روزنامه مناقصه مزایده

اجتماعی، فرهنگی، سیاسی، اقتصادی

راهنمای رایگان مناقصه مزایده در monaghesatiran.ir

دوشنبه ۱۷ مهر ۱۳۹۶ ■ ۱۸ محرم ۱۴۳۹ ■ سال سیزدهم ■ شماره ۲۲۵۸ ■ قیمت ۱۰۰۰۰ ریال ■ ۱۲ صفحه

Monday ■ 9.Oct.2017 ■ Vol.13 ■ No.2258 ■ 10000RIs ■ ISSN:2008-2886

فراخوان‌های امروز

شرکت عمران شهر جدید پردیس

شرکت گاز استان کرمان

شرکت گاز استان اصفهان

شرکت پالایش نفت بندرعباس

بانک صادرات ایران

شرکت سازه گستر سایپا

معاونت قضائی قوه قضائیه اداره کل تصفیه امور ورشکستگی

شهرداری مهاباد

سازمان عمران و نوسازی شهرداری یزد

شهرداری مرودشت

قائم مقام وزیر راه و شهرسازی

زنگ حضور پیمانکاران ژاپنی در پروژه‌های راه به صدا درآمد

۲

رییس اتاق بازرگانی کرمان از تمایل تجار به صرافی‌ها خبر داد

تبدیل ارز ۳ تا ۴ درصد زیر نرخ سامانه «سنا» بانک مرکزی

۷

جزایر ناز، چشم‌اندازی از طبیعت زیبای خلیج فارس

۸

اپلیکیشن کتاب

مجموعه قوانین و مقررات برگزاری مناقصه و مزایده

علاقمندان می‌توانند چاپ هشتم و آخرین ویرایش کتاب را از طریق بارکد روبه‌رو در کافه بازار خریداری و نصب نمایند.

قیمت کتاب: ۲۸ هزار تومان

قیمت نرم‌افزار: ۲۰ هزار تومان

مناقصه‌گر کیست و منظور از شرکت در مناقصه کدام است؟

۳

ورود تاکسی اینترنتی روسی به ایران!

آیا بازار حمل و نقل آنلاین در ایران همچنان توجیه دارد؟!

۵

طرح: آتلیه مناقصه مزایده

مدیرعامل شرکت معادن اسفندقه کرمان مطرح کرد

سلامت، شفافیت و قانونمندی ۳ عامل مهم در برگزاری مناقصات معادن کرومیت

مدیرعامل شرکت معدنی و صنعتی معادن اسفندقه استان کرمان با بیان این که تولید کرومیت در معادن کرمان شتاب قابل توجهی گرفته است، گفت: با برنامه‌ریزی‌های انجام شده، تولید کرومیت در معادن اسفندقه این استان تا پایان امسال ۲۸۵ درصد افزایش پیدا خواهد کرد.

۴

تخصیص بودجه ۵۸۰۰ میلیارد تومانی به وزارت نیرو

سهم سرمایه‌گذاران داخلی از قراردادهای برقی ۵,۶ میلیارد دلار شد

گزارش‌های صنعت برق نشان می‌دهد در ۴ سال دولت یازدهم برای احداث یا بازتوانی حدود ۳۱ هزار مگاوات ظرفیت نیروگاهی به ارزش نزدیک به ۲۰ میلیارد دلار تفاهمنامه یا قرارداد امضا شده که از این میزان احداث و بازتوانی ۱۲ هزار و ۳۸۰ مگاوات آن قرار است توسط...

۹

رییس کانون بانک‌های خصوصی

کارمزد خدمات پرداخت الکترونیک بین بانک و شرکت‌های پرداخت تقسیم شود

گروه بازار سرمایه – رییس کانون بانک‌های خصوصی از طرحی در شورای پول و اعتبار خبر داد که براساس آن، بخشی از کارمزدهای پرداخت الکترونیک در نظام بانکی، به سمت شرکت‌های پرداخت سوق داده شود.

۱۱

اولین مجموعه مصر قانون در کشور

ویژه قانون نامه ششم توسعه

فصلنامه قانون

به زودی برروی پیشخوان کیوسک‌های سراسر کشور

تعبیر دادستان کل کشور از شایعات در مورد فرزند رییس دستگاه قضا

دروغ مانند کف روی آب است

دادستان کل کشور گفت: امروز جمهوری اسلامی برابر استکبار جهانی ایستاده و عوامل استکبار در مقابل جمهوری اسلامی صف‌آرایی کردند و صراحتاً هم می‌گویند که به دنبال براندازی هستند و اینجاست که تکالیف ما سنگین‌تر می‌شود و باید همدلی و هم‌افزایی خود را حفظ کنیم. به گزارش فارس، حجت‌الاسلام‌والمسلمین محمدجعفرمنتظری در همایش سراسری پلیس پیشگیری ناجا و مؤسسات حفاظتی و مراقبتی (انتظام) در دانشگاه علوم انتظامی امین تصریح کرد: دشمن این پروژه را از مدت‌ها قبل کلید زده و به دنبال تضعیف نهادهایی است که برابر کجروی‌ها ایستاده است. الان ۳۸ سال از پیروزی انقلاب می‌گذرد. شما تاریخچه عملکرد قوه قضاییه را ملاحظه کنید، قطعاً آسیب‌هایی بوده اما مجموعه قوه قضاییه از روز پیروزی انقلاب تاکنون برابر فتنه منافقان، فتنه گروه‌ها و فتنه ۸۸ ایستاده است.

وی ادامه‌داد: استراتژی دشمن تضعیف قدرت‌های اطلاعاتی و قضایی است و می‌خواهند اعتماد مردم را از قوه قضاییه سلب کنند. برنامه دارند چهره قوه قضاییه و نهادهای همسو را منکوب کنند و اعتماد مردم را بگیرند.

دادستان کل کشور افزود: وقتی که در یک فضای بسیار گسترده با جعل و دروغ و تزویر و سندسازی، یک نسبت بسیار سؤال‌برانگیز به رییس قوه قضاییه می‌دهند، دنبال چه هستند؟ در حالی که تمام مسؤولان امنیتی و اطلاعاتی گفته‌اند این دروغ است.

حجت‌الاسلام‌منتظری تأکید کرد: یکی از رسالت‌های قوه قضاییه برخورد با عوامل نفوذ در دستگاه‌هاست و قطعاً عوامل نفوذ بیکار نمی‌شوند و از این فضای یله و رها استفاده می‌کنند تا اقتدار نیروهای امنیتی و اطلاعاتی و قوه قضاییه را تضعیف کنند.

وی اذعان‌داشت: قوه قضاییه با اقتدار ایستاده و هرگز زیر بار دروغ‌ها و جعلیات که می‌دانیم آبشخور آن در آمریکا و صهیونیسم و برخی کشورهای اروپایی است، نمی‌رود. ۴ روز دیگر که اینها از حیث استفاده افتادند مثل دستمال کاغذی مچاله دور می‌اندازد کما این که با شاه و صدام این کار را کردند. ملت ایران به حول قوه الهی و با رهنمودهای داهیانه رهبری و حضور نیروها در بخش‌های مختلف، همه این امواج پوشالی را از بین می‌برند و هرگز تسلیم این حرکت‌های بچگانه و مذبوحانه نمی‌شود، چون دروغ نمی‌تواند دوام داشته باشد و اینها مانند کف روی آب هستند و دوام ندارد.

وی ادامه‌داد: قوه قضاییه برخی اوقات با از بیان محتویات پرونده‌ها منع قانونی و اخلاقی دارد. اگر همه حرف‌ها را بیان کنیم، دشمنان هم دسترسی پیدا می‌کنند و این چه کاری است که آسیب‌های خود را روی میز بگذاریم تا دشمن مطلع شود؟ اسناد و مدارک در همه پرونده‌هایی که اشاره کلی کردم موجود است؛ چه پرونده‌های گذشته و چه پرونده‌های اخیر.

وی گفت: فکر می‌کنند انگ برخورد سیاسی بزنند قوه قضاییه عقب می‌نشیند در حالی که این طور نیست. قوه قضاییه اگر بخواهد کوتاه بیاید این برخوردها چه اثری دارد؟

منتظری در جمع خبرنگاران در خصوص پرونده مهدی جهانگیری گفت: پرونده در استان کرمان تشکیل شده و چون یک هفته بیش‌تر از تشکیل آن نمی‌گذرد از بیان جزییات معذورم.

وی افزود: متهم هم‌اکنون در بازداشت به سر می‌برد و پرونده مرحله تحقیقات مقدماتی را طی می‌کند.

منتظری درباره آمدنیوز و این که گفته شده از این کانال تاکنون شکایتی در کمیته تعیین مصادیق مطرح نشده، گفت: این کانال از تلگرام استفاده می‌کند و به زودی تکلیف تلگرام را روشن می‌کنیم.

وی افزود: یکی از بزرگ‌ترین نعمت‌هایی که خداوند متعال به یک ملت ارزانی می‌دارد، نعمت امنیت است. امنیت جزو نعمت‌هایی است که انسان همیشه به آن توجه ندارد.

منتظری ادامه‌داد: اگر امنیت در کشور و شهر و محله و منزل نباشد، هیچ چیز در جای خود نخواهد بود و کسی از زندگی لذت نمی‌برد. ما در اطراف کشورمان، ناامنی حاکم بر کشورهایی مثل عراق، سوریه، افغانستان، پاکستان و میانمار را شاهد هستیم.

تکرار ادعاهای خصمانه ترامپ علیه ایران

توافق هسته‌ای هیچگاه نباید حاصل می‌شد

رییس جمهور آمریکا با تکرار ادعاهای خصمانه خود علیه کشورمان مدعی شد: ایران یک بازیگر بد است و به عنوان یک بازیگر بد با آنها رفتار خواهد شد.

به گزارش ایسنا، دونالدترامپ، رییس جمهور آمریکا، در گفت‌وگوی اختصاصی با مایک هوکابی سیاستمدار کهنه کار آمریکایی، به تکرار ادعاهای بی‌اساس خود علیه کشورمان پرداخت و توافق هسته‌ای را توافقی وحشتناک خواند که هیچگاه نباید حاصل می‌شد.

وی مدعی شد که توافق هسته‌ای در مدت زمانی کوتاه ایران را به سمت تسلیحات هسته‌ای سوق می‌دهد.

ترامپ در پاسخ به این سؤال که آیا توافق را کنار می‌گذارد یا آن را حفظ می‌کند؟ گفت: من پاسخی نمی‌دهم؛ چرا که شما طی چند روز آینده، تقریباً یک هفته و نیم دیگر دقیقاً متوجه خواهید شد که ما چه کاری انجام خواهیم داد. البته من می‌توانم بگویم که بسیار از توافق با ایران ناخرسند هستم. من خیلی از رویکرد آنها (ایران) ناراضی هستم.

وی در ادامه این گفت‌وگو که بیش‌تر به موضوعات داخلی آمریکا اختصاص داشت، مدعی شد: قطعاً روح توافق اجرا نشده است؛ زیرا نقاط مختلفی وجود دارد که آنها در حال ایجاد مشکل و دردسر در آن هستند. آنها به ویژه در خاورمیانه مشکل ایجاد می‌کنند. من معتقدم که آنها به کره‌شمالی کمک می‌کنند و بر این باورم که در حال تجارت با کره‌شمالی هستند. آنها همکاری‌هایی با کره‌شمالی دارند که کاملاً نامناسب است.

وی در ادامه ادعاهای خود گفت: البته آنها می‌گویند که این ربطی به توافق هسته‌ای ندارد اما از نظر من (این موضوعات) به توافق و روح آن مرتبط است. شاهد خواهید بود که ما درباره توافق چه خواهیم کرد. ایران یک بازیگر است و به عنوان یک بازیگر با آنها رفتار خواهد شد.

یادداشت

نقش شرکت‌های کاغذی در مناقصات بین‌المللی

مجتبی قدیری

استفاده از ظرفیت‌های داخلی همواره مورد تأکید بوده، ظرفیتی که در پی خود علاوه بر اشتغال‌زایی و خروج ارز از کشور، ده‌ها تبعات مثبت اقتصادی دارد.

اما نکته اینجاست که بسیاری از دستگاه‌های اجرایی که قصد دارند برای اجرای پروژه‌های خود مناقصه بگذارند، تمایلی به استفاده از توان داخلی ندارند و با طرح مناقصه بین‌المللی تلاش می‌کنند ظرفیت و توان داخلی را نادیده بگیرند. حتی اگر در اسناد مناقصه بین‌المللی استفاده از توان داخلی گنجانده شده باشد و یا این که شرکت‌های خارجی برای حضور در مناقصه باید از توان و ظرفیت داخلی بهره ببرند، نظارتی بر اجرای این بند از اسناد مناقصه صورت نمی‌گیرد و رقبای خارجی فقط از نام و عنوان برخی شرکت‌ها برای حضور در مناقصه استفاده می‌کنند.

شرکت‌های کاغذی که وجود خارجی ندارند و فقط ثبت شده‌اند تا در ازای دریافت مبلغی اسنادی را در اختیار شرکت‌های خارجی در مناقصه بگذارند تا مجوز حضور در مناقصه را داشته باشند. شرکت‌های کاغذی که وظیفه شراکت یا جوینت شدن پیمانکاران خارجی را بر عهده دارند. شرکت‌هایی که نه دانش و تکنولوژی منتقل می‌کنند و نه اجازه می‌دهند تا شرکت‌ها و پیمانکاران واقعی این کار را در شراکت یا جوینت‌شدن با رقبای خارجی انجام دهند.

به راستی چرا باید این گونه باشد؟ و چگونه است که این شرکت‌ها از سوی دستگاه‌ها و نهادهای نظارتی و رسیدگی‌کننده به مناقصات شناسایی نمی‌شوند. شرکت‌های صوری که آنقدر بزرگ و قدرتمند شده‌اند که گردش مالی آنها سالانه چند ۱۰ میلیارد دلار است! اما عملاً وجود خارجی ندارند و یا دفاتر کوچکی هستند که یک آبدارچی، دو منشی، یک تحصیل‌دار و یک حسابدار با یک مدیر کار می‌کنند.

شرکت‌هایی که با فروش چند برگ سند و ادعای شراکت و جوینت شدن با پیمانکاران خارجی سرنوشت یک مناقصه بزرگ بین‌المللی را تغییر می‌دهند.

در این میان مدیران دستگاه‌های اجرایی برگزارکننده مناقصه ادعا دارند که رسیدگی به این موارد، وظیفه آنها نیست، زیرا نه صلاحیت آن و نه اجازه و توان لازم را دارند و ورود به این مسأله در حیطه آنها نیست و وظیفه آنها در جریان برگزاری یک مناقصه بین‌المللی فقط رسیدگی به اسناد مناقصه می‌باشد و در صورت تشکیک خواهان اسناد بیش‌تر می‌شوند.

این امر باعث شده تا شرکت‌های کاغذی رویشی قارچ‌گونه داشته باشند و حتی برخی دستگاه‌های دولتی که در دل خود چند شرکت دارند و به قولی توسعه‌دهنده بخش شبه‌دولتی هستند، به دنبال ایجاد شرکت‌های کاغذی باشند، شرکت‌هایی که سودهای سرشار برای آنها در پی داشته باشد.

در این میان باید رسیدگی جدی به این امر داشت و حتماً سازمان‌ها و نهادهای نظارتی باید با جدیت بیش‌تری در این خصوص وارد شوند و پیگیر کار باشند تا نه تنها مانع فعالیت این شرکت‌های صوری و کاغذی شوند؛ بلکه فرصت را برای شرکت‌ها و پیمانکاران واقعی نیز فراهم کنند، شرکت‌هایی که اشتغال‌زایی فراوان دارند و حتماً در انتقال تکنولوژی و دانش فنی به کشور نقش‌آفرینی می‌کنند و می‌توانند کشور را از وابستگی به بیگانه رهایی بخشند. نگذاریم شرکت‌های صوری و کاغذی در مناقصات بین‌المللی نقش‌آفرینی کنند. نقش‌آفرینی این شرکت‌ها فروش کشور به بیگانه است.

آگهی مزایده عمومی

(۹۶/۱)

فروش ۱۶ دستگاه انواع خودرو و ۴ دستگاه موتورسیکلت مازاد موجود در انبار مرکزی

رجوع به صفحه ۳

روزنامه مناقصه مزایده - ۲۲۵۸ - ۹۶/۰۷/۱۷

راهنمای مناقصه مزایده

گزارش روزانه مناقصه مزایده از آگهی‌های منتشر شده در بیش از ۱۰۰ روزنامه کشور

در روز یکشنبه ۱۶ مهر ۱۳۹۶

آمار کلی	
تعداد روزنامه‌های دارای فراخوان	۳۹
تعداد کل فراخوان‌ها	۲۰۶
فراخوان‌های جدید	۱۶۹
مناقصات	۱۱٤
مزایدات	۵۹
مشارکت	۱
خرید خدمات	۳

تعداد فراخوان‌ها به تفکیک موضوعی

مناقصات	
آب وفاضلاب	۷
عمرانی	۱۷
برق والکترونیک	۱۷
خدمات عمومی	۱۵
صنعت سلولزی ، چاپ وآموزش	٤
دریایی وساحلی	–
نفت و گاز	٤
بهداشت	–
کارگاه صنعتی	۱
اتوماسیون و ابزاردقیق	۱
صنعت	۱٤
معدن	۳
صنایع غذایی و کشاورزی	–
فلز وآلیاژهای فلزی	–
صنعت نساجی	۳
وسایط نقلیه و کمپینگ	۱
لوازم اداری وخانگی	–
لوله واتصالات	۱
مالی	۶
صنایع هوایی	–
صنعت ترابری	۲
ایمنی و هشدار	۳
فضای سبز ، ورزشی و تفریحی	۹
رایانه و فناوری	۲
صنایع شیمیایی	٤
متفرقه	–
مزایدات	
امتیاز و حقوق	۸
املاک و اموال غیر منقول	۳۶
کالا ، ماشین آلات و ضایعات	۷
سایر مزایدات	–
مشارکت	
مشارکت عمومی و خصوصی	۱
جذب سرمایه گذار	–
خرید خدمات	
خدمات ومشاوره مهندسی	۳

برای اطلاع از جزییات فراخوان‌ها می‌توانید به سایت www.monaghesatiran.ir مراجعه کرده و به صورت رایگان از راهنمای مناقصه مزایده استفاده کنید.

رامین شاهی
ramin.a.shahi@gmail.com

بهارستان

تنها ۶ درصد کشور در سال گذشته یارانه نگرفتند

عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات در مجلس عملکرد دولت در اجرای قانون هدفمندی را در سال ۹۵ ارزیابی کرد. به گزارش خانه‌ملت، غلامعلی جعفرزاده‌ایمن‌آبادی نحوه اجرای قانون هدفمندی یارانه‌ها در سال ۹۵ را مستند به گزارش دیوان محاسبات و سازمان بازرسی کل کشور ارزیابی کرد و گفت: طبق قانون هدفمندی یارانه‌ها دولت باید در سال ۱۳۹۵ بالغ بر ۴۸ هزار میلیارد تومان کسب درآمد می‌کرد، در حالی که بیش‌تر از ۴۲ هزار و ۶۹۸ میلیارد تومان تحقق پیدا نکرد. عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات در مجلس شورای اسلامی ادامه‌داد: از این مبلغ، ۳۱ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان از حامل‌های انرژی و ۱۱ هزار میلیارد تومان از ردیف یارانه‌های مندرج در قانون بودجه درآمد حاصل شد، یعنی از محل اصلاح قیمت کالاها و خدمات حامل‌های انرژی و افزایش آب و برق ۳۱ هزار میلیارد تومان درآمد کسب کردیم. نماینده مردم رشت در مجلس شورای اسلامی گفت: به عبارتی تنها ۶۵,۷ درصد اصلاح قیمت حامل‌های انرژی در سال ۹۵ تحقق پیدا کرده است، از سوی دیگر از ۴۲ هزار و ۶۹۸ میلیارد تومان، ۴۱ هزار میلیارد تومان به صورت یارانه نقدی مصرف شد، ۹۷ میلیارد ریال به بهزیستی یارانه داده و ۴۸۰۰ میلیارد ریال به اقشار آسیب‌پذیر پرداخت شد. وی با بیان این‌که در واقع عمده درآمد اجرای قانون هدفمندی یارانه‌ها به پرداخت یارانه نقدی اختصاص یافت، عنوان کرد: ۶۰۰ میلیون تومان به تولید کمک شد و به بهداشت ۵۰۰ میلیارد تومان اختصاص داده شد و به غیر از این مقدار ریالی به حوزه بهداشت پرداخت نشد. این نماینده مجلس شورای اسلامی با اشاره به ماده ۸ قانون هدفمند کردن یارانه، توضیح داد: باید ۴۴۳۹ میلیارد ریال به بخش تولید، بهبود حمل و نقل عمومی و بهینه‌سازی مصرف انرژی در واحدهای تولیدی اختصاص پیدا می‌کرد که ۲۹۰۰ میلیارد ریال به شیر مدارس داده شد، ۶۷۸,۹ میلیارد ریال به وزارت صنعت، معدن و تجارت اختصاص یافت تا به شرکت تک‌ماکارون، کارخانه قنددزفول و کارخانه پلی‌اکریل و سازمان حمایت مصرف کنندگان تخصیص داده شود. جعفرزاده‌ایمن‌آبادی ادامه‌داد: ۳۰ میلیارد ریال به وزارت جهاد برای سازمان چای داده شد، ۲۰۰ میلیارد ریال برای اصلاح ساختار فناوری و بهره‌وری انرژی در وجه سازمان انرژی اتمی اختصاص یافت، ۸۰۰ میلیارد ریال به وزارت راه و شهرسازی برای پرداخت تعهدات خارجی راه‌آهن، ۳۰ میلیارد ریال در وجه سازمان هدفمندی یارانه‌ها برای تکمیل و بهره‌برداری سازمان هدفمندی یارانه‌ها، ۱۰۰ میلیارد ریال به وزارت کشور برای جابه‌جایی مسافر در اتوبوسرانی و راه‌آهن شهری و مبلغ ۱۷۰۰ میلیارد ریال برای کمک به تولید دارای طبقه‌بندی تخصیص داده شد.

۹۴ درصد جمعیت کشور یارانه گرفته‌اند

وی با اشاره به افراد یارانه‌بگیر در سال ۹۵، بیان‌داشت: از حدود ۷۹ میلیون نفر تعداد یارانه بگیر در سال ۹۵، ۷۵ میلیون و ۱۳۷ هزار و ۵۶ نفر بود، با این حساب ۹۴ درصد جمعیت کشور یارانه گرفته‌اند. مبلغ کل یارانه پرداختی از یارانه نقدی، سرپرست خانوار، حمایت از اقشار آسیب‌پذیر، ۴۲ هزار و ۶۷۵ میلیارد ریال بوده است که سهم یارانه پرداختی به واحدهای تولیدی و خدماتی، ۶ هزار میلیارد ریال بوده که ۱,۵ درصد کل یارانه پرداختی در طی یک‌سال ۹۵ است. این نماینده مجلس عنوان کرد: بودجه‌ای در سال ۹۵ برای هدفمندی یارانه‌ها در نظر گرفتیم تنها ۷۳,۸ درصد توانستیم از محل اصلاح قیمت‌ها برداشت کنیم، این رقم باید صددرصد می‌شد تا به بودجه عمومی دولت دست‌درازی نمی‌کردیم. با این حساب تکالیفی که قانون مشخص کرده بود اجرا نشده است، قانون در بند (د) تبصره ۱۴ ماده واحده قانون بودجه سال ۹۵ دولت را مکلف کرده بود که یارانه سود تسهیلات اشتغال با اولویت خانواد تحت پوشش نهادهای حمایتی ۳۰ درصد باشد، یارانه سود تسهیلات به واحدهای صنعتی و خدماتی ۳۵ درصد، حمایت از نوسازی صنایع با رویکرد کاهش مصرف انرژی ۱۵ درصد و ارایه مشوق زیرساخت‌های صادراتی ۲۰ درصد باشد. جعفرزاده‌ایمن‌آبادی تأکید دارد که اجرای قانون هدفمندی یارانه‌ها در راستای قانون نبود و به صورت سنتی اجرایی شده است و گفت: متأسفانه بند (ط) تبصره ۱۴ قانون بودجه سال ۹۵ در خصوص ثبت‌نام و پرداخت یارانه افرادی که موفق به ثبت نام نشده‌اند، رعایت نشده است.

عملکرد مناسب شرکت پالایش و وزارت نیرو در اجرای هدفمندی

وی ادامه‌داد: با این وجود طبق بند (الف) ماده ۲ آیین‌نامه اجرایی تبصره ۱۴ قانون بودجه سال ۹۵ شرکت پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران ملکف شده بود ماهانه ۱۷ هزار و ۷۵۰ میلیارد ریال پرداخت کند که در سال مذکور مبلغ ۷۲۰۸ میلیارد ریال بیش‌تر از حد نصاب به خزانه واریز کرده است، همچنین شرکت ملی گاز ایران مکلف شده بود ماهانه ۶۶۶۷ میلیارد ریال در سال ۹۵ پرداخت کند که وفق مقررات عمل کرده است.

بانک‌های غیر تخصصی ۱۵ درصد از منابع خود را باید در روستاها سرمایه‌گذاری کنند

عضو هیأت رییسه مجلس، گفت: همه بانک‌های غیر تخصصی باید حداقل ۱۵ درصد از منابع خود را در روستاها و عشایر هزینه کنند و هر سال به میزان دو درصد این میزان افزایش پیدا کنند به این معنا که در پایان برنامه ششم این سرمایه‌گذاری به ۲۵ درصد برسد. به گزارش خانه‌ملت، غلامرضا کاتب در چهارمین همایش ملی روستا و عشایر که در سالن اجلاس سران برگزار شد، اظهار داشت: یکی از بزرگ‌ترین چالش‌های رونق اقتصادی کشور بحث کاهش ۵۰ درصدی جمعیت روستایی کشور است. عضو هیأت رییسه مجلس شورای اسلامی با بیان این‌که در ابتدای انقلاب اسلامی ۵۰ درصد از جمعیت کشور روستایی و عشایر و ۵۰ درصد دیگر شهرنشین بودند، گفت: بعد از آمار سرشماری سال ۱۳۸۵ نزدیک به ۲۵ درصد جمعیت کشور عشایر و روستایی و ۷۵ درصد دیگر شهرنشین هستند. رییس فراکسیون تولید و اشتغال مجلس شورای اسلامی با اشاره به این‌که پیش‌بینی این است که در افق ۱۴۰۴ جمعیت عشایر و روستاییان به ۱۶ درصد برسد، اگر این اتفاق صورت بگیرد و روند کاهش جمعیت روستایی و عشایری کشور ادامه داشته باشد، بزرگ‌ترین چالش رونق اقتصادی کشور رقم خورده و هر قدر در بحث اشتغال پایدار و رونق اقتصادی تلاش کنیم، نمی‌توانیم به آن نگاه بزرگ دست پیدا کنیم. نماینده مردم گرمسار و آرادان در مجلس شورای اسلامی با تأکید بر این‌که در برنامه ششم توسعه مجلس به این دلیل که می‌دانست چالش اصلی امروز کاهش جمعیت عشایری و روستایی است، فصلی را تحت عنوان توانمندسازی، توازن منطقی، توسعه روستایی و توانمند کردن تولیدکنندگان روستایی آورده است، بیان کرد: در این راستا اولین بار است که در برنامه‌های توسعه‌ای کشور آمار کمی و کیفی دیده شده است تا روستاییان از نعمت‌های جمهوری اسلامی بهره‌مند شود. وی با بیان این‌که در برنامه ششم دولت مکلف شده هر سال حداقل ۵ هزار روستا را متناسب با موقعیت‌های محلی و توانمندی آن روستا یک طرح اشتغال‌زایی تهیه و در شورای برنامه‌ریزی استان به تصویب برسد، عنوان کرد: برای این‌که بتوانیم طرح‌های اشتغال‌زایی روستایی را تصویب کنیم، نیازهایی داریم که یکی از آنها باید فعالیت‌های که در روستاها باید شکل بگیرد با ادارات دست‌و پنجه نرم می‌کنند؛ برای این‌که روستاهای ما بتوانند مجوز فعالیت‌های اشتغال‌زایی طرح‌های دامداری، دامپروری و حتی گردشگری را دریافت کنند همه دستگاه‌ها را مکلف کرده‌ایم تمام استعلام‌ها را در ۱۵ روز پاسخ دهند. کاتب با اشاره به این‌که در بخش کشاورزی سهم صندوق‌های توسعه کشاورزی و بانک‌های غیر تخصصی حداقل به ۱۵ درصد برسد، اضافه کرد: در حال حاضر ممکن است بانک‌های تخصصی مانند کشاورزی و توسعه تعاون سهمی که در کشاورزی هزینه می‌کنند به ۷۰ تا ۸۰ درصد نیز برسد اما منابع بانک‌های غیر تخصصی در شهرها هزینه می‌شود. عضو هیأت رییسه مجلس شورای اسلامی با بیان این‌که در ابتدای برنامه ششم توسعه گفته شده که همه بانک‌های غیر تخصصی باید حداقل ۱۵ درصد از منابع خود را در روستاها و عشایر هزینه کنند و هر سال به میزان دو درصد این میزان افزایش پیدا کند به این معنا که در پایان برنامه این سرمایه‌گذاری به ۲۵ درصد برسد، گفت: اگر عشایر ما می‌تواند ۱۵ درصد گوشت قرمز کشور و ۲۵ درصد صنایع‌دستی کشور را تولید کند، باید سرمایه‌گذاری در این بخش از کشور افزایش پیدا کند. رییس فراکسیون تولید و اشتغال مجلس شورای اسلامی با اشاره به این‌که خوشبختانه در قانون برداشت ۱,۵ میلیارد دلار از صندوق توسعه ملی که معادل آن نیز از منابع بانکی باید اختصاص پیدا کند، سهم عشایر و روستاییان کشور به میزان ۱۰ هزار میلیارد تومان است، اضافه کرد: در جلسه هفته گذشته فراکسیون اشتغال و تولید با حضور آقای نوبخت همه دغدغه ما این بود که آیین‌نامه این بخش به‌گونه‌ای باشد که روستاییان و عشایر به راحتی از این منابع استفاده کنند.

قائم مقام وزیر راه و شهرسازی

زنگ حضور پیمانکاران ژاپنی در پروژه‌های راه به صدا در آمد

سهم ۱۲ میلیارد دلاری فاینانس برای پروژه‌های وزارت راه در حال نهایی شدن است

قائم مقام وزیر راه و شهرسازی با بیان این‌که سهم ۱۲ میلیارد دلار فاینانس برای پروژه‌های وزارت راه و شهرسازی در حال نهایی شدن است، گفت: برای ساخت راه‌آهن جدید تهران برای تردد از زیر شهر با پیمانکاران ژاپنی در حال مذاکره هستیم.

به گزارش ایلنا، اصغر فخریه کاشان با بیان این‌که برای توزیع ۵۵ میلیارد دلاری فاینانس‌های مصوب شده در بودجه، هیچ سقفی برای هیچ یک از وزارتخانه‌ها و دستگاه‌ها مشخص نشده است، گفت: تا کنون تکلیف بیش از ۳۰ میلیارد دلار از این فاینانس‌ها، مشخص شده است که تاکنون وزارت راه و شهرسازی برای ۱۰ الی ۱۲ میلیارد دلار آن پروژه معرفی کرده است.

وی ادامه‌داد: وزارت راه و شهرسازی پروژه‌هایی تعریف کرده که برای اجرای آن می‌توانند از وام خارجی ۵ میلیارد دلاری استفاده کنند. از این رو قرارداد تأمین فاینانس ۱,۲ میلیارد یورویی برای برقی‌سازی راه‌آهن گرمسار – اینچه‌برون با روس‌ها را در حال انعقاد داریم. البته بخشی از این منابع ۵ میلیارد دلاری هم به پروژه‌های وزارت نیرو اختصاص پیدا می‌کند.

قائم مقام وزیر راه و شهرسازی با بیان این‌که پیگیری‌ها برای نهایی شدن وام ۵۰۰ میلیون دلاری از کشور آذربایجان برای تأمین مالی پروژه ساخت راه‌آهن رشت – آستارا در حال ادامه است، گفت: همچنین قرارداد فاینانس ۱,۲ میلیارد یورویی روس‌ها برای برقی‌سازی راه‌آهن گرمسار – اینچه‌برون نهایی شده است.

فخریه کاشان با بیان این‌که در حال حاضر مذاکرات بانک مرکزی با اگزیم بانک چین برای برقی کردن راه‌آهن تهران – مشهد به اتمام رسیده است، گفت: قرار است همین الگوی مذاکرات و قرارداد در سایر پروژه‌ها تکرار شود.

فخریه کاشان از نهایی شدن فاینانس آلمانی برای پروژه‌های ریلی خبر داد و گفت: با یک کمپانی خاص کشور آلمان هم برای یک پروژه خاص در حال نهایی کردن قرارداد فاینانس ۳ میلیارد یورویی هستیم که ۱,۷ میلیارد یورو از این فاینانس به پروژه‌های وزارت راه و شهرسازی مربوط است.

وی ادامه داد: برای برقی کردن خط راه‌آهن تهران – اصفهان، خرید ۴ دستگاه لوکوموتیو برقی و انتقال این تکنولوژی‌ها از فاینانس آلمانی استفاده خواهیم کرد. بخشی از قرارداد می‌تواند به سیگنالینگ راه‌آهن تهران – مشهد اختصاص یابد که هنوز تصمیم خود را در این باره نگرفتیم.

فخریه کاشان از سفر نمایندگان آلمانی به ایران در آینده نزدیک برای نهایی کردن فاینانس ۳ میلیارد یورویی خبر داد و گفت: در سفر هیأت آلمانی به ایران قرارداد این فاینانس به امضا می‌رسد.

قائم مقام وزیر راه و شهرسازی ادامه داد: پروژه‌ای که وزارت راه و شهرسازی برای استفاده از فاینانس ۸ میلیارد یورویی کره‌جنوبی معرفی کرده ساخت راه‌آهن برقی اصفهان – اهواز به صورت دوخطه است.

وی افزود: پروژه دومی که تعریف شده ساخت راه‌آهن چابهار–زاهدان است که با مشارکت هندی‌ها و شاید ژاپنی‌ها به اجرا برسد در این راستا با شرکت ژاپنی جایکا مذاکراتی داشتیم.

این مقام مسؤول با اشاره با بیان این‌که در پروژه راه‌آهن چابهار – زاهدان و توسعه منطقه مکران برای برخورداری از فاینانس ۱۰ میلیارد دلاری ژاپنی‌ها استفاده خواهیم کرد، گفت: بخشی از اقدامات برای توسعه سواحل مکران برعهده سازمان بنادر است، بنابراین برای اجرای این پروژه از فاینانس ژاپنی‌ها استفاده خواهیم کرد. وی ادامه داد: برای استفاده از فاینانس ۱۰ میلیارد دلاری ژاپن ساخت دو خط آهن شمال شرق به جنوب غرب تهران و شمال غرب به جنوب شرق تهران از زیر شهر را پیشنهاد کرده‌ایم که البته هنوز مصوب نشده اما ژاپنی‌ها برای ورود به این پروژه اظهار علاقه کرده‌اند و هزینه این پروژه ۹ میلیارد دلار خواهد بود.

فخریه کاشان ادامه‌داد: این پروژه که پیش‌بینی شده که ۷ ساله به اتمام برسد یک راه خروجی از زیر زمین برای تهران تعریف می‌کند که با اجرای آن مشکل ترافیک تهران برای همیشه حل خواهد شد.

وی ادامه‌داد: برای استفاده از فاینانس اتریشی، تأمین ریل را پیشنهاد داده‌ایم. اتریشی‌ها یکی از ریل‌سازان مطرح در دنیا هستند و می‌توانند بخشی از نیاز ما به ریل را تأمین کنند.

فخریه کاشان در پاسخ به این سؤال که سهم وزارت راه و شهرسازی در مجموع از فاینانس ۵۵ میلیارد دلاری دولت چقدر است، گفت: به غیر از پروژه قطار زیرمینی تهران سهم این وزارتخانه از مجموع این فاینانس‌ها ۱۰ الی ۱۲ میلیارد دلار است.

لاریجانی با اشاره به تأخیر در واگذاری طرح‌های نیمه تمام عمرانی

۶۰۰ هزار میلیارد تومان اعتبار برای اتمام پروژه‌های نیمه تمام نیاز است

رییس مجلس شورای اسلامی در جریان ارایه گزارش محمدباقر نوبخت، رییس سازمان برنامه و بودجه در خصوص نحوه عملکرد دولت در واگذاری پروژه‌های نیمه تمام عمرانی به مردم گفت: واگذاری پروژه‌های نیمه تمام عمرانی یکی از ۲۰ موضوع مهمی است که نمایندگان و دولت نسبت به تحقق آن توافق داشته‌اند.

به گزارش خانه‌ملت، علی لاریجانی تصریح کرد: برای اتمام پروژه‌های نیمه‌تمام نیاز به ۶۰۰ هزار میلیارد تومان اعتبار است که با وضع کنونی این مهم به نتیجه نخواهد رسید.

وی با اشاره به این‌که طبق اصل ۴۴ قانون اساسی پروژه‌های عمرانی پس از اتمام باید واگذار شود، افزود: بنابراین واگذاری پروژه‌های نیمه‌تمام امری عقلانی است زیرا پس از اتمام نیز باید این اتفاق رخ می‌داد.

لاریجانی با اشاره به این‌که هدف مجلس و دولت در زمینه اتمام پروژه‌های نیمه تمام عمرانی یکی است، گفت: باید یادآور شد که دولت در این زمینه کمی دیر اقدام کرده است؛ ۳ الی ۴ سال است که نسبت به واگذاری پروژه‌های نیمه تمام از سوی مجلس تأکید می‌شود.

وی با اشاره به پیشنهاد دولت در خصوص تأمین اعتبار از صندوق توسعه گفت: برای تحقق این مهم نیاز به اذن رهبر انقلاب است زیرا این مهم در اساسنامه صندوق نیز مورد تأکید قرار گرفته است، براین اساس یا باید خود دولت پیگیر موضوع باشد یا از طریق مجلس آن را پیگیری کند.

رییس مجلس شورای اسلامی با تأکید بر این‌که اگر دولت برای تسریع در امر واگذاری پروژه‌های نیمه‌تمام عمرانی نیاز به قانون دارد مجلس شورای اسلامی آماده همکاری و کمک است، افزود: اعتقاد داریم باید از منابع اندک موجود استفاده بهینه صورت بگیرد. لاریجانی با اشاره به سایت طراحی شده از سوی سازمان برنامه و بودجه در خصوص پروژه‌های نیمه تمام اظهار کرد: حتماً هیأت رییسه مجلس این سایت را بررسی خواهد کرد و گزارشی از آن به نمایندگان ارایه می‌کند؛ با توجه به توضیحاتی که ارایه شد سایت مذکور می‌تواند راهنمای خوبی برای بخش خصوصی در این حوزه باشد.

وی با اشاره به این‌که باید مشخص شود منابعی که از واگذاری پروژه‌های نیمه‌تمام عمرانی حاصل می‌شود چطور به مصرف می‌رسد، گفت: در قانون برنامه و بودجه برای طرح‌ها منابع پیش‌بینی شده لذا در این راستا عنوان شده ۲۵ درصد اعتبار از سوی دولت، ۲۰ درصد از سوی فرد و مابقی توسط بانک‌ها تأمین شود از این رو منابع پروژه‌هایی که تمام و واگذار شده چطور هزینه می‌شود؟

رییس مجلس شورای اسلامی خاطرنشان کرد: در برخی طرح‌ها ۲۵۰ یا ۱۵۰ درصد تخصیص یافته است که باید مشخص شود که مبنای قانونی این موضوع چیست زیرا اختیار داده شده در این حد نبوده است.

دو دلیل مشخص برای رشد صدور پروانه‌های ساختمانی

بازار ساخت‌وساز بعد از رکود سنگین در چند سال اخیر در ۴ ماهه اول امسال وارد رونق شد. آمارهای رسمی از فعالیت‌های ساختمانی در پایتخت، رشد ۸ درصدی شمار آپارتمان‌سازی در ۴ ماه اول امسال را نشان می‌دهد که بیانگر واکنش اولیه سازنده‌ها و سرمایه‌گذاران ساختمانی به سیگنال‌های مثبت معاملات خرید ملک است. به گزارش صما، به گفته کارشناسان کاهش تعداد پروانه‌های ساختمانی از نیمه پارسال متوقف شد، اما فرایند اوج‌گیری از ابتدای امسال کلید خورد. در شهر تهران طی ۴ ماه اول امسال مراحل ساخت ۲۱ هزار و ۵۰۰ واحد مسکونی جدید با صدور پروانه توسط شهرداری آغاز شد که این شمار نسبت به ۴ ماه اول سال ۹۵، رقمی معادل ۸ درصد افزایش نشان می‌دهد. آخرین آمار رسمی دفتر برنامه‌ریزی و اقتصاد مسکن، از افزایش ۴۲ درصدی شمار ساخت در پایتخت حکایت دارد که در اولین ماه تابستان امسال به ثبت رسیده است. طبق آمارهای ارایه‌شده از مرکز آمار در حالی در سال ۱۳۹۲ حدود ۱۷۲ هزار فقره پروانه ساختمانی صادرشده بود که این تعداد در سال ۱۳۹۳ به ۱۱۷ هزار فقره و در سال ۱۳۹۴ به ۱۰۱ هزار فقره کاهش یافت، اما در سال ۱۳۹۵ تعداد پروانه‌های ساختمانی صادرشده در کل مناطق شهری به ۱۱۳ هزار فقره افزایش پیدا کرد. در تهران نیز تعداد پروانه‌های ساختمانی از ۲۱ هزار فقره در سال ۱۳۹۲ به ۸,۱ هزار فقره در سال ۱۳۹۴ افت پیدا کرده است؛ اما آمارها نشان می‌دهد که در فصل زمستان سال گذشته صدور پروانه‌های ساختمانی با رشد تقریباً قابل توجهی روبه‌رو بوده است. به گفته یک کارشناس ساخت‌وساز این افزایش پروانه‌های ساختمانی به دو دلیل افزایش خریدوفروش معاملات بازار مسکن و رشد درآمد عوارض شهرداری تهران شکل گرفته است، گفت: افزایش معاملات خرید زمین‌های کلنگی و توجه بیش‌تر به معاوضه زمین با املاک نوساز بیانگر تغییر و تحول چشمگیر در ۴ ماه اول امسال بوده است.

ایمان رفیعی در این خصوص گفت: در بازار زمین یا همان ملک کلنگی، حجم معاملات در زمستان سال گذشته و بهار امسال به ترتیب ۴۶ درصد و ۷ درصد نسبت به مدت مشابه سال‌های قبل از آن، افزایش پیدا کرد. رشد فروش زمین به معنی تجهیز سازنده‌ها برای شروع پروژه‌های جدید ساختمانی است.

وی با بیان این‌که در وهله بعدی براساس گزارش بودجه‌ای شهرداری تهران می‌توان دریافت در ۴ ماهه نخست اخذ پروانه‌های ساختمانی رونق گرفته است، افزود: شهرداری تهران در نیمه اول امسال توانست ۹۵ درصد از درآمد پیش‌بینی کرده در بودجه ۶ ماهه بابت دریافت عوارض ساختمانی را وصول کند. این در حالی است که شهرداری در تحقق سایر منابع و درآمدهای خود در این مدت زمانی، عملکرد قابل قبولی نداشته به‌طوری که ۲۸ درصد کل منابع بودجه شهرداری تهران در نیمه اول امسال محقق نشد. وی همچنین گفت: براساس اعلام آمارهای ساخت‌وساز میزان فروش زمین‌های کلنگی در برخی از مناطق پایتخت رشد مطلوبی داشته است. این کارشناس ساخت‌وساز گفت: براساس آمارها معاملات زمین‌های کلنگی در منطقه ۱۳ تهران طی بهار امسال، ۱۲۳ درصد رشد کرده این میزان در نقاط دیگر پایتخت حدود ۲۵ درصد بوده است. رفیعی با بیان این‌که رشد معاملات زمین‌های کلنگی در مناطق مملو از بافت فرسوده خبر مهمی است، گفت: براساس آمارهای اتحادشده منبع اصلی رشد معاملات زمین‌های کلنگی از مناطق مملو از بافت فرسوده نشأت گرفته است. وی در نهایت گفت: رشد مقطعی پروانه‌های ساختمانی می‌تواند نشانه‌های از ورود ساخت‌وساز به دوران پیش رونق باشد.

۴ مؤلفه مؤثر بر رشد معاملات

در همین زمینه یک کارشناس مسکن با بیان این‌که با توجه به شرایط اقتصادی انتظار داریم روند رونق مسکن ادامه‌دار باشد، گفت: به نظر می‌رسد در ماه‌های آتی با رونق قابل قبول‌تری روبه‌رو شویم. بیتا...ستاری با بیان مطلب فوق افزود: افزایش خریدوفروش، افزایش تولید، افزایش قیمت و افزایش سرمایه‌گذاری ۴ مؤلفه‌ای هستند که همزمان باهم در رونق معاملات بخش مسکن رخ می‌دهند در واقع این ۴ مؤلفه از هم جدا نیستند. وی همچنین گفت: مشخص شدن نتیجه انتخابات ۲۹ اردیبهشت و تمدید دوره ریاست جمهوری حسن‌روحانی، زمینه‌ساز نوعی ثبات در عرصه اقتصادی شد و به همین دلیل می‌توان امیدوار بود که در ۴ سال آینده سرمایه‌گذاری در بخش مسکن رشد بیش‌تری پیدا کند. عضو هیأت‌علمی دانشگاه تهران گفت: کاهش نرخ سود بانک‌ها شروع خوبی برای ایجاد رونق مسکن در شرایط فعلی بوده است و ادامه این روند تا بهار سال آینده به رونق بیش‌تر این بازار کمک خواهد کرد. وی در نهایت در خصوص رشد قیمت مسکن نیز متذکر شد: رشد قیمت با رشد معاملات و رونق حتمی خواهد بود اما نباید رشد قیمت غیرمنطقی و نامتعارف صورت بگیرد.

نشانه‌هایی از رونق مشهود است

در همین زمینه رییس مشاوران املاک نیز گفت: وضعیت معاملات مسکن رو به بهبود است و در نیمه دوم امسال شاهد رشد قیمت به میزان تورم خواهیم بود، اما به معنی سونامی یا جهش قیمت در بازار مسکن نیست. حسام‌عقبایی با بیان مطلب فوق گفت: معمولاً بررسی جدول سینوسی معاملات مسکن در سی‌وچند سال گذشته این مسأله را نشان می‌دهد. تلورانس تغییرات بازار مسکن هر ۴ یا ۵ سال، یک‌بار بوده در حال حاضر نیز از سال ۹۲ تاکنون، بازار مسکن در رکود عمیقی به سر می‌برد. وی گفت: در سال ۹۴ صدور پروانه ساختمانی افت ۴۶ درصدی و در نیمه اول سال ۹۵ افت ۱۷ درصدی داشت اما در نیمه‌دوم سال ۹۵ به‌ویژه صدور پروانه ساختمانی برای واحدهای کوچک متراژ افزایش یافت که ۱۷ تا ۴۸ ماه طول می‌کشد تا این رشد صدور پروانه خود را در بخش مسکن نشان دهد و شاهد رونق به‌ویژه در معاملات واحدهای کوچک خواهیم بود. وی در این خصوص تأکید کرد: اما به نظر می‌رسد با رشد پروانه‌های ساختمانی رونق نسبی وارد بازار شده و می‌تواند نشانه خوبی برای خروج از رکود باشد. در کنار این موضوع کاهش نرخ سود بانکی نیز از اهمیت بالایی برخوردار بود که مسؤولان نیم‌نگاهی به این موضوع کرده‌اند. رییس مشاوران املاک در نهایت گفت: شاهد رونق بازار مسکن در نیمه دوم هستیم و البته این رونق ناگهانی و شتاب‌دار نخواهد بود.

پژواک

رونق بازار مسکن نیازمند تزریق ۱۵ هزار میلیارد تومان منابع مالی است

یک کارشناس مسکن معتقد است: با تزریق ۱۵ هزار میلیارد تومان نقدینگی از محل آورده سپرده‌گذاران و تسهیلات بانکی شاهد تحولات بزرگی در حوزه ساخت و ساز و رونق مسکن در کشور خواهیم بود. به گزارش ایرنا، عباس‌شوکتی افزود: آمارها نشان می‌دهد که تاکنون بیش از ۲۶۰ هزار نفر در صندوق پس‌انداز خانه یکم در بانک مسکن سپرده‌گذاری کرده‌اند و هر ۶ ماه یک بار ذخیره سپرده آنان دو برابر می‌شود. این کارشناس مسکن اظهارداشت: در صورتی که این منابع مالی در حوزه معاملات مسکن به تدریج هزینه شود، شاهد رونق و افزایش معاملات مسکن در سطح کشور خواهیم بود. وی با اشاره به پیشنهادهای وزارت راه و شهرسازی برای افزایش زمان بازپرداخت تسهیلات بانکی و کاهش دوره انتظار برای دریافت تسهیلات بانکی برای سپرده‌گذاران خانه یکمی گفت: هر چند که این دو پیشنهاد وزارت راه و شهرسازی در دست بررسی قرار دارد اما با اجرایی شدن آن، بخشی از متقاضیان با دریافت تسهیلات خود پیش از موعد مقرر وارد بازار می‌شوند و این مسأله در رونق بازار مسکن و افزایش سرمایه‌گذاری‌ها در این بخش بسیار تأثیرگذار خواهد بود. به گزارش ایرنا، آمارهای بانک مرکزی حاکی از روند افزایش معاملات مسکن در کشور است به‌طوری که تعداد معاملات آپارتمان‌های مسکونی شهر تهران در شهریورماه سال ۱۳۹۶ به ۱۵ هزار و ۵۰۰ واحد مسکونی رسید که نسبت به ماه مشابه سال قبل ۹,۲ درصد افزایش نشان می‌دهد.

حجم معاملات مسکن

بررسی توزیع تعداد واحدهای مسکونی معامله شده به تفکیک عمر بنا در شهریورماه سال ۱۳۹۶ حاکی از آن است که واحدهای تا ۵ سال ساخت با سهم ۴۷,۵ درصد بیش‌ترین سهم از واحدهای مسکونی معامله شده را به خود اختصاص داده‌اند. این سهم در مقایسه با شهریور ماه سال قبل ۳,۹ واحد درصد کاهش یافته و در مقابل به سهم واحدهای با قدمت ۶ تا ۱۰ سال و بیش از ۱۵ سال افزوده شده است. توزیع تعداد معاملات انجام شده برحسب مناطق مختلف شهر تهران در شهریور حاکی از آن است که از میان مناطق ۲۲گانه شهر تهران منطقه ۵ با سهم ۱۶,۹ درصدی از کل معاملات، بیش‌ترین تعداد قراردادهای مبایعه‌نامه را به خود اختصاص داده است؛ همچنین مناطق ۴ و ۲ به ترتیب با سهم‌های ۱۰,۹ و ۹,۹ درصدی در رتبه‌های بعدی قرار گرفته‌اند. در مجموع ۷۳,۶ درصد از کل تعداد معاملات انجام شده در شهر تهران مربوط به ۱۰ منطقه شهر (به ترتیب فراوانی شامل مناطق ۵، ۴، ۲، ۸، ۱۴، ۷، ۱۰، ۱، ۳ و ۱۵) بوده و ۱۲ منطقه باقی مانده ۲۶,۴ درصد از تعداد معاملات را به خود اختصاص داده‌اند.

مدیر کل راه و شهرسازی استان مرکزی خبر داد

سکونت ۱۲ درصد جمعیت شهر اراک در محلات هدف بهسازی

مدیر کل راه و شهرسازی استان مرکزی گفت: ۱۲ درصد جمعیت شهر اراک در محلات هدف بهسازی سکونت دارند.

به گزارش مناقصه‌مزایده، مجید شارقی، مدیر کل راه و شهرسازی استان مرکزی گفت: یکی از وظایف این اداره کل کنترل و نظارت بر تهیه و اجرای طرح‌های بهسازی، نوسازی و توانمندسازی بافت‌های فرسوده شهری و توانمندسازی سکونت‌های غیررسمی در راستای طرح‌های مصوب بالادست و سیاست‌های وزارت راه و شهرسازی و همچنین پیگیری و ارتقای کیفیت محیط زندگی شهری با بهبود استانداردهای شهرسازی در محدوده‌های شهری است که در همین راستا این اداره کل با در دست داشتن ۱۲ طرح چون: طرح نوسازی پهنه شهید فردین‌پور، پروژه ۳۳۶ واحدی آرمان ۲، خدمات طراحی فاز یک ۳,۵ هکتاری باغ خلج، مطالعات و طراحی فاز یک معماری پروژه پیشگام رودکی، طرح تفضیلی باغ خلج، طرح بهسازی و نوسازی بافت فرسوده اراک شمال ادبجو، طرح توانمندسازی و ساماندهی سکونتگاه‌های غیررسمی اراک، طراحی و اجرای پارک ترنم، طراحی و اجرای پارک نسترن، تعریض محور شهید فردین‌پور، طرح بهسازی بافت فرسوده منطقه کرهرود اراک و طرح بهسازی بافت فرسوده منطقه سنجان اراک بر بهسازی و بازسازی شهر اراک قدم برداشته است.

وی بیان کرد: شهر اراک با مساحتی در حدود ۶,۲۵۳ هکتار و جمعیتی بالغ بر ۵۲۶,۱۸۲ نفر دارای ۴۵۴ هکتار محدوده محلات هدف بهسازی بوده که جمعیتی بالغ بر ۱۲۱,۰۲۱ نفر در این محلات سکونت دارند. نسبت محدوده محلات هدف به شهر ۷ درصد است و سهم مشارکت شهرداری در ساماندهی این بافت‌های فرسوده ۵۰ درصد است.

شارقی همچنین گفت: تسهیلات ارایه شده برای پروژه‌های هدف بالغ بر ۱۵۹,۶۰۰ میلیون ریال است.

چرتکه

تشریح رشد اقتصادی ۶ ساله ایران به روایت مرکز آمار

بر اساس اطلاعات مرکز آمار ایران وجود رشد اقتصادی حاصل شده در سال ۱۳۹۵ و بهار ۱۳۹۶، مقایسه ارزش افزوده رشته فعالیت‌ها به قیمت‌های ثابت با مقادیر آن در سال ۱۳۹۰ نشان می‌دهد در برخی از بخش‌ها مانند استخراج نفت خام و گاز طبیعی، ساختمان و واسطه‌گری‌های مالی، سطح ارزش افزوده به قیمت ثابت هنوز به سطح عدد سال ۱۳۹۰ نرسیده است.

به گزارش ایسنا، براساس اعلام مرکز آمار ایران رشد محصول ناخالص داخلی(GDP)، یا همان رشد اقتصادی در مرکز آمار ایران از دو روش تولید و هزینه محاسبه می‌شود. در روش تولید، مبنای محاسبه GDP مجموع ارزش افزوده‌های بخش‌های مختلف اقتصادی است در روش هزینه، GDP از مجموع اجزای تقاضای نهایی به دست می‌آید. نتایج محاسبات نرخ رشد اقتصادی برای سال‌های ۱۳۹۰-۱۳۹۵ و ۳ ماهه اول ۱۳۹۶ در جداول ۱ تا ۴ آورده شده است.

محصول ناخالص داخلی به قیمت ثابت سال ۱۳۹۰ در ۳ ماهه نخست سال ۱۳۹۶ به رقم ۱۸۳ هزار و ۶۴۲ میلیارد تومان با نفت و ۱۴۵ هزار و ۶۶۹ میلیارد تومان بدون احتساب نفت رسیده است، در حالی که رقم مذکور در مدت مشابه سال قبل با نفت ۱۷۲ هزار و ۳۸۵ میلیارد تومان و بدون نفت ۱۳۶ هزار و ۱۰۰ میلیارد تومان بوده که نشان از رشد ۶,۵ درصدی محصول ناخالص داخلی و ۷ درصدی محصول ناخالص داخلی بدون نفت در فصل بهار سال ۱۳۹۶ دارد. نتایج مذکور حاکی از آن است که در ۳ ماهه نخست سال جاری رشته فعالیت‌های گروه کشاورزی ۳,۱ درصد گروه صنعت (استخراج نفت خام و گاز طبیعی، سایر معادن، صنعت، انرژی و ساختمان) ۴,۹ درصد و گروه خدمات ۸,۳ درصد نسبت به فصل مشابه سال قبل، رشد داشته است.

از طرفی شاخص کل (بر مبنای ۱۰۰=۱۳۹۰) قیمت کالاها و خدمات مصرفی خانوارهای کل کشور در فصل بهار ۱۳۹۶ عدد ۲۴۷,۹ را نشان می‌دهد که نسبت به دوازده ماه منتهی به خرداد ۱۳۹۶، ۷,۶ درصد افزایش داشته است. این شاخص برای خانوارهای شهری در فصل بهار سال ۱۳۹۶ عدد ۲۴۴,۸ و برای خانوارهای روستایی عدد ۲۶۰,۹ را نشان می‌دهد که نسبت به ۱۲ ماه منتهی به خرداد ۱۳۹۶، به ترتیب ۷,۷ و ۸,۵ درصد افزایش داشته است. از آنجا که در مناطق روستایی ضریب اهمیت کالاهای خوراکی، آشامیدنی و دخانیات بیش‌تر از شهری است (۴۰,۲ در برابر ۲۵,۵ درصد) و ضریب اهمیت مسکن در مناطق شهری بیش‌تر از روستایی است (۳۰,۵ در برابر ۱۱,۶ درصد)، لذا در دوره‌هایی که مسکن در رکود باشد این ضریب اهمیت بالا در مناطق شهری همانند وزنه‌ای سنگین عمل کرده و اجازه نمی‌دهد، شاخص کل شهری تغییرات زیادی داشته باشد. در مناطق روستایی خوراکی‌ها، آشامیدنی‌ها و دخانیات مشابه همین وزنه است. با توجه به این که در دوره‌های اخیر همچنان اجاره بهای واحدهای مسکونی در قیاس با قیمت خوراکی‌ها، رشد کم‌تری داشته، بنابراین سبب شده که نرخ تورم روستایی بیش‌تر از شهری باشد. مرکز آمار ایران همچنین در بخش دیگری به نکات کلیدی قابل توجه در حساب‌های ملی فصلی و نرخ رشد اقتصادی ۳ ماهه نخست سال ۱۳۹۶ اشاره کرد: در فصل بهار ۱۳۹۶ هر چند بخش استخراج نفت خام و گاز طبیعی رشد مثبت ۴,۷ درصدی را تجربه کرده است، اما از آنجا که این رشد کم‌تر از میانگین رشد سایر بخش‌ها بوده باعث فزونی یافتن رشد محصول ناخالص داخلی بدون نفت نسبت به محصول ناخالص داخلی، بعد از حدود ۴ فصل که دوران اوج صادرات نفتی پس از اجرا شدن برجام بوده، شده است. با وجود رشد اقتصادی حاصل شده در سال ۱۳۹۵ و بهار ۱۳۹۶، مقایسه ارزش افزوده رشته فعالیت‌ها به قیمت‌های ثابت با مقادیر آن در سال ۱۳۹۰ نشان می‌دهد در برخی از بخش‌ها مانند استخراج نفت خام و گاز طبیعی، ساختمان و واسطه‌گری‌های مالی، سطح ارزش افزوده به قیمت ثابت هنوز به سطح عدد سال ۱۳۹۰ نرسیده است. همچنین بررسی اجزای هزینه نهایی به قیمت ثابت نیز نشان می‌دهد صرفنظر از افزایش هزینه مصرف نهایی خصوصی و دولت نسبت به سال ۱۳۹۰، سطح ارقام تشکیل سرمایه در ماشین‌آلات و ساختمان همچنان کم‌تر از سطح ارقام سال ۱۳۹۰ است.

مناقصه‌گر کیست و منظور از شرکت در مناقصه کدام است؟

علی قره‌داغلی (۱۶ تیر ۹۶)- به روال شماره‌های اخیر، به طرح یک سؤال در خصوص قانون مناقصات و ارایه پاسخ آن پرداخته‌ایم. شرح آن پیش روی شماست.

***

مناقصه‌گر کیست؟ منظور از شرکت در مناقصه چیست؟ دریافت اسناد مناقصه به شکل بروز می‌کند؟

شناخت مفهوم دقیق مناقصه‌گر بسیار مهم است زیرا فقط مناقصه‌گران هستند که می‌توانند به مرجع تخصصی هیأت رسیدگی به شکایات قانون برگزاری مناقصات از روند برگزاری مناقصه اعتراض نمایند.

مطابق بند ج ماده ۲ قانون «مناقصه‌گر: شخصی حقیقی یا حقوقی است که اسناد مناقصه را دریافت و در مناقصه شرکت می‌کند.» که براساس این تعریف «مناقصه‌گر» متشکل از ارکانی به شرح ذیل است:

الف-شخص حقیقی یا حقوقی است

ب-دریافت‌کننده اسناد مناقصه است ج-شرکت‌کننده در مناقصه است.

الف-در اینجا شخص حقیقی هر فرد از افراد جامعه است که دارای اهلیت برای انجام معامله می‌باشد و منظور از شخص حقوقی هر کدام از اشخاصی هستند که براساس قانون تجارت (به شکل شرکت یا مؤسسه تشکیل می‌شوند) یا براساس قوانین دیگر به‌وجود می‌آیند (مانند سازمان‌ها و نهادهای حاکمیتی) و باید صلاحیت انجام معامله را داشته باشند.

ب- براساس متن صریح تعریف فوق؛ «دریافت اسناد» شرط لازم (و البته نه کافی) برای شرکت در مناقصه است.

زیرا اولاً مطابق بند الف-۳ ماده ۱۴ قانون «مهلت دریافت اسناد» یکی از مفاد اسناد مناقصه است که باید این ارایه اسناد در مهلت مقرر در فراخوان، توسط مناقصه‌گزار اثبات شود و ثانیاً مطابق جزء ۱ بند ب ماده ۱۸ «تهیه فهرست اسامی دریافت‌کنندگان اسناد» یکی از مراحل گشایش پیشنهادها است و ثالثاً به استناد بند ب ماده ۱۷ قانون برگزاری مناقصات و ماده ۲۴ آیین‌نامه مستندسازی، رونوشت صورت‌جلسه پاسخگویی به سؤالات احتمالی، می‌بایست به‌طور یکسان برای همه دریافت‌کنندگان اسناد به‌طور قابل گواهی ارسال گردد.

لذا تهیه لیست دریافت‌کنندگان اسناد الزامی بوده و جزء مستندات برگزاری مناقصات است.

بنابراین اگر اسناد تکمیل شده را شخصی که نام او در لیست دریافت‌کنندگان اسناد نیست، تسلیم نماید در این صورت رکن «دریافت اسناد» محقق نشده است و مناقصه‌گزار اصولاً باید چنین پیشنهادی را قبول ننماید. خصوصاً زمانی که خرید اسناد مطرح است، اما اگر مناقصه‌گزار خرید اسناد را شرط دریافت و تهیه اسناد قرار نداده باشد مانند دانلود از سایت؛ اصولاً باید مطابق مواد فوق و همچنین بند ب ماده ۲۶ آیین‌نامه مستندسازی «سامانه اطلاع‌رسانی مناقصات ... قابلیت سفارشی کردن اطلاعات دریافتی توسط کاربران» را داشته باشد و اگر مشخصات تکمیل‌کننده یا تحویل‌دهنده اسناد در سایت یا مرجعی ثبت شده باشد و قابلیت تهیه لیست دریافت‌کنندگان وجود داشته باشد آنگاه می‌توان آنها را «دریافت کننده اسناد» دانست.

ج-مفهوم «شرکت در مناقصه» براساس بند الف ماده ۱۵ ق.ب.م با انجام کارهایی محقق می‌شود: «پیشنهادهای خود را به ترتیب زیر تهیه و به مناقصه‌گزار تسلیم کنند: ۱- تهیه و تکمیل اسناد و پیشنهادها.۲- تسلیم پیشنهادها در مهلت مقرر در فراخوان مناقصه.۳- دریافت رسید تحویل پیشنهادها.» همچنین با توجه به تعریف مناقصه و عبارت «مناقصه‌گری که کم‌ترین قیمت متناسب را پیشنهاد کرده باشد» می‌توان گفت شرکت در مناقصه علاوه بر موارد مذکور در ماده ۱۵ با توجه به عبارت «پیشنهاد کرده باشد» مستلزم ارایه پیشنهاد یا همان ایجاب است که در مناقصات با یک پاکت لفاف شامل پاکت‌های الف، ب و ج بروز پیدا می‌کند لذا پیشنهاد قیمت ذکر شده در این تعریف جزیی لاینفک از پیشنهادهای فنی و تضمین شرکت در مناقصه است، ولی با توجه به این که صحت یا دقت قیمت در انتهای فرایند مناقصه با بازگشایی پاکت ج محرز می‌گردد لذا ۳ فرض برای بررسی مفهوم شرکت در مناقصه قابل حدوث است: الف: قبل از ایجاب، ب: با ایجاب فاسد ج: با ایجاب سالم، بنابراین «شرکت» در هر مرحله از فرایند مناقصه می‌تواند مفهوم جداگانه‌ای داشته باشد، مثلاً در مرحله ارزیابی کیفی که به همراه اسناد مناقصه می‌باشد (در روش فشرده ارایه اسناد)، با تهیه، تکمیل و تسلیم و دریافت رسید تسلیم استعلام ارزیابی کیفی به دستگاه مناقصه‌گزار، مفهوم «شرکت در مناقصه» تا قبل از ایجاب حادث می‌شود، ولی در مرحله ارایه پاکت‌ها حتی اگر همان مشارکت‌کننده قبلی پاکت الف یا ب را خالی ارایه داده باشد چون ایجاب وی تکمیل نبوده یا فاسد است مفهوم «شرکت در مناقصه» برای وی مخدوش شده و از آن لحظه به بعد نمی‌توان او را مناقصه‌گر دانست. لذا لازم است متقاضی را در مراحل مختلف براساس ۵ شرط وجود پیشنهاد، تهیه، تکمیل، تسلیم و احراز تسلیم؛ شرکت‌کننده بدانیم تا در رسیدگی به شکایت مناقصه‌گران با مشکل مواجه نشویم.

بنابراین اگر ارزیابی کیفی به صورت مستقل انجام شود مثلاً در فراخوان تهیه لیست بلند دستگاه‌های مرکزی یا در برگزاری مناقصه به روش معمولی یا نیمه فشرده، با این که اسناد استعلام ارایه شده و عودت گردیده با توجه به عدم وجود پیشنهاد، شرکت در مناقصه مفهوم نخواهد داشت و متقاضی، مناقصه‌گر محسوب نمی‌گردد زیرا هنوز مبنایی برای پیشنهاد و ایجاب وجود ندارد تا ایجاب حادث گردد.

بنابراین اگر ۳ رکن فوق در برگزاری مناقصه حادث نشود شخص مورد نظر در تعریف مناقصه‌گر نخواهد گنجید.

کانال و گروه‌های تخصصی
@aliqarahdaghli

سخنگوی دولت در مجلس

واگذاری بیش از ۴۱۰۰ پروژه تملک دارایی سرمایه‌ای به بخش خصوصی

معاون رییس‌جمهوری و رییس سازمان برنامه و بودجه از واگذاری ۴ هزار و ۱۳۱ پروژه تملک دارایی سرمایه‌ای به بخش خصوصی خبر داد و گفت این واگذاری یا به صورت فروش به بخش خصوصی و یا به صورت عقد قرارداد مشارکت عمومی-خصوصی موسوم به PPP بوده است. به گزارش ایرنا، محمدباقر نوبخت در صحن علنی مجلس‌شورای‌اسلامی اعلام کرد: این واگذاری‌ها در مجموع ۶۹۰ هزار و ۹۶۰ میلیارد ریال صرفه‌جویی برای دولت به همراه داشته است. سخنگوی دولت ادامه‌داد: پس از ابلاغ سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی و تکلیفی که مجلس برای سازمان برنامه و بودجه در مورد واگذاری طرح‌های عمرانی تعیین کرد، با یک بررسی متوجه شدیم ۶ هزار و ۴۹ پروژه ناتمام و ۶۵ هزار و ۴۷۸ پروژه استانی نیمه تمام در دست دولت است. وی گفت: اگر دولت می‌خواست به روال معمول کار این پروژه‌ها را ادامه دهد باید ۱۲ سال وقت و ۴ هزار میلیارد ریال سرمایه‌گذاری صرف آن می‌کرد که چنین چیزی توجیه اقتصادی نداشت و از سوی دیگر، همه این طرح‌ها برای بخش خصوصی صرفه اقتصادی نداشتند.

استفاده دولت از نوع قراردادهای نوین «PPP» در واگذاری‌ها

رییس سازمان برنامه و بودجه تصریح کرد: بنابراین دولت از سازوکار نوینی که امروزه در دنیا استفاده می‌شود به نام قرارداد PPP استفاده کرد. به گفته نوبخت، از آنجا که این واگذاری باید به صورت شفاف و قانونمند انجام می‌شد تا مسأله رانت‌خواری پیش نیاید، مقررات و آیین‌نامه‌های مربوط تهیه و به تصویب دولت رسید و طرح‌های قابل واگذاری به بخش خصوصی به صورت شفاف از طریق سایتی که به همین منظور طراحی و راه‌اندازی شده بود به اطلاع مردم رسید. وی همچنین از نمایندگان مجلس‌شورای‌اسلامی به خاطر اصلاح قانون بودجه سال ۱۳۹۵ که موجب شد دولت بتواند نسبت به تکمیل طرح‌های عمرانی، تأدیه بدهی‌ها و تسریع فعالیت‌ها اقدام کند، تشکر کرد. رییس سازمان برنامه و بودجه کشور تأکید کرد: سال گذشته برای نخستین بار ۷۳ درصد اعتبارات طرح‌های عمرانی پرداخت شد که این کار به کمک مجلس‌شورای‌اسلامی از طریق دادن اجازه به دولت برای دادن تخصیص بیش از صددرصد برای تکمیل برخی طرح‌های عمرانی انجام شد. به گفته وی، راه‌آهن همدان و کرمانشاه با تخصیص‌های ۱۹۴ و ۱۴۰ درصدی تکمیل شدند و در مورد راه‌آهن قزوین-رشت تخصیص ۱۳۴ درصدی، راه‌آهن مراغه-ارومیه (که ظرف ماه‌های آینده افتتاح می‌شود) تخصیص ۲۱۸ درصدی و راه‌آهن میانه-تبریز تخصیص ۱۲۲ درصدی انجام شده است.

مجلس‌شورای‌اسلامی وظایف خود در واگذاری طرح‌های تملک دارایی‌های سرمایه‌ای را به درستی انجام داد؟

معاون رییس‌جمهوری و رییس سازمان برنامه و بودجه ضمن انتقاد از کسانی که میزان اراده قوه مجریه، مقننه و حتی قوه قضاییه را در مورد واگذاری طرح‌های تملک دارایی‌های سرمایه‌ای زیر سؤال می‌برند، گفت: روش درست این است که بررسی شود آیا دولت و مجلس‌شورای‌اسلامی وظایف خود در این رابطه را به درستی انجام داده‌اند؟

نوبخت ضمن تشکر از مجلس‌شورای‌اسلامی در این زمینه گفت: این نهاد قانون‌گذار در موارد مختلف، ظرفیت‌های قانونی لازم برای واگذاری را ایجاد کرد، لیکن کارهایی که انجام شده است، لازم اما ناکافی بوده‌اند. وی با اشاره به تبصره الف بند ۱۹ قانون بودجه سال ۱۳۹۶ تصریح کرد: براساس این تبصره، ۲۵ درصد سرمایه‌گذاری طرح‌های عمرانی باید توسط دولت، ۲۰ درصد توسط پیمانکار خصوصی و ۵۵ درصد با مشارکت بانک از طریق اعطای تسهیلات انجام شود. رییس سازمان برنامه و بودجه ادامه‌داد: پیشنهاد دولت برای تسهیل بیش‌تر امور این بود که با توجه به این که مجلس‌شورای‌اسلامی با افزایش ضریب واریز درآمدهای نفتی به صندوق توسعه ملی از ۲۰ به ۳۰ درصد بخش قابل توجهی از منابع درآمدی خود را (آن هم در شرایط کاهش قیمت نفت از ۱۰۴ دلار سال ۱۳۹۲ به متوسط ۴۷ دلار کنونی) به صندوق یاد شده واریز می‌کند، بخشی از این منابع برای تکمیل طرح‌های تملک دارایی‌های سرمایه‌ای به صورت اعطای تسهیلات به بخش خصوصی مورد استفاده قرار گیرد. وی تصریح کرد: متأسفانه این پیشنهاد دولت مورد قبول مجلس قرار نگرفت.

نوبخت در پاسخ به اظهار نظر رییس مجلس‌شورای‌اسلامی مبنی بر این که «اگر بخش خصوصی در این مورد از صندوق توسعه ملی وام بخواهد منع قانونی ندارد» گفت: منع قانونی دارد، زیرا بخش خصوصی این وام را به صورت ریالی می‌خواهد نه ارزی.

وی با وجود فراهم نشدن این ظرفیت قانونی که مشکلاتی را در مسیر واگذاری و تکمیل طرح‌های تملک دارایی سرمایه‌ای برای دولت ایجاد کرده است، عملکرد مجلس‌شورای‌اسلامی را موفق ارزیابی کرد و از این نهاد قانون‌گذار تشکر کرد.

دولت وظایف خود در واگذاری طرح‌های تملک دارایی‌های سرمایه‌ای را به درستی انجام داد؟

نوبخت ضمن انتقاد از برخی افراد که عملکرد دولت به ویژه در واگذاری به صورت قرارداد عمومی-خصوصی یا PPP را زیر سؤال می‌برند، گفت: تنها تعداد کمی از پروژه‌های مذکور قابل واگذاری به بخش خصوصی از طریق فروش بود و مابقی به دلیل نداشتن صرفه اقتصادی برای بخش خصوصی باید از طریق PPP واگذار می‌شد. معاون رییس‌جمهوری افزود: برای اجرای این واگذاری‌ها علاوه بر عزم دولت و سازمان برنامه و بودجه، باید کار اجرا از طریق یک سری دستگاه‌های اجرایی انجام شود، که رؤسای این دستگاه‌ها که همه حداکثر حقوق ۵ یا ۶ میلیون تومانی می‌گیرند واقعاً از واگذاری می‌ترسند، چون می‌دانند که مورد مؤاخذه قرار خواهند گرفت. وی اضافه کرد: نباید بدون اطلاعات کافی دیگران را متهم کرد، بلکه باید کمک کرد تا بدون تضعیف چتر نظارتی، مسؤولان اجرایی جرات پیدا کنند برای توسعه کشور و تکمیل این طرح‌ها، کار واگذاری انجام شود. رییس سازمان برنامه و بودجه همچنین در پاسخ به کسانی که از سایت PPP انتقاد می‌کنند و آن را یک سایت نصفه نیمه معرفی می‌کنند، گفت: اطلاعات این سایت که دو سال است فعالیت می‌کند، کامل است و عمده واگذاری‌های PPP از طریق این سایت انجام می‌شود. وی تأکید کرد: مجلس‌شورای‌اسلامی می‌تواند برای بررسی موضوع افرادی را مأمور بررسی آن کند. نوبخت اظهار کرد: علاوه بر این سایت، چون مجلس‌شورای‌اسلامی در بودجه سال ۱۳۹۶ دولت را مکلف به ایجاد سایت دیگری برای موضوع تبصره ۱۹ کرد، این سایت نیز طراحی و راه‌اندازی شده است و مجلس‌شورای‌اسلامی می‌تواند تمامی دستورالعمل‌ها، سایت‌ها و موارد دیگر در این زمینه را بررسی کند. معاون رییس جمهوری اضافه کرد: برای انجام کار واگذاری طرح‌ها، علاوه بر اراده دولت و جرأت دادن به مسؤولان دستگاه‌های اجرایی باید پیمانکاران خصوصی نیز باشند که تمایل به گرفتن این طرح‌ها داشته باشند که متأسفانه با توجه به جمیع جهات باید گفت، راه‌حل‌های کنونی انگیزه کافی برای بخش خصوصی ایجاد نمی‌کند.

همچنین رییس مجلس‌شورای‌اسلامی نیز در این زمینه گفت: مجلس‌شورای‌اسلامی آماده هرگونه همکاری با دولت برای تسهیل واگذاری طرح‌های تملک دارایی‌های سرمایه‌ای است زیرا می‌خواهد منابع محدود دولت به صورت بهینه و در جهت تسهیل توسعه اقتصادی کشور مورد استفاده قرار گیرد.

کوتاه‌اقتصادی

واقعیت دست‌های پنهان در قاچاق پوشاک

سال‌ها است تولیدکنندگان داخلی از قاچاق پوشاک و مبارزه ناکارآمد با آن فریاد سر داده‌اند اما در حالی آمارهای داخلی از کاهش حجم قاچاق پوشاک خبر می‌دهد که آمارهای بین‌المللی به‌طور کل ارقام ارایه‌شده در داخل کشور را زیر سؤال می‌برد. به گزارش ایسنا، آمار واردات پوشاک به ایران توسط سازمان ملل (یونیدو) معادل یک میلیارد دلار اعلام شده این در حالی است که واردات پوشاک به ایران توسط گمرک در سال گذشته رقمی معادل ۶۱ میلیون دلار اعلام شده است. این اختلاف فاحش گویای آن است که علی‌القاعده باید بخش قابل توجهی از واردات این بخش از مسیری غیر از گمرکات رسمی وارد کشور شده یا به عنوان کالایی دیگر و با تعرفه گمرکی کم‌تر راهی ایران شده و به عنوان مثال به اسم پارچه که تعرفه گمرکی کم‌تری دارد وارد شده باشد. اکنون پیگیری‌ها از ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز نتیجه نداشته و مسؤولان این ستاد حاضر به پاسخگویی در این زمینه نشده‌اند اما براساس برخی آمارها، برآورد حجم شکاف عرضه و تقاضای پوشاک براساس آمار دریافتی از وزارت صنعت، معدن و تجارت به ترتیب آمار تولید و مصرف پوشاک در سال ۱۳۹۵ برابر ۸,۱ و ۵,۵ میلیارد دلار بوده است از طرفی آمار واردات و صادرات نیز به ترتیب برابر ۹۵ و ۴۸ میلیون دلار بوده است.

۸۰ درصد پوشاک خارجی بازار قاچاق است

اما سخنگوی ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز در این سال‌ها به‌طور دائم از افزایش قابل توجه حجم قاچاق خبر داده و به‌طور مشخص درباره واردات پوشاک تأکید کرده است: بیش‌ترین حجم قاچاق ورودی به کشور را پوشاک تشکیل می‌دهد که ارزش آن معادل ۲,۵ میلیارد دلار محاسبه می‌شود. قاسم خورشیدی به آمار موجود در خصوص البسه قاچاق اشاره و بیان کرد: برآوردها از سطح بازار نشان می‌دهد بیش از ۸۰ درصد از کالای خارجی موجود در داخل بازار، یعنی البسه و پوشاک خارجی که در بازار عرضه می‌شود، از طریق قاچاق وارد کشور می‌شود؛ البته بخشی از این کالا هم تحت عنوان تجارت چمدانی وارد کشور شده که آن هم نوعی قاچاق تلقی می‌شود. البته قاسم خورشیدی بلافاصله این توپ را به زمین وزارت صمت انداخته و گفته است: اقدامات مجموعه وزارت صنعت، معدن و تجارت در مبارزه با قاچاق پوشاک کافی نبوده و باید در ارتباط با تقویت تولیدات داخلی و ساماندهی برندها اقدامات مؤثرتری انجام شود.

مرغ یک پای ستاد مبارزه با قاچاق

اما در همان دوره در پاسخ به اظهارات محمدشریعتمداری، دبیر کمیسیون مبارزه با قاچاق کالا و ارز استان تهران در گفت‌وگویی با ایسنا اظهار کرد: حجم پوشاک قاچاق براساس بررسی‌های صورت گرفته حدود ۲,۵ تا ۳ میلیارد دلار است؛ هر چند که ممکن است قیمت فروش این کالاها در بازار رقمی متفاوت باشد. علی‌اکبر پوراحمدنژاد در توضیح بیش‌تر این مطلب گفت: از اواسط خردادماه فعالیت‌ها آغاز شده و تا امروز حدود ۲۹۷۶ واحد صنفی در مناطق مختلفی که بورس عرضه پوشاک بوده یا حالت بنکداری و توزیع‌کننده عمده داشتند مورد بررسی و ارزیابی قرار گرفته و متأسفانه مشاهده شد که در حدود ۱۷۶۳ واحد به نوعی با کالای قاچاق درگیر بودند. وی همچنین عنوان کرد: البته باید در نظر داشت که بخشی از این کالاها قاچاق نبوده و جزو تولیدات ملی محسوب می‌شوند که برای آن که در بازار با مقبولیت بیش‌تری مواجه شوند از برچسب برندهای خارجی بهره می‌گیرند. به عبارت دیگر بخشی از این تخلفات ریشه در تقلب داشته و با تعویض برچسب‌ها صورت گرفته است.

انبارهایی با میلیاردها تومان پوشاک قاچاق

وی در بخش دیگری از صحبت‌های خود عنوان کرد: در بررسی‌های صورت گرفته ۱۸ تا ۱۹ انبار دپوی البسه شناسایی شد که تنها یکی از این انبارها ۹۰۰ کیسه بزرگ البسه دپو کرده بود که ارزشی بالغ بر ۵ میلیارد تومان داشت. پوراحمدنژاد با یادآوری مجدد اظهارات اخیر وزیر صنعت، معدن و تجارت درباره پوشاک قاچاق اظهار کرد: درست است که هنوز در حوزه قاچاق پوشاک تخلفاتی صورت می‌گیرد اما آنچه به عنوان آمار این حوزه اعلام شده است، رقمی است که براساس برآوردهای مختلف تعیین شده و ارزیابی‌های متعدد این نتیجه را به همراه داشته است که حدود ۲,۵ تا ۳ میلیارد دلار از قاچاق به پوشاک مربوط می‌شود. این رقم، رقم دقیقی است که با کمک دانشگاه‌ها و بخش‌های مختلف از جمله اصناف تعیین شده است. وی ادامه‌داد: البته گاه شاهدیم که یک کالای قاچاق مانند لباس نوزاد از چین با قیمتی معادل ۲۵۰۰ تومان وارد کشور می‌شود اما به بهای ۲۵۰۰۰ تومان فروخته می‌شود که پر همین اساس ارزش کشفیات قاچاق متفاوت می‌شود.

واقعاً پوشاک قاچاق کم شده است؟

اما در شرایطی که مسؤولان این ستاد از کاهش ۵۰ درصدی حجم قاچاق در سال گذشته خبر می‌دهند سؤال این است که آیا واقعاً تولیدکنندگان و مصرف‌کنندگان کالاهای مختلف نیز این کاهش را حس کرده‌اند؟ موضوعی که پیش از این از سوی رییس کمیسیون اقتصادی مجلس نیز مورد توجه قرار گرفت.

اکنون تولیدکنندگان داخلی همچنان از حجم بالای کالاهایی که به شکل قاچاق وارد می‌شوند انتقاد داشته و به عنوان مثال بهرام‌شهریاری، عضو علی‌البدل هیأت مدیره اتحادیه کالای کشاف و جوراب تهران در گفت‌وگو با ایسنا، در این‌باره اظهار کرد: بحث قاچاق معضل بسیار پیچیده‌ای است که مؤلفه‌های متعدد داشته و بررسی آن نیاز به تمرکز بر روی موضوعات مختلف دارد اما طی سال‌های اخیر اتفاقی که رخ داده آن است که محصولات برندهایی که در اغلب موارد ترک هستند به شکلی سیستماتیک وارد بازار ما شده و حتی توانسته‌اند با راه‌اندازی فروشگاه‌های زنجیره‌ای بخش قابل توجهی از سهم بازار ایران را به دست آورند. وی با بیان این که در بسیاری از موارد قیمتی که در این فروشگاه‌ها مطرح می‌شود قیمت معقولی نبوده و توان رقابت را از تولیدکننده داخلی می‌گیرد، افزود: به دنبال بررسی‌هایی که صورت دادیم به این نتیجه رسیدیم که با توجه به تعرفه‌های گمرکی موجود قطعاً امکان این وجود ندارد که با این تعرفه‌های گمرکی جنسی وارد کشور شده و به این قیمت به فروش برسد. بر همین اساس این موضوع را مورد پیگیری قرارداده و از سوی مراجع مختلف موضوع را دنبال کردیم.

دست‌های پنهان در کار است

شهریاری ادامه داد: قطعاً برخورد براساس قوانین و ضوابط امکان بروز چنین وقایعی را به صفر خواهد رساند اما متأسفانه در اکثر موارد در قوانین کشور راه گریز یا نوعی خلأ وجود دارد که راه را برای افرادی که می‌خواهند اقدامات غیرقانونی داشته باشند، باز می‌گذارد و به این ترتیب مرزهای کشور برای واردات اغلب اجناس قاچاق باز مانده و امکان فعالیت غیرقانونی برای قاچاقچیان به شکلی ساده مهیا می‌شود. وی همچنین عنوان کرد: اگر بحث مرزهای ما و واردات آنها قابل کنترل نبود، قطعاً این امکان وجود داشت که به عنوان مثال گروهک‌های تروریستی مواد منفجره و یا اسلحه وارد کشور کنند، اما وقتی چنین اتفاقی نیفتاده و کالاهای قاچاق ما محدود به کالاهای مصرفی می‌شوند این گونه به نظر می‌رسد که دست‌هایی پنهان در کار است. اما در نهایت در کنار خلأهای قانونی و مشکلات متعددی که منجر به افزایش حجم واردات پوشاک قاچاق می‌شوند همچنان بخش قابل توجهی از تأکیدات بر واردات چمدانی مسافران بوده و اردیبهشت ماه سال جاری نیز معاون فنی و امور گمرکی گمرک اعلام کرد واردات پوشاک به صورت فردی ممنوع بوده و برای انجام این کار تنها شرکت‌های ثبت شده و نمایندگی‌های مجاز می‌توانند اقدام کنند. به عبارت دیگر برای مقابله با حجمی بالا از واردات قاچاق گویی واردات صورت گرفته توسط افراد تنها بخشی بوده که نیاز به کنترل داشته و بر این اساس چنین تصمیمی اتخاذ شد. البته شکی نیست که در میان شیوه‌های مختلف واردات پوشاک بخشی نیز به کالاهایی که همراه مسافران وارد می‌شود مربوط است اما این که از انبوه پوشاک قاچاق سهم این گونه واردات چقدر بوده و قاچاق سازمانی چقدر است موضوعی است که جای بحث و بررسی بسیار دارد و ضروری به نظر می‌رسد برای ساماندهی به این بخش تصمیمات جدی و کلان‌تری گرفته شود به عنوان مثال طی ماه‌های گذشته ستاد مبارزه با قاچاق کالا در چندین مرحله و به‌طور ضربتی بر جمع‌آوری دو نمونه گل از بازار اقدام کرده و موفق هم بوده است، حال سؤال این است که در میان مصادیق قاچاق آیا هنوز پوشاک قاچاق به درجه‌ای از اهمیت نرسیده که اقدامی جدی‌تر در ارتباط با آن صورت گیرد؟

البته وزارت صمت نیز تاکنون اقدام مؤثری در این خصوص انجام نداده و در نهایت طرح‌هایی مانند نصب شناسه کالا که از سوی این وزارتخانه مورد توجه قرار گرفته نیز با گذشت چند ماه هیچ‌گونه تأثیر قابل مشاهده‌ای در وضعیت بازار نداشته است.

آگهی مناقصه عمومی
نوبت دوم
کارفرما: سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری یزد
موضوع: خرید تجهیزات و راه اندازی خط تولید بیس در معدن نارستانه
مبلغ ضمانت شرکت در مناقصه: ۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
توزیع اسناد از تاریخ ۱۳۹۶/۰۷/۱۱ لغایت ۱۳۹۶/۰۷/۲۳
محل دریافت اسناد: شهر یزد، خیابان شهید رجایی، کوچه هاشم‌خان، سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری یزد و یا سایت (www.yazdomran.ir)
آخرین مهلت ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۳ تاریخ ۱۳۹۶/۰۷/۲۳
تاریخ گشایش پیشنهادها: ساعت ۱۱:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۶/۰۷/۲۴
جهت دریافت اطلاعات بیشتر می‌توانید با تلفنهای ۳۶۲۲۵۱۹۰-۰۳۵ یا ۳۶۲۷۱۷۰۶-۰۳۵ تماس بگیرید.
روزنامه مناقصه مزایده ۲۲۵۸ - ۹۶/۰۷/۱۷

آگهی مناقصه عمومی
نوبت اول
با اخذ سپرده
درخواست شماره: RHS-9633101-T18
موضوع آگهی:
خرید "P/F"IMO
برای کسب اطلاعات بیشتر
به سایت این شرکت www.BAORCO.IR
مراجعه نمایید.
روابط عمومی شرکت پالایش نفت بندرعباس
روزنامه مناقصه مزایده ۲۲۵۸ - ۹۶/۰۷/۱۷

آگهی مزایده عمومی (۹۶/۱)
بانک صادرات ایران در نظر دارد تعداد ۱۶ دستگاه انواع خودرو و ۴ دستگاه موتورسیکلت مازاد موجود در انبار مرکزی خود را از طریق برگزاری مزایده عمومی به فروش برساند، لذا متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت فرم شرایط شرکت در مزایده مذکور از تاریخ درج آگهی (روزیکشنبه مورخ ۹۶/۰۷/۱۶ لغایت روز چهارشنبه ۹۶/۰۷/۲۶) در ساعات اداری به نشانی: خیابان سمیه - ساختمان سپهر شماره ۸۵ طبقه چهارم-اداره کل تدارکات-دایره اموال اتاق ۱۸ مراجعه نمایند. ضمناً مهلت تحویل پاکات پیشنهادی تا ساعت ۱۶ روز یکشنبه ۹۶/۰۸/۰۷ می‌باشد.
اداره کل تدارکات
روزنامه مناقصه مزایده ۲۲۵۸ - ۹۶/۰۷/۱۷

اخبار شرکت‌ها

رییس شورای اسلامی شهر اراک

داوود تاجران، شهردار اراک شد

رییس شورای اسلامی شهر اراک گفت: داوود تاجران، یکی از ۵ کاندیدای مدیریت شهری اراک، با کسب اکثریت آرای اعضای شورای اسلامی این شهر، به عنوان شهردار اراک انتخاب شد.

جلسه علنی شورای شهر اراک با حضور اعضا و خبرنگاران رسانه‌های جمعی با هدف رأی‌گیری و انتخاب شهردار جدید تشکیل شد و داوود تاجران با اکثریت آرا یعنی با ۱۰ رای موفق از ۱۱ رأی مأخوذه، و یک رأی سفید به عنوان شهردار اراک از میان ۵ داوطلب سمت شهردار انتخاب شد.

به گزارش مناقصه‌مزایده، رییس شورای شهر اراک پس از رأی‌گیری و انتخاب شهردار اظهار داشت: شورای اسلامی پنجم اراک با توجه به زمان قبلی اعلام شده، داوود تاجران را با اکثریت مطلق یعنی ۱۰ رأی از ۱۱ رای به سمت شهردار برگزید.

کاوه فلک‌افلاکی افزود: این رای‌گیری بین ۵ داوطلب سمت شهرداری یعنی، مجیدعسگری، علی‌یوسفی، علی‌فرهمندپور، داوود تاجران و حسین‌واشقانی برگزار شد که در نهایت تاجران به عنوان شهردار اراک انتخاب شد.

وی خاطرنشان ساخت: خوشبختانه با وجود این که در بین اعضا تضارب آرا وجود داشت از ابتدای شروع کار شورا با تحقیق، تفحص و بررسی و حضور کاندیداها در صحن شورا و ارایه برنامه‌های خود، اعضا به انسجام رسیدند و با پشتوانه مطلوبی، شهردار جدید اراک کار خود را آغاز خواهد کرد.

رییس شورای شهر اراک بیان داشت: شورای اسلامی شهر اراک مصمم است که پیگیر مطالبات مردم و برنامه‌هایی که شهردار منتخب ارایه داده باشد و در این زمینه پاسخگوی مردم خواهند بود.

فلک افلاکی تصریح کرد: اعضای شورای شهر اراک با جدیت پیگیر مطالبات مردم هستند، ازجمله طرح ۵۵متری و این اطمینان را می‌دهیم که در اسرع وقت این طرح تعیین تکلیف شود.

آب شرب در مرز چزابه پایدار می‌شود

کارگزاری خط انتقال آب شرب از طرح غدیر شهرستان بستان تا مرز چزابه با ۵۰ درصد پیشرفت فیزیکی در دست اجراست و تا قبل از مراسم اربعین حسینی(ع) به بهره‌برداری خواهد رسید.

به گزارش مناقصه‌مزایده، مسؤول ستاد خدمات‌رسانی به زوار اربعین حسینی(ع) در صنعت آب خوزستان با اشاره به آمادگی ستاد عتبات‌عالیات برای آبرسانی به زوار در ایام اربعین حسینی(ع) گفت: با دستور استاندار خوزستان پروژه انتقال آب شرب به مرز چزابه از طرح غدیر مصوب و عملیاتی شده است.

درویشعلی کریمی ادامه داد: در این پروژه، لوله‌های خط انتقال توسط سازمان آب و برق خوزستان و لوله‌های انشعابات فرعی توسط شرکت آبفاروستایی استان خوزستان تأمین شده است.

وی با اشاره به پایداری آب شرب در مرز چزابه گفت: با کارگزاری ۲۷ کیلومتر خط انتقال آب شرب و اتصال به طرح آبرسانی غدیر در شهر بستان، مرز چزابه نیز از آب پایدار بهره‌مند شده است. کریمی همچنین از تأمین و کارگزاری ۱۵ کیلومتر انشعابات فرعی توسط آبفاروستایی استان خوزستان در این پروژه خبر داد.

مسؤول ستاد خدمات رسانی به زوار اربعین حسینی(ع) در صنعت آب خوزستان یادآور شد: با بهره‌برداری از خط انتقال آب شرب به مرز چزابه دو روستای فاقد شرب این مسیر نیز از نعمت آب شرب پایدار و بهداشتی بهره‌مند می‌شوند. کریمی ادامه داد: سال گذشته با بهره‌گیری از ۲۵ دستگاه تانکر سیار آبرسانی به مواکب انجام می‌شد که به‌طور میانگین در هر دو مرز روزانه بین ۷۰۰ تا ۷۵۰ متر مکعب آب شرب و شستشو توزیع شد.

وی با اشاره به این که با اقدامات انجام شده آب شرب و شستشو در ایام اربعین حسینی(ع) سال‌جاری به‌لحاظ کیفی و کمی شرایط بهتری پیدا خواهد کرد، گفت: با پایداری آب شرب در مرزهای چزابه و شلمچه آبرسانی به زوار در سال جاری نیز مطابق با سال گذشته و با کمیت و کیفیت بهتر انجام خواهد شد.

گفتنی است علی‌رغم پایداری آب شرب در مرزهای شلمچه و چزابه تعداد ۱۰ دستگاه تانکر سیار برای مواقع اضطراری نیز در هر دو پیش‌بینی شده است.

کریمی افزود: ۱۱۲ اکیپ آزمایشگاه سیار نیز به مانند سال گذشته در دو مرز شلمچه و چزابه وضعیت کیفی آب شرب توزیع شده را بررسی خواهند کرد.

پیشنهادات و نظرات خود برای اعمال در چاپ نهم کتاب
قوانین و مقررات برگزاری مناقصه و مزایده
را می‌توانید در تلگرام با مؤلف به آدرس
@Qarahdaghli در میان بگذارید

توضیح معاون فولاد مبارکه درباره اقدام اخیر اتحادیه اروپا

تعرفه‌های ضد دامپینگ علیه ایران در جهت حمایت فولادسازان اروپایی است

در حالی که اتحادیه اروپا چند روز گذشته تعرفه‌های ضددامپینگ واردات ورقه‌های فولادی را علیه شرکت مبارکه اصفهان ایران، ۵ شرکت برزیلی، ۳ شرکت روسی و یک شرکت اوکراینی وضع کرد، معاون فروش و بازاریابی فولاد مبارکه اصفهان اظهارکرد که این عوارض آنتی‌دامپینگ جنبه حمایتی برای فولادسازان اروپایی دارد و انگیزه آن فقط به خاطر قیمت نیست. محموداکبری در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به وضع عوارض آنتی‌دامپینگ توسط اتحادیه اروپا علیه ایران گفت: وضعیت قیمت فولاد جهان به‌گونه‌ای است که اروپا با فشار برخی تولیدکنندگان بزرگ این اتحادیه مانند آرسلومیتال که ۶۰ درصد تولید فولاد اروپا را انجام می‌دهد، تصمیم گرفته است به خاطر بالا بردن نرخ فروش فولادسازان خود آیین‌نامه‌ای را تحت عنوان تعرفه‌های آنتی دامپینگ علیه شرکت‌های ۴ کشور صادرکننده فولاد به اتحادیه اروپا وضع کند. وی ادامه داد: علت انتخاب این ۴ کشور این است که تنها صادرکنندگان فولاد به این اتحادیه هستند و عملاً انگیزه‌ای که باعث شده است

تعرفه‌ها از ۱۷،۶ تا ۹۶،۵ دلار برای شرکت‌های مذکور وضع شود بیش‌تر جنبه حمایت از فولادسازان اروپایی را دارد که توانسته مزیتی ۴۰ تا ۹۰ دلاری را در قیمت تمام شده برای تولیدکنندگان فولاد اتحادیه اروپا رقم بزند. معاون فروش و بازاریابی فولاد مبارکه اصفهان در ادامه با اشاره به قیمت‌های جهانی، گفت: در حال حاضر قیمت‌های جهانی روی ۵۶۰ الی ۵۷۰ دلار است که اگر خود فولادسازان اروپا بخواهند با همین نرخ صادرات به دیگر کشورها داشته باشند، نسبت به قیمت‌های داخلی این اتحادیه دامپ خواهند کرد که همین امر سبب شده است تا ترجیح بدهند فولاد خود را در داخل این اتحادیه به مصرف برسانند و برای صادرکنندگان فولاد تعرفه وضع کنند. اکبری افزود: اما پیش‌بینی می‌شود که نرخ داخلی ورق گرم فولادی در اتحادیه اروپا افزایش پیدا کند تا جایی که شرکت‌های ذکر شده در لیست عوارض آنتی‌دامپینگ کمیسیون اروپا بتوانند تا با قیمت‌های جهانی حتی با لحاظ کردن تعرفه‌های مذکور صادرات خود به آن اتحادیه را از سر بگیرند. چند روز گذشته اتحادیه اروپا طی گزارشی در خصوص اعمال عوارض روی واردات ورق‌های گرم فولادی از وضع تعرفه‌های واردات برای کشورهای ایران، اوکراین، روسیه و برزیل خبر داد که تنها شرکت ایرانی حاضر در این لیست شرکت فولاد مبارکه اصفهان است که به ازای هر تن صادرات ورق فولادی مشمول ۵۷،۵ دلار عوارض می‌شود که در همین گزارش بدون نام بردن از دیگر شرکت‌های ایرانی، دیگر کمپانی‌های صادرکننده ایرانی ورق گرم فولادی به اروپا را مشمول همین میزان عوارض دانست.

بالاترین مقدار عوارض وضع شده در لیست آنتی‌دامپینگ اتحادیه اروپا مربوط به شرکت MMK روسیه است که ۹۶،۵ دلار در هر تن مشمول عوارض می‌شود.

مدیرعامل شرکت معادن اسفندقه کرمان مطرح کرد

سلامت، شفافیت و قانونمندی ۳ عامل مهم در برگزاری مناقصات معادن کرومیت

مدیرعامل شرکت معدنی و صنعتی معادن اسفندقه استان کرمان با بیان این که تولید کرومیت در معادن کرمان شتاب قابل توجهی گرفته است، گفت: با برنامه‌ریزی‌های انجام شده، تولید کرومیت در معادن اسفندقه این استان تا پایان امسال ۲۸۵ درصد افزایش پیدا خواهد کرد. نادر شعبانی در گفت‌وگو با ایرنا افزود: براساس برنامه‌ریزی‌های انجام گرفته تولید ۴ هزار تن سهم شرکت هدف‌گذاری شده است که با تحقق آن بسیاری از مشکلات اسفندقه حل خواهد شد. شعبانی با اشاره به برگزاری سومین فراخوان مناقصه جذب پیمانکار گفت: سلامت، شفافیت و قانونمندی ۳ عامل مهم در برگزاری مناقصات اخیر بوده است. وی افزود: در مناقصه پیش‌رو بهترین معادن را به مناقصه گذاشته‌ایم که پیش‌بینی می‌کنیم رقابتی سخت در جریان باشد. مدیرعامل شرکت معادن اسفندقه بیان کرد: برخلاف گذشته که همواره سهم بسیار ناچیزی در مناقصات برای شرکت منظور می‌شد در دو مناقصه قبل هیچ قراردادی کم‌تر از ۴۰-۶۰ بسته نشده است و این در حالی است که در سابقه سنوات گذشته قرارداد ۱۵—۸۵ نیز وجود دارد که این قراردادها در حقیقت برای شرکت تنها ضرر و افزایش بدهی را به دنبال داشته است اما از یک سال قبل این رویه تغییر داده شد. شعبانی با اشاره به برنامه‌های بلندمدت شرکت اظهار کرد: ما برای آینده شرکت برنامه‌های خوبی در دستور کار داریم که از همه مهم‌تر جلوگیری از خام‌فروشی و جذب سرمایه‌گذار در صنایع فرآوری کرومیت است. وی افزود: با توجه به شرایط بازارهای بین‌المللی کرومیت و سیاست‌های دولت چین به خصوص در زمینه فرآوری کرومیت، هر کسی که سرمایه خود را در فرآوری کرومیت سرمایه‌گذاری کند، برد کرده است. وی خاطرنشان کرد: شرکت معادن اسفندقه آمادگی دارد تا بهترین شرایط را برای سرمایه‌گذاران آماده کند تا آنها با کم‌ترین نگرانی، تمرکز خود را بر روی سرمایه‌گذاری مورد نظر خود بگذارند. وی با اشاره به تنوع محصولات تولید شده از کرومیت گفت: براساس برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته امکان تولید ۴۲ محصول از کرومیت وجود دارد که برای همه آنها بازار بسیار مناسبی وجود دارد. وی گفت: با مطالعه‌ای که بر روی قراردادهای ناموفق قبلی انجام شد متوجه شدیم که همه مشکلات به وجود آمده برای شرکت و پیمانکاران از عدم رعایت اصول و عدم توجه به توان فنی و مالی پیمانکاران بوده است. این در حالی است که در همه قراردادهای موجود داشتن صلاحیت فنی و مالی شرکت‌های پیمانکار محور اصلی عقد قرارداد بوده است. وی با اشاره به روند رو به رشد و تغییرات اساسی در ساختار قراردادها، مسایل فنی، نیروی انسانی و مسایل مربوط به آن اظهار کرد: با حمایت مجموعه مدیریتی دولت تدبیر و امید در استان کرمان و پشتکار پرسنل زحمتکش شرکت معادن اسفندقه، به اوج افتخار خواهیم رسید.

خبر

افزایش ۳۶ درصدی تولید کنسانتره زغال‌سنگ طبس و البرز مرکزی

میزان تولید کنسانتره زغال‌سنگ شرکت‌های طبس و البرز مرکزی (وابسته به ایمیدرو) طی ۵ ماهه ۹۶، ۳۶ درصد افزایش یافت.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران، شرکت‌های زغال‌سنگ طبس و البرز مرکزی از ابتدای فروردین تا پایان مرداد، ۳۰۳ هزار و ۴۴۰ تن کنسانتره زغال‌سنگ تولید کردند. اما این رقم در مدت مشابه سال گذشته، ۲۲۲ هزار و ۸۹۵ تن بود. از میزان تولید کنسانتره زغال‌سنگ امسال، ۲۶۲ هزار و ۸۱۸ تن توسط شرکت زغال‌سنگ طبس و ۴۰ هزار و ۶۲۲ تن از سوی شرکت زغال‌سنگ البرز مرکزی تولید شد.

همچنین شرکت‌های زغال‌سنگ طبس و البرز مرکزی طی ۵ ماهه امسال، ۷۶۶ هزار و ۳۵۱ تن زغال‌سنگ استخراج کردند که در مقایسه با رقم مدت مشابه سال گذشته (۶۸۰ هزار و ۴۲۰ تن)، ۱۳ درصد رشد نشان می‌دهد. در این میان، شرکت طبس ۷۰۷ هزار و ۸۰۰ تن و شرکت البرز مرکزی ۵۸ هزار و ۵۵۱ تن استخراج کرد.

میزان ارسال کنسانتره زغال‌سنگ این شرکت‌ها به مشتریان طی مدت یاد شده (۳۱۷ هزار و ۶۳۱ تن) نسبت به آمار مدت مشابه سال قبل (۲۵۲ هزار و ۴۳۸ تن)، حاکی از افزایش ۲۶ درصدی ارسال این نوع محصول است. میزان ارسال کنسانتره شرکت‌های طبس و البرز مرکزی به ترتیب ۲۷۹ هزار و ۱۲۶ تن و ۳۸ هزار و ۵۰۵ تن بود. بنا بر این گزارش، شرکت‌های زغال‌سنگ طبس و البرز مرکزی طی ماه مرداد جاری ۶۳ هزار و ۵۶۳ تن کنسانتره زغال سنگ «تولید»، ۹۵ هزار و ۳۰ تن ماده معدنی «استخراج» و ۶۲ هزار و ۴۵۴ تن کنسانتره «ارسال» کردند که در مقایسه با آمار مدت مشابه سال ۹۵ به ترتیب ۶۴ درصد رشد، ۱۲ درصد کاهش و ۴۴ درصد رشد نشان می‌دهد.

یک مرحله‌ای
مناقصه عمومی
شماره ۱-۷
شرکت عمران شهر جدید پرند، به آدرس کیلومتر ۳۰ اتوبان تهران ـ ساوه، فاز دو شهر جدید پرند در نظر دارد پروژه انجام عملیات جمع آوری و هدایت آبهای سطحی فازهای مسکن مهر و انتقال به رود خانه شور شهر جدید پرند، در قبال ۲۰ درصد نقد و ۸۰ درصد تهاتر اراضی و مستحدثات در شهر جدید پرند، را حسب مشخصات ذیل به پیمانکار واجد شرایط که دارای حداقل رتبه ۵ راه و ترابری و ظرفیت آزاد، براساس بخش‌نامه شماره ۹۴/۱۳۰۴۳۹ مورخ ۹۴/۰۶/۲۴ از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور می‌باشند، واگذار نماید:
جمع کل برآورد: ۲۸،۴۶۹،۴۹۴،۹۸۲ ریال (بر اساس فهرست بهای راه و ترابری سال ۹۶)
نوع مناقصه: عمومی یک مرحله‌ای
نوع و تضمین شرکت در مناقصه: ضمانت‌نامه بانکی به مبلغ ۱،۴۲۳،۴۷۴،۷۴۹ ریال حسب بخشنامه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹هـ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیات محترم وزیران که در مشخصات مناقصه قید گردیده است.
الف) مهلت فروش اسناد از تاریخ ۹۶/۰۷/۱۷ تا پایان وقت اداری ۹۶/۰۷/۲۳ (به استثنای پنج‌شنبه و ایام تعطیل)
ب) آخرین مهلت تحویل اسناد: تا ساعت ۱۵:۳۰، مورخ ۹۶/۰۸/۰۳
پ) محل تحویل اسناد: دبیرخانه شرکت عمران شهر جدید پرند (به آدرس فوق الاشاره)
ت) تاریخ بازگشایی پیشنهادها ۹۶/۰۸/۰۶، ساعت ۱۰ صبح (اتاق جلسات)
متقاضیان می‌بایستی مبلغ -/۳،۰۰۰،۰۰۰ ریال برای خرید اسناد مناقصه، به حساب جاری ۲۱۷۳۶۹۱۲۰۵۰۰۳ بانک ملی ایران شعبه شهر جدید پرند کد ۲۶۰۶ به نام این شرکت واریز و نماینده فنی و مطلع، همراه با فیش مربوطه و معرفی‌نامه برای دریافت اسناد به اداره امور پیمان و رسیدگی شرکت به آدرس فوق الاشاره، مراجعه نمایید. (تلفن تماس: ۸-۵۶۷۹۰۰۳۶-۰۲۱)
شرکت عمران شهر جدید پرند
روزنامه مناقصه مزایده ۲۲۵۸-۹۶/۰۷/۱۷

شرکت سازه گستر سایپا
تجدید مناقصه
مناقصه گذار: شرکت سازه گستر سایپا
موضوع مناقصه: انتخاب پیمانکار جهت خرید خدمات مکانیزه نمودن اسناد در انبار محصول
زمان ارائه اسناد: از تاریخ درج آگهی تا تاریخ ۹۶/۸/۱
زمان دریافت پیشنهادات: از تاریخ درج آگهی تا تاریخ ۹۶/۸/۱
مبلغ تضمین (سپرده شرکت در مناقصه): ۵۰،۰۰۰،۰۰۰ (پنجاه میلیون ریال)
به صورت ارائه ضمانتنامه بانکی بدون قید و شرط.
محل دریافت اسناد: کیلومتر ۹ جاده مخصوص کرج - روبروی پارس خودرو
شرکت سازه گستر سایپا - طبقه همکف - امور روابط عمومی - تلفن: ۴۸۹۱۲۳۰۷
هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه خواهد بود.
ارتباطات شرکت سازه گستر سایپا
روزنامه مناقصه مزایده ۲۲۵۸-۹۶/۰۷/۱۷

نوبت اول
عمومی یک مرحله‌ای
آگهی فراخوان ارزیابی کیفی سرمایه گذاران
کد: ۹۶/۱۹-۲۰۰-ر
وزارت راه و شهرسازی
شرکت عمران شهر جدید پردیس
شرکت عمران شهر جدید پردیس در نظر دارد بر اساس بند ۵ مصوبه هیأت مدیره به شماره ۶۵۲/۷ مورخ ۱۳۹۶/۰۳/۲۸ به منظور انتخاب سرمایه‌گذار ذیصلاح جهت مشارکت در ساخت پروژه تجاری مهرگان واقع در فاز ۲ شهر جدید پردیس، نسبت به ارزیابی کیفی سرمایه‌گذاران اقدام نماید.
۱-موضوع: انتخاب سرمایه‌گذار ذیصلاح جهت مشارکت در ساخت پروژه مهرگان واقع در فاز ۲ شهر جدید پردیس.
۲-نوع فراخوان: ارزیابی کیفی.
۳-نام و نشانی دستگاه: شرکت عمران شهر جدید پردیس. کیلومتر ۱۷ آزادراه تهران- پردیس، شهر جدید پردیس، فاز یک، میدان عدالت، خیابان فروردین شمالی، خیابان پیام، خیابان عمران. تلفن: ۶۰۰-۷۶۲۷۵۵۰۰-داخلی ۱۹۵ و ۲۰۳.
۴-مبلغ برآورد اولیه: معادل ۱۶۳،۶۲۷،۰۴۵،۰۰۰ (یک صد و شصت و سه میلیارد و شش صد و بیست و هفت میلیون و چهل و پنج هزار) ریال، که سهم مشارکت شرکت عمران شهر جدید پردیس معادل ۳۹/۶۰۰٪ و سهم مشارکت سرمایه‌گذار (شریک) معادل ۶۰/۴۰۰٪ خواهد بود.
۵-مدت دوره مشارکت: ۲۰ ماه شمسی.
۶-دریافت اسناد ارزیابی کیفی: از روز سه‌شنبه مورخ ۱۳۹۶/۰۷/۱۸ لغایت روز شنبه مورخ ۱۳۹۶/۰۷/۲۹ از ساعت ۸ الی ۱۶:۳۰، از دبیرخانه شرکت عمران شهر جدید پردیس، قابل دریافت می‌باشد.
۷-تحویل اسناد ارزیابی کیفی: تا ساعت ۱۶:۳۰ روز یک‌شنبه مورخ ۱۳۹۶/۰۸/۱۴، به دبیرخانه شرکت عمران شهر جدید پردیس، تحویل شود.
۸-زمان و محل بازگشایی پاکت‌ها: ساعت ۱۱:۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۶/۰۸/۱۷، در سالن اجتماعات شرکت عمران شهر جدید پردیس.
۹-هزینه خرید اسناد ارزیابی کیفی: ۲۰۰،۰۰۰ (دویست هزار) ریال است.
۱۰- سایر موارد و مشخصات در اسناد ارزیابی کیفی مندرج می‌باشد.
روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید پردیس
روزنامه مناقصه مزایده ۲۲۵۸-۹۶/۰۷/۱۷

نوبت اول
عمومی یک مرحله‌ای
آگهی فراخوان ارزیابی کیفی سرمایه گذاران
کد: ۹۶/۱۸-۲۰۰-ر
وزارت راه و شهرسازی
شرکت عمران شهر جدید پردیس
شرکت عمران شهر جدید پردیس در نظر دارد بر اساس بند ۶ مصوبه هیأت‌مدیره به‌شماره ۶۵۲/۷ مورخ ۱۳۹۶/۰۳/۲۸ به منظور انتخاب سرمایه‌گذار ذیصلاح جهت مشارکت در ساخت پروژه تجاری مروارید واقع در فاز ۸ شهر جدید پردیس، نسبت به ارزیابی کیفی سرمایه‌گذاران اقدام نماید.
۱-موضوع: انتخاب سرمایه‌گذار ذیصلاح جهت مشارکت در ساخت پروژه تجاری مروارید واقع در فاز ۸ شهر جدید پردیس.
۲-نوع فراخوان: ارزیابی کیفی.
۳-نام و نشانی دستگاه: شرکت عمران شهر جدید پردیس. کیلومتر ۱۷ آزادراه تهران- پردیس، شهر جدید پردیس، فاز یک، میدان عدالت، خیابان فروردین شمالی، خیابان پیام، خیابان عمران. تلفن: ۶۰۰-۷۶۲۷۵۵۰۰-داخلی ۱۹۵ و ۲۰۳.
۴-مبلغ برآورد اولیه: معادل ۳۰۴،۰۸۳،۰۰۰،۰۰۰ (سی‌صد و چهار میلیارد و هشتاد و سه میلیون) ریال، که سهم مشارکت شرکت عمران شهر جدید پردیس معادل ۳۸/۸۰۵٪ و سهم مشارکت سرمایه‌گذار (شریک) معادل ۶۱/۱۹۵٪ خواهد بود.
۵-مدت دوره مشارکت: ۳۶ ماه شمسی.
۶-دریافت اسناد ارزیابی کیفی: از روز سه‌شنبه مورخ ۱۳۹۶/۰۷/۱۸ لغایت روز شنبه مورخ ۱۳۹۶/۰۷/۲۹ از ساعت ۸ الی ۱۶:۳۰، از دبیرخانه شرکت عمران شهر جدید پردیس، قابل دریافت می‌باشد.
۷-تحویل اسناد ارزیابی کیفی: تا ساعت ۱۶:۳۰ روز یک‌شنبه مورخ ۱۳۹۶/۰۸/۱۴، به دبیرخانه شرکت عمران شهر جدید پردیس، تحویل شود.
۸-زمان و محل بازگشایی پاکت‌ها: ساعت ۱۱:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۶/۰۸/۱۸، در سالن اجتماعات شرکت عمران شهر جدید پردیس.
۹-هزینه خرید اسناد ارزیابی کیفی: ۲۰۰،۰۰۰ (دویست هزار) ریال است.
۱۰- سایر موارد و مشخصات در اسناد ارزیابی کیفی مندرج می‌باشد.
روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید پردیس
روزنامه مناقصه مزایده ۲۲۵۸-۹۶/۰۷/۱۷

محمدرضا عیوضی
mamareza.eyvazi@hotmail.com

۲ روزنامه در یک روزنامه ۱۲ صفحه روزنامه چاپی(صبح) و ۸۰ صفحه روزنامه الکترونیک (عصر)

دوشنبه ۱۷ مهر ۱۳۹۶ ■ ۱۸ محرم ۱۴۳۹ ■ سال سیزدهم ■ شماره ۲۲۵۸

Monday ■ 9.Oct.2017 ■ Vol.13 ■ No.2258

فناوری

اجرای همزمان ۱۵ پروژه هوافضا در ایران

رییس پژوهشگاه فضایی ایران با بیان این‌که ۱۵ پروژه ماهواره‌ای در کشور در حال اجرا است، گفت: سعی می‌کنیم در تعریف پروژه‌های جدید روی پروژه‌های عملیاتی کار کنیم.

به گزارش ایسنا، حدادی‌پور در حاشیه نمایشگاه دستاوردهای پژوهشگاه فضایی ایران در جمع خبرنگاران اظهار کرد: در حال حاضر ۱۵ پروژه ماهواره‌ای در کشور در جریان است و سعی می‌کنیم در تعریف پروژه‌های جدید روی پروژه‌های عملیاتی کار شود.

رییس پژوهشگاه فضایی ایران با اشاره به دستاوردهای جدید این پژوهشگاه افزود: محموله سنجشی سار جزو دستاوردهای جدید پژوهشگاه بود که در این نمایشگاه معرفی شد، همچنین برخی از تکنولوژی‌های خاص در موتور انتقال مداری و اینترنت اشیا و کاربرد در حوزه کشاورزی از دیگر دستاوردهایی بود که در این نمایشگاه معرفی شد.

وی تأکید کرد: امیدواریم تا انقباضی که در پروژه‌ها انجام می‌شود، پروژه‌ها به سمت چند پروژه محدود و مؤثر هدایت شود.

حمله همپوشانی به میلیون‌ها کاربر اندروید!

کاربران اندرویدی در معرض حمله جدیدی به نام همپوشانی تست قرار گرفتند که برای کنترل یا خراب کردن اندروید، سرقت اطلاعات، تقاضای باج یا انجام همه این موارد به‌کار گرفته می‌شوند. نصب برنامه مخرب از وب‌سایت‌ها و فروشگاه‌های برنامه کاربردی به‌جز گوگل‌پلی می‌توانند موجب حملات همپوشانی شوند.

حمله همپوشانی، حمله‌ای است که در آن برنامه مهاجم، پنجره‌ای را روی پنجره‌های دیگر و برنامه‌های در حال اجرا روی دستگاه، ایجاد می‌کند. انجام این کار موجب می‌شود تا مهاجم، کاربر را متقاعد کند که روی پنجره کلیک کند؛ اما در واقع، کاربر روی پنجره مورد نظر مهاجم کلیک کرده است.

این پنجره‌ها برای نصب نرم‌افزارهای مخرب روی دستگاه اندروید، به‌منظور کنترل یا خراب‌کردن آن، سرقت اطلاعات، تقاضای باج یا انجام همه این موارد در یک حرکت، به‌کار گرفته می‌شوند.

حملات همپوشانی همچنین می‌توانند با بازکردن پنجره‌هایی که بسته نمی‌شوند، برای ایجاد منع سرویس DoS روی دستگاه به‌کار گرفته شوند.

پیش از این، اعتقاد بر این بود که برنامه‌های مخرب که سعی در انجام حملات همپوشانی دارند، باید به صراحت درخواست مجوز «ایجاد در بالا» را از طرف کاربر درخواست کنند و برنامه‌ها باید از طریق گوگل‌پلی (Google Play) نصب شوند. وجود این دو عامل موجب می‌شد تا حملات همپوشانی به عنوان یک تهدید غیرجدی محسوب شوند؛ اما با توجه به اطلاعات وب‌سایت مرکز ماهر (مدیریت امداد و هماهنگی رخدادهای رایانه‌ای)، محققان معتقدند که این حملات ممکن است بدون این دو شرط نیز رخ دهند.

دستگاه‌های اندروید با یک ویژگی با نام تُست (Toast) ساخته شده‌اند. تُست یک اعلان است که روی صفحه ظاهر می‌شود و معمولاً برای نمایش اعلان‌ها و پیام‌ها از طریق برنامه‌ها استفاده می‌شود. تُست به مجوزی مشابه با سایر انواع پنجره‌های اندروید نیاز ندارد و می‌تواند تمام صفحه را بپوشاند. کریستوفر باه، محقق امنیتی شرکت Unit۴۲ توضیح می‌دهد محققان این شرکت متوجه شده‌اند که اگر یک برنامه کاربردی از این آسیب‌پذیری استفاده کند، می‌تواند موجب بروز یک حمله همپوشانی روی دستگاه شود.

این بدین معنی است که نصب برنامه مخرب از وب‌سایت‌ها و فروشگاه‌های برنامه کاربردی به‌جز گوگل‌پلی می‌توانند موجب حملات همپوشانی شوند. مهم است که کاربران توجه داشته باشند برنامه‌های وب‌سایت‌ها و فروشگاه برنامه‌ها غیر از گوگل‌پلی، یک منبع مهم از نرم‌افزارهای مخرب اندروید را تشکیل می‌دهند.

کاربران اندروید باید بسیار مراقب باشند، زیرا حمله همپوشانی تُست یک مسأله بسیار مهم است. هدف مهاجمان، ایجاد یک نمونه‌ی رابط کاربری است که برای کاربران اندروید نمایش داده می‌شود. در اغلب موارد، هکرها از ترفندهای مهندسی اجتماعی برای سرقت اعتبارات حساب قربانیان استفاده می‌کنند.

همپوشانی تست تمامی نسخه‌های پیش از نسخه اندروید ۸ اوریو (Android Oreo) را مورد سوءاستفاده قرار می‌دهد. طبق گفته باد، اوریو از این آسیب‌پذیری در امان است؛ اما کاربران همه نسخه‌های قبل از نسخه اندروید ۸,۰ باید برای نصب آخرین به‌روزرسانی‌ها اقدام کنند. همچنین یکی از بهترین محافظت‌ها در برابر برنامه‌های مخرب این است که کاربران، برنامه‌های اندروید خود را تنها از گوگل‌پلی دریافت کنند.

ورود تاکسی اینترنتی روسی به ایران!

آیا بازار حمل و نقل آنلاین در ایران همچنان توجیه دارد؟!

گروه IT – شرکت روسی تاکسی اینترنتی «ماکسیم» به زودی در ایران کار خود را آغاز خواهد کرد!

در حالی که بازار کشورمان تشنه فعالیت‌های نوین و با ماهیت استارت‌آپی است، یکی از برندهای باتجربه روسی فعال در حوزه تاکسی اینترنتی آماده ورود به حوزه رقابت با تاکسی‌های آنلاین شده و اخبار آن در وب پیچیده است.

به گزارش «مناقصه مزایده»، شرکت تاکسی آنلاین ماکسیم در ۲۰۰ شهر روسیه و کشورهایی نظیر بلاروس، گرجستان، قزاقستان، تاجیکستان، اوکراین و بلغارستان مشغول به فعالیت است. در حال حاضر وب‌سایت فارسی زبان این تاکسی اینترنتی در دسترس کاربران فارسی زبان قرار گرفته اما همه بخش‌های آن قابل استفاده نیست.

شرکت ماکسیم کار خود را در سال ۲۰۰۳ به شکل یک کسب و کار کوچک در یکی از شهرهای کشور روسیه آغاز کرد. این مجموعه در سال ۲۰۰۹ زیرمجموعه‌های خود را در ۷ شهر جدید و در سال ۲۰۱۰ در ۱۷ شهر گسترش داد. ماکسیم از سال ۲۰۱۴ واحدهایی را در کشورهایی بیرون مرز روسیه تأسیس کرد و به فعالیت بین‌المللی پرداخت.

بازار داغ فعالیت در حوزه کسب‌وکارهای مبتنی بر فناوری اطلاعات در ایران به حدی است که به عقیده بسیاری از کارشناسان این حوزه، شاهد تب فعالیت در بخش‌های خاصی از آن هستیم و به عنوان مثال علی‌رغم فعالیت دو برند تاکسی موبایلی در کشور اما علاقه برای ورود به این بخش باز هم در این بازار دیده می‌شود.

با توجه به این‌که کسب‌وکارهای نوپا عمر به نسبت کم‌تری در برابر سایر بیزینس‌ها در کشور ما دارند لذا طبیعی است که پتانسیل و جذب این حوزه بیش از سایر بخش‌ها باشد و از این رو است که اخیراً شاهد هستیم تاکسی اینترنتی دیگری که در روسیه با برند تجاری «ماکسیم» فعالیت می‌کند، برای ورود به بازار ایران اعلام آمادگی کرده و براساس اظهارات یکی از مسؤولان آن کلیه مجوزها برای فعالیت در کشورمان را کسب کرده است.

با توجه به این‌که سایت فارسی این برند تجاری روسی هم راه‌اندازی شده و عنوان «ایران» در لیست کشورهای خدمات‌دهنده قرار گرفته است، به زودی اسنپ و تپسی باید شاهد رقابتی جدید در زمینه فعالیتشان باشند.

ماکسیم در ارتباط با مأموریتش گفته است که مأموریت ما بهبود دائمی تعامل میان مسافران و رانندگان و همچنین کمک به افراد برای رسیدن به مقاصدشان است و ما ساخت فناوری‌های جدید درخواست تاکسی که خدمات را مدرن‌تر، در دسترس‌تر و ایمن‌تر می‌سازند، از سال ۲۰۰۳ آغاز کردیم.

براساس اطلاعات منتشر شده از این برند، طی ۶ سال اول فعالیتش تنها در ۴ شهر خدمت ارایه می‌کرده اما در سال ۲۰۰۹ زیرمجموعه‌هایش را به ۷ شهر جدید و در سال ۲۰۱۰ به ۱۷ شهر بسط داده است.

این شرکت از سال ۲۰۱۴ با افتتاح واحدهای خود در اوکراین، قزاقستان، گرجستان، بلغارستان، تاجیکستان و بلاروس کار خود را به خارج از مرزهای روسیه گسترش داده است.

وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات ایران از دو سال گذشته علاقه‌مندی خود به آغاز رسمی فعالیت موتور جستجوی یاندکس روسیه در تهران را نشان داد و اوایل آبان ماه ۹۴ که وزیر ارتباطات وقت ایران با همتای روسی دیدار کرد، گفت: توافق دو جانبه برای ثبت دفتر موتور جستجوی روسی یاندکس در ایران صورت گرفته است.

هرچند خبر افتتاح دفتر مستقل موتور جستجوی فیلتر شده یاندکس در تهران سریعاً توسط مدیر یاندکس تکذیب شد اما ظاهراً وزرای دو کشور پیرامون این موضوع به تجمیع آرا رسیده بودند و بعد از آن نیز تلاش‌هایی برای همکاری با این جویشگر انجام شد اما نهایتاً تا پایان عمر کاری دولت یازدهم به سرانجام نرسید. اما ظاهراً الان قرار است، تاکسی آنلاین این کشور زودتر از جویشگرش به کشورمان راه یافته و وارد خدمات‌دهی به کاربران ایرانی شود؛ فعلاً تنها عنوان پایتخت (تهران) در لیست خدمات این برند روسی به چشم می‌خورد و لینک استخدام در آن نیز باز شده است.

منابع:
خبرگزاری ایسنا؛ خبرگزاری تسنیم؛ مجله دیجی کالا

سلطانی با تأکید بر ضرورت حمایت بانک‌ها از شرکت‌های دانش‌بنیان مطرح کرد

پیامد بی‌توجهی به تحولات فناوری؛ تبدیل ایران به بازار کالاهای مصرفی!

رییس صندوق نوآوری و شکوفایی با تأکید بر ضرورت حضور بانک‌ها در حوزه شرکت‌های دانش‌بنیان گفت: اعتبارات این صندوق به گونه‌ای است که تا سال ۱۴۰۲ به پایان می‌رسد و برای ادامه فعالیت‌ها باید منتظر برگشت سرمایه باشیم.

به گزارش ایسنا؛ بهزاد سلطانی در مراسم امضای تفاهمنامه با بانک ملت با اشاره به برخی از ایرادها در خصوص ساختمان صندوق نوآوری و شکوفایی افزود: این ساختمان موجب دلگرمی جوانان محققی است که در قالب شرکت‌های دانش‌بنیان مشغول به فعالیت هستند و این در حالی است که برخی ایراد می‌گیرند، چرا صندوق چنین ساختمانی را در اختیار دارد.

وی با تأکید بر این‌که جامعه نیاز به فرهنگ‌سازی در این حوزه دارد، یادآور شد: لازم است تا بسترهای لازم را فراهم کنیم تا جوانان فارغ‌التحصیل دانشگاه‌ها به جای آن‌که برای ادامه فعالیت به خارج کشور بروند و یا در داخل شغل دست دوم برای خود انتخاب کنند، اقدام به تأسیس شرکت‌های دانش بنیان کنند.

سلطانی یادآور شد: این افراد با تأسیس چنین شرکت‌هایی می‌توانند از دانشی که سالیان زیاد در دانشگاه‌ها کسب کرده‌اند، در این شرکت‌ها در قالب تولید محصول مورد نیاز جامعه بهره ببرند.

وی تأکید کرد: فارغ‌التحصیلان کشور باید روش تولید محصولات دانش‌بنیان را بلد باشند تا بتوانند محصولاتی تولید کنند که در کشور مورد استفاده قرار می‌گیرد.

اقتصاد دانش‌بنیان، گفتمان مورد نیاز کشور

رییس صندوق نوآوری و شکوفایی با تأکید بر این که اقتصاد دانش‌بنیان بحث روز جامعه و محور اقتصاد مقاومتی است، گفت: چنین اقتصادی نه شعار است و نه یک موضوع زودگذر، بلکه یکی از مسایل مهم دولت و کشور است.

وی در عین حال با تأکید بر سرعت تحولات فناوری در دنیا، خاطرنشان کرد: در حال حاضر ۸ فناوری اساسی است که آینده اقتصاد جهانی را متحول خواهد کرد که از جمله آن می‌توان به خودروهای خودران اشاره کرد.

سلطانی با بیان این‌که تا ۱۰ سال آینده خودروهای خودران در اقتصاد اثر خواهد گذاشت، اضافه کرد: این در حالی است که خودروهای خودران ۳ تا ۴ نسل بعد از خودروهایی است که ما در ایران تولید می‌کنیم و ما در فضای فکری سیر می‌کنیم که در حال تغییر موتورهای بنزینی برای کاهش مصرف سوخت هستیم.

سلطانی یادآور شد: اگر ما امروز به سمت این نوع فناوری‌ها حرکت نکنیم، ۱۰ سال بعد باید فناوری که در حال حاضر از آن استفاده می‌کنند را وارد کشور کنیم و این به معنای خروج ارز از کشور است.

رییس صندوق نوآوری و شکوفایی با تأکید بر ضرورت کسب سهمی از بازارهای جهانی گفت: ما باید سهمی از بازار جهانی داشته باشیم تا بتوانیم در دنیا زنده بمانیم، در غیراین صورت مجبوریم واردکننده فناوری‌ها با ۱۰ برابر قیمت تمام شده باشیم که در این صورت ما بازار مصرف برای آنها خواهیم شد.

سلطانی با بیان این‌که اگر به این مقوله توجه نکنیم کشور ما بازار کالاهای مصرفی خواهد شد، اضافه کرد: علاوه بر آن اگر به مرزهای دانش توجه نکنیم، استقلال اقتصادی کشور زیر سؤال خواهد رفت، علاوه بر آن ما هیچ راهی برای رفع بیکاری نداریم، مگر آن‌که هر فارغ‌التحصیل برای خود اشتغال ایجاد کند.

وی در عین حال با تأکید بر این‌که توجه به اقتصاد دانش‌بنیان تنها مسؤولیت صندوق نیست، افزود: در این مسیر وزارت علوم، وزارت اقتصاد، بانک مرکزی و نهادهای مالی بزرگ وزارت علوم و معاونت علمی‌وفناوری ریاست‌جمهوری نیز دخیل هستند.

نقش بانک‌ها در توسعه فعالیت دانش‌بنیان

رییس صندوق نوآوری و شکوفایی با تأکید بر این‌که در حال حاضر فضا برای رشد فعالیت‌های دانش‌بنیان زیاد پویا نیست، گفت: برای تبدیل ایده به فناوری مسیر طولانی وجود دارد که تحمل آن از سوی سرمایه‌گذاران غیرممکن است، اما بانک‌ها ظرفیت‌های زیادی در این حوزه دارند.

وی اضافه کرد: بر این اساس ما تاکنون با ۸ بانک تفاهمنامه همکاری داریم که ۴ بانک دولتی و ۴ بانک خصوصی هستند.

وی با بیان این‌که مذاکره برای ۴ بانک دیگر در دستور کار این صندوق قرار دارد اظهار کرد: در مجموع در آینده ما خدمات بانکی را از طریق ۱۲ بانک به شرکت‌های دانش‌بنیان ارایه خواهیم داد.

سلطانی، سرمایه لازم، سرمایه در گردش، اعتبار اسنادی داخلی و صدور ضمانتنامه را از جمله خدمات بانک‌ها به شرکت‌های دانش بنیان ذکر کرد و افزود: سرمایه‌ای که بانک‌ها اعلام کرده‌اند که برای شرکت‌های دانش بنیان اختصاص داده‌اند، بالغ بر ۱۱۰۰ میلیارد تومان است که با ضریب ۵ برابری نسبت به اعتبارات صندوق است.

وی همچنین گفت: مجموع تسهیلات بانکی که به شرکت‌های دانش بنیان ارایه شده است، بالغ بر ۴۸,۴ میلیارد تومان بوده که با در نظر گرفتن خدمات ضمانتنامه تا کنون ۲۶۶ میلیارد تومان از سوی بانک‌ها به شرکت‌ها ارایه شده است.

وی اضافه کرد: از سوی این صندوق تا کنون ۹۸ شرکت به بانک‌ها معرفی‌شده‌اند که تاکنون ۴۲ شرکت موفق به اخذ تسهیلات از بانک‌ها شده‌اند.

اقدامات صندوق نوآوری و شکوفایی

رییس صندوق نوآوری و شکوفایی با بیان این‌که از آغاز فعالیت این صندوق تا کنون ۳ موضوع را در کشور مطرح کرده‌ایم، افزود: یکی از این موضوعات موج ایجاد شرکت‌های دانش‌بنیان است که تا کنون دوهزار و ۲۲۰ طرح از سوی صندوق مصوب شده و اعتباراتی به آنها اختصاص یافته است.

وی با بیان این‌که این تعداد طرح از سوی ۲۳۱۵ شرکت به این صندوق عرضه شده است، یادآور شد: این صندوق درقالب ۲۱ خدمت، خدماتی را به این شرکت‌ها ارایه کرده است.

سلطانی با بیان این‌که تا کنون ۷۰۷ طرح خاتمه یافته است، افزود: این تعداد طرح با موفقیت به پایان رسیده است.

وی با تأکید بر ضرورت حضور بانک‌ها در این طرح‌ها، اظهار کرد: ما نیازمند حضور بانک‌ها در عرصه شرکت‌های دانش بنیان هستیم، چرا که اعتبارات این صندوق براساس برآوردهای ما تا سال ۱۴۰۲ به پایان می‌رسد و برای ادامه فعالیت‌های خود باید منتظر برگشت سرمایه باشیم.

سلطانی با تأکید بر این‌که ما موفق به توسعه فناوری‌های بزرگ در کشور شده‌ایم، توضیح داد: زیست‌فناوری، فناوری اطلاعات و الکترونیک و کنترل از جمله فناوری‌های ایجاد شده در کشور است، به گونه‌ای که ۷۸۳ طرح مصوب از سوی شرکت‌های دانش‌بنیان خصوصی تعریف شده است که از سوی این صندوق ۴۸۰ میلیارد تومان به آنها تزریق شده است.

وی ایجاد شبکه‌ای از کارگزاران را از دیگر اقدامات این صندوق نام برد و افزود: در حال حاضر ۷۷ درصد از فعالیت‌های این صندوق از طریق کارگزاران اجرایی می‌شود.

راهکار مخابرات برای هزینه‌های ناخواسته قبوض تلفن ثابت

معاون شرکت مخابرات ایران از شارژ آنلاین سرویس‌های هوشمند تلفن ثابت برای جلوگیری از هزینه‌های ناخواسته روی صورت‌حساب مشترکان خبر داد.

داوودزارعیان در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به اعتراض برخی از مشترکان مبنی بر مازاد هزینه صورتحساب تلفن ثابت نسبت به استفاده آنها اظهار کرد: ما دو گروه مشترک اینترنت داریم؛ یک گروه که پول ثابتی می‌پردازند و به صورت نامحدود هر میزان که بخواهند استفاده می‌کنند که در تهران حدود ۵۵۰ هزار مشترک از این دسته هستند. این گروه قاعدتاً مشکلی ندارند. دسته دوم کسانی هستند که به صورت حجمی خریداری می‌کنند. حجم استفاده مشترکان روی سیستم CRM (مدیریت ارتباط با مشتری) با پسوردی که به آنها داده می‌شود، قابل دیدن است.

وی ادامه داد: مخابرات با این نوع شکایات برخورد کرده است. اما چند نکته وجود دارد که باید مورد توجه قرار گیرد؛ نکته اول بحث نرم‌افزارهایی است که معمولاً برروی گوشی‌های تلفن همراه و کامپیوترها هست و بسیاری از افراد آگاه نیستند؛ این نرم‌افزارها دائماً به‌روز می‌شود و قطعاً مشکلاتی را برای مشتریان ایجاد می‌کند. بخش دیگر کسانی هستند که از پسوردهای معمولی قابل حدس مثل ۱۲۳۴ استفاده می‌کنند. بنابراین توصیه می‌شود برای اینترنت خود پسوردهای قوی‌تری را انتخاب کنند. معاون شرکت مخابرات ایران همچنین درباره اعتراض کاربران در حوزه تلفن ثابت بیان کرد: شکایت در حوزه قبوض تلفن ثابت و مکالمه بسیار کم است، اما نکته‌ای که وجود دارد، استفاده برخی از مشترکان از سرویس‌های هوشمند شامل مسابقات و نوارهای ضبط‌شده است. حتی در مواردی ممکن است خود خانواده ندانند اما فرزندانشان از این سرویس‌ها استفاده کنند. مشترکان می‌توانند در تهران ۱۸۱۸ و در استان‌های دیگر ۲۰۰۰ را شماره‌گیری کنند و ریز مکالمات خود را به صورت آنلاین بشنوند. به این ترتیب مطلع می‌شوند که هزینه‌های آنها مربوط به چه بخشی بوده است.

زارعیان در ادامه با اشاره به راهکار مخابرات برای مشکل سرویس‌های هوشمند اظهار کرد: مخابرات برای این موضوع هم فکری کرده است، بدین صورت که سیستم سرویس را آنلاین کرده تا از این پس شارژ آنلاین را روی شبکه‌های هوشمند داشته باشیم. هزینه سرویس‌های هوشمند نیز از این پس به صورت آنلاین روی سیستم قرار می‌گیرد.

وی در پاسخ به این‌که اگر مشکل از ناحیه مخابرات باشد و مشترکان بخواهند طرح شکایت کنند، مراجعه به کدام بخش صورت می‌گیرد، گفت: مشترکان می‌توانند با شماره ۲۰۲۰ تماس بگیرند، یا به بازرسی‌ها مراجعه کرده و یا از طریق پورتال اعتراض کنند. البته در این شرایط مخابرات تقریباً اطمینان دارد که از این سرویس‌های هوشمند استفاده شده است.

خبر

معاون وزیر ارتباطات اعلام کرد

افزایش ۱۰ درصدی حقوق کارکنان رسمی و پیمانی پست

پهپادهای پستی همچنان در انتظار پروانه فعالیت

مدیرعامل شرکت ملی پست گفت: پیرو تأکید وزیر ارتباطات برای بهبود معیشت کارکنان شرکت پست حقوق کارمندان رسمی و پیمانی این شرکت ۱۰ درصد افزایش می‌یابد.

حسین مهری، مدیرعامل شرکت ملی پست در گفت‌وگو با فارس درباره پیگیری مطالبه وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات درباره بهبود معیشت کارکنان شرکت پست، اظهار داشت: آقای آذری‌جهرمی درباره معیشت تمامی پرسنل وزارتخانه از جمله شرکت پست دغدغه خاصی دارند که دغدغه صحیحی است؛ زیرا اگر نتوانیم به معیشت همکاران توجه کنیم و رضایت آنها را جلب کنیم نمی‌توانیم رضایت مشتریان و شهروندان را به دست آوریم، زیرا این کارکنان هستند که به شهروندان خدمت ارایه می‌دهند.

وی افزود: وزیر ارتباطات در دو جلسه با مدیران پستی بر بهبود معیشت کارکنان شرکت پست تأکید کرد.

مدیرعامل شرکت ملی پست گفت: از این‌رو بنا داریم تنها برای نیروهای رسمی و پیمانی که در ۳ سال اخیر کم‌ترین افزایش حقوق را نسبت به سایر پرسنل داشته‌اند ۱۰ درصد افزایش حقوق داشته باشیم.

وی تأکید کرد: این افزایش حقوق شامل کارکنان کارمزدی و قراردادی پست نمی‌شود. مهری افزود: در حال یافتن مبنای قانونی این کار هستیم و مکاتباتی با سازمان امور استخدامی نیز داشته‌ایم؛ در این باره قانونی وجود دارد مبنی بر این‌که از محل بهبود بهره‌وری می‌توانیم این افزایش را اعمال کنیم.

وی گفت: پیش‌بینی می‌کنیم طی یک تا دو ماه آینده این افزایش حقوق انجام شود. مدیرعامل شرکت ملی پست جمهوری اسلامی ایران تصریح کرد: به‌طور کلی در مجموعه شرکت پست در ۴ سال اخیر حقوق پرسنل به‌طور متوسط ۱۴۵,۸ درصد افزایش است. حقوق کارکنان قراردادی ۱۶۴ درصد و حقوق کارکنان کارمزدی ۱۷۰ درصد افزایش یافته است و کم‌ترین میزان افزایش مربوط به کارکنان پیمانی و رسمی با ۱۱۳,۵ درصد بوده است که با این تصمیم در پی اصلاح و نزدیک کردن این ارقام به هم هستیم.

وی گفت: در این افزایش حقوق، ۵۶ درصد افزایش حقوق دولتی برای کارکنان رسمی و پیمانی و ۷۰ درصد افزایش حقوق دولتی برای کارکنان قراردادی و کارمزدی بوده که علاوه بر افزایش حقوق دولتی، ۹۰ درصد افزایش حقوق دیگر نیز برای کارکنان کارمزدی و قراردادی نیز اعمال شده اما برای پرسنل رسمی و پیمانی خیر.

مدیرعامل شرکت ملی پست خاطرنشان کرد: کارکنان رسمی و پیمانی اغلب جزو افرادی هستند که در گذشته استخدام پست شده‌اند و عمدتاً دارای سن بالا هستند که این پرسنل تنها ۵۷ درصد افزایش حقوق داشته‌اند.

محمدجواد آذری‌جهرمی، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات پیش‌تر گفته بود: انتظار دارم در دور جدید فعالیت‌ها توجه جدی به رفع تبعیض و بهبود معیشت کارکنان خدوم و عزیز پست در دستور کار قرار گیرد.

فعالیت پهپادهای پستی

مدیرعامل شرکت ملی پست گفت پهپادها در مناطق صعب‌العبور و در شهرهای بزرگی مانند تهران که ترافیک شهری بالایی دارند قابل استفاده هستند و کاربرد ویژه آنها هم برای موارد فوری مانند نیاز به ارسال دارو یا خدمات به محلی خاص است.

حسین مهری با بیان این‌که این شرکت در سال ۱۳۹۵ افزایش شش درصدی نرخ مرسولات پستی را داشته است، گفت: امسال بنا نداریم که نرخ تعرفه‌ها را افزایش دهیم و برای افزایش نرخ مرسولات نیز باید از سازمان تنظیم مقررات ارتباطات و کارگروه تنظیم بازار مجوز دریافت کنیم که برنامه‌ای برای این افزایش در حال حاضر نداریم.

وی با اشاره به آخرین وضعیت استفاده کاربران از ایمیل بومی نیز، اظهار کرد: با توجه به راه‌اندازی کارپوشه ایرانیان، طرح ایمیل بومی دیگری استفاده ضروری ندارد اما در حال حاضر در حدود ۲۰۰ هزار نفر از کاربران از این سیستم استفاده می‌کنند. مدیرعامل شرکت ملی پست افزود: در سال‌های گذشته در زمانی که ایمیل باب شده بود این طرح در دوران وزارت آقای نامی افتتاح شد، اما عملاً ضرورت نداشت و کاربرد گسترده‌ای هم پیدا نکرد، ضمن این‌که هزینه‌هایی را هم برای شرکت پست به بار آورد.

مهری با اشاره به طرح پهپادهای پستی شرکت ملی پست، بیان کرد: سازمان پژوهشگاه فضایی وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات پهپادهای پستی را با کیفیت بالا طراحی کرد و امکان تولید انبوه آن نیز وجود دارد. این پهپادها تا سقف ۵ کیلوگرم قدرت حمل بار دارند و تا شعاع ۱۵ کیلومتری می‌توانند پرواز کنند.

وی با بیان این‌که پژوهشگاه فضایی وزارت ارتباطات به دنبال کسب مجوز برای پرواز این پهپادها است، گفت: این پهپادها در مناطق صعب‌العبور و در شهرهای بزرگی مانند تهران که ترافیک شهری بالایی دارند قابل استفاده است. کاربرد ویژه آن هم برای موارد فوری مانند نیاز به ارسال دارو یا خدمات به محلی خاص است. مدیرعامل شرکت ملی پست با اشاره به پرواز موفق آزمایشی این پهپادها، اضافه کرد: این پهپادها قرار بود در محورهای بندرعباس و کیش نیز فعالیت کنند اما با امکان‌سنجی‌هایی که انجام گرفت به دلیل ضرورت نداشتن این پروازها در این مناطق پرواز پهپادها در آنجا ملغی شد.

مرکز ملی فضای مجازی منتشر کرد

ایجاد ۶۲۶ هزار کانال فارسی در تلگرام

گزارش منتشر شده از رصد فعالیت کاربران ایرانی در تلگرام، نشان می‌دهد که اکنون بیش از ۶۲۶ هزار کانال فارسی به ثبت رسیده است و روزانه دوهزار کانال در این شبکه موبایلی ایجاد می‌شود. به گزارش مهر، مرکز ملی فضای مجازی با نمایش آماری از داده‌های شبکه موبایلی پیام رسان تلگرام، رفتار کاربران ایرانی را در بازه‌های زمانی مختلف بر مبنای ساعت، روز و هفته رصد می‌کند. براساس آخرین آمار منتشرشده که تا پایان روز ۱۵ مهرماه امسال برآورد شده است، تعداد کانال‌های فارسی در شبکه تلگرام به ۶۲۶ هزار و ۵۳۹ کانال رسیده و ظرف مدت ۱۰ روز، بالغ بر ۱۰ هزار کانال به تعداد کانال‌های فارسی ایجاد شده در تلگرام، افزوده شده است. به نحوی که در روز ۵ مهرماه امسال، تعداد کانال‌های ایجاد شده ۶۱۶ هزار و ۷۶ کانال اعلام شده بود. در همین حال برآورد می‌شود که روزانه بالغ بر دوهزار کانال به تعداد کانال‌های فارسی تلگرام افزوده می‌شود و از تعداد کانال‌های ایجاد شده، حدود ۲۳۵ هزار و ۱۰۹ کانال به روزرسانی شده است.

بررسی انتشار روزانه مطالب در شبکه تلگرام نیز نشان می‌دهد که در عرض یک ساعت و در پیک ترافیک (ساعت ۲۲) نزدیک به ۲۴۱ هزار مطلب در کانال‌های تلگرامی منتشر شده است و کم‌ترین میزان انتشار مطلب نیز به ساعت ۴ بامداد با ۱۷ هزار و ۱۹۲ مطلب بازمی‌گردد. این درحالی است که در ساعت ۲۳ حدود ۲۱۵ هزار مطلب در کانال‌های فارسی منتشر می‌شود. آخرین برآوردها حاکی از آن است که در عرض ۲۴ ساعت، دومیلیون و ۹۵۲ هزار و ۷۳۷ مطلب در کانال‌های فارسی منتشر شده که در مقایسه با ۱۰ روز اخیر، افزایش بالغ بر ۱۰۰ هزار مطلب را نشان می‌دهد. از سوی دیگر، متوسط تعداد مطالب بر کانال نیز نشان می‌دهد که هر کانال در یک روز حدود ۱۳ مطلب منتشر می‌کند. در این میان متوسط بازدید هر مطلب ۷۱۶ بار است. همچنین تعداد کل بازدیدهای کانال‌های تلگرام در یک روز یک میلیارد و ۸۷۲ میلیون و ۳۴۶ هزار بار عنوان شد و این درحالی است که اواسط هفته گذشته، تعداد کل بازدیدهای کانال‌های تلگرامی از مرز دو میلیارد بازدید هم گذشته بود.

بررسی مراجع داوری حقوق تجارب بین‌المللی در دیوان اتاق داوری

(قسمت هشتم)

محسن محبی

(۳) تشکیل مرجع داوری

مرجع داوری از داور یا داورانی که طرفین یا دیوان داوری اتاق معرفی یا منصوب می‌کنند، تشکیل می‌شود. یکی از مهم‌ترین امتیازات داوری این است که طرفین می‌توانند داور مورد اعتماد خود را انتخاب کنند و رسیدگی به دعوی را به کسی بسپرند که به نظر ایشان صلاحیت و تخصص و اعتبار کافی دارد. اما اگر همین امتیاز ضمانت اجرای مؤثری نداشته باشد و به درستی مورد استفاده قرار نگیرد، می‌تواند دشواری‌های اساسی را ایجاد کند و حتی انجام داوری را مختل و متعذر سازد، و آن هنگامی است که یکی از طرفین از معرفی داور خود امتناع ورزد یا در مرحله انتخاب داور مشترک که مستلزم همکاری و توافق هر دو طرف است، حاضر به همکاری و توافق نشود و بهانه جویی نماید. اگر این مشکل در داوری‌های موردی، پیش آید ناگزیر باید به دادگاه مراجعه کرد تا از جانب طرف ممتنع، داور نصب کند که البته مسیر طولانی و وقت‌گیری است. اما در داوری‌های سازمانی مانند داوری اتاق، ضمانت اجرای کافی و مؤثر در قواعد داوری اتاق آمده و دیوان داوری آن را به سرعت حل می‌نماید و بجای طرف ممتنع، داور نصب می‌کند.

به‌طور کلی طرفین می‌توانند توافق کنند که داوری به‌صورت یک نفره برگزار شود یا به‌صورت ۳ نفره که هیأت داوری تشکیل می‌شود (به ندرت ممکن است هیأت داوری بیش از ۳ نفر باشد). در داوری‌های یک نفره، داور منفرد را طرفین به اتفاق و با توافق انتخاب و معرفی می‌کنند، اما در داوری‌های ۳ نفره هر یک از طرفین، یک نفر داور خود را معرفی می‌کنند و سپس داورِ ثالث را - که رییس هیأت داوری نیز هست - مشترکاً انتخاب و منصوب می‌کنند که معمولاً انتخاب او را به عهده دو نفر داوران خود واگذار می‌نمایند.

انتخاب و معرفی داور منحصر به شروع داوری نیست، بلکه ممکن است در اثنای داوری نیز ضرورت یابد، مانند این که یکی از داوران فوت کند یا استعفا دهد یا در اثر جرح یا ناتوانی از انجام وظیفه داوری، کنار گذاشته شود که در همه این حالت‌ها لازم خواهد بود که شخص دیگری به جای او معرفی شود. بنابراین انتخاب داور، جرح داور و تعویض او سه مطلبی است که باید ذیل «تشکیل مرجع داوری» مطالعه کنیم.

(۳ - ۱) انتخاب داور

قواعد داوری اتاق برای انتخاب و معرفی داور مقررات روشن و مطمئنی دارد و ضمن این که اصل آزادی اراده و انتخاب طرفین برای معرفی داور را محترم و مقدم دانسته و حقوق مساوی برای ایشان قایل شده است اما ترتیبی داده که عدم معرفی داور مانع از تشکیل مرجع داوری و ادامه داوری نشود. علاوه بر این، قواعد داوری اتاق نحوه انتخاب داور در داوری‌های چند طرفه را نیز پیش‌بینی کرده که از نوآوری‌های آن به شمار می‌رود.

معرفی داور: مطابق ماده ۸ (۲) قواعد، در صورتی که طرفین درباره تعداد داوران توافقی نکرده باشند، اصولاً مرجع داوری یک نفره خواهد بود که خود دیوان داوری اتاق او را انتخاب و منصوب می‌کند، مگر این که بنظر دیوان داوری موضوع دعوی و اوضاع و احوال آن طوری باشد که لازم باشد هیأت داوری ۳ نفره تشکیل گردد، که در اینصورت دیوان به خواهان ۱۵ روز مهلت می‌دهد که داور خود را معرفی کند و از تاریخ معرفی داور خواهان ۱۵ روز هم به خوانده فرصت می‌دهد که داور مورد نظر خویش را انتخاب و معرفی نماید.

طبق ماده ۸ (۳) قواعد در صورتی که طرفین توافق و شرط کرده باشند که اختلافات فی‌مابین به داور منفرد ارجاع شود، می‌توانند ظرف ۳۰ روز داور مورد نظر را با توافق انتخاب و معرفی کنند و اگر نتوانند ظرف این مهلت به توافق دست یابند، دیوان داوری او را منصور می‌کند. چنانچه طرفین توافق کرده باشند که اختلافات فی‌مابین به هیأت داوری ۳ نفر ارجاع شود، هر کدام می‌توانند داور خود را معرفی نمایند و اگر استنکاف ورزند، دیوان داور را منصوب می‌کند. رییس هیأت داوری (داور ثالث) هم توسط دیوان انتخاب و معرفی می‌شود، اما طرفین می‌توانند توافق کنند که رییس هیأت داوری به ترتیب دیگری انتخاب شود (مانند این که خود ایشان یا داوران منتخب ایشان، یا احیاناً یک مقام ثالث - مثلاً رییس اتاق بازرگانی محل - داور ثالث را منصوب کند).

در مواردی که طبق قواعد داوری، دیوان باید داور انتخاب کند (اعم از داور منفرد، داور رییس، یا داور طرف ممتنع) ابتدا با کمیته ملی اتاق در کشورهای مربوط مشورت می‌کند و از آنها می‌خواهد فرد یا افرادی را پیشنهاد کنند (مواد ۹ (۳) و ۹ (۶) قواعد). داورانی که اتاق به عنوان داور منفرد یا رییس هیأت داوری انتخاب و منصوب می‌کند نباید با اصحاب دعوی هم تابعیت باشند، و در صورتی که هم تابعیت باشند، ابتدا دیوان باید مراتب را به طرفین اطلاع دهد و اگر اعتراضی نکردند می‌تواند او را انتخاب و نصب کند (ماده ۹ قواعد).

۷) تهیه برنامه زمانی رسیدگی

مطلب دیگری که در مرحله اول جریان داوری باید تعیین تکلیف شود برنامه رسیدگی است. در قواعد جدید داوری اتاق که از سال ۱۹۹۸ لازم‌الاجرا شده، نهایت تلاش به عمل آمده که موجبات سرعت رسیدگی فراهم شود. از جمله تدبیرهایی که برای این منظور در قواعد آمده تکلیف مرجع داوری است که همزمان با تهیه قرارنامه داوری یا کوتاه زمانی پس از آن، باید برنامه زمانی خود را برای رسیدگی‌های بعدی تهیه و به طرفین و دیوان داوری تسلیم نماید (ماده ۱۸ (۴) قواعد). از طرفی مطابق ماده ۲۴ (۱) قواعد، مرجع داوری باید ظرف ۶ ماه از تاریخ امضای قرارنامه داوری رسیدگی را به پایان برد و رأی بدهد. بنابراین فایده مهم تنظیم برنامه زمانی آن است که اولاً مرجع داوری را مأخوذ می‌کند که هنگام برنامه‌ریزی برای رسیدگی‌های آتی، توجه کافی مبذول دارد که واقع‌بینانه عمل کند و ظرف شش ماه داوری را به انجام رساند. ثانیاً او را ملزم می‌کند که در طول رسیدگی برنامه را رعایت کند زیرا هرگونه تغییر در برنامه زمانی رسیدگی موکول به اطلاع طرفین و تصویب دیوان است. بدینسان دیوان وسیله مطمئنی برای کنترل عملکرد داوران در دست خواهد داشت و اگر به این نتیجه برسد که از انجام کار ناتوان هستند، چه بسا طبق ماده ۱۲ (۳) قواعد تصمیم به تعویض ایشان بگیرد.

ب - مرحله دوم: رسیدگی به ادعاها

(۱) شیوه‌های رسیدگی به ادعا

به‌طور کلی، دو شیوه رسیدگی و دادرسی وجود دارد: یکی حول هدایت و مدیریت دادرسی توسط دادگاه متمرکز است که در نظام حقوق نوشته متداول است، و دیگری حول مرافعه اصحاب دعوی متمرکز است و خاص نظام حقوقی عرفی است که خود اصحاب دعوی جریان دادرسی را زیرنظر قاضی هدایت و اداره می‌کنند و قاضی سرانجام رأی می‌دهد. شیوه دادرسی در داوری‌ها منجمله داوری اتاق بازرگانی علی‌الاصول بیش‌تر مقتبس از همین شیوه دوم است خصوصاً که در داوری‌ها اصحاب دعوی آزادی عمل زیادی دارند. مثلاً در شیوه دوم استماع شهود توسط وکلای طرفین صورت می‌گیرد که از شاهد خود یا شاهد طرف مقابل سؤالاتی را مطرح می‌کنند و قاضی فقط در «مرتبط یا لازم بودن یا نبودن سؤالات» نظر می‌دهد در حالی که در شیوه اول حق سؤال از شهود باید با اجازه قاضی و از طریق دادگاه صورت گیرد.

شروع مرحله دوم از روند رسیدگی داوری، پس از تشکیل مرجع داوری و آماده شدن «قرارنامه داوری» ممکن می‌شود و تمام اقدامات و کارهایی که طی مرحله اول انجام شده مقدمات و ضرورتهای ورود به مرحله «رسیدگی به ادعاها» محسوب می‌شوند. در واقع، هسته مرکزی و حق هر داوری، همین مرحله است که به ایرادات و ادعاها و خواسته‌هایی که خواهان و خوانده مطرح نموده‌اند رسیدگی و درباره اختلافات فی‌مابین تصمیم‌گیری شود و فصل خصومت گردد. مسایلی و موضوعاتی که حین رسیدگی در هر داوری مطرح می‌شود، خاص همان مورد است و تابع موضوع دعوی و خواسته مطروحه است و از این رو قابل نمونه‌سازی نیست. تشخیص قضایی و حقوقی داور یا داوران نیز بر حسب نوع و موضوع دعوی، استدلالات حقوقی ارایه شده، اسناد و مدارک و ادله‌ای که اقامه شده و بالاخره قانون ماهوی حاکم بر دعوی، متفاوت است و قابل تعمیم و مدل‌سازی نمی‌باشد. حتی «رویه داوری» که به علت تکرار در دعاوی مشابه تولید می‌شود، هرچند در داوری‌های بین‌المللی بسیار مورد توجه است، اما اعتبار موضوعی دارد و فقط در موضوع همان دعاوی که صادر شده الزام‌آور است، و به همین لحاظ هیچ مرجع داوری مأخوذ و ملزوم به رعایت مفاد رأی مراجع دیگر داوری، نیست.

با این که مسایلی و موضوعات مورد رسیدگی در هر داوری و به تبع، تشخیص قضایی (رأی داوران) متفاوت است، اما ابزارها و روش‌های رسیدگی و سنجش دعوی و تصمیم‌گیری قابل دسته‌بندی و مدل‌بندی است. مثلاً رسیدگی به ایرادات قبل از ورود به ماهیت، تبادل لوایح، استماع شهود، ارجاع به کارشناس، درخواست ادله و مدارک، تشکیل جلسه استماع شفاهی، و سایر روش‌های دادرسی، از جمله ابزارهایی هستند که هم در دادگاه‌ها و هم داوری‌ها متداول است و برای ارزیابی و سنجش قضایی ادعاها به‌کار می‌رود. در قواعد داوری اتاق هم «رسیدگی» به ادعاها به کمک همین ابزارها و قالب‌ها انجام می‌شود، که در ماده ۲۰ قواعد داوری اتاق به آنها اشاره شده است.

(۲) رسیدگی به موضوعات مقدماتی

قبل از هر چیز در صورتی که ایرادات صلاحیتی مطرح شده باشد، مرجع داوری باید علی‌القاعده ابتدا به آنها رسیدگی کند. چنان که قبلاً اشاره شد مطابق ماده ۶ (۲) و (۴) قواعد داوری اتاق، مرجع داوری صلاحیت‌دارد که به صلاحیت خود و قلمرو آن رسیدگی نماید. علاوه بر این، ممکن است به عنوان یک امر مقدماتی، درخواست اقدامات تأمینی (دستور موقت) شده باشد که در این صورت مرجع داوری مکلف است به عنوان یک امر فوری و مقدماتی به آن رسیدگی و اتخاذ تصمیم کند و به صورت «دستور» یا «رأی جزیی» تصمیم بگیرد (ماده ۲۳ قواعد). اختیار مرجع داوری برای صدور دستور موقت و اقدامات تأمینی مدت‌ها بین نویسندگان مورد بحث بود و بعضی عقیده داشتند که دستور موقت مستلزم اختیارات خاص دادگاه‌ها است که از ضمانت اجرای قدرت عمومی دولتی برخوردارند.

اما امروزه رویه داوری بین‌المللی این واقعیت را پذیرفته که در صورت توافق طرفین مسلماً مرجع داوری مربوط حق رسیدگی به درخواست دستور موقت و صدور آن را دارد. مع‌ذلک برای اجرای چنین دستوری در مواردی که مخاطب آن را طوعاً اجرا نکند، ناگزیر باید به محاکم دادگستری مراجعه شود.

(۳) شروع رسیدگی ماهوی و تبادل لوایح

مطابق ماده ۲۰ قواعد، مرجع داوری مکلف است در اسرع وقت، ابتدا واقعیات مربوط به دعوی و اوضاع و احوالی را که منتهی به بروز ادعا شده است، به روش مناسب بررسی و احراز نماید. علاوه بر این، باید ترتیب تبادل لوایح کتبی بین طرفین را بدهد و در چارچوب زمان‌بندی رسیدگی که قبلاً تدوین کرده برای آن تعیین وقت کند، و بالاخره باید ترتیب لازم برای استماع نظرات ایشان را بدهد (ماده ۲۰ (۳) و (۴) قواعد). مرجع داوری ممکن است پس از دریافت لوایح طرفین، لازم بداند مستندات و ادله اضافی در یک موضوع خاص ارایه شود یا احیاناً یکی از طرفین درخواست «افشای مدارک» از طرف مقابل نماید (discovery) و دیوان هم آن را مناسب و مرتبط تشخیص دهد و بپذیرد، که در این صورت می‌تواند دستور دهد این قبیل مستندات و ادله اضافی یا مدارک تسلیم گردد (ماده ۲۰ (۵) قواعد).

درباره اختیارات مراجع داوری برای دستور «افشای مدارک» گفت‌وگوهای زیادی بین صاحبنظران وجود دارد. حقوقدانان متعلق به نظام حقوقی نوشته کم‌تر با آن موافقتند ولی اصحاب حقوق عرفی آن را مجاز و ممکن می‌دانند خصوصاً که تدبیر «افشای مدارک» اساساً ریشه در سیستم دادرسی حقوق عرفی دارد که امر دادرسی عملاً و عمدتاً توسط خود اصحاب دعوی هدایت و انجام می‌شود و قاضی در واقع ناظر است و سرانجام رأی می‌دهد. اما امروزه در رویه داوری بین‌المللی به‌طور کلی پذیرفته شده که مراجع داوری علی‌الاصول چنین اجازه‌ای دارند، خصوصاً اگر در قواعد داوری که طرفین آن را پذیرفته‌اند، به آن تصریح شده باشد (مانند ماده ۲۰ (۵) قواعد داوری اتاق).

(۴) جلسه استماع

معمولاً آخرین اقدام مرجع داوری پس از تبادل لوایح عبارت است از برگزاری جلسه استماع شفاهی که بعد از آن ختم رسیدگی اعلام می‌شود. جلسه استماع معمولاً در محل داوری برگزار می‌شود و اگر برای سهولت، محل دیگری برای آن در نظر گرفته شود، باز هم مفروض است که در آنجا برگزار شده است (ماده ۲۵ (۳) قواعد). جلسه استماع ممکن است به درخواست یکی از طرفین یا به تشخیص خود مرجع داوری برگزار شود (ماده ۲۰ (۲) قواعد). معذلک، در صورتی که مرجع داروی مناسب بداند، می‌تواند تصمیم بگیرد بدون جلسه شفاهی و صرفاً براساس لوایح و اسناد و مدارک و ادله کتبی رسیدگی نماید، اما اگر یکی از طرفین تقاضای تشکیل جلسه نماید، مکلف است جلسه را تشکیل دهد (ماده ۲۰ (۶) قواعد). در مواردی که قرار است جلسه استماع برگزار شود، مرجع داوری تاریخ و محل آن را به طرفین ابلاغ می‌کند که در آن حضور یابند. لکن در صورتی که یکی از طرفین علی‌رغم اطلاع و ابلاغ، بدون عذر موجه در جلسه حاضر نشود مانع از ادله رسیدگی و برگزاری جلسه نیست (ماده ۲۱ (۱) و (۲) قواعد). جلسه استماع داوری، غیرعلنی است و فقط اصحاب دعوی و نمایندگان و وکلای ایشان حق شرکت دارند و حضور افراد غیرذیمدل در جلسه در صورتی مجاز است که هم طرفین و هم داوران اجازه دهند (ماده ۲۱ (۳) قواعد). در جلسه استماع، معمولاً خواهان و خوانده مطالب و نظرات خود را بیان می‌کنند. شهود استماع می‌شود و در صورتی که پرونده به کارشناس ارجاع شده باشد، کارشناس نیز احضار و نظرات او شنیده می‌شود (ماده ۲۰ (۲) قواعد).

با این که ماده ۲۰ قواعد داوری اتاق و سایر مواد آن، ابزارها و قالب‌های رسیدگی را مشخص کرده، اما همچنان این سؤال باقی می‌ماند که رسیدگی چه موقع پایان می‌پذیرد و کی می‌توان گفت موازین لازم رعایت شده و همه ابزارهای لازم برای یک داوری منصفانه و بیطرفانه به‌کار گرفته شده است. پاسخ این سؤال مسلماً بسته به موضوع دعوی و مسایلی که در هر پرونده مطرح است فرق می‌کند و نمی‌توان ملاک ثابتی برای آن تعیین کرد. آنچه مهم است این است که رسیدگی به صورت صحیح و با رعایت قواعد داوری و موازین حقوقی انجام شود و با طرفین به شیوه‌ای مساوی و بی‌طرفانه رفتار شده باشد، و مهم‌تر از همه این که فرصت کافی و معقول برای ارایه مطالب و دفاعیات به ایشان داده شود ماده ۱۵ (۲) قواعد همین ملاک (ابژکتیو) را برگزیده است و در ماده ۲۲ (۱) قواعد نیز گفته شده و مرجع داوری باید قانع شود که طرفین فرصت دفاع داشته‌اند.

(۵) قانون شکلی و ماهوی حاکم

آیین دادرسی و داوری تابع قواعد داوری اتاق است (ماده ۱۵ قواعد) و داوران مکلف نیستند قانون آیین دادرسی کشوری را رعایت نمایند، اما بهرحال باید هنگام رسیدگی قوانین آمره کشور محل رسیدگی را رعایت کند والا چه بسا رأی صادره در مرحله اجرا دچار مشکل شود. اما در صورتی که طرفین مقررات دادرسی خاصی را انتخاب کرده باشند که در داوری‌شان اعمال شود، مرجع داوری باید آن را محترم شمرد و چنان‌چه در این مقررات به قانون داخلی نیز اشاره شده باشد که باید در داوری اعمال شود، باید آن را رعایت نمایند (ماده ۱۵ (۱) و (۲) قواعد). مثلاً در قوانین بعضی کشورها مقرر شده که نصب داور باید به تأیید دادگاه محلی نیز برسد یا گاه در قوانین داخلی پیش‌بینی شده که اگر خواهان تبعه خارجی باشد باید برای هزینه دادرسی تضمینی بدهد، یا گاه مقرر شده که رأی داوری باید مستدل باشد.

منبع: http://hasanilaw.blogfa.com

آگهی ختم پرونده تصفیه شرکت منحله

بدینوسیله به اطلاع اشخاص ذینفع می‌رساند جریان تصفیه شرکت منحله جهان اشراق به جهت عدم تحصیل اموال از شرکت منحله در این اداره خاتمه یافته و پرونده شرکت موصوف در راستای ماده ۲۲ قانون اداره تصفیه امور ورشکستگی مختومه گردید.

کرمانشاهی - مستشار قضائی شعبه اول
و رئیس اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران

معاونت قضائی قوه قضائیه
اداره کل تصفیه امور ورشکستگی

روزنامه مناقصه مزایده ۹۶/۰۷/۱۷-۲۲۵۸

آگهی ختم پرونده تصفیه شرکت منحله

بدینوسیله به اطلاع اشخاص ذینفع می‌رساند جریان تصفیه شرکت منحله توسعه فناوری سپهر به جهت عدم تحصیل اموال از شرکت منحله در این اداره خاتمه یافته و پرونده شرکت موصوف در راستای ماده ۲۲ قانون اداره تصفیه امور ورشکستگی مختومه گردید.

کرمانشاهی - مستشار قضائی شعبه اول
و رئیس اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران

معاونت قضائی قوه قضائیه
اداره کل تصفیه امور ورشکستگی

روزنامه مناقصه مزایده ۹۶/۰۷/۱۷-۲۲۵۸

آگهی مزایده

اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به قائم مقامی از شرکت ورشکسته پرنده پرداز در نظر دارد نسبت به فروش شش عرصه و اعیان و اموال و تاسیسات و تجهیزات موجود در محل کارخانه (کشتارگاه) دارای پروانه بهره برداری و موافقت اصولی و پروانه بهداشت - و سایر امتیازات و... به نشانی: تهران - شهریار - باغستان - جاده روستای بها - کشتارگاه پرنده پرداز را از طریق مزایده و با شرایط ذیل در تاریخ ۱۳۹۶/۸/۲۸ روز یکشنبه ساعت ۱۰ صبح در محل اداره تصفیه امور ورشکستگی به نشانی تهران - خیابان سپهبد قرنی - تقاطع خیابان سمیه مجتمع قضائی شهید بهشتی طبقه ۷ - شعبه دوم تصفیه اقدام نماید.

الف: مشخصات عرصه و اعیان: عبارت شش دانگ عرص و اعیان محل کارخانه در زمینی به مساحت ۲۱ هزار مترمربع و یک قطعه کناری ۳ هزار مربع با اعیانی و محدثات به مساحت ۴۶۰۰ مترمربع که کار تولیدی آن کشتارگاه روز مرغ بوده است.

ب: مشخصات اموال و تاسیسات

۱ - مشخصات ماشین‌آلات و تجهیزات خط تولید و بسته‌بندی: ریل - ریل قلاب زن - قفس شوی با تجهیزات - هود بلای قلاب زن - کرواش با موتور سه فقره - شوکربه با متعلقات - پمپ و الکتروموتور - وان استیل سه فقره - اسکالدر با متعلقات - دستگاه پرکن - قلاب شوی با متعلقات - دستگاه کله کش و پابر استیل - دستگاه چیلر با متعلقات - دستگاه یخ خردکن - دستگاه یخساز - دستگاه جدا کننده آلایش - خط چیلینگ با ملحقات - نوار نقاله - دستگاه قیف استیل - دستگاه کلیپ زن - دستگاه لیبل زن

۲ - تجهیزات سردخانه و دیگ پخت: شامل سه سردخانه محصول ثابت با ملحقات - سه باب تونل انجماد - تابلوی برق - دستگاه فرینه - هشت عدد فن - سه عدد فن بزرگ تهویه - دستگاه هاپر - دستگاه کندانسور - دستگاه کیسه گیر - سرند - تابلو برق و اتاق کنترل -

۳ - تجهیزات موتورخانه: دو دستگاه دیگ بخار - یک دستگاه اریتور - دو دستگاه مبع مویل - دو دستگاه سختی گیر - یک مخزن گازوئیل - دو دستگاه الکتروپمپ - یک دستگاه منبع آب - دوازده فقره کمپروسور - شانزده عدد پمپ و دینام - سه عدد منبع ذخیره کازوئیل - سیستم موتورخانه اداری - رادیاتور گرمایش شش عدد.

۴ - تاسیسات برقی: شامل تابلو فرعی برق - سیستم برق رسانی - امپر راکتیو با ملحقات - دستگاه دیزل ژنراتور - دوربین مداربسته -

۵ - ابزارآلات: شامل چهارچرخ هفت عدد - چاقو برقی دو عدد - پایه زیرپایی شش عدد - میز کار - دستگاه باسکول سه دستگاه - قفسه‌های فلزی - دستگاه شیرینگ کارتن - دستگاه کیسه دوخت - پره هوا - دستگاه آمپلی فایر - دستگاه حضور غیاب - دستگاه هوابرش - کپسول هوا - ترانس جوشکاری - دستگاه اره اتشی - دستگاه بار - کانتینر ثابت - چرخ حمل مرغ پنجاه عدد - کپسول آتشنشانی نه عدد - دریل دو عدد - سنگ فرز دو عدد - میز کار - دو عدد چیلر - باسکول وروری - جرثقیل ثقفی - قالب یخساز ۲۵۰ عدد - انواع ابزارالات فنی - ۶ - ملزومات اداری: شامل تلویزیون - گیرنده دیجیتال - میز کنفرانس - میز مدیریت - صندلی چرخدار - میز اداری - میز اداری بزرگ - صندلی چرخدار - مبلمان یک دست - میز شیشه‌ای - فایل اداری نه عدد - تلفن - کیس - توستر - یخچال فریزر - اجاق گاز - سماور پلان - میز ناهارخوری - تختخواب - کولر آبی - ساعت دیواری - کولر گازی - جارو برقی - دستگاه فکس - آینه دیواری - گاو صندوق - کانکس - کولر آبی - یخچال ویترینی - میز غذاخوری - میز اداری - چهارعدد فایل اداری - یخچال فریزر - گاو صندوق - آب سردکن - بخاری انرژی - یک دستگاه خودرو خاور یخچال دار - یک دستگاه نیسان یخچال دار

ج: شرایط شرکت در مزایده

۱ - فروش نقدی است و مبلغ پایه مزایده عرصه و اعیان و تاسیسات طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری ۱۴۹,۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال بوده و هزینه‌های مربوطه به مورد مزایده (بجز مالیات نقل و انتقال و سایر دیون مورد مزایده که به عهده فروشنده است) به عهده طرفین است. ۲ - پیشنهاددهندگان باید قبلاً ۵٪ قیمت پایه مزایده به مبلغ ۷,۴۵۸,۵۰۰,۰۰۰ ریال را به حساب جاری شماره ۰۱۰۸۰۷۳۳۹۰۰۰۴ ورشکستگان اداره تصفیه نزد بانک ملی ایران شعبه وزارت دادگستری کد ۵۷۷ واریز و یا معادل رقم فوق چک بانکی اخذ و ضمیمه پیشنهاد خود نمایند. ۳ - پیشنهادات باید در پاکت لاک و مهر شده و با ذکر جمله مربوط به مزایده شرکت ورشکسته پرنده پرداز مشخصات کامل و محل اقامت پیشنهاد دهنده در روی پاکت تا ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۹۶/۸/۲۸ به دبیرخانه اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به نشانی تهران خیابان سپهبد قرنی مجتمع قضائی شهید بهشتی طبقه هفتم تسلیم نمایند. ۴ - پیشنهادات در ساعت ۱۰ صبح همان روز باز و قرائت خواهد شد و در همان جلسه مزایده حضوری به عمل خواهد آمد و برنده مزایده کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید. این اداره تصفیه در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و به پیشنهادات مبهم - مشروط - فاقد سپرده و برخلاف شرایط این آگهی ترتیب اثر داده نخواهد شد. ۵ - برنده مزایده باید ظرف مدت حداکثر یک ماه پس از جلسه مزایده بقیه ثمن معامله (قیمت پیشنهادی) را به حساب اداره تصفیه واریز و جهت تنظیم سند انتقال قطعی در دفترخانه اسناد رسمی تعیین شده از سوی اداره حاضر شود. (بدیهی است تحویل مورد مزایده پس از پرداخت ۱۰۰٪ قیمت پیشنهادی و حضور در دفترخانه میسر خواهد بود) ۶ - چنانچه پرداخت بهاء در موعد مقرر انجام نگیرد یا آنکه برنده مزایده حاضر به اجراء تعهد خود نگردد علاوه بر جبران خسارات وارده از محل وجه تودیعی نسبت به فروش مورد مزایده از طریق مزایده مجدد اقدام خواهد شد و وجه سپرده به نفع هیئت بستانکاران و ورشکسته ضبط می‌گردد. ۷ - مراجعه به ادارات مربوطه جهت انجام تشریفات انتقال سند اعم از شهرداری‌ها، اداره ثبت، مالیات و غیره به عهده خریدار می‌باشد.

حسین زاده - معاون قضائی اداره کل تصفیه امور ورشکستگی قوه قضائیه

معاونت قضائی قوه قضائیه
اداره کل تصفیه امور ورشکستگی

روزنامه مناقصه مزایده ۹۶/۰۷/۱۷-۲۲۵۸

مرحله دوم

آگهی مزایده عمومی

اجاره جایگاه CNG کارون و شورا شهرداری مهاباد در سال ۹۶

شهرداری مهاباد

این شهرداری در نظر دارد برابر بند یک مصوبه شماره ۳ - مورخه ۹۶/۰۶/۱۳ شورای محترم اسلامی شهر مهاباد دو جایگاه CNG را از طریق مزایده به قیمت پایه برای جایگاه شورا به صورت حجمی با قیمت پایه از قرار ماهیانه ۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و جایگاه کارون به صورت حجمی با قیمت پایه از قرار ماهیانه ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به صورت همزمان بصورت اجرا به پیمان واگذار نماید لذا کلیه اشخاص حقوقی شرکتهای مرتبط با موضوع مزایده و واجد شرایط می‌توانند از تاریخ ۹۶/۰۷/۱۵ لغایت ۹۶/۰۷/۲۰ جهت دریافت اسناد با در دست داشتن معرفی‌نامه کتبی به مسئول واحد امور قراردادها مستقر در معاونت عمران واقع در خیابان امام خمینی «ره» مراجعه فرمایند. (شماره تماس: ۴۲۲۳۴۱۴۲ - ۴۲۲۲۸۷۸۶)

شرایط شرکت در مزایده:

۱ - مهلت و محل تسلیم پیشنهاد: شرکت کنندگان مدارک خود را در پاکت دربسته و لاک و مهر شده تا آخر وقت اداری روز یکشنبه مورخه‌ی ۹۶/۰۷/۲۳ به واحد حراست شهرداری مهاباد تحویل و رسید دریافت دارند.

۲ - میزان سپرده شرکت در مزایده: ۵ درصد مبلغ اولیه پیمان در یک سال می‌باشد که می بایستی به شماره حساب ۵۵۵۵۵/۰۱ بنام شهرداری مهاباد نزد بانک سپه شعبه مرکزی مهاباد واریز یا ضمانتنامه بانکی با همان مبلغ ارائه نمایند. مضافاً برنده مزایده به غیر از ارائه تضمینات حسن انجام تعهدات و کار موظف به ارائه تضمین حقوقی دیگر از بابت موارد ایمنی وحفاظتی وتخلیه و محاسبات مالی می‌باشد.

۳ - میزان تضمین حسن انجام کار: ۱۰٪ مبلغ پیشنهاد قیمت می‌باشد ومبلغ تضمین انجام تعهدات معادل ۱۰۰٪ مبلغ قرارداد می‌باشد.

۴ - ساعت و روز محل قرائت پیشنهادات: رأس ساعت ۱۲ ظهر روز دو شنبه مورخ ۹۶/۰۷/۲۴ در اتاق جلسات واقع در ساختمان مرکزی شهرداری برگزار می‌گردد.

۵ - رعایت قانون منع مداخله کارکنان دولتی و رعایت مقررات و بخشنامه‌های شهرداری و مقررات نظام وظیفه عمومی وعدم سوء پیشینه کیفری جهت شرکت در مزایده الزامی است. تامین نیروی انسانی مجرب وآموزش دیده دارای مدرک اپراتوری CNG در عهده مستاجر است.

۶ - شرکت در مزایده و تسلیم پیشنهاد سند قبول شرایط مزایده و امضاء اسناد آن بمنزله بررسی کلیه جوانب امر می‌باشد و بعداً هیچگونه عذری قابل قبول نخواهد بود.

۷ - ارائه کپی برابر اصل کل مدارک مربوط به اسناد مزایده الزامی است.

۸ - شرکت کلیه پیشنهاد دهندگان یا نماینده قانونی آنان در جلسه قرائت پیشنهادات آزاد می‌باشد.

۹ - کارفرما در مزایده مذکور در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار می‌باشد.

۱۰ - هزینه چاپ و نشر آگهی به تعداد به عهده برنده مزایده می‌باشد.

۱۱ - واریز مبلغ ۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال جهت خرید اسناد مزایده به حساب ۹۹۹۹۹/۶۰ درآمد شهرداری نزد بانک سپه شعبه مرکزی مهابادبه همراه معرفی‌نامه شرکت.

۱۲ - سپرده نفرات اول و دوم شرکت در مزایده که توسط کمیته فنی مشخص خواهد شد تا زمان تنظیم قرارداد برنده مزایده شهرداری باقی خواهد ماند و بقیه شرکت کنندگان پس از اعلام نظر کمیته فوق می‌توانند نسبت به دریافت سپرده خود اقدام نمایند.

۱۳ - مدارک ارائه شده توسط پیشنهاد دهندگان مسترد نخواهد شد.

۱۴ - مضافاً شرکت‌های که ظرفیت بهره برداری آنها در منطقه تکمیل نشده باشد و مجوز بهره برداری از شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران داشته باشد و مرتبط با موضوع مزایده با سابقه کار مستمر و دارای رضایت کارفرمایان و دارابودن روزمه کاری و گواهی صلاحیت پیمانکاری وآخرین گواهی ثبتی و تغییرات شرکت - اساسنامه - گواهی امضاء مدیران دریکی از دفترخانه‌های رسمی در اولویت خواهند بود لذا به پیشنهاد کنندگانی که واجد شرایط قانونی و حقوقی برابر مقررات اداره کار و تأمین اجتماعی و ضوابط اعلامی شهرداری نباشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

شهرداری مهاباد

Monday ■ 9.Oct.2017 ■ Vol.13 ■ No.2258

دوشنبه ۱۷ مهر ۱۳۹۶ ■ ۱۸ محرم ۱۴۳۹ ■ سال سیزدهم ■ شماره ۲۲۵۸

۲ روزنامه در یک روزنامه ۱۲ صفحه روزنامه چاپی(صبح) و ۸۰ صفحه روزنامه الکترونیک (عصر)

مجتبی قدیری
mojtaba2452@gmail.com

سودای تجارت

هم‌افزایی سازمان نظام مهندسی و سازمان توسعه تجارت

معاون توسعه صادرات کالا و خدمات در نشستی با نمایندگان سازمان نظام مهندسی کشور بر اهمیت نقش خدمات فنی و مهندسی نسبت به کالا در آینده نزدیک، تأکید کرد.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی سازمان توسعه تجارت ایران، محمدرضا مودودی در نشستی با نمایندگان سازمان نظام مهندسی گفت: سازمان نظام مهندسی با اصلاح برخی مقررات که نقش بازدارنده دارند، می‌تواند از ظرفیت‌های در جهت توسعه صادرات به بهترین نحو سود ببرد.

وی با تأکید بر اهمیت نقش مهندسان عضو سازمان نظام مهندسی ساختمان در توسعه صادرات خدمات فنی و مهندسی افزود: از جمله مهم‌ترین NGOهایی است که حمایت دولتی داشته و دارای قانون خاص نیز هست و یا تکیه بر این ظرفیت باید در توسعه صادرات کالا و خدمات نقش جدی‌تری ایفا نماید ولی با این وجود، طی سال‌های گذشته بازار پررونق داخلی مانع از جهت‌گیری صادراتی سازمان نظام مهندسی ساختمان شده است.

معاون توسعه صادرات کالا و خدمات اظهار کرد: امروز نباید فقط به دلیل رکود بازار داخل، به صادرات روی آورد بلکه باید استراتژی توسعه صادرات خدمات فنی و مهندسی در این سازمان تدوین و پیگیری شود، همچنان که در آینده نزدیک، نقش خدمات فنی و مهندسی در سبد صادرات به مراتب بسیار با اهمیت‌تر از کالا خواهد بود و این امر به سبب نیاز کشورها به اصلاح زیرساخت‌ها، به زودی اتفاق خواهد افتاد.

مودودی با اشاره به اهمیت مدیریت در بازاریابی و رصد بازارهای هدف، اظهار کرد: باید ساختار نظام مهندسی با رویکرد توسعه صادرات شکل بگیرد و سازمان توسعه تجارت نیز تمام ظرفیت خود را برای انعکاس توانمندی‌ها و داشته‌های سازمان نظام مهندسی به‌کار خواهد گرفت.

در پایان نشست، نمایندگان سازمان نظام مهندسی از مدیران و رایزنان مرتبط و فعال در همایش صادرات خدمات فنی و مهندسی که به همت سازمان نظام مهندسی ساختمان تهران برگزار شد، با اهدای لوح تقدیر، قدردانی کردند.

رییس اتاق بازرگانی کرمان از تمایل تجار به صرافی‌ها خبر داد

تبدیل ارز ۳ تا ۴ درصد زیر نرخ سامانه «سنا» بانک مرکزی

گلایه فعالان اقتصادی از بانک‌ها در سررسید پرداخت تسهیلات

رییس اتاق بازرگانی کرمان با بیان این‌که اختیارات بانک‌های استان محدود است، گفت: سقف اختیارات برخی سرپرستی‌های استان به اندازه یک شعبه آن بانک در پایتخت نیست.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی استان کرمان، سیدمهدی طبیب‌زاده در نشست بررسی مسایل و مشکلات بانکی فعالان اقتصادی کرمان، ضمن تأکید بر افزایش سقف اختیارات بانک‌های استان اظهار کرد: انتظار می‌رود در شرایط فعلی اقتصاد کشور سقف اختیارات بانکی در استان متناسب با نیاز فعالان اقتصادی و در راستای توسعه استان باشد.

وی ادامه‌داد: علاوه بر محدودیت اختیارات بانکی، افزایش مصارف بانک‌ها نسبت به منابع آن‌ها، افزایش بدهی‌های جاری و سپرده‌های بانک‌ها نزد بانک مرکزی، از دیگر مشکلات بانکی در تأمین منابع مالی مورد نیاز استان است.

طبیب‌زاده، خاطرنشان کرد: فعالان اقتصادی استان نیز این گونه مطرح می‌کنند که با وجود این‌که نرخ مصوب سود تسهیلات بانکی در شورای پول و اعتبار ۱۸ درصد عنوان شده اما برخی بانک‌ها در مجموع سود بیش‌تری دریافت می‌کنند. رییس اتاق کرمان بیان کرد: همچنین فعالان اقتصادی معتقدند قراردادهای بانکی شفاف نیستند و نمی‌توانند نسخه‌ای از قراردادهای بانکی را نزد خود داشته باشند که همین مسایل گلایه‌هایی را ایجاد کرده است.

طبیب‌زاده، در بخش دیگری به تسهیلات طرح رونق تولید و خروج از رکود اشاره کرد و افزود: این تسهیلات که در سال گذشته ۴۰۰ میلیارد تومان بوده نتوانسته صنعت استان را سامان دهد و رونق ایجاد کند که اگر این تسهیلات در سال جاری نیز به همان شیوه اجرا شود، نمی‌تواند قفل تولید استان را بگشاید.

رییس اتاق کرمان با اشاره به این که به زودی شورای پول و اعتبار با حضور محمدنهاوندیان، معاون رییس‌جمهوری برگزار خواهد شد، اظهار کرد: انتظار داریم اگر بانک‌ها به دلیل برخی محدودیت‌های قانونی امکان ارایه خدمات را ندارند و فعالان اقتصادی نیز از آن بی‌خبرند، این محدودیت‌ها را با ما در میان بگذارند تا بتوانیم به عنوان مطالبه بخش خصوصی در شورای پول و اعتبار مطرح کنیم.

طبیب‌زاده، گفت: همچنین امکان طرح موضوع در شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی کشور وجود دارد و این شورا می‌تواند مصوبات ملی خود را حداکثر تا یک ماه در نشست هیأت وزیران مطرح کند و به همین دلیل می‌توانیم مبادی ورودی و مسیرهای قانونی برای رفع معضلاتی که ممکن است باعث محدودیت‌های اعتباری بانک‌ها شده، شناسایی و رفع کنیم.

بانک‌ها میزان تسهیلات تخصیص داده شده به صادرات را اعلام کنند

رییس کمیسیون بیمه، بانک و امور مالیاتی اتاق کرمان با اشاره به این که در سال‌های گذشته براساس تکلیف شورای پول و اعتبار، ۶ تا ۸ درصد منابع بانکی به حوزه بازرگانی و صادرات اختصاص می‌یافت، گفت: در ۴ سال گذشته این منابع، تخصیص مشخص نداشته و بانک‌ها نیز گزارش شفافی در این زمینه اعلام نکرده‌اند که انتظار می‌رود بانک‌ها میزان تسهیلات تخصیص داده شده به صادرات را اعلام کنند.

جلیل کاربخش، با بیان این که کرمان استانی با محصولات صادراتی بسیار است، بر افزایش سقف این تسهیلات در بانک‌های استان تأکید کرد و افزود: نرخ بهره و مدت زمان بازپرداخت تسهیلات صادرات نیز بسیار اهمیت دارد.

وی در ادامه به بیان مشکلات بانکی فعالان اقتصادی به انتقاد از عملکرد واحد نظارتی بانک مرکزی در استان‌ها پرداخت و تصریح کرد: این واحدها فقط بر عملکرد پولی بانک‌ها نظارت دارند و در طول سال‌های گذشته هیچ نظارتی در قراردادها و نحوه پرداخت تسهیلات بانک‌ها نشده است.

کاربخش، اظهار کرد: از بانک مرکزی درخواست می‌شود واحد نظارتی خود در استان‌ها را تقویت کند و از ناظران و بازرسان بومی که شناخت بیش‌تری نسبت به مسایل دارند، استفاده کند.

رییس کمیسیون بیمه، بانک و امور مالیاتی اتاق کرمان، در ادامه به عدول برخی بانک‌ها از بخشنامه بانک مرکزی در زمینه تبدیل ارز حاصل از صادرات اشاره کرد و گفت: بانک‌ها این تبدیل ارز را ۳ تا ۴ درصد زیر نرخ سامانه سنا بانک مرکزی تبدیل می‌کنند و همین مسأله باعث شده صادرکنندگان ترجیح دهند به صرافی‌ها مراجعه و ارز خود را تبدیل کنند؛ انتظار فعالان اقتصادی از بانک‌ها اجرای شفاف مصوبه و بخشنامه بانک مرکزی در این زمینه است.

رییس کمیسیون بیمه، بانک و امور مالیاتی اتاق کرمان به بیان دیگر مشکلات بانکی پرداخت و گفت: در تسهیلات ارایه شده از سوی بانک‌ها بخشی از منابع به عنوان سپرده نگه داشته می‌شود که سال گذشته بانک مرکزی در بخشنامه‌ای بانک‌ها را از این اقدام منع کرد اما مجدداً مشاهده می‌شود برخی بانک‌ها آن را انجام می‌دهند.

کاربخش، در ادامه به توافق با بانک کشاورزی و توسعه صادرات استان مبنی بر ۲۰ درصد آورده توسط متقاضیان دریافت تسهیلات صادرات اشاره کرد و ادامه‌داد: برخی بانک‌ها اعلام می‌کنند که این منابع باید دو ماه قبل از پرداخت تسهیلات توسط مشتریان آورده شود در حالی که فعالان اقتصادی در این مدت با این منابع می‌توانند کار کنند.

وی در بخش دیگری تأمین مالی را در صدر مشکلات فضای کسب و کار کشور اعلام و اظهار کرد: بنگاه‌های اقتصادی مشکلات متفاوتی دارند و با توجه به این که بیش‌ترین تأمین مالی از طریق منابع بانکی است، این سؤال مطرح می‌شود که بانک‌ها در شرایط فعلی کشور در سررسید پرداخت تسهیلات چگونه با فعالان اقتصادی رفتار می‌کنند؟

وی همچنین به عدم رعایت بخشنامه اخیر بانک مرکزی توسط بانک‌ها در زمینه میزان پرداخت مشتریان بابت تسهیلات دریافتی معوق اشاره کرد و افزود: بانک‌ها این پرداختی‌ها را از میزان جرایم و دیرکردها کم می‌کنند درحالی که باید از اصل تسهیلات نیز کاسته شود که امیدواریم پیگیری این مهم توسط شورای هماهنگی بانک‌های استان صورت گیرد.

ریزبین

کارشناس حوزه کار با اشاره به مشکلات کارگران آذرآب و هپکو

واگذاری به بخش خصوصی باید از طریق مزایده عمومی اتفاق بیفتد

یک کارشناس حوزه کار گفت: واگذاری‌های بی‌حساب و نادرست در دولت‌های نهم و دهم به مشکلات کارخانه‌های آذرآب و هپکو دامن زد در حالی که این دو کارخانه در زمان مالکیت دولت جزو بنگاه‌های موفق اقتصادی در کشور بودند.

علیرضا حیدری در گفت‌وگو با ایرنا، درباره مشکلات اخیر ایجاد شده برای کارخانه‌های آذرآب و هپکو و تلاش دولت برای رفع آن اظهار کرد: ریشه اصلی این مشکلات را باید در واگذاری آنها به بخش خصوصی جستجو کرد.

این فعال حوزه کار تأکید کرد: با وجود جامعیت سیاست‌های ابلاغی اصل ۴۴ قانون اساسی و قوانین مصوب درباره آن، واگذاری مالکیت شرکت‌ها به بخش خصوصی به درستی اجرایی نشد و از این‌رو بسیاری از واحدهای اقتصادی به کسانی واگذار شد که صلاحیت اداره بنگاه را نداشتند. حیدری بیان کرد: برخی افراد در دولت‌های نهم و دهم با کم‌ترین قیمت کارخانه را خریدند و سپس با فروش اموال کارخانه بدهی خود را به دولت پس دادند.

وی با تأکید بر این که هدف از واگذاری به بخش خصوصی نباید ایجاد درآمد برای دولت باشد، گفت: واگذاری کارخانه‌ها به بخش خصوصی توانمند باید به شکلی انجام شود که بتواند اشتغال و تولید بیش‌تری برای اقتصاد به همراه آورد و دولت را به سمت انجام وظایف حاکمیتی و سیاست‌گذاری سوق دهد.

به گفته حیدری، واگذاری به بخش خصوصی باید از طریق مزایده عمومی اتفاق بیفتد و اصل بی‌طرفی اعمال شود و در مرحله بعد، مدیریت آن بنگاه نیز در اختیار بخش خصوصی قرار گیرد. این فعال حوزه کار، کارخانه‌های هپکو و آذرآب را کارخانه‌ای مهم و اساسی در اقتصاد ایران عنوان کرد و گفت: پیش از واگذاری وضعیت مدیریت و تولید در این دو کارخانه عالی بود اما خصوصی‌سازی نادرست و سوءمدیریت آنها را به مرحله بحران رساند.

میرعلی‌اشرف عبدا...پوری‌حسینی، رییس کل سازمان خصوصی‌سازی، تیرماه امسال در گفت‌وگو با ایرنا اعلام کرد: در دولت‌های نهم و دهم بالغ بر ۹۰ مصوبه در هیأت دولت برای واگذاری در قالب رددیون دولت به تصویب رسیده بود که اگر مصوبات تکراری را از آن کنار بگذاریم، ارزش مصوبات غیرتکراری در آن دوره برای واگذاری در قالب رددیون بالغ بر ۱۵۷ هزار میلیارد تومان بوده است.

معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی با بیان این که در ۱۶ سال عمر سازمان خصوصی‌سازی ۸۳۷ بنگاه که دولت در آنها سهام خرد، مدیریتی و یا کنترلی داشت، واگذار شد، گفت: از این رقم تا پیش از دولت یازدهم ۶۴۰ شرکت یعنی ۷۶ درصد واگذار شدند و ۱۹۷ شرکت یعنی ۲۴ درصد سهم دولت یازدهم بود.

پوری‌حسینی تأکید کرد: از ۶۴۰ شرکتی که پیش از دولت یازدهم واگذار شدند، ۱۷۰ شرکت بابت رددیون و ۲۴ شرکت به سهام عدالت اختصاص دارد، یعنی این که واگذاری آنها رقابت نبوده و با تصویب‌نامه و تصمیم واگذار شده‌اند.

هپکو و آذرآب نیز از جمله شرکت‌هایی هستند که در دهه ۸۰ خورشیدی به بخش خصوصی واگذار شدند.

آگهی تجدید مناقصه

شهرداری بروجرد در نظر دارد ساخت سکوی تخلیه زباله را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط در رشته ابنیه واگذار نماید.

شرح مختصر پروژه:

۱-اعتبار پروژه: ۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال از اعتبارات جاری

۲-شرکت کنندگان مجاز: شرکتهای رتبه بندی شده از سوی سازمان برنامه و بودجه کشور

۳-مبنای برآورد: فهرست بهای ابنیه ۱۳۹۶

۴-مدارک لازم: قیمت پیشنهادی به انضمام اسناد ومدارک وسوابق اجرایی شرکت باضافه فیش واریز شده به مبلغ ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به شماره حساب ۰۱۰۴۶۱۶۹۹۰۰۰۱ بانک ملی شعبه شهرداری به عنوان سپرده شرکت در مناقصه و یا ضمانتنامه معتبر بانکی .

۵-از برنده مناقصه جهت حسن انجام کار ضمانت‌نامه بانکی اخذ می گردد.

۶-به پیشنهادات مخدوش، مبهم و یا فاقد فیش سپرده یا رسیده بعد از مهلت قانونی رسیدگی نمی‌شود.

۷-شهرداری در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار است.

۸-چنانچه برنده اول یا سوم مناقصه از امضای قرارداد خودداری نموده سپرده شرکت در مناقصه به نفع شهرداری وصول خواهد شد.

۹-مدت ارسال مدارک و پیشنهادات ۱۰ روز پس از انتشار آگهی.

۱۰-پرداخت هزینه آگهی بعهده برنده مناقصه می‌باشد.

۱۱-ارائه مدارک و اسناد شرکت به همراه گواهی‌نامه صلاحیت پیمانکاری وگواهی‌نامه ایمنی شرکت الزامی است .

۱۲-مدت تحویل اسناد مناقصه تا پایان مهلت قانونی از اداره امور قراردادهای شهرداری بروجرد.

۱۳-بازگشایی پاکات حداکثر یک هفته پس از اتمام تاریخ آگهی صورت خواهد پذیرفت.

غلامعباس یاراحمدی-سرپرست شهرداری بروجرد

روزنامه مناقصه مزایده ۲۲۵۸-۹۶/۰۷/۱۷

www.monaghesatiran.ir

پایگاه جامع خبر و اطلاعات مناقصات مزایدات ایران

آگهی مزایده

اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به قائم مقامی از شرکت ورشکسته تولیدی فرحان در نظر دارد نسبت به فروش عرصه و اعیان محل کارخانه شرکت ورشکسته تولیدی فرحان به نشانی : فیروزکوه -شهرک صنعتی -بلوار حکیمی- کوچه لاله ۵-از طریق مزایده و با شرایط ذیل در تاریخ ۱۳۹۶/۹/۴ روز شنبه ساعت ۱۰ صبح در محل اداره تصفیه امور ورشکستگی به نشانی تهران- خیابان سپهبد قرنی- تقاطع خیابان سمیه مجتمع قضائی شهید بهشتی طبقه ۷ -شعبه دوم اقدام نماید.

الف: مشخصات ملک و محل آن

عبارت از شش دانگ عرصه و اعیان محل کارخانه تولیدی فرحان در زمینی به مساحت ۲۸۰۰ مترمربع با اعیانی سوله وسالن وتاسیسات اب برق گاز صنعتی و نگهبانی و غیره ...دارای سند مالکیت و امکانات دیگر...

ب: شرایط شرکت در مزایده

۱ – فروش نقدی است و مبلغ پایه مزایده طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری ۱۰,۳۵۸,۲۰۰,۰۰۰ ریال هزینه‌های مربوطه به مورد مزایده (بجز مالیات نقل و انتقال و سایر دیون مورد مزایده که به عهده فروشنده است) به عهده طرفین است. ۲- پیشنهاددهندگان باید قبلاً ۵٪ قیمت پایه مزایده به مبلغ ۵۱۷,۹۱۰,۰۰۰ ریال را به حساب جاری شماره ۰۱۰۸۰۷۳۳۹۰۰۰۴ ورشکستگان اداره تصفیه نزد بانک ملی ایران شعبه وزارت دادگستری کد ۵۷۷ واریز و یا معادل رقم فوق چک بانکی اخذ و ضمیمه پیشنهاد خود نمایند. ۳- پیشنهادات باید در پاکت لاک و مهر شده و با ذکر جمله مربوط به مزایده شرکت/تاجر ورشکسته تولیدی فرحان در نظر دارد نسبت به فروش اموال و تاسیسات و تجهیزات موجود در محل کارخانه شرکت تولیدی فرحان که در کار تولید و ظهور فیلم و عکس فعالیت داشته به نشانی : شهرستان فیروز کوه- شهرک صنعتی – کوچه لاله پنجم- محل کارخانه تولیدی فرحان از طریق مزایده و با شرایط ذیل در تاریخ ۹۶/۷/۵ روز یکشنبه ساعت ۱۰ صبح در محل اداره تصفیه امور ورشکستگی به نشانی تهران- خیابان سپهبد قرنی- تقاطع خیابان سمیه مجتمع قضائی شهید بهشتی طبقه ۷ -شعبه دوم اقدام نماید.

الف: مشخصات اموال و تاسیسات و تجهیزات

عبارت از ۱- بخاری گاز سوز ۲-بخاری برقی ۳-میزناهارخوری ۴-رادیاتور آلومینیومی ۵-سیستم اعلام حریق ۶-موتورخانه بهمراه تجهیزات مربوطه ۷-قفسه صنعتی ۸-میکسرراکتور ۹-میکسر ۱۰-میکسر راکتور اتوماتت ۱۱-میکسر راکتور استیل ۱۲ –سینک استیل ۱۳-قفسه پیش ساخته فلزی ۱۴-میز کار ۱۵-تابلو برق بهمراه تجهیزات ۱۶-دستگاه ظهور عکس ۱۷-دستگاه ظهور فیلم ۱۸- کابینت آزمایشگاهی ۱۹-چهارپایه متحرک ۲۰- هواکش صنعتی ۲۱-میز آزمایشگاهی ۲۲- میز کار صنعتی ۲۳- کمد رختکن ۲۴-چراغ علاالدین ۲۵-کابینت فلزی ۲۶- میز ناهارخوری با صندلی ۲۷- کابینت فلزی ۲۸- هودآشپزخانه ۲۹ –چراغ شارژی ۳۰- پرده دراور ۳۱- کولر آبی ۳۲- تابلو برق اصلی کارخانه با تجهیزات کامل ۳۳-تابلو برق خازن ۳۴- جک پالت ۳۵-موتور سیکلت ۳۶-صندلی گردان ۳۷-دارم بشکه ۳۸-بشکه فلزی ۳۹-پنکه سقفی ۴۰- آسانسور ۴۱-دو عدد شاسی ۴۲-مواد شیمیایی مربوط به دارو ۴۳-کابینت فلزی ۴۴-گوشی تلفن پاناسونیک ۴۵-کولر آبی ۴۶-یونیت هیتر ۴۷-ساعت دیواری ۴۸ -قرقره آتش نشانی

ب: شرایط شرکت در مزایده

۱ – فروش نقدی است و مبلغ پایه مزایده طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری ۲,۰۷۶,۹۰۰,۰۰۰ ریال هزینه‌های مربوطه به مورد مزایده (بجز مالیات نقل و انتقال و سایر دیون مورد مزایده که به عهده فروشنده است) به عهده طرفین است. ۲- پیشنهاددهندگان باید قبلاً ۵٪ قیمت پایه مزایده به مبلغ ۱۰۳,۸۴۵,۰۰۰ ریال را به حساب جاری شماره ۰۱۰۸۰۷۳۳۹۰۰۰۴ ورشکستگان اداره تصفیه نزد بانک ملی ایران شعبه وزارت دادگستری کد ۵۷۷ واریز و یا معادل رقم فوق چک بانکی اخذ و ضمیمه پیشنهاد خود نمایند. ۳- پیشنهادات باید در پاکت لاک و مهر شده و با ذکر جمله مربوط به مزایده شرکت/تاجر ورشکسته تولیدی فرحان مشخصات کامل و محل اقامت پیشنهاد دهنده در روی پاکت تا ساعت ۹ صبح روز یکشنبه به دبیرخانه اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به نشانی تهران خیابان سپهبد قرنی مجتمع قضائی شهید بهشتی طبقه هفتم تسلیم نمایند. ۴- پیشنهادات در ساعت ۱۰ صبح همان روز باز و قرائت خواهد شد و در همان جلسه مزایده حضوری به عمل خواهد آمد و برنده مزایده کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید. این اداره تصفیه در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و به پیشنهادات مبهم- مشروط- فاقد سپرده و برخلاف شرایط این آگهی ترتیب اثر داده نخواهد شد. ۵- برنده مزایده باید ظرف مدت حداکثر یک هفته پس از جلسه مزایده بقیه ثمن معامله (قیمت پیشنهادی) را به حساب اداره تصفیه واریز و جهت تنظیم سند انتقال قطعی در دفترخانه اسناد رسمی تعیین شده از سوی اداره حاضر شود. (بدیهی است تحویل مورد مزایده پس از پرداخت ۱۰۰٪ قیمت پیشنهادی و حضور در دفترخانه میسر خواهد بود) ۶- چنانچه پرداخت بهاء در موعد مقرر انجام نگیرد یا آنکه برنده مزایده حاضر به اجراء تعهد خود نگردد علاوه بر جبران خسارات وارده از محل وجه تودیعی نسبت به فروش مورد مزایده از طریق مزایده مجدد اقدام خواهد شد و وجه سپرده به نفع هیئت بستانکاران و ورشکسته ضبط می گردد. ۷- مراجعه به ادارات مربوطه جهت انجام تشریفات انتقال سند اعم از شهرداری‌ها، اداره ثبت، مالیات و غیره به عهده خریدار می‌باشد.

حسین زاده – معاون قضائی اداره کل تصفیه امور ورشکستگی قوه قضائیه

روزنامه مناقصه مزایده ۲۲۵۸-۹۶/۰۷/۱۷

آگهی تجدید مزایده

اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به قائم مقامی از شرکت ورشکسته تعاونی مصرف کارکنان راه آهن در نظر دارد نسبت به فروش ششدانگ یک قطعه زمین به نشانی: خراسان رضوی -شهرستان فریمان- اقر- قلعه نو از طریق مزایده و با شرایط ذیل در تاریخ ۱۳۹۶/۸/۲۴ روز چهارشنبه ساعت ۱۰ صبح در محل اداره تصفیه امور ورشکستگی به نشانی تهران- خیابان سپهبد قرنی- تقاطع خیابان سمیه مجتمع قضائی شهید بهشتی طبقه ۷ – شعبه دوم اقدام نماید.

الف: مشخصات ملک و محل آن

عبارت از یک قطعه زمین به مساحت ۳۷۰۰۰ مترمربع به پلاک ثبتی ۱۵۴۹ فرعی از ۲۷۶ اصلی بخش ۱۳ مشهد بشماره قطعه یک موسوم به پلاک فریمان بنشانی خراسان رضوی –فریمان- بسمت اراضی کوه‌های اقر –هم مرز با اراضی پلاک قلعه نو

ب: شرایط شرکت در مزایده

۱ – فروش نقدی است و مبلغ پایه مزایده طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری ۵۹,۲۰۰,۰۰۰ ریال هزینه‌های مربوطه به مورد مزایده (بجز مالیات نقل و انتقال و سایر دیون مورد مزایده که به عهده فروشنده است) به عهده طرفین است. ۲- پیشنهاددهندگان باید قبلاً ۵٪ قیمت پایه مزایده به مبلغ ۲,۹۶۰,۰۰۰ ریال را به حساب جاری شماره ۰۱۰۸۰۷۳۳۹۰۰۰۴ ورشکستگان اداره تصفیه نزد بانک ملی ایران شعبه وزارت دادگستری کد ۵۷۷ واریز و یا معادل رقم فوق چک بانکی اخذ و ضمیمه پیشنهاد خود نمایند. ۳- پیشنهادات باید در پاکت لاک و مهر شده و با ذکر جمله مربوط به مزایده شرکت/تاجر ورشکسته تعاونی مصرف کارکنان راه آهن مشخصات کامل و محل اقامت پیشنهاد دهنده در روی پاکت تا ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه به دبیرخانه اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به نشانی تهران خیابان سپهبد قرنی مجتمع قضائی شهید بهشتی طبقه هفتم تسلیم نمایند. ۴- پیشنهادات در ساعت ۱۰ صبح همان روز باز و قرائت خواهد شد و در همان جلسه مزایده حضوری به عمل خواهد آمد و برنده مزایده کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید. این اداره تصفیه در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و به پیشنهادات مبهم- مشروط- فاقد سپرده و برخلاف شرایط این آگهی ترتیب اثر داده نخواهد شد. ۵- برنده مزایده باید ظرف مدت حداکثر یک ماه پس از جلسه مزایده بقیه ثمن معامله (قیمت پیشنهادی) را به حساب اداره تصفیه واریز و جهت تنظیم سند انتقال قطعی در دفترخانه اسناد رسمی تعیین شده از سوی اداره حاضر شود. (بدیهی است تحویل مورد مزایده پس از پرداخت ۱۰۰٪ قیمت پیشنهادی و حضور در دفترخانه میسر خواهد بود) ۶- چنانچه پرداخت بهاء در موعد مقرر انجام نگیرد یا آنکه برنده مزایده حاضر به اجراء تعهد خود نگردد علاوه بر جبران خسارات وارده از محل وجه تودیعی نسبت به فروش مورد مزایده از طریق مزایده مجدد اقدام خواهد شد و وجه سپرده به نفع هیئت بستانکاران و ورشکسته ضبط می گردد. ۷- مراجعه به ادارات مربوطه جهت انجام تشریفات انتقال سند اعم از شهرداری‌ها، اداره ثبت، مالیات و غیره به عهده خریدار می‌باشد.

حسین زاده – معاون قضائی اداره کل تصفیه امور ورشکستگی قوه قضائیه

روزنامه مناقصه مزایده ۲۲۵۸-۹۶/۰۷/۱۷

ناصر بهزادفر
nasser_b1963@yahoo.com

خبر

تکاپو در بزرگ‌ترین نخلستان‌های کشور

خرما؛ مرهم فراموش شده‌ای برای رفع محرومیت کرمان

جنوب کرمـان مقام نخسـت تولید خرما در کشور را به خود اختصاص داده اسـت اما عدم برندسـازی و بازاریابی و سرمایه‌گذاری در فرآوری این محصول مشکلی اسـت که همچنان کشاورزان را آزار می‌دهد. به گزارش مهر، همه سـاله در کشور حدود یک میلیون تن خرما در تولید می‌شـود که استان کرمان سهمی ۳۰۰هزار تنـی از این محصول را به خود اختصاص داده اسـت، هر چند کرمان رتبه نخسـت تولید خرمـا را ندارد اما مقام نخسـت سطح زیر کشت نخلستان‌ها در کشور را یدک می‌کشد و عقب‌ماندگی در تولید نیز به دلیل قدیمی بودن نخل‌ها در برخی از شهرسـتان‌های جنوبی کرمان اسـت. طبق گفته فرماندار بم تنها در این شهرستان سـالانه معادل ۳،۵ میلیون بشـکه نفت، خرما صادر می‌شـود و این نشـان از توان بالایی اقتصادی استان در این خصوص دارد، پتانسـیلی که تا کنون به خوبی از آن استفاده نشده است. طبق گفته فرماندار بم تنها در این شهرسـتان سـالانه معادل ۳،۵ میلیون بشکه نفت، خرما صادر می‌شـود و این نشـان از توان بالایی اقتصادی استان در این خصوص دارد، پتانسیلی که تاکنون به خوبی از آن استفاده نشده است. هر چند تلاش‌هایی برای کشت گونه‌های جدید و پرثمر خرما شروع شده اما کشت‌های سنتی برجای مانده از دهه‌های گذشـته موجـب هدررفت آورده‌های کشـاورزی در این بخش می‌شـود. برای رفع این مشکل تکثیر ارقام پر ثمر در دسـتور کار قرار گرفته و در سال جاری ۳هزارو۶۵۰نهال بین کشاورزان توزیع شده است. شرق استان کرمان و به خصوص بم مرکز تولید رطب مضافتی اسـت که در کشـور مشتری‌های پر و پا قرصی دارد اما این جنوب کرمان اسـت که بیش‌ترین نخلسـتان‌های استان را دارد و پتانسـیل بالقوه اقتصادی را در خود جای داده است. در این بخش از استان کرمان بیش از ۲۶ هزار هکتار باغ زیر کشـت نخلسـتان‌های قرار گرفته است که شـامل دیم و غیردیم می‌شود که کلوته و مضافتی مهم‌ترین ارقام این نخلستان‌ها به شـمار می‌آیند. ۱۰هزارو۷۵۳ هکتار از باغ‌های منطقه زیر کشـت رقم کلوته و ۱۵هزارو۳۶۲ هکتار به تولید رقم مضافتـی اختصاص دارد و نکته قابل توجه این است که در تولید ۶۶هزار تن خرمای کلوته و ۹۴هزار تن خرمای مضافتی و حدود ۱۰هزار تن نیز از سـایر ارقام از هیچ‌گونه سـم و کود شیمیایی استفاده نمی‌شود. پتانسیل‌های اقتصادی خرمای جنوب کرمان با وجود محرومیت‌های شدیدی که در این منطقه وجود دارد اما نتوانسـته درمانگر محرومیت‌های جنوب باشد دلیل این انفعال هم عدم برنامه‌ریزی صحیح بوده است.

بازارهای جهانی به روی خرماکاران باز نشده است

در واقع خرمای ایران هنوز نتوانسته جای مناسبی در بازار جهانی پیدا کند اگر به بازار خرمای کشـورهای عربی سـری بزنید، این بزرگ‌ترین بازار مصرف جهان کم‌تر به سـراغ خرمای ایران آمده است و دلیل این امر هم عدم بازاریابی و سپردن بازار به کشـورهای رقیب بوده اسـت. چون بازار داخلی ایران خود متقاضی اصلی این خرما اسـت کشـاورزان کم‌تر به فکر تولید صادرات‌محور بوده‌اند و به همین دلیل نیز صنعت بالادسـتی خرما و فرآوری محصول نیز در دستور کار قرار نگرفته است. اکثر کشـورهای صادر کننده در بازار جهانی کشـورهایی هستند که هم از نظر کیفیت و هم کمیت بسیار عقب‌تر از ایران هستند اما همین کشورها در زمینه بازاریابی، بسته‌بندی، برندسازی چنان پیشـرفت کرده‌اند که می‌توانند محصول بی‌کیفیت خود را چندین برابر قیمت خرمای با کیفیت ایرانی به فروش برسانند.

چون بازار داخلی ایران خود متقاضی اصلی این خرما اسـت کشـاورزان کم‌تر بـه فکر تولید صادرات محور بوده‌اند و به همین دلیل نیز صنعت بالادسـتی خرما و فرآوری محصول نیز در دسـتور کار قرار نگرفته اسـت. اما پس از سـال‌ها حالا خرمای جنوب کرمان قدم‌هایی در بازار جهانی برداشـته اسـت و حالا خرما را به روسـیه، افغانستان، پاکسـتان و آسـیای میانه و هند صادر می‌کند. این گام‌های سسـت در حالی برداشته شده است که به نظر می‌رسد دولت باید به محرک اصلی برای رونق خرمای ایران در بازار جهانی تبدیل شـود. سیدیعقوب‌موسوی، رییس جهاد کشـاورزی جنوب کرمان می‌گوید: یکی از سیاسـت‌های سال‌های اخیر در حوزه کشاورزی تولید صادرات محور اسـت و در همین زمینه نیز گام‌های خوبی برای صادرات خرما به کشـورهای مختلف برداشـته شده اسـت. وی با اشاره به راه‌اندازی گمـرک و فرودگاه در جیرفت گفت: این پتانسـیل‌ها در جنوب کرمان در بهبود وضعیت صادرات تأثیرگذار اسـت اما باید مارکتینگ در بحث کشاورزی جدی‌تر پیگیری شـود. موسـوی افـزود: محصول خرمای جنـوب کرمان کاملاً ارگانیک است، ما با تولید سـالانه ۲۰۰هزار تن در طول سال مقام اول تولید ارقام تجاری را داریم که شـامل مضافتی و کلوته اسـت. رییس جهاد کشاورزی جنوب کرمان بیان کرد: از سـرمایه‌گذاری در این بخش حمایـت می‌کنیم و امیدواریم کشاورزان و سرمایه‌گذاران در این زمینه فعال شوند.

۲۵ درصد خرمای تولیدی کرمان صادر می‌شود

رییس انجمن خرمای اسـتان کرمان نیـز حرف‌های زیـادی دارد و به تولید ۳۰۰هزار تنی خرما در کرمان در سـال اشاره می‌کند و به مهر می‌گوید: ۵۰ درصد خرمای صادراتی کشـور در کرمان تولید می‌شود. وی به لزوم تثبیت قیمت خرما اشاره کرد و افزود: یکی از مشکلات ما این است که باید خرما را در سردخانه‌ها انبار کنیم و تا رمضان سال آینده صبر کنیم و بعد خرما را بفروشیم. مشایخی بیان کرد: برخی از دلالان هم از کمبود نقدینگی کشـاورزان اسـتفاده و محصول را با قیمت اندک خریداری می‌کنند اما در سـال‌های اخیر خریدهای حمایتی از کشـاورزان موجب شده حضور دلالان کمرنگ‌تر شـود. وی بیان کرد: کشاورز توان بازاریابی در بازار جهانی را ندارد یا باید شـرکت تعاونی قدر وجود داشـته باشـد و یا دولت حمایت کند اما این که بگوییم که ما پتانسـیل داریـم و باید در بازار جهانی حضور پیدا کنیم، فقط شعار است چون زمینه صادرات وجود ندارد. وی صادرات را امری تخصصی و نیازمند به حمایت دولت دانسـت و افزود: نگویید کشـاورز محصول را صادر کند چون حتی در بازاریابی محصول کشاورزی در بازار داخلی هم مشکلات عدیده‌ای وجود دارد که دولت نتوانسـته آنها را حل کند. برنامه‌ریزی به خصوص در زمینه باز کردن درهای جدید بازار جهانی به سـمت تولیدات نخلسـتان‌های کرمان که رتبه نخست زیر کشت محصول و رتبه دوم تولید را دارد می‌تواند زمینه را برای ایجاد اشتغال و توسعه صنایع وابسته در استان فراهم کند.

تمدن هزاران ساله ایران، سوژه نشریه فرانسوی

نشـریه جئو هیستوآر در شماره جدیدش، بخشی را به تمدن ایرانی اختصاص داده و از تاریخ سـرزمینمان سخن گفته است. این نشریه، سخن خود را در مورد ایران این گونه آغاز می‌کند:

جئو هیستوآر، در شماره جدیدش، شما را به سفری تاریخی می‌برد و سرزمین ایران را به شـما معرفی می‌کند که در طی تاریخ، حاکمان بسیاری را به خود دیده و علم، هنر و معماری‌اش تا غرب گسترش یافته است. این مطلب در زمانی منتشر می‌شود که میزان ویرانی‌ها در کشـورهای خاورمیانه مانند سوریه، عراق، لیبی و یمن سر به فلک می‌کشد و صدها معبد، کلیسا، مسـجد و موزه از بین رفته و در جریان جنگ‌ها و ناآرامی‌ها غارت شده‌اند. از میان ۳۸ اثر در معرض خطر در فهرست میراث جهانی یونسکو، بیست و دو تا از آنها در خاورمیانه قرار دارند و در این میان موصل، حلب، صنعا و... از جمله شـهرهایی هسـتند که صدمات جبران‌ناپذیری را به خود دیده‌اند. این قصه‌ها پایانی ندارند؛ جنگ تمام نمی‌شـود و در صورت آتش بس و بازسـازی خرابی‌ها، باز هم غارتگران دیگری به سراغ منطقه می‌آیند. در کنار این جنگ و ناآرامی‌ها و جلوه‌های آزاردهنده جنگ، تمدن شگرفی به نام ایران قرار گرفته است. این کشور با آثار باستانی حیرت‌انگیزش، به ما یادآور می‌شود که حتی سنگ‌ها هم می‌توانند از ارزشمندترین گنجینه‌ها باشند؛ فقط کافیست نشـانه‌هایی از قلب تاریخ را به نمایش بگذارند. این آثار، تاریخ بشـریت را در خود جای داده‌اند و عظمت گذشته را نمایان می‌کنند. آنها در نتیجه دردها و رنج‌های گذشتگان به وجود آمده‌اند و ریشـه در باورها و رویاهای ما دارند. تنها کسانی که به اندازه کافی خوش شانس بوده و توانسـته‌اند به تماشای مسـاجد اصفهان بروند، می‌توانند خیره شدن به کاشی کاری‌ها و غرق شدن در دنیای آبی و زرد آنها را درک کنند. احتمالاً این افراد فرصت این را نیز پیدا کرده‌اند که به کنار پل‌های تاریخی شـهر بروند و طعم خوش چای را در فضایی کاملاً ایرانی بچشند. همین انسان‌های خوش‌شانس قطعاً به دیدار تخت جمشید نیز رفته و گوشه‌ای از تاریخ این تمدن کهن را لمس کرده‌اند.

جزایر ناز، چشم‌اندازی از طبیعت زیبای خلیج‌فارس

ناصر بهزادفر – جزایر ناز، نام مجموعه جزایری اسـت که در حدود ۲۲ کیلومتری جنوب غرب قشم قرار دارد. مساحت کلی این جزایر در حدود ۳ هکتار وسعت دارد. اطراف این جزایر با دیواره‌هایی ۵ تا ۱۰ متری پوشیده شده است. این پدیده حیرت‌انگیز تنها نقطه خلیج‌فارس می‌باشـد که این امکان را به گردشـگران می‌دهد تا بدون وارد شدن به آب، در فاصله یک کیلومتری ساحل قرار گیرند زیرا در هنگام جزر، سـطح آب پایین می‌آید و قطعه‌ای خشکی، به صورت مسیری سحرآمیز به سوی جزیره ناز، نمایان می‌شود. این مسیر خیس و هموار گردشگران مشتاق را به سوی خود می‌خواند تا زیبایی‌هایش را به آنها ارایه کند. در مدت کوتاهی که این مسیر، بیرون از آب قرار دارد، علاقه‌منـدان فراوانی با پیاده‌روی خود را به این جزیره مسطح می‌رسانند تا از چشم‌انداز خلیج‌فارس که دورتا دورشان را احاطه کرده است، لذت ببرند. حتی وقتی که سطح آب در حال بالا آمدن است، چشـم از جذابیت‌های طبیعی این جزایر برنمی‌دارند و تا جزر بعدی صبر خواهند کرد تا بتوانند به خشـکی باز گردند. آرامش و زیبایی جزایر ناز از یک سـو و وجود صدف‌ها و مرجان‌هایـی که در طرح‌ها و رنگ‌های مختلف و متنوع در اطراف این جزایر دیده می‌شـوند، از سوی دیگر، روحی تازه به چشم‌انداز این محدوده می‌بخشند. جزر آب دریا در جزایر ناز، شرایط ویژه‌ای برای حرکت با پای پیاده و یا خودرو مهمانانی که با اشـتیاق برای تماشای جاذبه‌های جزیره قشم به این منطقه سفر کرده‌اند، فراهم می‌کند. با بالا آمدن آب دریا و ایجاد شرایط مد، مهمانان جزایر ناز خود را در پهنه‌ای از آب دریا بدون وجود جاده‌ای برای خروج از آن گرفتار می‌بینند که بدون نگرانی از این شـرایط تا جزر مجدد آب به تماشای قسـمت‌های مختلف جزایر ناز و همه زیبایی‌هایی که در آن است، می‌نشینند. شـماری از مردم نیز از کنار جاده ساحل جنوبی در یک کیلومتری جزایر ناز از ویژگی‌های زیبای این سایت و گردشـگرانی که با خودرو در میان آب‌های نیلگون خلیج‌فارس قرار دارند، عکس و فیلم تهیه می‌کنند.

مسیر دسترسی

از بندرعباس با استفاده از خطوط منظم قایقرانی و کشتیرانی می‌توان به جزیره قشم دسترسی پیدا کرد، از قشم نیز به جزایر ناز حرکت خواهیم کرد.

منابع:

- کارناوال
- تابناک

سونامی سرطان، واژه‌ای عوام‌فریبانه است

براسـاس گـزارش سـالانه سـازمان جهانی بهداشـت از میـزان شـیوع و بـروز سـرطان در کشـورهای مختلف، به‌طور کلی تلفات ناشـی از سرطان در دنیا ۱۴ میلیون است که ۶۰ درصد آن در کشـورهای در حال توسعه است. بر این اساس می‌توان گفت سـبک زندگی و میزان برخورداری از اسـتانداردهای زندگی سالم در ابتلا به سرطان نقش بسیار مهمی دارد. البته این اطلاعات به این معنی نیسـت که ما در دنیا یا در سـطح کشـور با سـونامی سـرطان مواجه شـده‌ایم. بـه گزارش سیناپرس، در حقیقت ورود جامعه به سن پیری و افزایش جمعیت افراد سالمند از مهم‌ترین عواملی اسـت که موجب افزایش آمار ابتلا به سـرطان در کشور ما شده است. میانسالی دوره شروع سرطان است و اگر براساس چنین روندی پیش رویم تا ۱۵ سـال آینده با توجه به افزایش جمعیت میانسال و سالمند در سطح کشـور، میزان ابتلا به سرطان چند برابر خواهد شد.

لزوم پرهیز از برخوردهای غیرعلمی

علی‌منتظـری، رییـس پژوهشـگاه علـوم بهداشتی جهاد دانشگاهی و پژوهشگر پیشکسوت در حـوزه ارتقـای کیفیـت زندگـی مبتلایان به سـرطان در این زمینه می‌گویـد: اخیراً خبرهایی مبنی بر مواجه‌شـدن ایران با سـونامی سـرطان منتشر شـده اسـت. اینها واژه‌هایی عوام‌فریبانه اسـت. باید از برخوردهای عوامانه و غیرعلمـی به‌شـدت پرهیز کرد. این اصطلاحات خیلی خوشـایند جامعه علمی نیسـت. مطرح‌شدن واژه‌هـا و عبارتـی مانند سـونامی سرطان در ایران هیچ مبنای علمی ندارد و بیش‌تر روشـی برای بازی با افکار عمومی اسـت. ما در زمینه سرطان‌شناسی رشته‌ای تخصصی به نام همه‌گیرشناسـی سـرطان را داریم. طبیعی اسـت کـه برای داشـتن تصویر روشـنی از شیوع و بروز سـرطان باید بـه گزاره‌های آماری شیوع و بروز نگاه دقیقی داشته باشیم.

وی می‌افزایـد: شـیوع عبـارت اسـت از کل بیمارانی که در گذشـته و حال به سـرطان مبتلا بوده و هسـتند. بروز عبارت است از ابتلا به سرطان در یـک دوره زمانی خاص که معمـولاً یک دوره زمانی یک‌سـاله اسـت. در حقیقت بروز بیماری نشـان‌دهنده مبتلایان جدید است. اگرچه تعداد مبتلایان به سـرطان در همه دنیا در حال افزایش اسـت اما در کشور ما در بسـیاری از موارد چنین افزایشـی دیده نمی‌شـود و چنانچـه در مواردی شاهد افزایش شمار مبتلایان به سرطان در کشور باشـیم خیلی غیر معمول نیست. حتی در بعضی از انواع سـرطان‌ها تعداد مبتلایان در کشور ما در مقایسـه با دیگر کشـورها یا آمار جهانی به‌مراتب پایین‌تر اسـت. در بعضی از انواع سرطان‌ها تعداد مبتلایان بـه این بیمـاری در کشـور در مناطق خاصی از کشـور بیش‌تر است. برای مثال سرطان مری در یک خط جغرافیایی خاص در مقایسـه با دیگر مناطق دنیا شـیوع بیش‌تـری دارد که برای این موضوع در منابع معتبـر علمی دلایل خاصی از سـوی محققان ایرانی ارایه شده است؛ بنابراین می‌تـوان گفت ارایه نظراتی از سـوی افـراد فاقد صلاحیت علمی در این زمینه و همچنین برخورد عوامانه با این موضوع موجب شـده است تا حدی در زمینه ابتلا به سـرطان بعضی اصطلاحات خاص مطرح شـود کـه موجـب نگرانی افراد شـده است.

رییـس پژوهشـگاه علـوم بهداشتی جهاد دانشگاهی تأکید می‌کند: فقط از طریق مراجعه به منابع معتبر می‌توان آمار دقیقی در این زمینه ارایه کرد و این آمار را با آمار ارایه‌شـده از سوی دیگر کشورها مورد مقایسـه قرارداد. خوشـبختانه ثبت سـرطان در کشور ما از سال ۱۳۶۸ به‌صورت قانون به تصویب مجلس‌شورای‌اسـلامی رسیده اسـت و باید این کار در کشـور انجام می‌شـد؛ اما به دلایـل مختلف از کمبود بودجـه تا عدم وجود زیرسـاخت‌های مناسـب و عدم توجه به اهمیت این موضوع روند ثبت سرطان در کشور مدت‌ها به تأخیر افتاده بود که خوشبختانه اکنون مسؤولان وزارت بهداشـت، درمان و آموزش پزشکی به‌ویژه معاون تحقیقات و فناوری به این امر اهتمام جدی داشـته‌اند و بر این اسـاس دکتر کاظم زنده‌دل از سوی دکتر ملک‌زاده به‌عنوان مسؤول برنامه ملی ثبت سرطان در کشور منصوب شده است.

کاظـم زنـده‌دل، مسـؤول برنامه ملـی ثبت سـرطان در کشـور نیـز در تشـریح ایـن برنامه می‌گوید:

دبیر شـبکه ملی تحقیقات سـرطان در ادامه می‌افزاید: با توجه به آمارها و هشـدارها نسبت به افزایش سرطان در ایران زمان آن رسیده است که با تغییر در سبک زندگی و برنامه غذایی نسبت به پیشگیری از ابتلا به این بیماری اقدام کنیم. تغییر در سـبک زندگی، انتخاب برنامه غذایی سـالم و همچنیـن ورزش و تحرک کافی می‌تواند احتمال ابتلا به سـرطان را کاهش دهـد. همچنین انجام معاینات دوره‌ای به‌منظور اطلاع از وضع سـلامت از اهمیت بسـیاری برخوردار اسـت. بسـیاری از بیماری‌هـای سـرطانی در صورت تشـخیص در مراحل اولیه قابل درمان و پیشگیری است.

اکنون روش‌های درمانی پیشـرفته در کشور در سطح بالایی ارایه می‌شـود. عضو هیأت علمی انستیتو کانسـر بیمارسـتان امام خمینی(ره) با اشـاره به این موضوع می‌گوید: البتـه باید توجه داشت اگر جمعیت کنونی از باروری فاصله بگیرد، تعداد فرزندان خانواده‌ها کاهش پیدا کند و سبک تغذیه سـالم رعایت نشود در این شـرایط عوامل خطـر افزایش خواهد یافت کـه به‌موجب آن آمار مبتلایان به سرطان پستان در کشور افزایش‌یافته و نگرانی‌هـا در ایـن زمینـه تشـدید خواهـد شد.

ما در حال خوردن زمین هستیم

محققان، تجار و کشـاورزان پیشـرو از سراسـر جهان در لندن در رویـدادی که به گفتـه برگزارکنندگان نخسـتین کنفرانـس از ایـن نوع اسـت، دور هم جمع شـدند تـا تأثیر روش‌های مدرن کشـاورزی را بر سـیاره زمین مورد بررسی قرار دهند.

به گزارش سـیناپرس، در این نشست حدود ۵۰۰ نماینده از ۳۰ کشـور جهان به بررسـی روش‌های تغییـر و انقلاب در کشاورزی صنعتی پرداختند. دستورالعمل این نشست شامل مـوارد زیر بود، که چطـور؛ انقراض گونه‌هـا را متوقف کنیم، از موفقیت توافـق پاریس اطمینان حاصل کنیم، گسـترش مقاومـت آنتی‌بیوتیـک را متوقـف کنیم و از آسـایش دیگر جانـداران اطمینان حاصل کنیم. واقعیت این اسـت که ما در حال خوردن زمین هستیم، و زمین روزی نه چندان دور تمام خواهد شد.

از شـرکت‌های چندملیتی تولیدکننده غذا تا کشـاورزان سـنتی گونه‌های بومی و از عصب‌شناسـان تا طبیعت‌گراها و حضـور گسـترده مهمانان در نشسـت انقـراض و دامداری، نشـان‌دهنده پیچیدگی و دشواری مسـأله‌ای که در سراسر زمین بـر اثر تولید محصولات دامی پدید آمده اسـت. در این نشسـت نمایندگان مک‌دونالد و تسکو در کنار اتحادیه غذای پایدار و WWF قرار گرفته‌اند.

ایـن کنفرانـس دوروزه توسـط «کشـاورزی جهانـی دلسـوزانه» یا CiWF برگزار شده است. این سازمان هشدار می‌دهد: «تأثیر کشـاورزی بـر حیات روی زمیـن فاجعه‌بار خواهد بود، مگر این کـه حرکتی جهانی برای فاصله گرفتن از کشاورزی فعلی آغاز شـود». در حال حاضر جهان در مسیر از دست دادن دو سـوم حیات وحش تا انتهای این دهه میلادی است. دلیل عمده مسـأله به جز شکار غیرقانونی ویران کردن زیستگاه‌ها به منظور تولید غذا برای انسان است.

همچنین شـیوع آنچه «ابرباکتری»ها خوانده می‌شـوند، بر اثر اسـتفاده بیـش از حـد آنتی‌بیوتیک و بـروز مقاومت آنتی‌بیوتیک در مزارع پرورش دام آغاز شده است. انتشار متان ناشی از صنعت تولید دام تأثیر چشمگیری بر گرمایش جهانی و تغییر اقلیم دارد.

فیلیپ‌لیمبری، مدیرعامل CiWF می‌گوید: «تولید دام، محیط‌زیست، حفاظت از حیات‌وحش و سلامت انسانی همه با هم مرتبط هسـتند، بنابراین ضروری اسـت تا متخصصان همه ایـن عرصه‌ها با همـکاری هم یک راه‌حـل عملی برای متوقف کردن این روند بیابند، قبل از این که کار از کار گذشته باشد».

CiWF فکـر می‌کنـد بایـد در سیاسـت‌های غذایـی و کشـاورزی در چارچـوب کنوانسـیون‌های سـازمان ملل تجدیدنظر کلی صورت گیرد. هدف از این کار تجمیع مناسب موضوعاتی همچـون امنیت غذایـی، تغییر اقلیم، آسـایش حیوانات و سـلامت انسان اسـت، به نحوی که دسـتیابی تا تأمین یکی از این موضوعات به قیمت دیگری تمام نشود.

لیمبری می‌گوید: «ممکن است مردم بدانند که حیوانات وحشی مثل پنگوئن، فیل و جگوار در معرض انقراض هستند. اما بسـیار کم هسـتند کسـانی که می‌دانند تولید دام که به وسـیله تقاضای مصرف گوشت ارزان شدت گرفته است، یکی از بزرگ‌تریـن عوامل انقـراض گونه‌ها و از دسـت دادن تنوع زیستی در جهان اسـت». او متعقد است کشاورزی آینده باید با طبیعت باشد، نه علیه آن.

نویسـنده برنده جایزه و فعال محیط‌زیسـت «راج پاتل» از دانشـگاه تگزاس در این کنفرانس سـخنرانی کرده است. او می‌گویـد: «تأثیـر کشـاورزی جهانی در مقیـاس جهانی گسترده است. کشـاورزی صنعتی قطعاً عامل جنگل‌زدایی، کشـت تک‌محصولـی و در نتیجه عامل از دسـت دادن تنوع زیسـتی اسـت». او در ادامـه گفـت: «ما در حال از دسـت دادن گونه‌هایی هسـتیم، که هرگز از آنها چیزی نشـنیده‌ایم که نامی بـر آنها بگذاریم و کشـاورزی صنعتـی نوک پیکان بـروز ایـن رخداد اسـت. ایـن کنفرانـس برای ایجـاد یک همدلی و سـاختن جنبشـی اسـت کـه جهـان را متحول کند».

مارتین پالمر، دبیر کل اتحادیـه ادیان و حفاظت می‌گوید: «سیسـتم فعلی غذا ابداً سیسـتمی سـالم و پایا نیست، بلکه مصرف‌گرا، طمـع‌کار و به طرز احمقانه‌ای تحت تأثیر فشـار بازار اسـت». او ادامه می‌دهد: «این سیستم غذایی با طبیعت طوری رفتار نمی‌کند که گویی ما بخشـی از آن هستیم، بلکه شـبیه گنجه غذایی به آنها نگاه می‌کند کـه ما آزمندانه آن را تاراج می‌کنیم و امیدواریم به نوعی دوباره پر شود».

او تصـور می‌کنـد؛ واقعیت این اسـت که ایـن اتفاق رخ نخواهد داد، بنابراین به عنوان نتیجه این کنفرانس امیدواریم بازیگران کلیـدی از جمله ادیان بزرگ جایی مشـترک برای همدلی بیابند که ما را به سـوی جهانی بهتر و عادلانه‌تر برای همه موجودات سوق دهد».

سمیه مهدوی
mahdavis23@yahoo.com

Monday ■ 9.Oct.2017 ■ Vol.13 ■ No.2258
دوشنبه ۱۷ مهر ۱۳۹۶ ■ ۱۸ محرم ۱۴۳۹ ■ سال سیزدهم ■ شماره ۲۲۵۸
۲ روزنامه در یک روزنامه ۱۲ صفحه روزنامه چاپی(صبح) و ۸۰ صفحه روزنامه الکترونیک (عصر)

منهای نفت

افزایش هزینه انشعاب برق اقدامی قانونی است

معاون شرکت توانیر با تأکید بر این‌که افزایش حق انشعاب برق موضوع جدیدی نیست، اقدامی قانونی بوده و وزارت نیرو مصوبه آن را به شرکت‌های توزیع برق ابلاغ کرده است، گفت: قیمت انشعاب برق باید تا سال ۱۴۰۰ به هزینه تمام شده برسد.

به گزارش فارس، محمودرضاحقی‌فام در خصوص این‌که برخی نمایندگان مجلس به تازگی نامه‌ای اعتراضی به رییس‌جمهور ارسال و نسبت به قیمت انشعاب برق واکنش نشان داده‌اند، گفت: وزارت نیرو مصوبه‌ای در اختیار دارد که بر این اساس، هزینه انشعاب برق را در یک دوره ۶ ساله به قیمت تمام شده برساند، بنابراین این یک تکلیف قانونی است که برعهده وزارت نیرو قرارداده شده است.

وی با اشاره به این که این اقدام موضوعی نیست که وزارت نیرو بخواهد از آن چشم‌پوشی کند، افزود: وزارت نیرو در دو سال گذشته ریز مستندات خود را به شورای اقتصاد و سازمان حمایت از تولیدکنندگان و مصرف‌کننده ارسال و از آن دفاع کرده است، بنابراین تصمیم قانونی در خصوص افزایش هزینه انشعاب برق موضوع جدیدی نیست و هرگونه اقدامی در این خصوص براساس قانون بوده است.

حقی فام خاطرنشان کرد: به هر حال هزینه انشعاب برق در مناطق مختلف کشور بالا است و دریافت این هزینه‌ها در مناطق محروم کشور پایین است، بنابراین توانیر و وزارت نیرو به دنبال این بودند که شرکت‌های توزیع برق با این موضوع سلیقه‌ای عمل نکنند و قیمت‌ها به یک شکل قانونی و یکنواخت دریافت شود.

معاون هماهنگی توزیع شرکت توانیر ادامه‌داد: به هر حال هزینه انشعاب برق در سال‌های گذشته بسیار ناچیز بود و قیمت ۲۰۰ هزار تومان نمی‌توانست جوابگوی ارایه خدمات به مشترکان باشد، بنابراین افزایش حق انشعاب برق و نزدیک شدن به قیمت تمام شده در طول ۶ سال می‌توانست گزینه خوبی برای جلوگیری از رشد یک‌باره قیمت‌ها از یک سو و تعطیلی نشدن شرکت‌ها و کارخانه‌های سازنده کنتور برق و از سوی دیگر ارایه خدمات به موقع از سوی شرکت‌های توزیع برق شود.

وی تأکیدکرد: به هر حال وزارت نیرو و شرکت توانیر شرایط اقتصادی حاکم بر کشور را قبول دارد اما این بدین معنا نیست که صنعت برق یارانه برای بیکاری بدهد.

تخصیص بودجه ۵۸۰۰ میلیارد تومانی به وزارت نیرو

سهم سرمایه‌گذاران داخلی از قراردادهای برقی ۵,۶ میلیارد دلار شد

گزارش‌های صنعت برق نشان می‌دهد در ۴ سال دولت یازدهم برای احداث یا بازتوانی حدود ۳۱ هزار مگاوات ظرفیت نیروگاهی به ارزش نزدیک به ۲۰ میلیارد دلار تفاهمنامه یا قرارداد امضا شده که از این میزان احداث و بازتوانی ۱۲ هزار و ۳۸۰ مگاوات آن قرار است توسط سرمایه‌گذاری خارجی و نزدیک به ۱۹ هزار مگاوات آن توسط سرمایه‌گذاران داخلی انجام شود. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی وزارت نیرو، کمی عقب‌تر بر می‌گردیم و نگاهی به تحولات اقتصادی کشور می‌اندازیم؛ چرخه تجارت نرخ تورمی بالاتر از دوران جنگ ۸ ساله را تجربه می‌کند و به ۴۵ درصد می‌رسد، رشد اقتصادی عدد منفی ۶ درصد را تجربه می‌کند و شاخص‌های جذب سرمایه‌گذاری خارجی و فضای کسب و کار در بدترین وضعیت خود در تاریخ صد و اندی ساله تولد دولت مدرن در ایران قرار می‌گیرد. این در حالی است که در آن دوران قیمت نفت به نقطه اوج خود در تاریخ یکصد و اندی ساله این صنعت رسید و درآمد ارزی ایران در سال منتهی به سال ۹۲، عددی برابر با کل درآمد نفتی کشور از زمان اکتشاف آن را ثبت کرد.

همچنین در زمینه صنایع زیربنایی، ناشی از تحریم‌های ظالمانه وضعیت به مراتب بدتر از این بود، به‌گونه‌ای که در صنعت برق که در میان کارشناسان به «زیرساخت زیرساخت‌ها» معروف است وضعیت تولید در شرایط نابسامانی به‌ویژه از سال ۸۹ به بعد قرار گرفت.

آمارها حاکی از این است که میزان تولید نیروگاهی از سال ۱۳۸۹ و همزمان با اجرای قانون هدفمندی یارانه‌ها به کم‌تر از ۱۰۰۰ مگاوات در سال ۹۰ رسید و این امر در صورت تداوم می‌توانست بسیاری از صنایع تولیدی، کشاورزی و خدمات کشور را که نیازمند برق بودند به زانو درآورد. چرا که برآوردهای کارشناسان از روند رشد مصرف برق به صورت سالانه نشان می‌دهد که کشور برای پاسخگویی به نیازهای روزمره و گذر از پیک تابستان هر سال به‌طور متوسط نیازمند افزایش ۵ تا ۶ درصدی ظرفیت تولید به صورت سالانه است.

به عبارت دیگر بخش‌های مختلف خدماتی، صنعتی و کشاورزی کشور برای این‌که بتوانند با همین آهنگ رشد حرکت کنند، می‌بایست صنعت برق کشور سالانه چیزی حدود ۵ هزار مگاوات به ظرفیت تولید خود بیفزاید. امری که با در نظر گرفتن هزینه‌های توزیع و انتقال برق نیازمند بودجه‌ای بالغ بر ۲۰ هزار میلیارد تومان به صورت سالانه است. براساس قانون بودجه سال ۹۵، کل بودجه عمرانی کشور در این سال برابر با حدوداً ۳۰ هزار میلیارد تومان بوده است و کل بودجه وزارت نیرو در سال گذشته از محل بودجه عمومی ۶۸۲۸ میلیارد تومان بوده است که البته از این مبلغ تنها ۵۸۰۰ میلیارد تومان تخصیص یافته است. حال آن که صنعت برق چنان که اشاره شد به تنهایی برای پاسخگویی به شرایط کنونی صنایع مختلف تولیدی و خدماتی کشور نیازمند سالانه ۲۰ هزار میلیارد تومان بودجه است. بنابراین برای چرخیدن چرخ‌های صنعت و اشتغال کشور می‌بایست به دنبال راه‌های جایگزین برای حفظ وضعیت کنونی صنعت برق بود.

صنعتی که به شدت تشنه تکنولوژی روز دنیا و افزایش راندمان در بخش‌های مختلف است. بنابراین در نگاه اول، چاره‌ای نمی‌ماند جز این که سرمایه‌های بخش خصوصی کشور را نیز در این امر درگیر کنیم. اما نباید از نظر دور داشت که سرمایه‌های بخش خصوصی نیز محدود است و نمی‌تواند پاسخگوی توسعه در تمامی بخش‌ها و صنایع مختلف کشور باشد. بنابراین، در نگاه دوم چاره‌ای جز جذب سرمایه‌های خارجی و جذب فاینانس نیست. امری که هم می‌تواند پروژه‌های توسعه‌ای کشور را هر چه زودتر به «سرانجام» برساند و هم این که حامل «انتقال تکنولوژی روز دنیا» به داخل کشور باشد. البته بالطبع این امر به معنای واگذاری کلیه این پروژه‌ها به سرمایه‌گذاران خارجی نبوده و خوشبختانه به نظر می‌رسد این امر نیز همواره در سیاست‌های وزارت نیرو مطمح نظر قرار گرفته است.

گزارش‌های صنعت برق نشان می‌دهد در ۴ سال دولت یازدهم برای احداث یا بازتوانی حدود ۳۱ هزار مگاوات ظرفیت نیروگاهی به ارزش نزدیک به ۲۰ میلیارد دلار تفاهمنامه یا قرارداد امضا شده که از این میزان احداث و بازتوانی ۱۲ هزار و ۳۸۰ مگاوات آن قرار است توسط سرمایه‌گذاری خارجی و نزدیک به ۱۹ هزار مگاوات آن توسط سرمایه‌گذاران داخلی انجام شود. البته باید اشاره کرد که از میزان کل ۳۱ هزار مگاوات اعلام شده تنها ۱۳ هزار مگاوات قرارداد ساخت یا بازتوانی نهایی شده که از این میان سهم شرکت‌های خارجی تنها ۳۴۸۰ مگاوات است و ۹ هزار و ۵۰۰ مگاوات باقی‌مانده قرار است توسط سرمایه‌گذاران داخلی صورت پذیرد.

از نظر قراردادی نیز باید گفت که سهم میزان سرمایه‌گذاری داخلی از این قراردادهای نهایی شده حدود ۵,۶ میلیارد دلار و سهم شرکت‌های خارجی حدود ۳ میلیارد دلار است.

قابل ذکر است براساس پیش‌بینی کارشناسان صنعت برق، با رشد کنونی بار مصرف و در صورت داشتن اقتصادی با رشد متوسط ۴ درصدی (رشد ۸ درصدی که جای خود دارد) پیک بار مصرف برق در تابستان سال ۱۴۰۶ به حدود ۸۰ هزار مگاوات خواهد رسید و این یعنی این که ظرفیت منصوبه نیروگاهی کشور بایستی برای پوشش چنین میزان مصرفی در سال ۱۴۰۶ حداقل برابر با ۱۰۰ هزار مگاوات باشد.

به عبارت دیگر می‌بایست تا ۱۰ سال آتی حدود ۲۳ هزار مگاوات ظرفیت جدید نیروگاهی وارد کشور شود، امری که به تنهایی نیازمند تخصیص بیش از ۵۰ هزار میلیارد تومان بودجه به تنها بخش تولید برق کشور است، که اگر هزینه‌های توزیع و انتقال را نیز محاسبه کنیم این ارقام به مراتب بسیار بالاتر خواهد رفت.

بنابراین به نظر می‌رسد برای ماندن نسبی کشور در مدارهای رشد و توسعه جهانی به‌ویژه در مبنایی‌ترین زیرساخت صنعتی کشور یعنی صنعت برق علاوه بر استفاده از ظرفیت داخلی، چاره‌ای جز تعامل با دنیا و جذب سرمایه‌های خارجی نیست.

مدیرعامل شرکت نفت مناطق مرکزی خبر داد

درخواست‌های مدیران صنعت نفت روی میز سازمان بازرسی

رامین حاتمی در جلسه هم‌اندیشی مدیران و رؤسای شرکت نفت مناطق مرکزی ایران و بازرس کل امور نفت سازمان بازرسی کل کشور و کارشناسان این سازمان با تأکید بر تعامل دوسویه، این ارتباط را عامل بهبود امور و پیشبرد اهداف شرکت برشمرد.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی شرکت نفت مناطق مرکزی ایران، مدیرعامل شرکت نفت مناطق مرکزی ایران در این جلسه با ارایه گزارشی از مجموع فعالیت‌های شرکت و حوزه‌های عملیاتی آن اظهارداشت: شرکت نفت مناطق مرکزی ایران در سال ۱۳۷۷ تأسیس شد. تعداد میدان‌های توسعه‌یافته آن شامل ۱۲ میدان نفتی و ۱۳ میدان گازی است. ۳ میدان نفتی و ۳ میدان گازی نیز در دست توسعه است. همچنین میدان‌های توسعه‌نیافته شامل ۱۰ میدان نفتی و ۱۶ میدان گازی می‌شود. ۵ میدان نفتی و یک میدان گازی نیز در شمار میدان‌های مشترک این شرکت محسوب می‌شود.

حاتمی در رابطه با میزان ذخایر باقی‌مانده نفت و گاز این شرکت تصریح کرد: ذخیره نفت باقی‌مانده بیش از ۳ میلیارد بشکه و میزان ذخیره گاز نیز بیش از ۳ تریلیون متر مکعب است. همچنین این شرکت دارای ۲۳ مرکز جمع‌آوری، ۲۴ واحد بهره‌برداری و نمکزدایی/مرکز تفکیک، ۳ ایستگاه تقویت فشار/پمپاژ، یک پالایشگاه گازی و ۶ هزار و ۳۵۹ کیلومتر خطوط لوله است.

حاتمی درباره شرکت بهره‌برداری نفت و گاز شرق به عنوان دومین شرکت تابعه، خاطرنشان کرد: شرکت بهره‌برداری نفت و گاز شرق در استان خراسان‌رضوی با مرکزیت ستاد در شهر مشهد مقدس واقع است و تولید گاز از میدان‌های خانگیران و گنبدلی را به عهده دارد. میزان تولید گاز این شرکت در سال گذشته برابر با ۴۳ میلیون و ۳۵۰ هزار متر مکعب در روز و تولید میعانات گازی آن بیش از یک هزار بشکه در روز بود.

مدیرعامل شرکت نفت مناطق مرکزی ایران در رابطه با سومین شرکت تحت پوشش این شرکت اظهارداشت: شرکت بهره‌برداری نفت و گاز غرب به عنوان سومین شرکت تحت پوشش شرکت نفت مناطق مرکزی ایران در حوزه جغرافیایی استان‌های کرمانشاه، ایلام، خوزستان و لرستان با مرکزیت ستاد در شهر کرمانشاه واقع است. سال گذشته تولید نفت آن بیش از ۱۷۸ هزار بشکه در روز بوده است. در این مدت همچنین روزانه ۵ هزار و ۷۰۰ بشکه میعانات گازی و ۴ میلیون و ۷۸۰ هزار مترمکعب گاز برداشت شده است.

براساس این گزارش در حیطه انعقاد تفاهمنامه توسعه میدان‌های گازی و نفتی در شرکت نفت مناطق مرکزی ایران تا کنون با ۹ شرکت شامل یک شرکت داخلی و کشورهای اتریش، آلمان، روسیه، لهستان، تایلند و مالزی برای توسعه میدان‌های چشمه خوش، دالپری، پایدار غرب، پایدار، دهلران، آبان و سومار مذاکره شده است.

شایان ذکر است در این جلسه مدیران عامل شرکت‌های تابعه و مدیران ستادی به ارایه درخواست‌های قانونی خود برای رفع مشکلات از سازمان بازرسی کل کشور پرداختند و میری‌دیسفانی، بازرس کل امور نفت سازمان بازرسی کل کشور با اشاره به این که شرکت نفت مناطق مرکزی ایران به عنوان گسترده‌ترین شرکت از لحاظ حوزه فعالیت جغرافیایی، این جلسه را به عنوان فتح بابی برای تعامل بیش‌تر سازمان و شرکت نفت مناطق مرکزی ایران برشمرد که زمینه شفافیت بیش‌تر کارها و تسریع آن را به دنبال خواهد داشت. همچنین سازمان بازرسی بر حسب رسالت ذاتی خود وظیفه نظارت بر فعالیت شرکت‌ها را به عهده دارد و به عنوان یکی از ارکان نظام، در کنار شرکت‌های و در جهت کمک به آنها و شفاف نمودن امور قدم برمی‌دارد.

رییس سابق استصنا مطرح کرد

ماجرای اختلاف با آذری‌ها و ترکمن‌ها در اجرای تفاهمنامه‌های نفتی

نایب رییس کمیسیون انرژی، صنایع پالایشی و پتروشیمی اتاق بازرگانی ایران ضمن ارزیابی تفاهمنامه‌های جدید میان ایران و روسیه در دریای خزر، تصریح کرد که این تفاهمنامه‌ها برای ایران اهمیت زیادی دارد و زمینه مناسبی را فراهم می‌کند که در توسعه میادین نفتی و گازی وارد تعامل و همکاری شویم.

به گزارش ایسنا، به تازگی شرکت ملی نفت ایران با شرکت لوک‌اویل روسیه با هدف ارزیابی زمین‌شناختی در دریای خزر دو تفاهمنامه همکاری به امضا رساندند، این در حالی است که تا پیش از این تفاهمنامه‌ها هیچ شرکتی به‌طور رسمی برای ورود به توسعه خزر اعلام آمادگی نکرده بود.

در این زمینه رضاپدیدار، نایب رییس کمیسیون انرژی، صنایع پالایشی و پتروشیمی اتاق بازرگانی ایران با اشاره به اهمیت این دو تفاهمنامه با روسیه اظهارکرد: این تفاهمنامه‌ها براساس هماهنگی‌هایی بوده که قبلاً در سر فصل فعالیت‌های وزارت نفت با همسایگان تعریف شده بود که دولت در اجرای برنامه ششم آن را مدنظر قرارداده است.

وی ادامه داد: این تفاهمنامه‌ها بیش‌تر برای رفع اختلاف نظرهایی است که ما در چند نوبت با همسایگانمان پیدا کرده بودیم.

اختلاف‌هایی با آذربایجان، گرجستان و ترکمن‌ها که در نهایت باعث شد تفاهمنامه‌های ما اجرایی نشود. به هر حال این کار درستی نبود و باید به این روند پایان داده می‌شد. در این دور جدید، مذاکراتی که با کشورهای حاشیه دریای خزر انجام شد یکی از سرفصل‌های مذاکرات این بود که تقسیم کار انجام شود و حوزه نفت دریای خزرمان را با این کشورها در ارتباط قرار دهیم.

نایب رییس کمیسیون انرژی، صنایع پالایشی و پتروشیمی اتاق بازرگانی تصریح کرد: این روند باعث شد فاصله‌ای که در حوزه کشورهای حاشیه خزر افتاده بود برطرف شود و این تفاهمنامه که رئوس آن ناظر بر مطالعات و توسعه میادین نفتی و گازی در دریای خزر است، آغاز شود. تفاهمنامه‌ای که اهمیتش برای کشور ما بیش‌تر از روسیه است. ما در بخش خزر تا اندازه‌ای غیرفعال شده بودیم اما این تفاهمنامه همکاری می‌تواند باعث تقویت همکاری کشورهای حوزه دریای خزر شود به خصوص شرکت «لوک اویل» که قبلاً با آن تفاهمی در حوزه قراردادهای IPC داشتیم و اکنون دریای خزر هم می‌تواند به آن اضافه شود و مطالعات اکتشافی روس‌ها در بخش ایرانی دریای خزر را مورد توجه قرار دهد.

ایستگاه خبر

ایجاد هم‌افزایی مهره‌های نفتی در بازار حفاری

حمیدرضا گلپایگانی، مدیرعامل شرکت حفاری شمال با سپهر سپهری، مدیرعامل شرکت ملی حفاری ایران پیرامون ایجاد بسترهای مناسب آموزشی و برگزاری دوره‌های تخصصی مشترک آموزش حفارمردان و پرسنل عملیاتی و ستادی، مدیریت بحران چاه‌های نفت، تعامل هر چه بیش‌تر دو شرکت بزرگ حفاری در کشور و به منظور ایجاد هم‌افزایی و همچنین استفاده از توان بومی دیدار و گفت‌وگو کردند.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی شرکت حفاری شمال- با تدبیر بزرگ‌ترین شرکت‌های دولتی و خصوصی صنعت حفاری در جهت گسترش فعالیت‌های عملیاتی و مشارکت‌های فی مابین در انجام پروژه‌های آتی در خصوص انجام کلیه سرویس‌های جانبی و خدمات فنی حفاری دو شرکت؛ ایجاد بسترهای مناسب آموزشی و برگزاری دوره‌های تخصصی مشترک آموزش حفارمردان و پرسنل عملیاتی و ستادی شرکت حفاری شمال و ایجاد هم‌افزایی در خصوص تشکیل ستاد مدیریت بحران میان دو شرکت حفاری شمال و ملی حفاری ایران در دستور کار قرار می‌گیرد. در این دیدار مدیرعامل شرکت ملی حفاری ایران گفت: بدون شک همراهی، مشارکت و حضور شرکت ملی حفاری ایران و شرکت حفاری شمال در میادین عملیاتی می‌تواند موجب ارتقا و بهره‌وری بیش‌تر دو شرکت در میادین عملیاتی داخلی و بین‌المللی در عرصه صنعت حفاری کشور شود و مدیریت شرکت ملی حفاری ایران از این مهم حمایت می‌کند. گلپایگانی نیز ضمن تأکید بر گسترش همکاری‌های فنی مهندسی و عملیاتی همچنین انجام کلیه سرویس‌های جانبی خدمات فنی حفاری در جهت کاهش هزینه‌های حفاری میان دو شرکت حفاری شمال و ملی حفاری ایران خاطرنشان ساخت: دو شرکت حفاری شمال و ملی حفاری ایران که بزرگ‌ترین شرکت‌های خصوصی و دولتی حفاری کشور نیز می‌باشند می‌توانند به‌صورت مشترک تمامی سرویس‌های جانبی و خدمات فنی مورد نیاز را به کارفرمایان شرکت ملی نفت ایران و همچنین کارفرمایان بین‌المللی و خارجی ارایه کنند. وی ضمن پیشنهاد تشکیل ستاد مدیریت بحران با (محوریت شرکت ملی حفاری ایران) در عرصه صنعت حفاری کشور عنوان کرد: آمادگی کامل و دائمی و آموزش مستمر نیروهای جوان و متخصص برای تمامی دستگاه‌های حفاری دریایی و خشکی از ضروریات عملیاتی است و تشکیل این ستاد و تیم ویژه مدیریت بحران با محوریت شرکت ملی حفاری ایران باعث می‌شود؛ نه تنها در داخل کشور بلکه در سطح منطقه نیز جزو پیشگامان مدیریت بحران صنعت حفاری باشیم.

تولید بیش از ۱۰ میلیارد مترمکعب گاز در بزرگ‌ترین پالایشگاه خاورمیانه

پالایشگاه نهم، به عنوان بزرگ‌ترین پالایشگاه گازی کشور در ۶ ماه نخست امسال بیش از ۱۰ میلیارد مترمکعب گاز را فرآوری کرده است. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی شرکت مجتمع گاز پارس‌جنوبی، سیدمحمدمهدی‌هاشمی، سرپرست مدیریت پالایشگاه نهم گفت: به منظور تحقق سیاست‌های اقتصاد مقاومتی، کارکنان این پالایشگاه توانستند با افزایش توان و با انجام به موقع تعمیرات اساسی، گامی بزرگ در راستای تولید مستمر گاز در کشور بردارند. هاشمی در ادامه افزود: با رعایت تمام الزامات و آموزش‌های لازم HSE و در سایه همدلی تمام واحدهای پالایشگاه، در ۶ ماه نخست امسال بیش از ۱۰ میلیارد و ۷۰۰ هزار مترمکعب گاز در این پالایشگاه فرآورش شده است. وی در ادامه با اشاره به تولید بی‌نظیر میعانات گازی در بازه زمانی ۶ ماه نخست امسال در پالایشگاه نهم عنوان داشت: از ابتدای سال تاکنون، حدود ۱۱ میلیون و ۶۰۰ هزار بشکه میعانات گازی نیز در فاز ۱۲ تولید شده است که این دستاورد عظیم نشان از همت و تلاش شبانه‌روزی دارد. این مقام مسؤول، میزان تولید گوگرد دانه‌بندی شده در ۶ ماه نخست امسال نیز مورد اشاره قرارداد و خاطرنشان کرد: در ۶ ماه نخست امسال، حدود ۵۰ هزار تن گوگرد جامد نیز تولید شده است که این مهم نسبت به مدت مشابه سال قبل افزایش ۲۰ درصدی داشته است. سیدمحمدمهدی‌هاشمی، سرپرست مدیریت پالایشگاه نهم یادآورشد: پالایشگاه نهم به عنوان بزرگ‌ترین پالایشگاه خاورمیانه، ۱۱ درصد گاز کشور و بیش از ۱۶ درصد گاز مجتمع را تأمین کرده و توانسته است در بین پالایشگاه‌های کشور سرآمد باشد.

مشارکت جدید «لینده» در بخش لایسنس پتروشیمی ایران

مدیرعامل شرکت پتروشیمی مارون از آغاز مطالعات مهندسی اجرای دو طرح جدید بازآوری اتان و افزایش تولید اتیلن با مشارکت لینده آلمان خبر داد و گفت: در کنار اتیلن، تولید پروپیلن هم با اجرای این طرح سالانه حدود ۱۰۰ هزار تن افزایش می‌یابد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی شرکت پتروشیمی، رحیم‌شریف‌موسوی در تشریح آخرین وضعیت امضای دو قرارداد همکاری با شرکت لینده آلمان برای اجرای طرح‌های افزایش ظرفیت تولید اتان و اتیلن در مجتمع پتروشیمی مارون، گفت: به منظور افزایش ظرفیت دریافت خوراک اتان و افزایش ظرفیت تولید اتیلن قراردادی با لینده در دو بخش خرید لایسنس و انجام مهندسی امضا شده است. مدیرعامل شرکت پتروشیمی مارون با اعلام این که هم‌اکنون مطالعات مهندسی اجرای این طرح‌ها از سوی شرکت لینده آلمان آغاز شده است، تصریح کرد: قرار است بخشی از خوراک مورد نیاز این طرح از NGL ۱۵۰۰ که در مشعل‌ها در حال سوختن بوده جمع‌آوری و برای تولید محصولات در اختیار پتروشیمی مارون قرارداده شود. وی با تأکید بر این که با اجرای این طرح علاوه بر افزایش ظرفیت دریافت خوراک اتان، تولید اتیلن هم افزایش می‌یابد، اظهارداشت: بر این اساس پیش‌بینی می‌شود با اجرای این طرح ظرفیت تولید اتیلن از ۱,۱ میلیون تن به بیش از ۱,۲ میلیون تن در سال افزایش یابد. شریف‌موسوی تأکید کرد: در کنار افزایش ظرفیت تولید اتیلن، تولید پروپیلن هم حدود ۱۰۰ هزار تن در سال افزایش می‌یابد. مدیرعامل شرکت پتروشیمی مارون پیش‌تر در حاشیه برگزاری مجمع عادی سالانه پتروشیمی مارون با اعلام این که پیش‌بینی می‌شود با ساخت این واحد جدید ظرفیت تولید محصولات الفینی پتروشیمی مارون حدود ۱۷ درصد افزایش یابد، خاطرنشان کرده بود: این طرح جدید با هدف تأمین خوراک واحدها و افزایش ظرفیت تولید پروپیلن و پلی‌پروپیلن اجرایی می‌شود.

نوبت اول

فراخوان آگهی ارزیابی کیفی (۳۱-۹۶)

شماره مجوز: ۱۳۹۶,۳۱۰۴

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان کرمان (سهامی خاص)

شرکت گاز استان کرمان در نظر دارد مناقصه‌ای را، با شرایط ذیل برگزار نماید. داوطلبان واجد شرایط دارای شناسه ملی اشخاص حقوقی ایرانی می‌توانند از زمان درج اولین نوبت آگهی جهت اعلام آمادگی به امور قراردادها (در ساعات اداری شنبه تا سه‌شنبه ۷-۱۶ و چهارشنبه‌ها ۷-۱۵) و دبیرخانه شرکت گاز استان کرمان واقع در بلوار ۲۲ بهمن -حد فاصل سه راه ادیب با چهار راه شعبانیه مراجعه و اسناد ارزیابی کیفی را نیز از پایگاه اطلاع رسانی مناقصات http://iets.mporg.ir دریافت و با توجه به مفاد آن مدارک مورد نیاز را تهیه، تنظیم و تکمیل و حداکثر تا ۱۴ روز تقویمی پس از تاریخ چاپ آخرین نوبت آگهی به، دبیرخانه کمیته فنی و بازرگانی /هیئت انتخاب مشاور (اتاق ۱۰۵) تسلیم نمایند. بدیهی است توزیع اسناد مناقصه منوط به ارزیابی کیفی مناقصه‌گران توسط کمیته فنی و بازرگانی می‌باشد. (نوع تضمین شرکت در مناقصه: یکی از تضامین معتبر در آیین‌نامه تضمین معاملات دولتی مطابق شرح مندرج در اسناد مناقصه) متقاضیان می‌بایست جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت www.nigc-kerman.ir و پایگاه اطلاع رسانی مناقصات http://iets.mporg.ir مراجعه و نسبت به ثبت نام در سایت پایگاه اطلاع رسانی مناقصات اقدام نمایند.

ردیف	کدفراخوان	موضوع	تعداد مرحله	تعداد نوبت	شماره مجوز	مدت زمان اجرا (روز)	مبلغ تضمین (ریال)
۱	۱/۵۰۲/۳۱۱	ارائه خدمات مشاوره و نقشه‌برداری برآورد مصرف و طراحی حدود ۱۵۰۰ کیلومتر شبکه تغذیه و توزیع در روستاهای شمال استان کرمان	دو	دو	۱۳۹۶,۳۱۰۴	۵۴۰ روز	۸۰۳,۰۶۱,۴۵۰

روابط عمومی شرکت گاز استان کرمان

روزنامه مناقصه ۲۲۵۸-۹۶/۰۷/۱۷

شماره مجوز (۳۱۵۰، ۱۳۹۶)

نوبت اول

آگهی فراخوان عمومی

جهت شناسایی پیمانکاران توانمند (یک جانبه و یا کنسرسیوم)

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان اصفهان

۱-موضوع اجرای عملیات:

الف: فشرده سازی گاز طبیعی در ایستگاه C.N.G (مادر) واقع در شهرستان نائین.

ب: حمل و نقل جاده‌ای گاز فشرده توسط تریلر به صورت مستمر و بدون وقفه.

ج: بهره‌برداری، نگهداری و تعمیرات شبکه‌های گاز رسانی و ۶ مورد ایستگاه‌های تقلیل فشار (دختر)، اشتراک پذیری و فروش گاز طبیعی در شهرهای خور، جندق، فرخی، انارک و روستاهای چوپانان و چاه ملک از توابع شهرستان‌های نائین و خور و بیابانک.

توضیح ۱: بندهای ۳ گانه فوق، تحت عنوان یک واگذاری و مدت ۳ سال انجام میپذیرد.

توضیح ۲: بند الف و ج (شبکه‌های گاز رسانی و انشعابات مربوطه و تاسیسات ایستگاه‌های CNG مادر و دختر آماده بهره برداری تحویل پیمانکار می‌شود).

توضیح ۳: بند ب قسمت عمده تجهیزات حمل و نقل جاده‌ای توسط کارفرما تامین می گردد.

۲-نام و نشانی دستگاه مناقصه‌گزار: اصفهان، خیابان چهار باغ بالا، شرکت گاز استان اصفهان.

۳-مهلت اعلام آمادگی: حداکثر تا تاریخ ۱۳۹۶/۰۷/۲۵

مناقصه‌گران می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به پایگاه اطلاع رسانی الکترونیکی شرکت گاز استان اصفهان به آدرس www.nigc-isfahan.ir، www.iets.mporg.ir یا با شماره تلفن‌های ۵ - ۳۶۲۷۱۰۳۱ - ۰۳۱ امور قراردادهای شرکت گاز استان اصفهان تماس حاصل فرمایند.

انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۳۹۶/۰۷/۱۷
انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۳۹۶/۰۷/۱۹

روابط عمومی شرکت گاز استان اصفهان

روزنامه مناقصه ۲۲۵۸-۹۶/۰۷/۱۷

مهدی قره‌داغلی
mehdigharahdaghli@gmail.com

قیمت‌ها به تومان

خودرو در ایران

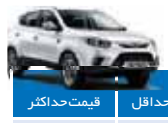
قیمت محصولات بی ام و

نام خودرو	سال ساخت	قیمت حداقل	قیمت حداکثر
بی ام و ۲۱۸i	۲۰۱۷	۲۸۳,۰۰۰,۰۰۰	۲۹۹,۰۰۰,۰۰۰
بی ام و ۵۲۸i	۲۰۱۶	۴۶۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۸۹,۰۰۰,۰۰۰
بی ام و ۵۳۰i	۲۰۱۷	۴۸۸,۰۰۰,۰۰۰	۶۱۹,۰۰۰,۰۰۰
بی ام و ۷۳۰i	۲۰۱۷	۶۳۲,۰۰۰,۰۰۰	۸۴۰,۰۰۰,۰۰۰
بی ام و ۷۳۰Li	۲۰۱۷	۶۰۱,۰۰۰,۰۰۰	۹۳۰,۰۰۰,۰۰۰
بی ام و X۱ ۲۰۵	۲۰۱۷	۳۶۹,۰۰۰,۰۰۰	۳۹۹,۰۰۰,۰۰۰
بی ام و X۳ ۲۸	۲۰۱۷	۴۳۷,۰۰۰,۰۰۰	۴۶۴,۰۰۰,۰۰۰
بی ام و X۳ ۲۸	۲۰۱۶	۳۹۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۲۴,۰۰۰,۰۰۰
بی ام و X۴ ۲۸	۲۰۱۷	۴۷۳,۰۰۰,۰۰۰	۵۳۰,۰۰۰,۰۰۰
بی ام و X۴ ۲۸	۲۰۱۶	۴۳۸,۰۰۰,۰۰۰	۴۶۹,۰۰۰,۰۰۰

قیمت محصولات تویوتا

نام خودرو	سال ساخت	قیمت حداقل	قیمت حداکثر
تویوتا C-HR	۲۰۱۷	۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴۸,۰۰۰,۰۰۰
تویوتا پریوس	۲۰۱۷	۱۳۷,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۵,۰۰۰,۰۰۰
تویوتا راو ۴	۲۰۱۷	۲۲۸,۰۰۰,۰۰۰	۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰
تویوتا راو ۴	۲۰۱۶	۲۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۴,۰۰۰,۰۰۰
تویوتا کمری LE هایبرید	۲۰۱۶	۲۰۷,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰
تویوتا کمری XLE هایبرید	۲۰۱۶	۲۳۶,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰
تویوتا کمری XLE هایبرید	۲۰۱۵	۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۲۷,۰۰۰,۰۰۰
تویوتا هایلوکس دو کابین بلند	۲۰۱۶	۲۵۲,۰۰۰,۰۰۰	۲۸۹,۰۰۰,۰۰۰

قیمت محصولات جک



نام خودرو	سال ساخت	قیمت حداقل	قیمت حداکثر
جک S۳ اتوماتیک	۱۳۹۶	۶۳,۱۰۰,۰۰۰	۷۱,۹۹۰,۰۰۰
جک S۵ اتوماتیک	۱۳۹۶	۹۴,۴۰۰,۰۰۰	۱۰۲,۰۰۰,۰۰۰

قیمت محصولات رنو

نام خودرو	سال ساخت	قیمت حداقل	قیمت حداکثر
رنو پارس تندر	۱۳۹۶	۴۱,۹۰۰,۰۰۰	۴۳,۲۰۰,۰۰۰
رنو تلیسمان E۳	۲۰۱۷	۱۹۶,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰
رنو تندر E۱ ۹۰	۱۳۹۶	۳۶,۳۵۰,۰۰۰	۳۶,۷۰۰,۰۰۰
رنو تندر E۲ ۹۰	۱۳۹۶	۳۸,۸۰۰,۰۰۰	۴۲,۶۰۰,۰۰۰
رنو تندر ۹۰ پلاس	۱۳۹۶	۴۴,۵۰۰,۰۰۰	۵۱,۸۰۰,۰۰۰
رنو تندر وانت	۱۳۹۶	۳۵,۸۰۰,۰۰۰	۳۶,۲۵۰,۰۰۰
رنو تندر ۹۰ اتوماتیک	۱۳۹۶	۴۷,۴۰۰,۰۰۰	۴۹,۰۰۰,۰۰۰
رنو داستر تک دیفرانسیل	۲۰۱۷	۱۱۳,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۴,۰۰۰,۰۰۰
رنو داستر تک دیفرانسیل	۲۰۱۶	۹۶,۵۰۰,۰۰۰	۹۷,۰۰۰,۰۰۰
رنو داستر دو دیفرانسیل	۲۰۱۷	۱۱۰,۹۰۰,۰۰۰	۱۱۹,۰۰۰,۰۰۰
رنو ساندرو اتوماتیک	۱۳۹۶	۵۲,۹۰۰,۰۰۰	۵۵,۳۰۰,۰۰۰
رنو ساندرو استپ وی اتوماتیک	۱۳۹۶	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۴,۵۰۰,۰۰۰
رنو ساندرو استپ وی دنده ای	۱۳۹۶	۵۲,۹۰۰,۰۰۰	۵۵,۵۰۰,۰۰۰
رنو ساندرو دنده ای	۱۳۹۶	۴۶,۶۰۰,۰۰۰	۴۸,۰۰۰,۰۰۰
رنو سیمبل PE	۲۰۱۶	۶۷,۵۰۰,۰۰۰	۶۸,۰۰۰,۰۰۰
رنو سیمبل SE	۲۰۱۶	۷۲,۰۰۰,۰۰۰	۷۴,۰۰۰,۰۰۰
رنو کپچر	۲۰۱۷	۱۱۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۸,۷۰۰,۰۰۰
رنو کولیوس	۲۰۱۷	۱۹۳,۰۰۰,۰۰۰	۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰

قیمت محصولات کیا

نام خودرو	سال ساخت	قیمت حداقل	قیمت حداکثر
کیا اپتیما	۲۰۱۸	۱۷۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰
کیا اپتیما	۲۰۱۷	۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۲۴,۰۰۰,۰۰۰
کیا اپتیما	۲۰۱۶	۱۹۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۹۹,۰۰۰,۰۰۰
کیا اپتیما JF	۲۰۱۷	۱۹۴,۰۰۰,۰۰۰	۲۲۸,۰۰۰,۰۰۰
کیا اپتیما JF	۲۰۱۶	۱۸۸,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
کیا اسپورتیج	۲۰۱۷	۱۷۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۹۹,۰۰۰,۰۰۰
کیا پیکانتو	۲۰۱۷	۸۲,۵۰۰,۰۰۰	۸۸,۰۰۰,۰۰۰
کیا پیکانتو	۲۰۱۶	۷۶,۰۰۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰,۰۰۰
کیا ریو ۵ هاچ بک	۲۰۱۷	۱۱۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۳,۰۰۰,۰۰۰
کیا سراتو ۲۰۰۰	۲۰۱۷	۱۲۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۶,۰۰۰,۰۰۰
کیا سراتو ۲۰۰۰ (مونتاژ)	۱۳۹۶	۹۳,۹۰۰,۰۰۰	۹۹,۹۰۰,۰۰۰
کیا سورنتو	۲۰۱۷	۲۴۴,۰۰۰,۰۰۰	۲۹۵,۰۰۰,۰۰۰
کیا سورنتو	۲۰۱۶	۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۶۳,۰۰۰,۰۰۰

قیمت محصولات بنز

نام خودرو	سال ساخت	قیمت حداقل	قیمت حداکثر
بنز CLA۴۵	۲۰۱۷	۶۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۳۰,۰۰۰,۰۰۰
بنز CLA۴۵	۲۰۱۶	۵۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۹۸,۰۰۰,۰۰۰
بنز E۲۰۰	۲۰۱۷	۶۷۲,۰۰۰,۰۰۰	۷۷۰,۰۰۰,۰۰۰
بنز E۲۵۰	۲۰۱۶	۴۴۹,۰۰۰,۰۰۰	۴۷۴,۰۰۰,۰۰۰
بنز GLA۴۵	۲۰۱۷	۶۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰
بنز GLA۴۵	۲۰۱۶	۶۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۶۷۰,۰۰۰,۰۰۰

منبع سایت ۱car.ir

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس

وجود سیستم دولتی مانع مهمی برای کاهش هزینه تولید خودروسازان است

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی می‌گوید: متأسفانه وجود سیستم دولتی مانع مهمی برای کاهش هزینه تولید خودروسازان است.

عبدا...رضیان در گفت‌وگو با خبر خودرو اظهار داشت: امروز خودروسازان با مسایل عدیده‌ای در کاهش هزینه مواجهند که از مهم‌ترین آنها، تداوم جریان حاکمیت دولت بر صنعت خودرو است که را مانع کاهش هزینه تولید در این بخش شده است.

وی با تأکید بر لزوم خروج دولت از شرکت‌های خودروساز تصریح کرد: اصلاح شرایط کنونی و کاهش هزینه تولید خوروسازان با توجه به وجود حاکمیت دولتی بر این صنعت قطعاً بسیار سخت و دشوار است؛ از این رو باید خودروسازی در ایران در مسیری حرکت کند که شرکت‌ها خصوصی شوند در غیر این صورت هزینه تولید و قیمت تمام شده خودرو در کشور به همین شرایط خواهد بود.

وی گفت: در صورتی که این جریان اصلاح نشود مسلماً هزینه تولید خودرو نیز کاهش نخواهد یافت.

وی با توجه به گام‌های مهم بسیاری از خودروسازان دنیا به منظور مدیریت بر هزینه و رضایت مصرف‌کنندگان تأکید کرد: در چنین شرایطی متأسفانه ما همچنان نسبت به کشورهای اطراف هم نتوانستیم در این جریان به گونه‌ای عمل کنیم که رضایتمندی مصرف‌کنندگان حاصل شود.

نماینده قائمشهر در مجلس دهم تصریح کرد: البته بخشی از این جریان مربوط تسهیلات بانکی و بخش مهمی هم به مجموعه‌های خودروسازان و مدیریت‌ها بر این بخش بازمی‌گردد. رضیان خاطر نشان کرد: معتقدم تا زمانی که صنعت خودروسازی ایران دولتی است این مسایل و موانع را داشته و اصلاحی در این حوزه از صنعت خودروسازی صورت نخواهد گرفت. وی تأکید کرد: در شرایطی که سیستم تولید خودرو در ایران دولتی است و سیاست‌گذاری‌های دولت‌های مختلف متفاوت است طبعاً این گونه مشکلات در صنعت خودرو وجود خواهد داشت.

وی با توجه به آسیب‌های ناشی از این شرایط بر شرکت‌های خودروساز گفت: متأسفانه در دولت دهم برخی از رفتارهایی صورت گرفت که منجر به تحمیل ۶هزار میلیارد بدهی به هر یک از این شرکت‌های خودروساز شد و تا هنگامی که جبرانی صورت گیرد این رقم افزایش یافته و به حدود دوهزار میلیارد رسیده است.

وی گفت: متأسفانه سیاست حاکمیتی دولت بر صنعت خودرو این شرایط را ایجاد کرده و در این شرایط شرکت‌های خودروساز نیز این امکان را ندارند که در یک شرایط رقابتی هزینه‌ها را کاهش و کیفیت را نیز افزایش دهند.

وی افزود: در چنین شرایطی حجم وسیعی از نیروی انسانی نیز در شرکت‌های خودروساز وجود دارد که هزینه سنگینی را به شرکت‌های خودروساز تحمیل کرده است که طبعاً باید به نحوی بخشی از این هزینه‌ها تأمین شود.

این عضو کمیسیون صنایع مجلس تصریح کرد: تا زمانی که این شرایط وجود دارد خودروسازی در ایران هیچ وقت رشد و رونق نیافته و نمی‌توانیم خودروساز شویم.

رضیان تأکید کرد: متأسفانه در این وضعیت مجدداً به سمتی که می‌رویم که مونتاژ کاری وارد این صنعت شود از این رو تا این ساختار تغییر نکند و این صنعت به بخش خصوصی واقعی واگذار نشده و اصل ۴۴ قانون اساسی اجرایی نشود تحول اساسی در این صنعت ایجاد نخواهد شد.

جانشین پلیس راهور با اشاره به مصوبه دولتی اسقاط خودرو تشریح کرد

تمکین نکردن خودورسازان به قانون، علت عدم شماره‌گذاری ۹ مدل خودرو

گروه خودرو –جانشین پلیس راهور ناجا شرکت‌های خودروسازی مدیران خودرو، ایران‌خودرو، کرمان خودرو و کرمانیان را از جمله شرکت‌هایی خواند که شماره‌گذاری ۹ مدل خودروی آنها به علت عدم اجرای قانون در اسقاط خودروی فرسوده متوقف شده است. به گزارش «مناقصه مزایده»، موسی امیری در حاشیه افتتاح مرکز نقل و انتقال و تعویض پلاک باقرشهر و در جمع خبرنگاران در مورد لزوم اسقاط برخی از خودروهای داخلی گفت: برابر مصوبه‌ای که امسال هیأت وزیران از ۲۰ شهریور ۹۶ ابلاغ کرده است، شماره‌گذاری کلیه خودروهای سواری داخلی که میزان مصرف سوخت آنها ۸,۵ لیتر و یا بالاتر در ۱۰۰ کیلومتر پیمایش است نیازمند اسقاط یک خودروی فرسوده است و شرکت‌های خودروسازی از ۲۰ شهریور موظف به اجرا شدند.

به گفته وی، این کار هم به دو دلیل انجام می‌شود، یکی برای کاهش آلودگی هوا و دیگری برای جلوگیری از افزایش مصرف سوخت فسیلی است و توقف شماره‌گذاری ۹ مدل خودرو داخلی مربوط به ۴ شرکتی است که مصوبه را اجرا نکرده‌اند.

جانشین پلیس راهور ناجا در مورد مشکلی که برای شماره‌گذاری برخی از خودروها ایجاد شده است، گفت: بعضی از خریداران خودرو برای شماره‌گذاری دچار مشکل شده‌اند که باید زیرساخت این کار توسط خودروسازها فراهم شود. این وظیفه به عهده خودروسازهاست که سازوکار اسقاط خودروی فرسوده را فراهم کنند تا برای مردم هم هنگام شماره‌گذاری خودرو مشکلی ایجاد نشود.

امیری گفت: مدیران خودرو، ایران‌خودرو، کرمان خودرو و کرمانیان، ۴ خودروسازی هستند که بیش‌تر این ۹ مدل خودرو را تولید می‌کنند که اغلب هم خودروهای چینی هستند.

افزوده شدن معاینه فنی و بیمه شخص ثالث به مدارک تعویض پلاک

جانشین پلیس راهور ناجا به لزوم ارایه مدارک جدید برای تعویض پلاک خودرو اشاره کرد و گفت: علاوه بر مدارکی مانند احراز مالکیت خودرو و احراز سکونت مردم برای تعویض پلاک حتماً باید مدارک معاینه فنی و بیمه شخص ثالث هم داشته باشند که این مسأله از مهرماه اجرایی شده است. امیری در مورد میانگین زمانی که برای تعویض پلاک ثبت می‌شود، گفت: در حال حاضر مردم می‌توانند به صورت اینترنتی نوبت بگیرند تا زمان کم‌تری را صرف کنند اما به صورت میانگین این فرایند حداکثر دو ساعت طول می‌کشد که با توجه به برنامه ششم توسعه باید این زمان را ۲۰ درصد کاهش بدهیم. در همین راستا یکی از فعالیت‌های ما افزایش مراکز و دیگری ارایه بخشی از خدمات به صورت اینترنتی است.

تعویض رایگان پلاک‌های سوخته

وی در پاسخ به سؤالی مبنی بر مشاهده برخی پلاک‌های سوخته و زنگ زده در سطح کشور و نحوه برخورد پلیس با آنها گفت: این پلاک‌ها به علت تابش آفتاب تغییر رنگ می‌دهند و بررسی‌ها نشان می‌دهد که اغلب مربوط به چند استان از جمله یزد، خوزستان و مرکزی هستند که به دلیل شرایط جغرافیایی به این صورت درمی‌آیند. در همین راستا ما فراخوان دادیم که به صورت رایگان این پلاک‌ها را عوض کنیم.

جانشین پلیس راهور ناجا در رابطه با اینکه چنین پلاک‌هایی در جایی مانند تهران هم دیده می‌شود، گفت: اگر کسی عمداً پلاک را دستکاری کند، جرم محسوب می‌شود، در صورتی که توسط مأموران راهنمایی و رانندگی و دوربین، این مسأله شناسایی شود مجازات هم دارد. امیری در مورد ارجاع تخلفات مربوط به پلاک به مراجع قضایی، گفت: ما دو نوع پلاک مخدوش و پلاک ناخوانا داریم، هر عملی که باعث پوشاندن و مخفی کردن پلاک شود حکم مخدوش کردن پلاک را دارد و در ۶ ماه اول امسال در این زمینه ۲۴۰ فقره خودروی متخلف را به مراکز قضایی معرفی کرده‌ایم. ناخوانا بودن پلاک به معنی تخلف محسوب نمی‌شود اما جریمه دارد که مبلغ آن در تهران ۶۰هزار تومان و در شهرستان ۵۰هزار تومان است. بر همین اساس در ۶ ماه اول سال ۶۹ هزار دستگاه خودرو جریمه شده است.

امیری درمورد انواع پلاک‌هایی که از سوی راهنمایی و رانندگی صادر می‌شود، گفت: پلاک‌هایی مانند شخصی، دولتی، موتورسیکلت، عمومی، تاکسی، تشریفات، جانبازان و معلولان و وسایل کشاورزی از جمله پلاک‌هایی است که راهنمایی و رانندگی صادر می‌کند و آخرین پلاکی که در حال اجرای آن هستیم مربوط به خودروهای نیروهای مسلح است. وی در مورد پلاک‌های مناطق آزاد گفت: از این پلاک‌ها نیز رونمایی کردیم و هر کدام از مناطق آزاد آرم مشخص خود را خواهند داشت. جانشین پلیس راهور ناجا در پاسخ به این سؤال که چرا معاینه فنی برای موتورسیکلت‌ها الزامی نشده است، گفت: هنوز مرکزی برای معاینه فنی موتورسیکلت دایر نشده است، ضمن اینکه متولی اصلی معاینه فنی پلیس نیست و پیش از فراهم شدن شرایط نمی‌توان معاینه فنی را الزامی کرد.

مقایسه خودرو

برلیانس H۳۲۰ VS دانگ فنگ H۳۰

مدل	AT Brilliance H۳۲۰	h۳۰cross
کلاس	هاچ‌بک	کراس‌اوور
گیربکس	۴ دنده اتوماتیک	گیربکس اتوماتیک aisin
محور متحرک	fwd	دیفرانسیل جلو(FWD)
تعداد و آرایش سیلندر/سوپاپ	۴خطی/۱۶	۴ خطی/۱۶
حجم موتور سی‌سی	۱۴۹۸	۱۵۸۷
قدرت(اسب بخار/دور در دقیقه)	۱۰۳/۵۲۰۰	۵۷۵۰/۱۰۵
گشتاور(نیوتن متر/دور در دقیقه)	۱۴۳/۴۰۰۰	۴۰۰۰/۱۴۲
حداکثر سرعت(کیلومتر در ساعت)	۱۸۰	۱۸۳
شتاب ۰ تا ۱۰۰ کیلومتر(ثانیه)	.	۱۲.۵
طول/عرض/ارتفاع(میلی‌متر)	۴۲۱۰/۱۷۵۸/۱۴۶۰	۴۳۵۱/۱۷۶۰/۱۵۲۸
وزن خالص(کیلوگرم)	۱۲۴۰	۱۲۳۰
مشخصات تایر	۱۵	۱۷۵R/۲۲۵
مصرف ترکیبی(لیتر)	۶.۷	۶.۶
استاندارد آلایندگی	یورو۴	یورو۴
حجم مخزن سوخت(لیتر)	۵۵	۵۱
کیسه هوا	۲ کیسه هوا	راننده سرنشین جلو و جانبی
سیستم‌های ترمز و پایداری	چرخ‌های جلو دیسکی خنک شونده ـ چرخ‌های عقب کاسه‌ای	جلو و عقب دیسکی خنک کننده در جلو-abs ebd
سیستم‌های امنیتی	ایموبیلایزر	قفل مرکزی/ایموبلایزر
سیستم‌های فرمان و هدایت	هیدرولیک برقی	قدرت کمکی هیدرولیکی به همراه دکمه کنترل صوتی بر روی فرمان
سیستم تهویه مطبوع	دستی	اتوماتیک
سیستم صوتی تصویری و مالتی‌مدیا	قابلیت پخش MP۳ با ورودی USB - مجهز به ۸ بلند گو	۴عدد بلند گو به همراه دو تیوتر-نمایشگر لمسی ۶.۵-سیستم رهیاب
سیستم صندلی	صندلی راننده قابل تنظیم در ۶ جهت و سرنشین در ۴ جهت	تنظیم دستی/قابلیت تنظیم ارتفاع/روکش پارچه ایی
سیستم آینه و شیشه‌ها	آینه‌های جانبی برقی، گرم کن	شیشه جلو و عقب برقی/سانروف
سیستم روشنایی	مه شکن جلو عقب	مه‌شکن جلو و عقب-چراغ‌های عقب LEDدار-
سایر امکانات	گرم کن کروز کنترل-سانروف	کامپیوتر سفری-آینه جانبی گرم شوند ه-سانروف-سنسور و دوربین عقب

تاریخچه — قسمت سوم

۸۰ سال با خودروهای موتورعقب

هرچند تاترا و مرسدس بنز آغازگر ساخت خودروهای موتورعقب بودند اما این فولکس‌واگن بیتل بود که توانست این خودروها را متداول و همه‌گیر کند. به دلیل موفقیت و محبوبیت خارق‌العاده بیتل، دیگر خودروسازان دنیا از کشورهای گوناگون نیز به فکر ساخت و عرضه خودروهای ارزان‌قیمت موتورعقب افتادند به گونه‌ای که از فیات ایتالیایی و رنوی فرانسوی گرفته تا شورولت آمریکایی و سوباروی ژاپنی خودروهای موتورعقبی را به بازار عرضه کردند.

شرکت فرانسوی آلپاین نیز یکی از مشهورترین تولیدکنندگان خودروهای اسپورت موتورعقب بود. این شرکت بدنه خودروهای خود را از کامپوزیت ساخته و پیشرانه و قطعات فنی آنها را از شرکت رنو تأمین می‌کرد. اولین خودروی ساخت این شرکت مدل A۱۰۶ بود که از پیشرانه و متعلقات فنی رنو ۴CV (که آن‌هم خودرویی موتورعقب بود) استفاده می‌کرد. پس‌ازاین آلپاین محصولات دیگری چون A۱۸۰، A۱۱۰، A۳۱۰ و A۶۱۰ را نیز با همین ساختار موتورعقب تولید نمود و درنهایت به تملک رنو درآمد.

Alpine A۱۰۶ ۱۹۵۵ اولین خودروی ساخت آلپاین

سرانجام موتورعقب‌ها

دوران اوج خودروهای موتورعقب از دهه ۵۰ تا اواسط ۷۰ میلادی بود. در این سال‌ها خودروهای موتورعقب در انواع گوناگونی تولید می‌شدند و طرفداران فراوانی داشتند. در این دوران سیستم موتورعقب به‌ویژه در خودروهای کوچک و ارزان‌قیمت بسیار محبوب بود؛ اما رفته‌رفته استفاده از پیشرانه‌های آب‌خنک در خودروها و نیاز به فضای بیش‌تر برای نصب موتور و همین‌طور مشکلاتی در هندلینگ موجب کنار گذاشته شدن شیوه طراحی موتورعقب شد و اکثر خودروسازان این سیستم را رها کردند.

۴۱۲ آخرین خودروی موتورعقب فولکس واگن

اما در این میان استثناء عمده وجود داشت و آن پورشه بود. تخصص اصلی این شرکت در ابتدا ساخت خودروهای موتورعقب بود به‌طوری که اولین خودروی تولید پورشه یعنی مدل ۳۵۶ که در سال ۱۹۴۸ معرفی شد، خودرویی موتورعقب بود که بر اساس فولکس‌واگن بیتل ساخته‌شده بود. پس‌ازاین پورشه همچنان سنت خودروهای موتورعقب خود را ادامه داد و در سال ۱۹۶۳ مدل موتورعقب ۹۱۱ را جایگزین ۳۵۶ کرد.

۳۵۶ Porsche

البته این شرکت هم در دورانی به ساخت خودروهای موتورجلو روی آورد به‌طوری که در سال ۱۹۷۷ مدل موتور جلوی ۹۲۸ را معرفی کرد و حتی قصد داشت آن را جایگزین مدل ۹۱۱ کند اما پورشه درنهایت حاضر به کنار گذاشتن طرح موتورعقب نشد و بیش از ۵۰ سال است که همچنان ۹۱۱ را به‌صورت موتورعقب تولید می‌کند.

پورشه موتورجلو ۹۲۸ که قرار بود جایگزین ۹۱۱ شود

پورشه درحالی که همه شرکت‌ها طرح موتورعقب را کنار گذاشتند، از این سیستم استفاده کرد و در طول سالیان متمادی اصلاحات فراوانی در آن انجام داده و بسیاری از معایب سیستم موتورعقب را برطرف کرده است. این شرکت با ارتقای سیستم تعلیق و شاسی جهت کاهش کاستی‌های سیستم موتورعقب گام‌های بزرگی برداشته و هم‌اکنون تنها شرکتی است که همچنان اقدام به ساخت خودروهای اسپورت با قوای محرکه نصب‌شده در عقب می‌کند.

منبع: پدال

مسعود طاهری
masoudst80@yahoo.com

رییس کانون بانک‌های خصوصی

کارمزد خدمات پرداخت الکترونیک بین بانک و شرکت‌های پرداخت تقسیم شود

گروه بازار سرمایه- رییس کانون بانک‌های خصوصی از طرحی در شورای پول و اعتبار خبر داد که براساس آن، بخشی از کارمزدهای پرداخت الکترونیک در نظام بانکی، به سمت شرکت‌های پرداخت سوق داده شود. به گزارش خبرنگار «مناقصه مزایده»، کوروش پرویزیان در نشست خبری با خبرنگاران گفت: هفته گذشته جلسه‌ای در اتاق بازرگانی در خصوص استفاده از منابع بانک‌ها و صندوق توسعه ملی در کسب و کارهای فناورانه و بررسی معضلات و مشکلات آنها برگزار شد که بخشی از آن، مربوط به آشنایی با فرایندهای مرتبط با نظام پرداخت است که امید می‌رود اصلاح این فرایندها با کار توجیهی و آموزش بیش‌تر همراه شود.

رییس کانون بانک‌های خصوصی افزود: بخشی از این اصلاحات مربوط به تأمین مالی نظام پرداخت است که عمده آن، در سیاست‌گذاری مربوط به پرداخت فناوری‌های نوین است و نظامنامه‌ای که به تضمین صادره این صندوق‌ها برمی‌گردد. در این میان بخشی از کسب و کارهای مربوط به فناوری نو به واحدهای کوچک و متوسط برمی‌گردد و فعالیت صندوق صنایع کوچک نیز البته تضمین کننده این واحدها شده است، بنابراین اکنون تضمین مرتبط با صندوق حمایت از صنایع کوچک از سوی بانک‌ها پذیرفته شده و از طریق تضمین‌نامه آنها، تأمین مالی تا سقف دو میلیارد تومان قابل انجام است. وی تصریح کرد: در حوزه نظام پرداخت، عمده پرداخت‌های کشور از حوزه نظام پرداخت‌های الکترونیکی عبور کرده و پدیده تراکنش اضافی در نظام پرداخت را رقم می‌زند که خود مسأله‌ساز شده است؛ این در حالی است که در حوزه فناوری‌های بانک مرکزی، این موضوع تحت رسیدگی قرار گرفته و این تراکنش‌ها را محدود کرده است. به گفته پرویزیان، کل پرداختی مورد نیاز مردم از این شبکه‌ها انجام می‌گیرد و ۹۸ درصد سیستم پرداخت بانکی الکترونیکی بوده و از این درگاه‌ها صورت می‌گیرد، این در حالی است که نقدینگی که تا پایان تیرماه به ۱,۳ تریلیون تومان رسیده است، عمدتا با گردش‌های مرتبط با آن از این نظامات صورت می‌گیرد. وی اظهارداشت: بانک‌های کشور برای تراکنش‌های بانکی الکترونیکی ۱۰ تا ۱۵ سال سرمایه‌گذاری کرده‌اند و زیرساخت‌های الکترونیکی نظام پرداخت را فراهم کرده‌اند، این در شرایطی است که نظام بانکی، بخش عمده‌ای از آن را به صورت مجانی بدون گرفتن هزینه و کارمزد انجام داده است و بنابراین با رویکردی که شورای پول و اعتبار نسبت به این موضوع در نظر گرفته است؛ قرار است که بخشی از این کارمزدها جبران شود که برای جبران آن، بانک مرکزی ساختاری را طراحی کرده که بخشی از هزینه‌ها به شرکت‌های پرداخت منتقل شده و بخشی نیز به خود بانک‌ها و پذیرندگان منتقل شود؛ ولی ساختار باید به صورت عادلانه در این موضوع، طراحی شود و این هزینه‌ها قابل ارزیابی باشد.

رییس کانون بانک‌های خصوصی خاطرنشان کرد: در واقع هزینه این خدمات باید به صورت عادلانه توزیع شود تا هر کس متناسب با خدمتی که می‌گیرد، هزینه آن را پرداخت نماید. بنابراین با توجه به این که در نظامنامه مرتبط با کارمزد حوزه تجارت الکترونیک، برخی از ارایه‌دهندگان خدمات زیرساخت آن را از بانک دریافت می‌کنند که امید می‌رود این معادله تغییر کند. همچنین مدیرعامل بانک پارسیان یکی از مشکلات بانک‌ها در تدوین صورت‌های مالی را اخذ مالیات بابت ذخایر مطالبات مشکوک‌الوصول و اکچوئری بانک‌ها عنوان کرد و گفت: امیدواریم با توافق رییس کل بانک مرکزی و وزیر اقتصاد مشکلاتی از این دست حل و فصل شود. پرویزیان با اشاره به توافق رییس کل بانک مرکزی و وزیر اقتصاد برای فرمت صورت‌های مالی بانک‌ها و برگزاری مجامع سالیانه اظهارداشت: به دلیل برخی دستورات، مشکلاتی به وجود آمده و فرمت صورت‌های مالی متفاوت شده و این مسأله کار را برای حسابرسان سخت کرده بود. وی با بیان این که این مسایل موجب عدم تصویب صورت‌های مالی و برگزاری مجامع بانک‌ها شده بود، افزود: تجربیات متعدد کشورهای توسعه‌یافته برای تدوین صورت‌های مالی بانک‌ها نشان می‌دهد فرایند تدوین صورت‌های مالی به این شکل نیست. مدیرعامل بانک پارسیان با ابراز امیدواری نسبت به برگزاری مجامع بانک‌ها و تدوین صورت‌های مالی مناسب پس از توافق رییس کل بانک مرکزی و وزیر اقتصاد، اظهارداشت: بانک‌های حاضر در بازار سرمایه سهامداران خرد زیادی دارند که در صورت برگزاری مجامع، آنها می‌توانند برای سهام خود تصمیم‌گیری کنند و این افزایش حجم معاملات را در پی خواهد داشت.

وی افزود: هدف بانک مرکزی از ذخیره‌گیری بانک‌ها تقویت بنیه مالی و افزایش کفایت سرمایه بانک‌هاست اما وقتی بانک‌ها ذخیره‌گیری می‌گیرند سازمان امور مالیاتی این ذخیره‌گیری را درآمد تلقی کرده و از آن مالیات می‌گیرد.

بانک مرکزی

فاکتورهای امنیتی اسکناس ۱۰ هزار ریالی برای مردم قابل چک کردن شد

با اعلام بانک مرکزی، مهم‌ترین فاکتورهای امنیتی موجود در اسکناس ۱۰ هزار ریالی از سوی مردم قابل چک کردن شد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از بانک مرکزی، نسخه جدید نرم‌افزار «نما» که اطلاعات امنیتی اسکناس ۱۰ هزار ریالی جدید به آن اضافه شده است در دسترس عموم قرار گرفت؛ این نرم‌افزار که به صورت رایگان منتشر شده است با بهره‌گیری از تکنولوژی واقعیت افزوده این امکان را فراهم می‌کند تا کاربران پس از نصب آن، دوربین گوشی هوشمند یا تبلت خود را بر روی اسکناس یا ایران چک قرارداده و مهم‌ترین فاکتورهای امنیتی موجود در هر وجه آن را مشاهده کنند. نما به گونه‌ای طراحی شده است که پس از نمایان شدن نقاط درج فاکتورهای امنیتی اسکناس و ایران چک و لمس آن توسط کاربر، اطلاعات مربوطه همزمان در قالب متن، تصویر و فایل صوتی فراهم شود. این در حالی است که قابلیت شناسایی اسکناس‌ها و ایران‌چک‌های در جریان و چاپ شده در سال‌های اخیر را به صورت آنلاین و آفلاین برای کاربر فراهم می‌آورد. نسخه جدید این نرم‌افزار که به همت سازمان تولید اسکناس و مسکوک با هدف آموزش ویژگی‌های امنیتی اسکناس و ایران‌چک طراحی شده از آدرس اینترنتی www.spmo.ir قابل دریافت است.

بخش اول سند بال ۳ ترجمه و منتشر شد

خبر دیگر از بانک مرکزی این که این بانک با هدف پیاده‌سازی مفاهیم نوین نظارت بانکی، ترجمه بخش اول سند بال ۳ در نظام بانکی کشور را که عمدتا دربردارنده چارچوب الزامات مربوط به سرمایه است، ترجمه و منتشر کرد. چارچوب مقررات معرفی شده در سند بال ۳ بر افزایش سطح استحکام و انعطاف‌پذیری سیستم بانکی استوار است. چرا که سیستم بانکی مستحکم و مقاوم در برابر بحران، پایه رشد اقتصادی پایدار در هر کشوری به شمار می‌آید. سند بال ۳ بیانگر اصلاحات انجام گرفته در سند بال ۲ توسط کمیته بال به منظور تقویت قواعد مربوط به سرمایه و نقدینگی با هدف بهبود سطح انعطاف و مقاومت بخش بانکی است. هدف اصلاحات مورد اشاره بهبود توانایی بخش بانکی به منظور افزایش مقاومت و جذب شوک‌های ناشی از بحران‌های مالی و اقتصادی فارغ از ریشه شکل‌گیری آن بحران، در راستای کاهش ریسک سرایت از بخش مالی به بخش واقعی اقتصاد است. همچنین، کمیته بال به واسطه بسته اصلاحی خود در سند بال ۳، به دنبال بهبود سطح مدیریت ریسک، حکمرانی و نیز شفافیت و افشای اطلاعات بانک‌هاست. اصلاحات انجام گرفته در این سند دربردارنده یک تمرکز احتیاطی کلان است که ریسک‌های سیستمی مربوط به بخش بانکی و نیز ادوار تجاری را مورد توجه قرار می‌دهد.

آشنایی با مهم‌ترین ویژگی‌های سند بال ۳

همچنین یکی از مهم‌ترین ویژگی‌های سند بال ۳ ارتقای کیفیت و کمیت سرمایه است. بر این اساس، توجه خاصی به با کیفیت‌ترین بخش سرمایه هر بانک یعنی سرمایه عادی لایه (۱) یا (CET۱) شده است. در سند مورد اشاره نسبت سرمایه عادی لایه (۱) به دارایی‌های موزون به ریسک ۴,۵ درصد تعیین شده است. همچنین، نسبت سرمایه لایه ۱ باید همواره به میزان حداقل ۶ درصد و نسبت کل سرمایه (مجموع سرمایه لایه ۱ و سرمایه لایه ۲) باید همواره حداقل به میزان ۸ درصد از دارایی‌های موزون شده به ریسک باشد. در کنار این الزامات، بال ۳ دو سپر سرمایه حفاظتی و سپر ضدچرخه‌ای که هرکدام به میزان ۲,۵ درصد تعیین شده‌اند را معرفی کرده است. همچنین، برای بانک‌های مهم سیستمی، الزامات سرمایه‌ای بالاتر حداکثر معادل ۲,۵ درصد الزامی شده است. در واقع، از آنجا که به‌هم‌پیوستگی‌های بیش از حد در میان بانک‌های مهم سیستمی باعث انتقال شوک‌های بانکی به سیستم مالی و اقتصادی می‌شود، بانک‌های مهم سیستمی لازم است سرمایه برای جذب زیان فراتر از حداقل استاندارد مورد نیاز داشته باشند که این موضوع در سند بال ۳ مورد توجه قرار گرفته است.

بورس سرد در شانزدهمین روز پاییز!

در دومین روز معاملات بورس تهران دماسنج بازار سرمایه از کانال ۸۵ هزار واحدی پایین رفت و به اواسط کانال ۸۴ هزار واحدی رسید. در معاملات دیروز گروه‌های خودرو، فلزات اساسی و فرآورده‌های نفتی همه یکدست شاهد افت قیمت بودند. به گزارش ایسنا، شاخص کل بازده نقدی و قیمتی بورس اوراق بهادار تهران ۵۱۱ واحد افت کرد و با ترک کانال ۸۵ هزار واحدی تا اواسط کانال ۸۴ هزار واحدی پایین آمد. همچنین شاخص کل هموزن با ۲۶۷ واحد افت تا رقم ۱۷ هزار و ۳۲۸ واحد کاهش یافت.

در این معاملات صنایع پتروشیمی خلیج‌فارس، پتروشیمی فجر، شرکت ارتباطات سیار ایران هر یک به ترتیب با ۱۶۴، ۲۶ و ۱۲ واحد تأثیر، بیش‌ترین نقش افزاینده را روی دماسنج بازار سرمایه داشتند. در طرف مقابل سایپا، پالایش نفت بندرعباس و پالایش نفت تهران به ترتیب با ۳۹، ۳۷ و ۳۶ واحد تأثیر منفی بیش‌ترین نقش کاهنده را روی شاخص اعمال کردند.

در دومین روز کاری تالار شیشه‌ای در این هفته گروه فرآورده‌های نفتی یک‌دست در قیمت پایانی شاهد کاهش بوده‌اند که پیش از این کاهش قیمت در این گروه مربوط به سهم پالایش نفت شیراز با کاهش قیمت ۴,۷۵ درصد بود. خودرویی‌ها نیز هم‌جهت با جریان بازار روند کاهش قیمت را از سر گرفتند و غیر از معدود نمادهایی، شاهد افت بودند. به‌طوری که ایران خودرو و سایپا دو نماد تأثیرگذار در شاخص در جهت منفی بودند. در این گروه ۲۲۴ میلیون سهم به ارزش ۲۵ میلیارد تومان در ۱۶ هزار و ۸۷ نوبت مورد داد و ستد قرار گرفت. در گروه اطلاعات و ارتباطات نیز بیش از ۳۱ میلیون سهم جابه‌جا شد که نتیجه آن افت بیش از ۴ درصدی در هر ۳ نماد این گروه بود.

فلزات اساسی نیز از شرایط منفی بازار بی‌بهره نبودند و در تمام نمادها غیر از یک نماد روند کاهشی در قیمت پایانی را تجربه کردند. در این گروه ۶۴ میلیون سهم به ارزش نزدیک به ۱۴ میلیارد تومان داد و ستد شد.

اما قندی‌ها توانستند در برخی از نمادها رشد نه چندان پایداری را تجربه کنند. در این گروه بیش از ۵ میلیون سهم به ارزش بیش از دو میلیارد و ۳۰۰ میلیون تومان مورد داد و ستد قرار گرفت.

کوتاه بانکی

بانک ملت، حامی فعالیت‌های دانش‌بنیان

مدیرعامل بانک ملت تأکید کرد که برای تحقق اقتصاد مقاومتی باید بر فعالیت‌های دانش‌بنیان تمرکز کرد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی بانک ملت، هادی اخلاقی در آیین انعقاد و تبادل تفاهمنامه همکاری بانک ملت و صندوق نوآوری و شکوفایی با بیان این که رهبر معظم انقلاب اسلامی در سال‌های اخیر تأکید زیادی در مفهوم اقتصاد مقاومتی داشتند، گفت: برای تحقق این امر باید در بخش دانش‌بنیان تمرکز کنیم. مدیرعامل بانک ملت با تأکید بر این که سهم فعالیت‌های دانش‌بنیان در دنیا رو به افزایش است، اظهارداشت: در دنیا موضوع تأمین مالی شرکت‌های دانش‌بنیان یک مسأله بسیار مهم تلقی می‌شود در حالی که این مسأله در ایران به عنوان بخش کوچکی از فعالیت‌ها مطرح است. وی با بیان این که بانک ملت در ۵ سال گذشته در قالب ایجاد صندوق‌های سرمایه‌گذاری جسورانه فعالیت داشته است، افزود: بانک ملت در قالب این تفاهمنامه مکلف به همراهی با صندوق در حمایت از فعالیت‌های دانش‌بنیان خواهد بود. مدیرعامل بانک ملت گفت: برای اجرای دقیق این تفاهمنامه باید پیگیری‌های دقیق‌تری از دو طرف انجام شود و جزییات بیش‌تر در قالب شیوه‌نامه پیگیری خواهد شد.

۷۲ برنده خوش‌شانس جشنواره «دوجین» بانک سرمایه معرفی می‌شوند

مراسم قرعه‌کشی مرحله نخست جشنواره دوجین بانک سرمایه به زودی برگزار و ۷۲ برنده خوش‌شانس این مرحله معرفی می‌شوند. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی بانک سرمایه، بنابر اعلام بانک سرمایه، با آغاز مرحله دوم جشنواره دوجین از تاریخ ۱۳ مهرماه، به زودی قرعه‌کشی مرحله نخست این جشنواره برگزار و اسامی ۷۲ برنده خوش‌شانس این مرحله از جشنواره از طریق وب‌سایت بانک سرمایه اعلام می‌شود. جشنواره دوجین بانک سرمایه در ماه‌های منتهی به دوازدهمین سالگرد تأسیس این بانک با ۷۲ برنده خوش‌شانس در هر ماه برگزار شده و اولین مرحله قرعه‌کشی این جشنواره در روزهای آتی برگزار می‌شود. علاقه‌مندان می‌توانند آخرین اخبار این جشنواره را از طریق وب‌سایت بانک سرمایه، کانال تلگرام بانک سرمایه و یا صفحه اینستاگرام بانک سرمایه دریافت کنند.

وب‌اپلیکیشن باشگاه مشتریان بانک ایران زمین منتشر شد

مشتریان بانک ایران زمین از این پس می‌توانند از طریق وب‌اپلیکیشن به سایت باشگاه مشتریان این بانک دسترسی داشته باشند. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی بانک ایران زمین، این اپلیکیشن در راستای دسترسی آسان مشتریان از طریق گوشی‌های موبایل طراحی شده است. در حال حاضر وب اپلیکیشن برای نسخه اندروید در دسترس قرار دارد. دسترسی کامل به سایت باشگاه مشتریان، معرفی باشگاه، قوانین باشگاه مشتریان، نام کاربری و کلمه عبور راهنمای ثبت‌نام، تماس با ما و اشتراک‌گذاری از امکانات مختلف این اپلیکیشن است. مشتریان بانک ایران زمین می‌توانند برای دریافت لینک دانلود به ربات بانک مراجعه کنند و یا با ارسال عدد ۱۱ به شماره ۳۰۰۰۶۹۰۵ لینک دانلود را دریافت کنند.

تحقق توسعه خطوط حمل و نقل ریلی با حمایت بانک شهر

شهردار مشهد با اشاره به حمایت بانک شهر از شهرداری کلان‌شهرها، توسعه خطوط حمل و نقل ریلی را تنها با پشتیبانی این بانک، قابل تحقق دانست. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از گزارش مرکز ارتباطات و روابط‌عمومی بانک شهر، قاسم‌تقی‌زاده‌خامسی با بیان این مطلب گفت: اقدامات این بانک به ویژه در حوزه حمل و نقل عمومی، بسیار چشمگیر بوده و به شهرداری‌ها به ویژه در این حوزه کمک‌های قابل توجهی شده است. وی افزود: طی سال‌های اخیر در شهرداری مشهد نیز در توسعه خطوط مترو و همچنین انتشار اوراق، حمایت‌های خوبی از سوی این بانک انجام شده است. وی با تأکید بر اهمیت خدمات بانک شهر تصریح کرد: بانک شهر بانکی است که به واسطه خدمات قابل توجه دیده می‌شود و این موضوع از دلایل موفقیت این بانک است.

ابهام در شرایط بازپرداخت تسهیلات «کاسپین»

گیرندگان تسهیلات از تعاونی‌های کاسپین با وجود مراجعه برای پرداخت اقساط با عدم دریافت از سوی شعب مواجه می‌شوند. این ابهام اکنون وجود دارد که با عادی شدن روال مؤسسه و آغاز دریافت اقساط آیا جریمه دیرکرد به آنها تعلق خواهد گرفت و یا در سودهای پرداختی تغییر ایجاد می‌شود؟ موضوعی که هنوز پاسخ دقیق و روشنی از سوی کاسپین برای آن وجود ندارد. به گزارش ایسنا، در کنار تمام مسایلی که برای سپرده‌گذاران ۸ تعاونی زیرمجموعه مؤسسه کاسپین طی چند ماه گذشته پیش آمده و در رأس آن دریافت سپرده‌ها و سازوکار آن موجب ایجاد التهاب و تشویق بین آنها شد، موضوع دیگری که این روزها مشتریان کاسپین نسبت به آن گله‌مندند تسهیلاتی است که دریافت کرده‌اند. به هر حال تعاونی‌های زیرمجموعه کاسپین در زمان فعالیت تسهیلاتی به مشتریان پرداخت کرده‌اند که باید طبق روال عادی اقساط آن را پرداخت می‌کردند، ولی با ایجاد مشکلاتی برای کاسپین در ماه‌های اخیر امکان بازپرداخت تسهیلات وجود ندارد به عبارتی صاحبان وام با وجود مراجعه‌ای که به شعب مؤسسه داشته‌اند، نتوانسته‌اند اقساط خود را بازپرداخت کنند و عنوان شده که اقساط در زمان دیگری دریافت خواهد شد که در مورد آن اطلاع‌رسانی می‌کنند.

در حالی این موضوع عمدتاً به تعاونی فرشتگان مربوط می‌شود که تاکنون تمامی حساب‌های این تعاونی به مؤسسه کاسپین منتقل نشده و در نتیجه امکان دریافت اقساط نیز وجود ندارد. طبق آخرین آماری که فرشاد حیدری، معاون نظارت بانک مرکزی اعلام کرده بود، ارزش تسهیلات پرداختی در فرشتگان به حدود ۱۴۰۰ میلیارد تومان می‌رسد که باید برای پرداخت اقساط این حساب‌ها به‌طور کامل به کاسپین منتقل شود. اکنون صاحبان تسهیلات با این ابهام مواجهند که با توجه به وقفه چند ماه‌های که در بازپرداخت تسهیلات آنها ایجاد شده، در زمان از سرگیری دریافت آیا اقساط آنها شامل جریمه دیرکرد (وجه‌التزام) می‌شود یا خیر. در عین حال که با توجه به طولانی شدن دوره بازپرداخت سود دوره نیز اضافه خواهد شد؟

هر چند که پیگیری این موضوع همچنان با پاسخ مشخصی همراه نبوده، اما آخرین خبرها حاکی از آن است که طی رایزنی‌های انجام شده با یکی از شرکت‌های ارایه خدمات و فناوری بانکی قرار است طی روزهای آتی تمامی حساب‌های فرشتگان منتقل شده و آنگاه شرایط برای دریافت اقساط فراهم می‌شود. در این حالت مهم‌ترین مسأله به این که قرار باشد کاسپین جریمه دیرکرد را دریافت کند یا خیر برخواهد گشت. طبق قانون عملیات بانکداری بدون ربا، حسب نظر شورای پول و اعتبار و تأیید شورای نگهبان، بانک‌ها اجازه دارند در قراردادهای اعطای تسهیلات با مشتریان خود، بندی را به‌عنوان بند وجه التزام بگنجانند تا گیرندگان تسهیلات ملزم به بازپرداخت اصل و سود تسهیلات دریافتی در سررسید شوند که در حال حاضر نیز بانک‌ها براساس آن اقدام می‌کنند. با این حال در مورد کاسپین با توجه به این که مشکل در عدم دریافت اقساط تسهیلات به خود مؤسسه مربوط بوده و تأخیر در انتقال حساب‌ها موجب عدم پرداخت شده است، دریافت جریمه دیرکرد غیرمنطقی به نظر می‌رسد. این در حالی است که در سوی مقابل مؤسسه کاسپین از پرداخت سود به سپرده مشتریان فرشتگان از شهریور ۱۳۹۴ به بعد که این تعاونی منحل شد، خودداری کرده و تأکید داشت که با توجه به توقف فعالیت تعاونی سودی به سپرده‌گذاران تعلق نخواهد گرفت. از این رو اکنون سپرده‌گذاران هم متوقع خواهند بود در شرایطی که مشکل از خود مؤسسه بوده و قدرت دریافت اقساط را نداشته است، جریمه دیرکردی به اقساط آنها تعلق نگیرد.

شاخص‌های بازار

شاخص کل	۸۴,۵۶۴,۹۰
شاخص صنعت	۷۳,۶۳۴,۲۰
شاخص آزاد شناور	۹۱,۱۸۹,۸۰
شاخص بازار اول	۵۸,۲۹۸,۵۰
شاخص بازار دوم	۱۸۹,۴۰۴,۲۰

صرافی

#	قیمت خرید	قیمت فروش
دلار امریکا	۳,۹۶۱	۳,۹۶۴
یورو اروپا	۴,۷۳۰	۴,۷۶۵
پوند انگلیس	۵,۲۳۰	۵,۲۸۵
دلار کانادا	۳,۲۶۰	۳,۲۸۵
دلار استرالیا	۳,۱۷۵	۳,۲۱۰
فرانک سوئیس	۴,۱۰۵	۴,۱۶۰
ین ژاپن	۳۵۶,۰۰۰	۳۶۰,۰۰۰
کرون سوئد	۴۸۶	۴۹۴

ضرابخانه

نوع	قیمت خرید	قیمت فروش
بهار آزادی طرح قدیم	۱,۲۴۲,۰۰۰	۱,۲۴۷,۰۰۰
امامی	۱,۲۹۰,۰۰۰	۱,۲۹۵,۰۰۰
نیم	۶۵۰,۰۰۰	۶۵۵,۰۰۰
ربع	۳۷۵,۰۰۰	۳۸۲,۰۰۰
گرمی	۲۴۹,۰۰۰	۲۵۳,۰۰۰

روزنامه مناقصه مزایده

صاحب امتیاز: مؤسسه روزنامه مناقصه مزایده
مدیر مسؤول: جلیل قنادزاده ■ سردبیر و مدیر عامل: علی قره‌داغلی
رایانگار مدیر اجرایی: emonaqeseh@gmail.com ■ رایانگار سردبیر: mozayedeh@gmail.com
رایانگار بازرگانی: monaqeseh1@gmail.com ■ رایانگار تحریریه: emonaqeseh1@gmail.com
توزیع: پیام‌رسان سبز ■ لیتوگرافی و چاپ: چاپخانه بامشاد (تهرانسر، کیلومتر ۱۳ جاده کرج، خیابان نخ‌زرین، خیابان جلال، خیابان سبز)

نشانی: تهران، خیابان کریم‌خان‌زند، خیابان ایرانشهر شمالی، روبه‌روی دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران جنوب، پلاک ۲۳۴، طبقه ۲، واحد ۴
تلفن: ۸۳۸۳۵۷۵۷ و ۲-۸۸۴۷۵۷۹۰

چاپ مقالات و نظرات در این نشریه به معنای تأیید یا رد آن مطالب نبوده و «مناقصه‌مزایده» دارای مشی مستقل خود می‌باشد.

■ امتیاز روزنامه در طرح رتبه‌بندی: ۵۱ ■

راهنمای مناقصه مزایده
www.monaghesatiran.ir
اطلاعات مناقصات و مزایدات
سراسر کشور فقط در سایت

اخبار کوتاه

صدا و سیما «ماتادور» و «مریم مقدس» را به صربستان داد

نشستی به منظور بررسی مقدمات امضای تفاهمنامه همکاری میان شبکه سحر بالکان و شبکه «آر.تی.اس» صربستان با حضور رایزن فرهنگی کشورمان و مدیر دفتر منطقه‌ای صداوسیما در منطقه بالکان برگزار شد.

به گزارش ایلنا، در این دیدار، مدیر دفتر نمایندگی صداوسیما در بوسنی و هرزگوین ضمن معرفی اجمالی فعالیت‌های صداوسیمای جمهوری اسلامی ایران و معاونت برون‌مرزی از استقبال تهران جهت قبول پیشنهاد همکاری و امضای یادداشت تفاهم و توافق همکاری سخن گفت. رییس تلویزیون آر.تی.اس نیز ضمن ابراز خرسندی از فرصت فراهم شده برای امضای تفاهمنامه با سحر بالکان گفت: حدود ۹۰ درصد از تولیدات شبکه آر.تی.اس داخلی و الباقی هم تبلیغات و خرید فیلم و تا حدودی هم آگهی است، از همین رو امکان رله کردن شبکه سحر فراهم نیست اما می‌توانیم برنامه‌های مستند، فیلم و سریال تولیدی این شبکه را در کنداکتور خود قرار دهیم.

رییس شبکه تلویزیونی آر.تی.اس درباره فیلم‌های ارایه شده همراه با زیرنویس به زبان بوسنیایی گفت: ما زبان واحدی داریم و تفاوت فاحشی بین گویش‌های بوسنیایی، صربی و کرواتی نیست و همه مردم در کرواسی، صربستان بوسنی و هرزگوین و دیگر بخش‌های حوزه یوگوسلاوی سابق به این زبان مسلط و آشنا هستند. در این دیدار طرفین همچنین درباره زمینه‌های همکاری و تبادل اخبار، گزارش‌های خبری، فیلم، سریال‌های دو شبکه، نحوه پخش کپی رایت و جزییات فنی برنامه‌ها رایزنی کردند.

در پایان این نشست نماینده صداوسیمای جمهوری اسلامی ایران، دو سریال «ماتادور» و «مریم مقدس» و نیز فیلم سینمایی «حوض نقاشی» را همراه با زیرنویس و خلاصه داستان آنها در اختیار مسؤولان آر.تی.اس قرارداد.

بویان برچکوویچ، معاون بین‌الملل این شبکه نیز پیشنهاد هفته فیلم ایرانی را مطرح کرد و پذیرفت که این برنامه را به شرط حمایت صداوسیما در طول سال، بارها پخش کند.

روزانه ۲۰ میلیون سفر در تهران اتفاق می‌افتد!

رییس پلیس راهور تهران بزرگ از کاهش ۲۳ درصدی زمان سفر در دو هفته اول مهر خبر داد و گفت: حضور پلیس، مشارکت مردم، همکاری سازمان‌ها و مقررات دولت و مصوبات شورای ترافیک در این زمینه تأثیرگذار بوده‌اند.

به گزارش فارس، محمدرضا مهماندار، رییس پلیس راهور تهران بزرگ در همایش رانندگان قانونمند به تعداد ۴ میلیون خودرو و ۳ میلیون موتورسیکلت شماره‌گذاری شده در پایتخت گفت: جمعیت پایتخت ۹ میلیون نفر و به‌طور شناور ۱۲ تا ۱۳ میلیون نفر است و ۲۰ میلیون سفر، روزانه در تهران اتفاق می‌افتد.

رییس پلیس راهور تهران بزرگ تصریح کرد: در حوادث رانندگی در تهران سالیانه بیش از ۶۰۰ نفر جان خود را از دست داده و ۱۰ برابر تعداد آن نیز مجروح و معلول داریم.

وی به عوارض مختلف ترافیک و سوانح ترافیکی در حوزه‌های اجتماعی، اقتصادی، سرمایه‌گذاری، سلامت اشاره و اظهار داشت: در این شهر با این همه ابعاد به رانندگی و حرکت، تعداد عابر، سرنشین و راننده احتیاج به دو موضوع و دو مراقبت داریم تا مباحث تخلفات را در این شهر کاهش دهیم. وی گفت: نیازمند زیرساخت‌هایی هستیم تا بتوان زمینه بروز تخلفات را خودبه‌خود کاهش دهد به‌طور مثال وجود پارکینگ‌های عمومی در نقاط مشخص و اماکنی که جاذبه سفر ایجاد می‌کنند، می‌توانند در رفع زمینه تخلف مؤثر باشند. این مقام ارشد راهنمایی و رانندگی پایتخت تصریح کرد: یکی از مشکلات موجود استفاده از خودروهای شخصی است؛ ۴۰ درصد خودروهای شخصی در جابه‌جایی شهروندان تأثیر دارد و این خودروها در پیک ترافیک ۶۷ درصد معابر را اشغال می‌کنند، یعنی در ابتدای صبح و شامگاه ما با تعداد زیادی از خودرو مواجه هستیم که معابر ما ظرفیت آن را ندارد و شهروندان دچار صف، نوبت و ترافیک سنگین می‌شوند.

وی به تشریح اقدامات سیستم حمل‌ونقل عمومی تهران پرداخت و گفت: متروی تهران هزار واگن دارد که برای پاسخگویی به ۱۰ میلیون نفر باید ۳ هزار واگن داشته باشد؛ در اتوبوسرانی نیز دچار کسری هستیم. رییس پلیس راهور تهران بزرگ دو اقدام مؤثر در کاهش تخلفات در هر شهری را به‌طور خلاصه آمادگی و توسعه زیرساخت‌ها و تغییر رفتار و خواستن خود شهروندان دانست و اعلام کرد در دو هفته اول مهرماه حدود ۲۳ درصد زمان سفر کاهش پیدا کرد اگرچه تقاضای سفر افزایش یافت.

مهماندار ۴ نکته را در موفقیت موجود در ترافیک در دو هفته اول مهرماه تأثیرگذار دانست و اعلام کرد: مشارکت خوب مردم، حضور پررنگ و مؤثر پلیس در تمام ساعات، تعامل مشارکت پلیس و تمام دستگاه‌ها و سازمان‌ها و همچنین مصوبات خوب دولت و شورای ترافیک شهر تهران موفقیت دو هفته اول مهر را رقم زدند.

وزیر آموزش و پرورش خواستار شد

همبستگی بین نظام پرداخت‌ها و رتبه‌بندی براساس قانون برنامه ششم

وزیر آموزش و پرورش از برگزاری آزمون استخدامی در زمستان خبر داد و گفت: تبدیل وضعیت نیروهای قراردادی و پیمانی را پیگیری می‌کنیم.

به گزارش مهر، سیدمحمدبطحایی در حاشیه آغاز سال تحصیلی دانشگاه شهید رجایی در جمع خبرنگاران در پاسخ به پرسشی مبنی بر کمبود نیرو در هنرستان‌ها گفت: با ۳ ساله شدن آموزش فنی و حرفه‌ای در دوره متوسطه دوم، نیاز ما به نیروی انسانی در بخش هنرآموز و آموزش‌های فنی و حرفه‌ای بیش‌تر خواهد شد.

وزیر آموزش و پرورش ادامه‌داد: اگر ظرفیت فعلی دانشگاه شهید رجایی توانایی تأمین مستقیم این نیروها را نداشته باشد با انعقاد تفاهمنامه‌ای بین دانشگاه شهید رجایی با سایر دانشگاه‌هایی که در حوزه‌های آموزش‌های فنی و حرفه‌ای فعال هستند به ویژه دانشگاه جامع علمی و کاربردی و فنی و حرفه‌ای، به‌طور کوتاه‌مدت بتوانیم این کمبود نیرو را جبران کنیم.

بطحایی در پاسخ به این پرسش که کمبود نیرو با ۳ ساله شدن هنرستان‌ها چگونه می‌شود، گفت: این کمبود به تدریج شیب نسبتاً زیادی در آموزش فنی و حرفه‌ای پیدا خواهد کرد ما به ویژه در بین معلمان هنرستان‌های پسرانه کمبود قابل توجهی را خواهیم داشت. خیلی امیدوار هستیم با روش تفاهمنامه و استفاده از ظرفیت سایر دانشگاه‌های تربیت معلم این کمبود را جبران کنیم.

برگزاری آزمون استخدامی در زمستان

وی درباره برگزاری آزمون استخدامی بیان کرد: صحبت‌های مقدماتی، در اواخر دی ماه آزمون استخدامی را برگزار می‌کنیم اما تاریخ دقیق آن منوط به تأیید سازمان امور استخدامی است که تا دو هفته آینده مشخص می‌شود.

بطحایی ادامه‌داد: با سازمان امور استخدامی در خصوص تعداد نیروی انسانی اختلاف نظر داریم که این مسأله باید برطرف شود و به عدد ثابت برسیم و براساس آن ظرفیت آزمون برگزار شود.

وزیر آموزش و پرورش درباره رتبه‌بندی گفت: باید براساس قانون برنامه ششم یک انطباق و همبستگی بین نظام پرداخت‌ها و رتبه‌بندی ایجاد شود که در قالب لایحه به تأیید مجلس برسد.

وی ادامه داد: در متن قانون اشاره شده است که در سقف بودجه‌های سنواتی مشکل داریم و برای آغاز کار مشکلات کم‌تر است اما در آینده مشکلات ما جدی‌تر می‌شود و باید در قانون بودجه سال ۹۷ این پیش‌بینی را انجام دهیم.

تبدیل وضعیت نیروی پیمانی و قراردادی

بطحایی درباره تبدیل وضعیت نیروهای پیمانی نیز گفت: سیاست کلی دولت برای آموزش و پرورش و سایر دستگاه‌ها، تبدیل وضعیت پیمانی‌ها و قراردادی‌هاست که حدود ۱۲ هزار نفر هستند. امیدوارم بتوانم موافقت دولت را برای تبدیل وضعیت پیمانی‌ها به رسمی و قراردادی‌ها به پیمانی بگیرم. پاسخ صریحی برای وضعیت همکاران قراردادی و پیمانی ندارم و در حال پیگیری هستیم.

ممنوعیت کتاب‌های کمک آموزشی

وی درباره استفاده از کتاب‌های کمک آموزشی در مدارس گفت: این واقعیت در نظام آموزش و پرورش وجود دارد و صادقانه باید بگویم نتوانسته‌ایم مشکل را رفع کنیم و متأسفانه آزمون‌ها و آمادگی دانش‌آموزان که باید از متوسطه دوم باشد در برخی از موارد به دوره ابتدایی کشیده است. بخشی از این ایراد به آموزش و پرورش باز می‌گردد، هنگامی که برای برخی مدارس آزمون ورودی برگزار می‌کنیم و ظرفیت مدارس پاسخگوی تعداد متقاضیان نیست این مشکلات به وجود می‌آید اما به‌طور جدی روی این موضوع کار می‌شود تا حداقل اگر امکان رفع آن نیست، آن را کاهش دهیم.

وی گفت: این مسأله که استفاده از کتاب‌های کمک آموزشی از سوی همکاران بنده تکلیف شود، ممنوع است و درخواست دارم به این تکلیف قانونی مقید باشند و به هیچ عنوان دانش‌آموزی نباید مجبور به استفاده از کتاب‌های کمک درسی شود. البته اگر دانش‌آموزان و اولیای آنها از کتاب کمک آموزشی پیشنهادی استقبال می‌کنند، منعی ندارد. اما استفاده اجباری ممنوع است.

تکذیب ادعای دریافت حقوق به ۱۰هزار نفر بدون مبنا

وزیر آموزش و پرورش در مورد اظهارات یکی از مسؤولان آموزش و پرورش در مورد دریافت حقوق چند ۱۰ هزار نفر بدون فعالیت در این وزارتخانه یادآور شد: ممکن است در بحث نیروی انسانی هدررفت وجود داشته باشد اما در بخش‌های اداری این موضوع را که ده‌ها هزار نفر حقوق بگیرند و کاری نکنند، شدیداً تکذیب کرده و ادعای آن فرد را تکذیب می‌کنم.

رییس هیأت انجمن‌های ورزشی استان اصفهان

مزایده زمین‌های ورزشی مشکل‌ساز شده است

سافت‌بال استان اصفهان همچنان درگیر است. پس از صحبت‌های جنجالی فاطمه‌شهریاری این بار فرنگیس‌جعفری (یکی دیگر از ملی‌پوش سافتبال اصفهان) از مشکلات بازیکنان این رشته صحبت کرد. با توجه به اتفاقات رخ داده در خصوص سافت‌بال بانوان، حمیدرضاغزنوی (رییس هیأت انجمن‌های ورزشی استان اصفهان) و علیرضامین‌زاده (معاون توسعه ورزش قهرمانی اداره‌کل ورزش و جوانان استان اصفهان) نیز به این مطالبات پاسخ‌هایی می‌دهند.

ملی‌پوش سافت‌بال بانوان استان اصفهان در ادامه گله‌های شهریاری در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به کنسل شدن تمرینات سافت‌بال بانوان اظهار کرد: در حال حاضر در اردوهای تیم ملی هستیم ولی نه تجهیزات مناسبی داریم و نه زمین مناسبی که بتوانیم تمرین کنیم. نمی‌دانم با چه امیدی به اردوهای تیم ملی می‌رویم.

فرنگیس‌جعفری با بیان این‌که بودجه‌ای برای شرکت در مسابقات نداشتیم، افزود: در مسابقات انتخابی تیم ملی که در ورزشگاه آزادی برگزار شد، بسیاری از ورزشکاران اصفهانی به دلیل عدم وجود بودجه و مشکلات دیگر موفق به شرکت در این رقابت‌ها نشدند.

وی با بیان این‌که قول‌های زیادی در این زمینه به ما داده می‌شود، افزود: سافت‌بال همچنان زمین ندارد، ۱۳ سال در زمین مشتاق تمرین می‌کردیم. شناخت مردم از سافت‌بال و اطلاعات آنها از این رشته مساوی بود با تمرینات تیم بانوان در زمین مشتاق. همه می‌دانستند که پایگاه سافت‌بال، ورزشگاه مشتاق است اما متأسفانه زمین مشتاق را از ما گرفتند. تعداد بازیکنان سافت‌بال بسیار زیاد شده بود اما پس از تغییر مکان زمین سافت‌بال و دور شدن راه، بسیاری از ورزشکارانمان را از دست دادیم و اکنون هم که دیگر زمینی برای تمرین نداریم.

حمیدرضاغزنوی، رییس هیأت انجمن‌های ورزشی استان اصفهان در پاسخ به مطالبات بانوان سافت‌بال استان اصفهان مطالبی را عنوان کرد.

وی با اشاره به مزایده گذاشتن زمین‌های ورزشی توسط سازمان اداره ورزش و جوانان اظهار کرد: پس از گرفتن زمین چمن مشتاق به واسطه نامه‌نگاری و ارتباطاتی که داشتیم درخواست در اختیار گذاشتن دوباره زمین مشتاق را از اداره ورزش و جوانان مطرح کردیم. اما با توجه به این‌که تعداد ورزش‌های چمنی مثل بیس‌بال، راگبی، فوتبال و... بسیار زیاد است این امر که اداره ورزش و جوانان با مشکلاتی مواجه شود، طبیعی است. همچنین هر ورزش در بخش بانوان، آقایان، نوجوانان و جوانان نیاز به زمین چمن دارد، بنابراین زمین‌های چمن باید میان این ورزش‌ها تقسیم شوند.

رییس هیأت انجمن‌های ورزشی استان اصفهان در پاسخ به این مسأله که چرا تمرینات بانوان سافت‌بال در زمان سوخته ورزشگاه بوده است؟ تصریح کرد: مسؤول کمیته باید برای تنظیم ساعت تمرین درخواست می‌کرد و اعتراضی مبنی بر این‌که ساعتی که برای تمرین کمیته سافت‌بال در نظر گرفته شده است، نامناسب است و در هیأت انعکاس پیدا نکرده است.

رییس هیأت انجمن‌های ورزشی استان اصفهان گفت: ورزشگاه مشتاق یکی از ورزشگاه‌های زیرمجموعه شهرداری و بالطبع تحت نظارت سازمان ورزش شهرداری است و اگر این زمین مال من بود، مطمئناً در اختیار ورزشکارانم قرار می‌دادم. مسؤولان اداره ورزش و جوانان و سازمان ورزش شهرداری نیز در پاسخ به نامه‌نگاری‌ها و مطالباتمان فقط وعده پیگیری می‌دهند. البته تلاش هم می‌کنند ولی آنها نیز با محدودیت‌هایی روبه‌رو هستند و باید زمین‌هایشان را به مزایده بگذارند ولی این امکان وجود دارد که همچون برخی رشته‌ها در خصوص بانوان نیز یکسری اولویت‌ها را در نظر بگیرند.

غزنوی تصریح کرد: تاکنون هزینه‌های سافت‌بال را تا حد امکان فراهم کرده‌ایم. حتی خیلی بیش‌تر نسبت به کمیته‌های دیگر بودجه‌ای که به این کمیته تخصیص می‌یافته، ارایه داده‌ایم.

شاعرانه

حافظ

دوام عیش و تنعم نه شیوه عشق است
اگر معاشر مایی بنوش نیش غمی
نمی‌کنم گله‌ای لیک ابر رحمت دوست
به کشته‌زار جگرتشنگان نداد نمی

سخن بزرگان

مارک تواین

■ برای بهترین ایده منتظر نمان، ایده بهتر را انجام بده، بهترین نیز به دنبال آن خواهد آمد.
■ الماس را جز در قعر زمین نمی‌توان یافت و حقایق را جز در اعماق فکر نمی‌توان کشف کرد.
■ زندگی، چیزی جز مبارزه میان عاطفه و عقل نیست.

دیالوگ

لوسی

لوک بسون

ما انسان‌ها بیشتر به «داشتن» اهمیت می‌دهیم، تا به «بودن»

هدفون مترجم ۴۰ زبانه

اولین هدفون بی‌سیم گوگل موسوم به «پیکسل بادز» وقتی با گوشی‌های پیکسل گوگل همگام شود، می‌تواند امکان مکالمه به ۴۰ زبان زنده دنیا را برای شما فراهم کند. به گزارش ایسنا و به نقل از گیزمگ، نرم‌افزاری که زبان‌ها را به صورت همزمان ترجمه می‌کند، خبر مسرت‌بخشی برای سفر، کسب و کار و تعامل در جوامع دیگر خواهد بود.

حاشیه ورزشی

بررسی شانس صعود تیم‌ها به جام جهانی در قاره‌های مختلف

تنها حضور ۱۳ تیم در جام جهانی ۲۰۱۸ روسیه قطعی شده است و تیم‌های زیادی فرصت حضور در برترین فستیوال جهان فوتبال را دارند. به گزارش ایسنا و به نقل از آس، در حالی که یک هفته به پایان رقابت‌های مقدماتی جام جهانی ۲۰۱۸ روسیه باقی مانده است، تنها حضور ۱۳ تیم در این بازی‌ها قطعی شده است. کاستاریکا صعودش را قطعی کرد و این اتفاق برای نیجریه افتاد. تیم آفریقایی توانست زامبیا را با یک گل شکست دهد و صدرنشین شود. از طرفی کاستاریکا با حضور کیلور ناواس با وجود تساوی یک بر یک مقابل هندوراس صعودش را به جام جهانی قطعی کرد. در ادامه به وضعیت تیم‌ها در مناطق مختلف جهان اشاره می‌شود.

اروپا

در این منطقه ۱۴ تیم (۱۳ تیم به علاوه میزبان) صعود می‌کنند. روسیه به عنوان میزبان صعود کرده است، آلمان به عنوان صدرنشین گروه C، انگلیس تیم نخست گروه F و اسپانیا و بلژیک صدرنشینان گروه‌های G و H در جام جهانی آینده حضور خواهند داشت.

فرانسه یا سوئد (گروه A)، سوئیس یا پرتغال (گروه B)، صربستان، ولز یا ایرلند (گروه D)، لهستان یا دانمارک (گروه E) و ایسلند، کرواسی یا اوکراین (گروه I) شانس صعود به عنوان تیم نخست را دارند و می‌توانند به صورت مستقیم به مسابقات تابستان آینده صعود کنند. ۸ تیم برتر که در رتبه دوم گروه‌شان قرار بگیرند به شانس مجدد خواهند رفت و در نهایت ۴ تیم دیگر به جام جهانی صعود خواهند کرد.

آمریکای جنوبی

در این منطقه ۴ تیم به صورت مستقیم صعود خواهند کرد و تیم پنجم در شانس مجدد با نماینده اقیانوسیه بازی می‌کند. برزیل تنها تیمی است که صعودش را قطعی کرده است. ۶ تیم دیگر برای ۳ سهمیه مستقیم تلاش خواهند کرد. اروگوئه به همراه کلمبیا و آرژانتین بیش‌ترین شانس صعود مستقیم را خواهند داشت. این در حالی است که شیلی، پرو و پاراگوئه شانس‌های کم‌تری دارند.

آسیا

۴ تیم به صورت مستقیم به جام جهانی صعود کرده‌اند و برنده دیدار سوریه و استرالیا (دیدار رفت با تساوی یک بر یک به پایان رسید) با تیم چهارم کونکاکاف (اکنون پاناما در این رتبه قرار دارد) بازی خواهد کرد تا تکلیف این سهمیه نیز مشخص شود. پیش از این ایران به عنوان سرگروه A و ژاپن به عنوان سرگروه B به جام جهانی صعود کرده بودند. در این گروه عربستان با قرار گرفتن در رتبه دوم جواز حضور در این رقابت‌ها را کسب کرد. در گروه A نیز کره‌جنوبی دوم شد و صعودش را قطعی کرد.

آفریقا

۵ تیم از این قاره به جام جهانی صعود می‌کنند که صدرنشینان هر گروه جواز حضور در این رقابت‌ها را به دست می‌آورند. نیجریه اولین تیم از بین ۵ تیم آفریقایی است که این کار را انجام داد. این تیم صدرنشین گروه B شد. ۴ تیم دیگر که قرار است در جام جهانی حضور داشته باشند. تونس در گروه A، مراکش در گروه C و همه تیم‌های گروه D شانس صعود دارند.

کونکاکاف

۳ تیم نخست به صورت مستقیم صعود خواهند کرد و تیم چهارم در شانس مجدد با برنده دیدار سوریه و استرالیا بازی می‌کند. مکزیک و کاستاریکا تاکنون صعودشان را به جام جهانی قطعی کرده‌اند. یک تیم دیگر به آنها اضافه خواهد شد که به احتمال زیاد آمریکا خواهد بود.

اقیانوسیه

مرحله مقدماتی در منطقه اقیانوسیه پایان پذیرفته است و تیم نیوزیلند برای صعود باید با تیم پنجم منطقه آمریکای جنوبی بازی کند. نیوزیلند توانست صدرنشین گروه A شود و در یک بازی حذفی برابر تیم جزایر سلیمان (صدرنشین گروه B) پیروز شد و شانس خود را برای حضور در جام جهانی حفظ کرد. حریف بعدی نیوزیلند در حال حاضر پرو است اما این موضوع بامداد چهارشنبه قطعی می‌شود.

«جشن تولد» و دریافت کمک میلیونی پرسپولیس در امارات تأیید شد

معاون اقتصادی باشگاه پرسپولیس تأیید کرد که یک هوادار در اردوی امارات به باشگاه مبلغی را پرداخت کرده تا به بازیکنان پاداش داده شود. او همچنین برگزاری جشن تولد شبانه در خارج از اردوی امارات پرسپولیس را نیز تأیید کرد.

به گزارش وب سایت نود، محمدتر کاشوند با اشاره به حاشیه‌های پیرامون این اردوها و درباره جشن شبانه برخی بازیکنان پرسپولیس که ظاهراً در تولدی حاضر شده‌اند و تا پاسی از شب در این تولد بوده‌اند؟ گفت: این جشن تولدی که می‌گویند جشن تولد پسر خود من بوده است. بازیکنان خاصی در آن مراسم من حضور نداشت، این که من بخواهم به‌عنوان مسؤول اجرایی تیم بازیکنان را به آن مراسم ببرم، صحت ندارد. معاون اقتصادی پرسپولیس درحالی برگزاری جشن تولد فرزندش را تأیید می‌کند که در ادامه درباره شب‌نشینی برخی از بازیکنان پرسپولیس پیش از بازی با الهلال، می‌گوید: اصلاً چنین مسأله‌ای وجود نداشت. من عکسی که منتشر شده بود را دیدم ولی خود آن افراد این مسأله را تکذیب کردند، آنها گفتند که فتوشاپ شده است. بعد از بازی با الهلال، بازیکنان ۵ روز تعطیل بودند. خود کمال کامیابی‌نیا روز مسابقه خانواده‌اش به دوبی آمدند و ۳ یا ۴ روز در امارات ماندند. من خودم به خاطر دارم که پندار خمارلو به برانکو اعلام کرد که برخی از بازیکنان قصد ماندن در امارات را دارند و او هم موافقت کرد. شاید این عکس برای بعد از مسابقه باشد ولی قطعاً می‌گویم که روز قبل از مسابقه چنین اتفاقی نیفتاده است. ترکاشوند درباره این که برانکو این موضوع را نه تأیید و نه تکذیب کرد، گفت: اگر اتفاقی افتاده باشد و برانکو از آن آگاه باشد باید آن را به صورت کتبی به ما اعلام کند. تا الان نامه‌ای مبنی بر تنبیه و تشویق بازیکنی ارسال نشده است. معاون اقتصادی باشگاه پرسپولیس همچنین در ادامه درباره خبری مبنی بر پرداخت پاداش ۸۵ میلیونی به ۳ کارمند باشگاه پرسپولیس که یکی از هواداران این پول را پرداخت کرده بود، اظهار کرد: من متن را خوانده‌ام. یکی از آن کارمندان باشگاه من هستم. چون من یکی از نفراتی هستم که در همه سفرها حضور دارم. نفرات دیگر آقای رضایی و پندار خمارلو هستند. کارمندان دیگری هم هستند. معاون اقتصادی باشگاه پرسپولیس ادامه داد: بله. درباره این مطلب هم این که در اردوی امارات یک شخصی آمد و خودش خواست مبلغی را به بازیکنان پرداخت کند که طاهری این اجازه را به او نداد وارد رختکن شود. پول را ما گرفتیم و این مبلغ به عنوان پاداش از این پول به بازیکنان پرداخت شد و امضا گرفته شد تا بداند که پول کجا رفته است. من خودم یک ریال از این پول را نگرفتم. وی در پاسخ به این که این رویه دریافت و هزینه کمک‌ها به دلیل این که باشگاه پرسپولیس دولتی است خلاف قانون است، گفت: از زمانی که ما آمده‌ایم چنین اتفاقی افتاده است. خود این آقا آمده و خواسته پول را بدهد و ما هم این کار را کرده‌ایم. می‌توانستیم این کار را نکنیم اما چون تیم برده بود این کار انجام شد.

معاون اقتصادی باشگاه درحالی دریافت و پرداخت پاداش را تأیید می‌کند که در ادامه پرداخت پاداش با کارمندان باشگاه را تکذیب کرد.

دل نوشته

ثمین مشتاقی

نه زندگی آنچنانی... نه ثروت نه عمر طولانی...
تنها گره‌های دستانت...
شراب چشمانت و گیسوی پریشانت آرزوست....