

آهنگ‌های امروز



رایتل



شرکت آب و فاضلاب خوزستان



بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران



مؤسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی



شهرداری کرمان



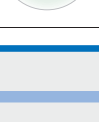
سازمان قطار شهری تبریز و حومه



اداره کل راه و شهرسازی کرمان



اداره کل راه و شهرسازی سیستان و بلوچستان



شهرداری محلیا



روزنامه

روزنامه مناقصه مزایده

اجتماعی، فرهنگی، سیاسی، اقتصادی

شنبه ۲۱ فروردین ۱۳۹۵ | ۱۳۳۷ رجب | شماره ۱۸۳۷ | قیمت ۰۰۰۰ | ۱۲ ریال | صفحه

شمارش معکوس برای جذب سرمایه گذاران خارجی آغاز شد

حاشیه امن مناقصات میادین نفتی با اصلاحات قراردادهای IPC



پیشنهاد به فدراسیون فوتبال در دور مقدماتی جام جهانی روسیه
تهیه و نصب صندلی ورزشگاه
آزادی را به مناقصه بگذارید

۷

ناگفته‌های وزیر راه و شهرسازی
از خرید ایرباس

۸

خطر در کمین
مهم‌ترین زیستگاه یوز ایرانی

۴

ژئوفیزیک هوایی؛ سیاست اکتشافی
معادن در سال ۹۵

۹

سرمایه‌گذاری ۱۲۰ هزار میلیارد ریالی
بخش خصوصی در زیرساخت ارتباطات کشور

۵

پروژه‌های نیمه تمام چوب لای چرخ
اقتصاد مقاومتی

۳

ریسک و زیان‌های پیمانکاری ناشی از قیمت پایین در مناقصات
عدم تمایل پیمانکاران به طرح ارایه دعاوی
به محاکم قضایی علیه کارفرما

روحانی در روز ملی فن آوری هسته‌ای

اعتدال یعنی نه اعتماد و نه بدبینی نسبت به دیگران



رییس‌جمهور گفت: اندیشه اعتدال به ما می‌گوید رویکردمان باید رویکردی معتدل باشد؛ هم باید با دنیا سخن بگوییم و هم باید برای خود اتکالی خود تلاش کنیم. به گزارش ایرنا، حجت‌الاسلام والمسلمین حسن روحانی، رییس‌جمهور ایران در مراسم دهمین سالگرد روز هسته‌ای و گرامی داشتن یاد شهدای انقلاب اسلامی، دفاع مقدس و شهدای هسته‌ای کشورمان، اظهار کرد: شهدای هسته‌ای برای عظمت کشور از جان خود گذشتند و افتخاراتی علمی و فن آوری را در کشور جاودانه ساختند.

وی با اشاره به مذاکرات هسته‌ای ایران با ۱۵+ طی سال گذشته گفت: سال ۹۴ سال تاریخی و به یادماندنی برای ملت ایران و حتی در تاریخ دیپلماسی جهان خواهد بود؛ چرا که مادر این سال به جهانیان اعلام کردیم که باید به قدرت نرم بیش تر از قدرت سخت توجه داشت. در سال ۹۴ همه جهانپان دیدند که منطق، استقلال و میز مذاکره به قدرت سخت، تهدید و فشار پیروز است.

رییس‌جمهور تأکید کرد: بی تردید موفقیت مذاکرات کنندگان کشور در سال گذشته به عنوان یکی از مهم ترین رویدادهای دیپلماسی کشور در قرن اخیر بوده است. وی با اشاره به گفت‌مان اعتدال دولت یازدهم خاطر نشان کرد: اعتدال به ما می‌گوید که نه همه جابه دیگران اعتماد کنید و نه همه جابه دیگران بدبین باشید؛ اعتدال به ما می‌گوید که این گونه نیست که همه مسایل صرفا با مذاکره حل شود اما این چنین نیز نخواهد بود که با مذاکره نتوانیم هیچ یک از مسایل مهم را به نتیجه برسانیم.

وی با اشاره به بیانات مقام معظم رهبری تصریح کرد: همان طور که مقام معظم رهبری فرموده اند روزگار ما، روزگار همه چیز است و باید از همه ابزارها و وسایل به درستی و خوبی استفاده کنیم.

رییس‌جمهور کشورمان در ادامه صحبت‌های خود با تأکید بر این که «در توافق هسته‌ای مبنای هیچ کدام از طرفین بر صد در صد اعتماد نیست»، گفت: در توافق هسته‌ای با دنیا نه بنای ما نسبت به دنیا، بلکه بر پایه اعتماد است و نه بنای آن‌ها بر این مناسبت؛ بلکه مبنای طرفین بر راستی آزمایی است و گام به گام با نظارت دقیق قدرت نرم افزاری جمهوری اسلامی ایران بود.

مخالف دخالت خارجی برای تعیین آینده سوریه هستیم

برخی از محورهای مذاکرات بین ۳ دیپلمات ایرانی، روسی و آذربایجانی در جلسه باکو اشاره کرد و افزود: ترانزیت و گمرک یکی از مهم ترین محورهای رایزنی و گفت‌وگو بود.

وی با بیان این که با افتتاح فعالیت قطار رایلی استارا – استارا و راه آهن قزوین-رشت و آغاز ساخت راه‌آهن رشت – استارا این امکان جمهوری ایران و آذربایجان در تهران مطرح شد.

وی با بیان این که در حال برنامه ریزی هستیم که این اجلاس در سطح سران بر گزار شود، به

پایگاه جامع خبر و اطلاعات
مناقصات و مزایدات ایران
راه اندازی شد
www.monaghesatiran.ir

در حال حاضر سایت
2rooznameh.com
فقط با یگانی روزنامه تا پایان سال ۹۴ می باشد

سرمقاله

بهبانه تحریم؛ وقاحت

محمدرضا عیوضی

تحریم، محدودیت و سعی برای منزوی کردن جمهوری اسلامی ایران در مجامع بین‌المللی از نظر سیاسی، اقتصادی و حتی فرهنگی، همیشه در سرفصل سیاست خارجی ایالات متحده جایگاه ویژه‌ای داشته است!

پیروزی انقلاب اسلامی ایران، سیاست‌های منطقه‌ای ایالات متحده آمریکا در خاورمیانه را به چالش کشید، چرا که آن زمان، ایران در کنار عربستان سعودی یکی از دو ستون امنیتی و اطلاعاتی ایالات متحده در منطقه پر تنش خاورمیانه بود. از آن پس بود که ماه عسل ایران و آمریکا به خصوصی تلخ تبدیل شد. چندی بعد در فضای ابهام آلود سیاست آمریکا در مواجهه با ایران انقلابی، سفارتخانه این کشور به تصرف دانشجویان خط اسام درآمد. آمریکا که خود را در برابر این تغییر ساختاری ناتوان می‌دید، اعمال سیاست تحریم را به مثابه ابزاری برای کنترل و جلوگیری از سیاست‌ها و اهداف بلند انقلاب اسلامی ایران، در نظر گرفت.

دیروز، سفارت آمریکا؛ امروز توان هسته‌ای و احتمالا در آینده بحث چرایی وجود مستقل ایران در نقشه بین‌المللی(!)، دستما به وقاحت سیاستمداران آمریکایی خواهد شد و از بهانه‌های واهی در راستای متقاعد کردن جامعه جهانی برای اجتناب از ایران در هر زمینه‌ای استفاده خواهند کرد.

آخرین و جدیدترین تحریم که در شرف تصویب قرار گرفته بر مبنای توانایی سایبری و فن آوری اطلاعات ایران عنوان شده است که بر این اساس، رییس‌جمهور آمریکا را ملزم به ارائه راه آورده و به تغییر رابطه با غرب و موافقت و عملکرد محورهایی که در بیانات مقام معظم رهبری در دیدار نوروزی با مسؤولان نظام مورد تأکید قرار گرفت، بر این مسأله صحت گذاشت که تحریم به مسائل هسته‌ای محدود نمی‌شود و امری با سابقه است و از ابتدای انقلاب وجود داشته است.

رهبر انقلاب اسلامی، آمریکا را نماد بداخلاقی و بد ادایی دانستند و خاطرنشان کردند: به آمریکایی‌ها نمی‌توان اعتماد کرد و به غیر از آمریکایی‌ها، برخی کشورهای دیگر غربی نیز همین گونه هستند، بنابراین باید به توانایی‌های خودمان اعتماد کنیم و موافقت و عملکرد مقامات آمریکاییز تأیید کننده همین اعتقاد است.

لذا همان طوری که مقام معظم رهبری تأکید نمودند، در صورتی که ایران برنامه هسته‌ای خود را ادامه ندهد نیز همچون گذشته تحریم‌ها به دلایل گوناگون ادامه خواهد داشت. حضرت آیت‌ا...، خامنه‌ای، سرافراز، روحیه استقلال طلبی، عدم تسلیم ملت ایران و اسلام خواهی را عمده دلایل مخالفت و دشمنی غربی‌ها با ملت ایران عنوان کردند.

امیدواریم امسال با خط مشی اقتصاد مقاومتی در کنار همنوایی مسؤولان نظام به آن چه شایسته ایران اسلامی است، دست یابیم تا گزند و آسیب تحریم و تحریم‌کننده‌ها چه از جنس با یکوت بین‌المللی و چه از جنس محدودیت جهانی در روزگار ایران، بی معنی باشد.

آتش‌پس ایجاد شده ادامه پیدا کند. رییس دستگاه دیپلماسی کشورمان در بخش پایانی صحبت‌های خود با بیان این که در زمان مناسبی نشست ۳ جانبه رؤسای جمهور ایران، آذربایجان و روسیه برگزار خواهد شد، تصریح کرد: در گفت‌وویی که با آقای لاروف در مورد سوریه داشتیم بر ضرورت گسترش همکاری‌های دو کشور در زمینه حل این بحران تأکید کردیم و این که باید مشورت‌ها در این زمینه ادامه پیدا کند، با افراطی‌گری و تروریسم باید مقابله شود و هر دو کشور معتقدند که باید مردم سوریه در مورد آینده کشورشان تصمیم بگیرند. ما مخالف دخالت خارجی برای تعیین آینده سوریه هستیم.

چرا افزایش نرخ رشد اقتصادی در ایران سخت است؟

در طول دوره دانشگاهی خدوم بسیار دیده‌ام که اساتید و دانشجویان برای پیش‌بینی متغیرهای اقتصادی برای سال و سال‌های آینده و همچنین برای دوره‌های برنامه‌ریزی از اعداد و ارقام استفاده می‌کنند. بعضی‌ها این اعداد و ارقام را با درصدهای مشخصی برای سال آینده پیش‌بینی می‌کنند و بعضی‌ها، مخصوصاً در مدل‌های برنامه‌ریزی، از مدل‌های پیچیده‌ای استفاده می‌کنند و ارقام برنامه را برآورد می‌کنند. عده‌ای هم که به قول خودشان دارای شم و شهود هستند یک ضریب به مقادیر سال جاری می‌دهند و مقادیر سال آینده را به دست می‌آورند. نام این ضریب هم بسته به شخصیت آن‌ها تغییر می‌کند. اگر خوشبین باشند یک «ضریب خوش‌بینی» به عدد خود می‌دهند و اگر بدبین باشند با یک «ضریب بدبینی» مقادیر سال آینده را محاسبه می‌کنند.

من همیشه به این روش‌ها شک کرده‌ام و احساس می‌کنم علی‌رغم این‌که اطلاعات خوبی از نظر کمی‌کردن و شمارش آینده به ما می‌دهد، ولی اندازه‌هایش برای سال و یا سال‌های آینده فاقد اعتبار کافی است. هدف از این نوشته توضیح همین مسأله است.

همراه با رشد اقتصادی و اجتماعی جامعه یک سری نهادها هم رشد می‌کنند و یا در طول زمان تخریب می‌شود و یا تازه به وجود می‌آیند. در ابتدای انقلاب سازمان‌ها و ساختارهای موجود مورد تهدید قرار گرفت و سازمان‌ها و نهادهای جدیدی جایگزین آن‌ها شد. وقتی در این‌جا صحبت «نهاد» یا institution می‌شود منظورم نهادهای انقلابی و سازمان‌های شکل گرفته در بعد از انقلاب نیست.



بلکه منظور از نهاد «یک سری الگوهای رفتاری است که هم پایدارند، هم با ارزشی همراهند و هم تکرار شنی‌اند» است. این الگوهای رفتاری به شدت در بعد از انقلاب تغییر کردند و با خود ساختارهای متعددی را ساختند که در واقع تولید در بطن این مناسبات و روابط و ساختارها شکل می‌گیرد. مثلاً در تولید یک سری ساختارهای انحصاری شکل گرفته است که بعضی از آن‌ها حتی از شمول قوانین جاری کشور هم خارج است. سیستم بانکی کشور به همین دلایل وارد مناسبات پیچیده‌ای شده است که هر سال به پیچیدگی آن افزوده می‌شود. ساختار صنعتی دولتی و انحصاری افراد انحصارگر تولید کرده است که خود می‌توانند انحصارات دیگری را ایجاد کنند.

ضمناً چون تولید زیاد نمی‌شود و به عبارتی پایدار نیست، بازار بزرگ نمی‌شود و شرایط برای شکستن این انحصارات فراهم نمی‌شود و اگر هم رشد افزایش یابد محصول افزایش قیمت نفت است که این هم به جای این‌که بازار را بزرگ کند، انحصارات دولتی را بزرگ می‌کند. این‌ها همه بخش‌هایی از فضای کسب و کار کشور است که در مقایسه با مقادیر جهانی بسیار نامطلوب است. به این لیست سایر متغیرهای اقتصادی فضای کسب و کار کشور را اضافه کنید، در مجموع به این نتیجه می‌رسیم که تولید در بطن نهادهای جاری (چه رسمی و چه غیررسمی) انجام می‌شود و به‌مروری این تولید به آمادگی این نهادهای برای حرکت دادن تولید بستگی دارد.

در این زمینه لازم است به دو واقعیت بسیار مهم اشاره کنیم: اول این‌که در تاریخ ۳۸ ساله بعد از انقلاب نشان می‌دهد که عوامل بازدارنده در فضای کسب و کار کشور بسیار زیادند

و دوم این‌که بازدارندگی این عوامل در این مدت، اگر به صورت یک روند بلند مدت دیده شود، به‌طور عمومی نزولی بوده است.

تعبیر این بحث این است که گذشته از چندین سال محدود، به‌طور عمومی هزینه‌های محیطی در اقتصاد ایران فراینده بوده است و نهادهای محیطی نه تنها این هزینه‌ها را به شرکت‌ها تحمیل کرده‌اند، بلکه در فرایند تولید آن‌ها و کاهش بهروری آن‌ها نیز دخیل بوده‌اند.

بنابراین در این فضا رشد تولید به دو عامل وابسته می‌شود. یکی رشد عوامل تولید است که در این زمینه نه تنها در زمینه‌های متعددی عوامل تولید در کشور وجود دارد بلکه بعضی از عوامل تولید در کشور مزاد هم وجود دارد. (همانند نیروی کار)، ولی همان طور که گفتم بزرگ شدن بازدارندگی مناسبات محیطی یا فضای کسب و کار کشور موجب شده است که مناسباتی مناسبات نامطلوبی در سطح بنگاه‌ها شکل گیرد که به‌مروری آن‌ها را به شدت پایین‌بیاورد. در این حوزه نفت همیشه توانسته است بخشی از این ناکامی‌ها را به جبران کند و با افزایش درآمدهای ارزی نرخ رشد خوبی برای کشور به ارمغان بیاورد (که البته همیشه این رابطه برقرار نیست). ولی وقتی درآمدهای نفتی هم افت کند چگونه تولید می‌تواند افزایش یابد؟ بالاخره برای افزایش تولید یا در مناسبات نهادی و ساختاری اقتصاد محیطی باید تغییراتی رخ دهد و یا در میزان نهادهای و عوامل تولید افزایش اتفاق بیفتد. به همین دلیل است که تکیه به آمار و ارقام تاریخی نتیجه قابل اطمینانی نمی‌دهد. هر چند که نامطلوب بودن فضای تولید در آمارها وجود دارد، ولی عامل گفته شده بود (یعنی افزایش بازدارندگی متغیرهای محیطی)، به‌طور تاریخی غایب است و لذا آمار و ارقام پیش‌بینی شده را با ارزش همراه می‌کند. رفع تحریم‌ها با تمام مشکلاتی که دارد یک دستسازد با ارزش بوده است. ولی مشکلات فضای رفع کسب و کار کشور از ابتدای انقلاب بوده و شامان همان دو قاعده گفته شده بود است (یک بازدارندگی و دوم روند فرایند تولید این بازدارندگی‌ها). بنابراین رفع تحریم‌ها به‌طور کامل تنها می‌تواند امکانات از دست رفته در اثر این تحریم‌ها را باز گرداند، ولی نمی‌تواند موجب تغییر این بازدارندگی‌ها به شوق‌ها شود. در نتیجه تولید کماکان در بطن مناسبات شکل گرفته، که برخی از آن‌ها در زمان تحریم‌ها بیش‌تر تخریب شدند، انجام می‌شود و چون عامل یا نهادهای حاضر و آماده تری چون نفت نداریم، بنابراین رشد تولید کشور به رشد تولید نفت وابسته می‌شود. این واقعیت علی‌رغم کاهش شدید سهم نفت در تولید ناخالص داخلی باز هم صحت دارد.

خلاصه این‌که نهادهای ایجاد شده و ساختارهای ناشی از آن‌ها چنان سخت شده‌اند و چنان با منافع سیاسی و مالی پیوند خورده‌اند و چنان مترکز و سازماندهی شده‌اند که از جاکندن و تغییر آن‌ها رستم دستان می‌خواهد. کار بسیار سخت است. به همین دلیل است که نرخ رشد بودن نفت در اقتصاد ایران بسیار سخت بالا می‌رود و به شرط بسیار ارزشمند لازم دارد که این سختی را کم و کم‌تر شود، یکی شجاعت و دوم تعهد.

(منبع اقتصاد نیوز)

مشارکت بخش خصوصی واقتصادمردمی

اساس سیاست‌های اصل ۴۴



نظام اندیشه سیاسی-اقتصادی و اجتماعی شهید سید محمدباقر صدر از معدود نظامات فکری منسجم و ساختاریافته‌ای در بین اندیشمندان جهان اسلام است که مجموعه‌ای اصل و باهویت از اندیشه اجتماعی و انسانی تشیع را به تصویر می‌کشد.

به گزارش فارس، نظام اندیشه سیاسی-اقتصادی و اجتماعی شهید سید محمدباقر صدر از معدود نظامات فکری منسجم و ساختاریافته‌ای در بین اندیشمندان جهان اسلام است که مجموعه‌ای اصل و باهویت از اندیشه اجتماعی و انسانی تشیع را به تصویر می‌کشد. آن‌چه از وی در قالب مکتوبات اقتصادی و به‌ویژه دو جلد «اقتصادان» پیش‌روی ماست، چه آن‌جا که در پی نقد و بررسی نظام‌های اقتصادی رقیب سرمایه‌داری و مارکسیسم است و چه آن‌جا که با رویکردی ایجابی به معرفی نظام اقتصادی اسلام می‌پردازد، مجموعه‌ای سیستماتیک و الگورنتمیک از معارف اقتصاد اسلام با قرائت شیعی را معرفی کرده که حسب همین خصیصه الگورنتمیک آن، انتظار می‌رود که در حل مشکلات و پاسخگویی به سوالاتی خارج از زمان و مکان نیز کارگردهایی داشته باشد، چراکه روش‌شناسی ایشان و هم‌فطاری‌ای چون علامه طباطبایی، امام موسی صدر، شهید مطهری و... در پی‌ریزی یک نظام فکری مبتنی بر منطق ثابت-متغیر اسلام شکل گرفته و تلاش بر این بوده است تا ثابیات اندیشه اسلامی را به یک الگورنتم و نظام‌واره منسجم و هماهنگ فرامانی و فرامگانی تبدیل کنند؛ به‌نحوی که پاسخی بر سوالات نو و متغیبات عصر داشته باشد. تا بدین‌ترتیب از قبل ماحصل اجتهادی پویا، معلوم‌یادند که اگر معصومین (ع) در این عصر و زمان می‌زیستند، چه پاسخی برای سوالات و چالش‌های پیش‌رو داشتند و چه سبکی از حیات، معیشت و زندگی را برمی‌گزیدند.

چند مطلب، این مهم را در منظومه فکری ایشان و هم‌فطاری‌اش ممکن ساخته که گاه در نظامات فکری و تفکرات ایشان دیده نمی‌شود.

پی‌ریزی مبانی علوم اقتصاد جدید

شیوه ورود به بحث از ناحیه ایشان، به نقاط اهرمی توجه دارد که قلب سیستم اقتصادی را نشان می‌دهد. ایشان از ساختارهای کلی خارج از راس مسأله توزیع قرار می‌دهد و سایر مسایل اقتصادی را به‌نوعی به همین مسأله محوری فرو می‌کاهد و از سویی دیگر، همین مسأله را از زاویه یک مدل کارگزار-عامل می‌نگرد. هر دو این ورودهای بدیع ایشان، مقولتی هستند که دانش مدرن اقتصاد بعد از ایشان و در ۳ دهه گذشته به اهمیت آن‌ها پی برده است. اقتصاد خرد جدید با تغییر در واحدهای تحلیلی خود، مسایلی چون انگیزه‌ها و اطلاعات را در چارچوب مسأله توزیع پیشینی و پسینی متغیرهای انبار (ثروت) و جاری (درآمد) به کانون مباحث خود تبدیل کرده و از سویی دیگر، با معرفی مدل‌های کارگزار-عامل و نظریه‌های قرارداد با شاخص‌های جدید از ریاضیات تعاملی «نظریه بازی‌ها» انقلابی را در تحلیل‌های خرد اقتصادی و تابع در مبانی خرد اقتصاد کلان رقم زده است.

لذا در حالی که تا چند وقت پیش (و چه‌بسا اکنون هم) از نظر برخی، کتاب «اقتصادان» صرفاً متنضم مباحثی مکتبی و غیرعلمی قلمداد می‌شد، بررسی عقود، احکام و اخلاقیات اقتصادی اسلام، اقتصاد اسلامی را بیش‌تر به علم حقوق اقتصادی و اخلاق اقتصادی و نه یک دانش اقتصادی تنزل داده بود، امروزه مشاهده می‌شود که پایه و بخش عمده

انشایان با مرزهای جدید علم اقتصاد، می‌دانند که در چارچوب تحلیلی مبتنی بر تعاملات بازگیران و ذی‌نفعان (مثل نظریه بازی‌ها)، استفاده از علم انگیزه‌ها و اطلاعات، و مدل کارگزار-عامل و نهایتاً خوانش، رصد و تحلیل تعاملات و نهادهای (قواعد بازی)، امروزه می‌تواند غالب مسایل اقتصادی (اعم از رکود، بیکاری، تورم، فقر، بی‌عدالتی و...) را تحلیل کرد، به همین سبب، دایره‌المعارف نیویارک، اقتصاد را علم انگیزه‌ها و اطلاعات می‌نامد و از همین روست که امروزه اقتصاددانان جدید در ادامه سوالات مهم اقتصادی که «چه چیزی، برای چه کسی، این سؤال را می‌فرایزند که «چه کسی این تصمیمات را می‌گیرد» و دیگر سادهدان‌پیشانیه این سؤال مهم را به فضای تعینی موهومی به نام بازار نمی‌سیارند.

مباحث اقتصاد خرد در سطوح کارشناسی ارشد و دکتری دانشگاه‌های معتبر دنیا، دقیقاً به همان مبانی می‌پردازند و در هیأت‌های روشنی و نظری را پی می‌جویند که «اقتصادان» بیش از نیم‌قرن پیش مورد توجه قرار داده است.

انشایان با مرزهای جدید علم اقتصاد، می‌دانند که در چارچوب تحلیلی مبتنی بر تعاملات بازگیران و ذی‌نفعان (مثل نظریه بازی‌ها)، استفاده از علم انگیزه‌ها و اطلاعات، و مدل کارگزار-عامل و نهایتاً خوانش، رصد و تحلیل تعاملات و نهادهای (قواعد بازی)، امروزه می‌تواند غالب مسایل اقتصادی (اعم از رکود، بیکاری، تورم، فقر، بی‌عدالتی و...) را تحلیل کند، به همین سبب، دایره‌المعارف نیویارک، اقتصاد را علم انگیزه‌ها و اطلاعات می‌نامد و از همین روست که امروزه اقتصاددانان جدید در ادامه سوالات مهم اقتصادی که «چه چیزی، برای چه کسی، چه مقدار و توسط چه کسی تولید شود»، این

با کمک به تولیدکننده داخلی بسیاری از مسایل در اشتغال رفع می‌شود

کمک کنیم، بسیاری از مسایل در اشتغال رفع می‌شود. آصفی در خصوص سؤال خبرنگاری در رابطه با رکود صنایع استان، اخراج کارگران و اقدامات نمایندگان در قبال کمباین‌سازی که ۱۸ میلیارد تومان جهت روی کار آوردن مجدد کارگران اخذ کرده، اما هیچ اقدامی در زمینه صورت نداده است، گفت: مسأله اخراج کارگران بسیار جدی بوده و فقط مختص استان مرکزی نیست، بلکه کل کشور با این مسأله دست‌به‌گریبان هستند.

وی ادامه داد: در خصوص کمباین‌سازی جستانی با حضور معاون وزیر جهاد کشاورزی، رئیس بانک کشاورزی تهران و معاون خوشه‌ها و استان قدس رضوی تشکیل شد که طی آن توانستیم ۱۶ میلیارد ۷۰۰ میلیون تومان تسهیلات اخذ کرده و حدود ۶۰ نفر را تقریباً ۵۰۰ کارگر اخراجی به‌کار برگردانده شد. اما این اقدامات راهگشای اصلی نیست و نمی‌تواند همه مسایل را در این حوزه حل کند.

وی با اشاره به این موضوع که اگر دولت تسهیلاتی را در اختیار صنایع بگذارد، بزرگای صدها نفر اشتغال ایجاد می‌شود، بیان کرد: در برنامه بودجه کل کشور تسهیلاتی را به مبلغ ۲۰۰۰ میلیارد تومان جهت کمک به همین تولیدکنندگان در نظر گرفتیم، اما با اختصاص این مبلغ همه مشکلات صنایع حل نمی‌شود. رفع این مشکلات نیاز به یک اراده جدی دارد که امید است در برنامه ششم توسعه کشور، علی‌رغم نظر گرفته‌شده، وی ادامه داد: برخی تولیدکنندگان کشور علی‌رغم این‌که دارای برندهای مشهور در عرصه جهانی هستند، امروز به دلیل واردات بیش از اندازه با مشکل تعطللی مواجه می‌شوند. آن‌چه که می‌تواند مسایل اشتغال را در داخل کشور حل کند، حمایت از

برای ثبت نام، با واحد آموزش روزنامه (آقای لشگری) تماس بگیرید

۰۹۴-۸۸۴۷۵۷۹۰-۰۲۱



شرایط
پیمان

روزنامه
مناقصه

شرکت
در مناقصه

گزارش کمیسیون تلفیق لایحه بودجه سال ۹۵

بخش دوم از متن گزارش کمیسیون تلفیق پیش‌روی شماسست. به آن توجه فرمایید.

بند الحاقی ۱- وزارت نفت موظف است از طریق شرکت‌های دولتی تابعه ذی‌ربط معادل ریالی دو میلیون تن قیر رایگان تا سقف مبلغ ۲۴ هزار میلیارد ریال به نسبت ۶۲درصد در اختیار وزارت راه و شهرسازی جهت روکش آسفالت و آسفالت راه‌های روستایی و ۴۰درصد در اختیار بنیاد مسکن انقلاب اسلامی جهت آسفالت معابر و بهسازی روستاها و انجام پروژه‌های مشارکتی با دهیاری‌ها و ۱۵درصد در اختیار وزارت کشور (سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور) جهت آسفالت معابر شهرهای با جمعیت زیر ۵۰ هزار نفر و ۳درصد جهت نوسازی مدارس و اختیار وزارت آموزش و پرورش (سازمان نوسازی و توسعه و تجهیز مدارس) قرار دهد و در حساب‌های فی‌مابین خود و خزانه داری کل کشور اعمال و با آن تسویه کنند. وزارت نفت تا پایان سال مالی ۱۳۹۵ نسبت به تحویل کامل قیر اقدام می‌کند. بند الحاقی ۲- وزارت نفت از طریق شرکت دولتی تابعه ذی‌ربط مجاز است به منظور اجرای خطوط گاز رسانی به شهرها و روستاها تا مبلغ ۳ هزار میلیارد ریال برای استان سیستان و بلوچستان و تا مبلغ دو هزار میلیارد (ریال برای شرق هرمزگان از محل ماده(۱۲) قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور به پروژه‌های مربوط اختصاص دهد.

تبصره ۲

الف- به دولت اجازه داده می‌شود در سال ۱۳۹۵ بدهی خود به بخش‌های خصوصی و تعاونی و نهادهای عمومی غیردولتی با اولویت سازمان تأمین اجتماعی (با رعایت بندد) سیاست‌های کلی اصل چهل‌وچهارم (۴۴) قانون اساسی و ماده(۶) قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل چهل‌وچهارم (۴۴) قانون اساسی از طریق جدول شماره (۱۸) این قانون پرداخت کند. ب- به منظور نظارت بیش‌تر بر بنگاه‌های حال واکذاری در سال ۱۳۹۵ و همچنین بنگاه‌های واکال‌شده به صورت کنترلی، اسامی این بنگاه‌ها از سوی سازمان خصوصی‌سازی به سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران اعلام می‌شود. سیاست‌های کلی اسناد و املاک کشور، مکلفات ثبت صورت‌جلسات مجامع عمومی و هیأت مدیره و همچنین دخل و تصرف در اسامی و املاک بنگاه‌های مزبور را پس از اخذ مجوز کتبی از سازمان خصوصی‌سازی انجام دهد. بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران نیز موظف است طی دستورالعمل اعلامی به بانک‌ها و مؤسسات اعتباری خصوصی و دولتی، اعطای هرگونه تسهیلات به بنگاه‌های مذکور را مشروط به اخذ مجوز از سازمان خصوصی‌سازی نماید.

ج- رعایت ماده (۴) قانون الحاق تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۲) در مورد شرکت‌های در حال واکذاری در سال ۱۳۹۵ الزامی است.

د- در راستای اجرای تبصره (۲) ماده (۱۶) قانون رفع موانع تولید و ارتقای نظام مالی کشور، به دولت اجازه داده می‌شود وجوه حاصل از واگذاری باقی‌مانده سهام دولت در بانک‌ها و بیمه‌های مشمول واکذاری را که به تصویب وزارت امور اقتصادی و دارایی، سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور و بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران می‌رسد، به افزایش سرمایه بانک‌های دولتی و پست بانک ایران اختصاص دهد.

تبصره ۳

در سال ۱۳۹۵ سقف تسهیلات تأمین مالی خارجی (فایننس) علاوه بر باقی‌مانده سهمیه سال‌های قبل، معادل ریالی ۵۰ میلیارد دلار تعیین می‌شود.

دستگاه‌های اجرایی موضوع ماده (۵) قانون مدیریت خدمات کشوری و بخش‌های خصوصی و تعاونی و نهادهای عمومی غیردولتی با سرکرد تضمین‌های لازم به بانک‌های عامل می‌توانند از تسهیلات مذکور استفاده کنند. شورای اقتصاد بر اساس مفاد ماده (۸۲) قانون برنامه ۵ ساله توسعه جمهوری اسلامی ایران، این تسهیلات را به طرح‌های دارای توجیه فنی، اقتصادی، مالی و زیست‌محیطی با اولویت بخش‌های خصوصی و تعاونی اختصاص می‌دهد. کلیه طرح‌های مصوب که منابع آن از محل تسهیلات تأمین مالی خارجی (فایننس) تأمین می‌شود باید با تأیید دستگاه اجرایی ذی‌ربط، وزارت امور اقتصادی و دارایی، بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور دارای توجیه فوق‌الذکر باشند و بازپرداخت اصل و سود منابع هر یک از طرح‌ها صرفاً از محل عایدات طرح در دوران بهره‌برداری و یا منابع پیش‌بینی‌شده طرح در قانون بودجه زمان تصویب طرح و در صورت عدم کفایت از سهم اعتبارات آتی استان محل اجرای طرح قابل پرداخت می‌باشد.

برداشت و پرداخت از محل منابع موجود جمهوری اسلامی ایران نزد کشور تأمین‌کننده تسهیلات مالی خارجی (فایننس) ممنوع است. دولت مکلف است تضمین‌های کافی را برای اطمینان از بازپرداخت بخش غیردولتی آن‌ها نماید. بند الحاقی- به سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور اجازه داده می‌شود به منظور تأمین پیش‌پرداخت طرح‌هایی که از منابع تسهیلات مالی خارجی (فایننس) استفاده می‌کنند، نسبت به جابه‌جایی اعتبارات طرح‌های تملک دارایی‌های سرمایه‌ای در همان فصل اقدام کند.

منبع: خبرگزاری تسنیم

پروژه‌های نیمه تمام چوب‌لای چرخ اقتصاد مقاومتی



تأمین مالی به‌عنوان یکی از چالش‌های همیشگی بنگاه‌های اقتصادی
ان، رشد و توسعه اقتصادی کشورها را به‌همراه دارد. دولت‌ها، تسهیل و تسهیل فرایند تأمین مالی را در اولویت برنامه‌های خود قرار می‌دهند؛ به‌طوری که این موضوع به‌عنوان یکی از بخش‌های اصلی سیاست‌های اقتصاد مقاومتی، سند چشم‌انداز، برنامه‌های توسعه، بسته‌های سیاستی، بودجه‌های سالیانه و بسته‌های خروج از رکود محسوب می‌شود. با این وجود، بخش عمده‌ای از تأمین مالی در کشور از طریق بازار پول صورت می‌پذیرد و از ظرفیت‌های موجود در بازار سرمایه به‌طور کامل استفاده نشده است. این در حالی است که منابع نظام بانکی تکافوی نیازهای بخش واقعی اقتصاد را نمی‌کنند. لذا لازم است با یک برنامه نظام‌مند و یکپارچه به‌سمت تقویت بازار سرمایه در تأمین مالی حرکت نمود

خواهد کرد، به همین علت باید اهتمام داشته باشیم این تراز مثبت بماند. **تأمین مالی پروژه‌های نیمه تمام راهکار دستیابی به اقتصاد مقاومتی** به نظر می‌رسد لازم است برنامه‌های ویژه‌ای در زمینه ارتقای سطح دانش و فرهنگ سرمایه‌گذاری در میان اقدشار مختلف مردم و آگاهی از فرایند و انواع ابزارها و شیوه‌های تأمین مالی در بورس اندیشیده شود. سال ۱۳۹۵ به‌عنوان سال «اقتصاد مقاومتی، اقدام و عمل» نام‌گذاری شده است. بحال اقدامات مختلفی در عرصه طرح‌ریزی و تبیین اصول اقتصاد مقاومتی در کشور صورت پذیرفته است و هم‌اکنون زمان آن فرا رسیده که اقدامات عملیاتی لازم در راستای تحقق این زمینه‌ها بر داشته شود. از جمله مشکلات

واحدها در استان‌ها شما را حمایت کنیم. رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور تصریح کرد، ۲،۵ تا ۳ سال زحمت مداوم دولت به ویژه رهنمودهای رهبر انقلاب اسلامی شرایط و فرصت مناسب با حذف زنجیرهای ظالمانه تحریم ایجاد کرده و اتمثال باید فعالیت‌ها سرعت بیش‌تری صورت بگیرد. وی از دیگر سرفصل‌های مورد انتظار از استانداران و مسؤولان را مربوط به واگذاری طرح‌های عمرانی دانست و گفت: امکان تأمین ۴۰۰ هزار میلیارد تومان برای تکمیل دو هزار طرح نیمه تمام توسط دولت وجود ندارد و اساساً این مباحث با سیاست اقتصاد مقاومتی همخوان نبوده و اجازه چسبندگی دولت به طرح‌ها را نمی‌دهد. نوبخت تأکید کرد:

این فرصت فراهم شده بدون چشم‌داشت به تأمین مالی طرح‌ها آن‌ها را در استان‌ها واگذار کنیم که توسط مردم به بهره‌برداری برسد. وی همچنین در مورد اختیارات بیش‌تر به استانداران به منظور واگذاری طرح‌ها، پروژه‌ها ضمن قول مساعد در این زمینه تصریح کرد: مسؤولان مربوطه در این زمینه همکاری مستمر خواهند داشت، تا امور با سرعت بیش‌تری انجام شود.

شناسایی ۲۵۰۰ پروژه نیمه تمام برای واگذاری
دبیر ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی گفت: ۲۵۰۰ پروژه نیمه تمام برای واگذاری به بخش‌های غیردولتی شناسایی شده است.

رامین شاهی - این جمله تکراری را در دو سال گذشته بارها شنیده‌ایم «وجود انبوه طرح‌های نیمه تمام و نبود اعتبار کافی برای اتمام آن‌ها به همراه لزوم رسیدن به اقتصاد مقاومتی».

از سویی دولت حدود ۴۰۰ هزار میلیارد تومان برای اتمام پروژه‌های نیمه تمام و به بهره‌برداری رساندن آن‌ها به نیاز دارد که چالشی بسیار مهم پیش روی دولت تدبیر و امید است و از سویی دیگر قوه اجرایی باید در جهت دستیابی به اقتصاد مقاومتی حرکت کند.

کاهش شدید قیمت نفت موجب تشدید رکود حاکم بر طرح‌های نیمه تمام شده بوده است، لیکن برای کشوری که حجم نقدینگی خود را در خلال دو سال گذشته حدود دو برابر افزایش داده است و ظرفیت بالایی در بخش خصوصی به لحاظ سرمایه‌گذاری و اجرای کامل طرح‌ها دارد این انگیزه وجود دارد که می‌توان بسیاری از طرح‌های نیمه تمام را به مردم و بخش خصوصی واگذار کرد و این بار سنگین را از دوش دولت برداشت، ولیکن متأسفانه علی‌رغم همه شعارها، دولت در ایجاد جذابیت و واگذاری پروژه‌ها اقدام جدی نداشته است. این در حالی است که برای دستیابی به اقتصاد مقاومتی باید ضمن کاهش حجم دولت و هزینه‌های جاری بودجه، تلاش کرد در راستای کاهش جدی انبوه پروژه‌های نیمه تمام دولت اقدام کرد.

امکان تأمین مالی دو هزار طرح نیمه تمام وجود ندارد
رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور گفت: امکان تأمین ۴۰۰ هزار میلیارد تومان منابع برای دو هزار طرح نیمه‌تمام وجود ندارد به همین علت به مردم واگذار شده تا به بهره‌برداری برسد. محمداقرا نوبخت در همایش تقسیم کار ملی و منطقه‌ای برای افزایش تولید ملی که با حضور معاون اول رئیس‌جمهور برخی وزرا و مسؤولان و استانداران برگزار شد، اظهار داشت: یکی از سرفصل‌های مورد توجه در این همایش موضوع تکمیل و شناسایی واحدهای تولیدی توسط استانداران است، تا برای واگذاری آماده شود. موظف هستیم برای فعال کردن

بنگاه‌های اقتصادی با کارکرد و مزیت این نوع از تأمین مالی است. از این‌رو لازم است اقدامات لازم برای آشناسازی بنگاه‌های اقتصادی با ابزارهای تأمین مالی موجود در بازار سرمایه و تسهیل و تسهیل در فرایند تأمین مالی اتخاذ شود.

فقدان نهاد رتبه‌بندی اعتباری در زمینه رتبه‌بندی اوراق بهادار، ناشران، دولت، مؤسسات مالی و موارد معمول دیگر در بازار سرمایه، از جمله مواردی است که می‌تواند موجب توسعه فضای متنوع‌سازی ابزارهای مالی، کاهش عدم تقارن اطلاعات، جذب سرمایه‌گذاران با رویکردهای مختلف ریسک‌پذیری به بازار سرمایه و ارتقای سطح بازار سرمایه ایران گردد. بدیهی است فعالیت کارای این مؤسسات در بازار ایران نیازمند فراهم نمودن زیرساخت‌های فنی، حفظ محرمانگی و ایجاد پایگاه‌های متمرکز اطلاعاتی، قانونی، استقلال و تخصصی است که توجه به آن‌ها می‌تواند موجب تسهیل و تسهیل راه‌اندازی آن شود. از این‌رو ایجاد این نهاد مالی می‌تواند بخشی از استراتژی «شفاف‌سازی اقتصاد» را محقق سازد.

تعامل میان نهادهای مالی داخلی موجود از جمله شرکت‌های تأمین سرمایه، صندوق‌های بیمه و بازتأمین، صندوق‌های سرمایه‌گذاری و دیگر نهادهای مالی با مؤسسات مشابه خارجی در خصوص انتقال دانش فنی به متخصصین داخلی، ادغام و تملک، توسعه خدمات مشاوره‌ای مالی در کشور و انتشار اوراق بین‌المللی در بورس‌های بین‌المللی و با مشترک، موجب ارتقای سطح تأمین مالی و ایجاد آمادگی در بورس‌های داخلی جهت توسعه فعالیت‌های جدید می‌گردد. از این‌رو یکی از استراتژی‌های مناسب می‌تواند «پیوندهای اقتصادی با کشورهای به‌ویژه با کشورهای منطقه» در فضای همکاری‌های بازار سرمایه باشد.

تغییر روزافزون سلاقی و ذائقه‌های سرمایه‌گذاران و متقاضیان تأمین منابع مالی، در ضرورت و لزوم توجه به متنوع‌سازی ابزارهای مالی می‌افزاید. از این‌رو به نظر می‌رسد زمان آن فرا رسیده است تا سیاست‌های ویژه‌ای در زمینه معرفی ابزارهای مالی متناسب با مبانی شرعی و فقهی شیعی، عملیاتی و وارد بازار سرمایه شود تا بیش از پیش شاهد جذب سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی به بازارهای مالی داخلی باشیم.

وجود ظرفیت گسترده پروژه‌های بزرگ و همچنین زیربنایی به‌صورت خودگردان و غیرخودگردان در کشور که در مراحل مختلف شروع، نیمه‌کاره و پایان یافته قرار دارد، از یک‌سو و منابع محدود دولت در تأمین مالی این گونه پروژه‌ها، دولت را بر آن داشته است تا زمینه و ظرفیت‌های خارجی است. از این‌رو «اصلاح و تقویت همه‌جانبه نظام مالی کشور» از جمله مواردی است که نقش به‌سزایی در آمادگی بازارهای مالی داخلی در ایفای نقش در زمینه تأمین مالی و اقتصاد خواهد داشت.

تاکنون دغدغه بورس، تأمین نیازهای سرمایه‌گذاران و متقاضیان منابع مالی داخلی بوده است، اما در شرایط کنونی پس‌پایان و ایجاد زمینه ورود سرمایه‌گذاران خارجی به فضای سرمایه‌گذاری کشور، می‌بایست ابزارها و نهادهای مورد نیاز متناسب با استانداردهای بین‌المللی بازارهای سرمایه در نظر گرفته شود تا علاوه بر در نظر گرفتن سلاقی و ذائقه‌های مختلف سرمایه‌گذاران، زمینه پوشش ریسک سرمایه‌گذاران نیز صورت گیرد.

زمینه‌چینی بهادارسازی مطالبات و انتشار اوراق رهنی، از جمله اقدامات ارزشمندی است که در فضای بازار سرمایه در حال انجام است و می‌تواند زمینه برطرف نمودن دغدغه‌های سرمایه‌گذاران در زمینه از برطرف نماید. از طرفی با توجه به این که عمده ابزارهای تأمین مالی بازار سرمایه طی ۵ سال اخیر و پس از تصویب «قانون توسعه ابزارها و نهادهای مالی جدید» طرحی نشده و به‌اجرا درآمده‌اند، فرایگر شدن این ابزارها نیازمند صرف زمان بیش‌تری جهت آشنایی



عمده‌ای که کشور و بنگاه‌های اقتصادی با آن مواجه بوده، مشکل تأمین مالی و لزوم برخورداری از یک بازار پول و سرمایه قوی است. تحقق این مهم، مستلزم توجه به ابعاد مختلف این بازارها و فراهم کردن زیرساخت‌های مورد نیاز برای فعالیت روان‌تر و کارآتر آن‌هاست که در این یادداشت سعی بر آن است تا به برخی از کشورها را به‌همراه دارد. دولت‌ها، تسهیل و تسهیل فرایند تأمین مالی را در اولویت برنامه‌های خود قرار می‌دهند، به‌طوری که این موضوع به‌عنوان یکی از بخش‌های اصلی سیاست‌های اقتصاد مقاومتی، سند چشم‌انداز، برنامه‌های توسعه، بسته‌های سیاستی، بودجه‌های سالیانه و بسته‌های خروج از رکود محسوب می‌شود. با این وجود، بخش عمده‌ای از تأمین مالی در کشور از طریق بازار پول صورت می‌پذیرد و از ظرفیت‌های موجود در بازار سرمایه به‌طور کامل استفاده نشده است. این در حالی است که منابع نظام بانکی تکافوی نیازهای بخش واقعی اقتصاد را نمی‌کنند. لذا لازم است با یک برنامه نظام‌مند و یکپارچه به‌سمت تقویت بازار سرمایه در تأمین مالی حرکت کرد. با نگاهی گذرا به عملکرد بازار سرمایه در سال‌های اخیر، شاهد رشد روزافزون ابزارها و نهادهای تأمین مالی هستیم. با عنایت به ظرفیت‌ها و برنامه‌هایی که در قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور در راستای حرکت از نظام مالی بانک‌محور به بازار محور دیده شده است، فعلاً ایفای نقش کامل بورس در راستای تحقق سیاست‌های اقتصاد مقاومتی به مستلزم ایجاد زیرساخت‌ها و پیش‌نیازهای مورد نیاز و ایجاد آمادگی در خصوص استفاده از تمامی توانمندی‌های داخلی و فرصت‌ها و ظرفیت‌های خارجی است. از این‌رو «اصلاح و تقویت همه‌جانبه نظام مالی کشور» از جمله مواردی است که نقش به‌سزایی در آمادگی بازارهای مالی داخلی در ایفای نقش در زمینه تأمین مالی و اقتصاد خواهد داشت.

تاکنون دغدغه بورس، تأمین نیازهای سرمایه‌گذاران و متقاضیان منابع مالی داخلی بوده است، اما در شرایط کنونی پس‌پایان و ایجاد زمینه ورود سرمایه‌گذاران خارجی به فضای سرمایه‌گذاری کشور، می‌بایست ابزارها و نهادهای مورد نیاز متناسب با استانداردهای بین‌المللی بازارهای سرمایه در نظر گرفته شود تا علاوه بر در نظر گرفتن سلاقی و ذائقه‌های مختلف سرمایه‌گذاران، زمینه پوشش ریسک سرمایه‌گذاران نیز صورت گیرد.

زمینه‌چینی بهادارسازی مطالبات و انتشار اوراق رهنی، از جمله اقدامات ارزشمندی است که در فضای بازار سرمایه در حال انجام است و می‌تواند زمینه برطرف نمودن دغدغه‌های سرمایه‌گذاران در زمینه از برطرف نماید. از طرفی با توجه به این که عمده ابزارهای تأمین مالی بازار سرمایه طی ۵ سال اخیر و پس از تصویب «قانون توسعه ابزارها و نهادهای مالی جدید» طرحی نشده و به‌اجرا درآمده‌اند، فرایگر شدن این ابزارها نیازمند صرف زمان بیش‌تری جهت آشنایی

تاکنون دغدغه بورس، تأمین نیازهای سرمایه‌گذاران و متقاضیان منابع مالی داخلی بوده است، اما در شرایط کنونی پس‌پایان و ایجاد زمینه ورود سرمایه‌گذاران خارجی به فضای سرمایه‌گذاری کشور، می‌بایست ابزارها و نهادهای مورد نیاز متناسب با استانداردهای بین‌المللی بازارهای سرمایه در نظر گرفته شود تا علاوه بر در نظر گرفتن سلاقی و ذائقه‌های مختلف سرمایه‌گذاران، زمینه پوشش ریسک سرمایه‌گذاران نیز صورت گیرد.

تاکنون دغدغه بورس، تأمین نیازهای سرمایه‌گذاران و متقاضیان منابع مالی داخلی بوده است، اما در شرایط کنونی پس‌پایان و ایجاد زمینه ورود سرمایه‌گذاران خارجی به فضای سرمایه‌گذاری کشور، می‌بایست ابزارها و نهادهای مورد نیاز متناسب با استانداردهای بین‌المللی بازارهای سرمایه در نظر گرفته شود تا علاوه بر در نظر گرفتن سلاقی و ذائقه‌های مختلف سرمایه‌گذاران، زمینه پوشش ریسک سرمایه‌گذاران نیز صورت گیرد.

تاکنون دغدغه بورس، تأمین نیازهای سرمایه‌گذاران و متقاضیان منابع مالی داخلی بوده است، اما در شرایط کنونی پس‌پایان و ایجاد زمینه ورود سرمایه‌گذاران خارجی به فضای سرمایه‌گذاری کشور، می‌بایست ابزارها و نهادهای مورد نیاز متناسب با استانداردهای بین‌المللی بازارهای سرمایه در نظر گرفته شود تا علاوه بر در نظر گرفتن سلاقی و ذائقه‌های مختلف سرمایه‌گذاران، زمینه پوشش ریسک سرمایه‌گذاران نیز صورت گیرد.

تاکنون دغدغه بورس، تأمین نیازهای سرمایه‌گذاران و متقاضیان منابع مالی داخلی بوده است، اما در شرایط کنونی پس‌پایان و ایجاد زمینه ورود سرمایه‌گذاران خارجی به فضای سرمایه‌گذاری کشور، می‌بایست ابزارها و نهادهای مورد نیاز متناسب با استانداردهای بین‌المللی بازارهای سرمایه در نظر گرفته شود تا علاوه بر در نظر گرفتن سلاقی و ذائقه‌های مختلف سرمایه‌گذاران، زمینه پوشش ریسک سرمایه‌گذاران نیز صورت گیرد.

تاکنون دغدغه بورس، تأمین نیازهای سرمایه‌گذاران و متقاضیان منابع مالی داخلی بوده است، اما در شرایط کنونی پس‌پایان و ایجاد زمینه ورود سرمایه‌گذاران خارجی به فضای سرمایه‌گذاری کشور، می‌بایست ابزارها و نهادهای مورد نیاز متناسب با استانداردهای بین‌المللی بازارهای سرمایه در نظر گرفته شود تا علاوه بر در نظر گرفتن سلاقی و ذائقه‌های مختلف سرمایه‌گذاران، زمینه پوشش ریسک سرمایه‌گذاران نیز صورت گیرد.

تاکنون دغدغه بورس، تأمین نیازهای سرمایه‌گذاران و متقاضیان منابع مالی داخلی بوده است، اما در شرایط کنونی پس‌پایان و ایجاد زمینه ورود سرمایه‌گذاران خارجی به فضای سرمایه‌گذاری کشور، می‌بایست ابزارها و نهادهای مورد نیاز متناسب با استانداردهای بین‌المللی بازارهای سرمایه در نظر گرفته شود تا علاوه بر در نظر گرفتن سلاقی و ذائقه‌های مختلف سرمایه‌گذاران، زمینه پوشش ریسک سرمایه‌گذاران نیز صورت گیرد.

تاکنون دغدغه بورس، تأمین نیازهای سرمایه‌گذاران و متقاضیان منابع مالی داخلی بوده است، اما در شرایط کنونی پس‌پایان و ایجاد زمینه ورود سرمایه‌گذاران خارجی به فضای سرمایه‌گذاری کشور، می‌بایست ابزارها و نهادهای مورد نیاز متناسب با استانداردهای بین‌المللی بازارهای سرمایه در نظر گرفته شود تا علاوه بر در نظر گرفتن سلاقی و ذائقه‌های مختلف سرمایه‌گذاران، زمینه پوشش ریسک سرمایه‌گذاران نیز صورت گیرد.

تاکنون دغدغه بورس، تأمین نیازهای سرمایه‌گذاران و متقاضیان منابع مالی داخلی بوده است، اما در شرایط کنونی پس‌پایان و ایجاد زمینه ورود سرمایه‌گذاران خارجی به فضای سرمایه‌گذاری کشور، می‌بایست ابزارها و نهادهای مورد نیاز متناسب با استانداردهای بین‌المللی بازارهای سرمایه در نظر گرفته شود تا علاوه بر در نظر گرفتن سلاقی و ذائقه‌های مختلف سرمایه‌گذاران، زمینه پوشش ریسک سرمایه‌گذاران نیز صورت گیرد.

کوتاه‌اقتصادی

سعید لیلار

پیش‌بینی رشد تولید خودرو تا ۱۵ درصد

یک کارشناس اقتصاد سیاسی که از تولید ۱۵ درصد انواع خودرو در کشور خبر داد، گفت: خودرو سازان کشور در سال جاری حداکثر یک میلیون و ۱۰۰ هزار دستگاه تولید خودرو به تولید خواهند رساند چون برای بیش از این تعداد بازاری وجود ندارد. به گزارش سایت خودرو، سعید لیلار با اشاره به استراتژی خودرو سازان در قبال بازار طی سال جاری گفت: به نظر می‌رسد با توجه به افزایش قدرت خرید مردم، که از طریق رشد اقتصادی ۵ درصدی و کاهش تورم در محدوده ۱۰ درصدی، محقق می‌شود، مردم بتوانند به منظور رفع نیازشان خودرو صفر کیلومتر خریداری کنند. این موضوع سبب خواهد شد تا تولید خودرو در ایران حدود ۱۵ درصد افزایش یابد و به حداکثر یک میلیون و ۱۰۰ هزار دستگاه در سال برسد. این کارشناس اقتصاد سیاسی افزود: با توجه به سقف نیاز بازار خودرو ایران به یک میلیون و ۱۰۰ هزار دستگاه در سال جاری به نظر می‌رسد هر گونه تلاش برای افزایش تولید خودرو در بالاتر از این سقف، با پر شدن پارکینگ‌ها مصادف خواهد شد. او گفت: شرکای جدید خودرو سازان قادر نخواهند بود سقف بازار را تغییر دهند چرا که ورود هر نوع محصول بر اساس قرار دادهای جدید با خروج محصولات قدیمی مواجه خواهد شد از این‌رو نمی‌توان گفت که قرار دادهای جدید غیر اقتصادی است یا این که منجر به پر شدن پارکینگ‌ها می‌شود. لیلار در خصوص قیمت خودرو در سال ۹۵ گفت: اگر خودرو سازان است. هدفگذاری در زمینه تولید که از محل لغو تحریم‌ها صورت می‌گیرد، بر قیمت‌های کنونی خود اضافه‌کنند با فروش راحت‌تری روبرو می‌شوند بنابراین کار عاقلانه این است که از هزینه‌های اضافی خود بکاهند و به اندازه تورم افزایش قیمت داشته باشند که در این صورت بهانه‌ای به دست نهادهای ناظر بر قیمت نخواهند داد.

تشریح چستی نرخ رشد اقتصادی

این روزها همه در باره رشد اقتصادی صحبت می‌کنند! اکنون می‌ست می‌گوید ایران در سال جاری ۶ درصد نرخ رشد خواهد داشت و برخی می‌گویند این نرخ بسیار خوشبینانه است. هدفگذاری در زمینه تولید که از محل لغو تحریم‌ها صورت می‌گیرد، بر قیمت‌های کنونی خود اضافه‌کنند با فروش راحت‌تری روبرو می‌شوند بنابراین کار عاقلانه این است که از هزینه‌های اضافی خود بکاهند و به اندازه تورم افزایش قیمت داشته باشند که در این صورت بهانه‌ای به دست نهادهای ناظر بر قیمت نخواهند داد.

به گزارش تسنیم، اما نرخ رشد اقتصاد چیست؟ نرخ رشد اقتصادی به بیان ساده یک نسبت بر حسب درصد است که نشان می‌دهد ارزش افزوده‌ای که اقتصاد - شما بخوانید مردم - یک کشور در یک دوره که معمولاً سال است نسبت به دوره قبل یا سال قبل ایجاد می‌کند چقدر تغییر داشته است. با اقتصادی‌ها به این می‌گویند تولید ناخالص داخلی یک سال نسبت به سال قبلی چقدر بیش‌تر یا کمتر شده است. طبیعتاً چون در کشور تورمی مثل ایران همین طور هر سال به نسبت سال قبل ارزش افزوده ایجاد شده حداقل به اندازه تورم افزایش داده به طریقی تورم را از آن محاسبه خارج می‌کنند!

طبیعی است که به دلیل مقایسه‌ای بودن نرخ رشد نسبت به سال قبل، اگر شما در یک سال خیلی خرابکاری کرده باشید، در سال بعدش فقط کمی خرابکاری نکنید نرخ رشد خوب خواهد بود. برای همین تا توجه به شرایط رکودی سال ۹۴، نسبت نرخ رشد ۳ تا ۴ درصد در سال ۹۵ با تنها کمی گشایش‌ها محتمل است و عیار واقعی سیاست‌ها وقتی سنجیده می‌شود که شما بتوانید در چند سال پیاپی نرخ رشد بالا داشته باشید!

بخش مسکن یکی از راهبردی‌ترین بخش‌ها در اقتصاد ایران محسوب شده و به دلیل ارتباط حداکثری با سایر بخش‌ها و فعالیت‌هایش، نقش را در سیکل (دوره رونق یا رکود) اقتصادی دارد. علاوه بر این که صنعت ساختمان دارای بیشینه ارتباط پیشین در اقتصاد است، خود نیز از بازارهای مختلف تأثیر می‌پذیرد، که از آن جمله می‌توان به بازارهای نفت، پول و سرمایه اشاره کرد.

به گزارش اقتصاد نیوز، از طرفی دولت‌های مختلف نیز از بخش مسکن به عنوان مؤلفه پیروزی در انتخابات استفاده می‌کنند، با توجه به این که خانه‌دار شدن یکی از مؤلفه‌های مهم رفاه محسوب می‌شود، لذا دولت‌ها توجه به این که موضوع بخش لاینفک شعارهای دولت به حساب می‌آید اما تسهیل در خانه‌دار شدن مردم مستلزم تحقق ۳ شاخص مهم شامل افزایش عرضه مسکن، کاهش قیمت مسکن، افزایش قدرت خرید متقاضیان است که مورد اول عامل رکود را در بخش مسکن بوده

و مورد دوم و سوم (تسهیل در خرید مسکن در میان مدت نیز موجب تعمیق رکود می‌شود. بنابراین دولت‌ها بایستی با احتیاط در بخش مسکن ورود کنند. به هر حال دولت یازدهم کا گانه و سیاست‌های مختلف به رکود دامن زده و قدم دارد به آرامی رونق را به این بخش باز گرداند. قصد دولت خروج بخش مسکن از رکود بدون افزایش قیمت است چرا که افزایش جهش گونه قیمت در بخش مسکن تورم را در اقتصاد افزایش خواهد داد و تمام تلاش بانک مرکزی و دولت را در جهت کنترل تورم از بین خواهد برد.

یکی از تلاش‌های مهم دولت در افزایش قدرت خرید مسکن، کاهش نرخ سودهای بانکی بود که از ابتدای سال ۱۳۹۴ تا ۲۲ درصد به ۲۰ درصد کاهش داد و در انتهای سال گذشته این نرخ را به ۱۸ درصد رساند که این امر موجب کاهش قیمت تمام شده پول در نظام بانکی شده و نرخ سود تسهیلات نیز کاهش یافت. این اقدام علاوه بر این که انگیزه سرمایه‌گذاری صاحبان منابع در بانک‌ها را کاهش می‌دهد و سرمایه‌گذاری در بخش عرضه مسکن را افزایش می‌دهد از طرف دیگر موجب افزایش قدرت خرید و تقاضای مؤثر در بخش مسکن می‌شود، که پیش‌بینی می‌شود کاهش نرخ سودهای بانکی این میان مدت (نیمه دوم سال جاری) اثر خود را در بازار مسکن بگذارد، لذا در نیمه اول اثری در این بازار نخواهد داشت.

لازم به ذکر است که بانک مرکزی نرخ سود تسهیلات مسکن را یک درصد کاهش به ۱۳ درصد رسانده و طبق مصوبه شورای پول و اعتبار از محل صندوق پس‌انداز مسکن، تسهیلات خرید مسکن دو برابر شد به گونه‌ای که مبلغ آن از ۸۰ به ۱۶۰ میلیون، از ۶۰ به ۱۲۰ میلیون و از ۴۰ به ۸۰ میلیون تومان افزایش یافت، همچنین در طرح دوم، مبلغ تسهیلات مسکن از طریق خرید اوراق حق تقدم ۶۰۰ به ۱۰۰ میلیون، ۵۰۰ به ۱۰۰ میلیون و ۴۰۰ به ۶۰ میلیون تومان افزایش یافت. اما نکته مهم و اساسی که وجود دارد این است که این تسهیلات، اقبال را در آمد متوسط را هدف قرار داده است در حالی که با توجه به اقبال بالای این تسهیلات (در حدود یک میلیون و ۲۰۰ هزار تومان برای تهران) تبعات فراوانی در پرداخت آن نخواهند بود و یا به سبب پرداخت خواهند کرد. موضوع دیگری که ضعف این طرح را بیش‌تر نمایان می‌کند این است که مبلغ تسهیلات می‌تواند در حدود ۵۰ درصد از ارزش ملک تأمین کند که مابقی آن بر عهده اشخاص است.

گفتنی است: به استناد گزارش‌های منابع بین‌المللی، ایرانی‌ها از نظر توان مالی خرید خانه، بین ۱۲۲ کشور جهان رتبه ۱۰۷ را از آن خود کرده‌اند. اما علاوه بر عوامل داخلی که در بخش مسکن اثر گذار است، عوامل خارجی مانند افزایش یا کاهش درآمد آمدی نفتی و بهبود روابط خارجی نیز تأثیر گذار است. در سال گذشته که برجام به توافق رسید ورود سرمایه‌گذاران خارجی به ایران افزایش یافت اما عدم اجرای کامل برجام توسط طرف غربی و تحریم‌های مجدد ایران به بهانه‌های مختلف، اثرگذاری برجام بر اقتصاد کشور را نه تنها کاهش داد بلکه موجب انتقال تحرک بازار به آینده شد. بنابراین نمی‌توان به عامل لغو تحریم به عنوان عامل اثر گذار در بازار مسکن اشاره کرد چرا که تحریم‌های علیه ایران کاهش نیافته بلکه شکل و ماهیت آن تغییر کرده است. اما دومین عامل خارجی مؤثر در بازار مسکن، تغییرات قیمت جهانی نفت است. درآمدهای نفتی ایران با رشد شاخص قیمت مسکن ارتباط معناداری دارد. لذا با توجه به کاهش قیمت جهانی نفت و عدم افزایش درآمدهای نفتی، احتمال بروز بیماری هلندی و حبیب قیمت در بازار مسکن در سال جاری وجود ندارد. در خصوص رشد اقتصادی پیش‌بینی شده ۵۵ درصدی در سال جاری برای اقتصاد کشور باید به این نکته اشاره کرد که به دلیل ارتباط پیشین بخش مسکن در اقتصاد، این بخش محرک اقتصاد بوده و بخش عمده رشد اقتصاد مربوط به تحرک بخش مسکن خواهد بود، لذا به دلیل عدم تحرک قابل توجه در این بخش، تحقق رشد اقتصادی ۵۵ درصدی صورت نخواهد گرفت. یکی دیگر از عوامل عدم تحرک در بخش مسکن، تأخیر در تصویب بودجه سال ۱۳۹۵ است که این امر اقدام و تصمیم‌گیری عاملان اقتصادی را به تعویق انداخته و ناطمینانی را افزایش می‌دهد بنابراین رسیدن به تحقق رشد ۵۵ درصدی در سال جاری کاهش می‌یابد.

آگهی مناقصه

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در نظر دارد انجام امور رنگ آمیزی ساختمانهای خود در تهران و شهرستانها را از طریق برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله‌ای به مدت یکسال به پیمانکار واجد صلاحیت واگذار نماید. بدینوسیله از کلیه داوطلبان دعوت می‌شود جهت دریافت اسناد مناقصه حداکثر تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۵/۰۱/۲۵ به پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات <http://iets.mporg.ir> مراجعه نمایند.

تلفنهای تماس: ۰۲۷-۶۴۴۶۶۱۲۷-۶۴۴۶۶۲۱۸

روزهای مناقصه: ۱۳۹۵/۰۱/۲۱-۱۳۹۵/۰۱/۲۲

روزهای مناقصه: ۱۳۹۵/۰۱/۲۱-۱۳۹۵/۰۱/۲۲

اعلام مهم‌ترین پروژه‌های پست‌های برق و خطوط انتقال و فوق توزیع شرکت برق منطقه‌ای خوزستان در سال ۹۴

مهم‌ترین پروژه‌های پست‌های برق و خطوط انتقال و فوق توزیع شرکت برق منطقه‌ای خوزستان که در سال ۹۴ اجرا شدند شامل ۷ پروژه پست برق و ۳ پروژه خطوط انتقال و فوق توزیع می‌باشند.

به گزارش مناقضه مزایده، در راستای ایجاد بسترهای زیر ساختی مناسب توسعه و پیشرفت، افزایش رفاه مطلوب اجتماعی درمنطقه وتلاش برای خدمت رسانی مطمئن و پایدار به مردم شریف استان‌های خوزستان و کهگیلویه و بویراحمد، شرکت برق منطقه‌ای خوزستان همواره تمام توان خود را به کار گرفته و با رعایت اصول همدلی و همزیایی و اقتصاد مقاومتی گام‌های بلندی در این مسیر برداشته است.

اجرای این پروژه‌ها که با پیگیری‌ها و تلاش‌های مستمر و شبانه روزی کارکنان زحمتکش و دلسوز این شرکت در شرایط سخت و طاقت‌فرسای آب‌وهوایی منطقه صورت گرفته است در بخش پست‌های برق شامل احداث پست برق نیروگاهی ماهشهر، احداث فاز اول پست برق ساران، افزایش ظرفیت ترانسفورماتورهای ایستگاه برق سوسنگرد، نصب ترانس دوم پست برق (NG1۲۰۰)، نصب ترانس سوم و چهارم پست برق مقاومت خرمشهر، افزایش ظرفیت ترانس اول پست برق دشت اوان و تبدیل وضعیت پست برق کلنی از حالت فیوزی به بریگری هستند. همچنین احداث خط برق خروجی نیروگاه ماهشهر (به طول ۴۶ کیلومتر مدار)، جابه‌جایی خطوط خروجی پست برق بهبهان اصلی و جایگزینی هادی پر ظرفیت در بخشی از خطوط رینگ ۱۳۲ کیلوولت اهواز (به طول ۲۲.۵ کیلومتر مدار) از دیگر پروژه‌هایی بودند که دربخش خطوط انتقال و فوق توزیع برق در سال ۹۴ اجرا شده‌اند.

گفتنی است هدف از اجرای این پروژه‌ها که در جهت بالابردن سطح آسایش و رضایتمندی مشترکان صنعت برق منطقه می‌باشد، انتقال برق تولیدی نیروگاه‌ها به شبکه سراسری، افزایش ظرفیت و ضریب اطمینان و پایداری شبکه و تأمین برق مطمئن و پایدار در شهرستان‌های تحت پوشش نواحی نه گانه بهره‌برداری شرکت برق منطقه‌ای خوزستان به‌ویژه در شهرهای ماهشهر، دو کنبدان، سوسنگرد، خرمشهر، اندیمشک، اندیکا، بهبهان و اهواز بوده است.

شایان ذکر است هزینه اجرای این پروژه‌ها در مجموع ۷۴۹ میلیارد ریال بوده که از محل اعتبارات شرکت برق منطقه‌ای خوزستان تأمین شده است.

رشد ۵ درصدی با اجرای ۵۹۹ عملیات نمودارگیری سطحی

رییس اداره نمودارگیری سطحی مدیریت خدمات ویژه شرکت ملی حفاری ایران با اجرای موفق ۵۹۹ عملیات از سوی این واحد در سال ۱۳۹۴ خبر داد. به گزارش مناقضه مزایده، علی صادقی گفت: تعداد عملیات نمودارگیری سطحی انجام شده در سال ۹۴ در مقایسه با سال قبل از آن، رشد ۵ درصدی نشان می‌دهد.

وی افزود: با تلاش متخصصان و کارشناسان این اداره به صدرصد درخواست‌های ارجاع شده از سوی شرکت‌های متقاضی در مدت پیش گفته پاسخ داده شد و فعالیت این بخش به‌طور کامل به روز است. صادقی اظهار کرد: از مجموع عملیات در سال گذشته ۵۰ درصد در گستره عملیاتی شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب و ۵۰ درصد دیگر به شرکت نفت مناطق مرکزی، مدیریت اکتشاف شرکت ملی نفت ایران و پروژه‌های کلید در دست شرکت ارایه شد.

رییس اداره نمودارگیری سطحی مدیریت خدمات ویژه شرکت ملی حفاری ایران، کاهش انتظارات از ۲۳ ساعت در سال ۹۳ به ۱۹ ساعت در سال ۹۴ را از موارد قابل توجه در این مدت برشمرد.

وی با اشاره به این که شمار دستگاه‌های نمودارگیری سطحی این اداره هم اکنون ۵۳ دستگاه است، گفت: ۳ دستگاه از این تجهیزات، در سال ۹۴ به این واحد افزوده شد. صادقی افزود: با توجه به توانمندی متخصصان این اداره در بومی‌سازی بخش عمده‌ای از تجهیزات نرم افزاری و سخت‌افزاری با همکاری شرکت‌های دانش‌بنیان و مراکز علمی و پژوهشی، هم اکنون ساخت کامل دستگاه‌های نمودارگیری سطحی در شرکت ملی حفاری ایران صورت می‌گیرد. وی با اشاره به ساخت یک دستگاه نمودارگیری سطحی برای شرکت نفت فلات قاره، اظهار کرد: در زمان حاضر زمینه توسعه و تقویت ناوگان این بخش در صورت نیاز شرکت‌های متقاضی ۷۰ دستگاه در نزدیک‌ترین زمان ممکن فراهم است. رییس اداره نمودارگیری سطحی مدیریت خدمات ویژه شرکت ملی حفاری ایران گفت: با توجه به توانمندی‌های تخصصی و دانش فنی متخصصان، این واحد آمادگی ارایه خدمات به شرکت‌های نفتی در کشورهای نفتخیز منطقه را دارد و با شرکت‌های صاحب فن آوری در بحث تکنولوژی‌های نوین آماده همکاری است. وی با اشاره به بیسان این که در این واحد ۵۰۰ نیروی متخصص حداقل با مدرک تحصیلی کارشناسی مشغول به کار هستند، افزود: نمودارگیری سطحی شامل تجزیه و تحلیل پارامترهای زمین‌شناسی، سیال حفاری و انجام محاسبات مهندسی هم‌زمان با عملیات حفاری می‌شود.

صادقی ادامه داد: کنترل کیفی ابزارهای حفاری و افزایش ضریب ایمنی کارکنان و تجهیزات با استفاده از دستگاه‌های آشکارساز گاز، بخشی دیگری از این خدمات به شمار می‌آید. رییس اداره نمودارگیری سطحی مدیریت خدمات ویژه شرکت ملی حفاری ایران خاطرنشان کرد: این واحد مشارکت در پروژه‌های بزرگ از جمله فاز یک میدان گازی پارس جنوبی و همکاری با شرکت‌های بین‌المللی از جمله توتال، اچ‌بی و پتروراس را در کارنامه خود دارد. اداره نمودارگیری سطحی در سال ۱۳۷۰ در شرکت ملی حفاری ایران تأسیس و نخستین فعالیت عملیاتی خود را در سال ۷۳ بر روی یک حلقه چاه اکتشافی مربوط به مدیریت اکتشاف شرکت ملی نفت ایران در منطقه شانول در استان فارس به ثبت رساند.

رییس سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی گفت: با اتمام مطالعات ژئوفیزیک در خواف به عنوان عسلویه معدنی کشور، ۳۹ محدوده امیدبخش معدنی سنگ‌آهن سال گذشته شناسایی شد. راضیه علیرضایی در گفت‌وگو با ایرنا، این شناسایی را نتیجه ۸ سال مطالعه ژئوفیزیک دانست و گفت: پیش از آن معدن سنگ‌آهن سنگان با ذخیره قطعی زمین‌شناسی ۲۰۱ میلیارد تن به عنوان یکی از بزرگ‌ترین مناطق معدنی سنگ‌آهن کشور شناسایی شده بود. وی بیان کرد: پارسال به‌طور هم‌زمان روی پروژه بزرگ کنسانتره و گندله در منطقه خواف سرمایه‌گذاری شدو پروژه‌هایی که در سال ۹۳ در منطقه سنگان خواف درحد تحول زمین بود، به اجرا درآمد.

وی با بیان این که پارسال یک واحد یک میلیون تنی کنسانتره در سنگان خواف به بهره‌برداری رسید، افزود: با اجرای چند پروژه راه‌اندازی واحد کنسانتره و گندله در سال‌های آتی، ظرفیت فراآوری گندله و کنسانتره در این منطقه به ۱۰ میلیون تن می‌رسد.

رییس سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی، گفت: برای تولید ۱۰ میلیون تن فولاد باید حدود ۲۲ میلیون تن ظرفیت برداشت معدنی وجود داشته باشد و در این راستا نیازمند تقویت ظرفیت‌های برداشت سنگ‌آهن و فراآوری کنسانتره و تبدیل آن به گندله هستیم.

علیرضایی اضافه کرد: با اقدامات صورت گرفته به‌زودی حدود ۱۷.۵ میلیون تن گندله در منطقه خواف تولید خواهیم کرد.

رییس سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی گفت: برای دستیابی به هدف تولید ۱۰ میلیون تن فولاد در استان و تبدیل این منطقه به قطب سوم فولادسازی، با توجه به وجود منابع سنگ‌آهن در خواف، برقراری توازن در زنجیره فولاد استان در دستور کار

این سازمان قرار گرفته است. علیرضایی افزود: برای رسیدن به اهداف مزبور ۱۱ واحد تولید کنسانتره با ظرفیت اسمی تولید ۲۲.۲ میلیون تن در سال، ۱۰ واحد تولید گندله با ظرفیت اسمی ۲۵.۴ میلیون تن در سال، ۱۰ واحد تولید آهن اسفنجی با ظرفیت اسمی ۹.۴ میلیون تن در سال، ۹ واحد تولید شمش فولاد با ظرفیت اسمی ۷.۷۲ میلیون تن در سال و شش واحد تولید نورد با ظرفیت اسمی ۳.۷ میلیون تن در سال اجرا شده است.

وی مجموع ظرفیت طرح و واحدهای فعال تولید کنسانتره در خراسان رضوی را ۲۴.۸ میلیون تن در سال عنوان و بیان کرد: کل نیاز استان به تولید کنسانتره ۱۸ میلیون تن در سال است.

وی اضافه کرد: همچنین مجموع ظرفیت طرح و واحدهای فعال در زمینه تولید گندله در

خراسان رضوی ۲۵.۴ میلیون تن در سال و کل نیاز برنامه استان ۱۸ میلیون تن در سال است. رییس سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی با اشاره به اجرای سیاست‌های اقتصاد مقاومتی در حوزه معادن خواف، گفت: در پروژه کنسانتره‌ای که پارسال در خواف به بهره‌برداری رسید مصرف آب به دو سوم استانداردهای معمول کنسانتره سنگ آهن رسید و فن آوری به کاررفته در این پروژه منجر به کاهش مصرف آب شد.

علیرضایی کمیود نیروی مجرب در حوزه معادن سنگ آهن خواف را از مهم‌ترین مشکلات این حوزه برشمرد و گفت: افزون بر این نیروهای بومی متخصص حوزه معدن در این منطقه ترجیح می‌دهند که در مشهد مشغول فعالیت شوند.

وی بیان کرد: امسال سعی کردیم نیروهای

شناسایی ۳۹ محدوده معدنی سنگ آهن در خواف



انسانی فعال در حوزه معدنی خواف را به آموزشگاه‌های بهتر بفرستیم و در مراودات بین‌المللی با کشورهای دیگر آموزش این نیروها را در دستور کار قرار دهیم. مجموعه کانسارهای سنگ‌آهن سنگان در فاصله حدود ۳۰۰ کیلومتری جنوب شرقی مشهد، ۶۸ کیلومتری جنوب غربی تایباد، ۴۰ کیلومتری جنوب شرقی خواف و ۱۸ کیلومتری شمال شرقی سنگان در استان خراسان رضوی و نزدیک مرز افغانستان قرار دارد.

معدن سنگ‌آهن حاوی سنگ‌ها و کانی‌هایی است که دارای ترکیبات آهن‌دار هستند. سنگ آهن در فرایندهای فیزیکی و شیمیایی در کارخانجات فولادسازی پس از تهیه کنسانتره و گندله، فراوری شده و با جادسازی آهن آن از دیگر مواد و ترکیبات، تبدیل به فولاد می‌شود.

ژئوفیزیک هوایی؛ سیاست اکتشافی معادن در سال ۹۵

باعث شده دولت پیش از گذشته عملیات ژئوفیزیک هوایی را مورد حمایت قرار دهد.

او بیان کرد: اطلاعات خوبی از معادن پنهان در ۱۵۰ هزار کیلومتر خطی به دست آورده‌ایم که انتظار می‌رود سال ۹۵ از این میزان بیش تر شود. معمولاً عملیات ژئوفیزیک هوایی به صورت مداوم انجام می‌شود و تعطیلی ندارد. زیرا هزینه‌های آن بالا محسوب می‌شود. به‌طور مثال سال گذشته ایام عید به صورت مداوم عملیات بدون وقفه انجام شد تا توانستیم نتیجه مثبتی بگیریم. عملیات ژئوفیزیک هوایی در حقیقت رویکردی در بخش معدن به شمار می‌رود که با افزایش آن می‌توان از سویی اکتشافات عمقی بیش‌تری داشته باشیم و از طرفی از سوراخ شدن و آسیب زدن مناطق مختلف جلوگیری می‌شود. این در راستای اقتصادمقاومتی پیام مثبتی برای بخش معدن کشور دارد. ضمن این که عملیات ژئوفیزیک هوایی در اختیار دولت است و بخش خصوصی ریسک انجام آن را پذیرا نیست.

او بیان این که ۵۰ هزار کیلومتر خطی در ژئوفیزیک هوایی در ادامه و حید فتوتی، مجری طرح ژئوفیزیک هوایی سازمان زمین‌شناسی نیز گفت: تاکنون عملیات ژئوفیزیک هوایی را در ۲۷۰ هزار کیلومتر خطی انجام داده‌ایم. افزایش میزان عملیات ژئوفیزیک هوایی بستگی به تخصیص اعتبار برای این طرح دارد. انتظار می‌رود دولت برای افزایش عملیات ژئوفیزیک هوایی بودجه‌های مناسبی اختصاص دهد زیرا در این سال‌های مشکلات اقتصادی این طرح روند فعالیت را کند کرده است.

او بیان این که ۵۰ هزار کیلومتر خطی در ژئوفیزیک هوایی تا کنون برداشت شده است، گفت: تاکنون در خراسان جنوبی، سمنان، قم عملیات انجام شده است. ضمن این که در سمنان بیش‌تر دنبال کانی‌های فلزی هستیم و این اولین‌بار است که در منطقه از هواپیما استفاده می‌شود.



تبدیل به یکی از دغدغه‌های فعالان معدن شده بود که بنا بر اعلام سازمان زمین‌شناسی در سال ۹۵ عملیات ژئوفیزیک هوایی برای شناسایی معادن پنهان نسبت به گذشته افزایش پیدا خواهد کرد.

به گزارش اقتصادنیوز، در حالی تنها ۱۰ درصد کشور تحت عملیات اکتشافی قرار گرفته و شناسایی ۷۰ نوع ماده معدنی ایران را در جمع کشور‌های معدنی دنیا قرار داده که همچنان انجام محدود عملیات ژئوفیزیک هوایی در بخش معدن بزرگ‌ترین دغدغه بهره‌برداری معادن به‌شمار می‌رود. اگر چه در ایران در راستای توسعه عملیات ژئوفیزیک هوایی در بخش معدن برنامه‌ریزی‌هایی بسیاری صورت گرفته اما فعالان معدنی بر این باور هستند که ایران هم می‌تواند فعالیت معدنی خود را با استفاده از ژئوفیزیک هوایی گسترده‌تر از گذشته انجام دهد.

زیرا عملیات ژئوفیزیک هوایی امروزه تبدیل به نقشه راهی برای صاحبان سرمایه و دولت‌ها برای شناسایی و جذب سرمایه‌های جدید شده است.

در همین زمینه بهروز برنا، معاونت معدنی سازمان زمین‌شناسی گفت: یکی از مهم‌ترین سیاست‌های معدنی در سال ۹۵ تعیین و تکلیف پهنه‌های معدنی است که از سال ۹۴ اقدامات اکتشافی در آن‌ها تمام مانده است.

او با اشاره به افزایش عملیات ژئوفیزیک هوایی در سال ۹۵، گفت: عملیات ژئوفیزیک هوایی یکی از مهم‌ترین دغدغه‌های سال‌های گذشته بوده که طبق برنامه‌ریزی‌های دولت قرار است امسال در فعالیت‌های معدنی جایگاه آن پررنگ شود. در واقع ژئوفیزیک هوایی در اکتشافات معدنی سبب می‌شود به ذخایر پنهان و لایه اطلاعاتی قوی دست پیدا کرد. عملیات ژئوفیزیک هوایی انجام شده در سازمان زمین‌شناسی با روش‌های مغناطیسی‌سنجی و رادیومتری در مساحت ۴ هزار و ۳۳۷ کیلومتر مربع صورت می‌گیرد.

معاونت معدنی سازمان زمین‌شناسی با بیان این که برای انجام عملیات ژئوفیزیک هوایی در نواحی کوهستان از هلیکوپتر استفاده می‌شود، گفت: در سال جدید برای دولت عملیات ژئوفیزیک در فعالیت‌های معدنی دارای اولویت است. زیرا توانسته‌ایم با اکتشافات موضوعی ذخایر طلا و خاک‌های نادر را شناسایی کنیم بر همین اساس، سازمان زمین‌شناسی پیگیر این قضیه است و در صدد است برای اکتشاف در آب‌های آزاد هم اقداماتی انجام دهد.

ژئوفیزیک هوایی در راستای اقتصاد مقاومتی معاونت معدنی سازمان زمین‌شناسی نیز گفت: از سال ۸۲ به بعد ژئوفیزیک هوایی در معادن انجام نشده بود اما توانستیم در سال ۹۴ به اندازه این چند سال توقف عملیات انجام دهیم و این به معنای آن است که در این زمینه تحول عظیمی رخ داده است. نتیجه حاصل از آن نشان می‌دهد پیشرفت فیزیکی امیدوار کننده‌ای داشته‌ایم همین

دست‌اندازهای چین در مسیر کاهش ظرفیت تولید فولاد



در گزارش جدید انجمن جهانی فولاد موضوع پیچیدگی و احتمال شکست چین در کاهش ظرفیت زنجیره فولاد این کشور را مرور می‌کنیم: ظرفیت تولید فولاد چین ۱۲۰۰ میلیون تن و تولید آن ۸۰۰ میلیون تن است. ۴۰۰ میلیون تن مازاد ظرفیت چین عامل بی‌ثباتی قیمت و عرضه و افت شدید قیمت فولاد در ۳۰ سال اخیر است که نه فقط چین، بلکه کل شرکت‌های فولادی دنیا را متضرر کرده است.

به گزارش ماین نیوز، دولت چین برای مدیریت فولاد، یک برنامه ۵ ساله تدوین و منتشر کرد که طبق آن حدود ۱۵۰ میلیون تن از این ۴۰۰ میلیون تن ظرفیت حذف شود (تخریب) اما در اجرا به مشکلاتی به نام بدهی بانکی برخورد کرده است.

بخش معدن و صنایع معدنی چین در کل ۱۵۶۰ میلیارد دلار بدهی دارد که بیش از ۴۱۰ میلیارد دلار آن مربوط به بدهی فولادسازان و

ذغال سنگی‌ها به بانک‌ها است که بخشش آن باعث تضعیف شدید سیستم بانکی چین می‌شود. برای مدیریت موضوع، چین باید یک بانک جدید تأسیس کند و کل بدهی‌های فولادسازان را به آن منتقل سازد تا از ورشکستگی سایر بانک‌ها جلوگیری شود که البته بسیار پیچیده است. زیرا بدهی برخی شرکت‌ها بسیار بیش از دارایی آن‌ها است.



رامین میرصادقی از کشف بیش از ۵۹ میلیون تن انواع ذخایر معدنی جدید در گیلان خبر داد.

به گزارش تسنیم، رییس اداره امور معادن و اکتشافات معدنی سازمان صنعت، معدن و تجارت گیلان با اشاره به سرمایه‌گذاری ۵۵۷ میلیون ریال در فعالیت‌های اکتشافی اظهار داشت: سال گذشته با صدور ۵ فقره گواهینامه کشف، بیش از ۵۹ میلیون تن ذخایر معدنی طبقه‌بندی شد. بیش از ۲۷ میلیون تن سنگ لاشه، بیش از ۷ میلیون تن مارن و ۱۵ میلیون تن مواد معدنی دیگر در گیلان کشف شد.

وی با اشاره به صدور ۶ فقره پروانه جدید بهره‌برداری معدنی با میزان استخراج اسمی ۷۲۸ هزار تن ماده معدنی طی سال گذشته، تصریح کرد: برای این تعداد پروانه بهره‌برداری معدنی باید ایجاد اشتغال برای ۴۲ نفر ۲۸ میلیارد ریال سرمایه‌گذاری در گیلان صورت گرفت.

رییس اداره امور معادن و اکتشافات معدنی سازمان صنعت، معدن و تجارت گیلان با اشاره به صدور ۵ فقره گواهینامه کشف از صدور یک فقره پروانه اکتشاف معدنی خبر داد و افزود: سال گذشته ۱۱ فقره مجوز برداشت موقت در گیلان صادر شد.

میرصادقی با بیان این که ۹ میلیون و ۲۵۶ هزار تن انواع مواد معدنی در گیلان استخراج و برداشت شد، اظهار کرد: میزان وصولی‌های حقوق دولتی از محل فعالیت‌های معدنی بیش از ۱۷ میلیارد ریال بود.

استان گیلان دارای ذخایر متنوع معدنی شامل مارن، میکا، سنگ لاشه، شن و ماسه، خاک‌نسوز، خاک صنعتی، تراورتن، سنگ آهک، گرانیت، سرب و روی، رس و سیلیس است.



خبر

تحریم ایران این بار به بهانه توان سایبری

یکی از قانون گذاران آمریکایی طرحی را به مجلس سنایراییه کرده که در صورت تصویب، رئیس جمهور آمریکا را به تحریم اشخاص ایرانی به بهانه حملات سایبری ملزم می کند.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی شبکه خبر، مایک راوندز، سناتور جمهوری خواه آمریکایی طرحی با عنوان «قانون تحریم سایبری ایران» را معرفی کرد.

این طرح که خلاصه‌ای از آن بر روی صفحه شخصی این سناتور آمریکایی در سایت مجلس سنای قرار گرفته، در صورت تصویب و تبدیل شدن به قانون، رئیس جمهور آمریکا را ملزم به ارائه گزارشی به کنگره درباره برخی فعالیت‌های ایران که مطابق ادعاها برای تضعیف امنیت سایبری آمریکا انجام می شوند، می کند.

«راوندز» در اظهاراتی برای توضیح این طرح، با متهم کردن ایران به انجام حملات سایبری علیه مواضع آمریکایی گفت: «ایران و سایر دشمنان ما، در حال حاضر از فن آوری‌های پیشرفته برای حمله سایبری به شرکت‌ها و دولت کشور ما استفاده می کنند. ما با گزارش دهی و تحریم کردن کسانی که این اقدامات را انجام می دهند می توانیم از وقوع حملات سایبری بیش تر جلوگیری کنیم.»

در یکی از بندهای «قانون تحریم سایبری ایران»، رئیس جمهور امریکا ملزم شده نام اشخاص مورد اشاره در گزارش به کنگره را به فهرست سیاه تحریم وزارت خزانه‌داری این کشور اضافه کند. نفرات اضافه شده به این فهرست، اجازه دسترسی به دارایی هایشان در آمریکا را نخواهند داشت و مبادلات تجاری اشخاص آمریکایی با آن‌ها منع خواهند شد.

گزارشی که رئیس جمهوری آمریکا قدیم کنگره می کند باید علاوه بر این موارد به تشریح راهبرد آمریکا برای مقابله با فعالیت‌های دسته‌ای از اشخاص ایرانی بپردازد که مطابق ادعاها امنیت سایبری آمریکا را تضعیف می کنند.

وزارت دادگستری آمریکا اخیرا با متهم کردن ۷ ایرانی به هک نزدیک به ۵۰ مؤسسه ما و یک سد در نیویورک، علیه آن‌ها کیفرخواست صادر کرده است.

چرا به برنامه نویسی در دانشگاه‌ها توجه کافی نمی‌شود؟

بر نامه نویسی؛ بیش ترین سوددهی در کنار کم ترین سرمایه گذاری



یک کارشناس نرم افزار معتقد است با توجه به این که شروع به کار در حوزه IT، خصوصا برنامه نویسی، نیاز چندانی به سرمایه‌های کلان ندارد اما بیش ترین سوددهی و بازدهی را خواهد داشت و نیازمند توجه بیش تری است.

مهدی شجاعیان در گفتوگو با ایسنا، درباره این موضوع که چرا به موضوع برنامه نویسی در دانشگاه‌ها توجه کافی نمی‌شود، تأکید کرد: با توجه به این که برنامه نویسی اندوید تنها ۶ سال است که وارد بازار شده و بیش تر اساتید آموزشی دانشگاه‌ها، آشنایی کافی با این سبک برنامه نویسی ندارند، در نتیجه دانشجویان رشته‌های کامپیوتر که باید برنامه نویسی را همچون یک زبان مادری بیاموزند، متأسفانه مهارت کافی را در این زمینه کسب نکرده و نتوانسته‌اند آن‌طور که باید و شاید به دست بیاورند.

شجاعیان ادامه داد: بسیاری از اساتید که با چنین مشکلاتی مواجه هستند، سعی می کنند که برنامه نویسی در این محیط‌ها را آموخته و از منابع مختلف کمک بگیرند که این راه تنها راه حل و کلید حل این مشکل آموزشی است.

او با اشاره به این که در حال حاضر بیش تر برنامه نویسان در سیستم‌های عامل اندوید کار می کنند، عنوان کرد: کار با سیستم عامل‌های اندوید نسبت به IOS بسیار آسان‌تر و ارزان‌تر است و نیز از آن جایی که برنامه نویسی در این محیط متن باز است، می توان به راحتی در کنووسی این برنامه‌ها دخیل شد و بازار کار بسیار خوبی در شرایط فعلی موجود آورد؛ چرا که کاربران و مخاطبان بیش تر این سبک برنامه‌ها را می پسندند؛ در نتیجه افراد فعال در این زمینه سعی می کنند بیش تر در این محیط، برنامه نویسی انجام دهند.

این مدرس دانشگاه تصریح کرد: بیش تر افراد در حال حاضر به برنامه نویسی اندروید به چشم یک سرگرمی نگاه می کنند، در حالی که کسانی که مهارت این نوع برنامه نویسی را دارند نتوانسته‌اند در دنیا بیش ترین میزان درآمد را داشته باشند و با توجه به این که اکنون برخی از مردم به نرم افزارها، اپلیکیشن‌هایی همچون تلگرام و ایستگرام و فضاهای مجازی و اجتماعی وابسته هستند، در صورتی که روز یک دسترسی به این وسایل ارتباطی نداشته باشند با مشکلات بزرگی مواجه خواهند شد که در این صورت متوجه اهمیت موضوع برنامه نویسی می شوند.

وی خاطرنشان کرد: حدود ۳ سال است که مسئولان برای بازاری کردن برنامه نویسی اندوید در قالب کار آفرینی در این حوزه اقداماتی را انجام داده‌اند و تلاش می کنند این رشته و این بخش را به طرف بازار کار هدایت کنند.

نوبت اول

آگهی مناقصه عمومی

شهرداری حمیدیا در نظر دارد نسبت تامین نیروی انسانی مورد نیاز امور اداری و خدماتی خود از طریق شرکتهای خدماتی واجد شرایط به شرح زیر و از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید.
الف-تأویز مبلغ ۲۰۰.۰۰۰ ریال به حساب جاری ۲۰۱۷۰۶۸۴۵۰ بانک تجارت شعبه حمیدیا بابت خرید اسناد مناقصه.

ب-مهلت تحویل اسناد مناقصه:

از تاریخ نشر آگهی نوبت اول تا تاریخ ۱۳۹۵/۰۲/۰۱ در ساعت اداری یا در دست داشتن فیش خرید اسناد به شهرداری حمیدیا به آدرس ذیل مراجعه و اسناد مناقصه را دریافت و حداکثر تا ساعت ۱۳ تاریخ ۱۳۹۵/۰۲/۱۱ تحویل دبیر خانه شهرداری نمایند پیشنهادات واصله در ساعت ۱۴:۴۵ مورخ ۱۳۹۵/۰۲/۱۱ در کمیسیون مناقصه باز و رسیدگی خواهد شد.

ج-برآورد اولیه کار: مبلغ ۷,۹۶۸,۷۸۳,۹۱۴ ریال می باشد.

د-شرایط پیمانکاران متقاضی:

۱-اثر سپرده شرکت در مناقصه به مبلغ ۳۹۸,۵۰۰,۰۰۰ ریال.

۲-اا بودن تاییدیه صلاحیت کار (از اداره کار)

۳- شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.

ر- نفرات اول، دوم و سوم که حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنها به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

ز- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه درج گردیده است.

آدرس: یزد - حمیدیا - بلوار شهیددشتی

خیابان شهید نصر... جعفری - شهرداری حمیدیا

شهر دار حمیدیا - سید علی میر نژاد

م الف/۱۱۸

سرمایه گذاری ۱۲۰ هزار میلیارد ریالی بخش خصوصی در زیرساخت ارتباطات کشور



وی اظهار کرد: بیش از ۶ درصد هزینه‌ها در کشور در حوزه ICT بوده و در برنامه پنجم توسعه، حداقل ۵۰ درصد مراجعه مردم به دستگاه‌های دولتی کاهش یافته که این منجر به شفافیت، کاهش فساد اداری و افزایش رفاه و بهره‌وری شده است.

معاون حقوقی، امور دولت و مجلس برای بخش بیش از ۸۰ درصد و سهم تولید کم‌تر از ۲۰ درصد است، خاطرنشان کرد: اقتصاد این بخش در سال‌های ۲۰۱۲ و ۲۰۱۵ به ترتیب ۲۶۵۰ و ۳۵۰۰ میلیارد یورو بوده که پیش‌بینی می‌شود این میزان در سال ۲۰۲۰ به ۵۰۰۰ میلیارد یورو افزایش یابد.

معاون وزیر ارتباطات بیان کرد: در حال حاضر سهم مخابرات در بازار ۶۰ و فن آوری اطلاعات ۴۰ درصد است که این دو باید در سال‌های آینده به ترتیب به ۲۰ و ۸۰ درصد تغییر یابد.

درصد جمعیت جهان در ایران برای یک درصد تولید فن آوری دنیا است و در اختیار کشور باشد که با این احتساب، سهم ایران از اقتصاد ICT در سال ۲۰۲۰ می‌تواند ۱۴۰ هزار میلیارد تومان باشد.

معاونت علمی اعلام کرد؛

جزئیات حمایت تبلیغاتی صدا و سیما از محصولات دانش بنیان

ساخت و عرضه تجهیزات دانش بنیان داخلی، حمایت از تولید ساخت داخل به استفاده حداکثری از ظرفیت‌های داخل کشور برای حرکت به سوی عدم خرید خراج از کشور در مواردی که امکان تولید داخلی وجود دارد متعهد شد که با مساعدت و همکاری معاونت علمی برنامه‌های خاصی برای این مهم تولید و از شبکه‌های مختلف خبری سیما پخش شد.

ضوابط رسانه ملی در سال ۹۵ برای حمایت از کالاهای دانش بنیان ایرانی رسانه ملی در سال جدید مجموعه ضوابط و مقررات جذب و پذیرش آگهی تبلیغات بازرگانی سال ۱۳۹۵ سازمان صدا و سیما، در راستای سیاست‌های اصل ۴۴ و سیاست‌های اقتصاد مقاومتی براساس برآورد ظرفیت‌های پیش‌بینی شده، با هدف حمایت حداکثری از کار و سرمایه ایرانی و با رویکردهای متعدد تهیه و تدوین شده است را ابلاغ کرد که در آن توجه خاصی هم به تولید دانش بنیان داشت.

به عنوان مثال؛ تأمین رشد پوسا و بهبود شخص‌های اقتصاد مقاومتی، حمایت از کارآفرینان و به



سازمان صدا و سیما، آغاز کرد که نتیجه آن، تفاهم‌نامه‌ای بود که با حضور سورتا ستاری، معاون علمی و فن آوری رئیس جمهوری و دکتر محمد سسرافراز رئیس سازمان صدا و سیما، برای اجرای سیاست‌های کلی کشور در توسعه اقتصاد دانش بنیان و اقتصاد مقاومتی و پاسخ گویی به نیازهای فن آورانه رسانه ملی در چارچوب اهداف و سیاست‌های ابلاغی مقام معظم رهبری، امضا شد. از جمله بندهای اصلی این تفاهم‌نامه

«ساتیا نادلا» از قدرت مایکروسافت برای همکاری با ایران می گوید

بازباشدن درهای کسب و کار بین ایالات متحده و کشورهای مثل ایران و کوپا، بازارهای این کشورها آماده همکاری با شرکت‌های بزرگ فن آوری از جمله مایکروسافت هستند.

به گزارش زومیت، تا چندسال پیش، «سیلیکون ولی» و «وال استریٹ» به «مایکروسافت» به چشم یک شرکت تمام شده و محکوم به سقوط نگاه می کردند. ساتیا نادلا، مدیرعامل این شرکت، کارهای زیادی انجام داده تا این باور را تغییر دهد. هرچند همچنان این ایده فراگیر این است که قدرت واقعی در دست شرکت‌های نوپاتری همچون «فیسبوک»، «آمازون» و «گوگل» است که برپایه اینترنت فعالیت می کنند. اما در یک زمینه مایکروسافت همچنان پیشروتر از هر شرکت تکنولوژی دیگری گام بر می دارد: دسترسی به بازارهای جهانی.

«ویندوز» برای دهه‌ها است که استاندارد جهانی رایانش به شمار می‌رود و میلیون‌ها نفر در سرتاسر جهان زندگی خود را از راه فروش و ساختن نرم‌افزار بر پایه تکنولوژی مایکروسافت می‌گذرانند. این واقعیت به مایکروسافت پایه

هواداری وسیعی می‌بخشد و مشتریان زیادی را برای آن‌ها فراهم می‌کند. این موضوع در کشورهای مختلف نمود پیدا می‌کند به‌طوری‌که در مصاحبه‌ای با «Business Insider» نادلا به این موضوع اشاره کرده که مردم در کشورهای مثل ایران و کوپا که تاکنون با مشکلات تحریم دست و پنجه نرم می‌کردند، بافاصله بعد از باز شدن راههای اقتصادی آن دو کشور به ایالات متحده، به و پیام فرستادند و علاقه خود را برای همکاری با مایکروسافت اعلام کردند:

«به پیش درحال مرور کردن ایمیل‌هایم بودم که پیامی را از فردی در کوپا دریافت کردم. او می‌گفت فرزندوه ویندوز است و از جامعه بزرگی

ضوابط و مقررات برای عرضه تخفیف معادل ۳۰ تا ۴۰ درصدی تبلیغات محصولات دانش بنیان اعلام شد.

به گزارش مناقصه‌مزاییده به نقل از روابط عمومی و اطلاع‌رسانی معاونت علمی و فن آوری ریاست جمهوری، امسال؛ سال «اقتصاد مقاومتی؛ اقدام و عمل» است؛ شزاری که مقام معظم رهبری در پیام نوروز ۹۵ آن را اعلام کردند. مسیر رسیدن به اقتصاد مقاومتی، از محل اجرای درست قانون حمایت از شرکت‌ها و مؤسسات دانش بنیان می‌گذرد. اما دغدغه اغلب تولیدکنندگان محصولات دانش بنیان، عدم شناخت کافی از دستاوردهای سال‌های گذشته و امروز آنان است. آن‌ها علاوه بر فرهنگسازی و ترویج اقتصاد و مصرف محصولات دانش بنیان، به تبلیغات نرم‌سوم نیز نیازمندند.

همدلی برای تحقق اقتصاد مقاومتی

در این میان معاونت علمی و فن آوری ریاست جمهوری، از سال گذشته در کنار حمایت‌ها و ارایه تسهیلات مختلف به این شرکت‌ها، توجه ویژه و برنامه‌ریزی برای اجرای برنامه اقتصاد مقاومتی را با همدلی

به گفته مدیر انجمن نجوم آماتوری ایران،

انتظار می‌رود در شامگاه ۶ شهریور این دو جرم را به اندازه‌ای به هم نزدیک ببینیم که برای تکنیک و عکسبرداری از آن‌ها به دوربین دو چشمی نجومی یا تلسکوپ نیاز داشته باشیم.

عتیقی خاطرنشان کرد: در روز پنجشنبه

۱۱ مرداد خورشید گرفتگی حلقوی در انتظار

ساکنان شرق سواحل آفریقای مرکزی، گابن، کنگو، تانزانیا و ماداگاسکار است و این خورشید گرفتگی در اقیانوس هند پایان می‌یابد.

وی افزود: این گرفت ساعت ۸:۹ دقیقه صبح آغاز می‌شود ولی در ایران قابل مشاهده نیست. به گفته وی، در روز جمعه ۲۶ شهریور باز هم خسوف غیرمرئی با همان ماه گرفتگی نیمسایه در ساعت ۱۷:۵۵ دقیقه به وقت جهانی رخ خواهد داد.

مدیر انجمن نجوم آماتوری ایران گفت: در روز پنجشنبه اول مهر ساعت ۱۷:۵۱ دقیقه، پاییز در نیمکره شمالی آغاز و همزمان فصل شکوفه بهار در نیمکره جنوبی از راه می‌رسد.

عتیقی گفت: در این موقع از سال، مرکز خورشید به نقطه اعتدال پاییزی منطبق می‌شود و خورشید بر استوا به‌طور کامل عمود می‌تابد و طول شب و روز در کره زمین با هم برابر است. وی ادامه داد: پنجشنبه ۲۲ مهر، یکی از وقایع جذاب ۹۵ در ساعت ۲۱:۳۴ دقیقه به وقت کشور رخ می‌دهد.

به گفته عتیقی، در این واقع سبارک «آدورا ۲۴۸»، ستاره پرنور دل شیر (قلب الاسد) را که با چشم غیرمسلح در آسمان اکثر نقاط، حتی شهرهای بزرگ قابل مشاهده است در پشت خود مخفی می‌کند و یک اختفای جذاب از یک ستاره پرنور در پشت یک سیارک مشاهده می‌شود. امکان عکسبرداری و کارهای پژوهشی از این واقعه وجود دارد.

عتیقی ادامه داد: در روز دوشنبه ۲۴ آبان پدیده ابرامه را خواهیم داشت؛ در این تاریخ ساعت ۱۷:۲۲ دقیقه ماه به وضیت بدر می‌رسد و حدود دو و نیم ساعت بعد به کم‌ترین فاصله با

ریسک‌وزیان‌های بیمانکاری ناشی از قیمت پایین در **مناقصات**

عدم تمایل پیمانکاران به طرح ارایه دعاوی به محاکم قضایی علیه کارفرما

اقبال شاکری و همکاران

جدول شماره ۱- شاخص شدت و طبقه‌بندی عوامل تأثیر گذار در پیشنهاد قیمت		
شرح عوامل	شاخص شدت SI	رتبه‌بندی
عدم دقت در محاسبه ضرایب به روز رسانی و تعدیل در پیمان هایی که فاقد تعدیل می‌باشند به خصوص در پیمان‌های سر جمع	۸۳٫۳۳	۱
عدم دقت در تهیه آنالیز ردیف‌های برآورد	۷۹٫۱۷	۲
حفظ منابع انسانی موجود در شرکت	۷۵	۳
بازپرداخت وام‌های دریافتی	۷۵	۳
افزایش گردش نقدینگی و خط اعتباری شرکت و یا حفظ شرایط فعلی	۷۰٫۸۳	۴
عدم دقت دربر آورد هزینه‌های بالاسری	۷۰٫۸۳	۴
بازگشت سرمایه ناشی از خرید تجهیزات و ماشین آلات	۷۰٫۸۳	۴
استفاده از تجهیزات و ماشین آلات موجود جهت تعدیل قیمت	۶۶٫۶۷	۵
جلوگیری از استهلاک ماشین آلات موجود	۵۴٫۱۳	۶
حذف فعالیت‌های زیان ده با تغییر در مشخصات فنی و نقشه‌ها	۵۰	۷
ارایه قیمت‌های جدید و یا ستاره‌دار	۵۰	۷
ماندگاری در موقعیت جغرافیایی فعلی و حفظ پتانسیل موجود و نیز بهره‌برداری از سایر پتانسیل های آتی منطقه	۵۰	۷
حفظ ارتباط با کارفرمایان خوش حساب	۵۰	۷
ارتقای رتبه شرکت	۴۵٫۸۳	۸
افزایش مبلغ پیمان تا ۲۵درصد مبلغ اولیه	۴۵٫۸۳	۸
کاهش قیمت‌های عوامل مؤثر در پروژه از جمله مصالح و حمل که متأثر از شرایط اقتصادی آتی و پیش روست	۴۵٫۸۳	۸
دریافت مابه‌التفاوت در موارد خارج از قصور پیمانکار از جمله حذف پارانهاه و یا افزایش ناگهانی حامل‌های انرژی و یا افزایش ناگهانی نرخ ارز	۴۵٫۸۳	۸
اخذ اعتبار از بازار و افزایش ظرفیت آن	۳۷٫۵	۹
کاهش مبلغ پیمان بیش از ۲۵درصد مبلغ اولیه و هدایت پروژه به سمت ختم پیمان	۳۳٫۳۳	۱۰
استفاده از روش برون‌سپاری یا ارایه کل بسته پروژه به پیمانکاران جز	۲۹٫۱۷	۱۱
عدم پرداخت هزینه‌های ضمانتنامه‌های مورد نیاز طرح به واسطه مطالبات معوقه از کارفرما در صورتی که کارفرمای طرح فعلی و قبلی یکسان باشد	۲۵	۱۲
ارایه دعاوی حقوقی به محاکم قضایی علیه کارفرما جهت دریافت ضرر و زیان‌های وارده به دلیل تأخیرات حاصل از اقدامات کارفرما	۱۲٫۵	۱۳

جدول شماره ۲- شاخص تکرار و طبقه‌بندی عوامل تأثیر گذار در پیشنهاد قیمت		
شرح عوامل	شاخص تکرار SI	رتبه‌بندی
افزایش مبلغ پیمان تا ۲۵درصد مبلغ اولیه	۱۰۰	۱
استفاده از تجهیزات و ماشین آلات موجود جهت تعدیل قیمت	۹۵٫۸۳	۲
افزایش گردش نقدینگی و خط اعتباری شرکت و یا حفظ شرایط فعلی	۹۵٫۸۳	۲
حفظ منابع انسانی موجود در شرکت	۸۳٫۳۳	۳
عدم دقت در تهیه آنالیز ردیف‌های برآورد	۸۳٫۳۳	۳
عدم دقت دربر آورد هزینه‌های بالاسری	۷۹٫۱۷	۴
اخذ اعتبار از بازار و افزایش ظرفیت آن	۷۰٫۸۳	۵
عدم دقت در محاسبه ضرایب به روز رسانی و تعدیل در پیمان هایی که فاقد تعدیل می‌باشند به‌خصوص در پیمان‌های سرجمع	۷۰٫۸۳	۵
حفظ ارتباط با کارفرمایان خوش حساب	۵۴٫۱۷	۶
جلوگیری از استهلاک ماشین آلات موجود	۵۴٫۱۷	۷
بازپرداخت وام‌های دریافتی	۵۴٫۱۷	۷
ارایه قیمت جدید یا ستاره‌دار	۴۵٫۸۳	۷
حذف فعالیت‌های زیان ده با تغییر در مشخصات فنی و نقشه‌ها	۴۱٫۶۷	۸
بازگشت سرمایه ناشی از خرید تجهیزات و ماشین آلات	۳۷٫۵	۹
ارایه دعاوی حقوقی به محاکم قضایی علیه کارفرما جهت دریافت ضرر و زیان‌های وارده به دلیل تأخیرات حاصل از اقدامات کارفرما	۲۵	۱۰
دریافت مابه‌التفاوت در موارد خارج از قصور پیمانکار از جمله حذف پارانهاه و یا افزایش ناگهانی حامل‌های انرژی و یا افزایش ناگهانی نرخ ارز	۲۵	۱۰
ماندگاری در موقعیت جغرافیایی فعلی و حفظ پتانسیل موجود و نیز بهره‌برداری از سایر پتانسیل های آتی منطقه	۳۷٫۵	۹
کاهش قیمت‌های عوامل مؤثر در پروژه از جمله مصالح و حمل که متأثر از شرایط اقتصادی آتی و پیش روست	۸٫۳۳	۱۱
عدم پرداخت هزینه‌های ضمانتنامه‌های مورد نیاز طرح به واسطه مطالبات معوقه از کارفرما در صورتی که کارفرمای طرح فعلی و قبلی یکسان باشد	۴٫۱۷	۱۲
استفاده از روش برون‌سپاری یا ارایه کل بسته پروژه به پیمانکاران جز	۴٫۱۷	۱۲

جدول شماره ۳- شاخص اهمیت و طبقه‌بندی عوامل تأثیر گذار در پیشنهاد قیمت		
شرح عوامل	شاخص اهمیت IMPI	رتبه‌بندی
افزایش گردش نقدینگی و خط اعتباری شرکت و یا حفظ شرایط فعلی	۶۷٫۸۸	۱
عدم دقت در تهیه آنالیز ردیف‌های برآورد	۶۵٫۹۷	۲
استفاده از تجهیزات و ماشین آلات موجود جهت تعدیل قیمت	۶۳٫۸۹	۳
حفظ منابع انسانی موجود در شرکت	۶۲٫۵	۴
عدم دقت در محاسبه ضرایب به روز رسانی و تعدیل در پیمان هایی که فاقد تعدیل می‌باشند به‌خصوص در پیمان‌های سرجمع	۵۹٫۰۳	۵
عدم دقت دربر آورد هزینه‌های بالاسری	۵۶٫۰۸	۶
افزایش مبلغ پیمان تا ۲۵درصد مبلغ اولیه	۴۵٫۸۳	۷
باز پرداخت وام‌های دریافتی	۳۴٫۳۸	۸
حفظ ارتباط با کارفرمایان خوش حساب	۲۷٫۰۸	۹
اخذ اعتبار از بازار و افزایش ظرفیت آن	۲۶٫۵۵	۱۰
بازگشت سرمایه ناشی از خرید تجهیزات و ماشین آلات	۲۶٫۵۶	۱۰
جلوگیری از استهلاک ماشین آلات موجود	۲۴٫۸۳	۱۱
ارایه قیمت جدید یا ستاره‌دار	۲۲٫۹۲	۱۲
حذف فعالیت‌های زیان ده با تغییر در مشخصات فنی و نقشه‌ها	۲۰٫۸۳	۱۳
ارتقای رتبه شرکت	۱۱٫۴۶	۱۴
دریافت مابه‌التفاوت در موارد خارج از قصور پیمانکار از جمله حذف پارانهاه و یا افزایش ناگهانی حامل‌های انرژی و یا افزایش ناگهانی نرخ ارز	۱۱٫۴۶	۱۴
کاهش مبلغ پیمان بیش از ۲۵درصد مبلغ اولیه و هدایت پروژه به سمت ختم پیمان	۸٫۲۳	۱۵
ماندگاری در موقعیت جغرافیایی فعلی و حفظ پتانسیل موجود و نیز بهره‌برداری از سایر پتانسیل های آتی منطقه	۴٫۱۷	۱۶
کاهش قیمت‌های عوامل مؤثر در پروژه از جمله مصالح و حمل که متأثر از شرایط اقتصادی آتی و پیش روست	۳٫۸۳	۱۷
ارایه دعاوی حقوقی به محاکم قضایی علیه کارفرما جهت دریافت ضرر و زیان‌های وارده به دلیل تأخیرات حاصل از اقدامات کارفرما	۳٫۱۳	۱۸
استفاده از روش برون‌سپاری یا ارایه کل بسته پروژه به پیمانکاران جز	۱٫۲۲	۱۹
عدم پرداخت هزینه‌های ضمانتنامه‌های مورد نیاز طرح به واسطه مطالبات معوقه از کارفرما در صورتی که کارفرمای طرح فعلی و قبلی یکسان باشد	۱٫۰۴	۲۰



چکیده

اقتصاد هر کشور بر اساس توسعه و اجرای طرح‌های زیربنایی و سرمایه‌گذاری‌های آتی سنجیده می‌شود. در این بین قوانین و دستورالعمل‌های جاری سعی بر آن دارد تا با انتخاب بهترین گروه در مراحل طراحی و اجرا به این تحقق جامه عمل بپوشانند تا هم از هدر رفتن سرمایه‌های ملی جلوگیری نموده و هم افقی روشن در آینده کشور ترسیم نمایند. ارایه پایین‌ترین پیشنهاد قیمت از سوی پیمانکاران و پذیرفتن آن از سوی کارفرما بدون توجه به عوامل تأثیر گذار و شرایط آتی همواره مسیر اجرای پروژه را با مشکل مواجه می‌نماید. در این مقاله ضمن شناسایی عوامل مربوطه بر پایه تجربیات شرکت در مناقصات و تحقیقات میدانی در قالب پرسش و پاسخ بامدیران مؤثر در شرکت‌های پیمانکاری به درجه‌بندی آن‌ها پرداخته و پس از آن به ارایه راهکار مربوطه جهت شناسایی این‌گونه پیمانکاران می‌پردازد.

کلمات کلیدی: قوانین و دستورالعمل‌ها،

ریسک، مناقصه، پیشنهاد قیمت

۱-مقدمه

بر اساس پژوهش‌های صورت گرفته یک‌دهم تولید خالص ملی صرف سرمایه‌گذاری در صنعت ساخت و ساز می‌گردد که این مقدار در کشورهای در حال توسعه بیش‌تر می‌باشد. هر ساله مناقصات بسیاری در کشور جهت توسعه طرح‌های زیربنایی و سرمایه‌گذاری با صرف زمان و هزینه‌های بالا بر گزار می‌شود که نتیجه آن یا برنده شدن شرکت کننده یا تجدید آن بر اساس قوانین جاری و موجود خواهد بود. اما برنده شدن در این کارزارها پیروزی به معنای واقعی کلمه نمی‌باشد چرا که بعضی از پیمانکاران شرکت کننده با آگاهی اقدام به کاهش قیمت پیشنهادی خود نموده و ریسک‌های ناشی از آن را بر سیستم خود تحمیل کرده و به امید دریافت مبالغ اضافه و ادعاهای آتی شروع به اجرا می‌نمایند. اما آن‌چه که به نتیجه می‌رسد تحمیل ضرر و زیان‌های سنگین به پیمانکار و هزینه‌های مالی فراوان و گراف به کارفرما است. دلایل متعددی برای گرایش پیمانکاران به این استراتژی را می‌توان بر شمرد. ناگافی بودن زمان مناقصه و کمبود جزیات و نقشه‌ها در اسناد مناقصه (می‌توان به‌عنوان یکی از عوامل این رویکرد بر شمرد. برخی از پژوهشگران این معضل را یک نوع رفتار غیراخلاقی دانسته که نتایج آن می‌تواند افزایش هزینه‌های طرح، هدر رفتن منابع عمومی، از دست دادن فرصت‌های توسعه و ایجاد یک محیط ناپایدار در عرصه تجارت باشد. اصلی‌ترین دلیل اتخاذ این روش توسط پیمانکاران را می‌توان تعادل در هزینه‌های بالاسری و بررسی حاشیه سوداطمینان، عنوان نمود. اما در کل می‌توان گفت که دلیل این امر تابعی از وضعیت اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی و یا سیاسی محل وقوع پروژه می‌باشد. به عبارت دیگر پیمانکاران با بررسی هر یک از عوامل مؤثر، سعی می‌نمایند استراتژی مناسبی جهت شرکت در مناقصه انتخاب کنند. اما با یک‌گویی استراتژی غلط هم از جانب پیمانکار و هم از جانب کارفرما در زمان پیشنهاد قیمت، چالش‌هایی را پیش روی هر یک از طرفین قرار می‌دهد. پیمانکار با ارایه قیمت پایین و کارفرما با پذیرش پایین‌ترین قیمت، آغاز پرچالشی را برای پروژه از ابتدا تا انتها رقم می‌زند. موضوع استراتژی مناقصه، محققین بسیاری را در آمریکا و اروپا از اواسط دهه ۵۰ میلادی به خود علاقه‌مند کرده‌است.

شناخت عوامل تأثیر گذار در ارایه قیمت پیشنهادی و رتبه‌بندی آن‌ها اولین گام در بررسی قیمت‌های پایین می‌باشد. در این راستامدل‌های بسیاری در خصوص قیمت پیشنهادی مناقصه‌گران ارایه شده‌است. مدل ریاضی فریدمن در اواسط دهه ۵۰ارایه‌شده. مدل‌های دیگری از جمله تئوری احتمالات، مدل سیستم‌های پشتیبان تصمیم‌گیری و مدل‌های تکنیک‌های هوش مصنوعی به دنبال آن ارایه‌شده. مدل‌های پیشنهادی به طریق اقدام به ارزیابی نمودند در روش اول قیمت متوسط مناقصه استخراج می‌گردد تا بتوان بر این اساس قیمت مناسب پیشنهادی را انتخاب نمود. روش دوم بررسی تعداد مناقصه‌گران در یک مناقصه می‌باشد که با افزایش تعداد شرکت کنندگان در مناقصه، کاهش در قیمت‌های پیشنهادی بیش‌تر خواهد بود.

روش سوم بررسی کمی و کیفی ریسک‌های پیشنهادی قیمت در مناقصه پرداخته‌وازیابی احتمال موفقیت بر پروژه‌ها باتوجه به حجم ریالی آن می‌باشد. ارزیابی‌های ۳گانه اولیه از دیگر روش‌های انتخاب پیمانکار اصلاح در یک مناقصه می‌باشد.

این روش شامل ۳مرحله است که عبارت‌ند از هر مرحله داور در صلاحیت پیمانکار به روش Multi Attribute MAA(آرزیابی مناقصه‌گر به روش MAUT) و در نهایت انتخاب نهایی آن‌چه که در بیش‌تر مقالات به آن تأکید شده، استفاده از تجربه‌های پیشین پروژه‌ها است. لذا این امر در قالب پرسش و پاسخ از دست‌اندرکاران و خبرگان اجرای طرح‌ها و جمع‌آوری و پردازش این اطلاعات با استفاده از مدل‌های ریاضی و آماری محقق خواهد شد. استفاده از شبکه‌های عصبی از روش‌هایی هست که به پردازش اطلاعات ناشی از پرسش و پاسخ پرداخته و به شناخت عوامل تأثیر گذار در مناقصه می‌پردازد. باتوجه به تغییر شرایط محیطی در کشور عوامل دیگری نیز در قیمت پیشنهادی تأثیر خواهد داشت.

در کشور مانیز تحقیقات در این زمینه طه دهه اخیر شکل گرفته و راه‌حل‌های مناسبی جهت انتخاب مناسب پیمانکار در مناقصات با استفاده از مدل‌های ریاضی ارایه شده‌است. در این پژوهش نیز سعی شده بر اساس مطالعات آکادمیک و میدانی متعدد و مصاحبه حضوری با تعدادی از صاحب‌نظران و متخصصان طرح دارای دقت کافی نمی‌باشد و لذا با آگاهی از این موضوع و پذیرش ریسک آن اقدام به ارایه پیشنهاد قیمت پایین می‌کنند. البته در بعضی موارد این فرض به واقعیت نزدیک می‌شود و پیمانکار تا حدی به خواسته‌های خود می‌رسد.

در این حالت پیمانکار قیمت بعضی از آیتم‌های تأثیر گذار را بر خلاف واقع و با کم‌ترین قیمت لحاظ می‌نماید به امید آن‌که بتواند ارایه تغییر در مشخصات فنی و تأیید از سوی کارفرما و مشاور به سمت حذف آن و جایگزین نمودن طرح جدید با قیمت توافقی جدید اقدام نماید.

از دیگر موارد تأثیر گذار می‌توان به استفاده از تجهیزات و ماشین آلات موجود و نیز افزایش گردش نقدینگی اشاره نمود. بسیاری از پیمانکاران در اجرای پروژه‌های خود اقدام به خرید ماشین‌آلات و تجهیزات متناسب با طرح می‌نمایند و هر یک از این تجهیزات و ماشین‌آلات به‌عنوان سرمایه شرکت محسوب شده و می‌بایستی بر مبنای کارکرد نسبت

استخراج شد. با توجه به عوامل جمع آوری و شناسایی شده

پرسشنامه‌ای مجددی طرح و برای صاحب‌نظران ارسال گردید و از این طریق نتایج پراکنده قبلی تدقیق شد. لازم به ذکر است که این عوامل فقط از دیدگاه پیمانکاران مطرح گردیده و سپس در بین پیمانکاران دارای رتبه‌های ۱ تا ۳ توزیع گردید. برای هر یک از عوامل سوؤال مطرح شد: میزان تکرار آن عامل و میزان شدت آن، هر یک از این سوؤال‌ها ۵مرحله تقسیم شدند. برای میزان تکرار مراحل نام گذاری شده عبارت‌ند از: به هیچ وجه، به ندرت، گاهی اوقات، اغلب مواقع و همیشه، که به صورت عددی از صفر تا ۴ نمره‌دهی شدند. برای میزان شدت، مراحل نام گذاری شده عبارت‌ند از: فاقد تأثیر، تأثیر کم، تأثیر متوسط، تأثیر زیاد، تأثیر خیلی زیاد که به صورت عددی به ترتیب از صفر تا ۴ نمره‌دهی شدند.

۲-۲)روش تحلیل

داده‌های جمع آوری شده بر اساس تکنیک ذیل تحلیل گردیدند:

شاخص تکرار: فرمولی که برای طبقه‌بندی عوامل به جهت تکرار بر اساس دیدگاه شرکت کنندگان مورد استفاده قرار می‌گیرد و با FI نمایش داده می‌شود.

شاخص شدت: فرمولی که برای طبقه‌بندی عوامل به جهت شدت تأثیر بر اساس دیدگاه شرکت کنندگان مورد استفاده قرار می‌گیرد و با SI نمایش داده می‌شود.

شاخص اهمیت: این شاخص از ضرب SI در FI به دست می‌آید و بر حسب درصد بیان شده و به صورت IMPI نشان داده می‌شود.

۲-۳)تحلیل داده‌ا

بر اساس پرسشنامه‌های جمع آوری شده و نمره‌دهی پرسش شوندگان به هر یک از عوامل تأثیر گذار، مقادیر شاخص تکرار و شاخص شدت و نیز شاخص اهمیت محاسبه گردید. نتایج این محاسبات در جدول ۱ و ۲ که به ترتیب نشان دهنده قیمت‌های شاخص تکرار و شاخص اهمیت می‌باشند، جمع آوری شده‌است.

جدول شماره ۱ نشان دهنده شدت عوامل مؤثر به ترتیب نزولی تنظیم شده‌است. در این جدول عامل عدم دقت در محاسبه ضرایب به‌روز رسانی و تعدیل در پیمان‌های فاقد تعدیل در رتبه اول بوده و عامل ارایه دعاوی حقوقی به محاکم قضایی علیه کارفرما در رتبه آخر قرار دارد. بر اساس یخشننامه‌های ابلاغی از سوی معاونت برنامه‌ریزی در سال‌های ۱۳۸۵ و ۱۳۸۶ کلیه ساختمان‌های بین در مرز زیر ۱۰۰۰ مترمربع می‌بایستی به صورت مقطوع قیمت گذاری شوند. مبنای قیمت گذاری در این نوع قراردادها آخرین فهرست‌بهای ابلاغی می‌باشد. در این بین دو عامل در قیمت‌گذاری تأثیر بر دارد. اول قیمت‌های ردیف‌های فهرست بهای پایه و دوم شاخص‌های اعلامی از سوی معاونت برنامه‌ریزی.

متأسفانه در طی سال‌های ۱۳۸۶ تا ۱۳۹۲ قیمت‌های ردیف‌ها و نیز شاخص‌ها متناسب با تورم واقعی کشور نبوده و این امر باعث گردیده که قیمت‌های پیشنهادی نیز متناسب با شرایط جاری نباشد. در این بین روند محاسبه ضرایب به روز رسانی نیز از سوی مشاوران و کارفرمایان نیز مورد بررسی دقیق قرار گرفته و در نهایت باعث کاهش شدید قیمت پایه طرح خواهد شد. حتی اگر پیمانکاران این ضرایب را بر اساس سوابط به روز رسانی نموده و در قیمت پیشنهادی خود لحاظ نمایند به دلیل تفاوت فاحش در قیمت پایه از گردونه رقابت حذف می‌گردند. لذا پیمانکاران غیر حرفه‌ای بدن توجه به این موارد و با استناد به قیمت پایه، نهایتاً با درج ضریب بالاسری اقدام به پیشنهاد قیمت می‌نمایند.

آن‌چه که در این جدول قابل تأمل می‌باشد طرح ارایه دعاوی به محاکم قضایی علیه کارفرما می‌باشد که از سوی تمامی پیمانکاران مردود اعلام شده‌است. این بررسی نشان می‌دهد که هیچ یک از پیمانکاران تمایلی به این کار نشان نداده و سعی بر این دارند که از این گونه مناقشات در پروژه جلوگیری نمایند.

از دیگر عوامل تأثیر گذار در روند پیشنهاد قیمت که در رتبه‌های دوم و سوم قرار دارند عبارت‌ند از: عدم دقت در آنالیز ردیف‌های برآورد، حفظ منابع انسانی موجود در شرکت و بازپرداخت وام‌های دریافتی.

جدول شماره ۲ میزان تکرار هر یک از عوامل مؤثر بوده که در قیمت پیشنهادی مناقصات لحاظ می‌گردد. بررسی این جدول نشان می‌دهد که افزایش مبلغ پیمان تا سقف ۲۵درصد مبلغ اولیه بیش‌ترین میزان تکرار را در پروژه‌ها به خود اختصاص می‌دهد. بیش‌تر پیمانکاران ادعا می‌دارند که برآورد در مقادیر و نیز نقشه‌های طرح دارای دقت کافی نمی‌باشد و لذا با آگاهی از این موضوع و پذیرش ریسک آن اقدام به ارایه پیشنهاد قیمت پایین می‌کنند. البته در بعضی موارد این فرض به واقعیت نزدیک می‌شود و پیمانکار تا حدی به خواسته‌های خود می‌رسد.

در این حالت پیمانکار قیمت بعضی از آیتم‌های تأثیر گذار را بر خلاف واقع و با کم‌ترین قیمت لحاظ می‌نماید به امید آن‌که بتواند ارایه تغییر در مشخصات فنی و تأیید از سوی کارفرما و مشاور به سمت حذف آن و جایگزین نمودن طرح جدید با قیمت توافقی جدید اقدام نماید.

از دیگر موارد تأثیر گذار می‌توان به استفاده از تجهیزات و ماشین آلات موجود و نیز افزایش گردش نقدینگی اشاره نمود. بسیاری از پیمانکاران در اجرای پروژه‌های خود اقدام به خرید ماشین‌آلات و تجهیزات متناسب با طرح می‌نمایند و هر یک از این تجهیزات و ماشین‌آلات به‌عنوان سرمایه شرکت محسوب شده و می‌بایستی بر مبنای کارکرد نسبت

سنگینی بار اقتصاد

بر شانه‌های نحیف تولید

مهم‌ترین رکن اقتصاد مقاومتی یعنی تولید داخلی در شرایط سخت اقتصادی بیش‌ترین آسیب را دید.

کشور همیشه تحت تأثیر عوامل درونی و بیرونی متعددی بوده است. افزایش نقدینگی، حذف تدریجی یارانه‌ها، کاهش تولید داخلی از جمله عوامل درونی و در مقابل افزایش و کاهش بی‌سابقه قیمت نفت، تحریم‌های بین‌المللی و تحولات سیاسی در منطقه از جمله عوامل بیرونی تأثیرگذار بر اقتصاد کشور طی سال‌های اخیر بوده است.

واحدهای تولیدی نیز به عنوان یکی از بخش‌های تأثیرگذار بر رونق اقتصادی کشور تحت تأثیر عوامل درونی و بیرونی طی این سال‌ها گردش مالی خوبی نداشتند و همین امر موجب شد مسیرده‌گذاری در بانک، خرید و فروش ارز و طلاچای سرمایه‌گذاری در بخش‌های تولیدی را بگیرد و سرمایه‌ها به سمت بازارهای فرعی حرکت کند.



هرچند تصمیم‌هایی که در زمان کمبود منابع توسط دولت گرفته شد، نسبت به تصمیم‌های گرفته‌شده در زمانی که فروش نفت وضعیت مناسب‌تری داشت، بهتر بوده است؛ اما در این شرایط معیشت مردم و البته مهم‌ترین رکن اقتصاد مقاومتی یعنی تولید داخلی چندان تغییر محسوسی نکرده است.

شرایط محیط داخلی ایران باید در رأس

قرار بگیرد

محمد خوش‌چهره، کارشناس مسایل اقتصادی پیرامون تصمیمات گذشته در حوزه اقتصادی و اثر آن بر تولید داخلی گفت: تورم، رکود، سرمایه‌گذاری و گسترده‌گی خط فقر، واقعیت اقتصاد ایران است.

وی افزود: کاهش ظرفیت تولید ملی که از تصمیمات غلط و تحت تأثیر عوامل درون‌زا و برون‌زا نشأت گرفته است باید آسیب‌شناسی شود. خوش‌چهره گفت: اگر این موضوع به معاش ربط پیدا می‌کند، باید طی یک هدف استراتژیک که همه دولت‌ها دارند یعنی این که چقدر توانسته افزایش سطح رفاه و بهبود عمومی سطح زندگی را بهبود بخشد، بررسی شود.

این کارشناس اقتصادی در پایان گفت: اگر می‌گویند راه‌حل مشکلات برون‌زا است، قطعاً این یک خطای استراتژیک محسوب می‌شود، چرا که ما ظرفیت‌هایی در داخل داریم که بالقوه است. شرایط محیط داخلی ایران باید در رأس قرار بگیرد و با توجه به این که کارخانه‌های داخلی زیر ۳۰ درصد تولید می‌کنند می‌توان با رفع موانع تولید، اشتغال‌زایی را بالا برد.

افزایش رکود اقتصادی و تصمیم دولت برای افزایش درآمدهای مالیاتی

فرشاد مومنی، کارشناس مسایل اقتصادی و استاد دانشگاه علامه طباطبائی درباره تأکید دولت به افزایش درآمدهای مالیاتی و در نتیجه فشار بر تولید داخلی گفت: هزینه‌های عمومی دولت به شکل غیرعادی افزایش پیدا کرده، به همین خاطر انتظار این موضوع می‌رود که دولت با کاهش درآمدهای نفتی تغییر در ساختار هزینه‌های خود اعمال کند.

وی افزود: در حال حاضر کشور با یک رکود بی‌سابقه روبه‌رو است، بنابراین لازم است که فشار از روی تولیدکننده برداشته شود اما با عمیق‌تر شدن رکود دولت به دنبال افزایش درآمدهای مالیاتی و نرخ مالیاتی پیش‌بینی شده است.

فرشاد مومنی در پایان گفت: با وجود این که کشور در شرایط سخت قرار دارد اما واردات همچنان افزایش پیدا می‌کند و چنین موضوعی در ساختار هزینه‌های دولت نیز مطرح است.

جذب بی‌برنامه سرمایه‌گذاری خارجی

شوگ جدید به تولید داخلی
هادی نوزی، کارشناس مسایل اقتصادی در خصوص شرایط جدید پس از برنامه و امکان جذب سرمایه‌گذاری خارجی گفت: دولت‌دب‌های زیادی دارد که تحقق اهداف بهبود اقتصاد را کمی سخت می‌کند. این مشکل نگرانی‌هایی را ایجاد کرده است و در صورتی که در جذب سرمایه خارجی حساب شده عمل نشود، ممکن است اقتصاد داخلی را در معرض شوکی جدید قرار دهد.

به گفته نوزی، نگرانی دیگر از جذب سرمایه زیاد خارجی، کاهش توان رقابت تولید داخلی با اقتصاد جهانی است به‌طوری که با افزایش ورودی ارز، با مالز ارز روبه‌رو می‌شویم و نرخ آن کاهش خواهد یافت که یک ضرر بزرگ برای تولیدات داخلی که قصد صادرات دارند، محسوب می‌شود. وی در پایان گفت: دولت باید موانع رشد پایدار اقتصادی را برطرف کند و تصمیم‌ها به گونه‌ای نباشد که هدف فقط دستیابی به رشد ۸ درصد در نظر گرفته شد.

اما در این میان آن‌چه که با اهمیت جلوه می‌کند آن است که دولت برای تحقق اهدافش نباید تولید را به عنوان مهم‌ترین رکن اقتصاد مقاومتی نادیده بگیرد.

ناگفته‌های وزیر راه و شهرسازی از خرید ایرباس



بگیرد. لذا می‌بینید که تمام شکلک‌هایی که نتایهاو هر آورد، تأثیری بر روند توافق نگذاشت و من همواره مطمئن بودم که این کار انجام می‌شود. حتی اخبارش را هم نمی‌خواندم!

پس وقتی که آقای فخریه‌کاشان، قائم‌مقامتان را برای مذاکره با ایرباس می‌فرستادید، یا این که خودتان با پییز ۹۴از نمایشگاه هوایی پاریس دیدن کردید، یعنی این‌قدر حجت برانتان تمام شده بود که مذاکره خرید هواپیما را به صورت جدی انجام دهید؟

همان موقع هم که از من پرسیدند، گفتم که کار مذاکره با پایان رسیده و به توافق نزدیک هستیم. شما به شلوغ کاری‌هایی که برخی‌ها در غرب و یا اسرائیل می‌کنند، توجه نکنید. آن موقع هم در چند سخنرانی همین بحث‌ها را مطرح کردم که زمان تصمیم‌گیری جهانی فرا رسیده است.

واکنش آن‌ها چه بود؟

آن‌ها هم قبول داشتند که این روند به جهتی حرکت کرده که کسی نمی‌تواند جهت آن را تغییر دهد.

در مذاکره با ایرباس که قاعدتاً قبل از برجام بود، آن‌ها هم مثل شما این‌قدر محکم بودند؟

بله، ارزیابی آن‌ها هم مثبت بود. یعنی ارزیابی همه از این روند مثبت بود. اما می‌زان اطمینان قاعدتاً متفاوت بود. این که در داخل بعضی‌ها نگران بودند که قیمت ارز و سهام بورس در داخل ایران مشاهده

می‌کردید، در خارج به همین روال بود. این ارزیابی‌ها هم در داخل و خارج متفاوت بود. اما سرجمع حسن عمومی این بود که ما به توافق می‌رسیم. اما هر چه من خیلی مطمئن بودم، اما خب گروهی هم تردید داشتند. به هر حال برداشت عمومی مثبت بود.

منظورم طرف مقابل است، یعنی با قیمت واقعی جلو آمدند؟
بله، برداشت آن‌ها هم مثبت بود. اگر منفی بود که نمی‌آمدند. چند ماه قبل از اجرای برجام در مجمع صاحبان صنایع بزرگ فرانسه صحبت کردم. آن‌ها استقبال فوق‌العاده‌ای از سرمایه‌گذاری در ایران داشتند.

اگر برداشتشان منفی بود که نمی‌آمدند. وقتی برای نمایشگاه هوایی پاریس رفتم، به محض این که از هواپیما پیدا شدم، قیسل از این که به هتل بروم به نمایشگاه هوایی پاریس رفتم و اولین ملاقاتم هم با رؤسای ایرباس بود. رئیس ایرباس علاقه‌مند به ملاقات مستقیم بود. این بود که این مذاکرات به نتیجه رسید. البته احتیاط‌های قانونی هم انجام می‌دادند که این موضوع خبری نشود و در حد مذاکرات غیررسمی و تعهدآور بماند. ما هم متقابلاً می‌گفیم که این مذاکرات تعهدآور نیست و زمانی که به نتیجه برسیم تعهدآور می‌شود. در مجموع طرفین ارزیابی مثبتی داشتند. در غیر این صورت وقت خود را تلف نمی‌کردند.

به نظر شما چرا خرید این ایرباس‌ها این‌قدر مورد توجه مردم قرار گرفت و مردم به شدت خبر این خریدها را در شبکه‌های اجتماعی و سایت‌های خبری دنبال می‌کردند؟

محتجی قدیری
mojlaba2452@gmail.com

من فکر می‌کنم خرید هواپیما به بحث غرور ملی تبدیل شده بود؛ به دلیل عقب‌ماندگی صنعت هوایی کشور در مقایسه با کشورهای همسایه یک نوع احساس سرخوردگی وجود داشت. این که یکی بیاورد این صنعت را نوسازی کند، قطعاً از نظر مردم جذابیت داشت.

البته هم‌زمان بحث آزادسازی قیمت بلیت هم بود که واکنش منفی داشت اما با این خریدها به سرعت به حاشیه رفت. سؤال من این است چرا ایرباس را انتخاب کردید؟ آیا دلیل سفر شما از نمایشگاه پاریس عامل مذاکره با ایرباس شد یا این که پالس مثبتی از بوئینگ دریافت کرده بودید؟

قطعاً آمادگی ایرباس برای مذاکره در مقابل بوئینگ بیش‌تر بود؛ ضمن این که مدیران بوئینگ هم رفت و آمد می‌کردند. اما اروپایی‌ها آمادگی بیش‌تری داشتند. از این جهت تکنولوژی که این دو شرکت هم‌طراز هستند، لذا برای ما مهم بود که اولین جایی که حاضر باشد با ریسک و منابع مالی خود تأمین مالی این هواپیماها را انجام بدهد ما هم استقبال می‌کنیم.

یعنی قیمتی که بوئینگ ارایه داده بود، کم‌تر نبود؟ یکی از رسانه‌های خارجی در گزارشی نوشته بود که ظاهراً در مناقصه که بوده سفر ایران آن بود که هر شرکتی قیمت پایین‌تری ارایه کند، باید ۵ فروند هم زیر قیمت بازار بفروشد. چنین خبری در دست بود؟

به این شکل نه، اما در هر صورت تلاش کردیم قیمت‌هایی که انتخاب می‌کنیم نسبت به قیمت‌های رسمی بسیار نازل باشد. اصلی‌ترین بحث ما این بود که دولت ایران هیچ تضمین رسمی نخواهد داد و شرکت‌هایی که عرضه می‌کنند باید ریسک سرمایه‌گذاری را بپذیرد. برای کشوری که چندین سال در تحریم بوده و هیچ گونه رفت و آمد مالی نداشته، پذیرش این ریسک از طرف ایرباس یک ریسک غیرقابل تصویری از طرف ناظران است. هنوز هم خیلی‌ها سخت باور می‌کنند که ایرباس چنین ریسکی را بپذیرفته است. این اتفاق بزرگی بود و فکر می‌کنم یکی از قراردادهای تاریخی جهان باشد.

بعد از مطرح شدن قضیه خرید هواپیماهای ایرباس، واکنش مردم به این قراردادها شگفت‌انگیز بود. ما که در جریان اخبار هستیم، می‌دیدیم که مردم چگونه مشتاقانه کلید واژه هواپیما را دنبال می‌کنند و نظر می‌دهند. شما در برخورد با مردم چه دیدید؟

من همین حس را داشتم در حدی که ارتباط دارم و رسانه‌ها را پیگیری می‌کنم برای من مسجل بود که مردم دو موضوع را در خرید هواپیماها پیگیری می‌کردند: اول ادامه وضعیت نابینجار موجود را نمی‌خواستند و دیگر این که خودشان را با دنیا مقایسه می‌کردند و حق هم داشتند. من مسجل بود که برای مردم با درکی که از شرایط ایران و جهان دارند، حتماً انتظانشان این است که ایران‌های ایران به موقعیت بین‌المللی برسند. بنابراین از این که مردم از این کار استقبال کرده بودند، لحظه‌ای تردید نداشتم.

در گفت‌وگو با یک مشاور حقوقی مطرح شد

چرخ نظارت بر پدیده زمینخواری می‌لنگد



چاره‌جویی‌ها روزی مفتخر بود. درباره تأثیر مدیریت احساسی و غیر جدی در سطح کلان در این زمینه نیز به اعتقاد بنده تاکنون چند بار طرح‌های ضربتی در کشور برای حل یا ریشه‌کنی بسیاری از معضلات پیاده شده، ولی به مرور زمان به دست فراموشی سپرده شده: از جمله این موارد می‌توان به مدیریت آب، رودخانه‌ها، محیط زیست، آلودگی هوا، رکود، تورم، بیکاری، آلودگی هوا، کسب و کار بی‌رونق و... اشاره کرد که به دلیل مدیریت احساسی این مشکلات ریشه کن نشده‌اند. پدیده زمینخواری نیز از این نوع رویکردها مستثنی نبوده است.

نقش تعدد مراجع تصمیم‌گیری و ضعف مدیریت دولتی را تا چه اندازه در شیوع این پدیده مؤثر می‌دانید؟

اگر چه در اداره و حراست منابع طبیعی موجود برای اجازه دادن در راستای استفاده مطلوب، بهره‌بردار یهینه و... در کشور ماتمویلین فراوانی برای این امر تعریف شده است اما همین تعدد متولی خود موجب تداخل وظایف، عدم هماهنگی، ایجاد حفره‌ها و روزه‌های سوءاستفاده سودجویان و متجاوزان به حقوق ملی را فراهم کرده است. وجود نهادی مختلفی همچون اداره ترویج کشاورزی، منابع طبیعی، محیط‌زیست، سازمان جنگل‌بانی، اداره اوقاف، جهاد کشاورزی، سازمان دهیاری‌ها، سازمان شهر، شهرداری‌ها، اداره‌های راه‌وشهرسازی استان‌ها، سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و... و تداخل مسئولیت این نهادها بدون شک نقش بسیار مؤثری در توسعه گسترش زمینخواری دارد. امروز یکی از منابع درآمدی و پول‌سازی سازمان‌های دولتی کشور، ادارات ثبت اسناد و املاک می‌باشد. علاوه بر این طبق آمار اداره ثبت اسناد و املاک کشور فقط در سال ۱۳۹۶، ۴۰۰ میلیارد تومان در آمد داشته است و این رقم در سال ۱۳۹۸ به هزار میلیارد تومان افزایش یافته است.

لطفاً هر یک از این موارد را به صورت تشریحی توضیح دهید.

ببینید درباره طرح کاداستر باید بگویم که معطل ماندن اجرای این طرح (از سال ۱۳۳۴ تاکنون یعنی به مدت ۶۰ سال) به دلیل عدم همت و توجه جدی مسئولان امر نقش بنیادی در گسترش این پدیده شوم داشته است این در حالی است که اگر همین امروز گامی در این بخش برداشته شود می‌توان به تمام این

ما فقط بخواهیم صرفاً با انکای اصلاح قانون، تصویب قانون سجدت‌گیرانه، با زندانی کردن و تهدید کردن

متصرفین، کلاهبرداران، جاعلین، رانتخواران، متجاوزین به حقوق ملت و طبیعت، انتظار اصلاح چنین رفتارهای گستاخانه و زیاده‌خواهی را داشته باشیم قطعاً این گونه اقدامات نقش بارزنده‌ای در مبارزه با پدیده دریا خواری، کوه‌خواری، زمینخواری و... نخواهد داشت.

چرا فکر می‌کنید تدوین قوانین بازدارنده به تنهایی نمی‌تواند در این زمینه کار آیی داشته باشد؟

به نظر بنده در ایام خاص مثل ایام تعطیلات بلندمدت، مستان‌های پر برف، دوران انتخابات به خصوص انتخابات ریاست جمهوری، دقیقاً زمانی که جناح‌های سیاسی و همه مقامات و مسئولین سیاسی کشور مشغول امر مهمی مثل برگزاری انتخابات و تبلیغات هستند سودجویان در این خلأهای اجرایی، نظارتی و... سوء استفاده کرده و به خروش یک مقام سیاسی با ایجاد یک موج هرگز انگیزه احساس وظیفه و آن هم مقطعی و براساس دستورالعمل‌ها و... هم معضلی دیگر است که همیشه دامن قانون، نظارت، بازرسی، امنیتی و... را آلوده کرده است.

اشاره کردید که تبلیغات و فرهنگ‌سازی نقش مؤثری در ممانعت از توسعه معضل زمینخواری دارد؟ فکر می‌کنید این مکانیزم تا چه حد می‌تواند مؤثر باشد؟

بدون شک قیبل از تصویب قوانین امرانه و سخت‌گیری غیرمتعارف و اصلاح قانون فعلی، باید انگار هیچ چشمی این‌گونه تخلفات را نمی‌بیند. اگر

پدیده زمینخواری از جمله معضلاتی است که در یک دهه گذشته رشد روز افزونی داشته است.

به باور بسیاری از کارشناسان اگر چه وجود ردپای بسیاری رانت‌جویان و افراد ذی‌نفوذ نقش بی‌بدیل در گسترش این پدیده داشته است اما در مقابل ناظران بر این باورند با توجه به این که قوانین از صراحت لازم و ابزارهای قانونی و قدرت لازم برای برخورد با این پدیده به‌شدت نیازمند تقویت است. مدیریت احساسی و غیر اجرای طرح کاداستر، مدیریت احساسی و غیر جدی در سطح کلان، عدم ارایه طرح توجیهی اقتصادی مبتنی بر تجربیات کشورهای موفق و توسعه یافته برای اراضی، کوه، دشت، ساحل، دریا، بیابان و...، مدیریت اشتباه و مغرب منابع طبیعی، عدم توجیه بودن مردم و عدم احساس مسئولیت مردم مناطق مجاور و همجوار منابع طبیعی از جمله شاخص‌ترین دلایل گسترش پدیده زمینخواری هستند.

به گزارش صما، برای بررسی این موضوع و نقش ضعف قوانین حقوقی در دامن‌زدن به این موضوع با دکتر محمود حقیقت‌طلب، مشاور حقوقی و سرمایه‌گذاری املاک و مستغلات به گفت‌وگو نشستیم که متن آن به شرح ذیل می‌آید:

آقای حقیقت‌طلب! آیا ضعف قوانین حقوقی در بروز زمینخواری مؤثر است و اساساً چگونه می‌شود با تصویب قوانین بازدارنده مانع از تسری زمینخواری شد؟

بی‌شک اگر ضعف قانون، بازرسی‌ها و نظارت‌ها در این حوزه نبود پدیده زشت و خودخواهانه عده‌ای سودجو و طماع کار، کارشان به این حد از زیاده‌خواهی، اجحاف نمی‌رسید. ضمن این که باور بر تصویب قوانین اجرایی برای مدتی منابع طبیعی، حقوق ملی و دولت دارم ولی بیش از آن باورم براین است که در این زمینه فرهنگ‌سازی می‌بایست به حدی مطلوب و عالی صورت گیرد که افراد شیداد و طماع خودشان به نتیجه غیراخلاقی و حرام خویش‌شان پی ببرند و مردم نیز در این راستا بی تفاوت و وساکت نباشند؛ با باور بنده هرگز قوانین حتی احقاق حق خود می‌پندارند و چون برای خود حقی قابل هستند بنابراین خیلی هم افتخار می‌کنند که توانسته‌اند حقشان را بگیرند. معضل دیگر این است که در کشور، نوعی سلبانیه در این نوع از اجحاف و زیاده‌خواهی‌ها بین عده‌ای سودجو و حتی برخی نهادهای مرتبط دولتی ایجاد شده است. در واقع وقتی تعداد متصرفان و اشغال‌گران کوه و تپه اطراف روز به‌روز آن هم جلوی چشم همه ساکنین علناً افزایش می‌یابد، نتیجه‌ای که گرفته می‌شود این است که چرخ

نظارت، بازرسی، قانون و ضوابط جایی می‌لنگد و اگر هیچ چشمی این‌گونه تخلفات را نمی‌بیند. اگر

لاله‌های واژگون به گل می‌نشیند

بزرگ‌ترین دشت لاله‌های واژگون کشور در چهارمحال و بختیاری واقع شده و تا چند روز آینده به گل می‌نشیند و زیباترین جاذبه طبیعی کشور را در فصل بهار نمایان می‌کند. به گزارش مهر چهارمحال و بختیاری دارای گسترده‌ترین دشت لاله‌های واژگون کشور است که شمارش معکوس برای رویش این لاله‌ها آغاز شده است. دشت لاله‌های واژگون چهارمحال و بختیاری در ۱۲ کیلومتری جلگه‌رود در نزدیکی روستای بنواسکی از توابع شهرستان کوهرنگ واقع شده است. به دلیل وسعت زیاد (۳ هزار و ۴۰۰ هکتار) دشت لاله‌های واژگون (اشک مریم) در دو نوع فرمز و زرد و نیز نزدیکی به دیگر جاذبه‌های گردشگری کوهرنگ، این منطقه تفرجگاه بسیار مناسبی محسوب می‌شود. زمان رویش و شکفتن لاله‌های واژگون در این دشت از اواسط فروردین‌ماه شروع و تا اواخر اردیبهشت ادامه خواهد داشت. این گل در مناطق صخره‌ای و سنگلاخی می‌روید و حتی تا ۱۰ هزار شاخه از آن در یک دشت قابل مشاهده است. هم‌اکنون بوته لاله‌های واژگون رشد کرده و زمان اندکی تا لاله‌دادن این گل‌های زیبای باقی‌نمانده و مسافرانی که قصد مشاهده این لاله‌های واژگون را دارند باید هر چه سریع‌تر برای سفر خود برنامه‌ریزی کنند. با توجه به گرم شدن هوا لاله‌های واژگون اسمال‌زودتر از سال‌های گذشته به گل می‌نشینند و برخی محلی‌های منطقه با توجه به رویش بوته‌ها معتقد هستند که بازگشایی لاله‌ها از ۲۵ فروردین‌ماه آغاز می‌شود. مدیرکل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری چهارمحال و بختیاری در این خصوص گفت: در بسیاری از مناطق زاگرس لاله‌های واژگون رویش دارد اما دشت لاله‌های واژگون چهارمحال و بختیاری به‌واسطه وسعت بسیاری آن زیباترین دشت لاله‌های واژگون کشور به شمار می‌رود.



بهمن عسگری سوادجانی ادامه داد: دشت لاله‌های واژگون چهارمحال و بختیاری در آستانه شکوفایی است و زمان اندکی تا باز شدن گل‌های لاله‌های واژگون باقی‌نمانده است. در بسیاری از مناطق زاگرس لاله‌های واژگون رویش دارد اما دشت لاله‌های واژگون چهارمحال و بختیاری به‌واسطه وسعت بسیار آن زیباترین دشت لاله‌های واژگون کشور به شمار می‌رود.

وی اظهار داشت: برنامه‌ریزی برای آرایه خدمات‌سفر به مسافران این منطقه در طول مدت رویش لاله‌های واژگون انجام و تمهیدات ویژه برای مسافران منطقه اندیشیده شده است. بهمن عسگری سوادجانی اظهار داشت: دشت لاله‌های واژگون چهارمحال و بختیاری یکی از مهم‌ترین جاذبه‌های گردشگری استان است که در ماه فروردین و اردیبهشت موجب رونق گردشگری در این منطقه می‌شود. رئیس اتحادیه هتل‌داران چهارمحال و بختیاری نیز با اشاره به این‌که شهرستان کوهرنگ زیباترین و پر جاذبه‌ترین شهرستان گردشگری چهارمحال و بختیاری به‌شمار می‌رود، تصریح کرد: فصل بهار واقعی شهرستان کوهرنگ چهارمحال و بختیاری از اواخر فروردین‌ماه آغاز می‌شود و بهار در این منطقه حدود یک ماه عقب است. فریدون ریسی دهمکری در ادامه اظهار داشت: هرساله مسافران ورودی به منطقه کوهرنگ در اردیبهشت‌ماه بیش از ایام نوروز است و این امر به‌واسطه این است که بهار منطقه در ایام تعطیلات نوروز نمایان نشده و هوای منطقه سرد و زمستانی بوده است. رئیس اتحادیه هتل‌داران چهارمحال و بختیاری با اشاره به این‌که دشت لاله‌های واژگون چهارمحال و بختیاری در منطقه کوهرنگ در آستانه شکوفایی است، اظهار داشت: زمان اندکی تا باز شدن گل‌های لاله‌های واژگون باقی‌مانده است. وی ادامه داد: این جاذبه گردشگری یکبار در طول سال قابل مشاهده است، به همین واسطه مسافران بسیاری روانه این منطقه می‌شوند.

رئیس اتحادیه هتل‌داران چهارمحال و بختیاری اظهار داشت: دشت لاله‌های واژگون چهارمحال و بختیاری یکی از مهم‌ترین جاذبه‌های گردشگری منطقه است که موجب رونق گردشگری در منطقه می‌شود. هم‌اکنون مراکز اقامتی این منطقه شامل ۳ هتل و یک‌خانه معلم در آمادگی کامل برای اسکان مسافران و گردشگران این منطقه هستند. بخشدار مرکزی کوهرنگ نیز در این زمینه اظهار داشت: تمهیدات ویژه برای بازدید مسافران و گردشگران از دشت لاله‌های واژگون شهرستان کوهرنگ اندیشیده شده است. فرزاد حسینی ادامه داد: دستگاه‌های مرتبط با دشت لاله‌های واژگون باید زمینه را برای حفظ و حراست و جلوگیری از تخریب این دشت در زمان بازدید مسافران و گردشگران فراهم کنند. فرزاد حسینی اظهار داشت: شهرستان کوهرنگ جاذبه‌های گردشگری به‌شمار می‌آید و دارد که نزدیکی جاذبه‌های گردشگری به یکدیگر زمینه را برای ورود مسافران و گردشگران بیش‌تر فراهم کرده است.

تأثیر تغییرات مغز بر بیخوابی‌های شبانه

طبق مطالعه محققان، بی‌خوابی یا ناهنجاری‌های ایجادشده در ماده سفید مغز مرتبط است. به گزارش مهر، به گفته محققان چینی، اختلال در ماده سفید مغز در مناطق مرتبط با تنظیم خواب و بیداری و همچنین عملکرد شناختی روی می‌دهد. ماده سفید مسئول ایجاد ارتباطات و حمل اطلاعات بین بخش‌های مختلف مغز است. به گفته محققان، رشته‌های ماده سفید مجموعه‌های مشکل از فیبرهای طولیل سلول‌های عصبی هستند که یک بخش مغز را به بخش دیگر متصل می‌کنند. شامی لی، عضو تیم تحقیق از بیمارستان گوانجنگ چین، در این باره می‌گوید: «در صورت تخریب یا نابودی رشته‌های ماده سفید، ارتباط بین مناطق مغز مختل می‌شود.» به گفته محققان، بی‌خوابی شبانه منجر به بی‌خوابی در طول روز و اختلال شناختی می‌شود. برخی افراد مبتلا به بی‌خوابی اولیه از افسردگی و اضطراب هم رنج می‌برند. بالغ بر ۵ درصد از افراد بزرگسال از این اختلال رنج می‌برند. لی در ادامه عنوان می‌کند: «بی‌خوابی یک اختلال نسبتاً رایج است، اما دلایل و پیامدهای آن همچنان نامشخص است.» در این مطالعه، محققان ۲۳ بیمار مبتلا به بی‌خوابی اولیه و ۳۰ داوطلب سالم را مورد بررسی قرار دادند. تمامی این شرکت‌کنندگان پرسش‌نامه‌ای در راستای اثرات خوابی و وضعیت روانی و الگوی خوابشان تکمیل کردند. محققان به‌راستما استفاده از تکنیک MRI، الگوی حرکت آب در ماده سفید را به منظور تشخیص اختلالات بررسی کردند. آن‌ها در یافتن شرکت‌کنندگان مبتلا به بی‌خوابی دارای یکپارچگی بسیار کم ماده سفید در چندین نقطه از مغز هستند.

از بین رفتن زود هنگام بیماران روماتیسمی که سیگاری هستند

طبق یک مطالعه جدید، سیگار کشیدن موجب افزایش احتمال مرگ زود هنگام در افراد مبتلا به آرتریت روماتوئید یا روماتیسم مفصلی می‌شود. به گزارش مهر، طبق مطالعه محققان دانشگاه منچستر انگلستان، سیگار کشیدن احتمال مرگ زود هنگام در افراد مبتلا به روماتیسم مفصلی را افزایش می‌دهد، اما اثرک سیگار به شکل قابل توجهی موجب کاهش این ریسک می‌شود. دیویر اسمیوز، عضو تیم تحقیق، در این باره می‌گوید: «این تحقیق نشان می‌دهد، ریسک مرگ زود هنگام در افرادی که سیگار را ترک می‌کنند به تدریج کاهش می‌یابد.» این تیم تحقیق با بررسی داده‌های به‌دست آمده از بیماران مبتلا به آرتریت روماتوئید در انگلستان در یافتند بیماران سیگاری دو برابر بیش‌تر از افرادی که سیگار نمی‌کشیدند زود هنگام درگذشت. محققان به گفته این محققان، ریسک مرگ زود هنگام در بین افرادی که سیگارشان را ترک کرده بودند مشابه با کسانی بود که هیچ وقت سیگار نکشیده بودند. در مطالعات قبلی مشخص شده بود که سیگار کشیدن در پیشرفت بیماری آرتریت روماتوئید نقش دارد. به گفته این تیم تحقیق، افراد مبتلا به آرتریت روماتوئید در معرض مرگ ناشی از سایر مشکلات سلامت نظیر بیماری قلبی، سرطان، عفونت شدید و بیماری‌های تنفسی قرار دارند.

۲۲روزنامه‌دریکروزنامه ۱۲ صفحه‌روزنامه چاپی(صبح) و۸۰صفحه‌روزنامه الکترونیک(عصر)

زیست محیط

پارک ملی و منطقه حفاظت‌شده سیاهکوه، یکی از اصلی‌ترین زیستگاه‌های یوزپلنگ ایرانی است که این روزها به دلیل فعالیت معدنی از یک‌سو و جولان شکارچیان از سوی دیگر در معرض خطر قرار گرفته است. به گزارش مهر، منطقه سیاهکوه از مناطق مشترک میان استان‌های یزد و اصفهان است و یزد و اصفهان را از طریق شهرستان اردکان به یکدیگر متصل کرده است. این منطقه یکی از بکرترین مناطق حفاظت‌شده کشور به شمار می‌رود و در سال ۸۰، بخشی از این منطقه به پارک ملی ارتقا یافت و به این ترتیب، سیاهکوه، تنها پارک ملی استان یزد شد و بخشی از آن نیز همچنان به عنوان منطقه حفاظت‌شده باقی ماند.

در سیاهکوه حدود ۲۰ گونه پستاندار و ده‌ها گونه خزنده و پرند و گونه‌های مختلف گیاهی شناسایی شده که ۱۰ گونه جانوری و ۳ گونه گیاهی آن در معرض خطر انقراض هستند. **زندگی ۶۰۰ درصد جمعیت یوزپلنگ ایرانی در سیاهکوه** یکی از دلایل شهرت سیاهکوه، زیستگاه بودن این منطقه برای ۶۰ درصد یوزپلنگ ایرانی است به نحوی که سیاهکوه، از اصلی‌ترین زیستگاه‌های یوزپلنگ ایرانی به شمار می‌رود. گرچه جمعیت کل و میش و بز به دلیل تعریف‌دستی و نبود جانوران گوشتخوار بزرگ، به شکلی بی‌رویه رشد کرده‌اند و پوشش گیاهی منطقه را به دلیل استفاده بیش از ظرفیت منطقه از بین برده‌اند، اما برخی گونه‌های دیگر از جمله یوزپلنگ آسیایی در معرض خطر قرار گرفته‌اند و خطرات بسیاری آن‌ها را تهدید می‌کند.

این خطرات شامل خطرات طبیعی نظیر خشکسالی، از بین رفتن پوشش گیاهی همچنین خطراتی با منشأ انسانی است. یکی از بزرگ‌ترین خطراتی که پارک ملی سیاهکوه را تهدید می‌کند بارها و بارها نیز از سوی دوستداران محیط‌زیست به آن اشاره شده اما مورد پیگیری مسؤولان قرار نگرفته، وجود یک معدن در این پارک ملی است. گرچه مجوز اصلی معدن قدیمی‌تر از پارک ملی شدن سیاهکوه است اما این مجوز دوباره تمدید شده و ادامه فعالیت و نحوه کار این معدن، نگرانی شدید دوستداران محیط‌زیست را به دنبال داشته است.

محمدرضا اقبالی از فعالان محیط‌زیست که به عنوان پدر سیاهکوه نیز شناخته می‌شود، در این زمینه گفت: نگرانی‌ها از وجود معدن، صرفاً خود معدن و فعالیت معدنی نیست بلکه اقدامات غیرعادی است که از سوی برخی فعالان در این معدن انجام می‌شود.

وی عنوان کرد: این معدن در واقع مکانی امن برای عبور و مرور شکارچیان غیرمجاز شده و بسیاری از شکارچیان، معدن را پوششی برای شکارهای غیرقانونی خود قرار داده‌اند. اقبالی یادآور شد، تاکنون بارها شکارچیان مختلفی که قصد داشتند شکار خود را با محموله معدن از منطقه خارج کنند، دستگیر شده‌اند اما هیچ ترتیبی اثری به جز جرمه‌ای برای شکارچی برای رفع این مشکل اعمال نشده است. **فعالیت‌های معدنی بدون توجه به تعهدات انجام می‌شود** وی افزود: علاوه بر این‌که این معدن به مأمی برای فعالیت شکارچیان تبدیل شده، فعالیت‌های معدنی نیز بدون توجه به تعهدات داده شده از سوی سرمایه‌گذار انجام می‌شود. اکنون ۱۴ سال از ثبت بخشی از منطقه حفاظت‌شده سیاهکوه به عنوان پارک ملی و منطقه حفاظت‌شده می‌گذرد و در این مدت دو بار مجوز معدن بدون توجه به موقعیت منطقه

تمدید شده است و بهره‌برداران معدن نیز بدون توجه به نکات مطرح شده در مجوزهای جدید به فعالیت خود ادامه می‌دهند. پیگیری رسانه‌های استان یزد از سازمان صنعت، معدن و تجارت نیز نتیجه‌ای جز این‌که «معدن در محدوده فعالیت استان اصفهان است و مجوز از سوی اصفهان صادر شده»، نداشته است.

رئیس اداره محیط‌زیست شهرستان اردکان نیز در این مورد گفت: شرط فعالیت معدن در منطقه حفاظت‌شده و پارک ملی، پایبندی به برخی تعهدات است و برداشت از معدن باید مطابق با قوانین زیست‌محیطی باشد.

مجاز معدن با وجود بی‌قانونی‌های بهره‌برداران تمدید شد

مرتضی عزیزی بیان کرد: بر اساس قوانینی که در زمینه برداشت معدن در مناطقی با موقعیت سیاهکوه وجود دارد، برداشت از معدن نباید کوچک‌ترین



و عبور و مرور شکارچیان در پوشش کار معدن ابراز نارضایتی کرد و افزود: بر اساس دستگیری‌هایی که تاکنون صورت گرفته و به اذعان شکارچیان غیرمعدن مکانی امن برای عبور و مرور و اسکان شکارچیان است.

وی تصریح کرد: با این شرایط، مجوز معدن نباید تمدید می‌شد اما بدون توجه به مسایلی که معدن

در منطقه به وجود آورده، تمدید انجام گرفته و اقداماتی که در

حال انجام است نیز یک هشدار برای مسؤولان است.

علاوه بر مسؤولان محیط‌زیست و فعالان محیط‌زیست،

حتی دانشگاهیان نیز نسبت به روند فعالیت این معدن در دل

اکنون ۱۴ سال از ثبت بخشی از منطقه حفاظت‌شده سیاهکوه به عنوان پارک ملی و منطقه حفاظت‌شده می‌گذرد و در این مدت دو بار مجوز معدن بدون توجه به موقعیت منطقه تمدید شده است و بهره‌برداران معدن نیز بدون توجه به نکات مطرح شده در مجوزهای جدید به فعالیت خود ادامه می‌دهند

تنها پارک ملی استان یزد ابراز نگرانی می‌کنند. **خسارت شکارچیان بیش‌تر از خسارت خشکسالی است**

عضو هیأت علمی دانشگاه یزد در گروه محیط‌زیست در این باره گفت: خشکسالی طی سال‌های اخیر خسارات جبران‌ناپذیری به منطقه سیاهکوه به ویژه پارک ملی آن وارد کرد و تقریباً پوشش گیاهی را از بین برد که این موضوع بحث علمی خاص خود را می‌طلبد.

محمدحسین ایران‌نژاد عنوان کرد: آن‌چه بیش از خشکسالی به این منطقه آسیب جدی وارد کرده است و این آسیب‌ها پایان‌پذیر نخواهد بود، فعالیت معدن در منطقه سیاهکوه است.

وی افزود: شکار برای کنترل جمعیت به ویژه کل و میش و بز لازم است اما شکار بی‌رویه و بدون مجوز و کشتن حیواناتی که جمعیت آن‌ها رو به انقراض است، لطمه‌های جبران‌ناپذیری به حیات وحش وارد می‌کند.

ایران‌نژاد عنوان کرد: برخی گونه‌هایی که توسط شکارچیان در پوشش کار معدن شکار می‌شوند، گونه‌های نادر هستند و در واقع حضور این افراد در منطقه ایجاد آثامی کرده است.

با توجه به این‌که سیاهکوه به این‌که سیاهکوه پناهگاه اصلی یوزپلنگ ایرانی یا یوزپلنگ آسیایی است و مکانی بکر و امن برای حیات وحش به شمار می‌رود، ادامه فعالیت معدن در این منطقه نه تنها گونه نادر یوزپلنگ ایرانی را در معرض خطر یوزپلنگ ایرانی را نیز تهدید می‌کند.

با توجه به این‌که سیاهکوه پناهگاه اصلی یوزپلنگ ایرانی یا یوزپلنگ آسیایی است و مکانی بکر و امن برای حیات وحش به شمار می‌رود، ادامه فعالیت معدن در این منطقه نه تنها گونه نادر یوزپلنگ ایرانی را در معرض خطر جدی قرار می‌دهد بلکه دیگر گونه‌های گیاهی و جانوری را نیز تهدید می‌کند.

بر اساس گفته‌های صاحب‌نظران، وجود این معدن و بی‌توجهی بهره‌برداران آن به تعهدات خود، نه تنها پوشش گیاهی و بکر بودن منطقه را از بین می‌برد بلکه فراهم کردن بستر برای شکارچیان و همکاری با آن‌ها از سوی فعالان در این معدن نیز خطری جدی‌تر به شمار می‌رود.

با توجه به این‌که پارک ملی سیاهکوه، تنها پارک ملی استان یزد است و به همین دلیل این منطقه برای استان یزد بیش‌تر دارای اهمیت است، دوستداران محیط‌زیست از مسؤولان محیط‌زیست کشور خواستار بررسی موضوع و رسیدگی به وضعیت این معدن هستند.

«سراوان» در دل طبیعت گیلان شیرابه می‌زاید



فصل تابستان اهالی روستا را کلافه می‌کند و آب نامطمئنی که دام‌های روستا از آن می‌آشامند می‌گوید و توضیح می‌دهد: از ۳۰ خانوار ساکن در حاشیه رودخانه تنها ۳ خانوار مانده‌اند و ۲۰ هکتار از بهترین زمین‌های کشاورزی منطقه به دلیل وجود این رود شیرابه از بین رفته است.

وی می‌افزاید: برخی ساکنان روستا دچار بیماری‌های پوستی عجیبی شده‌اند اما همه می‌دانند که اعتراضشان راه به جایی ندارد. احمدی به ماجرای عارض شدن اهالی روستا به محیط‌زیست اشاره می‌کند و ادامه می‌دهد: در سال ۹۱ دهیاری روستا نامه‌ای را خطاب به محیط‌زیست ارسال کرد و در آن نامه خواسته شده بود تا به وضعیت مردم این منطقه و روستاهای همجوار با سراوان رسیدگی شود اما در نهایت با کش و قوس‌های فراوانی که به وجود آوردند، ماجرا به آن‌جا ختم شد که مردم روستا به این باور رسیدند که جانشان برای هیچ کدام از مسؤولان استانی اهمیت ندارد.

دهیار «چکا» یادآور می‌شود: حجم زباله‌ای که هر روز در سراوان دفن می‌شود خیلی زیاد است و در نظر بگیرید که در طول سال چقدر به میزان این زباله‌ها و شیرابه حاصل از آن اضافه می‌شود.

احمدی می‌افزاید: مردم روستاهای اطراف سراوان باید تاوان زیبایی‌های شهرهای رشت و

دهیار روستای «جولکیندان» در این باره می‌گوید: قریب به ۳۰ سال است که زباله‌های شهر رشت به سراوان منتقل می‌شوند و شیرابه‌ای حاصل از این زباله‌ها، وارد «سیاهرود»-رودخانه‌ای که از میان جولکیندان می‌گذرد- می‌شود. علی‌سمیع‌زاده می‌افزاید: اگر تگاهی به رودخانه بیندازید می‌بینید که آب رودخانه سیاه است و آب و شیرابه باهم در جریان هستند و رودخانه‌ای که تا ۵۰ سال پیش محل کسب درآمد مردمان منطقه از طریق ماهیگیری بوده، حالا فاقد هر گونه موجود زنده است.

اعتراضی که راه به جایی نبرد روستای «چکا» نیز یکی دیگر از روستاهای اطراف منطقه دفن زباله در سراوان است که معدود ساکنان باقی‌مانده در آن، سال‌ها است از مشکلات همجواری با این منطقه رنج می‌برند.

از جاده اصلی به سمت روستا که می‌آیی، برای رسیدن به منطقه مسکونی روستا باید از روی پلی رد شوی که زیرش رودخانه‌ای از شیرابه جاری است.

رودخانه‌ای که پهنای آن اگرچه برای یک رودخانه کم است اما برای رودی از شیرابه، وحشت‌افزین است.

دهیار روستای «چکا» درباره این رود شیرابه به خبرنگار مهر می‌گوید: الان سال‌هاست که رود شیرابه از این‌جا می‌گذرد و روزهای بارانی به حجم آن رودخانه تأیید شده که علت آن حمودی از وجود پشه و مگس‌هایی که در

محل دپوی زباله در سراوان گیلان که قدمتی بیش از ۳۰ سال دارد، بر پیشانی شهر رشت جاخوش کرده و میراثی جز شیرابه برای ساکنان منطقه و منابع آب زیرزمینی استان ندارد.

به گزارش مهر، اعماق جنگل‌های سراوان در پیشانی شهر رشت مدفن میلیون‌ها تن زباله‌ای است که قدمت قدیمی‌ترینشان به بیش از ۳۰ سال رسیده و تا عمق ۵۰متری زمین نفوذ کرده است.

جنگل‌هایی که هر چند سرسبزی آن‌ها در ورودی استان و شهر، گردشگران را مسحور می‌کند اما در عمق خود ذملی جز کین نهفته دارد که بیش از دو هزار اصله از درختان این جنگل انبوه را برای همیشه خشک کرده است.

تولید روزانه ۴۰۰تن زباله در رشت

شهر یک میلیون نفری رشت در هر روز شاهد تولید ۴۰۰ تن زباله است که این زباله‌ها، مدفنی جز سراوان نداشته و زباله‌های شهر رشت به همراه زباله‌های برخی از شهرهای گیلان مانند فومن، صومعه‌سرا، شفت و...

همچنین ۱۵ دهیاری در اطراف منطقه، در این سراوان دفن می‌شوند.

حجم شیرابه حاصل از این زباله‌ها در روزهای آفتابی ۳ لیتر سر تا به سر شده که این مقدار در روزهای بارانی به ۱۰ تا ۱۲ لیتر بر ثانیه نیز می‌رسد و در قسمت پایین دست منطقه سراوان رودخانه‌ای از شیرابه تشکیل شده که نه تنها بر سر راه خود هر چه را که می‌تواند نابود می‌کند که در نهایت مقصدی جز رودخانه‌ای شهر رشت و در نهایت تالاب انزلی ندارد.

در این میان حکایت مردمی که در جوار این منطقه زندگی می‌کنند، رنج‌ها و مشکلاتشان خود حکایتی دردناک اما شنیدنی دارد.

داستان برغمه اهالی «جولکیندان» از رشت به طرف جاده تهران که می‌روی، ۵۰۰متر بعد از پلیس راه رشت – تهران جاده‌ای فرعی است که پس از طی حدود یک کیلومتر مسیر جنگلی به روستای «جولکیندان» می‌رسی. روستایی با چشم‌اندازی زیبا که غم‌های زیادی را در خود نهفته دارد.

از بین رفتن ۵۰ هکتار از زمین‌های زراعی روستا از بین رفتن اکوسیستم منطقه، بیماری، آب شرب نامطمئن، حضور پشه و مگس در فصل تابستان و از بین رفتن سیمای رودخانه جاری در میان این روستا، تنها بخش کوچکی از رنج‌های است که به واسطه همجواری این منطقه با محل دفن زباله سراوان مردم این روستا با آن مواجه هستند.

روزنامه مناقصه

Saturday ۰9 Apr.2016 ۰ Vol.11 ۰ No.1837

شنبه ۲۱ فروردین ۱۳۹۵ ۱ رجب ۱۴۲۲ ۱۲ سال یازدهم ۱۸۲۷ شماره



منهای نفت

احداث ۱۰ هزار مگاوات
نیروگاه جدید

با سرمایه خارجی ها



مدیر عامل شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتی از برنامه ریزی برای احداث ۲۲ هزار مگاوات نیروگاه جدید در کشور خبر داد و گفت: هزینه احداث نزدیک به ۱۰ هزار مگاوات از نیروگاه‌های مذکور توسط منابع خارجی و به صورت سرمایه‌گذاری مستقیم تأمین خواهد شد. به گزارش فارس، محسن طر زطلب با بیان این مطلب اظهار داشت: در بخش احداث نیروگاه‌ها از سال گذشته برنامه‌ریزی مفصلی صورت گرفته که تلاش می‌کنیم آن‌ها را در سال جاری اجرایی کنیم. وی ادامه داد: تمهیداتی فراهم شده تا قرارداد احداث نزدیک به ۲۲ هزار مگاوات نیروگاه جدید در کشور امضا شود و عملیات اجرایی بخشی از این نیروگاه‌ها در سال جاری آغاز شود.

طر زطلب با بیان این مطلب که بخش اعظم هزینه احداث این ۲۲ هزار مگاوات از طریق منابع مالی خارجی و بخشی نیز از طریق منابع مالی داخلی و سرمایه‌گذاری دولت تأمین خواهد شد، اظهار داشت: هزینه احداث نزدیک به ۱۰ هزار مگاوات از نیروگاه‌های مذکور توسط منابع خارجی و به صورت سرمایه‌گذاری مستقیم تأمین خواهد شد. وی با اشاره به این که شرکت‌های زیادی از کشورهای مختلف اظهار علاقه‌مندی به سرمایه‌گذاری و انتقال تکنولوژی در پروژه‌های ایرانی داشتند، افزود: از این بین، شرکت‌هایی از اروپا، ژاپن، کره جنوبی و ترکیه برای این پروژه‌ها انتخاب شدند. مدیر عامل شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتی یادآور شد عمده این نیروگاه‌ها حرارتی، بخشی از آن سیکل ترکیبی و تعداد اندکی نیز نیروگاه بخاری خواهد بود.

مدیر عامل توسعه منابع آب و نیرو خبر داد

امضای قرارداد آبی با
خارجی‌ها در گروی تأمین
منابع مالی

رضازاده با اشاره به این‌که طرح‌هایی که با استفاده از فائنانس چین اجرایی می‌شدند رو به اتمام هستند، گفت: اولویت انعقاد قرارداد با شرکت‌های خارجی مستقیم توانایی در ارایه تجهیزات مناسب و تأمین مالی است. محمدرضا رضازاده، مدیر عامل شرکت توسعه منابع آب و نیروی ایران درباره استفاده از فائنانس چین در اجرای پروژه‌ها به ایلسا گفت: طرح‌های قدیمی که با استفاده از فائنانس چین اجرا می‌شد در حال اتمام هستند، مثلاً در سد رودبار لرستان به‌سایه ۸۰ درصد پیشرفت فیزیکی داشتیم و سهمی از آن خط اعتباری باقی نمانده در چمشیر هنوز بخشی از کار باقی مانده و باید ببینیم قرارداد جدیدی با چینی‌ها بسته می‌شود یا خیر.

وی درباره این‌که چه کشورهایی در اولویت قراردادها قرار دارند، خاطر نشان کرد: در قراردادها بحث کشورها مطرح نیست بلکه مهم تسهیلاتی است که ارایه می‌کنند یعنی هر کشوری که تسهیلات ارز را بر توانمندتری ارایه دهد، در اولویت قرار دارند یعنی از بین گزینه‌های مختلف سعی می‌کنیم مناسب‌ترین شرایط را انتخاب کنیم. مدیر عامل شرکت توسعه منابع آب و نیروی ایران یادآور شد: طبیعی است که در قرارداد با خارجی‌ها شرکت‌هایی در اولویت هستند که در بحث تجهیزات توانایی و ظرفیت کافی را داشته باشند که بتوانند تجهیزات مناسبی را در اختیار بگذارند و البته شرایط تأمین مالی مناسبی نیز داشته باشند.

گروه انرژی- پس از اما و اگر های فراوان بر سر

واکاوی و بررسی زوایای پیدا و پنهان قرارداد های IPC سرانجام قرار بر این شد تا نتیجه دآوری ۶ نهاد نظارتی نقطه پایانی بر این ماجرا باشد. مدل جدید قرارداد های نفتی که با هدف جذب سرمایه‌های خارجی و داخلی آن هم در شرایطی که صنعت نفت بر اساس گمانه‌زنی‌ها و پروژدهای مسؤولان به یک نقدبنگی ۲۰۰ میلیارد دلاری نیازمند است اهمیت دوجندانی پیدا می‌کند. بنابر این مفاد الگوی جدید قرارداد های نفتی زیر درمیان منتقدان حقیقی و حقوقی از جمله سازمان بازرسی کل کشور، نمایندگان مجلس، کارشناسان مستقل رفت.

در همین راستا هفته گذشته رئیس سازمان بازرسی کل کشور که نظارت بر این فرایند را برعهده داشت درباره آخرین وضعیت قرارداد های نفتی، گفت: از نظر ما در قرارداد های نفتی ایراداتی وجود داشت که این موضوع را به رؤسای ۴ قوه منعکس کردم. همچنین اخیراً در جلسه‌ای که با آقای زنگنه و معاونین وی داشتیم ایرادات را نیز به آن‌ها منعکس کردیم که این ایرادات حدود ۱۲ الی ۱۳ مورد بود.

ناصر سراج گفت: خوشبختانه وزارت نفت تمکین کرد و قرار شد پیشنهادهای مارا در قراردادها بگنجانند و اصلاح شود؛ لذا بعدی می‌توانم اگر این پیشنهادهای عملی شود مشکلی وجود داشته باشد. بنابر این با توجه به تصویب و تأیید هیأت دولت و رفع ۱۳ مورد از ایرادات وارده بر قرارداد های IPC انتظار می‌رود تا براساس وعده مسؤولان قرارداد های منعقد شده در قالب مناقضات اجرایی شود نخستین مناقصه در اردیبهشت ماه بر گزار خواهد شد.

در این میان شرکت‌های متعدد خارجی برای همکاری با ایران در صنعت نفت و پتروشیمی خیز بر داشتند تا در مناقضات آتی بازار ایران شرکت کنند. امیرحسین زمانی‌نیا، معاون بین‌الملل وزیر نفت به تازگی در گفت‌وگو با یکی از رسانه‌های دولتی گفت: «فرانسه، هلند، ایتالیا و اتریش خواهند

شمارش معکوس برای جذب سرمایه‌گذاران خارجی آغاز شد

حاشیه امن مناقصات میادین نفتی
با اصلاحات قراردادهای IPC

طرح‌های به‌خصوصی هستند و قطعاً در قالب قرارداد های IPC، همکاری با آن‌ها نهایی می‌شود، همان طور که با چینی‌ها و روس‌ها در این خصوص مذاکره می‌کنیم.» پیش از این سیمه‌دهی حسینی رییس کمیته بازرگری قرارداد های نفتی در مدل قراردادی که با نام IPC معرفی شد گفته بود: تلاش شده است اشکالات قرارداد بیع متقابل رفع شود تا فرصت برای جذب سرمایه برای میادین نفتی ایران در پساتحریم شکل گیرد. اما طراحی مدل جدیدی برای آینده قرارداد های نفتی ایران نمی‌توانست بی‌هیچ حاشیه‌ای انجام شود. اگر چه تهران در کنفرانسی مدل جدید قراردادی خود را معرفی کرده بود، مخالفان این نوع قرارداد لب به اعتراض گشودند و اشکالات متعددی به آن وارد کردند. محرم‌مگنی، بلندمدت بودن، امتیازات قرارداد به طرف خارجی و عدم انتقال فن آوری از جمله انتقاداتی بود که به مدل جدید قرارداد های نفتی وارد شده بود. البته وزارت نفت نیز برای آن‌ها پاسخ‌هایی داشت. رییس کمیته بازرگری قرارداد های نفتی معتقد است که مدل قرارداد های نفتی محرمانه نیست و هر آن‌چه راجع به این قراردادها را می‌دود گفته شود در کنفرانس

این که ایران هنوز بر اساس IPC هیچ قراردادی را به امضا نرسانده که قرار باشد لغو شود گفت البته هنوز پیش‌نویسی نیز از قرارداد های نفتی ایران تهیه نشده است. ماجرای IPC با این حال به همه توضیحاتی ختم نشد، بلکه وزیر نفت اعلام کرد هنوز بد برای انتقادات به این قرارداد است و در نهایت باید در این مورد به یک تصمیم مشترک رسید. این در حالی است که وزیر تصریح می‌کند که به هر حال موضوع جذب سرمایه خارجی محقق خواهد شد؛ اگر چه پس از رونمایی از IPN گنگه می‌گوید هنوز آماده شنیدن انتقادات و بحث و گفت‌وگو در این زمینه است، شرکت‌های نفتی خارجی خود را برای ورود به ایران آماده می‌کنند و مطالعه میادین اولویت‌دار ایران را آغاز کرده‌اند. در نهایت IPC با همه فراز و فرود هایی که پست سر گذاشته و احتمالاً با امضای نخستین قرارداد در این قالب، در اردیبهشت ماه بستر انعقاد نخستین مناقصه نفتی پساتحریم ایران را پدید می‌آورد. معاون مدیریت برنامه‌ریزی تلفیقی شرکت نفت درباره مهم‌ترین اولویت‌های کاری این شرکت در سال جاری عنوان کرد: با توجه به نام گذاری اسمال با نام اقتصاد مقاومتی یکی از برنامه‌های این شرکت پیگیری رویکردها و راهکارهای اقتصاد مقاومتی است. اگر چه سال جاری ارسال انعقاد قرارداد های جدید نفتی آن هم در قالبی تازه خواهد بود، شرکت ملی نفت برنامه‌های نیمه نخست اسمال را با تکیه بر منابع داخلی و سرمایه‌های حاصل از قرارداد های جدید نفتی آن هم در قالبی تازه خواهد بود، شرکت ملی نفت برنامه‌های نیمه نخست اسمال را با تکیه بر منابع داخلی و سرمایه‌های حاصل از قرارداد های گذشته این شرکت تدوین کرده است و تکیه بر سرمایه‌های جدیدی که قرار است وارد کشور شود از نیمه دوم سال صورت می‌گیرد، به گفته مشتاقی گوهری افزایش ظرفیت تولید نفت، توسعه استخراج و بهره‌برداری از میادین مشترک و پیگیری رویکردها و راهکارهای اقتصاد مقاومتی در راستای عملی کردن سیاست‌های آن از مهم‌ترین سرفصل‌های کار شرکت ملی نفت در سال پیش‌رو است.

ورود ایران به بازار جهانی ال.ان.جی تا پایان اسمال

نروژ نخستین پروژه ایران برای مایع سازی گاز را اجرا می کند



علی کار در گفت: اسمال کشتی مورد نیاز از سوی این شرکت نروژی برای تولید ال.ان.جی در خلیج فارس پهلو گیری می‌کند. وی اضافه کرد: این پروژه از نوع پروژه‌های کوچک مایع‌سازی گاز در دریا (Small FLNG) است. به گفته وی، در این پروژه از گازهای همراه میدان‌های شرکت نفت قلات قاره ایران مانند میدان فروزان برای تولید ال.ان.جی استفاده می‌شود. کاردر از پیشنهاد چند شرکت‌های

خارجی برای تبدیل گازهای شیرین به ایران برای استخراج ال.ان.جی در دریا خبر داد و گفت: پروژه‌های FLNG با توجه به کاهش قیمت، در بازارهای بین‌المللی جذابیت زیادی پیدا کرده و از این رو، به‌طور همزمان پروژه‌های زیادی در جهان کلید خورده است. شامگاه ۲۶ دی ماه با انتشار گزارش آژانس بین‌المللی انرژی اتمی درباره انجام تعهدات هسته‌ای ایران در برنامه جامع اقدام مشترک (برجام)، اجرای تعهدات طرف مقابل (گروه ۵+۱) یعنی روند لغو تحریم‌های هسته‌ای غرب علیه تهران آغاز شد.

بر پایه برنامه جامع اقدام مشترک (برجام) که ۲۳ تیرماه بین جمهوری اسلامی ایران و گروه ۵+۱ (انگلیس، فرانسه، آمریکا، روسیه و چین به همراه آلمان) با حضور اتحادیه اروپا نهایی شد، باید در ازای کاهش برخی فعالیت‌های اتمی تهران، تحریم‌های هسته‌ای علیه این کشور لغو شود. وزارت نفت نیز فرای آن روز با دستور به شرکت‌ها برای افزایش تولید و آماده‌باش پایانه‌های نفتی، طرح افزایش ۵۰۰ هزار بشکه‌ای صادرات نفت خام را کلید زد.

آزادسازی قیمت آب و برق شرط پایان خصوصی سازی

بر کاری برای سازمان خصوصی سازی پیش‌بینی می‌شود. وی افزود: یکی از تدفقه‌های این سازمان اثرات تورمی آزادسازی برای این بود که برای حل این مشکل کارشناسی زیادی انجام شد؛ بر این اساس در لایحه آزادسازی سهام عدالت تدابیری برای حل این مشکل اندیشیده شده است و به مشمولین نیز توضیح می‌کنیم که در صورت آزادسازی سهام عدالت اقدام به فروش سهام خود نکنند تا از سود این سهام بهره‌مند

خواهد شد. رییس کل سازمان خصوصی سازی با اعلام این‌که سال ۹۵ به‌دلیل آزادسازی سهام عدالت، سال سرشوت‌سازی برای این سازمان است، اظهار داشت: در سال جاری باید سود سهام شرکت‌های سرمایه‌پذیر را پس از برگزایی مجامع در تیر و شهریور ماه بگیریم

که تا به امروز در فهرست واگذاری‌های این سازمان بوده اما به فروش نرسیده است، به‌هیات

واگذاری برای عرضه در سال جدید پیشنهاد

حدود ۳۰ شرکت واگذار شد. رییس کل سازمان خصوصی سازی با بیان این‌که امیدواریم در سال ۹۵ و در دوران پساتحریم شاهد شرایط بهتری

برای واگذاری‌ها در کشورمان باشیم، تصریح کرد: همه شرکت‌هایی که در لیست سازمان خصوصی سازی برای عرضه قرار دارد از ارزش

یکسانی برای این سازمان برخوردار است و از نظر اندازه چه بزرگ باشند و چه کوچک،

انرژی یکسانی از این سازمان مصرف می‌کند.

آگهی مناقصات عمومی

نوبت اول

دومر حله‌ای

شماره	عنوان	تضمین (ریال)	تقریباً	برآورد (ریال)	نوع فهرست
۹۴/۳/۲۴۲	ساخت پل بزرگ سرجاز	۲,۵۲۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۹۵	۸۴,۴۹۲,۴۸۶,۰۲۷	رایه راه راه و باندهای فرودگاه سال و فهرست و بنای تحویل
۹۴/۳/۲۴۳	ساخت پل بزرگ جنگل آباد	۱,۰۷۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۹۵	۴۷,۰۲۶,۰۸۳,۵۸۴,۳۳	رایه راه راه و باندهای فرودگاه سال و فهرست و بنای تحویل
خرید خدمات مشاور QCBS					
۹۴/۳/۲۴۴	نظارت بر ساخت پل‌های جنگل آباد و سرجاز	-	-	۲,۶۲۹,۰۸۴,۰۷۶	پشتانده بر اساس مبالغ ۱۱۵۷ و ۱۳۹۵ و فهرست و بنای تحویل ۱۳۹۴/۰۲/۲۰
دستگاه مناقصه‌گر ار	اداره کل راه و شهر سازی جنوب استان کرمان به نشانی: جیرفت - حد فاصل سیلو و پلیس راه، بلوار ورودی شهرک صنعتی شماره ۲				
دریافت اسناد	پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات کشور (http://riets.mporg.ir)				
تحویل پیشنهادها	مهل: از تاریخ نشر آخرین آگهی به مدت ۷ روز				
گشایش پیشنهادها	محل: اداره کل راه و شهر سازی جنوب استان کرمان (دبیرخانه)				
	مهل: از آخرین مهلت تحویل اسناد مناقصه به مدت ۱۰ روز				
	محل: اداره کل راه و شهر سازی جنوب استان کرمان - زمان: طبق اسناد مناقصه				

روابط عمومی اداره کل راه و شهر سازی جنوب استان کرمان

شهرداری کرمان

فراخوان

شهرداری کرمان در نظر دارد ۸ باب از منازل تاریخی شهر واقع در محدوده‌های ضلع شمال خیابان شهید، خیابان‌های برزو آمیغی، امام خمینی (ره)، شهید باهنر و شهید ایرانمنش با مساحت‌های عرصه و اعیان متفاوت (۱۰۰۰ تا ۲۰۰۰ مترمربع) با مشارکت بخش خصوصی خارجی‌ها شرکت‌هایی در اولویت هستند که در بحث تجهیزات توانایی و ظرفیت کافی را داشته باشند که بتوانند تجهیزات مناسبی را در اختیار بگذارند و البته شرایط تأمین مالی مناسبی نیز داشته باشند.

روزنامه مناقصه

روابط عمومی و امور بین الملل شهرداری کرمان

روزنامه مناقصه ۱۳۹۵-۱۳۹۶-۱۳۹۷

روزنامه مناقصه ۱۳۹۷-۱۳۹۸-۱۳۹۹



می کند. میزان ذخایر طلای صندوق اس‌پی‌دی آر نیز روز چهارشنبه گذشته با ۵۱ درصد افزایش به بیش از ۸۱۹ تن رسیده است. این نخستین افزایش ذخایر طلای این صندوق در دو هفته اخیر به شمار می‌رود.

طلا با کاهش بیش‌تر ی رویه‌رو شود. البته از سوی دیگر تاخیر بیش‌تر در افزایش نرخ بهره فدرال رزرو آمریکا می‌تواند برای قیمت طلا مثبت باشد. قیمت طلا به شدت در برابر نوسانات نرخ بهره و ارزش دلار آمریکا حساس است و مرتباً تغییر

امسال تنها دو بار نرخ بهره را افزایش خواهد داد. فدرال رزرو آمریکا در نشست دسامبر برای نخستین بار در ۱۰ سال گذشته نرخ بهره را افزایش داده است. قیمت هر اونس طلا در این روز با ۰۴ درصد افزایش به بیش از ۱۲۲۹ دلار رسیده است. قیمت طلا هم با کاهش ۰۷ درصدی رویه‌رو شده بود. قیمت طلا در ۳۰ ماه نخست امسال بیش از ۱۶ درصد افزایش یافت که این میزان رشد در ۳۰ سال گذشته بی‌سابقه بوده است. جیمز استیل تحلیلگر ارشد مؤسسه مالی اچ‌اس‌بی‌سی تأکید کرد: افزایش شاخص سهام در بازارهای بین‌المللی فشار زیادی را بر قیمت طلا وارد می‌کند و این احتمال وجود دارد که قیمت

به دنبال انتشار متن مذاکرات نشست اخیر فدرال رزرو آمریکا قیمت طلا در آخرین روز هفته گذشته در بازارهای جهانی با افزایش نسبی رویه‌رو شده است. به گزارش «پایگاه خبری بورس کالای ایران»، متن مذاکرات نشست ماه مارس فدرال رزرو آمریکا نشان می‌دهد که رویکرد محتاطانه‌ای از سوی مقام‌های ارشد بانک مرکزی آمریکا برای افزایش نرخ بهره طی ماه‌های آینده اتخاذ شده است. بر اساس این گزارش انتشار متن مذاکرات نشست فدرال رزرو آمریکا موجب افزایش قیمت طلا شده است ولی این افزایش تحت تأثیر رشد

بهای طلا تقویت شد

در پی انتشار متن مذاکرات نشست فدرال رزرو آمریکا

تالار فیزیکی

آزاد سازی بازار در تایوان

نویسنده: ریچارد هو

بورس معاملات آتی تایوان (تایفکس)، به منظور تشویق مشارکت خارجی گام‌هایی را به سوی آزادسازی برداشته است. در این مقاله ریچارد هو، معاون ارشد و رئیس توسعه تجاری تایفکس، این اقدامات را تشریح می‌کند و درباره تأثیر آن‌ها بر سرمایه‌گذاران آن سوی اقیانوس بحث می‌کند.

بورس معاملات آتی تایوان در حال گویجی است

بورس معاملات آتی تایوان از زمان ارایه نخستین محصول خود (قراردادهای آتی تایفکس) در ژوئیه سال ۱۹۹۸، رشد بی‌ماندنی را تجربه کرده و به یکی از ستاره‌های درخشان بازار جهانی قراردادهای مشتقه تبدیل شده است. به موجب آمار اتحادیه صنعت معاملات آتی، رتبه جهانی تایفکس از نظر حجم معاملات از پنج‌هفته‌مین در سال ۱۹۹۸ به رتبه هجدهم در سال ۲۰۰۵ ارتقا یافته است. حجم معاملات تایفکس در سال ۲۰۰۵ به ۹۲۶۵۹۷۶۸ قرارداد رسید که در مقایسه با ۲۷۷۹۰۹ قرارداد در سال ۱۹۹۸، نرخ رشد مرکب سالانه ۱۲۹٫۳۱ درصد را نشان می‌دهد. در سال ۲۰۰۴، مجله ریسک آسیا تایفکس را به عنوان بورس برگزیده قراردادهای مشتقه در آن سال انتخاب کرد. تایفکس به منظور دسترسی آسان سرمایه‌گذاران آمریکایی به بازار خود توانست از کمیسیون معاملات آتی کالای آمریکا مجوز ارایه ۴ محصول را دریافت کند. این محصولات قراردادهای آتی تایفکس، شاخص بخش برق، و شاخص مالی و قراردادهای آتی کوچک تایفکس بودند. در سال ۲۰۰۵ تایفکس در منطقه کشورهای آسیایی حوزه اقیانوس آرام از نظر حجم معاملات رتبه چهارم را به دست آورد و پس از بورس کره، بورس ملی سهام هند، و بورس کالای دالیان ایستاد.

حجم معاملات اختیار تایکس (محصول اصلی تایفکس)، پس از کانسی و داوجونگ یورو استاکس ۲۲۳۵۰، رده سوم جهانی را به خود اختصاص داد. این قرارداد که در دسامبر سال ۲۰۰۱ عرضه شد، به ابزار اصلی پوشش ریسک در بازار اوراق بهادار تایوان تبدیل شد.

اقدامات اخیر آزادسازی بازار

به منظور حفظ سرعت رشد، تایفکس می‌کوشد تا مشتریان خود را در سطح جهان افزایش دهد. در سال ۲۰۰۵، سرمایه‌گذاران صنعتی داخلی ۴۸۸۲ درصد حجم معاملات تایفکس را به خود اختصاص دادند. مؤسسات سرمایه‌گذار داخلی از جمله معامله‌گران خصوصی ۹۵ درصد حجم معاملات این بورس را در اختیار داشتند و تنها ۳٫۲۲ درصد از حجم معاملات آن در اختیار سرمایه‌گذاران خارجی بود. در مقایسه با مشارکت خارجی ۱۷٫۹۰ درصدی در بازار سهام، بازار معاملات آتی برای افزایش رشد مشارکت خارجی از پتانسیل بالایی برخوردار است. در واکنش به وضعیت مشارکت در بازار که در فوق تشریح گردید، تایوان برای تشویق مشارکت خارجی آن اقدامات مختلفی را در زمینه آزادسازی بازار انجام داده است. صدور مجوز معاملات سرمایه‌گذاران خارجی با هدف کسب سود، معرفی حساب‌های نزد کارگزار، پذیرش دلار آمریکا به عنوان وجه تضمین اولیه، راه‌اندازی محصولات دلاری و کاهش هزینه‌های معاملات، برخی از اقدامات اخیر دولت تایوان و تایفکس است. این اقدامات سبب گردید تا در ۱۸ ماه گذشته (از زمان نگارش مقاله)، ۸ شرکت خارجی به عضویت تایفکس درآیند. از جمله می‌توان به شرکت سهیلی «پیئو» تایوان، شرکت سهیلی اوراق بهادار «جی‌پی مورگان» تایوان و شرکت سهیلی اوراق بهادار «یو‌بی اس» شعبه تایوان اشاره کرد.

در ۲۲ فوریه سال ۲۰۰۶، شرکت سهیلی اوراق بهادار «جی‌پی مورگان» تایوان به عنوان نخستین شرکت خارجی به عضویت اتاق پایاپای تایفکس پذیرفته شد. با صدور مجوز معاملات با هدف کسب سود و آغاز استفاده از حساب‌های نزد کارگزار، انتظار می‌رود شرکت‌های خارجی بیش‌تر برای عضویت در اتاق پایاپای تایفکس درخواست ارایه نمایند و خدمات گسترده‌ای را به مشتریان بین‌المللی خود ارایه دهند. این کارگزاران خارجی از تلاش‌های تایفکس برای هماهنگ‌سازی قوانین و مقررات خود با روش‌های بین‌المللی و تقویت فضای رقابتی تجارت فرامرزی برای سرمایه‌گذاران بین‌المللی استقبال می‌کنند. همچنین تایفکس فعالیت‌ها به دنبال جذب منابع و همکاری جامعه سرمایه‌گذاران بین‌المللی است و برای بهبود مستمر تلاش می‌کند.

صدور مجوز معاملات با هدف غیر از پوشش ریسک

قبل از ۲۷ مارس سال ۲۰۰۶، سرمایه‌گذاران خارجی تنها می‌توانستند برای پوشش ریسک در بازار معاملات آتی و اختیار تایوان مشارکت کنند. این بدان معنا بود که به منظور پیشگیری از سفته‌بازی، سرمایه‌گذاران خارجی که در بازار معاملات آتی داخلی شرکت می‌کردند باید شرایط مشخصی نظیر نگهداری موقعیت‌های معاملاتی نقدی در اوراق بهادار پایه بازار داخلی تایوان را دارا باشند. اکنون این محدودیت لغو شده است و تایفکس شرکت سرمایه‌گذاران خارجی در معاملات با هدف غیر پوشش ریسک را نیز مجاز شمرده است و افراد خارجی (و نه تنها مؤسسات خارجی) نیز می‌توانند با هدف کسب سود در بازار تایفکس حضور یابند. این مسأله تنوع سرمایه‌گذاران در بازار ابزارهای مالی مشتقه تایوان را افزایش می‌دهد، راهکار کشف قیمت را بهبود می‌بخشد و مشارکت خارجی را تشویق می‌کند. سرمایه‌گذاران خارجی این اقدام جدید را گامی مثبت می‌دانند.

معرفی حساب‌های نزد کارگزار

به منظور تسهیل معاملات و سرمایه‌گذاری‌های فرامرزی، تایفکس در ۲۷ مارس سال ۲۰۰۶ استفاده از حساب‌های نزد کارگزار را آغاز کرد. اعضای خارجی اتاق پایاپای بورس تایفکس از این حساب می‌توانند به نیابت از مشتریان متعدد و بدون نیاز به افشای هویت مشتریان خود، از طریق یک حساب با بازگاتان داخلی عضو کمیسیون معاملات آتی داد و ستد کنند. بازارگاتان داخلی عضو کمیسیون معاملات آتی که دارای حساب‌های نزد کارگزار هستند، باید عضو اتاق پایاپای تایفکس باشند. بازارگاتان خارجی عضو کمیسیون معاملات آتی برای معامله با بازارگان داخلی ضوابط کمیسیون باید عضو اتاق پایاپای یک بورس رسمی باشند. پیش از راه‌اندازی حساب‌های نزد کارگزار، سرمایه‌گذاران خارجی تنها می‌توانستند با افتتاح حساب‌های مستقیم با بازارگاتان داخلی عضو کمیسیون معاملات آتی در بازار قراردادهای مشتقه تایوان مشارکت کنند. سرمایه‌گذاران خارجی که به دنبال تقویت و یکپارچه‌سازی فعالیت‌های تجاری جهانی خود بودند، از این شیوه رضایت نداشتند. با معرفی حساب‌های جامع، سرمایه‌گذاران خارجی اکنون می‌توانند طریق کارگزاران خود، بدون نیاز به افتتاح حساب با بازارگاتان عضو کمیسیون معاملات تایوان معامله کنند.

آگهی فراخوان شناسایی سرمایه گذار پروژه خط ۳ قطار شهری تبریز

نوبت دوم

(۳۹۵-۹۵)

سازمان قطار شهری تبریز به نمایندگی از سوی شهرداری تبریز، بمنظور تکمیل پروژه‌های ریلی در راستای سرعت بخشیدن به توسعه کلانشهر تبریز (به عنوان شهر نمونه گردشگری کشورهای اسلامی در افق ۲۰۱۸)، در نظر دارد تا در پیروی از سیاست‌های استفاده حداکثری از توان سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی در امر احداث زیرساخت‌های شهری، نسبت به شناسایی و ارزیابی متقاضیانی که از توانمندی لازم برای سرمایه‌گذاری در اجرای پروژه خط ۳ قطار شهری تبریز، برخوردار می‌باشند، اقدام نماید.

هدف: تکمیل مطالعات و انجام طراحی‌ها و اجرای پروژه خط ۳ قطار شهری بطول ۱۵ کیلومتر، مشتمل بر ۱۴ ایستگاه، که از فرودگاه بین‌المللی تبریز آغاز و با طی مسیر شمال- جنوب و عبور از مرکز شهر (میدان ساعت)، در نهایت به محاورت پایانه مسافربری در بلوار معراج ختم می‌گردد.

بر آورد هزینه پروژه: برآورد عملیات طراحی، اجرایی و سیویل و خرید و نصب تجهیزات مترو سیستم و واگن‌های مدنظر، حدود ۳۰۰۰۰ میلیارد ریال تخمین زده می‌شود. جزئیات بیشتر پروژه، در مراحل بعدی به متقاضیان واجد شرایط، ارائه خواهد گردید.

شرایط متقاضیان:

- دارا بودن توانمندی مالی جهت انجام سرمایه‌گذاری (بصورت منفرد و یا مشارکت با سرمایه‌گذاران داخلی یا خارجی دیگر)
- داشتن حسن سابقه
- داشتن سابقه مفید در انجام سرمایه‌گذاری‌های مشابه
- ۴- متقاضیان حائز شرایط دعوت می‌گردند تا حداکثر ظرف ۳۰ روز از تاریخ درج آگهی، ضمن اعلام آمادگی بصورت کتبی برای حضور در سرمایه‌گذاری پروژه صدرالذکر، نسبت به تحویل مستندات ذیل به آدرس:
تبریز - بلوار ۲۹ بهمن - دبیرخانه سازمان قطار شهری تبریز اقدام نمایند.
- تصویر اساسنامه، آخرین روزنامه رسمی (برای اشخاص حقوقی)
- ارائه مستندات مربوط به سرمایه‌گذاری‌های انجام شده طی ۱۵ سال گذشته
- ارائه مستندات مربوط به دارا بودن توان مالی و یا امکان مشارکت در تأمین منابع مالی مورد نیاز
- ارائه دستورالعمل و یا نحوه مشارکت و سرمایه‌گذاری در طرح‌های مشابه
- ارائه هر گونه مستندی که بیانگر توانایی سرمایه‌گذار برای حضور در طرح فوق‌الاشار باشد
- ارائه ووش‌های مشارکت و سرمایه‌گذاری که متقاضی آمادگی مشارکت در قالب آن‌ها دارد (باقید اولویت روش‌های پیشنهادی برای سرمایه‌گذار)
- توضیح ۱:** در صورت تمایل به اعلام آمادگی برای سرمایه‌گذاری در قالب مشارکت (با شرکای داخلی یا خارجی)، علاوه بر ارائه قرارداد مشارکت متقاضی با شرکای پیشنهادی، ارائه مستندات فوق برای تک تک اعضا، مشارکت ضروری است.
- توضیح ۲:** ارائه مستندات هیچگونه حقی برای ارائه دهنده ایجاد نموده و پس از بررسی مستندات، نسبت به انتخاب سرمایه‌گذاران واجد شرایط و مناسب برای سرمایه‌گذاری در پروژه فوق‌الاقام و از ایشان دعوت بعمل خواهد آمد.
- در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر با تلفن ۰۳۲۲۹۰۱۰۳ تماس حاصل، فرماید.



محیط‌های با pH مختلف، مشخص گردید که با اجرای اصلاح ساختار بین لایه‌های نانوذرات خاک رس توسط واکنش‌های جانشینی یونی، به علت افزایش میل آب دوستی و کاهش کشش سطحی توزیع نانوذرات در هنگام اختلاط بسیار بهتر انجام شده و در نتیجه پراکنش بیشتر از نانوذرات در ماتریس سیمان و بتن خواهیم داشت. البته این موضوع با استفاده از تصاویر میکروسکوپی کاملاً تأیید شد. در نهایت نمونه‌های تهیه شده بصورت خاص مورد مطالعه در زمینه خواص مکانیکی قرار گرفت و نتایج بیانگر

۳- تهیه و بررسی خواص سیمان پرتلند تیپ ۲- نانوخاک رس اصلاح شده در این پروژه و در راستای بررسی خواص و تجاری‌سازی و تولید در مقیاس صنعتی نانوسیمان، نمونه‌های از ترکیب سیمان پرتلند تیپ ۲ تولیدی شرکت سیمان فیروز کوه با نانوذرات خاک رس اصلاح شده با نام تجاری Cloisier® B در سیمان، که با فرایند تمویض یونی اصلاح شده بودند، ترکیب شده و مورد بررسی قرار گرفت. نتایج حاصله بر روی نمونه‌های تهیه شده در ترکیب درصدهای کم‌تر و بیشتر تری از نانوذرات خاک رس اثر بخشی بهتری نشان می‌دهند.

مشخص شده، کم‌تر از درصدهای بحرانی، افزودن نانوذرات خاک رس باعث افزایش مناسبی در استحکام‌های خمشی و فشاری شد. نکته بسیار مهم دیگر در این پژوهش اثرات میزان pH محیط به روی اثر بخشی نانوذرات در استحکام سیمان، مشخص گردید. بنابراین به جهت استفاده موثر از نانوذرات خاک رس در سیمان، شرایط محیط اختلاط بسیار تأثیر گذار می‌باشد. به‌طوری که با کاهش میزان شرایط pH محیط، درصدهای بیشتر تری از نانوذرات خاک رس اثر بخشی بهتری نشان می‌دهند.

اِشتَرَاک

- هزینه ارسال عادی از مشتریان دریافت نمی‌شود.
- افزایش قیمت نشریه در طول دوره اشتراک مشمول مشتریان قبلی نمی‌شود.
- تسهیلات اشتراک برای روزنامه‌ها مجلات عمومی و مجلات تخصصی به ترتیب تا سقف ۵۰۰، ۲۵۰ و ۵۰۰۰ تومان به ازای هر نسخه.
- برای ثبت اشتراک کافی است به سایت www.eshterak.ir مراجعه نمایید.

مشترک شوید

www.eshterak.ir

وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی
با هدف گسترش فرهنگ مطالعه
و حمایت از مطبوعات طرح تخفیف اشتراک
تا سقف ۵۰ درصد را اجرا می‌کند.

روزنامه مناقصه

کوتاه بانکی

مذاکره بانک ملی با بانک‌های روسیه



رئیس شعبه بانک ملی ایران در مسکو از مذاکره این بانک با چند بانک روسی برای اجرایی کردن یک خط اعتباری خبر داد.

به گزارش فارس به نقل از اسپوتنیک، رئیس شعبه بانک ملی ایران در روسیه گفت بانک ملی ایران، بزرگ‌ترین بانک خاورمیانه امید دارد با توجه به لغو تحریم‌ها، به زودی مکاتبات و همکاری با بزرگ‌ترین بانک‌های روسیه را از سر بگیرد. به دنبال تحریم‌های غرب علیه تهران، اکثر بانک‌های بزرگ روسیه روابطشان را با بانک‌های ایران طی چند سال گذشته قطع کردند. تحریم‌ها اوایل سال جاری میلادی رفع شد.

محمد از به ریانووستی گفت: «ما باید روابط مکاتباتی خود با بانک‌های بزرگ را از سر بگیریم. ما این فرایند را آغاز کردیم. امیدوارم این روابط در مدت زمان کوتاهی بار دیگر از سر گرفته شود.»

وی در مورد این که آیا امکان دارد روابط مکاتباتی میان بانک‌های ایران و روسیه در سال جاری از سر گرفته شود، گفت: «این کار در حال انجام است احتمالاً در ماه آینده شروع به کار خواهد کرد.»

به گفته وی، بانک ملی ایران اخیراً مذاکراتی با بانک‌های ونشورگیانک، ونشگونومبانک، گاز پرموبانک و اسیربانک برای تجدید همکاری انجام داده است. بانک ملی ایران در قرارداد اعتباری ۵ میلیارد دلاری ایران و روسیه مشارکت دارد که انتظار می‌رود سرمایه پروژه‌های ایران را که اکثر آن از تباط با خدمات و صادرات روسیه است، تأمین کند. انتظار می‌رود که انتقالات و تسویه‌های مالی این پروژه‌ها توسط ونشگونومبانک و از طریق بانک ملی انجام شود.

وی افزود: احتمالاً ما همکاری دو جانبه‌ای با ونشگونومبانک برای اجرایی کردن این خط اعتباری خواهیم داشت.

بانک صادرات ایران استخدام می‌کند



بانک صادرات به منظور تأمین نیروی انسانی مورد نیاز خود در استان‌های سیستان و بلوچستان و بوشهر جهت تصدی شغل بانکدار و بانکیار (تجودلار) از بین داوطلبان واجد شرایط کارمند جذب می‌نماید.

به گزارش مناقصه‌مزایده، این بانک به منظور تأمین نیروی انسانی مورد نیاز خود از طریق آزمون از بین دانش آموختگان رشته‌های تحصیلی مختلف در مقاطع تحصیلی کارشناسی و کارشناسی ارشد، برنامه جذب نیرو را در دستور کار قرار داده است.

بر این اساس داوطلبان مرد می‌توانند از ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه تاریخ ۲۹ فروردین ماه تا ساعت ۲۴ روز شنبه مورخ ۱۱ اردیبهشت ماه سال جاری با مراجعه به وبسایت این بانک به نشانی: www.bsi.ir ضمن مطالعه شرایط استخدامی نسبت به تکمیل فرم ثبت نام اقدام و در آزمون استخدامی که در روز جمعه ۲۴ اردیبهشت ماه برگزار می‌گردد، شرکت نمایند.

شایان ذکر است متقاضیان استخدام می‌توانند برای مطالعه متن کامل آگهی و کسب اطلاع از شرایط و ضوابط آزمون و مدارک مورد نیاز به وبسایت این بانک به نشانی فوق مراجعه نمایند.

رشد کاربران اینترنتیک بانک اقتصادنوین



در ادامه رشد کاربران خدمات بانکداری الکترونیک بانک اقتصادنوین تعداد استفاده‌کنندگان ۴ خدمت الکترونیک این بانک در پایان اسفند ۹۴ نسبت به مدت مشابه سال قبل از آن بیش از ۱۷ درصد رشد کرد.

به گزارش مناقصه‌مزایده، تعداد کاربران خدمات تلفن بانک، اینترنت بانک، پیام کوتاه بانکی و موبایل بانک اقتصادنوین در پایان خرداد از مرز ۳ میلیون و ۷۶۱ هزار نفر گذشت که نسبت به تعداد کاربران این ۴ خدمت در پایان اسفند ۹۳ بیش از ۱۷ درصد رشد نشان می‌دهد.

علاوه بر این تعداد خودپردازهای فعال بانک اقتصادنوین در پایان اسفند ۹۴ به یک هزار و ۵۴ دستگاه رسید که با توجه به تعداد شعب این بانک، بخش عمده‌ای از این دستگاه‌ها در خارج از شعب بانک اقتصادنوین مستقر است و خدمات متنوعی به دارندگان کارت‌ها شبکه شتاب ارایه می‌کند.

بانک اقتصادنوین با هدف تسریع در ارائه خدمات بانکی و کاهش لزوم مراجعه مشتریان به شعب، توسعه خدمات بانکداری الکترونیک را در دستور کار قرار داده که در این راستا مشتریان می‌توانند با بهره‌مندی از خدمات مدرن این بانک در تمام ساعات شبانه روز نیازهای بانکی خود را بدون مراجعه به شعب این بانک تأمین کنند.

«ثروتمندترین بانکدار جهان» به دام افتاد!



یوسف صفرا، ثروتمندترین بانکدار جهان، با اتهام فساد مواجه شده است. او مالک گروه صفرا است که یک شرکت خوشه‌ای برزیلی فعال در زمینه ارائه خدمات مالی و بانکداری، توسعه املاک و مستغلات، سرمایه‌گذاری و کشاورزی و ترابری است.

به گزارش بنکسر به نقل از ایندپندنت، یوسف صفرا، ۷۷ ساله و مالک گروه صفرا (Saffra Group) است که به تازگی متوجه اتهام فساد در برزیل شده است. یوسف صفرا همچنین مالک برج خراج شور یا همان تریست ست ماری ۳۰ است که ۱۸۳ میلیارد دلار ارزش دارد. داری‌های او به حدی است که او را به دومین فرد ثروتمند برزیل تبدیل کرده است.

گفته می‌شود که صفرا قرار بوده توسط کارکنان ارشد خود و برای فرار از پرداخت مالیات ۵۰۶ میلیون دلاری (معادل ۱۸ میلیارد ریال برزیلی)، حدود ۴ میلیون دلار به مقامات برزیلی رشوه دهد تا به ازای آن، از میزان مالیات پرداختی به دولت این کشور کم شود.

بازجویان علیه ۵ شخص دیگر نیز پرونده تشکیل داده‌اند. فایننشال تایمز به نقل از بازجویان نوشت که «مقاصد مجرمانه این گروه توسط مکالمات و پیام‌های مبادله شده مذکور در کیفرخواست مشخص شده است.»

اتهامات وارده بر اساس یک مکالمه تلفنی بین ژواآ ایناسیو پوگا، از مدیران ارشد اجرایی بانکو صفرا، و مقامات اداره مالیات برزیل تنظیم شده است. به گزارش فرادید، مقامات برزیلی می‌گویند که نامی از آقای صفرا مستقیماً در برنامه فساد مطرح نشده اما بازجویان می‌گویند که آقای پوگا او را در جریان اتهامات گذاشته است.

با این حال، گروه صفرا تمامی این اتهامات را رد و اعلام کرده که «هیچ نوع ناشایستگی توسط هیچ یک از شرکت‌های زیرگروه ما رخ نداده است.»

یوسف صفرا در جلب سوریه متولد شده و از طریق تجارت صاحب سرمایه شده است. خانواده وی علاوه بر بانک خصوصی بانکو صفرا در برزیل، مالک بانک‌هایی در نیویورک و سوئیس هستند.

گفتنی اتهامات وارد شده به صفرا بخشی از عملیات تحقیقاتی برای برچیدن فساد مالی در برزیل موسوم به «عملیات کارواش» است. در همین رابطه ۷۲ شرکت فعال در صنایع گوناگون و همچنین ۲۴ فرد حقیقی تحت بازجویی‌های مالی قرار گرفته‌اند.

کاهش دور جدید سود بانکی از کی کلیدمی خورد؟



می‌رسد. اختلافی که البته برخی کارشناسان و مدیران بانکی و اقتصادی متذکرند که باید بر اساس نیاز اقتصاد به کم‌تر از این نیز کاهش یابد.

کاهش نرخ سود بانکی، موضوعی که اکنون به موضوعی کلیدی برای دولت تبدیل شده است. به گزارش ایسنا، با وجود کاهش ۴ درصدی نرخ سود بانکی در سال گذشته و روند کاهش تورم و فاصله موجود بین این دو متغیر کلان اقتصادی این بحث که نرخ سود باید باز هم در آینده‌ای نزدیک‌تر پایین‌تر از نرخ موجود قرار گرفته و به تورم نزدیک‌تر شود، مطرح است. موضوعی که بانک مرکزی نیز با وجود تأکید بر نیاز اقتصاد به تناسب‌سازی سود بانکی و تورم، معتقد است که باید به تدریج و به دور از شوک دائمی محقق شود و به سرعت در این باره اقدام نخواهد کرد. با ریزش تورم به حدود ۱۲ درصد در پایان سال گذشته و از سویی دیگر تقاضای بخش‌های اقتصادی برای ایجاد رابطه‌ای مناسب بین سودهای بالای بانکی - با وجود کاهش در ابتدای ۱۳۹۴ - در نهایت با تقاضای بانک‌ها و تأیید بانک مرکزی و تصویب شورای پول و اعتبار نرخ‌ها در انتهای سال مجدداً کاهش پیدا کرد تا نرخ سود کاهش ۴ درصدی را در یک سال تجربه کرده باشد.

بر این اساس در حال حاضر اختلاف تورم کم‌تر از ۱۲ درصدی با سود ۱۸ درصدی سپرده به ۶ درصد و تسهیلات ۲۲ درصدی به ۱۰ درصد

چندی پیش بود که همتی - رئیس شورای هماهنگی بانک‌ها - اعلام کرد که با وجود کاهش نرخ سود به ۱۸ درصد، نرخ‌ها همچنان بالاست و باید در آینده‌ای نزدیک نرخ‌ها را کاهش داد. به نظر شورای پول و اعتبار بانک مرکزی و همچنین تفاهمی که بانک‌ها در این رابطه دارند انجام شود بانک‌ها می‌توانند در رابطه با کاهش نرخ سود با یکدیگر تفاهم کنند، اما تصمیم‌گیرنده نهایی نیستند. قربانی ادامه داد: آن‌چه از نظر اقتصاد کلان برای تعیین نرخ سود مطلوب قابل پذیرش است، نرخ با یک تا دو درصد بالاتر از نرخ تورم است که البته این هم به میزان نرخ تورم بستگی دارد و هر چه کم‌تر باشد این فاصله کم‌تر هم خواهد شد. بانک مرکزی نیز به دنبال رعایت این اصل است، اما با توجه به تنگنای مالی و مشکلاتی که در فضای کلان اقتصادی وجود دارد نمی‌توان با سرعت به این سمت حرکت کرد و سود بانکی را تا دو درصد بالاتر از تورم نگه داشت.

زمان آن توضیح داد که بانک مرکزی به دنبال اجرای نرخ سودی متناسب با متغیرهای کلان اقتصادی است، اما با توجه به تنگنای مالی موجود نمی‌توان به سرعت اقدام کرد. این در حالی است که ما به دنبال شوک درمانی در این فضا نیستیم. وی که در جمع خبرنگاران سخن می‌گفت، با بیان این که نرخ سود معلول یک سری شرایط است که پیش‌تر چندان فراهم نبود، اظهار کرد: اما به هر حال ما در اقتصاد با درخواست‌هایی مواجه بودیم که نیاز داشت اقتصاد را به تحرک

بررسی تأثیر جایگاه مشتری در بانک



در صورت رایگان و با انجام هزینه‌های زیاد انجام می‌دهند. معمولاً توجه انجام چنین پروژه‌هایی تنها پتانسیل شبکه‌ای و با پتانسیل یادگیری آن مشتری است. محاسبه CLV در بانک ابزار بسیار قدرتمندی را در اختیار مدیریت بانک قرار می‌دهد. CLV یکی از بهترین ابزارها برای بخش‌بندی مشتریان است، کلیه فعالیت‌های بازاریابی، خدمات و خدمات مجموعه می‌توانند متأثر از CLV بسیار مؤثر تر دنبال شود. در صورت نهادینه کردن استفاده از CLV در بانک، بهترین ابزار برای سنجش فعالیت‌های بازاریابی بانک به وجود می‌آید. در یک بانک CLV محور، فعالیت‌های بازاریابی باید بر افزایش CLV مشتریان متمرکز شود. بر گزاری کمپین‌های تبلیغاتی، ایجاد راه‌های ارتباطی جدید، ترویج محصولات و خدمات بانک همگی باید منجر به افزایش CLV مشتریان شود.

در فرایندهای خدمات، دسته‌بندی انجام شده بر مبنای CLV می‌تواند بسیار راهگشا باشد. تصور کنید بانکی را که قیمت‌گذاری در هر دسته از مشتریان متفاوت است و یا تمرکز منابع خدمات در بانک بر مبنای CLV مشتریان تقسیم شود.

یکی از فعالیت‌های مهمی که خدمات را در بانک‌ها بسیار کارا تر می‌کند، ارائه خدمات متفاوت به مشتریان مختلف است. تصور کنید بانکی را که هزینه زیادی صرف راه‌اندازی تیم‌های Help Desk خود دارد ولی یک مشتری درجه A آن مدت‌ها در پشت خط یک مشتری درجه D معطل می‌شود و یا انجام پروژه‌های مشتریان مهم در همان صفی قرار می‌گیرد که پروژه‌های مشتریان معمولی بانک در آن قرار می‌گیرند و بر حسب نوبت توسط نیروهای با سطح دانش پایین‌تر نسبت به سایرین انجام می‌شود. مسلماً همه این موارد باعث می‌شود که CLV مشتریان توسط خدمات بانک کاهش یابد که این عدم رضایت، ضررهای فراوانی به مجموعه تحمیل می‌کند.

و حید فدایی / کارشناس بانکی

این مشتری نیز منطبق بر این جایگاه مشتری بوده و در دسته مشتریان عالی بانک قرار گیرند. محاسبه پتانسیل رشد مشتریان، یا همان Growth Potential معمولاً در بانک‌ها انجام نمی‌شود. ثبت فرصت‌های خدمات به مشتریان می‌تواند اولین قدم برای محاسبه پتانسیل رشد مشتریان باشد. از طرف دیگر معمولاً هر بانک بازاریابی و یا خدماتی با مسأله برآورد میزان خدمات بانک روبرو است که این برآورد باید بر اساس همین فرصت‌های خدمات انجام شود و در سویی دیگر تأثیر خود را بر جایگاه مشتریان بگذارد.

معمولاً مشتریان راضی بانک شما را به دیگر مشتریان بالقوه توصیه می‌کنند. ممکن است یکی از مشتریان شما مبادلات چندین زیادی را از بانک انجام نداده باشد یا به عبارت دیگر Base Potential و Growth Potential زیادی را نداشته باشد، ولی مشتریان بالقوه بسیاری را ترغیب به مبادلات از بانک شما کرده باشد و بدین وسیله جایگاه زیادی را برای مجموعه ایجاد کرده باشد. این نوع جایگاه که به آن پتانسیل شبکه‌ای اتاق می‌شود یکی از اجزای تشکیل‌دهنده CLV مشتری است که در یک محاسبه CLV کامل این مهم باید لحاظ شود.

البته محاسبه پتانسیل شبکه‌ای کار به مراتب پیچیده‌تری است و مدل‌های مختلفی برای محاسبه آن وجود دارد.

ارتباط با هر مشتری به تناسب ماهیت ارتباطی و کاری، برای بانک دانش به همراه می‌آورد. انجام برخی از پروژه‌ها برای بانک چنان جایگاه تجربه‌ای و دانشی همراه دارد که ممکن است بانک در آن مقطع از عواید مالی مستقیم چشم‌پوشی کرده و یا حتی هزینه نیز انجام دهد. این تجربیات و دانشی که توسط ارتباط با مشتری برای بانک ایجاد می‌شود به پتانسیل یادگیری یا Learning Potential تعبیر می‌شود. گاهی دیده می‌شود که بسیاری از بانک‌ها پروژه‌ای را در داخل یکی از بانک‌های مشتری

اعلان عمومی

اداره کل راه و شهرسازی سیستان و بلوچستان، در اجرای دستورالعمل موضوع تصویب‌نامه شماره ۱۵۱۹۲۴ ات ۵۲۱۶۰ مورخ ۱۳۹۴/۱۱/۱۹ هیات محترم وزیران، مشخصات پروژه‌های مسکن مهر ساخته شده یا در دست ساخت فاقد متقاضی واجدالشرایط را با ذکر مدارک مورد نیاز، شرایط لازم و فرم تقاضای ثبت نام مربوط، در پایگاه اطلاع رسانی (سایت اینترنتی) خود به نشانی الکترونیک www.sbrud.ir اعلام نموده است. متقاضیان می‌توانند برای آگاهی از شرایط و فرآیند ثبت نام به پایگاه اطلاع رسانی (سایت اینترنتی) مذکور مراجعه نمایند.

م الف/ ۶۰

روابط عمومی اداره کل راه و شهرسازی سیستان و بلوچستان

نوبت دوم

آگهی مزایده عمومی

مؤسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی در نظر دارد نسبت به فروش ضایعات آهن آلات مازاد بر نیاز خود از طریق برگزاری مزایده عمومی اقدام نماید.

از مزایده گران حقیقی و حقوقی دعوت به عمل می‌آید تا با مراجعه به آدرس اینترنتی موسسه www.rvsri.ac.ir و یا آدرس اینترنتی پایگاه اطلاع رسانی مناقصات و مزایدات <http://iets.mporg.ir> نسبت به دریافت سایر اطلاعات اقدام نمایند و در صورت عدم امکان با در دست داشتن یک دستگاه فلش به آدرس کرج حصارک سه راه پست خانه موسسه رازی دبیر خانه کمیسیون معاملات مراجعه نمایند.

موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی

پایگاه جامع خبر و اطلاعات مناقصات و مزایدات ایران

راه اندازی شد

www.monaghesatiran.ir

