



شرکت خدمات ارتباطی رایتل



شرکت پالایش نفت بندرعباس



شرکت بهره برداری نفت و گاز مسجد سلیمان



شرکت شهرکهای صنعتی آذربایجان شرقی



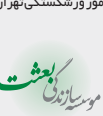
دانشگاه خوارزم سمنان (فرزادگان)



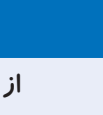
شهر داری بندر ماهشهر



شرکت مخابرات ایران منطقه سیستان و بلوچستان



اداره تصفیه امور ورزشکشی تهران



مورساند کعبشت



روزنامه

شهادت امام جعفر صادق (ع) را تسلیت می گوئیم

روزنامه مناقصه

اجتماعی، فرهنگی، سیاسی، اقتصادی

شماره ۲۱۹۲ قیمت ۱۰۰۰۰ ریال ۱۲ صفحه

چهارشنبه ۲۸ تیر ۱۳۹۶ ۲۴ شوال ۱۴۳۸ سال سیزدهم شماره ۲۱۹۲ قیمت ۱۰۰۰۰ ریال ۱۲ صفحه

معاون وزیر نیرو خبر داد

ختم برخی از قراردادهای نیروگاه سازی در پی مشکلات مالی بخش خصوصی



عکس زینت است

پاسخ های سردبیر «مناقصه» به پرسش های مناقصه ای

تفاوت عبارت «ابلاغ» و «اطلاع» در شرایط عمومی پیمان چیست؟

۳

رئیس سازمان نظام مهندسی

۵۰ درصد مهندسان مازاد بر نیاز کشور هستند

۲

آبشار «بار» از زیباترین جاذبه های منطقه نیشابور

۸

فراخوان های امروز

شرکت توزیع نیروی برق استان یزد

شرکت مدیریت تولید برق شهید مفتاح

شرکت آب و فاضلاب جنوب شرقی استان تهران

شرکت آب و فاضلاب خوزستان

Wednesday • 19 Jul 2017 • Vol. 13 • No. 2192 • 10000 RIs • ISSN: 2008-2886

راهنمای مناقصه

گزارش روزانه مناقصه مزایده از آگهی های منتشر شده در بیش از ۱۰۰ روزنامه کشور در روز سه شنبه ۲۷ تیر ۱۳۹۶

آمار کلی

تعداد روزنامه های دارای فراخوان	۴۳
تعداد کل فراخوان ها	۲۳۴
فراخوان های جدید	۲۱۲
مناقصات	۱۶۳
مزایده ها	۴۷
مشارکت	۱
خرید خدمات	۱

تعداد فراخوان ها به تفکیک موضوعی	
مناقصات	
آب و فاضلاب	۷
عمرانی	۳۹
برق و الکترونیک	۱۷
خدمات عمومی	۲۳
صنعت سلولزی، چاپ و آموزش	۴
دریایی و ساحلی	۱
نفت و گاز	۴
پداشت	۱
کارگاه صنعتی	-
اتوماسیون و ابزار دقیق	۴
صنعت	۹
معدن	-
صنایع غذایی و کشاورزی	۳
فلز و آلیاژهای فلزی	-
صنعت نساجی	۱
وسایط نقلیه و کمپینگ	-
لوازم اداری و خانگی	-
لوله و اتصالات	۱
مالی	۱
صنایع هوا	-
صنعت ترابری	۱
ایمنی و هشدار	۳
فضای سبز، ورزشی و تفریحی	۵
رایانه و فناوری	۳۷
صنایع شیمیایی	۲
متفرقه	-

مزایادات	
امتیاز و حقوق	۱۱
املاک و اموال غیر منقول	۱۱
کالا، ماشین آلات و ضایعات	۲۳
سایر مزایادات	۲

مشارکت	
مشارکت عمومی و خصوصی	۱
جذب سرمایه گذار	-

خرید خدمات

خدمات و مشاوره مهندسی

۱

برای اطلاع از جزئیات فراخوان ها می توانید به سایت **www.monaghesatiran.ir** مراجعه کرده و به صورت رایگان از **راهنمای مناقصه** استفاده کنید.

عملیات استخراج دومین ذخیره معدنی سرب و روی جهان

با حضور وزیر صمت در مهریز یزد آغاز شد

عملیات استخراج دومین ذخیره معدنی سرب و روی جهان و ساخت کارخانه های فرآوری سرب و روی، در مراسمی با حضور وزیر صنعت، معدن و تجارت در مهدی آباد بهادران شهرستان مهریز یزد آغاز شد.

۹

با تصویب جزئیات لایحه دولت

مجلس مالیات فعالیت های پژوهشی را ۵ درصد تعیین کرد

نمایندگان مجلس شورای اسلامی ضمن موافقت با یکسان سازی نرخ مالیات فعالیت های پژوهشی، این نرخ ۵ درصد تعیین کردند. به گزارش مهر، نمایندگان مجلس شورای اسلامی، ماده واحده لایحه اصلاح ماده ۸۶ قانون مالیات های مستقیم را که کلیات آن در جلسه علنی قبلی مجلس تصویب شده بود، با اصلاحاتی به تصویب رساندند.

۵

مسئول میز عمان در سازمان توسعه تجارت ایران

نیمی از پروژه های عمان از طریق مناقصه های خارجی واگذار می شود

۷

هیأتی از قوا بر اجرای قراردادهای نفتی نظارت دارد



سخنگوی دولت

اقدامات از مسیر اعتدال خارج نمی شود. وی در مورد استفاده از زنان و جوانان در کابینه هم گفت: ملاک رئیس جمهور جنسیتی نیست، بلکه ملاک شایستگی است. دولت به استفاده از جوانان اعتقاد دارد اما معتقد است از جوانان باید در جای خود استفاده شود. نوبخت در بخش دیگری از این نشست درباره بازداشت حسین فریدون هم تصریح کرد: از ماهه قبل و حتی سال قبل این بحث ها مطرح بود که نظیر رئیس جمهور هم ایسن بود که همه افراد در برابر قانون یکسان بوده و باید در مقابل قانون پاسخگو باشند. فریدون مرتب به مراجع قضایی می رفت و مرتب پاسخ می داد اما این بار قرار وثیقه گذاشتند و چون مبلغ آن بالا بود تهیه وثیقه زمان برد که به کمک برخی دوستان فریدون و بسند خانه خودش ایسن وثیقه تأمین شد. من نمی خواهم درباره رقم وثیقه قضاوت کنم ولی او که فر نام نمی کرد که این رقم در نظر گرفته شد. نوبخت همچنین با اشاره به این که ۶ میلیون و ۶۰۰ هزار تن گندم از کشاورزان به مبلغ ۸ هزار و ۶۰۰ میلیارد تومان خریداری شده است، افزود: تاکنون ۴ هزار و ۶۰۰ میلیارد تومان به گندمکاران پرداخت شده و باقی مبالغ در حال پرداخت است. همچنین ۱۷ هزار و ۸۳۱ میلیارد تومان تسهیلات به ۲۵ هزار و ۳۹۶ بنگاه کوچک و متوسط دولتی پرداخت شده و بنگاه های بزرگ هم منابع مورد نیاز خود را از طریق بورس تهیه می کنند. وی در پایان گفت: ۵۱ هزار و ۹۱۰ دستگاه تاکسی جدید نیز جایگزین تاکسی های فرسوده شده است.

نظارت کنند. متن، حجم مالی، تعهدات، مقدار محصول و زمان اجرای قراردادهای نفتی توسط این هیأت بررسی و ارزیابی می شود و سپس این هیأت گزارش خود را به رهبر انقلاب و مجلس می دهد. سخنگوی دولت با بیان این که رئیس جمهور معتقد است افراد معتمد چه اصولگرا و چه اصلاح طلب می تواند توازن را در کابینه برقرار کند، خاطر نشان کرد: شاخص اعتدال یکی از شاخصه های است که رئیس جمهور براساس آن تصمیم گیری می کند. وی به جریان اصولگرا هم اعتماد می کند و اگر افرادی از این جناح با دولت همفکر و همراه باشند چرا از آنها استفاده نشود؟ البته روحانی هنوز جمع بندی نهایی نکرده است که برخی جریان ها گلايه می کنند. تعامل با

سخنگوی دولت با اشاره به این که هیأتی متشکل از ۳ قوه بر اجرای قراردادهای نفتی نظارت دارد، گفت: اگر کسی مدتی مبنی بر اقدام خلاف قانون در این قراردادها دارد، آن را به قوه قضاییه ارایه کند. به گزارش ایلنا، محمدباقر نوبخت در نشست خبری هفتگی خود درباره قرارداد توتال و انتقادات مطرح شده به این قرارداد، اظهار کرد: این نکته مطرح می شود که چرا سهم ایران کمتر از ۲۰ درصد است؟ در حالی که این قرارداد دو طرف دارد که یک طرف آن شرکت ملی نفت ایران و طرف مقابل شرکت های توتال، شرکت چینی و پتروپارس است. وی در ادامه افزود: ما دنبال سرمایه گذاری خارجی هستیم، ولی چون به دنبال انتقال تکنولوژی هم هستیم از شرکت پتروپارس به عنوان شرکت ایرانی خواستیم در کنار شرکت توتال و شرکت چینی باشد این نیز یک قرارداد کم نظیر در تاریخ ایران به ویژه پس از برجام و ثمره فعالیت دولت و همچنین برجام است. نوبخت ادامه داد: ماده ۱۲ قانون رفع موانع تولید تصریح می کند که شورای اقتصاد نظار دهد که قراردادهای منعقد از نظر اقتصادی نافع است یا خیر که شورای اقتصاد قرارداد نفتی اخیر را تأیید کرده است. از سویی براساس ماده ۲ قانون نفت، هیأتی متشکل از ۳ قوه یعنی رؤسای کمیسیون های انرژی و برنامه مجلس، دادستان کل، وزیر اقتصاد، رئیس بانک مرکزی و رئیس سازمان برنامه و بودجه بر این قرارداد نظارت می کنند. در واقع هیچ قرارداد مهم نفتی به تصویب نمی رسند مگر این که این هیأت بر آن

یادداشت

از کرامت شیخ تا عالم بی عمل

مجتبی قدیری

محمدرضا نعمت زاده، وزیر صنعت با اشاره به این که اگر مدیری توانمندی لازم را ندارد مسئولیت خود را واگذار کند، گفت: من این موضوع را با مدیران مختلف از جمله خودر و سازي ها اعلام کردم اما آنها پنبه در گوش گذاشتند و به این موضوع توجه نکردند. حتی برخی از رسانه ها هم من را بابت این صحبت ها مسخره کردند اما باز هم می گویم: اگر کار بلد نیستید، مدیر وارد کنیم.

جناب آقای نعمت زاده، وزیر محترم صنعت، ما قصد تمسخر شما را نداریم، فقط شما را به خواندن این شعر دعوت می کنیم. شعری که قطعا بیت اول آن را بارها و بارها شنیده اید.

از کرامات شیخ ما اینست
پنبه را باز کرد و گفت وجب آنچه در جوی می رود آب است
زیر ابروی آدمی چشم است
دست داری ۵ انگشت است
یک کرامات دیگرم دارد
در سمرقند قبر دم دارد
مرغ نر را خروس می گویند

شیره را خورد و گفت شیرین است
پنبه را باز کرد و گفت وجب آنچه در چشم می رود خواب است
نمد سبزو ار از پشم است
متضاد جلو، همان پشت است
ابر را دید و گفت می بارد
در بخارا الاغ شُم دارد
زن نورا عروس می گویند

حالا آقای نعمت زاده این روزها که پایان دولت یازدهم است شما باز صحبت از واردات مدیر کرده اید، اما ای کاش همان طور که در همایش روز ملی صادرات در مهر سال ۹۴ گفته بودید «باید مدیر اقتصادی از خارج وارد کنیم» دست به این اقدام می زدید، تا نشان دهید که در این خصوص چقدر راسخ هستید. حداقل برای چند شرکت خصوصی که شما عضو هیأت مدیره آن بودید می توانستید این طرح را اجرا کنید تا نشان از درستی حرف شما باشد. چرا که این روزها در کنار روابط در مدیرتهای دولتی شاهد مدیریت های فامیلی در شرکت های خصوصی هستیم. شرکت هایی که کم ترین کارایی را دارند و در آستانه ورشکستگی هستند و کاسه و کوزه تمام این بدبختی ها را قوانین و مقرارت دولتی می دانند. در حالی که در این شرکت ها یک مدیر لایق و کارآمد وجود ندارد و دختر، پسر، داماد و عروس در پست های مدیریتی بدون تخصص مشغول به کار هستند.

از بالا تا پایین شرکت را فرزندان، برادرزاده، خواهرزاده، فرزندان خواهر زن و برادرزن اداره می کنند. اما برای این سیستم غلط فقط و فقط قوانین و مقرارت را مانع تولید می دانند و این که دولت از تولید حمایت نمی کند، در حالی که با این سیستم غلط حمایت های دولتی هم فایده ندارد، چرا که «خانه از پای بست و پیران است و خواجه در فکر نقش ایوان است» مصداق دارد. ییادش بخیر، در دانشگاه یک استاد اقتصادی داشتیم که به مدیریت در ایران چه در بخش دولتی و چه خصوصی انتقاد فراوان داشت و همواره می گفت «بدرت پول دارد، پاسگاه می سازد و تور بیس پاسگاه می شوی!» واقعیتی که در بسیاری از شرکت های خصوصی وجود دارد و مدیریت موروثی شده است.

آقای نعمت زاده حرف شما بسیار درست است واردات مدیر یک ضرورت انکارناپذیر می باشد و شما می توانستید با واردات مدیریت برای بخش خصوصی تحت مدیریت خودتان این امر را به اثبات برسانید. اما حیف و صد افسوس که شما فقط نظر دادید و کاری برای اثبات نظر خودتان نکردید و شاید همین امر باعث شد تا برخی از رسانه ها شعر از کرامت شیخ ما را برای شما به چاپ رسانند.

شاید گفته سعدی شاعر شیرین سخن که «عالم بی عمل به زنبور بی عمل ماند» در مورد شما با طرح واردات مدیر مصداق یابد. چرا که شما برای اثبات مهم ترین چالش مدیریتی این کشور فقط سخن گفتید و در عمل هیچ نکردید.

جدال ۵۵ دقیقه ای ترامپ با تیم امنیت ملی آمریکا برای تأیید برجام

تمامی اعضای تیم امنیت ملی آمریکا معتقد بودند که در شرایط فعلی بهتر است برجام حفظ شود اما ترامپ راضی به انجام این کار نبود و سرانجام پس از ۵۵ دقیقه جدال میان رئیس جمهور و اعضای این تیم امنیت ملی نهایتاً ترامپ با تأیید برجام موافقت کرد. گفتنی است، دولت دونالد ترامپ، در کنگره ایالات متحده تأیید کرده است که ایران به مفاد توافق اتمی و برنامه جامع اقدام مشترک، در پیوند با آن، همچنان پایبند مانده، هر چند خلاف «روح» آن عمل کرده است. همزمان یک مقام ارشد دولت آمریکا گفته است تأییدیه فعلی همراه با «سوئیت» به تهران است و تحریم های غیراتمی در راه است.

دونالد ترامپ تا روز دوشنبه ۲۶ تیرماه به وقت آمریکا مهلت داشت تا گزارش خود در مورد اجرای توافق اتمی را به اطلاع کنگره برساند. بنا بر توافقات انجام شده، این گزارش باید هر ۹۰ روز یک بار به قانون گذران ایالات متحده ارایه شود. وزیر دفاع، «هرکس تیلرسون» وزیر امور خارجه، «جوزف دانفور» رئیس ستاد مشترک ارتش، «هربرت مک مستر» مشاور امنیت ملی آمریکا و همچنین رئیس کارکنان کاخ سفید حضور داشتند،



یک روزنامه آمریکایی با پرداختن به ماجرای تأیید مجدد پایبندی ایران به برجام از سوی دولت ترامپ از جدال جدی میان ترامپ و تیم امنیت ملی وی بر سر تأیید برجام گزارش داد. به گزارش مهر، نیویورک تایمز در گزارش خود می نویسد: «دونالد ترامپ» رئیس جمهور آمریکا با وجود انتقادهای فراوانی که بر برجام دارد این توافق هسته ای را تأیید کرد اما این تأییدیه پس از ساعت ها بحث میان رئیس جمهور آمریکا و مشاوران رده بالای امنیت ملی وی صورت گرفته است. ترامپ بارها از اقدام دولت اوپاما در رسیدن به توافق هسته ای با ایران و پرداختت میلیارد ها دلار پول به تهران انتقاد کرده اما در طی دوران ۶ ماه ریاست جمهوری خود این توافق را حفظ کرده است. نیویورک تایمز می نویسد: آخرین جلسه هماهنگی برای تأیید و یارد برجام برگزار شد، در جلسه ای که یک ساعت طول کشید تمام مشاوران اصلی امنیت ملی آمریکا به همراه «جیمز ماتیس»

پژواک

زمان تحویل واحدهای
مسکن مهر در فازهای
۹،۸،۷ و ۱۱ پردیس اعلام شد

برنامه زمان‌بندی تکمیل و تحویل واحدهای مسکن مهر در فازهای ۵، ۸، ۹ و ۱۱ شهر جدید پردیس به متقاضیان واجد شرایط اعلام شد.



به گزارش مناقصه‌مزاییده به نقل از روابط‌عمومی شرکت شهر جدید پردیس، براساس این برنامه، زمان افتتاح واحدهای فاز ۵ در هفته سوم و چهارم مرداد ماه، فاز ۸ هفته اول مرداد تا پایان شهریور ماه خواهد بود.

به گزارش مناقصه‌مزاییده به نقل از روابط‌عمومی شرکت شهر جدید پردیس، براساس این برنامه، زمان افتتاح واحدهای فاز ۵ در هفته سوم و چهارم مرداد ماه، فاز ۸ هفته اول مرداد تا پایان شهریور ماه خواهد بود.

پیش از این مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید در مراسم افتتاح ۶۵۰ واحد مسکونی مسکن مهر محله مهران واقع در فاز ۵ شهر جدید پردیس اعلام کرد: خوشبختانه طی ۴ ماه اخیر شاهد تحویل ۵ هزار و ۷۰۰ واحد مسکن مهر در ۴ مرحله افتتاح در شهر جدید پردیس بودیم.

محسن نریمان با بیان این که با تحویل این واحدها برای بیش از ۲۰ هزار نفر سرپناه آماده شده است، ساموفق شدیم مهم‌ترین مشکل این پروژه‌ها در احداث زیرساخت را رفع کرده و طرح‌های رونمایی را تا حد زیادی پیش ببریم.

وی با اشاره به دیر شروع شدن اقدامات اجرایی پروژه مسکن مهر پردیس بیان کرد: با اعتمادسازی انجام شده خوشبختانه امور مربوط به تعهدات و آورده متقاضیان در حال انجام است و تنها بخشی از مشکلات نرم‌افزاری باقی‌مانده است که سعی داریم در صورت عدم رفع آن‌ها نیز مسایل را به نفع متقاضیان تمام کرده و تا پایان سال جاری بخش عمده‌ای از واحدها را تکمیل و به متقاضیان تحویل دهیم.

به گزارش ایرنا، تعداد واحدهای مسکن مهر در شهر جدید پردیس بیش از ۸۰ هزار واحد است که تاکنون بیش از ۱۵ هزار واحد آن به متقاضیان تحویل شده و به تدریج مابقی واحدهای مسکن مهر تحویل متقاضیان این شهر خواهد شد.

بندر گاه جزیره هندورابی
به افتتاح رسید

بندر گاه جزیره هندورابی با حضور معاون رییس جمهوری به افتتاح رسید.

به گزارش ایلنا، قایقی پرشد بندر گاه جزیره هندورابی (یکی از جزایر اطراف کیش) با حضور معاون اول رییس‌جمهور، وزیر راه و شهرسازی و دبیر شورای عالی مناطق آزاد به بهره‌برداری رسید.

این بندر تدارکاتی و مسافری دارای یک بازوی اصلی به طول ۳۰۰ متر و عرض ۱۰ متر و یک بازوی فرعی به طول ۲۴۰ متر و عرض ۸ متر است. فاصله دهانه دو بازو از یکدیگر ۴۲۰ متر و عرض دهانه ورودی ۱۲۰ متر با عمق ۱۰ متر و قطر چرخش ۳۰۰ متر است. مساحت دایک استحصالی ۴۰۲ هکتار و ارتفاع تاج آن از سطح دریا ۶،۵ متر است.

با ویژگی‌های موجود در این بندر، شناور طرح، مسافری کروز با طول ۱۵۰ متر امکان پهلوگیری در این بندر را دارند و یک پست اسکله شناور برای ظرفیت ۴۰۰ هزار مسافر در سال در نظر گرفته شده است.

بندر هندورابی دارای پایانه مسافری با ظرفیت پذیرش سالانه ۴۰۰ هزار مسافر است که در شرایط کنونی به گردشگران خدمات ارائه می‌دهد.

برای ساخت بندر هندورابی نیاز به جابه‌جایی مرجان‌های منطقه بود که سال گذشته در اردیبهشت ۹۴ با رعایت مسایل زیست‌محیطی انجام گرفت که طی عملیاتی و برای اجرای موعوسکه‌ها ۶۰ هزار قطعه مرجان جابه‌جا شد که ۵۰ هزار قطعه آن در زیر موج شکن و ۱۰ هزار قطعه نیز در پشت دایک ساحلی قرار داشتند.

جزیره هندورابی از توابع بخش کیش شهرستان بندر لنگه استان هرمزگان واقع در جنوب ایران و در حد فاصل بین دو جزیره کیش و لاوان قرار گرفته است. جزیره هندورابی با ۲۲،۸ کیلومتر مربع مساحت، در فاصله ۳۳۵ کیلومتری بندر عباس و ۱۳۳ کیلومتری بندر لنگه قرار دارد.

رییس سازمان نظام مهندسی

۵۰ درصد مهندسان
مازاد بر نیاز کشور هستند

شهرداری هم موافقت خود را با این پیشنهاد اعلام کرده است اما هنوز جلساتی برای تکمیل و پیگیری مذاکرات بر گزار نکرده‌ایم.

رییس سازمان نظام مهندسی تأکید کرد: برای تحقق این امر نام‌ای را برای شهرداری فرستاده‌ایم و مذاکراتی انجام شده است و

رییس سازمان نظام مهندسی کشور با بیان این که نمی‌توانیم به‌طور قطعی ایمنی بخش باقیمانده ساختمان پلاسکو را تأیید کنیم، گفت: در تعداد مهندسان فارغ التحصیل رتبه سوم را در دنیا داریم و ۵۰ درصد مهندسان مازاد نیاز کشور هستند.

به گزارش ایلنا، فرج‌ا. رجی در پاسخ به این پرسش که آیا سازمان نظام مهندسی به بررسی ایمنی بخش باقیمانده ساختمان پلاسکو ورود کرده است، اظهار داشت: در مقطعی که به صورت کوتاه در عملیات بررسی ایمنی ساختمان باقیمانده پلاسکو حضور داشتیم و نیازی به تخریب بقیه ساختمان ندیدیم اما بنده باز دیدی از بخش باقیمانده ساختمان نداشتم و نمی‌توانیم با قطعیت ایمنی ساختمان موجود را تأیید کنیم.

وی ادامه داد: معتقدم در کنار تیم‌های عملیاتی سایر نهاده‌ها که در بخش بازرسی مسکن فها هستند، کارشناسان سازمان نظام مهندسی هم باید حضور داشته باشند. برای تحقق این امر نام‌ای را برای شهرداری فرستاده‌ایم و مذاکراتی انجام شده است و

بررسی دوشوک بازدارنده در بازار ساخت و ساز



در حال حاضر دو شوک بزرگ به بازار ساخت‌وساز وارد شده‌اند این دو شوک که شامل تغییر ناگهانی مبنای محاسبه حق بیمه کارگران ساختمانی و مالیات ساخت‌وساز است می‌تواند دو رویکرد نامطلوب بر ورود و ماندگاری سازندگان و افزایش قیمت نهایی ساخت‌وساز داشته باشد.

به گزارش «صما» مبنای محاسبه حق بیمه کارگران ساختمانی سبب شده بار مالیاتی سمت به یکی از فیش‌های مورد نیاز صدور پروانه ساخت تحمیل شود. از ابتدای سال جدید تعرفه ریالی بیمه کارگران ساختمانی نسبت به سال گذشته دو برابر شده است.

در خصوص مالیات نیز باید گفت: دولت مطابق یکی از اهداف تعریف‌شده در قانون اصلاح مالیات‌های مستقیم، فعالیت‌های ساختمانی و سرهم‌بندی‌گری در ساخت‌وسازهای مسکونی را

همچون سایر فعالیت‌های درآمدی اشخاص حقیقی و حقوقی، مشمول پرداخت مالیات بر اساس نسبتی از درآمد کرده و حتی نرخ مالیات تعیین‌شده برای فعالیت‌های ساختمانی را همسطح با سایر شغل‌های دارای درآمد، تعیین کرده است اما همین دگرگونی مالیاتی سبب شده در بازار مسکن، میزان ریالی مالیات برای سمت عرضه (سازنده‌ها)، نسبت به قبل حدوداً ۴۰ برابر شود. در این میان گروهی از سازنده‌ها از ۵۰۰ بار شدن مبلغ این مالیات خبر می‌دهند. به هر حال از دیدگاه سازندگان تغییر ناگهانی مبنای محاسبه حق بیمه کارگران ساختمانی و افزایش مالیات می‌تواند بار مالی جدیدی بر ساخت‌وساز کشور وارد کند. به گفته سازندگان در حال حاضر با تغییر فرمول محاسبه حق بیمه کارگران ساختمانی در برخی از پروژه‌هایش از دو برابر شده که می‌تواند این رقم در قیمت نهایی ملک مؤثر باشد.

بر آورد اولیه سازنده‌ها در حوزه ساخت‌وسازهای مسکونی، درباره پیامد منفی این اقدام ضد رونق مشخص می‌کند. قیمت تمام‌شده ساخت مسکن از قبیل افزایش تعرفه ریالی حق بیمه کارگران ساختمانی حدود دو صد افزایش پیدا کند که این میزان افزایش در مرحله شروع ساخت‌وساز یک شوک بزرگ محسوب می‌شود. بررسی‌ها جزئیات فیش حق بیمه کارگران ساختمانی حاکی از آن است که براساس مصوبه دی‌ماه ۱۳۹۲ مجلس سازنده‌های انواع ساختمان‌های مسکونی و غیرمسکونی، در مرحله قبل از صدور پروانه، باید رقمی معادل «۱۵ درصد مجموع عوارض شهرداری» بابت حق بیمه کارگران ساختمانی، به تأمین اجتماعی پرداخت

به نظر می‌رسد هر نوع دستکاری در وهله ساخت‌وساز می‌تواند

به نظر می‌رسد هر نوع دستکاری در وهله ساخت‌وساز می‌تواند

دو آسیب بزرگ بر نتیجه ساخت‌وساز داشته باشد. این آسیب‌ها شامل عقب‌نشینی سازندگان واقعی از عرصه ساخت‌وساز و افزایش قیمت‌های ملک است.

به گفته بسیاری از فعالان عرصه ساخت‌وساز اعمال هر نوع فشار و یا اخذ هر نوع تعرفه بدون ضابطه در دوران رکود خطر جدی در ساخت‌وساز است. این عده معتقدند: هر گونه اقدامی که در شرایط فعلی هزینه‌های ساخت مسکن را افزایش دهد، می‌تواند ورود به فاز رونق بازار مسکن به‌ویژه خروج از رکود ساختمانی را کند یا حتی متوقف کند. به‌طور قطع دولت و متولی بخش مسکن باید با ورود به این حوزه و اعمال نظارت کافی از هر گونه افزایش هزینه‌های ساخت مسکن که می‌تواند در نقش یک عامل بازدارنده در ورود به فاز رونق مسکن اثرات منفی برجای گذارد، جلوگیری کند. لازم است در مقطع زمانی فعلی تمهیدات و مشق‌های لازم به‌منظور ترغیب سازندگان برای ورود به عرصه ساخت واحدهای مسکونی مصرفی صورت بگیرد و به‌طور جدی از هر گونه اقدامی که منجر به بی‌انگیزگی سازندگان شود، جلوگیری شود.

در این میان به گفته بسیاری از کارشناسان مسکن اعمال چنین شوک‌های در برهه زمانی می‌تواند تأثیرات روانی نامطلوبی برای سازندگان داشته باشد. در حال حاضر سازندگان با دو رویکرد مهم یعنی تغییر نرخ سود حاصله از ساخت‌وساز و طولانی شدن بازگشت سرمایه روبه‌رو هستند.

به نظر می‌رسد به علت رکود بی‌دری در عرصه ساخت‌وساز و اعمال تعرفه‌های بی‌حساب و کتاب سازندگان سرمایه‌های خود را از بازار ملک خارج کرده و در بازارهای دیگر مانند بانک‌ها وارد کنند. براساس تعرفه‌های نرخ سود بانکی یک سازنده می‌تواند با دارایی خود به سود مطلوب و بدون تلاش برسد و دیگر درگیر فشارهای حاصله از افزایش تعرفه‌ها و مالیات‌های متعدد نشود.

به گفته بسیاری از کارشناسان اعمال شوک‌های متعدد به بازار ساخت‌وساز باروح تولید همخوانی نداشته و باعث برهم زدن توازن عرضه و ساخت می‌شود. این کارشناسان معتقدند: اگرچه بازار ملک کنونی با نابوضی از خانه‌های خالی روبه‌رو است اما به علت جوان بودن جمعیت کشور به میزان قابل توجهی از ساخت‌وساز نیاز دارد. جدای این مباحث در حال حاضر در سراسر کشور بیش از ۱۱ میلیون حاشیه‌نشین و ۹ میلیون بافت فرسوده‌نشین وجود دارد که نیازمند اصلاح بافت فرسوده و ساخت‌وساز مطلوب هستند.

معاون وزیر راه

شهرداری‌ها به دلیل رکود صنعت مسکن با مشکل روبه‌رو هستند



همچنین مدیرکل راه و شهرسازی خراسان جنوبی در این بازدید گفت: ۳۱ هزار و ۲۴۷ واحد مسکن مهر که تعهد استان بود، بیش از ۹۰ درصد آن به اتمام رسید، ۹۵۰ واحد باقی‌مانده که مربوط به بیرجند مرکز خراسان جنوبی است.

مهدی جعفری افزود: اراضی پادگان بیرجند ۴۵۰ هکتار است که ۱۵۰ هکتار آن حداقل پلوار شهیدانصری و شهیداصدشیرازی قرار دارد و ۳۰۰ هکتار آن مربوط به محدوده سمت راست پلوار شهید ناصری است.

وی اظهار کرد: ۴۵۰ هکتار، ۱۵۰ هکتار آن در حرم گسل قرار دارد که قرار دادی با دانشگاه بیرجند در این خصوص منعقد شد

روند «اعتطاف‌پذیری» وجود داشته باشد. وی اضافه کرد: در اجرای پروژه نباید رویه غیر منطقی و خشک داشته باشیم، باید منافع خود را هر روز بررسی و با توجه به آن تصمیم‌گیری کنیم.

مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن گفت: متأسفانه در فرهنگ ایرانی‌ها به غلط این مطلب جا افتاده که حرف مرد یکی است، در صورتی که هر فردی منافع خود را به روز نگاه کند و قرآن هم در این خصوص می‌فرماید «كُلْ يَوْمَ فَوْي شَأْن» یعنی خدار هر روز پدیده تازه و جدید دارد.

عظیمیان افزود: به کسی براساس منافع و شرایط روز، تصمیم صحیح و عقلاانه می‌گیرد، ممکن است روز بعد این تصمیم تغییر کند.

معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن گفت: رویکرد این وزارت‌خانه در قبایل شهرداری‌ها به‌ویژه شهرداری شهرهای کوچک در استان‌ها، کمک به این نهاد است و با توجه به رکود حاکم در بخش مسکن شهرداری‌ها از نظر درآمد مشکل دارند.

به گزارش صما، حمیدرضا عظیمیان در بازدید از پروژه در حال آماده‌سازی زمین‌های ۵۵۰ هکتاری زعفرانیه بیرجند، افزود: شهرداری به عنوان یک نهاد ۱۰۰ درصد عمومی، عهده‌دار مسئولیت خدمات رسانی به مردم است.

وی تأکید کرد که نگاه دولت در اجرای پروژه‌های زیربنایی صرفاً اقتصادی نیست بلکه تأمین سرانه‌های مورد نیاز مردم هر شهر از جمله بیمارستان، راه، مدرسه، فضای سبز و... از مهم‌ترین رویکردها و برنامه‌های دولت تدبیر و امید است.

وی یادآور شد: ایجاد کمربند سبز، معبرهای مناسب برای سهولت رفت و آمد، سرانه‌های خدماتی و مسکونی وقتی تأمین شد، این وقت دولت به اهداف یاد شده خواهد رسید.

وی یادآور شد: در اجرای آماده‌سازی ۴۵۰ هکتار اراضی یادشده، آسناد قدس رضوی با دولت همکاری می‌کند، امیدواریم هر دو بخش به اهداف خود در این پروژه برسند.

وی تصریح کرد: پیشنهاد شده، تغییرات در این پروژه از لحاظ تفکیک و جد نام‌های کاربری داده شود، که تا پایان کار در پروژه

بهارستان

تا پایان شهریورماه سال جاری تمدید شد

مهلت پرداخت اعتبارات تملک دارایی‌های
سرمایه‌ای قانون بودجه ۱۳۹۵

نمایندگان مجلس شورای اسلامی مهلت تعهد و پرداخت اعتبارات تملک دارایی‌های سرمایه‌ای و مالی قانون بودجه سال ۱۳۹۵ کل کشور اعم از وجوه نقد و اوراق بهادار (اسناد خزانه اوراق مشارکت و سایر اسناد مالی اسلامی) را تا پایان شهریورماه ۱۳۹۶ تمدید کردند. به گزارش ایرنا، نمایندگان در جلسه علنی مجلس ماده واحده طرح تمدید مهلت جذب اعتبارات

تملك دارایی‌های سرمایه‌ای و مالی ۱۳۹۵ را ۱۶۳۱ رأی موافق، ۷ رأی مخالف و ۳ رأی ممتنع از مجموع ۲۳۴ نماینده حاضر تصویب کردند. براساس بند الف این ماده واحده، مهلت تعهد و پرداخت اعتبارات تملک دارایی‌های سرمایه‌ای و مالی قانون بودجه سال ۱۳۹۵ کل کشور اعم از وجوه نقد و اوراق بهادار (اسناد خزانه اوراق مشارکت و سایر اسناد مالی اسلامی) تا پایان شهریورماه ۱۳۹۶ تمدید می‌شود. با تصویب نمایندگان مانده‌وجوه مصرف نشده اعتبارات فوق‌الذکر حداکثر تا ۱۰ مهرماه ۱۳۹۶ به خزانه‌داری کل کشور واریز می‌شود، مهلت اوراق صورت حساب دریافت و پرداخت نهایی نیز تا پایان مهرماه ۱۳۹۶ تعیین می‌شود. مهلت جذب اعتبارات تملک دارایی سرمایه‌ای و مالی قانون بودجه سال ۱۳۹۵ کل کشور اعم از وجوه نقد و اوراق بهادار (اسناد خزانه، اوراق مشارکت و سایر اسناد مالی اسلامی) تا پایان شهریورماه ۹۶ تمدید می‌گردد. مانده وجوه مصرف نشده اعتبارات فوق‌الذکر حداکثر تا دهم مهرماه ۹۶ به خزانه‌داری کل کشور واریز می‌شود. مهلت ارسال صورتحساب دریافت و پرداخت نهایی نیز تا پایان مهرماه ۹۶ تعیین می‌شود. در بند ب این ماده واحده مقرر شد: استفاده از اوراق اسناد خزانه اسلامی در تمامی مصارف مربوط به طرح‌ها و پروژه‌های مربوطه از جمله تملک اراضی بلاعناست.

نرخ تأمین مالی در ایران ۵ برابر
کشورهای منطقه است

رییس کمیسیون اقتصادی مجلس، بابیان این که روش تأمین مالی در بانک‌ها و نحوه آن نرخ سود تسهیلات را تعیین می‌کند، گفت: کاهش نرخ سود سپرده‌ها مهم‌ترین مؤلفه تأثیرگذار در نرخ سود بانکی تسهیلات مسکن است.

محمدرضا پورابراهیمی داورانی در گفت وگوا با خلت، با اشاره به رقم سود تسهیلات مسکن و همچنین خرید اوراق

جهت دریافت وام در این بخش، گفت: روش تأمین مالی در بانک‌ها و نحوه آن نرخ سود تسهیلات را تعیین می‌کند. نماینده مردم کرمان و راور در مجلس شورای اسلامی، با بیان این که روش خرید اوراق یا سپرده‌گذاری نزد صندوق برای اخذ تسهیلات مسکن در راستای کاهش نرخ سود بانکی است، افزود: نرخ سود تسهیلات در همه بخش‌های کشور بالا بوده و این موضوع مختص بخش مسکن نیست. وی با بیان این که امروز ضرورتی بالاتر از کاهش نرخ سود سپرده‌ها که منجر به کاهش نرخ تأمین مالی شود در اقتصاد ایران نیست، تصریح کرد: این موضوع مهم‌ترین مؤلفه تأثیرگذار در نرخ سود بانکی بوده و متوسط تأمین مالی در کشور ما ۵ برابر کشور‌های منطقه و همسایه است. پورابراهیمی با بیان این که مردم باید بین بانک عادی و مؤسسه‌ای که ریسک سپرده‌گذاری در آن بالا است تفاوت قائل شوند، افزود: حتی بین مؤسسه‌ای که تابلو دارد هم با بانک مجاز تفاوت وجود دارد؛ این روزمرد نباید گول نرخ سودهای بالای برخی بانک‌ها را خورده و منابع خود را نزد آنها سپرده کند.

بانک‌های معتبر نرخ سود کم‌تری بابت سپرده‌گذاری می‌پردازند

وی با تأکید بر این که بانک‌ها در دنیا رتبه‌بندی داشته و هر چه رتبه آنها بالاتر باشد ریسک در خصوص سپرده‌گذاری نزد آنها کم‌تر می‌شود، گفت: هر چه ریسک بانک‌ها کم‌تر شود نرخ سود سپرده‌ها کم‌تر می‌ی‌دهند که این موضوع طبیعی است. این نماینده مردم در مجلس دهم، با بیان این که باید نرخ سود سپرده کاهش یابد تا نرخ وام روند نزولی داشته باشد، افزود: در حال حاضر طبق گزارش‌های واصله میلیون‌ها تومان منابع مالی از مؤسسات غیرمجاز به سمت مجاز و بانک‌های معتبر با رتبه بالا رفته که این همان موضوعی است که در اقتصاد به دنبال آن هستیم. وی با تأکید بر این که بهترین زمان کاهش نرخ سود سپرده در اقتصاد زمان فعلی است، گفت: بانک مرکزی باید الزام کاهش نرخ سود سپرده‌ها که مصوبه شورای پول و اعتبار این است را به بانک‌ها اعلام کرده تا تصمیم‌گیری کند ریز ادامه دهد، و نه فقط به‌صلاح نیست.

تخلّفات گسترده‌ای از بانک‌های معتبر رخ داده است

پورابراهیمی داورانی با اشاره به گزارش‌های واصله در خصوص تخلّفات بانک‌های معتبر، تصریح کرد: شورای پول و اعتبار و بانک مرکزی باید نظارت بیش‌تری بر عملکرد بانک‌ها داشته باشد و در حال حاضر از بانک‌های معتبر تخلّفات عیدیدی در سود سپرده‌ها گزارش شده است. وی با تأکید بر این که با کاهش رقم سود تسهیلات مسکن اقبال مردم به اخذ وام و در نتیجه خانهدار شدن آنها بیش‌تر می‌شود، گفت: رونق مسکن تأثیر چشمگیری در بهبود اقتصاد داشته و می‌تواند شرایط بسیاری از صنایع را درگیر تحول کند. این نماینده مردم در مجلس دهم، با بیان این که هر چه نرخ تأمین مالی همانند کشورهای پیشرفته کاهش یابد طرح‌های بیش‌تری از توجیه برخوردار می‌شوند، افزود: بی‌توجهی به نرخ تأمین مالی طرح‌های بسیاری را بدون توجیه‌ها می‌کند.

ورشکستگی بانک شهر صحت ندارد

رییس کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی، در پاسخ به سؤالی مبنی بر صحت اخبار منتشرشده در خصوص ورشکستگی بانک شهر، گفت: گزارش خاصی در این رابطه نرسیده است. اظهار نظر در خصوص وضعیت بانک‌ها براساس گزارش‌های نظارتی بانک مرکزی بوده، ما چیزی ننشنیدهایم و بعید می‌دانم ورشکستگی این بانک صحت داشته باشد.

سود بالای تسهیلات بانکی
عامل سونامی تعطیلی صنایع

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی با بیان این که سود ۳۰ درصدی تسهیلات عامل تعطیلی واحدهای صنعتی است، گفت: باید منابع مالی و تسهیلات بانکی با سود زیر ۱۰ درصد در اختیار صنایع قرار بگیرد به گزارش خانه ملت، محمدعزیزی در خصوص تعطیلی ۱۵۰ صدی واحدهای تولیدی مستقر در شهر کهای صنعتی طبق گزارش شرکت شهر کهای صنعتی در نشست کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی، اظهار داشت: همان‌طور که در نطق خود در صحن علنی مجلس اعلام کرد- حال صنعت و اقتصاد کشور در این روزها خوب نیست. نماینده مردم ایهر و خرمرده در مجلس شورای اسلامی با بیان این که خیلی از شرکت‌ها وام‌هایی را با سود بالا دریافت کرده‌اند، گفت: شرکت و واحد تولیدی که تسهیلات بانکی با سود ۳۰ درصد دریافت می‌کند باید چقدر سود کند تا بتواند تسهیلات خود را پرداخت کند. عزیزی با اشاره به این که شرکت و واحد صنعتی که تسهیلات با سود ۳۰ درصد دریافت می‌کند باید سود دهدی ۲۰ درصدی داشته باشد، اضافه کرد: صنعتی با حاشیه سود ۲۰ درصد در کشور وجود ندارد، خیلی از صنایع دیگر در کشور با دریافت تسهیلات به‌مشکل بر خودر می‌کنند. این نماینده مردم در مجلس شورای اسلامی با بیان این که اگر بخواهیم در صنعت یک تحرک مثبت داشته باشیم باید به صنایع منابع مالی و تسهیلات با سود زیر ۱۰ درصد تخصیص داده شود، تصریح کرد: بسیاری از واحدهای تولیدی معوقاتی دارند که با تجمع آنها شرکت‌ها را با مشکل جدی مواجه می‌کنند. عزیزی با اشاره به این که عامل دیگری که به صنعت ماضر به وارد می‌کند واردات بی‌رویه است، خاطرنشان کرد: باید به داشته‌های کشور توجه بیش‌تری شود، چه از نومی بر واردات پوشابه وجود دارد؟ چنین مسایلی کشور را چالش مواجه می‌کند. عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی در پایان با تأکید بر این که عامل دیگر تأثیرگذار بر تعطیلی واحدهای صنعتی قاچاق کالا است، تذکره‌شد: به مقایسه آمار واردات پوشاک با پارچه از ترکیه و آمار ترکیه از صادرات این اقلام به ایران متوجه اختلاف غیرعاری این آمار می‌شویم که نشان‌دهنده حجم بالای قاچاق پوشاک از ترکیه است که باید از این مسأله با فرهنگ‌سازی استفاده از کالای ایرانی و افزایش کیفیت محصولات تولید داخل جلوگیری شود.

چرتکه

رئیس پژوهشکده استاندارد

تفکیک وزار تخانه صمت نیاز مند بر نامه عمل جامع است



رئیس پژوهشکده استاندارد ضمن ارزیابی تفکیک وزارتخانه بازار گانی از وزارت صنعت عنوان کرد که اگر یک برنامه عمل جامع برای پس از تفکیک وجود داشته باشد این اقدام می تواند مثبت و قابل قبول باشد. به گزارش ایسنا، جهانبخش سنجابی شیرازی گفت: این که تفکیک وزارتخانه ها چه سمت و سویی پیدا کند بستگی به جهت گیری ها و اقدامات بعدی دارد. وی ادامه داد: این طرح در تعارض با قانون برنامه پنجم و به تبع آن قانون برنامه ششم است، چون در تعارض با قوانین برنامه رانی رای دو سوم از نمایندگان مجلس را نیاز دارد و بنابراین با توجه به این که برخی کمیسیون ها به این طرح رای مثبت دادند و برخی کمیسیون ها رای منفی دادند به نظر می رسد تصویب آن در مجلس عراق سختی باشد. عضو اتاق مشترک بازرگانی ایران و عراق عنوان کرد: نکته دیگری این است که ادغام اولیه تفکیک وزارتخانه را، به شکل ادغامش انجام بهمیم و کار کارشناسی لازم انجام نشود و مشخص نباشد که بعدش چه خواهد شد. ممکن است خروجی لایحه هم خروجی درستی نباشد. سنجابی شیرازی تصریح کرد: اگر این طرح قوام کارشناسی داشته باشد و نقشه راه بعدی از مشخص باشد می تواند قسمی رو به جلو باشد و اگر این دو شرط را نداشته باشد می تواند حتی پس رفت هم باشد. وی اضافه کرد: جدی ترین دلیل انجام این طرح غیر کارشناسی بودن اقدام اولیه آن یعنی ادغام است. یعنی حداقل آثار این طرح این است که به شرایط قبل از ادغام بر می گردیم اما نکته مهم این است که صرفاً نباید به شرایط قبل از ادغام بسنده کنیم و یک برنامه عمل جامع برای دوره بعد از تفکیک داشته باشیم. اگر این شرایط را نداشته باشد بر ایند کار مثبت خواهد بود ضمن این که دولت باید استراتژی مشخصی داشته باشد که رای دو سوم از نمایندگان مجلس را با این طرح همراه کند که به نظر کار سختی می رسد.

اقتصادکلان

معاون رئیس جمهوری

حذف سقف حقوق مدیران ارشد دولتی صحت ندارد



مقام های ارشد سیاسی پس از کسور قانونی و مالیات، باید کم تر از ۱۰۰ میلیون ریال باشد. دبیر خیره شورای اطلاع رسانی دولت نیز روز گذشته در اطلاعیه ای هر گونه تغییر در پرداخت حقوق مدیران و اعضای هیأت مدیره شرکت های دولتی را تکذیب کرد.

این اطلاعیه به دنبال انتشار اخبار کذب در خصوص مصوبه اخیر هیأت وزیران مبنی بر افزایش حقوق اعضای هیأت مدیره شرکت های دولتی صادر شده که مشروح آن به قرار ذیل است:

۱- دولت در موضوع پرداخت غیر متعارف با ۱- دستور قاطع و انضالایی رئیس جمهور وارد عمل شده و ضمن اصلاح ساختارهای معیوب که میراث

گذشتگان بوده است علاوه بر استیفای حقوق های

معاون رئیس جمهوری با رد این شایعه که سقف حقوق برای مدیران ارشد دولتی حذف شده است، تأکید کرد: ادامسال مبنای پرداخت حقوق و مزایای مدیران ارشد و اعضای هیأت مدیره شرکت های دولتی هیچ تغییری نکرده و مسایل مطرح شده در برخی رسانه ها ناشی از بی اطلاعی آنها نسبت به قوانین است. به گزارش ایرنا، جمشید انصاری افزود: بر اساس مصوبه سال گذشته شورای حقوق و دستمزد، سقف خالص پرداختی ماهیانه مقام های ارشد سیاسی تا سقف ۱۰۰ میلیون ریال تعیین شد که تاکنون افزایش نیافته است. رئیس سازمان اداری و استخدامی کشور تصریح کرد: پرداختی امسال مدیران ارشد دستگاه های اجرایی با تصویب هیأت وزیران تنها به میزان ۱۰ درصد نسبت به سال گذشته افزایش یافته که همان افزایش سنواتی است که مطابق قانون شامل حال تمامی کارکنان دولت می شود. انصاری درباره شایعه مطرح شده در خصوص حذف تبصره بند(۳) تصویب نامه هیأت وزیران، موضوع افزایش سنواتی قانون حقوق کارکنان گفت: حذف این تبصره تنها برای رفع ابهام های شکلی و اداری بوده است و در اصل نظام پرداخت هیچ تغییری حاصل نمی کند. به گزارش خبرنگار ایرنا، سال گذشته، پس از رسانه ای شدن پدیده حقوق های نجومی، هیأت دولت، برای حقوق مقام های ارشد سیاسی و مدیران ارشد شرکت های دولتی و غیر دولتی وابسته به بخش عمومی سقف تعیین کرد.

بر اساس مصوبه ۲۳ تیر سال گذشته شورای حقوق و دستمزد، سقف خالص پرداختی ماهانه

رئیس هیأت مدیره انجمن صنفی تابر کشور ضمن اعلام برنامه ریزی برای افزایش ظرفیت تولید لاستیک در کشور به بیش از ۴۷۰ هزار تن در دو سال آینده، تصریح کرد: این تولید بسیار بیش تر از نیاز داخلی است و باید تولیدات با هدف صادرات انجام شود.

«محمد رضا گنجی» در محل دانشکده صنایع تحقیقات لاستیک در پاسخ به پرسش ایرنا اظهار داشت: دولت یازدهم با ۴ طرح جدید تولید لاستیک را دنبال می کند، یکی از آنها لاستیک سازی



(۵) قانون مدیریت خدمات کشوری بر اساس بند(۳) همان مصوبه تعیین و ابلاغ شده است و در سال جاری به استناد تصویب نامه شماره ۵۷۰/ت ۵۲۲۰۴ مورخ ۹۶/۱/۲۶ هیأت وزیران به میزان ۱۰ درصد افزایش یافته است.

۴- حذف تبصره بند(۳) تصویب نامه مورد اشاره صرفاً با توجه به رای هیأت تخصصی دیوان عدالت اداری صورت گرفته است که به موجب این رای با توجه به تعدید دوره آزمایشی قانون مدیریت خدمات کشوری توسط مجلس شورای اسلامی - که تقنین جدید تلقی می گردد - احکام قانون مدیریت خدمات کشوری در خصوص اعضای هیأت مدیره شرکت های دولتی حاکم بوده و حکم مواد ۸۴ و ۸۴ قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت(۲) که مصوب ۴ اسفند ۱۳۹۲ است صرفاً شامل شرکت های غیر دولتی که به نحوی از انحاء وابسته به نهادهای عمومی غیر دولتی می باشند، بوده و لغو این تبصره برای رفع ابهام ذی حساسی دستگاه های اجرایی صورت گرفته است.

۵- لازم به توضیح است که با توجه به تعدید دوره اجرای آزمایشی قانون مدیریت خدمات کشوری در سال های ۱۳۹۴، ۱۳۹۵ و ۱۳۹۶ عملاً ماده ۸۴ قانون الحاق (۲) در خصوص شرکت های دولتی اجرا نشده است. بنابراین تأکید می شود که در خصوص مبنای پرداخت حقوق و مزایای اعضای هیأت مدیره شرکت های دولتی هیچ گونه تغییری نسبت به مصوبه سال گذشته شورای حقوق و دستمزد به جز افزایش ۱۰ درصدی مربوط به همه کارکنان دولت صورت نگرفته است.»

فروش لاستیک تقلبی چینی با نام برندهای ایرانی در نیجریه

نماینده گی تعویض و خدمات پس از فروش دارند.

گنجی تصریح کرد: صادرات لاستیک در سال گذشته ۲۵ میلیون دلار بود و نسبت به سال ۹۴ (۳۹۹۴ میلیون دلار) با کاهش روبه رو شد.

تصمیم شتاب زده دولت دهم در ممنوعیت صادرات لاستیک وی اظهار داشت: اواخر دولت دهم با تصمیمی شتاب زده صادرات لاستیک ممنوع اعلام شد و همین موضوع موجب آن دست رفتن همه زحمات تاریخ حدود ۶۰ ساله صنعت لاستیک و مشتریان خارجی شد؛ موضوعی که هیچگاه علت آن نیز مشخص نشد.

رئیس هیأت مدیره انجمن صنفی تابر کشور افزود: اوایل کار دولت یازدهم، بار دیگر صادرات لاستیک آزاد شد، اما مجبور شدیم از نو به بازاریابی و جلب مشتری پرداخته و محصولات تولیدی را با قیمتی پایین تر به مشتریان عرضه کنیم.

وی یادآوری کرد: اکنون ۴ شرکت مطرح ایرانی در عرصه صادرات فعالیت می کنند که یکی از آنها به قدری در بازار کشور آفریقای نیجریه عملکرد مناسبی داشته که چینی ها تابر تقلبی به نام همین شرکت روانه این بازار می کنند.

گنجی خاطر نشان کرد: افغانستان، پاکستان، عراق، یمن و برخی کشورهای آفریقایی عمده مشتریان خارجی تابرهای ایرانی اند، اما با توجه به کیفیت بالای تولیدات ایرانی باید سایر بازارهای صادراتی از جمله اروپا جدی گرفته شده و برای آن برنامه ریزی شود.

سعید تقوایی، مشاور رئیس انجمن صنفی صنعت تابر کشور هم در پاسخ به سؤال ایرنا گفت: یک برند خوب لاستیک برای جافتادن و مطرح شدن در بازارهای خارجی به دست کم ۱۰ سال زمان نیاز دارد.

وی با مقایسه عملکرد ایران و چین در این زمینه، افزود: چینی ها برای ترغیب تولید کنندگان خود جواز صدارتی تعیین کرده و مشوق های صادراتی ارائه می کنند، اما جواز صدارتی ۵ سال پیش شرکت های ما هنوز پرداخت نشده است؛ در این خصوص نیازمند حمایت جدی دولت و سازمان های مردم نهاد هستیم. تقوایی گفت: بازار صادراتی ایران مطلوب نیستند و با تولیدات با کیفیتی که در کشور داریم، دستیابی به یک بازار سالانه ۱۰۰ هزار تنی در اروپای شرقی و شمال آفریقا دور از دسترس نخواهد بود.

آگهی مناقصه عمومی

باخذ سپرده

نوبت اول

درخواست شماره: RHP-7302519044-T04

موضوع آگهی:

خرید پمپ پر تابل

برای کسب اطلاعات بیشتر

به سایت این شرکت www.BAORCO.IR

مراجعه نمایید.

روابط عمومی شرکت با لایش نفت بندر عباس

روزنامه مناقصه

۹۶/۴/۲۸-۲۱۹۲

پرسش و پاسخ

پاسخ های سردبیر «مناقصه» به پرسش های مناقصه ای

تفاوت عبارت «ابلاغ» و «اطلاع» در شرایط عمومی پیمان چیست؟



علی قره داغلی

اصولاً ابلاغ در امور قضایی کاربرد دارد و به دو نوع قانونی و واقعی تقسیم می گردد که هر کدام آثاری دارد و برای ارسال اخطاریه یا احضار به به کار می رود. اخطاریه برای یادآوری زمان یا امیری به افراد بوده و بیش تر در امور مدنی کاربرد دارد. اما احضار به در مواردی است که دستور جنبه امری دارد و باید حضور پیدا کنید و اگر از دستور دادگاه سرپیچی کنید دستور جلب شما صادر خواهد شد.

اگر اوراق قضایی زمان رسیدگی، به خواننده ابلاغ واقعی شده باشند و نامبرده در جلسه دادرسی حاضر نشود یا با وجود حاضر نشدن وی، رأی صادره حضوری محسوب می شود اما چنانچه ابلاغ به صورت قانونی باشد و خواننده در جلسه دادرسی حاضر نشود و لایحه ای نیز به دادگاه ارائه نکند، رأی صادره غیابی است. لذا اجرای عدالت و احقاق حق در دادگاه ها موقوف به ابلاغ صحیح است.

اما «ابلاغ» در شرایط عمومی پیمان، ناظر به یک عمل تشریفاتی است یعنی در انجام فرایندی و سیستمی معاملات در حقوق عمومی وظایفی بر عهده کارفرما می باشد که با انجام اعمالی و با ظهور آن به صورت یک نامه کتبی بروز پیدا می کند. لذا برای استفاده از قابلیت ابلاغ واقعی و تسریع امور تمامی مکاتبات خود را که از طریق دبیر خانه ثبت می گردد باید با وسایل و طرق قابل تصدیق برای طرف دیگر ارسال نماید.

همچنان که بر اساس ماده ۲۲ شرایط عمومی پیمان «در موارد صدور دستور کار شفاهی از سوی مهندس مشاور، پیمانکار می تواند درخواست ابلاغ کتبی آنها را بنماید و مهندس مشاور نیز موظف است که دستور کارها را کتبی به پیمانکار ابلاغ کند، در غیر این صورت، این دستور کارها برای پیمانکار معتبر نیست.

ولی «اطلاع» به چند معنی در شرایط عمومی پیمان به کار رفته است. اول: زمانی که پیمانکار بخواهد مکاتباتی با کارفرما داشته باشد [استصوابی] مانند: بند الف ماده ۱۷ (اطلاع به کارفرما در خصوص متخصص خارجی به وسیله مهندس مشاور)، بند ج ماده ۱۸ (اطلاع برای درخواست تغییر در برنامه زمانی)، بند ز ماده ۱۸ (تعویض رئیس کارگاه)، بند الف ماده ۱۹ (کنترل نقاط نشانه و اعلام اختلاف)، بند د ماده ۲۰ (محدودیت در ورود مصالح از خارج کشور)، بند ج (اطلاع از بروز حادثه) و بند و (مسدود کردن راه) ماده ۲۱، بند ج ماده ۲۲ (ایراد در نقشه ها و محاسبات)، انتهای ماده ۲۳ (درخواست تغییر وضع تأسیسات زیرزمینی)، ماده ۲۶ (کشف آثار تاریخی)، ماده ۲۷ (تغییر اقامتگاه)، بند ج ماده ۲۸ (اطلاع) ۱۴ روز برای حذف تعهدات)، ماده ۴۰ (اعتراض به صورت وضعیت)، بند الف ماده ۴۵ (اعتراض) ۱۰ روزه به تسخ و اعلام عدم انطباق)، دوم: صرفاً مطلع کردن عوامل پیمان مانند مهندس مشاور یا پیمانکار مور تأیید قرار گرفته است [استطلاحی]

مانند: بند ج ماده ۱۶ (تأیید به اطلاع از محل اجرای کار)، بند الف ماده ۳۲ (عملیات اجرایی با اطلاع مشاور)، بند الف ماده ۳۷ (ارسال صورت وضعیت برای کارفرما از سبوی مشاور)، بند الف ماده ۳۹ (تقاضای تحویل موقت و اطلاع برای رفع نقص از سوی مشاور به پیمانکار)، ماده ۳۹ (اطلاع رسانی تاریخ و محل تشکیل هیأت تحویل به مشاور و پیمانکار) سوم: زمانی که کارفرما یا عوامل ی بخوانند مکاتباتی با پیمانکار داشته باشد که کارکرد ابلاغ را خواهد داشت

مانند: ماده ۲۳ (اطلاع دادن مسیر تأسیسات زیر زمینی)، ماده ۲۷ (تغییر اقامتگاه کارفرما)، بند و ماده ۳۲ (تغییر مهندس مشاور)، بند الف ماده ۴۹ (اطلاع تعلیق پیمان) بنابراین با توجه به موارد فوق مشاهده می گردد که در برخی موارد اطلاع همان معنی ابلاغ را در شرایط عمومی پیمان دارد.

در انتها یادآور می گردد بر اساس ماده ۶۸ این دادرسی مدنی در دعای راجع به ادارات دولتی و سازمان های وابسته و شهرداری ها، اوراق قضایی به رئیس این سازمان ها یا قائم مقام و رسد داده شده و رسید گرفته می شود. در مورد شرکت های غیر دولتی هم بر که ابلاغ به مدیر، قائم مقام وی یا به فرد دارنده حق امضا داده می شود.

در مورد شرکت هایی که ورشکسته شده اند به اداره امور تسویه و ورشکستگی داده می شود و اگر شرکت کلاً منحل شده باشد، به مدیر قبل از انحلال داده می شود. که با رعایت نص صریح قانون، ابلاغ واقعی محسوب می شود. غیر از ابلاغ واقعی سایر ابلاغ ها قانونی هستند.

۲۷ تیر ۱۳۹۶

کوتاه اقتصادی

زغال سنگ و فولاد بیش ترین رشد تولید در سال ۹۵ را داشته اند



جداول آماری وزارت صنعت، معدن و تجارت پیرامون تولید کالاها ی منتخب معدنی و صنایع مربوطه در سال گذشته نشان می دهد که کسانتره زغال سنگ و فولاد به ترتیب با ۱۰۶ و ۹ درصد افزایش نسبت به سال ۹۴ بالاترین رشد تولید را ثبت کردند. به گزارش ایرنا، پارسال میزان کسانتره زغال سنگ تولیدی به رقم یک میلیون و ۳۲۲ هزار تن رسید که در مقایسه با رقم یک میلیون و ۱۱۳ هزار و ۹۰۰ تن سال ۹۴ به رشد ۱۰۶ درصد رسید.

همچنین میزان کسانتره زغال سنگ تولیدی در اسفند ۹۵ رقم ۱۱۱ هزار و ۳۰۰ تن بود که نسبت به ۱۱۰ هزار و ۶۸۰ تن بهمن پارسال رشد نیم درصدی داشت.

تولید بیش از ۱۸ میلیون تن فولاد

برپایه جداول آماری وزارت صنعت، معدن و تجارت، میزان تولید فولاد خام در سال گذشته ۱۸ میلیون و ۱۹ هزار و ۷۰۰ تن بود که در مقایسه با رقم ۱۶ میلیون و ۵۳۸ هزار و ۵۰۰ تن سال ۹۴ رشد درصدی را نشان داد. علاوه بر این فولاد خام تولیدی در ماه اسفند ۹۵ به میزان یک میلیون و ۵۵۷ هزار و ۷۰۰ تن بود که در مقایسه با یک میلیون و ۴۱۷ هزار و ۶۰۰ تن بهمن، رشد ۹۹ درصدی دارد.

رشد ۴۰۲ درصدی تولید سنگ آهن

بر اساس این بررسی میزان تولید سنگ آهن در سال ۹۵ به رقم ۳۱ میلیون و ۷۱۱ هزار و ۲۰۰ تن رسید و نسبت به عملکرد سال ۹۴ که ۳۰ میلیون و ۴۲۷ هزار و ۳۰۰ تن بود رشد ۴۰۲ درصدی را موجب شد. اسفند ماه پارسال میزان تولید سنگ آهن دو میلیون و ۸۴۹ هزار و ۴۰۰ تن بود و در مقایسه با دو میلیون و ۴۴۶ هزار و ۲۰۰ تن بهمن ۹۵ رشد ۱۶۵ درصدی را نشان داد.

تولیدات فولادی همراه با رشد ۱۰۴ درصدی

جداول یاد شده نشان می دهد که پارسال ۱۷ میلیون و ۶۸۱ هزار و ۷۰۰ تن رقم تولیدات فولادی (تیر آهن، میلگرد، ورق و...) ثبت شد که در مقایسه با سال ۹۴ که ۱۷ میلیون و ۴۴۳ هزار و ۴۰۰ تن بود، رشد ۱۰۴ درصدی را نشان می دهد. همچنین اسفند ۹۵ تولیدات فولادی به رقم یک میلیون و ۵۹۵ هزار و ۵۰۰ تن رسید که در مقایسه با یک میلیون و ۴۲۵ هزار و ۶۰۰ تن بهمن ماه افزایش ۱۱۰۱ درصدی داشت.

جمهوری اسلامی ایران به عنوان چهار دهمین فولاد ساز جهان در افاق ۱۴۰۴ دستیابی به ظرفیت ۵۵ میلیون تن فولاد را برنامه ریزی کرده که از این رقم بیش از ۱۵ میلیون تن به امر صادرات اختصاص دارد.

نهادهای اطلاعاتی آمریکا حمله هکری جنجالی به رسانه‌های قطری کار امارات بود

نهادهای اطلاعاتی آمریکای گویند حمله سایبری به رسانه‌های قطری در ماه گذشته که باعث تنش میان این کشور و برخی کشورهای دیگر عربی شده، توسط امارات متحده عربی انجام شده است.

به گزارش فارس به نقل از وی‌تی، حملات هکری یاد شده به خبرگزاری رسمی قطر موجب شد تا اظهاراتی در مورد ضرورت دوستی با ایران به شیخ تمیم بن حمد الثانی، امیر قطر نسبت داده شود در اظهارات نسبت داده شده به امیر قطر، وی وجود پایگاه «العیدید» آمریکایی در کشورش را موجب حمایت کشورش از طمع‌ورزی‌های برخی کشورهای همسایه توصیف و تأکید کرد: این پایگاه تنها فرصت آمریکا برای داشتن نفوذ نظامی در منطقه است.

شیخ تمیم با اشاره به این که تنش‌ها با آمریکا به دلیل برخی تخاصوزات رییس‌جمهور آمریکا در این کشور هرگز ادامه نخواهند یافت، گفت: قطر با اسرائیل در ارتباط مستمر است.

وی درباره روابط دوحه با تهران نیز گفت: ایران وزنه مهمی در منطقه و در جهان اسلام است و نمی‌توان آن را نادیده گرفت و قطر روابط جدی خود با آمریکا و ایران را هم‌زمان حفظ می‌کند.

امیر قطر اظهار داشت: صلاح نیست که تنش‌ها بسا ایران بالا گیرد و به ویژه که ایران قدرت بزرگی است و ضامن ثبات در منطقه است. همچنین امیر قطر در ادامه حزب... را جنبش مقاومت خواند. تمیم بن حمد آل ثانی گفت: ترامپ با مشکلات قانونی در کشورش مواجه است و تنش در رابطه دوحه با دولت دونالد ترامپ، رییس‌جمهور آمریکا وجود دارد.

در همان زمان مقامات قطری بارها تأکید کردند امیر این کشور هرگز چنین جملاتی را بر زبان نرانده است. یوسف‌فرامیه‌الملکی، مدیر کل خبرگزاری قنا نیز اظهار داشت: سایت قنا از سوی گروهی ناشناس هک شده است.

حالا مشخص شده که این عوامل ناشناس مزدوران وابسته به دولت امارات متحده عربی بوده‌اند. این حمله سایبری در تاریخ ۲۴ می رخ داد و اظهارات دروغین نسبت داده شده به امیر قطر باعث تنش بی‌سابقه میان عربستان و امارات و مصر و بحرین با قطر، قطع روابط دیپلماتیک و طرف و تحریم اقتصادی و بازار گانی و سیاسی این کشور شد.

گزارش نهادهای اطلاعاتی آمریکا که اولین بار در واشنگتن پست منتشر شده نشان می‌دهد که هک یاد شده با برنامه‌ریزی مقامات دولت امارات متحده عربی صورت گرفته، البته مشخص نیست که حملات مذکور به‌طور مستقیم توسط دولت خود این کشور انجام شده یا اشخاص ثالثی انجام این مسؤلیت را بر عهده گرفته‌اند.

دولت امارات متحده عربی گزارش واشنگتن پست را غلط توصیف کرده و نقش خود را در این عملیات انکار کرده است. این افشاگری نشان می‌دهد که تخرکات عربستان و امارات بر علیه قطر از مدت‌ها قبل برنامه‌ریزی شده بود و این دو کشور که بیش‌ترین حمایت را از تروریست‌های افراطی در سوریه و عراق انجام می‌دهند تا تلاش برای متهم کردن قطر به حمایت از تروریسم به دنبال فرافکنی بوده‌اند.

بازیافت ۱۵۷ تن فلز کمیاب و طلا از گوشی‌های گلکسی نوت ۷

شرکت سامسونگ اعلام کرد، قصد دارد به منظور کاهش تأثیر مخرب زیست‌محیطی گوشی‌های مستعد آتش گرفتن گلکسی نوت ۷ که از بازار جمع‌آوری کرده، ۱۵۷ تن از فلزات کمیاب به کار رفته در این گوشی‌ها را خارج کند.

به گزارش تسنیم به نقل از رويترز، شرکت سامسونگ اعلام کرد، قصد دارد به منظور کاهش تأثیر مخرب زیست‌محیطی گوشی‌های مستعد آتش گرفتن گلکسی نوت ۷ که از بازار جمع‌آوری کرده، ۱۵۷ تن از فلزات کمیاب به کار رفته در این گوشی‌ها را خارج کند.

این غول عرصه فناوری در بیانیه‌ای اعلام کرده که قصد دارد از قطعاتی نظیر مازول‌های دوربین، چیپ‌ها و نمایشگرهای این گوشی‌ها در گوشی‌هایی که برای تعمیرات ارسال می‌شوند استفاده کند یا آنها را به فروش برساند. سامسونگ همچنین فلزاتی نظیر کوبالت، مس، طلا و نقره به کار رفته در این گوشی‌ها را جمع‌آوری خواهد کرد، اما مجدداً از آنها استفاده نخواهد نمود.

بزرگ‌ترین شرکت تولیدکننده گوشی‌های هوشمند جهان تلاش دارد تجربه ناموفق گوشی‌های گلکسی نوت ۷ که سال گذشته به دلیل نگرانی ایمنی آنها از بازار جمع‌آوری شدرا به دست فراموشی سپارد. این تجربه ناموفق ۵۴ میلیارد دلار سود عملیاتی شرکت سامسونگ را کاهش داد.

به گفته تحلیل‌گران، فروش گوشی‌های جدید گلکسی اس ۸ سامسونگ که از ماه آوریل آغاز شده قابل قبول بوده و این نشان می‌دهد که اعتبار این شرکت در حال ترمیم است. شرکت سامسونگ تا قبل از جمع‌آوری دوم و نهایی گوشی نوت ۷ در ماه اکتبر، ۳۰۶ میلیون دستگاه از این گوشی به فروش رسانده بود. این گوشی تقریباً دو ماه بعد از ارایه اولیه جمع‌آوری شد.

فصلان محیط‌زیست نظیر گروه صلح سبز پیش‌تر از سامسونگ خواسته بودند فلزات کمیاب به کار رفته در این گوشی‌ها را بازیافت یا جمع‌آوری کند.

نمایندگان مجلس شورای اسلامی ضمن موافقت با یکسان‌سازی نرخ مالیات فعالیت‌های پژوهشی، این نرخ ۵ درصد تعیین کردند. به گزارش مهر، نمایندگان مجلس شورای اسلامی، ماده واحده لایحه اصلاح ماده ۸۶ قانون مالیات‌های مستقیم را که کلیات آن در جلسه علنی قبیلی مجلس تصویب شده بود، با اصلاحاتی به تصویب رساندند.

بر اساس ماده واحده این لایحه که با هدف یکسان کردن نرخ مالیات فعالیت‌های پژوهشی و جلوگیری از تبعیض ارایه شده است، نرخ مالیات بر درآمد فعالیت‌های پژوهشی به‌طور قطعی ۵ درصد تعیین می‌شود. مطابق این لایحه «بصره ماده ۸۶ اصلاحی قانون مالیات‌های مستقیم مصوب ۳۱ تیر ماه ۱۳۹۴ حذف و دو تبصره ۱: در مورد پرداخت‌هایی که از طرف غیر از پرداخت‌کننده اصلی حقوق به اشخاص حقیقی به عمل می‌آید، پرداخت‌کنندگان این

نحوه محاسبه اینترنت نامحدود و توقف اینترنت حجمی را برای کاربران تشریح کرد.

به گزارش مهر، محمود واعظی در مراسم افتتاح پروژه‌های مربوط به فاز سوم شبکه ملی اطلاعات توسط شاتل در جمع خبرنگاران گفت: کمیته‌ای تشکیل دادیم تا مدل فروش اینترنت نامحدود و توقف اینترنت حجمی را برای مشترکان بر مصرف مورد بررسی قرار دهد.

وی با بیان این که کشورهای مختلف جهان با توجه به تحولات بخش فناوری اطلاعات و ارتباطات مدل‌های مختلفی را برای ارایه اینترنت به کاربران‌شان به کار گرفته‌اند، گفت: راه‌های مختلفی در دست بررسی است تا بتوانیم اینترنت حجمی را براداریم و اینترنت را به صورت نامحدود به کاربران ارایه کنیم.

واعظی ادامه‌داد: هم‌اکنون یکی از مشکلاتی که با آن مواجه شدیم مربوط به کاربران کم‌مصرفی است که هزینه کمی بابت اینترنت پرداخت می‌کنند، اگر بخواهیم اینترنت را نامحدود کنیم هزینه این کاربران چند برابر افزایش می‌یابد، بر این اساس در حال بررسی راه‌حلی برای حل این مشکل هستیم تا مشترکان کم مصرف اینترنت از این تصمیم ضرری نبینند. وی با بیان این که نحوه محاسبه اینترنت نامحدود به گونه‌ای است که سرعت را مینا قرار می‌دهیم، اضافه کرد: این به این معنی است که دیگر کاربران نیاز به خرید حجم مصرف ندارند و بر اساس سرعتی که نیاز دارند می‌توانند از اینترنت استفاده کنند.

قبیل و جوه مکلفند هنگام هر گونه پرداخت، مالیات متعلقه را با رعایت معافیت‌های قانونی مربوط به حقوق به جز معافیت موضوع ماده ۸۴ این قانون، به نرخ مقطوع ۱۰ درصد محاسبه، کسر و حداکثر تا پایان ماه بعد با صورتی حاوی نام و نشانی دریافت‌کنندگان و میزان آن به اداره امور مالیاتی محل پرداخت کنند و در صورت تخلف، مسؤول پرداخت مالیات و جریمه‌های متعلق خواهند بود.

تبصره ۲: پرداخت‌های دانشگاه‌ها، مراکز و مؤسسات آموزش عالی، پژوهشی و فناوری که دارای مجوز از شورای گسترش آموزش عالی وزارتخانه‌های علوم و بهداشت و سایر مؤسسات آموزشی و پژوهشی دارای مجوز از وزارتین مذکور، به اشخاص حقیقی اعم از کارکنان و غیر کارکنان خود در قالب حق‌التحقیق، حق پژوهش و قراردادهای تحقیقاتی و پژوهشی، با رعایت سایر احکام مقرر در تبصره یک، مشمول مالیات مقطوع به نرخ ۵ درصد می‌شود.»

وزیر ارتباطات در مراسم رونمایی از نخستین شبکه تلفن ثابت بخش خصوصی تشریح کرد نحوه محاسبه اینترنت نامحدود تدوین دستورالعمل جدید برای تعرفه سایت‌های داخلی



واعظی خاطر نشان کرد: قرار است این سرویس در چند بخش شامل اینترنت زیر یک مگابیت، اینترنت بین دو تا ۳ مگابیت و همچنین اینترنت بالاتر از ۳ مگابیت تعریف شود و کاربران با توجه به سرعتی که نیاز دارند سرویس خریداری کنند. بر این اساس باید بسته‌های متعدد برای کاربران تعریف شود تا حتی کاربران کم مصرف نیز در این زمینه ضرر نکنند. وزیر ارتباطات گفت: تا هفته آینده پیش‌بینی می‌کنیم که تصمیم قطعی در مورد این مدل فروش اینترنت خواهیم گرفت.

دستورالعمل جدید برای تعرفه سایت‌ها
وزیر ارتباطات در پاسخ به سؤالی در خصوص دستورالعمل یکپارچه‌سازی تعرفه دسترسی

به شبکه ملی اطلاعات گفت: اقدامی که اپراتورهای اینترنتی برای سایت‌های پربازدید انجام می‌دهند تعرفه آن را به ۵۰ درصد کاهش داده‌اند کافی نیست و ما اعتقاد داریم که این رویه باید برای تمامی سایت‌های داخلی اجرایی شود. وی گفت: هم‌اکنون این مقدماتی است که شرکت‌های ارایه‌دهنده خدمات اینترنت ترافیک داخلی را به ۵۰ درصد کاهش دهند و مردم نیز از سایت‌های داخلی با یک دو قیمت استفاده کنند. وی گفت: هم‌اکنون این روش برای ۵۰۰ سایت بر بازدید کشور در حال اجراست اما ما قصد داریم با ابلاغ یک دستورالعمل ارایه سرویس به نحوی تعریف شود که تمام سایت‌های داخلی با تعرفه ۵۰ درصد کاهش نسبت به سایت‌های

خارجی در اختیار کاربران قرار گیرد. واعظی گفت: این تصمیم قطعی است و به زودی آن را اجرا خواهیم کرد.

وزیر ارتباطات با اشاره به اظهارات اخیر دبیر کارگروه تعریف مصادیق فیلترینگ مبتنی بر اتوبان کششی وزارت ارتباطات برای خارجی‌ها گفت: وزارت ارتباطات اتوبان کششی زیرساخت‌های ارتباطی را وظیفه خود می‌داند تا مردم راحت‌تر از خدمات استفاده کنند و نیازمند استفاده از سرویس‌های خارجی نباشند. در همین حال این اتوبان کششی باعث افزایش سرعت و کاهش قیمت دسترسی خدمات ارتباطی شده است. به نحوی که هم‌اکنون با افزایش ۱۶ برابری پهنای باند این ظرفیت به ۶۲۴ گیگابیت در ثانیه رسیده است.

واعظی همچنین در مورد اتصال متقابل شبکه مخابرات با تلفن‌های ثابت جدید که از سوی بخش خصوصی ارایه شده است نیز گفت: این اتصال هم‌اکنون برقرار شده و مشکلی از این بابت وجود ندارد. به نحوی که طبق گزارش‌ها تلفن ثابت بخش خصوصی در ۱۶ استان دسترسی به اینترنت آزاد برای ساختن‌های تجاری (FTTc) و شبکه تلفن ثابت بخش خصوصی در ۱۶ استان توسط یکی از اپراتورهای ارایه دهنده خدمات ارتباطات ثابت (شاتل) با حضور وزیر ارتباطات و معاونان آن وزارتخانه به بهره‌برداری رسید. این پروژه‌ها در راستای فاز تکمیلی شبکه ملی اطلاعات و ارایه خدمات پایه به کاربران در داخل کشور رانندازی شده است.

سقوط ۱۰ میلیارد دلاری ارزش بیت‌کوین و اتریوم در ۲۴ ساعت!

دیدی کوچک‌ترین ضرر به‌شدت وحشت کرده و موج فروش شکل می‌گیرد. وارشیته معتقد است: بازار ارزهای دیجیتال کاملاً بی‌قانون است و کارهایی که می‌تواند در دیگر بازارهای مالی به محکومیت و زندان منجر شود، در این بازار کاملاً قانونی است و در چنین شرایطی اصلاً شگفت‌آور نیست که نقش افرینان بزرگ بازار به سود خود در بازار توطئه کنند.

وی ادامه داد: سرمایه‌گذاران آماتور نیز از سوی دیگر می‌خواهند سود محقق کنند و وقتی بازار شروع به پایین آمدن می‌کند، این سرمایه‌گذاران دست به فروش وحشت‌آوری می‌زنند.

ستاری خبر داد

معاونت علمی هزینه ثبت اختراع خارجی را تقبل می‌کند

ساختارهای فکری ما خیلی زود است اما اکنون که این فستیوال‌ها بر گزار شده نتیجه خوبی داشته.

وی اظهار داشت: تاکنون ۲۰۹ اختراع در فهرست عرضه بازار دارای ثبت قرار گرفته و ۱۰ قرارداد سرمایه‌گذاری در اختراعات به ارزش بیش از ۸۰ میلیارد ریال منجر شده است.

ستاری افزود: همچنین پیش قرارداد بیش از ۵ اختراع در جریان برگزاری این فستیوال‌ها نهایی شده است و اکنون هم قرارداد سرمایه‌گذاری ۶ اختراع منعقد می‌شود.

وی با تأکید بر این که این موضوع بستری فراهم آورده که سرمایه‌گذاران به اختراعات اعتماد کنند، اظهار داشت: ما هم تاکنون تسهی داشته‌ایم مخترعان را درگیر وام و ضمانت‌نامه

نکنیم.

معاون علمی و فناوری ریاست جمهوری با اشاره به حمایت معاونت علمی از ثبت اختراع خارجی گفت: درصدد هستیم که اگر متقاضی برای ثبت اختراع خارجی وجود داشته باشد را حمایت و کل هزینه‌های این فرایند را تقبل کنیم.

ستاری با اشاره به اهمیت ثبت اختراع خارجی گفت: این موضوع می‌تواند زمان‌بر و هزینه‌بر باشد ولی برای رقابت با بازارهای خارجی لازم است.

به گفته وی ما کار جدیدی در بازار دارای فضای آزاد کرده‌ایم و آن هم این است که محصولات شرکت‌های دانش‌بنیان در بازار بورس قرار نگیرند. بنا داریم این موضوع را فعال کنیم.

گوگل به پرداخت میلیون‌ها دلار برای تبلیغ سیاست‌هایش متهم شد



شرکت گوگل به دلیل پرداخت میلیون‌ها دلار به دانشگاه‌های آمریکا و انگلیس برای تولید صدها مقاله علمی در حمایت از سیاست‌های کلی گوگل و تداوم تسلطش بر بازار متهم شده است. به گزارش ایسنا و به نقل از یودیلیونیوز، بر اساس گزارشی که یک کمپین نظارتی غیرانتفاعی (CFA) که یک پایگاه داده را منتشر کرده است، شرکت اینترنتی جهانی گوگل متهم است که با پرداخت سالیانه میلیون‌ها دلار به عنوان کمک هزینه و مساعده برای انجام تحقیقاتی که منجر به حمایت از سیاست‌های کلی این شرکت می‌شود، تحقیقات علمی را تحت تأثیر قرار داده است.

بررسی عمیق «CFA» در راستای پروژه شفاف‌سازی عملکرد گوگل در این زمینه، ۳۳۰ پژوهش را بین سال‌های ۲۰۰۵ تا ۲۰۱۷ شناسایی کرده است که این مقالات همگی در مورد سیاست‌های عمومی و بودجه‌های گوگل بوده است.

طبق گزارش این کمپین، پروژه شفاف‌سازی عملکرد گوگل در این زمینه، ۳۳۰ پژوهش را بین سال‌های ۲۰۰۵ تا ۲۰۱۷ شناسایی کرده است که این مقالات همگی در مورد سیاست‌های عمومی و بودجه‌های گوگل بوده است. محققان دانشگاه‌ها مستقیماً از طرف گوگل تأمین مالی شده‌اند و باقی تحقیقات نیز توسط شرکت‌های وابسته به گوگل تأمین بودجه شده‌اند. در اکثر موارد خودنگاران مقالات از سرمایه‌گذار تحقیقات مطلع نبوده‌اند و دانشگاه‌ها در سوم مورد (۶۵ درصد) حامی مالی پژوهش‌های خود را معرفی نکرده‌اند. در حالی که اجازه نام‌بردن از سرمایه‌گذار را نداشتند و یا نمی‌دانستند که گوگل تأمین‌کننده مالی پروژه‌هایشان بوده است. دانیل استونز مدیر اجرایی «CFA» در بیانیه‌ای گفت: گوگل از ثروت و قدرت عظیم خود در جهت سیاست‌گذاری در هر سطحی استفاده می‌کند. محققان باید در کار تحقیقاتی مستقل باشند و یا حداقل از این که تأمین‌کننده مالی‌شان گوگل بوده باخبر باشند. اما لسل میلر، مدیر سیاست عمومی گوگل، در یک وبلاگ گفت که گزارش «CFA» بسیار گمراه‌کننده است و انکار می‌کند که گوگل به دنبال خط‌خطی و اختصاص بورسیه‌های تحصیلی خاص است. گوگل برای افزایش دیدهای بودجه خود نیاز به اجازه صاحب امتیازان شرکت دارد. وی افزود: این گزارش بدین جهت گمراه‌کننده است که همه سرمایه‌گذاری‌ها از طرف هر شرکتی که به نوعی با گوگل در ارتباط بوده است را در این زمره قرار داده است. گوگل برنامه‌های تحقیقاتی زیادی را پشتیبانی می‌کند که منابع مالی و منبع را برای جامعه تحقیقاتی خارجی تأمین می‌کند که این به مؤسسات دولتی و خصوصی کمک می‌کند تحقیقات در مورد موضوعات مهم در علوم رایانه، فناوری و طب وسیع‌تر از سیاست‌های عمومی و مسائل حقوقی را دنبال کنند. حمایت مالیاتی بر اصولی است که شامل اینترنت باز است که توسط بسیاری از دانشگاهیان و مؤسسات که سابقه طولانی در تحقیق در مورد این موضوعات دارند، پشتیبانی می‌کنیم. به گفته وال استریت ژورنال، کمپین «CFA» علیه گوگل مبارزه می‌کند و بودجه‌اش از رقای گوگل نظیر شرکت اوراکل تأمین می‌شود. پس از انتشار این فهرست در تاریخ ۱۱ ژوئن، تعدادی از اساتید دانشگاه مدعی شدند که نشان نباید در فهرست این گزارش قرار می‌گرفته است. پس از این ادعاها «CFA» برای اصلاح فهرست خود تحت فشار قرار گرفت. با این حال وال استریت ژورنال در تحقیقات خود به این نتیجه رسید که گوگل در حال اجرای برنامه‌ای به منظور استفاده از قدرت علمی دانشگاه‌ها و تحقیقات علمی با استفاده از ایجاد روابط مالی با دانشگاه‌ها و اساتید برای ترغیب و تشویق افکار عمومی به سیاست‌های کلی گوگل است که دانشگاه‌های هاروارد، کالیفرنیا و برکلی در رأس قرار دارند. به ادعای وال استریت ژورنال، گوگل طی دهه اخیر با تأمین مالی صدها مقاله تحقیقاتی در صد جست‌وجویی و مبارزه با چالش‌های قانونی بر سر راه تسلط مالی خود بر بازار جهانی بر آمده است و برای این منظور از ۵ هزار دلار تا ۴۰۰ هزار دلار برای هر مقاله پرداخته است. گوگل در سال حدود ۸۰ میلیارد دلار از تبلیغات در آمد دارد، چرا که این تبلیغات ماهیانه بیش از یک میلیارد کاربر سرویس‌های مختلف گوگل مانند «YouTube»، «Google Maps» و «Google» را جست‌وجو می‌کند. پیش‌بینی می‌شود سیستم عامل اندروید که توسط این شرکت طراحی شده، امسال بر روی بیش از ۱.۵ میلیارد گوشی هوشمند نصب شده است، و فروش در آمدی کلان برای این شرکت رقم زند.

توسط ستاد فناوری‌های دریایی معاونت علمی صورت می‌گیرد

تأمین هزینه تولید محصولات فناورانه دریایی



ستاد توسعه فناوری صنایع دریایی معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری از هزینه‌های فناورانه شرکت‌های دانش‌بنیان در حوزه صنایع دریایی حمایت می‌کند تا نیازان کارگان‌های دریایی بر طرف شود. امین حاجی محمدی، دبیر گروه تجاری‌سازی و توسعه بازار ستاد توسعه فناوری صنایع دریایی معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری در گفت‌وگو با مهر اظهار داشت: گروه تجاری‌سازی و توسعه بازار یکی از ۴ گروه چارت سازمانی ستاد دریایی است که با توجه به اهمیت ورود محصولات و تجهیزات دریایی به بازار و تکمیل زنجیره تأمین محصولات شکل گرفته است. وی افزود: مهم‌ترین هدف گروه، حمایت از صنایع فناورانه دریایی و کمک به تجاری‌سازی محصولات و تجهیزات دریایی در راستای توسعه و شکل‌گیری شرکت‌های دانش‌بنیان دریایی است. وی با بیان این که ستاد توسعه فناوری و صنایع دانش‌بنیان دریایی در راستای توسعه فناوری‌های دریایی با استفاده از ظرفیت شرکت‌های دانش‌بنیان دریایی اقدام به حمایت از طرح‌های فناورانه کرده است اظهار داشت: رفع نیازهای فناورانه کشور با همکاری سازمان‌ها و ارگان‌های دریایی است. بنابراین چنانچه شرکت دانش‌بنیانی در حوزه دریایی بتواند انجام پروژه‌های فناورانه، اقدام به رفع نیاز یکی از ارگان‌های دریایی کشور کند، ستاد دریایی نیز در تأمین هزینه‌های فناورانه آن طرح‌ها کار را مربوطه مشارکت خواهد کرد. به گفته وی، ارگان‌های دریایی برای واکاوی طرح‌های فناورانه دریایی خود به شرکت‌های دانش‌بنیان دریایی از طریق ستاد می‌توانند مراجعه کنند.

جلسات مشترک با ارگان‌های دریایی و شرکت‌های دانش‌بنیان دریایی

حاجی محمدی بیان کرد: در راستای توسعه کبفی و کمی شرکت‌های دانش‌بنیان دریایی و همچنین زنجیره ارتباط شرکت‌ها با متقاضیان و کارفرمایان دریایی، این ستاد اقدام به برگزاری جلسات مشترک با ارگان‌های می‌کند تا بدین واسطه نیاز ارگان‌ها مطرح شود و در آینده با فناوری شرکت‌های دانش‌بنیان نیاز خود را برطرف کنند. به گفته وی، شرکت‌های دانش‌بنیان به تفکیک، توانمندی و محصولات خود را ارایه می‌دهند. همچنین برنامه‌ریزی شده است تا در صورت تعریف پروژه مشخص مورد نیاز این سازمان‌ها، طرح‌ها مورد حمایت ستاد قرار خواهند گیرد.

حمایت از استانداردهای و استانداردهای دریایی ساخت داخل

محمدی خاطر نشان کرد: دسترسی صنایع دریایی ایران بازار بزرگی را برای محصولات دریایی کشور فراهم ساخته است که متأسفانه بخش عمده‌ای از این بازار توسط محصولات خارجی تأمین می‌شود؛ محصولات تولیدی زیر برای قابلیت استفاده در دریا یا به عبارتی تجاری‌سازی، نیاز به اخذ گواهینامه‌های دریایی دارد. وی ادامه داد: بر این اساس حمایت از اخذ گواهینامه‌های دریایی به جهت تأمین این بازار توسط محصولات داخلی الزامی است. با توجه به این مهم، در سال ۱۳۹۲، تفاهینامه‌ای موسسه‌ای منعقد شد طی آن، ستاد بخشی از هزینه‌های صدور گواهینامه‌های دریایی محصولات تولیدکنندگان داخلی را تأمین می‌کند. وی افزود: این موسسه با ارزیابی محصولات متقاضیان، در صورت احراز شرایط، گواهینامه دریایی صادر می‌کند.

اعطای تسهیلات قرض‌الحسنه ویژه به شرکت‌های دانش‌بنیان دریایی

وی عنوان کرد: ستاد توسعه فناوری و صنایع دانش‌بنیان دریایی در راستای توسعه کفیی شرکت‌های دانش‌بنیان دریایی و هدایت شرکت‌ها جهت افزایش فعالیت‌های فناورانه اقدام به اعطای تسهیلات ویژه قرض‌الحسنه به این شرکت‌ها کرده است.

ضرورت مدیریت زنجیره تأمین و نقش لجستیک معکوس

قسمت اول

لاله حقیقت

توسط اعضای مجمع عمومی زنجیره تأمین تعریف شده و عبارت‌اند از:

مدیریت ارتباط با مشتری، مدیریت سروس مشتری، مدیریت تقاضا، تکمیل سفارش، مدیریت جریان تولید، مدیریت ارتباط با تأمین‌کنندگان، توسعه و تجاری نمودن محصول، مدیریت برگشت این فرایندها که در شکل شماره ۲ مشخص شده‌اند. مایکل همر اعتقاد دارد هنگامی که فرایندها درون سازمان پیاده‌سازی شدند لازم است مابین کمپانی‌ها نیز پیاده‌سازی شوند، هر حله بعدی مؤثر نمودن و ساده کردن فرایندهایی است که بین کمپانی‌ها هستند. در این جا کمپانی‌هایی سود می‌برند که شیوه‌ای جدید برای کسب و کار خود بیابند و فرایندهایی را به صورت طولی در سازمان طرح نموده و مدیریت نمایند. این کمپانی‌ها از بازده بالایی برخوردارند.

اجرای اصلی زنجیره تأمین

تولید:

منظور از تولید، ظرفیت یک زنجیره تأمین برای ساخت و ذخیره محصولات است که کارخانه‌ها و انبارها در آن دخالت دارند. ظرفیت بالای کارخانه‌ها و انبارها می‌تواند در مقابل نوسانات بازار انعطاف‌پذیر بوده و سریع پاسخ دهد. البته هر چه ظرفیت‌ها افزایش یابند، کارایی عملکرد کم‌تر می‌شود.

موجودی

در زنجیره تأمین، موجودی شامل تمامی موارد از مواد خام گرفته تا کالای ساخته شده است. موجودی به عنوان ذخیره‌ای در شرایط متغیر در زنجیره تأمین عمل می‌نماید. نگهداری زیاد کالاها باعث انعطاف‌پذیر بودن در برابر تقاضای مشتری می‌شود، اما کارایی پرهزینه است و برای به‌دست آوردن کارایی بالا هزینه‌ها باید تا جای ممکن کم‌شوند.

موقعیت:

چیدمان جغرافیایی اجزای زنجیره تأمین است. برای برقراری تعادل بین پاسخگویی و کارایی ممکن است فعالیت‌ها به صورت متمرکز در چند نقطه محدود شوند یا در نقاط زیادی نزدیک به مشتریان و تأمین‌کنندگان پخش شوند تا پاسخ‌دهی بهتر صورت گیرد.

منبع: کتاب مستندات علمی - حرفه‌ای نظام اجرای پروژه‌ها - جلد چهارم

سازمان در زنجیره تأمین در آنچه که به بهترین نحو انجام می‌دهد تخصص دارد. زنجیره‌های تأمین در آنچه که به بهترین نحو انجام می‌دهد تخصص دارد. زنجیره‌های تأمین نیز گاه‌های جدید برای رقابت هستند. موجودی، آخرین دستاویز برای رفع عدم توازن میان رده‌های مختلف تأمین‌کنندگان است. مدیریت زنجیره تأمین، مدیریت جریان بین مراحل مختلف در یک زنجیره با هدف حداکثر کردن سودمندی کل می‌باشد. در این زنجیره معمولاً تأمین‌کنندگان به طور هم‌زمان عضو چندین زنجیره هستند و بنابراین اغلب نقش‌های مختلفی ایفا می‌کنند. بدین ترتیب مدیریت زنجیره تأمین یک سیستم سودآور ضروری است که از تکنولوژی اطلاعات جهت مدیریت کردن ارتباطات بین برخی از فرایندهای کلیدی بازرگانی شرکت‌ها و همچنین تأمین‌کنندگان، مصرف‌کنندگان و شریک‌های تجاری آنها بهره می‌گیرد. مدیریت زنجیره تأمین دو استراتژی عمده را به دنبال دارد:

الف) ایجاد یک شبکه سریع، کارا و کم‌هزینه از ارتباطات بازرگانی برای به‌دست آوردن محصولات و خدمات شرکت‌ها (از شکل نظریه به صورت قابل استفاده در بازار).

ب) مدیریت کاری این فرایند با پیش‌بینی تقاضا، کنترل موجودی، به‌لا بردن شبکه ارتباطات بازرگانی که یک شرکت با مشتریان، تأمین‌کنندگان، توزیع‌کنندگان و سایرین دارد و همچنین به‌دست آوردن بازخورد مناسب برای وضعیت‌های هر کدام از این ارتباطات در زنجیره تأمین.

که این استراتژی‌ها می‌تواند منافع زیر را در پی داشته باشد:

• عمل دقیق‌تر و سریع‌تر
• کاهش سطوح موجودی
• رسانیدن سریع‌تر کالاها و هزینه‌های پایین‌تر مواد

• ارتباطات استراتژیکی با تأمین‌کنندگان
مدیریت زنجیره تأمین از دیدگاه فرایندی
مدیریت زنجیره تأمین از دیدگاه فرایندی عبارت است از مدیریت فرایندهای اصلی کاری در طول شبکه‌ای از سازمان‌هایی که زنجیره تأمین را تشکیل می‌دهند و از مشتری نهایی تا تأمین‌کننده اصلی را در بر می‌گیرد. فرایندهای اصلی مدیریت زنجیره تأمین

قابلیت‌ها و توانایی‌ها شامل مسؤولیت‌های اجتماعی و محیطی است که به دنبال آن، تحقیقات اکادمیک در این زمینه در حال بهبود است. این تحقیقات بر لجستیک معکوس و بهبود محصول به شیوه‌ای که مدیریت زنجیره تأمین را بهبود بخشد، تمرکز دارد. به این ترتیب می‌توان به مدیریت زنجیره تأمین با دید مدیریت زنجیره تأمین معکوس نگریست.

اهمیت مدیریت زنجیره تأمین و استراتژی‌های آن
زنجیره تأمین رشته به هم پیوسته‌ای از سازمان‌ها، تسهیلات، وظایف و فعالیت‌هاست که در امر تولید و تحویل کالا یا خدمت با یکدیگر در ارتباط قرار می‌گیرند. همچنین تمام فعالیت‌های مرتبط با جریان کالا و تبدیل مواد از مرحله تهیه مواد اولیه، تا مرحله تحویل کالای نهایی به مصرف‌کننده را شامل می‌شود. در ارتباط با جریان کالا دو جریان دیگر که یکی جریان اطلاعات و دیگری جریان منابع مالی و اعتبارات است نیز حضور دارند.

مدیریت زنجیره تأمین مجموعه‌ای از روش‌های مورد استفاده برای یکپارچگی مؤثر و کارایی تأمین‌کنندگان، تولیدکنندگان، انبارها و فروشندگان است. به‌گونه‌ای که به منظور حداقل کردن هزینه‌های سیستم و تحقق نیازمندی‌های کالاها و خدمات به مقدار صحیح، در مکان مناسب و در زمان مطلوب تولید و توزیع گردند. بنابراین شامل هماهنگ ساختن تولید، موجودی و ترابری مابین اجزا یک زنجیره تأمین است تا بهترین ترکیب ممکن از پاسخ‌دهی و کارایی برای بازاری که آن را تغذیه می‌کند، به‌دست آید. در یک زنجیره تأمین، تمام مراحل به‌طور مستقیم و غیرمستقیم، درگیر تحقق خواسته‌های مشتری هستند. کل زنجیره تأمین یک موجودیت واحد محسوب می‌شود به‌گونه‌ای که روح همکاری به عنوان یک بیشش در تمام بخش‌های آن وجود دارد و همه گروه‌ها در سود و زیان با یکدیگر مشارکت دارند. هر



بوده‌اند. با افزایش تعداد رقبا در کلاس جهانی، سازمان‌ها مجبور شدند سریعاً فرایندهای درون‌سازمانی را برای باقی ماندن در صحنه رقابت جهانی بهبود بخشند. برطبق این نظریه، زنجیره تأمین در یک تعریف ساده، شامل تمام فعالیت‌های موردنیاز برای ارایه یک محصول به مشتری نهایی بوده و مدیریت زنجیره تأمین در واقع، مدیریت این فعالیت‌ها در زنجیره تأمین است.

در دهه‌های متوالی مدیریت تمرکز داشته است. البته مسایل محیطی بر روی این امر تأثیر معناداری دارند و مدیران عملیاتی به‌طور افزایشی با فشارهای درونی و بیرونی ناشی از مسایل محیطی مواجه هستند؛ به‌گونه‌ای که جامعه سازندگان کالاها و حتی تجار ادعا می‌کنند موفقیت بلندمدت در صنایع بستگی به قابلیت فعالیت‌های امروز برای آینده دارد. این

خود را نیازمند مدیریت و نظارت بر منابع و ارکان مرتبط خارج از سازمان یافته‌اند. براین اساس، فعالیت‌هایی نظیر برنامه‌ریزی عرضه و تقاضا، تهیه و تولید مواد، نگهداری کالا، کنترل موجودی، توزیع، تحویل و ارایه خدمت به مشتری که قبلاً همگی در سطح شرکت انجام می‌شد، اینک به شکل یک زنجیره عرضه صورت می‌پذیرد. نکته کلیدی در یک زنجیره تأمین، مدیریت و کنترل هماهنگ تمامی این فعالیت‌ها است. مدیریت زنجیره تأمین دانشی است که این هماهنگی را به روشی انجام می‌دهد تا مشتریان بتوانند کالا و خدمت قابل اطمینان و سریع را با کیفیت بالا و با حداقل هزینه دریافت کنند.

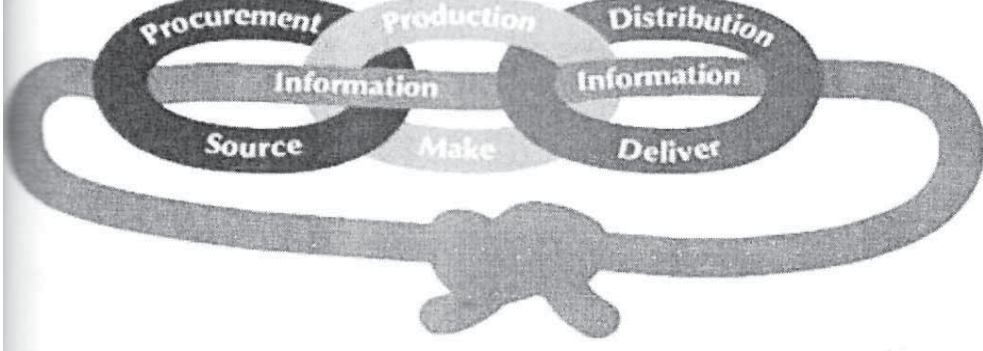
در دهه ۹۰ میلادی، هم‌زمان با بهبود فرایندهای تولید و به کارگیری الگوهای مهندسی جدید، مدیران بسیاری از صنایع دریافتند که برای ادامه حضور در بازار تنها بهبود فرایندهای داخلی و انعطاف‌پذیری در توانایی‌های شرکت کافی نیست، بلکه تأمین‌کنندگان قطعات و مواد نیز باید موادی با کیفیت بهتر و هزینه کمتر تولید کنند و توزیع‌کنندگان محصولات نیز باید ارتباط نزدیکی با سیاست‌های توسعه بازار تولید داشته باشند. با چنین نگرشی، ر و یگر د ه‌های زنجیره تأمین و مدیریت آن با سه عرصه وجود نهاد به‌گونه‌ای که امروزه با توسعه سریع فناوری اطلاعات در سال‌های اخیر و کاربرد وسیع آن در مدیریت زنجیره تأمین، بسیاری از فعالیت‌های اساسی مدیریت زنجیره با روش‌های جدید در حال به‌کارگیری است. در طول دو دهه اخیر، مدیران شاهد یک دوره تغییرات شگرف جهانی به‌واسطه پیشرفت در تکنولوژی، جهانی شدن بازارها و شرایط جدید اقتصادی-سیاسی

چکیده
امروزه قدرت گرفتن شرکت‌های تأمین‌کننده در سطح جهانی و جهانی شدن تولید به کمک شرکت‌های تأمین‌کننده، لزوم اهمیت دادن به مدیریت زنجیره تأمین (SCM) را بیش از پیش مشخص می‌سازد. چرا که مزیت‌های رقابتی شرکت‌ها به میزان توانایی شرکت‌های تأمین‌کننده آنها بستگی دارد. زنجیره تأمین فرایند کامل تهیه کالا و خدمات برای مصرف‌کننده نهایی است. برای ایجاد مزیت رقابتی بهتر در عرصه اقتصاد آزاد امروز یکی از حلقه‌هایی که می‌تواند باعث کاهش هزینه‌ها و افزایش سود شود، زنجیره تأمین کالا است.

این علم که در ابتدا به شکل رابطه انبارداری و حمل و نقل و کاهش موجودی بوده است، با اضافه شدن مباحث مدیریت ساخت، تدارکات و سفارشات به مدیریت توزیع و همچنین به وجود آمدن مفهوم لجستیک، به شکل کنونی زنجیره تأمین درآمده است. در واقع قبل و بعد از لجستیک و در طول آن حضور داشته و آن را در بر می‌گیرد. البته نمی‌توان زنجیره تأمین را تنها به صورت یک رابطه خطی و یک طرفه در نظر گرفت. بلکه این زنجیره می‌تواند به صورت چرخشی یا دایره‌وار باشد و جریان کالایی می‌تواند در جهت عکس اتفاق بیفتد و یک جریان برگشتی را به وجود آورد. در این مقاله ضمن پرداختن به اهمیت و ضرورت مدیریت زنجیره تأمین و استراتژی‌های آن به عنوان یک ضرورت انکارناپذیر، بحث لجستیک معکوس مطرح می‌شود. همچنین با نظر به این که لجستیک معکوس نیازمند اشتراک مساعی نزدیک تولید، بازاربایی، امورمالی، سیستم‌های اطلاعاتی، منابع انسانی، مشتری و غیره برای جلوگیری از تضادهای و برخوردهای ناهمگون در زنجیره تأمین است، به بحث جریان دو طرفه مدیریت زنجیره تأمین پرداخته می‌شود.

واژگان کلیدی
جهانی شدن، زنجیره تأمین، مدیریت زنجیره تأمین، لجستیک معکوس.

مقدمه
در گذشته، کلیه فعالیت‌ها از تأمین مواد اولیه تا تحویل محصول به مشتری توسط یک سازمان صورت می‌گرفت. اما به تدریج و با به وجود آمدن رقابت‌های جهانی، شبکه‌های بین‌المللی از سازمان‌ها اقدام به تأمین، تولید و توزیع محصول کردند. زیرا در عصر حاضر، باید محصولات متنوع با توجه به درخواست مشتری، ارایه شوند. امروزه تقاضای مشتری برای کیفیت بالا و خدمت‌رسانی سریع، موجب افزایش فشارهایی به شرکت‌ها شده است به‌گونه‌ای که شرکت‌ها نمی‌توانند به تنهایی از عهده تمام امور برآیند. از آنجا که در بازار رقابتی، دستیابی به مزایای رقابتی، هدف کسب سهم بیش‌تری از بازار شده است، بنگاه‌های اقتصادی و تولیدی علاوه بر پرداختن به سازمان و منابع داخلی،



شکل شماره ۱ - ارتباطات اصلی در مدیریت زنجیره تأمین

مرحله دوم

آگهی مناقصه

خرید و توزیع غذای دانشجویان

در سال تحصیلی ۹۶-۹۷

دانشگاه خواران سمنان (فرزاتگان) در نظر دارد موضوع عملیات خرید غذای دانشجویان و توزیع آن در محل‌های تعیین شده در قرارداد مربوطه را در سال تحصیلی ۹۶-۹۷ از طریق برگزاری مناقصه به بخش خصوصی واگذار نماید.

متقاضیان می‌توانند جهت دریافت مدارک و اسناد مناقصه و نیز کسب اطلاعات بیشتر از تاریخ ۱۳۹۶/۰۴/۳۱ لغایت ۱۳۹۶/۰۵/۰۹ از ساعت ۸ الی ۱۳ (در روزهای اداری) به آدرس زیر و یا به تارنمای دانشگاه به آدرس زیر مراجعه نمایند.

آدرس: سمنان - میدان معلم - بلوار معلم شرقی - ستاد مرکزی دانشگاه خواران سمنان (فرزاتگان)

تلفن ۰۲۳-۳۳۳۶۱۹۳۳-۲۳ تارنما: www.fgusem.ac.ir

روابط عمومی دانشگاه خواران سمنان (فرزاتگان)

مرحله دوم

آگهی دعوت بستانکاران

با اختطارات لازمه

به عوم بستانکاران شرکت ورشکسته گروه قطعات فولادی ایران با شماره ثبت ۴۰۸۱۹ که حکم ورشکستگی آن به موجب دادنامه شماره ۱۹۵۱۱/۱۶۸۵ مورخه ۱۳۹۵/۱۱/۱۶ دادگاه عمومی حقوقی تهران صادر گردیده و تاریخ توقف آن ۱۳۹۵/۱۱/۱۶ اعلام گردیده و مطالبات آنها در این اداره تصدیق گردیده است آگهی می‌دهد: سومین جلسه بستانکاران در ساعت ۱۰ صبح روز سه‌شنبه مورخه ۱۳۹۶/۰۵/۳۱ در اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به نشانی خیابان شهید فرنی مجتمع قضائی شهید بهشتی طبقه هفتم تشکیل می‌گردد. کلیه بستانکارانی که مطالبات آنها در این اداره تصدیق گردیده است می‌توانند در موعد و محل مذکور حضور بهم رسانند.

موضوع جلسه: انعقاد قرار داد اراقی

مدینه‌ای - مستشار قضائی اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران - شعبه سوم

مرحله دوم

آگهی مناقصه عمومی

نام و نشانی دستگاه مناقصه‌گذار: موسسه سازندگی بعثت - کرمانشاه، بلوار شهید بهشتی، چهارراه بسیج، کوی شهید کامران ابکی، ساختمان بعثت، پلاک ۲۰، تلفن: ۰۸۳-۳۸۲۵۵۳۵۳۰ و دورنگار: ۰۸۳-۳۸۲۵۵۳۵۳۰

موضوع مناقصه: کلیه عملیات مربوط به لاینینگ و حفاظتی تونل کیلومتر ۱۴+۲۸۲ به طول تقریبی ۴۰۰ متر و با سطح مقطع حدود ۵۷ مترمربع، مربوط به پروژه راه آهن کرمانشاه- خسروی براساس فهرست بهای راه، بانده فرودگاه و زیرسازی راه آهن سال ۱۳۹۴ با برآورد اولیه ۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال.

محل اجرای پروژه: استان کرمانشاه

مدت پیمان: شش (۶) ماه.

تاریخ، مهلت، مبلغ و محل دریافت اسناد مناقصه: واجدین شرایط می‌توانند ضمن واریز مبلغ یک میلیون و پانصد هزار (۱،۵۰۰،۰۰۰) ریال به حساب شماره ۲۱۷۱۳۶۰۲۱۳ بانک ملت شعبه چهار راه بسیج کرمانشاه یا کد شعبه ۴۴۳۵۶ بنام واحد اجرایی بعثت (قابل پرداخت در کلیه شعب بانک ملت) در ساعات‌های اداری تا تاریخ ۱۳۹۶/۰۵/۰۲ نسبت به خرید و دریافت اسناد، از دفتر قرارداد‌های این موسسه اقدام نمایند. اسناد و مدارک مناقصه فقط به نماینده مناقصه گر با ارائه معرفی‌نامه معتبر شرکت با مهر و امضای مجاز و با قید موضوع مناقصه و مهلت واریزی تحویل خواهد شد.

تاریخ، مهلت و محل تحویل اسناد مناقصه: مناقصه‌گران پس از دریافت و مطالعه اسناد مناقصه، حداکثر تا آخر وقت اداری مورخ ۱۳۹۶/۰۵/۱۱ اسناد مربوطه را تکمیل و در پاکت لاک و مهر شده به نشانی مناقصه‌گذار تحویل و رسید دریافت دارند.

میزان سپرده شرکت در مناقصه: مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰۰۰ (دویست میلیون ریال) و به صورت ضمانت‌نامه بانکی (به نام قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیاء (ص) - بدون پسوند و یا پیشوند) و یا واریز وجه نقد به شماره حساب قید شده فوق (بنام واحد اجرایی بعثت).

-اجرای یک کار مشابه جهت شرکت در مناقصه الزامی می‌باشد.

هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

مرحله دوم

آگهی فراخوان مناقصه عمومی

شماره ۹۶/۰۱

مناقصه‌گذار: شرکت مخابرات ایران منطقه سیستان و بلوچستان

موضوع مناقصه: شرکت مخابرات ایران منطقه سیستان و بلوچستان در نظر دارد: نسبت به خرید راک شارژر PLAN۲۰۰۰ به تعداد دو دستگاه و مازول شارژر ۲۸ ولت ۱۰۰ آمپر به تعداد ۴۰ دستگاه و تابلو AC، تابلو توزیع بار (Load)، تابلو توزیع باطری هر کدام دو دستگاه و باطری سسید ۲۰۰ آمپر دو ولتی به همراه استراکچر و متعلقات به تعداد ۹۶ سلول را از تولیدکنندگان و فروشندگان داخلی با استفاده از قانون حداکثر توان فنی و مهندسی و صنعتی داخل کشور بر طبق آخرین مشخصات فنی و استاندارد از شرکت مخابرات ایران دارای کد اقتصادی خریداری نماید.

مهلت فروش اسناد: از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی لغایت ۱۳۹۶/۰۵/۰۹

محل فروش اسناد: زاهدان - خیابان دانشگاه، میدان پاسداران، شرکت مخابرات ایران منطقه سیستان و بلوچستان، اداره پشتیبانی و تدارکات، فاکس ۳۱۱۸۷۷۴-۰۵۴ تلفن ۳۱۱۸۸۰۸۸-۰۵۴ تلفن واحد متقاضی ۳۱۱۸۲۱۸-۰۵۴

تاریخ تحویل پاکتها: تا ساعت ۱۴ روز دوشنبه تاریخ ۱۳۹۶/۰۵/۲۳

مرحله دوم

آگهی مناقصه عمومی

نام و نشانی دستگاه مناقصه‌گذار: موسسه سازندگی بعثت - کرمانشاه، بلوار شهید بهشتی، چهارراه بسیج، کوی شهید کامران ابکی، ساختمان بعثت، پلاک ۲۰، تلفن: ۰۸۳-۳۸۲۵۵۳۵۳۰ و دورنگار: ۰۸۳-۳۸۲۵۵۳۵۳۰

موضوع مناقصه: تأمین، بارگیری و حمل تا محل پروژه و باراندازی ششیر آلات، اتصالات، پیچ و مهره و واشر خط انتقال آب کرمانشاه (انواع ششیر آلات قطع و وصل تا قطر ۱۰۰۰ میلی متر)

محل اجرای پروژه: شهرستان کرمانشاه

مدت پیمان: دو (۲) ماه.

تاریخ، مهلت، مبلغ و محل دریافت اسناد مناقصه: واجدین شرایط می‌توانند ضمن واریز مبلغ یک میلیون (۱،۰۰۰،۰۰۰) ریال به حساب شماره ۲۱۷۱۳۶۰۲۱۳ بانک ملت شعبه چهار راه بسیج کرمانشاه یا کد شعبه ۴۴۳۵۶ بنام واحد اجرایی بعثت (قابل پرداخت در کلیه شعب بانک ملت) در ساعات‌های اداری تا تاریخ ۱۳۹۶/۰۵/۰۲ نسبت به خرید و دریافت اسناد، از دفتر قرارداد‌های این موسسه اقدام نمایند. اسناد و مدارک مناقصه فقط به نماینده مناقصه گر با ارائه معرفی‌نامه معتبر شرکت با مهر و امضای مجاز و با قید موضوع مناقصه و مهلت واریزی تحویل خواهد شد.

تاریخ، مهلت و محل تحویل اسناد مناقصه: مناقصه‌گران پس از دریافت و مطالعه اسناد مناقصه، حداکثر تا آخر وقت اداری مورخ ۱۳۹۶/۰۵/۱۱ اسناد مربوطه را تکمیل و در پاکت لاک و مهر شده به نشانی مناقصه‌گذار تحویل و رسید دریافت دارند.

میزان سپرده شرکت در مناقصه: مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰۰ (یکصد میلیون ریال) و به صورت ضمانت‌نامه بانکی (به نام قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیاء (ص) - بدون پسوند و یا پیشوند) و یا واریز وجه نقد به شماره حساب قید شده فوق (بنام واحد اجرایی بعثت).

هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

عضو هیأت نمایندگان اتاق تهران مطرح کرد

سرمایه گذار خارجی در تمام حوزه های صنعت جذب شود

قرارداد توتال اولین قرارداد بزرگ نفتی و فاینانس جهانی با ایران بعد از برجام بوده است. این قرارداد میان وزارت نفت با شرکت توتال که جزو ۱۰ شرکت بزرگ و مهم جهان است صورت گرفته است.

چند روز گذشته، نخستین و بزرگ ترین قرارداد سرمایه گذاری خارجی به ارزش ۵ میلیارد دلار با مشارکت توتال فرانسه از زمان رفع تحریم ها تاکنون به امضا رسید. قرارداد دای که به معنای پایان تحریم ها و شروع فصلی دوباره برای اقتصاد ایران است. «پاتریک پویان» مدیرعامل توتال، در مورد حضور شرکتش در ایران عنوان داشت که این شرکت در ایران دارای سابقه طولانی در زمینه همکاری در حوزه انرژی است به گونه ای که تاکنون بسیاری از پروژه ها را با همکاری تهران به پایان رساند. براساس گزارش های منتشر شده، سرمایه گذاری امروز توتال را می توان اولین قرارداد نفتی دانست که براساس الگوی قراردادهای جدید نفتی ایران پس از برداشته شدن تحریم ها امضا می شود. حامد واحدی، عضو هیأت نمایندگان اتاق تهران در گفت و گو با سایت خبری اتاق تهران درباره قرارداد توتال صحبت هایی را مطرح کرد. آنچه در ذیل می خوانید حاصل این گفت و گو است.

قرارداد توتال با ایران را چطور ارزیابی می کنید؟

قرارداد توتال اولین قرارداد بزرگ نفتی و فاینانس جهانی با ایران بعد از برجام بوده است. این قرارداد میان وزارت نفت با شرکت توتال که جزو ۱۰ شرکت بزرگ و مهم جهان است، صورت گرفته است. با تمام مخالفت های آمریکا و کشورهای بزرگ و همچنین با وجود مشکلات بانکی و مسایل FATF ایران که هنوز کامل نشده، می بینیم که توتال وارد ایران شد و این سرمایه گذاری مشترک به سرانجام رسید. اما مسأله مهم این است که امیدواریم دیگر شرکت های بزرگ در زمینه های مختلف هم ورود پیدا کنند؛ نه تنها بحث نفت باشد که همیشه و همه جا مورد توجه همه بوده است. بنابراین ما امیدواریم که شرکت های خارجی در حوزه صنعت و دیگر حوزه ها ورود پیدا کنند و وزارت خارجه های دیگر هم بتوانند با این روش و این مکانیزم سرمایه گذاران خارجی جذب بخش های دیگر صنعت کشور کنند و شرایط بهتری رقم بخورد.

به گفته خودتان با تمام مشکلاتی که در حوزه FATF و مسایل بانکی وجود داشته است، توتال وارد کشور شد. دیگر شرکت های خارجی یا دیگر بخش های اقتصادی کشور چه مشکلی دارند که سرمایه گذار خارجی وارد نمی شود؟

به هر حال، نفت، بخش خاصی است و امتیاز ویژه ای دارد. اسامی دیگر بخش های صنعت کشور همچنان منوط به مسایل مالی و بانکی است که متأسفانه هنوز تحت فشار آمریکا قرار دارد. چشم اندازی برای این مشکل وجود دارد؟ ما امیدواریم که هرچه زودتر با جداسازی اروپا از آمریکا بتوانیم جذب سرمایه گذار خارجی را بااروپا جلوبریم.

شهره حقی – رییس اتاق کرمان با اشاره به

این که امکان عرضه محصولات مختلف استان در بازار عمان وجود دارد، گفت: بسیاری از این اقلام می توانند بخش عمده ای از حجم کالاهای وارداتی عمان را تأمین کنند. به گزارش «مناقصه»، سیدمهدی طیبپزاده در همایش «بازار عمان و فرصت های صادراتی استان کرمان» که با حضور رایزن بازرگانی ایران در عمان، دبیرکل اتاق مشترک ایران و عمان و جمعی از فعالان اقتصادی استان برگزار شد، به محصولات تولیدی کرمان از جمله سیمان که نیاز عمده کشور عمان محسوب می شود اشاره و اظهار کرد: امکان تولید سالانه دو میلیون و ۵۰۰ هزار تن سیمان در استان کرمان وجود دارد که می تواند سهم عمده ای از سیمان مورد نیاز عمان را تأمین کند.

وی ادامه داد: آهن، چدن، فولاد، کاشی، سرامیک، لبنیات، خرما و ابزارهای صنعتی از دیگر اقلام وارداتی عمان هستند که با توجه به تولید این کالاهای محصولات در استان کرمان، می توان از این فرصت برای صادرات به بهترین شکل ممکن استفاده کرد.

طیبپزاده، با بیان این که در حال حاضر روابط اقتصادی ایران و عمان آن گونه که باید، راضی کننده نیست، به راهکارهای گسترش روابط ایران و عمان اشاره و تصریح کرد: بندر صحران عمان موقعیت ویژه ای دارد و می توان از این منطقه به عنوان پایگاه مرکزی ورود و خروج کالا به ایران استفاده کرد.

رییس اتاق کرمان بیان کرد: با توجه به این که قرار است استان کرمان از فعالیت های اقتصادی ساحل مکران پشتیبانی کند و همچنین تأسیسات گسترده در چابهار ایجاد شود، امکان گسترش همکاری های بین کرمان و عمان بیش از پیش وجود دارد.

وی به تعرفه های گمرکی نزدیک به صفر صادرات از عمان به برخی کشورهای اشاره کرد و گفت: همین باعث می شود بندر صحران و سایر مناطق عمان بتوانند پایگاهی برای صادرات دوباره محصولات استان کرمان به سایر نقاط دنیا باشند.

طیبپزاده، خاطرنشان کرد: کارخانه بزرگ تولید گندله بندر صحران در حال احداث است که امکان همکاری گسترده مجتمع گل گهر سیرجان و سایر معادن آهن با این کارخانه وجود دارد.

رییس اتاق کرمان در ادامه به سرمایه گذاری فعالان اقتصادی عمان در کرمان اشاره کرد و گفت: پروژه گودال خشت مال های کرمان با سرمایه گذاری ۲۵۰ میلیون دلار و با مشارکت سرمایه گذار عمانی در حال انجام است که این سرمایه گذار تاکنون ۵۰ میلیون دلار وارد ایران

مسوؤل میز عمان در سازمان توسعه تجارت ایران

نیمی از پروژه های عمان از طریق مناقصه های خارجی واگذار می شود



کرده است. وی افزود: همچنین نخستین کارخانه سورتینگ و بسته بندی میوه، سبزی و مرکبات در شهرستان جیرفت با مشارکت ۴۸ درصدی سرمایه گذار عمانی در حال احداث است که می توان از این فرصت برای صادرات به بهترین شکل ممکن استفاده کرد.

طیبپزاده، با بیان این که در حال حاضر روابط اقتصادی ایران و عمان آن گونه که باید، راضی کننده نیست، به راهکارهای گسترش روابط ایران و عمان اشاره و تصریح کرد: بندر صحران عمان موقعیت ویژه ای دارد و می توان از این منطقه به عنوان پایگاه مرکزی ورود و خروج کالا به ایران استفاده کرد.

رییس اتاق کرمان بیان کرد: با توجه به این که قرار است استان کرمان از فعالیت های اقتصادی ساحل مکران پشتیبانی کند و همچنین تأسیسات گسترده در چابهار ایجاد شود، امکان گسترش همکاری های بین کرمان و عمان بیش از پیش وجود دارد.

وی به تعرفه های گمرکی نزدیک به صفر صادرات از عمان به برخی کشورهای اشاره کرد و گفت: همین باعث می شود بندر صحران و سایر مناطق عمان بتوانند پایگاهی برای صادرات دوباره محصولات استان کرمان به سایر نقاط دنیا باشند.

طیبپزاده، خاطرنشان کرد: کارخانه بزرگ تولید گندله بندر صحران در حال احداث است که امکان همکاری گسترده مجتمع گل گهر سیرجان و سایر معادن آهن با این کارخانه وجود دارد.

رییس اتاق کرمان در ادامه به سرمایه گذاری فعالان اقتصادی عمان در کرمان اشاره کرد و گفت: پروژه گودال خشت مال های کرمان با سرمایه گذاری ۲۵۰ میلیون دلار و با مشارکت سرمایه گذار عمانی در حال انجام است که این سرمایه گذار تاکنون ۵۰ میلیون دلار وارد ایران

زمینه داشته باشیم.

طاهری مهر، با اشاره به این که تمامی پروژه ها در عمان از طریق مناقصه های رسمی واگذار می شود، بیان کرد: بیش از نیمی از پروژه ها در مناقصه های داخلی و محلی و مابقی آن در مناقصه های خارجی واگذار می شوند اما ورود به بازار عمان باید با مطالعه، دقت و بازدید از منطقه انجام شود.

حضور کمرنگ شرکت های کرمانی در نمایشگاه های تخصصی و بین المللی عمان

همچنین رایزن بازرگانی جمهوری اسلامی ایران در عمان، این کشور را صلح طلب عنوان کرد و گفت: امنیت، شاخص های کلان بسیار با ثبات، نرخ بهره بانکی و تورم پایین در عمان وجود دارد و این کشور می تواند سکوی پرتاب محصولات ایران و کرمان به قطر، کنیا، تانزانیا، اتیوپی و یمن باشد. عباس عبدالخانی، تکمیل زیرساخت ها را

بستر و بنیان هر تجارتی عنوان کرد و افزود: یکی از این زیرساخت ها صدور روادید است که مشکلات در این رابطه طی دو تا ۳ سال اخیر حل شد و در حال حاضر روادید برای حضور در عمان از هر نقطه ایران از حداقل ۴۸ ساعت تا حداکثر ۴ روز صادر می شود.

وی در ادامه، حمل و نقل را از دیگر زیرساخت لازم برای فعالیت ها و روابط تجاری دانست و عنوان کرد: در حال حاضر پروازهای مستقیم از تهران، مشهد، شیراز، کیش، قشم و چابهار به عمان وجود دارد که امیدواریم پرواز کرمان – عمان نیز به زودی راه اندازی شود. عبدالخانی بیان کرد: همچنین امکان حمل و نقل دریایی در زمینه مسافر و بار از طریق کشتی از ایران به بندار عمان وجود دارد.

رایزن بازرگانی ایران در عمان اظهار کرد: روابط بانکی سومین و کلیدی ترین زیرساخت توسعه روابط تجاری است که در این رابطه مشکلات بانکی فعالان اقتصادی ایران در عمان

از ۴ ماه گذشته با سفر رییس جمهوری ایران به مسقط، بر طرف شد و تجار ایرانی می توانند در بانک خصوصی و تجاری عمان «صحران»، به یورو و دلار اسی باز کنند.

وی خطاب به فعالان اقتصادی علاقه مند به همکاری با عمان گفت: عمان کشوری سرمایه پذیر است و می توان سرمایه گذاری های مشترک با این کشور انجام داد و از سوی دیگر حضور فعالان اقتصادی در عمان از طریق شرکت های مدیریت صادرات هماهنگ و

عبدالخانی تصریح کرد: حضور شرکت های کرمانی در نمایشگاه های تخصصی و بین المللی ایران در عمان، صادرات خدمات فنی و مهندسی است زیرا عمان برنامه توسعه واحدی مسکوئی و صنعتی را در دستور کار دارد و ما می توانیم فعالیت های خوبی در این

صادرات خدمات فنی و مهندسی محور

مهم فعالیت ایران در عمان

مسوؤل میز عمان در سازمان توسعه تجارت ایران نیز در ادامه این همایش، به برخی ویژگی های منحصر به فرد عمان اشاره کرد و گفت: عمان تنها کشوری است که به تنگه هرمز و منطقه استراتژیک آن دسترسی دارد و همچنین در جنوب این کشور فضای مستعدی برای ورود به بازارهای شرق آفریقا وجود دارد.

مسعود طاهری مهر، اظهار کرد: بهتر است حضور فعالان اقتصادی در عمان از طریق شرکت های مدیریت صادرات هماهنگ و

عبدالخانی تصریح کرد: حضور شرکت های کرمانی در نمایشگاه های تخصصی و بین المللی ایران در عمان، صادرات خدمات فنی و

مهندسی است زیرا عمان برنامه توسعه واحدی مسکوئی و صنعتی را در دستور کار دارد و ما می توانیم فعالیت های خوبی در این

سهم ۳ درصدی ایران از صادرات کالایی عمان

در ادامه این همایش دبیرکل اتاق مشترک ایران و عمان با اشاره به این که عمان رتبه ۴۸



آگهی مزایه عمومی

شهر داری بندر ماهشهر به استناد موافقت نامه شماره ۱۲۴۷/ش مورخ ۸۹/۸/۴ شورای اسلامی شهر بندر ماهشهر شورای اسلامی شهر در نظر دارد جایگاه CNG خود را واقع در بندر ماهشهر بلوار ۱۷ شهریور را از طریق مزایده عمومی به صورت اجاره یا شرایط زیر به بخش خصوصی واگذار نماید.

۱- قیمت پایه اجاره ماهیانه مبلغ ۷۵۰۰۰۰۰۰ ریال و اجاره یک سال ۹۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال.

۲- اسناد مزایده از مورخ ۹۶/۰۴/۲۸ تا پایان وقت اداری مورخ ۹۶/۰۵/۱۱ در امور قراردادهای شهرداری واقع در کوی انقلاب - بلوار شهرداری در مقابل پرداخت مبلغ ۳۰۰۰۰۰۰ ریال (غیر قابل استرداد) به حساب سبیا ۰۱۰۵۲۹۴۳۸۲۰۰۰ بانک ملی شعبه شهرداری و تسلیم و پاکت در مورخ ۹۶/۰۵/۱۴ به حراست شهرداری تحویل می گردد. بازگشایی پاکت ها روز یکشنبه مورخ ۹۶/۰۵/۱۵ می باشد.

۳- پیشنهاد دهندگان می بایست جهت تضمین شرکت در مزایده پنج درصد مبلغ اولیه (۴۵۰۰۰۰۰۰ ریال) به یکی از دو طریق ذیل ارائه نمایند.

الف- فیش واریز مبلغ فوق به حساب سبیا ۰۱۰۵۲۹۴۱۶۷۰۰۳ شهرداری بندر ماهشهر نزد بانک ملی شعبه شهرداری بندر ماهشهر.

ب- ضمانت نامه بانکی به نام شهرداری بندر ماهشهر و به مدت شش ماه از تاریخ افتتاح پیشنهادها.

۴- شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

۵- قیمت پیشنهادی زیر قیمت پایه مردود است.

۶- پیشنهاد دهنده بایستی دارای تاییدیه شرکت بخش فرا وردهای نفتی باشد.

۷- متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر در ساعات اداری با شماره تلفن ۲۴-۲۳-۰۶۱۵۲۳۰۰ تماس و یا به آدرس www.mahshahrcty.ir حاصل نمایند.

امور قراردادهای شهرداری بندر ماهشهر



آگهی مزایه عمومی

شهر داری بندر ماهشهر به استناد بخش نامه شماره ۱۳۳۴۶/ت ۵۴۲۳۵ مورخ ۹۶/۲/۰۶ معاونت توسعه منابع و پشتیبانی در نظر دارد املاک طبق جدول زیر برابر مقررات آیین نامه های معاملاتی از طریق مزایده عمومی با شرایط زیر به بخش خصوصی واگذار نماید.

ردیف	موضوع	مساحت (متر مربع)	پایه اجاره (ماهانه ریال)	اجاره یک سال (ریال)	۵٪ شرکت در مزایده	مرحله	نوبت
۱	اجاره قطعه زمین و کیوسک شماره ۴ پارک فردوس	۲۰۲/۵	۳۰۰۰۰۰۰۰	۳۶۰۰۰۰۰۰۰	۱۸۰۰۰۰۰۰	سوم	دوم
۲	اجاره کیوسک جهت فروش بلیط واقع در پایانه خلیج فارس	۱۲/۰۶	۱۹۰۰۰۰۰۰	۲۲۸۰۰۰۰۰۰	۱۱۴۰۰۰۰۰	دوم	دوم
۳	اجاره قطعه زمین شماره ۲ جهت نصب کیوسک واقع در مجموعه تفریحی خور ماهشهر	۱۵/۰۳	۳۰۰۰۰۰۰۰	۳۶۰۰۰۰۰۰۰	۱۸۰۰۰۰۰۰	سوم	دوم
۴	اجاره فضای دور خور و ماشین شارژ واقع در مجتمع تفریحی خور ماهشهر	۴۰	۱۵۰۰۰۰۰۰	۱۸۰۰۰۰۰۰۰	۹۰۰۰۰۰۰	دوم	دوم
۵	اجاره فضای تفریحی کودکان واقع در مجتمع تفریحی خور ماهشهر	۵۰۰	۷۰۰۰۰۰۰۰	۸۴۰۰۰۰۰۰۰	۴۲۰۰۰۰۰۰	دوم	دوم
۶	اجاره فضای خا و خانه فست فود واقع در مجتمع تفریحی خور ماهشهر	۱۵۰	۶۰۰۰۰۰۰۰	۷۲۰۰۰۰۰۰۰	۳۶۰۰۰۰۰۰	دوم	دوم

۱- اسناد مزایده از مورخ ۹۶/۰۴/۲۸ تا پایان وقت اداری مورخ ۹۶/۰۵/۱۱ در امور قراردادهای شهرداری واقع در کوی انقلاب - بلوار شهرداری در مقابل پرداخت مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰ ریال (غیر قابل استرداد) به حساب سبیا ۰۱۰۵۲۹۴۳۸۲۰۰۰ بانک ملی شعبه شهرداری و تسلیم و پاکت در مورخ ۹۶/۰۵/۱۴ به حراست شهرداری تحویل می گردد. بازگشایی پاکت ها روز یکشنبه مورخ ۹۶/۰۵/۱۵ می باشد.

۲- پیشنهاد دهندگان می بایست جهت تضمین شرکت در مزایده پنج درصد مبلغ اولیه را به یکی از دو طریق ذیل ارائه نمایند:

الف- فیش واریز مبلغ فوق به حساب سبیا ۰۱۰۵۲۹۴۱۶۷۰۰۳ شهرداری بندر ماهشهر نزد بانک ملی شعبه شهرداری بندر ماهشهر.

ب- ضمانت نامه بانکی به نام شهرداری بندر ماهشهر و به مدت سه ماه از تاریخ افتتاح پیشنهادها.

۳- شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

۴- قیمت پیشنهادی زیر قیمت پایه مردود است.

۵- متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر در ساعات اداری با شماره تلفن ۲۴-۲۳-۰۶۱۵۲۳۰۰ تماس و یا به آدرس www.mahshahrcty.ir حاصل نمایند.

امور قراردادهای شهرداری بندر ماهشهر



مدیرعامل سازمان پارک ها و فضای سبز شهرداری اصفهان

بر خورد قاطعانه با پیمانکاران قانون گریز در دستور کار است



در جلسه هم اندیشی همیاران سازمان پارک ها بر برخورد قاطعانه ناظران فضای سبز به عنوان چشم و گوش سازمان پارک ها با پیمانکارانی که از مفاد قرارداد عدول می کنند، تأکید شد. به گزارش ایمنان، در این برنامه مصوبات جلسه قبلی قرائت شد که شامل بررسی طرح های تحقیقاتی درختان چنار، بازدید از درختان چنار چهارباغ

خواجه و تشکیل کمیته رفع خطر، بازدید از والو پارک ها و هرس درختان پارک های سیاهان شهر برای این که از حالت پستو مانند خارج شوند و تذکر به پیمانکاران برای عدم استفاده از بولوتر به خصوص در هنگام بازدید مهمان های خارجی می شد. همیاران فضای سبز در ادامه برنامه به ابراز نظرات خود پرداختند که با توجه به آلودگی هوای اصفهان با کمبود فضای سبز روبه رو هستیم و بهتر است ناظران فضای سبز نیز که چشم و گوش سازمان پارک ها به شمار می آیند، برخورد قاطعانه تری با پیمانکاران داشته باشند چرا که حجم کارها بسیار زیاد و تعداد پیمانکاران کم است و در برخی موارد دیده شده که حقوق کارگران پیمانی نیز با تأخیر پرداخت شده است. احمد سلیمانی پور، مدیرعامل سازمان پارک ها و فضای سبز شهرداری اصفهان با بیان این که پرداخت حقوق کارگر بسیار مهم است و در صورت تأخیر در پرداخت ها با بی انگیزگی روبه رو می شود، تأکید کرد: شهرداری اصفهان در پرداخت دستمزدهای کارگران هیچ تعارفی با پیمانکاران ندارد و ۸۰ درصد ظرفیتش هم در ماه به پرداخت حقوق آنها تعلل دارد. وی ادامه داد: برای این که تأخیری در پرداخت حقوق کارگرا نباشد این امر به صورت متمرکز به شهرداری مرکزی اصفهان منتقل شده است. وی با اشاره به این که انتخاب پیمانکاران به صورت مناقصه ای بر اساس قانون صورت می گیرد، اضافه کرد: پیش از این ۱۲۰ پیمانکار در حوزه محیط زیست فعال بودند که با توجه به شرایط کاری اصفهان این تعداد به ۷۰ نفر رسید. سلیمانی پور یادآور شد: شهرداری اصفهان در مسایل مالی بسیار دقیق است و مبلغ پیمان در اصفهان نسبت به سایر شهرها پایین تر است به همین دلیل اولین کاری که کردیم نرخ نگهداری پیمانکاران را افزایش دادیم. وی ادامه داد: اگر چه بسیاری از پیمانکاران از زنگی خود میایم می گذارند اما در این بین افراد متخلفی هم بودند که از کار خود خلع شدند و با توجه به اعتراض هایی که نوشتند، این نامه ها میوه نبود و قانون این اجازه را به ما داده است که نسبت به آنها تقاضای خسارت کنیم.

تعداد کم شرکت های تولید کننده داخلی قطعات مترو در مناقصه



مدیرعامل شرکت بهره برداری مترو تهران گفت: با کمک دانشگاه صنعتی شریف موفق به تأیید کیفیت ۵۰ قطعه ساخت داخل شده ایم که استفاده از این تولیدات ملی در سال گذشته باعث صرفه جویی یک میلیون دلاری شده است. محمد احمدی بافنده در گفت و گو با باشگاه خبرنگاران جوان، اظهار کرد: با توجه به این که سفارش قطعات مترو برچرخ نیست

در نتیجه سود بالایی عاید تولید کننده نمی شود، اگر دل در تأمین هزینه تحقیقات به شرکت های دانش بنیان کمک شود، مانع بالا رفتن قیمت محصولات تولیدی می شود. وی با اشاره به این که تولید کنندگان داخلی با کم ترین امکانات و تجهیزات مشغول به ساخت قطعه ترین قطعات مترو با کیفیت بالا هستند، افزود: با کمک دانشگاه صنعتی شریف موفق به تأیید کیفیت ۵۰ قطعه ساخت داخل شده ایم که استفاده از این تولیدات ملی در سال گذشته باعث صرفه جویی یک میلیون دلاری شده است. احمدی بافنده تصریح کرد: ما می توانیم قطعات مترو به طور انحصاری تنها به وسیله تعدادی از شرکت ها ساخته شود و خواهان ورود شرکت های دیگر در این امر هستیم. مدیرعامل شرکت بهره برداری مترو تهران در ادامه خاطرنشان کرد: بر اساس آیین نامه مالیاتی باید شرکت های مختلف در تولید قطعات در مناقصه حضور یابند اما گاهی به دلیل پایین بودن تعداد شرکت ها، این امر محقق نمی شود که در این راستا باید شرکت های خصوصی تولید کننده قطعات مترو از امتیاز شرکت های دانش بنیان بهره مند شوند.

مدیرکل راه آهن جنوب خبر داد

ساخت پل ارون در تا مرحله بر گزاری مناقصه پیش رفته است

مدیرکل راه آهن جنوب در خصوص پروژه راه آهن شلمچه به بصره، گفت: توافقاتی با کشور عراق صورت گرفت که طی آن قرار شد پلی به طول ۷۰۰ متر بر روی رودخانه ارون توسط کشور ایران ساخته و ۲۲ کیلومتر خط آهن در حد فاصل شلمچه به بصره توسط طرف عراقی ایجاد شود. به گزارش مناقصه مزایده عبدالکریم درویش زاده اظهار کرد: تمام اقدامات لازم برای ساخت پل از جمله طراحی اولیه و شناسایی پیمانکاران مشاور صورت گرفته است و تا مرحله برگزاری مناقصه پیش رفتیم اما با توجه به این که طرف عراقی هنوز به تعهد خود نسبت به ساخت خط عمل نکرده، منتظر انجام تعهدات توسط این کشور هستیم. وی افزود: در این زمینه جلسات مختلفی در سطح استان و وزارت راه و شهرسازی ایران و وزارت حمل و نقل عراق برگزار شده است و امیدواریم عراق به تعهدات خود پایبند باشد.

آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای ۹۶/۳۰۱۱

و تجدید فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای ۹۵/۳۰۰۷

شرکت آب و فاضلاب خوزستان در نظر دارد مطابق قانون برگزانی مناقصات از شرکت های واجد شرایط با اطلاعات ذیل خرید نماید:

شماره مناقصه	عنوان مناقصه	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند آراج کار (ریال)	مهلت فروش اسناد مناقصه از تاریخ درج آگهی	تاریخ و ساعت گشایش پاکت های پیشنهادی
۹۶/۳۰۱۱	خرید اتصالات پلی اتیلن الکترو فیوژن پوشش دار (سره اهی پلی اتیلن جوشی، تبدیل پلی اتیلن جوشی، رابط پلی اتیلن یکسر رینگ و فلنج جوشی، رابط پلی اتیلن یکسر رینگ و فلنج جوشی، درپوش پلی اتیلن جوشی، زانو پلی اتیلن جوشی) در اقطار مختلف.	۳۰۷۵۰۰۰۰۰	لغایت ۹۶/۰۵/۰۷	۹۶/۰۵/۱۸ ساعت: ۱۱:۰۰
۹۵/۳۰۰۷	خرید لوله پلی اتیلن دوجداره فاضلابی ۳۴۰۰ به مقدار ۱۲۰۰ متر از نوع رکتیو پار (PE80)، لوله پلی اتیلن دوجداره فاضلابی ۳۳۱۵ به مقدار ۷۲۰ متر از نوع کار و گیت دار (PE80) و لوله پلی اتیلن دوجداره فاضلابی ۳۲۵۵ به مقدار ۷۵۰ متر از نوع کار و گیت دار (PE80)	۱۸۰۰۰۰۰۰۰	لغایت ۹۶/۰۵/۰۷	۹۶/۰۵/۱۸ ساعت: ۱۲:۰۰

نشانی و محل فروش اسناد مناقصه به شرح ذیل می باشد:

تهران: دفتر مرکزی بلوار کشاورز پشت بیمارستان پارس پلاک ۱۳ شرکت آب و فاضلاب خوزستان تلفن ۸۸۹۶۹۷۵۶-۰۲۱
اهواز: فلکه اول کیناپارس شرکت آب و فاضلاب استان خوزستان طبقه همکف مدیریت بازرگانی تلفن ۳۳۳۶۶۱۹۱-۳۳۳۶۶۱۹۱-۰۶۱
منافصه تا ساعت ۱۰ صبح همان روز گشایش پاکت ها می باشد.
فیش واریزی به مبلغ ۴۰۰۰۰۰۰ ریال سبیا ۰۱۰۵۰۶۴۲۲۰۳ (غیر قابل استرداد) اهواز: بانک ملی فلکه اول کیناپارس پنام شرکت آب و فاضلاب خوزستان کد شعبه ۶۵۰۷ محل تحویل پاکت های پیشنهادی: اهواز – کیناپارس فلکه اول شرکت آب و فاضلاب خوزستان طبقه پنجم دفتر مدیریت حراست و امور محرومانه گشایش پاکت های پیشنهادی در دفتر مدیریت قراردادها این شرکت می باشد حضور پیشنهاد دهندگان در جلسه گشایش پاکت ها با مانع است سایر موارد در اسناد مناقصه درج شده است محل پرداخت: اوراق بهادار دولتی می باشد و سررسید آن بر اساس شرایط ابلاغی دولت خواهد بود.

روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب خوزستان



مجموعه گیاهان دارویی

«آب تره» گیاهی دارویی و خوشمزه



گروه محیط زیست - آب تره به صورت وحشی و بسیاری از نقاط آسیا و اروپا می‌روید و انسان‌ها از دوران باستان با آن آشنا بوده و خواص درمانی گوناگونی را به آن نسبت می‌دادند. این گیاه هم به خاطر این خواص دارویی و هم مزه تند خوش‌گوار آن مورد علاقه بسیاری بوده است.

خواص درمانی

طبع آب تره گرم و مرطوب است.
۱- این گیاه یکی از بزرگ‌ترین تصفیه‌کنندگان خون به شمار می‌رود.
۲- آب تره دارای خواص خلط‌آور، مسهل، اشتها‌آور، تصفیه‌کننده خون، نیرودهنده و مقوی معده، آرام‌کننده دردهای عصبی، تب‌بر و کرم‌کش، قاعده‌آور، هضم‌کننده غذا و معرق است. آن‌ها قابل جذب آب تره از اسفناج هم بیش‌تر است و به همین جهت می‌تواند در بهبود کم‌خونی مؤثر باشد.
۳- در موارد بیماری‌های مزمن ریه، نظیر برونشیت‌های مزمن، رماتیسم، نقرس، بیماری‌های کلیه، طحال و کبد، خرد کردن سنگ کلیه، تحلیل نفخ و باد‌های غلیظ معده و روده‌ها و کمک به هضم غذا، ازدیادادرار، سسل ربوی، اختلالات هاضمه و یرقان مورد استفاده قرار می‌گیرد.
۴- برای بیماران مبتلا به دیابت آب آن مفید واقع می‌شود.
۵- آب تره در رفع اگزما، بیماری‌های پوست و ریزش موی سر استفاده می‌شود.

۶- همچنین برای بیماری‌های مثل زردی نوزاد استفاده می‌شود.
۷- تحقیقات متعددی از اثر ضدسرطانی آب‌تره حکایت داشته‌است.
۸- بنا بر تحقیقات دانشگاه ساوت‌مپتون این گیاه هم در جلوگیری از رشد سرطان پستان و هم در کمک به بهبودی مبتلایان به این بیماری و جلوگیری از عود آن مؤثر است.
۹- مطالعه‌ای که در ژورنال «همه‌گیرشناسی سرطان» در سال ۱۹۹۵ به چاپ رسید از کاهش پیشرفت سرطان ریه در افراد سیگاری با مصرف منظم روزانه ۵۷ گرم آب‌تره حکایت داشت.
۱۰- مطالعه دیگری در دانشگاه اولستر نشان داده که مصرف ۸۵ گرم آب تره

در روز به مدت ۸ هفته حدود ۲۳ درصد تخریب DNA گلبول‌های سفید بر اثر سرطان را کاهش می‌دهد. اثر مثبت آب تره در افراد سیگاری چشمگیرتر است.
۱۱- مقدار بالای ید در این گیاه آن را برای بهبود فعالیت غده تیروئید و درمان بیماران مبتلا به کم‌کاری تیروئید سودمند ساخته‌است.
۱۲- از ویژگی‌های دیگر این گیاه مدر بودن، خلط‌آوری (که آن را برای بهبود سرفه و گلودرد مفید می‌سازد) و داشتن اسیدهای گوارشی (کمک به هضم غذا) است.

هشدار:

مصرف این گیاه به علت داشتن مواد گوگردی ممکن است در بعضی افراد ایجاد اسهال یا سردی در دستگاه گوارش کند. استفاده توسط زنان ممنوع است. مواد مؤثره این گیاه بر روی ماهیچه‌های صاف اثر کرده موجب انقباض و اسپاسم شدید می‌شود. به همین جهت از تجویز آن برای زنان باردار باید خودداری شود.

خبر

تأثیر فقر بر مغز

تحقیقات زیادی در سراسر دنیا انجام شده که نشان می‌دهد زندگی در شرایط بسیار سخت اقتصادی با همان فقر بر عملکرد مغز تأثیر منفی می‌گذارد. به گزارش سنسینا پرس به نقل از Nature در اواخر دهه ۶۰ میلادی تیمی از محققان تحقیق مهم و جالبی را آغاز کردند. آنها به سراغ دهکده‌های دور افتاده در گواتمالا رفتند تا مکمل‌های غذایی را در اختیار خردسالان آن منطقه قرار دهند. هدف آنها بررسی این موضوع بود که استفاده از منابع غذایی سرشار از پروتئین در دوران ابتدایی زندگی تا چه حد مشکلات آتی مربوط به رشد را کاهش می‌دهد. این تحقیق نتیجه داد و محققان به آنچه که می‌خواستند، رسیدند.

پس از این مطالعه، پروژه‌های مشابه دیگری در گوشه و کنسار جهان نظیر برزیل، پرو، جامائیکا، فیلیپین، کنیا و زیمبابوه انجام شده‌است. تمامی این مطالعات نشان داده‌اند رشد ضعیف کودکان با کسب نمرات ضعیف در آزمون‌های شناخت و عملکرد نامناسب در مدرسه در ارتباط است.

تأثیر رب آلو و آلوچه بر درمان یبوست



میوه‌ها گفته می‌شود و اغلب به دلیل غنی بودن از مواد مغذی، خواص تغذیه‌ای و درمانی بالایی داشته، به بهبود علائم برخی بیماری‌ها کمک می‌کند. وی با اشاره به این که رب آلو و آلوچه نسبت به خود میوه نقش ملین قوی‌تری دارد، گفت: رب آلوچه صفراب خوبی است و برای لینت دادن روده‌ها به منظور رفع یبوست‌های گرم مفید است. به همین دلیل توصیه می‌شود به جای داروی ضد یبوست، هر روز از این رب استفاده شود. همچنین می‌توان در حین تهیه آبگوشت و خوراک مرغ به جای رب آلو یا رب آلوچه استفاده کرد. این پژوهشگر طب سنتی اضافه کرد: خاصیت ملینی آلو بیش‌تر از آلوچه است و به دلیل داشتن ویتامین C، برای جذب بهتر آهن مفید است. علاوه بر این، قوی‌کننده معده و تنظیم‌کننده عملکرد دستگاه هاضمه و حافظ کبد محسوب می‌شود و در فصول سرد سال هم می‌توان از رب آن برای تقویت سیستم ایمنی استفاده کرد. مصرف رب آلو به دلیل این که سرشار از پتاسیم است به افراد دچار پرفشاری خون توصیه می‌شود و به دلیل دارا بودن آنتی‌اکسیدان به دفع سموم کبدی نیز کمک می‌کند. به گفته ولی‌زاده مصرف این رب، بیش‌تر به افراد گرم مزاج توصیه می‌شود اما کسانی که مزاج سرد یا دستگاه گوارش حساسی دارند و با خوردن آلو و آلوچه دچار مشکل می‌شوند، می‌توانند از رب این میوه‌های تابستانی همراه با میزان کمی شکر استفاده کنند.



آبشار «بار» از زیباترین جاذبه‌های منطقه نیشابور

و چشمه پرآبی است که آبشار زیبای بار را تشکیل داده و به دلیل شرایط مناسب ارتفاع و افتابگیر نبودن، تا اواخر بهار دارای برف بوده که ذوب تدریجی برف، آب این رودخانه را تأمین می‌کند.

وجود پوشش گیاهی متنوع غنای بصری آن را بیش‌تر کرده است. آبشار بار پلکانی بوده و ارتفاع آن یک جاقابل دیدن نیست. دره بار و وجود باغات گسترده و وجود ارتفاعات بسیاری که در این منطقه قرار گرفته است، چشم‌اندازهای بسیار زیبایی را پدید آورده است. بهترین فصل بازدید از این منطقه فصل بهار است.

با طول بالغ بر ۳۰۰متر را می‌آفریند که در دامان کوه رها و یک واحه جنگلی پدید می‌آورد. سرچشمه اصلی این رود، کوه

آب را به درون خود می‌کشند و به آرامی آن را پس می‌دهند اما در این بخش از میانه ستیغ کوه آب بیرون می‌زند و آبشاری



ترفندهایی برای لاغری



مرکز تحقیقات شیمی مواد غذایی آلمان نشان داده است که به کردن روغن زیتون خالص می‌تواند احساس سیری به

خوردن کیک شکلاتی در وعده صبح باعث کاهش وزن می‌شود. غذایتان را بو کنید.

افراد القا کند. تحقیقی دیگر نشان داده است که افرادی که موز یا سیب سبز بو کرده‌اند وزن بیش‌تری نسبت به دیگران کم کرده‌اند.

دمای محیط را کم کنید

تحقیقات منتشر شده در نشریه دیابت نشان می‌دهد دمای سردتر باعث افزایش میزان ذخایر چربی قهوه‌ای در بدن می‌شود که این نوع از چربی باعث گرم شدن بدن می‌شود. تحقیقات نشان داده است کسانی که در دمای ۱۸٫۸ درجه سانتی‌گراد یا کم‌تر می‌خوابند دو برابر وزن کم می‌کنند.

دیوارها را آبی کنید

اگر به رنگ رستوران‌های فست‌فود معروف مثل مک‌دونالد و برگر کینگ و... نگاه کنید، متوجه می‌شوید که رنگ در و دیوار کامپیوتر و موبایل از رختخواب است. کودکانی که در اتاق خواب هر گونه ابزار تکنولوژی داشته باشند، به مرور و با افزایش سن چاق‌تر می‌شوند. کمبود خواب ناشی از سبک زندگی نادرست، باعث می‌شود.

آفتاب بگیرد

بیولوژیست‌ها متوجه شده‌اند که تابش کم آفتاب به بدن در قابلیت شما در کاهش وزن مؤثر است.

در اتاق خواب هیچ صفحه نمایشی را با خود نبرید

یک ترفند رایج برای حل مشکلات خوابیدن حذف تبلت، کامپیوتر و موبایل از رختخواب است. کودکانی که در اتاق خواب هر گونه ابزار تکنولوژی داشته باشند، به مرور و با افزایش سن چاق‌تر می‌شوند. کمبود خواب ناشی از سبک زندگی نادرست، باعث می‌شود.

هنگام خوردن موسیقی آرام گوش دهید

یکی از روش‌هایی که باعث می‌شود افراد آرام غذا بخورند و در نتیجه زودتر پیام‌های سیری منتقل شود، شنیدن موسیقی ملایم است.

مردم جهان چقدر پیاده‌روی می‌کنند؟

نابرابری فعالیت یک کشور ارتباط بسیار زیادی با نرخ چاقی آن کشور دارد. برای مثال، کشور سوئد یکی از کم‌ترین شکاف‌های میان فعال‌ترین و منفعل‌ترین افراد را دارد و همچنین یکی از کشورهای دارای کم‌ترین نرخ چاقی است. در مقابل، ایالات متحده با داشتن شکافی بزرگ میان فعال‌ترین و منفعل‌ترین شهروند، نرخ نسبتاً بالایی در چاقی مردم نیز دارد (آمریکا از نظر نابرابری فعالیت، رتبه چهارم را از پایین فهرست دارد). محققان با اشاره به رابطه میان وجود مکان‌های قابل پیاده‌روی و سطح پایین‌تر نابرابری فعالیت، معتقدند این یافته‌ها اهمیت محیط‌زیست خوش ساخت را در اثرگذاری بر سطح فعالیت و سلامت مردم یک شهر و کشور نشان می‌دهد.

این مطالعه داده‌های گوشی‌های هوشمند بیش از ۷۰۰ هزار فرد ناشناس از ۱۱۱ کشور یا قلمرو را تحلیل کرد. تمام شرکت‌کنندگان از اپلیکیشن Argus استفاده کرده بودند که با استفاده از شتاب‌سنج تلفن، فعالیت بدنی از جمله تعداد گام‌ها را ردیابی می‌کند. تعداد گام‌های کاربران به‌طور متوسط برای ۹۵ روز ردگیری شدند و بخش اعظم تحلیل‌های این مطالعه به داده‌های حاصل از ۴۶ کشور و قلمرو متکی است که دست‌کم هر کدام ۱۰۰۰ کاربر داشتند.

در مجموع، یک کاربر متوسط روزانه ۴۹۶۱ مرتبه گام برمی‌دارد. بیش‌ترین تعداد قدم به‌هنگام کنگ تعلق دارد که مردمانش روزانه به‌طور میانگین ۶۸۸۰ گام برمی‌دارند. پس از آن چین قرار دارد با ۶۱۸۹ قدم و سپس اوکراین با ۶۱۰۷

پیاده‌روی یکی از سالم‌ترین روش‌های بهبود عملکرد جسم و تقویت مفاصل است. اما مردم سراسر جهان با توجه به متغیرهای مختلف به یک اندازه راه نمی‌روند. هنگام کنگ بیش‌ترین و اندونزی کم‌ترین مقدار پیاده‌روی را ثبت کرده است. به گزارش شفتنا زندگی به نقل از Live Science امروزه انواع و اقسام وسایل و دستگاه‌های هوشمند می‌توانند با شمردن گام‌های شما اطلاعات خوبی از وضعیت بدن‌تان در اختیار شما قرار دهند. مطالعه‌ای جدید با استفاده از داده‌های گوشی‌های هوشمند مردم سراسر جهان نشان داده است که اگر روزانه ۱۰۰۰۰ قدم گام بردارید از یک فرد متوسط کم تنها ۵۰۰۰ قدم در روز راه می‌رود وضعیت بهتری دارید.



بازار خودرو

آثار بر نامه‌های تولیدی و مالی ایران خودرو

در بازار سرمایه

آمارهای موجود در سامانه‌های اطلاع‌رسانی بورس تهران حکایت از آن دارد که آثار اجرای برنامه‌همه‌جانبه سامانه‌های تولیدی و مالی ایران خودرو به تدریج در بازار سرمایه قابل مشاهده شده است.

ایران خودرو برای اصلاح ساختار و ترکیب سبد دارایی‌ها، افزایش و تنوع سبد تولید اصلاح ساختار در آمد، افزایش بازده و بهبود روش های حمایت از سهامداران خرد، برنامه‌های متنوعی را در دست اجرا دارد.

اجرای این برنامه‌ها از یکسو موجب افزایش سهم بازار این گروه از بازار خودرو کشور شده و از سوی دیگر ترکیب در آمدی شرکت ایران خودرو را به سمت سلامت و کیفیت بالاتر سوق داده و مجموع این عوامل موجب افزایش سود سهام و در نتیجه بازده سرمایه‌گذاران در سهام ایران خودرو را فراهم آورده است.

حمایت از سهامداران خرد

گروه صنعتی ایران خودرو از چندی قبل برای ملموس تر شدن نتایج اجرای برنامه‌های اصلاح ساختار و همچنین حفظ حقوق سهامداران خرد برنامه‌های تازه‌ای را جهت بازار گردانی سهام این شرکت در تالارهای بورس به اجرا گذاشت. به این ترتیب در شش‌ایلی که از زمستان پارسال بازار گردانی سهام ایران خودرو با هدف حمایت از منافع سهامداران خرد با روشی تازه در حال پیگیری است، آمارهای رسمی بورس تهران نشان می‌دهد این موضوع بر روند بازده سهام این گروه خودروسازی اثر مثبتی بر جای گذاشته به نحوی که میانگین بازده ۱۸ ماهه سهام ایران خودرو در بورس تهران از مهر ۶۰ درصد فراتر رفته است. طبق آمارهای موجود ارزش سهام ایران خودرو در بورس تهران از محدوده ۱۶۰ تومان در پایان پاییز ۹۴ به محدوده ۲۶۰ تومان در آغاز تابستان امسال رسیده؛ این موضوع موجب شده میانگین بازده سرمایه‌گذاران در سهام ایران خودرو در طول یک سال و نیم گذشته از ۶۲ درصد فراتر رود.

اصلاح ساختار و ترکیب در آمد

اطلاعات مالی منتشر شده در بورس تهران نشان می‌دهد؛ علاوه بر افزایش بازده ساختار و ترکیب در آمدی شرکت ایران خودرو هم‌رو به بهبود است به‌طوری‌که ایران خودرو در سال مالی گذشته بالاترین رقم در آمد عملیاتی را در صنعت خودرو ایران کسب کرده است. طبق آمار موجود در سایت اطلاعات ناشران بورس موسوم به کدال، در آمدهای عملیاتی شرکت ایران خودرو در سال مالی ۹۵ معادل ۳۹ درصد افزایش یافته و به این ترتیب جایگاه ایران خودرو در جمع شرکت‌های دارای سلامت مالی و تجاری تثبیت شده است. در ادبیات مالی به در آمد عملیاتی «در آمد منظم» هم می‌گویند. در آمد عملیاتی یا «منظم» یک شرکت بیانگر سلامت مالی و تجاری یک شرکت است.

مقایسه خودرو



میزان در آمدهای عملیاتی ایران خودرو طبق صورت‌های مالی حسابرسی نشده در پایان سال مالی گذشته به ۲۵۶ هزار و ۱۲۲ میلیارد ریال رسید، این رقم در سال مالی قبل از آن ۱۸۴ هزار میلیارد ریال بود. به باور کارشناسان با توجه به اجرای برنامه تولید بهینه براساس حاشیه سود محصولات و تمرکز بر روی تولید این خودروها با عرضه خودروهایی نظیر دناپلاس و پژو ۲۰۰۸ و چشم‌انداز موجود برای تداوم این روند باید انتظار داشت؛ فرایند رشد در آمد عملیاتی ایران خودرو ادامه یابد.

اثر افزایش تولید بر سود سهام

طبق آمار عملکرد ایران خودرو که در بورس تهران منتشر شده تولید و فروش محصولات این شرکت خودروساز در بهار امسال افزایش مطلوبی داشته است. گروه صنعتی ایران خودرو در سال گذشته هم ۶۵۱ هزار دستگاه خودرو تولید و روانه بازار کرده بود. اجرای پروژه‌های ارتقای کیفیت در بخش‌های مختلف ایران خودرو، در چندماه اخیر به ثمر نشست و منجر به افزایش ستار‌های کیفی محصولات ایران خودرو از جمله دنا پلاس، تندر پلاس، تندر اتوماتیک، سورن، ۲۰۶ سندوقدار و سایر محصولات شده است. آمارها نشان می‌دهد در این دوره به رغم عرضه قابل توجه خودروهای وارداتی، ایران خودرو توانست با تنوع محصولات موجب حفظ سهم بیش از ۵۲ درصد ریالی و سهم تعدادی ۵۱ درصدی تولید در بازار شود.

رشد تولید در ایران خودرو در حالی به‌دست آمده که، با توجه به حادثه آتش‌سوزی در یکی از شرکت‌های تأمین کننده قطعات خودرو در اواخر اردیبهشت ماه، در محافل صنعت خودرو و بازار سرمایه این نگرانی به‌وجود آمده بود که آهنگ رشد تولید در صنعت خودرو ایران کند خواهد شد.

طبق آماری که در سایت اطلاعات ناشران بورس موسوم به کدال منتشر شده، شرکت ایران خودرو در ۳ ماه نخست امسال، یعنی تا پایان فصل بهار، ۱۴۴ هزار و ۶۶۷ دستگاه انواع خودروی سواری تولید کرده است. این آمار

نسبت به عملکرد ایران خودرو در مدت مشابه سال مالی گذشته، از رشدی ۸ درصدی حکایت دارد. آمارهای تازه منتشر شده در بازار سهام نشان می‌دهد شرکت ایران خودرو در بهار سال ۹۶ نسبت به مدت مشابه سال قبل ۱۰ هزار و ۷۶۱ دستگاه خودرو بیش تر تولید کرده است. طبق آمار رسمی منتشر شده در بورس تهران، همزمان با رشد تولید، میزان فروش ایران خودرو هم در بهار سال مالی جاری نسبت به بهار پارسال رشدی ۵۸ درصدی را تجربه کرده است، ایران خودرو در بهار امسال ۱۲۵ هزار و ۷۸۷ دستگاه انواع خودروی سواری را در بازار فروخت.

بر نامه‌های ایران خودرو

برای اصلاح ترکیب سبد دارایی‌ها

همچنین جزئیات اقدامات و برنامه‌های ایران خودرو برای اصلاح ترکیب سبد دارایی‌ها با هدف بهبود کارایی شرکت‌های زیرمجموعه اعلام شد. جمع ارزش سهام شرکت‌های واگذار شده ایران خودرو در سال مالی ۹۵ معادل مبلغ ۳ هزار و ۲۷ میلیارد ریال بوده است. اجرای این برنامه، موجب افزایش در آمدهای ایران خودرو از محل واگذاری دارایی‌های مازاد شده است.

شرکت ایران خودرو نیز همسو با فضای با نشاط ایجاد شده، ناشی از عملکرد حوزه سیاست خارجی در دولت یازدهم، سیاست اصلاح ساختار سبد دارایی‌هایش را در دستور کار قرار داده است. این سیاست در چارچوب این‌نامه واگذاری شرکت‌های زیرمجموعه، مصوب هیأت مدیره ایران خودرو به اجرا در آمده است. در این چارچوب و استفاده از فن آوری‌های جدید، برداشته است البته این روند باید با شتاب بیش‌تری تداوم داشته باشد.

او تأکید کرد: امضای قرارداد ایران خودرو با شرکت‌های دانش‌بنیان ایرانی و شرکت‌های خارجی برای طراحی پلنفرم محصولات جدید ایران خودرو یک گام هوشمندانه در جهت تحقق اقتصاد مقاومتی و خودروساز شدن ایران خواهد است.

در سال مالی ۱۳۹۵ معادل ۱۴ درصد سهام شرکت بیمه پارسیان به مبلغ یک‌هزار و ۵۹ میلیارد ریال واگذار شد. همچنین دو درصد از سهام شرکت ایران خودرو متعلق به شرکت سرمایه‌گذاری سمند به مبلغ یک هزار و ۱۲۷



میلیارد ریال فروخته شد. در ادامه اجرای برنامه اصلاح ساختار سبد دارایی‌های ایران خودرو، ۷۰ درصد از سهام شرکت فنر سازی خاور نیز در مجموع به مبلغ ۳۵۳ میلیارد ریال واگذار شد. در این میان بخش دیگری از سهام متعلق به گروه ایران خودرو در سایر شرکت‌های فعال در بورس در مجموع به مبلغ ۵۱۷ میلیارد ریال فروخته شد.

همچنین این شرکت در نظر دارد پس از بررسی و تحلیل سبد سرمایه‌گذاری‌ها در صورت لزوم فرایند اصلاح ساختار را امسال هم ادامه دهد، اما طبیعتاً این فرایند باید با هدف بهینه‌سازی ترکیب دارایی‌ها در عین رعایت صرفه و صلاح اقتصادی به اجرا در آید.

بازتاب عملکرد ایران خودرو

در نهادهای تصمیم‌ساز

بازتاب نتایج عملکرد ایران خودرو در اصلاح همه‌جانبه سامانه‌های تولیدی و مالی در نهادهای تصمیم گیر و تصمیم‌ساز نظیر مجلس شورای اسلامی قابل توجه بوده، به‌طوری‌که حجت‌الاسلام سید جواد حسینی کیا، عضو هیأت ریسه کمیسیون صنایع و معادن مجلس به تازگی اعلام کرده است؛ ایران خودرو با هدایت و درایت تیم مدیریتی خود کوشیده است با اصلاح ساختار مالی و ترکیب تولید و کاهش هزینه‌های سربار در مسیر بهره‌وری و سوددهی قرار گیرد.

او گفت: ایران خودرو طی ۴ سال اخیر گام‌های خوبی در زمینه عرضه محصولات جدید، ارتقای کیفی و ایمنی محصولات خود و استفاده از فن آوری‌های جدید، برداشته است البته این روند باید با شتاب بیش‌تری تداوم داشته باشد.

او تأکید کرد: امضای قرارداد ایران خودرو با شرکت‌های دانش‌بنیان ایرانی و شرکت‌های خارجی برای طراحی پلنفرم محصولات جدید ایران خودرو یک گام هوشمندانه در جهت تحقق اقتصاد مقاومتی و خودروساز شدن ایران خودرو است.

تاریخچه

تاریخچه لامبورگینی

۵۰ سال با گاو خشمگین



لامبورگینی میورا

در آغاز سال ۱۹۶۵، لامبورگینی به‌طور مداوم تأکید می‌کرد که هرگز علاقه‌مند به انجام پروژه‌های مربوط به آینده و یا عجیب نشده است. فروچیسو علاقه‌مند به طرح‌های مفهومی نبود، او به سادگی می‌خواست که اتومبیل‌های عادی فوق‌العاده سریع و بی‌عیب و نقص را تولید کند. دو مهندس باهوش جوان از بولونیا، فروچیو را در ک کردند و بر روی یک طرحی مفهومی در ذهن خود حومه شهر طراحی کنند، با این تفاوت که دوباره خودرویی از کلاس Gran Tourer با موتور بهتر اختراع نشود.



پروژه سیاه آنها، به صورت مخفیانه با نام TP۴۰۰ و یک طراحی موتور سطح متوسط رویایی با موتور ۱۲ اسلیندر ۴ لیتری GT۴۰۰ که به صورت اریب در پشت کابین نصب شده بود، شروع شد. این مکان قرارگیری موتور، از خصوصیات منحصر به‌فرد در این اتومبیل بود، زیرا تا آن زمان هیچ اتومبیل جاده‌ای اسپرت، موتور خویش را در پشت کابین نصب نکرده بود. شاسی میورا از ورق فلزی خم شده و جوش داده ساخته شده بود که باعث کاهش وزن بیش‌تر و افزایش عملکرد و قابلیت هندلینگ می‌شد.

می‌گویند که طراحان از واکنش رئیس خود (فروچیو) پس از طراحی این مدل، به شدت بیم داشتند، اما وقتی در نهایت لامبورگینی پروژه TP۴۰۰ را دید، بلافاصله آن را تأیید کرد که باعث تعجب زیاد تیم شد. فروچیو با وجود توانایی‌های رویایی خود، اعلام کرد که «ماشینی مانند این، لازم است برای ارایه تبلیغاتی خوب، ساخته شود. حتی اگر از این مدل هرگز بیش از ۵۰ عدد در سراسر جهان به فروش نرسد.» ۵۰ عدد به عدد تبدیل شد و از آن حرف‌های گمراه کننده فروچیو در آن روز، لامبورگینی اسطوره‌ای امروز، با نام Mirura به وجود آمد.

به منظور تأمین سابقه‌ای برای بسیاری از لامبورگینی‌های آینده، نام این مدل جدید (میورا) از گاوهای مسابقه‌ای اقتباس شد. گاوهای میورا ظاهر از قوی‌ترین گاوهای نر مسابقه‌ای بودند و همچنین به عنوان باهوش‌ترین و درنده‌ترین آنها نیز محسوب می‌شدند. وقتی به اتومبیل میورا از جلو با در به‌های که رو به بالا باز می‌شوند، نگاه کنیم، نام آن بسیار مناسب به نظر می‌رسد. (حتی با وجود چراغ‌های جلو خودرو و ظاهر کشیده آنها)



دوباره با وجود زمان محدود و فشرده، بدنه خودروی میورا برای نمایش در نمایشگاه خودروی تورین در اکتبر ۱۹۶۵، هر موقع تکمیل شد. این نمونه اولیه، یک هدف لحظه‌ای بود، اما منتقدان مخالف، به طراحی موتور جلوی آن انتقاد کردند و متقاعد نشدند که میورا بتواند به عنوان یک ماشین جاده‌ای موفق عمل کند.

نوجو بر تون افسانه‌ای و تیم طراحی او، طرح میورا را کمی عجیب تر از طرح‌های امروزی ساخت، اما مارچلو گاندینی، میورا را به یک ابرماشین جاده‌ای قابل بقا تبدیل کرد. بعدها گاندینی اعلام کرد که از اکتبر ۱۹۶۵ تا فوریه ۱۹۶۶، همه کارکنان لامبورگینی در ۷ روز هفته و ساعت‌ها به منظور آماده‌سازی میورای مناسب جاده برای نمایش در نمایشگاه اتومبیل زئسو و بلافاصله پس از آن برای تولید انبوه تلاش می‌کردند.

نمونه اولیه میورا در اکتبر ۱۹۶۵ به عنوان یک شاسی هموار نمایش داده شده بود و تنها در ۴ ماه تبدیل به اولین ابرماشین جهان شد. این پروژه بدون مشکل هم نبود. در آن زمان که این مدل برای دیگران شناخته شده نبود و برای اولین بار با پروژه GTV۳۵ اتفاقی افتاد، موتورهای میورا کاملاً با مکان خود، مطابقت نداشتند. ظاهراً کار برآورد برای تأمین هوا، کمی در فشار بود و به نوبه خود باعث ایجاد مشکلات فاصله‌ای در کاپوت عقب ماشین می‌شد. بنابراین برای سنگینی اتومبیل، متعادل کننده ساختگی به محفظه موتور اضافه شد. این رویکرد، تصویری از یک ماشین را ازایه کرد که در واقع، به عنوان منتقل کننده نیرو محر که قابل اعمال بود. برای جلوگیری از انتقادهای ممکن توسط انواع رسانه‌های کنجکاو، پوشش موتور برای احتیاط قفل شده بود.

منبع: گیزمگ

قیمت‌ها به تومان

خودرو در ایران



نام خودرو	سال ساخت	قیمت حداقل	قیمت حداکثر
پژو ۲۰۶ تیپ ۲	۱۳۹۶	۳۴۵۰۰،۰۰۰	۳۴۰،۰۰۰،۰۰۰
پژو ۲۰۶ تیپ ۲	۱۳۹۵	۳۱۵۰۰،۰۰۰	۳۲۰،۰۰۰،۰۰۰
پژو ۲۰۶ تیپ ۵	۱۳۹۶	۳۷۴۰۰،۰۰۰	۳۸۸،۰۰۰،۰۰۰
پژو ۲۰۷ اتوماتیک	۱۳۹۶	۴۹،۱۰۰،۰۰۰	۵۶۵،۰۰۰،۰۰۰
پژو ۲۰۷ دنده‌ای	۱۳۹۶	۴۱۸۰۰،۰۰۰	۴۳۵،۰۰۰،۰۰۰
پژو ۵۵GLX	۱۳۹۶	۲۹،۰۰۰،۰۰۰	۳۱،۶۰۰،۰۰۰
پژو ۵۵SLX	۱۳۹۶	۳۱،۴۰۰،۰۰۰	۳۲۵،۰۰۰،۰۰۰
پژو SDVA	۱۳۹۶	۳۸،۱۰۰،۰۰۰	۳۹،۱۰۰،۰۰۰
پژو پارس	۱۳۹۶	۳۶۳۰۰،۰۰۰	۳۷،۴۰۰،۰۰۰
پژو پارس LX	۱۳۹۶	۳۹،۱۰۰،۰۰۰	۴۱،۸۰۰،۰۰۰
پژو پارس LX	۱۳۹۵	۳۸،۲۰۰،۰۰۰	۴۰،۹۰۰،۰۰۰
پژو پارس اتوماتیک	۱۳۹۶	۴۷۵۰۰،۰۰۰	۵۴۵۰۰،۰۰۰
پژو پارس دوکانه سوز	۱۳۹۶	۳۷،۷۰۰،۰۰۰	۳۸،۴۰۰،۰۰۰

قیمت محصولات سمند

نام خودرو	سال ساخت	قیمت حداقل	قیمت حداکثر
سمند LX	۱۳۹۶	۳۰،۷۵۰،۰۰۰	۳۴۵۰۰،۰۰۰
سمند LXEFv	۱۳۹۶	۳۱،۱۰۰،۰۰۰	۳۲،۷۵۰،۰۰۰
سمند LXEFv دوکانه سوز	۱۳۹۶	۳۲،۸۰۰،۰۰۰	۳۴،۲۰۰،۰۰۰
سمند SE	۱۳۹۶	۲۸،۶۰۰،۰۰۰	۲۹،۰۰۰،۰۰۰
سمند سورن ELX	۱۳۹۶	۳۷،۸۰۰،۰۰۰	۳۸،۶۰۰،۰۰۰
سمند سورن ELX توربو	۱۳۹۶	۳۹،۳۰۰،۰۰۰	۴۱،۱۰۰،۰۰۰

قیمت محصولات ام وی ام

نام خودرو	سال ساخت	قیمت حداقل	قیمت حداکثر
ام وی ام ۱۱۰۵ سه سیلندر	۱۳۹۶	۲۸۵۰۰،۰۰۰	۳۳،۹۰۰،۰۰۰
ام وی ام ۱۱۰۵ سه سیلندر	۱۳۹۵	۲۶۵۰۰،۰۰۰	۲۹،۶۰۰،۰۰۰
ام وی ام ۳۱۵ هاج یک	۱۳۹۶	۴۶،۲۰۰،۰۰۰	۴۶،۲۰۰،۰۰۰
ام وی ام ۵۵۰	۱۳۹۶	۵۶۵۰۰،۰۰۰	۶۴،۶۰۰،۰۰۰
ام وی ام ۵۵۰	۱۳۹۵	۴۹،۰۰۰،۰۰۰	۵۹،۸۰۰،۰۰۰
ام وی ام X۲۲ اتوماتیک	۱۳۹۶	۶۴،۷۰۰،۰۰۰	۶۵،۴۰۰،۰۰۰
ام وی ام X۲۲ اتوماتیک اسپرت	۱۳۹۶	۶۴،۶۰۰،۰۰۰	۶۶،۹۰۰،۰۰۰
ام وی ام X۲۲ دنده ای	۱۳۹۶	۵۷،۴۰۰،۰۰۰	۶۰،۴۰۰،۰۰۰
ام وی ام X۲۲ دنده ای اسپرت	۱۳۹۶	۵۶،۷۰۰،۰۰۰	۵۸،۹۰۰،۰۰۰
ام وی ام X۲۳	۱۳۹۵	۵۵،۰۰۰،۰۰۰	۶۰،۵۰۰،۰۰۰
ام وی ام SX۲۳ اسپرت	۱۳۹۶	۷۳،۶۰۰،۰۰۰	۷۹،۶۰۰،۰۰۰

قیمت محصولات پراید

نام خودرو	سال ساخت	قیمت حداقل	قیمت حداکثر
پراید ۱۱۱SE	۱۳۹۶	۲۱،۲۰۰،۰۰۰	۲۲،۰۰۰،۰۰۰
پراید ۱۳۱SE	۱۳۹۶	۲۰،۷۰۰،۰۰۰	۲۱،۵۰۰،۰۰۰
پراید ۱۳۱SE	۱۳۹۵	۲۰،۵۰۰،۰۰۰	۲۰،۶۰۰،۰۰۰
پراید ۱۵۱SE	۱۳۹۶	۱۹،۵۰۰،۰۰۰	۲۱،۳۰۰،۰۰۰

قیمت محصولات برلیانس

نام خودرو	سال ساخت	قیمت حداقل	قیمت حداکثر
برلیانس H۲۳۰ اتوماتیک	۱۳۹۶	۴۴۵۱۲،۰۰۰	۴۶،۰۰۰،۰۰۰
برلیانس H۲۳۰ دنده ای	۱۳۹۶	۳۹،۰۰۰،۰۰۰	۴۰،۱۰۰،۰۰۰
برلیانس H۲۲۰ اتوماتیک	۱۳۹۶	۵۳،۴۰۰،۰۰۰	۵۵،۳۰۰،۰۰۰
برلیانس H۲۳۰ دنده ای	۱۳۹۶	۴۷،۰۰۰،۰۰۰	۴۷،۹۰۰،۰۰۰
برلیانس H۲۳۰ اتوماتیک	۱۳۹۶	۵۴،۹۰۰،۰۰۰	۵۷،۰۰۰،۰۰۰
برلیانس H۲۳۰ دنده ای	۱۳۹۶	۴۵،۲۰۰،۰۰۰	۴۶،۶۰۰،۰۰۰

منبع سایت ۱car.ir

کوتاه بانکی

بانک صادرات ایران امین سپرده گذاران و سهامداران است

عضو هیأت مدیره بانک صادرات اعلام کرد پرداخت سودهای غیرمتعارف و نامعقول به سپرده گذاران علاوه بر تخلف آشکار قانونی و هرج و مرج اقتصادی، به بانکها صدمات غیرقابل جبرانی وارد می کند. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط عمومی بانک صادرات ایران، مجتبی لشکربلوکی در دیدار با جمعی از کارکنان این بانک، خاطرنشان ساخت: بانک صادرات ایران ضمن حرکت در مسیر قانون و توجه به دستورالعمل‌ها و بخشنامه‌های صادره از سوی مراجع ذی صلاح بویژه بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران خود را امین سپرده گذاران و سهامداران دانسته و به همین جهت از سرمایه‌های آنان صیانت خواهد کرد. وی موضوع وصول مطالبات معوق را بسیار با اهمیت عنوان کرد و افزود: وصول مطالبات معوق به عنوان یک رویکرد سودآور می تواند در دستور کار بانک‌ها باشد. در شرایط کنونی وصول مطالبات می تواند بانک‌ها را از هزینه‌های سرسام آور و ناخواسته‌ای از این طریق تحمیل می شود، نجات دهد.

بانک آینده «جایزه ملی سرآمدان اقتصاد ایران» را دریافت کرد

در شانزدهمین اجلاس سرآمدان اقتصاد ایران که روز دوشنبه، مورخ ۱۳۹۶/۰۴/۲۶ در مرکز همایش‌های بین‌المللی صدا و سیما برگزار شد، بانک آینده، موفق به دریافت ۴ جایزه و نشان برتر شد. به گزارش مناقصه‌مزایده، در این همایش که با حضور مقامات، مسؤولان، نمایندگان مجلس، برخی مدیران بانک‌های کشور و شرکت‌های برتر تولیدی خدماتی برگزار شد، لوح «ملی سرآمدان اقتصاد ایران در صنعت بانکداری»، «لوح قابل اعتمادترین و پربازده‌ترین بانک ایران»، نشان «برترین اعتماد، صداقت و امانت‌داری در صنعت بانکداری» و همچنین «گواهینامه برترین خدمات الکترونیکی» از مؤسسه ICS آلمان، که این گواهینامه فقط به سازمان‌های قابل اعتماد و دارای استانداردها بالا در خدمات نوین الکترونیکی، از سوی اتحادیه اروپا اعطاء می گردد، به بانک آینده تعلق گرفت. شایان ذکر است، چندی پیش بانک آینده در مسیر تعالی خود از سوی مؤسسه معتبر یورومانی به عنوان برترین بانک تحول ساز خاورمیانه شناخته شد و تندیس مربوط را دریافت نمود.

قائم مقام مدیرعامل مؤسسه کوثر

سرمایه‌های فکری محر که توسعه کسب و کار است

نخستین جلسه‌ا از سلسله نشست‌های رشد و نوآوری مؤسسه اعتباری کوثر با حضور جوادقهیمی پور قائم مقام مدیرعامل، قاسمشیرکوند مدیر شعب استان تهران، مصطفی امجدیان رییس مرکز تحول استراتژیک و کارشناسان و متصدیان فناوری اطلاعات استان تهران برگزار شد.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط عمومی مؤسسه اعتباری کوثر، جوادقهیمی پور قائم مقام مدیرعامل مؤسسه در این جلسه با بیان این که سازمان‌ها با رسالت و هدف خاصی تشکیل می‌شوند که ماندگاری آنها در گرو موفقیت‌های کسب شده است، گفت: هر چند برخی سازمان‌ها همچون بانک‌ها و مؤسسات اعتباری با اهداف از پیش تعیین شده و تعاریف مشخص شده تشکیل می‌شوند ولی پس از آغاز فعالیت به منظور پاسخگویی به نیازها و توسعه کسب و کار، اهداف بسیار دیگری را برای خود تعیین می کنند که باید در جهت تحقق آنها گام بردارند.

فهیمی پور خاطر نشان کرد: در خلق نوآوری‌ها، کارکنان می‌بایست پیش قدم شوند و با تجهیز خود به دانش روز، به سمت اهداف از پیش تعیین شده و تحقق شعار «آینده از مااست» که در حال حرکت به سمت آن هستیم، با تلاش و همت مضاعف گام بردارند.

اعطای نشان برترین اعتماد، صداقت و امانت‌داری به بانک سینا

بانک سینا نشان برترین اعتماد، صداقت و امانت‌داری در صنعت بانکداری را از شانزدهمین اجلاس سرآمدان اقتصاد ایران دریافت کرد.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط عمومی بانک سینا، در این اجلاس که به‌عنوان بزرگ‌ترین ضیافت مشترک مسؤولین و برترین مدیران حوزه تولید، خدمات و صادرات ایران در مرکز همایش‌های صدا و سیما برگزار شد، بانک سینا نشان برترین اعتماد، صداقت و امانت‌داری در صنعت بانکداری را دریافت کرد.

این جایزه به پاس خدمات بانک سینا در زمینه تلاش برای جلب اعتماد مشتریان از طریق شفافیت در عملکرد و انتشار به موقع اطلاعات و رعایت استانداردهای بالا در ارائه خدمات نوین بانکی به این بانک اعطا شد.

بانک ملی ایران جایزه بلوغ گرفت

بانک ملی ایران، تندیس برنزی جایزه بلوغ بودجه ریزی بر مبنای عملکرد را از هشتمین کنفرانس بین‌المللی بودجه‌ریزی بر مبنای عملکرد دریافت کرد. به گزارش مناقصه‌مزایده، این تندیس بنا به نظر کمیته راهبری جایزه بلوغ بودجه‌ریزی بر مبنای عملکرد در سومین دوره ارزیابی و به پاس تلاش و کوشش مدیران و مشاوران این سازمان در طراحی و استقرار «نظام بودجه‌ریزی بر مبنای عملکرد» به بانک اهدا شده است.

بانک ملی ایران نخستین بانکی است که توانسته این تندیس را دریافت کند. ریاست این کنفرانس که در تیرماه سال جاری برگزار شد برعهده عادل آذر، رییس دیوان محاسبات کشور بود.

بانک کشاورزی سودآورترین بانک ایران شد

نشان ملی سودآورترین و پربازده‌ترین بانک در اقتصاد ایران و تندیس برگزیده شانزدهمین «اجلاس سرآمدان اقتصاد ایران» به مدیرعامل بانک کشاورزی اهدا شد. به گزارش مناقصه‌مزایده، در شانزدهمین «اجلاس سرآمدان اقتصاد ایران» که در مرکز همایش‌های صدا و سیما با حضور جمعی از مسؤولان و مدیران حوزه تولید، خدمات و صادرات برگزار شد، با توجه به دستاوردها و سوابق موفق در توسعه و ارائه خدمات مطلوب و ایجاد اشتغال پایدار، جایزه ملی سرآمدان اقتصاد ایران در صنعت بانکداری به برترنشی شهیدزاده، رییس هیأت مدیره و مدیرعامل بانک کشاورزی اهدا شد. این گزارش می‌افزاید: معاون مرکز پژوهش‌های کاربردی به نمایندگی از شهیدزاده این لوح را دریافت کرد.

بانک بیمه و بورس

مدیرکل اعتبارات بانک مرکزی

طرح ضربتی پرداخت وام ازدواج از اول مردادماه آغاز می‌شود



می‌شود، باید مطمئن بود که طرح با موفقیت پیش می‌رود و بانکی اعلام نمی‌کند که منابع نداریم، چون توافقات لازم انجام شده است، البته حدود ۱۵۰ هزار نفر در ماه مرداد و شهریور به صف موجود اضافه می‌شوند که امیدواریم با عملیات این بانک‌ها، صف را به یک صف منطقی زیر ۵۰ هزار نفر کاهش دهیم. وی در خصوص کسانی که یکسال از زمان عقد آنها گذشته‌است و نمی‌توانند وام بگیرند گفت: افرادی که دو سال از زمان عقدنامه آنها گذشته‌است می‌توانند در سامانه ثبت نام کنند؛ به این معنا که ثبت نام ۳ مرحله دارد و متقاضیان در کل کشور، ابتدا اطلاعات شخصی خود را وارد کرده که شامل یک ملی و محل تولد است، ضمن این که بانک و شعبه مدنظر خود را نیز انتخاب می‌نمایند، پس از آن یک کد رهگیری ده رقمی برای افراد به شماره تلفن همراه آنها رای می‌شود و پس از استعلام از اداره ثبت، افسراد ۱۲ روز کاری مهلت دارند با همراه داشتن مدارک به شعبه مراجعه کنند که البته فرصت تکمیل مدارک یک ماه، یک ماه در نظر گرفته شده است. میرمحمدصادقی گفت: اگر ظرف مدت یک ماه مدارک لازم را ارائه‌نمایند، خود به خود از سیستم حذف می‌شوند و باید دوباره ثبت نام کنند. **بانک‌ها مکلف شدند پرداخت وام ازدواج را تسهیل کنند** این مقام مسؤول در بانک مرکزی خاطر نشان کرد: امیدواریم به جز متقاضی ۹۶ متقاضیان دیگری برای دریافت وام قرض الحسنه ازدواج در صف قرار نداشته باشند، نظارت عالیه در این زمینه صورت خواهد گرفت و بانک‌ها مکلف هستند که در این زمینه نظارت کافی داشته باشند، البته به نظام بانکی نیز تأکید شده تا در پرداخت وام، تسهیل کنند. میرمحمدصادقی گفت: با همکاری بانک‌ها، ریالی از منابع بانک مرکزی در این زمینه تزریق نخواهد شد و سهمیه تعیین شده از منابع داخلی بانک‌ها تأمین خواهد شد و مبلغی بیش از ۵ هزار میلیارد تومان در این دو ماه، پرداخت خواهد شد. بررسی‌های لازم انجام شده و تفاهنامه با بانک‌ها امضا شده است و با تأیید و موافقت خود بانک‌ها و قول می‌دهیم که وقتی ضمانت بانک مرکزی و موافقت بانک‌ها در زمینه‌ای حادث

می‌شود، باید مطمئن بود که طرح با موفقیت پیش می‌رود و بانکی اعلام نمی‌کند که منابع نداریم، چون توافقات لازم انجام شده است، البته حدود ۱۵۰ هزار نفر در ماه مرداد و شهریور به صف موجود اضافه می‌شوند که امیدواریم با عملیات این بانک‌ها، صف را به یک صف منطقی زیر ۵۰ هزار نفر کاهش دهیم. وی در خصوص کسانی که یکسال از زمان عقد آنها گذشته‌است و نمی‌توانند وام بگیرند گفت: افرادی که دو سال از زمان عقدنامه آنها گذشته‌است می‌توانند در سامانه ثبت نام کنند؛ به این معنا که ثبت نام ۳ مرحله دارد و متقاضیان در کل کشور، ابتدا اطلاعات شخصی خود را وارد کرده که شامل یک ملی و محل تولد است، ضمن این که بانک و شعبه مدنظر خود را نیز انتخاب می‌نمایند، پس از آن یک کد رهگیری ده رقمی برای افراد به شماره تلفن همراه آنها رای می‌شود و پس از استعلام از اداره ثبت، افسراد ۱۲ روز کاری مهلت دارند با همراه داشتن مدارک به شعبه مراجعه کنند که البته فرصت تکمیل مدارک یک ماه، یک ماه در نظر گرفته شده است. میرمحمدصادقی گفت: اگر ظرف مدت یک ماه مدارک لازم را ارائه‌نمایند، خود به خود از سیستم حذف می‌شوند و باید دوباره ثبت نام کنند. **بانک‌ها مکلف شدند پرداخت وام ازدواج را تسهیل کنند** این مقام مسؤول در بانک مرکزی خاطر نشان کرد: امیدواریم به جز متقاضی ۹۶ متقاضیان دیگری برای دریافت وام قرض الحسنه ازدواج در صف قرار نداشته باشند، نظارت عالیه در این زمینه صورت خواهد گرفت و بانک‌ها مکلف هستند که در این زمینه نظارت کافی داشته باشند، البته به نظام بانکی نیز تأکید شده تا در پرداخت وام، تسهیل کنند. میرمحمدصادقی گفت: با همکاری بانک‌ها، ریالی از منابع بانک مرکزی در این زمینه تزریق نخواهد شد و سهمیه تعیین شده از منابع داخلی بانک‌ها تأمین خواهد شد و مبلغی بیش از ۵ هزار میلیارد تومان در این دو ماه، پرداخت خواهد شد. بررسی‌های لازم انجام شده و تفاهنامه با بانک‌ها امضا شده است و با تأیید و موافقت خود بانک‌ها و قول می‌دهیم که وقتی ضمانت بانک مرکزی و موافقت بانک‌ها در زمینه‌ای حادث

می‌شود، باید مطمئن بود که طرح با موفقیت پیش می‌رود و بانکی اعلام نمی‌کند که منابع نداریم، چون توافقات لازم انجام شده است، البته حدود ۱۵۰ هزار نفر در ماه مرداد و شهریور به صف موجود اضافه می‌شوند که امیدواریم با عملیات این بانک‌ها، صف را به یک صف منطقی زیر ۵۰ هزار نفر کاهش دهیم. وی در خصوص کسانی که یکسال از زمان عقد آنها گذشته‌است و نمی‌توانند وام بگیرند گفت: افرادی که دو سال از زمان عقدنامه آنها گذشته‌است می‌توانند در سامانه ثبت نام کنند؛ به این معنا که ثبت نام ۳ مرحله دارد و متقاضیان در کل کشور، ابتدا اطلاعات شخصی خود را وارد کرده که شامل یک ملی و محل تولد است، ضمن این که بانک و شعبه مدنظر خود را نیز انتخاب می‌نمایند، پس از آن یک کد رهگیری ده رقمی برای افراد به شماره تلفن همراه آنها رای می‌شود و پس از استعلام از اداره ثبت، افسراد ۱۲ روز کاری مهلت دارند با همراه داشتن مدارک به شعبه مراجعه کنند که البته فرصت تکمیل مدارک یک ماه، یک ماه در نظر گرفته شده است. میرمحمدصادقی گفت: اگر ظرف مدت یک ماه مدارک لازم را ارائه‌نمایند، خود به خود از سیستم حذف می‌شوند و باید دوباره ثبت نام کنند. **بانک‌ها مکلف شدند پرداخت وام ازدواج را تسهیل کنند** این مقام مسؤول در بانک مرکزی خاطر نشان کرد: امیدواریم به جز متقاضی ۹۶ متقاضیان دیگری برای دریافت وام قرض الحسنه ازدواج در صف قرار نداشته باشند، نظارت عالیه در این زمینه صورت خواهد گرفت و بانک‌ها مکلف هستند که در این زمینه نظارت کافی داشته باشند، البته به نظام بانکی نیز تأکید شده تا در پرداخت وام، تسهیل کنند. میرمحمدصادقی گفت: با همکاری بانک‌ها، ریالی از منابع بانک مرکزی در این زمینه تزریق نخواهد شد و سهمیه تعیین شده از منابع داخلی بانک‌ها تأمین خواهد شد و مبلغی بیش از ۵ هزار میلیارد تومان در این دو ماه، پرداخت خواهد شد. بررسی‌های لازم انجام شده و تفاهنامه با بانک‌ها امضا شده است و با تأیید و موافقت خود بانک‌ها و قول می‌دهیم که وقتی ضمانت بانک مرکزی و موافقت بانک‌ها در زمینه‌ای حادث

بررسی پرونده ۴۰ شرکت برای عرضه اولیه در بورس

زیاد مشوش نشود فقط ۵ درصد سهم «به‌پرداخت» را در عرضه اولیه وارد بازار کنیم.

در گاهی در پاسخ به این که سهم کاربران آنلاین در عرضه به‌پرداخت چقدر است، گفت: سهمی که برای هر کد آنلاین در نظر گرفته شده ۲۰۰۰ تا است و به روش ثبت سفارش این عرضه انجام خواهد شد.

مطمئنم عرضه بسیار موفقی خواهیم داشت وی در پاسخ به این که اولین عرضه اولیه به روش ثبت سفارش ماه‌های گذشته در بورس انجام شد که از نظر برخی کشف قیمتی درست برای آن صورت نگرفت، در حال حاضر در آستانه دومین عرضه به روش ثبت سفارش هستیم، چقدر امیدوارید که کشف قیمتی درست برای این عرضه رخ دهد؟ اظهار کرد: وقتی نماد برکت در بورس عرضه شد برای بازار سرمایه یک حالت تست داشت ولی در حال حاضر ما کسب‌وکارهای آن روش را شناسایی کردیم و فکر می‌کنیم آن موضوعات برطرف شده است ولی در هر حال بحث قیمت‌گذاری در بورس مقداری بحث ساز است و یکی از دلایل توقف عرضه‌های اولیه این بود که ما در حال چانه‌زنی بر سر قیمت‌ها بودیم، ولی من مطمئن هستم با توجه به کارهایی که برای «به‌پرداخت» می‌شود، عرضه بسیار موفق‌سی خواهیم داشت و مسیر را برای ادامه عرضه‌های اولیه برای ما باز می‌کند. **برنامه‌ریزی کردیم که ۱۵ شرکت در سال جاری وارد بورس شوند** مدیر پذیرش شرکت بورس اوراق بهادار تهران در پاسخ به این که چه شرکت‌هایی برای عرضه‌های اولیه در لیست شرکت بورس هستند، ادامه داد: بعد از «به‌پرداخت» اولویت ما فولاد کاوه جنوب کیش است. انشا... با آنها هم بر سر قیمت به نتیجه خواهیم رسید بعد از آن تأمین سرمایه امید است که اولین شرکت صنعت تأمین سرمایه می‌باشد که قرار است در بورس عرضه شود. نیروگاه مولد برق جهرم و شرکت تولیدی چندین‌سازان نیز دیگر شرکتی است که ۱۵ در بورس عرضه خواهد شد. ما هدف گذاری کردیم که امسال شرکت وارد بورس شود. ما در حال حاضر نزدیک به ۴۰ پرونده را مدیریت می‌کنیم که وارد بورس شوند و بین آن شرکت‌ها بخش خصوصی پررنگ است.

مدیر پذیرش شرکت بورس اوراق بهادار تهران ادامه داد: این که بگوییم بازار با یک عرضه اولیه پرهم می‌یزد نظر غیر حرفه‌ای است. در برخی از بورس‌ها سالیانه ۲۰۰ تا ۳۰۰ عرضه اولیه انجام می‌شود. آنها هم عرضه و تقاضای خاص خودشان دارند. ما باید بازار را به سستی ببریم که با عرضه‌های اولیه به آن تحرک بخشیم و بازار به عرضه‌های اولیه عادت کند. از طرفی برای این که بازار

مدیر پذیرش شرکت بورس اوراق بهادار تهران افزود: واقعیت این است که ما در تمام عرضه‌های اولیه نیم‌نگاهی به شرایط بازار داریم اگر شرایط بازار خوب باشد می‌توان شرکت‌ها را وارد بورس کرد، ولی در شرایطی که رکود و شرایط خاصی در بازار حاکم است باید شرکت‌هایی در بازار عرضه شوند که شرایط مناسبی داشته باشند، حتی در آن صورت هم، آن شرکت‌ها را با مقداری محافظه کارانه در بورس عرضه می‌کنیم.

در گاهی توضیح داد: ما برای آماده‌سازی سهم «به‌پرداخت» برای ورود به بورس چالش‌های زیادی داشتیم و برای قیمت‌گذاری

در بورس شرایط خاصی حاکم بود. مطمئناً اگر بازار رونق داشته باشد سهامداران عمده و شرکت‌ها با خیال راحت‌تری سهم خود را می‌فروشند.



مسعود طاهری
masouds80@yahoo.com

۲۲روزنامه‌دریک‌روزنامه۱۲صفحه‌روزنامه‌چاپی(صبح‌و۸۰صفحه‌روزنامه‌الکترونیک(عصر)

شاخص های بازار

شاخص کل	۷۹,۷۳۵,۷۰
شاخص صنعت	۶۸,۶۲۸,۳۰
شاخص آزاد شناور	۸۷,۶۵۱,۴۰
شاخص بازار اول	۵۵,۳۸۵,۹۰
شاخص بازار دوم	۱۷۷,۰۰۰,۶۰

صرافی

#	قیمت خرید	قیمت فروش
دلار امریکا	۳,۷۶۸	۳,۷۸۰
یورو اروپا	۴,۳۸۷	۴,۴۰۴
پوند انگلیس	۴,۸۸۵	۴,۹۱۵
دلار کانادا	۳,۰۱۵	۳,۰۳۴
دلار استرالیا	۲,۹۲۰	۲,۹۶۰
فرانک سوئیس	۳,۹۵۰	۳,۹۹۰
ین ژاپن	۳۳۷,۰۰۰	۳۴۰,۰۰۰
کرون سوئد	۴۴۷	۴۵۳

ضرایخانه

نوع	قیمت خرید	قیمت فروش
بهار آزادی طرح قدیم	۱,۱۶۵,۰۰۰	۱,۱۸۰,۰۰۰
امامی	۱,۲۰۳,۰۰۰	۱,۲۱۳,۰۰۰
نیم	۶۱۵,۰۰۰	۶۲۵,۰۰۰
ربیع	۳۵۵,۰۰۰	۳۶۵,۰۰۰
گرمی	۲۴۲,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰

فراپورس

عبور مجدد آیفکس از مرز ۹۱۰ واحد

اختصاص یافتن نیمی از حجم و حدود ۳۰ درصد از ارزش کل مبادلات فراپورس ایران به بازارهای اول و دوم در حالی رخ داد که در این روز شاهد رشد ۱,۲۶ واحدی آیفکس نیز بودیم. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی فراپورس ایران، دیروز بیش از ۷۹ میلیون سهم به ارزش افزون بر ۲۵۵ میلیارد ریال در بازارهای اول و دوم دست به دست شد که معادل ۵۰ درصد از حجم و ۲۸ درصد از ارزش کل معاملات این روز فراپورس بود. مجموع بیش از ۱۵۴ میلیون سهم به ارزش بالغ بر ۸۶۹ میلیارد ریال در ۲۲ هزار و ۲۵۶ نوبت معاملاتی در بازارهای فراپورس مورد داوسند قرار گرفت.

شاخص کل فراپورس نیز با ۱,۳۶ رشد و تحت تأثیر مثبت کم‌تر از یک واحد از جانب‌نامه‌های «مپنا» و «رفع» در ارتفاع ۹۱۲ واحدی مبادلات دیروز را پشت سر گذاشت. نمادهای «رفع» و «مپنا» علاوه بر این در میان نمادهای فراپورسی بیش‌ترین افزایش قیمت را تا سقف ۵ درصدی به همراه داشتند.

بورس کالا

عرضه ۴۰ هزار تن مواد پلیمری در تالار فرآورده‌های نفتی و پتروشیمی

تالار فرآورده‌های نفتی و پتروشیمی بورس کالای ایران دیروز میزبان عرضه ۴۰ هزار و ۸۸۲ تن انواع مواد پلیمری بود.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی و امور بین‌الملل بورس کالای ایران، علاوه بر این یک‌هزار و ۱۲ تن روغن پایه، ۱۳ هزار و ۱۰۰ تن انواع قیر، ۵ هزار تن گوگرد ۳۰۰ تن روغن خام، ۲۰۰ تن ذرت دامی و ۴۶ هزار قطعه جوجه یک روزه نیز در تالار محصولات کشاورزی عرضه شد.

تالار صادراتی بورس کالای ایران نیز عرضه دو هزار تن کود اوره، ۹ هزار تن گوگرد گرانوله، ۵۰۰ تن لوب‌کات و ۲۴ هزار و ۲۵۰ تن انواع قیر را تجربه کرد.

این گزارش حاکی است، ۵ هزار و ۷۰۰ تن کک متالورژی و ۱۹۲ تن میلگرد در تالار محصولات صنعتی و معدنی عرضه شد. تالار محصولات کشاورزی بورس کالای ایران نیز در این روز شاهد عرضه ۲ هزار و ۲۱۹ تن جو دامی در قالب طرح قیمت تضمینی بود. علاوه بر این، ۲۵۶ تن گندم خوراکی، ۴ هزار تن گندم دومرو، یک‌هزار و ۳۲۵ تن شکر سفید، ۳۰۰ تن روغن خام، ۲۰۰ تن ذرت دامی و ۴۶ هزار قطعه جوجه یک روزه نیز در تالار محصولات کشاورزی عرضه شد.

رئیس کمیسیون سلامت شورای شهر تهران خواستار شد

ورود دادستان به بحث آبیاری مزارع جنوب شهر پایتخت بافاضلاب



رئیس کمیسیون سلامت شورای شهر تهران گفت: به دلیل اهمیت موضوع، از دادستان تهران می خواهیم که به موضوع آبیاری مزارع جنوب شهر تهران با فاضلاب خام ورود کند. به گزارش مهر، رئیس کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری شورای شهر تهران با انتقاد از این که چمن های شهر با آب چاه و مزارع سبزی با فاضلاب خام آبیاری می شود، گفت: به دلیل اهمیت موضوع و تهدید جدی برای سلامت مردم، از دادستان تهران می خواهیم که به موضوع آبیاری مزارع جنوب شهر تهران با فاضلاب خام ورود کند.

رحمتا، حافلی در جلسه علنی شورای شهر تهران در تذکر پیش از دستور مجدداً نگرانی خود را نسبت به آبیاری مزارع جنوب شهر تهران با فاضلاب خام تکرار کرد و گفت: خردادماه سال گذشته بازدید از مناطق جنوبی و مزارع کشاورزی که با فاضلاب خام آبیاری می کشد، صورت گرفت که حاصل این بازدید دستور فرماندار شهری برای قلع و قمع ۵ هکتار از این زمین ها بود.

وی با بیان این که این تهدید، همچنان یکی از دغدغه های جدی کمیسیون سلامت شورای شهر است لذا بازدید را هفته گذشته برای مزارع جنوب شهر ترتیب دادیم، تصریح کرد، در

عضو هیأت علمی دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی با اشاره به این که گفت با توجه به بررسی های انجام شده در کشور، یکی از اولویت های تعیین شده در حوزه سلامت به بیماری دیابت اختصاص دارد، گفت: ۴٫۵ میلیون نفر در کشور درگیر دیابت هستند.

به گزارش فارس، فرژادپرویان در حاشیه نخستین نشست تخصصی آکادمی اقتصاد سلامت گفت: یکی از اولویت های ما در حوزه بیماری های غیرواگیر در کشور اکنون بیماری دیابت است. اکنون یک شکاف ناشی از آگاهی بین بخش تخصصی و بخش سیاست گذاری نظام سلامت داریم و نگاه های متفاوتی نسبت به درآمدها و هزینه های آن از زاویه دید هر کدام وجود دارد.

وی افزود: در دنیا برای این که این موارد را به هم نزدیک کنند ابزارهایی به کار می گیرند که

قابل فهم تر باشد. یکی از این ابزارها بار بیماری و مطالعه هزینه ناشی از آن است. با این ابزارها، اولویت های حوزه سلامت را تعیین می کنند و با بررسی این که کدام بیماری، عمر بیش تری را از مردم می گیرد، سیاست گذار خارج از حوزه سلامت هم متوجه می شود که در حال حاضر بیش ترین هزینه ناشی از بیماری در کدام زمینه بر جامعه و افراد تحمیل می شود و قاعدتاً می تواند تخصیص بودجه و برنامه ریزی های مسایل مالی را بهتر انجام دهد.

عضو هیأت علمی دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی درباره کوشش ها برای مدیریت هزینه دیابت در کشور اظهار کرد: اکنون در زمینه مطالعات بار بیماری کشوری اقداماتی انجام شده است و مورد استان های آن را آماده کرده اند و روی نمونه های شهرستان کاری می کنند و امیدواریم که در ادامه این کوشش ها بتوانیم عدد دقیق هزینه ها را هم داشته باشیم.

پیرویان ادامه داد: دیابت، یک بیماری پیش رونده است و در حال حاضر ۴٫۵ میلیون فرد درگیر این بیماری در کشور داریم و تعداد زیادی هم هستند که شاید نمی داند مبتلا هستند و شناخته نشده اند یا اگر شناخته شده اند دارو نمی گیرند. وی افزود: تنها خود بیماری دیابت نیست که هزینه دارد و

من اینجا بن دم تنگ است!
وهر سازی که می بینم بد اهنگ است
بیاره قوشه برداریم
قدم در راه بی بر گشت بگذاریم
بیبینیم آسمان هر کجا آیهمین رنگ است؟

سخن بزرگان
بچوون
همواره تقوا را به کودکان خود توصیه کنید تنها تقوا عامل خوشبختی است نه پول.

دیالوگ

بازی تاج و تخت
نویسنده: جرج آر. آر. مارتین
(دارا استارک): تنها وقتی که یک نفر می تواند شجاع باشد، زمانی است که ترسیده باشد.

این بازدید کارشناسی مشخص شد که همچنان آبیاری با فاضلاب خام در برخی از مزارع انجام می شود البته در محلات شهید بهشتی و ولی آباد این رویه متوقف شده است اما همچنان از کانال فاضلاب عباس آباد برای کاشت گندم، چغندر و بلال بهره برداری می شود.

حافظی ادامه داد: در شهرک رسالت و صالح آباد، زراعت مزارع بلال، گندم و یامیه با فاضلاب خام صورت می گیرد، در همچنین در

مردم می آید با فاضلاب خام انجام می شود، اظهار کرد: به نظر می آید دستگاه های مرتبط همچون آب و فاضلاب شهر تهران، جهاد کشاورزی تهران، محیط زیست تهران، شبکه سلامت جنوب شهر تهران در انجام وظایف و مأموریت های محوله تعلل دارند و چون این موضوع از لحاظ مستقیمی با سلامت شهروندان دارد به همین دلیل از دادستان درخواست رسمی برای مداخله دارم تا مانع از این تهدید جدی شود.

تعمیر نام بزرگراه نیایش به آیتا... هاشمی رفسنجانی تصویب شد
در جلسه شورای شهر همچنین تغییر نام بزرگراه نیایش حد فاصل بزرگراه شهید آیتا... صدر تا بزرگراه سر لشکر شهید آیتانشان به نام مرحوم آیتا... هاشمی رفسنجانی تصویب شد.

در ادامه تغییر نام بن بست فتحیان واقع در محدوده منطقه یک شهرداری تهران به نام یاسمن، تغییر نام کوچه دانش واقع در محدوده منطقه ۳ شهرداری تهران به نام شهیدسید اسماعیل حیدر حسینی، نامگذاری کوچه بیست و نهم واقع در محدوده منطقه ۵ شهرداری تهران به نام شهید مهدی اسماعیل پور و نامگذاری خیابان یکم واقع در محدوده منطقه ۵ شهرداری تهران به نام شهید عباس گندم کار تصویب شد.

مثل سطح سواد و آگاهی جامعه درباره دانستن تقدیه مناسب، ورزش کردن و پرهیز از رفتارهای پرخطر که اینها ربطی به حوزه سلامت ندارند و به سطح فرهنگی جامعه بازمی گردد و اینجاست که ارکان دیگر جامعه اعم از آموزش و پرورش، رسانه ها و حتی مساجد تأثیر گذار می شوند.

کنترل دیابت از اولویت های اصلی حوزه سلامت است
معاون طرح و برنامه سازمان غذا و دارو و عضو هیأت علمی دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی نیز گفت: با توجه به بررسی ها و مطالعات انجام شده در کشور، یکی از اولویت های چهارگانه تعیین شده در حوزه سلامت به بیماری دیابت اختصاص دارد.

فرژادپرویان، در حاشیه نخستین نشست تخصصی آکادمی اقتصاد سلامت گفت: یکی از

اولویت های ما در حوزه بیماری های غیرواگیر در کشور اکنون بیماری دیابت است. ما یک شکاف ناشی از آگاهی بین بخش تخصصی و بخش سیاست گذاری نظام سلامت داریم و نگاه های متفاوتی نسبت به درآمدها و هزینه های آن از زاویه دید هر کدام وجود دارد. در دنیا برای این که اینها را به هم نزدیک کنند ابزارهایی به کار می گیرند که قابل فهم تر باشد. یکی از این ابزارها بار بیماری و مطالعه هزینه ناشی از آن است. با این ابزارها، اولویت های حوزه سلامت را تعیین می کنند و با بررسی این که کدام بیماری، عمر بیش تری را از مردم می گیرد سیاست گذار خارج از حوزه سلامت هم متوجه می شود که در حال حاضر بیش ترین هزینه ناشی از بیماری در کدام زمینه بر جامعه و افراد تحمیل می شود و قاعدتاً می تواند تخصیص بودجه و برنامه ریزی های مسایل مالی را بهتر انجام دهد.

وی درباره نقش سازمان های ذی ربط در کنترل و مدیریت هزینه های دیابت گفت: میبختی وجود دارد تحت عنوان عوامل تعیین کننده اجتماعی که می گوید علی رغم داشتن بهترین بیمارستان ها، مجرب ترین متخصص ها و خدمات رایگان باز هم ۷۰ درصد این موضوع بر می گردد به عواملی خارج از این حوزه،

وی درباره نقش سازمان های ذی ربط در کنترل و مدیریت هزینه های دیابت در کشور اظهار کرد: اکنون در زمینه مطالعات بار بیماری کشوری اقداماتی انجام شده است و مورد استان های آن را آماده کرده اند و روی نمونه های شهرستان کاری می کنند و امیدواریم که در ادامه این کوشش ها بتوانیم عدد دقیق هزینه ها را هم داشته باشیم.



به تازگی یک دستگاه استریل کننده اختصامی ساخته شده که باکتری های عفونی موجود بر روی هندریل های پله های برقی را از بین می برد. به گزارش ایسنا به نقل از گیزمگ استرلی کننده مجهز به نور UV، در قسمت جلوان هندریل ها و دست قبل از نقطه ای که یک مسافر برای اولین بار آن را لمس می کند، نصب شده و به ادعای شرکت سازنده، با استفاده از نور UV در طول موج ۲۷۸ نانومتر، دی.ان.ای ۹۹٫۹۹ درصد از میکروب ها را از بین می برد.

دستگاهی برای استریل کردن پله برقی ها

فرار مالیاتی استقلال و پرسپولیس زیر ذره بین
بازرسان AFC



فایننشال تریبون در گزارشی به موضوع فرار مالیاتی دو باشگاه پرطرفدار ایرانی و ورود بازرسان AFC به این پرونده پرداخته و تأکید کرده که این موضوع می تواند در مسیرهای فراوانی برای فوتبال باشگاهی ایران و استقلال و پرسپولیس ایجاد کند.

به گزارش ایسنا و به نقل از فایننشال تریبون، کنفدراسیون فوتبال آسیا این هفته خبری نگران کننده برای اهالی فوتبال ایران داشت. بازرسان این نهاد قرار است وارد ایران شوند تا جستجوی دقیقی از اسناد و مدارک دو باشگاه بزرگ ایرانی یعنی پرسپولیس و استقلال داشته باشند که عمده تمرکز آنها مربوط به بدهی های گسترده دو باشگاه است.

AFC تأکید کرده که باشگاه های فوتبال نباید بدهی عقب افتاده داشته باشند. در غیر این صورت حق شرکت در لیگ قهرمانان آسیا را نخواهند داشت. این چیزی بود که تاکنون باشگاه های ایرانی نتوانستند خود را از آن پنهان کنند و از محرومیت فرار کنند و خودشان را باشگاه های سودده به AFC نشان دهند. اکنون اقدام جدید کنفدراسیون فوتبال آسیا کار باشگاه های ایرانی را سخت خواهد کرد، چرا که قرار است بدهی های مالیاتی این دو باشگاه نیز به دفت مورد بررسی قرار گیرد.

نکته مهم این است که شفافیت در تیم های باشگاهی ایران در زمینه پرداخت مالیات حلقه مفقوده است. تنها چیزی که ما می دانیم این است که حساب بانکی های دو باشگاه استقلال و پرسپولیس در گذشته چندین بار مسدود شده که اغلب نیز به خاطر بدهی به اداره مالیات ایران بوده است. بدهی که تخمین زده می شود بین ۱۰۰ تا ۱۵۰ میلیارد ریال است. خیلی بعید به نظر می رسد که این دو باشگاه توانسته باشند تا الآن این بدهی کلان خود را پرداخت کرده باشند. اخیراً علیرضا منصوریان، سرمربی استقلال متوجه شد که نمی تواند از کشور خارج شود. همچنین علی دایی، بازیکن سابق پرسپولیس که سرمربی فعلی سایپا نیز هست چندین بار با مسئولان باشگاه پرسپولیس برای پرداخت مالیات خود به مشکل بر خورده است.

قسمت عمده مشکلات درباره پرداخت مالیات مربوط به گذشته می شود. جایی که دو باشگاه تمایل دارند با جذب بازیکنان و مربیان معروف هواداران شان را خوشحال کنند و توافق می کنند که مالیات آنها را نیز بپردازند. در این صورت بازیکن و مربی مسئولیت پرداخت مالیات را به باشگاه واگذار می کند که این مسئله خود باعث می شود که اصل پرداخت مالیات که مختص به بازیکن و مربی است زیر سؤال برود. بازیکنان و مربیان اغلب ادعا می کنند که تمام مبلغ قراردادشان را دریافت نکرده اند، ولی باید مالیات آن را پرداخت کنند. آنها معتقدند که پرداخت مالیات باید بر مبنای حقوقی باشد که دریافت می کنند نه رقم قراردادی که نوشته می شود.

گفتنی است، با ورود بازرسان کنفدراسیون فوتبال آسیا به موضوع فرار مالیاتی باشگاه های ایرانی مشکلات و محرومیت های بسیاری متوجه فوتبال باشگاهی کشور خواهد شد. موضوعی که به زخم کهنه فوتبال ایران تبدیل شده و به نظر می رسد پیش از این باید سازمان لیگ و فدراسیون فوتبال تدابیر اجرایی برای حل این معضل را به کار می گرفتند تا اکنون با ضرب الاجل AFC نگران تبعات سنگین احتمالی این بازرسی ها نباشیم.

شمارش معکوس برای تعلیق شطرنج ایران

مهلت دو ماهه فدراسیون شطرنج برای تسویه حساب با فیده پنجشنبه به پایان می رسد در حالی که این فدراسیون تا به امروز هیچ بخشی از بدهی ۱۸۰ هزار دلاری خود را پرداخت نکرده است.

به گزارش مهر، داستان میزبانی ایران برای مسابقات شطرنج قهرمانی زنان جهان، بدهی به جامانده از این رقابت ها برای فدراسیون ایران و خطر تعلیق از سوی فدراسیون جهانی (فیده) نه تنها هنوز تمام نشده بلکه هیچ مقام مسؤولی هم تا به امروز برای خوش بودن پایان آن اقدامی انجام نداده است.

از مجموع ۳ میلیارد تومانی که برای میزبانی مسابقات شطرنج زنان جهان در تهران برآورد شده بود، ۱۸۰ هزار دلار بدهی به جامانده است. این میزان بدهی که حدود ۱۰۰ میلیون تومان می شود، یکبار شطرنج ایران را تا پای تعلیق بیش برد اما با واسطه تا ب رئیس ایرانی فیده سایه این تهدید به صورت موقت از شطرنج ایران برداشته شد. البته برای شطرنج ایران مهلت دومه ای جهت تسویه حساب مالی در نظر گرفته شد. این مهلت دو ماهه روز چهارشنبه (امروز) تمام می شود. قرار بود بدهی ۱۸۰ هزار دلاری شطرنج ایران طی این مدت دو ماهه در ۳ قسط ۶۰ هزار دلاری پرداخت شود اما تا به امروز هیچ بخشی از این بدهی به حساب فیده واریز نشده و این یعنی تعلیق شطرنج ایران؛ مگر این که طی امروز و فردا مبلغ بدهی به طور کامل در اختیار فیده قرار بگیرد یا این که فدراسیون ایران بتواند با رازینی مهلت دوباره ای از فیده برای تسویه حساب مالی بگیرد.

شطرنج ایران دوماه فرصت داشت تا مبلغ بدهی خود را به صورت قطعی به حساب فیده واریز کند اما طی این مدت این واریزی حتی به صورت حداقلی هم انجام نشد چرا که ۱- فدراسیون شطرنج بودجه کافی برای تأمین هزینه بدهی ۱۸۰ هزار دلاری نداشت، ۲- اسپانسر مسابقات زنان جهان بدهعی کرده و هنوز پولی بابت قرارداد که با فدراسیون برای این رقابت ها داشت، پرداخت نکرده است و ۳- وزارت ورزش هم هیچ کمک مالی جدیدی برای پرداخت این بدهی به فدراسیون نداشت.

همه اینها دست به دست هم داده تا شطرنج ایران خود را نزدیک تر از همیشه به تعلیق ببیند. پنجشنبه مهلت شطرنج ایران تمام می شود و اگر در این فاصله چند ساعته باقی مانده بدهی فیده تأمین نشود، شطرنج ایران تعلیق خواهد شد اما این موضوع ظاهر ای هیچ مسئولی قابل توجه نبوده که اقدام به انجام کاری در جهت جلوگیری از آن کند.

حتی مسئولان وزارت ورزش که البته پیش از این یک میلیارد و هشتصد میلیون تومان بابت میزبانی مسابقات زنان جهان به فدراسیون شطرنج کمک کرده بودند، طی هفته های گذشته بارها مدیریت شطرنج در میزبانی این رقابت ها را زیر سؤال بردند و در آخر هم اعلام کردند کمک مالی جدیدی به فدراسیون نخواهند داشت اما آیا این امکان هم وجود نداشت تا از محل بودجه خود فدراسیون، مبلغی به فدراسیون داده شود تا از آن برای تسویه حساب مالی با فیده استفاده شود؟

در هر صورت شطرنج ایران در بحرانی ترین شرایط ممکن به سر می برد با این حال همه دست روی دست گذاشته و منتظر هستند تا در پایان مهلت دومه اه تعیین شده که پنجشنبه تمام می شود، تعلیق آن را شاهد باشند!