



مناقصه

اجتماعی، فرهنگی، سیاسی، اقتصادی

راهنمای مناقصه

monaghesatiran.ir

دوشنبه ۲۳ اسفند ۱۳۹۵ ۱۴ جمادی الثانی ۱۴۳۸ سال دوازدهم شماره ۲۱۰۵ قیمت ۱۰۰۰۰ ریال ۱۲ صفحه

۲۶ اسفند را به خاطر بسپارید!

آخرین شماره روزنامه در سال ۹۵ را با اپلیکیشن های QR Code Reader بخوانید!
برای مشاهده کلیپ های خبری روزنامه مادر این روز؛ داشتن این اپلیکیشن الزامی است!

برای دانلود اپلیکیشن QR Code متناسب با نوع گوشی خود اقدام کنید.

دانلود مستقیم از اپ استور

دانلود مستقیم از گوگل پلی و کافه بازار

دانلود مستقیم از ویندوز استور

رئیس انجمن مددکاری اجتماعی ایران اعلام کرد

تصادفات علت ۲۰ درصد بی سرپرستی ها

دریاچه کلار، آبگیری
بر فراز کوهستان کلار

یادداشت

چقدر به اقتصاد مقاومتی عمل کردیم؟

مجتبی قدیری

سال ۹۵ با سخنان مقام معظم رهبری آغاز شد و ایشان سال ۹۵ را «سال اقتصاد مقاومتی، اقدام و عمل» نام گذاری کردند. نام گذاری اقتصادی برای چند سال متوالی از سوی رهبری نشان از ضرورت توجه مسئولان به امر اقتصاد دارد. اقتصادی که در سال های اخیر، تاروپود آن با تورم، بیکاری، تحریم و رکود، عجین شده است. حال که سال ۹۵ رو به پایان است و چند روزی بیش تر از آن باقی نمانده است، باید نگاهی به گذشته داشت و سنجید که در طول این یک سال چه کرده ایم و در راستای اقتصاد مقاومتی چقدر پیشرفت داشته ایم و آیا برنامه های ما در این سال به اقدام و عمل رسید یا هنوز در حد چاپ بنر و تبلیغات خلاصه شده است؟

بازنگری یک ساله عملکرد اقتصاد مقاومتی امری همگانی است، چرا که بخش خصوصی و تعاون نیز در اقتصاد سهم دارند و همواره به دنبال افزایش و تثبیت سهم خود هستند. اما بازنگری عملکرد یک ساله مسئولان و مدیران دولتی با توجه به سهم ۸۰ درصدی و سکاندار بودن اقتصاد، امری ضروری تر می باشد.

مسئولان دولتی باید حالا که سال ۹۵ رو به پایان است یک بازنگری در عملکرد مدیریتی خود داشته باشند تا متوجه شوند در این سال یا توجه به فراز و نشیب چقدر در راستای عملی کردن فرمایش مقام معظم رهبری «اقتصاد مقاومتی، اقدام و عمل» گام برداشته اند و اگر قرار باشد در این خصوص به خود بدون اغراق نمره دهند، قبول می شوند یا این که عملکرد اقتصادی آنها همسو با اقتصاد مقاومتی نبوده و حتی در برخی موارد در تضاد با آن بوده است؟

هر چند کارنامه اقتصادی مسئولان و مدیران دولتی همواره از سوی کارشناسان، منتقدان و رسانه ها مورد نقد و بررسی قرار می گیرد، اما این که خدما یک بازنگری صادقانه داشته باشیم، بسیار گویا تر از نقد و نظر دیگران است. شاید بر این باور باشیم که کارشناسان، منتقدان و حتی رسانه ها جزبی و جانب دارانه عمل کرده اند؛ هر چند که کارشناسان، منتقدان و رسانه های مستقل و بی طرف فراوانی در جامعه وجود دارد. کارشناسان، منتقدان و رسانه هایی که مدیران دولتی میانه خوبی با آنها ندارند.

این در حالی است که کارنامه اقتصادی دولت از سوی شهروندان مورد قضاوت قرار می گیرد و آنها هستند که نمره قبولی را به صورت واقعی در اظهار نظر های صریح و رک خود بیان می کنند.

امیدواریم مدیران دولتی که در ابتدای سال با بخشنامه و دستورالعمل اقتصاد مقاومتی را فصل الخطاب قرار داده اند حال ارزیابی از آن داشته باشند که سازمان تحت امر آنها چقدر در راستای اقتصاد مقاومتی گام برداشته است. این ارزیابی در روزهای پایانی سال می تواند محک خوبی برای سال آینده باشد تا در راستای فرمایشات و توصیه های دوراندیشانه مقام معظم رهبری، گام های استوارتری برداریم.

۶

حبس سرمایه مسکن در بازار لاکچری ها

تغییر الگوی ساخت وساز منجی بازار مسکن در سال جدید

در اواخر دهه ۸۰ و اوایل دهه ۹۰ که مصادف با رونق بازار مسکن بود، اکثر فعالان این حوزه سرمایه خود را به سمت لوکس سازی و تجاری سازی هدایت کردند اما در شرایط کنونی که بازار ساخت و ساز در کود به سر می برد، ساختمان های لوکس و تجاری بدون مشتری هستند و حبس سرمایه در آن، این نوع ساختمان ها را به معضلی در کود بازار مسکن تبدیل کرده است.

صدور ضمانتنامه های مناقصه، مزایده و حسن انجام کار

مقیسه مدیرعامل صندوق ضمانت سرمایه گذاری صنایع کوچک از تصویب صدور ضمانتنامه برای ۲۲۳ طرح صنعتی خبر داد و گفت: با اجرای این ضمانتنامه ها، دو هزار و ۴۰۰ میلیارد ریال ضمانتنامه برای صنایع کوچک صادر می شود. محمدحسین مقیسه در گفت و گو با ایرنا اظهار کرد: شمار طرح های مصوب برای صدور ضمانتنامه در هیأت مدیره صندوق ضمانت سرمایه گذاری صنایع کوچک نسبت به ۱۱ ماه نخست پارسال ۱۵ درصد و از نظر ارزشی ۱۸ درصد افزایش یافت.

رفع انحصار دولتی ترانزیت پهنای باند هر گیگابایت اینترنت از ۳۶۰۰ تومان به ۱۴۰۰ تومان رسید

معاون وزیر ارتباطات خبر داد

علوی

ستاد انتخابات از مدت ها قبل در وزارت اطلاعات راه اندازی شده است

اجتماعی مثبت و سالم انجام شود و تخریب صورت نگیرد.

علوی افزود: البته تخریب ممکن است در روزنامه، سایت و شبکه های اجتماعی مانند صفحات توییتری یا اینستاگرامی انجام شود که وزارت اطلاعات بر همه این بخش ها اشراف دارد. وی تأکید کرد: سرانجام گمنام زمان (عج) در تمام صحنه حضور و اشراف اطلاعاتی دارند و از این که افرادی خواهند با اقدامات تخریبی فضای انتخابات را متهب کنند، جلوگیری خواهند کرد.

وزیر اطلاعات همچنین درباره اظهارات اخیرش درباره رسالت این وزارتخانه و انعکاس آن در شبکه های اجتماعی گفت: البته جملات مرا تا حدی تغییر دادند من گفته بودم که رسالت نهاد اطلاعاتی خفه کردن صدای گولوهاست نه خفه کردن صدا در گولوها علوی افزود: طبیعی است که یکی از شعارهای محوری انقلاب اسلامی ایران از پیش از پیروزی، استقلال، آزادی، جمهوری اسلامی بود، بنابراین تا زمانی که آزادی بیان، رنگ و طوطه نداشته باشد یکی از مسلمات انقلاب اسلامی ماست.

وی هشدار داد: هر کسی بخواهد این آزادی را از مردم سلب کند قدمی در مخالفت با آرمان های انقلاب برداشته است و وزارت اطلاعات در چارچوب اهداف و آرمان های انقلاب عمل می کند و پاسدار آزادی خواهد بود.



آثار تخریبی بر انسجام ملی خواهیم بود.

وزیر اطلاعات گفت: امیدوارم با تعامل دستگاه های ذی ربط بر سلامت و امنیت انتخابات، رقابتی مثبت و انتخاباتی اثر گذار و با مشارکت بالا داشته باشیم که برای نظام، منحصراً و به تمام معنی سرمایه و دستاورد باشد و هزینه های از نظر سیاسی، اجتماعی و امنیتی نداشته باشد. وی گفت: ما از مدت ها قبل سستان انتخابات را در وزارت اطلاعات رمانداری کرده ایم و نیروهایمان فعالانه مشغول به کارند. وزیر اطلاعات گفت: ما در زمینه رقابت های انتخاباتی در نخستین اقدامات تخریبی با تذکر بهتکام سعی خواهیم کرد رقابت ها در فضای

وزیر اطلاعات گفت: بر تخریبگران انتخاباتی در فضای مجازی اشراف داریم و یقین داشته باشند که از نگاه سرانجام گمنام امام زمان (عج) دور نخواهند بود. به گزارش ایسنا، سیدمحمودعلوی در گفت و گویی اظهار کرد: ما بر عملکرد تخریبگران انتخاباتی قطعاً اشراف اطلاعاتی داریم و اقدامات پهنکام و بازدارنده در قبال کارهای تخریبی و منفی آنان صورت خواهد گرفت.

وی با قهر دانسی از رئیس قوه قضاییه بابت دستور برخورد مرجع قضایی با تخریب های انتخاباتی ابراز امیدواری کرد دستگاه قضا با جدیت این مساله را پیگیری کند.

علوی گفت: آنچه سبب التهاب در جامعه می شود و انتخابات را به سمت عوارض منفی سوق می دهد، تخریب هاست.

وی افزود: ما در انتخابات ۹۴ از حدود یک سال قبل به همکارانمان اعلام کردیم که هر کسی مرتکب تخریب شود، همان بار اول او را احضار و دعوت کنند و به شکل محترمانه به او تذکر دهند. وزیر اطلاعات اضافه کرد: در این تذکرات به افراد می گفتیم از خود یا کاندیدای مورد حمایتشان هر قدر می خواهند تعریف کنند و جنبه های مثبت را بگویند اما حق ندارند در قبال کسی مباحث منفی و تخریبی مطرح کنند. علوی گفت: همکارانم با هوشیاری و اشراف اطلاعاتی بر جامعه این کار را انجام دادند

و با فضایی مواجه بودیم که شور و اشتیاق مردم برای مشارکت بسیار بالا بود اما التهاب مضر در انتخابات وجود نداشت. وی افزود: تخریبی که سبب التهاب در جامعه شود مضر است اما تبلیغ مثبت سبب اشتیاقی شرکت کنندگان به مشارکت می شود و دیدیم که در سال ۹۴ به طور استثنای انتخاباتی برگزار شد که در هیچ جای کشور مشمول حاد امنیتی و اجتماعی و برخورد های نگران کننده نداشتیم.

افزود: اگر افراد اعم از نامزدها و هواداران نشان جنبه های مثبت خود را بگویند و دیگران را نفی و تخریب نکنند به یقین مانع انتخابات ۹۴ شاهد مشارکت بالا و با اشتیاق و بدون التهاب و

فرمانده نیروی دریایی ارتش

توان دفاعی و نظامی ما دشمن را از فکر تجاوز بر حذر می دارد

سخنی کار نقش این عامل بسیار حیاتی تر و پررنگ تر است. به عبارتی وقتی ما می بینیم ناوگروه ۱۴۴ نیرو ۵ ساه مأموریتش به طول می انجامد و در بندر دوربان به کارکنان این ناوگروه اعلام شد که هر کسی به اختیار می تواند به صورت پروازی به کشور بازگردد، خود افتخار دانستند؛ یعنی اینها همان یادگاران و ادامه دهندگان راه انظارگران، جانبازان و شهدای ۸ سال دفاع مقدس هستند و این یعنی اقتدار و توان بازدارندگی؛ این یعنی این که مؤلفه معنویت در وجود آنها نهاده یه شده است و روحانیت و کارکنان عقیدتی سیاسی کارشان را درست انجام دادند. وی در پایان با آرزوی موفقیت برای حجت الاسلام روشندل ابراز امیدواری کرد که حجت الاسلام مظفری نژاد با توجه سابقه حضور چندین ساله در نیروی دریایی راهبردی ارتش نیز مانند رؤسای قبلی در راستای محقق شدن تدابیر فرماندهی معظم کل قوا (مدظله العالی)، منشأ آثار چشمگیری در این نیرو باشد.



تلاش می داند. سیاری خاطر نشان کرد: تمامی مجاهدات ها برای این است که در همه ابعاد توان خود را بالا ببریم، اما توجه خاص به عنصر معنویت بسیار حایز اهمیت است و این مهم در دوران دفاع مقدس به کرات تجربه شده است. فرمانده نیروی دریایی ارتش در ادامه تصریح کرد: یکی از مهم ترین وظایف عقیدتی سیاسی ها ارتقای سطح معنویت در کارکنان است که البته در نیروی دریایی با توجه به تنوع مأموریت ها، گسترده گی مناطق و

فرمانده نیروی دریایی ارتش گفت: تمامی مجاهدات ها برای این است که در همه ابعاد توان خود را بالا ببریم، اما توجه خاص به عنصر معنویت بسیار حایز اهمیت است و این مهم در دوران دفاع مقدس به کرات تجربه شده است. فرمانده نیروی دریایی ارتش در ادامه تصریح کرد: یکی از مهم ترین وظایف عقیدتی سیاسی ها ارتقای سطح معنویت در کارکنان است که البته در نیروی دریایی با توجه به تنوع مأموریت ها، گسترده گی مناطق و

بین الملل

پلیس هلند تجمع حامیان اردوغان در روتردام را متفرق کرد



به گزارش ایسنا، به نقل از خبرگزاری فرانسه، پلیس هلند چندین ساعت پس از اعتراضات مسالمت آمیز برای متفرق کردن بیش از ۱۰۰۰ تن در نزدیکی کنسولگری ترکیه وارد عمل شد. معترضان هم اقدام به مقابله کردند و به سوی پلیس ضد شورش سنگ و بطری آ ب پرتاب کردند. تنش ها از آنجا آغاز شد که دولت هلند شنبه به هوایمای حامل مولود چاوش اوغلو، وزیر امور خارجه ترکیه اجازه ورود نداد. او قرار بود در روتردام برای اتباع کنسولگری درباره فراندوم تغییرات قانون اساسی ۱۶ آوریل سخنرانی کند. پس از آن هم فاطمه بتول کابا، وزیر خانواده و رفاه اجتماعی ترکیه روز شنبه از مسیر زمینی و از مرز آلمان به سوی روتردام رفته بود اما از ورود به کنسولگری ترکیه در این شهر منع شده و به سمت آلمان بازگردانده شد. تجمع مقابل کنسولگری ترکیه، پس از آن انجام شد که پلیس فاطمه کابا را به سمت مرز آلمان اسکورت کرد.

یکی از دلایل مخالفت هلند با ورود مقام های ترکیه ای این است که قرار است چهارشنبه در هلند انتخابات پارلمانی برگزار شود. با این حال، واکنش رجب طیب اردوغان، رئیس جمهوری ترکیه به تحولات هلند بسیار شدیدالحن بود. او هلند را که زمانی تحت اشغالگری نازی ها بود، «بقایای نازی ها» توصیف کرد. علاوه بر هلند، آلمان و برخی دیگر از کشورهای اروپایی هم پیش تر به جاش اوغلو اجازه ن داده بودند در کشورشان سخنرانی کنند.

در واکنش به تصمیم هلند برای راه ندادن جاش اوغلو، وزارت خارجه ترکیه کاردار هلند در آنکارا را برای توضیح در این باره احضار کرد. اردوغان هم شنبه در تجمعی در استانبول گفت: پرواز وزیر خارجه ما را هر طور می خواهید ممنوع کنید، اما از این به بعد ببینید که پرواهایان قرار است چه طور در ترکیه فرود بیایند. در همین حال فاطمه بتول کابا، وزیر خانواده و رفاه اجتماعی ترکیه در پیامی توییتری رفتار مقام های هلندی را محکوم کرد. او هلند را به «ظلم و سرکوبگری» متهم کرده و نوشت: در مواجهه با این اقدام فاشیستی، جهان باید به نام دموکراسی قیام کندا چنین رفتاری با یک زن غیرقابل قبول است. من به عنوان یک وزیر منتخب، به عنوان یک شهروند ترکیه ای و به عنوان یک زن هرگز مقابل چنین رفتارهای غیرقانونی تسلیم نمی شوم. ما را ۳۰ متری کنسولگری ترکیه در روتردام متوقف کردند و به ما اجازه ورود ندادند. هلند با این اقدام، تمام قوانین و کنوانسیون های بین المللی و حقوق بشر را نقض کرد.

بیش از ۵ میلیون تن از شهروندان ترکیه در ۳ کشور آلمان، هلند و اتریش زندگی می کنند. از میان این مهاجران، حدود یک و نیم میلیون تن واجد شرایط شرکت در همه پرسی ماه آینده ترکیه هستند. از همین رو، دولت ترکیه برنامه ویژه ای برای جذب آرای شهروندان خود در این ۳ کشور تدارک دیده است. قرار بود جاش اوغلو هم در مراسمی برای حمایت از رأی «آری» به فراندوم مورد حمایت دولت ترکیه، سخنرانی کند.

همزمان، دولت های آلمان، هلند و اتریش نسبت به برگزاری تظاهرات و میتینگ های هواداران دولت اردوغان در خاک کشورشان ابراز ناخشنودی کرده اند. علت اصلی طرح شده از سوی این دولت ها، دلایل امنیتی عنوان شده اما نباید انتقاد بسیاری از کشورهای اروپایی از وقایع بعد از کودتای نافرجام سال گذشته در ترکیه را هم در بالا گرفتن تنش های تازه میان آنکارا و پایتخت های اروپایی بی تأثیر دانست.

فراندوم ماه آوریل در ترکیه در صورت رای آوردن، بر اختیارات رئیس جمهوری ترکیه می افزاید. لایحه اصلاح قانون اساسی که به خواسته اردوغان از سوی دولت به پارلمان تقدیم شده بود، شامل ۱۸ اصل است که با افزایش اختیارات اجرایی رئیس جمهور، نظام حکومتی پارلمانی را به سیستم ریاستی تغییر می دهد.

پژواک

وعده اتمام پروژه مسکن مهر تا پایان دولت

مهر آبادی: تحویل ۸۵۰ هزار مسکن مهر در دولت یازدهم

قائم مقام وزیر راه و شهرسازی در مسکن مهر اعلام کرد: برخی القای کنند که مسکن مهر در دولت یازدهم تعطیل شده است اما این طور نیست و علی‌رغم مشکلات مالی ۸۵۰ هزار واحد به مردم تحویل داده شده است که به مراتب بیش تر از تعداد واحدهای تحویل داده شده در دولت قبل است. به گزارش اسپن، احمدصغری مهرآبادی در دومین جلسه شورای تأمین مسکن استان البرز که دیروز در استانداری البرز برگزار شد گفت: رئیس‌جمهور اخیراً وعده دادند که مسکن مهر تا پایان دولت یازدهم به اتمام برسد بنابراین باید با همکاری همه دستگاه‌های دخیل این وظیفه سنگین را انجام دهیم. مهرآبادی با اشاره به آخرین وضعیت پروژه مسکن مهر در سرتاسر کشور افزود: پروژه‌های مسکن مهر که از سال ۸۶ شروع شده به دو میلیون و ۲۰۰ هزار واحد می‌رسد.



وی ادامه داد: کار ساخت یک میلیون و ۹۲۵ هزار واحد به اتمام رسیده است. این مسئول خاطرنشان کرد: ۲۷۰ هزار واحد هنوز تکمیل نشده که مشکل ۶۵ تا ۷۰ درصد این واحدها داد است. قائم مقام وزیر راه و شهرسازی در مسکن مهر از بی‌مقتضای بودن ۱۱۰ هزار واحد مسکن مهر در کشور خبر داد و گفت: ۱۱ هزار واحد فاقد متقاضی در البرز قرار دارد. وی در ادامه بیان کرد: تعداد واحدهای تکمیل شده مردم در یک میلیون و ۵۳۵ هزار واحد اسکان پیدا کرده‌اند و ۴۰۰ هزار واحد به دلیل فقدان امکانات زیربنایی و روبرایی امکان اسکان در آن وجود ندارد. مهرآبادی از ساخت ۱۵ هزار واحد مسکن مهر در صفادشت خبر داد و گفت: مردم در ۳ هزار واحد مسکن مهر صفادشت ساکن شده‌اند اما این پروژه فاقد مدرسه است و دانش‌آموزان باید به مدارس روستاهای اطراف بروند که این بسیار آزاردهنده است. وی در ادامه با بیان این که ساخت زیرساخت‌ها از نظر قانونی بر عهده وزارت راه و شهرسازی نیست، اعلام کرد: اما در هر حال ما از منابع داخلی خود ساخت ۵۰۰ مدرسه در مسکن مهر سراسر کشور را آغاز کرده‌ایم اما هنوز با نیاز دو هزار و ۲۵۰ مدرسه فاصله داریم.

حبس سرمایه مسکن در بازار لاکچری‌ها

تغییر الگوی ساخت و ساز منجی بازار مسکن در سال جدید



رکودی فراگیر و عمیق باشد. همچنین در همین زمینه یک کارشناس بازار ساخت و ساز با بیان این که در حال حاضر نقدینگی کشور به مرز ۱۰۶۰ تریلیون رسیده که در مقایسه با خردادماه سال گذشته با رشد ۲۹.۷ درصدی همراه است. گفت: حجم نقدینگی در پایان بهار امسال ۲۷۲ هزار میلیارد تومان بود رشدی حدود ۶۰۰ هزار میلیارد تومان داشته است. ایمان رفیعی با بیان مطلب فوق افزود: با توجه به رشد سریع نقدینگی در کشور و محدود بودن بازارهای جذاب سرمایه‌گذاری (طلا، ارز، بورس، مسکن و...) می‌توان تا حدودی به رقم قابل توجهی که در حوزه ساخت و ساز به گردش درمی‌آید پی برد به‌طوری که سهم ساخت و ساز از اقتصاد ایران حدود ۲۰ تا ۳۰ درصد است. وی در ادامه گفت: هم‌زمان با شروع دوران رکود، شاهد بودیم که خرید ساختمان علی‌رغم این که از نیازهای اولیه و اساسی خانوارها به حساب می‌آید از سید خرید آنها خارج شد. در آن زمان شاهد تغییر رفتار سازندگان به سمت ساخت واحدهای بودیم که اگر به‌دروستی شکل بگیرد تمام مسایل حل می‌شود. وی در ادامه افزود: در حال حاضر درخواست برای خرید واحدهای لوکس و تجاری نیز به شدت کاهش یافته و حجم قابل توجهی از نقدینگی سرمایه‌گذاری شده در این واحدها محبوس شده‌اند. وی در ادامه افزود: با توجه به شرایط وضع موجود که حاصل تلاطم رونق و نبود چشم‌انداز روشن در بازگشت زود هنگام رونق به بازار مسکن است به نظر می‌رسد سازندگان مسکن می‌بایست در استراتژی‌های سرمایه‌گذاری خود

تقاضای چندین برابری به نسبت مسکن‌های لوکس مواجه است. گفت: این در حالی است سرمایه‌های موجود صرف ساخت و سازهای لوکس شده و بخش‌های تأمین سرمایه در جهت ساخت و سازهای مصرفی با مشکلات جدی مواجه است. ضمن آن که تورم بالا سبب گشته تا قدرت خرید مردم نسبت به یک دهه گذشته افت به‌شدت چشمگیری کند. تومر اینیاشته که برای بخش‌های عمده‌ای از جامعه داشتن مسکن را به یک آرزوی دور و دراز تبدیل کرده است. وی گفت: در چنین شرایطی تغییر الگوی ساخت و ساز در بین ساختمان‌سازان می‌تواند یکی از مهم‌ترین راهکارهای خارج شدن بازار مسکن از رکود و تضمین سودآوری فعالان صنعت ساختمان و ساخت و سازان باشد. طباطبایی خاطر نشان کرد: دولت با ابلاغ سیاست‌هایی در جهت حمایت از مسکن‌سازان و متقاضیان مسکن مصرفی به وزارت مسکن و شهرسازی، بانک مرکزی و همچنین ایجاد سازوکار برای راستای هزینه کرد صحیح و هدفمند منابع مالی و متناسب با تقاضا در ساسات مسکن‌های مصرفی می‌تواند ضمن مدیریت بازار رکودی مسکن، سهم دولت برای تأمین خدمات زیربنایی مسکن را افزایش دهد. وی در ادامه افزود: از دیگر راهکارهای موجود می‌توان به ساخت و سازهای مشارکتی توسط بانک‌ها با فعالان صنعت ساختمان اشاره کرد. البته پایین آوردن نرخ سود تسهیلات دیگر راهکارهای موجود می‌تواند راه‌گشا باشد. طباطبایی در نهایت گفت: البته باید به یک مؤلفه دیگر نیز توجه داشته باشیم و آن این که وضعیت چراغ‌های این خانه‌های شیک چند سالی است که روشن نمی‌شود. طباطبایی با بیان این که در مقابل خانه‌های مصرفی (مسکن‌هایی با متراژ پایین) با

در اواخر دهه ۸۰ و اوایل دهه ۹۰ که مصادف با رونق بازار مسکن بود، اکثر فعالان این حوزه سرمایه خود را به سمت لوکس‌سازی و تجاری‌سازی هدایت دادند اما در شرایط کنونی که بازار ساخت و ساز در رکود به سر می‌برد، ساختمان‌های لوکس و تجاری بدون مشتری هستند و حبس سرمایه در آن، این نوع ساختمان‌ها را به معضلی در رکود بازار مسکن تبدیل کرده است.

به گزارش صما، از سوی دیگر طبق آمارها حدود ۵۲ تا ۵۴ درصد معاملات ماهانه در تهران برای آپارتمان‌های زیر ۷۰ متر است. بنابراین به نظر می‌رسد که باید سرمایه‌گذاری در مسکن به سمت سوسوی تازه‌ای (ساخت واحدهای کوچک و مصرفی - تغییر الگوی ساخت) سوق پیدا کند. حال سؤال اینجاست برای تحقق این هدف، دولت چه سیاستی را باید به نفع سازندگان و متقاضیان مصرفی اتخاذ کند؟ نظام بانکی باید چه نوع تسهیلاتی را به سازندگان و متقاضیان اعطا کند؟ در همین زمینه دبیر انجمن علمی اقتصاد شهری ایران با بیان این که از اواخر دهه ۸۰ و اوایل دهه ۹۰ با جذب سرمایه‌های ورودی بازار مسکن راه‌سوی لوکس‌سازی و تجاری‌سازی سوق داده است، گفت: از دلایل مهم گرایش فعالان صنعت ساختمان و مسکن‌سازان به ساخت و سازها در عرصه ساختمان‌های لوکس و تجاری‌سازی می‌توان به سود چند ۱۰۰ درصدی این نوع ساخت و سازها اشاره کرد. سید محسن طباطبایی مزدا بیان مطلب فوق، افزود: اکنون فعالان صنعت ساختمان پس از ساخت انبوه مسکن‌های لوکس در کلان‌شهرها با رکودی بی‌سابقه مواجه شده‌اند. این رکود در پی درازایی همچون رکود بازار مسکن، پایین آمدن قدرت خرید مسکن از سوی متقاضیان و اشباع بازار لوکس مسکن فروشی پدیدار شده است. وی گفت: مسکن‌سازان در سال‌های اخیر با جذب سرمایه‌های موجود در بازار مسکن در جهت ساخت و سازهای لوکس با متقاضیانی خاص، این سرمایه‌ها را در برج‌ها و امارت‌های لوکس شهری که با رکود تقاضا مواجه است محبوس کرده و بازار ساخت مسکن‌هایی با متراژی‌های کم و اصطلاحاً مصرفی را با کمبود سرمایه درگیر کرده‌اند. از این رو کلان‌شهرها و به‌ویژه پایتخت پر از خانه‌هایی لوکس ولی بدون متقاضی و خالی از سکنه شده است. نگاهی گذرا به برخی محلات خوش‌نشین شمال تهران نیز تأیید می‌کند چراغ‌های این خانه‌های شیک چند سالی است که روشن نمی‌شود. طباطبایی با بیان این که در مقابل خانه‌های مصرفی (مسکن‌هایی با متراژ پایین) با

بهارستان

توافقات شورای نگهبان و هیأت مرکزی نظارت در انتخابات شورای

تعیین تکلیف اولویت شمارش آرا و ناظران صندوق‌ها

طی توافقی میان هیأت مرکزی نظارت بر انتخابات شورای اسلامی کشور با شورای نگهبان مقرر شد تا پس از رأی‌گیری در روز ۲۹ اردیبهشت ماه ۱۳۹۶، ابتدا صندوق‌های آرای مأخوذه انتخابات ریاست جمهوری شمارش شود. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط عمومی هیأت مرکزی نظارت بر انتخابات شورای اسلامی کشور، در این جلسه که در دبیرخانه این هیأت با حضور علیرضانیلیچی، مدیر کل انتخابات شورای نگهبان، محمد محمودی‌شاندشین، رئیس هیأت مرکزی نظارت بر انتخابات شورای اسلامی کشور و حسین یحیرایی، دبیر اجرایی این هیأت برگزار شد، تصمیم گرفته شد تا صندوق‌های آرای مأخوذه شورای اسلامی کشور بعد از پایان شمارش آرای صندوق‌های ریاست جمهوری شمارش شود. همچنین در این جلسه مقرر شد تا ناظر مسؤول شورای نگهبان، مقیم در شعبه رأی‌گیری مسؤولیت هماهنگی با مجریان انتخابات شورای اسلامی کشور در خصوص چیدمان عوامل صندوق و سایر موارد را بر عهده داشته باشد.

نماینده مردم الیگودرز در مجلس اعلام کرد

جمع تشخیص مصلحت نظام مصوبه مجلس درباره ساماندهی حقوق مدیران را رد کرد



سخنگوی کمیسیون تلفیق برنامه ششم توسعه از رد مصوبه مجلس در ماده ۳۸ برنامه ششم درباره حقوق مدیران توسط مجمع تشخیص مصلحت نظام خبر داد. به گزارش خانه ملت، محمد خدابخشی با بیان این که مجمع تشخیص مصلحت نظام نظر خود را در خصوص مصوباتی که مجلس بر آن اصرار داشته، مطرح کرده است، گفت: براین اساس، مرخصی ۳ روزه مردانی که صاحب فرزند می‌شوند و موضوع فانیاس توسط مجمع تشخیص مصلحت نظام تصویب شد.

نماینده مردم الیگودرز در مجلس شورای اسلامی، افزود: مجمع تشخیص مصلحت نظام هدف‌گذاری و رقم کمی مصوبه مجلس در برنامه ششم توسعه مبنی بر هسمان‌سازی ۸۵ درصدی حقوق شاغلان و بازنشستگان کشوری و لشگری را حذف کرد و به جای هسمان‌سازی واژه متناسب‌سازی را جایگزین کرد. وی ادامه داد: بازنشستگی پیش از موعد را نندگان و واسطی نقلیه سنگین بین شهری، راهداری و راهسازی با ۵۵ سال سن که حداقل ۲۵ سال سابقه پرداخت حق بیمه دارند، می‌توانند متناسب با دریافت حقوق متناسب با روزهای پرداخت حق بیمه بازنشسته شوند. تأیید شد و همچنین ساماندهی حقوق کارکنان پست‌های شتاب قوی و ناظران بیمه کشاورزی توسط مجمع تشخیص مصلحت نظام رد شده است. سخنگوی کمیسیون تلفیق برنامه ششم توسعه با اشاره به اصرار مجلس بر مصوبه خود در ماده ۳۸ برنامه ششم در خصوص حقوق مدیران تصریح کرد: ماده ۳۸ برنامه ششم توسعه که در خصوص پرداخت ماهانه مدیران و کارکنان دستگاه‌های اجرایی بود، توسط مجمع تشخیص مصلحت نظام رد و بنابراین حذف شد. البته کمیسیون تلفیق برنامه ششم توسعه مجلس شورای اسلامی نسبت به رد و حذف ماده ۳۸ و برخی مواد دیگر معترض است.

خودرو

کوئیک سرویس ایساکو؛ تنها با چند کلیک ساده!

پس از نصب روی تلفن همراه هوشمند، پای این غول چراغ جادو را به موبایل خود باز کنید! گفتنی است نرم‌افزار موبایلی ایساکو امکانات دیگری همچون: نوبت‌دهی اینترنتی، تشخیص اصالت قطعه، لیست و قیمت قطعات اصلی، فهرست و نقشه نمایندگی‌های خدمات و فروش، باشگاه مشتریان، نقشه پمپ‌های بنزین جاده‌ای، دریافت دفترچه نگهداری خودروها، دانستن‌ها و اخبار خودرویی را در اختیار شما قرار خواهد داد.

دست به کار شوید! همین حالا نرم‌افزار را دانلود کرده و با شماره ۰۹۶۴۴۰ ایساکو تماس بگیرید.

نمایندگی محلی ایساکو به نشانی اعلامی شما اعزام خواهد شد. اما در خدمات سریع این شرکت شما می‌توانید تنها با چند بار تپ کردن روی نرم‌افزار موبایلی ایساکو، دستور ارایه خدمات مدنظر خود را صادر کرده و با تعیین زمان و مکان از طریق موقعیت‌یاب جغرافیایی (GPS) گوشی خود منتظر حضور کارشناس ایساکو بمانید.

در این سرویس خدماتی همچون تعویض روغن، تعویض فیلتر، تعویض لنت، و... که امکان انجام آن در خارج از نمایندگی ممکن است، ارایه می‌شود. کافایت دست به کار شده و با مراجعه به کافه بازار، آنتونز و یا وب سایت ایساکو نرم‌افزار موبایلی مذکور را دانلود و

نرم‌افزار موبایلی این شرکت خبر از ارایه سرویس خدمات سریع ایساکو داد. سرویسی که نمایندگان محلی این شرکت در کشور را به ارتشسی از کارشناسان مکانیک موتورسوار مجهز می‌کند تا نقش غول چراغ جادوی این شرکت را برای مشتریان ایران خودرو ایفا کند.

در کوئیک سرویس ایساکو، به جای تجهیز ستاد شرکت به ناوگان موتوری، این بار نمایندگان محلی ایساکو به این ناوگان مجهز می‌شوند، تفاوت این دو روش در گستردگی و سرعت عمل این خدمات به چشم می‌آید، آنجا که به جای اعزام موتور سوار از ایستگاه مرکزی، مکانیک مذکور از محلی نزدیک تر به شما، یعنی نزدیک‌ترین

به جایش شما را از دست ادعاهای بر طمطراق برخی مکانیک‌نماها! با نوبت‌گیری و صبح زود بیدار شدن برای مراجعه به نمایندگی شرکت خودرو ساز راحت می‌کند و شما می‌توانید بدون تکان خوردن از روی مبل راحتی منزل و یا صندلی گردان میز کارتان سرویس‌های دوره‌ای خودروی عزیزتان را انجام دهید. درست است! لازم نیست شما به جایی یا کسی مراجعه کنید، این شرکت خدمات پس از فروش ایران خودرو - ایساکو است که در خدمت‌گزاری حاضر می‌شود!

همین چند ماه پیش بود که مدیرعامل ایساکو در حاشیه نمایشگاه خودرو مشهد پس از رونمایی از نسخه ارتقا یافته

دنیای امروز دنیای کلیک‌هاست! البته نوع کلیک‌های امروزی هم تغییر کرده است و دکمه روی ماوس جای خود را به نوک انگشتان شما داده است! کافی است با نوک انگشت چند بار صفحه گوشی هوشمند همراهتان را لمس کنید و به همین سادگی در تاریخ و ساعت مقرر عضوی از ناوگان خدمات سریع ایساکو خود را به شما می‌رساند تا جمله معروف چراغ جادو؛ یعنی همان «در خدمت قربان» را نثار تان کنند!

استیانه نکنید! غول چراغ قه ما برای شما یک سینی پر از خوراکی‌های خوشمزه ظاهر نخواهد کرد! و همچنین نمی‌تواند شما را سوار بر قالیچه سلیمان کرده و به آن سوی دنیا بفرستد،



یادداشت

عدم جذابیت مناقصات معدنی
برای جذب سرمایه گذار خارجی

با وجود بیاپوی بسیار در مورد جذابیت بخش معدن ایران برای سرمایه گذاری خارجی و با وجود سفرهای متعدد هیأت‌های مختلف تجاری به کشور، تاکنون هیچ سرمایه‌گذاری و مشارکت خارجی در بخش معدن (اکتشاف و معدنکاری) صورت نگرفته است. به گزارش فارس، یک سال دیگر سپری شد و به رغم بیاپوهای بسیار در مورد جذابیت بخش معدن برای سرمایه‌گذاری خارجی، خبر چندانی از موفقیت در این مورد وجود ندارد و با وجود سفرهای متعدد هیأت‌های مختلف تجاری به کشور و برگزاری اجلاس و همایش‌ها در داخل و خارج از ایران، هیچ سرمایه‌گذاری و مشارکت خارجی در بخش معدن (اکتشاف و معدنکاری) تاکنون صورت نگرفته است.

طی سال‌های اخیر بارها مدیران بخش معدن اعلام کردند که ایران با داشتن بیش از ۶۰ میلیارد تن ذخایر معدنی در رتبه کشورهای برتر معدنی دنیا محسوب شده و ارزش ذخایر معدنی ایران بالغ بر ۷۰۰ میلیارد دلار برآورد می‌شود. اگر واقعاً چنین است، به راستی چرا از سرمایه‌گذاری خارجی خبری نشده است؟

واقعیت چیست؟ در روایات آمده است که خداوند زوجی ساده‌لوح را فرزند زیتونمد عنایت کرد و او را رستم نامیدند. با گذشت زمان، هر قدر که پسر بزرگ و بزرگ‌تر می‌شد، والدین به این یارور می‌رسیدند و گاه نگران می‌شدند که نکند فرزندشان واقعاً رستم باشد! این روایت می‌تواند کنایه‌ای باشد به نگاه غیرواقعی و بزرگنمایی‌های انجام گرفته و فقدان شناخت کافی از بازار سرمایه‌گذاری‌های معدنی در سطح جهان و رویکرد سرمایه‌گذاران بین‌المللی.

در حالی که ایمیدرو برای جذب سرمایه‌گذار فراخوان می‌دهد ولی به دلیل محدودیت‌های قانونی ناچار است که در چارچوب آیین‌نامه معاملات و از طریق مناقصه عمل کند و طبقه شرایط مناقصات برای هیچ سرمایه‌گذار خارجی نه تنها جذاب نیست، بلکه بازدارنده نیز محسوب می‌شود. در هیچ نقطه دیگری از دنیا که قانون معدن برای آن کشور وجود دارد و ساختار مشخص مالیاتی و حقوق دولتی بهره‌برداری و تولید ماده معدنی تعریف شده است، دیگر بهره‌مالکانه و شرط و شروط گذاشتن برای سرمایه‌گذار، محلی از اعراب نداشته و نخواهد داشت و همواره پس از تعیین صلاحیت مقدماتی، چارچوب و شرایط مشارکت و سرمایه‌گذاری از طریق مذاکرات تعیین می‌شود.

بخش خصوصی نیز متأسفانه متأثر از همین تفکر و به دلیل دشواری‌ها و تضادهای خواسته و ناخواسته با بخش دولتی و موانع پیش‌رو، در مواجهه با سرمایه‌گذار خارجی و به دلیل فقدان شناخت از چارچوب و شرایط موافقت‌نامه‌های مشارکت معدنی بین‌المللی، انتظارات غیرواقعی دارد و مترصد است که در کوتاه‌ترین فرصت بیش‌ترین منافع را کسب کند که اساساً با چارچوب فعالیت‌های معدنی در تضاد است.

متأسفانه عمده ذخایر معدنی برآورد شده در کشور تنها ارزش اکتشافی داشته و الزاماً قابلیت معدنکاری ندارند و عملاً ارزش اعلام شده ذخایر معدنی کشور از واقعیت کاملاً به دور است. در ارزش‌گذاری دارایی‌های معدنی بسیاری از این ذخایر به جهت این‌که در رده استنباطی هستند، قابلیت ارزش‌گذاری ندارند. به همین دلیل ارزش ۷۰۰ میلیارد دلاری منابع معدنی کشور باورپذیر نیست.

از سوی دیگر بسیاری از داده‌های اکتشافی معدنی مخدوش و غیرقابل استناد بوده و در چارچوب استانداردهای بین‌المللی گزارش دهی معدنی نمی‌گنجد و برای سرمایه‌گذار خارجی جذابیت ندارد، لذا در صورت فهم و پذیرش این حقایق می‌بایست انتظارات را نیز واقعی در نظر گرفت.

هر چند شاید عده‌ای عدم موفقیت در جذب سرمایه‌گذاران خارجی در بخش معدن را به واسطه مشکلات سیاسی و ابهام در شرایط پس از برجام تلقی کنند ولی این نکته تنها یکی از موانع و محدودیت‌ها در مواجهه با این موضوع است. فراموش نکنیم که در مقام مقایسه، حداقل در هر حالتی ایران به مراتب از بسیاری کشورهای آفریقایی که جولانگاه شرکت‌های معدنی بین‌المللی شده است، شرایط پایدار و مساعدتری دارد و زیرساخت‌ها برای فعالیت‌های معدنی به مراتب مناسب‌تر است. به جرأت می‌توان مدعی شد که عامل مهم بازدارنده، ناگاهی و فقدان دانش کافی از معدن و اکتشافات معدنی در بعد بین‌المللی است، لذا در این راستا و برای جذب سرمایه‌گذاران خارجی، تغییر را می‌بایست از بعد فنی آغاز کنیم و طری‌خی نو در اندازیم.

بهمن رشیدی، عضو کمیسیون معدن خانه اقتصاد ایران

اخبار شرکت‌ها

معاون برنامه‌ریزی و اقتصادی اعلام کرد

حمایت شهرداری کرمان از سرمایه‌گذاران
داخلی و خارجی

معاون برنامه‌ریزی و اقتصادی در خصوص اجرای پروژه‌های متعدد تجاری، اداری، فرهنگی و رفاهی در نقاط مختلف شهر، گفت: احداث جاده دسترسی بام کرمان که تاریخ ابلاغ قرارداد آن آبان ماه ۹۴ و تاریخ تحویل زمین آن بهمن ماه ۹۴ و طول مسیر آن ۱۷۰۰ مترمربع است که با اعتباری بالغ بر ۲۳۵ میلیارد تومان در حال انجام است که تاکنون قریب ۶۰ درصد پیشرفت فیزیکی داشته است، همچنین هتل بام کرمان نیز ۵ درصد پیشرفت فیزیکی داشته است.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط عمومی شهرداری کرمان، علیرضا شریفی‌نژاد از اتمام عملیات حفاری و انفجار و ترانشه‌برداری در قطعه ۱ و ۲ حدفواصل کیلومتر ۱۰۰۰، اتمام عملیات حفاری و انفجار تا کیلومتر ۱۲۰۰ و ادامه عملیات ترانشه‌برداری حدفواصل کیلومتر ۱۱۰۰ تا ۱۷۰۰ خبر داد.

وی همچنین از احداث پروژه تله کابین پردیسان کرمان خبر داد و زمان قرارداد آن را بهمن ۹۱ اعلام کرد و گفت: طول مسیر این پروژه ۱۴۰۰ متر و تعداد دکل‌ها در مسیر ۸ پایه است که شامل ۲۰ عدد کابین می‌باشد. از ۸ پایه، تعداد ۶ پایه آن نصب و دو پایه باقی‌مانده پس از احداث جاده دسترسی اجرا می‌شود.

معاون برنامه‌ریزی و اقتصادی با اشاره به آغاز عملیات نصب پایه‌های تله کابین، از ساخت ۱۰۰ درصد قطعات و ماشین‌آلات در کارخانه ایتالیا و حمل و تحویل قطعات برای نصب در فونداسیون خبر داد و گفت: حمل‌پیشرفت داشته ماشین‌آلات الکترومکانیکال و خرید لوازم تله کابین ۱۰۰ درصد پیشرفت داشته و کلیه لوازم تله کابین در محل کارگاه تخلیه گردیده است، ضمن این‌که عملیات سیویل پروژه ۲۰ درصد و عملیات نصب تجهیزات پروژه ۲۰ درصد پیشرفت داشته است.

شریفی تصریح کرد: فونداسیون دکل‌های یک تا ۶ و ایستگاه پایین انجام شده و اجرای فونداسیون دکل ۷ و ۸ و ایستگاه بالا تا زمان احداث جاده دسترسی مقدور نمی‌باشد؛ ضمن این‌که ۲۳ عدد کانکریتر در کارگاه تخلیه شده است. وی گفت: میزان اعتبار این پروژه ۲۵ میلیارد تومان است که تاکنون ۴۰ درصد پیشرفت داشته است.

معاون برنامه‌ریزی و اقتصادی در ادامه از اعتبار ۵۰۰ میلیارد تومانی احداث پروژه ماروج پارس خبر داد و افزود: پیشرفت فیزیکی این پروژه قریب به ۳۰ درصد می‌باشد. شریفی همچنین از اجرای پروژه سیتی سنتر و کیل با اعتباری بالغ بر ۱۰۰ میلیارد تومان و پیشرفت ۴۰ درصدی خبر داد.

دستور نعمت‌زاده به صنایع فولادی
برای فروش مواد اولیه به صنایع داخلی

شرکت‌های عضو سندیکا و تأمین نیاز صنایع پایین دستی و تکمیلی داخل کشور به ورق‌های فولادی که ماده اولیه ۶۰۰ گروه کالایی مختلف داخل کشور است، وزیر صنعت و معدن و

به دنبال نامه انتقادی تشکل‌ها به رئیس‌جمهور در مورد صادرات ارزان مواد اولیه و مشکلات تأمین این کالاها برای صنایع داخل، نعمت‌زاده دستور داد تا فروش مواد اولیه به صنایع داخلی در اولویت باشد.

به گزارش مهر، پس از نامه اعتراض‌آمیز تشکل‌های صنعتی به رئیس‌جمهور در مورد صادرات ورق‌های فولادی با قیمت پایین‌تر از فروش به داخل، انتقادات زیادی متوجه دولت شد که چرا مواد اولیه را با قیمتی گران‌تر در اختیار تولیدکنندگان داخلی قرار می‌دهد.

پس از گذشت چندماه از این نامه اعتراض‌آمیز، سرانجام وزارت صنعت، معدن و تجارت با این موضوع موافقت کرد که در فروش ورق‌های فولادی مجتمع فولاد مبارکه و دیگران تأکید شود که فروش به صنایع داخلی در اولویت اصلی باشد.

سندیکا ی اولیه و پروپول فولادی با تأیید این خبر، گفت: در راستای احقاق حقو

خبرهای خوش معدنی برای معدنکاران سنگ آهن در سال ۹۶

اروپا برای طرح اتهام دایمینگ به آن استناد کرده، وضع عوارض صادرات برای سنگ‌آهن توسط ایران است. بنابراین در صورتی که طبق گفته مشاور معاون اول رئیس‌جمهور، دریافت عوارض از سال آینده لغو شود، این بهانه از اتحادیه اروپا گرفته می‌شود و خطری صادرات فولاد رو به افزایش ایران به اروپا را تهدید نخواهد کرد.

رئیس امور بین‌الملل انجمن سنگ‌آهن در تشریح قیمت صادراتی کنسارنتره سنگ‌آهن گفت: قیمت کنسارنتره صادراتی سنگ‌آهن ایران حدود ۹۰ دلار است در حالی که این کنسارنتره به فولاد مبارکه حدود تنی ۱۸۰ هزار و به فولاد خوزستان حدود تنی ۱۵۵ هزار تومان فروخته می‌شود. در چنین شرایطی وضع عوارض صادراتی در واقع تحمیل زیان به معدنکاران سنگ‌آهن بود.

وی افزود: خوشبختانه مذاکرات با بورس کالا به نتیجه رسیده و مقرر شده است از سال آینده سنگ‌آهن هم در بورس کالا عرضه و فروخته شود. در این صورت قیمت واقعی‌تر خواهد شد و سرمایه‌گذاری در حوزه سنگ‌آهن توجیه خواهد یافت.



وی افزود: این احتمال از سوی مشاور معاون اول رئیس‌جمهور آنچنان بالا و قوی مطرح شد که فعالان بخش سنگ‌آهن تقریباً مطمئن شده‌اند که خوشبختانه دولت از اجرای این تصمیم نادرست حداقل در سال آینده منصرف شده است. جعفری طهرانی با اشاره به اتهامات اخیر اتحادیه اروپا به تولیدکنندگان فولاد در ایران گفت: یکی از بهانه‌هایی که اتحادیه

«ایمنی، بهداشت و محیط زیست» و «آموزش مستمر»
دو اقدام اصلی ایمیدرو

ایمیدرو برگزار می‌کند. **تلاش برای تربیت نیروی‌های متخصص HSE در**

امیر ولدخانی، مدیر ایمنی، بهداشت و محیط زیست ایمیدرو در این جلسه با بیان این‌که در ابتدای دولت یازدهم حوزه ایمنی، بهداشت و محیط زیست واحدهای تابعه این سازمان با خلأ آموزش و نظارت از سوی ایمیدرو مواجه بود، گفت: با ورود دکتر سوری ایمیدرو مواجه بودیم و بر دخالت واحد HSE سازمان بر عملکرد واحدها و شرکت‌های تابعه و پاسخگو بودن، این واحد تصمیم گرفت و رویکرد جدیدی برای آموزش و تربیت افراد و پیش‌گیر و در نتیجه، یک دوره ۶ ماهه آموزشی شکل گرفت که البته اثر بخشی لازم را داشت.

وی افزود: به نظر ما ساختار، مهم‌ترین بخش است که هنوز روی آن کار می‌کنیم و به دنبال بهترین ساختار HSE در کشور هستیم. در حال حاضر، زیرساخت‌های HSE در واحدهای زیرمجموعه ایمیدرو بسیار ضعیف است. از تأسیسات بهداشتی گرفته تا حوزه فنی و سیستم‌ها نقص عمده دارند که در این حوزه باید به سمت استاندارد سازی برویم.

وی ادامه داد: علاوه بر ضرورت تغییر در این بخش، باید روی آموزش و نظارت کار شود؛ چرا که تاکنون آموزش اثربخش نبوده و باید تلاش کنیم در برخی بخش‌ها از متخصصان خارجی کمک بگیریم. در بخش ساختار نیز با توجه به الزامی که وزارت صنعت، معدن و تجارت قائل شده، باید به دنبال تربیت افراد متخصص در این حوزه باشیم. خوشبختانه طی دولت فعلی همواره در تلاش بودیم نیروهای متخصص در حوزه HSE تربیت کنیم.

ولدخانی خاطرنشان کرد: برای چهارمین سال برای حوزه ایمنی، بهداشت و محیط زیست، بودجه دریافت می‌کنیم و حتی در سال گذشته برای نخستین بار، از بودجه عمومی کشور برای تعدادی از پروژه‌ها استفاده کردیم.

موازن و ملاحظات توسعه پایدار، صیات از سلامت منابع انسانی و حفاظت از محیط زیست جزو وظایف اصلی حوزه ایمنی، بهداشت و محیط زیست بنگاه‌ها است، خاطرنشان کرد: این چارچوب باید از محیط زیست محلی، ملی و بین‌المللی در چارچوب الزامات توسعه پایدار و تکالیف ملی و بین‌المللی حفاظت کرد. امروزه در کشورهای توسعه یافته از طریق به کارگیری روش‌های علمی و فنی رایج، امکان توسعه معدنکاری و تخریب حداقلی محیط زیست و بازسازی عرصه‌های تخریب شده را فراهم می‌سازد.

وی ادامه داد: به هر حال، معدنکاری در طبیعت اختلال ایجاد می‌کند اما با پیش‌بینی‌هایی که در طرح‌های بهره‌برداری محو‌ترین کشتی‌های اکتشافی و مشارکت در برنامه بزرگ معدنکاری برون‌جوی است، می‌شود، این مشکلات در طول عمر یک معدن از مرحله تأسیس و توسعه تا مرحله بسته شدن معدن به حداقل می‌رسد.

پیش‌نیازهای اساسی برای استاندارد سازی سطح مدیریت HSE

مدیر آموزش، پژوهش و فناوری ایمیدرو با بیان این‌که برای نزدیک کردن شاخص‌های مدیریت ایمنی، بهداشت، محیط زیست و انرژی به استانداردهای بین‌المللی پس از فرهنگ‌سازی لازم و تغییر نگاه و تحول فرهنگ کار، باید نسبت به آموزش مدیران HSE و همه سطوح منابع انسانی هم از کارگران، تکنسین‌ها، کارشناسان و مدیران اقدام کرد.

وی ادامه داد: تدوین قوانین و مقررات مناسب و نیز نظارت جدی بر اجرای آن و تأمین ابزار و تجهیزات مدرن و کافی تخصصی از دیگر لوازم مدیریت اثربخش در این حوزه است. سیاست‌براد خاطرنشان کرد: در سال آینده دوره‌های تخصصی در زمینه HSE با دعوت از مدرسن خارج از کشور به کارگیری مدرسن داخلی را با مشارکت دانشگاه‌های شاخص کشور در دستور کار مدیریت‌های تخصصی

نوآوری و خلق مستمر منابع انسانی جدید و سرمایه‌گذاری هتگت در آموزش‌های رسمی و غیررسمی خود کرده‌اند.

امنیت تأمین مواد پیشرفته، مبنای رقابت در اقتصاد جهانی

سیاسی‌راد با بیان این‌که یک کشور به میزانی که در حوزه توسعه منابع انسانی خود سرمایه‌گذاری بیش‌تری کرده باشد پیشرفته‌تر است، گفت: زاین، کره جنوبی و سنگاپور از نمونه‌های موفق هستند که توسعه صنعتی آنها به توسعه یافتگی منابع انسانی آنها برمی‌گردد. به‌طور مثال کشور ژاپن به معدنکاری پایین قیمت به نژاد به سمت کشور با استفاده از فناوری‌های پیشرفته به دنبال معدنکاری درون‌اقیانوسی با استفاده از محو‌ترین کشتی‌های اکتشافی و مشارکت در برنامه بزرگ معدنکاری برون‌جوی است.

وی افزود: بررسی روند تولید و تجارت کالاهای معدنی در جهان، نشان‌دهنده انتقال کانون‌های تولید کالاهای متعارف معدنی با ویژگی‌های بالایی زیست‌محیطی، شدت انرژی و شدت انتشار دی‌اکسید کربن بالا و نسبت‌های پایین قیمت به نژاد به سمت کشورهای در حال توسعه با منابع بزرگ انرژی به نفع تأمین نیاز کشورهای صنعتی مصرف‌کننده کالاهای مذکور است.

مدیر آموزش، پژوهش و فناوری ایمیدرو تأکید کرد: این در حالی است کشورهای برخوردار از اقتصاد دانش‌بنیان - که به شدت به انواع صنایع پیشرفته و به کارگیری منابع انسانی متخصص و توسعه یافته متکی هستند- به دنبال تأمین و تولید مواد پیشرفته فلزی، سرمایی، پلیمری و کامپوزیتی کم‌بافت و گران قیمت هستند. در شرایط فعلی شاید بتوان رقابت اصلی و حتی در مواردی نزاع‌آوری آن را بر پایه دستیابی به منابع و ذخایر استراتژیک مواد اولیه پیشرفته نظیر فلزات خاکی نادر، لیتیوم و... تحلیل کرد.

ضرورت صیانت از منابع انسانی

سیاسی‌راد با اشاره به این‌که در چارچوب

معاون برنامه‌ریزی و فناوری شرکت مجتمع فولاد خراسان ادامه داد: در دی ماه میزان کار گروه تخصصی فولاد و کانی‌های فلزی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی بودیم با حضور این کار گروه نمایشگاه دائمی ساخت قطعات و تجهیزات صنعت فولاد شرق کشور با مساعدت اداره کل صنعت، معدن و تجارت این نمایشگاه افتتاح شد و فضایی پیش آمد که سازندگان بومی در نیشابور بتوانند قطعات و تجهیزات صنعت فولاد را در همه استان با محوریت فولاد خراسان بسازند.

وی گفت: فاز دو تعاونی مسکن فولاد خراسان نیز در دی‌ماه با حضور همان کار گروه و معاون وزیر افتتاح که این مجموعه با مساحت ۴۰ هزار متر مربع در ۳ مجتمع ساخته شده است. اسماعیلی افزود: فولاد خراسان موفق شد تندیس جایزه ملی معدن انرژی را که یکی از مباحث مرتبط با جامعه است، نیز دریافت کند. معاون برنامه‌ریزی و فناوری شرکت مجتمع فولاد خراسان تصریح کرد: در ۲۲ بهمن‌ماه مجموعه کارخانه توسعه فولادسازی شماره دو که تولید ذوب آرمی‌سیر را در دو بهمن انجام داده بود، رونمایی کرد و این اقدام را شوم‌برای افتتاح رسمی توسط مقامات رسمی کشور این فضا آماده شد؛ هفته گذشته که ریاست‌جمهور در خراسان بودند هماهنگی‌ها نیز انجام شد که میزان این کار برای افتتاح باشیم. وی اضافه کرد: اهمیت این پروژه به این دلیل است که حجم سرمایه‌گذاری توسعه فولاد خراسان بالغ بر ۱۲۰۰ میلیارد تومان در دو پروژه است که طی چند سال فولاد در یازدهم حوزه ایمنی، بهداشت و محیط زیست مربوط به فولادسازی شماره دو است که آماده افتتاح شد، اما با توجه به تغییرات پیش آمده در برنامه سفر ریاست‌جمهور، نباید‌اند ما قول مساعد دادند که در نیمه دوم فروردین ماه سال آینده برای افتتاح رسمی خوشدان با معاون اول ایشان حضور یابند. معاون برنامه‌ریزی و فناوری شرکت مجتمع فولاد خراسان عنوان کرد: فولاد خراسان ۹۰ اسفندماه نیز تندیس بلورین جایزه تعالی سازمانی را کسب کند و ۱۲ اسفندماه میزان مقام عالی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی بودیم با حضور این کار گروه بازدید کردند.

اسماعیلی با بیان این‌که فولاد خراسان، در حوزه‌های نمایشگاهی نیز حضور فعال داشته است، اظهار کرد: ایمیدور-سیم-زیرساخت‌های لازم را آماده کنیم تا در اسفند ماه سال آتی فولاد خراسان میزان سموزیوم فولاد باشد. در ادامه ناصر فتحعلیان، مدیر ایمنی بهداشت و محیط زیست مجتمع فولاد خراسان، به استقرار سیستم بین‌المللی مدیریت زیست‌محیطی ۲۰۰۴ طراحی تکنولوژی، اقداماتی جهت حفظ آن، فضای سبز و سیستم آلاین اشاره کرد و در درباره حوزه فضای سبز مجتمع فولاد خراسان، در ۶ فاز فضای سبز خود را تعریف کرده، بالغ بر ۱۵۰ هزار درخت کاشته‌اند و ۲۳۴ هزار فضای سبز دارد. وی ادامه داد: فولاد خراسان، در استفاده بهینه آب نیز در تمام صنایع فولاد ایران پیش‌تاز است و بالغ بر ۲،۵ میلیارد تومان هزینه شده تا در این سال اخیر در آبیاری ۷۰ درصد و تا پایان سال ۹۶ صد درصد فضای سبز را با سیستم‌های تحت فشار مدیریت کنیم.

در ادامه به مناسبت هفته منابع طبیعی، بهداشت و فضای سبز با سیستم‌های تحت فشار مدیریت کنیم، سبب با حجم ۱۶۰ هزار متر مکعب توسط مدیرعامل مجتمع فولاد خراسان و مسؤولان دیگر کلنگ‌زنی شد. سپس پروژه‌ها ساختن ذخیره آب و بهداشت تحت فشار فاز ۵ به پیشنهاد مدیرعامل فولادخرسان توسط اصحاب رسانه افتتاح شد.

خبر

مدیرعامل شرکت مجتمع فولاد خراسان

صنعت فولاد هم اکنون
صنعت پاک تلقی می‌شود

مدیرعامل شرکت مجتمع فولاد خراسان گفت: وقتی صنعت فولاد وارد کشور شد از نظر محیط زیست یک صنعت زیان‌آور تلقی می‌شد؛ خوشبختانه در سال‌های اخیر با سرمایه‌گذاری‌های خوبی که صورت گرفته این صنعت به عنوان یک صنعت پاک تلقی می‌شود. به گزارش ایستنا، سیدحسین احمدی سلیمانی، با بیان این مطلب اظهار کرد: آب در فولاد خراسان در بخش‌های مختلف به جز بخشی که بخار می‌شود، با ساکن و با در فضای سبز مصرف می‌شود؛ در بخش گازهای خروجی نیز ما فراتر از استانداردهای زیست‌محیطی هستیم و این فراتر بودن، با فاصله قابل توجهی است. وی با اشاره به اهمیت مباحث زیست‌محیطی و جایگاه آن در فولاد خراسان، عنوان کرد: در مقام ریاست‌جمهوری نیز لوح واحد نمونه صنعتی به لحاظ نگاه محیط زیست و کاهش آلاینده‌ی و... دریافت کردیم و همچنین درباره فضای سبز نیز بیش از دو برابر الزامات قانونی فضای سبز ایجاد کرده‌ایم.



پهروز اسماعیلی، معاون برنامه‌ریزی و فناوری شرکت مجتمع فولاد خراسان نیز با بیان این‌که فولاد خراسان در مسیر تعالی سازمان و خدمت به جامعه است، عنوان کرد: همکاران ما پرسرو‌زای را در ناحیه فولادسازی در معاونت بهره‌برداری اجرا کردند که به لحاظ افزایش راندمان و کاهش مصرف انرژی پروژه برتر کشور شد و در سال جاری از معاونت وزارت صنعت و معدن مورد تقدیر قرار گرفت.

وی افزود: فولاد خراسان به لحاظ تکنولوژی و استانداردهای مدیریتی که در آن پیاده شده بود، مورد توجه قرار گرفته و ما در فولاد خراسان، میزان نیروهای جدید استخدامی یک کارخانه فولادسازی دیگر به مدت ۶ ماهه بودیم.

اسماعیلی عنوان کرد: تندیس صادرکننده نمونه ملی است و نشان از استاندارد دریافت کردیم و در ۱۱ ماهه (فروردین تا پایان بهمن‌ماه) سال جاری فولاد خراسان، با صدور ۳۳ هزار تن محصولات به ۵ کشور افغانستان، عراق، ترکمنستان، پاکستان و کویت، بیش‌ترین رشد صادرات را در صنایع فولاد کشور کسب کرد.

قول مساعد اتریشی‌ها برای حمایت از طرح‌های کلان ملی



دبیر کل شورای عالی عتف از قول مساعد مقامات دانشگاهی اتریش به منظور مذاکره با وزارتخانه‌های اقتصاد، تحقیقات، فناوری و نوآوری اتریش برای حمایت از برخی طرح‌های کلان ملی ذیل شورای عالی عتف خبر داد.

دکتر وحید احمدی که هفته گذشته در رأس هیأتی به اتریش سفر کرده بود، درباره برخی دستاوردهای این سفر به ایران تا گفت: در جریان این سفر دیداری با «استفان زوتی» مدیر کل همکاری‌ها و هماهنگ‌کننده دانشگاه‌های اتریش داشتیم و پیرامون ارتقای همکاری‌های مشترک علمی و فناوری بین ایران و اتریش به تفاهم رسیدیم.

وی افزود: در انتهای این مذاکره و دیدار با توافق دو مقام علمی دو کشور قرار شد، ظرفیت حمایتی دانشگاه‌های اتریش برای افزایش دوره‌های فرصت‌های مطالعاتی کوتاه مدت برای اعضای هیأت علمی و دانشجویان دوره دکتری تخصصی ایران به‌طور معنی‌داری افزایش یابد.

احمدی خاطر نشان کرد: مشارکت مقامات علمی و تحقیقاتی ایران و اتریش در حمایت از دوره‌های فرصت‌های مطالعاتی کوتاه مدت برای اعضای هیأت علمی و دانشجویان دوره دکتری تخصصی ایران و حمایت از برخی پروژه‌های کلان شورای عالی عتف از جمله پروژه‌های مرتبط با حوزه انرژی، نفت، گاز و پتروشیمی از دیگر خواسته‌های ما در این دیدار بود که مورد تأیید طرف اتریشی قرار گرفت. وی به تغییر جهت و مأموریت وزارت علوم در ایجاد دانشگاه‌های نسل سوم و کارآفرین اشاره کرد و گفت: اکنون در حال تأمین زیرساخت‌های لازم برای رسیدن به این هدف مهم هستیم و توسعه به توسعه پایدار و دانش‌بنیان دست یابیم. بیش‌تر علم و فناوری در چرخه توسعه به توسعه پایدار و دانش‌بنیان دست یابیم. طرح‌های کلان ملی پژوهش و فناوری طی سال‌های اخیر بر گرفته از نیازها و اولویت‌های اصلی کشور در حوزه‌های مختلف، تعریف و تصویب شده‌اند و تا پایان سال ۱۳۹۲ تعداد ۴۷ طرح کلان ملی پژوهش و فناوری به تصویب شورای عالی عتف رسید. از آن زمان تاکنون، تعدادی از طرح‌های کلان ملی عملیاتی و با پیشرفت فیزیکی خوبی دنبال شدند ولی برخی از طرح‌های کلان به دلیل محدودیت اعتبارات پژوهشی و همچنین نداشتن کارفرمای مشخص که هزینه اجرای طرح‌ها را برعهده بگيرد از فهرست اولویت‌ها کنار گذاشته شدند. جلب مشارکت بخش خصوصی داخل و خارج کشور، نویدبخش شروع مجدد طرح‌های پژوهشی در حوزه‌های مختلف است و می‌تواند طرح‌های کلان بر زمین مانده را مجدداً احیا کرده و به ثمر برساند.

در حوزه مواد صورت می‌گیرد

حمایت معاونت علمی از طرح‌های فناورانه باریسک بالا

مدیر کار گروه فناوری و نوآوری ستاد توسعه فناوری‌های مواد و ساخت پیشرفته معاونت علمی از حمایت طرح‌های دانش‌بنیان با ریسک بالا در سال آینده خبر داد. به گزارش ایسنا، سید امیر غفاری با اشاره به اقدامات انجام شده در این ستاد اظهار کرد: پس از شکل‌گیری این کارگروه در سال ۹۵ حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان این حوزه و طرح‌های توسعه بازار در اولویت فعالیت‌های کارگروه فناوری و نوآوری ستاد قرار گرفت و در این راستا از ۶ طرح حمایت شد. غفاری با بیان این که علاوه بر آن شرکت‌های دانش‌بنیانی که قبلاً محصولی را تولید کرده بودند، برای افزایش ظرفیت تولید و بازار رسانی مورد حمایت قرار گرفتند، خاطر نشان کرد: در حال حاضر نیز حمایت از طرح‌های کلان ملی عملیاتی و مشتری داشته باشند یکی از اولویت‌های این کارگروه است که در صورت اعلام نیاز پس از کمک برای ثبت شرکت دانش‌بنیان حمایت برای تولید از آنها انجام می‌شود. مدیر کارگروه فناوری و نوآوری ستاد توسعه فناوری‌های مواد و ساخت پیشرفته معاونت علمی از حمایت این ستاد از ریسک طرح‌های دانش‌بنیان این حوزه خبر داد و افزود: در سال آینده نیز از طرح‌های فناورانه شرکت‌های دانش‌بنیان به منظور توسعه فناوری این حوزه انجام خواهد شد با این تفاوت که در سال آتی حمایت از طرح‌های فناورانه که ریسک بالاتری دارند در دستور کار کارگروه قرار دارد.



آگهی فراخوان مشارکت در ساخت و بهره‌برداری ابنیه

دانشگاه علوم پزشکی تهران در نظر دارد در زمینی واقع در بلوار فردوس به مساحت تقریبی ۲۰۰۰ مترمربع، ابنیه خدماتی مورد نیاز دانشگاه را شامل:

سالن همایش‌ها و اجتماعات دانشگاه – خوابگاه – مجموعه فرهنگی، ورزشی، تفریحی دانشجویی – فضاهای خدماتی – فضاهای رستوران روباز

به صورت مشارکت احداث و آماده بهره‌برداری نماید. آورده دانشگاه در این پروژه، زمین و همکاری‌های لازم در اجرای پروژه و آورده طرف مقابل احداث فضاهای مورد نظر خواهد بود. از متقاضیان محترم دعوت می‌شود، حداکثر تا تاریخ ۱۳۹۶/۱/۲۰ پیشنهادات خود را جهت مشارکت در پروژه مذکور در پاکات در بسته به اداره امور قراردادهای واقع در بلوار کشاورز نبش خیابان قدس سازمان مرکزی دانشگاه علوم پزشکی تهران طبقه دوم اتاق ۲۰۵ ارائه نمایند تا مورد بررسی قرار گیرد.

بدیهی است متقاضیان محترم می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با مدیریت فنی دانشگاه با شماره تلفن ۸۱۶۳۳۴۰۱ خانم مهندس زادگان تماس حاصل نمایند.

مدیریت نظارت و توسعه امور عمومی

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی تهران

معاون وزیر ارتباطات خبر داد

رفع انحصار دولتی ترانزیت پهنای باند

هر گیگابایت اینترنت از ۳۶۰۰ تومان به ۱۴۰۰ تومان رسید



تکلیف‌ایرادات شورای نگهبان ومجمع تشخیص بهایعه‌دولت

معاون وزیر ارتباطات از رفع انحصار دولتی در ترانزیت پهنای باند اینترنت در صورت موافقت نهایی مجلس و تأیید شورای نگهبان و مجمع تشخیص مصلحت‌نظام خبر داد.

محمدجواد آذری جهرمی در جمع خبرنگاران با اشاره به تکالیف بند (الف) ماده ۸۳ برنامه ششم توسعه و سیاست‌های سند چشم‌انداز برای افزایش ظرفیت ترانزیت ارتباطات گفت: بنا بر اساسنامه شرکت ارتباطات زیرساخت، ترانزیت بین‌الملل به صورت انحصاری در اختیار این شرکت بوده و بر اساس سیاست‌های چشم‌انداز توسعه کشور باید تا پایان برنامه ششم ایران به هاب ارتباطی منطقه تبدیل شود.

ایمن مقام مسؤول افزود: این برنامه‌ریزی نیازمند جایگزینی در ساختار شرکت ارتباطات زیرساخت دارد تا به تکلیفی که در برنامه ۵ ساله به وزارت ارتباطات محول شده، تا ظرفیت ترانزیت بین‌الملل ارتباطات از ۵۶۰ گیگابایت فعلی به ۳۰ تریلیت افزایش یابد، دست یابیم. وی ادامه داد: طبق این تکلیف افزایش ۶۰ برابری ترانزیت ارتباطات پهنای باند در دستور کار قرار گرفته، اما این برنامه با ابزارهای فعلی امکان نیست و ما درخواست دادیم تا برای رسیدن به این هدف ابزارهای لازم را در اختیار قرار

معاون وزیر ارتباطات گفت: نرخ مؤثر یک گیگابایت اینترنت بر مبنای تکنولوژی ADSL که در سال ۲۰۹۲ هزار و ۶۰۰ تومان محاسبه می‌شد امروز به ۱۴۰۰ تومان رسیده است.

به گزارش مهر، محمدجواد آذری جهرمی در مراسم اعلامی جایزه کیفیت ارتباطات و فناوری اطلاعات با تشریح روند تغییر قیمت اینترنت طی سیاست‌های اتخاذ شده در این زمینه توضیح داد: با تلاش‌های صورت گرفته و ایجاد زیرساخت‌های ارتباطی لازم شاهد کاهش قیمت اینترنت هستیم اما با این وجود همچنان جایگاه ایران در سطح منطقه نیازمند اصلاح است.

وی با بیان این که در سال ۹۲ نرخ اینترنت به ازای یک گیگابایت در استفاده از اینترنت ADSL در شهری مانند تهران حدود ۲ هزار و ۶۰۰ تومان بود که هم‌اکنون این رقم به ۱۴۰۰ تومان رسیده است، در همین حال قیمت یک گیگابایت اینترنت در شهرستان‌های نیز از ۳ هزار و ۵۰۰ تومان در سال ۹۲ به ۹۰۵ تومان کاهش پیدا کرده است.

وی با بیان این که در سال جاری شاهد دو بار تخفیف ۲۰ درصدی برای پهنای باند اینترنت بودیم، گفت: به این ترتیب قیمت سرویس‌ها کاهش پیدا کرده که این رویه به نفع مشترکان نهایی و تولیدکنندگان محتوای داخلی است. معاون وزیر ارتباطات با بیان این که در قالب مصوبه ۲۴۷ کمیسیون تنظیم مقررات ارتباطات شرایطی فراهم شده تا مشترکان برای استفاده از اطلاعات در بستر شبکه ملی اطلاعات نصف قیمت اینترنت را پرداخت کنند، خاطر نشان کرد: کاهش قیمت در اینترنت نتیجه سرمایه‌گذاری بخش‌های زیرساختی کشور و شبکه مخابراتی است. مدیرعامل شرکت ارتباطات زیرساخت با بیان این که شبکه ملی اطلاعات و سرویس‌های بومی این شبکه باعث ایجاد بیش از ۱۲۰ هزار شغل در این بخش شده است، ادامه داد: هفته گذشته همراه و تبلت در کشور مقرون به صرفه است که افزون بر توجه به بازار ۲۰۰ میلیون دلار، بازار ۴۰۰ میلیون منطقه را نیز در نظر گرفت و ما نگاهی فراتر بتوان به بازارهای اروپایی هم صادر کرد.

وی ادامه داد: بازارهای عراق، افغانستان، آسیای میانه، تاجیکستان و دیگر کشورها پذیرای تولید باکیفیت ایرانی به شمار می‌روند که باید برای آنها برنامه‌ریزی کرد. این مسؤول تأکید کرد تولید تلفن همراه و تبلت فقط برای بازار داخلی، تولیدکنندگان را در رقابت با بازارهای جهانی به شکست می‌کشاند. چندی پیش وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات اعلام کرد برای حمایت از تولید ملی در بخش سخت‌افزار بیش از یک هزار و ۲۰۰ میلیارد ریال وام وجود اداره شده به شرکت‌های دانش‌بنیان و شرکت‌های مختلف دیگر که در بخش‌های نرم‌افزار و سخت‌افزار فعالیت می‌کنند تخصیص یافته است.

چرا باید در تلگرام از Secret Chat استفاده کنیم؟



اگر نمی‌دانید قابلیت سکرچت تلگرام چیست و چه کاربردی دارد، این مطلب را مطالعه کنید.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان: همان‌طور که می‌دانید، این روزها تلگرام تبدیل به مخاطب‌ترین شبکه اجتماعی در ایران شده است. یکی از ویژگی‌های جذاب این پیام‌رسان، داشتن قابلیت سکرچت (Secret Chat) است. اگر نمی‌دانید این ویژگی چه کاربردی دارد و چرا باید از آن استفاده کرد، مطالب زیر را مطالعه کنید.

۱. داشتن امنیت بالا در گفت‌وگو
اگر شما از ویژگی سکرچت استفاده کنید، باعث می‌شود تا هیچ‌گونه ردیایی از خود باقی نگذارد. پیام‌هایی که به وسیله سکرچت ارسال می‌شوند به هیچ عنوان ذخیره و باقی نمی‌ماند و حتی از سرورهای تلگرام نیز حذف می‌شود.

۲. غیرفعال شدن قابلیت ویرایش و فوروارد پیام
گاهی ممکن است شخصی پیام شما را برای دیگران فوروارد کند و یا پیام‌های ارسالی را ویرایش کند. در سکرچت این دو قابلیت غیرفعال می‌شود و شما می‌توانید در یک محیط امن گفت‌وگو کنید.

۳. غیرفعال شدن اسکرین‌شات
همان‌طور که گفته شد در سکرچت امکان فوروارد پیام وجود ندارد به همین دلیل امکان دارد شخصی نخواهد از آنها اسکرین‌شات بگیرد. باید بگوییم که در سکرچت قابلیت گرفتن اسکرین‌شات نیز غیرفعال می‌شود و اگر شخصی به هر صورتی بتواند اسکرین‌شات بگیرد، تلگرام شما را از این عمل مطلع می‌کند.

۴. تعیین زمان برای حذف پیام

یکی دیگر از ویژگی‌های قابلیت سکرچت، تعیین زمان برای حذف پیام‌های ارسالی شما است. به عنوان مثال می‌توانید تعیین کنید که پس از ۱۰ ثانیه، پیام‌های ارسالی شما به‌طور کلی از چت حذف شوند. علاوه بر پیام، می‌توانید برای فایل‌های خود نیز محدودیت زمانی ایجاد کنید.



هزار و یک نکته پزشکی

مشکلات سالمندان



دکتر محسن بهزادفر

سالمندان سریع‌ترین بخش رشد جمعیت را در جامعه دارند. با پیشرفت در مراقبت‌های پزشکی و توجهی که به اهمیت پیشگیری، رژیم غذایی و ورزش داده می‌شود، رشد این بخش از جامعه با نرخ بالایی تداوم دارد. نیازهای اختصاصی این گروه اغلب مهم است. اثبات شده است که بخش اصلی هزینه‌های پزشکی در سالمندان در طی آخرین سال‌های عمر صرف می‌شود.

سالمندان در خطر افتادن، کاهش عملکرد، تغییر در ادراک، همچنین اورژانس‌های قلبی، ریوی و عروقی هستند. سالمندان بیمار، توان فیزیولوژیک کاهش‌یافته‌ای داشته و اغلب امکان استفاده از مراقبت‌های معمول در مطب را هم ندارند. احتمال بستری شدن در بیمارستان در افراد مسن وقتی آنها به اورژانس مراجعه می‌کنند، خیلی بیش‌تر از افراد جوان است. همچنین آنها به خدمات اجتماعی بیش‌تری نیاز دارند. بهترین راه‌حل، درگیر کردن خدمات اجتماعی در مراقبت سالمندان است. خیلی از شرایط طبیی در افراد مسن آن طوری که در افراد جوان رخ می‌دهد، تظاهر نمی‌کند. یک عفونت ادراری در سالمندان اغلب با نشانه‌های مغزی (مثل گیجی) همراه است. همان‌طور که بیماری عروق کرونر قلبی با عفونت ریه ممکن است، چنین کند. خیلی از سالمندان قادر به ایجاد پاسخ تبحار به عفونت نیستند. در واقع این بیماران اغلب در شرایط عفونت، دمای پایین دارند.

سالمندان به‌طور شایع دارو مصرف می‌کنند و در خطر عوارض دارویی هستند.

به‌طور متوسط بیماران مسن روزانه ۵ دارو مصرف می‌کنند. پزشکان اغلب از مصرف این داروها سؤال نمی‌کنند و تجویز دارو توسط آنها عوارض دارویی احتمالی را تشدید می‌کند. سالمندان باید همیشه کارتی همراه خود داشته باشند که اسامی داروهای مصرفی (شامل داروهایی که بدون نسخه تهیه می‌شوند) بر روی آن درج شده باشد. یکی دیگر از مشکلات سالمندان کاهش قدرت بینایی است. کاهش قدرت بینایی منجر به عدم توانایی برای خواندن دستورات دارویی به‌خصوص در مواردی که نیاز به دقت است (مثل تزریق انسولین) می‌شود. توانایی رانندگی ممکن است به علت مشکلات بینایی یا از تریٲ گردن، قدرت عضلانی یا کنترل ظرفیت حرکتی و تطبیق دچار اختلال شود. رانندگی اهمیت حیاتی برای عدم وابستگی دارد و بنابراین مهارتی است که خیلی از سالمندان تمایل ندارند از آن چشم‌پوشی کنند. افتادن در سالمندان نه فقط به علت اشکال بینایی بلکه به دلیل کاهش توانایی برای حفظ تعادل و وضعیت بدن و کاهش توانایی برای اجتناب از برخورد باشیاء، شایع‌تر است.

تغذیه از مسایل مهم در سالمندان است. مسایل مالی در تهیه مواد غذایی سالم و شیوه طبخ صحیح دو عامل اصلی در تغذیه هستند. برنامه‌ریزی برای کمک و آموزش مهارت‌های تغذیه‌ای باید قبل از این که این نیاز واقع شود، صورت گیرد.

منبع:An Introduction to Clinical Emergency Medicine

خبر

قدم زدن در جنگل ابر و باد

استان سمنان به دلیل قرار گیری در یال جنوبی رشته کوه البرز و شمال دشت کویر دارای تفرجگاه‌های پرشماری است که صحنه‌های بدیع و چشم‌نوازی را برای مسافران رقم می‌زند. به گزارش مهر، استان سمنان ششمین استان پهناور ایران، به دلیل قرار گیری در امتداد جنوبی رشته کوه البرز و نوار شمالی دشت کویر دارای هر ۴ اقلیم گرم و خشک، نیمه مرطوب، جنگلی و هیر کانی، و همچنین کوهستانی و معتدل است که باعث می‌شود طول تمام فصول در این دیار، یکسان باشد. استان سمنان علاوه بر همسایگی با یزد، تهران، اصفهان، خراسان رضوی، شمالی، گلستان و مازندران، بر سر چهارراه شمال شرق نیز واقع است و کریدور شمال جنوب و شرق غرب در این استان با یکدیگر تلاقی می‌کند. این شرایط باعث شده تا در سال گذشته این استان پذیرای ۲۵ میلیون زائر امام رضا(ع) باشد که در نوع خود، کم‌نظیر است. شرایط اقلیمی دیار قوسی‌ا ما باعث شده تا مجموعه‌ای از تفرجگاه‌ها شامل کوهستانی، جنگلی، کویری و بیابانی یک‌جا در این دیار جمع شوند تا بتوانند هر نوع سلیقه‌ای را به سمت خود جذب کنند.

جنگل ابر به جرأت نگین انگشتی گردشگری استان سمنان است؛ این جنگل کهین سال‌ترین موجود زنده دنیا به سن ۳ میلیون و ۳۰۰ هزار سال است. جنگل ابر قسمتی از قدیمی‌ترین و زیباترین جنگل‌های هیر کانی محسوب می‌شود. با گونه‌های گیاهی و جانوری نادر، یکی از زیباترین جنگل‌های ایران است. این جنگل از جنگل‌های زیبا و خوش آب‌وهوای استان سمنان است که در شمال شرق شاه‌رود و در مسیر جاده شاه‌رود به ازادشهر استان گلستان و در روستای ابر قرار دارد. جنگل ابر با ۳۵ هزار هکتار وسعت در ادامه جنگل‌های سرسبز شمال کشور قرار داشته و به دلیل این‌که در اغلب مواقع فضای این جنگل را اقیانوسی از «بروباد» فرا گرفته به این نام مشهور است. در این جنگل ابرها آن قدر به درخت‌ها نزدیک هستند که گویی جنگل بر روی ابرها سوار است و می‌توان در میان ابروباد گشت‌وگذار کرد و به باور بسیاری از گردشگران یکی از زیباترین چشم‌اندازهای طبیعت ایران محسوب می‌شود. وجود ۸۵ گونه گیاه مانند راش، بلوط، مرز فرا، شیردار، توسکا، آزاد، افغانغان، گونه‌های کلاه میر حسن، چوبک، اسپرس، دم‌رواهی، آویشن و شیر به همراه گونه‌های گیاهی نادر مانند نارون، بارانک، سرخ‌دار و مانند آنها جنگل ابر را به موزه‌ای طبیعی تبدیل کرده است. آب‌وهوای خاص این جنگل در ختان متفاوتی را در خود پرورش داده که برخی از این درخت‌ها با شکل خاص خود، روی زمین خیزده‌اند و منظره زیبایی پدید آورده‌اند. جنگل ابر یکی از باتک‌های گیاهان دارویی سرشار در کشور شناسایی شده است که همه‌ساله مشتاقان و علاقه‌مندان را از گوشه و کنار جهان به‌سوی خود دعوت می‌کند. در قسمت‌های جنوبی جنگل، یعنی قسمتی که به روستاها نزدیک‌تر است، پوشش گیاهی تنک دیده می‌شود. در عمق جنگل تپه‌های پرشیبی وجود دارد که سراسر پوشیده از درختان بلند است. مشهور ترین درخت منطقه «ورس» است. درختی بارشکنده‌ای بلند که روی زمین می‌خزد. مناطق ابتدایی جنگل ابر بیلاق چوپانان گلستانی است، اما در عمق جنگل اثری از انسان دیده نمی‌شود.

شهرستان ایوان با طبیعت بکر و بی‌مانندش به استقبال نوروز می‌رود

جاذبه‌های متنوع و متعدد گردشگری، آب و هوای بکر و موقعیت خاص جغرافیایی شهرستان ایوان موجب شده که هر سال تعداد زیادی از گردشگران و مهمانان نوروزی به این شهرستان سفر کنند. به گزارش مهر، شهرستان ایوان جزو مناطق بیلاقی استان ایلام بوده و بیش‌تر طبیعت آن پوشیده از جنگل‌های بلوط است و با داشتن آثار تاریخی و جاذبه‌های گردشگری کم‌نظیر از استعداد بالایی در جذب گردشگر برخوردار است. این شهرستان دارای آب و هوایی معتدل بوده و وجود کوه‌های باتکول و شوره زول با مناظر طبیعی بکر و پوشیده از درختان بلوط، بادام کوهی، پسته کوهی و انجیر کوهی گردشگران و علاقه‌مندان به طبیعت را به‌سوی خود می‌کشاند. از جمله مناطق دیدنی و زیبای شهرستان ایوان روستای خوش آب و هوای خوران با طبیعتی سرسبز و زیبات که در ۷ کیلومتری ایوان قرار دارد و از نظر جاذبه‌های گردشگری به‌خصوص در فصول بهار و تابستان به‌واسطه طبیعت سرسبزش، همواره پذیرایی مسافران و گردشگران زیادی از مناطق مختلف استان ایلام و سایر استان‌های کشور است. این منطقه تفریحی در جنوب غربی ایوان و در دامنه‌های کوه‌های شوره زول قرار دارد و به لحاظ دارا بودن تنوع و پوشش گیاهی و داشتن باغ‌ها و شالیزارها، منظره‌ای زیبا پیش روی گردشگران طبیعت قرار داده که چشم هر بیننده‌ای را به خود خیره می‌کند. چشمه‌های بیرون آمده از دل کوه، پارک‌های طبیعی، باغ‌های میوه و وجود انواع درختان میوه وحشی مثل تمشک در اطراف این روستای سرسبز باعث شده مقصد گردشگری بسیاری از مسافران نوروزی باشد. از دیگر زیبایی‌های جذاب و دیدنی این روستا اسکان پرندگان مهاجر از جمله کلک‌ک‌های زیبا است که بر روی درختان بلند روستا لانه کرده‌اند. شهرستان ایوان همچنین دارای مناطق دیدنی و جذاب دیگری همچون غار طلسم، رودخانه کنگیر، منطقه دویبران، دره‌های کویرسی و دانوک، طاق شیرین و فرهاد، قبرستان هلوچ و آتشکده سیاهکل است.

با نزدیک شدن به روزهای پایانی زمستان و آغاز روزهای بهاری، خانه‌تکانی و نظافت خانه به یکی از دغدغه‌های اصلی خانم‌ها تبدیل می‌شود.

به گزارش سیناپرس، در این میان بعضی خانم‌ها به دلیل وسواس و حساسیت زیاد در تمیز کردن در و دیوار، انواع شوینده‌ها را با هم هم ترکیب می‌کنند. در حالی که پزشکان و متخصصان تأکید می‌کنند به‌هیچ‌عنوان مواد شوینده را با هم مخلوط نکنید. زیرا ترکیب اسید کلرید یک با مواد شوینده به متضاد شدن گاز کلر منجر می‌شود که اشتقاق این گاز،

التهاب مخاط تنفسی را در پی دارد. اشتقاق گاز کلر گاهی باعث بروز علائم خفیفی مانند آبریزش بینی، آبریزش چشم و سوزش مخاط تنفسی می‌شود و گاهی هم شرایط اورژانسی برای فرد پیش می‌آورد که به درمان جدی نیاز دارد.

همچنین گفتنی است، بخارهای ناشی از ترکیب سفیدکننده‌ها با شوینده‌های حاوی الكل، یکی از خطرناک‌ترین مواردی هستند که می‌توانند از چنین ترکیب‌هایی متضاد شوند و راه‌های هوایی و تنفسی را به‌شدت تحریک کنند. البته نباید این نکته را فراموش کرد که این بخارها می‌توانند از ماسک هم عبور کرده و برای فردی که در معرض آن قرار دارد، مشکلات تنفسی ایجاد کنند.

به همین دلیل به تمام افرادی که قصد استفاده از چنین ترکیب‌هایی را دارند، توصیه می‌شود که راه‌های هوایی مناسب



دریاچه کلار، آبگیری بر فراز کوهستان کلار

مسیر دسترسی
حرکت از بروجن به طرف گندمان، بعد از گندمان در جاده لردگان به سمت روستای نصیرآباد و بعد از طی حدود ۱۰ کیلومتر به روستای نصیرآباد رسیده و وارد جاده خاکی

و به دریاچه آن «شط چال‌تر» می‌گویند. وسعت دریاچه در حدود ۱۰۰۰ متر مربع است و اختلاف ارتفاع آن با قله کلار در حدود ۲۰۰ متر است. منطقه به دلیل ارتفاع زیاد فاقد پوشش گیاهی است.

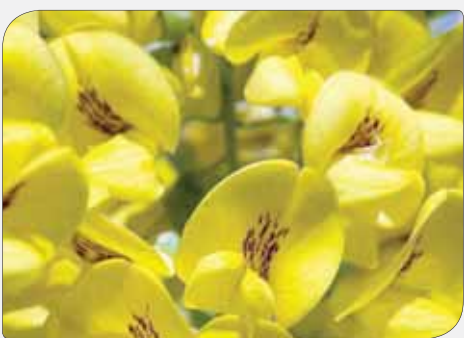


خانه تکانی با طعم شوینده‌ها

این مواد داخل شیشه، لیوان و یا ظروف مشابه نگهداری شود؛ زیرا بزرع مواد شوینده و به‌خصوص جوهر نمک و سفیدکننده باعث سوختگی مخاط دهان کودکان می‌شود و حتی ممکن است در ناحیه مری سوراخ ایجاد شده و به مرگ آنها منجر شود. از این رو بیش‌تر باید مراقب کودکان بود و افرادی که مشغول کار با این مواد هستند در و پنجره‌ها را باز نگذارند تا بخار ناشی از این مواد در منزل پراکنده شود.

شستن ظرف شویی و زوددن بوی نامطبوع آن
محققان بر این باورند می‌توان برای نظافت خانه از بعضی پاک‌کننده‌های طبیعی استفاده کرد. ظرف‌شویی معمولاً پس از مدتی تیر مرغ شده و بوی آن آزاردهنده می‌شود. برای رفع این مشکل پس از شستن ظرف‌شویی، ترکیب آب و آب‌لیمور را درون ظرف‌شویی بریزید تا به آرامی از طریق لوله‌های انتقال پساب به چاه خارج شود.

یک روش دیگر برای تمیز کردن لوله انتقال پساب به چاه، استفاده از پوست لیمو ترش و پرتقال است. کافی است مقداری پوست لیمو و پرتقال را به همراه سر که سفید درون قالب یخ ریخته و آن را درون فریزر قرار دهید. پس از آن که قالب‌های یخ بسته شد، یخ را بر روی صافی روی خروجی آب قرار دهید و شیر



درخت پروانه، از محبوب‌ترین درختچه‌های گلدار و زینتی

آن برای ساخت کالاهای زینتی و مهره‌های شطرنج استفاده می‌شود. این گیاه را می‌توان از طریق قلمه و همچنین کاشت بذرها تکثیر نمود.

برخی از قسمت‌های این گیاه سمی هستند و در هنگام جداسازی و یا حمل می‌تواند موجب مسمومیت شود. این گیاه یکی از محبوب‌ترین درختچه‌های گلدار و زینتی اما سمی است. میوه‌های این گیاه به شکل غلاف است و بایستی بسیار مراقب بود که توسط کودکان بلعیده نشود. میوه‌های درون غلاف به شکل نخود فرنگی هستند و دُر‌های از آن باعث مسمومیت اسهال و تهوع می‌گردد.

منبع: سایت نار گیل



در خاک‌های زهکنسی شده و ارگانیک به خوبی رشد می‌کند. این گیاه درختچه‌ای است و به آن زنجیره طلایی هم می‌گویند. چون گل‌آذین‌های آن به شکل یک زنجیر طلایی از درخت آویزان هستند. گل‌ها عمر کمی دارند. این گیاه تحمل شرایط گرمایی را ندارد و رشد آن کند و متوسط است. گل‌های طلایی و خوشه‌ای و آویزان این درختچه منظره بسیار زیبایی به این درختچه بر گریز می‌دهند. گل‌ها در اواخر بهار و اوایل تابستان ظاهر می‌شوند. از چوب این درختچه استفاده صنعتی و تجاری می‌شود. چوب نزدیک به پوست این درخت زرد رنگ و مغز چوب قهوه‌ای رنگ است. از چوب

میوه آن نیام، فشرده، دیر شکوفا به طول حدود ۵ سانتی‌متر است. درختچه‌ای است که قابلیت کاشت در نواحی ایران – تورانی و اروپا– سیبری را دارد و در ایران در بخش‌هایی از تهران و کرج کاشته شده است. گل‌ها دارای عطری شیرین و ملایم هستند. ولی دقت داشته باشید که تمام قسمت‌های این گیاه سمی هستند، خصوصاً در هنگامی که نارس باشند. نیاز ای آن متوسط و کاملاً آفتاب‌پسند است. گل‌های زرد و پر پشت بهاره آن و میوه‌های نیم و دیر شکوفا و سبز رنگ آن زیبایی خاصی دارد.

گروه محیط زیست – درختچه‌ای بزرگ یا درختی به ارتفاع ۷ متر بومی مناطق کوهستانی جنوب اروپا، دارای تاج عموماً گروی تا مخروطی، با شاخه‌های ایستاده، با پوست سبز مایل به خاکستری و خزان‌کننده می‌باشد.

برگ‌ها متناوب، ۳ برگچه‌ای، دمیرگدار، برگچه‌ها بیضوی تا بیضوی مستطیلی یا بیضوی-واژنخم‌مرغی، به طول ۸-۳-سانتی‌متر. هنگام جوانی در سطح تختانی سبز مایل به خاکستری، کرک‌دار، دمیرگ‌ها به طول ۶-۳ سانتی‌متر هستند. گل‌ها پروانه‌آسا، زرد، در گل‌آذین خوشه‌ای انتهایی، اغلب وازگون می‌باشند.



