانه نفت از دریای خزر را به ۸۵ هزار بشکه رسانده است. به گزارش خبرگزاری فارس پایگاه اطلاع‌رسانی «عصر طلایی ترکمنستان» در گزارشی از فعالیت شرکت نفتی «دراگون اویل» آورده است: این شرکت هم‌اکنون در منطقه «چلکن» و «جیغالیبک» واقع در بخش ترکمنی دریای خزر بر اساس قرارداد مشارکت در تولید با دولت ترکمنستان در زمینه توسعه میادین این منطقه و استخراج نفت و گاز فعالیت می‌کند.

این شرکت نفتی اماراتی تاکنون ۹۰ حلقه چاه در بخش ترکمنی دریای خزر حفاری کرده و قصد دارد حضور و فعالیت خود را در بخش ترکمنی دریای خزر افزایش دهد. این شرکت در نظر دارد در سال‌های ۲۰۱۴الی ۲۰۱۶ میلادی برای توسعه میدان «چلکن» ۱،۵ میلیارد دلار دیگر سرمایه‌گذاری کرده و میزان تولید روزانه خود را تا سال ۲۰۱۵ میلادی به ۱۰۰ هزار بشکه برساند.

شرکت در گون اویل، ۱۴ سال قبل، قرارداد مشارکت با دولت ترکمنستان را امضا کرد و از آن زمان تاکنون، میزان برداشت نفت خود از بستر دریای خزر را از ۷ هزار بشکه در روز به ۸۰ هزار بشکه افزایش داده است.

گفتنی است که شرکت نفتی دراگون اویل سهم نفت تولیدی خود از میادین نفت متعلق به بخش ترکمنی دریای خزر را از طریق خط لوله نفت «پاکو-تفلیس-جیحان» به بازار مصرف عرضه می‌کند.

ترکمنستان هم‌چنین با چند شرکت نفتی خارجی از جمله، شرکت نفتی دارگو اویل امارات انگلیس، «پتروئاس» مالزی، «اروی آی» آلمان، «هانرسک اویل» دانمارک، «بوردن هیل» کانادا، «ONGC» هند و نیز شرکت‌های آلمانی «وینترسسال» و... بر اساس موافقتنامه تقسیم محصول در بخش ترکمنی دریای خزر مشغول اجرای عملیات اکتشافی، تحقیقاتی و تولید نفت و گاز هستند.

از سوی دیگر شرکت «حفاری شمال» تنها شرکت نفتی تخصصی جمهوری اسلامی ایران است که به عنوان پیمانکار شرکت نفتی «دارگوئل اویل» امارات –انگلیس دارای سکو دریاى در بخش ترکمنی دریای خزر است که با داشتن کشتی و پرسنل متخصص ایرانی در ترکمنستان فعالیت می‌کند.

شرکت‌های نفتی ایرانی با توجه به با داشتن تجربه فراوان فعالیت‌های نفتی و اکتشافی در دریای خزر در حال حاضر بهترین فرصت و زمینه برای فعالیت آن‌ها در بازار انرژی ترکمنستان می‌باشد.

فعالیت شرکت اماراتی-انگلیسی در ترکمنستان در حالی است که به اعتقاد کارشناسان ترکمن، جمهوری اسلامی ایران که از ظرفیت بسیار بالایی نسبت به امارات برای حضور در بازار ترکمنستان و کمک به این کشور برخوردار است، طی سال‌های گذشته کم‌تر پروژه‌هایی را در ترکمنستان اجرا کرده و فضا را برای دیگر فعالتهای، هم‌چون امارات، ترکیه، عربستان و دیگر کشورهای عربی فراهم آورده است.

معاون برنامه‌ریزی و امور اقتصادی وزارت نیرو

از افتتاح نیروگاه هدیه ایران در نجف با حضور وزیر نیرو ایران در روز جاری خبر داد وگفت: این نیروگاه ۵۰۰ مگاوات ظرفیت تولید برق دارد.

به گزارش ایسنا، علیرضادانی با اشاره به حضور وزیر نیرو در عراق گفت: یکی از برنامه‌های وزیر نیرو افتتاح نیروگاه نجف اشرف است که توسط شرکت ایرانی در آن جا ساخته شده است. این نیروگاه هدیه‌ای به مردم نجف است که برای مردم کشور ما از اهمیت بالایی برخوردار است چرا که جزو عتبات عالیات محسوب می‌شود.

وی با اشاره به این که عراق با محدودیت شدید برق مواجه است گفت: تلاش داریم به جز صادرات برق به آن کشور ظرفیت‌هایی ایجاد کنیم که بخشی از مشکلات عراق در زمینه برق حل شود.

معاون برنامه‌ریزی و امور اقتصادی وزارت نیرو با اشاره به این که دو سال پیش وقتی به نجف رفتم همه در خیابان‌ها موتور کوچک برق گذاشته بودند که صحنه متأسفانه‌ای بود گفت: امیدواریم با افتتاح این نیروگاه و افزایش ظرفیت تولید برق مطمئن در عراق توسط ایران شرایط بهبود پیدا کند.براساس سیاست‌های اقتصاد مقاومتی ما می‌توانیم به قطب انرژی الکتریکی منطقه تبدیل شویم.

دانی با تأکید بر این که اولویت اول برای ما تأمین ظرفیت‌های داخلی کشور است گفت: باید توجه شود که براساس اولویت حرکت کنیم.

وی درمورد احتمال افزایش صادرات برق به عراق تأکید کرد: با توجه به افزایش مصرف برق در کشور در سال ۱۳۹۳ و ۱۳۹۴ پیش‌بینی افزایش جدی صادرات برق به خطه و قهه‌هایی که در

دبیر همایش ملی توسعه صادرات غیرنفتی کشور گفت: صادرات غیر نفتی کشور طی ۲۰ سال اخیر ۱۰ برابر شده است.

به گزارش ایسنا، محمدباقرصدری در بیستمین همایش ملی توسعه صادرات غیرنفتی کشور که در اتاق بازرگانی، صنایع و معادن تبریز برگزار شد، اظهار کرد: ما برای تحقق اقتصاد مقاومتی باید به صادرات ۱۲۰ تا ۱۳۰ میلیارد دلاری برسیم تا نفت را به عنوان سرمایه ملی ذخیره کنیم و آن را به عنوان کالای با ارزش افزوده صادر کنیم.

هم‌چنین حاج‌حیمنصادیان – رییس اتاق بازرگانی، صنایع و معادن تبریز – با اشاره به قدمت این اتاق گفت: اتاق تبریز از نخستین اتاق‌های بازرگانی است که فعالیت خود را در سراسر کشور آغاز کرده و پس از آن اتاق تهران،

متره انواع آنتن های تلویزیونی ومادر ساعت ها

فصل سیزدهم: سیستم (احضار و دریاژ کن، آنتن تلویزیون، مادر ساعت، اعلام واطفای حریق)

با توجه به ویژگی خاص دستگاههایش از قبیل مرکز پیچینگ بی سیم و آنتن لوپ و ترجمه همزمان کنفرانس و غیره به صورت قیمت جدید لحاظ می گردد و با توجه به نیازهای متفاوت هر پروژه مشخصات فنی این گونه وسایل براساس شرایط خاص به کار برده می شود مانند شارژر باتری سیستم احضار و دریاژکن شامل ۱۸ گروه می شود که عبارتست از:

فصل	گروه	شرح	تعداد زیر گروه
۲۳	۰۱	نومر اتور	۴
	۰۲	پالاک احضار توکار با دکمه فشاری	۲
	۰۳	شستی گلابی	۱
	۰۴	پالاک احضار توکار از نوع کششی	۱
	۰۵	پالاک پاسخ	۱
	۰۶	چراغ سردر	۲
	۰۷	ترانسفورماتور	۲
	۰۸	سیستم دریاژکن تک واحدی	۱
	۰۹	زنگ اخبار	۲
	۱۰	بیزر ۶.۱۲ یا ۲۴ ولت	۲
	۱۱	سیستم فریاژکن مرکزی بایک در ورودی	۱۰
	۱۲	سیستم در یاژکن یا دو در ورودی	۱۰
	۱۳	دستگاه مرکزی سیستم ترس کال	۳
	۱۴	دستگاه اینترکام دو طرفه سیستم ترس کال	۲
	۱۵	پالاک خبر توکار	۱
	۱۶	پالاک پاسخ سیستم ترس کال	۱
	۱۷	چراغ سر در سیستم ترس کال	۱
	۱۸	مرکز پیچینگ بی سیم	-
جمع کل			۴۸

مواردی که قابل توجه است عبارت تند از:

- در صورتی که به سیستم دریاژکن ردیف ۲۳۰۸۰۱ یک گوشی و یک شستی روی پائل در ورودی برای هر واحد اضافه شود ۴۵ درصد به بهای واحد ردیف یاد شده اضافه خواهد شد.

- در صورتی که سیستم های اینترکام متعارف مورد نیاز باشد این نوع سیستم ها را باید به صورت ردیف ستاره دار پیش بینی نمود.

در جدول زیر تعدادی از آیتم ها با شرح، واحد و بهای واحد مربوطه آورده شده است.

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل
۲۳-۱۰۱	نومر اتور، بدون سیستم قطع خبر و بدون ترانس تغذیه ۵ شماره ای با چراغ های سیگنال و بیزر به طور کامل ساخت داخل	عدد	۲۵۱۲۵۰۰		
۲۳-۲۰۱	شستی گلابی همراه با سیم و فیض مربوط	عدد	۳۷۸۰۰		
۲۳-۹۰۱	زنگ اخبار ۶.۱۲ ولت به طور کامل ساخت داخل	عدد	۵۱۰۰۰		
۲۳-۱۱۰	سیستم در یاژکن مرکزی یا مرکز ابراتور، توسفا سرایدار، با یک در ورودی و سیستم اعلام خبر به سرایدار، برای ساختمانهای مرتفع به ظرفیت ۶۰ واحد مسکونی به طور کامل، ساخت داخل	دستگاه	۱۹۲۳۰۰۰		
۲۳-۱۰۱	دستگاه اینترکام دو طرفه سیستم ترس کال، با پری آمپلی فایر داخلی، لامپ اشغال از نوع دیواری توکار یا روکار، برای نصب در اتاق بیمار یا شستی احضار و کانکتور شستی گلابی، ساخت داخل	دستگاه	۹۶۵۰۰		
۲۳-۱۰۱	چراغ سردر، با فوطی مربوط و هماهنگ با سیستم ترس کال به طور کامل، ساخت داخل	عدد	۲۰۷۵۰۰		

مثال: هزینه سیستم درب بازکن و زنگ اخبار موجود در نقشه شماره ۲۳ را بدست آورید:

۱ دستگاه FF: تک واحدی راهرو	عدد: ۱	زنگ اخبار ورودی درب
نقشه شماره ۲۳		

کارگاه نمونه		ویژه تره		فهرست بهای: برقی						
ساختمان اصلی										
ردیف	فهرست بیا	رج	شرح عملیات	تعداد مشابه	طول	عرض	ارتفاع	وزن	جزئی	جمع کل
۲۳.۸۰۱			سیستم درب بازکن تک واحدی، بانشتی خبر، بلندگو، میکروفن، یک عدد گوشی، سیستم فرمان و منبع تغذیه بطور کامل، به اشتتای سیم کشی و لوله کشی مربوط، ساخت داخل	۱					۱	
		۱	F.F موجود در راهرو							
									۱	
			زنگ اخبار ۶.۱۲ ولت به طور کامل، ساخت داخل						۱	
		۱	چلو درب ورودی							۱

نمایانده پیمانکار		مهندس ناظر		نمایانده کارفرما	
کارفرما:		ریژمانی		شماره صفحه:	
مشاور:				شماره صورت وضعیت:	
پیمانکار:				تاریخ:	
نام پروژه:				فهرست بهای: برقی: ۹۳	
ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل
۱	سیستم درب بازکن تک واحدی، بانشتی خبر، بلندگو، میکروفن، یک عدد گوشی، سیستم فرمان و منبع تغذیه بطور کامل، به اشتتای سیم کشی و لوله کشی مربوط، ساخت داخل	دستگاه	۸۵۲۵۰۰	۱	۸۵۲۵۰۰
۲	زنگ اخبار ۶.۱۲ ولت به طور کامل، ساخت داخل	عدد	۵۱۰۰۰	۱	۵۱۰۰۰
					۹۰۳۵۰۰

چک لیست

۱. آیا نوع زنگ اخبار با توجه به محل نصب آن (داخل یا خارج ساختمان) درست در نظر گرفته شده است:

بله ☐ خیر ☐

۲. آیا سیستم دریاژکن با توجه به ظرفیت آن طبق نقشه درست محاسبه شده است؟ بله ☐ خیر ☐
در ساختمان ها و پروژه ها جهت گیرنده های تلویزیون نصب آنتن ها به دو صورت مجزا برای هر واحد یا به صورت یک آنتسن مرکزی برای کل واحدها یا پروژه در نظر گرفته می شود که مشکلات آنتن مجزا را ندارد و از قسمت های مختلفی چون آنتن پایه مخصوص تقویت کننده جمعه تقسیم رابط پریز و کابل و ... تشکیل می شود. سیستم فوق به ۱۵ گروه تقسیم می گردد.

فصل	گروه	شرح	تعداد زیر گروه
۲۴	۰۱	آنتن گیرنده تلویزیون تمام کانال VHF	۳
	۰۲	آنتن گیرنده تلویزیون تمام کانال UHF	۲
	۰۳	پایه مخصوص نصب آنتن گیرنده تلویزیون	۱
	۰۴	تقویت کننده چند باندی UHF,VHF	۴
	۰۷	تقویت کننده خط تمام باند UHF,VHF	۲
	۰۹	جمعه تقسیم عبوری	۵
	۱۰	جمعه تقسیم آنتنایی	۳
	۱۱	رابط گیرنده	۱
	۱۲	پریز میانی توکار تلویزیون	۲
	۱۳	پریز انتهایی توکار تلویزیون	۱
	۱۴	کابل کواکسیال	۳
	۱۵	سیستم تلویزیون مدار بسته	
جمع کل			۲۷

مواردی که قابل ذکر است شامل:

- در صورت استفاده از ردیف های گروه ۱۴ به صورت روکار، ضمن رعایت قیمت ردیف های یاد شده باید قیمت بست ها که به طور مستقل در فصل بیست و هشتم (وسایل متفرقه) پیش بینی شده است نیز ملا عمل قرار گیرد.

- محدوده فرکانسی ردیف های گروه های ۴الی ۱۴ فرکانس های ۵ تا ۶۰هرتز باند های VHF,UHF است.

- با توجه به ویژگی های خاص سیستم تلویزیون مدار بسته از نظر کاربرد و برنامه ریزی ستاره دار یا قیمت جدید محاسبه می شود.

در جدول زیر تعدادی از آیتم ها با شرح، واحد و بهای واحد برای نمونه آورده شده است.

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل
۲۴-۱۰۱	آتن گیرنده تلویزون تمام کانال در بند حداقل ۱۰۱ کان و قدرت دریافتی حداقل ۸ دسیبل، با ترانس تطبیق ۲۰-۷۵ اهم به طور کامل، ساخت داخل	دستگاه	۱۳۱۰۰۰۰		
۲۴-۲۰۱	پایه مخصوص نصب آتن گیرنده تلویزون ساخته از لوله آلومیز به طول حدود ۲۵ متر و به قطر سه سانتیمتر یا درپوش باران گیر و بستهای لازم و متعلقات	دستگاه	۵۲۹۰۰۰		

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل
۲۴-۱۰۲	تقویت کننده خط تمام باند VHF وUHF یا فتریب	دستگاه	۶۲۰۰۰۰		
۲۴-۱۰۲	تقویت حدود ۲۰ دسیبل شامل منبع تغذیه ۲۲۰ ولت ساخت خارج	دستگاه	۸۲۰۵۰۰		
۲۴-۱۰۱	کابل کواکسیال با امپدانس مشخصه ۷۵ اهم، برای گیرنده تلویزیونی، از نوع ۲۴-۲۷ برای نصب توکار، ساخت داخل	متر طول	۴۴۴۰۰		

مثال: هزینه کابل آتن موجود در نقشه شماره ۲۴ را بدست آورید: (فاصله بین پریز تا آتن ۴ م می باشد)	
8,35	
نقشه شماره ۲۴	
10,22	
To Antenna 75Ω Coaxial Cable	
۳ م = فاصله سار تا آتن.	۷/۳ م = کابل بین دو پریز آتن

$\frac{7}{13} \approx$ کابل بین دو پریز آنتن $\frac{4}{11} \approx$ فاصله سیم تا آنتن.									
کارگزار، نمونه ساختمان اصلی		ویژگی‌تره		فهرست بهای: برقی					
ردیف	فهرست بهای	شرح عملیات	تعداد مشابه	طول	عرض	ارتفاع	وزن	جزئی	جمع کل
۲۴-۱۰۲		کابل کواکسیال با امپدانس مشخصه ۷۵ اهم، برای گیرنده تلویزیونی، از نوع ۲۴-۲۷ برای نصب توکار، ساخت داخل	۷۵						
۱		متر از بین پریزها		۷/۳				۷/۳	
۲		فاصله از پریز تا آنتن		۴				۴	
									۱۱/۳

نمایانده پیمانکار		مهندس ناظر		نمایانده کارفرما			
کارفرما:		ریژمانی:		شماره صفحه:			
مشاور:				شماره صورت وضعیت:			
پیمانکار:				تاریخ:			
نام پروژه:				فهرست بهای: برقی: ۹۳			
رج	ردیف	شرح		واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل
۱	۲۴-۱۰۲	کابل کواکسیال با امپدانس مشخصه ۷۵ اهم، برای گیرنده تلویزیونی، از نوع ۲۷-۴۵۰ برای نصب توکار، ساخت داخل		متر طول	۲۵۴۰۰	۱۱/۳	۳۹۸۸۰
							۳۹۸۸۰

تعیین: در نقشه شماره (۲۵) هزینه آنتن گیرنده و لوازمات آن را محاسبه نمائید (آنتن: پایه مخصوص، تقویت کننده)

جواب: ۷۸۳۹۰۰۰ ریال

نقشه شماره ۲۵

The figure is a detailed architectural floor plan of a building. The plan is rectangular with a small protrusion on the left side. The dimensions are as follows:

- Overall Dimensions:**
 - Width: 660 (top edge)
 - Height: 255 (left edge)
- Internal Dimensions and Spacing:**
 - Top edge spacing: 68, 41, 234, 257, 145
 - Bottom edge spacing: 68, 41, 275, 257, 145
 - Left edge spacing: 1290, 1290, 505, 500, 139
- Labels and Features:**
 - Room Labels:** A, B, B1, C, D (top); 1, 2, 3, 3a, 4 (left); 4P/PAL (bottom left); ۳۰ المان (center); ۳۰ المان (center).
 - Staircase:** Located in the bottom left corner, labeled with an arrow and the text "۳۰ المان".
 - Entrance:** Located in the bottom left corner, labeled with an arrow and the text "۳۰ المان".
 - Other Features:** A small square feature in the top left corner, a small square feature in the bottom left corner, and a small square feature in the bottom right corner.

مروری بر کنوانسیون تنوع زیستی واهداف آن

تدوین و اجرا شود.

۱۴. حفاظت از اکوسیستم‌ها و خدمات حیاتی (ضروری) آن‌ها: تا پایان سال ۲۰۲۰،اکوسیستم‌هایی که خدمات ضروری ارایه‌می‌کنند:از جمله خدمات مرتبط با آب، خدماتی که در سلامتی، معاش و رفاه نقش دارند، ضمن در نظر گرفتن نیازهای زنان، جوامع محلی و بومی و قشر فقیر و آسیب پذیر،احیا و شوند.

۱۵. احیای اکوسیستم‌ها و افزایش انعطاف‌پذیری آن‌ها: تا پایان سال ۲۰۲۰، انعطاف‌پذیری اکوسیستم و سهم تنوع زیستی در ذخایر کربن، از طریق حفاظت و احیا شامل احیای حداقل ۱۵ درصد از اکوسیستم‌های تخریب شدهافزایش یابد و به موجب آن به کاهش تغییر اقلیم، سازگاری و مبارزه با بیابان زایی کمک شود. ۱۶. لازم‌الاجرا و قابل استفاده شدن پروتکل ناگويا: تا پایان سال ۲۰۱۵ پروتکل ناگويا در رابطه با دسترسی به منابع ژنتیکی و تسهیم عادلانه منافع حاصل از به‌کارگیری آن‌ها، مطابق با قوانین ملی، لازم‌الاجرا و قابل استفاده (عملیاتی) شود.

۱۷. پذیرفته شدن برنامه‌های اقدام ملی تنوع زیستی بعنوان خط‌مشی‌های (اسناد) سیاسی: تا پایان سال ۲۰۱۵ هر کشور متعاذه به کنوانسیون، یک برنامه اقدام و استراتژی ملی تنوع زیستی تأثیر گذار مشارکتی و به روز را ایجاد و بعنوان خط مشی سیاسی پذیرفته و آغاز به اجرای آن کند.

۱۸. احترام به دانش سنتی: تا سال ۲۰۲۰، دانش سنتی، ابتکارات و تجارب جوامع بومی و محلی در رابطه با حفاظت و استفاده پایدار از تنوع زیستی و بهره‌برداری مرسوم آن‌ها از ذخایر زیستی مورد احترام قرار گرفته گیرد. ۱۹. ارتقای سطح دانش، مشارکت و به‌کارگیری آن: تا سال ۲۰۲۰، دانش، اساس علم و تکنولوژی‌های مرتبط با تنوع زیستی، ارزش‌های آن، وضعیت و گرایش آن و نتایج حاصل از دست رفتن آن، ارتقا یافته و به‌طور گسترده‌ای به مشارکت گذاشته شده،

انتقال یافته و به‌کار گرفته شود. ۲۰.افزایش منابع مالی حاصل از تمامی منابع: تجهیز منابع مالی جهت اجرای مؤثر برنامه راهبردی ۲۰۲۰-۲۰۱۱ تنوع زیستی از کلیه منابع باید مطابق با فرایند به توافق رسیده و ثبت شده در استراتژی تجهیز منابع به‌طور قابل توجهی نسبت به سطوح کنونی افزایش یابد. این هدف در نتیجه نیازسنجی‌های منابع (زیرایی نیازهای منابع) انجام شده توسط کشورها، عضو و گزارش‌های حاصل از آن، با تغییرات احتمالی روبه‌رو خواهد شد.

سال‌های ۲۰۱۱-۲۰۲۰ بر اساس اهداف استراتژیک زیر نام دهه تنوع زیستی را از سوی سازمان ملل به خوداختصاص داده است:

۱. فراهم آوردن یک چارچوب حمایتی برای اجرای برنامه استراتژیک ۲۰۱۱-۲۰۲۰ تا ۲۰۲۰ و افزایش تنوع زیستی آبیچی در سطوح ملی، منطقه‌ای و بین‌المللی ۲. هدایت سازمان‌های منطقه‌ای و بین‌المللی ۳. آگاسازی عموم از مسایل تنوع زیستی ۴. هدایت سازمان ملل متحد از آن به عنوان دهه تنوع زیستی یاد کرده‌است، فرصتی است بسیار مغتنم برای اندیشیدن به طبیعت، به غنای حیات، به شگفتی‌های آفرینش و نقش بی‌اندازه از ژن‌مندی در در زندگی ما انسان‌ها ایفا می‌کند. پس بیایید این گنجینه گران‌بهارا راج نهیم و با هم‌راهی و هم‌اندیشی یکدیگر و دست در دست فرزندانمان که بی‌شک رهبران و شهروندان آینده زمین هستند، پاسبان این کره خاکی، ساکنان رنگارنگ و سکونتگاه‌های بی نظیر این باشیم. یادمان باشد تنوع زیستی یعنی زندگی یعنی زندگی ما پس بیایید مراقب زندگی خود و فرزندان عزیزمان باشیم.



۹. کنترل و ممانعت از ورود گونه‌های مهاجم بیگانه: تا پایان سال ۲۰۲۰، گونه‌های مهاجو گذرگاه‌هایشان شناسایی و اولویت‌بندی شده باشند. گونه‌های دارای اولویت، کنترل و از ریشه کنده شوند و اقداماتی جهت مدیریت گذرگاه‌ها برای پیشگیری از معرفی و استقرار این گونه‌ها صورت گرفته باشد. ۱۰. کاهش فشار بر اکوسیستم‌های آسیب‌پذیر: تا پایان سال ۲۰۱۵، فشارهای چندجانبه آن‌تروپوزنیک (ناشی از انسان) بر روی صخره‌های مرجانی و دیگر اکوسیستم‌های حساس که تحت تأثیر تغییر اقلیم و اسیدی شدن اقیانوس‌ها هستند، به حداقل رسیده باشند به‌طوری که یکپارچگی و عملکردشان حفظ شود.

۱۱. افزایش مناطق حفاظت شده و بهبود وضعیت آن‌ها: تا پایان سال ۲۰۲۰، حداقل ۱۷ درصد از مناطق خشکی و آب‌های داخلی ۱۰ درصد از مناطق ساحلی و دریایی به‌خصوص مناطقی که از لحاظ تنوع زیستی و خدمات اکوسیستمی از اهمیت ویژه‌ای بر خوردارند، از طریق مدیریت مؤثر و عادلانه سیستم‌های شبکه‌ای و معرف اکولوژیک مناطق حفاظت شده و دیگر اقدامات حفاظتی اکوسیستم محور حفاظت شوند.

۱۲. پیشگیری از انقراض: تا سال ۲۰۲۰ از انقراض گونه‌های در معرض انقراض شناخته شده جلوگیری شده و وضعیت حفاظتی آن‌ها به ویژه گونه‌هایی که بیش‌تر از بقیه کاهش یافته‌اند بهبود یافته و پایدار شود.

۱۳. حفظ تنوع ژنتیکی: تا سال ۲۰۲۰ تنوع ژنتیکی گیاهان زراعی و جانوران اهلی و پرورشی و خوشپودان وحشی آن‌ها که شامل گونه‌های ارزشمند از نظر اقتصادی-اجتماعی و هم از نظر فرهنگی می‌باشند، حفظ شود و استراتژی‌هایی برای به حداقل رساندن فرسایش ژنتیکی و حفاظت از تنوع ژنتیکی این گونه‌ها

تنوع زیستی یا به عبارتی گوناگونی حیات بر روی کره زمین، شامل تنوع موجود در درون و بین کلیه گونه‌های گیاهی، جانوری و میکروارگانیزم، اکوسیستم‌هایی که در آن زندگی می‌کنند و ارتباط متقابل بین آن‌هاست. تنوع زیستی در ۳ سطح مورد مطالعه قرار می‌گیرد: تنوع ژنتیکی، تنوع گونه‌ای و تنوع اکوسیستمی.

تنوع زیستی یا به عبارتی گوناگونی حیات بر روی کره زمین، شامل تنوع موجود در درون و بین کلیه گونه‌های گیاهی، جانوری و میکروارگانیزم، اکوسیستم‌هایی که در آن زندگی می‌کنند و ارتباط متقابل بین آن‌هاست. تنوع زیستی در ۳ سطح مورد مطالعه قرار می‌گیرد: تنوع ژنتیکی، تنوع گونه‌ای و تنوع اکوسیستمی.

در سال ۱۹۹۲ در اجلاس زمین در ریودوژانیرو، رهبران جهان در خصوص یک استراتژی جامع برای توسعه پایدار با این ویژگی که «فاد به بر آوردن نیازهای ما باشد و در عین حال تضمین کند که یک جهان سالم و زیست‌پذیر برای نسل‌های آینده به جای خواهد ماند»، به توافق رسیدند. یکی از پیمان‌های کلیدی که در این روز منعقد شد، کنوانسیون یا معاهده تنوع زیستی بود. این معاهده که توسط اکثریت قریب به اتفاق دولت‌های جهان (۱۹۳ کشور) پذیرفته شده است، هدف ۳ رادنیال می‌کند:

۱) حفظ تنوع زیستی، ۲) استفاده پایدار از اجزای آن و ۳) تسهیم عادلانه و منصفانه منافع حاصل از استفاده از ذخایر ژنتیکی. کشور جمهوری اسلامی ایران نیز بر اساس قانون الحاق مورخ ۱۳۷۵٫۳٫۶ مجلس شورای اسلامی در تاریخ ۱۳۷۵٫۸٫۶ میلادی به اعضای کنوانسیون تنوع زیستی پیوست. پیگیری امور مربوط به این کنوانسیون در کشور بر سه محور سازمان حفاظت محیط‌زیست می‌باشد که مرجع فنی صلاحیت‌دار در این خصوص محسوب می‌شود.

کنوانسیون تنوع زیستی در دهمین کنفرانس متعاهدین به کنوانسیون که در سال ۲۰۱۰ در آچی پر فکچر در ناگوای زاین برگزار شد، ۵ هدف کلی استراتژیک که در مجموع دربر گیرند ۲۰ هدف فرعی می‌باشد، برای سال‌های ۲۰۱۱ تا ۲۰۲۰ در نظر گرفت و این اهداف را اهداف تنوع زیستی آبیچی نام نهاد.

اهداف ۵ گانه استراتژیک ۲۰۲۰-۲۰۱۱

۱. پرداختن به علل از دست رفتن تنوع زیستی ۲. کاهش فشارهای مستقیم وارد بر تنوع زیستی و ترویج بهره‌برداری پایدار ۳. بهبود وضعیت تنوع زیستی از طریق حفاظت از اکوسیستم‌ها، گونه‌ها و تنوع ژنتیکی ۴. افزایش منافع همگانی از تنوع زیستی و خدمات اکوسیستمی ۵. پیشبرد اجرا از طریق برنامه‌ریزی مشارکتی، مدیریت دانش و ظرفیت سازی ۶. اهداف استراتژیک، ۲۰ هدف جزئی‌تر را دربردارند که همان‌طور که پیش‌تر مطرح شد، از آن‌ها به عنوان اهداف آبیچی یاد می‌شود.

اهداف تنوع زیستی آبیچی

۱. افزایش آگاهی: تا پایان سال ۲۰۲۰ مردم از ارزش‌های تنوع زیستی و گام‌هایی که می‌توانند برای حفاظت و استفاده پایدار از تنوع زیستی بردارند آگاه شده باشند. ۲. گنجاندن (یکپارچه سازی) ارزش‌های تنوع زیستی: تا پایان سال ۲۰۲۰، ارزش‌های تنوع زیستی در استراتژی‌های توسعه ملی و محلی، فقرزدایی و فرایند‌های برنامه‌ریزی گنجانده شده و در موارد مقتضی در حسابداری ملی و سیستم‌های گزارش دهی جای داشته شده باشند. ۳. اصلاح مشوق‌ها (سیستم‌های تشویقی): تا پایان سال ۲۰۲۰، مشوق‌ها از جمله سوسپدهای مضر برای تنوع زیستی، حذف شده، به مرور خارج شده و با اصلاح و به‌سازی شده باشند و مشوق‌هایی که در راستای حفظ و استفاده پایدار از تنوع زیستی هستند، هم سو و هماهنگ با کنوانسیون و دیگر تعهدات بین‌المللی می‌شوند و با در نظر گرفتن شرایط اقتصادی -اجتماعی

به داد رودخانه‌های رشت برسید



بیان این‌که طرح ساماندهی رودخانه‌های رشت باید در سال ۱۹۴۴ اجرایی شود، به ایسنا گفت: طرح مطالعاتی ساماندهی رودخانه‌های رشت ۷۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد. وی با اشاره به ورود فاضلاب‌های خانگی و صنعتی به رودخانه‌های رشت، خاطر نشان کرد: اجرای طرح فاضلاب رشت نیازمند ۱۰۰۰ کیلومتر شبکه‌گذاری و ۳هزار میلیارد تومان اعتبار برای تکمیل این طرح است.

صابر با اشاره به طرح مطالعاتی رودخانه‌های رشت، گفت: براساس مطالعات صورت گرفته در ۵۵نقطه شاهد ورود فاضلاب به رودخانه‌های زرجوب و گوهررود هستیم که پیشنهاد می‌کنیم این فاضلاب‌ها توسط کانال‌هایی به بیرون شهر و تصفیه‌خانه منتقل شود.

وی ادامه داد: شبکه‌های سنتی فاضلاب رشت توسط دستگاه‌های مسؤول باید نوسازی و به‌سازی شوند، این

آلودگی رودخانه‌های گوهررود و زرجوب بر همگان آشکار است و ظاهر و بوی متعفن این رودخانه‌ها موجب نگرانی و آزار مردم و مسافرن این استان شده گیان شده است. هر کس که در این شهر می‌خواهد در زمان انتخابات رأی اخذ کند، رسیدگی به وضعیت اسفبار این رودخانه‌ها در اولویت کاری و از برنامه‌های خود عنوان می‌کند، اما متأسفانه پس از اخذ رأی، این هدف به فراموشی سپرده می‌شود و یاد حد اقداماتی هم‌چون رنگ کردن زرده‌های پل این رودخانه‌ها، برافراشتن پرچم یا جمع‌آوری زباله‌های بزرگ از حاشیه این رودخانه‌ها محدود می‌شود.

به گزارش ایسنا، منطقه گیان، در گذشته این رودخانه از مکان‌های دیدنی رشت به‌شمار می‌آمد و مردم در آن ماهیگیری می‌کردند اما امروزه این رودخانه با ورود پساب‌ها، موجب آلودگی و انتقال این آلودگی‌ها به تالاب انزلی و ایجاد چهره ناخوشایند شهری شده‌اند و هم‌چنین برای ساکنین نزدیک به رودخانه آلودگی‌هایی را ایجاد کرده است.

رودخانه‌های گوهررود و زرجوب رشت به کانال انتقال فاضلاب تبدیل شده‌اند و از این فاضلاب‌ها خالص در کشاورزی استفاده می‌شود این در حالی است که بیش از ۵۰ درصد مردم شهرستان رشت کشاورز هستند و خطر انتقال انواع آلودگی‌ها و بیماری‌ها جان کشاورزان و زمکنشان را به خطر می‌اندازد.

از آن جایی که تالاب انزلی و دریای خزر پذیرنده نهایی این همه آلودگی هستند، گونه‌های ارزشمند جانوری و گیاهی تالاب انزلی در تهدید آلودگی‌های رودخانه‌های زرجوب و گوهررود رشت قرار دارند و این همه آلودگی وارد آبزیان دریای خزر شده و با مصرف آن‌ها توسط انسان، سلامت مردم نیز به خطر می‌افتد و در نهایت مردم گیلان در خطر ابتلا به سرطان‌های مختلف قرار می‌گیرند.

این سوال به ذهن هر عابری که از کنار این رودخانه‌ها می‌گذرد خطور می‌کند که آیا کشور و شهران رشت تمام توان خود را برای کاهش آلودگی رودخانه‌های زرجوب و گوهررود رشت می‌گذارند؟

محمدرضا باجری، مدیر کل محیط‌زیست گیلان در گفت‌وگو با ایسنا از وضعیت رودخانه‌های گوهررود و

خبر

پروژه نمک زدایی محدوده حاشیه دریایارومیه

پروژه نمک زدایی محدوده حاشیه دریایارومیه به همت کارشناسان مرکز پژوهش‌های کاربردی سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور و با همکاری مرکز پژوهش‌های زمین‌شناسی اارومیه در دریایارومیه در حال اجراست. به گزارش ایرنا، غلامرضا فاتح آبادی مجری پروژه با همکاری فاطمه کاکویی (زوج محقق مرکز پژوهش‌های کاربردی کرچ) هر حله یک پروژه نمک‌زدایی حاشیه دریایارومیه را که در شورای پژوهشی، تحقیقات و فن اوری سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور به تصویب رسیده بود از روزهای پایانی شهریور ماه امسال به اجرا در آور دند.

مجری پروژه نمک‌زدایی محدوده حاشیه دریایارومیه، با بیان این‌که سطح خشکی‌های نمکین و شور در منطقه پیرامونی دریایاfrایش یافته، گفت: با ادامه کاهش سطح آب و خشک شدن کف دریایاروش بارهای تند و گرم فصل تابستان به مرور اراضی زراعی و مرغوب منطقه آذربایجان شرقی و غربی مانند دشت‌های اارومیه، تبریز، بناب و مراغه به سمت شور شدن و در نهایت به اکوسیستم کویری پیش می‌رود. فتح آبادی خاطر نشان کرد: تنفس این ریزگردها (نمکی) باعث مشکلات ریوی خواهد شد و اگر این روند ادامه یابد و مدیریت زیست‌محیطی مناسبی در سطح کلان ملی و منطقه‌ای متوجه این موضوع نشود، بی‌تردید در بلندمدت باید در انتظار آشفتنگی‌های زیست‌محیطی زیادی باشیم.

این کارشناس با اشاره به این‌که اگر در سطوح خشک شده دریای، کانال‌هایی مناسب با شیب منطقه حفر شود، بارش‌های جوی یا بر خورد با سطح نمک‌زار باعث حل شدن نمک در آب می‌شود، تصریح کرد: ضمن بارش، جریان آب به داخل ترانشه انتقال می‌یابد و در امتداد کانال‌های طراحی شده به گودترین منطقه در داخل دریایارو هدایت شده و در نتیجه باعث شستشوی سطح نمک‌زار می‌شود. در همین زمینه همکار این پروژه فاطمه کاکویی معتقد است با کاهش غلظت نمک از سطح خاک، امکان رشد گیاهان هالوفیت فراهم می‌شود.

وی از هالوفیت‌ها به عنوان گیاهان نمک دوست یا گیاهان مقاوم به نمک یاد کرد و گفت: گسترش رشد این گیاهان باعث نمک‌زدایی خاک، کاهش گرد و غبارهای نمکین در منطقه خواهد شد و شرایط مساعدی را برای توسعه مراتع ایجاد خواهد کرد. گیاهان شورپسند (هالوفیت) حاشیه دریایارومیه ازسوی این محققان جمع‌آوری و شناسایی شد که این گیاهان بیش‌تر از خانواده گندمان و اسفناجیان و هم‌چنین درختچه‌های تاغ و گز است.

تجارت دارویی، عامل انقراض سریع پانگولین‌ها

پانگولین یا پولک پوست از گونه‌های جانوری است که به دلیل منزوی بودن کم‌تر شناخته شده و از موربانه و مورچه تغذیه می‌کنند. به گزارش ایسنا، ۸ گونه مختلف پانگولین در سراسر آفریقا، هند، جنوب چین و جنوب شرق آسیا زندگی می‌کنند. پانگولین‌ها به هنگام مواجهه با دشمن خود را به صورت توپ درمی‌آورند. این حیوان به رغم آن‌که جزو گونه‌های در معرض خطر انقراض است و باید مراقبت‌های بیش‌تری برای بقای آن انجام شود اما اکنون جزو پستاندارانی است که به تعداد زیاد قاچاق می‌شوند.

از پوست این حیوان طی ۱۰۰ سال در طب آسیایی استفاده شده است. این حیوان هم‌چنین به صورت زنده قاچاق شده و پس از آن‌که تلف می‌شود پوست آن برای تهیه دارو در شرق و جنوب شرق آسیا برای مصارف خوراکی استفاده می‌شود. به گزارش ایسنا به نقل از لایوسنایس، در ماه جولای سال جاری میلادی (۲۰۱۴) مقامات گمرک در ویتنام محموله‌ای یک تنی از پوست خشک شده پانگولین را در یک کشتی باری کنتف و ضبط کردند. این تنها یک نمونه از موارد قاچاق این حیوان است. طی دهه گذشته هزاران پانگولین و چندین تن پوست این حیوان در چین و ویتنام کشف و ضبط شده‌اند.

آلودگی زمین، تاوان زیاده‌خواهی کشورهای ثروتمند

با وجود هشدارها مبنی بر پایان دادن به مصرف سوخت‌های فسیلی، کشورهای نروتمندی نظیر آمریکا، انگلیس و استرالیا هم‌چنان برای یافتن منابع جدید این سوخت‌ها، پاران به پرداخت می‌کنند.

به گزارش ایسنا، به رغم وجود شواهدی مبنی بر تأثیر استفاده از سوخت‌های فسیلی بر وقوع تغییرات جوی و لزوم پایان دادن به استفاده از این سوخت‌ها، کشورهای ثروتمند به منظور اکتشاف منابع سوختی جدید، سالانه حدود ۸۸ میلیارد دلار به کمپانی‌های نفتی و زغال سنگ پاران به پرداخت می‌کنند. در یکی از بزرگ‌ترین تخلفات و ناپسانمانی‌های قانونی، آمریکا در سال ۲۰۱۳ میلادی مبلغ ۵ میلیارد و ۲۰۰ میلیون دلار به امر اکتشاف منابع سوخت‌های فسیلی اختصاص داده است. سایر کشورهای ثروتمند نظیر استرالیا ۳ میلیارد و ۵۰۰ میلیون دلار، روسیه دو میلیارد و ۴۰۰ میلیون دلار و انگلیس نیز یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون دلار به این امر اختصاص داده‌اند. بخش وسیعی از این حمایت‌های مالی در قالب تخفیف‌های مالیاتی برای عملیات اکتشافی نفت و سوخت‌های فسیلی در اعماق دریا اعطا شده است. بنا بر اعلام مؤسسه توسعه خارجی انگلیس (ODI) و مؤسسه تحلیلی تغییر نفت آمریکا، پول‌های دولتی این کشور روانه کمپانی‌های چند ملیتی و همین‌طور شرکتهای کوچک متخصص در امر اکتشافات نفتی و سایر سوخت‌های فسیلی می‌شود. به گزارش ایسنا به نقل از گاردین، گزارش انگلیس در این باره نشان می‌دهد این کشور در پرداخت این کمک‌های مالی بسیار دست و دل‌باز است به‌طوری‌که طی ۵ ساله منتهی به سال ۲۰۱۴ میلادی در مجموع چهار میلیارد و ۵۰۰ میلیون دلار تخفیف مالیاتی به کمپانی‌های فرانسوی، آمریکایی، خاورمیانه‌ای و آمریکای شمالی پرداخت کرده تا عملیات اکتشافاتی نفت و گاز را در اقیانوس منجمد شمالی سرعت بخشد. این کشور هم‌چنین بودجه‌های دولتی خود را به کمپانی‌های نفتی برای انجام عملیات اکتشافاتی در آذربایجان، برزیل، غنا، گینه، هند، اندونزی، روسیه، اوگاندا و غیره تخصیص داده است. این گزارش تصریح می‌کند شاهد حاکی از مساعدت‌های مالی به کمپانی‌های آلاینده است و این سرمایه‌گذاری‌ها می‌تواند کره زمین را از اهداف تعیین شده مبنی بر جلوگیری از افزایش میانگین دمای زمین دور تر کند.

احداث اولین منطقه حفاظت شده آب‌زبان در بنگلادش

دولت بنگلادش از احداث نخستین منطقه حفاظت شده برای پهنگ‌ها، دلفین‌ها، کوسه‌ها، لاک‌پشت‌های دریایی و سایر آبزیان در این کشور خبر داد. به گزارش ایسنا، دولت بنگلادش تحت قانون حفاظت از حیات وحش مصوب سال ۲۰۱۲ میلادی از احداث نخستین منطقه حفاظت شده آب‌زبان خبر داد. این منطقه حفاظت شده دریایی موسوم به No ground Marine Swatch of Protected Area یا «SoNg-MPA» در آستانه آمادگی جامعه جهانی حفاظت از محیط زیست برای شرکت در اجلاس جهانی پارک‌ها احداث شده است. اجلاس جهانی پارک‌ها هر ۱۰ سال یک بار با هدف ترویج حفاظت از منابع طبیعی بارز از زمین و یافتن راه‌حل برای فائق آمدن بر چالش‌های حفاظت از محیط زیست بر گزار می‌شود.

به گزارش ایسنا به نقل از پایگاه اطلاع رسانی اتحادیه جهانی حفاظت از طبیعت (IUCN)، طرح منطقه حفاظت شده SONG-MPA از سوی وزارت محیط زیست و جنگلداری بنگلادش (MoEF) در تاریخ ۱۷ اکتبر ۲۰۱۴ میلادی به قانون تبدیل شد.

یونس علی، مسؤول ارشد حفاظت از محیط زیست و جنگل‌های بنگلادش، احداث این منطقه حفاظت شده را یک رویداد خاطره‌انگیز و بارزتر دانسته و گفت: به داشتن این منطقه حفاظت شده غنی از تنوع زیستی ابی بر خود می‌بالیم. وسعت این منطقه حفاظت شده ۱۷۳۸ کیلومتر مربع و عمق آن ۹۰۰ متر خواهد بود. این منطقه هم‌چنین با آب‌های قلمرویی هند هم مرز است و می‌تواند منجر به ارتقای همکاری‌های بنگلادش با کشورهای همسایه به امر افزایش ظرفیت‌های فرامرزی برای حفاظت از محیط زیست شود.

پرداخت‌ها در شرایط پیمان

ماده ۳۷ شرایط عمومی

پرداخت‌ها

۲- پرداخت قطعی

الف- پرداخت قطعی به هنگام تحویل موقت موضوع پیمان:
برای پرداخت قطعی مبلغ پیمان در زمان تحویل موقت ابتدا، باید صورت‌وضعیت قطعی کارهای انجام شده توسط پیمانکار تهیه

شود و سپس اقدامات زیر صورت پذیرد:

۱- پیمانکار باید حداکثر تا یک ماه از تاریخ تحویل موقت، صورت‌وضعیت قطعی کارهای انجام شده را براساس اسناد و مدارک پیمان، بدون منظور نمودن مصالح و تجهیزات پای کار تهیه کند و برای رسیدگی به مهندس مشاور تسلیم نماید.

۲- مهندس مشاور صورت‌وضعیت دریافت شده را رسیدگی نموده و ظرف مدت ۳ ماه برای تصویب کارفرما ارسال می‌نماید.

۳- کارفرما صورت‌وضعیت دریافت شده را ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ وصول رسیدگی می‌کند و نظر نهایی خود را ضمن ارسال یک نسخه از آن به پیمانکار اعلام می‌دارد.

۴- در صورتی که پیمانکار ظرف یک ماه به صورت‌وضعیت اعتراض نکند، صورت‌وضعیت قطعی از طرف پیمانکار قبول شده تلقی می‌گردد.

در اجرای موارد و اقدامات فوق ممکن است فروض مختلفی قابل تصور باشد. مثلاً ممکن است پیمانکار صورت‌وضعیت قطعی را تهیه نکند یا در صورت تهیه آن توسط مهندس مشاور، از امضای آن خودداری کند. یا در حالتی که قبلاً صورت‌وضعیت را امضا کرده نسبت به نظر کارفرما معترض باشد. اساساً تکلیف این موارد در شرایط عمومی پیمان تعیین و روشن شده است، ذیلا این موارد را می‌بینیم:

یک- پیمانکار از تهیه صورت‌وضعیت قطعی امتناع می‌کند:

در صورتی که پیمانکار حداکثر تا یک ماه از تاریخ تحویل موقت، برای تهیه صورت‌وضعیت قطعی اقدام نکند، یا تأیید کارفرما، مهندس مشاور به هزینه پیمانکار اقدام به تهیه آن می‌کند و پس از امضای پیمانکار، برای تصویب کارفرما ارسال می‌دارد.

دو- پیمانکار از امضای صورت‌وضعیت قطعی تهیه شده توسط مهندس مشاور خودداری می‌کند:

در صورتی که پیمانکار از امضای صورت‌وضعیت قطعی که به شرح بالا توسط مهندس مشاور تهیه شده خودداری کند، مهندس مشاور بدون امضای پیمانکار صورت‌وضعیت را برای کارفرما می‌فرستد.

سه - پیمانکار به نظر کارفرما نسبت به صورت‌وضعیت معترض است:

در حالتی که پیمانکار صورت‌وضعیت را قبلاً امضا نموده است اگر اعتراضی نسبت به نظر کارفرما داشته باشد یا در حالتی که صورت‌وضعیت را قبلاً امضا نکرده است و نسبت به نظر کارفرما اعتراض دارد، اعتراض خود را حداکثر ظرف مدت یک ماه از تاریخ وصول صورت‌وضعیت به نظر کارفرما معترض باشد و یا کارفرما ظرف مدت می‌رساند. کارفرما حداکثر ظرف مدت یک ماه از تاریخ وصول نظر پیمانکار به موارد اعتراض رسیدگی می‌کند و قبول یا رد آن‌ها را اعلام می‌نماید. توجه داشته باشیم که هر گاه پیمانکار ظرف یک ماه اعتراض نکند، صورت‌وضعیت تصویب شده تلقی می‌شود.

چهار- کارفرما اعتراض پیمانکار را رد می‌کند:

چنان‌چه کارفرما ظرف مدت یک ماه اعتراض پیمانکار را رد نماید پیمانکار می‌تواند برای تعیین تکلیف آن قسمت از اعتراض خود که مورد قبول کارفرما نمی‌شود، از طریق حل اختلاف که در ماده ۵۳ شرایط عمومی پیمان پیش‌بینی شده، اقدام نماید.

سوالی که در این جا مطرح است این است که اگر پیمانکار ظرف یک ماه نسبت به نظر کارفرما معترض باشد و یا کارفرما ظرف مدت یک ماه به اعتراض پیمانکار رسیدگی نکند و در واقع سکوت اختیار نکند، آیا این به منزله قبول طرف مقابل است یا نه؟ در این خصوص شرایط عمومی پیمان ساکت است اما از فحواي ماده ۴۰ شرایط عمومی پیمان می‌توان چنین استنباط کرد که در صورت فوق، معنی تمکین و قبول نظر طرف مقابل استنناج می‌شود.

ب- پرداخت قطعی به هنگام فسخ پیمان:

در ماده ۴۷ شرایط عمومی پیمان، حق فسخ پیمان برای کارفرما پیش‌بینی شده است. لذا در صورت بروز یک یا چند مورد از حالت‌های درج شده در ماده ۴۶ شرایط عمومی پیمان، کارفرما پیمان را مشمول فسخ تشخیص می‌دهد و آن را فسخ می‌کند. کارفرما برای تسویه حساب با پیمانکار به هنگام فسخ پیمان ناگزیر از اقدامات زیر است:

۱- کارفرما از پیمانکار دعوت می‌کند ظرف یک هفته نماینده‌ای برای صورت‌برداری و تهیه صورت مجلس کارهای انجام شده و تمام مصالح، تجهیزات و ماشین‌آلات و ابزار و تدارکات دیگر که در کارگاه موجود است معرفی نماید.

۲- هر گاه پیمانکار از معرفی نماینده ظرف مدت تعیین شده خودداری کند یا نماینده معرفی شده از جانب او در موعد مقرر برای صورت‌برداری حاضر نشود، کارفرما به منظور تأمین دلیل با حضور نماینده دادگاه محل، برای صورت‌برداری اقدام می‌نماید. پیمانکار حق هیچ گونه اعتراضی در این مورد ندارد.

۳- در صورت‌برداری، پیمانکار بی‌درنگ طبق ماده ۴۰ شرایط عمومی پیمان اقدام به تهیه صورت‌وضعیت قطعی از کارهای انجام شده می‌کند. مهلت تهیه صورت‌وضعیت قطعی، از تاریخ صورت‌برداری می‌باشد.

ج- پرداخت قطعی به هنگام خاتمه پیمان:

هر گاه پیش از اتمام کارهای موضوع پیمان، کارفرما بدون آن که تصویری منوجه پیمانکار باشد، بنا به صلاححت خود یا علل دیگر، تصمیم به خاتمه دادن پیمان بگیرد، خاتمه پیمان را با تعیین تاریخ آماده کردن کارگاه برای تحویل، که نباید بیش‌تر از ۱۵ روز باشد، به پیمانکار ابلاغ می‌کند.

پیمانکار باید در خاتمه پیمان ممکن است، قسمتی از کارهای طبیعی است در پیمانده معرفی شده از جانب او در موعد مقرر برای پرداخت مبلغ پیمان به هنگام خاتمه پیمان، اقدامات زیر در مورد هر یک از ه شقوق مزبور ضروری است:

یک- کارفرما آن قسمت از کارها که ناتمام است، به ترتیب زیر تحویل قطعی می‌گیرد:

۱- کارفرما بنا به تقاضای پیمانکار و تأیید مهندس مشاور، اعضای هیأت تحویل قطعی (مشکل از نماینده کارفرما، نماینده مهندس مشاور و نماینده پیمانکار) و تاریخ تشکیل هیأت را به همان گونه که در ماده ۳۹ شرایط عمومی پیمان برای تحویل موقت پیش‌بینی شده است، معین و به پیمانکار ابلاغ می‌کند.

۲- هیأت تحویل قطعی، پس از بازدید دیدارهای ناتمام، هر گاه عیب و نقصی که ناشی از کار پیمانکار باشد مشاهده ننماید، کارهای ناتمام را تحویل قطعی می‌گیرد و بی‌درنگ صورت مجلس آن را تنظیم و برای کارفرما ارسال می‌کند و نسخه‌ای از آن را تا ابلاغ از سوی کارفرما، به پیمانکار می‌دهد.

۳- کارفرم تصویب تحویل قطعی کارهای ناتمام را به پیمانکار ابلاغ می‌کند.

۴- اگر معایبی در مورد کارهای اتمام مشاهده شود پیمانکار

مكلف است به هزینه خود در مدت مناسبی که با توافق کارفرما تعیین می‌شود، رفع عیب نماید و سپس تحویل قطعی دهد.

۵- اگر پس از پایان مدت تعیین شده، پیمانکار نسبت به اصلاح کارهای ناتمام اقدام نکند، کارفرما می‌تواند خودش کارهای ناتمام معیوب را اصلاح کند و هزینه‌های مربوط را به اضافه ۱۵ درصد از مطالبات پیمانکار کسر کند.

دو- کارفرما آن قسمت از کارها را که پایان یافته است، مطابق ضوابط زیرین تحویل موقت می‌گیرد:

۱- پیمانکار نماینده خود را برای عضویت در هیأت تحویل موقت به مهندس مشاور معرفی می‌نماید.

۲- مهندس مشاور ضمن تعیین تاریخ آمادگی کارهای پایان یافته برای تحویل موقت، تقاضای تشکیل هیأت تحویل موقت را از کارفرما می‌نماید.

۳- کارفرما تاریخ و محل تشکیل هیأت را به اطلاع مهندس مشاور و پیمانکار می‌رساند و تا تشکیل هیأت، مهندس مشاور، برنامه انجام آزمایش‌هایی را که برای تحویل کارهای

پایان یافته لازم است تهیه و به پیمانکار ابلاغ می‌کند تا آن قسمت از وسایل را که

تدارک آن‌ها طبق اسناد و مدارک

پیمان به عهده او است، برای روز تشکیل هیأت در محل کار آماده کند.

۴- آزمایش‌های لازم به تشخیص و با نظر اعضای هیأت در محل انجام می‌شود، و نتایج آن در صورت مجلس تحویل موقت درج می‌گردد.

۵- هر گاه هیأت تحویل، عیب و نقصی در کارها مشاهده نکند، اقدام به تنظیم صورت مجلس تحویل موقت می‌نماید.

۶- هیأت صورت مجلس تحویل موقت را به همراه نتیجه آزمایش‌های انجام شده، برای کارفرما ارسال می‌کند و نسخه‌ای از آن را تا ابلاغ از سوی کارفرما، در

اختیار پیمانکار قرار می‌دهد.

۷- کارفرما پس از تأیید، تحویل موقت عملیات موضوع پیمان را به پیمانکار ابلاغ می‌نماید.

۸- هر گاه هیأت تحویل موقت، عیب و نقصی در کارها مشاهده نماید، اقدام به تنظیم صورت مجلس تحویل موقت با تعیین مهلتی برای تعیین رفع نقص می‌کند و فهرستی از نقایص و معایب کارها را تنظیم و ضمیمه صورت مجلس تحویل موقت می‌نماید و نسخه‌ای از آن‌ها را به پیمانکار می‌دهد.

۹- پس از اعلام رفع نقص از جانب پیمانکار، مهندس مشاور به اتفاق نماینده کارفرما، دوباره کارهای پایان یافته را بازدید می‌کند و اگر براساس فهرست نقایص تعیین شده هیچ گونه عیب و نقصی باقی نمانده باشد مهندس مشاور صورت مجلس تحویل موقت و گواهی رفع نقایص و معایب را که به امضای نماینده کارفرما، مهندس مشاور و پیمانکار رسیده است، همراه نتایج آزمایش‌های خواسته شده، برای کارفرما ارسال می‌کند تا پس از تأیید کارفرما به پیمانکار ابلاغ شود.

سه - صورت‌وضعیت کارهای انجام شده به ترتیب زیر تهیه می‌شود:

۱- پیمانکار باید حداکثر تا یک ماه صورت‌وضعیت قطعی کارهای انجام شده را براساس اسناد و مدارک پیمان، بدون منظور نمودن مصالح و تجهیزات پای کار تهیه کند و برای رسیدگی به مهندس مشاور تسلیم نماید.

۲- مهندس مشاور صورت‌وضعیت دریافت شده را رسیدگی نموده و ظرف مدت ۳ ماه برای تصویب کارفرما ارسال می‌کند.

۳- کارفرما صورت‌وضعیت دریافت شده را ظرف مدت دو ماه از تاریخ وصول رسیدگی می‌کند و نظر نهایی خود را ضمن ارسال یک

نسخه از آن به پیمانکار اعلام می‌دارد.

۴- در صورتی که پیمانکار، ظرف مدت تعیین شده برای تهیه صورت‌وضعیت قطعی اقدام نکند، با تأیید کارفرما، مهندس مشاور به هزینه پیمانکار اقدام به تهیه آن می‌کند و پس از امضای پیمانکار برای تصویب کارفرما ارسال می‌دارد.

۵- در صورتی که پیمانکار از امضای صورت‌وضعیت خودداری کند، مهندس مشاور بدون امضای پیمانکار، صورت‌وضعیت را برای صورت‌برداری می‌فرستد.

۶- در حالتی که پیمانکار، صورت‌وضعیت را قبلاً امضا نموده است اگر اعتراضی نسبت به نظر کارفرما داشته باشد یا در حالتی که صورت‌وضعیت را قبلاً امضا نکرده است و نسبت به نظر کارفرما اعتراض دارد، اعتراض خود را حداکثر ظرف یک ماه از تاریخ وصول صورت‌وضعیت، با ارایه دلیل و مدرک، یک‌جا به اطلاع کارفرما می‌رساند.

کارفرما به موارد اعتراض رسیدگی می‌کند و قبول یا رد آن‌ها را اعلام می‌نماید.

۷- پیمانکار می‌تواند برای تعیین تکلیف آن قسمت از اعتراض خود که مورد قبول کارفرما واقع نمی‌شود، طبق ماده ۵۴ شرایط عمومی پیمان جهت حل اختلاف اقدام نماید.

۸- در صورتی که پیمانکار ظرف مدت تعیین شده فوق به صورت‌وضعیت اعتراض نکند، صورت‌وضعیت قطعی از طرف پیمانکار قبول تلقی می‌شود.

چهار- مصالح و تجهیزات موجود در کارگاه که طبق مشخصات فنی بوده و برای اجرای موضوع پیمان تهیه شده است، اندازه‌گیری و بهای آن‌ها براساس نرخ متعارف روز در تاریخ خرید، که مورد توافق دو طرف باشد، در صورت‌وضعیت قطعی منظور می‌شود.

۳- تسویه حساب کامل:

آخرین مرحله پرداخت کارفرما به پیمانکار از محل مبلغ پیمان، تسویه حساب است که بعد از این مرحله هیچ گونه پرداختی صورت نمی‌گیرد و طرفین پیمان به‌طور کامل تسویه حساب می‌کنند. برای تسویه حساب اقدامات زیر ضروری است:

یک- تسویه حساب کامل منوط است به تهیه صورت حساب نهایی پیمان از سوی کارفرما. «صورت حساب نهایی عبارت است از

را پرداخت کند، به غیر از نصف کسور تضمین حسن انجام کار، که تا تاریخ قطعی نزد کارفرما باقی می‌ماند، بقیه ضمانت‌نامه‌ها و سپرده‌های او، به هر عنوان که باشد، بی‌درنگ آزاد می‌شود.

ه- هر گاه براساس صورت حساب نهایی، کارفرما به پیمانکار بدهکار شود و ظرف مدت یک ماه از تاریخ امضای صورت حساب نهایی، طلب پیمانکار را پرداخت ننماید تکلیفی در سند پیمان تعیین نشده است. ظاهر فرض بر این است که چون کارفرما دستگاه اجرایی (دولت) است لذا طلب پیمانکار لاوصول نمی‌ماند. اما این فرض محال نیست که اگر کارفرما از پرداخت طلب پیمانکار استتکاف ورزد یا تأخیر نماید، چون پیمانکار وثیقه‌ای از کارفرما نزد خود ندارد به آسانی نمی‌تواند به طلب خود برسد.

در حالت فوق یا توجه به ماده ۵۳ شرایط عمومی پیمان، پیمانکار ملزم است به جای مراجعه به مراجع قضایی، ابتدا طلب خود را از طریق داوری شورای عالی فنی وصول نماید و در صورتی که برخلاف مفاد تبصره ۱ ماده فوق‌الذکر رییس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور با تقاضای داوری موافقت ننماید، پیمانکار ناگزیر است برای وصول طلب خود به محاکم دادگستری رجوع کند.

اگر رییس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور با تقاضای داوری موافقت نکند و نهائناً شورای عالی فنی، دستگاه اجرایی (کارفرما) را محکوم به پرداخت طلب پیمانکار نماید و کارفرما (دستگاه اجرایی) از رأی داوری نیز تمکین نکند مطابق ماده ۴۸۸ قانون آیین دادرسی مدنی هر گاه کارفرما تا ۲۰ روز بعد از ابلاغ حکم به او، طوعاً حکم را اجرا نکرد دادگاه که صلاحیت رسیدگی به اصل دعوی را دارد مکلف است به درخواست طرف ذی‌نفع (پیمانکار) بر طبق رأی داور برگ اجرایی صادر کند.

ملاحظه می‌شود که به هنگام تسویه حساب، مطالبات کارفرما به سهولت از محل ضمانت‌نامه پیمانکار قابل وصول است لکن مطالبات پیمانکار در صورت استتکاف یا تأخیر کارفرما به آسانی به حیظه وصول در نمی‌آید.

ماده ۳۸ شرایط عمومی پرداخت‌های ارزی

هر گاه طبق اسناد و مدارک پیمان، پیمانکار برای بعضی از هزینه‌های اجرایی موضوع پیمان، احتیاج به ارز داشته باشد، بدین ترتیب رفتار می‌شود.

الف) اگر در اجرای بند «الف» ماده ۱۷، برای استخدام متخصصان خارجی در اسناد و مدارک پیمان، پرداخت ارز از سوی کارفرما تعهد شده باشد، کارفرما از مورد نیاز را در مقابل پرداخت معادل ریالی آن سوی پیمانکار، به نرخ رسمی فروش بانک مرکزی ایران در تاریخ پرداخت، در اختیار پیمانکار قرار می‌دهد، به شرط آن که در قرارداد آن‌ها، قسمتی از حقوق که هیچ‌گاه نباید از ۵۰ درصد بیش‌تر باشد، به از بیش‌بینی شده باشد.

صورت حساب نهایی پیمان را کارفرما ظرف مدت ۳ ماه از تاریخ تصویب صورت‌وضعیت قطعی تهیه می‌کند. در صورتی که به علت تأخیر در رسیدگی آخرین صورت‌وضعیت موقت یا صورت‌وضعیت قطعی یا تأخیر در تهیه صورت حساب نهایی، هزینه‌های اضافی بابت ضمانت‌نامه‌های پیمانکار ایجاد شود، کارفرما این هزینه‌ها اضافی را که از سوی پیمانکار تأمین شده است، به او پرداخت می‌کند و اگر مدت تأخیر در آزاد کردن هریک از تضمین‌ها از ۳ ماه بیش‌تر نشود، کارفرما تضمین مربوط را آزاد می‌نماید. به هر حال صورت حساب نهایی تهیه شده توسط کارفرما در صورتی که مورد قبول پیمانکار باشد، توسط کارفرما و پیمانکار امضا می‌شود.

دو- ممکن است صورت حساب نهایی تهیه شده توسط کارفرما، مورد قبول پیمانکار نباشد. در این صورت دو حالت قابل فرض است:
الف- کارفرما اعتراض پیمانکار را نسبت به صورت حساب نهایی وارد نمی‌داند.

ب- کارفرما اعتراض پیمانکار را نسبت به صورت حساب نهایی وارد نمی‌داند.

اگر پیمانکار به صورت حساب نهایی تهیه شده توسط کارفرما معترض باشد و آن را امضا نکند، باید ظرف یک ماه نظر خود را با مدارک کافی به کارفرما بنویسد، و گر نه صورت حساب نهایی از طرف پیمانکار پذیرفته تلقی می‌شود. کارفرما در صورت تأیید اعتراض پیمانکار، صورت حساب نهایی را اصلاح می‌کند و دو طرف پیمان آن را امضا می‌کنند. صورت حساب نهایی تأیید شده باید بالا که ملاک تسویه حساب پیمانکار طبق ماده ۵۴ شرایط عمومی پیمان قرار می‌گیرد، برای دو طرف پیمان قطعی است و هر گونه اعتراض و ادعایی در مورد آن بی‌تأثیر می‌باشد.

ب- کارفرما اعتراض پیمانکار را نسبت به صورت حساب نهایی وارد نمی‌داند:

در صورتی که پیمانکار نسبت به صورت حساب نهایی تهیه شده توسط کارفرما معترض باشد و اعتراض خود را ظرف یک ماه اعلام کند و اعتراض او مورد پذیرش کارفرما نگیرد، پیمانکار می‌تواند برای حل مسأله، از طریق حل اختلاف مقرر در ماده ۵۳ شرایط عمومی پیمان، اقدام نماید.

سه- بعد از تهیه صورت حساب نهایی توسط کارفرما چنان‌چه صورت حساب به امضای طرفین (کارفرما و پیمانکار) برسد به ترتیب زیر تسویه حساب می‌شود:

الف- هر گاه براساس صورت حساب نهایی، پیمانکار طلبکار شود، طلب او حداکثر در مدت یک ماه از تاریخ امضای صورت حساب نهایی یا اعلام کارفرما پرداخت می‌گردد و به غیر از نصف تضمین حسن انجام کار، که تا تحویل قطعی باید نزد کارفرما باقیی بماند، دیگر تضمین‌های پیمانکار، از هر نوع که باشد، بی‌درنگ آزاد می‌شود.

ب- هر گاه براساس صورت حساب نهایی، پیمانکار بدهکار شود، مکلف است که در مدت یک ماه از تاریخ امضای صورت حساب نهایی یا اعلام کارفرما به شرح بالا طلب کارفرما را بپردازد.

ج- اگر پیمانکار ظرف مدت یک ماه از تاریخ امضای صورت حساب نهایی یا اعلام کارفرما، از پرداخت بدهی خود استتکاف ورزد یا تأخیر نماید، کارفرما حق دارد، بدون انجام تشریفات قضایی، طلب خود را از محل سپرده‌ها و تضمین‌های پیمانکار وصول نماید و اگر مبالغ این تضمین‌ها تکافو ننماید، با رعایت قوانی کشور از دیگر

داری‌های او وصول کند.

د- هر گاه پیمانکار در مهلت مقرر بالا (یک ماه) طلب کارفرما



ابراهيم اسماعيل هريسي

۲روزنامه‌دریک‌روزنامه۱۲صفحه‌روزنامه‌چاپی(صبح‌و۸۰صفحه‌روزنامه‌الکترونیک(عصر)

کشور وارد شود، از سوی کارفرما تسهیلات ارزی در اسناد و مدارک پیمان پیش‌بینی شده باشد، در این مورد، به ترتیب پیش‌بینی شده عمل می‌شود. پرداخت هزینه تأمین ماشین‌آلات و ابزار موضوع این بند، به عهده پیمانکار، و مالکیت آن‌ها، متعلق به پیمانکار است.

۱- پرداخت ارز برای حقوق و مزایای متخصصان خارجی اگر در اسناد و مدارک پیمان، استفاده از متخصصان خارجی پیش‌بینی شده باشد، پیمانکار متعهد است قبلاً وضعیت استخدام، مانند میزان حقوق و مزایا، مدت استخدام و محل اقامت و مشخصات آن‌ها را به وسیله مهندس مشاور به اطلاع کارفرما برساند و با رعایت مقررات ذی‌ربط و تأمین هزینه‌های مربوط، برای استخدام آن‌ها اقدام کند. کارفرما تسهیلات لازم را برای استخدام متخصصان یاد شده فراهم می‌نماید. تشخیص لزوم و حدود تسهیلات مزبور با کارفرماست و این مساعدت از مسؤولیت پیمانکار نمی‌کاهد.

پس اگر برای استخدام متخصصان خارجی در اسناد و مدارک پیمان، پرداخت ارز از سوی کارفرما تعهد شده باشد، کارفرما از مورد نیاز را در مقابل پرداخت معادل ریالی آن سوی پیمانکار، به نرخ رسمی فروش بانک مرکزی ایران در تاریخ پرداخت، در اختیار پیمانکار قرار می‌دهد، به شرط آن که در قرارداد آن‌ها، قسمتی از حقوق که هیچ‌گاه نباید از ۵۰ درصد بیش‌تر باشد، به ارز پیش‌بینی شده باشد.

۲- پرداخت ارز برای تهیه مصالح و تجهیزات از منابع خارجی

در بعضی از پیمان‌ها امکان تهیه مصالح و تجهیزات از طریق منابع داخلی ممکن نیست و لازم است مصالح و تجهیزات مورد نظر از کشور خارجی تهیه شود. در چنین حالتی که برای تهیه مصالح و تجهیزات که در اسناد و مدارک پیمان پرداخت ارز از سوی کارفرما تعهد شده است و باید از خارج کشور وارد شود و در عملیات موضوع پیمان مصرف گردیده و در کار باقی بماند، رعایت مراتب زیر الزامی است:
الف- پیمانکار باید طبق مشخصات تعیین شده در اسناد و مدارک پیمان و با توجه به برنامه زمانی تفصیلی، برای تهیه پروفرمای خرید مصالح و تجهیزات مورد بحث، به‌طوری که دست کم دارای ۹۰ روز اعتبار باشد، اقدام نماید.

ب- پیمانکار باید با مسؤولیت خود، اسناد فروشنده خارجی را از لحاظ انطباق مقادیر و مشخصات آن‌ها با اسناد و مدارک پیمان کنترل نماید و پس از تأیید، به مهندس مشاور تسلیم کند.

ج- مهندس مشاور، اسناد دریافتی را بررسی می‌کند و پس از تأیید، ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ وصول آن‌ها، نظر کارفرما را به پیمانکار ابلاغ می‌نماید.

د- اسناد مربوط به خرید مصالح و تجهیزات فوق‌الذکر باید به نام کارفرما صادر شود.

ه- کارفرما براساس اسناد تأیید شده به حساب پیمانکار اقدام به گشایش اعتبار می‌کند.

و- پیمانکار با نظرات کارفرما، نسبت به تریخیص مصالح و تجهیزات سفارش شده از گمرک، به هزینه خود اقدام می‌نماید.

ز- پس از آن که مصالح و تجهیزات یاد شده وارد کارگاه شد و بهای آن به صورت کار یا مصالح و تجهیزات پای کار در صورت‌وضعیت‌ها منظور گردید، پرداخت‌های قبلی که به صورت اعتبار از طرف کارفرما انجام شده است، از طلب پیمانکار کسر می‌شود.

ضمناً خاطرنشان می‌سازد در اجرای او مورد فوق، یعنی پرداخت حقوق متخصصان خارجی و تهیه مصالح و تجهیزات از خارج از کشور، اگر نرخ تسعیر ارز نسبت به نرخ آن در تاریخ تسلیم پیشنهاد قیمت به پیمانکار تغییر کند، در صورت افزایش نرخ ارز، تفاوت نرخ تسعیر ارز به حساب بستناتکار پیمانکار منظور می‌شود و در صورت کاهش نرخ ارز به حساب بدهی پیمانکار منظور می‌گردد.

۳- **پرداخت ارز برای تهیه ماشین‌آلات و ابزار خاص**
گاهی امکان تهیه ماشین‌آلات و ابزار خاصی که برای اجرای کار مورد نیاز کارفرماست، در داخل کشور وجود ندارد و ناگزیر باید از خارج وارد گردد. در این صورت اگر برای خرید ماشین‌آلات مذکور، از سوی کارفرما تسهیلات ارزی در اسناد و مدارک پیمان پیش‌بینی شده باشد، در این مورد، به ترتیب پیش‌بینی شده عمل می‌شود. پرداخت هزینه تأمین ماشین‌آلات و ابزار مزبور به عهده پیمانکار، و مالکیت آن‌ها، متعلق به پیمانکار است.

همان طوری که ملاحظه می‌شود، مورد بالا ارتباطی به پرداخت مبلغ پیمان به صورت ارزی ندارد و مالکیت ماشین‌آلات و ابزار وارد شده نیز متعلق به پیمانکار است. فقط کارفرما برای بهبود پیشرفت کار، تسهیلات ارزی را برای پیمانکار فراهم می‌کند و پرداخت هزینه تأمین ماشین‌آلات و ابزار نیز به عهده شخصی پیمانکار است.

منبع: کتاب مبانی حقوق پیمان

پیمانکار باید با مسؤولیت خود، اسناد فروشنده خارجی را از لحاظ

انطباق مقادیر و مشخصات آن‌ها با اسناد و مدارک پیمان کنترل

نماید و پس از تأیید، به مهندس مشاور تسلیم کند.

کارفرما براساس اسناد تأیید شده

به حساب پیمانکار اقدام به گشایش اعتبار می‌کند.

افتخاری دیگر بر افتخارات منطقه یک عملیات انتقال گاز افزوده شد

طی حکمی از سوی سیدمحمودحسینی مدیر توسعه منابع انسانی و نایب رییس شورای بهروری و تحول اداری شرکت ملی گاز، همکار ارجمند محمدصفایی‌لرکی به‌عنوان دبیر نمونه سیستم پیشنهادها در سطح شرکت ملی گاز ایران معرفی شد.

به‌گزارش مناقصه‌مزایده و به نقل از روابط عمومی منطقه یک عملیات انتقال گاز و به نقل از خازنی رییس روابط عمومی، طی حکمی از سوی سیدمحمودحسینی مدیر توسعه منابع انسانی و نایب رییس شورای بهروری و تحول اداری شرکت ملی گاز، همکار ارجمند محمدصفایی‌لرکی به‌عنوان دبیر نمونه سیستم پیشنهادها در سطح شرکت ملی گاز ایران معرفی شد.

متن کامل این حکم به شرح ذیل می‌باشد:

برادر ارجمند محمد صفایی لرکی دبیر محترم سیستم پیشنهادهای منطقه یک عملیات انتقال گاز

نظر به مساعی و اقدامات ارزشمند جنابعالی در حوزه نظام مشارکت و با توجه به شایستگی‌های شما در راهبری و سرپرستی این نظام در منطقه یک عملیات انتقال گاز در سال ۹۲-۹۱ به‌عنوان دبیر نمونه سیستم پیشنهادها در سطح شرکت ملی گاز ایران معرفی می‌شدند.

امید است به‌حول و قوه الهی و تلاش مستمر در حفظ و مداومت سیستم پیشنهادها از طریق مشارکت جمعی و ارتقای کیفی و کمی پیشنهادها با ایجاد سود مر فیه بالاتر در افزایش بهره‌وری سازمان بیش از پیش نقش مؤثرتری ایفا کنید.

سید محمود حسینی

مدیر توسعه منابع انسانی و نایب رییس شورای بهروری و تحول اداری روابط عمومی منطقه عملیات انتقال گاز کسب این افتخار را به همکار ارجمند صفایی‌لرکی و سایر همکاران ارجمند تبریک عرض می‌کند.

رییس شورای اسلامی شهر اسلامشهر، گفت: با ایزنی‌های صورت گرفته توسط نماینده مجلس و قول مساعد مدیر عامل مترو تهران ظرف دو هفته آینده آگهی مناقصه اجرای مترو اسلامشهر منتشر می‌شود.

به گزارش مهر ولی.ا.اصغری در چهل و سومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر اسلامشهر، با اشاره به پی‌گیری‌های جدی حسین طلائمانیده‌م‌ردم تهران، ری‌شمیرانات، پردیس و اسلامشهر در مجلس شورای اسلامی از جلسه مشترک با مدیر عامل مترو تهران خبر داد و افزود: قرار بود دستگاه حفاری مترو از ایستگاه خط ۳آزادگان به مکان دیگری انتقال یابد ولی با پیگیری جدی مسؤولان قرار شد احداث مترو اسلامشهر در اولویت‌باشد.

وی، خواستار پاسخ کمیسیون‌های تخصصی شورا به لایاح ارجاجی در تاریخ مقرر شد و خاطر نشان کرد: طبق ماده ۱۴ آیین نامه اجرایی شوراها کمیسیون ها موظفند ظرف مدت یک ماه لایوح ارسالی را مورد بررسی کارشناسی قرار داده و پاسخ لازم را به صحن علنی شورا بفرستند. متأسفانه برخی از کمیسیون ها هنوز به روز نشده و برخی از درخواست‌ها بیش از دو ماه است که در کمیسیون‌ی مانده است.

ساخت تقاطع غیر همسطح در اسلامشهر

سرپرست شهرداری اسلامشهر در این جلسه احداث مترو، انتقال راه آهن، خرید تجهیزات آتش نشانی، ارتقای درجه شهرداری

چشمگیری یافته است، وی خاطر نشان کرد: شاید برخی از برنامه‌های موفق دولت یازدهم برای مردم محسوس نباشد، اما مطرح تحول نظام سلامت را مردم می‌بینند و لمس می‌کنند. وی طرح تحول نظام سلامت را فرصت بزرگی برای ارتقای حوزه سلامت کشور عنوان کرد و افزود: گرچه این طرح ممکن است با ایراداتی روبرو باشد، اما این اشکالات قابل بازنگری و بررسی است. نماینده مردم شیروان در مجلس شورای اسلامی گفت: مجلس شورای اسلامی با همکاری و حمایت از برنامه‌های تحول نظام سلامت دولت تدبیر و امید، انقلاب بزرگی را در این راستا شاهد بوده است. عزیزی ادامه داد: در این راستا ۱۰ درصد

چشمگیری یافته است، وی خاطر نشان کرد: شاید برخی از برنامه‌های موفق دولت یازدهم برای مردم محسوس نباشد، اما مطرح تحول نظام سلامت را مردم می‌بینند و لمس می‌کنند. وی طرح تحول نظام سلامت را فرصت بزرگی برای ارتقای حوزه سلامت کشور عنوان کرد و افزود: گرچه این طرح ممکن است با ایراداتی روبرو باشد، اما این اشکالات قابل بازنگری و بررسی است. نماینده مردم شیروان در مجلس شورای اسلامی گفت: مجلس شورای اسلامی با همکاری و حمایت از برنامه‌های تحول نظام سلامت دولت تدبیر و امید، انقلاب بزرگی را در این راستا شاهد بوده است. عزیزی ادامه داد: در این راستا ۱۰ درصد



رییس کمیسیون اجتماعی مجلس

طرح تحول نظام سلامت سرآمد برنامه‌های مطلوب و بهینه دولت است

پول هفدمندی باره‌ها در اختیار دولت قرار داده شده و هم‌چنین یک درصد از مالیات بر ارزش افزوده به‌طرح تحول نظام سلامت اختصاص یافته است. به گفته وی، در سال جاری ۷ هزار و ۸۰۰ میلیارد ریال برای اجرای طرح تحول نظام سلامت در اختیار دولت قرار گرفته است. وی خاطر نشان کرد: بررسی‌های انجام شده نشان می‌دهد که ۳ عامل حوادث ترافیکی، سکنه‌های قلبی، اختلالات جسمی و روانی ناشی از مصرف مواد مخدر بیش ترین علل مرگ و میر در جمعیت فعال یعنی سنین ۱۵ تا ۴۹ سال کشور را شامل می‌شود. وی اظهار کرد: سن ابتلا به بیماری‌های قلبی و

عروقی در کشور کاهش چشمگیری یافته که این امر وضعیت نگران‌کننده‌ای را ایجاد کرده است. عزیزی گفت: هم اکنون ۶۳ درصد مرگ و میرهای سالانه جهان به میزان ۳۶ میلیون نفر مربوط به بیماری‌های قلبی و عروقی است که ۸۰ درصد این افراد در کشورهای با درآمد اندک و متوسط قرار دارند. وی با اشاره به عوامل مؤثر بر ابتلا به بیماری‌های قلبی و عروقی در کشور افزود: استعمال سیگار و مواد مخدر، سبک زندگی، چگونگی فعالیت بدنی و میزان آگاهی و تحصیلات فرد مهم‌ترین عوامل مؤثر بر بیماری‌های قلبی و عروقی هستند.

آگهی مناقصه

نام سازمان مناقصه‌گزار: اداره کل راه و شهر سازی استان زنجان

شرح مختصر موضوعات مناقصه: تهیه و تغییر نقوش علائم ویژه نقاط بر حادثه با مبلغ بر آورد اولیه: ۲,۲۵۷,۵۰۰,۰۰۰ ریال و به صورت مقطوع.

مهلت دریافت اسناد: از تاریخ ۹۳/۸/۲۴ تا تاریخ ۹۳/۸/۲۸

محل دریافت حضوری اسناد: زنجان- بلوار شیخ اشراق -خ راهدار - اداره کل راه و شهر سازی استان زنجان- ادارهٔ پیمان و رسیدگی (آقای مهندس پژووشی)

قیمت اسناد و نحوه واریز وجه: در صورتیکه متقاضی نخواهد بدون پرداخت هزینه از سایتهای <http://iets.Mporg.ir> و <http://zanjanrah.ir> اسناد در یافت نماید با واریز مبلغ ۲۰۰,۰۰۰ ریال به حساب ۱۷۰۴۰۵۰۸۸۳ بانک تجارت شعبه خرمشهر و به همراه اصل و کپی فیش واریزی، گواهی تأییدیه از اداره ایمنی و معرفی نامه، جهت دریافت مدارک به اداره کل راه و شهر سازی مراجعه نماید.

مهلت و محل تحویل اسناد مناقصه: پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۹۳/۹/۱۰ جهت ثبت به دبیرخانهٔ اداره کل راه و شهر سازی استان زنجان و به اداره پیمان و رسیدگی تحویل نمایند.

رتبه مورد نظر:

دارای تأییدیه از سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای(دفتر ایمنی راهها)

میزان سپرده شرکت در مناقصه: ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

میزان تضمین حسن انجام کار: ده درصد از هر کار کرد

ساعت، روز و محل قرائت پیشنهادها: ساعت ۱۲ ظهر روز سه‌شنبه مورخ ۹۳/۹/۱۱- اداره کل راه و شهر سازی استان زنجان



شرکت توزیع نیروی برق استان بوشهر

آگهی مناقصه

دومرحله‌ای

مناقصه‌گزار: شرکت توزیع نیروی برق استان بوشهر

نوع تضمین: ضمانت‌نامه بانکی

مبلغ خرید اسناد: ۵۰۰,۰۰۰ ریال در وجه شرکت توزیع نیروی برق استان بوشهر به شماره حساب ۲۱۹۵۱۲۱۰۵۳۰۰۸ بانک صادرات شعبه مرکزی بوشهر

تاریخ فروش اسناد: ۹۳/۸/۲۲ تا لغایت ۹۳/۸/۲۸

محل تحویل اسناد: امور تدارکات شرکت توزیع نیروی برق استان بوشهر- تلفن: ۲۰-۰۷۷-۳۳۳۳۲۷۱۵

به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهائی که بعد از انقضاء مدت مقرر در فراخوان واصل می‌شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد. سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است.

هزینه درج آگهی بعهدہ برنده مناقصه می‌باشد.

ضمناً می‌توانید این آگهی را در سایت اینترنتی WWW.Tavanir.org.ir و WWW.bedc.ir مشاهده نمایید.

ردیف	موضوع مناقصه	شماره مناقصه	مبلغ تضمین ریال	آخرین مهلت تحویل پاکات	تاریخ باز گشایی پاکات الف و ب
۱	خرید ۱۵۰۰۰ دستگاه کنتور دیجیتال تک فاز با قاب	۴۷/۹۳/۹۳	۳۰۱,۰۰۰,۰۰۰	ساعت ۹ ۱۳۹۳/۹/۱۰	ساعت ۹:۳۰ ۱۳۹۳/۹/۱۰
۲	خرید ۲۰۰۰ دستگاه کنتور دیجیتال سه فاز با قاب بلند	۴۸/۹۳/۹۳	۱۶۳,۰۰۰,۰۰۰	ساعت ۹ ۱۳۹۳/۹/۱۰	ساعت ۹:۳۰ ۱۳۹۳/۹/۱۰
۳	خرید ترانسفورماتور ۱۱ به ۲۰ کیلوولت	۴۹/۹۳/۹۳	۹۵۸,۰۰۰,۰۰۰	ساعت ۹ ۱۳۹۳/۹/۱۰	ساعت ۹:۳۰ ۱۳۹۳/۹/۱۰

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان بوشهر

ضرباخانه

نوع	قیمت خرید	قیمت فروش
بهار آزادی	۸.۹۲۵.۰۰۰	۹.۰۴۵.۰۰۰
امامی	۸.۹۳۵.۰۰۰	۹.۰۵۵.۰۰۰
نیم	۴.۴۵۵.۰۰۰	۴.۵۶۵.۰۰۰
ربع	۲.۵۲۵.۰۰۰	۲.۶۲۵.۰۰۰
گرمی	۱.۵۹۰.۰۰۰	۱.۶۹۰.۰۰۰
گرم طلای ۱۸	-	۹۲۳.۶۹۰
اونس طلا	-	۱,۱۶۳

فلزات پایه

#	قیمت
آلومینیم	۲۰,۰۱۸
کبالت	۳۱,۵۰۰
مس	۶,۶۸۸
مولیبدن	۲۱,۰۰۰
نیکل	۱۵,۰۹۰
فولاد	۴۶۵
قلع	۱۹,۹۲۵
روی	۲,۳۳۷

www.eghtesadnews.com

اخبار

افزایش ۱۲۰ کیلو گرمی
تولید سالانه طلای موته

مدیر مجتمع طلای موته گفت: باراه اندازی طرح استحصال طلا از مواد معدنی کم عیار، میزان تولید سالانه این مجتمع ۱۲۰ کیلوگرم افزایش می یابد.

به گزارش ایسنا، حمیدمنتظری هدف شرکت طلای موته را توسعه زیرساخت ها و تولید، طرح های سه اجرا درآمده عنوان و اظهار کرد: از جمله طرح های مهم آن، استحصال طلا از مواد معدنی کم عیار با روش «هیپ لیچینگ» است.

وی با بیان این که این طرح در مرحله تامین اعتبار بوده و زمان لازم برای اجرای آن، ۱۰ ماه پیشینی شده است، گفت: با راه اندازی این طرح، سالانه ۳۰۰ هزار تن ماده معدنی کم عیار (۴ دهم گرم در تن) استحصال خواهد شد.

مدیر مجتمع طلای موته با اشاره به «طرح عملیات اکتشاف تکمیلی در معادن سنجنده، دره اشکی، قرم قرم و چاه باغ» به عنوان یکی دیگر از طرح های مهم این مجتمع، اظهار کرد: طبق برآوردهای انجام شده حجم ذخایر احتمالی این معادن بیش از یک میلیون تن است و آزان جایی شروع شده و پیش بینی می شود تا پایان سال ۱۳۹۴ تداوم یابد.

منتظری با اشاره به اتمام عملیات سد باطله جدید این مجتمع تا ۳ ماه آینده، تصریح کرد: تاکنون طرح فروش ۸۰ درصد طرح انجام شده و با تکمیل آن، ظرفیت سد باطله جدید کارخانه دو برابر می شود.

وی ادامه داد: استحصال طلا از سد باطله و بازیابی آب از خروجی کارخانه، از دیگر طرح های این مجتمع بوده که در مرحله تأمین اعتبار قرار دارند.

سکه ۹۰۵ هزار تومان

نرخ فروش هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید و قدیم روز چهارشنبه در بازار ۹۰۵ هزار تومان، نیم سکه ۴۵۸ هزار تومان، ربع سکه ۲۶۳ هزار و ۵۰۰ تومان و سکه گرمی ۱۶۹ هزار تومان اعلام شد.

همچنین نرخ هر گرم طلای زرد ۱۸ عیار در بازار داخلی ۹۲ هزار و ۳۰۰ تومان و نرخ هارونس طلا در بازارهای جهانی ۱۱۶۴ دلار بود.

در همین حال، صرافان بازار از نرخ هر دلار آزاد برای فروش ۳۲۵۵ تومان، هر یورو را ۴۰۸۴ تومان، هر پوند را ۱۹۳۰ تومان و هر درهم امارات را ۸۹۰ تومان اعلام کردند.

اولین عرضه مجتمع سنگ آهن فلات مرکزی ایران
در بورس کالای ایران

همراه ۶۰۰ تن عایق رطوبتی شرکت های پیروز بام گل بهار و مهر پارسیان راهی تالار مذکور شد. شایان ذکر است، ۲۰ هزار گوگرد کلوخه شرکت پالایش نفت پندرعیاس و هزار تن گوگرد گرانوله شرکت پالایش نفت شاننداراک به ترتیب به قیمت پایه ۱۲۷ و ۹۵ دلار در هر تن در تالار صادراتی عرضه شد. این گزارش هم چنین حاکی است، شرکت ذوب آهن اصفهان با ۲۰ هزار تن تیر آهن ۱۶ به قیمت پایه ۱۶ هزار و ۴۱۰ ریال در تالار محصولات صنعتی و معدنی حضور یافت. این شرکت هم چنین، ۱۵۴۰ تن تیر آهن ۱۶

تهیه و تولید مواد معدنی ایران است و میزان ذخیر این معدن ۱۷۷ میلیون و ۲۰۰ هزار تن می باشد. لازم به ذکر است، ظرفیت تولید اسمی سالیانه این شرکت دو میلیون تن در سال بود. تالار صادراتی علاوه بر سنگ آهن شاهد عرضه ۱۱۷ هزار تن انواع قیر شرکت نفت جی بود. هم چنین، ۵ هزار تن انواع قیر شرکت های صنعت قیر هرمزگان، مهر پارسیان، توسعه نفت هرمزگان، پالایش و انرژی شمال غرب ارکا و تکسین کام پارس به

مجتمع سنگ آهن فلات مرکزی برای نخستین بار، ۵۰ هزار تن سنگ آهن دانه بندی را به قیمت پایه ۳۶ دلار در هر تن در تالار صادراتی بورس کالای ایران عرضه کرد. به گزارش ناقصه مزایده به نقل از روابط عمومی و امور بین الملل شرکت بورس کالای ایران، تعهد عرضه سالیانه شرکت سنگ آهن فلات مرکزی ایران در بورس، ۷۰ درصد از کل تولید سالیانه معادل یک میلیون و ۲۶۰ هزار تن سنگ آهن و تناوب عرضه حداقل یکبار در ماه تعیین شده است. حداقل خرید جهت کشف نرخ سنگ آهن شرکت سنگ آهن مرکزی ایران نیز معادل حداقل عرضه دو هزار تن مورد تصویب قرار گرفته است. شرکت سنگ آهن مرکزی ایران در ۱۰ کیلومتری شمال شرقی شهرستان بافق در حاشیه کویر مرکزی ایران قرار دارد. این شرکت یکی از زیر مجموعه های شرکت

قوانین کالایی

قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران

بورس کالای ایران، بورسی که پاسخ دهنده نیازهای اساسی اقتصاد ملی با الهام از تجارب جهانی است، اهمیت قوانین و مقررات در این بورس ما را بر آن داشت تا بنا به وظیفه خود مجموعه مطالبی را برای شناخت هر چه بهتر بورس کالا تقدیم حضورتان کنیم. در روزهای گذشته مطالبی در خصوص قوانین و مقررات حاکم در بورس کالا از نظر گرامیتان گذشت. ادامه قوانین حاکم در بازار اوراق بهادار اکنون پیش روی شماست.

ماده ۲۲: در قراردادهای نقد، تسویه و سلف در صورت عدم صدور حواله خرید کالا طی مهلت مقرر در ماده ۲۰ این دستورالعمل، قرارداد منفسخ می گردد و اصل وجه و خسارت ها و کارمزدها به زیر ریز پرداخت می شود:

در صورتی که فروشنده به هر نحو از صدور حواله خرید کالا توسط کارگزار فروشنده طی مهلت مقرر جلوگیری نماید، وی مکلف است ۵ درصد ارزش معامله را به عنوان خسارت انفساخ به همراه کلیه هزینه های مصوب شامل دو سر کارمزد بورس، کارمزد کارگزار خریدار و فروشنده، دو سر کارمزد تسویه و دو سر حق نظارت سازمان را پرداخت نماید. در این حالت خسارت و کارمزدهای موضوع این بند از محل وثایق یا مطالبات فروشنده نزد اتاق پایاپای و در صورت عدم تکافو، از محل وثایق کارگزار فروشنده نزد اتاق پایاپای تأمین می گردد.

در صورتی که عدم صدور حواله خرید کالا ناشی از فعل یا ترک فعل کارگزار فروشنده باشد، وی باید ۵ درصد ارزش معامله را به عنوان خسارت انفساخ به همراه سایر هزینه های مصوب شامل دو سر کارمزد بورس، کارمزد کارگزار خریدار، دو سر کارمزد تسویه و دو سر حق نظارت سازمان را پرداخت نماید. خسارت انفساخ معامله باید حداکثر یک روز کاری پس از اعلام اتاق پایاپای و به صورت یک جا به نفع خریدار و به حساب بستن کاران موقت شرکت واریز شود.

تبصره: در صورت انفساخ معامله، اصل وجه و خسارت های متعلقه از طریق کارگزار خریدار و پس از کسر تعهدات وی در مقابل اتاق پایاپای به خریدار پرداخت می شود.

ماده ۲۳: فروشنده مکلف است کالای معامله شده را در محدوده تلورانس تحویل مجاز، به خریدار تحویل دهد.

تبصره ۱: در صورتی که حجم کالای تحویل شده در محدوده تلورانس تحویل مثبت باشد، تسویه وجود ناشی از تلورانس تحویل، قبل از تحویل آخرین محموله کالا توسط خریدار به فروشنده پرداخت می شود. در صورت تحویل کالا با تلورانس مثبت و عدم دریافت وجه، مسؤولیت تحویل آخرین محموله با فروشنده بوده و بورس، شرکت و کارگزاران طرف معامله در این خصوص مسؤولیتی ندارند.

تبصره ۲: در صورتی که حجم کالای تحویل شده در محدوده تلورانس تحویل منفی باشد، فروشنده مکلف است حداکثر ظرف یک ماه از تاریخ تحویل آخرین محموله نسبت به تسویه به حساب با خریدار اقدام نماید. در غیر این صورت خریدار می تواند حداکثر تا دو ماه پس از تحویل آخرین محموله از طریق کارگزار خود در خواست دریافت وجه مربوطه را به اتاق پایاپای ارایه نماید. این مبلغ از محل وجوه یا وثایق فروشنده نزد اتاق پایاپای و در صورت عدم تکافو از محل وجوه یا وثایق کارگزار فروشنده پرداخت خواهد شد. پرداخت این وجه به خریدار، از طریق کارگزار خریدار و پس از کسر تعهدات وی در مقابل اتاق پایاپای صورت می گیرد.

ماده ۲۴: در صورت عدم تحویل تمام یا بخشی از کالا طبق زمان تحویل اعلامی در اطلاعیه عرضه و شرایط مندرج در ماده ۱۹ این دستورالعمل، خریدار می تواند درخواست مکتوب خود را طبق فرمت شرکت به همراه اسناد مثبته مبنی بر تأخیر در تحویل کالا توسط فروشنده از طریق کارگزار خریدار به اتاق پایاپای ارایه نماید و براساس آن در خواست تحویل با تأخیر یا فسخ بخش تحویل نشده قرارداد را بنماید. تبصره: در صورت عدم ارایه در خواست مکتوب موضوع این ماده به اتاق پایاپای حداکثر تا ۲۰ روز تقویمی پس از پایان مهلت تسویه برای اوراق داده ای نقدی و تسویه و پس از تاریخ سررسید قرارداد سلف، از نظر شرکت، تعهدات طرفین ایفا شده تلقی می گردد.

ماده ۲۵: در صورت ارایه در خواست فسخ معامله طبق ماده ۲۴ این دستورالعمل و احراز عدم تحویل کالا از سوی فروشنده توسط اتاق پایاپای، فروشنده مکلف است علاوه بر پرداخت اصل مبلغ مقادیر تحویل نشده قرارداد، خسارت فسخ و سایر هزینه های مصوب از جمله دو سر کارمزد بورس، کارمزد کارگزار خریدار و فروشنده، دو سر کارمزد تسویه و دو سر حق نظارت سازمان را پرداخت نماید. این مبلغ از محل وجوه یا وثایق فروشنده نزد اتاق پایاپای و در صورت عدم تکافو، از محل وجوه یا وثایق کارگزار فروشنده تأمین خواهد شد. پرداخت این وجه به خریدار، از طریق کارگزار خریدار و پس از کسر تعهدات وی در مقابل اتاق پایاپای صورت می گیرد. تبصره: خسارت فسخ موضوع این ماده عبارت از ۵ درصد ارزش کالای تحویل نشده به قیمت معامله به علاوه ۰.۲۵ درصد مبلغ مقادیر تحویل نشده به صورت روزشمار و به ازای روزهای بین زمان واریز وجه معامله به حساب فروشنده یا کارگزار وی تا بازپرداخت مبلغ مقادیر تحویل نشده از سوی کارگزار فروشنده می باشد.

ماده ۲۶: در صورت ارایه در خواست تحویل با تأخیر، طبق ماده ۲۴ این دستورالعمل و احراز عدم تحویل کالا از سوی فروشنده توسط اتاق پایاپای فروشنده مکلف است ۰.۲۵ درصد مبلغ مقادیر تحویل نشده قرارداد را به صورت روزشمار به ازای روزهای تأخیر بین پایان زمان تحویل و تاریخ تحویل کالا به عنوان خسارت تأخیر پرداخت نماید. این مبلغ از محل وجوه یا وثایق فروشنده نزد اتاق پایاپای و در صورت عدم تکافو، از محل وجوه یا وثایق کارگزار فروشنده تأمین خواهد شد. پرداخت این وجه به خریدار از طریق کارگزار خریدار و پس از کسر تعهدات وی در مقابل اتاق پایاپای صورت می گیرد.

تبصره ۱: تحویل با تأخیر حداکثر تا ۶۰ روز تقویمی پس از مهلت تسویه برای معاملات نقدی و تسویه و پس از سررسید برای معاملات سلف امکان پذیر است. در صورت عدم تحویل کالا توسط فروشنده، خریدار می تواند از طریق کارگزار خریدار درخواست فسخ معامله را تا پایان آخرین روز مهلت ۶۰ روزه مذکور به اتاق پایاپای ارایه نماید. در این صورت معامله مطابق ماده ۲۵ این دستورالعمل فسخ خواهد گردید و وجوه پرداخت شده جهت خسارت تأخیر به عنوان بخشی از وجوه خسارت فسخ خواهد شد.

تبصره ۲: در صورت عدم ارایه در خواست فسخ به اتاق پایاپای تا پایان آخرین روز مهلت ۶۰ روزه موضوع این ماده از نظر شرکت، تعهدات طرفین ایفا شده تلقی می گردد.

تبصره ۳: خسارت تأخیر موضوع این ماده تا زمان اعلام کارگزار خریدار و یا فروشنده مبنی بر تحویل کالا و احراز آن توسط اتاق پایاپای محاسبه خواهد شد. به هر ترتیب این خسارات حداکثر تا پایان مهلت ۶۰ روزه موضوع این ماده پرداخت خواهد شد.

تبصره ۴: در صورت عدم تحویل تمام یا بخشی از کالا، موضوع مواد ۲۴، ۲۵ و ۲۶ این دستورالعمل، کارمزدهای اخذ شده به فروشنده مسترد نمی گردد.

ماده ۲۷: در کلیه قراردادهای منعقد در بورس چنان چه خریدار نسبت به کیفیت یا کمیت کالای تحویل گرفته شده معترض باشد، می بایست اعتراض خود را حداکثر تا ۳ ماه پس از تحویل کالا به همراه مستندات مربوطه، کتبا به کارگزار و اتاق پایاپای اعلام نماید. پس از انقضای مهلت مذکور هیچ گونه اعتراضی از سوی خریدار پذیرفته نمی شود. ضوابط مربوط به رسیدگی به شکایت کیفی و کمی ناشی از تحویل کالا به پیشنهاد شرکت به تصویب هیأت مدیره سازمان خواهد رسید.

منبع: کتاب مجموعه قوانین و مقررات بورس کالای ایران

پانتگاه کاربنتناسان

مرجی برای تعامل مدیران
و کارشناسان فعال در زمینه
■ **مناقصه - مزایده**
■ **پیمان و قرارداد**
■ **تعدیل - تضمین و ...**

مناقصه

تعال در فضای مجازی Viber

برای عضویت نام و سمت خود را
به شکل زیر به شماره ۰۲۱۸۸۴۷۵۷۹۱ پیامک کنید.

***نام خانوادگی * سمت و نام سازمان**

عضو ناظر شورای پول و اعتبار

شورای پول و اعتبار صادرات طلا را تسهیل کرد



کسب و کار صنعت طلا خواهد شد و افراد با محدودیت و موانع کم‌تری می‌توانند فعالیت می‌کنند. پورابراهیمی با اشاره به مزایای اقتصادی این مصوبه افزود: اجرای این مصوبه، ایجاد شفافیت در صنعت طلا و صادرات واردات آن و دریافت بهتر مالیات بر ارزش افزوده و تعرفه واردات طلا را در پی خواهد داشت. وی اظهار داشت: مباحث دیگری مطرح شد که به کمیسیون‌های شورای پول و اعتبار ارجاع شد.

عضو ناظر شورای پول و اعتبار با اشاره به مصوبه جلسه روز گذشته این شورا، گفت: تصویب شد کسانی که شمش طلا وارد می‌کنند، بدون این‌که تحویل ارز حاصل از آن را ضمانت بدهند و یا معادل شمش آن را وارد کنند، می‌توانند به صادرات آن هم اقدام کنند.

عضو ناظر شورای پول و اعتبار محمد رضا پور ابراهیمی در گفت‌وگو با فارس، با اشاره به جزئیات جلسه شورای پول و اعتبار، اظهار داشت: یکی از مصوبات جلسه شورا برای صنعت طلا بود زیرا مدتی است



قربانی دیگر جرمه آمریکا برای نقض تحریم‌های ایران

استاندارد چارترد ۱۰۰ شعبه خود را تعطیل می‌کند

این بانک انگلیسی، شش‌شنبه ۳ روزه با سرمایه‌گذاران در هنگ‌کنگ در مورد برنامه‌هایش برای افزایش سود بر گزار کرد. ارزش سهام بورس این بانک در سال جاری ۳۱ درصد کاهش یافته است. استاندارد چارترد، بدترین عملکرد بورسی در انگلستان در سال جاری را به خود اختصاص داده است. این بانک، ۳ بار در سال جاری، پیش‌بینی سوددهی خود را تغییر داده است.

این بانک انگلیسی در نظر داشت تا طی ۱۰

استاندارد چارترد رسیده است.

این بانک انگلیسی، یکی از مهم‌ترین بانک‌های این کشور محسوب می‌شود که در زمینه ارایه وام مسکن نیز فعال است.

استاندارد چارترد اعلام کرد که در نظر دارد تا ۱۰۰ شعبه بانکداری خرد خود (۸ درصد شبکه بانکی این بانک) را در سال آینده تعطیل کند و قادر خواهد بود تا سالانه ۴۰۰ میلیارد دلار از این تعطیلی‌ها کسب کند و سوددهی خود را بهبود بخشد.

صالح آبادی مطرح کرد: احتمال راهاندازی بورس ارز

وی با بیان این‌که راهاندازی بازار ارز بستگی به نظر بانک مرکزی دارد، اظهار کرد: در حال حاضر نرم‌افزارهای لازم برای راهاندازی بازار ارز فراهم شده است، زیرا قرار بود گواهی ارزی در گذشته راهاندازی شود. بنابراین در صورت موافقت بانک مرکزی در کم‌تر از یک هفته بورس ارز قابلیت آغاز به کار را دارد.

رئیس سازمان بورس از احتمال راهاندازی بورس ارز در آینده نزدیک خبر داد. علی‌صالح‌آبادی، رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار با حضور در غرفه ایسنا در بیستمین نمایشگاه مطبوعات و خبرگزاری‌ها از احتمال راهاندازی بورس ارز خبر داد و گفت: روز گذشته جلسه‌ای توسط بانک مرکزی و شرکت سپرده‌گذاری در

کوتاه بانکی

پیاده‌سازی نظام مدیریت کیفیت در حوزه سرمایه‌انسانی بانک سامان

مدیریت امور سرمایه‌انسانی بانک سامان با پیاده‌سازی نظام مدیریت فراپند، گواهینامه نظام مدیریت کیفیت را از شرکت توف نور، تحت اعتبار DAAKS المان دریافت کرد. به گزارش مناقصه‌مزایده، به منظور بهره‌مندی از نظام‌های نوین مدیریتی، مدیریت امور سرمایه‌انسانی، با پیروی در ساختار و فرایندهای خود توانست گواهینامه نظام مدیریت کیفیت ISO ۹۰۰۱:۲۰۰۸ را دریافت کند. بر اساس این گزارش، حاصل پیاده‌سازی نظام مدیریت کیفیت در این مدیریت، شناسایی ۹ فرایند عملیاتی، ۱۰ فرایند مدیریتی پشتیبانی و ۶۳ گردش کار بوده است. هم‌زمان با شناسایی فرایندها، بررسی مستندات نیز آغاز شد و تمام آیین‌نامه‌ها، دستورالعمل‌ها و فرم‌ها با توجه به تغییرات فرایندی مورد بازنگری قرار گرفتند.

فرشته ضرابیه مدیر امور سرمایه‌انسانی بانک سامان در خصوص تأثیر این استاندارد بر فعالیت‌های این مدیریت اظهار داشت: پیاده‌سازی نظام مدیریت کیفیت به عنوان حداقل استاندارد لازم برای تأمین رضایت مشتریان، نه یک امتیاز، که یک ضرورت است و پیاده‌سازی آن، نوعی سرمایه‌گذاری برای افزایش اثربخشی سازمانی است. وی افزود: مدیریت امور سرمایه‌انسانی بانک مسیرهای مشخصی را برای شناسایی و برآورده کردن نیازها و انتظارات کارکنان بانک ایجاد و تمام فرایندهای خود را در جهت پاسخ‌گویی به این نیازها هم‌سو کرده تا از این طریق، عملکرد کارکنان، ارتقا یابد.



رشد ۲۸ درصدی فروش بیمه ایران

رئیس هیأت مدیره و مدیرعامل بیمه ایران با بیان این‌که این شرکت در مسیر رشد و تعالی قرار گرفته است، گفت: مدیران فنی برای تدویم این حرکت طرح‌های جدید بیمه‌ای طراحی و ارایه کنند. به گزارش مناقصه‌مزایده، محمودامراهی افزود: بیمه ایران از نظر نیروی انسانی کارآمد و فنی‌ترین شرکت ایران و خاورمیانه است که باید از این توانایی به نحو مطلوب استفاده کنیم.

وی با بیان این‌که مسئولان ارشد شرکت آماده دریافت طرح‌های جدید از مسئولان فنی هستند، تأکید کرد: مدیران فنی با ایجاد کارگروه‌های جدید نسبت به طراحی طرح‌های بیمه‌ای اقدام کنند. امراهی سپس از پرداخت خسارت به متروی تهران بابت خسارت اخیر سبل به ۳ ایستگاه مترو خبر داد و گفت: این خسارت بزرگ‌ترین خسارت تاریخ صنعت بیمه کشور به شمار می‌آید که توسط بیمه ایران به مبلغ ۵۰۰ میلیارد ریال به متروی تهران پرداخت شده است.

وی افزود: بیمه ایران توانست در پرداخت این خسارت به توفیق قابل توجهی در خصوص ارایه خدمت به همه‌اقتدار جامعه و سازمان‌های مختلف دست پیدا کند. امراهی هم‌چنین به بزرگ‌ترین قرارداد بیمه‌ای کشور که بین بیمه ایران و بنیاد شهید منعقد شده، اشاره کرد و گفت: براساس این قرارداد خدمت بزرگی به خانواده شهید، ایثارگران و جانبازان ارایه خواهد شد.

وی در خصوص عملکرد ۶ ماهه نخست سال جاری بیمه ایران نیز اظهار داشت: در این مدت با فروش ۲۵ هزار میلیارد ریال شاهد رشد ۲۸ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل بودیم. مدیرعامل بیمه ایران سپس به عملکرد بیمه ایران به لحاظ پرداخت خسارت‌ها اشاره کرد و افزود: در ۶ ماهه نخست سال جاری بیش از ۲۳ هزار میلیارد ریال بابت ۶ میلیون و ۵۹۰ هزار پرونده خسارتی رسیدگی و پرداخت شده است.

کتاب‌های ترویجی در حوزه مناقصه‌سازی

برای تهیه کتاب‌ها با دفتر روزنامه تماس بگیرید

۸۸۴۷۵۷۹۰



نوبت دوم

آگهی تجدید اول مناقصه عمومی

یک مرحله‌ای

شماره ۹۳/۷۹

موسسه تحقیقات واکسن و سرم‌سازی رازی در نظر دارد قرارداد خرید کانتینر سیار مجهز به ۳ دستگاه فریزر -۳۰ درجه سانتی‌گراد بخش واکسن‌های ویروسی دام خود را از طریق مناقصه عمومی به شرکت‌های واجد شرایط که تجربه کافی در این زمینه دارند به شرح زیر واگذار نماید:

- ۱- آدرس مناقصه گزار: کرج- خیابان شهید بهشتی -حصارک - موسسه تحقیقات واکسن و سرم‌سازی رازی.
- ۲- شماره تلفن موسسه: ۰۲۶-۳۴۵۷۰۰۸۸ داخلی ۲۴۴۶ -نمابر دبیرخانه کمیسیون ۰۲۶۳۴۵۵۲۱۹۴
- ۳- موضوع مناقصه: قرارداد خرید کانتینر سیار مجهز به ۳ دستگاه فریزر -۳۰ درجه سانتی‌گراد بخش واکسن‌های ویروسی دام
- ۴- مدارک مورد نیاز جهت تحویل اسناد مناقصه: معرفی‌نامه مهر و امضاء شده از سوی شرکت.
- ۵- آدرس محل تحویل اسناد مناقصه: کرج حصارک سه راه پست خانه موسسه تحقیقات واکسن و سرم‌سازی رازی، معاونت برنامه‌ریزی پشتیبانی، دبیرخانه کمیسیون معاملات.
- ۶- محل برگزاری مناقصه: موسسه تحقیقات واکسن و سرم‌سازی رازی، اتاق جلسات معاونت برنامه‌ریزی و پشتیبانی.
- ۷- تضمین شرکت در مناقصه به صورت ضمانت‌نامه بانکی یا چک بانکی تضمین شده به مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال می‌باشد.
- ۸- مهلت دریافت اسناد مناقصه: از ساعت ۶ صبح لغایت ۱۲ بعد از ظهر از زمان درج آگهی در روزنامه، تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۳/۸/۲۸ باشد.
- ۹- زمان برگزاری کمیسیون مناقصه: ساعت ۱۰۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۳/۸/۲۹

۱۰- متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس www.rvsi.ac.ir یا <http://iets.mporg.ir> مراجعه نمایند. در صورت عدم موفقیت در دسترسی به آدرس مذکور می‌توانند در ساعات اداری به جزء ایام تعطیل به دبیرخانه کمیسیون معاملات موسسه تحقیقات واکسن و سرم‌سازی رازی مراجعه و با همراه داشتن یک دستگاه نقشه نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.

۱۱- حضور نمایندگان شرکت‌ها با معرفی‌نامه کتبی در جلسات بازگشایی پاکت‌هایالامانع می‌باشد.

۱۲- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه موجود می‌باشد.



شرکت توزیع نیروی برق آذربایجان شرقی (سهامی خاص)

آگهی مزایده عمومی

یک مرحله‌ای

شرکت توزیع نیروی برق آذربایجان شرقی در نظر دارد از طریق برگزاری مزایده عمومی یک مرحله‌ای نسبت به فروش اقلام اسقاطی، راکد نو و مستعمل بشرح زیر اقدام نماید.

ردیف	موضوع مزایده	شماره مزایده	سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱	۴ قلم اجناس راکد نو و مستعمل و ۳۶ قلم کالای اسقاطی	۹۹۵۵/۳۳۳۱	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰

در صورت تمایل به شرکت در مناقصه رعایت نکات ذیل الزامی است.

۱- زمان و محل و نحوه دریافت اسناد: از تاریخ ۹۳/۸/۲۶ لغایت ۹۳/۸/۲۶ با در دست داشتن فیش واریزی به مبلغ ۵۰۰,۰۰۰ ریال (پانصد هزار ریال) به حساب جاری سپهر شماره ۰۴۰۱۸۰۵۹۶۳۰۰۴ این شرکت نزد بانک صادرات شعبه میدان شهرداری تبریز، به آدرس‌های زیر مراجعه و نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.

"پایگاه اینترنتی شرکت توزیع نیروی برق آذربایجان شرقی مناقضات www.ezepdico.ir
"پایگاه اطلاع‌رسانی معاملات شرکت توانیر به آدرس www.tavanir.org.ir

۲- آخرین مهلت و محل تحویل و بازگشایی پاکات: حداکثر تا ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۳۹۳/۰۸/۰۸ به دبیرخانه مرکزی شرکت تحویل فرمایند. پیشنهاد واصله در ساعت ۱۰ همان روز با حضور اعضای کمیسیون در دفتر امور تدارکات شرکت افتتاح خواهد شد.

۳- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مزایده مندرج است.

۴- توضیح اینکه به پیشنهادهای فاقد امضاء، مخدوش مشروط پیشنهادهای که بعد از انقضای مدت مقرر در بند ۲ آگهی مزایده واصل نشود مطلقاً "ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۵- هزینه چاپ آگهی در روزنامه به عهده برندگان مزایده می‌باشد.

شرکت توزیع نیروی برق آذربایجان شرقی

آگهی مزایده املاک در شهر صدرا



شرکت عمران شهر جدید صدرا در نظر دارد املاک زیر را از طریق مزایده عمومی به فروش رساند. متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد یا کسب اطلاعات بیشتر از تاریخ ۹۳/۸/۲۴ لغایت ۹۳/۸/۲۹ به امور پیمان و رسیدگی شرکت عمران شهر جدید صدرا به آدرس شیراز - شهر جدید صدرا - بلوار دانش خیابان دنا تلفن: ۰۸۱-۱۹۷۹۰۴۶۱ مراجعه و یا از پایگاه www.sadracity.ir دیدن فرمایند.

- زمان بازدید از مجتمع تجاری مورخ ۹۳/۹/۲ ساعت ۹ صبح می‌باشد.
- هزینه کارشناسی و آگهی بر عهده برنده یا برندگان مزایده خواهد بود.
- زمان تحویل پیشنهادات تا پایان وقت اداری مورخ ۹۳/۹/۱۱ و زمان بازگشایی در ساعت ۱۱ صبح مورخ ۹۳/۹/۱۲ خواهد بود.
- به پیشنهادات فاقد امضاء، مخدوش و به پیشنهادهای که بعد از موعد مقرر واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- سایر شرایط مزایده در اسناد آن درج شده است.

ردیف	نوع ملک	شماره واحد/قطعه	طبقه	متراژ مفید تقریبی / متراژ زمین	قیمت کل به ریال	تضمین شرکت در مزایده	نحوه پرداخت
۱	واحد تجاری	۱۱	همک بالا	۱۹,۱۸	۱,۱۴۹,۶۴۹,۲۰۰	ریال ۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰٪ نقد و مابقی اقساط سی ماهه
۲	واحد تجاری	۱۳	همک بالا	۲۱,۷۵	۱,۴۰۰,۲۶۵,۰۰۰	ریال ۱۳۰,۰۰۰,۱۳۲,۵۰۰	۵۰٪ نقد و مابقی اقساط سی ماهه
۳	واحد تجاری	۱۷	همک بالا	۲۳,۶۴	۱,۴۹۵,۷۰۲,۸۰۰	ریال ۱۳۴,۷۸۵,۱۴۰	۵۰٪ نقد و مابقی اقساط سی ماهه
۴	واحد تجاری	۲۴	همک بالا	۵۱,۶۸	۲,۹۲۵,۶۰۴,۸۰۰	ریال ۲۰۶,۲۸۰,۰۲۴	۵۰٪ نقد و مابقی اقساط سی ماهه
۵	واحد تجاری	۲۵	همک بالا	۳۳,۸	۲,۲۱۳,۵۶۲,۰۰۰	ریال ۱۷۰,۰۶۷,۸۱۰	۵۰٪ نقد و مابقی اقساط سی ماهه
۶	واحد تجاری	۲۷	اول	۳۹,۲۴	۲,۱۷۷,۸۲۰,۰۰۰	ریال ۱۶۸,۸۹۱,۰۰۰	۵۰٪ نقد و مابقی اقساط سی ماهه
۷	واحد تجاری	۳۸	اول	۲۲,۶۲	۱,۳۵۵,۸۴۲,۸۰۰	ریال ۱۲۷,۷۹۲,۱۴۰	۵۰٪ نقد و مابقی اقساط سی ماهه
۸	واحد تجاری	۳۹	اول	۲۰,۳۷	۱,۲۸۸,۸۰۹,۹۰۰	ریال ۱۲۴,۴۴۰,۴۹۵	۵۰٪ نقد و مابقی اقساط سی ماهه
۹	واحد تجاری	۴۱	اول	۹۰,۰۹	۴,۱۹۹,۹۵۸,۰۰۰	ریال ۲۴۵,۹۹۹,۸۷۴	۵۰٪ نقد و مابقی اقساط سی ماهه
۱۰	واحد تجاری	۴۴	اول	۱۸۲,۱۹	۸,۲۹۱,۴۶۶,۹۰۰	ریال ۳۶۸,۷۴۴,۰۰۷	۵۰٪ نقد و مابقی اقساط سی ماهه
۱۱	واحد تجاری	۴۶	اول	۳۲,۸۳	۱,۹۳۱,۳۸۸,۹۰۰	ریال ۱۵۶,۵۶۹,۴۴۵	۵۰٪ نقد و مابقی اقساط سی ماهه
۱۲	واحد تجاری	۴۸	اول	۲۹,۸۵	۱,۷۸۹,۲۰۹,۰۰۰	ریال ۱۴۹,۴۶۰,۴۵۰	۵۰٪ نقد و مابقی اقساط سی ماهه
۱۳	واحد تجاری	۵۴	اول	۱۱۵,۶۵	۵,۹۰۵,۰۸۹,۰۰۰	ریال ۲۹۷,۱۵۲,۶۷۰	۵۰٪ نقد و مابقی اقساط سی ماهه
۱۴	واحد تجاری	۵۷	اول	۲۰,۴۳	۱,۲۶۹,۹۲۸,۸۰۰	ریال ۱۲۳,۴۹۶,۴۴۰	۵۰٪ نقد و مابقی اقساط سی ماهه
۱۵	واحد تجاری	۷۷	دوم	۴۴,۱۲	۱,۷۲۹,۸۴۸,۴۰۰	ریال ۱۴۶,۹۳۳,۴۲۰	۵۰٪ نقد و مابقی اقساط سی ماهه
۱۶	واحد تجاری	۹۴	همک پایین	۵۱,۲۱	۳,۱۲۶,۳۷۰,۵۰۰	ریال ۱۲۳,۷۹۱,۱۱۵	۵۰٪ نقد و مابقی اقساط سی ماهه
۱۷	واحد تجاری	۱۰۲	همک پایین	۷۴,۸۲	۳,۹۸۶,۴۰۹,۶۰۰	ریال ۲۲۹,۵۹۲,۲۸۸	۵۰٪ نقد و مابقی اقساط سی ماهه
۱۸	واحد تجاری	۱۰۳	همک پایین	۱۰۵,۱۷	۴,۶۶۹,۵۴۸,۰۰۰	ریال ۲۶۰,۰۸۶,۴۴۰	۵۰٪ نقد و مابقی اقساط سی ماهه
۱۹	واحد تجاری	۱۱۶	همک بالا	۱۸,۷۷	۱,۱۲۵,۰۷۳,۸۰۰	ریال ۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰٪ نقد و مابقی اقساط سی ماهه
۲۰	واحد تجاری	۱۲۹	همک بالا	۲۳,۶۴	۱,۳۹۰,۷۴۱,۲۰۰	ریال ۱۲۵,۵۳۷,۰۶۰	۵۰٪ نقد و مابقی اقساط سی ماهه
۲۱	واحد تجاری	۱۵۱	همک بالا	۲۸	۱,۶۱۶,۱۶۰,۰۰۰	ریال ۱۴۰,۰۸۰,۰۰۰	۵۰٪ نقد و مابقی اقساط سی ماهه
۲۲	واحد تجاری	۱۶۰	اول	۲۰,۵۲	۱,۲۷۵,۲۳۲,۰۰۰	ریال ۱۲۳,۷۷۶,۱۶۰	۵۰٪ نقد و مابقی اقساط سی ماهه
۲۳	واحد تجاری	۱۷۰	اول	۳۲,۸۵	۲,۱۱۴,۸۸۳,۰۰۰	ریال ۱۶۵,۷۴۴,۱۵۰	۵۰٪ نقد و مابقی اقساط سی ماهه
۲۴	واحد تجاری	۲۰۲	وسط	۳۴	۲,۱۸۸,۹۲۰,۰۰۰	ریال ۱۶۹,۴۴۶,۰۰۰	۵۰٪ نقد و مابقی اقساط سی ماهه
۲۵	زمین	۲۱	یاکاربیری آپارتمانی واقع در	۱۴۶۴۹,۱			۳۰٪ نقد و مابقی اقساط سه ساله
۲۶	زمین	۲۲	ناحیه ۱۲۸ هکتاری شهر صدرا	۱۸۲۹۵,۳	۸۸,۹۴۹,۱۵۱,۰۰۰	ریال ۲,۷۸۸,۴۷۴,۵۳۰	۳۰٪ نقد و مابقی اقساط سه ساله

روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید صدرا

شهر دادر وحانی: از رسانه‌ها دلگیر نیستم



شهر دادر وحانی گفت: بیه هیچ‌وجه از رسانه‌های ایران دلگیر نیستم، اما انتظار می‌رود که یک رسانه همیشه حقیقت را بگوید. رهبر سابق ارکستر سمفونیک تهران با حضور در غرقه ایسنا در نمایشگاه مطبوعات و خبرگزاری‌ها، اظهار کرد: به علت این‌که در خارج از کشور زندگی می‌کنم، امسال اولین بار است‌که از نمایشگاه مطبوعات دیدن می‌کنم و خوشحالم‌که این‌جا هستم. او که بعضاً با مطالب انتقادی برخی رسانه‌ها مواج‌ه شده است، گفت: به هیچ‌وجه از رسانه‌های ایران دلگیر نیستم، اما گاهی رسانه‌ها چیزهایی می‌نویسند که اصلاً حقیقت ندارد. مهم‌ترین اصل برای یک رسانه این است که اخبار راست و صحیح را منتشر کند. وی تصریح کرد: ای‌کاش بعضی رسانه‌ها اگر می‌خواهند چیزی بنویسند، سند و مدرک آن را داشته باشند. روحانی افزود: ما این‌که در خارج از کشور زندگی می‌کنم، اما همیشه اخبار ایسنا را به‌صورت آنلاین دنبال کرده‌ام.

«افسانه» بهروز بقایی مجوز ساخت گرفت

فیلم سینمایی «افسانه» به‌کارگردانی بهروز بقایی پروانه ساخت گرفت. بهروز بقایی بازیگر و کارگردان تئاتر و سینما در گفت‌وگو با مهر بیان این مطلب که مجوز ساخت فیلم سینمایی «افسانه» را دریافت کرده است، گفت: این فیلم داستان اولین روز جنگ در آبادان است و ماجرای واقعی زنی ۱۶ ساله به نام افسانه را روایت می‌کند. وی با اشاره به این‌که فیلم‌نامه این فیلم را خود نوشته است، بیان کرد: امیدوارم هرچه سریع‌تر شرایط برای ساخت این فیلم فراهم شود. بقایی در پایان با بیان این مطلب که برای تئاتر به دنبال یک نمایشنامه‌ای هستم که تا به حال اجرا نشده است، گفت: دوست داشتم «دن کیوت» سروانتس را تبدیل به نمایشنامه کنم اما این کار به دلیل نوع فضا سازی و تغییراتی که در رمان برای تبدیل به یک درام باید انجام شود، به سختی عملی می‌شود.

فرمانده ناجا

غالب اسیدپاشی‌ها علل انتقامی و روانی داشته‌است

داشته‌است



فرمانده ناجا با اشاره به این‌که از ابتدای سال ۱۳۸۸ مورد ارتکاب اسیدپاشی در کشور به وقوع پیوسته است، گفت: این موارد تنها مربوط به افراد نبوده و بسیاری از آن‌ها اسیدپاشی به اموال هموطنان بوده است.

به گزارش مهر، اسماعیل احمدی‌مقدم در حاشیه همایش ارتقای سلامت اداری در نیروی انتظامی، در جمع خبرنگاران اظهار داشت: موارد اسیدپاشی علیه اموال مردم همچون خودروهای آن‌ها پیش از این در کشور نیز وجود دارد و متعدد است ولی حادثه اصفهان به دلیل این‌که وسعت رسانه‌ای یافت، به چشم آمد در حالی‌که از ابتدای سال ۱۳۸۸ مورد ارتکاب اسید پاشی به وقوع پیوسته که بسیاری از آن‌ها علت‌های انتقامی و روانی داشته باشد. وی با بیان این‌که مجرم اسیدپاشی اصفهان هنوز دستگیر نشده و تحقیقات در این رابطه ادامه دارد در پاسخ به سؤال خبرنگاری مبنی بر این‌که چرا تصویری در این رابطه چهره‌نگاری نشده و در اختیار رسانه‌ها قرار نگرفته است، گفت: برخی معتقدند که چرا موضوع چهره‌نگاری متهمان در سطح رسانه‌ها مطرح نشده در حالی‌که قاضی باید این مسأله را تشخیص دهد و روش‌های پلیسی نیز نیازی به این مسأله نمی‌بیند.

رییس پلیس کشور ادامه داد: طرح امنیت اجتماعی هم‌چون گذشته در نیمه دوم سال ادامه دارد و پلیس، جرایم و ناهنجاری‌ها را رصد می‌کند و هر جا که فراوانی بیش‌تری باشد، تمرکز می‌یابد.

احمدی‌مقدم در پاسخ به سؤال خبرنگاری مبنی بر حادثه تعقیب و گریز پلیس راهور در منطقه قلعه گنج، گفت: از این موضوع اطلاعی ندارم و اگر اقدامی خلاف مقررات توسط پلیس راهور انجام گرفته باشد آن را بررسی می‌کنیم. بر اساس قاونن، پلیس راهور نیز می‌تواند در صورت نیاز و صلاح‌دید، تعقیب و گریز نظامی انجام دهد ولی باید این موضوع و حادثه آن بررسی و نیت مشخص شود.

وی در ادامه بیان داشت: نیروی انتظامی دستگاه مبارزه با فساد و جرم است و از زمانی که پنده به نیروی انتظامی آمد تلاش کردیم اقدامی سازمان یافته‌تر در این رابطه انجام دهیم.

کمیسیون‌ها ثبت شده بود، در این سال ۲۶۰۰ نفر از پرسنل ناجا اخراج یا معاف از خدمت شدند، این در حالی است که این عدد در سال ۹۲ به ۲۱۰۰ نفر کاهش یافته است.

این در حالی است که در ۶ ماهه امسال میزان پرونده‌ها در این رابطه به‌طور چشمگیری کاهش یافته و به نظر می‌رسد تا پایان سال جرایم و تخلفات سازمانی در نیروی انتظامی ۳۰ درصد نسبت به مدت مشابه سال پیش کاهش یابد.

وی در رابطه با حادثه شهر ری در هفته گذشته نیز، گفت: رسانه‌های بیگانه سعی داشتند این مسأله را اهانت اهل سنت به شیعیان و اختلاف شیعه و سنی جلوه دهند در صورتی که این مسأله مردود است.

وی با بیان این‌که بخشی از اتباع بیگانه، افغانی‌های غیرمجاز بوده که برای جشن نامزدی یکی از اقوام شرکت کرده بودند، گفت: این افراد به خاطر احترام به اهل شیعه، این جشن را به بعد از مراسم عاشورا موکول کرده بودند البته ناجا مانع تنش میان اتباع افغانی و هموطنان ایرانی شد. فرمانده ناجا در پایان از طرد تعدادی از این افغانی‌ها که به صورت غیرقانونی وارد کشور شده بودند خبر داد و گفت: این موضوع مسأله مهمی نبود و برنامه ریزی برای اهانت به مقدسات نیز نبوده است. هم‌چنین نباید اجازه دهیم هر مسأله‌ای پهنانه‌ای برای ایجاد تفرقه میان مسلمانان شود.

هزار و ۱۱۲ پرونده از تخلص کارکنان ناجا در

چند نفر در کشور فقیرند؟



در قالب مجامع خبریه از ۲۵ هزار ی تیم حمایت می‌کنند، گفت: در کل کشور ۷۴۰ مجمع نیکوکاری و خبری را اقبشار مختلف شکل گرفته است. ۲۴ مجمع از این تعداد در استان چهارمحال و بختیاری فعال هستند.

وی به نقش و جایگاه بانوان در ترویج این سنت حسنه اشاره

تهران مقام اول در آلاینده‌های گوگردی

حسینی استانداردد پروو را نیز پاسخگو نیستند و موتورسیکلت‌های کاربراتوری بدون هیچ فیلتر و کاهنده‌ای در اگزوز خود، روزانه در سطح شهر تردد می‌کنند. مدیرعامل کنترل کیفیت هوای تهران ادامه داد: ما در سطح شهر با این ناوگان مواجه هستیم. بنابراین طرح موتور بی‌باک را بر اساس مستندات آغاز کردیم که هرچند قیمت موتورهای برقی در این طرح بالا است، اما در هزینه، صدمات ناشی از موتورسیکلت‌های بنزینی را به شدت کاهش می‌دهد و این افزایش قیمت هزینه‌ای است که برای سلامتی و نشاط جامعه پرداخت می‌شود. وی با بیان این‌که در سال گذشته بیش از یک سووم روزهای سال ناسالم بود، گفت: ناوگان خودروهای فرسوده، موتورسیکلت‌های بنزینی و خودروهای دیزلی و کیفیت نامناسب سوخت باعث آلودگی هوای تهران شده است.

مدیرعامل شرکت کنترل کیفیت هوای تهران با بیان این‌که کیفیت بنزین را از سال ۹۰



نمونه‌برداری فسیل‌ها از نهشته‌های سازند تایبند در معدن پروده، ر دیاباسی از تترابوهای کوچک تریاس - ژوراسیک ایران کشف شد. در جریان مأموریت محوله از طرف مبریت اکتشاف شرکت ملی نفت ایران در زمستان سال ۱۳۹۱ و برای اولین بار در منطقه طیس (استان خراسان جنوبی) طی مراحل نمونه‌برداری فسیل‌ها از نهشته‌های سازند تایبند که مربوط به حدود ۱۷۵ تا ۱۷۰ میلیون سال پیش (تریاس -ژوراسیک) هستند ردیابایی در معدن پروده کشف شد.

کشف قدیمی ترین رد پای مهر داران عصر دایناسور ها در ایران

روی خط ورزش

سیاسی: پرسپولیس تا پایان آذر برای مزایده آماده می‌شود

رییس هیأت مدیره باشگاه پرسپولیس می‌گوید این باشگاه تا پایان آذرماه برای مزایده آماده می‌شود. به گزارش ایسنا، حمیدرضا سیاسی، درباره برگزاری جلسه با کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی اظهار کرد: جلسه خوبی را برگزار کرده و درباره واگذاری باشگاه پرسپولیس صحبت‌های خوبی را انجام دادیم. ما وظایفمان را برای آماده‌سازی باشگاه جهت واگذاری انجام داده‌ایم و مشکلی ازاین بابت وجود ندارد. وی افزود: طبق اعلام سازمان خصوصی‌سازی باشگاه پرسپولیس تا آخر آذرماه برای انجام مزایده آماده می‌شود و در آن زمان این سازمان می‌تواند باشگاه را از طریق مزایده واگذار کند. وی درباره بی اخلاقی که در میان بازیکنان پرسپولیس رخ داده است نیز گفت: تمام این حاشیه‌ها به زودی جمع خواهد شد و دیگر چنین مسائلی را در تیم پرسپولیس نخواهیم دید. ما برنامه ویژه‌ای برای روح اخلاق مداری در باشگاه پرسپولیس داریم. رییس هیأت مدیره باشگاه پرسپولیس درباره عملکرد حمید در خشان نیز گفت: متعقدم در خشان نتایج بد نگرفته است ولی تا زمانی‌که حضورش برای پرسپولیس سود داشته باشد، از او حمایت می‌کنیم. وی درباره جذب بازیکن در نیم‌فصل هم گفت: برنامه‌ای داریم تا چند بازیکن جدید به تیممان اضافه کنیم. مطمئنم در تلاش هستیم تا حسین ماهینی را نیز به صورت قرضی به پرسپولیس بیاوریم. سیاسی درباره داریی نیز گفت: امیدوارم یک داریی زیبا را شاهد باشیم. تلاش می‌کنیم پیروزی میدان باشیم و مطمئنم پرسپولیس بهترین بازی‌اش را در داریی انجام می‌دهد.

علی دایی شنبه رضایت می‌دهد

یادرمیانی بزرگان فوتبال سرانجام علی دایی را به انصراف از شکایتش از مایلی‌کهن مجاب کرد. یکی از ستاره‌های تیم ملی فوتبال ۹۸ ایران در گفت‌وگو با ورزش ۱۳ اعلام کرد اصرارها به علی دایی نتیجه داده و سرمربی سابق پرسپولیس شنبه برای اعلام رضایت از محمدمایلی‌کهن به دادگاه خواهد رفت. این ستاره فوتبال ایران که تاکید می‌کند تیم ملی از وی برده نبوده، می‌گوید: چندین بار با علی دایی صحبت کرده است و دایی سرانجام پذیرفت. در صورت رضایت دایی محکومیت او خود به خود تعلیق می‌شود. ۳ پیکنسکوت فوتبال ایران برای ملاقات محمدمایلی‌کهن در زندان اوین حاضر شدند. علی‌پروین، حمیداستیانی، بهنام‌پول‌القاسم‌پور و احمدرضا عابدینزاده برای دیدار با محمدمایلی‌کهن به زندان اوین رفتند. گفته می‌شود حسین هدایتی نیز به ملاقات سرمربی سابق تیم ملی ایران خواهد رفت. هم‌چنین گفته می‌شد امیرقلعه‌نویی نیز به ملاقات مایلی‌کهن رفته است اما این خبر تکذیب شده است. محمدمایلی‌کهن برای تحمل محکومیت پرونده شکایت علی دایی از وی، خود را به زندان اوین معرفی کرد.

کریمیان اولین مدال کاروان را به دست آورد

یوسف کریمیان در وزن ۸۲- کیلوگرم با کسب مدال برنز اولین مدال کاروان ایران در چهارمین دوره بازی‌های ساحلی را به دست آورد. یوسف کریمیان با شکست مقابل حریف قزاقستانی به مدال برنز چهارمین دوره بازی‌های آسیایی ساحلی دست یافت و اولین مدال کاروان ایران را به نام خود ثبت کرد. وی با شکست حرفه‌ای از فرقیزستان و ازبکستان به دیدار مقابل فیثال راه یافته بود.

دل‌بوسکه: اسپانیایی‌ها باید به آلونسو

افتخار کنند

ویسنته دل‌بوسکه، سرمربی تیم ملی اسپانیا، زانی آلونسو را به دلیل این‌که خیلی زود در تیم جدیدش جا افتاد، مورد ستایش قرار داد. آلونسو که در تابستان به بایرن می‌پیوست، خیلی زود به یکی از ارکان اصلی این تیم تبدیل شد و دل بوسکه معتقد است که اسپانیایی‌ها باید به داشتن چنین هافبکی افتخار کنند. او به ییلد گفت: زانی در زمین مانند یک مربی است. بسیاری از بازیکنان به دستورات او عمل می‌کنند. او یک بازیکن فوق‌العاده است. این‌که او تنها ۴۸ ساعت بعد از پیوستن به بایرن، در ترکیب این تیم مقابل شالکه به میدان رفت، دیوانه کننده بود. این هوش بالای او نشان می‌دهد. اسپانیا باید به او افتخار کند. دل‌بوسکه هم‌چنین تونی کروس، ستاره آلمانی زتال را مورد ستایش قرار داد و گفت: کروس در نقش شیبه به آلونسو بازی می‌کند. در رقاب هم به دنبال رساندن توپ به او هستند. او نمی‌غلب‌تر از زمان حضورش در بایرن بازی می‌کند! او ۸۰ درصد از پاس‌های او به هم تیمی‌هایش می‌رسد. کروس بازیکن دقیقی است. او می‌تواند سرعت بازی را تغییر بدهد. پاس کوتاه بدهد و بعد با یک پاس بلند بازی را عوض کند. او هم استثنایی است.

کیانوش رستمی: برای طلای جهان انگیزه دارم

هرمان سال ۲۰۱۱ جهان در آستانه رقابت‌های جهانی از انگیزه‌های بالای خود برای کسب مدال طلا طرح زد و گفت: به قزاقستان آمدم! تا بهترین اتفاقات را برای خودم برم بزنم! کیانوش رستمی که چندی پیش مدال نقره بازی‌های آسیایی را به دست آورد، با اشاره به این‌که در اینچئون بدترین اتفاق زندگی‌برایش رخ داد، گفت: من هنوز هم دوست ندارم به آن بازی‌ها فکر کنم، اما آن بازی‌ها تجربه بزرگی برای من داشت. این‌که حتی در صورت مسجل شدن قهرمانی هم روزهای بعدی را دست نگه‌دارم هم داد. در ادامه درباره آخرین وضعیت خود اظهار کرد: اتفاقات زیادی دست به دست هم داد و تادر روزهای منتهی به رقابت‌های جهانی با انگیزه فراوان به هر طریقی کردن نقاط ضعفم پی‌برازم. شاید مهم‌ترین آن انگیزه بالای خود بودم. در کنار آن کادرفنی و شخص همزمان زارع هم خیلی به من کمک کرد تا با روحیه مناسب تمرین کنم. قهرمان سال ۲۰۱۱ جهان خاطرنشان کرد: خوشبختانه در این مدت تمرینات خوبی را پشت سر گذاشتم. در کنار آن رژیم غذایی‌ام را هم با جدیت بیش‌تر رعایت کردم تا در تمام طول این مدت سرورن باشم. من آخرین بار سال ۲۰۱۱ قهرمان جهان شدم و حالا با گذشت سه سال آمدم! تا دوام‌های خیر مردم بار دیگر ضمن کسب مدال طلا، به رکورد دنیا حمله کنم. وی در آستانه رقابت‌های دسته ۸۵ کیلوگرم با بیان این‌که سطح رقابت‌های امسال واقعاً باالاست، افزود: ۵ رقیب سرسخت دارم که همگی عنواندار جهان و المپیک هستند. بدون حضور این مدعیان باعث جذاب‌تر شدن رقابت‌های دسته ۸۵ کیلوگرم می‌شود. همین موضوع به من انگیزه بیش‌تری می‌دهد. معتمد مدال گرفتن در چنین فضایی ارزشش بسیار بیش‌تر از وقتی است که شمارقمیبه ندارید. رستمی در پایان گفت: مدال گرفتن و شکستن رکورد جهان شاید برای من ایده‌آل باشد اما آن چه برایم از همه مهم‌تر خواهد بود این است که تا تمرکز بالا روی تخته چینه حاضر شوم. این تمرکز مرا به هدفم نزدیک خواهد کرد.