

آگهی‌های امروز



شرکت توزیع نیروی برق شمال استان کرمان



شرکت عمر ان شهر جدید پرد



شرکت برق منطقه‌ای یزد



شرکت آب و فاضلاب روستایی همدان



صنایع‌های مهم یزد



پایگاه جامع خبر و اطلاعات مناقصات و مزایدات ایران راه اندازی شد

www.monaghesatiran.ir

در حال حاضر سایت 2rooznameh.com

فقط بیایان روزنامه

تا پایان سال ۹۴ می‌باشد

روزنامه مناقصه

اجتماعی، فرهنگی، سیاسی، اقتصادی

دوشنبه ۱۳۹۵/۱۱/۲۱ صفر ۱۴۳۸ سال دوازدهم شماره ۲۰۱۶ قیمت ۰۰۰۰ ریال ۱۲ صفحه

پروژه فیبر نوری

نماد حسرت دولت برای عدم برگزاری مناقصه؟!!



مشاور رییس سازمان خصوصی سازی در گفت‌وگو با «مناقصه»

تلاش دولت برای حضور بخش خصوصی واقعی در مزایات

۳۱۶ میلیارد تومان از مطالبات مالی بین دولت و پتروشیمی ها تها تر شد

قائم‌مقام انجمن صنفی کارفرمایی صنعت پتروشیمی با اشاره به اخذ مصوبه‌ای از هیأت دولت، گفت: با اخذ این مصوبه مرحله اول تها تر طلب و بدیهی‌های شرکت‌های پتروشیمی و دولت اجرایی شد.

افزایش ریسک ور شکستگی شرکت‌ها به خاطر الزامات دولتی

رییس هیأت عامل ایمیدرو ظرفیت تولید گندله سنگ آهن در سنگان به ۱۵ میلیون تن افزایش می‌یابد

رییس هیأت عامل سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (ایمیدرو) گفت: با اجرای طرح‌های توسعه در معدن سنگان، ظرفیت تولید کسائتر به ۱۷٫۵ میلیون تن و گندله سنگ آهن به ۱۵ میلیون تن افزایش می‌یابد.

جدیدترین رقبای ریز و درشت روحانی در اردیبهشت ۹۶

با احمدی‌نژاد، از نظر بسیاری لقب احمدی‌نژاد دوم را از آن خود کرده است.

این روزها او نیز نامش با برچسب کاندیداهای احتمالی، همراه شده است تا جایی که فروزنده، عضو جمعیت ایتارگران در پاسخ به سوالاتی مبنی بر این که گفته می‌شود کار این طیف است اما اصولگرایان که جمعیت ایتارگران در حال بررسی آن‌ها برای انتخابات ۹۶ است، نام الیاس نادران نیز مطرح است، گفت: طبیعتا یکی از گزینه‌هایی که توسط جمعیت ایتارگران انقلاب اسلامی مورد بررسی قرار می‌گیرد، «الیاس نادران» است البته گزینه‌های دیگری را نیز بررسی خواهیم کرد.

اصلاح طلبان همچنان در گیرودار اختلافات

انتخاب عارف به عنوان رییس دائمی و همچنین حجت الاسلام موسوی لاری به عنوان نایب رییس اول شورای عالی سیاست گذاری اصلاح طلبان در اوایل آبان ماه را باید به عنوان گام‌های جدی این جناح برای سر و سامان دادن به فعالیت‌های سیاسی و انتخاباتی‌شان تلقی کرد. این شورا همچنین کمیته‌های درونی خود چون کمیته استانی رو نیز فعال کرده است تا رازی‌ها برای اردیبهشت ۹۶ از هم‌اکنون جدی‌تر دنبال شود و اختلافاتی که این روزها بر سر این شورا سایه افکنده است کمرنگ‌تر شود. شاید به خاطر همین اختلافات است که برخی از درون این جریان از طرح‌های دیگری همچون کاندیدای پوششی سخن می‌گویند. حتی محمد جواد حق‌شناس، عضو شورای عالی سیاست گذاری اصلاح طلبان درباره نظر برخی از اصلاح‌طلبان مبنی بر ارائه یک گزینه دیگر برای انتخابات ریاست جمهوری در کنار نامزد نهایی از سوی اصولگرایان داشته باشد، به نظر من این طرح منطقی است. ارائه گزینه دیگر به معنای رقیب جدید نیست بلکه به نوعی پوشش دادن به مسأله انتخابات است. البته این طرح هنوز قطعی نشده و به مرور زمان در کمیته سیاست گذاری شورای عالی بحث و بررسی می‌شود.

غرضی: طناز سپهر سیاست‌می‌آیم

نفر آخر انتخابات سال ۹۲ نیز، از آمدن برای دوازدهمین انتخابات ریاست جمهوری می‌گوید. او که معمولاً با طنازی خاص خوش به روایت رویدادهای مختلف تاریخ معاصر می‌پردازد، این روزها کمر همت برای پرچمداری انتخابات ۹۶ بسته است.

سید محمدغرضی در مورد حضورش در انتخابات ۹۶ می‌گوید: با توجه به این که روشنی که روحانی به کار گرفته مانند روش‌های دولت‌های گذشته است، چون این روش‌ها را برای جامعه مفید نمی‌دانم، با روش‌هایی که خود بیسم می‌کنم می‌آیم و در انتخابات ریاست جمهوری شرکت می‌کنم.

هوش سیاسی فتاح برای نیامدن

در کنار غرضی نمی‌توان از اسامی چون ضرغامی عبور کرد، کاندیدای بالقوه‌ای از این روزها نامش بر سر زبان‌ها است و شاید سیاسی شدنش این گمانه را جدی‌تر هم کرده است. فتاح هم که در دایره کاندیداهای احتمالی ریاست جمهوری بود نمایانگاه مطبوعات را فرصت مناسبی برای خود دید تا با قاطعیت این گمانه‌ها را رد کند شاید او باهوش‌تر از برخی هم طیفان سیاسی‌اش به این باور رسیده است صحنه پیچیده انتخابات ۹۶ هنوز زمان مناسبی برای برداشتن قدم‌های بزرگ‌تر نیست.

در واقع هر چه به فضای انتخابات نزدیک‌تر می‌شویم، شاهد هیاهو و جنجال در میان اصولگرایان و تلاش اصلاح طلبان برای کمرنگ کردن اختلافات درونی هستیم. مرد پیروز باستانور در سال ۹۶ در نهایت از درون همین فعل و انفعالات انتخاباتی بیرون خواهد آمد یا...



هیاهوی نابرجامیان برای رسیدن به باستانور

انتخابات امریکا، فرصت مناسبی برای اوج گرفتن انتقادات چهره‌های تندرو اصولگرا از برجام بود. هرچند این انتقادات از این نقطه آغاز نشدند و از مدت‌هاست که دستور کار این طیف است اما بدون شک می‌توان این روزها را نقطه اوج انتقادات هسته‌ای این افراد دانست که حال و هوای انتخاباتی به خود گرفته‌اند. سعید جلیلی، مردی که نامش با مذاکرات هسته‌ای در دولت قبل گره خورده است و مدت‌هاست که زبان و قلمش در نقدهای تند و تیز از مذاکرات هسته‌ای می‌چرخد. او مدتی است که آتش انتقاداتش را تندتر کرده است و حتی یار دیرین خود یعنی «علی‌باقری» را نیز به میدان آورده است تا «نابرجامیان» فعالیت خود را بیش‌تر دنبال کنند.

اسامی در این میان سعید جلیلی نباید چندان انتظار همراهی از سوی اصولگرایان داشته باشد، زیرا این نگاه خاص مرد هسته‌ای احمدی‌نژاد، یک بار به مذاق مردم خوش نیامده است. شاید به همین دلیل است که جناز این‌ها هم بحرمانه، دیگری توانایی و ظرفیت کار اجرایی ندارد. تحلیل من این است که ریاست جمهوری، سوت و کوروا از سردترین دوره‌های انتخابات خواهد بود.

شرط و شروط قالیباف برای آمدن

شهردار کنونی تهران، مردی که در سال‌های ۸۴ و ۹۲ شانس حضورش در باستانور را محک زد و هر بار با تابلوی ورود ممنوع مواجه شد، گویا دوباره سودای باستانور را در سر می‌پروراند. اسامیان بار قالیباف برای آمدنش، شرط و شروطی گذاشته است. بیاید در این رابطه می‌گوییم: اگر اصولگرایان بخواهند روی گزینه‌های قبلی سرمایه‌گذاری کنند، به جز قالیباف شخص دیگری توانایی و ظرفیت کار اجرایی ندارد. تحلیل من این است که قالیباف هم در شرایطی می‌آید که شخص دیگری از اصولگرایان وارد انتخابات نشود. آن‌طور که از اطرافیان قالیباف پرسیدم، آن‌ها هم این نظر را قبول دارند.

وامالیاس نادران: احمدی‌نژاد دوم

الیاس نادران، مردی که به دلیل شباهت‌های سیاسی و فکری

آبان‌ماه سیاست ایران گره چ به حال و هوای انتخاباتی گرم‌تر شده بود اما بیش از آن که در گیرودار فضای داخلی باشد، تحت‌الشعاع انتخابات امریکا بود، همان‌جا که ترامپ برخلاف پیش‌بینی‌ها یک‌باره به پریزیدنت دونالد ترامپ شد تا در شوخی و جدی افکار عمومی و سیاست ایران یک تشبیه‌سازی بین انتخابات سال ۸۴ ایران با این انتخابات امریکا صورت گیرد. همان انتخاباتی که محمود احمدی‌نژاد برخلاف پیش‌بینی‌ها یک‌بار به راهی باستانور شد.

به گزارش خبرآنلاین، اما انتخابات امریکا، بیش از همه با حاشیه‌پردازی‌هایی از سوی برخی نیروهای سیاسی مخالف دولت همراه شده، چه آن که افرادی از دولت سابق و نزدیک به جبهه پایداری با پیشگویی خاص خود، رییس‌جمهور شدن ترامپ را برابر با فسخ تمام معادلات برجام تلقی کردند و از این ترند برای بالا کشیدن خود از پله‌های پایین سیاست و رسیدن به جایگاه کاندیدای احتمالی ریاست جمهوری بهره بردند. گویی آن که از نگاه این طیف از سیاستپرانان راه یافتن ترامپ به کاخ سفید گریزگاهی را نیز برای آنها برای راه یافتن دوباره به باستانور گشوده بود. امری که از سوی دیگر طیف‌های سیاسی اعم از اصولگرا و اصلاح طلب چندان مورد استقبال قرار نگرفت و خط و ربط چندانی بین دو انتخابات بین ایران و آمریکا برقرار نکردند.

اساسا چند هفته اخیر اگر چه بحث بر سر مدل‌های انتخاباتی همچنان داغ بود و فرمان آن از یک‌سوی در دست مردان سنتی و معتدل اصولگرا و اصلاح طلب و سوسویی دیگر تندروهای دوجریان بود اما مهم‌تر از همه، رونمایی از کاندیداهای جدیدی بود که به فضای انتخاباتی کشور حال و هوایی متفاوت تر بخشیده بودند. گویی آن که مهره‌های صحنه شطرنج انتخابات کشور این روزها به سرعت جایه‌ها می‌شوند و پیش‌بینی حرکت بعدی دشوارتر و دشوار تر شده است.

اصولگرایان در گیر یک معادله چندمجهولی هستند

هر چه به انتخابات نزدیک‌تر می‌شویم، اسامی و اگر انتخاباتی نیز پرنرنگ‌تر می‌شوند. علامت سؤال‌های انتخاباتی در اردوگاه اصولگرایان تنها مربوط به کاندیدای ریاست جمهوری دوازدهم نیست، بلکه چگونگی مدیریت انتخابات نیز به معادله‌ای چندمجهولی برای اصولگرایان تبدیل شده است. هر چقدر بزرگان اصولگرا و وحدت دم می‌زنند و تأکید دارند باید همه حول یک محور و مشخصا روحانیت جمع شوند و مقطع فعلی زمانه تفرق و تشتت نیست جوان‌ترها همچنان در توجیه خود پیش می‌روند. این روزها هر یک فقط در فرض «ارجاج» و یک وضعیت از سوی یک دولت، اگر چه دادستان دیوان ملزم به پذیرش مطلق آن جهت انجام تحقیقات نیست و می‌بایست طی فرایند «ارزیابی مقدماتی» احراز نماید که آیا وضعیت ارجاج شده از سوی دولت مذکور دارای شرایط قانونی مقرر در اساسنامه رم برای انجام تحقیقات می‌باشد لیکن خط مشی و رویه دادستان عموماً اقبال نسبت به ارجاج دولت‌ها و قبول آن‌ها می‌باشد چرا که در این فرض، نوجا به دلیل اقبال دولت‌ها به دیوان، کسب همکاری آن‌ها محتمل‌تر است. دیوان به دلیل فقدان نیروی اجرایی نیازمند همکاری دولت‌ها می‌باشد و بدون آن قادر به تحقق اهداف خود نیست.

بین الملل

دیوان بین‌المللی کیفری یا دیوان آفریقایی کیفری؟

این روزها ظاهر اقبال فرازنده جامعه جهانی به دیوان کیفری بین‌المللی با افول همراه شده و این نهاد دائمی بین‌المللی در عرصه عدالت کیفری با ریزش‌هایی مواجه گردیده است.

به گزارش سایت دیپلماسی ایرانی، دومینوی خروج کشورهای آفریقایی از جرگه عضویت دیوان که از چندی پیش آغاز شده، برخی را نسبت به آینده و فردای این نهاد نوپا که آرزوی دیرین جامعه جهانی را برای داشتن محکمه‌ای دائمی جهت تعقیب مرتکبان شدیدترین جرایم بین‌المللی محقق ساخته، نگران کرده است.

بروندی، آفریقایی جنوبی و گامبیا ۳ دولت آفریقایی هستند که قصد و عزم خود را برای پایان بخشیدن به عضویتشان در دیوان ابراز داشته و اقداماتی نیز برای عملی کردن این قصد انجام داده‌اند. هرچند وفق «اساسنامه رم»، سند مؤسس دیوان، حتی در صورت حتمی شدن خروج از دیوان مؤثر شدن این خروج یکسال پس از اعلان رسمی ختم عضویت محقق می‌شود، لیکن این موج برخاسته در آستانه برگزاری پانزدهمین اجلاس هیئت‌سالیانه «جمع دول عضو» دیوان در لاهه هلند می‌تواند همراهی دیگر کشورهای همیشه منتقدنسبت به دیوان را نیز به همراه داشته باشد مانند دولت کنیا که تاکنون از تهدید به خروج از دیوان به عنوان اهرم فشاری برای به انجام رساندن موایات خود در دیوان بهره برده است.

دولت‌های آفریقایی و به خصوص این ۳ دولت در آستانه خروج از دیوان در توجیه نقد و اقدام خود بر دو اقدام اچایی و سلسلی دیوان تأکید ورزیده‌اند. از حیث اچایی ایشان دیوان را متهم می‌کنند که به جای جهانشمول برخورد کردن، دیوان به یک «دادگاه آفریقایی» تقلیل یافته است که تنها کشورهای آفریقایی را هدفگذاری می‌کند. از ده وضعیتی که در حال حاضر موضوع تحقیقات رسمی دیوان می‌باشد (شامل کنگو، آنگولا، جمهوری آفریقای مرکزی و دو، لیبی، سودان، کنیا، ساحل عاج، مالی و گرجستان) ۹ وضعیت ناظر به کشورهای آفریقایی است. وجه سلسلی این مدعا نیز آن است که دیوان از جرایم و ارقام عده توسط قدرت‌های جهانی در گوشه و کنار جهان چشم پوشی می‌کند و آن‌ها را تحت تعقیب و تحقیق قرار نمی‌دهد. اما حقیقت آن است که این ادعاها دارای اعتبار و وجهات نیستند و تنها برای مخاطبینی موجه به نظر می‌رسند که از نظام حقوقی حاکم بر دیوان و ملاحظات این نهاد بین‌المللی اطلاعی ندارند.

آشکارا است که دیوان کیفری بین‌المللی گزینشی عمل می‌کند. دیوان را از گزینشگری گریز و گریز نیست. منابع مالی و انسانی دیوان برای تعقیب تمام جرایم بین‌المللی داخل در صلاحیت خود محدود است. در چنین زمینه و زمان‌های که دیوان قادر به تعقیب تمام مرتکبان شدیدترین جرایم بین‌المللی مورد نگرانی جامعه جهانی نیست دادستان دیوان کیفری بین‌المللی اقدام به گزینش می‌کند لیکن نقطه آغاز این گزینش تماماً در اختیار و انتخاب دادستان نمی‌باشد. «جهت شروع به تعقیب» در دیوان عبار تند از ارجاج یک وضعیت از سوی یک دولت عضو یا از سوی شورای امنیت سازمان ملل و یا اقدام دادستان برحسب گزارش‌های دریافتی. در فرض «ارجاج» که وضعیت از سوی یک دولت، اگر چه دادستان دیوان ملزم به پذیرش مطلق آن جهت انجام تحقیقات نیست و می‌بایست طی فرایند «ارزیابی مقدماتی» احراز نماید که آیا وضعیت ارجاج شده از سوی دولت مذکور دارای شرایط قانونی مقرر در اساسنامه رم برای انجام تحقیقات می‌باشد لیکن خط مشی و رویه دادستان عموماً اقبال نسبت به ارجاج دولت‌ها و قبول آن‌ها می‌باشد چرا که در این فرض، نوجا به دلیل اقبال دولت‌ها به دیوان، کسب همکاری آن‌ها محتمل‌تر است. دیوان به دلیل فقدان نیروی اجرایی نیازمند همکاری دولت‌ها می‌باشد و بدون آن قادر به تحقق اهداف خود نیست.

توافق نانوشته‌ای وجود دارد تا شورای امنیت با ارجاج یک وضعیت به دیوان و به رسمیت نشناختن نقش آن در معادلات نوین بین‌المللی، از ایجاد محاکم موردی مانند دادگاه کیفری بین‌المللی برای یوگسلاوی و یارانداد اجتناب نماید. پذیرش این وضعیت‌ها از سوی دادستان نیز در راستای تعهد به این توافق می‌بایست در نظر گرفته شود. بنابراین تنها ۳ وضعیت ساحل عاج و جمهوری آفریقای مرکزی دوو کنیا از سوی دادستان دیوان انتخاب شده است که آن هم براساس گزارش‌ها و اعلان جرم اشخاص حقیقی و حقوقی غیردولتی و باستگویی به مطالبات جامعه جهانی بوده است. لذا مشاهده می‌شود که اکثر وضعیت‌های آفریقایی از سوی عواملی به جز دادستان دیوان هدف‌گیری شده‌اند و آفریقایی شدن دیوان به دست خود کشور‌های آفریقایی عمداً رقم خورده است.

با تکیه بر رویهٔ سازمان برنامه و بودجه

بررسی توقف کار و تعلیق قهری پیمان، بدون ابلاغ کارفرما



حمید حسین زاده^۲
عضو هیأت‌مدیره و معاون تحقیق و توسعهٔ
مؤسسهٔ حقوقی تریپل اچ اینترنشنال
hosseinzadeh.h@tripleh-int.com

مقدمه

یکی از چالش‌برانگیزترین مقوله‌های قراردادی، خاصه در قراردادهای صنعت، احداث و انرژی، بحث تعلیق کار (نه تعلیق عقد^۱)، ناشی از برخورد عوامل اجرایی پروژه با معارض و به تبع آن، توقف عملیات اجرایی است. این موضوع در «تبصرهٔ دو» از «بند الف» ذیل «ماده ۲۸» شرایط عمومی پیمان همدان رایج (متداول، نه متعارف) سازمان برنامه و بودجه پیش‌بینی شده است. لیکن به دلیل وضع ساختاری «ماده ۴۹»، در نگاه اول، چنین به نظر می‌رسد که، آثار مترتب بر تعلیق، صرفاً با ابلاغ کارفرما محقق می‌گردد. در واقع، ظاهر عبارت صدر «بند الف» از «ماده ۴۹» شرایط عمومی پیمان، افاده چنین معنایی می‌نماید. لیکن با مذاقه در متن و کشف قرائن امر (از جمله، بند آخر «ماده ۴۳») و توسل به مبانی و اصول کلی حقوقی مشخص می‌شود که، متن موردالشاره، در صدر «بند الف» از «ماده ۴۹»، به‌طور صریح، به ابلاغ تأسیسی و در سایر موارد، به صورت ضمنی با رجوع به «ماده ۴۹»، در جای جای آن، به ابلاغ اخباری، اشاره نموده است. از این‌رو در این مقاله، ضمن تحلیل انواع ابلاغ تعلیق و آثار مترتب بر هر یک، وضعیت «تبصرهٔ دو» از «بند الف» ذیل «ماده ۲۸» شرایط عمومی پیمان و تعامل آن با «ماده ۴۹»، و نتیجتاً ترتب آثار تعلیق، بدون ابلاغ کارفرما نیز، به تفصیل بیان گردیده است.

طرح موضوع

مسئلهٔ پیش‌رو

استاد ابراهیم اسماعیلی، از صاحب‌نظران حقوق صنعت، احداث، انرژی، در باب شرایط تحویل کارگاه، بیان داشته‌اند:^۳ «کارگاه که از سوی کارفرما به پیمانکار تحویل می‌شود، باید دارای شرایط زیر باشد: اولاً، کارگاه باید بلاعوض به پیمانکار تحویل شود. یعنی در مقابل آن نباید چیزی از پیمانکار دریافت گردد. زیرا پیمانکار، فقط مجری موضوع پیمان است و تهیه و تحویل کارگاه به عهده کارفرماست. ثانیاً، هنگام تحویل، کارگاه نباید معارض داشته باشد. منظور از معارض نداشتن این است که، اشخاص ثالث مدعی حق و حقوقی در کارگاه نباشند. مثل این که زمینی برای ساخت بیمارستان به پیمانکار تحویل شده، لکن عده‌ای از کشاورزان اطراف، مدعی حقوق مالکیت یا از تلافی یا حق حريم یا حق ریشه و مانند آن‌ها در زمین مزبور هستند. در این صورت اجرای موضوع پیمان، توسط پیمانکار با مشکل مواجه خواهد شد.

پس هرگاه محل تحویل شده به پیمانکار معارض پیدا کند و موجب توقف اجرای تمام یا قسمتی از کار شود، آن قسمت از کار که، متوقف شده است، مشمول تعلیق می‌گردد و باید طبق «ماده ۴۹» شرایط عمومی پیمان، رفتار شود. و همان‌طور که مقدمتاً نیز، بیان گردید، بحث دایرمدار آن است که، منظور از رفتار، تشریفات تعلیق است؟ و یا آثار مترتب بر تعلیق؟ به بیان ساده‌تر، آیا ترتب آثار تعلیق بر قرارداد دایمی است، تحت حاکمیت شرایط عمومی پیمان، منعقد گردیده، لزوماً فرع بر ابلاغ تعلیق از سوی کارفرماست؟ و یا بدون ابلاغ وی هم (تشریفات امر)، آثار تعلیق بر پیمان حاکم است؟

نوشته‌ار حاضر در مقام پاسخ به این سؤال برآمده و برای پاسخ به این سؤال، ناگزیر از شناخت موضوع تعلیق و جایگاه این پدیده، در شرایط عمومی پیمان می‌باشد. در واقع، تعلیق هم، نوعی «پدیدهٔ حقوقی» است و بایستی شناسایی و تحلیل شود. تجزیه و تحلیل امر که، به شناخت پدیدهٔ مذکور منتج خواهد شد، با ذکر این سؤال شروع می‌شود که، تعلیق مندرج در شرایط عمومی پیمان موضوع، یک نوع «عمل حقوقی^۴» و یا «برزخ بین عقد و ایقاع^۵» و یا یک «واقعۀ حقوقی^۶» است؟

کشف جایگاه تعلیق در صور سه‌گانهٔ فوق، بدو، مستلزم علم و اشتراف به ماهیت و وجوه تمایز صور پیش‌گفته می‌باشد. به همین منظور، در ادامه، ضمن تعریف مختصر آنها، جایگاه تعلیق در شرایط عمومی پیمان رایج، بسته به موقعیت‌های مختلف، تشریح گردیده است. پس، در ابتدای امر، می‌توان گفت، تعلیق،

«عمل حقوقی»، و یا «برزخ بین عقد و ایقاع»، و یا یک «واقعۀ حقوقی» است؛ بلکه بایستی قائل به تفکیک شده و با تدقیق در ماهیت حقوقی موارد اخیرالذکر، محل استقرار موضوع بحث را، بیابیم.

پدیده‌های حقوقی

پدیده‌های حقوقی، در سه دستهٔ کلی زیر، شناخته شده‌اند:

اعمال حقوقی

«اعمال حقوقی را، می‌توان به دو گروه ممتاز تقسیم کرد: یک عقود؛ دو) ایقاعات.

عقد که، قرارداد^{۱۱} و در امور مالی، معامله^{۱۲} نیز، نامیده می‌شود، عمل حقوقی است که، برای ایجاد آن نیاز به دو اراده است. دو یا چند شخص باید توافق کنند تا از برخورد اراده‌های ایشان، عقد به‌وجود آید. مانند عقد بیع که، از توافق خریدار و فروشنده حاصل می‌شود، یا نکاح که، در نتیجهٔ تراضی زن و شوهر به‌وجود می‌آید.

ایقاع، دسته‌ای از اعمال حقوقی است که، با یک اراده انجام می‌شود. در ایقاع نیازی به توافق نیست. یک شخص تصمیم می‌گیرد و اثر حقوقی بر آن، بار می‌شود. مانند طلاق که، به اراده شوهر (یا اذن دادگاه) واقع می‌شود و ارادهٔ زن در ساختمان آن اثر ندارد، یا فسخ قرارداد و ابراء و نظایر این‌ها.^{۱۳}»

برزخ بین عقد و ایقاع

از میان فقها و حقوق‌دانان، کم‌تر کسی متعرض به این ماهیت برزخی شده است. پرچم‌دار این بحث، استاد اعظم دکتر محمدجعفر جعفری لنگرودی است که، می‌فرماید: «هر ماهیت حقوقی که، در آن دو رضای متقابل، منشأ اثر گردند، ولی فاقد یکی از عناصر^{۱۴} عمومی عقود^{۱۵} باشد، برزخ بین عقد و ایقاع است.

عناصر آن از قرار ذیل است: (اول) وجود دو رضای متقابل که، منشأ اثر حقوقی شوند. این عنصر است که، کلیه ایقاعات را خارج می‌کند؛ (دوم) فقدان برزخی از عناصر تراضی یا عقد، مانند: فقدان اناطهٔ رضای یک طرف به رضای طرف دیگر...^{۱۶}»

وقایع حقوقی

«رویدادی که، اثر آن بر حکم قانون معین می‌شود

پدیده‌های حقوقی

پدیده‌های حقوقی، در سه دستهٔ کلی زیر، شناخته شده‌اند:

اعمال حقوقی

«اعمال حقوقی را، می‌توان به دو گروه ممتاز تقسیم کرد: یک عقود؛ دو) ایقاعات.

وقایع حقوقی

«رویدادی که، اثر آن به حکم قانون معین می‌شود و اراده و انشاء مرتکب، سبب اصلی آن آثار نیست، واقعۀ حقوقی نامیده می‌شود، در برابر اعمال حقوقی که، زادهٔ اراده و تراضی است. وقایع حقوقی انواع گوناگون دارد: دگاه رویدادی است خارجی که، به قهر واقع می‌شود و اراده در آن هیچ نقشی ندارد (مانند ولادت و مرگ) و گاه عملی است ارادی که، قانون آثار آن را معین می‌کند (مانند غصب و دزدی) یا خطایی است که، ضمان به‌بار می‌آورد.

مبتنی بر یک اراده، بدون نیاز به تراضی، ایقاع است. از طرفی، در واقعۀ حقوقی، بر خلاف اعمال حقوقی، آثار مترتب بر رویداد، به ارادهٔ فاعل یا مرتکب وابسته نیست.

بررسی پدیدهٔ حقوقی تعلیق

حال که، به مفهوم پدیدهٔ حقوقی و انواع آن آشنایی مختصر حاصل شد، وقت آن است که، پدیدهٔ حقوقی تعلیق در شرایط عمومی پیمان رایج را، مورد تجزیه و تحلیل قرار دهیم. از این‌رو، در ادامه، ضمن رجوع به متن شرایط عمومی پیمان، تک تک موارد، بررسی شده است.

۱-۳-۲. تعلیق در مقام ایقاع

در این‌که تعلیق کار، عقد نمی‌باشد، تردیدی نیست. از این‌رو بررسی موضوع تعلیق کار، در باب اعمال حقوقی، منصرف به ایقاعات خواهد بود. با مذاقه در منطوق فراز نخست «بند الف» از «ماده ۴۹» شرایط عمومی پیمان، ملاحظه می‌شود که، مقررۀ گذار بدون این که تراضی پیمانکار را، مؤثر در مقام تلقی نماید، اختیار تمام‌معلق نمودن کار، برای یک بار و حداکثر سه ماه را، به کارفرما اعطاء نموده است. بر اساس این بند، منشأ پیدایش تعلیق، یا به عبارتی اصل و مبدأ تعلیق، خواست و ارادهٔ کارفرما، مبنی بر وقوع تعلیق است، به‌نحوی که، توقف کار عملیات موضوع پیمان، رأساً از ناحیهٔ کارفرما صورت می‌پذیرد.^{۱۷} چنان‌که، اشعار می‌دارد «کارفرما، می‌تواند در مدت پیمان، اجرای کار را، برای یک بار و حداکثر سه ماه معلق کند.» لذا تعلیق کار، در فرض پیش‌گفته تنها وابسته به ارادهٔ کارفرماست و اعمال آن، یقیناً در زمرهٔ ایقاعات می‌باشد. در واقع تعلیق ایقاعی موضوع، تعلیقی اختیاری است.

در عین ایقاعی بودن تعلیق پیش‌گفته، ارادهٔ کارفرما، بایستی به‌نحوی ابراز گردد. چه صاحب‌نظران حقوقی نیز، بر آن‌اند که «اراده، باید به وسیله‌ای اعلان شود و جنبهٔ خارجی پیدا کند.^{۱۸}» چه «اراده‌ای که اعلان نشده، تنها از نظر اخلاقی ارزش دارد و حقوق، اصولاً نه به آن توجه می‌کند و نه وسیلهٔ کشف آن را، در اختیار دارد.^{۱۹}» و از طرفی، «ارادهٔ اعلان‌نشده، تنها جنبهٔ نظری دارد و در روابط اجتماعی هیچ سهمی نمی‌تواند داشته باشد.^{۲۰}» چنان‌که «قانون مدنی نیز، به این حقیقت توجه داشته و در موارد گوناگون، به لزوم اعلان اراده در ایقاعات، اشاره کرده است؛ مواد ۲۴۷ و ۲۴۸ در اجارهٔ مالک و ۴۴۹ در فسخ و ۱۱۴۹ در رجوع و ۱۱۲۴ در طلاق، از جمله شواهد این ادعاست.^{۲۱}» از این‌رو، در ادامه کارفرما مکلف شده است که، «مراتب را، با تعیین تاریخ شروع تعلیق، به پیمانکار اطلاع دهد.» که، تشریفات ی بودن پیمان، تنها کتبی بودن این ابلاغ را، به ذهن متبادر می‌نماید.

۲-۳-۲. تعلیق در مقام برزخ بین عقد و ایقاع

پس از پایان دورهٔ تعلیق اول و بقاء موانع کار، نمی‌توان ميسو طاليد بودن کارفرما را، به صورتی که، در صدر «بند الف» مشاهده شد، تصور نمود. چه، «بند د» همان سادۀ بیان می‌دارد «در صورتی که، تعلیق بیش از سه ماه ضروری باشد، کارفرما می‌تواند با موافقت پیمانکار، مدت تعلیق را، برای یک بار و حداکثر سه ماه، با شرایط پیش‌گفته افزایش دهد.»؛ شاید اینگونه تصور شود که، تعلیق در این فرض هم، ایقاع است، لیکن اعمال آن، متوقف است بر رضایت پیمانکار؛ اما این برداشت صحیح نمی‌باشد، چه این که ایقاع، عمل یک‌طرفه‌ای است که، اساساً نیازمند تراضی متقابل نیست. از طرف دیگر، تعلیق کار در این مورد، از قبل به‌وجودآمده (تأسیس‌یافته) و عملاً ایزار اراده‌ای که، مؤید انشاء و موجد تعلیق کار باشد صورت نمی‌پذیرد، بلکه پیمان، با وجود تعلیق کار بیش از مدت مقرر سه‌ماه، با موافقت پیمانکار به حیات خود ادامه می‌دهد و «در صورت عدم موافقت پیمانکار با تعلیق بیش از سه ماه، خاتمه یافته» و از آن سلب حیات می‌گردد.

بنابراین، ادامه یافتن تعلیق برای مدت بیش از سه ماه، با تلاقی دو رضای پیمانکار و کارفرما، محقق است که، برزخی است بین عقد و ایقاع و در این فقره، هیچ گونه ابلاغی نیاز نیست. از همین روست که، مقررۀ گ‌زار هم، برای به قهر واقع می‌شود و اراده در آن هیچ نقشی ندارد (مانند ولادت و مرگ) و گاه عملی است ارادی که، قانون آثار آن را، معین می‌کند (مانند غصب و دزدی) یا خطایی است که، ضمان به‌بار می‌آورد.^{۱۷}»

با بررسی بی‌ترش، شاید بتوان به‌طور خلاصه این سه ماهیت را، بدین صورت بیان نمود که، توافق و تراضی توانان دو ارادهٔ انشایی، منشأ عقد می‌باشد و تلاقی دو رضای متقابل و نه متوافقی^{۱۸}، برزخ میان عقد و ایقاع است و انشاء، عمل حقوقی

تعیین مهلتی برای پیمانکار به‌منظور آماده‌نمودن کارگاه، تاریخ شروع مجدد کار را، به پیمانکار ابلاغ کند.» چرا که، اگر در رفع عوامل تعلیق کار و یا بقاء تعلیق شک شود، بقاء تعلیق، استصحاب^{۲۲} می‌گردد، فلذا، برعکس مورد اول که، ابراز ارادهٔ کارفرما، بایستی به طریقی کشف می‌شد، در این فقره بایستی اعلام رضای پیمانکار و به‌تبع آن، تلاقی رضای کارفرما با آن، صریحاً یا تلویحاً (ضمنی) کشف شود. رضای اعلامی، از سوی پیمانکار هم ایقاع نیست، چه رضای او به تنهایی منشأ اثر نبوده و در تقابل با رضای کارفرما، مؤثر در مقام می‌باشد. پس این قسم از تعلیق، از منظر کارفرما، نه اختیاری و نه اجباری است.

۳-۳-۲. تعلیق در مقام واقعۀ حقوقی:

منطوق برخی مواد شرایط عمومی پیمان رایج، به پیدایش تعلیق یا به عبارتی اصل و مبدأ تعلیق، خارج از ارادهٔ کارفرما و برخلاف خواست وی، دلالت دارند. مواد ۲۶ و ۲۸ و ۴۳، از مصادیق بارز این امر می‌باشند. چنان‌که، فراز آخر از «ماده ۲۶» شرایط عمومی پیمان، بیان می‌دارد «هرگاه اجرای این ماده حفاظت از آثار تاریخی و اشیای عتیقه، موجب توقف یا تعطیل عملیات موضوع پیمان گردد، طبق ماده ۴۹ رفتار می‌شود.» و «ماده ۴۳» نیز، با وقوع حوادث قهری و توقف عملیات اجرای موضوع پیمان، پیمان را، مشمول «ماده ۴۹» دانسته است. اتفاقاً قرینه‌ای موجود در این ماده، گویای این امر است که، در فروض پیش‌گفته، تشریفات «بند الف» از «ماده ۴۹» موضوعیت ندارد؛ چه، فراز دوم «بند ج» از «ماده ۴۳»، اشعار می‌دارد «کارفرما هزینه‌های توقف کار پیمانکار را، برای مدت مازاد بر یک ماه اول، طبق بندهای ب و ج سادۀ ۴۹ پرداخت می‌کند.» به وضوح مشاهده می‌شود که، در این فقره، آثار تعلیق بر توقف ناشی از بروز حادثهٔ قهری مرتب گردیده است. بی‌آنکه، این امر مستلزم ابلاغی از ناحیهٔ کارفرما باشد. با وحدت ملاک و تنقیح مناط، همین امر در رابطه با «تبصرهٔ دو» از «بند الف» ذیل «ماده ۲۸» شرایط عمومی پیمان همدان رایج (متداول نه متعارف) سازمان برنامه و بودجه نیز، صادق است.

در واقع تمام موارد اشاره‌شده، خارج از ارادهٔ کارفرما و پیمانکار می‌باشد و ابراز اراده‌ای را نمی‌توان، به کارفرما نسبت داد. چه، با کشف آثار تاریخی و یا بروز حوادث قهری و یا برخورد با معارض، قهراً کار متوقف می‌گردد و این امر به ارادهٔ هیچ‌یک از طرفین پیمان وابسته نیست. به عبارت دیگر، ارادهٔ کارفرما و یا پیمانکار، منشأ این تعلیق کار نمی‌باشد و از آن مهم‌تر، نتیجهٔ حدوث رویدادهای مذکور نیز، مطابق میل و ارادهٔ مشأزالیهم نیست. استفسار^{۲۵} به صورت‌پذیرفته (به شرح ذیل) از سازمان برنامه و بودجه نیز، همین معنا را، افاده می‌نماید:

«پرسش ۲۸-۷: لطفاً اعلام نظر فرمایید که، بر اساس تبصرهٔ ۲ ماده ۲۸ شرایط عمومی پیمان، در صورت پیداشدن معارض برای محل تحویل شده به پیمانکار، تمام یا قسمتی از کار متوقف شود، چه قسمت از کار مشمول تعلیق می‌گردد و در مورد هزینه‌های ابلاسی دوران تعلیق چگونه رفتار می‌شود؟ پاسخ: بازگشت به نامهٔ شمارهٔ ۸۸۳۰۳ مورخ ۵/۱۸/۱۳۸۵، به آگاهی می‌رساند، براساس تبصرهٔ ۲ ماده ۲۸ شرایط عمومی پیمان، هرگاه به‌موجب پیداشدن معارض برای محل تحویل‌شده به پیمانکار، تمام یا قسمتی از کار متوقف شود، آن قسمت از کار که، متوقف شده است مشمول تعلیق می‌گردد و در مورد هزینه‌های ابلاسی دوران تعلیق مربوط، طبق ماده ۴۹ شرایط عمومی پیمان رفتار می‌شود.»

بنابراین، تعلیق مذکور، رویدادی است که هم وقوع آن و هم ترتب آثار بر آن، خارج از ارادهٔ کارفرماست و به همین دلیل، این نوع از تعلیق، واقعۀ حقوقی است. لذا، این قسم از تعلیق، از منظر کارفرما، اجباری است.

بررسی ابلاغ‌های تعلیق

۴-۳-۲.۱-۱. ابلاغ تعلیق در فرض ایقاع

با توضیحات ارائه شده مشخص شد که، کارفرما با ابراز ارادهٔ خود، ماهیتی با عنوان «تعلیق کار» را، تأسیس و ایجاد می‌نماید. لذا ابلاغ موضوع، جنبهٔ تأسیسی^{۲۶} داشته و موضوعیت دارد. در واقع، بدون این ابلاغ، پیمانکار نمی‌تواند، ادعایی در رابطه با تعلیق، داشته باشد.

۴-۳-۲.۲-۲. ابلاغ تعلیق در فرض برزخ بین عقد و ایقاع

نظر به موارد مطروحه در قسمت‌های قبلی، عملاً ارادهٔ انشایی کارفرما در این قسم از تعلیق، مؤثر در مقام نبوده و صرفاً تقابل رضای وی در مقابل رضای پیمانکار، می‌تواند به تعلیقی که، در آستانهٔ انقضاء مدت و بی‌اعتباری قرار گرفته است، نفوذ و اعتبار مجدد و موقت بخشد. فلذا در مانحن‌فیه، اساساً ابلاغ، سالبه به

آنتفاء موضوع است.

ادامه در صفحه ۱۱



خبر

آمریکابار دیگر شرکت چینی همکار ایران را
از مجازات معاف کرد

وزارت بازرگانی آمریکا برای چهارمین بار شرکت چینی مخابراتی زدتی‌ای را از مجازات به دلیل همکاری با ایران معاف کرد. به گزارش تسنیم به نقل از پایگاه اینترنتی استراتفور، وزارت بازرگانی آمریکا برای چهارمین بار شرکت چینی مخابراتی زدتی‌ای را از مجازات به دلیل همکاری با ایران معاف کرد. براساس این گزارش، معافیت این شرکت چینی از تحریم‌های مربوط به همکاری با ایران تا ۲۷ فوریه ۲۰۱۷ تمدید شده است. بدین ترتیب اجرای حکم صادر شده در ماه مارس در زمینه محدودیت‌های صادرات تجهیزات آمریکایی به شرکت زدتی‌ای به دلیل همکاری با ایران بازم به تأخیر افتاده است. این شرکت از زمان صدور حکم محدودیت‌های صادراتی در ماه مارس، از تحریم‌های دولت آمریکا علیه ایران پیروی کرده، اما در صورت عدم تمدید معافیت این شرکت از محدودیت‌های وضع شده، پس از ۲۸ نوامبر ممکن بود با محدودیت‌هایی در زمینه تأمین تجهیزات مورد نیاز از شرکت‌های آمریکایی مواجه شود. تصمیم واشنگتن برای به تأخیر انداختن مجازات این شرکت چینی به دلیل همکاری با ایران اقدام غیرمنتظره‌ای نیست. قطع کامل صدور تجهیزات تولیدی شرکت‌های آمریکایی به شرکت زدتی‌ای می‌تواند این شرکت را وادار به تأمین تجهیزات مورد نیاز از شرکت‌های غیر آمریکایی کند و این به صادرات کالاهای آسیب خواهد زد. چین نیز تمایل ندارد دسترسی خود به شرکت‌های آمریکایی را از دست بدهد. از این رو، زدتی‌ای و مقامات آمریکایی در حال مذاکره روی مصالحه‌ای هستند که به نفع هر دو طرف باشد.

نوکیا با اندروید باز می‌گردد

نوکیا تأیید کرد که در سال ۲۰۱۷ به بازار گوشی‌های هوشمند بازخواهد گشت و محصولاتی بابت رد نوکیا عرضه می‌کند. به گزارش زومیت، پس از انتشار اخبار و شایعات متعدد در خصوص بازگشت نوکیا به بازار گوشی‌های هوشمند، حال این کمپانی طی برگزاری مراسمی که Nokia's Capital markets Day نام دارد، تأیید کرد که در سال ۲۰۱۷ به بازار گوشی‌های هوشمند بازخواهد گشت و محصولاتی با برند نوکیا کمپانی کیلتی راهی بازار خواهد شد. مراسم مورد نظر، یک گر ده‌میلی است که ۱۵ نوامبر هر سال با حضور سرمایه‌گذاران این کمپانی فنلاندی برگزار می‌شود. البته باید به این نکته اشاره کرد که نوکیا خود همچون گذشته تولید گوشی‌های هوشمندش را بر عهده خواهد داشت. درواقع کار خدانی تحت تملک نوکیا برای تولید گوشی‌های هوشمند وجود ندارد، بلکه محصول تولیدشده با برند نوکیا با همکاری کمپانی فنلاندی HMD Global و فاکسمان تایوانی راهی بازار خواهد شد. HMD Global یک کمپانی فنلاندی است که توسط متخصصان سابق نوکیا اداره می‌شود. این کمپانی وظیفه تولید، بازاریابی و فروش گوشی‌های هوشمند برند نوکیا را بر عهده دارد. همچنین باید به عرضه لازم جانبی توسط این کمپانی نیز اشاره کنیم. فاکسکان وظیفه تحقیق و توسعه در رابطه با این محصولات را نیز بر عهده خواهد داشت. انتظار می‌رود با توجه به شنیده‌ها و اخبار منتشر شده، اولین گوشی هوشمند عرضه‌شده توسط نوکیا D۱C باشد که بنا بر اطلاعات موجود، مبتنی بر اندروید ۷ نوقا و همچنین مشخصات فنی همچون نمایشگر فول اچ‌دی، اسنپدراگون ۴۳۰ و حافظه ۳ گیگابایتی راهی بازار خواهد شد. نوکیا طی برگزاری کنفرانس موبایل بارسلون مراسم برگزار خواهد کرد که انتظار می‌رود طی آن شاهد ارایه جزئیاتی از برنامه‌های این کمپانی در رابطه با گوشی‌های هوشمندش باشیم.

توسط معاونت آموزشی وزارت بهداشت

سامانه راستی آزمایی مقالات و پایان‌نامه‌های
علوم پزشکی ایجاد شد

معاونت آموزشی وزارت بهداشت، سامانه نظرسنجی و راستی آزمایی مقالات و پایان‌نامه‌های علوم پزشکی کشور را راهاندازی کرد. به گزارش مهر، معاونت آموزشی وزارت بهداشت پس از گزارش مجله ساینس در زمینه پدیده تقلب علمی از سوی شورای عالی انقلاب فرهنگی مسئول بررسی و مطالعه علل این پدیده شد. در همین راستا این معاونت سامانه نظرسنجی و راستی آزمایی مقالات و پایان‌نامه‌های علوم پزشکی کشور را راهاندازی کرد. این موضوع در راستای پدیده تقلب علمی که اخیراً توسط ژورنال ساینس و نیز باز پس‌گیری تعدادی از مقالات جامعه علمی و دانشگاهی کشور توسط انتشارات «اشپریگر نیچر» مطرح شده است، ایجاد شد. این سامانه براساس مأموریت معاونت آموزشی وزارت بهداشت و برای انجام مطالعه‌ای به منظور بررسی بزرگی، علل و ریشه‌های این پدیده در کشور طراحی شده است. در این سامانه تعدادی سؤال با حداکثر ۱۰ دقیقه زمان تهیه شده است. بر پرتنام تهیه شده بدون مشخصات فردی و غیر قابل شناسایی است و اساتید، مدیران آموزشی، دانشجویان و فارغ‌التحصیلان می‌توانند با تکمیل کردن آن در این مطالعه شرکت کنند.

۳ فضا نورد

راهی ایستگاه فضایی بین‌المللی شدند



۳ فضانورد از روسیه، آمریکا و فرانسه به عنوان مسافران جدید ایستگاه بین‌المللی فضایی برای یک دوره ۶ ماهه، با پرتاب موشک سایوز از پایگاه فضایی یاکوتور روسیه در قزاقستان راهی فضا شدند. به گزارش ایرنا، آژانس فدرال فضایی روسیه (روس کاسموس) در اطلاعیه‌ای اعلام کرد: فضاییابی «سایوز ام-اس-۳۰» حامل ۳ فضانورد از پایگاه فضایی یاکوتور روسیه در قزاقستان به فضا پرتاب شد. خبرگزاری ایتراس پس از نقل از این اطلاعیه اعلام کرد: اولگنونویتسکی از روسیه، یگوریوشنسون آمریکایی و تومیسکه فرانسوی خدمه جدید ایستگاه بین‌المللی فضایی هستند. در زمان حاضر فضاییابی «سایوز ام-اس-۳۰» از جو زمین خارج شده و به سوی ایستگاه فضایی بین‌المللی در حرکت است. فضاییابی «سایوز ام-اس-۳۰» پنجاهمین فضاییابی است که به ایستگاه فضایی بین‌المللی سفر می‌کند. مأموریت فضایی خدمه جدید انجام انواع آزمایش‌ها و همچنین تجربه شرایط زندگی در شرایط بی‌وزنی است. در زمان حاضر فضانورد در ایستگاه فضایی بین‌المللی مشغول فعالیت هستند که در آینده نزدیک با پایان دوره مأموریت ۶ ماهه به زمین باز می‌گردند. فضاییابی بین‌المللی که با مشارکت بیش از ۱۵ کشور ساخته شده، در مدار نزدیک و در ارتفاع ۲۳۰ تا ۴۳۵ کیلومتری از سطح زمین در حرکت است که روزی ۱۵ بار دور این سیاره گردش می‌کند. این ایستگاه محصول همکاری مشترک سازمان‌های فضایی آمریکا، روسیه، اروپا، ژاپن، و کانادا است، سازمان فضایی ناسا برای برنامه همکاری می‌کند و چین نیز علاوه خود را برای پیوستن به این جمع به‌ویژه از طریق همکاری با سازمان فضایی روسیه اعلام کرده است. روسیه از امکانات گسترده پرتاب موشک برای حمل ماهواره و تأسیسات فضایی به کشورهای دیگر برخوردار است و آمریکا و اعضای اتحادیه اروپا از این سامانه‌ها روسی استفاده می‌کنند و حتی از پایگاه‌های خارج از مرزهای خود نیز عملیات پرتاب را برای کشورهای دیگر اجرا می‌کند.

پروژه فیبر نوری؛ نماد حسرت دولت
برای عدم برگزاری مناقصه؟!!

گروه ارتباطات – اپراتور چهارم ارتباطی

یا همان «ایرانیان‌نت» با هدف ایجاد، توسعه و مدیریت شبکه ملی، دسترسی فیبر نوری و آرایه سرویس‌های ارزش افزوده بر روی آن، مورخ ۸۹/۱۱/۱۴ مجوز فعالیت گرفت و براساس پروانه موظف شد تا در سال دوم فعالیت خود یک میلیون و در سال سوم ۳ میلیون پورت پرسرعت راهاندازی کند.

به گزارش «مناقصه»، انحصار این اپراتور

طبق پروانه‌اش جهت فیبر کشی ۵ سال بود یعنی در مدت این ۵ سال به موازات ایرانیان‌نت به شرکت دیگری مجوز فیبر کشی توسط رگولاتوری داده نشد.

با در نظر گرفتن این که ایرانیان‌نت در تاریخ ۹۰/۴/۴ تحت شماره ۴۰۷۳۳۲ و شناسه ملی ۵۸۲۴۳۵-۱۰۲۲ در اداره کل ثبت شرکت‌ها و مؤسسات غیر تجاری سازمان ثبت اسناد و املاک ایران به ثبت رسید، بنابراین پایان انحصار آن نیمه‌اول سال ۹۵ خواهد بود.

فعالیت‌های کند این اپراتور باعث شد تا با روی کار آمدن دولت یازدهم، محمود واعظی، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات، با انتقاد از تأخیر پیش‌روی اپراتور چهارم اعلام کند که شبه‌دولتی‌ها به این اپراتور وارد شده‌اند و به همین دلیل کارها آن‌طور که باید، براساس برنامه، خوب پیش نمی‌رود.

وزیر ارتباطات گفت: اشکالی که در کشور ما وجود دارد این است که گاهی عجله می‌کنیم، اگر منقعه می‌گذاریم و بخش خصوصی توانمند را وارد کار می‌کردیم، وضعیت بهتری داشتیم. وی حدود دو سال گذشته با اختطار به اپراتور چهارم تأکید کرد: اگر این اپراتور نتواند براساس تعهداتش عمل کند، بخش خصوصی در کنارشان به فعالیت خواهد پرداخت.

علی‌رغم تذکر واعظی به اپراتور فیبر نوری کشور اما تغییر چندانی در فعالیت‌های آن اتفاق نیفتاد و بار دیگر وزیر ارتباطات پاییز سال گذشته با بیان این که ما با ورود بخش خصوصی به پروژه ایرانیان‌نت و تغییر ساختار آن به دنبال تغییر رویه این پروژه هستیم، گفت: ما حتی آمادگی این را داریم که برای ورود بخش خصوصی و تسریع امور ایرانیان‌نت (اپراتور چهارم) راه‌آبرای شرکت‌های ارایه‌دهنده اینترنت پرسرعت باز کنیم و قسمت‌های مختلف آن را به بخش خصوصی واگذار کنیم تا کار با سرعت بیش‌تری پیش رود. وی عنوان کرد: شبکه فیبر نوری، کافور نوری و سرمایه‌گذاری درباره اپراتور چهارم از بخش‌هایی است که می‌تواند با حضور بخش خصوصی رونق بیش‌تری بگیرد.

تمامی این تذکرات و خط و نشان‌ها در پاییز سال جاری، باطل شد.

محمود واعظی در مراسم اعطای پروانه‌های جدید FCP به شرکت‌های بزرگ اینترنتی صراحتاً اعلام کرد که ایرانیان‌نت تا سال ۹۹ انحصار دارد و نمی‌توانیم در این زمینه کاری انجام دهیم. وزیر ارتباطات، دولت و وزارتخانه را چه در زمان حال و چه در آینده متعهد به رعایت

پروانه‌هایی که

در گذشته صادر شده است، دانست و گفت: خود را متعهد به قراردادهای سابق می‌دانیم که این اظهارات یکباره و تغییر رویکرد عجیب کمیسیون تنظیم مقررات ارتباطات قرار نداشته بلکه تنها هشدار می‌سوده که سازمان تنظیم مقررات ارتباطات ارایه کرده و ما هم به جان و موضوعی تاکنون نه در دستور کار سازمان تنظیم مقررات ارتباطات رادیویی و نه در دستور کار کمیسیون تنظیم مقررات ارتباطات قرار نداشته

در حالی که تا پیش از این وعده مشارکت بخش خصوصی و شرکت‌های اینترنتی در پروژه ایرانیان‌نت داده شده بود اما این اظهارات خط باطلی بر تمامی وعده‌های گذشته کشید.

تکلیف نامعلوم فیبر نوری ایران سال گذشته مدیرعامل اپراتور چهارم (فیبر نوری) از ایجاد شبکه فیبر نوری در ۷ کلان‌شهر تا پایان سال ۱۳۹۵ خبر داده بود، اکنون که تقریباً ۵ ماه تا پایان سال جاری باقی مانده تکلیف پروژه فیبر نوری کشور نامعلوم است.

دسترسی به شبکه فیبر نوری با FTTX شرایطی فراهم می‌کند تا پهنای باندی معادل ۲۰ گیگاهرتز به نسبت در اختیار شهروندان قرار گیرد، پهنای باندی که می‌تواند در حوزه‌های مختلف مانند آموزش الکترونیکی، بانکداری الکترونیکی، دولت الکترونیکی یا IPV و هم‌دوره‌ها دیگر مورد استفاده قرار گیرد.

اما برای ایجاد این شبکه لازم است بیش از ۵ میلیارد دلار برای ایجاد ۶۸ میلیون پورت هزینه و سرمایه‌گذاری شود موضوعی که طی سال‌های گذشته فعالیت‌های اپراتور فیبر نوری با اپراتور چهارم در کشور را با اما و آگاهی متعدد همراه ساخته است.

در این میان با توجه به اهمیت ایجاد این شبکه و کندی‌های موجود، در مقطعی از زمان

تفاوت ربات تلگرامی با حساب کاربری

طریق یک پرتکل امن متصل به یک سرور واسط عمل می‌کنند. از طرفی خاصیت که باز: Open source بودن تلگرام این اجازه

طراحی ربات تلگرام لزوماً کار دشواری نیست و کاربران تلگرام

با طی چند فرایند ساده می‌توانند یک ربات شخصی برای خود ایجاد کنند که البته تفاوت‌هایی با حساب کاربری‌شان دارد.

به گزارش ایسنا، ربات‌های تلگرامی یکی از قابلیت‌ها و یا افزونه‌های جانبی پیام‌رسان تلگرام هستند که امکان تعامل کاربر با آن‌ها از طریق ارسال پیام و فرمان‌های متفاوت وجود دارد.

در خصوص تفاوت ربات با سایر حساب‌های کاربری تلگرام از قبیل کاربران یا مدیرهای گروه و... می‌توان گفت ربات‌ها آخرین زمان آن‌لاین بودن ندارند، در انتهای نام کاربری ربات همیشه کلمه bot حضور دارد، ربات‌ها فضای محدودی برای ذخیره اطلاعات دارند و پیام‌های قدیمی‌تری پس از پردازش توسط ربات حذف می‌شوند. همچنین ربات تلگرام نمی‌تواند شروع‌کننده مکالمه با کاربران باشد، تنها زمانی که کاربر به آن پیام بفرستد امکان ارسال پاسخ از طرف ربات وجود خواهد داشت.

همان‌طور که محمدحسینی، کارشناس فضای مجازی، درباره ماهیت ربات‌های تلگرامی توضیح می‌دهد: ربات تلگرامی برنامه‌ای است که روی یک سرور اجرا می‌شود و تلگرام هم یک واسطه‌ایم برای تبادل بین کاربر و برنامه موجود در آن سرور است.

به عبارت دیگر ربات‌های تلگرام کدهایی هستند که از

روشن شدن تنها ۵ سیم کارت تالیا در ۳ ماه!



مشترکان، تعداد ۵۹۲,۴۶۸ سیم کارت فروخته داشته که از این تعداد ۴۹,۹۴۰ فعال شده است. در واقع ۹.۱ درصد

مشترکان، تعداد ۵۹۲,۴۶۸ سیم کارت فروخته داشته که از این تعداد ۴۹,۹۴۰ فعال شده است. در واقع ۹.۱ درصد

مشترکان، تعداد ۵۹۲,۴۶۸ سیم کارت فروخته داشته که از این تعداد ۴۹,۹۴۰ فعال شده است. در واقع ۹.۱ درصد

مشترکان، تعداد ۵۹۲,۴۶۸ سیم کارت فروخته داشته که از این تعداد ۴۹,۹۴۰ فعال شده است. در واقع ۹.۱ درصد

مشترکان، تعداد ۵۹۲,۴۶۸ سیم کارت فروخته داشته که از این تعداد ۴۹,۹۴۰ فعال شده است. در واقع ۹.۱ درصد

مشترکان، تعداد ۵۹۲,۴۶۸ سیم کارت فروخته داشته که از این تعداد ۴۹,۹۴۰ فعال شده است. در واقع ۹.۱ درصد

مشترکان، تعداد ۵۹۲,۴۶۸ سیم کارت فروخته داشته که از این تعداد ۴۹,۹۴۰ فعال شده است. در واقع ۹.۱ درصد



نایب رییس اتاق بازرگانی ایران

برای خروج از رکود تزریق نقدینگی کار گشاینست



نایب رییس اتاق بازرگانی و صنایع و معادن ایران گفت: برای خروج از رکود تنها تزریق نقدینگی کار گشاینست. به گزارش صدا و سیما، حسین صلاح‌ورزی با بیان این که قرار بود ۱۶۰۰۰ میلیارد تومان برای تأمین مالی ۷۵۰۰ بنگاه کوچک و متوسط اختصاص یابد، اظهار کرد: اکنون ۵۷۰۰ واحد برای دریافت این تسهیلات نام‌نویسی کرده‌اند که ۲۳۰۰ واحد به بانک‌ها معرفی شده و ۵۵۰ میلیارد تومان تسهیلات گرفتند. وی گفت: تسهیلات خیلی خرد شده و اثرگذاری آن برای خروج از رکود کاهش یافته‌است. صلاح‌ورزی افزود: با توجه به افزایش ۷۰ درصدی متقاضیان برای تسهیلات مبلغ ۱۶۰۰ میلیارد تومان نیز باید ۷ برابر می‌شد. وی گفت: از ۱۱۰۰۰ میلیارد تومان که به تولیدکنندگان برای خروج از رکود تسهیلات پرداخت شده ۵۵۰۰ میلیارد تومان از محل معرفی دولت بوده‌است و مابقی را بانک‌ها به‌طور مستقل پرداخت کرده‌اند.

صلاح‌ورزی افزود: برای خروج از رکود بسته‌های تشویقی دیگری از جمله کاهش نرخ بیمه تأمین اجتماعی و مالیات و مشوق‌های حمایتی برای صادرات نیاز است.

افزایش ریسک ورشکستگی شرکت‌ها به‌خاطر الزامات دولتی

یک استاد دانشگاه گفت: دولت از تجربه فولاد خوزستان و فولاد اکسین‌هاوز عبرت نگیرد و زمینه ورشکستگی چند شرکت بزرگ بورسی را فراهم نکند.

عضو هیأت علمی دانشگاه تهران معتقد است ضمانت شرکت‌هایی مثل ملی صنایع مس یا فولادسازان و معننی‌ها برای شرکت‌های خودرویی در قراردادهای بین‌المللی امری فارغ از میزان رفق آن خلاف و احکام ورشکستگی شرکت‌های ضامن نیز بعید نیست.

محمدرضا صادقی مقدم، در گفت‌وگو با اقتصادانان این بار اشاره به شائبه ضمانت خودروسازان از سوی شرکت‌هایی همچون گل‌گهر و ملی مس در قراردادهای بین‌المللی گفت: بعید نمی‌دانم که دولت این الزام را به وجود آورده باشد؛ اما در خصوص طرح انتقال آب از خلیج فارس به مرکز کشور، گویا قرار است که شرکت‌های مثل گل‌گهر، چادرملو و ملی مس ضمانت‌های لازم برای متولیان این امر فراهم آورند. وی با بیان این که ضمانت شرکت‌های مذکور برای خودرویی‌ها و یا برای متولیان طرح آب‌سپار خارق و امری اشتباه‌است، تصریح کرد: وقتی مجموعه‌هایی مثل ملی مس که حتی زیرمجموعه شرکت‌های خودرویی نیز محسوب نمی‌شود و هیچ رابطه کنترلی و حسابرسی بین یکدیگر برقرار نیست به‌طور حتم در خصوص مسایل مالی نیز دچار مشکلات متعدد می‌شوند. کارشناس شرکت سرمایه‌گذاری ملی ایران به مسئله فولادخوزستان و فولاداکسین اشاره و اظهار کرد: در این موضوع نیز فولاد مبارک به اجبار ضمانت فولاداکسین را پذیرفته و همچنان با یک‌سری از مشکلات و ناهماهنگی‌ها دست‌وپنجه نرم می‌کنند. صادقی مقدم یادآور شد: تضمین این شرکت‌ها در بحث مالی بر روی حساب‌های انتظامی آن‌ها می‌نشیند از این‌رو ریسک بالایی برای این شرکت‌ها به همراه خواهد داشت. وی در پایان گفت: بهتر است دولت شرایط مناسب‌تری را برای اخذ ضمانت در قراردادهای بین‌المللی تعبیه کند.

توقف صادرات تخم‌مرغ به عراق

دبیر کل کنون پرورش دهندگان مرغ تخم‌گذار از توقف صادرات تخم‌مرغ به عراق به دلیل فرا رسیدن ایام اربعین خبر داد.

فرزاد طلاکش در گفت‌وگو با باشگاه خبرنگاران از توقف صادرات تخم‌مرغ به عراق در فرارسیدن اربعین حسینی خبرداد و گفت: طبق روال هر ساله چند روز مانده به اربعین حسینی به سبب ترافیک در مرز، صادرات توقف می‌یابد. وی افزود: در هفته گذشته به‌طور متوسط روزانه ۲۰۰ تخم‌مرغ به افغانستان و ۷۰ تن به عراق صادر شده‌است. طلاکش با اشاره به کاهش ۴۰ درصدی صادرات در ۷ ماه نخست سال جاری گفت: در ۷ ماه نخست سال جاری ۲۹ هزار تن تخم مرغ به عراق و افغانستان صادر شد که نسبت به مدت مشابه سال گذشته با کاهش ۴۰ درصدی روبه‌رو شده‌است. دبیر کل کنون پرورش دهندگان مرغ تخم‌گذار ادامه داد: با بودن قیمت تمام شده داخلی نسبت به سایر رقبای بازارهای هدف و نبود تخصیص یارانه صادراتی، کاهش چشمگیر صادرات در سال جاری را به همراه داشته‌است. طلاکش نرخ هر کیلو تخم‌مرغ در مرغداری را ۳ هزار و ۴۰۰ تومان اعلام کرد و گفت: با توجه به قیمت‌های فعلی تخم‌مرغ باید گفت که مرغداران با زیان ۸۰۰ تومانی در فروش هر کیلو تخم‌مرغ روبه‌رو هستند.

تجارت
واصناف

عضو هیأت علمی دانشگاه شیخ بهایی

تفکرمان تغییر نکند، کارآفرین نخواهیم شد



پیشرفت کرده و به موفقیت‌هایی نیز دست پیدا می‌کردند، تصریح کرد: امروزه چون همه افراد پیش‌بینی می‌کنند، اغلب پیش‌بینی‌ها اشتباه شده و با این تفکر پیشرفتی، حاصل نمی‌شود. عضو کمیته مشورتی معاونت بانوان اتاق بازرگانی اصفهان افزود: باید هدف مدیریت و برنامه‌ریزی، آفریدن هر چه پیش‌تر آینده باشد و فرد آینده‌ساز، خوبی و بدی را تابعی از زمان ندانسته و به این موضوع می‌اندیشد که با زمان چه کند. ششهشانی افزود: سرنوشت انسان تا حد زیادی در گروی کارهایی است که خود انجام می‌دهد نه وقایعی که بر ما حاصل می‌شود.

این مدرس دانشگاه، تصریح کرد: با ترسیم چشم‌انداز خود در ۱۰ سال آینده، گام‌های نیل به هدف خود را آگاهانه و در جهت نیل به هدف بر خواهیم داشت.

وی رشد را حرکت به سوی مرحله

خواستنی‌تری از حیات تعریف نمود و افزود: خدانود خواسته‌است که تمامی انسان‌ها در جایگاه رشد قرار گرفته و آزاد باشند و افرادی که خواهان رشد نیستند، قصد رسیدن به مرحله بالاتر را ندارند.

ششهشانی با بیان این که کارآفرینی به معنای آغاز یا رشد یک شرکت از طریق مدیریت برنامه‌ریزی، آفریدن هر چه پیش‌تر آینده باشد و فرد آینده‌ساز، خوبی و بدی را تابعی از زمان ندانسته و به این موضوع می‌اندیشد که با زمان چه کند. ششهشانی افزود: سرنوشت انسان تا حد زیادی در گروی کارهایی است که خود انجام می‌دهد نه وقایعی که بر ما حاصل می‌شود.

این مدرس دانشگاه، تصریح کرد: با ترسیم چشم‌انداز خود در ۱۰ سال آینده، گام‌های نیل به هدف خود را آگاهانه و در جهت نیل به هدف بر خواهیم داشت.

وی رشد را حرکت به سوی مرحله

زمینه برای حفظ رشد اقتصادی بالا فراهم نیست
رشد اقتصادی ۵ درصدی در سال ۹۵ محقق می‌شود؟

اقتصادی سال آینده گفت: به نظر می‌رسد رشد اقتصادی سال بعد، از رشد اقتصادی امسال پایین‌تر باشد، شاید نهایت هم‌زمان این باشد که بتوانیم رشد اقتصادی را برای سال آینده بالای ۳ درصد نگاهداریم. البته برخی عوامل بیرونی مثل افزایش قیمت نفت می‌تواند تا حدی در رشد اقتصادی تأثیرگذار باشد اما افزایش قیمت نفت به میزانی که بتواند تغییر شگفتی در رشد اقتصادی داشته باشد برای سال آینده پیش‌بینی نمی‌شود.

نایب رییس اتاق ایران و چین هم در این باره که نرخ رشد اقتصادی بالا و محقق‌شدن از افزایش فروش نفت چندر نشان دهنده به‌بود اوضاع اقتصادی است، گفت: نرخ رشد در اقتصاد‌های وابسته به نفت نمی‌تواند به‌تنهایی معیاری برای ارزیابی

واردات نزولی و صادرات صعودی تراز تجاری را مثبت کرد

است. این در شرایطی است که اگر عملکرد دولت‌های نهم و دهم را بررسی کنیم، متوجه می‌شویم که هر ساله فاصله بین صادرات و واردات بیش‌تر می‌شده و روند واردات به‌شدت افزایشی بوده‌است. در دولت نهم و در عماره‌اول سال ۱۳۸۴ (زمانی که احمدی‌نژاد دولت را تحویل گرفت)، میزان واردات ۱۹ میلیارد و ۱۴۰ میلیون دلار و صادرات ۴ میلیارد و ۱۸۹ میلیون دلار اعلام شده بود. اما به یک‌باره میزان واردات افزایش پیدا کرد و در سال اول عملکرد دولت نهم، میزان واردات ۹۹۰ میلیون دلار افزایش پیدا کرد؛ اگرچه در کنار آن، شاهد رشد دو میلیارد و ۲۳۷ میلیون دلاری صادرات بودیم. گزارش عماره ابتدایی سال ۱۳۸۵ بانک مرکزی درباره صادرات و واردات کم‌رکی، این روند را نشان می‌دهد. گزارش عماره اول سال ۱۳۸۶ نیز حاکی از آن است که میزان واردات به ۲۱ میلیارد و ۳۳۹ میلیون دلار و صادرات به ۷ میلیارد و ۵۱ میلیون دلار رسیده‌است.

امادر میان این امارا، نکته حای اهمیت، افت شدید واردات و صادرات است. این امارات را می‌توان به‌عنوان شاهد تغییر ماهی بودن اقتصاد ایران دانست. در سال ۱۳۹۱ کاهش‌ی در واردات اتفاق افتاد، به‌دلیل بحران مالی جهانی و نیز تشدید تحریم‌ها بوده‌است. امادر دولت یازدهم، امار واردات شیب نزولی و صادرات شیب صعودی داشته‌است؛ به نحوی که ارزش صادرات بالغ بر دو میلیارد و ۹۴۴ میلیون دلار افزایش پیدا کرد و واردات ۲۲۱ میلیون دلار کاهش یافته‌است.



باشد بلکه باید در کنار رشد اقتصادی به مواردی از جمله معوقات بانکی، نرخ بیکاری و تعطیلی واحدهای صنعتی را مورد توجه قرار داد.

مجید ضاحری‌ری در گفت‌وگو با ایسنا، گفت: نرخ رشد اقتصادی نمی‌تواند خیلی بیاتر و وضعیت اقتصاد یک کشور باشد، مگر آن که این رشد اقتصادی طی چند سال به شکل مستمر ادامه باشد. از ۶ سال گذشته نرخ رشد اقتصادی ما منفی و با نزدیک به صفر بوده‌است و اکنون بر اساس امار رسمی که عنوان می‌شود توانسته‌ام حدود دو میلیون و ۴۰۰ هزار بشکه نفت ورخته‌ایم، در حالی که سال گذشته فروش نفتمان در همین مقطع زمانی، یک میلیون و ۲۰۰ هزار بشکه بوده‌است.

نایب‌رییس اتاق بازرگانی ایران و چین تصریح کرد: این اتفاق یک نرخ رشد کاذبی را به اقتصاد تحمیل می‌کند. با توجه به فروش نفتی که در سال جاری داشته‌ایم، مطمئناً نرخ رشد بالای ۴ درصدی را در اقتصادمان خواهیم داشت، اما آیا می‌توانیم این نرخ رشد را برای سال آینده هم حفظ کنیم؟ مسلماً خیر، مگر آن که تحولاتی در حوزه نفت رخ دهد و قیمت نفت به بیش از ۱۰۰ دلار برسد.

حیرری با بیان این که نرخ رشد به‌تنهایی معیار مناسبی برای وضعیت اقتصادی ایران نیست، گفت: باید در کنار رشد اقتصادی به مواردی از جمله معوقات بانکی، نرخ بیکاری، تعطیلی واحدهای صنعتی و یا واحدهایی که با ظرفیت پایین کار می‌کنند توجه کنیم چرا که مجموع این موارد تصور کامل‌تری از وضعیت اقتصادی به ما می‌دهد. نرخ رشد در اقتصاد‌های نفتی علامت‌گذاری است که به مدت یک سال به اقتصاد یک کشور داده می‌شود، در حالی که اگر ما بخواهیم این رشد اقتصادی تأثیرگذار باشد، باید این رشد ۴ درصدی به مدت ۱۰ سال تداوم داشته باشد.

رشد اقتصادی موردنظر دولت یازدهم در سال جاری، رشد ۵ درصدی است. حال باید منتظر ماند و دید دولت با توجه به کاهش قیمت نفت و شرایط فعلی صنعت چه تمهیداتی را برای تحقق این میزان رشد در نظر می‌گیرد.

محتجی مدیری
mojlaba2452@gmail.com

۱۲ صفحه روزنامه چاپی (صبح) و ۸۰ صفحه روزنامه الکترونیک (عصر)



لزوم فعال شدن سیستم بانکی برای اجرایی شدن قراردادهای فاینانس



مدیرعامل صندوق ضمانت صادرات ایران گفت: در حال حاضر بیمه «هرمس» آلمان، آمادگی پوشش بیمه‌ای برای ایران دارد اما سیستم بانکی و بانک مرکزی نیز باید فعال شود تا قراردادهای فاینانس در ایران اجرا شود.

سیدکمال سیدعلی در گفت‌وگو با تسنیم اظهار کرد: صادرکنندگان خرد نیز می‌توانند از خدمات صندوق ضمانت صادرات ایران استفاده کنند به‌طوری که اکنون حتی صادر «دمپایی و جوراب» به عراق نیز استفاده می‌کنند.

وی با بیان این که خدمات صندوق ضمانت صادرات ایران به دو شکل ضمانتنامه و بیمه‌ای است، افزود: از خدمات ضمانتنامه همه صادرکنندگان استفاده می‌کنند و از خدمات بیمه صادرکنندگانی که نگران عدم دریافت پول خود هستند بهره می‌برند.

مدیرعامل صندوق ضمانت صادرات ایران با اشاره به این که اشخاص حقیقی، بانک‌ها و دولت‌ها از مشتریان ما هستند، ادامه داد: در صورتی که روابط بانکی فراهم شود پوشش بیمه صندوق ضمانت صادرات ایران بیش‌تر و در کشور مختلف می‌توانیم خدمات ارائه دهیم اما اجرای شدن این امر نیازمند باز شدن کارگزاری‌ها است. وی تصریح کرد: تا به امروز حدود ۸۵۰ میلیون دلار پوشش بیمه‌ای داشته‌ایم که به نظر می‌رسد تا پایان سال باید به یک میلیارد و ۸۰۰ میلیون دلار برسد. سیدعلی گفت: در سال جاری ۱۰ درصد بخش ضمانتنامه و نزدیک به ۲۰۰ درصد در بخش خدمات به‌خاطر باز شدن بازارهای تجاری داشته‌ایم. وی با اشاره به این که مشکل معوقات بانکی، شرایط ارائه تسهیلات جدید را برای مشتریان جدید کم کرده‌است، اظهار کرد: امیدواریم پیگیری شود. این مقام مسؤول افزود: با پرداخت بدهی‌های ایران به آلمان، بیمه «هرمس» نفاذهایم‌ای با ایران برای همکاری‌های مشترک متعقد کرده‌است.

سیدعلی گفت: در حال حاضر بیمه «هرمس» آلمان آمادگی پوشش بیمه‌ای را برای ایران دارد اما سیستم بانکی و بانک مرکزی ایران نیز باید فعال شود تا قراردادهای فاینانس در ایران اجرا شود.

انتقال صنف پوشاک به شهرک صنعتی پوشاک تا پایان سال آینده

رییس هیأت مدیره و مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی تهران با اشاره به انجام مطالعاتی برای انتقال واحدهای صنعتی الاینده به شهرک‌های صنعتی توسط کارگروه آمایش سرزمین در سازمان مدیریت، گفت: اجازه ورود کارخانه‌های الاینده تهران را به شهرک‌های صنعتی نمی‌دهیم.

به گزارش ایلنا، محمدزلفاقری با اشاره به تصویب ایجاد ۱۰ شهرک صنعتی در شورای برنامه‌ریزی استان تهران، اظهار کرد: برای جابه‌جایی واحدهای صنعتی از تهران به شهرک‌های صنعتی برنامه‌ریزی شده ولی در این مورد باید با حساسیت ویژه‌ای عمل کنیم، زیرا عملکرد بدون بررسی در زمینه زنجیره ارزش صنف، مشکل ایجاد خواهد کرد.

وی تصریح کرد: انجام مطالعاتی در زمینه انتقال واحدهای صنعتی به شهرک‌ها و نواحی صنعتی توسط کارگروه آمایش سرزمین در سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی آغاز شده و با کمیته مکان‌یابی در تعامل هستیم.

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی تهران توضیح داد: همچنین برای حصول صنایع تهران، ۹ برنامه جدید با همکاری سازمان مدیریت به تصویب رسیده که با اجرایی شدن آن‌ها به سمت صنایع‌های تک حرکت خواهیم کرد و به تعداد صنایع الاینده در تهران نیز اضافه خواهد شد. وی همچنین با اشاره به تصمیم‌گیری صوب استان تهران جهت انتقال صنایع پوشاک به شهرک صنعتی پوشاک تا پایان سال آینده، گفت: تهران در وضعیتی قرار دارد که برای حل مشکل الاینده‌گی صنایع آن باید برنامه‌ریزی انقلابی صورت گیرد و در سطح بالای کشور در این خصوص تصمیم‌گیری شود. ظهاری تصریح کرد: در شورای معاونین وزارت صنعت نیز برنامه‌های خاصی در این مورد پیگیری می‌شود و با توجه به این که وزیر صنعت، رئیس ستاد اقتصاد مقاومتی استان‌های تهران و مرکزی است، برای ساماندهی صنایع تهران مطالعه و تصمیم‌گیری خاصی در حال انجام است که البته در مرحله اولیه قرار دارد. وی با بیان این که در مورد تهران باید در چارچوب آمایش سرزمین کل کشور تصمیم‌گیری شود، گفت: صنوف مختلفی در تهران قرار دارند که فهرست آن‌ها تهیه شده و با توافق انجمن‌های مربوطه و مطابق با برنامه، انتقال آن‌ها به شهرک‌های صنعتی انجام خواهد شد.

ظاهری همچنین درمورد الاینده‌گی صنایع بزرگ در تهران از جمله صنعت سیمان گفت: اجازه نمی‌دهیم الاینده‌گی کارخانه‌های بزرگ به شهرک‌های صنعتی منتقل شود. سیدعلی بدهی هم درمورد جابه‌جایی کارخانه‌های الاینده به شهرک‌های صنعتی مطرح نیست. مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی تهران تأکید کرد: صنایع الاینده را به شهرک‌ها و نواحی صنعتی راه نمی‌دهیم، مگر این که زنجیره تک‌تولوزی داشته‌شود و از درجه الاینده‌گی به درجه پاک‌ی برسند.

وی در پایان با اشاره به قدیمی بودن طرح ساماندهی صنایع، گفت: مطالعات این طرح حدود ۲۰ سال پیش انجام شده که قصد داریم آن را به‌روزرسانی کنیم.

سوءاستفاده از کارت‌های بازرگانی به‌خاطر فقدان نظام مالیات

نایب رییس اتاق بازرگانی با انتقاد از طولانی شدن رانندازی نظام جامع مالیاتی گفت: دولت‌ها در این زمینه قصور داشته‌اند و سازمان‌های بازرسی به جای این که به این حوزه کمک کنند بیش‌تر وقفه ایجاد کرده‌اند. به گزارش تجارت نیوز، بهرام سلطانی در خصوص سوءاستفاده‌های انجام شده از کارت‌های بازرگانی گفت: اتاق بازرگانی عملاً در پروسه صدور کارت بازرگانی حکم پیشنهاد را برای وزارت صنعت و معدن و تجارت دارد، براساس قانون، صدور کارت بازرگانی و بررسی‌های اولیه توسط وزارت صنعت انجام می‌شود.

وی افزود: البته یکی از شرایط داشتن کارت بازرگانی عضویت در اتاق بازرگانی است، در واقع اتاق در پروسه صدور کارت بازرگانی نقش مجری را ایفا می‌کند.

نایب‌رییس اتاق بازرگانی گفت: همواره زمانی که بحث کارت‌های بازرگانی مطرح می‌شود، بنده این سؤال را می‌انم که در آینده شرکت‌های که فروش چگونه پرداخت شد، با برای برخورد با پدیده «حساب‌های بانکی اجاره‌ای» چه تدبیری اندیشیده شده‌است؟

سلطانی ادامه داد: در مسأله کارت‌های بازرگانی نکته‌ای که وجود دارد این است که نظام جامع اطلاعات تجاری و مالیاتی وجود ندارد.

این فعال بخش خصوصی تأکید کرد: این خلا سیستم اطلاعاتی باعث شده‌است که یک عده سوءاستفاده‌گر دائماً در حال این باشند که نفرتی را پیدا کرده و از حقوق شهروندی آن‌ها سوءاستفاده کرده و حقوق دولتی را نیز دارند.

وی افزود: اصل موضوع کارت بازرگانی نیست بلکه بحث اصلی فقدان نظام جامع اطلاعاتی و مالیاتی در کشور است. مگر در سایر کشورها بازرگان اقدام به اخذ این کارت‌های نمی‌کنند؛ چرا در آن کشورها این اتفاق نمی‌افتد؟

سلطانی تأکید کرد: موضوع اصلی مالیاتی است که در پشت پرده کار گرفته‌است و سوراخ‌ها را پیدا کرده و از آنجا برای تضعیف حقوق دولتی ورود می‌کند.

نایب رییس اتاق بازرگانی خاطرنشان کرد: ۱۴ سال است که قرار است نظام مالیاتی کشور رانندازی شود، ولی هنوز این اتفاق نیفتاده‌است. دولت‌ها در این زمینه قصور داشته‌اند و حتی سازمان‌های بازرسی به جای این که به این حوزه کمک کنند بیش‌تر در جریان این کار وقفه ایجاد کرده‌اند.

سلامت جسم و روان در هم آمیخته است



امروزه دیگر تأثیر عوامل جسمی بر روان و نیز عوامل روانی بر جسم، امری شناخته شده برای دانش بشر محسوب می‌شود. با این حال شاید هنوز میزان توجهی که به مشکلات جسمی می‌شود، بیش تر از توجه به مشکلات روانی باشد. به گزارش سیناپرس، پروفسور سایمون وسلی (Simon Wessely) یکی از برجسته‌ترین استادان روان‌شناسی در دنیا است که تاکنون پژوهش‌های زیادی را در این حوزه به انجام رسانده و کتاب‌های متعددی نیز منتشر کرده است. بیش تر فعالیت‌های پروفسور وسلی به بررسی تأثیرات مسایل روانی بر سلامت جسمی بوده است. پروفسور وسلی در مصاحبه‌ای با مجله نیوساینتیست به بیان دغدغه‌های خود در مورد لزوم اهمیت دادن به مسأله سلامت روان و نیز در هم‌آمیزی سیستم سلامت جسم با سلامت روان می‌پردازد.

چرا فکرمی‌کنید روانشناسی باید با پزشکی عمومی در هم آمیخته‌شود؟
در انگلستان، روان‌پزشکان در بیمارستان‌های معمولی حضور ندارند و در بیمارستان‌هایی ویژه سلامت روان فعالیت می‌کنند. این وضعیت به جدایی سیستم سلامت جسم و سلامت روان انجامیده است. با این حال، بسیاری از بیماری‌ها به گونه‌ای هستند که نمی‌توان جنبه روانی آن را از علائم جسمی ناشی از آن متمایز کرد. همچنین شاهد روز افزونی وجود دارد که در مان‌های روانشناختی می‌توانند در درمان مشکلات جسمی مؤثر باشند.

ممکن است مثالی بزنید؟

برای نمونه، بیماری‌های قلبی را در نظر بگیرید. با این‌که شاید این عارضه یک مشکل کاملاً جسمی به نظر برسد، ولی پژوهش‌ها نشان داده که میزان تأثیر افسردگی در ادامه زندگی فرد پس از ۱۲ ماه حتی از تأثیر مصرف دخانیات هم بیش تر است. همچنین گاهی اوقات برخی افراد به کلینیک‌های قلب و عروق مراجعه و فکر می‌کنند که دچار مشکلات قلبی شده‌اند، حال آن‌که مشکل آن‌ها به خاطر حمله PANIC(وحشت‌زدگی) است.

به نظر شما چه چیزی باید تغییر یابد؟

باید بخشی به نام روان‌پزشکی را نیز در بیمارستان‌های عمومی و پرت رد ایجاد کرد. این بخش باید به همه مشکلات روانشناختی و اجتماعی که در بیمارستان‌های شلوغ روی می‌دهد، بپردازد. برای نمونه، افسردگی در بیماران سرطانی و بافراموشی در افراد سالمند و مشکلاتی که در تصادفات و مراجعان به بخش فوریت‌های پزشکی وجود دارد باید از نظر روان‌پزشکی نیز بررسی شود.

آیا واقعاً در صد زیادی از کسانی که به بخش فوریت‌های پزشکی مراجعه می‌کنند، دارای مشکلات روانی هستند؟

حدود ۳۰ تا ۴۰ درصد آن‌ها این گونه هستند. یکی از دلایلی که در بخش فوریت‌های پزشکی بیمارستان دچار مشکل هستیم این است که خدمات سلامت روانی به اندازه کافی در بیمارستان‌های عمومی ارائه نمی‌شود. اینجا است که گنجاندن بخش روان‌پزشکی می‌تواند سودمند باشد.

آیا نمونه‌ای از سوده‌مندی این شیوه پیشنهاد هم دارید؟
مطالعات نشان داده که وقتی بیماران دلبستگی در بیمارستان تحت درمان روانشناختی هم قرار می‌گیرند، نه سلامت روانی آن‌ها را نقضه می‌یابد، بلکه حتی می‌توانند کنترل بهتری بر دیابت خود داشته باشند. این نتیجه ممکن است شگفت‌انگیز نباشد.

آیا برنامه‌ای که توصیه می‌کنید، هزینه‌ساز نیست؟
خیر. در حقیقت، این برنامه موجب صرفه‌جویی در هزینه‌های می‌شود. بررسی میزان سوده‌مندی بخش روان‌پزشکی مستقراً در بیمارستان عمومی اصلی شهر بیرمنگام انگلستان نشان داد که این بخش هر ساله هزینه‌ای کم‌تر از یک میلیون پوند داشته ولی در عین حال موجب کاهش ۳۵۵ میلیون پوندی در استفاده از تخت‌های بیمارستان شده است.

آیا گسترش هر چه بیش تر از بخشی روان‌پزشکی در بیمارستان‌های عمومی را چاره کار می‌دانید؟

ما باید به فکر در هم‌آمیزی کامل سیستم سلامت جسم و سلامت روان باشیم. من در یک بیمارستان روان‌پزشکی کار می‌کنم و در آن طرف خیابان هم یک بیمارستان عمومی قرار دارد. این مسأله ندامی‌گر این است که گویی دو مقوله سلامت جسم و سلامت روان در برابر هم متفاوت هستند. با این‌که ما به بیماری‌هایی که به بیمارستان ما می‌آیند خدمات روان‌پزشکی خوبی ارائه می‌دهیم، اما می‌خواهیم به بیماران آن سوی خیابان هم کمک کنیم، زیرا می‌دانیم که بیماران دارای مشکلات روانی، زودتر از سایر بیماران جان خود را از دست می‌دهند.

آیا به انجام این ادغام بین سیستم سلامت جسم و سلامت روان خوشبین هستید؟

این اتفاق مدتی است که آغاز شده است. تعداد روان‌پزشکان مستقراً در بیمارستان‌ها افزایش یافته و البته بر میزان آموزش‌های آن‌ها نیز افزوده می‌شود. با این حال هنوز باید تلاش بسیار بیش تر صورت گیرد تا بتوان روان‌پزشکی را درون پزشکی جای داد. در واقع جایگاه اصلی روان‌پزشکی نیز همان جاست.



آنتی بیوتیکی قدرتمند از دل طبیعت

در کنار ویتامین‌های A و K، ریحان حاوی مقداری قابل توجه از آهن، کلسیم، منگنز، منیزیم، ویتامین C، بتاسیم و همچنین فلاونویدهای محافظ DNA است. با توجه به مواد تشکیل دهنده مفید برای سلامت، ریحان یکی از آنتی بیوتیک‌های طبیعی قوی شناخته می‌شود. در زمان‌های است که ریحان در پزشکی طبیعی کاربرد دارد و دلایل خوبی نیز برای آن را وجود دارند. این گیاه سرشار از مواد مغذی گیاهی تقویت کننده سلامت است و به عنوان یکی از قدرتمندترین آنتی بیوتیک‌های طبیعی شناخته می‌شود. در بسیاری از فرهنگ‌ها در سراسر جهان ریحان همچنان به عنوان گیاهی مقدس در نظر گرفته می‌شود. به گزارش عصر ایران به نقل از «هلثی وی او لایف»، بیش از ۶۰ نوع ریحان در جهان وجود دارند که در ۳ گروه ششبر، پنشی، و بونهای دسته‌بندی شده‌اند. ریحان در آب و هوای گرم و استوایی رشد می‌کند. البته ریحان به آرامی در محیط مسقف نیز قابل پرورش است. دلایل دیگری نیز وجود دارند که ریحان به عنوان یکی از سالم‌ترین گیاهان دارویی در جهان شناخته می‌شود. جدا از مزه منحصر به فرد و تندی که به غذا می‌بخشد، ریحان منبع خوبی برای مواد مغذی مانند ویتامین K است که برای لخته شدن خون ضروری است. تنها دو قاشق غذاخوری ریحان می‌تواند ۲۹ درصد از ویتامین K توصیه شده برای مصرف روزانه را تأمین کند. همچنین، ریحان سرشار از ویتامین A است که حاوی بتاکاروتن‌ها – آنتی اکسیدان‌هایی قدرتمند که از ساختار و پوشش سلولی، رگ‌های خونی، و آثار مخرب رادیکال‌های آزاد محافظت می‌کنند – است. به بیان دیگر، مصرف ریحان می‌تواند مانع از اکسیداسیون کلسترول در خون شود و در نتیجه، از تصلب شرایین، نارسایی قلبی و سکنه مغزی پیشگیری می‌کند. در کنار ویتامین‌های A و K، ریحان حاوی مقادیر قابل توجه از آهن، کلسیم، منگنز، منیزیم، ویتامین C، بتاسیم و همچنین فلاونویدهای محافظ DNA است. با توجه به مواد تشکیل دهنده مفید برای سلامت، ریحان یکی از آنتی بیوتیک‌های طبیعی قوی شناخته می‌شود.

فواید ریحان

منبعی فوق‌العاده از آنتی اکسیدان‌ها – چندین مطالعه تأیید کرده‌اند که ریحان محافظتی مؤثر در برابر مواد شیمیایی سمی و مواد سرطان‌زا است. یک آنتی بیوتیک طبیعی – نتیجه یک مطالعه نشان داده است که ریحان به واسطه محتوای ضد میکروبی خود یک آنتی بیوتیک طبیعی قدرتمند است. شما با ترکیب ریحان و سیر احتمالاً قدرتمندترین آنتی بیوتیک طبیعی را در اختیار خواهید داشت. پاکسازی رگ‌های خونی – ریحان برای سلامت شریانی بسیار مفید است زیرا شریان‌ها را از کلساترید (LDL) یا کلسازی می‌کند. فواید دیگر – ریحان برای درمان و پیشگیری از مشکلات سلامت دیگر مانند سردرد، اسهال، بیوست، سرفه، دفع انگل و کمک به کلیه‌ها نیز مورد استفاده قرار می‌گیرد.

پسماندها یا زباله‌های الکترونیکی از نمونه معضاتی است که با ظهور انقلاب صنعتی و پیشرفت و توسعه‌ای که در حوزه دیجیتال و ادوات و تجهیزات الکترونیکی حاصل شد، به‌صورت محسوسی نمود و ظهور پیدا کرد. به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، برای نخستین بار قریب به ۲۴ سال گذشته، اولین محموله رایانه وارد کشور شد، براساس گزارش‌ها و اخبار منعکس شده موجود، رقم و میزان این اقلام، ده هزار دستگاه تخمین زده می‌شود.

از همان زمان اشتیاق بسیار زیاد ایرانیان در استفاده از رایانه‌های الکترونیکی، باعث ترغیب شرکت‌ها و کمپانی‌های تولید قطعات و ادوات رایانه‌ای برای ارسال و صادرات محصولاتشان به ایران شد. در این میان رفته رفته مباحثی مرتبط با دفع و امحای زباله‌ها یا پسماندهای الکترونیکی مطرح و گسترش یافت. البته پسماندهای الکترونیکی صرفاً به ادوات و تجهیزات رایانه‌ای منحصر و خلاصه نمی‌شود، اما بخش اعظم این زباله‌ها مشمول این اقلام می‌شود. علی‌رغم طرح مباحثی در این خصوص اما در طول ۲۵ سال اخیر، اقدام جدی چندانی از سوی مسؤولان شهری کشور در راستای امحای اصولی و قاعده‌مندان محصولات عملیاتی نشده و به واقع سازکار مدونی برای حصول این امر دیده و تعریف نشده است. براساس برآوردهای انجام شده، سالانه قریب به یک میلیون و ۵۰۰ هزار دستگاه رایانه منتهای عرضه و توزیع می‌شود که با عنایت به عمر مفید هر رایانه که قریب به ۳ سال تخمین زده می‌شود، پیش‌بینی می‌شود در طول سال قریب به ۴ میلیون دستگاه رایانه از دور خارج می‌شوند. به واقع با توجه به این واقعیت که در بخش قابل توجهی از خاورهای ایرانی رایانه موجود، فراتر از شاخص عمر مفید استفاده می‌شود، این رقم و عدد به دست آمده است.

شرکت‌های تولید رایانه در جهان موظف به امحای قطعات تولید شده هستند
کریم آشتیانی، کارشناس محیط‌زیست در ایسن زمینه با اشاره به تأثیرات مخرب و هزینه ساز پسماندهای الکترونیکی در عرصه سلامت



ناصر بهزادفر – غار «کلهرود» در روستای «کلهرود» و در فاصله ۸۵ کیلومتری شمال شهر اصفهان در دامنه کوه‌های کرکس واقع شده است. طول غار در حدود ۳۰۰ متر است. این غار در میان دره کم عمق و در ارتفاع کوتاهی از سطح رودخانه و در نزدیکی روستایی با همین نام واقع شده ست. این غار از جمله غارهای طبیعی بوده و در گذشته در یکی از تالارها آب وجود داشته و در حال حاضر خشک است. از جمله کشفیات درون غار می‌توان به اشیاء و ابزار تاریخی، استخوان

زیادی استلاگمیت به مانند ستون‌های یک ساختمان در کف آن به چشم می‌خورد و بعد از آن وارد آخرین تالار غار می‌شویم که چاهی در حدود ۴ متر در انتهای آن قرار گرفته است. سقف و دیوارهای این غار پوشیده از سنگ‌های گل کلمی و مسیر سمت چپ پس از کمی پیشروی به اتمام می‌رسد، مسیر وسط، مسیر اصلی غار است و با شبیی تند به تالار اول می‌رسد و مسیر سمت راست از طریق چاهی به تالار اول منتهی می‌شود.

از رویه‌رو ورودی تالار اول وارد تالار دوم می‌شویم که تعداد از کتار پبپ بنزین مورچه‌خورت وارد جاده تطنز شده و پس از

زیادی استلاگمیت به مانند ستون‌های یک ساختمان در کف آن به چشم می‌خورد و بعد از آن وارد آخرین تالار غار می‌شویم که چاهی در حدود ۴ متر در انتهای آن قرار گرفته است.

سقف و دیوارهای این غار پوشیده از سنگ‌های گل کلمی و مسیر سمت چپ پس از کمی پیشروی به اتمام می‌رسد، مسیر وسط، مسیر اصلی غار است و با شبیی تند به تالار اول می‌رسد و مسیر سمت راست از طریق چاهی به تالار اول منتهی می‌شود.

از شهر مورچه‌خورت دو کیلومتر به سمت تهران حرکت کرده در کنار پبپ بنزین مورچه‌خورت وارد جاده تطنز شده و پس از



زیادی استلاگمیت به مانند ستون‌های یک ساختمان در کف آن به چشم می‌خورد و بعد از آن وارد آخرین تالار غار می‌شویم که چاهی در حدود ۴ متر در انتهای آن قرار گرفته است. سقف و دیوارهای این غار پوشیده از سنگ‌های گل کلمی و مسیر سمت چپ پس از کمی پیشروی به اتمام می‌رسد، مسیر وسط، مسیر اصلی غار است و با شبیی تند به تالار اول می‌رسد و مسیر سمت راست از طریق چاهی به تالار اول منتهی می‌شود.

از رویه‌رو ورودی تالار اول وارد تالار دوم می‌شویم که تعداد از کتار پبپ بنزین مورچه‌خورت وارد جاده تطنز شده و پس از زیادی استلاگمیت به مانند ستون‌های یک ساختمان در کف آن به چشم می‌خورد و بعد از آن وارد آخرین تالار غار می‌شویم که چاهی در حدود ۴ متر در انتهای آن قرار گرفته است.

سقف و دیوارهای این غار پوشیده از سنگ‌های گل کلمی و مسیر سمت چپ پس از کمی پیشروی به اتمام می‌رسد، مسیر وسط، مسیر اصلی غار است و با شبیی تند به تالار اول می‌رسد و مسیر سمت راست از طریق چاهی به تالار اول منتهی می‌شود.

از رویه‌رو ورودی تالار اول وارد تالار دوم می‌شویم که تعداد از کتار پبپ بنزین مورچه‌خورت وارد جاده تطنز شده و پس از زیادی استلاگمیت به مانند ستون‌های یک ساختمان در کف آن به چشم می‌خورد و بعد از آن وارد آخرین تالار غار می‌شویم که چاهی در حدود ۴ متر در انتهای آن قرار گرفته است.

سقف و دیوارهای این غار پوشیده از سنگ‌های گل کلمی و مسیر سمت چپ پس از کمی پیشروی به اتمام می‌رسد، مسیر وسط، مسیر اصلی غار است و با شبیی تند به تالار اول می‌رسد و مسیر سمت راست از طریق چاهی به تالار اول منتهی می‌شود.

از رویه‌رو ورودی تالار اول وارد تالار دوم می‌شویم که تعداد از کتار پبپ بنزین مورچه‌خورت وارد جاده تطنز شده و پس از زیادی استلاگمیت به مانند ستون‌های یک ساختمان در کف آن به چشم می‌خورد و بعد از آن وارد آخرین تالار غار می‌شویم که چاهی در حدود ۴ متر در انتهای آن قرار گرفته است.

سقف و دیوارهای این غار پوشیده از سنگ‌های گل کلمی و مسیر سمت چپ پس از کمی پیشروی به اتمام می‌رسد، مسیر وسط، مسیر اصلی غار است و با شبیی تند به تالار اول می‌رسد و مسیر سمت راست از طریق چاهی به تالار اول منتهی می‌شود.

از رویه‌رو ورودی تالار اول وارد تالار دوم می‌شویم که تعداد از کتار پبپ بنزین مورچه‌خورت وارد جاده تطنز شده و پس از زیادی استلاگمیت به مانند ستون‌های یک ساختمان در کف آن به چشم می‌خورد و بعد از آن وارد آخرین تالار غار می‌شویم که چاهی در حدود ۴ متر در انتهای آن قرار گرفته است.

سقف و دیوارهای این غار پوشیده از سنگ‌های گل کلمی و مسیر سمت چپ پس از کمی پیشروی به اتمام می‌رسد، مسیر وسط، مسیر اصلی غار است و با شبیی تند به تالار اول می‌رسد و مسیر سمت راست از طریق چاهی به تالار اول منتهی می‌شود.

از رویه‌رو ورودی تالار اول وارد تالار دوم می‌شویم که تعداد از کتار پبپ بنزین مورچه‌خورت وارد جاده تطنز شده و پس از زیادی استلاگمیت به مانند ستون‌های یک ساختمان در کف آن به چشم می‌خورد و بعد از آن وارد آخرین تالار غار می‌شویم که چاهی در حدود ۴ متر در انتهای آن قرار گرفته است.

سقف و دیوارهای این غار پوشیده از سنگ‌های گل کلمی و مسیر سمت چپ پس از کمی پیشروی به اتمام می‌رسد، مسیر وسط، مسیر اصلی غار است و با شبیی تند به تالار اول می‌رسد و مسیر سمت راست از طریق چاهی به تالار اول منتهی می‌شود.

از رویه‌رو ورودی تالار اول وارد تالار دوم می‌شویم که تعداد از کتار پبپ بنزین مورچه‌خورت وارد جاده تطنز شده و پس از زیادی استلاگمیت به مانند ستون‌های یک ساختمان در کف آن به چشم می‌خورد و بعد از آن وارد آخرین تالار غار می‌شویم که چاهی در حدود ۴ متر در انتهای آن قرار گرفته است.

سقف و دیوارهای این غار پوشیده از سنگ‌های گل کلمی و مسیر سمت چپ پس از کمی پیشروی به اتمام می‌رسد، مسیر وسط، مسیر اصلی غار است و با شبیی تند به تالار اول می‌رسد و مسیر سمت راست از طریق چاهی به تالار اول منتهی می‌شود.

از رویه‌رو ورودی تالار اول وارد تالار دوم می‌شویم که تعداد از کتار پبپ بنزین مورچه‌خورت وارد جاده تطنز شده و پس از زیادی استلاگمیت به مانند ستون‌های یک ساختمان در کف آن به چشم می‌خورد و بعد از آن وارد آخرین تالار غار می‌شویم که چاهی در حدود ۴ متر در انتهای آن قرار گرفته است.

سقف و دیوارهای این غار پوشیده از سنگ‌های گل کلمی و مسیر سمت چپ پس از کمی پیشروی به اتمام می‌رسد، مسیر وسط، مسیر اصلی غار است و با شبیی تند به تالار اول می‌رسد و مسیر سمت راست از طریق چاهی به تالار اول منتهی می‌شود.

از رویه‌رو ورودی تالار اول وارد تالار دوم می‌شویم که تعداد از کتار پبپ بنزین مورچه‌خورت وارد جاده تطنز شده و پس از زیادی استلاگمیت به مانند ستون‌های یک ساختمان در کف آن به چشم می‌خورد و بعد از آن وارد آخرین تالار غار می‌شویم که چاهی در حدود ۴ متر در انتهای آن قرار گرفته است.

سقف و دیوارهای این غار پوشیده از سنگ‌های گل کلمی و مسیر سمت چپ پس از کمی پیشروی به اتمام می‌رسد، مسیر وسط، مسیر اصلی غار است و با شبیی تند به تالار اول می‌رسد و مسیر سمت راست از طریق چاهی به تالار اول منتهی می‌شود.

از رویه‌رو ورودی تالار اول وارد تالار دوم می‌شویم که تعداد از کتار پبپ بنزین مورچه‌خورت وارد جاده تطنز شده و پس از زیادی استلاگمیت به مانند ستون‌های یک ساختمان در کف آن به چشم می‌خورد و بعد از آن وارد آخرین تالار غار می‌شویم که چاهی در حدود ۴ متر در انتهای آن قرار گرفته است.

سقف و دیوارهای این غار پوشیده از سنگ‌های گل کلمی و مسیر سمت چپ پس از کمی پیشروی به اتمام می‌رسد، مسیر وسط، مسیر اصلی غار است و با شبیی تند به تالار اول می‌رسد و مسیر سمت راست از طریق چاهی به تالار اول منتهی می‌شود.

از رویه‌رو ورودی تالار اول وارد تالار دوم می‌شویم که تعداد از کتار پبپ بنزین مورچه‌خورت وارد جاده تطنز شده و پس از زیادی استلاگمیت به مانند ستون‌های یک ساختمان در کف آن به چشم می‌خورد و بعد از آن وارد آخرین تالار غار می‌شویم که چاهی در حدود ۴ متر در انتهای آن قرار گرفته است.

سقف و دیوارهای این غار پوشیده از سنگ‌های گل کلمی و مسیر سمت چپ پس از کمی پیشروی به اتمام می‌رسد، مسیر وسط، مسیر اصلی غار است و با شبیی تند به تالار اول می‌رسد و مسیر سمت راست از طریق چاهی به تالار اول منتهی می‌شود.

از رویه‌رو ورودی تالار اول وارد تالار دوم می‌شویم که تعداد از کتار پبپ بنزین مورچه‌خورت وارد جاده تطنز شده و پس از زیادی استلاگمیت به مانند ستون‌های یک ساختمان در کف آن به چشم می‌خورد و بعد از آن وارد آخرین تالار غار می‌شویم که چاهی در حدود ۴ متر در انتهای آن قرار گرفته است.

سقف و دیوارهای این غار پوشیده از سنگ‌های گل کلمی و مسیر سمت چپ پس از کمی پیشروی به اتمام می‌رسد، مسیر وسط، مسیر اصلی غار است و با شبیی تند به تالار اول می‌رسد و مسیر سمت راست از طریق چاهی به تالار اول منتهی می‌شود.

تعبیه شده که در منطقه ۲۰ شهر تهران به مرحله اجرا در می‌آید و خوشبختانه با استقبال شهروندان نیز روبه‌رو شده است. وی افزود: در غرقه‌های بازیاقت مناطق ۲۲ شه شهر تهران نیز با کمک بخش خصوصی جمع‌آوری این زباله‌ها در حال انجام است که در نوع خود گامی سازنده برای ساماندهی آن محسوب می‌شود.

رستم فرخ‌نژاد، یکی از فعالان عرصه زیست‌محیطی پایتخت نیز در این رابطه عنوان کرد: در منطقه ۲۰ شهر تهران نیز طرحی به‌صورت پالپوت اجرایی می‌شود که در آن، مخازنی شیشه‌ای در برخی نقاط این محدوده مستقر شده‌اند که به‌صورتی شفاف قابل رویت هستند و به واقع محتوات داخل این مخازن را می‌توان به راحتی مشاهده کرد.

وی افزود: این شفافیت، نقش به‌سزایی در تشویق و ترغیب شهروندان برای جمع‌آوری و تفکیک زباله‌های الکترونیکی ایفا می‌کند و قطعاً فراگیرتر شدن این طرح، نقطه عطفی در جمع‌آوری پسماندهای الکترونیکی و ارتقای سلات زیست‌محیطی محسوب خواهد شد.

فرخ‌نژاد عنوان کرد: البته نباید از نظر دور داشت که مخاطرات زیست‌محیطی این زباله‌ها صرفاً با جمع‌آوری مرتفع نخواهد شد و لحاظ کردن مدیریت لازم در این خصوص نیز اصلی‌حایز اهمیت به شمار می‌رود.

وی در خاتمه یادآورشد: متأسفانه در جامعه این ذهنیت وجود دارد که تنها نهاد و ارگان مسؤول مدیریت پسماند، سازمان پسماند است اما به واقع حصول توفیق و موفقیت در این عرصه، مستلزم همکاری و هم‌افزایی است. دستگاه‌ها و نهادهای دیگری همچون صنعت، معدن و تجارت، محیط‌زیست، رسانه ملی و... نیز خواهد بود و تنها با یکپارچگی و هدفمندی مؤثر و قاعده‌مند نهادها و دستگاه‌های ذی‌ربط اجرایی، فرهنگی، تولیدی و صنعتی در راستای مدیریت پسماند می‌توان به نحوی شایسته، اصولی و اثرگذار در این حوزه اقدامات لازم را عملیاتی کرد.

مخازنی شیشه‌ای برای قرار گرفتن این پسماندها



شروع کردن یک ایده جدید

هیچ‌گاه تصور نکنید که تمام امواج افسردگی، ناراحت‌کننده هستند. بعضی مواقع آغاز یک ایده یا نوآوری بزرگ و جالب هستند، ذهن شما سرگرم یافتن یا ابداع یک چیز تازه است. هنگامی که این دوره طی شد، افسردگی آغاز می‌گردد. در این هنگام ذهن شما دوباره شروع به تولید چیزهای تازه می‌کند که امید و شوق تازه‌ای به دنبال می‌آورد. بنابراین، مطمئن باشید که پس از گذشتن موج افسردگی، چیزهای خیلی بهتری برایتان پیش خواهد آمد.

احساسات‌تان کنید. هیچ چیز را مخفی نگه ندارید. هر چه واقعاً حس می‌کنید را بنویسید. زیاد در قید و بند معنی‌دار بودن نوشته‌هایتان هر فردی ممکن است حتی با نزدیک‌ترین دوستان‌تن نیز نتواند بعضی حرف‌ها را مطرح کند ولی با خودش که می‌تواند. بنابراین هر آنچه در دل دارید را روی کاغذ یا در رایانه بریزید و هیچوقت خسته یا عصبانی نشوید. پس از آن که توانستید احساسات سرکوب شده خود را بیرون بریزید، به مقدار قابل ملاحظه‌ای احساس راحتی خواهید کرد.

دفع پسماندهای مورد اشاره قرار دارد. کارشناس محیط‌زیست گفت: به‌واقع، سرنوشت این زباله‌ها و پسماندهای الکترونیکی در جهان به اقتضای پیشرفت توسعه‌یافتگی کشور و اهمیتی که برای سلامت زیست‌محیطی قائل هستند، رقم می‌خورد.

وی افزود: در کشورهای پیشرفته‌ای همچون سوئیس، فنلاند، نروژ و... این محصولات با کیفیتی بالا، امحا و بازیافت می‌شوند و در برخی کشورهای کم‌تر خور، مانند هند، امحای این محصولات به نحوی انجام می‌شود که تکنیک‌های بازیافت به صورت غیراصولی عملیاتی می‌شود و در کشورهایی که از منظر توسعه در شرایط ضعیف‌تری قرار دارند این عرصه را به خود اختصاص می‌دهند. آشتیانی عنوان کرد: براساس گزارش‌های منتشر شده از سوی سازمان ملل در سال، قریب به ۵۰ میلیون زباله الکترونیکی در جهان امحا می‌شود که در این میان ایالات متحده آمریکا در جایگاه نخست

دفع پسماندهای مورد اشاره قرار دارد. کارشناس محیط‌زیست گفت: به‌واقع، سرنوشت این زباله‌ها و پسماندهای الکترونیکی در جهان به اقتضای پیشرفت توسعه‌یافتگی کشور و اهمیتی که برای سلامت زیست‌محیطی قائل هستند، رقم می‌خورد.

وی افزود: در کشورهای پیشرفته‌ای همچون سوئیس، فنلاند، نروژ و... این محصولات با کیفیتی بالا، امحا و بازیافت می‌شوند و در برخی کشورهای کم‌تر خور، مانند هند، امحای این محصولات به نحوی انجام می‌شود که تکنیک‌های بازیافت به صورت غیراصولی عملیاتی می‌شود و در کشورهایی که از منظر توسعه در شرایط ضعیف‌تری قرار دارند این عرصه را به خود اختصاص می‌دهند. آشتیانی عنوان کرد: براساس گزارش‌های منتشر شده از سوی سازمان ملل در سال، قریب به ۵۰ میلیون زباله الکترونیکی در جهان امحا می‌شود که در این میان ایالات متحده آمریکا در جایگاه نخست

دفع پسماندهای مورد اشاره قرار دارد. کارشناس محیط‌زیست گفت: به‌واقع، سرنوشت این زباله‌ها و پسماندهای الکترونیکی در جهان به اقتضای پیشرفت توسعه‌یافتگی کشور و اهمیتی که برای سلامت زیست‌محیطی قائل هستند، رقم می‌خورد.

وی افزود: در کشورهای پیشرفته‌ای همچون سوئیس، فنلاند، نروژ و... این محصولات با کیفیتی بالا، امحا و بازیافت می‌شوند و در برخی کشورهای کم‌تر خور، مانند هند، امحای این محصولات به نحوی انجام می‌شود که تکنیک‌های بازیافت به صورت غیراصولی عملیاتی می‌شود و در کشورهایی که از منظر توسعه در شرایط ضعیف‌تری قرار دارند این عرصه را به خود اختصاص می‌دهند. آشتیانی عنوان کرد: براساس گزارش‌های منتشر شده از سوی سازمان ملل در سال، قریب به ۵۰ میلیون زباله الکترونیکی در جهان امحا می‌شود که در این میان ایالات متحده آمریکا در جایگاه نخست

دفع پسماندهای مورد اشاره قرار دارد. کارشناس محیط‌زیست گفت: به‌واقع، سرنوشت این زباله‌ها و پسماندهای الکترونیکی در جهان به اقتضای پیشرفت توسعه‌یافتگی کشور و اهمیتی که برای سلامت زیست‌محیطی قائل هستند، رقم می‌خورد.

وی افزود: در کشورهای پیشرفته‌ای همچون سوئیس، فنلاند، نروژ و... این محصولات با کیفیتی بالا، امحا و بازیافت می‌شوند و در برخی کشورهای کم‌تر خور، مانند هند، امحای این محصولات به نحوی انجام می‌شود که تکنیک‌های بازیافت به صورت غیراصولی عملیاتی می‌شود و در کشورهایی که از منظر توسعه در شرایط ضعیف‌تری قرار دارند این عرصه را به خود اختصاص می‌دهند. آشتیانی عنوان کرد: براساس گزارش‌های منتشر شده از سوی سازمان ملل در سال، قریب به ۵۰ میلیون زباله الکترونیکی در جهان امحا می‌شود که در این میان ایالات متحده آمریکا در جایگاه نخست

دفع پسماندهای مورد اشاره قرار دارد. کارشناس محیط‌زیست گفت: به‌واقع، سرنوشت این زباله‌ها و پسماندهای الکترونیکی در جهان به اقتضای پیشرفت توسعه‌یافتگی کشور و اهمیتی که برای سلامت زیست‌محیطی قائل هستند، رقم می‌خورد.

وی افزود: در کشورهای پیشرفته‌ای همچون سوئیس، فنلاند، نروژ و... این محصولات با کیفیتی بالا، امحا و بازیافت می‌شوند و در برخی کشورهای کم‌تر خور، مانند هند، امحای این محصولات به نحوی انجام می‌شود که تکنیک‌های بازیافت به صورت غیراصولی عملیاتی می‌شود و در کشورهایی که از منظر توسعه در شرایط ضعیف‌تری قرار دارند این عرصه را به خود اختصاص می‌دهند. آشتیانی عنوان کرد: براساس گزارش‌های منتشر شده از سوی سازمان ملل در سال، قریب به ۵۰ میلیون زباله الکترونیکی در جهان امحا می‌شود که در این میان ایالات متحده آمریکا در جایگاه نخست

دفع پسماندهای مورد اشاره قرار دارد. کارشناس محیط‌زیست گفت: به‌واقع، سرنوشت این زباله‌ها و پسماندهای الکترونیکی در جهان به اقتضای پیشرفت توسعه‌یافتگی کشور و اهمیتی که برای سلامت زیست‌محیطی قائل هستند، رقم می‌خورد.

وی افزود: در کشورهای پیشرفته‌ای همچون سوئیس، فنلاند، نروژ و... این محصولات با کیفیتی بالا، امحا و بازیافت می‌شوند و در برخی کشورهای کم‌تر خور، مانند هند، امحای این محصولات به نحوی انجام می‌شود که تکنیک‌های بازیافت به صورت غیراصولی عملیاتی می‌شود و در کشورهایی که از منظر توسعه در شرایط ضعیف‌تری قرار دارند این عرصه را به خود اختصاص می‌دهند. آشتیانی عنوان کرد: براساس گزارش‌های منتشر شده از سوی سازمان ملل در سال، قریب به ۵۰ میلیون زباله الکترونیکی در جهان امحا می‌شود که در این میان ایالات متحده آمریکا در جایگاه نخست

دفع پسماندهای مورد اشاره قرار دارد. کارشناس محیط‌زیست گفت: به‌واقع، سرنوشت این زباله‌ها و پسماندهای الکترونیکی در جهان به اقتضای پیشرفت توسعه‌یافتگی کشور و اهمیتی که برای سلامت زیست‌محیطی قائل هستند، رقم می‌خورد.

وی افزود: در کشورهای پیشرفته‌ای همچون سوئیس، فنلاند، نروژ و... این محصولات با کیفیتی بالا، امحا و بازیافت می‌شوند و در برخی کشورهای کم‌تر خور، مانند هند، امحای این محصولات به نحوی انجام می‌شود که تکنیک‌های بازیافت به صورت غیراصولی عملیاتی می‌شود و در کشورهایی که از منظر توسعه در شرایط ضعیف‌تری قرار دارند این عرصه را به خود اختصاص می‌دهند. آشتیانی عنوان کرد: براساس گزارش‌های منتشر شده از سوی سازمان ملل در سال، قریب به ۵۰ میلیون زباله الکترونیکی در جهان امحا می‌شود که در این میان ایالات متحده آمریکا در جایگاه نخست

دفع پسماندهای مورد اشاره قرار دارد. کارشناس محیط‌زیست گفت: به‌واقع، سرنوشت این زباله‌ها و پسماندهای الکترونیکی در جهان به اقتضای پیشرفت توسعه‌یافتگی کشور و اهمیتی که برای سلامت زیست‌محیطی قائل هستند، رقم می‌خورد.

وی افزود: در کشورهای پیشرفته‌ای همچون سوئیس، فنلاند، نروژ و... این محصولات با کیفیتی بالا، امحا و بازیافت می‌شوند و در برخی کشورهای کم‌تر خور، مانند هند، امحای این محصولات به نحوی انجام می‌شود که تکنیک‌های بازیافت به صورت غیراصولی عملیاتی می‌شود و در کشورهایی که از منظر توسعه در شرایط ضعیف‌تری قرار دارند این عرصه را به خود اختصاص می‌دهند. آشتیانی عنوان کرد: براساس گزارش‌های منتشر شده از سوی سازمان ملل در سال، قریب به ۵۰ میلیون زباله الکترونیکی در جهان امحا می‌شود که در این میان ایالات متحده آمریکا در جایگاه نخست

دفع پسماندهای مورد اشاره قرار دارد. کارشناس محیط‌زیست گفت: به‌واقع، سرنوشت این زباله‌ها و پسماندهای الکترونیکی در جهان به اقتضای پیشرفت توسعه‌یافتگی کشور و اهمیتی که برای سلامت زیست‌محیطی قائل هستند، رقم می‌خورد.

وی افزود: در کشورهای پیشرفته‌ای همچون سوئیس، فنلاند، نروژ و... این محصولات با کیفیتی بالا، امحا و بازیافت می‌شوند و در برخی کشورهای کم‌تر خور، مانند هند، امحای این محصولات به نحوی انجام می‌شود که تکنیک‌های بازیافت به صورت غیراصولی عملیاتی می‌شود و در کشورهایی که از منظر توسعه در شرایط ضعیف‌تری قرار دارند این عرصه را به خود اختصاص می‌دهند. آشتیانی عنوان کرد: براساس گزارش‌های منتشر شده از سوی سازمان ملل در سال، قریب به ۵۰ میلیون زباله الکترونیکی در جهان امحا می‌شود که در این میان ایالات متحده آمریکا در جایگاه نخست

دفع پسماندهای مورد اشاره قرار دارد. کارشناس محیط‌زیست گفت: به‌واقع، سرنوشت این زباله‌ها و پسماندهای الکترونیکی در جهان به اقتضای پیشرفت توسعه‌یافتگی کشور و اهمیتی که برای سلامت زیست‌محیطی قائل هستند، رقم می‌خورد.

وی افزود: در کشورهای پیشرفته‌ای همچون سوئیس، فنلاند، نروژ و... این محصولات با کیفیتی بالا، امحا و بازیافت می‌شوند و در برخی کشورهای کم‌تر خور، مانند هند، امحای این محصولات به نحوی انجام می‌شود که تکنیک‌های بازیافت به صورت غیراصولی عملیاتی می‌شود و در کشورهایی که از منظر توسعه در شرایط ضعیف‌تری قرار دارند این عرصه را به خود اختصاص می‌دهند. آشتیانی عنوان کرد: براساس گزارش‌های منتشر شده از سوی سازمان ملل در سال، قریب به ۵۰ میلیون زباله الکترونیکی



منهای نفت

پرداخت ۳۰۰ هزار میلیارد ریال برای احداث دو نیروگاه در بوشهر



رئیس سازمان انرژی اتمی ایران گفت: ۳۰۰ هزار میلیارد ریال برای ساخت دو راکتور جدید هسته‌ای در بوشهر سرمایه‌گذاری می‌شود که قسط اول آن تادو هفته آینده از سوی بانک مرکزی پرداخت خواهد شد. به گزارش ایران‌نا، علی‌اکبر صالحی در آیین افتتاح چند پروژه حوزه بهداشت و درمان در استان بوشهر افزود: احداث این نیروگاه‌ها در بوشهر همراه با احداث آب شیرین کن ۲۰۰ هزار مترمکعبی است. ساخت واحد دوم نیروگاه اتمی بوشهر به ظرفیت یک هزار و ۵۷۰ مگاوات شهریور ماه امسال با حضور معاون اول رئیس‌جمهوری شروع شد که تکمیل آن ۱۰ سال زمان می‌برد و عملیات ساخت واحد سوم ۱۸ ماه بعد آغاز خواهد شد. معاون رئیس‌جمهوری گفت: منابع پیش‌بینی شده برای ساخت این دو واحد، حدود ۱۰ میلیارد دلار است. به گفته صالحی با راه‌اندازی این دو واحد، ۲۲ میلیون بشکه نفت صرفه‌جویی شده و از تولید سالانه ۱۴ میلیون تن آلایندگی جلوگیری می‌شود.

صالحی گفت: با راه‌اندازی ۳ واحد نیروگاه اتمی بوشهر حدود ۶ تا ۶ درصد از ظرفیت تولید برق کشور از انرژی اتمی خواهد بود. وی تصریح کرد: کاهش احتمال ذوب شدن قلب راکتور به میزان یک هزار برابر، کاهش احتمال خروج مواد رادیواکتیو به میزان ۱۰۰ برابر، افزایش عمر نیروگاه از ۴۰ به ۶۰ سال و افزایش بازده به بیش از ۹۰ درصد، از ویژگی‌های واحدهای جدید نیروگاه بوشهر است. وی با اشاره به این که با راه‌اندازی این واحدها روزانه ۲۰۰ هزار متر مکعب آب، شیرین‌سازی خواهد شد، گفت: با ارزیابی مجدد سعتی در افزایش ظرفیت آب‌شیرین‌کن یادشده داریم تا از این طریق از فرصت آرایه خدمت اثرگذار به مردم استان بوشهر به نحو مطلوب تری استفاده کنیم. معاون رئیس‌جمهوری گفت: هم‌اکنون کشور در سکوی پرتاب قرار گرفته و آینده کشور، تابناک و روشن است.

۸۹ درصد از سد زاینده‌رود خالی شد

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای اصفهان اعلام کرد که در حال حاضر ۸۹ درصد حجم مخزن سد زاینده‌رود خالی است. به گزارش ایلنا، مسعود میرمحمدصادقی، در جلسه شورای مدیریت بحران استان که با حضور استاندار و سایر مدیران اجرایی استان برگزار شد، افزود: سال گذشته، در این تاریخ، حجم مخزن سد زاینده‌رود ۳۴۸ میلیون مترمکعب و براساس میانگین بلندمدت ۶۸۲ میلیون مترمکعب آب پشت سد بوده که نشان می‌دهد امسال در شرایط بسیار سختی قرار داریم. وی ادامه داد: گزارش سازمان هواشناسی استان مبنی بر بارش اندک در کوه‌رنگ و کاهش ۷۴ درصدی بارش‌ها در ایستگاه کوه‌رنگ، ایستگاه شاخص حوضه آبریز سد زاینده‌رود، نسبت به مدت مشابه سال گذشته قرائنتی از طرف دیگر اشاره شده که با توجه به پیش‌بینی‌های مرکز اقلیم‌شناسی و خشکسالی ایران مبنی بر بارش‌های زیر نرمال در فصل پاییز در بسیاری از مناطق ایران، شرایط سخت‌تری پیش رو خواهد بود. در ادامه این نشست، گزارش‌های وضعیت پدیده مخرب فرونشست زمین در برخی دشت‌های استان «حیا و تعادل بخشی منابع آب زیرزمینی استان اصفهان» از جمله پررود با چاه‌های فاقد پروانه، نصب کنتر هوشمند روی چاه‌ها و تعدیل دبی پروانه چاه‌ها مطابق صرف بهینه آب کشاورزی از جمله اقدامات پیشگیرانه از تداوم پدیده مخرب فرونشست زمین خواهد بود.

تعریف مدلی خاص برای تسویه حساب دولت با بخش خصوصی

۳۱۶ میلیارد تومان از مطالبات مالی بین دولت و پتروشیمی‌ها تهاتر شد

دوستانه این که در راستای این برنامه جدید حدود ۳۱۶ میلیارد تومان از کل طلب‌ها و بدهی‌های شرکت‌های پتروشیمی دولت تهاتر شده است، اظهار داشت: از چند سال قبل تاکنون تعدادی از شرکت‌های پتروشیمی تولیدکننده اوره از دولت بابت فروش این محصول پتروشیمی طلبی چندصدمیلیارد تومانی داشته‌اند.

وی با تأکید بر این که با هماهنگی شرکت خدمات حمایتی کشاورزی، انجمن صنفی کارفرمای صنعت پتروشیمی، وزارت اقتصاد و شرکت‌های پتروشیمی امکان تهاتر طلب و بدهی‌ها بین دولت و پتروشیمی‌ها امکان‌پذیر شده است، تأکید کرد: پیش‌بینی می‌شود فاز دوم اجرای این طرح برای تهاتر بخش

قائم‌مقام انجمن صنفی کارفرمای صنعت پتروشیمی با اعلام این که این تشکل صنفی از ظرفیت‌های قانون رفع موانع تولید برای تهاتر بدهی‌ها بین دولت و شرکت‌های پتروشیمی استفاده کرده است، تصریح کرد: با توجه به مشکلات کمبود نقدینگی دولت پس از اتمام رازینی و ایجاد زیرساخت‌های مناسب امکان تهاتر بخشی از طلب‌ها و بدهی‌ها بین شرکت‌های پتروشیمی و دولت فراهم شد. وی افزود: براساس مصوبه اخیر دولت، این امکان فراهم شد که شرکت‌هایی که از یک سو به یکی از دستگاه‌های دولتی بدهکار بودند و از سوی دیگر از دولت طلبکار هستند، تهاتر شود تا بتوانند شرکت‌های خصوصی در شرایط مالی بهتری فعالیت کنند. این مقام مسؤول، با

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از انجمن کارفرمای صنعت پتروشیمی، فریبرز کریمایی در تشریح مصوبه اخیر هیأت دولت مبنی بر تهاتر طلب و بدهی‌های شرکت‌های پتروشیمی با دولت گفت: براساس بند (پ) ماده ۲ قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور، اخیراً مصوبه‌ای در هیأت‌دولت به تصویب رسیده که براساس آن بخشی از بدهی‌ها و طلب شرکت‌های پتروشیمی تهاتر شده است.



وزیر نفت

اقتصاد غرب برای خروج از رکود، نیازمند گرانی نفت است

وی همچنین در پاسخ به پرسشی درباره احتمال همراهی نکردن عراق در مذاکرات پیش رو، این احتمال را رد کرد و گفت: دبیر کل اوپک با مقام‌های بلندپایه عراق دیدار داشته‌اند و نتایج آن دلگرم‌کننده بوده است. زنگنه همچنین در پاسخ به سؤالی درباره نتایج عملکرد کمیته تعیین سقف تولید اعضای اوپک، عنوان کرد: این کمیته ایجاد شده و تشکیل جلسه داده است؛ اما این کمیته‌ها بیش‌تر ماهیت کارشناسی و فنی دارند و به‌طور معمول توصیه‌هایی (تعیین سقف تولید) در نشست وزیران گرفته می‌شود.

وزیر نفت با بیان این که کمیته‌های کارشناسی می‌توانند سناریوهای مختلف تولید را ارائه دهند، درباره سناریوی مقدار تولید نفت خام ایران گفت: ایران پیش از این دیدگاه‌های خود را در باره اعلام کرده است و بر



دارد قیمت نفت به سطح بالاتر از قیمت‌های کنونی برسد. وی گفت: همه نگران کاهش سرمایه‌گذاری در صنعت نفت در سال‌های اخیر هستند؛ روندی که آثار منفی آن بر بازار نفت طی سال‌های آینده نمود پیدا می‌کند. وزیر نفت در پاسخ به این سؤال که آیا فکر می‌کنید اعضای اوپک به توافق نشست الجزایر پایبند هستند یا خیر، گفت: فکر می‌کنم اعضای اوپک به این توافق پایبند هستند و برای عملیاتی کردن آن تلاش می‌کنند.

بیژن زنگنه دیدار با دبیر کل اوپک را مثبت ارزیابی کرد و گفت: احتمال این که در نشست نوامبر وزیران نفت و انرژی اوپک به توافق برسند زیاد است. به گزارش شانا، وزیر نفت کشورمان پس از دیدار با محمدالسوسی‌بار کینود، در جمع خبرنگاران گفت: دبیر کل در این دیدار، گزارش مفصلی از فعالیت‌های انجام شده پس از نشست فوق‌العاده اوپک در الجزایر و مذاکراتی که با مقام‌های کشورهای عضو و غیر عضو این سازمان از جمله ونزوئلا، عراق، کویت، امارات، عربستان، روسیه و... در جریان سفرها یا در حاشیه نشست‌های بین‌المللی داشته‌اند، ارائه کردند.

وی افزود: کشورهای عضو و غیر عضو اوپک در تلاشند که در نشست عادی آذرماه این سازمان در وین به تصمیمی جامع برسند و اطلاعاتی که دبیر کل به من دادند، دلگرم‌کننده است. زنگنه تحولات پیش‌رو را بازیافت مثبت پیش‌بینی کرد و گفت: نگاه مثبتی به تحولات آینده دارم و فکر می‌کنم در آینده وضع بهتری خواهیم داشت. به گفته وی، احتمال این که اعضای اوپک در نشست ماه نوامبر به توافق برسند، زیاد است. وزیر نفت یادآور شد: کشورهایی که در سال‌های اخیر تولید بیش‌تری داشته‌اند، برای بهبود وضع بازار مسؤولیت بیش‌تری هم دارند. زنگنه ادامه داد: امروز اقتصاد غرب هم برای خروج از رکود، انتظار



خبر

کالاهای توقیف شده فازهای پارس جنوبی آزاد شد



یک مقام مسؤول از رفع توقیف و آزادسازی کالاهای توقیف شده دو فاز پارس جنوبی ساخته اسپانیا و فرانسه خبر داد و گفت: برخی مخازن سکوها‌ی گازی یک شرکت ژاپنی هم رفع توقیف و وارد کشور شد. علیرضا عسادی در گفت‌وگو با مهر درباره جزئیات رفع توقیف برخی از کالا و تجهیزات سفارش شده گازی فازهای پارس جنوبی، گفت: در توسعه فاز ۲۰ و ۲۱ پارس جنوبی، سفارش ساخت برخی از کالا و تجهیزات سکوها‌ی دریایی و پالایشگاه‌های ساحلی به شرکت‌های سازنده خارجی ارایه شد.

مجموعی فازهای ۲۰ و ۲۱ پارس جنوبی در شرکت نفت و گاز پارس با اعلام این که با افزایش تحریم‌ها، شرکت‌های اروپایی و آسیایی سازنده حاضر به تحویل کالاهای به فاز ۲۰ و ۲۱ پارس جنوبی نشدند، تصریح کرد: با این وجود با ورود به دوره پسارجام سازندگان متعدد اروپایی و آسیایی خواستار از سرگیری فعالیت و همکاری‌ها برای فروش کالا و تجهیزات به این دو فاز مشترک گازی شده‌اند.

این مقام مسؤول با اشاره به رفع توقیف برخی از کالاهای گازی فاز ۲۰ و ۲۱ پارس جنوبی، گفت: هم‌اکنون شرکت‌هایی از فرانسه، اسپانیا، ژاپن و چند شرکت چندملیتی برخی از کالاهای این دو فاز مشترک گازی را شامل شیرهای برقی، هم‌پای کرازانیک، شیرآلات، تجهیزات پالایشگاهی را ساخته و تحویل داده‌اند. وی همچنین با بیان این که یک شرکت چندملیتی هم یک‌سری از مخازن خاص سکوها‌ی گازی فاز ۲۰ و ۲۱ پارس جنوبی را با رفع توقیف تحویل داده است، بیان کرد: در دوران پسارجام قرارداد ساخت برخی از تجهیزات پیشرفته و تکنولوژیکی این دو فاز گازی امضا شده است.

عبادی با تأکید بر این که هم‌اکنون پیشرفت ساخت فاز ۲۰ و ۲۱ پارس جنوبی به حدود ۹۰ درصد رسیده است، خاطر‌نشان کرد: پیش‌بینی می‌شود تا پایان امسال ظرفیت تولید روزانه گاز غنی از این دو فاز به بیش از ۵۰ میلیون مترمکعب در روز افزایش یابد.

مسئولان شرکت نفت و گاز پارس پیش از آزادسازی برخی از تجهیزات و کالاهای فازهای پارس جنوبی توسط زمینس‌آلمان خبر داده و تأکید کرده بودند: توریو کمپرسورهای گازی ایران در امارات و اروپا رفع توقیف شده است.

علاوه بر این مسؤولان شرکت نفت هم اعلام کرده‌اند: با لغو تحریم‌ها، سفارش‌گذاری «توریو اکسپندرها‌ی بازیافت آنان» در طرح‌های توسعه‌ای فازهای ۱۹ و ۲۰ و ۲۱ پارس جنوبی آغاز شده است.



وعده ۱۵ ساله ابتکار برای پاک شدن هوا به بن بست خورد



رئیس سازمان حفاظت محیط‌زیست گفت: گام‌های مهمی در استانداردسازی بن‌زین و گازوئیل و همچنین خودروهای تولیدی کشور برداشته شده است، موتورسیکلت‌ها از آغاز مهرماه انزکوری شده و موتورهای کارپراتوری تولید نمی‌شود.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از وزارت نفت، معصومه‌ابنتکار، رئیس

سازمان حفاظت محیط‌زیست در نخستین واکنش به آلودگی هوای تهران پس از بازگشت از مراکش و حضور در کنفرانس بین‌المللی تغییرات آب و هوایی اکاب گفت: از ابتدای دولت یازدهم با یک برنامه منسجم، کارآمد و مبتنی بر سازوکار مدیریتی فرابخشی کار درباره آلودگی هوا را آغاز کردیم، دولت می‌داند برای آلودگی در کلان‌شهرها چه کاری باید انجام دهد، برنامه بسیار دقیق زمان‌بندی و اجرایی داریم که حدود ۱۶ دستگاه در آن دخیل و سهیم هستند. وی افزود: دستگاه‌ها به‌طور منظم جلسه دارند و کارگروه‌های استانی تشکیل شده است، ما از همان ابتدا در سال ۱۳۹۶ هم اعلام کردیم این برنامه کوتاه مدت نیست و ۱۵ سال زمان خواهد برد، مشروط بر آن که تمام برنامه اجرا شود، از جمله خارج کردن یک‌ان خط تولید و حذف سرب از بن‌زین کشور در این مورد انجام شد، اما برنامه به دلیل مدتی به‌طور کامل به وقفه افتاد. ابتکار ادامه داد: قرار بود سال ۱۳۸۶ سوخت کشور، چه بن‌زین و چه گازوئیل، استاندارد شود، قرار بود خودروهای تولیدی کشور هم به‌طور ۴ باشد، اما این اتفاق تا نیمه دوم سال ۱۳۹۲ رخ نداد و هیچ اتفاق مهمی در زمینه آلودگی نیفتاد.



قیمت سبد نفتی اوپک ۴۲ دلاری شد

قیمت سبد نفتی اوپک با ۷ سنت کاهش، به ۴۲ دلار و ۸۳ سنت برای هر بشکه رسید.

به گزارش ایسنا، دبیر خیره سازمان کشورهای صادرکننده نفت (اوپک) اعلام کرد که قیمت سبد نفتی این سازمان به ۴۲ دلار و ۹۰ سنت برای هر بشکه رسیده است. سبد نفت خام اوپک شامل ۱۴ نوع نفت خام اعضای این سازمان از جمله مخلوط الجزایر، گیسر اسول آنگولا، اورینته اکوادور، سبک رابی گاین، میناس اندونزی، سنگین ایران، سبک بصره، صادراتی کویت، السدر لیبی، سبک بونی نیجریه، مارین قطر، سبک عربی عربستان، موربان امارات و مری ونزوئلاست.

مدیرعامل منطقه ویژه صنایع انرژی بر پارسیان

ایجاد اشتغال در منطقه ویژه پارسیان نیازمند تخصیص اعتبارات ملی است

سرمایه‌ای است که سال ۱۳۸۴ موافقتنامه آن فی‌مابین سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور و سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران به‌عنوان دستگاه اجرایی این طرح مبادله گردیده است.

منطقه ویژه اقتصادی صنایع انرژی بر پارسیان با ۴۳۰۰ مگاوات برق، احداث بندر پارسیان با اهداف استقرار و تولید ۴ میلیون تن فولاد در سال، ۱۸ میلیون تن محصولات صنایع پتروشیمی، ۰۶ میلیون تن آلومینیوم، ۴۳۰۰ مگاوات برق، احداث بندر پارسیان با ظرفیت تخلیه و بارگیری سالانه ۴۰ میلیون تن و تأسیسات آب‌شیرین‌کن که نیاز به سرمایه‌گذاری بالغ بر ۴۰۰ میلیون دلار در بخش غیردولتی که حدوداً معادل ۱۰۰ میلیون دلار به اهداف تعیین‌شده در بیش از ۶۰ واحد پتروشیمی با مجموع سرمایه‌گذاری ۱۰۰٫۲ میلیارد دلار و یک واحد آلومینیوم به سرمایه‌گذاری دو میلیارد دلار شروع به کار نموده‌اند که در نهایت اشتغال مستقیم برای ۱۰ هزار نفر و اشتغال غیرمستقیم برای حدود ۳۰ هزار نفر ایجاد خواهد کرد.

با عنایت به موارد فوق، مبنی بر اهمیت طرح ایجاد مناطق ویژه اقتصادی صنایع انرژی بر پارسیان و تطبیق مکان‌یابی استقرار صنایع انرژی بر در راستای جلوگیری از خام‌فروشی گاز طبیعی، تولید محصولات با ارزش افزوده بیش‌تر، تکمیل زنجیره تولید پتروشیمی و فولاد، به‌دولت‌اولیه تا محصول نهایی، افزایش صادرات غیرنفتی و استفاده بهینه از ذخایر مشترک میادین گازی ایران و قطر آغاز شد. لذا از این‌رو منطقه ویژه اقتصادی صنایع انرژی بر پارسیان با مساحتی قریب به ۱۰ هزار هکتار در ۳۰ کیلومتری شرق عسلویه، در منتهی‌الیه غربی استان هرمزگان و در مرز ۱۳ استان هرمزگان، بوشهر و فارس به‌عنوان گزینه‌نهایی محل استقرار صنایع انرژی بر انتخاب گردید و متعاقباً در سال ۱۳۸۹ این منطقه ویژه اقتصادی به تصویب هیأت محترم وزیران و نمایندگان محترم مجلس شورای اسلامی رسید. طرح ایجاد منطقه ویژه اقتصادی صنایع انرژی بر پارسیان بر اساس موافقتنامه شماره ۴۰۳۰۱۰۴ از جمله طرح‌های تملک دارایی‌های

پتروشیمی، تولید آلومینیوم، نیروگاه سیکل ترکیبی، احداث بندر و اسکله پارسیان، احداث شهرک صنعتی، صنایع پایین دست فولاد و پتروشیمی و احداث شهرک صنعتی صنایع کوچک در منطقه صنایع انرژی بر پارسیان فراهم است. در متن این نامه که در ۱۳ مهرماه سال جاری تهیه و به‌امضای محمدرضا پورابراهیمی، رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس، محمدرضا رضایی، رئیس کمیسیون عمران مجلس و عزیز اکبریان، رئیس کمیسیون صنایع و معادن مجلس، رسیده، آمده است:

«همان گونه که مستحضر هستید براساس سیاست‌های برنامه چهارم توسعه از سال ۱۳۸۴ مطالعات مکان‌یابی استقرار صنایع انرژی بر در راستای جلوگیری از خام‌فروشی گاز طبیعی، تولید محصولات با ارزش افزوده بیش‌تر، تکمیل زنجیره تولید پتروشیمی و فولاد، به‌دولت‌اولیه تا محصول نهایی، افزایش صادرات غیرنفتی و استفاده بهینه از ذخایر مشترک میادین گازی ایران و قطر آغاز شد. لذا از این‌رو منطقه ویژه اقتصادی صنایع انرژی بر پارسیان با مساحتی قریب به ۱۰ هزار هکتار در ۳۰ کیلومتری شرق عسلویه، در منتهی‌الیه غربی استان هرمزگان و در مرز ۱۳ استان هرمزگان، بوشهر و فارس به‌عنوان گزینه‌نهایی محل استقرار صنایع انرژی بر انتخاب گردید و متعاقباً در سال ۱۳۸۹ این منطقه ویژه اقتصادی به تصویب هیأت محترم وزیران و نمایندگان محترم مجلس شورای اسلامی رسید. طرح ایجاد منطقه ویژه اقتصادی صنایع انرژی بر پارسیان بر اساس موافقتنامه شماره ۴۰۳۰۱۰۴ از جمله طرح‌های تملک دارایی‌های

مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی صنایع انرژی بر پارسیان گفت: ایجاد اشتغال در منطقه ویژه پارسیان نیازمند تخصیص اعتبارات ملی است. به گزارش مناقصه‌مزایده، حسن شاهرخی خاترنشان کرد: رؤسای کمیسیون‌های اقتصادی، عمران و صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی با ارسال نامه‌ای به نوبخت (معاون رئیس‌جمهور و رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور) خواستار بازنگری در بودجه تخصیص یافته به طرح ایجاد مناطق ویژه اقتصادی صنایع انرژی بر پارسیان شد. وی در تشریح ویژگی‌های منطقه ویژه صنایع انرژی بر پارسیان افزود: نزدیکی به مخازن پارسیان و سایت گازی پارس جنوبی، دسترسی به خطوط حمل و نقل دریایی، وجود منابع گاز شیرین با ظرفیت حدود ۱۲۰ میلیون متر مکعب در روز، دسترسی به امکانات زیربنایی موجود در سایت‌های یک و دو پارس جنوبی، عمق مناسب دریا، استقرار و توسعه صنایع انرژی بر در منطقه پارسیان بدون شک دارای قابلیت‌های بارز انرژی در سطح ملی، منطقه‌ای و بین‌المللی است و می‌تواند به عنوان یکی از قطب‌های تعامل اقتصادی، سیاسی و صنعتی ایجاد نقش کند. وی معایب‌های مالیاتی تا ۱۰ سال، حذف تعرفه‌های گمرکی و غیرگمرکی، ضمانت لازم جهت سوددهی سرمایه‌گذاری خارجی، وجود زیرساخت‌های لازم را از مزایای سرمایه‌گذاری در منطقه ویژه اقتصادی صنایع انرژی بر پارسیان عنوان کرد و افزود: فرصت سرمایه‌گذاری برای تولید فولاد از گسترش‌تره آهن تا مقاطع فولادی، پالایشگاه میعانات گازی، مجتمع



شرکت آب و فاضلاب روستایی همدان

نیاز و داشتن سابقه مدیریتی، اجرایی و بهره‌برداری پروژه‌های مشابه انتشار این آگهی در روزنامه، اسناد ارزیابی توان اجرای کار را از دفتر مهندسین مشاور پایدار پوشش مبین به آدرس: تهران - خیابان فلسطین - پایین‌تر از میدان فلسطین - بن‌بست عسگری - پلاک ۵- واحد ۱۰ دریافت و حداکثر تا روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۵/۹/۱۷ اسناد مذکور را تکمیل و در پاکت لاک و مهر شده به دفتر مهندسین مشاور پایدار پوشش مبین تحویل و رسید دریافت دارند. - بدهی پدید می‌آید پس از بررسی مدارک ارزیابی که توسط شرکت‌کنندگان تکمیل و تحویل می‌شود، از سرمایه‌گذارانی که مورد تأیید قرار گیرند، جهت برگزاری مناقصه دعوت بعمل خواهد آمد. - سرمایه‌پذیر در رد یا قبول مدارک سرمایه‌گذاران در تمام مراحل اختیار تام دارد. - هزینه آگهی بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.

آگهی فراخوان جهت پیش‌ارزیابی

به منظور تأمین منابع مالی، احداث، بهره‌برداری و انتقال پروژه مجتمع آبرسانی روستای آقبلاغ لنگاه در قالب قراردادی B.O.T (تجدید مناقصه)

شرکت آب و فاضلاب روستایی استان همدان در نظر دارد تأمین منابع مالی، احداث، بهره‌برداری و انتقال پروژه مجتمع آبرسانی روستای آقبلاغ لنگاه را به روش B.O.T و در قالب خرید تضمینی آب براساس ماده ۲۰ قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۲) مصوب به شماره ۵۶۸۲۲ مورخ ۹۳/۱۲/۲۳ از طریق رقابت عمومی و با رعایت قوانین، مقررات و آیین‌نامه‌های اجرایی مربوطه و با شرایط ذیل، به سرمایه‌گذار واجد شرایط واگذار نماید.

الف - شرح مختصری از پروژه:

- برآورد هزینه سرمایه‌گذاری اولیه: ۵۴ میلیارد ریال
- دوره احداث پروژه: ۱ سال
- دوره بهره‌برداری تجاری: ۲۰ سال
- خریدار: شرکت آب و فاضلاب روستایی استان همدان
- ظرفیت تولید ۰٫۸۶ میلیون مترمکعب در سال
- مبلغ ضمانتنامه شرکت در رقابت: ۵۰۰ میلیون ریال
ب - شرایط سرمایه‌گذار: امکان تأمین سرمایه مورد



بانک بیمه و بورس

مشاور رییس سازمان خصوصی سازی در گفت‌وگو با «مناقشه»

تلاش دولت برای حضور بخش خصوصی واقعی در مزایادات



کار سازمان خصوصی‌سازی است، متقاضیان تا پایان ساعت اداری اول آذرماه سال ۱۳۹۵ فرصت دارند تا با پکت‌های پیشنهاد قیمت خود را به سازمان خصوصی‌سازی ارسال کنند.

مشاور رییس سازمان خصوصی‌سازی درباره واگذاری‌های هفته اول آذر ماه سال جاری اظهار کرد: در هفته اول آذر ماه ۷ مزایده برگزار خواهد شد که از این ۷ نگاه دو نگاه در اول آذر ماه بالاتر از ۴۰ درصد رسیده است. طبق قانون باید بتوانیم برای تمامی شرکت‌های باقی مانده تا پایان سال ۱۳۹۵ مزایده برگزار کنیم که اگر این اتفاق نیفتد، با صلاحدید مجلس شورای اسلامی و مصوبه آن فرصت رأی واگذاری آن شرکت‌های یک سال تمدید خواهد شد، ولی ما در هر حال تلاش خواهیم کرد که برای تمامی شرکت‌های باقی‌مانده، مزایده برگزار کنیم.

مشاور رییس سازمان خصوصی‌سازی توضیح داد: در سازمان خصوصی‌سازی و دولت جدید تلاش این است که واگذاری‌ها طوری انجام شود که بخش خصوصی واقعی بیش‌تر شرکت داشته باشند. علامه در طی این ۳ سال نرخ حضور بخش خصوصی واقعی بیش از ۲۵ برابر در طی این ۳ سال شده و حضور شبه‌دولتی‌ها ۵۰ درصد کاهش پیدا کرده است.

وی با اشاره به این‌که در هفته اول آذرماه ۷ مزایده برای واگذاری چند بنگاه دولتی در دستور

مسعود طاهری- مشاور سازمان خصوصی‌سازی گفت: دولت تلاش می‌کند تا واگذاری‌ها به گونه‌ای باشد که حضور بخش خصوصی واقعی در مزایادات پر رنگ باشد. سید جعفر سبحانی در گفت‌وگوی اختصاصی با «مناقشه» با بیان مطلب فوق، افزود: قبلاً ۱۸ درصد از واگذاری‌ها به بخش خصوصی واقعی بود، ولی در طی ۳ سال اخیر این آمار به کمی بالاتر از ۴۰ درصد رسیده است. طبق قانون باید بتوانیم برای تمامی شرکت‌های باقی مانده تا پایان سال ۱۳۹۵ مزایده برگزار کنیم که اگر این اتفاق نیفتد، با صلاحدید مجلس شورای اسلامی و مصوبه آن فرصت رأی واگذاری آن شرکت‌های یک سال تمدید خواهد شد، ولی ما در هر حال تلاش خواهیم کرد که برای تمامی شرکت‌های باقی‌مانده، مزایده برگزار کنیم.

مشاور رییس سازمان خصوصی‌سازی توضیح داد: در سازمان خصوصی‌سازی و دولت جدید تلاش این است که واگذاری‌ها طوری انجام شود که بخش خصوصی واقعی بیش‌تر شرکت داشته باشند. علامه در طی این ۳ سال نرخ حضور بخش خصوصی واقعی بیش از ۲۵ برابر در طی این ۳ سال شده و حضور شبه‌دولتی‌ها ۵۰ درصد کاهش پیدا کرده است. وی با اشاره به این‌که در هفته اول آذرماه ۷ مزایده برای واگذاری چند بنگاه دولتی در دستور

تالار فیزیکی

دستور العمل انضباطی کار گزاران

این دستورالعمل در اجرای بند (۲) ماده (۷) قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران مصوب آذر ماه ۱۳۸۴، تدوین و در ۲۲ ماده و ۷ تبصره در تاریخ ۱۳۸۹/۹/۱۳ به تصویب هیأت مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار رسید. ماده ۱: کلیه اصلاحات و واژه‌های به کار رفته در این دستورالعمل به همان مفاهیمی است که در ماده ۱ قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران، مصوب آذرماه ۱۳۸۴ مجلس شورای اسلامی و دستورالعمل رسیدگی به تخلفات اشخاص موضوع ماده ۳۵ قانون بازار اوراق بهادار مصوب ۱۳۸۷/۱/۲۰ هیأت مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار و اصلاحات بعدی آن آمده است. ماده ۲: رسیدگی به تخلفات موضوع این دستورالعمل و نحوه صدور رأی توسط مراجع رسیدگی به تخلفات، مطابق دستورالعمل رسیدگی به تخلفات اشخاص موضوع ماده ۳۵ قانون بازار اوراق بهادار مصوب ۱۳۸۷/۱/۲۰ هیأت مدیره سازمان و اصلاحات بعدی آن صورت می‌گیرد. ماده ۳: در صورتی که کارگزاران مرتکب تخلفی شوند که در سایر مقررات برای آن مجازاتی مقرر نشده است، مراجع رسیدگی باید نسبت به تعیین نوع تخلف و انطباق آن با یکی از مصادیق این دستورالعمل اقدام نمایند. مراجع رسیدگی در هر صورت مجاز به استنکاف از رسیدگی نیستند. ماده ۴: تنبیهات انضباطی کارگزاران شامل موارد زیر است:

۱. تذکر کتبی بدون درج در پرونده؛
 ۲. اخط‌ال‌کتبی و درج آن در پرونده؛
 ۳. محدود کردن فعالیت مربوطه؛
 ۴. تعلیق مجوز فعالیت مربوطه؛
 ۵. تعلیق سایر مجوزهای فعالیت، علاوه بر فعالیت مربوطه؛
 ۶. لغو مجوز فعالیت مربوطه؛
 ۷. لغو سایر مجوزهای فعالیت، علاوه بر فعالیت مربوطه؛
 ۸. لغو تمام مجوزهای فعالیت یا مجوز تأسیس.
- تبصره ۱: مرجع رسیدگی می‌تواند رفع محدودیت در فعالیت‌ها یا رفع تعلیق مجوزهای فعالیت وضع شده را منوط به احراز شرایط یا انجام اقداماتی توسط کارگزاری و تأیید آن توسط مدیریت مربوطه نماید.
- تبصره ۲: اعمال تنبیهات موضوع این دستورالعمل مانع از اعمال جریمه‌های نقدی موضوع ماده ۱۴ قانون توسعه ابزارها و نهادهای مالی جدید و مقررات مربوط به آن نیست.
- ماده ۵: تخلفاتی که موجب تذکر کتبی به کارگزار بدون درج در پرونده می‌شود، عبارت است از:

۱. فروش بیش از حد مجاز به بازار ساز؛
۲. عدم توجه به پیام‌ها و دستورات ناظر بازار؛
۳. عدم رعایت ضوابط انضباطی تالارهای معاملات؛
۴. عدم اخذ هر یک از مدارک لازم از مشتریان به منظور صدور کد سهامداری؛
۵. تأخیر در اخذ کد سهامداری برای مشتری
۶. ثبت صورت جلسات هیأت مدیره و مجامع عمومی عادی و فوق‌العاده در اداره ثبت شرکت‌ها بدون کسب موافقت کتبی سازمان؛
۷. عدم پرداخت به موقع هزینه‌های مربوط به اعطا یا تمدید مجوزهای فعالیت، خدمات و کارمزدهای سازمان، بورس یا فرابورس، حق ورود به حق عضویت سالانه کانون؛
۸. عدم ارسال قرارداد خدمات مشاور پذیرش به سازمان پس از امضای آن طرف مهلت مقرر؛
۹. عدم ارسال به موقع و کامل اسامی و مشخصات پرسنل کارگزاری به همراه شرح وظایف و سؤوال‌ان مالی، پذیرش و معاملات به مراجع تعیین شده در مقررات؛
۱۰. خودداری از پذیرش سفارش‌های خرید و فروش مشتریان؛
۱۱. عدم اطلاع‌رسانی به موقع به سازمان، بورس مربوط، فرابورس یا کانون کارگزاران بورس و اوراق بهادار حسب مقررات مربوط در مواردی از قبیل:

۱. اعلام اسامی مدیران کارگزاری؛
۲. حساب‌های بانکی و تغییر آن‌ها؛
۳. تغییر محل دفتر کارگزاری مطابق مقررات؛
۴. ورشکستگی، توقیف اموال یا منع شرکت در معاملات ویژه؛
۵. تغییرات ثبتی.
۱۲. تأخیر در پرداخت جریمه‌ها یا خسارت‌های مشخص شده طبق مقررات به ذی‌نفعان؛
۱۳. شروع به فعالیت بازارسازی بدون اعلام قبلی به بورس؛
۱۴. استفاده از اشخاصی که دارای گواهینامه یا صلاحیت لازم برای فعالیت یا انجام معاملات نمی‌باشند؛
۱۵. عدم اطلاع‌رسانی به موقع توسط کارگزار به مشتریان در خصوص مدارک و اطلاعات مربوط به معاملات آنی از جمله اختار به افزایش وجه تضمین، اعلامیه تحویل و مدارک مربوط به تحویل؛
۱۶. عدم رعایت بخشنامه‌ها و ابلاغیه‌های اداری صادره از سوی مقامات ذی‌صلاح در سازمان.

- ماده ۶: تخلفاتی که موجب اخطار کتبی به کارگزار و درج آن در پرونده می‌شود، عبارت است از:
۱. شروع به فعالیت بازارسازی بدون اعلام قبلی به بورس؛
۲. خرید یا فروش اوراق بهادار یا کالا بدون رعایت سهمیه‌های مقرر؛
۳. عدم رعایت محدودیت‌های مقرراتی در خصوص خرید سهام برای شرکت‌های کارگزاری و اشخاص حقیقی مرتبط با آنان؛
۴. تخطی از آن دسته از مفاد دستورالعمل اجرایی معاملات عمده در روز معامله که مانع از انجام یا قطعیت معامله نشود؛
۵. عدم رعایت اولویت یا انصاف در اجرای سفارش خرید و فروش مشتریان یا تخصیص اوراق بهادار در عرضه‌های اولیه؛
۶. هرگونه اقدام عمدی از سوی کارگزار که موجب اختلال در گشایش بازار شود؛

۷. عدم دریافت، پرداخت یا ارایه تضمین‌ها و وجوه لازم که طبق مقررات قبل از مباردت به ورود سفارش باید حسب مورد دریافت، پرداخت یا ارایه گردد؛
۸. خودداری از تطبیق و ثبت اساسنامه شرکت کارگزاری بر اساس اساسنامه نمونه شرکت‌های کارگزاری مصوب سازمان؛
۹. خودداری از ارایه خدمات یا کناره‌گیری از فعالیت‌های دارای مجوز قبل از طی تشریفات مقرر؛
۱۰. عدم رعایت الزامات مربوط به سفارش‌های الکترونیکی و ارایه خدمات مربوط به آن؛
۱۱. عدم رعایت الزامات مربوط به دفاتر، شعب و تالارهای کارگزاری از قبیل نصب تابلو، دارا بودن فضای متناسب با مجوزهای فعالیت، داشتن کاربری اداری یا تجاری و ارسال نشانی آنها به مراجع تعیین شده؛
۱۲. انجام فعالیت‌های مستلزم مجوز در کارگزاری، توسط پرسنل یا اشخاص مرتبط با آن که فاقد مجوز هستند؛
۱۳. تعطیلی موقت دفاتر یا شعب کارگزاری بدون طی تشریفات مقرر؛
۱۴. عدم رعایت مقررات مربوط به پذیرش مشتریان و احراز هویت آنها؛
۱۵. عدم رعایت مقررات مربوط به دریافت و پرداخت وجوه مشتریان از قبیل: عدم افتتاح حساب جاری معاملاتی کارگزاری یا استفاده نکردن از آن؛
۱۶. عدم واریز وجوه دریافتی مشتریان به حساب جاری معاملاتی کارگزاری تا پایان همان روز؛
۱۷. تأخیر یا خودداری از پرداخت وجوه ناشی از فروش اوراق بهادار یا کالا به ذی‌نفع علی‌رغم درخواست وی.
۱۶. قبول و اجرای سفارش‌های خرید و فروش اوراق بهادار که از سوی کارگزار محروم یا تعلیق شده از فعالیت کارگزاری، در دوران تعلیق یا محرومیت وی ارجاع گردد؛
۱۷. به کارگیری نرم‌افزار حسابداری که شرایط ابلاغ شده از سوی سازمان و بورس را نداشته باشد از جمله:
۱. سیستمی که قادر به ارایه تراز یا تراز تعدیل شده یا گزارش پیشگیری از کسری وجوه نباشد؛
۲. سیستمی حسابداری و کارگزاری جهت ثبت سفارش‌های دریافتی از دفاتر و شعب و ارایه اطلاعات حساب مشتریان یکپارچه نباشد.

منبع: کتاب مجموعه قوانین و مقررات بورس کالای ایران

مبلغ به صورت نقدی پرداخت می‌شود و مابقی طی اقساط یک‌ساله گپفته خواهد شد.

مشاور رییس سازمان خصوصی‌سازی تصریح کرد: املاک شرکت نخل کار نیز جزو واگذاری‌های هفته اول آذرماه است. ۴ دارایی و ملک این شرکت که ۹۰۰۰ متر هستند ۱۴ میلیارد تومان قیمت گذاری شده است که ۵۰ درصد آن به صورت نقدی و باقی‌مانده در اقساط ۳ ساله پرداخت می‌شود.

سیحانی ادامه داد: در مجموع این ۷ بنگاهی که نام بردم، ارزششان ۱۲۰۰ میلیارد تومان است. در ۴ ماه پایان سال حجم واگذاری‌های سازمان بیش‌تر خواهد بود و حدود ۵۰ جایگاه سوخت هم آماده قیمت گذاری است. امیدواریم مزایادات این چینیسی به توانمندی‌های بخش خصوصی کمک کند و دولت کوچک شود.

وی تأکید کرد: در سال ۱۳۹۵، صد‌صد واگذاری‌های سازمان خصوصی به بخش خصوصی واقعی بوده است. امیدواریم تا انتهای سال هم این موضوع ادامه داشته باشد.

سیحانی افزود: متقاضیان تا پایان ساعت اداری اولین روز آذر ماه (امروز) فرصت دارند تا با پکت پیشنهاد قیمت را به سازمان خصوصی‌سازی ارسال کنند و در روز دوم آذرماه ساعت دو بعدازظهر هم مزایده آنها برگزار خواهد شد.

وی ادامه داد: واگذاری بعدی مربوط به شرکت عمران و مسکن سازان ایران گلستان است. ۱۶،۵ درصد از سهم این شرکت متعلق به دولت است که با قیمت پایه حدوداً دو میلیارد تومان مزایده خواهد شد. ۱۵ درصد از مبلغ آن به صورت نقدی و مابقی در اقساط ۵ ساله پرداخت می‌شود.

سیحانی ادامه داد: همچنین ۴۶،۵ درصد از شرکت بیمه‌انکاری کارهای زیربنایی آب پیماب به صورت کالتی و انگار می‌شود، قیمت پایه آن حدود ۳۹ میلیارد تومان است که ۲۵ درصد از این

مزایده ۸۰ درصد سهمی که دولت از این شرکت دارد واگذار می‌شود. ۱۰ درصد از مبلغ این واگذاری به صورت نقدی و باقی طی اقساط ۱۰ ساله پرداخت می‌شود.

مشاور رییس سازمان خصوصی‌سازی تشریح کرد: شرکت مقره‌سازی ایران که حدود ۲۷

درصدش برای دولت است با قیمت پایه ۸ میلیارد تومان واگذار خواهد شد که ۵ درصد از مبلغ آن به صورت نقدی و باقی آن در اقساط ۵ ساله گرفته می‌شود.

بازدیدرییس اتحادیه‌طلاوجواهر تهران ازمجتمع تجارت جهانی‌فردوسی



افزود: روزی نبود که خبری از سرقت طلاجات مردم نباشد و مردمی که از شهرستان‌های دور و نزدیک برای خرید طلا به پایتخت می‌آمدند، با مشکلات بسیاری روبه‌رو بودند؛ از جمله این‌که امنیت مراکز طلا بسیار پایین بود و این باعث می‌شد تا سرمایه مردم بر باد رود.

مالک مرکز تجارت جهانی فردوسی در پایان، امنیت بالای این مرکز با حضور تمام وقت پلیس، پارکینگ بزرگ این مرکز و با ظرفیت ۱۲۰۰ خودرو و ایجاد فضای کارگاهی که از صفر تا ۱۰۰ ساخت طلا در آن برای مشتری قابل مشاهده خواهد بود را از جمله ویژگی‌های منحصربه‌فرد این مرکز دانست.

در مرکز پیش گفته، می‌توان با بهره‌گیری از فرصت‌ها به توسعه بیش از پیش بازار کشور اندیشید.

وی با اشاره به وجود بورس جواهر در برخی کشورهای توسعه یافته، اضافه کرد: این مرکز می‌تواند چنین کارکردی در کشور داشته باشد و با جلب اطمینان و امنیت خریداران و فروشندگان، حتی بهتر از این بورس‌ها به کار و فعالیت بپردازد. در ادامه این دیدار، کلایه هدف از ایجاد این مرکز را کمک به بازار طلا و ایجاد بورس طلا در کشور اعلام کرد.

وی با اشاره به این‌که مراکز قبلی با معضلات متعدد امنیتی و نبود پارکینگ مواجه بودند

شده است، فرصتی جدید برای کسانی است که می‌خواهند به تجارت جهانی در این عرصه روی آورند.

وی خاطرنشان کرد: با پیش‌بینی حضور بانک‌ها، صرافی‌ها، نمایندگی‌های شرکت‌های مختلف تجاری داخلی و خارجی... این مرکز می‌تواند به پایگاهی برای گسترش و تعالی صنعت طلا و جواهر کشور و توسعه صادرات و واردات آنها تبدیل شود و به هیچ عنوان کمرنگ کردن فعالیت سایر واحدهای صنعتی طلا و جواهر را به همراه نخواهد داشت.

کشتی‌ارای تصریح کرد: کشورهای همسایه و اطراف ایران تشنه تولیدات طلا و جواهر ایرانی‌اند که در صورت مدیریت این مسأله

گروه بانک، بیمه و بورس- رییس اتحادیه طلا و جواهر تهران از مجتمع تجارت جهانی فردوسی بازدید کرد.

به گزارش «مناقشه»، محمدکشتی‌ارای در حاشیه این بازدید با اشاره به چشم‌انداز صادرات این تولیدات، افزود: در مقوله صادرات واردات طلا، به هیچ عنوان تخصص مهم نیست و هر شخص حقیقی یا حقوقی می‌تواند به انجام این کار اقدام کند و هیچ محدودیتی وجود ندارد. به گفته این مقام مسؤول، برندسازی در صنعت طلا و جواهر نه فقط در ایران، بلکه در هیچ کجای جهان و کشورهای پیشروی این عرصه مطرح نیست و به‌ویژه در کشورمان، برندها خانوادگی‌اند.

وی تصریح کرد: طراحی مناسب، رعایت استاندارد، کیفیت بالا و بازاربایی مناسب، عوامل اصلی کسب بازارهای بیش‌تر و افزایش سهم ایران از بازار جهانی این تولیدات است. رییس اتحادیه طلا و جواهر تهران همچنین گفت: نزدیک به یک ماه از تدوین این‌نامه جدید صادرات و واردات طلا و نقره در کشور می‌گذرد که طی آن، مقررات مخل و دست‌وپاگیر گذشته حذف شده است.

کشتی‌ارای سپس در دیدار با ابوالفضل کلایه مالک مرکز «تجارت جهانی فردوسی» با تقدیر از وی گفت: امروزه گسترش فضای فیزیکی شهرها و افزایش جمعیت، در هر نقطه‌ای می‌توان بازار منطقه‌ای به راه انداخت.

به گفته این مقام مسؤول، مرکز «تجارت جهانی فردوسی» که با هدف رونق بازار و همچنین صادرات طلا و جواهر در تهران ساخته

توسعه روابط بیمه‌ای ایران با شرکت لویدز لندن

فعالیت‌سندیکای بیمه‌گران لویدز در مناطق آزاد ایران، مقرر کرد دو تن از مدیران بین‌الملل لویدز برای مذاکره با مدیران بیمه مرکزی جمهوری اسلامی ایران به ایران سفر کنند.

ملاقات رییس کل بیمه مرکزی با مدیرعامل شرکت لویدز بعد از ۱۲ سال رخ می‌دهد و آخرین بار همتی ۱۲ سال پیش با رییس کل لویدز دیدار کرده بود. لازم به ذکر است، بیمه لویدز فعالیت خود را در قرن ۱۷ میلادی (سال ۱۶۸۸) از قهوه‌خانه‌ای ساده در لندن که آن زمان یکی از اصلی‌ترین مراکز فروش بیمه کالا و کشتی بود، آغاز کرد.

کنون لویدز شرکت خدمات مالی بریتانیایی است که به‌عنوان کارگزار بیمه، در زمینه ارایه خدمات بیمه، بیمه اتکایی، بیمه عمر، مبادلات اوراق قرضه و مدیریت ریسک فعالیت می‌کند و بیش از ۲۵۰۰ شعبه در سراسر جهان دارد. این نهاد موفق به حفظ رتبه A+ از شرکت رتبه‌بندی S&P در سال ۲۰۱۵ شد. با توجه به مجموع دارایی‌های این شرکت که معادل ۲۲،۱۹ میلیارد یورو است، برای ۶ ماهه نخست ۲۰۱۶ سود عملیاتی ۱،۷۷ میلیارد یورو را ثبت رساند. ناخالص حق بیمه در همین دوره ۲۰،۸۷ میلیارد یورو برآورد شده است.



وی با اشاره به مشکل موجود در سیستم بانکی، ضرورت پیگیری حل مشکل بانکی جهت نقل و انتقال پول در صنعت بیمه را یک امر مهم دانست.

مدیرعامل شرکت لویدز در پاسخ به درخواست رییس کل بیمه مرکزی مبنی بر تشکیل کمیته‌ای برای بررسی و ایجاد زمینه

در دیدار رییس کل بیمه مرکزی با مدیرعامل شرکت بیمه لویدز بر افزایش سطح همکاری‌ها تأکید شد.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط عمومی بیمه مرکزی، عبدالناصر همتی رییس کل بیمه مرکزی جمهوری اسلامی برای مذاکره با بیمه‌گران اروپایی لندن و مونیخ به اروپا سفر کرد و روز جمعه با رییس کل لویدز لندن دیدار و گفت‌وگو کرد.

در این دیدار همتی با اشاره به فعالیت لویدز در بازار بیمه ایران قبل از تحریم خصوصاً در مورد بیمه اتکایی هواپیما و نیز با تأکید بر برنامه‌های توسعه اقتصادی کشور و گسترش صنعت بیمه در ایران، حضور لویدز لندن در پوشش‌های اتکایی و ریسک‌های مهم کشور را با اهمیت دانست.

اینکابل (INGA BEALE)، مدیرعامل شرکت لویدز لندن نیز با اشاره به فعالیت گذشته لویدز در بازار ایران، علاقه‌مندی‌سندیکاهای بیمه‌گران لویدز به فعالیت در بازار ایران را مورد تأکید قرارداد و گفت: در حال حاضر ۱۰ سندیکای بیمه در لویدز فعالند.

عرضه مرغ در بورس کالا به نفع تولیدکننده و مصرف‌کننده است

مناسبتی است، زیرا علاوه بر شفافیت قیمت، نقش واسطه‌ها هم کم‌تر می‌شود ضمن این‌که سلامت و کیفیت محصول افزایش می‌یابد چون عرضه محصولات در بورس کالا به استانداردهایی نیاز دارد و تا استانداردهای لازم تأمین نشود، عرضه در بورس ممکن نیست.

این عضو انجمن شرکت‌های زنجیره‌ای تولید مرغ، تصریح کرد: امروز شاهد رونق جهات کشاورزی به شفافیت و کارآمدی معاملات بورس اذعان دارد.

به گفته زاهد، انجمن شرکت‌های زنجیره‌ای تولید گوشت مرغ خواستار عرضه مرغ در بورس کالا است تا با شفافیت معاملات، در فضایی رقابتی، از نوسانات کاذب قیمتی جلوگیری شود که این امر در نهایت به سود مصرف‌کننده و تولیدکننده خواهد بود.



درخواست کرده که به دلیل شفافیت قیمت و رقابتی بودن معاملات، شرایطی را فراهم کند تا نهادهای دولتی صرفاً خرید خود را از طریق بورس کالای ایران انجام دهند. زاهد تأکید کرد: عرضه مرغ در بورس کالا اقدام بسیار

عضو انجمن شرکت‌های زنجیره‌ای تولید گوشت مرغ گفت: عرضه مرغ در بورس کالا موجب می‌شود تا علاوه بر شفافیت قیمت، نقش واسطه‌ها کم‌تر شده و کیفیت محصول نیز افزایش پیدا کند.

به گزارش مهر، مریم‌زاهد به لزوم عرضه گوشت مرغ در بورس کالا اشاره کرد و اظهار داشت: عرضه مرغ منجمد در بورس کالا و تأمین نیاز نهادهای دولتی از این طریق، اقدام بسیار مثبتی است که باعث شفافیت قیمت، معاملات و همچنین تغییر روند معاملات سنتی به دادوستد مکانیزه از طریق بورس می‌شود.

وی افزود: در صورتی که نهادهای دولتی از طریق کانال بورس کالا اقدام به خریداری مرغ کرده و نیاز خود را از این طریق تأمین کنند، هم خریدشان شفاف‌تر می‌شود و هم عرضه‌ها بیش‌تر خواهد شد؛ براین اساس انجمن شرکت‌های زنجیره‌ای تولید گوشت مرغ از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی

خیابان حافظ

تعطیلات حجم معاملات بورس را کاهش داد

دامسجن بازار سرمایه روز شنبه پس از نوسانات زیاد در نهایت ۱۰ واحد رشد کرد و در بازار ۷۹ هزار و ۲۷۸ واحدی قرار گرفت.

به گزارش ایسنا، روز شنبه، شاخص کل بازده نقدی و قیمتی بورس اوراق بهادار تهران از ابتدای شروع معاملات روند نوسانی را در پیش گرفت و در بالاترین حالت به رقم ۳۹ هزار و ۳۳۵ واحدی رسید و در حالت کمینه عدد ۷۹ هزار و ۱۲۷ واحد را تجربه کرد. اما نسبت به آخرین روز کاری هفته گذشته در مجموع ۱۰ واحد رشد کرد و به رقم ۷۹ هزار و ۲۷۸ واحدی رسید.

شاخص کل هموزن نیز پس از ۳۹ واحد رشد عدد ۱۵ هزار و ۹۵۹ واحدی را تجربه کرد و شاخص آزاد شناور پس از ۱۴۵ واحد افزایش به عدد ۸۸ هزار و ۶۵۱ واحدی رسید.

در این هفته شاخص بازار اول و ۸۲ واحد رشد را تجربه کرد و شاخص بازار دوم پس از ۴۰۷ واحد افت به رقم ۱۶۹ هزار و ۶۰۹ واحدی رسید.

نهاد شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس بیش‌ترین تأثیر را در نوسانات نزولی دامسجن بازار سرمایه داشت. در این نماد بیش از ۸۷ درصد عرضه‌ها مربوط به سهامداران حقوقی و بیش از ۳۶ درصد خریدها مربوط به حقیقی‌ها بود، به‌طوری‌که حقوقی‌ها در این روز ۳ میلیون و ۲۴ هزار سهم را عرضه کردند و حقیقی‌ها یک میلیون و ۲۴۶ هزار سهم را خریدند. همچنین نماد شرکت نفت و گاز پتروشیمی تأمین (تاپیکو) بیش‌ترین تأثیر را در رشد شاخص کل داشت. در این نماد بیش از ۹۱ درصد از عرضه‌ها مربوط به سهامداران حقیقی و بیش از ۲۱ درصد از خریدها مربوط به حقوقی‌ها بود، به‌طوری‌که حقیقی‌ها ۶ میلیون و ۸۹۶ سهم را فروختند و حقیقی‌ها یک میلیون و ۶۰۰ هزار سهم را خریداری کردند.

مقاله

ادامه از صفحه ۲

۲-۳-۳. **ابلاغ تعلیق در فرض واقعه حقوقی**

از آنجایی که، در فرض وقوع مواردی که، منجر به توقف قهری و تعلیق اجباری کار گردد، چاره‌ای جز قبول امر و ترتب آثار تعلیق بر پیمان وجود ندارد، لذا این‌ ابلاغ (در صورت لزوم^{۲۷})، برخلاف حالت ایقاعی، موضوعیت ندارد(چه این که، تأسیسی در کار نیست) بلکه، کاشفیت داشته و جنبهٔ اخباری^{۲۸} دارد؛ یعنی ابلاغ اخیرالذکر (به عنوان یک سند)، کاشف از وقوع تعلیق (شستند)، است. به عبارت دیگر، این ابلاغ، نشان‌دهندهٔ وقوع تعلیق، در تاریخی قبل از تاریخ صدور ابلاغیه می‌باشد.

مطالعه موردی

۳-۱. **خلاصهٔ رویداد**

برای درک بیش‌تر موضوع و تثبیت مباحث نظری در ذهن، یک مورد واقعی مربوط به یکی از پروژه‌های کشور، مورد بررسی قرار گرفته است. در این پرونده، پیمانکار پس از اخذ صورتمجلس تحویل زمین، اقدام به تجهیز کار گاه و شروع عملیات اجرایی می‌نماید؛ لیکن در اثناء امر، عملیات‌اجرایی پروژه، به دلیل برخورد با معارضین، متوقف می‌گردد. در تاریخ ۱۳۹۴/۱۰/۱۷ با وقوع توقف کار نمایندهٔ پیمانکار و نظارت مقیم و نمایندهٔ کارفرما صورتمجلس شمارهٔ ۹۴/ع/۱۰ ابلاغیه می‌نمایند. راه، به شرح ذیل تنظیم و امضاء می‌نمایند.



بدین وسیله امضاء کنندگان زیر، گواهی و تأیید می‌نمایند در مسیر اجرایی، مورّخهٔ ۱۳۹۴/۱۰/۱۵ در حال پی‌کنی و اجرای بتن مگر بوده که، با مراجعه نمایندهٔ املاک شرکت عمران «گ.» و نیروی انتظامی، عملیات اجرایی پروژهٔ احداث کلینیک «گ.»، به دلایل حقوقی مابین شرکت عمران و دانشگاه علوم پزشکی، متوقف و تا تحویل مجدد زمین از سوی کارفرما محترم، تعطیل گردید. ضمناً در تاریخ ۱۳۹۴/۱۰/۱۶ نیز، نمایندهٔ نظارت شهرداری و نیروی انتظامی نسبت به اختطاری مبنی بر عدم اخذ پروانهٔ ساختمان و توقف عملیات اجرایی اقدام نمودند. صورتمجلسهٔ توقف عملیات تنظیمی از سوی نمایندهٔ شرکت عمران «گ.» و نیروی انتظامی و اختطاری شهرداری «گ.»، پیوست می‌باشد.

۳-۲. **طرح ادعای سوی پیمانکار**

این جریان تا تاریخ ۱۳۹۵/۰۲/۰۵ ادامه می‌یابد و پیمانکار هم در تاریخ ۱۳۹۵/۰۲/۱۱، طی نامهٔ شمارهٔ ۹۵/۲۱۱، وفق «بند چ» از «ماده ۳۷» شرایط عمومی پیمان که، بیان می‌دارد «برای پرداخت وجوه دیگری که، به‌موجب اسناد و مدارک ک پیمان به پیمانکار تعلق می‌گیرد، مهندس مشاور، ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ دریافت صورتحساب پیمانکار، آن را رسیدگی می‌کند و به کارفرما تسلیم می‌نماید تا طبق بند الف برای رسیدگی و پرداخت آن اقدام شود». به شرح ذیل اقدام به تهیه و ارسال صورتحساب تعلیق می‌نماید.

مدیریت محترم فنی دانشگاه علوم پزشکی «م.» – واحد برنامه‌ریزی و کنترل پروژه
موضوع: صورتحساب تعلیق قرارداد (شمارهٔ ۹۴/۴۲۲۲۰۵) کلینیک ویژهٔ «گ.»، تیپ ۵۰۰ مترمربع شهر «گ.»
باسلام و احترام؛ پیرو نامهٔ شمارهٔ ۹۵/۱۱۸ در خصوص تعلیق به‌وجود آمده در قرارداد فوق‌الذکر، خواهشمند است، نسبت به پرداخت هزینهٔ دوران تعلیق، طبق مادهٔ «۴۹» – شرایط عمومی پیمان و محاسبات ذیل، دستورات لازم را مبذول فرمایید.
دوران تعلیق: ۱۳۹۴/۱۰/۱۶ الی ۱۳۹۵/۰۵/۲۵؛ مدت تعلیق: ۳،۶۷۱ ماهه، مبلغ پیمان: ۱۳،۰۱۳، ۴۹۰، ۹۷۵، ریال؛ مدت پیمان: ۹ ماهه؛ کارکرد فرضی ماهانه: ۱، ۴۶۱، ۹۷۵، ۹۹۷، ریال؛ هزینهٔ دوران تعلیق: ۵۳۶، ۹۵۴، ۷۳۲، ریال
با سپاس؛ «ک.ج» – مدیرعامل



شرکت محترم. ا.ا.ش.
سلام‌علیکم؛ بازگشت به نامهٔ شمارهٔ ۹۵/۳۱۱ مورّخ ۱۳۹۵/۰۲/۱۱ آن شرکت، در خصوص پروژهٔ کلینیک ویژهٔ «گ.»، تیپ ۵۰۰ مترمربع شهر «گ.»، موضوع قرارداد شمارهٔ ۹۴۲۲۰۵، مورّخ ۱۳۹۴/۰۷/۲۷ می‌رساند، طبق مادهٔ ۴۹ شرایط عمومی پیمان، با توجه به عدم ابلاغ تعلیق از سوی کارفرما، قرارداد مذکور تعلیق نشده است. *مهندس «ر.م.» – مدیر فنی دانشگاه*

۳-۴. **استدلال و استناد مجدّد پیمانکار**

همان‌طور که، مشاهده می‌شود، چالش موضوع بحث نوشتار حاضر، دقیقاً در نامهٔ اخیر، منعکس شده و مدیر فنی دانشگاه، تعلیق را، صرف‌ایقاع تلقّی نموده است؛ به همین دلیل، حتی با وجود سند (صورتمجلس توقف کار)، قائل به تعلیق نبوده و رویداد مذکور را هم، مستلزم ابلاغ کارفرما، آن هم از نوع تأسیسی می‌داند. از این‌رو، پیمانکار، مجدداً طی نامهٔ شمارهٔ ۹۵/۶۶۰ مورّخهٔ ۱۳۹۵/۰۳/۲۳ به شرح ذیل، ضمن ارسال صورت جلسهٔ تعطیلی کار گاه، تعلیق قهری را، به کارفرما متذکر می‌گردد.

جناب آقای مهندس «ر.م.» – مدیر فنی محترم دانشگاه «ع.پ.» شهر «م.»
موضوع: درخواست پرداخت خسارت تعلیق قرارداد (شمارهٔ ۹۴/۴۲۲۲۰۵) کلینیک ویژهٔ «گ.»، تیپ ۵۰۰ مترمربع شهر «گ.»
باسلام و احترام؛ بازگشت به نامهٔ شمارهٔ ۹۵/۱۳۵۹۸۳ مورّخ ۹۵/۳/۱۲، در خصوص عدم تعلق گرفتن تعلیق به قرارداد صدراالشار، موارد ذیل مبنی بر حادث‌شدن تعلیق، مزید استحضار به عرض می‌رسد:
۱. تاریخ انعقاد قرارداد: ۱۳۹۴/۰۷/۲۷؛
۲. تاریخ تحویل زمین: ۱۳۹۴/۰۸/۲۷؛
۳. تاریخ شروع پروژه: مقارن با تاریخ ابلاغ نقشه‌های اجرایی در مورخهٔ ۱۳۹۴/۹/۲۸؛
۴. کارهای انجام‌شدهٔ قبل از تعلیق: تجهیز کار گاه، عملیات تسطیح بستر، خرید میلگرد فونداسیون، خرید آهن آلات اسکلت، حفاری پی، اجرای بتن مگر فونداسیون.
۵. تاریخ توقف کار: ۱۳۹۴/۱۰/۱۵؛
۶. علت توقف کار: عدم اخذ پروانهٔ ساختمانی و دلایل حقوقی ما بین شرکت عمران مسکن «گ.» و دانشگاه «ع.پ.»
علیهذا، با توجه به موارد مارالبیان، تعلیق خارج از ید کارفرما بوده و در ارسن فقره، بند «الف» ماده «۴۹» حادث نشده که، نیاز به ابلاغ کارفرما داشته باشد، مهذا عطف به تبصرهٔ «۲» بند «لف» مادهٔ «۲۸» شرایط عمومی پیمان که، اعلام می‌دارد «در صورتی که، محل تحویل‌شده به پیمانکار معارض پیدا کند و موجب توقف اجرای تمام یا قسمتی از کار شود، آن قسمت از کار که متوقّف شده، مشمول تعلیق می‌گردد و طبق ماده «۴۹» رفتار می‌شود». این قرارداد از مورخهٔ ۱۳۹۴/۱۰/۱۵ معلق شده است و پرداخت خسارت دوران تعلیق، طبق ماده «۴۹» شرایط عمومی پیمان، کمال استدعاست.

ضمناً به پیوست، صورتمجلسهٔ تعطیلی کار گاه که، در مورخهٔ ۱۳۹۴/۱۰/۱۷ به امضاء ناظر محترم مقیم و نمایندهٔ آن کارفرمای محترم رسیده است و در حکم ابلاغ تعلیق می‌باشد، تقدیم حضور می‌گردد.

۳-۵. **استعلام از سازمان برنامه و بودجه**

با اصرار پیمانکار و انسکار کارفرما، وفق «جزء یک» از «بند الف» ذیل «ماده ۵۳» شرایط عمومی پیمان که، بیان می‌دارد «در مورد مسائل ناشی از برداشت متفاوت دو طرف از متون بخشنامه‌هایی که، به استناد ماده ۲۳ قانون برنامه و بودجه ابلاغ شده است، هر یک از دو طرف از سازمان برنامه و بودجه،

چگونگی اجرای بخشنامه مربوط را استعلام نمایند و دو طرف طبق نظری که، از سوی سازمان برنامه و بودجه اعلام می‌شود، عمل کنند». معاونت توسعهٔ مدیریت و منابع کارفرمای پروژه، طی نامهٔ شمارهٔ ۹۵/۳۶۸۵۴۳ مورخهٔ ۱۳۹۵/۰۶/۰۷ بدین نحو، موضوع را، از سازمان برنامه و بودجهٔ استان ذی‌ربط، استعلام می‌نماید.



ریاست محترم سازمان برنامه و بودجه استان ... سلام‌علیکم؛ احتراماً، در خصوص پروژهٔ کلینیک ویژهٔ شهر «گ.» – مورد پیمان شرکت «ا.ا.ش.»، موضوع قرارداد شمارهٔ ۹۴/۴۲۲۲۰۵ مورخ ۱۳۹۴/۰۷/۲۷، به استحضار می‌رساند، در مدت زمان ۱۳۹۴/۱۰/۱۵ الی ۱۳۹۵/۰۲/۰۵، به دلیل عدم اخذ پروانه ساختمانی از طرف کارفرما و جابه‌جایی محل اجرا با دستور سازمان عمران و مسکن شهر «گ.»، پروژه تعطیل گردید، ولی از طرف این مدیریت، تعلیق کتبا به پیمانکار ابلاغ نشده است و این امر منجر به درخواست پیمانکار، مبنی بر هزینهٔ تعلیق شده است. لذا خواهشمند است در خصوص شمول یا عدم شمول ماده «۴۹» شرایط عمومی پیمان به این قرارداد، ارایه‌طبق بفرمایید. مزید استحضار نامهٔ درخواست پیمانکار، به پیوست تقدیم حضور می‌گردد. *مهندس «ع.ر.م.» – مدیر فنی دانشگاه «ع.پ.» شهر «م.»*

۳-۶. **پاسخ سازمان برنامه و بودجه**

سازمان برنامه و بودجهٔ استان ذی‌ربط، در مقام پاسخ، طی نامهٔ شمارهٔ ۷۵۷۳۹۶ مورّخهٔ ۱۳۹۵/۰۷/۰۸، با استناد به تبصرهٔ «۲۳» ماده «۲۸» شرایط عمومی پیمان، رویداد توقف کار ناشی از معارضین را، مشمول آثار تعلیق دانسته و کارفرما را، به پیاده‌سازی آثار مترتب به شرح نامهٔ ذیل‌الذکر، دالت می‌نماید.

جناب آقای مهندس «ر.م.» – مدیر محترم فنی دانشگاه «ع.پ.» شهر «م.»
باسلام و احترام؛ بازگشت به نامهٔ شمارهٔ ۹۵/۳۶۸۵۴۳ مورخ ۹۵/۰۶/۰۷، در خصوص پروژهٔ کلینیک ویژهٔ شهر «گ.» – مورد پیمان شرکت «ا.ا.ش.»، به اطلاع می‌رساند، به استناد تبصرهٔ «۲۳» ماده «۲۸» شرایط عمومی پیمان، در صورتی که، محل تحویل‌شده به پیمانکار معارض پیدا کند و موجب توقف اجرای تمام یا قسمتی از کار شود، آن قسمت از کار که متوقف شده است، مشمول تعلیق می‌گردد و طبق ماده «۴۹»، فتار می‌شود. *ر.ج.» – رییس سازمان برنامه و بودجهٔ استان «خ.»*

۳-۷. **قبول تعلیق از سوی کارفرما**

پس از آن، کارفرما با تمکین از نظر سازمان برنامه و بودجه، ضمن قبول وقوع تعلیق، ناشی از توقف کار به دلیل برخورد با معارضین، نسبت به تنظیم صورتمجلس تعلیق به شمارهٔ ۹۵/ع/۱۷ مورخهٔ ۱۳۹۵/۰۷/۲۵ (که، صرفاً دارای جنبهٔ اخباری است و کاشفیت دارد)، به شرح ذیل اقدام می‌نماید.

پیرو پاسخ استعلام وارده، به شمارهٔ ۷۵۷۳۹۶ مورّخهٔ ۱۳۹۵/۷/۸ سازمان برنامه و بودجهٔ استان ... مبنی بر شمول تعلیق موضوع مادهٔ ۴۹ شرایط عمومی پیمان، در خصوص پروژهٔ کلینیک ویژهٔ شهر «گ.»، تعلیق صرفاً از تاریخ ۹۴/۱۰/۱۶ (مطابق صورتمجلسهٔ شمارهٔ ۹۴/ع/۱۰ مورّخ ۱۳۹۴/۱۰/۱۷) تا تاریخ ۱۳۹۵/۲/۵ (مطابق صورتمجلسهٔ ۹۵/۲/۵) گواهی و مورد تأیید می‌باشد.

نتیجه‌گیری

تعلیق کار در شرایط عمومی پیمان رایج، سه دستهٔ کلی را در بر گرفته و بسته به هر موقعیت، ماهیت و به تبع آن ابلاغ تعلیق و آثار مترتب بر آن نیز، متفاوت می‌باشد. چنان که، دیدیم، برخی از اوقات تعلیق کار، با ارادهٔ انشایی کارفرما، محقق‌شده و در زمرهٔ ایقاعات قرار می‌گیرد و ابلاغ آن هم، تأسیسی است. در مواردی که، تعلیق دور اول، با رضایت پیمانکار، ادامه یافته، «برخ بین عقد و ایقاع» شکل گرفته و امر ابلاغ، سالبه به اثناء موضوع است و النهایه در برخی اوقات، بدون این که ارادهٔ کارفرما، موجد تعلیق باشد، رویدادی از قبیل بر خود با معارضین،

منجر به توقف عملیات اجرایی شده و کار معلق می‌گردد که، یک «واقعه حقوقی» می‌باشد. در شقّ اخیر، اسلاغ کارفرما، موضوعیت نداشته و بدون ابلاغ وی نیز، قرارداد، مشمول آثار تعلیق و پیمانکار مستحقّ دریافت هزینه‌های پیش‌بینی‌شده در «ماده ۴۹» شرایط عمومی پیمان می‌باشد. بدیهی است، استنکاف کارفرما از صدور ابلاغ تعلیق که، صرفاً دارای جنبهٔ اخباری است و کاشفیت دارد، مانع استیفاء حقوق پیمانکار نخواهد بود.

پاورقی‌ها:

۱. نوشتار حاضر، ناظر به قراردادهایی است که، تحت حاکمیت نظام فنی و اجرایی کشور و یا به سبب تأثیرپذیری حقوقی از آن، مفاد نشریهٔ ۴۳۱۱، موافقتنامه، شرایط عمومی و خصوصی پیمان (بخشنامهٔ شمارهٔ ۷۴۲ مورخهٔ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳ سازمان برنامه و بودجهٔ کل کشور)، بر آن‌ها حاکمیت دارد.

۲. نگارندهٔ اول مقاله، دارای تحصیلات آکادمیک، در حوزه‌های مهندسی، حقوق، MBA (بازاریابی)، مدیریت بازرگانی بین‌الملل و آمار می‌باشد. وی، عضو بنیاد بین‌المللی حل و فصل اختلافات لندن (DRBF) و دارای صلاحیت پایهٔ دو طراحی، نظارت و اجراء سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان و معدن و عضو اسبق هیأت رئیسهٔ کمیتهٔ پیمانکاران و هیأت رئیسهٔ کمیتهٔ مهندسی بازرگانی سندیکای صنعت برق ایران، عضو انجمن‌های مدیریت، مدیریت پروژه، راه و ساختمان، مهندسی ارزش، مهندسی عمران و بتن و ... ایران، همچنین کار گروه تدوین آیین‌نامه‌ها و ضوابط طرح‌های عمرانی در شورای هماهنگی تشک‌های مهندسی، صنفی و حرفه‌ای کشور و نیز کار گروه مناقصه، مزایده و پیمان در روزنامهٔ مناقصه مزایده ایران، می‌باشد.

۳. نگارندهٔ دوم مقاله، دارای تحصیلات آکادمیک، در حوزه‌های مهندسی و مدیریت پروژه می‌باشد. وی بیش از ده سال سابقهٔ مدیریت ارشد پروژه‌های عمرانی، تأسیساتی و تجهیزاتی در صنعت برق کشور و نیز، عهده‌دار پروژه‌های صدور خدمات فنی و مهندسی با کسب مقام صادرکنندهٔ نمونه استان، است.

۴. برای مطالعه بیشتر و درک تفاوت ماهوی میان تعلیق عقد و تعلیق کار، رجوع کنید به: حسین‌زاده، حمید، «تعلیق ونحوهٔ تسلط پیمانکار بر آثار (خارج از ارادهٔ کارفرما)»، سندیکای صنعت برق ایران، نشریهٔ ستبران، شمارهٔ ۸۲، بهمن و اسفند ۱۳۹۱

۵. استاد اسماعیلی هریسی، ابراهیم، «مبانی حقوق پیمان»، انتشارات یادآوران، چاپ اول، ۱۳۸۴، ص ۲۰۶

۶. دکتر جعفری لنگرودی، محمدجعفر، «ترمینولوژی حقوق»، انتشارات گنج دانش، چاپ بیست و سوم، ۱۳۹۰، ص ۴۷۲.

الف، هر عملی که، از روی قصد واقع شود و اثر قانونی داشته باشد، خواه قصد مزبور، قصد انشاء باشد (مانند قصد باع و مشتری در عقد بیع)، خواه قصد انشاء نباشد، مانند قصد اقرارکننده در حین اقرار (ماده ۱۲۶۲ ق.م.)، عمل حقوقی در این معنا، اختصاص به حقوق مدنی ندارد، بنا بر این تصمیمات اداری رؤساء ادارات یا محاکم نیز، عمل حقوقی محسوب است ولو اینکه محاکم مزبور، محاکم کیفری باشند و نیز، تصمیمات قانونگذار در ضمن وضع قانون یا تصویب‌نامه یا آیین‌نامه عمل حقوقی است.

ب. هر عمل ناشی از قصد انشاء؛ در این صورت مخصوص حقوق مدنی است.

ج. عمل حقوقی، در یک معنی بسیار وسیع عبارت است از هر عملی (ترک یا فعل) که، موضوع یک اثر قانونی باشد، خواه از روی قصد باشد یا از روی عدم قصد، مانند ائلاف غیر عمدی مال غیر (ماده ۳۲۸ ق.م.)

Legal Act. ۷

۸. دکتر جعفری لنگرودی، محمدجعفر، «الفارق جلد دوم»، انتشارات گنج دانش، چاپ دوم، ۱۳۹۱، ص ۳۶.

تعریف برخ بین عقد و ایقاع؛ و آن، عملی حقوقی است که، بر تراضی متکی باشد و فاقد برخی از عناصر عمومی عقود و ایقاعات هم باشد. وصیت تملیکی فاقد تراضی است، زیرا تراضی بین دو زنده صورت می‌گیرد نه زنده و مرده؛ اما فاقد عناصر ایقاعات نیست، پس ایقاع است نه برخ. در سیستم حقوقی ما، تعهد، شرط تحقق ایقاع نیست صرف‌التزام کافی است، پس موسی در وصیت تملیکی، ملزم شده است به رضای یکجانبه ولو آنکه تعهدی (یکجانبه) قبول نکرده باشد.

۹. دکتر جعفری لنگرودی، محمدجعفر، «ترمینولوژی حقوق»، انتشارات گنج دانش، چاپ بیست و سوم، ۱۳۹۰، ص ۷۳۴.

(مدنی) به اعمالی گفته می‌شود که، آثار حقوقی بر آنها در هر حال مترتب می‌شود؛ چه فاعل عمل در حین ارتکاب، خواستار ترتب آن آثار باشد و یا نباشد؛ مثل اینکه شخصی مال دیگری را تلف می‌کند و مسئولیت مدنی و ضمان بر عمل او مترتب می‌گردد و حال اینکه، فاعل آن عمل نمی‌خواهد که مسئولیت متوجه او گردد. قصد انشاء در واقعهٔ حقوقی نقشی بازی نمی‌کند.

Made Legal. ۱۰

Contract. ۱۱

Bargain. ۱۲

۱۳. دکتر کاتوزیان، ناصر، «مقدمهٔ علم حقوق و مطالعه در نظم حقوقی ایران»، شرکت سهامی انتشار، چاپ هشتاد و پنج، ۱۳۹۲، ص ۲۸۲ و ۲۸۳

۱۴. دکتر جعفری لنگرودی، محمدجعفر، «فلسفهٔ حقوق مدنی: عناصر عمومی عقود»، انتشارات گنج دانش، چاپ دوم، ۱۳۹۳، ص ۹۰: «عنصر مقّد (و هر چیز دیگر مانند ایقاع و غیره)

۱۱

عبارت است از عاملی که، وجود خارجی عقد، موقوف بر حصول و پیدایی آن عامل باشد. پس عناصر شماری سر و کار با وجود خارجی عوامل حقوق دارد و کاری به امور ذهنی صرف ندارد، به عکس بحث ذاتیات منطبق صوری.»

۱۵. دکتر جعفری لنگرودی، محمدجعفر، «فرهنگ عناصر شناسی»، انتشارات گنج دانش، چاپ سوم، ۱۳۹۲، ص ۴۲۵: عناصر عقود تملیکی معوض که، مدار زندگی بر آنهاست از قرار ذیل است: اول: تراضی با جمیع عناصر آن، دوم: قصد انشاء با جمیع عناصر آن، سوم: التزام عاقد (تعهد عقدی)، چهارم: قصد نتیجه، پنجم: معلوم بودن موضوع عقد، ششم: قابلیت تمک مال، هفتم: مفید بودن عقد، هشتم: مشروع بودن عقد، نهم: علم عاقد به کیفیت رضای خود، دهم: لزوم عقد که، تابع مصلحت کامنه در نهاد عقود لازمه است، یازدهم: موازنه در تملیک، دوازدهم: موازنه در ارزش عوضین.»

۱۶. دکتر جعفری لنگرودی، محمدجعفر، «فرهنگ عناصر شناسی»، انتشارات گنج دانش، چاپ دوم، ۱۳۹۲، ص ۱۳۸

۱۷. دکتر کاتوزیان، ناصر، «وقایع حقوقی مسئولیت مدنی»، شرکت سهامی انتشار، چاپ هفتم، ۱۳۹۱، ص ۹.

۱۸. دکتر جعفری لنگرودی، محمدجعفر، «فرهنگ عناصر شناسی»، انتشارات گنج دانش، چاپ دوم، ۱۳۹۲، ص ۱۳۹: «در تقابل دو رضا توافق آنها شرط نیست؛ مانند رضای موسی و موسی‌له که متقابل‌اند ولی متوافق لازم نیست باشد. پس موسی‌له می‌تواند وصیت را نسبت به قسمتی از موسی‌به قبول کند. اگر این مقدار از تقابل دو رضا را تقابل بدانیم وصیت از حد ایقاعات خارج می‌شود ولو آنکه در حد عقود نشود یعنی به صورت برخ در آید. اگر اصل تقابل در وصیت، قبول نشود آن وقت در ایقاع بودن آن حرفی نیست.»

۱۹. حسین‌زاده، حمید، «تعلیق ونحوهٔ تسلط پیمانکار بر آثار آن (خارج از ارادهٔ کارفرما)»، سندیکای صنعت برق ایران، نشریهٔ ستبران، شمارهٔ ۸۲، بهمن و اسفند ۱۳۹۱

۲۰. دکتر کاتوزیان، ناصر، «مقدمهٔ علم حقوق و مطالعه در نظام حقوقی ایران»، شرکت سهامی انتشار، چاپ هشتاد و پنج، ۱۳۹۲، ص ۲۹۴

۲۱. همان منبع

۲۲. همان منبع

۲۳. همان منبع

۲۴. استصحاب، همنشین کردن یقین سابق کنار شک لاحق (بعدی) است.

دکتر جعفری لنگرودی، محمدجعفر، «ترمینولوژی حقوق»، انتشارات گنج دانش، چاپ بیست و سوم، ۱۳۹۰، ص ۳۶. در مورد ماهیت استصحاب نکات ذیل را مورد توجه قرار داده‌اند:

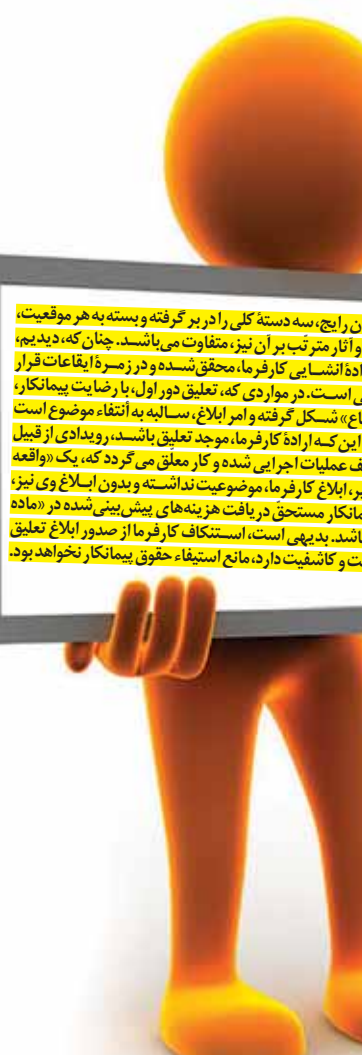
الف، زمان متیقن و زمان مشکوک دو تاست (بخلاف قاعدهٔ یقین و قاعدهٔ مقتضی و مانع)؛ ب. زمان شک و یقین ممکن است، دو تا یا یکی باشد؛ ج. متعلق شک و متعلق یقین، باید واحد باشد؛ د. شک و یقین باید در یک زمان جمع شوند (خواه مبدا حدوث یقین قبل از حدوث شک باشد و یا مقارن باشد)؛ هـ. زمان متیقن باید بر زمان مشکوک مقدم باشد و الا استصحاب قهری خواهد شد که، حجت نیست.

۲۵. میلانی‌زاده، علیرضا، «شرایط عمومی و خصوصی پیمان، بایدها، نبایدها و چراها»، انتشارات مهر آفاق، چاپ دوم، بهار ۱۳۹۲، ص ۸۴.

Constitutive. ۲۶

۲۷. ذی‌حساب، در طرح‌های تمکّک دارائی‌های سرمایه‌ای (عمرانی) که، تحت حاکمیت ضوابط نظام فنی و اجرایی کشور (ابلاغی سازمان برنامه و بودجه» می‌باشند، موظف است بر اساس ابلاغ (سند) نسبت به اعمال هزینه‌ها در صورت‌وضعیت‌ها و یا صورت‌حساب‌های پیمانکار، اقدام نماید؛ لذا، در این گونه طرح‌ها، لزوم صدور ابلاغ، هر چند جنبهٔ کاشفیت داشته باشد، ضروری است. استنکاف کارفرما از ارائهٔ چنین ابلاغی، رافع مسئولیت وی نخواهد بود.

Declarative. ۲۸



صاحب امتیاز: مؤسسه روز نامه مناقصه مزایده

مدیر مسئول: جلیل قنادزاده ■ سر دبیر و مدیر عامل: علی قره داغلی

رایانگار ویراچرای: emonaqesh1@gmail.com ■ رایانگار سردبیر: mozayedeh@gmail.com

رایانگار بازرگانی: monaqesh1@gmail.com ■ رایانگار تحریریه: emonaqesh1@gmail.com

توزیع: پیامبرسان سبز ■ تیوگرافی: چاپ: چاپخانه باشداد

چاپ مقالات و نظرات در این نشریه به معنای تأیید یا رد آن مطالب نبوده و «مناقصه مزایده» دارای مسئول مستقل خود می باشد.

فرهنگی اجتماعی

وزیر بهداشت

مخالفتان طرح تحول سلامت را شرمنده و مأیوس می کنیم



وزیر بهداشت تأکید کرد: تا پایان کار دولت، افرادی که مخالف طرح تحول سلامت هستند را شرمنده و مأیوس می کنیم، زیرا این طرح برای محرومین و مستضعفان و بزرگ ترین طرح اجتماعی دولت است و در راستای آرمان های انقلاب، امام خمینی (ره) و مقام معظم رهبری است.

به گزارش مهر، سیدحسن هاشمی در مراسم افتتاح طرح توسعه بیمارستان امام خمینی (ره) کنگان، گفت: سیاستیون اقتصادی با رفاه برای مردم مخالف هستند و همواره به دنبال پول هستند ولی از رییس جمهور و مجلس به دلیل حمایت از این طرح بزرگ، تشکر می کنم.

وزیر بهداشت تصریح کرد: امیدوارم غایب مناطق محروم و به ویژه کنگان یعنی سازمان تأمین اجتماعی در این مناطق ظهور و بروز پیدا کند زیرا حق بیمه درمان را از کارگران دریافت می کند و باید به همان میزان، خدمات باکیفیتی را به مردم ارائه دهد البته وزارت بهداشت در جهت وظایف ذاتی خود نیز در جهت تجهیز و تأمین تجهیزات مورد نیاز مراکز درمانی از هیچ کوششی دریغ نمی کند. وزیر بهداشت از مسؤولانی که از خدمات و تلاش های مسؤولان دانشگاه علوم پزشکی بوشهر تقدیر کردند، تشکر کرد و گفت: در دو-۳ سال گذشته شاهد خدمات بسیار ارزشمندی از سوی دانشگاه علوم پزشکی بوشهر به مردم بودیم.

هاشمی ضمن ابراز خرسندی از افزایش تعداد تخت های بیمارستان امام خمینی (ره) کنگان از ۴۷ به حدود ۲۰۰ تخت، خاطر نشان کرد: تعداد پزشکان متخصص این بیمارستان از ۸ به ۲۸ و تعداد تخت مراقبت های ویژه از ۱۰ به ۳۰ تخت ارتقا پیدا کرد.

وزیر بهداشت با اشاره به مطرح شدن مطالبات بسیار زیاد درمانی از سوی مسؤولان محلی، یادآور شد: یکی از مشکلات مهم ما این است که هر زمان برای افتتاح پروژه های به نقاط مختلف کشور سفر می کنم، هنوز رویان را نبرده ایم، مطالبات جدید و تقاضای ساخت بیمارستان و مراکز بهداشتی و درمانی جدید مطرح می شود اما کشور با مشکلات اقتصادی زیادی روبه روست و است زیرا بودجه کشور ۲۱۰ هزار میلیارد تومان است که ۱۶۰ هزار میلیارد تومان آن بابت هزینه های جاری و حقوق، ۱۰ هزار میلیارد تومان بابت بدهی های گذشته هزینه می شود و تنها ۱۰ هزار میلیارد تومان برای پروژه های عمرانی باقی و اختصاص می یابد.

اخبار کوتاه

استقبال چشمگیر از ترانه معروف «لئونارد کوهن»



پس از درگذشت «لئونارد کوهن» خواننده و ترانه سرای مشهور کانادایی، استقبال از ترانه «هله لویا»ی او به طور چشمگیری افزایش پیدا کرد. به گزارش ایلنا، پس از انتشار خبر درگذشت «لئونارد کوهن» در روز دهم نوامبر، رتبه ترانه «هله لویا» در جدول آهنگ های راک سایت «بیلورد» به مقام بیستم ارتقا پیدا کرد.

«بیلورد» نوشت: این ترانه در اصل سال ۱۹۸۴ در آلبوم «Various Positions» کوهن منتشر شد. این ترانه تاکنون یک میلیون بار شنیده شد و از سوی بیش از ۳۰۰۰ کاربر اینترنتی خریداری شده است. براساس آمارهای منتشر شده از سوی مؤسسه «فیلسن موزیک»، بیش تر این داندوهار پس از انتشار خبر مرگ این خواننده اتفاق افتاده است.

روز پنجشنبه دهم نوامبر اعلام شد «لئونارد کوهن» در سن ۸۲ سالگی درگذشت. این در حالی بود که وی ۳ روز پیش از آن در خانه خود در لس آنجلس فوت کرده بود و در قبرستان یهودیان مونترال به خاک سپرده شده بود.

نشست مدیر کل فرهنگ و ارشاد اوند با اهالی فرهنگ و هنر آبادان

مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی منطقه آزاد اروند با تعدادی از اهالی فرهنگ و هنر شهرستان آبادان دیدار و گفت و گو کرد.

به گزارش مناقصه مزایده، همایون قنوتی در این دیدار صمیمانه اظهار کرد: آبادان و خرمشهر دو شهری هستند که در زمینه های فرهنگی و هنری در استان و کشور تأثیر گذار بوده و هستند. مردم این دو شهر در نسل های مختلف افراد مؤثر و کارآمدی را به فرهنگ و هنر کشور معرفی کرده اند همچنین نسل جدید نیز باتوجه به وقوع جنگ تحمیلی و سایر مشکلات و کمبودها، توانسته است با ظرافت خاصی رو به جلو حرکت کرده و افتخار آفرینی کند.

قنوتانی به تفویض اختیار وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی به مدیرعامل سازمان منطقه آزاد اروند اشاره کرد و گفت: ایجاد این اداره کل تجربه جدیدی است و این تفویض اختیار می تواند تأثیرات متفاوتی را در منطقه به دنبال داشته باشد و با تعریف استراتژی جدید با همکاری اهالی فرهنگ و هنر گام های مؤثری بر خواهیم داشت.

مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی منطقه آزاد اروند به تأثیرگذاری فرهنگ و هنر در جوامع مختلف پرداخت و بیان کرد: اگر سیری به کشورهای مختلف داشته باشیم شناخته شدن این کشورها براساس نوع فعالیت های فرهنگی هنری است که مردم آن خلق می کنند و ما نیز باید با برنامه ریزی خاصی در این زمینه، منطقه آزاد اروند را به بهترین شکل معرفی کنیم.

وی ادامه داد: شناخت ویژگی ها و توانایی های منطقه آزاد اروند از اولویت های این اداره کل در راستای برنامه ریزی های کلان فرهنگی هنری می باشد تا بتوانیم ضمن نیازسنجی مردم منطقه، برنامه هایی تأثیرگذار در سطح ملی و بین المللی اجرا نماییم. قنوتانی به اجرای برنامه ها در جهت مطالبات مردمی اشاره کرد و افزود: باید مطالعه در سطح فرهنگ و هنر را در راستای ایجاد رویدادهای فرهنگی هنری بالا ببریم و از آنجایی که خوزستانی ها در زمینه هنرهای مدرن پیش رو می باشند باید این خواسته مد نظر و برای آن برنامه ریزی خاصی صورت پذیرد.

قنوتانی فعالیت های فرهنگی هنری را به ۳ ضلع تشبیه کرد و گفت: مردم، هنرمندان و مدیران ۳ ضلع فعالیت های فرهنگی هنری می باشند که اگر

بخوایم کاری تأثیرگذار باشد باید این ۳ ضلع در کنار هم و مکمل یکدیگر باشند.

وی با بیان این که فعالیت های فرهنگی هنری باید نشانه هایی از فرهنگ منطقه را داشته باشد، بیان کرد: همواره خواسته مردم همیشه در نظر گرفته شود و در آثار فرهنگی هنری باید هویت ملی، منطقه ای و شخصی دیده شود و اثرات هنری باید تأثیرات اجتماعی و هویتی خود را به دنبال داشته باشند. همچنین کارهای فرهنگی باید پیوسته و ریشه دار باشند تا تأثیرات اجتماعی بروی مردم به خصوص فرزندان ایجاد گردد.

مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی منطقه آزاد اروند به مراحل تولید یک اثر اشاره کرد و اظهار داشت: برای ایجاد یک اثر فرهنگی هنری ۴ حلقه وجود دارد که این حلقه ها عبارتند از: تحقیق و پژوهش، آموزش، تولید اثر هنری و خریدار کالای فرهنگی هنری. هنرمندان باید تمامی این موارد را در نظر داشته باشند تا بتوانند آثار فاخری را به جامعه ارائه دهند.

www.monagheseatiran.ir

راهنمای مناقصه مزایده

اطلاعات مناقصات و مزایدات

سراسر کشور فقط در سایت

حاشیه ورزشی

منصوریان مراقب اطرافش باشد

سرمریی تیم فوتبال استقلال، چند سال پیش به بازیکنی بازی داد که محروم بود و تبعاتش را هم با حذف تیم امید دید. او حالا در استقلال هم با مشکلاتی نزدیک به همین مورد مواجه شده است. به گزارش مهر، اشتباه ساده ای به نظر می آمد، ۷ نفر باید روی نیمکت بودند، امین حاج محمدی هم قرار بود باشد و البته او روی نیمکت نشسته بود اما اسم او در لیست نبود. وسط بازی و خرمگاه و ... همه و سرپرست باید با تمام تمرکز ممکن بازی را ببینند و حواسشان پرت نشود، در همان دقیقه سوم بازی همه چیز به هم ریخت. عبداللهی و قنایی و خرمگاه و ... همه درگیر شدند، حاج محمدی می خندید، شاید تلخ شاید هم از سر دلخوری شاید هم می خواست به بقیه روحیه بدهد و این مشکل را وسط بازی حاد کند، هر چه بود دقایقی طول کشید تا حاج محمدی از روی نیمکت بیرون رفت. نکته اینجاست که میلادزکی پوری اسمش در لیست بود که حتی در ورزشگاه هم نبود! در واقع این مورد جزو وظایف سرپرست اما در نهایت سرمربی است که باید استنطاق کند که چرا این اتفاق ها رخ می دهد. او باید تیزبین تر باشد و کمک هایی داشته باشد که با یک نگاه به لیست به منصوریان بگویند که حاج محمدی در لیست نیست. در این که این اتفاق بسیار مشکوک است شکی نیست، این که دو بار امین حاج محمدی توسط سرمربی در لیست قرار بگیرد اما هر دو بار در لیست اسم او از قلم بیفتد، کاملاً عجیب است و مشکوک که باید توسط منصوریان رسیدگی شود. با این حال منصوریان به جز بیات توجه ندارند و مدیریت این ماجرا را خوب انجام نمی دهد به ویژه اگر به یاد بیاوریم که تیم امید ایران با اشتباهی به همین شکل حذف شد. در حالی که منصوریان از کامیابی نیا استفاده کرده بود که ۳ خطاره است و آنجا هم سرپرستش نتوانسته بود وظایف و نظم تیمی را به درستی اجرا کند. منصوریان تیم امید ایران را همین گونه حذف کرد که در بازی استقلال باصبا اتفاقی مشابه رخ داد. او نیمکتش را چک نمی کند انگار، حالا باید عمق فاجعه اشتباه لیست را در همین دیدار استقلال و صابا بررسی کنیم. در حالی که مگویان، مجید حسینی و پادوانی در میدان بودند و رایسون جانواریو هم مصدوم بود ۱۲۰ دقیقه بازی سنگینی در حال برگزاری بود. یک خطای بد، یک مصدومیت یا محرومیت از بازی با کارت قرمز برای پادوانی، حسینی و یا مگویان استقلال را زمینگیری کرد در حالی که سرمرربی محاسبه کرده بود و حاج محمدی را در لیست قرار داده بود اما اشتباه کادر موجب بیرون رفتن حاج محمدی شده بود.



حتی خستگی یکی از این ۹ نفر هم می توانست استقلال را بشوک مواجه کند و دست سرمربی را خالی کند. آیا نیاز به تعویض در خط دفاعی و عدم حضور تنها آلترناتیو مدافعان وسط اتفاقی کوچک بوده است؟

استقلال بازی را براد اما هر اتفاقی ممکن بود این تیم را به حاج محمدی وصل کند حتی ممکن بود استقلال گل برتری را بزند و سرمربی به این نتیجه برسد که یک مدافع برای قایق آخر اضافه کند اما همه این پلن ها در اثر یک اشتباه از بین رفت. در استقلال نکات زیر انگار دیده نمی شوند، نه آلودگی هوا و نیاز به اردوی خارج از تهران دیده می شود، نه نیمکت، نه هیچ چیز دیگری.

علاوه بر این که به نظر می رسد علیرضا منصوریان تنهاست و کسی نیست که این موارد را دقیق مدنظر قرار دهد، به نظر می رسد خود سرمربی هم روی این موارد دقت کافی ندارد و کادر او دچار اشتباهات مشابه می شود، این هم اشتباهات مهلک و حذف کننده. شاید باید منصوریان قبل از حذف مجدد فکری به حال این سهل انگاری ها و اشتباهات جزئی خودش و کادرش بکند و گر نه دوباره ضربه ای بزرگ مثل حذف تیم امید را به چشم خواهد دید.

خودی وبی خودی



بالا غیر تا، مواظب باشید از آن طرف بوم نیفتید!!

ما که کلاس مرمان دردمی کنه برای نقد متصفانه! حالا اگر موضوع به خودی خود دارای پیام داغ اضافی و شوروی و تندید مضاعف باشد که چه بهتر هم کار ما راحت تر می شود و هم تقدمان متصفانه تر!

البته به خاطر ملاحظاتی خیلی حواسمان را نمی دهیم به احوالات برنامه ها و سریال های سیما، اما از آنجا که این سریال های جدیدالورود تلویزیون بستر کار را بر ایمان مناسب نموده است! و صد البته، این دل کوچکمان نمی تواند حرفش را نزند، گفتیم عری می کنیم، شاید کمی حواس ها جمع و جور شود.

دم به ساعت، بر خی خرده می گرفتند که چرا در برنامه ها و سریال ها آموزش دادن و فرهنگ سازی! اینقدر مستقیم و همچین گل درشت به مخاطب ارائه می شود و باید کمی رز لاف و زیر پوستی حرف های اصلی را زده که زدگی ایجاد نکنند و بیننده محترم خودش برسد به آن جمع بندی که قرار است، برسد.

اما انگار دست اندر کاران مربوطه آنقدر این نقدها را جدی گرفته اند که از زیر پوستی و غیر مستقیم و این حرف ها هم گذشته اند و آنقدر به عمق نفوذ کرده اند که کم کسی قادر است بفهمد چرا است چه چیزی گفته شود و کدام عیب و ایراد و اشکال مطرح شود و مذمت شود و زیر سؤال برود.

حالا قرار نیست که برای بر خی که اهل دور زدن و پیچاندن هستند کلاس آموزش تکمیلی و برای آنانی که دلشان می خواهد اهل فن بشوند، نکته های ظریف و روش های نوین و پیشرفته بی مرامی و دور زدن و گرو کشی را یاد بدهیم، و اگر بیننده محترم، به دلیل ضیق وقت و گرفتاری کاری و یا دل مشغولی به اینترنت و فضای مجازی و ماهواره، فقط بر خی قسمت های یک سریال را ببیند، امر بر ایشان مشتبه نشود که انگار بر خی چیزها جایشان را داده اند به بر خی چیزهای دیگر و فی المثل شهادت دروغ، عین حق است و در راستای منش عدالت خواهی و اگر حواس ت باشد که چطور یک نفر را با نقشه ماهرانه کله پا کتی و دلخس را بیاوریم! می شود رنگی و حواس معنی و هنر!

ما که عقل هوشنگ خانی مان آنقدر قاذ نمی دهد که بفهمیم این چرخش ۱۸۰ در جای چه صیغه ای است و اگر این وسط یک خروار بد آموزی بماند روی دست مشتریان نیمد بیند سریال های وطنی، باید چه گلی به سر بزنیم.

به نظر می رسد همه آن شخصیت های کلاسیاه و سفید یکدست سریال ها و فیلم ها، هر چه بود، به هر حال تکلیف ملت را با خیر و شر و راست و ناراست معلوم می کردند ولی حالا این شخصیت های خاکستری گرگ و میشی که نه معلوم است کار هایشان از روی بدخواهی بدطینتی است و یا از روی ندانم کاری و سادگی و یا دل سنگ برایشان آب می شود و یا کار هایی می کنند و حرف هایی می زنند که انگار قرار است یک کار ناصواب بزرگ شود و عین صواب دل در مردم جا خوش نماید و یا کاری در دست و اخلاقی چنان اثرات بدی به جانی گذارد که صدر حمت به نادرستی و حق کشی!

ما که دلمان می خواهیم از این طرف بوم بپنید و نه از آنچنان حواسستان را بدهید به بیان زیر پوستی و رز لاف و سخن گفتن و ترس از تیغ تیز منتقدان که یکدفعه سر از آن طرف بوم در آورده و کار از کار بگذارد!

هوشنگ خان

گروه اجتماعی – دیروز کربلا جایگاه عاشقان بود. دیروز کربلا شاهد حضور میلیونی عاشقان ابا عبد...
الحسین بود و دلباختگان حسینی از سراسر گیتی و دسته دسته خود را به کربلای معلی رساندند. حضور بیش از دو میلیون ایرانی به رغم مشکلات خاص این روزهای عراق هم نشان از شور عزادارانی بود که در اربعین حسین (ع) خود را به با گاه حضورتش رساندند. در زیر تصاویری از حضور میلیونی شیعیان را از نظر می گذرانید.



ماهواره GOES-R یکی از پیشرفته ترین ماهواره های ثابت هوشناسی بامداد توسط ناسا پر تاب شد. به گزارش ایسنا به نقل از پایگاه استرونومی، این ماهواره قابلیت عکسبرداری بسیار واضح تر و سریع تر را نسبت به ماهواره های هم نوع خود دارد. تعداد کاتال های انتقال داده در این ماهواره ۳ برابر ماهواره های فعلی و وضوح تصاویر ارسالی آن ۴ برابر آنهاست.

پیشرفته ترین ماهواره هوشناسی