



شرکت بهره برداری راه آهن شهری تهران و حومه



شرکت گاز استان بوشهر



اداره کل فرودگاههای سیستان و بلوچستان



شرکت آب و فاضلاب جنوب شرقی استان تهران



شرکت آب و فاضلاب استان البرز



شرکت توزیع نیروی برق استان بوشهر



شرکت شهرکهای صنعتی اصفهان



مدیریت شعب بانک سپه منطقه گیلان



شرکت سهامی مخابرات استان کرمان



سازمان جهاد کشاورزی استان مرکزی



روزنامه

مناقشه مزایه

اجتماعی، فرهنگی، سیاسی، اقتصادی

چهارشنبه ۱۷ دی ۱۳۹۲ ۱۵ ربیع الاول ۱۴۳۶ سال دهم شماره ۱۴۹۳ قیمت ۵۰۰۰ ریال ۱۲ صفحه

معاون امور تقنینی معاونت پارلمانی رییس جمهور

شفاف سازی به وسیله دولت الکترونیک تنهاراه پیشگیری از فساد است

جزییات نشست شورای پول و اعتبار

وام مسکن مهر ۳۰ میلیون و بافت های فرسوده ۵۰ میلیون تومان شد

صفحه ۳



مدیر کل اعتبارات بانک مرکزی خبر داد

افزایش وام خرید خودرو و کالا در دستور کار

صفحه ۱۱

بین الملل

پافشاری آمریکا بر طرح خروج نیروها از افغانستان

در پی اظهارات ضمنی رییس جمهوری افغانستان مبنی بر لزوم بازنگری آمریکا در برنامه خروج نیروهایش از افغانستان، نماینده ویژه اوپاما تأکید کرد که طرح خروج افغانستان طبق برنامه انجام می شود. به گزارش ایسنا به نقل از خبرگزاری رویترز، «جیمز دابینز»، نماینده ویژه اوپاما در امور افغانستان و پاکستان گفت: آمریکا قرار است نیمی از نیروهایش را در سال جاری میلادی و مابقی آن ها را در سال ۲۰۱۶ از افغانستان خارج کند. با وجود بیان این سخنان، اظهارات اشرف غنی، رییس جمهوری افغانستان بر بحث های موجود درباره باقی ماندن تعدادی نیروی آمریکایی در افغانستان و لزوم بازنگری کاخ سفید در برنامه هایش دامن زد. دولت واشنگتن در نظر دارد تا تعداد نیروهایش را تا پایان سال جاری حدود ۵۰۰۰ تن کاهش دهد و تنها تعداد اندکی برای حفاظت از سفارت آمریکا در کابل در پایان سال ۲۰۱۶ باقی بماند.

جایزه ۱۰۰ هزار دلاری برای اطلاعات منجر به دستگیری رهبر طالبان پاکستان

دولت محلی ایالت خیبر- پختونخوای پاکستان برای ارائه اطلاعاتی که منجر به بازداشت رهبر طالبان پاکستان شود، ۱۰۰ هزار دلار جایزه تعیین کرد. به گزارش ایلتنا به نقل از خبرگزاری فرانسه، یکی از مقامات ارشد این ایالت که خواست ناشی فاش نشود، گفت: دولت ایالتی برای هر کمک و اطلاعاتی که منجر به دستگیری یا قتل «ملا فضل...»، رهبر تحریک طالبان پاکستان شود، ۱۰ میلیون روپیه (۱۰۰ هزار دلار) جایزه گذاشته است. به گفته وی، دولت این منطقه هم چنین لیستی از ۶۱۵ شبه نظامی مهم تشکیل داده و برای بازداشت آن هائیز ۷۶۰ میلیون روپیه (۷.۵ میلیون دلار) تعیین کرده است.

آگهی مزایه عمومی

کمیسیون فروش استان یزد در نظر دارد تعداد ۴۷ دستگاه خودرو سبک و سنگین و یک باب ساختمان (تجاری، مسکونی) خود را از طریق مزایده عمومی بفروش برساند.

لذا از متقاضیان محترم دعوت می شود با تهیه چک تضمین شده بانکی ۱۰٪ قیمت کارشناسی در وجه شورای هماهنگی مبارزه با مواد مخدر استان یزد و تکمیل فرم پیشنهادی به محل بازدید مزایده به آدرس ذیل مراجعه نمایند.

مکان بازدید خودرودها:

کیلومتر ۳-جاده (مهریز- کرمان)، جنب ایست و بازرسی شهید مدنی مهریز، پارکینگ شورای هماهنگی

آدرس ملک مزایده:

یزد- صفانیه، خیابان عدالت، بعد از تالار پذیرایی فرهنگیان، ساختمان

تاریخ و زمان برگزاری مزایده:

یکشنبه مورخ ۱۳۹۲/۰۲/۱۹ الی پنجشنبه مورخ ۱۳۹۲/۰۲/۲۵ از ساعت ۸ صبح لغایت ۴ عصر

تلفن تماس: ۳۷۲۵۲۲۸۴ و ۳۷۲۴۴۰۴۱-۰۳۵ (داخلی ۱۲۰ و ۱۰۸) لازم بذکر است کلیه هزینه های عوارض شهرداری، مالیات مشاغل، خلافی خودرو، ارزش افزوده، نقل و انتقال سند و هزینه های برگزاری مزایده بعهدہ خریدار مزایده می باشد.

بازدید کننده محترم لطفا نظرات و پیشنهادات خود را با شماره تماس ۰۳۵-۲۲۹۰۱۳۴۱-۲۱ بیان فرمایید.

م الف/۴۳۷۵

ظریف در مجلس

جناحی شدن موضوع سیاست خارجی نقطه بی بازگشت شکست است

نفت به زیر ۵۰ دلار رسید
تداوم سقوط نفت

از بررسی وضعیت در کمیسیون اصل ۹۰ تا جمع بندی تخلفات
«پدیده»، شهر رویایی سوار بر تبلیغات

Wednesday • 7-Jan-2015 • Vol.10 • No.1493 • 5000RIs • ISSN:2008-2886

پیشگویی های یک ذهن مغشوش



بنده خدا در عربستان می میرد

و نفت به ۳۰ دلار می رسد

نفت به کما می رود

بیداری دوباره نفت

این بار باباهی ۳۰ دلار

شاید کم تر کسی تصور می کرد که قطار سعادت سعودی ها به این سرعت از ریل خارج شود و نفس های آن به شماره بیفتند. و در این میان نقاب از چهره ها برداشته شود. برادر به انتظار مرگ برادر بنشینند و گاه به گاه نیز برنامه آینده سلطنت خود را مرور کند!

در این چند روز اخیر خبرهایی ضد و نقیض از احوال آشفته یک بنده خدا به گوش می رسد. در کنار تمام این اتفاقات انوری و اوضاع اینوری آلودگی هوا و بی ربط نبودنش به نفس های طلای سیاه و نبض آن، دغدغه خرید خدمت سربازی و چرابی یارانه گرفتن پر درآمدها و بالاخص انتظار چندین ساله و ۷ ماهه برای توافق رؤیایی... کافیه تا این خبر به حقیقت پیونده و کاخ آمال و آرزوهای قدرت های غربی فروبریزد، تا نفت، این طلای سیاه و مایه خوشبختی و آسایش حاشیه نشین های خلیج فارس و این منبع لایتناهی یارانه ما، به پایین ترین و یا بالاترین قیمت خود برسد...!

غنیمت شمردن فرصت نماینده های غربی که خود را سریعاً به عربستان رساندند تا اوضاع را کنترل کرده و بر خسی دیگر که مویه و زاری کنان دست به دعا شده اند تا همای مرگ بر شانه های غول نفت بنشینند تا شاید فرجی شود و اوضاع بر وفق مراد آن ها شود.

پیشگویی ما نیز بیسار نمنشسته و نوستر آداموس وار به پیشگویی پرداخته و بر این عقیده است که با مرگ این بنده خدا و به تخت نشستن آن یکی بنده خدا، قیمت نفت، به ۳۰ دلار می رسد!

ظریف در مجلس

جناحی شدن موضوع سیاست خارجی، نقطه بی بازگشت شکست است

به خاطر مقاومت مردم و تلاش دانشمندان هسته ای و خون پاک شهیدای هسته ای است که برای شادی روح آنان درود می فرستیم. ظریف با تأکید بر این که امروز کسی از تعطیلی فرو دو صحبت نمی کند گفت: کارشناسان ما با همنان خود مذاکرات را پیگیری می کنند که البته در این شرایط نباید تعلل کرد. مثلاً ممکن است بگویم با تقاهم هسته ای امنیت رژیم صهیونیستی افزایش یافته است و این در حالی است که امروز دیگر رهبران غربی به عنوان ترجیع نه دشمنان از برنامه صلح آمیز هسته ای و نه سلاح هسته ای صحبت می کنند و از این رو نتایج در دنیا منور می شده است.

وزیر امور خارجه خاطرنشان کرد: ادعای تالاش ایران برای دستیابی به سلاح هسته ای یک توهم بزرگ در حمایت از صهیونیست بوده است لذا با بی اعتباری در این پیش فرض ایران سئیزی صهیونیست ها خود را در برابر فلسطینیان و مسلمانان بی دفاع می بینند و بی جهت نیست که نتایج و عصبانیت و درماندگی صحبت می کند و جامعه جهانی را به دلیل تثبیت هسته ای ایران سرزنش می کند.

رییس دستگاه دیپلماسی کشورمان اظهار کرد: زمانی نتایج با نقاشی خود در سازمان ملل دنیا را در برابر ایران بسج می کرد و در هر سفر به آمریکا یک قطعنامه علیه مردم مظلوم ایران از کنفره می گرفت اما دو سال است که دیگر خبری نیست.

ظریف در پایان با اشاره به بیانات مقام معظم رهبری در جمع جمع عالی بسیج، خاطرنشان کرد: طرف های مذاکره کننده به خوبی درک کرده اند جمهوری اسلامی ایران پایبند به مذاکره و ابزار از دلت است و ما سالها استدلالیم، حرف بی حساب نمی پذیریم.

بخشی از داریی های به ناحق ضبط شده این مردم بازگردانده شده است. ظریف با اشاره به این که فشارهای ناشی از روند صعودی تحریم ها برداشته شده و مردم در فضای سرشار از آرامش اقتصادی و روانی زندگی می کنند، گفت: فضای منفی بین المللی که با استفاده از تحریم ها رو به گسترش بوده به میزان قابل توجهی فرو پاشیده و کشورهای عمده اقتصادی بزرگ در جهان و بنگاه های کلان بین المللی امروز به شدت در خانه این مردم برای تعامل صف بسته اند.

وزارت امور خارجه با بیان این که امروز ایران بستر علم و فن آوری برای سرمایه گذاری است، گفت: امروز هیچ عاقلی از جنگ با ایران سخن نمی گوید، امروز هیچ عاقلی از این که از همه ابزارهای روی میز استفاده می کند سخنی نمی گوید و تمام سیاست مادر مذاکرات پافشاری بر این نکته است که امروز طرف های مذاکره کننده ما این نکته را در یافت اند که برای رسیدن به توافق با ملت ایران باید همه تحریم های ظالمانه رفع شود و تحریم ها، میوه ای جز نفرت به بار نمی آورند.

رییس دستگاه دیپلماسی با مورد خطاب قراردادن نمایندگان مجلس، گفت: امروز در مذاکرات به هیچ وجه راجع به اصل غنی سازی کسی صحبت نمی کند، هم در توافق زن و و هم در تمامی مذاکرات این موضوع آمده است.

وی تصریح کرد: امروز کسی در مورد اصل غنی سازی نه تنها صحبت نمی کند بلکه تنها صحبت راجع به میزان غنی سازی است و امروز مسأله غنی سازی و حرکت به سمت غنی سازی صنعتی به عنوان یک واقعیت مسلم برای همه ثابت شده و در این مورد کسی تردیدی ندارد و این همه



خاطرنشان کرد: بنده و همکارانم در وزارت امور خارجه همواره به دنبال تقویت اقتدار ملی بوده و هستیم.

وی در ادامه با مورد خطاب قراردادن کریمی قدوسی نماینده سؤال کننده، اظهار کرد: سال گذشته در روز رأی اعتماد نیز گفتیم ایران اسلامی قدر تمند است، قدرت ایران را باور کنید. هیچ کار نگفتیم این دولت با دولت قبلی و با قبل تر از آن برای ایران اسلامی قدرت آورده بلکه قدرت ما نتیجه ایمان به خدا و مقاومت مردم و تلاش همه جانبه تمام ارکان نظام در طول ۳۵ سال است. تمامی این ها را در روز رأی اعتماد گفتام.

وزیر امور خارجه کشورمان اظهار کرد: هم زمان با اقداماتی که در دستور کار بوده، اقدامات مبتنی بر اقتصاد مقاومتی نیز اصل قرار گرفته است، به عنوان رییس دستگاه دیپلماسی می گویم که با مذاکرات هوشمندانه هسته ای از اجرای طرح های تصویب شده محافل صهیونیستی و تندروهای آمریکایی جلوگیری شده است و

دیپلماسی فعال ایران، تصریح کرد: کم ترین با پشتوانه ۳ دهه تحقیق، تدریس و مطالعه در امور دیپلماسی می گویم که جناحی شدن سیاست خارجی نقطه بی بازگشت شکست است و هزینه کردن از منافع ملی برای اهداف جناحی و سیاسی گاهی نابخشودنی است و به همین دلیل بحث هسته ای بر مبنای فتوی در خشان مقام معظم رهبری طراحی شده و به عنوان یک امر ملی و فرا جناحی پیگیری می شود و ما از منافع همه مردم دفاع می کنیم و اهداف عالی کشور را مدنظر قرار می دهیم و یقین داریم که همه سرداران و خواهران در خانه ملت نیز همین گونه و همین هدف را دنبال می کنند.

اهل استدلالیم، حرف بی حساب نمی پذیریم

وزیر امور خارجه کشورمان در بخش دیگری از سخنان خود، اظهار کرد: بنده و تیم مذاکره کننده همه و اما در لطف، عنایت و محبت مقام معظم رهبری هستیم و مهم تر از همه دعای ایشان برای تیم مذاکره کننده است که یقیناً خود را لایق این میزان بزرگواری و لطف و عنایت ایشان نمی دانیم.

ظریف با اشاره به سخنان اخیر مقام معظم رهبری در جمع مجمع عالی بسیج،

وزیر امور خارجه کشورمان گفت: من اطمینان می دهم که دولت و تیم مذاکره کننده هیچ هدف سیاسی و جناحی را در مذاکرات هسته ای دنبال نخواهد کرد. به گزارش ایسنا، محمدجواد ظریف که به منظور پاسخگویی به سؤال جواد کریمی قدوسی نماینده مشهد در جلسه علنی مجلس حضور پیدا کرده بود، افزود: من عمیقاً اعتقاد دارم که جناحی شدن موضوع سیاست خارجی نقطه بی بازگشت شکست آن است و هزینه کردن منافع ملی برای هدف های جناحی و سیاسی گناهی نابخشودنی است. وی ادامه داد: سیاست های بصیرت آمیز جمهوری اسلامی ایران تحت هدایت رهبری سبب شد حتی دولتمردان آمریکایی به نقش مهم ایران در تحولات منطقه اذعان کنند و از این منظر سیاست خارجی توانسته است در طی توافق ژنو با فضا سازی های خصمانه و بهانه جویی های هر روز علیه نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران مقابله کند و سهم کوچکی در ارتقای امنیت و اقتدار کشور ایفا کند و این جزئی از وظایف قانونی و ذاتی دستگاه دیپلماسی است.

رییس دستگاه دیپلماسی کشور با اشاره به تأکیدات رهبری بر اهمیت هوشمندی

آگهی مناقصه

شماره ۳۵/۳۴-۹۳

خرید انواع باتری

شرکت مخابرات استان کرمان (سهامی خاص)



شرکت سهامی مخابرات استان کرمان

افزایش سرمایه بانک‌های دولتی
در مرکز پژوهش‌های مجلس

مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی در قالب لایحه بودجه سال ۱۳۹۴ کل کشور، موضوع افزایش سرمایه بانک‌های دولتی را بررسی کرد. به گزارش مناقصه مزایده به نقل از روابط عمومی مرکز پژوهش‌های مجلس دفتر مطالعات اقتصادی این مرکز اعلام داشت: افزایش سرمایه بانک‌های دولتی یکی از راهبردهای دولت در لایحه بودجه سال ۱۳۹۴ کل کشور برای تقویت توان اعتباردهی این بانک‌ها به منظور تأمین مالی بنگاه‌های تولیدی است. در این لایحه منابع مختلفی برای افزایش سرمایه بانک‌های دولتی در نظر گرفته شده است که از جمله آن‌ها می‌توان به مازاد درآمدهای نفتی، وجوه حاصل از واگذاری سهام دولت، وجوه برگشتی از تسهیلات حساب ذخیره ارزی و وجوه اداره شده، اشاره کرد. در این گزارش تلاش شده علاوه بر بررسی اقتصادی افزایش سرمایه از محل منابع مذکور و تطبیق آن‌ها با سیاست‌های کلی، راهبردهایی برای بهبود احکام بودجه‌ای ارائه شوند. براساس نتایج این گزارش افزایش سرمایه بانک‌های دولتی هنگامی می‌تواند اثربخشی لازم را ایفا کند که با اصلاحات ساختاری و عملکردی در بانک‌های دولتی همراه باشد. از آن‌جا که انجام این اصلاحات فرایندی زمان‌بر بوده و در محدوده یک‌ساله امکان اجرای آن‌ها وجود ندارد، در این گزارش پیشنهاد اولویت اول آن است که افزایش سرمایه بانک‌های دولتی از لایحه بودجه، حذف و در لایحه دیگر که محدوده زمانی ندارد مورد توجه قرار گیرد. دولت دوم پیشنهادی نیز انجام اصلاحات در بندهای مرتبط با افزایش سرمایه بانک‌های دولتی است که در متن گزارش مورد اشاره قرار گرفته‌اند.



سخنگوی کمیسیون عمران مجلس خبرداد

سه‌م در صدی روستاها از کل بودجه عمرانی سال ۹۴

سخنگوی کمیسیون عمران مجلس با اشاره به بررسی عملکرد بودجه سال ۱۳۹۳ و بودجه عمرانی سال ۱۳۹۴ کل کشور در جلسه دیروز کمیسیون متشوع، گفت: در مجموع دولت ۲ هزار میلیارد تومان اعتبار برای عمران روستاها پیشنهاد کرده است که به اعتقاد نمایندگان این رقم ناچیز بوده و باید افزایش یابد. به گزارش خانه ملت، منصور آرمی در تشریح دستور کار جلسه کمیسیون عمران گفت: در بخش اول جلسه، عملکرد بودجه سال ۱۳۹۳ و بودجه عمرانی سال ۱۳۹۴ کل کشور در حضور نوینخت رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور بررسی شد. نماینده مردم بندرعباس، حاجی آقا، قشم، ابوموسی و بندر خمیر در مجلس شورای اسلامی افزود: در این جلسه معاون برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی رییس جمهوری گزارشی در مورد تقویت پروژه‌های عمرانی با تمرکز بر آب و راه روستایی برای نمایندگان ارائه کرد. سخنگوی کمیسیون عمران گفت: تصریح کرد: نمایندگان در این جلسه بر توجه بیش‌تر دولت به توسعه روستاها و اختصاص اعتبارات بیش‌تر در این خصوص تأکید کردند و به اعتقاد آن‌ها در صد بیش‌تری از بودجه عمرانی در سال ۹۴ باید به حوزه روستاها اختصاص داده شود. آرمی با بیان این که دولت در لایحه بودجه سال ۹۴ در مجموع ۲ هزار ۳ میلیارد تومان برای عمران روستاها پیشنهاد کرده است، گفت: بر اساس گزارش ارائه شده تقریباً اعتباری حدود هزار و ۸۰۰ میلیارد تومان برای چند شاخص روستایی از جمله آب، راه و طرح‌های هادی و کمک به دهیاری‌ها گذاشتند، هم‌چنین حدود ۱۲۰۰ میلیارد تومان اعتبارات استانی به همین منظور در نظر گرفته شده است. این نماینده مردم در مجلس بهم اضافه کرد: به اعتقاد نمایندگان سه‌م در صدی روستاها از کل بودجه عمرانی سال ۹۴ سهم ناچیزی است و این رقم باید بیش‌تر از این باشد. وی با اشاره به حضور وزیر راه و شهرسازی در جلسه امروز کمیسیون عمران مجلس به منظور پاسخ به سئوال تعدادی از نمایندگان، ادامه داد: در بخش دوم جلسه، سوال عیسی زاده نماینده مردم میاندوآب و تکاب و شاهین دژ از آخوندی در مورد وضعیت نابسامان بخشی از راه‌ها و جاده‌های استان آذربایجان شرقی که چندین سال است به آن بی‌توجهی شده مطرح شد که توضیحات وزیر نماینده سوال کننده اذعان نکرد. آرمی گفت: در نهایت به دلیل ابهام در ملی یا استانی بودن سوال عیسی زاده رأی گیری در مورد این سوال به جلسات بعدی موکل شد.



عضو هیأت‌رییسه کمیسیون انرژی مجلس

عزم مجلس برای به صفر رساندن سهم نفت در بودجه‌های سالیانه

عضو هیأت‌رییسه کمیسیون انرژی مجلس با تأکید بر این که مسؤولان به این نتیجه رسیده‌اند که بودجه سالیانه از وابستگی به نفت رهایی یخشند، گفت: مجلس به دنبال اجرای طرحی است که بر اساس آن به‌طور کلی بودجه نفتی در اعتبارات سالیانه صفر و کل درآمدهای نفتی در صندوق توسعه ملی سپرده‌گذاری شود. به گزارش خانه ملت، ناصر سودانی با یادآوری این که نفت در ایران به عنوان یک نعمت تلقی می‌شده و هم‌چنان ما این نعمت را پس می‌داریم، گفت: از گذشته تا به امروز وابستگی اقتصاد به نفت ضررهای بسیاری را به کشور وارد کرده است لذا همه تصمیم‌گیرندگان در نظام جمهوری اسلامی به این نتیجه‌رسیده‌اند که بودجه سالیانه از وابستگی به نفت رهایی یخشند. نماینده مردم اهواز در مجلس شورای اسلامی از کاهش سهم درآمدهای نفتی در بودجه سال ۹۴ به یک سوم خبر داد و افزود: بر این اساس در هفته جاری نمایندگان مجلس طرحی را دنبال کردند که به‌طور کلی بودجه نفتی در اعتبارات سالیانه صفر در نظر گرفته‌شود و کل درآمدهای نفتی در صندوق توسعه ملی سپرده‌گذاری شود. عضو هیأت‌رییسه کمیسیون انرژی مجلس تصریح کرد: بر این اساس این منابع از سوی صندوق توسعه ملی برای کارهای عمرانی مرتبط با محرومیت‌زایی و مناطق محروم و آسیب‌پذیر اختصاص داده خواهد شد. وی با تأکید بر این که عملاً باید برای حذف درآمدهای نفتی از بودجه‌های سالیانه جایگزینی تعیین شود، گفت: برای این جایگزینی مؤلفه‌هایی نظیر ترویج صادرات و تأکید بر صنایع تبدیلی، تبدیل نفت خام به فراورده، توسعه صنعت گردشگری، افزایش مالیات، واقعی کردن نرخ حامل‌های انرژی، کاهش هزینه‌ها و صرفه‌جویی در هزینه‌های داخلی و خارجی و به‌طور کلی افزایش درآمدهای غیرنفتی و کاهش هزینه‌ها مطرح است. سودانی گفت: اگر این اقدام در راستای قطع وابستگی بودجه سالیانه کشور به درآمدهای نفتی ۳۰ سال پیش انجام می‌گرفت امروز با این چالش و نوسان مواجه نمی‌شدیم و از وابستگی به نفت خلاصی می‌یافتیم. این نماینده مردم در مجلس نهم با یادآوری این ضرب‌المثل که «هر زمان ماهی را از آب بگیری زاه است» تصریح کرد: تلاش برای قطع وابستگی بودجه به نفت یک تصمیم مبارک است که ما را به خودکتابی و اقتصاد مقاومتی نزدیک‌تر خواهد کرد. عضو هیأت‌رییسه کمیسیون انرژی مجلس تأکید کرد: با حذف سهم نفت از بودجه‌های سالیانه و کاهش وابستگی‌های ما، توانیم هر نوع توطئه‌ای را که در صدد آسیب‌رساندن به شاکه‌های اقتصادی کشور باشد را خنثی کنیم.

باتتگاه کارتناسان

روزنامه
مناقصه

پرسشی؟؟
■ مرجعی برای تعامل مدیران و کارشناسان فعال در زمینه: ■ مناقصه و مزایده ■ پیمان و قرارداد ■ تعدیل و تضمین و...

تعامل در فضای مجازی Viber

برای عضویت نام و سمت خود را

به شکل زیر به شماره ۰۲۱۸۸۴۷۵۷۹۱ پیامک کنید.

نام* نام خانوادگی* سمت و نام سازمان

دولت موظف به تعیین تکلیف فرایند تسویه‌بدهی بدهکاران ارزی شد



نمایندگان مردم در خانه ملت، دولت را موظف به تعیین تکلیف فرایند تسویه بدهی بدهکاران ارزی کرد.

به گزارش خانه ملت، مجلس شورای اسلامی و در جریان بررسی لایحه رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور با اصل ماده ۱۹ این لایحه با ۱۷۷ رأی موافق، ۵ رأی مخالف و ۶ رأی ممتنع از مجموع ۲۴۲ نماینده حاضر در صحن موافقت کردند.

براساس ماده ۱۹ این لایحه دولت موظف است نسبت به تعیین تکلیف نرخ و فرایند تسویه بدهکاران ارزی از محل حساب ذخیره ارزی به دولت به نحوی که زمان دریافت ارز، زمان فروش محصول یا زمان تکمیل طرح (حسب‌مورد)، نوع کالا (نهایی، واسطه‌ای یا سرمایه‌ای) و جود یا نبود محدودیت‌های قیمت‌گذاری توسط دولت در یافت‌کننده تسهیلات، وجود یا نبود منابع

ارزی در زمان درخواست متقاضی لحاظ شده باشد، ظرف ۶ماه پس از تصویب این قانون اقدام کند.

براساس تبصره ۱ این ماده گیرندگان تسهیلات موضوع این ماده از تاریخ ابلاغ این



نماینده ابهر

ایران قادر است ۳۰ درصد از سهم فروش نفت را در لایحه بودجه ۹۴ حذف کند

دهد و تعداد زیادی از کشورهای دانش‌محور را رقیب کشورهایی به کاهش قیمت نفت خام گفت که ایران قادر است ۳۰ درصد از سهم فروش نفت را در لایحه بودجه ۹۴ حذف کند.

به گزارش ایسنا، محمدرضا خان محمدی در نطق میان دستور خود در جلسه علنی دیروز مجلس به کشورهای پیشرفتر اقتصادی دنیا هشدار داد که ایران در راستای مقاومتی و با توجه به این که زیرساخت‌های لازم در اکثر استان‌های کشور برای عدم وابستگی به درآمد ناشی از فروش نفت فراهم است، قادر است ۳۰ درصد از

سهم فروش نفت را در لایحه بودجه ۹۴ حذف نموده و با کاهش فروش کالاهای خام و سیاسی نظیر نفت و اتانول و سایر کاهش سرمایه‌های انسانی، دانش و فناوری سهم خود را در ثروت جهان که در حال حاضر ۷۸ درصد آن در اختیار ۶۶ کشور است افزایش

توضیحات معاون وزیر به نمایندگان مجلس

ساخت ۹۴۰ کیلومتر راه جدید در سال ۹۴

رییس شرکت ساخت و توسعه زیربنایهای کشور با حضور در مجلس درباره اصلی‌ترین برنامه‌های دولت برای راه‌سازی در سال ۱۳۹۴ در نمایندگان مجلس توضیح داد. طرح‌هایی که بناسدت در صورت تأمین اعتبار به تکمیل ۹۴۰ کیلومتر راه جدید ختم شود.

به گزارش ایسنا، علی نوزاد در نشست خود با نمایندگان مجلس به بودجه ۱۹ هزار و ۸۰۰ میلیارد ریالی عملیات راه‌سازی در سال ۱۳۹۳ اشاره کرد و گفته است برای پیشبرد طرح‌های نیمه‌تمام و باقی‌مانده در کشور باید اعتبارات سال گذشته در کنار آن‌چه امسال در لایحه در نظر گرفته شده است به موقع به طرح‌ها تزریق شود.

به گفته رییس شرکت ساخت و توسعه زیربنایهای کشور

شرایط این ماده با بدهکاران مزبور با تصویب کار گروه ملی و برحسب ضرورت استثنائی می‌باشد. کلیه اقدامات قانونی و اجرایی توسط بانک‌های عامل تا ابلاغ آیین‌نامه اجرایی این ماده متوقف می‌شود.

در تبصره ۲ نیز آمده است آیین‌نامه اجرایی این ماده که در آن ترکیب کارگروه مذکور در تبصره (۱) تعیین می‌شود، به پیشنهاد وزارت امور اقتصادی و دارایی، بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی رییس‌جمهور به تصویب هیأت وزیران می‌رسد.

براساس تبصره ۳ نیز وزارت امور اقتصادی و دارایی موظف است ظرف ۳ ماه پس از تصویب این قانون با همکاری بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، سازمان بورس و اوراق بهادار و بیمه مرکزی جمهوری اسلامی ایران، آیین‌نامه پوشش نوسانات نرخ ارز را تهیه کند و به تصویب هیأت وزیران برساند.



نماینده ابهر

افزایش در آمد سرانه کشور قطع وابستگی به نفت خام فراهم شود. نماینده مردم ابهر در بخش دیگری از نطق خود از وزیر کشور خواست پیگیر ارتقای تقسیمات کشور حوزه انتخابیه‌اش باشد.

او هم چنین توقف قانون تقسیمات کشوری را قبل از ارائه لایحه جدید و تصویب آن توسط دولت غیرقانونی دانست.

وی از وزیر آموزش و پرورش نیز خواست لایحه تبیه‌بندی معلمان در دولت نهای شود.

هم‌چنین یونانده کردن جاده ابهر- قیدار که به دلیل کم عرضی باعث تصادفات مرگبار می‌شود، تکمیل راه‌های حوزه انتخابیه، رفع کمبودهای بهداشتی و درمانی، رفع مشکلات آب کشاورزی، تأمین برق مناطق محروم و رفع موانع زیرساخت‌های اقتصادی از دیگر درخواست‌های خان‌محمدی از مسؤولین مربوطه بود.



امید بسیاری دارد. هرچند هنوز مجلس به شکل جزئی به بررسی لایحه بودجه سال ۱۳۹۴ ورود نکرده است، اما کاهش قابل توجه قیمت نفت و تأثیر مستقیم آن بر بودجه عمرانی به عنوان اصلی‌ترین منبع تریزق منابع اعتباری به طرح‌های زیربنایی باعث شده نمایندگان مجلس نسبت به تحقق بودجه ۴۸ هزار میلیارد تومانی پیشنهاد شده از سوی دولت تردید داشته باشد. از این رو شاید حضور معاون وزیر راه و شهرسازی به عنوان اصلی‌ترین نماینده این وزارتخانه در حوزه تکمیل طرح‌های زیربنایی و زیرساخت‌های کشور بخشی از تلاش دولت برای متقاعد کردن نمایندگان مجلس در تصویب بودجه عمرانی سال ۱۳۹۴ تلقی شود.

مجوزهای قانونی لازم و ضروری بوده است.

وی تأکید کرد: در رابطه با فعالیت این شرکت‌ها کمیسیون کابرد: باید نسبت به شورای اسلامی تذکراتی را در گذشته به برخی از مسؤولان استان خراسان رضوی هم‌چون استاندار، دادستان کل، مدیر کل جهاد کشاورزی و مسؤولان دیگر نهاده‌او سازمان‌های مربوطه داده بود.

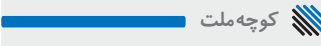
نماینده مردم مشهد و کلات در مجلس شورای اسلامی بیان کرد: پس از مکاتبات کمیسیون اصل ۹۰ مجلس شورای اسلامی با مسؤولان استان خراسان رضوی اقداماتی صورت پذیرفته است، که خبرهای تکمیلی آن در این خصوص و هم‌چنین نتایج تکمیلی بررسی‌ها یا این کمیسیون متعاقباً اعلام می‌شود.

به صورت کارشناسی بحث شود
غلامرضا الدلایی، عضو مجمع نمایندگان خراسان رضوی نیز در این زمینه اظهار داشت: فعالیت‌های همه شرکت‌ها در چارچوب قوانین باشد.

عضو مجمع نمایندگان خراسان رضوی در مجلس شورای اسلامی با بیان این که نباید به اعتماد مردم لطمه وارد بزنیم، افزود: باید در صورت لزوم وحدایت مشکلات در چارچوب قوانین گام بردارد.

وی با اشاره به این مطلب که سیستم‌های قضایی و نظارتی قیل از این که چنین شرکت‌هایی وارد عرصه شوند و سبب بروز مشکلاتی را برای مردم ایجاد کنند باید وارد عرصه نظارت می‌شدند، افزود: در رابطه با شرکت‌های مذکور باید فعالیت‌های نظارتی تقویت شود. غلامرضا الدلایی تصریح کرد: فعالیت‌های چنین شرکت‌هایی باید در چارچوب ضوابط و قوانینمند شکل گیرد.

نماینده مردم تربت جام در مجلس شورای

نادران قرائت گزارش مجلس
از برداشت ۴۰۱ میلیارد دلاری را
خواستار شد

الیاس نادران اظهار کرد: ضرورت دارد گزارش کمیسیون برنامه و بودجه مجلس از برداشت ۴۰۱ میلیارد دلاری دولت از صندوق توسعه ملی در مجلس قرائت شود چرا که تخلف دولت در برداشت از این صندوق در سال ۹۲ در سال ۹۳ نیز تکرار شد.

به گزارش ایسنا، نماینده مردم تهران در مجلس شورای اسلامی طی تذکری در جلسه علنی روز گذشته مجلس با اشاره به برخی صحبت‌ها در مورد نادرست بودن گزارش مجلس پیرامون برداشت دولت از صندوق توسعه ملی، گفت: در اردیبهشت ماه کمیسیون بودجه مکلف شد در مورد برداشت دولت گزارشی تهیه کند و در نهایت این گزارش پس از برگزاری جلسات متعدد با آقایان دولت نهای شد اما از زمان آماده شدن این گزارش موج همه‌ها از سوی دولت به سمت مجلس را شاهد بودیم در حالی که در جلسات با کمیسیون برنامه، نمایندگان دولت این گزارش را تأیید می‌کردند.

نماینده مردم تهران در مجلس شورای اسلامی افزود: در حالی که در این گزارش برداشت دولت از صندوق توسعه ملی محرز شده است سخنگوی وزیر در اظهاراتی کذب مدعی شده است از صندوق توسعه برداشتی نشده است و مجلس را به گزارش خلاف قانون دادن متهم کرد و همه‌های زیادی نیز به سمت مجلس از سوی دولت روانه شده بود.

این عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: طبق اسواد متعددی از قانون آیین‌نامه داخلی مجلس از ریاست محترم مجلس می‌خواهم دستورات لازم را برای قرائت این گزارش صادر کنند چرا که دولت در این مدت همه‌ها و تهدیدهای زیادی را علیه نمایندگان به کار برده است و دوم این که تخلف دولت در پایان سال ۹۲ مجدداً در سال ۹۳ نیز تکرار شد و لازم است این گزارش در جلسه علنی به‌طور کامل قرائت شود تا مشخص شود که تخلف از سوی کدام نهاد بوده است.

در پاسخ به این تذکر، رییس مجلس شورای اسلامی تأکید کرد که مجلس در تنظیم گزارش هیچ تخلفی انجام نداده است و این کار کاملاً براساس قانون بوده است و از آقایان دولت نیز می‌خواهم در صحبت‌های خود خارج از قانون قائل شوند و تهدید هم که شما گفتید به نظر من کار بی‌رحمی است چرا که وظیفه مجلس، نظارت است.

سازمان تأمین اجتماعی
مکلف به اعلام اسامی کارفرمایان
بدهکار به دولت شد

مجلس، سازمان تأمین اجتماعی را مکلف کرد تا از سال ۹۴ اطلاعات کارفرمایان دارای بدهی قطعی را در اختیار دستگاه‌های ملزم به استخدام از این سازمان قرار دهد. به گزارش مهر، در جلسه علنی روز سه‌شنبه مجلس شورای اسلامی نمایندگان در ادامه بررسی لایحه یک فوریتی رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور، با الحاق بندی به یک ماده از این لایحه مقرر کردند به منظور کاهش هزینه‌ها و تشویق به کاهش مصرف در کالاهای و خدمات پارانه‌ای به وزارتخانه‌های مذکور و شرکت‌های تابعه و وابسته زیربط به آن‌ها در این ماده اجازه داده می‌شود با تصویب شورای اقتصاد، مصارف کمتر از حد معین نان، آب، برق، گاز، فرآورده‌های نفتی و سایر کالاهای خدمات پارانه‌ای را با توجه به فصل، منطقه جغرافیایی، نوع مصرف و مصرف‌کنندگان متناسب با کاهش مصرف با حداقل قیمت تأمین و صرف کاهش دهد و مصارف بیش از حد معین را متناسب رشد مصرف تا سقف دو برابر قیمت تمام شده برای قیمت‌های صادراتی و وارداتی حسب مورد تعیین و محاسبه کنند. آیین‌نامه اجرایی این بند را پیشنهاد مشترک معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی رییس‌جمهور و وزارتخانه‌های امور اقتصاد و دارایی، نفت، نیرو، صنعت، معدن و تجارت و جهاد کشاورزی شامل تعیین حد معین برای مصارف مناطق جغرافیایی، نوع مصرف و مصرف‌کنندگان و مقدار قیمت مصرف تا دو ماه پس از ابلاغ این قانون، به تصویب شورای اقتصاد خواهد رسید. هم‌چنین نمایندگان مجلس با تصویب ماده دیگری، سازمان تأمین اجتماعی را مکلف کردند که از سال ۱۳۹۴ اطلاعات کارفرمایان (شاخص حقوقی) دارای بدهی قطعی شده را به صورت به خط در اختیار دستگاه‌های ذی‌صلاح قانون ملزم به استخدام از این سازمان هستند، قرار دهد. این ماده نیز با ۱۷۷ رأی موافق، ۲ رأی مخالف و ۳ رأی ممتنع از ۲۴۲ نماینده حاضر در صحن علنی به تصویب رسید.



براساس بخشنامه ابلاغ‌شده از سوی معاون اول

ریس‌جمهور

مدیران اجرایی مجاز به ارائه
پیشنهاد برای تغییر لایحه بودجه
۹۴ نیستند

براساس بخشنامه صادر شده از سوی معاون اول رییس‌جمهور، هیچ یک از مدیران دستگاه‌های اجرایی مجاز نیستند در جلسات کمیسیون‌های مجلس شورای اسلامی پیشنهاد تغییر در بندها و جداول لایحه بودجه سال ۹۴ را مطرح یا با پیشنهادهایی که بر خلاف لایحه است، موافقت کنند.

به گزارش ایسنا، متن این بخشنامه به شرح زیر است: به منظور حفظ انسجام، هماهنگی و جامعیت مفاد لایحه بودجه سال ۱۳۹۴ کل کشور، وزارتخانه‌ها و سازمان‌ها موظفند از لایحه تقدیمی دولت به مجلس شورای اسلامی دفاع نموده و هیچ یک از مدیران دستگاه‌های اجرایی مجاز نیستند در جلسات کمیسیون‌های مجلس شورای اسلامی پیشنهاد تغییر در بندها و جداول ا مطرح و یا با پیشنهادهایی که بر خلاف لایحه است، موافقت نمایند.

در این آیین‌سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور با توجه به ماده ۳۷ این‌نامه داخلی هیأت دولت به عنوان نماینده دولت در دفاع از لایحه بودجه نسبت به انجام هماهنگی‌های لازم جهت دفاع از مفاد لایحه تقدیمی دولت در جلسات کمیسیون‌ها و جلسات علنی مجلس شورای اسلامی اقدام و هرگونه تخلف دستگاه‌های اجرایی از این بخشنامه را به معاون اول رییس‌جمهور گزارش می‌نماید.

اسحاق جهانگیری، معاون اول رییس‌جمهور این بخشنامه را در تاریخ ۱۳۹۲/۱۰/۱۴ برای اجرا به کلیه وزارتخانه‌ها و سازمان‌های دولتی ابلاغ کرد.

چرتکه

جزیات نشست شورای پول و اعتبار

وام مسکن مهر ۳۰میلیون

وبافت‌های فرسوده

۵۰میلیون تومان شد

عضو ناظر شورای پول و اعتبار از افزایش وام مسکن مهر به ۲۰ میلیون تومان و وام بافت‌های فرسوده در کلان‌شهرها به ۵۰میلیون تومان خبر داد.
محمدرضا پورابراهیمی در تشریح جزئیات جلسه دیشب شورای پول و اعتبار اظهار داشت: عمده مصوبات نشست شورای پول و اعتبار مربوط به حوزه مسکن بود که سقف تسهیلات فروش اقساطی ناشی از سهم‌الشرک به بانک و تسهیلات مشارکتی وام‌های مسکن که از حساب صندوق پس‌انداز مسکن پرداخت می‌شد با ۵میلیون افزایش از ۲۵میلیون به ۳۰میلیون تومان رسید.

وی ادامه داد: این تسهیلات همراه با اسود اوراق مشارکت مدنی با توجه به سپرده‌گذاری مشتریان پرداخت می‌شد. بنابراین کسانی که در بانک مسکن سپرده و قصد دریافت تسهیلات مسکن را داشتند می‌توانند ۲۰میلیون تومان تسهیلات از این صندوق دریافت کنند.

وام مسکن مهر ۳۰میلیون تومان شد

عضو ناظر شورای پول و اعتبار هم‌چنین از افزایش سقف تسهیلات مسکن مهر به ۲۰میلیون تومان خبر داد و گفت: در نشست شورای پول و اعتبار باید شد که وام مسکن مهر از ۲۵میلیون تومان به ۳۰میلیون تومان افزایش یابد که این مصوبه کمک می‌کند تا بانک مسکن تسهیلات بیش‌تری را نسبت به تکمیل مسکن مهر و اتمام این پروژه پرداخت کند.

وام بافت‌های فرسوده در کلان‌شهرها ۵۰میلیون تومان شد

پورابراهیمی در تشریح مصوبه سوم نشست شورای پول و اعتبار گفت: در خصوص بافت‌های فرسوده گزارشی ارایه و باید شد که تسهیلات مسکن در بافت‌های فرسوده در کلان‌شهرها ۵۰میلیون تومان، مراکز استان و شهرهای بالای ۲۰هزار نفر ۴۰میلیون تومان و سایر شهرها ۲۰میلیون تومان شود. وی ادامه داد: هم‌چنین بنا به مبلغ ودیعه اسکناسی که از تسهیلات بافت‌های فرسوده به‌مدت ۳سال پیرامند می‌دهند در کلان‌شهرها ۲۰میلیون، مراکز استان ۱۵میلیون و سایر شهرهای زیر ۲۰هزار نفر ۱۰میلیون تومان شود. وی تأکید کرد: با تصمیم شورای پول و اعتبار سقف وام ودیعه مسکن و سهم وام ساخت مسکن در کلان‌شهرها، مراکز استان و سایر استان‌ها افزایش یافت. پورابراهیمی هم‌چنین از اصلاح آیین‌نامه چاپ اسکناس در نشست دیشب شورای پول و اعتبار خبر داد. به گزارش تسنیم، بانک مرکزی بعد از انتشار جزئیات نشست شورای پول و اعتبار در تسنیم با صدور اطلاعیه‌ای اعلام کرد:

۱- شورای پول و اعتبار با در خواست بانک مسکن مبنی بر افزایش سقف فردی تسهیلات فروش اقساطی ناشی از سهم‌الشرک که بانک در تسهیلات مشارکت مدنی اطلاعاتی از محل ساخت صندوق پس‌انداز ساخت مسکن معادل اصل تسهیلات اطلاعاتی (حداکثر تا سقف ۳۰۰میلیون ریال) به‌همراه اسودود مشارکت مدنی، موافقت نمود.

۲- شورای پول و اعتبار با افزایش سقف فردی تسهیلات مسکن مهر از ۲۵۰ به ۳۰۰میلیون ریال، صرفاً برای طرح‌های نیمه‌تمام بانک‌های عامل (از اولویت طرح‌های در شرف اتمام که به‌تخصیص بانک عامل با افزایش سقف فردی مربوطه به اتمام می‌رسند، با هدف تبدیل عقد مشارکت مدنی به فروش اقساطی و تسریع در وصول اقساط تسهیلات اطلاعاتی) موافقت کرد. ضمن این‌که بانک مسکن نیز تا سقف کلی مصوب شورای پول و اعتبار مورخ ۱۳۹۲/۱۱/۰۸ (به‌میزان ۵۰۰۰۰۰۰۰میلیارد ریال) می‌تواند نسبت به افزایش سقف فردی یا‌شده اقدام کند. (سقف فردی یا‌شده شمول طرح‌های تکمیل شده بانک مسکن که هنوز تبدیل به فروش اقساطی نشده‌اند از جمله برای ۰۲۹۳، ۴۲۰ واحد بانک مسکن نمی‌شود).

۳- شورای پول و اعتبار پیشنهادهای ارایه شده توسط بانک مرکزی را با‌عشر دوازده مورد تصویب قرار داد.

در خصوص مصوبه شماره ۹۰۲۵ تا ۱۶۶۶هـ.م مورخ ۰۸/۰۸/۱۳۹۳ هیأت وزیران جهت احیای بافت‌های فرسوده شهری:

۱- با سقف‌های فردی ۵۰۰، ۴۰۰ و ۳۰۰میلیون ریال به‌ترتیب برای کلان‌شهرها، مراکز استان و شهرهای با جمعیت بالای ۲۰هزار نفر و سایر شهرها برای ساخت واحدهای مسکنی بافت‌های فرسوده موافقت به‌عمل آمد.

۲- با افزایش سقف ودیعه مسکن در قالب عقد جماعه صرفاً برای تسهیلات موضوع این مصوبه، تا مبلغ حداکثر ۲۰۰میلیون ریال موافقت کرد.

۳- تسهیلات یا‌شده در صورت تصویب دولت در چارچوب نرخ‌ها و سایر ضوابط مصوب شورای پول و اعتبار قابل اعطا خواهد بود و در صورت تخصیص و پرداخت یارانه از سوی دولت، یارانه مذکور از طریق دستگاه متولی مربوطه مستقیماً به متقاضی پرداخت خواهد شد.

عامل کاهش بهای نفت کیست؟ آیا عربستان و آمریکا در پشت پرده این موضوع هستند؟ آیا دولت‌های عربستان و آمریکا با یکدیگر همگام شده‌اند تا به روسیه ضربه بزنند؟ اگر این جنگ نفتی ادامه پیدا کند نقطه پایان روند کاهش قیمت نفت در سال ۲۰۱۵ کجا خواهد بود؟

به گزارش ایسنا، پایگاه اینترنتی گلوبال ریسرچ در گزارشی دربراه عاملان پشت پرده جنگ نفتی و مقدار کاهش بهای نفت در سال ۲۰۱۵ نوشت: برخی تحلیلگران معتقدند بهای نفت سرانجام به کمتر از ۲۰ دلار در هر بشکه خواهد رسید. اگر قیمت‌ها به این سطح برسد چند میلیون شغل در آمریکا از بین خواهد رفت، چندین میلیارد دلار اوراق قرضه بخش انرژی را پرداخت نخواهد شد و چند تریلیون دلار ضرر مالی به صنعت انرژی وارد خواهد شد.

نظام مالی جهانی از مدت‌ها قبل دچار آسیب‌پذیری شده و تا پایان سال ۲۰۱۵ پیامدهای کاهش بهای نفت مشخص خواهد شد. از زمان شروع روند کاهش قیمت نفت، انگشت اتهام به سوی عربستان نشانه گرفته شد.

بی‌تردید مقامات سعودی برای رسیدن به اهداف ژئوپولیتیک خود بهای نفت را دستکاری کرده‌اند.

عربستان به عنوان بزرگ‌ترین صادرکننده نفت جهان پیش‌تر نیز از دستکاری بهای نفت برای رسیدن به اهداف سیاست خارجی خود استفاده کرده است. در سال ۱۹۷۳ انور سادات، رئیس‌جمهور وقت مصر پادشاه عربستان را متقاعد کرد با کاهش تولید و تحریم صادرات نفت بهای آن را افزایش دهد تا آمریکا به خاطر حمایت از رژیم صهیونیستی در جنگ برابر کشورهای عربی تنبیه شود. در آن زمان این سیاست جواب داد و بهای نفت ۴ برابر شد.

در سال ۱۹۸۶ بار دیگر تاریخ به شکل دیگری تکرار شد و سازمان کشورهای صادرکننده نفت(اوپک) به ریاست عربستان این بار در اقدامی شستابزه با کاهش بهای نفت موافقت کرد و سپس در سال ۱۹۹۰ عربستان برای ضربه به روسیه که آن را تهدید می‌علیه سلطه نفتی خود می‌دانست، بهای نفت را کاهش داد. آن‌ها در سال ۱۹۹۸ به خود رسدند و قیمت نفت از بیشکای ۲۵ دلار به ۱۲ دلار سقوط کرد. در پی این کاهش قیمت روسیه نتوانست بهای خود را پرداخت کند.

عربستان و دیگر اعضای اوپک در مواردی برای بالا بردن قیمت‌ها، تولید خود را کاهش داده و کشورهای عضو غرق دلارای نفتی شده‌اند. در سال ۲۰۰۸ بهای نفت تا ۱۴۷ دلار در هر بشکه بالا رفت. روند کنونی کاهش قیمت نفت نشان می‌دهد عربستان و متحدان عربی آن در اوپک به دنبال کنار زدن رقابلی نظیر تولیدکنندگان شیل در آمریکا هستند که با کاهش قیمت نفت قطعاً لطمه خواهند خورد. حتی پیش از شروع روند کاهش بهای نفت نیز عربستان نفت را با تخفیف به چین می‌فروخت. مخالف اوپک با کاهش تولید در نشست ۲۷نوامبر مشخصاً نشان داد که کاهش بهای نفت در واقع یک جنگ قیمت‌گذاری نفت بین عربستان و آمریکا است.

صنعت نفت شیل شبه ناپود نمی‌شود

بهای نفت تا کجا پایین می‌آید؟



چنانچه چاه سعودی‌ها به دنبال ایجاد ثبات در قیمت‌ها بودند فوراً با کاهش تولید این کار را انجام می‌دادند. برخی بر این باورند عربستان علاوه بر تلاش برای کنار زدن تولیدکنندگان نفت شیل امریکایی به دنبال ضربه زدن به ایران است. روزنامه دیلی میل اخیراً در مقاله‌ای نوشت: عربستان و متحدانش در حاشیه خلیج فارس بالاتر از هر چیزی ایران را رقیب اصلی مذهبی و سیاسی خود در منطقه می‌دانند. آن‌ها واقفند که ایران از شیعیان محروم منطقه حمایت می‌کند.

سعودی‌ها هم چنین از حمایت بشار اسد، رئیس‌جمهور سوریه توسط ایران صعبی هستند. آن‌ها هم‌چنین می‌دانند اقتصاد ایران تحت تأثیر تحریم‌های غرب به شدت نیازمند افزایش بهای نفت است و هیچ قصدی برای کمک به ایران ندارند. حقیقت این است که عربستان به دلیل ارزان بودن تولید نفت در این کشور و در اختیار داشتن ذخایر عظیم در موضع قدرت قرار دارد. عربستان می‌تواند دوران کاهش قیمت نفت را یک تا ۳سال تحمل کند. هم‌چنین برخی تحلیلگران معتقدند عربستان و آمریکا با همدستی یکدیگر بهای نفت را کاهش داده‌اند و هدف آن‌ها نابود کردن روسیه است.

نیکلاس مادورو، رئیس‌جمهور ونزوئلا اخیراً در سخنانی علناً تئوری را افاش کرد و گفت: آیا از وقوع یک جنگ نفتی خبر دارید؟ این جنگ یک هدف دارد و آن نابود کردن روسیه است. وی با متهم کردن آمریکا به پر کردن بازار از نفت شیل افزود: این یک جنگ برنامهریزی شده از حیث راهبردی است و ونزوئلا دیگر هدف آن است تا انقلاب ما را از بین ببرد و باعث ورشکستگی ما شوند. ونزوئلا و روسیه که هر دو مناسبات مستشچی با آمریکا دارند، بیش‌ترین ضرر را از کاهش بهای نفت دیده‌اند. به نظر می‌رسد لادیمیر پوتین، رئیس‌جمهور روسیه نیز با این فرضیه هم عقیده است.

پوتین اخیراً گفته است: همه شاهد کاهش بهای نفت هستیم. گمانه‌زنی‌های زیادی درباره عسل این کاهش مطرح است. آیا این



نویخت

۵۰۰میلیارد تومان یارانه تولید تا امروز پرداخت کردیم

به گزارش ایسنا، سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور از پرداخت ۵۰۰میلیارد تومان یارانه به بخش تولید تا امروز خبر داد.

به گزارش تسنیم، محمدباقر نوبخت، رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی در حاشیه دومین روز کنفرانس اقتصاد ایران با حضور در جمع خبرنگاران

در پاسخ به پرسشی مبنی بر این‌که تاکنون چه میزان از یارانه بخش تولید پرداخت شده است، می‌زان از یارانه بخش تولید پرداخت شده است، اظهار داشت: در سال جاری ۵ هزار و ۷۲۷ میلیارد تومان در هیأت وزیران برای اختصاص به بخش تولید مورد تصویب قرار گرفته است و سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی موظف شده است که به تفکیک به ۱۲۰۰ میلیارد تومان، حمل‌ونقل و ۱۲۰۰ میلیارد تومان و ۱۰۰۰ میلیارد تومان به بخش کشاورزی و هم‌چنین بخش‌های دیگر از این هزار و ۷۲۷ میلیارد تومان پرداخت نماید. وی با اشاره به این‌که در حال حاضر ۵۰۰میلیارد تومان از این یارانه‌ها را پرداخت کرده‌ایم افزود: به بخش کشاورزی ۳۲۵ میلیارد تومان، ۱۷۵ میلیارد تومان هم به بخش حمل و نقل پرداخت شده است اما پرداخت‌های ما به چند بخش به صورت اعانه نخواهد بود بلکه ما از طریق تقیل و تضمین مابه‌التفاوت تسهیلات ارزان قیمت تا نرخ آن در بانک‌ها یارانه می‌دهیم. رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی اضافه کرد: امروز نیز در حوزه بهداشت و درمان نیز اعتبارات سهمیه‌بندی

ارتباط با چگونگی سیاست دولت برای بازپرداخت بدهی‌های خود باید بگویم با توجه به لایحه‌ای که یک مجلس برده‌ایم مشخص شده که دولت باید در یک پایان سال در اختیار واحدهای متقاضی قرار دهیم. رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی با اشاره به ۹۴ هزار و ۳۰۰ میلیارد تومان به ویژه برای مسکن زوج‌های جوان و زنان سرپرست خانوار و افرادی که باید با اولویت از تسهیلات استفاده کنند تخصیص داده خواهد شد. تأکید می‌کنم این موضوع مربوط به بودجه سال ۹۴ است و در سال آینده اجرا خواهد شد. علاوه بر این ۱۳۰۰ میلیارد تومان که به صورت تسهیلات ارزان قیمت ارایه خواهد شد قبل از اتمام مطالبات تعلل می‌کنند که قطعاً نسبت به این بخش باید از طریق دستگاه قضایی اقدامات متناسب انجام شود. وی با بیان این‌که بدهی افرادی را که معول شرایط ارتباط اقتصادی و سیاسی تسخیل شده را نیز باید مورد توجه قرار داد، تصریح کرد: این دسته در پیدایش بدهی خود مقصر نبوده‌اند اما بالاخره شرایطی به وجود آمده که برای بدهی برای آن‌ها افتراق افتاده است بنابراین باید این دسته را از بدهکاران بانکی جزا بدانیم. سخنگوی دولت اضافه کرد: تشخیص این بدهکاران در دستور کار بانک مرکزی قرار دارد تا با پرداخت‌های لازم بتوانیم بدهی‌های بخش‌ها را به‌سیستم بانکی بازپرداخت کنیم.

کوتاه اقتصادی

وزیر نفت خبر داد

ادامه مذاکره ایران با روس‌ها

برای کاهش تولید نفت

وزیر نفت با اشاره به انجام مذاکراتی با روسیه به عنوان بزرگ‌ترین تولیدکننده نفت غیر اوپک، اعلام کرد: پیشنهاد کاهش تولید نفت به روس‌ها ازایه شده و مذاکرات با این کشور برای کاهش تولید نفت ادامه دارد. بیژن زنگنه در پاسخ به این سؤال که با توجه به تأثیرگذاری روسیه در بازار نفت غیر اوپک و تولید ۱۰ میلیون بشکه‌ای نفت روس‌ها آیا مذاکراتی با روسیه برای کاهش تولید نفت انجام شده است؟ گفت: در حال مذاکره با روسیه هستیم. وزیر نفت ایران تأکید کرد: در این باره تاکنون مذاکراتی با روسیه انجام شده است. ولی هنوز به جمع‌بندی نهایی دست نیافته‌ایم. این عضو کابینه دولت تدبیر و امید با یادآوری این‌که تاکنون در چندین مرحله با روسیه مذاکره کرده‌ایم، اظهار داشت: ولی بازم نیاز است که با روس‌ها مذاکره کنیم که روند مذاکرات با روسیه برای دستیابی به توافق ادامه می‌یابد. زنگنه هفته جاری هم در جمع خبرنگاران بار دیگر پیوستن روسیه به سازمان اوپک در خصوص برگزاری نشست فوق‌العاده اوپک، گفته است که برگزاری نشست اضطراری به تنهایی مشکلی را حل نمی‌کند، مهم این است که اعضای اوپک برای جلوگیری از کاهش قیمت نفت به اجماع برسند و اقدامی در جهت کاهش تولید انجام دهند. وزیر نفت با اعلام این‌که در نشست ۱۶۶ اوپک هشت کشور دنبال کاهش تولید ۱.۵ میلیون بشکه‌ای بودند و ۴ کشور دیگر به دنبال تثبیت سقف تولید اوپک در سطح ۳۰ میلیون بشکه در روز بودند، تصریح کرده است: اگر نشست ۱۶۶ به عقب انداخته می‌شد، ۱۰ دلار در هر بشکه سود می‌کردیم.

نفت به زیر ۵۰دلار رسید

تداوم سقوط نفت

بهای نفت در بازارهای جهانی با سقوط از کانال ۵۰دلاری در مرز ۴۹ دلار معامله شد. به گزارش ایسنا، نفت در بازارهای جهانی به دلیل تداوم نگرانی‌ها درباره درآیه اشباع عرضه جهانی نفت، ۵ در صد دیگر سقوط کرد و به پایین‌ترین سطح ۵.۵ سال گذشته رسید. در پی کاهش قیمت فروش نفت، عربستان به مشتریان اروپایی که نگران‌ها درباره اشباع عرضه را تشدید کرده‌اند، نفت به کمتر از ۵۵ دلار در هر بشکه سقوط کرد. بیژن شیلدروپ، تحلیلگر نفتی در اسلو گفت: عربستان هیچ نشانه‌ای از عقب‌نشینی نشان نمی‌دهد. ذخایر نفتی هم‌چنان در حال بر شدن هستند. در شرایطی که عربستان قیمت فروش نفت خود به این‌ها افزایش داده است، برخی تحلیلگران می‌گویند کاهش قیمت فروش به اروپاییانگر این است که عربستان هم‌چنان به دفاع از سهم بازار خود فکر می‌کند. این امر در کنار آمار هفته گذشته مبنی بر رسیدن عرضه نفت روسیه به بالاترین سطح پس از سقوط شوری سابق و افزایش صادرات نفت عراق به بالاترین سطح از دهه ۱۹۸۰ سقوط مجدد قیمت نفت را رقم زد. نفت برنت برای تحویل در ماه فوریه به دیروز سشنشنبه با کاهش ۵ درصدی ۵۵ دلار و ۴ سنت در هر بشکه معامله شد که پایین‌ترین سطح به ۲۰۰۹ تاکنون است. هم‌چنین نفت سبک آمریکا ۴۹ دلار و ۴۴ سنت در هر بشکه معامله شد. گمانه‌ها درباره بی‌ثباتی سیاسی در یونان در ناپایداری اقتصاد منطقه یورو افزوده و بهانه‌ای را دربراه نقضای انرژی اروپا ایجاد کرده است. مارک کتان، رئیس تحقیقات بازارهای آسیا در مؤسسه سوئیت جنرال گفت: برخی عوامل فشار نزولی روی قیمت نفت را حفظ کرده است. وی به نگرانی درباره یونان، عرضه بالای روسیه، عراق و آمریکا و هم‌چنین افزایش ارزش دلار، اشاره کرد. پیش‌بینی‌ها حاکی از این است که ذخایر نفتی آمریکا در هفته منتهی به دوم ژانویه افزایش یافته است. افزایش ارزش دلار قیمت نفت را برای دارندگان غیر از ره‌ها ارزان‌تر می‌کند. ضعف یورو به کاهش بیش‌تر قیمت نفت خواهد انجامید، زیرا قدرت خرید در نگران این واحد پولی برای خرید نفت که با دلار معامله می‌شود پایین می‌آید. برخی اقتصاددانان انتظار دارند که کاهش قیمت نفت به افزایش قدرت خرید مردم مصر و تقویت اقتصاد جهانی منجر شود اما سقوط ۵۰ درصدی قیمت نفت از ماه نوئن هم‌چنین نگرانی‌ها دربار راه تورم را افزایش داده است.

پیمانکاران یاران شمالی تا تیر ماه ۹۴محقق می‌کند

۳برابر شدن بر داشت زود هنگام میادین مشترک

غرب کارون

ادامه کار پیمانکار میدان مشترک نفتی یاران شمالی را

باززش ۶۰۰میلیون دلار

میدان مشترک نفتی یاران شمالی در سال ۱۳۸۸ کشف شده و قرارداد توسعه آن در دولت دهم و در آذرماه سال ۱۳۹۰ نیز شرکت کنسرسیومی توسعه نفت به عنوان کارفرما و شرکت نفت و گاز برشایه عنوان پیمانکار بازارش ۱۰۰ میلیون دلار منعقد شد و اکنون بیش از ۳سال از انعقاد این قرارداد می‌گذرد. در پی مصوبه شورای اقتصاد مبنی بر توسعه یکپارچه میادین غرب کارون و در اولویت قرار داشتن برداشت از میدان مشترک، برنامهریزی برای برداشت بانگانی از میدان نفتی یاران شمالی صورت گرفته که در صورت تصویب شرکت ملی نفت، تولید تا تیرماه سال آینده به ۱۲ تا ۱۵ هزار بشکه در روز می‌رسد. به گزارش ایسنا، به منطقه غرب کارون در جریان بازدید از میادین مشترک این منطقه با کشور عراق میدان نفتی یاران شمالی و که نقطه صفر مرزی با کشور عراق قرار دارد، طبق برنامهریزی‌های صورت گرفته در راستای افزایش تولید، از میدان مشترک قافرو دین‌ماه سال ۱۳۹۵، روزانه ۲۰ هزار بشکه نفت تولید خواهد کرد. بر این اساس، این میدان نفتی که با میادین مجنون در عراق مشترک است، اکنون روزانه ۵ هزار بشکه نفت تولید می‌کند و این در چارچوب طرح عمده مخازن این میدان نفتی در کشور عراق قرار گرفته است. آرش باقرزاده- مدیر طرح توسعه این میدان نفتی- گفت: با اشاره به این‌که این پروژه به دلیل برخی مشکلات حدود دو سال متوقف بود و فعالیت‌ها سرع تا پایان این انجام می‌شود، خاطر نشان کرد: طی یکسال گذشته پیشرفت فیزیکی در این میدان ۲۰ درصد بوده و تا ۲۵ در صد رسیده است و امیدواریم که در فروردین ماه سال ۱۳۹۵ به تولید روزانه ۳۰ هزار بشکه شد. یایم، به گفته آرش باقرزاده، مدیر طرح نفتی یاران شمالی، سرعت حفاری در این منطقه را مناسب خواند و تصریح کرد: طی ۸ ماه گذشته ۲۰ هزار حفاری صورت گرفته است. وی با بیان این‌که پیمانکار این میدان مشترک حفاری برشایست و قرارداد به صورت بیع متقابل با این شرکت منعقد و یا شده تا پایان پروژه سهم ایرانی از خرید و صادرات ۸۲ هزار بشکه باشد. باقرزاده افزود: میزان برداشت عراق از این میدان مشترک را بسیار بیش‌تر از ایران اعلام و تصریح کرد: طبق تقسیم‌های صورت گرفته عراق اکنون ۲۶۰ هزار بشکه از این میدان مشترک برداشت می‌کند و این در حالی است که برنامه‌هایی برای برداشت بیش‌تر از این میدان نیز دارد.

مشاور رئیس‌جمهور در امور اقتصادی

رشد اقتصاد سال ۹۱ بدون تحریم هم منفی می‌شد

مشاور اقتصادی رئیس‌جمهور با تأکید بر این‌که اگر تحریم هم نمی‌شدیم، رشد اقتصادی در سال ۹۱ منفی می‌شد، مدیریت اقتصاد در سال‌های وفور در آمدفت، تحریم، رکود تورمی و قیمت نفت را ۴ مشکل اقتصاد دانست و گفت: در اقتصاد کشور بن‌بست و معجزه نداریم. به گزارش تسنیم، مسعود نیلی با بیان این‌که آمارها نشان می‌دهد تحریم هم نمی‌شدیم، رشد اقتصادی در سال ۹۱ منفی می‌شد، تصریح کرد: ما شکاف بزرگی بین آن‌چه در سال‌های آینده به آن احتیاج داریم و ظرفیت موجود اقتصاد کشور داریم، مشاور رئیس‌جمهور در امور اقتصادی با اشاره به این‌که ۴ مساله دیگر نیز پیش‌روست که بر چالش‌های بلند مدت اقتصاد کشور سوار شده است، تصریح کرد: مورد اول نحوه مدیریت اقتصاد در سال‌های وفور در آمده‌ای نفتی است. مورد دوم تحریم و ایجاد محدودیت در دسترسی به بازارهای بیرونی است. مورد سوم رکود تورمی و مورد چهارم قیمت نفت است. وی با بیان این‌که ما در اقتصاد کشور بن‌بست و معجزه نداریم، گفت: اما نیازمند اصلاحات ساختاری در اقتصاد کشور هستیم. نیلی در تشریح دستاوردهای همایش در حوزه تأمین مالی اظهار داشت: تفکیک بانک‌ها به خوب و بد با حداکثر مطالبات معوق ۵ در صدی، انتقال مطالبات معوق بانک‌ها به شرکت تعاونی قوانین ناظر بر ادغام و انحلال بانک‌های ناسالم، افزایش سرمایه بانک‌ها، اصلاح قوانین ورشکستگی و بهبود روش‌های مدیریت ریسک از مهم‌ترین سبایل مطرح شده در این نشست بوده است. وی با تأکید بر ضرورت ایجاد ابزارهای نوین تأمین مالی، بنگاه‌ها، افزوده حجم بالای بدهی دولت به بانک‌ها و پیمانکاران باעת ایجاد مشکلات در بانک‌ها برای تأمین منابع و در نهایت اضافه برداشت از بانک مرکزی و افزایش شرم مورد است که انتشار صکوک و اجاره قدم موثرتری در این راستاست. مشاور رئیس‌جمهور در امور اقتصادی ضمن تأکید بازنگری در قوانین مربوط به کسب و کار، تصریح کرد: دخالت دولت در قیمت گذاری اگر فاقد چارچوب باشد به معنای آن است که بخش خصوصی نمی‌تواند سود سرمایه‌گذاری‌های خود را بیش‌بیند. قیمت گذاری دولت در انحصارات معنی پیدا می‌کند. نیلی، رشد اقتصادی طی دو فصل اخیر را ناشی از تحرک در بنگاه‌های بزرگ اقتصادی عنوان کرد و افزود: باید بنگاه‌های بزرگ را با کوچک به وصل کنیم که لازمه این کار کمک گرفتن از بنگاه‌های متوسط است. وی با بیان این‌که در شرایط کاهش قیمت نفت نیازمند بازتعریف در نقش صندوق توسعه ملی هستیم، گفت: نقش صندوق را باید ثبات ساز بدانیم تا در شرایطی مانند حال حاضر دچار نوسان ناشی از تغییرات قیمت نفت نشویم.

تحلیل زمان و تأخیر در ادعاهای پیمانی

مقدمه

مبحث ارزیابی ادعاهای پیمانی زیربخش‌های اندکی دارد که در آثار مختلف به آن‌ها پرداخته شده و همانند تحلیل ادعاهای مربوط به تأخیر مورد ارزیابی قرار گرفته‌اند، علت چیست؟ به نظر می‌رسد ادعاهای مربوط به تأخیر فراوان ترین، رایج‌ترین و پیچیده‌ترین نوع ادعا در پروژه‌های ساخت هستند. از این گذشته، رویکردهای جایگزینی برای تحلیل آن‌ها وجود دارد که هر یک مزایا و معایبی دارند. همچنین، مسایل فنی مشخصی در رابطه با تحلیل تأخیر وجود دارد که در دادگاه‌ها حل نشده یا موضوع اختلافاتی بین مراجع ذی‌ربط می‌باشند.

چرا ادعاهای مربوط به تأخیر در پروژه‌های ساخت اغلب بزرگ‌ترین ادعاها هستند؟ ساده‌ترین پاسخ به این سؤال این است: وقت طلاست. در جایی که تأخیرات به وجود آمده در نتیجه عمل کارفرما بوده است، ضررهای ناشی از تأخیرات کارفرما شامل موارد ذیل خواهد بود:

- ضررهای جاری برای مشاوره و نمایندگی.
- مدیریت هزینه‌های داخلی و هزینه‌های کارکنان.
- آن دسته از عواید حاصل از اجاره یا فروش در پروژه‌های خودفروشی که از بین می‌روند.
- در صورت عدم تحقق زمان تکمیل پروژه در نتیجه عمل کارفرما، واسطه‌گری‌های بانکی و سایر پروژه‌های فوق‌العاده سودآور می‌توانند زمینه ضررهای مالی را ایجاد نمایند.
- جریان‌های پیش‌بینی شده برای پیمانکار، نه تنها برای هزینه‌های زمانی و نرومی، بلکه هزینه‌های پیمانکاران دست دوم و تأمین‌کنندگان وی. در حقیقت براساس آن چه در همه جا مشاهده می‌شود، ادعاهای پیمانکاران بابت زمان اغلب زمینه‌ساز ادعاهای مربوط به توقف، اقدامات اقتصادی و غیره می‌گردد.
- هزینه‌های افزایش یافته در اثر تورم.
- ضرر وارد بر حاشیه سود پیمانکار در نتیجه پروژه.
- تأمین یا ضرر در سود در سایر رئوس ضرر ایجاد شده.
- ادعاهای مشابه از سوی پیمانکاران دست دوم و تأمین‌کنندگان.
- خسارت‌های کارشناس توسط کارفرما در قالب خسارت‌های تعیین شده یا خسارت‌های محاسبه شده اما تعیین نشده.
- خسارت‌های کرد شده توسط کارفرما در قالب خسارت‌های تعیین شده یا خسارت‌های محاسبه شده اما تعیین نشده.

هزینه‌های هر دو طرف در رابطه با ارزیابی و تحلیل عوامل تأخیر و نتیجه‌گیری در مورد مرجعیت و مجرم، نباید کم اهمیت جلوه داده شود. در اختلافات به مراتب پیچیده‌تر، ممکن است طرف‌های متعددی درگیر باشند. هزینه‌های آن‌ها ممکن است شامل آماده‌سازی، پرورنده، تحلیل موضوع از منظر یک‌دیگر و هدایت و پیشبرد موضوع تا اخذ تصمیم در خصوص مسؤولیت‌ها باشد.

چرا اغلب ادعاهای رایج در پروژه‌های ساخت مربوط به تأخیر است؟

اول این که، عوامل بالقوه فراوانی برای تأخیر در پیشرفت و تکمیل کارهای پروژه وجود دارد. همان‌طور که اشاره شد، بررسی مفاد فرم‌های اصلی قرارداد ساخت، وقایعی را نشان می‌دهد که می‌تواند بر پیشرفت و تکمیل پروژه تأثیر بگذارد. برای مثال، در بند ۲۵-۴ فرم JCT، تعداد زیادی از وقایع اصلی فهرست شده که هر یک از آن‌ها ممکن است به زیرگروه‌های متعددی تقسیم شوند و در جریان اجرای پروژه به دفعات رخ دهند. این «وقایع مرتبط» (عبارتی که در JCT به کار رفته است) مقوله‌های متنوعی را پوشش می‌دهد

که برخی از آن‌ها خارج از کنترل طرفین بوده و سایر آن‌ها تحت کنترل طرفین هستند، اما هم‌چنان احتمال وقوع آن‌ها بالاست.
پرواض است که تمامی پروژه‌های ساخت با یک‌دیگر متفاوتند. ماهیت منحصربه‌فرد پروژه‌های ساخت در مقایسه با سایر صنایع و فرایندهای تولیدی بدین معناست که شانس کسب تجربه و استفاده از آن تجربه در پروژه‌های مشابه بعدی اندک است. به عبارتی، حتی وقتی پروژه‌هایی از یک نوع توسط یک گروه یا گروه‌های مشابه اجرا می‌شوند، نیز اشتباهات به گونه‌ای سریالی و دنباله‌دار تکرار می‌شوند و تجربیات گذشته به کار نمی‌آیند. ماهیت غیرقطعی ساخت و شرایط اجرای پروژه عوامل دیگری هستند که منحصربه‌طورهای ساخت تأخیر بوده و در سایر صنایع به ندرت یافت می‌شوند.

عدم قطعیت و غیرقابل پیش‌بینی بودن شرایط زمین، شرایط جوی، عملکرد طرف‌های سوم از قبیل متعهدین از نظر قانونی و موضوعاتی مشابه که خارج از کنترل طرف‌ها هستند، بر فراوانی تأخیرات و ادعاهای مربوط به آن‌ها می‌افزاید. این امر تا حدی به این واقعیت برمی‌گردد که انسان ممکن الخطاست. با وجود این که بخش‌هایی از قبیل صنعت ساختمان رفته‌رفته بر مکانیزه‌سازی، خودکار کردن و پیش مونتاژ خارج از محل می‌افزاید، اما ممکن الخطا بودن انسان مانع از به صفر رسیدن خطاهای فوق‌العاده سودآور می‌توانند به زمان در پروژه‌های ساخت می‌گردد. تأخیر در ارایه اطلاعات از سوی معماران، مهندسان، سایر مشاوران یا متخصصان، نمونه‌های بارزی از خطاهای اشتباهات انسانی و تأثیر آن در به تأخیر افتادن پروژه‌های ساخت می‌باشند. اگر اکتبر اطلاعات به موقع ارایه شوند، اما دارای اشکالاتی باشند، در این صورت نیاز به اصلاح آن‌ها یا طرح سؤال و درخواست روشنگری وجود خواهد داشت که خود از دیگر عوامل معمول تأخیر است.

این اطلاعات غلط و تأثیر و اصلاحات متعاقب آن منجر به تغییر می‌شوند. با این حال، صنعت ساخت از بعد پذیرش تغییرات در حین اجرا، نیز با سایر صنایع متفاوت است. در پروژه‌های ساخت، کارفرما نیز گاهی طراحان و یا به‌طور خاص، کارفرما نیز گاهی خواهان تغییر در طرح اولیه موضوع قرارداد هستند و از پیمانکاران توقع دارند تغییرات تعیین شده را در کار اعمال کنند.

به همین اساس، قراردادهای ساخت معمولاً به گونه‌ای تدوین می‌شوند که دربردارنده مفادی در رابطه با دستور تغییر و در نتیجه ارزشیابی کار ایجاد شده و ارزیابی تأثیرات زمانی آن باشند.
چارچوب تغییر و نیاز به آن در طرح در کنار بسیاری از عوامل تأخیرزای دیگر در یک پروژه ساخت، زمان اجرای پروژه و در دوره ساخت بیش از هر زمان دیگری حایز اهمیت می‌شود. اجرای برخی از پروژه‌ها، بلندمدت بوده و در جریان اجرای آن‌ها ممکن است قوانین، فن آوری‌های موجود، الزامات کارفرما و یا الزامات بازار تغییر کند که در این صورت وجود مفادی قراردادی برای صدور دستور تغییر و در نتیجه تغییر در چارچوب کار موضوع قرارداد مطلوب خواهد بود.

بلندمدت بودن بسیاری از پروژه‌های ساخت موجب می‌شود تا دست‌اندرکاران پروژه شرایط آب و هوایی و فصلی متنوعی را تجربه کنند. قراردادهای ساخت بسته به مواجهه با چنین شرایطی یا یک‌دیگر متفاوت هستند. بسیاری از قراردادهای تنظیم شده با اهداف خاص (غیر فرم) ریسک‌های مربوط به شرایط جوی را بر عهده پیمانکار قرار می‌دهند. با این حال فرم‌های استاندارد معمولاً شرایط جوی را به عنوان وقایع خنثی در نظر می‌گیرند. یعنی شرایط جوی را عاملی برای تمدید مدت قرارداد دانسته و آن را مشمول پرداخت هزینه به پیمانکار نمی‌دانند. به علاوه، دیدگاه قراردادهای استاندارد نیز در مورد شرایط جوی متفاوت است. این امر موجب

می‌شود تا مشکلاتی در تبیین مقوله‌هایی ار قبیل موارد استثنا و هم‌چنین تأثیرات شرایط جوی موجود در فرایند اجرا به وجود آید.
یکی دیگر از وقایع تأخیرزایی که در صورت بلند بودن مدت پروژه بیش‌تر به چشم می‌آید، کمبود منابع است. اکثر قراردادهای استاندارد راه را برای تمدید قرارداد در نتیجه مسایل مربوط به نیروی انسانی و مصالح می‌بندند. گرچه این موضوع در برخی مواقع در قراردادهای آتی مورد استفاده قرار می‌گیرد، در قراردادهای خاص به ندرت یافت می‌شوند. با این حال، در جایی که کمبود منابع علتی برای تمدید مدت قرارداد به حساب می‌آید، احتمال وقوع آن در پروژه‌های ساخت بلندمدت بیش‌تر خواهد بود. علی‌الخصوص در دوره‌ای که تقاضا برای کارهای ساخت افزون می‌شود، کمبود منابع می‌تواند مشکلی قابل توجه و ملموس باشد. به علاوه اگر بازار از یک دوره نسبتاً کم‌فعالیت به دوره‌ای بسیار پرفعالیت تغییر کند، حتی در جریان یک پروژه ساخت منفرد، در دسترس بودن نیروی انسانی می‌تواند به سرعت تغییر یابد. یکی از مشکلات رایج این است که کمبود نیروی انسانی و مصالح در نتیجه تأخیرات قبلی رخ می‌دهد که خود در نتیجه کمبود نبوده‌اند.

با انتقال یک دوره کار (با منابع مشخص) پیمانکار دست دوم به دوره‌ای دیگر که خود تهداتی را بر عهده آن پیمانکار دست دوم قرار می‌دهد، زمینه برای تأخیرات بیش‌تر فراهم می‌گردد. این ضربه حاصل از تأخیرات قبلی، یکی از مشکلات پیچیده در جریان بررسی تأخیرات در پروژه‌های ساخت است. این شادگی بر این مدعاست که بررسی و تحلیل ادعاهای مربوط به تأخیر بسیار پیچیده و جنجالی است. در عمل، اغلب عوامل ذیل نیز

- بررسی ادعاهای مربوط به تأخیر اغلب با دریافت اطلاعاتی تأخیری آغاز می‌شود که در پاسخ قرار داد صادر می‌گردد (گرچه این امر می‌تواند بسیار دیرتر نیز اتفاق افتد)، این اطلاعات ممکن است مطابق با الزامات قرارداد نباشد. نبود درهنگام بودن یک کیفیت این اطلاعاتی می‌تواند بر پیچیدگی‌های بررسی ادعا بیفزاید.
- عدم توانایی یا توقف در ثبت و نگهداری اسناد مثبت کافی و مناسب.
- عدم آگاهی در زمان مناسب نسبت به وقوع تأخیر.
- تألفی بودن یا کمبود برنامه‌های ارتقا یافته یا ویرایش شده.
- مشکلات در تفکیک علت و معلول. این امر به داستان فلسفه «مرغ و تخم مرغ» شبیه است. یعنی آیا تأخیر در یک واقعه منجر به تأخیر شده است یا این که تأخیر موجود ناشی از تأخیر در وقایعی دیگر و قدیمی‌تر است؟
- این موضوع علی‌الخصوص در رابطه با اطلاعات مربوط به طراحی رخ می‌دهد که به خلاف برنامه اصلی دیر ارایه شده‌اند. اما در حقیقت به علت تأخیر در انجام کارها و در نتیجه الزامات آن‌ها در اثر عواملی دیگر با تأخیر مواجه شده‌اند. رویکردهای نظری نسبت به تحلیل تأخیر، این واقعیت را نادیده می‌گیرند که معمار یا مهندس که می‌توانستند دربار تأخیر شده، می‌توانستند انتشار اطلاعات را به گونه‌ای انجام دهند که روال کار به شکلی طبیعی رخ دهد.

عوامل تأخیرزای هم‌زمان، علی‌الخصوص در جایی که این عوامل ترکیبی است از وقایعی با ریسک کارفرما و مسؤولیت پیمانکار.

- عوامل تأخیرزای هم‌زمان، علی‌الخصوص در جایی که این عوامل ترکیبی است از وقایعی با ریسک کارفرما و مسؤولیت پیمانکار.
- چگونه باید تأخیرات را با توجه به پیامدهای مالی آن‌ها ارزیابی کرد.
- مفاد قراردادی که ممکن است متفاوت باشند و در پیچیدگی تحلیل تأخیر مؤثر باشند.
- موضوعاتی که در ادامه به آن‌ها خواهیم پرداخت، مشکلات رایج در ارزیابی تأخیرات و پرداخت‌های اضافی است که ممکن است ناشی از وقایع تأخیرزا باشند. این موضوعات باید به خوبی درک شوند تا بتوان ارزیابی صحیحی از تأخیرات و هزینه‌های مربوطه ارایه داد.

الزامات اصلی الزامات اصلی هرگونه تحلیل تأخیر و اثرات آن با یک طرح اصلی آغاز می‌شود. در تمام پروژه‌های ساخت کارهای ساده، این امر در قالب یک برنامه انجام می‌شود. اگر بتوان این طرح اصلی را تعیین نمود، آن‌گاه باید دید که آیا شکل و میزان دقت و تفصیل آن برای انجام تحلیل کافی بوده و طرح در عمل قابل اجرا است. برنامه‌های مناقصه نقطه شروعی برای چنین برنامه‌ای است. از دید کارفرمایی که برنامه‌های مناقصه را بررسی می‌کنند، و یا پیمانکارانی که در همان راستا برنامه‌های

پیمانکاران دست دوم بررسی می‌کنند، همیشه این دغدغه وجود دارد که در هر مرحله مناقصه توجه لازم صرف ماهیت و کیفیت این برنامه‌ها نشود. اولین پرسشی که یک برنامه مناقصه می‌بایست پاسخ دهد این است که آیا تهیه‌کننده برنامه درک کافی از چارچوب و پیچیدگی پروژه با کاری که انجام آن را بر عهده گرفته دارد و این که آیا وی به راستی می‌تواند آن را اجرا نماید. پاسخ این سؤالات نه تنها در تحلیل‌های آتی مورد استفاده قرار می‌گیرد، بلکه یکی از مهم‌ترین مؤلفه‌ها در ارزیابی پیشنهاد مناقصه است. بررسی برنامه مشخص می‌کند که برنامه مربوطه از نظر جزئیات و ارتباط منطقی و هم‌چنین مدت‌های در نظر گرفته شده برای فعالیت‌ها کارآمد و کافی است یا خیر.

دیگر موضوعاتی که باید در یک برنامه مناقصه وجود داشته باشد این است که آیا مناقصه‌گر توالی کار مورد نظر برای اجرا و علی‌الخصوص الزامات تکمیل قطعی در اسناد اعلام را درک کرده است. مسلماً یک برنامه مناقصه که در آن این موضوعات به درستی درک و تبیین نشده است، نه تنها معضلی در ارزیابی مناقصه خواهد بود، بلکه مبنایی غلط را برای تحلیل‌های آتی تأخیر ایجاد می‌نماید (اگر استفاده از آن برای این منظور الزامی باشد). در کنار سؤالات مربوط به درک صحیح و نمود عینی آن‌ها در برنامه مناقصه‌گر، مشخص شدن این مسأله نیز به همان اندازه حایز اهمیت است که این مناقصه‌گر منابع کافی برای اجرای کار مطابق با برنامه را دارد. این بدین معناست که نه تنها منابعی کافی وجود دارد، بلکه منابع لازم در زمان مناسب در دسترس خواهند بود.

علاوه بر این موضوعات مربوط به انتخاب مناقصه‌گر که می‌تواند در آینده مبنای برای تحلیل تأخیر باشد، برنامه‌فردان نیز که می‌بایست ابزاری برای مدیریت پروژه باشد، از اهمیت بیش‌تری در رابطه با تحلیل تأخیرات آتی برخوردار است.

برنامه قرارداد می‌بایست موضوعات اشاره شده در برنامه مناقصه را به تفصیل فراوان ارایه و تشریح نماید. این موضوعات شامل تعیین روش موردنظر پیمانکار یا پیمانکاران دست دوم برای اجرای پروژه است. این برنامه می‌بایست شکست دقیق‌تر و تفصیلی‌تری از کار و فعالیت‌ها ارایه دهد. به علاوه برنامه قرارداد می‌بایست ابزاری برای پایش پیشرفت کار باشد. بنابراین برنامه باید توسط یک نرم افزار شناخته شده و در دسترس و به گونه‌ای تدوین شود که قابل روزآمدسازی باشد. این موضوع که به برنامه قرارداد می‌بایست الزامات برنامه‌ای مربوط به تاریخ‌ها یا سایر الزامات پیمانکار یا پیمانکاران دست دوم (از قبیل تاریخ‌های تحقق اهداف یا تکمیل کار توسط سایر طرف‌ها) تعیین نماید، در فرایندهای مدیریت پروژه و برنامه قرارداد در قراردادهای استاندارد امری غیرمعمول نیست. به علاوه، تبیین الزامات برنامه از نظر شکل و میزان جزئیات و مفاد که باید مورد استفاده قرار گیرد و علی‌الخصوص تعهدات مربوط به روزآمدسازی و بازنگری در برنامه قرارداد می‌بایست الزامات برنامه‌ای را به شکل یک نظریه‌پرداز در نظر می‌گیرد. باید مورد استفاده قرار گیرد تا تحلیل‌های آتی تأخیر با اطلاعاتی خاص یا اصطلاحی‌های قراردادی استاندارد رواج یابد.

پس از برنامه‌نویس به روش‌های اجرا می‌رسد که اغلب الزامات آن‌ها نادیده گرفته می‌شوند. روش‌های اجرا می‌بایست هم در مرحله مناقصه و هم در حله قرارداد، متعاقب تعیین روش موردنظر برای اجرای پروژه مطرح شوند. روش‌های اجرا از منظر ارزیابی و مدیریت پروژه، می‌بایست نحوه اجرای پروژه را به‌طور مفصل تشریح کنند؛ آیا برنامه‌ای روشن وجود دارد؟ آیت برنامه قابل اجرا است؟

از منظر تحلیل تأخیر، این روش‌های اجرا اغلب مستنداتی گران‌بها دال بر اهداف برنامه‌ریزی شده‌ای هستند که می‌توان آن‌ها را با کار انجام شده مقایسه کرد. روش‌های اجرا اغلب برای کم ارزش کردن ادعاهای مطرح‌ه در رابطه با اهداف برنامه‌ریزی شده‌ای به کار می‌روند که در گذشته به هدف ایجاد یا تشدید یک ادعا مطرح شده‌اند.
پس از تعیین یک هدف برنامه‌ریزی شده، الزام بعدی برای تحلیل تأخیر، اعلام وقایع متعاقبی است که از آن‌ها به عنوان عامل تأخیر نام برده می‌شود. نیاز به اطلاعیه‌ها معمولاً یک الزام قراردادی است. این موضوع که وجود اطلاعیه‌ه پیش‌نیاز برای ایجاد حق است، موضوعی حقوقی است و در چارچوب این مقاله نمی‌گنجد. هر گجا که صحبت از اطلاعیه می‌شود، مسأله مربوط به کفایت و کارآمدی آن است. آیا اطلاعیه‌ها به اندازه کافی به جزئیات واقعه‌ای پرداخته‌اند که به عنوان عامل احتمالی تأخیر شناخته می‌شود؟ یا این که اثر یا اثرات احتمالی آن تأخیر را به اندازه کافی تبیین کرده‌اند؟ به علاوه، آیا اطلاعیه‌های صادر شده به گونه‌ای بوده‌اند که این امکان

را در اختیار طرف مقابل قرار دهد که نه تنها آن تأخیر را ارزیابی و پایش کند، بلکه اقدام مقضی جهت جلوگیری یا کاهش آن را انجام دهد؟

عدم صدور اطلاعیه، معمولاً به کمبود آگاهی از وقوع تأخیر در پروژه برمی‌گردد. البته این عدم نه تنها مربوط به وجود وقایع تأخیرزااست، بلکه وقایعی را که بر پیشرفت پروژه و تکمیل آن تأثیر داشته‌اند نیز در برمی‌گیرد. تعداد دفعات تحلیل تأخیر در یک پروژه بلندمدت، که در بسیاری از دوره‌های آن هیچ یک از طرفین از وقوع تأخیر در تکمیل پروژه آگاهی ندارند، حایز اهمیت است. این موضوع می‌بایست شکست دقیق‌تر و تفصیلی‌تری از کار و فعالیت‌ها ارایه دهد. به علاوه برنامه قرارداد می‌بایست ابزاری برای پایش پیشرفت کار باشد. بنابراین برنامه باید توسط یک نرم افزار شناخته شده و در دسترس و به گونه‌ای تدوین شود که قابل روزآمدسازی باشد. این موضوع که به برنامه قرارداد می‌بایست الزامات برنامه‌ای مربوط به تاریخ‌ها یا سایر الزامات پیمانکار یا پیمانکاران دست دوم (از قبیل تاریخ‌های تحقق اهداف یا تکمیل کار توسط سایر طرف‌ها) تعیین نماید، در فرایندهای مدیریت پروژه و برنامه قرارداد در قراردادهای استاندارد امری غیرمعمول نیست. به علاوه، تبیین و تصریح الزامات مربوط به برنامه قرارداد در قراردادهای استاندارد امری غیرمعمول نیست. به علاوه، تبیین الزامات برنامه از نظر شکل و میزان جزئیات و مفاد که باید مورد استفاده قرار گیرد و علی‌الخصوص تعهدات مربوط به روزآمدسازی و بازنگری در برنامه قرارداد می‌بایست الزامات برنامه‌ای را به شکل یک نظریه‌پرداز در نظر می‌گیرد. باید مورد استفاده قرار گیرد تا تحلیل‌های آتی تأخیر با اطلاعاتی خاص یا اصطلاحی‌های قراردادی استاندارد رواج یابد.

پس از برنامه‌نویس به روش‌های اجرا می‌رسد که اغلب الزامات آن‌ها نادیده گرفته می‌شوند. روش‌های اجرا می‌بایست هم در مرحله مناقصه و هم در حله قرارداد، متعاقب تعیین روش موردنظر برای اجرای پروژه مطرح شوند. روش‌های اجرا از منظر ارزیابی و مدیریت پروژه، می‌بایست نحوه اجرای پروژه را به‌طور مفصل تشریح کنند؛ آیا برنامه‌ای روشن وجود دارد؟ آیت برنامه قابل اجرا است؟

از منظر تحلیل تأخیر، این روش‌های اجرا اغلب مستنداتی گران‌بها دال بر اهداف برنامه‌ریزی شده‌ای هستند که می‌توان آن‌ها را با کار انجام شده مقایسه کرد. روش‌های اجرا اغلب برای کم ارزش کردن ادعاهای مطرح‌ه در رابطه با اهداف برنامه‌ریزی شده‌ای به کار می‌روند که در گذشته به هدف ایجاد یا تشدید یک ادعا مطرح شده‌اند.
پس از تعیین یک هدف برنامه‌ریزی شده، الزام بعدی برای تحلیل تأخیر، اعلام وقایع متعاقبی است که از آن‌ها به عنوان عامل تأخیر نام برده می‌شود. نیاز به اطلاعیه‌ها معمولاً یک الزام قراردادی است. این موضوع که وجود اطلاعیه‌ه پیش‌نیاز برای ایجاد حق است، موضوعی حقوقی است و در چارچوب این مقاله نمی‌گنجد. هر گجا که صحبت از اطلاعیه می‌شود، مسأله مربوط به کفایت و کارآمدی آن است. آیا اطلاعیه‌ها به اندازه کافی به جزئیات واقعه‌ای پرداخته‌اند که به عنوان عامل احتمالی تأخیر شناخته می‌شود؟ یا این که اثر یا اثرات احتمالی آن تأخیر را به اندازه کافی تبیین کرده‌اند؟ به علاوه، آیا اطلاعیه‌های صادر شده به گونه‌ای بوده‌اند که این امکان

را در اختیار طرف مقابل قرار دهد که نه تنها آن تأخیر را ارزیابی و پایش کند، بلکه اقدام مقضی جهت جلوگیری یا کاهش آن را انجام دهد؟

عدم صدور اطلاعیه، معمولاً به کمبود آگاهی از وقوع تأخیر در پروژه برمی‌گردد. البته این عدم نه تنها مربوط به وجود وقایع تأخیرزااست، بلکه وقایعی را که بر پیشرفت پروژه و تکمیل آن تأثیر داشته‌اند نیز در برمی‌گیرد. تعداد دفعات تحلیل تأخیر در یک پروژه بلندمدت، که در بسیاری از دوره‌های آن هیچ یک از طرفین از وقوع تأخیر در تکمیل پروژه آگاهی ندارند، حایز اهمیت است. این موضوع می‌بایست شکست دقیق‌تر و تفصیلی‌تری از کار و فعالیت‌ها ارایه دهد. به علاوه برنامه قرارداد می‌بایست ابزاری برای پایش پیشرفت کار باشد. بنابراین برنامه باید توسط یک نرم افزار شناخته شده و در دسترس و به گونه‌ای تدوین شود که قابل روزآمدسازی باشد. این موضوع که به برنامه قرارداد می‌بایست الزامات برنامه‌ای مربوط به تاریخ‌ها یا سایر الزامات پیمانکار یا پیمانکاران دست دوم (از قبیل تاریخ‌های تحقق اهداف یا تکمیل کار توسط سایر طرف‌ها) تعیین نماید، در فرایندهای مدیریت پروژه و برنامه قرارداد در قراردادهای استاندارد امری غیرمعمول نیست. به علاوه، تبیین الزامات مربوط به برنامه قرارداد در قراردادهای استاندارد امری غیرمعمول نیست. به علاوه، تبیین الزامات برنامه از نظر شکل و میزان جزئیات و مفاد که باید مورد استفاده قرار گیرد و علی‌الخصوص تعهدات مربوط به روزآمدسازی و بازنگری در برنامه قرارداد می‌بایست الزامات برنامه‌ای را به شکل یک نظریه‌پرداز در نظر می‌گیرد. باید مورد استفاده قرار گیرد تا تحلیل‌های آتی تأخیر با اطلاعاتی خاص یا اصطلاحی‌های قراردادی استاندارد رواج یابد.

پس از برنامه‌نویس به روش‌های اجرا می‌رسد که اغلب الزامات آن‌ها نادیده گرفته می‌شوند. روش‌های اجرا می‌بایست هم در مرحله مناقصه و هم در حله قرارداد، متعاقب تعیین روش موردنظر برای اجرای پروژه مطرح شوند. روش‌های اجرا از منظر ارزیابی و مدیریت پروژه، می‌بایست نحوه اجرای پروژه را به‌طور مفصل تشریح کنند؛ آیا برنامه‌ای روشن وجود دارد؟ آیت برنامه قابل اجرا است؟

از منظر تحلیل تأخیر، این روش‌های اجرا اغلب مستنداتی گران‌بها دال بر اهداف برنامه‌ریزی شده‌ای هستند که می‌توان آن‌ها را با کار انجام شده مقایسه کرد. روش‌های اجرا اغلب برای کم ارزش کردن ادعاهای مطرح‌ه در رابطه با اهداف برنامه‌ریزی شده‌ای به کار می‌روند که در گذشته به هدف ایجاد یا تشدید یک ادعا مطرح شده‌اند.
پس از تعیین یک هدف برنامه‌ریزی شده، الزام بعدی برای تحلیل تأخیر، اعلام وقایع متعاقبی است که از آن‌ها به عنوان عامل تأخیر نام برده می‌شود. نیاز به اطلاعیه‌ها معمولاً یک الزام قراردادی است. این موضوع که وجود اطلاعیه‌ه پیش‌نیاز برای ایجاد حق است، موضوعی حقوقی است و در چارچوب این مقاله نمی‌گنجد. هر گجا که صحبت از اطلاعیه می‌شود، مسأله مربوط به کفایت و کارآمدی آن است. آیا اطلاعیه‌ها به اندازه کافی به جزئیات واقعه‌ای پرداخته‌اند که به عنوان عامل احتمالی تأخیر شناخته می‌شود؟ یا این که اثر یا اثرات احتمالی آن تأخیر را به اندازه کافی تبیین کرده‌اند؟ به علاوه، آیا اطلاعیه‌های صادر شده به گونه‌ای بوده‌اند که این امکان

استادی که در دوره‌ای محدود از پروژه جمع‌آوری شده یا مربوط به بخش‌هایی از پروژه هستند، خیلی سودمند نیستند. مگر این که تأخیر به وجود آمده مربوط به آن بازه زمانی یا بخش پروژه باشد. یکنواختی در شکل اسناد نیز یک ضرورت به حساب می‌آید. اسنادی که بسته به بازه زمانی یا بخش پروژه شکل متفاوتی دارند، قابل استفاده هستند، اما استفاده از آن‌ها بر پیچیدگی‌های تحلیل تأخیر می‌افزاید.

سرانجام صحت اسناد نیز از اهم واجبات است. تحلیل تأخیری که بر مبنای اسناد نادرست انجام گیرد، سود چندانی نداشته و چه بسا طرف درگیر را متحمل خسارت نماید. اما در هر صورت که بخش عمده‌ای از اسناد نادرست هستند، نه تنها هزینه صرف شده برای تحلیل تأخیر هدر می‌رود، بلکه اعتبار کار نیز دچار آسیب می‌گردد.

تعجب‌آور این است که اسنادی که اغلب در تحلیل تأخیرات مفید هستند، توسط یکی از طرف‌ها از قلم می‌افتد. گاهی اوقات امکان است یک طرف تصور کند که اسناد مناسب اندکی در اختیار دارد، در حالی که اسناد موجود وی پیش از تصور او هستند. تجربه در تحلیل

استفاده قرار گیرند. برنامه‌های منتشر شده در جریان پروژه (که در لیست فوق مشاهده نمی‌شوند) که از مناقصه و قرارداد آغاز می‌شوند نیز گران‌بهارترین اسناد محسوب می‌شوند.

اسناد انحرافات در برنامه قرارداد که می‌تواند موجب برنامه‌ریزی مجدد پروژه و در نتیجه تغییر زمان تکمیل شود، نه تنها به عنوان ابزاری مدیریتی، بلکه ابزاری سودمند در تحلیل‌های آتی تأخیر به کار می‌روند. با این حال، یکی از مشکلات ضمنی با کار این برنامه‌ها این است که آن‌ها تا حدی نظری می‌شوند. در حالی که ممکن است براساس برخی از مفاد قرارداد، این نتایج نظری قابل قبول باشند، اما در هر مورد در واقعیت آن چه در نهایت مشاهده می‌شود، با این حال، باید به وضعیت این برنامه‌های ویرایش نشده توجه کرد. برای مثال آیا این یک برنامه کاشفی است یا هدف؟

مفادی که در آن‌ها به زمان پرداخته‌اند از اهمیت ویژه‌ای برخوردارند. برخی برنامه‌ها دو منفعت دارند:

- ۱- هشداری به موقع در مورد تأخیر و تأثیرات آن.
- ۲- سبند و اساسی سودمند برای تحلیل تأخیر بعدی.
- پس از بررسی الزامات اساسی یک تحلیل زمان و تأخیر از قبیل برنامه‌ها، اطلاعیه‌ها و اسناد، در ادامه به بحث در مورد برخی از مشکلات رایج پیش رو در تحلیل‌ها می‌پردازیم.

بلندمدت بودن بسیاری از پروژه‌های ساخت موجب می‌شود تا دست‌اندرکاران پروژه‌های ساخت بسته به مواجهه متنوعی را تجربه کنند. قرار دادهای ساخت هستند. بسیاری با چنین شرایطی با یکدیگر متفاوت اهداف خاص (غیر فرم) از قراردادها تنظیم شده یا اهداف خاص (غیر فرم) ریسک‌های مربوط به شرایط خاص (غیر فرم) را به عنوان وقایع خنثی در نظر می‌گیرند. یعنی شرایط جوی را به پرداخت هزینه پیمانکار نمی‌دانند.

سرنجام صحت اسناد نیز از اهم واجبات است. تحلیل تأخیری که بر مبنای اسناد نادرست انجام گیرد، سود چندانی نداشته و چه بسا طرف درگیر را متحمل خسارت نماید. اما در هر صورت که بخش عمده‌ای از اسناد نادرست هستند، نه تنها هزینه صرف شده برای تحلیل تأخیر هدر می‌رود، بلکه اعتبار کار نیز دچار آسیب می‌گردد.

تعجب‌آور این است که اسنادی که اغلب در تحلیل تأخیرات مفید هستند، توسط یکی از طرف‌ها از قلم می‌افتد. گاهی اوقات امکان است یک طرف تصور کند که اسناد مناسب اندکی در اختیار دارد، در حالی که اسناد موجود وی پیش از تصور او هستند. تجربه در تحلیل

استادی که در دوره‌ای محدود از پروژه جمع‌آوری شده یا مربوط به بخش‌هایی از پروژه هستند، خیلی سودمند نیستند. مگر این که تأخیر به وجود آمده مربوط به آن بازه زمانی یا بخش پروژه باشد. یکنواختی در شکل اسناد نیز یک ضرورت به حساب می‌آید. اسنادی که بسته به بازه زمانی یا بخش پروژه شکل متفاوتی دارند، قابل استفاده هستند، اما استفاده از آن‌ها بر پیچیدگی‌های تحلیل تأخیر می‌افزاید.

سرانجام صحت اسناد نیز از اهم واجبات است. تحلیل تأخیری که بر مبنای اسناد نادرست انجام گیرد، سود چندانی نداشته و چه بسا طرف درگیر را متحمل خسارت نماید. اما در هر صورت که بخش عمده‌ای از اسناد نادرست هستند، نه تنها هزینه صرف شده برای تحلیل تأخیر هدر می‌رود، بلکه اعتبار کار نیز دچار آسیب می‌گردد.

تعجب‌آور این است که اسنادی که اغلب در تحلیل تأخیرات مفید هستند، توسط یکی از طرف‌ها از قلم می‌افتد. گاهی اوقات امکان است یک طرف تصور کند که اسناد مناسب اندکی در اختیار دارد، در حالی که اسناد موجود وی پیش از تصور او هستند. تجربه در تحلیل

استادی که در دوره‌ای محدود از پروژه جمع‌آوری شده یا مربوط به بخش‌هایی از پروژه هستند، خیلی سودمند نیستند. مگر این که تأخیر به وجود آمده مربوط به آن بازه زمانی یا بخش پروژه باشد. یکنواختی در شکل اسناد نیز یک ضرورت به حساب می‌آید. اسنادی که بسته به بازه زمانی یا بخش پروژه شکل متفاوتی دارند، قابل استفاده هستند، اما استفاده از آن‌ها بر پیچیدگی‌های تحلیل تأخیر می‌افزاید.

سرنجام صحت اسناد نیز از اهم واجبات است. تحلیل تأخیری که بر مبنای اسناد نادرست انجام گیرد، سود چندانی نداشته و چه بسا طرف درگیر را متحمل خسارت نماید. اما در هر صورت که بخش عمده‌ای از اسناد نادرست هستند، نه تنها هزینه صرف شده برای تحلیل تأخیر هدر می‌رود، بلکه اعتبار کار نیز دچار آسیب می‌گردد.

تعجب‌آور این است که اسنادی که اغلب در تحلیل تأخیرات مفید هستند، توسط یکی از طرف‌ها از قلم می‌افتد. گاهی اوقات امکان است یک طرف تصور کند که اسناد مناسب اندکی در اختیار دارد، در حالی که اسناد موجود وی پیش از تصور او هستند. تجربه در تحلیل

نقش مهندسین مشاور در پیمان‌ها و روش‌های اجرای پروژه

«حقوق مهندسی» عنوان جدید و بدیعی است که خوانندگان می‌توانند درباره آن تأمل کنند. در بادی امر شاید چنین بنماید که «حقوق» را با «مهندسی» سنجی نیست و از تطبیق بین این دو نمی‌توان یافت. حال این که در کشور ما نیز چون دیگر کشورها، در حوزه علوم مهندسی، قوانین و مقررات بی شماری به تصویب رسیده و هم‌اکنون نیز اجرامی شود، گاهی در اجرای آن‌ها اختلافاتی بین اشخاص به وجود می‌آید که نیازمند حل اختلاف است. با اضافه شدن واژه «حقوق» به واژه «مهندسی» دایره مطالعات حقوق کوچک‌تر و تخصصی‌تر می‌شود.

آن چه در این صفحه راجع به حقوق مهندسی مورد بررسی قرار خواهد گرفت، نوعاً موضوعات عملی و کاربردی را شامل خواهد شد و سعی ما بر این است که از جنبه نظری کم‌تر به مطالب پرداخته شود و جنبه‌های عملی و پراستیک بر جسته‌تر از سایر جنبه‌های ذی‌مدخل باشد.

اینک به ادامه میحث می‌پردازیم:

۹- نقش مهندس مشاور در پیمان‌ها

این مقاله در پاسخ به مقاله دوست عزیز و ارجمند، رضا طبیب‌زاده تحت عنوان «نقش مهندس مشاور در روش‌های مختلف اجرای پروژه» که در فصلنامه مهندس مشاور شماره ۴۴ تابستان ۱۳۸۸ جامعه مهندسان مشاور به چاپ رسیده بود، نوشته شده است. برای درک روشن و درست از مقاله اصلی، مناسب است که ابتدا مقاله طبیب‌زاده از نظر خوانندگان گرامی بگذرد، آن‌گاه مقاله اصلی مورد مطالعه قرار گیرد.

نقش مهندس مشاور در روش‌های مختلف اجرای پروژه

خوشبختانه بازنگری شرایط عمومی پیمان موجود و جاری در روش اجرای پروژه‌ها به صورت ۳ عاملی (روش سنتی) هم‌اکنون توسط مؤسسان دفتر نظام فنی اجرایی، معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی رییس جمهوری در دست بررسی و انجام می‌باشد و در نظر است با یک دیدگاه انتقادی و اصلاحی و با توجه به فضای توزیع ریسک و مسئولیت‌ها (در روش ۳ عاملی) در بین ۳ بازیگر اصلی حاضر در اجرای پروژه‌ها (مشاور/پیمانکار/کارفرما) بازخوانی و تدقیق شود. این خبر فی‌النبسه یک خبر میمون و نوید بخشی برای همه دست‌اندر کاران

آن عدم صحت در اجرای پروژه در سطوح مختلف و اصل آن یعنی کنترل و بهینه‌سازی مدت‌هزینه/کیفیت پروژه خواهد گردید. بسته به اتخاذ تصمیم برای روش اجرایی پروژه‌ها به صورت دو یا ۳ عاملی، نگاه به مسئولیت کارفرما/مشاور/پیمانکار و به عنوان یکی از بازیگران اصلی در اجرای پروژه‌ها حضور دارند و کارفرما، پیمان‌جداگانه با مهندس مشاور برای انجام طراحی کارهای مهندسی پروژه و پیمان دیگر با پیمانکار برای اجرای پروژه منعقد می‌نماید و خود در رأس مثلث انجام کار نسبت به توزیع مسئولیت در پروژه بین خود و دو عامل دیگر نقش آفرینی دارد و البته یادآوری می‌شود که در روش

تغییرات اساسی مورد توجه است. شرایط عمومی پیمان برای روش‌های دو عاملی (طرح و ساخت کارهای صنعتی و غیرصنعتی) با الگوبری از استانداردهای فیدیک سال ۱۹۹۹ تهیه شده توسط سازمان مدیریت در دست دارد. در هر دو روش شخصیت مهندس مشاور چه در فضای انجام طراحی پروژه در مقابل قرارداد جداگانه یا کارفرما (در روش ۳ عاملی) و چه در فضای طراحی پروژه در روش EPC حضور کاملاً روشن و شفافیت می‌باشد. البته نگاه به حضور مهندس مشاور در روش ۳ عاملی از منظر نظرات در دوران اجرای کار (نظارت کارگاهی را قالب دستگاه نظارت) و با نظارت عالی، با نقش همکار برای پیمانکار EPC تفاوت‌هایی

اثیر بوده و در عمل و در پاره‌ای موارد همتراز با دو عضو دیگر رسمی و حاضر در قرارداد یعنی کارفرما/پیمانکار اثر گزار می‌باشد. این شرایط و تعهدات مشاور در اسناد و مدارک فیدیک (شرایط عمومی پیمان) منتشر شده در سال ۱۹۹۹ دیده می‌شود. از طرفی وضعیت و مسئولیت مهندس مشاور در روش دو عاملی کاملاً متفاوت با مسئولیت MC یا به تعبیر دیگری دیدگاه فیدیک نماینده کارفرما خواهد بود. در حقیقت در روش سه عاملی مهندس مشاور مسئولیت مهندسی نظارت پیمانی ارتباط بین دو عامل اصلی حاضر در پروژه (کارفرما/پیمانکار) را عهده دار بوده و خود به عنوان عامل و نماینده کارفرما در اجرای مستقیم کار، تعهد تهیه و تسلیم و با تغییر در نقشه‌های اجرایی و تأیید شده (AFC) را دارند. ولی با توجه به این مسئولیت گسترده در شرایط عمومی پیمان ۳ عاملی هیچ گونه اشاراتی به تأخیرات حادث شده در پروژه در مورد تعهدات مهندس مشاور نشده است.

مأ سقا نه باید اذعان نمود که فضای تعاریف و سیستم‌های انتقال و توزیع مسئولیت بین کارفرما و پیمانکار از یک فضای عادلانه و مساوی با توجه به وظایف آن‌ها در اجرای قرارداد برخوردار نیست و همان‌طور که اشاره شد مهندس مشاور نیز با توجه به گستردگی فعالیتش به هنگام اجرای پروژه دارای جایگاه و تعاریف صحیح در شرایط عمومی پیمان موجود روش ۳ عاملی نمی‌باشد که امید است در بازنگری شرایط عمومی پیمان حاضر با توجه به دریافت نظرات و دیدگاه‌های همه کارشناسان و دست‌اندرکاران اجرای پروژه‌های عمرانی بتوان به یک شرایط عمومی نه چندان آرمانی بلکه شرایط عمومی پیمان واقعی دست یافت. در این مورد پیشنهاد این است که با توجه به گستردگی وظایف و تعهدات مهندس مشاور در روش سه عاملی با ترتیب‌های خاص و ضمن روشن نمودن تعاریف و دیدگاه‌ها در مورد مسئولیت مهندس مشاور به نحوی ایشان ذیل قرارداد منعقد بین کارفرما/پیمانکار را امضا و تأیید نمایند.

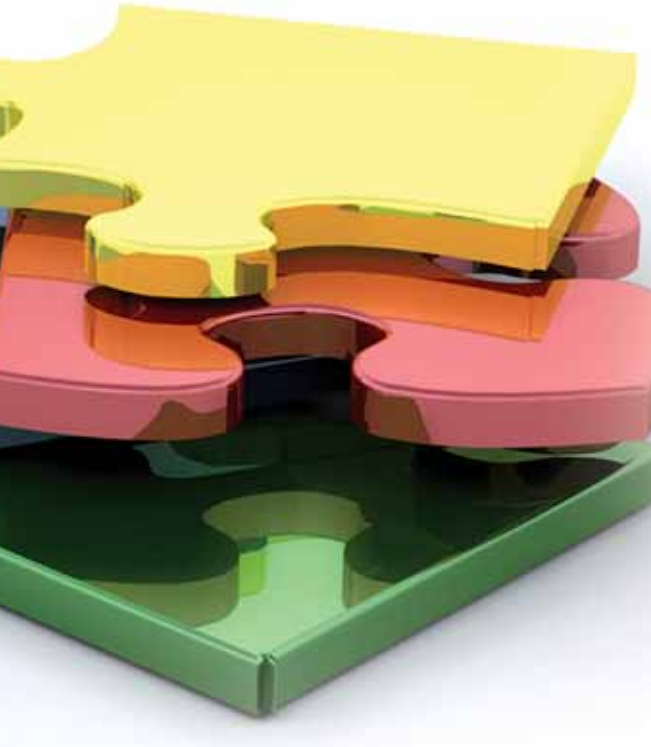
بعضی از تعهدات مهندس مشاور در شرایط عمومی پیمان (۳ عاملی)

به منظور اطلاع از نتایج عمل و تأثیرات عملکرد مشاور در روش ۳ عاملی، رؤوس این فعالیت‌ها هم از شرایط عمومی پیمان موجود سازمان مدیریت به شرح ذیل یادآوری شده است: در ماده ۹: مهندس مشاور و دستگاه نظارت، وابسته به آن به عنوان نماینده کارفرما جهت نظارت و اجرای پروژه معرفی و تعریف شده است.

در بند (الف) از ماده ۱۷: مهندس مشاور وظیفه نظارت بر استخدام، میزان حقوق و مسایل مرتبط کارشناسان خارجی پیمانکار را دارد. در بند (و) از ماده ۱۷: در صورتی که پیمانکار در پرداخت حقوق کارکنان خود تعلل ورزد، مهندس مشاور وارد عمل می‌شود. در ماده ۱۷: مشاور حق دارد راجع به صلاحیت کارکنان پیمانکار از جمله رییس کارگاه اعلام نظر نموده و تصمیم‌گیری نماید. در ماده ۱۸: مشاور کنترل بر کلیه عملیات برنامه زمان‌بندی پروژه را عهده دار بوده و براساس مندرجات ذیل بند (ز) کنترل عزل و نصب رییس کارگاه پیمانکار را اعمال می‌نماید. در ماده ۲۰: جزئیات روش اجرای کار برای تدارک کلیه مصالح و تجهیزات پروژه توسط مشاور صورت می‌گیرد.

در ماده ۲۲: کنترل و هدایت و ابلاغ کلیه نقشه‌های اجرای پروژه و گزارش‌های کار به عهده مشاور است. و در ذیل بند (ج) این ماده نوشته شده اگر پیمانکار ایراد و اشکالی در نقشه‌های پروژه ملاحظه نماید ابتدا باید تکلیف کار را با مشاور تعیین نماید. در ماده ۲۴: چنان‌چه پیمانکار در پرداخت‌های پیمانکاران دست دوم تعلل نماید، مهندس مشاور وارد عمل می‌شود. در ماده ۲۸: در صورت تأخیر در تحویل زمین توسط کارفرما، نیاز به تأیید مشاور در این مورد می‌باشد. در ماده ۲۹: تأیید تغییر مقادیر کار با مشاور است و قیمت جدید تهیه شده توسط پیمانکار ابتدا باید به تأیید مشاور برسد.

در ماده ۳۰: به عنوان یکی از مواد اصلی اجرای پروژه، شناخته شده و ذیل بند (۲) این ماده تغییر در نقشه‌های اجرایی پروژه به عنوان یکی از عوامل تأخیرات اشاره شده که مهندس مشاور خود نیز مسئول مستقیم در



در حقیقت در روش سنتی ۳ عاملی از نظر جایگاه حقوقی گرچه مهندس

مشاور ذیل قرار داد منعقد بین کارفرما و پیمانکار را امضا و تأیید نمی‌کند

ولی در واقعیت امر با توجه به تعهدات و گستردگی مسئولیت‌های نوشته

شده برای ایشان در امر نظارت و کنترل بر اجرای پروژه در قرارداد، کاملاً

فعال و ذی‌اثر بوده و در عمل و در پاره‌ای موارد همتراز با دو عضو دیگر

رسمی و حاضر در قرارداد یعنی کارفرما/پیمانکار اثر گزار می‌باشد.

دو عاملی نیز نقش مشاور با تغییر در جایگاه حقوقی و قرارداد دیگری کماکان بر رنک و کلیدی است. هدف از ذکر نام مهندس مشاور در این فضا، مراد یک شخصیت حقوقی است که در پروژه و در دو جایگاه متفاوت در روش‌های ۳ عاملی یا دو عاملی حضور دارد. به اعتقاد نگارنده این نگاه رایج و جاری بین بخشی از همکاران و کارشناسان ما در خانواده و اعضای جامعه مهندسان مشاور ایران و بعضاً عدم استقبال آنان برای حضور در پروژه‌های EPC به همراه پیمانکاران و سازندگان دارای دغدغه‌های منطقی و مقبولی بوده لذا لازم است در این مورد به منظور روشن شدن ابعاد این مسأله، نقش و حضور مهندس مشاور در هر دو روش دو عاملی و ۳ عاملی در اجرای پروژه، کالبد شکافی و بررسی شده و مهندسان مشاور و سایر کارشناسان ذی‌صلاح نظرات موافق یا مخالف خود را در تریبون آزاد مهندس مشاور منعکس و تبادل نظر بفرمایند.

شرایط عمومی پیمان ۳ عاملی

هم‌اکنون شرایط عمومی پیمان ۳ عاملی برای

در ماده ۱۸: مشاور کنترل بر

کلیه عملیات برنامه زمان‌بندی پروژه را

عهده دار بوده و براساس مندرجات ذیل بند (ز)

کنترل عزل و نصب رییس کارگاه پیمانکار را اعمال

می‌نماید.

در ماده ۲۰: جزئیات روش اجرای کار برای تدارک کلیه

مصالح و تجهیزات پروژه توسط مشاور صورت می‌گیرد.

در ماده ۲۲: کنترل و هدایت و ابلاغ کلیه نقشه‌های اجرای

پروژه و گزارش‌های کار به عهده مشاور است.

و در ذیل بند (ج) این ماده نوشته شده اگر پیمانکار

ایراد و اشکالی در نقشه‌های پروژه ملاحظه

نماید ابتدا باید تکلیف کار را با مشاور

تعیین نماید.

روش فعال و

اثربخش

در شرایط عمومی

پیمان روش ۳

عاملی ۱۸۰

مورد به نام مهندس

مشاور، مهندس

ناظر (عضوی از دستگاه نظارت)

و تعهدات ایشان اشاره شده

است که این در حقیقت عمق

اثر و اختیارات مهندس مشاور در

اجرای پروژه‌ها به روش ۳ عاملی است.

در حقیقت در روش سنتی ۳ عاملی از نظر

جایگاه حقوقی گرچه مهندس مشاور ذیل قرارداد

منعقد بین کارفرما و پیمانکار را امضا و تأیید نمی‌کند

ولی در واقعیت امر با توجه به تعهدات و گستردگی

مسئولیت‌های نوشته شده برای ایشان در امر نظارت

و کنترل بر اجرای پروژه در قرارداد، کاملاً فعال و ذی



یکی از عوامل فسخ پیمان خواهد بود. در بند (ب) از ماده ۵۰: تأخیرات غیرمجاز پروژه باید به تأیید مشاور برسد.

کنسر سیوم و مشارکت مدنی

همان‌طوری که اشاره شد بحث نقش و حضور مهندس مشاور در سیستم‌های اجرایی روش‌های دو عاملی یا ۳ عاملی به درستی در شرایط عمومی پیمان مربوط تدقیق نشده و باید به آن توجه خاص شود. از جمله مسایل و دغدغه‌های مهندسان مشاور که نگاه صحیح و منطقی است نحوه و چارچوب حضور آن‌ها در پروژه‌های دو عاملی و در پروژه‌های کلان به صورت کنسر سیوم و یا روش مشکل‌تر، به صورت مشارکت مدنی خواهد بود. با توجه به سهم خدمات مهندسی (B) در پروژه‌های EPC تا حد ۱۰ درصد مبلغ پروژه‌ها از یک طرف و مهم‌تر از آن درخواست تعهد همه اعضای کنسر سیوم به صورت مشترک و منفرداً توسط کارفرمایان، فضای حضور و سیستم‌های ارتباطی مهندس مشاور را به همراه پیمانکاران و سازندگان مشکل نموده است. هم‌اکنون کنسر سیوم پیمانکاران EPC با توجه به نیازهای قراردادی و درخواست تعهد مشترک و منفرداً توسط کارفرمایان دچار مشکلاتی بین اعضا می‌شود که باید در توافق انجام شده با کارفرما شرایط مشترک و متضمان را پذیرفته و یا یک توافقنامه داخلی نسبت به تعهدات اعضای کنسر سیوم یا مشارکت مدنی توافق شود.

تعریف حقوقی مهندس مشاور

قدر مسلم در روش دو عاملی تعریف شخصیت حقوقی مهندس مشاور با آن‌چه در روش ۳ عاملی در اجرای پروژه‌ها مصداق دارد تفاوت عمده خواهد داشت. در روش ۳ عاملی مهندس مشاور به عنوان یک شخصیت حقوقی مجزا، سیستم‌های هدایت و کنترل پروژه را به عهده دارد. در صورتی که در روش دو عاملی به عنوان MC یا به نماینده کارفرما (به تعبیر فیدیک) در ححنه اجرای پروژه اقدام خواهند نمود و مهندس مشاور در قالب مهندس طراح به همراه پیمانکار EPC در صحنه اجرای پروژه حضور یابد.

یک پرسش کلیدی

لازم به ذکر است که رفتن به فضای اجرای پروژه‌ها و تدقیق این مسأله در اجرای پروژه‌ها و پاسخگویی به این سؤال کلیدی که کدام پروژه، با چه سطح و حجم، با چه جایگاه و با کدام بستری قرارداد می‌باید با روش دو عاملی (EPC) اجرا شود، در سمیناری در مرداد ماه جاری مورد نقد و بررسی و تضارب آرا بین کارشناسان، مهندسان و دانشگاهیان و همه ذی‌نفعان قرار گرفت. البته با توجه به نو بودن بحث روش EPC در اجرای پروژه‌های عمرانی و کلان داخلی و در نبود یک ادبیات روشن و یکتوخت بین همه اعضای حاضر در اجرای پروژه‌ها راه طولانی در پیش روی این امر داریم و امید است با برگزاری نخستین کنفرانس بین‌المللی پروژه‌ها به صورت EPC البته با بحث تبادل نظرهای مختلفی به منظور تدقیق این روش و هم‌چنین با پشتیبانی کامل قوه مقننه و قوه مجریه خصوصاً مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی و هم‌چنین سازمان مدیریت بتوان دستورالعمل‌ها و ضوابط و راه کارهای لازم را در این مورد تهیه و تدقیق نمود. هدف کنفرانس فوق در حقیقت گشودن باب بحث و مذاکره بین کارفرمایان و اساتید دانشگاه، مهندسان مشاور، پیمانکاران است و امید دارد بتوان در این مسیر گام‌های مؤثر بعدی را برداشت.

شرایط عمومی پیمان برای روش‌های دو عاملی (طرح و ساخت کارهای صنعتی و

غیر صنعتی) با الگوبری از استانداردهای فیدیک سال ۱۹۹۹ تهیه شده توسط سازمان

مدیریت در دست دارد. در هر دو روش شخصیت مهندس مشاور چه در فضای انجام طراحی

پروژه در مقابل قرارداد جداگانه یا کارفرما (در روش ۳ عاملی) و چه در فضای طراحی پروژه در

روش EPC حضور کاملاً روشن و شفافیت می‌باشد

از جمله مسایل و دغدغه‌های مهندسان مشاور که نگاه صحیح و منطقی است نحوه و چارچوب

حضور آن‌ها در پروژه‌های دو عاملی و در پروژه‌های کلان به صورت کنسر سیوم و یا روش

مشکل‌تر، به صورت مشارکت مدنی خواهد بود.



مدیر امور بین الملل انجمن تولیدکنندگان و صادرکنندگان سنگ آهن ایران

در ۹ ماهه گذشته ۱۴ میلیون تن سنگ آهن صادر شده‌است



و این میزان در سال آینده به علت ادامه کاهش قیمت سنگ آهن حدود ۲۵ درصد کم‌تر از امسال خواهد بود.

وی ادامه داد: اطلاعات کشتی‌های بارگیری و حمل شده حاکی از حمل بیش از ۹ میلیون و ۶۷۰ هزار تن سنگ آهن از بندر شهید رجایی و حدود دو میلیون و ۸۵۰ هزار تن از اسکله بارکوست.

جعفری طهرانی اضافه کرد: به‌طور کلی حجم صادرات سنگ آهن از بندر امام، حدود ۱۰ درصد مجموع صادرات سنگ آهن صورت گرفته از بندر شهید رجایی و بارکو می‌باشد یا به عبارتی حدود یک میلیون و ۲۰۰ هزار تن و از سوی دیگر می‌توان گفت حدود ۵۰۰ هزار تن سنگ آهن نیز به‌مقصد سایر کشورها از جمله عراق صادر شده است.

بدین ترتیب با احتساب موارد ۴ گانه فوق، حجم کل صادرات سنگ آهن ایران در ۹ ماهه نخست امسال عددی بین ۱۴ تا ۱۴٫۵ میلیون تن می‌باشد که دقیقاً دو برابر عدد اعلامی گمرک جمهوری اسلامی است.

مدیر امور بین الملل انجمن تولیدکنندگان و صادرکنندگان

سنگ آهن ایران اظهار داشت: به اعتقاد من تا پایان سال رقمی معادل ۱۵ تا ۱۶ میلیون تن سنگ آهن از کشور صادر خواهد شد

با احتساب کشتی‌های سنگ آهنی بارگیری شده در بندر شهید رجایی بندرعباس که طی ۹ ماه اخیر ۲۰۰ فروند بوده‌اند و ۳۴ فروند کشتی سنگ آهنی بارگیری شده در اسکله فولادبارکو و همچنین کشتی‌های بندر امام، میزان صادرات سنگ آهن ایران به بیش از ۱۴ میلیون تن رسید. کیوان جعفری طهرانی، مدیر امور بین‌الملل انجمن تولیدکنندگان و صادرکنندگان سنگ آهن ایران در گفت‌وگو با معدن ۲۴ با بیان این مطلب گفت: آمار پهلوگیری و بارگیری کشتی‌هایی که به منظور بارگیری سنگ آهن در بندر جنوبی کشور شامل بندرعباس و بندر امام خمینی (ره) پهلوگیری کرده‌اند نشان می‌دهد که میزان اعلام شده از سوی گمرک صحیح نمی‌باشد.

وی افزود: همان‌طور که در آغاز سال ۱۳۹۳ نیز اشاره شده بود، در سال جاری به دلیل رکود بازار سنگ آهن و افت قیمت‌های جهانی، باید شاهد کاهش صادرات این ماده معدنی از ایران می‌بودیم که همین امر نیز اتفاق افتاد اما این کاهش تا این میزان شدید نبوده است.

قوانین کالایی

قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران

بورس کالای ایران، بورس است که پاسخ‌دهنده نیازهای اساسی اقتصاد ملی با الهام از تجارب جهانی است. اهمیت قوانین و مقررات در این بورس ما را بر آن داشت تا بنا به وظیفه خود مجموعه مطالبی را برای شناخت هر چه بهتر بورس کالا تقدیم حضور تان کنیم. در روزهای گذشته مطالبی در خصوص قوانین و مقررات حاکم در بورس کالا از نظر گرامینان گذشت.

ادامه قوانین حاکم در بازار اوراق بهادار اکنون پیش روی شماست.

دستورالعمل تبلیغات شرکت‌های کارگزاری
در اجرای بند ۷ ماده ۷ «قانون بازار اوراق بهادار ج.ا.ایران» دستورالعمل تبلیغات شرکت‌های کارگزاری» در ارتباط با امکان انجام تبلیغات توسط شرکت‌های کارگزاری، به‌شرح زیر است:

ماده ۱- تعاریف: عبارت به‌کاررفته در این دستورالعمل به‌شرح ذیل تعریف می‌شوند:
تبلیغ: نوعی ارتباط است که کارگزار با مخاطبان برقرار می‌کند و هدف از آن معرفی کارگزاری و خدمات آن به مخاطبان یا به‌طور کلی بیسان ویژگی‌ها، مزایا و توانمندی‌های بازار اوراق بهادار است. این ارتباط می‌تواند رودررو یا از طریق وسایل ارتباط جمعی باشد. مخاطب می‌تواند یک فرد، گروهی از افراد یا عموم مردم باشد. آگهی تبلیغاتی: مجموعه اطلاعاتی است که در «تبلیغ» به مخاطب منتقل می‌شود و می‌تواند به صورت صوتی، نوشتاری یا تصویری باشد. تبلیغ‌کننده: منظور شخصی است که «آگهی تبلیغاتی» به نام وی منتشر می‌شود.

سازمان: منظور سازمان بورس و اوراق بهادار موضوع ماده ۵ قانون بازار اوراق بهادار مصوب آذرماه ۱۳۸۴ است.

بورس: منظور بورسی است که کارگزار عضو آن محسوب می‌شود و دارای مجوز رسمی از سازمان است.

ماده ۲- شرکت‌های کارگزاری در «تبلیغات» خود موظفند علاوه بر رعایت کلیه قوانین و مقررات وضع‌شده از طرف مراجع ذی‌صلاح کشور، مفاد این دستورالعمل را نیز رعایت کنند. مسؤولیت تبلیغ توسط کارکنان کارگزاری به عهده کارگزار است.

ماده ۳- شرکت‌های کارگزاری فقط می‌توانند خود و خدماتی را که ارائه می‌دهند یا در ارائه آن‌ها شرکت دارند، «تبلیغ» نمایند.
ماده ۴- قید نام و آدرس و شماره تلفن «تبلیغ‌کننده» در «آگهی تبلیغاتی» الزامی است.

تبصره ۱: برای عدم درج اطلاعات موضوع این ماده، «تبلیغ‌کننده» می‌تواند «آگهی تبلیغاتی» را به سایت اینترنتی خود که در آن این اطلاعات به‌طور کامل درج شده‌اند، ارجاع دهد.

تبصره ۲: در «آگهی‌های تبلیغاتی» که به‌صورت مشترک صادر می‌شوند، رعایت مفاد این ماده برای کلیه «تبلیغ‌کنندگان» الزامی است.

تبصره ۳: آدرس باید محلی ثابت برای استقرار باشد؛ بنابراین، آدرس هتل‌ها، مهمان‌سراها نظیر آن یا صرفاً ارایه شماره صندوق پستی کفایت نمی‌کند.
تبصره ۴: آدرس و شماره تلفن موضوع این ماده باید به‌گونه‌ای باشند که مخاطب بتواند از طریق آن‌ها با فردی مسؤول ارتباط برقرار نماید.

ماده ۵- کارگزار باید بتواند ادعاها و اطلاعاتی را که در «آگهی تبلیغاتی» آورده شده‌اند، در صورت درخواست سازمان یا بورس از طریق آرایه مستندات و شواهد قابل قبول، اثبات نماید.

ماده ۶- اگر توان‌مندی، مدارک علمی یا حرفه‌ای و یا مجوزهای متعلق به فردی در «آگهی تبلیغاتی» قید شود، باید قبلاً موافقت بورس و شخص موردنظر برای ارایه این اطلاعات در آگهی تبلیغاتی اخذ شود.

ماده ۷- اگر آگهی تبلیغاتی حاوی اطلاعاتی در مورد مدارک، مجوزها و تأییدیه‌های سازمان یا بورس باشد، باید حدود مسؤولیت‌های سازمان یا بورس در این موارد به‌روشنی ذکر شود.

ماده ۸- اگر در آگهی تبلیغاتی موردی تضمین شده باشد؛ باید مشخصات ضامن، شرایط تضمین و محدودیت‌های احتمالی آن در آگهی تبلیغاتی درج شود.
ماده ۹- تبلیغات باید در مورد سایر رقبای و ارکان و فعالان بازار سرمایه متصفانه باشند و بنابراین نباید حاوی مطالبی برای بی‌اعتبار کردن، تشکیک در مورد درستی، امانت‌داری و اشتیاق سایرین یا حاوی مطالبی برای بی‌اعتبار کردن خدمات و کالاهای ارایه شده توسط دیگران باشند.

ماده ۱۰- آگهی تبلیغاتی می‌تواند حاوی توانایی‌های کارکنان کارگزاری باشد مشروط بر این‌که رابطه استخدامی آنان با کارگزاری و میزان مشارکت، وظایف و مسؤولیت آنان در فعالیت‌های کارگزاری به‌روشنی ارایه گردد.

ماده ۱۱- آگهی تبلیغاتی نباید گمراه‌کننده باشد. آگهی تبلیغاتی به‌صورت‌های زیر گمراه‌کننده تلقی می‌شود:

الف) حاوی اطلاعاتی غیرواقعی باشد.

ب) حاوی همه اطلاعات مهم در خصوص موضوع مورد تبلیغ نباشد.

ج) حاوی وعده انجام کاری باشد که قصد یا توانایی یا تعهدی برای انجام آن وجود نداشته‌اند.

د) برداشت نا صحیحی را القا نمایند.

ماده ۱۲- آگهی تبلیغاتی نباید حاوی وعده انجام یا ترک عملی باشد که با قوانین و مقررات مغایرتند.

ماده ۱۳- آگهی تبلیغاتی نباید حاوی انجام یا ترک عملی از سوی شخصی غیر از آگهی‌دهنده باشد، که قبلاً رضایت وی در انجام یا ترک آن عمل اخذ نشده باشد.
ماده ۱۴- در صورتی که ارایه خدمتی نیازمند کسب مجوز از سازمان یا بورس است، کارگزار نباید قبل از دریافت مجوز لازم‌ارایه آن خدمت را تبلیغ کند.

ماده ۱۵- استفاده از علایم تجاری دیگران حتی اگر در مراجع ذی‌ربط به ثبت نرسیده باشند، بدون اخذ موافقت کتبی آن‌ها در آگهی تبلیغاتی ممنوع است.

ماده ۱۶- استفاده از همه وسایل ارتباطی نظیر تلفن، تابلو، اینترنت، پست، پوستر، اقلام تبلیغاتی، روزنامه، مجله، کتاب، رادیو، تلویزیون در محدوده قوانین موضوعه کشور برای تبلیغ مجاز است.

منبع: کتاب مجموعه قوانین و مقررات بورس کالای ایران

ضرباخانه

نوع	قیمت خرید	قیمت فروش
بهار آزادی	۹,۸۱۰,۰۰۰	۹,۹۳۰,۰۰۰
امامی	۹,۸۱۵,۰۰۰	۹,۹۳۵,۰۰۰
نیم	۴,۸۶۰,۰۰۰	۴,۹۷۰,۰۰۰
ربیع	۲,۵۸۰,۰۰۰	۲,۶۸۰,۰۰۰
گرمی	۱,۶۲۵,۰۰۰	۱,۷۲۵,۰۰۰
طلا ۱۸ عیار	-	۱,۰۱۲,۴۸۰

فلزات پایه

#	قیمت
آلومینیم	۱,۷۹۳
آلیاژ آلومینیم	۱,۸۱۰
آلیاژ ویژه آلومینیم	۱,۷۵۵
مس	۶,۲۱۶
سرب	۱,۸۳۳
نیکل	۱۴,۵۵۵
قلع	۱۹,۶۵۰
روی	۲,۱۵۵
کیالت	۳۱,۶۸۰
مولبدین	۲۱,۰۰۰
فولاد	۵۰۰

www.eghtesadnews.com

اخبار

سنگ آهن سنگان

امروز در تالار صادراتی

بورس کالا

امروز (۱۷ دی) سنگ آهن هماتیستی سنگان در بورس کالای ایران به بهای ۲۲ دلار (نرخ ارز اتاق مبادلات ارزی) عرضه می‌شود.

به گزارش معدن ۲۴، این محموله ۱۰۰ هزار تنی درشت‌دانه بوده و دارای عیار ۶۰ درصد است و در صورت فروش درب معدن سنگان خوف به خریدار تحویل داده خواهد شد.

گفتنی است این مجتمع ۱۰ دی‌ماه نیز محموله سنگ آهن دیگری از نوع مگنتیتی و عیار ۶۰ درصد در بورس عرضه کرده بود که بهای ۱۰ سنت فروخته شد.

لازم به ذکر است در بندرعباس هر تن سنگ آهن هماتیستی با عیار ۶۰ درصد برای تحویل بر روی عرشه کشتی، ۴۷ دلار (نرخ ارز آزاد) دادوستد می‌شود که با احتساب هزینه حمل (حدود ۶۵ تا ۷۰ هزار تومان به ازای هر تن) و هزینه تبدیل از انبار بندر به تحویل محموله بر روی عرشه کشتی (۳ دلار به ازای هر تن) که در مجموع ۲۳ دلار خواهد شد قیمت هر تن از محموله‌های سنگان درب معدن ۲۴ دلار (نرخ ارز آزاد) خواهد بود.

باید دید شرکت سنگان مانند دو محموله قبل که موفق به فروش سنگ آهن خود در تالار صادراتی بورس شد این بار نیز می‌تواند از مزیت بهبود جزئی بازار سنگ آهن استفاده کند یا خیر.

از هفته گذشته بازار روندی صعودی در پیش گرفت و در هفته جاری نیز با وجود ثبات نرخ در سایر کشورها، در ایران به دلیل اصلاح قیمت‌ها از سوی یکی از سایت‌های مرجع قیمت‌گذاری، شاهد ادامه این روند صعودی بوده‌ایم.

آگهی مناقصات عمومی

نوبت اول

دوم مرحله‌ای

شماره	عنوان	تضمین (ریال)	بر آورده (ریال)	نوع تضمین	تاریخ ثبت
۹۳/۱۶۳ ج/۳	بهسازی محور رودبار- زهکولت ایرانشهر از ابتدای شهر رودبار تا انتهای کیلومتر ۲۰ محور (بهسازی و لکه‌گیری و روکش محور رودبار- زهکولت- ایرانشهر، تعریض و شانه‌سازی محور رودبار، زهکولت- ایرانشهر)	۲۶۸,۰۰۰,۰۰۰	۸۷,۰۰۳,۶۰۴,۲۷۰,۱۹۰	ضمانت نامه بانکی	۱۳۹۳/۱۳/۱۳
دستگاه مناقصه‌گزار	اداره کل راه و شهرسازی جنوب استان کرمان به نشانی: جیرفت - حد فاصل سیلو و پلیس راه، بلوار ورودی شهرک صنعتی شماره ۲				
دریافت	پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات کشور (http://riets.mporg.ir)				
استاد	مهلت: از تاریخ نشر آخرین آگهی به مدت ۷ روز				
تحویل	محل: اداره کل راه و شهرسازی جنوب استان کرمان (دبیرخانه)				
پیشنهاده‌ها	مهلت: از آخرین مهلت تحویل اسناد مناقصه به مدت ۱۰ روز				
گشایش	محل: اداره کل راه و شهرسازی جنوب استان کرمان - زمان: طبق اسناد مناقصه				

روابط عمومی اداره کل راه و شهرسازی جنوب استان کرمان

آگهی فراخوان عمومی مناقصه

مناقصه‌گزار: اداره کل راه و شهرسازی استان بوشهر
نوع پروژه و موضوع: به شرح جدول زیر

ردیف	شماره مناقصه	شرح عملیات	بر آورده تقریبی «ریال»	تضمین «ریال»	نوع ضمانتنامه	تاریخ دریافت اسناد	مهلت تحویل اسناد	تاریخ گشایش پاکات
۱	۹۳/۸۴	احداث بخش‌داری سعدآباد	۲۱,۸۰۶,۹۱۲,۵۲۱	۷۲,۰۰۰,۰۰۰	بانکی	۹۳/۱۰/۱۷ الی ۹۳/۱۰/۲۱	۹۳/۱۱/۱	۹۳/۱۱/۴ ساعت ۹ صبح
۲	۹۳/۸۵	تکمیل کتابخانه عمومی سیراف	۲,۴۹۶,۱۲۱,۱۱۹	۱۴,۰۰۰,۰۰۰	بانکی	۹۳/۱۰/۱۷ الی ۹۳/۱۰/۲۱	۹۳/۱۱/۱	۹۳/۱۱/۴ ساعت ۹ صبح
۳	۹۳/۸۶	احداث راه روستایی سحابی-کجاوشکن	۷,۹۶۳,۷۴۴,۳۹۷	۳۱,۰۰۰,۰۰۰	بانکی	۹۳/۱۰/۱۷ الی ۹۳/۱۰/۲۱	۹۳/۱۱/۱	۹۳/۱۱/۴ ساعت ۹ صبح
۴	۹۳/۷۱ تجدید	خرید یک دستگاه لوادر ۷۶۰ با مشخصات: دارای سیستم تهویه مطبوع/ توان موتور cummins HP ۲۱۵/ وزن کاری ۱۷۶۰۰ کیلوگرم/ ظرفیت پاکت ۳۷/۱ مترمکعب/ طول دستگاه ۸۰۶۵ میلیمتر/ عرض ۲۹۰۰ میلیمتر/ مخزن ۲۵۰ تا ۳۵۰ لیتر	-----	۵٪ مبلغ پیشنهادی	بانکی	۹۳/۱۰/۱۷ الی ۹۳/۱۰/۲۱	۹۳/۱۱/۱	۹۳/۱۱/۴ ساعت ۹ صبح

محل دریافت اسناد مناقصه: بوشهر ابتدای بلوار سپهدار قری- اداره کل راه و شهرسازی استان بوشهر- اداره پیمان و رسیدگی محل تحویل اسناد مناقصه: دبیرخانه اداره کل حداقل شرایط مجاز برای دریافت اسناد: داشتن گواهی احراز رتبه ۵ اینیه برای ردیف ۱ و داشتن گواهی احراز رتبه ۵ راه و ترابری برای ردیف ۳ دارا بودن پروانه کسب مجاز و معتبر برای ردیف ۴ مهلت تحویل اسناد تا پایان وقت اداری مورخ ۹۳/۱۱/۱ می‌باشد.

برای کسب اطلاعات بیشتر به تارنمای <http://riets.mporg.ir> مراجعه نمایید.

در ضمن هزینه درج آگهی بر عهده برنده یا برندگان مناقصه خواهد بود.



مسعود طاهری
masoudtaheri_st@yahoo.com

شاخص های بازار

شاخص کل	۶۷,۴۷۱,۰۰
شاخص صنعت	۵۶,۶۴۱,۱۰
شاخص آزاد شناور	۷۷,۲۱۹,۶۰
شاخص بازار اول	۴۹,۸۶۵,۲۰
شاخص بازار دوم	۱۳۱,۶۳۵,۳۰

صرافی

#	قیمت خرید	قیمت فروش
دلار آمریکا	۳۵,۱۰۰	۳۵,۱۵۰
یورو اروپا	۴۲,۱۵۰	۴۲,۳۰۰
پوند انگلیس	۵۳,۵۵۰	۵۳,۶۰۰
دلار کانادا	۳۰,۵۵۰	۳۰,۶۰۰
دلار استرالیا	۲۸,۵۶۰	۲۸,۶۱۰
فرانک سوئیس	۳۴,۹۰۰	۳۵,۳۵۰
ین ژاپن	۲۹۱,۵	۲۹۷
درهم امارات	۹,۵۵۰	۹,۶۰۰

فرابورس

پذیرهنویسی اوراق اجاره پترو امید آسیا در تهران

پذیرهنویسی اوراق اجاره پترو امید آسیا از ۲۰دی به مدت ۵روز کاری در فرابورس ایران آغاز می‌شود. به گزارش مناقصه مزایده به نقل از روابط عمومی فرابورس ایران، پذیرهنویسی ۵۲۹هزار و ۱۸۴ ورقه اجاره شرکت پترو امید آسیا به منظور تأمین بخشی از مخارج مربوط به احداث مخازن نفتی گناره به صورت بانام و قابل معامله از روز شنبه ۲۰دی‌ماه از طریق بازار سوم فرابورس آغاز می‌شود. این اوراق با سررسید ۴ سال و بانرخ سود ۲۰درصد در مقاطع پرداخت هر سه ماه یک بار، توسط شرکت واسط مالی دی بیکم و با مبلغ اسمی هر ورقه یک میلیون ریال منتشر خواهد شد. بازار گردان و متعهد پذیره نویسی اوراق اجاره شرکت پترو امید آسیا که با نماد «صامیا» پذیرهنویسی خواهد شد، تأمین سرمایه امید است و عاملیت فروش آن را کارگزاری بانک سپه بر عهده دارد. شایان ذکر است با توجه به استقبال سرمایه‌گذاران از مدل‌های جدید بازار گردانی، بازار گردانی اوراق اجاره پتروامید آسیا به روش بازار گردانی مبتنی بر حراج با روش تضمین کف قیمتی یک میلیون ریال و با دامنه نوسان روزانه ۵۰درصد و دامنه مظنه حداکثر یک درصد خواهد بود.

کوتاه بانکی

پرداخت سود سهامداران شرکت صنایع آذر آب در شعب بانک صادرات

سود سهامداران شرکت صنایع آذر آب مربوط به سال مالی ۹۲از طریق شعب بانک صادرات ایران پرداخت می‌شود.

به گزارش مناقصه مزایده به نقل از روابط عمومی بانک صادرات ایران، براساس قرارداد منعقده بین این بانک و شرکت صنایع آذر آب سود سهامداران این شرکت از طریق کلیه شعب بانک صادرات ایران از روز دوشنبه ۱۵ دی ماه سال جاری قابل پرداخت است. در این رابطه سهامداران حقیقی شرکت یادشده می‌توانند با ارائه مدارک هویتی نظیر کارت ملی، شناسنامه، برگ سهام مربوطه به شعب این بانک مراجعه و وجه خود را به نام خود دریافت کنند و یا به سایر حساب‌های خود انتقال دهند.

شایان ذکر است پرداخت سود طرح مذکور صرفاً توسط بانک صادرات ایران انجام پذیرفته و سهامداران می‌توانند برای کسب اطلاعات بیش تر و رفع مشکلات احتمالی با شماره تلفن ۸۸۷۸۴۰۵۶-۸۸۷۸۴۰۵۶ و واحد سهام شرکت یاد شده تماس بگیرند.

گفتنی است این بانک به منظور تسریع و تسهیل در دسترس مشتریان به خدمات نوین بانکی خدمات همبانک را نیز به تازگی روانه بازار کرده که طی آن دارندگان سپهر کارت می‌توانند به آسانی با شماره گیری #۷۱۹ از طریق اپراتور همراه اول از خدماتی هم‌چون: اعلام مانده کارت، خرید شارژسیم کارت‌ها، پرداخت قبوض و ... برخوردار شوند.



آخرین تغییرات نرخ جدید سود سپرده‌های ریالی بانک توسعه صادرات اعلام شد

بانک توسعه صادرات فهرست جدید افزایش نرخ سود سپرده‌های ریالی را مبتنی بر آخرین بخشنامه بانک مرکزی اعلام کرد. به گزارش مناقصه مزایده به نقل از روابط عمومی بانک توسعه صادرات، به تبع صدور این بخشنامه، این بانک نیز در دستورالعمل جدیدی نرخ سود سپرده‌های کوتاه مدت عادی کم‌تر از ۳ ماه را ۱۰ درصد و کوتاه مدت ۳ ماه تا ۶ ماه را ۱۴ درصد تعیین کرد. هم‌چنین سپرده‌های کوتاه مدت ۶ ماهه تا ۹ ماهه، ۱۸ درصد، سپرده‌های کوتاه مدت ۹ ماه تا یک‌سال ۲۰ درصد و سپرده‌های بلند مدت یک‌ساله ۲۲ درصد تعیین شده است. تاریخ اجرای نرخ‌های یاد شده از صبح روز دوشنبه اول دی ماه سال جاری اعلام شده است.

نرخ سود سپرده‌های ریالی به در صد

۱- نرخ سود سپرده‌های سرمایه‌گذاری کوتاه‌مدت عادی ۱۰ درصد
۲- نرخ سود سپرده‌های سرمایه‌گذاری مدت دار ۳ ماه تا ۶ ماه ۱۴ درصد
۳- نرخ سود سپرده‌های سرمایه‌گذاری مدت دار ۶ ماه تا ۹ ماه ۱۸ درصد
۴- نرخ سود سپرده‌های سرمایه‌گذاری مدت دار ۹ ماه تا یک‌سال ۲۰ درصد
۵- نرخ سود سپرده‌های سرمایه‌گذاری مدت دار یک‌ساله ۲۲ درصد

تجدید مناقصه

نوین‌اول

اقتصاد و فرهنگ
باعزم می‌لو
مدیریت چهلان

شرکت بهره‌برداری راه‌آهن شهری تهران و حومه

شرکت بهره‌برداری راه آهن شهری تهران و حومه در نظر دارد : عملیات مهار و رفع آیریزش های موضعی در ساختمان های ایستگاه ها را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به شرکت‌های واجد صلاحیت واگذار نماید.

از اشخاص حقوقی دعوت می شود به منظور دریافت اوراق مناقصه و کسب اطلاعات بیشتر به روش ذیل اقدام نمایند.

۱- واریز مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال بابت اسناد و پاکات مخصوص مناقصه به حساب جاری ۱۰۰۵۱۶۳۵۰ بانک شهر (شعبه مترو ایستگاه صادقیه) به نام شرکت بهره‌برداری راه آهن شهری تهران وحومه و مراجعه حضوری از ساعت ۸الی ۱۷ روزهای چهارشنبه مورخ ۱۳۹۳/۱۰/۱۷ الی سه شنبه مورخ ۱۳۹۳/۱۰/۳۰ به مدیریت امور قرارداد‌های این شرکت به نشانی: تهران - خیابان انقلاب اسلامی- تقاطع حافظ - شماره۹۵۶-دفتر مرکزی شرکت بهره‌برداری راه‌آهن شهری تهران وحومه - طبقه پنجم و ارائه اصل فیش واریزی و خرید اوراق مناقصه.تاکید می گردد اسناد مناقصه فقط بصورت حضوری قابل دریافت است.

سپرده شرکت در مناقصه معادل ۲۲۲,۵۰۰,۰۰۰ (دویست و سی و دو میلیون و پانصد هزار) ریال می باشد.

این آگهی در سه روزنامه به چاپ رسیده و هزینه آن بر عهده برنده مناقصه می باشد.

شرکت بهره‌برداری راه آهن شهری تهران و حومه

تجدید مناقصه

نوین‌اول

اقتصاد و فرهنگ
باعزم می‌لو
مدیریت چهلان

شرکت بهره‌برداری راه‌آهن شهری تهران و حومه

شرکت بهره‌برداری راه آهن شهری تهران و حومه در نظر دارد :تامین ۳۰۰۰۰ عدد Stepsub-Roller SMS (مربوط به پله برقی) را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به شرکت‌های واجد صلاحیت واگذار نماید.

از اشخاص حقوقی دعوت می شود به منظور دریافت اوراق مناقصه و کسب اطلاعات بیشتر به روش ذیل اقدام نمایند.

۱- واریز مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال بابت اسناد و پاکات مخصوص مناقصه به حساب جاری ۱۰۰۵۱۶۳۵۰ بانک شهر (شعبه مترو ایستگاه صادقیه) به نام شرکت بهره‌برداری راه آهن شهری تهران وحومه و مراجعه حضوری از ساعت ۸الی ۱۷ روزهای چهارشنبه مورخ ۱۳۹۳/۱۰/۱۷ الی سه شنبه مورخ ۱۳۹۳/۱۰/۳۰ به مدیریت امور قرارداد‌های این شرکت به نشانی: تهران - خیابان انقلاب اسلامی- تقاطع حافظ - شماره۹۵۶-دفتر مرکزی شرکت بهره‌برداری راه‌آهن شهری تهران وحومه - طبقه پنجم و ارائه اصل فیش واریزی و خرید اوراق مناقصه.تاکید می گردد اسناد مناقصه فقط بصورت حضوری قابل دریافت است.

۲- سپرده شرکت در مناقصه معادل ۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (سیصد میلیون) ریال می باشد.

۳- این آگهی در سه روزنامه به چاپ رسیده و هزینه آن بر عهده برنده مناقصه می باشد.

شرکت بهره‌برداری راه آهن شهری تهران و حومه

مدیر کل اعتبارات بانک مرکزی خبر داد

افزایش وام خرید خودرو و کالا در دستور کار



مینا عسکری - مدیر کل اعتبارات بانک مرکزی از نوسازی یک میلیون و ۸۰۰ هزار مسکن در بافت‌های فرسوده طی ۶ سال خبر داد و گفت: افزایش وام خرید خودرو و کالا در دستور کار شورای پول و اعتبار قرار دارد.

به گزارش خبرنگار «**مناقصه**»، علی‌اصغر میرمحمدصادقی در نشست خبری با اشاره به مصوبه شب گذشته شورای پول و اعتبار در خصوص افزایش وام مسکن مهر اظهار داشت: در دولت یازدهم حوزه اعتبارات بانک مرکزی بیش‌ترین وقت کارشناسی خود را برای حوزه مسکن مهر گذاشت. براساس ۳ رویکرد گزارش کارشناسی را به شورای پول و اعتبار ارائه کرد.

وی افزود: رویکرد اول تکمیل طرح‌های مسکن مهر در حدود ۵۰۰ هزار واحد مسکونی بود، برآوردها نشان می‌دهد که حدود ۸۰۰ هزار واحد مسکونی نیمه تمام مسکن مهر باقی مانده که اولویت اصلی انعام ۵۰۰ هزار واحد مسکونی است و وزارت راه و شهرسازی هم با آن موافق بود.

میرمحمدصادقی با بیان این که هدف وزارت راه و شهرسازی انعام طرح‌های مسکن مهر تا پایان سال ۹۴ است، گفت: اولویت پرداخت تسهیلات ۳۰ میلیون تومانی با طرح‌هایی است که از پیشرفت فیزیکی بالایی برخوردار هستند.

مدیر کل اعتبارات بانک مرکزی رویکرد دوم بانک مرکزی را بازسازی بافت‌های فرسوده عنوان کرد و گفت: در این راستا طی برنامه ۶ ساله یک میلیون و ۸۰۰ هزار واحد مسکونی در بافت‌های فرسوده ساخته خواهد شد که نرخ سود تسهیلات آن ۲۲ درصد است و ۱۰ درصد آن توسط دولت و ۱۲ درصد دیگر توسط متقاضی پرداخت خواهد شد.

به گفته وی، سالانه ۳۰۰ هزار واحد مسکونی در بافت‌های فرسوده باید نوسازی شوند که سهمیه هر بانک مشخص شده است.

میرمحمدصادقی در خصوص منابع افزایش وام مسکن مهر برای این ۵۰۰ هزار واحد مسکونی گفت: قرار نیست هیچ منبع جدیدی تزریق شود و سقف خط اعتباری بانک مرکزی در همان ۵۰ هزار میلیارد تومان

باقی می‌ماند، وی ادامه داد: براساس تصمیم شورای پول و اعتبار ۵ هزار میلیارد تومان از محل دریافت باز پرداخت تسهیلات مسکن مهر در مدت ۳ سال در اختیار بانک مسکن قرار می‌گیرد که با این حساب هر سال ۱۸۰۰ میلیارد تومان مورد استفاده قرار خواهد گرفت.

مدیر کل اعتبارات بانک مرکزی ایجاد تحرک در بخش مسکن را رویکرد دیگر گزارش ارائه شده به شورای پول و اعتبار که مورد موافقت شور قرار گرفت عنوان کرد و اظهار داشت: صندوق پس انداز مسکن سقف تسهیلات فردی را ۲۵ میلیون تومان در نظر می‌گرفت، اما تسهیلاتی که در اختیار متقاضی قرار می‌گرفت ۲۵ میلیون تومان بود و به همین دلیل فرد باید مابه‌التفاوت ۲۵ تا ۳۰ میلیون تومان را به صورت یک‌جا پرداخت می‌کرد. وی با اشاره به مصوبه شورای پول و اعتبار گفت: در بافت‌های فرسوده در شهرهای کوچک، تسهیلات ۲۰ میلیون تومان، در شهرهای بالای ۲۰۰ هزار نفر جمعیت ۴۰ میلیون تومان و کلان شهرها ۵۰ میلیون تومان اختصاص می‌یابد و هم‌چنین با توجه به این که دارندگان منزل در واحدهای مسکونی فرسوده به‌طور موقت باید در جای دیگری اسکان یابند، وام ودیعه مسکن برای آن‌ها در نظر گرفته شده است.



پیش‌بینی بانک مرکزی از رشد اقتصادی فصل پاییز

خواسته رئیس جمهور دست خواهیم یافت؟ عنوان کرد: وقتی تورم کنترل می‌شود، رشد اقتصادی هم متق می‌شود، زمانی که قیمت‌ها با ثبات باشد، پایداری نرخ‌ها محقق خواهد شد و در اصل نگاه اقتصاد مقاومتی هم همین است. مقتدایی ادامه داد: با ایجاد ثبات، قیمت‌ها رشد فزاینده‌ای نخواهند داشت و بقیه اهداف اقتصادی هم محقق خواهد شد، دراصل رشد پایدار در سایه ثبات اتفاق خواهد افتاد. وی در مورد نرخ تورم هم با اعلام این که پیش‌بینی نرخ تورم تا پایان سال کمتر از ۲۰ درصد است و قطعاً محقق خواهد شد، اما میزان کاهش آن باید مورد

بررسی قرار گیرد، در مورد هدف‌گذاری نرخ تورم سال ۹۴ تصریح کرد: هدف‌گذاری نرخ تورم سال آینده با توجه به سیاست‌های صورت می‌گیرد. مدیر کل آمارهای اقتصادی بانک مرکزی در پاسخ به این سؤال که بانک مرکزی چه نرخی را برای تورم سال آینده هدف‌گذاری کرده است؟ گفت: مجموعه تیم اقتصادی دولت، هدف‌گذاری نرخ تورم را انجام می‌دهد که البته مطمئناً پیشنهادات بانک مرکزی هم مورد توجه قرار می‌گیرد، اما تصمیم‌گیری نهایی در حوزه دولت است و قطعاً نرخ تورم سال آینده رو به بهبود است.

تجدید مناقصه

نوین‌اول

اقتصاد و فرهنگ
باعزم می‌لو
مدیریت چهلان

شرکت بهره‌برداری راه‌آهن شهری تهران و حومه

شرکت بهره‌برداری راه آهن شهری تهران و حومه در نظر دارد : تأمین تجهیزات کامپیوتری را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به شرکت‌های واجد صلاحیت واگذار نماید.

از اشخاص حقوقی دعوت می شود به منظور دریافت اوراق مناقصه و کسب اطلاعات بیشتر به روش ذیل اقدام نمایند.

۱- واریز مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال بابت اسناد و پاکات مخصوص مناقصه به حساب جاری ۱۰۰۵۱۶۳۵۰ بانک شهر (شعبه مترو ایستگاه صادقیه) به نام شرکت بهره‌برداری راه آهن شهری تهران وحومه و مراجعه حضوری از ساعت ۸الی ۱۷ روزهای چهارشنبه مورخ ۱۳۹۳/۱۰/۱۷ الی سه شنبه مورخ ۱۳۹۳/۱۰/۳۰ به مدیریت امور قرارداد‌های این شرکت به نشانی: تهران - خیابان انقلاب اسلامی- تقاطع حافظ - شماره۹۵۶-دفتر مرکزی شرکت بهره‌برداری راه‌آهن شهری تهران وحومه - طبقه پنجم و ارائه اصل فیش واریزی و خرید اوراق مناقصه.تاکید می گردد اسناد مناقصه فقط بصورت حضوری قابل دریافت است.

۲- سپرده شرکت در مناقصه معادل ۲۵۲,۰۰۰,۰۰۰ (دویست و پنجاه و دو میلیون) ریال می باشد.

۳- این آگهی در سه روزنامه به چاپ رسیده و هزینه آن بر عهده برنده مناقصه می باشد.

شرکت بهره‌برداری راه آهن شهری تهران و حومه

تجدید مناقصه

نوین‌اول

اقتصاد و فرهنگ
باعزم می‌لو
مدیریت چهلان

شرکت بهره‌برداری راه‌آهن شهری تهران و حومه

شرکت بهره‌برداری راه آهن شهری تهران و حومه در نظر دارد : خدمات نظافت ایستگاه های خط ۳ از ایستگاه آزادگان تا ایستگاه شهید باهنر را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به شرکت‌های واجد صلاحیت واگذار نماید.

از اشخاص حقوقی دعوت می شود به منظور دریافت اوراق مناقصه و کسب اطلاعات بیشتر به روش ذیل اقدام نمایند.

۱- واریز مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال بابت اسناد و پاکات مخصوص مناقصه به حساب جاری ۱۰۰۵۱۶۳۵۰ بانک شهر (شعبه مترو ایستگاه صادقیه) به نام شرکت بهره‌برداری راه آهن شهری تهران وحومه و مراجعه حضوری از ساعت ۸الی ۱۷ روزهای چهارشنبه مورخ ۱۳۹۳/۱۰/۱۷ الی سه شنبه مورخ ۱۳۹۳/۱۰/۳۰ به مدیریت امور قرارداد‌های این شرکت به نشانی: تهران - خیابان انقلاب اسلامی- تقاطع حافظ - شماره۹۵۶-دفتر مرکزی شرکت بهره‌برداری راه‌آهن شهری تهران وحومه - طبقه پنجم و ارائه اصل فیش واریزی و خرید اوراق مناقصه.تاکید می گردد اسناد مناقصه فقط بصورت حضوری قابل دریافت است.

۲- سپرده شرکت در مناقصه معادل ۸۳۰,۰۰۰,۰۰۰ (هشتصد و سی میلیون) ریال می باشد.

۳- این آگهی در سه روزنامه به چاپ رسیده و هزینه آن بر عهده برنده مناقصه می باشد.

شرکت بهره‌برداری راه آهن شهری تهران و حومه

آگهی مزایه

نوین‌اول

اقتصاد و فرهنگ
باعزم می‌لو
مدیریت چهلان

شرکت بهره‌برداری راه‌آهن شهری تهران و حومه

شرکت بهره‌برداری راه آهن شهری تهران و حومه در نظر دارد : بهره برداری از غرفه گیاهان دارویی را از طریق برگزاری مزایده عمومی به شرکت‌های واجد صلاحیت واگذار نماید.

از اشخاص حقیقی و حقوقی دعوت می شود به منظور دریافت اوراق مناقصه و کسب اطلاعات بیشتر به روش ذیل اقدام نمایند.

۱- واریز مبلغ ۵۰۰۰۰۰۰ ریال بابت اسناد و پاکات مخصوص مزایده به حساب جاری ۱۰۰۵۱۶۳۵۰ بانک شهر (شعبه مترو ایستگاه صادقیه) به نام شرکت بهره‌برداری راه آهن شهری تهران وحومه و مراجعه حضوری از ساعت ۸الی ۱۷ روزهای چهارشنبه مورخ ۱۳۹۳/۱۰/۱۷ الی سه شنبه مورخ ۱۳۹۳/۱۰/۳۰ به مدیریت امور قرارداد‌های این شرکت به نشانی: تهران - خیابان انقلاب اسلامی- تقاطع حافظ - شماره۹۵۶-دفتر مرکزی شرکت بهره‌برداری راه‌آهن شهری تهران وحومه - طبقه پنجم و ارائه اصل فیش واریزی و خرید اوراق مزایده.تاکید می گردد اسناد مزایده فقط بصورت حضوری قابل دریافت است.

۲- سپرده شرکت در مزایده معادل ۲۷,۰۰۰,۰۰۰ (بیست و هفت میلیون) ریال می باشد.

۳- این آگهی در سه روزنامه به چاپ رسیده و هزینه آن بر عهده برنده مزایده می باشد.

شرکت بهره‌برداری راه آهن شهری تهران و حومه

آگهی مناقصه

نوین‌اول

اقتصاد و فرهنگ
باعزم می‌لو
مدیریت چهلان

شرکت بهره‌برداری راه‌آهن شهری تهران و حومه

شرکت بهره‌برداری راه آهن شهری تهران و حومه در نظر دارد : اجرای عملیات خط زرد حریم ایمنی لبه سکوی ایستگاه های مترو را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به شرکت‌های واجد صلاحیت واگذار نماید.

از اشخاص حقوقی دعوت می شود به منظور دریافت اوراق مناقصه و کسب اطلاعات بیشتر به روش ذیل اقدام نمایند.

۱- واریز مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال بابت اسناد و پاکات مخصوص مناقصه به حساب جاری ۱۰۰۵۱۶۳۵۰ بانک شهر (شعبه مترو ایستگاه صادقیه) به نام شرکت بهره‌برداری راه آهن شهری تهران وحومه و مراجعه حضوری از ساعت ۸الی ۱۷ روزهای چهارشنبه مورخ ۱۳۹۳/۱۰/۱۷ الی سه شنبه مورخ ۱۳۹۳/۱۰/۳۰ به مدیریت امور قرارداد‌های این شرکت به نشانی: تهران - خیابان انقلاب اسلامی- تقاطع حافظ - شماره۹۵۶-دفتر مرکزی شرکت بهره‌برداری راه‌آهن شهری تهران وحومه - طبقه پنجم و ارائه اصل فیش واریزی و خرید اوراق مناقصه.تاکید می گردد اسناد مناقصه فقط بصورت حضوری قابل دریافت است.

۲- سپرده شرکت در مناقصه معادل ۹۵,۲۰۰,۰۰۰ (نود و پنج میلیون و دویست هزار) ریال می باشد.

۳- این آگهی در سه روزنامه به چاپ رسیده و هزینه آن بر عهده برنده مناقصه می باشد.

شرکت بهره‌برداری راه آهن شهری تهران و حومه

پیمان قاسم خانی کی «پژمان» رامی سازد؟



پیمان قاسم خانی در صورت فراهم شدن شرایط و اخذ مجوزهای لازم، اردیبهشت سال آینده اولین فیلم سینمایی خود را می‌سازد. به گزارش ایسنا، پیمان قاسم‌خانی که سال‌هاست به دنبال ساخت اولین فیلم سینمایی خود است، سرانجام «پژمان» را برای این کار انتخاب کرد. هر چند می‌گوید هنوز چیزی قطعی نیست. این فیلم‌نامه‌نویس سینما و تلویزیون درباره کارگردانی فیلم سینمایی «پژمان» که مدتی است نگارش فیلم‌نامه آن در مراحل پایانی است و حتی قرار بود چند ماه قبل توسط فرد دیگری ساخته شود، به ایسنا گفت: کارگردان‌های بسیاری از جمله سروش صحت و امید جوان را برای ساخت این فیلم در نظر داشتیم، اما همه دوستان گرفتار و مشغول فیلم‌های خود بودند و از آن‌جا که کار کمدی را هم نمی‌شود دست هر کسی سپرد، برای نجات فیلم‌نامه با پیشنهاد ساخت آن موافقت کرد.

صاحب امتیاز و مدیر مسؤول: جلیل قنادزاده ■ سر دبیر و مدیر اجرایی: علی قره‌دغلی

رایانگارمدیر اجرایی: **emonaqeseh@gmail.com** ■ رایانگار سردبیر: **mazayedeh@gmail.com**
رایانگار بازگانی: **monaqeseh1@gmail.com** ■ رایانگار تحریریه: **emonaqeseh1@gmail.com**

توزیع: موسسه رام‌زندگی ■ یتوزیراکی و چاپ: روزتاب

چاپ مقالات و نظرات در این نشریه به معنای تأیید یا رد آن مطالب نبوده و «مناقصه مزایده» دارای مسئول مستقل خود می‌باشد.

فرهنگی اجتماعی

نشانی: تهران، خیابان کریم‌خان زند، خیابان ایرانشهر شمالی، روبه‌روی دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران جنوب، پلاک ۲۳۴، طبقه ۲، واحد ۴
تلفن: ۸۸۴۷۵۷۹-۰۲ و ۸۳۲۸۳۵۷۵۷-۰۲

www.
2rooznameh
.com

رابطه‌ی مناقضه

اطلاعات مناقصات و مزایدات
سراسر کشور فقط در سایت

موسیقی ایرانی از گیلان تا اروپا نواخته می‌شود



نوازنده و آهنگساز موسیقی ایرانی از برگزارچند کنسرت موسیقی در شهرستان و تعدادی از کشورهای اروپایی تا پایان سال جاری خبر داد. کیوان ساکت درباره فعالیت‌های پیش روی خود به مهر گفت: خوشبختانه هفته گذشته کنسرتی را در شهر شیراز برگزار کردم که این کنسرت با استقبال کم نظیر دوستداران موسیقی مواجه شد و این برای من واقعا جالب توجه بود که مردم هندوستان ما هم چنان به موسیقی ایرانی ارزش زیادی قابل هستند و به این نوع موسیقی عشق می‌ورزند. وی افزود: فعلاً کنسرتی در تهران ندارم اما به زودی و تا پایان ماه کنسرتی را به سبک و سیاق کنسرت‌های گذشته خودم در شهرستان‌ها، در شهر رشت خواهم داشت که این کنسرت نیز در حال و هوای آثاری است که تاکنون منتشر کرده‌ام به علاقه‌مندان موسیقی ارایه خواهد شد.

معاون ورزش حقوقی، امور مجلس و استان‌های وزارت ورزش و جوانان

حضور مشروطی‌شکسوتان

پرسپولیس واستقلال در مزایده سرخابی‌ها



است تا در نهایت آن‌ها را برای امضا آماده کنند. همین شرایط را هم برای پرسپولیس داشتیم البته پرسپولیسی‌ها انقدر روی موضوع حساس نبودند و امضا کردند. اما با توجه این که مدیرعامل آبی‌پوشان پایتخت هم اکنون در خارج از کشور به سر می‌برد او مسئولیت خود را به یکی از اعضا واگذار کرده ضمن این که فرصتی هم نداریم که کار را تا زمان بازگشت او متوقف کنیم چرا که هرچه سریع‌تر باید قیمت گذاری دو باشگاه انجام شود و مراحل واگذاری اتفاق بیافتد.

قیمت گذاری چه زمانی به مرحله نهایی می‌رسد؟

پورحسینی در این جلسه حضور دارد و عمل آمد تا به جمع‌بندی برسیم تا هیأت مدیره آبی‌پوشان پایتخت صورت‌های مالی را علی‌رغم همه ابهاماتی که وجود دارد، امضا کنند.

مهم‌ترین ایهام مغایرت‌هایی است که در صورت‌های مالی وجود دارد، ضمن این که گزارش‌هایی ثبت شده که نشان‌دهنده‌بدهی‌ها یا طلب‌هایی است که مدارکشان در باشگاه موجود نیست و برای ذی‌حساب ابهام وجود دارد.

هم‌چنین‌هایی براساس گزارش‌هایی که در این نشست ارایه شد ضرر و زیان‌هایی ابیاضته وجود دارد که در سال ۹۱ به سال ۹۲ منتقل شده که دران برخی عدد و رقم‌هایی آمده که به نظر می‌آید، واقعی نیست. این‌ها مطالبی است که گزارشی‌هایی را برای اعضای هیأت مدیره ایجاد کرده است که ممکن است ۱۰ یا ۵ سال دیگر، دستگاه‌های نظارتی، دیوان محاسبات وسازمان بازرسی کل کشور آن‌ها را مسؤول این شهادت بدانند. به هر حال بحث‌ها، بحث‌های تخصصی

است تا در نهایت آن‌ها را برای امضا آماده کنند. همین شرایط را هم برای پرسپولیس داشتیم البته پرسپولیسی‌ها انقدر روی موضوع حساس نبودند و امضا کردند. اما با توجه این که مدیرعامل آبی‌پوشان پایتخت هم اکنون در خارج از کشور به سر می‌برد او مسئولیت خود را به یکی از اعضا واگذار کرده ضمن این که فرصتی هم نداریم که کار را تا زمان بازگشت او متوقف کنیم چرا که هرچه سریع‌تر باید قیمت گذاری دو باشگاه انجام شود و مراحل واگذاری اتفاق بیافتد.

در حال حاضر نبود مدیرعامل پرسپولیس در جمع سرخپوشان پایتخت خللی در روند خصوصی‌سازی پرسپولیس ایجاد نمی‌کند؟

به هیچ وجه. هیأت مدیره، مدیرعامل را معرفی کرده است و امروز هم هیأت مدیره طاهری را به عنوان مسؤول تام‌الاختیار در باشگاه منصوب کرده که تقریباً همه کارهای مدیرعاملی را انجام می‌دهد و حق امضا هم در جاهایی که باید اتفاق بیافتد، دارد. بنابراین امضاهای لازم انجام می‌شود، ضمن این که کارهای داخلی سازمان نیز هست که پیگیری می‌شود. در خصوص وضعیت قضایی سیاسی، ما منتظر هستیم قوه قضاییه این خصوص اظهارنظر کند و دخالتی نمی‌کنیم. هفته پیش هم گفتم ایشان به صورت مستقیم و غیر مستقیم از فوتبال و باشگاه حمایت کردند و به عنوان عضو هیأت مدیره که اسپانسر شرکت دیگری هم بود بالغ بر ۱۰ میلیارد هزینه کرد و آن اتفاقات افشا، پس از آن اسکان ادامه فعالیت و همکاری با اسپانسر پرسپولیس نبود و از داخل هیأت مدیره تزریق مالی به بازیکنان به صورت

هفتگی انجام می‌شد. هزینه‌های باشگاه که چیزی نزدیک به ۸ تا ۱۰ میلیارد تومان بود. همان‌طور که در برنامه ۹۰ خود ایشان مطرح کرده بود از طریق بردارش به بحث خرید راه‌ان ورود پیدا کرده بود. من دقیقاً نمی‌دانم که چه فردی پشت تعاملات و صحبت‌هایی که برای خرید راه‌ان انجام شده بود قرار دارد. برای باشگاه استقلال نیز زمانی که تقریباً یکی دو هفته از زمان بستن قرارداد اسپانسرری برای پرسپولیس گذشته‌بود، هیأت مدیره آبی‌پوشان پایتخت مشخص شده بود. وجود تلاش‌هایی که شد در نهایت نتوانستیم گروه یا فردی که بتواند اسپانسر استقلال شود را بیابیم.

علت آمدن آن هم تعداد نفراتی بود که دوست داشتند اسپانسر این تیم شوند تا در هیأت مدیره حضور داشته و به نوعی سکان هیأت مدیره را در اختیار داشته باشند که به نتیجه نرسیدیم.

بنابراین برای استقلال با رقمی کم‌تر از پرسپولیس قرارداد منعقد کردیم که این قرارداد کاملاً مشخص است. آقای سبکدست وهمارا نشان کار می‌کنند و از این باشگاه حمایت کرده‌اند که این هم باز از طریق آقای سیاسی انجام شده بود که بالغ بر ۲۰ میلیارد بود و به نوعی حمایت از طریق ایشان در باشگاه چه به صورت مستقیم چه غیر مستقیم انجام شده است. افراد دیگری مثل انصاری، هادیتی و یا شفیع زاده و دیگر دوستان سال‌های مختلف به ورزش کمک می‌کردند. امروز به عنوان مسؤول و پیش از این هم به عنوان ورزشی سعی کرده‌ام از این افراد حمایت کنم و فکر می‌کنم اگر این کار را نکنیم دیگر کسانی نخواهند بود که از ورزش یا فوتبال ما حمایت کنند، چراکه بودجه تخصصی، کفاف ورزش را نمی‌دهد.



معاون نظارت سازمان نظام پزشکی خبر داد

محرومیت قطعی ۵ پزشک از طبابت به دلیل دریافت زیرمیزی

این مدت به بیمارستان‌ها مراجعه کرده‌اند و صورتحساب داده‌اند می‌توانند به بیمه‌ها مراجعه کنند و مابه‌التفاوت خود را دریافت کنند حتی بیماران را داشتن معرفی‌نامه نیز می‌توانند امرجه کنند. معاون نظارت سازمان نظام پزشکی افزود: فرانشیز بیمه‌ها متفاوت و از ۱۰ تا ۳۰ درصد است و براساس سقف تعهدات و پوشش بیمه‌ای مشکل حل خواهد شد.

وی گفت: روند کار براساس تصویری که ما داشته‌ایم و این‌که تحول نظام سلامت کار بزرگی است نیاز به تعامل داریم در قالب نظری صحبت کردن راحت است اما کار اجرایی سخت است در اجرا مشکلاتی داریم اما براساس رویکردی که داشته‌ایم ظرف

دو ماه مشکلات ما به حداقل رسیده است. جهانگیری گفت: استان‌های دیگر مشکلاتشان حل شده‌اند اغلب مشکلات در شهرهای بزرگ بوده است هم اکنون از ۳۱ استان کشور ۲۷ استان در این هفته تعیین تکلیف خواهند شد و سایر استان‌ها معمولاً بخش خصوصی فعالی نداشته‌اند و هزینه زیادی هم ندارند با این وجود پیگیری در این استان‌ها نیز انجام می‌شود. وی گفت: در سال گذشته یک تعویق در عقد قرارداد بیمه‌ها تا ۴ ماه طول می‌کشید و امری طبیعی است اما در قالب طرح تحول نظام سلامت و مراجعه مردم اهمیت بیش‌تری یافته است.



مهندسان دانشگاه ریگهام بانگ در یوتای امریکا با استفاده از صفحات HD۱۲، سامانه‌ای موسوم به VuePod را خلق کرده‌اند که به کاربران امکان پرآر، تفصی یا گشت‌زنی در محیط‌های ابعادی غیر قابل دسترس را می‌دهد. تصاویر مطلوب بر روی صفحه نمایشی عظیم به ابعاد ۲۲ متر و با استفاده از فن آوری راه دور Wii کنترل می‌شوند. عینک‌های ۳ بعدی که کاربران به چشمتان می‌گذارند، ابعاد افزوده‌ای را به تصاویر حاصله اضافه می‌کند. لیدار (رادار لیزر محور) از چشم‌اندازی خاص اسکن می‌گیرد و میلیون‌ها داده نقطه‌ای را ثبت می‌کند و این داده‌ها در نهایت به‌عنوان تصویر بر روی VuePod نمایش داده می‌شوند.

نفوذ به قلب زلزله با سامانه مجازی جدید

روی خط ورزش

۴۷ سال از مرگ جهان پهلوان گذشت

کاش تختی را جور دیگر قدر می‌نهادیم

چهل و هفتمین سالگرد درگذشت جهان پهلوان غلامرضا تختی امروز، ۱۷ دی ماه، در این بابویه تهران برگزار می‌شود. مراسمی که در گذر سال‌ها اگرچه پاسداشت مردی بزرگ است اما رنگ هیجگی به خود گرفته است. به گزارش مهر، اسم تختی که می‌آید نسل جدید، که اکثریت جمعیت کشور را هم تشکیل می‌دهد، بیش از آن که به یاد پهلوانی بامروت بیفتد ناخودآگاه تصویر ورزشگاه‌های فوتبال در نظرش محسوس می‌شود. آثانی که قدیمی‌اند از جوانمردی‌های تختی بسیار شنیده‌اند و چه بسا داستان تختی بزرگ، سینه به سینه نقل شده اما رفته رفته به افسانه تبدیل می‌شود. تختی در زلزله بوین زهرا برای مصیبت دیدگان کمک جمع کرد و در تشک پس از این که فهمید زانوی راست «الکساندر مدوید» مسموم است، سمت پای دیگر رفت و ارزش‌ها را فدای کسب پیروزی نکرد. تختی آن مسابقه را شکست خورد، اما به راستی تمام تختی در همین خلاصه می‌شود؟ به راستی آن چه درباره تختی باید بدانیم همین است؟ امروز ساعت ۱۰ تا ۱۲ بسیاری از شخصیت‌های ورزشی کشور در این بابویه حاضر می‌شوند و یک مراسم کلیشهای برگزار می‌شود تا سال بعد، ورزش ایران چند صبحی است که رنگ بی‌اخلاقی و جنگ و جدل به خود گرفته اما در ۱۷ دی ماه، همه از بزرگی، گذشت و جوانمردی تختی صحبت می‌کنند و نیکی‌های وی را می‌ستایند. ای کاش به جای این که این همه ورزشگاه تختی می‌داشتیم، اخلاقی و ادب جهان پهلوان را در ورزش کشور مان جای‌انداختیم تا کسی که قهرمان ورزشی است، به دنبال کسب شهرت در عرصه‌های تجارت و سیاست نباشد.



مذاکره پرسپولیس با هافبک برزیلی متوقف شد

«سختگوی باشگاه پرسپولیس می‌گوید از دو روز پیش مذاکره دیگری با «روچینیو» هافبک برزیلی مورد نظر این باشگاه صورت نگرفته است. مهدی خواج‌وند درباره آخرین وضعیت مذاکره باشگاه پرسپولیس با روچینیو اظهار کرد: اتفاق خاصی رخ نداد است. آخرین بار دو روز پیش با این بازیکن مذاکره کردیم و جلسه دیگری تشکیل نشد. حالا باید ببینیم آیا نشست دیگری بین ما و این بازیکن برگزار می‌شود یا خیر. وی افزود: هنوز تاریخی برای برگزاری جلسه و ادامه مذاکره با روچینیو تعیین نشده است. الان نمی‌توان به صورت قطعی درباره حضور یا عدم حضور این بازیکن در پرسپولیس صحبت کرد. به هر حال ما چند بازیکن دیگر هم مدنظر داریم و طبق اولویت‌هایمان با آن‌ها مذاکره می‌کنیم.



کرسی دبیر کلی کنفدراسیون وزنه‌برداری از دست ایران رفت

سمت دبیر کلی کنفدراسیون وزنه‌برداری آسیا که برای مدت ۸ سال در اختیار ایران بوده به یک عراقی رسید. انتخابات کنفدراسیون وزنه‌برداری آسیا برای معرفی رئیس، دبیر کل، نایب رئیس و اعضای هیأت اجرایی، کمیته فنی و کمیته‌های مختلف این کنفدراسیون در دوحه قطر در حال برگزاری است. در بخش راست کنفدراسیون وزنه‌برداری آسیا، یوسف‌محمدالمنا، رئیس قطری کنفدراسیون وزنه‌برداری آسیا تنها نامزد شرکت کننده است. اما در بخش دبیر کلی ۴ نامزد رقابت داشتند که در نهایت این پست به محمد حسن جلود عراقی رسید. اوایان گوانجیان از چین و یک خانم تایلندی به نام یواینگتویی یوسا با نیز نامزد این کرسی بودند. ایران در بخش نایب ریسی هم دو نماینده به نام حسین رضازاده و علی مرادی دارد. انتخابات نایب ریسیی کنفدراسیون وزنه‌برداری آسیا با حضور ۱۸ نامزد برگزار می‌شود که از میان آن‌ها ۶ نفر برگزیده خواهند شد. اینتارات یایانگتویی از تایلند، محمد حسن جلود از عراق، شاخریلو ماخمودوف از ازبکستان، یوئگ یانگ پارک از کره جنوبی، کایرات توریلیخانف از قزاقستان و ژانگ سونوگ لینگ از چین نواب برزیلی فعلی کنفدراسیون وزنه‌برداری آسیا هستند که از این جمع جلود، ماخمودوف و توریلیخانف بار دیگر نامزد شده‌اند.



اولتیماتوم بار تومثو به انریکه: نَبَری، اخراجی!

باشگاه بارسلونا به لوپیس انریکه مارتینز، سرمربی خود، اولتیماتوم داده است که چنان‌چه نتواند بار سا را در دو دیدار مهم پیش رو مقابل الچه و اتلتیکو مادرید به پیروزی برساند، به سرنوشت آندونی زوبی زارتا دچار خواهد شد. زوبی زارتا، مدیر ورزشی باشگاه بارسلونا، روز گذشته به تصمیم جوزپ بار تومتو، رئیس باشگاه بارسلونا، از کار برکنار شد. به ادعای برنامه «El Partido de las ۱۲» و به نقل از موندوپورتیوو، از لویس انریکه خواسته شده تا روابط خود با بازیکنان تیمش از جمله مسی را بهبود ببخشد. شایعات جدی حاکی از این بودند که روابط مسی و انریکه به تیرگی گراییده و علت غیبت مسی در تمرین دیروز نیز همین مسأله بوده است. مسی از دیکتاتوری حاکم بر ختکن بارسلونا که از سوی انریکه ایجاد شده گلهمند است و به این مسأله در جمعی خصوصی اشاره کرده است. او از این که به تصمیم انریکه در مقابل سوسیداد از ابتدا به میدان نرفت بسیار ناراحت شده بود. انریکه در آن بازی که به شکست بارسلونا انجامید ترجیح داده بود تا مسی و تیمار را نیمکت‌نشین کند و هر دو بازیکن را تیمه دوم و زمانی به بازی آورد که نمیش از میزبان با یک گل عقب بود.



فان خال: بازی کردن رونی در همه بازی‌ها قطعی نیست

لوپیس فان خال، سرمربی منچستر یونایتد، اعلام کرد ممکن است تغییرات در ترکیب تیمش، شامل وین رونی هم شود و این مهاجم باتجربه، در همه دیدارها نتواند به میدان برود. رونی که در ابتدای فصل به عنوان کاپیتان اول شیاطین سرخ انتخاب شدف در همه رقابت‌های این فصل، ۱۷ بازی برای منچستر یونایتد انجام داد. اما فان خال تأکید کرد که حضور رونی در ترکیب اصلی به توازن تیم بستگی دارد. دو خبر نگاران گفت: من در تیم به تعادل نیاز دارم. من به دنبال توازن هستم. امیدوارم نمایش بهتری داشته باشم زیرا بازی‌های مان جذاب‌تر خواهد بود. نمی‌دانم همیشه از او استفاده خواهیم کرد یا نه زیرا این به آمادگی مهاجمان بستگی دارد.

اخبار کوتاه

منوعیت ورود

موتور سیکلت هابه محدوده

خیابان ۱۵ خرداد

طرح ارایه ممنوعیت ورود موتور سیکلت‌ها به بازارهای مسقف محدوده خیابان ۱۵ خرداد در صحن علنی مورد رأی و نهایتاً با تصویب اکثر اعضای شورای شهر به تصویب رسید. به گزارش فارس، در یکصدویست و یکمین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران طرح ارایه ممنوعیت ورود موتور سیکلت‌ها به بازارهای مسقف محدوده خیابان ۱۵ خرداد در صحن علنی مورد رأی قرار گرفت که نهایتاً با تصویب اکثر اعضای شورای شهر به تصویب رسید. در ادامه این جلسه، تشکری هاشمی، معاون حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران اظهار داشت: طبق ماده ۱۸ قانون اخذ جرایم راهنمایی و رانندگی تنها مرجعی که می‌تواند برای منع تردد وسایل نقلیه در بازارهای مسقف اظهار نظر و اعمال قانون کند شهرداری تهران و شهردار تهران به عنوان رئیس شورای ترافیک است.



علت توقف شماره گذاری خودرو داخلی

معاون سازمان حفاظت محیط‌زیست از ممنوعیت شماره گذاری ۵ خودرو تولیدی به دلیل آلایندگی خبر داد. سعید متصدی، معاون محیط‌زیست انسانی سازمان حفاظت محیط‌زیست در گفت‌وگو با سایت خبری محیط‌زیست ایران (IENA) با اشاره به این که تمامی خودروهای سنواری خنثی موقتاً استاندارد آلایندگی پیورو ۴ را رعایت کنند افزود: بر این اساس ۵ خودرو تولید داخل موق به کسب استاندارد آلایندگی پیورو ۴ تشدند که طی نامه‌ای به پلیس راهنمایی و رانندگی نیروی انتظامی ممنوعیت شماره گذاری این خودروها اعلام شد. وی به فهرست این خودروها اشاره کرد و گفت: وانت تک کابین و دو کابین GONOW شرکت پویا خودرو، سواری ویانا ۱۵۰۰ سی‌سی شرکت تسناباد خودرو توس، پیو ۲۰۶ و پیو ۲۰۶ SD تا موتور TU۳ و پیو پارس اتوماتیک با موتور TU۵ شرکت ایران خودرو و مزدا ۳ اتوماتیک هاچ‌بک شرکت تهنم موتور، ۵ خودرویی هستند که به دلیل عدم رعایت استاندارد آلایندگی پیورو ۴ مجوز شماره گذاری آن‌ها از سوی سازمان حفاظت محیط‌زیست لغو شده است.



دو گرینه ر یاست جدید جمعیت هلال احمر مشخص شدند

جلسه شورای عالی هلال احمر به منظور معرفی دو گرینه پیشنهادی به رئیس جمهور برای انتصاب رئیس جدید جمعیت هلال احمر، برگزار شد. به گزارش مهر، در جلسه دیروز شورای عالی هلال احمر، سید احمد موسوی ۹ رأی و امیر محسن شیایی ۸ رأی به دست آوردند.

این در حالی است که هر عضو شورا می‌تواند ۲ رأی داشته باشد. سید احمد موسوی در حال حاضر دبیر کل جمعیت هلال احمر است و امیر محسن شیایی، معاون آموزشی وزارت بهداشت است. اعضای شورای عالی هلال احمر متشکل از ۱۶ نفر است که ۴ نفر آن‌ها با معرفی رئیس جمهور انتخاب شده‌اند. رحمانی فضل، ظرف و د کتر هاشمی، به ترتیب وزرای کشور، امور خارجه و بهداشت، به همراه علی نوبخت، ۴ نفر نماینده رئیس جمهوری در شورای عالی هلال احمر هستند.

سفر اظ
جامعه زمانی حکمت و سعادت می یابد که مطالعه، کار روزانه اش باشد.
از مرگ نترسید، زیرا تلخی آن به دلیل ترس از آن است.
با عاقل مشورت کن، چون فکر او به دور از هوای نفسانی است و با نادان مشورت مکن، زیرا او تابع هوای نفس باشد. مشورت مکن با آن که معاط زمان است، بلکه مشورت کن با آن که محیط به زمان باشد.

یک نقطه بیش فرق ر حیم و رجیم نیست
از نقطه‌ای بترس که شیطانی ات کنند
آب طلب نکرده همیشه مراد نیست
گاهی بهانه‌ای است که قربانی ات کنند

سفر اظ
جامعه زمانی حکمت و سعادت می یابد که مطالعه، کار روزانه اش باشد.
از مرگ نترسید، زیرا تلخی آن به دلیل ترس از آن است.
با عاقل مشورت کن، چون فکر او به دور از هوای نفسانی است و با نادان مشورت مکن، زیرا او تابع هوای نفس باشد. مشورت مکن با آن که معاط زمان است، بلکه مشورت کن با آن که محیط به زمان باشد.