



شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ



شرکت سهامی برق منطقه‌ای تهران



شرکت توزیع نیروی برق غرب مازندران



شرکت توزیع برق شهرستان اصفهان



شرکت برق منطقه‌ای یزد



شرکت مدیریت تولید برق ری



بانک سپه



سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری کرج



شرکت آب و فاضلاب استان یزد



اداره کل نوسازی مدارس استان گیلان



دانشگاه سیمان



روزنامه مناقصه مزایده

اجتماعی، فرهنگی، سیاسی، اقتصادی

یکشنبه ۱۲ اسفند ۱۳۹۴ | ۱۲ جمادی‌الاول ۱۴۳۷ | سال یازدهم | شماره ۱۸۱۱ | قیمت ۰۰۰۰ | ریال ۱۲ صفحه

۵

رییس بخش تحقیقات سازمان مدیریت اعلام کرد

اختصاص ۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال بودجه به پژوهش در سال آینده

۳

وزیر اقتصاد

بدهی‌های دولت به پیمانکاران و نظام بانکی از چالش‌های بخش خصوصی است

۲

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی

برای خروج از رکود باید پروژه‌های عمرانی فعال شود

۴

۶

رئیس کمیسیون سرمایه‌گذاری اتاق ایران

ممنوعیت ورود کالاهای نفتی بدون مناقصه

۹

۷

فریال مستوفی گفت: قبل از بازنگری قوانین، دولت باید از افراد خیره بخش خصوصی نظرخواهی کند تا بار دیگر شاهد تصمیمات کشیده در دولت‌های گذشته نباشیم که اقتصاد مجبور به پرداخت هزینه این نوع اشتباهات باشد.

۹

بهدف تحقق سیاست‌های اقتصاد مقاومتی انجام می‌گیرد

شناسایی پیمانکاران نفتی مستعد برای صدور گواهی کیفیت و اعتبار بخشی

۹

همایش «صنعت نفت دانش‌بنیان، تیلور اجرای سیاست‌های اقتصاد مقاومتی» ۱۵ اسفندماه امسال در مرکز همایش‌های بین‌المللی پژوهشگاه صنعت نفت برگزار و در جریان آن، عملکرد صنعت نفت در اجرای این سیاست‌ها بررسی می‌شود.

۱۱

اگر کاندیداهای مورد حمایت آمریکا وانگلیس اعلام برائت نکنند، مجرم هستند

۱۱

۱۲

ظریف: برای گسترش روابط با عمان سقف قائل نیستیم

۱۲

۱۳

بین‌الملل

۱۳

۱۴

واکنش حزب با... به قطع کمک‌های نظامی عربستان

۱۴

رییس‌جمهور سابق یمین تأکید کرد که یمین با جنگی «ظالمانه» از سوی ۱۴ کشور که از تکنولوژی و امکانات بسیاری برخوردارند، مواجه است اما باید بی‌دلیل علیه یمین متهم کرد. به گزارش مهر، به نقل از پایگاه خبری عربی پرس، علی عبدالله صالح، رئیس‌جمهور پیشین یمین در سخنرانی که از شبکه‌های تلویزیونی منتشر شد، تأکید کرد: هدف از حملات فعلی علیه یمین، ایجاد یک جنگ داخلی در کشور است. وی در ادامه مشارکت نیروهای سنگال، سوان، اردن، مصر و مراکش در عملیات‌ها علیه یمین را محکوم کرد و خطاب به عبد رب منصور هادی، رئیس‌جمهور فراری یمین گفت: حکومت تو هیچ گونه مشروعیتی ندارد و به پایان رسیده است. تو می‌خواهی بسر خون ۲۵ هزار شهید و زخمی و خرابه‌های خانه‌ها، کارگاه‌ها، مدارس، بیمارستان‌ها، بوستان‌ها و عبادتگاه‌ها حکومت کنی؟ مغز تو دچار مشکل فنی شده است. صالح در ادامه گفت: اگر شما برادران ما در عربستان می‌خواهید یمین را به اقلیم‌های مختلف تجزیه کنید، ما هم خواهان آن هستیم که عربستان پیش از یمین تقسیم شود. وی در ادامه تهدید کرد که یمین انباری از اسلحه که نیاز ۱۱ اسلحه این کشور را تأمین می‌کند، در اختیار دارد.

مشاور رییس‌جمهور ترکیه گفت: اگر آمریکا حزب «اتحادیه دموکراتیک سوریه» را به عنوان یک سازمان تروریستی اعلام نکند، ممکن است پایگاه هوایی اینجریلیک به روی نیروی هوایی آمریکا بسته شود. به گزارش ایلنا به نقل از خبرگزاری ترند، شرف مالکوج، مشاور رییس‌جمهوری ترکیه گفت: بدون اعلام رسمی حزب «اتحاد دموکراتیک سوریه» به عنوان یک سازمان تروریستی» توسط آمریکا، واشنگتن به‌طور غیرمستقیم فعالیت‌های این حزب را تأیید می‌کند. مالکوج افزود: در واقعیت آمریکا دوست و شریک ترکیه است و باید حزب اتحاد دموکراتیک متعلق به کردهای سوریه را به عنوان یک سازمان تروریستی اعلام کند. پیش‌تر رجب طیب اردوغان، رییس‌جمهوری ترکیه اعلام کرد که آمریکا باید تصمیم بگیرد که آیا حزب اتحاد دموکراتیک متحد این کشور است یا ترکیه، آمریکا باید یکی را انتخاب کند. این در حالی است که مقامات آمریکایی اعلام کرده‌اند که این حزب سوری را یک سازمان تروریستی نمی‌دانند.

۱۵

یادداشت

۱۵

مخالفین خروج پتروشیمی از بورس کالا کیش و مات شدند

۱۶

امید، آرامش، رونق اقتصادی

۱۶

بوده است. اما مگر ده کنندگان شما به عنوان نمایندگان ملت ایران توانستند مقابل قدرت‌های بزرگ اهداف ملی را به تحقق برسانند به پشتوانه شما ملت غیور و حمایت رهبر معظم انقلاب بوده است. روحانی ادامه داد: مقام معظم رهبری فرمودند که شما ملت صاحب این کشور هستید. دولت، نظام و جمهوری اسلامی از آن شصاست و مجالس و دولت‌ها با رأی شما تشکیل شده و رهبری با رأی شما پرچم کشور را بر دوش گرفته است. ما نیاز به نصیحت هیچ غیرایرانی نداریم چون مردم ما آگاه و پیدارند و مصالح خود را به خوبی تشخیص می‌دهند و در میان کاندیداهایی که تأیید شده‌اند، بهترین‌ها و اصلح را برمی‌گزینند. وی در ادامه عنوان کرد: مردم یا مستقیم کاندیداهای می‌شناسند یا با شناخت توسط شخصیت‌ها، احزاب و شکل‌هایی که نسبت به آن‌ها اعتماد دارند پسی صندوق‌های می‌روند. از همه تقاضا می‌کنم ۷ اسفند روز نشاط باشد به خصوص در تهران که باید ۴۶ نام‌روی بر که رأی نوشته شود. رییس‌جمهور در ادامه افزود: اولین اولین بار است که انتخابات مجلس شورای اسلامی و مجلس خبرگان رهبری در یک روز برگزار می‌شود. پس زمان بیش‌تری می‌برد به همین دلیل از شمای خواهم حوصله را در دست‌نهدید و بی‌آرامش پای صندوق آرایتان را بنویسید. امیدوارم در مدت کشور و شورای نگهبان نیز زمان لازم را تا ناهر ساستی که به طول بینجامد برای رأی مردم در نظر بگیرد. رییس دولت تدبیر و امید همچنین گفت: بدانید همه چشم‌ها به ایران دوخته شده و همه قدرت‌ها به انتخابات ۷ اسفند نگاه می‌کنند. صف‌های طولانی و مشارکت گسترده تر پای صندوق رأی به حول و قوه الهی راه را برای جذب سرمایه، فعالیت و اشتغال فراهم خواهد کرد. امید مایه شمای مردم، وحدت، انسجام ملی و اتحاد ملی است و انشاا... قرارم این جمع پای صندوق آراء برای ساخت ایرانی آباد خواهد بود. وی ادامه داد: از آغاز این دولت قرار ما بر این بود که دولت همه توان و تلاش خود را به کار گیرد تا تحریم‌های ظالمانه را از سر مردم‌بردار، حقوق مسلم این ملت در صحنه جهانی به رسمیت شناخته شود، ایران هراسی تبدیل به ایران ستایی شود و چهره واقعی مردم ایران برای جهانیان روشن گردد. قرار ما این بود که دولت تلاش کند تا دروازه صادرات کالای ایرانی به روی

جهانیان باز شود و امکانات مورد نیاز و مواد اولیه بدون بیج و خیم‌های نابه‌جای تحریم وارد کشور شود تا جنس ارزان‌تر و قابل رقابت با تولیدات جهانی در این کشور تولید شود. وی در ادامه خاطرنشان کرد: با پرچم رسیدن پرچم در سایه حدود ۳۰ ماه تلاش و کوشش مذاکره کنندگان شجاع و سالم و توانمند ما در برابر قدرت‌های جهانی امروز راه برای فعالیت باز شده است آن‌چه در پرچم انجام گرفت این بود که زمینه برای فعالیت هموار و دیوارهای ناله‌جا بر داشته شود. امروز نوبت شصاست. یعنی روز کارگران عزیز و کارآفرینان و روزی است که باید همه دست به دست هم دهیم و گام دوم یعنی پرچم دو را آغاز کنیم. کشور ما نیاز به رونق اقتصادی، آراش، وحدت و انسجام بیش‌تر دارد. همه باید برای اشتغال جوانان فعال شویم و نه تنها کارگر ما همه مطمئن باشند. وی با بیان این که برای ایجاد رونق اقتصادی افزایش تولید و اتکاب به صادرات غیر نفتی راهی جز کار، فعالیت، سرمایه‌گذاری، تکنولوژی و بهر‌موری وجود ندارد، افزود: باید فضا و فرصتی را ایجاد کنیم در این فرصت همه سرمایه‌های مستغول فعالیت شود، چه سرمایه ایرانیان و چه سرمایه دیگران، باید سرمایه و تکنولوژی به این کشور باید تاقضی کار و فعالیت برای کارگران ایرانی مهیا شود. روحانی در ادامه اضافه کرد: همه باید واقعیت شرایط امروز را به خوبی لمس کنند. تهدیدها به فرصت تبدیل شده است و آن‌هایی که به ناروا از نام ایران می‌ترسیدند و برای فاصله گرفتن از ایران و ایرانی مسابقه گذاشته بودند، امروز برای نزدیک‌تر شدن به ما مسابقه گذاشتند و برای ورود به ایران و حضور سرمایه‌شان در ایران و استفاده از متخصصین ایرانی و فعالیت و مشارکت با ایرانیان در زمینه تولید مسابقه گذاشتند. وی همچنین خاطر نشان کرد: ما بدیدیم که نفت بشکای ۱۴۷ دلار مشکل اشتغال و رفاه مردم را حل نکرد و اشتغالی برای مردم به وجود نیارود. امروز دولت کشور را با نفت ۲۵ دلاری اداره می‌کند، اما در همین شرایط همه ملت با وحدت و اتحاد در سال همدلی و همزبانی دولت و ملت در کنار یکدیگر قرار گرفته‌اند. ما می‌توانیم بدون اتکاب به نفت و اتکاب به خودمان، تولید و صادرات کالای غیر نفتی به حول و قوه الهی کشور را اداره کنیم.

روز سه‌شنبه ۲۷ بهمن نیز رسیدگی به

علی‌رغم سماجت‌های وزیر صنعت از سوی دولت تصویب نشد. محمد نهاوندیان در تازه‌ترین اظهارات خود در خصوص عملکرد بورس کالا بیان کرد: به‌طور حتم دولت از افزایش شفافیت و رقابت‌پذیری صنایع فولادی، معدن و حتی پتروشیمی حمایت می‌کند.

اساما با هم معلوم نیست با سنگینی کفه ترازو به نفع تداوم بورس و نه گرفتن دولت به نظرات شخصی برخی مسئولین، می‌توان نقطه‌ای برای پایان سناریوی دنباله‌دار کشمکش پتروشیمی‌ها و بورس گذاشت یا همچنان باید منتظر حرکت بعدی لیدر مخالفین وزیر صنعت برای کیش و مات کردن بورس کالا بود؟

ضرورت‌بازشناسی مشکلات استفاده‌ازپیمان‌های EPC در پروژه‌های صنعت برق



شرایط داخلی معدودی برای این نوع قراردادها وجود دارد، موضوع این مقاله قرار گرفته است. هرچند شاید بتوان گفت، در برخی زمینه‌ها، اجرای پروژه به روش EPC برای پروژه‌های توزیع و تولید نتایج مشابهی دارد. ولی به منظور بررسی دقیق‌تر، نتایج مطالعات جامع انجام شده در زمینه اجرای پروژه‌های EPC برای پست‌های انتقال و فوق توزیع که بیش‌ترین تشابه را دارند انتخاب و بررسی شده‌اند.

برای مثال، چنان‌چه هدف پروژه‌ای، برق رسانی نقطه A تعریف شده باشد، احداث پست و خطوط مربوط به هدف تعیین شده، در جایگاه پروژه‌های فرعی قرار می‌گیرند. ولی باتوجه به روند مشخصه‌ها و مؤلفه‌های تعیین‌کننده فعلی، هرکدام از پروژه‌های احداث پست‌های انتقال و فوق توزیع و خطوط مرتبط با هدف فوق، به صورت پروژه‌های مستقلی تعریف می‌شوند. طبیعی است ماهیت مسایل، مشکلات و عوامل تأثیرگذار اصلی در اجرای این پروژه‌های مستقل متفاوت است.

مزایای به‌کارگیری روش EPC

در پیمان‌های EPC طراحی، نصب، تأمین کالا و عملیات اجرایی طی پیمان واحد و با ساختار واحد توسط پیمانکار انجام می‌گیرد.

واحدشدن ساختاری که خدمات طراحی، تأمین کالا و اجرا را به عهده دارد مزایایی چندی به شرح ذیل همراه دارد.

استفاده‌ازطرح‌های

ابتکاری

به دلیل آن که مدیریت تأمین طراحی،تفصیلی در حیطه وظایف پیمانکار قرار دارد، ضمن حذف هزینه‌ها از قبیل انبارداری، کاهش هزینه‌های بالا سری پیمانکار و کاهش نیروی انسانی کارفرما، منجر به تغییر برنامه‌ریزی منابع از کلان به کارگاهی می‌شود. لذا برنامه‌ریزی واقعی‌تر و امکان تحقق آن سهل‌تر می‌شود. یکی از دلایل و فلسفه وجودی پیمان های E P C تشویق طراحان به

استفاده از طرح‌های ابتکاری است که منجر به کاهش هزینه‌های کلی پروژه یا به‌کارگیری روش‌های عملی است که موجب کاهش زمان پروژه می‌شوند. پیمانکار که تمامی تلاش خود را جهت کاهش هزینه، به هدف کسب حداکثر سود دنبال می‌کند، در پیمان EPC به دلیل احداث‌بودن منافع بخش طراحی، تأمین کالا و اجرا و تعامل سازنده این ۳ بخش با یکدیگر، استفاده از طرح‌های ابتکاری از ارزان‌تر و ساده‌تر را قایل‌لدست می‌کند. بدیهی است در این میان، منافع کارفرما نیز با رقابت پیمانکاران برای بهبود طرح و کاهش هزینه‌ها برآورده می‌شود.

عدم وقفه در عملیات اجرایی

برای دریافت مدارک فنی یکپارچگی مدیریت طراحی، رود، یکپا شدن منافع هماهنگی را به مراتب آسان‌تر می‌کند. از این‌رو مدارک فنی و نقشه‌های اجرایی با وقف‌ها و اشتباهات بسیار کمتر می‌به‌کارگاه می‌رسد و کارفرما از تشکیلات متعدد و صرف انرژی فراوان برای هماهنگ کردن مسایل و زمان‌بندی دریافت نقشه‌های مورد نیاز کارگاه از طرح و مشاور که در پیمان‌های چندقراردادی امری عادی است آسوده‌تر رهایی می‌یابد. به علاوه در صورت بروز تعارض بین مدارک فنی و نقشه‌های طراحی شده با وضعیت موجود و شرایط واقعی، اصلاح نقشه‌ها و ارایه مدارک جدید با سرعت و سهولت فوق‌العاده بیش‌تری انجام می‌شود.

عملی و اجرایی‌تر بودن طرح‌ها

در پروژه‌های EPC انتظار می‌رود، یکپا شدن منافع طراح و مجری منجر به آن شود که به جای استفاده از طرح‌های قدیمی و از قبل تهیه شده، طراح با صرف وقت و توجه بیش‌تر به شرایط واقعی، فیزیکی، جغرافیایی و امکانات اجرایی عوامل کارگاهی، طرح‌های اجرایی را از ارایه‌کننده که اجرای آن برای پروژه مزبور مناسب‌تر و ساده‌تر باشد. در روش سنتی دو گروه جداگانه کار طراحی و اجرا را انجام می‌دهد، برخی موارد دید صرفا آکادمیک و به دور از اجرای طراح منجر به تحمیل زمان‌بندی و افزایش زمان اجرای پروژه می‌شود. هرگونه پیشنهاد جدید از طرف عوامل اجرایی نیز به دلیل تلقی پیشنهادی از عوامل بیرونی با دیدی بدبینانه از طرف طراح ارزیابی می‌شود. در جلسات متعددی که در پی این پیشنهاد و دیدگاه بدبینانه تشکیل می‌شود، کارشناسان کارفرما سردرگم در حل تعارضات، به تصمیم‌گیری از موضوع بالا یا ساحتل خدماتنشانه موضوع می‌پردازند. متأسفانه هیچ کدام از این دو روش بهینه‌ترین منافع را برای کارفرما به همراه ندارد.

استفاده از مواد اولیه و مصالح متعارف‌تر

و نیز تکنولوژی جدیدتر

واحد شدن ساختار تأمین کالا با طراحی و اجرا، خواسته‌های کارشناسان طراحی به استفاده از تکنولوژی جدیدتر، هم‌زمان درخواست بخش بازرگانی برای استفاده از مواد اولیه و مصالح متعارف بازار را تسهیل می‌بخشد. به علاوه تجهیزات و مواد اولیه انتقال یافته به کارگاه و یا خریداری شده، احتمال مرجوعی شدن کم‌تری داشته و در صورت وجود اشکال یا عدم تطابق با مشخصات فنی، از دید کارشناسان اجرایی، تعویض و اصلاح آن‌ها ساده‌تر انجام می‌شود.

کاهش سرمایه‌های راگدشده کارفرما

کارفرما در روش پیمان‌های اجرایی معمولاً برای تهیه تجهیزات از پیمان‌های خرید کلی استفاده می‌کند. تجهیزات خریداری شده برای چند پروژه را یک‌جا سفارش یا با نگهداری در انبار به تدریج استفاده می‌کند. این امر آشکارا به راکد شدن سرمایه‌های کارفرما برای خرید تجهیزات می‌انجامد که دقیقاً معلوم نیست در

انتخاب مشاور و تهیه اسناد و تشریفات برگزاری مناقصه و تعیین پیمانکار رخ داده و ۵۰ درصد تأخیرات مربوط به تأمین تجهیزات و اجرا و تست پروژه است. علی‌القاعده به دلیل حذف طراحی تفصیلی از وظایف مشاور، تهیه اسناد مناقصه، پروژه‌های EPC کوتاه‌تر است و طراحی توأم با اجرا و یا با تعجیلی ناچیزی نیست به آن انجام می‌شود. ولی این صرفه‌جویی عملاً در پروژه‌های EPC مشاهده نمی‌شود.

برای تأخیرات مرحله مذاکرات فنی و مالی منتهی به عقد پیمان دو عامل اصلی شناسایی شده است:

عامل اول: تمایل شدید مشاور به خط‌دهی و نگه‌داشتن طراحی پیمانکار در قالب چارچوب‌های دهنی و تجربه شده گذشته خویش و عدم تمایل به گشودن در به روی طرح‌ها و پیشنهادهای جدیدی که مستلزم بررسی‌های تازه و جدید از طرف مشاور، ورود به زمینه‌های تجربه نشده

و عدم تمایل ریسک از جانب مشاور است.

عامل دوم: ابهامات موجود در اسناد مناقصه، که موجب طولانی شدن مدت مذاکرات قرارداد و تهیه و تصویب طرح می‌شود. تلاش مشاور و کارفرما بر شفاف‌سازی نظرات خویش در اسناد پیمان و دعاوی پیمانکار برای هزینه اضافی برای خواسته‌های جدید نسبت به اسناد مناقصه عامل اصلی این مذاکرات طولانی می‌شود.

تأخیرات زمان اجرا

در گزارش بررسی و تحلیل عملکرد سال ۸۵ شرکت مزبور عوامل تأخیرات زمان اجرای پروژه از عقد پیمان سا پیمانکار EPC تا تحویل موقت که در مجموع علت ۴۸ درصد تأخیرات پروژه‌ها است، به موارد ذیل تفکیک و وزن‌دهی شده است که در زیر آمده است. شایان ذکر است کلیه شرکت‌های منطقه‌ای، کم و بیش شرایط مشابهی داشته و تنها سازمانی که هم‌چنان به روش سنتی عمل می‌کند نتایج کمی متفاوتی می‌تواند داشته باشد.

■ عملکرد فروشندگان و سازندگان ۱۶ درصد

■ ضعف بنیه مالی پیمانکار ۱۷ درصد

■ طولانی شدن بررسی و ابراز نظر مشاور ۱۵ درصد

■ تأخیرات ناشی از عملکرد فروشندگان وسازندگان انحصاری تجهیزات داخلی

این تأخیرات که ۱۶ درصد کل تأخیرات اجرایی را شامل می‌شود، ناشی از تحمیل نقطه نظرات و زمان‌بندی سازندگان داخلی انحصاری محصولات و تجهیزات مورد نیاز و یا به کالاهای موجود در سبد محاسباتی دولت است. این سازندگان و تولیدکنندگان، ضمن این که با استفاده از اهرم‌های شبه قانونی حق طبیعی پیمانکار EPC برای تأمین تجهیزات از بازار جهانی را سلب می‌کنند، شرایط خویش از لحاظ نحوه پرداخت هزینه تجهیزات به ویژه پیش پرداخت و زمان‌بندی تحویل محصول را به پیمانکار تحمیل می‌کنند.

هرچند انحصاری بودن این تولیدکنندگان تا حدودی همین قدرت را به ایشان در مقابل کارفرما برای پیمان‌های EPC (خرید و اجرای مستقل) می‌دهد، ولی نظر به آن که معمولاً شرکت‌های برق پیمان‌های خرید خویش را به صورت تجمعی براساس پیش‌بینی نیاز حداقل دو ساله پروژه‌ها انجام داده و تجهیزات خریداری شده را در انبار نگهداری و به تناسف استفاده می‌کنند، تاحدودی نسبت به تأخیرات برپور کرده از طرف تولیدکنندگان و زمان‌بندی آن‌ها قابلیت مودر داشته و با تغییر اولویت قادر به جایگزینی تجهیزات به و تأخیرات سازنده را تاحدودی پوششی می‌دهند، به نحوی که در زمان‌بندی پروژه کم‌تر منعکس می‌شود. در مقابل پیمانکاران EPC باتوجه به محدودیت‌ها، بسته به نیاز هر پروژه سفارش خویش را به سازندگان اعلام و هرگونه تأخیر در محصول سفارش داده شده مستقیماً در زمان راهاندازی پروژه انعکاس می‌یابد.

تأخیرات ناشی از ضعف بنیه مالی پیمانکار
در بررسی تحلیلی انجام شده تأخیرات ناشی از ضعف بنیه‌های پیمانکار که ۱۷ درصد تأخیرات زمان اجرا را در عملکرد شرکت مزبور نشان می‌دهد، از عوامل ذیل منتج شده است.

پایین بودن پیش پرداخت پیمان EPC نسبت به مبلغ درخواستی فروشندگان تجهیزات
در پیمان‌های EPC مقدار پیش‌پرداخت منظور شده ۲۵ درصد است. متأسفانه در طی سالیان اخیر از سازمان‌ها و ارگان‌ها، تهیه اسناد مناقصه، تشریفات برگزاری مناقصه و مذاکرات فنی و مالی عقد قرارداد تا مبادله پیمان را شامل می‌شود. در پروژه‌های EPC این بخش ۴۹ درصد زمان کل پروژه را در شرکت مزبور در بر می‌گیرد. در تحلیل عملکرد در این بخش ۵۴ درصد کل تأخیرات پروژه رخ می‌دهد.

بخش اجرای پروژه از زمان مبادله پیمان با پیمان سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی یا شرکت توانیر تا هنگام مبادله پیمان با پیمانکار است، شامل کلیه مراحل انتخاب و تملک زمین، انتخاب مشاور، اخذ مجوزات از سازمان‌ها و ارگان‌ها، تهیه اسناد مناقصه، تشریفات برگزاری مناقصه و مذاکرات فنی و مالی عقد قرارداد تا مبادله پیمان را شامل می‌شود. در پروژه‌های EPC این بخش ۴۹ درصد زمان کل پروژه را در شرکت مزبور در بر می‌گیرد. در تحلیل عملکرد در این بخش ۵۴ درصد کل تأخیرات پروژه رخ می‌دهد. تأخیرات پروژه در این بخش رخ می‌دهد.

تأخیرات بخش اداری
در شرکت مزبور، حدود ۵۰ درصد از تأخیرات ایجاد شده در بخش اداری در مراحل انتخاب و تملک زمین،

توجه به زمان‌بندی دو ساله برای پست‌های انتقال و یک EPC عملاً پس از نصب تجهیزات در سایت و مدت زمان کوتاهی قبل از سودآوری پروژه به تجهیزات مورد نیاز از طرف کارفرما پرداخت می‌شود.

کاهش هزینه‌های انبارداری

داشتن انبار برای کارفرما به مراتب بیش از آن که در ظاهر به نظر می‌رسد، پرهزینه است، هزینه‌های انبارداری صرفاً هزینه زمین انبار، کادر اداری و پرسنل حفاظت و حراست از انبار را شامل نمی‌شود. بخش پنهان این گوه یخ هزینه‌ها، محصولات و موادی است که شرایط ویژه و زمان معین نگهداری و انبارداری دارند و به دلیل عدم شناخت انبارداران و یا عدم تحقق برنامه

زمان‌بندی و محدودیت‌های اجرایی در انبار فاسد و غیر قابل استفاده شده یا نیازمند تعمیرات اساسی یا تعویض می‌شوند و نیز محصولات مازاد نیاز پروژه است که از کارگاه به بعد انبار عودت داده شده و به‌دلیل عدم امکان کالاشه و طبقه‌بندی و انجام اقدامات اداری و ذی‌حسابی، در انبار به صورت فله‌ای نگهداری شده و پس از چندی به دلایلی از قبیل تغییر تکنولوژی، ناقص بودن تجهیزات و یا نگهداری بد به مزایده گذاشته شد و با نازل‌ترین قیمت فروخته می‌شود.

کاهش هزینه‌های اداری کارفرما

در پیمان‌های EPC کارفرما با

واگذاری کلیه وظایف هماهنگی

بخش‌های طراحی، تأمین کالا واجرا به پیمانکار و سلب مسؤولیت دشوار هماهنگ کردن چند ساختار متضاد که منافع مشترکی با هم ندارند، قادر است که بخش عظیمی از کادر نیروی انسانی خود را آزاد کند و با افزایش قیمت فروخته می‌شود.

پروژه

از آن‌جا که طراحی تفصیلی و مدیریت تأمین در حیطه وظایف پیمانکار قرار دارد، برنامه‌ریزی منابع از نگاه کارفرما که نگاه کلان‌نگر است به نگاه اجرایی تغییر می‌کند. برنامه زمان‌بندی که توسط پیمانکار با توجه به امکانات خویش و هماهنگی کامل بخش‌های مهندسی، بازرگانی و اجرایی تهیه شده است، به مراتب واقعی‌تر و تحقق‌پذیر خواهد بود.

امکانات موجود و استفاده از پیمان‌های EPC

باور به مجموعه مزایای ذکر شده فوق، منجر به تغییر شتابان از روش سنتی به روش EPC از سال ۷۹ به بعد در شرکت‌های برق منطقه‌ای شد که برخلاف انتظار نتیجه بررسی وضعیت پروژه‌ها بیانگر آن است که تمامی آن انتظارات برآورده نشده است. در ادامه به شرح دلایل آن ناکامی‌ها می‌پردازیم.

تعداد پروژه‌ها و نرخ رشد آن

براساس موفقتنامه‌های مبادله شده با سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی سابق کشور، تعداد پروژه‌های ابلاغ شده تا سال ۹۰ در بخش پست‌های انتقال ۴۹۵ و در بخش پست‌های فوق توزیع ۹۰۲ و در مجموع ۱۳۹۷ پروژه به مجموعه امار از سال ۱۳۷۹ حدود ۳۰ درصد پروژه‌های انتقال و فوق‌توزیع به روش پیمان‌های جداگانه منقد شده است که می‌توان فرض کرد این نسبت برای پروژه‌های آتی نیز به دلایل مختلف وجود خواهد داشت. در حال حاضر اجرای حدود ۸۰۰ پروژه در زمینه پست‌های انتقال و فوق توزیع در سال ۸۶ به صورت EPC در برنامه کار شرکت‌ها وجود دارد. با

مهوش گلشن

پیمانکار هستند، تا از تهدیدهای سازنده مبنی بر تخصیص تجهیزات ساخته شده یک پروژه به سایر مشتریان جلوگیری کنند. متأسفانه با گذشت زمان سازندگان این تعهدات اخلاقی را نیز قانع‌کننده نیافته و بر دریافت وجه تجهیز تأکید می‌کنند. در این موارد پیمانکار و کارفرما عملاً در تنگنای رعایت ضوابط قانونی و رفع مشکل مالی حیران و سردرگریان هستند.

تأخیرات ناشی از بررسی و تأیید مدارک فنی

توسط مشاور

تأخیرات ناشی از زمان‌بر بودن بررسی‌های فنی و پاسخگویی مشاور که تا حدود ۱۵ درصد تأخیرات پروژه را شامل می‌شود. تأخیرات تأیید طراحی در پروژه‌های EPC ۳۰برابر زمان پیمان‌هایی است که مشاور طراحی تفصیلی به عهده دارد. در پیمان‌های EPC طراحی توسط پیمانکار انجام می‌شود، این امر به ویژه به این منظور است که پیمانکار ترتیب به ارایه ابتکارات لازم جهت بهبود و کاهش هزینه پروژه برای کسب سودآوری بیش‌تر پروژه باشد. از این‌رو علی‌القاعده باید ابتکار، ابداع و به‌کارگیری طرح‌های تجربه نشده در پیمان‌های EPC تشویق و ترغیب شود. تحقق این امر عملاً نیازمند کار، تلاش و مطالعه بیش‌تر از طرف مشاور برای بررسی و تأیید و یا کمک به رفع اشکالات طرح است. این امر با تمایل عمومی مشاورین برای استفاده از طرح‌های انجام شده و تجربه شده قبلی خود، احتمال تمایل پیمانکاران به تجربه هر فکر خام ارزان‌تر به هزینه کارفرما، بی‌میلی مشاوران به پذیرش ریسک استفاده از ابتکار و ابداع جدید و میل شدید به ایجاد حداکثر حاشیه اطمینان در نقشه قرار دارد. به این جهت بررسی مدارک فنی و نقشه‌ها در پیمان‌های EPC با رفت و برگشت‌های بیش‌تر و مکاتبات متعدد ناشی از تلاش مشاور در جهت هدایت پیمانکار در چارچوب تفکر خود، همراه است.

راه‌کارهای پیشنهادی برای بهبود عملکرد و نتایج پیمان‌های EPC

افزایش میزان پیش پرداخت‌های پیمان‌های EPC
افزایش میزان پیش پرداخت‌های پیمان‌های EPC در حدود معادل پیش پرداخت متعارف سازندگان و فروشندگان تجهیزات تا از بلوکه شدن سرمایه‌های در گردش پیمانکاران و ضعف بنیه مالی ایشان برای پیش‌برد پروژه جلوگیری شود.

ترغیب مشاورین به استفاده از طرح‌ها و تجهیزات جدید در جهت مصالح پروژه

این امر با یکی از دشواری‌ن و پرثمرترین اقداماتی است که می‌تواند به سرعت در روند بررسی مدارک فنی و استفاده از طرح‌های جدید در جهت بهبود طرح و کاهش هزینه در پروژه منجر شود. بدین منظور باید تشویق‌هایی برای مشاورین در صورت استفاده از طرح‌های جدید و ابتکاری طرح پروژه‌های EPC در نظر گرفته شود تا ایجاد فرهنگ واسپاری طرح به پیمانکار عملی شود. حضور کارفرما در جلسات فنی جهت تسریع در مبادله اسناد طراحی می‌تواند سومند باشد و این راه را هموارتر سازد.

دقت در انتخاب پیمانکاران

شرکت‌های واجد شرایط برای پیمان‌های EPC باید با پرسش‌های هوشمندانه‌تری ارزیابی شوند که موجب شناسایی توانایی‌ها و نقاط ضعف ایشان شود. با توجه به این‌که در حال حاضر به دلیل توان بالای مالی سازندگان، بیش‌ترین تعداد در پیمانکاران EPC سالیانه به پیمانکاران EPC با توجه به محدودیت‌ها، به روش چند قراردادی، با استفاده از چند پیمانکار صورت گیرد و کارفرما رأساً اقدام به خرید تجهیزات و مشاور در صورت پایشان خدمات هر کدام در پیمان‌های مالی از شرکت‌های EPC از طرف دولت و نگاه‌های اقتصادی توان مالی ایشان افزایش یابد.

باید با توجه به امکانات موجود و قبول این واقعیت

که در حال حاضر امکان اجرای کلیه پروژه‌ها به روش امکان‌پذیر نیست، درصدی از پروژه‌ها، به ویژه پروژه‌های اولویت‌دار، به روش چند قراردادی، با استفاده از چند پیمانکار صورت گیرد و کارفرما رأساً اقدام به خرید تجهیزات و مشاور در صورت پایشان خدمات حمایت‌های مالی از شرکت‌های EPC از طرف دولت و نگاه‌های اقتصادی توان مالی ایشان افزایش یابد. باید با توجه به امکانات موجود و قبول این واقعیت که در حال حاضر امکان اجرای کلیه پروژه‌ها به روش امکان‌پذیر نیست، درصدی از پروژه‌ها، به ویژه پروژه‌های اولویت‌دار، به روش چند قراردادی، با استفاده از چند پیمانکار صورت گیرد و کارفرما رأساً اقدام به خرید تجهیزات و مشاور در صورت پایشان خدمات حمایت‌های مالی از شرکت‌های EPC از طرف دولت و نگاه‌های اقتصادی توان مالی ایشان افزایش یابد.

دخالت مؤثر سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور
معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری، می‌تواند با متحد کردن شرکت‌های خدمات مشاوره و شرکت‌های اجرایی با ترکیب مناسب و ایجاد جوته‌های شایسته توان اجرایی را افزایش دهد. مافقاً با توجه به ضوابط و روش‌های عملی از طرف سازمان مزبور برای امکان آزادسازی و اتحاد مجدد شرکت‌های پیمانکاری و مشاور در صورت پایشان خدمات هر کدام در پیمان‌های EPC و ایجاد ترکیب جدید برای اتمام پروژ ه‌های بیش‌تر می‌تواند نقش مؤثری ایفاکند.

نتیجه

با مطالعات به عمل آمده علی‌رغم روند رو به رشد پیمانکاران واجد شرایط صنعت برق مجموعه ظرفیت پیمانکاران EPC در سال جاری نمی‌تواند پاسخگوی انجام پروژه‌های ابلاغ شده باشد. از این‌رو شرکت‌هایی که تنها از این روش برای اجرای پروژه‌ها استفاده می‌کنند مجبور به واگذاری کار بیش‌تر از ظرفیت اعلام شده از طرف معاونت برنامه‌ریزی نظارت و راهبردی ریاست جمهوری در پیمانکاران EPC هستند.

به علاوه در انجام پروژه به روش EPC انتظار می‌رود باتوجه به واگذاری طراحی تفصیلی به پیمانکار، زمان فرایند طراحی و اجرا، به‌خاطر تفکر اجرایی پیمانکار، کاهش شای به متأسفانه باتوجه به بررسی عملکرد پروژه‌های در دست اجرا، این امر به دلیل انعطاف‌ناپذیری مشاوران در مقابل طرح‌های پیشنهادی پیمانکار نه تنها تحقق نیافته است، بلکه در بسیاری از موارد منجر به افزایش زمان طراحی و اجرا شده است. لذا برنامه‌ریزی جهت حرکت در بستر منطق یا توان اجرایی امری ضروری است.

منبع: ارایه‌ی شده در اولین کنفرانس ملی اجرای پروژه به روش EPC

فعالان اقتصادی در انتظار راه اندازی بازار آتی ارز



تتوع و گسترش ابزارهای مالی متنوع، همان مسیری است که بورس کالای ایران از ابتدای سال جاری با سرعت بیش تری روی آن حرکت می کند که پیش بینی می شود از سال آینده با بازگشت رونق به فعالیت های اقتصادی، شاهد توسعه بازارهای معاملاتی بورس کالا و رونق دادوستدها در این بازار باشیم.

به گزارش ایسنا، سیاوش سعیدی، کارشناس ارشد بازار سرمایه با بیان مطلب فوق گفت: تجربه های جهانی نشان داده است که توسعه ابزارهای مالی، موتور محرکه رشد و توسعه اقتصادی کشورها محسوب می شود، به طوری که تجهیز و تخصیص بهینه منابع از طریق بازارهای مالی توسعه یافته انجام شده است.

وی افزود: به این ترتیب اگر برای هدایت سرمایه بخواهیم به سمت فعالیت های اقتصادی

سالم و شفاف پیش برویم، نیاز به ابزارهایی است که به ثبات بازارهای مالی و اعتماد سرمایه گذاران منجر شود، در واقع ثبات بازارهای مالی برای اقتصادی که بخواهد به اهدافی همچون رشد پایدار و کاهش تورم دست یابد، امری مهم و حیاتی به شمار می رود.

قرار گرفتن بورس کالا در مسیری درست

مدیر کالایی شرکت کارگزاری راهنمای سرمایه گذاران در ادامه تصریح کرد: بورس کالای ایران که از سال ۸۶ آغاز به کار کرد،

همانند تمام بورس های کالایی دنیا مبادلات کالاها را با دادوستد نقدی و سلف شروع کرد و از آن جا که در آن زمان دخالتی از سمت وزارت صنایع وجود نداشت، بورس کالا با کارایی بالا و بدون هیچ گونه دغدغهای روزهای پر رونقی را پشت سر گذاشت.

سعیدی با بیان این که طی سال های اخیر

که معتمد بورس کالا با دارا بودن زیرساخت های لازم، می تواند به بهترین شکل این دو بازار جدید را به اقتصاد کشور معرفی کند.

سعیدی به دانش و چابکی ساختار بورس کالا اشاره کرد و گفت: بازار مشتقه ارزی همان بازاری است که فعالان اقتصادی مدت ها در انتظار راه اندازی آن بودند که سرانجام به نظر می رسد بورس کالا با تبدیل شدن به بازاری اجرایی بانک مرکزی بتواند علاوه بر راه اندازی معاملات آتی ارز و پوشش ریسک نوسانات نرخ ارز، به ثبات قیمتی نقدی ارز نیز کمک کند.

نقدی بر عملکرد سامانه بهین یاب

سعیدی در ادامه عملکرد سامانه بهین یاب را یکی از موانع فعالیت آزادانه خریداران و فروشندگان در بورس کالا دانست و گفت: این سامانه از زمانی که تأسیس شد، دست اندازیهایی در روند معاملات و کنترل بازار به وجود آمد که بالا پیش آن می تواند برخی از محدودیت های کنونی را برطرف کند.

این کارشناس بازار سرمایه در پایان تصریح کرد: در کل دنیا ثابت شده است که هر گابزارهایی برای محدودیت های قیمتی و فاصله گرفتن بازار از کشف قیمت براساس مکانیسم عرضه و تقاضا ایجاد شده،

حاصل مثبتی نداشته است، براین اساس

بهترین راه حل معاملات آزادانه محصولات بورس کالا است به طوری که قیمت ها بر اساس عرضه و تقاضا و با تأثیرگیری از شرایط اقتصادی و سیاسی تعیین نشود؛ از طرفی شفافیت بالای سازو کار بورس کالا همه چیز را برای مسؤولان نمایان می کند و آن جا است که معاملات نقدی بورس کالا می تواند با کارایی صدرصدی انجام شود.

صورتی که بورس کالا روند امروز خود یعنی توسعه ابزارهای مالی را در پیش بگیرد، این بازار در آینده ای نزدیک می تواند به نیازهای متنوع سرمایه گذاران مختلف پاسخ دهد و در راستای تأمین مالی و پوشش ریسک فعالیت های اقتصادی گام بردارد.

فعالان اقتصادی

در انتظار راه اندازی بازار آتی ارز

مدیر کالایی کارگزاری راهنمای

سرمایه گذاران در ادامه به پتانسیل های بورس

کالا در جهت ابزارسازی اشاره کرد و افزود: بورس

کالا در تحقق این هدف می تواند نقش ویژه ای

داشته باشد چرا که طی ماه های اخیر شاهد آغاز

معاملات گواهی سپرده کالایی یا همان قبض

انتبار بوده ایم که این ابزار در صورت آشنایی صنایع

مختلف به سرعت با استقبال روبه رو می شود.

همچنین آغاز معاملات گواهی مشارکت خودرو و

معاملات آتی ارز نیز در دستور بورس کالا قرار دارد

به گفته این

کارشناس بازار

سرمایه، در

بورس کالا

پشت سر

گذاشت.

سعیدی با

بیان این که

طی سال های

اخیر

بورس کالا

پشت سر

گذاشت.

سعیدی با

بیان این که

طی سال های

اخیر

بورس کالا

پشت سر

گذاشت.

سعیدی با

بیان این که

طی سال های

اخیر

بورس کالا

پشت سر

گذاشت.

سعیدی با

بیان این که

طی سال های

اخیر

بورس کالا

پشت سر

گذاشت.

سعیدی با

بیان این که

طی سال های

اخیر

بورس کالا

پشت سر

گذاشت.

سعیدی با

بیان این که

طی سال های

اخیر

بورس کالا

پشت سر

گذاشت.

سعیدی با

بیان این که

طی سال های

اخیر

بورس کالا

پشت سر

گذاشت.

سعیدی با

بیان این که

طی سال های

اخیر

بورس کالا

پشت سر

گذاشت.

سعیدی با

بیان این که

طی سال های

اخیر

بورس کالا

پشت سر

گذاشت.

سعیدی با

بیان این که

طی سال های

اخیر

بورس کالا

پشت سر

گذاشت.

سعیدی با

بیان این که

طی سال های

اخیر

بورس کالا

پشت سر

گذاشت.

سعیدی با

بیان این که

طی سال های

اخیر

بورس کالا

پشت سر

گذاشت.

سعیدی با

بیان این که

طی سال های

اخیر

بورس کالا

پشت سر

گذاشت.

سعیدی با

بیان این که

طی سال های

اخیر

بورس کالا

پشت سر

گذاشت.

سعیدی با

بیان این که

طی سال های

اخیر

بورس کالا

پشت سر

گذاشت.

سعیدی با

بیان این که

طی سال های

اخیر

بورس کالا

پشت سر

گذاشت.

سعیدی با

بیان این که

طی سال های

اخیر

بورس کالا

پشت سر

گذاشت.

سعیدی با

بیان این که

طی سال های

اخیر

بورس کالا

پشت سر

گذاشت.

سعیدی با

بیان این که

طی سال های

اخیر

بورس کالا

پشت سر

گذاشت.

سعیدی با

بیان این که

طی سال های

اخیر

بورس کالا

پشت سر

گذاشت.

سعیدی با

بیان این که

طی سال های

اخیر

بورس کالا

پشت سر

گذاشت.

سعیدی با

بیان این که

طی سال های

اخیر

بورس کالا

پشت سر

گذاشت.

سعیدی با

بیان این که

طی سال های

اخیر

بورس کالا

پشت سر

گذاشت.

سعیدی با

بیان این که

طی سال های

اخیر

بورس کالا

پشت سر

گذاشت.

سعیدی با

بیان این که

طی سال های

اخیر

بورس کالا

پشت سر

گذاشت.

سعیدی با

بیان این که

طی سال های

اخیر

بورس کالا

پشت سر

گذاشت.

سعیدی با

بیان این که

طی سال های

اخیر

بورس کالا

پشت سر

گذاشت.

سعیدی با

بیان این که

طی سال های

اخیر

بورس کالا

پشت سر

گذاشت.

سعیدی با

بیان این که

طی سال های

اخیر

بورس کالا

پشت سر

گذاشت.

سعیدی با

بیان این که

طی سال های

اخیر

بورس کالا

پشت سر

گذاشت.

سعیدی با

بیان این که

طی سال های

اخیر

بورس کالا

پشت سر

گذاشت.

سعیدی با

بیان این که

طی سال های

اخیر

بورس کالا

پشت سر

گذاشت.

سعیدی با

بیان این که

طی سال های

اخیر

بورس کالا

پشت سر

گذاشت.

سعیدی با

بیان این که

طی سال های

کوتاه بانکی

سرعت گیر اقتصاد ایران

در سال بدون تحریم از نظر پرویزیان

کرووش پرویزیان دبیر کمیسیون بازار پول و سرمایه اتاق ایران با اشاره به بلا تکلیف ماندن چند موضوع مهم اقتصادی در مجلس نهم گفت: سال آینده اولین سالی است که کشور هیچ تحریمی را متحمل نیست و در واقع آغاز برنامه ریزی و فعالیت پر شتاب و همه جانبه دولت و بخش خصوصی برای جبران عقب ماندگی‌های دوران تحریم است ولی متأسفانه دو لایحه مهم و تعیین کننده کشور یعنی بودجه و برنامه ششم بلا تکلیف مانده‌اند و همین ناشخص بودن سرنوشت این دو، فعالیت‌های بخش خصوصی را نیز دچار نوعی تعلیق می کند. وی در گفت و گو با خبر آنلاین ادامه داد: «اقتصاد کشور همچنان تا حدود زیادی وابسته به دولت است و بسیاری از برنامه ریزی‌ها و فعالیت‌های بخش خصوصی از جهت گیری‌های دولت تأثیر می پذیرد. به عنوان مثال اعتبارات عمرانی تعیین شده در بودجه به بخش خصوصی این پیام را می دهد که چه میزان می توانند روی پروژه‌های دولتی برای کسب در آمد حساب باز کنند» این عضو هیأت نمایندگان اتاق ایران گفت: بلا تکلیف ماندن بودجه سال ۹۵ ضربه سختی به فعالیت‌های اقتصادی کشور در سال آینده وارد می آورد و حکم سرعت گیر را در مسیر بخش خصوصی در نخستین سال بدون تحریم‌ها دارد.

پرداخت سود بالا به معنی توانایی بانک نیست

مدیرعامل بانک سپه گفت: واقعیت‌های اقتصادی کشور، تناسب و سنجش با پرداخت سودهای سپرده غیر معارف توسط برخی از بانک‌ها ندارد و بانک‌ها باید توافق انجام داد که به اجرا درآورد. به گزارش مناقصه مزایده، محمد کاظم چقارزادی، مدیرعامل بانک سپه در همایش ملی نظام پیشنهادها در شبکه بانکی کشور اظهار داشت: طی چند سال اخیر برخی بازیگران غیر حرفه‌ای در نظام پولی کشور باعث شدند تا نرخ سود بانکی فراتر از واقعیت‌های اقتصادی تعیین شود. این نرخ‌های غیر واقعی قیمت تمام شده پول را برای بانک‌ها به عنوان بازیگران اصلی نظام اقتصادی و عاملان اصلی توزیع منابع بالا برد. رئیس هیأت مدیره بانک سپه گفت: باید سود سپرده‌ها بر اساس نتایج و بازده واقعی فعالیت اقتصادی تعیین و پرداخت شود. نکته‌ای که اصل و اساس بانکداری بدون ربا نیز بر پایه آن بنا شده است.

تعامل تنگاتنگ بانک شهر با شهر داری‌ها

تعامل تنگاتنگ با شهر داری کلان شهرها از نقاط قوت بانک شهر است. به گزارش مناقصه مزایده، یکی از نقاط قوت ساختار بانک شهر، تعامل و ارتباط تنگاتنگ با شهر داری کلان شهرهاست و با توجه به گستردگی حوزه عملکرد شهر داری‌ها، این تعامل می تواند نقش مهمی در ارتقای عملکرد آن‌ها و در نهایت رضایتمندی بیش تر مشتریان و شهروندان داشته باشد.

موفقیت بانک ملت در داد گاه اتحادیه اروپا

مدیرعامل بانک ملت به مناسبت پیروزی این بانک در دادگاه تجدید نظر اتحادیه اروپا پیامی را صادر کرد. به گزارش مناقصه مزایده، در پیام علی رستگار آمده است: بار دیگر اهنگ موفقیت‌های مستمر پرونده‌های مطرحه بانک ملت در قاره اروپا خواص در محاکم بریتانیایی و یا اروپایی به صدا در آمد. این بار نیز بانک ملت در محکمه تجدید نظر اتحادیه اروپا موفق شد با استفاده از بهترین حقوق دانان بین المللی داخلی و خارجی خود به رأی قاطع به نفع خود روند مرحله تجدید نظر خواهی جهت قطعیت بخشی به رأی ماخوذه خود از محکمه بدوی اتحادیه اروپا دست یابد.

بازار سرمایه

سیف با اشاره به نزدیک شدن به روزهای پایانی سال

دلیلی برای افزایش نرخ ارز وجود ندارد



مقاومتی اشاره کرد و گفت: اقتصاد مقاومتی خاص تحریم نیست و همه بانک‌ها موظفند قبل و بعد از آن عملکرد مناسبی در این رابطه داشته باشند. ولی... سیف در حاشیه مراسم رونمایی از مدل مفهومی ریل گذاری بانک‌ها برای ایفای نقش در اقتصاد مقاومتی در جمع خبرنگاران با مثبت ارزیابی کردن تدوین این مدل، اظهار داشت: یکی از ضرورت‌های تحقق اهداف نظام بانکی در چارچوب اقتصاد مقاومتی وجود انضباط مناسب است. وی در خصوص کاهش نرخ سود سپرده و

رئیس کل بانک مرکزی اعلام کرد که دلیلی برای افزایش نرخ ارز در روزهای پایانی سال وجود ندارد. به گزارش ایسنا، در حالی نوسان و افزایش قیمت ارز در اوایل نیمه دوم امسال قیمت دلار در بازار تا ۳۷۰۰ تومان پیش رفت که در آن زمان مقامات بانک مرکزی افزایش تقاضا برای سفرهای اربعین و همچنین ژانویه را از دلایل این موضوع اعلام کرده بودند. اما با توجه به نزدیک شدن به روزهای پایانی سال و افزایش تقاضا برای ارزی رزیرس کل بانک مرکزی در پاسخ به سوآلی مبنی بر این که با توجه به این شرایط احتمال افزایش قیمت دلار و همچنین تغییر در نرخ‌های بازار وجود دارد؟ اطمینان داد که دلیلی برای افزایش مجدد نرخ ارز وجود ندارد. سیف با اشاره به روند اخیر کاهشی نرخ ارز در بازار گفت: در حال حاضر بازار از ثبات نسبتاً مناسبی برخوردار است، بنابراین حتی در روزهای پایانی سال هم دلیل خاصی برای افزایش مجدد نرخ ارز وجود نخواهد داشت.

وی با اشاره به برخی انتقادات مبنی بر عدم اتصال بانک‌ها به سوئیفت گفت: من تعجب می‌کنم! اگر تاکنون بانکی نتوانسته باشد به شبکه سوئیفت متصل شود. سوئیفت این نیست که یک بانک با سسیم به آن وصل شود بلکه نیاز به نرم‌افزارهای مربوطه دارد که البته بانک‌ها به مرور توانسته‌اند اتصال خود را برقرار کنند. سیف همچنین به نقش بانک‌ها در اقتصاد

بورس تهران که از نیمه دی ماه روند صعودی و افزایشی خود را آغاز کرد و بعد از اجرای برنامه روند صعودی به خود گرفت، در بهمن ماه به حرکت خود شدت داد و با ثبت رکوردهای چشم گیر و بی نظیر شکستی ساز شد و توانست تنها در ۲۰ روز معاملاتی، ۱۷ درصد بازدهی نصیب سهامداران خود کند. به گزارش ایسنا، بورس تهران که از ابتدای سال تا دی ماه به دلیل تشدید رکود و افت قیمت‌ها با رخنوت و رکود مواجه شده بود، در نیمه دی ماه مسیر خود را تغییر داد و به دلیل رفع ابهامات سیاسی و اجرای برنامه روی دیگری از خود نشان داد و سبب برگشت سهامداران به تالار شیشه‌ای شد. به این ترتیب سهامدارانی که با ستادوم رکود بورس، از این بازار خارج شده بودند، با رونق دوباره بورس و رشد قیمت‌ها دوباره به این بازار برگشتند و با ورود سرمایه‌های جدید به این بازار، بازدهی‌های خوبی کسب کردند. تشدید روند صعودی و هیجانی بورس تهران در بهمن ماه باعث شد تا قیمت سهام شرکت‌ها که در ۲ سال گذشته به کف رسیده بود،

افزایش یافته و همچنین با تشکیل صف‌های میلیونی خرید مقابل شرکت‌ها، بورس تهران رکورد شکنی‌های جدیدی را تجربه کند و موفق به باز پس گیری کاتال‌های از دست داده شود. همچنین در این ماه در کنار خوش بینی ناشی از بهبود وضعیت اقتصادی و شرایط شرکت‌ها بعد از لغو تحریم‌ها، اخبار و شایعات متعددی در خصوص انعقاد قراردادهای جدید با شرکای خارجی منتشر شد که این اخبار موجب رشد چشمگیر برخی از صنایع بورسی و بازدهی‌های خیره کننده آن‌ها شد به طوری که شرکت‌های خود رویی در بهمن ماه هم‌زمان با رشد بورس روند پرشانی را آغاز کردند و با کسب بازدهی قابل توجه ۶۰ درصدی در صدر مسایر صنایع ایستادند و موجب خوشحالی سهامداران خود شدند. بر این اساس اقبال گسترده سرمایه گذاران به بازار سهام موجب شد تا شاخص بورس تهران در ۲۰ روز معاملاتی گذشته ۱۱ هزار واحد رشد کرده و با رفتن از کانال ۶۶ هزار و ۵۶۲ واحد به ۷۷ هزار و ۸۸۸ واحد، رشد خیر کننده ۱۷ درصدی در این ماه را تجربه

کرده و از سایر بازارها جلو بیفتد. به این ترتیب با رشد ۱۷ درصدی بازدهی سرمایه گذاران در بهمن ماه، میانگین بازدهی سهامداران از ابتدای سال تاکنون به حدود ۲۵ درصد رسید. همچنین در این ماه حجم و ارزش معاملات با رشد بیش از ۱۰۰ درصدی عرضه در برابر که نشان دهنده ورود نقدینگی جدید به این بازار است. این اتفاق موجب شد تا حجم سهام معامله شده با ۱۲۶ درصد رشد به بیش از ۵۰ هزار و ۵۴۰ میلیون سهم برسد و ارزش معاملات هم با رشد ۱۱۶ درصدی عدد ۱۰۱ هزار و ۸۲۶ میلیارد ریال را تجربه کند که این رقم نیز رکورد شکنی جدیدی در دو سال گذشته است. همچنین هجوم سهامداران به تالار شیشه‌ای برای خرید سهم موجب شد تا تعداد خریداران سهام در این ماه ۱۱۲ درصد رشد پیدا کند و در رکورد شکنی جدید به بیش از ۷۷۷ هزار نفر بالغ شود. با افزایش ۱۱۲ درصدی تعداد خریداران در بهمن ماه، تعداد کل سهامداران از ابتدای سال تاکنون به بیش از ۳ میلیون و ۳۱۸ هزار نفر رسید که از این میزان یک میلیون نفر تنها مربوط به ماه‌های دی و بهمن است.

بازدهی ۱۷ درصدی بورس در ۲۰ روز



۲۰ روزنامه در یک روزنامه ۱۲ صفحه روزنامه چاپی (صبح) و ۸۰ صفحه روزنامه الکترونیک (عصر)

شاخص های بازار

شاخص کل	۷۷.۵۵۸.۲۱
شاخص صنعت	۶۳.۸۸۴.۴۰
شاخص آزاد شناور	۸۷.۳۲۶.۷۰
شاخص بازار اول	۵۳.۸۹۹.۴۰
شاخص بازار دوم	۱۷۱.۸۳۸.۱۰

صرافی

#	قیمت خرید	قیمت فروش
دلار امریکا	۳.۴۵۵	۳.۴۷۵
یورو اروپا	۳.۸۷۰	۳.۸۸۸
پوند انگلیس	۴.۹۹۵	۵.۰۳۵
دلار کانادا	۲.۵۳۵	۲.۵۵۴
دلار استرالیا	۲.۵۰۰	۲.۵۲۵
فرانک سوئیس	۳.۴۹۰	۳.۵۲۰
ین ژاپن	۳۰۵.۰۰۰	۳۰۹.۰۰۰
کرون سوئد	۴۰۵	۴۱۱

خیابان حافظ

شاخص بورس با کاهش ۳۲۹ واحد قرمز پوش شد

بازار سهام در نخستین روز معاملاتی خود در اسفندماه ۹۴ شاهد واگذاری صف‌های خرید در اغلب نمادهای معاملاتی و تشدید عرضه در برابر تقاضای سهام بود. به گزارش فارس، شاخص کل قیمت و بازده نقدی بورس تهران در پایان معاملات با پروژ بسا افت ۳۲۹ واحدی به رقم ۷۷ هزار و ۵۵۸ واحد دست یافت. شاخص کل هم وزن نیز با کاهش ۲۳ واحدی عدد ۱۲ هزار و ۸۸۰ واحد برای خود ثبت کرد. شاخص سهام آزاد شناور اما بسا افت ۳ واحدی به رقم ۸۷ هزار و ۳۲۶ واحد رسید. شاخص بازار اول اما در حالی با کاهش ۱۲۳ واحدی به عدد ۵۳ هزار و ۸۹۹ واحد رسید که شاخص بازار دوم با ۱۳۹۱ واحد عدد ۱۷۱ هزار و ۸۳۸ واحد را تجربه کرد.



آگهی مناقصه

دانشگاه سمنان در نظر دارد امور خدماتی و پشتیبانی واحدهای تابعه خود را از تاریخ ۱۳۹۵/۱۰/۱ لغایت ۱۳۹۵/۱۲/۲۹ به مدت یکسال از طریق برگزاری مناقصه عمومی به پیمانکار حقوقی واجد شرایط، با سوابق کافی و تجربه کاری مفید در این زمینه واگذار نماید. لذا شرکت‌های خدماتی علاقمند به همکاری می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر از شرایط و دریافت اسناد مناقصه از مورخه ۱۳۹۴/۱۲/۰۵ لغایت مورخ ۱۳۹۴/۱۲/۱۲ همه روزه در ساعات اداری به آدرس زیر مراجعه فرمایند.
آدرس: سمنان - روبروی پارک سوکان، پردیس شماره یک، سازمان مرکزی، اداره امور عمومی
الف/ م ۲۵۱۹ روابط عمومی دانشگاه سمنان



آگهی مناقصه

دانشگاه سمنان در نظر دارد امور مربوط به باغبانی، احیا، نگهداری و توسعه فضای سبز واحدهای تحت پوشش خود را در سال ۱۳۹۵ از طریق مناقصه به پیمانکار واجد شرایط و دارای سوابق مفید در نگهداری فضای سبز واگذار نماید: لذا علاقمندان به همکاری دعوت می‌شود، از تاریخ ۱۳۹۴/۱۲/۰۵ جهت آگاهی از شرایط و در یافت مدارک شرکت در مناقصه به آدرس زیر مراجعه فرمایند.
آدرس: سمنان - روبروی پارک سوکان، سازمان مرکزی، پردیس شماره یک، سازمان مرکزی، اداره امور عمومی
الف/ م ۲۵۲۰ روابط عمومی دانشگاه سمنان



آگهی مناقصه عمومی

شماره ۹۴۱۳۱۰۶۲۹

شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ در نظر دارد اجرای عملیات تکمیل سوله منطقه برق پاسداران خود را به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

شرح مختصری از کار:

ردیف	موضوع	محدوده اجراء	مبلغ برآوردی (ریال)
۱	اجرای عملیات تکمیل سوله منطقه برق پاسداران	منطقه برق پاسداران	۱۴,۸۶۷,۲۳۳,۶۳۵

مبلغ و نوع سپرده شرکت در مناقصه: مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۵۶۶,۰۲۰,۰۰۰ ریال می‌باشد که مناقصه‌گران می‌بایست مبلغ تضمین را بصورت ضمانت‌نامه بانکی و یا چک تضمین شده بانکی یا واریز وجه بحساب جاری شماره ۰۱۰۱۸۰۱۱۷۱۰۰۴ بنام شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ بانک صادرات شعبه ملاصدرا ارائه نمایند

به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشخص و پیشنهادهائی که بعد از انقضاء مدت مقرر در فراخوان واصل شود و همچنین به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده‌های مخدوش، سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.

مهلت و محل و مبلغ فروش اسناد: از تاریخ درج آگهی نوبت دوم روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۴/۱۲/۰۶ لغایت پنجشنبه مورخ ۱۳۹۴/۱۲/۰۶ به مدت ۵ روز کاری مبلغ ۵۰۰,۰۰۰ ریال بصورت الکترونیکی صرفاً از طریق درگاه پرداخت اینترنتی سایت شرکت به نشانی <http://moamelat.tbtb.co.ir> - بنر ثبت نام مناقصه و مزایده اقدام به خرید اسناد نمایند.

مهلت و محل تحویل و بازگشایی اسناد مناقصه: آخرین مهلت تحویل اسناد مناقصه ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۳۹۴/۱۲/۲۲ و زمان بازگشائی ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه ۱۳۹۴/۱۲/۲۵ می‌باشد.

به نشانی تهران - بالاتر از سه راه فرمانیه، خیابان قدسیه، سه راه نسترن - منطقه برق پاسداران - اداره دبیرخانه

محل بازگشایی، سالن جلسات منطقه برق پاسداران

شرایط متقاضیان جهت شرکت در مناقصه:

- داشتن گواهینامه صلاحیت پیمانکاری در رشته های انبیه و تاسیسات از معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری (سازمان مدیریت و برنامه ریزی) الزامی می باشد.
- هزینه درج دو نوبت آگهی در روزنامه بعد به برنده مناقصه می باشد.
- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.

نشانی های کسب اطلاعات بیشتر:

سایت شبکه اطلاع رسانی معاملات شرکت توانیر: www.tavanir.org.irسایت پایگاه ملی مناقصات: <http://iets.mporg.ir>سایت شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ: <http://moamelat.tbtb.co.ir>

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ (سهامی خاص)

روزنامه مناقصه ۹۴/۱۲/۲۰-۱۸۱۱

آگهی فراخوان ارزیابی توان انجام تعهدات و مناقصه عمومی

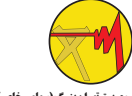
نوبت اول

یک مرحله ای

- ۱- **دستگاه مناقصه گزار:** شرکت آب و فاضلاب جنوب شرقی استان تهران .
- ۲- **موضوع:** ارزیابی کیفی توان انجام کار و مناقصه عمومی خدمات و واگذاری فعالیت‌های امداد و تعمیرات حوادث شبکه و استحباب و خطوط انتقال توزیع آب شرب، محدوده خدماتی آبنای شهر مناطق جمعیتی حصار، میر شهرک انقلاب و مسکن مهر امام رضا(ع) شهر باگدشت و شهر قرون آباد.
- ۳- **تیمه مورد نیاز:** ارائه گواهینامه صلاحیت پیمانکاری رتبه (۵) در رشته " آب - مآدره از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور.
- ۴- **مهلت و محل دریافت اسناد مناقصه:** متقاضیان شرکت در مناقصه می‌توانند حداکثر تا ساعات ۱۵ روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۴/۱۲/۱۰ با معرفی نامه رسمی و معبر و فیش بانکی واریز شده هزینه خرید اسناد به این شرکت به نشانی ورامین - مجتمع ادارات - خیابان دولت - شرکت آب و فاضلاب جنوب شرقی استان تهران دبیرخانه مرکز تلفن: ۰۱۵-۳۲۲۷۰۰۲۱ - مراجعه و نسبت به دریافت اسناد ارزیابی و مناقصه اقدام نمایند.
- ۵- **مدت اجرای عملیات:** ۱۲ ماه شمسی می‌باشد.
- ۶- **مبلغ برآورد:** ۱۰:۳۲۴,۸۴۸,۸۰۰ ریال
- ۷- **محل اعتبار:** اعتبارات جاری (داخلی) شرکت.
- ۸- **مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:** به میزان ۸۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال و به صورت یکی از انواع ذیل می‌باشد:
 - ارائه ضمانت‌نامه بانکی معتبر یا فیش واریز نقدی به حساب جاری شماره ۰۱۰۸۳۸۰۹۷۴۰۰۶

آگهی مناقصه عمومی

شماره ۹۴۰۶۱۰۵۴۲



شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ (سهامی خاص)

شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ در نظر دارد اجرای عملیات انتقال نیرو و برق رسانی شبکه‌های توزیع نیرو در محدوده عملیاتی منطقه برق ۱۷ شهرپور خود را به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید

نام منطقه برق	شرح کار	مبلغ برآوردی (ریال)
۱۷ شهرپور	اجرای عملیات انتقال نیرو و برق رسانی شبکه‌های توزیع نیرو از طریق نصب کابل خودنگهدار	۷,۶۴۲,۳۰۳,۷۹۰

مبلغ و نوع سپرده شرکت در مناقصه: مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد؛ مناقصه‌گران می‌بایست مبلغ فوق را بصورت ضمانت‌نامه بانکی و یا چک تضمین شده بانکی یا واریز وجه بحساب جاری شماره ۰۱۰۱۸۰۱۱۷۱۰۰۴ بنام شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ بانک صادرات شعبه ملاصدرا و یا مطالبات تایید شده نزد امور مالی شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ ارائه نمایند.

به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده‌های مخدوش، سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.

مهلت و محل و مبلغ فروش اسناد: از تاریخ درج آگهی نوبت دوم روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۴/۱۲/۰۶ لغایت پنجشنبه مورخ ۱۳۹۴/۱۲/۰۶ به مدت ۵ روز کاری

مبلغ ۵۰۰,۰۰۰ ریال بصورت الکترونیکی صرفاً از طریق درگاه پرداخت اینترنتی سایت شرکت به نشانی <http://moamelat.tbtb.co.ir> - بنر ثبت نام مناقصه و مزایده اقدام به خرید اسناد نمایند.

مهلت و محل تحویل و بازگشایی اسناد مناقصه: مهلت تحویل اسناد مناقصه تا ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۴/۱۲/۱۷ و زمان بازگشائی اسناد مناقصه ساعت ۱۰ صبح همان روز می‌باشد.

نشانی: تهران میدان شهدا- ابتدای خیابان پیروزی- منطقه برق ۱۷ شهرپور شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ محل بازگشایی اسناد مناقصه سالن جلسات منطقه می‌باشد.

به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشخص و پیشنهادهائی که بعد از انقضاء مدت مقرر در فراخوان واصل می‌شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

شرایط متقاضیان جهت شرکت در مناقصه:

- داشتن گواهینامه صلاحیت پیمانکاری در رشته نیرو از معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری (سازمان مدیریت و برنامه ریزی سابق) الزامی می باشد.
- هزینه درج دو نوبت آگهی در روزنامه دبای اقتصاد بعد به برنده مناقصه می باشد.
- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.

نشانی های کسب اطلاعات بیشتر:

سایت شبکه اطلاع رسانی معاملات شرکت توانیر: www.tavanir.org.irسایت پایگاه ملی مناقصات: <http://iets.mporg.ir>سایت شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ: <http://moamelat.tbtb.co.ir>

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ (سهامی خاص)

روزنامه مناقصه ۹۴/۱۲/۲۰-۱۸۱۱

