

پیش‌بینی یک کارشناس از قیمت مسکن بعد از انتخابات

ارتباط انتخابات با قیمت خانه؟!



بیشتر از آپارتمان‌هایی است که ساخت آنها از چند ماه پیش آغاز شده است. بیگدلی در شرطی قیمت مسکن پیش از فعالیت دولت نهضه و دیگران آن خاطرنشان کرد. «قیمت هر متر آپارتمان در بیان سال ۸۳، در مناطق جنوبی ۵۰۰ تا ۷۰۷ هزار تومان بود؛ این قیمت در سال ۸۶ و ۸۷ و ۸۸ هزار تومان بود؛ یک میلیون و ۵۰۰ هزار تومان تا ۸۷۰ هزار تومان بود؛ یک میلیون و ۳۰۰ هزار تومان قیمت گذاری شده است. از طرف دیگر در مناطق مرکزی و شمالی شیوه قیمت در سال ۸۳ و ۸۴ از یک میلیون و پانصد تا سه میلیون توان در سال ۸۶ و ۸۷ و ۸۸ و ۸۹ در اوج گرانی به ۱۴ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان رسید. همین ملک در حال حاضر یک میلیون و ۱۰۰ تا یک میلیون و ۳۰۰ هزار تومان قیمت گذاری شده است. این کارشناس از قیمت مسکن تغییر محسوسی نتوارد داشت و رکود بیان این طرح را توجه به شعارهای موقق ارزیابی کرد.

در بیان این طرف دیگر، تعداد خانه‌هایی که در این طرح گرفته است از طرف دیگر، تعداد خانه‌هایی که در مرحله بهره‌برداری خواهد رسید، آنچنان اندک است که به هیچ‌وجه با وجود کاهش ۱۰ تا ۲۰ درصدی قیمت در برخی مناطق، هنوز مقاضیان توان خرید مسکن را که بیگدلی در پیش‌بینی خود از قیمت مسکن در سال ۸۸ گفت، ععتقد کرد که در صورت پیروزی ریس دولت فعلی در انتخابات تایان امانت‌سازی اقدامات دولت که ممکن‌ترین آن طرح مسکن مهر بود، تأثیر واقعی بر بازار مسکن نداشته است. سال قیمت کاهش نداشته و نمی‌توان عملکرد دولت در اجرای این طرح را توجه به شعارهای موقق ارزیابی کرد. شدن نیاز مردم به مسکن و سیاست‌های اتخاذ شده که تأثیری بر تولید نداشته باشد، چنین تبلیغات و تأثیر روانی داشته است. بیگدلی گفت: «به دلیل اینکه دولت زمینی برای ساخت در نقاط قابل دسترس در تهران ندارد مسکن از این شهر شده است؛ چراکه ماطی کی تا دو سال شاهد حباب‌های قیمتی در بازار مسکن بیرونیه قیمت‌ها بودیم؛ اما در یک سال اخیر با خوش شدن رکود در بازار تنها تعدادی از این حباب‌ها بین رفت و قیمت‌ها ۱۰ تا ۲۰ درصد کاهش یافت».

این کارشناس تاکید کرد: «با توجه به جمعیت جوان ایران در سال‌های اینده نیاز به تولید مسکن داریم و قیمت مسکن در درازمدت با چنین طرح‌هایی که بیشتر جنبه مسکن دارند، پایین نخواهد آمد». وی افزود: «تنهای راه کاهش قیمت، حیاتی از تولید و اجرای سیاست‌های در درصد گران‌تر ساخته شده، بنابراین قیمت تولید آنها نیز

مردم، وقت، امنیت جاده و امکانات حمل و نقل را در نظر گرفته است. از طرف دیگر، تعداد خانه‌هایی که در این طرح دارد، به گفته‌ای در حال حاضر، رکود بازار مسکن به اندازه‌ای است که حتی با وجود کاهش ۱۰ تا ۲۰ درصدی قیمت در برخی مناطق، هنوز مقاضیان توان خرید مسکن را که بیگدلی در پیش‌بینی خود از قیمت مسکن در سال ۸۸ گفت، ععتقد کرد که در صورت پیروزی ریس دولت فعلی در انتخابات تایان امانت‌سازی اقدامات دولت که ممکن‌ترین آن طرح مسکن مهر بود، تأثیر واقعی بر بازار مسکن نداشته است. سال قیمت کاهش نداشته و نمی‌توان عملکرد دولت در اجرای این طرح را توجه به شعارهای موقق ارزیابی کرد. شدن نیاز مردم به مسکن و سیاست‌های اتخاذ شده که تأثیری بر تولید نداشته باشد، چنین تبلیغات و تأثیر روانی داشته است. بیگدلی گفت: «به دلیل اینکه دولت زمینی برای ساخت در نقاط قابل دسترس در تهران ندارد مسکن از این شهر شده است؛ چراکه ماطی کی تا دو سال شاهد حباب‌های قیمتی در بازار مسکن بیرونیه قیمت‌ها بودیم؛ اما در یک سال اخیر با خوش شدن رکود در بازار تنها تعدادی از این حباب‌ها بین رفت و قیمت‌ها ۱۰ تا ۲۰ درصد کاهش یافت».

وی توضیح داد: «جندی درصد از شهرهای تهران و

حتی استان تهران که معمولاً در داخل تهران اشتغال به کار دارند می‌توانند هر روز از پیشوازی و رامین به محل کار خود سفر کنند و دوباره بعد از پایان ساعت کارشان به پیشوازی

گردند؟ این دللت در این طرح، هرینه‌های سفرهای روزانه

که مالکیت به طور کامل از مدیریت جدا شود،

تساوم بحران اقتصاد جهانی در سال جاری، خواستار اعمال سیاست کاهش مصارف ارگی و جلوگیری از ورود کالاهای لوکس و تجملی به کشور شد.

بیش از توان خود تسهیلات پرداخت کرده‌اند، تصریح کرد: در همین حال، میزان مطالبات عمومی بازگاه‌های اینترنتی بیش از ۵۰٪ است.

به گزارش خبرنگار مهر، محمود بهمنی در نوزدهمین همایش سیاست‌های پولی و ارزی در مخصوص امکارهای میاره با بحران اقتصادی که در حال حاضر در دنیا رواج یافته است، به طور حتم در کشور مانع تایپرگذار خواهد بود.

وی افزود: «نتیجه تیرن تایپرادر این رابطه در اقتصاد کشور دارد و در سایر بخش‌ها، این مسئله کمتر اثر گذارد است.

به گفته بهمنی، اعتبارستجوی از مواردی است که باید در سیستم بازی که طور جدی به آن توجه شود. وی افزود: «مشکلی که کشورهای آمریکایی از بحران اقتصادی دیدند، ناشی از عدم توجه به این اتفاق است.

ریس کل بانک مرکزی رشد نقدینگی را از جمله راههای پیشگیری از افزایش مطالبات عموق در سیستم بازی کرد.

به گفته بهمنی، این مسئله از مواردی است که باید در سیستم بازی که طور جدی به آن توجه شود. وی افزود: «مشکلی که کشورهای آمریکایی از بحران اقتصادی دیدند، ناشی از عدم توجه به این اتفاق است.

ریس کل بانک مرکزی رشد نقدینگی را از بطریف کردن حداقل نیازهای ضروری در مقایله با چالش‌های استفاده شود.

به گفته ریس کل بانک مرکزی توجه به سیاست‌های مالی و اعتباری سیستم بازی که در پایان شهربور ماه سال گذشته ۲۹،۵ درصد

بود که در فروردین امسال از ۱۵،۵ درصد کاهش یافت. وی تصریح کرد: «با اعمال سیاست‌های مالی و پولی روند نزولی نورم طبقه شد و پیش از صنعتی و تولیدی و رفع مشکل سرمایه در گردش واحدهای میاره باید این رخداد را در اقتصاد کشور اعمال شود.

وی افزود: «ذخیره ارزی باید مدیریت شود و منابع آنها تحت کنترل دارد. ضمن اینکه از آنها برای این میزان نیازهای پولی و ارزی باید از اینها استفاده شود.

وی ادامه داد: «بینهایت لایحه ۱۵۰ هزار میلیارد ریالی افزایش سرمایه بانک‌ها، برای افزایش قدرت وامدهای آنها بخشنودی توسعه و اصلاحیه قانون چک یا دادهایم؛ ولی مجلس آن را تصویب نکرده است.

وی ادامه داد: «چک باید در اختیار هر فردی قرار ندهند. این بود که این رقم را خطوط اعتمادی تأمین و از طریق جذب سرمایه جبران کن، اما با موقفیت همه‌ها نبود.

بهمنی در مورد خصوصی سازی بانک‌ها گفت: «این موضوع از جمله مواردی است که بدون مجوز فعالیت نکند.

معاون وزیر نفت از پالایشگاه آبادان بازدید کرد

مدیر عملیات، مهندس مهران مدیر مهندسی طرح‌های پالایشگاه آبادان و پیمانکاران و مجریان این پروژه عظیم ملی در خصوص پیشرفت پروژه توپیخات را از پالایشگاه آبادان و پندر صادراتی ماهشهر بازدید کرد. پس از آن معاون وزیر نفت به سمت ماهشهر حرکت نمود تا از پروژه‌های بازاری اسکله‌ها و احداث مخازن این پندر صادراتی همچنین خلط‌ولو ایجاد - ماهشهر بازدید کرد.

قسمت‌های این پروژه یعنی ری اکتور ۴۵۰ تنی به سیله‌ریختی و میر اعلی شرکت پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران از پالایشگاه آبادان و پندر صادراتی ماهشهر بازدید کرد. در این بازدید مهندس شهنازی زاده و هیئت همراه پس از ورود به آبادان در سایت شرکت برگزار شد شرکت نمود در این جلسه دو ساعته مهندس زاده شهنازی رئیس هیئت مدیره پالایشگاه آبادان در محل پالایشگاه کلستان و هیئت همراه پس از ورود به آبادان در سایت شرکت برگزار شد شرکت نمود در این جلسه دو ساعته مهندس زاده شهنازی رئیس هیئت مدیره پالایشگاه آبادان، دکتر فیاض نایب رئیس هیئت مدیره پالایشگاه آبادان، مهندس ابوالحسن ارجمند و دکتر مهندس احمد رحیمی مدیر امور مهندسی ایجاد - ماهشهر بازدید کرد.

معاون وزیر نفت و مدیر اعلی شرکت پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران از پالایشگاه آبادان و پندر صادراتی ماهشهر بازدید کرد. در این بازدید مهندس شهنازی زاده و هیئت همراه پس از ورود به آبادان در سایت شرکت برگزار شد شرکت نمود در این جلسه دو ساعته مهندس زاده شهنازی رئیس هیئت مدیره پالایشگاه آبادان، دکتر فیاض نایب رئیس هیئت مدیره پالایشگاه آبادان و دکتر مهندس احمد رحیمی مدیر امور مهندسی ایجاد - ماهشهر بازدید کرد.

آگهی فراخوان ارزیابی کیفی

شرکت برق منطقه‌ای خراسان در نظر دارد مصرف برق به منظور فرهنگ سازی در سطح شهرستان مشهد را از طریق برگزاری مناقصه محدود به شرکت‌های دارای صلاحیت ازمعاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی در رشتۀ تولید، توزیع و انتقال نیرو و اگذار نماید.

لذاز کلیه شرکت‌ها و پیمانکاران و اجد شرایط می‌توانند جهت دریافت فرم‌های ارزیابی کیفی با ارایه معنی نامه معتبر از شرکت مربوطه و مجوز صلاحیت از تاریخ ۸۸/۲/۲۸ لغایت ۸۸/۳/۲ در ساعات اداری به آدرس‌های ذیل مراجعه نمایند.

ضمناً، فرم‌های ارزیابی کیفی را پس از تکمیل به همراه مدارک مورد نیاز، حداکثر تاریخ ۸۸/۳/۱۶ به امور تدارکات و قراردادهای شرکت برق منطقه‌ای خراسان تحویل نمایند. بدینه است پس از بررسی مدارک و در صورت تایید کمیته فنی - بازار گانی این شرکت، دعوت نامه مناقصه محدود ارسال خواهد شد.

۱- مشهد - خیابان امام رضا(ع)، نیش میدان سیحی، اداره مرکزی شرکت برق منطقه‌ای خراسان، امور تدارکات و قراردادهای، اتفاق ۲۴۶، تلفن ۰۵۱-۸۵۹۴۰۴۸، مشهد - میدان ونک، خیابان بزرگ، شرکت توانیر، ساختمان شهید عباسپور، بلوک ۱، طبقه چهارم، واحد ۱۱۱ تلفن: ۰۲۱-۸۸۶۷۵۵۵.

آدرس الکترونیک:

E-Mail:bazargani@KREC.ir

Website:www.KREC.ir

روابط عمومی شرکت برق منطقه‌ای خراسان

شماره: ۸۸-۱۴

آگهی فراخوان مناقصه

شرکت ملی گاز ایران

شرکت گاز ازاستان آذربایجان شرقی

مندرج در فرم ارزیابی به نشانی تبریز - خیابان آزادی، مابین چهارراه لاه و کوی

فیروز شرکت گاز ازاستان آذربایجان شرقی امور قراردادهای اتفاق ۱۴۰۰-۱۶۰۰ میلیاردی و نصب اتصالات، فلنج‌ها، شیرها و متعلقات مربوطه به ترتیب به طول های ۱۴۰ و ۳۳۷۲ متر.

فروند مدارک لازم جهت ارزیابی پیمانکار در سایت شرکت، به نشانی www.nigc-Tabrizgas.ir در دسترس متقاضیان می‌باشد.

هزینه آگهی روزنامه به عهده شرکت بزنده مناقصه می‌باشد.

تلفن: ۰۴۱-۴۴۴۸۰۹۵۰

فکس: ۰۴۱-۴۴۴۷۰۸۹۰

روابط عمومی شرکت گاز ازاستان آذربایجان شرقی

شرکت گاز از استان آذربایجان شرقی در نظر دارد میزان توزیع گاز

به رستای تابع اسکو و اینچه را با شرح مختصر زیر به پیمانکار ذیصلاح و اگذار نماید. احداث شبکه توزیع سایه‌ای به قطب تا ۱۴۰۰ متری و تغییرات، فلنج‌ها، شیرها و متعلقات مربوطه به ترتیب به طول های

مدت اویله چرایی پروره ۳۷۵ روز تقویمی.

بدن منظه از کلیه شرکت‌ها و پیمانکاران ذیصلاح که دارای حداقل پایه ۵ تأسیسات و تجهیزات از سازمان مدیریت و پرمانه‌بری سوده و توانایی تهمه ضمانته می‌شود در مناقصه اینکه به مبلغ ۱۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰ میلیون ریال، را از دنده دعوت می‌نماید. حداکثر تاریخ ۱۰ روز پس از انتشار نوبت دوم دوامی، اعلام آمادگی کنی خود را به همراه نوبت شده از زیرا و مدارک

۱- معرفی نامه معتبر؛

۲- تهران - شعبه و نک تک (کد شعبه ۶۷۷۵)

* مبلغ تضمین شرکت در مناقصه از ۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ (۵۷۵) پانصد و هفتاد و پنج میلیون ریال می‌باشد.

* پاکات بیشنهادی در رساعت اداری از تاریخ شنبه ۸/۲/۹ لغایت ۸/۲/۹

جهت دریافت اسناد و مدارک مناقصه در ساعت اداری از تاریخ شنبه ۸/۲/۹

ارایه مدارک کشروعه ذیل اسناد مناقصه اداری را دریافت نموده و پیشنهاد خود را به صورت ریالی حداقل تاریخ ۹/

شرکای تجاری: روسیه، ایتالیا، رومانی، لهستان، آلمان، اکراین، بلاروس (۲۰۰۶)
ارتباطات - خطوط اصلی و ثابت تلفن: ۱۰۱۸ - ۱۰۰ میلیون خط (۲۰۰۸)، تلفن همراه: ۱۳۵۸ - ۱۳۸۱ کیلومتر (۲۰۰۶)

بزرگراه ۱۷۷۳ کیلومتر، راههای آبی ۴۴ کیلومتر (۲۰۰۶)
فروند ۱۰: باند ۲۰۰۷)

مناقصات در کشور مولداوی
۱- عدهت به ماقصه از طریق روزنامه‌های رسمی اتحادیه اروپا به اطلاع همگان خواهد رسید.

۲- شرک برای کلیه اشخاص حقوقی (به طرز افرادی یا گروهی (کنسرسیو)) که عضو اتحادیه اروپا بوده، کشورهای منطقه و همچنین سازمان‌های بین‌المللی و تمامی اشخاص حقیقی ازدی می‌باشد.

۳- کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی تنها می‌توانند یک تقاضا را رایه دهند و جنابهای این اشخاص بیش از یک تقاضا رایه دهند، شخص پاشرکت از مناقصه کنار گذاشت خواهد شد.

۴- براساس تقاضاهای دریافت شده و بعد از آن، بین ۴ تا ۸ کالیدیاری ادامه جزیبات پیشتر در موافقت داده و خواهد شد و تمامی کالیدیاهای واحد شرایط، فرم ضوابط انتخاب دریافت خواهد کرد.

۵- فرم ضوابط انتخاب به شرح زیر خواهد بود:
وضعیت مالی و اقتصادی، مبانگین فروش سایه کالیدیار در دو سال گذشته باید از این بودجه تخصیص باشد.

وضعیت حرفاًی کالیدیار در حواله خدمات رسانی به مناقصه باشد.

زمینه مربوط باید در حال خدمات رسانی به مناقصه باشد.

وضعیت مالی و اقتصادی: مبانگین فروش سایه کالیدیار در دو سال گذشته باید از این بودجه تخصیص باشد.

وضعیت حرفاًی: کالیدیار در حواله خدمات رسانی به مناقصه باشد.

۶-

۷-

۸-

۹-

۱۰-

۱۱-

۱۲-

۱۳-

۱۴-

۱۵-

۱۶-

۱۷-

۱۸-

۱۹-

۲۰-

۲۱-

۲۲-

۲۳-

۲۴-

۲۵-

۲۶-

۲۷-

۲۸-

۲۹-

۳۰-

۳۱-

۳۲-

۳۳-

۳۴-

۳۵-

۳۶-

۳۷-

۳۸-

۳۹-

۴۰-

۴۱-

۴۲-

۴۳-

۴۴-

۴۵-

۴۶-

۴۷-

۴۸-

۴۹-

۵۰-

۵۱-

۵۲-

۵۳-

۵۴-

۵۵-

۵۶-

۵۷-

۵۸-

۵۹-

۶۰-

۶۱-

۶۲-

۶۳-

۶۴-

۶۵-

۶۶-

۶۷-

۶۸-

۶۹-

۷۰-

۷۱-

۷۲-

۷۳-

۷۴-

۷۵-

۷۶-

۷۷-

۷۸-

۷۹-

۸۰-

۸۱-

۸۲-

۸۳-

۸۴-

۸۵-

۸۶-

۸۷-

۸۸-

۸۹-

۹۰-

۹۱-

۹۲-

۹۳-

۹۴-

۹۵-

۹۶-

۹۷-

۹۸-

۹۹-

۱۰۰-

۱۰۱-

۱۰۲-

۱۰۳-

۱۰۴-

۱۰۵-

۱۰۶-

۱۰۷-

۱۰۸-

۱۰۹-

۱۱۰-

۱۱۱-

۱۱۲-

۱۱۳-

۱۱۴-

۱۱۵-

۱۱۶-

۱۱۷-

۱۱۸-

۱۱۹-

۱۱۱-

۱۱۲-

۱۱۳-

۱۱۴-

۱۱۵-

۱۱۶-

۱۱۷-

۱۱۸-

۱۱۹-

۱۱۱-

۱۱۲-

۱۱۳-

۱۱۴-

۱۱۵-

۱۱۶-

۱۱۷-

۱۱۸-

۱۱۹-

۱۱۱-

۱۱۲-

۱۱۳-

۱۱۴-

۱۱۵-

۱۱۶-

۱۱۷-

۱۱۸-

۱۱۹-

۱۱۱-

۱۱۲-

۱۱۳-

۱۱۴-

۱۱۵-

۱۱۶-

۱۱۷-

۱۱۸-

۱۱۹-

۱۱۱-

۱۱۲-

۱۱۳-

۱۱۴-

۱۱۵-

۱۱۶-

۱۱۷-

۱۱۸-

۱۱۹-

۱۱۱-

۱۱۲-

۱۱۳-

۱۱۴-

به مناسبت روز جهانی ارتباطات: ارتباطات؛ مثبت، منفی

و افزایش سطح مشارکت اجتماعی و برقراری مناسب برای حل و فصل بحران نفوذ، مشارکت، هویت و مشروعيت.

۵- توانایی کمک به برقراری صلح چهارمی از طریق تقویت در تصورات طرف مذاشه و ایجاد تصویرات دوستانه و گسترش صلح و ثبات و امنیت.

۶- عکس کردن آموزشی و دادن اطلاعات به ملتها و آگاه ساختن ملل از سنت های ریشه دار ملی و تاریخی.

۷- کمک به گسترش آزادی و احترام به حقوق انسانی؛ چرا که جوهر آزادی و عدالت خواهی، بسط اطلاعات و ارتباطات و تسهیل اجتماعی است.

نتایج منفی ارتباطات:

شاید بهره گیری از واژه منفی در ارزشیابی تأثیرات ارتباطات نادرست باشد، زیرا اگر هر ابرازی در جای خود به کار گرفته نشود، به طور یقین اثر زیان باری به دنبال خواهد داشت.

بخشی از کاربردهای منفی ارتباطات عبارت اند از:

۱- توانایی تجزیه گروههای اجتماعی و اخلاقی در جریان و حدت ملی جماعت، نظری بحران یوگسلاوی، تجزیه اتحاد جماهیر شوروی، سایق و الایان اسلامی، ایجاد اتحادیه اسلامی، ایجاد

در ۱۸۶۵ میلادی، «اتحادیه لگلگاری بین المللی» در پاریس تشکیل شد. ازان پاریس به این اتحادیه دست خوبی تحول دید و سرانجام در ۱۴۰۳ هجری میلادی در کنفرانس اتحادیه تأثیرگذار بین الملل «تصمیم گرفته شد که اتحادیه را در پاریس و تلگرافی بین الملل» نیز تشکیل نمود. در ۹ دسامبر سال ۱۹۳۲ میلادی، به موجب مهندنمانه مادرید، با وجود دو اتحادیه بیاد شده فوق، اتحادیه بین المللی ارتباطات دور، «شروع به کار نمود. در واقعه زنجیره ای ارتباطات، باد و تأسیسین اتحادیه های پیش از ارتباطات است.

ساقه اتحادیه تأثیرگذار ارتباطات:

بنیانگذار اتحادیه تأثیرگذار ارتباطات بین المللی، بیش از یکصد سال است. نهاد مذکور از جنگ جهانی دوم و تشکیل سازمان ملل، مهندنی دارد. مجموع تصمیم کنفرانس عمومی نمایندگان اولتلهای اعضو این اتحادیه به صورت نهاد تخصصی سازمان ملل درآمد و از آن زمان تاکنون، جزء سوابقات و پیزه سازمان ملل متعدد بوده است. از اواخر سال ۱۹۷۰ میلادی، کشورهای جهان سوم از طریق اتحادیه، کوشش های وسیعی برای رسیدن به دوهدف مخصوص در پیش گرفتنند:

۱- سعی در تقریم و توزیع عادلانه اموال

حدف کند. مراجعت مردم را به سازمانهای هدایتی دوستی تقلیل دهد و ضمن برقراری ارتباط های قومی و منطقه ای، موجب فوجی خواهد شد در اوقات و هزینه های جامیه شود. از سوی دیگر، امروزه ضرورت و همیت استفاده از شبکه های علمی و تحقیقاتی جهانی، برای سیاری از داشت پژوهان در اکثر رشته ها، فقهی و روش است. آنچه کارایی و بهره مندی از چنین شبکه های را به سرعت افزایش می دهد، توافقی روز افزون ارتباطات مخابراتی است که بیاری را بین انسان تواند آنها را به صورت ابزاری برای جستجو، گنجع اوری دست بندی، تجزیه و تحلیل و انتقال حجم بالای از اطلاعات درآورده است.

از طریق درگیری، سهوهات دسترسی به خدمات اطلاعاتی جدیدتر و سکرتدتر، ایجاد امکان ارتباط با سایر محققان و سهیم شدن در توجه های علمی و تحقیقاتی افزایید. همچنین با استفاده از این روش می توان ضمن بهره مندی از فن اولی پیشرفت مخابراتی، به جریان جاری و آنده نوسعه اطلاعات متشکل شد. هر حال، عصر، معرفت ارتباطات است و در چنین دورانی، دقت نیز درست جامعیت اخبار غیرواقع و تحریفی و بمباران خبری و جریان یک سویه می اداء اطلاعات و اخبار از طرف غرب به جهان سوم، به منظور اظهار توانایی های مالی، فنی و فن اولانه در پر ابر ضعف ساختاری کشورهای جهان انکار نپذیری تمند نکون جهانی است.

نهاده: معموسه برآی

با اینجا شناسوری های واراگاهی های قومی و منطقه ای، همچون نار آنلاین های می تند در جمهوری خلق چین و شمار زیادی از کشورهای آفریقایی، کمک به کمپانی های چندملیتی به ویژه عربی.

۱- ایجاد اتحادیه و شکاف میان ملت های منظور توسعه ناسیونالیسم افراطی، ایندولوژی های متضاد و در نتیجه بروز شکاف فرهنگی.

۲- تغییر الگوهای مصرف و روش های زیستی از طریق افزایش خواسته ها و ایجاد دنیای پرزرق و برق، همراه دام های جذاب جامعه مصرفی.

۳- تضعیف پیوندهای سنتی از طریق تقویت و تبلیغ ارزش های غربی و نیز کمک به استحاله فرهنگی.

۴- ایجاد نخبگان سیاسی و فرهنگی و استهله به جریانات خود ساخته از طریق شبکه های ارتباطی.

۵- کمک به تشیدیت تضاهای فرهنگی و بهره برداری های مقطوعی و درازمدت از آن.

۶- بهره برداری تبلیغاتی و انتشار اخبار غیرواقع و تحریفی و بمباران خبری و جریان یک سویه می اداء اطلاعات و اخبار از طرف غرب به جهان سوم، به منظور اظهار توانایی های مالی، فنی و فن اولانه در پر ابر ضعف ساختاری کشورهای جهان سوم.

۷- توسعه شهرنشینی، ارتقای سطح اسلام، افزایش درآمد سرانه و تقویت پیوندهای جامعاتی بین جمیع کشورهای روند دستیابی به رفاه اقتصادی راهنمای خواهد کرد.

۸- افزایش مناسبات و مبادلات فرهنگی، اقتصادی و علمی میان ملت و اقوام که تواناگون و از میان رفت و اوصل گفتگویی های ملی و اقليمی را ایجاد کند.

۹- کوشش در توسعه علاقه ای کانال های لویزیونی ماهواره ای بخش مستقیم در سراسر امکانات ایجاد کنند و این اتحادیه، کمک به کشورهای جهان سوم برای توسعه ارتباطات و کاربرد مرچه بیشتران در توسعه ملی این کشور بوده است. در نگرش جدید، وسایل ارتباط جمعی، سانه های گروهی و مطبوعات، به عنوان بخشی از ایجاد ارتباطات در صحته جهانی از باید شده است.

۱۰- تاریخ مثبت ارتباطات:

در جمیع بندی کلی اثاث مقاوماتی در نقش تأثیر ارتباطات در جهان معاصر محسوس است. خصی از اثار مشت آغاز آثار انداد:

۱- استهله هم گرایی سیاسی در داخل و خارج و بین ملت های در صحته این المللی.

۲- توسعه شهرنشینی، ارتقای سطح اسلام، افزایش درآمد سرانه و تقویت پیوندهای جامعاتی بین جمیع کشورهای روند دستیابی به رفاه اقتصادی راهنمای خواهد کرد.

۳- افزایش مناسبات و مبادلات فرهنگی، اقتصادی و علمی میان ملت و اقوام که تواناگون و از میان رفت و اوصل گفتگویی های ملی و اقليمی را ایجاد کند.

۴- کمک به پیشبرد سیاست های ملی

A high-speed train, likely a Shinkansen, is shown in motion on a curved track. The train is white with blue and grey accents. In the background, there's a large concrete bridge spanning a valley. The sky is overcast.

A cartoon illustration of a teal-colored car with a speech bubble above it. The car has a large, expressive eye on its front grille and a mouth-like shape on the side. It appears to be speaking or reacting. The speech bubble contains the Persian text "بدو پیدا ش کن!" (Be born!).

A cartoon illustration of a man with a large nose and a mustache, wearing a white shirt and brown trousers. He is holding a blue rectangular sign with a white circle and a large letter 'P' in the center. The background is pink.

سفر نامه

سخن‌سرزمنی‌های شمالي ايران (کشور آذربایجان) (۱۶)

هتل محل اقامات در ۴ طبقه طراحي شده و خلوي جدید به نظر نمي رسند. در هر طبقه ۱۰ اتاق وجود دارد و يك لابي که يك ميز و چند سندل را شامل هي شود. لابي طبقه دوم هم برای عازمانيات در هنر هنر سنجان است. همانگاه راه را داده تا هگام سخوش و با فراسخ بگذراند ازان اوقات خدمت شود. ساختمان گران، اين جديده به نظر نمي رسند و خواه اولين اتفاقهانها هي است که پس از فروش باشي شورشوي سماچات شده و اذان طبعي است که فرسوده گكي هاي هم در سيمه لوله عکسي آساسوره (که از اوين روز تا خرفنين روز خراب بود) خدمت استفاده و دوارها ماهدهند گردند. روز را قبلي، برای صرف شام به هتل نجف رفته، خواندن آذري همه را بگره و نوازندگان خود توانه هايي مي خوانند. مسیر بازگشت را بدين استفاده از تاكسي هاي که گفته مي شد که از هتل هاشميان خارج شوند. مسیر بازگشت را بدين است و هر بار در مناطق براي مسيرة هاي سپاهي کوتاه در يافت است. هر بار در شهر هنر سنجان اين بود که طبیعت مدت اقامات: حتی یك سنجانه موئوري سکات هم نديدند، دو روزه قطعه دود رو خود سوار ديدند و سيس و از اين نظر واقعاً سمع سوتيندي داشت. چون دiger از هراس در پياده رو و ترس به هنگام گذر از روستا، خط كشك از عبار پياده راه را فرعي نمودند، چون آوشمه ها هم (حتي بدين و خود ماسور سهند) بودند، يك اينجا بوسدند. آنهايي که پسر از جندمنين باره اين هستند سخن‌سرزمني که ندارند، طبیعت را که اينجا بوسدند، مگفتد که اينجا همچنان محل جلسه برای استراتي و تعداد اعماق است و همين طور هم بود، به طور که به وجود همانهگني با هائل سري ۶ روز اقامات و پرداخت مبلغ گمايل، گسترا ۵ روز از دامنه و ديرگز نشان داديم که زندگان ايران و تهران هستيم و معادت به شلوغ، سر و صدا، آسودگي و دود گازوييل و منوکسييد کردن.

یادمان پاشد
یادمان پاشد
که دل با غصه‌های آشناست
یادمان پاشد
که دل از بغض و از کینه جداست
یادمان پاشد
دل عاشق سرای زندگی است
یادمان پاشد
زندگی، بیگانه با دلمردگی است
یادمان پاشد
اگر روزی دلی عاشق نبود
عاقبت نفرت
محبت راز دل خواهد رسید

قلاش فرانسه برای پیروزی مناقصه راه آهن مکه، جده و مدینه

A photograph of a high-speed train, likely a Shinkansen, traveling at high speed on a curved railway track. The train is white with blue and grey accents. The background shows a blurred landscape, emphasizing the speed. The image is used to illustrate the modern infrastructure mentioned in the text.

بر آن توانی خواهد کرد. وی همچنین از افزوخته ایکنون ۱۲ حوزه نفتی دارد و مبارآن هستم تا ۵۰ میدان نفتی دیگر را توسعه دهیم.

وزیر نفت عراق در ادامه، کشورش را یکی از مهم‌ترین تولید کنندگان گاز و نفت توصیف کرد و گفت: ساترمهانی در جنوب، در پیش روی حال احداث و امناداری داریم و ازان طریق، میزان صادرات خود را افزایش خواهیم داد.

طور شفاف به مقاصدهای خوب ای اساس، منافق ملک، ای زبانی، شنیدهایم، خوب ای اساس، منافق ملک، ای زبانی.

واگذاری باشگاه‌های استقلال و پیروزی به صورت مزایده یافرابورس

A soccer player in an orange jersey with the number 8 on his back is jumping and heading the ball into the net. He is wearing white shorts and socks. The ball is white with black patterns. In the foreground, a referee in a yellow shirt with "GICERAD" and "احمد" written on it is watching. Other players in blue jerseys are visible on the left and right. In the background, there is a crowd of spectators behind a metal fence.

معاون سازمان خصوصی سازی در ارایه نکرده است. خصوصی زمان و اگذاری این دو باشگاه خاطرنشان کرد: در حال حاضر، متناسب رفاقت اطلاعات این باشگاه توسط سازمان تربیت بدنبال هستیم و بعد از رفاقت اطلاعات اقدامات و اگذاری آنها به سرعت انجام خواهد شد.

وی پس از آن شد: طبق برنامه زمان بندی و اگذاری باشگاه استقلال و پرسپولیس این دو باشگاه این را معرفی کرد: در حال حاضر، متناسب رفاقت اطلاعات این باشگاه هرچه سریع تر نسبت به باشگاه های ورزشی به دلیل زیان ده بودن از طرقی مزایده و بلوک های مالی و گزارش اداری می شود؛ ولی در صورتی که مقر باشد این سهتم هم عزم داد و اگذار شود، به صورت تدریجی و از طریق بیازار فرابویس و اگذار خواهد شد؛ بنابراین صورت که هدف از صورت تدریجی در فرابویس کشف قیمت می شود و مابقی در صورت کشش بازار، عرضه خواهد شد.

معاون وزیر راه اعلام کرد: «**واگن‌های باری و مسافری به بخش خصوصی واگذار می‌شود**».

معاون وزیر راه با اعلام اینکه پس از واگذاری شرکت مسافربری رجا، شرکت تراوروس و ۱۰ نشرکت باقی مانده راه آهن جمهوری اسلامی ایران دیگر شرکت اقماری نخواهد داشت، گفت: تا پایان سال ۸۸، کل واگن‌های باری و مسافری به بخش خصوصی واگذار می‌شود. وی با شاره به حوزه واگذاری بخش‌های راه آهن به شرکت‌های خصوصی، تصریح کرد: «فروش شرکت‌های زیرمجموعه راه آهن در سال گذشته اغاز شد و هم‌اکنون طبق زمان‌بندی سازمان خصوصی سازی کشور، مرحله اولیه از ۱۰ شرکت راه آهن پس از قیمت‌گذاری آغاز خواهد شد. وی با بیان اینکه ارزش دارایی‌های واگذاری راه آهن، بیش از ۷ هزار میلیارد ریال است، یادآورد این گام در دولت روحانی، حرف کوتاه می‌نماید. و تأثیرگذاری در راه آهن به شعبه‌های خصوصی ایند.

به گفته مدیر عامل راه آهن، در سال گذشته ۲۸ درصد واگن‌های مسافری و ۷۰ درصد واگن‌های باری به بخش خصوصی واگذار شد. همچنین ۳۵۰ واگن باری به مراپیده و فروش گذارده شد که در ادامه و در سال ۸۸ کل واگن‌های باری و مابقی واگن‌های مسافری رجا به مراپیده و فروش گذاشته شود و تا پایان امسال، راه آهن در این بخش ناوگانی تغواهید داشت. و همچنین از واگذاری لوکوموتوویرها خبر داد و افزود: این بخش در حال بررسی پنهانی است که پس از تصویب هیات مدیره راه آهن، واگذاری در این بخش اغاز شده و تا پایان سال ۸۸ حداقل ۱۰ درصد لوکوموتوویرها و اکنون شو. وی با تاکید بر اینکه با واگذاری شرکت‌های ناوگان و اموال راه آهن، این روش کمکسیستی راه آهن در درون شرکت حفظ خواهد شد، گفت: راه آهن و ظایف‌تصدی گری را به بخش خصوصی واگذار می‌کند و با مدیریت شبکه، نظرات بر این‌یعنی ریلی، سفری و تایید تعریف‌ها و نظرات بر این‌که مکارهای شرکت‌های خصوصی، وظایف خدمت‌رسانی راه آهن ایران سرووجه فعالیت‌های خود قرار می‌دهد.