

۲۴۷۳

مناقصه و مزایده

هفته گذشته توسط ۵۸۶۳ دستگاه در ۳۱ استان کشور برگزار شد که مشروح آن را در راهنمای مناقسه مزایده درج شده است.

۵۶ صفحه

راهنمای مناقصه مزایده

در این شماره می خوانید

راهنمایی بر خلاف قانون / ۱

تجربه ناوگان شرکت ملی حفاری ایران در سال جهاد اقتصادی / حفر ۴۲۰ هزار متر چاه های نفت و گاز / ۱

جرم انگاری / ۵ و ۴

آیین نامه اجرایی بند «د» ماده ۲۳ قانون برگزاری مناقصات / ۷

مناقصه چیست و چگونه برگزار می شود؟ / ۷

چه نهاد و دستگاهی ناظر بر اجرای صحیح قانون مناقصات می باشد؟ / ۷

نظرگاه

علی قره داغلی

کارشناس حقوق قضایی

راهنمایی بر خلاف قانون

نقدی بر «راهنمای تعیین دامنه مناسب ترین قیمت های پیشنهادی در مناقصات یک مرحله ای»

با عنایت به تصویب قانون برگزاری مناقصات و موضوع تعیین مناسب ترین قیمت، راهنمایی توسط معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری تحت عنوان «راهنمای تعیین دامنه مناسب ترین قیمت های پیشنهادی در مناقصات یک مرحله ای» ابلاغ گردید که بنظر نگارنده دارای تعارضاتی با قانون برگزاری مناقصات و مقررات مربوطه می باشد که به شرح زیر بیان می گردد. در قسمت ۱-۳ راهنمای مذکور مناسب ترین پیشنهاد تعریف گردیده است که مطابق آن، مناسب ترین پیشنهاد در مناقصات طرح های تملک دارایی سرمایه ای، پیشنهادی است که در آن ۲ عامل هزینه، کیفیت و زمان به صورت توام و در حالت پهنه در نظر گرفته شده است در صورتی که در بند الف ماده ۲ قانون برگزاری مناقصات در تعریف مناقصه عنوان شده که تعهدات موضوع معامله به مناقصه گری که کمترین قیمت متناسب را با تأمین کیفیت، پیشنهاد کرده، واگذار می گردد. لذا تعریف راهنما و آوردن وزن برابر برای زمان و کاهش وزن موارد مصرح در قانون به نوعی تحدید حدود مندرج با افزودن عوامل جدید محسوب می گردد که از لحاظ قانونی می تواند محل ایراد باشد. در انتهای این بند نیز از گزینه «برق فایده ترین استفاده نموده که خود نسبی بوده و نیاز به تعریف و راهنما دارد.

قانون گذار در ماده ۳ ق.ب.م معاملات را طایفه بندی نموده و به معاملات کوچک و متوسط و بزرگ تقسیم کرده است و راهکار را جاع در هر کدام را توضیح داده است. حال مجدداً در راهنما در بند ۴-۳ با تعریفی جدید و بدون اطلاق با قانون به تقسیم بندی جدیدی تحت عنوان با اهمیت متوسط و زیاد و بسیار زیاد بر می خوریم، که بنظر می رسد با توجه به آنکه این امور نسبی است تهیه کنندگان با اعمال سلاقی شخصی، سعی در ایجاد واژگان و تقسیم بندی جدید داشته اند که این کار موجب افزایش تعاریف و مقررات مربوطه شده که با افزایش حجم مقررات اجرا و یادگیری آنها با مشکل مواجه می شود. لذا به نظر می رسد این تقسیم بندی بر خلاف قانون مذکور است. بر اساس متن ابلاغیه، راهنمای تعیین دامنه مناسب ترین قیمت به منظور ارزیابی توسط کمیته فنی بازرگانی و کمیسیون مناقصه است در صورتی که مطابق بند «د» و «ه» و «و» ماده ۲ قانون بر گزاری مناقصات، کمیته فنی بازرگانی؛ وظیفه ارزیابی کیفی و همچنین فنی بازرگانی را دارد و بر اساس بند «ب» ماده ۲۰ قانون، همچنین تجزیه و کنترل مبانی قیمت جزو وظایف کمیته است. بر اساس منطوق بند «ه» ماده ۶ قانون، تعیین برنده مناقصه از اهم وظایف کمیسیون مناقصه است. لذا با توجه به آنکه تعیین قیمت مناسب از طریق راهنما؛ به منظور تعیین برنده مناقصه می باشد استفاده از آن توسط کمیته فنی بازرگانی و تعیین برنده توسط آن خلاف قانون است و راهنما نمی تواند در مقام نقض قانون و تعارض با آن باشد. بنابراین با عنایت به موارد فوق و موارد دیگری که در این مجال نمی گنجد بنظر می رسد راهنمای فوق الذکر مطابق بر قوانین موضوعه نبوده و ابلاغ و اجرای آن توسط دستگاه های اجرایی دارای آثار حقوقی باشد.



تجربه ناوگان شرکت ملی حفاری ایران در سال جهاد اقتصادی

حفر ۴۲۰ هزار متر چاه های نفت و گاز

ناوگان حفاری شرکت ملی حفاری ایران در سال جهاد اقتصادی گذرا از مرز ۴۲۰ هزار متر حفر چاه های نفت و گاز را تجربه کرد. مدیرعامل شرکت ملی حفاری ایران افزود: از این میزان حفاری بیش از ۴۱ هزار متر حفاری جهت دار بوده که از شیوه های پیشرفته در صنعت حفاری به شمار می آید. وی اضافه کرد: همکاران ما از ابتدای سال جاری تا پایان بهمن ماه موفق شدند حفاری و تکمیل ۴۰ حلقه چاه را ۴۱۰ روز زودتر از برنامه پیش بینی شده از سوی کارفرماها به پایان برسانند که از نظر اقتصادی برای کشور بسیار با اهمیت است. بهمنی گفت: همسویا موفقیت های کسب شده در بخش حفاری، این شرکت در زمینه انجام دست کم ۲۰ نوع خدمات جانبی فنی تخصصی و ویژه نیز که وجه تمایز آن در قیاس با شرکت های فعال در عرصه صنعت حفاری در جهان است خوب عمل کرده و در مدت پیش گفته ۷ هزار و ۶۹۳ عملیات به شرکت های حفاری و نفتی در سطح کشور ارایه داده اند. شرکت ملی حفاری ایران، یکی از شرکت های بالادستی زیر مجموعه شرکت ملی نفت ایران است که حوزه ستادی آن در اهواز استقرار دارد و بیش از ۹۰ درصد عملیات حفاری و خدمات فنی و تخصصی این صنعت را در مناطق خشکی و دریایی ۱۱ استان نفت خیز کشور با به کار گیری ۷۰ دستگاه حفاری انجام می دهد

آگهی انتخاب مشاور

دومرحله ای

نوبت اول

شهرداری همدان در نظر دارد انجام خدمات مدیریت طرح برای تهیه و اجرای طرح قطار شهری همدان را به مشاور ذیصلاح واگذار نماید. از کلیه واجدین شرایط دعوت به عمل می آید جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس www.Hamedan.ir مراجعه و پیشنهاد خود را به همراه سایر مدارک مورد نیاز حداکثر تا تاریخ ۱۳۹۰/۱۲/۲۷ ۹۰٪ به آدرس قید شده در اسناد تحویل نمایند.

تاریخ چاپ نوبت اول: ۱۳۹۰/۱۲/۱۳

تاریخ چاپ نوبت دوم: ۱۳۹۰/۱۲/۱۷

کد رهگیری: ۵۶۳۳۳۳۱۰

شهرداری همدان

آگهی فراخوان تجدید مناقصه

نوبت اول

موضوع مناقصه: خرید و اجرای شبکه توزیع گاز ناحیه صنعتی پیمار جمند

شرکت شهرک های صنعتی آسمان

۳۰۱۵

آگهی تجدید مزایده

نوبت اول

موضوع: واگذاری یک باب سوله آماده بهره برداری

شرکت شهرک های صنعتی آسمان

۳۰۱۳

آگهی فراخوان مناقصه

نوبت اول

موضوع مناقصه: خرید و دستگاه خودروی آتش نشانی

شرکت شهرک های صنعتی آسمان

۳۰۱۳

تغییر نام شبه دولتی به شبه خصوصی

باتغییر نام ماهیت تغییر نمی کند

همین صفحه

نظارت های موازی بر شرکت های دولتی

از آنجا که قانون اساسی به عنوان قانون مادر لازم الاجرا بوده و صلاحیت عام دارد، پس امور هزینه ای که دایر باشد بر پیش بینی اعتبار و محل مصرف حتما در حوزه رسیدگی و حسابرسی دیوان محاسبات بوده و شمول این امر عمومیت دارد قطع نظر از اینکه مصرف کننده اعتبار چه شخص یا شخصیتی است. در همین جا ذکر این نکته خالی از لطف نیست که شاید مقوله «درآمدها» و سایر منابع تأمین اعتبار در حوزه تعریف اصول ۵۴ و ۵۵ نکتندج دولتی (به استثنای وجوهی که از دولت دریافت می کنند) از محل «درآمدها» و منابع اعتباری «خود موجودیت پیدا کرده و ادامه حیات می دهند و اصولاً مباحثی همچون اعتبار، مصرف در شرکت های دولتی به صورتی که در وجه عمومی و دولت معنی دارد معنا نداشته و این مصادیق از سرفصل های سود و زبانی هستند و حاصل آن ها به صورت سود یا زیان در عملکرد شرکت نمایان است و اساسا در شرکت هدف انتفاع است و سود و منافع است که شرکت را در راستای اهداف تشکیل، یا دور از اهداف تشکیل نمایان می سازد.

صفحه ۲

نظرگاه

نادر هماپویی

کارشناس ارشد حقوق جزا

تغییر نام شبه دولتی به شبه خصوصی

باتغییر نام ماهیت تغییر نمی کند

در خبرها آمده بود، به ابتکار رئیس جمهور، نام شبه دولتی ها به شبه خصوصی تغییر یافت. آنچه مسلم است، اینکه نام شبه دولتی نامی غیر رسمی است که با گذشت زمان و تغییرات در سهام و مالکیت تعدادی از شرکت ها و موسسات دولتی یا واگذاری آنها به بخش به اصطلاح خصوصی و خروج آنها از فهرست شرکت های دولتی یا مستلزم ذکر نام به این گروه از شرکت ها اطلاق گردید؛ البته علت اصلی این بود که تغییر اساسی در مدیریت و سیاست گذاری دولتی آنها و سهام و مالکیت آنها در لایه های پایین تر دیده نمی شد، همچنین به دلیل شباهت بسیار زیاد آنها به شرکت های دولتی به جای شباهت به شرکت های کاملاً خصوصی بود. زیرا وقتی شرکتی واگذاری می گردید و سهام اکثریتی دولت در ظاهر به زیر ۵۰ درصد می رسید، آن شرکت قانوناً از فهرست دولتی ها خارج می شد و دیگر مشمول مقررات حاکم بر بخش دولتی از جمله قوانین برگزاری مناقصه و مزایده در معاملات خود نبوده و نیست، در استخدام نیروی آزادی عمل داشته و دارد، از نظارت بخش عمده ای از دستگاه های نظارتی خارج شده و می شود، لذا مزیت های زیادی برای فعالیت در عرصه اقتصادی پیدا می کند، ولی در صورت دقت با کمال تعجب مشاهده می شود، مدیر عامل و هیات مدیره انتصابی آن از سوی بخش دولتی، هیچ تغییری نکرده است یا در بعضی موارد ضمن تغییر، شخص دولتی دیگری منصوب می شود یا در اساسنامه دیده می شود که سهام کمتر از ۵۰ درصد دولت، سهام ممتاز بوده و انتخاب مدیر عامل و با اعضای هیات مدیره به عهده دولت است.

آیا با وجود این موارد، این کودک جدید ناهمگون شباهت بیشتری به دولتی ها دارد یا خصوصی ها؟

لذا همین شباهت بیشتر اینگونه شرکت ها، آنها را در زمره شبه دولتی ها آورده و در واقع این شرکت ها همان دولتی های دیروز هستند، با قدرت مانور بیشتر؛ چون مقررات حاکم بر آنها قانون تجارت بوده و آنهم قانونی برای کسب درآمد، سود و انتفاع است ولی محدودیت و نظارت های قبلی حاکم بر دولتی ها با اینکه جایگاه و برند دولتی دارند بر آنها حاکم نیست، البته در این بحث باید به شرکت هایی هم اشاره کرد که در لایه اول سهام داران، فقط ۴۹ درصد مالکیت و سهام آنها متعلق به دولت است و ۵۱ درصد متعلق به بخش غیردولتی، اما با غور و تفحص در سهام آنها متوجه می شویم در همان بخش ۴۹ درصدی دوباره دولت درصدی سهم دارد و ممکن است در لایه های بعدی نیز چنین باشد که با یک حساب سرانگشتی می توانیم به مالکیت و سهام داری اکثریتی و بالای ۵۱ درصدی واقعی دولت در لایه های بعدی برسیم، حال شما بگویید که آیا چنین شرکتی خصوصی، شبه خصوصی، شبه دولتی یا دولتی است؟

نظرگاه

تغییر نام شبه دولتی به شبه خصوصی

باتغییر نام ماهیت تغییر نمی کند

در خبرها آمده بود، به ابتکار رئیس جمهور، نام شبه دولتی ها به شبه خصوصی تغییر یافت. آنچه مسلم است، اینکه نام شبه دولتی نامی غیر رسمی است که با گذشت زمان و تغییرات در سهام و مالکیت تعدادی از شرکت ها و موسسات دولتی یا واگذاری آنها به بخش به اصطلاح خصوصی و خروج آنها از فهرست شرکت های دولتی یا مستلزم ذکر نام به این گروه از شرکت ها اطلاق گردید؛ البته علت اصلی این بود که تغییر اساسی در مدیریت و سیاست گذاری دولتی آنها و سهام و مالکیت آنها در لایه های پایین تر دیده نمی شد، همچنین به دلیل شباهت بسیار زیاد آنها به شرکت های دولتی به جای شباهت به شرکت های کاملاً خصوصی بود. زیرا وقتی شرکتی واگذاری می گردید و سهام اکثریتی دولت در ظاهر به زیر ۵۰ درصد می رسید، آن شرکت قانوناً از فهرست دولتی ها خارج می شد و دیگر مشمول مقررات حاکم بر بخش دولتی از جمله قوانین برگزاری مناقصه و مزایده در معاملات خود نبوده و نیست، در استخدام نیروی آزادی عمل داشته و دارد، از نظارت بخش عمده ای از دستگاه های نظارتی خارج شده و می شود، لذا مزیت های زیادی برای فعالیت در عرصه اقتصادی پیدا می کند، ولی در صورت دقت با کمال تعجب مشاهده می شود، مدیر عامل و هیات مدیره انتصابی آن از سوی بخش دولتی، هیچ تغییری نکرده است یا در بعضی موارد ضمن تغییر، شخص دولتی دیگری منصوب می شود یا در اساسنامه دیده می شود که سهام کمتر از ۵۰ درصد دولت، سهام ممتاز بوده و انتخاب مدیر عامل و با اعضای هیات مدیره به عهده دولت است.

آیا با وجود این موارد، این کودک جدید ناهمگون شباهت بیشتری به دولتی ها دارد یا خصوصی ها؟

لذا همین شباهت بیشتر اینگونه شرکت ها، آنها را در زمره شبه دولتی ها آورده و در واقع این شرکت ها همان دولتی های دیروز هستند، با قدرت مانور بیشتر؛ چون مقررات حاکم بر آنها قانون تجارت بوده و آنهم قانونی برای کسب درآمد، سود و انتفاع است ولی محدودیت و نظارت های قبلی حاکم بر دولتی ها با اینکه جایگاه و برند دولتی دارند بر آنها حاکم نیست، البته در این بحث باید به شرکت هایی هم اشاره کرد که در لایه اول سهام داران، فقط ۴۹ درصد مالکیت و سهام آنها متعلق به دولت است و ۵۱ درصد متعلق به بخش غیردولتی، اما با غور و تفحص در سهام آنها متوجه می شویم در همان بخش ۴۹ درصدی دوباره دولت درصدی سهم دارد و ممکن است در لایه های بعدی نیز چنین باشد که با یک حساب سرانگشتی می توانیم به مالکیت و سهام داری اکثریتی و بالای ۵۱ درصدی واقعی دولت در لایه های بعدی برسیم، حال شما بگویید که آیا چنین شرکتی خصوصی، شبه خصوصی، شبه دولتی یا دولتی است؟

تغییر نام شبه دولتی به شبه خصوصی

باتغییر نام ماهیت تغییر نمی کند

در خبرها آمده بود، به ابتکار رئیس جمهور، نام شبه دولتی ها به شبه خصوصی تغییر یافت. آنچه مسلم است، اینکه نام شبه دولتی نامی غیر رسمی است که با گذشت زمان و تغییرات در سهام و مالکیت تعدادی از شرکت ها و موسسات دولتی یا واگذاری آنها به بخش به اصطلاح خصوصی و خروج آنها از فهرست شرکت های دولتی یا مستلزم ذکر نام به این گروه از شرکت ها اطلاق گردید؛ البته علت اصلی این بود که تغییر اساسی در مدیریت و سیاست گذاری دولتی آنها و سهام و مالکیت آنها در لایه های پایین تر دیده نمی شد، همچنین به دلیل شباهت بسیار زیاد آنها به شرکت های دولتی به جای شباهت به شرکت های کاملاً خصوصی بود. زیرا وقتی شرکتی واگذاری می گردید و سهام اکثریتی دولت در ظاهر به زیر ۵۰ درصد می رسید، آن شرکت قانوناً از فهرست دولتی ها خارج می شد و دیگر مشمول مقررات حاکم بر بخش دولتی از جمله قوانین برگزاری مناقصه و مزایده در معاملات خود نبوده و نیست، در استخدام نیروی آزادی عمل داشته و دارد، از نظارت بخش عمده ای از دستگاه های نظارتی خارج شده و می شود، لذا مزیت های زیادی برای فعالیت در عرصه اقتصادی پیدا می کند، ولی در صورت دقت با کمال تعجب مشاهده می شود، مدیر عامل و هیات مدیره انتصابی آن از سوی بخش دولتی، هیچ تغییری نکرده است یا در بعضی موارد ضمن تغییر، شخص دولتی دیگری منصوب می شود یا در اساسنامه دیده می شود که سهام کمتر از ۵۰ درصد دولت، سهام ممتاز بوده و انتخاب مدیر عامل و با اعضای هیات مدیره به عهده دولت است.

آیا با وجود این موارد، این کودک جدید ناهمگون شباهت بیشتری به دولتی ها دارد یا خصوصی ها؟

لذا همین شباهت بیشتر اینگونه شرکت ها، آنها را در زمره شبه دولتی ها آورده و در واقع این شرکت ها همان دولتی های دیروز هستند، با قدرت مانور بیشتر؛ چون مقررات حاکم بر آنها قانون تجارت بوده و آنهم قانونی برای کسب درآمد، سود و انتفاع است ولی محدودیت و نظارت های قبلی حاکم بر دولتی ها با اینکه جایگاه و برند دولتی دارند بر آنها حاکم نیست، البته در این بحث باید به شرکت هایی هم اشاره کرد که در لایه اول سهام داران، فقط ۴۹ درصد مالکیت و سهام آنها متعلق به دولت است و ۵۱ درصد متعلق به بخش غیردولتی، اما با غور و تفحص در سهام آنها متوجه می شویم در همان بخش ۴۹ درصدی دوباره دولت درصدی سهم دارد و ممکن است در لایه های بعدی نیز چنین باشد که با یک حساب سرانگشتی می توانیم به مالکیت و سهام داری اکثریتی و بالای ۵۱ درصدی واقعی دولت در لایه های بعدی برسیم، حال شما بگویید که آیا چنین شرکتی خصوصی، شبه خصوصی، شبه دولتی یا دولتی است؟

تغییر نام شبه دولتی به شبه خصوصی

باتغییر نام ماهیت تغییر نمی کند

در خبرها آمده بود، به ابتکار رئیس جمهور، نام شبه دولتی ها به شبه خصوصی تغییر یافت. آنچه مسلم است، اینکه نام شبه دولتی نامی غیر رسمی است که با گذشت زمان و تغییرات در سهام و مالکیت تعدادی از شرکت ها و موسسات دولتی یا واگذاری آنها به بخش به اصطلاح خصوصی و خروج آنها از فهرست شرکت های دولتی یا مستلزم ذکر نام به این گروه از شرکت ها اطلاق گردید؛ البته علت اصلی این بود که تغییر اساسی در مدیریت و سیاست گذاری دولتی آنها و سهام و مالکیت آنها در لایه های پایین تر دیده نمی شد، همچنین به دلیل شباهت بسیار زیاد آنها به شرکت های دولتی به جای شباهت به شرکت های کاملاً خصوصی بود. زیرا وقتی شرکتی واگذاری می گردید و سهام اکثریتی دولت در ظاهر به زیر ۵۰ درصد می رسید، آن شرکت قانوناً از فهرست دولتی ها خارج می شد و دیگر مشمول مقررات حاکم بر بخش دولتی از جمله قوانین برگزاری مناقصه و مزایده در معاملات خود نبوده و نیست، در استخدام نیروی آزادی عمل داشته و دارد، از نظارت بخش عمده ای از دستگاه های نظارتی خارج شده و می شود، لذا مزیت های زیادی برای فعالیت در عرصه اقتصادی پیدا می کند، ولی در صورت دقت با کمال تعجب مشاهده می شود، مدیر عامل و هیات مدیره انتصابی آن از سوی بخش دولتی، هیچ تغییری نکرده است یا در بعضی موارد ضمن تغییر، شخص دولتی دیگری منصوب می شود یا در اساسنامه دیده می شود که سهام کمتر از ۵۰ درصد دولت، سهام ممتاز بوده و انتخاب مدیر عامل و با اعضای هیات مدیره به عهده دولت است.

آیا با وجود این موارد، این کودک جدید ناهمگون شباهت بیشتری به دولتی ها دارد یا خصوصی ها؟

لذا همین شباهت بیشتر اینگونه شرکت ها، آنها را در زمره شبه دولتی ها آورده و در واقع این شرکت ها همان دولتی های دیروز هستند، با قدرت مانور بیشتر؛ چون مقررات حاکم بر آنها قانون تجارت بوده و آنهم قانونی برای کسب درآمد، سود و انتفاع است ولی محدودیت و نظارت های قبلی حاکم بر دولتی ها با اینکه جایگاه و برند دولتی دارند بر آنها حاکم نیست، البته در این بحث باید به شرکت هایی هم اشاره کرد که در لایه اول سهام داران، فقط ۴۹ درصد مالکیت و سهام آنها متعلق به دولت است و ۵۱ درصد متعلق به بخش غیردولتی، اما با غور و تفحص در سهام آنها متوجه می شویم در همان بخش ۴۹ درصدی دوباره دولت درصدی سهم دارد و ممکن است در لایه های بعدی نیز چنین باشد که با یک حساب سرانگشتی می توانیم به مالکیت و سهام داری اکثریتی و بالای ۵۱ درصدی واقعی دولت در لایه های بعدی برسیم، حال شما بگویید که آیا چنین شرکتی خصوصی، شبه خصوصی، شبه دولتی یا دولتی است؟

تغییر نام شبه دولتی به شبه خصوصی

باتغییر نام ماهیت تغییر نمی کند

در خبرها آمده بود، به ابتکار رئیس جمهور، نام شبه دولتی ها به شبه خصوصی تغییر یافت. آنچه مسلم است، اینکه نام شبه دولتی نامی غیر رسمی است که با گذشت زمان و تغییرات در سهام و مالکیت تعدادی از شرکت ها و موسسات دولتی یا واگذاری آنها به بخش به اصطلاح خصوصی و خروج آنها از فهرست شرکت های دولتی یا مستلزم ذکر نام به این گروه از شرکت ها اطلاق گردید؛ البته علت اصلی این بود که تغییر اساسی در مدیریت و سیاست گذاری دولتی آنها و سهام و مالکیت آنها در لایه های پایین تر دیده نمی شد، همچنین به دلیل شباهت بسیار زیاد آنها به شرکت های دولتی به جای شباهت به شرکت های کاملاً خصوصی بود. زیرا وقتی شرکتی واگذاری می گردید و سهام اکثریتی دولت در ظاهر به زیر ۵۰ درصد می رسید، آن شرکت قانوناً از فهرست دولتی ها خارج می شد و دیگر مشمول مقررات حاکم بر بخش دولتی از جمله قوانین برگزاری مناقصه و مزایده در معاملات خود نبوده و نیست، در استخدام نیروی آزادی عمل داشته و دارد، از نظارت بخش عمده ای از دستگاه های نظارتی خارج شده و می شود، لذا مزیت های زیادی برای فعالیت در عرصه اقتصادی پیدا می کند، ولی در صورت دقت با کمال تعجب مشاهده می شود، مدیر عامل و هیات مدیره انتصابی آن از سوی بخش دولتی، هیچ تغییری نکرده است یا در بعضی موارد ضمن تغییر، شخص دولتی دیگری منصوب می شود یا در اساسنامه دیده می شود که سهام کمتر از ۵۰ درصد دولت، سهام ممتاز بوده و انتخاب مدیر عامل و با اعضای هیات مدیره به عهده دولت است.

آیا با وجود این موارد، این کودک جدید ناهمگون شباهت بیشتری به دولتی ها دارد یا خصوصی ها؟

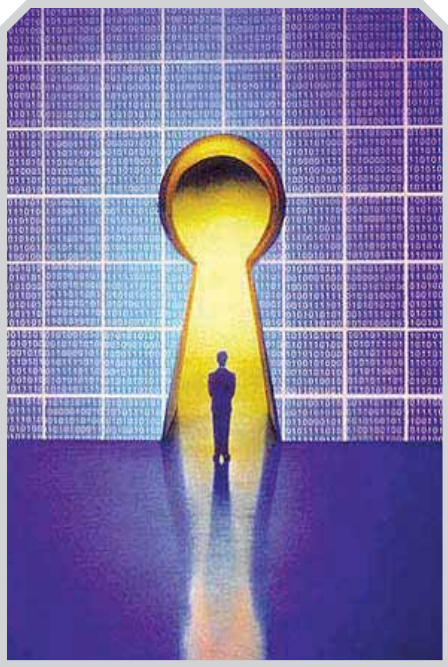
لذا همین شباهت بیشتر اینگونه شرکت ها، آنها را در زمره شبه دولتی ها آورده و در واقع این شرکت ها همان دولتی های دیروز هستند، با قدرت مانور بیشتر؛ چون مقررات حاکم بر آنها قانون تجارت بوده و آنهم قانونی برای کسب درآمد، سود و انتفاع است ولی محدودیت و نظارت های قبلی حاکم بر دولتی ها با اینکه جایگاه و برند دولتی دارند بر آنها حاکم نیست، البته در این بحث باید به شرکت هایی هم اشاره کرد که در لایه اول سهام داران، فقط ۴۹ درصد مالکیت و سهام آنها متعلق به دولت است و ۵۱ درصد متعلق به بخش غیردولتی، اما با غور و تفحص در سهام آنها متوجه می شویم در همان بخش ۴۹ درصدی دوباره دولت درصدی سهم دارد و ممکن است در لایه های بعدی نیز چنین باشد که با یک حساب سرانگشتی می توانیم به مالکیت و سهام داری اکثریتی و بالای ۵۱ درصدی واقعی دولت در لایه های بعدی برسیم، حال شما بگویید که آیا چنین شرکتی خصوصی، شبه خصوصی، شبه دولتی یا دولتی است؟



نظارت‌های شرکت‌های دولتی

در طول ۷ سال انتشار نشریه دوستان و عزیزی ما را همراهی نموده‌اند که استادان و صاحب‌نظران بلا منازع در رشته‌ی تخصصی خود بوده‌اند از جمله این استادان محترم، جناب آقای مظفر نیک‌پور از دیحسابان با تجربه است، مطلبی که در ذیل می‌آید به قلم ایشان نگاشته شده است، امید است این استاد محترم به این حرکت مقدس خود ادامه داده و ما را یاری نمایند. در اینجا از سایر استادان و صاحب‌نظران دیگر همچون آقایان حلاج، ربایی، همایونی، مرادخانی، محسنی، حسینی، مرجانی، میلانی‌زاده، امیدیان، سادات، برزو زاده، حیدر نژاد، عیدی‌زاده، منفرد و ... که در سال‌های گذشته برای ما مطالبی ارسال نموده‌بودند نیز دعوت می‌نماییم برای پربار تر شدن مطالب تخصصی این نشریه ما را یاری نمایند.

آغازی



در خصوص نظارت‌های موازی دیوان محاسبات کشور و سازمان حسابرسی در «شرکت‌های دولتی» ذکر مواردی چند ضروری است:

ابتدا باید گفت، حاکم بر روابط صدرالذکر عبارتند از:

قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران

قوانین دیوان محاسبات و محاسبات عمومی کشور

قانون تجارت و مجموعه قوانین و مقررات شرکت‌های دولتی (اساسنامه،

سازمان حسابرسی)

جهت روشن شدن هر چه بیشتر مطالب مطروح، ناگزیر باید اندکی غور و بررسی در قوانین صدرالذکر به‌عمل آورده و سپس در مقام استنباط و تحلیل، نتیجه‌گیری نمود.

الف) قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران در اصول ۵۴ق و ۵۵ضمن تأسیس یک نهاد جدید به‌نام (دیوان محاسبات کشور تحت نظر مجلس شورای اسلامی) وظیفه و سیدگی یا حسابرسی به کلیه حساب‌های وزارتخانه‌ها و مؤسسات و شرکت‌های دولتی را که به نحوی از بودجه کل کشور استفاده می‌کنند بر عهده این نهاد قرار داده است.

این وظیفه در راستای نیل به دو منظور است که صراحتاً در اصل «۵۵» یاد شده است.

هیچ هزینه‌ای از «اعتبارات» مصوب تجاوز نکند.

هر وجهی در محل خود به مصرف برسد.

حاصل عملکرد دو هدف فوق در قالب اسناد و مدارک و صورتحساب عملکرد منجر به تنظیم گزارش تفریغ بودجه و تقدیم به مجلس می‌گردد.

با اندکی دقت در دو اصل فوق به‌وضوح مشهود است که رسالت دیوان مذکور صرفاً در محدوده هزینه‌ها و اعتبارات و نهایتاً مصرف آن هاست، به‌همین دلیل به نظارت دیوان محاسبات اصطلاحاً نظارت بعد از خرج گفته می‌شود. پس این رسالت صرفاً مربوط به هزینه‌ها است نه درآمدها و سایر منابع تأمین اعتبار) و در حوزه «هزینه» و «مصرف» شمول و دخول دارد.

از آنجا که قانون اساسی به‌عنوان قانون مادر لازم‌الاجرا بوده و صلاحیت عام دارد، پس امور هزینه‌ای که دایر باشد بر پیش‌بینی اعتبار و محل مصرف حتماً در حوزه رسیدگی و حسابرسی دیوان محاسبات بوده و شمول این امر عمومیت دارد قطع نظر از اینکه مصرف کننده اعتبار چه شخص یا شخصیتی است.

در همین‌جا ذکر این نکته خالی از لطف نیست که شاید مقوله «درآمدها» و سایر منابع تأمین اعتبار در حوزه تعریف اصول ۵۴ و ۵۵ نگنجد و لازم است یادآوری شود که شرکت‌های دولتی (به استثنای وجوهی که از دولت دریافت می‌کنند) از محل «درآمدها» و «منابع اعتباری» خود موجودیت پیدا کرده و ادامه حیات می‌دهند و اصولاً می‌بایست همچون اعتبار، مصرف در شرکت‌های دولتی به صورتی که در وجهه عمومی و دولت معنی دارد معنا نداشته و این مصادیق از سرفصل‌های سود و زبانی هستند و حاصل آن‌ها به‌صورت سود یا زیان در عملکرد شرکت نمایان است و اساساً در شرکت هدف انتفاع است و سود و منافع است که شرکت را در راستای اهداف تشکیل، یا دور از اهداف تشکیل نمایان می‌سازد.

اما وزارتخانه و مؤسسه دولتی به‌منظور نیل به اهداف خاص قانونگذار (که عمدتاً اعمال حاکمیت بوده و منافع خاص نداشته و منتفع آن احاد جامعه مواد دیگری از قانون محاسبات عمومی، قانون دیوان محاسبات و... با توجه به انتفاعی که این امر است که آیا به اهداف قانونگذار رسیده‌ایم یا خیر؟ بی‌تردید این رسیدگی یا حسابرسی باید در حوزه نهادهای باشد که در قانون اساسی دیده شده و دیوان محاسبات ناظر بر این امور است.

لکن در شرکت دولتی عملکرد (در راستای نیل به هدف نهایی یعنی سود و انتفاع) باید به تأیید مقام عالی ناظر بر شرکت یعنی «مجمع عمومی» برسد که در واقع سیاستگذار و ناظر شرکت است و در حدود صلاحیت به این امور می‌پردازد.

در اینجا سؤال این است که آیا این تفکیک بدین معناست که حوزه صلاحیت «حسابرسی» دیوان محاسبات، وجه وزارتخانه و مؤسسات دولتی و نهادهای عمومی غیر دولتی می‌باشد؟ و حوزه صلاحیت سازمان حسابرسی باید شرکت‌های دولتی و مؤسسات مشابه شرکت دولتی (بانک‌هاییمه) باشد؟

اگر بتوان در عمل و با اتکا به قوانین به چنین هدفی نایل شد، امر میمون و پسندیده‌ای است و از تداخل و موازی کاری و بعضاً، تضارض جلوگیری می‌شود اما این امر علی‌رغم اینکه بعضاً در مواردی از قانون محاسبات عمومی کشور تفکیک شده لکن عملاً اجرا نمی‌شود چون قوانین دیگری از جمله مواد دیگری از قانون محاسبات عمومی، قانون دیوان محاسبات و... با توجه به اختیاراتی که احصا و تصویب کرده‌اند بحث را از دو هدف مطرح در اصل ۵۵قانون اساسی بیرون آورده و به همه امور از جمله «درآمدها» و «سایر منابع تأمین اعتبار» نیز تسری داده‌اند و ظهور این قوانین است که به ظاهر این اختلاط و موازی کاری را باعث می‌شود و ناگزیر مورد اعتراض و شاید ادعای کارشناسان و اهل فن می‌گردد. تأکید می‌شود در حدود اصل «۵۵» صلاحیت «رسیدگی» و «حسابرسی» دیوان محاسبات به «حساب‌ها» عام است و هیچ محدودیتی ندارد.

ب) قانون تجارت و قانون اساسنامه سازمان حسابرسی

۱- قانون تجارت مصوب سال ۱۳۱۱ بعنوان اولین و در واقع قانون مادر حاکم بر روابط کلی شرکت‌ها است که مواد عام آن شرکت‌های دولتی نیز بار است و در این قانون مصاد «۱۴۴» الی «۱۵۶» در میحت «بازرسی» و «بازرسان» و نقش آن‌ها در ساختار شرکت‌ها بحث نموده است.

در ماده «۱۴۸» ق-تجارت: بازرس یا بازرسان علاوه بر وظایفی که در سایر مواد قانون برای آنان مقرر شده است مکلفند در باره صحت و درستی صورت دارایی و صورت حساب دوره عملکرد و حساب سود و زیان و ترازنامه‌ای که مدیران برای تسلیم به مجمع عمومی تهیه می‌کنند و هم‌چنین در باره صحت مطالب و اطلاعاتی که مدیران در اختیار مجامع عمومی گذاشته‌اند، اظهارنظر کنند تا اطمینان حاصل کنند که حقوق صاحبان سهام در حدودی که قانون و اساسنامه شرکت معین کرده به‌طور یکسان رعایت شده باشد.

در ماده «۱۴۹» ق-تجارت: بازرس و بازرسان می‌توانند در هر موقع هر گونه «رسیدگی» و بازرسی لازم را انجام داده و اسناد و مدارک و اطلاعات مربوط به «شرکت» را مطالبه کرده و مورد «رسیدگی» قرار دهند.

در ماده «۱۵۰» ق-تجارت: بازرس و یا بازرسان موظفند با توجه به ماده ۱۴۸ این قانون گزارش جامعی راجع به وضع «شرکت» به مجمع عمومی عادی تسلیم کنند.

در ماده «۱۵۲» ق-تجارت: در صورتی که مجمع عمومی بدون دریافت گزارش بازرسی و یا براساس گزارش اشخاصی که بر خلاف ماده «۱۴۷» این قانون به‌عنوان بازرس تعیین شده‌اند، صورت دارایی و ترازنامه و حساب سود و زیان «شرکت» را مورد تصویب قرار دهد این تصویب به هیچ وجه اثر قانونی نداشته و از درجه اعتبار ساقط خواهد بود.

همانگونه که از مفهوم مواد صدرالذکر مستفاد است، اساس کار حسابرسی و رسیدگی که در قوانین بعدی همه به آن اشاره شد و به‌نوعی مبنای اصلی کار حسابرسان سازمان‌های حسابرسی است، تهیه گزارش حسابرسی و انجام وظایفی که در زمره آن‌ها رسیدگی به اسناد و مدارک و نهایتاً حساب سود و زیان و ترازنامه «شرکت» می‌باشد از منظر و به‌دلیل تهیه گزارش کار در راستای وظایف قانونی صرفاً برای اطلاع و تصمیم‌گیری مجامع عمومی است و حوزه صلاحیت کار «شرکت» است نه دولت و وجهه دولتی.

همانگونه که قبلاً گفته شد، مجمع عمومی عالی‌ترین مرجع تعیین خط مشی و سیاست‌های «شرکت» می‌باشد نه دولت و وجهه دولتی.

بدیهی است دامنه و حوزه عمل حسابرسان محدود به عملیاتی است که منجر به تهیه صورتحساب سود و زیان است و نه بیشتر؛ و به زبان ساده‌تر هر کاری که «شرکت» انجام بدهد و از منظر مالی و محاسبه‌ای اجازه و یا قدرت ورود به صورت «حساب سود و زیان» و نهایتاً «ترازنامه» شرکت نداشته باشد در حوزه جمع و به‌تبع آن در محدوده عمل «شرکت» نیست و بازرس یا حسابرسان نیست. برای رفع این ابهام در همین‌جا ذکر یک نکته ضروری است و آن اینکه هیأت مدیره شرکت‌های دولتی در عین حال که صاحب صلاحیت برای اداره امور شرکت دولتی هستند، به‌اعتبار نوع وظایف و توانمندی‌هایی که دارند بعضاً با دریافت وجوهی از محل اعتبارات تمکک داری‌های سرمایه‌ای (عمرانی) دولت تکالیفی را برای «دولت» انجام می‌دهند و صرف‌نظر از نتیجه انجام این تکالیف و حاصل آن که عاید چه کسی می‌شود (گاهی عاید خودشان است گاهی به ارگان یا شرکت دیگری تحویل می‌دهند) در زمان اجرای این تکالیف صاحب یک عنوان دیگر نیز می‌گردند که معمولاً در ادبیات دولت از آن به‌عنوان مجری طرح دولت یاد می‌شود.

بهترین حوزه تفکیک وظایف و تبیین روش‌ها همین مسأله است: بدین مضمون که قبلاً مدیر عامل در مقام اجرای مسؤولیت‌های «شرکت» وظایف و تکالیفی را به انجام می‌رساند که از محل منابع خود شرکت بوده و بدیهی است این وظایف و تکالیف است که در حوزه نظارت قانون تجارت و سازمان

حسابرسی می‌باشد. اما هم‌زمان به‌عنوان مجری طرح دولت نیز وظایف و تکالیفی دارد که ما به ازایایی و اعتباری آن از بودجه شرکت نیست بلکه از وجهه عمومی دولت است و در اینجا پاسخگوی ارگان نظارتی «دولت» یعنی ذی‌حساب و «دیوان محاسبات است و حتی تفرغ بودجه این حوزه نیز سازوکار خود را داشته و مانده آن قابل مصرف نیست بلکه تابع قوانین و مقررات عمومی مملکت است. اگر به این تفکیک با دقت عمل شود از بسیاری ابهامات کاسته شده و حوزه عمل شرکت و دولت کاملاً متمایز شده و به تبع آن ارگان نظارتی ذی‌ربط نیز ورود خواهد کرد. لازم به ذکر است که در ماده «۱۵۱»قانون تجارت استثنائاً وظیفه نظارت و خبررسانی و اعلام جرم نیز بر عهده حسابرسان یا حسابرسان و بازرسان گذاشته شده است تا در صورت مشاهده جرم مراتب را به مراجع قضایی نیز اطلاع دهند بی‌تردید این تکلیف در حوزه عمل «شرکت» است چرا که در خصوص وجهه دولت این اجازه به دیوان محاسبات داده شده که با اطلاع از وقوع جرم درهر مرحله مراتب را به نهاد قضایی اعلام و پیگیری نماید. حاصل بررسی مواد فوق‌الذکر این است که؛ تکالیف مندرج در قانون مربوط به «شرکت» (با تعریف قانونی خود)، با منابع مالی واگذار شده از سوی «دولت» دو مقوله کاملاً مجزا هستند و طبیعتاً ساز و کار نظارتی خود را خواهند داشت.

۲- قانون اساسنامه سازمان حسابرسی: همانگونه که قبلاً اشاره شده به موجب ماده «۷»قانون اساسنامه سازمان حسابرسی (بند الف) انجام وظایف بازرس قانونی- موضوع قانون تجارت) در کلیه دستگاه‌های مشمول اصول ۴۴ و ۴۵قانون اساسی به این سازمان واگذار شده است.

بند(ج) ماده ۷حسابرسی طرح‌های عمرانی (سرمایه‌گذاری ثابت) مورد اجراء دستگاه‌های مشمول را نیز در زمره وظایف حسابرسی یا بازرس قانونی قرار داده است که با توجه به قید «سرمایه‌گذاری ثابت» مشخص است که این حسابرسی محدود است به طرح‌های عمرانی که از محل وجهه و منابع داخلی شرکت انجام می‌پذیرد نه وجهه واگذاری از سوی دولت این نکته در خود توجه زیاد بوده و شاید همواره مدنظر قرار بگیرد. علی‌رغم اینکه قانون مذکور دارای «۳۴»ماده است اما آنچه که مستقیماً مرتبط به این مقاله می‌شود، ماده «۷» و بند «ج» آن است.

در خصوص حوزه عمل آن در قسمت قبل نیز مشروحاً توضیح داده شده است و موضوع محدوده شرکت را در بر می‌گیرد نه دولت را.



ج) قانون محاسبات عمومی کشور

این قانون که به قانون مادر: در محاسبات و معاملات عمومی کشور معروف است و پس از جرح و تعدیل فراوان فعلانسخه مصوب ۱۳۶۶ و اصلاحات بعدی آن مورد عمل می‌باشد بیشتر در حوزه وزارتخانه‌ها و مؤسسات دولتی کاربرد دارد (علی‌رغم اینکه در حوزه شرکت‌های دولتی نیز مصوباتی دارد) در راستای موضوع مورد بحث نیز به بررسی دارد.

ماده «یک»قانون مذکور در تعریف بودجه قائل به دو تفکیک کاملاً مجزا است: ۱- بودجه عمومی شامل اعتبارات جاری عمرانی و اختصاصی، ۲-

بودجه شرکت‌های دولتی شامل درآمدها و سایر منابع تأمین اعتبار.

از روح این ماده انکشاف بودجه‌ای «شرکت‌های دولتی» به‌وضوح پیداست زیرا که آینده باید سازو کار این دو منبع بودجه‌ای جدای از هم و بر اساس ماهیت آنها تعریف، حسابرسی یا رسیدگی شود. ماده «۱۶»قانون م.ع. سایر منابع تأمین اعتبار شرکت‌های دولتی را تعریف می‌نماید که هر گونه تسهیلهای را از میان بردارد. این منابع عبارتند از: ۱- کمک دولت، ۲- وام، ۳- استفاده از ذخایر شرکت، ۴- کاهش سرمایه در گردش

همانگونه که مشاهده می‌شود به جز کمک دولت، که از محل بودجه عمومی است بقیه موارد هیچ ربطی به منابع بودجه عمومی کشور نداشته و در خود شرکت «بجاده» و اعمال می‌شوند. نکته در خود توجه اینکه اعتبارات جاری و عمرانی که منابع بودجه عمومی هستند در این مقوله تعریف نشده است.

در اصلاحیه مصاد «۶۳» و «۶۴» ق.م.ع. وجهه و اعتبارات عمرانی قطع نظر از اینکه در کجا مصرف می‌شود و یا به‌وسیله چه دستگاه اجرایی هزینه می‌شود، تا پایان تیر قابل مصرف بوده و مانده آن باید به خزانه عودت داده شود.

حال آنکه وجوه منابع داخلی شرکت‌ها(درآمدها و سایر منابع تأمین اعتبار) چنین حکمی نداشته و در شرکت دولتی با ساز و کار خود قابل مصرف است و عملکرد هزینه و درآمد در قالب حاصل صورتحساب سود و زیان به سال بعد منتقل می‌شود.

حکم ماده «۷۲» و تبصره‌های آن به نظر گویا و چارهمساز است، در متن ماده «مصرف» اعتبارات جاری و عمرانی منظور در بودجه کل کشور (اعم از شرکت) تابع مقررات ق.م.ع و سایر مقررات عمومی دولت قلمداد گردیده است (وضوح صلاحیت دیوان محاسبات کشور) این موضوع در تبصره «۲» همین ماده کاملاً شفاف است. قرینه دیگر بر این موضوع تبصره «۵» همین ماده است که برای نهادهای عمومی صراحتاً صلاحیت سازمان حسابرسی درج شده اما در تبصره «۲» صراحت قید سازمان حسابرسی نیست، می‌تواند گفت که اگر لازم بود حتماً باید قید می‌شد.

در ماده «۹۵» ق.م.ع و بندهای آن محدوده عمل دیوان محاسبات کشور، مؤسسات دولتی و وزارتخانه‌ها است نه شرکت‌های دولتی؛ اما استثنائاً بند«ج» این ماده مصادیق «نقصان» و «تفریط» در شرکت‌های دولتی را نیز در حوزه صلاحیت دیوان محاسبات قرار داده است(ماده «۷۲» ق.م.ع)

از تدقیق در مفاده ماده و بندهای آن همان اصل قبلی بوضوح مشهوداست که حسابرسی یا رسیدگی دیوان محاسبات به‌طور معمول ورود به شرکت‌های دولتی نموده است الا اینکه گزارش نقصان و تفریط از سازمان حسابرسی واصل شده و به تأیید مجمع نیز رسیده است. در مورد شرکت‌های دولتی (در صدر مصوبه) مؤسسات دولتی را مشمول قرار داده و شرکت‌های دولتی صرفاً در مورد اعتبارات عمرانی که از بودجه عمومی دولت باشد در محدوده دستورالعمل قرار می‌گیرند. لکن قیود مورد(درآمد و سایر منابع همین اعتبار) کلا در حوزه ماده ۹۰ و دستورالعمل اصلاحی مصوب آن نمی‌باشد.

ماده ۱۰۴ ق.م.ع تکلیف بررسی حساب‌ها و اسناد و مدارک (به‌طور عام) و تطبیق با صورتحساب عملکرد سالانه بودجه کل کشور را جهت تنظیم گزارش تفریغ بودجه بر عهده دیوان محاسبات قرار داده است.

د) در اینجا نگاهی اجمالی به قانون دیوان محاسبات کشور مصوب سال ۱۳۶۲ و اصلاحات بعدی آن انداخته و مواد مرتبط را در راستای رسیدگی و دامنه آن در دیوان محاسبات بررسی می‌کنیم.

۱- بندهای «الف» تا «ج» ماده یک دائر است بر کنترل عملیات و فعالیت‌های مالی کلیه وزارتخانه‌ها، مؤسسات و شرکت‌های دولتی و سایر دستگاه‌هایی که به‌نحو از اتحا از بودجه کل کشور استفاده می‌کنند. (بند «الف» ماده یک)

بررسی و حسابرسی و وجهه مصرف شده و درآمدهای سایر منابع تأمین اعتبار، در ارتباط با سیاست‌های مالی تعیین شده در بودجه مصرف با توجه به گزارش عملیاتی مأخوذه از دستگاه‌های مربوطه (بند «ب» ماده یک) تهیه و تدوین گزارش تفریغ بودجه به انضمام نظرات خود و ارایه آن به مجلس شورای اسلامی (بند «ج» ماده یک اصلاحی)

۲- ماده ۲ قانون و تبصره ذیل آن هدف از حسابرسی یا رسیدگی را انطباق همه عملیات مالی دستگاه‌های کشور با قوانین و مقررات و ضوابط دانسته و این امر را نیز در حوزه صلاحیت دیوان قرار داده است.

۳- در ادامه مواد «۴» الی «۷» قانون مذکور اختیارات موسسی به دیوان مذکور داده است که حدود صلاحیت آن را بسیار گسترش می‌دهد تا حدی که برقراری روش‌ها و دستورالعمل‌های مناسب مالی و کاربرد آن‌ها نیز در حوزه بررسی دیوان قرار می‌گیرد. اما نکته قابل تأمل در ماده «۶»قانون مذکور است:

«ماده ۶: اعلام نظر در خصوص لزوم وجود مرجع کنترل کننده داخلی و یا عدم کفایت مرجع کنترل کننده موجود در دستگاه‌های مورد رسیدگی با توجه به گزارشات «حسابرسی‌ها» و «رسیدگی‌های» انجام شده جهت حفظ حقوق بیت‌المال.»

این ماده به انحاط مفاهیم مندرج دارای اهمیت بسیار زیادی است که به‌نظر می‌رسد شاید تا حدودی مغفول مانده باشد.

اولاً در قسمت اخیر ماده «گزارشات» به دو بخش مجزا یعنی گزارشات «حسابرسی‌ها» و گزارشات «رسیدگی‌ها» تفکیک شده است که توجه به آن می‌تواند راهگشا باشد. شاید بتوان گفت که گزارشات رسیدگی‌ها همان گزارشات مالی است که فعلاً توسط حسابرسان و سر حسابرسان و گروه‌های حسابرسان کل کشور در دیوان محاسبات کشور انجام می‌شود.

از سویی گزارشات حسابرسی‌ها همان گزارشات مالی است که فعلاً از سوی سازمان حسابرسی صرفاً در راستای بررسی «امور شرکت‌های دولتی» تنظیم و ارایه می‌شود.

در صدر ماده وظیفه دیوان محاسبات اعلام نظر در خصوص مراجع کنترل کننده و کفایت یا عدم کفایت آن مراجع است که با توجه گزارش‌های فوق انجام می‌پذیرد.

آیا نمی‌توان توافق کرد که «در خصوص شرکت‌های دولتی» صرفاً اعلام نظر به عمل آید، آن هم براساس و با توجه به گزارش سازمان حسابرسی؛ نه اینکه مجدداً حسابرسی در دیوان به‌عمل آید. چنانچه نگاه و تفسیری بیش از این داشته باشیم (که هر گز دور از ذهن نمی‌باشد) ممکن است شائبه موازی کاری و حتی ورود و دخول به صلاحیت یک‌دیگر مطرح گردد. حال آنکه اگر این تفکیک نهادینه گردد، سرعت بررسی مالی، دقت در اجرای وظایف حسابرسی و بهاد آن به تخصص‌های متفاوتی که در این دو ارگان وجود دارد، می‌تواند از نتایج ارزشمند این جداسازی باشد.

از سویی نیز باید توافق شود که هم به لحاظ عدم تخصص لازم و هم صلاحیت اقنوی دیوان در «جزوه عمرانی» طرح‌های عمرانی دولت که در شرکت‌های دولتی اجرا می‌شود به‌هیچ‌عنوان مورد بررسی یا حسابرسی سازمان حسابرسی واقع نگردد و کار در حوزه تخصص دیوان محاسبات قرار گیرد.

اینگ بسته به سیاستگذاری‌های حاکم در نظام باید جهت جلوگیری از نظارت‌های موازی و رفع چالش‌های پیش‌رو هر چه سریعتر با گرد هم آوردن نظرات رییس سازمان حسابرسی رییس دیوان محاسبات و معاون حقوقی ریاست جمهوری و حداقل دو تن از خبرگان هر حسابرسی و حسابداری یکبار و برای همیشه ساز و کار مناسب این امر را که مطلقاً دور از ذهن نیست و بسیار آسان فراهم می‌آید (با حفظ رسالت‌های هر کدام از این دو نهاد مهم) فراهم آورد.

در اجرای این منظور به‌نظر می‌رسد با صدور یک مصوبه شاید نهایتاً با اخذ

یک تفسیریه از مجلس محترم شورای اسلامی بتوان دستور جامعی برای تعیین خطوط و مرزهای حسابرسی این دو نهاد تأثیر گذارتر ترسیم نموده و از تبعات منفی و چالش برانگیز جلوگیری نمود.

نظرات ختمه به چند نکته از عوارض این تداخل در عدم شفاف‌سازی اشاره می‌شود:

استحضار دارند که بعضاً دستگاه‌های دولتی و یا شرکت‌های دولتی که دو ارگان کاملاً مجزا و مستقل هستند در محاکم قضایی مورد احکام حقوقی واقع شده و واحدهای اجرا با اعلام ذی‌تفع میادرت به برداشت یا توقیف وجهه

از حساب‌های معرفی شده و یا توقیف اموال معرفی شده می‌نمایند. یکی از بزرگترین چالش‌های این عدم تفکیک همین برداشت‌ها است. شخصی که علیه «شرکت» شکایت کرده، منجر به محکومیت «شرکت» شده در اجرای حکم خود وجهه دولت نیز به‌عنوان مجری طرح در اختیار شرکت بوده اشتباهاً مورد توقیف یا برداشت واقع گردیده از این رهگذر به اجرای طرح‌های عمرانی دولت ضربه‌های جبران ناپذیر وارد گردیده است. بدیهی است عکس این حالت را نیز می‌توان تصور کرد.

از آنجا که ایجاد سرفصل‌های حسابداری دولتی و نحوه اجرای آن در راستای ماده «۱۲۸» قانون محاسبات عمومی کشور بر عهده وزارت امور اقتصادی و دارایی بوده، پس از تأیید دیوان محاسبات قابل اجراء است.

از سویی سازمان حسابرسی نیز در اجرای وظایف قانونی موضوع بند «۱۱» از ماده «۶»قانون اساسنامه سازمان حسابرسی، وظیفه مشابه آن را در شرکت‌های دولتی تحت پوشش خود دارد، گاهی در اعمال این سرفصل‌ها و روش‌ها(صرفاً در میحت اعتبارات طرح‌های عمرانی دولت) اختلاف نظرهای جدی بروز می‌کند. چون این رسالت به‌نوعی به بند «ج» ماده «۷»قانون اساسنامه سازمان حسابرسی که در آنجا «حسابرسی طرح‌های عمرانی» مورد درج در دستگاه‌های مرتبط (که همگی از مصادیق غیر از وزارتخانه و مؤسسه دولتی هستند) و در واقع شرکت می‌باشد مرتبط می‌گردد.

امید که با اتخاذ راهکارهای اجرایی و تمهیدات مدیریتی بتوان به این معضل پایان بخشید و موجبات روانی، سهولت و شفاف‌سازی وظایف ارگان‌های نظارتی را فراهم نمود.

هم‌چنین امیدوارم درج این مقاله اصحاب قلم و ارباب دخل و خرج را بر آن دارد تا آشکالات و برداشت‌های سهواً اصلاح فرموده و در این زمینه ارایه طریق فرمایند.



دانشگاه علوم پزشکی ایلام

یک مرحله‌ای

نوبت دوم

آگهی تجدید مناقصه عمومی

دانشگاه علوم پزشکی ایلام در نظر دارد پروژه‌های فوق را براساس بخشنامه شماره ۱۰۰/۶۴۰۵ مورخ ۱۳۸۹/۲/۴ معاونت راهبردی ریاست جمهوری به مناقصه گذارد لذا از پیمانکار رتبه ۵ به بالا با توجه به شرایط ذیل از تاریخ ۱۳۹۰/۱۲/۰۹ لغایت ۱۳۹۰/۱۲/۱۶ جهت خرید اسناد مناقصه به گروه فنی و نظارت بر طرح‌های عمرانی دانشگاه مراجعه نمایند در ضمن ارائه مدارک زیر جهت ارزیابی کیفی قبل فروش اسناد الزامی می‌باشد.

ردیف	عنوان پروژه و محل اجرا	دستگاه مناقصه‌گذار	برآورد اولیه اجرای	نوع سازه و زیربنا	مبلغ تضمین در مناقصه
۱	احداث اسکلت بتنی بخش سوختگی و اتاق‌های عمل بلوک C بیمارستان امام خمینی (ره) ایلام	دانشگاه علوم پزشکی ایلام	۱۵/۷۹۹/۹۷۴/۷۶۱ ریال	اسکلت بتنی زیربنا ۸۳۵ مترمربع	۵۴/۰۰۰/۰۰۰
۲	احداث ساختمان مرکز تحقیقات پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی روانی ایلام	دانشگاه علوم پزشکی ایلام	۱۱/۵۰۲/۲۳۵/۷۶۱ ریال	اسکلت بتنی زیربنا ۱۶۱ مترمربع	۴۱/۱۰۰/۰۰۰

۱- تجربه (سابقه اجرایی) حداقل اجرای ۲ ساختمان اداری با زیربنای ۱۵۰۰ مترمربع و یا یک ساختمان اداری با زیربنای ۲۰۰۰ مترمربع الزامی است.
۲- حسن سابقه در کارهای قبلی و ارائه دو مورد رضایت‌نامه از کارفرمایان یا تأییدیه از گروه فنی دانشگاه الزامی است.
۳- توان مالی (مقاصد حساب در طول دو سال گذشته) حداقل برابر $\frac{1}{5}$ مبلغ برآورد
۴- داشتن تجهیزات و ماشین‌آلات با ارائه مدارک معتبر

دانشگاه در فروش اسناد به پیمانکاران مختار است و در صورت نداشتن مدارک معتبر فوق اسناد به پیمانکار مربوطه فروخته نمی‌شود.
هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

محل دریافت اسناد: ایلام- بلوار آزادی، دانشگاه علوم پزشکی ایلام، گروه فنی و نظارت بر طرح‌های عمرانی

رابطه عمومی دانشگاه علوم پزشکی ایلام

سمینارهای پرسش و پاسخ

در خصوص «قانون برگزاری مناقصات»

در کارگروه علمی قوانین و مقررات مناقصه و با حضور اساتید خبره

هیات رسیدگی

یکشنبه ۱۴ اسفند ماه ۱۳۹۰ ■ ۴ ساعته

هزینه مشارکت ۵۰ هزار تومان

جهت ثبت نام با واحد آموزش به شماره های ۸۸۴۷۴۹۵۳ و ۰۲-۸۸۴۷۵۷۹۰-۱۰ تماس حاصل فرمایید

مجری روزنامه مناقصه مزایده

قوانین مقررات برگزاری مناقصه مزایده

چاپ دوم

جهت تهیه با دفتر روزنامه تماس حاصل فرمایید

۵۱۶ صفحه



شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان فارس
(سهامی خاص)

نوبت اول

آگهی مناقصه عمومی

شماره ۹۰-۶۳-K
بر اساس مجوز شماره ۴۴۷۸۶۲

دو مرحله‌ای

بدینوسیله از کلیه کارخانجات، تولیدکنندگان و فروشندگان واجد شرایط که دارای استانداردهای مورد تأیید مربوطه می‌باشند، جهت شرکت در مناقصه دعوت به عمل می‌آید.

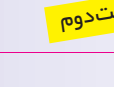
۱- موضوع مناقصه: خرید لوازم Shut off valve طرح (CORT)، لوازم Regulator طرح (RMG)، لوازم Safety shut off valve طرح (RMG)
۲- مناقصه‌گذار: شرکت گاز استان فارس به نشانی: شیراز-بلوار رحمت حد فاصل بلوار سفیر جنوبی و پل عدالت امور کالای گاز استان فارس، شماره تلفن ۸۳۴۰۶۷۵-۸۳۴۰۲۳۴ و نمابر ۸۳۴۴۸۳۳
۳- نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: میزان سپرده شرکت در مناقصه مبلغ ۲۵/۵۴۴/۰۰۰ ریال که می‌بایست به صورت ضمانت‌نامه بانکی به مناقصه‌گذار تحویل گردد.
۴- نوع و مبلغ تضمین پیش پرداخت: ۲۵٪ مبلغ قرارداد یا اخذ ضمانت‌نامه معتبر بانکی ظرف مدت ۱۵ روز از تاریخ نفوذ قرارداد قابل پرداخت خواهد بود.
۵- مهلت و محل دریافت اسناد مناقصه: متقاضیان می‌توانند از تاریخ درج آگهی به مدت ۱۰ روز از تاریخ درج آگهی نوبت اول و حداکثر تا تاریخ ۹۰/۱۲/۲۳ جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس مندرج در بند ۲ مراجعه و یا نامه اعلام آمادگی خود را به این شرکت نمابر نمایند. و حداکثر دو هفته پس از تاریخ فوق‌الذکر نسبت به تحویل مدارک پیشنهادی اقدام نمایند.
۶- زمان و محل گشایش پیشنهاد قیمت: حداکثر سه ماه پس از تاریخ وصول پیشنهادها و در محل دفتر مرکزی شرکت مناقصه‌گذار

توجه: در صورت تغییر احتمالی در زمان گشایش پیشنهادها تاریخ قطعی اعلام خواهد شد.

۷- سایر مدارک مورد نیاز: ۱- تصویر اساسنامه و آخرین آگهی تغییرات شرکت، ۲- سوابق کاری همراه با تأییدیه‌های لازم.
۸- هزینه‌های مربوط به چاپ فراخوان به عهده برنده/برندگان مناقصه می‌باشد.
۹- در صورت عدم مطابقت مشخصات فنی اعلام شده توسط پیشنهاد دهنده با مشخصات اعلام شده شرکت گاز، حسب بررسی سوابق و مدارک و نظر کمیته فنی و بازرگانی، شرکت گاز استان فارس در رد یا قبول پیشنهادها مختار خواهد بود.
۱۰- متقاضیان می‌توانند از طریق سایت‌های www.iets.mporg.ir و www.shana.ir (با کد فراخوان ۸۹-۱۲۶۳۰) جهت دریافت اطلاعات مربوطه اقدام نمایند.
۱۱- مناقصه‌گران می‌بایستی محصولات خود را به سایت اطلاع‌رسانی کالا و خدمات به آدرس www.irancode.ir معرفی و کد مربوطه را دریافت نمایند.

رابطه عمومی شرکت گاز استان فارس

تاریخ نشر آگهی نوبت یک: ۹۰/۱۲/۱۳
تاریخ نشر آگهی نوبت دوم: ۹۰/۱۲/۱۵



شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان فارس
(سهامی خاص)

نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی

یک مرحله‌ای

۱) نام دستگاه مناقصه‌گذار: اداره کل راه و ترابری استان کرمانشاه
۲) موضوع مناقصه: تهیه، حمل و نصب گازدریل سه موج با پایه و اتصالات مربوطه در کناره‌های بزرگراه کربلاز کنگاور تا قصر شیرین
۳) نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۲۴/۷۰۰/۰۰۰ ریال (بیست و چهار میلیون و هفتصد هزار ریال)
(مطابق با مفاد آیین‌نامه تضمین برای معاملات دولتی مصوبه هیأت وزیران به شماره ۴۲۹۵۶/ت/۲۸۴۹۳ مورخ ۸۲/۰۸/۱۱ و اصلاحیه آن)
تبصره ۵: پیمانکاران موظفند تضمین شرکت در مناقصه را به صورت ضمانت‌نامه معتبر بانکی ارائه نمایند یا به جای ارائه ضمانت‌نامه نسبت به واریز مبلغ فوق به حساب سیبا به شماره ۲۱۷۶۳۲۳۷۵۲۰۱ به نام تمرکز و جوه سپرده نزد بانک ملی شعبه میدان امام خمینی (ره) کرمانشاه (قابل واریز در کلیه شعب بانک ملی) اقدام و فیش واریزی آنرا در پاکت (الف) به عنوان تضمین شرکت در مناقصه ارائه نمایند.
۴) محل و زمان و مهلت دریافت اسناد، تحویل و گشایش پیشنهادها:
محل خرید اسناد: کرمانشاه- بلوار شهید کشوری، اداره کل راه و ترابری، اداره پیمان و رسیدگی، از تاریخ ۹۰/۱۲/۱۳ لغایت ۹۰/۱۲/۱۸
محل تحویل اسناد: کرمانشاه- بلوار شهید کشوری، اداره کل راه و ترابری، دفتر مدیریت، از تاریخ ۹۰/۱۲/۲۰ لغایت ۹۱/۰۱/۰۶
زمان گشایش پیشنهادها: ساعت ۱۰ صبح مورخ ۹۱/۰۱/۰۷ در اداره کل راه و ترابری استان کرمانشاه
۵) مبلغ برآورد پروژه: (مطابق با فهرست بهای راهداری سال ۸۸)
۶/۰۴۴/۴۶۴/۹۶۴ ریال (شش میلیارد و چهل و چهار میلیون و چهار صد و شصت و چهار هزار و نهصد و شصت و چهار ریال)
۶) رشته و گروه پیمانکاران مورد نظر: پیمانکاران دارای گواهینامه صلاحیت از اداره کل ایمنی راهها و حریم وزارت راه و شهرسازی
۷) هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه است.
۸) برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت <http://iets.mporg.ir> مراجعه فرمایید.
تبصره ۵: جهت دریافت اسناد مناقصه ارائه درخواست کتبی به انضمام گواهینامه صلاحیت پیمانکاری الزامی است.

رابطه عمومی اداره کل راه و ترابری استان کرمانشاه



شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان فارس
(سهامی خاص)

نوبت اول

آگهی فراخوان مناقصه

مناقصه‌گذار: شرکت شهرکهای صنعتی سمنان.
موضوع مناقصه: خرید دو دستگاه خودروی آتش نشانی HF۸۰۰۰/۸۰۰ رنو میدلام تک کابین
برآورد اولیه: مقطوع می‌باشد.
مبلغ سپرده شرکت در مناقصه: ۲۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال.
محل دریافت اسناد: واحد چاپ و تکثیر شرکت شهرکهای صنعتی سمنان- واقع در سمنان، میدان استاندارد.
محل تحویل اسناد: دبیرخانه شرکت شهرکهای صنعتی سمنان.
مهلت دریافت و تحویل اسناد: از تاریخ ۱۳۹۰/۱۲/۱۱ تا پایان وقت اداری مورخ ۱۳۹۰/۱۲/۲۲
تاریخ بازگشایی پاکتها: راس ساعت ۸:۰۰ مورخ ۱۳۹۰/۱۲/۲۳

شرکت شهرکهای صنعتی سمنان



شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان فارس
(سهامی خاص)

نوبت اول

آگهی تجدید مزایده

شرکت شهرکهای صنعتی استان سمنان در نظر دارد نسبت به واگذاری یک باب سوله آماده بهره‌برداری به مساحت ۱۱۰۰ مترمربع به همراه ۳۵۱۶ مترمربع زمین جهت ایجاد و بهره‌برداری طرح‌های تولیدی و صنعتی در شهرک صنعتی شاهرود از طریق مزایده عمومی به اشخاص حقیقی یا حقوقی اقدام نماید.
لذا متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۱۳۹۰/۱۲/۱۱ و واحد چاپ و تکثیر شرکت شهرکهای صنعتی مراجعه و پیشنهادات خود را حداکثر تا پایان وقت اداری مورخ ۱۳۹۰/۱۲/۲۲ تحویل دبیرخانه این شرکت نمایند.
تاریخ بازگشایی پاکتها: راس ساعت ۸:۰۰ صبح مورخ ۱۳۹۰/۱۲/۲۳
ضمناً متقاضیان می‌توانند جهت اطلاع از شرایط و نوع مزایده با شماره تلفن ۰۷۲۳۳۷۰۷۳۳-۰۲۳۱ واحد برنامهریزی و امور تولیدی تماس حاصل فرمایند.

شرکت شهرکهای صنعتی سمنان



شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان فارس
(سهامی خاص)

نوبت اول

آگهی فراخوان تجدید مناقصه

مناقصه‌گذار: شرکت شهرکهای صنعتی سمنان.
موضوع مناقصه: خرید و اجرای شبکه توزیع گاز ناحیه صنعتی بیارجمند به طول ۲۹۳۸ متر از محل اعتبارات عمرانی
شرایط متقاضیان: شرکت‌های دارای حداقل رتبه ۵ در رشته تأسیسات و تجهیزات
برآورد اولیه: مقطوع می‌باشد.
مبلغ سپرده شرکت در مناقصه: ۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال.
محل دریافت اسناد: واحد چاپ و تکثیر شرکت شهرکهای صنعتی سمنان- واقع در سمنان، میدان استاندارد.
محل تحویل اسناد: دبیرخانه شرکت شهرکهای صنعتی سمنان.
مهلت دریافت و تحویل اسناد: از تاریخ ۱۳۹۰/۱۲/۱۱ تا پایان وقت اداری مورخ ۱۳۹۰/۱۲/۲۲
تاریخ بازگشایی پاکتهای الف و ب: راس ساعت ۸:۰۰ مورخ ۱۳۹۰/۱۲/۲۳
تاریخ بازگشایی پاکتهای ج: راس ساعت ۸:۰۰ مورخ ۱۳۹۰/۱۲/۲۴

شرکت شهرکهای صنعتی سمنان



قطره قطره خون تو، لحظه لحظه حیات من

جهت دریافت روزانه اطلاعات کامل مناقصات و مزایدات کشور به صورت ایمیلی با ما تماس بگیرید - ۸۸۴۷۵۷۹۰ (داخلی ۱۱۴)



شرکت ملی گاز ایران
شرکت پالایش گاز پارسیان

آگهی مناقصه عمومی

دوم مرحله‌ای

شرکت پالایش گاز پارسیان در نظر دارد از طریق مناقصه عمومی نسبت به تامین اقلام ذیل اقدام نماید، لذا از متقاضیان واجد شرایط دعوت می‌شود حداکثر ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی نوبت دوم نسبت به اعلام آمادگی اقدام نمایند. ضمناً جهت کسب اطلاعات تکمیلی می‌توانید به سایت WWW.NIGC-PARSIAN.IR مراجعه نموده و در صورت نیاز با تلفن ۰۱۰-۵۱۱۲۷۰۹ و تلفکس ۰۵۱۱۲۷۰۵-۷۸۲ تماس حاصل فرمایید.

الف: مناقصه گزار: شرکت پالایش گاز پارسیان / استان فارس - شهرستان مهر.

ب: موضوع مناقصه:

ردیف	شماره تقاضا	شرح تقاضا	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)
۰۱	3001800125/H	کولرهای گازی دو تکه اسپلیت دیواری سرد و گرم جزئیات کامل تقاضا در وب سایت پالایشگاه	۳۵/۹۵۰/۰۰۰

ج: شرایط متقاضی:

- داشتن تجربه کافی و مرتبط در مورد تولید/فروش اقلام موضوع مناقصه.
- توانایی تودیع ضمانتنامه بانکی شرکت در مناقصه از بانک‌های مورد تأیید بانک مرکزی به میزان یاد شده در جدول فوق و یا واریز نقدی به حساب پالایشگاه گاز پارسیان.
- توانایی تهیه و تسلیم ضمانتنامه انجام تعهدات به میزان ۱۰٪ کل مبلغ پیشنهادی از بانک‌های مورد تأیید بانک مرکزی (در صورت برنده شدن در مناقصه) و یا واریز نقدی به حساب پالایشگاه گاز پارسیان.
- هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.
- اسناد حداکثر ۱۰ روز پس از آخرین مهلت اعلام آمادگی مناقصه گرها از طریق (پست) به آدرس آنها ارسال می‌گردد.
- محل گشایش پاکات، کمیسیون مناقصات شرکت پالایش گاز پارسیان می‌باشد که زمان آن متعاقباً اعلام می‌گردد.

روابط عمومی شرکت پالایش گاز پارسیان



شرکت آب و فاضلاب استان قم

مرکز ارتباطات مردمی ۱۲۲ پل ارتباطی شرکت آب و فاضلاب و مردم

آگهی مناقصه عمومی شماره ۶۴۶/۷۰۰/۹۰

شرکت آب و فاضلاب استان قم در نظر دارد از محل اعتبارات عمرانی خود خرید یک عدد کنتور ۱۲۰۰ و یک عدد کنتور ۶۰۰ را از طریق برگزاری مناقصه به صورت دوم مرحله‌ای خریداری نماید. سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است. مبلغ تضمین شرکت در مناقصه به میزان ۲۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال می‌باشد که پیشنهاد دهنده مکلف است معادل مبلغ سپرده را به صورت ضمانت نامه بانکی یا واریز نقدی ارایه نماید. به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی، چک بانکی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد. لذا کلیه واجدین شرایط می‌توانند تا تاریخ ۱۳۹۰/۱۲/۱۶ جهت دریافت اسناد مناقصه به دفتر قرار دادهای این شرکت واقع در قم، انتهای بلوار امین، بلوار غدیر، بعد از پمپ بنزین، ستاد مرکزی شرکت آب و فاضلاب استان قم یا به وب سایت شرکت آب و فاضلاب قم www.abfa-Qom.com مراجعه و یا برای اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۲۸۵۶۴۶۳-۲۵۱ تماس حاصل نمایند. مهلت تحویل پاکت پیشنهاد و مدارک به دبیرخانه شرکت به آدرس فوق‌الذکر تا روز شنبه مورخ ۱۳۹۰/۱۲/۲۷ می‌باشد. ضمناً بازگشایی پاکت پیشنهادی در روز شنبه مورخ ۱۳۹۰/۱۲/۲۷ ساعت ۱۳:۰۰ در محل این شرکت طبق آدرس فوق‌الذکر انجام می‌شود. شرکت در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار می‌باشد. به پیشنهادهای فاقد امضاء و مهر، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضای مدت مقرر در آگهی واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

دفتر قرار دادها شرکت آب و فاضلاب استان قم



شرکت ملی گاز ایران
شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

نوبت دوم

آگهی فراخوان مناقصه عمومی

شماره مجوز: ۹۵/۲۸۴۴

شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی در نظر دارد اقلام مورد نیاز خود را با شرایط ذیل از طریق مناقصه عمومی تأمین نماید:	
شماره تقاضا و مناقصه:	تقاضای شماره ۱۷۷/۰۰۰۰ مناقصه شماره FG-90/221
شرح مختصر اقلام درخواستی:	SUPER RASHING RING
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه به میزان ۰۰۰/۰۰۰/۶۲۵/۱۳ ریال می‌باشد.
نوع تضمین شرکت در مناقصه:	ضمانت نامه بانکی و یا واریز وجه نقد به حساب شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی
تاریخ تحویل اسناد به واجدین شرایط:	۹۱/۰۱/۱۹
آخرین مهلت ارائه پیشنهادات:	۹۱/۰۲/۰۹
تاریخ گشایش پاکات فنی:	۹۱/۰۲/۱۹
تاریخ گشایش پاکات مالی:	۹۱/۰۳/۰۹
آدرس و تلفن مناقصه گزار:	استان بوشهر - عسلویه، منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس، شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی، فاز ۲ و ۳، مدیریت بازرگانی، اداره خرید
مناقصه گران می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت WWW.SPGC.IR مراجعه و یا با شماره تلفن ۶۴۷۳۱۲۰-۷۷۲۳ تماس حاصل فرمایند.	

روابط عمومی شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

۲۵۸۷

صرفه جویی در مصرف آب یک وظیفه ملی



شرکت آب و فاضلاب استان قم

آگهی مناقصه عمومی شماره ۴۶۲/۷۰۰/۹۰

شرکت آب و فاضلاب استان قم در نظر دارد از محل اعتبارات عمرانی خود اجرای عملیات لوله گذاری فاضلاب به اقطار ۲۰۰ تا ۳۱۵ میلیمتر و با بر آورد اولیه ۲۸/۷۲۸۰/۶۵۰ ریال را از طریق برگزاری مناقصه به صورت دوم مرحله‌ای به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است. مبلغ تضمین شرکت در مناقصه به میزان ۲۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال می‌باشد که پیشنهاد دهنده مکلف است معادل مبلغ سپرده را به صورت ضمانت نامه بانکی یا واریز نقدی ارایه نماید. به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده‌های مخدوش، سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی، چک بانکی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد. لذا کلیه واجدین شرایط می‌توانند تا تاریخ ۱۳۹۰/۱۲/۱۶ جهت دریافت اسناد مناقصه به دفتر قرار دادهای این شرکت واقع در قم، انتهای بلوار امین، بلوار غدیر، بعد از پمپ بنزین، ستاد مرکزی شرکت آب و فاضلاب استان قم یا به وب سایت شرکت آب و فاضلاب قم www.abfa-Qom.com مراجعه و یا برای اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۲۸۵۶۴۶۳-۲۵۱ تماس حاصل نمایند. مهلت تحویل پاکت پیشنهاد و مدارک به دبیرخانه شرکت به آدرس فوق‌الذکر تا روز شنبه مورخ ۱۳۹۰/۱۲/۲۷ می‌باشد. ضمناً بازگشایی پاکت پیشنهادی در روز شنبه مورخ ۱۳۹۰/۱۲/۲۷ ساعت ۱۳:۰۰ در محل این شرکت طبق آدرس فوق‌الذکر انجام می‌شود. شرکت در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار می‌باشد. به پیشنهادهای فاقد امضاء و مهر، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضای مدت مقرر در آگهی واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

دفتر قرار دادها شرکت آب و فاضلاب استان قم



شرکت آب و فاضلاب استان قم

مصرف بهینه آب، سپاسگزاری از نعمت‌های الهی

آگهی مناقصه عمومی شماره ۴۶۳/۷۰۰/۹۰

شرکت آب و فاضلاب استان قم در نظر دارد از محل اعتبارات عمرانی خود خرید لوله فاضلابی دو جداره کاروگیت به قطر داخلی ۲۰۰ میلیمتر به طول ۴۰۰ متر و لوله فاضلابی دو جداره کاروگیت به قطر داخلی ۲۵۰ میلیمتر به طول ۸۰۰ متر و لوله فاضلابی دو جداره کاروگیت به قطر داخلی ۳۱۵ میلیمتر به طول ۴۰۰ متر و لوله فاضلابی دو جداره کاروگیت به قطر داخلی ۱۰۰۰ میلیمتر به طول ۴۰۰ متر را از طریق برگزاری مناقصه به صورت دوم مرحله‌ای خریداری نماید. سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است. مبلغ تضمین شرکت در مناقصه به میزان ۲۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال می‌باشد که پیشنهاد دهنده مکلف است معادل مبلغ سپرده را به صورت ضمانت نامه بانکی یا واریز نقدی ارایه نماید. به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده‌های مخدوش، سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی، چک بانکی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد. لذا کلیه واجدین شرایط می‌توانند تا تاریخ ۱۳۹۰/۱۲/۱۶ جهت دریافت اسناد مناقصه به دفتر قرار دادهای این شرکت واقع در قم، انتهای بلوار امین، بلوار غدیر، بعد از پمپ بنزین، ستاد مرکزی شرکت آب و فاضلاب استان قم یا به وب سایت شرکت آب و فاضلاب قم www.abfa-Qom.com مراجعه و یا برای اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۲۸۵۶۴۶۳-۲۵۱ تماس حاصل نمایند. مهلت تحویل پاکت پیشنهاد و مدارک به دبیرخانه شرکت به آدرس فوق‌الذکر تا روز شنبه مورخ ۱۳۹۰/۱۲/۲۷ می‌باشد. ضمناً بازگشایی پاکت پیشنهادی در روز شنبه مورخ ۱۳۹۰/۱۲/۲۷ ساعت ۱۳:۰۰ در محل این شرکت طبق آدرس فوق‌الذکر انجام می‌شود. شرکت در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار می‌باشد. به پیشنهادهای فاقد امضاء و مهر، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضای مدت مقرر در آگهی واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

دفتر قرار دادها شرکت آب و فاضلاب استان قم



وزارت نیرو
شرکت برق منطقه‌ای خراسان

آگهی مزایده عمومی

شماره س/۷۵/۹۰

- مزایده گزار: شرکت برق منطقه‌ای خراسان
- موضوع مزایده: فروش یک باب ساختمان مسکونی مأمور سراسر (مساحت عرصه ۴۰۶/۲۹ مترمربع و اعیان در ۳ طبقه به متراژ ۷۴۰ مترمربع) واقع در تهران- بلوار کشاورز، خیابان شهید علیرضا دائمی، کوچه پرویز، پلاک ۶
- در یافت اسناد مزایده: در ساعات اداری از تاریخ ۹۰/۱۲/۱۳ تا ۹۰/۱۲/۱۷
- محل دریافت اسناد مزایده: مشهد- انتهای بلوار وکیل آباد، دو راهی شانندیز، طبقه، سمت راست، اداره مرکزی شرکت برق منطقه‌ای خراسان، طبقه ۲، دفتر مجری فروش کالاها و اموال مازاد، اتاق ۲۰۸، تلفن ۰۳۶۱۴-۶۱۰-۰۵۱۱-۰۹۱۵۳۰۹۲۵۶۰
- تهران- میدان ونک، خیابان برزیز، شرکت توانیر، بلوک ۱، طبقه ۴، واحد ۱۱۱، تلفن ۸۸۶۷۵۵۵۰-۰۲۱

توضیح: برای دریافت اسناد مزایده توسط متقاضیان حقیقی ارائه تصویر کارت ملی متقاضی و برابری متقاضیان حقوقی ارائه معرفی نامه کتبی با امضاء مجاز مقام مسئول شرکت متقاضی، ضروری است.

۵- زمان و مکان بازدید:

- زمان بازدید از تاریخ ۹۰/۱۲/۱۳ لغایت ۹۰/۱۲/۱۷ از ساعت ۸ صبح لغایت ۱۸
- و مکان بازدید: تهران- بلوار کشاورز، خیابان شهید علیرضا دائمی (بانک پارسیان)، کوچه پرویز، پلاک ۶، ضمناً برای بازدید از مکان مورد نظر اخذ معرفی نامه کتبی از مسئول ارائه اسناد مزایده مستقر در تهران نشانی مندرج در بند ۴-۲ فوق الزامی می‌باشد.
- تاریخ تحویل پاکات مزایده: حداکثر تا ساعت ۱۳ عصر مورخ ۹۰/۱۲/۲۷
- محل تحویل پاکات مزایده: نشانی مندرج در بند ۴-۱ فوق (فقط در مشهد)
- تاریخ گشایش پاکات مزایده: ساعت ۱۴ عصر مورخ ۹۰/۱۲/۲۷
- کلیه شرایط و جزئیات مزایده در اسناد و مدارک مزایده مربوطه درج گردیده است.

آدرس الکترونیکی:

E-Mail: bazargani@KREC.ir

Website: www.KREC.ir

روابط عمومی شرکت برق منطقه‌ای خراسان



وزارت نیرو
شرکت برق منطقه‌ای اصفهان

آگهی فراخوان‌های عمومی

نوبت دوم

شماره ۹۰۰/۶۰۱۴ و ۹۰۰/۶۰۱۳

شرکت فراخواننده: شرکت برق منطقه‌ای اصفهان.

شماره فراخوان	موضوع	شرایط و الزامات ورود به فراخوان
۹۰۰/۶۰۱۳	ارزیابی کیفی خرید تجهیزات نگهدارنده کابل ۲۳۰ کیلوولت تول کابل زیر زمینی اصفهان (حد فاصل پست اسلام آباد تا ایستگاه سر کابل شهید آقار پرست).	
۹۰۰/۶۰۱۴	ارزیابی کیفی توان اجرایی نصب تجهیزات نگهدارنده کابل ۲۳۰ کیلوولت و کابل کشی تول کابل زیر زمینی اصفهان (حد فاصل پست اسلام آباد تا ایستگاه سر کابل شهید آقار پرست).	داشتن گواهی نامه صلاحیت پیمانکاری حداقل پایه ۵ در رشته نیرو و معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری.

تاریخ دریافت پرسشنامه ارزیابی کیفی: از ۱۳۹۰/۱۲/۶ لغایت ۱۳۹۰/۱۲/۲۱.

محل دریافت پرسشنامه ارزیابی کیفی: تهران - میدان آرژانتین - خیابان الوند - کوچه آفرین - شماره ۳۵ - طبقه زیر همکف - شماره تلفن: ۰۰۲۱-۸۸۷۸۸۸۰۶، شماره نمایر: ۰۰۲۱-۸۸۷۸۸۸۰۴.

مهلت تحویل پرسشنامه ارزیابی کیفی: حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۳۹۱/۱/۲۶.

محل تحویل پرسشنامه ارزیابی کیفی: اصفهان - خیابان چهار باغ بالا - دبیرخانه شرکت برق منطقه‌ای اصفهان.

نکات قابل توجه:

- سایر شرایط و اطلاعات مربوط به فراخوان هادر پرسشنامه موجود می‌باشد.
- جهت دریافت پرسشنامه اولیه همراه داشتن معرفی نامه و مدارکی دال بر دارا بودن شرط ورود به فراخوان الزامی می‌باشد.
- پس از بررسی اسناد و مدارک واصله فراخوان در چهارچوب ضوابط و مقررات از شرکت‌های واجد شرایط برای دریافت اسناد و مدارک مناقصه دعوت به عمل خواهد آمد.
- به درخواست و مدارک دریافتی بعد از تاریخ‌های اعلام شده ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- بدیهی است ارائه مدارک پرسشنامه تکمیل شده هیچگونه حقی را برای متقاضیان جهت شرکت در مناقصه ایجاد نخواهد کرد.
- شرکت برق منطقه‌ای اصفهان می‌تواند تا ۲ سال آینده از نتایج این فراخوان جهت اجرای پروژه‌های مشابه استفاده نماید.

ضمناً می‌توانید این آگهی را در سایت‌های اینترنتی زیر مشاهده کنید.

www.erec.co.ir www.tavanir.org.ir <http://www.iets.mporg.ir>

روابط عمومی شرکت برق منطقه‌ای اصفهان

عضو هیأت مدیره و معاون برنامه ریزی سازمان آب و برق خوزستان خبر داد

آغاز فروش اوراق مشارکت سازمان آب و برق خوزستان از نهم اسفندماه

انتشار و فروش اوراق مشارکت سازمان آب و برق خوزستان از تاریخ نهم اسفندماه به مدت پنج روز کاری انجام می گیرد.
عضو هیأت مدیره و معاون برنامه ریزی سازمان آب و برق خوزستان ضمن اعلام خبر فوق افزود:سازمان آب و برق خوزستان برای دومین سال متوالی در راستای تسریع در اجرای طرحهای بزرگ اقتصادی استان خوزستان در بخش سدها، نیروگاه های برق آبی، شبکه های آبیاری و زهکشی و آبرسانی به شهرها و روستاهای استان خوزستان براساس پندهای ۲۸ و ۴۹ قانون بودجه سال ۱۳۹۰ کل کشور اقدام به انتشار اوراق مشارکت جمعا به مبلغ ۷۰۷۵ میلیارد ریال به ترتیب ۱۴۷۵ میلیارد ریال با ضمانت بازپرداخت دولت و ۵۶۰۰ میلیارد ریال با ضمانت بانگ ملی ایران می نماید.
«حسن ذبیجه زاده» ادامه داد: با توجه به نقش مؤثر عرضه اوراق مشارکت در سالم سازی فضای اقتصادی کشور و تعادل بخشی به نوسانات کنونی بازار ضمن اینکه موجب شکوفایی اقتصادی و سرعت بخشیدن به اجرای طرحها و پروژه های زیربنایی کشور می گردد، سرمایه گذاری بسیار مطمئنی برای مردم است.

وی در مورد نرخ سود و نحوه بازپرداخت اینس اوراق گفت:اوراق مذکور با نرخ سود علی الحساب ۲۰ درصد به صورت روزشمار (معاف از مالیات) و در مقاطع سه ماهه قابل دریافت می باشد، بازخرید قبل از سررسید برای سال اول ۱۸ درصد و برای سالیهای بعد تا قبل از پایان دوره مشارکت ۱۹٫۵ درصد است.
عضو هیات مدیره سازمان آب و برق خوزستان، باسازنده ارزایی کردن نتایج فروش اوراق تصریح کرد: قطعاً وجوه حاصل از فروش این اوراق می تواند در اجرای پروژه های آب و برق خوزستان به لحاظ کنترل سیلاب و جلوگیری از تبعات خشکسالی و پشتیبانی از کشاورزان خدوم و زحمتکش استان و نیز محرومیت زدایی، اشتغالزایی، خودکفایی، تولید انرژی، مصرف بهینه آب و تسریع در استفاده بهینه از پتانسیل و خاک استان موثر باشد.
معاون برنامه ریزی سازمان آب و برق خوزستان، با اشاره به اهمیت نقش سازمان آب و برق خوزستان در رویه اقتصادی و عمرانی کشور افزود:سازمان آب و برق خوزستان به عنوان عظیم ترین

صاحب امتیاز و مدیرمسئول: جلیل قنادرزاده - سردبیر و مدیر اجرایی: علی قره داغلی

مناقصه مزایده

www.2rooznameh.com

مدیر آگهی‌ها: مریم عسگری -مدیر هنری: آرش روشننگر

رایانگار مدیر اجرایی: lemonaqeseh@gmail.com, رایانگار سردبیر: mozayede@gmail.com

رایانگار روابط عمومی: info@2rooznameh.ir, رایانگار تحریریه: emonaqeseh1@gmail.com

رایانگار بازرگانی: monaqeseh1@gmail.com, رایانگار مشترکین: eshterak@2rooznameh.com

نشانی: تهران، خیابان مطهری، مدژ چهار سهروردی، پلاک ۸۴، طبقه ۲، واحد ۸

تلفن: ۰۲۱۷۶۴۴۴۹۱-۰۲۱۷۶۷۵۷۹۸, توزیع: موسسه شهرستان های ایران, اینترنت گرافی و چاپ: کارو گر

چاپ مقالات و نظرات در این نشریه به معنای تأیید یا رد آن مطالب نبوده و «مناقصه مزایده» دارای مشی مستقل خود می باشد.

شبه ۱۳ اسفند ۱۳۹۰ | سال هفتم | شماره ۱۷۴ | ۱۰ ربيع الثانی ۱۴۳۲ | Vol.7 | No.714 | march.3, 2012

قوایم مقررات برگزاری مناقصه مزایده

ت- در مناقصات دو مرحله ای، گمشودن پیشنهادهای مالی (پاکت ج) قبل از مستندسازی ارزیابی فنی بازرگانی ممنوع است.

ماده ۱۲- مستندسازی ارزیابی مالی پیشنهادها در مناقصات دو مرحله ای:

الف- مستندهای ارزیابی مالی در مناقصات دو مرحله ای مرحله ای شامل موارد زیر است:

۱- پاکت های قیمت مناقصه گران

۲- مستندهای مراحل پیش از گشایش پاکت های مالی شامل موارد زیر :

۱-۲- مستندهای ارزیابی کیفی مناقصه گران در مناقصات دو مرحله ای محدود طبق ماده (۹) این آیین نامه

۲-۲- مستندهای ارزیابی فنی بازرگانی پیشنهادها طبق ماده (۱۱) این آیین نامه

۳- صورتجلسه گشایش پاکت های مناقصه طبق ماده (۵) این آیین نامه

۴- مستندهای ارزیابی شکلی پیشنهادها طبق ماده (۸) این آیین نامه

۵- مستندهای تعیین قیمت تراز شده در مناقصات دو مرحله ای (موضوع بند «الف» ماده «۲۰» قانون)، شامل:

۱-۵- رابطه ی محاسبه قیمت تراز شده که به نحو زیر تعیین می شود:

$$L=\frac{100\times C}{100-\left[i\times\left(100-i\right)\right]}$$

که در آن:

L= قیمت تراز شده

C= قیمت پیشنهادی (درج شده در پاکت قیمت)

i= ضریب تاثیر (بر حسب درصد)

T= امتیاز فنی بازرگانی (بین حداقل امتیاز فنی بازرگانی قابل قبول تا صد)

تبصره ۱- ضریب تاثیر در مناقصات پیمانکاری ساخت یا طرح و ساخت (با یا بدون تأمین مالی) و در مناقصات خرید مصالح و تجهیزات بین ده تا چهل می باشد.

تبصره ۲- حداقل امتیاز فنی بازرگانی قابل قبول می تواند بین پنجاه تا هفتاد باشد.

تبصره ۳- تعیین ضریب تاثیر و حداقل امتیاز فنی بازرگانی در دامنه های فوق الذکر بر عهده کمیته فنی بازرگانی است.
کلیه موارد استثنای در ردیف (۱-۵) و تبصره های (۱) و (۲) این ماده باید به تصویب هیأت سه نفره (موضوع بند و ماده ۲۸ قانون) برسد.

تبصره ۴- در صورتی که ترکیبی از ارزیای مختلف برای پیشنهاد قیمت لازم باشد، باید نرخ تسعیر ارز در اسناد مناقصه قید شود.

۲-۵- ضریب تاثیر و حداقل امتیاز قید شده در اسناد

۶- صورتجلسه پایانی ارزیابی مالی شامل:

۱-۶- نام و امضای اعضای کمیسیون مناقصه

۲-۶- مشخصات تضمین های شرکت در مناقصه

۱۰۰

۳. آیین نامه اجرایی بند د ماده ۲۳- نظام مستندسازی...

۳-۶- قیمت های پیشنهادی مناقصه گران

۴-۶- امتیاز فنی بازرگانی پیشنهادهای مناقصه گران

۵-۶- قیمت تراز شده پیشنهادهای مناقصه گران

۶-۶- نام و عنوان و قیمت پیشنهادی برنده اول مناقصه

۷-۶- نام و عنوان و قیمت پیشنهادی برنده دوم مناقصه، در صورتی که تفاوت قیمت پیشنهادی وی با برنده اول کمتر از مبلغ تضمین شرکت در مناقصه باشد (موضوع بند «الف» ماده «۲۰» قانون).

ب- در مناقصات دو مرحله ای که دارای برآورد اولیه باشند، مفاد تبصره جزء (۴) بند

(الف) ماده (۱۰) این آیین نامه نافذ است.

پ- ارزیابی مالی پیشنهادها باید قبل از انعقاد قرارداد با برنده مناقصه مستند شود.

ماده ۱۲- مستندسازی بعد از تعیین برنده مناقصه

الف- مستندهای پس از تعیین برنده مناقصه شامل موارد زیر است:

۱- اعلام قبولی پیشنهاد

۲- اسناد تضمین انجام تعهدات، حسب مورد

۳- اسناد تضمین پیش پرداخت، حسب مورد

۴- اسناد قراردادی

ب- موارد مذکور در بند «الف» بلافاصله پس از میادله ی قرارداد و قبل از پایان مدت اعتبار پیشنهادها، باید مستند و در دستگاه مناقصه گزار طبق جزء (۱) بند «ب» ماده (۳) بایگانی شوند.

پ- اطلاعات زیر پس از میادله قرارداد و قبل از پایان مدت اعتبار پیشنهادها، باید به بانک اطلاعات مناقصات ارسال شوند:

۱- نام برنده یا برندگان مناقصه

۲- نام طرف قرارداد

تبصره- در صورتی که طرف قرارداد برنده اول مناقصه نباشد، دلایل رد برنده اول باید اعلام شود.

۳- مبلغ و نوع تضمین ارائه شده از سوی طرف قرارداد.

۴- اطلاعات اصلی قرارداد شامل شماره قرارداد، مبلغ و مدت قرارداد، محل انعقاد و اجرای قرارداد و نام و سمت امضاءکنندگان.

ماده ۱۴- مستندسازی تجدید یا لغو مناقصه

الف- در صورت تجدید یا لغو مناقصه لازم است که صورتجلسه ای با رعایت ماده (۵) این آیین نامه، تنظیم و علت تجدید یا لغو مناقصه در آن تعیین شود.

ب- مستندهای مربوط به تجدید مناقصه به دلیل بالا بودن قیمت (موضوع جزء «۵» از بند «الف» ماده «۲۳» قانون)، طی ترتیبات زیر تهیه و تنظیم می شود:

۱- مستندسازی ارجاع موضوع به کمیته فنی بازرگانی طبق تبصره جزء (۴) بند «الف» ماده (۱۰) این آیین نامه

قوایم مقررات برگزاری مناقصه مزایده

۲- گزارش بررسی مبانی قیمت و ارتباط آن با توجیه اقتصادی طرح از سوی کمیته بازرگانی

۳- تهیه صورتجلسه تصویب گزارش توسط کمیسیون مناقصه

۴- نامه ابلاغ تجدید یا لغو مناقصه به تمام مناقصه گرانی که در مناقصه شرکت کرده اند، به روشی قابل تصدیق (طبق ماده «۲۲» قانون)

۵- بایگانی مستندها در دستگاه مناقصه گزار طبق جزء (۱) بند «ب» ماده (۳) این آیین نامه

۶- ارسال مستندها به بانک اطلاعات مناقصات

ماده ۱۵- مستندسازی در موارد عدم الزام به مناقصه

الف- مستندهای مربوط به موارد عدم الزام به مناقصه (موضوع ماده «۲۹» قانون، به استثنای مستندهای خرید خدمات مشاوره، موضوع بند «۵» این ماده) عبارتند از:

۱- صورتجلسه ارجاع معامله شامل:

۱-۱- خلاصه اسناد معامله (مبلغ، مدت و موضوع معامله)

۲-۱- معرفی کمیسیون معامله

۳-۱- تعیین نوع معامله (با تصریح به موارد مذکور در ماده «۲۹» قانون)

۴-۱- نام دعوت نامه

۵-۱- نام و عنوان طرف معامله

۲- اسناد معامله (قرارداد، ضمایم و ملحقات قرارداد)

۳- مستندهای تأمین منابع مالی که در آن اطلاعات زیر باید درج شود:

۱-۳- روش تأمین منابع مالی

۲-۳- محل تأمین اعتبار و نحوه ضمان تأخیر تعهدات برای انجام معامله

۳-۳- برآورد اولیه موضوع معامله، حسب مورد

تبصره - در صورتی که عدم الزام به دلیل انحصار باشد، مستندهای مربوط به شرایط یا تشخیص مرجع مذکور در بند «الف» ماده (۲۹) قانون به صورتجلسه (موضوع جزء «۱» بند «الف» این ماده) افزوده می شود.

ب- پیش از ارسال دعوت نامه، جلسه کمیسیون معامله تشکیل می شود و موارد موضوع بند (۱) این ماده را تصویب و صورتجلسه معاملات مربوط را تهیه می کند

و برای بایگانی به رئیس دستگاه مناقصه گزار یا نماینده وی تحویل می دهد.

پ- یک نسخه از صورتجلسه موضوع جزء (۱) بند «الف» این ماده با رعایت بند «ج» ماده (۲۳) قانون به بانک اطلاعات مناقصات ارسال و در پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات ثبت می شود.

ت- مستندهای مذکور در بند «الف» باید طبق جزء (۱) بند «ب» ماده (۳) این آیین نامه در دستگاه مناقصه گزار بایگانی شوند.

ث- مستندهای خرید خدمات مشاوره (موضوع بند «ه» ماده «۲۹» قانون)، شامل موارد زیر است:

۱۰۲

کمیته فنی بازرگانی

مناقصه

۱۰۱

قوایم مقررات برگزاری مناقصه مزایده

ب- تغییر در اسناد مناقصه اعم از تغییر مقادیر موضوع مناقصه یا نشانی ها و موارد مندرج در برنامه زمانی، حداکثر تا هفتاد و دو ساعت قبل از افتتاح پاکت های مناقصه مجاز است و چنانچه تغییری رخ دهد، باید مستندسازی و با روشی قابل تصدیق برای همه مناقصه گران ارسال شود.

تبصره - هر گونه تغییر در اسناد یا موارد مناقصه که مستلزم اصلاح پیشنهادهای مناقصه گران باشد، باید با تمدید مواعد و ارائه مهلت لازم برای اصلاح اسناد و اصل شده جبران شود.

ت- در صورت عدم اطلاع رسانی تغییرات به مناقصه گران، ارسال قابل تصدیق مکاتبات از سوی مناقصه گران، در حکم وصول آنها از سوی مناقصه گزار می باشد.

۱۰۴ ادامهدارد...



آگهی مزایده املاک

شرکت عمران شهر جدید رامین در نظر دارد تعدادی از املاک خود را طبق جدول ذیل در محدوده شهر جدید رامین از طریق مزایده عمومی واگذار نماید. متقاضیان محترم می توانند از تاریخ پنج شنبه ۹۰/۱۲/۱۱ الی یکشنبه ۹۰/۱۲/۲۱ همه روزه از ساعت ۸:۰۰ صبح لغایت ۱۴:۰۰ به استثناء ایام تعطیل جهت اخذ اطلاعات و بازدید از محل و دریافت فرم شرکت در مزایده و ارائه پیشنهادات خود به آدرس: کیلومتر ۴۲ جاده اهواز – مسجد سلیمان، شهر جدید رامین، شرکت عمران شهر جدید رامین، واحد مشارکت و سرمایه گذاری مراجعه فرمایند.

۱ – فروش از اضی مورد نظر به صورت نقد و اقساط باشرایط ۳% نقد و الباقی اقساط ۳۶ ماهه می باشد.

۲ – متقاضیان پس از برنده شدن باید حداکثر ظرف مدت ۷ روز کاری نسبت به واریز مبلغ و عقد قرارداد اقدام نمایند. در غیر اینصورت شرکت سپرده متقاضی را ضبط خواهد کرد.

۳ – نوع مبلغ تضمین شرکت در مزایده ۵% قیمت پایه مزایده به صورت چک تضمینی (بانکی) در وجه شرکت عمران شهر جدید رامین می باشد.

۴ – فرم تقاضای شرکت در مزایده و شرایط آن در زمان مراجعه متقاضیان ارائه خواهد شد.

۵ – بازگشایی پاکت های پیشنهادی در محل شرکت عمران شهر جدید رامین در روز دوشنبه مورخ ۹۰ / ۱۲ / ۲۲ ساعت ۹:۳۰ صبح طبق برنامه زمان بندی شده انجام خواهد شد.

۶ – پیشنهادات فاقد سپرده یا دارای سپرده کمتر از ۵% یا مخدوش و مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط و رعایت مفاد فرم تقاضای شرکت در مزایده که از طریق دفتر شرکت ارائه می گردد الزامی می باشد.

۷ – در صورت انصراف شخص برنده مزایده ۵% سپرده شرکت در مزایده به نفع شرکت عمران شهر جدید رامین ضبط و نفقات بعدی باشرایط مصوب هیات مدیره جایگزین می شود.

۸ – هزینه محضر (حق الثبت و حق التحریر) و هزینه های نقل و انتقال از جمله مقام حساب داری – شهر داری – تنظیم سند و غیره به عهده خریدار می باشد.

۹ – شرکت عمران شهر جدید رامین در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

۱۰ – بازدید از محل وقوع ملک لازم و ضروری می باشد بدیهی است در صورت بازدید مسئولیتی متوجه این شرکت نخواهد بود.

۱۱ – نقل و انتقال سند مالکیت پس از ساخت و بهره برداری، اخذ پایانکار و افرات و تفکیک انجام می پذیرد.

۱۲ – خریدار موظف است طبق طراحی و ضوابط شرکت عمران شهر جدید رامین نسبت به طراحی، ملک اقدام نماید. همچنین جزئیات نما، نقشه های ساختمانی و معماری ملک و نیز باید به تایید کمیته فنی شرکت عمران شهر جدید رامین برسد.

۱۳ – هزینه آماده سازی، میخ کوبی، پر وانه ساختمانی، افرات و تفکیک، عوارض سالیانه شهرداری، عوارض اداری پایانکار و کلیه هزینه های متعلقه ملک به عهده خریدار است.

۱۴ – خریدار موظف است ظرف مدت ۱ ماه از انعقاد قرارداد نسبت به اخذ پر وانه ساختمان از شرکت عمران شهر جدید رامین و شروع ساخت و ساز اقدام نماید. در غیر اینصورت قرارداد کان لم یکن تلقی و کلیه خسارات از خریدار اخذ خواهد شد.

۱۵ – خریدار ان را اضی با کاربری های درمانی و ورزشی موظفند حداکثر تا یک ماه نسبت به اخذ موافقت اصولی اقدام نمایند. در غیر اینصورت قرارداد کان لم یکن تلقی و کلیه خسارات از خریدار اخذ خواهد شد.

۱۶ – خریدار ان را اضی با کاربری های آموزشی، پمپ بنزین و دفتر پست موظفند حداکثر تا ۳ ماه نسبت به اخذ موافقت اصولی اقدام نمایند. در غیر اینصورت قرارداد کان لم یکن تلقی و کلیه خسارات از خریدار اخذ خواهد شد.

۱۷ – هزینه درج آگهی و کارشناسی را اضی به عهده برندگان مزایده می باشد.

ردیف	آدرس / قطعه	عرضه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک/ کاربری	میزان مالکیت/ توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	ناحیه چهار شهر جدید رامین	۵۰۳۸/۹۰	–	درمانی	۱۰۰% مشاع	۱/۰۵۸/۱۶۹/۰۰۰
۲	ناحیه یک شهر جدید رامین	۲۴۶۵/۶۹	–	درمانی	۱۰۰% مشاع	۶۶۵/۷۳۶/۰۰۰
۳	ناحیه چهار شهر جدید رامین	۶۶۰۴/۴۰	–	آموزشی-محلّه	۱۰۰% مشاع	۸۳۸/۷۵۸/۸۰۰
۴	ناحیه یک شهر جدید رامین	۶۱۶۳/۸۸	–	مدرسره-اهنمائی	۱۰۰% مشاع	۷۷۰/۴۸۵/۰۰۰
۵	ناحیه چهار شهر جدید رامین	۱۰۱۲۷/۱۳	–	آموزشی-محلّه	۱۰۰% مشاع	۱/۱۱۳/۹۸۴/۳۰۰
۶	ناحیه چهار شهر جدید رامین	۲۵۸۳۵/۴۰	–	ورزشی	۱۰۰% مشاع	۲/۳۲۵/۱۸۶/۰۰۰
۷	ناحیه چهار شهر جدید رامین	۱۵۱۶	–	پمپ بنزین	۱۰۰% مشاع	۶۰۶/۴۰۰/۰۰۰
۸	ناحیه چهار شهر جدید رامین	۵۹۴/۸۸	–	دفتر پست	۱۰۰% مشاع	۲۲۰/۱۰۵/۶۰۰

روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید رامین