روزنامه مناقصه مزایده

اجتماعی، فرهنگی، سیاسی، اقتصادی

راهنمای رایگان مناقصه مزایده در monaghesatiran.ir

چهارشنبه ۲۳ فروردین ۱۳۹۶ ■ ۱۴ رجب ۱۴۳۸ ■ سال دوازدهم ■ شماره ۲۱۱۵ ■ قیمت ۱۰۰۰۰ ریال ■ ۱۲ صفحه

Wednesday ■ 12.Apr.2017 ■ Vol.12 ■ No.2115 ■ 10000 RIs ■ ISSN:2008-2886

فراخوان‌های امروز

شرکت پتروشیمی بوعلی‌سینا (سهامی‌عام)

شرکت حمل و نقل ریلی رجا

شرکت توزیع نیروی برق خراسان جنوبی

شرکت مدیریت تولید برق ری

شرکت توزیع نیروی برق جنوب استان کرمان

سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای

شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی

شرکت آب و فاضلاب شهری استان کردستان

شرکت آب منطقه‌ای البرز

موسسه تحقیقات واکسن و سرم‌سازی رازی

شرکت شهرکهای صنعتی فارس

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان مرکزی

شهرداری آبیک

رییس کمیسیون صنایع و معادن مجلس تصریح کرد

سرمایه‌گذاری خارجی کلید حل مشکلات زیرساختی معادن

۴

عضو هیأت رییسه کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس

ورود سهام پروژه‌های عمرانی در بورس به طولانی شدن مراحل ساخت آنها پایان می‌دهد

۱۱

دریاچه «یسان» چشم‌اندازی زیبا از طبیعت منطقه رودبار

۸

کتاب

بررسی شرایط عمومی پیمان در ۳۶۵ سؤال

جهت سفارش و تهیه تماس بگیرید

۸۸۴۷۵۷۹۰

پاسخ‌های سردبیر «مناقصه مزایده» به پرسش‌های مناقصه‌ای

آیا در مناقصات دو مرحله‌ای می‌توان برای بومی بودن مناقصه‌گران امتیاز در نظر گرفت؟

۳

تشریح بندهای اقتصاد مقاومتی در شرکت نفت مناطق مرکزی

شفاف‌سازی مالی در کلیه اسناد مناقصات لحاظ می‌شود

۹

در هیأت رسیدگی به شکایات قانون برگزاری مناقصات استان‌ها صورت می‌پذیرد

پیگیری شکایت شرکت‌های ICT از مناقصات دولتی توسط سازمان «نصر»

شرکت‌های فعال در حوزه فناوری اطلاعات و ارتباطات می‌توانند شکایات خود در زمینه مناقصات دولتی را به «هیأت رسیدگی به شکایات قانون برگزاری مناقصات» اعلام کنند.

۶

نامه دانشجویان به روحانی

پروژه‌های نیروگاهی را با مناقصه عادلانه واگذار کنید

۴۵۰ نفر از دانشجویان دانشگاه‌های سراسر کشور طی نامه‌ای خطاب به رییس‌جمهور نوشتند: چرا وزارت نیرو پس از اعلام نظر نهادهای کارشناسی و نظارتی کشور همچنان بر قرارداد پر ابهام یونیت اصرار دارد و حتی پس از اظهار نظر سازمان بازرسی، این قرارداد را اصلاح نمی‌کند؟

۷

وزیر راه و شهرسازی اعلام کرد

۲۵۰ میلیارد دلار سرمایه بدون استفاده در واحدهای خالی مسکونی

۲

یادداشت

نرخ بالای سود بانکی معلول رشد نقدینگی در اقتصاد دولتی است

رامین شاهی

ظاهراً چالش امروز سیستم بانکی و اقتصاددانان ایرانی، برزخ میان کاهش تورم یا رشد اقتصادی برای مبارزه با رکود کشور است؛ اما مشکل اساسی در نرخ بالای رشد نقدینگی به دلیل وجود اقتصاد دولتی است.

واقعیت آن است که حبس نقدینگی به کمک ابزار قدیمی افزایش نرخ بالای سود سپرده بانک‌ها، موجب کنترل نرخ تورم در کشور می‌شود امری که در طی چند سال گذشته و در زمان دولت یازدهم در دستور کار بوده و به خوبی به اجرا در آمده است؛ لیکن مشکل جدی کشور ما نرخ پایین سود اقتصاد دولتی بدون نفت است که در کنار نبود درآمدهای مالیاتی کافی به دلیل غیرفعال بودن ۵۰ درصدی اقتصاد کشور و عقب‌ماندگی حدود ۴۰ ساله از کشورهای توسعه یافته در پرداخت مالیات دولت را مجبور به افزایش سالانه نقدینگی می‌کند تا بدین گونه مشکلات بودجه‌ای خود را برطرف نماید. امری که قهراً موجب تورم می‌شود و به تبع آن دولت برای مهار غول نقدینگی و جلوگیری از سیلاب تورمی آن، چاره‌ای جز بالا نگه‌داشتن نرخ سود بانکی به عنوان سدی بزرگ در برابر آن ندارد.

به عبارتی، تا زمانی که بدنه دولت فربه است و بهره‌وری تولید دولتی پایین و شاهد نرخ نازل ارزش‌افزوده در شرکت‌های دولتی هستیم، چاره‌ای جز رشد سالانه نقدینگی و در کنار آن، خطر تورمی بالا نداریم؛ لذا دولت مجبور به بالا نگه‌داشتن نرخ سود بانکی است؛ به‌خصوص که در شهرهای بزرگ به دلیل دو تا ۳ برابر بودن تورم واقعی و میدانی از نرخ رسمی و متوسط اعلامی کشور، باید جذابیت‌های بانکی برای نگه‌داشتن سپرده‌های بانکی در درون حساب‌ها به مراتب بیش‌تر از نرخ تورم رسمی کشور باشد؛ در نتیجه باید این‌گونه گفت که نرخ بالای سود بانکی، تابعی از رشد نقدینگی است که آن خود تابعی معکوس از نرخ پایین ارزش‌افزوده در اقتصاد دولتی است که آن نیز تابع بهره‌وری پایین بنگاه‌های دولتی است.

اهل فن به خاطر دارند که چگونه در سال ۸۵ صرفاً با کاهش غیرکارشناسی، شعاری و تعجیلی، یک درصدی نرخ سود بانکی شاهد افزایش ۵ درصدی نرخ تورم بودیم؛ امری که به زعم کارشناسان، موجب کاهش کم‌تر از یک درصدی نرخ رشد اقتصادی کشور شد.

در عین حال، در طول این چند سال و با راهکار جدی کاهش نرخ تورم که به کمک سیاست‌های انقباضی بانک مرکزی و انضباط مالی بالا، دولت موفق شده است تا نرخ تورم بالای ۴۰ درصدی را به حدود ۶ تا ۷ درصد کاهش بدهد. این دستاورد خوبی برای تیم اقتصادی دولت محسوب می‌شود؛ به‌خصوص که با همین موفقیت ایران توانست شاخص فلاکت خود را که به‌طور نسبی بهبود ببخشد و به لطف کاهش جدی نرخ تورم، ایران حتی از آذربایجان و ترکیه هم رتبه بهتری در شاخص فلاکت پیدا کند.

باید اعتراف کرد این موفقیت بزرگ، ناقص است، زیرا تشدید رکود به بهانه کنترل تورم بسیار خطرناک است و این معضلی است که در تیم اقتصادی دولت یازدهم علی‌رغم اشراف کامل بر علم آکادمیک اقتصاد، به دلیل عدم ریسک‌پذیری و در اختیار داشتن تجربه‌های میدانی بزرگ (به زعم وزیر اقتصاد دولت اصلاحات) وجود داشته و دارد. نرخ بالای سود بانکی یکی از معضلات و چالش‌های اقتصادی در کشور ماست که موجب امکان کاهش ارایه تسهیلات بانکی می‌شود در نتیجه عملاً ارایه وام به بخش تولید، غیرممکن می‌شود؛ زیرا هیچ بنگاه تولیدی و اقتصادی امکان کسب سود بالای ۳۰ درصدی را جهت پرداخت نرخ سود ۲۷ تا ۲۸ درصدی تسهیلات بانکی دریافتی، ندارد.

بهتر است این‌گونه بگوییم که هر تیم اقتصادی دولتی در شرایط خاص اقتصادی ایران زمانی موفق خواهد شد که بالانس و تعادل واقعی را بین کاهش نرخ تورم و از سویی نرخ سود بانکی به وجود آورد تا ضمن کنترل رشد قیمت‌ها، شاهد خروج از رکود اقتصادی باشیم و این تعادل نباید به سود یکی از طرفین از میان برود؛ امری که هیچ‌گاه رضایت کامل اهل اقتصاد را به دست نخواهد آورد.

در عین حال لازم است در بلندمدت دولت‌ها جهت کاهش بدنه فربه خود و خصوصی‌سازی واقعی اقدام کنند تا درآمد و سود نداشته خود را از بنگاه‌های دولتی به کمک رشد نقدینگی تورم‌زا یارکود بخش، تأمین نکنند. امری که نیاز به آسیب‌شناسی دقیق از نحوه غلط خصوصی‌سازی‌ها و اصلاح ساختاری و اجرای صحیح اصل ۴۴ و افزایش بهره‌وری دارد.

آیا حضور رییسی به نفع روحانی تمام می‌شود؟

فایننشال تایمز نوشت: اصولگرایان ایران ۵ نامزد شامل ابراهیم رییسی، روحانی پر قدرت ایرانی را برای انتخابات دور بعد جهت نبرد با حسن روحانی معرفی کرده‌اند.

به گزارش «انتخاب»، جبهه مردمی انقلاب اسلامی یا جمنا گفته با کاندیداتوری ۵ نفر به عنوان کاندیداهای پیشتاز گروه‌های عضو این جریان موافقت شده و قرار است تا انتخابات ۱۹ می ایران ۴ نفر از میان این ۵ نفر کنار گذاشته شوند. اصولگرایان ایران امیدوارند که این تاکتیک آنها را در ایجاد چالش جدی برای روحانی در مبارزات انتخاباتی کمک کند اما در عین حال از تکرار تجربه سال ۲۰۱۳ در انتخابات دور قبل هم که کاندیداهای این جریان به جای حمایت از هم علیه هم حرف می‌زدند، جلوگیری کند.

نامزد برجسته میان این ۵ تن، ابراهیم رییسی است که سال گذشته به سمت تولیت آستان قدس ایران انتخاب شد. نامزدی او نشان می‌دهد که روحانی باید انتظار یک نبرد سخت را در انتخابات پیش رو داشته باشد. رییسی در گذشته چندان به دخالت در سیاست علاقه‌ای نداشت. این روحانی ۵۶ ساله سمت‌های بالای قضایی از قبیل دادستانی کل کشور را در کارنامه‌اش دارد.

امروز او خود را مردی از میان مردم معرفی می‌کند. اصولگراها انتظار دارند او با هدف قراردادن توافق هسته‌ای و مسایل اقتصادی، بتواند چالشی نه چندان جدی برای روحانی ایجاد کند.

ابراهیم رییسی دیدارش را با جمنا در تهران به بهانه زلزله مشهد و لزوم حضور او در کنار مردم مذهبی این شهر لغو کرد.

به گفته حمیدرضا ترقی یکی از سیاستمداران ارشد ایران و نزدیک به جریان اصولگرا رییسی، روحانی برجسته‌ای است که قادر است به تقاضای فوری مردم برای بهبود اوضاع اقتصادی و اشتغال‌زایی کمک کند.

دو کاندیدای دیگر انتخابات محمدباقر قالیباف و حسن روحانی هستند که هر دو در رقابت‌های سال ۲۰۱۳ نیز با هم حضور داشتند و دیگر کاندیدا علیرضا ذاکانی، نماینده سابق ایران و منتقد اصلی برجام است. اصولگرایان ایران از اظهارات ترامپ درباره توافق هسته‌ای ابراز رضایت می‌کردند. آنها امیدوارند که تشدید تنش‌ها بین تهران و واشنگتن اصلاح‌طلبان را که حامی اصلی توافق هسته‌ای هستند، تضعیف کرده و تعامل با جهان را بعد از سال‌ها انزوای ایران مجدداً کاهش دهد.

عباس عبدی معتقد است رییسی می‌تواند تنور انتخابات را طوری گرم کند که به نفع روحانی تمام شود.

گاردین: پیروز رقابت تن به تن روحانی و رییسی، چه کسی خواهد بود؟

گاردین نیز نوشت: با ورود روحانی صاحب قدرت و نفوذ ایرانی به رقابت‌های انتخاباتی ایران چالشی برای رییس‌جمهور میانه‌رو حسن روحانی به وجود خواهد آمد و تنور انتخابات داغ‌تر خواهد شد. مهلت رسمی ثبت نام انتخابات آغاز شده اما ابراهیم رییسی، با اعلام ورود غیرمنتظره‌اش به رقابت‌های انتخاباتی بازی را هیجان‌انگیزتر کرده است.

او در بیانیه‌ای که صادر کرده گفته برای پذیرش این سمت بی‌میل بوده اما زمانی که به این نتیجه رسیده که این یک تکلیف شرعی و انقلابی است، تصمیم به ورود به انتخابات گرفته است.

همه اخلاف روحانی پیش از او ریاست جمهوری‌های دو دوره‌ای بوده‌اند و این در قانون اساسی ایران امری پذیرفته شده است اما کاندیداتوری رییسی نشان‌دهنده این است که رییس‌جمهور کنونی ایران قرار نیست رقابت آسانی را در پیش رو داشته باشد.

در بیانیه رییسی، او گفته من به دنبال حل مشکلات اقتصادی مردم هستم. انقلاب اسلامی ۴ دهه عمر کرده در حالی که دستاوردها و پیشرفت‌هایی داشتیم. مردم هنوز از مشکلات مزمن ساختاری و سوءمدیریتی که دوات را از پاسخگویی به نیازهای مردم و رسیدن به اهداف اساسی کشور باز داشته است، رنج می‌برند. آیا ما نمی‌توانیم این مشکلات نظیر بیکاری و رکود و موانع تجارت را رفع کنیم؟ من عمیقاً ایمان دارم که ما می‌توانیم تغییر ایجاد کنیم.

گروهی از اصولگرایان ایران تحت چتر جبهه مردمی انقلاب اسلامی یا جمنا دور هم جمع شده‌اند و هفته گذشته لیستی از کاندیداهای احتمالی خود را منتشر کردند. رییسی در این لیست بیش‌ترین رأی را به خود اختصاص داد. این لیست شامل شهردار تهران محمدباقر قالیباف نیز می‌شود. انتظار می‌رود همه این نامزدهای احتمالی در صورت اجماع بر سر یکی از کاندیداها به نفع او کناره‌گیری کنند.

در عین حال رییس‌جمهور تندروی سابق ایران محمود احمدی‌نژاد توصیه به عدم شرکت در انتخابات شده است. او حمایت خود را از حمیدبقایی، معاون سابق خود اعلام کرده. بقایی در سال ۲۰۱۵ بازداشت شد اما جرم او مشخص نیست. معلوم نیست اصلاً آیا او اجازه کاندیداتوری خواهد داشت یا نه.

اصلاح‌طلبان در سال‌های اخیر در حاشیه قرار داشتند. اینها انتظار دارند روحانی بار دیگر رأی بیاورد. برخی از اصلاح‌طلبان بر این باورند که در کنار روحانی باید یک کاندیدای کمکی نیز مطرح شود که در صورت رد صلاحیت روحانی یا عدم موفقیتش در جلب آرا بتوانند روی این کاندیدا سرمایه‌گذاری کنند. منابع آگاه گفته‌اند که روحانی با این ایده مخالف است.

رییسی ۵۶ ساله تولیت آستان قدس رضوی را برعهده دارد. به نظر می‌رسد، روحانی در یک رقابت تن به تن با رییسی با محبوبیت بیش‌تر مواجه خواهد بود و شکست نخواهد خورد. با این حال برخی تحلیلگران می‌گویند رییسی برای یک شکست ساده به میدان نیامده است.

صالحی: جنگ تحمیلی یک جنگ جهانی بود

آیین افتتاح بخش دستاوردهای هسته‌ای جمهوری اسلامی ایران در موزه انقلاب اسلامی و دفاع مقدس با حضور رییس سازمان انرژی اتمی برگزار شد.

به گزارش ایسنا، در این مراسم، علی‌اکبر صالحی، رییس سازمان انرژی اتمی که در آیین افتتاحیه تالار دستاوردهای هسته‌ای جمهوری اسلامی ایران در موزه انقلاب اسلامی و دفاع مقدس سخن می‌گفت، ضمن گرامیداشت یاد و خاطره شهدای هسته‌ای و جنگ تحمیلی و با ابراز پیام تسلیت به سردار جوادخضرایی به دلیل درگذشت پدرش بیان کرد: ملتی که به تاریخ، جوانان، مردان و سرداران و بزرگانش بی‌اعتنا باشد در این زمانه بی‌رحمانه با آن برخورد خواهند کرد. بنابراین ملتی ریشه دارد که نسبت به تاریخ خود توجه داشته باشد. این توجه باعث صیانت از حیات مستمر آن ملت خواهد بود.

معاون رییس‌جمهور افزود: کسانی که حماسه را می‌آفرینند و ملت‌هایی که این حماسه را دارند مانند ایران و یونان، ملت‌هایی هستند که همچنان در دوران مختلف تاریخ ایستاده‌اند. تاریخ ملت ما نیز بعد از پیروزی انقلاب اسلامی، تاریخی بسیار ویژه بوده است؛ به گونه‌ای که در ۱۰۰۰ سال گذشته بزرگ‌ترین امپراطوری جهان را در اختیار داشته است و پیام‌آور اسلام ناب بوده است و این اندیشه را به جهانیان توسط بزرگان اهل سنت و تشیع عرضه کرده است؛ بنابراین بزرگان اسلامی عمدتاً در ایران پرورش یافته‌اند.

صالحی گفت: بعد از انقلاب اسلامی شیوه حکمرانی جدیدی عرضه شد. به گونه‌ای که می‌توان گفت که جوامع بشری چنین شیوه‌ای ندیده بودند و استکبار جهانی می‌خواهد از منظر خودش به آن خدشه وارد کند اما کشور ما ایستاده است.

رییس سازمان انرژی اتمی در بخش دیگری از سخنان خود در رابطه با اندیشه‌سازی جمهوری اسلامی توضیح داد: جمهوری اسلامی یک رویکرد و جهان بینی جدید را از حیث مدیریت و مراودات اجتماعی سیاسی و اخلاقی عرضه کرده است. اما در این مسیر همچنان باید راه طولانی را طی کنیم.

وی با اشاره به این که ۲۴۰ هزار شهید خالصانه به شهادت رسیده‌اند؛ گفت: این عزیزان جان خود را از دست دادند تا ما غلام حلقه به گوش کسی نباشیم و آزاد و آزاده باشیم. آزادگی نعمت بزرگی است که امام حسین (ع) در جریان عاشورا به آن اشاره کرده‌اند و ما در این ۳۷ سال توانسته‌ایم در شرایط تحریم، جنگ و ایران‌هراسی و شیعه‌هراسی مقاومت کنیم. جنگ تحمیلی در حقیقت یک جنگ جهانی بود که شرق و غرب علیه ایران آن را ایجاد کردند. اگرچه عنوان می‌شود که صدام این کار را انجام داد اما ما توانستیم در ۸ سال جنگ جهانی ایستادگی کنیم که این ایستادگی ریشه در اراده جوانان ما بود.

بین‌الملل

شوک حمله سوریه بر جبهه ملی فرانسه

طلاق سیاسی لوپن از ترامپ

رهبر جبهه ملی فرانسه ضمن انتقاد صریح از حمله ایالات متحده آمریکا با سوریه، این اقدام دولت ترامپ را محکوم کرد.

به گزارش مهر، مارین‌لوپن در این خصوص عنوان کرده است: من غافلگیر شدم! دونالد ترامپ اعلام کرده بود که نمی‌خواهد آمریکا از این پس ژاندارم جهان باشد و این همان کاری است که او در جریان حمله به سوریه انجام داد.

آیا این انتظار زیادی بود که قبل از حمله به سوریه منتظر نتایج تحقیقات بین‌المللی و مستقل درباره حمله خان‌شیخون می‌ماندیم؟ مداخله غرب باعث ایجاد هرج و مرج و افزایش قدرت گروه‌های تروریستی خواهد شد.

در جریان رقابت‌های انتخابات ریاست جمهوری ایالات متحده آمریکا در سال ۲۰۱۶، مارین‌لوپن از معدود طرفداران اروپایی دونالد ترامپ محسوب می‌شد.

زمانی که ترامپ توانست هیلاری کلینتون را در انتخابات شکست دهد، لوپن از پیروزی ترامپ در انتخابات استقبال کرد و آن را گامی محکم در راستای تغییر معادلات بین‌المللی دانست.

متعاقباً، همراهان و هواداران ترامپ نیز از حضور لوپن در صحنه سیاسی فرانسه استقبال کردند.

آن‌ها معتقد بودند که حضور لوپن در رأس معادلات سیاسی و اجرایی پاریس و پیروزی وی در انتخابات ریاست جمهوری سال ۲۰۱۷ فرانسه، منجر به ایجاد اتحادی پایدار میان کاخ سفید و کاخ الیزه خواهد شد.

همچنین آنها معتقد بودند که حضور لوپن در کاخ الیزه به مثابه کاتالیزور و عاملی تسریع‌کننده برای سقوط اتحادیه اروپا و منطقه یورو خواهد بود.

همچنان، اکثر اعضای کابینه ترامپ چنین اعتقادی دارند اما به نظر می‌رسد اتحاد ملی‌گرایان فرانسه و مقامات کاخ سفید تا حدود زیادی شکننده باشد.

در جریان حمله اخیر ترامپ به سوریه، در حالی که سیاستمداران سنتی در فرانسه از این اقدام استقبالی نسبی کردند، لوپن صراحتاً مخالفت خود را با این تجاوز نظامی اعلام کرد.

این موضوع نشان می‌دهد که میان سیاست خارجی ملی‌گرایان فرانسه و سیاست خارجی دولت ترامپ اختلافاتی معنادار وجود دارد.

مارین لوپن بارها نسبت به تحولات جاری در سوریه و هزینه‌های مداخله‌گرایی غرب در این کشور هشدار داده بود.

اظهارات اخیر لوپن نشان می‌دهد نه تنها اتحاد سیاسی ملی‌گرایان فرانسه و مقامات دولت ترامپ اتحادی مطلق نیست، بلکه نقطه آشکارساز اختلافات عمده میان این دو محسوب می‌شود.

شاید برخی تحلیلگران تصور می‌کردند لوپن بنا بر مصالح حزبی خود و همزادپنداری با دولت جدید آمریکا، از اقدام ترامپ در سوریه حمایت خواهد کرد یا حداقل ترجیح خواهد داد در این خصوص سکوت کند.

با این حال به نظر می‌رسد لوپن نمی‌تواند نارضایتی خود از اقدام غیرعقلانی و غیرحقوقی اخیر ترامپ را کتمان کند.

لوپن که تصور می‌کرد یک‌جانبه‌گرایی ایالات متحده آمریکا با حضور ترامپ به پایان خواهد رسید، هم‌اکنون شاهد حقیقت دیگری است. وی شاهد حضور دولتی هرج و مرج‌گرا در کاخ سفید است، دولتی که ابایی از انجام اقدامات هزینه‌ساز برای نظام بین‌الملل ندارد.

اقدام یک‌جانبه ترامپ نه تنها منجر به نارضایتی هم حزبی‌های جمهوریخواه وی در سنا و مجلس نمایندگان شده است، بلکه نارضایتی شرکا و هواداران اروپایی وی را نیز برانگیخته است.

در هر حال، پروسه طلاق سیاسی لوپن از ترامپ بسیار زودتر از آنچه تصور می‌شد، آغاز شده است. اگرچه کلیت ارتباط ملی‌گرایان اروپا و ترامپ فعلاً به قوت خود باقیست، اما اظهارات لوپن نشان داد که جدایی این دو از یکدیگر تحت تأثیر اقدامات غیرعاقلانه ترامپ بیش از پیش مورد تصور خواهد بود.

رامین شاهی
ramin.a.shahi@gmail.com

بهارستان

ضرورت تکمیل آزاد راه تهران_شمال با سرمایه‌های مردم

مدیر پروژه آزادراه تهران_شمال با بیان این‌که عدم استفاده پروژه‌های عمرانی از منابع دولتی بهترین گزینه است، گفت: استفاده از سرمایه‌های مردم و همچنین ورود سهام پروژه‌های عمرانی در بورس بهترین راه برای تکمیل این پروژه‌ها است. به گزارش خانه‌ملت، سیدبهلول حسینی با اشاره به آخرین وضعیت ۴ قطعه آزادراه تهران_شمال، گفت: محدودیت‌های منابع تکمیل این پروژه و سایر پروژه‌های مشابه را دچار وقفه کرده است. نماینده مردم میانه در مجلس نهم، با بیان این‌که عدم استفاده پروژه‌های عمرانی از منابع دولتی بهترین گزینه است، افزود: این نوع پروژه‌ها باید از منابع بخش خصوصی و غیردولتی تغذیه کنند. ورود سرمایه بانک‌ها به پروژه‌های عمرانی تسریع در تکمیل پروژه‌ها را در پی دارد

وی با تأکید بر این‌که ورود سرمایه بانک‌ها به پروژه‌های عمرانی تسریع در تکمیل پروژه‌ها را در پی دارد، تصریح کرد: باید سیاستی در نظر گرفته شود که سرمایه‌گذاری مردم در پروژه‌های عمرانی به صرفه‌تر از سپرده‌گذاری آنها نزد بانک‌ها باشد که لازمه این امر تضمین بازگشت منابع از سوی دولت است.

حسینی با بیان این‌که بخش خصوصی می‌تواند با حمایت از تکمیل پروژه‌های عمرانی کمک مؤثری در راستای آبادانی کشور بردارد، گفت: معقول‌ترین شیوه و مسیر برای تکمیل پروژه‌های عمرانی دست کشیدن از منابع دولتی و روی آوردن به منابع غیردولتی است.

ارایه سهام پروژه‌های عمرانی در بورس راهکار تکمیل پروژه ها

وی با تأکید بر این‌که ارایه سهام پروژه‌های عمرانی در بورس نیز روش دیگری است که می‌تواند به روند تکمیل این پروژه‌ها سرعت ببخشد، افزود: دولت باید با فعال ساختن فعالیت بورس در خصوص پروژه‌های عمرانی موتور تکمیل این پروژه‌ها را روشن کند. حسینی ادامه داد: بهترین مسیر برای رونق فضای اشتغال در کشور تکمیل و در نتیجه بهره‌برداری از پروژه‌های عمرانی است.

مدیر پروژه آزاد راه تهران_شمال، یادآور شد: تکمیل پروژه‌های عمرانی علاوه بر ایجاد اشتغال برای مردم از حجیم‌تر شدن دولت نیز می‌کاهد از این رو باید تکمیل این پروژه‌ها با تکیه بر سرمایه‌های مردمی در دستور کار قرار بگیرد.

مشکلات اشتغال با رونق بازار مسکن حل می‌شود

عضو هیأت رییسه کمیسیون اجتماعی مجلس با انتقاد از توقف ارایه تسهیلات مشارکتی ساخت‌وساز مسکن، گفت: توقف ساخت‌وساز مسکن موجب افزایش معضلات اشتغال در کشور می‌شود. به گزارش خانه ملت، ناهیدتاج‌الدین با تأکید بر ضرورت ارایه مجدد تسهیلات مشارکتی ساخت‌وساز مسکن، گفت: توقف ارایه تسهیلات ساخت مسکن باعث تشدید رکود در این بخش می‌شود و این موضوع برای اشتغال و رونق بخش مسکن، بسیار خسارت‌بار است.

نماینده مردم اصفهان در مجلس شورای اسلامی، افزود: در مقطعی به سبب ارایه تسهیلات مساعد توسط دولت، بازار مسکن رونق گرفت و این موضوع در حال تثبیت بود، ضمن این‌که تسهیلات مشارکتی ساخت مسکن فعالان ساخت‌وساز و انبوه‌سازان را ترغیب به رجعت دوباره به بازار می‌کرد؛ اما متأسفانه از بهمن سال گذشته این تسهیلات متوقف شد.

وی تصریح کرد: توقف ارایه تسهیلات باعث عدم رونق نسبی بازار مسکن در نیمه‌دوم سال شد، این در حالی است که رونق بازار در نیمه‌دوم سال پایدارتر از رونق نیمه اول است.

تاج‌الدین گفت: همچنین پایین بودن قدرت خرید مردم و حمایت نکردن کل سیستم بانکی از تقاضای مسکن باعث شد تا مسکن همچنان در رکود باقی بماند.

تاج‌الدین با بیان این‌که بخش مسکن ارتباط نزدیکی با بیش از ۷۵ شغل دارد، گفت: متأسفانه رکود در بازار مسکن منجر به تشدید معضلات حوزه اشتغال می‌شود، از سوی دیگر اشتغال‌زایی در این حوزه نیز برای دولت بسیار مقرون به صرفه‌تر از دیگر حوزه‌ها است؛ زیرا برابر آمار دفتر اقتصادی وزارت مسکن در بخش مسکن به ازای ۲۰ میلیارد ریال سرمایه‌گذاری امکان اشتغال برای ۱۰۰ نفر به وجود می‌آید.

این نماینده مردم در مجلس دهم، تأکید کرد: اما برای همین میزان اشتغال‌زایی در بخش نفت و گاز و معدن به ۳۰۰ میلیارد ریال سرمایه‌گذاری نیاز است که در بخش حمل و نقل و ارتباطات نیز این رقم به حدود ۳۰ میلیارد ریال می‌رسد، بنابراین ضروری است دولت با توجه به اهمیت موضوع اشتغال‌زایی نسبت به بازار مسکن حساسیت بیش‌تری داشته باشد.

تاج‌الدین افزود: سهم عمده‌ای از تأمین نقدینگی در بازار مسکن به عملکرد سیستم بانکی و انضباط مالی آن مربوط می‌شود، اما متأسفانه مشاهده می‌کنیم بانک مسکن به عنوان متولی اصلی پرداخت تسهیلات به بخش مسکن از نیمه دوم بهمن سال ۹۵ پرداخت تسهیلات مؤثر ساخت به حوزه مسکن را با صدور بخشنامه‌ای متوقف کرده است. نماینده مردم اصفهان در مجلس گفت: دولت برای احیای بازار مسکن باید سیاست‌های حمایتی خود را تقویت و تثبیت کند.

وی، افزود: متأسفانه طبقات فرودست در یک دهه گذشته از وضعیت بدخانمانی به وضعیت بی‌خانمانی رسیده‌اند، همچنین در سبد خانوار طبقه متوسط نیز عمده‌ترین هزینه مربوط به مسکن است و می‌طلبد دولت نسبت به مشکلات بازار مسکن حساسیت بیش‌تری داشته باشد. عضو هیأت رییسه کمیسیون اجتماعی مجلس تصریح کرد: از بانک مرکزی، وزارت راه و شهرسازی و بانک مسکن انتظار می‌رود تسهیلات مؤثر ساخت مسکن که در سال ۹۵ باعث امیدواری و رجعت انبوه‌سازان به بازار مسکن شد را در سال جدید به سرعت و با سهولت بیش‌تر در اختیار انبوه‌سازان قرار دهند تا زمینه‌ساز خروج بازار مسکن به عنوان بخش پیشران اقتصاد از رکود فراهم شود.

ابراز تعجب پورابراهیمی از اظهارات کریمی‌قدوسی

جانب انصاف را باید در نظر داشت

رییس کمیسیون اقتصادی مجلس با توجه به انتقادات کریمی‌قدوسی از این کمیسیون در جریان رسیدگی به سؤال از وزیر اقتصاد گفت: از رفتار آقای کریمی‌قدوسی تعجب می‌کنم که چرا انصاف را رعایت نمی‌کنند و این روش خوب نیست و نمک‌نشناسی است.

به گزارش ایسنا، محمدرضا پورابراهیمی در تذکری با استناد به ماده ۲۱۰ آیین‌نامه مجلس گفت: قاعدتاً وقتی ۳ سؤال تجمیع می‌شود زمان قرائت سؤال قدری طولانی می‌شود. از این‌که آقای مطهری توضیحاتی را درمورد روال آیین‌نامه‌ای بیان کردند تشکر می‌کنیم، امیدوارم موارد دیگری مشابه این نباشد.

وی افزود: از این پس اگر قرار باشد هیأت رییسه سؤالات را تجمیع کند زمان‌بندی را هم در نظر بگیرد، ضمن این‌که سخنگوی کمیسیون‌ها نیز باید این زمان‌بندی را رعایت کنند.

پورابراهیمی در تذکر دیگری با انتقاد از اظهارات کریمی‌قدوسی گفت: آقای کریمی‌قدوسی در صحبت‌های خود نسبت به اقدامات کمیسیون اقتصادی انتقاد داشتند که بنده تعجب می‌کنم از رفتار وی. به جای این‌که کمیسیون تلاش کرده و سؤال را در دستور مجلس قرار دهد، انتقاد می‌کنید؟ جانب انصاف را باید در نظر داشت. وی افزود: طی چند ماهه نیمه دوم سال مجلس در گیر بررسی لوایح برنامه و بودجه بود و در چند ماه اول نیمه اول سال نزدیک به ۵۰ سؤال به کمیسیون ارجاع شد. لذا فکر می‌کنم این نوع صحبت کردن نمک‌نشناسی است و این روش برخورد نیست، زیرا کمیسیون اقتصادی به وظیفه خود عمل کرده و سؤال شما را در اولویت بررسی کرده است.

وزیر راه و شهرسازی اعلام کرد

۲۵۰ میلیارد دلار سرمایه بدون استفاده در واحدهای خالی مسکونی

وزیر راه و شهرسازی گفت: با وجود ۲،۵ میلیون واحد مسکونی خالی در کشور معادل ۲۵۰ میلیارد دلار از منابع ملی کشور بدون استفاده مانده است.

به گزارش ایرنا، عباس آخوندی در گردهمایی سراسری سالگرد افتتاح حساب صد امام (ره) و تأسیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی افزود: آمارهای مرکز آمار کشور نشان می‌دهد در سال ۸۵، ۶۳۰ هزار واحد مسکن در کشور خالی مانده بود و این رقم در سال ۹۰ به یک میلیون و ۶۶۰ هزار واحد افزایش یافت.

وی اظهارداشت: ظرف مدت ۵ سال طبق آمارهای مرکز آمار تعداد واحدهای مسکونی خالی در کشور در سال ۹۵ به دو میلیون و ۵۸۷ هزار واحد افزایش یافته است و این سبب شده که هم اکنون ۲۵۰ میلیارد دلار از ثروت ملی ما بدون بهره‌وری مانده باشد.

وزیر راه و شهرسازی افزود: آمارها نشان می‌دهد همچنان رشد شهرنشینی در کشور روند صعودی دارد به‌طوری که جمعیت شهرنشینی در سال ۹۰، ۷۱،۴ میلیون نفر بوده و این در سال ۹۵ به ۷۴ درصد رسیده است.

آخوندی با اشاره به تعداد خانوارهای کشور اظهار داشت: در سال ۹۰ تعداد خانوارهای کشور ۲۱،۱ میلیون خانوار بود اما این عدد در سال ۹۵، به ۲۴،۱ میلیون خانوار افزایش یافته است.

وی گفت: ما در سال ۹۰، ۲۱ میلیون و ۵۰۰ هزار خانه در کشور داشتیم و این در سال ۹۵ به ۲۵ میلیون و ۴۰۰ هزار واحد افزایش یافته است یعنی تعداد خانه‌ها از تعداد خانوارها در کشور بیش‌تر شده است.

وزیر راه و شهرسازی گفت: در حالی که تعداد خانه‌ها از خانوارها بیش‌تر شده اما همچنان با مشکلات بزرگی در حوزه مسکن به خصوص در کلان‌شهرها و تهران مواجه هستیم. هم اکنون به ازای یک خانوار بیش از یک خانه در اختیار داریم و این به ظاهر اتفاق خوبی است اما واقعیت برخلاف آن است زیرا وجود خانه‌های خالی در کشورمان نشان می‌دهد ما نتوانستیم به خوبی سیاست‌های مسکن کشور را عملی کنیم و این مسأله جای اشکال دارد.

وی گفت: وقتی که ما بیش از ۲،۵ میلیون خانه خالی در کشور داریم، این نشان می‌دهد هرگونه سرمایه‌گذاری در این حوزه هم اکنون بدون استفاده مانده و نرخ بهره‌وری آن معادل صفر درصد است.

آخوندی گفت: بررسی‌ها نشان می‌دهد عموم واحدهای خالی مانده در کلان‌شهرها خانه‌های گران‌قیمتی هستند که با سرمایه‌های زیادی در این شهرها ساخته شده است.

وی بیان کرد: در سال ۹۰، ۳۲۰ هزار واحد مسکونی در شهر تهران خالی بود اما در سال ۹۵ تعداد واحدهای مسکونی خالی در شهر تهران به ۴۹۰ واحد افزایش یافته است و این نشان می‌دهد ظرف ۵ سال ۱۶۰ هزار خانه خالی در تهران اضافه شده است.

وزیر راه و شهرسازی اظهار داشت: اگر ارزش سهام شرکت‌های بورسی را در بازار سرمایه کشور ۱۱۰ میلیارد دلار حساب کنیم این نشان می‌دهد که بیش از دو برابر ارزش بورس ملی ما سرمایه‌های کشور بدون استفاده مانده است.

وی با بیان این که عقل سلیم حکم می‌کند که این روند در جایی متوقف شود، گفت: این رشد مسکن دردی را درمان نمی‌کند، زیرا هم‌اکنون در شهرهای کشورمان ۱۹ میلیون بد مسکن در حاشیه شهرها و بافت‌های فرسوده میانی داریم.

آخوندی تأکید کرد: ما نباید حرف‌های عوام‌فریبانه بزنیم و اگر این روند تغییر نیابد، بدون شک منابع خود را تلف کرده‌ایم.

وی گفت: فقط در تهران در سال ۸۹، ۹۰ و ۹۱ ظرف ۳ سال ساخت ۷۶۰ هزار واحد مسکونی پروانه دریافت کرده‌اند و مفهوم آن این است که در تهران نباید هیچ کسی بی‌خانه بماند.

وزیر راه و شهرسازی بیان کرد: در حالی که در تهران ۲،۷ میلیون خانوار داریم برای بیش از یک‌چهارم خانوارهای تهران پروانه ساخت صادر شده است و اگر این روند ادامه پیدا کند ظرف ۱۲ سال آینده یک تهران دیگر در کنار پایتخت باید به وجود آید.

وی گفت: هم اکنون ۳،۹ میلیون واحد مسکونی در شهر تهران وجود دارد در حالی که کل خانوارهای موجود در شهر تهران ۲،۷ میلیون خانوار است اما این وضعیت در زندگی مردم در شهر تهران آثار مثبتی ندارد.

آخوندی افزود: بیش از ۵۰ درصد پروانه ساخت برای واحدهای مسکونی در تهران در مناطق، ۱، ۲، ۳، ۴، ۵ و ۲۲ صادر شده و عموماً همه این پروانه‌های ساخت برای تجارت و سوداگری بوده است و نه برای سکونت نیازمندان واقعی.

آخوندی اظهار داشت: همه این خانه‌ها در تهران برای تجارت ساخته شده و نه برای سکونت و مشکل اساسی ما در ایران مدیریت شهری است که شهر را به مال‌التجاره تبدیل کرده و آسمان و زمین را در شهر خرید و فروش می‌کند. وی گفت: وقتی در نظام شهرفروشی سوداگری در نظام مدیریت شهری مستقر شود خانه‌سازی برای سکونت نیست بلکه هرگونه خانه‌سازی در این شهر برای تجارت ساخته می‌شود و امروز شاهد هستیم از باغات شمیران و کن در شمال تهران هیچ آثاری باقی نمانده است که به عنوان شش تنفسی مردم تهران می‌توانستند در مطلوب بودن هوای شهر تأثیرگذار باشند.

آخوندی با بیان این که این وضعیت برای ما افتخارآفرین نیست، گفت: با افزایش ساخت‌وساز در تهران متأسفانه ظرفیت‌های زیستی مردم در این شهر از بین رفته و این وضعیت در سایر کلان‌شهرهای کشور نیز وجود دارد.

وی در خصوص مسکن مهر نیز گفت: مسکن مهر قرار بود برای خانوارهای فقیر و حاشیه نشین احداث شود اما در تهران ساخت بیش از ۲۴۰ هزار واحد مسکونی پیرامون پایتخت آغاز شد در حالی که هم اکنون آمار بدمسکن و حاشیه نشینی در تهران کاهش نیافته است.

وزیر راه و شهرسازی با بیان این که هرگونه ساخت‌وساز در ایران باید برای متقاضیان واقعی ساخته شود، اظهار داشت: زوج‌های جوان ساکنین خانه‌های فرسوده در شهرها عموماً از متقاضیان واقعی ساخت‌وساز هستند، زیرا در خارج از شهرها ساخت‌وساز متقاضی ندارد و این نشان می‌دهد که هرگونه ساخت‌وساز ما در حوزه مسکن مهر در خارج از شهرها سودی نداشته است.

وی بر استفاده از رژیم پس انداز برای خرید متقاضیان تأکید کرد و گفت: با استفاده از رژیم پس‌انداز قدرت خرید واقعی متقاضیان را افزایش دهیم و هم اکنون با پس‌انداز در حوزه خرید مسکن قدرت خرید مردم به ۷ برابر افزایش می‌یابد تا بتواند خود رأساً وارد بازار شده و واحد مورد نیاز خود را خریداری کند.

آخوندی اظهار داشت: ما در وسط شهرها فضاهایی داریم که دارای آب و برق و گاز است و عقل سلیم حکم می‌کند که با وجود این فضاهای شهری نبایستی در کنار کوه‌ها خانه‌سازی می‌کردیم

وی گفت: سیاست ما در حوزه مسکن عدم ورود دولت به حوزه ساخت‌وساز است و وقتی دولت وارد این عرصه می‌شود سیاست غلطی خواهد بود.

وی تأکید کرد: ما باید در حوزه مسکن گروه‌های هدف واقعی خرید مسکن را شناسایی کنیم که به نظرم خانه اولی و افرادی که در بافت‌های فرسوده و حاشیه شهرها زندگی می‌کنند گروه‌های هدف ما هستند تا بتوانیم با استفاده از تسهیلات بانکی با نرخ سود کم‌تر که هم اکنون ۸ یا ۹،۵ درصد است متقاضیان واقعی را در کشور صاحب خانه کنیم.

آخوندی بر تأمین مسکن افراد کم درآمد در کشور تأکید کرد و گفت: به همین منظور اواخر سال گذشته مصوبه هیأت دولت بنیاد مسکن انقلاب اسلامی را محور تأمین مسکن این افراد قرارداد تا بتوانیم با کمک نهادهای امدادی با محوریت بنیاد مسکن سالیانه صد هزار واحد مسکن را برای گروه‌های تحت‌پوشش و کم‌درآمدها بسازیم.

رییس کمیسیون ویژه حمایت از تولید ملی

سهم بودجه دولتی در تکمیل پروژه‌های عمرانی کاهش یابد

رییس کمیسیون ویژه حمایت از تولید ملی، با اشاره به عواملی که به تأخیر در تکمیل پروژه‌های عمرانی منجر شده است، گفت: استفاده از منابع بخش خصوصی و ارایه سهام پروژه‌های عمرانی در بورس می‌تواند سهم بودجه دولتی در تکمیل این پروژه‌ها را کاهش دهد.

به گزارش خانه ملت، حمیدرضا فولادگر با اشاره به وضعیت پروژه‌های عمران، گفت: یکی از عواملی که به رکود اقتصادی دامن زده و در چند سال گذشته خود سبب ایجاد رکود در جامعه شده نیمه کاره رها شدن پروژه‌های عمرانی و تعطیلی برخی از آنها بوده است.

نماینده مردم اصفهان در مجلس شورای اسلامی، با اشاره به عواملی که به تأخیر در تکمیل پروژه‌های عمرانی و تبعات آن برای اقتصاد کشور منجر شده است، گفت: رکود حاکم بر اقتصاد و تکیه صرف بر بودجه دولتی برای تکمیل این پروژه‌ها از جمله عوامل تأخیر در تکمیل آنها است.

تأثیرپذیری شاخص اشتغال از فعال بودن پروژه‌های عمرانی

وی با تأیید تأثیرپذیری شاخص اشتغال از فعال بودن پروژه‌های عمرانی، تصریح کرد: بسیاری از مشاغل به صورت مستقیم و غیرمستقیم با ساخت و تکمیل پروژه‌های عمرانی احیا می‌شوند.

فولادگر با تأکید بر این‌که پروژه‌های راکد رکود کلی بر فضای کشور ایجاد کرده‌اند، گفت: یکی از دلایلی که پروژه‌های عمرانی راکد مانده اوج‌گیری مشکلات اقتصادی از جمله کمبود درآمدهای دولتی است از این رو توجه به سرمایه‌های بخش خصوصی می‌تواند این معضل را برطرف کند.

وی ادامه داد: وابستگی صرف بودجه دولت‌ها به نفت و تکیه پروژه‌های عمرانی به بودجه‌های دولتی دیگر معضلی است که باید یک بار برای همیشه مرتفع شود.

فولادگر با بیان این‌که رفع مشکلات اقتصادی کشور و تکمیل پروژه‌های عمرانی یک زنجیره به هم پیوسته است، گفت: اگر خواهان فعال‌سازی پروژه‌های عمرانی هستیم باید بحث اقتصادی ریشه‌ای حل شود.

راه‌های متعددی برای تأمین مالی پروژه‌های عمرانی وجود دارد

این نماینده مردم در مجلس دهم، با تأکید بر این‌که با فعال شدن هر پروژه عمرانی وضع اقتصادی بهتر خواهد شد، تصریح کرد: غیر از بودجه‌های دولتی راه‌های دیگری را نیز برای تأمین مالی پروژه‌های عمرانی پیش‌بینی شده که دولت باید با بررسی آنها دست از وابستگی به درآمدها و بودجه دولتی بردارد.

وی ادامه داد: در قانون تنظیم مقررات مالی دولت یا برنامه ششم توسعه راه‌های مختلفی برای تأمین مالی پروژه‌های عمرانی و تکمیل آنها در نظر گرفته شده است.

واگذاری پروژه‌ها به بخش خصوصی راهکاری برای تأمین مالی آنها

فولادگر گفت: واگذاری پروژه‌ها به بخش خصوصی و تأمین منابع با تکیه بر سرمایه‌های مردم و همچنین ورود سهام پروژه‌های عمرانی به بورس و استفاده از نهادهای مالی بورس می‌تواند تأمین مالی برای پروژه‌های عمرانی را انجام دهد.

این نماینده مردم در مجلس دهم، ادامه داد: دولت برای انتخاب روش تأمین مالی پروژه‌های عمرانی دارای اختیار بوده و می‌تواند از راه‌های متفاوت تأمین مالی این پروژه‌ها را انجام دهد.

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی، یادآور شد: به لحاظ قانون بسترهای خوبی در نظر گرفته شده باید دید دولت در زمینه تأمین مالی پروژه‌های عمرانی ابتکار عمل دارد یا خیر و همچنین می‌تواند دست از بودجه دولتی بردارد.

رییس کمیسیون ویژه حمایت از تولید ملی گفت: اولویت‌بندی پروژه‌های عمرانی برای تکمیل آنها از حیث اشتغال‌زایی، پیشرفت فیزیکی، توسعه‌نیافتگی منطقه و همچنین نیازها می‌تواند کمک بزرگی به اقتصاد کشور کند.

پژواک

قرارداد خرید هواپیماهای ایتالیایی منعقد شد

ایران صاحب ۲۰ فروند هواپیمای ATR می‌شود

قائم‌مقام وزیر راه و شهرسازی در امور بین‌الملل خبر داد که قرارداد «هما» با شرکت هواپیماسازی ATR برای خرید ۲۰ فروند هواپیمای ATR ۷۲-۶۰۰ به امضای مقامات دو کشور رسید.

به گزارش ایسنا، اصغرفخریه کاشان، قائم‌مقام وزیر راه و شهرسازی در امور بین‌الملل گفت: قرارداد «هما» با شرکت هواپیماسازی ATR برای خرید ۲۰ فروند هواپیمای ATR ۷۲-۶۰۰ به امضای مقامات دو کشور رسید.

ایران به‌طور همزمان در کنار برنامه‌ریزی برای خرید هواپیماهای غول‌پیکر مسافربری به منظور افزایش توان فرودگاه‌های کوچک خود و انعطاف‌پذیر کردن ناوگان هوایی نسبت به خرید هواپیماهای با برد کوتاه و ظرفیت مسافرپذیری پایین نیز اقدامات جدی انجام داد که در نخستین گام به امضای یک موافقتنامه برای خرید ۲۰ فروند هواپیمای ATR از این شرکت ایتالیایی منجر شد.

با حضور مقاماتی از کمپانی ای‌تی‌آر این قرارداد در محل هواپیمایی ایران‌ایر به امضا رسید.

با نهایی شدن این قرارداد ورود نخستین هواپیماهای ATR به ناوگان ایران به شکل رسمی پیگیری خواهد شد.

تحقق اهداف قانون، حمایت از حقوق بهره‌برداران و ارتقای خدمات مهندسی

معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی، جزییات جلسه مشترک وزیر راه و شهرسازی، معاونت مسکن و ساختمان و همچنین رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور را تشریح کرد و گفت: مقرر شد تا همچنان باب گفت‌وگو درمورد آیین‌نامه کنترل ساختمان باز بماند تا با تشریک مساعی با سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور در جهت تحقق اهداف قانون نظام مهندسی‌ساختمان، حمایت از حقوق بهره‌برداران و ارتقای خدمات مهندسی که نتیجه آن افزایش کیفیت ساخت‌وسازها خواهد بود، اقدام لازم به عمل آید.

به گزارش صما، حامدمظاهریان، معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی nbsp; درباره جزییات جلسه ۳ نفره که در ساختمان دادمان وزارت راه و شهرسازی با حضور عباس آخوندی، وزیر راه و شهرسازی، فرج‌...رجبی، رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور و همچنین وی تشکیل شد، نکاتی را ارایه کرد.

مظاهریان با اشاره به این‌که در مورد متن پیشنهادی آیین‌نامه کنترل ساختمان در جلسه فوق، گفت‌وگو شد، گفت: در خصوص متن پیشنهادی آیین‌نامه کنترل ساختمان به رغم آن‌که در طی یک‌سال گذشته، آیین‌نامه به نظرخواهی گذاشته شده است، مقرر شد تا همچنان باب گفت‌وگو در مورد آیین‌نامه کنترل ساختمان باز بماند تا با تشریک مساعی با سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور در جهت تحقق اهداف قانون نظام مهندسی ساختمان، حمایت از حقوق بهره‌برداران و ارتقای خدمات مهندسی که نتیجه آن افزایش کیفیت ساخت‌وساز خواهد بود، اقدام لازم به عمل آید.

معاون وزیر راه و شهرسازی ادامه داد: مسایل دیگر جامعه مهندسی از جمله تعداد گسترده مهندسان ساختمان در آموزش عالی در جلسه مورد بحث قرار گرفت.

معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی افزود: همچنین در خصوص این موضوع که باید برنامه‌ها و انجام تغییرات بنیادین به گونه‌ای باشد که مسؤولیت‌های حرفه‌ای کاملاً مشخص و به نفع مردم تأمین شود نیز تأکید شد.

به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، آیین‌نامه کنترل ساختمان در ۹ فصل کلیات، صدور پروانه و تمدید آن، وظایف کارفرمایان، وظایف معماران و مهندسان طراح، مقررات ساخت بنا و وظایف پیمانکاران، وظایف ناظران و بازرسان، نظارت و بازرسی حین ساخت، پروانه بهره‌برداری، گواهی پایان کار ساختمان و شناسنامه فنی-ملکی، ضوابط خاص طرح‌های نظام فنی و اجرایی کشور و مدیریت اطلاعات شهرسازی و ساختمانی و نیروی انسانی و همچنین ۴۶ ماده تنظیم شده است.

گفتنی است، برای این آیین‌نامه نزدیک به ۶ ماه کار مداوم انجام گرفت و یک‌سال نیز به نظرخواهی گذاشته شد و از ابتدای سال جاری نیز در دستور کار هیأت دولت قرار گرفته است. هدف این آیین‌نامه این است که نظام مسؤولیتی را شفاف کند و از ورود افراد بدون صلاحیت در این حرفه جلوگیری کرده و حرفه‌ای‌گری در ساخت‌وساز را گسترش دهد.

چرتکه

پرداخت ۲۳ هزار میلیارد تومان بودجه عمرانی در یک ماه توسط دولت

در حالی که سخنگوی دولت از پرداخت ۴۲هزار میلیارد تومان بودجه به بخش عمرانی در سال ۹۵ خبر داد، طبق گزارش بانک مرکزی در ۱۱ ماهه سال گذشته ۱۸ هزار و ۵۹۰ میلیارد تومان به این بخش پرداخت شده است. به گزارش فارس، طبق آنچه که در جدول متغیرهای عملکرد مالی و بودجه دولت در ۱۱ ماهه سال ۹۵ درج شده، درآمد دولت از محل مالیات و عوارض گمرکی در این مدت ۱۱۷ هزار و ۷۶۰ میلیارد تومان و سایر درآمدها ۳۲هزار و ۱۲۰ میلیارد تومان و درآمد حاصل از نفت و فرآورده‌های نفتی ۵۹هزار و ۷۱۰ میلیارد تومان بوده است. همچنین درآمد دولت از محل واگذاری دارایی‌های مالی (درآمد حاصل از فروش سهام شرکت‌های دولتی و فروش اوراق) ۳۱ هزار و ۴۰۰ میلیارد تومان بوده است. در بخش هزینه‌ها، ۱۷۸ هزار و ۸۵۰ میلیارد تومان به بخش جاری پرداخت شده در حالی که طبق پیش‌بینی بودجه میزان پرداخت‌ها در دوره ۱۱ ماهه ۹۵ باید به ۱۹۶ هزار و ۷۸۰ میلیارد تومان می‌رسید. سهم اعتبارات عمرانی از کل پرداخت‌ها ۱۸ هزار و ۵۹۰ میلیارد تومان است. کل بودجه‌ای که برای بخش عمرانی در قانون بودجه سال ۱۳۹۵ درصد نظر گرفت شده ۵۷ هزار و ۴۸۰ میلیارد تومان است که رقم فوق نشان‌دهنده فاصله معنادار بین رقم محقق شده و پیش‌بینی است. از نظر عملکرد، نسبت بودجه عمرانی به جاری در پایان بهمن ماه به ۱۰,۴ درصد کاهش یافته که کم‌ترین نسبت در ۱۲ سال گذشته است. در حالی این ارقام از سوی بانک مرکزی (از مأخذ وزارت اقتصاد) منتشر شده است که محمدباقرنوبخت، رییس سازمان برنامه و بودجه اعلام کرد: «هزینه جاری دولت در سال ۹۵ حدود ۲۰۸ هزار میلیارد تومان و هزینه عمرانی دولت حدود ۴۲ هزار میلیارد تومان بوده که ۶۸ درصد رشد نسبت به سال ۹۴ داشته است.» سخنگوی دولت آمار کل سال ۹۵ را اعلام کرد و گزارش بانک مرکزی مربوط به عملکرد ۱۱ ماهه بودجه است. در واقع تفاوت فقط در یک ماه است. اما چگونه می‌شود که عملکرد ۱۸ هزار و ۵۹۰ میلیارد تومانی ۱۱ ماهه سال ۹۵ به ۴۲هزار میلیارد تومان در ۱۲ ماهه سال ۹۵ تغییر می‌کند. با این حساب فقط در ماه پایانی سال ۲۳هزار و ۴۱۰ میلیارد تومان به بخش عمرانی پرداخت شده است؟

کاش بانک مرکزی گزارش کل سال ۹۵ را منتشر می‌کرد تا نیاز به این تفاسیر نباشد اما چگونه است وقتی که در ۱۱ ماه دولت فقط ۱۸ هزار و ۵۶۰ میلیارد تومان برای بخش عمرانی پرداخت کرده در ماه پایانی میزان بیش تر ۲۳ هزار میلیارد تومان تخصیص می‌یابد؟ هر گونه که میزان درآمدها و هزینه‌های جاری و روند پرداخت‌های عمرانی را بررسی کنیم، پرداخت ۴۲هزار میلیارد تومان بودجه عمرانی و فاصله آن با عملکرد ۱۸ هزار و ۵۹۰ میلیارد تومانی ۱۱ ماهه سال ۹۵ قابل پر شدن نیست؛ چرا که با توجه به هزینه ۲۰۸ هزار میلیارد تومانی بودجه جاری که توسط نوبخت اعلام شده، در ماه پایانی سال بیش از ۲۹ هزار میلیارد تومان به بخش جاری پرداخت شده است.

افزایش ۴۰ درصدی منابع دولت نسبت به سال ۹۴

رییس کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس شورای اسلامی با اشاره به عملکرد مثبت دولت در بودجه ۹۵ و افزایش ۴۰ درصدی منابع نسبت به سال ۹۴ گفت: در پایان سال ۹۵ حدود ۸۰۰ میلیارد تومان از جرایم وام‌های زیر ۱۰ میلیونی، بخشوده شد. به گزارش ایرنا، غلامرضا تاجگردون، در تشریح نشست کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس شورای اسلامی، گفت: در نشست کمیسیون، ولی‌ا...سیف، رییس کل بانک مرکزی و محمدباقرنوبخت، رییس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی در کمیسیون حضور یافتند، تا توضیحاتی درباره عملکرد اولیه بودجه سال ۹۵ ارایه دهند، که خوشبختانه عملکرد آنها با توجه به این که منابع دولت نسبت به سال ۹۴ حدود ۴۰ درصد افزایش یافته مثبت بود. رییس کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس شورای اسلامی با بیان این مطلب که در سال ۹۵، معوقات وام‌های زیر ۱۰ میلیون تومان بخشوده شد، ابراز امیدواری کرد: در طول سال ۹۶ منابع به گونه‌ای شود که تمامی وام‌های زیر ۱۰۰ میلیون تومان بخشیده شوند. نماینده مردم گچساران در مجلس شورای اسلامی با بیان این که عملکرد بودجه ۹۵ نسبت به قانون مصوب حدود ۹۵ درصد بود، افزود: در پایان سال نگرانی‌هایی مبنی بر کسری بودجه حدود ۱۵ درصدی وجود داشت، که احتمالاً ناگزیر به برداشت از صندوق بودیم، اما خوشبختانه بخش مالیات، گمرک و فروش نفت توانست مصارف انتهای سال را بدون برداشت از صندوق توسعه ملی به‌انجام برسانند.

وزیر اقتصاد با اشاره به استقرار پروژه گمرک الکترونیک اعلام کرد

افزایش ۵۰ درصدی کشفیات کالای قاچاق

وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: قصورهای صورت گرفته در خصوص مصادره اوراق بهادار و اموال کشور با پرداختن به توالی تاریخی این اتفاقات برای نمایندگان مشخص می‌شود. رعایت ملاحظات مقامات عالی اجرایی وقت علت فروخته نشدن اوراق دلاری و مصادره اموال ایران در دادگاه‌های بین‌المللی شد.

به گزارش ایسنا، علی طیب‌نیا در جلسه سؤال از وزیر اقتصاد که در ۳ حوزه مصادره اموال و دارایی‌های ایران، مؤسسه مالی اعتباری میزان و وضعیت قاچاق کشور پرسیده شد، پاسخ داد: با استقرار پروژه گمرک الکترونیک و یکپارچه سرعت، شفافیت و دقت در امور گمرکی افزایش یافته است. در پی این اقدام جایگاه گمرک ایران در میان سایر گمرک‌های جهان ۲۳ پله بهبود یافته و کشفیات قاچاق ۵۰ درصد بیش‌تر شده است. همچنین افزایش حمایت از صنایع از ۶ به ۱۲ درصد رسیده است. با استقرار این سامانه ۱۰ میلیارد دلار قاچاق سالانه از سال ۹۲ تا ۹۵ کاهش یافته و در سال ۹۵، ۱۲ تا ۱۴ میلیارد دلار از قاچاق کاسته شده است. وی از استقرار ۱۹ دستگاه ایکس‌ری کانتینری در آینده نزدیک در گمرکات و مبادی رسمی کشور خبر داد و در عین حال از فاصله زیاد گمرکات با مهار کامل قاچاق به کشور سخن گفت.

وزیر اقتصاد در پاسخ به علت مصادره اموال و دارایی‌های ایران و اقدامات دولت در این راستا گفت: در رایزنی با مدیران بانک مرکزی پرسیدم که آیا محاکم و دادگاه‌های کانادا مصادره ۱۳ میلیون دلار از اموال بانک مرکزی را انجام داده‌اند، که آنان در پاسخ گفتند اصلاً چنین مصادره‌ای انجام نشده است. وی سپس در توضیح علت مصادره دو میلیارد دلار از اموال و دارایی‌های بانک مرکزی، گفت: به سیر زمانی اتفاقات باید توجه کرد. از تاریخ ۲۱ مرداد ۸۱ تا تاریخ ۱۴ /۸۶/۳ بانک مرکزی ذخایر ارزی خود را به صورت اوراق بهادار، دلاری در دو شکل اوراق US و XS نگهداری کرد که اوراق US در آمریکا و اوراق XS در اروپا صادر شده بود. گزارش‌ها در سال ۸۸ حکایت دارد که در پاییز سال ۱۳۸۶ مؤسسه امین‌اورال که در لوکزامبورگ حضور دارد به دلیل تهدیدات روزافزون آمریکا، از بانک مرکزی درخواست می‌کند ضمن پرهیز از افزایش حجم اوراق قرضه، اوراق دلاری موجود در حساب خود نزد این مؤسسه را تعیین تکلیف کند و بانک مرکزی طبقه‌بندی این اوراق را تغییر داد و به صورت امانی در اختیار یک بانک کوچک گذاشت.

وی ادامه داد: بانک مرکزی در اسفند ۱۳۸۶، ۳۸۵ میلیون دلار از این اوراق را به فروش رساند و اعلام کرد علت فروش نرفتن بقیه اوراق نبود خریدار و کسادی بازار بود. مبلغ ۹۳۵ میلیون دلار نیز در بازه زمانی ۲۴ اسفند ۱۳۸۶ تا ۱۷ اردیبهشت ۱۳۸۷ وصول شد اما این اتفاق برای بقیه اوراق بهادار با وجود سررسید شدن، نیفتاد و این در حالی بود که امکان انتقال وجوه ناشی از این اوراق وجود داشت. طیب‌نیا یادآور شد: این مسأله توسط یکی از مقامات ارشد بانک مرکزی به مقامات ارشد اجرایی وقت گزارش شد و در جلسه شورای عالی امنیت ملی وقت با این استدلال که بانک مرکزی ایران از دولت مستقل است و اموال آن بلوکه نمی‌شود، اوراق قرضه فروخته نشد. اگر این اوراق طی ۶ ماه بعد از هشدار بانک امین‌اورال تبدیل و انتقال پیدا می‌کرد، این اوراق توقیف نمی‌شد. طیب‌نیا از آغاز بازپرداخت سپرده‌های بقیه سپرده‌گذاران مؤسسه میزان از ابتدای هفته جاری سخن گفت و افزود: از روز شنبه ۵۵۱ نفر از سپرده‌گذاران مؤسسه میزان سپرده خود را دریافت کرده‌اند و ۱۲۳ نفر باقی‌مانده که سپرده‌ای بیش از ۵۰۰ میلیون تومان دارند از اردیبهشت‌ماه می‌توانند سپرده‌های خود را دریافت کنند. وزیر اقتصاد در پاسخ به سؤال سوم کریمی‌قدوسی در خصوص علت برخورد نکردن دولت با قاچاق کالا از مبادی رسمی، گفت: طبق گزارش‌های ستاد مرکزی مبارزه با قاچاق کالا و ارز، قاچاق گسترده خارج از مبادی رسمی کشور انجام می‌شود، مبادی که گمرک هیچ نظارتی بر آنها ندارد.

وی از استقرار گمرک الکترونیک و یکپارچه در گمرکات کشور خبر داد و افزود: این سامانه سرعت، شفافیت و دقت در امور گمرکی را به‌طور محسوسی افزایش داده است و ارتباط گمرک با ۲۲ سازمان ذی‌ربط در امور گمرکی از طریق این سامانه انجام می‌شود. بر اساس آمار گمرک زمان ترخیص کالا از ۲۶ روز به ۴ روز کاهش یافته است و جایگاه گمرک ایران در میان گمرک‌های سایر کشورها ۲۳ پله بهبود یافته است.

وزیر اقتصاد مجلس را قانع کرد

گفتنی است نمایندگان مجلس شورای اسلامی پس از سؤال جواد کریمی‌قدوسی در ۳ محور وضعیت سپرده‌گذاران میزان، قاچاق گسترده از مبادی رسمی کشور و دلیل توقیف اموال و دارایی‌های ایران توسط محاکم بین‌المللی و توضیحات علی طیب‌نیا، از پاسخ‌های وزیر اقتصاد قانع شدند.

نمایندگان مجلس شورای اسلامی در جلسه علنی دیروز مجلس شورای اسلامی میزبان علی طیب‌نیا وزیر اقتصاد برای پاسخ به ۳ سؤال جواد کریمی قدوسی، نماینده مردم مشهد بودند که پس از توضیحات طیب‌نیا، قانع شدند.

از ۱۹۶ نماینده حاضر در جلسه ۹۴ نفر مخالف و ۸۴ نفر موافق اعلام رأی کردند و به این ترتیب مجلس توضیحات وزیر را قانع کننده دانست.

در نیمه اول سال ۹۵

کم‌ترین و بیش‌ترین افزایش دستمزد در طرح‌های عمرانی مشخص شد

کم‌ترین و بیش‌ترین درصد تغییرات متوسط دستمزد نیروی انسانی شاغل در طرح‌های عمرانی ملی و استانی در سطح استان تهران در نیمه اول سال ۱۳۹۵ منتشر شد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از مرکز آمار ایران، کم‌ترین و بیش‌ترین درصد تغییرات متوسط دستمزد نیروی انسانی شاغل در طرح‌های عمرانی ملی و استانی در سطح استان تهران در نیمه اول سال ۱۳۹۵ تفکیک هر گروه، نسبت به نیمه قبل (نیمه دوم ۱۳۹۴) و نیمه مشابه سال قبل (نیمه اول ۱۳۹۴) در زیر ارایه می‌شود.

گروه رانندگان ماشین آلات حمل‌ونقل

این گروه شامل ۹ قلم از دستمزد انواع رانندگان و کمک‌رانندگان ماشین‌آلات حمل و نقل می‌باشد مقایسه متوسط دستمزد نیروی انسانی اقلام این گروه در این دوره با دوره قبل نشان می‌دهد که بیش‌ترین افزایش متوسط دستمزد ساعتی مربوط به «کمک راننده ماشین‌آلات حمل‌ونقل» با ۱۱,۳ درصد و بیش‌ترین کاهش آن مربوط به «راننده ماشین‌های سبک-سواری» با ۰,۵ درصد می‌باشد. همچنین با مقایسه نتایج حاصل از آمارگیری نیمه اول ۱۳۹۵ با دوره مشابه سال قبل، تمامی دستمزدها دارای افزایش دستمزد هستند که بیش‌ترین افزایش متوسط دستمزد ساعتی مربوط به «راننده جرثقیل‌های کفی» با ۱۲,۱ درصد و کم‌ترین افزایش دستمزد ساعتی مربوط به «راننده ماشین‌های سبک-سواری» با ۰,۶ درصد می‌باشد.

گروه رانندگان ماشین‌های سنگین

این گروه شامل ۱۱ قلم از دستمزد انواع رانندگان و کمک‌رانندگان ماشین‌های سنگین می‌باشد مقایسه متوسط دستمزد نیروی انسانی اقلام این گروه در این دوره با دوره قبل نشان می‌دهد که تمامی دستمزدها در این گروه دارای افزایش می‌باشند، در این میان، بیش‌ترین افزایش متوسط دستمزد ساعتی مربوط به «راننده درجه دو جرثقیل» با ۱۸,۱ درصد و کم‌ترین افزایش آن مربوط به «راننده ماشین‌های آسفالت پخش‌کنی-فینیشر» با ۲,۹ درصد می‌باشد. مقایسه نتایج حاصل از آمارگیری نیمه اول ۱۳۹۵ با دوره مشابه سال قبل نیز نشان می‌دهد که تمام دستمزدهای این گروه دارای افزایش می‌باشد. در این میان، بیش‌ترین افزایش متوسط دستمزد ساعتی مربوط به «راننده درجه دو جرثقیل» با ۱۹,۴ و کم‌ترین افزایش مربوط به «راننده ماشین‌های آسفالت پخش کنی-فینیشر» با ۱,۴ درصد می‌باشد.

گروه کارهای بنایی ابنیه ساختمان

این گروه شامل ۵ قلم از دستمزد انواع نیروی انسانی شاغل در کارهای بنایی ابنیه ساختمان می‌باشد مقایسه متوسط دستمزد ساعتی نیروی انسانی این گروه در این دوره با دوره قبل نشان می‌دهد که تمامی دستمزدها در این گروه دارای افزایش می‌باشند، در این میان، بیش‌ترین افزایش متوسط دستمزد ساعتی به «کمک بنای سفت‌کاری» با ۱۷,۱ درصد و کم‌ترین افزایش مربوط به «بنای نماچین درجه دو» با ۹,۸ درصد تعلق دارد همچنین، با مقایسه نتایج حاصل از آمارگیری نیمه اول ۱۳۹۵ با دوره مشابه سال قبل، در تمامی اقلام این گروه رشد دستمزد نیروی انسانی مشاهده می‌شود که بیش‌ترین افزایش متوسط دستمزد ساعتی مربوط به «بنای سفت‌کار درجه یک» با ۲۵,۲ درصد و کم‌ترین افزایش متوسط دستمزد ساعتی مربوط به «بنای سفت‌کار درجه دو» با ۱۵,۸ درصد می‌باشد.

گروه قالب‌بند چوبی

این گروه شامل ۴ قلم از دستمزد انواع قالب‌بند چوبی می‌باشد. مقایسه متوسط دستمزد نیروی انسانی این گروه در این دوره با دوره قبل نشان می‌دهد که تمامی دستمزدها در این گروه دارای افزایش می‌باشند، در این میان، بیش‌ترین افزایش متوسط دستمزد ساعتی مربوط به «قالب‌ساز فلزی درجه دو» با ۲۶,۸ درصد و کم‌ترین افزایش، مربوط به «قالب‌بند فلزی درجه دو» با ۱۵,۴ درصد می‌باشد.

گروه آرماتوربند

این گروه شامل ۴ قلم از دستمزد انواع آرماتوربندها می‌باشد. مقایسه متوسط دستمزد نیروی انسانی این گروه در این دوره با دوره قبل نشان می‌دهد که تمامی دستمزدها در این گروه دارای افزایش می‌باشند. در این میان، بیش‌ترین افزایش متوسط دستمزد ساعتی به «سرآرماتوربند» با ۱۴,۵ درصد و کم‌ترین افزایش به «آرماتوربند درجه دو» با ۶,۷ درصد تعلق دارد. با مقایسه نتایج حاصل از آمارگیری نیمه اول ۱۳۹۵ با دوره مشابه سال قبل نیز در تمامی اقلام افزایش دستمزد مشاهده می‌شود که بیش‌ترین افزایش متوسط دستمزد ساعتی مربوط به «سرآرماتوربند» با ۲۰,۵ درصد و کم‌ترین افزایش مربوط به «کمک آرماتوربند» با ۸,۹ درصد می‌باشد.

گروه کارهای بتنی

این گروه شامل ۳ قلم از دستمزد انواع بتن‌کاران می‌باشد مقایسه متوسط دستمزد نیروی انسانی این گروه در این دوره با دوره قبل نشان می‌دهد که تمامی دستمزدها در این گروه دارای افزایش می‌باشند. در این میان، بیش‌ترین افزایش متوسط دستمزد ساعتی به «استادکار کارهای بتنی» با ۱۲ درصد و کم‌ترین افزایش به «کمک بنای بتن‌کار» با ۷,۵ درصد تعلق دارد. همچنین با مقایسه نتایج حاصل از آمارگیری نیمه اول ۱۳۹۵ و دوره مشابه سال قبل در تمامی اقلام این گروه، رشد دستمزد نیروی انسانی مشاهده می‌شود که بیش‌ترین افزایش متوسط دستمزد ساعتی مربوط به «استادکار کارهای بتنی» با ۲۴,۶ درصد و کم‌ترین افزایش مربوط به «کمک‌بنای بتن‌کار» با ۱۷,۵ درصد می‌باشد.

گروه اسکلت‌ساز ساختمان

این گروه شامل ۶ قلم از دستمزد انواع اسکلت‌سازان ساختمان می‌باشد مقایسه متوسط دستمزد نیروی انسانی این گروه در این دوره با دوره قبل، مانند سایر گروه‌ها نشان می‌دهد که تمامی دستمزدها در این گروه دارای افزایش می‌باشند. در این میان، بیش‌ترین افزایش متوسط دستمزد ساعتی به «اسکلت‌ساز درجه دو» با ۲۴,۶ درصد و کم‌ترین افزایش متوسط دستمزد ساعتی به «کمک اسکلت‌ساز» با ۶,۲ درصد تعلق دارد. همچنین، با مقایسه نتایج حاصل از آمارگیری نیمه اول ۱۳۹۵ با دوره مشابه سال قبل نیز در تمامی اقلام این گروه، رشد دستمزد نیروی انسانی مشاهده می‌شود

رییس کمیسیون صنایع و معادن مجلس تصریح کرد

سرمایه‌گذاری خارجی کلید حل مشکلات زیرساختی معادن

رییس کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی اعلام کرد: سرمایه‌گذاری‌های بخش خصوصی شرکت‌های داخلی و خارجی می‌تواند مشکل زیرساخت در معادن کشور را حل کند.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط عمومی ایمیدرو، عزیزاکبریان گفت: استفاده از سرمایه‌گذاری شرکت‌های خارجی به ویژه شرکت‌هایی که می‌توانند از فاینانس و با نرخ بهره کم‌تری در کشور استفاده کنند، به عنوان اولویت کمیسیون صنایع و معادن مجلس در حال پیگیری است.

وی افزود: در خصوص قیمت انرژی برای یک دوره بلندمدت برای سرمایه‌گذاران باید گفت که مجلس شورای اسلامی در زمینه تعیین قیمت انرژی، بخشی از آن را به دولت اجازه داده و بخشی هم برعهده وزارت نفت گذاشته شده است.

اکبریان ادامه داد: در آن بخشی از تعیین قیمت انرژی که در اختیار دولت است، مشکلی وجود ندارد اما در مجموعه وزارت نفت فقط به موضوع درآمد توجه می‌شود و کم‌تر به مسایلی مانند اشتغال توجه دارند که در این خصوص جلساتی با وزارت نفت داریم که این مسأله توسط کمیسیون صنایع و معادن مجلس در حال پیگیری است.

رییس کمیسیون صنایع و معادن مجلس گفت: حمایت از بخش معدن و صنایع معدنی را وظیفه می‌دانیم به این دلیل که معدن و صنایع معدنی و زنجیره تولید در معدن می‌تواند در اقصی نقاط کشور انجام شود، اشتغال‌زا و درآمدزا است و ارزش‌افزوده بسیار بالایی دارد.

وی افزود: در تدوین برنامه ششم تمام پیشنهاداتی که ایمیدرو و وزارت صنعت، معدن و تجارت در رابطه با نحوه حمایت از معدن داده بودند، پیگیری کردیم و تصویب شده است. در بحث احکام بودجه هم موارد خوبی پیش‌بینی شده است.

اکبریان با بیان این‌که حمایت از بخش معدن و صنایع معدنی و همچنین سازمان‌های توسعه‌ای همچون ایمیدرو، وظیفه اصلی کمیسیون صنایع و معادن است ضمن این‌که پیشنهاداتی که از سوی رییس هیأت عامل ایمیدرو در نشست اخیر هم‌اندیشی با اعضای این کمیسیون ارایه کردند، پیگیری خواهیم کرد.

وی تصریح کرد: مجلس شورای مصوب کرده که ۷۰ درصد منابع حاصل از فروش سهام کارخانه‌ها و شرکت‌های معدنی برگردد و دوباره در طرح‌های بخش معدن و صنایع معدنی سرمایه‌گذاری شود اما دولت آن را انجام نمی‌دهد. در قانون مشکلی نداریم اما در اجرا مشکل وجود دارد. اکبریان همچنین به موضوع کم‌آبی در کشور اشاره کرد و گفت: با توجه به این‌که به دلیل کم‌آبی، نقش بخش کشاورزی روند کاهشی خواهد داشت؛ باید حتماً در بخش معدن سرمایه‌گذاری بیش‌تری داشته باشیم.

وی در پاسخ به این سؤال که آیا بخش معدن می‌تواند جایگزین نفت در اقتصاد کشور شود، اظهار کرد: معدن علاوه بر این‌که می‌تواند جایگزین نفت باشد، می‌تواند جایگزین بخش کشاورزی یا جایگزین صنایعی که در کشور مقرون به صرفه نیست هم باشد.

اکبریان همچنین به وجود ذخایر معدنی در کشور افغانستان اشاره کرد و گفت: برای رونق بخش معادن ایران می‌توانیم از ذخایر معدنی عظیم افغانستان هم استفاده کنیم؛ چون افغانستان به آب‌های آزاد راه ندارد و بنابراین، استفاده از این ظرفیت به نفع بخش معدن خواهد بود.

رشد ۴۲ درصدی عرضه محصولات فولاد مبارکه در بازار داخلی

گروه معدن و زمین – معاون فروش و بازاریابی فولاد مبارکه، از عرضه بیش از ۶ میلیون و ۲۷۲ هزار تن از انواع محصولات این شرکت به بازار داخلی و صادراتی و رشد ۴۲ درصدی عرضه محصولات این شرکت در بازار داخلی در سال ۹۵ خبر داد.

به گزارش خبرنگار «مناقصه مزایده»، محمود اکبری با اعلام این خبر اظهار کرد: از این میزان، سهم محصولات گرم و اسیدشویی ۶۸ درصد (۴۲۹۵ هزار تن)، محصولات سرد ۱۷ درصد (۱۰۹۱ هزار تن)، محصولات نیمه‌نهایی اعم از تختال و بار ۱۰ درصد (۵۹۷ هزار تن) و محصولات پوشش‌دار ۵ درصد (۲۸۸ هزار تن) بوده است.

وی به بررسی دلایل افزایش تولید این شرکت در سال گذشته پرداخت و ادامه داد: به دنبال فعال شدن پروژه‌های انتقال آب در سال ۹۵، رونق نسبی در بخش خودرو و سیاست‌گذاری صورت گرفته جهت تأمین ورق ضخامت زیر ۳ میلی‌متر مورد نیاز بخش لوله و پروفیل ساختمانی، تقاضای بازار داخل با رشد نسبی همراه بود که با توجه به رسالت فولاد مبارکه در تأمین حداکثری نیاز صنایع پایین‌دستی کشور، میزان تحویل کالا در بازار داخل با رشد قابل توجه ۴۲ درصدی (۱۳۸۷ هزار تن) نسبت به سال گذشته به ۴ میلیون و ۷۱۸ هزار تن رسید که این امر، از محل افزایش ۲۲ درصدی تولید و عرضه محصولات و کاهش ۱۳ درصدی حجم صادرات نسبت به سال قبل از آن محقق شد.

معاون فروش و بازاریابی فولاد مبارکه، از تخصیص ۲۸ درصدی محصولات فولاد مبارکه به تولیدکنندگان لوله و پروفیل ساختمانی خبر داد و افزود: سهم خودروسازان ۱۵ درصد، صنایع فولادی و فلزی ۱۴ درصد، لوله‌های انتقال سیالات ۱۰ درصد و تجهیزات سنگین ۸ درصد بوده است که این شرکت‌ها به عنوان بزرگ‌ترین مشتریان فولاد مبارکه مطرح هستند.

وی در ادامه با تأکید بر اهمیت حضور در بازارهای صادراتی گفت: در بخش صادرات نیز تداوم حضور مؤثر در این بازار، با هدف تأمین نیازهای ارزی طرح‌های توسعه مورد توجه قرار گرفت و ضمن ایجاد و حفظ توازن با بازارهای داخلی، ورود به بازارهای جدید صادراتی هدف‌گذاری و عملیاتی شد و بیش از یک میلیون و ۵۵۳ هزار تن معادل حدود ۲۵ درصد محصولات، در این بازار عرضه شد.

اکبری توجه به تولید محصولات ویژه و با ارزش‌افزوده بالا را یکی دیگر از استراتژی‌های فولاد مبارکه خواند و در این خصوص افزود: در سال گذشته توسعه سبد محصولات با تمرکز بر فروش محصولات ویژه (ارزش‌افزوده بالا) همانند سنوات قبل به عنوان یکی از اهداف استراتژیک شرکت مطرح بود؛ در این راستا حجم فروش این محصولات نظیر انواع ورق‌های API مورد نیاز صنایع نفت و گاز، ورق‌های کیفی ساختمانی، ورق‌های IF و میکروآلیاژی مورد نیاز صنعت خودرو و... به یک میلیون و ۴۲۰ هزار تن رسید که این میزان معادل ۲۷ درصد از کل فروش محصولات مطابق سفارش بوده است.

وی با اشاره به میزان عرضه محصولات فولاد مبارکه به بازارهای داخلی و صادراتی بیان کرد: دستاوردهای چشمگیر سال گذشته در تداوم ربع قرن فعالیت درخشان تولید فولاد مبارکه و نقش سازنده و مؤثر آن در توسعه صنعتی و اقتصادی کشور، حجم عرضه انواع محصولات از ابتدای بهره‌برداری تا پایان سال ۹۵ را به بیش از ۹۱,۳ میلیون تن رساند که در مجموع حدود ۸۱ درصد آن در بازار داخل و در جهت ایجاد شکوفایی و توسعه صنایع پایین‌دستی، مستقیماً در اختیار تولیدکنندگان خرد و کلان کشور قرار گرفت و ۱۹ درصد مابقی در بازارهای بین‌المللی عرضه شد؛ لازم به ذکر است عرضه محصولات در بازارهای بین‌المللی، با ارتقای قابلیت‌ها و توانمندی‌های تولید در کلاس جهانی و همچنین شناساندن تولید ملی در بازارهای بین‌المللی همراه است.

معاون فروش و بازاریابی فولاد مبارکه در خاتمه تصریح کرد: برای سال ۹۶ نیز متناسب با رشد ظرفیت‌های تولید، برنامه‌ریزی لازم برای فروش ۷ میلیون و ۲۰ هزار تن از محصولات فولاد مبارکه به عمل آمده و برای شرکت‌های تابعه و زیرمجموعه نیز فروش ۱,۴ میلیون تن تختال و ۵۷۰ هزار تن محصولات پوشش‌دار در دستور کار قرار دارد.

اخبار شرکت‌ها

اجرای ۳۵۰ متر شبکه توزیع آب شرب روستای «مرکز گرم» اندیمشک

شبکه توزیع آب شرب روستای «مرکز گرم» شهرستان اندیمشک به‌طول ۳۵۰ متر انجام شد.

به گزارش مناقصه مزایده، موسایی گفت: عملیات اجرای شبکه توزیع آب شرب روستای «مرکز گرم» شهرستان اندیمشک انجام شد.

سرپرست امور آب و فاضلاب روستایی شهرستان اندیمشک ادامه‌داد: در این عملیات ۳۵۰ متر شبکه توزیع آب شرب کارگذاری شد و تعداد ۱۰ انشعاب برای ۱۰ خانوار ساکن در این روستا اجرا شد.

وی بیان کرد: با اجرای این پروژه اهالی روستای «مرکز گرم» از توابع بخش الوار گرمسیری شهرستان اندیمشک از نعمت آب شرب سالم و پایدار بهره‌مند شدند.

موسایی در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به تعویض الکتروپمپ شناور ۱۵ کیلووات مجتمع آبرسانی امامزاده احمد (ع) گفت: تعویض پمپ این مجتمع آبرسانی روستایی در راستای تقویت فشار آب شرب اهالی و مجاورین بقعه متبرکه امامزاده احمد انجام شد.

افزایش توان تأمین آب چاه شماره ۶ محمودآباد

مدیر امور آبفاشهری محمودآباد گفت: با بازسازی و بهسازی چاه شماره ۶، ظرفیت تأمین این چاه از ۱۲ لیتر به ۴۰ لیتر در ثانیه افزایش یافت.

به گزارش مناقصه مزایده به نقل از شرکت آبفاشهری مازندران، عبدالهاشم رضاپور، ضمن اعلام این خبر افزود: در عملیات بازسازی و بهسازی چاه مذکور، الکتروپمپ چاه با هزینه ۸۰ میلیون ریال تعویض شد.

وی، تصریح کرد: این چاه آب شرب دو هزار مشترک را تأمین می‌کند.

مدیر امور آبفاشهری محمودآباد ادامه داد: ۶ چاه فعال با ظرفیت آبدهی ۱۸۰ لیتر در ثانیه آب مورد نیاز ۱۵ هزار و ۵۰۰ مشترک محمودآباد را تأمین می‌کند.

نوبت دوم

آگهی مزایده عمومی (تجدید مزایده)

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان تهران

موضوع مزایده‌ها: به شرح ذیل:

۱- واگذاری بهره برداری از ۴ دستگاه تابلوی تبلیغاتی محور رودهن دماوند (رفت و برگشت)

۲- واگذاری بهره برداری از ۱۲ دستگاه تابوی تبلیغاتی محورتهران فیروزکوه (رفت و برگشت)

۳- واگذاری بهره برداری از ۳ دستگاه تابلوی تبلیغاتی محور تهران جاجرود (رفت و برگشت)

۴- واگذاری بهره برداری از تابلوهای تبلیغاتی کمربندی بومهن

۵- ساخت، نصب، بهره برداری و نگهداری از عرشه تعداد دو دستگاه پل عابر پیاده واقع در محور تهران – رباط کریم

۶- ساخت، نصب، بهره برداری و نگهداری از عرشه تعداد دو دستگاه پل عابر پیاده واقع در محور دماوند-فیروزکوه

زمان دریافت اسناد: از تاریخ ۹۶/۰۱/۲۰ لغایت ساعت ۱۶:۱۵ مورخ ۹۶/۰۱/۲۸

نحوه دریافت اسناد: مراجعه حضوری (به آدرس تهران – خیابان تهران نو- بعد از سی متری نارمک – نرسیده به خاقانی – ایستگاه ابوریحان – اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان تهران - طبقه سوم اداره پیمان و رسیدگی) و یا دریافت اینترنتی (از آدرس http://iets.mporg.ir)

مهلت ارائه اسناد: ساعت ۱۰:۳۰ صبح مورخ ۹۶/۰۲/۱۳

زمان بازگشایی پاکتها: ساعت ۱۱ صبح مورخ ۹۶/۰۲/۱۳

مبلغ واریزی جهت شرکت در مزایده‌ها: (مبالغ تضمین شرکت در مزایده‌ها به ترتیب ذیل):

۱- مبلغ ۷۱,۲۵۰,۰۰۰ ریال بابت تضمین شرکت در مزایده با موضوع ۱

۲- مبلغ ۱۳۷,۴۰۰,۰۰۰ ریال بابت تضمین شرکت در مزایده با موضوع ۲

۳- مبلغ ۵۷,۳۰۰,۰۰۰ ریال بابت تضمین شرکت در مزایده با موضوع ۳

۴- مبلغ ۳۴۷,۲۵۰,۰۰۰ ریال بابت تضمین شرکت در مزایده با موضوع ۴

۵- مبلغ ۱۷,۰۱۰,۰۰۰ ریال بابت تضمین شرکت در مزایده با موضوع ۵

۶- مبلغ ۳۰,۴۰۰,۰۰۰ ریال بابت تضمین شرکت در مزایده با موضوع ۶

محل تحویل اسناد: دبیرخانه کمیسیون مناقصات و مزایدات به نشانی بالا

جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت http://iets.mporg.ir مراجعه شود.

توضیح: در صورت مراجعه حضوری نماینده برای دریافت اسناد، ارائه معرفینامه رسمی شرکت الزامی می‌باشد.

روزنامه مناقصه مزایده ۲۱۱۵ - ۹۶/۰۱/۲۳

نوبت اول

آگهی مناقصه عمومی

شرکت مدیریت تولید برق ری (سهامی خاص)

شرکت مدیریت تولید برق ری در نظر دارد انجام خدمات ایاب و ذهاب کارکنان روزکار (به تعداد بیست و دو دستگاه مینی بوس) خود را بمدت یکسال شمسی از طریق مناقصه به افراد واجد صلاحیت واگذار نماید. لذا از تمامی افراد حقوقی که قادر به انجام خدمات مذکور هستند دعوت می گردد جهت دریافت اسناد از تاریخ درج اولین آگهی مورخ ۱۳۹۶/۰۱/۲۳ لغایت ۱۳۹۶/۰۱/۳۱ به نشانی جاده قدیم قم-باقرشهر-انتهای بلوار فلسطین- شرکت مدیریت تولید برق ری -امور بازرگانی و انبار (تلفن ۶۷-۵۵۲۲۱۴۶۱ داخلی ۷۵۷۷) و یا به نشانی اینترنتی www.tavanir.org.ir -بخش اطلاع رسانی معاملات توانیر-مراجعه و پس از تکمیل همراه با اسناد و مدارک خواسته شده حداکثر تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۶/۰۲/۱۰ به نشانی مذکور در فوق تسلیم مناقصه گذار نمایند. ضمناً شماره تلفن: ۶-۵۵۲۲۱۴۶۳-۰۲۱ داخلی ۷۵۷۷ آماده پاسخگویی به سئوالات در ساعات اداری می‌باشند.

روابط عمومی شرکت مدیریت تولید برق ری

روزنامه مناقصه مزایده ۲۱۱۵ - ۹۶/۰۱/۲۳

پایگاه جامع خبر و اطلاعات مناقصات و مزایدات ایران

www.monaghesatiran.ir

نوبت دوم

مناقصه شماره ۰۱-۹۶

فراخوان جهت برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای طراحی، خرید، حمل، باراندازی و تحویل کالای سیستم اضطراری تصفیه‌خانه آب شهر جدید هشتگرد

وزارت نیرو - شرکت مدیریت منابع آب ایران - شرکت آب منطقه‌ای البرز

شرکت سهامی آب منطقه‌ای البرز در نظر دارد فراخوان جهت برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای طراحی، خرید، حمل، باراندازی و تحویل کالای سیستم اضطراری تصفیه‌خانه آب شهر جدید هشتگرد را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان شامل دریافت و تحویل اسناد مناقصه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار فراخوان در سامانه تاریخ ۱۳۹۶/۱/۲۰ می‌باشد. اطلاعات و اسناد مناقصه از طریق سامانه قابل دریافت می‌باشد.

مهلت دریافت اسناد: تا ساعت ۱۹ مورخ ۱۳۹۶/۱/۲۶

مهلت ارسال پاسخ: تا ساعت ۱۹ مورخ ۱۳۹۶/۲/۷

زمان بازگشایی پاکات: ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۳۹۶/۲/۹

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گذار: کرج-مهرشهر-بلوار امام خمینی(ره)-روبروی مصلی-خیابان بوستان-شرکت سهامی آب منطقه‌ای البرز- تلفن ۳۲۰-۳۱۰-۰۲۶۳۳۳۳۲۳۰۰

اطلاعات تماس سامانه جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۲۷۳۱۳۱۳۱، ۰۲۱ دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸-۰۲۱

شرکت سهامی آب منطقه‌ای البرز

روزنامه مناقصه مزایده ۲۱۱۵ - ۹۶/۰۱/۲۳

نوبت دوم — دو مرحله‌ای

آگهی مناقصه عمومی

شماره ۲۰۲/د/۹۶

SKEDC

شرکت توزیع نیروی برق خراسان جنوبی در نظر دارد از محل اعتبارات داخلی خود نسبت به خرید انواع تجهیزات اتوماسیون شبکه بشرح جدول ذیل از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید. داوطلبان شرکت در مناقصه می‌توانند برای دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ۹۶/۰۱/۲۱ به سایتهای http://www.tavanir.org.ir یا http://iets.mporg.ir یا http://www.skedc.ir مراجعه و قیمت پیشنهادی خود را مطابق شرح مندرج در اسناد مناقصه حداکثر تا ساعت ۱۴ بعد از ظهر روز شنبه مورخ ۹۶/۰۲/۰۲ به دبیرخانه شرکت واقع در بیرجند-بلوار پیامبراعظم-سایت اداری-شرکت توزیع نیروی برق خراسان جنوبی، بصورت مهر و موم شده تحویل نمایند.

در صورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۳۲۴۰۰۵۷۰-۰۵۶ اداره قراردادها تماس حاصل فرمایید.

ردیف	شماره مناقصه	شرح	مبلغ تضمین (ضمانتنامه بانکی یا واریز نقدی)	تاریخ، روز و ساعت افتتاح پاکات	محل افتتاح پاکات
۱	۹۶/د/۲۰۲	۱. رادیومودم MR450-M003-DH0 به تعداد ۵۱ دستگاه ۲. آنتن یاگی در (باند UHF) به تعداد ۳۰ عدد ۳. سرج السترا (برقگیر فشار ضعیف در باند UHF) به تعداد ۳۰ عدد	۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۶/۰۲/۰۳ یکشنبه ساعت ۱۵	خراسان جنوبی، بیرجند، بلوار پیامبر اعظم، سایت اداری، شرکت توزیع نیروی برق خراسان جنوبی، سالن جلسات

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق خراسان جنوبی

روزنامه مناقصه مزایده ۲۱۱۵ - ۹۶/۰۱/۲۳

آگهی مناقصه

شماره ۹۶/۰۲

شرکت حمل و نقل ریلی رجا — RAJA RAIL TRANSPORTATION CO

سازمان: شرکت حمل و نقل ریلی رجا

موضوع مناقصه: انجام بازسازی و تعمیرات بوژی، ترمز، داخلی و رنگ آمیزی، برق و تهویه و سیستم صوتی تصویری یک دستگاه واگن پلور سبز

محل انجام خدمات: کارگاه تعمیراتی کارفرما در تهران می‌باشد.

محل دریافت اسناد و بازگشایی پیشنهادها: تهران- خیابان کریم‌خان زند- نبش سنائی- شرکت حمل و نقل ریلی رجا- طبقه دوم- مدیریت تدارکات- اتاق ۲۰۳ - گروه تامین قطعات و قراردادهای فنی

مهلت دریافت اسناد: تا پایان وقت اداری روز سه‌شنبه ۹۶/۰۱/۲۹

مهلت ارائه پیشنهادات: تا ساعت ۱۴:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۹۶/۰۲/۰۶

ساعت و روز قرائت پیشنهادات: ساعت ۱۵ چهارشنبه مورخ ۹۶/۰۲/۰۶

قیمت کارشناسی: هشت میلیارد و نهصد و هفت میلیون و هفتصد هزار (۸,۹۰۷,۷۰۰,۰۰۰) ریال.

میزان سپرده شرکت در مناقصه: مبلغ چهارصد میلیون (۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰) ریال به صورت ضمانتنامه بانکی یا یک فقره چک تضمینی بانکی در وجه شرکت حمل و نقل ریلی رجا

قیمت اسناد و نحوه واریز وجه: واریز مبلغ یکصد هزار ریال به حساب شماره ۰۱۰۸۸۸۴۹۶۵۰۰۵ و کد شناسه ۱۷۳۴۰۰۰۵۵ نزد بانک ملی ایران شعبه انبار توشه به نام حساب درآمد شرکت رجا

سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه درج گردیده است.

شرکت حمل و نقل ریلی رجا

م الف/۱۱۶

روزنامه مناقصه مزایده ۲۱۱۵ - ۹۶/۰۱/۲۳

Wednesday ■ 12.Apr.2017 ■ Vol.12 ■ No.2115

چهارشنبه ۲۳ فروردین ۱۳۹۶ ■ ۱۴ رجب ۱۴۳۸ ■ سال دوازدهم ■ شماره ۲۱۱۵

۲ روزنامه در یک روزنامه ۱۲ صفحه روزنامه چاپی(صبح) و ۸۰ صفحه روزنامه الکترونیک (عصر)

نکات مهمی که باید هنگام تهیه قراردادهای ساخت و ساز به آنها توجه نمود

(قسمت آخر)

مترجم: محمدرضا رضایی راد

دیروز قسمت اول این مقاله از نظر شما خوانندگان گرامی گذشت، قسمت آخر این مقاله را در ادامه پی می‌گیریم.

هدف: تأکید روی شروطی که می‌بایست هنگام مستندسازی و گردآوری اسناد و مدارک برای قراردادهای ساخت، به نفع کارفرما لحاظ گردد.

(۱۰) پیمانکاری فرعی

کارفرما می‌بایست روی پیمانکارانی که در محل احداث پروژه استخدام خواهند شد نظارت نموده و باید بتواند مانع انعقاد قرارداد پیمانکار اصلی با پیمانکاران فرعی برای انجام یک میزان نامعقولی از کارها گردد. بنابراین در قرارداد می‌بایست یک ممنوعیت مطلق برای انجام پیمانکاری فرعی بدون رضایت کارفرما، لحاظ گردد (به استثنای پیمانکاران فرعی برگزیده). نباید به ناحق، از ابراز این رضایت خودداری نمود. فهرستی از پیمانکاران فرعی برگزیده با ارزش تقریبی قراردادهای فرعی می‌تواند مورد موافقت پیمانکار اصلی قرار بگیرد.

(۱۱) پیمانکاران فرعی برگزیده

تعداد پیمانکاران فرعی برگزیده در چارچوب قرارداد می‌بایست به دقت مورد توجه قرار گیرد. به‌طور کلی، مطلوب است که تعداد این دسته از پیمانکاران به حداقل ممکن برسد چرا که در چارچوب قرارداد، هیچ رابطه حقوقی میان کارفرما و پیمانکار فرعی وجود ندارد و در نتیجه هنگام اجرای قرارداد فرعی ممکن است مشکلاتی پدید آید.

(۱۲) مسؤولیت طراحی کارهای موقت

مهم است که به صراحت بیان گردد که چه کسی مسؤول کارهای موقت است و به علاوه، طراح مربوطه باید تضمین نماید که نقشه‌های ارایه شده توسط او برای مقصود موردنظر مناسب هستند. طراح می‌بایست دارای بیمه‌نامه طراحی باشد و در صورت وقوع هرگونه حادثه‌ای یک طراح مستقل می‌بایست مأمور گردد تا علت را بررسی نماید.

(۱۳) شرایط زمین

«شرایط پیش‌بینی نشده زمین» می‌تواند یک حوزه وسیعی برای شکل‌گیری ادعای خسارت محسوب گردد. به منظور به حداقل رساندن احتمال بروز این‌گونه از ادعاها، کارفرما باید نکات زیر را مد نظر قرار دهد:

۱- کنترل شرایط زمین (مثل انسداد، رطوبت، عوامل فرساینده) قبل از ارسال دعوتنامه برای شرکت در مناقصه، البته به کمک مهندسی ژئو تکنیک و ارایه همه اطلاعات موجود به پیمانکاران.

۲- لحاظ نمودن قیمت موقت برای خطرات احتمالی.

۳- تأکید بر انجام بررسی روی محل احداث توسط پیمانکار پیش از انعقاد قرارداد.

۴- اعمال محدودیت شدید برای بروز مواردی که پیمانکار بتواند پول یا زمان اضافی درخواست نماید به استثنای مواردی که از نظر یک پیمانکار ذی‌صلاح غیرقابل پیش‌بینی باشد.

۵- عدم استفاده از تبصره ترک دعوا در مواردی که به مهندس مأموریت داده شده است و هزینه پرداخت شده است تا مسؤولیت حرفه‌ای اطلاعات زمین شناختی جمع‌آوری شده توسط او را به عهده گرفته و همچنین مسؤولیت استنباط‌های صورت گرفته توسط خود را براساس اطلاعات فوق بپذیرد.

(۱۴) ارتباط با پیمانکاران دیگر

در گذشته، وقفه و اختلال از جانب سایر پیمانکاران یک دلیل عمده و اصلی برای بروز ادعاها و تأخیر بوده است و هر چند که در این مورد راه‌حل عملی وجود دارد، قرارداد می‌بایست موارد زیر را در بر بگیرد:

۱- وظیفه ارتباط با سایر پیمانکاران

۲- یک تبصره استرداد که به موجب آن کارفرما بتواند از قرارداد هر مقداری را که کارفرما به یک پیمانکار دیگر پرداخت کرده است به دلیل نقض قرارداد یا تأخیر از جانب پیمانکار اول استرداد نماید.

-اگرچه مذاکره در این مورد، ممکن است دشوار باشد.

(۱۵) خدمات ارایه شده توسط کارفرما

قرارداد باید تبیین و تشریح نماید که کارفرما چه مواردی را با چه هزینه‌ای تأمین می‌نماید، برای مثال:

۱- آبرسانی

۲- تأسیسات گاز و برق

۳- بوفه و غذاخوری

۴- امکانات بهداشتی

۵- پارکینگ

۶- خدمات اداری

۷- کمک‌های اولیه

۸- امکانات امنیتی

۹- مخابرات

۱۰- تسهیلات تخلیه بار

۱۱- محل اقامت و اسکان برای پرسنل

(۱۶) بیمه

مهم است که «بیمه جامع مخاطرات» متعلق به پیمانکار، شامل بیمه تجهیزات و ماشین‌آلات و بیمه کارهای موقت و بیمه مسؤولیت شخص ثالث، طی مدت زمان انجام پروژه، تحت نام مشترک پیمانکار و کارفرما منعقد گردند. حد و حدود تعهد بیمه و مبلغ قابل کسر در هر بیمه‌نامه می‌بایست واقع‌بینانه باشد و موارد استثنا باید به‌طور دقیق مورد بررسی قرار بگیرد. پیمانکار ملزم خواهد بود که بیمه غرامت کارگران را به اجرا درآورد و در صورت استفاده از جاده‌های عمومی، بیمه وسایل نقلیه شخص ثالث را نیز اجرا نماید. به علاوه، پیمانکار باید ملزم گردد تا بیمه مسؤولیت حقوق عرفی را نیز اعمال نماید.

(۱۷) حقوق انحصاری، نقشه‌های ثبت شده و غیره

در صورتی که خود پیمانکار نقشه‌ها را ارایه نماید، خودش می‌بایست در مقابل همه هزینه‌ها و زیان‌های مالی ناشی از نقض حقوق مالکیت فکری و معنوی ایجاد شده به علت احداث پروژه یا استفاده از سایر امور مربوطه، متعهد پرداخت خسارت گردد.

(۱۸) حقوق انحصاری و معنوی

قرارداد باید به‌طور صریح مشخص نماید که چه کسی مالک حقوق فکری و معنوی است. در صورتی که مالکیت در ید پیمانکار باشد، کارفرما می‌بایست حداقل بتواند از حق مالکیت معنوی برای نگهداری، تعمیرات و در صورت امکان بازسازی ماشین‌آلات استفاده نماید.

(۱۹) قوه قهریه، زمان اضافی و غرامت پیمانکار

در اغلب قراردادها، به‌دلیل این‌که تبصره‌های فوق به‌طور مبهم لحاظ می‌گردند، پیمانکار این فرصت را می‌یابد تا ادعاهای غیرواقعی مطرح نماید. بنابراین، مهم است شرایطی که به موجب آن، زمان یا هزینه اضافی قابل مطالبه است، به‌طور دقیق و صریح بیان گردد. به خصوص، باید در موارد زیر مخالفت نمود:

۱- شرایط نامساعد جوی

۲- کمبود تدارکات به استثنای بروز شرایط اضطراری و فوق‌العاده (مثل آتش‌سوزی).

۳- کمبود نیروی کار

مسأله تعیین یک زمان‌بندی دقیق که فقط طی آن چارچوب زمانی، ادعای خسارت ارایه گردد. اهمیت حیاتی دارد (مثلاً برای اطلاع‌رسانی حادثه ۱۴ روز و برای ارایه همه جزییات ۲۸ روز) که در غیر این صورت، پیمانکار ممکن است چندین ادعا را در پایان قرارداد مطرح نماید یعنی زمانی که شواهد و مدارک از بین رفته، کارگران مشغول پروژه‌های دیگری شده‌اند و کارگران باقیمانده نیز نمی‌توانند به‌طور دقیق به‌خاطر آورند که واقعاً چه اتفاقی افتاده است.

درباره این‌که آیا پیمانکار صرفاً مستحق تمدید زمان است، به دلیل بروز شرایط فوق‌العاده، یا باید هزینه اضافی نیز به او پرداخت گردد باید تصمیم‌گیری نمود. پرداخت هزینه اضافی به پیمانکار روش متداولی است. میزان غرامت می‌بایست فقط شامل هزینه‌های قابل برگشت پیمانکار گردد و هزینه‌های جاری و منطقی را که به‌طور اجتناب‌ناپذیری به واسطه تأخیر در پروژه ناشی می‌شود و همچنین سایر هزینه‌هایی که در چارچوب قرارداد قابل پرداخت نیستند را در بر بگیرد.

(۲۰) اعمال محدودیت زمانی برای ادعاها

برای حصول اطمینان از این‌که ادعاها بلافاصله مورد بررسی قرار می‌گیرند، توصیه می‌گردد که مفاد زیر حد قرارداد لحاظ گردد.

۱- پیمانکار می‌بایست هرگونه حادثه غیرعادی و یا شرایط فوق‌العاده‌ای را ظرف مدت ۱۴ روز از زمان بروز حادثه اطلاع‌رسانی نماید.

۲- جزییات ادعا می‌بایست ظرف مدت ۲۸ روز به اطلاع مهندس برسد که در غیراین صورت این طور قلمداد می‌گردد که از طرح ادعا صرف نظر شده است.

۳- مگر این‌که ظرف مدت (۱۰) روز با دستور مهندس مخالفت گردد، در غیراین صورت، این طور تلقی خواهد شد که دستور مذکور با مفاد قرارداد مطابقت دارد.

۴- در مورد اصلاحات و تغییرات، پیمانکار می‌بایست محاسبه انجام شده توسط مهندس را بپذیرد مگر آن‌که پیمانکار برآورد خود را از هزینه‌ها ظرف مدت (۲۸) روز ارایه نماید.

۵- به منظور از بن‌بست خارج کردن طرفین قرارداد با حداقل اتلاف وقت، فرایند میانجی‌گری توصیه می‌گردد.

(۲۱) تحویل پروژه و آزمایشات عملی (عملکردی)

در قراردادهای مرتبط با ماشین‌آلات، برق و ابزارآلات، می‌بایست به‌طور دقیق تشریح گردد که چه استانداردهای عملکردی باید توسط دستگاهی که قرار است نصب گردد، تأمین شود و چه آزمایشاتی باید به انجام برسد تا مشخص گردد که آیا این استانداردها، احراز شده‌اند یا خیر.

پذیرش موقت نباید اعلام گردد تا زمانی که آزمایش‌های مذکور به‌طور مطلوب به انجام برسند و به علاوه می‌بایست مقدار قابل توجهی پول جهت پرداخت به پیمانکار در زمان پذیرش موقت فراهم گردد تا انگیزه لازم در او ایجاد گردیده و اطمینان حاصل گردد که ماشین‌آلات در اسرع وقت آزمایش‌هایی را با موفقیت پست سر می‌گذارند. در قرارداد باید تصریح گردد که طبق قرارداد، تاریخ اتمام پروژه، زمان اتمام فیزیکی پروژه لحاظ می‌گردد یا زمان انجام آزمایش‌های موفقیت‌آمیز ماشین‌آلات.

(۲۲) مرحله رفع و جبران نقایص

زمانی که پروژه به‌طور موقت پذیرفته شده و تحویل گرفته می‌شود، مرسوم است که طی یک دوره مشخص (معمولاً ۱۲ ماه) پیمانکار موظف است که نقایص را اصلاح نماید. در اینجا باید به نکات زیر توجه نمود:

۱- آیا می‌بایست یک دوره رفع نقائص دیگر نیز با توجه به نقائصی که طی دوره اول به روز می‌کنند و سپس اصلاح می‌گردند، در نظر گرفته شود.

۲- مقدار مناسبی از وجه‌الضمان می‌بایست محفوظ گردد تا زمان پذیرش نهایی به منظور کسب اطمینان از این‌که پیمانکار به تعهدات خود عمل نموده و نقائص را اصلاح می‌نماید.

۳- کارفرما می‌بایست این امکان را داشته باشد که نقائص را به هزینه پیمانکار اصلاح نماید البته در صورتی که پیمانکار در محل پروژه حاضر نشود و یا اصلاحات را بلافاصله به اتمام نرساند.

۴- آیا ضمانت حسن انجام کار طی دوره رفع نقائص نیز اعمال می‌گردد و اگر اعمال می‌گردد چه مدت پس از آن اعتبار خواهد داشت. (به استثنای موارد ناشی از قصور متصدی مربوطه) در قرارداد می‌بایست میزان تعهد پیمانکار در زمانی که دوره رفع نقائص به اتمام می‌رسد، به‌طور دقیق مشخص گردد.

۵- به‌طور کلی، یک پیمانکار تعهدی در قبال نقائص پنهانی که پس از اتمام مرحله رفع نقائص بروز می‌کنند نداشته و آنها را نمی‌پذیرد.

۶- اگر نقصی طی مرحله رفع نقائص بروز کند، قرارداد می‌بایست به‌طور صریح مشخص نماید که آیا کارفرما باید از پیمانکار بخواهد که در چارچوب تبصره نقائص، نقص مربوطه را اصلاح نماید، یا کارفرما این حق را نیز دارد که درخواست جریمه و خسارت نماید و به هزینه خود پیمانکار، رفع نقائص را به پیمانکار دیگری محول نماید.

(۲۳) وجه‌الضمان

توصیه می‌گردد که همواره، مقداری وجه‌الضمان تا پایان مرحله رفع نقائص، نگه داشته شود، اگرچه نیمی از این پول را می‌توان در زمان تکمیل یا پذیرش موقت پرداخت نمود.

مقدار وجه‌الضمان باید به گونه‌ای باشد که کارفرما از یک پشتوانه قوی در مقابل کیفیت کار ضعیف برخوردار گردد و به علاوه انگیزه لازم را در پیمانکار پدید آورد تا او تعهدات معوقه خود را به انجام برساند و باقی پول را دریافت نماید ولی مقدار این وجه نباید آنقدر زیاد باشد که قیمت پیشنهادی پیمانکار را تحت‌تأثیر قرار دهد.

مقدار این وجه می‌تواند (۵) تا (۱۰) درصد باشد که نیمی از آن در زمان تکمیل یا پذیرش موقت قابل پرداخت است و نیمی دیگر در زمان اتمام دوره نگهداری یا پذیرش نهایی قابل پرداخت خواهد بود.

(۲۴) مسؤولیت پیمانکار در قبال نقائص

امروزه مرسوم است که در قراردادهای مهندسی (به استثنای قراردادهای مهندسی عمران) مسؤولیت پیمانکار طبق موارد زیر محدود گردد:

۱- در قبال زیان تبعی و به‌طور کلی زیان بیش‌تر از ۱۰ الی ۱۵ درصد قیمت قرارداد، تعهدی پذیرفته نمی‌شود.

۲- طی مرحله رفع نقائص، تعهدی نسبت به نقائص وجود ندارد مگر الزام به اصلاح نقائص.

۳- در قبال نقائصی که پس از مرحله رفع نقائص بروز می‌کنند، هیچ‌گونه تعهدی پذیرفته نمی‌گردد.

امروزه، این دسته از محدودیت‌ها چنان فراگیر شده‌اند که بحث و مذاکره بدون لحاظ نمودن آنها، دشوار خواهد بود.

بنابراین، نکات زیر بیش از پیش اهمیت پیدا می‌کنند:

۱- نظارت و کنترل دقیق رفتار پیمانکار توسط مهندس طی مرحله ساخت، تبیین و تشریح دقیق این وظیفه در مفاد توافق صورت گرفته میان کارفرما و مهندس.

۲- جمع‌آوری مدارک و شواهد مرتبط با وجود نقائص به‌طور دقیق که پیش از پذیرش موقت و نهایی می‌بایست مورد توجه قرار بگیرند.

۳- در نظر گرفتن بیمه زیان تبعی

در قراردادهای مربوط به پروژه‌های آماده تحویل، می‌بایست تلاش گردد تا این اطمینان حاصل گردد که این محدودیت تعهد و مسؤولیت در مورد نقائص موجود در طراحی اعمال نگردد.

(۲۵) تعلیق و فسخ یک جانبه

کارفرما می‌بایست این حق را داشته باشد که عملیات عمرانی را حداکثر تا ۳ ماه به حالت تعلیق در آورده و به علاوه بتواند قرارداد را ظرف مدت ۳ ماه به اختیار خود فسخ نماید. در مورد تعلیق، قاعدتاً، پیمانکار می‌بایست به خاطر صرف هزینه‌های اضافی و هزینه‌های جاری غرامت دریافت نماید و در مورد فسخ یک جانبه، می‌بایست با پیمانکار تسویه حساب صورت گرفته و یک سود منطقی به او تعلق گرفته و به علاوه، یک سهمیه نیز برای جبران زیان احتمالی او در آینده در نظر گرفته شود.

(۲۶) فسخ غیابی

بسیار مهم است که برای قرارداد، در موارد خاصی، یک فسخ معتبر و قانون پیش‌بینی گردد. معمولاً اغلب تبصره‌ها به‌طور سطحی و سر بسته قید می‌گردند. باید این امکان وجود داشته باشد که در موارد زیر، فسخ صورت گیرد.

۱- ورشکستگی یا انحلال پیمانکار

۲- هنگامی که پیمانکار بدون دلیل و عذر موجهی، بیش از حد از برنامه عقب باشد.

۳- در صورتی که پیمانکار کاملاً قرارداد را نقض کرده باشد.

۴- در صورتی که پیمانکار نتواند ظرف مدت (۱۴) روز از زمان ملزم شدن به جبران نقض قرارداد، هرگونه تعهدی از مفاد قرارداد را جبران نماید.

در صورت بروز این گونه از موارد، کارفرما باید از این حقوق برخوردار گردد:

۱- همه ماشین‌آلات و مصالح را در محل احداث پروژه، مورد استفاده قرار دهد.

۲- با استفاده از یک پیمانکار دیگر، پروژه را به اتمام برساند.

۳- کارگران پیمانکار را استخدام نماید.

۴- مسؤولیت قراردادهای فرعی و مسؤولان تدارکات را به عهده بگیرد.

۵- خسارت‌ها را جبران نماید.

۶- از پرداخت وجه‌الضمان و مبالغ مقرر و قابل پرداخت به پیمانکار امتناع نماید.

(۲۷) آموزش، لوازم یدکی، کتابچه‌های راهنمای ماشین‌آلات و نقشه‌برداری‌های حین ساخت موارد زیر می‌بایست هنگام تنظیم قرارداد، لحاظ گردد:

۱- پیمانکار وظیفه دارد تا پرسنل اجرایی و نگهداری سایت را آموزش دهد.

۲- فهرستی از سفارش‌ها و لوازم یدکی با ذکر چگونگی نگهداری لوازم در انبار، زمان سفارش و تحویل آنها پیش از پذیرش موقت.

۳- کتابچه‌های نگهداری، تعمیر و طرز کار ماشین‌آلات.

۴- نقشه‌ها و طرح‌های حین ساخت، در صورتی که جزو مسؤولیت‌های پیمانکار باشد.

نقشه‌های حین ساخت از اهمیت خاصی برخوردار هستند و پرداخت نهایی می‌بایست به شرط دریافت آنها صورت گیرد.

(۲۸) محتوا و مضمون گواهی‌های پذیرش موقت و نهایی

مهم است که از قید نمودن تبصره‌ای که به موجب آن، محتوای ارایه گواهی، دال بر صرف‌نظر نمودن از هر یک از حقوق کارفرما تلقی گردد، اجتناب شود چرا که ممکن است کار معیوب یا نقص پنهانی در میان باشد. به علاوه، در صورت امکان، مطلوب است که یک تبصره به این مضمون تنظیم گردد که گواهی پرداخت صرفاً به منظور پرداخت صادر گردیده و به معنای پذیرش کار از سوی کارفرما و تأیید پیروی پیمانکار از مفاد قرارداد نخواهد بود.

(۲۹) قانون حاکم

در قرارداد می‌بایست زبان مورد استفاده تصریح گردیده، قانونی را که قرارداد مشمول آن می‌گردد ذکر گردیده و به علاوه مشخص گردد که به منظور ابلاغ، بررسی و اجرای هرگونه رأی و حکمی، طرفین قرارداد می‌بایست به چه محکمه و حوزه قضایی مراجعه نمایند.

منبع:

یادداشت مشورتی ۷-۸۶ بازبینی شده در می ۲۰۰۴ انجمن مهندسین مشاور آفریقای جنوبی وابسته به FIDIC

محمدرضا عیوضی
mamareza.eyvazi@hotmail.com

خبر

معاون وزیر علوم اعلام کرد

کاهش ۵ درصدی مالیات بر پژوهش

معاون حقوقی و امور مجلس وزارت علوم، گفت: براساس مصوبه کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی، مالیات پژوهش به ۵ درصد کاهش می‌یابد.

محمد روشن در گفت‌وگو با مهر گفت: با توجه به اهمیت پژوهش و فناوری و لزوم ترغیب پژوهشگران به این امر مهم لازم است تا تمهیدات مناسب اندیشه شود. وی ادامه داد: یکی از مهم‌ترین عوامل آن رساندن بودجه‌های پژوهشی به محققین با کم‌ترین مالیات است، به همین دلیل با پیشنهاد وزارت عتف و همراهی سازمان امور مالیاتی و وزارت اقتصاد و دارایی، اصلاح تبصره ماده «۸۶» قانون مالیات‌های مستقیم به‌صورت لایحه، تدوین و پس از تصویب در هیأت وزیران برای مجلس شورای اسلامی ارسال شد.

معاون حقوقی و امور مجلس وزارت علوم، خاطرنشان کرد: خوشبختانه کمیسیون تخصصی مجلس نیز به شرح زیر آن را تصویب کرد تا در صحن علنی مصوب شود.

«ماده واحده: براساس تبصره ماده ۸۶ اصلاحی قانون مالیات‌های مستقیم مصوب ۳۱ تیر ۹۴ حذف و تبصره‌های زیر به عنوان تبصره‌های (۱) و (۲) به ماده فوق الحاق می‌شود.

تبصره یک: پرداخت‌هایی که از طرف غیر از پرداخت کنندگان مقرری مزد و حقوق اصلی به عمل آید پرداخت کنندگان این قبیل وجوه مکلف هستند هنگام پرداخت مالیات متعلق را بدون رعایت معافیت موضوع ماده (۸۴) این قانون به نرخ مقطوع ۱۰ درصد محاسبه و کسر و حداکثر تا پایان ماه بعد با صورتی حاوی نام و نشانی دریافت کنندگان و میزان آن به اداره امور مالیاتی پرداخت کنند.

تبصره دو: وجوهی که دانشگاه‌ها و مراکز پژوهشی و آموزش عالی دارای مجوز (قطعی) از وزارتخانه‌های علوم، تحقیقات و فناوری و بهداشت درمان و آموزش پزشکی به اشخاص حقیقی اعم از کارکنان و غیرکارکنان خود به عنوان حق‌التحقیق و حق پژوهش بابت قراردادهای پژوهشی و تحقیقاتی پرداخت می‌کنند، مشمول مالیات مقطوعی به نرخ ۵ درصد می‌شوند و پرداختی مذکور مشمول مالیات فصول دیگر این قانون نخواهد بود.

پرداخت کنندگان وجوه مذکور مکلف‌اند مالیات متعلق را در هر پرداخت کسر و حداکثر تا پایان ماه با صورتی حاوی نام و نشانی دریافت کنندگان و میزان آن به اداره مالیاتی پرداخت کنند».

وی در ادامه گفت: از الزامات اقتصاد مقاومتی، اقتصاد دانش‌بنیان است، اگر همه نظریه پردازان اقتصادی و رهنمودهای مقام‌معظم‌رهبری تأکید بر راهبری ایران در این مسیر را دارند، چاره‌ای جز تکریم معنوی و مادی عالمان و محققین نیست، بنابراین ضرورت اصلاح نظام مالیاتی، بانکی و اداری بیش از پیش باید مدنظر قوای مقننه و مجریه باشد. روشن خاطرنشان کرد: امید است با توجه به اهمیت این لایحه به زودی در صحن علنی مجلس بررسی و یکی از زیرساخت‌های اقتصاد مقاومتی به منصه‌ظهور برسد.

در هیأت رسیدگی به شکایات قانون برگزاری مناقصات استان‌ها صورت می‌پذیرد

پیگیری شکایت شرکت‌های ICT از مناقصات دولتی توسط سازمان «نصر»

شرکت‌های فعال در حوزه فناوری اطلاعات و ارتباطات می‌توانند شکایات خود در زمینه مناقصات دولتی را به «هیأت رسیدگی به شکایات قانون برگزاری مناقصات» اعلام کنند.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی سازمان نظام صنفی رایانه‌ای تهران، اصغر رضانژاد، دبیر سازمان با اعلام این خبر و با اشاره به فعالیت هیأت رسیدگی به شکایات قانون برگزاری مناقصات گفت: قانون اساسنامه این هیأت به عنوان یک هیأت فرا وزارتخانه‌ای در راستای اجرای اصل ۱۲۳ قانون اساسی جمهوری اسلامی، با عنوان لایحه در سال ۱۳۸۸ به تصویب مجلس شورای اسلامی رسیده و با تأیید شورای نگهبان ابلاغ شده است.

رضانژاد در این رابطه ادامه داد: این هیأت، مسؤولیت رسیدگی به شکایات و اختلافات موجود در برگزاری مناقصات دولتی را برعهده دارد. شرکت‌های حوزه فناوری اطلاعات و ارتباطات نیز مانند سایر بخش‌های صنعت و اقتصاد می‌توانند شکایات خود در زمینه برگزاری مناقصات دولتی را به این هیأت برای رسیدگی و پیگیری اعلام کنند.

دبیر سازمان نظام صنفی رایانه‌ای تهران در خصوص موضوع فعالیت این هیأت توضیح داد: هیأت رسیدگی به شکایات قانون برگزاری مناقصات به منظور رسیدگی به دعاوی میان مناقصه‌گر و مناقصه‌گزار مربوط به اجرا نشدن هر یک از مواد قانون برگزاری مناقصات، در مرکز کشور و هر یک از استان‌ها تشکیل می‌شود.

رضانژاد با اشاره به ترکیب اعضای هیأت مرکزی برای رسیدگی به شکایات قانون برگزاری مناقصات گفت: اعضای هیأت مرکزی برای رسیدگی به مناقصاتی که توسط دستگاه ملی برگزار می‌شود شامل معاون ذی‌ربط سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور، نماینده وزیر یا رییس سازمان ذی‌ربط در سطح معاون، معاون هزینه وزارت امور اقتصادی و دارایی و خزانه‌داری کل، معاون حقوقی رییس‌جمهور، یک نفر قاضی مجرب با معرفی رییس قوه قضاییه و نماینده تشکل صنفی مربوط با توجه به نوع مناقصه است و دبیرخانه هیأت مرکزی در سازمان برنامه و بودجه تشکیل می‌شود.

او در خصوص ترکیب اعضای هیأت رسیدگی به شکایات قانون برگزاری مناقصات در هر یک از استان‌ها گفت: اعضای هیأت در هر یک از استان‌ها برای رسیدگی به مناقصاتی که در دستگاه‌های اجرایی استانی برگزار می‌شود، شامل استاندار یا یکی از معاونان ذی‌ربط، رییس دستگاه مناقصه‌گزار، رییس سازمان امور اقتصادی و دارایی استان، رییس تشکل صنفی مربوط با توجه به نوع مناقصه، یک نفر قاضی به انتخاب رییس قوه قضاییه است و دبیرخانه هیأت استان در استانداری تشکیل می‌شود.

دبیر سازمان نظام صنفی رایانه‌ای تهران با اشاره به حضور نماینده سازمان در هیأت رسیدگی به شکایات قانون برگزاری مناقصات گفت: با توجه به حضور نماینده سازمان نظام صنفی رایانه‌ای در ترکیب این هیأت، اعضای سازمان می‌توانند مراتب اعتراض و شکایات خود را طی مکاتبه‌ای با سازمان اعلام کنند.

دبیر سازمان نظام صنفی رایانه‌ای تهران با اشاره به مهلت مقرر طرح شکایات در این هیأت گفت: مطابق قانون اساس نامه، مراجعه به هیأت منوط به این است که مناقصه‌گر ابتدا در قالب ماده (۲۵) قانون برگزاری مناقصات، اعتراض مکتوب خود را به بالاترین مقام دستگاه مناقصه‌گزار تسلیم کرده باشد و پس از رسیدگی و دریافت جوابیه کماکان به اعتراض خود باقی باشد یا این که به رغم انقضای مهلت ۱۵ روز کاری برای پاسخگویی دستگاه، پاسخی دریافت نکرده باشد.

رضانژاد ادامه داد: معترض ۱۰ روز کاری از زمان دریافت جوابیه یا از زمان انقضای مهلت ۱۵ روزه و عدم دریافت جوابیه، برای مراجعه به هیأت مهلت دارد.

بازار ICT؛ سرگردان میان بهره بانکی بالا، قوانین دست‌وپاگیر و انحصارگرایی

رییس کمیسیون اینترنت سازمان نظام صنفی رایانه‌ای گفت: اندازه بازار ICT در ایران باید ۴ برابر اندازه کنونی باشد که با گسترش این بازار می‌توان آمار اشتغال را افزایش داد.

محمدرضا کریمی در گفت‌وگو با ایسنا با اشاره به بازار ارتباطات و فناوری اطلاعات در ایران گفت: با توجه به تعداد بالای فارغ‌التحصیلان در رشته‌های این حوزه و همچنین امکان گسترش این بازار در سطح منطقه می‌توان انتظار اشتغال‌زایی از این حوزه را داشت اما برای رسیدن به این هدف باید اندازه آن بزرگ‌تر شود تا افراد بیش‌تری بتوانند در این بازار سهیم باشند.

وی در همین رابطه افزود: در کشورهای مختلف صنعت IT و ICT نسبت به صنایع سنتی سودآوری بیش‌تری دارد. در بعضی کشورهای غربی سود این صنعت بین ۱۵ تا ۱۸ درصد است، در حالی که بهره بانکی بین ۳ تا ۵ درصد است. رییس کمیسیون اینترنت نصر با انتقاد از بهره بالای بانکی در ایران ادامه داد: با توجه به بالا بودن نرخ سود بانکی و کنترل قیمت خدمات اینترنتی، سرمایه‌گذاران برای سرمایه‌گذاری در این حوزه دچار تردید شده‌اند و با توجه به امکان تحصیل سود بیش‌تر در صنایع دیگر را ترجیح می‌دهند. در صورتی که باید با ایجاد شرایط برای دستیابی به سود مناسب، بخش خصوصی را برای سرمایه‌گذاری بیش‌تر در حوزه ICT ترغیب کرد. کریمی با اشاره به برجام و فرصت‌های پس از آن گفت: با توجه به پتانسیل به وجود آمده پس از برجام باید همکاری خود را با کشورهای دارای تکنولوژی گسترش دهیم و کشور را از مصرف مطلق دور کنیم تا بتوانیم با استفاده از ارایه خدمات فنی و پشتیبانی سهم خود در منطقه گسترش دهیم.

رییس کمیسیون اینترنت نصر با تأکید بر این که قوانین دست‌وپاگیر مربوط به این حوزه باید تصحیح شوند، ادامه داد: یکی از مشکلات بخش خصوصی، متغیر بودن و تعدد قوانین است که سازمان تنظیم مقررات ارتباطات در جهت مقررات‌زدایی گام‌های نخست را برداشته است و باید در جهت ایجاد ثبات در قوانین و حمایت از سرمایه‌گذاری‌های انجام شده اقدامات لازم صورت پذیرد. همچنین باید به سمت تصحیح بعضی قوانین پیش رود و بازار این حوزه را از انحصار دور کند.

وی با بیان این که قیمت‌گذاری در شرایط رقابتی باید توسط بازار انجام شود، گفت: قیمت‌گذاری باید به وسیله رقابت شرکت‌های مختلف و تمایل بازار و تنوع سرویس شکل بگیرد. در صورتی که اکنون قیمت‌گذاری توسط دولت انجام می‌شود. تنها کاری که دولت باید در این زمینه انجام دهد، دور کردن بازار از انحصار و جلوگیری از حذف شرکت‌ها و زیرفروشی است.

رییس کمیسیون اینترنت نصر در پاسخ به این سؤال که چرا با وجود ظرفیت بالای این حوزه در کشور در میان فارغ‌التحصیلان این رشته آمار بیکاری همچنان بالاست، گفت: ظرفیت ICT در ایران می‌تواند ۴ برابر اندازه کنونی آن در کشور باشد و در صورت ایفای نقش در سطح منطقه می‌تواند تا ۸ برابر اندازه فعلی گسترش یابد و با افزایش اندازه این بازار، می‌توان آمار اشتغال را به‌صورت قابل ملاحظه‌ای افزایش داد. به این منظور باید جذابیت سرمایه‌گذاری در این حوزه را برای بخش خصوصی بالا برد تا فعالیت خود را گسترش دهد.

معاون وزیر ارتباطات خبر داد

کاهش مجدد نرخ پهنای باند اینترنت داخلی در سال جاری

معاون وزیر ارتباطات از برنامه‌ریزی برای کاهش مجدد پهنای باند اینترنت برای دسترسی به محتوای داخلی در شبکه ملی اطلاعات خبر داد و گفت: بازنگری در تعرفه‌های فعلی را در دستور کار داریم.

محمدجواد آذری‌جهرمی در گفت‌وگو با مهر، برنامه سال جاری را کاهش تعرفه بیش‌تر در حوزه پهنای باند ارتباطات داخلی، افزایش ظرفیت‌ها، بهینه‌سازی شبکه ملی اطلاعات و شبکه زیرساخت ارتباطی کشور عنوان کرد.

وی با تأکید بر این که شعار امسال با بسترسازی شبکه ملی اطلاعات و زمینه‌سازی اشتغال در حوزه فناوری اطلاعات تحقق می‌یابد، اظهار داشت: کاهش تعرفه پهنای باند برای مصرف خدمات بومی داخل کشور، باید به نحوی باشد که کاربران از محتوای داخلی و سرویس‌های بومی استفاده کنند تا زمینه ساز رشد اقتصادی شود.

مدیرعامل شرکت ارتباطات زیرساخت ادامه داد: این موضوع سبب می‌شود سرویس‌های داخلی در حوزه فناوری اطلاعات و ارتباطات رونق بیش‌تری بگیرد و این مسأله، در نهایت زمینه‌ساز اشتغال در این بخش می‌شود.

معاون وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات با اشاره به تصمیم در خصوص کاهش نرخ پهنای باند ارتباطات داخل کشور، گفت: کاهش ۲۰ درصدی تعرفه پهنای باند ارتباطات داخل کشور برای افزایش ترافیک داخلی در شبکه ملی اطلاعات طبق مصوبه کمیسیون تنظیم مقررات ارتباطات در اسفندماه نهایی شد و از اول فروردین ماه ۹۶ نیز اجرایی شده است.

وی ادامه داد: در همین حال برای حمایت از تولید محتوای بومی در داخل کشور، موضوع کاهش تعرفه را بار دیگر در دستور کار قرار می‌دهیم و در شهریورماه این تعرفه، مجدداً بازنگری خواهد شد. آذری‌جهرمی میزان کاهش مجدد تعرفه پهنای باند ارتباطات داخلی را بنابر بررسی میزان توسعه بازار ICT کشور و وضعیت بودجه شرکت ارتباطات زیرساخت عنوان و خاطرنشان کرد: در این زمینه با پیشنهاد شرکت ارتباطات زیرساخت، کمیسیون تنظیم مقررات ارتباطات تصمیم‌گیری خواهد کرد.

مدیرعامل شرکت ارتباطات زیرساخت تصریح کرد: در واقع ما قصد داریم با کاهش تدریجی نرخ پهنای باند داخلی، سرویس‌های داخلی ارتباطات به سمتی بروند که اپراتورها دیگر از میزان ترافیک، هزینه‌ای از مشترک دریافت نکنند و تنها هزینه‌های مشترک در قبال سرویس و حق اشتراک آن باشد.

معاون وزیر ارتباطات، رشد اقتصادی متناسب با محتوای بومی را از جمله دلایل تصمیم برای بازنگری تعرفه پهنای باند ارتباطات داخل کشور عنوان کرد و گفت: تلاش براین است که خدمات بومی خوبی از سوی ارایه‌دهندگان محتوا و اپراتورهای ارایه‌دهنده خدمات، در بستر شبکه ملی اطلاعات عرضه شود و در نهایت این خدمات با قیمت مناسب به مصرف‌کننده نهایی برسد.

پس از افتتاح فاز دوم شبکه ملی ارتباطات و با هدف توسعه محتوای داخل کشور برای ارایه سرویس در بستر شبکه ملی ارتباطات، پیشنهاد کاهش تعرفه ترنسمیشن زیرساخت (شبکه انتقال) با توافق با شرکت مخابرات ایران به سازمان تنظیم مقررات ارتباطات ارایه شد و بعد از جلسات متعدد، کمیسیون تنظیم مقررات در اسفندماه تصمیم به کاهش هزینه تمام شده محتوای داخلی در کشور و کاهش ۲۰ درصدی تعرفه سرویس انتقال برای سرویس‌دهندگان این خدمات ۲۰ گرفت.

بر مبنای این مصوبه هزینه تمام شده خرید پهنای باند برای اپراتورهای اینترنتی و موبایل که ترافیک داخلی را ارایه می‌دهند، از اول فروردین ۹۶ کاهش پیدا کرد.

تکنولوژی ریویو گزارش داد

یک ایرانی پایه‌گذار رویاپردازی جدید «ایلان ماسک»

ایلان ماسک شرکت تازه‌ای به امپراطوری خود افزوده است. او در Neuralink مغز انسان را به رایانه متصل می‌کند. اما کم‌تر کسی می‌داند که پایه‌گذار این شرکت یک محقق ایرانی بوده است. به گزارش مهر، نشریه علمی «تکنولوژی ریویو» نوشت: هفته گذشته بود که میلیاردر ماجراجوی این روزهای دنیای فناوری یعنی ایلان ماسک، شرکتی متفاوت از سایر شرکت‌هایش را راه‌اندازی کرد. او در Neuralink ایده هیجان‌انگیز مرتبط کردن مغز انسان و رایانه را محقق می‌کند.

ایلان ماسک که در ماه‌های اخیر و در پی موفقیت‌هایش در شرکت فضایی اسپیس ایکس و مجموعه خودروسازی تسلا و همچنین SolarCity و Hyperloop حسابی خبرساز شده است حالا در تلاش است تا این دستاوردها را در شرکت جدیدش هم ادامه دهد. اما همچنان که خبرهای این رویداد در محافل علمی منتشر می‌شود به تدریج نام یک محقق ایرانی هم به گوش‌ها می‌رسد: پدرام محسنی. او یک مهندس برق در اوهایو آمریکاست. محسنی در ژانویه گذشته عنوان Neuralink را به ماسک فروخت. محسنی از محققان دانشگاه کیس‌وسترن‌رزرو آمریکاست که همراه با یکی از همکارانش نام تجاری Neuralink را در سال ۲۰۱۵ به عنوان یک استارت‌آپ پایه‌گذاری کرد.

آنها دستگاهی تولید می‌کنند که می‌تواند به افراد متأثر از جراحات مغزی کمک کند. اما این دو محقق در جذب سرمایه‌گذار موفقیتی به دست نیاوردند تا این که با پیشنهاد چشمگیری برای خریداری عنوان شرکتشان روبه‌رو شدند. آنها پذیرفتند اما نمی‌دانستند که خریدار کسی نیست جز ایلان ماسک که براساس اعلام نشریه معتبر «فوربس» ارزش خالص دارایی‌اش چیزی در حدود ۱۴,۷ میلیارد دلار است. محسنی درباره این معامله می‌گوید: او (ماسک) با ما مذاکره کرد و اکنون مالک قانونی Neuralink است. به نوشته تکنولوژی ریویو، این محقق ایرانی نه تنها احساس بدی ندارد بلکه هیجان زده است.

فناوری

۲۰۱۷؛ سال هجوم بدافزارهای تازه

کارشناسان مؤسسه امنیتی «مک‌آفی» می‌گویند در صورتی که روندهای دو سال اخیر ادامه پیدا کند، سال ۲۰۱۷ سال هجوم بدافزارهای تازه و افزایش خطرات امنیتی در فضای مجازی خواهد بود.

به گزارش فارس، «مک‌آفی» می‌گوید در ۹ ماه پایانی سال ۲۰۱۶ شاهد سیر صعودی طراحی و انتشار بدافزار بودیم و به نظر می‌رسد این روند در سال ۲۰۱۷ هم ادامه می‌یابد.

گزارش تازه «مک‌آفی» که به بررسی تحولات بدافزاری از سال ۲۰۱۵ به این سو پرداخته از تداوم رشد تولید بدافزار در ۳ ماهه اول سال ۲۰۱۷ حکایت دارد و بر همین اساس می‌توان انتظار داشت که تا تابستان امسال باز هم این روند ادامه یابد.

تعداد نمونه‌های بدافزاری مشاهده شده و شناسایی شده توسط «مک‌آفی» از ۴۰۰ میلیون مورد در اواسط سال ۲۰۱۶ به بیش از ۶۰۰ میلیون مورد در انتهای سال ۲۰۱۶ افزایش یافته است.

از سوی دیگر تعداد نمونه‌های بدافزاری از کم‌تر از ۴ میلیون مورد در ابتدای سال ۲۰۱۵ به بیش از ۱۴ میلیون مورد در ۳ ماهه چهارم سال ۲۰۱۶ افزایش یافته است. این شرکت از افزایش سریع آگهی افزارهای مزاحم به خصوص در میان رایانه‌های مک خبر داده و از تداوم عمومی این روند خبر داده است. همچنین میزان شیوع باج‌افزارها نیز از ۳ میلیون نمونه در سال ۲۰۱۵ به ۹ میلیون نمونه در سال ۲۰۱۶ افزایش یافته است.

هکرها خواب را از سر مردم دالاس پراندند!

هزاران نفر از مردم دالاس به علت خرابکاری هکرها و دسترسی آنها به سیستم هشدار اضطراری شهر از خواب پریدند. به گزارش مهر به نقل از مارکت واچ، مختل شدن این سیستم توسط هکرها باعث شد تا صدای سوت تمامی ۱۵۶ آژیر هشدار تعبیه شده در نقاط مختلف این شهر به صدا درآید و مردم دالاس نتوانند شب را آسوده سر بر بالین بگذارند.

بعد از وقوع این مشکل در ساعت ۱۱:۴۵ دقیقه شب و بلند شدن صدای گوشخراش آژیرها، هزاران نفر از مردم با شماره ۹۱۱ تماس گرفتند و خواستار ارایه توضیح از سوی مسؤولان محلی شدند. دسترسی هکرها به این سیستم هشدار باعث شده بود حتی با خاموش کردن آن نیز مشکل به‌طور دائم حل نشود، زیرا هکرها مجدداً این سیستم‌ها را روشن می‌کردند. سرانجام با از کار انداختن سرتاسری سیستم هشدار مذکور در ساعت ۱:۲۰ دقیقه صبح مشکل یاد شده به‌طور کامل حل شد و مردم توانستند بدون سروصدای مزاحم بخوابند.

سیستم هشدار یاد شده به منظور آگاه کردن مردم دالاس از شرایط آب و هوایی نامناسب و احتمال وقوع توفان‌های شدید راه‌اندازی شده و هک شدن آن نشان می‌دهد که سیستم یاد شده نیازمند بهینه‌سازی و ارتقای استانداردهای امنیتی است.

مقامات محلی شهر دالاس در تلاش برای شناسایی عوامل این حمله هکری و مجازات آنها هستند. پیش از این نیز برخی زیرساخت‌های شهرهای مختلف آمریکا اعم از سیستم هشدار راه‌آهن، رایانه‌های بیمارستان‌ها و... مورد حملات هکری قرار گرفته بودند.

اینترنت یک گیگابیتی به هند هم رسید

شرکت هندی ACT از ارایه خدمات دسترسی به اینترنت در این کشور با سرعت یک گیگابیت در ثانیه خبر داده که تا به حال در هند بی‌سابقه بوده است. به گزارش فارس، تا به حال کشورهای محدودی در جهان به خدمات اینترنت پرسرعت با چنین کیفیتی دسترسی داشته‌اند و حالا هند نیز به جمع کشورهای یادشده پیوسته است.

ACT که سومین شرکت بزرگ ارایه‌دهنده خدمات اینترنتی در هند است، ارایه خدمات یک گیگابیتی خود را از شهر حیدرآباد آغاز می‌شود که از جمله قطب‌های فناوری اطلاعات در این کشور محسوب می‌شود.

از جمله کشورهایی که در آنها خدمات اینترنت با سرعت یک گیگابیت در ثانیه در دسترس است می‌توان به کره جنوبی، سنگاپور، انگلیس، آمریکا، برخی کشورهای اسکاندیناوی و... اشاره کرد.

هزینه استفاده از این خدمات با محاسبه مالیات ۱۰۵ دلار در ماه است و هر کاربر سرویس یاد شده می‌تواند یک ترابایت داده آپلود و یک ترابایت داده بارگذاری کند.

این شرکت خدمات اینترنت ۱۰۰ مگابیت در ثانیه را به ازای دریافت ۳۰ دلار در ماه ارایه می‌کند و کاربران این سرویس امکان بارگذاری ۲۵۰ گیگابایت اطلاعات را دارند. خدمات اینترنت یک گیگابیتی ACT در ۱۰۰ شهر اصلی هند ارایه خواهد شد. این شرکت در حال تکمیل پوشش شبکه خدمات نسل چهارم تلفن همراه خود نیز هست.

به موجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره و شماره دادنامه مربوطه ۹۵۰۹۹۷۰۲۴۲۷۰۱۱۷۵ محکوم علیها فریدون جهانگیر فر و مسعود کیان محکوم است به الزام به حضور در یکی از دفاتر اسناد رسمی تهران و انتقال سند رسمی آپارتمان متنازع فیه به نام محکوم له و نیز پرداخت روزانه ۱۰۰۰۰۰۰ ریال از تاریخ ۹۴/۴/۳۰ لغایت زمان اجرای حکم و پرداخت هزینه دادرسی وفق تعرفه در حق محکوم له احمد خان محمد و پرداخت نیم عشر اجرایی در حق دولت.
۱۱۰/۹ مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه ۱۱۴ دادگاه عمومی شهید باهنر تهران

خواهان رسول عبدلی مدوار دادخواستی به طرفیت خوانده مهدی قربانی به خواسته مطالبه وجه چک تقدیم دادگاههای عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۱۴ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران واقع در تهران فلکه چهارم تهرانپارس مجتمع قضایی شهید باهنر ارجاع و به کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۲۴۲۷۰۰۹۷۳ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹۶/۳/۲۰ و ساعت ۱۱:۳۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.
۱۱۰/۷ منشی دادگاه حقوقی شعبه ۱۱۴ دادگاه عمومی حقوقی شهید باهنر تهران

خواهان شرکت نفت ایرانول دادخواستی به طرفیت خوانده علی وجدانی و شرکت کاوشگران نصر بافق به شماره ثبت ۸۶۵ و سید عباس احمدی فر به خواسته مطالبه خسارت تاخیر تادیه و مطالبه وجه چک و مطالبه خسارت دادرسی تقدیم دادگاههای عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۱۴ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران واقع در تهران فلکه چهارم تهرانپارس مجتمع قضایی شهید باهنر ارجاع و به کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۲۴۲۷۰۰۹۸۶ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹۶/۳/۲۰ و ساعت ۱۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.
۱۱۰/۵ منشی دادگاه حقوقی شعبه ۱۱۴ دادگاه عمومی حقوقی شهید باهنر تهران

پرونده کلاسه ۹۴۰۹۹۸۲۱۶۴۴۰۰۸۹۳ شعبه ۲۱۹ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مفتح تهران تصمیم نهایی شماره ۹۵۰۹۹۷۲۱۶۴۴۰۰۵۰۶ خواهان–بانک اقتصاد نوین با وکالت مهرداد فرهی فرزند احمد خواندگان–شرکت تاسیسات ندای حرارت و برودت - سعادت الله هوشمند فرزند غلامحسن -عبدالرضا روستا فرزند علی -ستار بادمهره فرزند ساعد خواسته ها -مطالبه وجه -مطالبه خسارت تاخیر تادیه -مطالبه خسارت تاخیر تادیه قراردادی -مطالبه خسارت دادرسی گردشکار -خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت مقرر فوق العاده دادگاه به تصدی امضا کننده زیر تشکیل است و مبادرت به صدور رای می نماید رای دادگاه -در خصوص دعوی مهرداد فرهی وکیل دادگستری به وکالت از بانک اقتصاد نوین به طرفیت شرکت تاسیسات ندای حرارت و برودت و سعادت الله هوشمند و عبدالرضا روستا و ستار بادمهره به خواسته مطالبه مبلغ ۲۱۲۶۶۵۶۳۳۵ ریال بابت اصل خواسته و مطالبه خسارت تاخیر قراردادی به مبلغ ۱۸۴۱۸۳۵۷۷۵ ریال با احتساب خسارت دادرسی و خسارت تاخیر تادیه توضییح اینه به شرح دادخواست اعلام شد خوانده ردیف اول به موجب قرارداد و تعهد نامه ضامنین شماره ۵۲۷۳.
۳۱۶۴۵۰۵ مورخ ۸۷/۳/۲۷ استنادی منفردا و متضامنا پرداخت کلیه دیون خوانده اول اعم از اصل و متفرعات را ضمانت نموده اند همچنین خواندگان مطابق قرارداد و تعهد نامه مزبور متعهد گردیده اند که چنانچه از انجام تعهدات خود امتناع نمایند علاوه بر پرداخت بدهی خسارت عدم ایفای تعهد را بر اساس مفاد قرارداد ماده ۵ قرارداد و از تاریخ ۹۲/۳/۶ زمان پرداخت وجه ضمانت نامه تا روز وصول کل طلب به بانک موکل بپردازند علیهذا با تقدیم این دادخواست و با عنایت به عدم وصول مطالبات و بی نتیجه بودن مذاکرات مسالمت آمیز استدعای رسیدگی و صدور حکم محکومیت تضامنی خواندگان به پرداخت مبلغ ۲۱۲۶۶۵۶۶۴۵ ریال بابت اصل خواسته به انضمام خسارت تاخیر تادیه به مبلغ ۱۸۴۱۸۳۵۷۷۵ ریال تاکنون و وفق ماده ۵ قرارداد و مفاد تعهد نامه مستند از این تاریخ تا روز وصول کل مطالبات به استناد مواد ۲۳۰-۲۲۸-۲۲۱ قانون مدنی و قانون الحاق دو تبصره به ماده ۱۵ اصلاحی قانون عملیات بانکی بدون ربا و همچنین کلیه خسارات دادرسی وفق مواد ۵۱۹-۵۰۲ قانون آئین دادرسی مدنی و حق الوکاله متعلقه مورد تقاضاست دادگاه نظر به اینکه با حضور نیافتن خواندگان با ابلاغ قانونی در جلسه دادرسی مورخ ۹۵/۵/۲۰ و ارائه ننمودن لایحه دفاعیه مستند دعوی خواهان از ایراد و پاسخ مصون مانده است و مفاد قرارداد استنادی دلالت بر اخذ تسهیلات توسط خوانده ردیف اول و ضمانت پرداخت توسط بقیه خواندگان دارد لذا با وارد و ثابت دانستن دعوا مستندا به مواد ۲۱۹-۲۲۰-۲۲۱ از قانون مدنی و ماده ۵۱۹ از قانون آئین دادرسی مدنی خواندگان متضامنا محکوم به پرداخت مبالغ بالا جمعا به میزان ۳۹۶۸۴۹۲۴۲۰ ریال بابت اصل خواسته و خسارت تاخیر تادیه قراردادی از تاریخ ۹۲/۳/۶ زمان پرداخت تا تاریخ تقدیم دادخواست ۹۴/۱۰/۳ و مبلغ ۱۲۰۴۹۷۷۷۲ ریال بابت هزینه دادرسی و مبلغ ۷۸۶۳۲۸۶۳ ریال بابت حق الوکاله وکیل در حق خواهان هستند این رای غیابی است و ظرف بیست روز پس از واخواهی در این دادگاه می باشد.
۱۱۰/۳ دادرس شعبه۲۱۹ دادگاه عمومی و حقوقی تهران

مجتبی قدیری
mojtaba2452@gmail.com

سودای تجارت

نایب‌رییس اتاق اصناف کشور

بخش خصوصی نمی‌تواند رقیب بخش دولتی باشد

جلال‌الدین محمدشکریه با بیان این‌که دولت باید بنگاه‌های کوچک اقتصادی را باور کند، گفت: بخش خصوصی نمی‌تواند رقیب بخش دولتی در بخش‌های تولیدی به حساب آید.

به گزارش تسنیم، نایب‌رییس اتاق اصناف کشور درباره واحدهای صنفی اظهار کرد: پتانسیل زیادی در واحدهای صنفی مختلف وجود دارد.

وی با بیان این‌که در اشتغال مولد باید یک هماهنگی در تمامی سطوح دولتی به وجود آید، تصریح کرد: باید تغییراتی در قوانین موجود برای افزایش کارآیی اصناف صورت گیرد.

شکریه با اشاره به این‌که با شرایط و قوانین موجود، شتاب در صنعت روند مطلوبی نخواهد داشت، توضیح داد: نگاه دولت به اصناف باید مانند نگاه آنها به صنایع باشد. وی با ابراز این‌که در گذشته ۱۸۱ رسته شغلی از معافیت قدرالسهم بیمه برای ۵ کارگر برخوردار بودند، افزود: در سال‌های اخیر، معافیت قدرالسهم حق بیمه به ۳۱ رسته شغلی کاهش پیدا کرد که ورود دولت به این قضیه می‌تواند باعث رونق اقتصادی و ایجاد شغل شود.

رییس اتاق اصناف گیلان با اظهار این‌که نظام بانکی کشور در خدمت تولید نیست، گفت: نظام بانکی نیازمند تغییراتی برای کمک به افزایش بهره‌وری واحدهای صنفی است تا با این تغییرات اشتغال معنای واقعی پیدا کند.

شکریه با بیان این‌که اشتغال در واحدهای صنفی روند رو به رشدی را دارد، توضیح داد: برای واحدهای صنفی باید قوانین انگیزشی در نظر گرفته شود تا بدین وسیله واحدهای صنفی مشتاق به ایجاد شغل و تولید شوند.

نایب‌رییس اتاق اصناف کشور با اشاره به این‌که چرخش سرمایه در جامعه مرهون تلاش جامعه اصناف است، اضافه کرد: اصناف در بخش بازرسی و نظارت، بدون دریافت دستمزد کمک‌های شایانی را به دولت ارایه کرده‌اند.

وی با ابراز این‌که باید نظام صنفی از یک هماهنگی مناسب جهت کمک به جامعه بهره ببرد، خاطرنشان کرد: باید تغییراتی در قوانین کار، تأمین اجتماعی، تجارت، مالیات، نظام بانکی و غیره برای بهبود شرایط اقتصادی ایجاد شود. رییس اتاق اصناف گیلان با اشاره به این‌که داشتن یک نظام قوی صنفی باعث ایجاد امنیت روانی در جامعه می‌شود، اظهار کرد: افزایش قدرت اقتصادی جامعه باعث افزایش قدرت چانه‌زنی در امور سیاسی می‌شود.

عضو هیأت نمایندگان اتاق تهران

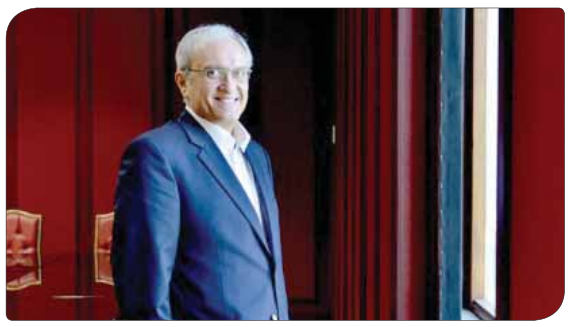
رقابت تولیدکنندگان داخلی با واردکنندگان دارو به دلیل قیمت پایین ارز امکان‌پذیر نیست

محصولات دارویی داخل کشور حکایت دیگری هم دارند، حکایتی که سال‌ها تحریم، نرخ ارز غیرواقعی و توان بالای رقبای خارجی به این بازار وارد می‌کند باعث زایل شدن سال‌ها تلاش برای تولید دارو در کشور و از دست رفتن سهم داروهای داخلی در بازار گردیده است.

رییس اتحادیه واردکنندگان دارو، باور دارد قیمت ارز، ارزان و غیرواقعی است و این باعث شده وقتی دارو وارد می‌شود در مقایسه با داروی تولید داخل قیمت پایین داشته باشد. ناصر ریاحی، رییس اتحادیه واردکنندگان دارو و عضو هیأت نمایندگان اتاق تهران معتقد است دولت برای حمایت از صنایع مختلف و تولید رقابتی باید مشوق‌های مختلفی به تولیدکنندگان بدهد و در اقدامی مهم باید قیمت ارز را واقعی کند. آنچه در ذیل می‌خوانید، ماحصل گفت‌وگوی سایت خبری اتاق بازرگانی تهران با ناصر ریاحی، رییس اتحادیه واردکنندگان دارو و عضو هیأت نمایندگان اتاق تهران می‌باشد که به چالش‌های این بخش پرداخته است.

به نظر شما بزرگ‌ترین مشکلاتی که در حال حاضر مانع صادرات دارو در کشور است، چیست؟

تا وقتی نرخ ارز به صورت مصنوعی پایین نگهداشته شود و واقعی نشود، ما نمی‌توانیم رقابت کنیم؛ همچنین قیمت تمام شده ما در تولید دارو و... در کشور بالاست و این شانس و توان رقابت را از ما می‌گیرد؛ شما به هزینه کارگر و دستمزد در کشور توجه کنید و آن را با کشورهای دیگر مقایسه کنید تا به خوبی متوجه این موضوع شوید؛ البته در صنعت دارو به دلیل پایین بودن تعداد کارگران ما چندان با این موضوع درگیر نیستیم ولی به‌طور کلی، بالا بودن هزینه‌های کارگری در کشور ما الان یکی از چالش‌های اصلی تولید و بالا رفتن قیمت تمام شده است؛ برای مثال هزینه دستمزد کارگر در کشور ما به دلار حدود ۵۰۰ دلار در ماه است در شرایطی که دستمزد کارگر در کشورهای دیگر که رقیب ما هستند مانند هند، چین، امارات، مصر و... به صورت متوسط ۲۰۰ دلار است. همچنین هزینه‌های دیگر ما هم در تولید به مراتب بیش‌تر است و همه اینها به افزایش قیمت تمام شده یک محصول منجر می‌شود



و قدرت رقابت را از ما می‌گیرد و صادرات را در بسیاری از کالاها از جمله دارو غیرممکن می‌کند. این موضوع تا جایی جدی است که مثلاً داروی تولید داخل هم توان رقابت با داروهای وارداتی را ندارد.

از چه جهت؟

قیمت ارز ارزان و غیرواقعی است و این باعث شده وقتی دارو وارد می‌شود در مقایسه با داروی تولید داخل قیمت پایین داشته باشد در حالی که اگر دولت طبق قانون؛ هر سال قیمت ارز را افزایش می‌داد (با فرمول قانونی به اندازه مابه‌التفاوت نرخ تورم داخلی و بین‌المللی)، حالا با ارزی با چند برابر قیمت کنونی روبه‌رو بودیم و در این شرایط، داروی وارداتی با قیمت چند برابری نسبت به دارو داخلی فروخته می‌شد که قیمت تعرفه هم روی آن اضافه می‌شد و در این شرایط حداقل داروی خارجی نسبت به داخلی ۲،۵ تا ۳ برابر قیمت داشت و در این شرایط تولید داخل می‌توانست با داروی خارجی رقابت کند، این موضوع البته برای صنایع دیگر همچون مواد غذایی، پوشاک و... نیز صدق می‌کند.

آیا از نظر کیفیت و استانداردهای بین‌المللی دارو، ما توان رقابت داریم؟

کارخانه‌های ما به دلیل فرسوده و قدیمی بودن ماشین‌آلات، شرایط gmd یعنی مقررات بین‌المللی کیفیت را ندارند و همچنین مستندات لازم را در اختیار ندارند. در صورتی که ما برای صادرات دارو حتی به افغانستان، عراق و سوریه هم نیازمند مستندات بین‌المللی (آزمایش‌های بالینی و...) هستیم. از طرف دیگر بیش‌تر کارخانه‌های دارویی دولتی و یا شبه‌دولتی هستند و همه سودشان را خارج می‌کنند و سرمایه‌گذاری جدید انجام نمی‌دهند به همین دلیل شاهد رشد و کیفیت نیستیم

فکر می‌کنید دولت چه حمایت‌هایی باید از صنعت دارو داشته باشد؟

به جز واقعی کردن نرخ ارز که باید انجام شود؛ دولت به‌طور کلی حمایت‌هایی از تولید باید انجام دهد که در بیش‌تر کشورها هم صورت می‌گیرد؛ مانند مزیت‌ها مالیاتی و مشوق‌هایی که در نظر گرفته می‌شود و یا برخی عوارض که تولید از آن معاف می‌شود؛ ولی در کشور ما این گونه نیست.

یک کارشناس بازار کار

مشکلات بنگاه‌هایی نظیر دارو گر از سیاست‌های غلط دولتی سرچشمه می‌گیرد

یک کارشناس بازار کار با انتقاد از واردات بی‌رویه محصولات مشابه تولید داخلی در کنار بی‌توجهی به ظرفیت‌های داخلی کشور، گفت: مشکلات بنگاه‌هایی نظیر دارو گر به سیاست‌های غلط دولت در نظام بانکی و فضای کسب و کار باز می‌گردد. حمید حاج‌اسماعیلی در گفت‌وگو با فارس، با اشاره به رکود سنگین کارخانه‌های تولیدی کشور از جمله دارو گر، اظهار کرد: این وضعیت نشان می‌دهد که بخش تولیدی کشور با مشکلات جدی مواجه است و باید در این باره پیگیری و اقدام جدی صورت گیرد. وی افزود: هم اکنون راهی جز دغدغه‌های مقام معظم رهبری که سال‌هاست به آن اشاره دارند، نداریم و بخش تولید کشور به دلیل عدم توجه حاکمیت با چالش‌های جدی مواجه هستیم. حاج‌اسماعیلی با بیان این‌که سایر بخش‌های اقتصادی نسبت به تولید مزیت بیش‌تری دارند، گفت: هم اکنون سود در واردات کالا و دلالی واسطه‌گری است و کسی در این شرایط در بخش تولید کشور سرمایه‌گذاری نمی‌کند. یک کارشناس بازار کار با بیان این‌که دولت باید از تصدی‌گری از اقتصاد کشور دست بردارد، گفت: اقتصاد دولتی به خوبی نشان داده است که در دهه‌های گذشته موفق نبود و بیش‌تر با فروش محصولاتی نظیر نفت خام و گاز واردات را افزایش داده است. وی افزود: انگیزه در بخش تولید کشور به شکل قابل توجهی کاهش یافته است در حالی که در سال‌های گذشته باید این جهت‌گیری تغییر می‌کرد نه تنها در بخش تولید مزیتی وجود ندارد، بلکه ریسک‌های آن روز به روز افزایش پیدا کرد. حاج‌اسماعیلی خاطرنشان کرد: نبود سرمایه در گردش در کنار سختگیری‌های نظام بانکی فرایند تولید را با دشواری‌های بسیاری مواجه کرد و در کنار آن به دلیل بالا بودن هزینه تولید و نبود قدرت رقابت به واسطه واردات کالاهای مشابه روز به روز رکود کشور فراگیر شد. وی افزود: زمانی که نرخ سود بانکی بدون هیچ زحمتی به سپرده‌گذاران بیش از ۲۵ درصد پرداخت می‌شود چرا باید افراد در بخش تولید کشور سرمایه‌گذاری کنند؟ وی با بیان این‌که بخش تولید کشور در سال‌های کشور دغدغه دولت نبوده است، افزود: ورود کالاهای قاچاق در کنار سخت‌تر شدن فضای کسب‌وکار، کمر تولید ملی را شکسته است و در این باره اقدامات جدی از سوی دولت شاهد نبوده‌ایم. وی با اشاره به لزوم حمایت دولت از بخش تولید به روش‌های مختلف گفت: یکی از دلایلی که موجب شده است کارخانه‌های تولیدی کشور با قدمت نزدیک به یک قرن در کشور به سمت خاموشی بروند، سیاست‌های غلط دولت در اقتصاد و عدم توجه به ظرفیت‌های داخلی بود.

ریزبین

نامه دانشجویان به روحانی

پروژه‌های نیروگاهی را با مناقصه عادلانه واگذار کنید

۴۵۰ نفر از دانشجویان دانشگاه‌های سراسر کشور طی نامه‌ای خطاب به رییس جمهور نوشتند: چرا وزارت نیرو پس از اعلام نظر نهادهای کارشناسی و نظارتی کشور همچنان بر قرارداد پر ابهام یونیت اصرار دارد و حتی پس از اظهار نظر سازمان بازرسی، این قرارداد را اصلاح نمی‌کند؟ به گزارش خبرگزاری دانشجو، ۴۵۰ نفر از دانشجویان دانشگاه‌های سراسر کشور طی نامه‌ای خطاب به رییس جمهور نوشتند: چرا وزارت نیرو پس از اعلام نظر نهادهای کارشناسی و نظارتی کشور همچنان بر قرارداد پر ابهام یونیت اصرار دارد؟

در این نامه خطاب به روحانی آمده است:

همان‌طور که مستحضرید چند سالی است که سیاست‌های اقتصاد مقاومتی، اولویت اول اقتصاد کشور هست و در این مدت نیز دولت محترم طرح‌های گوناگونی برای تحقق این اهداف طرح و بعضی را نیز اجرایی کرده است. با وجود این، در برخی حوزه‌ها مانند صنعت برق و قراردادهای نیروگاهی نقاط ضعفی دیده می‌شود که لازم است برطرف شوند تا تحقق شعار سال بیش از پیش محقق شود. بدین منظور توضیحاتی در ادامه خدمتتان ارایه شده است. مسؤولین محترم وزارت نیرو برای حل مسأله کمبود برق کشور توجه خود را به جلب مشارکت شرکت‌های خارجی معطوف کرده‌اند و دلیل اصلی این موضوع را نبود منابع مالی و نقدینگی در کشور و ضعف شرکت‌های داخلی در حوزه مالی برای ساخت نیروگاه‌های جدید ذکر می‌کنند. این در حالی است که نقدینگی کشور به بیش از هزار و صد هزار میلیارد تومان رسیده و می‌توان با هدایت این نقدینگی به سمت صنعت نیروگاهی با استفاده از ابزارهای بازار سرمایه مانند صندوق پروژه و اوراق استصناع این مشکل را حل کرد اما متأسفانه تلاشی برای این موضوع صورت نگرفته است.

بررسی‌ها نشان می‌دهد وزارت نیرو برای ترغیب و جلب مشارکت شرکت‌های خارجی در قراردادهای نیروگاهی، امتیازها و امکانات ویژه‌ای را برای آنها در نظر گرفته است که موجب بروز تبعیض بین شرکت‌های داخلی و خارجی شده است. یکی از مهم‌ترین این تبعیض‌ها و نابرابری‌ها تضمین پرداختی (paymentguarantee) است که تنها به شرکت‌های خارجی اعطاء می‌شود و شرکت‌های داخلی از آن محروم هستند. به موجب این تضمین، وزارت امور اقتصادی و دارایی به نمایندگی از دولت جمهوری اسلامی ایران تعهدات مالی وزارت نیرو را تضمین می‌کند به عبارت دیگر در صورتی که وزارت نیرو نتواند تعهدات خود را نسبت به شرکت خارجی انجام دهد دولت موظف است خود مطالبات شرکت خارجی را پرداخت کند. پشتوانه این تضمین اموال دولت ایران در سرتاسر دنیاست و به واسطه آن می‌توان از مؤسسات مالی و اعتباری دنیا وام ارزی با سود پایین دریافت کرد. این در حالی است که شرکت‌های داخلی تنها از تضمین وزارت نیرو برخوردارند، وزارتخانه‌ای که به دلیل مشکلات اقتصادی خود، قادر به پرداخت تمام پول برق شرکت‌های داخلی نیست به نحوی که این شرکت‌ها نزدیک به ۱۲ هزار میلیارد تومان از وزارت نیرو طلب دارند. اصرار مسؤولین وزارت نیرو بر جذب سرمایه‌گذار خارجی در صنعت نیروگاهی و تأکید آنها بر کمبود منابع شرکت‌های داخلی، در حالی است که تلاش‌های این وزارتخانه برای پرداخت بدهی‌های چند هزار میلیاردی شرکت‌های داخلی ناکافی بوده است و این شرکت‌ها با مشکلات متعددی در حوزه تأمین مالی روبه‌رو شده‌اند.

در حالی که اعطای انحصاری تضمین پرداخت به شرکت‌های خارجی بر اساس قوانین مربوط به سرمایه‌گذاری خارجی از جمله ماده ۶ قانون الحاق موادی به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت انجام می‌شود، از دولت محترم انتظار می‌رفت تا با اقدام و عمل در زمینه اقتصاد مقاومتی این قوانین ظالمانه علیه تولید ملی را اصلاح کند و حتی اگر امتیاز ویژه‌ای به شرکت‌های داخلی تعلق نمی‌گیرد، صرفاً با برابر کردن شرایط برای شرکت‌های داخلی و خارجی این بی‌عدالتی را رفع نماید. حداقل اقدام دولت می‌تواند این باشد که پروژه‌های نیروگاهی در شرایط برابر با برگزاری مناقصه عادلانه و شفاف با حضور شرکت‌های داخلی و خارجی واگذار شوند. هر چند این موضوع در صحبت‌های مسؤولین وزارت نیرو بیان شده است، اما در عمل تاکنون مناقصه‌ای در شرایط برابر با شرکت‌های خارجی برگزار نشده است.

یکی از مهم‌ترین قراردادهای خارجی وزارت نیرو، قرارداد با شرکت نه چندان معتبر یونیت اینترنشنال ترکیه است که جامعه دانشگاهی کشور تاکنون انتقادهای خود را نسبت به آن بیان کرده و نهادهای کارشناسی و نظارتی کشور درباره آن اظهار نظر کرده‌اند. در شرایطی که بسیاری از نخبگان دانشگاهی کشور خواستار لغو یا اصلاح جدی این قرارداد بودند، سازمان بازرسی کل کشور خواستار کاهش ظرفیت قرارداد نیروگاهی به کم‌تر از هزار مگاوات شد؛ موضوعی که هر چند همه انتظارات درباره این قرارداد را برآورده نمی‌کرد اما قدمی رو به جلو محسوب می‌شد. با این وجود اخیراً مسؤولین وزارت نیرو طی اقدامی بی‌سابقه اعلام کرده‌اند که در مرحله اول توافق با شرکت یونیت اینترنشنال، قرارداد ظرفیت ۲۰۰۰ مگاواتی را با آن شرکت امضا می‌کنند و احتمال افزایش آن تا ۵۰۰۰ مگاوات وجود دارد. در این شرایط لازم است به این سؤال پاسخ داده شود که چرا بدنه وزارت نیرو پس از اعلام نظر نخبگان صنعت برق و نهادهای کارشناسی و نظارتی کشور همچنان بر تصمیم نادرست خود اصرار دارد و حتی پس از اظهار نظر سازمان بازرسی کل کشور، این قرارداد بزرگ را اصلاح نمی‌کند؟ جناب آقای رییس جمهور، ما به عنوان بخشی از جامعه مهندسی و صنعتی کشور از شما تقاضا داریم اجازه ندهید بی‌تدبیری برخی مسؤولین در بدنه دولت، برای شرکت‌ها و مهندسان و نخبگان کشور هزینه بیافریند.

آقای رییس جمهور، اجازه ندهید کم‌کاری‌های مسؤولین وزارت نیرو در اصلاحات قوانین سرمایه‌گذاری خارجی و اعطای تضمین پرداخت به سرمایه‌گذاران داخلی، بیش از این رکود را بر صنعت برق و نیروگاهی حاکم کند که هر گونه کوتاهی در این امر، وضعیت صنعت نیروگاهی را بحرانی‌تر خواهد کرد. جناب آقای رییس جمهور ما از این طریق اعلام آمادگی خود را برای کمک به دولت محترم و مجلس شورای اسلامی در اصلاح قوانین مرتبط با سرمایه‌گذاری خارجی و در نظر گرفتن منافع ملی در آنها اعلام می‌داریم.

در همین راستا پیشنهاد می‌شود وزارت محترم نیرو نسبت به انعقاد قراردادهای ضد تولید ملی با شرکت‌های خارجی تجدید نظر کند و اولویت اصلی خود را بر اصلاح اقتصاد صنعت برق کشور و قوانین ظالمانه قرار دهد. جناب آقای روحانی؛ اظهارات مسؤولان وزارت نیرو، فضایی به شدت مبهم را در مورد وضعیت قرارداد شرکت یونیت اینترنشنال ایجاد کرده است. قطعاً این حق مسلم مردم ایران است که مسؤولان کشور با شفافیت و صداقت از مسایل کشور با آنها سخن بگویند تا اطمینان مردم نسبت به مسؤولان بیش از پیش گردد. ما بر خود لازم می‌دانیم در مقابل چنین قراردادهایی که شرکت‌ها و نخبگان صنعت ایرانی و تولید و اشتغال دانش‌بنیان کشور را فدای غفلت‌های برخی از مسؤولین می‌کند، سکوت نکنیم و از شما به عنوان نماینده ملت ایران درخواست داریم به منظور محافظت از منافع ملی، پیگیری‌های لازم را برای اصلاح این گونه قراردادها انجام دهید.

نوبت اول

آگهی مزایده عمومی

شهرداری آبیک در نظر دارد پیرو مجوز شماره ۲۰۷۱ مورخ ۹۵/۱۱/۱۶ شورای اسلامی محترم شهر آبیک نسبت به واگذاری سه طرف پل بصورت قسمت شرقی و یک طرف قسمت غربی لاین جنوبی جهت تبلیغات و بصورت اجاره بمدت یکسال از طریق مزایده عمومی به افراد و شرکتهای متقاضی واگذار نماید.

لذا از کلیه متقاضیان دعوت بعمل می‌آید حداکثر ده روز پس از انتشار آگهی نوبت دوم جهت دریافت و ارائه اسناد در ساعات اداری به ساختمان شهرداری واقع در بلوار طالقانی طبقه اول واحد مالی مراجعه نمایند. ضمناً شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار بوده و هزینه انتشار آگهی در روزنامه بعهده برنده مزایده می‌باشد و سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مزایده مندرج می‌باشد. ۱/۲۱

غلامرضا شجاعی- سرپرست شهرداری آبیک

روزنامه مناقصه مزایده ۹۶/۰۱/۲۳-۲۱۱۵

آگهی فراخوان

شرکت شهرکهای صنعتی فارس

شرکت شهرکهای صنعتی فارس در نظر دارد مناقصه عمومی به شماره ۲۰۰۹۶۱۰۵۴۰۰۰۰۰۱ و ۲۰۰۹۶۱۰۵۴۰۰۰۰۰۳ را به شرح ذیل به روش یک مرحله ای وفق قانون برگزاری مناقصات به اشخاص حقیقی و حقوقی دارای تایید صلاحیت از اداره کار و اموراجتماعی (پایه خدمات عمومی و خدمات فضای سبز) از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ۹۶/۰۱/۲۱ می‌باشد.

ردیف	موضوع	مبلغ برآورد	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه	مدت (ماه)	محل تامین اعتبار
۱	عملیات حفظ، نگهداری و حراست فضای سبز، نظافت خیابانها، معابر، جوی‌ها، جداول، ساختمانها و تاسیسات شهرکها و نواحی مناطق ۱ و ۲ استان	۶٫۶۸۰٫۱۶۹٫۶۰۴	۳۳۴٫۵۰۰٫۰۰۰	۱۲	جاری
۲	عملیات حفظ، نگهداری و حراست فضای سبز، نظافت خیابانها، معابر، جوی‌ها، جداول، ساختمانها و تاسیسات شهرکها و نواحی مناطق ۳ و ۴ استان	۶٫۶۶۴٫۶۰۵٫۶۰۴	۳۳۳٫۵۰۰٫۰۰۰	۱۲	جاری

زمان دریافت اسناد مناقصه از سایت: از ۹۶/۰۱/۲۱ لغایت ۹۶/۰۱/۲۶
آخرین مهلت تسلیم پیشنهاد: پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۹۶/۰۲/۰۶
زمان بازگشایی پاکتها: مورخ ۹۶/۰۲/۰۹
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت‌های الف:
آدرس: شیراز – بلوار زند – روبروی دانشکده پزشکی – شرکت شهرکهای صنعتی فارس تلفن: ۳۲۳۶۰۵۷۰
اطلاعات سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:
مرکز تماس: ۰۲۱۲۷۳۱۳۱۳۱
دفتر ثبت نامه: ۰۲۱۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۰۲۱۸۵۱۹۳۷۶۸
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نامه سایر استانها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش "ثبت نام/ پروفایل تامین کننده/ مناقصه گر" موجود است.

شرکت شهرکهای صنعتی فارس

روزنامه مناقصه مزایده ۹۶/۰۱/۲۳-۲۱۱۵

آگهی رونوشت گواهی حصر وراثت اکرم معروفی به شماره شناسنامه۴۸۹ به شرح دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۹۵۱۱۸۹/۶۵۵ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان حسن سراج به شماره شناسنامه ۵۵۶۴۹ در تاریخ ۹۵/۱۱/۲۲ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱-اکرم معروفی به ک م ۰۰۴۳۳۹۷۵۹۱ متولد۱۳۴۱ صادره از تهران همسر متوفی۲-محمد سراج به ک م۰۰۷۵۷۸۸۴۰۴۳ متولد ۱۳۶۰ صادره از تهران فرزند متوفی۳-مهرداد سراج به ک م۰۰۸۳۰۶۲۶۶۱۵ متولد ۱۳۶۶ صادره از تهران فرزند متوفی و اینک با انجام تشریفات مقدماتی، درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشرآگهی ظرف مدت یکماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی مربوط صادر خواهد شد.
۱۱۰/۷۵۱ رئیس شعبه ۶۵۵ مجتمع شماره۱۴ شورای حل اختلاف تهران

آگهی خواهان محمدابراهیم آبادی و علیرضا حسینقلیان دادخواستی بطرفیت خوانده حمداله پویا و علی رجبی به خواسته تامین خواسته و مطالبه وجه چک تقدیم دادگاههای عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۶۰۴ مجتمع قضایی شماره۱۳ شورای حل اختلاف شهر تهران واقع در تهران میدان دروازه شمیران- خیابان فخرآباد-جنب مسجد فخرآباد- شهرداری منطقه۱۳ ارجاع و به کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۹۱۵۳۰۰۸۶۵ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن در ۱۳۹۶/۳/۱۳ ساعت۹:۳۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.
۱۱۰/۷۴۸ دفتر شعبه ۶۰۴ مجتمع شماره ۱۳ شورای حل اختلاف شهر تهران

آگهی خواهان مونا محمدی مقدس و حمیدرضا ایران دوست دادخواستی بطرفیت خواندگان وحیدیار محمدی به خواسته مطالبه وجه چک تقدیم دادگاههای عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۶۰۴ مجتمع قضایی شماره۱۳ شورای حل اختلاف شهر تهران واقع در تهران میدان دروازه شمیران- خیابان فخرآباد-جنب مسجد فخرآباد- شهرداری منطقه۱۳ ارجاع و به کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۹۱۵۳۰۱۱۶۴ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن در ۱۳۹۶/۲/۱۸ ساعت۹:۳۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.
۱۱۰/۷۴۷ دفتر شعبه ۶۰۴ مجتمع شماره ۱۳ شورای حل اختلاف شهر تهران

آگهی خواهان مجید نقی زاده و ابوالفضل عسگری دادخواستی بطرفیت خوانده احمد زرعکانی و بهزاد امامی به خواسته مطالبه وجه چک تقدیم دادگاههای عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۶۰۴ مجتمع قضایی شماره۱۳ شورای حل اختلاف شهر تهران واقع در تهران میدان دروازه شمیران- خیابان فخرآباد-جنب مسجد فخرآباد- شهرداری منطقه۱۳ ارجاع و به کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۹۱۵۳۰۰۹۸۶ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن در ۱۳۹۶/۲/۱۷ ساعت۹:۳۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.
۱۱۰/۷۴۴ دفتر شعبه ۶۰۴ مجتمع شماره ۱۳ شورای حل اختلاف شهر تهران

آگهی خواهان سیدحسین سیدیان دادخواستی بطرفیت خوانده احمد حسنی نژاد به خواسته مطالبه وجه چک تقدیم دادگاههای عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۶۰۴ مجتمع قضایی شماره۱۳ شورای حل اختلاف شهر تهران واقع در تهران میدان دروازه شمیران- خیابان فخرآباد-جنب مسجد فخرآباد- شهرداری منطقه۱۳ ارجاع و به کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۹۱۵۳۰۱۴۴۱ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن در ۱۳۹۶/۲/۳۰ ساعت۱۱ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.
۱۱۰/۷۴۲ دفتر شعبه ۶۰۴ مجتمع شماره ۱۳ شورای حل اختلاف شهر تهران

آگهی خواهان جعفر ابراهیم زاده دادخواستی بطرفیت خوانده وحید باقری به خواسته تامین خواسته و مطالبه وجه چک تقدیم دادگاههای عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۶۰۴ مجتمع قضایی شماره۱۳ شورای حل اختلاف شهر تهران واقع در تهران میدان دروازه شمیران- خیابان فخرآباد-جنب مسجد فخرآباد- شهرداری منطقه۱۳ ارجاع و به کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۹۱۵۳۰۱۴۰۵ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن در ۱۳۹۶/۲/۹ ساعت۹:۳۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.
۱۱۰/۷۳۲ دفتر شعبه ۶۰۴ مجتمع شماره ۱۳ شورای حل اختلاف شهر تهران

دادنامه پرونده کلاسه ۹۴۰۹۹۸۰۰۱۰۵۰۰۳۵۴ شعبه۱۰۶ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی عدالت تهران تصمیم نهایی شماره ۹۵۰۹۹۷۰۰۱۰۵۰۱۶۴۱ خواهان: فرزانه تجلی فرزند محمدحسن با وکالت حسن صفرنژاد فرزند مجید خوانده: مسعود ارجمند خواه فرزند ابوالقاسم خواسته ها: مطالبه خسارت و مطالبه خسارت دادرسی و مطالبه خسارت تاخیر تادیه و استرداد ثمن معامله و اعلام بطلان معامله رای دادگاه درخصوص دعوی خواهان فرزانه تجلی با وکالت حسن صفرنژاد به طرفیت مسعود ارجمندخواه به خواسته رسیدگی و صدور حکم بر بطلان قرارداد مورخ۹۲/۸/۲۱ و استرداد ثمن پرداختی به مبلغ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال توام با غرامات خسارت و کاهش ارزش سرمایه به انضمام خسارت دادرسی و خسارت تاخیر در تادیه بدین توضیح که وکیل خواهان اشعار داشته که خوانده در تاریخ۸۲/۸/۲۱ طی قراردادی متعهد به احداث و ساخت و تحویل شدسانگ یک واحد آپارتمان در حق خواهان شده است که از کل ثمن مبلغ۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال به خوانده پرداخت شده است که بعدا کاشف بعمل آمده است خوانده قبلا نسبت به انتقال موضوع قرارداد به غیر اقدام و حتی مطابق دادنامه های اصداری از طرف شعبه۱۰۵۱ دادگاه عمومی جزایی تهران و ۴۲ دادگاه محترم تجدیدنظر موضوع مبرهن گشته است و این در حالیست که اقدامات متعدد در جهت استرداد ثمن پرداختی و مطالبه خسارت به نتیجه نرسیده است لذا تقاضای رسیدگی و صدور حکم به شرح خواسته را نموده است که توجها به مراتب و محتویات پرونده و دقت در اصول مستندات ابرازی علی الخصوص قرارداد مورخ ۱۳۸۲/۲۸/۲۱ فیمابین طرفین و مدلول دادنامه های شماره الف-۸۵/۵/۴-۴۰۵ شعبه محترم ۱۰۵۱ جزائی تهران و ب-۱۸۳۷ و ۱۸۳۸-۸۵/۱۲/۱۵ شعبه محترم ۴۲ دادگاه تجدیدنظر استان تهران و اینکه مطابق پاسخ استعلام واصله ثبتی به شماره۴۶۹۶۳ مورخ۱۳۹۵/۶/۲۷ مالکیتی برای خوانده در رقبه موضوع خواسته متصور

ناصر بهزادفر
nasser_b1963@yahoo.com

خبر

مصرف روزانه آجیل ریسک مرگ زودهنگام را کاهش می‌دهد

مصرف ۲۰ گرم فندق و گردو و بادام زمینی در روز می‌تواند ریسک بیماری قلبی، سرطان و مرگ زودهنگام را کاهش دهد.

به گزارش مهر، مغزیجات آجیلی غنی از چربی‌های پلی اشباع نشده و چربی‌های مونواشباع نشده سالم برای قلب هستند که کلسترول بد یا LDL را کاهش می‌دهند؛ همچنین این مغزیجات منبع خوب فیتواسترول‌ها، ترکیباتی که به کاهش کلسترول خون کمک می‌کنند، هستند.

بررسی‌ها نشان می‌دهد مصرف یک مشت مغزیجات آجیلی که در حدود ۲۰ گرم است می‌تواند ریسک بیماری قلبی را تا حدود ۳۰ درصد، ریسک سرطان را تا ۱۵ درصد و ریسک مرگ زودهنگام را تا ۲۲ درصد کاهش دهد.

در حقیقت یافته‌ها نشان می‌دهد مغزیجات آجیلی با کنترل اشتها به پیشگیری از اضافه وزن کمک کرده یا حتی منجر به کاهش وزن می‌شوند.

این مطالعه شامل انواع مغزیجات نظیر فندق و گردو و بادام‌زمینی بود. این مغزیجات مملو از فیبر، پروتئین، ویتامین‌ها و مواد معدنی از جمله فولات، ویتامین E، پتاسیم و منیزیم هستند.

به گفت محققان، گردو در بین مغزیجات اهمیت بیش‌تری دارد چراکه دارای میزان قابل توجهی اسیدهای چرب امگا-۳ بوده که برای سلامت پوست مهم هستند. همچنین در مقایسه با سایر مغزیجات، آنتی اکسیدان بیش‌تری دارد.

نوشیدنی‌های سالم در مقابل نوشابه‌های شکردار

نوشیدنی‌های کارکردی نسل جدیدی از نوشیدنی ها هستند که علاوه بر آن که ریشه در تاریخ و طب سنتی دارند، امتحان خود را در مفید بودن پس داده‌اند.

به گزارش مهر، نوشیدنی عصاره سیب، ترنج و خیار که سرشار از فولیک اسید و ویتامین «بی» است، یکی از همین نوشیدنی هاست که مهم‌ترین قابلیت آن سم‌زدایی از بدن است. احتمالاً برای آنها که هر روز اخبار گرد و غبار و آلودگی هوا را از رسانه‌ها می‌خوانند، بهترین خبر این است که نسل جدید نوشیدنی‌های ترکیبی سم‌زدا در راه است و به زودی وارد بازار می‌شود و دردی از زندگی مدرن را درمان می‌کنند.

آن گونه که در پیشینه تاریخی میوه‌ها آمده، ایرانیان ترنج را میوه‌ای خوش یمن می‌دانستند و معتقد بودند در دست گرفتن آن شگون دارد و باعث بهروزی‌شان خواهد شد. عجیب نیست از قدیم شعرای ایرانی ترنج را بهترین هدیه عاشق به معشوقه‌می‌دانستند.

سیب؛ داروی سرفه و تورم مجرای تنفسی

محققان می گویند سیب علاوه بر آن که بدن را سم‌زدایی می کند، داروی سرفه و تورم مجرای تنفسی است و برای درمان زخم‌ها نیز مناسب است.

کم‌تر میوه‌ای چون سیب هست که این گونه پیشینه و داستان از آن وجود داشته باشد. در ایران از سیب و ترنج در آیین‌های مهرگان استفاده می شده است. سیب نماد سلامتی است. ضرب‌المثل معروفی می گوید: «کسی که روزانه یک سیب بخورد، به پزشک نیازی نخواهد داشت.» در فلسفه نوروز، سیب به انسان یادآوری می کند که به فکر بهداشت و سلامت خود باشد.

خیار؛ خلاصی از شر سموم سیستم گوارشی

آب زیاد موجود در خیار به آبرسانی بدن و رفع تشنگی کمک می کند. ضمن آن که خاصیت سم‌زدا و ادرار آور بودن آن ناشی از میزان بالای آب موجود در خیار هستند.

از ۳ هزار سال پیش خیار در کوهپایه‌های هیمالیا کشت می‌شده‌است. امپراطوران روم باستان از خیار به عنوان مهم‌ترین میوه سم‌زدا استفاده می کرده‌اند در دست نوشته‌های پلینی آمده که به علت علاقه زیاد «تیبریوس» امپراطور روم به خیار، پرورش آن در تمامی فصول سال متداول بوده و گلخانه مخصوصی برای کشت آن تأسیس شده بوده است.

پدیده سفیدشدگی در دیواره بزرگ مرجانی استرالیا

بررسی‌ها نشان می‌دهد: پدیده بی‌سابقه سفیدشدگی در سال‌های متوالی به دوسوم از دیواره بزرگ مرجانی استرالیا آسیب وارد کرده است.

به گزارش ایسنا، بررسی محققان حاکی از آن است: پدیده سفیدشدگی بر منطقه ۱۵۰۰ کیلومتری از دیواره بزرگ مرجانی تأثیر گذاشته است. همچنین طبق بررسی‌ها، جدیدترین آسیب وارد شده بیش‌تر در بخش‌های مرکزی این دیواره بوده، درحالی که در سال گذشته مناطق شمالی دیواره بزرگ مرجانی استرالیا دچار آسیب شده است.

کارشناسان همچنین اظهار داشتند: دولت‌ها باید با فوریت بیش‌تری مسأله تغییرات اقلیمی را مورد توجه قرار دهند تا از سفیدشدگی بیش‌تر دیواره بزرگ مرجانی جلوگیری شود. از سال ۴،۱۹۹۸ مورد پدیده سفیدشدگی در دیواره بزرگ مرجانی رخ داده که فاصله زمانی بین آنها متفاوت بوده، اما درمورد اخیر کوتاه‌ترین فاصله مشاهده شده است.

کارشناسان معتقدند: بهتر است هرچه سریع‌تر برای مقابله با انتشار گازهای گلخانه‌ای و جایگزین کردن انرژی‌های تجدیدپذیر با سوخت‌های فسیلی اقدام شود.

به گزارش ایسنا به نقل از روزنامه گاردین، درصورتی که شرایط به حالت طبیعی بازگردد، مرجان‌ها می‌توانند روند بهبود را پیدا کنند، هرچند ممکن است چند دهه به طول انجامد. همچنین اگر شرایط استرس‌زای فعلی ادامه پیدا کند، مرجان‌ها از بین می‌روند.

دریاچه «یسان» چشم‌اندازی زیبا از طبیعت منطقه رودبار

ناصر بهزادفر – دریاچه یسان در شرق منطقه رودبار قرار دارد. دریاچه یسان به نام‌های ویستان یا بره‌سر نیز شناخته می‌شود.

این دریاچه مشابه اغلب دریاچه‌های شمال کشور که با سد خاکی به وجود آمده‌اند، نیست بلکه به‌طور طبیعی و بر اثر زلزله ایجاد شده است. مسیر جاده از دره‌ها و کوه‌های سرسبز و زیبا می‌گذرد که خود از منظره‌های کوهستانی خاصی برخوردار است. منطقه داماش در این مسیر منطقه‌ای ییلاقی و زیباست که دارای دیدنی‌های فراوان به ویژه منطقه گل سوسن چلچراغ است که در خرداد ماه به گل می‌نشیند.

بهار فصل سفر به این دریاچه است.

مسیر دسترسی

۱ – اتوبان قزوین رشت – لوشان – جیرنده – داماش (حدود ۹۵ کیلومتر) جاده‌ای ناهموار و پیچ در پیچ که در دامنه‌هایی به نسبت خشک و کم پوشش امتداد می‌یابد از لوشان تا جیرنده حدود ۴۲ کیلومتر است و از آنجا هم حدود ۴۰ کیلومتر تا روستای داماش مسیر باقی می‌ماند.

جاده را با پرسش از رهگذران و ماشین‌های عبوری می‌توان یافت و از داماش تا بره‌سر جاده‌ای خاکی به‌مسافت ۱۰ کیلومتر می‌باشد.

۲ – جاده رودبار رشت – رستم‌آباد – توتکابن – بره‌سر (حدود ۴۵ کیلومتر) با طی کردن شهر رستم‌آباد به شهر توتکابن و مسیری در حاشیه رودخانه گوهررود و از روستاهای زیبا و کوهستانی در شهر رودبار با گذشتن از روستاهای سندس، انارکول، دشتویل، چره، چلگاسر، دره‌دشت، حشمت‌آباد، برارود، جلال‌ده، لیاول سفلی و علیاء به شهرک چهارمحل و از آنجا به شهر بره‌سر برسید.

منبع: سیری در ایران

درختانی که حرف می‌زنند

در عمق مناطق جنگلی آلمان اجتماعی باستانی از درختان در حال ایجاد تغییراتی بنیادین در نگاه ما نسبت به طبیعت هستند.

به گزارش سیناپرس، در برخی افسانه‌ها درباره درختانی صحبت به میان آمده که راه می‌روند و صحبت می‌کنند. اما در عصر حاضر، جایی در قلب اروپا، درختان باستانی دیگری هم وجود دارند که یک تفاوت بزرگ با درختان مطرح شده در افسانه‌های باستانی دارند: آنها واقعی هستند. در ایالت Rhineland Palatinate آلمان دسته‌ای از درختان باستانی قرار دارند که قدمتی در حدود ۴ هزار سال دارند. آنها با بلژیک هم‌مرز هستند.

جنگل‌هایی که در این منطقه روییده‌اند انبوهی از درختان را در خود جای داده که تا چشم کار می‌کند چشم‌اندازی سبز را رقم زده‌اند. در این جنگل‌ها یکی از پرسابقه‌ترین جنگلبان‌ها مشغول به‌کار است. او کسی نیست جز «پیتر ولبن» که طی یک دهه گذشته به عنوان جنگلبان در مناطق جنگلی Ruheforest مشغول به‌کار بوده است. این جنگلبان ۵۲ ساله در قامت دوست‌دار محیط‌زیستی کار می‌کند که می‌توان او را با نگهبان درختان در افسانه‌ها مقایسه کرد. در جنگلی که ولبن مشغول به‌کار است، انبوهی از درختان راش روییده است. حضور ولبن در این جنگل همچون آینه‌ای است که در آن طبیعت و درختان راش آن دیده می‌شود.

این جنگلبان در سال ۲۰۱۵ کتابی جالب توجه با عنوان «حیات پنهان درختان» منتشر کرد. او در این کتاب که با استقبال کارشناسان محیط‌زیست همراه شده، مجموعه‌ای از کشفیات علمی درباره درختان و انواع جنگل‌ها را ارایه کرده است. پیتر در مسیر زندگی با درختان، تجربیات ارزشمندی به دست آورده که آنها را در قالب یک دانش عملی و قابل استفاده در این کتاب گنجانده است. نکته جالب توجهی که در این کتاب دیده می‌شود استفاده از یافته‌های علمی در پس هر تجربه منحصربه‌فرد است.

پیتر می‌گوید: وقتی درباره درختان می‌شنوید، تقریباً اکثرشان برایتان غیرقابل باور به نظر می‌رسد. من می‌خواهم به خوانندگان این کتاب این فرصت را بدهم که تحقیقاتی درباره آنچه که ارایه کرده‌ام انجام دهند. البته از این موضوع هم آگاهم که ممکن است برخی افراد فکر کنند من دیوانه هستم. به همین دلیل ضروری دیدم که از یافته‌ها و مستندات علمی در کنار طرح چنین تجربیاتی استفاده کنم.

اشاره این جنگلبان با تجربه به استفاده از یافته‌های علمی ثابت می‌کند به مراتب فراتر از آنچه که می‌توان درباره درختان و معماهای عجیبشان تصور کرد، انبوهی از نکات جالب وجود دارد. زیست‌شناسان مدت‌هاست فکر می‌کنند درختان توانایی حیرت‌انگیزی در شمارش، به خاطر سپردن و البته آموختن از تجربیات قبلی‌شان دارند. اما این تازه بخش بسیار کوچکی از نکات جالبی است که درباره درختان مطرح می‌شود. به باور بسیاری از زیست‌شناسان، درختان دانش خود را در هر لحظه به دانه‌های درحال رشد و رویش اطرافشان منتقل می‌کنند. به بیان بهتر می‌توان گفت دانه‌هایی که در آینده به گیاه و درخت تبدیل می‌شوند، دانش ارزشمندی را از درختان مادر به دست می‌آورند. منظور از درختان مادر، قدیمی‌ترین درختانی است که در مناطق جنگلی قرار دارند. نکته جالب دیگر به حمایت درختان از یکدیگر مربوط می‌شود. در هر منطقه جنگلی قطعاً چند درخت بیمار هم وجود دارند که از حمایت سایر درختان بهره‌مند هستند.

این که درختان می‌توانند مواد غذایی را میان خود به اشتراک بگذارند، مفهوم جذاب دیگری است که در ارایه آنها هم تجربیات شخصی علاقه‌مندانی همچون پیتر قرار دارد و در عین حال برخی یافته‌های علمی. این ارتباط همچون یک شبکه وسیع است که میان ریشه درختان ایجاد شده و از این طریق انواع مواد مغذی میان درختان یک جنگل رد و بدل می‌شود. این یک تبادل حیرت‌انگیز است که از نگاه پیتر، گویی درختان مادر، درختان جوان را غذا می‌دهند.

ارتباط میان درختان که البته از نگاه پیتر تحت عنوان «گفت‌وگو» میان درختان مطرح می‌شود با استفاده از سیگنال‌های الکتریکی صورت می‌گیرد که نوعی شبکه ریشه و قارچی مسؤولیت انجام آن را بر عهده دارند. این شبکه دقیقاً در زیر سطح خاک جنگل قرار دارد. دانشمندان زیست‌شناس به این شبکه عنوان «شبکه گسترده جنگلی» (Wood Wide Web) را داده‌اند.

این شبکه کلید اصلی سیستم‌های ارتباطی و حمایت متقابل در دنیای درختان است. زمانی که درختان یک منطقه مورد تهاجم حشرات قرار می‌گیرند به راحتی می‌توانند به واسطه انتشار رایحه‌ای خاص (به ویژه اتیلن) به سایر درختان اطلاع‌رسانی کنند. در اینجا باد وظیفه مهم انتشار این رایحه را بر عهده دارد. البته ریشه‌ها هم بیکار نیستند. آنها از طریق هشدارهای الکتریکی که براساس یک روند طبیعی تولید می‌کنند، اطلاع‌رسانی لازم را به سایر درختان ادامه می‌دهند. تمامی این یافته‌ها گویای آن است که درختان در دنیای واقعی همچون درختانی که در افسانه‌ها مطرح می‌شوند با یکدیگر صحبت می‌کنند.

«سپر فارسی» برگ‌هایی از جنس زیبایی

گروه محیط‌زیست – گیاه سپر فارسی درختچه‌ای یک ساله و یا چند ساله از خانواده آکانتاسه می‌باشد که بومی مناطق گرمسیری آسیا و ماداگاسکار است. این گیاه به علت داشتن شاخ و برگی زیبا و رنگین کمانی شکل بسیار محبوب می‌باشد. گیاه سپر فارسی یک جنس از ۳۵۰ گونه گلدار در خانواده آکانتاسه بوده که جایزه سلطنتی باغبانی انگلستان را از آن خود کرده است. این گیاه امروزه در ایالات جنوبی آمریکا و برزیل به وفور کاشته می‌شود و بسیار مورد توجه است.

این گیاه مناسب برای کاشت در گلدان، نگهداری در گلخانه، کاشت در باغ‌های گرمسیری و نیمه‌گرمسیری بوده و برای مرزبندی کردن نیز مورد استفاده قرار می‌گیرد. سپرپارسی، گیاهی همیشه سبز به صورت یک ساله و یا چندساله است.

این گیاه ارتفاعی بین ۶۰ تا ۱۲۰ سانتی‌متر و گستردگی بین ۹۰ تا ۱۲۰ سانتی‌متر دارد. (سرعت رشد آن متوسط می‌باشد.)

نقطه بارز این گیاه زینتی برگ‌ساره و به ویژه رنگ‌بندی خاص آن می‌باشد.

این گیاه دارای ریشه‌هایی بسیار نرم و طویل می‌باشد.

برگ‌ها بزرگ بوده و به صورت مخالف هم قرار می‌گیرند، طول برگ‌ها بین ۱۰ تا ۱۸ سانتی‌متر است و دارای بافتی راه‌راه و رنگین کمانی شکل می‌باشند.

ترکیب رنگی برگ‌های گیاه سپر فارسی: سبز تیره، نقره‌ای، ارغوانی، صورتی و بنفش است.

حاشیه برگ‌ها دارای دندانه‌هایی کوچک است.

گل‌های این گیاه به رنگ بنفش کمرنگ بوده و در اواخر بهار –اوایل تابستان شکوفا می‌شوند. (گل‌ها به مدت زمان کمی بر روی گیاه دیده می‌شوند.)

گل‌ها، قیفی شکل دارای ۵ لوب و دارای سنبله‌های کوتاه هستند. (این گل‌ها جنبه زینتی خاصی ندارند)

گل‌ها تبدیل به میوه می‌شوند.

شرایط نگهداری از گیاه Persian shield به شرح زیر است:

خاک: خاک شنی، ماسه‌ای، غنی از موادآلی، خوب زهکشی شده و مرطوب.

نور: آفتابی – نیمسایه.

بهتر است این گیاه در معرض تابش مستقیم نور خورشید نباشد.

دما: دمای بین ۲۱ تا ۲۸ درجه برای رشد این گیاه مناسب است.

این گیاه در برابر سرما مقاوم نیست و حداقل دمایی که تحمل می‌کند ۱۸ درجه است. (بهتر است در زمستان، گیاه را به گلخانه منتقل کنید.)

آبیاری: به صورت منظم و متوسط صورت پذیرد.

بهتر است خاک گیاه در فاصله بین دو آبیاری خشک نشود.

کوددهی: دو بار در سال صورت پذیرد.

آفات و امراض: این گیاه در معرض بیماری پوسیدگی ریشه، کنه‌های عنکبوتی و شته‌ها و شپشک‌ها می‌باشد.

تکثیر: تکثیر این گیاه به روش قلمه ساقه که در بهار و یا تابستان گرفته شده است، می‌باشد.

کشت به صورت ردیفی در حاشیه سایه‌دار زمین توصیه شده است چرا که علاوه بر درخشندگی ترکیب رنگی بنفش-نقره‌ای برگ‌ها، بیش‌ترین گلدهی را نیز در پی خواهد داشت.

سمیه مهدوی
mahdavis23@yahoo.com

منهای نفت

نرخ خرید تضمینی برق تجدیدپذیرها تغییر نمی‌کند

مدیر دفتر مشارکت‌های غیرمردمی سازمان انرژی‌های نو ایران از ثبات قیمت خرید تضمینی برق انرژی‌های تجدیدپذیر در سال ۹۶ خبر داد و گفت: تنها در صورتی که قیمت جهانی نفت دچار نوسانات اساسی شود، امکان تغییر نرخ‌ها وجود دارد.

به گزارش ایرنا، سهم نیروگاه‌های تجدیدپذیر در سال ۹۶ در حالی ۶۰۰ مگاوات در نظر گرفته و برنامه‌ریزی شده که براساس آمارهای وزارت نیرو، ظرفیت کنونی نصب شده نیروگاهی کشور در بخش انرژی‌های تجدیدپذیر فقط یک درصد سبد انرژی کشور است و پیش‌بینی می‌شود در افق سال ۱۴۰۰ ظرفیت تولید انرژی نیروگاه‌های تجدیدپذیر به ۵ هزار مگاوات برسد.

در این میان نرخ تضمینی خرید برق از سرمایه‌گذاران و تولیدکنندگان، عامل اصلی توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر در کشور است، به‌طوری که تغییرات متوالی این نرخ در سال‌های گذشته به دغدغه اصلی سرمایه‌گذاران تبدیل شده بود.

در همین پیوند، محمدتقی زعفرانچی‌زاده، مدیر دفتر مشارکت‌های غیرمردمی سازمان انرژی‌های نو ایران بیان کرد: مطابق برنامه‌ریزی انجام شده، قیمت خرید تضمینی برق تولیدی از انرژی‌های تجدیدپذیر در کشور در سال ۹۶ تغییر نخواهد کرد و قیمت‌ها مشابه سال گذشته اعمال می‌شود.

این مقام مسؤول به عنوان نمونه به برخی نرخ‌ها اشاره و اظهار کرد: نرخ خرید تضمینی برق نیروگاه‌های خورشیدی با ظرفیت ۱۰۰ کیلووات تا ۱۰ مگاوات، ۴هزارو ۹۰۰ ریال به ازای هر کیلووات ساعت برق تولیدی، بین ۱۰ تا ۳۰ مگاوات ۴هزار ریال و بیش از ۳۰ مگاوات ۳هزارو ۲۰۰ ریال در هر کیلووات ساعت است.

دیپلماسی زنگنه جواب داد

احیای قدرت نفتی ایران با ورود بشکه‌های نفت به بازارهای بین‌المللی

گروه انرژی- جنجال‌ها بر سر عملکرد وزارت نفت در خصوص قراردادهای نفتی تمام نشده است. وزیر نفت بازهم برای دفاع از رویکردهای نفتی خود که مورد سؤال و ابهام برخی نمایندگان قرار گرفته بود پایش به مجلس کشیده شد. اما همان‌طور که انتظار می‌رفت بیژن زنگنه با پاسخ‌های خود ۱۴ نماینده سؤال کننده را قانع کرد. این درحالی است که کابینه نفتی دولت یازدهم در روزهای پایانی کاری خود قراردادهایی در خصوص پروژه‌های نفتی امضا می‌کند و کلنگ بهره‌برداری از طرح‌های گازی و پتروشیمی را به زمین می‌زند.

به جرأت می‌توان گفت وزارت نفت علی‌رغم هجمه انتقاداتی که در بخش‌های متعدد به‌ویژه در بخش قراردادهای نفتی به سویش روانه شده، اما نکات قابل دفاعی را در ۴ سال فعالیت خود برجای گذاشته است. فارغ از رفتارهای وزارت نفت و شرکت‌های متبوعش در برخورد با سازندگان داخلی و پیمانکاران، سیاست‌های زنگنه در بخش بین‌الملل الحق‌والانصاف به خوبی پیشروی کرد و نتایج قابل‌قبولی را در کارنامه خود ثبت کرد.

گازرسانی به شهرها و روستاها، برداشت از فازهای پارس جنوبی و رساندن میزان تولید گاز ایران به قطری‌ها، به‌ویژه افزایش میزان صادرات نفتی از جمله اقدامات وزارت نفت در این دولت بوده است.

تولید نفت ایران در سال ۱۳۹۲ در حالی به کم‌تر از روزانه ۳ میلیون بشکه رسیده بود که وضع روشنی نیز برای احیای قدرت نفتی کشور وجود نداشت. وزارت نفت اما ظرف کم‌تر از ۴ سال موفق شد تا تولید نفت را به مرز ۴ میلیون بشکه در روز برساند و وضع روشنی برای افزایش ظرفیت تولید نفت ترسیم کند.

شانا در این خصوص نوشت؛ در آغاز راه دولت یازدهم، تولید نفت ایران در بدترین وضع ممکن قرار داشت، یعنی دو میلیون و ۸۲۰ هزار بشکه در روز، تحریم‌ها ورود بشکه‌های نفت ایران را به بازارهای اروپا به صفر رسانده بود و در آسیا نیز به جز کشورهای چین، هند، ژاپن و کره جنوبی هیچ کشور از ایران نفت نمی‌خرید. تولید نفت ایران در بازه زمانی سال‌های ۱۳۹۰ تا ۱۳۹۲ به ترتیب ۳ میلیون و ۹۳۰ هزار بشکه، دو میلیون و ۸۴۳ هزار بشکه و دو میلیون و ۸۲۰ هزار بشکه در روز بوده است.

اجرای برنامه جامع اقدام مشترک (برجام) در ۲۷ دی‌ماه ۱۳۹۴ راه را برای افزایش تولید و صادرات نفت ایران باز کرد. کم‌تر از ۶ ماه پس از اجرای برجام، تولید نفت در فضای مسموم داخلی و خارجی آن روزها که افزایش تولید نفت را در مدت زمان کوتاه محال می‌دانستند، آغاز شد.

وزیر نفت روی حرف خود ایستاد و کمی پس از افزایش ۵۰۰ هزار بشکه‌ای تولید نفت در کم‌تر از ۶ ماه به تلاش‌ها ادامه داد و تولید نفت ایران را بار دیگر ۵۰۰ هزار بشکه دیگر افزایش داد. حالا امر محالی که برای خیلی‌ها توهم بود، برای نفتی‌ها دست یافتنی شده است. اینک ایران نزدیک ۴ میلیون بشکه در روز نفت تولید می‌کند. با افزایش تولید و صادرات نفت، درآمدهای نفتی ایران نیز در سال ۱۳۹۵ کمی از ۴۰ میلیارد دلار بالاتر رفت. اگر افزایش تولید نفت و افزایش درآمدهای نفتی محقق نمی‌شد، اقتصاد ایران اکنون رمقی برای حرکت چابک در عرصه‌های مختلف نداشت و بسیاری از برنامه‌های توسعه و رفاهی و حتی پرداخت حقوق اقشار مختلف نیز ممکن بود با مشکلات جدی مواجه شود.

دولت تولید نفت را در سال ۱۳۹۲ در حالی به میزان دو میلیون و ۸۲۰ هزار بشکه در روز تحویل گرفت که از همین میزان به زحمت کمی بیش از یک میلیون بشکه‌اش را می‌توانست در چند بازار محدود به فروش برساند و برای برگشت پول آن هم با مشکلات بسیاری مواجه بود. حالا اما رقم تولید نفت در حالی به مرز ۴ میلیون بشکه در روز رسیده است که به راحتی حدود ۲,۴ میلیون بشکه آن را در هر بازاری که بخواهیم به فروش می‌رسانیم و مشکلی هم برای دریافت پول فروش نفت کشور نداریم. این ارقام شاید در اذهان عده‌ای فقط یک عدد باشد، اما دلسوزان و تصمیم‌گیران عالی کشور ارزش قدرت سیاسی، اقتصادی و امنیتی که این حجم تولید نفت برای کشور ایجاد می‌کنند را به خوبی می‌دانند و هم از این روست که ارکان کشور برای توسعه ظرفیت‌سازی تولید نفت اجماع دارند و به زودی با امضای قراردادهای جدید، برنامه افزایش تولید نفت ایران کلید زده خواهد شد.

تشریح بندهای اقتصاد مقاومتی در شرکت نفت مناطق مرکزی

شفاف‌سازی مالی در کلیه اسناد مناقصات لحاظ می‌شود

با اجرای کامل سیاست‌های ابلاغی اقتصاد مقاومتی، دستیابی به اشتغال و توسعه پایدار، استعدادیابی و استفاده مطلوب از نیروهای انسانی و چابکی سیستم محقق خواهد شد.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط عمومی شرکت نفت مناطق مرکزی ایران، در نخستین جلسه اقتصاد مقاومتی در سال جدید که با حضور مدیران و رؤسای ستادی و مدیران شرکت‌های تابعه که به صورت ویدئو کنفرانس برگزار شد، سلبعلی کریمی با اشاره به نام‌گذاری سال جدید از سوی مقام معظم رهبری بر اجرایی شدن برنامه‌های اقتصاد مقاومتی در این شرکت و شرکت‌های بهره‌بردار تأکید کرد.

کریمی گفت: سند اقتصاد مقاومتی به عنوان سیاست اصلی شرکت نفت مناطق مرکزی ایران و با اولویت‌بندی نیازهای آتی شرکت به ویژه به حداکثر رساندن مشارکت کارکنان در فعالیت‌های شرکت، تشویق همکاری جمعی، حمایت از فعالیت‌های دانش‌بنیان به منظور ارتقای جایگاه شرکت و افزایش سهم تولید توسط مدیران و کارکنان در دستور کار اجرایی قرار گیرد. همچنین شرکت‌های بهره‌برداری فهرست اقلام پرمصرف و حیاتی ساخت داخل در امر تولید و برداشت صیانتی از منابع به عنوان گام اول در پیاده‌سازی اقتصاد مقاومتی شرکت تهیه و به منظور حمایت از تولید ملی نسبت به برنامه‌ریزی و تأمین آنها از سازندگان داخلی اقدام نمایند. وی افزود: مجریان پروژه‌ها و اداره حفاری نیز با اولویت ویژه نیازهای خود را در فعالیت‌های اجرایی، پروژه‌های EPC و PC و تکمیل چاه‌ها با استفاده از تجهیزات ساخت داخل و مدیریت بهینه مصرف در پروژه‌ها و دوری از افراط و تفریط در استفاده از منابع و صرفه‌جویی در هزینه‌ها اقدام نمایند. کریمی با اشاره به لزوم استفاده از شرکت‌های دانش‌بنیان و سازندگان داخلی اظهار داشت: بایستی حمایت‌های فنی و تخصصی و دانش فنی همکاران در بخش‌های مختلف شرکت به ویژه از شرکت‌های دانش‌بنیان و سازندگان به عمل آید. تمرکز بر حداکثر بهره‌مندی مهندسان مشاور داخل کشور و کمک به ایجاد همکاری مشترک با شرکت‌های مهندسی مشاور و دانش‌بنیان به منظور ارتقای سطح علمی و مهندسی کشور از دیگر موارد بسته اقتصاد مقاومتی این شرکت است.

از دیگر بندهای بسته اقتصاد مقاومتی در شرکت نفت مناطق مرکزی ایران می‌توان به جهت افزایش ذخایر راهبردی نفت و گاز شرکت و برداشت صیانتی از منابع و توسعه ظرفیت‌های تولید نفت و گاز به ویژه در میادین مشترک با بهره‌گیری از همه امکانات به خصوص شیوهای نوین EOR/IOR در راستای تحقق سیاست‌های اقتصاد مقاومتی ذکر کرد. همچنین شفاف‌سازی و جلوگیری از هر گونه اقداماتی که زمینه‌ساز شکل‌گیری فساد در حوزه مالی و... است، در اسناد مناقصات لحاظ شود و اولویت استفاده از توان داخل کشور در کلیه اسناد مناقصات ذکر شود.

یادداشت

اقتصاد ایران و برجام در صنعت آب و برق

برنامه جامع مشترک (برجام) از دی ماه ۹۴ تاکنون شاخص‌های مثبتی را به مؤلفه‌های اقتصادی کشور افزوده است. فشارهای تورمی کاهش یافت و برداشته شدن تحریم‌ها بر صادرات نفتی باعث شد که رشد منفی و بسیار کم (رشد دوره ۹۴-۹۲ به‌طور متوسط ۰,۵ درصد بوده است) به رشد اقتصادی مثبت تبدیل شود. براساس پیش‌بینی مؤسسات بین‌المللی رشد اقتصادی ایران در سال‌های ۹۷-۹۵ به‌طور متوسط ۴,۵ درصد خواهد بود.

به گزارش پاون؛ اجرای برجام همراه با عملیاتی ساختن سیاست‌های اقتصاد مقاومتی و افزایش توان تاب‌آوری، عامل مهمی در سرنوشت اقتصاد ایران در سال‌های آتی خواهد بود. در این راستا ۴ اقدام اساسی در کشور باید صورت گیرد و در صورتی که اهتمام ملی به‌ویژه بین دولتمردان و تصمیم‌گیران قرار گرفته و کل جامعه در این راه قدم نهند، می‌توان به شکوفایی اقتصادی کشور در بعد داخلی اطمینان نمود و اجرای برنامه ششم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی کشور را در سال‌های پیش رو با موفقیت به اجرا گذاشت.

این عوامل عبارتند از:

۱. کاهش تنش‌های ملی، منطقه‌ای و بین‌المللی و فراهم نمودن فرصت برای دست یافتن به اهداف و سیاست‌های اقتصادی مبتنی بر تولید درون‌زا، مردمی و دانش‌بنیان و قابل رقابت در بازار جهانی

۲. افزایش سرمایه‌گذاری خارجی و ایجاد شرکت‌ها و مؤسسات مشترک بین‌المللی با هدف تولید دانش‌بنیان در داخل و توسعه صادرات خدمات مهندسی توسط بخش‌های غیردولتی توانمند

۳. اصلاح رویه‌های مصرف آب و انرژی با استفاده از مؤلفه‌های اقتصادی، فرهنگی و فناوری با مشارکت مردم

۴. اعتمادسازی مابین مردم (مشترکین) و دولت (مجریان اقتصادی و تأمین، توزیع آب و انرژی)

برای اجرای سیاست‌های فوق، مقاوم‌سازی اقتصاد و نظارت بر اجرای برنامه به‌صورت به هم پیوسته نیز ضروری است. اکنون تصویر روشنی از برنامه‌های اجرایی به ویژه با مسیر راه تعیین شده توسط سیاست‌های اقتصاد مقاومتی پیش رو می‌باشد و اجرای صحیح این برنامه‌ها می‌تواند راه برون رفت از مشکلات باشد.

شرایط پیش آمده بعد از برجام و همزمان با آن اجرای سیاست‌های اقتصاد مقاومتی با چارچوب و ساختار جدید در صنعت آب و برق به اهداف ضروری برای رفع مشکلات اقتصادی کشور به‌صورت کامل منجر نشد، چرا که هنوز مشکلات بین بانکی برطرف نشده و همچنان امکان توسعه بازار سرمایه و افزایش مشارکت اقتصادی بین طرف‌ها فراهم نشده است. آهنگ ایجاد اشتغال در کشور می‌بایستی حدود یک میلیون شغل در سال باشد و در صنعت آب و برق با فعال شدن بخش غیردولتی امکان اشتغال‌زایی حداقل یک صد هزار نفر در سال فراهم خواهد شد. در صورت ادامه و اجرای سیاست‌های پولی و مالی سنجیده، این رشد سریع‌تر اقتصاد با مساعدت سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی است که برای نیل به این هدف اهمیت حیاتی را دارد. دسترسی به فرصت‌های شغلی در صنعت آب و برق و مردمی کردن اقتصاد در این عرصه‌ها می‌تواند به کاهش فقر و افزایش مشارکت مردم در صنعت کمک کند. حمایت وسیع و مؤثر از صنایع با توجه به ظرفیت‌های ایجاد شده مبتنی بر عدالت اجتماعی می‌تواند منجر به ایجاد صدها شغل غیردولتی جدید در کشور در عرصه‌های آب و برق شود. البته باید اذعان نمود که استفاده از حداکثر توان تولیدی صنایع موجود آب و برق اولویت بیش‌تری نسبت به ایجاد صنایع جدید دارد و در مرحله اول توانمندسازی این صنایع و بازتوانی واحدهای مهندسی و صنعتی ضروری اجتناب‌ناپذیر است.

علیرضا دائمی -قائم‌مقام وزیر نیرو در امور بین‌الملل، توسعه صادرات و پشتیبانی صنایع آب و برق

نوبت دوم

تجدید آگهی مناقصه تامین کنندگان به روش فشرده

شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی (سهامی خاص)

شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی در نظر دارد نسبت به برگزاری مناقصه به روش فشرده به شرح ذیل از طریق آگهی عمومی اقدام نماید. لذا کلیه مناقصه‌گران واجد شرایط می‌توانند به دو شیوه ذیل اسناد را دریافت نمایند:

موضوع مناقصه	مبلغ برآورد اولیه (میلیون ریال)	مدت اجرا (ماه)	قیمت اسناد (ریال)	محل تامین اعتبار
تهیه (خرید)، نصب و راه اندازی بیست دستگاه هواده سطحی دور کند ثابت (۲۲ کیلووات) تصفیه‌خانه فاضلاب مهاباد	۱۰,۰۰۰	۳	۸۰۰,۰۰۰	عمومی و سایر منابع

شرح مختصری از کار: تهیه (خرید)، نصب و راه اندازی بیست دستگاه هواده سطحی دور کند ثابت (۲۲ کیلووات) با پروانه فایبر گلاس و مقاوم در برابر خوردگی تصفیه‌خانه فاضلاب مهاباد و برخی کارهای ساختمانی جزیی بر حسب مورد- ارائه سه سال گارانتی و ده سال خدمات پس از فروش - ارائه کاتالوگ و دستورالعمل بهره برداری- برگزاری دوره آموزشی بهره برداری و نگهداری از دستگاههای هواده

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (پانصد میلیون ریال) است که باید به یکی از صورت‌های مشروحه زیر همراه با اسناد مناقصه در پاکت "الف" به دستگاه مناقصه‌گزار تسلیم شود.

الف) رسید بانکی واریز به حساب جاری سیبا به شماره ۲۱۷۵۱۶۰۰۱۴۰۰۸ بانک ملی ایران ب) ضمانت‌نامه بانکی به نفع کارفرما

۱) از تاریخ ۹۶/۰۱/۲۰ لغایت ۹۶/۰۱/۲۹ با ارائه معرفی‌نامه کتبی و رسید واریز مبلغ مندرج در جدول فوق به حساب جاری سیبا شماره ۰۱۰۵۷۱۹۷۷۴۰۰۵ نزد بانک ملی، اسناد ارزیابی کیفی، فنی و مناقصه را از نشانی: ارومیه- چهار راه مخابرات شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی دفتر قراردادها اخذ و پس از تکمیل عودت نمایند. و برای کسب اطلاعات بیشتر در ارومیه با شماره ۰۴۴۳۱۹۴۵۳۷۱ و ۰۴۴۳۱۹۴۵۳۷۵ (دفتر قراردادها) تماس حاصل فرمایند.

۲) واریز مبلغ مندرج در جدول فوق به حساب جاری سیبا شماره ۰۱۰۵۷۱۹۷۷۴۰۰۵ نزد بانک ملی و دریافت اسناد ارزیابی کیفی، فنی و مناقصه در بازه زمانی تعیین شده در بند یک از پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات به آدرس http://iets.mporg.ir

با توجه به احتمال نیاز به مکاتبات و با اصلاحیه‌های بعدی در خصوص اسناد مناقصه و غیره الزامی است مناقصه‌گر به هنگام دریافت اسناد از سایت اینترنتی نسبت به ثبت مشخصات مورد نیاز: ۱-عنوان مناقصه ۲-نام شرکت ۳-مدیرعامل ۴-پست الکترونیکی ۵- شماره تلفن، فکس، همراه ۶- آدرس، در سایت اقدام و فیش واریزی از بابت خرید اسناد را حداکثر تا ۴۸ ساعت پس از پایان زمان فروش اعلام شده با درج مشخصات بالا بر روی فیش به مسئول مناقصه تحویل و یا به شماره ۰۴۴۳۱۹۴۵۳۷۶ فکس نمایند.

بدیهی است در صورت عدم اطلاع رسانی به کارفرما و همچنین عدم تحویل فیش امکان مکاتبه با مناقصه‌گر مقدور نبوده و مسئولیت ناشی از عدم دریافت اصلاحیه‌های احتمالی اسناد به عهده مناقصه‌گر خواهد بود. همچنین فیش‌های واریزی خارج از بازه زمانی تعیین شده، قابل قبول نبوده و در لیست مناقصه‌گران قرار نخواهد گرفت.

در جهت اجرای سیاست‌های اقتصاد مقاومتی و تقویت تولید داخلی و امکان مشارکت تولیدکنندگان داخلی در مواردی که تولیدکننده داخلی با شرایط مساوی اقلام مورد نیاز طرح را تولید می‌کند الویت با خرید داخل است و لازم است بخشنامه ۲۶۷۲۵/ت ۴۸۴۶۲ هـ- مورخ ۹۳/۳/۱۱ و ۹۵/۱۲۱۰۷/۷۰۰ مورخ ۹۵/۱/۳۱ توسط شرکت کنندگان رعایت گردد. در صورت عدم رعایت هرگونه تبعات آن متوجه شرکت کننده خواهد بود و مطابق قانون برخورد خواهد گردید. آخرین مهلت تسلیم پیشنهادها: ساعت ۱۲:۰۰ ظهر مورخ ۹۶/۰۲/۱۸ محل ارومیه، چهار راه مخابرات، شرکت آب و فاضلاب آذربایجانغربی دفتر قراردادها می‌باشد.

لازم بذکر است با توجه به برگزاری مناقصه بروش فشرده لازم است اسناد و مدارک ارزیابی کیفی در پاکت لاک و مهر شده مجزا از پاکت مناقصه لاک و مهر شده حاوی پاکات الف و ب و ج تحویل دفتر قراردادها گردد.

پس از بررسی و اعلام نتایج ارزیابی کیفی توسط کمیته فنی بازرگانی، پاکات مناقصه حائزین حداقل امتیاز ارزیابی کیفی راس ساعت ۱۲:۰۰ ظهر مورخ ۹۶/۰۲/۱۹ توسط کمیسیون مناقصه گشوده و پس از تایید ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه، مدارک و مستندات از لحاظ شکلی بررسی خواهد شد و پاکات پیشنهاد قیمت به صورت سربسته به ذیحساب طرح‌های عمرانی تحویل خواهد گردید و مدارک مربوطه به ارزیابی فنی ارائه شده در پاکت (ب) به کمیته فنی بازرگانی ارجاع و پس از اعلام نتیجه ارزیابی فنی توسط کمیته فنی، بازرگانی نسبت به گشایش پاکات پیشنهاد قیمت رأس ساعت ۱۲:۰۰ ظهر مورخ ۹۶/۰۲/۲۰ در کمیسیون مناقصه اقدام می‌گردد. حضور یکی از اعضای هیأت مدیره یا یک نفر نماینده با ارائه معرفی‌نامه معتبر از طرف هر یک از پیشنهاددهندگان در جلسه افتتاح پیشنهادها آزاد است.

انتشار نوبت اول: ۹۶/۰۱/۲۰

انتشار نوبت دوم: ۹۶/۰۱/۲۳

هزینه چاپ آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

شرکت آب و فاضلاب آذربایجانغربی (سهامی خاص)

روزنامه مناقصه مزایده ۲۱۱۵-۹۶/۰۱/۲۳

نوبت دوم

آگهی ارزیابی کیفی تولیدکنندگان و تأمین کنندگان کالا

شرکت آب و فاضلاب شهری استان کردستان در نظر دارد از طریق **مناقصه عمومی یک مرحله‌ای** نسبت به خریداری کالای مندرج در جدول ذیل اقدام نماید.

کد مناقصه	موضوع	مشخصات	محل تحویل	منبع تامین اعتبار	مبلغ و نوع تضمین شرکت در مناقصه	
					مبلغ (ریال)	انواع
۶۸-۹۵	خرید کنتور آب ۱/۲ و ۳/۴ اینچ	۲۱۰۰۰ دستگاه	سنندج	منابع داخلی	۷۹۳۰۰۰۰۰۰	۱ - ضمانت‌نامه بانکی ۲- سپرده نقدی ۳- اوراق مشارکت
۷۰-۹۵	خرید دست انشعاب آب (بدون کنتور)	۱۰۰۰۰ ست	سنندج	منابع داخلی	۴۴۴۰۰۰۰۰۰	۱ - ضمانت‌نامه بانکی ۲- سپرده نقدی ۳- اوراق مشارکت

لذا از فروشندگان و تولیدکنندگان واجد صلاحیت دعوت می‌گردد جهت دریافت اسناد، تکمیل و عودت اسناد ارزیابی کیفی به شرح زیر اقدام نمائید.

مهلت دریافت، تکمیل و عودت اسناد ارزیابی کیفی به امور قراردادها: ۱۴ روز پس از نشر فراخوان

فرمهای ارزیابی کیفی متقاضیان یا از طریق سایت شرکت تحت عنوان www.abfa-kurdistan.ir بخش مناقصات و مزایدات یا به صورت حضوری با مراجعه به امور قراردادهای شرکت دریافت و پس از مطالعه و بررسی و تکمیل به همراه سایر مدارک تا قبل از اتمام مهلت مقرر تحویل گردد.

محل دریافت و عودت اسناد ارزیابی: سنندج بلوار شبلی، پایین تر از میدان امام شافعی شرکت آب و فاضلاب شهری کردستان- امور قراردادها - تلفکس: ۳۳۲۸۰۷۳۲-۰۸۷

روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب شهری کردستان

روزنامه مناقصه مزایده ۲۱۱۵-۹۶/۰۱/۲۳

برای رسیدن به فردایی بهتر استفاده درست از انرژی برق را به فرزندان خود بیاموزیم.

پل ارتباطی شما با شرکت توزیع نیروی برق جنوب استان کرمان سامانه پیام کوتاه ۲۰۰۰۰۸۰۰۰

آگهی فراخوان عمومی

فراخوان شناسایی مشاور شماره ۱-۹۶

شرکت توزیع نیروی برق جنوب استان کرمان از مشاورانی که در رشته مشاوره و نظارت با پایه ۱ تا ۳ که توسط سازمان مدیریت و برنامه ریزی احراز صلاحیت شده‌اند، برای انجام خدمات مهندسی مشاور پیرامون انجام خدمات تدوین طرح جامع توسعه شبکه‌های توزیع نیروی برق شهرستانهای سیرجان و حوزه بم در محدوده عملیاتی شرکت توزیع نیروی برق جنوب استان کرمان دعوت بعمل می‌آورد. مشاوران واجد شرایط می‌توانند اسناد ارزیابی کیفی را از تاریخ درج آگهی نوبت دوم روز چهارشنبه تاریخ ۹۶/۰۱/۲۳ به مدت ۵ روز کاری تا روز سه‌شنبه تاریخ ۹۶/۰۱/۲۹ با مراجعه به سایت شرکت یا به نشانی کرمان - بلوار جمهوری اسلامی - روبروی گمرک (شماره تلفکس کرمان ۰۳۴۳۲۱۱۶۰۸۶ - امور تدارکات و ۵-۰۳۴۳۲۱۱۰۴۰۳ داخلی ۱۱۰۱) دریافت نمایند.

مهلت و محل تحویل اسناد ارزیابی: آخرین مهلت تحویل اسناد ارزیابی کیفی بصورت لاک و مهر شده تا پایان وقت اداری (ساعت ۱۵:۳۰) روز شنبه مورخ ۹۶/۰۲/۰۹ و نشانی تحویل اسناد: کرمان - بلوار جمهوری اسلامی - روبروی گمرک، دبیرخانه شرکت توزیع نیروی برق جنوب استان کرمان می‌باشد.

این آگهی به منظور ارزیابی کیفی مشاوران انتشار یافته و پس از ارزیابی، از متقاضیان واجد شرایط طی مراحل بعدی دعوت به عمل خواهد آمد. ضمنا در قبال ارائه مدارک ارزیابی، وجهی دریافت نخواهد شد.

به مدارک و اسناد فاقد امضاء، مخدوش، غیرمستند و مدارکی که بعد از انقضاء مهلت قید شده در آگهی واصل شوند ترتیب اثر داده نخواهد شد. بدیهی است ارائه مدارک هیچگونه حقی را برای متقاضیان جهت دعوت به ارائه پیشنهاد ایجاد نخواهد کرد.

شرایط متقاضیان جهت شرکت در مناقصه:

-سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد ارزیابی کیفی مندرج است.

نشانی‌های کسب اطلاعات بیشتر:

سایت شبکه اطلاع رسانی معاملات شرکت توانیر: www.Tavanir.org.ir

پایگاه ملی مناقصات: http://iets.mporg.ir

سایت شرکت توزیع نیروی برق جنوب استان کرمان: www.sked.co.ir

روزنامه مناقصه مزایده ۲۱۱۵-۹۶/۰۱/۲۳

تالار فیزیکی

بازاری جدید در جاده ابریشم

نویسنده: حمدی باغچی

حمدی باغچی، مدیر اجرایی ارشد بورس ابزارهای مشتقه ترکیه (ترکدکس) می‌گوید: این بورس که از جوان‌ترین بورس‌های مشتقه جهان است قراردادهای آتی مالی و کالا را به مشتریان خود ارایه می‌دهد. ظرف دوره کوتاهی، بورس معاملات مشتقه ترکیه به لطف ساختار مستحکم خود که توان مقاومت در برابر نوسان شدید بازار را داشت، از نظر حجم معاملات و تعداد حساب‌ها با رشد قابل توجهی مواجه شد.

سرعت اقتصاد ترکیه در طول ۳ سال گذشته بسیار چشمگیر بوده است. دوران تورم شدید به سر آمده و تولید ناخالص داخلی بیش از ۲۵ درصد افزایش یافته است. فرایند پذیرش در اتحادیه اروپا، اصلاحات اقتصادی و حقوقی را تسریع نموده و نیاز به برخورداری از یک بورس مشتقه سازمان‌یافته در ترکیه نمایان‌تر شده است. پس از تحقق کلیه الزامات، بورس مشتقه ترکیه که یک شرکت سهامی عام مستقل است، راه‌اندازی شد و از سوی هیأت نظارت بر بازارهای سرمایه ترکیه مجوز نخستین و تنها بورس ابزارهای مشتقه کشور را کسب نمود و سرانجام در چهارم فوریه سال ۲۰۰۵، زنگ‌های افتتاح این بورس به صدا درآمد. مقر این بورس در ازمیر، سومین شهر بزرگ ترکیه است.

وضعیت و فضای نظارت

معاملات قراردادهای مشتقه در ترکیه از مقررات نظارتی بسیار مطلوبی برخوردار است. به موجب مقررات هیأت نظارت بر بازارهای سرمایه ترکیه، درهای بورس مشتقه ترکیه بر روی سرمایه‌گذاران خارجی باز است و هیچ محدودیتی در برابر خروج یا انتقال سرمایه وجود ندارد. سیاست‌های مالیاتی معاملات ابزارهای مالی مشتقه در مقایسه با سایر ابزارهای مالی نسبتاً شفاف است. علاوه بر این، بخش عمده‌ای از سود معاملات سرمایه‌گذاران خارجی (افراد و نهادهای سرمایه‌گذار) در بورس مشتقه ترکیه معاف از مالیات است. به لطف این شرایط مقرراتی مناسب، مشارکت خارجی در این بورس رشد چشمگیری دارد و سهم قابل ملاحظه‌ای از حجم معاملات را به خود اختصاص داده است.

محصولات

در حال حاضر بورس معاملات مشتقه ترکیه قراردادهای دیون کوتاه‌مدت، شاخص سهام، ارز خارجی و قراردادهای آتی کالا را ارایه می‌نماید و قصد دارد در آینده نزدیک، معاملات اختیار این قراردادها را نیز راه‌اندازی کند. کلیه محصولاتی که در بورس مشتقه ترکیه معامله می‌شوند، پس از تحلیل و تعیین نیازهای بازار با دقت فراوان طراحی شده‌اند. در نتیجه، این بورس قراردادهای کوچک خود را به بازار ارایه نمود که برای افراد و نهادهای سرمایه‌گذار مناسب است.

معاملات

بورس ابزارهای مشتقه ترکیه از سامانه تجارت الکترونیکی استفاده می‌کند و بدین‌ترتیب، مشتریان خود را از دفاتر کار بی‌نیاز کرده و هزینه‌های معاملات را کاهش داده است. برخی از اعضای این بورس پذیرش سفارشات اینترنتی را آغاز کرده‌اند که امکان دسترسی سرمایه‌گذاران به بورس را از هر نقطه جهان فراهم می‌آورد. ساعات انجام معامله در بورس مشتقه ترکیه از ۹:۱۵ صبح تا ۱۶:۴۰ عصر به وقت محلی است و با زمان‌های معاملات بازارهای نقدی همخوانی دارد.

اعضا و اتاق پایاپای

بورس مشتقه ترکیه در حال حاضر دارای ۶۰ عضو است که بزرگ‌ترین معامله‌گران اوراق بهادار و بانک‌های ترکیه را شامل می‌شود. علاوه بر این، کلیه اعضای معامله‌گر عضو اتاق پایاپای نیز هستند. مجری عملیات تسویه و تحویل در بورس معاملات مشتقه ترکیه، تاکاس بانک است که علاوه بر سهام داری این بورس، به عنوان یک سپرده‌پذیر و بانک، مورد تأیید SFA بریتانیا نیز می‌باشد. تاکاس بانک با تعریف کمیسیون بورس و اوراق بهادار از امانتدار خارجی تأیید شده، همخوانی دارد. این بانک اتاق پایاپای مرکزی ترکیه است و تسویه و پایاپای معاملات در بورس سهام استانبول را نیز برعهده دارد. بورس ابزارهای مالی مشتقه ترکیه به منظور حمایت در برابر عدم اجرای تعهدات اعضا -ناشی از معاملات قراردادهای بورس- در برابر اتاق پایاپای، دارای یک صندوق ضمانت نیز می‌باشد.

خلاصه معاملات

ارزش معاملات بورس ابزارهای مالی مشتقه ترکیه از زمان راه‌اندازی در چهارم فوریه سال ۲۰۰۵، بیش از ۱۰ میلیارد لیر ترکیه) تقریباً معادل ۶،۷ میلیارد دلار آمریکا (بوده است و در یک دوره ۱۷ ماهه، تقریباً ۵ میلیون قرارداد معامله کرده است. حجم معاملات این بورس با آشنایی سرمایه‌گذاران بیش‌تر با محصولات آن به سرعت در حال افزایش است.

فرصت‌های جدید

با راه‌اندازی بورس ابزارهای مالی مشتقه ترکیه، فعالان بازار در ترکیه از ابزارهای مناسبی برای مدیریت ریسک در نوسانات ارزهای خارجی، نرخ‌های بهره، سهام و کالاها برخوردار شده‌اند. در آینده نزدیک این بورس قراردادهای آتی تک سهمی که در رده‌های بالای بازار جای دارند را ارایه می‌کند و بدین‌ترتیب، راه مناسبی را برای سرمایه‌گذاری اعضای خود در حوزه سهام فراهم می‌نماید.

ارزیابی بورس ابزارهای مشتقه ترکیه

قسمت اول

نویسنده: آن برگ

در مقاله زیر، آن برگ که از مشاوران صنعتی با تجربه است، به بررسی پیشرفت بورس ابزارهای مشتقه ترکیه در مرحله نخست توسعه این بورس می‌پردازد.

در واکنش به رشد جهانی و اوج‌گیری یکپارچه‌سازی بازارهای مالی، بورس ابزارهای مشتقه ترکیه در فوریه سال ۲۰۰۵ مجموعه‌ای از محصولات ابزارهای مشتقه را به بازار عرضه کرد. این حرکت که نخستین گام در راه‌اندازی یک مرکز مدیریت ریسک در ترکیه بود، ترکیبی از محصولات ابزارهای مالی و کالا را ارایه می‌دهد. در ۱۸ ماه نخست فعالیت بورس مشتقه ترکیه، این بورس موفق گردید حجم معاملات محصولات اصلی خود را به گونه‌ای مستمر افزایش دهد و بر تعداد اعضا و مشتریان خود بیفزاید. با توجه به جذابیت شدید ترکیه به عنوان بازاری نوپا و یکی از اعضای بالقوه اتحادیه اروپا، زمان راه‌اندازی این بورس بسیار مناسب بود. تشکیل این بورس ثمره بیش از ۱۰ سال تلاش بود.

پیشینه

بورس مشتقه ترکیه که در ازمیر مستقر است، شرکتی انتفاعی و در حال حاضر دارای ۵۹ عضو و ۱۱ سهامدار می‌باشد. تاکاس بانک، اتاق پایاپای بورس سهام استانبول، عملیات پایاپای این بورس را انجام می‌دهد و با تعریف کمیسیون بورس اوراق بهادار آمریکا از «امانتدار خارجی مورد تأیید»، به موجب قانون (17F-c5) همخوانی دارد. قوانین و مقررات حاکم بر این بورس شامل پیش‌بینی تدابیر حفاظتی استاندارد در برابر نکول، تقلب، سوءاستفاده و افشای اطلاعات غیرعمومی است و تدابیری را برای شرایط اضطراری بالقوه از جمله حوالت ژئوپلتیک، دخالت دولت و فجایع طبیعی در نظر گرفته است. قوانین و مقررات این بورس به زبان انگلیسی در پایگاه اینترنتی بورس ابزارهای مشتقه ترکیه قابل دسترسی است.

منبع: کتاب بورس‌های کالای جهان، گذشته، حال و آینده

نوبت اول — دومرحله‌ای

آگهی مناقصه‌ی عمومی
شماره ۹۶/۱

موسسه‌ی تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی در نظر دارد نسبت به انجام خدمات سرویس و نگهداری پیشگیرانه، خرید قطعات ولوازم وتعمیرات ۱۹ دستگاه فرمانتور خود از طریق مناقصه عمومی و از شرکت‌های واجد شرایط که تجربه کافی در این زمینه دارند به شرح زیر اقدام نماید:

آدرس مناقصه‌گزار: کرج- خیابان شهید بهشتی- حصارک- موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی.

شماره تلفن مناقصه‌گزار: ۴۶-۳۴۵۷۰۰۳۸-۰۲۶ داخلی ۲۴۴۶ - نمابر دبیرخانه کمیسیون ۰۲۶۳۴۵۵۲۱۹۴

متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس www.rvsri.ac.ir و یا http://iets.mporg.ir مراجعه نمایند. در صورت عدم موفقیت در دسترسی به آدرس مذکور می‌توانند در ساعات اداری به جزء ایام تعطیل به دبیرخانه کمیسیون معاملات موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی مراجعه و با همراه داشتن یک دستگاه فلش نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.

موسسه‌ی تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی

روزنامه مناقصه مزایده ۲۱۱۵-۹۶/۰۱/۲۳

مدیرعامل بورس کالای ایران

فاینکس فرصت تبادل و گسترش دانش و سواد مالی است

مدیرعامل بورس کالا گفت: نمایشگاه بورس، بانک و بیمه فرصتی است تا فعالان بازار سرمایه به معرفی محصولات و ابزارهای جدید مالی خود بپردازند.

به گزارش مناقصه‌مزایده از بورس کالا، حامد سلطانی‌نژاد درباره دهمین نمایشگاه بورس، بانک و بیمه (فاینکس ۲۰۱۷) با تأکید بر این که برگزاری چنین گردهمایی‌هایی برای بازار سرمایه ایران ضروری است، گفت: در بازار سرمایه توسط برخی از نهادها دستاوردهایی به وجود می‌آید که پیش نیاز فعالیت برخی نهادهای دیگر است، بنابراین برگزاری این نمایشگاه فرصت مناسبی است تا دستاوردهای مالی و فنی محصولات تازه‌ای که تولید شده به فعالان بازار معرفی شود تا آنها هم بتوانند با هم‌افزایی با سایر فعالان بازار محصولات جدیدتری را برای استفاده همگان در بازار سرمایه ارایه دهند. وی اظهارداشت: از سوی دیگر این نمایشگاه می‌تواند یک نقطه قرار باشد برای فعالان مالی که هر ساله طبق رسمی که در همه صنوف و صنعت‌ها وجود دارد دور هم جمع می‌شوند و با هم مذاکره می‌کنند، بنابراین برگزاری این نمایشگاه فرصتی به وجود می‌آورد تا تمامی فعالان حوزه بازار سرمایه کشور با همفکری یکدیگر نقشه راه آینده‌ای را ترسیم کنند که به تناسب آن نقش هر یک از آنها در پیشرفت بازار سرمایه مؤثر باشد و از این مسیر برنامه‌ریزی بهتری برای رسیدن به اهدافشان داشته باشند.

وی ادامه داد: این نمایشگاه همچنین فرصتی خواهد بود برای این که عموم مردم عزیز کشورمان نیز در جهت آشنایی با بازار سرمایه آشنایی بیش‌تری پیدا کنند، چرا که بازار سرمایه با وجود فعالیت‌هایی که طی چند سال اخیر داشته، اما همچنان از برخی جوانب برای مردم ناشناخته است، بنابراین، نمایشگاه فاینکس فرصت آشنایی مناسبی برای آنها نیز خواهد بود، همچنین امکانات دیگر بازار سرمایه از قبیل ابزارهای پوشش ریسک نیز می‌تواند در این فاینکس به مردم معرفی شود، از طرفی هم فرصت مناسبی است تا عموم مردم نیز با سازو کار بورس‌های کالایی آشنایی بیش‌تری پیدا کنند. به گفته سلطانی‌نژاد، از طرفی در سال‌های اخیر بورس‌های کالایی ما حرکتی را به سمت محوریت اشخاص به خصوص اشخاص حقیقی در بازار سرمایه و بازارهای کالایی داشته‌اند که به نظر می‌رسد معرفی روش فعالیت این اشخاص در بورس‌های کالایی نیز بتواند یکی از دستاوردهای این نمایشگاه باشد. همچنین بحث تأمین مالی منابع به ویژه منابع خرد و جهت‌دهی آن برای فعالیت‌های اقتصادی می‌تواند در این نمایشگاه بورس، بانک و بیمه معرفی خواهد شد.

وی در پاسخ به این سؤال که هدف بورس کالای ایران از شرکت در این نمایشگاه چیست، گفت: بورس کالا نیز با شرکت در نمایشگاه فاینکس ۲۰۱۷ در ابتدا سعی می‌کند به آموزش افرادی که در غرفه حضور پیدا می‌کند بپردازد و آنها را با نحوه داد و ستد معاملات آشنا کند بر همین اساس نیز برنامه‌هایی را در نظر گرفته‌ایم ومحتواهای آموزشی طراحی شده تا افراد بتوانند در فضای مجازی با نحوه انجام معاملات بیش‌تر آشنا شوند و آموزش ببینند تا بتوانند در فضای واقعی و کسب و کار خودشان هم از ابزارهایی که در مکانیزم بورس کالا استفاده شد بهره‌مند شوند. به گفته مدیرعامل بورس کالای ایران، در سال‌های اخیر ابزارهای مالی چه در زمینه تأمین مالی و چه پوشش ریسک توسعه پیدا کردند به این ترتیب در نمایشگاه بورس، بانک و بیمه و در غرفه بورس کالای ایران، این ابزارهای مالی و نحوه استفاده از آنها برای کسانی که متقاضی نحوه آشنایی انجام معاملات هستند از طریق کلاس‌های آموزشی، آموزش داده خواهد شد. سلطانی‌نژاد تأکید کرد: به‌طور کلی ابزارهای مالی نیازمند آموزش هستند به ویژه برای کسانی که می‌خواهند در عرصه بازار مالی فعالیت‌های حرفه‌ای داشته باشند، بنابراین باید به‌طور حتم آموزش‌های لازم را ببینند، البته ابزارهای دیگری نیز وجود دارد که عموم مردم می‌توانند از آن استفاده کنند و دوره‌های آموزشی ویژه سطوح مختلف اعم از پیشرفته و عادی توسط بورس کالا در نمایشگاه ارایه خواهد شد.

سلطانی‌نژاد در پایان اشاره کرد: بورس کالای ایران در سال‌های ابتدایی فعالیت خود محلی برای ارتباط بنگاه‌ها با یکدیگر بوده، اما خوشبختانه با سیاست‌هایی که اتخاذ شده به سمت فعالیت اشخاص حقیقی و نهادهای خرد نیز حرکت کرده و اکنون فضایی ایجاد شده تا سرمایه‌گذاران خرد، کشاورزان و سایر فعالانی که در واقع به نوعی بنگاه‌های تخصصی محسوب نمی‌شوند هم در این بورس فعالیت کنند.

اطلاعات کل بازار

	حجم (تن)		ارزش (میلیون ریال)		تعداد خریداران		تعداد فروشندگان		تعداد کالاهای معامله شده	
تابلو	داخلی	رینگ صادراتی	داخلی	رینگ صادراتی	داخلی	رینگ صادراتی	داخلی	رینگ صادراتی	داخلی	رینگ صادراتی
پتروشیمی و فرآورده های نفتی	۵۳،۶۴۷	۲۹،۸۲۵	۲،۰۳۹،۰۴۲	۲۵۶،۶۱۶	۵۰۱	۹	۲۶	۶	۸۳	۹
صنعتی	۱۱۵،۵۱۷		۳،۴۱۹،۱۳۳		۲۴		۶		۱۱	
کشاورزی	۱۶،۱۰۵		۱۸۳،۲۵۳		۲۹		۴		۱۰	
کل بازار	۱۸۵،۲۶۹	۲۹،۸۲۵	۵،۶۴۱،۴۲۸	۲۵۶،۶۱۶	۵۵۱	۹	۳۶	۶	۱۰۴	۹

آمار معاملات

نام کالا	نماد	تولید کننده	نوع قرارداد	کمترین قیمت (ریال)	قیمت پایانی میانگین موزون (ریال)	بیشترین قیمت (ریال)	عرضه (تن)	قیمت پایه عرضه (ریال)	تقاضا (تن)
روغن پالم	MAL-PALOIL-537	مالزی	سلف				۱۰۰	۳۵،۰۰۰	۰
قیر MC۲۵۰	JRC-BIMC250B-00	نفت جی	نقدی				۲۰۰۰	۱۱،۴۸۲	۰
جو دامی	GOLE-BaA0047-195	گلستان	نقدی (مچینگ)	۷،۷۰۰	۷،۷۰۰	۷،۷۰۰	۰	۷،۷۰۰	۵
پلی اتیلن سنگین بادی BL۳	KEPE-HDBL3WP-00	پلیمر کرمانشاه	نقدی	۳۹،۷۸۲	۳۹،۷۸۲	۳۹،۷۸۲	۷۲۰	۳۹،۷۸۲	۷۲
استایرن بوتادین رابر روشن ۱۵۰۲	IPC-LSBR1502WP-00	پتروشیمی بندرامام	نقدی (مچینگ)	۸۰،۷۶۰	۸۰،۷۶۰	۸۰،۷۶۰	۰	۸۰،۷۶۰	۲۰،۰۲
پلی اتیلن سبک فیلم ۲۱۰۰TN۰۰	LPC-LD2100TN00PP-00	پتروشیمی لاله	نقدی	۴۸،۷۴۰	۴۸،۷۴۰	۴۸،۷۴۰	۱۰۱۵،۲	۴۸،۷۴۰	۴۱۰،۴
پلی استایرن معمولی ۱۵۴۰	TABC-PSGPPS1540PP-00	پتروشیمی تبریز	نقدی	۵۳،۰۷۳	۵۳،۲۴۲	۵۳،۵۱۹	۴۰۰	۵۱،۵۷۲	۱۱۷۰
پلی وینیل کلراید S۶۵	IPC-PVCS65PP-00	پتروشیمی بندرامام	نقدی	۳۳،۶۱۳	۳۳،۶۱۳	۳۳،۶۱۳	۲۹۹۲	۳۳،۶۱۳	۲۳۳۲
شمش طلا ۹۹۵	ZMA-GOLD995-089	زر معدن اختران	نقدی				۰،۰۰۱	۱،۴۹۰،۰۰۰	۰،۰۰۱
گندم خوراکی	KORD-WhE0104-371	کردستان	نقدی				۱۰۰۰۰	۶،۹۵۰	۰
قیر ۸۵۱۰۰	PACT-BI85100B-00	نفت پاسارگاد تبریز	نقدی	۸،۵۴۸	۸،۵۴۸	۸،۵۴۸	۲۰۰	۸،۵۴۸	۱۲۰
قیر PG۶۴۲۲	JRC-BIPG6422B-00	نفت جی	نقدی				۳۰۰۰	۸،۳۴۸	۰
شکر سفید	FAAG-SuA0069-00	کشت و صنعت فارابی	نقدی	۲۵،۶۱۲	۲۵،۶۴۸	۲۶،۴۶۰	۱۳۰۰	۲۵،۲۰۰	۴۴۲۵
پلی اتیلن سنگین فیلم EX۵	KEPE-HDEX5WP-00	پلیمر کرمانشاه	نقدی	۴۰،۷۲۶	۴۰،۷۲۶	۴۰،۷۲۶	۷۲۰	۴۰،۷۲۶	۹۶
پلی پروپیلن نساجی ZH۵۵۲R	NZCH-PPZH552RJ-00	نوید زرشیمی	نقدی (مچینگ)	۳۹،۴۶۶	۳۹،۴۶۶	۳۹،۴۶۶	۰	۳۹،۴۶۶	۲۹۴
پلی اتیلن سبک فیلم ۰۱۹۰	ASPC-LDLF0190WP-00	پتروشیمی آریاساسول	نقدی	۴۴،۳۰۹	۴۴،۳۰۹	۴۴،۳۰۹	۱۲۳۳	۴۴،۳۰۹	۱۱۲۲
پلی استایرن مقاوم ۷۲۴۰	TABC-PSHIPS7240PP-00	پتروشیمی تبریز	نقدی	۵۳،۷۵۸	۵۳،۷۵۸	۵۳،۷۵۸	۵۰۰	۵۳،۷۵۸	۵۴۰
پلی وینیل کلراید S۶۰	IPC-PVCS60PP-00	پتروشیمی بندرامام	نقدی	۳۵،۲۹۴	۳۵،۲۹۴	۳۵،۲۹۴	۵۰۶	۳۵،۲۹۴	۱۵۴
شمش طلا ۹۹۵	ZMA-GOLD995-089	زر معدن اختران	نقدی				۰،۰۰۱	۱،۴۹۰،۰۰۰	۰،۰۰۱
گندم خوراکی	LRS-WhE0104-377	لرستان	نقدی				۵۰۰۰	۹،۰۳۰	۰
قیر PG۶۴۲۲	PAC-BIPG6422B-00	نفت پاسارگاد تهران	نقدی	۸،۶۴۸	۸،۶۴۸	۸،۶۴۸	۲۰۰۰	۸،۶۴۸	۱۶۴۰
قیر PG۷۰۱۰	JRC-BIPG7010B-00	نفت جی	نقدی				۱۰۰۰	۸،۶۴۸	۰
شکر سفید	DCO-SuA0069-00	کشت و صنعت دعبل خزائی (قند دعبل)	نقدی	۲۵،۶۱۹	۲۵،۶۸۳	۲۵،۸۵۷	۸۵۰	۲۵،۲۰۰	۱۷۲۵
پلی اتیلن سنگین تزریقی ۵۴B۰۴UV	LOR-HD54B04UVWP-00	پتروشیمی لرستان	نقدی	۴۰،۱۶۱	۴۰،۱۶۱	۴۰،۱۶۱	۷۲۰	۴۰،۱۶۱	۱۲۰
پلی اتیلن سنگین بادی BL۳	MPC-HDBL3L-00	پتروشیمی مارون	نقدی (مچینگ)	۳۹،۷۸۲	۳۹،۷۸۲	۳۹،۷۸۲	۰	۳۹،۷۸۲	۴۴
پلی اتیلن سنگین فیلم HF۵۱۱۰	ASPC-HDHF5110WP-00	پتروشیمی آریاساسول	نقدی	۴۰،۷۲۶	۴۰،۷۲۶	۴۰،۷۲۶	۱۲۳۳	۴۰،۷۲۶	۳۵۲
پلی استایرن انبساطی ۲۰۰	TABC-PSE200J-00	پتروشیمی تبریز	نقدی	۵۲،۳۵۰	۵۲،۳۵۰	۵۲،۳۵۰	۱۰۰	۵۰،۵۷۵	۳۸۰
پلی اتیلن سبک خطی ۲۲B۰۲	MAPE-LLD22B02WP-00	پتروشیمی مهاباد	نقدی				۶۰۰	۴۲،۶۳۹	۰
شمش طلا ۹۹۵	ZMA-GOLD995-089	زر معدن اختران	نقدی				۰،۰۰۱	۱،۴۹۰،۰۰۰	۰،۰۰۱
گندم دورم	ILA-WhFD0104-043	ایلام	نقدی				۲۰۰۰	۹،۳۹۳	۰
قیر ۶۰۷۰	JRC-BI6070B-00	نفت جی	نقدی				۳۰۰۰	۸،۱۹۸	۰
شمش ۹۹،۸-۱۰۰۰p	IAC-AP06101-089	آلومینیوم ایران (ایرالکو)	نقدی				۵۰۰	۷۹،۴۳۷	۰
پلی پروپیلن نساجی HP۵۱۰L	JPPC-PPHP510LWP-00	پلی پروپیلن جم	سلف	۴۰،۱۲۰	۴۰،۲۸۳	۴۰،۷۲۹	۱۲۹۸	۳۹،۴۶۶	۲۳۹۸
پلی اتیلن سبک فیلم ۲۴۲۰H	PAM-LD2420HPP-00	پتروشیمی امیرکبیر	نقدی (مچینگ)	۴۴،۳۰۹	۴۴،۳۰۹	۴۴،۳۰۹	۰	۴۴،۳۰۹	۱۱۰
پلی پروپیلن نساجی Z۳۰S	SHPC-PPZ30SWP-00	پتروشیمی شازند	نقدی	۳۹،۴۶۶	۳۹،۴۶۶	۳۹،۴۶۶	۷۰۰	۳۹،۴۶۶	۴۲۰
پلی اتیلن ترفتالات بطری BG۷۸۵	PTC-PETBG785J-00	پتروشیمی تندگویان	نقدی	۳۵،۶۰۱	۳۵،۶۰۱	۳۵،۶۰۱	۲۵۰۸	۳۵،۶۰۱	۱۳۷۵
پلی وینیل کلراید S۵۷	APCO-PVCS57WP-00	پتروشیمی آبادان	نقدی	۳۶،۹۷۴	۳۶،۹۷۴	۳۶،۹۷۴	۵۰۰	۳۶،۹۷۴	۳۴۰
شمش طلا ۹۹۵	ZMA-GOLD995-089	زر معدن اختران	نقدی				۰،۰۰۱	۱،۴۹۰،۰۰۰	۰،۰۰۱
قیر ۸۵۱۰۰	PACT-BI85100B-00	نفت پاسارگاد تبریز	نقدی	۸،۵۴۸	۸،۵۴۸	۸،۵۴۸	۲۰۰	۸،۵۴۸	۱۵۰
قیر امولسیون CSS۱	MSF-BIEMSLCSS1B-00	متین ساز فعال	نقدی				۱۰۰	۱۰،۴۰۰	۰
شکر سفید	HEG-SuA0069-00	قند هگمتان	نقدی	۲۵،۷۰۹	۲۵،۷۸۸	۲۵،۸۵۹	۳۰۰	۲۵،۲۰۰	۱۱۵۰
استایرن بوتادین رابر روشن ۱۵۰۲	IPC-LSBR1502WP-00	پتروشیمی بندرامام	نقدی	۸۰،۷۶۰	۸۰،۷۶۰	۸۰،۷۶۰	۱۰۰۱	۸۰،۷۶۰	۶۰،۰۶
پلی پروپیلن نساجی C۳۰S	MPC-PPC30SL-00	پتروشیمی مارون	نقدی	۴۰،۷۵۹	۴۱،۸۴۶	۴۲،۶۲۳	۱۵۱۸	۳۹،۴۶۶	۴۱۳۶
پلی اتیلن سنگین اکستروژن EX۳	JPC-HDEX3WP-00	پتروشیمی جم	نقدی (مچینگ)	۴۱،۹۵۵	۴۱،۹۵۵	۴۱،۹۵۵	۰	۴۱،۹۵۵	۱۷۶
پلی اتیلن سبک فیلم ۲۴۲۰D	PAM-LD2420DL-00	پتروشیمی امیرکبیر	نقدی (مچینگ)	۴۸،۷۴۰	۴۸،۷۴۰	۴۸،۷۴۰	۰	۴۸،۷۴۰	۲۰
پلی اتیلن ترفتالات بطری BG۸۴۵	PTC-PETBG845J-00	پتروشیمی تندگویان	نقدی				۵۰۶	۳۷،۶۹۸	۰
شمش طلا ۹۹۵	ZMA-GOLD995-089	زر معدن اختران	نقدی				۰،۰۰۱	۱،۴۹۰،۰۰۰	۰،۰۰۱
جو دامی	KHO-BaA0047-179	خوزستان	نقدی				۲۵۰۰	۷،۷۰۰	۰
قیر ۸۵۱۰۰	JRC-BI85100B-00	نفت جی	نقدی				۳۰۰۰	۸،۱۹۸	۰
قیر MC۲۵۰	PACA-BIMC250B-00	نفت پاسارگاد آبادان	نقدی				۱۰۰	۱۱،۴۸۲	۰
شمش ۹۹،۸-۱۰۰۰p	IAC-AP06101-00	آلومینیوم ایران (ایرالکو)	نقدی	۷۹،۴۳۷	۷۹،۴۳۷	۷۹،۴۳۷	۴۰۰۰	۷۹،۴۳۷	۴۰۰۰
پلی پروپیلن شیمیایی ZB۳۳۲C	NZCH-PPZB332CJ-00	نوید زرشیمی	نقدی	۴۸،۹۷۶	۴۸،۹۷۶	۴۸،۹۷۶	۳۱۵	۴۴،۵۲۴	۵۲۰۸
پلی اتیلن سبک خطی ۰۲۰۹AA	PAM-LLD0209AAPP-00	پتروشیمی امیرکبیر	نقدی	۴۲،۶۳۹	۴۲،۶۳۹	۴۲،۶۳۹	۵۵۰۰	۴۲،۶۳۹	۵۰۳۸
پلی اتیلن سنگین اکستروژن EX۳	PAM-HDEX3L-00	پتروشیمی امیرکبیر	نقدی (مچینگ)	۴۳،۳۹۴	۴۳،۳۹۴	۴۳،۳۹۴	۰	۴۳،۳۹۴	۶۴۰
پلی اتیلن سنگین فیلم HF۵۱۱۰	ASPC-HDHF5110WP-00	پتروشیمی آریاساسول	نقدی (مچینگ)	۴۰،۷۲۶	۴۰،۷۲۶	۴۰،۷۲۶	۰	۴۰،۷۲۶	۲۲
استایرن بوتادین رابر تیره ۱۵۰۰	IPC-DSBR1500MP-00	پتروشیمی بندرامام	نقدی				۱۰۵۰	۸۲،۴۱۴	۰
روغن خام سویا	ARG-CRSOYOI-537	آرژانتین	نقدی	۳۳،۴۰۰	۳۳،۴۰۰	۳۳،۴۰۰	۱۰۰۰	۳۳،۴۰۰	۱۰۰
قیر ۶۰۷۰	JRC-BI6070B-00	نفت جی	نقدی				۳۰۰۰	۸،۱۹۸	۰
قیر MC۲۵۰	PACB-BIMC250B-00	نفت پاسارگاد بندرعباس	نقدی				۱۰۰	۱۱،۴۸۲	۰

منبع: سایت بورس کالای ایران

ضرابخانه

نوع	قیمت خرید	قیمت فروش
بهار آزادی طرح قدیم	۱،۱۷۵،۰۰۰	۱،۱۸۵،۰۰۰
امامی	۱،۱۹۴،۰۰۰	۱،۲۰۴،۰۰۰
نیم	۶۸۳،۰۰۰	۶۹۳،۰۰۰
ربع	۳۷۸،۰۰۰	۳۸۸،۰۰۰
گرمی	۲۴۲،۰۰۰	۲۵۰،۰۰۰

فلزات پایه

#	قیمت
پلاتین	۹۵۱،۰۰
نقره	۱۷،۹۹
پالادیوم	۷۹۹،۰۰
آلومینیم	۱۹۴۰،۰۶
فولاد	۳۲۵،۰۰
مس	۵۷۷۵،۰۳
نیکل	۱۰۱۶۱،۵
قلع	۲۰۳۳۹،۲۲
سرب	۲۲۶۳،۵۸
روی	۲۶۸۱،۶۸

اخبار

عرضه بیش از ۱۱۱ هزار تن مواد پلیمری، قیر و گوگرد

تالار فرآورده‌های نفتی و پتروشیمی بورس کالای ایران میزبان عرضه ۱۱۱ هزار و ۹۴۱ تن انواع قیر، مواد پلیمری و گوگرد بود. به گزارش مناقصه‌مزایده به‌نقل از روابط‌عمومی و امور بین‌الملل بورس کالای ایران، ۴۶ هزار و ۵۵۰ تن انواع قیر، گوگرد و عایق رطوبتی نیز در تالار صادراتی بورس کالای ایران عرضه شد. براساس این گزارش، ۳۰ هزار تن سبدمیلگرد و تیرآهن، ۴هزار و ۵۰۰ تن شمش هزار پوندی و دو هزار تن بیلت آلومینیم، ۳۴۰ تن مس مفتول، ۸۰۰ تن مس کاتد و ۱۰ کیلوگرم شمش طلا در تالار محصولات صنعتی و معدنی عرضه شد. تالار محصولات کشاورزی بورس کالای ایران در این روز عرضه ۷۶ هزار تن گندم خوراکی و دورم، یک هزار و ۸۵۰ تن شکر سفید، ۳۰۰ تن روغن و ۳ هزار و ۶۳۰ تن جو دامی را تجربه کرد.

تثبیت بهای طلا بین ۱۲۰۰ تا ۱۲۵۰ دلار

یک تحلیلگر برجسته اقتصادی معتقد است که قیمت جهانی طلا در شرایط کنونی و در کوتاه‌مدت در دامنه ۱۲۰۰ تا ۱۲۵۰ دلار در هر اونس تثبیت خواهد شد. به گزارش «پایگاه خبری بورس کالای ایران»، مارک تو، کارشناس اقتصادی مؤسسه وینگ فانگ تأکید کرد: حتی در صورت افزایش یا کاهش قیمت طلا در کوتاه‌مدت، قیمت این فلز زرد در این محدوده نوسان خواهد کرد.

براساس این گزارش وی افزود: فکر نمی‌کنم حتی در صورتی که انتظارات نسبت به افزایش نرخ بهره آمریکا با کاهش روبه‌رو شده است، قیمت طلا با افزایش چشمگیری روبه‌رو شود چرا که مسیر سیاست‌های پولی فدرال رزرو کاملاً روشن است و مسأله اصلی در شرایط کنونی تنها زمان افزایش نرخ بهره خواهد بود.

ویلیام دادلی رییس فدرال رزرو نیویورک در سخنانی تأکید کرد: فدرال رزرو در آینده از افزایش نرخ بهره همزمان با کاهش ۴،۵ تریلیون دلاری تراز مالی اوراق قرضه خودداری خواهد کرد. تقاضای مکان امن سرمایه‌گذاری برای طلا به واسطه تشدید تنش‌های سیاسی بین‌المللی، افزایش یافته

مسعود طاهری
masoudst80@yahoo.com

کوتاه بانکی

شعبه جدید بانک ملت در استان البرز افتتاح شد

شعبه جدید بانک ملت در استان البرز با حضور مدیر امور ناحیه یک و چند تن از مسؤولان این بانک به صورت رسمی به بهره‌برداری رسید.

به گزارش مناقصه‌مزایده، شعبه فلکه اول فردیس که سی‌وهشتمین شعبه بانک ملت در استان البرز محسوب می‌شود، از این پس آماده ارایه انواع خدمات بانکی به مشتریان خواهد بود.

محمدعلی‌خادمی، مدیر امور ناحیه یک در مراسم آغاز به‌کار این شعبه، افتتاح آن را در این منطقه ضرورتی اساسی خواند و گفت: در صورت لزوم شعبه دوم نیز در این منطقه با اخذ مجوزهای لازم، ایجاد خواهد شد.

وی با اشاره به توانمندی‌های بانک ملت و اقبال عمومی به این بانک اظهار امیدواری کرد که با افتتاح شعبه فلکه اول فردیس، بانک ملت بتواند به نیازهای بانکی و مالی مشتریان این منطقه را به صورت مطلوبی پاسخ دهد.

کمپین‌های خودجوش اجتماعی کارکنان بانک ملی

کارکنان بانک ملی ایران به منظور ایفای مسؤولیت‌های اجتماعی خود و ترویج حقوق شهروندی در حرکتی ابتکاری و خودجوش اقدام به راه‌اندازی کمپین‌های اجتماعی با موضوعات مختلف کرده‌اند.

به گزارش مناقصه‌مزایده، در این کمپین‌ها که با هشتگ #از_خانواده_بانک_ملی_ایران_ هستم صورت گرفته است، کارکنان این بانک در مناسبت‌های مختلف اجتماعی، عموم افراد جامعه را به انجام فعالیت‌های مثبت اجتماعی، فرهنگی و... تشویق و ترغیب می‌کنند. تا کنون دو کمپین #نه_به_چهارشنبه_سوری_خطرناک و #کاری_نمی‌کنم_که_به_قانون_زمین_بر_بخورد در ارتباط با روز طبیعت در راستای این موضوع انجام شده که با اقبال عمومی مواجه شده است و گروه‌های مختلف جامعه با مشارکت در این کمپین‌ها حمایت خود را از این حرکت پسندیده اعلام کرده‌اند.

حضور فعال بانک پارسیان در دهمین نمایشگاه بین‌المللی بورس، بانک و بیمه

بانک پارسیان و گروه مالی پارسیان با حضور و مشارکتی گسترده در دهمین نمایشگاه بورس، بانک و بیمه در سالن شماره ۳۸، غرفه ۴۳۲ آخرین دستاوردها و نوآوری‌های خود را در معرض بازدیدکنندگان قرار می‌دهند.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط عمومی بانک پارسیان، گروه مالی پارسیان متشکل از شرکت‌های کارگزاری پارسیان، بیمه پارسیان، کاسپین، لیزینگ پارسیان، تأمین سرمایه لوتوس پارسیان، بیمه امین پارسیان، شرکت صرافی پارسیان، صندوق قرض‌الحسنه پارسیان و...اقدام به معرفی خدمات و ارایه دستاوردهای خود می‌کند. کارشناسان شرکت‌های تابعه و مدیریت‌های بانک در غرفه‌های تخصصی، به معرفی خدمات گوناگون خود برای بازدیدکنندگان خواهند پرداخت.

غرفه گروه مالی پارسیان در سالن ۳۸، ضمن پذیرایی از بازدیدکنندگان و در راستای فرهنگ‌سازی و آموزش و معرفی آخرین دستاوردهای بازار سرمایه، کلاس‌های آموزش بازارهای مالی و سهام را برگزار خواهد کرد و به معرفی خدمات قابل ارایه از سوی شرکت‌های تابعه پرداخته و آماده پاسخگویی به مراجعین می‌باشد.

دهمین نمایشگاه بین‌المللی بورس، بانک و بیمه با حضور بیش از ۲۸۰ شرکت اعم از بانک‌ها و مؤسسات مالی و اعتباری، بیمه‌ها، کارگزاری‌ها، سازمان‌های حوزه فناوری و...، روزهای ۲۶ تا ۲۹ فروردین ماه ۹۶ در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران برگزار می‌شود.

شرایط تسهیلات امتیازی بانک قرض‌الحسنه مهر

امکان آگاهی از شرایط تسهیلات امتیازی بانک قرض‌الحسنه مهر ایران فراهم شد.

به گزارش مناقصه‌مزایده، به منظور بهره‌برداری مناسب از خدمات تسهیلات امتیازی بانک قرض‌الحسنه مهر ایران، مشتریان می‌توانند جهت کسب اطلاع از نحوه شرایط پرداخت و انجام محاسبات مربوطه به صفحه آن در پرتال بانک > منوی خدمات بانکی > طرح‌ها > تسهیلات امتیازی مهر ایران (لینک) مراجعه کنند.

در این صفحه امکان مشاهده توضیحاتی در خصوص طرح‌های امتیازی مهیا بوده و همچنین می‌توان با انتخاب گزینه «محاسبه طرح تسهیلات امتیازی مهر ایران» و ورود میزان تسهیلات مورد نیاز و سنجش حداکثر توانایی بازپرداخت اقساط ماهیانه در این سامانه، مبلغ تسهیلات درخواستی را با توجه به حداقل میانگین معدل موجودی مشاهده کرد.

دبیرخانه انقلاب اسلامی
استان مرکزی

آگهی تجدید مناقصه عمومی

پیرو آگهی مندرج در روزنامه مناقصه ومزایده بشماره‌های ۲۱۰۶ و۲۱۰۷ اسفندماه ۱۳۹۵ ،بنیاد مسکن استان مرکزی در نظر دارد ،عملیات باقی مانده بخشی از پروژه مسکونی محیاD(۱۰۸ واحد مسکونی بلوکهای ۷ و۸) بهمراه محوطه سازی وهمچنین محیاE(۱۸۰ واحد مسکونی بلوکهای ۹ و۱۰و۱۱) بهمراه محوطه سازی هرکدام به صورت مجزا را به پیمانکار واجد الشرایط واگذار نماید.

مهلت تمدید دریافت اسناد مناقصه: تا تاریخ ۹۶/۰۱/۲۹

مهلت تمدید تحویل اسناد: ۹۶/۰۱/۳۰

تاریخ بازگشایی پیشنهادات: ۹۶/۰۱/۳۱

میزان تضمین شرکت در مناقصه: ۵ درصد مبلغ پیشنهادی

محل دریافت اسناد: اراک- بلوار فاطمیه- بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان مرکزی واحد امور قراردادها تلفن ۳۳۶۶۳۰۳۷

روابط عمومی بنیاد مسکن استان مرکزی

روزنامه مناقصه مزایده ۲۱۱۵-۹۶/۰۱/۲۳

همتی اعلام کرد

زیان ۷۰۰ میلیارد تومانی شرکت‌های بیمه در شخص ثالث

رییس کل بیمه مرکزی گفت: شرکت‌های بیمه سالانه ۶۰۰-۷۰۰ میلیارد تومان در شخص ثالث زیان می‌دهند؛ این درحالیست که شرکت‌های بیمه مانند سایر شرکت‌ها باید رابطه منطقی بین سود و زیان شان داشته باشند.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از بیمه مرکزی، عبدالناصر همتی گفت: دلایل این که چرا فرهنگ بیمه در کشور جا نیفتاده، متعدد است. یکی از دلایل، این است که اقتصاد ما نفتی است؛ زمانی که اقتصاد نفتی و دولت محور باشد و عمده سازمان‌ها و شرکت‌ها دولتی باشند، احساس می کنند در مواقع بروز حادثه خسارت وارده توسط دولت جبران می‌شود؛ ولی به تدریج که اقتصاد از دولتی فاصله می گیرد، مردم احساس می کنند بیمه باید وجود داشته باشد و بر همین اساس، فرهنگ بیمه در جامعه ترویج پیدا می کند، ما معتقدیم هر چقدر از اقتصاد دولتی بیش‌تر فاصله بگیریم بیش‌تر شاهد رشد بیمه در جامعه خواهیم بود.

رییس کل بیمه مرکزی افزود: دلیل بعدی رابطه منطقی بین گردش مالی بیمه با رشد اقتصادی و سطح توسعه است، این رابطه در تمام کشورها حاکم است. ما دو مسأله داریم یکی حاکم بودن دولت بر اقتصاد و دیگری توسعه‌نیافتگی در بخش‌های مهمی از اقتصاد کشور. این مسایل در عدم افزایش نفوذ بیمه در کشور تأثیر می گذارد؛ این که می گویم ضریب نفوذ بیمه در کشورهای پیشرفته بالاست نشان می دهد که درحال توسعه بودن و پیشرفته نبودن در عدم افزایش بیمه در کشور اثر دارد.

وی تصریح کرد: مردم معتقدند ابتدا باید نیازهای اولیه حل شود و بعد سراغ مسایلی مانند بیمه بروند؛ زمانی که مشکلات مسکن، تغذیه و... در زندگی برخی از مردم وجود دارد دیگر نمی‌توانند به بیمه فکر کنند؛ بنابراین رابطه‌ای بین رشد درآمدهای مردم و نفوذ بیمه‌ها وجود دارد به‌خصوص رشد بیمه‌نامه‌هایی مانند بیمه عمر و زندگی که قطعاً با درآمد مردم ارتباط مستقیم دارند.

به گفته همتی، الان روند رشد بیمه در کشور خیلی خوب است؛ برای اولین بار در سال ۹۴ نفوذ بیمه (نسبت حق بیمه به تولید ناخالص داخلی) از دو درصد گذشت و الان ۲،۱ درصد است درحالی که به یاد دارم در سال ۷۳-۷۴ که من برای اولین بار به بیمه مرکزی آمدم، نفوذ بیمه ۰،۳۴ درصد بود.

وی متوسط نسبت حق بیمه تولید شده به تولید ناخالص داخلی در دنیا را نزدیک به ۶ درصد عنوان و خاطرنشان کرد: بهتر است این ۶ درصد را تفکیک کنم، چون هر وقت می گوییم ۶ درصد، می گویند ما نسبت به دنیا خیلی عقب هستیم؛ به همین خاطر من این نسبت را به تفکیک توضیح می دهم، در دنیا بیمه‌های عمر و غیرعمر تفکیک شده که ۶ درصد برای مجموع این بیمه‌هاست البته بیش از ۵۰ درصد این میزان در دنیا برای بیمه‌های عمر است، متوسط بیمه‌های غیرعمر ۲،۵ تا ۳ درصد است.

همتی گفت: بیش از ۵۰ درصد پرتفوی دنیا بیمه‌های عمر و کم‌تر از ۵۰ درصد غیرعمر است درحالی که در کشور ما بیمه‌های عمر نزدیک ۱۳-۱۴ درصد است به عبارت دیگر ۸۶ درصد پرتفوی بیمه در ایران بیمه‌های غیرعمر و ۱۴ درصد بیمه‌های عمر است؛ بنابراین این که ما در ایران با بیمه‌های غیرعمر نفوذ بیمه را به حد نهایت برسانیم، کمی سخت است از همین رو باید تلاش کنیم تا نفوذ بیمه‌های عمر را افزایش دهیم. وی افزود: از آنجایی که ساختار هنوز به صورت کامل متحول نشده است، عموم مردم فکر می کنند هر اتفاقی می افتد باید دولت کمک کند. الان صندوق بیمه حوادث طبیعی در مجلس در حال تصویب است تا صحبت می کنیم، می گویند اگر زلزله و سیل و... رخ دهد دولت باید خسارت را پرداخت کند. یعنی همه انتظار دارند که دولت خانه، زمین و کارخانه‌شان را بسازد.

همتی گفت: در حادثه پلاسکو، کسانی که بیمه بودند بلافاصله بیمه خود را دریافت کردند. برآورد ما پرداخت خسارت ۵۰ میلیارد تومانی به بیمه‌شدگان این حادثه بود که تا پایان سال ۹۵ معادل ۳۰ میلیارد تومان از آن پرداخت شد و معادل ۱۸ میلیارد تومان نیز حواله آماده و صادر شده است. در مورد آتش‌نشان‌ها نیز ورث و بازماندگان آنها می‌توانند خسارات را دریافت کنند؛ اما افرادی که در این حادثه بیمه‌نامه نخریده بودند، الان گرفتار شده‌اند ولی کسانی که بیمه بودند، پول کافی دریافت کرده و می‌توانند مجدد کسب و کار خود را از سر بگیرند.

وی افزود: شرکت‌های بیمه سالیانه ۶۰۰-۷۰۰ میلیارد در رشته شخص ثالث زیان می‌دهند؛ این درحالیست که شرکت‌های بیمه مانند سایر شرکت‌ها باید رابطه منطقی بین سود و زیان شان داشته باشند و باید سود را اولویت قرار دهند ولی وقتی در رشته‌ای که ۴۰ درصد پرتفوی‌شان را تشکیل می‌دهد زیان دارند به‌طور حتم سایر رشته‌ها نیز تحت تأثیر قرار می گیرند.

همتی گفت: اولین نتیجه طبیعی این وضع این می‌شود که بیمه‌ها در هنگام بروز خسارات سعی می کنند در پرداخت خسارات به بیمه‌شدگان خست نشان دهند، فرض کنید در سانحه رانندگی گلگیر ماشین خسارت ۶ میلیونی دیده است ولی بیمه به وی می گوید اگر به فلان تعمیرگاه بروی با ۴ میلیون درست می‌شود، یک جوری شما را راضی می کند ولی باز ته دل ناراضی هستید.

بخشنامه مهم بانک مرکزی

ابلاغ دستورالعمل تعیین میزان نگهداری ارز

نگهداری ارز به صورت اسکناس، حداکثر تا سقف مبلغ ۱۰،۰۰۰ یورو یا معادل آن به سایر ارزها بلامانع و بالاتر از آن مشروط به ارایه مستندات است. به گزارش مناقصه‌مزایده، بانک مرکزی در یک بخشنامه مهم اعلام کرد: در راستای اجرای تکلیف مقرر در بند «الف» ماده (۷) قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز و همچنین بند «پ» ماده (۵) آیین‌نامه اجرایی مواد (۵) و (۶) قانون مذکور، «دستورالعمل مربوط به تعیین میزان ارز قابل نگهداری و مبادله در داخل کشور»، به شرح زیر ابلاغ می‌شود:

ماده ۱-نگهداری ارز (اسکناس) حداکثر تا سقف مبلغ ۱۰،۰۰۰ یورو یا معادل آن به سایر ارزها بلامانع است.

ماده۲-نگهداری ارز (اسکناس) برای مبالغ بیش‌تر از ۱۰،۰۰۰ یورو یا معادل آن به سایر ارزها، درصورت داشتن یکی از مدارک ذیل بلامانع بوده و در غیراین‌صورت ممنوع است:

الف -اعلامیه بانکی و یا هر سندی که مبین پرداخت مبلغ مربوطه توسط بانک باشد.

ب -فاکتور صرافی‌های مجاز با درج در سامانه سنا.

ج -رسید چاپی حاوی کد رهگیری که بیانگر اظهار ارز مذکور در هنگام ورود به کشور باشد.

ماده۳-در خصوص تعیین تکلیف ارزهایی که قبل از ابلاغ این دستورالعمل توسط مردم نگهداری می‌شوند و حداقل یکی از اسناد اشاره‌شده در ماده «۲» را نداشته باشند، در یک بازه زمانی ۳ ماهه برای مبالغ بیش از ۱۰،۰۰۰ یورو یا معادل آن به سایر ارزها به یکی از روش‌های زیر عمل شود:

الف -مراجعه به یکی از بانک‌ها و افتتاح حساب ارزی.

ب -فروش ارز مربوطه به یکی از بانک‌ها به نرخ آزاد و یا صرافی‌های مجاز با درج در سامانه سنا.

ماده۴-سند/اعلامیه بانکی و فاکتور صرافی مجاز (ثبت‌شده در سامانه سنا) که بیانگر پرداخت از محل حساب ارزی، فروش ارز توسط بانک و یا صرافی مجاز به متقاضی باشد، حداکثر ۶ ماه از تاریخ صدور دارای اعتبار می‌باشد. همچنین سند/اعلامیه بانکی و فاکتور صرافی مجاز (ثبت‌شده در سامانه سنا) صادره قبلی، از تاریخ ابلاغ این دستورالعمل حداکثر ۶ ماه دارای اعتبار است.

ماده۵-قبل از انقضای مهلت مقرر (۶ ماه)، دارندگان سند/اعلامیه بانکی و یا فاکتور صرافی مجاز (ثبت شده در سامانه سنا) می‌توانند طبق مفاد بندهای (الف) و (ب) ذیل ماده (۳) اقدام کنند. بدیهی است پس از گذشت ۶ ماه اسناد مذکور فاقد اعتبار خواهد بود.

ماده۶-هرگونه مبادله/خرید و فروش ارز، خارج از سیستم بانکی و یا صرافی مجاز، ممنوع است.

عضو هیأت رییسه کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس

ورود سهام پروژه‌های عمرانی در بورس به طولانی شدن مراحل ساخت آنها پایان می‌دهد

عضو هیأت رییسه کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس، با اشاره به نیمه‌کاره رها شدن بسیاری از پروژه‌های عمرانی در نتیجه نبود منابع کافی، گفت: وارد کردن سهام پروژه‌های عمرانی در بورس از رسوب سرمایه‌های مردم در بانک‌ها جلوگیری می کند.

محسن بیگلری در گفت‌وگو با خانه ملت، با اشاره به نیمه‌کاره رها شدن بسیاری از پروژه‌های عمرانی در نتیجه نبود یا کمبود منابع، گفت: استفاده از توان و منابع مالی بخش خصوصی و همچنین سرمایه‌های مردم می‌تواند تکمیل این پروژه‌ها را سرعت ببخشد.

نماینده مردم سقز و بانه در مجلس شورای اسلامی، با بیان این‌که تکمیل پروژه‌های عمرانی اشتغال گسترده جوانان جویای کار را رقم خواهد زد، افزود: با تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام عمرانی، فرسوده شدن این نوع پروژه‌ها و از بین رفتن سرمایه‌های کلان رخ نخواهد داد.

وی با تأکید بر این که هزینه کرد سرمایه‌های خرد و کلان مردم در پروژه‌های عمرانی کشور می‌تواند به خوبی اجرای اصل ۴۴ قانون اساسی را ممکن کند، تصریح کرد: بسیاری از پروژه‌ها از جمله آزاد راه تهران شمال سالیان بسیاری در مرحله ساخت قرار دارند که اگر سرمایه‌های مردم به این پروژه تزریق شود می‌تواند در زمان کوتاهی این آزادراه را به مرحله بهره‌برداری برساند.

این نماینده مردم در مجلس دهم، با بیان این که در صورت سرمایه‌گذاری مردم در پروژه‌های عمرانی دولت نرخ بازگشت سود و اصل آن را باید تضمین کند، افزود: مردم باید با اطمینان خاطر نسبت به سرمایه‌گذاری در پروژه‌های عمرانی اقدام کنند و ترس از بین رفتن سرمایه خود را نداشته باشند.

وی با تأکید بر این که در حال حاضر منابع دولتی تنها سرمایه برای تکمیل پروژه‌های عمرانی است، گفت: در صورتی که مردم به بازگشت سود و سرمایه خود در صورت سرمایه‌گذاری در پروژه‌های عمرانی مطمئن باشند پول‌های خود را به این سمت هدایت خواهند کرد. عضو هیأت رییسه کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس شورای اسلامی، با بیان این که وارد کردن سهام پروژه‌های عمرانی در بورس می‌تواند از رسوب سرمایه‌های مردم در بانک‌ها جلوگیری کند، گفت: بورس در زمینه پروژه‌های عمرانی و تکمیل آنها باید فعال‌تر باشد.

کارگاه‌های تخصصی آموزشی ماهانه

شرکت در مناقصه

شرایط پیمان

روزنامه مناقصه مزایده

برای ثبت نام، با واحد آموزش روزنامه تماس بگیرید

۰۲۱-۸۸۴۷۵۷۹۰-۹۲

شاخص‌های بازار

شاخص کل	۷۸،۱۰۷،۸۰
شاخص صنعت	۶۶،۹۸۴،۸۰
شاخص آزاد شناور	۸۶،۲۷۶،۷۰
شاخص بازار اول	۵۴،۸۷۳،۳۰
شاخص بازار دوم	۱۶۹،۴۰۲،۸۰

صرافی

#	قیمت خرید	قیمت فروش
دلار امریکا	۳،۷۵۲	۳،۷۵۷
یورو اروپا	۴،۰۴۰	۴،۰۶۰
پوند انگلیس	۴،۶۵۵	۴،۶۹۰
دلار کانادا	۲،۸۷۰	۲،۹۰۰
دلار استرالیا	۲،۸۷۰	۲،۸۹۰
فرانک سوئیس	۳،۷۸۰	۳،۸۴۰
ین ژاپن	۳۳۵،۰۰۰	۳۴۲،۰۰۰
کرون سوئد	۴۱۰	۴۱۹

خیابان حافظ

پالایشی‌ها و خودرویی‌ها در کانون توجه معامله‌گران

معامله‌گران بورس تهران در حالی شاهد گرایش معامله‌گران کوتاه مدت‌نگر در گروه‌های کوچک و سهم‌های نوسانی بود که به نظر می‌رسد تحلیل‌های تکنیکالی جای خود را به تحلیل‌های بنیادی داده است.

به گزارش فارس، شاخص کل قیمت و بازده نقدی بورس اوراق بهادار تهران، با افزایش ۲۴۷ واحدی به رقم ۷۸ هزار و ۱۰۷ واحد دست یافت.

شاخص کل هموزن اما با افزایش ۱۷۲ واحدی عدد ۱۶ هزار و ۸۷۳ واحد را به نمایش گذاشت.

شاخص سهام آزاد شناور نیز با افزایش ۳۹۴ واحدی به رقم ۸۶ هزار و ۲۷۶ واحد دست یافت.

شاخص بازار اول نیز در حالی با افزایش ۱۵۲ واحدی به رقم ۵۴ هزار و ۸۷۳ واحد دست یافت که شاخص بازار دوم با افزایش ۶۵۳ واحدی عدد ۱۶۹ هزار و ۴۰۲ واحد را به نمایش گذاشت.

همچنین شاخص کل فرابورس (آیفکس) با افزایش ۹ واحدی به عدد ۸۹۹ واحد رسید.

براساس این گزارش، معاملات سهام در نماد معاملاتی ۳ شرکت سایپا با ۳۸ واحد، خدمات انفورماتیک با ۳۱ واحد و گسترش نفت و گاز پارسیان با ۳۱ واحد افزایش بیش‌ترین تأثیر مثبت را بر محاسبه شاخص کل بورس به نام خود ثبت کردند.

فرابورس

آیفکس با ۹ پله صعود به مرز ۸۹۹ واحدی رسید

شاخص کل فرابورس ایران در جریان معاملات روز دوشنبه تا ارتفاع ۹۰۲ واحدی صعود کرد و در نتیجه افت‌وخیزهایی در نهایت در سطح ۸۹۹ واحدی ایستاد تا مبادلات را با رشد ۹ پله‌ای معادل ۱،۰۲ درصد به پایان برساند. در حالی که نمادهای «دماوند» و «مارون» در این صعود آیفکس نقش داشته و حدود ۱،۳ درصد اثر مثبت بر آن گذاشتند.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط عمومی فرابورس ایران، حجم و ارزش دادوستدهای روز میانی این هفته معاملاتی نسبت به روزهای گذشته بیش از ۵۰ درصد افزایش را تجربه کرد؛ به گونه‌ای که شاهد نقل‌وانتقال بیش از ۴۹۷ میلیون ورقه به ارزش بالغ بر ۳ هزار و ۲۴۲ میلیارد ریال در مجموع بازارهای ۶گانه فرابورس ایران بودیم.

نمادهای «غشهداب» و «شتوکا» به ترتیب بالاترین میزان حجم و ارزش معاملاتی را در میان بازارهای اول و دوم نیز به خود اختصاص دادند و در مجموع این دو بازار بیش از ۱۷۱ میلیون سهم به ارزش افزون بر ۵۴۶ میلیارد ریال دست‌به‌دست شد.

در میان نمادهای فرابورسی، نمادهای «مفاخر»، «غگلپا» و «بالاس» با بیش‌ترین میزان افزایش قیمت تا سقف ۵ درصدی مواجه شده و در سمت دیگر نمادهای «سدبیر» و «کیمیا» به ترتیب با ۴،۸ و ۳،۶ واحد افت قیمت روبه‌رو شدند.

در همین حال نماد «اعتماد» متعلق به گروه سرمایه‌گذاری اعتماد با مبادله نزدیک به ۹۵۲ هزار سهم به ارزش بیش از ۱۵ میلیارد ریال در صدر ETFها به لحاظ بیش‌ترین میزان حجم و ارزش ایستاد در حالی که در مجموع در تابلو ETF یک میلیون و ۷۲۰ هزار سهم به ارزش حدود ۲۱ میلیارد ریال نقل‌وانتقال یافت.

روزنامه مناقصه مزایده

صاحب امتیاز: مؤسسه روزنامه مناقصه مزایده
مدیر مسؤول: جلیل قنادزاده ■ سردبیر و مدیر عامل: علی قره‌داغلی
رایانگار مدیر اجرایی: emonaqeseh@gmail.com ■ رایانگار سردبیر: mozayedeh@gmail.com
رایانگار بازرگانی: monaqeseh1@gmail.com ■ رایانگار تحریریه: emonaqeseh1@gmail.com
توزیع: پیام‌رسان سبز ■ لیتوگرافی و چاپ: چاپخانه بامشاد

نشانی: تهران، خیابان کریم‌خان‌زند، خیابان ایرانشهر شمالی، روبه‌روی دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران جنوب، پلاک ۲۳۴، طبقه ۲، واحد ۴
تلفن: ۸۳۸۳۵۷۵۷ و ۲-۸۸۴۷۵۷۹۰

چاپ مقالات و نظرات در این نشریه به معنای تأیید یا رد آن مطالب نبوده و «مناقصه مزایده» دارای مشی مستقل خود می‌باشد.

■ امتیاز روزنامه در طرح رتبه‌بندی: ۵۱ ■

راهنمای مناقصه مزایده
www.monaghesatiran.ir
اطلاعات مناقصات و مزایدات
سراسر کشور فقط در سایت

اخبار کوتاه

۲۳۱ بزرگداشت بین‌المللی برای عباس کیارستمی

محمد اطبایی در تدارک چاپ کتابی دو زبانه درباره عباس کیارستمی است که از بخش‌های مختلف و از جمله بزرگداشت‌ها، حضورها، جایزه‌ها، داوری‌ها، کارگاه‌های آموزشی، نمایشگاه‌ها و... تشکیل شده و در متنی کوتاه، چکیده‌ای از بخش بزرگداشت‌های کتاب را در اختیار ایسنا قرار داده است.

به گزارش مهر، این پخش‌کننده بین‌المللی سینمای ایران در این متن آورده است: اولین برنامه بزرگداشت عباس کیارستمی با نمایش ۴ فیلم این فیلم‌ساز سرشناس بین‌المللی در هشتمین جشنواره فیلم مونیخ در تیرماه ۱۳۶۹ در آلمان برپا شد و تا پایان فروردین ماه ۱۳۹۶، تعداد ۲۳۱ برنامه بزرگداشت برای این سینماگر برجسته کشورمان برگزار شده است. تعداد ۱۰۳ برنامه بزرگداشت از تیرماه ۱۳۶۹ تا خرداد ۱۳۹۵ صورت گرفت و از تیر سال ۱۳۹۵ تا پایان فروردین ۱۳۹۶ نیز ۱۲۸ برنامه بزرگداشت اجرا شد.

برنامه‌های بزرگداشت عباس کیارستمی در این دوره ۱۰ ماهه، شامل ۳ برنامه در تیرماه ۱۳۹۵، ۱۴ برنامه در مردادماه، ۱۰ برنامه در شهریور، ۲۴ برنامه در مهر، ۱۷ برنامه در آبان، ۱۵ برنامه در آذر، ۸ برنامه در دی، ۱۲ برنامه در بهمن، ۱۲ برنامه در اسفند و ۱۳ برنامه در فروردین ۱۳۹۶ بوده است.

از ۱۲۸ برنامه بزرگداشت، ۱۶ برنامه در آمریکا، ۱۱ برنامه در هند، ۱۰ برنامه در ایتالیا، ۶ برنامه در کانادا و استرالیا، ۵ برنامه در انگلستان، فرانسه و اسپانیا، ۴ برنامه در ترکیه، ۳ برنامه در ژاپن و اسکاتلند، ۲ برنامه در سوئیس، مالزی، بنگلادش، هنگ‌کنگ، استونی، آلمان، آرژانتین، اندونزی، مراکش، امارات متحده‌عربی، برزیل و صربستان و یک برنامه در هر یک از کشورهای پاکستان، بلغارستان، قزاقستان، تونس، آلبانی، تایوان، اسلواکی، گرجستان، کرواسی، اروگوئه، عمان، جمهوری چک، ارمنستان، چین، دانمارک، هلند، الجزایر، کره‌جنوبی، نروژ، روسیه، رومانی، پرتغال، بلژیک، سودان، فنلاند، سوئد، مقدونیه، مکزیک، یونان و لیتوانی بوده است.

دو فیلم «۷۶ دقیقه و ۱۵ ثانیه با عباس کیارستمی» ساخته سیفا... صمدیان و «منو خونه ببر» آخرین فیلم کوتاه آقای کیارستمی که در روز افتتاحیه جشنواره ونیز به نمایش درآمدند تا پایان فروردین‌ماه امسال در ۶۰ برنامه بزرگداشت این فیلمساز در جشنواره‌ها و رویدادهای بین‌المللی به نمایش درآمده‌اند.

برنامه‌های بزرگداشت عباس کیارستمی در ماه‌های آتی نیز برگزار شده و انتظار می‌رود تا آخرین فیلم بلند این فیلمساز با عنوان «۲۴ فریم» نیز در جشنواره فیلم کن به نمایش درآید.

سخنگوی سازمان ثبت احوال کشور عنوان کرد

پدر شدن ۴۵ هزار و ۴۰۶ مرد ایرانی در فروردین‌ماه

سخنگوی سازمان ثبت احوال کشور گفت: در سال گذشته ۳۸ درصد ولادت‌های به ثبت رسیده مربوط به پدران ۳۰ تا ۳۵ ساله بوده است و ۴۵ هزار و ۴۰۶ نفر نیز در فروردین‌ماه امسال پدر شده‌اند.

سیفا... ابوترابی در گفت‌وگو با فارس گفت: در سال گذشته ۳۸ درصد ولادت‌های به ثبت رسیده مربوط به پدران ۳۰ تا ۳۵ ساله بوده است.

وی افزود: ۹۱ درصد پدران، خود اقدام به ثبت ولادت و اخذ شناسنامه برای فرزندان خود کرده‌اند.

سخنگوی سازمان ثبت احوال کشور گفت: ۳۶ درصد مردانی که در سال ۹۵ ازدواج کرده‌اند در گروه سنی ۲۹-۲۵ بوده و میانگین سن در اولین ازدواج به ۲۷,۴ سال رسیده که در این زمینه در استان تهران شاخص ازدواج بیش از ۲۹ سال بوده و در سیستان و بلوچستان حدود ۲۵ سال است.

ابوترابی بیش‌ترین طلاق به ثبت رسیده را با ۲۴ درصد در مردان با گروه سنی ۳۴-۳۰ سال عنوان کرد و گفت: اغلب آمار فوتی مردان نیز با ۶۰ درصد مربوط به مردان ۶۰ ساله و بیش‌تر است.

وی در مورد شایع‌ترین علت فوت مردان نیز گفت: مهم‌ترین علت مرگ مردان، بیماری‌های قلبی و عروقی با ۳۸ درصد، سرطان با ۱۱ درصد و حوادث ۹,۴ درصد ثبت شده است.

مدیر کل مدارس غیردولتی وزارت آموزش و پرورش اعلام کرد

ابلاغ شهریه مدارس غیردولتی تا دو هفته آینده

مدیر کل مدارس غیردولتی وزارت آموزش و پرورش با تأکید بر این که پیش ثبت نام در مدارس غیردولتی ممنوع نیست اما نباید در قالب دریافت شهریه باشد، گفت: شهریه مدارس غیردولتی طی یک تا دو هفته آینده ابلاغ می‌شود.

به گزارش ایلنا، حسن مسعودی در نشستی خبری در ادامه اظهار کرد: با ابلاغ شهریه طی یک تا دو هفته آینده به مدارس غیردولتی، ثبت نام در مدارس غیردولتی قابل انجام خواهد بود.

وی درباره پیش ثبت‌نام در مدارس غیردولتی بیش‌تر توضیح داد و گفت: مقوله ثبت نام و پیش ثبت نام در مدارس غیردولتی همانند مدارس دولتی هست و همان‌طور که مدارسی چون استعدادهای درخشان، نمونه دولتی و مدارس ماندگار برای ثبت نام اقدام به برگزاری آزمون و فراهم کردن مقدمات آن می‌کنند، مدارس غیردولتی هم برای ثبت‌نام دست به تمهید مقدماتی می‌زنند. البته از یک سو معتقدیم پیش ثبت نام نباید به گونه‌ای باشد که مردم را در شرایط اضطرار قرار دهد و بارمالی به خانواده تحمیل کند از سوی دیگر هم نمی‌توانیم پیش ثبت نام را به‌طور کامل رد و تکذیب کنیم زیرا فرصت سوزی برای مردم ممکن است، اتفاق بیفتد.

مدیر کل مدارس غیردولتی وزارت آموزش و پرورش تأکید کرد: گزارش‌هایی مبنی بر اقدام برخی مدارس برای دریافت شهریه در هنگام پیش ثبت نام نداریم اما اگر مدرسه‌ای هم مرتکب تخلف شده باشد باید پاسخگو باشد.

وی افزود: در این شرایط نمی‌توان گفت قاطبه مدارس بی‌حساب و کتاب از مردم پول می‌گیرند. شهریه مدارس براساس ضوابط و الگوهای مشخص تأمین می‌شود اما به هر حال یک ایراد وجود دارد و آن این است که هر پولی که اولیا به مدرسه می‌دهند جزو شهریه حساب می‌کنند در حالی که بخش قابل توجهی از این شهریه نیست. پول ایاب و ذهاب، پول لباس، فوق برنامه‌های اختصاصی آموزشی و ورزشی، شهریه نیستند.

مدیر کل مدارس غیردولتی وزارت آموزش و پرورش تأکید کرد: شهریه براساس ۷ آیتم در الگو تعیین می‌شود و هر چه غیر از آن باشد در قالب شهریه نیست و خدمات فوق برنامه است. این در حالی است که مردم این وجوه را تفکیک نمی‌کنند و به صورت کلی به عنوان مثال می‌گویند که برای یک سال ۱۵ میلیون تومان به مدرسه پرداخت کرده‌اند در حالی که باید مشخص شود آیا پولی که داده‌اند همه شهریه بوده یا خدماتی چون ایاب و ذهاب، سرویس مدرسه و پول لباس و ... هم با آن لحاظ شده است؟.

مسعودی در پاسخ به این پرسش که اگر اولیایی پیش ثبت نام انجام داده و وجهی را بپردازند اما بعد منصرف شوند آیا امکان استرداد شهریه وجود دارد یا خیر، گفت: تا ۳۱ شهریورماه اگر چنین موردی اتفاق بیفتد، مدرسه باید وجه پیش ثبت نام یا ثبت‌نام را برگرداند اما اگر بعد از این تاریخ درخواستی وجود داشته باشد قابل قبول نیست.

مدیر کل مدارس غیردولتی وزارت آموزش و پرورش در بخش دوم سخنان خود به انتقاد از تنوع مدارس در کشور پرداخت و گفت: مدارس غیردولتی به کاهش تصدی گری دولت منجر می‌شود و از این منظر بار مالی دولت را کاهش می‌دهد و دارای تأثیرات خوبی است. اگر سرانه مستقیم هر دانش‌آموز در مدرسه دولتی را ۳ میلیون تومان در نظر بگیریم می‌توان گفت یک میلیون و ۵۰۰ هزار دانش‌آموز محصل در مدارس غیردولتی این هزینه را برای دولت ایجاد نمی‌کنند. مدارس غیردولتی به وجود آمدند تا اتفاق جدیدی برای دانش‌آموزان رخ دهد و سطح آموزش و پرورش برای آنها ارتقا پیدا کند.

مدیر کل مدارس غیردولتی وزارت آموزش و پرورش با طرح این پرسش که آیا وجود مدارس سمپاد، نمونه دولتی و ... به نفع آموزش و پرورش است، تصریح کرد: در حال حاضر چند درصد دانش‌آموزان مدارس شاهد واقعاً جزو خانواده شاهد و ایثارگر هستند؟. ما معتقد هستیم آموزش و پرورش می‌تواند دانش‌آموزان خانواده شاهد را هم در اختیار مدارس غیردولتی بگذارد و البته هر شرایطی که بخواهند ما برای آنها فراهم می‌کنیم.

مسعودی ادامه‌داد: تنوع مدارس به آموزش و پرورش لطمه بسیاری می‌زند در حالی که طی این سی و چند سال حتی یک پژوهش خوب در این خصوص انجام نشده است. باید اجازه دهند مدارس دولتی حالت عمومی خود را حفظ کند.

مدیر کل مدارس غیردولتی وزارت آموزش و پرورش تأکید کرد: یک راهکار اثربخش این است که مدارس به دو بخش دولتی و غیردولتی تقسیم شوند و این تنوع مدارس برچیده شود و در نهایت انتخاب نوع مدرسه به عهده خود مردم گذاشته شود.

مسعودی در پاسخ به این که آیا در این شرایط مؤسسان از سرمایه‌گذاری در این بخش و همچنین ادامه همکاری استقبال می‌کنند، گفت: بالغ بر ۵۰ درصد مؤسسان ما نمی‌خواهند دیگر در این عرصه باشند اما بسیاری از آنها آلوده این کار شده‌اند و دیگر نمی‌توانند آن را رها کنند. البته شما فقط شرایط تهران را نباید در نظر بگیرید. شرایط مدارس غیردولتی در شهرستان‌ها به مراتب متفاوت است و مشکلات بسیاری برای مؤسسان وجود دارد. البته قانون جدید تأسیس مدارس غیردولتی بندهای حمایتی خوبی دارد که اگر محقق شود اتفاقات خوبی رخ خواهد داد.

وی در ادامه در پاسخ به پرسش دیگری مبنی بر این که آیا تعزیرات حق ورود به مدارس غیردولتی برای بررسی شکایت را دارد یا خیر، اظهار کرد: تعزیرات حق ورود به مدارس غیردولتی را ندارد و اگر شاکی خصوصی داشته باشند با هماهنگی ما می‌توانند در جریان روند رسیدگی قرار بگیرند نه این که خودشان وارد مدارس شوند. همچنین براساس قانون جدید دائمی شدن تأسیس مدارس غیردولتی، تعزیرات دیگر در این خصوص نمی‌توانند حکم صادر کنند و باید موارد را به شورای نظارت مرکزی ارجاع دهند.

مدیرعامل اتحادیه سازمان‌های حمل و نقل همگانی کشور

نوسازی بیش از ۸۰ درصد مینی‌بوس‌های تهران در سال جاری

مدیرعامل اتحادیه سازمان‌های حمل و نقل همگانی کشور با تأکید بر نقش بهره‌گیری از مینی‌بوس‌ها در حمل و نقل شهری از نوسازی بیش از ۸۰ درصد مینی‌بوس‌های شهر تهران در سال جاری خبر داد و افزود: اگر می‌خواهیم به حمل و نقل شهری توجه داشته باشیم بایستی نوسازی مینی‌بوس‌ها در اولویت قرار بگیرد.

سعید قیصر در گفت‌وگو با ایسنا، گفت: توجه دولت بیش‌تر در حمل و نقل جاده‌ای است تا حمل و نقل شهری؛ از سال ۹۶ مینی‌بوس‌های شهر تهران نوسازی می‌شود و تعدادی مینی‌بوس نیز با وام ۸ درصد نوسازی خواهد شد. در نوسازی مینی‌بوس‌ها نیز با چالش جدی مواجه هستیم. با توجه به این که مینی‌بوس‌هایی که وزارت کشور واگذار کرده است تعهد ۷ ساله دارد، این تعهد در سال ۹۶، به پایان می‌رسد و در سال جاری خلأ جدی در این حوزه خواهیم داشت. وی در تشریح نوسازی ناوگان اتوبوسرانی کشور افزود: سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌ها ۱۵۰۰ دستگاه اتوبوس را بازسازی و به شهرداری‌های سراسر کشور واگذار کرده‌اند ولی اتوبوس نو در سال گذشته واگذار نشده است. وی ادامه داد: در توسعه ناوگان حمل و نقل عمومی همیشه به جمعیت شهری توجه شده است در حالی که باید به جمعیت دانشجویی شهرها نیز توجه شود چرا که در خیلی از شهرها دانشجویان زیادی تردد دارند که باید در توسعه ناوگان حمل و نقل عمومی تعداد آنها نیز لحاظ شود.

مدیرعامل اتحادیه سازمان‌های حمل و نقل همگانی کشور در بخش دیگری از صحبت‌های خود در تشریح عملکرد این اتحادیه گفت: در سال گذشته ۴۰ هزار تاکسی در سراسر کشور با وام ۲۰ میلیون تومانی و کارمزد ۱۶ درصدی نوسازی شد.

وی افزود: ۱۵ هزار خودروی تاکسی در شهرهای زیر ۱۰۰ هزار نفر جمعیت نوسازی شده است که با توجه به این که درآمد راننده تاکسی کم‌تر است عنایت دولت را می‌طلبد که از این رانندگان کارمزد کم‌تری گرفته شود.

قیصر درباره سامانه سیمفا نیز تصریح کرد: این سامانه ملی و بین بخشی است که براساس آن ضریب تخلف به حداقل رسیده است و دخالت‌های فردی در تست خودرو از بین رفته است. براساس معاینه فنی خودروها اطلاعاتی که به دست می‌آید می‌توان در بخش‌های مختلف استفاده کرد و ضعف‌های خودروسازان براساس این اطلاعات مشخص می‌شود.

وی تأکید کرد: تمامی مراکز معاینه فنی کشور در سال جاری در یک چارچوب بین‌المللی قرار می‌گیرند. در حال حاضر ۴۴۲ مرکز معاینه فنی متصل به سامانه سیمفا هستند و ۱۵۵ مرکز معاینه فنی خودروهای سنگین نیز به صورت آفلاین به این سامانه متصل هستند. وی افزود: در مقایسه با سال ۹۴ مراجعه به مراکز معاینه فنی خودرو ۲۲۵ درصد رشد داشته است که این مهم با عزم و اراده همه دستگاه‌ها از جمله پلیس و وزارت کشور اتفاق افتاد و موجب شده که مردم معاینه فنی را جدی بگیرند. در سال گذشته ۸ میلیون مراجعه به مراکز معاینه فنی صورت گرفته است.

خانه سفارش دهید؛ ۳ روزه تحویل بگیرید

یک شرکت نوپا در لس آنجلس عرضه خانه‌های پیش ساخته را در دستور کار خود قرارداده و با استفاده از فناوری‌های پیشرفته این کار را با هزینه بسیار پایینی انجام می‌دهد و در ۳ روز اجرا می‌شود. به گزارش مهر به نقل از دیجیتال ترندز، مدت زمان لازم برای ساخت این نوع خانه‌ها بعد از طراحی ۱۲ هفته است و با توجه به مساحت این خانه‌ها هزینه خریداری آنها از ۷۰ هزار دلار تا ۲۵۰ هزار دلار برای یک خانه دوخوابه فراتر نخواهد رفت. متقاضیان قبل از طراحی خانه پیش ساخته‌شان باید به ۵۰ تا ۱۰۰ سؤال پاسخ دهند تا نیازها، سبک زندگی، نحوه انجام امور مختلف توسط آنها در منزل و غیره مشخص شود.

شاعرانه

شهریار

دل اگر خداشناسی همه در رخ علی بین
به علی شناختم من به خدا قسم خدا را
به خدا که در دو عالم اثر از فنا نماند
چو علی گرفته باشد سر چشمه بقا را
مگر ای سحاب رحمت تو بباری ار نه دوزخ
به شرار قهر سوزد همه جان ماسوا را

سخن بزرگان

حضرت علی (ع)

■ از گرفتن نسیه و قرض، خود را برهانید، چون که سبب غم و اندوه شبانه و ذلت و خواری در روز خواهد گشت.

دیالوگ

ارباب حلقه‌ها-بازگشت پادشاه

پیتر جکسون

فردو: در زندگی زخم‌هایی هست که آنقدر در پوست و گوشت نفوذ می‌کند که حتی گذر زمان هم نمی‌تواند التیام بخشش باشد!

حاشیه ورزشی

ارزشمندترین بازیکنان لیگ شانزدهم در آستانه هفته بیست و هفتم

گلزنی مهدی طارمی در دیدار اخیر پرسپولیسی‌ها باعث شد تا او تنها بازیکنی باشد که در صدر جدول ارزشمندترین‌های لیگ، امتیاز خود را ارتقا می‌دهد.

به گزارش «ورزش سه»، یکی از مهم‌ترین نکات بازی‌های هفته بیست و ششم لیگ برتر، عدم تحرک بازیکنان حاضر در صدر جدول ارزشمندترین‌ها بود، بازیکنانی که در رده‌های ابتدایی این جدول حضور دارند از ارتقای امتیاز خود بازماندند تا گلزن اول پرسپولیسی‌ها تنها بازیکنی محسوب شود که خود را به صدر نزدیک کرده است.

با بررسی ارزشمندترین بازیکنان حاضر در لیگ شانزدهم همراه «ورزش سه» باشید:

اول – ساسان انصاری، فولاد خوزستان – ۱۸ امتیاز

مهاجم فولادی‌ها که در میانه‌های لیگ ستاره بی‌چون و چرای بازی‌ها محسوب می‌شد در هر دیدار سورپرایزی برای هواداران این تیم داشت، هفته‌هاست چشمه گلزنی خود را خشک شده می‌بیند، او در بازی اخیر اهوازی‌ها نیز نتوانست کاری از پیش ببرد تا کماکان با امتیازات گذشته خود در صدر باقی بماند. انصاری تاکنون ۱۳ بار گلزنی کرده، ۳ بار پنالتی منجر به گل به دست آورده و دو پاس گل نیز ارسال کرده است.

دوم – مهدی طارمی، پرسپولیس – ۱۷,۵ امتیاز

گلزن پرسپولیسی‌ها با گلی که در دیدار اخیر این تیم به ثمر رساند موفق شد خود را به عنوان آقای گل لیگ شانزدهم معرفی کند. طارمی هم‌اکنون ۱۴ گله است و در فاصله ۴ هفته مانده تا پایان بازی‌های لیگ، خود را تبدیل به بهترین گلزن مسابقات کرد، طارمی تاکنون ۳ بار نیز توانسته برای تیمش پنالتی به دست بیاورد که از این تعداد دو گل برای تیمش به دست بیاورد. این بازیکن یک پاس گل نیز از خود به جا گذاشته است.

سوم – حسن بیت سعید، استقلال خوزستان – ۱۴ امتیاز

بیت سعید در دیدار اخیر خود موفق نشد برای تیمش گلزنی کند تا همچنان یکی از بازیکنان ۹ گله لیگ محسوب شود، وی که علاوه بر گلزنی در گلسازی نیز موفق عمل می‌کند در دیدارهایی که برای تیمش به میدان رفته توانسته ۵ پاس گل نیز برای سایر بازیکنان تیمش ارسال کند.

سوم – کاوه رضایی، استقلال – ۱۴ امتیاز

مهاجم اول استقلالی‌ها نیز یکی از بازیکنان لیگ شانزدهم محسوب می‌شود که هم در گلزنی و هم در گلسازی موفق عمل کرده است، رضایی تاکنون ۷ بار موفق شده برای استقلالی‌ها گلزنی کند و ۷ بار نیز با پاس موجبات گلزنی تیمش را فراهم کرده است.

چهارم – گادوین منشا، پیکان – ۱۳ امتیاز

مهاجم نیجری‌های پیکانی‌ها که در میانه‌های لیگ به ایران آمد یکی از بهترین بازیکنان این تیم محسوب می‌شود، او که از شم گلزنی بالایی برخوردار است تاکنون ۱۲ گل به ثمر رسانده و یکی از تهدیدهای طارمی برای رسیدن عنوان آقای گلی محسوب می‌شود، منشا در یک دیدار نیز برای تیمش گلسازی کرده است.

چهارم – محمد ایرانپوریان، تراکتورسازی – ۱۳ امتیاز

کاپیتان دوم تراکتوری‌ها یکی از بهترین بازیکنان این تیم در لیگ فعلی محسوب می‌شود، او علی‌رغم مدافع بودن توانسته ۶ بار برای تبریزی‌ها گلزنی کند و با ۶ پاس گل نیز یکی از بهترین گلسازهای لیگ محسوب می‌شود، ایرانپوریان تاکنون توانسته یک پنالتی نیز برای تیمش به دست بیاورد.

پنجم – محمد قاضی، نفت تهران – ۱۲,۵ امتیاز

مهاجم باتجربه نفتی‌ها که در لیگ شانزدهم توانسته احیا شود و بازی‌های خوبی برای تیمش به نمایش بگذارد، او با ۱۰ گل زده یکی از زهردارترین مهاجمان لیگ برتر محسوب می‌شود، ضمن این که دو بار نیز گلسازی کرده و یک پنالتی نیز برای دایی و یارانش به دست آورده است.

ششم – مسعود حسن زاده، سپاهان – ۱۱ امتیاز

مهاجم سابق ذوبی‌ها این روزها با پیراهن دیگر تیم اصفهانی در میدان حاضر می‌شود و اتفاقاً پس از پوشیدن پیراهن سپاهانی‌ها موفق شده اوضاع گلزنی خود را بهبود ببخشد، حسن‌زاده در دو تیمی که در لیگ شانزدهم به میدان رفته موفق شده ۷ بار گلزنی کند، حسن‌زاده دو پاس گل و دو پنالتی نیز از خود به جا گذاشته است.

ششم – ایمان مبعلی، نفت تهران – ۱۱ امتیاز

بهترین گلساز لیگ در بازی‌های اخیر نفتی‌ها ناموفق بوده است، مبعلی که فعلاً با ۸ پاس گل در صدر بهترین گلسازهای لیگ قرار دارد به دنبال کسب عنوان بهترین گلساز لیگ است. مبعلی تاکنون ۳ بار نیز برای تیمش گلزنی کرده است.

انتخاب ویژه – امید جهانبخش، صبا

هافبک جوان قمی‌ها در دیدار اخیر این تیم برابر تیم قدرتمند تراکتورسازی درخشش ویژه‌ای داشت، جهانبخش که در این بازی چشم بسیاری از فوتبالی‌ها را خیره به خود کرد توانست دو بار برای تیمش گلزنی کند و یک پنالتی نیز به دست بیاورد تا به نوعی تبدیل به بهترین بازیکن هفته بیست و ششم شود.

انتخاب ویژه – حسین زامهران، پدیده

مهاجم مشهدی‌ها در بازی اخیر این تیم توانست مهره‌ای غیرقابل انکار برای رسیدن به پیروزی نام بگیرد، زامهران که دقایقی پیش از پایان نیمه اول بازی به میدان آمد توانست دو بار برای پدیده گلزنی کند و موجبات کسب ۳ امتیاز مهم در تبریز را فراهم سازد.

هر ماه یک کلاس
کارگاه‌های تخصصی آموزشی
روزنامه مناقصه مزایده
شرکت در مناقصه
شرایط پیمان
برای ثبت نام، با واحد آموزش روزنامه تماس بگیرید
۰۲۱-۸۸۴۷۵۷۹۰-۹۲