

| | | | | |
|------|---|---|----------------------|--|
| نگاه | جمع آوری ۹ هزار دستگاه خودروی فرسوده در استان آذربایجان غربی |  | قانون مناقصات | اشتباه مشکل آفرین در قانون ابلاغ شده |
| ۱۲ | <p>دیر شورای هماهنگی ترافیک آذربایجان غربی گفت: ۹ هزار و ۴۳۲ دستگاه خودروی فرسوده در استان، طی ۹ ماهه نخست سال جاری جمع آوری شده است. مختار فتحی پور در گفتگو با فارس در ارومیه، ضمن اعلام این خبر افزو: طرح جایگزینی ...</p> |  | ۱۳ | <p>اشتباه در ارجاعات داخلی قانون برگزاری مناقصات به عنوان یک نقص درونی سیستم یا نظام این قانون، می‌تواند به کارکرد کلیت این سیستم آسیب بزند. شایسته است، تصویری کنیم که منظور از ارجاعات داخلی قانون، عبارت است...</p> |

۳۰۰ تومان | سال سوم | شماره ۱۷۰ | سه شنبه ۳ اردیبهشت ۸۷ | 22 Apr. 2008

محله مخصوص

هر یکشنبه و سه شنبه اولین و جامع ترین نشریه اختصاصی منافصات و مزایادات کشور

۵ شماره ارسال رایگان مناقصات از طریق «E-mail»

شرکت های مناقصه گر کافی است فرم مشخصات مشترکین را تکمیل نموده و پس از تعیین گروههای مورد نظر کاری در شرح فعالیت، آنرا فکس نمایند.

اپنے سایہ کیستنڈ!

خیانتکاران را داغ بر پیشانی بزنید تامردم آنها را بشناسند (امام علی ع)

سخن اول
ادامه در صفحه ۶

روایتی از پشت پرده
گرافی مسکن

در اثر سیاست‌های غیر کارشناسی و کوتاه مدت، روند صعودی بهای مسکن طی چند سال گذشته با سرعتی اجتناب ناپذیر آغاز شده و همچنان ادامه دارد. بسیاری سیاست‌های نادرست دولت و افزایش تقاضا در مقابل عرضه مسکن را مهم‌ترین عامل افزایش قیمت مسکن می‌دانند. همچنین سیاست‌هایی از جمله افزایش قیمت وام‌های اعطایی که دولت با هدف ارزیابی برای خانه‌دار کردن شهر وندان انجام می‌دهد؛ عمالاً با ایجاد بار روانی، بیش از آن که بر قدرت خرید مقاضیان مسکن مؤثر باشد، بر روند افزایش بهای مسکن تأثیر می‌گذارد. چند روز پیش رییس جمهور در دیدار با مسؤولان بنیاد مسکن، پیکان مقصربایی گرانی را به سوی بانک‌ها نشانه رفت و دوباره بانک‌ها را مقصراً گرانی مسکن دانست، احمدی نژاد خطاب به وزیر مسکن و شهرسازی نسبت به فشاری که در بخش مسکن به مردم وارد می‌آید ابراز ناخرسنی کرد. ابراز ناخرسنی رییس جمهور در خطاب به وزیر مسکن کایینه در شرایطی است که گویا این وزیر، خارج از کادر کایینه و سیاست‌های کلی اقتصاد کشور، اقدام به طرح و اجرای برنامه‌های بخش متوجه خود کرده و اینک تنها وظیفه کنترل بازار مسکن را خواهد داشت!

ادامه در صفحه ۶



سایت دایرکتویی مراکز فرید ایران

برگزاری ۱۵ هزار میلیارد ریال مناقصه در خطوط انتقال گاز



صفا کارخانه‌های لوله‌سازی هستند که تأمین کننده لوله‌های مورد نیاز برای اجرای طرح‌های خطوط انتقال گاز هستند، ضمناً این که دست پیمانکار باز است تا در صورت توافق با سازنده، وارد کننده ورق برای تولید لوله باشد.

غیریست در مورد خط لوله نهضم، ارزش اقتصادی این طرح راهفت میلیارد دلار اعلام کرد و گفت: این خط انتقال گاز به طول یک هزار و ۸۶۳ کیلومتر در مسیر عسلویه – بازرگان احداث می‌شود و ۱۷ ایستگاه تقویت فشار گاز نیز روی آن پیش‌بینی شده است. وی تصریح کرد: اجرای خط نهم یکی از طرح‌های مهم و سنیگین شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران است که تلاش می‌شود به روش B.O.O. به مناقصه برود.

مدیرعامل شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران ر مورد فازهای ۹ و ۱۰ پارس جنوبی نیز گفت: تلاش دست اندک کاران این طرح براین معطوف است که امسال این دو فاز وارد مدار شوند و با پی گیری هایی هم که شخص وزیردار، این فازها وارد مدار خواهند شد و ۵۰ میلیون متر مکعب گاز را وارد شبکه خواهند کرد. وی ادامه داد: به هر حال چه این دو فاز وارد مدار بشوند و چه نشوند، لازم است رفتار و الگوی مصرف در گاز طبیعی تغییر کند و مدیریت در مصرف جدی تر گرفته شود.

برنامه پایان مرداده امسال اماده خواهد شد. عربی تصریح کرد: خطوط انتقال گاز میامی - شت، ابرکوه - نایین، سمنان - شاهروド، همچنین خط هفتمن سراسری به طول ۹۰۲ کیلومتر و ۱۰ ایستگاه تقویت فشار گاز که شش ایستگاه آن روی خط چهارم نصب می‌شود، طرح های دیگری هستند که تا پایان امسال مورد بهره‌برداری قرار خواهند گرفت. مدیرعامل شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران در مورد تأمین توربوکمپرسورهای مورد نیاز برای ایستگاه‌های تقویت فشار گاز گفت: با توجه به تلاش هایی که در زمینه بومی سازی توربوکمپرسور در کشور می‌شود، هم اکنون فناوری ساخت کمپرسور در کشور به مرز ۸۵ درصد و فناوری ساخت توربین نیز به بیش از ۴۵ درصد رسیده است و تأکید کرد: در سال پیش مناقصه‌ای با هدف بومی سازی توربوکمپرسور انجام شد تا بتوان در صدر این فناوری این تجهیزات ایستگاه‌های تقویت فشار را در کشور افزایش داد. غیریست تصریح کرد: با توجه به برنامه‌ریزی های انجام شده برای ساخت داخل کردن توربوکمپرسور و در مورد تأمین توربین مورد نیاز ایستگاه‌های تقویت فشار، چندان جای نگرانی وجود ندارد.

مدیرعامل شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران با اشاره به برنامه‌های این شرکت در سال جاری گفت: احداث خطوط لوله انتقال گاز ساوه - همدان به طول ۱۳۹ کیلومتر، همدان - بیجار به طول ۱۵۲ کیلومتر، همچنین بیجار - دهگلان، خرامه - صفاشهر به طول ۱۵۷ کیلومتر که ۱۱۷ کیلومتر آن زمستان

این سایه‌ها کیستند؟

خیانتکاران را داغ بر پیشانی بزنید تامرد آنها را بشناسند (امام علی ع)

سید احمد حسینی ماهیی

بهتر نوختن در عروسی‌ها و شادی‌ها حتی از تریاک و مشروب سیراب کنند! یا عاشقی‌های آذربایجانی که شعرهای علی را بآباجان و دل می‌سرودند، معتقد بودند کشیدن تریاک و یا صرف مشروبات از لازم عاشقی بودند است.

اما اکنون فرق کرده و دیگر نمی‌توان به بهانه روشنفکر بودن یا هنرمند بودن معادل شدن نام اور شد؛ باید باب روز بود! امروز در صفحه علم و کل باید ظاهر شوند و سنتی خود را برای عرفانی از ناس تریاک سپارند و یا مانند افغانی‌ها در حلقات روحانی و عرفانی از ناس و تریاک برای خلسله‌ی بیشتر و روانخوانی قرآن استفاده کنند. اینها از مهمات مسأله‌ی امروز ماست یعنی مفسدین در لباس‌های گوناگون ظاهر می‌شوند و باب روز هستند. اصولاً وقتی کسی مخواهد سکه‌ی تقلیلی درست کند، سکه‌های از مد فراخدا را کل بند کند، بلکه سکه روز را قلک می‌کند و امروز دلارهای تقلیلی خوبی بیشتر از مثلاً فرانک با پزو و روپیه است. این که ریس جمهور هم نمی‌برد، به همین خاطر است زیرا ملاحظات این امر را دارد که با بدنام شدن یکی، ممکن است به صفت آن شخص توھین شود و بی اعتبار گردد. اگر شخص بازاری است، به بازاری هاتوهین می‌شود و اگر روشنفکر است به روشنفکرهای اگر روحانی است به روحانیون و ... اصلاح مهارت سودجویان و مفسدان در همین است که از آبروی دیگران برای خود سپر سازند. مگویند بک نفر اسکناس هفت‌صد تومانی جعل کرد ولی نمی‌توانست آن را آب کند چون همه می‌فهمند. لذا بک روستای دور افتاده رفت و اسکناس‌ها را بیک روستایی داد تا برای او خود کندازه‌ی کی بسته چهار صد تومانی و بک بسته سیصد تومانی براش اورد.

این که منتظر باشیم مفسد بیاد و خود را معرفی کند، مانند این مثل است؛ بلکه بر عکس این وظیفه دولت است که آنها را معرفی کند و از

قریانیان مواد مخدور از استان قم و البته دلایل رُؤوی‌لیستی که هم دارد زیرا استان خراسان به منبع تولید مواد مخدور (افغانستان) نزدیک و حتی به آن چسبیده و استان قم بر عکس به میدان مصرف مواد مخدور (تهران و کرج) نزدیک است؛ آنها که مافیا را مطالعه کرده‌اند، می‌دانند که مافیا و فراماسنوری را افراد بسیار ساده تشکیل داده‌اند. افراد بی‌سواد و کم سوادی که می‌سرازی فحش دادن از نام و شغل آنها استفاده می‌کنند. حمال‌ها همان مافیا هستند و عمله‌ها همان فراماسون... آنها



باهمه چیز خدا حافظی کنند و برای همین است که علی‌غم بدیهی سه هزار میلیارد دلاری آمریکا و سقوط ارزش دلار در سراسر جهان، ماه روز شاهد رشد قیمت دلار در ایران هستیم. پاشنه‌ی اشیل دولت در همین جاست و از همین جدول را درگیر مسایل گرانی که مکنند. همان طور که ما می‌کنند. گفته است برای چی باید بدیهی؟ گفته مگر نمی‌خواهی سیگار وارد کی؟ گفته به، می‌خواهیم وارد کنم و عوارض قانونی را هم می‌پردازم و سیگار مورد قبول وزارت بهداشت را وارد می‌کنم. گفته است نخیر، نمی‌شود. تا تو این پول رانده‌ی، امکان ندارد بتوانی سیگار وارد کنی. این فرد هم نپرداخته است. دکتر احمدی نژاد اضافه کرد: ریس دخانیات پیش من آمد و گفت فلان اقمار اصلاح کرده و گفته چرا می‌خواهی به این فرد مجوز وارد کرد سیگار بدهی: تو حق نداری به این فرد مجوز وارد سیگار بدیهی؛ والا با تو برخورد می‌کنیم؟ ریس جمهور سپس در واکنش به حاضر که می‌خواستند این آقای شخص شود، گفت: مشخصات ایران اجرامی کنند؛ هریولی همان جاست وی گفت: می‌خواهم ابعاد کار دستتان بیاید یعنی مبارزه در صحنه‌ی که ارقام میلیاردی جابجا می‌شود. کسانی که شاید روزی مدعی برخی از اینها بودند، امروز متأسفانه آنها را در صحنه مبارزه با انتیارات و پیش‌توانی دلار، خالی است.

به این دلیل در کاهش دلار ایرانی اثر است که اقتصاد ایران تورم را با آن به این تحمل می‌کنند والا اگر قیمت دلار حتی ۵۰۰ ریال کاهش پیدا کند، همه چیز از این می‌شود. یعنی گران فروشان و دلالان که دم خود را برگزدند و توقی بینند لار در سراسری سقوط است، از آن دست می‌کشند و مادیم حذف لار از معاملات نفتی ایران، چه ضریبی سینگینی بر دلالان آمریکایی وارد کرد. در حالی که پشتونه پول ایران گاز و منابع نفتی و معادن اورانیوم و طلا ایران است، آن را دار ذیل آن را در درست خود دارند. بسیاری از آن را وزارت اشکیل داده‌اند و وزرای مستغفی هم از دور خارج نشده بلکه در سطوح مدیریت می‌باشد. خرابکاری مشغول هستند.

تاریخ نشان داد که ابتدا عزم داشتی به خارج فقط برای واسنگی

بی قید و شرط به انگلیس و مهر (لو ایگوشتی) سازمان‌های غربی نباشد، اصلًا اصرار است که راههای قانونی هم باشد و از راههای مخفی قانونی استفاده شود و از چهارهای همچوشهای هم بهره‌گیری می‌کنند، به طوری که همین دوام و تراشی می‌کنند. آنها خود را متخصص معرفی کرده و از صدر دولت تا ذیل آن را در درست خود دارند. بسیاری از آن را وزارت اشکیل داده‌اند و وزرای مستغفی هم از دور خارج نشده بلکه در سطوح مدیریت می‌باشد. خرابکاری مشغول هستند. یعنی که ریس جمهور اشاره کردن ما می‌بینیم که در این دلار شکیه که در گذاره است. این یک نمونه است.

در تمامی زمینه‌ها که ریس جمهور اشاره کردن ما می‌بینیم یک طرف آن آمریکا و مزدوانش تشکیل می‌دهند. در همین قضیه‌ی سیگار، بیشترین واردات قاچاق از آمریکا است. در تمامی زمینه‌ها اصلًا اصرار است که راههای قانونی هم باشد و از راههای مخفی قانونی استفاده شود و از چهارهای همچوشهای هم بهره‌گیری می‌کنند، به طوری که همین دوام و تراشی می‌کنند. آنها خود را متخصص معرفی کرده و از صدر دولت تا ذیل آن را در درست خود دارند. بسیاری از آن را وزارت اشکیل داده‌اند و وزرای مستغفی هم از دور خارج نشده بلکه در سطوح مدیریت می‌باشد. خرابکاری مشغول هستند. قول نمی‌کرد.

الآن هم مامی بینیم در اقتصاد ما، در مدیریت ما، در مسائل فنی و

غیره، اگر تاییدیه و مهر (لو ایگوشتی) سازمان‌های غربی نباشد، اصلًا معتبر به حساب نمی‌اید. در بودجه‌نویسی سال گذشته دیدیم که چه زده‌اند و مافیا که سهل است، مادر مافیا و پدر پدر خوانده‌ها را هم در جیب گذشته‌اند! آنها که سیگار وارد می‌کنند، به طوری که همین دست دارند و این همه شهادای بیرونی ناشناخته باقی بمانند و از سوی دیگر با قطع عوامل هستند تا از یکسو آنها ناشناخته باقی بمانند و از سوی دیگر با قطع غرب زده و تحصیلکردی آمریکا تمهد سینگینی نسبت به آمریکا و دلار و شکل گیری افکار سیاسی است در فرهنگ غربی سکل گرفته بود، همه چیز را باید از کامپیوتر غربی مغز خود می‌گرفت و اگر چیزی را در غرب نگفته بودند، قول نمی‌کرد.

تاریخ نشان داد که ابتدا عزم داشتی به خارج فقط برای واسنگی

بی قید و شرط به انگلیس و مهر (لو ایگوشتی) سازمان‌های غربی نباشد، اصلًا اصراری بود که همای باشد مدل‌های بودجه‌نویسی غربی شکل گرفته بود، همه بشنوند ممکن است باور نکنند و این نشان می‌دهد که حتی می‌باشد در این آقایان در زمان طاقت‌های خود بکار رفته باشند. این یک نقشه بوده برای چینی روزهایی. در روزهایی که مردم از گرانی رنج می‌برند، آنها در کانادا و آمریکا و بخش از ایران تأمین شده‌اند. اینها در ایران می‌باشد و اینها در کشورهای اسلامی مخصوصاً در دوران جوانی که پشتونه پول ایران گاز و منابع نفتی و معادن اورانیوم و طلا ایران است، آن را دار ذیل آن را در درست خود دارند. بسیاری از آن را وزارت اشکیل داده‌اند و وزرای مستغفی هم از دور خارج نشده بلکه در سطوح مدیریت می‌باشد. خرابکاری مشغول هستند. قول نمی‌کرد.

الآن هم مامی بینیم در اقتصاد ما، در مدیریت ما، در مسائل فنی و

غیره، اگر تاییدیه و مهر (لو ایگوشتی) سازمان‌های غربی نباشد، اصلًا

معتبر به حساب نمی‌اید. در بودجه‌نویسی سال گذشته دیدیم که چه

زده‌اند و مافیا که سهل است، مادر مافیا و پدر پدر خوانده‌ها را هم در جیب گذشته‌اند! آنها که سیگار وارد می‌کنند، به طوری که همین دست دارند و این همه شهادای بیرونی ناشناخته باقی بمانند و از سوی دیگر با قطع عوامل هستند تا از یکسو آنها ناشناخته باقی بمانند و از سوی دیگر با قطع غرب زده و تحصیلکردی آمریکا تمهد سینگینی نسبت به آمریکا و دلار و شکل گیری افکار سیاسی است در فرهنگ غربی سکل گرفته بود، همه چیز را باید از کامپیوتر غربی مغز خود می‌گرفت و اگر چیزی را در غرب نگفته بودند، قول نمی‌کرد.

تاریخ نشان داد که ابتدا عزم داشتی به خارج فقط برای واسنگی

بی قید و شرط به انگلیس و مهر (لو ایگوشتی) سازمان‌های غربی نباشد، اصلًا

اصرار است که راههای قانونی هم باشد و از راههای مخفی قانونی استفاده شود و از چهارهای همچوشهای هم بهره‌گیری می‌کنند، به طوری که همین دست دارند و این همه شهادای بیرونی ناشناخته باقی بمانند و از سوی دیگر با قطع عوامل هستند تا از یکسو آنها ناشناخته باقی بمانند و از سوی دیگر با قطع غرب زده و تحصیلکردی آمریکا تمهد سینگینی نسبت به آمریکا و دلار و شکل گیری افکار سیاسی است در فرهنگ غربی سکل گرفته بود، همه چیز را باید از کامپیوتر غربی مغز خود می‌گرفت و اگر چیزی را در غرب نگفته بودند، قول نمی‌کرد.

الآن هم مامی بینیم در اقتصاد ما، در مدیریت ما، در مسائل فنی و

غیره، اگر تاییدیه و مهر (لو ایگوشتی) سازمان‌های غربی نباشد، اصلًا

معتبر به حساب نمی‌اید. در بودجه‌نویسی سال گذشته دیدیم که چه

زده‌اند و مافیا که سهل است، مادر مافیا و پدر پدر خوانده‌ها را هم در جیب گذشته‌اند! آنها که سیگار وارد می‌کنند، به طوری که همین دست دارند و این همه شهادای بیرونی ناشناخته باقی بمانند و از سوی دیگر با قطع عوامل هستند تا از یکسو آنها ناشناخته باقی بمانند و از سوی دیگر با قطع غرب زده و تحصیلکردی آمریکا تمهد سینگینی نسبت به آمریکا و دلار و شکل گیری افکار سیاسی است در فرهنگ غربی سکل گرفته بود، همه چیز را باید از کامپیوتر غربی مغز خود می‌گرفت و اگر چیزی را در غرب نگفته بودند، قول نمی‌کرد.

الآن هم مامی بینیم در اقتصاد ما، در مدیریت ما، در مسائل فنی و

غیره، اگر تاییدیه و مهر (لو ایگوشتی) سازمان‌های غربی نباشد، اصلًا

معتبر به حساب نمی‌اید. در بودجه‌نویسی سال گذشته دیدیم که چه

زده‌اند و مافیا که سهل است، مادر مافیا و پدر پدر خوانده‌ها را هم در جیب گذشته‌اند! آنها که سیگار وارد می‌کنند، به طوری که همین دست دارند و این همه شهادای بیرونی ناشناخته باقی بمانند و از سوی دیگر با قطع عوامل هستند تا از یکسو آنها ناشناخته باقی بمانند و از سوی دیگر با قطع غرب زده و تحصیلکردی آمریکا تمهد سینگینی نسبت به آمریکا و دلار و شکل گیری افکار سیاسی است در فرهنگ غربی سکل گرفته بود، همه چیز را باید از کامپیوتر غربی مغز خود می‌گرفت و اگر چیزی را در غرب نگفته بودند، قول نمی‌کرد.

الآن هم مامی بینیم در اقتصاد ما، در مدیریت ما، در مسائل فنی و

غیره، اگر تاییدیه و مهر (لو ایگوشتی) سازمان‌های غربی نباشد، اصلًا

معتبر به حساب نمی‌اید. در بودجه‌نویسی سال گذشته دیدیم که چه

زده‌اند و مافیا که سهل است، مادر مافیا و پدر پدر خوانده‌ها را هم در جیب گذشته‌اند! آنها که سیگار وارد می‌کنند، به طوری که همین دست دارند و این همه شهادای بیرونی ناشناخته باقی بمانند و از سوی دیگر با قطع عوامل هستند تا از یکسو آنها ناشناخته باقی بمانند و از سوی دیگر با قطع غرب زده و تحصیلکردی آمریکا تمهد سینگینی نسبت به آمریکا و دلار و شکل گیری افکار سیاسی است در فرهنگ غربی سکل گرفته بود، همه چیز را باید از کامپیوتر غربی مغز خود می‌گرفت و اگر چیزی را در غرب نگفته بودند، قول نمی‌کرد.

الآن هم مامی بینیم در اقتصاد ما، در مدیریت ما، در مسائل فنی و

غیره، اگر تاییدیه و مهر (لو ایگوشتی) سازمان‌های غربی نباشد، اصلًا

معتبر به حساب نمی‌اید. در بودجه‌نویسی سال گذشته دیدیم که چه

زده‌اند و مافیا که سهل است، مادر مافیا و پدر پدر خوانده‌ها را هم در جیب گذشته‌اند! آنها که سیگار وارد می‌کنند، به طوری که همین دست دارند و این همه شهادای بیرونی ناشناخته باقی بمانند و از سوی دیگر با قطع عوامل هستند تا از یکسو آنها ناشناخته باقی بمانند و از سوی دیگر با قطع غرب زده و تحصیلکردی آمریکا تمهد سینگینی نسبت به آمریکا و دلار و شکل گیری افکار سیاسی است در فرهنگ غربی سکل گرفته بود، همه چیز را باید از کامپیوتر غربی مغز خود می‌گرفت و اگر چیزی را در غرب نگفته بودند، قول نمی‌کرد.

الآن هم مامی بینیم در اقتصاد ما، در مدیریت ما، در مسائل فنی و

غیره، اگر تاییدیه و مهر (لو ایگوشتی) سازمان‌های غربی نباشد، اصلًا

معتبر به حساب نمی‌اید. در بودجه‌نویسی سال گذشته دیدیم که چه

زده‌اند و مافیا که سهل است، مادر مافیا و پدر پدر خوانده‌ها را هم در جیب گذشته‌ان

پژوههای نفتی و نمایشگاه سیزدهم



مدیرعامل شرکت نفت مناطق مرکزی ایران یادآور شد: در فاز دوم نیز ۴/۸ میلیارد مترمکعب گاز در منحنی ذخیره‌هی شود که تزریق ۲۰۰ میلیون مترمکعب و برداشت ۴۰ میلیون مترمکعب از این منحنی پیش‌بینی شده است.

به گفته‌ی وی، پژوهه بعدی ذخیره‌سازی گاز در منحنی ذخیره‌سازی خواهد شد. بر این اساس

پیمانکاران داریم که بدانرا جنگ و پایان مطالعات معرفی خواهد شد.

سید احمد حسینی ماهینی

مدیر مسوول

روایتی از پشت پرده گرانی مسکن

مسکن باشند، وام یارانه دار اختصاص می‌یابد. حداثر ظرف مدت سه تا چهار هفته دیگر ابلاغ برنامه دولت در تبصره عاقنون بوجه عدالت و اگذاری زمین‌های ۹۹ ساله برای تأمین مسکن و شهرسازی چه اجر اقرار خواهد گرفت. تویر، اجاره‌خانه به نوعی محل درآمد برای امارات وی با پیمان این قانون رونق ساخت و مشاش تبدیل شده‌است. سرویسی دیگر خردخانه راهکاری مطمئن برای سرمایه‌گذاری داخلی به ساز و خرید و فروش مسکن را در سال جاری رقم می‌زند. افزوده: برخی از اشکالات کوچک نسبت به ایجاد اقسام اسکلت از این تزریق و درآمد شماری می‌روند. با این وجود باید پرسید آیا حل عمران مجلس مرتفع و نهایی شد که پس از مشکل مسکن تهیه نیازمند تلاش یک و زیر کایه‌ست: از سوی دیگر به گفته‌ی وزیر مسکن و شهرسازی ۱/۵ میلیارد مسکن مورد هدف دولت در میلیون واحد مسکونی فروخته شود. سعدی کیا بیان این که قانون دائمی پیش‌بینی شد که پس از ایجاد اقسام اسکلت ایجاد اجرای طرح اجاره به شرط تملیک و سال گذشته وزارت مسکن و شهرسازی برای حدود ۹۰ هزار واحد مسکونی از ۱/۵ میلیون واحد مسکونی از ۱۰۰ هزار واحد مسکونی ایجاد شد. بر این اساس مسکن، شرایط و اگذاری زمین را فراهم کرد و سال ۹۹ به صورت و اگذاری زمین در کاوش تبصره ۶۴ دیرآیده بر حسب نیاز تکمیل تر می‌شود، تصریح کرده که اعطای تسهیلات می‌شود. این دفعه ۶۴ که این رکم در قانون این تصریح ایجاد شده است. پرداخت آن منجر به معامل شده در سال گذشته است. ضمن این این که به سازنده‌گانی که فن اوری‌های وزیر مسکن و شهرسازی اعلام کرده که در قانون بودجه سال ۸۷ تصریح این اتفاق نیافرود. با این وجود باید پرسید آیا حل کارشناسان، اجرای طرح اجاره به شرط تملیک کارشناسان، اجرای طرح اجاره به شرط تملیک و سال ۹۹ به صورت و اگذاری زمین در کاوش قیمت این ایجاد اقسام اسکلت ایجاد شده است. قیمت مسکن و شهرسازی اعلام کرده که در دولت به منظور کاهش واحد ایجاد اقسام اسکلت ایجاد شده و دامنه تبدیل شده که این دفعه ۶۴ به صورت و اگذاری زمین ارزان قیمت باشد.

خواهد شد که روزانه ۱۱۰ میلیون مترمکعب تزریق در ماههای گرم و برداشت ۲۰ میلیون مترمکعب در ماههای سرد را خواهد داشت.

به گفته‌ی وی، پژوهه بعدی ذخیره‌سازی گاز در منحنی ذخیره‌سازی در خانگیان است که تزریق ۲۰۰ میلیون مترمکعب از این منحنی پیش‌بینی شده است.

به گفته‌ی وی در حال حاضر ۱۰ میلاردلار میدان نفتی و گازی آمده و اگذاری

پیمانکاران داریم که بدانرا جنگ و پایان مطالعات معرفی خواهد شد.

سید احمد حسینی ماهینی

سخن اول

در حال تولید ۳۷ میدان گازی نیز در اختیار شرکت است که میدان آن در نیزه اینچه می‌باشد. این میدان ۱۴ میلیون مترمکعب آبرسانه و ۲۰۰ میلیون مترمکعب در محل اداره. مهندسی علیرضا ضیغمی، مدیرعامل شرکت نفت مناطق مرکزی ایران نیز در نیزه اینچه با خبرگاران در سیزدهمین نمایشگاه بین‌المللی نفت، گاز و پتروشیمی در اظهارهای باز نمایشگاه از چین و زاین و میان بود و فقط چند تا نویلیات کوچک و محظوظه باز نمایشگاه از جین و زاین و میان بود و فقط چند تا نویلیات کوچک و فرعی آنهم سپار ضعیف از هنر و صنعت ایرانی نمایش داده می‌شد ولی امروزه ما باز نمایشگاه را جوگلان خود نموده‌اند و این امر غرور مردم و تماشاگران را در جنگ از نماید. دیگر نیازی نیست زبان خارجی بدان، بلکه آنها سعی می‌کنند زبان فارسی را راید بگیرند.

در اینجا از صفحه آخر سیزدهمین نمایشگاه بین‌المللی نفت و گاز و پتروشیمی در محل اداره درست اجرا دارد.

نمایشگاه‌های بین‌المللی با رشد چشم‌گیری نسبت به سال‌های گذشته برگزار شد.

سال‌های قبل که به نمایشگاه می‌رفتند، میانشین‌های غول پیکر مخاکی و غیره در

اظهارهای باز نمایشگاه از جین و زاین و میان بود و فقط چند تا نویلیات کوچک و

فرعی آنهم شرکت‌های توسعه از اینجا تمایی قطعات ریز و درشت را ساخته و محظوظه

که این قسم تا پایان سال ۱۴۰۰ به ۱۴۰۰ هزار بشکه و تا سال ۱۴۹۵ به ۵۰۰ هزار بشکه افزایش نمودی خواهد داشت.

به گفته‌ی وی، ۳۷ میدان گازی نیز در اختیار شرکت است که میدان آن در

نیزه اینچه می‌باشد. این میدان ۱۴ میلیون مترمکعب آبرسانه و ۲۰۰ میلیون مترمکعب در محل اداره. این میدان آن در

نیزه اینچه می‌باشد. این میدان ۱۴ میلیون مترمکعب آبرسانه و ۲۰۰ میلیون مترمکعب در محل اداره. این میدان آن در

نیزه اینچه می‌باشد. این میدان ۱۴ میلیون مترمکعب آبرسانه و ۲۰۰ میلیون مترمکعب در محل اداره. این میدان آن در

نیزه اینچه می‌باشد. این میدان ۱۴ میلیون مترمکعب آبرسانه و ۲۰۰ میلیون مترمکعب در محل اداره. این میدان آن در

نیزه اینچه می‌باشد. این میدان ۱۴ میلیون مترمکعب آبرسانه و ۲۰۰ میلیون مترمکعب در محل اداره. این میدان آن در

نیزه اینچه می‌باشد. این میدان ۱۴ میلیون مترمکعب آبرسانه و ۲۰۰ میلیون مترمکعب در محل اداره. این میدان آن در

نیزه اینچه می‌باشد. این میدان ۱۴ میلیون مترمکعب آبرسانه و ۲۰۰ میلیون مترمکعب در محل اداره. این میدان آن در

نیزه اینچه می‌باشد. این میدان ۱۴ میلیون مترمکعب آبرسانه و ۲۰۰ میلیون مترمکعب در محل اداره. این میدان آن در

نیزه اینچه می‌باشد. این میدان ۱۴ میلیون مترمکعب آبرسانه و ۲۰۰ میلیون مترمکعب در محل اداره. این میدان آن در

نیزه اینچه می‌باشد. این میدان ۱۴ میلیون مترمکعب آبرسانه و ۲۰۰ میلیون مترمکعب در محل اداره. این میدان آن در

نیزه اینچه می‌باشد. این میدان ۱۴ میلیون مترمکعب آبرسانه و ۲۰۰ میلیون مترمکعب در محل اداره. این میدان آن در

نیزه اینچه می‌باشد. این میدان ۱۴ میلیون مترمکعب آبرسانه و ۲۰۰ میلیون مترمکعب در محل اداره. این میدان آن در

نیزه اینچه می‌باشد. این میدان ۱۴ میلیون مترمکعب آبرسانه و ۲۰۰ میلیون مترمکعب در محل اداره. این میدان آن در

نیزه اینچه می‌باشد. این میدان ۱۴ میلیون مترمکعب آبرسانه و ۲۰۰ میلیون مترمکعب در محل اداره. این میدان آن در

نیزه اینچه می‌باشد. این میدان ۱۴ میلیون مترمکعب آبرسانه و ۲۰۰ میلیون مترمکعب در محل اداره. این میدان آن در

نیزه اینچه می‌باشد. این میدان ۱۴ میلیون مترمکعب آبرسانه و ۲۰۰ میلیون مترمکعب در محل اداره. این میدان آن در

نیزه اینچه می‌باشد. این میدان ۱۴ میلیون مترمکعب آبرسانه و ۲۰۰ میلیون مترمکعب در محل اداره. این میدان آن در

نیزه اینچه می‌باشد. این میدان ۱۴ میلیون مترمکعب آبرسانه و ۲۰۰ میلیون مترمکعب در محل اداره. این میدان آن در

نیزه اینچه می‌باشد. این میدان ۱۴ میلیون مترمکعب آبرسانه و ۲۰۰ میلیون مترمکعب در محل اداره. این میدان آن در

نیزه اینچه می‌باشد. این میدان ۱۴ میلیون مترمکعب آبرسانه و ۲۰۰ میلیون مترمکعب در محل اداره. این میدان آن در

نیزه اینچه می‌باشد. این میدان ۱۴ میلیون مترمکعب آبرسانه و ۲۰۰ میلیون مترمکعب در محل اداره. این میدان آن در

نیزه اینچه می‌باشد. این میدان ۱۴ میلیون مترمکعب آبرسانه و ۲۰۰ میلیون مترمکعب در محل اداره. این میدان آن در

نیزه اینچه می‌باشد. این میدان ۱۴ میلیون مترمکعب آبرسانه و ۲۰۰ میلیون مترمکعب در محل اداره. این میدان آن در

نیزه اینچه می‌باشد. این میدان ۱۴ میلیون مترمکعب آبرسانه و ۲۰۰ میلیون مترمکعب در محل اداره. این میدان آن در

نیزه اینچه می‌باشد. این میدان ۱۴ میلیون مترمکعب آبرسانه و ۲۰۰ میلیون مترمکعب در محل اداره. این میدان آن در

نیزه اینچه می‌باشد. این میدان ۱۴ میلیون مترمکعب آبرسانه و ۲۰۰ میلیون مترمکعب در محل اداره. این میدان آن در

نیزه اینچه می‌باشد. این میدان ۱۴ میلیون مترمکعب آبرسانه و ۲۰۰ میلیون مترمکعب در محل اداره. این میدان آن در

نیزه اینچه می‌باشد. این میدان ۱۴ میلیون مترمکعب آبرسانه و ۲۰۰ میلیون مترمکعب در محل اداره. این میدان آن در

نیزه اینچه می‌باشد. این میدان ۱۴ میلیون مترمکعب آبرسانه و ۲۰۰ میلیون مترمکعب در محل اداره. این میدان آن در

نیزه اینچه می‌باشد. این میدان ۱۴ میلیون مترمکعب آبرسانه و ۲۰۰ میلیون مترمکعب در محل اداره. این میدان آن در

نیزه اینچه می‌باشد. این میدان ۱۴ میلیون مترمکعب آبرسانه و ۲۰۰ میلیون مترمکعب در محل اداره. این میدان آن در

نیزه اینچه می‌باشد. این میدان ۱۴ میلیون مترمکعب آبرسانه و ۲۰۰ میلیون مترمکعب در محل اداره. این میدان آن در

نیزه اینچه می‌باشد. این میدان ۱۴ میلیون مترمکعب آبرسانه و ۲۰۰ میلیون مترمکعب در محل اداره. این میدان آن در

نیزه اینچه می‌باشد. این میدان ۱۴ میلیون مترمکعب آبرسانه و ۲۰۰ میلیون مترمکعب در محل اداره. این میدان آن در

نیزه اینچه می‌باشد. این میدان ۱۴ میلیون مترمکعب آبرسانه و ۲۰۰ میلیون مترمکعب در محل اداره. این میدان آن در

نیزه اینچه می‌باشد. این میدان ۱۴ میلیون مترمکعب آبرسانه و ۲۰۰ میلیون مترمکعب در محل اداره. این میدان آن در

نیزه اینچه می‌باشد. این میدان ۱۴ میلیون مترمکعب آبرسانه و ۲۰۰ میلیون مترمکعب در محل اداره. این میدان آن در

نیزه اینچه می‌باشد. این میدان ۱۴ میلیون مترمکعب آبرسانه و ۲۰۰ میلیون مترمکعب در محل اداره. این میدان آن در

نیزه اینچه می‌باشد. این میدان ۱۴ میلیون مترمکعب آبرسانه و ۲۰۰ میلیون مترمکعب در محل اداره. این میدان آن در

نیزه اینچه می‌باشد. این میدان ۱۴ میلیون مترمکعب آبرسانه و ۲۰۰ میلیون مترمکعب در محل اداره. این میدان آن در

نیزه اینچه می‌باشد. این میدان ۱۴ میلیون مترمکعب آبرسانه و ۲۰۰ میلیون مترمکعب در محل اداره. این میدان آن در

نیزه اینچه می‌باشد. این میدان ۱۴ میلیون مترمکعب آبرسانه و ۲۰۰ میلیون مترمکعب در محل اداره. این میدان آن در

نیزه اینچه می‌باشد. این میدان ۱۴ میلیون مترمکعب آبرسانه و ۲۰۰ میلیون مترمکعب در محل اداره. این م

خبر شهرستان ها

هیچ شرکت معتبری در مناقصه شرکت نکرده است

مسئول اداره تعامل پروجئ رکفت: عدم استقبال شرکت های معتر ساخت و ساز از جمله عوامل اصلی تأثیر در احداث مسکن مهر در این شهرستان است. «نصرالله محمدی» در گفتگو با ایرنا افزو: با توجه به مناقصه مندرج در روزنامه های کثیر الانتشار برای طراحی و برآورده زینه تسطیع و خاکبرداری زمین های مسکن مهر، تاکنون هیچ شرکت معتبر ساختمانی در این مناقصه شرکت نکرده است. وی بیان کرد: هم اکنون در این شهرستان ۵۸۱ هکتار زمین های مسکن مهر با ۱۳ هزار نفر مقاضی مسکن فعل هستند. وی اظهارداشت: از ۱۳ هزار نفر مقاضی مسکن تعداد ۹ هزار و ۶۶ نفر تا پایان سال ۸۴ واحد شرایط مسکن شناخته و مابقی در دست بررسی است. محمدی گفت: هم اکنون ۵۷ هکتار زمین برای احداث مسکن مهر در این شهرستان خوبی دارد و اختیار انتخابی توانی مسکن مهر قرار گرفته است. وی یاداور شد: پیش بینی می شود کار انعقاد قرارداد با پیمانکار و شروع عملیات تسطیع و خاکبرداری در شش ماهه اول سال ۸۷ آغاز شود.

خرید دستگاه امحای زباله بیمارستانی از طریق مناقصه

چهار مرکز آموزشی درمانی امام خمینی (ره) معتقدند، فارابی و امام علی (ع) کرامشان، مججهز به دستگاه های امحای زباله بیمارستانی شدند. معاون امور درمان داشتگاه علوم پزشکی کرامشان در آین افتتاحیت دستگاهها در بیمارستان امام خمینی (ره) کرامشان گفت: در این چهار مرکز، در مجموع شش دستگاه امحای زباله با اعتمار سه میلیارد ریال نصب شده است. دکتر «بابک صیاد» افزود: در مرحله دوم طرح تا پایان خرد ماه سال جاری ۱۶ بیمارستان تحت پوشش داشتگاه علوم پزشکی در استان مججهز به دستگاه امحای زباله های بیمارستانی می شوند. وی گفت: تجهیز بیمارستان های استان ۱۲ میلیارد ریال اعتبار نیاز دارد. وی تصریح کرد: سه میلارداری برابر از این اعتبار توسعه استانداری ۵۵ میلاردار توسعه وزارت بهداشت و ۵/۵ میلاردار توسعه داشتگاه علوم پزشکی کرامشان تأمین شده است. صیاد گفت: بیمارستان های استان روزانه به طور میانگین ۵/۵ تن زباله تولید می کنند که از ای از هر تخت بیمارستانی ۷۵۰ گرم است. وی افزود: هر دستگاه در هر سیکل می تواند ۴۵ دقیقه طول می کشد می تواند ۱۶ کیلوگرم زباله را در خود جای دهد و در هر یک ساعت ۳۰ کیلوگرم زباله از طریق هر یک از دستگاهها غیر عغونی می شود. وی گفت: برای هر دستگاه ۵۰۰۰ میلیون ریال هزینه شده و این دستگاهها توسعه یکی از شرکت های ایرانی در مناقصه از خارج خبری دارند. وی در خصوص بیمارستان های خصوصی و تخت پوشش ارگان های دیگر از جمله تامین اجتماعی، بیرونی های نظامی و انتظامی و بخش خصوصی گفت: با برگزاری جلساتی با روسا و سوپران این بیمارستان ها، مسوولان بخش خصوصی و سازمان نظامی پژوهشکار این هم مکاف شدند نسبت به چهار سازمانی زباله های بیمارستانی اقدام کنند. وی افزود: بیمارستان های زیر پوشش تامین اجتماعی بر نامه برابر خرد دستگاه امحای زباله دارند که این خبر الاجل داده شده، بیرونی های نظامی و انتظامی و بخش خصوصی هم در این مردم مکاف شدند. وی گفت: در استان کرامشان اکنون ۲۲ بیمارستان فعال است که یک دستگاه از این دکل ها آماده شده است.

برای ورود به پروژه ها باید در مناقصه برند شد

وی ادامه داد: منمی خواهیم به صورت پر

رنگ به تقاضه های دو جانبی پروردیم چرا که این خط لوله موسوم به صلح است و باید بین سه کشور باشد.

مناقصه کار شیریازی تأکید کرد: به زودی بعد از

ما ذاکرات سه جانبه در تهران بزرگار می شود.

معاون وزیر نفت در امور بین الملل، در حاشیه

سیزدهمین نمایشگاه بین المللی نفت، گاز و

پتروشیمی، با تأکید بر این که مهلت توتوال قابل

تمدید نیست گفت: در صورت رعایت نکردن

ضراب اجل اعلام شده به توتوال همان طور

که با اینکس زان عمل شد با آنها بینز برخورد

خواهد شد. معاون وزیر نفت در امور بین الملل

دریاره مهلت توتوال برای حضور در پروژه پارس

ال جی و احتمال تمدید آن تأکید کرد: این

کشورها دوست ندارند این مذاکره کند.

وی ادامه داد: منمی خواهیم که برند مذاکرات شود

می تواند با ما همکاری کند.

نفره کار شیریازی دو جانبی پروردی

هم باید با وزیر هند و پاکستان در اسلام آباد

دیدار شد. معاون وزیر خواهد

نهایی برای امضای قرارداد خط لوله صلح تعیین

شده بانه: گفت: البته دلیل ندارد که مانع آنها

نویم و هر شرکتی که برند مذاکرات شود

می تواند با ما همکاری کند.

نفره کار شیریازی در ادامه اعلام کرد: شرایط

نمایشگاه اسلام آباد می باشد

وی ادامه داد: منمی خواهیم که به صورت پر

لوله، صلح خواهان تغییر قیمت شده است یا نه؟ پاسخ

گفت: ما هیچ شرطی را برای انجام مذاکرات

قویول نکرده ایم و آنها علاقه مند به انجام کار

کردند. این است که بخوبی موارد توافق شده به

شروع نمی شود و بسیاری از موارد به صورت سه

جانبه توافق شده است و تنهای اصلاح است

در صورتی که قرارداد به صورت سه جانبه باشد

قطعی چه باید انجام داد؛ پیش بینی شده است و ما

اسناد مناقصه بند را از کارفرما تحويل گرفته ایم

بر اساس قرارداد عمل خواهیم کرد.

وی با اشاره به این که پیش از افزایش

هزینه های اجرای پروژه، شرکت توتوال مذاکرات

کشور را شد.

نفره کار شیریازی تأکید کرد: به زودی بعد از

ما ذاکرات سه جانبه در بزرگار می شود.

نفره کار شیریازی در باره این که آیا شرکت های

معاون وزیر نفت در امور بین الملل، در حاشیه

سیزدهمین نمایشگاه بین المللی نفت، گاز و

پتروشیمی، با تأکید بر این که مهلت توتوال

تمدید نیست گفت: در صورت رعایت نکردن

ضراب اجل اعلام شده به توتوال همان طور

که با اینکس زان عمل شد با آنها بینز برخورد

خواهد شد. معاون وزیر نفت در حال حاضر و زیر

نفره کار شیریازی در ادامه اعلام کرد: شرایط

نمایشگاه اسلام آباد می باشد

وی ادامه داد: منمی خواهیم که به صورت پر

لوله، صلح خواهان تغییر قیمت شده است یا نه؟ پاسخ

گفت: ما هیچ شرطی را برای انجام مذاکرات

قویول نکرده ایم و آنها علاقه مند به انجام کار

کردند. این است که بخوبی موارد توافق شده به

شروع نمی شود و بسیاری از موارد به صورت سه

جانبه توافق شده است و تنهای اصلاح است

در صورتی که قرارداد به صورت سه جانبه باشد

قطعی چه باید انجام داد؛ پیش بینی شده است و ما

در صورت تأخیر دوباره شرکت توتوال، از

شرکت های دیگر بین المللی برای اجرای پروژه

هزینه های اجرای پروژه، شرکت توتوال مذاکرات

کشور را شد.

نفره کار شیریازی تأکید کرد: به زودی بعد از

ما ذاکرات سه جانبه در بزرگار می شود.

نفره کار شیریازی در باره این که آیا شرکت های

معاون وزیر نفت در امور بین الملل، در حاشیه

سیزدهمین نمایشگاه بین المللی نفت، گاز و

پتروشیمی، با تأکید بر این که مهلت توتوال

تمدید نیست گفت: در صورت رعایت نکردن

ضراب اجل اعلام شده به توتوال همان طور

که با اینکس زان عمل شد با آنها بینز برخورد

خواهد شد. معاون وزیر نفت در حال حاضر و زیر

نفره کار شیریازی در ادامه اعلام کرد: شرایط

نمایشگاه اسلام آباد می باشد

وی ادامه داد: منمی خواهیم که به صورت پر

لوله، صلح خواهان تغییر قیمت شده است یا نه؟ پاسخ

گفت: ما هیچ شرطی را برای انجام مذاکرات

قویول نکرده ایم و آنها علاقه مند به انجام کار

کردند. این است که بخوبی موارد توافق شده به

شروع نمی شود و بسیاری از موارد به صورت سه

جانبه توافق شده است و تنهای اصلاح است

در صورتی که قرارداد به صورت سه جانبه باشد

قطعی چه باید انجام داد؛ پیش بینی شده است و ما

اسناد مناقصه برای ۲۰ میلیون موبایل

طراحی شده بود

مدیر عامل شرکت مخابرات ایران مشکل نمایه ایرانی را اعلان تأثیر در

پروژه جی بی ای اس (GPRS) اپراتور اول عنوان کرد. قرار بود سوپرس

GPRS اپراتور اول از ابتدای امسال به مشترکان اراده ای این اهداف داشت:

این سرویس های نهاد مخصوص نیست. وفا غفاری های این همچنین اهداف داشت:

تاخیری بود و قصور از پیمانکار داخلی نیست. وی افزود: شرکت مخابرات

ایران، به نظر این همچنین اهداف نداشته است. نیزه این همچنین اهداف نسبت داد.

وی گفت: کل ۲۰ میلیون موبایل این اهداف را در این میزان این مجموعه بتواند در شبکه کاربری این اهداف داشته باشد.

وی گفت: کل ۲۰ میلیون موبایل این اهداف را در این میزان این مجموعه بتواند در شبکه کاربری این اهداف داشته باشد.

وی گفت: کل ۲۰ میلیون موبایل این اهداف را در این میزان این مجموعه بتواند در شبکه کاربری این اهداف داشته باشد.

وی گفت: کل ۲۰ میلیون موبایل این اهداف را در این میزان این مجموعه بتواند در شبکه کاربری این اهداف داشته باشد.

وی گفت: کل ۲۰ میلیون موبایل این اهداف را در این میزان این مجموعه بتواند در شبکه کاربری این اهداف داشته باشد.

وی گفت: کل ۲۰ میلیون موبایل این اهداف را در این میزان این مجموعه بتواند در شبکه کاربری این اهداف داشته باشد.

وی گفت: کل ۲۰ میلیون موبایل این اهداف را در این میزان این مجموعه بتواند در شبکه کاربری این اهداف داشته باشد.

چالش بین سنت و مدرنیته، مسائلهای اساسی است

اولین بار ۳۵ سال پیش مطرح شد، می‌دانیم که ساختمن پیش‌ساخته به همان قیمت ساختمان‌های سنتی در می‌آید با معایب این که شما هیچ اصلاحاتی نمی‌توانید در آن انجام بدهید و همه شکل هم می‌شوند. یعنی یک شهری هوتی داریم و برهمین اساس بعد از جنگ جهانی آن کشورهایی که در جنگ شرکت داشتند و بمباران شده‌اند، برای این که مسکن درست کنند، امداد و اینها را ساختند و هم اکنون در تلویزیون‌ها می‌بینید که یکی دارند آنها را منفجر می‌کنند چون به درد نمی‌خورد و تازه ما این روش را داریم می‌آوریم به کشورمان و این امر برای من بسیار سنگین است.

در صورتی که من بعد از مبحث ۱۹ سال
۶۲ مطرح کردم، ۵ سال بعد هم مطرح کردم که
سبکسازی، خشکسازی زیرا من در خط زلزله
هستم. هم اکنون پیش ساختگی در دنیا و رفتاده است.
پیش ساختگی، پنلهای کوچک هست ولی در ایران
نمی توانند انجامش دهنند، به دلیل این که زمانی که
زلزله می آید، این پنل ها از هم باز می شوند. الان در اروپا
دیگر کسی از روشن پیش ساخته استفاده نمی کند ولی
قطعاتی مانند تیر، ستون، پی، در و پنجره را پیش ساخته
می سازند ولی دیگر پنل را پیش ساخته نمی کنند زیرا
حمل و نقلش دشوار است. علاوه بر سبکسازی باید از
خشکسازی هم استفاده کرد و همچ ملاتی بکار نبرد.

الآن در امریکا و اروپا از همین روش استفاده می‌کنند. تیرش پیش‌ساخته است و ستونش پیش‌ساخته است. آنها را می‌گذارند زیر سقفش هم شادولان می‌بندند و بعد آرماتورش را می‌گذارند و فقط بتونش را می‌ریزند و باقی آن درای وآل است. حالا من همه چیز در آن دارم، هم مصرف انرژی ام کم است و هم سریع و هم ارزان‌تر. در زمان زلزله هم به من هشدار می‌دهد و هم این که اگر آوار بر سرم ریخت، خیلی سبک است و راحت آن را کنار می‌زنم و بیرون می‌آیم. پس باید پیش‌ساختگی را فراموش کنیم و فقط پیش‌ساختگی در قطعات داشته باشیم و دیگر ملات سر ساختمان نداشته باشیم و بعد می‌رسیم به این که معمار من چه کسی است؟

معماری سنتی ما همان طور که می‌دانید همه چیز دارد و خیلی جالب است که شما در معماری‌های امریکایی، معماری سنتی ما را می‌بینید. روز و شب می‌بینید، اندرون و بیرون را می‌بینید. در صورتی که ما خیلی مدرن تریم. ۴۰۰ متر آپارتمان می‌سازیم و یک آشپزخانه‌ای اوپن در صورتی که امریکایی می‌آید این کار را در فامیلی روم انجام می‌دهد و روی همین حساب است که ما از آن طرف افتاده‌ایم و مدرنیته را عوضی تعریف کرده‌ایم. ولی مدرنیته از نظر من این است که من ساختمنی در ایران بسازم که شرایط محیط داخل ساختمن در اقلیم‌های مختلف، مانند شرایط تنظیم شده‌ی ساختمن‌های سنتی باشد.»

در پایان نشست هم مهندس مسعود علی نژاد، کارشناس معماری و مسکن به نکاتی اشاره کردند که به این شرح است: «در مورد فقدان پرداختن به بحث‌های عمدی معماری باید بگوییم که این یک نکته‌ی خیلی درستی است چه در رابطه با مسئله‌ی فن آوری‌ها، چه پاسخ‌گویی به مسائل مسکن و یا ساخت و ساز. در رابطه با انواع خدمات (ساختمان‌ها و تأسیساتی که در بخش‌های تولید مطرح می‌شوند) چه در سطح شهر چه روستا، تمام اینها به دلایل مختلف که این شکل از مقاومیت اصول معماری به آن پرداختن نشده است. شرایط اقتصادی و سیاسی ای در مملکت ما وجود داشته که راه را باید کرده است برای این نوع ارزش‌گذاری روی این مسئله و هم راه محدود و بسته بوده به دلایل مختلف. ما در بسیاری از مواقع در معماری، جزو ابداع کنندگان روش‌ها بوده‌ایم. حالا در زمینه‌های آبرسانی از قنات‌ها و... گرفته تا انواع شکردهایی که در بخش‌های کشاورزی و تولید د، صنعتگری، راه‌آش، گذاشته شده است. به هر حال.

A portrait of a middle-aged man with dark hair and a well-groomed beard. He is wearing a light-colored, possibly beige or grey, suit jacket over a white collared shirt. He is smiling and looking directly at the camera. The background is plain and light-colored.



طبق یک برنامه ریزی دقیق، ۱۵ میلیون واحد ساخت که این می‌تواند برای ما یک الگو باشد. راهی که در پیش داریم، استفاده از فن آوری‌های نوین است در راستای توسعه‌ی پایدار و به شکلی که به محیط زیستمان صدمه وارد نشود. اماز لحظ سوداگری چه باید کرد؟ یک زیربنایی دولت الکترونیک لازم دارد با کنترل‌های لازم برای این که با بنانهادن یک دولت الکترونیک وارد بحثی به نام مالیات بر ارزش افزونی مسکن شوند. بحث مالیات در مسکن ما امروز فراموش شده است و اتفاقاً بهترین شبیه، شیوه‌ای است که می‌تواند نقدينگی را کنترل کند. چون مسکن یک نیاز اولیه است مانند نان و بدون دخالت دولت

هم اصلاحیان امکان پذیر نیست و نمی توان جایی را
مثال زد که دولت ها دخالت و نظارت نداشته باشند مثلاً
در ژاپن، کمک ۵۰ درصدی دولت و نظارت دقیقش
بود و همین طور در ایالات متحده آمریکا که آزادترین
اقتصادها را دارد، روسیه، چین و کشورهای اروپایی که
تحت دخالت و نظارت ب برنامه ریزی دولت بوده است،
چون اگر بخواهند مسکن را به بخش خصوصی واگذار
کنند، بخش خصوصی دنبال سوداگری خویش است
و هیچ وقت به فکر صاحب خانه شدن زوج های جوان
و آنها یکی که در سن ازدواج هستند، نیستند که این
امر بست طبیعی. بنابراین به نظر می آید در سالی که به
سال نوآوری و شکوفایی نام گذاری شده، مادر زمینه‌ی

مالیات‌ها هم وارد نوآوری بشویم. هم اکنون معاملاتی که انجام می‌شود، به ارزش معاملاتی با رقم‌های بسیار پایین است و این برای تقاضای خرید مسکن برای بار اول هیچ ایرادی ندارد و کاملاً منطقی است ولی وقتی زوجی جوان می‌خواهد صاحب مسکن بشوند، باید با یک مالیات ۵ یا ۷ درصدی طبق قوانین مالیاتی عمل بگند ولی وقتی کسی می‌خواهد سوداگری کند ووارد رزق و مسکن مردم شود و از این کانال به سودهای کلان برسد، در اینجادولت باید وارد بشود و متناسب با افزایش ارزی که به مسکن: تعلق، م. گیگ، د.



مالیات دریافت کند. پس، یکی از راههای جلوگیری از افزایش قیمت‌ها، مکانیزم دقیق و درست مالیاتی می‌تواند باشد.» پس از ایشان، دکتر حریری بحث را این‌گونه ادامه دادند: «در کانادا هر کس می‌تواند برای خود ساختمانی بسازد و در آن زندگی کند و در هنگام فروش، مالیاتی به آن تعلق نگیرد. اگر بساز و بفروش هم باشد، مالیات مخصوص را به خود

یاری را دارد. در کشورهایی مثل امریکا، کانادا و آلمان، دولت به شما در صد وام می‌دهد، یعنی وقتی شما ۲۰ درصد پیش پرداخت می‌کنید، ۸۰ درصد به شما وام ۴۰-۳۵ ساله می‌دهند. یعنی یک نسل پرداخت می‌کند و یک نسل زندگی می‌کند. ولی در ایران ساختمان‌های ما بین ۱۰ تا ۸ سال کلنگی می‌شوند زیرا هیچ کنترلی نداریم. در رابطه با ساختمان‌های پیش ساخته که برای

چیست. و دو مین وجه آن است که مدرنیته را بشناسند
زیرا این وجه هم در کشور ما محل نشده است که آن
ما به عنوان مدرنیته باید به آن پیوندیم، کدام بخواهد
است. نکته‌ای نیز وجود دارد در ارتباط با ساختارهای
جدید، که در واقع صنعت یک نگاه با خودش اور
آن ساختن خانه‌های جمعی است و یک ظرفیت با خودش
آورده است که ساختارهای جدید است که این امکان
را به ما داده اند که با روش‌ها و امکانات صنعتی جدید
بتوانیم دهانه‌های مسطح و سعیج را پوشش بدیم.
بنابراین این یک نگاه است که کافی نیست.
پس از ایشان، آقای باقر میلانی کارشناس اقتصاد
مسکن، در بحث خود در ارتباط با تاریخ معمای
حاظر است.

امان
ل ول
بریم
ها را

اشاره‌ای داشتند به فن آوری‌های نوین: «همان طور می‌دانیم در طول تاریخ مدون خودمان، در هر زمانی ۲۳۰ سال پیش همیشه از نظر فن آوری‌های نوین پیش از قراول تمدن‌ها بوده‌ایم. مثلاً شما از سی هزار س

پیش در بنای چغازنبیل
او لین تصوفیه خانه‌ی آ

که در شوش داریم در ن
بگیرید از خواص ظری
مرتبه برای تصوفیه
استفاده کرده‌ایم. یعنی
فن آوری نویی استفاده
کردیم که تازه س ۲۶۰۰ س



بعد به ثبت رسیده است
سیستم‌های ساختمان ه
ه خامنشیان، سیستم‌های آبرسانی، جاده‌سازی
سیستم‌های آبرسانی زمان ساسانیان که از لوله‌های
سفالی استفاده شد، در زمان صفویان و... و خانه
قدیمی که در کاشان
است؛ مازن اوری‌های
نوین استفاده کردیم
به صورتی که عایق
بندی به صورت شبیب
بندی پله‌ها انجام دادیم.
بنابراین ماتا ۲۳۰ سال
همیشه از فن اوری‌های
نوین ساختمانی و
تأسیسات استفاده کردیم

و بعد از آن هم شاید به تبع مدیریت‌های کلان، دنبال رو شدیم تا اکنون که دوباره این بحث مطرح است امسال هم سال نو آوری است که مان را به فن آوری مرتبط می‌کنیم و فرخنده می‌داریم. مسکن دو بُعد دارد: یک بعد تولیدی و فنی داریک بعد اقتصادی که مسکن ما در حال حاضر یک نیم میلیون واحد کم داریم (۱۶ میلیون واحد مسکن داریم و ۱۷/۵ میلیون خانوار) در حالی که سه برابر اکمود مسکن، خانواده‌های بی مسکن هستند که اینجا مضمون تعزیز مسکن: همه مطرح است. در

این دریک دلیلیک لش ختن است. ما که نینیم،
جمعیت روپرتو هستیم. ژاپن در دهه ۱۹۹۰ تا س
به فکر ۱۰ سال و ۱۵ سال آینده باشند که با اتفاقیان
آینده. بنابراین برنامه مملکت از همین الان
 مضیقه هستند و در خطر اجتماعی برای سال‌ها
شکلی که متضایران واقعی و مصرفی مسکن
هجوم آورده اند و آرام می‌گیرند و این سوداگری
سوداگری مسکن است. جایی که سرمایه‌ها به
آنچه که مامروز بـا آن مواجه هستیم، مغض
توزیع مسکن.

در سال گذشته، اعضای کمیته‌ی اجرایی طراحی ساختمان؛ نشستهای متعددی در رابطه با ساختمان‌سازی صنعتی با مضمون صرفه‌جویی در انرژی در مکان همیشگی یعنی شرکت «خانه گستر یکم» داشتند. امسال نیز در ادامه‌ی همان مباحث، نشستی با موضوع «معماری و فناوری ساختمان»، روز سه شبه ۲۷ فروردین برگزار شد.

در ابتدا «مهندس قهاری»، رئیس هیأت مدیره‌ی شرکت سرمایه‌گذاری خانه گسترش یکم با آرزوی سالی خوش برای حاضرین در جلسه، بحث را این گونه آغاز کردند: «در سال گذشته کمیته‌ای که به نام کمیته‌ی طراحی ساختمان تشکیل شد و نتایج مثبتی را در برداشت. حداقلش این بود که از طریق ارتباط جراید و رسانه‌ها، صدای فن‌آوری جدید و صنعتی شدن ساختمان به گوش مردم عادی هم رسید. زیرا آنها نه تنها نسبت به صنعتی شدن ساختمان بیگانه هستند، بلکه در پاره‌ای از موارد جمیع هم دارند. در جلسه‌ای از انبووه‌سازان یک نفر اعلام کرد که ۷۰ درصد این چیزهایی که ما می‌شوینیم تکراری است. ما می‌گوییم تکراری بودن مهم نیست، مهم اثرگذاری آن است. شمامی بینید که یک آیه‌ی قرآن هم چند بار تکرار شده است. پس تکرار مهم نیست، مهم آن است که چقدر تأثیر می‌گذارد.

که الان رسیده‌اند به سن ازدواج که این موج اول است. ما هر سال، بین هفت‌صد تا هشت‌صد هزار مورد ثبت ازدواج داریم. البته اگر جوانان مادر رفاه باشند و بدانند که می‌توانند زندگی‌شان را تأمین کنند، آمارها بالاتر خواهد بود. موج دومی نیز توسط همین جمعیتی که به سن ازدواج رسیده‌اند و دارند بچه‌دار می‌شوند، در راه است. یعنی موج دوم جمعیت توسط جمعیت

اول تشكيل مي شود
و آماری که ذکر شده این است که جمعیت ایران به
صد و بیست میلیون خواهد رسید و ما باید نیاز مسکن
را طبق این آمار محاسبه کنیم. اطلاعات موجود
هم اکنون این را می‌رساند که مارا ۱۶ میلیون واحد
مسکونی داریم و ۱۷/۵ میلیون خانوار. ۱/۵ میلیون
واحد مسکونی کسری داریم که البته آماری که وزارت
مسکن به سازمان ملل اعلام کرده، ۵ میلیون کسری
است. اصلاً وقتی ما می‌گوییم که هشتصد هزار ازدواج
در سال، یعنی هشتصد هزار واحد مسکونی در سال کم
داریم. دویست تا سیصد هزار واحد هم که بر اساس
کهنه‌گی باید اضافه شود دویست تا سیصد هزار تا هم

که در روستاها باید دورسازی شود؛ بنابراین این آمار درست و کارشناسی شده بود. وقتی ما در سال ۱/۵ میلیون واحد مسکونی نیاز داریم، در ده سال آینده ۱۵ میلیون می‌شود که البته ما این حرف‌ها را با موج اول جمعیت داریم می‌زنیم و باید نگران این باشیم که در آینده‌ای نه چندان دور ما به این‌بویه از مسکن تیاز داریم که الان فقط در آمار دیده می‌شود و هیچ برنامه‌ای استراتژیکی ارایه ننمی‌شود و همه‌ی این صحبت‌ها برای حل روزمرگی ما مست. بنا بر این بخش‌های تخصصی که در این زمینه کار می‌کنند و هر کدام به فراخور دانش خود در این رابطه فکر می‌کنند، از جمله همین کسانی که در فن آوری‌های نوین ساختمنان کار می‌کنند. ولی اگر این مورد حمایت قرار نگیرد و به طور جدی به آن نگاه نشود، جواب این کسری رانه این دولت، بلکه دولت‌های بعدی، هم نخواهد داده اند.

امر امریست دراز مدت و آقای ریس جمهور ما هم
ادعائی کند که در این دولت حل می کند و فقط اعلام
کرده است که سالی ۱/۵ میلیون مسکن نیازمندیم و
نمی شود ده سال آینده را از این ریاست جمهوری توقع
داشت و این خارج از طرفیت دولت فعلی است.
پس نه تنها این دولت، بلکه کسانی که برای این
ملکت برنامه ریزی های استراتژیک تعیین می کنند؛
باید به فکر باشند. مثلاً وزارت مسکن باید برنامه
بیست ساله اش را داشته باشد. آیا وزارت مسکن،
بر نامه، بیست ساله ای را، باید تولید مسکن، دارد؟

بنابراین امروز دولت نباید به فکر روزمرگی باشد و باید به بیست سال آینده نگاه کند. در مورد بالا رفتن قیمت مسکن باید بگوییم که وقتی ما چیزی را به اندازه‌ی کافی داشته باشیم، قیمت آن هم ثابت خواهد ماند. اگر همین امروز هم مادرزمنیه‌ای انبوه‌سازی مسکن برنامه‌ریزی استراتژیک داشته باشیم، خیالمان راحت می‌شود که مادرهیج سالی کمبود مسکن نخواهیم داشت و دولت‌های بعدی نیز این برنامه را ادامه خواهند داد. قطعاً ما در زمینه‌ی برنامه‌ریزی دراز مدت مسکن کوتاهی کرده‌ایم.

