

حضور و کلا در کنار شرکت های پیمانکاری جهت جلوگیری از تأخیر در اجرای قرارداد

تأخیر در پروژه های ساخت و نصب در برخی کشورها و مقایسه آن با ایران

نمونه ای از بروز تأخیر در یک قرارداد پیمانکاری که نویسنده شخصاً درگیر آن بوده و هستم، مربوط است به یک شرکت خصوصی ایرانی که برنده مناقصه ای در کشور سوریه شده است. این شرکت با ۲۵ سال سابقه به عنوان بزرگ ترین پیمانکار داخلی در زمینه طراحی و اجرای تصفیه خانه های آب و فاضلاب شناخته می شود و در کارنامه حرفه ای خود، طراحی و اجرای تصفیه خانه های بسیاری ...

صفحه ۲

ضایعات کشاورزی

بررسی کاهش واقع گرایینه ضایعات در محصولات کشاورزی

صفحه ۴

مدیرعامل بیمه ایران اعلام کرد

ارایه بیمه بازنشستگی در آینده نزدیک

صفحه ۷

در گفت وگو با معاون سازمان خصوصی سازی اعلام شد

آخرین وضعیت عرضه هلدینگ خلیج فارس و جدیدترین تصمیمات هیأت واگذاری

معاون سازمان خصوصی سازی آخرین وضعیت عرضه اولیه ۵ درصد سهام هلدینگ پتروشیمی خلیج فارس و جدیدترین تصمیمات هیأت واگذاری را اعلام کرد. ابوالقاسم شمسی جامخانه در گفت وگو با فارس، در رابطه با آخرین وضعیت عرضه اولیه ۵ درصد هلدینگ پتروشیمی خلیج فارس اظهار داشت...

صفحه ۵

کوتاه از جهان

ایهودباراک رسماً مسؤولیت حمله رژیم صهیونیستی به سوریه را پذیرفت



وزیر جنگ رژیم صهیونیستی ضمن اعتراف رسمی به حمله اخیر این رژیم به سوریه مدعی شد، نظام بشار اسد به زودی سقوط می کند. به گزارش ایسنا به نقل از سایت شبکه فلسطین الیوم، ایهود

باراک، وزیر جنگ رژیم صهیونیستی یکشنبه در اظهاراتی در کنفرانس امنیتی مونیخ آلمان رسماً به حمله اخیر این رژیم به منطقه ای در نزدیکی دمشق اعتراف کرد. وی در این اظهارات خود خاطرنشان کرد: آنچه در سوریه اخیراً رخ داد ثابت می کند که ما زمانی که از چیزی حرف بزنیم آن را عملاً اجرا می کنیم. وزیر جنگ رژیم صهیونیستی هم چنین ادعا کرد: این اقدام اسرائیل با هدف ممانعت از انتقال سلاح های شیمیایی سوریه به حزب... لبنان بوده است.

بنا به نوشته سایت شبکه فلسطین الیوم، این اظهارات باراک در حالی ایراد شد که وی پیش تر با اقرار آشکار به مسؤولیت نیروهای هوایی رژیم صهیونیستی در حمله هوایی اخیر به سوریه مخالفت می کرد. باراک که به زودی فعالیتش را در سمت وزیر جنگ رژیم صهیونیستی به پایان می رساند، هم چنین مدعی شد: سقوط نظام بشار اسد، رئیس جمهوری سوریه امری حتمی است و در حقیقت سقوط وی به مثابه ضربه ای قوی به ایران و حزب... است. روزنامه عبری زبان معاریو با انتشار اظهارات باراک در سایت رسمی خود این اظهارات را اولین اعتراف رسمی اسرائیل به قبول مسؤولیت حمله اخیر به سوریه دانست.

بیش از ۸۰ کشته و زخمی در حمله به مرکز فرماندهی پلیس کرکوک



در پی حملات هماهنگ به مرکز پلیس در شمال کرکوک دست کم ۳۵ تن کشته و ۵۰ تن دیگر زخمی شدند. به گزارش ایسنا به نقل از شبکه خبری اسکای نیوز عربی، منابع پلیس عراق اعلام کردند: در حملات هماهنگ به وسیله خودروی بمب گذاری شده و چند عامل انتحاری به مرکز فرماندهی پلیس کرکوک در مرکز این شهر که واقع در شمال عراق است، دست کم ۳۵ تن کشته و ۵۰ تن دیگر زخمی شدند. این منابع افزودند: انفجار خودروی مذکور توسط یک عامل انتحاری که در اصلی مقر فرماندهی پلیس را در شمال کرکوک هدف قرار داده بود، صورت گرفت. منابع مذکور در ادامه اعلام کردند در پی این انفجار که تلفات مالی سنگینی را به جای گذاشت و باعث ویرانی شماری از ساختمان ها و مغازه های نزدیک شد ۳ عامل انتحاری دیگر که کمربند انفجاری به خود بسته بودند و لباس پلیس به تن داشتند تلاش کردند تا خود را به در اصلی مقر فرماندهی پلیس برسانند. یکی از منابع پلیس گفت: ۳ فرد مسلح در حالی برای ورود به مقر پلیس تلاش می کردند که بمب های دست ساز و سلاح سبک در اختیار داشتند و با نیروهای پلیس درگیر و در پی آن با انفجار مواد منفجره باعث کشته شدن شماری از نیروهای پلیس شدند. هم چنین بنا به گزارش خبرگزاری فرانسه شمار زیادی از خودروهای غیرنظامی به آتش کشیده شده و اچساد قربانیان نیز در منطقه انفجار دیده می شود.

حسینی در نشست خبری شعر فجر

احساس کردیم شعر نیازمند حمایت جدی تری است

در نشست خبری هفتمین جشنواره بین المللی شعر فجر اعلام شد در این دوره ۲ هزار ۳۲۷ نفر شاعر حضور دارند و ایران میزبان شاعران ۱۵ کشور خواهد بود. به گزارش خبرنگار «مناقصه مزایده»...



عضو هیأت رییسه مجلس

بابر کناری شیخ الاسلامی کابینه از حد نصاب نمی افتد

یک عضو هیأت رییسه مجلس شورای اسلامی گفت که حتی در صورت رای موافق مجلس به استیضاح عبدالرضا شیخ الاسلامی وزیر کار، تعاون و رفاه اجتماعی، کابینه دوم محمود احمدی نژاد از نصاب نخواهد افتاد. جواد...



رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس

اول اسفند نفری ۷۰ هزار تومان به حساب سرپرستان خانوار واریز می شود

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس در تشریح جلسه دولت و مجلس گفت که در این جلسه تصمیم بر آن شد که مبلغ ۷۰ هزار تومان به تمامی بارانه یگیران...



عدم توانایی رقابت تعاونی ها با پیمانکاران در مناقصات

صفحه ۵



اردشیر محمدی در نشست خبری

سازمان اموال تملیکی بزرگ ترین برگزارکننده مزایده است

صفحه ۳

سوریه تنها با مقابله به مثل می تواند مقابل اسرائیل بایستد



جعفری با اشاره به حمله رژیم صهیونیستی به سوریه، گفت: سوریه تنها با مقابله به مثل می تواند در مقابل روحیه ددمنشانه اسرائیل بایستد. به گزارش ایسنا، جعفری در حاشیه ی همایش مکتب دفاعی انقلاب اسلامی در آر او اندیشه های امام (ره) و رهبری در جمع خبرنگاران در پاسخ به پرسشی درباره ی تهاجم اخیر رژیم صهیونیستی به سوریه اظهار کرد: ماهیت ددمنشی و تجاوزگری رژیم صهیونیستی ارسال هاست که ما به چابانان اعلامی می کنیم و فقط می توانیم بگوییم

که این یک نمونه دیگر از این روحیه ددمنشی است. وی افزود: رژیم صهیونیستی در گذشته نیز علاوه بر سوریه به کشورهای چون لبنان، غزه و هر جایی که مناسب بداند، حمله کرده است، امیدواریم سوریه در مقابل فشارها و ناوامردی های استکبار جهانی بایستد. جعفری تصریح کرد: امیدواریم سوریه در پاسخ مناسب را به رژیم صهیونیستی بدهد؛ چرا که تنها با مقابله به مثل و ایستادگی است که می تواند در مقابل روحیه ددمنشانه اسرائیل بایستد.

جلیلی در دیدار با بشار اسد

امیدواریم طرف های سوری را برای انجام یک گفت وگوی ملی قانع کنیم

مقاومت می تواند به مقابله با چالش های کنونی و رویارویی با هر تجاوزی برود که ملت سوریه و نقش تاریخی و تمدنی آن را هدف قرار داده است.

از جهت دیگر سعید جلیلی اطمینان خوش نسبت به درایت رهبران سوریه در بر خود را این تجاوز ددمنشانه ابراز کرد که نقش رهبری سوریه در محصور مقاومت را هدف قرار داده است.

وی بر حمایت کامل جمهوری اسلامی ایران از ملت مقاوم سوریه در مقابله با دشمن صهیونیستی و ادامه هماهنگی ها با دمشق برای مقابله با توطئه ها و طرح های خارجی تأکید کرد که هدف آن ها متزلزل کردن امنیت منطقه و ثبات استقرار آن است. دبیر شورای امنیت ملی ایران هم چنین تقدیر و تشکر ایران از طرح بشار اسد برای حل بحران سوریه و گام هایی که توسط دولت سوریه در این راه برای اجرای این طرح برداشته شده را ابلاغ کرد.

وی در ادامه بار دیگر از آمادگی تهران برای ارایه هر گونه کمک جهت خروج موقعیت آمیز از گفت وگوهای ملی و نتیجه دادن این گفت وگوها به عنوان تنها راه خروج از بحران سوریه خبر داد. هم چنین دو طرف درباره همکاری های خاص و متمایز تهران و دمشق و تأکید متقابل رهبران دو کشور بر تقویت و تحکیم این همکاری ها در تمام حوزه ها بحث و گفت وگو کردند.



اسرائیل در همکاری با نیروهای دشمن خارجی سوریه و یادی آن در داخل سوریه را بر ملا کرد که ثبات و استقرار سوریه را هدف قرار داده و در صدد تضعیف این کشور تا سرحد صرف نظر کردن از مواضع و اصول و مبادی ملی و قومی خود است. رئیس جمهوری سوریه افزود: سوریه به لطف بیداری مردم و قدرت ار تنش خویش و پای بندی به خط مشی

همراهش دیدار کرد.

در این دیدار دو طرف درباره اوضاع منطقه و به ویژه اوضاع سوریه پس از تجاوز اخیر رژیم صهیونیستی به سوریه و هدف قرار دادن یک مرکز تحقیقات نظامی در منطقه «جرمایا» از توابع ریف دمشق، در جنوب سوریه بحث و گفت وگو کردند.

در این دیدار بشار اسد تأکید کرد: این تجاوز نقش واقعی

بشار اسد نیز در این دیدار گفت که تجاوز اسرائیل به سوریه نقش واقعی اسرائیل در همکاری با نیروهای دشمن خارجی سوریه و یادی آن در داخل سوریه را بر ملا کرد که ثبات و استقرار سوریه را هدف قرار داده است.

«بشار اسد»، رئیس جمهوری سوریه به «سعید جلیلی»، دبیر شورای امنیت ملی جمهوری اسلامی ایران و هیأت



آیلا جازebi
Ailajazebi@yahoo.com

فراسو

هوش تجاری و

تصمیمات کلان سازمانی-۴



در شماره قبل با ۳ پخش فر آیند تصمیم گیری آشنا شدید. ادامه مطلب:

سازمان های قدیمی که از هوش تجاری استفاده نمی کنند، دارای مشکلاتی هستند که اغلب از عواملی چون حجیم بودن داده ها، پیچیدگی در تحلیل ها و ناتوانی در ردگیری نتایج فرآیندها و پیامدهای تصمیمات گرفته شده، نشأت می گیرند. هوش تجاری با کمک به حل مشکلات فوق، به دلیل ساختاری که در سازمان به وجود می آورد، فرصت های جدیدی نیز برای رشد سازمان ایجاد می کند و نه تنها عامل حذف مشکلات است، بلکه با صرفه جویی در زمان و هزینه، شرایط کاری را دگرگون می سازد.

اجزا و مهارت های لازم برای ارتقای هوشمندی کسب و کار

برای این که یک سیستم با هوش تجاری به درستی عمل کند، با شناخت موقعیت ها که چه اطلاعاتی در اختیار چه افرادی قرار گیرد، باید رویلپ بین افراد و اطلاعات و روند اجرای پروسه ها به دقت مورد بررسی قرار گیرد. هوش

تجاری در سازمان، کلیه کاربران و همین طور رویلپ بین آنان را در نظر دارد تا زنجیره ارزش ینگه به کمال پوشش داده شود و فرآیندی از قلم نینفتد.

برای اجرای هر گونه فرآیند بهبود در سازمان می بایست مهارت هایی خاص آن فرآیند ترتیب داده شود که البته برای فرآیندهای کلان نظیر هوشمندی کسب و کار دقت نظر خاصی مورد نیاز است.

مهارت های کسب و کار اعم است از روال کسب و

کار و ارتباط با استراتژی سازمان می به همراه فرآیندهای دگرگون سازی، که در تعیین خط مشی سازمانی بسیار حایز اهمیت است. مهارت های فن آوری اطلاعات که به صورت فنی به مدیریت تغییر کمک می کند و پشتیبان متدولوژی های تحلیل است نیز می بایست، در سازمان به حدی کافی موجود باشد. مهارت دیگری با عنوان مهارت های تحلیلی شامل خلاص سازی و تحلیل و کاهش و تشریح در ست، به اندازه سایر مهارت ها قابل ملاحظه است

که این اتنوع مهارت در برخی ینگاه دارای یک مرکز تاقی هستند که آن دقیقاً مرکز ارتقای هوشمندی کسب و کار تلقی می شود و هر چه وسیع تر باشد، مسلماً هوشمندی کسب و کار در سازمان پیش تر و هر چند کوچک تر باشد هوشمندی در آن کسب و کار کم تر وجود دارد البته در برخی از سازمان ها که جزیره ای عمل می کنند محدوده هریک از این مهارت هر چند که وسیع باشند، ولی هیچ هم پوشانی ندارند و مسلماً اجرای این گونه طرح ها (هوش تجاری) در این سازمان ها تعریفی ندارد، چون شرط اصلی استفاده از فن آوری های نوین هوش تجاری، کار در محیط رقابتی است و شرکت هایی که به صورت جزیره ای عمل می کنند، اصولاً در این محیط نمی تواندند و ارد شوند.

نقش هوشمندی را در کسب و کار های می توان به صورت زیر مشاهده کرد:

اگر سازمان در لایه های زیرساختی و تراکشتی خود از فن آوری استخراج و انتقال و تبدیل داده ها استفاده کند و بستری از هوش تجاری را در تکنولوژی داده کاوی فراهم آورده باشد و هم چنین ابزار BI را مبتنی بر فن آوری اطلاعات و مشتری گرای به کار گیرد، هوشمندی در این کسب و کار کارآمد خواهد بود.

چنانچه در بستر BI از استانداردها و برنامه های کاربردی، راهبردی، عملیاتی، تحلیلی نیز استفاده شود، هوشمندی در این کسب و کار اثربخش است. زمانی هوشمندی نقش اهرمی را در کسب و کار به عهده می گیرد که عملکرد به دقت ارزیابی شود و فرهنگ سازی در بین کاربران آغاز شده باشد. در نهایت برای تحقق این هدف می بایست متدولوژی BI و مهارت های آن در بدنه سازمان مستقر شود.

هنگامی که سازمان به سمت اهداف جهانی سازی با

استفاده از مجازی شدن تمایل شود و یا از ساختمان های فیزیکی به عرصه مجازی نهاده شود، می تواند روند اجرای فرآیندهای درون سازمان خود را به حد اعلی شفاف و نقش هوشمندی را یک نقش رقابتی سازد، بنابراین با این نقطه قوت با رقبا به رقابت بپردازد.

اهمیت استراتژیک هوش تجاری در تصمیمات

سازمان

رشد تصمیم گیری سازمان معمولاً بدین ترتیب است

که پایین ترین سطح انجام فعالیت های تجاری یک سازمان،

سطح عملیاتی است که فرآیند در دفعات بالا و معمولاً

به صورت تکراری در رده های پایین سازمان انجام می شود

و معمولاً با حجم کمی از داده ها سر و کار دارند. تصمیمات

گرفته شده در این سطوح غالباً در حوزه مسایل ساخت یافته

و توسط مدیران رده پایین اتخاذ می شود. نتایج حاصل از این

تصمیمات، تأثیرات کوتاه مدت و خرد در سازمان دارند.

که در حوزه مدیران میانی انجام می شود. این عملیات

می تواند شامل پیگیری عملیات در سطح پایین، نحوه انجام

آن، گزارش گیری و نهایتاً جمع بندی داده های مفید برای

اتخاذ تصمیمات میان مدت سازمان باشد. تصمیمات گرفته

شده در این سطح غالباً در حوزه مسایل نیمه ساخت یافته و

توسط مدیران میانی اتخاذ می شود و نهایتاً بالاترین سطح

استراتژیک مربوط به تصمیم گیری های کلان سازمان است

که توسط مدیران رده بالا اتخاذ می شود. این نوع استفاده ها

در دفعات کم و در دوره های طولانی انجام می شود، اما

ممکن است با حجم بالایی از اطلاعات و پردازش ها همراه

باشد. تصمیمات گرفته شده در این سطوح غالباً در حوزه

مسایل غیر ساخت یافته و توسط مدیران ارشد انجام می شود

و نتایج حاصله تأثیرات بلند مدت و کلانی در مسیر حرکت

سازمان دارند.

ایلدان آقا علیزاده – شماره

قبل با تأخیر در قرارداد های پیمانکاری EPC و اتنواع تأخیرات آشنا شدید. در ادامه مطلب با یک تجربه از تأخیر در اجرای پروژه آشنا می شوید:

یک تجربه

نمونه ای از بروز تأخیر در یک قرارداد پیمانکاری که نویسنده شخصاً در گیر آن بوده و هستم، مربوط است به یک شرکت خصوصی ایرانی که برنده مناقصه ای در کشور سوریه شده است. این شرکت با ۲۵ سال سابقه به عنوان بزرگ ترین پیمانکار داخلی در زمینه طراحی و اجرای تصفیه خانه های آب و فاضلاب شناخته می شود و در کارنامه حرفه ای خود، طراحی و اجرای تصفیه خانه های بسیاری از شهرهای ایران را ثبت نموده است.

وزارت مسکن و شهرسازی کشور سوریه، مناقصه ای را برای طراحی و اجرای تصفیه خانه یکی از شهرهای توریستی خود در قالب قرارداد Turn Key برگزار نمود و شرکت ایرانی نیز برنده این مناقصه گردید. در قرارداد های Turn Key پیمانکار مکلف است کلیه امور مربوط به طراحی مهندسی، خرید تجهیزات، نصب، راه اندازی و اجرای پروژه به طور کامل اجرا نماید (چنان که از نام آن پیداست پروژه به حدی کامل می شود که کارفرما فقط زحمت روشن و خاموش کردن آن را متحمل شود) و کار فرما نیز باید در زمان های تعیین شده در «برنامه زمان بندی پرداخت» مبالغ مورد نظر را پرداخت نماید. معمولاً در مرحله آغازین قرارداد های پیمانکاری، کارفرما در صدی از کل مبلغ قرارداد را به عنوان پیش پرداخت به پیمانکار پرداخت می کند. در ماده ۸ قرارداد فیما بین تاریخ شدن قرارداد تاریخی تعیین شده است که آخرین شرط از شروط ذیل انجام شده باشد:

۱. تصویب توسط مقام صلاحیت دار (وزیر مسکن و شهرسازی)
۲. تسلیم سایت پروژه به پیمانکار
۳. گشایش LC لازم و معتبر
۴. دریافت دستور شروع کار صادره از سوی کارفرما
در حال حاضر کلیه موارد فوق انجام یافته است اما پیمانکار حاضر به اجرای عملیات اجرایی کار نیست و این امر موجب پیروز تأخیری در حدود ۸۰۰ روز در شروع و تکمیل پروژه شده است. این در حالی است که جریمه تأخیری که در این قرارداد تعیین شده است بسیار گزاف است. در ماده ۱۶ قرارداد فیما بین تصریح شده است که اگر پیمانکار در تکمیل به هنگام قرارداد قصور نماید به ازای هر روز تأخیر مبلغی معادل یک در ۱۰۰۰ کل مبلغ قرارداد جریمه تعلق خواهد گرفت که چیزی در حدود ۳۵ میلیون تومان به ازای هر روز تأخیر خواهد بود.

علت عدم شروع به کار از جانب پیمانکار این است که در قرارداد تصریح شده است که کار فرما باید ۱۵ درصد از مبلغ قرارداد را در به عنوان پیش پرداخت به پیمانکار پرداخت نماید. کار فرما ۱۵ درصد از هزینه مربوط به طراحی مهندسی و ۱۵ درصد از هزینه بخش عمران را پرداخت نموده است اما پیش پرداخت بخش خرید تجهیزات هنوز پرداخت نشده است و پیمانکار نیز بدون دریافت این مبلغ قادر به خرید تجهیزات مربوط نیست لذا از نظر پیمانکار بند ۳ ماده ۸ قرارداد هنوز اجرا نشده است و قرارداد هنوز نافذ نشده است. آنچه که در این قرارداد موجبات بروز تأخیر را ایجاد نموده است مشکلات مربوط به پرداخت از یک سو و عدم شفافیت متن قرارداد است که منجر به تفاسیر متناقض از متن بند ۳ ماده ۸ شده است. در این بند عبارت ذیل آمده است:
LC and necessary Opening making it effective
کارفرما معتقد است که کلمه necessary و معادل عربی آن (لازم) مؤید این است که LC هر بخش از قرارداد در صورت ضرورت گشایش خواهد شد و کارفرما ضرورت گشایش آن را برای خرید تجهیزات احرار نگرفته است زیرا هنوز بخش طراحی تفصیلی پروژه انجام نگرفته است. پیمانکار نیز با رد این تفسیر معتقد است که فارغ از این که اجرای کار در کدام مرحله است، پرداخت

پیش پرداخت و نتیجتاً گشایش LC شرط لازم برای نافذ شدن قرارداد است.

۲. تأثیر طراحی مهندسی در زمان پروژه

بخش عمده ای از تأخیرات پروژه مربوط است به تغییراتی که در حین اجرای کار در مواجهه با مقتضیات فیزیکی پروژه ضرورت پیدا می کند و ناشی از محاسبات غیر دقیق و غیر واقع بینانه است. در صورتی که طراحی مهندسی پروژه به نحو مناسبی انجام گیرد موجب پیگیری از بروز بسیاری از ایرادات در خلال کار شده و از بسیاری از تأخیرها جلوگیری می شود. بدیهی است که شروع اجرای پروژه وابسته به تأمین نیازهای اولیه مهندسی است. همانگونه که توضیح داده شد، کارفرما با انجام مطالعات اولیه مناسب علاوه بر کاهش ریسک و طبعاً هزینه پروژه، موجب تسریع فعالیت های اجرایی می گردد. در غالب پروژه ها مدت زمان محدودی جهت عملیات تجهیز و برچیدن کارگاه در نظر گرفته می شود و در صورت عدم تهیه نقشه های تفصیلی بخش های مختلف کار در این مدت، فعالیت اجرایی با تأخیر آغاز خواهد شد. به عنوان مثال پروژه های دریایی که نیازمند ماشین آلات خاص و هزینه بر هستند که باید به مقتضای پیچیدگی های هر پروژه طراحی متفاوتی در خصوص آن انجام گیرد و تأمین آن ها زمان بر می باشد، نیازمند زمان بندی دقیق تری هستند. معمولاً کارفرما ها نمی خواهند زمان زیادی را به امر طراحی اختصاص دهند و خواهان تجهیز هر چه سریع تر کارگاه هستند. در حالی که پیمانکار باید زمان مناسبی را برای طراحی یا برون سپاری آن به یک پیمانکار فرعی صلاحیت دار اختصاص دهد.

حضور و کلادر کنار شرکت های پیمانکاری جهت جلوگیری از تأخیر در اجرای قرارداد -۴

تأخیر در پروژه های ساخت و نصب در برخی کشور ها و مقایسه آن با ایران



۳. فرآیند خرید و تأثیر آن بر زمان بندی پروژه

یکی از مباحث اصلی و تعیین کننده تأمین به موقع تجهیزات پروژه است. چرخاندن کلید به معنای آماده بودن تمام تجهیزات است. در این ارتباط جهت کاهش تأخیرات در پروژه های بزرگ پیشنهاد می گردد در صورتیکه کارفرما اصرار بر تأمین تجهیزات از منبع خاصی دارد، پیمانکار از امکان یا عدم امکان دسترسی به آن، عدم شمول محدودیت های قانونی داخلی و بین المللی اطمینان حاصل نمایند. به علاوه وجود یک تیم قوی و باتجربه خرید متشکل از کارشناسان بازرگانی، حقوقی و فنی بسیار کارآمد خواهد بود.

بخش دوم: تأخیر در پروژه های ساخت و نصب در برخی کشور ها و مقایسه آن با ایران

در کشور ما معمولاً تحقق زمان بندی پروژه ها کم تر اتفاق می افتد.



در قرارداد های EPC به دلیل وجود بخش های مجزا و تأثیرات متقابل آن ها معمولاً با شرایط پیچیده ای جهت تعیین زمان دقیق روبه رو هستیم. در بسیاری از موارد زمان اجرای پروژه به صورت کارشناسی تعیین نشده است و کارفرما نیز به دنبال جبران تمام زمان های از دست رفته خود و تحمیل خسارات ناشی از تأخیر بر پیمانکار می باشد.

در کشور ما تحقیق جامعی در خصوص علل بروز تأخیر و آثار ناشی از آن انجام نشده است اما در کشورهای دیگر مطالعات دقیق و فراگیری در این خصوص به عمل آمده است، لذا ابتدا اشاره مختصری به تحقیقاتی که در برخی کشور ها انجام شده است می گردد و پس از آن به بررسی این امر در ایران می پردازیم.

نیجریه یک کشور در حال توسعه آفریقایی است و پروژه های ساخت و نصب نقش بسیار مهمی در اقتصاد این کشور بازی می کند. به همین



دلیل و با در نظر گرفتن این امر که در این کشور از هر ده قرارداد ساخت و نصب، اجرای ۷ قرارداد با تأخیر انجام می گیرد، و این امر تأثیر مستقیم بر رشد اقتصاد ملی دارد لذا انجام تحقیقی در خصوص دلایل بروز تأخیر در اجرای قراردادهای مزبور و پیامدهای مالی و اقتصادی آن، اجتناب ناپذیر می نمود. محققان مختلف تلاش کرده اند تا با بررسی و تحقیق در خصوص تعداد زیادی از قراردادهای ساخت و نصب در این کشور، مهم ترین دلایل تأخیر در اجرای قراردادهای مزبور را کشف نمایند. «منسفیلد» مهم ترین دلایل تأخیر را انتخاب نادرست شیوه های تأمین مالی و پرداخت هزینه کارهای تکمیل شده، ضعف در مدیریت قرارداد، تغییر در شرایط کارگاه و کمبود مواد اولیه دانسته است. گروهی از محققین نیز دلایل تأخیر را بر مبنای طرفه ای در گیر در قرارداد (کارفرما و پیمانکار) و دلایل فرعی طبقه بندی کرده اند.

علل تأخیر

در این تحقیق دلایل ذیل به عنوان دلایل مرتبط با کارفرما شناسایی شدند:

۱. دستور تغییر در کار ۲. کمبود فرآیند تصمیم گیری ۳. مشکلات مالی.

۱. مشکلات مالی ۲. مسایل ناشی از سومدیریت ۳. موجود نبودن مواد اولیه ۴. برنامه ریزی و زمان بندی نامناسب ۵. ضعف در مدیریت تجهیزات ۶ کمبود نیروی انسانی ماهر

شرایط دشوار آب و هوایی، قوه قهریه، اختلافات

کارگری و اعتصابات نیز به عنوان دلایل فرعی در ایجاد

تأخیر مشخص شدند.

آثار تأخیر

تا سال ۲۰۰۲ در کشور نیجریه تحقیق های مختلفی در خصوص دلایل بروز تأخیر در قراردادهای ساخت و نصب انجام گرفته بود اما در هیچ یک از تحقیق های انجام شده، تبعات ناشی از تأخیر به طور خاص مورد بررسی قرار نگرفته بود. لذا یکی از محققان حیطه قراردادهای پیمانکاری، با هدف ارائه راه کاری جهت کاهش میزان تأخیرات و پیامدهای ناشی از آن، به بررسی آثار و تبعات وقوع تأخیر در قراردادهای ساخت و نصب پرداخته است. در راستای اجرای تحقیق، پرسش نامه ای طراحی شد و در اختیار مدیران پروژه های ساخت و نصب قرار گرفت و از پاسخ دهندگان خواسته شد که شش اثر منفی تأخیر در قراردادهای ساخت و نصب را از منظر خود و در خلال های ۱۹۹۰ تا ۱۹۹۹ مورد بررسی قرار دهند و فراوانی وقوع آن ها را با توجه به تجربه های مدیریتی خود از میان اعداد ۴۰ تعیین کنند. این تحقیق موارد ذیل را به عنوان مهم ترین آثار ناشی از تأخیر در قراردادهای ساخت و نصب مورد شناسایی قرار داد.

۱. تجاوز از مدت تعیین شده ۲. تجاوز از هزینه تعیین شده ۳. بروز اختلاف ۴. دآوری ۵. رسیدگی قضایی

۶ خلع ید پیمانکار

عربستان

عربستان سعودی به علت دارا بودن میادین وسیع نفت و گاز و ضرورت اجرای پروژه های بزرگ جهت عملیات اکتشاف، استخراج، توسعه میدان و... سرمایه گذاری های عمده ای در زمینه صنایع مربوطه اعم از بالادستی و پایین دستنی نموده است. اجرای چنین پروژه های بدو وجود قراردادهایی که متضمن تأمین منافع کلیه طرفه های قرارداد باشد مقدور نیست و لذا عموماً قراردادهای EPC مورد استفاده قرار می گیرند. در مباحث قبلی توضیح دادیم که یکی از ۳ رکن عمده این نوع قراردادها بخش ساخت و نصب است و میزان قابل توجهی از تأخیرهای واقع شده در فرآیند اجرای قراردادهای EPC در همین بخش واقع می شود.

علل تأخیر

درخصوص بررسی علل تأخیر در اجرای قراردادهای ساخت و نصب تحقیقات مختلفی در عربستان سعودی انجام شده و نتایج جالبی به دست آمده است که با توجه به شباهت نسبی شرایط ایران و عربستان سعودی، امکان استفاده از نتایج تحقیقات مزبور و تعمیم آن ها به قراردادهای پیمانکاری اعم از داخلی و بین المللی وجود دارد. از جمله این که ۵۶ علت عمده در بروز تأخیر در پروژه های بزرگ ساخت و نصب شناسایی شد و این دلایل در ۹ گروه عمده با درجه اهمیت متفاوت برای هر یک از طرفه های قرارداد دسته بندی شدند. یکی دیگر از نویسندگان، تعداد دلایل تأخیر را ۶۰ مورد ذکر کرده است. مهم ترین تحقیقی که در این زمینه در عربستان سعودی انجام گرفته است توسط سدی اسفاف و همکاران بوده است که نتایج آن مورد استناد بسیاری از محققان زمینه قراردادهای ساخت و نصب قرار می گیرد. در این تحقیق مهم ترین عوامل بروز تأخیر، از منظر ۳ طرف مختلف قرارداد مورد بررسی قرار گرفته است:

۱. کارفرما ۲. پیمانکار ۳. مشاور
پیمانکاران و مشاورانی که در این تحقیق مورد بررسی قرار گرفتند از هر دو بخش خصوصی و دولتی بودند و تلاش شده بود که نتایج تحقیق کامل و دقیق باشد. از جمله نتایج این تحقیق این است که ۷۳ دلیل مهم برای بروز تأخیر شناسایی شدند و به ۹ گروه اصلی تقسیم بندی شدند:

۱. خود پروژه ۲. کارفرما ۳. پیمانکار ۴. مشاور ۵. تیم طراحی ۶ مواد اولیه ۷. تجهیزات ۸. نیروی انسانی ۹. عوامل خارجی

نتیجه این تحقیق را که نتایج بسیار جالبی به دست آمده در شماره بعد بخواهید.

پیمان

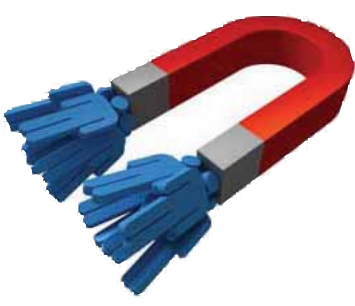
۲

وبلاگستان

تجربه کاربری

حلقه مفقوده بر ای خلق

یک محصول جذاب-۱



آیا تا به حال حس خاصی نسبت به یک محصول داشته اید؟ مثلاً حاضر باشید هزینه گزافی برای داشتن محصولی بپردازید که از همه لحاظ شباهت کاملی با محصول مشابه در برندهای رقیب داشته است؟ چه اتفاقی افتاده است؟ مگر غیر از این است که نسل دات کام های امروز پای بندی خاصی به یک برند ندارند و آنچه برای آنان ارزش به حساب می آید، تأمین خواسته های شان با بهترین کیفیت و ارزان ترین قیمت است؟ اما همین نسل از مشتریان نه تنها هزینه کرده و آنان را به داشتن تجربه مشابه ترغیب نمایند.

ارزان تری در برندهای دیگر دارد، می پردازند بلکه به سفیران آن برند نیز تبدیل می شوند. یعنی همواره آماده اند در باره مزایای آن برند با دیگران صحبت کرده و آنان را به داشتن تجربه مشابه ترغیب نمایند. تحقیقاتی که به تازگی در زمینه احساسات و ادراک انجام شده، نشان می دهد که محصولی که برای مالک آن جذاب تر است، واقعاً بهتر کار می کند! به همین علت است که در سال های اخیر، طراحان محصول به دنبال خلق محصولاتی هستند که کاربردپذیر باشد به سادگی بتوان از آن ها استفاده به همین علت است که از رقبای خود پیشی گیرد و در از مالکیت در مالکان آن و حس اشتیاق در سایرین شود. اما هنوز طراحان و متخصصان محصول بسیاری هستند که نقش «احساس» را در تجربه ی ما از اشیایی که روزمره ی آنان را به کار می گیریم، دست کم گرفته اند. این دقیقاً همان نقطه ای است که موجب می شود محصول جدید، حس جذاب و مثبتی را با موفقیت در مردم خلق نموده و به سرعت در نزد مردم محبوب شده و از قیای خود پیشی گیرد و در بسیاری از موارد شرکت های رقیب را به بحران از دست دادن مشتری بکشد. بنابراین می توان گفت در آینده شرکت های در عرصه رقابت در صنعت خود باقی می مانند که بتوانند تجربه متفاوتی از خرید را برای مشتریان شان ایجاد نمایند.

زمان زیادی از مطرح شدن عبارت تجربه کاربری (User Experience) نمی گذرد، اما این مفهوم به سرعت جایگزین تفکرهای غالب در بازاریابی گردیده است. تجربه کاربری، خلق هر چیز معنا دار و به یادماندنی است که توسط یک سازمان برای مشتریان ایجاد می شود. در واقع امروزه بازارآیاب های موفق دیگر محصول به مردم نمی فروشند بلکه آن ها تجربه حاصل از دانستن آن محصول را به مردم ارائه می نمایند. به عبارت دیگر آنان به شما یوگاتی ویرون (Bugatti Veyron) نمی فروشند، بلکه تجربه یک ساعت سواری با آن به مبلغ گزاف به شما فروخته می شود.

اما آیا تجربه صرفاً بر اثر کیفیت به ذات یک محصول ایجاد می شود؟ بسیاری از مراوشگاه های می شناسیم که محصولات بسیار عالی ارائه می کنند اما هرگز تمایلی برای ورود به آن فروشگاه ندارند و حتی اگر جاذبه محصولات آن بسیار بالا باشد و وارد فروشگاه شویم، با کمال تعجب مشاهده می کنیم که علاقه ای به خرید محصول و مواجه با فروشندگان نداریم و یا در بسیاری از موارد اقدام به خرید محصولی می کنیم، که هر چند مشابه حس قیمت و با کیفیت تر دارد، اما چون قادر است حس رضایت، آرامش و اطمینان از خرید را در ما تأمین نماید، آن را انتخاب می کنیم.

توجه کنید! خرید یک فرآیند تک مرحله ای نیست، بلکه متشکل از سه مرحله پیش، پس و هنگام خرید است: پیش از خرید، کلیه فرآیندهایی است که مشتری پیش از آن و برای داشتن محصول شما طلی می کند. مواردی از جنس اطلاعات، مسیر و محل فروشگاه، رفتار فروشندگان و مانند آن در این دسته اند.

هنگام خرید، تجربه حاصل از خرید و در اختیار گرفتن محصول است، به این معنا که محصول دقیقاً همان چیزی باشد که مشتری انتظار داشته است و یا فرآیند آسان پرداخت، تحویل و مواردی از این قبیل. پس از خرید، تجربه خریدار پس از مالکیت محصول است که می تواند شامل مواردی چون کیفیت بلندمدت یک محصول گارانتی، وارانتهی، تعویض و پاسخ گویی بعد از فروش باشد.

نتکه حایز اهمیت آن است که، احساس، ادراک و تجربه ای که مشتریان در این فرآیند به دست می آورند و ترکیب آن، با نظر و تأیید دیگران، اطرافیان و انانی که تجربه مشابه از همان محصول یا مورد مشابه آن را داشته اند، تجربه کاربری را خلق می نماید.

تجربه حاصل مجموعه رویدادهایی است که قبل، هنگام و پس از خرید برای کاربر رخ می دهد و احساس و ادراکی در او ایجاد می کند که مثبت یا منفی، همان تجربه کاربری از آن محصول است. امروزه اگر می خواهید محصولات رقابت پذیری به بازار عرضه کنید، باید به تجربه ای که آن محصول برای کاربران تان خلق می کند توجه نمایید. هر قدر در خلق تجربه ای جذاب و متفاوت موفق باشید، شانس بیش تری برای بقا در صنعت تان خواهید داشت.

اسماکروبی

فن آوری

حمیدرضا وفا�زاد
hamidreza.vafanejad@gmail.comسرپرست جدید بر ای ماندن
در وزارت ارتباطات چه خواهد کرد؟

پس از گذشت ۶۳ روز از سرپرستی علی نیکزاد بر وزارت ارتباطات، سرانجام رییس جمهور در حکمی محمدحسن نامی را به عنوان سرپرست جدید این وزارتخانه منصوب کرد تا از این پس معلوم شود که بالاخره این وزارتخانه ماندنی است یا خیر؟ به گزارش ایستنا، بیش از دو ماه از برکناری رضا تقی‌پور از وزارت ارتباطات و سرپرستی علی نیکزاد بر ایسن وزارت ارتباطات می‌گذرد و با وجود این که در این مدت حرف‌وحديث‌های بسیاری درباره سرپرستی نیکزاد وجود داشت تا دیروز سرپرستی وزیر راه و شهرسازی بر وزارت ارتباطات ادامه یافت اما با انتشار خبری در پایگاه اطلاع‌رسانی ریاست جمهوری، محمدحسن نامی به عنوان وزیر جدید ارتباطات معرفی شد. رییس جمهوری در حکمی «محمدحسن نامی» را به عنوان سرپرست وزارت ارتباطات و فن آوری اطلاعات منصوب کرد. نامی که پیش از این فعالیت به معاون وزیر دفاع، رییس سازمان جغرافیایی نیروهای مسلح و معاون ستاد مشترک ارتش را در کارنامه داشته از این پس قرار است با حضور در وزارت ارتباطات به پیگیری مسؤولیت‌های این وزارتخانه بپردازد. نکته دیگری که درباره انتخاب نامی به عنوان سرپرست می‌توان به آن اشاره کرد آن که پیش از این در رسانه‌های کشور و محافل مختلف از گزینه‌های متعددی برای سرپرستی و با فعالیت به عنوان وزیر ارتباطات نام برده می‌شد و در این میان گزینه‌هایی از درون وزارتخانه و گزینه‌هایی هم خارج از وزارتخانه بوده و برخی از این اسامی کمی پررنگ‌تر و برخی دیگر به نسبت کم رنگ‌تر به نظر می‌رسیدند اما این بار هم مانند دفعات قبل رییس جمهوری با معرفی فرد جدید، محمدحسن نامی را در شرایطی برای حضور در این وزارتخانه معرفی کرد که پیش از این نامی از او به عنوان گزینه سرپرستی مطرح نبود. اما نکته دیگری که همچنان باقی می‌ماند این که با سرپرستی نامی تکلیف وزارت ارتباطات به کجا ختم خواهد شد؟ پیش از ایسن زمانی که علی نیکزاد، وزیر راه و شهرسازی- به عنوان سرپرست وزارت ارتباطات معرفی شد این سؤال ایجاد شد که آیا قرار است وزارت ارتباطات و راه و شهرسازی با یکدیگر ادغام شوند؟ البته نیکزاد این سؤال را بی‌جواب نگذاشت و در همان اولین روز سرپرستی از تصمیم برای ادغام این دو وزارتخانه خبر داد و سپس آن کار به گونه‌ای پیش رفت که در روز مافقه او در وزارت ارتباطات بحث بودن و نبودن به مهم‌ترین بحث آن روز تبدیل شد. چندی پس از این صحبت‌ها محمود احمدی‌نژاد هم در این باره اعلام کرد: در اختیار وزارت ارتباطات و فن آوری اطلاعات چیزی نبود. شرکت پست که قرار است واگذار شود و شرکت زیرساخت و کمیسیون مقررات رادیویی می‌ماند و این نیز تا توجه به این که مقام معظم رهبری که چندی پیش فرمان ایجاد مرکز فضای مجازی را داده‌اند، قسمتی از تنظیم مقررات رادیویی زیر نظر این مرکز قرار می‌گرفت. بنابراین عملاً چیزی در زیرمجموعه این وزارتخانه قرار نمی‌گرفت به جز یک شرکت و کمیسیون که ما دو راهکار داشتیم؛ این که این وزارتخانه تبدیل بشود به سازمانی زیر نظر رییس جمهوری یا این که زیر نظر یکی دیگر از وزارتخانه‌ها باشد. رییس جمهوری با بیان این که «این ادغام در راستای مصالح کشور انجام می‌شود»، گفته بود: هدف از این ادغام چیز خاصی جز این نبوده است و همان‌طور که گفته‌ام دولت باید کوچک‌تر شود و وزارت ارتباطات نیز دیگر در حد وزارتخانه نبوسد. البته در دو ماه گذشته کشمکش‌های متعددی در ارتباط با موضوع ادغام وزارت ارتباطات وجود داشته و در آخرین موضع‌گیری‌ها شورای نگهبان ادغام وزارتخانه‌ها بدون مجوز مجلس را ممنوع اعلام کرد. با این حال این که آیا پس از این هم بحث ادغام وزارت ارتباطات ادامه خواهد داشت یا خیر موضوعی است که برای روشن شدن آن باید مانتظر ماند.

معاون وزارت ارتباطات

مرکز نرم افزارهای متن باز
راه اندازی می‌شود

معاون وزارت ارتباطات از راه‌اندازی مرکز نرم‌افزارهای متن باز در کشور با هدف حمایت و تأیید این نوع نرم‌افزارها خبر داد و گفت: این مرکز در هفته جاری افتتاح می‌شود. علی حکیم جوادی در گفت‌وگو با خبرنگار فن آوری اطلاعات خبرگزاری فارس از افتتاح مرکز متن باز کشور در هفته جاری خبر داد. معاون وزارت ارتباطات و فن آوری اطلاعات گفت: هم‌چنین در این زمینه ایسن‌نامه‌ای برای حمایت از نرم‌افزارهای متن باز و ساماندهی این نرم‌افزارها در وزارت ارتباطات و فن آوری اطلاعات تهیه شده که هم‌اکنون در حال تصویب در هیأت دولت است. رییس سازمان فن آوری اطلاعات ایران ادامه داد: مرکز نرم‌افزارهای متن باز توسط سازمان فن آوری اطلاعات ایران و با هدف حمایت و تأیید این قبیل نرم‌افزارها ایجاد شده است. وی ادامه داد: پیش‌بینی می‌شود این مرکز مخاطبان بسیاری از شرکت‌های دانش‌بنیان، گروه‌های دانشگاهی، گروه‌های آماتوری فعال در زمینه نرم‌افزارهای متن‌باز و شرکت‌هایی که اقدام به بومی‌سازی نرم‌افزارهای متن باز می‌کنند، داشته باشد.

افزایش ۷۲ گیگابیتی پهنای باند بین‌الملل



مدیرکل برنامه‌ریزی، بودجه و کنترل برنامه‌های شرکت ارتباطات زیرساخت از توسعه پهنای باند بین‌الملل به بیش از ۷۲ گیگابیت بر ثانیه خبر داد. به گزارش ایستنا، مصطفی شاهجویی اظهار کرد: این روند توسعه نسبت به ابتدای سال جاری، نزدیک به ۹ گیگابیت بر ثانیه افزایش داشته است. وی در عین حال عنوان کرد: ظرفیت تجهیزات 1E1 تا پایان دی‌ماه سال جاری به ۴۵۰ هزار 1E1 رسیده که میزان ۱۵۸ هزار 1E1 رشد را در ۱۰ ماه گذشته داشته است. او هم‌چنین از افزایش ظرفیت مسافت شبکه انتقال خبر داد و گفت: افزایش ظرفیت در مسافت شبکه انتقال با احتساب GB/SKm ۶۷۰ هزار در ۱۰ ماه گذشته به دو میلیون و ۵۰۰ هزار GB/SKm رسیده است.

آگهی فراخوان شناسایی سرمایه‌گذار

ایجاد تاسیسات فاضلاب شهر رفسنجان در قالب قرارداد بیع متقابل



شرکت آب و فاضلاب استان کرمان (مهرابی حامی)

شرکت آب و فاضلاب استان کرمان در نظر دارد احداث، بهره‌برداری و انتقال تاسیسات فاضلاب شهر رفسنجان را به ازای تخصیص پساب فاضلاب تصفیه شده خروجی از تاسیسات مذکور، با شرایط ذیل به سرمایه‌گذار واجد شرایط واگذار نماید.

شرح مختصری از پروژه: - دوره احداث: ۵ سال - سال مبدا طرح: ۱۳۹۶ - سال افق طرح: ۱۴۲۰

دبی پساب در سال مبدا: ۳۶۰ لیتر بر ثانیه - **دبی پساب در سال افق:** ۶۶۰ لیتر بر ثانیه

لذا از کلیه سرمایه‌گذاران علاقه‌مند و واجد شرایط دعوت به عمل می‌آید حداکثر تا ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی در روزنامه، جهت سرمایه‌گذاری در این طرح آمادگی خود را با شرح مختصری از فعالیت‌ها و رزومه کاری به مدیریت دفتر تجهیز منابع مالی و توسعه مشارکت این شرکت واقع در بلوار ۲۲ بهمن ابتدای بلوار ساوه اعلام نمایند.

روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب استان کرمان

اردشیر محمدی در نشست خبری

سازمان اموال تملیکی بزرگ‌ترین
برگزارکننده مزایده است

رامین شاهی - مدیرعامل

سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی گفت: سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی بزرگ‌ترین برگزارکننده مزایده در کشور است. به گزارش «مناقصه‌مزایده» اردشیر محمدی در نشست خبری و در جمع خبرنگاران تصریح کرد: سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی کاملاً حرفه‌ای و تخصصی است و در بحث تعیین تکلیف اموال دارای ظرفیت بالایی است لذا امیدواریم با طرح‌هایی که در کمیسیون اقتصادی دولت در دستور کار است این سازمان بتواند در آینده اثر بخشی و اثر گذاری خود را در

اقتصاد کشور نشان دهد. وی از پیشنهاد آنکه این سازمان متولی تعیین تکلیف اموال مزاد دولت شود خبر داد و افزود: ما به دنبال ایجاد یک سازمان بزرگ نیستیم بلکه می‌خواهیم براساس ظرفیت‌های موجود در این سازمان یک متولی و پاسخگو برای اموال دولتی مورد نظر وجود داشته باشد لذا سازمان اموال تملیکی می‌تواند به عنوان یک سازمان تخصصی و با سابقه و با تجربه برای دولت و کشور ایفای نقش کند. محمدی درخصوص برگزاری مزایادات الکترونیکی خاطر نشان کرد: براساس طرحی به نام سما و به کمک مرکز تجارت الکترونیکی کشور که زیر نظر وزارت صنعت معدن تجارت مزایادات الکترونیکی برگزار خواهیم کرد که به‌زودی عملیاتی خواهد شد و البته ۶ تا ۱۲ ماه فرصت لازم داریم تا ضعف‌های آن را شناسایی و پیدا کنیم.

وی در رابطه با راه‌های کمک رسانی این سازمان به بخش تولید ادعان داشت: طبعاً چنانچه کالاهایی در مزایده به فروش نرود از مزایده خارج شده و پس از آن اعاده می‌شود و این امر اثری مثبت در بخش تولید و صنعت کشور دارد. از طرفی در

بر اساس طرحی به نام سما و به کمک مرکز تجارت

الکترونیکی کشور که زیر نظر وزارت صنعت معدن

تجارت مزایادات الکترونیکی برگزار خواهیم کرد

بخش دیگر باید بگوییم در اموال غیرمنقول اموال وثیقه‌ای وجود دارد که طبعاً اگر وثیقه گذاشته نشود به ضبط دولت در می‌آید ولی ما این نوع اموال را به مزایده نمی‌گذاریم و به جای آن با خود اشخاص صاحب اموال مذاکره و مصالحه می‌کنیم حتی با تسهیلات ویژه و اگدار می‌کنیم تا به‌صورت ۲۰ درصد نقدی بقیه اقساط ۳۶ ماهه است تا به صاحب مال آسیب بیش از این وارد نشود هم‌چنین به‌طور متوسط در ۷۰ درصد مواقع با مذاکره و مصالحه کار پیش رفته است.

اردشیر محمدی در بخش دیگری از سخنان خود اظهار داشت: در ۱۰ ماهه سال جاری ۹۵ میلیارد تومان کار تعیین

معاون وزیر صنعت

فعلاً خودرو نخرید



معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت به مردم توصیه کرد که در شرایط کنونی اگر نیاز فوری به خودرو ندارند، خودرو نخرند.

محسن صالحی‌نیا با اشاره به این که اگر مصوبه جدید مربوط به چگونگی تعیین قیمت خودرو ابلاغ نمی‌شد بازار خودرو در هفته‌های پایانی سال دچار افتشگی بیش‌تری می‌شد، توضیح داد: با ابلاغ این مصوبه قیمت خودرو در کارخانه با قیمت آن در بازار آزاد به تدریج به هم نزدیک خواهند شد و من توصیه می‌کنم کسی که نیاز فوری خودرو ندارد، فعلاً به بازار خودرو مراجعه نکند و مردم به خودرو به عنوان یک کالای سرمایه‌ای نگاه نکنند.

به گزارش ایسنا وی با اشاره به این‌که خودروسازان انگیزه‌ای برای فروش خودرو به قیمت بالاتر از قیمت محاسباتی ندارند، اظهار کرد: در صورتی که خودروسازان چنین کاری را انجام دهند موقتند مابه‌التفاوت این قیمت را در پایان سال به حساب خزانه واریز کنند که مدیریت این پول بر عهده وزارت صنعت، معدن و تجارت است.

صالحی‌نیا با تأکید بر این که قیمت خودرو در بازار قطعاً بالاتر از قیمت محاسباتی نخواهد شد، گفت: تسویه حساب نهایی خودروسازان در پایان سال براساس نرخ محاسباتی و طبق مدارک و اسناد آن‌ها توسط سازمان حمایت انجام می‌شود. معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت در واکنش به ادعای خودروسازان درباره این که آن‌ها تاکنون ارز مبادله‌ای دریافت نکرده‌اند، توضیح داد: آمار و ارقام مربوط به اختصاص ارز به متقاضیان توسط مرکز مبادلات ارزی مشخص بوده و این ادعا صحیح نیست. اگرچه گفته می‌شود خودروسازان بخشی از نیاز خود را از طریق ارز بازار آزاد تأمین کرده‌اند تا سطح تولید آن‌ها متوقف نشود. اما خودروسازان باید طوری برنامه‌ریزی کنند تا

مشاور وزیر نیرو

نیازی به تخلیه آب سد گوند نیست

راهکارهای خوبی برای آن پیش‌بینی شد. عطارزاده تصریح کرد: پروژه سد گوند به اتمام رسیده است و در حال حاضر مدیریت بهره‌برداری از آن آغاز شده است. مدیریت بهره‌برداری در سد گوند، مدیریت سدهای نیست و بسیار پیچیده است و باید با دقت و کنترل‌های لازم همراه باشد.

مشاور وزیر نیرو با بیان این که حدود ۱۸۰۰ میلیارد تومان اعتبار برای اجرای سد گوند صرف شده است با اشاره به

تکلیف شده و به فروش رسیده است که اموال غیرمنقول در این بخش ۲۶ میلیارد تومان است.

وی افزود: در مجموع ۱۲۱ میلیارد تومان در ۱۰ ماهه امسال نسبت به تعیین تکلیف اموال منقول و غیرمنقول صورت گرفته است که ما تا پایان سال انتظار داریم این رقم به ۱۶۰ میلیارد تومان برسد.

محمدی از انهدام ۱۶۶ میلیارد تومان کالا نیز خبر داد و گفت: در این بخش نسبت به مشابه سال قبل ۱۵۰ درصد رشد انهدام داشته‌یم. وی اعلام کرد که در تعیین تکلیف اموال منقول و غیرمنقول نیز رشد ۴۵ درصدی را نسبت به سال قبل کسب نمودیم.

مدیرعامل سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی اذعان داشت: در ۱۰ ماهه امسال بیش از ۹۲ میلیارد تومان کالا اعاده شده که عمدتاً این کالاهای واسطه‌ای و ماشینی بوده است.

وی ادامه داد: در سال ۸۹ بیش از ۳ هزار میلیارد تومان درآمد حاصله از فروش اموال مزاد پیش‌بینی شده بود اما فقط ۷ درصد آن محقق شده است و در سال ۹۰ نیز بیش از ۴ هزار میلیارد تومان درآمد پیش‌بینی شده بود که حدود ۲۰ درصد آن محقق شده است. محمدی در پاسخ به سؤال خبرنگار خبرگزاری موج که عنوان نمود با توجه به پیشنهاد شما در قانون بودجه سال ۹۲ برای تعیین سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی به عنوان متولی تعیین تکلیف اموال مزاد دولت سازمان‌های دیگر از جمله فام تحت تأثیر این قضیه قرار خواهند گرفت، گفت: فام یک شرکت خصوصی است و ما نمی‌خواهیم جایگزین یک شرکت خصوصی باشیم و ما می‌خواهیم به نمایندگی از دولت به عنوان یک سازمان متولی مطرح باشیم. که این قضیه هم‌اکنون در دولت در دست رسیدگی است و به‌زودی تأیید و ابلاغ می‌شود.

معاون وزیر صنعت

فعلاً خودرو نخرید

بتوانند ارز خود را تماماً از مرکز مبادلات ارزی تأمین کنند. وی با اشاره به این که تولید روزانه خودرو در کشور براساس آخرین آمار هم‌اکنون به حدود ۲ هزار دستگاه رسیده است، افزود: برخی مطرح می‌کنند که خودروسازان محصولات خود را در بازار عرضه نمی‌کنند که این باعث افزایش قیمت‌ها شده است. این موضوع صحیح نیست؛ چرا که خودروسازان فضای کافی و نقدینگی لازم را برای انبار خودروها ندارند و این کار به ضرر آن‌ها تمام می‌شود.

به گفته صالحی‌نیا، در حال حاضر حداکثر تعداد خودروهای موجود در کف کارخانه‌ها ۲۰ هزار دستگاه است که با سال قبل تفاوت چندانی ندارد. معاون امور اقتصادی و صنایع وزیر صنعت، معدن و تجارت با اشاره به توقف تولید یکی از خودروهای پر فروش داخلی طی چند وقت اخیر به دلیل وابستگی به واردات برخی از قطعات آن گفت: برنامه خود تأمین‌ی برای این خودرو اجرا شد و هم‌اکنون تولید آن از سر گرفته شده است.

این مقام مسؤول در گفت‌وگوی ویژه خبری شبکه دو تأکید کرد: در هفته‌های آینده شاهد متدال شدن بازار خودرو خواهیم بود و خودروسازان نیز در چند روز آینده قیمت‌های جدید خود را براساس نرخ محاسباتی روی سازمان حمایت قرار می‌دهند.

اظهارنظرهای اخیر مبنی بر تخلیه آب سد، خاطر نشان کرد: نظر بازرسی جدای از نظر علمی ما است. دائماً جلسات مختلفی برگزار می‌شود. عطارزاده اظهار کرد: بحث انحلال نمک از ابتدا درخصوص سازند گیسران مطرح بوده و این قصه ادامه دارد اما ما با کنترل‌های لازم در خروجی‌ها، ورودی و حجم آب سد، این مسأله را کنترل می‌کنیم؛ البته پوشش رسی نیز نرخ انحلال را کم می‌کند و آن را به تأخیر می‌اندازد.

شفاف سازی مناقصات: نیاز اساسی حمایت از سرمایه و کار ایرانی

مناقصه مزایده

کوتاه از اقتصاد

پیش‌بینی عیدانه مردم

۵۰ میلیون نفر؛ ۸۰ هزار تومان
۱۲ میلیون نفر؛ ۱۰۰ هزار تومان



تازه‌ترین برآوردها از اعتبار ۵۲۰۰ میلیارد تومانی کمک اقتصادی دولت و مجلس به مردم در شب عید و تقسیم این اعتبار میان ۶۲ میلیون ایرانی (دهک درآمدی)

که حدود ۱۲ میلیون نفر آن تحت پوشش کمیته امداد و بهزیستی هستند، نشان می‌دهد به احتمال زیاد، مبلغ عیدانه به حدود ۵۰ میلیون نفر ۸۰ هزار تومان و حدود ۱۲ میلیون نفر ۱۰۰ هزار تومان خواهد بود. براساس جدیدترین توافق دولت و مجلس، قرار است اعتباری معادل ۵۲۰۰ میلیارد تومان (از محل صندوق توسعه ملی) به مردم به عنوان کمک اقتصادی شب عید اختصاص یابد. اطلاعات رسیده، نشان می‌دهد که اقشار تحت پوشش کمیته امداد و بهزیستی ۲۰ درصد بیش‌تر سال‌های اخیر اقشار تحت پوشش، کمک اقتصادی دریافت خواهند کرد. به گزارش مهر در همین حال، محمود احمدی‌نژاد گفته است که ۷ دهک درآمدی مشمول کمک جبرانی شب عید خواهند بود. حال با توجه به این اطلاعات، می‌توان ارقام برآوردی جدیدی از مبلغ کمک اقتصادی شب عید (نقدی و غیرنقدی) بدست آورد. در ۴۵۵۰۰ تومانی را دریافت می‌کنند. براساس اعلام مسؤولان دولتی، دولت ماهانه حدود ۳۴۰۰ میلیارد تومان یارانه نقدی به ایرانیان پرداخت می‌کند. حال اگر ۷ دهک درآمدی که گفته احمدی‌نژاد مشمول کمک جبرانی شوند، تأکیدات قبلی دولتمردان نشان می‌دهد که حدود ۶۲ میلیون نفر مشمول این نوع کمک خواهند شد که از این تعداد، حدود ۱۲ میلیون نفر تحت پوشش کمیته امداد و بهزیستی هستند. حال اگر اعتبار ۵۲۰۰ میلیارد تومانی -مبلغ کل کمک اقتصادی- را بین ۶۲ میلیون ایرانی که ۱۲ میلیون نفر آن تحت پوشش کمیته امداد و بهزیستی هستند و هم‌چنین قرار است سهم آن‌ها از ایسن کمک ۲۰ درصد بیش‌تر از سایر اقشار باشد، تقسیم کنیم، به مبلغ برآوردی جدیدی در این باره دست می‌یابیم. بر همین اساس، عیدانه دولت و مجلس به حدود ۵۰ میلیون ایرانی ۸۰ هزار تومان (اعتباری معادل ۴۰۰ هزار میلیارد تومان) و به حدود ۱۲ میلیون ایرانی تحت پوشش کمک امداد و بهزیستی ۱۰۰ هزار تومان (اعتباری معادل ۱۲۰۰ میلیارد تومان) خواهد بود. به عبارت دیگر، خانوار دو نفره ۱۶۰ هزار تومان، خانوار ۳ نفره ۲۴۰ هزار تومان و خانوار ۴ نفره ۳۲۰ هزار تومان کمک اقتصادی عیدانه دولت و مجلس را دریافت خواهند کرد. در همین حال، خانوار دو، ۲ و ۴ نفره تحت پوشش کمیته امداد و بهزیستی نیز به ترتیب ۲۰۰، ۳۰۰ و ۴۰۰ هزار تومان کمک اقتصادی شب عیدی دریافت می‌کنند.

وزیر نیرو خبر داد

ساخت سد بختیاری آرزوی
دیرینه بخش آب است

وزیر نیرو از آغاز عملیات اجرایی سد بختیاری در آینده نزدیک خبر داد. مجید نامجو ساخت سد بختیاری را آرزوی دیرینه بخش آب کشور دانست و گفت: ساخت سد بختیاری ۱۰ سال طول

می‌کشد و این سد جزو افتخارهای ایران خواهد بود. نامجو سپس با تیریک ایام دهه فجر، اظهار داشت: در برق وزارت راه‌های برنامه‌ریزی شد که یک سری از آن‌ها کارهای توسعه‌ای بود که هم‌اکنون در حال انجام است و یک سری کارها نیز آغاز شده است که ایندگان باید آن را تکمیل کنند. به گزارش ایسنا وی به تشکیل ۵ نشست شورای عالی آب در این دولت اشاره کرد و گفت: تشکیل این شورا یکی از همین کارها بوده است که امیدواریم با قدرت بیش‌تری ادامه یابد. نامجو با بیان این که به برخی از مقوله‌های مهم نمی‌شود به‌صورت بخشی نگاه کرد، گفت: در بخش مصرف آب کشاورزی باید تجدیدنظرهایی صورت گیرد و کارهای خوبی در این زمینه در حال اجرا است. وی مباحث شیرین‌سازی آب درهای شمال و جنوب و انتقال به فلات مرکزی را کارهای خوبی در بخش آب کشور عنوان کرد. وزیر نیرو هم‌چنین به سفر اخیر خود و معاونان بخش آب و برق وزارت نیرو به افغانستان اشاره کرد و گفت: سیاست وزارت نیرو این است که در هر توافق‌نامه‌ای که در این وزارتخانه امضا شود، باید آب و برق با هم دیده شود و این امر برای نخستین بار در سفر اخیر افغانستان برای گسترش همکاری‌ها انجام شد.

فصل پنجم مقررات
خرید خدمات
مشاورهبه زودی
منتشر می‌شود

۸۸۴۷۵۷۹۰



شهرداری بجنورد

آگهی توانسنجی مهندس مشاور سرمایه‌گذار

نوبت دوم

شهرداری بجنورد در نظر دارد مطالعه و طراحی تعدادی از پروژه‌های سرمایه‌گذاری مورد نیاز خود را به شرکت‌های مهندسی مشاور واجد شرایط دارای رتبه‌بندی از معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی در انجام خدمات اقتصادی و سرمایه‌گذاری واگذار نماید. لذا از کلیه متقاضیان دعوت می‌گردد جهت شرکت، مدارک ذیل را که موبد توانایی‌های مالی، فنی و مدیریتی ایشان می‌باشد از تاریخ درج آگهی نوبت دوم به مدت پانزده روز کاری (تا پایان وقت اداری ۱۳۹۱/۲/۵) به آدرس: بجنورد- خیابان سید جمال الدین اسد آبادی، ساختمان شهرداری مرکزی، امور پیمانها ارائه و ضمناً به منظور کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۲۲۳۸۱۶۲-۰۵۸۴ تماس حاصل فرمایند.

شهرداری بجنورد

دردودل

عدم توانایی رقابت تعاونی‌ها با پیمانکاران در مناقصات



رییس انجمن صنفی کارگری پتروشیمی تبریز با انتقاد از اجرایی نشدن مصوبه هیأت دولت مبنی بر تغییر قرارداد کارگران پیمانکاری، دوگانگی حرف و عمل مسؤولان دولتی را در این رابطه غیرقابل قبول خواند. ناصر چمنی دراین‌باره به اینلنا گفت: نزدیک به یکسال است که به دنبال اجرایی شدن مصوبه هیأت دولت مبنی بر تغییر قرارداد کارگران پیمانکاری هستیم تا قرارداد همه کارگران پتروشیمی تبریز بدون واسطه و مستقیم شود اما متأسفانه وزارت نفت از انجام این امر سر باز می‌زند. وی ادامه داد: در مصوبه هیأت دولت ذکر نشده که سواد ملاک است حال آنکه وزارت نفت اعلام کرده با کارگران دیپلمه بالای ۱۰ سال سابقه و فوق دیپلم با یکسال سابقه کار قرارداد مستقیم می‌بندد. وی با اشاره به پیگیری مداوم این مشکل از سوی انجمن صنفی کارگری پتروشیمی تبریز بیان کرد: حتی به رییس دولت نامه نوشتیم. چمنی افزود: در نهایت نامه‌ای از طرف مدیر توسعه منابع انسانی شرکت ملی صنایع پتروشیمی آمد که مجوز سپردن کار از پیمانکاری‌ها به تعاونی‌ها را برای مدت ۳ سال متوالی از دولت گرفته بود. این نامه به این موضوع اشاره می‌کرد که با کارگرانی که قرارداد مستقیم نشده‌اند به‌صورت تعاونی قرارداد بسته شود. رییس انجمن صنفی کارگری پتروشیمی تبریز با تأکید بر مغایرت این نامه با مصوبه اولیه هیأت دولت گفت: این طرح تنها تا ۳ سال پیش‌بینی کرده است کار به تعاونی‌ها سپرده شود. بعد از ۳ سال، تعاونی‌ها مکلف خواهند بود تا همانند شرکت‌های پیمانکاری در مناقصه شرکت کنند. تفاوت پیمانکاری و تعاونی در این است که در تعاونی‌ها کلیه کارگران به اندازه یکسان سهام خواهند داشت و سودی که قبلاً پیمانکار می‌برد در صندوق تعاونی و برای کارگران می‌ماند. چمنی ضمن ابراز نگرانی از بازگشت شرکت‌های پیمانکاری بعد از گذشت این ۳ سال تأکید کرد: بعد از آن پای پیمانکاری‌ها به شرکت‌ها بار دیگر باز خواهد شد زیرا تعاونی‌ها قدرت رقابت با پیمانکاری‌ها را در مناقصات ندارند. بدون شک بنیه مالی شرکت‌های پیمانکاری قوی‌تر است.

سوزه

سفرارش ساخت ۸ هزار قلم‌کالای کاربردی صنعت نفت به‌سازندگان داخلی



مدیرتدارکات و امور کالای شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب با بیان این‌که در یک دهه گذشته ۳ هزار و ۸۰۰ قلم کالای پرمصرف کاربردی در صنعت نفت خومی‌سازی شده است از ساخت ۸ هزار قلم کالای جدید از سوی سازندگان داخلی خبر داد. به گزارش خبرنگار «هناقمه‌فرازپنده» ناصر خردمند اظهار کرد: از ابتدای امسال تا پایان دی، ۱۳۰۰ میلیارد ریال کالا از منابع داخلی خریداری شده است که از این مبلغ، معادل ۳۰۰ میلیارد ریال از کالاهای خریداری شده از منابع استان خوزستان بوده است. وی با اشاره به موفقیت این شرکت در ساخت تجهیزات رشته تکمیلی درون چاهی در کلاس ۱۰ هزار پی‌اس‌ای از تلاش مناطق نفت‌خیز جنوب برای ساخت نوع ۱۵ هزار پی‌اس‌ای این کالا خبر داد و گفت: این تجهیز در عملیات حفاری و تکمیل چاه‌های نفت و گاز نقش اساسی دارد. خردمند ادامه داد: ساخت پمپ‌های فرائپندسی و کمپرسورهای گازی با همکاری متخصصان شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب و بخش خصوصی نیز هم‌اکنون در دست پیگیری است. وی تصریح کرد: مدیریت تدارکات و بعد اجرای سیاست‌های راهبردی به منظور تقویت کالای ساخت داخل، تلاش‌های زیادی کرده که ماحصل آن توقف خرید خارجی اقلام اساسی مانند بخش عمده‌ای از اقلام سرچاهی و درون چاهی، قطعات بدکی انواع ماشین‌آلات دوار (توربین‌ها، کمپرسورها و پمپ‌ها) لوله‌های جریانی، شیرآلات، مبدل‌های حرارتی، لوازم نوپکرانی مخازن تحت فشار، خنک‌کننده‌های هوایی، تفکیک‌گرها، مخازن آتمسفریک، انواع ترانس‌های فشار قوی، متوسط و ضعیف، انواع کابل‌ها با غلاف‌های سربیی و دکل‌های فشار قوی است. به گزارش NIOC، مدیریت تدارکات و امور کالای شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب یکی از مدیریت‌های ستادی است که مسؤولیت تدارکات و تأمین تمامی اقلام مورد نیاز و مرتبط با عملیات صنعتی و غیرصنعتی مشتتمل بر قطعات بدکی، حفاری و بهره‌برداری، اقلام عمومی، پروژه‌ها و تعمیرات اساسی در حوزه فعالیت این شرکت را بر عهده دارد.

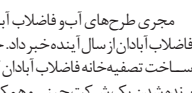
ترفند

بیش از ۷۵ درصد واحدهای صنعتی مشکل نقدینگی دارند



مدیرعامل سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی گفت: بیش از ۷۵ درصد از مشکلات واحدهای صنعتی مشکل نقدینگی دارند. به گزارش اینلنا‌فخرا.. مولای تصریح کرد: تأمین نقدینگی به عهده بانک‌هاست و عمده‌ترین مشکلات واحدهای صنعتی به شمار می‌آید که بیش از ۷۵ درصد از مشکلات این واحدها محسوب می‌شود. وی با اشاره به وظیفه ذاتی این سازمان اظهار داشت: ایجاد بستر و زیرساخت لازم برای حضور واحدهای صنعتی از رسالت‌های این سازمان است تا شرایط لازم را برای حضور سرمایه‌گذاران را فراهم کند و این سازمان در فرایند تولید هیچ دخالتی ندارد. وی با بیان این‌که تأمین نقدینگی و تهیه مواد اولیه و نیز تدارات تکنولوژی بر عهده سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی نیست، افزود: کمک‌های فنی و اعتباری بازنسازیی و نوسازی تصفیه‌خانه‌ها و خوشه‌های صنعتی و ایجاد مشوق‌ها برای اسد سرمایه‌گذاران جزو وظایف این سازمان نیست و ما خارج از وظایف‌مان این کارها را انجام داده‌ایم. مولای با بیان این‌که براساس ماده ۱۵۸ برنامه پنجم نهادهای خدمات رسان موظفند آب و برق و گاز و سایر خدمات را تا در واحد صنعتی انتقال دهند خاطر نشان کرد: متأسفانه این ماده اجرایی نشده و باید نهادهای خدمات رسان به وظایف خود عمل کنند. وی با اشاره به ماده ۲۹ پودجه ۹۰ در ارتباط با بخش جرایم و بدهی‌ها، گفت: چسرا معافیت‌های مالیاتی اجرائی می‌شود. به گفته وی اراضی ملی که در اختیار سازمان صنایع کوچک قرار می‌گیرد باید به قیمت منطقه‌ای باشد اما وزارت جهاد این اراضی را به قیمت کارشناسی به سازمان می‌دهد. مولای تصریح کرد: زمینی که در اختیار خریدار و صاحب سرمایه قرار می‌گیرد باید سند زده شود اما این اراضی به‌صورت اجاره‌ای ۱۰۰ ساله به شرط تملیک واگذار می‌شود و تمامی این قوانین برای جذب سرمایه‌گذار مشکل ایجاد می‌کند. وی ادامه داد: بیش از ۹۰ درصد از پروژه‌های زیرساختی ما موفق بوده است اما مهم‌ترین چالش شهرک‌های صنعتی در حال حاضر عدم هماهنگی نهادهای خدمات رسان است.

پیمانکار چینی برنده ساخت تصفیه‌خانه فاضلاب آبادان



مجری طرح‌های آبیو فاضلاب آبادان از آغاز عملیات ساخت تصفیه‌خانه فاضلاب آبادان از سال آینده خبر داد. حسن‌زاده در گفت‌وگو با اینلنا گفت: موضوع ساخت تصفیه‌خانه فاضلاب آبادان که از طریق فایناس خارجی دنبال شد با برنده شدن یک شرکت چینی و همکاری یک شرکت ایرانی به انجام می‌رسد. وی افزود: تمامی مراحل و عملیات داخلی اجرای این طرح به پایان رسیده است منتظر آن هستیم که بحث تبادل توافق‌نامه و انتقال وجه به بانک‌های مرجع ایران انجام شود و اعتبار مذکور به‌طور یک جا در اختیار پیمانکار عملیاتی قرار گیرد و عملیات احداث تصفیه‌خانه آغاز شود. وی اظهار داشت: در زمان حاضر زمین تصفیه‌خانه فاضلاب (واقع در جاده خسرو آباد بعد از استادبوم ۵مهر آبادان) خارج از حوزه شهری، ملک شده و کار دیوار کشی آغاز گردیده است و ظرف سال آینده عملیات اجرایی توسط شرکت چینی پیش‌بینی می‌شود.

در گفت‌وگو با معاون سازمان خصوصی‌سازی اعلام شد

آخرین وضعیت عرضه هلدینگ خلیج فارس و جدیدترین تصمیمات هیأت واگذاری

معاون سازمان خصوصی‌سازی آخرین وضعیت عرضه اولیه ۵ درصد سهام هلدینگ پتروشیمی خلیج‌فارس و جدیدترین تصمیمات هیأت واگذاری اعلام کرد. ابوالقاسم شمسی جامخانه در گفت‌وگو با فارس، در رابطه با آخرین وضعیت عرضه اولیه ۵ درصد هلدینگ پتروشیمی خلیج‌فارس اظهار داشت: طبق برنامه از پیش تعیین شده قرار بود روز گذشته مجمع عادی به‌طور فوق‌العاده‌ای برای تصویب صورت‌های مالی ۳۱ خرداد سال جاری این شرکت برگزار شود تا با این اتفاق درج نام آن در بورس هم نهایی شود اما چنین اتفاقی رخ نداد. وی ادامه داد: بنابر این روز گذشته راینی‌های گسترده‌ای با مسؤولان وزارت نفت برای حل‌وفصل این موضوع انجام شد و انتظار می‌رود مجمع هلدینگ خلیج‌فارس در روزهای آینده برگزار شود تا زمینه درج نام و سپس عرضه اولیه این شرکت مشمول اصل ۴۴ در بورس فراهم شود. این مقام مسؤول خاطر نشان کرد: با این اوصاف همه سعی و تلاش سازمان خصوصی‌سازی این بوده است که تا پایان سال اقدام به عرضه اولیه ۵ درصد از سهام این هلدینگ کند، اما فعلاً بهتر است زمانی برای این عرضه اولیه اعلام نشود. این درحالی است که عرضه‌های بلوکی این هلدینگ قطعاً در سال جاری خواهد بود و سال علاوه بر این شرکت بورسی، مقرر شد بلوک ۵۵/۹۱ درصدی پتروشیمی تبریز شامل بیش از ۲ میلیارد و ۷۶۹ میلیون و ۴۹۲ هزار سهم به قیمت پایه هر سهم ۴ هزار و ۷۶ ریال و

بیش از ۵۷ میلیون و ۱۷۱ هزار سهم در بازار دوم معاملات فرابورس عرضه می‌شود. وی در بخش دیگری از اظهارات خود به برگزاری جلسه هیأت واگذاری اشاره کرد، گفت: در این جلسه مقرر شد یک درصد از سهام پالایشگاه تبریز در اختیار سازمان خصوصی‌سازی قرار گیرد تا نسبت به عرضه آن تصمیم‌گیری شود. سعی خواهیم کرد در این درصد از سهام را به‌صورت یکجا و بلوکی عرضه کنیم. این معاون سازمان خصوصی‌سازی ادامه داد: قیمت هر سهم یک درصد از سهام پالایشگاه تبریز براساس قیمت نابوریس به‌علاوه ۵ درصد به شرط آنکه از ۱۱ هزار و ۲۶۰ ریال کمتر نباشد تعیین شده که سازمان خصوصی‌سازی در رابطه با آن تصمیم‌گیری خواهد کرد. شمسی جامخانه ادامه داد: علاوه بر این شرکت بورسی، مقرر شد بلوک ۵۵/۹۱ درصدی پتروشیمی تبریز شامل بیش از ۲ میلیارد و ۷۶۹ میلیون و ۴۹۲ هزار سهم به قیمت پایه هر سهم ۴ هزار و ۷۶ ریال و

پادرمیانی «نیکزاد» برای ترخیص قطعات ریل‌ها سا

ضمانت‌نامه می‌دهیم

وزیر راه و شهرسازی گفت: برای رفع موانع ترخیص قطعات ریل‌باس‌ها از گمرک به مدیرعامل راه‌آهن اعلام کرده‌ام که ضمانت‌نامه می‌دهم تا قطعات ترخیص شوند، ولی ریل‌باس‌ها در تملک شرکت راه‌آهن قرار گیرد، سپس آن را به راجایفرودشد. به گزارش فارس علی‌نیکزاد درباره پیگیری رفع موانع ترخیص قطعات ریل‌باس‌ها از گمرک و حمایت از تولید داخل، اظهار داشت، شرکت قطارهای رجا به عنوان بخش خصوصی تعدادی ریل‌باس از شرکت سازنده اریکو خریداری کرده که حدود ۱۳ رام قطار آن تحویل وارد ناوگان ریلی کشور شده و بقیه ریل‌باس‌ها هم پس از تکمیل در کارخانه سازنده وارد ناوگان ریلی کشور خواهد شد. وی ادامه داد: اجرایی این پروژه بر مبنای فاینانس خارجی بوده بنابرین برای ادامه کار باید مجوزهای دولتی فاینانس را از شرکت ملی تجارت بین‌الملل دریافت کرد. وزیر راه و شهرسازی افزود: این‌جانب به عنوان وزیر راه و شهرسازی و نماینده دولت در این مورد، به مدیرعامل راه‌آهن اعلام کرده‌ام که ضمانت‌ار می‌نوسم و آن را تضمین کنم تا قطعات ریل‌باس‌ها از گمرک ترخیص شود، البته این ریل‌باس‌ها در تملک راه‌آهن جمهوری اسلامی

نوبت اول	شماره ۳۱/۹۱
آگهی مزایده	
نام مزایده‌گزار: بانک سپه	
موضوع مزایده: فروش شش دانگ عرصه، اعیانی، حق کسب و پیشه ملک شعبه خیابان شهید نامجوی جنوبی آدرس ملک: واقع در تهران - خیابان شهید نامجوی جنوبی، روبروی مسجد بنی هاشم پلاک ۲۸۹	
پلاک ثبتی: ۶۵۲۹/۵۵۱	
نوع کاربری: تجاری	
متراژ اعیان: حدود ۲۵۸/۵۰ مترمربع	
متراژ اعیان: ۲۵۸/۵۰ مترمربع	
قیمت پایه کارشناسی: ۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال	
زمان مهلت و محل دریافت اسناد مزایده:	
علاقتمندان به شرکت در مزایده می‌توانند پس از نشر آگهی جهت دریافت برگ شرایط مزایده با در دست داشتن فیش واریزی به مبلغ ۵۰.۰۰۰ ریال به حساب جاری طلایی ۰۰۹۶۰۵۰۰۹۶۱۸۰۰۰ به نام اداره کل پشتیبانی - میدان آرژانتین، خروجی اول جنب ساختمان راه آهن (خیابان نوروز، ساختمان ادارات مرکزی سپه (ساختمان نگین سپه)، طبقه سوم مراجعه نمایند.	
الف - مهلت در یافت اسناد: از روز دوشنبه مورخ ۹۱/۱۱/۱۶ لغایت پایان اداری (ساعت ۱۶) روز شنبه مورخ ۹۱/۱۱/۲۱	
ب - مهلت تحویل پیشنه‌ها: تا حدکثر تا آخر وقت اداری (ساعت ۱۶) روز شنبه مورخ ۹۱/۱۲/۰۱	
بانک سپه- اداره کل پشتیبانی و خدمات	

شفاف‌سازی مناقصات: نیاز اساسی حمایت از سرمایه و کار ایرانی

مناقصه مزایه

مجتبی قدیری
mojtaba2452@gmail.com



نیم خبر

مطالبات ۱۱ میلیاردتومانی پیمانکار مازندران



عضو مجمع نمایندگان مازندران در حالی از شاخص پایین اعتبارات ملی تخصیصی به استان ابراز گلهمندی کرد که استیضاح وزرا در زمان باقی‌مانده عمر دولت دهم را مفید ندانست. به گزارش باشگاه خبرنگاران علینور بابیان این‌که باید ۱۱ میلیارد تومان مطالبات پیمانکار پرداخت شود، افزود: نتیجه نشست با وکیل سرمایه‌گذار ترک تا ۱۵ اسفند اعلام می‌شود. وی به طرح‌های عمرانی کشور بحث کردیدو شمالی و جنوبی، راه‌آهن و بندر امیرآباد برای صادرات و واردات اشاره کرد و گفت: محور تهران به فیروزکوه تقریباً تمام و گدوگ به قائمشهر کاملاً تعطیل بود. علی‌پور افزود: باجاری طرح توسعه متوازی در برنامه پنجم با کاهش ترافیک، حذف دو تونل و مشارکت و همکاری مردم سرخ کلاشیر گدوگو و بالاآرپاب با محقق شدن این عوامل تأخیر داد سال آینده محور گدوگ به قائمشهر به‌بهره‌برداری می‌رسد. رییس کمیته راه‌ترابری مجلس شورای اسلامی به تعطیلی ۳ ماهه عملیات اجرایی این محور به‌دلیل مشارکت نکردن مردم بالا زرباب خبر داد و تصریح کرد: برای انمام طرح گدوگ به قائمشهر ۱۵ میلیارد تومان اعتبار اختصاص یافت. علی‌پور با اشاره به این‌که کار خاتجالت‌ساجی راه‌صفر واگذار کردند، گفت: باید مهم‌ترین دغدغه مردم و کارگران را نتیجه برسانیم و شاهد احیاجداندان باشیم.

انصر اف و بدهی پیمانکاران معضل مسکن مهر سمیرم است



نماینده پروژه مسکن مهر سمیرم در جلسه شورای مسکن مهر با اشاره به بدهی‌های پیمانکاران قدیم و جدید گفت: تلاوم این وضعیت افزایش هزینه‌های مسکن مهر را به دنبال دارد و در آینده گر بیان‌گیر مسوولان خواهد شد. به گزارش اینلنا، عبدالل اعظمی اشاره به افزایش نرخ تسهیلات از ۲۰ میلیون تومان به ۲۵ میلیون تومان امسال افزود: تزریق مبلغ نر حاصل از اینن افزایش داری نقش اثرگذار در کاهش معضلات مسکن مهر دارد. وی با بیان این‌که هزینه هر واحد از پروژه ۱۸ واحد مسکن مهر قله ۴ میلیون تومان است خاطر نشان کرد: تا این لحظه پروژه ۱۰۵ واحدی سمیرم ۴۰ در صد پیشرفت فیزیکی دارد. آصفی تأکید کرد: برای این بخش شهرداری شهر سمیرم ۵۰ در صد تخفیف عوارض ساختمانی لحاظ کرده است که اداره مسکن و شهرسازی فقط ۲۰ در صد از عوارض را تحویل شهرداری کرده است. نماینده پروژه مسکن مهر سمیرم درباره اشتباه رخ داده شده در مرحله واگذاری سند پروژه ۱۸ واحدی به بانک صادرات گفت: کاربری ۹ واحد نرچر بانک صادرات مسکونی است در حالی که تأییدنوع کاربری زمین این پروژه بر عهده شهرداری و اداره مسکن و شهرسازی است. وی تصریح کرد اداره ثبت اسناد و املاک در مرحله تفکیک و تجییع وارد عمل می‌شود.

واگذاری ۱۰ ساله قرارداد بزرگ دریایی به یک شرکت خاص



سازمان بنادر و دریانوردی بدون برگزاری مناقصه و خارج از ضوابط قرارداد ۱۰ ساله استفاده از تمامی شناورهای خدمتی، راهبریی و طناب‌گیر را به یک شرکت واگذار کرده است، حالتی آنکه این شرکت، وابسته به صندوق بازتستسنگی همین سازمان است. به گزارش نیزنیوز از سوی دیگر این واگذاری در حالی صورت گرفته است که براساس ابلاغیه شماره ۱۷۸۵۹/۱۶۷۱ مورخ ۲۸ شهریور سال ۸۸، دیر حیات دولت و مطابق با دستور محمود احمدی‌نژاد، خطاب به تمامی دستگاه‌های اجرایی آمده است: «دستگاه‌های اجرایی در انعقاد قراردادها و انجام معاملات و واگذاری کار و پروژه‌ها تصرفات قانونی مناقصات را دققار عایت نموده و از انجام ترک تشرفیات مناقصه خودداری کنند». این ابلاغیه هیچ دستگاه و یا سازمانی را مستثنی و با هیچ شرکتی را از این دستور خارج نکرده است، اما سازمان بنادر و دریانوردی به اکتای یک آیین‌نامه داخلی قراردادی ۱۰ ساله را بدون انجام مزایده به شرکت «.ک.خ» واگذار کرده است. در نامه‌ای که در تاریخ ۸ آبان ماه از سوی مدیرعامل سازمان بنادر به معاونت دریایی از سازمان ارسال شد تصریح شده است: قرارداد اداره شناورهای خدمتی در کلیه بنادر کشور غیر از بنادر خرمشهر و چابهار که در حال حاضر در اختیار بخش خصوصی است، به تفکیک مناطق تعیین شده در مدل مالی و هم‌چنین قرارداد اجاره شناورهای راهنمابر و طناب‌گیر جهت انجام امور مرتبط با راهنمایی کشتی‌ها در کلیه بنادر کشور از طریق ماده ۱۳۱ این‌نامه معاملات سازمان (مستشرق به رعایت کلیه قوانین، مقررات و دستورالعمل‌های لازم الرعایه) به شرکت «.ک.خ» به مدت ۱۰ سال واگذار گردد! گفته می‌شود ارزش این قرارداد سالانه ۸ میلیارد تومان است که با در نظر گرفتن مدت زمان ۱۰ ساله، این واگذاری ارزشی ۸۰۰ میلیارد تومانی دارد.

انبوه‌ساز واقعی نداریم



یک کارشناس مسکن معتقد است: انبوه‌ساز واقعی در کشور نداریم بلکه پیمانکاران انبوه‌ساز در حال فعالیت هستند. به گزارش ایسنا بیت... ستاران اظهار کرد: در حوزه مسکن انبوه‌ساز به معنی سرمایه‌گذار است و انبوه‌سازان باید با ساخت انبوه همچون مجتمع‌های بالای ۱۰۰۰ واحد سرمایه‌گذاری کنند که در حال حاضر چنین نیست. وی افزود: بیش‌ترین انبوه‌سازی‌های پیمانکاران با تعاونی‌ها انجام می‌شود که با افزایش قیمت مسکن، مصالح و عوامل ساخت، قیمت تمام شده نیز «برابر» می‌شود. این کارشناس مسکن با بیان این‌که عمده انبوه‌سازان با تعاونی‌ها کار می‌کنند گفت: هنوز نتوانستیم به سمت صنعتی‌سازی پیش‌رویم و حتی تعاونی‌ها هم در زمینه انبوه‌سازی رشد چندانی نداشتند. ستاران گفت: برای رشد انبوه‌سازان در کشور باید زیرساخت‌های لازم فراهم شود چرا که در این زمینه بخش‌های دیگر همچون سرمایه‌گذاری‌های کلان، ماشین‌آلات، کارخانه‌های ساخت مصالح و غیره مرتبط هستند. به گفته ستاران این امر در صورتی به خوبی میسر می‌شود که در ۵ سال آینده راه‌های صنعتی‌سازی را باز کنیم و کارخانه‌های مرتبط نیز آمادگی لازم را به‌دست آورده و فعالیت صنعتی خود را آغاز کنند.

نیاز شرکت نفت و گاز اروندان

به ۳۰۵ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری تا ۱۴۰۴



مدیرعامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز اروندان گفت: دستیابی به اهداف برنامه تولید نفت این شرکت در افق ۱۴۰۴ نیاز به ۵۰ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری دارد که تاکنون بیش از ۲۰ میلیارد دلار آن محقق شده است. به گزارش شانا، سلیعلی کریمی افزود: براساس برنامه پنجم توسعه، تولید نفت در این شرکت باید به ۶۰۰ هزار بشکه در روز و تا برنامه چشم‌انداز ۲۰ ساله به یک میلیون و ۵۰۰ هزار بشکه در روز برسد. وی با بیان این‌که ظرفیت تولید نفت این شرکت هم‌اکنون حدود ۲۳۰ هزار بشکه در روز است که تا ۵۰ حلقه چاه فعال استحصال می‌شود، اظهار کرد: حوزه فعالیت شرکت اروندان میدان‌های واقع در غرب کارون نظیر دارخوین، ازگادگان، جغیر، یادآوران و بند کرخه است.

شفاف‌سازی **مناقضات**: نیاز اساسی حمایت از سرمایه و کار ایرانی

دوشنبه ۱۶ بهمن ۱۳۹۱ | سال هشتم | شماره ۹۶۶ | ۲۲ ربیع‌الاول ۱۴۳۴

Monday | No.966 | Vol.8 | 4 .Feburay. 2013

فرهنگی – اجتماعی

موتور سیکلت پر قدرت موشکی

یک مینکر آمریکایی موتور سیکلتی با موتور موشک طراحی کرده که قادر به رسیدن به سرعت سرسام آور ۶۴۰ کیلومتر در ساعت است. در این موتور سیکلت پر قدرت از نازل دو گانه موتور موشک بسرای تولید حداکثری توان خروجی معادل ۱۵/۶ کیلو نیوتن استفاده شده است که میزان مصرف سوخت در این شرایط در هر ثانیه ۱۴ کیلو گرم بوده و یک باک سوخت تنها ظرف چند ثانیه مصرف می‌شود. نمونه نهایی موتور سیکلت موشکی با قیمت در حدود ۲۷ هزار دلار به یک تیم اتومبیلرانی سرعت فروخته شد.

ادب و هنر

ساخت سریال نوروزی سروش صحت با موضوع فوتبال

سروش صحت سریال نوروزی‌اش را با حضور پژمان جمشیدی کلید زد. به گزارش ایسنا، سروش صحت سریال جدید خود را با نام «پژمان» کلید زد. این سریال از مضمونی طنز پر خوردار است و روایتگر داستان یک فوتبالیست از خودراضی و ناشی است که فصل جدید فوتبال آغاز شده اما هنوز نتوانسته است تیمی را برای خود دست و پا کند. بر اساس این گزارش، مدیر شبکه سه سیما پیش از این گفته بود: مجموعه تلویزیونی نوروزی این شبکه را سروش صحت کارگردانی می‌کند که مضمونی طنز دارد اما هنوز نام آن مشخص نیست. زین‌العابدین خاطر نشان کرده بود: این مجموعه در ۱۴ قسمت با موضوع اجتماعی و ورزشی تولید می‌شود و تهیه‌کنندگی آن بر عهده محسن چگینی خواهد بود. گفتنی است، پیش از این قرار بود امیر حسین رستمی نقش پژمان جمشیدی را ایفا کند.

رقابت تنگاتنگ دو فیلم در جشنواره فیلم فجر

فیلم سینمایی «هیس دخترها فریاد نمی‌زنند» به کارگردانی پوران درخشنده تا روز شنبه ۱۴ بهمن ماه بهترین فیلم از نگاه تماشاگران شد. به گزارش «منطقه مزایده»، طبق اِعلام ستاد خبری سی و یکمین جشنواره بین‌المللی فیلم فجر، اولین آمار فیلم‌های منتخب تماشاگران تا تاریخ ۱۴ بهمن ماه اعلام شد. بر این اساس، فیلم سینمایی «هیس دخترها فریاد نمی‌زنند» ساخته پوران درخشنده تا روز گذشته بهترین فیلم از نگاه مردم است. طبق آمار اعلام شده دو فیلم «حوض نقاشی» و «هیس دخترها فریاد نمی‌زنند» در رقابت تنگاتنگ با هم قرار دارند. اسامی فیلم‌های منتخب همراه با امتیاز داده شده از سبوی تماشاگران به شرح زیر است:
هیس دخترها فریاد نمی‌زنند (پوران درخشنده) ۳/۳۲. حوض نقاشی (مازیار میری) ۲/۳۰. رسوائی (مسعود نمکی) ۲/۲۳. دهلیز (پهروز شعبی) ۲/۰۵. کلاس هنرپیشگی (علیرضا داونژاد) ۱/۷۵.

فیلم «حجازی» جز چند مورد اصلاحی، مشکلی ندارد

جواد شمقدری درباره شایعه‌هایی مبنی بر وجود مشکلات اساسی برای صدور پروانه نمایش فیلم «زندگی مشترک آقای محمودی و بانو» تأکید کرد. این فیلم جز چند مورد اصلاح جزیی، هیچ مشکلی برای دریافت پروانه نمایش ندارد. رییس سازمان سینمایی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی در گفت‌و گویی با ایسنا، ادامه داد: این فیلم به هیچ‌وجه مشکل خاصی ندارد و تنها بسته شدن جدول جشنواره باعث شد نتواند در این رویداد حضور پیدا کند بنابراین مطمئناً اگر مادر جودلمان یک پیا جوی بیش‌تر برای نمایش، فیلم‌ها داشتیم «زندگی مشترک محمودی و بانو» به جشنواره می‌آمد.



رییس پلیس راهنمایی و رانندگی تهران بزرگ محدودیت‌ها و ممنوعیت‌های تردد در مراسم راهپیمایی یوم..۲۲ بهمن را اعلام کرد. به گزارش ایسنا، حسین رحیمی، رییس کمیته هماهنگی ترافیکی مراسم یوم..۲۲ بهمن در جلسه این کمیته با اشاره به این‌که از ساعت ۲۳ روز ۲۱ بهمن ماه توقف و تردد وسایط نقلیه در رینگ‌های اصلی و خارجی میدان آزادی ممنوع است.افزود: از ساعت ۲۳ روز ۲۱ بهمن ماه محدودیت‌های تردد در طول خیابان آزادی شرق به غرب از ابتدای خیابان شهید برادران عزیزی به سمت غرب، جاده مخصوص غرب به شرق از ابتدای راست‌گرد مخصوص به آیت.. سعیدی به سمت میدان، بزرگراه محمدعلی جناح از خیابان دانش به سمت جنوب و دسترسی رینگ خارجی ضلع جنوبی میدان آزادی به رینگ داخل میدان اعمال می‌شود. نماینده معاونت خدمات شهری شهرداری تهران نیز گفت: تریمینال غرب از ساعت ۲۰ روز ۲۱ بهمن ماه تا پایان مراسم تعطیل بوده و خدمات‌دهی به مسافران از تریمینال جنوب انجام‌شده و اتوبوس‌ها نیز از مسیر اتوبان آزادگان نسبت به انتقال مسافران به تریمینال جنوب اقدام می‌کنند.

حسینی در نشست خبری شعر فجر



رییس سازمان بهزیستی کشور از افزایش حداقل ۱۵ درصدی مستمری مددجویان در سال ۹۲ و با رعایت مسایل اقتصادی و تورم خبر داد. همايون هاشمی در گفت‌وگو با ایسنا، با اعلام این‌که هم‌اکنون کم‌ترین رقم مستمری پرداختی سازمان بهزیستی ۴۵ هزار تومان است، ابراز امیدواری کرد: با افزایش ۱۵ درصدی مستمری‌ها، حداقل رقم مستمری پرداختی به ۶۰ هزار تومان افزایش یابد. وی با بیان این‌که افزایش مستمری بیش‌تر از ۱۵ درصد را در بودجه سال آینده آرایه کرده‌ایم، اظهار کرد: اگر بتوانیم همین ۱۵ درصد را نیز در نهایت اعمال کنیم، همانند سال گذشته افزایش مستمری کم‌تر از ۱۵ درصد نخواهد بود. هاشمی هم‌چنین به معوقات ناشی از افزایش حقوق سال جاری مددجویان اشاره کرد و گفت: برای این منظور در مجموع در دو مرحله پن‌های حمایتی با ارقام ۲۴ و ۲۰ میلیارد تومان توزیع شد. البته بخشی از معوقات ناشی از افزایش حقوق‌ها، باقی‌مانده که قبل از پایان سال پرداخت می‌شود.

حسینی در نشست خبری شعر فجر

احساس کردیم شعر نیاز مند حمایت جدی‌تری است

خارک کلید زده می‌شود و پس از آن در روزهای ۱۸ و ۱۹ بهمن در جزیره ایوموسی و تقسیم برنامه‌ها دنبال خواهد شد ضمن این‌که از ۲۳ بهمن ماه به ترتیب در استان‌های گلستان سپس قزوین، دانشگاه زاهدان، استان کرمان، همدان، اردبیل، خراسان رضوی و فارس شاهد برگزاری برنامه‌هایی خواهیم بود و پس از اتمام مناطق ۷گانه در ۲ روز در تهران و در دانشگاه علامه طباطبائی و الزهرار(س) هم‌چنین دانشگاه ادبیات تهران مرکز و فرهنگسرای ایوان شمس و فردوس برنامه‌ها ادامه می‌یابد تا ۷ اسفند که آیین افتتاحیه در تالار وحدت

برپا می‌شود. حمیدی به کشورهای حاضر در جشنواره شعر فجر اشاره و متذکر شد، لهستان، رمانی، روسیه، اندونزی، ترکیه، هندوستان، افغانستان، پاکستان، ازبکستان، تاجیکستان، سوریه و قرقیزستان از کشورهای حاضر در دور هفتم جشنواره شعر فجر هستند البته برخی از کشورهای اروپایی نیز درخواست‌هایی مبنی بر حضور داشتند اما به دلیل برگزاری همایش شاعران ایران و جهان به‌صورت دو سالانه در جشنواره امسال تنها از شاعران پارسی‌گوی دعوت کرده‌ایم. دبیر این دوره از جشنواره آساری ارایه و گفت: در هفتمین دوره از جشنواره شعر فجر ۲ هزار و ۲۷ اثر واصل شد که در بخش کلاسیک و سنتی ۱۷۲۹ اثر و ۵۴۶ اثر، نقد و پژوهش ۱۲۲ اثر و بخش ویژه پیامبر اعظم شاهد حضور ۳۱۷ اثر بوده‌ایم ضمن این‌که تعداد شرکت‌کنندگان زن ۵. ۳۹ درصد و مرد ۶۰/۵ درصد بوده است. در این آمار نشان از رشد صعودی اثر شاهد هستیم که نشان می‌دهد جشنواره شعر فجر جای خود را باز کرده است. وی در ادامه به تجلیل‌های صورت گرفته در جشنواره اشاره و گفت: امسال از حامیان شعر، انجمن‌ها و کانون‌هایی که فعالیت بسیاری دارند بهترین‌ها در حوزه ادبیات و شعر بهترین پژوهشگر و بهترین سایت و وبلاگ در فضای مجازی که بیش‌ترین اهتمام را به شعر داشته و مخاطبان فراوان دارند در چنین از یکی از برنامه‌های صدا و سیما که باعث رشد جایگاه شعر بوده تجلیل خواهد شد البته رقم نظرسنجی انتخاب برترین شاعر مردمی در ۱۰ سال اخیر اساده و از این هفتم نظرسنجی‌ها با توجه به جامه اماری انجام و تا پایان بهمن ادامه خواهد داشت. در پایان این نشست ضمن رونمایی از بوستر جشنواره هفتم که صادق جمالی طراح آن بود به انتشار کتابی ۷۵ اثر شاعر در قید حیات کشور اشاره شد که جلد اول آن در جشنواره منتشر و سایر مجلدات در آینده چاپ خواهد شد.



فعالیت‌های جانبی جشنواره شعر فجر متذکر شد: در فعالیت‌های جانبی جشنواره می‌توان به برپایی نمایشگاهی اشاره کرد که دربردارنده زندگی‌نامه، آثار، عکس و دست‌خط شاعران است همانند هر سال این نمایشگاه برگزار و در آن برخی از شاعران معرفی خواهند شد. وی گفت: در مراسم افتتاحیه قرار است از مرحوم خلیل عمرانی تقدیر شود که در این مراسم خانواده‌اش حاضر خواهند داشت اما تقدیر دوم در جشنواره‌ای که در همدان برگزار خواهد شد صورت می‌گیرد و در آن از کوروش اورامی تقدیر خواهد شد. وی درباره وجه تمایز این دوره به انتخاب داوران اشاره و بیان داشت: از چوه متمایز این دوره از جشنواره شعر فجر می‌توان به انتخاب داوران اشاره کرد که با دقت و مشورت شورای علمی صورت گرفت تا افراد زنده‌ای برای بخش‌های مختلف برگزیده شوند باید سعی کنیم افرادی که تسلط کامل دارند را انتخاب کنیم چرا که داوران مسؤولیت سنگینی برعهده دارند. وزیر ارشاد به تعداد شرکت‌کنندگان در جشنواره شعر فجر اشاره و افزود: در دوره هفتم جشنواره شعر فجر ۲ هزار و ۳۷ نفر شرکت کردند که این میزان بر قیاس با سال گذشته به هزار ۴۵۱ نفر شاعر را شاهد بودیم نشان از رشد دارد البته در این دوره شاهد افزایش حضور شاعران زنان با ۳۹/۵ درصد هستیم. حسینی به بخش بین‌الملل جشنواره اشاره و خاطر‌نشان کرد: امسال از ۲۷ کشور متقاضی حضور در جشنواره بودند که پس از بررسی آثار ارسالی در نهایت از ۱۵ کشور شاعرانی در جشنواره حاضر خواهند شد و در این دوره سعی شده به بحث زبان و ادب فارسی توجه ویژه‌ای صورت گیرد البته در گذشته هم این گونه بوده اما در سال‌های اخیر سعی داشتیم گاه‌های بلندتری بر داشته‌شود.

هفتمین جشنواره شعر فجر از ۱۷ بهمن تا ۱۷ اسفند برگزار می‌شود

در ادامه این مراسم رضا حمیدی دبیر جشنواره آماری را ارائه و افزود: هفتمین جشنواره بین‌المللی شعر فجر از ۱۷ بهمن در

صاحب امتیاز و مدیر مسؤول: جلیل قنادزاده | سردبیر و مدیر اجرایی: علی قره‌دغلی

www.2rooznameh.com

مدیر بازرگانی: مریم عسگری | مدیر هنری: آرش روشنگر

رایانگار مدیر اجرایی: lemonaqeseh@gmail.com | رایانگار سردبیر: mozayedehe@gmail.com

رایانگار روابط عمومی: info@2rooznameh.ir | رایانگار تحریریه: emonaqeseh1@gmail.com

رایانگار بازرگانی: monaqeseh1@gmail.com | رایانگار مشترک: eshterak@2rooznameh.com

نشانی: تهران، خیابان مطهری، بعد از چهارراه سپهرودی، پلاک ۸۴ طبقه ۲، واحد ۸

تلفن: ۰۲۷۶۲۴۳۹۱ و ۰۲۸۸۲۷۵۷۹ | توزیع: تهران، راه زندگي - شهرستان، جزایر | اینتوگرافی: وچاپ، روزتاب

چاپ مقالات و نظرات در این نشریه به معنای تأیید یا رد آن مطالب نبوده و «منطقه مزایده» دارای مشی مستقل خود می‌باشد.

در شهر

کمک بلاعوض یک تا سه میلیون تومانی به هزار و ۸۸۶ اختراع



طاهره طرقی – رییس بنیاد ملی نخبگان گفت: در سال‌های گذشته از طریق سامانه ارزیابی اختراعات و جشنواره‌های ملی، منطقه‌ای و استانی اختراعات نزدیک به ۱۰ هزار اختراع توسط بنیاد ملی نخبگان داوری شده که از میان آن‌ها هزار و ۸۸۶ اختراع موفق به دریافت حمایت‌های بلاعوض یک تا ۳ میلیون تومانی شده‌اند. به گزارش خبرنگار «منطقه مزایده»، نسرین سلطان‌خواه در نشست خبری برگزاری پنجمین جشنواره بین‌المللی نوآوری و شکوفایی فجر انقلاب اسلامی که در روزهای شانزدهم تا هجدهم بهمن ماه در محل مصلاي بزرگ امام خمینی (ره) برگزار می‌شود، برگزاری این جشنواره را یکی از برنامه‌های علمی و فن‌آوری ستاد دهه فجر انقلاب اسلامی عنوان کرد و گفت: یکی از ویژگی‌های جشنواره نوآوری و شکوفایی بر داختن به موضوع اختراعات و نوآوری‌هاست که بخش مهمی از جریان علم و فن‌آوری کشور محسوب می‌شود که متأسفانه در گذشته کم‌تر به آن توجه شده است. سلطان‌خواه ادامه داد: به‌طور کلی از طریق سامانه ارزیابی علمی اختراعات و برگزاری جشنواره‌های ملی، استانی و منطقه‌ای اختراعات نزدیک به ده هزار اختراع توسط بنیاد ملی نخبگان داوری شده که از میان آن‌ها ۱۸۸۶ اختراع مورد تأیید قرار گرفته‌اند و از تسهیلات اولیه‌ی بنیاد ملی نخبگان بر خوردار شده‌اند. رییس بنیاد ملی نخبگان درخصوص نتایج کسب‌شده از برگزاری جشنواره‌های قبلی نوآوری و شکوفایی در بخش تجاری‌سازی گفت: در برگزاری جشنواره‌های دوم تا چهارم نوآوری و شکوفایی، بر نظر بنیاد ملی نخبگان ۲۳ میلیارد تومان قرارداد حق خرید اختراع و مشارکت در سرمایه‌گذاری برای تولید بین مخترعان و سرمایه‌گذاران منعقد شده است به‌طوری‌که در سال ۸۸، چهار میلیارد تومان، در سال ۸۹، ۱۵ میلیارد تومان و در سال ۹۰، ۱۴ میلیارد تومان قرارداد امضا شده است. سلطان‌خواه با بیان این‌که موضوع حمایت از اختراعات منجر به علاقه نوآوران کشور به ثبت اختراع نیز شده است، تأکید کرد: تا سال ۸۴ تعداد کل اختراعات ثبت شده در ایران ۶ هزار اختراع بود اما از سال ۸۴ تا پایان سال ۹۰، ۲۷ هزار اختراع در کشور ثبت شده که شاهد رشد ۶۰۰ درصدی در ثبت اختراع از سال ۸۴ تا ۹۰ بوده‌ایم. رییس بنیاد ملی نخبگان با بیان این‌که موضوع تجاری شدن اختراعات و ایجاد کسب و کار دانش بنیان و در نهایت حمایت از شرکت‌های دانش بنیان مرحله نهایی کار است، گفت: طی دو ماه گذشته پس از ابلاغ آیین‌نامه اجرایی قانون حمایت از شرکت‌های دانش بنیان و عنایت ویژه رییس‌جمهور کرگه ارزیابی و تعیین صلاحیت شرکت‌های دانش بنیان حاضر نماینده گان صندوق نوآوری و شکوفایی، وزارتخانه‌های بهداشت، علوم، صنعت، دفاع و معاونت علمی و فن‌آوری ریاست جمهوری تشکیل شده است.

جزئیات جدید معافیت «سرباز قهرمان» و فرزندان آنان از خدمت سربازی



رییس تربیت‌بدنی ستاد کل نیروهای مسلح جزئیات معافیت‌های جدید قهرمانان ورزشی جهانی و فرزندان برخی از آنان از انجام خدمت سربازی را تشریح کرد. به گزارش ایسنا، قانون اصلاح قانون «سرباز قهرمان» که سوم دی‌ماه سال جاری از سوی مجلس شورای اسلامی تصویب و دوازدهم دی‌ماه نیز توسط شورای نگهبان تأیید شد، رسماً ابلاغ شد. به موجب این قانون، قهرمانان المپیک و پارالمپیک، قهرمانان مسابقات قهرمانی جهان و نفرت اول بازی‌های آسیایی از انجام خدمت دوره ضرورت معاف خواهند شد. مهرعلی برارن چشمه، رییس تربیت‌بدنی ستاد کل نیروهای مسلح، درباره شرایط و نحوه بهره‌مندی این افراد از معافیت از خدمت دوره ضرورت به ایسنا می‌گوید: بر این اساس نفرت اول تا سوم قهرمانان المپیک، نفرت اول و دوم مسابقات جهان، نفرت اول بازی‌های آسیایی در رشته‌های ورزشی تحت پوشش کمیته بین‌المللی المپیک و رتبه‌های اول تا سوم مسابقات جهانی فوتبال، بسکتبال و والیبال از انجام خدمت دوره ضرورت معاف می‌شوند. به گفته باران چشمه، یکی از فرزندان ذکور قهرمانان مسابقات پارالمپیک نیز به موجب این قانون از انجام خدمت دوره ضرورت معاف خواهند شد. رییس تربیت‌بدنی ستاد کل نیروهای مسلح افزود: این افراد پس از معرفی وزارت ورزش و جوانان و موافقت ستاد کل نیروهای مسلح برای گذراندن دوره آموزشی در نیروهای مسلح معرفی شد و پس از طی کردن آن، از انجام خدمت دوره ضرورت معاف خواهند شد. به گفته باران چشمه تنها امکان بهره‌مندی فرزندان قهرمانان پارالمپیک از خدمت سربازی وجود دارد و مابقی معافیت‌ها مربوط به خود افراد است. رییس تربیت‌بدنی ستاد کل نیروهای مسلح اضافه‌کرد: آیین‌نامه این قانون پس از ابلاغ با همکاری ستاد کل، وزارت دفاع و وزارت ورزش و جوانان تهیه شده و به تأیید ستاد کل نیروهای مسلح خواهد رسید.

تلخند

- یارانه ۴۰۰هزار تومانی در راه است (نسل فردا)**
- و حتماً قراره به هفته قبل از نرخ‌های نجومی کالا‌های دیگه برسه!
- کاهش ۴۷درصدی خرید و فروش مسکن (هدف و اقتصاد)**
- با این همه خونه خالی و اجاره‌های آرزون دیگه کسی به خونه احتیاج نداره!
- تحریم بانک ملت باطل شد (همیسنجی)**
- و حتما چشم بدخواه‌ای ایران همگی کور شد!
- افزایش تسهیلات خودرو و تکذیب شد (ابزار اقتصاد)**

آخه با این نرخ‌دیگه کسی نمی‌تونه با ۰۰۰ ابر ابر این واما هم ماشین بخره!

سرچراغی

یارانه ۴۰۰هزار ی

همه چی آرومه... قدیم‌ا توقتی می‌گفتن قراره پولی بهمون برسه کلی ذق مرگ می‌شدیم و از این حال به اون حال می‌شدیم و حتا وقتی مسجل شد که قراره مبلغی یارانه بهمون بدن، حتا از خوشحالی غش فرمودیم طوری که مارو به بیمارستان بردن و پس از چند روزی که ازمون مراقبت ویژه و فوق ویژه فرمودن وقتی یامون رو از تخت پایین گذاشتیم که ننه جومنون با قسم و آیه تأکید کردن که یارانه به حسابمون ریخته شده، هر چند همین که اومدیم حساب و کتاب بیمارستان رو دیدیم مجبور شدیم جلو چلو چلو دو سال یارانه‌ها مون بابت دو سه روز بیمارستان بدیم، خب حالا که این مبلغ رو هم نداشتیم بدیم چی کار می‌کردیم؟ بر همین می‌خوام زیاد به یارانه‌های نیومده و در فکر تکم ت یا شاید این بار دستمون به پول‌های قشنگ بخوره و دلمون حال بیاد... همه چی آرومه...

کارتون

