روزنامه مناقصه مزایده

اجتماعی، فرهنگی، سیاسی، اقتصادی

راهنمای مناقصه مزایده » monaghesatiran.ir

چهارشنبه ۱۳ مرداد ۱۳۹۵ ■ ۲۹ شوال ۱۴۳۷ ■ سال دوازدهم ■ شماره ۱۹۲۸ ■ قیمت ۱۰۰۰۰ ریال ■ ۱۲ صفحه

Wednesday ■ 03.Aug.2016 ■ Vol.12 ■ No.1928 ■ 10000 RIs ■ ISSN:2008-2886

آگهی‌های امروز

شرکت خدمات ارتباطی رایتل

شرکت پتروشیمی کارون

شرکت سهامی پتروشیمی بوعلی سینا

شرکت آب و فاضلاب شهرها و شهرکهای غرب تهران

شرکت توزیع نیروی برق آذربایجان شرقی

شرکت مدیریت تولید برق شهید مفتح

اداره وصول و اجرای مالیاتی استان یزد

شهرداری آبیک

شهرداری بندر ماهشهر

شهرداری تفرش

کتاب
انواع پیمان و عقود و شرایط
قیمت: ۲۲ هزار تومان
جهت سفارش و تهیه تماس بگیرید
۸۸۴۷۵۷۹۰

دوره جامع
مدیریت حقوقی قراردادها

با ارائه مدرک آموزشی معتبر
مدت دوره: ۱۰۸ ساعت
شروع ترم، مرداد ۱۳۹۵
محل برگزاری: نمایشگاه تهران
روزهای برگزاری: پنجشنبه و جمعه‌ها

تلفن ثبت‌نام
۸-۲۲۹۱۱۵۵۶، ۶۶۵۳۶۹۱۱، ۶۶۵۰۶۱۵۶

همتی خبر داد

بازپس‌گیری یک میلیارد و ۶۴۰ میلیون تومان وام مدیران بیمه مرکزی

۱۱

رییس اتحادیه مشاوران املاک

افزایش ۹۰ برابری قیمت مسکن در ۲۰ سال

۳

آبشار پیران جاذبه کم‌نظیر غرب ایران

۸

زیر پوست پتروشیمی‌ها؛ از عکس یادگاری تا مدیریت‌های پروازی

بوروکراسی نفس صنعت پتروشیمی را به شمارش انداخت

۹

واگذاری بناهای تاریخی از طریق مزایده عمومی

۱۲

نایب رییس اول نظام مهندسی تهران مطرح کرد

افتتاح حساب امانی دستمزد ناظران معطل ایرادات حقوقی

نایب رییس اول سازمان نظام مهندسی ساختمان تهران با بیان این‌که افتتاح حساب امانی دستمزد مهندسان ناظر معطل یک‌سری ایرادات حقوقی است، گفت: هم اکنون مسؤولیت‌هایی که به سازمان نظام مهندسی ساختمان در زمینه اجرای مجری ذی‌صلاح محول شده است، تقریباً انجام شده است.

۷

فرهادی خبر داد

اختصاص بودجه ۱۴۰ هزار میلیارد ریالی به حوزه پژوهش

سرمایه‌گذاری ۶۰۰ میلیارد ریالی برای توسعه شرکت‌های دانش‌بنیان

وزیر علوم، تحقیقات و فن‌آوری از اختصاص ۶۰۰ میلیارد ریال به پارک‌های علم و فن‌آوری در جهت توسعه شرکت‌های دانش‌بنیان از سوی وزارت علوم از سال ۹۲ تاکنون خبر داد و گفت: حاصل این سرمایه‌گذاری افزایش صادرات محصولات دانش‌بنیان از ۵ میلیون دلار به ۱۲۰ میلیون دلار است.

۵

صادرات ۷ میلیارد دلار صنایع معدنی کشور در سال ۹۵

۴

یادداشت

کار تیمی، تیم کاری

مجتبی قدیری

یکی از مهم‌ترین چالش‌ها از نظر کارشناسان در کشور نبود فرهنگ کار تیمی است و این مشکل در تمامی آحاد جامعه وجود دارد و ارتباطی به سن و جنس ندارد. بخش عمده‌ای از نبود فرهنگ کار تیمی به آموزش‌ها باز می‌گردد، چرا که سیستم آموزشی کشور نتوانسته است فرهنگ کار تیمی را رواج دهد. البته خود سیستم آموزشی کشور نیز با کار تیمی مشکل دارد.

حالا با توجه به این معضل که همگان بر آن باور و اعتقاد داریم، تلاش می‌کنیم شرکت‌های کوچک را تشویق کنیم که برای رقابت در مناقصات بین‌المللی با هم یکی شده و تشکیل کنسرسیوم دهند و در صورت برد مناقصات قراردادی در قالب جوینت ونچر منعقد نمایند تا سهم و کار هر کسی از این قرارداد مشخص باشد.

به راستی آیا پیمانکاران خرد ایرانی می‌توانند با تشکیل کنسرسیوم در مناقصات بین‌المللی به رقابت با رقبای قدرتمند بپردازند؟ سؤالی که به راحتی نمی‌توان به آن پاسخ داد! زیرا یک نگاه به گذشته نشان از آن دارد که ما فرهنگ کار تیمی را نیاموخته‌ایم، بنابراین نمی‌توانیم یک تیم کاری تشکیل دهیم که وظایف هر فرد در آن مشخص باشد و هر کدام از اعضا وظیفه خود را به درستی انجام دهد.

قطعاً تشکیل این کنسرسیوم‌های رقابتی با هزار اما و اگر همراه است و سرانجام بسیاری از این کنسرسیوم‌های رقابتی؛ عدم تشکیل می‌باشد، یعنی در همان ابتدای راه منحل می‌شود. آن دسته از پیمانکاران خردی هم که موفق به تشکیل کنسرسیوم برای رقابت شوند، احتمالاً در نیمه راه به دلیل اختلافات داخلی با مشکل مواجه شده و احتمال تعطیلی پروژه وجود دارد.

حال سؤال این‌جاست ما که می‌دانیم کار تیمی در ایران جواب نمی‌دهد چرا اصرار داریم که پیمانکاران و شرکت‌های کوچک و خرد تشکیل کنسرسیوم بدهند؟ کارشناسان و مسؤولانی که بر این نظریه پافشاری دارند، برای افزایش سطح فرهنگ کار تیمی در کشور چه کرده‌اند؟

آیا قرار است هزینه و سطح آموزش کار تیمی از پروژه‌های کلان و بزرگ ملی شروع شود؟ یا این اصرار بر کار تیمی در این حد برای خالی کردن میدان رقابت برای خارجی‌هاست؟

نکته این‌جاست که فرهنگ کار تیمی باید از سن پایین و کارهای ساده آغاز گردد و بعد به کارهای بزرگ و ملی تسری یابد. البته در کنار این فرهنگ‌سازی کار تیمی که آموزش می‌دهیم باید تیم‌های کاری نیز تربیت کنیم تا در آینده بتوانیم این تیم‌های کاری را برای بسیاری از پروژه‌ها به کار بگیریم.

حالا که ما از فرهنگ کار تیمی برخوردار نیستیم، قطعاً تیم‌های کاری نیز در پی آن نداریم و این امر در مناقصات بین‌المللی مشکلات ما را دو چندان می‌کند. لذا ضرورت دارد که به مسؤولان و کارشناسان محترم یادآور شویم کارِ تیمی بدون تیم کاری امکان‌پذیر نیست و شرکت‌ها و پیمانکاران ما برای تیم شدن نقاط ضعف زیادی دارند. ضعف‌هایی که به‌راحتی می‌توان روی آن‌ها انگشت گذاشت و نشان داد.

از این‌رو بهتر است پیمانکاران و شرکت‌های کوچک ما قبل از این که بخواهند با هم تشکیل کنسرسیوم بدهند با شرکت‌ها و پیمانکاران خارجی تشکیل کنسرسیوم بدهند و کار تیمی را یاد بگیرند و بیاموزند که در این کار تیمی وظیفه تیمی آن‌ها چیست و بعد از چند دور تجربه کردن، سپس به دنبال کار تیمی در داخل باشند.

هر چند که چشم ما از کار تیمی شرکت‌ها و پیمانکاران داخلی با رقبای خارجی هم آب نمی‌خورد، چرا که این کار تیمی مثلاً در قراردادهای نفتی جدید اجباری می‌باشد و با این امر منجر به این می‌گردد که شرکت‌ها و پیمانکاران خارجی برای حضور در مناقصات بین‌المللی نفتی نه تنها تشکیل یک کنسرسیوم واقعی را ندهند بلکه با همراه کردن اسمی این شرکت‌ها و پیمانکاران، درصدی سود ناچیز به آن‌ها بدهند تا فقط بتوانند برنده مناقصه باشند و این هم شکست و تجربه تلخی از کار تیمی شرکت‌های ایرانی با رقبای خارجی خواهد بود.

بنابراین ضرورت دارد تا مسؤولان نفتی در ترکیب کنسرسیومی شرکت‌ها و پیمانکاران ایرانی با رقبای خارجی واقعاً به دنبال کار تیمی باشند نه این‌که یک زمینه رانت برای شرکت‌ها و پیمانکاران خرد و کوچک فراهم کنند، که اگر این‌گونه باشد به آیندگان این سرزمین خیانت کرده‌ایم.

معاون اروپا و آمریکا وزارت امور خارجه

مرکل می‌داند نباید برای ایران شرط بگذارد

معاون اروپا و آمریکا وزارت امور خارجه که در دوران پسابرجام همانند دوره دو ساله مذاکرات هسته‌ای روزهای شلوغ و پر رفت و آمدی را در دستگاه دیپلماسی کشور می‌گذراند، گفت: هنوز زمان آن نرسیده است که روابط ایران و انگلیس به سطح سفیر ارتقا پیدا کند. مجیدتخت‌روانچی در گفت‌وگو با ایسنا، اعلام کرد: دور دوم نشست‌های سیاسی میان ایران و اتحادیه اروپا به احتمال زیاد در مهرماه برگزار می‌شود. او با بیان این‌که سال گذشته دور اول گفت‌وگوهای سیاسی میان ایران و اتحادیه اروپا در تهران برگزار شد، توضیح داد که برای برگزاری دور دوم گفت‌وگوها هنوز تاریخ دقیقی تعیین نشده است ولی به احتمال زیاد در مهرماه سال جاری، این گفت‌وگوها در شهر بروکسل برگزار خواهد شد.

معاون وزیر امور خارجه، با بیان این‌که ایران و اتحادیه اروپا درمورد مسایل مختلف دوجانبه، مسایل منطقه از جمله آوارگان و ضرورت مبارزه با تروریسم با یکدیگر گفت‌وگو و رایزنی می‌کنند، درباره تأسیس دفتر مستقل اتحادیه اروپا در تهران نیز خاطرنشان کرد: در حال حاضر دو نفر به نمایندگی از اتحادیه اروپا در سفارت هلند جهت پیگیری امور مربوط به این اتحادیه مشغول به فعالیت هستند و امور مربوط به ایران و اتحادیه اروپا را پیگیری می‌کنند.

او در این باره توضیح داد: خانم موگرینی و دیگر مسؤولان اتحادیه اروپا تأکید دارند که در دور جدید روابط ایران و این اتحادیه، فعالیت و همکاری‌های زیادی بین دو طرف در حوزه‌های مختلف انجام خواهد شد، بنابراین نیاز است تا آن‌ها دفتر مستقلی در تهران تأسیس کنند. در حال حاضر دو نفر به نمایندگی از اتحادیه اروپا در سفارت هلند جهت پیگیری امور مربوط به این اتحادیه مشغول به فعالیت هستند

تخت‌روانچی با بیان این‌که در سفری که خانم موگرینی در اواخر فروردین‌ماه سال جاری به تهران داشت، ۷ کمیسیونر اروپایی که در زمینه‌هایی چون محیط زیست، انرژی، حمل و نقل، همکاری‌های اقتصادی، همکاری با سازمان تجارت جهانی و... مشغول به فعالیت هستند، او را همراهی می‌کردند، گفت: مقامات اتحادیه اروپا تأکید دارند که برای اجرایی‌شدن توافقات صورت گرفته بین ایران و اتحادیه اروپا ضرورت دارد که آن‌ها یک تیم قوی در تهران به صورت مستقر داشته باشند و لازمه‌اش این است که دفتر نمایندگی مستقلی را ایجاد کنند.

معاون اروپا و آمریکا وزارت امور خارجه در همین زمینه ادامه داد: سفیر جمهوری اسلامی ایران در بروکسل، هم به عنوان سفیر ایران در این کشور و هم به عنوان رابط ایران با اتحادیه اروپا ایفای مسؤولیت می‌کند و در همین چارچوب آن‌ها نیز تأکید دارند که تشکیلات مستقلی در تهران داشته باشند.

وی افزود: ما به طرف‌های مقابلمان در اتحادیه اروپا به صورت شفاف اعلام کرده‌ایم که این موضوعی زمان‌بر است و باید مسایل حقوقی مرتبط با تأسیس دفتر در تهران را در نظر بگیرند و کاری نیست که بتوان یک‌شبه آن را انجام داد.

معاون وزیر امور خارجه کشورمان در پاسخ به این سؤال که آیا موانع موجود بر سر راه ایجاد دفتر مستقل اتحادیه اروپا در تهران فقط مسایل حقوقی است یا موانع سیاسی نیز در این ارتباط وجود دارد چنان که در مقطعی این ادعا از سوی برخی از رسانه‌ها مطرح شد که هدف اتحادیه اروپا از ایجاد دفتر مستقل در تهران جاسوسی است، تصریح کرد: ممکن است در مورد یک موضوع نظرات متعدد، مختلف و متفاوتی وجود داشته باشد؛ چنان که در مورد موضوع برجام نیز شاهد این مسأله هستیم.

وی ادامه داد: این امر در مورد ایجاد دفتر مستقل اتحادیه اروپا در تهران نیز صدق می‌کند و همانطور که پیش از این اشاره شد، تأسیس چنین دفتری نیازمند طی‌شدن مراحل قانونی در کشور است و ما نمی‌توانیم به آن‌ها بگوییم که مثلاً فردا بیایند و دفترشان را باز کنند. در حال حاضر برای تسریع امور به این فرمول رسیده‌ایم که تعداد محدودی از نمایندگان این اتحادیه در سفارت هلند در تهران مستقر شوند تا کارها را پیش ببرند. گرچه آن‌ها مصر هستند که با این وسعت کار بین دو طرف، تعداد افراد اعزامی کم است و می‌گویند باید نمایندگی فعال و مستقلی داشته باشند. معاون وزیر امور خارجه درمورد ارتقای روابط ایران و انگلستان به سطح سفیر با توجه به تغییر دولت در این کشور و همچنین نتایج انتخابات پارلمانی در ایران، گفت: به نظر ما همچنان هنوز تغییری ایجاد نشده که دو کشور بخواهند روابطشان را به سطح سفیر ارتقا دهند.

این دیپلمات ارشد کشورمان با بیان این‌که سفارتخانه‌های دو کشور در حال حاضر مشغول انجام کارهای جاری در بخش کنسولی و اقتصادی هستند، تصریح کرد: در حال حاضر روابط دو کشور در سطح کاردار است و اگر شرایط به جایی برسد که بتوانیم روابط را به سطح سفیر ارتقا دهیم، این موضوع را در چارچوب مقررات داخلی کشور انجام می‌دهیم.

تخت‌روانچی در بخش دیگری از این گفت‌وگو در پاسخ به این سؤال که در جریان سفر چند ماه پیش ظریف به نیویورک برای شرکت در اجلاس بین‌المللی آب و هوا اولین دور مذاکرات سیاسی بین ایران و کانادا برگزار شد. آیا بعد از آن نیز مذاکرات دیگری بین مقامات دو کشور انجام شده است یا خیر، اظهار کرد: با دولت کانادا در تماس هستیم و تاکنون گفت‌وگوهایی را نیز با مقامات این کشور داشته‌ایم. دور اول این مذاکرات در نیویورک برگزار و بعد از آن نیز یک بار دیگر گفت‌وگوهایی بین دو طرف انجام شد.

وی با بیان این‌که ما تأکید داریم که دولت جدید کانادا باید از رفتار خصمانه دولت قبلی این کشور نسبت به ایران فاصله بگیرد، تصریح کرد: این فاصله گرفتن باید هم از بعد رفتاری باشد و هم در ارتباط با قوانینی که در این کشور در ارتباط با ایران تصویب می‌شود. اگر چنین اقداماتی انجام شود و آن‌ها در عمل نشان دهند که از سیاست‌های دولت قبل فاصله گرفته‌اند، ما این آمادگی را داریم که وضعیت فعلی روابط دو کشور به وضعیت قبلی درآید ولی همان‌طور که اشاره شد، هنوز به آن نقطه نرسیده‌ایم.

معاون اروپا و آمریکا وزارت امور خارجه با اعلام این خبر که امکان دارد تا پایان سال ۲۰۱۶ رییس‌جمهور به چند کشور اروپایی سفر کند، ادامه داد: روحانی از چند کشور اروپایی مانند آلمان و اتریش جهت سفر به این مناطق دعوت شده‌اند که بعد از انجام مقدمات لازم، امکان دارد این سفرها تا پایان سال ۲۰۱۶ انجام شود. از سوی دیگر قرار است هیأت‌هایی در سطح عالی‌رتبه از کشورهای اروپایی به تهران سفر کنند که پس از نهایی‌شدن، زمان دقیق آن اعلام می‌شود.

تخت‌روانچی در پاسخ به سؤالی مبنی بر این‌که چندی پیش در رسانه‌ها مطرح شد که خانم آنگلا مرکل، صدر اعظم آلمان، برای سفر رییس‌جمهور کشورمان به آلمان این پیش‌شرط را مطرح کرده که ایران باید رژیم صهیونیستی را به رسمیت بشناسد، با رد قاطع این موضوع خاطرنشان کرد: کشورهای مختلف می‌دانند که نمی‌توانند با ایران این‌گونه برخورد کنند و چنین شرط و شروطی را بگذارند؛ چرا که طرح این مسایل نه تنها مشکل ایجاد می‌کند، بلکه قابل طرح با ایران نیست چون آن‌ها می‌دانند که پاسخ ما چه خواهد بود.

معاون وزیر خارجه همچنین درمورد سرنوشت شکایت ایران از آمریکا در دیوان بین‌المللی دادگستری -دادگاه لاهه- درباره برداشت‌های غیرقانونی این کشور از دارایی‌های ایران اعلام کرد: ایران شکایت خود را در این مورد در دادگاه لاهه ثبت کرده است، مراحل اداری اولیه آن طی شده و وکلای ما اسناد اولیه را به دادگاه ارائه کرده‌اند.

تخت‌روانچی افزود: حدود دو ماه است که این روند آغاز شده و باید به این موضوع توجه داشت که کار حقوقی، امری زمان‌بر است.

بین‌الملل

اروپا؛ جولانگاه تروریسم

تروریسم همیشه در تاریخ به اشکال مختلف وجود داشته و در هر دوره‌ای تحقق آن اجتناب ناپذیر بوده است. نگاه اجمالی به رویدادهای یک قرن اخیر نشان می‌دهد که ابعاد و روش‌های تروریسم به اشکال مختلف در آمده و در مواردی حتی شدت پیدا کرده است.

به گزارش مهر، سال‌هاست که اقدامات تروریستی در قالب گروه‌های شناسنامه دار صورت می‌گیرد، زمانی طالبان، دوره‌ای القاعده و اکنون نیز داعش سردمدار گروه‌های تروریستی است. گرچه برخی جریان‌ها سعی دارند که وقوع حملات تروریستی را متوجه مسلمانان کنند؛ اما دانستن این نکته خالی از لطف نیست که مفهوم تروریسم برای نخستین بار در جوامع اروپایی شکل گرفته است.

تاریخ نشان می‌دهد که پس از انقلاب فرانسه در مدت ۳ سده گذشته اروپا به عنوان یکی از کانون‌های اصلی حملات تروریستی بوده است. گرچه باز هم انگشت نشانه به سمت مسلمانان بوده اما پژوهشگران غربی بر این باورند که این حوادث از سوی اسلام‌گراها به هیچ عنوان با مذهب اسلام ارتباطی نداشته و این مغایر با طرز تفکر برخی از سیاستمداران و مقامات اروپایی است.

آن زمان که برخی گروه‌های تروریستی در خاورمیانه شکل گرفت این اروپایی‌ها بودند که در سکوت از کنار آن گذاشتند و حتی سعی نکردند تا همراه با کشورهای مخالف، اقدامی در سرکوب آن‌ها انجام دهند.

اکنون که اروپا به‌طور متعدد مورد حملات مختلف تروریستی قرار گرفته، داعیه در سر دارند که باید برای سرکوب تروریست‌ها چنین کرد و چنان. آن‌ها بر این باورند که ترکیه معبری برای ورود تروریست‌ها در قالب پناهجویان است.

ترکیه، تروریست‌ها در اروپا و خاورمیانه را به یکدیگر پیوند زده و همین عامل چند صدایی در قاره سبز شده است. اروپا اکنون به اشتباه خود در سال‌های گذشته پی برده که می‌توانسته در سایه همکاری‌های امنیتی، دفاعی کوچک و دوره‌ای نیز نقشی در کمرنگ شدن و حتی نابودی تروریست‌ها ایفا کند. این در حالی است که صاحب‌نظران یکی از مهم‌ترین راه‌های رهایی از تروریسم را همکاری همه قدرت‌های منطقه‌ای و فرامنطقه‌ای می‌دانند. در این ایام اروپا جولانگاه چهره پلید تروریسم شده و خود از آن بیم دارد که نتواند آن‌ها را به کنترل در آورد. در یک ماه گذشته اروپا آبستن رویدادهای متعددی بود که به نوعی دولتمردانش را با چالش روبه‌رو کرد. اروپایی‌ها هنوز از شوک نتیجه همه پرسی مردم انگلیس مبنی بر خروج از اتحادیه اروپا در نیامده بودند که با حادثه‌ای در نیس فرانسه روبه‌رو شدند. این در حالی بود که فرانسه برای سومین بار در طی ۱۸ ماه شاهد حوادث و حملات مختلف بود. برخی از تحلیلگران مشارکت فرانسه در امور سوریه به منظور بهبود شرایط در این کشور را عامل مهمی در تحقق این رویدادها اعلام و خاطرنشان کردند که تروریست‌ها و عاملان برخی حملات به گونه‌ای درصدد انتقام‌گیری از فرانسه هستند. چرا که گمان می‌کنند تلاش آن‌ها دستشان را در حملات تروریستی بیش‌تر بسته است. هنوز اوضاع در فرانسه به حالت عادی برنگشته بود که این بار آلمان بواسطه تیراندازی یک جوان ۱۸ ساله رنگ و بوی خون گرفت. مونیخ به عنوان سومین شهر بزرگ آلمان مورد حمله واقع شد که پلیس این کشور مجبور به اعلام وضعیت اضطراری در این منطقه شد. از آن‌جایی که ژرمن‌ها بیش از کشورهای دیگر به مسایل امنیتی بها داده و برای آن سرمایه‌گذاری می‌کنند دچار شوک که شدند. مقامات امنیتی آلمان در اعلام مواضع مختلف خواستار اعمال قوانین سختگیرانه‌تری چه برای ورود مهاجران و هم برای کنترل دسترسی به اسلحه شدند. کشوری که مدعی تدوین بخش عمده‌ای از سیاست‌های دفاعی اروپا به همراه ناتو است اکنون در مخمصه‌ای گیر افتاده که سعی دارد ضمن در پیش گرفتن موضع نرم دیپلماتیک خشم خود را نیز نسبت به وقوع این حوادث نشان دهد. در عین حال ناتو به عنوان یکی از ارگان‌های اصلی و محوری در تأمین امنیت کشورهای اروپایی بارها در این زمینه دست یاری به سوی آمریکا دراز کرده است. جای تأمل دارد که بدانیم آمریکا همواره منافع خود را بر کل دنیا ارجح می‌داند و اگر در مواردی برای کمک و حمایت اروپایی‌ها اعلام آمادگی می‌کند در نهایت به‌دنبال دستیابی به منافع امنیتی خود است. اروپا خوب می‌داند که به تنهایی نمی‌تواند به مقابله با تروریسم بپردازد به همین روی باید امتیازاتی را در اختیار یانکی‌ها بگذارد تا از کمک آن‌ها برخوردار شود. استقرار موشک‌های دفاعی و پایگاه‌های نظامی در کشورهای اروپایی از آن جمله‌اند. اکنون بیم آن می‌رود تا اروپا با هدف مبارزه با تروریسم به سمت نظامی گری قدم برداشته و چهره دیگری از خود را به نمایش بگذارد.

رامین شاهی
ramin.a.shahi@gmail.com

نظرگاه

سخنگوی کمیسیون اصل ۹۰

کم‌تر از ۱۴ درصد ۹۵۰ پرونده مفاسد اقتصادی حقوق‌های غیرمتعارف است

سخنگوی کمیسیون اصل ۹۰ مجلس، با تأکید بر ضرورت برخورد قاطع با فسادهای اقتصادی کلان رخ داده، همچون دریافتی‌های میلیونی، گفت: دریافتی‌های غیرمتعارف پیش مرگ مفاسد بزرگ هستند. به گزارش خانه ملت، بهرام پارسایی با بیان این که ورود دستگاه‌های نظارتی و دولت به موضوع دریافتی‌های غیرمتعارف خوب و به موقع بوده است، گفت: تاکنون ۴۰ میلیارد ریال از دریافتی‌های غیرمتعارف به خزانه برگشت داده شده و مابقی نیز عودت داده خواهد شد. نماینده مردم شیراز در مجلس شورای اسلامی، تصریح کرد: از بین ۹۵۰ پرونده در مظان اتهام مفاسد اقتصادی کم‌تر از ۱۴ درصد شامل افراد دریافت کننده حقوق‌های میلیونی بود. این نماینده مردم در مجلس دهم، با اشاره به تأکید مقام معظم رهبری درباره برگرداندن پول‌های بیت‌المال به خزانه، تصریح کرد: مسؤولان امر از جمله دیوان محاسبات و سازمان بازرسی کل کشور بدون وقفه در تلاش برای اجرای فرامین رهبری در خصوص برخورد با دریافتی‌های غیرمتعارف هستند. وی با بیان این که دستگاه‌های نظارتی و کمیسیون اصل ۹۰ مجلس علاوه بر حقوق‌های غیرمتعارف میلیونی به موضوع وام‌های کلان نیز ورود داشته‌اند، گفت: در حال حاضر این دو تخلف به بازوهای نظارتی نظام واگذار شده و پیگیری‌ها در حال انجام است. پارسایی با تأکید بر این که همت دولت در عزل مدیران متخلف کمک شایانی به برخورد با تخلف داشته است، افزود: باید دامنه برخورد با تخلفات مالی گسترده‌تر شده و شامل بخش‌های مختلف نیز شود.

تخلفات مالی تنها دریافتی‌های میلیونی نیست

وی ادامه داد: اگر همه دغدغه سرمایه‌های ملی را دارند، باید بدانیم که تخلفات مالی تنها فیش‌های حقوقی چند میلیونی نیست، بلکه این دریافتی‌ها گوشه‌ای از دریای تخلفات است. این نماینده مردم در مجلس دهم، با بیان این که فسادهای چندهزار میلیاردی و رانت‌های کلانی رخ داده که متأسفانه هیچ برخورد قاطعانه‌ای با آن‌ها تاکنون رخ نداده است، گفت: بیت‌المال در موضوع اختلاس نیز باید بازگردانده شود. وی تصریح کرد: در سال‌های گذشته اختلاس‌های کلانی رخ داده که برای تنویر افکار عمومی باید برخوردهای قاطعی با مقصران آن صورت گرفته و اموال به خزانه برگشت داده شود. پارسایی با بیان این که موضوع حقوق‌های چند ده میلیونی باید زنگ خطری برای همه مسؤولان باشد تا به این ترتیب همه سرمایه‌های ملی برگشت داده شود، تأکید کرد: حساسیت در خصوص اختلاس‌ها با توجه به ارقام بالایی که دارند باید بیش‌تر باشد؛ زیرا سرمایه‌های کلانی در روابط ناسالم اقتصادی به یغما برده شده است.

انتقاد از سیاسی کاری و بهره‌برداری نامناسب از موضوع دریافتی‌های چندمیلیونی

وی با انتقاد از سیاسی کاری و بهره‌برداری نامناسب از موضوع فیش‌های میلیونی، افزود: با سیاسی کاری در موضوع فیش‌های میلیونی، اصل برخورد با متخلف زیر پا گذاشته خواهد شد. این نماینده مردم در مجلس دهم، با بیان این که احتمال وجود فیش‌های میلیونی رو نشده باز هم وجود دارد، تصریح کرد: فیش‌های رو نشده میلیونی انگشت‌شمار بوده، زیرا حساب تمامی افراد در بنگاه‌های اقتصاد و ارگان‌های مختلف مورد بررسی واقع شده است. وی با تأکید بر این که ۸۰۰ هزار میلیارد دلار درآمد نفتی داشته‌ایم که گزارش خاصی در این باره داده نشده است، گفت: اختلاس‌های رخ داده از سوی بابک زنجانی و خاوری تنها درصدی از این درآمد کلان نفتی است. سخنگوی کمیسیون اصل ۹۰ مجلس شورای اسلامی، یادآور شد: باید برخورد با مفاسد اقتصاد در تمامی سطوح در دستور کار مسؤولان قرار بگیرد.

ورود بانک‌ها به صرافی ارز بازار دلالان را از سکه می‌اندازد

نایب‌رییس کمیسیون اقتصادی مجلس، با تأکید بر ضرورت یکسان‌سازی نرخ ارز برای ساماندهی وضعیت اقتصادی کشور، گفت: ورود بانک‌ها به خرید و فروش ارز بازار دلالان را از سکه می‌اندازد. به گزارش خانه ملت، سیدناصر موسوی‌لارگانی با بیان این که ساماندهی نرخ ارز در دولت‌های مختلف مورد توجه بوده است، گفت: یکسان‌سازی نرخ ارز یا تک نرخی کردن آن در دولت گذشته با پیش‌بینی ایجاد اتاق مبادلاتی ارز برای مدتی صورت گرفت، اما نتیجه قابل قبولی عاید کشور نشد. نماینده مردم فلاورجان در مجلس شورای اسلامی، با تأکید بر این که ایده تک نرخی کردن ارز در دولت‌های قبل با شکست مواجه شده است، افزود: در حال حاضر بانک مرکزی برای یکسان‌سازی نرخ ارز به بانک‌های عامل اجازه داده تا کار صرافی‌ها در خصوص خرید و فروش ارز را انجام دهند. این نماینده مجلس دهم، با بیان این که ورود بانک‌ها به عرصه خرید و فروش ارز امتیازهای بسیاری دارد، تصریح کرد: یکی از محسنات این اقدام، کوتاه کردن دست دلالان و فرصت‌سوزی سوءاستفاده کنندگان از ارز چند نرخی است.

ایجاد شغل‌های کاذب نتیجه ارز چند نرخی است

موسوی‌لارگانی با تأکید بر این که با ارز چند نرخی شاهد ایجاد شغل‌های کاذب در سطح جامعه بوده‌ایم، تصریح کرد: دلالی بازار ارز نوسانات قابل توجهی را در این بازار ایجاد کرده که در پی آن آرامش اقتصادی سلب شده بود. وی با بیان این که دلالی بازار ارز فشارهای متعددی را به بازار وارد کرده است، گفت: با اقدام اخیر بانک مرکزی در خصوص ورود بانک‌های عامل به خرید و فروش ارز بازار دلالی‌ها از رونق خواهد افتاد.

شرط توفیق ورود بانک‌ها به عرصه صرافی داشتن ارز کافی است

نایب‌رییس کمیسیون اقتصادی مجلس ادامه داد: شرط توفیق ورود بانک‌ها به عرصه صرافی داشتن ارز کافی برای روی‌آوردن مردم به بانک‌ها برای خرید یا فروش ارز است. موسوی‌لارگانی با بیان این که کمبود ارز در بانک متقاضیان را به سمت خرید و فروش از دلالان ترغیب می‌کند، گفت: باید تأمین ارز از سوی بانک‌ها به حدی کافی باشد که متقاضی دیگر نیازی به مراجعه به صرافی‌ها و دلالان نداشته باشد. نایب‌رییس کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی، تأکید کرد: بازار سیاه ارز تنها با ورود مستقیم بانک‌ها به عرضه خرید و فروش ارز از رونق خواهد افتاد، در غیر این صورت، برنده اصلی این بازار سوءاستفاده کنندگان خواهند بود.

دولت پاسخگوی تأخیر در حذف دهک‌های بالا از دریافت یارانه نقدی باشد

رییس کمیسیون اقتصادی مجلس بر لزوم ارایه گزارش دولت درباره نحوه اجرای قانون هدفمندی تأکید کرد. به گزارش خانه ملت، محمدرضا پورابراهیمی، با تأکید بر ضرورت اجرای قانون هدفمندی از سوی دولت، گفت: در بحث حذف اقشار ثروتمند از دریافت یارانه تکلیف دولت روشن است. نماینده مردم کرمان و راور در مجلس شورای اسلامی، با بیان این که تا تصویب نهایی لایحه اصلاحیه قانون بودجه نمی‌توان در خصوص اصلاح مسیر هدفمندی اظهارنظری کرد، افزود: دولت باید پاسخگوی چرایی تأخیر در اجرای صحیح قانون هدفمندی و حذف دهک‌های بالا از دریافت یارانه نقدی باشد. وی با اشاره به این که در حال حاضر بیش از ۴ ماه از سال ۹۵ می‌گذرد، اما تغییری در روند اجرای قانون هدفمندی را شاهد نبوده‌ایم، تصریح کرد: دولت باید گزارش عملکرد خود در خصوص نحوه تخصیص اعتبارات را هرچه سریع‌تر به مجلس ارایه کند. پورابراهیمی ادامه داد: ما منتظر گزارش دولت در خصوص نحوه اجرای قانون هدفمندی هستیم. رییس کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی، یادآور شد: گزارش تفریغ بودجه یکی از راهکارهایی است که به نحوه هزینه کرد اعتبارات از سوی دولت دست خواهیم یافت از این رو هر تخلفی در این حوزه به دستگاه قضا معرفی خواهد شد.

بازگشت پتروشیمی‌ها به دامان دولت مغایر با قانون است

رعایت ایمنی در پتروشیمی‌ها باید اصلی‌ترین و نخستین اولویت مسؤولان مجتمع‌های پتروشیمی قرار گیرد، اما مسؤولان به جای تهدیداتی همانند قطع کردن خوراک پتروشیمی‌ها باید با تصمیمات اصولی از وقوع حوادث پیشگیری کنند.

آتش‌سوزی در مخازن و خطوط لوله پتروشیمی‌ها عباراتی است که در ماه‌های اخیر بسیار به گوش رسیده و بازار نقل قول‌ها را داغ کرده و برخی زمزمه‌ها مبنی بر بازگشت پتروشیمی‌ها به بخش دولتی به گوش می‌رسد، که البته این اصل مغایر با قانون اساسی است.

از ابتدای وقوع آتش‌سوزی در پتروشیمی بوعلی، مسؤولان وزارت نفت به ویژه شاهدایی، مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی ایران خصوصی بودن پتروشیمی‌ها و عدم رعایت ایمنی از سوی این مراکز را یکی از عوامل وقوع حوادث در پتروشیمی‌ها دانسته است، که در آخرین اظهارنظر، شاهدایی عنوان کرده که براساس بخشنامه جدید وزیر نفت خوراک صنایع پتروشیمی که الزامات HSE را رعایت نکنند، قطع می‌شود و شرکت ملی صنایع پتروشیمی مسؤول پایش و نظارت مستمر شرکت‌های پتروشیمی است. اما نظرات برخی کارشناسان و مسؤولان مربوطه با نظر خانم شاهدایی متفاوت است که درهمین راستا خانه ملت، گفت‌وگوهایی را با چند تن از اعضای کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی و «مهدوی ابهری»، دبیر کل انجمن صنفی کارفرمایی صنعت پتروشیمی، داشته که به شرح ذیل است:

پتروشیمی‌ها فقط روی کاغذ خصوصی هستند

فریدون حسنوند در گفت‌وگو با خانه ملت، با بیان این که یکی از اشکالات جدی و اساسی وارده بر پتروشیمی‌ها عدم تعیین و تکلیف این مراکز است، گفت: هنوز مشخص نشده که پتروشیمی‌ها دولتی هستند یا خصوصی؛ تنها درحال حاضر براساس یک برنامه صوری از پتروشیمی‌ها به عنوان زیرمجموعه بخش خصوصی یاد می‌شود، از نظر ما پتروشیمی‌ها هنوز دولتی هستند، اگر پتروشیمی‌ها خصوصی محسوب می‌شوند، دلیل این که مدیران هلدینگ پتروشیمی‌ها با امضای وزیر نفت منصوب می‌شوند، چیست؟

نماینده مردم اندیمشک در مجلس شورای اسلامی، با اشاره به این که اگر پتروشیمی‌ها خصوصی هستند وزیرنفت نباید برای آن‌ها مدیر معین کند، افزود: تعیین مدیران پتروشیمی‌ها توسط وزیرنفت یکی از اشکالات جدی وارده برنحوه فعالیت پتروشیمی‌ها است و کمیسیون انرژی درنشست اخیر خود با خانم شاهدایی این موضوع را مطرح کرد.

راهکار برخورد قانونی در دستگاه قضا درصورت عدم رعایت قوانین از سوی پتروشیمی‌ها مشخص شده است

حسنوند ادامه داد: حتی اگر پتروشیمی‌ها زیرمجموعه بخش خصوصی باشند، باید تابع قوانین حاکم بر کل کشور باشند، همان‌گونه که سایر صنایع مختلف فعال در بخش خصوصی تابع قوانین مختلف کشور به خصوص در حوزه ایمنی هستند.

وی با بیان این که باید بر اجرای صحیح و کامل قوانین مصوب کشوری در حوزه پتروشیمی، کشاورزی و صنعت توسط بخش خصوصی نظارت صورت گیرد، یادآور شد: درصورت عدم رعایت قوانین و مصوبات راهکار قانونی برای برخورد قاطع قانونی در دستگاه قضا مشخص شده و راه‌گریزی در این زمینه نیست، بنابراین درصورت وجود نواقص در برخی بخش‌های پتروشیمی‌ها نباید با مطرح کردن این موضوع که این بخش به بخش خصوصی ارتباط دارد و نمی‌توان بر آن نظارت داشت، از زیر بار مسؤولیت شانه خالی کرد.

پتروشیمی‌ها خصوصی نیستند

حسنوند با بیان این که هیچ دستگاهی حتی بخش خصوصی نمی‌تواند با اقدامات خود ضرر و زیان جانی، مالی، امنیتی و اجتماعی به جامعه وارد کند و مسیر آن به‌طور کامل در قانون مشخص شده است، افزود: اعتقاد ما براین است که پتروشیمی‌ها خصوصی نیستند، که اگر پتروشیمی‌ها زیرمجموعه بخش خصوصی باشند، تابع قوانین نظام، مجلس و سایر بخشنامه‌ها و دستورالعمل‌ها هستند. وی با تأکید بر این که مجلس و دولت باید نسبت به رعایت ایمنی در تمامی بخش‌ها حساسیت داشته باشند، ادامه داد: باید تمامی صنایع را ملزم به رعایت تک‌تک موضوعات ایمنی کرد و اگر شخصی به رعایت قانون تمکین نکرد؛ حتماً نسبت به برخورد قاطع قانونی در حوزه دولت، دستگاه قضا و مجلس اقدام کرد و در هر قسمت و حوزه‌ای که اشکالات فنی و ایمنی وجود دارد، رفع شود.

پدافند غیرعامل موضوعی که در زمان احداث پتروشیمی‌ها به آن توجه نشده است

حسنوند با اشاره به ساخت پتروشیمی‌ها در سالیان دور گذشته توسط بخش دولتی، بیان کرد: مجتمع‌های پتروشیمی امروز ساخته نشده‌اند و زمان احداث مجتمع‌ها و واحدهای پتروشیمی به چندین سال گذشته بازمی‌گردد، موضوع پدافند غیرعامل یکی از موضوعات بسیار جدی است که در زمان احداث مجتمع‌ها به آن توجه نشده و یکی از اشکالاتی که در بخش اطفای حریق یا رسیدگی به برخی اتفاقات احتمالی مدنظر بوده، عدم رعایت پدافند غیرعامل است. این نماینده مردم در مجلس دهم، با بیان این که باید در حد امکان برای رفع نواقص موجود در واحدهای پتروشیمی اقدام شود، افزود: در زمان احداث پتروشیمی‌ها به تناسب اوضاع در واحدها امکانات و تجهیزات پیشگیری و جلوگیری از وقوع و اطفای حریق پیش‌بینی نشده است که این نقیصه مربوط به زمان گذشته و حال است.

قانون مجلس برای رعایت ایمنی باید الزام آور شود

وی ادامه داد: مسؤولان به جای انداختن توپ در زمین یکدیگر باید برای رفع نواقص موجود پتروشیمی‌ها، پالایشگاه‌ها و نیروگاه‌ها و سایر صنایعی که احتمال وقوع حادثه در آن وجود دارد، تصمیم جدی و عملیاتی بگیرند.

حسنوند با بیان این که قانون مجلس برای رعایت ایمنی باید الزام‌آور شود، اظهار کرد: با فرافکنی نه‌تنها مشکلی رفع نمی‌شود، بلکه باید شاهد اتفاقات ناگوارتری باشیم، بنابراین باید در بخش‌های دولتی بودجه و اعتبار پیش‌بینی شود.

وی افزود: امروز باید در کنار هم مشکلات را شناسایی و راه‌های پیشگیری از حوادث را مشخص کرده و اقدامات عاجل را در این خصوص انجام داد، به جای متهم کردن یکدیگر با همفکری مشکلات رفع شود.

بخش خصوصی و دولتی ملزم به اجرای تمام دستورالعمل‌های ایمنی هستند

حسنوند با بیان این که بخش خصوصی و دولتی ملزم به اجرای تمام دستورالعمل‌های ایمنی هستند و اگر شخصی تخطی کند، باید با آن برخورد شود، ادامه داد: مقوله امنیت و پیشگیری از اتفاقات نباید به بهانه نبود بودجه و یا مشکلات اقتصادی نادیده گرفته شود، چون می‌تواند سرمایه‌گذاری با حجم صدها میلیون دلار را با یک اشتباه کوچک هدر دهد.

باید هرچه سریع‌تر تکلیف دولتی یا خصوصی بودن پتروشیمی‌ها مشخص شود

وی با بیان این که کمیسیون انرژی براجرای اصل ۴۴ قانون اساسی تأکید دارد و باید هرچه سریع‌تر تکلیف دولتی یا خصوصی بودن پتروشیمی‌ها مشخص شود، یادآور شد: خصوصی‌سازی پتروشیمی‌ها تکلیف قانونی است که در اصل ۴۴ قانون اساسی، در سند چشم‌انداز کشور، سیاست‌های کلی نظام، دستورات و تأکیدات مقام معظم رهبری و مصوبات مجلس در خصوصی‌سازی بر آن تأکید شده است.

رییس کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی، با اشاره به این که یکی از الزامات سرمایه‌گذاری در بخش دولتی و خصوصی پیش‌بینی، پیشگیری و جلوگیری از اتفاقات غیرمترقبه است، تصریح کرد: اگر مجموعه‌ای خصوصی‌سازی شده، چرا یک وزیر باید حکم مدیر آن مجموعه را صادر کند، اگر انتصاب از سوی بخش خصوصی صورت گیرد، بخش خصوصی نیز پاسخگوی اقدامات خود می‌شود.

هیچ کس نمی‌تواند خوراک پتروشیمی‌ها را قطع کند

بهروزنعمتی در گفت‌وگو با خانه ملت، در خصوص حادثه آتش‌سوزی در پتروشیمی‌ها گفت: در نشست اخیر کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی بحث آتش‌سوزی در پتروشیمی‌ها با حضور مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی و مسؤولان مربوطه ذی‌ربط، مورد بررسی قرار گرفت و اعضای کمیسیون نظرات و دغدغه‌های خود را بیان کردند.

نماینده تهران، ری، شمیرانات، اسلامشهر و پردیس درمجلس شورای اسلامی ادامه داد: موضوعاتی مانند ایمنی، تعمیر و نگهداری، تحقیق و توسعه در رابطه با پتروشیمی‌ها در جلسه کمیسیون انرژی بررسی شد.

این نماینده مردم درمجلس دهم، افزود: با توجه به موارد مطرح و شنیده‌ها، خانم‌شاهدایی، مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی به دنبال این است که مدیریت پتروشیمی‌ها به وزارت نفت بازگردد که نظر کمیسیون انرژی مجلس با این موضوع متفاوت است.

نقش وزارت نفت و شرکت ملی صنایع پتروشیمی در رابطه با پتروشیمی‌ها نظارتی و حاکمیتی است

نعمتی افزود: باید پذیرفت نقش وزارت نفت و شرکت ملی صنایع پتروشیمی در رابطه با پتروشیمی‌ها نظارتی و حاکمیتی است؛ بنابراین وزارت نفت نباید وارد مسایل اجرایی شود.

وی ادامه داد: این که شنیده می‌شود خوراک پتروشیمی قطع می‌شود؛ جمله درستی نیست به دلیل این که در این رابطه قیمت قیمت خوراک، مصوب شده و وزارت نفت موظف است خوراک پتروشیمی‌های خصوصی و غیره را تأمین کند.

نعمتی، اظهار کرد: اقدام برای بازگشت پتروشیمی‌ها واگذار شده، مخالف با قانون اساسی است؛ بنابراین نباید از موضوع نظارت بر پتروشیمی‌ها استفاده ابزاری شود.

این عضو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی، افزود: نظارت به نحوی که باعث ساماندهی و افزایش تولید و ارزش افزوده در پتروشیمی‌ها شود، قابل‌قبول است و مجلس از این موضوع حمایت می‌کند.

تکذیب عدم تمایل سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در ایمنی پتروشیمی‌ها

احمد مهدوی ابهری با اشاره به اظهارات مرضیه شاهدایی، مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی ایران مبنی براین که بخش خصوصی تمایل چندانی برای سرمایه‌گذاری در ممیزی ایمنی و آتش‌نشانی ندارد، گفت: این موضوع که آتش‌سوزی پتروشیمی‌ها به دلیل خصوصی‌سازی رخ داده و بخش خصوصی تمایل چندانی برای سرمایه‌گذاری در ممیزی ایمنی و آتش‌نشانی نداشته به هیچ وجه صحت ندارد.

نماینده ادوار مردم ابهر و خرمدره در مجلس شورای اسلامی، با بیان این که مجتمع‌های پتروشیمی همان مراکزی است که وزارت نفت طراحی کرده، ساخته و به بخش خصوصی تحویل داده است، افزود: آیا وزارت نفت و شرکت ملی صنایع پتروشیمی ایران ابلاغ جدیدی در خصوص رعایت ایمنی HSE در مجتمع‌های پتروشیمی صادر کرده که پتروشیمی‌های خصوصی به آن عمل نکردند؟ اگر چنین ادعایی دارند، نمونه‌ای از این ابلاغیه را ارایه دهند و اعلام کنند که این ابلاغیه توسط پتروشیمی‌ها رعایت نشده و حوادث به دلیل عدم رعایت ایمنی از سوی پتروشیمی‌ها است.

وزارت نفت درمورد رعایت استانداردهای جهانی هر مصوبه‌ای ابلاغ کند، بخش خصوصی موظف به اجرای آن است

مهدوی‌ابهری با تأکید بر این که وزارت نفت و شرکت ملی صنایع پتروشیمی، درمورد استانداردهای جهانی و رعایت ایمنی هر مصوبه‌ای ابلاغ کند بخش خصوصی و بخش دولتی موظف به اجرای آن است، ادامه داد: در مرامنامه انجمن صنفی کارفرمایی صنعت پتروشیمی نیز براجرای ابلاغیه‌ها تأکید شده، اما زمانی که قانون و دستوری ابلاغ نشده، خانم‌شاهدایی نباید وقوع حوادث را بر گردن بخش خصوصی بیندازند.

وی با بیان این که وزارت نفت باید وظیفه حاکمیتی خود را به درستی انجام دهد، یادآور شد: وزیر نفت بخشنامه‌ای ابلاغ کرده مبنی بر این که مدیران واحدهای پتروشیمی نباید پروازی بوده و باید در منطقه ساکن شوند، در این راستا هیچ شخصی از بخش خصوصی این موضوع را مطرح نکرده که چرا وزیر چنین تکلیفی ابلاغ کرده است و انجمن صنفی کارفرمایی صنعت پتروشیمی نیز معتقد است که مدیر هر مجتمع باید در منطقه ساکن بوده و کاملاً بر کار پتروشیمی‌ها نظارت داشته باشد.

امکانات آتش‌نشانی مناطق ویژه اقتصادی پتروشیمی در حد استانداردهای جهانی نیست

دبیر کل انجمن صنفی کارفرمایی صنعت پتروشیمی، با اشاره به این که تنها زمانی می‌توان پتروشیمی‌های بخش خصوصی را زیر سؤال برد که اصول ابلاغی را رعایت نکرده باشد، افزود: مگر مناطق ویژه اقتصادی پتروشیمی در اختیار دولت نیست؟ مگر بابت هزینه آتش‌نشانی مبلغی پرداخت نمی‌شود؟ چرا آتش‌نشانی این مناطق مجهز نبوده و امکانات آن‌ها در حد استانداردهای جهانی نبوده است؟ چرا وزارت نفت و شرکت ملی صنایع پتروشیمی این موضوعات را شفاف‌سازی نمی‌کنند و تنها با یک کلمه که مقصر حوادث بخش خصوصی است، خود را راحت می‌کنند؟

وی ادامه داد: بخش خصوصی به دلیل علاقه‌مند بودن به فعالیت، اموال و سود خود حتماً ایمنی را رعایت می‌کنند و دلیل حوادث اصولی نبودن سیاست‌ها، هدایت‌ها، جهت‌گیری‌ها و نظارت‌ها است.

در دوران تحریم پتروشیمی با بیش از ۱۱ میلیارد دلار صادرات به فریاد وضعیت ارزی کشور رسید

مهدوی‌ابهری با بیان این که در دوران تحریم پتروشیمی به فریاد وضعیت ارزی کشور رسید و پتروشیمی بخش خصوصی با کمک به اقتصاد کشور حجم زیادی ارز وارد کشور کرد، بیان کرد: رییس بانک مرکزی بارها به این موضوع اذعان داشته که پتروشیمی‌ها در دوران تحریم کمک فراوانی به وضعیت ارزی و اقتصادی کشور کردند و با دور زدن تحریم ارز را وارد کشور می‌کردند.

دبیر کل انجمن صنفی کارفرمایی صنعت پتروشیمی، با اشاره به این که در دوران تحریم پتروشیمی‌ها بیش از ۱۱ میلیارد دلار صادرات داشتند که نبود این حجم صادرات قیمت ارز را بسیار بیش از مقدار کنونی می‌کرد، تصریح کرد: حوزه نظارت و ابلاغ دستورالعمل‌ها حاکمیتی باید فعال‌تر شود و انجمن کارفرمایان پتروشیمی در حوزه ایمنی بیش از پیش فعال می‌شود.

برخی برای رفع تکلیف علت آتش‌سوزی پتروشیمی‌ها را بخش خصوصی می‌دانند

حسن بهرام‌نیا در خصوص بحث مدیریت مجتمع‌های پتروشیمی توسط بخش خصوصی گفت: با توجه به ابلاغ سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی توسط مقام معظم رهبری، باید انجام این مهم با جدیت بیش‌تری پیگیری شود.

نماینده مردم نهاوند در مجلس شورای اسلامی، ادامه داد: با توجه به لزوم کوچک‌سازی بدنه دولت، باید در ادامه سیاست‌های خصوصی‌سازی به‌صورت صحیح اجرایی شود و نباید فراموش کرد در زمینه واگذاری‌ها و حمایت از بخش خصوصی عملکرد مطلوبی وجود نداشته است.

این نماینده مردم در مجلس دهم در خصوص موضوع آتش‌سوزی پتروشیمی بوعلی، افزود: پیگیری‌های مجلس در خصوص علل آتش‌سوزی پتروشیمی ماهشهر انجام شده است.

بهرام‌نیا گفت: این که شنیده می‌شود آتش‌سوزی پتروشیمی بوعلی ماهشهر به دلیل واگذاری این مجتمع به بخش خصوصی بوده، سخن اشتباهی است.

وی، تصریح کرد: برخی برای رفع تکلیف از خود معتقدند که به دلیل مدیریت ضعیف بخش خصوصی، آتش‌سوزی در شرکت پتروشیمی ماهشهر به وقوع پیوسته، بنابراین باید این صنایع واگذار شده به بخش خصوصی پس گرفته شوند، که این یک اظهارنظر، غیرکارشناسی و غیرقانونی است.

نیروهای متخصص و حرفه‌ای دربخش خصوصی کار می‌کنند

عضو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی با تأکید بر لزوم حمایت از بخش خصوصی، افزود: باید توجه داشت بخش قابل توجهی از کارکنان شرکت پتروشیمی ماهشهر از همان نیروهای بخش دولتی است و نباید فراموش کرد در حال حاضر نیروهای متخصص و حرفه‌ای در بخش خصوصی فعالیت دارند.

پتروشیمی‌ها ایمنی را رعایت نکنند خوراکشان قطع می‌شود

مرضیه‌شاهدایی با بیان این که شرکت‌های بخش خصوصی که الزام، قوانین و دستورالعمل‌های ایمنی را رعایت نکنند، با برخورد قاطع وزارت نفت از جمله قطع خوراک مواجه خواهند شد، گفت: براساس دستور و ابلاغیه وزیر نفت، تمامی هلدینگ‌ها و مجتمع‌های پتروشیمی باید به‌طور کامل اصول HSE را رعایت کنند و با شرکت‌های متخلف برخوردهای لازم انجام می‌شود.

مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی با بیان این که براساس ابلاغیه مورد اشاره، شرکت ملی صنایع پتروشیمی مسؤول پایش و نظارت مستمر شرکت‌های پتروشیمی است، تصریح کرد: به دنبال این مسؤولیت با همکاری دولت و مجلس به دنبال آن هستیم تا نقش رگولاتوری شرکت ملی صنایع پتروشیمی را نهایی کنیم.

این مقام مسؤول، تأکید کرد: نمایندگان حامی صنعت پتروشیمی آمادگی خود را برای همکاری در راه تدوین و تصویب آیین‌نامه‌ها و ماده واحده‌هایی لازم اعلام کرده‌اند و با همکاری دولت امید است روند نهادینه شدن تصویب رگولاتوری برای ایفای نقش حاکمیت شتاب گیرد.

معاون وزیر نفت، بیان کرد: براساس دستورالعمل‌هایی که به تازگی به طرح‌ها و مجتمع‌ها ابلاغ شده، باید شرکت‌ها مواردی از جمله نیاز به خرید تجهیزات جدید، کنترل آب واحدهای آتش‌نشانی و نیز فوم مورد نیاز را به‌طور دقیق و جدی مورد بازبینی قرار دهند و از سوی دیگر مناطق پرخطر در محدوده فعایت‌های خود را به‌طور دائم پایش کنند. شاهدایی با اعلام این که در بلندمدت به دنبال ممیزی طرح‌ها و مجتمع‌های پتروشیمی در بخش HSE هستیم، تأکید کرد: با همکاری مشاوران به دنبال آن هستیم تا رعایت اصول و الزام‌های ایمنی محیط‌زیست و آتش‌نشانی به‌طور کامل در شرکت‌های پتروشیمی محقق شود.

این مقام مسؤول در پایان خاطرنشان کرد: تجربه به دست آمده در حادثه پتروشیمی بوعلی و نیز بیستون به سایر مجتمع‌ها اعلام می‌شود تا سایر شرکت‌ها موارد ایمنی را رعایت کرده و پیشگیری‌های لازم را معمول کنند.

در پایان خانه‌ملت می‌افزاید که رعایت ایمنی در پتروشیمی‌ها باید اصلی‌ترین و نخستین اولویت مسؤولان مجتمع‌های پتروشیمی قرار گیرد، اما مسؤولان به جای تهدیداتی همانند قطع کردن خوراک پتروشیمی‌ها باید با تصمیمات اصولی از وقوع حوادث پیشگیری کنند.

کوچه ملت

حمایت از پنبه به قیمت توسعه کارخانه‌های نساجی تمام می‌شود

عضو کمیسیون کشاورزی، آب و منابع طبیعی مجلس با بیان این که بها دادن به تولید بهینه پنبه به قیمت توسعه کارخانه‌های ریسندگی، بافندگی و نساجی در کشور تمام می‌شود، گفت: با افزایش تولید پنبه می‌توان شاهد افزایش تولید روغن نیز در کشور باشیم. به گزارش خانه ملت، نورمحمدتربتی‌نژاد درباره ارتباط تولیدپنبه با دیگر صنایع وابسته در کشور، گفت: با افزایش تولید پنبه ما می‌توانیم چرخه صنایع نساجی را نیز به نحو مطلوب به حرکت درآوریم و درنتیجه با فعال شدن چرخه نساجی، در تولید فرش و دیگر صنایع مرتبط نیز حضور موفقی خواهیم داشت.

نماینده مردم گرگان و آق‌قلا در مجلس شورای اسلامی با بیان این که بها دادن به تولید بهینه پنبه کارخانه‌های ریسندگی، بافندگی و نساجی را نیز توسعه می‌دهد، افزود: توسعه کارخانه‌های ریسندگی، برای بسیاری از افراد فرصت‌های اشتغال ایجاد می‌کند. وی با بیان این که با افزایش تولید پنبه می‌توان در راستای تولید روغن نیز مثمرثمر عمل کنیم، ادامه داد: می‌توان از دانه پنبه، روغن تولید کنیم و این درحالی است که با این اوصاف می‌توانیم در زمینه تولید روغن مثمرثمر عمل کنیم.

تربتی نژاد، افزود: با افزایش تولید پنبه می‌توان صنایع وابسته پیرامون این محصول را نیز ارتقا دهیم؛ بنابراین دولت می‌تواند با حمایت ویژه از این محصول از قبیل خرید تضمینی، وضعیت پنبه‌کاران را سرو سامان ببخشد.

نماینده مردم گرگان و آق‌قلا در مجلس، تأکید کرد: یکی از معضلات اساسی که باید در کشور برطرف شود، معضل بیکاری است و با عنایت به این که محصول پنبه می‌تواند در راستای حمایت از صنایع وابسته آن علاوه بر افزایش میزان تولید، برای افراد بسیاری فرصت‌های اشتغال ایجاد کند باید مورد حمایت قرار بگیرد.

وی با بیان این که افزایش تولید پنبه با نیازهایی همچون البسه و تولید پارچه در ارتباط است، یادآور شد: با برنامه‌ریزی در محصولی همچون پنبه در زمینه افزایش تولیدات البسه ایرانی نیز توسعه‌مند می‌شویم.

عضو کمیسیون کشاورزی، آب و منابع طبیعی مجلس با بیان این که ایجاد سازوکاری جدید برای تسهیل صادرات محصولات از قبیل پنبه می‌تواند برای اقتصاد کشاورزی ما حایز اهمیت باشد، گفت: حمایت از تولید پنبه به قیمت توسعه کارخانه‌های نساجی تمام می‌شود.

حقوق‌های نجومی ریشه در اشرافی‌گری برخی مسؤولین دارد

عباس گودرزی با بیان این که حقوق‌های نجومی ریشه در اشرافی‌گری برخی مسؤولین دارد، گفت: آن‌ها درصدد رواج این نوع پدیده شوم هستند.

عباس گودرزی، نماینده مردم بروجرد در مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با تسنیم، با اشاره به تأکیدات رهبر معظم انقلاب در رابطه با لزوم برخورد جدی با متخلفین حقوق‌های نجومی، اظهار کرد: باید فرمایشات و رهنمودهای رهبری معظم در تمامی مسایل همیشه سرلوحه کارهای مسؤولین قرار گیرد.

وی با بیان این که رهبری و نظام در این گونه مسایلی که پای حق و حقوق مردم در میان است کوتاه نخواهند آمد، تصریح کرد: باید از سوی دستگاه‌های نظارتی و قضایی برخوردهای جدی‌تری با دریافت‌کنندگان حقوق‌های غیرمتعارف و مقصران صورت پذیرد تا ملت نسبت به نظام بدبین نشوند.

عضو کمیسیون اجتماعی خانه ملت، تأکید کرد: کسانی که حقوق‌های نجومی دریافت کرده‌اند با آبرو، جایگاه و اقتدار جمهوری اسلامی ایران بازی کردند و از سوی دیگر به اعتماد مردم آسیب زدند، بنابراین می‌طلبد با این افراد برخوردی قاطع صورت پذیرد.

نماینده مردم بروجرد در پارلمان با اشاره به گسترش اش

رییس اتحادیه مشاوران املاک

افزایش ۹۰ برابری قیمت مسکن در ۲۰ سال

رییس اتحادیه مشاوران املاک با بیان این‌که تمرکز این دولت بر بخش مسکن ضعیف بوده و پیش‌بینی قیمت مسکن در سال ۹۶ از اکنون سخت است، گفت: قیمت مسکن در تهران در ۲۰ سال تا ۹۰ برابر رشد داشت؛ بنابراین مثالی وجود دارد که مسکن را بخر و ۵ سال نگهدار او تو را تا آخر عمر نگه می‌دارد.

به گزارش فارس، حسام‌عقبایی در خصوص این‌که آیا خرید مسکن هنوز هم می‌تواند جزو سرمایه‌گذاری‌های مطمئن محسوب شود، گفت: مثالی برای شما از زبان زمین می‌زنم «زمین می‌گوید: مرا بخر ۵ سال نگه‌دار من تو را تا آخر عمر نگه‌می‌دارم. مرا بخر ۱۰ سال نگه‌دار، بچه‌های تو را هم نگه‌می‌دارم. مرا بخر ۲۰ سال نگه‌دار، من نوه و نتیجه‌های تو را هم نگه‌می‌دارم».

وی افزود: از سال ۷۱ تا ۹۱ طبق آماری که از مرکز آمار استخراج شده است قیمت مسکن در کشور به‌طور متوسط ۶۰ تا ۹۰ برابر شده است. یعنی در همین مدت مورد اشاره ۶ هزار تا ۹ هزار درصد قیمت مسکن گران شده است.

کاهش ۱۵ درصدی قیمت آپارتمان‌های لوکس

عقبایی در پاسخ به این سؤال که گفته می‌شود قیمت مسکن در سال جاری حدود ۱۳ درصد رشد داشته است، گفت: بنده این موضوع را تأیید نمی‌کنم؛ چرا که در سال ۹۵ شاهد افزایش قیمت نبودیم و حتی در برخی از بافت‌ها قیمت آپارتمان‌های لوکس شکسته شده است.

رییس اتحادیه مشاوران املاک با اشاره به این‌که کاهش قیمت آپارتمان‌های لوکس بیش‌تر در نقاط مرفه شهرهای بزرگ رخ داده است، گفت: قیمت آپارتمان‌های لوکس نسبت به سال ۹۴، ۱۵ تا ۲۰ درصد شکسته شده است و اگر به قبل از سال ۹۴ برگردیم به دلیل این‌که قدرت خرید مردم حتی اقشار با درآمد بالا نیز کاهش یافته است، این کاهش قیمت بیش‌تر خواهد بود.

وی افزود: به عنوان مثال قیمت واحدهای لوکس ظرفیت کاهش بیش‌تر هم دارد چرا که قیمت یک متر آپارتمان به مبلغ ۲۰ میلیون تومان قیمت حباب‌گونه دارد، پس چون عرضه این واحدها بیش از تقاضا است، شکسته شدن قیمت باز هم وجود دارد.

اجاره بها ۱۰ درصد رشد دارد

وی در پاسخ به این سؤال که میزان معاملات مسکن در حال حاضر چگونه است، گفت: وضعیت معاملات مسکن در تهران و کشور بهتر شده است و در تیر ماه سیر صعودی داشته است؛ به‌طوری که در تیر ماه ۹۵ حدود ۱۶ هزار و ۴۹۹ قرارداد خرید و فروش ثبت شده که این عدد نسبت به تیر ماه ۹۴ که حدود ۱۴ هزار و ۱۸۷ مورد بوده است، حکایت از صعودی بودن وضعیت معاملات دارد.

عقبایی ادامه داد: در خصوص اجاره نیز در تیر ماه سال جاری ۲۱ هزار و ۸۳۸ قرارداد اجاره به ثبت رسیده است که نسبت به تیر ماه سال ۹۴ که حدود ۲۰ هزار و ۶۴۳ مورد بوده است حاکی از رشد تعداد قراردادهای اجاره است.

رییس اتحادیه مشاوران املاک به کاهش نرخ سود بانکی و تأثیر آن بر بازار اجاره اشاره کرد و گفت: با کاهش نرخ سود بانکی تصور بر این بود که اجاره‌بها باید افزایش یابد اما گزارش‌ها حاکی از این است که در بازار اجاره شاهد ثبات نسبی بودیم، هر چند معتقدیم که به‌طور متوسط نرخ اجاره‌بها در کشور ۱۰ درصد و در برخی از نقاط بیش از ۱۰ درصد افزایش داشته است.

از ابتدای امسال در دوره پیش رونق مسکن هستیم

وی در پاسخ به این سؤال که آیا وارد دوره پیش رونق شده‌ایم و می‌توان امیدوار بود که از نیمه دوم سال ۹۵ مسکن از رکود خارج شود، گفت: از ابتدای سال جاری در دوره پیش رونق هستیم و در حقیقت در مرحله عبور از فاز اول خروج از رکود هستیم، پس ۵ ماه از دوره پیش‌رونق مسکن سپری شده است و این موضوع را رشد تعداد معاملات و نوع معاملات نشان می‌دهد که خیز اول خروج از رکود مسکن برداشته شده است اما هنوز با خروج مسکن از رکود به‌طور کامل و ورود به دوره رونق فاصله داریم.

عقبایی تأکید کرد: برای خروج کامل مسکن از رکود و ورود به دوره رونق مسکن حداقل باید میزان معاملات در روز ۳ برابر معاملات کنونی شود تا بگوییم بازار مسکن از رکود خارج شده است. رییس اتحادیه مشاوران املاک ادامه داد: براساس بررسی‌های میدانی صورت گرفته در کشور نشان می‌دهد حجم مراجعات مردم به مشاوران املاک رشد داشته است و این مبین افزایش معاملات در ماه‌های آینده خواهد بود، چرا که پروسه خرید مسکن یک پروسه زمان‌بری است. وی با اشاره به این‌که در سال ۹۳ و ۹۴ میزان صدور پروانه‌های ساختمانی ۵۰ درصد کاهش یافته و باید با افزایش تولید مسکن این کسری جبران شود، گفت: قطعاً تولیدکنندگان مسکن میزان افزایش مراجعات و تعداد معاملات مسکن را رصد می‌کنند و قطعاً در این خصوص که مجدداً به تولید مسکن روی بیاورند آن‌ها را به این موضوع ترغیب خواهد کرد که برای شروع به تولید واحدهای کوچک‌تر اقدام کنند.

عقبایی افزود: این روزها تولید مسکن واحدهای کوچک از سوی سازندگان افزایش یافته است.

تعداد واحدهای خالی از سکنه در استان تهران ۲۳۰ هزار مسکن

رییس اتحادیه مشاوران املاک در پاسخ به این سؤال که تعداد واحدهای خالی از سکنه نشان می‌دهد که تولید از تقاضا عقب نیست، گفت: در استان تهران قبلاً حدود ۴۰۰ هزار واحد مسکونی خالی از سکنه گزارش شده بود اما با توجه به قوانین وضع شده در حوزه مالیاتی باعث شده تا تعداد واحدهای خالی از سکنه به ۲۳۰ هزار واحد مسکونی کاهش یابد. به گفته وی، آمار موثقی از تعداد واحدهای خالی از سکنه در شهر تهران وجود ندارد.

نقش بانک‌ها در بازار مسکن تخریبی بوده است

عقبایی در پاسخ به این سؤال که نقش بانک‌ها در بخش مسکن را چگونه ارزیابی می‌کنید و آیا بانک‌ها می‌توانند اقدام به ساخت‌وساز و حتی تأسیس شرکت‌های ساختمانی اقدام کنند، گفت: نقش بانک‌ها تاکنون در بازار مسکن تخریبی بوده است، سوءاستفاده بانک‌ها از موقعیت‌های اقتصادی در دهه‌های اخیر باعث شده تا بخش مسکن با مشکلاتی مواجه شود پس بنابراین بانک‌ها از هدف اصلی خود که همانا تقویت تولید و ایجاد سرمایه‌گذاری و کمک به تولید و ایجاد فرصت‌های سرمایه‌گذاری در تولیدکنندگان بوده است، فاصله گرفته‌اند.

بانک‌ها دکان دار شده‌اند

وی ادامه داد: بانک‌ها از مسیر خود که همانا بانکداری اسلامی بدون ربا بوده است خارج شده‌اند و به سمت بنگاه‌داری اقتصادی و دکان‌داری پیش رفتند.

رییس اتحادیه مشاوران املاک اضافه کرد: مصداق این وضعیت به وجود آمده از سوی بانک‌ها به وجود آمدن حقوق‌های میلیاردی مدیران و عدم انجام تعهدات و عدم عدالت اجتماعی در کشور است که این موارد مغایر با برنامه‌های اقتصاد مقاومتی است.

عقبایی گفت: سیاست‌های ویرانگرانه بانک‌ها در جهت تخریب فضای اقتصادی کشور و مسکن که برخلاف قانون در بخش مسکن ورود کرده‌اند باعث شده تا بانک‌ها به برج‌سازی برخلاف قانون بانکداری روی بیاورند بنابراین سازمان بازرسی باید از وزارت اقتصاد و بانک‌های عامل در این خصوص تحقیق کند و سرمایه بانک‌ها را در مسیر اقتصاد و تولید بیندازد.

وی با بیان این‌که بنده موافق افزایش سقف تسهیلات هستم، گفت: در تمام دنیا بازپرداخت تسهیلات مسکن حتی به ۵ دهه هم می‌رسد، این در حالی است که بازپرداخت اقساط مسکن در ایران تنها ۱۲ سال است. پس باید در این خصوص فکری شود تا علاوه بر افزایش بازپرداخت تسهیلات حداقل به ۳ دهه، سود تسهیلات بانکی نیز به زیر ۱۰ درصد برسد.

به گفته رییس اتحادیه مشاوران املاک، با یک فرمول نمی‌توان برای کل کشور تصمیم‌سازی کرد.

عقبایی تأکید کرد: هر بانکی که اقدام به تأسیس هلدینگ و شرکت سرمایه‌گذاری مسکن کرده است، برخلاف قانون بانکداری است؛ چرا که این بانک‌ها پول‌های بلوکه شده مردم را به جای حمایت از تولید در حمایت از منافع خاص خود صرف کردند و مسکن‌هایی تولید می‌کنند که نیاز توده جامعه نیست.

وی با اشاره به این‌که مسیر بانکداری از ریل اصلی خود خارج شده است و نباید هر نهاد و دستگاهی اقدام به تأسیس بانک کند، گفت: چرا که این بانک‌ها تنها به دنبال سودجویی هستند در حالی که فلسفه بانکداری این نیست؛ لذا ایجاد این همه بانک به اقتصاد ایران نه تنها کمک نکرده بلکه موجب وارد آمدن لطمات زیادی به اقتصاد، تولید و کارخانه‌ها شده است.

پیش‌بینی قیمت مسکن در سال ۹۶ از هم اکنون سخت است

رییس اتحادیه مشاوران املاک در پاسخ به این سؤال که پیش‌بینی قیمت مسکن در سال ۹۶ با توجه به در پیش بودن انتخابات ریاست جمهوری چگونه خواهد بود، گفت: پیش‌بینی قیمت مسکن در سال ۹۶ از هم اکنون زود است، باید منتظر بمانیم ببینیم که وضعیت اقتصادی کشور در ۶ ماهه دوم امسال چگونه است.

تمرکز دولت و وزارت راه در بخش مسکن ضعیف بوده است

عقبایی در پاسخ به این سؤال که اقدامات دولت و وزارت راه و شهرسازی در بخش مسکن را در طول ۳ سال گذشته چطور ارزیابی می‌کنید، گفت: تمرکز دولت و وزارت راه و شهرسازی در حوزه مسکن به آن شکلی که باید صورت می‌گرفت نبوده است و در حقیقت در این بخش تمرکز دولت و وزارت راه و شهرسازی ضعیف بوده است.

وی با اشاره به این موضوع که هر چند نباید این ضعیف بودن تمرکز را به گردن وزارت راه و شهرسازی بیندازیم، گفت: سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی، بانک مرکزی، شورای پول و اعتبار و مجلس باید توجه ویژه‌تری به بخش مسکن می‌داشتند تا وزارت راه و شهرسازی راحت‌تر اقدامات خود را انجام می‌داد.

رییس اتحادیه مشاوران املاک افزود: وزارت راه و شهرسازی در ۳ سال گذشته برنامه‌های زیادی در بخش مسکن مطرح کرده اما توقع مردم بیش از این بود که دولت باید آن را انجام می‌داد.

توقع می‌رفت توجه روحانی و آخوندی به مسکن زیاد باشد

عقبایی تأکید کرد: از دولت روحانی و شخص آخوندی در وزارت راه و شهرسازی توقع توجه در حوزه مسکن بیش از این بود و امید است در این چند ماهی که به انتخابات ریاست جمهوری باقی مانده طرح‌ها و برنامه‌های مطرح شده در خصوص بخش مسکن جنبه عملیاتی پیدا کند.

کوتاه اقتصادی

مدیرعامل هما اعلام کرد

تداوم مذاکره با ATR برای خرید ۲۰ فروند هواپیما

مدیرعامل شرکت هواپیمایی ایران با اعلام ادامه مذاکرات با ATR برای تأمین ۲۰ فروند هواپیما، گفت: باید فرودگاه‌های کوچک کشور در مناطق کم برخوردار را به پایگاه تبدیل کنیم.

به گزارش تسنیم، فرهادپرورش با بیان این‌که ۹۰ درصد مسافران کشور در ۱۰ فرودگاه اصلی جابه‌جا می‌شوند و ۱۰ درصد باقی‌مانده در سایر فرودگاه‌ها، اظهار کرد: این بدان معناست که شهرهای اصلی پروازهای بزرگ‌تر دارند و هواپیمای کوچک درفرودگاهای شهرهای کوچک وجود ندارد.

وی با یادآوری این‌که طبق مطالعه انجام شده به این نتیجه رسیدیم که می‌توانیم با هواپیماهای کوچک ۵۰ تا ۶۰ درصد نیاز فرودگاه شهرهای کوچک را پوشش دهیم، بیان کرد: هواپیماهای بزرگ در خیلی از شهرهای کوچک پر نمی‌شود و به همین دلیل این پروازها اقتصادی محسوب نمی‌شود. وی همچنین گفت: مزایای هواپیماهای کوچک این است که می‌توانند دو تا چند مرتبه در روز پرواز برقرار کنند، اما هواپیماهای بزرگ‌تر حتی با یک‌بار در روز هم پر نمی‌شوند.

مدیرعامل هما با اشاره به این‌که به دلیل یک سری محدودیت‌ها سرمایه‌گذاری در این بخش صورت نمی‌گرفت، تصریح کرد: با برداشته شدن این محدودیت‌ها تلاش شده این مشکل کشور حل شود. ایران کشوری پهناور با ۸۰ میلیون جمعیت است و می‌طلبد با توسعه مناطق کم‌برخوردار مناطق را به شهرهای اصلی متصل کنیم.

پرورش در این رابطه به مثالی اشاره کرده و گفت: مثلاً فرودگاه رشت را در نظر بگیرید که تعداد اندکی پرواز دارد. حتی خط پروازی تهران-رشت بعضاً حدود ۵۰ درصد از ظرفیت هواپیما را پر می‌کند، این در حالی است که این ۵۰ درصد برای هواپیمای کوچک صددرصد می‌شود و ما از رشت می‌توانیم شمال‌غرب و شرق کشور را پوشش دهیم و این فرودگاه را به پایگاه تبدیل کنیم. همین کار را می‌توان در کرمان، مشهد، بندرعباس، شیراز و اصفهان هم انجام داد.

پیشنهاد انبوه‌سازان برای اعطای تسهیلات مسکن تا سقف ۱۵۰ میلیون تومان

رییس کانون سراسری انبوه‌سازی مسکن و ساختمان ایران با بیان این‌که طرح مسکن قسطی شروع شده است، گفت: به تازگی انبوه‌سازان پیشنهادی به دولت و بانک مرکزی ارایه کردند که بانک‌ها تا سقف ۱۵۰ میلیون تومان و قابل انتقال به خریدار تسهیلات اعطا خواهند کرد. به گزارش فارس، جمشیدبرزگر با بیان این مطلب در جمع خبرنگاران گفت: طرح فروش مسکن قسطی پس از امضای تفاهم‌نامه با بانک مسکن جنبه عملیاتی پیدا کرده و این بانک این طرح را به شعب خود ابلاغ کرده است. وی با اشاره به این‌که در این طرح تسهیلات پرداخت نمی‌شود، بلکه بانک ضمانت بازپرداخت اقساط از سوی خریداران مسکن را در دستور کار خود قرار می‌دهد، گفت: بانک مسکن با اجرای این طرح نرخ کارمزد ۲,۳ درصدی را دریافت می‌کند. برزگر با بیان این‌که در راستای این طرح با دو بانک دولتی دیگر نیز به توافق رسیدیم که فروش اقساطی مسکن عملیاتی شود، گفت: تا زمانی که نتایج این جلسات به نتیجه نرسد آن را اعلام می‌کنیم. وی با اشاره به این‌که انبوه‌سازان ۲۵۰ هزار واحد مسکونی در کل کشور دارند و تاکنون نیز چندین واحد مسکونی به فروش رفته است، گفت: در طرح جدید انبوه‌سازان زیر قیمت اقدام به فروش واحدهای مسکونی خود کرده‌اند.

برزگر همچنین از رونمایی از سامانه جامع فروش قسطی مسکن در هفته آینده خبر داد و گفت: سامانه‌ای طراحی کرده‌ایم که هفته آینده از آن رونمایی خواهد شد و در آن فایل تمام واحدهای مسکونی آماده برای فروش بارگذاری خواهد شد. وی همچنین از پیشنهاد جدیدی به دولت و بانک مرکزی خبر داد و گفت: در پیشنهاد جدید خود به دولت اعلام کرده‌ایم که بانک مرکزی ۱۵۰ میلیون تومان تسهیلات قابل انتقال به خریداران با نرخ سود ۱۲ درصد پرداخت کند. به همین دلیل در رایزنی‌ها که با نمایندگان مجلس صورت گرفته است، امیدواریم دولت با این پیشنهاد موافقت کند تا زودتر از موعد پیش‌بینی شده وارد رونق مسکن شویم. به گفته وی هنوز رونق مشهودی در بازار مسکن دیده نشده است. امیدواریم با تصویب این پیشنهاد و پرداخت تسهیلات تا سقف ۶۰ درصد قیمت یک واحد مسکونی رونق به بازار مسکن بازگردد.

مناقصه شماره ۹۵/ R/۱۳۲
تأمین، نصب و راه اندازی دو دستگاه فایروال Juniper SRX3400

رایتل RighTel

شرکت خدمات ارتباطی رایتل در نظر دارد نسبت به تأمین، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه فایروال Juniper SRX3400 مطابق با شرایط و استانداردهای مورد نظر به شرح مندرج در اسناد مناقصه، از طریق مناقصه عمومی دو مرحله‌ای و به‌صورت ریالی اقدام نماید.

به‌این منظور از اشخاص حقوقی، که دارای موضوع اساسنامه و فعالیت مرتبط در زمینه مذکور بوده و تمایل به شرکت در این مناقصه را دارند، دعوت می‌شود؛ از تاریخ انتشار آگهی لغایت مورخ ۹۵/۰۵/۱۸، همه‌روزه در ساعات اداری (به جز روزهای پنج شنبه و جمعه)، با معرفی نماینده به همراه معرفی نامه رسمی(شامل نام نماینده، تلفن مسئول مربوطه و ایمیل جهت مکاتبات)، جهت خرید اسناد مناقصه مراجعه نمایند.

متقاضیان محترم می‌بایست مبلغ ۱,۵۰۰,۰۰۰ (یک میلیون و پانصد هزار ریال)را جهت خرید اسناد به حساب شماره ۱۸۵۷۶۹۴۹/۸۹ نزد بانک ملت شعبه دفتر شماره یک بانکداری شرکتی کد ۶۵۸۶۲ (قابل واریز در کلیه شعب) به نام شرکت خدمات ارتباطی رایتل، واریز نموده و اصل فیش واریزی را در زمان خرید اسناد مناقصه ارایه نمایند.

* شروط الزامی:

۱. ارایه قراردادهای معتبر انجام شده به همراه گواهی FAC (گواهی قبولی نهایی) یا PAC (گواهی قبولی مقدماتی) به همراه LOM یا مستندات معتبر تامین کالا با تایید رسمی کارفرما، برای تامین حداقل یک دستگاه فایروال Juniper سری ۳۰۰۰ یا بالاتر، در هنگام تحویل پیشنهاد الزامی می‌باشد.

۲. ارایه حداقل یک مورد مستندات معتبر(اعم از قرارداد یا تاییدیه رسمی کارفرما) مبنی بر تجربه نصب و راه‌اندازی فایروال Juniper سری ۳۰۰۰ و بالاتر، در هنگام تحویل پیشنهاد الزامی می‌باشد.

محل فروش اسناد: تهران، خیابان ولی عصر(عج)، بعد از تقاطع نیایش، خیابان ارمغان غربی، تقاطع خیابان مهرداد، پلاک ۸، طبقه ۴، کمیسیون معاملات.

مبلغ تضمین: ۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (چهارصد و هشتاد میلیون ریال)

توجه: داوطلبان می‌بایست، پیش از مراجعه جهت خرید اسناد مناقصه با تلفن ۲۷۶۵۴۶۰۹ هماهنگی‌های لازم را انجام دهند. همچنین سایر اطلاعات تکمیلی در اسناد مناقصه درج شده است.

متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به آدرس https://tender.rightel.ir مراجعه و یا با نشانی tenders@rightel.ir مکاتبه نمایند.

روزنامه مناقصه مزایده ۱۹۲۸ - ۹۵/۰۵/۱۳

فراخوان مزایده

اقلام شیمیایی ضایعاتی به شماره: MN-15/514

شرکت پتروشیمی کارون در نظر دارد مزایده فوق‌الاشاره خود را با شرایط ذیل از طریق مزایده عمومی به واجدین شرایط واگذار نماید.
محل تحویل اسناد مزایده: ماهشهر-منطقه ویژه‌اقتصادی پتروشیمی-سایت ۲-شرکت پتروشیمی کارون-دفتر امور حقوقی و پیمانها تلفن: ۲۲۰۱۶؛ نمابر ۲۲۰۴۹، پیش شماره ۰۶۱۵۲۱
جهت دریافت اسناد از طریق ایمیل فیش واریزی و برگ درخواست خود را به آدرس rshaabaninejad@krnpc.ir و یا به شماره نمابر ذکر شده ارسال نمایید (ارائه درخواست و ذکر آدرس ایمیل معتبر در برگ درخواست جهت ارسال اسناد مزاید ضروری می‌باشد)
زمان تحویل اسناد مزایده: از تاریخ ۹۵/۰۵/۱۷ لغایت ۹۵/۰۵/۲۶
آخرین زمان تحویل پاکات: تا پایان وقت اداری ۹۵/۰۶/۰۳
زمان بازدید از سایت تاریخ ۹۵/۰۶/۳۰ می‌باشد.
قیمت فروش اسناد مزایده: ۵۰۰,۰۰۰ پانصد هزار ریال واریز به حساب ۵۱۹۳۳۳۱۱۱۷ بانک ملت بنام شرکت پتروشیمی کارون
الف: مزایده به صورت یک مرحله‌ای می‌باشد.
ب: کارفرما بدون هرگونه توضیح در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار است.
پ: بازدید از اقلام شیمیایی مورد مزایده قبل از ارائه پیشنهاد قیمت برای تمامی شرکت‌کنندگان در مزایده الزامی است.
توضیح: از حضور شرکتها و یا اشخاصی که اسناد مزایده را خریداری نموده لکن از اقلام مورد مزایده بازدید ننموده‌اند در مراحل بعدی مزایده ممانعت بعمل خواهد آمد.

شماره مزایده	عنوان	تعداد مرحله مزایده
MN-15/514	اقلام شیمیایی ضایعاتی	نوبت اول

روابط عمومی پتروشیمی کارون

روزنامه مناقصه مزایده ۱۹۲۸ - ۹۵/۰۵/۱۳

CH₂=CH₂ CH₂=CH₂ CH₂=CH₂ CH₂=CH₂ CH₂=CH₂ CH₂=CH₂ CH₂=CH₂ CH₂=CH₂ CH₂=CH₂ CH₂=CH₂

نوبت دوم

مناقصه عمومی

یک مرحله‌ای

شرکت سهامی پتروشیمی بوعلی سینا

شرکت پتروشیمی بوعلی سینا در نظر دارد مناقصه استحصال فلز پلاتین از DUST کاتالیست واحد آروماتیک و فلز پلادیم مستعمل LD-267R خود واقع در ماهشهر، منطقه ویژه‌اقتصادی پتروشیمی بندر امام خمینی سایت ۴، را از طریق مناقصه یک مرحله‌ای و با ارزیابی کیفی به شرکتهای توانمند در این زمینه واگذار نماید.
۱- **مهلت دریافت اسناد مناقصه**، یک هفته پس از انتشار نوبت دوم آگهی به نشانی مندرج در بند ۵
۲- **آخرین مهلت تسلیم اسناد پاکات مناقصه (الف، ب، ج)**، ۲ هفته پس از خاتمه مهلت دریافت اسناد مناقصه به نشانی مندرج در بند ۵
۳- **مبلغ تضمین شرکت در مناقصه** ۱۱۹,۱۱۵,۴۲۵ (یکصد و نوزده میلیون و یکصد و پانزده هزار و چهار صد و بیست و پنج) ریال بصورت ضمانت‌نامه بانکی معتبر یا وجه نقد
۴- **بازگشایی پاکات** در تاریخ ۹۵/۰۵/۱۹ انجام خواهد شد.
۵- متقاضیان برای کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مناقصه به نشانی:
دفتر امور پیمانها واقع درماهشهر، منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی بندر امام خمینی(ره) سایت ۴، شرکت پتروشیمی بوعلی سینا یا به سایت اینترنتی شرکت پتروشیمی بوعلی سینا: WWW.BSPC.IR مراجعه نمایند.
کد فراخوان فوق‌الذکر در پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات ۱۴۵۵۵۵۳ می‌باشد.

روابط عمومی شرکت پتروشیمی بوعلی سینا

روزنامه مناقصه مزایده ۱۹۲۸ - ۹۵/۰۵/۱۳

اخبار شرکت‌ها

پروژه‌های آزادراهی خوزستان آماده جذب سرمایه‌گذار

بهروزحسینی‌فر اظهار کرد: پس از توافق‌نامه برجام، کشور ایران مورد توجه شرکت‌های بزرگ دنیا قرار گرفت و هیأت‌هایی از کشورهای مختلف وارد کشور شدند که مایل به مشارکت در پروژه‌های ایران بودند.

وی افزود: بخشی از این پروژه‌ها به حوزه راه اختصاص دارد که خوزستان با توجه به اهمیتی که در کشور دارد پروژه‌های خوبی در این زمینه تعریف کرده است.

به گزارش مناقصه مزایده، حسینی‌فر خاطرنشان کرد: اکنون در استان پروژه‌هایی در خصوص احداث آزادراه داریم که مطالعات آن انجام و آماده تحویل به سرمایه‌گذار و توافق با سرمایه‌گذار است که نشست امروز نیز به همین منظور برگزار شد.

وی عنوان کرد: برای پروژه آزادراه اهواز-ایذه-شهرکرد-اصفهان با شرکت راه‌آهن دولتی چین وارد مذاکره شدیم و امیدواریم با جذب سرمایه‌گذار خارجی، زیرساخت‌های استان مهم خوزستان که دروازه واردات و صادرات برای سایر استان‌ها هست را ایجاد کنیم.

حسینی‌فر با اشاره به اهمیت خطوط ریلی و حمل و نقل با راه‌آهن در توسعه خوزستان خاطرنشان کرد: این امر مورد توجه وزارت راه و شهرسازی قرار دارد و انشاا... در این زمینه اقدامات خوبی از سوی این وزارتخانه شاهد خواهیم بود و با تلاش مسؤولین استانی مراحل راه‌اندازی پروژه‌ها با جدیت پیگیری شوند.

وی گفت: از حدود ۳ هفته گذشته شرکت آلمانی آسمن که تاکنون بیش از ۱۰ هزار پروژه را در سراسر دنیا انجام داده، تمایل خود را برای مشارکت در پروژه‌های احداث آزادراه اعلام و ابراز کرده است. پروژه‌های آزادراهی استان برای جذب سرمایه‌گذار در معرض نمایش گذاشته می‌شوند و سپس شرکت‌هایی که دارای تمایل و آمادگی بیش‌تر هستند، امکان فاینانس راحت‌تری دارند و تأمین منابع مالی پروژه را به راحتی می‌توانند انجام دهند، برای مشارکت در پروژه‌ها در اولویت قرار می‌گیرند.

مشاور سرمایه‌گذاری مدیرکل راه و شهرسازی خوزستان بیان کرد: شرکت راه‌آهن دولتی چین علاوه بر پروژه‌های بخش راه‌آهن پروژه‌های مختلفی در حوزه راه، فرودگاه و تأسیسات مختلف ساختمانی در سراسر دنیا اجرا کرده است و از نظر اجرایی توانایی بالایی دارد و با توجه به تجارب فاینانس خوزستان با شرکت‌های چینی، احتمال توافق با این شرکت در اجرای پروژه احداث آزادراه اهواز-ایذه-شهرکرد-اصفهان زیاد است. حسینی‌فر گفت: سنگ‌آهن مورد نیاز کارخانه‌های فولاد در خوزستان از مسیر اهواز-اصفهان تأمین می‌شود که بیش از پیش اهمیت احداث آزادراه اهواز-اصفهان را روشن می‌کند. این آزادراه باعث اتصال خلیج‌فارس به مرکز کشور می‌شود و همچنین از نظر گردشگری دارای توجیه بسیار زیاد اقتصادی است. وی اظهار کرد: انشاا... هرچه سریع‌تر شرکت راه‌آهن دولتی چین تصمیمات خود را اتخاذ و عملیات اجرایی این پروژه را آغاز کند. این شرکت با توجه به پروژه‌هایی که تاکنون در ایران به انجام رسانده، از تجارب لازم و کافی برای پروژه آزادراه اهواز-اصفهان نیز برخوردار است و خوزستان نیز در این زمینه به هر نحوی آماده همکاری است. حسینی‌فر با اشاره به وجود دفاتر نمایندگی راه‌آهن دولتی چین تصریح کرد: امیدواریم دفتر نمایندگی این شرکت در اهواز نیز راه‌اندازی شود. شاید بتوان گفت یکی از بهترین مسیرهای قابل تعریف در سراسر کشور همین پروژه احداث آزادراه اهواز-اصفهان است زیرا خوزستان از نظر تعداد بنادر بزرگ دومین استان در سطح کشور و با توجه به صنعتی بودن استان اصفهان و نیاز این استان به بنادر، نزدیک‌ترین مسیر دسترسی برای اصفهان به این بنادر آزادراه اهواز-اصفهان است.

صادرات ۷ میلیارد دلار صنایع معدنی کشور در سال ۹۵

معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت گفت: در ۳ ماهه ابتدایی سال ۱۳۹۵ صادرات صنایع معدنی کشور به ۷ میلیارد دلار رسیده که به جز مسأله قیمت، مسأله کیفیت در این صادرات بسیار حایز اهمیت است.

به گزارش فارس، مهدی کرباسیان در آیین افتتاح پروژه‌های سولفورزدایی، واحد آب دمین و بریکت‌سازی فولاد مبارکه اصفهان اظهار کرد: افتتاح این ۳ پروژه اقدام بسیار ارزنده‌ای است؛ چرا که در راستای اهداف اقتصاد مقاومتی و تأکیدات رهبر معظم انقلاب در رابطه با اقتصاد مقاومتی است.

کرباسیان گفت: خوشحالیم که یکی از پروژه‌های مورد حمایت ایمیدرو که در سال‌های گذشته مورد تأکید بسیار ویژه‌ای بوده است، امروز به بهره‌برداری رسید و این نشان‌دهنده حرکت فولادمبارکه‌اصفهان در راستای اقتصاد مقاومتی است.

معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت گفت: اگر بخواهیم بحث اقتصاد مقاومتی را در کشور دنبال کنیم، پروژه‌های افتتاح شده فولادمبارکه از جمله مصادیق بارز اقتصاد مقاومتی و به عنوان یکی از سیاست‌های اساسی برنامه ششم محسوب می‌شود.

وی در ادامه صنعت و معدن را یکی از اولویت‌های اصلی دولت یازدهم دانست و تأکید کرد: فولادمبارکه‌اصفهان ظرف دو سال گذشته در راستای اقتصاد مقاومتی گام برداشته و افتتاح پروژه‌های ایستگاه سولفورزدایی، تولید آب دمین و بریکت‌سازی از جمله مهم‌ترین افتتاح‌های حوزه صنعت و معدن کشور است که افتتاح پروژه آب دمین ضایعات را به محصول تبدیل کرده و محصولات به دست آمده در دیگر بخش‌ها مورد استفاده قرار می‌گیرد که درنتیجه آن، چند صد میلیون دلار ارزش‌افزوده داشته و تولید ملی کشور را افزایش خواهد داد.

کرباسیان با بیان این‌که امروز پروژه سولفورزدایی استانداردهای کیفی فولاد را افزایش داده و جایگزین واردات بخشی از محصولات فولادی در کشور شده است، تصریح کرد: استفاده از تکنولوژی‌های بالا، تأمین تجهیزات و دستگاه‌های مورد نیاز برای مسأله آب دمین کار بسیار سخت و مشکلی بود که جا دارد از همه تلاشگران و کسانی که در این راستا فعالیت داشتند، تقدیر شود.

وی خاطرنشان کرد: مجتمع فولادمبارکه‌اصفهان طی ۳ سال گذشته پروژه‌های بسیار مهمی را به مرحله بهره‌برداری رسانده و جایگاه ویژه خود را در حوزه توسعه کشور حفظ کرده است که در دولت یازدهم توازن تولید فولاد در کشور تنظیم شد و امیدواریم در افق ۱۴۰۴ ظرفیت تولید فولاد کشور به ۵۵ میلیون تن برسد.

معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت یکی از شاخص‌های توسعه هر کشور را تولید و مصرف فولاد دانست و اذعان داشت: در ۳ ماهه ابتدایی سال ۱۳۹۵ صادرات صنایع معدنی کشور به ۷ میلیارد دلار رسیده که به جز مسأله قیمت مسأله کیفیت در این صادرات بسیار حایز اهمیت است.

وی ادامه داد: در سال گذشته صادرات فولاد کشور به ۴ میلیون تن رسید، این در حالی بود که بازار جهانی وضعیت خوبی را نداشت، اما ما توانستیم فولاد را به کشورهای اروپایی صادر کنیم.

وی تصریح کرد: قیمت تمام‌شده، بهره‌وری و کیفیت ۳ عامل مهم در صادرات فولاد کشور به حساب می‌آید و فولادمبارکه‌اصفهان در جهت صرفه‌جویی آب، اقدامات بسیار ارزنده‌ای را انجام داده است، میزان مصرف آب فولادمبارکه همه‌ساله رو به کاهش بوده که امیدواریم صرفه‌جویی در مصرف آب در شرکت فولادمبارکه‌اصفهان باز هم ادامه پیدا کند.

خبر

مزایده ۴۱ معدن دارای پروانه بهره‌برداری

رییس سازمان صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی گفت: علاوه بر آن به منظور فعالسازی معادن راکد، جذب سرمایه‌گذار و ایجاد اشتغال، تعداد ۴۱ معدن دارای پروانه بهره‌برداری، ۲۲ محدوده پروانه اکتشاف و ۹ محدوده اکتشافی درخواست صدور پروانه اکتشاف به مزایده گذاشته شد. به گزارش باشگاه خبرنگاران، جعفرصادق اسکندری با اشاره به اقدامات معاونت امور معدن و صنایع معدنی استان، گفت: در ماه خرداد این معاونت اقداماتی شامل اعمال حاکمیت دولت بر معادن استان، صدور اجازه انجام فعالیت‌های معدنی، جلوگیری از برداشت‌های غیرمجاز، صیانت از ذخایر معدنی، اعمال اصول فنی اکتشاف، استخراج و فرآوری در معادن، نظارت بر حسن اجرای تعهدات، رعایت اصول ایمنی و بهداشت در معادن و نیز بهره‌برداری بهینه از ذخایر و کنترل عملکرد مسؤولان فنی انجام داد. وی افزود: از سوی دیگر دو جلسه کارگروه تعامل منابع طبیعی با حضور مسؤولان و کارشناسان اداره کل منابع طبیعی استان برگزار و تعداد ۳۴ پرونده مربوط به مشکلات مکتشفان و بهره‌برداران معادن استان مورد بررسی قرار گرفت که امورات اداری و پیگیری‌های لازم به منظور حل مشکلات فعالان معادن استان در هر دو سازمان در حال پیگیری است. به گفته اسکندری، به منظور معرفی مناطق مستعد معدنی، ساماندهی محدوده‌ها، جلوگیری از تضییع حقوق عمومی و تسریع در توسعه اکتشاف و شناخت ذخایر معدنی، مقرر شد حداکثر ۲۰ درصد از مساحت کل استان‌ها در قالب یک یا دو پهنه دارای ظرفیت مواد معدنی فلزی به عنوان پهنه منظور و تعریف شود. اسکندری گفت: در بخش اداره بهداشت ایمنی محیط‌زیست انرژی نیز ممیزی انرژی معادن استان انجام و ادامه روند اخذ شناسنامه HSEE واحدهای تولیدی صنعتی و معدنی به‌صورت یکپارچه و مستمر صورت پذیرفت. رییس سازمان صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان غربی با اشاره به عملکرد خرداد ماه سازمان صنعت، معدن و تجارت استان اظهار داشت: در این بازه زمانی و در بخش نظارت و بازرسی تعداد ۱۳ هزار و ۹۷۱ مورد بازرسی صورت گرفته که ضمن تشکیل پرونده به تعداد ۹۵۷ فقره، ۶۰۷ تخلف به ارزش یک میلیارد و ۶۸۸ میلیون و ۴۴۹ هزار و ۴۴۶ ریال کشف شد.

آگهی فراخوان ارزیابی کیفی و فروش اسناد مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

نوبت اول

شماره ۹۵/۳۲

شرکت آب و فاضلاب شهرها و شهرکهای غرب تهران

۱- نام دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت آب و فاضلاب شهرها و شهرکهای غرب تهران

۲- موضوع مناقصه: عملیات اجرایی توسعه شبکه آب با لوله های پلی اتیلن در شهرقدس به طول ۸۸۷۳ متر (سایزهای ۱۶۰،۱۱۰،۹۰،۲۰۰)

۳- مبلغ برآورد: ۶،۴۵۹،۵۰۹،۱۲۵ ریال براساس فهرست بهای سال ۱۳۹۵

۴- مدت زمان کار: ۸ ماه

۵- محل اعتبار: جاری

۶- مدارک مورد نیاز: رتبه ۵ آب

۷- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۳۹۴،۰۰۰،۰۰۰ (سیصد و نود و چهار میلیون) ریال بوده و به یکی از انواع ذیل می‌باشد:

۱) فیش واریزی به حساب شماره ۱-۶۰۰۰۰۰۰-۴-۱۱۷ نزد بانک سینا شعبه اکباتان به نام شرکت آبفای شهرها و شهرک‌های غرب تهران

۲) ضمانتنامه بانکی

۳) ضمانتنامه صادره از موسسات اعتباری غیربانکی (دارای مجوز از بانک مرکزی) در وجه شرکت آبفای شهرها و شهرک‌های غرب تهران

۴) ارائه گواهی صادره از امور مالی شرکت آبفای مبنی بر کسر از مطالبات قطعی شده

۵) چک بانکی تضمینی

(به پیشنهادهایی که فاقد سپرده، سپرده‌های مخدوش، سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد)

۸- مهلت و محل دریافت اسناد: متقاضیان شرکت در مناقصه می‌توانند از تاریخ درج آگهی تا پایان ساعت اداری روز چهارشنبه مورخ ۹۵/۵/۲۰ به دبیرخانه مرکزی شرکت آب و فاضلاب شهرها و شهرکهای غرب تهران به نشانی تهران - کیلومتر ۷ جاده مخصوص کرج، تهرانسر مرکزی، بلوار اصلی، خیابان شهید علیرضا راسخ مهر (یکم غربی)، ساختمان شماره ۱ تلفن تماس: ۹-۴۴۵۰۸۳۳۶ مراجعه و نسبت به دریافت اسناد اقدام نمایند.

۹- مدارک مورد نیاز جهت خرید اسناد: الف: معرفی نامه مشتمل بر ذکر ۱) شماره اقتصادی ۲) شماره ثبت ۳) کدپستی ۱۰ رقمی ۴) شماره نمابر

ب: فیش بانکی به مبلغ ۱،۰۰۰،۰۰۰ (یک میلیون) ریال به حساب شماره ۱-۶۰۰۰۰۰۰-۴-۱۱۷ نزد بانک سینا شعبه اکباتان به نام شرکت آبفای شهرها و شهرکهای غرب تهران

۱۰- مهلت و محل تحویل پیشنهاد: تا ساعت ۱۵ روز شنبه مورخ ۹۵/۰۶/۰۶ به دبیرخانه مرکزی شرکت آبفای شهرکهای غرب در قبال اخذ رسید.

۱۱- زمان و محل گشایش پاکات ارزیابی کیفی: ساعت ۹ روز یکشنبه مورخ ۹۵/۰۶/۰۷ در دفتر قراردادها و بازرگانی شرکت آب و فاضلاب شهرها و شهرکهای غرب تهران

۱۲- هزینه درج هر دو مرحله چاپ آگهی مربوط به این مناقصه بعهده برنده مناقصه می‌باشد.

۱۳- تاریخ و زمان بازگشایی سایر پاکات متعاقباً به مناقصه‌گران واجد شرایط اعلام خواهد شد.

۱۴- به پیشنهادات فاقد امضا، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از مدت مقرر این آگهی واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۵- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است.

نشانی‌های سایت اینترنتی (http://tender.bazresi.ir) (http://tender.nww.co.ir)، (http://iets.mporg.ir)

شرکت آب و فاضلاب شهرها و شهرکهای غرب تهران

روزنامه مناقصه مزایده ۱۹۲۸-۹۵/۰۵/۱۳

آگهی مزایده

نوبت دوم — مرحله چهارم

شهرداری تفرش در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۴۳۴/ش مورخ ۹۴/۴/۲ شورای محترم اسلامی شهر تفرش پیش فروش واحدهای تجاری واقع در خیابان دکتر حسابی با شرایط ذیل را از طریق مزایده کتبی در پاکات در بسته ممهور به امضاء خریدار به فروش می‌رسد:

ردیف	قطعه	متراژ		مبلغ سپرده شرکت در مزایده	قیمت پایه کارشناسی	توضیحات
		واحد تجاری	بالکن تجاری			
۱	۸	۳۱/۲۰	۱۰/۴۰	۶۱،۰۰۰،۰۰۰	۱،۲۱۶،۸۰۰،۰۰۰	-
۲	۲۱	۵۲	۱۰/۵۰	۸۴،۰۰۰،۰۰۰	۱،۶۶۵،۰۰۰،۰۰۰	-

شرایط مزایده:

۱- شرکت کنندگان در مزایده می‌بایست مبلغ ۵٪ سپرده را بعنوان سپرده شرکت در مزایده به حساب ۰۱۰۷۷۱۱۳۰۸۰۰۵ نزد بانک ملی شعبه تفرش تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۹۵/۰۶/۰۲ تحویل امور مالی نمایند. چنانچه متقاضی بیش از یک قطعه تقاضای شرکت در مزایده را دارد بایستی بابت هر قطعه سپرده آن را جداگانه واریز نماید.

۲- در صورت انصراف هر یک از برندگان مزایده سپرده آنان تا نفر سوم به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

۳- سپرده نفرات دوم و سوم تا تحویل وجه برنده اول بمدت یک هفته نزد شهرداری باقی خواهد ماند و در صورت انصراف نفر بعدی (دوم و سوم) مزایده می‌باشند.

۴- کلیه هزینه های متعلقه عوارض و مالیات، دفترخانه (انتقال سند) و غیره بعهده برنده مزایده می‌باشد.

۵- حضور کلیه شرکت کنندگان در روز برگزاری مزایده بلامانع است.

۶- کلیه ضوابط و قوانین در خصوص شرایط عمومی معاملات برای شرکت کنندگان در مزایده الزامی است.

۷- کمیسیون معاملات در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار می‌باشند.

۸- جلسه کمیسیون معاملات راس ساعت ۸ صبح روز سه شنبه مورخه ۹۵/۰۶/۰۳ با حضور اعضای کمیسیون در محل شهرداری تفرش تشکیل می گردد.

شهرداری تفرش

روزنامه مناقصه مزایده ۱۹۲۸-۹۵/۰۵/۱۳

بهترین درجه حرارت منزل در تابستان بین ۲۴ تا ۲۶ درجه است. سرد کردن بیش از حد مصرف برق را افزایش می دهد.

آگهی مناقصه عمومی

یک مرحله‌ای

شرکت توزیع نیروی برق آذربایجان شرقی (سهامی خاص)

شرکت توزیع نیروی برق آذربایجان شرقی در نظر دارد از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای نسبت به واگذاری عملیات به شرح زیر اقدام نماید.

ردیف	موضوع مزایده	شماره مزایده	سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱	واگذاری عملیات احداث و اصلاح خط ۲۰ کیلوولت جهت افزایش برق کارخانه کانولن شویی مرند	۱۹۱۸۷/۳۳۳۱	۵۳۰،۰۰۰،۰۰۰

در صورت تمایل به شرکت در مناقصه رعایت نکات ذیل الزامی است.

۱- زمان و محل ونحوه دریافت اسناد: از تاریخ ۹۵/۰۵/۱۱ لغایت ۹۵/۰۵/۱۶ با در دست داشتن فیش واریزی به مبلغ ۳۰۰،۰۰۰ ریال (سیصدهزارریال) به حساب جاری سپهر شماره ۰۱۰۱۸۰۵۹۶۳۰۰۴ این شرکت نزد بانک صادرات شعبه میدان شهرداری تبریز، به آدرس‌های زیر مراجعه و نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.

"پایگاه اینترنتی شرکت توزیع نیروی برق آذربایجان شرقی مناقصات -(دریافت اسناد) www.ezepdico.ir

"پایگاه اطلاع رسانی معاملات شرکت توانیر به آدرس -(ملاحظه آگهی) www.tavanir.org.ir

۲- آخرین مهلت و محل تحویل و بازگشایی پاکات: حداکثر تا ساعت ۱۳:۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۹۵/۰۵/۲۷ به دبیرخانه مرکزی شرکت تحویل فرمایند. پیشنهادات واصله در ساعت ۱۴:۳۰ همان روز با حضور اعضای کمیسیون در دفتر امور تدارکات شرکت افتتاح خواهد شد.

۳- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.

۴- پیشنهاد دهنده مکلف است معادل مبلغ سپرده تضمین‌های معتبر از جمله واریز نقدی، ضمانتنامه بانکی و یا چک بانکی تضمینی در وجه شرکت توزیع برق آذربایجان شرقی اقدام و در پاکت الف ارائه نماید. توضیح اینکه به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده‌های مخدوش و سپرده‌های کمتر از میزان مقرر و چک شخصی و فاقد امضاء، مخدوش مشروط پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر در بند ۲ آگهی مناقصه واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۵- هزینه چاپ آگهی در روزنامه به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

شرکت توزیع نیروی برق استان آذربایجان شرقی

روزنامه مناقصه مزایده ۱۹۲۸-۹۵/۰۵/۱۳

مزایده فروش سه قطعه زمین واقع در کوچه مهر (تعاون)

نوبت دوم — مرحله چهارم

شهرداری تفرش در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۱۱۸۴۶ مورخ ۹۴/۱۰/۲۸ مصوب شورای محترم اسلامی شهر تفرش سه قطعه از املاک واقع در میدان شهید مطهری کوچه مهر را برابر با آئین نامه مالی شهرداریها بشرح ذیل از طریق مزایده کتبی (پاکات دربسته ممهور به امضاء خریدار) به فروش می‌رساند:

ردیف	پلاک		متراژ	مبلغ سپرده شرکت در مزایده	قیمت پایه کارشناسی
	فرعی	اصلی			
۱	۳۲	۱۷۰۵	۲۰۴/۶۰	۳۶،۰۰۰،۰۰۰	۷۱۶،۱۰۰،۰۰۰
۲	۳۳	۱۷۰۵	۲۱۶/۵۰	۳۸،۰۰۰،۰۰۰	۷۵۷،۷۵۰،۰۰۰
۳	۳۴	۱۷۰۵	۲۰۷	۴۲،۰۰۰،۰۰۰	۸۲۸،۰۰۰،۰۰۰

شرایط مزایده:

۱- شرکت کنندگان در مزایده می‌بایست مبلغ ۵٪ سپرده را بعنوان سپرده شرکت در مزایده به حساب ۰۱۰۷۷۱۱۳۰۸۰۰۵ نزد بانک ملی شعبه تفرش تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۹۵/۰۶/۰۲ تحویل امور مالی نمایند. چنانچه متقاضی بیش از یک قطعه تقاضای شرکت در مزایده را دارد بایستی بابت هر قطعه سپرده آن را جداگانه واریز نماید.

۲- در صورت انصراف هر یک از برندگان مزایده سپرده آنان تا نفر سوم به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

۳- سپرده نفرات دوم و سوم تا تحویل وجه برنده اول بمدت یک هفته نزد شهرداری باقی خواهد ماند و در صورت انصراف نفر بعدی (دوم و سوم) مزایده می‌باشند.

۴- کلیه هزینه‌های متعلقه عوارض و مالیات، دفترخانه (انتقال سند) و غیره بعهده برنده مزایده می‌باشد.

۵- حضور کلیه شرکت کنندگان در روز برگزاری مزایده بلامانع است.

۶- کلیه ضوابط و قوانین در خصوص شرایط عمومی معاملات برای شرکت کنندگان در مزایده الزامی است.

۷- کمیسیون معاملات در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار می‌باشند.

۸- جلسه کمیسیون معاملات راس ساعت ۸ صبح روز سه‌شنبه مورخه ۹۵/۰۶/۰۳ با حضور اعضای کمیسیون در محل شهرداری تفرش تشکیل می گردد.

شهرداری تفرش

روزنامه مناقصه مزایده ۱۹۲۸-۹۵/۰۵/۱۳

Wednesday ■ 03.Aug.2016 ■ Vol.12 ■ No.1928

چهارشنبه ۱۳ مرداد ۱۳۹۵ ■ ۲۹ شوال ۱۴۳۷ ■ سال دوازدهم ■ شماره ۱۹۲۸

۲ روزنامه در یک روزنامه ۱۲ صفحه روزنامه چاپی(صبح) و ۸۰ صفحه روزنامه الکترونیک (عصر)

محمدرضا عیوضی
mamareza.eyvazi@hotmail.com

فرهادی خبر داد

اختصاص بودجه ۱۴۰ هزار میلیارد ریالی به حوزه پژوهش

سرمایه‌گذاری ۶۰۰ میلیارد ریالی برای توسعه شرکت‌های دانش‌بنیان

وزیر علوم، تحقیقات و فن‌آوری از اختصاص ۶۰۰ میلیارد ریال بـه پارک‌های علم و فن‌آوری در جهـت توسـعه شـرکت‌های دانش‌بنیان از سـوی وزارت علوم از سـال ۹۲ تاکنون خبر داد و گفت: حاصـل ایـن سـرمایه‌گذاری افزایش صادرات محصـولات دانش‌بنیـان از ۵ میلیون دلار به ۱۲۰ میلیون دلار است.

به گزارش ایسـنا، محمدفرهادی در حاشیه بازدیـد از پـارک علـم و فن‌آوری خراسـان در جمـع خبرنگاران بـا بیان این که شـرکت‌های دانش‌بنیان به مدت ۱۰ سال از پرداخت مالیات معاف شـده‌اند، اظهار کرد: از سـال ۹۲ تاکنون ۶۰ میلیارد تومان بـه پارک‌های علم و فن‌آوری در جهت توسعه شرکت‌های دانش‌بنیان از سوی وزارت علوم اختصاص داده شـد که حاصل این سـرمایه‌گذاری، افزایش صـادرات محصولات دانش‌بنیـان از ۵ میلیون دلار بـه ۱۲۰ میلیون دلار است.

وی افزود: در حال حاضر ۲۰ صندوق توسعه پژوهش و فن‌آوری به پژوهش و فن‌آوری کشور کمک می‌کنند که تعداد این صندوق‌ها قبلاً ۱۸ عدد بوده است. همچنین یکی از اقدامات وزارت علـوم فراهـم آوردن ارتباط بین شـرکت‌های دانش‌بنیان و شـرکت‌های سـرمایه‌گذار است. در سـال گذشته در جشـنواره کارآفرینی شیخ بهایی، ۱۸ سـرمایه‌گذار حضور پیـدا کردند و با شرکت‌های دانش‌بنیان وارد مذاکره شدند.

فرهـادی با بیـان این که گردش مالی سـال گذشـته در پارک‌هـای علم و فـن‌آوری بالغ بر ۱۸۰۰ میلیـارد تومان بوده اسـت، گفت: اعتبار مصوب پارک‌ها در سال ۹۴، ۱۳۰ میلیارد تومان بوده کـه البته کل مبلغ به‌طـور کامل تخصیص پیدا نکرده است.

وی در ادامه با اشـاره به بازدید خود از پارک علم و فن‌آوری خراسان، اظهار کرد: در پارک علم و فن‌آوری خراسان، شـاهد حضور شرکت‌های دانش‌بنیان پیشـرفته و خوب و دانشی هستیم. پارک‌های علـم و فن‌آوری حلقـه نهایی انتقال دانش هستند و توسعه این پارک‌ها از برنامه‌های وزارت علوم است.

وزیر علوم با تأکید بر این که زیرسـاخت‌های داخل پارک‌هـای علم و فـن‌آوری باید بیش از پیش تقویت شـود، خاطرنشان کرد: تسهیلاتی که باید به شـرکت‌ها اختصاص داده شود، دائماً دنبال می‌شـود و تاکنـون نیز مصوبـات خوبی اختصاص داده شـده است. در سال جاری بخش عمده اعتبارات مربوط به پژوهش و فن‌آوری در حوزه زیرسـاخت‌ها بوده اسـت و امیدواریم به زودی این اعتبارات با تصویب جدول شماره ۱۴ لایحه بودجه امسال و سـایر اقدامات در اختیار دانشگاه‌ها، مراکز پژوهشی و پارک‌ها قرار بگیرد.

اختصاص بودجه پژوهش

وی ادامـه داد: برای نخسـتین بار اسـت که غیـر از اعتبارات رسـمی در جدول شـماره ۱۴ لایحه بودجه سـال ۹۵ بودجه‌ای برای پژوهش پیش‌بینی شده اسـت؛ یعنی این بودجه بیش از یک درصـد تولید ناخالص داخلـی (GDP) به آن‌ها اختصاص داده می‌شـود. تقسـیمات این اعتبار انجام شـده اسـت و مبالغی کـه باید در اختیار مراکـز قرار بگیرد، در حـال برنامه‌ریزی اسـت. به عبارت دیگر ۱۴۰ هـزار میلیارد ریال بودجه به بخش پژوهش اختصاص داده می‌شود.

وزیر علوم ادامه داد: شرکت‌های دانش‌بنیان از طریق پارک‌های علـم و فن‌آوری و پارک‌های علم و فن‌آوری نیز از طریق صندوق‌های پژوهش و فـن‌آوری تسـهیلات را دریافـت می‌کننـد. تاکنون ۹میلیارد تومان در اختیار شـرکت‌های دانش‌بنیـان قـرار گرفته اسـت. ایـن اعتبار به شـرکت‌هایی که محصول یا تولید انبوه داشـته باشند و بخواهند وارد بازار کار شده و محصولات خود را صادر کنند، اختصاص داده می‌شود.

رشته‌های دانشگاه آزاد همچنان در حال بررسی است

وزیر علوم در ادامه با اشـاره به فرایند بررسی و تصویب رشته‌های دانشگاه آزاد اسلامی اظهار کرد: کمیته مشترکی که برای این منظور تشکیل شد، همواره در حال بررسـی رشـته‌ها است و چند روز گذشـته تعداد زیادی از رشـته‌های این دانشگاه تأیید شـد. فرایند بررسـی رشـته‌ها طبق همان تصمیماتی که گرفته شـد، پیش مـی‌رود. یعنی دانشگاه آزاد رشـته‌های خود را به شـورای عالی انقلاب فرهنگی پیشنهاد می‌دهد، این شورا رشته‌ها را بررسـی می‌کند و چنان‌چه دارای نقص باشـد، اعلام می‌کنند که باید رفع نقص شـوند. وزیر علوم در پایان در مورد نامه آیت‌ا... هاشمی‌رفسنجانی به ریاست جمهوری درمورد رشته‌های دانشگاه آزاد، اظهار کرد: این مسأله حل شد.

معاون رگولاتوری اعلام کرد

حذف محدودیت زمانی برای دارندگان موافقت اصولی MVNO

اپراتورهای میزبان بدون تبعیض درخواست‌ها را بررسی کنند

معاون بررسـی‌های فنـی و صدور پروانه رگولاتـوری از حذف محدودیت مهلت ۶ ماهه دارندگان موافقـت اصولی پروانه اپراتور مجازی تلفن همراه (MVNO) برای عقد قرارداد عمده‌فروشی با اپراتورهای میزبان خبر داد.

به گزارش تسـنیم، صادق عباسی شـاهکوه با اشاره به این موضـوع اظهار کـرد: این موضـوع به منظـور ایجاد فرصت عادلانه بـرای تمامی دارنـدگان موافقت اصولـی دریافت پروانـه MVNO در آخرین جلسـه کمیسـیون تنظیم مقررات ارتباطات در هفته گذشته تصویب شد.

وی با اشاره به این که در حال حاضر ۱۹ شرکت متقاضی موافقت اصولـی پروانه MVNO را دریافت کرده‌اند، گفت: در حال حاضر دارندگان موافقت اصولـی صدور پروانه اپراتور مجازی تلفن همراه می‌بایست در سریع‌ترین زمان با مراجعه به اپراتورهای تلفن همراه و انجام پیگیری لازم، برای عقد قرارداد عمده‌فروشـی اقدام کرده و قرارداد خود را به همراه درخواسـت دریافت پروانه MVNO به سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی ارایه کنند.

او عنـوان کـرد: حق انتخـاب در واگـذاری نامبرینـگ برای اپراتورهـای مجازی تلفن همراه، براسـاس ترتیب صـدور پروانه اسـت و این امکان نیز وجـود دارد که کمیسـیون تنظیم مقررات ارتباطات در آینده با توجه به شـرایط، زمـان پایانی را برای صدور پروانه MVNO اعلام کند.

معاون بررسـی‌های فنی و صدور پروانه رگولاتوری با تأکید بر این کـه اپراتورهای میزبان باید تمامی درخواسـت‌های دارندگان موافقت اصولی MVNO را بدون تبعیض بررسـی کنند، افزود: براساس مصوبه کمیسـیون تنظیم مقررات ارتباطات اپراتورهای میزبان حداکثر تا سوم آبان سـال جاری فرصت دارند تا برای عقد حداقل یک قرارداد عمده‌فروشـی با دارنـدگان موافقت اصولی پروانـه اپراتور مجازی تلفن همراه اقـدام و همچنین حداکثر تا سـوم آذرماه ۹۵ فرصت دارند حداقل یک قرارداد دیگر را با سایر دارندگان موافقت اصولی پروانه MVNO منعقد کنند.

وی درباره وضعیت سـایر متقاضیان دریافـت پروانه گفت: آن دسـته از متقاضیانی که حداقل امتیازهای لازم را براساس شرایط ذکر شده در مصوبات کمیسـیون تنظیم مقررات ارتباطات کسب کـرده و رگولاتـوری نیز بـرای تسـلیم ضمانت‌نامه‌هـای بانکی پرداخت حق‌الامتیاز و حس انجام تعهدات و ارایه اقرارنامه مبنی بر عدم وجود سهامداری مستقیم یا غیرمستقیم با آنان مکاتبه کرده اسـت حداکثر تا ۳۱ مرداد ۹۵ فرصت دارند تا مدارک و مستندات مورد نیاز را به سـازمان تنظیم مقـررات و ارتباطات رادیویی ارایه کنند.

عباسی‌شاهکوه عنوان کرد: رگولاتوری به مدارک و مستنداتی که پس از ۳۱ مرداد ماه ارسـال شـوند، به هیچ عنـوان ترتیب اثر نمی‌دهد.

در کمیسیون نخبگان شورای عالی انقلاب فرهنگی تأکید شد؛

ساخت تجهیزات مورد نیاز صنایع دانش‌بنیان در داخل

جلسـه ۴۷ کمیسـیون نخبگان و آینده نـگاری علم و نوآوری شـورای عالی انقـلاب فرهنگی برگزار و در این جلسه موضوع ساخت تجهیزات مورد نیاز صنایع دانش‌بنیان در داخل کشور بررسی شد.

به گزارش مهر، در این جلسه که به بحث و بررسـی موضوع آثار چارچوب و ضوابط تعیین شـده در برنامه جامع اقـدام مشـترک «برجام» بـر خرید، فروش و نقـل و انتقال تجهیزات با کاربـرد دوگانه و تأثیر این ضوابط بـر صنایع دانش‌بنیان کشور اختصاص داشت، گزارش تهیه شده پیرامون این موضوع ارایه شد.

در این گزارش با اشـاره به بند ۱۷ برجام که در آن، کشـورمان متعهد شده پس از تصویب برجام در خصوص بخشـی از نیازهای فن‌آورانه خود که جزییات آن در پیوسـت برجام آمده اسـت، از طریق مجرای تعریف شـده و هماهنگ با شورای امنیت سـازمان ملل و کمیسیون مشـترک برجام خریدهای خـود را انجام دهد، برخی از تبعات ایـن تصمیم نیز مورد تحلیل قرار گرفت.

در ادامـه جلسـه با بررسـی فهرسـت کالاهای بـا کاربرد دوگانـه و تاریخچه سـازمان تدوین کننده فهرسـت‌ها (NSG)، کارکرد و موارد اسـتفاده از این فهرسـت‌ها و حوزه‌های مشمول این دو فهرست در صنایع کشور نیز مورد بحث و بررسی قرار گرفت.

اعضای کمیسیون پس از تشـریح فرایند طراحی شده به منظور مدیریت خرید تجهیزات و مواد بـا فن‌آوری بالا در برجـام و همچنین مروری بر محتوای فهرسـت کالاها، تجهیزات، مـواد و فن‌آوری‌های با کاربـرد دوگانه، فرصت‌ها و تهدیدات احتمالـی این چارچوب تعیین شـده را مورد بحث و بررسـی قراردادند. اعضای کمیسـیون همچنین بر اتخـاذ راهکارهای موازی بـه منظور تأمین و سـاخت تجهیـزات و مواد مصرفی بـا کاربرد دوگانـه در صنایع دانش‌بنیـان در داخـل کشـور در راسـتای تحقـق سیاسـت‌های اقتصـاد مقاومتـی نیز تأکید کردند.

با امضای سند مشترک

ایران و آذربایجان در حوزه فضایی و ماهواره‌ای همکاری می‌کنند

دو کشـور ایـران و آذربایجـان با امضـای سـند تعامل مشـترک، در زمینه استفاده از ظرفیت‌های فضایی و ماهـواره‌ای وارد عرصـه همـکاری شدند.

به گـزارش مهـر، محمودواعظی، وزیـر ارتباطات و فـن‌آوری اطلاعات و رییس ایرانی کمیسـیون مشترک اقتصـادی ایـران و جمهـوری آذربایجـان، در رأس هیأتی به منظور هماهنگی و آماده‌سـازی سفر رییس‌جمهور کشـورمان به جمهوری آذربایجان، به باکو سفر کرد. وی در ابتدای این سـفر با رامین‌قلی‌زاده، وزیر ارتباطـات و فن‌آوری آذربایجان دیدار و گفت‌وگو کرد. در این دیدار طرفین با مروری بـر روابط دو وزارتخانه بر همکاری‌های متقابل در حـوزه ارتباطات و فن‌آوری اطلاعات و نقش هر دو کشـور همسـایه در تبادل تجربیات و دستاوردهای فنی و علمی و صنعتی تأکید کردند.

محمودواعظی در این دیدار با اشـاره به دسترسـی هر دو کشور به عنوان مسیر خروجی و ترانزیت برای انتقال دیتا و صوت و همچنین هماهنگی مشـترک در تنظیم طیف فرکانسـی در شـهرهای مرزی دو کشـور، اقدامات صورت گرفته را موجب رضایتمندی و کاهش هزینه کاربران تلفن‌های همراه و فرکانس‌های صوتی و تصویری دانست.

وزیر ارتباطات و فن‌آوری اطلاعات یکی از موضوعات قابل بهره‌برداری و مشـارکت دیگر بین دو کشور را استفاده از ظرفیت‌های فضایی و ماهواره‌ای خواند و افزود: ما آمادگی داریم تا در این زمینه به صورت نزدیک همکاری کنیم. وی با اشـاره به اهمیت حضور بخش خصوصی در همکاری‌های دو کشـور بیان کـرد: یکی از موضوعاتی که پتانسـیل آن برای همکاری در دو کشـور وجود دارد موضوع تولید تجهیزات ارتباطی و بحث نرم افزار اسـت. وزیر ارتباطات و فـن‌آوری اطلاعات با تأکید بـر افزایش ایـن همکاری‌ها گفت: تحقیق و توسـعه در حوزه ارتباطات و فن‌آوری اطلاعات توسـط متخصصان و کارشناسـان حرفه‌ای از اولویت‌های این همکاری‌ها خواهد بود.

فن‌آوری

مینت‌پرس

چرا ایران دستور جمع‌آوری «آیفون» را از بازارهای خود داده است؟

بازشدن رسمی نمایندگی اپل در ایران یک موفقیت بزرگ برای ایران به حساب می‌آید که می‌تواند یکی از منافع حاصل از امضای توافق و برداشته شدن تحریم‌ها که هم‌اکنون گفته می‌شود ورود سرمایه‌گذاری خارجی مورد انتظار را به ایران چندان تسهیل نکرده است باشد. به گزارش «انتخاب» به نقـل از مینت‌پرس، مقامات تهران گفته‌اند که اپل باید نمایندگی رسمی خود را در ایران بازگشـایی کند؛ در غیر این صورت با ممنوعیت تمامی محصولات این کمپانی در سراسر کشور مواجه خواهد شـد. به گفته مقامات ایران ایـن اولتیماتوم با هدف به دسـت آوردن مالیات بر درآمد از دست رفته از فروش سالانه میلیون‌ها آیفون است. اما متخصصان می‌گویند هدف ایران تضعیف تحریم‌های آمریکاست که اخیراً مانع جریان سرمایه‌گذاری خارجی به ایران شده است. به گفته عباس نخعی، رییس سازمان مبارزه با قاچاق اگر اپل برای بازگشـایی نمایندگی در ایران ثبت نام نکند تمامی دستگاه‌های تلفن همراه ساخته شده توسط این کمپانی از مغازه‌ها جمع‌آوری خواهد شـد. ایران قادر به فروش بین‌المللی نفت خود اسـت و کمپانی‌های غیرآمریکایـی نیز هم اکنون به راحتی در ایـران نمایندگی احداث می‌کنند؛ اما کمپانی‌های آمریکایی هنوز در خصـوص هر گونه اقدامی در ایران ممنوعیت دارند و این به دلیل تحریم‌های باقی مانده واشنگتن است. با این اتیماتوم، مقامات ایران به دنبال جلوگیری از قاچاق گسترده اپل در کشور هستند که دولت را از حجم بـالای مالیات بر درآمد محروم کرده اسـت. به‌طور تقریبی ۶ میلیون کاربر آیفون در ایران وجود دارد که براسـاس گزارش‌های سـال ۲۰۱۶ در روزنامه دنیای اقتصاد بیش‌ترین آیفون‌ها از دبی قاچاق می‌شوند. این اتیماتوم اهداف بزرگ‌تری نیز دارد و آن از بین بردن موانعی اسـت که به واسـطه تحریم‌های آمریکا علیه ایران وجود دارد. اگر اپل موفق به احداث نمایندگی در ایران شـود، این کمپانی موظف به حل مشکلات تکنیکی و قانونی و محافظت از نحوه عملکرد خودش در ایران خواهد بود. تهران به دنبال بازگشایی نمایندگی دیگر کمپانی‌ها در پی اپل در بازار ایران است. بعید به نظر می‌رسد دست‌کم در این فاصله کوتاه، اپل با این پیشنهاد ایران موافق باشد؛ چرا که خطر عواقب مالی نقض تحریم‌های آمریکا بدون مذاکره با مقامات آمریکایی را نخواهد پذیرفت. واشنگتن مدعی است که سختی جذب سرمایه‌های خارجی مشکل تهران است و مقصر صرفاً بخش‌های بانکی کشورها و فضای کسب و کار مبهم ایران اسـت. با این حال تحریم‌های حقوق بشری و تروریستی و موشکی آمریکا علیه ایران همچنان فضای سرمایه‌گذاری خارجی را در ایران مسموم می‌کند. علاوه بر اتیماتوم داده شده به اپل، نیروهای مبارزه با قاچاق گفته‌اند تمام مصرف‌کنندگان آیفون در ایران باید تلفن‌های همراهشان را در طول هفته آینده در دفتر ثبت کنند. هر تلفن همراهی دارای یک شناسنامه بین‌المللی دستگاه موبایل است. اگر صاحبان آیفون شماره سریال تلفن‌های همراهشان را تا پایان ۲۲ سپتامبر ۲۰۱۶ ثبت نکنند، مخابرات دسترسی آن‌ها را به سرویس‌های تلفن همراه قطع خواهد کـرد. خرده‌فروش‌ها نیز موظفند تمام دستگاه‌های آیفون جدید خود را در سیستم ثبت کنند. کریمی خراسانی، رییس اتحادیه صنف فروشندگان ابزارهای ارتباطی نیز گفته مغازه‌داران اجازه فروش هیچ برندی را که در وزارت صنایع معادن و تجارت ثبت نشده باشد را ندارند و در صورت فروش با آن‌ها برخورد خواهد شد. ۲۳ جولای ۲۰۱۶ روابط عمومی و اطلاعات وزارت ارتباطات گفته بود تأخیر در ثبت سریال تلفن‌های همراه به دلیل عدم آمادگی لازم بوده اسـت. در ۲۵ جولای قاسم خورشیدی، سخنگوی پایگاه مبارزه با قاچاق اعلام کرد اقدامات آزمایشی برای تعداد مشخصی از کاربران در حال راه‌اندازی است. به گفته علیرضا گلستانی، رییس مرکز نیروهای مبارزه با قاچاق کالا و ارز در اکتبر ۲۰۱۵: یک دهه پیش در سال ۲۰۰۶ دولت از وارد کردن فشار بر روی مردم جهت ثبت دستگاه‌های تلفن همراهشان در راستای مبارزه با قاچاق خسته شد. این تلاش دولت با شکست مواجه شد چرا که «پراتورهای تلفن همراه از همکاری سر باز می‌زدند.» فروشندگان اپل در تهران که خواستند نامشان فاش نشود، گفته‌اند که فروش آیفون‌ها از زمانی که مقامات ایرانی محصولات اپل را تهدید به جمع‌آوری کرده‌اند، حدوداً ۱۰ درصد بیش‌تر شده است.

مرکز تماس خرابی شبکه دیتا راه‌اندازی شد

مرکـز تمـاس مشـتریان شـرکت ارتباطات زیرسـاخت با کد سراسـری ۱۵۸۸ بـرای پیگیری مشکلات مربوط به خرابی‌های شبکه دیتا، راه‌اندازی شـد. به گزارش مهر، شـرکت ارتباطات زیرساخت اعلام کـرد: با راه‌انـدازی ایـن مرکـز، از این پس، مشتریان شرکت ارتباطات زیرساخت می‌توانند امور مربوط به درخواست‌ها، شاخص‌های کیفی شبکه و امور مربوط به گزارش اختلال و خرابی‌های شـبکه دیتا را از طریق شـماره تلفن ۱۵۸۸ پیگیری کنند. این مرکز با هدف تعامل هرچه بیش‌تر با مشـتریان و پیگیری گزارش‌های آنان، همزمان با شفاف‌سازی و افزایش سـطح کیفی خدمات اینترنتی در دستور کار قرار گرفته اسـت. پیش از این مشتریان شرکت ارتباطات زیرساخت، گزارش خرابی و اختلالات دیتا را با شماره تماس ۴۲۸۱۱ اطلاع‌رسانی می‌کردند که از این پس، مشکلات مربوط به شبکه دیتا به صورت متمرکـز از طریق تماس با مرکـز تلفن ۱۵۸۸ قابل پیگیری خواهد بود.

خبر

مدیر توسعه بازار صندوق پژوهش و فن‌آوری دانشگاه تهران خبر داد

صدور ۳۵۰ میلیارد ریال ضمانت‌نامه برای قرارداد شرکت‌های پژوهشی

مهـرداد میرمعنـا از صـدور ۳۵۰ میلیـارد ریال ضمانت‌نامه توسـط این صندوق برای قراردادهای شـرکت‌های پژوهشـی از سـال ۹۲ تا پایان سال ۹۴ خبر داد.

مدیر توسـعه بازار صندوق پژوهش و فن‌آوری دانشـگاه تهران در گفت‌وگو با ایسـنا، تعداد طرح‌های دانش‌بنیان و فن‌آور مورد حمایت صندوق پژوهش و فن‌آوری دانشـگاه تهران را به غیر از پروژه‌هایی که به شـکل مشـارکتی حمایت شـده‌اند، ۲۷۲ فقره اعلام کرد و افزود: صندوق از سـال ۹۲ تا پایان سال ۹۴ برای قراردادهای شـرکت‌های پژوهشـی، ۳۵ میلیارد تومان ضمانت‌نامه صادر کرده اسـت. میرمعنا، عمده خدمات صندوق را ارایه تسهیلات، ضمانت‌نامه و مشارکت در طرح‌های فن‌آور و دانش‌بنیان عنوان کرد و گفت: شـرکت‌های حوزه نفت و گاز پارک علم و فن‌آوری دانشگاه تهران شرکت‌های قوی هستند که اولویت صندوق، همکاری با این شرکت‌هاست. وی درباره بودجه صندوق گفت: از طریق همکاری با حامیـان دولتی همچون معاونت علمی و فن‌آوری ریاسـت جمهوری، صندوق نوآوری و شکوفایی و ستاد ویژه توسعه فن‌آوری نانو در حال افزایش سرمایه ثبتی صندوق که ۳ میلیارد تومان است، هسـتیم. مدیر توسعه بازار صندوق پژوهش و فن‌آوری دانشگاه تهران درباره تسـهیلات صندوق با اشاره به وثیقه‌های سنگین بانک‌ها برای ارایه ضمانت‌نامه به شـرکت‌ها، اظهار کرد: صنـدوق پس از ارزیابی دقیق شـرکت‌ها از نظر فنـی و علمی با حداقـل ودیعه و کارمزد اقـدام به صدور ضمانت‌نامه با سـقف یک میلیارد و ۵۰۰ میلیـون تومان می‌کند و چنان‌چه مبلغ مورد درخواست بیش از این مقدار باشـد، این ضمانت‌نامه از طریق تعامل با دیگر صندوق‌ها صادر می‌شود. میرمعنا درباره چشـم‌انداز صندوق پژوهش و فن‌آوری دانشـگاه تهران گفت: افزایش مشـارکت‌های حقوقی و مدنی از چشـم‌اندازهای صندوق است که در مشارکت حقوقی یا ریسک‌پذیر برخلاف اعطای وام، صندوق در سـود و زیان شرکت‌ها شـریک می‌شود و در مشـارکت مدنی، صندوق در کل شرکت سهیم نمی‌شود، بلکه فقط در یک پروژه مشخص مشارکت می‌کند؛ ضمن آن که از ابتدای سال ۹۵ تا کنون صندوق ۴ فقره مشارکت مدنی انجام داده است.

انعطاف در سقف ترابردپذیری روزانه اپراتورها

همزمـان بـا اتخـاذ روش افزایش سـقف میزان ترابردپذیری شماره تلفن همراه برای اپراتورها به شـکل هفتگی، مجریـان طـرح MNP خبـر از ثبات در سـقف ترابردپذیـری هزار شـماره در روز اما به شـکلی منعطـف دادند. به گزارش تسنیم، طرح ملی ترابردپذیری شماره‌های موبایل با هدف ایجاد رقابت بین اپراتورهـای تلفن همـراه و حفظ نامبرینگ که جزو منابع ملی به حساب می‌آید از بیستم تیر ماه به صورت آزمایشی و با محدودیت اجرایی شده اسـت. در مرحله اجرای آزمایشی این طرح (MNP) به منظور ارزیابی دقیق شرایط و پارامترهای مورد نظر، هر یک از اپراتورهای تلفن همراه می‌توانستند روزانه برای حداکثر ۵۰۰ شماره عملیات ترابرد را انجام دهند. با گذشـت یک هفته از این محدودیت و کسـب موفقیت یک درصدی در پایلوت MNP، سـقف ترابرد برای مشترکان در هفته دوم به حداکثر ۷۵۰ رسید و نهایتاً مسؤولان اجرایی در رگولاتوری موفقیت ۱۰ درصدی را اعلام کردند. ابتدای هفته جاری نیز در نشسـت خبری وزارت ارتباطات به هفته سـوم اجرای ترابردپذیری به شـکل محدود اشاره و عنوان شـد: این هفته که مرحله بعدی اجرای پایلوت را پشت سر می‌گذاریم و از دوشنبه هفته گذشته آغاز شده است، مجوز ترابرد روزانه حداکثر هزار مشـترک را بـه اپراتورها داده‌ایم. همچنیـن در ارتباط با این قضیه عنوان شـد که تاکنون ۶۵۷۲ تقاضا احصاء شـده و ۱۳۹۷ عملیات ترابرد صورت گرفته که موفقیتی ۲۰ درصدی را نشان می‌دهد. گزارش‌های ارایه شده حاکی از موفقیت تدریجی این طرح در مرحله اجراست.

بعد از اتمام مرحله ترابرد روزانه حداکثر هزار مشـترک توسـط اپراتورها (یک هفته گذشـته منتهی به دوشنبه)، پیگیری‌هایی از سمت مجریان این طرح نشان می‌دهد که همچنان اپراتورها مجاز به ترابرد هزار مشـترک در روز هسـتند، زیرا طی هفته گذشته هیچ کدام از اپراتورها به سـقف تعیین شده نرسیدند. اما با این حال، اگـر اپراتوری طی یک روز به سـقف ترابرد رسـیده و تقاضایی بیش از این داشته باشد با اجازه رگولاتوری می‌تواند این کار را انجام دهد.

از آن جهـت که رگولاتـوری با اپراتورها هم‌قسـم شـده تا در هفتـه دولت، ترابردپذیری را به شکل کامل اجرایی کند و محدودیت را از پیش پای آن‌ها بردارد، اپراتورها فعلا باید با این شـرایط مدارا کرده و در چارچوب محدودیت‌های تعیین شده حرکت کنند.

عـلاوه بر ایـن، طـی پیگیری‌های به عمل آمده مشـخص شـد کـه منظور مجریان MNP از درصد موفقیت این اسـت که به فرض اگر طی هفته گذشـته اجـرای پایلوت به موفقیت ۲۰ درصدی رسـیده، ۲۰ درصد پاسـخگویی به کلیه درخواست‌ها شده است.

اقتصاد مقاومتی از مسیر دانش‌بنیان عبور می‌کند

دبیر سـتاد توسـعه علوم و فن‌آوری گیاهـان دارویی و طب سـنتی معاونت علمی گفـت: اقتصاد مقاومتی از اقتصاد دانش‌بنیـان عبـور می‌کند و بـا اتکا به درون به نتیجه می‌رسد. به گزارش مهر، محمدحسن عصاره، دبیر علمی سومین جشنواره و نمایشـگاه گیاهان دارویی، فرآورده‌هـای طبیعی و طب سـنتی در مجمع تخصصی نمایندگان اسـتان‌ها پیرامون این جشـنواره، گفت: امید است در این جشنواره و نمایشگاه همه زنجیره و هر کسی در این حوزه دستی دارد خودش را در هر سطحی نشان دهد.

وی بیان کرد: دانشـمندان برای ایده دادن، دانشـجویان بـرای ایده گرفتن، کشـاورزان برای الگوبرداری و کسـانی که دنبال مواد اولیه هستند نیز می‌توانند به این جشـنواره و نمایشـگاه مراجعه کنند. همچنین سـرمایه‌گذاری که قصد سرمایه‌گذاری دارد و کسانی که فن‌آوری دارند اما محلی برای عرضه ندارند در این نمایشگاه و جشنواره یکدیگر را پیدا خواهند کرد.

عصاره توضیـح داد: این رویداد محیطـی به نام فن بـازار دارد که پیوند میان سـرمایه‌گذاری فن‌آور برقرار می‌شـود. دانش‌آموزان و قشـر جوان نیز می‌توانند ایده‌هایشـان را نشـان دهند. وی گفت: در صنعت گیاهان دارویی با توقعات کم، ارزش افزوده بالا به دست می‌آید. در جشـنواره می‌توان برای بخش‌های مختلف این عرصه اقداماتی انجام داد. مشاهدات از دوره‌های گذشته نیز نشان می‌دهد که در تکمیل حلقه‌ها و زنجیره تأمین و تولید موفق عمل شده است.

عصاره ادامه داد: اقتصاد مقاومتی از مسـیر اقتصـاد دانش‌بنیان عبور می‌کند. اقتصاد مقاومتی به معنای اقتصاد درون‌گرا است، یعنی باید متکی به خود باشیم، نه متکی به بیرون. چون وابسـتگی به بیرون منجر به تکان‌هایی می‌شود که برای اقتصاد شکنندگی ایجاد می‌کند. وی افزود: با محدود کردن خام فروشی قطعاً باید نگرش دانشـی خود را ارتقا دهیم، بنابراین تأکید می‌شـود که اقتصاد مقاومتی از اقتصاد دانش‌بنیان عبور می‌کند و با اتکا به درون به نتیجه می‌رسد. اقدامی که در جشنواره و نمایشـگاه گیاهان دارویی، فرآورده‌های طبیعی و طب سنتی ایران در سال اقدام و عمل، به آن خواهیم رسید.

قسمت دوم

قانون تجارت الکترونیک تا معاملات الکترونیک

مریم آقایی بجستانی - محمد روحانی مقدم

یکی از بزرگ‌ترین مستحدثات معاملات الکترونیکی، جهانی شدن آن است. شرکت‌ها به همه مشتریان در سراسر جهان و مشتریان هم به همه عرضه کنندگان جهانی دسترسی خواهند داشت. مشتریان با استفاده از اینترنت کالاها و خدمات شرکت‌ها و فروشگاه‌ها را با هم مقایسه کرده و می‌توانند از بین شرکت‌ها و فروشگاه‌های محلی، فروشگاه یا شرکتی را که محصول مناسب‌تری ارایه می‌دهد انتخاب کنند. علاوه بر این امکان برقراری ارتباط متقابل با مشتریان با روش‌های مطمئن‌تر و بدون صرف هزینه قابل ملاحظه، فراهم است.

اینترنت جهت تعاملات فرد به فرد و شخص به شخص به کار می‌رود و با وجود برنامه‌ها Web-server انواع تعاملات بین اشخاص در اینترنت امکان‌پذیر شده است. در حقیقت حتی آن‌هایی که وب را چیزی بیش از توسعه تبلیغات جهان فیزیکی نمی‌دانند، نمی‌توانند فرصت‌هایی را که باعث تعاملات می‌شود، نادیده بگیرند. این تعاملات می‌تواند نتایج زیر را در برداشته باشد:

■ حفظ تمایلات مشتریان که می‌تواند فرصت‌های فروش را افزایش دهد.

■ دانش بیش‌تر درباره شخصیت مشتریان، فراهم کردن فرصت‌ها برای اهداف بهتر و تجدید فروش.

■ بازخورد مشتریان، برای استفاده در جهت بهبود طراحی محصول و افزایش دخالت مشتریان در طراحی محصول.

با توجه به آن‌چه ذکر شد بسیاری از شبهات در خصوص «قبض و اقباض کالا»، «رؤیت و وصف کالا» و «ثمن و مثمن» یا «تأدیه» در مورد معاملات الکترونیکی روشن می‌شود زیرا:

۱) هدف از رؤیت کالا که مورد تأکید روایات اسلامی است، علم به مشخصات آن و ممانعت از غرر یا ضرر است.

۲) امروز استانداردهای معتبر دنیا، ملاک تشخیص نوع و کیفیت کالاهاست و در مقام معامله، خریدار و فروشنده بر صورت تفصیلی استاندارد مطلوب تراضی می‌کنند. به‌علاوه چند رسانه بودن اینترنت رؤیت کالا را بیش از بیش آسان می‌سازد.

۳) اینکوترمز (اینکوترمز یک کلمه مرکب است که از ترکیب ۳ کلمه انگلیسی (Commercial Terms International) به معنی اصطلاحات بین‌المللی بازرگانی تشکیل شده است و به صورت گسترده‌ای مورد استفاده قرار می‌گیرد. این اصطلاحات برای تفکیک هزینه‌ها و مسؤولیت‌ها بین فروشنده و خریدار استفاده می‌شود. اینکوترمز به مسایل مرتبط با حمل کالا از فروشنده به خریدار پاسخ می‌دهد. مسایلی شامل حمل کالاها، ترخیص کالاها، واردات و صادرات کالاها، این که چه کسی مسؤول پرداخت می‌باشد و این که ریسک جابه‌جایی و انتقال کالا در مراحل مختلف حمل بر عهده چه کسی می‌باشد.) (http://fa.wikipedia.org) به‌عنوان مجموعه تعهدات متقابل فروشنده و خریدار راه را به سوی هرگونه ابهام یا ایهامی می‌بندد و جایی برای غرر و ضرر باقی نمی‌گذارد. قبض و اقباض نیز در چارچوب گشایش اعتبارات اسنادی یا بازرسی کالا در مبدأ حمل و اخذ تضمین‌های بانکی میسر است.

۴) پروتکل‌های بین‌المللی، حامی عقود و ایقاعات تحقق یافته در داد و ستدهای الکترونیکی هستند و در صورت بروز اختلاف، قانون مورد توافق در قرارداد، ملاک تشخیص حق و وسیله رفع ترافع خواهد بود.

۵) پرداخت‌ها در معاملات الکترونیکی، انتخابی و موضوع توافق طرفین معامله است و معمولا از کانال‌هایی بسیار امن و مطمئن انجام می‌گیرد. به‌طوری که جای هیچ تردیدی در وصول ثمن و مثمن باقی نمی‌ماند و در صورت بروز اختلاف، صحت مدعای طرفین با اسناد الکترونیکی خطاناپذیر، قابل اثبات یا رد است.

ایجاب و قبول در معاملات الکترونیکی

هر عقدی مرکب از دو عنصر ایجاب و قبول است. بدین معنا طرفی که می‌خواهد عقد را منعقد کند ایجاب عقد را انجام می‌دهد و طرف دیگر آن را قبول می‌کند که هر کدام از این ایجاب و قبول مشتمل بر الفاظی است که دلالت بر ایجاب و قبول می‌کند. آن‌چه مسلم است آن که در تحقق ایجاب و قبول ممکن است، قصد طرفین کتبی یا شفاهی، لفظی یا عملی و یا به طریق مدرن یعنی به روش الکترونیکی ابراز گردد. ایجاب و قبول الکترونیکی باعث به‌وجود آمدن قراردادهای آنلاین (online) در عرصه این فن‌آوری گردیده است (آنلاین همان ارتباط شبکه‌ای با رایانه‌های دیگران است.) ایجاب و قبول الکترونیکی در قراردادهای آنلاین بدین صورت است که فرد پیام داده‌ای خود را به سامانه رایانه‌ای مقصد ارسال می‌دارد و کسی که در مقصد است از ایجاب فرد مطلع می‌گردد. مؤید این امر ماده ۱۱ قانون نمونه آنیسترال (unictral) راجع به عبارت الکترونیک است که مقرر می‌دارد: «در بستر و روند انعقاد قرارداد، ایجاب و قبول را می‌توان از طریق پیام داده‌ای ابراز کرد مگر این که طرفین خلاف آن را مقرر کرده باشند» (نوری، ۱۲۱، ۱۳۷۸)

در قراردادهای آنلاین دو حالت متصور است:

۱- در حالت اول فرد پیام داده‌ای خود را به مقصد خاص ارسال می‌دارد. برای نمونه، سفارش کالایی را به فروشگاهی خاص می‌دهد در این جا تنها فروشگاه مورد نظر است که باید قبول را اعلام کند و تعهد خود را مبنی بر ارسال کالا ایفا نماید. در این جا ایجاب صریحاً متوجه همان فروشگاه خاص است.

۲- در حالت دوم فرد، ایجاب خود را منحصر به شخص یا محل خاصی نمی‌کند بلکه شاید میلیون‌ها نفر را مخاطب خود قرار می‌دهد این امر شبیه عقد جعاله در فقه امامیه است که در آن عامل جعاله شخصی نیست. لذا در این جا هر فردی که تعهد را انجام دهد باید در مقابل انجام تعهد عوض به او مسترد گردد.

به‌طور کلی باید گفت، ایجاب ابراز قصد ورود به معامله است و البته شرایطی در آن معتبر است که هر یک از نظام‌های حقوقی مطابق قوانین خویش بدان پرداخته‌اند.

در فقه امامیه به ویژه در متون فقهی قدما، الفاظ به عنوان بهترین وسیله ابراز اراده معرفی شده‌اند تا آن جا که برخی بر لزوم به کارگیری الفاظ در انشای معاملات، ادعای اجماع کرده‌اند. (محقق کرکی، ۱۴۱۱، ج ۳۰۹، ۵ -شیخ انصاری، ۱۴۲۰، ج ۵۷، ۳)

به همین دلیل بخش وسیعی از مبحث عقود و ایقاعات به صیغه و ماده الفاظ اختصاص یافته است، این که آیا باید به الفاظ منقول از جانب شارع اکتفا کرد؟ آیا الفاظ باید به صیغه عربی باشد؟ و بر فرض لزوم عربیت ماضی، مضارع یا امر بودن در آن معتبر است؟

گستردگی و اهمیت بخشیدن به الفاظ عقود و ایقاعات در آثار قدما تا آن جاست که موجب شده برخی نویسندگان عامه اظهارنظرهای نادرستی در این زمینه ارایه دهند. به عنوان مثال وحیدالدین سوار می‌نویسد:

«فقهای امامیه از اولین کسانی هستند که در تقدیس الفاظ غرق شده‌اند. زیرا برخی از آنان حتی عربی بودن الفاظ را برای اعلام اراده شرط می‌دانند و عاقد را ملزم به رعایت قواعد اعراب و بنا در صیغه عقد می‌دانند» (سوار، بیتا، ۲۶۸).

اما با مراجعه دقیق به کتاب‌های فقهی امامیه درمی‌یابیم که تأکید فقها بر وجود الفاظ در معاملات به دلیل قداست آن‌ها و اعتقاد به شکلی بودن معاملات و عقود نیست. بلکه صرفاً به این دلیل است که الفاظ بهترین، ساده‌ترین و متداول‌ترین وسیله ابراز مقاصد و نیات باطنی بوده‌اند. به همین دلیل حتی در صورت صحت و لزوم بیع معاطاتی، بحث از شرایط صیغه منطقی به نظر می‌رسد زیرا این احتمال وجود دارد که شارع در صیغه بیع، شرایطی را برای صحت و لزوم ناشی از آن اعتبار کرده باشد که با فقدان آن‌ها بیع فاسد تلقی گردد. (امام‌خمینی، ۱۴۱۰، ج ۲۰۳، ۱)

از بررسی آرای فقهای معاصر امامیه درمی‌یابیم که حقیقت هر امر انشایی، چه اوامر و نواهی و چه عقود و ایقاعات، به اعتبار نفسانی وابسته است که با مظهر خارجی ابراز می‌گردد، چه این مظهر قول، فعل، یا هر وسیله متعارف دیگر باشد. به عبارت دیگر، معیار این است که عنوان عقد و یا ایقاع بر آن‌چه ابراز شده است، صدق کند از این رو، دلیلی بر تخصیص مبرز و وسیله اعلام به شی خاصی وجود ندارد. (خویی، ۱۴۱۳، ج ۱۶، ۳)

به عبارت دیگر الفاظ شرط صحت عقد نیستند بلکه وسیله‌ای عرفی برای دلالت بر قصد انشا هستند. بنابراین هر وسیله عرفی که صلاحیت انشا داشته باشد در انعقاد عقود و معاملات می‌تواند مورد استفاده قرار گیرد. و مطرح شدن شرطیت صیغه و الفاظ مخصوص در معاملات و در کلمات فقهای امامیه، به معنای قداست بخشیدن به الفاظ و یک امر تعبدی نیست بلکه ملاک و معیار ابراز انشا است.

بنابراین هر عقدی که به وسیله‌ای متعارف ابراز شده و مشمول مفاد عمومات و اطلاقات شود معتبر است و آثار حقوقی خاص آن‌ها جریان می‌یابد. (امام‌خمینی، ج ۲۱۲، ۱ به بعد)

در این جا مناسب است که به نقل برخی اقوال فقهای امامیه بپردازیم:

شیخ‌مفید می‌گوید «با حصول تراضی بین طرفین عقد و قبض و اقباض و جدایی از مجلس عقد، بیع منعقد می‌شود» (مفید، ۵۹۱، ۱۴۱۰).

شهیدثانی در شرح این مطلب که صرف تقابض بدون الفاظ در بیع کافی نیست، می‌گوید:

«این قول مشهور بین اصحاب است و می‌توان گفت بر آن ادعای اجماع شده است. اما من به دلیل صریحی که اعتبار لفظ خاصی را شرط بداند، دست نیافته‌ام، اما باید گفت که پذیرفتن قول مشهور، اجود است» (شهید ثانی، ۱۴۱۴، ج ۱۴۷، ۳)

محقق سبزواری نیز می‌گوید: «مشهور صرف تقابض بدون الفاظ را در بیع کافی نمی‌دانند... اما ظاهر کلمات شیخ‌مفید انعقاد بیع به هر وسیله‌ای است که عرفاً بر رضای طرفین معامله دلالت کند و قبض و اقباض هم صورت گرفته باشد... این قول مفید بعید نیست و نصوص مطلق موجود در کتاب و سنت هم دال بر حلیت بیع و انعقاد آن است بدون این که به صیغه مخصوصی مقید شده باشند». (سبزواری، ۸۹، ۱۰۹۰).

ملامحسن فیض کاشانی نیز در این مورد معتقد است: ظاهر این است که صرف تراضی و تقابض در صحت بیع کافی است مشروط بر این که قرینه‌ای بر بیع بودن این معامله وجود داشته باشد به‌طوری که هرگونه اشتباهی را رفع نماید و زمینه تنازع را از بین ببرد و این امر گاهی به واسطه الفاظ دال بر تراضی و گاهی به وسیله غیر لفظ مثل فعل و مانند آن حاصل می‌شود (فیض کاشانی، ۱۴۰۱ ج ۳، ۴۸)

به هر حال نظر مشهور در عقود و ایقاعات وجود الفاظ است. اما دیدگاه بیش‌تر معاصرین و نه‌نظر غیر مشهور بر آن است که هر وسیله متعارفی که بر تراضی دلالت نماید برای انعقاد معاملات کافی است.

موضوع حکم در باب معاملات در نظر یکی از بزرگان در زمینه نظر غیرمشهور می‌گوید:

عقلا و براساس اطلاقات و عمومات، معاملات مسببی است. یعنی آن‌چه به حمل شایع، عقد، تجارت، بیع و صلح است و این معنای مسببی به حمل شایع، گاهی با هیأتی که در عنوان معامله به حمل اولی است، انشا می‌شود و گاهی به غیر از عنوان معامله انشا می‌شود. مثلاً بیع به لفظ «اوفوابالعقود» تملیک و اجاره به لفظ تسلیط و... شکی نیست که موضوع وجوب وفا در نظر عقلا و آیه معنای مسببی یعنی معامله و نقل و انتقال واقعی و به حمل شایع است و تمام موضوع، برای احکام نزد عرف و عقلا همین امر است، بدون توجه به وسایلی که برای انشا و ایجاد معاملات به کار می‌رود. بنابراین وجوب وفا به عقدی تعلق می‌گیرد که از مقوله معناست و الفاظ در آن دخالتی ندارند و با ملاحظه مناسبت احکام و موضوعات، چون عقد، قرار محترمی است، واجب است به آن وفا شود نه به لحاظ چگونگی لفظ موجد آن. پس معاملات با هر سببی که به وجود آیند نزد عقلا لازم‌الوفا هستند». (امام خمینی، ۱۴۱۰، ج ۲۱۱، ۱)

بر اساس مبانی اهل سنت نیز، آن‌چه که اساس عقود و به‌طور کلی معاملات را تشکیل می‌دهد، قصد و رضای طرفین است اما این امر درونی باید به وسیله‌ای اعلام گردد و دلیلی بر این که فقط وسیله‌ای خاص می‌تواند این نقش را ایفا کند وجود ندارد. (السید البکری، ۱۴۱۸، ج ۳، ۶ _شبلی، ۴۴۰، ۱۹۸۳)

حقوقدانان کشور ما نیز شرایطی را برای ایجاب لازم دانسته‌اند:

۱- ایجاب باید کامل باشد، یعنی باید حاوی تمام عناصر اصلی قرارداد باشد.

۲- ایجاب باید مشخص باشد، یعنی نوع عقد و موضوع قرارداد در آن مبهم نماند یا محل تردید دو چیز نباشد.

۳- ایجاب باید قاطع باشد، یعنی اعلام اراده به‌منظور انعقاد قرارداد و ایجاد تعهد بر اجرای مفاد آن باشد.

۴- ایجاب باید به طرف معامله و به منظور اعلام به او باشد، خواه به‌طور مستقیم گفته یا نوشته شود یا به صورت پیام به دیگران اعلام گردد. (کاتوزیان، بیتا، ج ۲۸۲، ۱)

در تجارت الکترونیکی پایگاه اینترنتی ایجاب را عرضه می‌کند یعنی کالا، خدمات، نرم‌افزار و... را به مخاطب عرضه می‌کند و در پی توافق با طرف مقابل در پایگاه است. باید دانست که ایجاب از زمان وصول به مخاطب ایجاب، نافذ می‌گردد و حتی در صورتی که به نحو غیر قابل رجوع باشد قابل انصراف است مشروط بر این که اعلام انصراف، پیش از وصول ایجاب یا هم زمان با آن به اطلاع مخاطب ایجاب برسد.

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی به آقایان: ۱- رضا خدایی ۲- ذبیح اله گودرزی پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۲۲۱۸۶۰۰۵۰۶ شعبه ۱۰۱ دادگاه جزایی لواسانات به آدرس شهر لواسان بلوار اصلی حسب شکوائیه محسن محمد عرب سوهانکی علیه ۱- رضا خدایی ۲- ذبیح اله گودرزی به اتهام سرقت مطرح و رسیدگی می باشد با توجه به معلوم نبودن محل اقامت و شناخته نشدن در محل اقامت در اجرای مواد ۱۱۵-۱۸۰ قانون آئین دادرسی کیفری به مشارالیه ابلاغ می گردد در وقت مقرر مورخه ۹۵/۶/۱۷ ساعت ۹ صبح جهت رسیدگی حاضر شوید در صورت عدم حضور یا عدم ارسال لایحه یا عدم معرفی وکیل دادگاه به صورت غیابی اقدام به رسیدگی خواهد نمود و رای مقتضی صادر خواهد کرد.

۳۵۸۲۸۹ م/الف مدیر دفتر شعبه ۱۰۱ دادگاه بخش لواسانات

آگهی درخصوص شکایت علی رامین به طرفیت حسین فرح بخش به اتهام انتقال مال غیر وفق ماده ۳۴۴ قانون آئین دادرسی کیفری وقت رسیدگی و مورخ ۹۵/۶/۱۷ ساعت ۱۰ صبح یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی نامبرده(متهم) با در دست داشتن کارت شناسایی به نشانی ضلع جنوبی پارک شهر خیابان بهشت ساختمان روزنامه رسمی طبقه دوم شعبه ۱۰۱۸ مراجعه والا این دادگاه غیابا اتخاذ تصمیم می نماید.

۳۵۸۲۹۰ م/الف منشی شعبه ۱۰۱۸ دادگاه کیفری۲ تهران - علی خوشیده

در اجرای ماده ۱۱۵ قانون آیین دادرسی کیفری به کریم چنگیز ضرابی که فعلا مجهول المکان می باشد و در پرونده شماره ۹۴۰۲۳۵۰/۱۱ این شعبه به اتهام تحصیل مال از طریق نامشروع ، میزان سه میلیارد و دویست و پنجاه میلیون ریال تحت پیگرد می باشد به موجب این آگهی که یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار منتشر می گردد ابلاغ می شود که حداکثر ظرف یک ماه پس از نشر آگهی برای اخذ توضیح و دفاع از اتهام خود در این شعبه حاضر شود در غیر این صورت وفق مقررات رسیدگی و رای صادر خواهد شد.

۳۵۸۲۹۱ م/الف دادیار شعبه یازدهم دادسرای ناحیه ٤ تهران

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی با عنایت به اینکه شکایت عبدالرحمان اسماعیلی علیه داود عسگری فرزند - - به شناسنامه شماره - - صادره از - - دائر بر عدم رعایت نظامات دولتی منجر به قتل غیر عمدی در شعبه ۱۰۶۰ دادگاه عمومی کیفری تهران طی کلاسه ۹۵۰۰۶۷ مطرح رسیدگی می باشد و از طرفی اقدامات صورت گرفته جهت حضور مشتکی عنه در دادگاه به نتیجه نرسیده است فلذا به استناد مواد ۱۸۰-۱۱۵ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور کیفری وقت رسیدگی برای روز مورخ ۹۵/۷/٤ ساعت ۱۰ صبح تعیین و برای یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار به منظور ابلاغ به متهم آگهی می گردد تا در مدعد مقرر در جلسه رسیدگی این دادگاه واقع در تهران خ خیام چهارراه گلوبندک خ داور نبش میدان پانزدهم خرداد روبروی مسجد ارک طبقه اول تهران حاضر شود بدیهی است در صورت عدم حضور و یا عدم معرفی وکیل و یا ارسال لایحه دفاعیه رای مقتضی صادر خواهد شد.

۳۵۸۲۹۲ م/الف مدیر شعبه ۱۰۶۰ دادگها کیفری دو مجتمع قضایی کارکنان دولت تهران - صالحی

آگهی احضار متهم (مربوط به دادسرا و نیز دادگاه در فرض عدم وجود کیفرخواست) درپرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۲۱۳۶۸۰۰۱۷۰ این شعبه علی آریان به اتهام سرقت گوشی موبایل تحت تعقیب قرار گرفته است با عنایت به مجهول المکان بودن متهم و در اجرای مقررات ماده ۱۱۵ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور کیفری به نامبرده ابلاغ می گردد تا ظرف مهلت ۳۰ روز از انتشار این آگهی جهت دفاع از اتهام انتسابی در این شعبه حاضر گردد بدیهی است در صورت عدم حضور مطابق مقررات رسیدگی غیابی بعمل خواهد آمد.

۳۵۸۲۹۳ م/الف دادیار شعبه هشتم دادیاری دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۱۱ (ولیعصر) تهران - اکرم حیدری

آگهی احضار متهم (مربوط به دادسرا و نیز دادگاه در فرض عدم وجود کیفرخواست) درپرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۲۱۳۶۸۰۰۲۲۰ این شعبه خانم لیلا افراشته پور به اتهام تهدید و توهین به اشخاص عادی تحت تعقیب قرار گرفته است با عنایت به مجهول المکان بودن متهم و در اجرای مقررات ماده ۱۱۵ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور کیفری به نامبرده ابلاغ می گردد

تا ظرف مهلت ۳۰ روز از انتشار این آگهی جهت دفاع از اتهام انتسابی در این شعبه حاضر گردد بدیهی است در صورت عدم حضور مطابق مقررات رسیدگی غیابی بعمل خواهد آمد.

۳۵۸۲۹٤ م/الف دادیار شعبه هشتم دادیاری دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۱۱ (ولیعصر) تهران - اکرم حیدری

آگهی احضار متهم در پرونده کلاسه ۹٤۰۹۹۸۲۱۵۰۸۰۱٤۵۷ این شعبه سعید احمدوند به اتهام سرقت و ایراد صدمه بدنی عمدی موضوع شکایت خانم شمسی امجدی فرد کاشان تحت تعقیب قرار گرفته است با عنایت به مجهول المکان بودن متهم و در اجرای مقررات ماده ۱۷٤ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور کیفری مصوب سال ۱۳۹۲ به نامبرده ابلاغ می گردد تا ظرف مهلت یک ماه از انتشار این آگهی جهت دفاع از اتهام انتسابی در این شعبه حاضر گردد بدیهی است در صورت عدم حضور مطابق مقررات رسیدگی غیابی به عمل خواهد آمد.

۳۵۸۲۹۵ م/الف دادیار شعبه هشتم دادیاری دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ٤ (رسالت) تهران

آگهی احضار متهم درپرونده کلاسه د۳/۹۵۰۳۲٤ زهرا رستمی نژاد فرزند رستم به اتهام کلاهبرداری تحت تعقیب می باشد به واسطه معلوم نبودن محل اقامت نامبرده و تجویز ماده ۱۷٤ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور کیفری مراتب در روزنامه آگهی تا ظرف مدت یک ماه از تاریخ نشر آگهی در شعبه سوم دادیاری دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه یک تهران واقع در خیابان شریعتی بالاتر از پل آیت الله صدر حاضر و از اتهام انتسابی دفاع نماید در صورت عدم حضور موعد مقرر رسیدگی و اظهار عقیده می نماید.

۳۵۸۲۹٦م/الف دادیار شعبه سوم دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه یک تهران

در اجرای ماده ۱۱۵ قانون آیین دادرسی کیفری به مهدی حنیفه فرزند حمداله که فعلا مجهول المکان می باشد و در پرونده شماره ۹٤۰۲۲۱۳/۱۱ این شعبه به اتهام کلاهبرداری - فروش مال غیر تحت پیگرد می باشد به موجب این آگهی که یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار منتشر می گردد ابلاغ می شود که حداکثر ظرف یک ماه پس از نشر آگهی برای اخذ توضیح و دفاع از اتهام خود در این شعبه حاضر شود در غیر این صورت وفق مقررات رسیدگی و رای صادر خواهد شد.

۳۵۸۲۹۷ م/الف دادیار شعبه یازدهم دادسرای ناحیه ٤ تهران

آگهی احضار متهم دادگاه عمومی بخش رودبار عصران در پرونده کلاسه ۹٤۰۹۹۸۲۹۹۳۵۰۰۷۷٤ برای احمد لاله بیگی به اتهام نگهداری اسلحه و اخلال در نظم و آسایش عمومی و تخریب (اموال عمومی) تقاضای تعقیب نموده که رسیدگی به موضوع به این شعبه ارجاع و وقت رسیدگی برای مورخه ۹۵/۷/۲۸ ساعت ۱۰ تعیین گردیده است با عنایت به مجهول المکان بودن و عدم دسترسی به متهم و در اجرای مقررات مواد ۱۱۵-۱۸۰ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور کیفری مراتب یک نوبت منتشر تا متهم جهت دفاع از اتهام انتسابی در وقت مقرر در دادگاه حاضر گردد بدیهی است در صورت عدم حضور مطابق مقررات رسیدگی غیابی به عمل خواهد آمد.

۳۵۸۲۹۹ م/الف رئیس شعبه ۱۰۱ جزایی دادگاه عمومی بخش رودبار قصران- علیرضا حراج

در اجرای ماده ۱۱۵ قانون آیین دادرسی کیفری به محمدرضا عطابخش که فعلا مجهول المکان می باشد و در پرونده شماره ۹٤۰۱٤٤۳/۱۱ این شعبه به اتهام کلاهبرداری تحت پیگرد می باشد به موجب این آگهی که یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار منتشر می گردد ابلاغ می شود که حداکثر ظرف یک ماه پس از نشر آگهی برای اخذ توضیح و دفاع از اتهام خود در این شعبه حاضر شود در غیر این صورت وفق مقررات رسیدگی و رای صادر خواهد شد.

۳۵۸۲۹۸ م/الف دادیار شعبه یازدهم دادسرای ناحیه ٤ تهران

احضار متهم درپرونده کلاسه د۹۵۰۰٤۸/۵ در این دادیاری متهم بهزاد بابا امیر بمن بناب فرزند ذکریا به اتهام توهین و افترا در این دادسرا تحت تعقیب می باشد نظر به اینکه متهم فوق مجهول المکان بوده و وقت پرونده به یک ماه پس از نشر آگهی تعیین گردیده است بدینوسیله به تجویز ماده ۱۷٤ قانون آئین دادرسی کیفری به نامبرده ابلاغ می گردد تا در وقت مذکور جهت رسیدگی و دفاع از اتهام انتسابی در این دادیاری به نشانی تهران خیابان شریعتی بالاتر از سه راه طالقانی نبش کوچه فرهاد ۲ دادسرای ناحیه ۳۱ حاضر شود در غیر این صورت طبق مقررات قانونی اتخاذ تصمیم خواهد شد.

۳۵۸۳۰۰ م/الف دادیار شعبه ۵ دادیاری دادسرای ناحیه ۳۱ تهران

آگهی احضار متهم بدینوسیله به متهم علیرضا علی اکبر که فعلا مجهول المکان میباشد ابلاغ می گردد که جهت دفاع از خود به اتهام ایراد ضرب و جرح عمدی بنا به شکایت علی اکبرسلحشور آذر پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۲۱٤۳۲۰۰٤۲۸ ظرف یک ماه پس از انتشار این آگهی در شعبه دوم دادیاری دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۷ تهران (سید خندان) حاضر شود این آگهی به استناد ماده ۱۷٤ قانون آیین دادرسی کیفریم صوب ۹۲ فقط یک نوبت منتشر می گردد چنانچه متهم در مهلت مقرر قانونی دراین شعبه حاضر نشود تصمیم قانونی اتخاذ خواهد شد.

۳۵۸۳۰۱ م/الف دادیار شعبه دوم دادسرای ناحیه ۷ تهران

آگهی احضارمتهم درپرونده کلاسه ۹۵۰۲۹۰ این شعبه مریم شیرازی به اتهام ضرب و جرح عمدی و تخریب عمدی و توهین تحت تعقیب قرار گرفته است با عنایت به مجهول المکان بودن متهم و در اجرای مقررات ماده ۱۷٤ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور کیفری به نامبرده ابلاغ می گردد تا ظرف مهلت یک ماه پس از انتشار این آگهی جهت دفاع از اتهام انتسابی در این شعبه حاضر گردد بدیهی است در صورت عدم حضور مطابق مقررات رسیدگی غیابی به عمل خواهد آمد.

۳۵۸۳۰۲ م/الف دادیار شعبه ۲ دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۱۱ (ولیعصر) تهران

دادنامه تاریخ تنظیم:۹۵/٤/۲۸ شماره بایگانی شعبه:۹۵۰۱٦۹ پرونده کلاسه ۹٤۰۹۹۸۰۲۹۵۳۰۰۲۸٤ شعبه ۱۱٤۱ دادگاه کیفری دو مجتمع قضایی شهید مطهری تهران (۱۱٤۱ جزایی سابق) تصمیم نهایی شماره ۹۵۰۹۹۷۰۲۱٤۱۰۰۵۱٦ شاکی: ارش حسن زاده فرزند علی به نشانی شهرستان تهران خ امین الملک خ فریدون احمدی ک پیرمحمدی پ ۱۰ متهم: میلاد بیات به نشانی متواری اتهام: ضرب و جرح عمدی رای دادگاه درخصوص اتهام میلاد بیات که مشخصات بیشتری از وی دسترس نیست دائر بر ایراد جرح عمدی با چاقو موضوع شکایت ارش حسن زاده دادگاه با عنایت به شکایت شاکی و نظریه پزشکی قانونی و اظهارات شهود و عدم حضور متهم جهت دفاع از اتهام خود علیرغم ابلاغ قانونی و ملاحظه متن کیفرخواست تنظیمی بزه انتسابی را محرز دانسته مستند به مواد ۷۰۹ از قانون مجازات مصوب ۹۲-٦۱٤ مصوب ۷۵ متهم را به پرداخت یکصدم از دیه بند انگشت شست بابت حارصه بند انتهایی انگشت شست دست راست و یک و نیم صدم بابت حارصه های اهیانه چپ و یکصدم از دیه یک بند انگشت بابت حارصه بند انتهای انگشت ٤ دست چپ در حق مصدوم و تحمل ٦ ماه حبس تعزیری به لحاظ استفاده از چاقو محکوم می نماید رای صادره غیابی و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شعبه می باشد.

۳۵۸۳۰۳ م/الف رئیس شعبه ۱۱٤۱ دادگاه کیفری ۲ تهران

دادنامه تاریخ تنظیم: ۹۵/٤/۳۰ شماره بایگانی شعبه:۹۳۰۷۸۹ پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۲۱۱٤٦۰۰۸٤۰ شعبه ۱۰۱۸ دادگاه کیفری دو مجتمع قضایی ولیعصر تهران(۱۰۱۸ جزایی سابق) تصمیم نهایی شماره ۹۵۰۹۹۷۲۱۸۳۸۰۰٦۳۸ شاکی: حسن زالی فرزند ابوالقاسم به نشانی تهران خیابان ۱۷ شهریور بلوار قیام ک مهدی صراف پلاک ۲۲ متهمین: ۱- عبداله ملکی ۲- رحیم ملکی همگی به نشانی مجهول المکان اتهام: سرقت شاکی و تخریب قفل درب ورودی رای دادگاه حسب کیفر خواست صادره از دادسرای ناحیه ۱۲ تهران آقایان ۱- رحیم ملکی ۲- عبداله ملکی متهم هستند به مشارکت در سرقت تعزیری دو دستگاه دستکش بافی و تخریب عمدی قفل درب ورودی ساختمان متعلق به حسن زالی دادگاه با توجه به شکایت شاکی و گزارش و تحقیقات بعمل آمده از ناحیه پایگاه هفتم پلیس آگاهی تهران و صورتجلسه مورخ ۹۲/۷/۱۷ بررسی صحنه سرقت و اظهارات و مدافعات بعمل آمده از ناحیه محسن عزتی و دفاعیات بلاوجه متهم رحیم ملکی در مرجع انتظامی و عدم حضور متهمان در دادسرا و در جلسه مقرر دادگاه و عدم ارسال لایحه دفاعیه مالا بزههای انتسابی به متهمان غیابا در اجرای مادتین ۳٤٤-٤۰٦ قانون آئین دادرسی کیفری برای دادگاه محرز و ثابت گردیده و مستندا به مواد ٦۵٦-٦٦۷-٦۷۷ قانون مجازات اسلامی ۱۳۷۵ با رعایت مواد ۱۹-۱۲۵-۱۳٤ قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۹۲ هر کدام از متهمان را در خصوص بزه مشارکت در سرقت تعزیری محکوم می نماید و درخصوص بزه تخریب بصورت بالامناصفه به تحمل سه سال حبس تعزیری درجه ۵ و تحمل ۷٤ ضربه شلاق تعزیری محکوم می نماید و درخصوص بزه تخریب هر یک از متهمان را به تحمل سه سال حبس تعزیری درجه ۵ محکوم می نماید و درخ صوص بزه تخریب هر یک از متهمان را به تحمل سه سال حبس تعزیری درجه ۵ محکوم می نماید بدیهی است در مرحله اجرای حکم صرفا یک مورد محکومیت باشد که سه سال حبس تعزیری و ۷٤ ضربه شلاق تعزیری می باشد در مورد محکوم علیه اجرا خواهد شد رای صادره غیابی و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین دادگاه سپس ظرف ۲۰ روز قابل تجدید نظر در محاکم تجدید نظر استان تهران می باشد

۳۵۸۳۰٤ م/الف رئیس شعبه ۱۰۱۸ دادگاه کیفری ۲ تهران - بهزاد کامجو

دادنامه تاریخ تنظیم:۹۵/۲/۸ شماره بایگانی شعبه:۹٤۰۵٤۸ شکات: ۱- بهمن مسیحی پور فرزند قدیر به نشانی حسن آباد خ کارمندان(هویزه) استخر شهرداری ۲- زهرا نیکویی فرزند علی به نشانی حسن اباد خ هویزه انتهای کارمندان جنب استخر متهم: علی سلطانی فرزند عبداله به نشانی بخش فشاپویه شهرستان ری اتهام ها: ۱- ضرب و جرح عمدی با وسیله تیز و برنده ۲- تهدید رای دادگاه درخصوص اتهام علی سلطانی فرزند عبداله دائر بر ایراد جرح عمدی با شی تیز و برنده (قیچی) موضوع شکایت بهمن مسیحی پور فرزند قدیر و خانم زهرا نیکوئی فرزند علی (به عنوان اعلام کننده جرم و مادر مجنی علیه) به شرح مندرج در شکوائیه با عنایت به اوراق و محتویات پرونده و امعان نظر در آن ها شکایت تقدیمی تحقیقات انجام شده از سوی مرجع انتظامی و با عنایت و توجه به مفاد نظریه پزشکی قانونی که جراحت (جائفه) به وسیله شیء برنده نا مشخص را تایید نموده و با توجه به مفاد اظهارات گواه در مرجع انتظامی و در محضر دادگاه که دلالت بر توجه اتهام موصوف متهم دارد و با توجه به اینکه شاکی(مجنی علیه) علیرغم دعوت به جلسه دادرسی حضور نیافته و نظریه نهایی پزشکی قانونی خویش را ارائه ننموده و با عنایت و توجه به اینکه متهم علیرغم دعوت به جلسه حاضر نشده و دفاع رافع شکایت و دلایل اقامه شده ارائه ننموده است دادگاه بزهکاری مشارالیه را محرز و مسلم تشخیص با استناد به تبصره ماده ٦۱٤ از قانون مجازات اسلامی (بخش تعزیرات) و مواد ٤٤۸-۷۱۱ از قانون مجازات اسلامی (مصوب سال ۱۳۹۲) حکم به محکومیت متهم به تحمل یک سال حبس تعزیری از حیث جنبه عمومی جرخ و تادیه یک سوم دیه کامل از ب

مجتبی قدیری
mojtaba2452@gmail.com

خبر

نقدینگی هزار هزار میلیارد تومانی معلوم نیست کجاست!

بیژن عبدی گفت: در حال حاضر نقدینگی به بیش از هزارهزار میلیارد تومان رسیده اما این نقدینگی به صورت مناسب در جامعه توزیع نشده است. این اقتصاددان در گفت‌وگو با سایت تراز تصریح کرد: علی‌رغم ادعای کاهش نرخ سود بانکی از سوی بانک‌ها هنوز شاهد این اتفاق نبوده و هیچ تسهیلات ارزانی به جامعه تزریق نشده است. این استاد دانشگاه با اشاره به افزایش سبد هزینه خانوار مانند بهای اجاره خانه و قیمت مواد خوراکی در ماه‌های اخیر، گفت: این هزینه‌ها در دولت یازدهم افزایش زیادی داشته و با میزان سطح عمومی قیمت‌ها یا همان تورم موجود در کشور همخوانی ندارد. وی افزود: برآورد من این است که افزایش قیمت‌ها در این بخش از هزینه‌های مردم چیزی حدود ۲۵ تا ۳۰ درصد باشد. عبدی با اشاره به نقدینگی موجود در بازار خاطرنشان کرد: در حال حاضر نقدینگی به بیش از هزارهزار میلیارد تومان رسیده اما این نقدینگی به صورت مناسب در جامعه توزیع نشده است. وی تصریح کرد: علی‌رغم ادعای کاهش نرخ سود بانکی از سوی بانک‌ها هنوز شاهد این اتفاق نبوده و هیچ تسهیلات ارزانی به جامعه تزریق نشده است. این استاد دانشگاه تصریح کرد: در بحث جذب سرمایه‌گذاری خارجی تا به امروز فقط ادعا صورت گرفته و در عملکرد و جداول جذب سرمایه‌گذاری خارجی جذب سرمایه خارجی کشور روندی کاهشی داشته و رغبتی برای سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی ایجاد نشده است. این کارشناس اقتصادی با اشاره به یک سالگی برجام اظهار کرد: در موضوع برجام هنوز هیچ ظرفیت جدیدی برای اقتصاد کشور ایجاد نشده و در عمل هیچ اتفاق مثبتی نیفتاده است. وی ادامه داد: ادامه روند رکود موجود، بسیار محرز بوده و دولت با تثبیت نرخ دلار و کاهش ظاهری نرخ سود بانکی، صرفاً سعی در کنترل سطح عمومی قیمت‌ها داشته است. عبدی با اشاره به حضور برخی از شرکت‌های خارجی در صنایع مختلف افزود: دادن عنان تولید ملی به شرکت‌های خارجی باعث ضربه به تولید ملی شده و تولیدات ما را به این کشورها و شرکت‌های خارجی وابسته می‌کند. وی با اشاره به تعطیلی برندهای معروف ایرانی مانند ارج در دولت یازدهم، تصریح کرد: دولت می‌توانست حتی با تزریق موردی نقدینگی و حمایت‌های مالی و اعتباری مانع تعطیلی و ورشکستگی برخی از این برندها شود. اما متأسفانه به نظر می‌رسد اراده‌ای در دولت برای تقویت تولیدات ملی وجود ندارد. این اقتصاددان در خاتمه با اشاره به صحبت‌های اکبر ترکان در گذشته که ایران را فقط در تولید آبگوشت بزباش دارای مزیت نسبی دانسته بود، خاطرنشان کرد: متأسفانه عدم توجه دولت به تولیدات ملی در راستای این تفکر بوده است و هیچ تلاشی برای ارتقا و افزایش تولیدات ملی دیده نشده است.

نایب رییس اول نظام مهندسی تهران مطرح کرد

افتتاح حساب امانی دستمزد ناظران معطل ایرادات حقوقی

شرط بندی در اجرای مجری ذی‌صلاح یعنی تضعیف نظام مهندسی

نایب رییس اول سازمان نظام مهندسی ساختمان تهران با بیان این که افتتاح حساب امانی دستمزد مهندسان ناظر معطل یک‌سری ایرادات حقوقی است، گفت: هم اکنون مسؤولیت‌هایی که به سازمان نظام مهندسی ساختمان در زمینه اجرای مجری ذی‌صلاح محول شده است، تقریباً انجام شده است.

به گزارش صما، اخیراً ریاست سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور تخلفات مالی را به عنوان یکی از مهم‌ترین مشکلاتی که هم‌اکنون در برخی سازمان‌های نظام مهندسی وجود دارد دانست و از چاره‌اندیشی برای این مشکل خبر داد و تأکید کرد: به زودی به منظور اصلاح رابطه مالی ناسالم بین ۳ ضلع ساخت‌وساز (مالک، ناظر، سازمان نظام مهندسی) با تصویب شورای مرکزی رویه مشکل‌دار پرداخت حق‌الزحمه مهندسان ناظر اصلاح و روش جدید جایگزین شیوه فعلی خواهد شد.

ترکان با تأیید معضل انباشت پول مالکان در سازمان‌های نظام مهندسی کشور و بروز برخی تخلف‌ها در این باره گفت: قرار است پس از تصویب این پیشنهاد پول مالکان که در ۵ مرحله متناسب با پیشرفت فیزیکی پروژه به مهندسان ناظر به عنوان حق‌الزحمه پرداخت شود، در حسابی غیرقابل برداشت به نفع مهندسان ناظر و با نام مالک ذخیره و با تأیید سازمان نظام مهندسی مبنی بر پیشرفت مراحل کار این پول از طریق بانک به مهندس ناظر پرداخت شود.

براساس پیگیری‌های صما از نایب رییس اول سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران درباره سرنوشت اجرایی کردن این راهکار و نیز آخرین وضعیت آن، مشخص شد که از قرار معلوم درحال حاضر یک سری چالش‌های حقوقی وارد شده به راهکار باعث شده که افتتاح حساب امانی برای مهندسان ناظر اندکی به تعویق بیفتد و دلیل معوق شدن این امر چاره‌اندیشی برای تعلق گرفتن سود این پول به مالک، مهندس ناظر و نظام مهندسی وجود دارد.

بهمن مؤمنی مقدم دراین باره در گفت‌وگو با صما گفت: در دوره‌های قبل حساب‌های پراکنده و متفرق در سازمان نظام‌مهندسی ساختمان تهران افتتاح شده بود که در این دوره با هماهنگی‌های صورت گرفته با هیأت رییسه سازمان نظام‌مهندسی ساختمان، این حساب‌ها ساماندهی و متمرکز و تعداد آن‌ها محدود شده است.

وی افزود: با توجه به رایزنی‌ها و بسترسازی‌های صورت گرفته، مقرر شده است که حق‌الزحمه نظارت مهندسان ناظر به نام مهندس در یک حساب امانی بلوکه شود و سپس با ترتیبی که هیأت مدیره سازمان تعریف می‌کند، پرداخت‌ها برحسب پیشرفت کار به مهندسان انجام شود، اما وجه به نام مهندس در بانک عامل متمرکز خواهد شد.

مؤمنی تأکید کرد: در این صورت تمرکز تجمیع و واریز حق‌الزحمه مهندسان در سازمان لغو و این وجوه از سازمان نظام مهندسی ساختمان خارج خواهد شد و اگر این وجوه دارای سود بانکی باشد به حساب مهندسان تعلق خواهد گرفت.

نایب رییس اول سازمان نظام مهندسی ساختمان تهران درباره زمان اجرایی کردن این امر گفت: البته عملیاتی کردن این موضوع معطل یک‌سری ایرادات حقوقی است، چرا که درحال حاضر یک اختلاف نظرهایی درباره تعلق گرفتن سود حق‌الزحمه مهندسان ناظر وجود دارد به‌طوری که در این زمینه اختلاف‌نظرهایی درباره این که این سود به مالک، مهندس ناظر و یا سازمان نظام مهندسی تعلق بگیرد وجود دارد که امیدواریم در مجمع عمومی سازمان یک صحه روی این قضیه گذاره شود و دست سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران برای اجرایی کردن این مهم باز شود.

اجرای طرح مجری ذی‌صلاح از مهرماه سال جاری

مؤمنی مقدم همچنین دربخش دیگری از گفت‌وگوی خود با صما درباره سرنوشت اجرای طرح مجری ذی‌صلاح با بیان این‌که مقرر شده است که مهرماه سال‌جاری این قانون عملیاتی شود، گفت: بحث مجری ذی‌صلاح و هرمسأله مرتبط با حوزه ساخت‌وساز، موضوعی است که عملیاتی کردن آن منوط به تعامل تمامی ارکان‌های ساخت‌وساز با یکدیگر است و در واقع اجرای مباحث مرتبط با این مهم مستلزم همکاری چندسویه تمامی نهادهای ذی‌مدخل است.

وی تأکید کرد: اراده یک‌جانبه نظام مهندسی ساختمان برای تحقق موضوعات مرتبط با ساخت‌وساز و اهتمام یک‌سویه این نهاد جهت به سرانجام رساندن دغدغه‌های حوزه ساختمان قطعاً قابل انجام نیست و این امر در گرو همکاری سایر نهادهاست.

نایب رییس اول سازمان نظام مهندسی ساختمان تهران با تأکید بر این که در تفاهم‌نامه منعقد شده نیز شرح وظایف دستگاه‌های ذی‌ربط در اجرای امرمجری ذی‌صلاح به تفکیک و به صورت شفاف تبیین شده بود و مسؤولیت مشخص هر دستگاه به تشریح بیان شده افزود: در این راستا سازمان نظام مهندسی ساختمان نیز مسؤولیت‌های مرتبط با خود را در این راستا انجام داده و بسترسازی‌های لازم را نیز انجام داده است و امیدواریم مابقی سازمان‌ها نیز به میدان بیایند و تا مهرماه سال‌جاری موضوع مجری ذی‌صلاح در ساخت‌وسازها الزام‌آور شود.

وی درباره گمانه‌زنی‌های برخی از مهندسان درباره پیش‌بینی تعویق مجدد و چندباره قانون مجری ذی‌صلاح و امکان عدم اجرای آن در مهرماه و شرط بندی‌های انجام شده در این راستا تأکید کرد: این نوع گمانه‌زنی‌ها سبب تضعیف جایگاه نظام مهندسی ساختمان می‌شود و به نظر نمی‌آید دستاورد مثبتی در جهت حصول اهداف مورد نظر داشته باشد.

مؤمنی مقدم تأکید کرد: لازم است که همه ارگان‌ها به سهم خود عهده‌دار مسؤولیت یک گوشه از کار شود، نباید فراموش شود که اساسا سازمان نظام مهندسی ساختمان در قیاس با سایر سازمان‌ها نظامی نوپا است، بنابراین اعضای این تشکل و همه مردم در جهت تقویت جایگاه این سازمان باید کمک کنند و واقعیت این است که این سازمان به تنهایی قادر نیست مسایل و معضلات حیطه ساخت‌وساز را حل کند. این امر در گرو مشارکت فعال جامعه مهندسی و اعضای این سازمان و نیز همراهی و تعامل ارگان‌های ذی‌ربط است تا از این رهگذر مسایل و دغدغه‌های اصلی حوزه ساخت‌وساز نظیر مجری ذی‌صلاح در حیطه ساخت‌وسازها اجرایی شود.

خلأ نظام‌نامه اخلاق حرفه مهندسی احساس می‌شد

نایب رییس اول سازمان نظام مهندسی ساختمان تهران در ادامه همچنین درباره ابلاغ نظام‌نامه رفتار حرفه‌ای اخلاقی در مهندسی گفت: بالاخره موضوع اخلاق حرفه‌ای در حال حاضر یک موضوع بسیار مهم در جامعه است؛ واقعیت این است که مفاهیم اخلاقی جامعه در تمام دنیا موضوع شاخص و مهمی است. ما نیز موظفیم که در این راستا اقداماتی انجام دهیم. درباره تأثیرگذاری این امر به نظر می‌رسد که اقدام مثبتی است و وزیر راه‌وشهرسازی نیز نسبت به این قضیه یک حساسیت ویژه‌ای دارند و به نظر می‌رسد که اقدام مثبت و ماندگاری را انجام داده‌اند.

وی افزود: اما این که این اقدام تا چه حد بازخورد خواهد داشت و تا چه میزان اعضای سازمان نظام مهندسی ساختمان خود را مقید به اجرای آن بدانند باید در آینده مورد ارزیابی و بررسی قرار بگیرد. ولی به‌طور کل این امر لازم‌الاجرا بوده و فقدان آن به عنوان یک حلقه مفقوده بوده و خلأ آن در جامعه مهندسی احساس می‌شود.

درددل

استاندار بوشهر خواستار شد

شفافیت در مناقصات و هزینه کرد اعتبارات

استاندار بوشهر گفت: مدیران استان بوشهر نظارت دقیقی بر چگونگی هزینه‌کرد اعتبارات داشته باشند. به گزارش مهر، مصطفی سالاری اظهار کرد: بخش عمده اعتبارات در دستگاه‌های اجرایی مربوط به اعتبارات ملی است که تقریباً ۷ برابر اعتبارات استانی را شامل می‌شود و مدیران باید تلاش ویژه‌ای برای جذب این اعتبارات داشته باشند. وی با تأکید بر این که پروژه‌های متناسب با نیاز مردم در استان بوشهر باید تعریف شود، اضافه کرد: باید همه دستگاه‌های اجرایی تلاش کنند تا شاهد افزایش وجوه و اعتبارات استانی و ملی برای استان باشیم. استاندار بوشهر با اشاره به جذب ۴۶۸ میلیارد تومان اعتبار توسط دستگاه‌های اجرایی استان در سال گذشته، خاطرنشان کرد: امسال تلاش می‌شود که شاهد جذب دو برابری اعتبارات نسبت به سال قبل باشیم. وی با تأکید بر لزوم توجه به سرعت و شفافیت در برگزاری مناقصات و انتخاب پیمانکار، بیان کرد: به منظور سرعت‌بخشیدن به اجرای پروژه‌های عمرانی باید برای جذب اعتبارات ملی تلاش بیش‌تری شود. سالاری همچنین خواستار توزیع عادلانه طرح‌ها و پروژه‌ها در سطح شهرها و روستاهای استان شد و افزود: فرمانداران باید توجه ویژه‌ای به نظارت و اولویت‌بندی پروژه‌های روستایی داشته باشند. وی با اشاره به اجرای پروژه‌ها براساس سطح‌بندی‌های جمعیتی و مساحتی، ادامه داد: پروژه‌های فاقد اولویت و غیرکاربردی و نامتناسب با نیاز مردم نباید تعریف و اجرا شود.

رییس اتحادیه آهن‌سازان

دولت در جلوگیری از واردات و توجه به اقتصاد مقاومتی فعال شود

حبیب‌ا... بشارتی گفت: دولت باید در بحث اقتصاد مقاومتی و جلوگیری از واردات نابه‌جا اقدامات مؤثرتری انجام داده و هماهنگی‌های بیش‌تری بین دستگاه‌های اجرایی کشور ایجاد کند. به گزارش سایت تراز، رییس اتحادیه آهن‌سازان ضمن توصیه به دولت در یک‌سال باقی مانده از پایان مسؤولیت خود، گفت: دولت باید در بحث اقتصاد مقاومتی و جلوگیری از واردات نابه‌جا اقدامات مؤثرتری انجام داده و هماهنگی‌های بیش‌تری بین دستگاه‌های اجرایی کشور ایجاد کند. وقتی قرار است کالایی را وارد کشور کنند، طبیعتاً اتحادیه‌های صنفی با بیش از ۳ میلیون عضو در سطح کشور در وهله اول در این زمینه صاحب‌نظر هستند. وی ادامه داد: برای همین باید از رؤسای اتحادیه‌ها و صاحب‌نظران و فعالان بخش خصوصی و صنفی مشورت و سؤال شود که آیا کشور نیازی به واردات این حجم از کالاها دارد یا نه؟

رییس اتحادیه آهن‌سازان تصریح کرد: متأسفانه امروز شاهدیم گاهی افرادی که برای گردش به چین یا کشور دیگری می‌روند، با داشتن یک کارت بازرگانی در کنار سفر خود دو تریلی روسری یا پوشاک یا کالایی شبیه این نیز وارد کشور می‌کنند. این موارد باید تحت کنترل باشند. این فعال صنفی اظهار کرد: دولت باید از رؤسای هیأت اجرایی اتحادیه‌های صنفی نظر کارشناسی بخواهند و گرنه تا زمانی که مسایل کارشناسی صرفاً در سطح اداری باشد نتیجه خوبی کسب نخواهد شد. وی خاطرنشان کرد: کارشناسی که عمری با تولید و صنف مربوطه عجین بوده، قطعاً نظر کارشناسی بهتری نسبت به یک کارشناس کارمند خواهد داشت. بشارتی درباره ادغام اتحادیه گفت: من اولین کسی بودم که در سال ۹۳ حکم عضویت در کمیته ادغام را داشتم و به عنوان یک کارشناس معتقدم، اگر ادغام اتحادیه‌ها نیاز است مشکلی برای این انجام این کار وجود ندارد. وی ادامه داد: اما این اقدام هنوز با اجرا فاصله داشته و فعلا در حد یک طرح است.

محمود جامساز

کسب سود از مناقصات در پی پرداخت رشوه برای پولشویی است

محمود جامساز گفت: طی سال‌های گذشته رشد اقتصادی در ایران منفی بوده و ریسک‌های ترکیبی مالی، اقتصادی و سیاسی بالایی نیز داشته و با توجه به این که ایران درصدر جدول ضد پولشویی قرار دارد سرمایه‌گذاران خارجی نیز از ورود سرمایه‌های خود به ایران منصرف می‌شوند. به گزارش ایلنا، محمود جامساز در مورد گزارش اخیر مؤسسه بین‌المللی بازل درباره پولشویی و رتبه ایران در این زمینه اظهار کرد: واژه پولشویی برای اولین بار برای گروهی مافیایی به ریاست آلکاپون که با قمار، قتل، قاچاق و فعالیت‌های غیرقانونی مقادیر انبوهی پول را به دست آورده بودند، به کار برده شد. این گروه برای این که این مقادیر پول را از دید دولت و مأموران مالیاتی پنهان کنند، مؤسسه‌ای را تشکیل دادند تا به عنوان رخت‌شورخانه، این پول‌های غیرقانونی را موجه جلوه دهند و از آن زمان تاکنون واژه پولشویی برای پول‌هایی که منشأ آن نامشخص است به کار برده شد. وی افزود: مسأله اصلی در پولشویی این است که این منابع از راه‌های غیرقانونی به دست می‌آید، پولشویی جرمی است که به تبع یک جرم اصلی دیگر به وجود می‌آید.

ردپای وابستگان به قدرت‌های سیاسی و اقتصادی در پولشویی‌ها

جامساز تصریح کرد: اگر یک گروه و یا فردی که از قدرت‌های رانتی و وابسته به قدرت‌های سیاسی و اقتصادی برخوردار است و قادر باشد تا در معاملات کلان دولتی و یا اقتصادی حضور داشته باشد و در مزایدات و مناقصات غیرقانونی با دادن رشوه‌های سنگین پروژه‌های بزرگ را به دست گیرد در این راه پول‌های هنگفتی را به دست می‌آورد. پس می‌بینیم که مسأله پولشویی از رانت‌های قدرت و ثروت و رانت‌های اطلاعاتی نشات می‌گیرد ضمن آن که این افراد رانتی معمولاً جرایم سنگین بانکی را نیز مرتکب می‌شوند. این اقتصاددان با بیان این که هم اکنون نیز سرمایه‌گذاری‌های زیادی در زمینه‌های غیرواقعی اقتصادی صورت می‌گیرد، گفت: زمینه و بستر ایجاد فساد و به وجود آمدن مفسدین و استفاده از پول‌هایی که در گردش اقتصاد و در بدنه اقتصادی است توسط این پولشویان به طرق مختلف از گردش خارج می‌شوند.

اختلاس‌های چند میلیارد دلاری ریشه در رانت دارد

وی خاطرنشان کرد: اختلاس‌های چند میلیارد دلاری و سایر جرایم همگی از ریشه رانتی نشات می‌گیرند. جامساز تصریح کرد: فردی که یک‌باره ۳هزار میلیارد یورو به دست می‌آورد، مسلماً تجارت عادی و قانونی ندارد، این موضوع نیازمند یک‌سری سلسله عوامل و زنجیره‌هایی است که از درون نظام اقتصادی دولتی سرچشمه می‌گیرد. وی افزود: نظام اقتصادی دولتی به یکدیگر متصل است و این حجم از پولی که از بدنه و گردش اقتصادی که از طریق اختلاس خارج می‌شوند که حتی دستگاه‌های قضایی نیز قادر به بازگرداندن آن به بیت‌المال نیستند، تنها از رانت نشأت می‌گیرد. وی با اشاره به ماده ۳ قانون در مورد تحصیل، تملک و نگهداری و استفاده از پول‌هایی که از طریق فعالیت‌های غیرقانونی و عواید آن حاصل می‌شود، گفت: با علم به این که این منابع به صورت مستقیم و غیرمستقیم از طریق ارتکاب به جرمی به دست آمده باشد پولشویی به شمار می‌رود. وی ادامه داد: همچنین تبدیل، مبادله یا انتقال عوایدی به منظور پنهان کردن منشأ غیرقانونی آن پول با علم به این که به‌طور مستقیم و غیرمستقیم ناشی از ارتکاب جرم بوده یا کمک به مرتکب به نحوی که آثار و تبعات قانونی آن جرم محسوب نگردد نیز شامل این موضوع می‌شود.

دادنامه تاریخ تنظیم:۹۵/۱/۳۱ شماره بایگانی شعبه:۹۴۰۹۶۲ شاکی: ناصر فروزانفر فرزند علی اکبر به نشانی تهران محمودیه صفای اصفهانی پ ۲۸ زنگ پنجم متهم: مهدی یدرنجی اقدم فرزند اصغر به نشانی تهران تجریش خیابان فرشته خ موزه پ ۲-٤ اتهام: صدور چک بلامحل رای دادگاه درخصوص اتهام مهدی یدرنجی اقدم فرزند اصغر دائر بر یک فقره چک بلامحل به شماره ۸۳۸/۳۳۳۰۸٤ به مبلغ ۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به سررسید ۹٤/۷/۱۵ عهده بانک مسکن موضوع شکایت آقای ناصر فروزانفر فرزند علی اکبر به شرح مندرج در شکوائیه با عنایت به محتویات پرونده و امعان نظر در اوراق آن شکایت تقدیم و اظهارات شاکی به شرح فوق و با توجه به تصویر چک موضوع شکایت و گواهی عدم امکان پرداخت صادره که دلالت بر توجه اتهام به شرح مذکور و با توجه به متهم موصوف علیرغم ابلاغ وقت جلسه دادرسی به صورت قانونی وفق مقررات قانون صدور چک به او در نشانی مندرج در گواهی عدم امکان پرداخت در جلسه حاضر نشده و دفاعی که رافع شکایت و دلایل شاکی باشد معمول نداشته و با توجه به اینکه اصل بر تقارن تاریخ صدور و سررسید چک می باشد مگر انکه خلاف این امر ثابت شود لذا دادگاه توجه اتهام به نامبرده را محرز دانسته با استناد به بند ج ماده ۷ قانون صدور چک حکم به محکومیت متهم موصوف به تحمل ۱/۵ سال حبس تعزیری و محرومیت از داشتن دسته چک برای مدت ۲ سال صادر و اعلام می دارد رای صادره غیابی و ظرف مهلت ۲۰ روز از ابلاغ واخواهی در این دادگاه سپس ظرف همین مهلت قانونی تجدید نظر خواهی در محاکم محترم تجدید نظر استان تهران می باشد.
۳۵۸۳۰۶ م/الف دادرس شعبه ۱۰۱ جزایی سابق بخش فشافویه - مهدی ارونقی

دادنامه تاریخ تنظیم:۹۵/۱/۳۰ شماره بایگانی شعبه:۹٤۰۳۲٤ شاکی: الهه سلیمی فرزند اسماعیل با وکالت لیلا قهرمان طالع فرزند حیدرعلی به نشانی اسلامشهر خ صیاد شیرازی روبروی فرمانداری ساختمان D1 متهم: سلیم سلیمی فرزند محمدعلی به نشانی فشافویه حسن آباد ک شهید قره چلی(هرنج) پ ۲۸ ط همکف اتهام: ترک انفاق رای دادگاه درخصوص شکایت خانم الهه سلیمی فرزند اسمائیل با وکالت بعدی خانم لیلا قهرمان طالع علیه سلیم سلیمی فرزند محمد علی دائر بر ترک انفاق شاکیه و سه فرزند خردسال مشترک از ۵/۳ ساله و ۲ ساله و ٤۰ روزه (به شرح مندرج در شکوائیه) با عنایت به اوراق و محتویات پرونده و امعان نظر در آن ها از جمله شکایت و اظهارات شاکی و تصویر مصدق سند نکاحیه ارائه شده که مبین وجود رابطه زوجیت بین شاکیه و مشتکی عنه است و با توجه به مفاد اظهارات مطلعین که حکایت از توجه اتهام یاد شده به متهم دارد و با عنایت و توجه به مفاد دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۰۰۹۸۳ صادره از شعبه هفتم دادگاه عمومی حقوقی شهرستان اسلامشهر که طی آن متهم موصوف متعاقب طرح دعوی شاکیه محکوم به پرداخت نفقه او از مورخه ۹۳/۱/۱ لغایت ۹۳/۵/۱۹ و نفقه اولاد مشترک از تاریخ تقدیم دادخواست ۹۳/٤/۲٦ شده و با عنایت به اینکه متهم علیرغم ابلاغ وقت جلسه دادرسی به وی (به نحو قانونی) در جلسه دادگاه حاضر نشده و دفاع موثری که رافع شکایت و دلایل شاکیه باشد ابراز نداشته و با توجه به ساتیر قرائن از جمله مفاد دادنامه شماره ۱٦٦۵-۹۳۰۹ صادره از شعبه هفتم دادگاه عمومی حقوقی دادگستری شهرستان اسلامشهر دادگاه بزهکاری متهم را محرز دانسته با استناد به ماده ۵۳ قانون حمایت خانواده حکم به محکومیت متهم موصوف به تحمل ٦ ماه حبس تعزیری (به عنوان حبس تعزیری درجه ٦) صادر و اعلام می دارد رای صادره غیابی و ظرف مهلت بیست روز از ابلاغ واخواهی در این دادگاه و پس از آن ظرف مهلت ۲۰ روز قابل تجدید نظرخواهی در محاکم محترم تجدید نظر استان تهران خواهد بود.
۳۵۸۳۰۷ م/الف دادرس شعبه ۱۰۱ جزایی سابق بخش فشافویه - مهدی ارونقی

دادنامه تاریخ تنظیم:۹۵/٤/۲٦ شماره بایگانی شعبه:۹۵۰۲۱٦ پرونده کلاسه ۹٤۰۹۹۸۲۹۱۳۲۰۱۰۷۰ شعبه ۱۰۲ دادگاه کیفری دو شهرستان پردیس تصمیم نهایی شماره ۹۵۰۹۹۷۲۹۱۱۵۰۰۷۲٦ شاکی: رحمن رحمان نیا فرزند محمد ابراهیم به نشانی سیاهسنگ بعد از میدان مادر بلوار شهدا پلاک ۱٤۸ متهمین: ۱- سجاد نرگسی به نشانی کمرد تپه سیف خ دوم غربی ۲- احمد یاسینی به نشانی تهران - تهران - مرکزی- خ دوم غربی اتهام: سرقت مستوجب تعزیر به تاریخ ۹۵/٤/۲٦ در وقت مقرر پرونده کلاسه ۹۵۰۲۱٦ شعبه ۱۰۲ دادگاه کیفری ۲ دادگستری شهرستان پردیس تحت نظر است با عنایت به محتویات پرونده و استعانت ازخداوند متعال و تکیه بر وجدان و شرف قضایی ختم رسیدگی اعلام و به شرح ذیل اتخاذ تصمیم می گردد گردشکار: شاکی از کارگران خود بابت سرقت شکایت نموده و در اثبات ادعای خود به فیلم ماخوذه از دوربین استناد نموده و در دادسرا پس از تحقیق و احضار متهمان و در نتیجه عدم حضور آنها مبادرت به صدور قرار نهایی و کیفرخواست نموده و به دادگاه ارسال که به شرح فوق اظهارات اخذ و به شرح ذیل رای مقتضی صادر می گردد رای دادگاه درخصوص اتهام آقایان ۱- احمد یاسمین ۲- سجاد نرگسی (بدون ذکر سایر مشخصات آنان) دایر بر مشارکت در سرقت به شرح صورتمجلس دادگاه (دویست و سه میلیون ریال پول نقد و سیصد عدد پی وی سی به ارزش صد میلیون ریال و یک برگه قرارداد بین طرفین) موضوع شکایت رحمن رحمان نیا با توجه به محتویات پرونده تحقیقات انجام شده کیفرخواست صادره از دادسرای عمومی و انقلاب گزارش مرجع انتظامی و فیلم ماخوذه از دوربین منصوب در محل سرقت و عدم حضور متهمان علیرغم احضار از طریق نشر آگهی و اتمام مهلت یک ماهه علیهذا این دادگاه با ملاحظه دلایل یاد شده و بلادفاع ماندن عنوان اتهام بزه انتسابی به متهمان را محرز و مسلم دانسته و مستندا به بند ۵ ماده ٦۵٦ و ٦٦۷ قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۷۵ هر یک از متهمان را به تحمل یک سال حبس و شصت ضربه شلاق تعزیری و نیز به رد مال در صورت فقدان به رد مثل یا قیمت مال مسروقه محکوم می نماید و اما راجع به دیگر اتهام متهمان دایر بر سرقت یک فقره چک با عنایت به محتویات پرونده و نظر به اظهارات شاکی که پیه صراحت اقرار داشته که چک را به وی از طریق پستی برگردانده اند صرف نظر از صدور کیفرخواست به لحاظ عدم وقوع بزه بر مستندا به اصل ۳۷ قانون اساسی و ماده ٤ قانون آیین دادرسی کیفری رای بر برائت متهمان صادر و اعلام می نماید رای اصداری مستندا به مواد ٤۰٦-٤۳۱ قانون آئین دادرسی کیفری مصوب ۱۳۹۲ غیابی بوده و ظرف بیست روزپس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و سپس ظرف مدت بیست روز قابل اعتراض در دادگاه محترم تجدید نظر استان تهران می باشد.
۳۵۸۳۰۸ م/الف رئیس شعبه ۱۰۲ دادگاه کیفری دو دادگستری شهرستان پردیس- محمد سهرابی

نوبت دوم

آگهی مزایده عمومی

شهرداری آبیک در نظر دارد پیرو مجوز شماره ۲۴۲ مورخ ۹۵/۲/۸ شورای اسلامی محترم شهر آبیک نسبت به واگذاری امتیاز بهره‌برداری پرتابل‌ها و بیلبوردهای تبلیغاتی سطح شهر و بصورت اجاره بمدت یکسال از طریق مزایده عمومی به افراد و شرکتهای متقاضی که در این خصوص فعالیت دارند و دارای مجوز می‌باشند واگذار نماید.

لذا از کلیه متقاضیان دعوت بعمل می‌آید حداکثر ده روز پس از انتشار آگهی فوق‌الذکر جهت دریافت اسناد در ساعات اداری به ساختمان شهرداری واقع در بلوار طالقانی طبقه اول واحد مالی مراجعه نمایند. ضمناً شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار بوده و هزینه انتشار آگهی در روزنامه بعهده برنده مزایده می‌باشد و سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مزایده مندرج می‌باشد. ۵/۱۰

علیرضا ربانی - شهردار آبیک

روزنامه مناقصه مزایده ۱۹۲۸ - ۹۵/۰۵/۱۳

پایگاه جامع خبر و اطلاعات مناقصات و مزایدات ایران راه‌اندازی شد

www.monaghesatiran.ir

درحال حاضر سایت 2rooznameh.com فقط بایگانی روزنامه تا پایان سال ۹۴ می‌باشد

ناصر بهزادفر
nasser_b1963@yahoo.com

خبر

تغییرات رفتاری اولین نشانه آلزایمر

به گفته محققان، برخی تغییرات مشخص ممکن است آغازگر بروز بیماری آلزایمر باشند.

به گزارش مهر، محققان کانادایی با تهیه فهرستی از علائم و تمرکز طولانی بر اختلال موسوم به «اختلال شناختی خفیف» به عنوان نشانه هشداردهنده بیماری آلزایمر پرداختند. اختلال شناختی خفیف بر مشکلات مرتبط با حافظه و تفکر اشاره دارد که به زوال عقل کامل منتهی نمی‌شود. اما حال محققان به مفهوم جدیدی موسوم به «اختلال رفتاری خفیف» دست یافته‌اند. این اصطلاح به معنای توضیح تغییرات مداوم در رفتار عادی فرد مسن‌تر است. این تغییرات شامل کناره‌گیری از جامعه، طغیان خشم و عصبانیت، اضطراب و وسواسی شدن است.

دکتر زهینور اسماعیل، عضو تیم تحقیق از دانشگاه کالگاری کانادا، در این باره می‌گوید: «منظور از این تغییرات، دگرگونی موقت رفتاری در فرد نیست بلکه منظور ما تغییرات مداوم در رفتارهای سابق شخص است. در واقع بروز رفتارهای خارج از شخصیت فرد می‌تواند نشاندهنده اولین نشانه بروز اشکال در مغز باشد.»

این تیم تحقیق با تهیه فهرستی از علائم می‌توانند به پزشکان در ارزیابی بیماران مسن‌تر از لحاظ مشکلات رفتاری خفیف کمک کنند. البته این فهرست همچنان نیاز به مطالعه بیش‌تر در آینده دارد.

در این فهرست، علائم اختلال رفتاری خفیف به ۵ گروه دسته‌بندی شده‌اند: ۱) کاهش انگیزه که به بی‌علاقگی و عدم تمایل به موضوعاتی که فرد قبلاً از آن‌ها لذت می‌برده است، اشاره دارد ۲) علائم احساسی نظیر افسردگی، اضطراب و زودرنجی؛ ۳) موضوعات اجتماعی از نظر عدم همدردی با دیگران ۴) مشکل در کنترل تکانه‌ها و محرک‌ها نظیر بی‌قراری، مکرر کاری یا حتی بروز عاداتی نظیر قماربازی ۵) بروز مشکلاتی در ادراک یا اندیشه به‌طوری که ممکن است حتی فرد دچار توهم شود.

زنان سیگاری در معرض ریسک بالای خونریزی مغزی

طبق گزارش محققان، سکته ناشی از خونریزی مغزی بسیار در بین افراد سیگاری، به‌خصوص زنان متداول است.

به گزارش مهر، محققان فنلاندی دریافته‌اند بروز این نوع سکته‌های مغزی موسوم به «خونریزی زیر عنکبوتیه» ۸ برابر در بین زنان سیگاری که بیش از یک پاکت سیگار در روز می‌کشند، بیش‌تر از زنان غیرسیگاری است. همچنین میزان بروز این نوع سکته مغزی در بین زنان ۳ برابر مردان سیگاری است. طبق این تحقیق، حتی سیگارکشیدن به تعداد کم هم ریسک بروز این نوع سکته را در زنان ۳ برابر افزایش می‌دهد.

دکتر جونی لیندبوم، سرپرست تیم تحقیق، در این باره می‌گوید: «هیچ امنیتی در مقابل کشیدن سیگار وجود ندارد و طبیعتاً بهترین راه این است که هرگز سیگار کشیدن شروع نشود.» به گفته محققان، خونریزی زیرعنکبوتیه، خونریزی ناگهانی در ناحیه بین دو غشای پوشاننده مغز است که به‌طور طبیعی با مایع مغزی - نخاعی پر می‌شود. این خونریزی نوعی سکته مغزی به شمار می‌آید و عواقب جدی از جمله فلج، کما و مرگ به همراه دارد. سردرد شدید در ناحیه پشت سر اولین علامت خونریزی زیر عنکبوتیه است. کاهش سطح هوشیاری، تغییرات خلق و خو و حساسیت چشم در مقابل نور از دیگر علائم این عارضه هستند. به گفته محققان، نرخ مرگ ناشی از بروز این خونریزی، یک در هر ۵ نفر است. در این مطالعه، محققان داده‌های حدود ۶۶ هزار فرد بزرگسال را از سال ۱۹۷۲ در فنلاند جمع‌آوری کردند. شرکت‌کنندگان به‌طور میانگین به مدت ۲۱ سال تحت نظر بودند. این افراد یا تا زمان اولین سکته، یا تا زمانی که فوت کردند یا... تا پایان سال ۲۰۱۱ تحت بررسی بودند. محققان دریافتند در بین افراد سیگاری ملایم (کشیدن یک تا ۱۰ سیگار در روز)، زنان ۳ برابر و مردان دو برابر افراد غیرسیگاری دچار خونریزی زیر عنکبوتیه شدند. در بین افرادی که روزی ۱۰ تا ۲۰ نخ سیگار می‌کشیدند، زنان ۴ برابر و مردان دو برابر افراد غیرسیگاری دچار این نوع سکته شدند. همچنین پژوهشگران دریافتند افرادی که سیگارشان را ترک کرده بودند بعد از گذشت ۶ ماه از ترک سیگارشان، ریسک بروز این نوع سکته در آن‌ها به اندازه افراد غیرسیگاری کاهش یافته بود.

خواص تمر هندی در پیشگیری از دیابت و آرتروز

میوه تمر هندی غنی از پروتئین، اسیدهای آمینه، اسیدهای چرب ضروری و مواد معدنی است.

به گزارش مهر، به گفته کارشناسان تمر هندی درمان خانگی مناسبی برای سوءهاضمه، عفونت‌های گلو، آرتروز و همچنین سرطان است. در ادامه به برخی از فواید متداول این میوه برای سلامت اشاره می‌شود.

گلودرد: آب میوه تمر هندی به عنوان یک دهان‌شویه طبیعی قابل استفاده است چراکه سرشار از ترکیبات ضدالتهابی و ضدباکتریایی است که به مقابله با گلودرد، سرماخوردگی و سرفه کمک می‌کند. مقدار کمی پودر میوه تمرهندی را در یک لیوان آب گرم حل کرده و غرغره کنید.

سوءهاضمه: می‌توانید با آب میوه تمر هندی سوءهاضمه را درمان کنید. این میوه نه تنها به هضم غذا کمک می‌کند بلکه موجب افزایش تولید اسیدهای صفراوی نیز می‌شود چراکه دارای میزان زیادی فیبر رژیمی است. پوسته بیرونی قرمز تمر هندی حاوی زیلوگلوکان است که همچون پکتین عمل کرده و به درمان اسهال کمک می‌کند.

تقویت سیستم ایمنی: تمر هندی مملو از خواص تقویت سیستم ایمنی است که به تولید هموگلوبین، سلول‌های قرمز خون، سلول‌های سفید خون و پلاکت‌ها کمک می‌کند. همچنین موجب افزایش میزان سلول‌های ایمنی، سلول‌های $CD4^+$ and $CD8^+$ می‌شود که نقش حفاظتی در مقابل طیف وسیعی از عفونت‌ها و بیماری‌ها دارد.

آرتروز: میوه تمر هندی موجب کاهش دردهای مفصلی و کاهش علائم آرتروز می‌شود. برای بهره‌گیری از فواید این میوه، ۱,۲ قاشق چایخوری پودر این میوه را به یک لیوان آب افزوده و روزی دو بار بنوشید. این محلول موجب روانسازی مفصل و کاهش درد مفصل می‌شود.

دیابت: میوه تمر هندی با کاهش فشار بر لوزالمعده موجب کاهش سطح گلوکز خون می‌شود. به‌علاوه به کاهش وزن کمک کرده و در کنار بهبود مقاومت انسولین در افراد مبتلا به دیابت، چربی‌ها را کاهش می‌دهد.

بیماری قلبی: از آن‌جایی که تمر هندی سرشار از چربی‌های اشباع نشده و پتاسیم است، نقش مهمی در حفظ کلسترول ایفاء می‌کند. همچنین حاوی اسید لینولنیک است که از بروز اختلالات قلبی-عروقی نظیر تصلب شرایین و بیماری عروق کرونر و همچنین فشار خون بالا پیشگیری می‌کند.

سرطان: خاصیت ضدسرطانی تمر هندی خیلی شناخته شده نیست. عصاره این میوه نه تنها به درمان سرطان کمک می‌کند بلکه از ابتلا به سرطان روده هم پیشگیری می‌کند. همچنین آماس سلول‌های سرطانی کلیه را به تأخیر انداخته و موجب کاهش فشار اکسایشی که ریسک ابتلا به سرطان را افزایش می‌دهد می‌شود.

آبشار پیران جاذبه کم‌نظیر غرب ایران

ناصر بهزادفر - آبشار پیران (ریجاب) در نزدیکی روستای شالان و ۹ کیلومتری سرپل ذهاب در استان کرمانشاه واقع است. این آبشار نام خود را از روستای پیران واقع در پایین دست خود گرفته است. آبشار بلند و زیبای پیران، از دل کوه‌ها و صخره‌های اطراف سرازیر می‌شود و در زمره جاذبه‌های بسیار کم نظیر منطقه غرب ایران است. چشم‌انداز دلپذیر این منطقه با همراهی منظره و نمای بسیار زیبا از آبشار، تابلویی از طبیعت این نقطه از ایران است. ارتفاع کلی آبشار از بالای صخره‌ها تا پایین‌ترین نقطه از طبقه سوم آن حدود ۱۵۰ متر است که البته با توجه به فرسایش قسمت بالایی آبشار و ایجاد دره‌ای تنگ در آن قسمت، ارتفاع قسمت آبریز حدود ۱۰۰ متر است. پایین آبشار پیران، روستای پیران و دره سرسبز و بسیار زیبای پیران قرار گرفته است که سرسبزی آن از آب این آبشار که از منطقه ریجاب می‌آید، منشأ می‌گیرد. باغ‌های انجیر، زردآلو و انار در دره پیران قرار گرفته رد آب بر دیواره‌های بلند ریجاب دیده می‌شود. در نزدیکی آبشار پیران، ویرانه‌های قصر بزدگرد قرار دارد که قدمت آن به دوران ساسانی می‌رسد. از جمله جاذبه‌های این آبشار، فرود کوهنوردان از بالای سخره و ارتفاعات آبشار به پایین است. به‌طوری که هر سال تعداد زیادی کوهنورد به این منطقه زیبا سفر می‌کنند.

مسیر دسترسی

برای دیدن این آبشار از دو مسیر می‌توان استفاده نمود. مسیری که به پای آبشار منتهی می‌گردد از شمال شهر سر پل ذهاب به سمت روستای پیران رفته و با دور زدن این روستا به پارکینگی در شرق آن ختم می‌شود. از این نقطه تا پای آبشار هم مسافتی در حدود ۱۵۰۰ متر را باید با پای پیاده طی کرد. مسیر دیگر از منطقه ریجاب گذشته و در کنار روستای ژالگه به بالای صخره‌های مشرف بر آبشار ختم می‌شود.

منابع:
www.irandeserts.com - www.beinabein.com

گردشگری درمانی با چشمه‌های آبگرم دهلران

چشمه‌های آبگرم شهرستان دهلران فرصتی را برای توسعه گردشگری سلامت و فعالیت‌های توریسم درمانی در ایلام مهیا کرده است، در این بین مسؤولان نیز در حال تکمیل زیرساخت‌های این چشمه‌ها هستند.

به گزارش مهر، استان ایلام با قدمت ۱۰ هزار ساله تاریخی و برخورداری از جاذبه‌های طبیعی و گردشگری و طبیعت چهار فصل قابلیت بالایی برای جلب گردشگران داخلی و خارجی دارد.

چشمه‌های آبگرم از جمله مناطقی هستند که شاید خیلی نتوان در همه جا آن‌ها را پیدا کرد. چشمه‌هایی که براساس مطالعات انجام گرفته در زمینه رفع بعضی مشکلات جسمی می‌توان از آن‌ها استفاده کرد.

چشمه‌های آبگرم دهلران از نادرترین پدیده‌های طبیعی کشور محسوب می‌شوند و به سبب اهمیت آن‌ها، سال ۱۳۵۵ در ردیف آثار طبیعی ملی سازمان حفظ محیط‌زیست کشور به ثبت رسیده، سالانه تعداد زیادی گردشگر به دلیل خواص درمانی این چشمه‌ها به استان ایلام و شهرستان دهلران سفر می‌کنند که در صورت توسعه امکانات علاوه بر رونق گردشگری باعث معرفی بیش‌تر ناشناخته‌های استان به مردم کشورمان می‌شود. این پدیده نادر، دارای خواص فراوان در آب درمانی، میکروب‌کشی، مبارزه با بیماری‌های پوستی بوده و اثر ضد قارچ دارد، بررسی‌های علمی نشان می‌دهد که چشمه‌های آبگرم دهلران از نوع فسیلی بوده که در اثر جوشش و وجود منابع نفت و گاز در زیرزمین تشکیل شده است. خواص طبیعی و گوگردی آبگرم چشمه‌ها باعث شده که سالانه هزاران نفر از مناطق مختلف کشور برای آب تنی، چشمه‌های آبگرم دهلران را به عنوان مقصد گردشگری سلامت خود انتخاب کنند. چشمه‌های طبیعی آبگرم یکی از زیباترین و در عین حال اعجاب برانگیزترین جلوه‌های طبیعی شهرستان مرزی دهلران بوده که مقصدی زیبا و سحرانگیز برای گردشگران و بیماران بومی و غیربومی استان ایلام به شمار می‌رود.

در گذشته به دلیل این که این چشمه‌ها در منطقه حفاظت شده قرار داشت هیچ فعالیتی در آن انجام نشده بود اما در دو سال گذشته با تعامل محیط‌زیست، بخش خصوصی به این حوزه ورود پیدا کرده است، علاوه بر این استخرهای این مجموعه وضعیت نامناسبی داشت اما اکنون هر دو استخر زنانه و مردانه به صورت جداگانه بهسازی شده و کاملاً آماده ارایه خدمات به گردشگران است.

توسعه گردشگری سلامت در استان ایلام

امین نظریان، رییس گروه تبلیغات و بازاریابی میراث فرهنگی استان ایلام در این ارتباط گفت: گردشگری سلامت یکی از زیر مجموعه‌های مهم گردشگری در دنیا محسوب می‌شود و ارزآوری در این بخش می‌تواند باعث رشد و شکوفایی اقتصاد کشورها شود. وی افزود: گردشگری سلامت شامل گردشگری پزشکی، گردشگری طبیعت درمانی و گردشگری تندرستی بوده و کشور ما با دارا بودن سابقه طولانی در پزشکی و طب سنتی می‌تواند به جایگاه قابل قبولی در این زمینه دست یابد. نظریان بیان‌داشت: از دهه ۱۹۹۰ گردشگری سلامت در سطح دنیا به دلایل متعددی همچون جهانی‌شدن و آزادسازی تجارت در حوزه خدمات سلامت، تغییرات نرخ ارز در اقتصاد، ارتقاء و بهبود کیفی تجهیزات پزشکی، ظهور و گسترش اینترنت و پیشرفت فن‌آوری اطلاعات، مسن‌تر شدن جمعیت، اقتضائات سیستم خدمات بهداشتی رو به افزایش رفت.

رییس گروه تبلیغات و بازاریابی اظهارداشت: ارزان بودن قیمت تمام شده درمان به گونه‌ای که در اکثر مواقع هزینه درمان در ایران نسبت به اروپا ۱۰ به یک است، کیفیت بالای تجهیزات پزشکی و حاذق بودن پزشکان از جمله عوامل مهم جذب بیماران خارجی به سمت بهداشت و درمان ایران است ولی به دلیل نوپا بودن آن تاکنون شرکت‌های تخصصی در این زمینه شکل نگرفته‌اند و در بعضی از دفاتر خدمات گردشگری بخشی به این موضوع اختصاص داده شده است.

نظریان تصریح کرد: ساماندهی این بیماران در داخل کشور موضوعی است که تنها برعهده وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی نیست بلکه همکاری‌های چند بخشی سازمان‌های مربوطه از جمله سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری، ناجا و وزارت خارجه را می‌طلبد.

رییس گروه تبلیغات و بازاریابی عنوان کرد: چشمه‌های آبگرم شهرستان دهلران از جاذبه‌های بسیار جالب استان ایلام است که فرصتی را برای استفاده از این آبگرم برای گردشگران فراهم کرده است.

وی عنوان کرد: این چشمه‌ها در شمال شرقی دهلران در منطقه‌ای وجود دارد که مجتمع آثار طبیعی و ملی دهلران نامیده می‌شود.

نظریان افزود: مجتمع فوق از ۳ پدیده چشمه‌های آبگرم، چشمه‌های قیر و غار خفاش تشکیل شده است، با توجه به عبور جاده اصلی دهلران، اندیمشک از جنوب منطقه و همچنین واقع شدن شهر دهلران در این قسمت اکثر راه‌های ورودی از این جاده منشعب می‌شود.

آبگرم دهلران یکی از آبگرم‌های نادر ایران است

وی ادامه داد: این چشمه آبگرم با دمای حدود ۵۰ درجه سانتی‌گراد دارای چشمه‌های بهداشتی آبگرم و استخرهای لجن درمانی بوده که از اهمیت درمانی خاصی برخوردار است که آب این چشمه‌ها در طول روز با توجه به انعکاس نور خورشید به صورت ۷ رنگ خود را نشان می‌دهد.

وی گفت: این آبگرم یکی از آبگرم‌های نادر ایران است که در راستای خواص درمانی فوق‌العاده آن از جمله درمان رماتیسم، حساسیت، دمل، زخم‌ها و شکستگی استخوان دردهای مفصلی و کوفتگی بسیار مؤثر است.

نظریان در پایان ادامه‌داد: در حال حاضر سرمایه‌گذار منطقه نمونه آبگرم دهلران تأسیساتی در آن‌جا احداث کرده که در ایام سال مورد استفاده قرار می‌گیرد، این چشمه‌های آب گرم به صورت رودخانه در پایین دست سرد شده و به نام سرگرو یا سرگراب برای مصارف کشاورزی و گوسفندان استفاده می‌شود.

زیرساخت‌های منطقه نمونه گردشگری آبگرم دهلران در حال تکمیل است

رییس گروه برنامه‌ریزی و سرمایه‌گذاری میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری ایلام نیز از انجام زیرساخت منطقه نمونه گردشگری آبگرم دهلران خبر داد و تکمیل زیرساخت شامل طرح آبرسانی و محوطه‌سازی منطقه نمونه گردشگری آبگرم دهلران از جمله اقداماتی است که در حال انجام است.

محمد نوراللهی افزود: در حال حاضر بهسازی، محوطه‌سازی، نورپردازی و ساماندهی استخرها به تفکیک جنسیت از مهم‌ترین اقدامات انجام شده در آبگرم توسط بخش خصوصی است.

وی عنوان کرد: در ابتدای سال ۹۵ هم عملیات آبرسانی آب شرب مجموعه آبگرم توسط اداره کل میراث فرهنگی استان ایلام به طول ۲,۵ کیلومتر و با اعتباری بالغ بر ۸۰ میلیون تومان شروع شده است.

نوراللهی اظهارداشت: از اعتبارات ملی در منطقه نمونه گردشگری آبگرم دهلران در سال ۹۴ به مبلغ یک هزار و ۵۲۵ میلیون ریال هزینه شده است.

وی ادامه داد: همچنین در صورت اخذ اعتبارات لازم راه دسترسی به آبگرم دو بانده خواهد شد که برای تردد گردشگران مشکلی وجود نداشته باشد، ساخت دریاچه مصنوعی و استفاده از قایق، توسعه فضای سبز، تکمیل کردن آبشار مصنوعی از اقداماتی است که در سال جاری در این مجموعه زیبا صورت خواهد گرفت.

وی بیان‌داشت: اجرای طرح مجتمع آبگرم دهلران در منطقه نمونه گردشگری گام مهمی در توسعه اشتغالزایی دهلران خواهد بود.

باید با شناسایی راهکارهای مناسب و ایجاد تأسیسات در این چشمه‌های آبگرم برای توسعه گردشگر درمانی و کمک به توسعه شهرستان محروم دهلران کمک کرد، در حال حاضر حداقل استفاده‌ها از این چشمه‌های آبگرم می‌شود در حالی که اگر برای کل ظرفیت‌های این چشمه‌های آبگرم برنامه‌ریزی شود، می‌توان شاهد تحول در صنعت گردش درمانی نیز بود.

پارکینسون نوعی عفونت مغزی است

بیماری پارکینسون از جمله بیماری‌های بسیار جدی سیستم اعصاب در بدن انسان است که موجب ایجاد رعشه و ضعف در عضلات می‌شود. به گزارش سایت سیناپرس، محققان اتریشی به تازگی دریافته‌اند که روند گسترش بیماری پارکینسون در بدن میزبان به روند انتشار عفونت شباهت فراوانی دارد. محققان دانشگاه علوم پزشکی وین در اتریش به یافته‌های جدیدی درباره بیماری پارکینسون دست پیدا کرده‌اند که براساس آن، این بیماری درون مغز فرد بیمار به‌طور مشابه با گسترش عفونت عمل خواهد کرد و همچنین گزارش این تحقیق در روزنامه استاندارد نیز به چاپ رسیده است. این مطالعات نشان داد که سلول‌های عصبی بدن انسان چگونه توسط فرم تغییر یافته پروتئین یاد شده جذب می‌شوند و از آن مهم‌تر این که این بیماری چگونه از یک سلول به سلول دیگر انتقال می‌یابد. گابور کوواچ، رهبری این تیم تحقیقاتی را برعهده داشت. این تیم تحقیقاتی پس از بررسی‌های فراوان انجام‌شده روی این بیماری، موفق شدند تا با کمک پادتن‌های ویژه‌ای که برای این کار طراحی شده بود، روند گسترش بیماری در مغز انسان را ردیابی و بررسی کنند. پیش از این تنها تحقیق صورت گرفته در این زمینه به صورت مدل آزمایشی بود ولی در این تحقیقات پژوهشگران برای نخستین بار مغز انسان را مورد مطالعه قرار دادند. گفتنی است تمرکز این تحقیقات بر روی پروتئین آلفا سینوسلین بوده است که در مغز انسان به وفور یافت می‌شود. بیمارانی که به مرض پارکینسون یا بیماری نزدیک به آن به نام Lewy body dementia، دچار شده‌اند با یک پدیده خاص درباره این پروتئین روبه‌رو می‌شوند که به موجب آن، پروتئین آلفا سینوسلین در بدن آن‌ها دچار تغییراتی وابسته به نوع بیماری خواهد شد. این مطالعات نشان داد که سلول‌های عصبی بدن انسان چگونه توسط فرم تغییر یافته پروتئین یاد شده جذب می‌شوند و از آن مهم‌تر این که این بیماری چگونه از یک سلول به سلول دیگر انتقال می‌یابد. کووا‌چ درباره این پروژه می‌گوید: این تحقیقات سرانجام برای ما آشکار کرد که چرا بیماران از نظر شرایط جسمی پس از ابتلا به این بیماری، به صورت مداوم بدتر و بدتر می‌شوند و به تدریج علائم امراض دیگر نیز در آن‌ها مشاهده می‌شود. دلیل این امر را می‌توان فرایند ویژه ابتلا به این بیماری دانست که می‌تواند در سایر نقاط مغز نیز گسترش یابد. کواچ معتقد است که هم‌اکنون می‌توان مسدود کردن مکانیزم توسعه پروتئین آلفا سینوسلین را به عنوان هدف بعدی مدنظر قرار داده و از آن به عنوان یک روش درمانی برای بیماران استفاده کرد. علاوه بر این نیز می‌توان از پادتن مورد استفاده در این تحقیقات نیز برای تشخیص بیماری‌های پارکینسون و Lewy body dementia استفاده کرد.

شرح کامل این پژوهش و نتایج به دست آمده از آن در مجله تخصصی Behavioural Brain Research منتشر شده و در اختیار پژوهشگران قرار دارد.

سمیه مهدوی
mahdavis23@yahoo.com

منهای نفت

افزایش تعرفه‌های آب در بن بست دولتی ها

وزارت نیرو بـا توجه به پروژه‌هایـی که دارد و برای اجرای درسـت اصلی‌تریـن وظیفه خود که تأمین آب شـرب اسـت، تمایل زیادی به افزایش تعرفه‌های قیمـت آب دارد اما انتقادهای متعددی نیز بـه این موضوع وارد می‌شـود کـه اصلی‌ترین منتقـد نیز مـردم به حسـاب می‌آیند. بـه گفته کارشناسـان، اگر این تفکر و بینـش در بین آحاد مردم ایجاد شـود که کشـور در وضعیـت بحرانی آب قـرار دارد و این مسـأله می‌تواند سـدی برای خشکسالی باشـد، شـاید در کاهش هجوم سیل انتقادات به این مسأله تأثیرگذار باشد.

بـه گـزارش ایسـنا، وزیـر نیـرو می‌گوید که تعرفه‌هـای فعلـی آب پیـام افزایش مصـرف را می‌دهد، چراکـه آنقدر قیمت‌ها پایین اسـت که مصرف‌کننده انگیزه‌ای برای صرفه‌جویی و مصرف بهینه ندارد.

وزارت نیرو که در نشست‌های مختلف اعتراض خود را نسبت به تعرفه‌های پایین آب مطرح کرده هنـوز نتوانسـته به نتیجه برسـد، چراکـه دولت تصمیمـی برای افزایش قیمت ایـن مایع گران‌بها ندارد.

به عبـارت دیگر، علی‌رغم وجـود اختلاف زیاد بیـن قیمت تمام شـده و آن‌چه از مـردم دریافت می‌شود، تأکید فعلی بر حفظ ملاحظات اجتماعی اسـت که این موضوع نیز موجب شـده که اقتصاد آب با چالش‌های متعددی مواجه شـود. اما این در حالی است که به گفته وزیرنیرو، تخصیص بهینه و مدیریت درسـت منابع آب با سیاست‌های تبلیغی و تمنایی و بخشـنامه امکان‌پذیر نیست و تا زمانی که آب با قیمت مناسب در اختیار مصرف‌کنندگان قرار نگیرد، مدیریت قابل کنترل نیست.

چیت‌چیـان ضمـن ابـراز شـکوه و گلایـه از تعرفه‌هـای آب معتقـد اسـت که بـا تعرفه‌های فعلی نمی‌تـوان پاسـخگوی هزینه‌هـای انتقال آب بـود، چراکـه اجـرای چنیـن برنامه‌هایـی مسـتلزم افزایـش هزینه‌های سـرمایه‌گذاری در صنعت آب است.

وی با بیان این که با گذشـت ۴ ماه از سال هنوز اعتبارات عمرانی در اختیار وزارت نیرو قرار نگرفته اسـت، اظهار کرد: قیمت آب برای کشاورزی کم‌تر از یک‌بیسـتم یـا ۵ درصد قیمت واقعی اسـت. از سوی دیگر، محصولات تولیدی با قیمت تضمینی از کشـاورزان خریداری می‌شود؛ قیمتی که بسیار بالاتر از قیمت جهانی است.

در مجلس و دولت و در درون آن وزارتخانه‌های کشـاورزی و نیرو و سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی و بین بخش‌هـای مختلف اقتصـادی و اجتماعی نظرات بسـیار متفـاوت و بعضاً متضـادی درباره تغییر یا ثبات قیمت آب وجود دارد که کارشناسان معتقدند ایـن تفاوت دیدگاه اثـرات نامطلوبی در برنامه‌های کشور بر جای خواهد گذاشت. بنابراین اولیـن گام برای گرفتـن نتیجه مطلـوب در این زمینه این اسـت که فارغ از تعارفات و گرایش‌های سیاسـی، کار علمی با مشارکت تمام صاحبنظران و تمام سـازمان‌های اجرایی و تمـام مراکز علمی انجام شود.

زیر پوست پتروشیمی‌ها؛ از عکس یادگاری تا مدیریت‌های پروازی

بوروکراسی نفس صنعت پتروشیمی را به شمارش انداخت

سـمیه مهـدوی - حادثـه پشـت حادثـه، هنوز چنـد هفته‌ای بیش‌تـر از بزرگ‌ترین رخداد پتروشیمی ایران نمی‌گذشت که باز هم شعله‌های آتش از گوشه کنار مخازن پتروشیمی زبانه کشید. حوادثی که دومینـووار از حریق در مجتمع بوعلی شروع و با پشت سرگذاشتن آتش‌سوزی خط اتیلن غرب، به پتروشـیمی بیسـتون ختم شد. به گزارش «مناقصه»، رخ دادن چند حادثه پشـت سر هم و در بـازه زمانی یک ماهه امری نیسـت که بتوان به سـادگی از کنـار آن عبور کرد و علـت و چگونگی وقوع آن را با خوشبینی به قضا و قدر ارتباط داد.

شاید در نگاه نخسـت این زنگ هشدارها برای اعلان خطر به سکانداران پالایشگاه‌ها و تأسیسات نفت و گاز و پتروشیمی لازم بنظر برسد اما در واقع چه میزان این زنگ هشدارها شنیده شده و در عمل به این جریان ترتیب اثر داده شده است؟ مسؤولان تا چـه حد توانسـته‌اند با عبور از بوروکراسـی‌ها و کشـیدن پلنت‌های کاغذی مختلف، آمار حوادث صنعتی را پایین بیاورند و سلامت نیروهای انسانی متخصص خود را تضمین کننـد؟ باید چند حادثه دیگر رخ دهد تا راهکارهای اساسـی بـرای از بین بردن نواقص موجود در صنایع به کار گرفته شود؟

در ایـن میان علاوه بـر موارد فوق، دو مسـأله حایـز اهمیـت اسـت کـه در لایه‌هـای زیریـن آتش‌سـوزی‌های اخیر رنگ و جلوه خاصی به خود گرفته اسـت؛ یکـی از این موارد جریـان مدیریت بحران در صنعت اسـت که با بحث مدیران پروازی عجین شده بود. اما دیگری زاویه‌ای متفاوت و فارغ از مباحث مربوط بـه خطاهای انسـانی یا فنی در دامن زدن به سناریوی آتش‌سوزی‌ها است و آن هم عکس‌های یادگاری بود که با کلید خوردن حوادث، در خروجی سـایت‌ها خودنمایی می‌کرد؛ هریک از موارد مذکـور در جای خود محل بحث و تأمل دارد که در حد مجال به آن نیم نگاهی می‌اندازیم.

بحران مدیریت در صنایع نفت و پتروشیمی

در ایـران از جمله مـوردی که به کـرات با آن سـروکار داریم، بحـران مدیریت اسـت. یعنی در مواقعی کـه باید بحـران را مدیریـت کنیم قضیه بالعکـس می‌شـود و مدیریت خـود تبدیل به یک بحـران عظیم‌الجثه می‌شـود. در حـال حاضر دو رویکرد اساسـی سـرلوحه وزارت نفت قرار گرفته اسـت یکی جوان گرایـی و دیگـری به‌کارگرفتن بانوان در صفحه شـطرنجی نفت، کـه بعضاً با اما و اگرها و واکنش‌های متناقضی روبه‌رو شده است.

بعد از مدت‌ها سکان پتروشیمی ایران به دست یکی از بانوان این عرصه سـپرده شـد، اما رخ دادن اتفاقاتی نظیر آتش‌سـوزی‌ها، باعث شـد تا برخی با رها کردن اظهارات کارشناسـانه و فنی با گرفتن انگشت اتهام به سوی جنسیت مدیر یک مجموعه بزرگ صورت مسـأله را پاک کننـد. در این‌جا این سـؤال مطرح می‌شـود کـه در حـوادث صنعتی سال‌های گذشـته چه در پتروشـیمی‌ها و چه در پالایشـگاه‌ها آیا در رأس هرمی مدیریتیشـان باز هم بانوان سـردمدار امور بودند که فیتیله حوادث را بالا بکشند؟! قطعاً پاسخ منفی است. اما با نگاهی عمیق‌تر و موشـکافانه‌تر باید گفت برای تشخیص سره از ناسـره و خوب از بد این ماجرا، بهتر است به گزینه‌های فنی‌تری متوسـل شـد که شاید از دید بسـیاری پنهان مانده باشـد. به نظر می‌رسد بدنه سیستم وزارت نفت دارای مشکلات عدیده‌ای است که باید با واکاوی و استفاده از تجربیات موارد مشابه در سال‌های گذشته و همچنین به‌کارگیری نظرات کارشناسان و دست‌اندرکاران امر، خلأهای صنعتی را پر کـرد. اما این که چرا تاکنون این اتفاق درحالی که آمار حوادث درحال رکوردزنی اسـت رخ نداده، در هاله‌ای از ابهام به سـر می‌بـرد! البته اگر از حق نگذریـم دو نکته مثبت را می‌تـوان از ابلاغیه‌های نفتی اخیر برداشـت کرد؛ یکـی توجه وزیر نفت به محدودیـت مدیران پـروازی و دیگری بخشـنامه مربوط بـه ضرورت به‌کارگیـری HSE در صنعت نفت بود کـه امید آن مـی‌رود در آینده‌ای نزدیک تأثیر دو بخشـنامه مذکور در کاهـش دادن میزان حوادث صنعتی به وضوح رویت شود البته به شرط عبور از کاغذبازی‌های مرسوم و تأیید و تکذیب‌های موافقیـن و مخالفینی کـه معمولاً پـس از صدور ابلاغیه‌ها مطرح می‌کنند.

عکس‌های یادگاری با مخازن سوخته!

از ابتدای ماه گذشـته صنعت پتروشـیمی یک سیکل تکراری ۵ فازی را پشت سر گذاشت.

فاز اول؛ آتش‌سوزی مخازن.

فاز دوم؛ قرار گرفتن ماجرای آتش‌سـوزی‌ها در رأس اهم اخبار (که قسـمت خوشـحال کننده آن شـامل اخبار خوش در خصوص مهار موفقیت‌آمیز آتش‌ها بود).

فاز سـوم؛ گرفتن عکس یادگاری بـا باقیمانده مخازن سوخته و نیمه‌سوخته.

فاز چهارم؛ بازدید مقامات ارشد از محل حادثه.

فاز پنجم؛ وعده مسـؤولان برای رسـیدگی به علت و چگونگی وقوع حوادث (پرونده حادثه بزرگ پتروشـیمی در حال حاضـر زیر ذره بیـن مراجع ذی‌صلاح است، حال بماند که در این بین در برخی موارد اخبار ضد و نقیضی هم رد و بدل می‌شـد که مخاطب را در سرگردانی و بلاتکلیفی قرار می‌داد.)

اما از میان این گذر تاریخی سـومین فاز یعنی گرفتن عکس یادگاری بسیار تأمل‌برانگیز و درنوع خود جالب توجه است.

در ایـن میـان بـد نیسـت گریزی به رسـم و رسـومات در تاریخ ایـران زد که جایـگاه خاص و دیرینه‌ای در فرهنگ ما دارنـد. برخی از این آیین منسوخ شـده‌اند و دیگر به آن بها داده نمی‌شود اما در این میان برخی آسـتین‌ها را بالا می‌زنند و خود آیینـی جدید ابداع می‌کنند تا مطابق با پیشـرفت تکنولوژی مراسـم سـنتی را به روز کننـد. یکی از این رسومات پسندیده و در عین حال اعجاب‌آفرین ثبت لحظه‌ها به صورت عکس‌های دسته جمعی و گرفتن سلفی اسـت. به قدری ایرانیان به این رسم ارادت پیدا کردند که ضـرورت حضورش کم‌کم به عنوان یکی از سـین‌های سفره هفت‌سین احساس می‌شود! سینی که سر بسـیاری را به هوای گرفتن عکس یادگاری در موقعیت‌هایـی خطرناک به باد داده است. برخی از عکس‌ها و سلفی‌ها بسیار جالب توجه‌انـد و در نوع خود جنجـال آفرینی می‌کنند مانند عکس در زیر آب، روی سیم‌های برق، در قله کوه و... اما اخیراً نوعی عکس یادگاری در کشورمان باب شده که قابل توجه است. آن هم گرفتن عکس یادگاری در سونامی آتش‌سـوزی‌های اخیر است! حـال این که چرا به فکـر این افتاده‌ایـم با مخازن سـوخته و نیم سـوخته مجتمع‌های پتروشـیمی عکس یـادگاری بگیریـم؟ مـا از آن بی‌اطلاعیم. حضـور مسـؤولان ارشـد نفتـی آن هـم در کنار دست‌اندرکاران زحمتکش آتش‌نشانی پس از مهار حریق شـاید چندان محلی از اعراب نداشته باشد. اما می‌توان در این رابطه چنـد گزینه احتمالی در راسـتای ارایه چند هشـدار را روی میز گذاشت تا به این واسطه بتوان از عکس‌ها رمز گشایی کرد.

هشدار اول؛ بازگشت مجرم به صحنه جنایت

یکـی از محرزترین گمانه زنی‌ها این اسـت که با به تصویر کشـیدن مخازن سـوخته بـه مدیران پتروشـیمی‌ها هشـدار داد عامل جنایـت (یعنی آتش) باز هم به صحنه جرم باز خواهد گشـت پس به هوش باشید و خواب را از چشمان خود دور کنید. بانظـارت بیش‌تر بر امور، خود و سیسـتم مربوط را در حاشـیه امن قرار ندهید که این دسـت حوادث تازگی‌ها مانند شـتری شده است که امروز-فردا در خانه تک‌تک پالایشگاه و مجتمع‌ها خواهد نشست!

هشدار دوم؛ تلنگر به شرکت‌های خصوصی

حوادث اخیـر وزارت نفـت را برآن داشـت تا تصمیمی جدی بـرای ملزم کردن بخش خصوصی در خصوص رعایت قوانیـن HSE بگیرد. این‌طور که از ابلاغیه جدید وزارت نفت اسـتنباط می‌شود من بعد برای شـرکت‌های کم‌کاری کـه به مبانی ایمنـی بی‌توجهـی کننـد از دریافـت خـوراک پتروشـیمی محروم خواهند شـد. شـرکت‌های پتروشـیمی که کفگیرشـان ته دیگ خـورده و به بهانه نداشـتن بضاعت مالی از زیر بار مجهز کردن سیستمشـان به HSE شانه خالی کرده‌اند شاید با دیدن قاب تصویری مذکور متنبه شوند و این امر به مثابه درس عبرتی برایشان باشد.

هشـدار سوم؛ توجه به اسـتفاده از تجهیزات استاندارد

باید علاج واقعه قبل از وقوع کرد؛ صنایع وابسته به نفت اگر تابع اسـتاندارد باشند، می‌توان گفت در شرایط نسبتاً نرمالی فعالیت می‌کنند؛ اما متأسفانه این موارد تعدادشان انگشت‌شـمار است و به گفته کارشناسـان در برخی مـوارد اسـتانداردهایی که استفاده می‌شود، شاید از استاندارد کالاهای چینی هم به مراتب ضعیف‌تر باشـد. بنابراین اگر بستری مناسب در امر استانداردسازی تجهیزات و کالاهای مصرفی در صنعت نفت و پتروشـیمی صورت گیرد آمار حوادث به مراتب پایین‌تـر خواهد آمد و دیگر شـاهد سـیر صعودی تلفات مالی و جانی نخواهیم بود.

هشدار چهارم؛ زورآزمایی مقابل خارجی‌ها؟!

شـاید هم بتوان گفت که این امر بیش‌تر شبیه یـک مانـور تمرینی بوده اسـت که به مشـتریان خارجی نشـان دهیم اگـر کـم کاری و اهمالی در بازار پتروشـیمی ایران رخ دهد حال این اهمال چه از سمت شـما(طرف خارجی) باشـد چه از سمت ما(بازار داخلی)؛ با خودکفایی لازم آب برروی آتش خواهیم ریخت. پس نگران نباشـید! حتی اگر این مانور ۶۰ میلیون یورو برای ما آب بخورد!

در آخـر باید گفت که گرفتـن عکس یادگاری در چنین شرایط حساسی شاید زیاد قابل تحسین نباشـد و بهتر اسـت قـدرت مضاعف‌تـری برای رسیدگی به علل وقوع حوادث صورت گیرد. مدیران پشت میز نشـین، مخازن سـوخته و آتش‌نشانان جان برکف و خودم زمانی حضورشـان در یک قاب معنا پیـدا می‌کند که با کوچک کـردن آتش‌های مهیـب در حد جرقه‌هـای کوچک و سـپس محو کردن همان نیمچه جرقه‌ها، راهکارهای اساسـی برای رفـع ضعف‌ها و نواقص فنی پالایشـگاه‌ها در نظر گرفته شـود تا این‌که وقت صرف اظهارنظرات شعاری و یا حرکات نمادینی شود که هیچ دردی از دردهای صنعت نفت را درمان نمی‌کند.

یادمان باشـد وقوع چندین حادثـه آن هم در حالی که زمزمه اصلی محافل اقتصادی و سیاسـی، تدوین و تصویب قراردادهای IPC شده و چانه زنی برای جذب سـرمایه‌گذاران خارجی دغدغه اصلی صنعت شـده اسـت، فقط و فقط منجر به کمرنگ شـدن اعتبار و توانایی پیمانکاران و شـرکت‌های داخلی نزد خارجی‌ها خواهد شد که همه منتقدین در ایـن برهه زمانی نگران توقف پروسـه کاری این صنف از خصوصی‌ها هسـتند. نباید کار به گونه‌ای پیـش رود که با بلبشـو شـدن اوضـاع در یکی از کلیدی‌تریـن صنایـع اقتصادی ایـران «به مرگ گرفته شود تا به تب راضی شویم»!

مقاله

نقش گاز طبیعی در ساختار تولیدات صنایع انرژی‌بر

یکی از ارکان مهم هر اقتصادی بخش صنعت است که قابلیت بسیاری در رشد اقتصاد داراسـت و در کشـور ایران، بخش صنعت در کنار دیگـر بخش‌ها یکی از عوامل مهم توسعه روزافزون به شمار می‌رود.

به گزارش شانا، در حوزه صنعت تعدادی از صنایع به دلیل شرایط فرایند تولید و نوع تولیدات، از اهمیـت متفاوتی برخوردارند. در حقیقـت طبقه‌بندی صنایع براسـاس انواع فاکتورهای اقتصادی، می‌تواند رویکردی مناسـب برای بررسـی هرچه بهتر ساختار هزینه و تولید باشد.

یکی از انواع دسـته‌بندی صنایع براساس فاکتور میزان و حجم مصرف نهاده‌ها و به‌طور مشخص سهم مصرف نهاده انرژی است که بر این اساس، می‌توان صنایع را برحسـب سـهم مصرف انرژی از کل انرژی بخش صنعت، به صنایع انرژی‌بر که سـهم بالایی از انرژی را در اختیار دارند و دیگر صنایع که سـهم اندکی از انرژی را مصرف می‌کنند، تقسیم کرد.

در حقیقت سـاختار تولیدات صنایـع انرژی‌بر به گونه‌ای اسـت که به منظور تولید و توزیـع محصول نیاز مبرمی بـه بهره‌گیری از انرژی دارنـد و در این‌گونه صنایع، راه‌اندازی کارخانجات و سـایر تجهیزات تولید، به مصرف انرژی وابستگی بسیاری دارد.

بر طبق گزارش‌های منتشر شده توسط مرکز آمار ایران، ۱۰ صنعت از میان ۲۳ صنعت اصلی، سهمی بسیار گسترده از مصرف انرژی بخش صنعت را دارا هسـتند؛ به گونه‌ای که در طول دهه ۸۰ (سـال‌های ۱۳۸۰ تا ۱۳۸۹) ۹۴،۵۳ درصد از کل انرژی بخش صنعت و همچنین به‌طور متوسـط ۹۷،۹۰ درصد از گاز طبیعی کل صنعت را مصرف کرده که با احتسـاب این موضوع، بخش بسـیار گسـترده‌ای از انـرژی در اختیار تعدادی از صنایع قرار دارد و دیگر صنایع سـهم بسـیار اندک و ناچیز را مصرف می‌کنند.

بر این اسـاس، گاز طبیعی سهم به‌سزایی در فرایند تولید صنایع مذکور داشته و یکی از حامل‌های اصلی انرژی در صنایع انرژی‌بر حاکی از آن اسـت که به‌طور متوسط ۵۷ درصد از کل هزینه انرژی صرف خرید گاز طبیعی شده و ۴۳ درصد از کل هزینه اختصاص یافته به انرژی، صرف خرید دیگر حامل‌های انرژی در پروسه تولید شده و با توجه به این موضوع، گاز طبیعی مهم‌ترین نهاده زیرگروه انرژی در بخش صنایع انرژی‌بر است.

با اسـتناد به نتایج پژوهش انجام شده مشخص شد در سطح متوسط داده‌های صنایع، مقدار شـدت گاز طبیعی در کوتاه‌مدت ۰،۱۴۹۳ درصد تخمین زده شده و شـدت گاز طبیعی در دوره بلندمدت برابر با ۰،۱۱۴۴ درصد است و همچنین با توجه به نتایج مقادیر شـدت گاز طبیعی به تفکیک ۱۰ صنعت، شدت گاز طبیعی دوره کوتاه‌مـدت در قیاس بـا دوره بلندمدت، در کلیه ۱۰ صنعت مورد بررسـی دارای مقادیر بزرگتری است و بر این اسـاس، کارایی مصرف گاز طبیعی در دوره کوتاه‌مدت نسبت به دوره بلندمدت کم‌تر است.

تجزیه شـدت گاز طبیعی حاکی از آن است که به‌طور متوسط، در بلندمدت از میان ۴ فاکتور اصلی، اثر تولیدی و اثر تکنولوژی موجب کاهش نسبت مصرف گاز طبیعی به مقدار تولید می‌شـوند و اثر تولیدی، تنها فاکتور کاهشـی در شدت گاز طبیعی در دوره کوتاه‌مدت به شـمار می‌رود و ۴ عامل دیگر سـبب افزایش شدت گاز طبیعی می‌شوند و یکی از عوامل اساسـی و مؤثر بر بزرگتر بودن مقدار شدت کوتاه‌مدت نسبت به بلندمدت به شمار می‌روند.

براسـاس یافته‌هـا، شـدت گاز طبیعی اکثـر صنایـع در دو دوره بلندمدت و کوتاه‌مدت روندی همراه با نوسـان را داشته که این موضوع ناشی از نوسان اجزای مؤثر بر مقدار شدت بوده و سرانجام مقدار شدت گاز طبیعی بسیاری از صنایع، در کل دوره کاهش یافته است.

تجزیه شدت گاز طبیعی بلندمدت حاکی از آن است که از میان ۴ عامل اصلی، اثر تولیدی (مقدار منفی) و اثر بودجه‌ای (مقدار مثبت)، عوامل اساسـی در تعیین مقدار شدت گاز طبیعی به شمار می‌روند و نوسان شدت گاز طبیعی بلندمدت در صنایع انرژی بر ایران از این دو عامل نشأت می‌گیرد.

روند سـالانه اجزای اصلی شدت کوتاه‌مدت دلالت بر آن دارد که اثر سرمایه‌ای در کنـار اثر بودجـه‌ای، عاملی مؤثر در نوسـان مقـدار شـدت گاز طبیعی بوده و در حقیقـت تغییرات این دو فاکتـور مهم، موجب افزایـش ۰،۰۸۴۷ درصدی مقـدار شـدت کوتاه‌مدت گاز طبیعی در سـال ۱۳۸۸ نسـبت به سـال ابتدایی (۱۳۸۲) و همچنین جهشـی ۰،۰۳۸۱ درصدی نسـبت به سـال قبل (۱۳۸۷) شده است.

آغاز دور جدید حفاری‌های اکتشافی در خزر

سـکوی نیمه شـناور امیرکبیر طی روزهای اخیر در موقعیت ۸،۱ خزر مسـتقر شده است و پس از ابلاغ وزیر نفت، دور جدید حفاری‌های اکتشـافی شـرکت نفت خـزر در موقعیت جدید آغاز می‌شـود. فرهنگ خطیبی، سرپرست شرکت نفت‌خزر در گفت‌وگو با شانا، با اشاره به پایان عملیات جابه‌جایی سـکوی نیمه‌شـناور ایران امیرکبیر به منظور اسـتقرار در موقعیت جدید حفاری اکتشـافی در خزر، گفت: حفاری در آب‌های عمیق مقوله‌ای است که با توجه به شرایط ویژه محیطی عملیات، تفاوت چشمگیری با حفاری در خشکی و آب‌های کم‌عمق دارد.

وی با اعلام این که آغاز دور جدید فعالیت‌های حفاری در خزر، مسـتلزم ابلاغ از سـوی وزیر نفت است، تصریح کرد: پیش‌تر مجوز این عملیات از طریق شورای عالی امنیت ملی کشور صادر شده اسـت. به گفته خطیبی، براساس بند یک سند راهبردی اکتشـاف منابع نفت و گاز وزارت نفت، تکمیل مراحل اکتشـافی به منظور شـناخت منطقه عمومی خزرجنوبی در برنامه ششم توسعه در مناطق بالاتر تحت حاکمیت جمهوری اسلامی ایران مورد توجه جدی قرار دارد.

بر پایه این گزارش، با اجرای عملیات جداسـازی لنگرهای سکوی امیرکبیر از موقعیت ۶،۲ در میدان سردار جنگل در دریای خزر، شناورهای کاسپین از طریق نیروی کشش (یدک‌کشی) اقدام به جابه‌جایی این سـازه عظیم ۱۵ هزار تنی کردند و سکو در موقعیت جدید در بلوک ۸،۱ مستقر شد. عملیات پیش لنگراندازی که مقدمه‌ای برای عملیات جابه‌جایی سکوی نیمه شناور ایران امیرکبیر بود، طی ماه‌های گذشـته اجرا و پس از آن عملیات جابه‌جایی، انتقال و اسـتقرار سـکو با هدف دستیابی به افق‌های جدید و اسـتمرار فعالیت‌های اکتشافی در دریای خزر طبق برنامه با موفقیت انجام شد.

عملیات جابه‌جایی این سـازه ملی بـه موقعیت جدید در دریای خزر بـا بهره‌گیری از دانش و تجربیـات تیم‌های متخصص داخلی و با اسـتفاده از شـناورهای چند منظوره کاسـپین در مختصات جنوب شرقی میدان سردار جنگل و در فاصله ۱۱۶ کیلومتری از بلوک ۶،۲ انجام شد و ساعاتی پیش با اجرای کامل عملیات جابه‌جایی، سکو به موقعیت جدید انتقال یافت.

معاون زنگنه خبر داد

میادین «کارون» و «آزادگان» در صف نخست مناقصات بین‌المللی نفت

علـی کاردر، مدیرعامـل شـرکت ملی نفت ایـران، درباره آخرین خبرها از مـدل جدیـد قراردادهـای نفتـی گفت: با توجه به برگزاری جلسـه‌های کارشناسـی متعـدد و مختلـف در این زمینه، به نظر می‌رسـد این مدل قراردادی، همه مسیرهای کارشناسی را طی کرده اسـت. به گزارش شـانا، کاردر بیان کرد: مدل جدید قراردادی صنعـت نفت در جلسـه اخیر سـتاد فرماندهـی اقتصـاد مقاومتـی نیز به صـورت بند به بند بررسـی و نکات اعلام شـده از سـوی مقام معظم‌رهبری نیز در این زمینه اعمال شـد. کاردر ابراز امیدواری کرد که در جلسـه روز چهارشنبه هیأت دولت، این مدل قراردادی نهایی و تصویب شود. به گفته وی، پس از آن که چارچوب مدل جدید قراردادی نفت از سـوی هیأت وزیران مصوب شود، کار اجرایی در این زمینه آغاز خواهد شـد. کاردر در پاسـخ به سـؤالی درباره چگونگی ترتیبات واگذاری توسـعه میدان بـدون برگزاری مناقصـه، اظهـار داشـت: در این زمینـه تاکنون برنامـه‌ای نداریم، اما براسـاس قانـون آیین‌نامه معاملات شرکت ملی نفت ایران، اگر میدان مدنظر میدان مشترک باشد، این اقدام به تصمیم وزیر نفت و درصورتی که میدان مسـتقل باشـد، به تصمیم کمیته ویژه‌ای متشکل از مقام‌های عالیرتبه کشور بستگی دارد.

معاون وزیر نفـت گفت: با توجه به بهبود فضای رقابتی و مناسـب شـدن قیمت‌ها در پسـابرجام، شرکت ملی نفت ایـران در تصمیم‌گیـری برای همکاری با شـرکت‌های بین‌المللی، سخت‌گیرتر شده اسـت. در پاسـخ به این سـؤال که نخستین قرارداد در قالب مدل جدید قراردادی صنعت نفت، چه زمانـی و برای چه میدانی امضا خواهد شـد، با بیان این که برگزاری فرایند مناقصه و رسـیدن به قرارداد زمانبر است، تصریح کرد: برای شرکت ملی نفت ایران، میدان‌های غرب کارون و به‌ویژه میدان مشترک آزادگان در اولویت است.

وی در پاسـخ به این پرسـش که آیـا فعالیت چینی‌ها در فاز دوم توسعه میدان آزادگان شمالی ادامـه می‌یابد یا نه، اظهار کـرد: آیتم‌های مختلف طرح پیشـنهادی شـرکت چینی (CNPCI) در شرکت ملی نفت ایران بررسـی می‌شود و اگر این آیتم‌ها برای حداکثرسـازی منافع ملی ما باشـد، همکاری با آن‌ها ادامه می‌یابد.

کاردر افزود: بـا توجه به بهبـود فضای رقابتی و مناسب شـدن قیمت‌ها در پسـابرجام، شرکت ملی نفت ایران در تصمیم‌گیری برای همـکاری با شـرکت‌های بین‌المللی، سختگیرتر شده اسـت و شرکت‌های معتبر و تکنیکـی در اولویت همکاری قـرار دارنـد. وی دربـاره یادداشـت تفاهم‌های امضا شـده با شرکت‌های بین‌المللی برای مطالعـه میدان‌های نفتی کشـور گفت: این تفاهم‌نامه‌ها، تعهدی برای شـرکت ملی نفت ایران بـه دنبال ندارد؛ ضمن آن‌که شـرکت ملی نفت می‌توانـد از این طریق بدون صرف هزینه‌های میلیاردی، از خدمات مشاوره‌ای شـرکت‌های بین‌المللـی برای تکمیـل اطلاعات میدان‌هـای نفـت و گاز خود منتفع شـود. کاردر صادرات نفت خام ایران را بیش از دو میلیون بشکه در روز اعلام کرد که با احتسـاب صادرات میعانات گازی، این رقـم به حدود دو میلیـون و ۵۰۰ هزار بشکه بالغ شده است.

معاون وزیر نفت در پاسـخ به پرسشـی درباره واگـذاری شـرکت ملی حفـاری ایـران به بخش خصوصی، توضیح داد: ما در ایـن زمینه معتقدیم بهتر اسـت این شرکت به ۳ شـرکت تجزیه شود و شرکت ملی نفت ایران، درصدی از سهام هر یک از این سه شرکت را در اختیار داشته باشد.

وی در پاسـخ بـه سـؤالی مبنی بر ایـن که آیا تغییرات مدیریتی در شرکت ملی نفت ایران ادامه می‌یابد یا خیر، گفت: این روند با رویکرد بهره‌مندی هـر چه بیش‌تر از نیروهای جـوان متخصص ادامه دارد.

خبر

مصرف بنزین تهرانی‌ها ۱۹ میلیون لیتر بیش‌تر شد

مصرف بنزین منطقه تهران در تیرماه امسـال با ۴۶۳ میلیـون و ۱۲۴ هزار لیتر، ۸ درصد رشد داشته است. به گزارش مناقصه‌مزایده، مصرف بنزین تهران در تیرماه امسال به ۴۶۳ میلیون و ۱۲۴ هزار لیتر رسـید در حالی که پارسال ۴۲۷ میلیون و ۲۶۹ هزار لیتر بنزین در تهران مصرف شده است. مصرف بنزین خردادماه امسال ۴۴۴ میلیون و ۴۵۷ هزار لیتر بود در حالی که پارسـال ۴۲۲ میلیون و ۹۴۰ هزار لیتر بنزین در تهران مصرف شده بود. آمار مصرف بنزین تیرماه امسال در مقایسه با خردادماه امسال نشان از افزایش ۱۹ میلیون لیتری بنزین منطقه تهران در این یک‌ماه گذشـته دارد. میزان مصرف نفتگاز در منطقه تهران در تیرماه امسال به ۲۰۷ میلیون و ۲۴۳ هزار لیتر رسید که با ۲۱۷ میلیون و ۲۷۳ هزار لیتر مصرف پارسال، رشد منفی ۵ درصد را به ثبت رساند. مصرف نفتگاز در خردادماه امسال به ۱۳۶ میلیون و ۳۸۲ هزار لیتر، نفت سفید به ۷۱۲ هزار لیتر و نفت کوره به دو میلیون و ۲۳۸ هزار لیتر رسـید. مصرف نفت‌سفید در دوره مورد بررسی با منفی ۲۶ درصد رشـد به ۴۳۵ میلیون لیتر رسید در حالی که پارسال ۵۹۰ میلیون لیتر نفت‌سفید در تهران مصرف شده بود. مقدار مصرف نفت کوره با منفی ۵۶ درصد بیش‌ترین کاهش در بین فرآورده‌های نفتی منطقه را با ۲۳۷ میلیون و ۶۰۰ هزار لیتر به خود اختصاص داد. مصرف نفتگاز در خردادماه پارسال ۱۷۱ میلیون و ۵۷۳ هزار لیتر، نفت‌سفید یک میلیون و ۸۰ هزار لیتر و نفت کوره ۵ میلیون و ۷۸۸ هزار لیتر بود که به ترتیب منفی ۳۴،۲۱ و ۶۱ درصد رشد را به ثبت رساندند.

قسمت دوم

تالار فیزیکی

دستورالعمل معاملات کالا و اوراق بهادار مبتنی بر کالا در بورس کالای ایران

فصل اول: تعاریف و اصطلاحات

نماد معاملاتی: شناسه‌ای است که توسط بورس برای هر یک از کالاها یا اوراق بهادار مبتنی بر کالا به صورت منحصر به فرد در سامانه معاملات تعریف می‌شود. این شناسه می‌تواند به صورت حرف، عدد یا ترکیبی از هر دو باشد.

واحد پایه تخصیص: کم‌ترین مقدار جهت تخصیص در هر نماد معاملاتی است که تخصیص‌های کارگزار به مشتریان باید مضرب صحیحی از آن باشد.

فصل دوم: ضوابط عمومی انجام معامله

ماده ۲: کلیه معاملات در بورس باید براساس ضوابط این دستورالعمل و در جلسه رسمی معاملات انجام شود.

تبصره: انجام معاملات در خارج از جلسه رسمی معاملات منحصراً با تصویب هیأت مدیره سازمان و طبق شرایط تعیین شده توسط آن امکان‌پذیر است.

ماده ۳: روزهای انجام معامله، ساعات شروع و پایان و تعداد جلسات رسمی معاملات برای کلیه کالاها و اوراق بهادار مبتنی بر کالای پذیرفته شده توسط هیأت مدیره بورس تعیین و ابلاغ می‌گردد.

تبصره: تغییرات در موارد موضوع این ماده، حداقل ۳ روز کاری قبل از اعمال باید توسط بورس اطلاع‌رسانی شود.

ماده ۴: مدیرعامل بورس می‌تواند ساعات شروع، خاتمه و طول جلسه رسمی معاملات را در صورت بروز اشکالات فنی تغییر دهد. این تغییرات باید به نحو مقتضی اطلاع‌رسانی شود. بورس باید مستندات مربوط به اشکالات فنی را در سوابق معاملات خود نگهداری نموده و حسب درخواست به سازمان ارائه نماید.

ماده ۵: معاملات بورس باید همواره بر مبنای رقابت و به یکی از روش‌های حراج انجام شود. اجرای سفارش‌ها براساس اولویت قیمت و در صورت تساوی قیمت‌ها براساس اولویت زمانی ورود سفارش به سامانه معاملاتی خواهد بود.

تبصره ۱: در معاملات به روش حراج حضوری در صورتی که کارگزار فروشنده دارای تقاضای خرید با قیمتی برابر تقاضای سایر کارگزاران باشد، اولویت انجام معامله با سایر کارگزاران خواهد بود.

تبصره ۲: هیأت مدیره بورس می‌تواند علاوه بر اولویت‌های مذکور در این ماده، اولویت‌های دیگری را جهت تصویب به هیأت مدیره سازمان پیشنهاد نماید. اولویت‌های مذکور نباید اصول منصفانه و رقابتی بودن معاملات در بورس را نقض نماید. در صورت تصویب سازمان تغییر مذکور حداقل ۳ روز کاری قبل از اعمال باید توسط بورس اطلاع‌رسانی شود.

ماده ۶: معاملات کالاها و اوراق بهادار مبتنی بر کالا در رینگ داخلی بر مبنای ریال ایران انجام می‌شود. تغییر واحد پولی معاملات با تصویب هیأت مدیره بورس و اطلاع‌رسانی آن قبل از اعمال امکان‌پذیر می‌باشد.

ماده ۷: معاملات کالا و اوراق بهادار مبتنی بر کالا در بورس، صرفاً از طریق سامانه معاملاتی بورس و توسط کارگزاران پذیرفته شده در بورس انجام می‌شود.

ماده ۸: بورس باید به تفکیک کالاها و یا اوراق بهادار مبتنی بر کالاهایی که در بورس عرضه می‌شود نماد معاملاتی مجزا تعریف نموده و بازار و تابلوی معاملاتی مربوط به هریک را مشخص نماید. معاملات نمادهای معاملاتی صرفاً در بازار و تابلو معین شده قابل انجام است.

تبصره: ضوابط تعریف نماد معاملاتی در بورس به تصویب هیأت مدیره بورس خواهد رسید.

فصل سوم: انواع قراردادهای قابل معامله در بورس کالا

ماده ۹: انواع قراردادهای قابل معامله در بورس عبارتند از:

قرارداد نقدی: قراردادی است که براساس آن، پرداخت بهای کالای مورد معامله و تحویل آن در هنگام معامله و براساس دستورالعمل تسویه و پایاپای انجام می‌شود.

قرارداد نسیه: قراردادی است که براساس آن، کالا در هنگام معامله تحویل و بهای آن در تاریخ سررسید و براساس دستورالعمل تسویه و پایاپای پرداخت می‌گردد.

قرارداد سلف: قراردادی است که براساس آن، کالا با قیمت معین در زمانی مشخص در آینده تحویل گردیده و بهای آن در هنگام معامله و براساس دستورالعمل تسویه و پایاپای پرداخت می‌گردد.

قرارداد آتی: قراردادی است که فروشنده براساس آن متعهد می‌شود در سررسید معین، مقدار معینی از کالای مشخص را به قیمتی که الان تعیین می‌کنند بفروشد و در مقابل طرف دیگر قرارداد متعهد می‌شود آن کالا را با آن مشخصات خریداری کند و برای جلوگیری از امتناع طرفین از انجام قرارداد، طرفین به صورت شرط ضمن عقد متعهد می‌شوند مبلغی را به عنوان وجه تضمین نزد اتاق پایاپای بگذارند و متعهد می‌شوند متناسب با تغییرات قیمت آتی، وجه تضمین را تعدیل کنند و اتاق پایاپای از طرف آنان وکالت دارد متناسب با تغییرات، بخشی از وجه تضمین هر یک از طرفین را به عنوان اباحه تصرف در اختیار دیگری قرار دهد و او حق استفاده از آن را خواهد داشت تا در سررسید با هم تسویه کنند.

قرارداد اختیار خرید: مطابق این قرارداد، خریدار اختیار، با پرداخت مبلغی حق پیدا می‌کند مقدار معینی کالا یا اوراق بهادار مبتنی بر کالا به قیمت معین در تاریخ معین از فروشنده اختیار خریداری کند و فروشنده اختیار، متعهد می‌شود در صورت درخواست خریدار اختیار، آن مقدار کالا یا اوراق بهادار مبتنی بر کالا را به قیمت مذکور به وی بفروشد.

قرارداد اختیار فروش: مطابق این قرارداد، خریدار اختیار، با پرداخت مبلغی حق پیدا می‌کند مقدار معینی کالا یا اوراق بهادار مبتنی بر کالا به قیمت معین در تاریخ معین به فروشنده اختیار بفروشد و فروشنده اختیار، متعهد می‌شود در صورت درخواست خریدار اختیار، آن مقدار کالا یا اوراق بهادار مبتنی بر کالا را به قیمت مذکور از وی خریداری کند.

تبصره ۱: سایر قراردادهای قابل معامله در بورس کالای ایران به پیشنهاد هیأت مدیره سازمان به تصویب شورای عالی بورس خواهد رسید.

تبصره ۲: مقررات معاملات بندهای ۴، ۵، ۶ این ماده در دستورالعمل‌های جداگانه‌ای به تصویب هیأت مدیره سازمان خواهد رسید.

تبصره ۳: تسویه و پایاپای قراردادهای موضوع این ماده براساس دستورالعمل تسویه و پایاپای که به تصویب هیأت مدیره سازمان خواهد رسید، انجام می‌شود.

فصل چهارم: اقدامات پیش از عرضه

ماده ۱۰: کلیه قراردادهای قابل معامله در بورس صرفاً براساس کالاها یا اوراق بهادار مبتنی بر کالای پذیرفته شده تعریف می‌گردد. انجام معاملات کالاها یا اوراق بهادار مبتنی بر کالایی که طبق مقررات پذیرفته نشده‌اند، به هیچ‌وجه مجاز نمی‌باشد.

ماده ۱۱: جهت عرضه کالاها در بورس، کارگزار عرضه‌کننده باید فرم سفارش فروش تکمیل شده توسط عرضه‌کننده را به همراه اطلاعات و مستندات زیر در قالب فرم اطلاعیه عرضه و حداکثر تا ساعت ۱۲ ظهر روز کاری قبل از روز عرضه به بورس ارایه نماید:

- مشخصات کالای قابل عرضه
- حجم کالای قابل عرضه
- حداکثر افزایش عرضه توسط عرضه‌کننده
- نوع معامله، در معامله سلف ذکر سررسید تحویل کالا و در معامله نسیه ذکر شرایط پرداخت
- قیمت پایه
- تاریخ عرضه
- نام عرضه‌کننده و تولیدکننده
- نوع تسویه شامل نقدی یا اعتباری و در صورت تسویه اعتباری تعیین میزان دقیق بخش نقدی و اعتباری و همچنین ذکر اسناد مورد نیاز جهت تسویه
- زمان‌بندی و مکان تحویل
- نوع بسته‌بندی
- سایر اطلاعات به درخواست بورس

تبصره: فرمت فرم‌های سفارش فروش و اطلاعیه عرضه توسط هیأت مدیره بورس تصویب می‌شود.

ماده ۱۲: در صورتی که مستندات و مدارک موضوع ماده ۱۱ طی مهلت مقرر و به صورت کامل به بورس ارایه گردد، بورس موظف است پس از حصول اطمینان از رعایت مقررات حداکثر تا ساعت ۱۴ همان روز کاری، اطلاعیه عرضه را تأیید و به اتاق پایاپای ارایه نماید. اطلاعیه عرضه در صورت اعلام موافقت اتاق پایاپای، حداکثر تا ساعت ۱۶ روز کاری قبل از عرضه توسط بورس منتشر می‌شود.

تبصره: در صورت عدم تأیید اطلاعیه عرضه، بورس مراتب را حداکثر تا ساعت ۱۴ همان روز کاری به کارگزار عرضه‌کننده اعلام می‌کند.

منبع: کتاب مجموعه قوانین و مقررات بورس کالای ایران

سلطانی‌نژاد

بورس کالا نارسایی‌های بازار کشاورزی را پوشش می‌دهد

کالاهای اساسی که در زندگی مردم اثرگذار است و نوسان قیمت آن می‌تواند معیشت مردم را تغییر بدهد، به بازاری نیازمند است که در آن بازار عرضه و تقاضا تنظیم گر عمل کند.

به گزارش خبرگزاری صدا و سیما، مدیرعامل بورس کالای ایران با اشاره به عرضه محصولات اساسی کشاورزی در این بورس گفت: کالاهای اساسی که در زندگی مردم اثرگذار است و نوسان قیمت آن می‌تواند معیشت مردم را تغییر بدهد، به بازاری نیازمند است که در آن بازار عرضه و تقاضا تنظیم شود و این بازار به عنوان تنظیم گر عمل کند.

فروش آنلاین گواهی سپرده طلا

مدیرعامل بورس کالا در خصوص گواهی سپرده طلا گفت: گواهی سپرده طلا یک مکانیزم بسیار مناسب برای سپرده‌گذاری و پس‌انداز طلاست.

وی ادامه داد: این گواهی سپرده این امکان را به مردم می‌دهد تا بدون دغدغه طلا و سکه را در بازار خرید و فروش کنند و همچنین دغدغه آنان را بابت تقلبی بودن یا نگهداری طلا از بین می‌برد.

سلطانی‌نژاد گفت: افراد می‌توانند با مراجعه به شرکت‌های کارگزاری هر روزه از ساعت ۹ تا ۱۲ و نیم به صورت آنلاین سکه خرید و فروش کنند.

تأمین مالی ۱۰ هزار میلیارد تومانی صنایع از طریق بورس کالا

مدیرعامل بورس کالا در خصوص تأمین مالی صنایع گفت: همه صنایعی که عرضه کالا در بورس کالا دارند مثل صنایع فلزی، پتروشیمی و یا کشاورزی می‌توانند از طریق بورس کالا تأمین مالی داشته باشند. وی درباره تأمین مالی صنایع در سال ۹۴ افزود: در سال گذشته از طریق اوراق سلف و اوراق سلف موازی ۱۰ هزار میلیارد تومان تأمین مالی برای توسعه صنایع صورت گرفته است. سلطانی‌نژاد گفت: در سال جاری هم یک سوم معاملات در قالب سلف صورت می‌گیرد و بقیه آن در پتروشیمی و صنایع معدنی در قالب سلف موازی تا دو ماه آینده عملیاتی می‌شود.

آمادگی برای راه‌اندازی بورس ارز

همچنین مدیرعامل بورس کالای ایران با اشاره به آمادگی این بورس برای راه‌اندازی بازار آتی ارز گفت: بورس کالا تمام زیرساخت‌های لازم را برای راه‌اندازی بورس ارز فراهم کرده که این موضوع به بعد از تک‌نرخی شدن ارز موکول خواهد شد. حامد سلطانی‌نژاد گفت: بورس کالا سیاست‌گذار نیست اما می‌تواند با فراهم کردن زیرساخت‌های لازم شرایط را برای راه‌اندازی بورس ارز مهیا کند، وظیفه بورس کالا در این زمینه انجام شده و هم زیر ساخت فنی و هم بازیگر برای معامله وجود دارد.

وی در ادامه افزود: قوانین و مقررات راه‌اندازی بورس ارز در بازار سرمایه تدوین شده و آماده بهره‌برداری است بنابراین شرایط راه‌اندازی آن بسته به تصمیم سیاست‌گذار است و ظاهراً این موضوع به بعد از تک‌نرخی شدن ارز موکول شده است.

مدیرعامل بورس کالای ایران در توضیح شرایط گروه پتروشیمی‌ها در بورس کالا، اظهار کرد: پتروشیمی‌ها در بورس کالا از شرایط خوبی برخوردارند به‌طوری که در سال جاری در ۳ ماهه اول در حجم معاملات پتروشیمی رشد را تجربه کردیم و با انعطافی که بورس کالا در قیمت‌ها و عرضه‌ها نشان داد در مورد مدل‌های مختلف فروش هم از قراردادهای بلند مدت و هم شیوه‌های مختلف فروش نشان داد، این امکان به وجود آمد که پتروشیمی‌ها بتوانند کل محصول خود را بورس عرضه کنند.

سلطانی‌نژاد دراین‌باره ادامه داد: علی‌رغم این که در عرضه برخی محصولات با کاهش خیلی کم مواجه بودیم ولی در محصولات پتروشیمی در ۳ ماهه اول سال جاری نسبت به مدت مشابه سال قبل رشد را نیز تجربه کرده‌ایم.

مدیرعامل بورس کالای ایران با اشاره به معامله‌گران بورس کالا تصریح کرد: عمده افرادی که از بورس کالا استقبال می‌کنند، خریداران پایین‌دستی هستند. مخصوصاً در حوزه محصولات پتروشیمی یک سری ساختارها شکل گرفتند و شرکت‌های تعاونی وجود دارند که از بورس خریداری می‌کنند و توزیع می‌کنند، مصرف‌کنندگان پایین دستی حضور دارند، بعضاً تجار و بازرگانان هم حضور دارند ولی اولویت تخصیصات در بورس کالا برای مصرف‌کنندگان است و قیمت‌گذاری ما در بورس کالا به سمتی پیش می‌رود که خود تقاضاکنندگان بالا دستی بیایند و وارد شوند.

اطلاعات کل بازار

	حجم (تن)		ارزش (میلیون ریال)		تعداد خریداران		تعداد فروشندگان		تعداد کالاهای معامله شده	
	داخلی	رینگ صادراتی	داخلی	رینگ صادراتی	داخلی	رینگ صادراتی	داخلی	رینگ صادراتی	داخلی	رینگ صادراتی
تابلو										
بازار فرعی	۱,۴۳۰		۱۴,۴۲۷		۶		۲		۶	
پتروشیمی و فرآورده های نفتی	۲۳۴,۸۴۶	۸۲,۶۵۸	۳,۳۳۶,۶۶۵	۵۳۲,۲۹۷	۸۲۳	۲۴	۳۸	۲۰	۱۴۲	۲۴
صنعتی	۱۸۹,۴۷۷	۱۶۵,۰۰۰	۳,۰۴۲,۴۷۸	۱۴۵,۸۸۹	۴۷	۲	۱۰	۲	۲۳	۲
کشاورزی	۱۵۱,۸۴۹		۱,۴۸۶,۸۴۲		۲۴۳		۵		۹۳	
کل بازار	۵۷۷,۶۰۲	۲۴۷,۶۵۸	۷,۸۸۰,۴۱۴	۶۷۸,۱۸۶	۱,۱۰۷	۲۶	۵۵	۲۲	۲۶۴	۲۶

آمار معاملات

نام کالا	نماد	تولید کننده	نوع قرارداد	کمترین قیمت (ریال)	قیمت پایانی میانگین موزون (ریال)	بیشترین قیمت (ریال)	عرضه (تن)	قیمت پایه عرضه (ریال)	تقاضا (تن)	حجم معامله (تن)
مس مفتول	NCI-CR08AB-00	شرکت ملی صنایع مس ایران	نقدی	۱۷۴,۲۲۷	۱۷۴,۲۲۷	۱۷۴,۲۲۷	۲۰۰۰	۱۷۴,۲۲۷	۳۶۰	۳۶۰
مس کم عیار (سرباره R)	NCI-SLR-00	شرکت ملی صنایع مس ایران	نقدی	۵۵۰	۵۵۰	۵۵۰	۱۰۰۰۰	۵۵۰	۲۰۰۰	۲۰۰۰
سولفور مولیبدن	NCI-NMMSC-00	شرکت ملی صنایع مس ایران	نقدی	۱۹۱,۲۰۸	۱۹۱,۲۰۸	۱۹۱,۲۰۸	۱۰	۱۹۱,۲۰۸	۱۰	۱۰
سولفور مولیبدن	NCI-NMMSC-00	شرکت ملی صنایع مس ایران	نقدی	۱۸۸,۹۲۶	۱۸۸,۹۲۶	۱۸۸,۹۲۶	۱۰	۱۸۸,۹۲۶	۱۰	۱۰
سولفور مولیبدن	NCI-NMMSC-00	شرکت ملی صنایع مس ایران	نقدی	۱۹۶,۸۳۶	۱۹۶,۸۳۶	۱۹۶,۸۳۶	۱۰	۱۹۶,۸۳۶	۱۰	۱۰
سولفور مولیبدن	NCI-NMMSE-00	شرکت ملی صنایع مس ایران	نقدی	۱۷۰,۰۸۱	۱۷۰,۰۸۱	۱۷۰,۰۸۱	۱۰	۱۷۰,۰۸۱	۱۰	۱۰
سولفور مولیبدن	NCI-NMMSE-00	شرکت ملی صنایع مس ایران	نقدی	۱۷۲,۰۷۳	۱۷۲,۰۷۳	۱۷۲,۰۷۳	۱۰	۱۷۲,۰۷۳	۱۰	۱۰
سولفور مولیبدن	NCI-NMMSF-00	شرکت ملی صنایع مس ایران	نقدی	۱۷۵,۲۳۷	۱۷۵,۲۳۷	۱۷۵,۲۳۷	۱۰	۱۷۵,۲۳۷	۱۰	۱۰
سولفور مولیبدن	NCI-NMMSE-00	شرکت ملی صنایع مس ایران	نقدی	۱۷۵,۱۰۰	۱۷۵,۱۰۰	۱۷۵,۱۰۰	۱۰	۱۷۵,۱۰۰	۱۰	۱۰
سولفور مولیبدن	NCI-NMMSE-00	شرکت ملی صنایع مس ایران	نقدی	۱۶۸,۳۳۷	۱۶۸,۳۳۷	۱۶۸,۳۳۷	۱۰	۱۶۸,۳۳۷	۱۰	۱۰
سولفور مولیبدن	NCI-NMMSE-00	شرکت ملی صنایع مس ایران	نقدی	۱۶۶,۴۴۵	۱۶۶,۴۴۵	۱۶۶,۴۴۵	۱۰	۱۶۶,۴۴۵	۱۰	۱۰
سولفور مولیبدن	NCI-NMMSE-00	شرکت ملی صنایع مس ایران	نقدی	۱۶۹,۶۹۹	۱۶۹,۶۹۹	۱۶۹,۶۹۹	۱۰	۱۶۹,۶۹۹	۱۰	۱۰
سولفور مولیبدن	NCI-NMMSE-00	شرکت ملی صنایع مس ایران	نقدی	۱۶۸,۵۹۶	۱۶۸,۵۹۶	۱۶۸,۵۹۶	۱۰	۱۶۸,۵۹۶	۱۰	۱۰
مس مفتول	CWD-CR08AB-00	صنایع تولیدی دنیای مس کاشان	نقدی	۱۷۴,۷۷۷	۱۷۴,۷۷۷	۱۷۴,۷۷۷	۱۰۰	۱۷۴,۷۷۷	۱۰۰	۱۰۰
شمش روی ۹۹,۹۸	SRZ-ZII1-00	سازند روی زنجان	نقدی	۷۸,۰۰۰	۷۸,۰۰۰	۷۸,۰۰۰	۱۰۰	۷۸,۰۰۰	۶۰	۶۰
کنسانتره فلزات گرانبها	NCI-NMGODSD-00	شرکت ملی صنایع مس ایران	نقدی	۳,۱۰۹,۲۷۸	۳,۱۰۹,۲۷۸	۳,۱۰۹,۲۷۸	۳	۳,۱۰۹,۲۷۸	۳	۳
کنسانتره فلزات گرانبها	NCI-NMGODSD-00	شرکت ملی صنایع مس ایران	نقدی	۳,۲۲۴,۸۲۹	۳,۲۲۴,۸۲۹	۳,۲۲۴,۸۲۹	۳	۳,۲۲۴,۸۲۹	۳	۳
مس کاتد	NCI-CCAA-00	شرکت ملی صنایع مس ایران	نقدی	۱۶۹,۲۴۰	۱۶۹,۲۹۳	۱۶۹,۴۰۰	۲۰۰۰	۱۶۶,۷۰۱	۳۷۸۰	۲۰۰۰
شمش ۹۹,۸-۱۰۰۰p	IAC-AP06101-00	آلومینیوم ایران (ایرالکو)	نقدی	۶۲,۵۳۵	۶۲,۵۳۵	۶۲,۵۳۵	۵۰۰	۶۲,۵۳۵	۱۰۰	۱۰۰
سبد میلگرد و نبشی	ESC-IMEX-1071-00	ذوب آهن اصفهان	سلف	۱۴,۴۰۰	۱۴,۴۰۰	۱۴,۴۰۰	۵۲۲	۱۴,۴۰۰	۵۲۲	۵۲۲
پلی اتیلن سنگین بادی BL۳	KEPE-HDBL3WP-00	پلیمر کرمانشاه	نقدی (مچینگ)	۳۷,۲۸۷	۳۷,۲۸۷	۳۷,۲۸۷	۰	۳۷,۲۸۷	۴۸	۴۸
پلی اتیلن سبک خطی ۰۲۰۹AA	PAM-LLD0209AAPP-00	پتروشیمی امیرکبیر	نقدی	۳۸,۹۷۱	۳۸,۹۷۱	۳۸,۹۷۱	۴۰۰۴	۳۸,۹۷۱	۱۳۴۲	۱۳۲۰
پلی اتیلن سنگین اکستروژن EX۳	PAM-HDEX3L-00	پتروشیمی امیرکبیر	نقدی	۴۲,۸۸۸	۴۳,۰۵۵	۴۳,۵۰۹	۱۵۰۰	۳۸,۹۰۶	۴۵۹۰	۱۵۰۰
پلی اتیلن سنگین بادی BL۳	JPC-HDBL3PP-00	پتروشیمی جم	نقدی	۳۷,۲۸۷	۳۷,۲۸۷	۳۷,۲۸۷	۱۵۱۸	۳۷,۲۸۷	۵۷۲	۴۱۸
پلی اتیلن سنگین لوله مشکی CRP۱۰۰B	JPC-HDCRP100BWP-00	پتروشیمی جم	نقدی	۴۳,۶۰۹	۴۳,۹۶۹	۴۴,۵۰۹	۵۵	۴۲,۴۰۶	۱۴۳	۵۵
پلی استایرن مقاوم ۷۲۴۰	TABC-PSHIPS7240PP-00	پتروشیمی تبریز	نقدی	۴۹,۳۲۱	۵۰,۱۵۷	۵۱,۸۰۹	۷۵۰	۴۲,۲۰۵	۱۷۰۰	۷۵۰
پلی استایرن معمولی ۱۵۴۰	TABC-PSGPPS1540PP-00	پتروشیمی تبریز	نقدی	۴۳,۰۱۰	۴۳,۴۴۲	۴۴,۶۲۶	۶۰۰	۴۰,۵۶۹	۱۱۶۰	۶۰۰
پلی استایرن انبساطی ۳۰۰	TABC-PSE300J-00	پتروشیمی تبریز	نقدی	۴۲,۴۵۹	۴۲,۸۵۹	۴۳,۷۹۹	۱۵۰	۴۰,۱۶۱	۳۹۰	۱۵۰
پلی استایرن انبساطی ۲۰۰	TABC-PSE200J-00	پتروشیمی تبریز	نقدی	۴۰,۱۶۱	۴۰,۱۶۱	۴۰,۱۶۱	۱۵۰	۴۰,۱۶۱	۱۳۰	۱۳۰
پلی پروپیلن فیلم HP۵۲۵J	JPPC-PPHP525JWP-00	پلی پروپیلن جم	نقدی	۳۲,۰۵۴	۳۲,۰۵۴	۳۲,۰۵۴	۵۰۶	۳۲,۰۵۴	۷۲۶	۵۰۶
پلی پروپیلن نساجی HP۵۵۰J	JPPC-PPHP550JWP-00	پلی پروپیلن جم	نقدی	۳۳,۳۳۳	۳۳,۵۲۲	۳۴,۵۵۷	۱۳۴۲	۳۱,۸۴۴	۲۷۹۴	۱۳۴۲
پلی اتیلن سبک فیلم ۰۲۰۰	IPC-LDLF0200PP-00	پتروشیمی بندرامام	سلف	۳۸,۶۰۹	۳۸,۸۷۸	۳۹,۵۲۷	۱۰۰۰	۳۸,۲۴۶	۱۵۵۰	۱۰۰۰
پلی پروپیلن نساجی HP۵۵۲R	JPPC-PPHP552RWP-00	پلی پروپیلن جم	نقدی	۳۲,۵۵۹	۳۲,۸۶۶	۳۴,۰۵۱	۱۳۴۲	۳۱,۸۴۴	۲۱۱۲	۱۳۴۲
پلی اتیلن سنگین دورانی ۳۸۴۰UA	TABC-MD3840UAWP-00	پتروشیمی تبریز	نقدی	۴۰,۳۳۹	۴۱,۵۵۸	۴۲,۸۸۹	۶۰۰	۳۶,۳۷۶	۱۱۹۰	۶۰۰
استایرن بوتادین رابر روشن ۱۵۰۲	IPC-LSBR1502MP-00	پتروشیمی بندرامام	نقدی	۴۵,۲۵۲	۴۵,۲۵۲	۴۵,۲۵۲	۱۴۲۸	۴۵,۲۵۲	۲۵۲	۲۵۲
اکریلونیتریل بوتادین استایرن ۰۱۵۰	TABC-ABSSD0150PP-00	پتروشیمی تبریز	نقدی	۵۲,۰۵۵	۵۲,۷۴۷	۵۳,۱۱۹	۱۰۰	۵۱,۴۴۰	۱۹۰	۱۰۰
پلی اتیلن سبک خطی ۰۲۰۹AA	PAM-LLD0209AAPP-00	پتروشیمی امیرکبیر	نقدی (مچینگ)	۳۸,۹۷۱	۳۸,۹۷۱	۳۸,۹۷۱	۰	۳۸,۹۷۱	۷۴۸	۷۴۸
پلی اتیلن سنگین بادی BL۳	JPC-HDBL3PP-00	پتروشیمی جم	نقدی(مچینگ)	۳۷,۲۸۷	۳۷,۲۸۷	۳۷,۲۸۷	۰	۳۷,۲۸۷	۷۰۴	۷۰۴
پلی استایرن انبساطی ۲۰۰	TABC-PSE200J-00	پتروشیمی تبریز	نقدی(مچینگ)	۴۰,۱۶۱	۴۰,۱۶۱	۴۰,۱۶۱	۰	۴۰,۱۶۱	۲۰	۲۰
پلی وینیل کلراید S۶۵	ARCO-PVCS65PP-00	پتروشیمی اروند	نقدی	۲۸,۷۲۷	۲۸,۷۲۷	۲۸,۷۲۷	۱۵۱۸	۲۶,۱۱۶	۱۱۰۶۶	۱۵۱۸
پلی پروپیلن شیمیایی EPX۳۱۳۰UV	JPPC-PPEPX3130UVWP-00	پلی پروپیلن جم	نقدی	۳۹,۳۶۳	۳۹,۳۶۳	۳۹,۳۶۳	۲۲۰	۳۹,۳۶۳	۱۱۰	۱۱۰
پلی اتیلن سنگین بادی ۰۰۳۵	IPC-HDHB0035J-00	پتروشیمی بندرامام	نقدی	۳۷,۲۸۷	۳۷,۲۸۷	۳۷,۲۸۷	۱۳۰۰	۳۷,۲۸۷	۱۷۰	۱۷۰
پلی اتیلن ترفتالات نساجی TG۶۴۱	PTC-PETTG641J-00	پتروشیمی تندگویان	سلف	۲۷,۸۲۱	۲۷,۸۲۱	۲۷,۸۲۱	۱۰۱۲	۲۷,۸۲۱	۵۰۶	۵۰۶
پلی اتیلن سبک فیلم ۰۰۷۵	IPC-LDLH0075PP-00	پتروشیمی بندرامام	سلف	۳۸,۸۱۰	۳۹,۰۹۷	۳۹,۷۷۷	۱۰۰۰	۳۸,۲۴۶	۱۹۶۰	۱۰۰۰
پلی اتیلن ترفتالات بطری BG۷۸۱	PTC-PETBG781J-00	پتروشیمی تندگویان	سلف	۳۲,۷۶۷	۳۲,۷۶۷	۳۲,۷۶۷	۱۰۱۲	۲۹,۷۸۹	۱۷۴۴۶	۱۰۱۲
پلی اتیلن سنگین فیلم F۷۰۰۰	MEPC-HD7000FWP-00	پتروشیمی مهر	نقدی	۳۶,۷۸۴	۳۶,۷۸۴	۳۶,۷۸۴	۱۵۴۰	۳۶,۷۸۴	۱۶۵	۷۷
پلی وینیل کلراید S۶۵	ARCO-PVCS65J-00	پتروشیمی اروند	نقدی	۲۸,۷۲۷	۲۸,۷۲۷	۲۸,۷۲۷	۱۰۰	۲۶,۱۱۶	۶۶۸۰	۱۰۰
پلی اتیلن ترفتالات نساجی TG۶۴۵	PTC-PETTG645J-00	پتروشیمی تندگویان	سلف	۲۷,۸۲۱	۲۷,۸۲۱	۲۷,۸۲۱	۱۰۱۲	۲۷,۸۲۱	۱۰۱۲	۱۰۱۲
پلی اتیلن سنگین اکستروژن EX۳	PAM-HDEX3J-00	پتروشیمی امیرکبیر	نقدی	۴۳,۰۹۹	۴۳,۲۹۴	۴۳,۵۵۹	۲۹۴	۳۸,۹۰۶	۱۲۸۱	۲۹۴
پلی اتیلن ترفتالات بطری BG۸۲۱	PTC-PETBG821J-00	پتروشیمی تندگویان	سلف	۳۴,۳۹۲	۳۴,۳۹۲	۳۴,۳۹۲	۱۵۱۸	۳۱,۲۶۶	۱۸۸۶۵	۱۵۱۸
پلی اتیلن سنگین تزریقی ۵۲۵۱۸	JPC-HD52518PP-00	پتروشیمی جم	نقدی	۳۴,۸۰۹	۳۴,۸۰۹	۳۴,۸۰۹	۱۰۱۲	۳۴,۸۰۹	۷۲۶	۵۹۴
پلی اتیلن سنگین لوله CRP۱۰۰N	JPC-HDCRP100NWP-00	پتروشیمی جم	نقدی	۴۵,۶۶۶	۴۵,۶۶۶	۴۵,۶۶۶	۱۷۶	۳۸,۹۰۶	۱۱۸۸	۱۷۶
پلی اتیلن سنگین تزریقی ۶۰۵۰۵UV	JPC-HD60505UVWP-00	پتروشیمی جم	نقدی	۳۵,۴۷۵	۳۵,۴۷۵	۳۵,۴۷۵	۲۲۰	۳۵,۴۷۵	۴۴	۴۴
پلی اتیلن سبک فیلم ۲۱۰۲TX۰۰	LPC-LD2102TX00PP-00	پتروشیمی لاله	نقدی	۳۸,۲۴۶	۳۸,۲۴۶	۳۸,۲۴۶	۵۱۸,۴	۳۸,۲۴۶	۴۳۲	۳۸۸,۸
پلی اتیلن ترفتالات نساجی TG۶۴۱	PTC-PETTG641J-00	پتروشیمی تندگویان	سلف (مچینگ)	۲۷,۸۲۱	۲۷,۸۲۱	۲۷,۸۲۱	۰	۲۷,۸۲۱	۱۵۴	۱۵۴
پلی اتیلن سبک فیلم ۲۱۰۰TN۰۰	LPC-LD2100TN00PP-00	پتروشیمی لاله	نقدی	۳۸,۸۸۳	۳۹,۰۹۴	۳۹,۶۱۳	۵۱۸,۴	۳۸,۲۴۶	۸۸۵,۶	۵۱۸,۴

منبع: سایت بورس کالای ایران

ضرابخانه

نوع	قیمت خرید	قیمت فروش
بهار آزادی	۱,۱۱۷,۰۰۰	۱,۱۲۵,۰۰۰
امامی	۱,۱۲۳,۰۰۰	۱,۱۲۸,۰۰۰
نیم	۵۵۸,۰۰۰	۵۶۴,۰۰۰
ربع	۲۸۴,۰۰۰	۲۹۱,۰۰۰
گرمی	۱۸۰,۰۰۰	۱۸۵,۰۰۰

فلزات پایه

#	قیمت
پلاتین	۱۱۷۴.۰۰
نقره	۲۰.۷۳
پالادیوم	۷۲۲.۰۰
آلومینیم	۱۶۴۶.۲۵
فولاد	۱۰۰.۰۰
مس	۴۹۰۵.۶۳
نیکل	۱۰۸۳۰.۳۶
قلع	۱۷۹۷۱.۷۸
سرب	۱۸۳۱.۲۵
روی	۲۲۸۳

اخبار

حضور ۱۰۰ تنی شرکت سازند روی زنجان در بورس کالا

تالار محصولات کشاورزی دیروز میزبان عرضه ۲۰۰ هزار و ۸۷۰ تن جودامی در قالب طرح قیمت تضمینی بود. به گزارش مناقصه مزایده به نقل از روابط عموم

مسعود طاهری
masoudst80@yahoo.com

کوتاه بانکی

خدمات جدیدی اینترنتی بانک صادرات

بانک صادرات ایران به منظور پاسخگویی مطلوب‌تر به نیاز مخاطبان، خدمات جدیدی را به سامانه اینترنت بانک افزود. به گزارش مناقصه‌مزایده، بنابر اعلام بانک صادرات، این بانک در راستای افزایش رضایتمندی کاربران سامانه اینترنت بانک، نسبت به افزودن خدمات جدید به سامانه مذکور اقدام کرده است.
براساس این گزارش بانک متبوع، خدمت جدید امکان ارسال پیامک اطلاع‌رسانی ورود به سامانه اینترنت بانک را عملیاتی ساخته و همچنین امکان استفاده همزمان از نوع دیگر رمزیاب را نیز فراهم کرده است. در صورتی که کاربر سامانه اینترنت بانک دارای یکی از انواع رمزیاب سخت‌افزاری یا USSD باشد و درخواست استفاده همزمان از نوع دیگری رمزیاب را نیز داشته باشد می‌تواند نسبت به ثبت درخواست «رمزیاب» اقدام کند.

حمایت بانک سینا از طرح‌های اشتغال‌زا در مناطق محروم

همایش مدیران ستادی بانک سینا با محوریت بحث و گفت‌وگو و تصمیم‌گیری در مورد حمایت بانک از طرح‌های کوچک و متوسط مناطق محروم و روستایی با حضور رییس بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی برگزار شد. به گزارش مناقصه مزایده در ادامه محمدرضا پیشرو، مدیرعامل بانک سینا نیز با تأکید بر این که این بانک در راستای ایفای مسؤولیت‌های اجتماعی اقدامات گسترده‌ای را آغاز کرده، گفت: امضای تفاهم‌نامه با ۱۶ استانداری کشور از جمله این اقدامات است که براساس این تفاهم‌نامه، طرح‌هایی که با اولویت اشتغال‌زایی و رفع محرومیت، توسعه مناطق کم‌تر توسعه یافته، ایجاد و حفظ اشتغال در بخش‌های کشاورزی، تولید صنعتی، خدمات و نظایر آن از سوی استانداری‌ها معرفی می‌شوند، مورد حمایت قرار می‌گیرد.

بانک توسعه صادرات با این شرایط وام می‌دهد

شرایط اعطای تسهیلات از محل منابع صندوق توسعه ملی در بانک توسعه صادرات اعلام شد. به گزارش مناقصه‌مزایده، شرایط اعطای تسهیلات از محل منابع قرارداد سپرده‌گذاری ریالی صندوق توسعه ملی در بانک توسعه صادرات به منظور آشنایی با نحوه دریافت این گونه تسهیلات اعلام شد. این بانک برای تحقق رسالت حمایت از توسعه صادرات غیرنفتی کشور و اختصاص منابع ارزان قیمت به صادرکنندگان، از سال ۱۳۹۱ اقدام به انعقاد قراردادهای عاملیت و سپرده‌گذاری ریالی و ارزی با صندوق توسعه ملی اقدام کرده است. نرخ سود تسهیلات از محل این منابع سالانه ۱۶ درصد و برای سرمایه در گردش صادراتی پرداخت می‌شود که برای اشخاص حقیقی ۵۰ میلیارد ریال برای اشخاص حقوقی ۴۰۰ میلیارد ریال به عنوان سقف اعطای تسهیلات تعیین شده است.

سامانه «بام» بانک ملی فعال شد

به دلیل افزایش امنیت و آرامش بیش‌تر مشتریان، امکان انتقال کارت‌به‌کارت مستقیم از طریق وب‌سایت بانک ملی ایران از سه‌شنبه ۱۲ مردادماه جاری غیرفعال می‌شود. به گزارش مناقصه‌مزایده، امکان انتقال وجه به این شیوه با سهولت و امنیت بیش‌تر از طریق سامانه جدید بانک ملی ایران (بام) فراهم می‌باشد.
متقاضیان می‌توانند با مراجعه به سایت بانک و عضویت در سامانه هوشمند بام با آرامش و امنیت بیش‌تر از این خدمت بانکی و دیگر مزیت‌های چشمگیر جدیدترین سامانه بانکداری الکترونیک بانک ملی ایران بهره‌مند شوند.

تقدیر شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی از بانک سپه

مدیرعامل شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی طی نامه‌ای از مدیرعامل و کارکنان بانک سپه تقدیر کرد. به گزارش مناقصه‌مزایده، علی‌قنبری طی نامه‌ای خطاب به چقازردی مدیرعامل بانک سپه آورده است: ضمن تقدیم شایسته‌ترین احترامات، فرصت را برای ابراز صمیمانه‌ترین مراتب قدردانی از جنابعالی و کارکنان محترم آن بانک در تمهید مقدمات و تضمین به موقع پرداخت اعتبار ارزی محموله شکر وارداتی این شرکت مغتنم می‌شمارد. در بخش پایانی این نامه آمده است: بدون شک توفیق بی‌بدیل کارکنان شریف و کارآمد آن بانک در ایفای تعهدات ارزی مربوطه در اسرع زمان ممکن، بیش از هرچیز مرهون هدایت داهیانه و مشفقانه جنابعالی و تعهد و مسؤولیت‌پذیری کم‌نظیر آنان است.

همتی خبر داد

بازپس‌گیری یک میلیارد و ۶۴۰ میلیون تومان وام مدیران بیمه مرکزی

مسعود طاهری- دیروز نشست خبری عبدالناصر همتی، رییس کل بیمه مرکزی برگزار شد. همتی در این نشست از آینده پیش رو صنعت بیمه، اهداف بیمه مرکزی، دریافت حقوق‌های نجومی و واکنش این نهاد بزرگ به این موضوع گفت. رییس کل بیمه مرکزی ایران از بازپس‌گیری یک میلیارد و ۶۴۰ میلیون تومان وام کلان دریافتی توسط مدیران بیمه مرکزی خبر داد و نسبت به رقابت‌های مکارانه و ناسالم در صنعت بیمه هشدار داد.

عبدالناصر همتی درباره آخرین وضعیت بازپرداخت وام‌های کلان دریافتی توسط برخی مدیران بانکی و بیمه‌ای گفت: حق خود نمی‌دانند که فراتر از آن‌چه مقام معظم رهبری در این باره فرمودند چیزی بگویند و نه فکر می‌کنند که چیزی بیش‌تر از آن هم وجود داشته باشد.

رییس کل بیمه مرکزی ایران با بیان این که همه قبول داریم که این‌گونه وام‌ها و دریافتی‌ها غیرقابل قبول است، افزود: این نظر شخصی بنده است که اعضای هیأت مدیره و هیأت عامل بانک‌ها نباید وامی بگیرند و این وام‌ها باید به کارکنان داده شود. ۱۰ سال در سیستم بانکی فعالیت کردم و براساس آیین‌نامه‌ها این حق من بود که وام دریافت کنم اما نگرفتم و این اعتقاد را دارم که نباید چنین وام‌هایی دریافت شود.

وی با اشاره به این که براساس ضوابط یک‌سری وام‌ها و حقوق در بانک‌ها و بیمه‌ها می‌توانست پرداخت شود، تصریح کرد: بخشی از این دریافتی‌ها بر اساس مقررات قانونی بود، اما بخشی براساس برداشت‌های اشتباه، غیرقانونی بوده است. در بیمه مرکزی نیز پرداختی وام‌ها براساس همین برداشت‌های اشتباه صورت گرفته بود.

رییس کل بیمه مرکزی ایران به آیین‌نامه سال ۸۸ در بیمه مرکزی اشاره کرد که براساس آن که توسط رییس کل، مدیران دولتی، نماینده سازمان مدیریت و وزارت اقتصاد تأیید شده است، ۴۰ برابر حقوق مکفی توسط مدیران بیمه مرکزی و ۴۵ برابر آن توسط رییس کل بیمه مرکزی به صورت وام ضروری قابل دریافت است و سقفی برای آن مشخص نشده، اما برای کارکنان سقف مشخص شده است. از سوی دیگر، براساس بند هـ ماده ۵ قانون برنامه پنجم توسعه فوق‌العاده خاص برای مشاغل تخصصی اعمال شد. در ابتدا همه تصور می‌کردند که جزو حقوق ثابت است، ولی دیوان محاسبات و سازمان مدیریت اعلام کردند که نیست و بنا براین از حکم خارج شد.

همتی تصریح کرد: معتقدم که این برداشت‌ها خلاف بوده بنابراین در تاریخ ۱۰ خرداد امسال طی نامه‌ای به امور مالی بیمه مرکزی اعلام کردم وام‌های ۴۵ برابری ضروری پرداختی و اتومبیل باید تسویه شود بنابراین اعضای هیأت عامل که از این وام استفاده کرده بودند و این وام‌ها را بازپرداخت کردند و در مجموع یک میلیارد و ۶۴۰ میلیون تومان بازپس گرفته شد. اضافه‌کاری‌های شب عید به سال ۹۵ بازگشت خورد و تمام وام‌هایی که از این حیث بود از ۹۴ تاکنون همه برگردانده شد.

وی با بیان این که هیأت مدیره نباید از این گونه وام‌ها استفاده کند و فقط اگر بسیار ضروری باشد، باید استفاده نمایند، تصریح کرد: وام ۵۰۰ میلیون تومانی وام ضروری نیست؛ باید به آن شک کرد.

رییس کل بیمه مرکزی ایران در پاسخ به این سؤال که اگر افرادی که در بیمه مرکزی از این نوع وام‌ها استفاده کرده‌اند آن‌ها را بازپرداخت نکنند چه برخوردی با آن‌ها خواهد شد، گفت: اگر بازپرداخت نشود، برکنار خواهند شد دو نفر از آقایان برای بازپرداخت با کسری مواجه بودند که چک ارایه کردند اما از نظر بنده، پرداخت شده محسوب می‌شود. پیگیری این موضوع جزو وظایف بنده بود که انجام دادم و امیدوارم که حاشیه‌ها در صنعت بیمه به حداقل برسد.

همتی نسبت به رقابت‌های مکارانه و ناسالم در صنعت بیمه هشدار داد و گفت: رقابت فنی به نفع صنعت بیمه است اما در رشته‌های درمان، آتش‌سوزی، باربری، مسؤولیت شرکت‌های بیمه رقابت‌های ناسالم دارند.

رییس شورای عالی صنعت بیمه رشد حق بیمه در سه ماهه ابتدای امسال را نزدیک به ۲۰ درصد اعلام کردیم، افزود: پیش‌بینی می‌شود رشد حق بیمه تا پایان سال حدود همین رقم باشد

وی با اظهار امیدواری نسبت به این که ضریب نفوذ بیمه در کشور از دو رد شود، گفت: آخرین رقم ضریب نفوذ بیمه رقم ۱٫۲ در پایان سال ۹۳ را نشان می‌دهد اما بعید است که در سال ۹۴ از رقم رد شده باشیم. در منطقه ما ضریب نفوذ بیمه قدری از میانگین رد شده است. ولی میانگین جهانی آن نزدیک ۶٫۵ درصد است که خیلی پایین محسوب می‌شود.

همتی از رشد ۳۲ درصدی خسارت پرداختی در صنعت بیمه طی ۳ ماه ابتدای امسال خبر داد و گفت: در این مدت ۶٫۹ میلیون فقره خسارت پرداخت شده که نسبت خسارت به حق بیمه نیز به ۶۲٫۵ درصد که رقم زیادی است، رسیده است.

رییس کل بیمه مرکزی ایران افزود: سهم بیمه شخص ثالث، زندگی و درمان بالاترین میزان سهم در صنعت بیمه را به خود اختصاص داده به‌طوری که ۷۴ درصد در ۳ ماه ابتدای امسال بوده است سهم دولتی‌ها ۳۲ درصد بازار و غیردولتی‌ها ۶۸ درصد بازار بوده است.

وی درباره مدیریت شرکت‌های اصل چهل‌وچهار می‌بیمه نیز گفت: وقتی دولت مدیری را تعیین می‌کند، به نظر من این شرکت، خصوصی نیست بنابراین امیدواریم که به زودی به دوره انتقال در بخش مدیریت صنعت بیمه هم برسیم.

همتی گفت: در حال حاضر ۱۲ درصد پرتفوی بیمه مربوط به بیمه زندگی است و از این رقم ۷۰ درصد بیمه اندوختگی است، یعنی ۸ درصد کل پرتفوی صنعت بیمه، بیمه زندگی پس اندازی است.

تأثیر مثبت پالایش نفت آبادان و اصفهان بر شاخص کل بورس

بازار سهام دیروز شاهد تقویت نسبی حجم و ارزش معاملات سهام به پشتوانه معامله‌گران اغلب حقیقی بود؛ بازاری که با نیم نگاهی به گروه معدنی‌ها و فلزات اساسی به دنبال انتخاب پیشروهای جدید در این بازار است. به گزارش فارس، شاخص کل قیمت و بازده نقدی بورس تهران در پایان معاملات این روز ۹۵، با ۴۴۲ واحد افزایش به رقم ۷۷ هزار و ۸۹ واحد رسید. شاخص کل هموزن نیز با افزایش ۶۲ واحدی عدد ۱۴ هزار و ۱۴۵ واحد را برای خود تجربه کرد. همچنین شاخص سهام آزاد شناور با رشد ۴۱۸ واحدی به عدد ۸۶ هزار و ۴۷۲ واحد دست یافت. شاخص بازار اول اما در حالی با افزایش ۲۸۴ واحدی به رقم ۵۴ هزار و ۴۷۲ واحد دست یافت که شاخص بازار دوم با ۱۱۱۴ واحد رشد عدد ۱۶۵ هزار و ۴۸۷ واحد را برای خود ثبت کرد. همچنین شاخص کل فرابورس (آیکفس) با ۸ واحد افزایش روی رقم ۸۰۸ واحد ایستاد. براساس این گزارش معاملات سهام در نماد معاملاتی ۳ شرکت همراه اول با ۱۳۴ واحد، پالایش نفت بندرعباس با ۶۹ واحد و پالایش نفت اصفهان با ۴۳ واحد افزایش بالاترین تأثیر مثبت را بر شاخص کل بورس به نام خود ثبت کردند. در مقابل معاملات سهام در نماد معاملاتی ۳ شرکت سرمایه‌گذاری غدیر با ۲۲ واحد، سایپا با ۱۸ واحد و سرمایه‌گذاری سایپا با ۱۲ واحد کاهش بیش‌ترین تأثیر منفی را بر محاسبه نماگر به دوش کشیدند. ارزش کل معاملات بورس تهران به بیش از ۱۹۹ میلیارد تومان رسید که ناشی از دست به دست شدن بیش از ۹۲۵ میلیون

سهم و اوراق مالی قابل معامله طی ۷۴ هزار و ۸۸۰ نوبت داد و ستد بود. طی معاملات این روز نماد معاملاتی شرکت‌های پتروشیمی آبادان، ساختمانی اصفهان، بیمه رازی، هپکو، سیمان سپاهان، پرمیت، بانک حکمت ایرانیان، بیمه میهن، شهرسازی و خانه‌سازی باغ‌میشه از سوی ناظر بازار سهام بازگشایی و در مقابل نماد معاملاتی شرکت‌های کارتن مشهد، حمل و نقل بین‌المللی فارس، اوراق مشارکت مید کو، اوراق مشارکت گل گهر، اوراق گواهی سپرده عام گردشگری متوقف شدند. همچنین ۲۷ میلیون سهم آتیه داده‌پرداز در بازار فرابورس برای نخستین بار عرضه شد که به قیمت هر سهم ۳۶۵ تومان کشف قیمت شد. سهمیه هر یک از معامله‌گران برخط در این عرضه اولیه حداکثر ۵۰۰ سهم بود. در نماد معاملاتی توسعه بازرگانی آهن و فولاد میلاد ۱۵ میلیون سهم به ارزش بیش از ۱٫۵ میلیارد تومان به صورت بلوکی جابه‌جا شد. در صنعت دریایی ایران اما ۱۴٫۵ میلیون سهم به رازش بیش از ۴ میلیون سهم کد به کد شد. در توسعه معادن و فلزات نیز ۱۰ میلیون سهم به ارزش بیش از یک میلیارد تومان کد به کد شد. همچنین ۶ میلیون سهم ایران ترانسفو نیز به ارزش بیش از ۹٫۵ میلیارد تومان به صورت انتقالی جابه‌جا شد. بر اساس این گزارش، دیروز در حالی گروه خودرویی‌ها با درجا زدن قیمت سهام شرکت‌های پیشرو این گروه مواجه بود که معامله‌گران بازار سهام در سایر گروه‌های بازار به دنبال پیشروهای جدید بازار بودند. در این میان گروه فلزات اساسی و معدنی‌ها در حالی با غلبه تقاضا بر عرضه سهام روبه‌رو شدند که انتشار خبرهای مثبت از بودجه‌های برآوردی برخی از شرکت‌های پیشرو در گروه معدنی‌ها و در عین حال اعلام برندگان نهایی مناقصه معدن سرب و روی مهدی‌آباد باعث شد تا صف خریدهای میلیونی در نمادهای پیشرو این گروه از جمله «کروی»، «فسرب»، «فاسمین» و سایر شرکت‌های حاضر در این گروه شکل گیرد. همچنین در گروه پالایشی‌های بورس نیز افزایش تقاضای سهام از سوی معامله‌گران اغلب حقیقی در کنار حمایت حقوقی‌ها باعث شد تا صف‌های خرید ناپایداری در این گروه شکل گیرد. در سایر گروه‌های معدنی نیز بازار سهام شاهد تکاپوی خریداران سهام بود در این میان افزایش ۹ درصدی نرخ زغال سنگ به رشد تقاضا در نماد معاملاتی برخی شرکت‌ها که این نرخ را پیش‌خور نکرده‌اند انجامیده است.

شاخص‌های بازار

شاخص کل	۷۷,۰۸۹,۸۰
شاخص صنعت	۶۴,۰۸۹,۴۰
شاخص آزاد شناور	۸۶,۴۷۲,۶۰
شاخص بازار اول	۵۴,۴۷۲,۳۰
شاخص بازار دوم	۱۶۵,۴۸۷,۰۰

صرافی

#	قیمت خرید	قیمت فروش
دلار امریکا	۳,۵۳۵	۳,۵۵۰
یورو اروپا	۳,۹۵۰	۳,۹۶۸
پوند انگلیس	۴,۶۵۰	۴,۶۹۰
دلار کانادا	۲,۷۱۵	۲,۷۴۲
دلار استرالیا	۲,۶۵۰	۲,۶۸۵
فرانک سوئیس	۳,۶۴۰	۳,۶۷۰
ین ژاپن	۳۴۳,۵۰۰	۳۴۸,۰۰۰
کرون سوئد	۴۱۰	۴۱۵

فرابورس

هر سهم آتیه داده پرداز ۳۶۵ تومان قیمت خورد

سهام ششمین شرکت تازه وارد فرابورسی در معاملات دیروز ۳۶۵ تومان کشف قیمت شد. به گزارش فرابورس، در حالی ۲۷ میلیون سهم معادل ۹ درصد از سهام شرکت آتیه داده پرداز در بازار دوم معاملات بورس عرضه شده که از این تعداد ۱۴ میلیون سهم جهت عرضه توسط کارگزاران و در فرایند کشف قیمت و ۱۳ میلیون سهم دیگر نیز به قیمت کشف شده برای معامله‌گران آنلاین در نظر گرفته شده است. در پی عرضه اولیه سهام ۵ شرکت کاغذ پارس، سرمایه‌گذاری مسکن الوند و توسعه حمل و نقل ریلی پارسیان، مدیریت انرژی امید تابان هور و سرمایه‌گذاری توسعه گوهران امید در بازار معاملات فرابورس از ابتدای امسال، در معاملات روز جاری ششمین شرکت تازه وارد فرابورسی با نماد «پرداز» ضمن عرضه اولیه ۹ درصدی سهام و کشف قیمت ۳۶۵ تومانی وارد این بازار شد. همچنین محدودیت خرید هر کارگزاری با تمام شعب ۱۴۰ هزار سهم است و به صندوق‌های سرمایه‌گذاری هم هیچ سهمیه‌ای اختصاص نیافته است. بر اساس اعلام مدیریت عملیات بازار و اعضای فرابورس، ۱۲ میلیون سهم شرکت آتیه داده پرداز در نماد «پرداز۱» رأس ساعت ۱۲:۴۰ دیروز به قیمت کشف شده ۳۶۵۰ ریال با سهمیه در نظر گرفته شده برای هر یک از معامله گران بر خط حداکثر ۵۰۰ سهم صرفاً جهت خرید توسط معامله گران آنلاین بازگشایی خواهد شد. شرکت آتیه داده پرداز برای سال مالی ۹۵ مبلغ ۷۰۸ ریال سود پیش‌بینی کرده که از این میزان در دوره ۳ ماهه منتهی به خردادماه جاری مبلغ ۲۴۶ ریال معادل ۳۵ درصد را پوشش داده است. مالکیت ۷ درصدی شرکت رساسامان آریا و حضور حداکثری اشخاص حقیقی در ترکیب سهامداری از دیگر نکات قابل توجه این شرکت است که بر اساس اعلام مدیر مالی «پرداز» قرار است بازارگردانی سهام این شرکت بعد از عرضه اولیه از سوی شرکت شرکت رساسامان آریا انجام شود.

نوبت اول

آگهی مناقصه عمومی

شماره ۹۵/۰۶

۱- نام مناقصه‌گذار: شرکت مدیریت تولید برق شهید مفتح (نیروگاه شهید مفتح).
۲- موضوع مناقصه: کرایه یک دستگاه اتوبوس مدل بالا جهت پرسنل نوبت کار.
۳- نوع مناقصه: عمومی تک مرحله‌ای.
۴- محل دریافت اسناد مناقصه: کیلومتر ۴۵ جاده همدان - تهران امور بازرگانی.
۵- میزان سپرده شرکت در مناقصه: به شرح مبالغ شرایط مناقصه به صورت ضمانت‌نامه بانکی یا چک بانکی و با واریز به حساب سپهر شماره ۰۱۰۱۱۲۶۶۳۸۰۰۷ بانک صادرات شعبه نیروگاه به نام مناقصه‌گذار.
۶- تاریخ فروش اسناد مناقصه: به مدت ۷ روز از تاریخ چاپ آگهی.
۷- تاریخ تحویل اسناد مناقصه: حداکثر تا روز شنبه مورخ ۹۵/۵/۳۰.
۸- مبلغ فروش اسناد مناقصه: ۳۲۷,۰۰۰ ریال با احتساب ۹ درصد ارزش افزوده به صورت واریز به شماره حساب ۰۱۰۱۱۲۶۶۳۴۰۰۴ بانک صادرات شعبه نیروگاه به نام مناقصه‌گذار.
۹- زمان و محل قرائت پیشنهادات مناقصه: زمان بازگشایی پاکات روز دوشنبه مورخ ۹۵/۰۶/۰۱ در محل مناقصه‌گذار انجام خواهد شد.
۱۰- در صورت نیاز به اطلاعات پیشنهاد دهندگان می‌توانند با شماره تلفن ۳۲۵۱۵۲۹۹-۰۸۱ شرکت مدیریت تولید برق شهید مفتح امور بازرگانی تماس حاصل نمایند و با به سایت اطلاع رسانی مناقصات توانیر به نشانی www.tavanir.org.ir مراجعه نمایند.

م الف/ ۲۳۵۵

روابط عمومی شرکت مدیریت تولید برق شهید مفتح

روزنامه مناقصه مزایده ۱۹۲۸-۹۵/۰۵/۱۳

نوبت دوم — مرحله اول

آگهی مناقصه عمومی

شهرداری بندرماهشهر به استناد مجوز شماره ۲۵۳۵/ش مورخ ۹۴/۱۲/۲۶ شورای اسلامی شهر در نظر دارد پروژه لایروبی و حمل لجن کانال‌های روباز و سرپوشیده و لوله‌های فاضلاب دفع آب‌های سطحی در بندرماهشهر را با شرایط ذیل از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجدالشرایط واگذار نماید.
۱- اسناد مناقصه از مورخ ۹۵/۵/۱۳ تا پایان وقت اداری مورخ ۹۵/۵/۳۱ در مقابل پرداخت مبلغ ۵۰۰,۰۰۰ ریال (غیرقابل استرداد) به حساب سیبا ۰۱۰۵۲۹۳۴۸۲۰۰۰ نزد بانک ملی شعبه شهرداری تسلیم و پاکت در مورخ ۹۵/۶/۲ به واحد حراست شهرداری تحویل می‌گردد. بازگشایی پاکت‌ها مورخ ۹۵/۶/۷ می‌باشد.
۲- مبلغ اولیه کار ۷,۷۷۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد که پیشنهاد دهنده باید ۵٪ قیمت پایه (۳۸۸,۸۰۰,۰۰۰ ریال) را به عنوان سپرده شرکت در مناقصه به حساب سیبا شماره ۰۱۰۵۲۹۴۱۶۷۰۰۳ بانک ملی ایران به نام شهرداری بندرماهشهر بصورت نقد یا ضمانتنامه بانکی ضمیمه پیشنهاد خود ارائه نماید.
۳- شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.
۴- هزینه نشر آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.
۵- شرکت کنندگان باید دارای کد اقتصادی دوازده رقمی (TIN) باشند.
۶- گواهی معتبر تأیید صلاحیت اداره کار و امور اجتماعی الزامی است.
۷- متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر در ساعات اداری با شماره تلفن ۲۴-۵۲۳۵۰۰۲۳ - ۰۶۱ تماس و یا به آدرس www.mahshahrcity.ir حاصل نمایند.

امور قراردادهای شهرداری بندرماهشهر

روزنامه مناقصه مزایده ۱۹۲۸-۹۵/۰۵/۱۳

آگهی ابلاغ اوراق مالیاتی

در اجرای مقررات ماده ۲۰۸ قانون مالیاتهای مستقیم اوراق برگ تشخیص مالیات حقوق و عملکرد مؤدیان مشروحه ذیل به علت عدم دسترسی به محل اقامتی آنان ابلاغ می گردد.

مشخصات شخص حقوقی				مشخصات برگه مورد ابلاغ				زمان مراجعه به هیئت حل اختلاف مالیاتی	کلاسه پرونده	واحد مالیاتی
نام شخص حقوقی	شماره ثبت	تاریخ ثبت	محل ثبت	نوع درآمد	عملکرد سال	شماره و تاریخ ثبت	مبلغ مالیات			
مهرپات صنعت آریا	۷۴۷	۸۵/۱۰/۲۷	میبد	عملکرد	۱۳۹۰	و۲۳۷۷۶۴۲۸ ۹۵/۰۳/۱۱	۴۵,۰۰۰,۰۰۰	--------	۷۳۰	۷۷۷۱۲۲
مهرپات صنعت آریا	۷۴۷	۸۵/۱۰/۲۷	میبد	حقوق	۱۳۹۰	و۲۳۷۷۶۹۹۷ ۹۵/۰۳/۱۱	۱,۶۹۵,۰۰۰	--------	۷۳۰	۷۷۷۱۲۲

مقتضی است به اداره امور مالیاتی شهرستانی میبد به نشانی: میبد بلوار مدرس مراجعه فرمایید.

م الف/ ۱۵۰۸

ماشاالله حکیمی رئیس امور مالیاتی شهرستان میبد

روزنامه مناقصه مزایده ۱۹۲۸-۹۵/۰۵/۱۳

آگهی ابلاغ اوراق مالیاتی

در اجرای مقررات ماده ۲۰۸ قانون مالیاتهای مستقیم اوراق برگ تشخیص مالیات حقوق و عملکرد مؤدیان مشروحه ذیل به علت عدم دسترسی به محل اقامتی آنان ابلاغ می گردد.

مشخصات شخص حقوقی				مشخصات برگه مورد ابلاغ				زمان مراجعه به هیئت حل اختلاف مالیاتی	کلاسه پرونده	واحد مالیاتی
نام شخص حقوقی	شماره ثبت	تاریخ ثبت	محل ثبت	نوع درآمد	عملکرد سال	شماره و تاریخ ثبت	مبلغ مالیات			
مجتمع گلوله‌های سرامیکی یکتا	۱۲۰۸	۱۳۹۱/۰۹/۱۶	میبد	حقوق	۱۳۹۳	و۲۵۶۱۴۶۵۲ ۹۵/۰۵/۰۴	۱۵,۵۶۰,۰۰۰	۱۳۹۵/۰۶/۰۱	۷۹۷	۷۷۷۱۲۱

مقتضی است در وقت تعیین شده فوق به اداره امور مالیاتی شهرستانی میبد به نشانی: میبد بلوار مدرس مراجعه فرمایید.

م الف/ ۱۵۰۸

ماشاالله حکیمی رئیس امور مالیاتی شهرستان میبد

روزنامه مناقصه مزایده ۱۹۲۸-۹۵/۰۵/۱۳

روزنامه مناقصه مزایده

صاحب امتیاز: مؤسسه روزنامه مناقصه مزایده
مدیر مسؤول: جلیل قنادزاده ■ سردبیر و مدیر عامل: علی قره‌داغلی
رایانگار مدیر اجرایی: emonaqeseh@gmail.com ■ رایانگار سردبیر: mozayedeh@gmail.com
رایانگار بازرگانی: monaqeseh1@gmail.com ■ رایانگار تحریریه: emonaqeseh1@gmail.com
توزیع: پیامرسان سبز ■ لیتوگرافی و چاپ: چاپخانه روزنامه جام جم

نشانی: تهران، خیابان کریم‌خان‌زند، خیابان ایرانشهر شمالی، روبه‌روی دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران جنوب، پلاک ۲۳۴، طبقه ۲، واحد ۴
تلفن: ۸۳۸۳۵۷۵۷ و ۲-۸۸۴۷۵۷۹۰

چاپ مقالات و نظرات در این نشریه به معنای تأیید یا رد آن مطالب نبوده و «مناقصه مزایده» دارای مشی مستقل خود می‌باشد.

راهنمای مناقصه مزایده
www.monaghesatiran.ir
اطلاعات مناقصات و مزایدات
سراسر کشور فقط در سایت

اخبار کوتاه

شهرداد روحانی رهبر ثابت ارکستر سمفونیک تهران شد

مدیرعامل بنیاد رودکی اعلام کرد که شهردادروحانی به عنوان رهبر ثابت ارکستر سمفونیک تهران به فعالیت خود ادامه می‌دهد.

به گزارش مهر، علی‌اکبرصفی‌پور، مدیرعامل بنیاد فرهنگی هنری رودکی دیروز در حاشیه نشست ارکستر جوانان جهان و ارکستر سمفونیک تهران اعلام کرد که از این پس شهردادروحانی به عنوان رهبر ثابت ارکستر سمفونیک تهران به فعالیت خود ادامه می‌دهد.

وی افزود: از این پس ارکستر سمفونیک تهران و ارکستر موسیقی ملی به صورت جداگانه به فعالیت خود ادامه می‌دهند.

اختصاص ۵۰ میلیارد تومان برای تجهیز هنرستان‌های کشور

معاون آموزش متوسطه وزیر آموزش و پرورش گفت: امسال قرار است ۵۰ میلیارد تومان برای تخصیص هنرستان‌های کشور اختصاص یافته و هزینه شود که در این زمینه اولویت با استان‌های محروم کشور است.

به گزارش فارس، علی‌زرافشان در حاشیه آیین اختتامیه جشنواره مهارت‌های هنری در مجتمع فدک اردبیل و در جمع تعدادی از خبرنگاران اظهار کرد: در کنار توسعه کمی هنرستان‌ها، در سال‌های اخیر تلاش کردیم تا امسال با هدف تجهیز و توسعه هنرستان‌ها ۵۰ میلیارد تومان اعتبار با اولویت مناطق محروم و کم برخوردار اختصاص پیدا کند تا با فراهم کردن امکانات مناسب زمینه جذب بیش‌تر دانش‌آموزان به هنرستان‌ها فراهم آید.

وی با بیان این‌که هرم مهارتی کشور نیاز به اصلاح دارد که در این زمینه آموزش و پرورش پیشقدم شده است، افزود: به جای تربیت نیروی انسانی فاقد مهارت در آموزش و پرورش و آموزش عالی ما از دوره دوم متوسطه هدایت دانش‌آموزان را به هنرستان‌ها در اولویت قراردادیم به‌طوری که ظرف ۳ سال آینده سعی بر این است تا نیمی از دانش‌آموزان کشور به سمت هنرستان‌ها اعم از فنی و حرفه‌ای و کار و دانش هدایت شود.

معاون آموزش متوسطه وزیر آموزش و پرورش گفت: امسال قرار است ۵۰ میلیارد تومان برای تخصیص هنرستان‌های کشور اختصاص یافته و هزینه شود که در این زمینه اولویت با استان‌های محروم کشور است.

زرافشان بیان کرد: تربیت دانش‌آموزان در تراز انقلاب اسلامی علاوه بر جنبه‌های پرورشی، اعتقادی، دینی و مکتبی نیاز به توسعه توانمندی‌ها و مهارت‌هایی دارد که این کار می‌تواند از عهده هنرستان‌های فنی و حرفه‌ای و کار و دانش برآید. وی با بیان این‌که در هدایت تحصیلی به هیچ‌وجه زور و اجباری در کار نبوده بلکه براساس مؤلفه علاقه‌مندی خود دانش‌آموزان عملکرد تحصیلی او و نظر معلمان و اولیا هدایت تحصیلی دانش‌آموزان انجام شده است، افزود: در این زمینه بیش از ۷۰ درصد دانش‌آموزان آماده ورود به پایه اول متوسطه دوره دوم ثبت نام و انتخاب رشته کردند و دانش‌آموزان باقی‌مانده نیز بعد از تعیین تکلیف در شهریورماه نسبت به این کار اقدام می‌کنند. معاون آموزش متوسطه وزیر آموزش و پرورش از آمادگی کامل آموزش و پرورش برای بازگشایی مدارس در مهر ۹۵ خبر داد و افزود: جشن شکوفه‌ها ۳۱ شهریور و آغاز رسمی سال تحصیلی از سوم مهرماه در کشور با نواخته شدن زنگ بازگشایی مدارس آغاز خواهد شد و تمام تمهیدات لازم برای آغاز سال تحصیلی مناسب پرشور و نشاط و توانمند فراهم آمده است.

زرافشان گفت: مشکلات مربوط به تأمین نیروی انسانی فضاهای آموزشی و همچنین تعمیر و تجهیز مدارس و هنرستان‌ها در قالب پروژه مهر در کشور در حال انجام است و امیدواریم تا آغاز سال تحصیلی بسیاری از فضاهای مورد نیاز در کشور آماده افتتاح شود. وی عنوان کرد: بسیاری از شهرک‌های جدیدالاحداث به ویژه شهرک‌های مسکن مهر فاقد مدارس و فضاهای آموزشی هستند که در این زمینه احداث مدارس و تکمیل واحدهای آغاز شده در این مناطق در اولویت آموزش و پرورش است.

واگذاری بناهای تاریخی از طریق مزایده عمومی

ساختمان‌ها و بناهای تاریخی، سازه‌هایی هستند که به سبب سبک خاص معماری، ماندگاری و قدمت قابل توجه و یا وقوع وقایع خاص تاریخی، اجتماعی، سیاسی یا فرهنگی، بسیار ارزشمند تلقی می‌شوند و در حقیقت همین ارزش‌هاست که ما را به سمت حفاظت از آن‌ها سوق می‌دهد.

به گزارش ایسنا، «حفاظت‌تاریخی» یا «حفاظت میراث فرهنگی» تلاشی است در جهت حفظ، نگهداری و مصون نگه‌داشتن بناها، اشیا، چشم‌اندازها و آثار دیگری که از اهمیت تاریخی برخوردارند که در این راستا صندوق حفظ و احیا شکل گرفته است.

صندوق احیا و بهره‌برداری از اماکن تاریخی و فرهنگی نقش مهمی در این مقوله در کشور ایفا می‌کند. بناهای تاریخی از طریق مزایده عمومی واگذار می‌شوند و با توجه به عواملی مانند کاربری اصلی بنا، توجه به ظرفیت‌های سازه، توجیه اقتصادی، ظرفیت‌ها و مزیت‌های تاریخی و فرهنگی بنا، تناسب میان معماری اثر و عناصر کالبدی جدید، همخوانی کاربری جدید با شرایط اجتماعی و فرهنگی منطقه و غیره، متقاضیان مجاز خواهند بود تا کاربری جدید را تعیین کنند و به تثبیت برسانند.

این صندوق با واگذاری بناهای تاریخی به بخش خصوصی سعی در احیای ابنیه دارد، نفس عمل ارزشمند است؛ اما در این میان باید احتمال داد اگر بنای واگذاری به جای تعمیر، تخریب شود چه کسی پاسخگو خواهد بود؟ آیا جریمه فرد و حتی محکومیت حبس او، می‌تواند جسم تخریب شده این آثار فاخر را التیام ببخشد؟

بناهای تاریخی ظرفیت و پتانسیل کم‌نظیری هستند

رامین‌ابراهیمی، مسؤول صندوق حفظ و احیای اداره کل میراث فرهنگی لرستان در این‌باره بیان کرد: بناهای تاریخی ظرفیت و پتانسیل کم‌نظیری هستند که می‌توان برای رونق اقتصادی و فرهنگی جامعه مورد استفاده قرار گیرند. وی اضافه کرد: این بناها اگر وارد چرخه بهره‌برداری شوند، می‌توانند تأثیرات مثبت زیادی در توسعه بگذارند و علاوه بر احیا و مرمت، در ارزآوری و اشتغال نیز نقش به‌سزایی داشته باشند. ابراهیمی ادامه داد: در همین راستا در استان اقدام به واگذاری بناهای تاریخی به منظور احیا و در نهایت بهره‌برداری از آن‌ها کرده‌ایم. مسؤول صندوق حفظ احیا اداره کل میراث فرهنگی لرستان تصریح کرد: هم‌اکنون حمام‌گپ خرم‌آباد با این هدف به بخش خصوصی واگذار شده است و خانه بزرگمهر، کاروانسرای چمشک، منزل غرضی بروجرد و کاروانسرای گوشه را نیز در دست اقدام داریم.

وی با بیان این که خانه بزرگمهر بروجرد کارهای آن انجام شده و هفته آینده به مزایده گذاشته می‌شود، افزود: در سال‌های اخیر سعی شده مسیری منطقی برای وارد کردن این بناها به چرخه اقتصاد گردشگری کشور پیدا شود که واگذاری بناها به بخش خصوصی از این دست کارهاست. ابراهیمی تصریح کرد: بناها به بخش خصوصی داده می‌شوند که احیا شوند و اگر به همان نحوی که انتظار داریم این کار انجام نشود، آن را از بخش خصوصی باز پس می‌گیریم. مرمت بنا نیز با نظارت میراث فرهنگی انجام می‌شود و برای جلوگیری از تخریب و آسیب به آن، از بهره‌بردار تضمین‌های لازم گرفته می‌شود. مسؤول صندوق حفظ و احیا اداره کل میراث فرهنگی لرستان با بیان این که کوچک‌ترین خلاف از مفاد قرارداد منجر به فسخ قرارداد می‌شود، اظهار کرد: چنان‌چه قرارداد به هم بخورد بهره‌بردار ملزم به برگرداندن بنا به حالت اول می‌شود، کمااین‌که در تهران امارت مسعودیه به علت این که مفاد قرارداد به صورت کامل رعایت نشده بود، از بهره‌بردار گرفته شد.

اسدی، معاون میراث فرهنگی لرستان نیز گفت: برای احیای بناهایی که نیاز به مرمت دارند آن‌ها را به اداره کل صندوق احیا که از زیربخش‌های سازمان میراث فرهنگی است، معرفی می‌کنیم. وی ادامه داد: مرمت جامع بنا با نظارت مستقیم اداره کل انجام می‌شود و پیمانکار تخصص مرمت دارد. طرح تهیه شده با نظارت یک کارشناس رشته مرمت از اداره کل بررسی می‌شود. اسدی اظهار کرد: بعد از مرمت نیز حفاظت از بنا رصد شده و جزو امورات اساسی محسوب می‌شود چنان‌چه تشخیص داده شود که بنا تخریب شده، ممکن است قرارداد فسخ و حتی فرد به ۶ ماه تا ۳ سال زندان محکوم شود.

معاون میراث فرهنگی لرستان اضافه کرد: در استان ۱۲ بنا به صندوق احیا معرفی شده و ازجمله این بناها می‌توان به خانه بزرگمهر بروجرد اشاره کرد که قدمت این بنای تاریخی به دوره قاجاریه برمی‌گردد.

وی تصریح کرد: در حال حاضر این بنا به مزایده گذاشته شده و مصوبه واگذاری گرفته است. قرار است این بنا نیز همانند حمام‌گپ به بخش خصوصی جهت مرمت واگذار شود.

اسدی ادامه داد: مرمت این بنا حدود ۱،۵ سال طول می‌کشد و ۷۵۰ میلیون تومان هزینه آن برآورد شده است که بعد از مرمت، بخش خصوصی به صورت پایه ۵۰۰هزار تومان اجاره می‌دهد و هر سال ۲۰درصد به این مبلغ افزوده می‌شود. معاون میراث فرهنگی لرستان افزود: قرار است این خانه به مجموعه اقامتی، تفریحی و فرهنگی تبدیل شود.

هر بنای تاریخی باید به عنوان یک موجودیت فیزیکی از زمان، مکان و کاربری خود شناخته شود. تغییراتی مانند اضافه کردن ویژگی‌های کالبدی و عناصر معماری از بناهای دیگر منجر به ایجاد حس کاذبی در بنا می‌شود که باید از آن اجتناب کرد. همچنین بخش‌های الحاقی جدید باید به شیوه‌ای انجام شوند که اگر در آینده حذف شدند، یکپارچگی کل بنا و محیط آن دست نخورده باقی بماند.

وزیر کشور

کارکنان تمام دستگاه‌های دولتی باید «حجاب» را رعایت کنند

وزیر کشور با تأکید بر این‌که مسأله حجاب باید در دستگاه‌های دولتی رعایت شود، گفت: کسانی که حاضر شده‌اند کارمند دولت شوند، باید ارزش‌های دینی و اخلاقی را رعایت کنند و اصل بر دقت در ضوابط و مقررات است.

به گزارش تسنیم، عبدالرضا رحمانی‌فضلی در هشتادودومین جلسه شورای اجتماعی کشور، موضوع حجاب را جدی دانست و اظهار کرد: در بحث حجاب باید دقت صورت گیرد و به گونه‌ای عمل شود که جزو اعتقادات و باورهایی که عمل به آن‌ها به عنوان یک تعهد اخلاقی تلقی می‌شود، جدی گرفته شود.

وی ادامه داد: بسیاری از افراد به موضوع حجاب اعتقاد دارند اما در عمل این اعتقاد را اجرا نمی‌کنند؛ باید تلاش کنیم فاصله اعتقاد و عمل به‌خصوص در رابطه با حجاب کاهش یابد و طرحی در این خصوص تهیه شود و در جامعه سنجش انجام پذیرد که چرا کسانی که اعتقاد لازم را دارند، عمل نمی‌کنند.

وزیر کشور تصریح کرد: بخشی از مسأله حجاب به مجموع مقررات، دستورالعمل‌ها، قوانین و وظایف حاکمیتی ما باز می‌گردد و موضوع حجاب کم‌اعتقادی و هم قانونی است و شرایط آن باید مورد توجه قرار گیرد.

رحمانی‌فضلی با تأکید بر این‌که حجاب باید در دستگاه‌های دولتی و زیرمجموعه‌های آن رعایت شود، عنوان کرد: هیچ شکی نیست کارمندان دولت ویژگی‌هایی را پذیرفته‌اند و یکی از تأکیدات در این خصوص رعایت ارزش‌های دینی و اخلاقی است و کارمند دولت باید به این مهم توجه کند. وی اضافه کرد: کارهای دینی و فرهنگی نیز باید در دستگاه‌های دولتی مختلف انجام شود، اما اصل بر رعایت ضوابط و مقررات است و همه باید آن را مدنظر قرار دهند. وزیر کشور تأکید کرد: مراکزی که خصوصی تلقی می‌شوند و تحت حاکمیت دولت هستند هم باید قوانین و ضوابط ذکر شده در خصوص مسایل مختلف از جمله حجاب را رعایت کنند. رحمانی‌فضلی با بیان این‌که نسبت به برخی مسایل منفعل شده‌ایم و عکس‌العمل نشان نمی‌دهیم، گفت: به خاطر همین منفعل شدن وضع بدتر می‌شود؛ در همه کشورها آن‌چه به عنوان اصول و قوانین است، به صورت محکم گرفته می‌شود و وقتی تصمیم‌گیری می‌شود که امری به عنوان رفتار عمومی تبدیل شود، برای آن تشویق و جریمه می‌گذارند و درباره نحوه اعمال آن دقت انجام می‌گیرد.

وی اظهار کرد: این‌که نحوه اعمال و اعمال رفتاری چطور باشد، جزو مواردی است که باید دقت شود؛ در اعمال مسایل اخلاقی، دینی و حدودها باید رعایت صورت گیرد و هیچ‌کس معتقد نیست که با خشونت و سختی مسایل حل شود و باید در این موضوع اهتمام ایجاد شود.

وی در ادامه جلسه شورای اجتماعی به موضوع فضای مجازی اشاره کرد و گفت: در خصوص فضای مجازی باید دستور و پیشنهادی را تهیه کنیم و به قرارگاه فضای مجازی ارایه دهیم تا تصمیم‌گیری لازم صورت گیرد.

وزیر کشور افزود: تا زمانی که بحث اینترنت ملی و مدیریت فضای مجازی جدی نشود ما در این خصوص تسلیم هستیم و باید به این موضوع مهم توجه شود.

رحمانی‌فضلی بر لزوم مقابله با سایت‌های غیراخلاقی تأکید کرد و افزود: تمام سایت‌هایی که مسایل اخلاقی را رعایت نمی‌کنند، باید بدون هیچ ملاحظه‌ای بسته شوند و پلیس فتا و وزارت اطلاعات در این زمینه فعالیت خواهند کرد.

وی عنوان کرد: اقدامات مثبت و ایجابی در حال حاضر در فضای مجازی کم است و باید به گسترش آن توجه کرد؛ دستگاه‌های متولی، جوانان و سازمان‌های مردم‌نهاد باید در این فضای مجازی ورود پیدا کنند و به گسترش اقدامات مثبت و ایجابی بپردازند.

شاعرانه

مهدی سهیلی

به من مگو که خدا را ندیده‌ام هرگز
اگر خدا طلبی
خدا در اشک یتیمان رفته از یاد است
خدا در آه غریبان خانه بر باد است
اگر خدا خواهی
درون بغض زنان غریب، جای خداست
دل شکسته هر بینوا سرای خداست

سخن بزرگان

ژان ژاک روسو

■ انسان آزاد آفریده شده است اما همیشه در زنجیری است که خود بافته است.
■ افراد سست اراده همیشه منتظر معجزه‌ها و رویدادهای شگفت‌انگیزند اما افراد قوی، خود آفریننده معجزه‌ها و رویدادهای شگفت‌انگیزند.
■ سعی کنید همان گونه باشید که می‌خواهید دیگران شما را (آن گونه) ببینند.
■ ساده‌ترین درس زندگی این است، هرگز کسی را آزار نده.
■ آسایش زمان نمی‌شناسد، هرگاه خسته شدی بیاسای.

روش متفاوت برای پیشگیری از دیابت

متخصصان سلامت معتقدند که کنترل سلول‌های عصبی انسان با برق می‌تواند در درمان انواعی از بیماری‌ها از جمله آسم، دیابت و التهاب مفاصل مؤثر باشد. به گزارش ایسنا، نتایج یک سری از آزمایش‌ها نشان داد جریان برق می‌تواند در درمان دیابت نوع دو که بر اثر آن هورمون انسولین عملکرد صحیح خود را ندارد، مؤثر باشد. در این آزمایش‌ها روی حسگرهای شیمیایی در نزدیکی رگ اصلی گردن که سطح قند و هورمون انسولین را چک می‌کند، تمرکز شد.

حاشیه ورزشی

جیووا و آل‌اشپورت در ایران چه می‌کنند؟

شاید شما هم جزو آن دسته از آدم‌ها باشید که از خودتان سؤال کرده‌اید کمپانی‌هایی مثل جیووا و آل اشپرت در ایران چه می‌کنند، یا بهتر؛ چرا تیم ملی ایران با پیراهن‌های این برندهای ناشناخته به میدان می‌رود؟

به گزارش «ورزش‌سه»، در این مقاله به دلایل و ابعاد این ماجرا خواهیم پرداخت. موضوعی که برنامه نود آن را از ظن خود مورد بررسی قرارداد و البته شاید به برخی وجوه آن نپرداخت.

جیووا - آل اشپرت

دو برند جیووا و آل اشپورت در دهه گذشته سهم اصلی بازار پوشاک ورزشی ایران (تیم اسپورت) را به خود اختصاص داده‌اند. دو کمپانی نه چندان مطرح در بازار پوشاک ورزشی جهان که برای رهایی از سلطه سنگین نایکی، آدیداس و پوما کشورهای متفاوت و دوردست‌تری را برای فعالیت انتخاب می‌کنند. آل اشپورت، با مدیریت وحیدجعفری با دریافت نمایندگی خاورمیانه این شرکت در دبی، کارش را با تأمین البسه دو تیم استقلال و پرسپولیس آغاز کرد و پس از مدتی در قراردادی پرسروصدا، تیم ملی نیز به مشتریان نماینده این شرکت آلمانی اضافه شد؛ برندی که در دوران حضور در ایران همواره خبرساز و مورد انتقاد بوده است.

آل اشپورت خاورمیانه با دریافت لایسنس شرکت آلمانی، رأس در این منطقه اقدام به تولید البسه کرده و این همان مسیری است که شرکت جیووا با مدیریت علیرضابردبار که او هم اهل شیراز است، در آن قدم می‌زند. این دو شرکت، با ارایه کالای ارزان به باشگاه‌ها و فدراسیون‌های ایران موفق به عقد قراردادهای مختلف شده‌اند، اگرچه شاید البسه تولیدی آن‌ها ارزش همین مقدار پرداختی را هم نداشته باشد.

بازار جهانی

نایکی، آدیداس و پوما ۳ شرکت اصلی تولید لوازم ورزشی در جهان هستند. ۳ کمپانی بزرگ که نقش‌آفرینی آن‌ها در ورزش جهان بر کسی پوشیده نیست. به جز این ۳ برند، شرکت‌هایی مثل آندرارمور، نیوبالانس، ریبوک، آمبرو و... هم در بازار بزرگ لوازم ورزشی فعال‌اند و به سختی جایی برای گمنام‌هایی مثل آل‌اشپورت و جیووا باقی می‌ماند، مگر آن که بازار هدف، (مثلاً) ایران باشد. کشوری که به دلایل مختلف (از جمله تحریم) بازار دست‌نخورده‌ای دارد و البته به سبب دوری از فضای جهانی، کیفیت‌گرایی در آن وجود خارجی ندارد. در فصل ۲۰۱۶-۲۰۱۷ لیگ حرفه‌ای ایران، باشگاه‌های بسیاری با جیووا قرارداد همکاری امضا کرده‌اند که علت اصلی، تسهیلات این شرکت در دریافتی از باشگاه‌هاست. جیووا برای همکاری با پرسپولیس، تراکتور وجهی از این دو باشگاه دریافت نکرده و در ارسال البسه به سایر تیم‌های لیگ برتری حداکثر همکاری مالی را با آن‌ها به عمل می‌آورد که همین مسأله برای تیم‌های گرفتار و بی‌پول و بی‌درآمد ایرانی، انگیزه مهمی است.

وضعیت آدیداس و نایکی در بازار ایران

■ شرکت نایکی نمایندگی خاورمیانه خود را در شهر دوبی مستقر کرده است. این برند آمریکایی به دلیل تحریم قادر به فعالیت مستقیم در ایران نیست، اما نماینده‌های فروش نایکی در ایران با خرید مستقیم از این شرکت، محصولات خود را در ایران به فروش می‌رسانند. نایکی در ایران نمایندگی رسمی ندارد اما حمایت از نمایندگی‌های محدود را در دستور کار خود قرارداده است.

■ کمپانی آدیداس هم در ایران با شرایطی متفاوت به فعالیت مشغول است. آدیداس نمایندگی منطقه را در دوبی مستقر کرده و به تاجرانی که از نظر توانایی خرید و عرضه در سطح استاندارد باشند، جنس لازم را می‌دهد. استقبال از این برند در ایران بالاتر از برآورد این کمپانی بوده و آن‌ها در حال حاضر در ایران بازار بسیار خوبی دارند. تا جایی که حضور در بازار اسپانسرینگ لوازم ورزشی برایشان چندان جذاب نیست. چرا که در حال حاضر اهداف آن‌ها در فروش، تأمین شده است.

■ شرکت پوما هم در ایران سال‌هاست فعال است و در دو جام جهانی تأمین البسه ایران را برعهده گرفته است. این شرکت اخیراً نماینده ایران خود را تغییر داده است. طرف ایرانی شرکت پوما مثل دو کمپانی دیگر نیازهای خود را از طریق نمایندگی خاورمیانه پوما در دوبی تأمین می‌کند. پوما که قبلاً همکاری مفصلی با فدراسیون فوتبال ایران داشته و در جام جهانی ۲۰۰۶ مبلغ ۷۰۰ هزار یورو را (به جز تأمین البسه) به ایران پرداخت کرده، خاطره خوبی از این همکاری ندارد.

بیزینس مدل جیووا

■ اساساً کمپانی‌هایی مثل جیووا فعالیت خود را به این شکل آغاز می‌کنند که با قرارداد با باشگاه‌ها و استفاده از فضای تبلیغی فوتبال نام خود را در بازار ایران مطرح می‌کنند و سپس به فروش عمده و تک می‌پردازند. آن‌ها البته در ایران فضای گسترده‌ای برای عرضه اجناس خود ندارند. اما از آن‌جا که شرکت‌ها و مؤسسات از مشتریان بالقوه محسوب می‌شوند، سفارش‌های متعددی از ارگان‌ها و نهادها به دفاتر این دو کمپانی می‌رسد. جیووا در حال حاضر با استفاده از تجربه مشابه آل‌اشپورت، به دنبال بازاریابی و فروش در ایران است و تولیدی خود را در شیراز افتتاح کرده است.

همان‌طور که در برنامه ۹۰ توضیح داده شد، مشتری از روی کاتالوگ لباس موردنظر را انتخاب کرده و این شرکت سفارش را برای تولید می‌گیرد و آن را در سریع‌ترین زمان ممکن به دست مشتری می‌رساند. اگرچه کیفیت به هیچ‌وجه آنی نیست که باید باشد اما این تنها راه سرپا ماندن تجارت کوچک این شرکت‌هاست. این بیزینس مدل کاملاً متفاوت با کار شرکت‌های آدیداس و نایکی است. شرکت‌های معظم تولید لباس ورزشی، علاوه بر این‌که همواره موجودی متفاوتی را در انبار خود دارند، برای مشتری‌های رسمی (باشگاه‌ها) از مسیر دیگری اقدام به ثبت سفارش می‌کنند و البته کیفیت استانداردی (حداقل برای تیم‌اسپورت) دارند.

ضمناً اگر قرار به همکاری با این ۳ شرکت باشد، آن‌ها برای ثبت سفارش و طراحی و تولید زمانی طولانی از مشتری (باشگاه) می‌خواهند. مثلاً تیم بارسلونا طراحی لباس‌های این فصل را در تابستان سال قبل با نایکی نهایی کرده است؛ علت؟ روشن است! نایکی و بارسا روی فروش پیراهن به هواداران حساب کرده‌اند و برای تولید این میزان سفارش به وقت کافی نیاز دارند.

نکته

باشگاه‌های ایران در حال حاضر به دلیل عدم دریافت حق پخش تلویزیونی از شرایط مالی مناسبی برخوردار نیستند و بودجه آن‌ها متکی به دولت است که در سال‌های اخیر با توجه مشقت‌های اقتصادی آن‌ها باید از سروته مخارج خود بیش‌تر بزنند.

■ آن‌چه که در برنامه ۹۰ به آن پرداخته نشد، این است که چرا اصولاً در ایران کسی به کیفیت توجه نمی‌کند؟ پاسخ این است: کیفیت هزینه دارد، هزینه‌ای که مدیریت دولتی حاکم بر فوتبال ایران هرگز قادر به درک لزوم و پرداخت آن نیست. ضمناً در شرایط فعلی سیاسی، حضور یک برند غربی مشهور (مثلاً نایکی) چگونه قابل توجیه خواهد بود و چه کسی مسؤولیت آن را خواهد پذیرفت؟

همان‌طور که می‌بینید همه چیز به هم مربوط است و البته برای خود برنامه ۹۰ (و البته نویسنده این مطلب!) نیز می‌شود سهمی را در این آشفته‌بازار درنظر گرفت. آشفته بازاری که آجر به آجرش مثل قصر سنمار به هم پیوسته است.