روزنامه مناقصه مزایده

اجتماعی، فرهنگی، سیاسی، اقتصادی

راهنمای رایگان مناقصه مزایده در monaghesatiran.ir

چهارشنبه ۱۹ مهر ۱۳۹۶ ■ ۲۰ محرم ۱۴۳۹ ■ سال سیزدهم ■ شماره ۲۲۶۰ ■ قیمت ۱۰۰۰۰ ریال ■ ۱۲ صفحه

Wednesday ■ 11.Oct.2017 ■ Vol.13 ■ No.2260 ■ 10000 RIs ■ ISSN:2008-2886

اپلیکیشن کتاب

مجموعه قوانین و مقررات برگزاری مناقصه و مزایده

علاقمندان می توانند چاپ هشتم و آخرین ویرایش کتاب را از طریق بارکد روبه‌رو در کافه بازار خریداری و نصب نمایند.

قیمت کتاب: ۲۸ هزار تومان

قیمت نرم‌افزار: ۲۰ هزار تومان

رییس کمیسیون معادن اتاق بازرگانی خبر داد

انعقاد ۲۰ میلیارد یورو فاینانس در بخش معدن

۴

سخنگوی دولت

سیاست دولت مدیریت کردن این ارز شناور است

۱

آماده‌سازی اسناد مناقصه بسته‌های مالی در میادین نفت

۹

فراخوان‌های امروز

شرکت پتروشیمی بوعلی سینا (سهامی عام)

شرکت پالایش نفت بندرعباس

شرکت گاز استان اصفهان

پست بانک ایران

شرکت توزیع نیروی برق آذربایجان شرقی

شرکت توزیع نیروی برق جنوب استان کرمان

شرکت آب و فاضلاب جنوب شرقی استان تهران

شرکت آب و فاضلاب روستایی استان خوزستان

شهرداری صالحیه

شهرداری بندر ماهشهر

مدیریت اجرایی طرح بزرگ میدان شهداء

معاونت قضائی قوه قضائیه اداره کل تصفیه امور ورشکستگی

شرکت مخابرات ایران منطقه اردبیل

شهرداری مارجرد

لیست مشاوران صاحب صلاحیت تهیه می‌شود

انتخاب مشاوران ایرانی و خارجی برای نوسازی تأسیسات نفتی از کانال مناقصه

۹

رییس کمیسیون رقابت و خصوصی‌سازی اتاق ایران

دست به دامان خصولتی‌ها شدن برای خصوصی‌سازی با این مکانیسم دور از انتظار نیست

رییس کمیسیون رقابت و خصوصی‌سازی اتاق ایران با بیان این که مسیر واگذاری‌ها به‌قدری خطرآفرین و نگران کننده است که هیچ فرد عاقلی در بخش خصوصی حاضر به بازی در این مسیر نیست، گفت: با ادامه مکانیسم‌های قبلی در واگذاری پروژه‌های نیمه‌تمام نیز باید دست به دامان خصولتی‌ها شد و چه بسا مجبور به اختصاصی‌سازی شویم.

۷

معاون بازرسی سازمان حمایت

فروشندگان مکلفند خودرو را طبق قرارداد پیش‌فروش تحویل دهند

معاون بازرسی سازمان حمایت در خصوص اعلام اسامی شرکت‌های متخلف فروشنده خودرو گفت: فروشندگان مکلفند خودرو را طبق قرارداد اعلامی پیش‌فروش تحویل دهند.

۱۰

وزیر راه و شهرسازی اعلام کرد

تفاوت ۵ برابری قیمت مسکن در نقاط مختلف یک شهر

۲

مانیتورینگ ثبت و شناسایی گوشی‌های قاچاق از پایان مهر آغاز می‌شود

مناقصه رجیستری به نتیجه رسید

۵

اجرا توسط شرکت دانش‌بنیان داخلی

طرح: آتلیه مناقصه مزایده

اولین مجموعه مصر قانون در کشور

ویژه قانون نامه ششم توسعه

فصلنامه قانون نامه

به زودی برروی پیشخوان کیوسک‌های سراسر کشور

راهنمای مناقصه مزایده

گزارش روزانه مناقصه مزایده از آگهی‌های منتشر شده در بیش از ۱۰۰ روزنامه کشور

در روز سه‌شنبه ۱۸ مهر ۱۳۹۶

آمار کلی	
تعداد روزنامه‌های دارای فراخوان	۵۶
تعداد کل فراخوان‌ها	۲۶۷
فراخوان‌های جدید	۱۷۴
مناقصات	۱۳۲
مزایدات	۳۰
مشارکت	۱۰
خرید خدمات	۲

تعداد فراخوان‌ها به تفکیک موضوعی

مناقصات	
آب وفاضلاب	۱۹
عمرانی	۲۰
برق والکترونیک	۱۴
خدمات عمومی	۱۱
صنعت سلولزی ، چاپ وآموزش	۲
دریایی وساحلی	–
نفت و گاز	–
بهداشت	۳
کارگاه صنعتی	۱
اتوماسیون و ابزاردقیق	۱
صنعت	۳۹
معدن	–
صنایع غذایی و کشاورزی	۲
فلز وآلیاژهای فلزی	–
صنعت نساجی	۱
وسایط نقلیه و کمپینگ	۲
لوازم اداری وخانگی	–
لوله واتصالات	۳
مالی	–
صنایع هوایی	–
صنعت ترابری	۳
ایمنی و هشدار	۱
فضای سبز ، ورزشی و تفریحی	۵
رایانه و فناوری	۳
صنایع شیمیایی	۲
متفرقه	–
مزایدات	
امتیاز و حقوق	۶
املاک و اموال غیر منقول	۱۱
کالا ، ماشین آلات و ضایعات	۱۲
سایر مزایدات	۱
مشارکت	
مشارکت عمومی و خصوصی	۱۰
جذب سرمایه گذار	–
خرید خدمات	
خدمات ومشاوره مهندسی	۲

برای اطلاع از جزییات فراخوان‌ها می‌توانید به سایت www.monaghesatiran.ir مراجعه‌کرده و به صورت رایگان از راهنمای مناقصه مزایده استفاده کنید.

سخنگوی دولت

سیاست دولت، مدیریت کردن این ارز شناور است

سخنگوی دولت سپاه را یکی از مؤلفه‌های قدرت و دفاع ملت بعد از انقلاب خواند و تصریح کرد که جهان باید با واقع‌بینی دفاع سپاه از تهاجم تروریستی داعش را تأیید کند.

به گزارش ایلنا، محمدباقر نوبخت در نشست خبری خود با اصحاب رسانه در پاسخ به این پرسش که موضوع دولت در برابر قراردادن سپاه پاسداران توسط آمریکا در زمره گروه‌های تروریستی چیست، گفت: موضع دولت نسبت به سپاه بسیار روشن است، سپاه یک ارگان انقلابی است و یکی از مؤلفه‌های قدرت و دفاع ملت بعد از انقلاب بوده است. وی افزود: این نهاد همچنان مورد احترام است و مردم هیچ‌گاه رشادت‌های سپاه در دفاع از کشور و مردم را فراموش نمی‌کنند و جهان باید با واقع‌بینی دفاع سپاه برابر تهاجم تروریستی داعش را تأیید کند که می‌کند.

سخنگوی دولت با بیان این که دولت با کاهش ارزش ریال در برابر دلار متضرر خواهد شد، اظهار کرد: ما با کاهش ارزش ریال در برابر دلار به صورت غیرمنطقی مخالفیم و سیاست دولت این است که نرخ ارز شناور کنترل شود و این را هم بدانیم که دولت از تضعیف پول ملی متضرر می‌شود و فکر نکنیم که دولت با تبدیل دلار به ریال از آنجایی که ریال بیش‌تری به دست می‌آورد پس به دنبال این است که ارزش پول ملی را کاهش دهد. وی افزود: دولت، سیاست مهار تورم را برعهده دارد و از این خرسندیم که اعلام کنیم که دولت کوشید قدرت خرید مردم را کنترل کند که کم‌تر نشود و این یک تهمت بی‌اساس و بی‌ربط به دولت است که بگوییم دولت به دنبال کاهش ارزش پول ملی است.

نوبخت در پاسخ به پرسش دیگری درباره مسأله افزایش نرخ ارز، اظهار کرد: هر شخصی که دلار خریده با کاهش ارزش پول ما خوشحال و ثروتمند می‌شود اما ملت ما در برابر این موضوع فقیرتر خواهند شد و سیاست دولت مدیریت کردن این ارز شناور است و همان‌طور که پیش‌تر اشاره کردم دولت خواهان تقلیل ارزش پول ملی و افزایش قیمت دلار نیست و ما نیز به آن گروهی که دلار خریده است باید طور دیگری کمک کنیم که در کسب و کار خود موفق باشد.

نوبخت با اشاره به این که مردم کردستان ایران سرمایه ما و یکی از با شرف‌ترین اقوام ایرانی هستند، اظهار کرد: ما همچنین مردم شریف عراق در اقلیم کردستان را دوست داریم و هیچگاه راضی نمی‌شویم سیاست‌هایمان به مردم این منطقه صدمه بزند و از دولت عراق هم می‌خواهیم که طوری عمل کند که مردم این منطقه آسیب نبینند و البته ما نیز مطابق با سیاست‌های دولت عراق با آنان همراهی می‌کنیم و من نیز نمی‌توانم اطلاعات بیش‌تری درباره نشست سه‌جانبه ایران، ترکیه و عراق درباره اقلیم کردستان در حال حاضر ارایه کنم.

سخنگوی دولت در پاسخ به این پرسش که اقدامات دولت برای تسهیل انتقال زائران مراسم اربعین به عراق چگونه بوده است، اظهار کرد: مسؤولیت انتقال زائرین توسط اتوبوس‌هایی انجام می‌شود که متعلق به بخش خصوصی هستند و آنان را به مرزها منتقل می‌کنند که ما از آنان تشکر می‌کنیم، اما آنان می‌گویند که اگر بخواهیم زائران را به مرز ببریم، باید در مسیر برگشت خالی بازگردیم و این گونه ضرر می‌کنیم که در این مسأله باید با عقلانیت با بخش خصوصی و قشر زحمتکش جامعه مواجه شویم نه این که به آنان بگوییم شما ضرر کنید تا بخشی از مردم به زیارت مشرف شوند.

نوبخت در پاسخ به این پرسش که موضع دولت در مقابله با فساد چیست؟ اظهار کرد: واقعاً رییس‌جمهوری بسیار نسبت به موضوع مقابله با فساد حساس است و به مدیران دستگاه‌های اطلاعاتی و امنیتی تأکید کرده است که اگر کوچک‌ترین فسادی در بدنه دولت می‌بینند به ایشان منتقل کنند تا بدون اغماض با فرد خاطی برخورد شود که در این زمینه هیچ خط قرمزی هم قائل نیستند، همان‌طور که تاکنون نیز همین را دیده‌ایم.

سخنگوی دولت ادامه داد: همه قوا باید با فساد مقابله کنند، اما انتظاری که ما از بخش قضایی داریم این است که اجازه دهیم آنان به کار خود عمل کنند و به آنان اعتماد کنیم و فرصت دهیم که با استقلال روند رسیدگی به فساد و ریشه کن کردن آن، این پدیده غیرانسانی را انجام دهند. قطعاً در این زمینه دولت نیز به آنان کمک می‌کند. وی تأکید کرد: قوه قضاییه یک قوه مستقل است و کنش و واکنش و اقدامات قضایی‌اش باید به گونه‌ای باشد که شبهه سیاسی بودن به آن نخورد که اگر چنین شود، هم بخش قضایی ماجرا تضعیف می‌شود و هم این که ممکن است اختلافاتی را ایجاد کند و امروز نیز هیچ کسی نمی‌خواهد بین رؤسای ۳ قوه اختلافی وجود داشته باشد آن هم در شرایطی که ما از خارج از مرزهای کشور با مشکلاتی مواجه هستیم و کشورهای سلطه‌گر سعی می‌کنند به ما فشار وارد کنند تا بحث و منازعاتی در کشورمان ایجاد شود که اگر چنین تلقی از منازعات سیاسی در بین فعالان اقتصادی اثر بگذارد، این تأثیر منفی خواهد بود و آنان به دنبال با ثبات کردن سرمایه خود می‌روند که نمونه‌اش تبدیل سرمایه‌هایشان به دلار است که این موضوع خود سبب افزایش قیمت دلار هم می‌شود.

سخنگوی دولت تأکید کرد: قوه قضاییه یک قوه مستقل است و باید با استقلال به پرونده‌هایی که می‌خواهد رسیدگی کند و از طرفی هم باید این اتفاق بیفتد که شبهه سیاسی بودن در اقدامات قوه قضاییه وجود نداشته باشد که البته این موضوع از سوی ما پذیرفته نیست و معتقدیم که قوه قضاییه در اقداماتش سیاسی عمل نمی‌کند، اما تأکیدی که انجام می‌دهیم از این جهت است که این موضوع حساسیت فراوانی دارد و باید با مراقبت نسبت به آن عمل کرد.

وزیر امور خارجه عربستان

اجازه تبلیغ ایدوئولوژی‌های افراطی را نمی‌دهیم

وزیر امور خارجه عربستان با اشاره به همکاری کشورش با مسکو در مبارزه با تروریسم، پیش‌بینی کرد تحریم‌های اروپایی و آمریکایی علیه روسیه در آینده‌ای نزدیک لغو شود. به گزارش ایسنا، به نوشته روزنامه عربستانی «عکاظ»، عادل‌الجبیر، وزیر امور خارجه عربستان در گفت‌وگو با شبکه تلویزیونی ۲۴ روسیه ضمن اشاره به اخراج هزاران تن از ائمه افراطی از مساجد تصریح کرد اجازه تبلیغ ایدوئولوژی‌های افراطی را نمی‌دهیم. رییس دستگاه دیپلماسی عربستان تأکید کرد: برخورد ما با این مسأله بسیار قاطعانه است و باید نظام آموزشی به منظور تضمین دوری از امکان سوءتفسیر از متون کتب جدید و به‌روز شود. این روزنامه عربستانی همچنین نوشت که عادل‌الجبیر در این مصاحبه قطر را به حمایت مالی از تروریسم و تلاش برای دخالت در امور کشورهای دیگر متهم کرد. وی همچنین تصریح کرد که ریاض با مسکو در راستای مبارزه با تروریسم همکاری دارد به ویژه این که تعداد زیادی از تندروهای دو کشور در صفوف داعش می‌جنگند. عادل‌الجبیر افزود: داعش و تندروها، عربستان و دیگر کشورها را تهدید می‌کند لذا ما اهتمام زیادی به همکاری با روسیه در این باره داریم. وزیر خارجه عربستان همچنین در جریان این گفت‌وگو پیش‌بینی کرد تحریم‌های اروپایی و آمریکایی علیه روسیه در آینده‌ای نزدیک لغو شود.

یادداشت

بوق‌های پر سر و صدای تهمت تا خاموشی بلندگوهای حقیقت

مجتبی قدیری

خبر «اسناد مناقصه را به ما نمی‌دهند» که درد دل‌های یک تولیدکننده داخل است، که ادعا دارد «محصولات تولیدی ما در وندورلیست وزارت نفت قرار دارد، اما در برخی موارد، زمانی که شرکت‌ها و پیمانکاران زیرمجموعه وزارت نفت اقدام به برگزاری مناقصه می‌کنند، اسناد مناقصه را در اختیار ما قرار نداده و اسناد مناقصه را فقط به چند شرکت محدود خارجی می‌دهند.» مرا به یاد این مثل انداخت «هر دم از این باغ بری می‌رسد / تازه‌تر از تازه‌تری می‌رسد.»

البته در قانون مناقصات، قانون‌گذاران محترم برای در اختیار قرار ندادن اسناد مناقصه به همه پیمانکاران و شرکت‌های تولیدی، بندی را لحاظ کرده‌اند و آن هم مناقصات محدود است. مناقصه محدود، مناقصه‌ای است که در آن به تشخیص و مسؤولیت بالاترین مقام دستگاه مناقصه‌گزار، محدودیت برگزاری مناقصه عمومی با ذکر ادله تأیید شود. فراخوان مناقصه از طریق ارسال دعوتنامه برای مناقصه‌گران صلاحیت‌دار [براساس ضوابط موضوع مواد (۱۳) و (۲۶) قانون مناقصات] به اطلاع مناقصه‌گران می‌رسد. البته شرایط فهرست شرکت‌های دعوت شده در مناقصه محدود در ماده ۲۶ قانون توضیح داده شده که نحوه برگزاری مناقصه محدود با رعایت مواد (۴) و (۱۳) در موارد زیر برگزار می‌شود:

الف – وجود فهرست‌های مناقصه‌گران صلاحیت‌دار معرفی شده توسط مراجع ذی‌صلاح دولتی.

تهیه این فهرست با رعایت اصل رقابت بین تمامی مناقصه‌گران صلاحیت‌دار، برابر آیین‌نامه‌ای است که با پیشنهاد سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور به تصویب هیأت وزیران می‌رسد.

ب – وجود فهرست کوتاه مناقصه‌گران صلاحیت‌دار که طبق ماده (۱۲) این قانون حداکثر دو سال قبل تهیه شده باشد.

حال باید دید چرا این شرکت ادعا دارد که اسناد مناقصه را به ما نمی‌دهند؟ قطعاً مناقصه محدود می‌باشد و این شرکت در لیست محدود قرار ندارد. البته در این مورد که وندورلیست وزارت نفت چقدر ملاک لیست مناقصه محدود مورد نظر است، ما نمی‌توانیم نظری دهیم و فقط می‌دانیم مناقصات مورد نظر این عزیز به صورت محدود برگزار شده است.

اما بخشی از ادعای وی برای ما جالب بود؛ وی ادعا داشت، اسناد مناقصه به شرکت‌های خارجی داده می‌شود. به راستی چرا باید این گونه باشد؟ چرا باید تولیدکننده داخلی همواره نادیده گرفته شود و توان داخل در محاق فراموشی سپرده شود؟ اگر این قضیه درست باشد مسؤولان چگونه می‌خواهند پاسخ دهند و بدتر از آن این که دستگاه‌های نظارتی چرا غفلت کرده‌اند تا تولید داخل به فراموشی سپرده شود؟

قطعاً برای حضور شرکت‌های خارجی در یک مناقصه، نیز باید مناقصه را به صورت بین‌المللی برگزار کرد و زمانی که مناقصه در این حد و اندازه است باید دید در اسناد مناقصه آیا بحث جوینت شدن و شراکت با پیمانکاران و شرکت‌های داخلی مطرح شده یا خیر. اگر شده است که این عزیز باید در این راستا اقدام می‌نمود و خود را به شرکت‌ها و پیمانکاران خارجی معرفی می‌کرد تا بتواند با آنها جوینت شود و اگر نه، که باز جای گلایه نداشت.

این که مسؤولان یک بخش را به توپ تهمت و افترا ببندیم، کار سختی نیست. قطعاً رسانه‌هایی هم هستند که این توپ و تشر را با رنگ و لعاب بیش‌تر به انتشار برسانند. این که مناقصات محدود در قانون دیده شده گناه مسؤولان دستگاه‌های اجرایی نیست. این غفلت قانون‌گذاران در هنگام تصویب این قانون است که به این موضوع توجه ویژه نداشته‌اند و زمینه را برای فساد فراهم آورده‌اند و امروز به جای زدن تهمت و افترا باید به دنبال این بود که این چالش قانونی را رفع و رجوع کرد.

متأسفانه در جامعه ما این روزها با توجه به جناح‌بندی‌های سیاسی، بوق‌های تهمت و افترا بسیار پر سر و صدا کار می‌کنند، در حالی که بلندگوهای حقیقت خاموش هستند. حالا از این دوست عزیز که ادعا دارد اسناد مناقصه را به او نمی‌دهند می‌خواهم به جای دمیدن در بوق‌های تهمت و افترا سراغ بلندگوهای حقیقت برود و با روشن کردن آنها اعلام نماید که در قانون مناقصات باید تغییر و تحولی صورت گیرد و اجرای دقیق این قانون است که فرصت‌های اختلاس و فساد مالی را از بین می‌برد و اگر اشکال و چالشی در این قانون وجود دارد، حتماً قانون‌گذاران محترم درصدد رفع آن برآیند و این مهم را نادیده نگیرند.

رامین شاهی
ramin.a.shahi@gmail.com

بهارستان

انتشار ۸هزار میلیارد تومان اوراق مشارکت برای تأمین بودجه بیمه روستاییان

عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس، سرگردانی بیماران روستایی برای بهره‌مندی از خدمات بیمه در مراکز درمانی شهرها را ناشی از ضعف دستگاه‌های اجرایی در زمینه اطلاع‌رسانی دانست.

به گزارش خانه ملت، بشیر خالقی در واکنش نسبت به انتقاد وزیر بهداشت از بی‌اعتبار بودن دفترچه‌های بیمه درمانی روستاییان در شهرها گفت: هم‌اکنون روستاییان از بیمه سلامت برخوردار هستند، البته برای بهره‌مندی بیماران روستایی از خدمات بیمه در مراکز درمانی شهری اصل کار به این صورت بوده که آنها باید از طریق سیستم ارجاع به بیمارستان‌ها یا پزشکان معرفی شوند و این امتیازی بوده که برای آنها قائل شده‌اند.

نماینده مردم خلخال در مجلس شورای اسلامی، افزود: روستاییانی که توسط سیستم ارجاع به مراکز درمانی شهرها معرفی شوند، از خدمات رایگان درمانی بهره‌مند شده و با هیچ مشکلی نیز در روند درمان مواجه نخواهند بود.

وی با انتقاد از نحوه اطلاع‌رسانی در روستاها برای آشنایی با روندی که باید قبل از مراجعه به مراکز درمانی شهرها طی کنند، ادامه داد: اگر روستاییان در خانه بهداشت روستای محل سکونت خود تشکیل پرونده داده باشند، تمام مواردی که ممکن است در شهرها با آن مواجه شوند اعم از اورژانسی و غیراورژانسی هم برای آنها پیش‌بینی شده است، البته اهمیت دادن به ضرورت مراجعه به سیستم ارجاع یا پزشک خانواده در روستاها، نیاز به اطلاع‌رسانی از سوی مسؤولان اجرایی دارد.

خالقی در انتقاد نسبت به عملکرد بیمه‌ها خاطرنشان کرد: هزینه بیمه سلامت یا بیمه روستاها از محل بودجه عمومی تأمین می‌شود و در یک مقطع زمانی نیز ۸ هزار میلیارد اوراق مشارکت به این مراکز داده شد، بنابراین نباید در پرداخت با مشکلی مواجه باشند و چنانچه مانعی در این مسیر ایجاد شده، وزیر بهداشت باید در این مورد وارد عمل شود.

عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس شورای اسلامی، یادآور شد: هم‌اکنون عملکرد خانه‌های بهداشت روستایی کاملاً قابل قبول بوده، چراکه پزشکانی که در این مراکز فعالیت داشته یا بر روند فعالیتشان نظارت می‌کنند، از تخصص لازم برای تشخیص و درمان تمام بیماری‌ها برخوردار هستند و اگر مشکلی در زمینه اطلاع‌رسانی برای نحوه بهره‌مندی از بیمه‌ها ایجاد شده، به ضعف عملکرد دستگاه‌های اجرایی برمی‌گردد.

سخنگوی کمیسیون اقتصادی مجلس

ارجاع پرونده تخلف دولت در بخشودگی جرایم وام‌های زیر ۱۰۰ میلیون به هیأت رییسه

سخنگوی کمیسیون اقتصادی مجلس از ارجاع پرونده تخلف دولت در بخشودگی جرایم وام‌های زیر ۱۰۰ میلیون به هیأت رییسه خبر داد.

به گزارش خانه‌ملت، رحیم‌زارع با اشاره به تمدید بخشودگی جریمه دیرکرد و سود وام‌های زیر ۱۰۰ میلیون گفت: با توجه به این‌که این قانون به خوبی اجرا نشده، نمایندگان در نامه‌ای و با استناد به ماده ۲۳۶ آیین‌نامه داخلی مجلس پرونده جرایم دیرکرد را به قوه قضاییه ارجاع می‌کنند.

سخنگوی کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی با بیان این‌که تعداد زیادی از نمایندگان این نامه را امضا کرده‌اند، تصریح کرد: این نامه تقدیم هیأت رییسه مجلس شده که در صحن علنی مجلس شورای اسلامی بررسی شود و پس از رأی‌گیری پرونده تخلف دولت در عدم اجرای این قانون به قوه قضاییه ارسال شود. براساس ماده ۲۳۶ آیین‌نامه داخلی مجلس؛ هرگاه حداقل ۱۰ نفر از نمایندگان و یا هر کدام از کمیسیون‌ها، عدم رعایت شئونات و نقض یا استنکاف از اجرای قانون یا اجرای ناقص قانون توسط رییس جمهور و یا وزیر و یا مسؤولان دستگاه‌های زیرمجموعه آنان را اعلام نمایند، موضوع بلافاصله از طریق هیأت رییسه جهت رسیدگی به کمیسیون ذی‌ربط ارجاع می‌گردد. کمیسیون حداکثر ظرف ۱۰ روز موضوع را رسیدگی و در صورت وارد بودن با اظهارنظر صریح، گزارش خود را از طریق هیأت رییسه به مجلس ارایه می‌دهد. تبصره ۱- چنانچه نظر مجلس بر تأیید گزارش باشد موضوع جهت رسیدگی به قوه قضاییه و سایر مراجع ذی‌صلاح ارسال می‌شود تا خارج از نوبت و بدون تشریفات دادرسی رسیدگی نمایند. تبصره ۲- در صورتی که مجلس در مورد رییس‌جمهور یا هر یک از وزیران ۳ نوبت رأی به وارد بودن گزارش بدهد طرح استیضاح درصورت رعایت مفاد اصل هشتاد و نهم (۸۹) قانون اساسی در دستور کار مجلس قرار خواهد گرفت.

هزینه بانکداری ایران ۴ برابر کشورهای اروپایی است

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس تأکید دارد که باید بانک‌ها از انجام تصمیم‌گیری‌های دستوری به سمت رونق اقتصادی بروند.

به گزارش خانه‌ملت، محسن کوهکن‌ریزی با اشاره به اشکالات نظام بانکداری در ایران اظهارداشت: مطابق گزارشی که اعلام شده است، میانگین هزینه بانکداری در اروپا و کشورهایی که در این بخش کار کرده‌اند یک درصد و در ایران حدود ۴ درصد است، اگر این آمار صحیح باشد هزینه بانکداری در ایران ۴ برابر کشورهای توسعه‌یافته است. عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی چالش‌های پیش روی بانکداری در ایران را ارزیابی کرد و گفت: در دنیا بانک‌ها مؤسسه اقتصادی تعریف می‌شوند اما در کشور ما براساس تصمیمات دستوری اقدام می‌کنند و براساس فرهنگ عمومی بانک‌ها کمک‌رسان هستند در حالی که چنین ایده‌ای در دنیا در زمینه بانکداری وجود ندارد.

نماینده مردم لنجان در مجلس دهم شورای اسلامی در خصوص تصمیم‌گیری دستوری توضیح داد: تصمیم دستوری یعنی بانک‌ها باید برای این قبیل موارد این مقدار پول را پرداخت می‌کنند این صورتی که بانک باید منابع را مدیریت و سرمایه‌گذاری کند و این منابع را در اختیار کارآفرین قرار بدهند، این کار باعث می‌شود سرمایه‌گذاری در رونق اقتصادی و ایجاد کسب و کار هزینه شود و از طرف دیگر بانک سود مکفی، منطقی و معقول خود را داشته باشد.

وی با بیان این‌که اصلاح نظام بانکداری زمان‌بر است، ادامه داد: برای اصلاح باید سمت و سوی نگاه افراد را به بانک‌ها به عنوان مؤسسه‌های امدادی به سمت و سوی یک مؤسسه اقتصادی تغییر داد.

عدم توازن بین تسهیلات بانکی با میزان تقاضا

این نماینده مجلس با بیان این‌که عدم توازن عرضه و تقاضا در سیستم بانکی از جمله چالش‌های نظام بانکداری است، گفت: سقف تسهیلاتی که بانک در نظر می‌گیرد در اکثر مواقع بسیار کم‌تر از میزان تقاضا است، این مسأله باعث ایجاد فساد در سیستم بانکی می‌شود چرا که افراد برای دریافت تسهیلات به سمت رشوه، رانت و ارتباطات می‌روند و این سم مهلک برای سیستم بانکی است.

کوهکن با بیان این‌که نظارت در سیستم بانکی از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است، گفت: برای این‌که نظام سالم بانکی داشته باشیم باید نظارت بر سیستم بانکی نامحسوس و ناظر بر سازوکارها باشد، اگر برای متخلف چه در جایگاه وام دهنده و چه در جایگاه وام گیرنده جریمه‌های سنگینی در نظر گرفته شود، افراد جرأت تخلف نخواهند داشت. عضو کمیسیون صنایع و معادن در مجلس شورای اسلامی با اشاره به قوانین مرتبط به نظام بانکی، اظهارداشت: قوانین نظام بانکی در ۶ سال گذشته اصلاح شد با این حال باید معافیت مالیاتی به افرادی که از تسهیلات بانکی استفاده می‌کنند و افرادی که با سرمایه‌های شخصی و خانوادگی باعث رونق اقتصادی می‌شوند، تغییر کند.

وزیر راه و شهرسازی اعلام کرد

تفاوت ۵ برابری قیمت مسکن در نقاط مختلف یک شهر

وزیر راه و شهرسازی با بیان این‌که قیمت مسکن در دولت نهم و دهم ۵۰۰ برابر و قیمت زمین ۷۶۰ برابر افزایش پیدا کرد، گفت: در دولت یازدهم قیمت زمین تغییری نداشت و قیمت مسکن تنها ۱۰ درصد رشد پیدا کرد.

به گزارش ایلنا، عباس آخوندی در هفدمین همایش سیاست‌های توسعه مسکن در ایران با بیان این‌که باید بپذیریم در ساختار سکونت شهری ایران تحولاتی رخ داده است، اظهارداشت: باید یک تصور واحد از این تحولات ساختاری داشته باشیم و این عدم تصور واحد و یک اجماع ملی باعث شده است که انتظاراتمان از بخش مسکن با یکدیگر فاصله داشته باشد.

وی با تأکید بر این‌که فرایند روند مهاجرت به شدت کند شده است، ادامه داد: در حوزه جمعیت شهری به یک ثبات و تعادل جمعیتی نسبی رسیده‌ایم و در حالی‌که زمانی جمعیت تهران حدود ۳ میلیون نفر بود این جمعیت امروز به ۸,۷ میلیون نفر رسیده است و می‌توان گفت از این پس رشد جمعیت بسیار کند خواهد بود.

وزیر راه و شهرسازی با بیان این‌که تهران جاذب‌ترین بخش جمعیتی در کشور بوده است، ادامه‌داد: اوج شهرفروشی در تهران در سال‌های ۸۹ تا ۹۱ بوده است که در این بازه زمانی بیش از ۷۶۰ هزار پروانه ساخت واحدهای مسکونی صادر شده است که این در تاریخ ایران بی‌سابقه بوده است.

وی گفت: جمعیت تهران در سال‌های ۹۰ تا ۹۵ چیزی حدود ۴۰۰ هزار نفر رشد کرده است که این نشان می‌دهد در حال نهایی شدن مراحل رشد جمعیتی هستیم.

وی گفت: در همین الان جمعیت‌پذیری شهر تهران بدون این‌که خانه‌ای ساخته شود برای چیزی حدود ۵، ۱۰ میلیون نفر است اما جمعیت تهران امروز به ۸,۷ میلیون نفر رسیده است. بنابراین قطعاً با توجه به تحول ساختاری در جمعیت‌پذیری باید در سیاست‌های خود تجدیدنظر کنیم.

آخوندی با اشاره به آمارهای سال ۹۰ تا ۹۵ اظهارداشت: این آمارها نشان می‌دهد که رشد جمعیت از ۱,۲۹ به ۱,۲۴ کاهش پیدا کرده است و دیگر رشد جمعیتی دهه ۶۰ و ۷۰ را تجربه نخواهیم کرد.

وزیر راه و شهرسازی با بیان این‌که زمانی به دلیل نرخ رشد جمعیت تولیدات انبوه مانند اکباتان، مشتری داشت، ادامه داد: قطعاً امروز تکرار این تجربه‌ها دیگر مشتری ندارد و باید در سیاست‌های شهرسازی خود تجدیدنظر کنیم.

آخوندی با بیان این‌که دیگر مانند دهه ۶۰ نباید انتظار رخداد اتفاقات بزرگ کمی در حوزه شهرسازی باشیم، گفت: در حال حاضر مسأله بخش مسکن مسأله کیفیت سکونت و کیفیت زندگی است.

وی با اشاره به گسترش عدم عدالت شهری در کشورمان گفت: در حال حاضر تفاوت قیمت زمین در نقاط مختلف یک شهر به ۵ برابر رسیده است و باید این اختلاف طبقاتی به حداقل برسد.

وجود ۳۵ هزار واحد خالی مسکونی در منطقه یک تهران

وزیر راه و شهرسازی با تأکید بر این‌که رسیدن به یک اجماع در باره وضعیت مسکن کشور زمان‌بر است، گفت: در حال حاضر در تهران حدود ۵۰۰ هزار واحد مسکونی خالی وجود دارد و تنها در منطقه یک تهران با وجود ۳۵ هزار واحد مسکونی خالی از سکنه مواجه هستیم که بدون مشتری هستند.

وی با اشاره به آمار معاملات خرید و فروش مسکن در شهر تهران گفت: طبق آمار معاملات مسکن در تهران در حالی که بیش‌ترین عرضه و ساخت و ساز را در منطقه ۲۲ تهران داشتیم اما نرخ معاملات در این منطقه جزو نقاط کم معامله است و میزان خرید و فروش واحدها در این منطقه بسیار کم بوده است.

آخوندی تأکید کرد: معتقد هستم باید بپذیریم اتفاقات قابل توجهی در ساختار بازار مسکن رخ داده است و باید درک روشنی از این اتفاقات داشته باشیم.

افزایش ۷۶۰ درصدی قیمت زمین در دولت دهم

وزیر راه و شهرسازی با بیان این‌که آمارها نشان می‌دهد دولت بیش‌ترین مداخله در بازار مسکن را در سال‌های ۸۴ تا ۹۲ داشته است، گفت: در این سال‌ها میزان مداخله دولت در بازار مسکن معادل ۸ درصد کل موجودی مسکن در کشور بوده است و بیش‌ترین آمار شهرفروشی هم در این بازه زمانی رخ داده است.

آخوندی ادامه‌داد: در حالی که باید در این شرایط با وجود مداخله دولت باید قیمت‌ها به حداقل می‌رسید اما قیمت زمین در سال‌های ۸۴ تا ۹۲ تا ۷۶۰ درصد افزایش یافت یعنی ۸,۶ برابر شد و این یک جهش قیمت محیرالعقول بود. وزیر راه و شهرسازی گفت: همچنین قیمت مسکن در شهر تهران در آن دوره تا ۵۰۰ درصد رشد پیدا کرد و ۶ برابر گران‌تر شد.

ثبات قیمت در ۴ سال گذشته

وزیر راه شهرسازی با اشاره به تغییرات قیمت زمین در کشور در دولت یازدهم اظهارداشت: قیمت زمین در دولت یازدهم دو صدم درصد افزایش یافت که تقریباً چیزی حدود صفر بوده است.

وی با بیان این‌که قیمت مسکن در سال‌های ۹۲ تا ۹۵ تنها ۱۰ درصد افزایش پیدا کرد، گفت: در حالی که در دولت‌های نهم و دهم مداخله در بخش مسکن با توجیه افزایش رفاه مردم بود اما دیدیم که تورم در بخش قیمت‌های زمین ۷۶۰ درصد و در بخش مسکن ۵۰۰ درصد رسید.

آخوندی تأکید کرد: در حالی که مسکن مهر برای کمک به مردم به اجرا رسید اما باعث افزایش ۶ برابری قیمت مسکن در کشور شد و تورم را افزایش داد.

وی ادامه‌داد: در حال حاضر حتی اگر شهرداری‌ها هم سیاست تراکم‌فروشی را ادامه دهند دیگر خریداری برای این سیاست‌ها وجود ندارد.

افتتاح حساب در صندوق پس‌انداز یکم به ۲۸۲ هزار نفر رسید

وزیر راه و شهرسازی با بیان این‌که باید در سیاست‌های شهرسازی بازنگری شود و سیاست‌های دهه ۶۰ دیگر قابل اجرا نیست تا ۱۰ سال آینده جمعیت شهر تهران احتمال به حدود ۹ میلیون و ۳۰۰ هزار نفر می‌رسد اما باید دید کیفیت زندگی مردم افزایش پیدا کرده است؟

وی گفت: باید خانه‌سازی‌ها از این پس جایگزین بدمسکنی شود و نه این‌که به واحدهای مسکونی شهر اضافه شود.

آخوندی با تأکید بر این‌که شهر یک سازمان اجتماعی است، گفت: محله‌ها باید کانون اجتماعی باشد که روابط در آن شکل می‌گیرد نه این‌که به یک سیستم کالایی برای زندگی تبدیل شوند.

وی تأکید کرد: این‌که ۵ میلیون خانه دوم و خانه خالی از سکنه در کشورمان وجود دارد افتخارآمیز نیست و این سیاست‌ها باید تغییر کند.

وزیر راه و شهرسازی با بیان این‌که تغییر سیاست‌ها را با افزایش توانمندی ساکنان دنبال می‌کنیم، گفت: صندوق پس‌انداز یکم در راستای تغییر سیاست‌ها به اجرا رسید و در حال حاضر ۲۸۲ هزار نفر در این صندوق با میانگین ۲۰ میلیون تومان سپرده‌گذاری در آن سرمایه‌گذاری کرده‌اند.

تداخل وظایف وزارت کشور و وزارت راه باید رفع شود

خبر موافقت کمیسیون عمران مجلس با کلیات لایحه تفکیک وزارت راه و شهرسازی منتشر شد.

به گزارش صما، شادمهر کاظم‌زاده، عضو هیأت رییسه کمیسیون عمران مجلس با اشاره به بررسی لایحه دولت در خصوص انتزاع وزارتخانه راه و شهرسازی در نشست کمیسیون عمران مجلس، اعلام کرد: کلیات این لایحه با این مضمون به تصویب رسید که حوزه راهداری این وزارتخانه به وزارت حمل‌ونقل تبدیل شود و همه اشکال حمل و نقل از قبیل دریایی، زمینی، ریلی و هوایی در حوزه فعالیت این وزارتخانه قرار بگیرد.

همچنین در بحث مسکن و شهرسازی نیز حوزه کاری شهرداری‌ها از وزارت کشور به وزارت مسکن و شهرسازی منتقل می‌شود.

ارتقای سطح مدیریت‌ها با تفکیک وزارت راه

در همین رابطه عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی با اشاره به تأثیرات مثبت تفکیک وزارتخانه راه و شهرسازی اظهارداشت: مسایل مربوط به حوزه مسکن کاملاً جدا از حوزه راه است و این تفکیک به یقین می‌تواند سطح مدیریت‌ها را در بدنه وزارتخانه و نهادهای زیرمجموعه آن ارتقا ببخشد و به عنوان یک اتفاق بسیار خوب در حوزه توسعه راه و مسکن رقم بخورد.

شهرام کوسه‌غراوی با تأکید بر این‌که وزارت راه و شهرسازی وزارتخانه بسیار عظیمی است که طی سال‌های گذشته مدیریت کل این وزارتخانه کار بسیار دشواری بوده است، افزود: اگرچه در دولت یازدهم تلاش‌های بسیاری برای پیشبرد امور و انجام وظایف به نحو بهینه انجام و اقدامات بسیار خوبی در کل استان‌ها انجام شد، منتهی با تفکیک این دو وزارتخانه وضعیت بسیار بهبود می‌یابد و از نظر من تصویب این لایحه گام مثبت و اقدام بسیار خوبی است.

نماینده مردم مینودشت در مجلس همچنین با بیان این‌که در سال‌های گذشته حتی اعتبارات عمرانی اختصاص یافته به وزارتخانه راه و شهرسازی به خوبی توزیع نشده است، تأکید کرد: این عریض و طویل بودن وزارتخانه راه و شهرسازی

آسیب بزرگی بوده که امیدواریم جدا شدن مجدد آنها اتفاق خوبی برای کشورمان در حوزه‌های راه و مسکن و زیرساخت‌ها باشد.

وظایف حوزه شهری بین وزارت کشور و وزارت راه در نوسان است

علاوه بر این، دیگر عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی در این رابطه گفت: با توجه به این‌که وزارتخانه راه و شهرسازی پس از ادغام نتوانسته به صورت کاملاً شایسته وظایف خود را انجام دهد، تفکیک موردنظر و مورد توافق اعضای کمیسیون عمران است و با کلیات تفکیک وزارت راه موافقت شده است.

سیدابوالفضل موسوی با بیان مطلب فوق افزود: مسأله‌ای که در حال حاضر وجود دارد، این است که یک قسمت از امور و وظایف مربوط به حوزه مسکن و مسایل شهری مربوط به نهادها و وزارتخانه‌های دیگر شامل محیط‌زیست و وزارت کشور است و اگر بتوان این مسأله را حل کرد، وضعیت موجود بسیار بهتر می‌شود.

نماینده مردم یزد در مجلس شورای اسلامی در این راستا تشریح کرد: برای مثال در مقوله مسکن شهری، طرح جامع و طرح تفصیلی مطرح می‌شود و این در حالی است که اجرایی کردن این طرح‌ها، همزمان برعهده وزارت مسکن، وزارت کشور و شورای عالی شهرسازی است و هر کدام از این نهادها بخشی از وظایف این حوزه را برعهده دارند.

وی با بیان این‌که در چنین شرایطی وقتی در مسیر مباحث و مسایل شهری پیش می‌رویم، به مشکل برمی‌خوریم، تصریح کرد: یعنی شهرداری‌ها به دلیل نبود منابع مالی پایدار، به سمت تراکم‌فروشی می‌روند و سپس مباحث مربوط به تراکم فروشی، به شورای عالی شهرسازی ارجاع داده می‌شود.

موسوی ادامه‌داد: بر این اساس، این وظایف بین وزارت کشور و وزارت راه و شهرسازی در نوسان است. وزارت کشور وظیفه خود می‌داند و در عین حال وزارت مسکن هم مسایل مربوط به حوزه شهرسازی، مسکن، ساخت و ساز شهری، بافت فرسوده و تاریخی را جزو تکالیف و اختیارات خود تلقی می‌کند. بنابراین این تداخل وظیفه وجود دارد و در جریان تفکیک وزارتخانه راه و شهرسازی باید این تداخل وظایف را حل کنیم.

سنگینی حجیم بودن نیروها همیشه بر دوش دولت است

وی در پاسخ به این‌که آیا این تفکیک منجر به تحمیل هزینه به دولت نخواهد شد، گفت: اگر دولت در سال‌های پس از ادغام دو وزارتخانه به وظایف حاکمیتی خود عمل می‌کرد، ادغام این وزارتخانه‌ها درست بود و مشکل خاصی وجود نداشت. اما دولت وقتی از وظایف حاکمیتی خود خارج می‌شود و در وظایف تصدی‌گری ادامه مسیر می‌دهد، در این حالت چون وزارتخانه‌ها هم وظیفه حاکمیتی و هم وظیفه تصدی‌گری و اجرایی دارند، پس در این شرایط آزمون و خطا پیش می‌آید.

این نماینده مجلس با بیان این‌که در هنگام ادغام دو وزارتخانه قرار بر این بود که بسیاری از شرکت‌های مادر تخصصی یا سازمان‌های اجرایی با همدیگر ادغام شوند و یا وظیفه تصدی‌گری خود را به دستگاه‌های اجرایی دیگر و بخش خصوصی بدهند، افزود: اما متأسفانه این اتفاق نیفتاد و به همین دلیل عملاً این هزینه‌ها پابرجا می‌ماند.

وی افزود: یعنی سنگینی حجیم بودن نیروهای بسیار زیاد بدنه دولت همیشه بر دوش دولت است، فقط به خاطر این‌که دولت نمی‌خواهد تصدی‌گری خود را به بخش خصوصی و یا دیگر نهادها بدهد.

کارگاه‌های تخصصی آموزشی ماهانه
شرکت در مناقصه
روزنامه مناقصه مزایده
شرایط پیمان
برای ثبت نام، با واحد آموزش روزنامه تماس بگیرید
۰۲۱-۸۸۴۷۵۷۹۰-۹۲

پژواک

موجودی مسکن بیش از تعداد خانوار است

معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی با تشریح سیاست‌های دولت دوازدهم گفت: عدم دخالت دولت در ساخت و ساز مسکن، گسترش بازار رهن، تأمین مسکن برای زوج‌های جوان و خانه اولی و توجه به بافت‌های فرسوده و حل مسأله حاشیه‌نشینی ۴ حوزه مورد وفاق دولت و مجلس است.

به گزارش صما، حامدمظاهریان، معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی در هفدهمین همایش سیاست‌های توسعه مسکن مهم‌ترین سیاست‌های اتخاذ شده در دولت دوازدهم را تشریح کرد و گفت: همایش سیاست‌های توسعه مسکن فرصتی است که سیاست‌های بخش‌های مختلف حکومت و دولت را برای مسکن و اهتمام حکومت دولت را در امر مسکن تشریح می‌کند تا این سیاست‌ها در گروه‌های تخصصی شرکت کننده در همایش به بحث و نقد گذاشته شود.

مظاهریان با تأکید بر این‌که مسکن یکی از نیازهای اساسی بشر است و فراتر از آن از عوامل ثبات‌بخش زندگی به حساب می‌آید، گفت: حل مسأله مسکن در کشور وظیفه ما در دولت را افزایش می‌دهد.

وی تصریح کرد: باید بتوانیم در کنار نیاز اساسی تأمین مسکن به موضوع افزایش کیفیت زندگی توجه کنیم.

این مقام مسؤول تحولات اقتصاد مسکن را در دوره ۲۰ ساله ۷۲ تا ۹۲ و همچنین دوره ۴ ساله دولت یازدهم تشریح کرد و گفت: مطالعات انجام شده نشان می‌دهد از سال ۷۲ تا ۹۲ بهای زمین ۱۰۷ برابر، بهای مسکن ۷۶ برابر و اجاره بهای خانه در تهران ۶۱ برابر شده و تورم که شاخص مطالعه‌کننده است نیز ۳۷ برابر شده است.

وی ادامه داد: بر همین اساس در طی دوره ۲۰ ساله بهای زمین ۳ برابر نرخ تورم، بهای مسکن ۲,۲ و اجاره بها ۱,۷ برابر نرخ تورم افزایش یافت. این در حالی است که از سال ۹۲ تاکنون افزایش بهای مسکن ۱۰,۶ مسکن، زمین دو درصد و اجاره بها نیز ۱,۵ برابر شده است.

معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی ادامه داد: در بازه ۲۰ ساله کم‌ترین افزایش قیمت را در اجاره بها داشتیم و در دوره ۴ ساله دولت یازدهم اجاره‌بها بیش‌ترین افزایش را داشت تا بتواند خود را به سطح تورم عمومی نزدیک کند.

وی سیاست‌های دولت را در ۳ محور تشریح کرد و گفت: اولین سیاست دولت برای تنظیم بازار مسکن این نکته است که دولت نباید شخصاً وارد ساخت و ساز شود، دومین سیاستی که دولت دنبال می‌کند. گسترش بازار رهن است و ما در دولت معتقدیم باید تمامی تلاش خود را برای افزایش قدرت خرید خانوار انجام دهیم.

مظاهریان با اشاره به این‌که در حال حاضر موجودی مسکن بیش از تعداد خانوار است، گفت: آمار سال ۹۵ نشان می‌دهد ۲۴ میلیون خانوار و ۲۷ میلیون خانه داریم اگر این تحول را در یک دوره ۴۰ ساله از اوایل انقلاب تاکنون در نظر بگیریم می‌بینیم که در اوایل انقلاب به ازای هر ۱۰۰ خانه ۱۲۷ خانوار وجود داشت در حالی که این آمار هم‌اکنون برعکس است.

این مقام مسؤول ادامه‌داد: هم‌اکنون یک عدم تعادل بزرگی بین تعداد خانوارها و خانه‌ها دیده می‌شود. به این سبک که تعداد خانه‌ها فزونی گرفتند اما خانواده‌ها توان خرید ندارند زیرا برخی خانه‌ها با هدف سفته بازی و سوداگری ساخته شد که نیاز خانواده‌ها را برای تأمین مسکن پاسخ نمی‌دهد.

وی تصریح کرد: یکی از اهداف دولت دوازدهم افزایش قدرت خرید خانوار است تا با قدرتمند کردن آنها تعداد بیش‌تری صاحبخانه شوند.

مظاهریان خاطرنشان کرد: دولت می‌داند که هیچ‌کسی برای خرید خانه همه پول نقد را ندارد به همین دلیل نظام تأمین مالی در قالب تسهیلات شکل گرفته است تا دسترسی خانوارها به خانه افزایش یابد. گسترش بازار رهن در همه شقوق آن و معرفی ابزارهای نوین مالی از اقدامات دولت بود که در این باره موفقیت‌های فراوانی نیز در دولت یازدهم داشتیم.

معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی سیاست سوم دولت را توجه به زوج‌های جوان و خانه‌اولی‌ها عنوان کرد و گفت: در سیاست‌گذاری سعی دولت اولویت بخشیدن به زوج‌های جوان و خانه‌اولی‌ها بوده و است زیرا این گروه خریدارهای واقعی هستند که هدف آنها مسکن برای مسکن نه مسکن برای انتفاع است.

وی گفت: توجه به بافت‌های فرسوده و حاشیه‌نشینی در شهرها از جمله مباحث مهمی است که دولت تعقیب می‌کند و در حال حاضر اجماع کلامی در این حوزه شکل گرفته است. در حال حاضر دو محور توجه به بافت‌های فرسوده و حل مسأله حاشیه‌نشینی مورد وفاق دولت و مجلس است.

مظاهریان ادامه‌داد: این‌که برای اجرای سیاست‌های دولت در بخش مسکن نیاز به نهاد توسعه‌ای داریم از جمله مواردی بود که مورد توجه قرار دادیم. اقدامات بانک مسکن در ۴ ساله گذشته برای حرکت به سمت نهاد توسعه‌ای شدن نمونه‌ای از اقدامات دولت برای تأمین مسکن است.

این مقام مسؤول همچنین اجرای مسکن اجتماعی را از دیگر اولویت‌های دولت برشمرد و گفت: در مسکن اجتماعی همه بخش‌هایی که به مسایل اجتماعی توجه دارد باید سیاست واحدی را در پیش بگیرند و اجرای مسکن اجتماعی وظیفه همه بخش‌های مرتبط است.

وی در پایان اظهار امیدواری کرد تا در دو روزه هفدهمین همایش سیاست‌های توسعه مسکن دولت و بخش‌های خصوصی بتوانند سیاست‌ها را به نقد گذاشته و برای بهبود وضعیت به اجماع مناسبی دست یابند.

چهارشنبه ۱۹ مهر ۱۳۹۶ ■ ۲۰ محرم ۱۴۳۹ ■ سال سیزدهم ■ شماره ۲۲۶۰ Wednesday ■ 11.Oct.2017 ■ Vol.13 ■ No.2260

۲ روزنامه در یک روزنامه ۱۲ صفحه روزنامه چاپی(صبح) و ۸۰ صفحه روزنامه الکترونیک (عصر)

چرتکه

وزیر صمت

سامانه واردات گوشی تلفن همراه راه‌اندازی می‌شود

وزیر صنعت، معدن و تجارت از پیاده‌سازی سامانه واردات گوشی تلفن همراه با هدف جلوگیری از قاچاق گوشی به کشور خبر داد.

به گزارش مهر، محمدشریعتمداری در جلسه اجرای طرح رجیستری موبایل که با حضور وزرای ارتباطات، صنعت و رؤسای سازمان‌های حمایت از مصرف‌کننده و گمرک برگزار شد، در جمع خبرنگاران هدف از اجرای این طرح را اجرای پروژه اقتصاد مقاومتی عنوان کرد و گفت: تا علاوه بر جلوگیری از ورود کالاهای قاچاق به کشور شاهد اجرای تولید گوشی موبایل و ایجاد اشتغال در یک پروسه زمانی مناسب باشیم.

وی با اشاره به این‌که وزارت ارتباطات در اجرای این طرح به عنوان محوریت، مسؤولیت مذاکرات تجاری با واردکنندگان عمده گوشی و تجهیزات را برعهده گرفته است، خاطرنشان کرد: در اجرای طرح رجیستری وزارت صنعت نیز قرار است نیاز مصرف‌کنندگان در این عرصه را فراهم کنند.

وی با بیان این‌که همکاری کامل تمام نهادهای مرتبط در این پروژه اجرای موفق این طرح را به همراه خواهد داشت، گفت: ایجاد انضباط در تولید داخلی و واردات کالای تلفن همراه، افزایش استاندارد در ارایه خدمات، ایجاد اشتغال و در نهایت رضایت مردم از جمله اهداف اجرای طرح رجیستری گوشی موبایل است.

وزیر صنعت خاطرنشان کرد: در کارگروه کمیته فرماندهی اجرای طرح رجیستری مقرر شد با همکاری سازمان‌های مذکور سامانه واردات گوشی تلفن همراه پیاده‌سازی و اجرایی شود.

شریعتمداری تأکید کرد: اجرای این سامانه با اولویت استفاده از تلفن همراه تولید داخل و نیز جلوگیری از ورود گوشی‌های قاچاق و ثبت گوشی‌های وارداتی در سامانه گمرک و شبکه مخابراتی کشور در دستور کار قرار گرفته است.

سخنگوی کمیسیون بودجه مجلس

پرداخت ۳۳ هزار میلیارد تومانی به یک میلیون و ۳۵۰ هزار بازنشسته

سخنگوی کمیسیون بودجه مجلس در تشریح نشست کمیسیون متبوعش از ارایه گزارش رییس سازمان بازنشستگی کشوری درباره منابع و مصارف صندوق خبر داد. محمدمهدی مفتح در گفت‌وگو با خانه‌ملت، در تشریح نشست کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس شورای اسلامی گفت: در ابتدای نشست طرح اصلاح برخی از تبصره‌های بودجه سال ۹۶ مورد بررسی قرار گرفت که کلیات این طرح در کمیسیون رد شد چرا که مغایر با برنامه ششم توسعه و همچنین مغایر با اصول قانون اساسی بود. سخنگوی کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس شورای اسلامی با اشاره به دستورکار دوم کمیسیون متبوعش افزود: طرح حمایت از مرمت و احیای بافت‌های فرسوده دستورکار بعدی کمیسیون بود که کلیات این طرح به تصویب رسید و برخی مواد ارجاعی به کمیسیون رد و برخی تصویب شد.

مفتح در تشریح آخرین دستورکار کمیسیون بودجه ادامه داد: رییس سازمان بازنشستگی کشوری در نشست کمیسیون حضور یافت و گزارشی از وضعیت منابع و مصارف ارایه داد و مقرر شد تا دو هفته آینده گزارش جامعی به همراه برخی پیشنهادات اصلاحی برای اتخاذ تصمیم به کمیسیون ارایه دهد. وی با اشاره به گزارش ارایه شده توسط رییس سازمان بازنشستگی کشوری یادآور شد: علی‌رغم پرداخت ۳۳ هزار میلیارد تومانی به یک میلیون و ۳۵۰ هزار بازنشسته با متوسط حقوق ماهانه یک میلیون و ۷۹۰ هزار تومانی حقوق پرداختی آنها با هزینه‌های زندگی بازنشستگان تناسب ندارد. نماینده مردم توسرکان در مجلس شورای اسلامی افزود: رییس سازمان بازنشستگی کشوری اظهارداشت: بیمه تکمیلی درمان بازنشستگان تکاپوی نیاز دوران بازنشستگی آنان را دارد ضمن آن‌که علی‌رغم حذف ردیف بودجه مربوط به بیمه تکمیلی درمان توسط دولت از سال ۹۳ صندوق با افزایش تعهدات مربوطه برای دو میلیون نفر بازنشسته و افراد تحت تکفل آنان خدمات مذکور ارایه کرده است. وی ادامه‌داد: رییس سازمان بازنشستگی کشوری عنوان کرد که فرایند دریافت کسور از مشترکان از ابتدای تأسیس صندوق ناکارا بوده به‌گونه‌ای که میزان کسور در ابتدای تأسیس صندوق در مجموع ۱۷ درصد بوده که برای جبران تعهدات مشترکان کفایت نکرده است. سخنگوی کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: رییس سازمان بازنشستگی تأکید کرد قوانین و مقرراتی که در مقاطع مختلف بدون در نظر گرفتن ماهیت بیمه صندوق تصویب شده، تحمیل بار مالی عمده‌ای به صندوق شده است، لذا بر همین اساس تا دو هفته آینده صندوق گزارشی به کمیسیون ارایه می‌دهد تا تصمیمات لازم اتخاذ شود.

وزیر امور اقتصادی و دارایی

حذف بوروکراسی‌های زائد موجب رشد اقتصادی مناطق آزاد می‌شود

وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: فضای رقابت بین‌المللی در حوزه اقتصاد برای مناطق آزاد فراهم است و باید تهدیدها و چالش‌ها در مناطق آزاد را به فرصت‌ها تبدیل کنیم. به گزارش ایسنا، مسعود کرباسیان در جمع مدیران و مسؤولان مناطق آزاد کشور که با حضور مرتضی بانک، مشاور رییس‌جمهوری و دبیر شورای‌عالی مناطق آزاد برگزار شد، تأکید کرد: برای افزایش سرمایه‌گذاری، توسعه گردشگری، رفع محرومیت‌ها، استفاده از فضای بعد از برجام، رونق کسب و کار و تولید و صنعت در مناطق آزاد باید برنامه‌های جداگانه همراه با در نظر گرفتن اولویت‌ها را در این مناطق تدوین کرد. کرباسیان با تأکید بر این‌که حذف بوروکراسی‌های زائد موجب رشد اقتصادی مناطق آزاد می‌شود، افزود: بدون وجود سرمایه و سرمایه‌گذاری خارجی در کشور نمی‌توان موفق عمل کرد. وزیر اقتصاد یادآور شد: وجود بانک، بیمه و بورس‌های خارجی در مناطق آزاد به یک الزام تبدیل شده است و برای ایجاد آنها در مناطق آزاد باید تلاش کنیم. کرباسیان با بیان این‌که مناطق آزاد می‌توانند از ظرفیت‌های مجوز صدور اوراق قرضه ارزی بهره‌مند شوند، افزود: اگر همه توانمندی‌های مناطق آزاد را جمع کنیم این مناطق به شکل جامع می‌توانند به یک قدرت اقتصادی در کشور تبدیل شوند. وزیر اقتصاد تأکید کرد: راه‌اندازی صندوق‌های مشترک سرمایه‌گذاری و بیمه‌ای در مناطق آزاد می‌تواند راه‌گشای فعالیت‌های اقتصادی در مناطق آزاد باشند.

کشور می‌تواند از ظرفیت مناطق آزاد بیش‌تر استفاده کند

دبیر شورای‌عالی مناطق آزاد کشور با بیان این‌که اهداف مناطق آزاد در اقتصاد مقاومتی مشخص شده است، افزود: مناطق آزاد در راستای اهداف اقتصاد مقاومتی گام برمی‌دارند و کشور می‌تواند از ظرفیت این مناطق بیش‌تر استفاده کند. مرتضی بانک در ادامه نشست مسؤولان مناطق آزاد کشور با وزیر امور اقتصادی و دارایی تأکید کرد: قانون مناطق آزاد جامع و کامل است و قانون‌گذار اهداف اصلی خود را برای ایجاد این مناطق روشن کرده است. بانک با بیان این‌که در ۴ سال گذشته در حوزه صنعت و تولیدات داخلی اقدامات خوبی در این مناطق صورت گرفته است، افزود: در حوزه فناوری‌های نو، صادرات، تولیدات صنعتی و شرکت‌های دانش‌بنیان که جزو سیاست‌های ابلاغی و اهداف اقتصاد مقاومتی محسوب می‌شود، اقدامات مطلوبی در مناطق آزاد کشور انجام شده است. وی ادامه‌داد: البته برخی قوانین، وظایف و تکالیف مناطق آزاد هنوز به صورت کامل اجرا نمی‌شود که این موضوع نیازمند اجماع ملی، همکاری و همفکری همه دستگاه‌های اجرایی است. مشاور رییس‌جمهوری یادآور شد: شورای‌عالی مناطق آزاد که از وزیران و رییسان دستگاه‌های اجرایی تشکیل شده است، پشتوانه مهمی برای پیشبرد برنامه‌ها و اهداف مناطق آزاد کشور محسوب می‌شود. در این نشست، مسعود کرباسیان، وزیر امور اقتصادی و دارایی در جریان روند پیاده‌سازی سیاست‌های اقتصاد مقاومتی در مناطق آزاد کشور قرار گرفت. نشست مدیران و مسؤولان مناطق آزاد کشور با حضور وزیر امور اقتصادی و دارایی، دبیر شورای‌عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی، معاونین دبیرخانه شورای‌عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی و مدیران عامل سازمان‌های مناطق آزاد کشور در تهران برگزار شد.

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس مطرح کرد

نقش چشمگیر سود سهام عدالت در تولید ملی و تورم

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی درباره سهام عدالت، گفت: جلوگیری از فروپاشی ۳ هزار میلیاردی سود سهام عدالت به شکل نقدی میسر است.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط عمومی دفتر نماینده مردم شاهرود و میامی در مجلس، سیدحسن حسینی‌شاهرودی بیان کرد: بخشی از هزینه مالکیت سهام عدالت از محل سود ۱۰ سال گذشته متعلق به مردم پرداخت شده و بخش باقی‌مانده هم باید از طریق خود سهامداران تسویه شود تا مالکیت صددرصدی سهام عدالت در اختیار مشمولان قرار بگیرد از این رو افراد باید مبلغی را به صندوق معرفی شده بپردازند. وی ادامه داد: همچنین دولت و سازمان خصوصی‌سازی اعلام کرده‌اند که سود این ایام را به سهامداران پرداخت خواهند کرد، اما این تصمیم مسؤولان، با مخالفت عده‌ای از نمایندگان اقتصادی مجلس شورای اسلامی روبه‌رو شده، چرا که این افراد معتقدند رقم مورد نظر برای پرداخت سود به مردم، بسیار اندک بوده و در سبد خانوار تأثیر به‌سزایی ندارد. نماینده مردم شاهرود و میامی در مجلس شورای اسلامی با اشاره به تشابه پرداخت سود سهام عدالت به موضوع یارانه‌ها که در یک وعده معین مبلغی به میزان ۴۰ تا ۵۰ هزار تومان بین مردم توزیع می‌شود، افزود: اگرچه سود سهام اثر وضعی مطلوبی در درآمد و سبد خانوار ندارد اما در مجموع عدد بزرگ و قابل توجهی یعنی نزدیک به ۳ هزار میلیارد تومان است که در راستای تولید و توسعه سرمایه‌گذاری اثر بخش خواهد بود. حسینی‌شاهرودی اضافه کرد: مجموع سود سهام عدالت در آینده نقش چشمگیری در تولید ملی داشته و از تورم جلوگیری خواهد کرد. وی با تأکید بر مخالفت برخی از اعضای کمیسیون اقتصادی مجلس با این نوع از توزیع و پول پاشی در جامعه گفت: به جای پرداخت نقدی سود، با هدایت کل آن به سمت تولید در سهام صنایع گنجانده شده در سبد سهام عدالت، سهامداران در آینده نه چندان دور شاهد آثار مثبت آن خواهند بود.

گمرک ایران اعلام کرد

نحوه تشخیص گوشی قاچاق از غیر قاچاق

استعلام شماره سریال گوشی‌های تلفن همراه جهت تشخیص گوشی‌های قاچاق از غیر قاچاق، تنها از طریق سامانه پیامکی ۳۰۰۰۸۸۸۷ یا لینک مخصوص استعلام شماره سریال گوشی‌های تلفن همراه وارداتی امکان‌پذیر است

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از گمرک ایران، استعلام شماره سریال گوشی‌های تلفن‌همراه جهت تشخیص گوشی‌های قاچاق از غیرقاچاق تنها از طریق سامانه پیامکی ۳۰۰۰۸۸۸۷ یا لینک مخصوص استعلام شماره سریال گوشی‌های تلفن همراه وارداتی که در سایت رسمی گمرک ایران به نشانی www.irica.ir قرارداده شده، امکان‌پذیر است.

نحوه استعلام بدین صورت است که کد شماره شناسه ۱۵ رقمی گوشی تلفن‌همراه به شماره پیامک یا لینک مخصوص استعلام ارسال و پیامکی که در رابطه با ثبت یا عدم ثبت شناسه استعلام شده از پنجره واحد تجاری گمرک ارسال می‌شود و پس از آن، امکان استعلام شماره سریال گوشی‌های تلفن همراهی که از ابتدای سال جاری به صورت رسمی وارد کشور شده است، فراهم می‌شود.

هم‌اکنون از طریق سامانه استعلام شماره سریال گوشی‌های تلفن همراه وجود دارد. بر این اساس ارایه شناسه بین‌المللی گوشی‌های تلفن همراه توسط واردکنندگان در گمرک الزامی شده است و تمامی دستگاه‌های موبایل دارای قابلیت اتصال به شبکه مخابراتی GSM، دارای این کد ۱۵ رقمی مختص به خود هستند که در این کد اطلاعات مربوط به مدل گوشی، شرکت سازنده، کشور سازنده و... وجود داشته و گوشی‌های تلفن همراه توسط این کد در شبکه‌های مخابراتی ثبت می‌شوند.

بر روی بسته‌بندی دستگاه تلفن همراه یا عموماً در زیر باطری تلفن همراه، این کد قابل مشاهده بود و یا با شماره‌گیری #۰۶* تلفن همراه کد ۱۵ رقمی شناسه گوشی تلفن همراه (IMEI) نمایش داده می‌شود.

سامانه ثبت و دریافت شماره سریال گوشی‌های تلفن وارداتی که از دستاوردهای سامانه جامع گمرکی و پنجره واحد تجارت فرامرزی در گمرک است گام مهمی در اجرایی شدن سیاست‌های اقتصاد مقاومتی محسوب شده و با اجرایی شدن آن قدم بزرگی در مبارزه با قاچاق کالا برداشته خواهد شد و برنامه گمرک ایران بهره‌گیری از سامانه‌های هوشمند گمرکی برای ردیابی کالاهای قاچاق از غیرقاچاق در سایر گروه‌های کالایی است.

پرسش و پاسخ

پاسخ‌های سردبیر «مناقصه مزایده» به پرسش‌های مناقصه‌ای

علی قره‌داغلی

علی قره داغلی- به روال شماره‌های اخیر، به طرح یک سؤال در خصوص قانون مناقصات و ارایه پاسخ آن پرداخته‌ایم. شرح آن پیش روی شماست.

***

آیا اخذ تضمین حسن انجام کار در سایر معاملات غیر از قراردادهای ساختمانی و باربری، مجاز است و مناقصه‌گزار می‌تواند برای آنها هم حسن انجام کار پیش‌بینی کند؟

در شق ۴ بند ب ماده ۱۴ قانون برگزاری مناقصات یکی از اسناد را «۴- مبلغ پیش‌پرداخت و تضمین حسن انجام کار» عنوان نموده است. لذا با توجه به سکوت این قانون در تعیین میزان دقیق موارد این شق و همچنین میزان تضمین انجام تعهدات، ناگزیر به استفاده از بندهای ۳ و ۵ ماده ۱۱ آیین‌نامه معاملات دولتی هستیم. شاهد مدعا نظر رییس مجلس به شماره ۷۰۹۵۹هـ/ب ۱۳۸۹/۱۰/۲۱ می‌باشد که ذکر نموده «بند (۳) ماده (۱۱) قانون آیین‌نامه معاملات دولتی مصوب ۱۳۴۹ که با عنایت به تبصره ماده (۱۴۰) قانون محاسبات عمومی کشور مصوب ۱۳۶۶، کماکان معتبر و لازم‌الاجرا است «میزان پیش‌پرداخت نباید از ۲۵ درصد مبلغ معامله تجاوز کند...»

همچنین می‌توانیم رجوع کنیم به آیین‌نامه پیش‌پرداخت و علی‌الحساب موضوع ماده (۶۱) قانون محاسبات عمومی کشور به شماره ۵۲۳۰۰ت۲۴۹۳۷هـ مورخ: ۱۳۸۰,۱۱,۱۶ و مواد ماده ۴ و ۵ آیین‌نامه تضمین

از سویی در بند ۵ ماده ۱۱ آیین‌نامه معاملات دولتی «تضمین حسن انجام معامله» آمده و ذکری از «تضمین حسن انجام کار» نشده و آنچنان که می‌دانیم براساس بند د ماده ۵ آیین‌نامه تضمین، تضمین حسن انجام کار، کسر ۱۰ درصد از هر صورت‌وضعیت است که فقط در کارهای ساختمانی و باربری مجاز بوده است.

لذا می‌توان نتیجه گرفت در سایر معاملات براساس همین بند باید تضمین حسن انجام کار را هم مشخص نمود و مثلاً حتی در خرید کالای موجود نیز تضمینی برای حسن انجام کار در نظر گرفت، ولی چون میزانی برای آن در قوانین نیامده است مستنبط از ماده ۸ آیین‌نامه معاملات دولتی «دستگاه مناقصه‌گزار در صورتی که ذکر شرایط خاصی را علاوه بر آنچه ... ذکر شده است لازم تشخیص دهد مشروط بر این که با قوانین و ... آیین‌نامه مغایر نباشد می‌تواند در متن آگهی یا در نقشه‌ها و برگ شرایط و مشخصات درج نماید به‌طوری که عموم داوطلبان قبل از تسلیم پیشنهاد از مفاد آن اطلاع حاصل کنند» و همین بند از ماده ۱۴؛ ملاک تعیین تضمین حسن انجام کار، شرایط هر قرارداد و به تشخیص رییس دستگاه خواهد بود.

کوتاه اقتصادی

اعلام طرح تحقیق و تفحص از سازمان استاندارد

رییس کمیسیون صنایع و معادن مجلس، در تشریح دستور کار کمیسیون متبوعش از رد تحقیق و تفحص از سازمان استاندارد خبر داد. به گزارش خانه‌ملت، عزیزاکبریان در تشریح نشست کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی، گفت: بحث تحقیق و تفحص از سازمان ملی استاندارد دستور کار کمیسیون صنایع و معادن بود که حسن کامران، نماینده مردم اصفهان این تحقیق و تفحص را مطرح کرد، که نحوه عزل و نصب مدیران سازمان، نحوه ارتباط سازمان و صنوف خدماتی و میزان کارایی آزمایشگاه‌های سازمان از محورهای تحقیق و تفحص بود. رییس کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی، افزود: نقش سازمان استاندارد در جلوگیری از واردات، آموزش و پژوهش در سازمان و چگونگی شرح وظایف سازمان محورهای کلی بود که در نهایت در کمیسیون رد شد. وی با اشاره به حضور رییس سازمان استاندارد در این نشست، ادامه‌داد: نیره پیروزبخت پاسخ محورهای تحقیق و تفحص را داد که پس از یک ساعت بحث و گفت‌وگو که در کمیسیون صورت گرفت با رأی‌گیری تحقیق و تفحص در کمیسیون رد شد. نماینده مردم کرج در مجلس شورای اسلامی، در تشریح دستور کار دوم کمیسیون صنایع و معادن، یادآور شد: طرح ضرورت الزام در برخورداری از شناسه تأییدیه کالا و محصولات ساختمانی دستور کار دیگر کمیسیون بود که توسط برخی از نمایندگان تهیه شده و به عنوان کمیسیون اصلی به کمیسیون صنایع و معادن ارسال شده است. وی افزود: نماینده وزارت صنعت، سازمان استاندارد، مرکز پژوهش‌ها و وزارت راه و شهرسازی توضیحات لازم را ارایه دادند و موافقان و مخالفان نظرات خود را مطرح کردند، که با توجه به این که ۹۰ درصد این طرح در مأموریت‌های سازمان ملی استاندارد آمده و پختگی لازم را نداشت، در کمیسیون رد شد. رییس کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی، در تشریح دستور کار سوم کمیسیون صنایع و معادن، ادامه‌داد: تحقیق و تفحص از سازمان دخانیات و سؤال از وزیر، تعاون، کار و رفاه اجتماعی بود که به دلیل سفر وزیر تعاون به خارج از کشور این تحقیق و تفحص به هفته‌های آتی موکول شد.

پست بانک ایران

آگهی فراخوان مزایده عمومی املاک مازاد

(مدیریت شعب منطقه دو تهران)

پست‌بانک‌ایران در نظر دارد تعداد ۳۶ رقبه املاک تملیکی خود را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. براین اساس متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به وب‌سایت این بانک به‌نشانی؛ www.postbank.ir منوی آگهی مزایده و مناقصه‌های عمومی مراجعه نمایند.

تلفنبانک ۸۴۲۸۴-۰۲۱ www.postbank.ir

روزنامه مناقصه مزایده - ۲۲۶۰ - ۹۶/۰۷/۱۹

آگهی مناقصه عمومی

نوبت دوم

با اخذ سپرده

درخواست شماره: RHS-9647413-T13

موضوع آگهی:

خرید یک قلم HEAT EXHNGER TUBES

برای کسب اطلاعات بیشتر

به سایت این شرکت www.BAORCO.IR

مراجعه نمایید.

روابط عمومی شرکت پالایش نفت بندرعباس

روزنامه مناقصه مزایده - ۲۲۶۰ - ۹۶/۰۷/۱۹

آگهی مناقصه عمومی

نوبت اول

شهرداری صالحیه به استناد مجوز شورای اسلامی شهر در نظر دارد انجام پروژه های به شرح ذیل را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجدالشرایط واگذار نماید: بدینوسیله از کلیه متقاضیان دعوت می‌شود برای دریافت اسناد مناقصه و ارائه پیشنهاد ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ درج آگهی نوبت دوم به آدرس: کیلومتر ۲۶ جاده تهران، ساوه، شهرستان بهارستان، شهر صالحیه، ساختمان مرکزی شهرداری صالحیه مراجعه و یا با شماره ۵۶۶۲۵۰۴۲-۰۲۱ تماس حاصل نمایند.

ردیف	موضوع مناقصه	مبلغ (ریال)	سپرده شرکت در مناقصه (۵ درصد)
۱	زیرسازی-جدولگذاری و کفپوش خیابان ۱۴ متری باهنر و معابر همجوار	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰

۱-سپرده شرکت در مناقصه معادل ۵ درصد مبلغ پیمان به صورت ضمانت‌نامه معتبر بانکی یا فیش واریزی وجه به حساب جاری ۳۱۰۰۰۵۲۳۴۰۰۰ نزد بانک ملی شعبه صالحیه کد ۲۶۰۱ بنام سپرده شهرداری صالحیه می‌باشد.
۲-شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات واصله مختار می‌باشد.
۳-هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه خواهد بود.
۴-در صورت انصراف برنده اول و دوم و سوم، سپرده شرکت در مناقصه به نفع شهرداری ضبط خواهد گردید.
۵-سایر موارد در اسناد مناقصه قید گردیده است.

علیرضا قربانی-شهردار صالحیه

روزنامه مناقصه مزایده - ۲۲۶۰ - ۹۶/۰۷/۱۹

CH₂=CH₂ CH₂=CH₂ CH₂=CH₂ CH₂=CH₂ CH₂=CH₂ CH₂=CH₂ CH₂=CH₂ CH₂=CH₂ CH₂=CH₂ CH₂=CH₂

مزایده عمومی

نوبت دوم

شرکت پتروشیمی بوعلی سینا (سهامی عام)

شرکت پتروشیمی بوعلی سینا در نظر دارد مزایده عمومی یک مرحله‌ای فروش کاتالیست مستعمل، لیفتراک و اقلام مازاد شرکت پتروشیمی بوعلی سینا خود واقع در ماهشهر، منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی بندر امام خمینی سایت ۴، را از طریق مزایده عمومی به اشخاص توانمند در این زمینه واگذار نماید.
۱-مهلت دریافت اسناد مزایده، ۷ روز پس از انتشار نوبت دوم آگهی به نشانی مندرج در بند ۵
۲-آخرین مهلت تسلیم پاکات مزایده (الف، ب، ج)، ۱۴ روز پس از خاتمه مهلت دریافت اسناد مزایده به نشانی مندرج در بند ۵
۳-مبلغ تضمین شرکت در مزایده
الف) کاتالیست مستعمل ۳۶,۰۰۰,۰۰۰ (سی و شش میلیون) ریال بصورت ضمانت‌نامه بانکی معتبر یا وجه نقد.
ب) لیفتراک مستعمل ۵۴,۰۰۰,۰۰۰ (پنجاه و چهار میلیون) ریال بصورت ضمانت‌نامه بانکی معتبر یا وجه نقد.
ج) اقلام مازاد مستعمل ۲۴,۴۴۲,۸۰۰ (بیست و چهار میلیون و چهارصد و چهل و دو هزار و هشتصد) ریال بصورت ضمانت‌نامه بانکی معتبر یا وجه نقد.
۴-زمان بازگشایی پاکات مزایده: روز یکشنبه ۱۳۹۶/۰۸/۱۴ می‌باشد.
۵-متقاضیان برای کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مزایده به نشانی:
سایت اینترنتی شرکت پتروشیمی بوعلی سینا به نشانی: WWW.BSPC.IR یا به دفتر امور پیمانها واقع در ماهشهر، منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی بندر امام خمینی(ره) سایت ۴، شرکت پتروشیمی بوعلی سینا مراجعه نمایند.
کد فراخوان فوق‌الذکر در پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات ۱۵۰۲۵۳۰ می‌باشد.

روابط عمومی شرکت پتروشیمی بوعلی سینا

CH₂=CH₂ CH₂=CH₂ CH₂=CH₂ CH₂=CH₂ CH₂=CH₂ CH₂=CH₂ CH₂=CH₂ CH₂=CH₂ CH₂=CH₂ CH₂=CH₂

رییس کمیسیون معادن اتاق بازرگانی خبر داد

انعقاد ۲۰ میلیارد یورو فاینانس در بخش معدن

محمد قره‌داغلی– رییس کمیسیون معادن اتاق بازرگانی ایران با اشاره به پیش‌بینی جذب ۲۵۰ میلیارد دلار منابع خارجی در بخش معدن در برنامه ششم، گفت: تولید موادمعدنی تا سال ۱۴۰۴ به ۷۰۰ میلیون تن خواهد رسید.

به گزارش «مناقصه مزایده»، بهرام شکوری در همایش فرصت‌های سرمایه‌گذاری در معدن و صنایع معدنی اظهارداشت: در ایران ۵۷ میلیارد تن ذخیره معدنی به ارزش ۷۰۰ میلیارد دلار شناخته شده و در حال حاضر مشوق‌های مالیاتی برای سرمایه‌گذاران در بخش معدن وجود دارد. وی با اشاره به هدف‌گذاری انجام شده برای سرمایه‌گذاری ۱۱۰۰ میلیارد دلاری در برنامه ششم، افزود: از این رقم، حدود ۲۵۰ میلیارد دلار باید از منابع خارجی تأمین شود که زمینه حضور سرمایه‌گذاران خارجی را فراهم می‌کند. به گفته رییس کمیسیون معادن اتاق بازرگانی سال گذشته قراردادهایی در زمینه فاینانس منعقد شد و امسال نیز ۲۰ میلیارد یورو قرارداد منعقد شده که امیدواریم محقق شود. شکوری با بیان این که در برنامه ششم تولید ۷۰۰ میلیون تن ماده معدنی تا سال ۱۴۰۴ پیش‌بینی شده است، اظهارداشت: در تولید طلا باید به رقم ۱۰ تن برسیم و در زمینه مس تولید ۸۰۰ هزار تنی پیش‌بینی شده است. رییس کمیسیون معادن اتاق بازرگانی ایران با اشاره به پیش‌بینی جذب ۲۵۰ میلیارد دلار منابع خارجی در بخش معدن در برنامه ششم، گفت: تولید موادمعدنی تا سال ۱۴۰۴ به ۷۰۰ میلیون تن خواهد رسید. وی ظرفیت فعلی حمل جاده‌ای مواد معدنی را ۶۲۰ میلیون تن اعلام کرد و گفت: این رقم تا سال ۱۴۰۴ باید به یک میلیارد و ۱۲۰ میلیون تن برسد و در زمینه حمل و نقل ریلی نیز باید رشد دو برابری داشته باشیم. به گفته رییس کمیسیون معادن اتاق بازرگانی در حال حاضر ۱۰ هزار و ۳۰۰ کیلومتر خط ریلی برای انتقال موادمعدنی در کشور وجود دارد.

شکوری در ادامه با اشاره به ذخیره بیش از ۴ میلیون تنی تولید سنگ تزیینی در کشور و امکان برخورداری از بازار منطقه، گفت: معدن سرب و روی مهدی‌آباد با ذخیره ۱۵۴ میلیون تنی در استان یزد اخیرا فعال شده و قرار است ۱،۵ میلیارد دلار در این بخش سرمایه‌گذاری شود که زمینه مناسبی برای حضور سرمایه‌گذاران خارجی است.

وی همچنین با اشاره به تحلیل اتحادیه اروپا مبنی بر نقش واحدهای کوچک و متوسط در توسعه کشورهای اروپایی تا سال ۲۰۱۵، گفت: ۴ شغل از هر ۵ شغل در دنیا متعلق به این واحدها است و در ایران نیز ۸۵ درصد اشتغال توسط واحدهای کوچک و متوسط صورت می‌گیرد.

یک مسؤول اروپایی خواستار شفافیت ایران در مسایل سرمایه‌گذاری در معادن شد

همچنین در این همایش سریم‌زیدی، رییس انجمن تولیدکنندگان و صادرکنندگان ماشین‌آلات معدنی اروپا، با اشاره به علاقه‌مندی فعالان معدنی اروپایی برای حضور در ایران، خواستار شفافیت کشورمان در مسایل سرمایه‌گذاری شد. زیدی افزود: مؤسسه‌ای که تضمین‌کننده سرمایه‌گذاری خارجی‌ها و شرکت‌های خارجی معدنی برای حضور و سرمایه‌گذاری در ایران باشد، وجود ندارد. وی با انتقاد از بوروکراسی زیاد در ایران و صرف زمان ۶ ماهه برای صدور ویزای کار گفت: اگر ایرانی‌ها به دنبال حضور خارجی‌ها در کشورشان و سرمایه‌گذاری خارجی هستند، باید این قبیل مسایل کوچک را ابتدا حل و فصل کنند. رییس انجمن تولیدکنندگان و صادرکنندگان ماشین‌آلات معدنی اروپا از تأسیس مؤسسه‌ای در آلمان خبر داد که مهندسان ایرانی فعال در عرصه معدن و صنایع معدنی می‌توانند در آن از آموزش‌های لازم بهره‌مند شوند. وی با اشاره به مشکلات ایمنی موجود در معادن زغال‌سنگ ایران، از آمادگی این انجمن برای آموزش مسایل ایمنی و همچنین ارایه استانداردهای روز اروپا برای این معادن خبر داد. زیدی تصریح کرد: ایران از مزایای حضور مهندسان هوشمند، بازار بزرگ و ذخایر معدنی فراوان برخوردار است و ما حاضریم فناوری‌های نوین، دانش و تجربیات خود را در اختیار ایرانی‌ها قرار دهیم.

ایران جزو ۱۲ کشور اول معدنی جهان قرار دارد

در ادامه این همایش نادعلی اسماعیلی، رییس سازمان نظام مهندسی معدن گفت: ایران در بین ۱۲ کشور اول معدنی دنیا قرار دارد. اسماعیلی اظهارداشت در همایش و نمایشگاه فرصت‌های سرمایه‌گذاری در معدن بیش از ۲۰۰ شرکت داخلی و خارجی حضور دارند و حدود ۵۵ شرکت خارجی از ۱۵ کشور در این نمایشگاه حاضر هستند. وی ادامه داد: شرکت‌هایی از فرانسه، آلمان، ایتالیا، ژاپن، اسپانیا، لهستان، روسیه، ترکیه، آفریقای جنوبی، دانمارک، چین و کره‌جنوبی در این نمایشگاه حضور دارند. رییس سازمان نظام مهندسی با اشاره به توجه ویژه وزیر جدید صنعت به بخش معدن افزود: طی یک ماه اخیر جلساتی در زمینه فعالیت‌های معدنی با حضور وزیر صنعت تشکیل شده است. اسماعیلی با اشاره به این که ایران جزو ۱۲ کشور اول معدنی دنیا است، گفت: بیش از ۵۶ نوع ماده معدنی در ایران شناسایی شده و در حال حاضر پروژه‌های زیادی در دست اجرا داریم که سرمایه‌گذاران خارجی می‌توانند در اجرای آنها نقش داشته باشند. این نمایشگاه از بزرگ‌ترین رویدادهای معدنی کشور است که بیش از ۲۰۰ شرکت داخلی و ۵۵ شرکت خارجی به‌طور مستقیم یا نمایندگان آنها در زمینه ماشین‌آلات معدنی، حفاری، ماشین‌آلات و تجهیزات انتقال موادمعدنی، ذوب فلزات، ابزارهای برش و فرآوری سنگ‌های تزیینی و قیمتی، تجهیزات و فناوری‌های نوین در معدن، تجهیزات انفجار، مهندسان مشاور و شرکت‌های سرمایه‌گذاری در آن حضور دارند. شناسایی توانمندی‌های معدن و صنایع معدنی ایران، معرفی آخرین دستاوردها، تجهیزات، خدمات معدنی و فناوری‌های نوین از سوی شرکت‌های داخلی و خارجی و معرفی طرح‌ها و پروژه‌های قابل همکاری و سرمایه‌گذاری از جمله اهداف این همایش و نمایشگاه است. این نمایشگاه با همکاری سازمان نظام مهندسی معدن ایران و با حمایت سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (ایمیدرو)، سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور و سازمان حفاظت محیط‌زیست برگزار شده است.

فولادگر مطرح کرد

توقف خام‌فروشی معدنی با ایجاد ارزش افزوده

گروه معدن و زمین– رییس کمیسیون ویژه حمایت از تولید ملی در مجلس شورای اسلامی گفت: شایسته نیست استانی مانند کرمان هنوز هم نرخ بیکاری بالایی در برخی از مناطق خود داشته باشد. به گزارش «مناقصه مزایده»، حمیدرضا فولادگر در حاشیه بازدید از شرکت بابک مس ایرانیان در شهر بابک در جمع خبرنگاران گفت: اعضای کمیسیون ویژه حمایت از تولید ملی و نظارت بر اصل ۴۴ قانون اساسی در صحن علنی انتخاب شده که از ظرفیت‌های مجلس بیش از آنچه در روال عادی در کمیسیون‌های تخصصی است، استفاده می‌شود. رییس کمیسیون ویژه حمایت از تولید ملی ادامه داد: بازدید اعضای کمیسیون ویژه حمایت از تولید ملی و نظارت بر اجرای اصل ۴۴ قانون اساسی در مجلس شورای اسلامی در سلسله همین فعالیت‌ها بوده تا از نزدیک با ظرفیت‌هایی که به واسطه ضرورت سیاست‌های اصل ۴۴ برای به‌کارگیری توان بخش خصوصی و کاهش تصدی‌های دولتی، سیاست اقتصاد مقاومتی برای مردمی کردن اقتصاد و به‌کارگیری توان داخلی، حمایت از تولید داخل و شرایط کسب و کار است، آشنا شویم که خروجی همه این مسایل، اشتغال و توسعه اشتغال خواهد بود. به همین منظور ایجاب می‌کند که با ظرفیت‌های مناطق، استان‌ها و شهرستان‌ها بیش‌تر آشنا شویم و در مجلس از ظرفیت کمیسیون‌های تخصصی مرکز پژوهش‌های مجلس و کارشناسانی که حضور دارند، استفاده کنیم.

وی افزود: در حال حاضر اقدامات نظارتی را شروع کرده‌ایم و در همین مرحله کار نظارتی در حال تهیه گزارش است که این نوع بازدیدها می‌تواند تا حدودی مفید باشد. استان کرمان، استانی صنعتی، کشاورزی و گردشگری است که تلاش‌های خوبی صورت گرفته و در این راستا لازم است که از مسؤولین، نمایندگان، بخش دولتی و خصوصی تشکر کرد. فولادگر اظهارداشت: شایسته نیست استانی مانند کرمان هنوز هم نرخ بیکاری بالایی در برخی از مناطق خود داشته باشد. البته خوشبختانه در برخی مناطق بیکاری تنزل پیدا کرده البته با تمام ظرفیت‌هایی که وجود دارد، استان کرمان در زنجیره رگه‌های معادن مسی کشور قرار دارد و شهرهایی مانند شهر بابک، خاتون‌آباد، میدکو، سرچشمه و مناطق دیگر استان کرمان از معادن مس برخوردارند.

وی تصریح کرد: در همین راستا باید ظرفیت‌هایی مانند سنگ‌آهن و صنایع فولاد به کار گرفته شوند و خوشبختانه با بازدیدهایی که صورت گرفته، به این نتیجه رسیدیم که اقدامات خوبی صورت گرفته و به نظر می‌رسد که توان دولت محدود است و به تنهایی توان سرمایه‌گذاری را ندارد، ولی بخش‌های غیردولتی، نهادهای عمومی غیردولتی و خود بخش خصوصی در این زمینه سرمایه‌گذاری کرده‌اند و مجموعه‌هایی مانند مجموعه صنایع مس، مجموعه میدکو، شرکت‌های صنایع وابسته، شرکت‌های اقماری و معادنی که سرمایه‌گذاران توانستند از اینها یک زنجیره ارزش افزوده در تولید ایجاد کنند. همچنین در بازدیدی که انجام شد، به این مسأله اشاره شد که به‌طور مثال در شهر سیرجان در صنعت فولاد در شهر گل‌گهر اقدامی صورت گرفت و ما در استان کرمان در صنعت مس شاهد آن بودیم. به‌طور مثال اقدامی که شرکت میدکو انجام داد و معدن، سنگ معدن و کنستانتره که از آن به دست می‌آید.

فولادگر خاطرنشان کرد: مهم‌ترین ارزش افزوده در تکمیل زنجیره ایجاد می‌شود و در این راستا اگر خام‌فروشی صورت گیرد، منابع به باد می‌رود ولی با تکمیل زنجیره، ارزش افزوده مرحله به مرحله بیش‌تر می‌شود. الحمدا... چنین اقدامی شروع شده و روزبه‌روز ادامه خواهد یافت. خوشبختانه طی بازدید امروز شاهد به‌کارگیری تکنولوژی‌ها و فناوری‌های روز در تولید لوله‌های مسی، به‌خصوص در روش جدیدی که برای تولید کاتود با روش شیمیایی و بیوشیمیایی که هم در حل مسایل زیست‌محیطی و هم کاهش انرژی و هزینه کمک می‌کند؛ مسایل ارزشمندی است که به لحاظ بهره‌گیری از فناوری‌های نو و ایجاد اشتغال و کارآفرینی مؤثر است و امید می‌رود که بیش از پیش شاهد توسعه منطقه باشیم.

همچنین هادی‌قوامی، نایب رییس کمیسیون بودجه و محاسبات مجلس شورای اسلامی درباره طرحی که به تازگی مجلس تصویب کرده و بحث یک و نیم میلیارد دلاری برای اشتغال روستاییان و توسعه صنعت فیروزه در استان کرمان گفت: دولت اخیراً لایحه‌ای را به مجلس ارایه کرده که مجلس هم به سرعت کمک کرد و تصویب شد که این لایحه در خصوص استفاده از تسهیلات صندوق توسعه ملی است. وی خاطرنشان کرد: در راستای چنین لایحه‌ای یک و نیم میلیارد دلار در قالب تسهیلات قرض‌الحسنه در اختیار دو، ۳ بانک گذاشته می‌شود و بانک‌ها هم منابع خودشان را می‌آورند و با این تسهیلات ترکیب می‌کنند چون تسهیلات قرض‌الحسنه است و بانک‌ها هم منابع ۱۸ درصدی خود را می‌آورند و این رقم تقسیم بر دو می‌شود؛ ۹ درصد که ۳ درصد هم دولت به این تسهیلات یارانه می‌دهد که می‌شود ۶ درصد؛ ۶ درصد ۶ ساله که از این محل می‌توان به هم صنایع پایین‌دستی صنایع مادری که در استان کرمان ایجاد شده، باید در کنار روستاها و مناطق عشایری به‌خصوص استان کرمان باشد و شهرستان‌هایی که عشایر و روستاییان زیادی دارند و شهرهای زیر ۱۰ هزار نفر جمعیت می‌توانند از این تسهیلات استفاده کنند و این فرصت خوبی است که ما بتوانیم هم صنایع پایین‌دستی را توسعه بدهیم که به تبع آن ارزش افزوده بیش‌تر و زنجیره ارزش بالاتری ایجاد شود و هم در کنار آن اشتغال ایجاد شود و به سایر بخش‌های دیگر در بخش کشاورزی و یا حتی طرح‌های گردشگری نیز چنین تسهیلاتی ارایه شود که می‌تواند برای اشتغال و تولید فرصت خوبی باشد.

در ادامه علی‌اسدی، نماینده مردم شهر بابک در مجلس شورای اسلامی با اشاره به این که صنعت نوپای فیروزه که در شهرک به تازگی راه‌اندازی شده ولی دچار نابسامانی‌هایی است به‌خصوص اگر به صورت خام‌فروشی این کار انجام شود، در پاسخ به این سؤال که برنامه کمیسیون تولید اشتغال برای ساماندهی و ایجاد صنایع کوچک در شهرستان چیست؟ گفت: تقریباً به دنبال این مسأله هستیم ضمن این که تا الان مشکلی داشتیم که بازاری را نمی‌توانستیم پیدا کنیم. به تازگی یک‌سری بازارهای خارج از کشور از طریق دوستانی که سرمایه‌گذار هستند، پیدا شدند و قول همکاری دادند و قرار بر این شده که کلیه تعاونی‌ها بسیج شوند و با کمک اتحادیه و نقشه یا طرحی که دوستان ارایه می‌دهند برای شکل‌گیری مواردی که صنعت فیروزه قرار دارد، به جز این که روی انگشتر کار می‌شود، طرح‌ها را ارایه بدهند. به‌طور مثال فیروزه کوهی یا مسایلی از این قبیل که طرح را سرمایه‌گذار ارایه می‌دهد و سپس آنها این کار را انجام می‌دهند و تحویل می‌دهند.

اخبار شرکت‌ها

برگزاری اولین گردهمایی تأمین‌کنندگان کالا، اجرا و خدمات در شرکت گاز استان مرکزی

اولین گردهمایی تأمین‌کنندگان کالا، اجرا و خدمات شرکت گاز استان مرکزی با حضور مدیرعامل این شرکت، اعضای هیأت مدیره و رؤسای واحدهای ستادی و جمع کثیری از تأمین‌کنندگان در شرکت گاز استان مرکزی برگزار شد. به گزارش مناقصه‌مزایده، جوادمهندس، مدیرعامل شرکت گاز استان مرکزی ضمن بیان اهمیت روابط با تأمین‌کنندگان و توانمندسازی زنجیره تأمین، توضیحاتی در زمینه پوشش گاز طبیعی در سطح استان و دورنمای درخشان شرکت در آینده را بیان کرد. در ادامه عباس درهمی، رییس امور قراردادهای شرکت گاز به بیان نکات آموزشی در خصوص فرایندهای ارزیابی و تبیین برنامه‌های آتی پیمانکاران اجرایی و خدماتی پرداخت و رؤسای HSE و بازرسی فنی شرکت نیز هر کدام دیدگاه‌های خود را در زمینه اهمیت رعایت دستورالعمل‌های HSE و حوادث و خطرات ناشی از عدم توجه به مسایل ایمنی و همچنین لزوم عملکرد بازرسی فنی در پیمان‌ها مطرح کردند. همچنین جلسه پرسش و پاسخ نیز به منظور برطرف کردن شبهات پیمانکاران در زمینه‌های مختلف برگزار شد و پیمانکاران به مطرح کردن سؤالات خود پرداخته و مسؤولین مرتبط با صبر و شکیبایی پاسخگوی سؤالات وی بودند. در پایان نیز در راستای تقدیر از تأمین‌کنندگان برتر در سال ۱۳۹۵ به تفکیک بخشبندی تأمین‌کنندگان کالا، اجرا و خدمات، به نمایندگان شرکت‌های یکتانگارآرین، گازسوزان، عرشیاگسترزردکوه، یادگار صنعت مرکزی و شرکت مهندسین مشاور روش‌سازان صنعت لوح تقدیر اعطا شد.

برای نخستین بار توسط آبفاشهری مازندران انجام گرفت

کسب تأییدیه آزمون‌های تخصصی بین‌المللی فاکتورهای آب آشامیدنی

معاون بهره‌برداری آب و فاضلاب شهری مازندران از کسب تأییدیه آزمون‌های کفایت تخصصی بین‌المللی فاکتورهای آب آشامیدنی توسط کارشناسان آزمایشگاه مرکزی شرکت برای اولین بار خبر داد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی شرکت آبفاشهری مازندران، محمودی با اعلام خبر بالا، افزود: کارشناسان آزمایشگاه مرکزی استان، برای نخستین بار در آزمون‌های کفایت تخصصی بین‌المللی فاکتورهای فیزیکی، شیمیایی و میکروبی آب آشامیدنی موفق به کسب تأییدیه از شرکت پیشگامان کیفیت پاسارگارد که مورد تأیید شرکت مهندسی آبفای کشور است، شد. وی، با بیان این که قبولی در آزمون‌های مهارت تخصصی از الزامات دریافت گواهینامه تخصصی ایزو ۱۷۰۲۵ است، تصریح کرد: آزمایشگاه مرکزی آبفاشهری مازندران با دارا بودن تجهیزات و امکانات آزمایشگاهی، کیفیت و کمیت فیزیکی، شیمیایی و میکروبی آب را مورد ارزیابی قرار می‌دهد. معاون بهره‌برداری آبفاشهری مازندران، به حضور کارشناسان ممیزی آب و فاضلاب کشور در این آزمایشگاه طی ماه‌های گذشته اشاره و تصریح کرد: این امر به منظور ممیزی آزمایشگاه مرکزی برای دریافت گواهی ایزو ۱۷۰۲۵ انجام شد. گفتنی است آزمایشگاه مرکزی آبفاشهری مازندران در سال گذشته ارتقا یافت و هم‌اکنون با توجه به فعالیت‌هایی که در حوزه آزمایشگاهی انجام می‌دهد، در حال دریافت گواهی ایزو ۱۷۰۲۵ در راستای ارایه خدمات برتر آزمایشگاهی مطابق با استانداردهای بین‌المللی است.

نوبت سوم

آگهی فراخوان پیمانکار طبقه منهای یک عرصه

مدیریت اجرایی طرح بزرگ میدان شهدا در نظر دارد تکمیل کارهای باقی مانده عرصه و منهای آن، از مجموعه طرح میدان شهدا، با مشخصات و اطلاعات زیر را به صورت مناقصه یک مرحله‌ای به مجریان، شرکتها و متقاضیان دارای صلاحیت و توان لازم واگذار نماید. لذا از متقاضیان دارای شرایط زیر که تمایل به شرکت در این مناقصه را دارند دعوت می‌گردد، ضمن مراجعه به آدرس مدیریت اجرایی واقع در مشهد، خیابان دانشگاه ۸ پلاک ۳۷ طبقه سوم (شماره تلفن‌های ۶-۳۲۲۳۰۱۷۵-۰۵۱ داخلی ۱۱۵ و ۳۲۲۱۵۰۴۱-۰۵۱) و در صورت نیاز بازدید از شرایط و وضع موجود، پیشنهاد قیمت خود را حداکثر تا روز ۵ شنبه مورخ ۱۳۹۶/۰۸/۰۴ بدون هیچ گونه ابهام و یا کسری مدارک (طبق توضیحات مندرج در اسناد) تسلیم مدیریت اجرایی نمایند.

شرایط مناقصه:

۱-مدیریت اجرایی در رد و یا قبول پیشنهادها مختار می‌باشد در اینصورت سپرده نفراتی که پیشنهاد ایشان رد شده است، مسترد خواهد شد.

۲-فقط شرکتهایی که همزمان دارای پایه ۱ (ابنیه و ساختمان) و پایه ۲ یا ۳ (تجهیزات و تاسیسات) باشند، می‌توانند در این فرایند شرکت نمایند. (شرکتهایی که براساس شرایط اعلام شده دارای توان فنی لازم باشند، با ارائه گواهینامه‌های لازم اسناد مناقصه را دریافت می‌نمایند.)

۳-سپرده (ودیعه) شرکت در مناقصه مبلغ ۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (دو میلیارد ریال) می‌باشد که متقاضیان بایستی مبلغ فوق را به صورت ضمانت‌نامه بانکی، فیش واریز شده، چک تضمینی (بین بانکی) در وجه مدیریت اجرایی تسلیم نمایند. (مدت زمان اعتبار قیمت‌ها و ضمانت‌نامه بانکی ۳ ماه، که قابل تمدید برای ۳ ماه دیگر هم باشد)

۴-هر گاه نفرات اول و دوم حاضر به انعقاد قرارداد نشوند یا در صورت انصراف، سپرده آنان به نفع مدیریت اجرایی ضبط خواهد شد.

۵-پس از تعیین نفر برنده (اول) و انعقاد قرارداد با وی تضمین نفر دوم آزاد خواهد شد.

۶-هزینه آگهی مندرج در روزنامه‌ها، (سه نوبت) برعهده برنده مناقصه است. (اطلاع از هزینه‌های آن بر عهده شرکت کننده است)

۷-شرکت در مناقصه و دادن پیشنهاد به منزله قبول شروط، وظایف و تکالیف شهرداری مشهد– مدیریت اجرایی می‌باشد. برهمین اساس شرکت در این مناقصه هیچ گونه حقی برای شرکت کنندگان ایجاد نمی‌نماید. (آئین‌نامه معاملات شهرداری جاری و ساری است)

۸-پیشنهادات فاقد سپرده یا دارای سپرده کمتر از میزان مقرر، مخدوش، مبهم و یا مشروط، مردود خواهند بود و ترتیب اثر داده نمی‌شوند.

۹-نحوه پرداخت ثمن معامله ۵۰ درصد نقد و ۵۰ درصد غیر نقد می‌باشد. (از املاک، دارائیهای طرح و امتیازات شهرداری)

۱۰-پیش پرداخت مطابق آئین‌نامه معاملات شهرداری معادل ۲۵ درصد مبلغ قرارداد (جهت بخش نقدی) خواهد بود (تضامین لازم اخذ می‌گردد)

۱۱-پیشنهادها در روز ۲ شنبه مورخ ۱۳۹۶/۰۸/۰۸، ساعت ۱۰ صبح در محل ساختمان مدیریت اجرایی باز و قرائت خواهد شد. حضور نماینده پیشنهاد دهندگان در آن اختیاری خواهد بود. (مطابق با آئین‌نامه معاملات شهرداری مشهد)

مشخصات:

۱-مبلغ برآورد اولیه حدود ۲۲۳ میلیارد ریال با احتساب ضرایب، پیش بینی می‌گردد. (براساس فهرست بهای ابنیه، تاسیسات مکانیکی و الکتریکی سال ۱۳۹۶) مبنای محاسبه تعدیل، سه ماهه دوم سال ۱۳۹۶ می‌باشد.

۲-مدت زمان اجرای عملیات حداکثر ۲۴ ماه می‌باشد.

۳-ارائه گواهی صلاحیت (بند ۲ شرایط مناقصه) دارای اعتبار و تاییدیه ظرفیت خالی پیمانکاری الزامی است.

۴-سایر توضیحات و اطلاعات تکمیلی در اسناد مناقصه درج گردیده، که بایستی با مراجعه به آدرس مدیریت اجرایی نسبت به خرید آن اقدام نمایید.

مدیریت اجرایی طرح بزرگ میدان شهدا

روزنامه مناقصه مزایده ۹۶/۰۷/۱۹-۲۲۶۰

محمدرضا عیوضی
mamareza.eyvazi@hotmail.com

چهارشنبه ۱۹ مهر ۱۳۹۶ ■ ۲۰ محرم ۱۴۳۹ ■ سال سیزدهم ■ شماره ۲۲۶۰ Wednesday ■ 11.Oct.2017 ■ Vol.13 ■ No.2260

۲ روزنامه در یک روزنامه ۱۲ صفحه روزنامه چاپی(صبح) و ۸۰ صفحه روزنامه الکترونیک (عصر)

فناوری

رییس صندوق بین‌المللی پول

قیمت بیت‌کوین در حال حاضر بسیار گران است

رییس صندوق بین‌المللی پول گفت: قیمت بیت‌کوین در حال حاضر بسیار بالا است؛ ضمن این‌که کشورها باید به انجام تراکنش بر پایه حمایت دیجیتالی توجه کنند.

به گزارش ایلنا و به نقل از سی‌ان‌بی‌سی، کریستین لاگارد، رییس صندوق بین‌المللی پول در مصاحبه‌ای با شبکه سی‌ان‌بی‌سی آمریکا در پاسخ به این سؤال که آیا اعمال ممنوعیت در مورد ارزهای رمزنگار به‌ویژه بیت‌کوین در چین و کره‌جنوبی تصمیم درست یا اشتباهی از سوی مقامات این دو کشور است، گفت: بسیاری از کشورها تراکنش‌های خود از جمله پرداخت مالیات را با حمایت شبکه دیجیتالی و الکترونیکی انجام می‌دهند و مقامات چین و کره‌جنوبی باید به این مسأله توجه بیش‌تری داشته باشند؛ ضمن این‌که در عرصه فناوری در حال حاضر تغییرات عظیمی در حال اتفاق است که مردم باید به آن واقف باشند. وی در پاسخ به این سؤال که آیا شما قصد خرید بیت‌کوین دارید، گفت: در حال حاضر قیمت بیت‌کوین بسیار گران است و قصدی برای خرید آن ندارم. بر همین اساس قیمت بیت‌کوین بار دیگر برای اولین بار از اوایل ماه سپتامبر به بعد به بیش از ۴ هزار و ۵۰۰ دلار رسید و در برابر ۴ هزار و ۵۳۸ دلار و ۹۰ سنت معامله شد؛ ضمن این‌که از ابتدای سال جاری میلادی تاکنون هم قیمت آن بیش از ۳ برابر جهش پیدا کرده است.

خداحافظی با Office ۲۰۰۷

شرکت مایکروسافت قصد دارد در هفته آینده، آفیس ۲۰۰۷ را بازنشسته کند.

به گزارش تسنیم، طبق اعلام شرکت مایکروسافت، قرار است طی هفته آینده پشتیبانی این شرکت از آفیس ۲۰۰۷ قطع شود و بدون پشتیبانی مایکروسافت از آفیس ۲۰۰۷، کاربران، دیگر پشتیبانی فنی، به‌روزرسانی برای دریافت رفع نقص‌ها و رفع مشکلات امنیتی را دریافت نخواهند کرد. علاوه بر این، از تاریخ ۹ آبان، Outlook ۲۰۰۷ دیگر امکان وصل شدن به صندوق پستی Office ۳۶۵ را نخواهد داشت و ارسال و دریافت ایمیل‌ها از این طریق امکان‌پذیر نخواهد بود.

شرکت مایکروسافت در این رابطه گفته است: آفیس ۲۰۰۷، مانند دیگر محصولات مایکروسافت دارای چرخه پشتیبانی مشخصی می‌باشد که طی آن امکانات جدیدی ارایه می‌شود، مشکلات فنی برطرف و به مشکلات امنیتی رسیدگی می‌شود. این مدت پشتیبانی از زمان انتشار این بسته نرم‌افزاری ۱۰ سال بوده است که با پایان عمر این محصول، به پایان زمان پشتیبانی از آن می‌رسیم.

غول نرم‌افزاری می‌گوید، مشتریانی که هنوز این نسخه از آفیس را استفاده می‌کنند به فکر ارتقا به آفیس ۲۰۱۶ یا هر نسخه از این مجموعه که به‌روزرسانی دریافت می‌کند، باشند. به عنوان مثال آفیس ۲۰۱۳، هنوز به‌روزرسانی دریافت می‌کند اما پیشنهاد مایکروسافت، به‌روزرسانی به نسخه ۲۰۱۶ این مجموعه نرم‌افزاری می‌باشد چرا که این نسخه، طولانی‌ترین زمان دریافت پشتیبانی را دارد.

توسط دو گروه از محققان

رمزگشایی از اتصال کهکشان‌ها با کشف ماده گمشده!

دو گروه از محققان در انگلیس و فرانسه به‌طور جداگانه ماده گمشده‌ای را کشف کرده‌اند که کهکشان‌ها را به‌هم متصل می‌کند.

به گزارش مهر به نقل از پاپیولار مکانیک، یکی از بهترین راه‌های مطالعه جهان، خلق نمونه‌ای از آن داخل رایانه و مطالعه آن به صورت شبیه‌سازی است.

به عنوان مثال ماده تاریک با مطالعه شبیه‌سازی‌ها کشف شد. در همین راستا این شبیه‌سازی‌ها پیش‌بینی کرده‌اند تمام کهکشان‌های جهان باید به رشته‌های بلندی متصل باشند که از یک ماده معمولی ساخته‌اند. البته این ماده تاکنون رصد نشده است. اکنون دو گروه جداگانه از محققان دانشگاه کالج لندن و مؤسسه آستروفیزیک در اورسی فرانسه، توانسته‌اند این رشته‌ها را رصد و ثابت کنند شبیه‌سازی‌های جهان درست هستند.

اکنون سال‌هاست که دانشمندان طبق شبیه‌سازی‌های متعدد وجود رشته‌های بلند از بریون را در جهان پیش‌بینی می‌کنند که بین کهکشان‌ها وجود دارند و آنها را به‌هم متصل می‌کند.

بریون یک ماده «ساب اتومیک» ترکیبی است که از ۳ کوارک ساخته شده است. باریون به خانواده ذرات هادرون تعلق دارد.

به همین دلیل این رشته‌ها اهمیت خاصی دارند. اگر رشته‌ها وجود نداشته باشند یا اندازه آنها کوچک‌تر یا بزرگ‌تر از میزان پیش‌بینی شده باشد، بنابراین می‌توان نتیجه گرفت که نظریه‌ها اشتباه هستند. اما مشکل اینجاست که رشته‌ها چنان دور از هم و چنان سرد هستند که نمی‌توان با تلسکوپ آنها را مشاهده کرد. دو گروه از محققان به‌طور جداگانه راه‌حل هوشمندانه‌ای ارایه کردند. آنها به جای مطالعه فضای میان دو کهکشان سعی کردند همزمان فضای بین همه جفت‌های کهکشان در جهان را مطالعه کنند. برای این منظور آنها صدها هزار عکس از جفت‌های کهکشانی را از ماهواره پلانک بررسی کردند.

با این روش آنها سیگنال‌های ضعیف رشته‌های کهکشانی را قدرت بخشیدند تا قابل ردیابی شوند.

با توجه به این سیگنال‌ها نه تنها در جهان ذرات بریون وجود دارد بلکه طبق پیش‌بینی نظریه تعداد آنها به حدی است که به یکدیگر متصل می‌شوند و رشته‌ها را تشکیل می‌دهند. اما نمی‌توان با تلسکوپ‌های معمولی آن را مشاهده کرد.

مانیتورینگ ثبت و شناسایی گوشی‌های قاچاق از پایان مهر آغاز می‌شود

مناقصه رجیستری به نتیجه رسید

اجرا توسط شرکت دانش‌بنیان داخلی

گروه IT – در جلسه ۵ جانبه اجرای رجیستری گوشی موبایل وزارت ارتباطات به عنوان راهبر کمیته رجیستری تعیین شد تا فاز نخست این طرح با روشن شدن مانیتورینگ بدون اعمال سیاست در مهرماه آغاز شود.

به گزارش «مناقصه مزایده»، جلسه مشترک وزارت ارتباطات، وزارت صنعت، گمرک، وزارت اقتصاد و ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز با موضوع رجیستری گوشی موبایل امروز در وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات برگزار شد.

در پایان این مراسم محمدجواد آذری‌جهرمی، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات با بیان نتایج این جلسه گفت: در این جلسه وزارت ارتباطات برای فرماندهی کمیته مشترک اجرای رجیستری تعیین شد.

وزیر ارتباطات گفت: شرکت دانش‌بنیانی از دانشگاه شریف توانست رقیب خود که شرکتی خارجی بود را کنار گذاشته و وارد مرحله اخذ مجوز اجرا برای طرح رجیستری شود.

وی با بیان این که اجرای این طرح هیچ تأثیری بر گوشی‌هایی که از قبل وارد کشور شده و فعال بوده نخواهد داشت، گفت: تاکنون نگرانی‌هایی از سمت مردم و سازمان نظام صنفی رایانه‌ای به ما اعلام شده که تمامی این موارد را لحاظ کرده‌ایم تا با مشکلی در اجرای این طرح مواجه نشویم.

وزیر ارتباطات در پاسخ به سؤالی مبنی بر این که اجرای این پروژه توسط چه شرکتی انجام می‌شود و آیا مناقصه‌ای برای واگذاری اجرای رجیستری صورت گرفت، گفت: قطعاً؛ مناقصه این پروژه انجام شد و شرکت دانش‌بنیانی از دانشگاه شریف توانست رقیب خود که شرکتی خارجی بود را کنار گذاشته و وارد مرحله اخذ مجوز اجرا شود. ولی در حال حاضر اسم پیمانکار در خاطرم نیست.

وی گفت: با تلاش سه‌جانبه وزارت صنعت، ارتباطات، گمرک و همکاری وزارت اطلاعات طبق وعده زیرساخت فنی اجرای رجیستری به‌طور کامل آماده بهره‌برداری است.

جهرمی از اجرای پله‌ای رجیستری خبر داد و گفت: در فاز نخست در مهرماه مانیتورینگ روشن می‌شود اما اعمال سیاست نمی‌کنیم. در همین ماه اول اجرا درباره دو برند گوشی موبایل که خدمات مناسب به کاربران ایرانی ارایه نمی‌کنند و حقوق گمرکی دولت را نیز نمی‌پردازند اعمال سیاست می‌شود و جلوی قاچاق آنها را می‌گیریم و برای ادامه روند بعداً تصمیم گرفته می‌شود تا در آینده تمامی برندها را تحت پوشش قرار دهیم.

جهرمی با اشاره به برنامه کلی وزارت ارتباطات برای اجرای رجیستری گفت: مقرر شد طرح وزارت ارتباطات برای اینترنت کودک توسط تولیدکنندگان داخلی اجرایی شود و همچنین با تولیدکنندگان گوشی طی برنامه مشخص و یکپارچه مذاکره شود و تمام دستگاه‌های مرتبط با ادبیات واحد صحبت کنند، همچنان که در این باره در سفر اخیر به کره مذاکراتی با شرکت سامسونگ انجام دادیم.

وی ادامه‌داد: همچنین مباحثی درباره رجیستری از طرف سازمان نظام صنفی رایانه‌ای و مردم منعکس شده بود که مورد توجه قرار دادیم.

وی در پاسخ به این سؤال که آیا برنامه کاهش ۵ درصد تعرفه گمرکی و ۹ درصد ارزش افزوده برای واردات قانونی گوشی وجود دارد، گفت: تعرفه واردات قانونی گوشی ۵ یا ۶ درصد است و مبلغ ارزش افزوده از گوشی قاچاق و قانونی گرفته می‌شود، اما یکی از مباحث جدی در کمیته رجیستری حمایت از حقوق مصرف‌کننده و جلوگیری از افزایش قیمت بوده است که در این باره توجه لازم انجام می‌شود.

وی تأکید کرد: پروژه رجیستری عطف به‌ماسبق نمی‌شود و از نظر وزارت ارتباطات از زمان آغاز رجیستری هر گوشی روشن در شبکه قانونی است و گوشی‌هایی که از تاریخ رجیستری به بعد روشن شوند مشمول قوانین رجیستری می‌شود.

وی در پاسخ به این سؤال که در جلسه اتاق اصناف اعلام شده رجیستری از ۲۸ مهرماه آغاز می‌شود و از همان روز در پیامکی به مشترکان اعلام خواهد شد که گوشی‌شان قاچاق یا قانونی است، گفت: رجیستری به تدریج اجرا می‌شود و از پایان مهرماه اجرای مانیتورینگ آغاز خواهد شد.

وی در پاسخ به این سؤال که آیا راه دور زدن در این پروژه وجود دارد، گفت: رجیستری یک تجربه شکست در کشور دارد و با استفاده از این تجربه تلاش می‌کنیم نواقص قبل را برطرف کنیم اما ممکن است این سیستم نیز مانند همه سیستم‌ها راه جعل داشته باشد.

شرایط اجرای برون‌سپاری خدمات الکترونیکی از سوی دستگاه‌ها

دبیرکل کانون دفاتر پیشخوان و بخش عمومی دولت گفت: باید ضمانت اجرایی برون‌سپاری خدمات الکترونیک از سوی دستگاه‌های مرتبط با این حوزه وجود داشته باشد و قطعاً اگر مجموعه دستگاه‌های اجرایی و ادارات در این زمینه همکاری نکنند در این طرح موفق نخواهیم شد.

به گزارش ایسنا، علی‌فلاح در اجلاس مدیران دبیرخانه‌های نظام اداری کشور، اظهارکرد: پارادیمی در دنیا وجود دارد که نشان می‌دهد در دهه اخیر در هر ۷۰ روز شاهد تصاعد دو برابری علم خواهیم بود. باید از فرصت استفاده کرده و همانند کشورهای دیگر و با تفکر خلاقانه پیش برویم و به نوعی رویکرد ما توجه به سرویس‌های ارزش افزوده باشد.

دبیرکل کانون دفاتر پیشخوان و بخش عمومی دولت تصریح کرد: دفاتر پیشخوان دولت براساس اصل ۴۴ قانون اساسی و با فرمایش مقام‌معظم‌رهبری در سال ۸۸ شکل گرفتند و به عنوان بخش غیردولتی و بازوی اجرایی بخش دولت فعالیت دارند.

فلاح بیان کرد: دفاتر پیشخوان دولت با سرمایه اندک توفیق پیدا کرده‌اند یکی از شبکه‌های مویرگی را که بر بستر اینترنت قرار ندارد، محقق کنند. همچنین توانسته‌اند با رعایت پروتکل‌های امنیتی ساختارهای ارایه خدمات الکترونیکی را فراهم کنند. وی عنوان کرد: در تعاملات با دستگاه‌های دولتی جایگاه خوبی داریم و در حال حاضر با افتتاح طرح سیستم مکاتبات الکترونیکی دولت، ۳۰۰۰ دفتر در این بستر عملیاتی شده‌اند و نرم‌افزار این بخش نیز حدود یک‌سال است که بهنگام‌سازی شده است. همچنین در خوزستان حدود ۱۰ دفتر پیشخوان در این حوزه وارد شده‌اند. دبیر کانون دفاتر پیشخوان و بخش عمومی دولت تصریح کرد: دولت بر جلوگیری از کارگزاری موازی به جز در دفاتر پیشخوان دولت، دفاتر پست و دفاتر ICT تأکید دارد که باید سبد اقتصادی این دفاتر به واسطه برون‌سپاری خدمات الکترونیکی و هزینه‌های این دفاتر شکل بگیرد. قطعاً توسعه دولت الکترونیک در اینجا ختم نمی‌شود و ادامه خواهد داشت.

فلاح بیان کرد: باید با ایجاد این بستر و ارتباط نزدیک با مردم تکریم ارباب رجوع نسبت به سال گذشته بیش‌تر شود. همچنین با این نزدیکی تسهیل خدمات و کاهش هزینه‌های مردم ممکن می‌شود. وی گفت: باید از دید سنتی خارج شویم و با یک دید پیشرو نسبت به اصلاح، تکمیل و تدوین فرایندهای الکترونیکی به منظور سهولت بیش‌تر مردم و خدمات ارزش افزوده اقدام کنیم.

دبیر کانون دفاتر پیشخوان و بخش عمومی دولت تصریح کرد: باید ضمانت اجرایی برون‌سپاری خدمات الکترونیک توسط دستگاه‌های مرتبط با این حوزه وجود داشته باشد و قطعاً اگر مجموعه دستگاه‌های اجرایی، ادارات و... در این زمینه همکاری نکنند در این طرح موفق نخواهیم شد و اگر واگذاری خدمات منجر به پاسخ خدمت نشود اعتماد مردم سلب می‌شود.

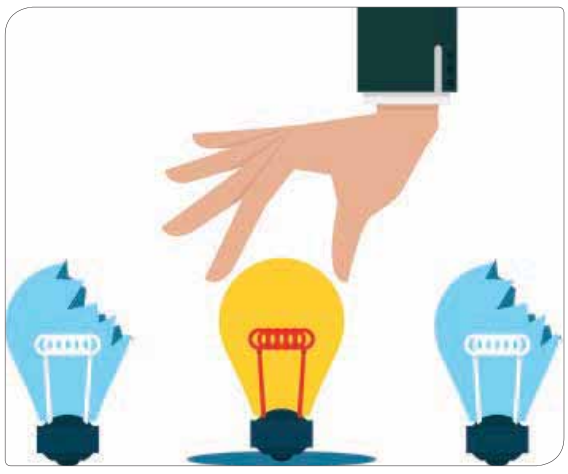
فلاح اظهار کرد: باید استانداری‌ها و نهاد ریاست جمهوری به مردم ابلاغ کنند که مردم با اجرای این فرایند به دبیرخانه‌های دستگاه‌های اجرایی مراجعه نکنند و نباید دوگانگی وجود داشته باشد.

وی با اشاره به ضمانت اجرایی دفاتر پیشخوان بیان کرد: دفاتر پیشخوان باید در دریافت نرخ شئون مصوب را داشته باشند. همچنین باید توجه داشت که ارایه کیفیت مطلوب و تکریم ارباب‌رجوع موجب جذب مشتری خواهد شد.

عضو هیأت علمی دانشگاه شریف

دولت در انتخاب وزیر علوم به بن‌بست رسیده!

دانشگاه‌ها در شرایط فعلی به وضعیت انفعال رسیده‌اند



عضو هیأت علمی دانشگاه صنعتی شریف با تأکید بر این که دولت در انتخاب وزیر علوم به بن‌بست رسیده است، گفت: مشکلات به ارث رسیده آموزش عالی از دولت نهم و دهم، موجب شده بسیاری از افراد دارای صلاحیت، مسؤولیت وزارت علوم را نپذیرند و برخی افراد پیشنهادی نیز مورد قبول واقع نشوند.

بیژن‌ظهوری‌زنگنه در گفت‌وگو با ایسنا با اعلام این مطلب اظهار کرد: متأسفانه مسأله انتخاب وزیر علوم در حال حاضر به موضوعی بی‌معنی تبدیل شده و بسیاری از افراد نظیر دکتر توفیقی که صلاحیت وزیر شدن را دارند از کاندیداتوری این وزارتخانه کنار گذاشته شده‌اند و نوعی سردرگمی در انتخاب فرد شایسته در وزارت علوم را شاهد هستیم.

وی در ادامه تصریح کرد: وزارت علوم برخلاف جایگاه کلیدی و اهمیتی که دارد، در دولت فعلی همانند سایر وزارتخانه‌ها نتوانست فرد مورد نظر را در رأس کار داشته باشد و امروزه ما شاهد هستیم که تمامی وزارتخانه‌ها و ادارات در دولت وضعیت شفاف و مشخصی دارند و براساس برنامه ترسیم شده فعالیت‌های خود را انجام می‌دهند اما وزارت علوم همچنان در سردرگمی به سر می‌برد و تبعات این وضعیت در درجه اول متوجه دانشگاه‌ها خواهد شد. این استاد دانشگاه شریف تأکید کرد: یکی از مشکلات و چالش‌های اساسی آموزش عالی این است که به دانشگاه‌ها همانند مدارس و دبیرستان نگاه می‌شود و این مراکز خودمختاری و استقلال لازم را برای انجام امور خود ندارند و در تصمیم‌گیری‌ها، تأمین مالی و بودجه‌ای به وزارت علوم متکی هستند.

زنگنه ادامه‌داد: باید وزارت علوم از وضعیت فعلی خود خارج و کوچک‌تر شود و تنها نقش ستادی در دانشگاه‌ها داشته باشد و به مسایل کلان آموزش عالی بپردازد. این در حالی است که در حال حاضر این وزارتخانه گسترش یافته و در همه امور آموزش عالی دخالت می‌کند. به گفته وی، گزینش استاد و همچنین دانشجو در دانشگاه‌ها به خصوص دانشجویان دوره دکتری که براساس مصوبه مجلس‌شورای‌اسلامی صورت گرفت، نمونه‌هایی است که نشان می‌دهد دانشگاه‌ها در کشور ما برخلاف سایر کشورها از استقلال برخوردار نیستند و لذا باید نقش وزارت علوم که ستادی و پیگیری امور راهبردی آموزش عالی است، افزایش یابد.

این استاد دانشگاه شریف با تأکید بر این‌که بسیاری از چالش‌ها و مشکلات آموزش عالی از دولت نهم و دهم به ارث مانده است، گفت: بورسیه‌های بی‌رویه و گسترش بی‌رویه و کمی دانشگاه‌ها افزایش ظرفیت دانشجو نیز از غلط کاری‌هایی بود که در دولت سابق اتفاق افتاد و امروزه تبعات آن در آموزش عالی دیده می‌شود و رفع این تبعات نیازمند وزیر شجاع، با شهامت و کارآمدی است که بتواند این اوضاع نابسامان را بهبود بخشد. زنگنه تأکید کرد: مشکلات و چالش‌های فعلی آموزش عالی که یادگار دولت‌های قبل است یکی از دلایل عدم تمایل برخی افراد کارآمد برای قرارگرفتن در رأس آموزش عالی است. در واقع به دلیل وضعیت نابسامان وزارت علوم بسیاری از افراد تمایلی برای وزیر شدن ندارند و برخی از افرادی هم که معرفی می‌شوند، مورد قبول واقع نمی‌شوند.

این استاد دانشگاه شریف در پایان با تأکید بر این‌که دانشگاه‌ها در شرایط فعلی به وضعیت انفعال رسیده‌اند، گفت: لازم است با مشخص شدن هر چه زودتر تکلیف وزارت علوم از سوی دولت، وضعیت انفعال، رخوت و به‌هم‌ریختگی در دانشگاه‌ها سامان یابد. در واقع وزیر آینده باید با شهامت و شجاعت کامل برخی از مشکلات به ارث مانده از دولت گذشته نظیر بوروکراسی‌های کشنده، گسترش کمی دانشگاه‌ها و... را رفع کند و با درایت تصمیمات بزرگی بگیرد. در غیر این صورت شاهد سیستم ناکارآمد در آموزش عالی خواهیم بود.

خبر

فرارمغزها؛ دلیل موفقیت آمریکا برای دریافت بیش‌ترین تعداد نوبل!

در آمار جوایز نوبل، آمریکا از نظر تعداد برندگان پرچمدار بوده که عمده دلیل آن، مهاجران بوده‌اند. این کشور محل اقامت صدها برنده جایزه نوبل است اما درصد قابل توجهی از این دانشمندان از جمله مهاجرانی هستند که در کودکی یا اوایل کار خود به این کشور آمده‌اند.

به گزارش سینا پرس، بیش از ۳۰ درصد برندگان آمریکایی نوبل در حوزه شیمی در خارج این کشور متولد شده‌اند. برای مثال می‌توان به یواخیم‌فرانک اشاره کرد که استاد دانشگاه کلمبیا است و سال ۲۰۱۶ به عنوان یکی از برندگان جایزه نوبل شیمی برگزیده شد؛ یا راینرویز که یکی از برندگان نوبل فیزیک ۲۰۱۷ است، در آلمان متولد شده و بخشی از ۳۵ درصد برنده نوبل فیزیک آمریکایی غیربومی است.

شواهد نشان داده شیوه زندگی به سبک مهاجرتی منجر به شکوفایی ابتکار می‌شود. مطالعه‌ای در نشریه نیچر حاکی از آن است که دانشمندان مهاجر از دانشگاهیانی که در کشور خود باقی مانده‌اند، نامشان در مقالات بیش‌تر ذکر شده است. مسأله جالب دیگر این که برندگان امروزی جایزه نوبل دارای سن بالاتری هستند. برای مثال، برندگان امسال جوایز نوبل پزشکی، فیزیک و شیمی همگی بالای ۷۰ سال سن داشته‌اند. این امر نشان‌دهنده روند رو به پیری در میان برندگان نوبل است. طی سده اخیر، میانگین سن برندگان به‌طور افزایشی رو به پیری داشته است. در سال ۲۰۱۶، گوستاو کالسترانه، سرپرست ارشد موزه نوبل در مصاحبه‌ای اظهار کرد که حوزه‌های دانشگاهی در سده اخیر تغییرات چشمگیری داشته است. حدود ۱۰۰ سال پیش تنها حدود ۱۰۰۰ فیزیکدان وجود داشتند اما اکنون صدها هزار و شاید یک میلیون فیزیکدان در سراسر جهان وجود دارد که باعث افزایش دستاوردهای موفقیت‌آمیز شده که هر سال بر تعداد آنها افزوده می‌شود.

همچنین به گفته وی، تعداد رمان‌نویسان و اقتصاددانان نیز در حال افزایش است اما سن برندگان آنها مانند برندگان حوزه‌های علمی نیست. علاوه بر آن، روند برندگان جایزه نوبل صلح به سمت سنین جوان‌تر است. برندگان این جایزه در میان جوان‌ترین‌ها هستند. برای مثال، ملاله یوسف‌زای در زمان دریافت این جایزه در سال ۲۰۱۴ تنها ۱۷ سال داشت.

مردان بنده نوبل

از میان ۸۸۱ برنده نوبل در سال‌های ۱۹۰۱ تا ۲۰۱۶ تنها ۴۸ مورد زنان بوده‌اند. در برخی رشته‌ها، این فقدان برای چندین دهه ادامه داشته است. آخرین برنده زن نوبل فیزیک ماریا گیپرت‌مایر در سال ۱۹۶۴ بود. این شکاف نشان‌دهنده تعصب‌های سازمانی علیه زنان در حوزه‌های علمی است.

زنان برنده نوبل

به گفته سرپرستان موزه نوبل، هیچ شواهدی از امتناع کمیته نوبل در اهدای این جایزه به یک برنده خانم وجود ندارد. حتی این کمیته تا حدی قوانین را اصلاح کرد تا ماری کوری بتواند در سال ۱۹۰۳ جایزه نوبل فیزیک را به‌دست بیاورد. اما این تنها دلداری کوچکی برای زنان دانشمند بسیار عالی واجد شرایط است که تاکنون موفق به دریافت این جایزه نشده‌اند.

برای مثال، لیزمایتنر یکی از کاشفان هم‌جوشی هسته‌ای بود که ۲۹ بار از سال ۱۹۳۷ تا ۱۹۶۵ برای کسب نوبل فیزیک و قریب به ۱۹ بار هم از سال‌های ۱۹۲۴ تا ۱۹۴۸ برای نوبل شیمی نامزد شده بود اما هیچگاه موفق به دریافت این جوایز نشد. همچنین در حالی که کشف وجود ماده تاریک توسط وراربینز، هیجان زیادی در جامعه علمی به وجود آورد، اما وی در دسامبر ۲۰۱۶ بدون دریافت نوبل درگذشت.

مسأله قابل توجه دیگر این است که، امروزه برندگان نوبل نمایانگر همکاری‌های علمی بزرگ‌تر هستند. طبق قوانین بنیاد نوبل، این جایزه به بیش‌تر از ۳ نفر اعطا نمی‌شود که بازتابنده تیم‌های کوچک علمی در اوایل قرن بیستم است. اما امروزه دستاوردهای بزرگ به‌طور فزاینده‌ای از همکاری‌های گسترده علمی حاصل می‌شود و کمیته نوبل برای اعطای این جایزه به گروه‌های بزرگ سکوت کرده است. تضاد اینجاست که در حوزه فیزیک معمولاً این همکاری‌ها شامل هزاران محقق است اما در نوبل فیزیک ۲۰۱۷ برای مثال تنها راینرویز، کیپ‌تورن و بری‌باریش برای کشف امواج گرانشی معرفی شدند در حالی که این تحقیق ۱۰۱۱ مؤلف داشت.

تورن در مصاحبه‌ای اظهار کرده بود: ما در عصری زندگی می‌کنیم که بسیاری از اکتشافات عظیم در نتیجه همکاری‌های بزرگ به‌دست می‌آید و افراد زیادی در آن سهیم هستند. امیدوارم در آینده کمیته جایزه نوبل بتواند راهی برای اعطای این جایزه به همکاری‌های بزرگ‌تر که در یک اکتشاف دست داشته‌اند، پیدا کند و تنها آن را به افرادی که در بدو پروژه حضور داشتند - مانند ما - اعطا نکنند.

هوش مصنوعی گوگل از کودک ۸ ساله خنگ‌تر است!

به تازگی تحقیقات انجام شده نشان داده است که هوش مصنوعی مشهور شرکت گوگل یعنی آلفاگو، نه تنها بسیار هوشمند نیست، بلکه از نظر عقلانی از یک کودک ۸ ساله نیز ضعیف‌تر عمل می‌کند.

به گزارش سینا پرس، تحقیقات جدید انجام شده در دانشگاه کرنل نشان از این دارد که باهوش‌ترین دستیار هوشمند ساخته‌شده توسط بشر حتی به‌اندازه یک کودک دوم یا سوم دبستانی نیز هوشمند نیست. شاید در نخستین گام فکر کنید که هوش مصنوعی گوگل توانسته است تا استادان بزرگ جهان را در قدیمی‌ترین بازی یعنی Go شکست بدهد و به همین دلیل نیز چنین تحقیقاتی نمی‌تواند درست باشد. با این وجود تحقیقات انجام‌شده که توسط دانشمندانی با نام‌های فنگ‌لیو، یونگ‌شی و یینگ‌لیو انجام شده است، نشان می‌دهد که چه تفاوت‌هایی بین سیستم‌های هوشمند شرکت‌های مختلف مانند گوگل، بایدو، بینگ و اپل وجود دارد. در بخشی از این مقاله این چنین آمده است: «با وجود این‌که هوش مصنوعی یکی از جذاب‌ترین محدوده‌های تحقیقات علمی به‌حساب می‌آید، مشکل ترس از ظهور و قیام هوش مصنوعی همچنان یکی از موارد مهم در مقابل رشد این صنایع به حساب می‌آید. برای رسیدگی به تهدید هوش مصنوعی نیز این تحقیقات اقدام به ارایه یک مدل هوش استاندارد مابین انسان و هوش مصنوعی کرده است. این مدل براساس ۴ رده دانش مانند ورودی، خروجی، مسلط شدن و خلق کردن تنظیم شده است.»

در ادامه این توضیحات این چنین ذکر شده است: «ما با استفاده از این مدل توانستیم تا ۳ چالش را به دست بیاوریم و در آن از نمونه‌های انسانی و هوش‌های مصنوعی گوگل، بینگ، بایدو و سیری استفاده شد. در نهایت هوش مصنوعی را نیز به ۷ رده از صنایع رباتیک تقسیم کردیم که از ربات‌ها و مغز متفکر گوگل را شامل می‌شد. بر همین اساس نیز نتیجه‌گیری ما به‌این ترتیب بود که آلفا گو در سطح یک کودک ۷ ساله قرار دارد.»

جالب است بدانید که نسبت هوش کودکانی که در کلاس دوم یا سوم قرار دارند در مقایسه با کودکان حاضر در کلاس چهارم یا پنجم دبستان تنها دوسوم است. به‌این ترتیب می‌توان درک کرد که هوش مصنوعی آلفا گو تا چه اندازه در برابر انسان‌ها نادان به نظر می‌رسد. با این‌وجود هوش مصنوعی برای یک کار خاص قابل برنامه‌ریزی است و همین امر موجب شده است تا ادراک آلفاگو قادر به شکست دادن استادهای بزرگ بازی Go باشد. با این‌وجود وقتی که هوش کلی و یادگیری محیطی و لحظه‌ای به میان می‌آیند، هوش مصنوعی از یک کودک ۸ ساله نیز خنگ‌تر است.

بحثی پیرامون تضمین‌های پیمانکار

تضمین چیست؟

ابراهیم اسماعیل هریسی

تضمین عبارت است از عهده‌دار بودن شخصی در مقابل شخص دیگر جهت پرداخت دین مدیون به داین. منشأ این امر می‌تواند از عقد ضمان و یا هر یک از عقود دیگر به صورت مستقل یا شرط ضمن عقد نشأت بگیرد.

در شرایط عمومی پیمان دو نوع تضمین به صورت شرط ضمن عقد بر دوش پیمانکار نهاده شده که یکی در ماده ۳۴ تحت عنوان «تضمین انجام تعهدات» و دیگری در ماده ۳۵ به نام «تضمین حسن انجام کار» پیش‌بینی شده است.

به‌طور کلی از یک دید و یک منظر، تعهدات پیمانکار در پیمان به دو قسم تقسیم می‌شود:

۱) انجام تعهدات

۲) حسن انجام تعهدات.

منظور از انجام تعهدات آن است که پیمانکار به تعهداتی که در شرایط عمومی پیمان بر ذمه اوست، عمل کند. مسلماً عدم انجام تعهدات از سوی پیمانکار یا به صورت تأخیر و یا به شکل نقض پیمان می‌تواند نمودار شود. در صورت تحقق هر یک از آن دو، کارفرما می‌تواند اولاً خسارت‌های به وجود آمده از تأخیرات حادث شده را که به عنوان غیرمجاز تشخیص می‌شود، طبق بند (ب) ماده ۵۰ شرایط عمومی پیمان از مطالبات پیمانکار کسر کند و ثانیاً در صورت نقض کلی پیمان، کارفرما حق دارد برابر مفاد ماده ۴۶ شرایط عمومی پیمان، به فسخ پیمان مبادرت نماید. اما چون در اثر حدوث این عوامل، ممکن است کارفرما از نظر مالی دچار خسران گردد لذا در ماده ۳۴ چنین تمهید شده که ضمانت اجرایی مطمئنی برای جبران خسارت کارفرما پیش‌بینی شود. پس، پیمانکار تعهدات مربوط به انجام به موقع کارها و عدم نقض پیمان را به وسیله ماده ۳۴ در برابر کارفرما تضمین می‌کند.

اما تضمین حسن انجام کار که در ماده ۳۵ پیش‌بینی شده در اصل با تضمین انجام تعهدات متفاوت است. زیرا، به موجب بند (الف) ماده ۱۸ شرایط عمومی پیمان، پیمانکار مسؤولیت کامل حسن اجرای کارهای موضوع پیمان را طبق اسناد و مدارک پیمان پذیرفته و عهده‌دار شده است. چنین تعهدی سوای انجام تعهدات پیمان است. یعنی پیمانکار تعهدات مندرج در پیمان را باید به موقع انجام دهد و از اجرای کامل تعهدات خود نیز سرباز نزند اما ممکن است، اجرای کارهای وی ناقص یا بی‌کیفیت باشد. برای این که به این تعهدات خویش نیز عمل کند، با مکانیزم پیش‌بینی شده در ماده ۳۵، پرداخت مبلغی را برای جلوگیری از نقض احتمالی تعهد مزبور در مقابل کارفرما عهده‌دار می‌شود.

ولی باید توجه داشت که هر چند فلسفه وجودی هر یک از تضمین‌ها با هم متفاوت است مع هذا طبق برخی از ماده‌های پیمان، به‌طور کلی کارفرما هر مطالبه‌ای از هر بابت از پیمانکار داشته باشد می‌تواند از هر دو تضمین بالا وصول کند.

بدین ترتیب، کارفرما ابتدا موقع امضای پیمان ۵ درصد از مبلغ اولیه پیمان را بابت تضمین انجام تعهدات پیمانکار در اختیار خود دارد و سپس به تدریج با کسر ۱۰ درصد از صورت‌وضعیت‌های وی، در نهایت ۱۵ درصد از مبلغ اولیه پیمان را به عنوان تضمین در اختیار خود می‌گیرد.

چون وصول تضمین‌های یاد شده بالا به صورت شرط ضمن عقد به هنگام تحقق عدم انجام تعهدات پیمانکار ظاهر می‌شود لذا در اینجا نحوه تهیه و ایجاد تضمین‌ها و نیز چگونگی انتقال مبالغ آنها را به کارفرما به صورت جداگانه مورد بررسی قرار می‌دهیم:

الف- تضمین حسن انجام کار

ماده ۳۵ شرایط عمومی پیمان مقرر می‌دارد: «از مبلغ هر پرداخت به پیمانکار، معادل ۱۰ درصد به عنوان تضمین حسن انجام کار کسر و در حساب سپرده نزد کارفرما نگاهداری می‌شود. نصف این مبلغ پس از تصویب صورت‌وضعیت قطعی طبق ماده ۴۰ و نصف دیگر آن پس از تحویل قطعی، با رعایت مواد ۴۲ و ۵۲ مسترد می‌گردد».

۱- نحوه ایجاد:

همان طوری که ملاحظه می‌شود تضمین حسن انجام کار به صورت تدریجی از صورت‌وضعیت‌های پیمانکار کسر و امانتاً نزد کارفرما نگاهداری می‌شود.

در موقع پرداخت وجوه صورت‌وضعیت‌های پیمانکار، کسوراتی به آنها تعلق می‌گیرد که یکی از آنها، تضمین حسن انجام کار است. بیمه، مالیات، کسر مبالغ تدریجی پیش پرداخت نیز از دیگر کسورات صورت‌وضعیت‌هاست که موضوع بحث این مقال نیست.

به هر حال تضمین حسن انجام کار رفته رفته انباشته می‌شود تا در زمان‌های مشخص و مندرج در پیمان به وی مسترد گردد.

۲- ماهیت حقوقی تضمین حسن انجام:

چون وجوه صورت‌وضعیت‌ها به صورت پول به پیمانکار پرداخت می‌شود، ده درصدی که بابت تضمین حسن انجام تعهدات کسر می‌شود در حقیقت به عنوان مال متعلق به پیمانکار است که نزد کارفرما باقی است.

این مال تا زمانی که پیمانکار تعهدات ناشی از پیمان را نقض نکرده و به کارفرما بدهکار نباشد متعلق به اوست و در صورت تخلف، متعلق به کارفرماست. براساس اصل برائت، اصل بر این است که پیمانکار از تعهدات خود عدول نمی‌کند مگر این که خلاف آن ثابت شود. پس، مالی که بابت تضمین حسن انجام کار نزد کارفرماست، ماهیت عقد ودیعه را داراست.

براساس ماده ۶۰۷ قانون مدنی «ودیعه عقدی است که به موجب آن یک نفر مال خود را به دیگری می‌سپارد برای آن که آن را مجاناً نگاه دارد. ودیعه‌گذار را مودع و ودیعه گیر را مستودع یا امین می‌گویند». بدین ترتیب وجوه کسر شده بابت تضمین حسن انجام کار «مال ودیعه» و فی الواقع مال ایداعی و امانی است که کارفرما به عنوان «مستودع» یا «امین» آن را از پیمانکار گرفته و پیمانکار نیز به عنوان «مودع» مال خود را به کارفرما سپرده است. چون عقد ودیعه مانند بسیاری از عقود دیگر می‌تواند به صورت شرط ضمن عقد در قرارداد اصلی درج شود لذا ماده ۳۵ شرایط عمومی پیمان متضمن عقد ودیعه به صورت شرط ضمن پیمان ظهور یافته است.

از آنجا که طبق ماده ۶۱۱ قانون مدنی، ودیعه عقد جایز است، لکن به لحاظ تبعی و شرط ضمن عقد بودن در پیمان، به صورت عقد لازم درآمده است.

آن چه به عنوان عقد ودیعه در ماده ۳۵ شرایط عمومی پیمان تبلور یافته علاوه بر این که شرط ضمن پیمان است و لزوم خود را از موافقت‌نامه کسب می‌کند (زیرا موافقت‌نامه به عنوان عقد اصلی و عقد لازم تلقی می‌شود) با این حال این عقد، عقد ودیعه مشروط می‌باشد، زیرا چنین مقرر شده که مال امانی کسر شده نزد کارفرما در صورتی به پیمانکار مسترد شود که پیمانکار به کارفرما بدهکار نباشد در غیراین صورت بنابه شروط مقرر در سایر ماده‌های شرایط عمومی پیمان، کارفرما مأذون از تصرف در آن مال امانی خواهد بود. بنابر این، از یک طرف در صورت عدم بدهکاری پیمانکار به کارفرما، استرداد تضمین حسن انجام کار پیمانکار از سوی کارفرما به وی تعهد جداگانه‌ای است و از طرف دیگر وصول و تملک آن توسط کارفرما در صورت بدهکاری پیمانکار، شرطی است که بین طرفین (کارفرما و پیمانکار) مقرر شده است.

۳- زمان آزاد کردن تضمین حسن انجام کار:

نظریه این که مبالغ کسر شده از صورت‌وضعیت‌های پیمانکار در قالب عقد ودیعه به عنوان تضمین حسن انجام کار نزد کارفرما امانت است و دیدیم که کارفرما از این حیث امین پیمانکار شناخته می‌شود از این رو، طبق ماده ۶۱۹ قانون مدنی «امین باید عین مالی را که دریافت کرده است، ردّ نماید». ردّ عین تضمین حسن انجام کار طبق ماده ۳۵ شرایط عمومی پیمان تحت عنوان آزادسازی تضمین حسن انجام کار، در ماده‌های ۴۰ و ۴۲ و ۵۲ پیش‌بینی شده است.

از تدقیق در ماده‌های بالا چنین معلوم می‌شود که استرداد یا آزادسازی تضمین حسن انجام پیمانکار توسط کارفرما یک جا و دفعتاً واحده صورت نمی‌گیرد بل که به تدریج در دو یا سه مرحله به شرح زیر انجام می‌شود:

۱) در زمان تصویب صورت‌وضعیت قطعی

۲) در زمان تسویه حساب و تهیه صورت حساب نهایی

۳) پس از دوره تضمین و تحویل قطعی

در پایان ماده ۴۰ شرایط عمومی پیمان آمده است «هرگاه با توجه به صورت‌وضعیت قطعی تصویب شده و سایر حساب‌های پیمانکار، پیمانکار بدهکار نباشد، نصف تضمین حسن انجام کار آزاد می‌شود».

بنابه ماده بالا، اولاً همه تضمین حسن انجام کار پیمانکار در مرحله صورت‌وضعیت قطعی مسترد نمی‌شود و ثانیاً فقط نصف آن آزاد می‌شود و ثالثاً استرداد نصف آن در صورتی مجاز است که پیمانکار از بابت صورت‌وضعیت قطعی به کارفرما بدهکار نباشد وگرنه هیچ مبلغی از تضمین حسن انجام کار، به وی مسترد نخواهد شد.

همچنین در بند (ب) ماده ۵۲ می‌خوانیم که: «هرگاه براساس صورت حساب نهایی، پیمانکار بدهکار شود، مکلف است که در مدت یک ماه از تاریخ امضای صورت حساب نهایی یا اعلام کارفرما، به شرح بالا طلب کارفرما را بپردازد و اگر از این پرداخت استنکاف ورزد یا تأخیر نماید، کارفرما حق دارد بدون انجام تشریفات قضایی، طلب خود را از محل سپرده‌ها و تضمین‌های پیمانکار (در صورتی که طبق ماده ۴۷ ضبط نشده باشد)، وصول نماید و اگر مبالغ این تضمین‌ها تکافو ننماید، با رعایت قوانین جاری کشور از دیگر داریهای او وصول کند.

هرگاه پیمانکار در مهلت مقرر در بالا، طلب کارفرما را پرداخت کند، به غیر از نصف کسور تضمین حسن انجام کار، تا تحویل قطعی نزد کارفرما باقی می‌ماند، بقیه ضمانتنامه‌ها و سپرده‌های او، به هر عنوان که باشد، بی‌درنگ آزاد می‌شود».

پس، در مورد تضمین حسن انجام کار در این مرحله دو فرض را می‌توان در نظر داشت:

یک- فرضی که نیمی از تضمین حسن انجام کار در مرحله تهیه صورت‌وضعیت قطعی مسترد شده است. در این فرض، چون نیم دیگر آن باید در زمان تحویل قطعی و پس از دوره تضمین به وی مسترد گردد، چیزی بابت تضمین حسن انجام کار در مرحله تسویه حساب نباید پرداخت شود.

دو- فرضی که به موجب آن در مرحله تهیه صورت‌وضعیت قطعی نصف تضمین حسن انجام کار به پیمانکار پرداخت نشده است. در این فرض چون در مرحله تهیه صورت حساب نهایی کلیه سپرده تضمین حسن انجام کار پیمانکار نزد کارفرماست، چنانچه پیمانکار به کارفرما بدهکار نباشد، نیمی از آن آزاد و نیمی دیگر برای مرحله تحویل قطعی و سپری شدن دوره تضمین باقی می‌ماند.

براساس ماده ۵ موافقت‌نامه، دوره تضمینی برای پیمانکار تعیین شده که پس از تاریخ تحویل موقت شروع می‌شود. این دوره، دوره‌ای است که پیمانکار حسن انجام عملیات موضوع پیمان را که خود انجام داده گارانتی کرده است. برابر ماده ۴۲ شرایط عمومی پیمان «اگر کارفرما در دوره تضمین، معایب و نقایصی در کار ببیند که ناشی از کار پیمانکار باشد، پیمانکار مکلف است که آن معایب و نقایص را به هزینه خود رفع کند. برای این منظور، کارفرما مراتب را با ذکر معایب و نقایص و محل آنها به پیمانکار ابلاغ می‌کند و پیمانکار باید حداکثر ۱۵ روز پس از ابلاغ کارفرما، شروع به رفع معایب و نقایص کند و آنها را طی مدتی که مورد قبول کارفرماست، رفع نماید.

هرگاه پیمانکار در انجام این تعهد قصور ورزد یا مسامحه کند، کارفرما حق دارد آن معایب و نقایص را خودش یا به ترتیبی که مقتضی بداند رفع نماید و هزینه آن را به اضافه ۱۵ درصد، از محل تضمین پیمانکار یا هر نوع مطالبات و سپرده‌ای که پیمانکار نزد او دارد، برداشت نماید».

گرچه در این ماده از استرداد تضمین حسن انجام کار پیمانکار سخنی به میان نیامده است لکن با توجه به منطوق ماده ۳۵ و ۵۲، مفهوم مخالف آن این است که هرگاه عیب و نقصی در کارها وجود نداشته باشد و یا در صورت وجود عیب و نقص، پیمانکار به هزینه خود آنها را برطرف کند، کارفرما مکلف به آزادسازی نصف دیگر تضمین حسن انجام کار پیمانکار می‌باشد.

بنابر این، هرگاه نصف تضمین حسن انجام کار در زمان تهیه صورت‌وضعیت قطعی مسترد شده باشد، نصف باقی مانده در این مرحله (دوره تضمین) باید آزاد شود. در غیراین صورت، یعنی عدم رفع معایب، نصف باقی مانده آزاد نخواهد شد و از محل آن صرف هزینه‌های رفع نقص خواهد گردید.

۴- عدم استرداد (ضبط) تضمین حسن انجام کار:

گفته شد کارفرما در نگاهداری سپرده حسن انجام کار پیمانکار قانوناً امین شناخته می‌شود و براساس ماده ۶۱۹ قانون مدنی، امین (کارفرما) موظف به ردّ مال امانی به مودع (پیمانکار) می‌باشد. در این صورت پرسش این است که هرگاه پیمانکار به هیچ عنوان به کارفرما بدهکار نباشد و کارفرما از استرداد سپرده حسن انجام کار به پیمانکار خودداری کند، پیمانکار به چه اقدام قانونی می‌تواند متوسل شود؟

این موضوع دارای دو وجه کیفری و حقوقی است:

در وجه کیفری چون علی‌رغم بدهکار نبودن پیمانکار، کارفرما از استرداد آن به پیمانکار خودداری می‌کند لذا از زمان عدم استرداد مال امانی، هر یک از عوامل و مسؤولین کارفرما اعم از آمر و مأمور، به جرم خیانت در امانت قابل پی‌گرد قانونی است چرا که طبق ماده ۶۷۴ قانون مجازات اسلامی و ماده ۶۰۰ همان قانون با احراز سوءنیت عوامل و مسؤولین کارفرما، در مجازات آنان تردیدی وجود نخواهد داشت. متن و مفاد ماده‌های ۶۷۴ و ۶۰۰ قانون مجازات اسلامی را در توضیح ضبط ضمانتنامه بانکی متعاقباً ملاحظه خواهید فرمود.

منبع: کتاب حقوق مهندسی

آگهی مزایده

اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به قائم مقامی از تاجر ورشکسته آقای کامران نوشاد در نظر دارد نسبت به فروش ششدانگ کلیه حقوق مکتسبه(سرقفلی- حق کسب و پیشه) یکباب انبار واقع در تهران- خ مولوی- خ صاحب جمع- نبش انبار گندم- سرای باستانی- پلاک ۱۶ و ۱۷ از طریق مزایده و با شرایط ذیل در تاریخ ۱۳۹۶/۰۸/۲۲ روز دوشنبه ساعت ۱۱ صبح در محل اداره تصفیه امور ورشکستگی به نشانی تهران- خیابان سپهبد قرنی- تقاطع خیابان سمیه مجتمع قضائی شهید بهشتی طبقه ۷ اقدام نماید.

الف: مشخصات ملک و محل آن

ششدانگ یکباب انبار با قدمت تقریبی ۶۰ سال به صورت یک طبقه و نیم به مساحت حدود ۶۴ مترمربع و ارتفاع ۵/۷۵ مترمربع تا زیر سقف همکف و حدود ۳۲ متر مربع نیم طبقه (بالکن به ارتفاع حدود ۲/۴ مترمربع) و قسمتی از فضای نیم طبقه بالکن به مساحت تقریبی ۱/۳ مترمربع.

ب: شرایط شرکت در مزایده

۱ - فروش نقدی است و قیمت پایه مزایده طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری ۵,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل پانصد و نود میلیون تومان برآورد گردیده است. هزینه‌های مربوطه به مورد مزایده (بجز مالیات نقل و انتقال و سایر دیون مورد مزایده که به عهده فروشنده است) به عهده طرفین است.

۲- پیشنهاددهندگان باید قبلاً ۵٪ قیمت پایه مزایده به مبلغ ۲۹,۵۰۰,۰۰۰ هزار تومان را به حساب جاری شماره ۰۱۰۸۰۷۳۳۹۰۰۰۴ ورشکستگان اداره تصفیه نزد بانک ملی ایران شعبه وزارت دادگستری کد ۵۷۷ واریز و یا معادل رقم فوق چک بانکی اخذ و ضمیمه پیشنهاد خود نمایند. ۳- پیشنهادات باید در پاکت لاک و مهر شده و با ذکر جمله مربوط به مزایده تاجر ورشکسته کامران نوشاد مشخصات کامل و محل اقامت پیشنهاد دهنده در روی پاکت تا ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه به دبیرخانه اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به نشانی تهران خیابان سپهبد قرنی مجتمع قضائی شهید بهشتی طبقه هفتم تسلیم نمایند. ۴- پیشنهادات در ساعت ۱۱ صبح همان روز باز و قرائت خواهد شد و در همان جلسه مزایده حضوری به عمل خواهد آمد و برنده مزایده کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید. این اداره تصفیه در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و به پیشنهادات مبهم- مشروط- فاقد سپرده و برخلاف شرایط این آگهی ترتیب اثر داده نخواهد شد. ۵- برنده مزایده باید ظرف مدت حداکثر یک ماه پس از جلسه مزایده بقیه ثمن معامله (قیمت پیشنهادی) را به حساب اداره تصفیه واریز و جهت تنظیم سند انتقال قطعی در دفترخانه اسناد رسمی تعیین شده از سوی اداره حاضر شود. (بدیهی است تحویل مورد مزایده پس از پرداخت ۱۰۰٪ قیمت پیشنهادی و حضور در دفترخانه میسر خواهد بود) ۶- چنانچه پرداخت بهاء در موعد مقرر انجام نگیرد یا آنکه برنده مزایده حاضر به اجراء تعهد خود نگردد علاوه بر جبران خسارات وارده از محل وجه تودیعی نسبت به فروش مورد مزایده از طریق مزایده مجدد اقدام خواهد شد و وجه سپرده به نفع هیئت بستانکاران و ورشکسته ضبط می‌گردد. ۷- مراجعه به ادارات مربوطه جهت انجام تشریفات انتقال سند اعم از شهرداری‌ها، اداره ثبت، مالیات و غیره به عهده خریدار می‌باشد.

حسین زاده - معاون قضائی اداره کل تصفیه امور ورشکستگی قوه قضائیه

روزنامه مناقصه مزایده ۲۲۶۰ - ۹۶/۰۷/۱۹

آگهی تجدید مناقصه

اجرای روکش آسفالت منطقه ۲ و آگهی مناقصه نوبت دوم اجرای روکش آسفالت منطقه یک شهرداری بروجرد

شهرداری بروجرد در نظر دارد اجرای روکش آسفالت معابر سطح شهر در (دو منطقه ۱ و ۲) را از طریق مناقصه به پیمانکار واجد شرایط در رشته راه و باند واگذار نماید.

خلاصه عملیات روکش آسفالت به شرح جدول ذیل می‌باشد:

منطقه	مساحت محدود مورد عملیات	قیمت پایه برای هر مترمربع	مشخصات اجرایی پروژه به اختصار	سپرده شرکت در مناقصه
۱	۲۰۰۰۰ مترمربع	۱۵۰,۰۰۰ ریال	اجرای روکش آسفالت به ضخامت ۵ سانتیمتر شامل قیرپاشی با ماشین و اجرای توپکا	۱۷۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۲	۲۰۰۰۰ مترمربع	۱۵۰,۰۰۰ ریال		۱۷۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال

۱- محل اعتبار پروژه از اعتبارات جاری

۲- شرکت کنندگان مجاز: شرکتهای رتبه‌بندی شده از سوی سازمان برنامه و بودجه کشور

۳- مدارک لازم: قیمت پیشنهادی به انضمام اسناد و مدارک و سوابق اجرایی شرکت باضافه فیش واریز شده به مبلغ ۱۷۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال برای هر منطقه به شماره حساب ۰۱۰۴۶۱۶۹۹۰۰۰۱ بانک ملی شعبه شهرداری به عنوان سپرده شرکت در مناقصه و یا ضمانتنامه معتبر بانکی.

۴- از برنده مناقصه جهت حسن انجام کار ضمانت‌نامه بانکی اخذ می‌گردد.

۵- به پیشنهادات مخدوش، مبهم و یا فاقد فیش سپرده یا رسیده بعد از مهلت قانونی رسیدگی نمی‌شود.

۶- شهرداری در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار است.

۷- چنانچه برنده اول یا سوم مناقصه از امضای قرارداد خودداری نموده سپرده شرکت در مناقصه به نفع شهرداری وصول خواهد شد.

۸- مدت ارسال مدارک و پیشنهادات ۱۰ روز پس از انتشار آگهی.

۹- پرداخت هزینه آگهی بعهده برنده مناقصه می‌باشد.

۱۰- ارائه مدارک و اسناد شرکت به همراه گواهی‌نامه صلاحیت پیمانکاری و گواهی‌نامه ایمنی شرکت الزامی است.

۱۱- مدت تحویل اسناد مناقصه تا پایان مهلت قانونی از اداره امور قراردادهای شهرداری بروجرد.

۱۲- بازگشایی پاکات حداکثر یک هفته پس از اتمام تاریخ آگهی صورت خواهد پذیرفت.

غلامعباس یاراحمدی- سرپرست شهرداری بروجرد

روزنامه مناقصه مزایده ۲۲۶۰ - ۹۶/۰۷/۱۹

آگهی مزایده

اداره تصفیه امور ورشکستگی قوه قضائیه به قائم مقامی از شرکت ورشکسته شرکت ورشکسته دوکا تهران در نظر دارد نسبت به فروش اموال ورشکسته شامل شش دانگ عرصه و اعیان ملک به شماره پلاکهای ۱۳۱۱ فرعی، ۱۳۱۴ فرعی و ۱۸۱۰ فرعی و ۱۸۱۴ فرعی همگی از ۳۶۷ اصلی واقع در قریه چهار دانگه و اموال موجود در آن واقع در راه مواصلاتی کرج -قزوین- سه راه طاوسیه- بسمت چهار باغ- خ گلستان ششم- پلاک ۲۲ محل ملک شرکت دوکا تهران با مشخصات ذیل که براساس نظریه کارشناسان رسمی دادگستری به مبلغ ۱۲۹,۷۰۱,۵۰۰,۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده از طریق مزایده کتبی و با شرایط زیر در روز یکشنبه ۹۶/۸/۲۱ ساعت ۱۰ صبح در اداره تصفیه امور ورشکستگی به آدرس: تهران- خیابان سپهبد قرنی- خیابان سمیه- مجتمع قضایی شهید بهشتی- طبقه هفتم به فروش برساند:

الف: مشخصات اموال:

۱- مشخصات ملک

شش دانگ عرصه و اعیان ملک به شماره پلاکهای ۱۳۱۱ فرعی، ۱۳۱۴ فرعی و ۱۸۱۰ فرعی و ۱۸۱۴ فرعی همگی از ۳۶۷ اصلی واقع در قریه چهار دانگه و اموال موجود در آن واقع در راه مواصلاتی کرج -قزوین- سه راه طاوسیه- بسمت چهار باغ- خ گلستان ششم- پلاک ۲۲ محل ملک شرکت دوکا تهران به مساحت ۱۳۶۱۵ مترمربع می‌باشد وشش دانگ اعیان نیز شامل ساختمان نگهبانی، ساختمان اداری و کارگزینی، ساختمان ترابری، ساختمان آشپزخانه، انبارها، سرایداری و غیره که دارای آب، برق، گاز می‌باشد و جزییات بیشتر در نظریه کارشناسان رسمی دادگستری به شماره ۱۰۱-ب-۹۶ مورخه ۹۶/۴/۲۷ ارائه شده است و به مبلغ ۸۳,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است.

۲- مشخصات اموال موجود در محل

اموال شامل انواع لوازم اداری، انواع دستگاه پمپ، انواع دستگاه دیگ بخار، دستگاه دیزل، ژنراتور، انواع مخزن پلاستیکی، تانکر آهنی، انواع بشکه پلاستیکی، الکتروموتور و انواع ضایعات فلزی و آهنی و غیره و امتیاز انشعاب برق و گاز که جزییات بیشتر در نظریه کارشناسان رسمی دادگستری به شماره ۹۶۰۲۷۵/۱ مورخه ۹۶/۶/۱۹ ارائه شده است و به مبلغ ۴۶,۴۰۱,۵۰۰,۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است. ضمناً تعدادی از اموال به صورت کیلویی به فروش می‌رسد. ضمنا اقلام باقیمانده تجهیزات و تاسیسات در انبار، ابزارآلات، مواد اولیه موجود در انبارها و امتیازات صنعتی از شمول مزایده طبق نظریه شماره ۹۶۰۲۷۵/۲ مورخه ۹۶/۷/۵ خارج می‌باشد.

ب: شرایط شرکت در مزایده:

۱ - جلسه مزایده بصورت کتبی و نیز حضوری می‌باشد ۲ - کلیه هزینه‌های مربوط به مورد معامله (به جز مالیات نقل و انتقال و سایر دیون مربوط به مورد مزایده که به عهده فروشنده است) بالمناصفه برعهده طرفین است. کلیه هزینه‌های مربوط به جابجایی اموال منقول با خریدار می‌باشد. ۳- اموال مورد مزایده به صورت یکجا و یا تک تک به فروش می‌رسد. ۴- پیشنهاددهندگان باید قبلاً ۱۰٪ بهای ارزیابی اموال را به عنوان سپرده نقدی شرکت در مزایده به حساب ۰۱۰۸۰۷۳۳۹۰۰۰۴ اداره تصفیه نزد بانک ملی ایران شعبه وزارت دادگستری کد ۵۷۷ تودیع و یا معادل وجه فوق چک بانکی اخذ و ضمیمه پیشنهاد خود نمایند. ۵ - پیشنهادات باید در پاکت لاک و مهر شده با ذکر جمله مربوط به مزایده اموال شرکت لبنی دوکا تهران و مشخصات کامل و محل اقامت پیشنهاد دهنده در روی پاکت تا ساعت ۹ صبح روز یکشنبه ۹۶/۸/۲۱ به دبیرخانه اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به نشانی تهران خیابان سپهبد قرنی مجتمع قضائی شهید بهشتی طبقه هفتم تسلیم شود. ۶ - اداره تصفیه در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و به پیشنهادات مبهم - مشروط - فاقد سپرده و برخلاف شرایط این آگهی ترتیب اثر داده نخواهد شد. ۷ - پیشنهادات در ساعت ۱۰ صبح همان روز باز و قرائت خواهد شد. حضور پیشنهاددهندگان در جلسه مزایده بلامانع است و عندالاقتضاء در همان جلسه مزایده حضوری به عمل خواهد آمد و برنده مزایده کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید. ۸ - برنده مزایده باید ظرف مدت حداکثر یک ماه پس از جلسه مزایده بقیه ثمن معامله را به حساب اداره تصفیه واریز نماید. چنانچه پرداخت بهاء در موعد مقرر انجام نگیرد یا آنکه برنده مزایده حاضر به اجراء تعهد خود نگردد وجه سپرده به نفع ورشکسته ضبط و نسبت به فروش مجدد آن از طریق مزایده اقدام خواهد شد. طالبین برای کسب اطلاع بیشتر و بازدید از اموال مورد مزایده می‌توانند به اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران مراجعه و یا با شماره ۸۸۸۰۵۲۸۲ تماس حاصل نمایند.

مدینه‌ای - مستشار قضائی اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران - شعبه سوم

روزنامه مناقصه مزایده ۲۲۶۰ - ۹۶/۰۷/۱۹

آگهی مناقصه عمومی

یک مرحله‌ای

شماره ۹۶/۸

شرکت مخابرات ایران منطقه اردبیل

دستگاه مناقصه گزار	شرکت مخابرات ایران - منطقه اردبیل
موضوع مناقصه	نگهداری و راهبری تأسیسات شبکه کابل و هوائی مرکز ۱۳۴۰۰ شماره ای شهید قندی پارس آباد با روستاهای اقماری، توزیع قبوض تلفن و اخطار مشترکین و دایری و نگهداری تلفنهای همگانی در محدوده مرکز مربوطه
تضمین شرکت در مناقصه	پیشنهاد دهندگان بایستی تضمینی به مبلغ ۶۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال به صورت ضمانتنامه بانکی یا چک بانکی رمز دار (چک تضمین شده) تهیه و تسلیم و یا نقدا" به حساب شماره ۱۶۶۰۲۶۰۲۳۲ (باکد شناسه ۱۳۱۴۲ ۱۰۰۰۰۸۰۶) نزد بانک ملت شعبه مرکزی اردبیل واریز و فیش آنرا ارائه نمایند. ضمنا" به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده‌های مخدوش، سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.
مدت فروش اسناد مناقصه	پس از چاپ آگهی به مدت ۵ روز کاری شرکت
آخرین مهلت تحویل مدارک و اسناد مناقصه	۷ روز کاری شرکت پس از آخرین مهلت فروش اسناد مناقصه
چگونگی و محل دریافت اسناد مناقصه	اشخاص حقوقی می‌توانند با ارائه فیش واریزی به مبلغ ۵۰,۰۰۰ ریال به حساب ۱۶۶۰۲۶۰۲۳۲ (باکد شناسه ۱۰۰۰۰۸۰۱۱۹۱۲۰) نزد بانک ملت شعبه مرکزی اردبیل به اداره پشتیبانی و تدارکات واقع در اردبیل - خ جمهوری اسلامی - میدان مخابرات - ساختمان مخابرات منطقه اردبیل- طبقه دوم مراجعه و اسناد را دریافت نمایند و یا با واریز مبلغ ۱۰,۰۰۰ ریال به حساب فوق در مهلت مقرر از طریق اینترنت به سایت این شرکت به آدرس www.ardabil-tci.ir مراجعه و اسناد را دریافت دارند و جهت اطلاع از آخرین تغییرات احتمالی در اسناد مناقصه بایستی تا پایان مهلت تحویل پیشنهادات به سایت مذکور مراجعه نمایند. در ضمن به پیشنهادهای فاقد امضا،، مشروط، مخدوش، فاقد لاک و مهر و پیشنهادهائی که بعد از انقضای مدت مقرر واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
محل تحویل پیشنهادات	اردبیل - خ جمهوری اسلامی - میدان مخابرات - ساختمان مخابرات منطقه اردبیل - طبقه همکف - دبیرخانه
شماره تلفن تماس و دورنگار	۰۴۵-۳۳۳۶۳۲۱۸ ۰۴۵-۳۳۳۶۳۵۵۵

- بازگشائی پاکتها دومین روز کاری شرکت پس از اتمام مهلت تحویل مدارک و اسناد رأس ساعت ۱۰ صبح در دفتر رییس اداره پشتیبانی و تدارکات انجام خواهد شد. سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج می‌باشد.

مخابرات منطقه اردبیل

چهارشنبه ۱۹ مهر ۱۳۹۶ ■ ۲۰ محرم ۱۴۳۹ ■ سال سیزدهم ■ شماره ۲۲۶۰ Wednesday ■ 11.Oct.2017 ■ Vol.13 ■ No.2260

۲ روزنامه در یک روزنامه ۱۲ صفحه روزنامه چاپی(صبح) و ۸۰ صفحه روزنامه الکترونیک (عصر)

مجتبی قدیری
mojtaba2452@gmail.com

سودای تجارت

ارایه خدمات پس از فروش صندوق‌های مکانیزه فروش الزامی شد

عضو هیأت رییسه کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی گفت: عرضه‌کنندگان صندوق‌های مکانیزه فروش موظف به پذیرش مسؤولیت ارایه خدمات فنی و خدمات پس از فروش صندوق‌های فروش شدند.

سیدحسن حسینی‌شاهرودی در گفت‌وگو با خانه‌ملت درباره نشست کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی گفت: با حضور مسؤولان سازمان امور مالیاتی کشور لایحه نحوه استفاده، نگهداری و نظارت بر صندوق مکانیزه فروش بررسی شد. نماینده مردم شاهرود و میامی در مجلس شورای اسلامی ادامه‌داد: کلیه فروشندگان کالا و خدمات براساس قانون مالیات‌ها موظفند که صندوق‌های مکانیزه فروش را در محل کسب و کار خود استفاده کنند. حسینی‌شاهرودی افزود: براساس مصوبه کمیسیون اقتصادی مجلس اطلاعات مؤدیان مالیاتی باید محرمانه باقی بماند و در موضوع تشخیص و وصول میزان مالیات استفاده شود. وی ادامه‌داد: ساماندهی پایانه‌های فروش (POS) اعم از پایانه‌های کارتخوان و پایانه‌های مجازی مانند درگاه پرداخت اینترنتی نیز در جلسه کمیسیون اقتصادی مورد بررسی قرار گرفت و مقرر شد در این رابطه در جلسات آتی کمیسیون تصمیم نهایی اتخاذ شود. حسینی‌شاهرودی افزود: براساس مصوبه کمیسیون اقتصادی مجلس، عرضه‌کنندگان صندوق‌های مکانیزه‌فروش موظفند مسؤولیت خدمات فنی و خدمات پس از فروش نرم‌افزارهای پایه و سخت‌افزار و تأمین قطعات را برای صندوق‌های فروش تضمین کنند. عضو هیأت رییسه کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی افزود: نحوه تأمین هزینه خرید صندوق‌های مکانیزه فروش در جلسه کمیسیون بررسی و مقرر شد در این خصوص در جلسات بعد تصمیم‌گیری شود.

رییس کمیسیون رقابت و خصوصی‌سازی اتاق ایران

دست به دامان خصولتی‌ها شدن برای خصوصی‌سازی با این مکانیسم دور از انتظار نیست

رییس کمیسیون رقابت و خصوصی‌سازی اتاق ایران با بیان این‌که مسیر واگذاری‌ها به‌قدری خطرآفرین و نگران‌کننده است که هیچ فرد عاقلی در بخش خصوصی حاضر به بازی در این مسیر نیست، گفت: با ادامه مکانیسم‌های قبلی در واگذاری پروژه‌های نیمه‌تمام نیز باید دست به دامان خصولتی‌ها شد و چه بسا مجبور به اختصاصی‌سازی شویم.

حسن فروزان‌فرد، در گفت‌وگو با پایگاه خبری اتاق ایران درباره واگذاری پروژه‌های عمرانی ناتمام به بخش خصوصی گفت: پس از گذشت چندین سال از مطرح شدن موضوع اصل ۴۴ قانون اساسی و قانون اجرایی شدن سیاست‌های آن، سازوکار نامطلوب اجرای این قانون در حوزه خصوصی‌سازی و واگذاری شرکت‌ها، نشان می‌دهد که بعد از گذشت چندین سال از خصوصی‌سازی، به ازای هر واحدی که واگذارشده، سیلی از نارضایتی و شکایت روانه سازمان خصوصی‌سازی شده و این سازمان پیش از این‌که بتواند کاری انجام دهد، مجبور است برای رفع‌ورجوع کارهای قبلی وقت بگذارد.

وی افزود: اکنون به ازای هر پرونده خصوصی‌سازی بیش از ۴۰ تا ۵۰ مکاتبه رسمی با سازمان خصوصی‌سازی انجام شده و ده‌ها شکایت روانه این سازمان شده است.

فروزان‌فرد به‌عنوان یک کارشناس تصریح کرد: به نظر می‌رسد در پروسه خصوصی‌سازی‌ها اتفاق ناگواری افتاده است به‌گونه‌ای که شکل این واگذاری‌ها از روانی لازم برای جلب‌توجه بخش خصوصی واقعی اقتصاد برخوردار نبوده و به همین واسطه بیش‌تر واگذاری‌ها به‌جای بخش خصوصی واقعی و دارای سابقه، به شرکت‌های تازه تأسیس و افراد جدید انجام شده است. به گفته وی، به‌قدری مسیر واگذاری‌ها خطرآفرین و نگران‌کننده است که هیچ فرد عاقلی در بخش خصوصی حاضر به بازی در این مسیر نیست.

رییس کمیسیون رقابت، خصوصی‌سازی و سلامت اداری اتاق ایران تأکید کرد: آنچه به‌عنوان واگذاری‌ها ذیل قانون اجرایی شدن سیاست‌های اصل ۴۴ اتفاق افتاده، نتوانسته است مهم‌ترین خواسته‌های موردنظر خصوصی‌سازی، یعنی بهبود بهره‌وری در کشور و استفاده بهینه از منابع را برآورده کند. فروزان‌فرد افزود: در حوزه واگذاری پروژه‌های عمرانی نیمه‌تمام به بخش خصوصی نیز اگر بخواهیم از مکانیسم‌های غیرواقعی و غیرعملیاتی استفاده‌شده در واگذاری‌های قبلی استفاده کنیم، بازهم بخش خصوصی واقعی برای مشارکت وارد عرصه نخواهد شد و در این شرایط مجبور هستیم باز هم خصولتی‌سازی کنیم و شاید فراتر از این، اختصاصی‌سازی کنیم. وی در توضیح اختصاصی‌سازی، گفت: با مکانیسم‌های فعلی، در جریان واگذاری‌ها وضعیت خاصی ایجاد می‌شود که فقط عده خاصی می‌توانند آن کار را بپذیرند یا شرایط آن به‌گونه‌ای تغییر می‌کند که کار کردن در آن شرایط فقط در توان افراد خاصی خواهد بود.

رییس کمیسیون رقابت و خصوصی‌سازی اتاق ایران افزود: نکته‌ای که وجود دارد این است که این جابه‌جایی به دولتی و خصوصی نه‌تنها به بهبود وضعیت بهره‌وری و رسیدن به نتایج نهایی کمک نمی‌کند بلکه بار بزرگ گرفتاری‌های حقوقی را نیز بر سر سازمان‌های مسؤول می‌ریزد و از این بدتر این‌که نظارت‌های حداقلی بر بنگاه‌ها و پروژه‌های واگذارشده نیز به پایان می‌رسد.

به گفته فروزان‌فرد در بنگاه‌های دولتی عموماً حداقل‌هایی از کنترل و نظارت همیشگی وجود دارد اما وقتی این بنگاه‌ها در جریان واگذاری، از بخش دولتی جدا می‌شوند، دیگر هیچ قالبی برای نظارت و کنترل بر آنها وجود ندارد.

وی تأکید کرد: با این تجارب، اگر در مورد واگذاری پروژه‌های نیمه‌تمام به بخش غیردولتی، بخواهیم از سازوکارهایی استفاده کنیم که همه ذی‌نفعان را راضی کند، واگذاری‌ها به‌قدری طولانی می‌شود که اهداف مدنظر واگذاری، محقق نمی‌شود و با استفاده از سازوکارهای قبلی هم طرح‌ها در نهایت به بخش‌هایی غیر از بخش خصوصی واگذار خواهد شد.

به عقیده فروزان‌فرد، مهم‌ترین نکته‌ای که در واگذاری‌های مطابق با اصل ۴۴ مورد غفلت جدی قرار گرفت، وظیفه‌ای است که درباره توانمندسازی بخش خصوصی برای دولت در نظر گفته شده است. این در حالی است که تا امروز گزارشی از تلاش‌های رسمی برای توانمندسازی بخش خصوصی به‌گونه‌ای که تاب‌وتوان و قدرت ورود به این عرصه را داشته باشند، از دولت دریافت نکرده‌ایم. رییس کمیسیون رقابت و خصوصی‌سازی اتاق ایران در پایان تصریح کرد: بخش خصوصی ضعف‌هایی دارد که در مسیر واگذاری‌ها باید برای رفع آنها حمایت شود به‌ویژه که ریسک‌های سیاسی اطراف فضای اقتصاد ایران حتی قابل تشخیص و تخمین نیز نیستند و در واقع قسمتی از این توانمندسازی پوشش دادن حوزه‌ای از ریسک‌هاست که در سطح مدیریت یک بخش خصوصی قابل پوشش نیست.

به منظور انسجام بانک اطلاعاتی اعضای اتاق تهران صورت گرفت

تغییر در شرایط صدور کارت عضویت برای اشخاص حقیقی

به منظور شفاف‌سازی و انسجام بانک اطلاعاتی اعضای اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تهران شرایط صدور «کارت عضویت حقیقی» در این اتاق تغییر کرد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از سایت خبری اتاق تهران دبیرکل اتاق تهران با اعلام این خبر و این که تغییرات اعمال شده در زمینه مدارک مورد نیاز برای صدور کارت عضویت حقیقی است، گفت: علاوه بر مدارک مورد نیاز قبلی، از این پس متقاضیان دریافت کارت عضویت حقیقی باید مدارکی دیگری شامل اصل اظهارنامه ثبت‌نام در دفاتر بازرگانی، اصل گواهی موضوع ماده ۱۸۶ قانون مالیات‌های مستقیم مربوط به آخرین سال عملکرد و همچنین پیش ثبت‌نام کد اقتصادی را ارایه دهند. بهمن عشقی اظهار کرد: در همین راستا، کلیه داوطلبان دریافت کارت عضویت حقیقی که از ابتدای شهریورماه سال جاری اقدام به ثبت‌نام در اتاق تهران کرده و تمایل به محفوظ بودن آن دارند، جهت تکمیل فرایند ثبت‌نام و دریافت کارت عضویت اشخاص حقیقی، تمامی مدارک سه‌گانه فوق را نیز باید ارایه دهند. ثبت‌نام و ارایه مدارک برای دریافت کارت عضویت اشخاص حقیقی در اتاق تهران به صورت غیرحضوری بوده و از طریق وب‌سایت این اتاق به نشانی www.tccim.ir انجام می‌گیرد.

ریزبین

سخنگوی کمیسیون بهداشت و درمان مجلس مطرح کرد

چرا مناقصات وزارت بهداشت در کشورهای خاصی انجام شده است

سخنگوی کمیسیون بهداشت و درمان مجلس گفت: بدهی دولت به تأمین اجتماعی بیش از ۱۳۰ هزار میلیارد تومان است که با توجه به مصوبه برنامه ششم توسعه دولت باید در طی ۵ سال بدهی خود را پرداخت کند.

به گزارش مهر، احمدهمتی گفت: در حال حاضر حدود ۴۲ میلیون نفر تحت پوشش تأمین اجتماعی هستند، بارها مشاهده شده در صورت بروز مشکل برای صندوق‌های دیگر با چندین هزار بیمه شده تمامی کشور تحت تأثیر قرار گرفته است حال اگر برای ۴۲ میلیون نفر مشکلی ایجاد شود، متأسفانه تبعات غیرقابل قبولی برای جامعه به وجود می‌آید.

وی با اشاره به بررسی مشکل بدهی دولت به تأمین اجتماعی، ادامه‌داد: بدهی دولت به تأمین اجتماعی بیش از ۱۳۰ هزار میلیارد تومان است، با توجه به مصوبه برنامه ششم توسعه دولت باید در طی ۵ سال بدهی خود را پرداخت کند؛ اما متأسفانه تاکنون اقدامی در این زمینه انجام نشده است، بنابراین امیدواریم با کمک مجلس و دولت مشکلات این سازمان کاهش پیدا کند.

همتی با اشاره به بررسی موضوع جدایی صندوق سلامت تأمین اجتماعی طبق مصوبه مجلس، گفت: خوشبختانه این مصوبه اجرایی شده است، یعنی نه‌بیست‌وهفتم حق سلامت و درمان کارگران و حتی بیش از این مبلغ به این صندوق واریز می‌شود؛ البته نه‌بیست‌وهفتم اعتباری معادل ۱۷ هزار میلیارد تومان را ایجاد می‌کند، اما هزینه درمان کارگران حدود ۱۹ هزار میلیارد تومان است.

این نماینده مردم در مجلس دهم، با بیان این‌که همچنین در این نشست با حضور هیأت امنای صرفه‌جویی ذخیره ارزی مباحثی مورد بررسی قرار گرفت، افزود: نمایندگان مطرح کردند که چرا مناقصات در کشورهای خاصی انجام شده و انحصارهایی در خصوص پیوند اعضا و برخی اقدامات درمانی وجود دارد، همچنین نحوه رسیدگی به پرونده‌های مربوط به تخصیص ارزی نیز مشخص شد؛ البته هدف از تشکیل این هیأت امنا کاهش مصرف ارز و پیگیری درمان بیماران تا جای ممکن در داخل کشور است.

وی تأکید کرد: از سوی دیگر مطرح شد که استاندارد تخت‌های بیمارستانی ۳،۸ به ازای هر هزار نفر است که درحال حاضر در ایران ۱،۷ می‌باشد، بنابراین برای افزایش این میزان به ۳،۸، به ۱۲۰ هزار میلیارد تومان منابع مالی نیاز است.

در اولین حکم معاون ترافیک شهردار تهران مطرح شد

راه‌اندازی ۱۰۰ جایگاه کوچک سوخت با جذب سرمایه‌گذار به صورت مناقصه

اولین حکم محسن پورسیدآقایی، معاون جدید حمل‌و نقل و ترافیک شهرداری تهران به نام «محمودامان‌پور» رقم خورد که وی به موجب این حکم به عنوان مدیر پروژه راه‌اندازی جایگاه‌های کوچک سوخت در پایتخت منصوب شد. به گزارش اقتصادآنلاین در این حکم با اشاره به لزوم هماهنگی با وزارت نفت، شهرداران مناطق و سازمان املاک و مستغلات، بر شناسایی حداقل ۱۰۰ زمین مناسب به این منظور و جذب سرمایه‌گذاران از طریق مناقصه تأکید شده است. همچنین در این حکم، پیگیری و هماهنگی موضوع تبدیل جایگاه‌های اختصاصی سوخت شرکت واحد اتوبوسرانی به جایگاه‌های عمومی سوخت نیز مورد تأکید قرار گرفته است. فارغ از این‌که راه‌اندازی ۱۰۰ جایگاه کوچک سوخت در پایتخت با مشارکت بخش خصوصی تا چه اندازه اجرایی و امکان‌پذیر است، موضوعی که در این میان قابل تأمل به نظر می‌رسد، فعالیت شبانه‌روزی این ۱۰۰ جایگاه در لابه‌لای محلات شهر و در دل محله‌های متراکم و قدیمی و در عین حال، پرتراکم و پرجمعیت است. جایگاه‌های کوچک سوخت، علاوه بر آثار و عوارض سوء بر روی جمعیت ساکن در اطراف این مراکز و تأثیر منفی بر بهداشت محیط محلی از طریق دامن زدن به آلودگی‌های محیط‌زیستی، از نظر ایمنی نیز به عنوان فعالیتی پرخطر، می‌تواند آثار و پیامدهای غیرقابل جبرانی بر انبوه جمعیتی که در مجاورت جایگاه‌های مذکور و حتی دیوار به دیوار این مراکز قرار گرفته‌اند، برجای بگذارد. از این‌رو، می‌بایست نسبت به آسیب‌شناسی پروژه راه‌اندازی جایگاه‌های محلی سوخت و تهدیدهای احتمالی آن بر شهر و شهروندان اقدام نموده و برای پیشگیری از خطرات بالقوه این کانون‌های پرریسک، چاره‌اندیشی شود.

www.monaghesatiran.ir

پایگاه جامع خبر و اطلاعات مناقصات مزایدات ایران

نوبت اول

یک مرحله‌ای

وزارت نیرو
شرکت آب و فاضلاب روستایی استان خوزستان

آگهی مناقصه عمومی همراه با ارزیابی کیفی

مناقصه شماره ۴۰۰/ق/۹۶

شرکت آب و فاضلاب روستائی استان خوزستان در نظر دارد جهت انجام عملیات اجرائی پروژه‌های آبرسانی خود در سطح استان خوزستان، لوله های پلی اتیلن و گالوانیزه مورد نیاز را با مشخصات و شرایط مندرج در اسناد مناقصه به پیمانکاران واجد شرایط از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید.

*__کارفرما و دستگاه مناقصه‌گزار:__ شرکت آب و فاضلاب روستائی خوزستان

۱. مناقصه‌گران علاقه‌مند می‌توانند یک سری کامل از اسناد مناقصه را از طریق سامانه جامع معاملات شرکت به آدرس www.abfar-khoozestan.ir بعد از ثبت نام خریداری کنند.

۲. کلیه تولیدکنندگان و نمایندگان آنها که واجد شرایط شرکت در مناقصه هستند، می‌بایست ضمانت‌نامه بانکی شرکت در مناقصه به میزان مبلغ تعیین شده ارائه دهند. ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه باید به مدت ۱۲۰ روز از تاریخ تسلیم پیشنهاد معتبر باشد و طبق آئین‌نامه تضمین برای معاملات دولتی تهیه و ارایه شود.

۳. تامین کنندگان باید مدرکی دال بر نمایندگی از کارخانه تولید کننده داشته باشند و مبدا حمل می‌بایست انبار کارخانه تولیدکننده لوله باشد.

تذکر: در صورت برنده شدن تأمین کنندگان در مناقصه کلیه لوله‌ها می‌بایست از کارخانه‌ای که نمایندگی آن را دارند تهیه گردد.

۴. شرکت مناقصه‌گران بطور همزمان در یک یا تمامی ردیف‌های موضوع مناقصه بلامانع است به شرط اینکه به ازاء هر ردیف تضمین و فیش خرید اسناد مناقصه مجزا ارائه گردد.

تذکر ۱: مناقصه‌گران می‌بایست هر ردیف از موضوع مناقصه را جهت ارسال در پاکات جداگانه قرار دهند و از ارسال چندین پیشنهاد در یک پاکت خودداری کنند.

تذکر ۲: هر ردیف از مناقصه دارای ماهیت و عقود جداگانه می‌باشد.

۵. محل فروش اسناد مناقصه و تحویل پاکات پیشنهاد: شرکت آب و فاضلاب روستائی خوزستان معاونت پشتیبانی و منابع انسانی (اتاق شماره ۳) – واحد مناقصات – به نشانی اهواز- میدان راه آهن – خ سپاه- نبش سقراط

۶. پیشنهادها باید تا ۱۲۰ روز بعد از آخرین موعد تسلیم پیشنهادها اعتبار داشته باشد.

۷. زمان فروش: اسناد مناقصه از تاریخ ۹۶/۰۷/۲۲ لغایت ۹۶/۰۷/۲۶ از طریق سامانه فوق الذکر به فروش میرسد.

۸. آخرین مهلت تحویل و قبول پاکات حداکثر تا ساعت ۱۴ روز ۹۶/۰۸/۰۶ (به غیر از ایام تعطیل و پنجشنبه و جمعه) می‌باشد. لازم به ذکر است از آنجاییکه مناقصه‌گران ابتدا ارزیابی کیفی شده و پس از کسب حداقل امتیاز در فرآیند ارزیابی کیفی در مراحل بعدی مناقصه حق شرکت دارند لذا می‌باید فرم‌های تکمیل شده مربوط به استعلام ارزیابی کیفی را به صورت علیعده و جداگانه در یک زونکن منظم جهت بررسی و امتیاز دهی تحویل اداره پشتیبانی و خدمات اداری دهند. بدیهی است پیشنهادهایی که دیرتر از این مهلت تسلیم شوند دریافت نخواهد گردید.

۹. تاریخ بازگشایی پاکات (الف، ب، ج) بعد از ارزیابی کیفی و امتیاز دهی متعاقباً به شرکت‌هایی که حائز امتیاز لازم شده‌اند. حداکثر ظرف مدت دو هفته کتباً اعلام می‌شود و پاکات مناقصه‌گرانی که حائز امتیاز لازم نشده‌اند عیناً عودت داده می‌شود.

۱۰. مناقصه‌گزار، این حق را برای خود محفوظ می‌دارد که قبل از انتخاب مناقصه‌گر یا واگذاری پیمان، صحت و سقم اطلاعات فراهم شده از سوی مناقصه‌گر را بررسی کند و مناقصه‌گر این حق بررسی را از سوی مناقصه‌گزار می‌پذیرد.

۱۱. سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج می‌باشد.

جهت کسب اطلاعات بیشتر و خرید اسناد مناقصه و دریافت نمونه قرارداد به بخش مناقصات سایت شرکت www.abfar-khoozestan.ir مراجعه و یا با شماره تلفن ۳۳۳۶۹۹۱-۰۶۱۳ تماس فرمائید.

ردیف	شرح کالا	مقدار/متر	مبلغ ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه/ریال	محل تامین اعتبار
۱	لوله گالوانیزه در اقطار مختلف	۸۱۶۵۰	۱۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	صندوق توسعه ملی
۲	لوله گالوانیزه در اقطار مختلف	۷۶۶۵۰	۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	بند ز ماده ۵ اسناد خزانه اسلامی (اعتبارات استانی)
۳	لوله گالوانیزه در اقطار مختلف	۳۵۴۲۰	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	بند ز ماده ۵ اسناد خزانه اسلامی (اعتبارات استانی) و صندوق توسعه ملی
۴	لوله پلی‌اتیلن در اقطار مختلف	۸۶۴۲۰	۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	صندوق توسعه ملی
۵	لوله پلی‌اتیلن در اقطار مختلف	۱۰۹۵۶۶	۲,۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰	بند ز ماده ۵ اسناد خزانه اسلامی (اعتبارات استانی) و صندوق توسعه ملی
۶	لوله پلی‌اتیلن در اقطار مختلف	۱۰۰۸۰۰	۴,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	بند ز ماده ۵ اسناد خزانه اسلامی (اعتبارات استانی)

روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب روستائی خوزستان

م الف/ ۹۴۰۵۴

روزنامه مناقصه مزایده ۹۶/۰۷/۱۹-۲۲۶۰

مرحله اول

نوبت دوم

شهرداری بندر ماهشهر

آگهی مزایده عمومی

شهرداری بندر ماهشهر به استناد موافقت نامه شماره ۱۰۲۷/ش مورخ ۹۶/۰۷/۰۳ شورای اسلامی شهر در نظر دارد یک باب انبار با کاربری تجاری واقع در بندر ماه شهر-سایت انبارها-بلوار ۱۷ شهریور را از طریق مزایده کتبی برابر مقررات آئین نامه‌های معاملاتی تحت شرایط ذیل به فروش رساند.

ردیف	مساحت(مترمربع)	قیمت پایه کل(ریال)	۵٪ شرکت در مزایده(ریال)
۱	۱۸۶۰ عرصه ۱۹۷ اعیان	۳/۵۲۵/۳۰۰/۰۰۰	۱۷۶/۲۶۵/۰۰۰

۱-اسناد مزایده از مورخ ۹۶/۰۷/۱۹ تا پایان وقت اداری مورخ ۹۶/۰۸/۰۳ در امور قراردادهای شهرداری واقع در کوی انقلاب – بلوار شهرداری در مقابل پرداخت مبلغ ۳۰۰,۰۰۰ ریال (غیر قابل استرداد) به حساب سیبا ۰۱۰۵۲۹۳۴۸۲۰۰۰ بانک ملی شعبه شهرداری تسلیم و پاکت در مورخ ۹۶/۰۸/۰۶ به حراست شهرداری تحویل می گردد. بازگشایی پاکت‌ها روز یکشنبه مورخ ۹۶/۰۸/۰۷ می‌باشد.

۲- پیشنهاد دهندگان می‌بایست جهت تضمین شرکت در مزایده پنج درصد مبلغ اولیه را به یکی از دو طریق ذیل ارائه نمایند:

الف- فیش واریز مبلغ فوق به حساب سیبا ۰۱۰۵۲۹۴۱۶۷۰۰۳ شهرداری بندر ماهشهر نزد بانک ملی شعبه شهرداری بندر ماهشهر.

ب- ضمانت‌نامه بانکی به نام شهرداری بندر ماهشهر و به مدت سه ماه از تاریخ افتتاح پیشنهادها.

۳- شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

۴- قیمت پیشنهادی زیر قیمت پایه مردود است.

۵- متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر در ساعات اداری با شماره تلفن ۲۴-۰۶۱۵۲۳۵۰۰۲۳ تماس و یا به آدرس www.mahshahrcity.ir حاصل نمایند.

امور قراردادهای شهرداری بندر ماهشهر

روزنامه مناقصه مزایده ۹۶/۰۷/۱۹-۲۲۶۰

شهرداری بندر ماهشهر

آگهی مزایده عمومی

شهرداری بندر ماهشهر به استناد بخش نامه شماره ۱۲۳۴۶/ت ۵۴۲۲۵ مورخ ۹۶/۲/۰۶ معاونت توسعه منابع و پشتیبانی در نظر دارد املاک طبق جدول زیر را برابر مقررات آئین نامه‌های معاملاتی از طریق مزایده عمومی با شرایط زیر به بخش خصوصی واگذار نماید.

ردیف	موضوع	مساحت(مترمربع)	پایه اجاره ماهانه(ریال)	اجاره یک سال(ریال)	۵٪ شرکت در مزایده(ریال)	مرحله	نوبت
۱	اجاره قطعه زمین جهت راه اندازی پارک بادی واقع در انتهای خیابان مطهری پارک بهار	۴۴۸,۳۰	۴,۰۰۰,۰۰۰	۴۸,۰۰۰,۰۰۰	۲,۴۰۰,۰۰۰	دوم	دوم
۲	اجاره قطعه زمین و کیوسک واقع در فاز ۶ جنب دادگستری	۷۵	۲,۰۰۰,۰۰۰	۲۴,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۰۰,۰۰۰	اول	دوم
۳	اجاره قطعه زمین جهت نصب کیوسک واقع جاده کمربندی روبه روی شهرک رجائی	۱۲(۴۰۳)	۲,۰۰۰,۰۰۰	۲۴,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۰۰,۰۰۰	اول	دوم
۴	اجاره قطعه زمین و کیوسک شماره یک پارک فردوس	۵(۵/۲۰۲)	۳,۰۰۰,۰۰۰	۳۶,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۰۰,۰۰۰	سوم	دوم
۵	اجاره و کیوسک جهت فروش بلیط واقع در پایانه خلیج فارس	۱۲(۲۰۶)	۱,۹۰۰,۰۰۰	۲۲,۸۰۰,۰۰۰	۱,۱۴۰,۰۰۰	چهارم	دوم

۱-اسناد مزایده از مورخ ۹۶/۰۷/۱۹ تا پایان وقت اداری مورخ ۹۶/۰۸/۰۳ در امور قراردادهای شهرداری واقع در کوی انقلاب – بلوار شهرداری در مقابل پرداخت مبلغ ۲۰۰,۰۰۰ ریال (غیر قابل استرداد) به حساب سیبا ۰۱۰۵۲۹۳۴۸۲۰۰۰ بانک ملی شعبه شهرداری تسلیم و پاکت در مورخ ۹۶/۰۸/۰۶ به حراست شهرداری تحویل می گردد. بازگشایی پاکت‌ها روز یکشنبه مورخ ۹۶/۰۸/۰۷ می‌باشد.

۲- پیشنهاد دهندگان می‌بایست جهت تضمین شرکت در مزایده پنج درصد مبلغ اولیه را به یکی از دو طریق ذیل ارائه نمایند:

الف- فیش واریز مبلغ فوق به حساب سیبا ۰۱۰۵۲۹۴۱۶۷۰۰۳ شهرداری بندر ماهشهر نزد بانک ملی شعبه شهرداری بندر ماهشهر.

ب- ضمانت‌نامه بانکی به نام شهرداری بندر ماهشهر و به مدت سه ماه از تاریخ افتتاح پیشنهادها.

۳- شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

۴- قیمت پیشنهادی زیر قیمت پایه مردود است.

۵- متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر در ساعات اداری با شماره تلفن ۲۴-۰۶۱۵۲۳۵۰۰۲۳ تماس و یا به آدرس www.mahshahrcity.ir حاصل نمایند.

امور قراردادهای شهرداری بندر ماهشهر

روزنامه مناقصه مزایده ۹۶/۰۷/۱۹-۲۲۶۰

ناصر بهزادفر
nasser_b1963@yahoo.com

مجموعه گیاهان دارویی

خربزه تلخ و خواص درمانی شگرف آن

گروه محیط زیست- میوه کارلا (karela) کـه در زبان عمومی خربزه تلخ نامیده می‌شـود یکی از گیاهان معروفی است که در آسیا، آفریقا و جزایر کارائیب می‌روید. تحقیقات گسـترده‌ای در خصوص این میوه آغاز شده است. چرا که بیان شده این میوه تلخ تأثیر قوی بر مبارزه با سلول‌های سرطانی دارد.

گیاه خربزه تلخ یکی از گیاهان رونده نواحی گرمسـیری و نیمه گرمسیری و از خانواده کدوییان است. این گیاه به صورت خودرو در آسیا، آفریقا و جزایر کارائیب رشـد می کند و میوه‌های آن خوراکی می‌باشند. این میوه‌های خوراکی بسیار تلخ هستند به همین دلیل به آن خربزه تلخ گفته می‌شود.

خواص درمانی

این گیاه در مرحله سبز یا مایل به زرد به مصرف پختنی می‌رسد.

همچنین برگ‌ها و سـاقه‌های سـبز آن نیز در سـالادها مورد اسـتفاده قرار می‌گیرند. خربزه تلخ در چین اغلب در تهیه غذاها، سوپ‌ها و چای‌ها مورد استفاده قرار می‌گیرد. این گیاه در برخی کشورهای آسیایی و آفریقایی به عنوان یک گیاه دارویی جهت افزایش طول عمر مورد اسـتفاده قرار می‌گیرد. در ترکیه از این گیاه برای درمان دردهای مختلف به خصوص شکم دردهای مزمن استفاده می‌شود.

خبر

پیشگیری از بیماری‌های قلبی با سبزی و میوه‌های رنگی

یافته‌هـای محققـان نشـان می‌دهـد، سـبزی‌های غنـی از لوتئیـن (سـبزی‌ها و میوه‌های سـبز و زرد) بـرای جلوگیـری از بیماری‌هـای قلبـی مؤثرتـر هسـتند. به گزارش ایرنا، لوتئین یک ترکیب شـیمیایی با شـکل ظاهری، بلورهای جامد نارنجی- قرمز و آنتی‌اکسـیدان موجود در برخـی مواد غذایی مثل سـبزیجات برگ‌دار و تیره رنگ اسـت. یافته‌های محققان دانشگاه لینکوپینگ سوئد نشان می‌دهد این سـبزی‌ها نه تنها در کاهـش بیماری‌های قلبی به‌طور خاص مفید هسـتند بلکه حتی در درمان بعضی بیماری‌ها بعد از تشخیص در بیمار کمک می‌کنند. لوتئین یکی از ۷۰۰ نوع متفاوت از ترکیبات موسـوم به کاروتنوییدهاست که در طبیعت یافت می‌شـوند. بعضـی کارتنوییدها داخل بـدن ما به ویتامین آ تبدیل شـده و به کارکرد بهتر سیستم ایمنی، بینایی و پوست کمک می‌کنند. لوتئین مانند دیگر کارتنوییدها آنتی اکسیدان است و به از بین بردن رادیکال‌های آزاد مخرب مرتبط با سـالمندی، التهاب و بیماری کمک می‌کند. بیماری‌های قلبی از سال‌ها قبل با التهـاب مرتبط بوده‌اند؛ بنابرایـن جای تعجبی ندارد غذاهایی بـا این ترکیب که خاصیت ضدالتهابی و آنتی اکسـیدانی دارند، بیش‌ترین تأثیر را بر این بیماری‌ها داشته باشـند. از آنجا که بیماری قلبی مهم‌ترین دلیل مرگ و میر در جهان است هر عاملی که بتواند میزان ابتلا به آن را کاهش دهد، بسیار مهم به شمار می‌آید.

منابع غذایی غنی از لوتئین

لوتئین بیش از همه ابتدا در سـبزی‌های سبز پر رنگ یا نارنجی؛ مانند اسفناج، آووکادو، جعفری، هویج، کلم بروکسـل، کاهو، کلم برگ، نخود سبز و طالبی یافت می‌شـود. بعضی غلات مانند گندم و فریکه (گندم سـبز برشته شده) نیز از منابع دیگر غنی این ماده هسـتند. اما خـوردن غذاهای خوراکی غنـی از لوتئین برای رسیدن به نتایج آن کافی نیسـت. لوتئین از جمله موادی است که برای جذب به چربی نیاز دارد و برای بهره‌مند شدن از جذب لوتئین باید آن را با روغن‌های سالم در رژیم غذایی گنجاند. انتخاب آووکادو گزینه خوبی اسـت؛ زیرا لوتئین و چربی را همزمان دارد و میزان جذب را افزایش می‌دهد. غیر از این میوه‌ها و سـبزی‌های غنی از نظر لوتئین می‌توانند به‌طور خاص کاهش دید ناشی از سالمندی/AMD را نیز کاهش دهند. در حالـی که داروهایی که فعلا برای بیماری‌های قلبی تجویز می‌شـوند؛ مانند مهارکننـده آنزیم تبدیل کننده آنژیوتانسـین عـوارض جانبی فراوانی از جمله خسـتگی مفرط، سـرفه، خارش پوسـت، قرمزی، بی‌حالی، درد قفسه سینه، نبض نامتوازن، ضعف و نفس تنگی را به ارمغان می‌آورند.

مورچه آتشین، نوید بخش درمان جدید «پسوریازیس»

مطالعات جدید نشان می‌دهد ترکیبات موجـود در زهر مورچه آتشـین قادر به درمـان بیماری خودایمنی پسوریازیس است.

بـه گـزارش ایرنـا، مورچـه آتشـین دردآورتریـن گـزش را میـان مورچه‌ها دارد و ۲۸۵ گونه از آنهـا در سراسـر جهان موجود اسـت. این مورچه با نام‌های دیگـری از قبیل مورچه زنجبیـل و مورچه قرمز نیز شناخته می‌شود. مطالعات جدید محققان دانشگاه اموری در آمریکا نشان می‌دهد زهر مورچه آتشـین حاوی ترکیبی به نام سلنپسـین (solenopsin) است که می‌تواند در درمان پسـوریازیس مؤثر باشد؛ این ترکیب مشابه یک مولکول چربی به نام سـرامید (ceramid) اسـت که به حفاظت از پوسـت کمک می‌کند. این ترکیب همچنیـن مانند یک مانع عمل می‌کند و علاوه بر حفظ رطوبت پوسـت، از ورود میکروارگانیسـم‌ها جلوگیری می‌کند. به همین دلیـل در انواع کرم‌های موضعی مورد اسـتفاده قرار می‌گیرد. از طرفی این ترکیـب می‌تواند به مولکولی به نام S1P تبدیل شـود؛ ایـن مولکول در برخی موارد منجر به التهاب می‌شـود. مطالعات جدید نشـان می‌دهد مولکول‌های سلنپسـین دقیقاً شـبیه به سرامید هستند، با این تفاوت که به S1P تبدیل نمی‌شوند.

محققان برای آزمایش این ترکیب، آن را با کرم‌های پوسـتی ترکیب کردند و روی پوست موش‌هایی که به بیماری شبه پسوریازیس مبتلا بودند، مالیدند؛ پس از ۲۸ روز بهبود قابل توجهی در پوسـت این موش‌ها مشاهده شد. البته استفاده از این ترکیب برای درمان پسـوریازیس در انسـان نیازمند مطالعه و بررسی بیش‌تر است. پسوریازیس یک بیماری التهابی مزمن پوستی است که دو تا ۳ درصد افراد سـفید پوسـت را تحت‌تأثیر قرار می‌دهد. عود علایم این عارضه در فصل سـرما بیش‌تر دیده می‌شـود. این بیماری خودایمنی از نظر ژنتیکـی با چاقی، دیابت و دیگر حالت‌های سندرم متابولیک مرتبط است.

مهم‌ترین علایم پسوریازیس شـامل ایجاد تکه‌های ضخیم قرمز رنگ پوستی و فلس‌های نقره‌ای رنگ اسـت که بسـیار دردناک بوده و سـبب خارش می‌شود. این عارضه معمولاً زانو، آرنج، پوست سـر، کف دست و پا و کمر را تحت تأثیر قرار می‌دهد؛ همچنین در اطراف ناخن، ناخن پا و داخل دهان نیز دیده شـده اسـت. عواملی وجود دارند که سـبب تحریک و عود علایم پسـوریازیس می‌شوند؛ رژیم غذایی، نوشیدنی‌های الکلی، نور خورشـید، هوای سرد و خشک، استرس، اضافه وزن، سیگار و عفونت از مهم‌ترین علایم عودکننده بیماری هستند.

احیای تالاب میانکاله، در گرداب اختلاف نظرها

احیای خلیج گـرگان و تالاب میانکاله اگرچه طی ماه‌های اخیر با شـکل‌گیری یک کمیته ملی تخصصی در دستور کار قرار گرفته اسـت اما اختلاف نظر میان کارشناسـان سازمان محیط‌زیسـت به عنوان متولیان اصلی احیای این اکوسیستم عملکرد کمیته را با اما و اگرهایی همراه کرده است.

به گزارش ایسـنا، ارزیابی وضعیت حیاتی خلیج گرگان و تالاب میانکاله موضوعی است که شـاهد اختلاف نظر درباره آن هسـتیم. گروهی شـرایط خلیج را بحرانی و گروهی دیگر غیربحرانی و عادی عنوان می‌کنند.

اخیرا شـهرام فداکار، مدیر کل دفتر سـواحل و تالاب‌های ساحلی سـازمان حفاظت محیط‌زیست، در گفت‌وگو با ایسنا اعلام کرد که وضعیت خلیج گـرگان و تالاب میانکاله بحرانی نیسـت و تاریخچه خلیج بیانگر آن اسـت که در سال ۱۳۵۶ وضعیت خلیج بدتر از شـرایط کنونی بود و با این وجود تبدیل به کانون گرد و غبار نشد.

او کم و زیاد شدن تراز خلیج را رفتار عادی این اکوسیستم دانسـت و تأکید کرد که گزارش‌های مرکـز مطالعات دریای خزر و مرکـز همکاری‌هـای هواشناسـی منطقه‌ای نشـان می‌دهد که نرخ کاهش تراز خلیج گرگان در سال ۲۰۱۷ روند مثبت پیدا کرده است یعنی از ۱۸ سانتی‌متر کاهش که در هر سال صورت می‌گرفت به ۱۱ سانتی‌متر رسیده، بنابراین روند کاهش تراز خلیج گرگان ۸ سـانتی‌متر بهتر شده است. همه این شواهد نشان می‌دهد که تراز خلیج گرگان به شرایط قبل برمی‌گردد و آن را از شرایط اضطرار نجات می‌دهد.

وضعیت خلیج گرگان و تالاب میانکاله بحرانی است

این در حالیسـت که پروین فرشچی، معاون محیط‌زیست دریایی سـازمان محیط‌زیسـت، در پاسـخ به این پرسش که آیا شـرایط خلیج گرگان و تالاب میانکالـه را بحرانی ارزیابی می‌کند یا خیر، می‌گوید: وضعیت تالاب به قدری بد اسـت که اشـک آدم را درمی‌آورد. وضعیت کنونی تالاب بحرانی اسـت و کمیته‌ای که در سـطح ملی برای احیـای تالاب با محوریت سـازمان حفاظت محیط‌زیسـت تشکیل شده اسـت ۳ نوع راهکار کوتاه‌مدت، میان‌مدت و بلندمدت را دنبال می‌کند.

وی بـا تأکید بر این کـه در احیای خلیج گـرگان و تالاب میانکالـه به اقـدام ضرب‌العجلی نیـاز داریـم، می‌گوید: در راهکارهـای کوتاه مدت تأکید بر این اسـت کـه بدانیم برای آبرسانی به خلیج باید چه کارهای ضرب‌العجلی انجام شود.

وضعیت خلیج گرگان و تالاب میانکاله بحرانی نیست

مسعودباقرزاده کریمی، معاون دفتر زیستگاه‌های سازمان حفاظـت محیط‌زیسـت، که به عنـوان رییـس کمیته ملی کنوانسـیون رامسـر نیز فعالیت می‌کند با بیان این که خلیج گرگان و تـالاب میانکاله دچار بحران نیسـت، می‌گوید: ادعا نمی‌کنم وضعیت خوب اسـت. خوب نیسـت اما بحرانی هم ارزیابی نمی‌شود.

باقـرزاده که پیـش از این هم تأکید کرده بود که مشـکل خلیج گرگان در خشکی اسـت نه در دریا، معتقد است: جایی که وضعیـت بحرانی دارد تالاب لپو زاغمرز؛ تالاب چسـبیده بـه تالاب میانکاله و در انتهای خلیج گرگان اسـت. این تالاب که از آب شـیرین تغذیه می‌شـود به دلیل کاهش ورودی آب شیرین است دچار مشکل شـده و به تبع آن تالاب میانکاله و خلیج گرگان آسـیب دیده اسـت. به عبارت شفاف‌تر کاهش ورودی آب شـیرین، خلیج و تالاب را دچار بحران کرده است نه پاییـن رفتن آب دریای خـزر. به گزارش ایسـنا، حال که سـازمان حفاظت محیط‌زیست مسؤولیت کمیته ملی احیای خلیج گرگان و تالاب میانکاله را برعهده دارد انتظار می‌رود با ارایه نظرات کارشناسی دقیق و برنامه‌های منسجم، در پروژه احیای خلیج گرگان و تالاب میانکاله قوی‌تر ظاهر شـود تا از لحاظ شدن بعد زیست‌محیطی در تصمیمات و اقدامات احیا، اطمینان حاصل شـود. اکنون سیاسـت‌های درون سازمانی رییس جدید سـازمان محیط‌زیسـت در حال شـکل‌گیری اسـت بنابراین در همین مقطع لازم است سـازمان حفاظت محیط‌زیست به تصمیمات درسـت و یک‌دست‌تری در مورد خلیج گرگان و تالاب میانکاله دست یابد.

بدیهی است که سازمان محیط‌زیست تنها زمانی می‌تواند اثربخشی کافی را در بستر جامعه و در تصمیمات کلان کشور داشته باشـد که بتواند با ارایه ادله‌های علمی پایگاه قوی‌تری برای خود کسب کند.

جنگل و هوای خجالتی

درختانی خجالتی که یکدیگر را لمس نمی‌کنند!

اصطـلاح Crown Shyness بـه پدیـده‌ای طبیعی ولی عجیبی اطلاق می‌شـود کـه در آن شـاخه‌های بالایی برخی از گونه‌هـای گیاهی از یکدیگر اجتناب می‌کننـد و به هم برخورد نمی‌کنند. ایـن گونه‌ها یک حریمـی بین یکدیگـر خالی نگاه می‌دارند که از سـطح زمین هم به وضوح قابل مشـاهده است. این پدیده معمولاً بین دو درختی که از یک گونه خاص باشـند رخ می‌دهد، ولی با این حال ممکن اسـت گونه‌های متفاوت هم چنین رفتاری با یکدیگر داشته باشند.

ایـن پدیده برای اولین بار در یک کتاب علمی در دهه ۱۹۲۰ مطرح شـد. ولی محققان هنوز به دلیل اصلـی آن پی نبرده‌اند. نظریه‌هـای زیادی در این مـورد مطرح شـده‌اند و بیش‌تر آنها هـم عقلانی و معقـول به نظر می‌رسـند، ولی هیچ‌یـک از آنها پاسـخی کاملاً قاطع و قانـع کننده در مورد علـت این موضوع ارایـه نمی‌کنند که این درختـان یکدیگر را لمـس نمی‌کنند. ولی شـاید همین حل نشـدن کامل این ماجـرا در کنار ظاهر عجیب آن باشـد که این پدیده را تا انقدر جالب و شـگفت‌انگیز کرده است.

جنگل‌شناس اسـترالیایی، M.R. Jacobs، در سال ۱۹۵۵ در کتاب خود با نام «عادات رشـد درختان اکالیپتوس» می‌گوید که نوک این درختان به سـایش حساس هسـتند، برای همین از نزدیک شدن و برخورد به درخت مجاور اجتناب می‌کنند. در این تئوری سـال ۱۹۸۶ مورد تأیید دکتـر Miguel Franco هم قرار گرفت. وی بیان داشـت که در بررسی‌های خود متوجه شده اسـت که این درختان به خاطر فرسـایش ایجاد شده با درختان مجاور آسیب دیده‌اند و این آسیب منجر به از بین رفتن شاخه‌های بالایی درخت شده اسـت. بعضی از آزمایش‌ها نشان می‌دهد اگر به صورت تعمدی جلوی نوسـان و برخورد ایـن درخت‌ها حین وزش باد را بگیریم، این شـکاف‌های ایجاد شـده بـه مرور زمان پر می‌شـوند. بـا این حـال، اگرچه تئـوری فوق بیش از سـایر تئوری‌ها مطرح شده و مورد اسـتقبال قرار گرفته، ولی این تنها دلیل ارایه شده نیسـت. بعضی از محققان بیان می‌دارند که این پدیده به این خاطر اسـت که حشـراتی که برگ این درختان را می‌خورند نتوانند از درختی به درخت دیگر بروند. این حشـرات دیده شـده که با یکدیگـر همکاری می‌کنند و سـاختارهایی تا طول حتی ۱۰ سانتی‌متر می‌سازند تا از درختی به درخت دیگر برونـد. بنابرایـن، این شـکاف‌ها در واقع مکانیسـم دفاعی این درختان در برابر این حشرات است.

یـک محقق مالزیایـی به بررسـی این درختـان پرداخت و متوجه شـد که شـاخه‌های فوقانی این درختان دچار فرسایش نشـده‌اند. ولی وی نظـر خود را ایـن چنین بیان کـرد که این درختان به نور حسـاس هسـتند و وقتی به شـاخه‌های درخت مجاور خیلی نزدیک می‌شوند، بیش‌تر رشد نمی‌کنند تا دریافت نور آنها قطع نشـود. محققان این نظریه را هـم تأیید می‌کنند. چراکه درختان این توانایی را دارند تـا میزان نزدیکی با درخت مجـاور را از طریق سـنجش میزان نور دریافتی متوجه شـوند. این کار به آنها این امکان را می‌دهد که با درختان کناری بر سـر دریافت نور لازم برای رشد رقابت کنند.

منبع: الی گشت

مادران ورزشکار، نوزادان باهوش تر دارند

استادیار فیزیولوژی ورزشی و عضو هیأت علمی پژوهشگاه علوم ورزشـی و تربیت بدنی با تأکید بر اهمیت فعالیت بدنی متناسب در دوران بارداری گفت: مادران ورزشکار علاوه بر منتفع شدن از مزایای متعدد سـلامتی و زایمان آسـان، نوزادان باهوش تـری هم به دنیا می‌آورند.

معصومه هلالی زاده در گفت‌وگو با ایرنا درباره تأثیر فعالیت‌های ورزشـی در دوران بارداری، با اشاره به دسـتورالعمل و توصیه‌های انجمـن زنـان و زایمـان آمریـکا american college of obstetricians and gynecologists در سـال ۲۰۰۲ گفت: راهنمای جدید این انجمن در مـورد ورزش در دوران بارداری و پس از زایمان، دوران بارداری را زمانی مهم و حساس برای تغییر و اصلاح شیوه زندگی معرفی و با صراحت به مادران باردار توصیه کرده است که اگر پیش از بارداری فعال بوده‌انـد، در این دوران به فعالیت خود ادامه داده و اگر پیش از آن فعال نبوده‌اند، برای تأمین سـلامت خود و فرزند، برنامه اصولی فعالیت ورزشـی متناسـب با سطح آمادگی و سـلامت جسمی را تحت نظر پزشـک و فیزیولوژیست ورزشی آغاز کنند. وی ادامه داد: تعیین وضعیت تندرسـتی زنان در سـال‌های آتـی زندگی، در گرو اصـلاح عادات آنان طی دوران بارداری اسـت. در این راهنما ذکر شـده اسـت که هیچ دلیلی مبنی بر تأثیر منفی فعالیت ورزشـی اصولی در دوران بارداری وجود نـدارد و زنان باردار باید پیش از بارداری، طی بارداری و پس از آن فعالیت ورزشی مستمر داشته باشند. علاوه بر این، توصیه‌های کاربردی مفیدی برای تمرین ورزشـی در گروه‌های خاص شـامل زنان مبتلا بـه دیابت، چاقی و پرفشاری خون و ورزشکاران رقابتی و حرفه‌ای ارایه شده است.

ورزش در بارداری؛ کاهش خطر ابتلا به دیابت افزایش سطح آمادگی بدنی و...

فارغ‌التحصیل دکتری فیزیولوژی ورزشـی از دانشگاه تهران در مورد تأثیر انجام فعالیت‌های ورزشی اصولی در دوران بارداری بر رشد و تکامل جنین و سلامت مادر نیز گفت: چاقی و اضافه وزن مهم‌ترین چالش جسـمانی در دوره بارداری هستند و بهترین راه جلوگیری از مبتلا شـدن به اضافه وزن در این دوران، ورزش منظم است. ورزش همچنین سبب می‌شود که پس از زایمان، بدن زودتر شکل طبیعی و عادی خود را بازیابد، چاقی شـکمی سریع تر از بین برود و سینه‌ها دچار افتادگی نشوند.

وی یادآور شـد: تحرک بدنی، سـبب فعالیت بهتر دستگاه‌های تنفـس، گوارش و گردش خون و رفع مشـکل یبوسـت و تسـریع خون‌رسـانی به تمام قسـمت‌های بدن به‌خصوص پاها خواهد شد. علاوه بر این، نقش ورزش در تأمین سـلامت روانی، اعتماد به نفس و آرامش فکری مادر در دوران بارداری انکارناپذیر است.

به گفته هلالی‌زاده، داشـتن فعالیت ورزشـی کافـی در دوران بارداری کاهش خطر دیابت بارداری، افزایش سـطح انرژی و سطح آمادگی بدن، تقویت عضلات ناحیه شکم، کاهش خستگی ناشی از حمل جنین، تسهیل و تسریع گردش خون و اکسیژن‌گیری مادر و جنین را به همراه دارد.

وی ادامه داد: فعالیت ورزشـی منظم مادر در دوران بارداری، به ویژه فعالیت‌های هوازی، باعث اکسـیژن رسانی بهتر به سلول‌های جنین به خصوص در سـلول‌های مغزی و کاهش ریسک اختلالات مغزی پیش از تولد و هنگام تولد می‌شود.

مادران ورزشکار؛ نوزادان باهوش

دانش‌آموختـه دوره پسـادکتری کینزیومتریکـس/ kinesiomatrix از دانشگاه اوریاناشـمپین (UIUC) آمریکا با اشاره به نتایج یک مطالعه روی نوزادان متولد شده از زنانی که در طول دوره بارداری به‌طور پیوسـته فعالیت ورزشی انجام می‌دادند، گفت: این مطالعه نشان داد نوزادان این زنان از سایر کودکان باهوش‌تر بودند و آمادگی قلبی عروقی بالاتری داشتند.

وی درمورد بهترین فعالیت‌های ورزشی برای دوران بارداری نیز توضیح داد: انجام هر فعالیت ورزشـی با شـدت متوسط مانند شنا، یوگا، پیاده‌روی تند، حرکات موزون و ایروبیک کم شدت مفید است. در میان انواع فعالیت‌ها، پیاده‌روی تنها ورزشی است که مادران باردار در هر مرحله بارداری، می‌توانند آن را شروع کنند و تا زمان زایمان از مزایای آن بهره‌مند شوند.

هلالـی‌زاده درمـورد پیامدهای کـم تحرکـی و نپرداختن به فعالیت‌های ورزشی منظم در دوران بارداری یادآور شد: کم‌تحرکی در هر دوره زندگی به ویـژه دوره‌های خاص زندگی زنان مانند بلوغ، بارداری، شیردهی و یائسگی با پیامدهای منفی زیادی همراه است؛ چنانچه طبق گزارش انجمن پزشـکی کانـادا، خطر ابتلا به چاقی و بیماری‌های قلبی- عروقی به عنوان دومین عامل مرگ و میر زنان در سطح جهان را به‌طور قابل ملاحظه‌ای افزایش می‌دهد.

کم تحرکی عامل سرطان سینه، روده بزرگ و...

وی با اشاره به وجود آمار گوناگون در این زمینه گفت: کم‌تحرکی در زنان در حدود ۲۱ تا ۲۵ درصد عامل سرطان سینه و روده بزرگ، ۲۷ درصد عامل دیابت و حدود ۳۰ درصد عامل بیماری ایسـکمیک قلب (عدم خون‌رسانی به عضله قلب) است. تمام این عوارض ناشی از تغذیه غیراصولی و سطح پایین تحرک بدنی است. همچنین ریسک بروز پوکی اسـتخوان که به مراتب در زنـان بالاتر و در حدود دو برابر مردان است، تحت‌تأثیر بی‌تحرکی به شدت بالا می‌رود.

این کارشـناس فیزیولوژی ورزشـی ادامه داد: آمـار ابتلا به فقر کلسیم و شـیوع پوکی اسـتخوان در ایران، به مراتب بالاتر از سطح میانگین جهانی است؛ طوری که بیش از ۹۰ درصد ایرانیان با کمبود کلسیم مواجهند و براساس گزارش وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، سن پوکی استخوان در زنان ایرانی به ۳۵ سال کاهش یافته است؛ در حالی که اجرای تمرینات ورزشـی اصولی و برخورداری از سطح تحرک جسمانی کافی به دلیل وارد آوردن فشار مناسب روی استخوان‌ها از کاهش تراکم توده اسـتخوانی و بروز پوکی استخوان جلوگیری می‌کند و با افزایش خون رسانی به اندام‌ها موجب تقویت عضلات و استخوان‌ها می‌شود.

تمرین بدنی منظم؛ زایمان آسان

وی در این مورد که آیا تمرین منظم در زایمان آسـان تأثیرگذار اسـت یا خیر گفت: فعالیت بدنی با منعطف سـاختن مفاصل لگن و تقویت عضلات فعال در موقع زایمان، بدن را برای زایمان سـریع‌تر و راحت‌تر آماده می‌کند. همچنین تحقیقات نشان داده زنانی که در دوران بارداری منظم فعالیت ورزشـی دارند، پس از زایمان به داروی مسکن کم‌تری نیاز دارند.

وی در مورد نکات مهم ورزشی در دوران بارداری خاطرنشان کرد: ورزش در دوران بارداری نباید با هدف کاهش وزن انجام شـود؛ زیرا سبب تداخل در روند فیزیولوژیک بارداری و رشد جنین است. به هر حال، هدف اصلی از تمرین‌های بدنی در دوران بارداری حفظ حالت و وضع عضلات بدن و زیبایی اندام مادر است تا بتواند از نظر جسمی و روانی برای زایمان طبیعی و بی‌عارضه آماده شـود. شـرط اساسی برای ایمن بودن برنامه ورزشی در این دوران، پرهیز از خستگی مفرط و بروز مشـکل دی‌هیدراسـیون (کم‌آبی) بدن است. تنها خط قرمز انجمن زنـان و زایمان آمریکا برای تمام زنان بـاردار، ورزش‌های پر زد و خورد و تماسـی اسـت که به دلیل افزایش خطر آسیب دیدگی منع شده‌اند.

سمیه مهدوی
mahdavis23@yahoo.com

لیست مشاوران صاحب صلاحیت تهیه می‌شود

انتخاب مشاوران ایرانی و خارجی برای نوسازی تأسیسات نفتی از کانال مناقصه

سمیه مهدوی– درحالی که وزیر نفت ماه گذشته با صدور ابلاغیه‌ای به شرکت ملی نفت، اقدامات لازم را برای نوسازی و بازسازی تأسیسات روسطحی بخش تولید نفت و گاز تعیین کرد، شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب نخستین فاز اجرای طرح نوسازی و بازسازی تأسیسات روسطحی را ظرف مدت ۵ ماه، استارت زد. به گزارش «مناقصه‌مزایده»، در این راستا مقرر شده است تا فهرست بلند مشاوران ایرانی و خارجی صاحب صلاحیت، با همکاری معاونت مهندسی وزارتخانه پس از برگزاری مناقصه، تهیه شود. اما با توجه به این‌که در روش مناقصه قیمت، ملاک تعیین مشاور برنده در نظر گرفته می‌شود، این سؤال پیش می‌آید که آیا انتخاب کلیدی‌ترین حلقه در زنجیر قراردادهای نفتی با روش مذکور درست و معقول به نظر می‌آید؟ یا با توجه به این که در این مدل، «کیفیت» به‌عنوان یکی از مهم‌ترین ارکان در گزینش مشاوران به حاشیه خواهد رفت یا نه؛ این روش را می‌تواند روشی پرریسک قلمداد کند. در این خصوص بیژن عالی‌پور با تشریح برنامه‌های این شرکت در باره ابلاغیه اخیر بیژن‌زنگنه، وزیر نفت، برای نوسازی و بهسازی تأسیسات روسطحی با اولویت مناطق نفتخیز جنوب می‌گوید: این شرکت به منظور استمرار و بهبود فرایند تولید، حفظ ایمنی، افزایش کارآیی و کاهش هزینه‌ها، نوسازی و بازسازی تأسیسات قدیمی را در اولویت برنامه‌های پیشنهادی خود قرارداد که از سوی وزیر محترم نفت مورد موافقت قرار گرفت. وی بیان می‌کند: در این راستا همه تأسیسات با عمر بالا که نیاز به نوسازی دارند، فهرست‌بندی می‌شوند و پس از انجام مطالعات لازم توسط مشاوران توانمند ایرانی و خارجی، با اولویت‌بندی نوسازی خواهند شد. مدیرعامل شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب ادامه می‌دهد: هم‌اکنون شرح کار مربوطه تهیه شده است و پس از تأیید شرکت ملی نفت کار انتخاب مشاور از طریق مناقصه انجام خواهد شد.

براساس ابلاغیه وزیر نفت و همچنین برنامه‌ریزی‌های انجام شده، فاز نخست این طرح شامل جمع‌آوری اطلاعات لازم از همه تأسیسات، از ابتدای دی‌ماه آغاز و به مدت ۵ ماه اجرایی می‌شود. به اعتقاد وی مناطق نفتخیز جنوب در چند سال اخیر نیز با تعریف پروژه‌های متعدد نسبت به نوسازی واحدهای عملیاتی و تأسیسات فرآورش نفت و گاز اقدام کرده بود، اما اجرای این طرح جامع سبب تضمین تولید، حفظ ایمنی و اشتغال مستقیم و غیرمستقیم نیروی کار خواهد شد. در بخشی از ابلاغیه‌ای که توسط بیژن زنگنه صادر شده، آمده است؛ انتخاب مشاور/مشاوران ذی‌صلاح ایرانی و عقد قرارداد با آن/آن‌ها حداکثر تا تاریخ ۱۳۹۶/۰۹/۳۰ برای تهیه گزارش کامل از وضعیت موجود همه تأسیسات روسطحی مناطق نفتخیز جنوب از جمله تأسیسات سرچاهی، چندراهه‌ها، خطوط لوله جریانی، واحدهای بهره‌برداری، واحدهای نمکزدایی و تأسیسات مرتبط، واحدهای NGL، واحدهای تقویت فشار، واحدهای تزریق گاز و تأسیسات فرازآوری با گاز و خطوط لوله انتقال نفت و گاز در محدوده مناطق، طبق فرمت و نیز شرح خدماتی که باید تا تاریخ ۱۳۹۶/۷/۱۵ توسط آن شرکت تهیه و ابلاغ شود. گزارش‌های مشاوران صرفاً باید بر پایه آخرین مستندات و مدارک موجود و بازدید میدانی از تأسیسات تهیه شود.

همزمان با شروع اقدامات برای اجرای فوق، باید برای انتخاب مشاور ذی‌صلاح بین‌المللی به عنوان مشاور مادر (با مشارکت بالای مشاور ایرانی به عنوان شریک)، برای انجام مطالعات مربوط به نوسازی و در مواردی بازسازی، اصلاح و تکمیل تأسیسات موجود نفت در مناطق نفتخیز جنوبی، اقدام شود.

خدمات مشاور مادر برای ارایه پیشنهاد نوسازی/بازسازی تأسیسات روسطحی نفت در مناطق مختلف عملیاتی شامل دو بخش اصلی خواهد بود. در بخش اول بر پایه دریافت گزارش وضع موجود (موضوع یافته‌های بند ۱)، سناریوهای مفهومی (Conceptual Design) برای نوسازی/بازسازی تأسیسات طراحی و ارایه خواهد شد و در بخش دوم کار بر پایه گزینه/گزینه‌های انتخاب شده، طراحی پایه (Basic Design) تأسیسات انجام خواهد شد. فاز بعدی (فاز سوم) که مهندسی (Engineering) و تهیه اسناد مناقصه است، توسط مشاوران ایرانی به انجام خواهد رسید. حال باید دید که روند برگزاری مناقصات در انتخاب مشاوران ایرانی و خارجی در پروژه‌های بازسازی تأسیسات میادین نفتی چگونه انجام خواهد شد. از سوی دیگر براساس گزارش شرکت مناطق نفتخیز جنوب، این شرکت که نقش مهمی در انعقاد قراردادها خواهد داشت از سال گذشته تا نیمه نخست سال جاری، ۸ تفاهمنامه همکاری با شرکت‌های خارجی و داخلی برای توسعه ۴ میدان کرنج، پارسی، رگ‌سفید و شادگان امضا کرده است. براساس برنامه‌ریزی‌های انجام شده، پیش‌بینی می‌شود تا حدود دو ماه آینده مذاکرات با شرکت‌هایی که طرح نهایی توسعه یکی از میادین را به پایان رسانده‌اند، به اتمام برسد و پس از آن نخستین قرارداد توسعه میادین براساس مدل جدید قراردادهای نفتی امضا خواهد شد.

معاون زنگنه خبر داد

افزایش سودآوری با سرمایه‌گذاری ارزی در بازار نفت و گاز

مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران از صنایع نفت و گاز ایران به عنوان یکی از سودآورترین صنایع نفت و گاز جهان یاد کرد و گفت: سرمایه‌گذاری ارزی در این حوزه منافع قابل توجهی به دنبال خواهد داشت. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط عمومی شرکت نفت، علی کاردر با تأکید بر نرخ تغییرات ارز در ایران گفت: سرمایه‌گذاری ارزی در ایران یکی از پربازده‌ترین سرمایه‌گذاری‌ها در صنایع نفت و گاز جهان است.

وی با بیان این که پایش دوره‌ای مدل‌های سودآوری شرکت‌های مطرح در صنایع نفت و گاز جهان در حال انجام است، تأکید کرد: وضعیت سودآوری پروژه‌های نفت و گاز ایران در شرایط مطلوبی قرار دارد. معاون وزیر نفت با اشاره به تولید ۶ میلیون بشکه‌ای نفت ایران در دوران قبل از انقلاب، یادآور شد: در دو سال اخیر با تمرکز بر برنامه‌های ناظر بر نگهداشت و افزایش ضریب تولید و بازخوردهای بازار به نظر می‌رسد دستیابی به این رقم با فرض دریافت مدیریت، تکنولوژی و سرمایه خارجی امکان‌پذیر باشد.

کاردر در خصوص زمان دستیابی به رقم تولید ۶میلیون بشکه نفت، گفت: با توجه به برنامه‌ریزی انجام شده پیش‌بینی می‌شود که بعد از سال دوم برنامه هفتم توسعه بتوانیم به اهداف تولیدی خود دست یابیم. مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران با تأکید بر این که انجام پروژه‌های اولویت‌دار در حوزه میادین مشترک از سرفصل‌های اصلی کار در این شرکت است، گفت: به نظر می‌رسد تا پایان سال ۹۷ به‌طور کامل از فاز اول پروژه‌های پارس جنوبی خارج شویم. البته فاز اول بدون در نظر گرفتن پروژه‌های مربوط به افزایش ضریب بازیافت و یا فشار افزایی درون مخزن خواهد بود.

منهای نفت

راه پیمانکاران ایرانی در ارمنستان هموار می‌شود

سرپرست وزارت نیرو با حضور در هتل پارسیان آزادی با نخست‌وزیر ارمنستان دیدار و در مورد مهم‌ترین مسایل فی‌مابین در زمینه صنعت آب و برق تبادل نظر کرد.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی وزارت نیرو، ستار محمودی، سرپرست وزارت نیرو در حاشیه دیدار با «کارن کاراپتیان» نخست‌وزیر ارمنستان ضمن اشاره به لزوم همکاری‌های بیش‌تر میان دو کشور در زمینه آب و انرژی، اظهار داشت: خوشبختانه مذاکرات بسیار خوبی با طرف ارمنی در زمینه توسعه روابط میان دو کشور در زمینه صنعت آب و برق انجام شد و ما امیدواریم با توجه به پتانسیل‌های بسیار خوب دو کشور در زمینه صنعت آب و برق بتوانیم میزان این روابط را گسترش دهیم. وی افزود: روابط دوستانه دو کشور در زمینه صنعت آب و برق از سابقه دیرینه‌ای برخوردار است و در حال حاضر پیمانکاران زیادی از کشورمان در این صنعت در حال کار بر روی پروژه‌های ارمنستان هستند.

وی تصریح کرد: در این نشست با نخست وزیر ارمنستان در مورد تسهیل در کار پیمانکاران ایرانی و حمایت بیش‌تر از آنها صحبت شد و خوشبختانه ایشان نیز قول مساعد همکاری دادند.

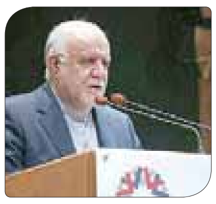
محمودی ادامه داد: همچنین صحبت‌هایی نیز در زمینه پاکسازی رودخانه ارس از زهاب‌های ناشی از ورود ضایعات کارخانه مس ارمنستان صورت گرفت و قرار شد که در این زمینه نیز اقدامات مؤثرتری صورت گیرد.

وی خاطرنشان کرد: همچنین در یکی از این نشست‌ها مقرر شد سفیران دو کشور کارگروه‌ها و کمیسیون‌هایی جهت تسهیل روابط دو کشور در بخش‌های گوناگون تشکیل دهند که می‌تواند در تعمیق روابط دو کشور تأثیرگذار باشد.

وی ادامه داد: وزیر نیروی ایران و وزیر انرژی و منابع طبیعی ارمنستان نیز به عنوان رؤسای کمیسیون اقتصادی دو کشور می‌بایست برنامه‌های مشخصی را جهت تعمیق روابط اقتصادی دو کشور در زمینه‌های مختلف مشخص و پیگیری کنند.

ایستگاه خبر

آماده‌سازی اسناد مناقصه بسته‌های مالی در میادین نفت



وزیر نفت از آماده‌سازی یک بسته ۵ میلیارد دلاری برای افزایش تولید در میدان‌های در حال بهره‌برداری خبر داد. به گزارش ایسنا، بیژن زنگنه در سومین کنگره نفت و نیرو با بیان این که کنگره مذکور روال کار خود را به مرور پیدا می‌کند، گفت: از سال ۱۳۹۳ جلسات ماهانه در باشگاه برگزار می‌شود و مطالب این جلسات منتشر می‌شود. این باشگاه کم‌تر از ۲۰۰ عضو دارد، اما عده‌ای از چنین حرکتی ابراز نگرانی می‌کنند که نمی‌دانیم دلیل این نگرانی چیست. وزیر نفت با بیان این که برخی ادعا می‌کنند در باشگاه نفت و نیرو رانت اطلاعاتی وجود دارد، اظهار کرد: در جایی که اطلاعات آن منتشر می‌شود، امکان وجود رانت اطلاعاتی نیست. امیدوارم جوان‌های بیش‌تری وارد باشگاه شده تا از نیروی فکری جوان حداکثر استفاده شود. زنگنه با تأکید بر این که در کشور تولید فکر و اندیشه کم است، تصریح کرد: این درست نیست که اجازه ندهیم افراد با یکدیگر همفکری کنند. وی در ادامه با اشاره به اجرای قراردادهای جدید نفتی، اظهار کرد: روند این قراردادها و مذاکرات پیشرفت قابل قبول و خوبی دارد. وزارت نفت در اجرای این قراردادها دو اولویت توسعه میدان‌های مشترک و افزایش ضریب بازیافت از میدان‌ها را مدنظر قرارداده است که البته هنگامی که میدان‌های مشترک توسعه پیدا کنند، افزایش ضریب بازیافت نیز مورد نظر قرار می‌گیرد. وزیر نفت با تأکید بر این که تا پایان دولت دوازدهم هیچ میدان مشترکی نیست که تعیین تکلیف نشده باشد، تصریح کرد: البته این موضوع به معنی توسعه همه میدان‌های مشترک نیست، بلکه به معنی تعیین تکلیف میدان‌ها و آغاز کار پیمانکاران روی میدان‌ها است. عمده این میدان‌ها نفتی بوده، اما قراردادهایی برای توسعه میدان‌های گازی با شرکت‌های خارجی که یک شرکت ایرانی همراه هم دارند، بسته خواهد شد. زنگنه در ادامه از آماده‌سازی یک بسته ۵ میلیارد دلاری برای افزایش تولید در میدان‌های در حال بهره‌برداری خبر داد و گفت: یک بسته ۵ میلیارد دلاری در حال آماده‌سازی است که قرار است در طول دو سال برای افزایش تولید در میدان‌های در حال بهره‌برداری اجرا شود که بخشی از آن شامل تعمیر چاه‌ها و بخشی دیگر شامل حفر چاه‌های جدید در مناطق مختلف نفتی از جمله مناطق نفتخیز جنوب، فلات قاره، مناطق مرزی و غیره می‌شود. وی ادامه داد: هیچ کدام بیش‌تر از ۳۰۰ میلیون دلار نیست و این مبلغ از درآمد خود میدان بازپرداخت شود. احتمالاً کم‌تر از ۳ سال قابل بازپرداخت خواهد بود، زیرا این فرایند از سال ۱۳۹۸ اجرا خواهد شد و بازپرداخت آن آغاز می‌شود، زیرا فرایند تولید آغاز می‌شود. در این راستا از شرکت‌های ایرانی دعوت می‌کنیم که آنها می‌توانند یک شریک خارجی داشته باشند. وزیر نفت با بیان این که جلسات برای آماده‌سازی بسته‌های مذکور برگزار می‌شود، افزود: در این جلسات در مورد تأمین مالی نیز صحبت می‌شود. برای تأمین مالی بسته‌ها چندین روش از جمله فروش اوراق مشارکت فاینانس داخلی، یوزانس، وام از صندوق توسعه ملی و غیره مدنظر است. اجرای این بسته‌ها هم تولید نفت را افزایش می‌دهد و هم اشتغال ایجاد می‌کند. زنگنه ادامه داد: تعریف بسته‌ها در حال انجام است و اسناد برای مناقصه و گرفتن مجوز در حال آماده‌سازی است. اجرای این بسته‌ها با اجرای آی‌پی‌سی متفاوت است. وی با اشاره به طرح نوفلرینگ توضیح داد: طرح نوفلرینگ طی ۴ سال باید عملیاتی شود و در پایان دولت دوازدهم نباید گاز همراه زیاد باشد. در این راستا طرح‌های مختلفی از جمله ان‌جی‌ال ۳۱۰۰، ان‌جی‌ال ۳۲۰۰، خارگ و بیدبلند ۲ در حال انجام است، اما اجرای این طرح‌ها کفایت نمی‌کند و باید روش‌های مختلف دیگری مورد استفاده قرار بگیرد. وزیر نفت ادامه داد: در این راستا قیمت کم برای فروش گاز همراه گذاشته شده است که یک الی دو شرکت نیز مراجعه کردند، اما هنوز به نوفلرینگ نرسیده‌ایم.

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان اصفهان

نوبت دوم

شماره مجوز (۱۳۹۶،۳۱۵۰)

آگهی فراخوان عمومی

جهت شناسایی پیمانکاران توانمند (یک جانبه و یا کنسرسیوم)

۱-موضوع اجرای عملیات:
الف: فشرده سازی گاز طبیعی در ایستگاه C.N.G (مادر) واقع در شهرستان نائین.
ب: حمل و نقل جاده‌ای گاز فشرده توسط تریلر به صورت مستمر و بدون وقفه.
ج: بهره‌برداری، نگهداری و تعمیرات شبکه‌های گاز رسانی و ۶ مورد ایستگاه‌های تقلیل فشار (دختر)، اشتراک پذیری و فروش گاز طبیعی در شهرهای خور، جندق، فرخی، انارک و روستاهای چوپانان و چاه ملک از توابع شهرستان‌های نائین و خور و بیابانک.
توضیح ۱: بندهای ۳ گانه فوق، تحت عنوان یک واگذاری و مدت ۳ سال انجام میپذیرد.
توضیح ۲: بند الف و ج (شبکه‌های گاز رسانی و انشعابات مربوطه و تاسیسات ایستگاه‌های CNG مادر و دختر آماده بهره برداری تحویل پیمانکار می‌شود).
توضیح ۳: بند ب قسمت عمده تجهیزات حمل و نقل جاده‌ای توسط کارفرما تامین می گردد.
۲-نام و نشانی دستگاه مناقصه گزار: اصفهان، خیابان چهار باغ بالا، شرکت گاز استان اصفهان.
۳-مهلت اعلام آمادگی: حداکثر تا تاریخ ۱۳۹۶/۰۷/۲۵
مناقصه گران می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به پایگاه اطلاع رسانی الکترونیکی شرکت گاز استان اصفهان به آدرس **www.nigc-isfahan.ir**، **www.iets.mporg.ir** یا با شماره تلفن‌های ۵ - ۳۶۲۷۱۰۳۱ - ۰۳۱ امور قراردادهای شرکت گاز استان اصفهان تماس حاصل فرمایند.
انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۳۹۶/۰۷/۱۷
انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۳۹۶/۰۷/۱۹

روابط عمومی شرکت گاز استان اصفهان

روزنامه مناقصه مزایده - ۲۲۶۰ - ۹۶/۰۷/۱۹

شرکت آب و فاضلاب جنوب شرقی استان تهران

نوبت دوم

یک مرحله‌ای

آگهی فراخوان ارزیابی توان انجام تعهدات و مناقصه عمومی

۱-دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت آب و فاضلاب جنوب شرقی استان تهران به نمایندگی از شرکت آب و فاضلاب استان تهران
۲-موضوع مناقصه: ارزیابی توان انجام تعهدات و مناقصه عمومی اجرای اصلاح و بازسازی ۵/۵ کیلومتر شبکه توزیع آب شرب
۳-مهلت و محل دریافت اسناد ارزیابی و مناقصه: متقاضیان شرکت در مناقصه می‌توانند حداکثر تا ساعت ۱۵ روز شنبه مورخ ۹۶/۷/۲۹ با معرفی‌نامه معتبر و فیش بانکی واریز شده هزینه خرید اسناد به این شرکت به نشانی ورامین – مجتمع ادارات – خیابان دولت – شرکت آب و فاضلاب جنوبشرقی استان تهران دبیرخانه مرکزی تلفن: ۳۶۲۷۰۰۱۵ - ۰۲۱ مراجعه و نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.
۴-مدت اجرای عملیات: یک سال می باشد
۵-مبلغ برآورد: ۲,۸۹۱,۳۱۳,۰۰۰ ریال بر اساس فهرست بها پایه شبکه توزیع آب سال ۱۳۹۶
۶-محل اعتبار: طرحهای عمرانی -اوراق مشارکت -اسناد خزانه اسلامی
۷--مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: به میزان ۱۴۴,۵۷۰,۰۰۰ ریال و به صورت یکی از انواع ذیل می‌باشد:
-ضمانت‌نامه بانکی معتبر صادره از بانکهای رسمی و موسسات مالی و اعتباری تحت نظارت بانک مرکزی ج.ا.ا
-به صورت واریز نقدی به حساب جاری شماره ۲۱۷۵۱۶۱۳۰۲۰۰۴ نزد بانک ملی شعبه دکتر فاطمی به نام شرکت آب و فاضلاب استان تهران
به پیشنهادهای فاقد امضا، مشروط، مخدوش، فاقد سپرده و سپرده‌های مخدوش یا سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن و همچنین پیشنهاداتی که بعد از انقضای مدت مقرر واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۸-مهلت و محل تحویل پاکات ارزیابی و مناقصه: تا ساعت ۱۵ روز یکشنبه مورخ ۹۶/۸/۱۴ به دبیرخانه مرکزی این شرکت به نشانی مذکور.
۹-زمان و محل بازگشایی پاکات ارزیابی: ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۹۶/۸/۱۵ در دفتر ذیحسابی طرحهای عمرانی شرکت آب و فاضلاب استان تهران (تهران خیابان دکتر فاطمی تقاطع خیابان حجاب)
۱۰-هزینه درج آگهی هر دو نوبت به عهده برنده مناقصه می‌باشد.
۱۱-سایر اطلاعات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.
هزینه خرید اسناد: ۵۰۰,۰۰۰ ریال (پانصد هزار ریال) می‌باشد که باید به حساب شماره ۰۱۰۸۳۸۰۹۷۴۰۰۶ بانک ملی ایران واریز و فیش آن به امور بازرگانی و قراردادها ارائه گردد

نشانی سایتهای اینترنتی:(http://www.tpww.ir)
(http://www.nww.ir) (http://www.iets.mporg.ir)

شرکت آب و فاضلاب جنوب شرقی استان تهران

روزنامه مناقصه مزایده - ۲۲۶۰ - ۹۶/۰۷/۱۹

شرکت آب و فاضلاب جنوب شرقی استان تهران

نوبت دوم

یک مرحله‌ای

آگهی فراخوان ارزیابی توان انجام تعهدات و مناقصه عمومی

۱-دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت آب و فاضلاب جنوب شرقی استان تهران به نمایندگی از شرکت آب و فاضلاب استان تهران
۲-موضوع مناقصه: ارزیابی توان انجام تعهدات و مناقصه عمومی اجرای اصلاح و بازسازی ۵/۵ کیلومتر شبکه توزیع آب شرب
۳-مهلت و محل دریافت اسناد ارزیابی و مناقصه: متقاضیان شرکت در مناقصه می‌توانند حداکثر تا ساعت ۱۵ روز شنبه مورخ ۹۶/۷/۲۹ با معرفی‌نامه معتبر و فیش بانکی واریز شده هزینه خرید اسناد به این شرکت به نشانی ورامین – مجتمع ادارات – خیابان دولت – شرکت آب و فاضلاب جنوبشرقی استان تهران دبیرخانه مرکزی تلفن: ۳۶۲۷۰۰۱۵ - ۰۲۱ مراجعه و نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.
۴-مدت اجرای عملیات: یک سال می‌باشد
۵-مبلغ برآورد: ۲,۸۸۹,۱۰۳,۰۰۰ ریال بر اساس فهرست بها پایه شبکه توزیع آب سال ۱۳۹۶
۶-محل اعتبار: طرحهای عمرانی -اوراق مشارکت -اسناد خزانه اسلامی
۷--مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: به میزان ۱۴۴,۴۶۰,۰۰۰ ریال و به صورت یکی از انواع ذیل می‌باشد:
-ضمانت نامه بانکی معتبر صادره از بانکهای رسمی و موسسات مالی و اعتباری تحت نظارت بانک مرکزی ج.ا.ا
-به صورت واریز نقدی به حساب جاری شماره ۲۱۷۵۱۶۱۳۰۲۰۰۴ نزد بانک ملی شعبه دکتر فاطمی به نام شرکت آب و فاضلاب استان تهران
به پیشنهادهای فاقد امضا، مشروط، مخدوش، فاقد سپرده و سپرده‌های مخدوش یا سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن و همچنین پیشنهاداتی که بعد از انقضای مدت مقرر واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۸-مهلت و محل تحویل پاکات ارزیابی و مناقصه: تا ساعت ۱۵ روز یکشنبه مورخ ۹۶/۸/۱۴ به دبیرخانه مرکزی این شرکت به نشانی مذکور.
۹-زمان و محل بازگشایی پاکات ارزیابی: ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۹۶/۸/۱۵ در دفتر ذیحسابی طرحهای عمرانی شرکت آب و فاضلاب استان تهران (تهران خیابان دکتر فاطمی تقاطع خیابان حجاب)
۱۰-هزینه درج آگهی هر دو نوبت به عهده برنده مناقصه می‌باشد.
۱۱-سایر اطلاعات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.
هزینه خرید اسناد: ۵۰۰,۰۰۰ ریال (پانصد هزار ریال) می‌باشد که باید به حساب شماره ۰۱۰۸۳۸۰۹۷۴۰۰۶ بانک ملی ایران واریز و فیش آن به امور بازرگانی و قراردادها ارائه گردد

نشانی سایتهای اینترنتی:(http://www.tpww.ir)
(http://www.nww.ir) (http://www.iets.mporg.ir)

شرکت آب و فاضلاب جنوب شرقی استان تهران

روزنامه مناقصه مزایده - ۲۲۶۰ - ۹۶/۰۷/۱۹

هموطن گرامی با پرداخت به موقع بهای برق مصرفی ما را در ارائه خدمات بهتر یاری فرمائید.

شرکت توزیع نیروی برق آذربایجان شرقی (سهامی خاص)

یک مرحله‌ای

آگهی مناقصه عمومی

شرکت توزیع نیروی برق آذربایجان شرقی در نظر دارد از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همراه با ارزیابی کیفی فشرده نسبت به واگذاری عملیات به شرح جدول زیر اقدام نماید.

ردیف	موضوع مناقصه	شماره مناقصه	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)
۱	واگذاری تولید تیر بتنی H شکل به تعداد ۵۰۰۰ اصله در کارگاه تیر بتنی مراغه به صورت دستمزدی	۲۷۷۶۴/۳۳۳۱	۲۹۰,۰۰۰,۰۰۰

در صورت تمایل به شرکت در مناقصه رعایت نکات ذیل الزامی است.
۱- زمان و محل و نحوه دریافت اسناد: از تاریخ ۹۶/۰۷/۱۷ لغایت ۹۶/۰۷/۲۲ با در دست داشتن فیش واریزی به مبلغ ۳۰۰,۰۰۰ ریال (سیصد هزار ریال) به حساب جاری سپهر شماره ۰۱۰۱۸۰۵۹۶۳۰۰۴ این شرکت نزد بانک صادرات شعبه میدان شهرداری تبریز، به آدرس‌های زیر مراجعه و نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.
"پایگاه اینترنتی شرکت توزیع نیروی برق آذربایجان شرقی مناقصات (دریافت اسناد) **www.ezepdico.ir**
"پایگاه اطلاع رسانی معاملات شرکت توانیر به آدرس (ملاحظه آگهی) **www.tavanir.org.ir**
۲- آخرین مهلت و محل تحویل و بازگشایی پاکات: حداکثر تا ساعت ۱۳:۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۹۶/۰۸/۰۳ به دبیرخانه مرکزی شرکت تحویل فرمایند. پیشنهادات واصله پس از ارزیابی کیفی شرکت کنندگان در ساعت ۱۵:۳۰ روز سه‌شنبه مورخ ۹۶/۰۸/۰۹ با حضور اعضای کمیسیون در دفتر امور تدارکات شرکت افتتاح خواهد شد.
۳- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.
۴- پیشنهاد دهنده مکلف است معادل مبلغ سپرده تضمین‌های معتبر از جمله واریز نقدی، ضمانتنامه بانکی و یا چک بانکی تضمینی در وجه شرکت توزیع نیروی برق آذربایجان شرقی اقدام و در پاکت الف ارائه نماید. توضیح اینکه به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده‌های مخدوش و سپرده‌های کمتر از میزان مقرر و چک شخصی و فاقد امضاء، مخدوش مشروط پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر در بند ۲ آگهی مناقصه واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۵- هزینه چاپ آگهی در روزنامه به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

شرکت توزیع نیروی برق آذربایجان شرقی

روزنامه مناقصه مزایده - ۲۲۶۰ - ۹۶/۰۷/۱۹

پل ارتباطی شما با شرکت توزیع نیروی برق جنوب استان کرمان سامانه پیام کوتاه ۲۰۰۰۰۸۰۰۰

آگهی مناقصه عمومی

برای رسیدن به فردایی بهتر استفاده درست از انرژی برق را به فرزندان خود بیاموزیم.

شرکت توزیع نیروی برق جنوب استان کرمان در نظر دارد مناقصه عمومی ذیل را به پیمانکاران واجد صلاحیت واگذار نماید.

ردیف	شماره مناقصه	شرح	مبلغ تضمین (ریال)	تاریخ دریافت اسناد	زمان و محل تحویل پاکت‌ها	بازگشایی پاکت‌ها
۱	۹۶-۱۲-۱	احداث، توسعه و بهینه‌سازی برق روستایی از محل موافقتنامه طرح تملک دارائیهای سرمایه ای به شماره ۱۳۰۱۰۱۵/۰۰۴	منطقه یک (ارزوئیه، بافت، رابر): ۵۴۶,۰۰۰,۰۰۰ منطقه دو (فاریاب و منوجان): ۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ منطقه سه (ریگان و فهرج): ۵۷۶,۰۰۰,۰۰۰ منطقه چهار (قلعه‌گنج): ۶۵۹,۰۰۰,۰۰۰ منطقه پنج (بردسیر و سیرجان): ۴۵۱,۰۰۰,۰۰۰ منطقه شش (رودبار جنوب): ۹۰۳,۰۰۰,۰۰۰ منطقه هفت (کهنوج): ۵۰۱,۰۰۰,۰۰۰ منطقه هشت (عنبرآباد): ۵۳۴,۰۰۰,۰۰۰ منطقه نه (نرماشیر): ۴۵۳,۰۰۰,۰۰۰ منطقه ده (جیرفت): ۷۵۲,۰۰۰,۰۰۰ منطقه یازده (بم): ۳۳۶,۰۰۰,۰۰۰	۹۶/۰۷/۱۸ لغایت ۹۶/۰۷/۲۵	۹۶/۰۸/۰۶ دبیرخانه (حداکثر تا ساعت ۱۵,۳۰)	۹۶/۰۸/۰۷ سالن کنفرانس- ساعت ۹ صبح

لذا از واجدین شرایط دعوت بعمل می‌آید برای دریافت اسناد مناقصه و کسب اطلاعات بیشتر به یکی از دو روش ذیل اقدام نمایند.
۱.واریز مبلغ ۲۵۰,۰۰۰ (دویست و پنجاه هزار) ریال به حساب جاری سپهر ۰۱۰۲۲۳۸۵۵۲۰۰۴ بانک صادرات شعبه صنعتی کرمان بنام شرکت توزیع نیروی برق جنوب استان کرمان و با ارائه اصل فیش واریزی جهت دریافت اسناد مناقصه به نشانی کرمان – بلوار جمهوری اسلامی ایران – روبروی گمرک شرکت توزیع نیروی برق جنوب استان کرمان (شماره تلفکس کرمان ۰۳۴۳۲۱۱۶۰۸۶ -امور تدارکات و ۵-۰۳۴۳۲۱۱۰۴۰۳ داخلی ۱۱۰۱) مراجعه نمایند.
۲.مراجعه به پایگاه اطلاع رسانی مناقصه **http://iets.mporg.ir** و سایت توانیر (شبکه اطلاع رسانی معاملات) **www.Tavanir.org.ir** و سایت شرکت توزیع برق جنوب کرمان **www.sked.co.ir** و سایت انجمن صنفی کارفرمایان شرکت‌های توزیع **www.edca.ir**.
به پیشنهادهائی که فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت و ساعت مقرر در فراخوان، واصل می‌شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد. حضور یک نفر نماینده با معرفی‌نامه کتبی مجاز می‌باشد.

هزینه درج آگهی به عهده برنده می‌باشد.

روزنامه مناقصه مزایده - ۲۲۶۰ - ۹۶/۰۷/۱۹

مهدی قره‌داغلی
mehdigharahdaghli@gmail.com

قیمت‌ها به تومان

خودرو در ایران

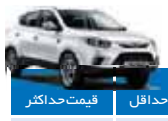
قیمت محصولات بی ام و

نام خودرو	سال ساخت	قیمت حداقل	قیمت حداکثر
بی ام و ۲۱۸i	۲۰۱۷	۲۸۳,۰۰۰,۰۰۰	۲۹۹,۰۰۰,۰۰۰
بی ام و ۵۲۸i	۲۰۱۶	۴۶۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۸۹,۰۰۰,۰۰۰
بی ام و ۵۳۰i	۲۰۱۷	۴۹۱,۰۰۰,۰۰۰	۶۱۹,۰۰۰,۰۰۰
بی ام و ۷۳۰i	۲۰۱۷	۶۵۳,۰۰۰,۰۰۰	۸۴۰,۰۰۰,۰۰۰
بی ام و ۷۳۰Li	۲۰۱۷	۶۰۱,۰۰۰,۰۰۰	۹۳۰,۰۰۰,۰۰۰
بی ام و X1 ۲۰۵	۲۰۱۷	۳۶۹,۰۰۰,۰۰۰	۳۹۹,۰۰۰,۰۰۰
بی ام و X۳۲۸	۲۰۱۷	۴۳۹,۰۰۰,۰۰۰	۴۶۴,۰۰۰,۰۰۰
بی ام و X۳۲۸	۲۰۱۶	۳۹۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۲۴,۰۰۰,۰۰۰
بی ام و X۴۲۸	۲۰۱۷	۴۷۹,۰۰۰,۰۰۰	۵۳۰,۰۰۰,۰۰۰
بی ام و X۴۲۸	۲۰۱۶	۴۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۶۸,۰۰۰,۰۰۰

قیمت محصولات تویوتا

نام خودرو	سال ساخت	قیمت حداقل	قیمت حداکثر
تویوتا C-HR	۲۰۱۷	۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴۸,۰۰۰,۰۰۰
تویوتا پریوس	۲۰۱۷	۱۳۷,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۵,۰۰۰,۰۰۰
تویوتا راو ۴	۲۰۱۸	۲۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۷,۰۰۰,۰۰۰
تویوتا راو ۴	۲۰۱۷	۲۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۹۰۷,۰۰۰,۰۰۰
تویوتا راو ۴	۲۰۱۶	۲۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۳,۰۰۰,۰۰۰
تویوتا کمری LE هایبرید	۲۰۱۶	۲۰۷,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰
تویوتا کمری XLE هایبرید	۲۰۱۶	۲۳۶,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰
تویوتا کمری XLE هایبرید	۲۰۱۵	۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۲۷,۰۰۰,۰۰۰
تویوتا هایلوکس دوکابین بلند	۲۰۱۶	۲۵۱,۰۰۰,۰۰۰	۲۹۳,۰۰۰,۰۰۰

قیمت محصولات جک



نام خودرو	سال ساخت	قیمت حداقل	قیمت حداکثر
جک S۳ اتوماتیک	۱۳۹۶	۶۳,۴۰۰,۰۰۰	۷۱,۹۹۰,۰۰۰
جک S۵ اتوماتیک	۱۳۹۶	۹۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۲,۰۰۰,۰۰۰

قیمت محصولات رنو

نام خودرو	سال ساخت	قیمت حداقل	قیمت حداکثر
رنو پارس تندر	۱۳۹۶	۴۱,۸۰۰,۰۰۰	۴۳,۴۰۰,۰۰۰
رنو تلیسمان E۳	۲۰۱۷	۱۹۸,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۱,۰۰۰,۰۰۰
رنو تندر E۱۹۰	۱۳۹۶	۳۶,۳۵۰,۰۰۰	۳۶,۷۰۰,۰۰۰
رنو تندر E۲۹۰	۱۳۹۶	۳۸,۰۰۰,۰۰۰	۴۲,۳۰۰,۰۰۰
رنو تندر ۹۰ پلاس	۱۳۹۶	۴۳,۲۰۰,۰۰۰	۵۲,۰۰۰,۰۰۰
رنو تندر وانت	۱۳۹۶	۳۵,۸۰۰,۰۰۰	۳۶,۲۵۰,۰۰۰
رنو تندر ۹۰ اتوماتیک	۱۳۹۶	۴۷,۵۰۰,۰۰۰	۴۹,۰۰۰,۰۰۰
رنو داستر تک دیفرانسیل	۲۰۱۷	۱۱۳,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۵,۰۰۰,۰۰۰
رنو داستر تک دیفرانسیل	۲۰۱۶	۹۶,۵۰۰,۰۰۰	۹۹,۲۰۰,۰۰۰
رنو داستر دو دیفرانسیل	۲۰۱۷	۱۱۰,۹۰۰,۰۰۰	۱۱۹,۰۰۰,۰۰۰
رنو ساندرو اتوماتیک	۱۳۹۶	۵۲,۹۰۰,۰۰۰	۵۵,۳۰۰,۰۰۰
رنو ساندرو استپ وی اتوماتیک	۱۳۹۶	۶۰,۶۰۰,۰۰۰	۶۵,۰۰۰,۰۰۰
رنو ساندرو استپ وی دنده ای	۱۳۹۶	۵۳,۰۰۰,۰۰۰	۵۵,۵۰۰,۰۰۰
رنو ساندرو دنده ای	۱۳۹۶	۴۶,۷۰۰,۰۰۰	۴۸,۰۰۰,۰۰۰
رنو سیمبل PE	۲۰۱۷	۷۲,۰۰۰,۰۰۰	۷۵,۶۰۰,۰۰۰
رنو سیمبل PE	۲۰۱۶	۶۷,۵۰۰,۰۰۰	۶۸,۰۰۰,۰۰۰
رنو سیمبل SE	۲۰۱۶	۷۲,۰۰۰,۰۰۰	۷۴,۰۰۰,۰۰۰
رنو کپچر	۲۰۱۷	۱۰۹,۴۰۰,۰۰۰	۱,۱۳۸,۰۰۰,۰۰۰
رنو کولیوس	۲۰۱۷	۱۹۲,۰۰۰,۰۰۰	۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰

قیمت محصولات کیا

نام خودرو	سال ساخت	قیمت حداقل	قیمت حداکثر
کیا اپتیما	۲۰۱۸	۱۶۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰
کیا اپتیما	۲۰۱۷	۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۶۹۴,۰۰۰,۰۰۰
کیا اپتیما	۲۰۱۶	۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۹۹,۰۰۰,۰۰۰
کیا اپتیما JF	۲۰۱۷	۱۹۶,۰۰۰,۰۰۰	۲۲۸,۰۰۰,۰۰۰
کیا اپتیما JF	۲۰۱۶	۱۸۹,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
کیا اسپورتیج	۲۰۱۷	۱۷۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۹۹,۰۰۰,۰۰۰
کیا پیکانتو	۲۰۱۷	۸۲,۸۰۰,۰۰۰	۸۸,۱۰۰,۰۰۰
کیا پیکانتو	۲۰۱۶	۷۶,۰۰۰,۰۰۰	۸۰,۵۰۰,۰۰۰
کیا ریو ۵ هاچ بک	۲۰۱۷	۱۱۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۳,۰۰۰,۰۰۰
کیا سراتو ۲۰۰۰	۲۰۱۷	۱۲۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۷,۰۰۰,۰۰۰
کیا سراتو ۲۰۰۰ (مونتاژ)	۱۳۹۶	۹۳,۸۰۰,۰۰۰	۹۹,۹۰۰,۰۰۰
کیا سورنتو	۲۰۱۸	۲۰۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۳۵,۰۰۰,۰۰۰
کیا سورنتو	۲۰۱۷	۲۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۹۶,۰۰۰,۰۰۰
کیا سورنتو	۲۰۱۶	۲۳۸,۰۰۰,۰۰۰	۲۶۲,۰۰۰,۰۰۰

قیمت محصولات بنز

نام خودرو	سال ساخت	قیمت حداقل	قیمت حداکثر
بنز CLA۴۵	۲۰۱۷	۶۴۶,۰۰۰,۰۰۰	۷۳۰,۰۰۰,۰۰۰
بنز CLA۴۵	۲۰۱۶	۵۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۵۹۵,۰۰۰,۰۰۰
بنز E۲۰۰	۲۰۱۷	۶۷۲,۰۰۰,۰۰۰	۷۷۰,۰۰۰,۰۰۰
بنز E۲۵۰	۲۰۱۶	۴۴۹,۰۰۰,۰۰۰	۴۷۴,۰۰۰,۰۰۰
بنز GLA۴۵	۲۰۱۷	۶۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰
بنز GLA۴۵	۲۰۱۶	۶۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۶۷۰,۰۰۰,۰۰۰

منبع سایت ۱car.ir

معاون بازرسی سازمان حمایت

فروشندگان مکلفند خودرو را طبق قرارداد پیش‌فروش تحویل دهند

معاون بازرسی سازمان حمایت در خصوص اعلام اسامی شرکت‌های متخلف فروشنده خودرو گفت: فروشندگان مکلفند خودرو را طبق قرارداد اعلامی پیش‌فروش تحویل دهند.

شهرام میرآخورلو در گفت‌وگو با مهر با اشاره به اطلاعیه سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولیدکنندگان در خصوص اعلام اسامی شرکت‌های متخلف پیش فروش‌کننده خودروهای وارداتی، گفت: بر مبنای ماده ۵ آیین‌نامه اجرایی قانون از حقوق مصرف‌کنندگان خودرو، تمامی شرکت‌های عرضه‌کننده باید نسبت به اخذ مجوز پیش‌فروش، از وزارت صنعت، معدن و تجارت اقدام کنند.

معاون بازرسی و رسیدگی به تخلفات سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان افزود: البته اطلاعیه چند روز گذشته سازمان حمایت، به این معنا نیست که همه فعالیت‌های این شرکت‌ها غیرقانونی باشد؛ بلکه سایر فعالیت‌های این شرکت‌ها اعم از فروش، مشارکت در تولید و فروش اقساطی مطابق با ماده ۴ قانون برای این شرکت‌ها مجاز است و آنها در این حوزه‌ها اجازه فعالیت براساس ضوابط تعیین شده را دارند؛ اما در حوزه پیش‌فروش خودرو، باید مجوزهای لازم را از وزارت صنعت، اخذ کرده باشند.

وی در پاسخ به این سؤال که اطلاعیه چند روز گذشته سازمان حمایت نگرانی زیادی را برای مردمی که پیش خرید خودرو از این شرکت‌ها داشته‌اند، ایجاد کرده و اکنون تکلیف آنها چیست، تصریح کرد: سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان قطعاً به شکایاتی که در این زمینه از سوی مردم مطرح می‌شود، رسیدگی خواهد کرد و شرکت‌ها نیز باید پاسخگو باشند؛ اما این سازمان در صورتی که تخلف را محرز مشاهده کند، برخورد جدی خواهد کرد.

میرآخورلو گفت: چنانچه واردکنندگان خودرو و شرکت‌های فروشنده خودروهای وارداتی، مطابق با قرارداد تنظیم شده با مشتری، نسبت به تعهدات خود اقدام نکنند؛ متخلف هستند و مردم هم می‌توانند شکایت خود را به سازمان حمایت ارایه کنند و این سازمان هم پاسخگو است و به شکایات رسیدگی می‌کند.

وی تأکید کرد: مردم در این زمینه نگران نباشند و نباید این الگو در ذهنشان شکل بگیرد که باید پول خود را از شرکت‌های عرضه‌کننده خودرو پس بگیرند و برایشان تداعی مؤسسات مالی غیرمجاز شود، بلکه هدف سازمان حمایت اطلاع‌رسانی است و قرار نیست ذهن مصرف‌کنندگان مشوش شود؛ اما قطعاً در هر خریدی، مصرف‌کننده باید مجوز پیش فروش اخذ شده از وزارت صنعت، معدن و تجارت را رؤیت کرده و سپس اقدام به خرید کند.

با تصویب دولت

لغو مصوبه «الزام خودروسازان داخلی به اسقاط خودرو» با درخواست شریعتمداری

هیأت دولت درخواست شریعتمداری در خصوص لغو مصوبه الزام خودروسازان داخلی به اسقاط خودرو را تصویب کرد.

به گزارش تسنیم، همزمان با تصویب رفع محدودیت شماره‌گذاری خودروهای با مصرف سوخت بیش از ۸,۵ لیتر که خبر آن را شریعتمداری وزیر صنعت اعلام کرده است، یک منبع آگاه از تصویب درخواست وزیر صنعت مبنی بر اصلاح مصوبه دولت و لغو مصوبه الزام به اسقاط خودرو برای تولید خودروسازان داخلی از سوی هیأت دولت خبر داده است. هیأت دولت در حالی الزام خودروسازان به اقساط خودرو را لغو کرده که سازمان محیط‌زیست و استاندارد مخالف این موضوع بودند. به نظر می‌رسد وزیر صنعت معدن و تجارت برای جلوگیری از افزایش قیمت خودروها خواهان حذف مصوبه اسقاط خودرو شده است. محمد شریعتمداری، وزیر جدید صنعت، معدن و تجارت ۳۰ مرداد ماه امسال در اولین نامه خود به جهانگیری، معاون اول رییس‌جمهور خواستار اصلاح مصوبه دولت و لغو مصوبه الزام به اسقاط خودرو توسط خودروسازان داخلی شده بود. شریعتمداری در نامه خود به معاون اول تأکید کرده بود: «متأسفانه علی‌رغم مذاکرات وزیر سابق صنعت، معدن و تجارت با جنابعالی و اتخاذ تصمیم در خصوص عدم شمولیت اسقاط خودرو جهت خودروهای ساخت داخل به دلیل تبعات منفی آن بر بازار خودرو و همچنین افزایش قیمت تمام شده برای مشتریان (در کنار قیمت‌گذاری خودرو توسط شورای رقابت)، در جدول مصوبه یاد شده این بند اضافه شده لذا خواهشمند است دستور فرمایید مصوبه مذکور اصلاح و خودروهای تولید داخل از شمولیت این بند حذف شود.»

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس

نقش اقدامات بازدارنده دستگاه‌های نظارتی بر افزایش امنیت و کیفیت صنعت خودرو

یک عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس می‌گوید: با اعمال برخی اقدامات بازدارنده از سوی دستگاه‌های متولی و نظارتی بر جریان تولیدات داخلی می‌توان به استانداردهای مناسب کیفی و ایمنی در صنعت خودرو دست یافت.

سیدمهدی مقدسی در گفت‌وگو با خبرخودرو با اشاره اهمیت برنامه‌های سختگیرانه دولت در ارتقاء تولیدات داخلی اظهار داشت: سختگیری‌های دولت و تعیین شروطی برای ارتقای ایمنی خودروها و همچنین فشارهای قانونی سازمان استاندارد و پلیس راهور در ممانعت از شماره‌گذاری برخی از خودروها قطعاً در ارتقای سطح ایمنی و استاندارد تولیدات خودروسازان تأثیر مهم و مؤثری می‌گذارد.

وی تصریح کرد: البته در این روند نباید به حداقل استانداردها قانع بود و در مقایسه با خودروسازان معتبر در دنیا باید نسبت به ارتقای سطح استانداردهای ایمنی و کیفی تلاش بیش‌تری شده و اقدامات و برنامه‌ریزی‌های جدی‌تری صورت گیرد.

وی اظهار داشت: خودروسازان برای تأمین نیاز داخل باید به نحوی عمل کنند که اشتیاقی به واردات خودرو وجود نداشته باشد و این مهم جزو در مشارکت با برندهای جهانی محقق نخواهد شد.

وی همچنین با اشاره به وظیفه و نقش مجلس در ارتقای استانداردها ایمنی و کیفی تولیدات داخلی خودروسازان گفت: مجلس دو وظیفه مهم در این زمینه برعهده دارد به‌طوری که در قانون لایحه هوای پاک برخی مصوبات و الزاماتی به تصویب رسیده که خودروسازان با رعایت آنها باید استاندارد ایمنی تولیدات را افزایش دهند.

وی افزود: وظیفه دیگر مجلسیان و به‌طور خاص تر کمیسیون صنایع، نظارت بر اجرای قوانین مصوب در حوزه صنعت خودرو و همچنین اجرای قراردادهای منعقد با شرکت‌های خارجی است که به‌طور قطع عملیاتی شوند.

نماینده اراک در مجلس شورای اسلامی همچنین نقش جامعه و مصرف‌کنندگان در ارتقای سطح تولیدات خودروسازان مهم ارزیابی کرد و اظهار داشت: آشنایی مصرف‌کنندگان به حقوق خود و مطالبه آن از خودروسازان و از سویی آموزش عمومی و فرهنگ‌سازی در جامعه نسبت به خرید محصولات با کیفیت داخلی همگی می‌تواند در این راستا مؤثر باشد. مقدسی تأکید کرد: بی‌شک مردم ناظران خوبی بر تولیدات داخلی بوده و می‌توانند حقوق خودشان را از تولیدکنندگان داخلی مطالبه کنند.

مقایسه خودرو

کیا سورنتو VS هیوندای ایکس IX۳۵

مدل	SORENTO 2015	IX35
کلاس	شاسی بلند متوسط	شاسی بلند متوسط
گیربکس	۶ دنده اتوماتیک تیپ ترونیک	۶ دنده اتوماتیک تیپ ترونیک
محور متحرک	دو دیفرانسیل (۴wd)	دو دیفرانسیل (۴WD)
تعداد و آرایش سیلندر/سوپاپ	۴خطی/۱۶سوپاپ	۴خطی/۱۶
حجم موتور سی‌سی	۲۳۵۹	۲۳۵۹
قدرت (اسب بخار/دور در دقیقه)	۶۰۰۰/۱۸۸	۶۰۰۰/۱۷۷
گشتاور (نیوتن متر/دور در دقیقه)	۴۰۰۰/۲۴۱	۴۰۰۰/۲۲۷
حداکثر سرعت (کیلومتر در ساعت)	۱۸۹	۱۹۲
شتاب ۰ تا ۱۰۰ کیلومتر (ثانیه)	۹.۸	۱۰
طول/عرض/ارتفاع (میلی‌متر)	۴۷۸۰/۱۸۹۰/۱۶۸۵	۴۴۱۰/۱۸۲۰/۱۶۵۵
وزن خالص (کیلوگرم)	۱۷۰۰	۱۵۳۴
مشخصات تایر	۵۵R۱۹/۲۳۵	۶۰R۱۷/۲۳۵
مصرف ترکیبی (لیتر)	۱۰.۷	۹.۲
استاندارد آلایندگی	یورو۵	یورو۴
حجم مخزن سوخت (لیتر)	۷۱	۵۵
کیسه هوا	کیسه‌های سرنشینان جلو - جانبی - پرده‌ای - مجموعاً ۶ کیسه هوا	راننده/سرنشین جلو/جانبی
سیستم‌های ترمز و پایداری	سیستم مدیریت پایداری VSM - سیستم کنترل ایستایی در سربالایی EBD-ABS-HAC	جلو و عقب دیسکی/ABS-EBD-ESP
سیستم‌های امنیتی	سیستم هشدار نقاط کور - سنسور برخورد از عقب	دزدگیر/استارت ورود بدون کلید
سیستم‌های فرمان و هدایت	برقی با گرمکن	تنظیم برقی/سنسور سرعت
سیستم تهویه مطبوع	سیستم تهویه مطبوع دوگانه	کنترل اتوماتیک با سنسور رطوبت و کنترل کیفیت
سیستم صوتی تصویری و مالتی‌مدیا	صفحه نمایشگر لمسی ۴.۳ اینچی - هندزفری - بلوتوث	پخش CD و MP۳ با ۶ بلندگو
سیستم صندلی	صندلی راننده با تنظیم در ۱۰ جهت - صندلی سرنشین جلو با تنظیم در ۸ جهت	تنظیم دستی (برقی سفارشی) صندلی‌های جلو/گرم کن صندلی‌های جلو/پوشش چرم
سیستم آینه و شیشه‌ها	سولار - آینه‌های جانبی تاشوی برقی با گرمکن	برقی
سیستم روشنایی	چراغ‌های زنون HID - چراغ‌های مه شکن جلو	روشن و خاموش شدن اتوماتیک چراغ‌ها
سایر امکانات	رینگ ۱۶ اینچی آلومینیمی - سیستم تعلیق با قابلیت ثابت نگاه داشتن ارتفاع هنگام حمل بار - استفاده از فولاد در ۵۳ درصد از بدنه - سنسور نور -	سنسور پارک/سنسور باران/کروز کنترل/دوربین دید عقب سفارشی

تاریخچه — قسمت پنجم

۸۰ سال با خودروهای موتورعقب

فولکس‌واگن بیتل

فولکس‌واگن بیتل اولین خودروی موتورعقب ارزان‌قیمت و مردمی تاریخ بود و توانست به فروش خارق‌العاده‌ای دست پیدا کند. موفقیت خارج از تصور بیتل موجب شد که چندی بعد خودروسازان دیگر نیز روی به ساخت خودروهای موتورعقب کوچک و ارزان‌قیمت بیاورند. بیتل به درخواست هیتلر توسط فردیناند پورشه طراحی شد و توانست بازار کشورهای مختلف جهان را فتح کند. بیتل برای اولین بار در سال ۱۹۳۸ معرفی شد و نمونه‌های اولیه آن مجهز به پیشرانه ۴ سیلندر ۹۸۵ سی‌سی تخت هواخنک بودند که ۲۳ اسب بخار قدرت داشت. بیتل به‌قدری موفق بود که بعدها مدل ون ترنسپورتر نیز براساس آن ساخته شد. تولید بیتل تا سال ۱۹۷۹ در آلمان ادامه داشت و طی این سال‌ها موتورهای جدید و با قدرت بیش‌تری بر روی آن نصب شدند. البته سال ۱۹۷۹ پایان کار بیتل نبود چراکه این خودروی محبوب تا سالیان بعد در دیگر کشورها تولید می‌شد به‌طوری که تا سال ۲۰۰۳ در مکزیک بر روی خط تولید قرار داشت. در سال ۱۹۷۴ مدل موتورجلو گلف به‌عنوان جایگزین بیتل معرفی شد.

رنو ۴CV

رنو ۴CV یک خودروی اقتصادی کوچک موتورعقب-محورعقب بود که در سال ۱۹۴۷ معرفی شد. این خودرو تا حدودی با الهام از فولکس‌واگن بیتل ساخته‌شده بود اما برخلاف بیتل دارای ۴ در بوده و برای تمایز بیش‌تر با بیتل، کاپوت آن به‌صورت نمایشی به حالت برآمده طراحی‌شده و یک جلوپنجره با ۳ زه کرومی نیز در جلوی خودرو قرارگرفته بود. این عوامل موجب شده بود که رنو ۴CV شبیه به خودروهای موتورجلو به نظر برسد. این خودرو به‌صورت مخفیانه توسط مهندسان رنو در طول جنگ جهانی دوم و در زمان اشغال فرانسه توسط آلمان طراحی سده بود. اولین پروتوتایپ ۴CV در سال ۱۹۴۲ آماده‌شده و دو نمونه دیگر نیز یک سال بعد ساخته شدند. البته پروتوتایپ های اولیه به‌صورت دو در بودند. رنو ۴CV در ابتدا مجهز به یک پیشرانه ۴ سیلندر خطی ۷۶۰ سی‌سی بود که در سال ۱۹۵۰ با یک نمونه ۷۵۰ سی‌سی با قدرت ۱۷ اسب بخار جایگزین شد. درنهایت تولید رنو ۴CV در سال ۱۹۶۱ و پس از ساخت ۱,۱۰۵,۵۴۳ دستگاه متوقف و مدل دوفین که آن‌هم موتورعقب بود جایگزین آن شد.

فیات ۶۰۰

فیات ۶۰۰ در سال ۱۹۵۵ برای رقابت مستقیم با رنو ۴CV و فولکس‌واگن بیتل به بازار آمد. این خودرو که فقط ۳,۲۲ متر طول داشت، اولین خودروی موتور عقب ساخت فیات محسوب می‌شد. فیات ۶۰۰ خودروی بسیار محبوبی در دهه‌های ۶۰، ۷۰ و ۸۰ میلادی بود و با این‌که تولید آن در سال ۱۹۶۹ توسط فیات متوقف شد اما تا سال ۱۹۷۳ توسط شرکت اسپانیایی سئات و بانام سئات ۶۰۰ تولید می‌شد. همچنین تا سال ۱۹۸۵ نیز در صربستان تولید می‌شد. فیات ۶۰۰ در ابتدا با یک پیشرانه ۴ سیلندر خطی آب‌خنک ۶۳۳ سی‌سی با قدرت ۲۲ اسب بخار به بازار آمد و بعداً موتورهای جدید ۷۶۷ سی‌سی و ۸۴۳ سی‌سی نیز برای آن ارایه شدند. به دلیل موفقیت مدل ۶۰۰، فیات نسخه ون آن را نیز بانام Multipla ۶۰۰ به تولید رساند. فیات ۶۰۰ وزنی معادل ۵۸۵ کیلوگرم داشت و با پیشرانه ۶۳۳ سی‌سی می‌توانست به حداکثر سرعت ۹۵ کیلومتر درست پیدا کند.

منبع: پدال

مسعود طاهری
masoudst80@yahoo.com

Wednesday ■ 11.Oct.2017 ■ Vol.13 ■ No.2260
چهارشنبه ۱۹ مهر ۱۳۹۶ ■ ۲۰ محرم ۱۴۳۹ ■ سال سیزدهم ■ شماره ۲۲۶۰
۲ روزنامه در یک روزنامه ۱۲ صفحه روزنامه چاپی(صبح) و ۸۰ صفحه روزنامه الکترونیک (عصر)

کوتاه بانکی

ورود هوشمندانه به حوزه کسب‌وکار پیام اساسی تحول بانک انصار است

مدیرعامل بانک انصار ورود هوشمندانه به حوزه کسب و کار را پیام اساسی تحول این بانک دانست که بستر آن را توسعه زیرساخت‌های تکنولوژیک و ساختارهای مدیریتی- دانشی تشکیل می‌دهد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی بانک انصار، آیت‌ا...ابراهیمی در همایش سراسری مدیران بانک انصار، با تبیین راهبردهای اساسی بانک و تعهد آن در راستای اصلاح نظام بانکی کشور گفت: کاهش نرخ سود سپرده‌ها، اصلاح ساختارهای درآمدی بانک‌ها را در پی دارد. وی پیام مهم فاز ۲ طرح تحول بانک انصار را ورود هوشمندانه به حوزه کسب‌وکار بانک، توصیف کرد و افزود: ما برای رسیدن به هوشمندی نیازمند زیرساخت‌های تکنولوژیک و ساختارهای مدیریتی- دانشی و اجرایی هستیم. مدیرعامل بانک انصار در ادامه با تبیین نقش اطلاعات و فناوری‌های نوین در هوشمندسازی حوزه کسب و کار و اهمیت اطلاعات به‌عنوان دستمایه اولیه این اقدام، بر لزوم به‌کارگیری حداکثر ظرفیت‌های موجود در راستای اشراف اطلاعاتی نسبت به مشتریان، بازار، رقبا و فضای کسب وکار تأکید کرد و یادآورشد: اشراف به مدل کسب وکار، اصلاح ساختارهای درآمدی، استفاده از ابزارهای مالی و تکمیل سبد درآمدی و ارتقای توانایی‌های تخصصی، نیازمند دانش فنی متکی به جریان اطلاعات حرفه‌ای است. ابراهیمی توجه جدی و دقیق به شناخت بازار، مشتریان، بانک، رقبا، حوزه‌های کسب و کار، تکنولوژی، میدان‌های بازی یا پلتفرم‌ها، نرم‌افزارها، اپ‌ها و استارت‌آپ‌ها را در فرایند هوشمندسازی ره‌گشا و ضروری قلمداد و تأکید کرد: چشم‌انداز گسترده و هوش تجاری، همراه با نوآوری و خلاقیت امروز بیش از هر چیز دیگری موردنیاز فرایندهای هوشمندسازی بانک است. وی همچنین پیرامون حوزه وام و تسهیلات بیان کرد: بانک انصار به سمت پرداخت وام و تسهیلات خُرد و توسعه بانکداری خُرد ریل‌گذاری شده است.

جزییات قراردادهای فاینانس بانک سپه

امور بین‌الملل بانک‌سپه جزییات قرارداد تعدادی از بانک‌های ایرانی با۳بانک بزرگ خارجی و مشارکت بانک سپه در تأمین ۱۰میلیارد یورویی منابع مالی و خطوط اعتباری برای اجرای طرح‌های اولویت‌دار را تشریح کرد.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی بانک سپه، بعد از امضای قرارداد دو بانک اوبر اتریش و دانسکه دانمارک با بانک‌های ایرانی، بانک‌سپه به واسطه داشتن شعب قدیمی، کارآمد و خوشنام در اروپا و همچنین تعامل نزدیک با فعالان اقتصادی معتبر در حوزه‌های مختلف و استراتژیک می‌تواند نقش کلیدی در عملیاتی شدن قراردادهای فوق داشته باشد. براساس این گزارش بانک سپه قادر است از محل قرارداد ۸ میلیارد یورویی با اگزیم بانک کره‌جنوبی، یک میلیارد یورویی با بانک اوبر اتریش و ۵۰۰ میلیون یورویی با بانک دانسکه دانمارک، طرح‌های مهم اقتصادی کشور را از طریق خطوط اعتباری خارجی تأمین مالی کند. گزارش امور بین‌الملل بانک سپه می‌افزاید از منابع مالی و خطوط اعتباری خارجی (فاینانس) برای اجرای پروژه‌ها و خرید تجهیزات و کالاهای سرمایه‌ای طرح‌های تولیدی و همچنین خدمات فنی و مهندسی پروژه‌ها استفاده می‌شود و حتی بخش داخلی کالا و خدمات پروژه‌ها نیز مشمول تأمین مالی خواهد بود. گزارش فوق از رشد ۱۴۰ درصدی فعالیت‌های ارزی بانک سپه طی ۶ ماهه نخست سال‌جاری نسبت به مدت مشابه سال قبل از آن خبر داده و می‌افزاید: رقم فعالیت‌های ارزی این بانک در ۴ ماهه اول سال‌جاری به ۸ میلیارد و ۵۰۰ میلیون دلار رسید.

آخرین وضعیت نماد بانک ملت در بورس

مدیرعامل بانک ملت با اعلام این‌که بررسی‌های ۶ماهه حاکی از تحقق EPS بانک است، گفت: سهام بانک ملت در بازار شناخته شده بوده و به آسانی مورد معامله قرار می‌گیرد.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی بانک ملت، هادی‌اخلاقی درباره وضعیت بانک ملت در بازار سرمایه به ایبنا گفت: مجمع بانک ملت در پایان تیرماه سال‌جاری با مجوز صادر شده از سوی بانک مرکزی برگزار شد و در عین حال نیز صورت‌های مالی بانک به صورت شفاف به تأیید سازمان حسابرسی رسید. مدیرعامل بانک ملت اظهارداشت: طبق بررسی‌های صورت گرفته ۸۰ درصد EPS در نظر گرفته شده برای بانک در سال ۹۵ محقق شد و به عنوان سود تحقق یافته قطعی شد. این دستاورد نسبت به عملکرد سال ۹۴ که به دلیل مشکلات پیش آمده با زیان مواجه بودیم، اصلاح قابل توجهی در عملکرد محسوب می‌شود.

اخلاقی ادامه‌داد: ما توانستیم در مدت زمان کم‌تر از یک‌ماه با فراهم آوردن مستندات لازم که در اختیار سازمان بورس قراردادیم، مجوز لازم برای بازگشایی نماد بانک را دریافت کنیم.

وی با تأکید بر این‌که در حال حاضر نماد بانک در بورس باز است، گفت: همچنین متناسب با عرضه و تقاضا در این بخش قیمت گذاری سهام بانک صورت می‌گیرد. براساس برآوردهای گذشته، برای سال ۹۶ EPS اعلام شده ۱۳ تومان و ۳ ریال است که با توجه به آخرین اطلاعات، این درصد از EPS پیش‌بینی شده تاکنون محقق شده است.

مدیرعامل بانک ملت تصریح کرد: نماد بانک از معدود نمادهایی است که مستمراً در بازار سرمایه باز است. در عین حال، مشتریان نیز سهام بانک را به عنوان یک سهام شناخته شده و همچنین سهامی که در هر زمانی که بخواهند عرضه کنند، به راحتی در بازار خرید و فروش می‌شود، مورد توجه قرار می‌دهند.

اخلاقی اظهار امیدواری کرد در سال جاری با تعدیل‌هایی که در مورد سود سپرده‌ها اتفاق افتاده است، بانک با درصد احتمال وقوع بیش‌تری نسبت به سال ۹۵، دستیابی به EPS اعلام شده را داشته باشد و سود مدنظر محقق شود.

خدمات‌نوین بانک‌شهر در نمایشگاه کتاب بیرجند

رییس سرپرستی منطقه یک بانک شهر با اشاره به آغاز به‌کار نمایشگاه کتاب استانی بیرجند گفت: این بانک با تمام توان و تجهیزات به خدمات‌رسانی به بازدیدکنندگان و ناشران این نمایشگاه می‌پردازد.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی بانک شهر، محمدرضاصبوری با بیان این‌که استفاده از تکنولوژی‌های نوین بانکی توسط بانک شهر در نمایشگاه‌های کتاب استانی سال گذشته، عامل رضایتمندی بازدیدکنندگان بود، افزود: تمام تلاش خود را کرده‌ایم که از طریق گسترش بانکداری الکترونیکی و با استقرار سیستم‌های پیشرفته بانکی خدمات شایسته‌ای به علاقه‌مندان به کتاب و کتابخوانی ارایه شود.

صبوری با تأکید بر این‌که به‌طور حتم، امسال شاهد استقبال هموطنان از سراسر کشور به ویژه قشر دانشجو از نمایشگاه کتاب استانی بیرجند خواهیم بود، خاطرنشان کرد: بیش از ۱۷۰ ناشر در این نمایشگاه ۴۱ هزار و ۱۳۵ عنوان کتاب را در موضوعات مختلف به علاقه‌مندان عرضه می‌کنند. رییس سرپرستی منطقه یک بانک شهر ادامه‌داد: صدور و توزیع بن کارت، اختصاص دستگاه کارتخوان به غرفه‌داران، ارایه همه خدمات بانکی همانند یک شعبه در محل نمایشگاه؛ اعم از افتتاح حساب، صدور آنی کارت نقدی و شهروندی و فعالسازی ابزارهای الکترونیکی بانکی برای مشتریان از جمله خدماتی است که به بازدیدکنندگان و غرفه‌داران ارایه می‌شود. صبوری با بیان این‌که استفاده از نرم‌افزار جدید بانک شهر برای توزیع بن کارت‌های کتاب از عمده‌ترین خدمات این بانک در نمایشگاه کتاب استانی بیرجند است، گفت: بن کارت‌های خرید کتاب در دو مبلغ ۵۰ هزار تومانی و ۱۰۰ هزار تومانی همراه با یارانه مصوب وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی صادر و توزیع می‌شود.

نگاهی به مذاکرات اخیر ایران و ترکیه

قفل سیاسی دولت بر دلار

توافقات اخیر به دنبال مذاکرات اخیر ایران و ترکیه برای توسعه روابط تجاری و اقتصادی دو کشور پیش‌نویس تفاهمی به تأیید رؤسای کل بانک مرکزی طرفین رسیده که تأییدی بر اجرای پیمان‌های پولی دوجانبه و حذف تدریجی دلار از مبادلات آنها است.

به گزارش ایسنا، چندی پیش در سفر رییس‌جمهور ترکیه به ایران تفاهم‌هایی برای ایجاد زمینه‌های لازم برای گسترش روابط تجاری و اقتصادی انجام شد. به دنبال این موضوع در روزهای اخیر با سفر ولی‌ا...سیف، رییس کل بانک مرکزی به ترکیه توافقات دیگری منعقد شده که در آن بر سوآپ دوجانبه ریال ایران و لیر ترکیه تأکید و مورد تأیید قرار گرفت.

براساس این تفاهمنامه ریال ایران و لیر ترکیه به سهولت قابل تبدیل به یکدیگر بوده و موجب کاهش هزینه‌های تبدیل و نقل و انتقالات وجوه ارزی برای تجار هر دو طرف می‌شود بدون این که استفاده از ارزهای واسط به ویژه دلار باشد به عبارتی بانک‌های دو طرف می‌توانند براساس توافقات انجام شده از ابزارهای پرداخت بین‌المللی شامل اعتبارات و برات اسنادی برای تأمین مالی تجارت به ارزهای ملی و محلی استفاده کنند.

در حالی توافق جدید ایران و ترکیه به سمت اجرای پیمان‌های پولی و استفاده از ارزهای محلی حرکت می‌کند که طی دو تا ۳ سال اخیر اقدامات دستگاه‌های مربوطه از جمله وزارت امور خارجه و بانک مرکزی برای ورود به پیمان‌های پولی در روابط تجاری ایران بیش‌تر شده است.

این در حالی است که طی سال‌های اخیر و با تشدید تحریم‌ها علیه ایران در مهم‌ترین مسأله آن با تحریم‌های بانکی، مبادلات ارزی و گردش دلار مشکلات زیادی را برای بانک‌های ایرانی و به دنبال آن فعالان اقتصادی و تجار ایجاد کرد، چرا که سیستم تعاملات خارجی را به شدت تحت تأثیر قرارداده و موجب مسدود شدن حساب‌های دلاری و یورویی ایران و عدم امکان استفاده از آنها در تجارت فرامرزی با شرکای تجاری شد.

با این حال طی یکی دو سال گذشته و به ویژه بعد از اجرایی شدن برجام و لغو تحریم‌ها با وجود این که شرایط دسترسی به درآمدهای دلاری تا حدی تسهیل شد، اما به هر صورت با توجه به تحریمی که در رابطه با مبادلات برپایه دلار همچنان وجود دارد، ترجیح بر توسعه پیمان‌های پولی قرار گرفت به‌طوری که حتی در برنامه ششم توسعه نیز ایجاد زمینه‌های لازم درباره انعقاد پیمان‌های پولی دو جانبه و چند جانبه از سوی دستگاه‌های ذی‌ربط به ویژه بانک مرکزی، وزارت امور خارجه و وزارت اقتصاد مورد تأکید قرار گرفته است.

توافقاتی بین ایران و اکوادور برای گشایش حساب‌های خالی از وجوه دلار به امضا رسید که خود زمینه‌ساز حذف تدریجی این ارز از مبادلات تجاری بین دو کشور بود. همچنین توافقاتی بین بانک‌های مرکزی ایران و چین به منظور تسهیل در تسویه مبادلات بانکی با دو حساب به ارزهای یورو و یوآن انجام شد و این توافقات در مورد ایران و آذربایجان و یا ایران و مالزی نیز وجود داشت.

پیمان‌های پولی روشی نوین در تاریخ مبادلات تجاری است که براساس توافق بین طرفین، تجارت با استفاده از پول‌های محلی انجام می‌شود به عبارتی دیگر به جای استفاده از پول واسط مانند دلار و یورو پول کشورهای مبدأ و مقصد مورد مبادله قرار گرفته و دیگر دلار واسطه تجاری نخواهد بود. این پیمان‌ها در نتیجه کاهش ارزش دلار و بروز واکنش‌هایی در بخش‌های مختلف جهان به ویژه کشورهای شرق آسیا شکل گرفت به‌گونه‌ای که با ادامه روند ریزش این ارز کشورهای «آسه‌آن» مقاوم‌سازی اقتصادی و مالی را در دستور کار قرارداده و در سال ۲۰۰۰ با برگزاری اجلاسی در چیانگ‌مای تایلند، راهکارهای پیش رو را بررسی کردند.

این اجلاس چندین مصوبه مهم را که به «طرح چیانگ‌مای» معروف شد در بر داشت که مهم‌ترین آن امضای «پیمان‌های پولی دوجانبه» بین اعضا برای جلوگیری از تکرار بحران‌های مالی بود. بر این اساس اولین پیمان پولی در دسامبر ۲۰۰۱ بین بانک مرکزی چین و تایلند در قالب طرح «چیانگ‌مای» امضا شد و تا سال ۲۰۰۳ تمامی کشورهای آسه‌آن این پیمان را دوبه دو امضا کردند و تا به امروز تعداد پیمان‌های پولی منعقده بین کشورهای جهان به بیش از ۵۰ مورد می‌رسد که چین با بالغ بر ۳۰ پیمان در صدر قرار دارد و ژاپن، کره و روسیه نیز از دیگر سردمداران پیمان‌های پولی محسوب می‌شوند.

شرکت عطرین نخ قم به فرابورس پیوست

نخ‌ریسی قمی‌ها در فرابورس ایران

عکس: مناقصه

گروه بازار سرمایه- سهامدار عمده شرکت عطرین نخ قم اعلام کرد: ۹۰درصد از مواد اولیه عطرین نخ قم از داخل تأمین می‌شود.

به گزارش خبرنگار «مناقصه»، حامدمقدم در نشست یک «یک‌دیدار، یک‌عرضه» گفت: شرکت نظرین نخ قم در عملکرد ۳ماهه خود توانسته ۱۷۰ ریال از ۵۹۷ ریالی سود پیش‌بینی شده برای سال ۹۶ را پوشش دهد.

مقدم ادامه‌داد: سرانه مصرف نخ هر نفر در دنیا ۵,۹ کیلوگرم و در ایران ۱,۶ کیلوگرم است. همچنین ماشین‌آلات شرکت اغلب اروپایی بوده و تا حداقل دو دهه پاسخگوی مد در جامعه ایرانی است. وی در تشریح توانایی‌های شرکت عطرین نخ قم اعلام کرد: عطرین نخ قم بزرگ‌ترین شرکت از نظر حجم تولید در کشور است. علاوه بر این بزرگ‌ترین شرکت در تنوع تولیدات و بزرگ‌ترین شرکت در تنوع محصولات خاص و انحصاری است.

سهامدار عمده «عطرین» با اعلام این موضوع که بزرگ‌ترین تولیدکننده کشور بوده و هرآنچه تولید می‌کند را به فروش می‌رساند، گفت: این شرکت فروش هم رتبه اول کشور است.

وی یادآور شد که ۸ درصد از کل فروش شرکت مربوط به صادرات است که برای حفظ روابط همین حد را نگه خواهیم داشت، با این‌که ارزش افزوده فروش داخل بیش‌تر است

مقدم ادامه داد: کشورهای CIS و بلوک شرق اروپا، کشورهای مقصد صادرات عطرین نخ قم هستند. همچنین نزدیک ۵۰ درصد از محصولات شرکت کاملاً انحصاری و در اختیار نخ قم است. وی میانگین دوره وصول مطالبات در ۳۱ خرداد ماه ۹۲ روز ذکر کرد و افزود: ۱۳ شرکت زیر مجموعه در گروه گلریز وجود دارد که عطرین نخ قم دومین شرکت پس از کاغذ پارس است. مابقی شرکت‌ها نیز کم‌کم وارد بازار خواهند شد.

مقدم ادامه‌داد: تقریباً ۷۰ درصد برنامه تولید شرکت از قبل مشخص است و ۳۰ درصد از آن را تلاش می‌کنیم تا سهم خود را از واردات بگیریم. وی در تشریح برنامه شرکت برای افزایش ظرفیت گفت: ظرفیت را به بالای ۹۰ درصد در سال ۹۷ می‌رسانیم. مقدم درباره افزایش سرمایه شرکت افزود: برنامه افزایش سرمایه و طرح توسعه در شرکت وجود دارد که در زمان خودش اعلام خواهد شد، هنوز نتیجه‌گیری قطعی در این خصوص نشده است.

عدم رضایت دلار برای بازگشت به قیمت زیر ۴۰۰۰ تومان

دیروز و درپی ثبت رکورد جدید برای قیمت دلار و سکه، رفت و آمد در اطرف صرافی‌های میدان فردوسی و چهارراه استانبول تهران بیش‌تر شده بود، البته خرید و فروش‌ها تغییر نکرده و صرافی خلوت به نظر می‌رسیدند و بیش‌تر، توجه مردم به تابلو اعلان قیمت‌ها بود.

به گزارش ایسنا، به دنبال افزایش قیمت‌ها در بازار دلار و سکه طی حدود ۱۰ روز اخیر در بازار دیروز -رفت و آمد در خیابان فردوسی و صرافی‌ها بیش‌تر شده و مردم توجه زیادی به تابلو اعلان قیمت صرافی‌ها کردند.

پرس و جو از صرافی‌ها حاکی از آن بود که وضعیت خرید و فروش ارز در روزهای گذشته تغییر محسوسی نکرده و کفه ترازو فعلاً به هیچ سو سنگینی نمی‌کند. دلیل این مسأله به گفته صرافی‌ها و دلالان ارز این است که وضعیت بازار در روزهای آینده قابل پیش‌بینی نیست و ممکن است به سمت کاهش یا افزایش دوباره حرکت کند؛ لذا مردم چندان حاضر به ریسک در شرایط فعلی نیستند. وضعیت بازار در ادامه روند گرانی حدود ۱۰ روز اخیر در روز گذشته و شتاب بیش‌تری گرفته است؛ به‌گونه‌ای که برای نخستین بار در سال جاری دلار از مرز ۴۰۰۰ تومان و سکه تمام از مرز یک میلیون و ۳۰۰ هزار تومان عبور کرد که رکوردهای جدیدی محسوب می‌شوند. بررسی‌های میدانی از بازار آزاد نشان می‌دهد که دلار آمریکا بار دیگر به مسیر صعودی خود ادامه داده و به‌طور متوسط ۴۰۰۵ تومان خریداری و ۴۰۴۰ تومان فروخته شد.

در میان سایر ارزها یورو ۴۸۷۰ تومان خریده و ۵۰۰۰ تومان به فروش رسید. همچنین پوند انگلستان ۵۲۷۰ تومان خریداری و ۵۴۰۰ تومان فروخته شد.

همچنین درهم امارات ۱۰۹۰ تومان خریده و ۱۱۳۰ تومان فروخته شد. لیر ترکیه نیز ۱۱۱۵ تومان خریداری و ۱۱۴۵ تومان به فروش رسید. همچنین دلار کانادا ۳۲۹۰ تومان خریده و ۳۳۹۰ تومان فروخته شد.

ادامه افزایش نرخ سکه

انواع سکه که در روزهای گذشته تحت تأثیر افزایش نرخ دلار روند صعودی پیدا کرده در بازار آزاد دیروز هم با همین روند ادامه داد.

تقویت ۱۲۲ واحدی شاخص کل بورس به لطف حضور ۳ شرکت برتر

معامله‌گران بورس تهران دیروز نیز با حمایت حقوقی‌ها در گروه فلزات اساسی و پالایشی‌ها شاهد معاملاتی متعادل و کم‌حجم بودند، بازاری که به سختی در جست و جوی تک‌سهم‌ها هستند.

به گزارش فارس، شاخص کل قیمت و بازده نقدی بورس اوراق بهادار تهران (تدپیکس) در پایان معاملات این روز با افزایش ۱۲۲ واحدی روی رقم ۸۴ هزار و ۷۳۴ واحد ایستاد.

شاخص کل هم وزن اما با افزایش ۳۵ واحدی عدد ۱۷ هزار و ۳۷۴ واحد را به نمایش گذاشت.

شاخص سهام آزاد شناور نیز با افزایش ۱۷۱ واحدی به رقم ۹۱ هزار و ۴۹۰ واحد دست یافت. شاخص بازار اول اما در حالی با افزایش ۱۰۹ واحدی به رقم ۵۸ هزار و ۵۲۹ واحد دست یافت که شاخص بازار دوم با افزایش ۱۴۲ واحدی عدد ۱۸۹ هزار و ۱۸۴ واحد را به نمایش گذاشت. همچنین شاخص کل فرابورس (آیفکس) نیز با افزایش ۷ واحدی به رقم ۹۲۸ واحد رضایت داد.

معاملات سهام در نماد ملی صنایع مس ایران با ۵۲ واحد، فولاد مبارکه با ۴۵ واحد و پالایش نفت تهران با ۱۹ واحد افزایش بیش‌ترین تأثیر مثبت را بر محاسبه شاخص کل بورس به نام خود ثبت کردند.

در مقابل، معاملات سهام در نماد معاملاتی شرکت‌های همراه اول با ۲۲ واحد، گروه سایپا با ۱۹ واحد و تجارت الکترونیک پارسیان با ۱۰ واحد کاهش بیش‌ترین تأثیر منفی را در برآورد این نماگر به دوش کشیدند.

ارزش کل معاملات بورس تهران در حالی به بیش از ۲۳۷ میلیارد تومان نمایش داده شد که ناشی از دست به دست شدن بیش از ۴۴۸ میلیون سهم و اوراق مالی قابل معامله طی ۴۲ هزار و ۷۹۶ نوبت داد و ستد بود.

این در حالی بود که ارزش معاملات بازار نقد بورس بیش از ۱۰۰ میلیارد تومان بود.

نماد معاملاتی شرکت‌های سرمایه‌گذاری ساخت ایران، بیمه ملت، حمل و نقل بین‌المللی خلیج‌فارس، صکوک اجاره واسط مالی دی یکم بر روی نماد صامیا، اوراق اجاره واسط مالی اردیبهشت یکم بر روی نماد صایتل، اوراق اجاره واسط مالی تیر دوم بر روی نماد صخابر، اوراق مشارکت شهرداری مشهد، پتروشیمی فارابی از سوی ناظر بازار سهام متوقف و در مقابل، نماد معاملاتی شرکت‌های پتروشیمی آبادان، اوراق اجاره دولت جمهوری اسلامی در نماد اجاد ۴۱۱، اوراق اجاره تأمین سرمایه لوتوس پارسیان و واحدهای صندوق قابل معامله سرمایه‌گذاری سپهر خبرگان نفت بازگشایی شدند.

در بازار دوم بورس تهران که به معاملات درون‌گروهی و سهامدار عمده اختصاص دارد، بیش از ۵,۵ میلیون سهم ذوب‌آهن اصفهان به ارزش کم‌تر از ۴,۵ میلیارد تومان کد به کد شد.

بیش از ۴۲,۵ میلیون سهم بانک انصار نیز به ارزش کم‌تر از ۸ میلیارد تومان به کدهای درون‌گروهی سهامدار عمده انتقال یافت.

همچنین ۱۵ میلیون سهم گروه پتروشیمی سرمایه‌گذاری ایرانیان به ارزش بیش از دو میلیارد تومان کد به کد شد.

۱۳,۵ میلیون سهم پتروشیمی مبین نیز به ارزش بیش از ۵ میلیارد تومان میان سهامداران عمده این سهم با معاملات انتقالی روبه‌رو بود.

در صنایع و معادن احیا سپاهان همچنین کم‌تر از ۱۳ میلیون سهم به ارزش بیش از ۷,۵ میلیارد تومان کد به کد شد و ۶ میلیون سهم ایران ترانسفو به ارزش کم‌تر از ۳,۵ میلیارد تومان با معاملات انتقالی میان سهامداران عمده این سهم روبه‌رو بود.

بورس تهران نیز در حالی معاملاتی کم‌حجم را در نمادهای معاملاتی به نظاره نشست که حمایت برخی حقوقی‌ها در گروه‌های تأثیرگذاری در نماگرهای بورس از جمله گروه پالایشی‌ها و فلزات اساسی باعث شد، تا روندی متعادل بر کلیت معاملات بازار سهام حاکم شود، هر چند نوسان قیمت سهام در این گروه‌ها با تحرک حقوقی بازارگردان‌ها برای نوسان قیمت از دامنه قیمتی منفی به سمت دامنه مثبت قیمتی، استراتژی حاکم بر بازار است.

در نماد سایپا نیز معاملات دو طرفه و کد به کد سهام در دامنه نوسان منفی قیمت‌ها قابل تأمل بود.

همین وضعیت نیز در نماد معاملاتی ذوب آهن اصفهان و های‌وب از سوی حقیقی‌های بازارگردان ملاحظه شد.

آنچه که در این روزها به وضوح در بازار سهام دیده می‌شود، این‌که ضعف نقدینگی در کنار نبود استراتژی و وحدت رویه دست‌کم میان‌مدت از سوی حقوقی‌ها باعث شده تا زیر سایه سنگین بی‌اعتمادی به بازار سهام، تنها اندک سهامداران برخوردار از رانت در تک‌سهم‌های کوچک بازار بتوانند حرفی برای گرفتن داشته باشند، فعالان بازار این روزها با نیم‌نگاهی به بازار آزاد ارز در ذهن خود، دوباره آرزوهای شیرین افزایش قیمت‌ها برای شرکت‌های صادرات‌محور را مرور می‌کنند.

شاخص‌های بازار

شاخص کل	۸۴,۷۳۴,۴۰
شاخص صنعت	۷۳,۸۱۵,۷۰
شاخص آزاد شناور	۹۱,۴۹۰,۷۰
شاخص بازار اول	۵۸,۵۲۹,۷۰
شاخص بازار دوم	۱۸۹,۱۸۴,۹۰

صرافی

#	قیمت خرید	قیمت فروش
دلار امریکا	۴,۰۱۳	۴,۰۵۴
یورو اروپا	۴,۸۵۰	۴,۸۹۰
پوند انگلیس	۵,۳۲۰	۵,۳۷۵
دلار کانادا	۳,۳۲۰	۳,۳۷۰
دلار استرالیا	۳,۲۲۰	۳,۲۹۰
فرانک سوئیس	۴,۱۵۰	۴,۲۵۰
ین ژاپن	۳۵۸,۰۰۰	۳۶۴,۰۰۰
کرون سوئد	۴۹۲	۵۰۱

ضرابخانه

نوع	قیمت خرید	قیمت فروش
بهار آزادی طرح قدیم	۱,۲۶۰,۰۰۰	۱,۲۷۵,۰۰۰
امامی	۱,۳۰۵,۰۰۰	۱,۳۱۵,۰۰۰
نیم	۶۶۰,۰۰۰	۶۷۰,۰۰۰
ربع	۳۸۱,۰۰۰	۳۹۰,۰۰۰
گرمی	۲۵۰,۰۰۰	۲۵۵,۰۰۰

فرابورس

عرضه ۱۰ درصد سهام شرکت شیر پگاه آذربایجان‌شرقی در فرابورس

گروه بازار سرمایه- سی‌امین نشست خبری «یک دیدار، یک عرضه» به منظور تشریح ظرفیت‌های شرکت «شیر پاستوریزه پگاه آذربایجان‌شرقی» در فرابورس ایران برگزار شد. به گزارش خبرنگار «مناقصه»، کریم‌محمودشایان، مدیرعامل شرکت پگاه آذربایجان‌شرقی گفت: ۱۰ درصد شرکت شیرپگاه آذربایجان‌شرقی در فرابورس به زودی عرضه و طی یک‌سال ۱۰ درصد دیگر نیز در اختیار سهامداران قرار می‌گیرد که در صورت مساعد بودن شرایط بازار سهامدار عمده محدودیتی در واگذاری سهم این شرکت نخواهد داشت.

عکس: مناقصه

مدیرعامل پگاه آذربایجان‌شرقی افزود: این شرکت در ۶ ماهه نخست سال، ۴۷ هزار و ۴۱۷ تُن محصول تولید کرده که پیش‌بینی می‌شود تا پایان سال به بیش از ۶۵ هزار تُن برسد. مدیرعامل پگاه آذربایجان‌شرقی اظهارداشت: این شرکت در ۶ ماهه نخست سال، ۴۷ هزار و ۴۱۷ تُن محصول تولید کرده که پیش‌بینی می‌شود تا پایان سال به بیش از ۶۵ هزار تُن برسد. شایان گفت: «غپاذر» ۴۰نوع محصول روانه بازار داخلی و خارجی می‌کند. مدیرعامل پگاه آذربایجان‌شرقی ادامه داد: «غپاذر» ۶۵درصد فروش استان را پوشش می‌دهد که حجم آن به‌طور متوسط روزانه به ۱۸۲ تن انواع محصولات می‌رسد. وی افزود: «غپاذر» طی ۶ماه ۱۶۳ ریال از ۳۳۲ ریال سود پیش‌بینی شده را پوشش داده است. مدیرعامل پگاه آذربایجان‌شرقی در ادامه به صادرات شرکت پگاه آذربایجان‌شرقی اشاره کرد و گفت: صادرات «غپاذر» به کشورهای گرجستان، عراق، پاکستان و قطر صورت می‌گیرد. وی در پایان اظهارداشت: تهیه شیرخام پگاه آذربایجان‌شرقی مستقیم از دامداری‌هاست. گفتنی است، شرکت شیر پاستوریزه پگاه آذربایجان‌شرقی گزارش تولید و فروش یک ماه منتهی به شهریورماه امسال را اعلام کرد. «غپاذر» اعلام کرده است در شهریورماه ۷ هزار و ۹۷۷ تن انواع کالا تولید کرده است. بیش‌ترین حجم تولید در شهریورماه انواع شیر پاستوریزه و استریل با تولید ۳هزار و ۶۷۷ تن بوده است. مبلغ فروش این شرکت در یک ماه شهریورماه ۲۲۰ میلیارد و ۸۷۱ میلیون ریال بود. شرکت شیر پاستوریزه پگاه آذربایجان‌شرقی در نیمه اول سال‌جاری ۴۷ هزار و ۷۳۲ تن انواع محصول را تولید کرده است. مبلغ فروش این شرکت در ۶ ماه اول امسال یک میلیارد و ۲۹۱ میلیون و ۱۲۳ هزار ریال بوده است.

روزنامه مناقصه مزایده

صاحب امتیاز: مؤسسه روزنامه مناقصه مزایده
مدیر مسؤول: جلیل قنادزاده ■ سردبیر و مدیر عامل: علی قره‌داغلی
رایانگار مدیر اجرایی: emonaqeseh@gmail.com ■ رایانگار سردبیر: mozayedeh@gmail.com
رایانگار بازرگانی: emonaqeseh1@gmail.com ■ رایانگار تحریریه: emonaqeseh1@gmail.com
توزیع: پیامرسان سبز ■ لیتوگرافی و چاپ: چاپخانه بامشاد (تهرانسر، کیلومتر ۱۳ جاده کرج، خیابان نخ‌زرین، خیابان جلال، خیابان سبز)

نشانی: تهران، خیابان کریم‌خان‌زند، خیابان ایرانشهر شمالی، روبه‌روی دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران جنوب، پلاک ۲۳۴، طبقه ۲، واحد ۴
تلفن: ۸۳۸۳۵۷۵۷ و ۲-۸۸۴۷۵۷۹۰

چاپ مقالات و نظرات در این نشریه به معنای تأیید یا رد آن مطالب نبوده و «مناقصه‌مزایده» دارای مشی مستقل خود می‌باشد.

■ امتیاز روزنامه در طرح رتبه‌بندی: ۵۱ ■

راهنمای مناقصه مزایده
www.monaghesatiran.ir
اطلاعات مناقصات و مزایدات
سراسر کشور فقط در سایت

اخبار کوتاه

نامزدی یک ایرانی در دو جشنواره جهانی انیمیشن

«پیشخدمت» ساخته فرنوش‌عابدی نامزد بهترین انیمیشن دو جشنواره جهانی شد.

به گزارش مهر، انیمیشن «پیشخدمت» ساخته فرنوش‌عابدی نامزد بهترین انیمیشن جشنواره فیلم کوتاه میامی فلوریدای آمریکا و نامزد بهترین انیمیشن جشنواره «کریستال پالاس» انگلیس شد. این انیمیشن از نامزدهای نهایی جایزه فیلم کوتاه «کریستال پالاس» ۲۰۱۷ است که از مهم‌ترین جشنواره‌های فیلم کوتاه لندن به شمار می‌رود و از ۲۷ اکتبر تا ۱۸ نوامبر برگزار می‌شود و برندگان را روز آخر معرفی می‌کند.

همچنین «پیشخدمت» به عنوان یکی از ۵ نامزد بخش انیمیشن جشنواره فیلم کوتاه میامی انتخاب شده است. جشنواره فیلم کوتاه میامی در بخش‌های داستانی، مستند، انیمیشن، تجربی و موزیک ویدیو جایزه می‌دهد که امسال شانزدهمین دوره این جشنواره از ۶ تا ۱۱ نوامبر در میامی برگزار می‌شود.

انیمیشن «پیشخدمت» داستان آشنای ارباب و رعیت را روایت می‌کند؛ ماجرای برخورد یک نویسنده با یک حشره غول‌پیکر یعنی یک سوسک، سوسک پیشخدمت می‌شود و کم‌کم می‌فهمد لایق شرایط بهتری است و همه چیز بازی را به هم می‌ریزد. مرد اما در تلاش حفظ شرایط است و متوجه می‌شود که این بازی قاعده‌ای ندارد ...

سامانه ثبت هوشمند تخلفات رانندگی افتتاح شد

رییس پلیس راهنمایی و رانندگی ناجا در مراسم افتتاح سامانه ۳۵ مرکز مانیتورینگ گفت: این سامانه برای ثبت هوشمند تخلفات و اعمال قانون رانندگان ایجاد شده است و با راه‌اندازی آن پلیس راه استان‌ها می‌تواند در لحظه، تخلفات رانندگان را رصد کند.

به گزارش باشگاه خبرنگاران‌جوان، تقی‌مهری در مراسم افتتاح ۳۵ مرکز مانیتورینگ در استان‌های کشور اظهارکرد: امنیت، یکی از مهم‌ترین بخش‌های هر توسعه‌ای است و امنیت در حوزه رفت و آمد، جزو وظایف مهمی است که پلیس راهنمایی و رانندگی به‌عهده دارد. در همین راستا یکی از رویکردهایی که پلیس راهنمایی و رانندگی آن را دنبال می‌کند، استفاده از فناوری‌های نوین است.

مهری همچنین راه‌اندازی سامانه راهور ۱۲۰ و سامانه سپهتن را از اقدامات دیگر دانست و گفت: هم‌اکنون سامانه سپهتن در تمام اتوبوس‌های بین شهری اجرایی و عملیاتی شده و امروز توانستیم از این سامانه بهره خوبی ببریم.

وی با اشاره به افتتاح ۳۵ مرکز مانیتورینگ گفت: این سامانه هوشمند برای ثبت تخلف و اعمال قانون برای رانندگان متخلف است و امروز شاهد افتتاح مرکز مانیتورینگ در ۳۵ استان هستیم. با راه‌اندازی این سامانه، پلیس راه استان‌ها می‌تواند در لحظه تخلفات رانندگان را در استان خود رصد کند.

رییس پلیس راهنمایی و رانندگی ناجا اضافه‌کرد: در حال حاضر ۱۳۰۰ دوربین در سطح کشور برای ثبت تخلف وجود دارد و بیش از ۷۵۰ دستگاه دوربین‌های نظارتی نصب شده است که در پلیس راه استان‌ها مورد استفاده قرار می‌گیرد. راه‌اندازی این مرکز مانیتورینگ باعث می‌شود که مأموران در استان‌ها، رصد بهتری داشته باشند همچنین این اقدام مسؤولیت‌پذیری استان‌ها را نیز افزایش می‌دهد. همچنین آخرین وضعیت جاده‌ها، محدودیت‌ها و ممنوعیت‌ها در این مرکز کنترل می‌شود و علاوه بر کنترل این موارد در مرکز، این امکان برای استان‌ها نیز وجود دارد.

وی با اشاره به استفاده از انواع دوربین‌ها گفت: در حال حاضر معابر درون‌شهری و برون‌شهری به بیش از ۱۰ هزار دستگاه از انواع دوربین‌ها مجهز شده‌اند و با توجه به برنامه‌ای که در نظر گرفته شده، ۱۸۸۸ دوربین دیگر باید نصب می‌شد که تاکنون نصب بیش از ۱۲۰۰ دستگاه عملیاتی شده است که امیدواریم نصب باقی دوربین‌ها تا پایان تابستان سال ۹۷ به سرانجام برسد.

رییس پلیس راهنمایی و رانندگی تهران بزرگ اضافه‌کرد: نیازمند این هستیم که در جاده‌های برون‌شهری دوربین‌های بیش‌تری نصب شود. در بیش از ۴۵۰ هزار کیلومتر از معابر نیازمند ایجاد مراکز مانیتورینگ هستیم و در حال حاضر ۱۰ مرکز مانیتورینگ در داخل شهرها داریم.

مهری با بیان این که این اقدامات برای پیشگیری از سوانح صورت می‌گیرد، به کاهش آمار تلفات اشاره کرد و گفت: در سال ۸۴، ۲۸ هزار جانباخته داشتیم که این آمار در سال ۹۵ به کم‌تر از ۱۶ هزار نفر رسید. همچنین از هفته ناجا در سال گذشته تا مردادماه امسال، تعداد افرادی که جان خود را از دست داده‌اند، ۵۷۷ نفر کاسته شد که این آمار ۴ درصد از مدت مشابه کم‌تر است. این اتفاق تنها با هماهنگی و تعامل تمام دستگاه‌های امدادی، خدماتی و اصحاب رسانه صورت می‌گیرد.

رییس پلیس راهنمایی و رانندگی تهران بزرگ افزود: امیدوارم با بهره‌گیری از سامانه‌های جدید هوشمند بتوانیم امنیت خوبی برای کاربران ترافیک خصوصاً در جاده‌ها فراهم کنیم تا شاهد کاهش جان‌باختن هموطنانمان باشیم.

۱۵ درصد جمعیت پایتخت درگیر بافت فرسوده

۵ درصد مساحت شهر تهران بافت فرسوده است که ۱۵ درصد جمعیت را در برگرفته است؛ ۳۲ دستگاه هم متولی برون‌رفت از این وضعیت هستند اما در عمل، نوسازی از برنامه پیش‌بینی شده بسیار عقب‌تر است.

به گزارش مهر، سازمان نوسازی شهر تهران در سال ۱۳۴۷ تأسیس شد که فلسفه شکل‌گیری آن نوسازی شهر تهران بود و نه صرفاً بافت‌های فرسوده و در این راستا عمدتاً متولی اجرای پروژه‌های موردی همچون همکاری در طراحی و احداث پارک ملت، توسعه میدان آزادی و غیره بوده است.

ساماندهی گود عرب‌ها، آپارتمان‌سازی در حاشیه بزرگراه نواب، بزرگراه امام‌علی(ع) و نوسازی با رویکرد محله محور در محلات اتابک و مینابی واقع در منطقه ۱۵ بخشی از شاخص‌ترین فعالیت‌های سازمان نوسازی شهر تهران در طول دوره‌های مدیریتی گذشته بوده است. با این حال براساس آمار، حدود ۳ هزار و ۲۷۰ هکتار، یعنی حدود ۵ درصد مساحت کل تهران را بافت فرسوده تشکیل می‌دهد، بافتی که هم به لحاظ ایمنی در برابر حوادثی مانند زلزله آسیب‌پذیر است و هم به لحاظ آسیب‌های اجتماعی با چالش اساسی روبه‌رو است.

نوسازی در بافت فرسوده موضوعی است که البته مورد تأکید جدی قرار دارد و اقدامات مهمی نیز برای تحقق آن صورت گرفته، در مجموع ۳۲ نهاد و دستگاه متولی این امر هستند اما تا زمانی که همه دستگاه‌ها در کنار هم قرار نگیرند، شاهد اقدامات مؤثر در این زمینه نخواهیم بود.

۳۰ درصد بودجه مربوط به نوسازی تخصیص یافته است

وزیر راه و شهرسازی هفته گذشته با حضور در شورای شهر به موضوع بافت فرسوده پرداخت و گفت: تهران بیش از ۳۲۰۰ هکتار بافت فرسوده دارد که بیش از ۱۵ درصد جمعیت شهر را در خود جای داده است. علی‌رغم تکلیف بند «د» از تبصره ذیل ماده ۱۷۱ قانون برنامه ۵ ساله پنجم که وزارت راه و شهرسازی و شهرداری‌ها را به نوسازی سالانه ۱۰ درصد از بافت‌های فرسوده مکلف کرده است، اما میزان نوسازی انجام شده کماکان با مصوبه قانونی فاصله بسیاری دارد.

آخوندی افزود: سؤال اساسی که وجود دارد این است که چرا با وجود تعلق گرفتن وام ۵۰ میلیونی برای ساخت و ۲۰ میلیونی برای ودیعه به ازای هر واحد مسکونی، اعطای کمک بلاعوض ۱۰ میلیون تومانی برای طراحی نما، صفر کردن هزینه‌های عوارض متفرقه و بخشودگی جرایم، رایگان کردن هزینه انشعابات، اعطای تراکم ۱۸۰ درصدی در بافت‌های فرسوده، ارایه رایگان خدمات نوسازی توسط دفاتر خدمات نوسازی و برنامه‌ریزی برای احداث پروژه‌های محرک توسعه در این قبیل بافت‌ها، کماکان نرخ نوسازی و بهسازی محیطی با استانداردها فاصله بسیاری دارد.

وی تأکیدکرد: از طرف دیگر بودجه ۶۴۰ میلیارد تومانی پیش‌بینی شده در بودجه سال ۹۶ دولت که در قیاس با سال‌های گذشته رشد بسیاری به خود دیده است، کماکان با نیاز واقعی این بافت‌ها به منابع و تسهیلات فاصله بسیاری دارد. هرچند که از این ۶۴۰ میلیارد نیز تاکنون تنها حدود ۳۰ درصد تخصیص داده است.

آخوندی با برشمردن ۹ ضرورت در حوزه بافت فرسوده در خاتمه گفت: در نهایت ضروری است دولت و شهرداری تهران در اقدامی هماهنگ با تجدید نظر جدی بر رویه‌های گذشته و با تأکید بر موارد ذکر شده رویکرد تازه‌ای مبتنی بر بهسازی محیطی را در بافت‌های آسیب‌دیده دنبال کنند تا ضمن حفظ سکونت بستر نوسازی متکی بر مشارکت مردمی شکل گیرد.

عدم همراهی دولت، نوسازی را با وقفه روبه‌رو کرد

دبیر ستاد بازآفرینی پایدار کلان‌شهر تهران در گفت‌وگو با مهر، ضمن نقد و ارایه نقاط قوت و ضعف پروژه‌های نوسازی اجرا شده در گذشته، عنوان کرد: ایده خوب نوسازی بافت فرسوده با رویکرد محله محور یکی از اقدامات سازمان نوسازی بود که مشخصاً در محلات اتابک و مینابی اجرا شد، اما به دلیل عدم همکاری و عدم حمایت جدی از سوی اجزای دولت و شهرداری و سایر دستگاه‌های ذی‌مدخل در امر نوسازی که مسؤولیت ۳۲ دستگاه اجرایی در این رابطه احصا شده است، این پروژه با نارضایتی ساکنان و اهالی منطقه مواجه شد.

فتح اللهی اظهارداشت: ۵ درصد مساحت شهر تهران بافت فرسوده است که ۲۲ درصد پلاک‌ها و ۱۵ درصد جمعیت را در برگرفته است. با مقایسه این ۳ رقم می‌توان به میزان فقر سرانه‌ها، فشردگی و تراکم جمعیت بالا در بافت‌های فرسوده پی برد. در مقابل ۵ درصد شهر تهران نیز به عنوان اراضی ذخیره نوسازی مشخص شده بودند و طراحان طرح‌های تفصیلی و جامع بر این بودند که ضعف ۵ درصد اول را با توانایی ۵ درصد دوم پوشش دهند و نوسازی در شهر به صورت دینامیک اتفاق بیفتد اما این اراضی برای سایر اقدامات عمرانی نظیر ساخت مترو و... مورد بهره‌وری قرار گرفته است.

نوسازی‌ها در ارتفاع انجام شود

سیدمحمود میرلوحی، عضو شورای شهر تهران نیز بر ضرورت تعریف پروژه‌های نوسازی با رویکرد محله‌محور و مشخص کردن ۵ محله در گام نخست اشاره کرد و گفت: پیشنهاد ما این است که پروژه‌های نوسازی غیر از میراث، در ارتفاع کار شود. در نوسازی ۶-۷ طبقه، معابر بازگشایی می‌شود اما فکر کنید اگر در ارتفاع ۲۵ طبقه و یا حتی ۳۰ طبقه بتوان کار کرد، علاوه بر معابر، فضای سبز و سایر سرانه‌های خدماتی احصا شود، ارزش افزوده نیز در پی خواهد داشت. محمدسالاری، رییس کمیسیون معماری و شهرسازی شورای شهر تهران نیز در گفت‌وگو با مهر درباره چالشی به نام بافت فرسوده گفت: دولت تصمیم گرفت یک ستاد بازپیرایی در کل کشور ایجاد شود که در استان‌ها رییس آن استانداران هستند اما در شهر تهران با توجه به وضعیت موجود، شهردار تهران ریاست آن را برعهده دارد و در این ستاد کمیته‌هایی ایجاد شده که مسؤولان دولتی هم در آنها عضو هستند و این باعث شده ما بتوانیم یک اتفاقات خوبی را ایجاد کنیم، از جمله این که مجموعه دوایر دولتی تصمیم گرفتند که در زمینه فروش انشعابات هم تخفیفات جدی و حتی بسته‌های رایگان داده شود. چون تنها بسته تشویقی شهرداری و شورای شهر نمی‌تواند خیلی تسهیل‌گری جدی ایجاد کند.

سالاری تأکیدکرد: این نگاه هم اگرچه اتفاق خوبی بوده و زمینه‌ساز اقدامات مفیدی بوده اما نیاز به بسته‌های تشویقی دیگر به ویژه تسهیلات بانکی داریم که می‌تواند ما را امیدوارتر کند و با وجود قول‌های بسیار هنوز در این زمینه مشکلات باقی است.

تشریح طرح کاد توسط بطحایی

دبیرستانی‌ها در ۲۰ جلسه ۱,۵ ساعته با مهارت‌های پایه آشنا می‌شوند

وزیر آموزش و پرورش جزییات طرح «ایران مهارت» را تشریح کرد و گفت: در این طرح دبیرستانی‌ها در ۲۰ جلسه با مهارت‌های پایه آشنا می‌شوند و اهداف آن با «طرح کاد» متفاوت است.

به گزارش ایلنا، سیدمحمدبطحایی در حاشیه مراسم رونمایی از طرح کتاب ایران مهارت با بیان این‌که دانش‌آموزان بنا به علاقه، امکانات و مقتضیات منطقه‌ای و شرایطی که منطقه دارد؛ می‌توانند این ۵۰۰ مهارت را انتخاب کنند، اظهارکرد: مقام‌معظم‌رهبری و رییس‌جمهور اشارات مفصلی به ضرورت مهارت‌آموزی داشتند که سعی می‌کنیم در راستای عملیاتی کردن این منویات حرکت کنیم.

وزیر آموزش و پرورش با بیان این‌که در قالب این طرح دانش‌آموزان ما برخی حرف و فنون را تمرین کرده و مهارت‌هایی را می‌آموزند، گفت: زمان مهارت‌آموزی کوتاه و مختصر است اما می‌تواند در توسعه کارآفرینی و ایجاد انگیزه مؤثر باشد و دانش‌آموزان را از محفوظات خارج کند.

بطحایی درباره طرح «کاد» که در گذشته اجرا می‌شد، گفت: تجربیات خوبی از طرح‌های مشابه داشتیم اما برخی از آنها متوقف شد. این طرح، همان طرح کاد نیست. در طرح کاد دانش‌آموزان هفته‌ای یک‌بار به کارگاه‌ها مراجعه و مهارت‌ها و ظرافت‌های شغلی را می‌آموختند اما در این طرح دبیرستانی‌ها در ۲۰ جلسه ۱,۵ ساعته با مهارت‌های پایه آشنا می‌شوند و اهداف آن با طرح کاد متفاوت است. وزیر آموزش و پرورش با بیان این‌که تعداد زیادی از دانش‌آموزان تحت پوشش طرح «ایران مهارت» قرار بگیرند، گفت: بخش وسیعی از مدارس متوسطه اول و دوم مجری طرح خواهند شد.

بطحایی در پاسخ به این‌که این آموزش‌ها در داخل مدارس صورت می‌گیرد یا خارج از آن؟ گفت: تلاش می‌کنیم آموزش‌ها در داخل مدرسه صورت گیرد، اما در برخی رشته‌ها که تجهیزات قابل انتقال نیست، دانش‌آموزان باید به مراکز فنی بروند. ۵۰۰ نوع مهارت متناسب با شرایط هر مدرسه و منطقه در نظر گرفته شده که از جمله آنها می‌توان به کار روی چوب، صنعت جواهرسازی، کار روی طلا، سفالگری و... اشاره کرد.

وی درباره هزینه‌های این طرح گفت: بخشی از اعتبارات از سوی ما، بخشی از سوی سازمان فنی و حرفه‌ای تأمین می‌شود و برای بخشی دیگر نیز روی کمک و مشارکت اولیا حساب می‌کنیم.

وی درباره سرانه مدارس گفت: اعتباری که گرفتیم به خزانه رفته بخشی برای پرسنلی و مطالبات حق‌التدریس و بخشی برای سرانه است. امیدواریم با گشایش خزانه، به‌زودی پرداخت شود.

جمع آوری ته‌سیگارها توسط کلاغ‌ها!

محققان قصد دارند تا با استفاده از هوش کلاغ‌ها، از آنها برای پاکسازی خیابان‌ها بهره بگیرند. به گزارش ایسنا و به نقل از گیزمگ، این ایده از سوی یک استارت‌آپ جدید موسوم به «شهرهای شلوغ» (Crowded Cities) است که قصد دارد با آموزش کلاغ‌ها آنها را برای جمع‌آوری فیلترهای سیگار از خیابان به‌کار گیرد.

شاعرانه

مولانا

پوشیده چون جان می‌روی اندر میان جان من
سرو خرامان منی ای رونق بستان من
چون می‌روی بی من مرو ای جان جان بی‌تن مرو
وز چشم من بیرون مشو ای مشعله تابان من
هفت آسمان را بر درم وز هفت دریا بگذرم
چون دلبرانه بنگری در جان سرگردان من
تا آمدی اندر برم شد کفر و ایمان چاکرم
ای دیدن تو دین من وی روی تو ایمان من

دیالوگ

اکوالایزر

آنتونی فوکوآ

گاهی اوقات برای رسیدن به جاهای درست انتخاب‌های اشتباه می‌کنیم.

حاشیه ورزشی

وقتی تلویزیون نمی‌تواند حقش را از صدا و سیما بگیرد

کت فوتبال تن کیست؟

دوربین روی چهره تک‌تک نفرات رفت و آنها هم که چون بچه‌های کلاس اول منظم و مرتب روی صندلی‌ها جا خوش کرده بودند خیلی اتو کشیده و رسمی لبخندی زدند و بسیاری از آنها هم خوشحال از این بودند که در یک برنامه پربیننده حضور یافته‌اند و برای اولین بار در عمرشان روی آنتن زنده رفته‌اند.

به گزارش مهر، مسؤول کمیته مسابقات سازمان لیگ هم فاتحانه مقابل دوربین ایستاد و مراسم قرعه‌کشی مرحله یک هشتم نهایی رقابت‌های فوتبال جام حذفی که باید در یک مراسم ویژه با حضور اهالی فوتبال برگزار می‌شد در یک برنامه تلویزیونی انجام شد و جالب این‌که تأکید می‌شد، مثل فوتبال روز دنیا این مراسم برگزار می‌شود!

سازمان لیگ و فدراسیون فوتبال که تقویم مسابقاتشان را با تلویزیون هماهنگ می‌کنند و تغییرات برنامه‌هایشان هم براساس درخواست تلویزیون است، باز هم در آغوش این رسانه افتادند و حاضر شدند هدیه ویژه‌ای هم به نهادی بدهند که حق مسلم باشگاه‌ها و فوتبال را نمی‌دهد.

سالهاست مسؤولان باشگاه‌ها از مشکلات مالی می‌نالند و انتظار دارند مسؤولان فدراسیون فوتبال و سازمان لیگ حق پخش تلویزیونی را دریافت کند تا آنها از زیر بار مشکلات مالی کمرشکن خارج شوند اما این دو نهاد فوتبالی نه تنها هنوز نتوانسته‌اند مشکل را حل کنند بلکه هر روز فوتبال را هم مقابل این نهاد «ذلیل‌تر» می‌کنند.

تلویزیون حق پخش تلویزیونی را نمی‌دهد و ساعت‌ها برنامه‌هایش را بدون هزینه از همین فوتبال پر می‌کند آن وقت مدیران سازمان لیگ و فدراسیون فوتبال به جای این‌که دنبال حق باشگاه‌ها باشند روزبه‌روز بیش‌تر از گذشته به تلویزیون اهمیت می‌دهند و در تازه‌ترین اقدامشان قرعه‌کشی جام حذفی را «کادو پیچ» کردند و برای منافع تلویزیون هدیه کردند.

فوتبالی که هر روز باید مستقل‌تر شود و حقش را از همه نهادها و سازمان‌ها بگیرد به لطف مدیرانی که بیش‌تر به فکر خودشان هستند تا فوتبال، هر روز ذلیل‌تر از دیروز می‌شود و بیش‌تر از قبل به آغوش تلویزیون فرو می‌رود.

البته ایراد به تلویزیون و برنامه نود نیست، چه بسا آنها از این اتفاق هم لذت برند و این را هم باید به حساب هوشیاری آنها گذاشت اما بی‌تدبیری و ضعف از مدیران فوتبال و سازمان لیگ است که خود را کَت بسته تحویل تلویزیون می‌دهند.

مدیرانی که دنبال حق پخش تلویزیونی هستند و می‌خواهند حقشان را از این نهاد بگیرند، شهامت این را نداشتند که از دیدن چهره‌شان در یک برنامه بگذرند و به خاطر گرفتن حق باشگاه‌هایشان این قرعه‌کشی را تحریم کنند.

سازمان لیگی که نمی‌تواند حق فوتبال را از تلویزیون بگیرد حالا بیش‌تر از گذشته عنان فوتبال را به مسؤولان این نهاد داده است. تا زمانی که این مسؤولان در این فوتبال هستند و این‌گونه خود را مقابل تلویزیون ضعیف و ناتوان نشان می‌دهند، قطعاً این فوتبال ذلیل‌تر از قبل خواهد شد.

سن نیمکت مربی‌گری تیم‌های لیگ برتری افزایش یافت

تعطیلات دو هفته‌ای لیگ فرصت خوبی به ۳ باشگاه داد تا سرمربی خود را عوض کنند.

به گزارش سایت نود، در دو مورد یک سرمربی جوان کنار رفت؛ نفت تهران، حمیددرخشان حدوداً ۵۹ ساله را جانشین علی‌کریمی تقریباً ۳۹ ساله کرد و ۲۰ سال به سن مربی خود اضافه کرد.

در استقلال نیز چنین اتفاقی تکرار شد. وینفردشفر با ۶۷ سال و ۹ ماه سن، جانشین منصوریانی شد که ۴۵ سال و ۱۰ ماه داشت.

استقلال رکورد نفت را هم شکست است و ۲۲ سال به سن نیمکتش افزود.

گسترش فولاد دیگر تیمی بود که مربی عوض کرد. این تیم البته یک سال جوان‌گرایی داشت و فیروز کریمی ۶۱ ساله جای لوکابوناچیچ ۶۲ ساله را گرفت.

اضافه شدن ۳ مربی با ۶۷، ۶۱ و ۵۸ سال سن باعث شد تا لیگ برتر با یک موج پیرگرایی را روبه‌رو شود.

علی کریمی جوان‌ترین سرمربی لیگ کنار رفت و وینفردشفر عنوان پیرترین سرمربی لیگ را از دست اکبرمیثاقیان در آورد.

لیگ برتر حالا ۶ سرمربی بالای ۶۰ سال دارد و تنها دو سرمربی زیر ۴۵ سال دیده می‌شود.

با کنار رفتن کریمی حالا علی‌نظرمحمدی ۳۹ ساله جوان‌ترین سرمربی لیگ برتر است.

رده‌بندی سنی مربیان لیگ برتر؛

- استقلال: وینفردشفر (۶۷ سال و ۹ ماه)
- سیاه‌جامگان: اکبرمیثاقیان (۶۴ سال و ۵ ماه)
- پرسپولیس: برانکو ایوانکوویچ (۶۳ سال و ۸ ماه)
- گسترش فولاد: فیروز کریمی (۶۱ سال و ۶ ماه)
- پیکان: مجیدجلالی (۶۱ سال و یک ماه)
- سپاهان: زلاتکو کرانچار (۶۰ سال و ۱۱ ماه)
- نفت تهران: حمیددرخشان (۵۸ سال و ۹ ماه)
- ذوب آهن: امیرقلعه‌نویی (۵۳ سال و ۱۱ ماه)
- پدیده: رضامهاجری (۵۲ سال و ۱۰ ماه)
- سایپا: علی‌دایی (۴۸ سال و ۷ ماه)
- تراکتورسازی: یحیی گل‌محمدی (۴۶ سال و ۷ ماه)
- استقلال خوزستان: عبدا...ویسی (۴۶ سال و ۷ ماه)
- فولاد خوزستان: سیروس‌پورموسوی (۴۶ سال و ۷ ماه)
- پارس جنوبی جم: مهدی‌تارتار (۴۵ سال و یک ماه)
- نفت آبادان: فرازکمالوند (۴۲ سال و ۳ ماه)
- سپیدرود رشت: علی‌نظرمحمدی (۳۹ سال و ۴ ماه)

با تغییراتی که در جمع سرمربیان لیگ برتری به وجود آمد، دو سال و ۷ ماه به میانگین سنی مربیان لیگ برتری اضافه شد.

میانگین سنی سرمربیان هم‌اکنون ۵۳ سال و ۸ ماه است، این در حالی است که پیش از تغییرات اخیر میانگین سنی مربیان ۵۱ سال و یک ماه بود.