



شرکت بهسازان آینده قزوین



شرکت سهامی برق منطقه ای تهران



شرکت توزیع نیروی برق استان لرستان



اداره کل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس خراسان رضوی



موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی



شهرداری رودهن



شهرداری بندر ماهشهر



شهرستان مازندران



استان تهران



اداره کل شهرسازی



روزنامه

مناقصه مزایده

اجتماعی، فرهنگی، سیاسی، اقتصادی

چهارشنبه ۷ تیر ۱۳۹۶ • ۳ شوال ۱۴۳۸ • سال سیزدهم • شماره ۲۱۷۵ • قیمت ۱۰۰۰۰ ریال • ۱۲ صفحه

مدیرعامل صندوق ضمانت سرمایه گذاری صنایع کوچک اعلام کرد

صدور انواع ضمانتنامه مناقصه و مزایده در دو سال اخیر



تحلیل عضو هیأت نمایندگان اتاق تهران از تأخیر بانک مرکزی در یکسان سازی نرخ ارز

یکسان سازی با ارقام غیر واقعی پایدار نمی ماند

محمد لاهوتی، معتقد است اگر چه بانک مرکزی قصد وقت کشی نداشته به درستی به ثبات یکسان سازی اهمیت زیادی تر از خود تصمیم می دهد اما محافظه کاری بانک مرکزی نیز بیش از اندازه است.

تشریح سر نوشت ابلاغیه حضور مجریان ذی صلاح در پروژه ها

لزوم مداخله بازرسان برای سرکشی به پروژه های ساختمانی

با گذشت حدود بیش از ۳ ماه از صدور ابلاغیه حضور مجریان سازمان مهندسی، خبرها حاکی از آن است که روند اجبار مالک به گرفتن مجری ذی صلاح در پروژه های ساختمانی تسریع شده است.

جزییات فرایند معافیت مالیاتی دانش بنیان ها و نحوه تکمیل اظهار نامه

رییس امور شرکت ها و مؤسسات دانش بنیان معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری گفت: اطلاعات شرکت های نوپا و تولیدی که تا پایان سال ۱۳۹۵ به تأیید «کارگروه ارزیابی شرکت های دانش بنیان»، رسیده اند، به همراه مصادیق فعالیت های دانش بنیان آنها، طبق سال های گذشته به سازمان امور مالیاتی ارسال خواهد شد.

دبیر مجمع تشخیص مصلحت نظام عنوان کرد

نفوذ ایران در منطقه

فکری و عاطفی است نه استعماری و زور گویانه



دارد». ایشان پس از ایمن اظهار نظر گفته که باید در مقابل ایران ایستاد. باید از ایشان پرسید که آیا نفوذ ایران فکری و عاطفی است یا استعماری و زور گویانه؟ اگر این نفوذ، انتخاب خود مردم منطقه است، شما چرا می خواهید با فکر و انتخاب مردم مبارزه کنید؟ شما اگر از متجاوزان و پادشاهان قرون وسطایی منطقه و تجاوز آنها به کشورهای همجوار حمایت نکرده و صادقانه با تروریسم مقابله کنید، مردم منطقه شما را هم دوست خواهند داشت. ایران همیشه طرفدار صلح، امنیت و برادری در جنگ و تجاوز به دوستی با ملت ها روی بیاورد.

۴ راهکار برای مقابله ایران با تروریسم

است. آن چنان که حتی مقامات ایران اذعان دارد، ایرانی ها شادی و لذت از زندگی می خواهند. اما وقتی بیکار، منزوی و محروم از سرگرمی هستی شاد بودن دشوار است. دوم، ایران باید سیاست های داخلی و خارجی خود را بر فلسفه حاکمیت ملی و ایران استوار کند. با چنین سیاستی، تفاوت های فرهنگی اهمیت کمتری خواهد یافت و احساس به حاشیه رفتن از سوی سنی ها و دیگر اقلیت های مذهبی تلطیف خواهد شد. در حقیقت مولوی عبدالحمید از رهبران پیشرو اهل سنت در ایران به نازگی این توصیه ها را خطاب به پریزیدنت روحانی مطرح کرده است. این بدان معنا نیست که اسلام از جان مردم مهم تر نیست بلکه تنها به این معناست که منافع ایران کشور را به جلوه هدایت خواهد کرد.

سوم، نظام سیاسی ایران باید بداند ایرانیان مهاجر، سرمایه عظیمی هستند. اگر رویکرد مناسبی اتخاذ شود، ایرانی های آن سوی آب می توانند با سرمایه گذاری در کشور، مشارکت عظیمی در احیای اقتصاد ایران انجام دهند. اغلب این جمعیت عظیم مهاجران را افرادی تشکیل می دهند که یا پس از انقلاب به دنیا آمده اند و یا در زمان انقلاب بسیار خردسال بودند. نسل پیش از انقلاب یا مردماند یا خیلی پیر هستند. در نتیجه مهاجران امروز هیچ ارتباطی با رژیم پادشاهی ندارند. وقتی که چنین شرایط دلخواه موجود باشد. اغلب جوری دیپلوماسی، تشدید فعالیت های تروریستی در جنوب شرق ایران با سیاست های ایالات متحده برای بی ثبات سازی ایران همزمان شده بود. زمانی که ایالات متحده سیاست های سرسختانه تری علیه ایران در پیش گرفته بود، همسایه های ایران نیز سیاست های خصمانه تری در پیش گرفتند. درست بر عکس، بهبود روابط ایران و ایالات متحده، برای نمونه با امضای توافق هسته ای در سال ۲۰۱۵، باعث شد تا کشورهای همسایه

ایران نیز رویکرد مصالحه در قبال ایران در پیش گیرند. از زمان روی کار آمدن دولت ترامپ، پیام هایی که ایالات متحده در خصوص ایران مخابره کرده به شدت منفی بوده است. همین اخیراً، رکن تلرسون، وزیر خارجه ایالات متحده گفت این کشور خواستار تغییر مسالمت آمیز قدرت در ایران است. رقابت منطقه ای ایران بی تردید این تغییر رویکرد ایالات متحده با ایران را مد نظر داشته اند. هر چند تلاش برای بی ثبات سازی جامعه به ندرت به نتیجه می رسد مگر این که

هر چند هیچ رابطه سببی میان فقر و رادیکالیزه شدن وجود ندارد اما شواهد نشان می دهد که فقر به بروز آن کمک می کند. جوانی بیکار که در جامعه ای سخت بدون امکانات تفریحی زندگی می کند، خیلی راحت تر از فردی خوشحال که سر کار می رود در دام عوامل (تروریستی) می افتد. محرومیت های اقتصادی برخی از اقلیت های ایرانی استعداد آنها برای جذب به ایده های رادیکال را افزایش می دهد، به ویژه که احساس می کنند در ساختار سیاسی ایران نیز به قدر کفایت نمایندگی نمی شوند.

با توجه به این شرایط، استراتژی ایران برای نبرد با تهدید تروریستی چه می بایست باشد؟ نخست، ایران می بایست اصلاحات داخلی جدید، به ویژه در مسائل فرهنگی انجام دهد. ایران پس از انقلاب به لحاظ جمعیتی تغییر کرده

در گذشته، برای نمونه در زمان جورج دبلیو بوش، تشدید فعالیت های تروریستی در جنوب شرق ایران با سیاست های ایالات متحده برای بی ثبات سازی ایران همزمان شده بود. زمانی که ایالات متحده سیاست های سرسختانه تری علیه ایران در پیش گرفته بود، همسایه های ایران نیز سیاست های خصمانه تری در پیش گرفتند. درست بر عکس، بهبود روابط ایران و ایالات متحده، برای نمونه با امضای توافق هسته ای در سال ۲۰۱۵، باعث شد تا کشورهای همسایه

آگهی مناقصه عمومی

یک شرکت بزرگ پیمانکاری جهت پروژه خط لوله انتقال گاز خود در نظر دارد اجرای ایستگاه گیرنده توپک خط ۳۰ اینچ دهگنان پروژه خط ششم سراسری را بصورت مناقصه عمومی به شماره ۹۶۲۲ واگذار نماید. لذا پیمانکارانی که دارای رتبه و ظرفیت آزاد کاری هستند، درخواست می گردد تا تاریخ درج آگهی نوبت اول و حداکثر تا ۲ روز پس از تاریخ درج آگهی نوبت دوم، اسناد ارزیابی را به همراه معرفی نامه از آدرس ذیل دریافت و حداکثر تا ۶ روز پس از درج آگهی دوم مدارک خود را با درج شماره مناقصه تحویل نمایند.

آدرس: تهران - میدان آرژانتین - خیابان خالد اسلامبولی (وزرا) خیابان یازدهم - پلاک ۱۳ - طبقه چهارم پروژه خط ششم سراسری، دریافت نماید.

بدیهی است انتشار این آگهی صرفاً به منظور شناسایی و ارزیابی پیمانکاران طبق قانون برگزاری مناقصات بوده و ارسال اسناد و مدارک فوق الذکر هیچگونه حقی برای متقاضیان در مقابل این شرکت ایجاد نمی کند. همچنین در صورت دعوت به مناقصه، مناقصه گران بایستی توانایی ارائه ضمانت نامه شرکت در مناقصه را داشته باشند.

در صورت داشتن هر گونه سوال و ابهام می توانید با شماره ۸۸۷۲۷۱۶۲ - ۰۲۱ داخلی (۲۴۳۷) تماس حاصل فرمایید.

عضو کمیسیون کشاورزی، آب و منابع طبیعی مجلس اعلام کرد

قاچاق خاک از کشور با مجوز صادرات سیمان!

بنیانه مرکز اطلاعات مالی و دبیرخانه شورای عالی مبارزه با پولشویی

تصمیم اخیر FATF یک گام به جلوست

آبشار شکر آب، جاذبه ای زیبا از طبیعت شرق تهران

فراخوان دعوت به کارگروه قراردادها

کارشناسان و متخصصان علاقمند در حوزه بررسی انواع قراردادها می توانند برای حضور در کارگروهی تخصصی که به منظور بررسی این موضوع تشکیل می شود رزومه ای از فعالیت های اجرایی، پژوهشی و تحقیقاتی خود را ارسال کنند.

monaghesatiran.ir

Wednesday • 28 Jun. 2017 • Vol. 13 • No. 2175 • 10000 RIs • ISSN: 2008-2886

آمار کلی	
تعداد روزنامه های دارای فراخوان	۵۰
تعداد کل فراخوان ها	۲۰۸
فراخوان های جدید	۱۶۸
مناقصات	۸۸
مزایده ها	۷۸
مشارکت	۲
خرید خدمات	-

تعداد فراخوان ها به تفکیک موضوعی

مناقصات	
آب وفاضلاب	۸
عمرانی	۳۱
برق و الکترونیک	۹
خدمات عمومی	۱۴
صنعت سلولزی، چاپ و آموزش	۱
دریایی و ساحلی	۲
نفت و گاز	۱
پدااشت	-
کارگاه صنعتی	۱
اتوماسیون و ابزار دقیق	-
صنعت	۹
معدن	-
صنایع غذایی و کشاورزی	-
فلز و آلیاژهای فلزی	-
صنعت نساجی	-
وسایط نقلیه و کمپینگ	۲
لوازم اداری و خانگی	-
لوله و اتصالات	۱
مالی	۲
صنایع هوا	-
صنعت ترابری	۳
ایمنی و هشدار	-
فضای سبز، ورزشی و تفریحی	۳
رایانه و فناوری	۴
صنایع شیمیایی	۱
متفرقه	-

مزایادات	
امتیاز و حقوق	۱۱
املاک و اموال غیر منقول	۵۱
کالا، ماشین آلات و ضایعات	۱۶
سایر مزایادات	-

مشارکت	
مشارکت عمومی و خصوصی	۲
جذب سرمایه گذار	-

خرید خدمات	
خدمات مشاوره و مهندسی	-

برای اطلاع از جزئیات فراخوان ها می توانید به سایت **www.monaghesatiran.ir** مراجعه کرده و به صورت رایگان از **راهنمای مناقصه** استفاده کنید.



ضد و نقیض پرواز هواپیماهای ATR در استان های مختلف



در حالی هر ۴ هواپیمای ATR هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران در حال خدمات دهی به ۷ استان هستند که روابط عمومی این شرکت خدمات دهی ATRها به فرودگاه بندرعباس را به انجام دوره آموزشی منوط کرده است. به گزارش تسنیم، هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران با ارسال پاسخی درباره به کارگیری هواپیماهای ATR در مناطق محروم اعلام کرد: «احتراما پیرو درج خبری تحت عنوان «دعده ای ایران ایر» در به کارگیری هواپیماهای ATR برای مناطق محروم» در تاریخ دوم تیرماه سال جاری در عناوین آن رسانه محترم، توضیح ذیل ارسال می گردد، به اطلاع هموطنان عزیز استان هرمزگان می رساند برنامه ریزی هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران (هما) برای انتقال تعدادی از هواپیماهای ATR به فرودگاه بندرعباس و پس از پایان دوران آموزش این هواپیماهای مدرن، این انتقال انجام خواهد شد. اساسا بهره وری حداکثری این هواپیما در قاطبی با سطح ارتفاع فرودگاه بندرعباس حاصل می شود.»

توضیح تسنیم: طبق اعلام پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی هر ۴ فرودند هواپیمایی ATR ایران ایر عملیاتی شده و خدمات دهی به استان های مازندران، خوزستان، اصفهان، گلستان، اذربایجان شرقی، گیلان و استان مرکز را آغاز کرده اند. در این صورت مشخص نیست منظور روابط عمومی هواپیمایی جمهوری اسلامی در انتقال هواپیماهای ATR به فرودگاه بندرعباس پس از دوران آموزش چیست؟ اگر دوران آموزش مورد نظر انجام نشده، پس چرا ATRها در حال پرواز به شهرهای ۷ استان کشور هستند.

آغاز پروازهای فوق العاده تابستانی



مدیر روابط عمومی سازمان هواپیمایی کشوری از آغاز پروازهای تابستانی اسماش خبر داد و گفت: مجوز بیش از ۹۰ هزار و ۵۵۰ سورتی پرواز به صورت برنامه ای و فوق العاده برای این ایام صادر شده است. به گزارش ایسنا، راجحفرزاده با اعلام این خبر گفت: مجموع بیش از ۹۰ هزار و ۵۵۰ پرواز به صورت برنامه ای و فوق العاده در مسیرهای داخلی و خارجی برنامه ریزی شده که از آن تعداد ۲۹۶۰ پرواز برنامه ای و ۳۳۶۸ پرواز فوق العاده در مسیرهای داخلی و ۱۹۸۷۰ پرواز برنامه ای و ۳۵۷۲ پرواز فوق العاده در مسیرهای بین المللی است. وی افزود: شرکت های هواپیمایی ملزم هستند به منظور سهولت دسترسی به نرخ های بلیت پروازها در مسیرهای مختلف، لیست نرخ های آنلاین پروازها را از طریق وبسایت های رسمی خود و با دفاتر خدمات مسافرت هوایی در اختیار متقاضیان قرار دهند. مدیر روابط عمومی سازمان هواپیمایی کشوری با اشاره به این که امکان اعتبار سنجی بلیت هواپیما از طریق سایت سازمان و انجمن شرکت های هواپیمایی فراهم شده است بر لزوم اهتمام بیش تر شرکت های هواپیمایی و مراکز توزیع بلیت هواپیما به توصیه های دفتر نظارت سازمان هواپیمایی کشوری تأکید کرد. حفرزاده اجرای دستورالعمل حقوق مسافر توسط شرکت های هواپیمایی را الزامی دانست و ادامه داد: سازمان هواپیمایی کشوری ملاک عملکرد شرکت های هواپیمایی را رعایت حقوق مسافران و جلب رضایت آنها می داند. وی با بیان این که اکپ های نظارتی در ایران باستان افزایش می یابد، تأکید کرد: سازمان هواپیمایی کشوری در راستای نظارت های دقیق بر فروش بلیت هواپیما به ویژه در ایام پیک سفرها که تقاضا در این بخش بالاست، تلاش می کند بررسی های جامعی داشته و نظارت های بیش تر و منسجم تری اعمال کند.

هرامه یک کلاس

کارگاه آموزشی

وظایف اعضای

کمیته فنی بازرگانی:

بایدها و نبایدها



ارابه کنند: علی قرده اغلی

محل برگزاری دفتر روزنامه

زمان: ۲۸ تیرماه به مدت ۱روز

هزینه: ۱۵۰,۰۰۰ تومان

برای ثبت نام، با واحد آموزش روزنامه تماس بگیرید

۰۲۱-۸۸۴۷۵۷۹۰-۹۲

تشریح سر نوشت ابلاغیه حضور مجریان ذی صلاح در پروژ هها

لزوم مداخله بازرسان برای سرکشی به پروژه های ساختمانی



شهرداری قرار گرفت.

۴۰ درصد مالکان مجری ذی صلاح معرفی کردند

جهان بخش ضمن اشاره به این که عدم تمکین شهرداری به اجرای قانون مجری ذی صلاح، باعث شد که اواخر سال گذشته سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران به صورت یک جانبه بخشنامه الزام حضور مجری ذی صلاح در پروژه های ساختمانی را به مهندسان ناظر ابلاغ کند. گفت: ابلاغ این بخشنامه باعث شد یک توفیق ۳۰۰ الی ۴۰۰ درصدی به اجبار مالکان برای به کارگیری مجری ذی صلاح در ساختمان ها ایجاد شود و مالکان به این قضیه تمکین کنند؛ از آنجا که مشخص فنی مجری ذی صلاح در شهرداری تهران به ثبت نمی رسد، احتمال صوری شدن مجری ذی صلاح وجود دارد.

وی از آمادگی شرکت کرد که با تغییرات ایجاد شده در بدنه شورای شهر تهران و نیز شهردار جدید، شرایطی فراهم شود که مجری ذی صلاح به صورت واقعی اجرایی شود.

پارادایم مسؤولان شهرداری در برابر مقررات ساختمان

وی با بیان این که رویکردهای شهرداری و نیز شورای شهر در ساخت واحدهای شهری توسط متخصصان متناقض بوده است، گفت: پس از لایحه قانونی مجری ذی صلاح در ساختمان ها، مهندسان ناظر عضو سازمان نظام مهندسی ساختمان تهران، شروع به کار پروژه های شهرداری را منوط به به کارگیری مجری ذی صلاح در ساختمان ها کردند و این امر باعث شد مالکان مکلف به به کارگیری مجری ذی صلاح و برای پروژه های از طریق نظام مهندسی تهران شوند. وی افزود: صوری کاری دادست و گفت البته در مرحله بازرسان نظام مهندسی می توانند به صورت رندوم نسبت به بازرسی پروژه های شهری اقدام کنند، اما این که تعداد بازرسان ساختمان، تکافوی حجم پروژه های ساختمانی را نداشته باشد،

صوری تمام آنها در پروژه وجود داشته باشد.

پراخت میالغ ناچیز عامل صوری کاری است

عضو سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران درباره این اظهار نظر مبنی بر این که عدم ثبت مشخصات مجری ذی صلاح در زمان صدور جواز ساختمان توسط شهرداری عامل تعیین کننده ای در صوری شدن مجری ذی صلاح دارد، گفت: اگرچه شهرداری مجری ذی صلاح در سنوات قبل ثابت کرد که حتی درج مشخصات مجری ذی صلاح در جواز ساختمانی نمی تواند نقش بازدارنده ای در صوری شدن مجری ذی صلاح داشته باشد.

وی گفت: به عنوان مثال در بسیاری از موارد علی رغم درج نام و مشخصات مجری ذی صلاح در جواز ساختمانی، عملاً اجرای ساختمان توسط مالک و سرمایه گذار عملیاتی می شد.

مجلس شورای اسلامی در شهریورماه ۱۳۹۵ با تصویب قانون مجری ذی صلاح، به منظور ساماندهی و نظارت بر اجرای صحیح و استاندارد پروژه های ساختمانی، الزام حضور مجری ذی صلاح را در جواز ساخت ساختمان ها تعیین کرد. این قانون در راستای ارتقای کیفیت ساختمان ها و ساخت مسکن توسط متخصصین نبوده است تأکید کرد: نمی توان به صورت مشخص در این باره اظهار نظر کرد اما در عین حال احتمال صوری شدن این چرخه زیاد است.

امدادی تأکید کرد: در چنین پروسه ای اصولاً مهندس ساز با الزام مالک به به کارگیری مجری ذی صلاح به وظیفه قانونی خود عمل کرده است و از سوی دیگر نیز مالک نیز با درج مشخصات مجری ذی صلاح در جواز ساخت، به تعهد خود عمل کرده است. وی افزود: در صورت مشخص شدن تخلفات، مجری ذی صلاح می تواند به صورت مشخص در این باره اظهار نظر کند اما در عین حال احتمال صوری شدن این چرخه زیاد است.

مهندسان بازرسان سازمان باید ورود کنند

امدادی تأکید کرد: در چنین پروسه ای اصولاً مهندس ساز با الزام مالک به به کارگیری مجری ذی صلاح به وظیفه قانونی خود عمل کرده است و از سوی دیگر نیز مالک نیز با درج مشخصات مجری ذی صلاح در جواز ساخت، به تعهد خود عمل کرده است. وی افزود: در صورت مشخص شدن تخلفات، مجری ذی صلاح می تواند به صورت مشخص در این باره اظهار نظر کند اما در عین حال احتمال صوری شدن این چرخه زیاد است.

مهندسان بازرسان سازمان باید ورود کنند

امدادی تأکید کرد: در چنین پروسه ای اصولاً مهندس ساز با الزام مالک به به کارگیری مجری ذی صلاح به وظیفه قانونی خود عمل کرده است و از سوی دیگر نیز مالک نیز با درج مشخصات مجری ذی صلاح در جواز ساخت، به تعهد خود عمل کرده است. وی افزود: در صورت مشخص شدن تخلفات، مجری ذی صلاح می تواند به صورت مشخص در این باره اظهار نظر کند اما در عین حال احتمال صوری شدن این چرخه زیاد است.

مهندسان بازرسان سازمان باید ورود کنند

امدادی تأکید کرد: در چنین پروسه ای اصولاً مهندس ساز با الزام مالک به به کارگیری مجری ذی صلاح به وظیفه قانونی خود عمل کرده است و از سوی دیگر نیز مالک نیز با درج مشخصات مجری ذی صلاح در جواز ساخت، به تعهد خود عمل کرده است. وی افزود: در صورت مشخص شدن تخلفات، مجری ذی صلاح می تواند به صورت مشخص در این باره اظهار نظر کند اما در عین حال احتمال صوری شدن این چرخه زیاد است.

مهندسان بازرسان سازمان باید ورود کنند

امدادی تأکید کرد: در چنین پروسه ای اصولاً مهندس ساز با الزام مالک به به کارگیری مجری ذی صلاح به وظیفه قانونی خود عمل کرده است و از سوی دیگر نیز مالک نیز با درج مشخصات مجری ذی صلاح در جواز ساخت، به تعهد خود عمل کرده است. وی افزود: در صورت مشخص شدن تخلفات، مجری ذی صلاح می تواند به صورت مشخص در این باره اظهار نظر کند اما در عین حال احتمال صوری شدن این چرخه زیاد است.

با گذشت حدود بیش از ۳ ماه از صدور ابلاغیه حضور مجریان سازمان نظام مهندسی، خبرها حاکی از آن است که روند اجبار مالک به گرفتن مجری ذی صلاح در پروژه های ساختمانی تسریع شده است.

به گزارش «صما»، اما آن سوی ماجرا برخی خبرهای تأیید نشده حاکی از آن است که از قرار معلوم گویا بسیاری از مالکان و سرمایه گذاران پس از ثبت مشخصات مجری ذی صلاح در سامانه سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران و پرداخت مبلغی ناچیز به مهندسان مجری، عملاً مجدداً زمام امور کار اجرایی را به عهده گرفته که این امر به معنای صوری شدن اجرای قانون مجری ذی صلاح است.

اواخر سال گذشته سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران در راستای اجرایی شدن مجری ذی صلاح، ابلاغیه ای از سوی ریاست سازمان به تمام ناظران حقیقی و حقوقی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران صادر شد. سازمان نظام مهندسی ساختمان تهران اواخر بهمن ماه سال گذشته به صدور ابلاغیه ای به مهندسان ناظر مأموریت داد با جلوگیری از شروع به کار و توقف ساخت وسازهایی که در آنها سازنده ذی صلاح استفاده نمی شود، طرح ممنوعیت ساز و فرغوشی را برای اولین بار در پایتخت عملیاتی کند. حال اما بسیاری از صوری شدن این قانون صحت می کنند.

در این زمینه حیدر جهان بخش، عضو هیأت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران با بیان این که حضور مجری ذی صلاح در پروژه های ساختمانی به لحاظ قانونی کاملاً مسجل است، گفت: این امر در حالی است که شهرداری تهران در مراحل ابتدایی به این امر اعتقادی نداشته و بدنه شورای شهر تهران نیز به کارگیری مجری ذی صلاح را تحمیل هزینه های اضافی به مالکان تلقی می کردند و کلیت ماجرا را نمی پذیرفتند. وی با تأکید بر این امر که اما این روند نهاده در فرایندهای کاری و سپس از رایزنی های مختلف متقاعد شدند که به کارگیری مجری ذی صلاح برای ساختمان های بالای ۳ هزار متر مربع الزامی شود، خاطر نشان ساخت: بدین ترتیب این نودها متر تپ با امر ساخت وساز اجرای این قانون را به رسمیت شناختند.

پارادایم مسؤولان شهرداری در برابر مقررات ساختمان

وی با بیان این که رویکردهای شهرداری و نیز شورای شهر در ساخت واحدهای شهری توسط متخصصان متناقض بوده است، گفت: پس از لایحه قانونی مجری ذی صلاح در ساختمان ها، مهندسان ناظر عضو سازمان نظام مهندسی ساختمان تهران، شروع به کار پروژه های شهرداری را منوط به به کارگیری مجری ذی صلاح در ساختمان ها کردند و این امر باعث شد مالکان مکلف به به کارگیری مجری ذی صلاح و برای پروژه های از طریق نظام مهندسی تهران شوند. وی افزود: صوری کاری دادست و گفت البته در مرحله بازرسان نظام مهندسی می توانند به صورت رندوم نسبت به بازرسی پروژه های شهری اقدام کنند، اما این که تعداد بازرسان ساختمان، تکافوی حجم پروژه های ساختمانی را نداشته باشد،

مهندسان بازرسان سازمان باید ورود کنند

امدادی تأکید کرد: در چنین پروسه ای اصولاً مهندس ساز با الزام مالک به به کارگیری مجری ذی صلاح به وظیفه قانونی خود عمل کرده است و از سوی دیگر نیز مالک نیز با درج مشخصات مجری ذی صلاح در جواز ساخت، به تعهد خود عمل کرده است. وی افزود: در صورت مشخص شدن تخلفات، مجری ذی صلاح می تواند به صورت مشخص در این باره اظهار نظر کند اما در عین حال احتمال صوری شدن این چرخه زیاد است.

مهندسان بازرسان سازمان باید ورود کنند

امدادی تأکید کرد: در چنین پروسه ای اصولاً مهندس ساز با الزام مالک به به کارگیری مجری ذی صلاح به وظیفه قانونی خود عمل کرده است و از سوی دیگر نیز مالک نیز با درج مشخصات مجری ذی صلاح در جواز ساخت، به تعهد خود عمل کرده است. وی افزود: در صورت مشخص شدن تخلفات، مجری ذی صلاح می تواند به صورت مشخص در این باره اظهار نظر کند اما در عین حال احتمال صوری شدن این چرخه زیاد است.

مهندسان بازرسان سازمان باید ورود کنند

امدادی تأکید کرد: در چنین پروسه ای اصولاً مهندس ساز با الزام مالک به به کارگیری مجری ذی صلاح به وظیفه قانونی خود عمل کرده است و از سوی دیگر نیز مالک نیز با درج مشخصات مجری ذی صلاح در جواز ساخت، به تعهد خود عمل کرده است. وی افزود: در صورت مشخص شدن تخلفات، مجری ذی صلاح می تواند به صورت مشخص در این باره اظهار نظر کند اما در عین حال احتمال صوری شدن این چرخه زیاد است.

مهندسان بازرسان سازمان باید ورود کنند

امدادی تأکید کرد: در چنین پروسه ای اصولاً مهندس ساز با الزام مالک به به کارگیری مجری ذی صلاح به وظیفه قانونی خود عمل کرده است و از سوی دیگر نیز مالک نیز با درج مشخصات مجری ذی صلاح در جواز ساخت، به تعهد خود عمل کرده است. وی افزود: در صورت مشخص شدن تخلفات، مجری ذی صلاح می تواند به صورت مشخص در این باره اظهار نظر کند اما در عین حال احتمال صوری شدن این چرخه زیاد است.



دو روی سکه پرواز هواپیمای قطری از آسمان ایران



جعفرزاده این ابادی مطرح کرد

این نماینده مردم در مجلس دهم، به بیان این که باید از فرصت عبور هواپیماهای قطری از آسمان ایران در راستای ارزآوری مطلوب برای کشور استفاده کنیم، گفت: اگر قطر با کشورهای عربی اختلافی هم نداشت باز هم با توجه به امن بودن آسمان ایران بسیاری از کشورها خواهان برقراری ارتباط با ما هستند.

وی از آماده سازی زیرساخت های مورد نیاز برای عبور هواپیماهای قطری از آسمان ایران خبر داد و افزود: با توجه به این که ایران جزیره امنی در منطقه است صحت می تواند.

این نماینده مردم در مجلس دهم، سرعت گرفتن توسعه صنعت هواپیمایی با عبور هواپیماهای خارجی از آسمان ایران را نتیجه ای ملموس خواند و تصریح کرد: افزایش مرادوات بین المللی از دیگر فواید عبور هواپیماهای قطری از آسمان ایران است.

وی ادامه داد: در زمان تحریم ها بسیاری از کشورها خود را از فرصت طلایی ارتباط با ایران منع کردند که اکنون به تبعات این موضوع رسیده اند از این رو باید منتظر حضور کشورهای دیگری همچون قطر برای گسترش روابط باشیم.

عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس شورای اسلامی، یادآور شد: باید با دعوت از کشورهای مختلف جهت انجام پروازهای خود از آسمان ایران به فکر باز کردن پنجره های ارزآوری برای کشور باشیم.

حذف حدود ۱،۵ میلیون نفر از پوشش بیمه سلامت



نایب رییس کمیسیون بهداشت و درمان مجلس با مثبت ارزیابی کردن انجام آزمون وسیع برای شناسایی افراد متمول، گفت: شناسایی متمولان مالی که تحت پوشش بیمه سلامت قرار گرفته اند جزو ضرورت ها است.

محمدحسین قربانی در گفت و گو با خانه ملت، درباره حذف تعدادی از بیمه شدگان بیمه سلامت با انجام آزمون وسیع، افزود: واقعیت آن است که منابع دولت در حوزه درمان محدود است و این کمبود منابع بیمارستان ها، شرکت های دارویی و دانشگاه های علوم پزشکی را نیز در بر می گیرد، لذا برای آن که این فضای بی حد و حصر را محدود کنیم باید به دنبال راهکاری باشیم. نماینده مردم آستانه اشرفیه در مجلس شورای اسلامی، ادامه داد: بدون شک باید بین افرادی که دارای تمکن مالی هستند و دهک های پایین جامعه تفاوتی وجود داشته باشد تا همه افراد بتوانند از خدمات بیمه سلامت بهره مند شوند. این نماینده مردم در مجلس دهم، با مثبت ارزیابی کردن انجام آزمون وسیع برای شناسایی افراد متمول، تصریح کرد: شناسایی متمولان مالی که تحت پوشش بیمه سلامت قرار گرفته اند جزو ضرورت ها است و همانند حذف افراد پردرآمد از برنامه است که باید شناسایی شوند، زیرا نیازمندان باید در حوزه درمان مورد توجه قرار گیرند تا از رای خدمت به آنها به بهترین شکل ممکن انجام شود. قربانی افزود: در همه جای دنیا چنین روشی رواج دارد و افرادی که نیازمند هستند باید مورد حمایت درمانی قرار گیرند لذا آزمون وسیع می تواند دهک های پایین و دهک های بالا را به وسیله آمار و ارقام دقیق دولت شناسایی کرده و در صد حذف افراد پردرآمد برآید. نایب رییس کمیسیون بهداشت و درمان مجلس شورای اسلامی، گفت: به نظر می رسد با توجه به بررسی های انجام شده حدود یک و نیم میلیون نفر از پوشش بیمه سلامت خارج شوند.

دستگاه های اجرایی در صدر لیست متخلفان ساخت وسازهای غیرمجاز حریم دریا



سختگویی کمیسیون کشاورزی، آب و منابع طبیعی مجلس، گفت: بخش عمده ای از سواحل در شمال کشور با ساخت و سازهای غیرقانونی در حریم دریا اشتغال شده اند که این امر منجر به آلودگی زیست محیطی در دریا شده است.

علی محمدشاعری در گفت و گو با خانه ملت درباره ساخت وسازهای غیرمجاز در حریم سواحل، گفت: هر نوع ساخت وسازی به قاصه ۵۰ متری از حریم دریا غیرقانونی است؛ بنابراین برای حفاظت از محیط زیست و جلوگیری از آلودگی دریا باید با متخلفین در این راستا برخورد قانونی کرد.

نماینده مردم نکا، گلوه و بهشهر در مجلس شورای اسلامی با بیان این که دستگاه های اجرایی، سازمان های دولتی و شهرک ها اکثر متخلفانی هستند که با ساخت و سازهای غیرمجاز حریم دریا را نقض کردند، تصریح کرد: دستگاه های اجرایی، فرمانداری و شهرداری ها باید با متخلفانی که حریم دریا را در راستای ساخت و ساز غیرمجاز نقض کردند، برخورد قانونی کنند.

سختگویی کمیسیون کشاورزی، آب و منابع طبیعی مجلس، یادآور شد: وزارت کشور، سازمان محیط زیست، دستگاه قضا، شهرداری ها باید بر حسب مورد با این پدیده پاسخ دهند و برخورد قانونی کنند و این در حالی است که بخش عمده ای از سواحل در شمال کشور با ساخت و سازهای غیرقانونی در حریم دریا اشتغال شده اند که این امر منجر به مشکلات زیست محیطی برای مناطق فوق شده است.

چرتکه

رئیس کمیسیون اصل ۴۴ مجلس خصوصی سازی فقط واگذاری شرکت های دولتی نیست

رئیس کمیسیون اصل ۴۴ مجلس با اشاره به دو راهبرد برای اصل ۴۴ قانون اساسی گفت: اجرای این اصل، تنها در واگذاری شرکت های دولتی به بخش خصوصی و کسب درآمذایی برای دولت خلاصه شده است.

به گزارش تسنیم، بهرام شکوری، عضو اتاق بازرگانی گفت: بخش خصوصی توان مالی و آمادگی پذیرش در به عهده گرفتن شرکت های دولتی را دارا است اما می بایست زیرساخت های این کار صورت گیرد.

عضو اتاق بازرگانی ایران افزود: دولت رقیب بخش خصوصی است، بنابراین در برخی مواقع دولت از امتیازهای خود استفاده می کند.

شکوری گفت: دولت ما، کشور را گران اداره می کند و بخش عمده بودجه کشور صرف هزینه های جاری دولت می شود.

وی گفت: در ایران با داشتن جمعیت ۸۰ میلیون نفری، نزدیک به ۲.۵ میلیون نفر در بدنه دولت کار می کنند در صورتی که کشور زاین با ۱۲۰ میلیون نفر این طور نیست و این امر به خاطر بخش نظارتی و هدایت گری دولت است.

شکوری گفت: در بحث رقابت دولت با بخش خصوصی این دو از شرایط یکسانی برخوردار نیستند از طرفی روابط سیاسی و ارتباط با دیگر کشورها نیز ما را در پیشتدر افزایش تکنولوژی و استفاده کردن از سرمایه بخش خصوصی خارجی کمک خواهند کرد.

او افزود: بخش خصوصی باید از جذابیت های سرمایه گذاری بیش تری برخوردار باشد و دولت بهره کم تری ببرد.

حمیدرضا فولادگر، رئیس کمیسیون اصل ۴۴ مجلس شورای اسلامی گفت: اشتباهی که از ابتدا در سیاست های اصل ۴۴ اتفاق افتاده است، در اجرای بند «ج» یعنی واگذاری شرکت های دولتی به بخش خصوصی و کسب درآمذایی برای دولت خلاصه شده بود.

او افزود: عمده این واگذاری ها در دولت های نهم و دهم اتفاق افتاده است.

فولادگر گفت: اصل ۴۴ قانون اساسی علاوه بر بند «ج» بند الف و ب نیز دارد و این دو بند اختصاص به سرمایه گذاری عامه مردم با شرایط مساوی برای همه بوده است.

رئیس کمیسیون اصل ۴۴ مجلس شورای اسلامی افزود: دو راهبرد برای اصل ۴۴ قانون اساسی وجود دارد، اول این که دولت از تصدی گری به سیاست گذار مراکز اقتصادی تبدیل شود و نقش هدایت گری داشته باشد و دوم این که بخش خصوصی واقعی مردم به میدان عمل وارد شوند و اصلاح سیاست ها شود. فولادگر گفت: تاکنون خصوصی سازی فقط به معنی واگذاری به بخش خصوصی بوده است یعنی همان بند جیم.

او گفت: برای اجرای دقیق اصل ۴۴ قانون بایستی ظریف های دیگر این اصل نیز تحقق یابد. میدان دادن به مردم، کاهش نقش دولت در تصدی گری و کم کردن دیوان سالاری. تا وقتی مقدمات اجرا نشود اصل ۴۴ قانون اساسی به طور کامل اجرائی نخواهد شد.

رئیس کمیسیون اصل ۴۴ مجلس شورای اسلامی افزود: در اقتصاد دولت باید نقش سیاست گذار و ناظر داشته باشد. فولادگر افزود: دولت نباید بیش از این بزرگ شود.

به گزارش مهر، محسن صالحی نیا در خصوص ۷ هزار دستگاه تاکسی برقی و هیبریدی به ناوگان حمل و نقل شهری گفت: تمام شمار از ۹ لاک این» به دولت ارایه شده و در مرحله بررسی است و در صورت تصویب در هیأت دولت، برنامه ریزی های لازم انجام خواهد شد.

صالحی نیا ادامه داد: برای تصمیم گیری در خصوص استفاده از این خودروها، ابتدا باید سیاست های کلی مانند اعتبار و هزینه و حمایت های مالی توسط دولت مشخص شده و بعد از آن، روش های اجرایی را مشخص خواهیم کرد.

معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت در خصوص افزایش قیمت خودروهای تولید داخلی، باید مصوبه شورای رقابت و مراجع ذی ربط دیگر را داشته باشد.

به گزارش مهر، محسن صالحی نیا در خصوص ۷ هزار دستگاه تاکسی برقی و هیبریدی به ناوگان حمل و نقل شهری گفت: تمام شمار از ۹ لاک این» به دولت ارایه شده و در مرحله بررسی است و در صورت تصویب در هیأت دولت، برنامه ریزی های لازم انجام خواهد شد.

صالحی نیا ادامه داد: برای تصمیم گیری در خصوص استفاده از این خودروها، ابتدا باید سیاست های کلی مانند اعتبار و هزینه و حمایت های مالی توسط دولت مشخص شده و بعد از آن، روش های اجرایی را مشخص خواهیم کرد.

معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت در خصوص افزایش قیمت خودروهای تولید داخلی، باید مصوبه شورای رقابت و مراجع ذی ربط دیگر را داشته باشد.

مدیرعامل صندوق ضمانت سرمایه گذاری صنایع کوچک اعلام کرد

صدور انواع ضمانتنامه مناقصه و مزایده در دو سال اخیر



مدیرعامل صندوق ضمانت سرمایه گذاری صنایع کوچک اعلام کرد تاکنون هزار ضمانتنامه به ارزش بیش از ۴ هزار و ۶۰۰ میلیارد برای صنایع کوچک صادر شده است. به گزارش ایسنا، محمدحسین مقبسه با اشاره به این که صندوق ضمانت سرمایه گذاری صنایع کوچک در سال ۱۳۸۳ با مصوبه مجلس شورای اسلامی تأسیس شد و پس از تدوین اساس نامه، آیین نامه ها و فرایندها، اولین ضمانتنامه خود را در سال ۱۳۸۶ صادر کرد، گفت: هزارمین ضمانتنامه این صندوق ضمانتنامه اعتباری سرمایه در گردش بوده، برای یک واحد تولیدی لوله اتصالات و مخازن کامپوزیتی مستقر در استان قزوین به ارزش ۱۴ میلیارد ریال در آخرین روز خرداد ماه امسال صادر شد. وی افزود: این صندوق از سال ۹۴ به بعد روند رو به رشدی را طی کرد و در سال ۹۵ با رشد صدور ضمانتنامه، توانست کمکی خوبی به واحدهای تولیدی کوچک نماید. در طول مدت فعالیت صندوق ضمانت سرمایه گذاری صنایع کوچک نیز از ابتدای شروع به فعالیت خود تا پایان خرداد ماه ۹۶، هزار ضمانتنامه به ارزش بیش از ۴ هزار و ۶۰۰ میلیارد ریال صادر شده است. همچنین طی ۱۰ سال گذشته ۲۸۵ فقره ضمانتنامه نیز به ارزش هزار و ۲۰۰ میلیارد ریال

تأمین شده است. مقبسه با بیان این که صندوق ضمانت سرمایه گذاری صنایع کوچک تا سال ۹۴ تنها

به دو تا ۳ بانک همکاری داشته است، اظهار کرد: با امضای تفاهتنامه با بانک ها و مؤسسات مالی و اعتباری هم اکنون ۱۸ بانک، پذیرای ضمانتنامه

معاون وزیر اقتصاد

۷ درصد تولید ناخالص ملی کشور با دریافت مالیات تأمین می شود



معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی و رئیس سازمان امور مالیاتی گفت: اکنون حدود ۷ درصد تولید ناخالص ملی کشور از محل دریافت مالیات تأمین می شود که این رقم در مقایسه با کشورهای توسعه یافته و هم ردیف اقتصادی عدد کوچکی است. به گزارش ایرنا، سیدکامل تقوی نژاد افزود: پارسال ۳۰۰ هزار مودی جدید شناسایی و ۳۳ هزار میلیارد ریال برگ تشخیص برای مودیان شناسایی شده از سامانه های اطلاعاتی، صادر شد. وی یادآور شد: در اقق برنامه ششم توسعه نباشده است که ۱۱ درصد از تولید ناخالص ملی کشور از محل مالیات تأمین شود. تقوی نژاد اظهار کرد: بنا نیست برای افزایش این میزان مالیات فشاری برای مودیان فعلی ایجاد شود. در مقابل این مبلغ از محل شناسایی مودیان و تشکیل پرونده های مالیاتی جدید تأمین می شود. معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی و رئیس سازمان امور مالیاتی گفت: ۴ درصد درآمد های مالیاتی کشور از طریق مشاغل به دست می آید که اگر مشاغل، املاک و مستغلات را با هم جمع کنیم، حدود ۷ درصد از درآمدهای مالیاتی تأمین می شود. وی خاطرنشان کرد: تصمیم گرفته شد مالیات سال ۹۴ افرادی که از طریق بند «ج» مالیات های مستقیم شناخته می شوند، در ست مشابه سال ۹۳ محاسبه و دریافت شود.

تقوی نژاد ادامه داد: باید به مردم اعتماد کرد، سال گذشته مردم در پاسخ به این اعتماد، ۱۰ درصد اظهارنامه و ۱۰ درصد مالیات بیش تری پرداخت کردند. معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی و همکاری است و این موضوع در حوزه امور مالیاتی کشور امتحان شد. وی با بیان این که کل مودیان کشور به یک میلیون و ۷۰۰ هزار مورد می رسید، اضافه کرد: کل مالیات پرداختی آنان در حدود ۸ هزار میلیارد ریال بود. تقوی نژاد ابرار کرد: ما تمام همت خود را به کار بستیم و بر تکمیل سامانه های اطلاعاتی و اطلاعاتی که از سایر مراجع قانون گذار در اختیار داشت، تمرکز کردیم و بر همین اساس ۳۰۰ هزار مودی جدید در سال ۹۵ شناسایی شد.

معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی و رئیس سازمان امور مالیاتی کشور گفت: سال گذشته از ۷۷ فقره هیچ گونه سابقه پرداخت مالیاتی نداشتند ۹ هزار و ۱۹۰ میلیارد ریال مالیات دریافت کردیم. وی افزود: به جای فشار بر مشاغل و بهره زدن تعامل با اصناف، این مالیات با شناسایی ۷۷ مودی جدید تأمین و دریافت شد. تقوی نژاد یادآور شد: ۳۳ هزار میلیارد ریال برگ تشخیص از طریق سامانه هایی که به ما کمک کردند صادر کردیم، در چنین شرایطی چرا باید مودیان خوش حساب را تحت فشار قرار دهیم؟

معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی و رئیس سازمان امور مالیاتی کشور گفت: سیاست کلی سازمان، عدم فشار به مودیان خوش حساب و شناسایی مودیانی است که تاکنون مالیات پرداخت نکرده اند.

صادرات ۶,۵ میلیارد دلاری صنایع معدنی ایران در سال گذشته

تأمین می شود، ذکر کرد: ۵ هزار و ۹۴۰ معدن در کشور وجود دارد و بالغ بر ۵۳ درصد از تولیدات معدنی کشور در حوزه مصالح ساختمانی است. وی میزان صادرات معدنی کشور در سال گذشته را ۳۹۶ تن اعلام کرد و افزود: صادرات بخش معدن و صنایع معدنی کشورمان بیش از ۶ میلیارد و ۵۰۰ میلیون دلار بود. وی به ظرفیت معادن فلز و غیر فلزی در کشور اشاره کرد و گفت: سامانه پهن یاب در خصوص تسهیل کار و ارایه خدمات به تولیدکنندگان راه اندازی شده است که تاکنون هزار و ۳۰۰ نفر در این سامانه ثبت نام کردند که از این تعداد تنها بالغ بر ۵۰۰ ینگاه معدنی بوده است.

وی در پایان یادآور شد: ۳۰ هزار میلیارد تومان از منابع بانکی برای حمایت از بنگاه های اقتصادی در سال جاری پیش بینی شده است و دو هزار واحد معدنی، ۵ هزار بنگاه که فراراست نوسازی میشوند و ۶ هزار طرح صنعتی بالایی در صد پیشرفت فیزیکی موجود در کشور مشمول دریافت میزان تسهیلات مذکور می شوند.

هزینه حضور بنگاه های کوچک در نمایشگاه ها و هزینه پژوهش و تحقیق بوده است. ۱۶۰ هزار نفر از اعضای بنگاه های کوچک و متوسط آموزش های لازم ارایه شده است و از دیگر مشوق های اعمال شده تأمین ۸۰ درصد

هزینه حضور بنگاه های کوچک در نمایشگاه ها و هزینه پژوهش و تحقیق بوده است. ۱۶۰ هزار نفر از اعضای بنگاه های کوچک و متوسط آموزش های لازم ارایه شده است و از دیگر مشوق های اعمال شده تأمین ۸۰ درصد

فرایند ترانشیپ به سامانه جامع گمرکی اضافه شد



گمرک ایران از اضافه شدن فرایند انتقال کالا از یک وسیله حمل به وسیله حمل دیگر (ترانشیپ) به سامانه جامع گمرکی خبر داد.

به گزارش مناقصه مزایده به نقل از گمرک، سامانه جامع گمرکی و پنجره واحد تجارت فرامرزی با هدف تسریع و تسهیل تجارت در تشریفات گمرکی رانندازی شده و با تکمیل و افزودن شدن فرایندهای جدید زمینه برای تسهیل همه امور تجاری ایجاد می شود.

به همین منظور برای بهبود فرایند گمرکی و تجاری، فرایند ترانشیپ به سامانه جامع افزوده شد تا از این پس، امکان استفاده از رویه ترانشیپ در پنجره واحد تجارت فرامرزی مهیا شود. اکنون امکان انجام عملیات ترانشیپ در گام نخست در رویه ترانزیت به گونه ای که گمرک مشهد به عنوان گمرک میانی انتخاب شود، وجود دارد و سایر رویه ها و گمرکات به زودی به این فرایند مجهز می شوند. ترانشیپ یک رویه گمرکی برای انتقال کالاها تحت نظارت گمرک از یک وسیله حمل و نقل ورودی به یک وسیله حمل و نقل خروجی در حوزه یک دفتر گمرکی است به این معنا که به موجب این روش گمرکی کالا تحت نظارت گمرک از یک وسیله ورودی به یک وسیله حمل و نقل خروجی انتقال داده می شود. با افزوده شدن این فرایند در پنجره واحد تجارت فرامرزی، از این پس در گمرک مشهد عملیات ترانشیپ در سیستم جامع گمرکی انجام می شود که به زودی گمرکات دیگر به این فرایند مجهز می شوند.

بنابراین ترانشیپمنت ها به مانند دیگر رویه ها در سیستم جامع گمرکی ثبت می شود و اصالت و ماهیت کالاها در هنگام انتقال در سامانه ثبت شده و فرایند انتقال با سرعت عمل بیش تری انجام خواهد شد.

این اقدام جدید گمرک مانند اقدامات پیشین که با هدف تسهیل و تسریع تجارت انجام شد، زمینه ساز بهبود فرایند تجاری در امر واردات و صادرات خواهد بود و گام مهمی در مدیریت ترانشیپ محسوب می شود.

ابلاغیه جدید نوبخت به نعمت زاده

عوارض صادراتی برخی محصولات دامی و کشاورزی کاهش یافت

رئیس سازمان برنامه و بودجه در نامه ای به وزارت صنعت، معدن و تجارت، مصوبه شورای اقتصاد مبنی بر کاهش عوارض صادراتی محصولات دامی و کشاورزی را برای اجرا کرد.

به گزارش مهر، در آخرین جلسه شورای اقتصاد در خصوص تعدیل عوارض صادراتی محصولات دامی و کشاورزی تصمیم گیری شده و مراتب، طی نامه ای از سوی رئیس سازمان برنامه و بودجه به وزیر صنعت، معدن و تجارت ابلاغ شد. بر اساس ابلاغیه محمداقربار نوبخت به وزیر صنعت، عوارض صادراتی پوست خام گوسفندی ۲۰ درصد، پوست خازن بز ۲۰ درصد، سالامبور گوسفندی ۱۰ درصد، سالامبور بز ۱۰ درصد، ولت پوست گوسفندی ۵ درصد و ولت بلوزی ۵ درصد تعیین شده است. در عین حال عوارض صادراتی ذرت دامی، سورگوم دانه به ازای هر کیلو ۱۵۰ تومان، جو، گندم دامی، کاه و پوست غلات ۲۰۰ تومان، پونجه و محصولات علوفه ای صفر، سیبوس و آخال از ذرت گندم و سایر غلات ۲۰۰ تومان، آخال و کنجاله سبوس و انواع تقاله و کنجاله ۱۵۰ تومان و گندم، سیاه، ارزن و سایر غلات صفر تعیین شده است. بر اساس ابلاغیه رئیس سازمان برنامه و بودجه، دستگاه های اجرایی مکلف شده اند ظرف مدت ۶ ماه گزارش عملکرد را به این سازمان ارایه کنند. گفتنی است، سال گذشته پس از کش و قوس های فراوان، شورای اقتصاد نسبت به پیشنهاد وزارت جهاد کشاورزی در خصوص تعدیل عوارض صادراتی محصولات دامی و برخی از اقسام محصولات کشاورزی، تصمیم گیری کرد و در واپسین روزهای خردادماه امسال، محمداقربار نوبخت، رئیس سازمان برنامه و بودجه در نامه ای به وزیر صنعت خواستار اجرای این مصوبه شده است. شایان ذکر است موضوع تعیین عوارض صادراتی محصولات دامی، یکی از موضوعات چالش برانگیز دو سال گذشته بوده که علی رغم پیگیری های وزارت جهاد کشاورزی به عنوان متولی کالاهای کشاورزی و دامی مبنی بر لغو و تعدیل عوارض، در نهایت، فعالان بخش خصوصی با نامه نگاری با معاون اول رئیس جمهور، خواستار تعیین تکلیف نهایی این عوارض شدند و اکنون با پیگیری های مستمر وزارت جهاد کشاورزی، شورای اقتصاد تصمیم گیری نهایی در این خصوص راواخر هفته گذشته ابلاغ کرده است. گفتنی است پیش از این، عوارض صادراتی سالامبور بز ۳۰ درصد، وتلوی بز ۵۰ درصد بوده است که به ترتیب به ۱۰ درصد و ۵ درصد کاهش یافته است.

لزم اخذ آنلاین عوارض گمرکی و مالیات از صاحبان کارت بازرگانی

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس، گفت: عوارض گمرکی و مالیات از صاحبان کارت های بازرگانی باید به صورت نقدی و آنلاین دریافت شود تا از تخلفات در این زمینه بمانند قاچاق دوربین مدار بسته با کارت یکبار مصرف جلوگیری شود. به گزارش خانه ملت، محمدرضا منصوری با اشاره به انتشار خبری مبنی بر این که قاچاقچیان از ۸ کارت بازرگانی یکبار مصرف برای واردات دوربین های مدار بسته قاچاق استفاده می کرده اند، گفت: متأسفانه همیشه رانت بازی ها و رابطه ها مسلط شده که بسیاری از امور تجاری خارج از ضوابط اداری و از طریق مبادی غیر رسمی دنبال شود، لذا عوارض گمرکی و مالیات از صاحبان کارت های بازرگانی باید به صورت نقدی و آنلاین دریافت شود، تا از تخلفات در این زمینه جلوگیری شود. نماینده مردم سبوه و زرنده در مجلس شورای اسلامی، با بیان این که تنها باید بازرگان واقعی کارت بازرگانی دریافت کنند، افزود: سیستم شفاف سازی اطلاعات باید در مبادی ورودی و خروجی و گمرکات تقویت شود، تا افرادی با کارت بازرگانی اجارهای نتوانند کالاهایی همانند دوربین مدار بسته را به صورت قاچاق وارد کشور کنند.

منصوری با تأکید بر لزوم دریافت مالیات نقدی از تجار دارای کارت بازرگانی، ادامه داد: عدالت مالیاتی در صورتی که اجرا شود، قطعاً کارت بازرگانی به جایگاه واقعی خود برمی گردد که آن در واقع اعتبار وارد کننده و صادر کننده و تجارت است.

وی با اشاره به این که کارت بازرگانی در واقع مجوزی برای واردات و صادرات است، یادآور شد: باید سقفی برای تجارت با کارت بازرگانی در ابتدای صدور تعیین شود که شخص پس از دریافت کارت بازرگانی فقط تا سقف مشخصی اجازه تجارت داشته باشد و پس از این که صلاحیتی وی بر اساس پرداخت مالیات، حقوق گمرکی و رعایت قوانین و مقررات مورد تأیید قرار گرفت بتواند تا سقف بیش تری تجارت کند.

لزم هماهنگی وزارت صنعت و اتاق بازرگانی بر ضرورت صادرات کارت های بازرگانی

این نماینده مردم در مجلس دهم، افزود: باید بین سازمان بازرسی، ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز، گمرکات کشور و سایر دستگاه های نظارتی هماهنگی ایجاد شود، تا حجم قاچاق کالا به کشور روز به روز کاهش یابد. عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی، تصریح کرد: وزارت صنعت، معدن و تجارت و اتاق های بازرگانی که مسؤولیت صدور کارت های بازرگانی بر عهده آنها بوده باید با هماهنگی یکدیگر راهکار مناسبی برای ساماندهی کارت های بازرگانی اتخاذ کنند.

عضو کمیسیون کشاورزی، آب و منابع طبیعی مجلس اعلام کرد

قاچاق خاک از کشور بامجوز صادرات سیمان!

به وجود آمده و برای کشاورزی بسیار ارزشمند است که متأسفانه برخی افراد فرصت طلب، این خاک را به صورت قاچاق از کشور خارج کرده و در دیگر کشورها به فروش می‌رسانند. این کار صدمات جبران ناپذیری به کشاورزی می‌زند.

نماینده مهاباد در مجلس عنوان کرد: خاک زراعی کشور به صورت قاچاق با قیمت نازلی به کشورهای همسایه خصوصاً کشورهای حاشیه خلیج فارس فروخته می‌شود.

عضو هیأت رییس کمیسیون کشاورزی، آب و منابع طبیعی افزود: غیر از قاچاق خاک زراعی از طرفی هم مواد آلاینده خاک، مانند: فاضلاب کارخانه‌های صنعتی و خانگی داریم که تصفیه‌خانه‌های درستی ندارند و این باعث می‌شود تا فاضلاب‌های انسانی و صنعتی وارد اراضی کشاورزی و زراعی شوند و خاک زراعی را آلوده کنند.

محمودزاده بیان کرد: همچنین برخی از عملیات‌های غیرقانونی زراعی یا شخم‌های غیراصولی باعث فرسایش خاک می‌شود لذا در کمیسیون کشاورزی، آب و منابع طبیعی طی لایحه حفاظت از خاک قوانینی را در دست تدوین داریم تا با کسانی که خاک را آلوده می‌کنند، برخورد کنیم.

وی افزود: درصدد هستیم که با تدوین لایحه حفاظت از خاک، وزارتخانه‌ها به هر نحوی، قابلیت صدور حکم صادرات خاک را نداشته باشند و همچنین جلوی قاچاق این کالای ارزشمند گرفته شود. لذا لایحه را تکمیل کرده و در اختیار نمایندگان در صحن علنی می‌گذاریم تا آن را تصویب و بعد به به‌منوعان قانون برای حفاظت قانونمند از خاک، مورد استفاده قرار گیرد.



جلال محمودزاده درباره مهم‌ترین برنامه‌های در دست بررسی کمیسیون متبوعش بیان کرد: بررسی لایحه حفاظت از خاک جزو مهم‌ترین موارد در دست بررسی در کمیسیون خواهد بود.

وی ادامه داد: خاک زراعی بعد از هزاران سال فعل و انفعالات

این رابطه تکالیفی در لایحه حفاظت از خاک برای این مجموعه در نظر گرفته شده است.

عضو هیأت رییس کمیسیون «کشاورزی، آب و منابع طبیعی» نیز از قاچاق «خاک زراعی» و فروش آن به کشورهای حاشیه خلیج فارس با قیمت پایین خبر داد.

عضو کمیسیون کشاورزی، آب و منابع طبیعی مجلس گفت: در لایحه حفاظت از خاک مصوب کمیسیون بر ممنوعیت و صادرات خاک، تأکید شده است.

به گزارش ماین‌نیوز، علی‌گیری در خصوص صادرات خاک، گفت: خاک از منابع اصلی و ارزشمند کشور به حساب می‌آید، مباحثی پیرامون خرید و فروش و قاچاق آن نیز از مدت‌ها قبل مطرح شد، بنابراین کمیسیون کشاورزی، آب و منابع طبیعی در جریان بررسی لایحه حفاظت از خاک این موضوع را نیز تعیین تکلیف کرد.

نماینده مردم شیراز در مجلس شورای اسلامی با تأکید بر ممنوعیت فروش و صادرات خاک، تصریح کرد: متأسفانه براساس گزارش‌های واصله، چندی پیش در یکی از اسکله‌های جنوب کشور صادرات خاک در پوشش‌های سیمان اتفاق افتاده است، در صورت تأیید این موضوع سوءاستفاده از موقعیت‌هایی صورت گرفته که به دنبال آن خاک را بامجوز صادرات سیمان از کشور خارج ساخته‌اند.

وی افزود: براساس موارد مطرح فروش و قاچاق خاک قابل تأیید است، از این رو مجازاتی هم در لایحه حفاظت از خاک برای مجرمان در نظر گرفته شده است، اخذ جرایم نقدی و غیرنقدی از جمله این مجازات‌هاست.

عضو کمیسیون کشاورزی، آب و منابع طبیعی در مجلس شورای اسلامی با بیان این که سازمان حفاظت محیط‌زیست باید در رابطه با فروش خاک شفاف‌سازی کند، ادامه داد: این دستگاه باید در چارچوب قوانین و اختیارات پیگیری‌های لازم را انجام داده و بر حسب وظیفه از فروش خاک جلوگیری کند؛ در

خبر

بهره‌برداری از معادن گلستان فقط با استعلام زیست‌محیطی

دبیر شورای حفظ حقوق بیت‌المال استان گلستان گفت: در آخرین جلسه شورای حفظ بیت‌المال استان مقرر شد، از این پس برای بهره‌برداری از معادن در سراسر استان، استعلام زیست‌محیطی اجباری شود.

به گزارش ایسنا، حجت‌الاسلام سیدمصطفی حقی در حاشیه برگزاری جلسه شورای پنجاهمین حفظ حقوق بیت‌المال استان گفت: طرح‌های بهره‌برداری از جنگل‌ها امسال به پایان می‌رسد و در جلسه اخیر، اجرای طرح تنفس جنگل‌ها بررسی شد.

شورای حفظ بیت‌المال استان به ریاست رییس کل دادگستری، دبیری دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان و عضویت مدیران کل دستگاه اجرایی استان به ویژه دستگاه‌های متولی حوزه منابع طبیعی، محیط‌زیست، آب و راه و شهرسازی تشکیل می‌شود.

این شورا ماهانه تشکیل جلسه می‌دهد و به صورت فوق‌العاده موضوعات مربوط به بیت‌المال در همه حوزه‌ها به ویژه محیط زیست و منابع طبیعی را بررسی می‌کند.

انفجار مرگبار معدن در کلمبیا



انفجار در معدن زغال سنگ در کلمبیا دست کم ۱۱ قربانی بر جای گذاشت. به گزارش ایسنا از خبرگزاری روتترز، بنابر اعلام مقامات محلی کلمبیا، نشت گاز متان در این معدن زغال سنگ موجب وقوع انفجار شد که در پی آن دست کم ۱۱ تن جان خود را از دست داده و یک دو نفر هم مجروح شده است.

در جریان این حادثه دو نفر هم ناپدید شده‌اند. این حادثه در یکی از مناطق ایالت «کوندینامارکا» در کلمبیا اتفاق افتاده که فعالیت غیرقانونی معادن زغال سنگ در آن گسترده است و وقوع چنین حوادثی متداول است.

آگهی مناقصه یک نوبته

۳۰/۱۳۹۶/د/۱۶۳



شرکت بهسازان آینده قزوین (وابسته به شهرداری) در نظر دارد مدیریت و نظارت کامل بر کنترل کلیه خطوط سازمان اتوبوسرانی قزوین را از طریق مناقصه عمومی به مدت ۱۲ ماه شمسی با اعتبار اولیه ۸,۰۶۷,۵۵۷,۰۰۰ ریال به پیمانکاران دارای شرایط ذیل واگذار نماید.

- ۱- رزومه کاری مرتبط با موضوع مناقصه.
- ۲- مجوز حمل و نقل درون شهری با اتوبوس، مینی بوس و سواری به انضمام تأییدیه اداره ثبت.
- لذا کلیه شرکت‌های دارای صلاحیت می‌توانند از تاریخ انتشار این آگهی به مدت حداکثر ۱۰ روز جهت اطلاع از شرایط و دریافت اسناد مناقصه به امور قراردادهای شرکت بهسازان واقع در میدان ارتش - ساختمان همیاری - طبقه ۲- واحد ۳ مراجعه نمایند.
- تلفن تماس: ۰۲۸-۳۳۳۶۸۴۰۴-۴

روابط عمومی شرکت بهسازان آینده قزوین

روزنامه مناقصه ۹۶/۴/۱۷-۲۱۷۵

نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی



شهرداری رودهن در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۱/۴۴/۵۸/ش مورخ ۹۶/۲/۳۱ شورای اسلامی شهر اقدام به برگزاری مناقصه زیرسازی و آسفالت خیابان‌های شهرک فرهنگیان نماید. لذا متقاضیان پیشنهاد می‌توانند تا ۱۰ روز پس از تاریخ انتشار نوبت دوم آگهی تا پایان وقت اداری مورخ ۹۶/۴/۱۷ جهت دریافت اسناد مناقصه به واحد امور قراردادها (۲۱-۷۶۵۰۴۹۹۱) مراجعه نمایند.

- ۱- موضوع مناقصه: زیرسازی و آسفالت خیابان‌های شهرک فرهنگیان
- ۲- مهلت دریافت و تسلیم اسناد از تاریخ ۹۶/۴/۱۷ تا پایان وقت اداری روز شنبه ۹۶/۴/۱۷ است.
- ۳- محل تحویل اسناد دبیرخانه شهرداری رودهن می‌باشد.
- ۴- مبلغ برآورد ۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و سپرده شرکت در مناقصه به مبلغ ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به صورت ضمانت‌نامه بانکی مورد قبول شهرداری یا وجه نقد جهت واریز به حساب سپرده ۳۱۰۰۲۵۷۲۰۰۳ اقدام نمایند.
- ۵- تشکیل کمیسیون عالی معاملات شهرداری رودهن و بازگشایی پاکت‌های پیشنهادی در روز دوشنبه مورخ ۹۶/۴/۱۹ رأس ساعت ۱۶:۰۰ در دفتر شهرداری می‌باشد.
- ۶- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
- ۷- به پیشنهادات مبهم، مخدوش، فاقد لاک و مهر و سپرده ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۸- برندگان اول و دوم و سوم مناقصه هر گاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
- ۹- سایر اطلاعات و جزئیات فنی مربوط به معامله در اسناد مناقصه قید گردیده است.
- ۱۰- هزینه آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

مهدی کجویی- شهردار رودهن

روزنامه مناقصه ۹۶/۴/۱۷-۲۱۷۵

نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی



شهرداری رودهن در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۱/۴۴/۵۸/ش مورخ ۹۶/۲/۳۱ شورای اسلامی شهر اقدام به برگزاری مناقصه جهت جدول گذاری و آسفالت عملی کاربردی نماید. لذا متقاضیان پیشنهاد می‌توانند تا ۱۰ روز پس از تاریخ انتشار نوبت دوم آگهی تا پایان وقت اداری مورخ ۹۶/۴/۱۷ جهت دریافت اسناد مناقصه به واحد امور قراردادها (۲۱-۷۶۵۰۴۹۹۱) مراجعه نمایند.

- ۱- موضوع مناقصه: مناقصه جهت جدول گذاری و آسفالت عملی کاربردی
- ۲- مهلت دریافت و تسلیم اسناد از تاریخ ۹۶/۴/۱۷ تا پایان وقت اداری روز شنبه ۹۶/۴/۱۷ است.
- ۳- محل تحویل اسناد دبیرخانه شهرداری رودهن می‌باشد.
- ۴- مبلغ برآورد ۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و سپرده شرکت در مناقصه به مبلغ ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به صورت ضمانت‌نامه بانکی مورد قبول شهرداری یا وجه نقد جهت واریز به حساب سپرده ۳۱۰۰۲۵۷۲۰۰۳ اقدام نمایند.
- ۵- تشکیل کمیسیون عالی معاملات شهرداری رودهن و بازگشایی پاکت‌های پیشنهادی در روز دوشنبه مورخ ۹۶/۴/۱۹ رأس ساعت ۱۶:۳۰ در دفتر شهرداری می‌باشد.
- ۶- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
- ۷- به پیشنهادات مبهم، مخدوش، فاقد لاک و مهر و سپرده ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۸- برندگان اول و دوم و سوم مناقصه هر گاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
- ۹- سایر اطلاعات و جزئیات فنی مربوط به معامله در اسناد مناقصه قید گردیده است.
- ۱۰- هزینه آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

مهدی کجویی- شهردار رودهن

روزنامه مناقصه ۹۶/۴/۱۷-۲۱۷۵

www.eshterak.ir

وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی
با هدف گسترش فرهنگ
مطالعه و حمایت از مطبوعات
طرح تخفیف اشتراک
را اجرا می‌کند.

مشترک شوید

اشتراک

برای ثبت اشتراک
کافی است
به سایت
www.eshterak.ir
مراجعه نمایید.



هزینه
ارسال عادی
از مشترکان
دریافت نمی‌شود.

افزایش

قیمت نشریه در طول
دوره اشتراک
مشمول مشترکان
قبلی نمی‌شود.

روزنامه
مناقصه

به جای ۱۰۰۰ تومان
۵۰۰ تومان بپردازید

بیمه، پوششی برای جبران ریسک‌ها در قرارداد

مصطفی خانزادی - گرشاسب خزانلی

مرحله اصلی را در بیان‌های مختلف مشاهده می‌گردد که در زیر به‌طور خلاصه شرح داده خواهد شد.

شناسایی ریسک‌ها

در اولین مرحله می‌بایست خطرات ناشی از مراحل مختلف اجرای یک پروژه شناسایی شوند. با بررسی دقیق مراحل یک پروژه و تقسیم‌بندی صحیح آنها به نحوی که پایه‌ای برای مراحل بعد باشد و به‌کارگیری تجربیات به دست آمده حاصل از اجرای پروژه‌های

تجربه شده، این ریسک‌ها مشخص می‌گردند. شناسایی ریسک مهم‌ترین مرحله مدیریت ریسک است که براساس برنامه‌ریزی و مدیریت ریسک می‌باشد. در این مرحله با شناسایی ریسک‌ها و احتمال وقوع آنها جهت‌گیری مدیریت ریسک تعیین می‌شود. در مرحله شناسایی ریسک باید موارد زیر را برای هر

ریسک تخمین زد.

احتمال وقوع

محدوده نتایج ممکن

زمان پیش‌بینی شده

پیش‌بینی تکرار

بدون شناخت تمامی ریسک‌ها محتمل در فرایند انجام پروژه روند مذاکرات بسیار طولانی بر هزینه خواهد بود و حتی امکان‌بی نتیجه ماندن آن می‌باشد با شناخت ریسک‌ها پیش از مرحله آماده‌سازی پروژه (قبل از مطالعات امکان‌سنجی و دعوت به مناقصه) روند کار با سهولت بیشتری همراه بوده به میزان زیادی موجب کاهش هزینه‌های شرکت‌کنندگان و موفقیت کارفرما در کنترل قرارداد می‌گردد و مطمئن‌ترین ابزار برای تضمین موفقیت در رسیدن به اهداف طرح است.

برای شناسایی ریسک‌های یک پروژه، لازم است که همه عوامل پروژه، به اطلاعات قابل اعتماد و کافی درباره پروژه دسترسی داشته باشند. این اطلاعات لزوماً توسط عاملی که در بهترین موقعیت جذب ریسک است منتشر شود. همه این ریسک‌ها باید با ارزیابی دقیق، براساس ۴

فاکتور زیر مشخص شوند:

متشأ وقوع ریسک، در این قسمت باید اهداف کارفرما از پروژه، به توجه به تجربیات و اشتباهات احتمالی مجریان، شرایط محیطی پروژه و حوادث غیرقابل پیش‌بینی تعیین شود.

خصوصیت موقتی یا دائمی بودن ریسک
امکان کاهش اثر آن: در این حالت بررسی می‌شود که می‌توان ریسک را به یک عامل سوم یا پوشش‌های بیمه‌ای آماده منتقل کرد.

پایامدهای ناشی از وقوع ریسک: در این حالت پایامدهایی مانند فسخ یا پرداخت غرامت قرارداد و یا جبران زیان‌های وارده شناسایی می‌شود.

منبع: کتاب بیمه در قراردادهای عمرانی

مدیریت ریسک عبارت است از فرایندی که از طریق یک سازمان یا سرمایه‌گذار با روشی بهینه در مقابل انواع ریسک‌ها از خود واکنش نشان می‌دهد. کلیه شرکت‌ها، پیمانکاران، کارفرمایان و... در شرایط عدم اطمینان تصمیم به کار می‌گیرند. سازمان‌های موفق آنهایی خواهند بود که بر این شرایط احاطه یابند.

ریسک‌ها اصولاً قابل حذف نیستند بلکه باید روشی را برای کنترل آن جست. مدیریت ریسک ابتدا انواع ریسک‌ها را شناسایی می‌کند و سپس ابزاری برای کنترل آنها مشخص می‌سازد. مدیریت صحیح ریسک‌های پروژه موجب:

تضمین امنیت و موفقیت پروژه به علت کاهش خطرات احتمالی پروژه و ایجاد آمادگی برای مقابله با آن‌ها

کاهش هزینه‌های طرفین با شناسایی خطرات احتمالی و پیش‌بینی ابزاری برای کنترل ضررهای حاصل از وقوع ریسک.

انعقاد قرارداد و ترتیب‌ات مناقصه در زمان کوتاه‌تر و به صورت موقت تر به علت شناسایی نقاط خطر و تضمین‌های لازم برای کنترل آنها

مشخص شدن مسؤولیت هر طرف در کنترل ریسک‌ها و در نتیجه تعیین سود مورد انتظار آنها.

پیش‌بینی ابزار لازم برای کاهش خطرات احتمالی و گروه‌هایی که توان این امر را دارند برای دعوت به حضور در سازمان پروژه.

فرایند مدیریت ریسک

استاندارد (Project Management Body of Knowledge) PMBOK برای مدیریت ریسک ۶ مرحله زیر بیان کرده است:

برنامه‌ریزی مدیریت ریسک

شناسایی ریسک

ارزیابی ریسک‌ها

برنامه‌ریزی واکنش به ریسک

کنترل و پیگیری فرایند مدیریت ریسک

در حالی که فرایند ریسک آن گونه که استاندارد ۲۰۰۳، ISO ۱۰۰۰۶ عنوان کرده است دارای مراحل زیر است:

شناسایی ریسک

ارزیابی ریسک

پاسخگویی به ریسک

کنترل ریسک

به هر روی در هر دو استاندارد چند

علت عدم قطعیت قابل برآورد نیست. به هر حال باید توجه داشت در تمام مواردی که ما در یک پدیده قبل از وقوع آن و براساس اطلاعات محدود، تصمیم‌گیری می‌کنیم، این تصمیم براساس نظرات، قضاوت‌های حرفه‌ای و درجه‌ای از عقاید شخصی تصمیم گیرنده درباره آن پدیده می‌باشد.

مدیریت ریسک یک قرارداد

اجرای موفق یک پروژه و انجام تعهدات قراردادی، کار آسانی نیست. فرایند آماده‌سازی قرارداد پیچیده، وقت گیر و پر هزینه است. اینها همه باعث می‌شود که طرف‌های پروژه مجبور باشند، ساختار خاصی را مهیا کنند تا ریسک‌های پروژه را کنترل کرده و در نتیجه شانس پروژه را در رسیدن به اهداف خود افزایش دهند.

لذا کنترل و مدیریت ریسک‌ها، لازمه موفقیت یک پروژه است. به همین دلیل مدیریت ریسک را مرکز ثقل ساختار هر پروژه دانسته‌اند.

یکی از سخت‌ترین مراحل مدیریت پروژه، بررسی و برآورد تأثیرات ریسک‌های متفاوت بر فرایند انجام پروژه می‌باشد. مهم‌ترین تأثیراتی که ریسک‌ها روی پروژه می‌توانند بگذارند موارد زیر می‌باشد.

- شکست در اجرای پروژه به قیمت برآورد شده

- عدم تکمیل پروژه در تاریخ مورد نظر

- ناتوانی در رسیدن به کیفیت و روند برهرداری

مورد نظر

واژه ریسک هنگامی به کار می‌رود که بتوان احتمال وقوع یک پدیده را ارزیابی کرد. به عبارت دیگر ریسک‌ها پذیری آن شود انجام می‌شود. لذا بیمه به معنای کاهش هزینه مدیریت ریسک و در نتیجه هزینه قرارداد می‌باشد و نه هزینه وارد بر آن.

میزان تأثیر «احتمال وقوع» میزان ریسک

در حالی که واژه عدم قطعیت در مواردی به کار می‌رود که احتمال وقوع یک پدیده را نتوان تعیین کرد. به همین

انتقال ریسک با هدف ایمن‌سازی پروژه در برابر عدم اطمینان‌های پیش‌رو، با سپردن مدیریت ریسک به یک عامل توانا برای این امر است. برخلاف تصور رایج، انتقال ریسک به معنای پذیرش وقوع ریسک مشخص نمی‌باشد و هدف از انتقال ریسک به معنای یافتن صندوقی برای جبران خسارت‌ها، نیست. انتقال ریسک و در نتیجه بیمه در قرارداد ابزاری برای مدیریت ریسک است. که قابلیت اعتماد پروژه را بالاتر می‌برد. در ریسک است. که قابلیت اعتماد پروژه را بالاتر می‌برد. در این صورت کنترل ریسک واگذار شده به مراتب هزینه کم‌تری نسبت به حالتی که قرار بود خود بیمه‌گذار پذیری آن شود انجام می‌شود. لذا بیمه به معنای کاهش هزینه مدیریت ریسک و در نتیجه هزینه قرارداد می‌باشد و نه هزینه وارد بر آن.

تعریف ریسک

بیش تر تصمیمات قراردادی بر پایه حدسیاتی درباره آینده گرفته می‌شود. تصمیم‌گیری براساس فرضیات، حدسیات، برآوردها و و پیش‌بینی‌های حوادث آینده، همراه با ریسک است. ریسک یک مفهوم انتزاعی است که تعریف آن مشکل و در خیلی از موارد اندازه‌گیری آن غیرممکن است.

تعریف وسیع‌تر، ریسک را «در

معرضی خطر قرار گرفتن»

تعریف کرده است. فرهنگ

سرما به گذاری

نیز ریسک را

زبان بالقوه

سرما به گذاری

که قابل محاسبه است می‌داند. یک

تعریف کرده است. ریسک در زیر آمده است:

ریسک و عدم قطعیت یک بیان موقعیتی است که محصول واقعی یک رویداد یا فعالیت از مقدار پیش‌بینی یا برآورد شده، متفاوت باشد.

این محصول ممکن است بهتر یا بدتر از مقدار اولیه پیش‌بینی شده باشد که در این به ترتیب ریسک‌های upside و downside خوانده می‌شوند. تعریف کامل‌تر زیر مفهوم ریسک را روشن تر خواهد کرد: «ریسک بیان احتمال سود یا زیان‌های مالی و اقتصادی، آسیب‌ها و ضررهای فیزیکی تأخیرهایی که پیامدهای عدم اطمینانی است که در نتیجه انجام یک عمل خاص به وجود می‌آیند، می‌باشد» ریسک را خاص پروژه‌های ساخت این گونه می‌توان تعریف کرد: ریسک‌های پروژه شامل همه فاکتورهای احتمالاتی است که می‌توانند در ابتدا پیش‌بینی و در هزینه پروژه برآورده شوند.

وقتی که کارفرما و پیمانکار (یا مشاور) یک قرارداد را شکل می‌دهند، در حقیقت موافقت کردند که هر کدام چه ریسک‌هایی را باید بپذیرند. پس از آن که هر دو باید آماده مدیریت ریسک‌ها با هدف کاهش هزینه‌ها باشند. آمادگی برای مدیریت یک ریسک شامل شناسایی کامل ریسک، سازمان توانا برای مدیریت آن (حتی با برون‌سپاری) و فراهم‌آوری ابزار لازم برای کنترل ریسک می‌باشد.

تصمیم کارفرما درباره انتخاب یک ساختار قراردادی، حول تصمیم به چگونگی تخصیص ریسک‌های پروژه می‌چرخد. موفقیت و بهینه کردن هزینه پروژه بستگی زیادی دارد به شناسایی دقیق و سپس تخصیص مناسب ریسک‌های پروژه و این که هر طرف قراردادی ریسک، اختصاص یافته به خود را به نحو مناسب مدیریت نماید. در اکثر موارد می‌توان عمده ریسک‌های پروژه را تنها به کارفرما یا پیمانکار منتقل نمود. ولی شرایط مطلوب در یک ساختار آن است که ریسک‌های قراردادی به نحوی متعادل بین هر دو طرف تقسیم شود. شرط موفقیت یک ساختار قراردادی، تعادل ریسک بین کارفرما و طرف قراردادی مقابل او است.

ابزار کنترل ریسک در یک قرارداد را می‌توان به دو بخش مجزا تقسیم نمود. در بحث مدیریت قراردادها، ابزارهای به‌کار رفته بیشتر معلوف به مشوق‌ها - تضمین‌ها و تعهدات -اختیارات و روه‌های لازم برای کنترل ریسک‌ها می‌باشد. در حالی که در حوزه بحث مدیریت پروژه این ابزارها در ۴ دسته متفاوت تقسیم می‌شوند که بسته به ارزش ریسک و راهبردهای انتخابی مدیریت پروژه می‌توانند انتخاب گردند. یکی از عمده‌ترین این ابزار انتقال ریسک به یک شخص سوم است.

ولی انتقال یک ریسک به عامل بیرونی، نیازمند کارایی آن عامل برای پذیرش مدیریت آن ریسک است. کارایی یک شرکت در مدیریت ریسک برپایه توانایی آن در شناخت ریسک مشخص، حضور و اختیارات او در پروژه (به ویژه مرحله آماده‌سازی و تعریف پروژه) پاداش احتمالی برای کنترل آن ریسک و موقعیت مالی او برای پذیرفتن ریسک قرار دارد. در صورت نبود توان کافی برای کنترل ریسک در نزد آن شخص، انتقال ریسک جز به خطر انداختن پروژه و افزایش هزینه‌های کارفرما نتیجه دیگری را در پی نخواهد داشت. شرکت‌های بیمه با شناخت ریسک‌ها و ابزارهای کنترل آن در پروژه‌های رایج و داشتن سبیدی از ریسک‌های مشابه که به آنها توان مالی لازم برای پذیرش مدیریت ریسک را می‌دهد، در ازای دریافت هزینه‌ای متناسب، کنترل ریسک خاص را به نفع کارفرما (با دیگر عوامل پروژه بر حسب مورد) عهده‌دار می‌شوند.

آگهی مزایده عمومی

اداره کل راه و شهرسازی استان قزوین در نظر دارد اراضی مشروحه ذیل را از طریق مزایده عمومی به صورت اجاره سالانه به افراد حقیقی و واگذار نماید لذا از متقاضیان دعوت می‌گردد، جهت دریافت اسناد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار نوبت دوم آگهی به دبیرخانه اداره کل راه و شهر سازی واقع در اداره فلسطین مراجعه نمایند. اف

ردیف	پلاک ثبتی	مساحت به هکتار	کاربری	قیمت پایه هر هکتار (به ریال)	سپرده شرکت در مزایده (به ریال)	آدرس	مدت اجاره
۱	۱ فرعی از ۱۲۰ اصل، بخش ۹ شهرستان بوئین زهرا	۳۰	کشاورزی	۳۰،۰۰۰،۰۰۰	۹،۰۰۰،۰۰۰	شهرستان بوئین زهرا - روستای آراسنج (پیوست نقشه و کروکی ملک)	یکساله
۲	۴۳ اصلی واقع در بخش ۶ قزوین (شهر خرم‌دشت)	۱/۱	کشاورزی	۸،۰۰۰،۰۰۰	۸۸۰،۰۰۰	خرم‌دشت - بلوار مدرس فلکه لک لک- بالاتر از مسکن مهر	یکساله
۳	۳۶۳ فرعی از ۱۱۷ اصل، بخش ۹ شهرستان بوئین زهرا	۸	دیوی مواد صنعتی	۵۵۰۰،۰۰۰	۴،۴۰۰،۰۰۰	شهرستان بوئین زهرا - روستای آراسنج پایین	۳ساله

اداره روابط عمومی اداره کل راه و شهر سازی استان قزوین

آگهی فراخوان شناسایی و جذب سرمایه گذار

شهرداری بروجرد در نظر دارد برای شرکت در ساخت مجتمع تجاری-اداری و خدماتی میدان شهدا (شهرداری مرکزی) به مساحت کل زیربنا ۶۱۸۰۶/۴ مترمربع در زمینی به مساحت ۶۸۶۷/۴ مترمربع با کاربری تجاری-اداری شامل طبقات (زیر زمین منفی سه و منفی دو بصورت پارکینگ) و (طبقه منفی یک، همکف، اول و دوم بصورت تجاری) و طبقات سوم و چهارم بصورت خدماتی، تفریحی و ورزشی و در نهایت طبقات پنجم و ششم بصورت اداری از طریق فراخوان شریک سرمایه‌گذار واجد شرایط انتخاب نماید. لذا از علاقمندان به مشارکت که از توان تأمین منابع مالی، اجرایی، فنی و مدیریتی با سوابق کار مشابه موفق دعوت می‌شود طرح پیشنهادی خود را به‌همراه سوابق طراحی و اجرای مرتبط و فهرست امکانات و تجهیزات خود را ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی در پاکت سر بسته به معاونت اقتصادی شهرداری بروجرد و یا دبیرخانه شهرداری بروجرد تحویل نمایند. ارسال درخواست از سوی متقاضیان محترم هیچگونه حقی برای ایشان ایجاد نمی‌نماید و تصمیم شهرداری در این خصوص صائب و قابل اجراء است. جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت www.borujerd.ir مراجعه فرمایند.

غلامعباس یاراحمدی-سرپرست شهرداری بروجرد

مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

اداره کل نوسازی مدارس خراسان رضوی در نظر دارد اجرای پروژه‌های ذیل را براساس قانون برگزاری مناقصات به مناقصه بگذارد. لذا از کلیه پیمانکاران دارای صلاحیت با در نظر گرفتن رشته مربوط، پایه و ظرفیت آزاد در خواست می‌گردد جهت دریافت اسناد مناقصه تا مورخ ۱۳۹۶/۰۴/۱۱ به واحد امور قراردادهای این اداره کل واقع در مشهد، بلوار شهید دستغیب (بلوار سجاد) ترسیده به چهارراه خیابان بیستون ۳ مراجعه نمایند. تلفن تماس: ۳۷۶۸۱۷۱۳ امور قراردادهای

ردیف	پروژه	موضوع	محل اجرا	اعتبار	نوع قرارداد	مدت پیمان (ماه)	مبلغ برآورد براساس فهراس بها سال ۱۳۹۶ با شرایط مندرج (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)	تاریخ تحویل اسناد و پیشنهادهای تا ساعت ۱۲ مورخ	تاریخ بازگشایی ساعت ۱۱ مورخ
۱	بازسازی دبستان ۶ کلاس ۲۲ بهمن	احداث ساختمان، محوطه سازی	کالجفوکری ضویه	عمرانی	زیربنایی سرجمع	۴	۵،۸۱۳۴،۲۰۰،۶۶۰	۳۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۶/۰۴/۲۱	۹۶/۰۴/۲۴
۲	بازسازی دبستان ۶ کلاس شهید باهمت	احداث ساختمان، محوطه سازی	قازقان ضویه	عمرانی	زیربنایی سرجمع	۴	۵،۸۱۳۴،۲۰۰،۶۶۰	۳۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۶/۰۴/۲۱	۹۶/۰۴/۲۴
۳	بازسازی دبستان ۵ کلاس ارشاد	احداث ساختمان، محوطه سازی	تپه‌سلام ضویه	عمرانی	زیربنایی سرجمع	۴	۵،۸۱۳۴،۲۰۰،۶۶۰	۳۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۶/۰۴/۲۱	۹۶/۰۴/۲۴
۴	بازسازی دبستان ۶ کلاس هدایت مرحوم صبری	احداث ساختمان، محوطه سازی	شورک صوبری ر ضویه	عمرانی	زیربنایی سر جمع	۴	۵،۸۱۳۴،۲۰۰،۶۶۰	۳۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۶/۰۴/۲۱	۹۶/۰۴/۲۵
۵	بازسازی دبستان ۶ کلاس شهید شفاهی	احداث ساختمان، محوطه سازی	آبروان ر ضویه	عمرانی	زیربنایی سرجمع	۴	۵،۸۱۳۴،۲۰۰،۶۶۰	۳۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۶/۰۴/۲۱	۹۶/۰۴/۲۵
۶	بازسازی دبستان ۵ کلاس فجر	احداث ساختمان، محوطه سازی	چاهک ر ضویه	عمرانی	زیربنایی سرجمع	۴	۵،۸۱۳۴،۲۰۰،۶۶۰	۳۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۶/۰۴/۲۱	۹۶/۰۴/۲۵
۷	بازسازی دبستان ۵ کلاس حجاب	احداث ساختمان، محوطه سازی	جیم آباد ر ضویه	عمرانی	زیربنایی سرجمع	۴	۵،۸۱۳۴،۲۰۰،۶۶۰	۳۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۶/۰۴/۲۲	۹۶/۰۴/۲۶
۸	بازسازی دبستان ۶ کلاس نبوت	احداث ساختمان، محوطه سازی	گاوبرج ر ضویه	عمرانی	زیربنایی سرجمع	۴	۵،۸۱۳۴،۲۰۰،۶۶۰	۳۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۶/۰۴/۲۲	۹۶/۰۴/۲۶
۹	بازسازی مدرسه ۳ کلاس نور	احداث ساختمان، محوطه سازی	چاه‌مز از سفلی صالح آباد	عمرانی	زیربنایی سر جمع	۴	۴،۰۰۰،۰۰۹۴،۲۸۹	۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۶/۰۴/۲۲	۹۶/۰۴/۲۶
۱۰	بازسازی مدرسه ۳ کلاس نور	احداث ساختمان، محوطه سازی	چاه‌مز از علیا صالح آباد	عمرانی	زیربنایی سرجمع	۴	۴،۰۰۰،۰۰۹۴،۲۸۹	۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۶/۰۴/۲۲	۹۶/۰۴/۲۷
۱۱	بازسازی دبستان ۴ کلاس حقیقت	احداث ساختمان، محوطه سازی	گور خور صالح آباد	عمرانی	زیربنایی سرجمع	۴	۴۳۲۲،۶۸۰،۰۶۵	۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۶/۰۴/۲۴	۹۶/۰۴/۲۷
۱۲	بازسازی دبستان ۳ کلاس شهید گلی	احداث ساختمان، محوطه سازی	قرنه ر ضویه	عمرانی	زیربنایی سرجمع	۴	۳،۷۱۳۹،۹۱۳،۳۹	۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۶/۰۴/۲۴	۹۶/۰۴/۲۷
۱۳	بازسازی دبستان ۱۲ کلاس استقلال آردی	احداث ساختمان، محوطه سازی	کته شمشیر فریمان	عمرانی	زیربنایی سرجمع	۶	۱۲۳۳۹۳۴۰۶،۳۹۲	۶۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۶/۰۴/۲۴	۹۶/۰۴/۲۸
۱۴	شش کلاس شهرک امام علی (ع) (بنیاد برکت)	احداث ساختمان، محوطه سازی، دیوارکشی	سنگان خواف	عمرانی	زیربنایی سر جمع	۴	۷،۶۹۱،۵۱۲،۸۳۴	۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۶/۰۴/۲۴	۹۶/۰۴/۲۸
۱۵	ابتدایی ۹ کلاس (مسکن مهر)	احداث ساختمان، محوطه سازی، دیوارکشی	نیشابور	عمرانی	زیربنایی سرجمع	۶	۱۲،۶۳۹،۶۹۹،۷۶۹	۶۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۶/۰۴/۲۴	۹۶/۰۴/۲۸

تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (شرکت در مناقصه) به صورت: ۱- ضمانتنامه بانکی مورد قبول کارفرما به مدت سه ماه پس از تاریخ افتتاح پیشنهاد و قابل تمدید برای سه ماه دیگر. (برای فرمهای هیئت دولت)

۲- واریز نقدی به حساب شماره ۱۰۰۲۶۱۷۳۰۶۱۳۳ سیباملی مشهد در وجه اداره کل نوسازی مدارس خراسان رضوی چک تضمینی قابل قبول نمی‌باشد.

محل تحویل اسناد و پیشنهادها: دبیرخانه اداره کل ----- **محل بازگشایی پیشنهادها:** سالن همکف ----- **اعتبار پیشنهادات:** سه ماه

روابط عمومی اداره کل نوسازی مدارس خراسان رضوی



آلودگی هوا باعث بیماری روحی می شود

ما می دانیم که آلودگی هوا به بیماری های قلبی، سکنته مغزی و سرطان از تباط دارد. حالا یک پژوهش نشان می دهد حتی مقادیر کم افزایش آلاینده ها باعث افزایش چشمگیر ناراحتی های روحی و روانی در افراد جوان می شود.



به گزارش سیناپرس، محققان در سوئد بیش تر از ۵۰۰ هزار فرد زیر ۱۸ سال را برای این تحقیق مورد بررسی و پایش قرار دادند. آنها غلظت آلاینده ها در هر منطقه را با میزان داروهای اعصابی که برای کودکان تجویز شده بود تطبیق دادند. نتیجه نشان داد، مکان هایی که میزان آلودگی شان بیش تر شده بود تقریباً همان مکان هایی بودند که افراد جوان در آن بیش ترین نسخه ها برای داروهای اعصاب را دریافت کرده بودند. این نخستین مطالعه ای است که شواهد خوبی از ارتباط بین آلودگی هوا و مشکلات روحی و شناختی را در افراد، فراهم می کند. «ناودین» از دانشگاه «ومو» و رهبر این مطالعه می گوید: «نتایج می تواند این معنی را داشته باشد که کم شدن آلاینده ها که حتی بر اثر ترافیک شهری ایجاد می شوند هم در بهبود شرایط روحی و روانی کودکان و نوجوانان مؤثر است». پرفسور «فرانک کلی» از کینگز کالج لندن می گوید که این تحقیق مهم است: «این مطالعه شواهد هیجان انگیزی از تأثیر آلودگی هوا روی کودکان فراهم می کند، چون احتمالاً آنها به خاطر سبک زندگی شان مقادیر بیش تری از آلاینده ها جذب می کنند (چون بیش تر فعال هستند) و اعضای عصبی در حال رشدشان بیش تر آسیب پذی است». هر چند این مطالعه هیچ توضیحی درباره سازو کار ایجاد این مشکلات بر اثر آلودگی هوا را یه نکرده است اما اودین می گوید در همه مطالعاتی که در این زمینه انجام شده و او در آنها دخیل بوده چنین روند خطی مشاهده کرده است. با این همه توضیح احتملی برای این مساله وجود دارد.

اودین می گوید: «ما می دانیم آلاینده های می توانند در بدن و مغز ایجاد التهاب کنند و مطالعات انجام شده روی حیوانات نشان داده این التهابات می تواند زمینه ساز طیفی از مشکلات روحی و روانی شود». پیش از این مطالعاتی، رابطه بین آلودگی هوا و اوتیسم و مشکلات یادگیری در کودکان را نشان داده بودند. این مطالعه از تأثیر چشمگیر این مشکلات روی جامعه و افراد به عنوان یکی از دلایل موجود برای اقدام سریع در این زمینه یاد کرده است.

تأثیر چای سبز و چای ترش در پیشگیری از دیابت

بررسی های انجام شده در یک مطالعه پژوهشی نشان می دهد که مصرف چای سبز و چای ترش می تواند در پیشگیری و بهبود دیابت نوع دو نقش داشته باشد. به گزارش سیناپرس، دیابت، به ویژه دیابت نوع ۲ یکی از شایع ترین اختلالات متابولیکی است که هزینه های زیادی را به سیستم های درمانی نقاط



مختلف دنیا تحمیل می کند. در تلاش برای یافتن روش های طبیعی مقابله با این بیماری، محققین از چای سبز و چای ترش استفاده نموده اند. در این رابطه گروهی از محققین ایرانی از دانشگاه علوم پزشکی زابل تأثیر نوشیدن چای سبز و ترش را بر روی فاکتورهای متابولیک بیماران مبتلا به دیابت نوع ۲ مورد بررسی قرار داده اند. محققین در تبیین نتایج تحقیق خود، اشاره کرده اند که مصرف عصاره چای سبز و ترش می تواند در پیشگیری و درمان دیابت نوع ۲ نقش مفیدی ایفا نماید. هر چند در مورد در مؤثر این دو نوشیدنی بر بیماری دیابت، به مطالعات بیش تری نیاز است. گفتنی است نتایج مطالعه ذکر شده فوق در قالب مقالهای علمی پژوهشی در فصلنامه «پرستاری دیابت» وابسته به دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی زابل به چاپ رسیده است.

ترکیبات انگور موجب نابودی سلول های سرطان روده می شود

ترکیبات موجود در پوست و دانه انگور می تواند سلول های سرطانی را نابود کرده و در نهایت منجر به پیشگیری از این بیماری شود. به گزارش مهر، به گفته محققان دانشگاه بالائی پنسیلوانیا، ترکیب «زورترول» که عمدتاً در پوست انگور یافت می شود و عصاره دانه انگور بسیار در نابودی سلول های سرطان روده مؤثر هستند. جیرام واناما، عضو تیم تحقیق، در این باره می گوید: «ما در یافتیم این ترکیب علاوه بر آن که موجب نابودی سلول های سرطانی می شود برای سلول های سالم نیز سمی نیست». محققان معتقدند این یافته ها می توانند مسیری به سوی آزمایش بالینی ترکیبات بر روی سلول های سرطان روده انسان باشند. سرطان روده دومین سرطان شایع در بین زنان و سومین سرطان شایع در بین مردان است. محققان دریافتند ترکیبات انگور موجب نابودی سلول های نابودی سرطان روده در موش ها شد. در صورت موفقیت آمیز بودن این آزمایش بر روی سلول های انسانی، این ترکیبات می توانند در قالب قرص برای کمک به پیشگیری از سرطان روده و کاهش بازگشت بیماری در بازماندگان این سرطان استفاده شود.

دوچرخه سواری بهترین ورزش برای جسم و ذهن

به گفته کارشناسان، دوچرخه سواری ورزشی مفید هم برای جسم و هم برای ذهن است. به گزارش مهر، کارشناسان مرکز پزشکی میلتن هرشی پنسیلوانیا، در گزارشی اعلام کردند دوچرخه سواری موجب ایجاد وضعیت بسیار خوبی برای قلب می شود. «آلن آدامز» از کارشناسان این مرکز در این باره می گوید: دوچرخه سواری با جلوگیری از اضافه وزن، ریسک بیماری قلبی و دیابت را کاهش می دهد. از سوی دوچرخه سواری فعالیتی است که خانواده ها و دوستان می توانند با یکدیگر انجام دهند. از این رو سلامت روان ناشی از این باهم بودن نیز می تواند در کنار فایده بدنی آن هم باشد. به گفته کارشناسان، دوچرخه سواری موجب تقویت عضلات پا می شود، همچنین می تواند برای افراد مبتلا به آرتروز هم ورزش مناسبی باشد.

بی تحرکی باخطر ابتلا به سرطان های کلیه و مثانه مر تبط است

به گفته محققان، نشستن طولانی مدت و تماشای تلویزیون با افزایش خطر سرطان مثانه و کلیه مر تبط است. به گزارش مهر، محققان مؤسسه سرطان رزول پارک نیویورک اعلام می کنند عدم تحرک در طول عمر با افزایش ۷۳ درصدی خطر سرطان مثانه و ۷۷ درصد افزایش خطر سرطان کلیه همراه است. به گفته محققان، این یافته ها بر شواهد قبلی تأکید دارد که عدم تحرک ممکن است عامل پرخطر چشمگیری در ابتلا به سرطان باشد. کیرستن موسیک، سرپرست تیم تحقیق، در این باره می گوید: «منظور ما از داشتن فعالیت و تحرک فیزیکی برای کاهش ریسک سرطان، دوام اتون نیست. حتی برخی فعالیت های ساده نظیر استفاده از بله ها به جای آسانسور، پیاده روی در مسیرهای کوتاه یا پارک کردن خودرو با فاصله از سوپرمارکت سودمند هستند». این مطالعه شامل ۱۶۰ بیمار مبتلا به سرطان کلیه، ۲۰۸ بیمار مبتلا به سرطان مثانه و ۷۶۶ فرد بدون ابتلا به سرطان بود.

به گفته محققان، یافته ها بر اهمیت حفظ سبک زندگی سالم و داشتن تحرک فیزیکی تأکید دارند. محققان هفته ای ۱۵۰ دقیقه فعالیت فیزیکی در حد متوسط یا ۷۵ دقیقه فعالیت فیزیکی شدید را برای حفظ سلامت توصیه می کنند.



از گذر از حاجی آباد و اوشان به روستای آهار می رسیم. البته راه سخت تری هم برای رفتن به آهار هست و علاقه مندان به کوهنوردی می توانند آن را انتخاب کنند و آن هم رفتن به قله توجال به وسیله تله کابین یا پای پیاده و سپس طی کردن مسیر دامنه شمالی توجال و رسیدن به آهار است. البته این راه دوم کمی طولانی است. از قله توجال تا روستای آهار حدود ۷ ساعت پیاده روی نیاز دارد.

بعد از رسیدن به روستای آهار از میدان آهار و پل آهنی که عبور کردیم به یک دوراهی می رسیم که راه سمت راست به ده تنگه می رود و راه مستقیم ما را به آبشار شکرآب می رساند.

منابع:

سایت سیری در ایران

آبشار شکر آب، جاذبه ای زیبا از طبیعت شرق تهران

نسبتاً هموار، این نقطه را به منطقه ای پربازدید تبدیل کرده است.

مسیر دسترسی

برای حرکت به سمت آهار از تهران، راهی جاده لشگرک

شده و مسیر این جاده به سمت قشم را در پیش می گیریم. بعد

ولی در دو وقت اواسط بهار به علت وجود شکوفه های گیلاس

روی درختان و اواسط پاییز به علت وجود رنگارنگ برگ های

پاییزی با رنگ های زرد و نارنجی بسیار دل انگیزتر است.

وجود رودخانه ای زلال، کوه های مرتفع، درختان سبز و راه



عسل آذربایجان غربی با برند ترکیه

اروپایی حکایت مشکل امروز و دیروز این منطقه نیست بلکه سال هاست دسترسی زنبورداران استان به دلیل بی توجهی و نبود صنایع تبدیلی و بسته بندی مناسب به جیب دلالتان در کشورهای همسایه می رود.

ترکیه و سودآوری از عسل های تولیدی آذربایجان غربی و ایران

در ایں میان زنبورداران پرداخت نشدن بیمه خسارت ها توسط صندوق بیمه کشاورزی و نبود امکان دسترسی به موقع به استفاده از سموم مبارزه با آفات را از جمله عوامل مؤثر در از بین رفتن کندوها و کاهش تولید عنوان می کنند که آینده این صنعت پرسود را با چالش مواجه کرد، صنایع تبدیلی و بسته بندی مناسب سال ها موجب شده کام دلالتان صنعت عسل هر روز شیرین و شیرین تر شود. سالیانه با صادرات ۱۵۰۰ تن عسل از آذربایجان غربی به کشورهای همسایه، شرق آسیا و اروپا بیش از ۶ میلیون دلار ارز عاید کشور می شود و این درحالی است که در این استان ظرفیت بالایی برای تولید سایر فراورده های عسل از جمله موم، گرده، زل روپال و حتی زهر زنبور عسل وجود دارد. خرید ناعادلانه محصولات تولیدی زنبورداران به صورت



ترکیه و بسته بندی در قالب های زیبا و تحت عنوان عسل ترکیه در برندهای تجاری متعددی به کشورهای حوزه خلیج فارس، قفقاز و اروپا صادر می شود و بدین ترتیب ترکیه سوده های کلانی را به جیب می زند.

قله ای و به قیمتی بسیار نازل از سوی دلالتان و واسطه گران داخلی و یا خارجی و فروش آن به چندین برابر نرخ خرید به طرف های خارجی یکی از چالش های اصلی این بخش است. عسل خریداری شده به صورت قله ای پس از انتقال به داخل



«باد» گل همیشه بهار اسپانیایی

بهار با پاییز امکان پذیر است. تراکم کاشت: ۵ تا ۲ سانتی متر از هم فاصله داشته باشند، ۷۵ تا ۱۸۰ عدد در هر متر مربع. عمق کاشت: ۵، ۱۲ سانتی متر به پایه غده. زمان کاشت: پاییز درجه حرارت کاشت: ۱۰ درجه سانتی گراد تمام قسمت های این گیاه سمی هستند و در صورت بلع منجر به عوارض سوء در بخش های گوارشی می شود. منبع: سایت نارگیل

با PH حدود ۶ می باشد. دمای محیط بیسن ۸ تا ۲۰ درجه سانتی گراد ایده آل است. خاک این گیاه بهتر است کمی مرطوب و دارای زهکشی خوب باشد. حداقل دمای قابل تحمل آن صفر درجه سانتی گراد است. استفاده از این گل برای مصارف زینتی به طور گسترده ای افزایش یافته است. ارقام متعدد آن در فرانسه از قرن ۱۸ میلادی کشت می شده است. تکثیر این گیاه از طریق کاشت بذر تازه و یا تقسیم غده در

است. برگ های کوچکی درست در زیر گل می روید. گل دارای ۳ تا ۸ سانتی متر قطر، با ۵ تا ۸ گلبرگ قرمز، سفید یا آبی می باشد. گل باد در سراسر سرزمین های فلسطین و اردن فراوان است. گل ها در اواسط بهار (آوریل و در حدود ۴ هفته نمایان می شود. گل باد نیازمند نور آفتاب کامل با سایه جزئی، رطوبت متوسط (متحمل به خشکی در تابستان است، اما در طول پاییز و بهار مرطوب نگه داشته می شود) و خاک غنی و سبک



قیمت‌ها به تومان

خودرو در ایران

نام خودرو	سال ساخت	قیمت حداقل	قیمت حداکثر
بی‌ام‌و ۵۲۰i	۲۰۱۶	۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۱۳,۰۰۰,۰۰۰
بی‌ام‌و ۵۳۰i	۲۰۱۷	۵۶۴,۰۰۰,۰۰۰	۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰
بی‌ام‌و ۷۳۰i	۲۰۱۷	۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۹۱,۰۰۰,۰۰۰
بی‌ام‌و ۷۳۰Li	۲۰۱۷	۵۹۵,۰۰۰,۰۰۰	۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰
بی‌ام‌و i۸	۲۰۱۵	۸۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰
بی‌ام‌و ۱۲۰۵X	۲۰۱۷	۳۵۴,۰۰۰,۰۰۰	۳۶۱,۰۰۰,۰۰۰
بی‌ام‌و ۳۲۸X۳	۲۰۱۷	۴۲۲,۰۰۰,۰۰۰	۴۵۴,۰۰۰,۰۰۰
بی‌ام‌و ۳۲۸X۳	۲۰۱۶	۳۷۱,۰۰۰,۰۰۰	۴۲۷,۰۰۰,۰۰۰
بی‌ام‌و ۲۸X۴	۲۰۱۷	۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۱۰,۰۰۰,۰۰۰
بی‌ام‌و ۲۸X۴	۲۰۱۶	۴۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰

نام خودرو	سال ساخت	قیمت حداقل	قیمت حداکثر
تویوتا C-HR	۲۰۱۷	۱۶۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۶,۰۰۰,۰۰۰
تویوتا پریوس	۲۰۱۷	۱۳۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۷,۰۰۰,۰۰۰
تویوتا پریوس	۲۰۱۶	۱۳۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۷,۰۰۰,۰۰۰
تویوتا راو ۴	۲۰۱۷	۲۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۶۹,۰۰۰,۰۰۰
تویوتا راو ۴	۲۰۱۶	۲۳۶,۰۰۰,۰۰۰	۲۶۲,۰۰۰,۰۰۰
تویوتا کمری XLE هایپرید	۲۰۱۶	۲۵۱,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۵,۰۰۰,۰۰۰
تویوتا هایلوکس دوگابین پلند	۲۰۱۶	۲۱۳,۰۰۰,۰۰۰	۲۷۸,۰۰۰,۰۰۰

نام خودرو	سال ساخت	قیمت حداقل	قیمت حداکثر
جک S۵ اتوماتیک	۱۳۹۶	۹۵,۰۰۰,۰۰۰	۹۹,۰۰۰,۰۰۰
جک S۵ اتوماتیک	۱۳۹۵	۹۰,۶۰۰,۰۰۰	۹۴,۰۰۰,۰۰۰
جک S۵دنده ای	۱۳۹۶	۸۳,۰۰۰,۰۰۰	۸۵,۷۰۰,۰۰۰
جک جی۵-۱.۸	۱۳۹۶	۶۴,۰۰۰,۰۰۰	۶۴,۹۰۰,۰۰۰

نام خودرو	سال ساخت	قیمت حداقل	قیمت حداکثر
رنو پارس تندر	۱۳۹۶	۴۲,۴۰۰,۰۰۰	۴۴,۱۰۰,۰۰۰
رنو تلیسمان E۳	۲۰۱۷	۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۵,۰۰۰,۰۰۰
رنو تلیسمان E۳	۲۰۱۶	۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۹۱,۰۰۰,۰۰۰
رنو تندر E۲۹۰	۱۳۹۶	۳۸,۴۰۰,۰۰۰	۴۳,۳۰۰,۰۰۰
رنو تندر ۹۰ پلاس	۱۳۹۶	۴۹,۰۰۰,۰۰۰	۵۵,۵۰۰,۰۰۰
رنو تندر وانت	۱۳۹۶	۳۵,۲۰۰,۰۰۰	۳۶,۴۰۰,۰۰۰
رنو تندر ۹ اتوماتیک	۱۳۹۶	۴۸,۶۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰
رنو داستر تک دیفر انسیبل	۲۰۱۷	۱۰۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۳,۰۰۰,۰۰۰
رنو داستر تک دیفر انسیبل	۲۰۱۶	۹۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۴,۰۰۰,۰۰۰
رنو داستر تک دیفر انسیبل	۲۰۱۷	۱۱۷,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۸,۰۰۰,۰۰۰
رنو ساندرو اتوماتیک	۱۳۹۶	۵۱,۵۰۰,۰۰۰	۵۴,۸۰۰,۰۰۰
رنو ساندرو استپ وی اتوماتیک	۱۳۹۶	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۴,۰۰۰,۰۰۰
رنو ساندرو استپ وی دنده ای	۱۳۹۶	۵۳,۰۰۰,۰۰۰	۵۵,۰۰۰,۰۰۰
رنو ساندرو دنده ای	۱۳۹۶	۴۵,۳۰۰,۰۰۰	۴۷,۵۰۰,۰۰۰
رنو سیمبل PE	۲۰۱۶	۶۸,۵۰۰,۰۰۰	۷۱,۵۰۰,۰۰۰
رنو سیمبل SE	۲۰۱۶	۷۰,۲۰۰,۰۰۰	۷۵,۳۰۰,۰۰۰
رنو کیپر	۲۰۱۷	۱۱۳,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰

نام خودرو	سال ساخت	قیمت حداقل	قیمت حداکثر
کیا اپتیما	۲۰۱۶	۱۷۹,۹۰۰,۰۰۰	۱۸۵,۰۰۰,۰۰۰
کیا اپتیما JF	۲۰۱۷	۱۷۷,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۹,۰۰۰,۰۰۰
کیا اپتیما JF	۲۰۱۶	۱۸۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۸۸,۰۰۰,۰۰۰
کیا اپتیما TF	۲۰۱۷	۱۸۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۷۰۰,۰۰۰
کیا اسپورتیج	۲۰۱۷	۱۶۹,۰۰۰,۰۰۰	۱۹۵,۰۰۰,۰۰۰
کیا اسپورتیج (منطقه آزاد)	۲۰۱۶	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۲,۰۰۰,۰۰۰
کیا اسپورتیج QL	۲۰۱۷	۱۶۴,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
کیا پیکانتو	۲۰۱۷	۸۲,۸۰۰,۰۰۰	۸۷,۰۰۰,۰۰۰
کیا پیکانتو	۲۰۱۶	۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۷۷,۱۰۰,۰۰۰
کیا ریو ۵هاج یک	۲۰۱۷	۱۰۹,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۵,۰۰۰,۰۰۰
کیا سراتو ۱۶۰۰ (منطقه آزاد)	۲۰۱۷	۵۴,۰۰۰,۰۰۰	۵۷,۶۰۰,۰۰۰
کیا سراتو ۲۰۰۰	۲۰۱۷	۱۲۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۴,۰۰۰,۰۰۰
کیا سراتو ۲۰۰۰ (مونتاز)	۱۳۹۶	۷۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
کیا سورتو	۲۰۱۷	۲۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۴۶,۰۰۰,۰۰۰

نام خودرو	سال ساخت	قیمت حداقل	قیمت حداکثر
بنز CLA۴۵	۲۰۱۷	۶۱۷,۰۰۰,۰۰۰	۷۲۵,۰۰۰,۰۰۰
بنز CLA۴۵	۲۰۱۶	۵۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۵۹۱,۰۰۰,۰۰۰
بنز E۲۰۰	۲۰۱۷	۷۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۹۴,۰۰۰,۰۰۰
بنز E۲۵۰	۲۰۱۷	۶۷۳,۰۰۰,۰۰۰	۶۷۳,۰۰۰,۰۰۰
بنز E۲۵۰	۲۰۱۶	۴۴۲,۰۰۰,۰۰۰	۵۲۴,۰۰۰,۰۰۰
بنز E۲۵۰	۲۰۱۴	۴۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۳۷,۰۰۰,۰۰۰

منبع سایت ۱car.ir

بازار خودرو

با اجرای پروژه‌های متعدد کیفیت محقق شده است

افزایش ستاره‌های کیفی محصولات ایران خودرو



ایران خودرو در سال ۹۵ دو ستاره شد.

تندر اتوماتیک ایران خودرو هم به جمع ۴ ستاره‌ها پیوست

در اردیبهشت ماه سال جاری گزارش منتشر شده از سوی شرکت بازرسی و استاندارد ایران مبین افزایش ستاره‌های تندر اتوماتیک ایران خودرو بود. در این گزارش تندر اتوماتیک ایران خودرو از سطح کیفی ۳ ستاره به ۴ ستاره ارتقا یافته است. همچنین در همین ماه، گروه صنعتی ایران خودرو در ارزشیابی شرکت رنو، موسوم به آدیت جامع ۲۰۱۱ در بین کارخانه‌های تولیدکننده محصولات رنو در منطقه، موفق به کسب نشان برتر و در خشان سبز شد. این موضوع نشان دهنده اهتمام ایران خودرو در کسب بالاترین عناوین از سوی سازمان‌های ارزیابی‌کننده است. در این میان شرکت ایران خودرو با ارائه طرح فیس لیفت تندر، موسوم به تندر پلاس، رویکردی مستمر و همه‌جانبه‌ای را در استمرار مسیر ارتقای کیفیت محصولات رنو تولیدی خود در پیش گرفته است.

سونر دو ستاره شد

در فروردین ماه سال جاری سمند سورن ایران خودرو توانست از یک ستاره عبور کرده و دو ستاره کیفیت را از آن خود کند. در سال ۹۶ پروژه‌های بهبود کیفی در ایران خودرو در حال به بار نشستن است و در دو ماه ابتدایی امسال محصولات ایران خودرو توانستند دو ستاره به سید ستاره‌های کیفیت خود بیفزایند.

سوزوکی گراند ویتارا ۴ ستاره شد

ایران خودرو خراسان از سایت‌های تولیدی گروه صنعتی ایران خودرو محسوب می‌شود. این سایت که تولید محصولات سوزوکی

گذشته در شاخص IQS (تعداد ایراد اعلام شده از سوی مشتریان در ۱۰۰ دستگاه خودروی تحویل شده) نیز بهبود ۸ تا ۲۶ درصدی را تجربه کردند. همچنین در ۳ حوزه محصول، فروش و خدمات پس از فروش علاوه بر حفظ سطح کیفی از سال ۹۴، افزایش دو درصدی در میزان رضایت از کیفیت محصولات و افزایش ۵ درصدی بهبود در حوزه فروش و خدمات پس از فروش حاصل شده است. کسب نتایج و ارتقای سطح کیفی محصولات مروه اقدامات مشترک و نظام یافته کلیه واحدهای سازمانی ایران خودرو است. واحدهای زنجیره ارزش گروه صنعتی ایران خودرو از حوزه تأمین تا خدمات پس از فروش به‌طور یکپارچه و هماهنگ، پروژه‌های بهبود کیفیت را در راستای کیفی‌سازی محصولات و ارتقای سطح رضایتمندی مشتریان، با تمرکز بر نظر مشتریان در سرفحوه اقدامات خود قرار داده‌اند.

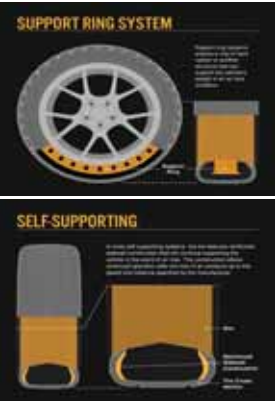
برنامه‌های سال ۹۶

برای افزایش ستاره‌های کیفی

ارتقای کیفیت در تمام بخش‌های زنجیره ارزش تولید ایران خودرو در اولویت قرار دارد. برای سال ۹۶ نیز برنامه‌های متنوعی پیش‌بینی شده که با اجرای آن ستاره‌های کیفیت محصولات افزایش خواهد یافت. ارتقای سطح کیفی محصولات تولیدی، سیستم‌ها، پروژه‌های انواع موتور و پروژه‌های زیر ساختاری از جمله برنامه‌های سال جاری است.

اجرای سیستم‌های تولید و کیفیت در تمامی فرایندها با رویکرد اثر بخشی شامل مدیریت دیداری، ماتریس تضمین کیفیت، جلسات مدیریت به نتایج کیفی نیز از دیگر اولویت‌های تریسم شده برای تحقق در سال جاری است. مهارت‌نوسانات کیفی در شاخص کیفیت، کاهش ایرادات موتورسی از نظر مشتریان، کاهش شکایت رنگ با منشا فرایند، بهبود کیفیت دوام قطعات بر مبنای شاخص‌های CSI دوام و C۱۰۰، ۶ ماهه از دیگر پروژه‌های تدوین شده است. بهبود کیفیت قطعات و مجموعه‌های خاص مانند گیرکس، صندلی، چراغ‌ها، سیستم تعلیق و جلوبندی، کاهش هزینه‌های خدمات پس از فروش مر تیط یا قطعه و انتقال آن به سازندگان قطعات، اجرای سیستم کنترل Tower Control، بازنگری انبار داغی قطعات و تبدیل به آزمایشگاه برای قطعات خاص، بازنگری استاندارد آدیت محصول بر مبنای نظرات مشتریان و استقرار فرایند آدیت به میزان فرسودگی خودرو بعد از مدت مشخص نیز در برنامه‌های بهبود برای سال ۹۶ تبیین شده است.

نقشه‌راه کیفی ایران خودرو
بر اساس نقشه راه تریسم شده برای ارتقای سطح کیفی محصولات تولیدی ایران خودرو، همه محصولات این شرکت دارای برنامه مشخصی برای کسب ستاره‌های کیفی هستند. همانطور که اشاره شد، پروژه‌های بهبود کیفیت در زنجیره تولید ایران خودرو از تأمین تا خدمات پس از فروش به اجرا گذاشته شده است. نتایج ارزیابی‌هایی که حکایت از بهبود در آن دارد. کلیه محصولات ایران خودرو در سال



با این‌وجود حتی امروزه هم مشکل پنچری تبار وجود دارد که در بهترین حالت موجب تلف شدن وقت و در بدترین حالت باعث وقوع تصادفی مرگبار در بزرگراه‌های می‌گردد. به همین دلیل مفهوم تبارهای پنچرو همچنان جذاب است و تلاش برای ساخت لاستیکی که بتواند پاوجود پنچری مسافتی هرچند کوتاه را بهیما بد اداسه دارد. هر چند که قیمت این لاستیک‌ها گران‌تر از انواع معمولی است. به کارگیری لاستیک‌های پنچرو علاوه بر ایمنی بیش‌تر، راهی برای حذف چرخ زاپاس و وسایل تعویض آن نیز محسوب می‌شود که این امر موجب کاهش وزن خودرو، افزایش فضای صندوق بار و کاهش هزینه‌های می‌گردد. به همین دلیل در حال حاضر تعدادی از خودرو سازان به استفاده از این لاستیک‌ها روی آورده‌اند.

لاستیک‌ها در قرن بیست و یکم

امروزه نوآوری‌های بسیاری در زمینه لاستیک خودرو رخ داده است. یکی از این نوآوری‌ها سیستم نشانگر باد تبارها یا TPMS است که به‌عنوان آیشنی استاندارد در تمامی خودروهای جدیدی که در ایالات‌متحده عرضه می‌شوند، نصب می‌گردد. این سیستم میزان باد هر یک از لاستیک‌های اتومبیل را به راننده نشان داده و در صورت کاهش بیش‌از حد باد به راننده هشدار می‌دهد.



نوآوری دیگری که امروزه در صنعت لاستیک‌سازی درحال توسعه و آزمایش است، لاستیک‌های بدون باد هستند. این لاستیک‌ها که همچنان مراحل تحقیق و آزمایشی خود را می‌گذرانند، از پلاستیک‌های مدرن و توسط فناوری‌های امروزی ساخته می‌شوند. هرچند هنوز لاستیک‌های بدون باد به آن سطحی از پیشرفت نرسیده‌اند که بتوانند وزن یک خودرو را تحمل کنند و معایبی چون وزن بیش‌تر و دوام کم‌تر دارند اما پروژه‌های ساخت توسعه آن‌ها متوقف نشده و همچنان توسط شرکت‌های میشلن و پریجستون ادامه دارد.

تاریخچه تایر

لاستیک‌های با یاس

این نوع لاستیک در ایالات‌متحده محبوب شد و در خودروهای آمریکایی با سیستم تعلیق نرم مورد استفاده قرار گرفت. ولی پس از بحران نفتی سال ۱۹۷۳ که طی آن قیمت بنزین بسیار بالا رفت، آمریکایی‌ها شروع به خرید و واردات لاستیک‌های رادبال کردند. چراکه این لاستیک‌ها موجب کاهش مصرف سوخت می‌شدند و خودرو مسافت بیش‌تری را با آنها طی می‌کرد به‌این‌ارین در نهایت لاستیک‌های رادبسال راه خود را به ایالات‌متحده باز کرده و در اوایل دهه ۱۹۸۰ تقریباً بر روی تمامی خودروهای ساخت آمریکانصب می‌شدند.



لاستیک‌های تیوبلس

تا میانه‌های قرن بیستم از لاستیک‌های تیوب‌دار استفاده می‌شد و اولین تلاش‌ها برای ساخت لاستیک‌های بدون تیوب ناموفق بودند اما در سال ۱۹۴۶ شرکت گودریچ اختراع لاستیک بدون تیوب یا تیوبلس را به ثبت رساند. تا سال ۱۹۵۲ طول کشید تا این نوع تایر به مرحله تولید برسد و سرانجام در سال ۱۹۵۴ اولین اتومبیل تولیدی در ایالات‌متحده با لاستیک‌های تیوبلس به حرکت درآمد.



لاستیک‌های پنچرو

در اوایل قرن بیستم جاده‌ها ناهموار و نامناسب بودند که این امر موجب خرابی و پنچر شدن لاستیک خودروهای می‌شد.

به همین دلیل خودروها معمولاً به بیش از یک لاستیک زاپاس مجهز می‌شدند. تعویض لاستیک پنچر مشکل بزرگی برای رانندگان بود و در صورتی که آنها خود نمی‌توانستند لاستیک را عوض کنند باید به ایستگاه‌های تعویض لاستیک مراجعه می‌کردند که گاه کیلومترها دور تر بود.

شرکت داللوپ در طول دهه‌های ۷۰ و ۸۰ تلاش‌های زیادی برای ساخت لاستیک‌هایی نمود که بتوانند در صورت پنچری هم به حرکت خود ادامه دهند. داللوپ اولین شرکتی بود که توانست چنین لاستیک‌هایی را به تولید انبوه برساند. این لاستیک‌ها در نهایت در برخی از خودروهای انگلیسی به‌صورت استاندارد به کار رفتند.

