



منافسه مزایه

ورود رسمی بانک ملی به پرداخت وام مسکن

۵۰۰ میلیارد تومان زبان علی الحساب فعالان اینترنت!

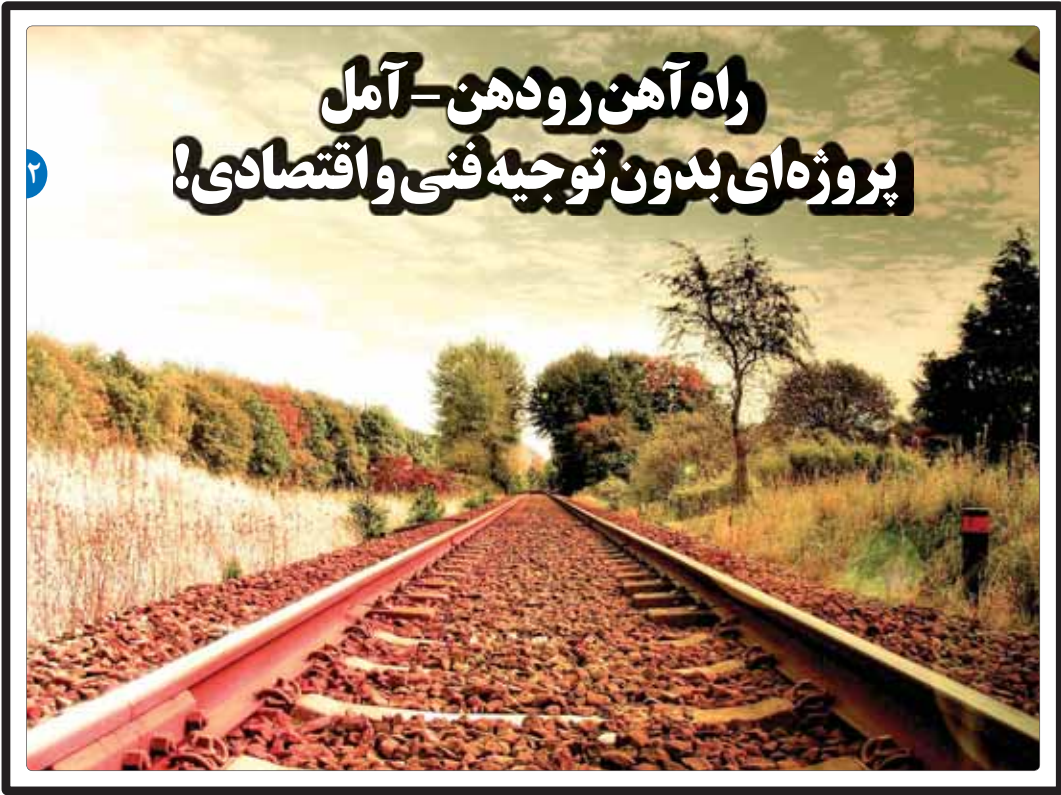
هیچ کشوری کالای بدون هویت و شناسنامه قبول نمی کند

عضو کمیسیون کشاورزی مجلس

Thursdays 4.Jan.2018 Vol.13 No.2327 10000 Rials ISSN:2008-2886

حلقه همکاری پیمانکاران و کارفرما در فاز ۱۴ تنگ تر شد

پیمانکاران ایرانی بازار مناقصات پارس جنوبی را قرق کردند



راه آهن رودهن- آمل پروژه های بدون توجیه فنی و اقتصادی!

سخنگوی کمیسیون تلفیق بودجه اعلام کرد

سقف معافیت مالیاتی کارکنان ماهانه دو میلیون و ۳۰۰ هزار تومان شد

به گفته سخنگوی کمیسیون تلفیق بودجه، افزایش سرمایه بانک های توسعه تعاون و پست بانک، معافیت کلیه واحدهای آموزش و پرورش از پرداخت هزینه آب، برق و گاز از جمله مصوبات این کمیسیون است. به گزارش خانه ملت، علی اصغر یوسف نژاد گفت: بررسی اجمالی بخشی در آمدی لایحه بودجه سال ۹۷ به اتمام رسیده البته غیر از مواردی که به کمیسیون های پنج گانه این کمیسیون ارجاع شده داده است.

دیر انجمن سنگ مطرح کرد

احداث یک پروژه اقتصادی برای تولید کاغذ از ضایعات سنگ

از ترکیب مواد پلیمری و سنگ های آهکی (کربنات کلسیم) به دست می آید، که حدود ۸۰ درصد ماده تشکیل دهنده کاغذ سنگی از کربنات کلسیم است و ۱۵ درصد باقیی مواد تشکیل دهنده این کاغذ از مواد پلی پروپیلن و پلی اتیلنی است.

دیر انجمن سنگ مطرح کرد

احداث یک پروژه اقتصادی برای تولید کاغذ از ضایعات سنگ

از ترکیب مواد پلیمری و سنگ های آهکی (کربنات کلسیم) به دست می آید، که حدود ۸۰ درصد ماده تشکیل دهنده کاغذ سنگی از کربنات کلسیم است و ۱۵ درصد باقیی مواد تشکیل دهنده این کاغذ از مواد پلی پروپیلن و پلی اتیلنی است.

سرلشکر جعفری

شکست خط فتنه ۹۶ را اعلام می کنم



وضعیت اقتصادی را بهتر می کند اما این افراد نگاهی به کشورهایی مانند مصر بیندازند که همه چیز خود را فدای دوستی با آمریکا کردند.

وی با بیان این که حجم تخریب ها و گستردگی فتنه در سال ۸۸ بسیار بیش تر از فتنه ۹۶ بود، افزود: آن فتنه، فتنه ای سیاسی بود اما فتنه اخیر پراکندگی بیش تری داشت.

وی با بیان این که در فتنه اخیر سپاه تنها در ۱۳ استان افغانستان، لرستان و همدان به طور محدود وارد عمل شد و افزود: بیش ترین اجتماع شهری در این فتنه در اوج آن تجمعی هزار و ۵۰۰ نفری بود و در کل کشور در اوج اغتشاشات نیز حدود ۱۵ هزار نفر حضور داشتند.

جعفری تأکید کرد: باید از ملت غیور ایران اسلامی تشکر کرد چون به محض این که متوجه شدند دست پیکانگان و فتنه گران در کار است راه خود را هوشمندانه از آنها جدا کردند و به تمام مشکلات اقتصادی که داشتند به دفاع از آرمان های انقلاب و ایران اسلامی پرداختند.

وی گفت: حضور همیشگی مردم در صحنه های سخت و بحران های انقلاب از جمله فتنه اخیر باعث شد که کار فتنه گران، سخت تر شود و نیروهای امنیتی به سرعت بتوانند حلقه ها و سر حلقه های فتنه گران را شناسایی و دستگیر کنند.

جعفری افزود: بسیاری از اغتشاش گرانی که از روز جمعه به بعد در مرکز فتنه بودند همه آموزش دیده ضدانقلاب و منافقین بودند

سرلشکر جعفری با تأکید بر این که دشمنان بدانند تهدیدات دفاعی و امنیتی علیه ایران اسلامی دیگر جواب نمی دهد، گفت: امروز می توانیم بگوییم روز پایان فتنه ۹۶ است.

به گزارش ایسنا، سردار سرلشکر پاسدار ممدعلی جعفری، فرمانده کل سپاه پاسداران انقلاب اسلامی در مصاحبه با خبرگزاری صدا و سیما و شبکه خبر با بیان این که این وعده الهی است که پس از هر فتنه و سختی، آسانی می آید، افزود: دشمنان می دانند به هیچ وجه نمی توانند جمهوری اسلامی ایران را از لحاظ دفاعی تهدید کنند و همه سرمایه خود را پس از دفاع مقدس برای عملی کردن تهدیدات فرهنگی، اقتصادی و امنیتی علیه ایران اسلامی هزینه کرده اند و به یاری خدا در این زمینه هم شکست آنها حتمی است.

وی گفت: وقتی ملتی در منطقه ای پر آشوب پیروز میدان باشد و زمانی که اربابی آمریکا را نیز پذیرد و به توجیه های جیره خوار آمریکا حتی نیم نگاهی هم نکند و در کنار مظلوم و مقابل ظالم قرار گیرد، باید هم تهدید شود و این تهدیدات همیشه بوده و خواهد بود و ما باید دائماً بصیر باشیم.

جعفری تأکید کرد: اقتدار، صبوری و بصیرت مردم همیشه ایام پیروزی را برای ایران و ایرانی به ارمغان آورده است.

فرمانده کل سپاه پاسداران انقلاب اسلامی تصریح کرد: برای استقلال جمهوری اسلامی ایران تا پای جان استقامت می کنیم و این رمز و بوم به خاطر اقتداری که دارد هیچ گاه دهن به دهن با دولتی فحاش و ضعیف، نمی شود و تنها در عمل اراده و استقامت و قدرت خود را نشان خواهد داد.

وی گفت: دشمنان و جیره خواران آنها مثل آل سعود تا می خواهند فریاد بزنند و فحاشی کنند اما می دانند راه ما و هدف ما در جهان نتیجه داده است.

جعفری با بیان این که آمریکا، صهیونیست ها و آل سعود به داعش دستور ورود به ایران را داده اند و برخی تیم های پیشروی آنها نیز وارد شده اند تا دست به انفجار و خرابکاری بزنند، تأکید کرد: پیشروهای این گروه جنایتکار هم اکنون کاملاً تحت کنترل هستند و نیروهای ضعیف این گروه ک تروریستی هم اگر جرأت دارند از مرزهای ایران اسلامی عبور کنند.

جعفری با اشاره به این که مشکلات اقتصادی، گرانی و بحث بیکاری همیشه دغدغه ملت ایران بوده است و در مقاطعی از زمان وضعیت از این دوران هم سخت تر بوده است، گفت: باید دردها و مشکلات مردم توسط مسئولان به خوبی شنیده شود و بدانند مسئولان به فکر حل مشکلات مردم هستند.

وی با اشاره به دوستی های دروغین آمریکا و غرب و صهیونیست ها با مردم ایران و همراه شدن با فتنه گران تأکید کرد: اگر این دروغ گویان، دلسوس و به فکر مردم ایران بودند هیچ گاه این چنین مردم مظلوم ایران را تحریم نمی کردند.

جعفری گفت: بعضی احساس می کنند دوستی با آمریکا

رئیس جمهوری آمریکا خطاب به رهبر کره شمالی

دکمه هسته ای من بزرگ تر و قوی تره!

وگرسنه کره شمالی لطف کند و به اطلاع دهد که من هم دکمه هسته ای دارم که بسیار بزرگ تر و قدرتمندتر از مال اوست و در ضمن دکمه من کار هم می کند!

لحن مجادله جوینانه ترامپ به اظهارات کیم جونگ اون در سال نو میلادی به تشن ها میان ایالات متحده آمریکا و کره شمالی دامن زده است و این در حالی است که متحدان آمریکا در کره جنوبی به سمت مذاکرات با پیونگ یانگ حرکت می کنند. تضاد میان لحن ترامپ و

رئیس جمهوری آمریکا بار دیگر احتمال جنگ هسته ای با کره شمالی را به میان کشید و با لحن کودکانه ای گفت، بر زرادخانه تسلیحات مرگبار «بسیار بزرگ تر» و «بسیار قدرتمند تر» فرماندهی می کند. به گزارش ایلنا به نوشته روزنامه نیویورک تایمز، دونالد ترامپ، رئیس جمهوری آمریکا شامگاه در پیامی تویتری نوشت: کیم جونگ اون، رهبر کره شمالی گفته است که همواره دکمه هسته ای آن روی میز است. آیا امکان دارد فردی در رژیم تپی

روزنامه منافسه مزایه برگزار می کند

مسئولیت های مدنی، کیفری، اداری اعضای کمیته فنی و بازرگانی و اعضای کمیسیون مناقصات

ارائه دهندگان

علی قره داغلی- علیرضا پوراسد

مکان: روزنامه مناقصه و مزایده

شنبه ۳۰ دی ماه / ساعت ۹ الی ۱۴

هزینه: ۷۰۰۰۰ تومان

همراه با پذیرایی و ناهار

تلفن: ۰۲- ۸۸۴۷۵۷۹۰

روزنامه منافسه مزایه برگزار می کند

۸ اسفند ۹۶

اولین گردهمایی عمومی کارکردهای منافسه مزایه

ویژه دبیر، رئیس و اعضای کمیسیون مناقصات دستگاه های اجرایی

برای ثبت نام با دبیرخانه گردهمایی تماس بگیرید

۰۲- ۸۸۴۷۵۷۹۰ (داخلی ۳۰۵)

تعداد	آمار کلی
۵۷	تعداد روزنامه های دارای فراخوان
۲۵۴	تعداد کل فراخوان ها
۲۰۳	فراخوان های جدید
۱۲۷	مناقصات
۷۴	مزایادات
-	مشارکت
۲	خرید خدمات

تعداد	به تفکیک موضوعی
مناقصات	
۶	آب وفاضلاب
۴۲	عمرانی
۱۲	برق و الکترونیک
۱۴	خدمات عمومی
۴	صنعت سلولزی ، چاپ و آموزش
-	دریایی و ساحلی
۴	نفط و گاز
۱	پداشت
-	کارگاه صنعتی
-	اتوماسیون و ابزار دقیق
۲۱	صنعت
-	معدن
۴	صنایع غذایی و کشاورزی
-	فلز و آلیاژهای فلزی
-	صنعت نساجی
۶	وسایط نقلیه و کمپینگ
-	لوازم اداری و خانگی
۵	لوله و اتصالات
-	مالی
-	صنایع هوایی
۲	صنعت ترابری
۹	ایمنی و هشدار
۳	فضای سبز ، ورزشی و تفریحی
۲	رایانه و فناوری
۴	صنایع شیمیایی
-	متفرقه
مزایادات	
۲۶	امتیاز و حقوق
۲۵	املاک و اموال غیر منقول
۲۳	کالا ، ماشین آلات و ضایعات
-	سایر مزایادات
مشارکت	
-	مشارکت عمومی و خصوصی
-	جذب سرمایه گذار
خرید خدمات	
۲	خدمات مشاوره و مهندسی

برای اطلاع از جزئیات فراخوان ها می توانید به سایت www.monagheshatiran.ir مراجعه کرده و به صورت رایگان از راهنمای منافسه مزایه استفاده کنید.

یادداشت

لغو طرح ترافیک؛ چراغ سبزی برای قفل شدن مرکز پایتخت!؟

مسعود طاهری

طرح ترافیک، طرحی با قدمت نزدیک به ۴۰ سال که اکنون در حال ملغی شدن است، طرحی که از شهر یورماه ۱۳۵۸ آغاز به کار کرد و تهران با این طرح جزو محدود شهرهایی در جهان شد که دارای طرح ترافیک بود.

طرحی که تاکنون نوزده مرتبه از حیات خود را پشت سر گذاشته اما در دوره جدید شهرداری تهران قرار است کاین طرح لغو شود.

این طرح از ابتدای شهریور ۱۳۵۸ با ایجاد مسیر ویژه اتوبوس های شرکت واحد در مرکز شهر به وسیله ایجاد مسیری به طول ۳۰۲۸۰ متر آغاز شد و از اواسط آذرماه سال ۱۳۸۴، به دلیل آلودگی شدید هوای تهران مبادرت به اجرای طرح تردد نوبتی خودرو ها با طرح زوج و فرد شد.

حال در دوره جدید مدیریت شهرداری تهران و در زمانی نزدیک به ۳ ماه از آغاز فعالیت این نهاد، طرحی تهیه شده که باعث لغو طرح ترافیک به شکل قبلی می شود. مسأله ای که با واکنش هایی از سوی نمایندگان مجلس و اعضای شورای شهر تهران مواجه شده است.

در طرح ارائه شده از سوی شهرداری تهران قرار شد دیگر طرح سالیانه فروخته نشود و هر خودرویی با پرداخت عوارض روزانه می تواند وارد طرح ترافیک شود. در حال حاضر ۱۰۰ هزار خودرو می توانند وارد محدوده طرح ترافیک شوند و ۲۰ هزار خودرو نیز که دارای کارت شاوور و رود به محدوده طرح ترافیک هستند نیز از این امتیاز برخوردارند. بنا بر گفته مقامات شهرداری این که نزدیک به ۱۰۰ هزار نفر از این رانان استفاده کنند و مجوز دریافت کنند، صحیح نیست و باید همه بتوانند از این طرح استفاده کنند. این در حالی است که هم اکنون نیز طرح های روزانه، هفتگی و حتی ماهیانه خرید مجوز ورود به طرح ترافیک وجود دارد.

از سوی دیگر شهرداری تهران در دوره جدید به شدت تمایل دارد تا درآمدهای پایدار خود را افزایش دهد و این در حالی است که تاکنون و بنا بر گفته مسئولان بیش از ۷۰ درصد درآمدهای جاری شهرداری تهران از طریق فروش تراکم جبران شده و این امر باعث شده تا تهران هر روز بزرگ تر شود و خانه های آپارتمانی بیش تری را در دل خود جای دهد.

با این اوصاف در طرحی که شهرداری تهران برای لغو طرح ترافیک سالیانه در نظر گرفته است کلاسیکای جدی وجود دارد. این که بدون شک با اجرای شتابزده طرح جدید شاهد افزایش ورود موتورسیکلت ها به محدوده مرکزی شهر روبه رو خواهیم بود و این در حالی است که می دانیم هر موتورسیکلت معادل ۱۶ الی ۸ خودرو آلودگی تولید می کند! این تعداد موتورسیکلت، همانند یک میلیون خودرو آلودگی در محدوده مرکزی اضافه می کند.

همچنین با اجرای این طرح فلسفه وجودی ایجاد طرح ترافیک عملاز بین می رود و هر کسی بنا به داشتن توان مالی می تواند وارد طرح ترافیک شود و زین پس شاهد افزایش خودروهای شخصی و قفل شدن بخش های مرکزی شهر تهران خواهیم بود. از سوی دیگر سال ها است که تهران درگیر تکمیل و توسعه یگان حمل و نقل عمومی است و همچنان بحث مناقصه خرید واگن مترو به پایان نرسیده است. و از همه مهم تر این که با اجرای طرح جدید چراغ سبز به همه مردم تهران برای ورود به طرح ترافیک داده می شود و با این کار اصل اجرای این طرح که مقابله با آلودگی هوا بود نیز روی هوا می رود!

نمایندگان مجلس نیز همیما با برخی از کارشناسان از لغو طرح ترافیک سالیانه انتقاد کردند. سید کاظم لغوش ایاتری، نماینده مردم صومعه سرا در مجلس گفته طرح جدید بسیار ناایخته است و بار مالی فراوانی بر دوش مردم تهران باقی می گذارد. وی گفته که در شرایط فعلی مشکلات اقتصادی جامعه بسیار است و در این وضعیت مردم چگونه می توانند با پرداخت هزینه های آنچنانی در تهران تردد کنند؛ ضمن این که در شرایط فعلی مردم هزینه های بسیاری بابت مسایل بهداشتی و درمانی تقبل می کنند و مجلس با چنین طرح هایی به طور حتم بر خورد خواهد کرد.

سلمان خدادادی، عضو کمیسیون اجتماعی مجلس نیز با انتقاد از پیشنهاد لغو طرح ترافیک گفته طرح ترافیک در حال حاضر ایجاد در آمد برای شهرداری بوده و به نوعی مردم را نسبت به مسئولان بدبین کرده است، طرح ترافیک در تهران برای جلوگیری از افزایش آلودگی هوا مصوب شد؛ ضمن این که شرایط تردد مردم به واسطه کاهش ترافیک آسان تر شود.

حال باید منتظر ماند و دید که آیا شورای ترافیک طرحی ۳۷ ساله را لغو می کند یا همچنان تهرانی ها باید برای ورود به مرکز پایتخت ایران مجوز سالیانه دریافت کنند.

نماینده مردم جهرم در مجلس

مناقصه جاده جهرم - لار با اعتبار**۴۰ میلیارد تومانی به زودی بر گزار می شود**

نماینده مردم جهرم در مجلس شورای اسلامی گفت: ۲۵ کیلومتر از قطعه ۲ باند دوم محور جهرم به لار به طول ۲۵ کیلومتر با اعتبار ۴۰۰ میلیارد ریال احداث می شود.

به گزارش فارس، محمد رضا ضایی در چهارم با بیان این که بزرگراه شیراز- جهرم- لار- بندرعباس یکی از بزرگراه‌های مهم و اصلی در کشور است، اظهار داشت: اعتبارات احداث این بزرگراه از اعتبارات اداره راه و شهرسازی استان فارس تأمین می‌شد که اکنون ردیف اعتبار این پروژه تغییر کرده و در قانون بودجه یک ردیف ملی گرفته است. نماینده مردم جهرم در مجلس شورای اسلامی این بزرگراه را به عنوان یک کریدور شمال به جنوب کشور دانست و افزود: در این بزرگراه رفت و آمد زیادی به منظور جابه‌جایی بار و مسافر انجام می‌شود. وی با بیان این که امروز باید مسیرهایی انتخاب شود که امن و کوتاه‌ترین مسیر باشند، گفت: بزرگراه شیراز- جهرم -لار- بندرعباس یک از محورهای است که می‌تواند از لحاظ مصرف کم انرژی و قیمت تمام شده جابه‌جایی کالا و مسافر و با کم‌ترین تلفات کمک شایانی به کشور کند. این نماینده مردم در خانه ملت با اشاره به آغاز عملیات اجرایی ۲۵ کیلومتر از قطعه ۲ باند دوم محور جهرم به لار، گفت: این بخش از جاده با اعتبار ۴۰۰ میلیارد ریال احداث و طرح مطالعاتی ۱۵ کیلومتر دیگر این محور که در حوزه راه جهرم است، انجام شده و به‌زودی به مناقصه گذاشته می‌شود. رضایی افزود: پیمانکاران احداث ۵۰ کیلومتر از بزرگراه جهرم به لار از سمت شهرستان لار نیز مشخص و عملیات اجرایی آن در حال انجام است. رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی با بیان این که نگاه به این مسیر اتصال به بندرعباس است، خاطرنشان کرد: اتصال شیراز به بندرعباس به‌وسیله بزرگراه تا ۵ سال آینده هدف‌گذاری در این مسیر بوده و بعد از اجرای پروژه شاهد رفت و آمد دست کم ۱۰ برابری مسافر خواهیم بود.



عضو کمیسیون عمران مجلس تأکید کرد

احتمال رشد قیمت خانه‌های نقلی تا ۲۵ درصد

عضو کمیسیون عمران مجلس، از گرانی خانه‌های ۵۰ تا ۷۰ متری همزمان با رشد معاملات مسکن انتقاد کرد و گفت: ادامه روند فعلی و عدم ورود دولت احتمال رشد قیمت خانه‌های نقلی تا ۲۵ درصد را نیز در پی دارد. به گزارش خانه‌ملت، سید حسن علوی با اشاره به رشد معاملات مسکن در سال جاری و افزایش ۱۵ درصدی قیمت‌ها در بازار، گفت: کاهش نرخ سود بانکی و تمایل مردم به سرمایه‌گذاری در بازار مسکن رشد معاملات در این بازار را رقم زد. عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی، با تأکید بر این که همزمان با خروج سپرده‌های مردم از شبکه‌های بانکی و سراریز شدن آن به سمت بازار مسکن عرضه و تقاضا در این بازار از تعادل خارج شد، افزود: به هم خوردن عرضه و تقاضا به رشد قیمت مسکن دامن زده است.

خانه‌های ۷۰ تا ۱۰۰ متری عدم نشین معاملات مسکن

این که بیش‌ترین نوع معاملات مسکن مشمول خانه‌های ۵۰ تا ۷۰ متری و به نوعی آپارتمان‌های نقلی بوده است، تصریح کرد: به بیش‌تر شدن تقاضا برای خرید این نوع آپارتمان‌ها افزایش ۱۰ تا ۱۵ درصدی قیمت این واحدها در بازار رخ داده است. وی راهکار کاهش با ثبات نرخ قیمت واحدهای مسکونی در بازار را تولید مسکن جماعتی از سوی دولت خواند و گفت: در شرایط فعلی دولت باید با تنظیم بازار عرضه و تقاضا از رشد قیمت‌ها جلوگیری کند.

ضرورت تسریع در طرح ارزی مسکن اجتماعی در شرایط فعلی راهکار خوبی

علوی با بیان این که ارزی مسکن اجتماعی در شرایط فعلی راهکار خوبی برای ایجاد ثبات قیمتی در بازار مسکن است، افزود: دولت باید راهکاری برای ممانعت از رشد بی‌رویه قیمت‌ها در بازار مسکن ارائه کند زیرا ادامه شرایط فعلی به صلاح نیست. عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی، با تأکید بر این که ادامه روند فعلی و رها کردن بازار رشد قیمت مسکن که به‌ویژه آپارتمان‌های نقلی را تا ۲۵ درصد نیز در پی خواهد داشت، تصریح کرد: دولت باید با ورود به موقع به بازار مسکن تلاطم قیمتی در آن را پایان دهد.



عضو کمیسیون عمران مجلس

طرح بازسازی بافت‌های فرسوده جایگزین تأمین مسکن در کشور نیست

عضو کمیسیون عمران مجلس، با اشاره به آغاز نوسازی بافت‌های فرسوده محله سیروس تهران از سوی وزارت راه، گفت: هر چند نوسازی واحدهای فرسوده لازم است اما این موضوع نمی‌تواند جایگزین طرح تأمین مسکن در کشور باشد. به گزارش خانه‌ملت، فرج‌رحی جایی با اشاره به آغاز مراحل عملیاتی نوسازی مسکن در برنامه ملی بازآفرینی شهری در مناطق پرآلوده اما با کالنگزنی پروژه ۱۰۰ واحدی مسکن در محله سیروس تهران و اظهارات اخیر وزیر راه و شهرسازی، گفت: آغاز بازسازی بافت‌های فرسوده از سوی وزارت راه و شهرسازی اقدامی مناسب و لازم بوده که باید بر ماقوم‌سازی سازه‌ها در راستای کاهش دغدغه‌های شهری انجام شود. عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی، با بیان این که نوسازی بافت‌های فرسوده اجتنی آنها را افزایش می‌دهد، افزود: با ورود دولت به این بخش تشویق مردم برای حضور در عرضه و سرمایه‌گذاری در راستای بازسازی بافت‌های فرسوده فراهم می‌شود.

طرح بازسازی بافت‌های فرسوده جایگزین تأمین مسکن نیست

نماینده مردم شیراز در مجلس شورای اسلامی، با تأکید بر این که طرح بازسازی بافت‌های فرسوده نمی‌تواند جایگزین طرح تأمین مسکن در کشور شود، تصریح کرد: هر چند ضرورت احیای این بافت‌ها حس می‌شود اما دولت نمی‌تواند با تکیه بر این بخش نیاز کشور به مسکن را نیز پوشش دهد. ججی با بیان این که بسیاری از بافت‌های فرسوده در بهترین نقاط شهری قرار گرفته‌اند، گفت: متأسفانه ا دست دادن کیفیت‌های شهری در این بافت‌ها مشکلات عدیده‌ای را ایجاد کرده که دولت اکنون باید با نوسازی این بافت‌ها در راستای بهبود شرایط حرکت کند.

دولت باید طرحی مشخص برای تنظیم بازار مسکن ارا به کند

وی ادامه‌داد: دولت برای جبران نیاز شهرها و همچنین کشور به مسکن باید طرحی مشخص ارایه کند و تکیه صرف به بازسازی بافت‌های فرسوده نمی‌تواند به تعادل میان عرضه و تقاضا در بخش مسکن کمک کند. عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی، یادآور شد: انتظار ما از وزارت راه و شهرسازی تولید مسکن در کنار نوسازی بافت فرسوده و مدیریت این حوزه با هدف تنظیم بازار است.

راه آهن رودهن - آمل پروژه‌های بدون توجه فنی واقتصادی!



است. این بدین معناست که برای ساخت هر کیلومتر از این خط باید حدود ۷ برابر هزینه نمود و برای اتمام آن به ۶ هزار و ۴۰۰ میلیارد ساری اعتبار نیاز است که با این اعتبار می‌توان معادل ۲۰ درصد پروژه‌های در دست احداث

شبهه ریلی (۹۰۰ کیلومتر از ۴۷۰۰ هزار کیلومتر) را ساخت. این پروژه در حالی در قانون ردیف بودجه قرار می‌گیرد که هم‌اکنون شهر

به شبکه ریلی کشور متصل است. به بیان دیگر

با هدف گذاری افزایش ۲۲ برابری ظرفیت فرودگاه امام^(۱) طی چند فاز انجام می‌شود

برگزاری مناقصه فاز یک ترمینال ایرانشهر فرودگاه امام (ره) ابتدای سال ۹۷



از این‌رو طرح توسعه شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) در حوزه هوانوردی در دستور کار قرار گرفته است و کار ساخت ترمینال‌های سلام و ایرانشهر با جدیتی قابل توجه پیگیری می‌شود. ترمینال سلام به عنوان طرحی که در کوتاهمدت در دستور کار قرار گرفته، با وجود مشکلات و ابهام‌های موجود بار دیگر در مسیر ساخت با جدیت کار خود را دنبال می‌کند و طبق پیش‌بینی وزارت راه و شهرسازی می‌توان هم‌زمان با حج واجب سال آینده یعنی حوالی خردادماه سال ۱۳۹۷ از آن بهره‌برداری کرد.

از این‌رو طرح توسعه شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) در حوزه هوانوردی در دستور کار قرار گرفته است و کار ساخت ترمینال‌های سلام و ایرانشهر با جدیتی قابل توجه پیگیری می‌شود.

ترمینال سلام به عنوان طرحی که در کوتاهمدت در دستور کار قرار گرفته، با وجود مشکلات و ابهام‌های موجود بار دیگر در مسیر ساخت با جدیت کار خود را دنبال می‌کند و طبق پیش‌بینی وزارت راه و شهرسازی می‌توان هم‌زمان با حج واجب سال آینده یعنی حوالی خردادماه سال ۱۳۹۷ از آن بهره‌برداری کرد.

از این‌رو طرح توسعه شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) در حوزه هوانوردی در دستور کار قرار گرفته است و کار ساخت ترمینال‌های سلام و ایرانشهر با جدیتی قابل توجه پیگیری می‌شود.

از این‌رو طرح توسعه شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) در حوزه هوانوردی در دستور کار قرار گرفته است و کار ساخت ترمینال‌های سلام و ایرانشهر با جدیتی قابل توجه پیگیری می‌شود.

از این‌رو طرح توسعه شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) در حوزه هوانوردی در دستور کار قرار گرفته است و کار ساخت ترمینال‌های سلام و ایرانشهر با جدیتی قابل توجه پیگیری می‌شود.

از این‌رو طرح توسعه شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) در حوزه هوانوردی در دستور کار قرار گرفته است و کار ساخت ترمینال‌های سلام و ایرانشهر با جدیتی قابل توجه پیگیری می‌شود.

از این‌رو طرح توسعه شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) در حوزه هوانوردی در دستور کار قرار گرفته است و کار ساخت ترمینال‌های سلام و ایرانشهر با جدیتی قابل توجه پیگیری می‌شود.

از این‌رو طرح توسعه شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) در حوزه هوانوردی در دستور کار قرار گرفته است و کار ساخت ترمینال‌های سلام و ایرانشهر با جدیتی قابل توجه پیگیری می‌شود.

احداث پاره خطی از رودهن به آمل، با هزینه بسیار زیاد، بدون اتصال به شبکه ریلی و موازی با محور در حال بهره‌برداری ساری - تهران نه تنها توجیه فنی - اقتصادی ندارد، بلکه در زمینه جذب مسافراتی که با هدف سیاحت به مقصد شمال کشور تردد می‌کنند، جذاب نخواهد بود. چرا که اکثر ترده‌ها در ایسن محور مربوط به خانوارهای تهرانی است که در ایام خاص و یا تعطیلات آخر هفته، با قصد گذراندن اوقات فراغت به شمال کشور سفر می‌کنند که در این صورت با در نظر گرفتن این که اکثر سفرها به شمال کشور با هدف بهره‌مندی از موقعیت ممتاز نوار ساحلی شمال کشور و طبیعت زیبای آن انجام می‌شود، به‌طور حتم مسافران برای جابه‌جایی در نوار شمالی نیازمند وسیله نقلیه شخصی خواهند بود، بنابراین می‌توان گفت ساخت این خط آهن پر هزینه، با هدف کاهش ترافیک در مسیر جاده‌ای موازی، اشتباه بزرگی است که نتیجه جزو اتلاف منابع مالی از بیت‌المال که حق عموم مردم ایران است، خواهد شد.

از این‌رو طرح توسعه شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) در حوزه هوانوردی در دستور کار قرار گرفته است و کار ساخت ترمینال‌های سلام و ایرانشهر با جدیتی قابل توجه پیگیری می‌شود.

از این‌رو طرح توسعه شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) در حوزه هوانوردی در دستور کار قرار گرفته است و کار ساخت ترمینال‌های سلام و ایرانشهر با جدیتی قابل توجه پیگیری می‌شود.

از این‌رو طرح توسعه شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) در حوزه هوانوردی در دستور کار قرار گرفته است و کار ساخت ترمینال‌های سلام و ایرانشهر با جدیتی قابل توجه پیگیری می‌شود.

از این‌رو طرح توسعه شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) در حوزه هوانوردی در دستور کار قرار گرفته است و کار ساخت ترمینال‌های سلام و ایرانشهر با جدیتی قابل توجه پیگیری می‌شود.

از این‌رو طرح توسعه شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) در حوزه هوانوردی در دستور کار قرار گرفته است و کار ساخت ترمینال‌های سلام و ایرانشهر با جدیتی قابل توجه پیگیری می‌شود.

از این‌رو طرح توسعه شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) در حوزه هوانوردی در دستور کار قرار گرفته است و کار ساخت ترمینال‌های سلام و ایرانشهر با جدیتی قابل توجه پیگیری می‌شود.

از این‌رو طرح توسعه شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) در حوزه هوانوردی در دستور کار قرار گرفته است و کار ساخت ترمینال‌های سلام و ایرانشهر با جدیتی قابل توجه پیگیری می‌شود.

از این‌رو طرح توسعه شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) در حوزه هوانوردی در دستور کار قرار گرفته است و کار ساخت ترمینال‌های سلام و ایرانشهر با جدیتی قابل توجه پیگیری می‌شود.

از این‌رو طرح توسعه شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) در حوزه هوانوردی در دستور کار قرار گرفته است و کار ساخت ترمینال‌های سلام و ایرانشهر با جدیتی قابل توجه پیگیری می‌شود.

از این‌رو طرح توسعه شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) در حوزه هوانوردی در دستور کار قرار گرفته است و کار ساخت ترمینال‌های سلام و ایرانشهر با جدیتی قابل توجه پیگیری می‌شود.

از این‌رو طرح توسعه شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) در حوزه هوانوردی در دستور کار قرار گرفته است و کار ساخت ترمینال‌های سلام و ایرانشهر با جدیتی قابل توجه پیگیری می‌شود.

از این‌رو طرح توسعه شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) در حوزه هوانوردی در دستور کار قرار گرفته است و کار ساخت ترمینال‌های سلام و ایرانشهر با جدیتی قابل توجه پیگیری می‌شود.

از این‌رو طرح توسعه شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) در حوزه هوانوردی در دستور کار قرار گرفته است و کار ساخت ترمینال‌های سلام و ایرانشهر با جدیتی قابل توجه پیگیری می‌شود.

از این‌رو طرح توسعه شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) در حوزه هوانوردی در دستور کار قرار گرفته است و کار ساخت ترمینال‌های سلام و ایرانشهر با جدیتی قابل توجه پیگیری می‌شود.

**محل مناسب شهر داری ها؛
وزارت کشور و وزارت راه و
شهر سازی؟**

اساساً وقتی نامی از شهرداری‌ها به میان می‌آید ساخت و ساز شهری، صدور پروانه ساخت، شبکه معابر، مدیریت ترافیک شهری، فضای سبز، حمل‌ونقل عمومی شهری، جمع‌آوری و حمل زباله‌ها و مواردی از این دست را در ذهن تداعی می‌کند. وبلاگ اساساً وقتی نام از شهرداری‌ها به میان می‌آید ساخت و ساز شهری، صدور پروانه ساخت، شبکه معابر، مدیریت ترافیک شهری، جمع‌آوری و حمل‌ونقل عمومی شهری، جمع‌آوری و حمل زباله‌ها و مواردی از این دست را در ذهن تداعی می‌کند.



سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌ها به عنوان یکی از زیرمجموعه‌های وزارت کشور متولی مدیریت امور شهرداری‌های سراسر کشور می‌باشد. همچنین شهرداری‌ها در تمام استان‌ها با اداره کل امور شهری که زیرمجموعه استانداری‌ها فعالیت می‌کنند، جهت اداره امور در ارتباط مستقیم می‌باشند.

در مقاله پیش رو تحلیلی بر این موضوع داشته‌ام که حفظ وضعیت موجود یا انتقال مدیریت شهرداری‌ها به وزارت راه و شهرسازی کدام یک به نفع شهروندان و کارکنان شهرداری‌ها خواهد بود.

۱- شاید بتوان اصلی‌ترین وظیفه وزارت کشور را بر گذاری انتخابات‌های مختلف برشمرد. همچنین امور استاندارد‌ی‌ها و فرمانداری‌ها که به نوعی نماینده دولت در استان‌ها و شهرستان‌ها می‌باشند، مستقیماً با وزارت کشور می‌باشد. این در حالی است که وظیفه ذاتی وزارت راه و شهرسازی همان‌طور که از نام آن هویداست امور حمل‌ونقل، مسکن و شهرسازی کشور می‌باشد.

۲- همان‌طور که در مقدمه بیان شد شهرداری‌ها در نام و در قانون وظیفه‌ای جز اقدامات اجرایی و تخصصی در امور پیش گفته برای رفا شهروندان هر شهر بر عهده ندارند. کلیه امور ساخت و ساز شهری، حمل‌ونقل عمومی شهری، فضای سبز شهری، معابر شهری (احداث و نگهداری)، گامی امور فرهنگی مثل مالکیت سالن‌های سینما و تئاتر و زیرسازیی شهری از جمله وظایف عینی و ذاتی شهرداری‌ها می‌باشند.

۳- وزارت راه و شهرسازی وزارتخانه‌ای کاملاً اجرایی، فنی و تخصصی می‌باشد که معمولاً هم سیاسی عمل نکرده است. وظیفه اسمی و قانونی آن نیز امور حمل‌ونقل و مسکن کشور بوده و می‌باشد. سازمان راه‌داری و حمل‌ونقل جاده‌ای، شرکت ساخت و توسعه زیربنای حمل‌ونقل ایران، سازمان راه‌آهن، سازمان هواپیمایی کشوری، شرکت عمران و بهسازی شهری و آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک کشور از جمله سازمان‌ها و شرکت‌های مادر تخصصی وزارت راه و شهرسازی می‌باشند.

۴- آن‌طور که رسانه‌های رسمی بیان می‌کنند در شهرداری‌ها تعلقات زیادی صورت می‌گیرد. این نهاد در اکثر استان‌ها و شهرهای کشور به جای آن که بر وظایف قانونی خود تمرکز کند به امور سیاسی که به هیچ وجه در وظایف آن تعریف نشده است درگیر شده است. در نتیجه شهرهای ما آن چنان که ما دوست داریم زیبا، دلنشین و کارآمد نشینند، شبکه معابر فرسوده و روبه زوال، حمل‌ونقل شهری نامتناسب، ساخت و سازهای غیرمجاز، توجه نوجوان به نگهداری و توسعه فضای سبزها، نارسایی در رسیدگی به نواحی مختلف شهرها آنچنان که همیشه بالای شهر گشت‌و‌گاز را پایین شهر است و مواردی از این دست از دغدغه‌های شهروندان به واسطه این تا‌کا‌رآمدی‌ها شده است.

نتیجه‌گیری - تجربه نشان می‌دهد درگیری هر نهادی در هر جای دنیا به امور سیاسی اگر چه وظایف آن نباشد) آن را به شدت از هدف و وظیفه خود دور خواهد کرد. اتفاقی که به عقیده بسیاری از ناظران بر شهرداری‌های ما افتاده است. با این تجربه و تعریفی که از وزارت راه و شهرسازی ارایه شد آیا بهتر نیست امور شهرداری‌ها به این وزارتخانه منتقل شود؟وزارتخانه‌ای که قطعاً دانش، تجربه و تخصص ویژه‌ای در وظایف تعریف شده شهرداری‌ها دارد و در کنار آن به امور سیاسی هم تمرکز ندارد. ده‌ها و صدها دلیل دیگری می‌شود ارایه کرد که جانیان شهرداری‌ها در وزارت راه و شهرسازی کارکنان این نهاد اجرایی خواهد بود.

محمد سیدی مرغی
کارشناس امور شهری

چرتکه

طرح مزایده کالاهای قاچاق مکشوفه در خراسان جنوبی بدون متقاضی مانده است

طرح مزایده کالاهای قاچاق مکشوفه در خراسان جنوبی با گذشت یک سال از اجرای آن، بلا تکلیف مانده است.



به گزارش خبرگزاری صدا و سیما، رییس اداره سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی استان با بیان این که کالای قاچاق مکشوفه به مزایده گذاشته می‌شود، گفت: کالاهای قاچاق مکشوفه در صورت امکان به شرط صادرات و با اخذ تضمین لازم به فروش می‌رسد و در غیر این صورت مطابق مقررات امحا می‌شود.

محمدحسین شیخ‌زاده افزود: در خراسان جنوبی با وجود گذشت یک سال این طرح مورد استقبال قرار نگرفته اما سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی استان در حال رایزنی با تعدادی از صادرکنندگان است.

رییس اداره سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی استان با بیان این که شرکت در مزایده به صورت الکترونیکی در حال انجام است، گفت: متقاضیان از سراسر کشور می‌توانند در این مزایده شرکت کنند.

وی افزود: متقاضیان پس از برنده شدن در مزایده به همراه نمایندگان از سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی و گمرک می‌توانند کالای مورد نظر را از مرز خارج کنند.

شیخ‌زاده گفت: متقاضیان به هیچ عنوان حق فروش این اموال را داخل کشور ندارند.

وی با بیان این که کالاهای خوراکی مشمول مزایده نیست، افزود: پارچه، پوشاک، لوازم خانگی، لوازم ورزشی و لوازم بدکی از کالاهای مشمول مزایده است.

سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی بلافاصله پس از تحویل کالای قاچاق، اطلاعات کالاهای را از طریق سامانه شناسه کالا به منظور تعیین ارزش کالاهای صادراتی یا پنجره واحد گمرک تبادل کرده و با استفاده از اطلاعات مذکور قیمت تجاری روز کالا به عنوان قیمت پایه فروش برای طرح در مزایده تعیین می‌کند.

اختصاص ۱،۵ میلیارد دلار از صندوق توسعه ملی برای اشتغال روستایی

دبیر کمیسیون صنایع مجلس گفت: نمایندگان مجلس تمام هم و غم خود را در تصویب بودجه ۹۷ بر مسایل معیشتی مردم گذاشته‌اند. به گزارش فارس، سیدجواد حسینی‌کیا اظهار داشت: اگر مردم مطالبه‌ای دارند باید آن را از طریق نهادهای قانونی به گوش مسؤولان برسانند و در این زمینه یابگاه‌های نظارتی در کشور وجود دارند که می‌توانند به صدای مردم گوش دهند. وی تصریح کرد: افرادی که خارج از چارچوب قانون اقدام به اعلام برخی شکایات‌ها می‌کنند، در واقع کار را از مسیر اصلی خود منحرف کرده و عاملی برای ایجاد برخی اغتشاشات در کشور خواهند شد.

حسینی‌کیا ادامه‌داد: عمده درگیری‌ها به بهانه گرانی و مسایل اقتصادی اتفاق افتاده اما در واقع آشوبگران از این مسأله سوءاستفاده کرده و در نهایت، درگیری‌ها باعث قتل برخی افراد بی‌گناه شده است.

دبیر کمیسیون صنایع مجلس با بیان این که نمایندگان مجلس تمام هم و غم خود را در زمینه بودجه ۹۷ در حوزه مسایل معیشتی گذاشته‌اند، گفت: ۱،۵ میلیارد دلار از صندوق توسعه ملی برای اشتغال روستایی با سود ۶ درصد اختصاص خواهد یافت که این موضوع به بانک‌ها ابلاغ شده و کمک خوبی به اشتغال زایی در کشور خواهد بود. وی با تأکید بر لزوم ایجاد ظرفیت لازم برای جذب سرمایه‌گذاران، گفت: برای رفع رگود در اقتصاد کشور نیز باید منابع مالی به سمت تولید سوق داده شود تا شاهد اشتغال زایی در این بخش باشیم.

حسینی‌کیا تصریح کرد: اگر تولیدات، صادرات‌محور باشند باعث گردش چرخه اقتصاد و ایجاد اشتغال در کشور خواهد شد و از رکود نیز خارج می‌شویم.

وی تأکید کرد: البته برای افزایش مصرف تولیدات داخلی نیز باید فرهنگ‌سازی لازم در کشور صورت گیرد.

چاپ نهم کتاب

فائز و میرزا برای مناقصه مزایده

زمستان ۹۶ منتشر شد

جهت سفارش و تهیه تماس بگیرید

۸۸۴۷۵۷۹۰

تشریح ابتکار دولت برای بهره‌برداری از پروژه‌های نیمه‌تمام عمرانی دولت مصمم به واقعی کردن بودجه نهادهای فرهنگی و مذهبی است

گروه اقتصادکلان - سخنگوی ستاد

بودجه ۱۳۹۷ سازمان برنامه و بودجه کشور گفت: این سازمان مصمم به استفاده از ابزارهای خود برای واقعی کردن بودجه همه دستگاه‌ها از جمله نهادهای فرهنگی و مذهبی است.

به گزارش «**مناقصه**»، امیرباقری مبنی بر چگونگی نظارت سازمان برنامه و بودجه بر بودجه نهادهای فرهنگی و مذهبی، موضوع جدول شماره ۱۷ لایحه بودجه ۹۷ با توجه به محدودیتی که دولت برای نظارت بر عملکرد این نهادها دارد و شخص رییس جمهوری نیز به آن اشاره کرده است، افزود: تغییرات مهمی در نظام بودجه‌ریزی کشور داده شده است که در چارچوب آن، بودجه تمامی دستگاه‌های اجرایی از جمله نهادهای فرهنگی و مذهبی به تدریج واقعی می‌شوند.

به گفته باقری، این تغییرات اساسی دارای دو رکن شفاف‌سازی و انضباط بودجه در چارچوب تخصیص براساس عملکرد است و سازمان برنامه و بودجه عزم خود را جزم کرده است که از سال ۱۳۹۷ هم تعیین و هم تخصیص بودجه دستگاه‌ها را براساس ریز عملکرد آنها انجام دهد به‌طوری که جلوی انحرافات بودجه گرفته شود. سخنگوی ستاد بودجه ۹۷ تأکید کرد: موقیعت‌های این اقدام که دولت با وجود همه محدودیت‌ها مصمم به اجرای آن است، رفته‌رفته حاصل می‌شود و یک گام رو به جلو است.

تشریح ابتکار دولت برای بهره‌برداری از پروژه‌های نیمه‌تمام عمرانی با عمر مفید حداکثر ۱۴ سال

سخنگوی ستاد بودجه سازمان برنامه و بودجه اظهار کرد: یکی از مهم‌ترین برنامه‌های دولت در چارچوب لایحه بودجه ۹۷، پیش‌بینی سازوکارهایی برای اتمام پروژه‌های نیمه تمام عمرانی است که سال‌ها از شروع آنها می‌گذرد، اما دولت به دلیل کمبود منابع مالی توان تکمیل آنها را ندارد.

باقری گفت: دولت برای نخستین بار از مجموع ۷۱ هزار پروژه عمرانی نیمه تمام، ۱۲ هزار و ۵۰۰ پروژه شامل دو هزار پروژه ملی و ۱۲ هزار و ۵۰۰ پروژه استانی که قابلیت و گذاری به بخش خصوصی دارند را جدا کرده و قصد دارد اجرای این پروژه‌ها را از طریق مشارکت عمومی - خصوصی به بخش خصوصی واگذار کند.

به گفته این مقام مسؤول، سازوکارهایی نیز در لایحه بودجه ۱۳۹۷ پیش‌بینی شده است که مشارکت در این طرح‌ها را برای بخش خصوصی سود آور کند.

سخنگوی ستاد بودجه تصریح کرد: دولت اولویت تخصیص منابع مختلف شامل منابع

طرح تملک دارایی سرمایه‌ای به عنوان پیرانه سود و وجوه اداره شده، منابع ارزی و ریالی صندوق توسعه ملی، منابع منتج از بازارهای مالی و پولی و آورده سرمایه‌گذار را به طرح‌های مشارکت عمومی-خصوصی داده است.

باقری اضافه کرد: تضمین خرید محصول نهایی توسط دولت و آزاد گذاشتن دست بخش خصوصی در قیمت‌گذاری محصول یا خدمات نهایی این پروژه‌ها نیز از جمله سازوکارهایی است که دولت برای ترغیب بخش خصوصی به مشارکت در این طرح‌ها در نظر گرفته است.

به گفته وی با این تدابیر، پروژه‌های نیمه‌تمام عمرانی با عمر مفید حداکثر ۱۴ سال که اجرای آنها توسط دولت تا ۲۰ سال طول می‌کشد، ظرف ۳ تا ۷ سال آینده به بهره‌برداری خواهند رسید.

تخصیص براساس عملکرد، ضامن موفقیت طرح‌های اشتغال‌زا

باقری در پاسخ به این سؤال که ضمانت اجرای موفق طرح‌های اشتغال‌زا -موضوع تبصره ۱۸ لایحه بودجه- با توجه به تجربه ناموفق طرح‌های زودبازده چیست؟ گفت: تخصیص بودجه براساس عملکرد ضامن اجرای موفق این طرح‌ها است.

این مقام مسؤول تأکید کرد: این طرح‌ها به خوبی کارشناسی شده‌اند و از صفر تا صد آنها کاملاً مشخص است، تخصیص نیز به صورت مرحله به مرحله و براساس عملکرد انجام می‌شود به‌طوری که در پایان نتیجه مورد نظر حاصل شود.

رویکرد مثبت دولت برای شفاف کردن لایحه بودجه

عضو کمیسیون کشاورزی، آب و منابع طبیعی مجلس شورای اسلامی بیان داشت که رویکرد دولت برای شفاف کردن لایحه بودجه

اقتصادکلان



طرح تملک دارایی سرمایه‌ای به عنوان پیرانه

سود و وجوه اداره شده، منابع ارزی و ریالی صندوق توسعه ملی، منابع منتج از بازارهای مالی و پولی و آورده سرمایه‌گذار را به طرح‌های مشارکت عمومی-خصوصی داده است.

باقری اضافه کرد: تضمین خرید محصول نهایی توسط دولت و آزاد گذاشتن دست بخش خصوصی در قیمت‌گذاری محصول یا خدمات نهایی این پروژه‌ها نیز از جمله سازوکارهایی است که دولت برای ترغیب بخش خصوصی به مشارکت در این طرح‌ها در نظر گرفته است.

به گفته وی با این تدابیر، پروژه‌های نیمه‌تمام عمرانی با عمر مفید حداکثر ۱۴ سال که اجرای آنها توسط دولت تا ۲۰ سال طول می‌کشد، ظرف ۳ تا ۷ سال آینده به بهره‌برداری خواهند رسید.

تخصیص براساس عملکرد، ضامن موفقیت طرح‌های اشتغال‌زا

باقری در پاسخ به این سؤال که ضمانت اجرای موفق طرح‌های اشتغال‌زا -موضوع تبصره ۱۸ لایحه بودجه- با توجه به تجربه ناموفق طرح‌های زودبازده چیست؟ گفت: تخصیص بودجه براساس عملکرد ضامن اجرای موفق این طرح‌ها است.

این مقام مسؤول تأکید کرد: این طرح‌ها به خوبی کارشناسی شده‌اند و از صفر تا صد آنها کاملاً مشخص است، تخصیص نیز به صورت مرحله به مرحله و براساس عملکرد انجام می‌شود به‌طوری که در پایان نتیجه مورد نظر حاصل شود.

رویکرد مثبت دولت برای شفاف کردن لایحه بودجه

عضو کمیسیون کشاورزی، آب و منابع طبیعی مجلس شورای اسلامی بیان داشت که رویکرد دولت برای شفاف کردن لایحه بودجه

سخنگوی کمیسیون تلفیق بودجه اعلام کرد

سقف معافیت مالیاتی کارکنان ماهانه دو میلیون و ۳۰۰ هزار تومان شد



درآمدهای ناشی از سرمایه‌گذاری در بخش خصوصی و تعاونی در قراردادهای مشارکتی از معافیت مالیاتی خاص برخوردار شدند. قراردادهای مشارکتی از معافیت مالیاتی خاص برخوردار شدند. مزاد درآمدهای اختصاصی دستگاه‌های اجرایی نیز در سقف ورقم پیش‌بینی شده در لایحه بودجه سال ۹۷ توسط همان دستگاه اجرایی قابل مصرف است البته این سازمان برنامه و بودجه این موضوع را تأیید کند.

۴۰۰ میلیارد تومان اعتبار برای گازرسانی به استان‌های هرمزگان

سیستان و بلوچستان یوسف‌نژاد گفت: همچنین براساس مصوبه دیگر شرکت ملی گاز مکلف شد برای گازرسانی به شهرها و روستاهای استان‌ها هرمزگان و سیستان و بلوچستان مبلغ ۳۰۰ میلیارد تومان هزینه کند.

سخنگوی کمیسیون تلفیق بودجه یادآور شد: براساس مصوبه دیگر کمیسیون تلفیق دولت و شرکت توانیر مجاز شد که سهام مزاد بر ۴۹ درصد شرکت توانیر را تا سقف ۲۵ هزار میلیارد تومان به بخش غیردولتی با رعایت اصل ۴۴ قانون اساسی و با اولویت شهرداری‌های کشور واگذار کند.

درآمدهای ناشی از سرمایه‌گذاری در بخش خصوصی و تعاونی از معافیت مالیاتی خاص برخوردار شدند

وی در ادامه تشریح مصوبات کمیسیون تلفیق بودجه افزود: درآمدهای ناشی از سرمایه‌گذاری در بخش خصوصی و تعاونی در

عضو کمیسیون کشاورزی، آب و منابع طبیعی مجلس شورای اسلامی با تأکید بر این که دولت به دنبال آن است که پیرانه نزدیک به ۳۰ میلیون نفر را قطع کند، گفت: ممکن است در جریان اصلاح لایحه بودجه سال ۹۷ در مجلس میزان قطع پیرانه‌ها تغییر کند اما این تصمیم‌گیری به جا و درست است.

بودجه سال آتی از شفافیت لازم برخوردار است

مجیدکیانپور با ارزیابی شفافیت لایحه بودجه سال ۹۷ اظهار داشت: بودجه سال آتی مانند بودجه سنوات گذشته از شفافیت لازم برخوردار است، به‌طور کلی ۹۳ درصد بودجه ستوانی مشخص است و دولت‌ها نمی‌توانند در آن تغییراتی ایجاد کنند.

عضو هیأت ریسه کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی با بیان این که میزان افزایش هزینه‌ها در بودجه سنواتی مشخص است، توضیح داد: هر سال براساس میزان افزایش حقوق و دستمزد، شاهد افزایش هزینه‌های بودجه سنواتی هستیم از سوی دیگر اعتبارات برای لزوم طرح‌های عمرانی انتخاب‌پذیر است باین حساب بودجه سال ۹۷ از شفافیت لازم برخوردار است.

نماینده مردم درود و ازنا در مجلس دهم شورای اسلامی با بیان این که منابع درآمدی دولت مشخص است، عنوان کرد: دولت از ۳ منبع فروش نفت، دریافت مالیات و واگذاری املاک دولتی به بخش خصوصی کسب درآمد می‌کند، بنابراین میزان هزینه کرد و درآمد دولت در لایحه بودجه مشخص است و تنها باید برای ۷ درصد بودجه تصمیم‌گیری شود.

وی تأکید کرد: البته این ۷ درصد از بودجه نیز جای ابهام ندارد و تنها باید برای آن اولویت‌بندی اقتصادی شود و به موضوعاتی چون بیکاری و اشتغال پرداخت، همچنین انتظار می‌رود که دولت در این زمینه‌ها شفاف‌تر پیگیری کند تا هرچه زودتر به سرانجام برسد.

کیانپور در ادامه گفت‌وگو با خانه ملت، با اشاره به برداشت از صندوق توسعه ملی بیان داشت: در لایحه بودجه به دولت و بخش خصوصی اجازه داده شده است که از صندوق توسعه ملی برای محیط‌زیست، بافت فرسوده، کمک به توسعه حمل و نقل ریلی و پرداخت سنوات بازنشستگان برانشت کنند.

عضو هیأت ریسه کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی با بیان این که باید اولویت‌های در بودجه شفاف‌تر شود، اظهار داشت: از سوی دیگر جزئیات برداشت از صندوق توسعه ملی باید شفاف‌سازی شود، نباید تنها به بیان فرصل‌ها اکتفا کرد.

زونکن اقتصادی

اقتصاد و روند گریز ناپذیر تغییرات قیمتی!

تورم و افزایش قیمت در کنار کاهش قدرت خرید مردم، مشکلی نیست که یک دوره کوتاه‌مدت در جامعه شکل رفته باشد؛ این مشکلات ناشی از روندی است که برخی کارشناسان ریشه آن را در طرح‌هایی مانند سهمیه‌بندی سوخت و هدفمندی یارانه‌ها جستجو می‌کنند.

به گزارش ایرنا، افزایش قیمت و تغییرات مقطعی برخی کالاها رویه‌ای معمول در اقتصاد است که هر چند سال یکبار در کشورهای مختلف نمود پیدا می‌کند. در این زمینه جنت‌الاسلام حسن‌روhani، رییس‌جمهوری در گفت و گویی تلویزیونی با بیان این که در زمینه‌های اقتصادی و رفاه مردم قدم‌هایی برداشته شد، گفت: با وجود تلاش‌های دولت تدبیر و امید کاهش قدرت خرید مردم که از ۶- سال پیش شروع اما هنوز به‌طور کامل جبران نشده است؛ مردم مشکلاتی دارند و این مشکلات باید حل شود.

کارشناسان اقتصادی برای تبیین این مشکل معمولاً از متغیرهای تأثیرگذار بر نرخ کالا و خدمات نام می‌برند: تدبیر و سیاست مسؤولان در کنار تقاضای گسترده مردم برای خرید کالا از جمله مهم‌ترین دلایل گرانی به شمار می‌آید.

قانون عرضه-تقاضا و دست‌های نامریی بازار

بیش‌تر کارشناسان نقش مردم را در گرانی‌ها تا نسوری عرضه و تقاضا مورد بررسی قرار می‌دهند. براساس این تئوری عرضه و تقاضا مدلی از نظریه‌های اقتصادی است که قیمت یک کالا را برای بازار رقابتی مورد بررسی قرار می‌دهد. در این مدل عرضه به مقدار محصول یا خدمتی گفته می‌شود که تولیدکننده مایل به تأمین آن با قیمت مشخص است اما تقاضا مقداری از محصول یا خدمت است که مردم مایل به خریدن آن با قیمتی مشخص هستند.



براساس تئوری عرضه و تقاضا، شایعه گرانی و هجوم مردم برای خرید طبق نظریه اقتصادی «آدام اسمیت» انگلیسی موجب می‌شود تا دست‌های نامریی، است که عرضه اندک و تقاضای فراوان مردم به سمت و سوی گرانی سوق دهد. در این شرایط تجربه نشان داده که شهروندان ایرانی برخلاف دیگر کشورها در مقابل شایعه یا گرانی برخی کالاها رویکردی متفاوت از دیگر کشورها اتخاذ می‌کنند. در حالی که طبق نظار کارشناسان، در کشورهای مختلف با گرانی شدن کالا مردم از خرید آن خودداری می‌کنند این درحالی است که در ایران به خاطر مسایل روانی و شایعه‌رویه کاملاً متفاوت است و با گرانی شدن یک کالا تقاضای مردم برای خرید آن جنس بیش‌تر می‌شود و فرصت برای سوءاستفاده نیز فراهم می‌شود.

در این شرایط است که با شکل‌گیری موج شایعه گرانی فرصت‌طلبان و سوءاستفاده‌کنندگان معمولاً با ترفندهایی مانند احتساکار و دلال بازی زمینه را برای کم کردن عرضه و بالا بردن قیمت فراهم می‌کنند.

سهمیه‌بندی آغازی بر گرانی سوخت

در حالی که این روزها اعتراض به وضعیت اقتصادی موجود به دستاویزی برای تسویه حساب‌های سیاسی تبدیل شده، نگاهی به کش‌های اقتصادی یک ده پیش می‌تواند به خوبی ریشه چنین گرانی‌های را مشخص کند.

انتخاب محمود احمدی‌نژاد در انتخابات ریاست جمهوری تیرماه ۸۴ موجب شکل‌گیری گفتمان جدیدی در فضای اقتصادی و سیاسی کشور شد. وی برای اجرایی شدن شعارهای انتخاباتی، طرح‌های مانند سهام عدالت، سهمیه‌بندی بنزین و هدفمندی یارانه‌ها را در دولت‌های نهم و دهم اجرایی کرد.

نخستین طرح دولت احمدی‌نژاد سهمیه‌بندی سوخت بود. این طرح از تیر ۱۳۸۶ تا خرداد ۱۳۹۴ اجرا شد. در این طرح، بنزین سهمیه‌بندی شده در قالب دو نرخ دولتی و آزاد ارائه شد.

اجرائی کردن سهمیه‌بندی بنزین و دو نرخی شدن آن در ادامه، موجب شد تا این سوخت با شیب تندی مسیر گرانی خود را طی کرده و پس از ۸ سال از اجرای این طرح قیمت بنزین از ۱۰۰ به هزار تومان افزایش پیدا کند. افزایش نرخ این سوخت تنها به سهمیه‌بندی و دو نرخی شدن منتهی نشد بلکه مسؤولان دولت‌های نهم و دهم با ارایه طرح هدفمندی یارانه‌ها به مجلس شورای اسلامی، رساندن قیمت بنزین در پایان برنامه پنجم توسعه به قوب خلیج‌فارس را به قانون تبدیل کردند.

هدفمندی یارانه‌ها و موج گرانی

طرح هدفمندی یارانه‌ها که از سوی دولت نهم تهیه شده بود در دی‌ماه سال ۱۳۸۸ توسط نمایندگان دوره هشتم مجلس شورای اسلامی تصویب و پس از تأیید شورای نگهبان در آذر ماه سال ۱۳۸۹ خورشیدی به قانون تبدیل شد. هر چند که در آغاز اجرای این قانون، دولت تلاش‌های فراوانی برای پیشگیری از گرانی‌های افسار گسیخته انجام داد اما این مساعی در کوتاه‌مدت مؤثر واقع نشد بلکه در کم‌تر از یک سال نرخ تورم در کشور افزایش پیدا کرد و به عدد بی‌سابقه ۵۰ درصد در برخی از کالاهای اساسی رسید.

با افزایش نرخ تورم در جامعه قدرت خرید بسیاری از خانواده‌ها پایین آمد و در فاصله سال‌های ۹۰ تا ۹۲ شهروندان تورم بی‌سابقه ۴۰ درصد را در تمامی کالاهای تجربه کردند. براساس آمارهای ارایه شده از سوی منابع رسمی نرخ تورم سالانه در دولت‌های نهم و دهم از ۱۴ درصد سال ۱۳۸۴ هجری خورشیدی به ۳۱ درصد در پایان سال ۱۳۹۱، رسیده طبق آمار بانک مرکزی در این دوره زمانی همچنین تورم نقطه به نقطه هم در سال ۹۱ به ۴۴۴۰۳۶۴ افزایش پیدا کرد.

همچنین مرکز آمار ایران اعلام کرد طی ۷ سال و ۴ ماه، یعنی از ماه‌های اولیه روی کار آمدن دولت نهم تا پایان سال ۱۳۹۱ قیمت کالاهای اساسی ۲۸۱ درصد رشد داشته است. در این دوره زمانی بنزین به عنوان مهم‌ترین حامل سوخت از ۸۰ تومان در سال ۱۳۸۴ به ۷۰۰ تومان در سال ۱۳۹۲ رسید. این روند برای گازوئیل دیگر حامل سوخت نیز روندی مشابه داشت تا جایی که در دوره ۸ ساله دولت‌های نهم و دهم رشدی ۲۳ برابری را تجربه و از ۱۶ تومان در سال ۱۳۸۴ به ۳۵۰ تومان در سال ۱۳۹۲ رسید.

در دولت‌های نهم و دهم همچنین سکه‌بهار آزادی از ۱۰۶ هزار تومان سال ۸۴ به یک میلیون و ۴۲۵ هزار تومان افزایش پیدا کرد. در این دوره ۸ ساله نرخ دلار آمریکا از ۹۰۰ تومان سال ۱۳۸۴ به ۳ هزار و ۶۵۰ تومان در سال ۹۲ رسید. تخم مرغ که این روزها گرانی آن به دستمایه انتقادی مخالفان دولت تبدیل شده از ۵۰ تومان سال ۸۴ در دولت‌های نهم و دهم به ۳۵۰ تومان در سال ۱۳۹۲ رسید. افزایش نرخ کالاهای اساسی در حالی در دولت‌های نهم و دهم افزایشی چند برابری را تجربه کرد که در این دوره ۸ ساله حداقل دستمزد کارگران از ۱۲۲ هزار تومان سال ۸۴ به ۲۸۹ هزار تومان در سال ۹۲ رسید.

براساس محاسبات اقتصاددان‌ها با حداقل دستمزد در سال ۱۳۸۴، امکان خرید ۰،۲۶ سکه تمام بهار آزادی وجود داشت، که این توان خرید در سال ۱۳۹۱ به ۰،۲۶ سکه تمام بهار آزادی کاهش پیدا کرد.

شوکی که دولت دهم با اجرای قانون هدفمندی یارانه‌ها به اقتصاد کشور وارد کرد به قدری تکان دهنده بود که برخلاف ادعاهای اولیه مجریان طرح هدفمندی یارانه‌ها کشور در تورمی فرو رفت که تاکنون نیز آثار آن پیدا است.

هر چند که اجرایی کردن فاز اول و دوم قانون هدفمندی یارانه‌ها باید تا پایان ۵ سال اول این طرح اجرایی می‌شد اما ترس مردم از بازگشت تورم شدید و تبلیغاتی که برخی از منتقدان دولت دوازدهم در این زمینه انجام می‌دهند موجب می‌شود تا نگرانی در بین مردم تشدید و زمینه برای گرانی بی‌دلیل کالاهای اساسی فراهم شود. در پایان باید گفت در حالی این روزها مشکل گرانی و تورم به دستمایه‌ای برای برخی منتقدان دولت تبدیل شده که آنان بدون توجه به ریشه شکل‌گیری چنین مشکلاتی سعی دارند اقدامات دولت در جهت اجرایی کردن برخی از بدها و تبصره‌های قانون هدفمندی یارانه‌ها را بی‌توجهی به حقوق مردم جلوه دهند. یکی از این اقدامات افزایش قیمت سوخت است که براساس بند نخست قانون هدفمندی یارانه‌ها باید تا پایان برنامه پنجم توسعه به قوب خلیج‌فارس می‌رسید.

اجازہ فعالیت به کانال‌های تلگرامی مروج تر و ریسیم نمی‌دهیم

وزیر ارتباطات با اشاره به این که برخی کانال‌های تلگرامی در کشور ترویج خشونت می‌کنند، گفت: اجازه فعالیت به این کانال‌ها را نمی‌دهیم. به گزارش مهر، جوادآذری جهرمی، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات در حاشیه جلسه هیأت دولت در جمع خبرنگاران درباره آخرین وضعیت تلگرام و شبکه‌های اجتماعی گفت: آن چیزی که مشخص است با توجه به این که با استفاده از ظرفیت‌های خوبی که در کشور برای توسعه کسب و کار و اشتغال ایجاد شده، مورد سوءاستفاده برخی قرار گرفت و اثرات آن در چند روز گذشته در کشور قابل مشاهده بود.

وزیر ارتباطات ادامه داد: هم دسترسی آزاد در منشور حقوق شهروندی و هم امنیت حق مردم است که دولت و شورای امنیت کشور کارگزار این مسأله هستند و ریاست آن با آقای رحمانی‌فصلی است. آذری جهرمی گفت: خیلی از کانال‌های تلگرامی هستند که اقدامات تروریستی را ترویج کرده و مردم را در آن به فساد تشویق می‌کنند. وزیر ارتباطات اظهار داشت: کانال‌های متعدد تلگرامی وجود دارند که به ترویج خشونت و رفتارهای تروریستی اقدام می‌کنند، اما راه مستندات وجود دارد که اگر تاکنون آماری ارایه نداده‌ام به دلیل عدم ترویج خشونت بوده است. کانال‌هایی که مردم را به آتش زدن خانه مسؤولان، مساجد، تکایا و مراکز نظامی تشویق می‌کنند. وی تصریح کرد: این گونه موارد در هیچ کشوری اجازه فعالیت نخواهند داشت.

آذری جهرمی خاطر نشان کرد: در مرحله اول توقف شبکه‌های اجتماعی درباره فعالیت این شبکه‌ها در شورای عالی امنیت ملی در شرایطی که نظرات متعددی در این باره وجود داشت، تصمیم‌گیری شد که نتیجه آن توقف برخی از این شبکه‌ها بود که این تصمیم چند روز گذشته در کشور اجرایی شد.

وزیر ارتباطات افزود: در اکثر نقاط کشور آرامش برقرار است. جادارد از همه دستگاه‌ها و نهادهای امنیتی از این بابت تشکر کنیم.

وی تصریح کرد: گام بعدی بازگشایی این شبکه‌هاست. چند روز گذشته پیگیری‌هایی در این زمینه از شورای امنیت کشور انجام دادیم که در مناطقی که آرامش حاکم است این شبکه‌ها بازگشایی شوند.

آذری جهرمی یادآور شد: با مدیر تلگرام نیز مذاکره کردیم که ادامه فعالیت تلگرام در ایران منوط به حذف موارد تروریستی است. وی اظهار داشت: بیشترین کاربران و حجم استفاده از تلگرام در ایران است، طبیعتاً اگر احترام متقابل نباشد شرایط دشوار خواهد شد.

وزیر ارتباطات ابراز امیدواری کرد: مدیر تلگرام به مقررات موجود و درخواست مردم برای حذف موارد تروریستی احترام بگذارد.

آذری جهرمی گفت: کشور در موارد سیاسی و انتقادی «باز» عملکرد کرده است، همه ارکان نظام ظرفیت انتقادی این شبکه‌ها را پذیرفته‌اند، سخت‌ترین انتقادات در فضای مجازی علیه دولت صورت می‌گیرد اما دولت آن را قبول کرده است. وی ادامه داد: فازی که شبکه‌های اجتماعی در این شرایط کشور به آن ورود کرده‌اند نوع برخورد آنها در این فضا به خصوص از جانب تلگرام، فاز ترویج خشونت و رفتارهای تروریستی است.

فرار مالیاتی ۳،۷ میلیارد دلاری گوگل افشا شد

بسیاری از شرکت‌های فناوری برای فرار از پرداخت مالیات‌های کلان به روش‌های گوناگونی متوسل می‌شوند و به تازگی فرار مالیاتی بی‌سابقه گوگل در هلند نیز افشا شده است.

به گزارش مهر به نقل از انجکت، براساس بررسی‌های مقامات هلندی که به تازگی در رسانه‌های این کشور افشا شده، گوگل برای جلوگیری از پرداخت مالیات ۱۵،۹ میلیارد یورو در آمد خود در سال ۲۰۱۶ در خاک اروپا از یک حقه مالیاتی مشهور به ساندویچ هلندی استفاده کرده است. استفاده از این حقه موجب شده که گوگل از پرداخت ۳،۷ میلیارد دلار مالیات به کشورهای اروپایی خلاص شود و این مبلغ را نیز از آن خود کند. حقه فاداشده متضمن انتقال در آمد از یکی از شعبات گوگل در ایرلند به شرکتی در هلند بوده که هیچ کارمندی نداشته است. در ادامه این پول به شرکت دیگری در ایرلند بازگردانده شده است و گوگل با همین نقل و انتقالات مالی توانسته جلوی افشای این حجم از درآمد خود را بگیرد.

گوگل در ۲۰ سال گذشته به‌طور مرتب از همین حقه برای ردگم کردن استفاده کرده و بررسی‌های نشان می‌دهد هر سال در آمد بیش‌تری را به همین شیوه مخفی کرده و فرار مالیاتی خود را استمرار بخشیده است. مدیران این شرکت با رد هر گونه فرار مالیاتی مدعی هستند که تمامی مالیات‌های خود را پرداخت‌اند و از قوانین مالیاتی تمامی کشورهایی که در آنها فعالیت دارند تبعیت می‌کنند. مقامات هلندی می‌گویند اگر چه ادعای گوگل از نظر فنی درست است، اما این شرکت و شرکت‌های مشابه مانند اپل، فیس‌بوک و مایکروسافت از حفره‌ها و خلأهای قانونی سوءاستفاده کرده و قانون را دور می‌زنند و کشورهای اروپایی باید با این وضعیت مقابله کنند.

فناوری اطلاعات و دانش

۵۰۰ میلیارد تومان زیان علی‌الحساب فعالان اینترنت!



بوده اما در حال حاضر اینترنت علاوه بر بستر دسترسی، بستر تجارت کالا و خدمات است و اکنون از محل اختلال اینترنت کسب و کارهای اینترنتی بیش از ارایه‌دهندگان اینترنت متضرر

سرویس نیز نخواهند داشت که این موارد به کاهش در آمد آنها منجر خواهد شد. به گفته وی، کسب و کارهای وابسته به اینترنت نیز جایگزینی جز بستر فضای مجازی ندارند و در ایام اختلال در حالی با کاهش در آمد مواجه می‌شوند که هزینه‌ها وجود دارند یا حتی به دلیل اختلال در سرویس دهی هزینه‌ها به شدت افزایش پیدا می‌کنند. نایب‌رییس کمیسیون اینترنت سازمان نظام صنفی رایانه‌ای تهران، یادآور شد: در روزهای اخیر سرویس اینترنت به جز در ساعات محدودی کامل قطع نشد و بیش‌تر شاهد کندی اینترنت و افزایش شدید پینگ سرویس‌ها بودیم که به ویژه سرویس‌های متاثر از سرعت را تحت تأثیر قرار داد. توضیحی گفت: البته گویا این وضعیت ادامه‌دار نخواهد بود و اخیراً نیز وزیر ارتباطات از ایزنی‌هایی با شورای عالی امنیت برای رفع محدودیت برخی شبکه‌های اجتماعی خبر داده است.

بلاک چین (Blockchain) چیست؟

آیا با تکنولوژی بلاک چین محدودیت تلگرام غیر ممکن می‌شود؟



صاحب آن نیست، این فناوری یک مجری مرکزی برای تأیید تراکنش‌های انجام شده ندارد و به‌صورت خودکار شبکه را تنظیم می‌کند. استیفنز می‌گوید: «قدرت بسیار بالای تنظیم خودکار آن است.»

پایگاه داده، پروتکل یا یک نرم‌افزار؟ مایکاس (Winklespecht)، مؤسس و مدیر شرکت آمریکایی جیم (Gem)، ارایه‌دهنده بلاک‌چین، گفت: «بلاک‌چین می‌تواند یک پایگاه داده، پروتکل یا نرم‌افزار باشد. زمانی که اطلاعات ذخیره می‌شود، دیگر امکان بازنویسی و تغییر آن وجود ندارد. این طراحی باعث می‌شود تا بلاک‌چین، یک سوابق تاریخی دائمی ایجاد کند.» جذابیت‌های چنین فناوری‌هایی در زمینه‌های مختلف تجاری، تراکنش مالی و انتخابات اطلاعات – که روی یک شبکه ناامن انجام می‌شود – کاملاً مشخص است.

بلاک چین چگونه کار می‌کند؟ هر تراکنش یک کد هش (Hash) ۶۴ کاراکتری تولید می‌کند. این کد با کد هش قبلی ترکیب می‌شود تا یک بلاک جدید ایجاد کند. ویسج می‌گوید: «هر بلاک با سانساده از بلاک‌های جدید، یک ترتیب خطی، زمانی و رشته کاراکترهای یک‌پار مصرف تولید می‌شود. به همین دلیل دست کاری و ایجاد اطلاعات نادرست و غیر قابل ردیابی، تقریباً غیر ممکن است.» در حال حاضر سامانه‌های اداری و بانک‌ها در معرض جرایم سایبری قرار دارند؛ اما بلاک‌چین می‌تواند جلوی همه آنها را بگیرد. بلاک‌چین می‌تواند با استفاده از جایگزین کردن پردازش‌های موجود پیچیده، تمام تراکنش‌های انجام‌شده را ضبط و نگهداری کند.

دیو ریسیزین (Dave Hryczyszyn)،

دیگر مؤسسان مالی باشند. البته مؤسسان مالی و بانک‌هایی که از بلاک‌چین استفاده می‌کنند، باید خطر کاهش قدرت در بازار تبادلات ارزی را بپذیرند. استیفنز گفت: «بانک‌ها، به‌عنوان مجریان اصلی بازار تبادلات ارزی شناخته می‌شوند، اما این فناوری و بیت کوین، خلأ بزرگی در این بخش ایجاد می‌کنند، اما در هزینه ایجاد زیرساخت‌ها صرفه‌جویی خواهد شد.» مقامات بانک انگلیسی سانتاندر (Santander) پیش‌بینی می‌کنند، بلاک‌چین می‌تواند در سال ۲۰۲۲ به‌صورت سالانه ۲۰ میلیارد دلار ذخیره مالی برای بانک‌ها فراهم کند.

دیگر کاربردهای بلاک‌چین بلاک‌چین می‌توان در زمینه‌های صنعتی، پزشکی و زمینه‌های بسیار دیگری استفاده کرد. به‌عنوان مثال می‌توان آن را در بخش پزشکی – که سوابق بیمار را دستکاری می‌شود – به کار گرفت. این فناوری به پزشکان اجازه می‌دهد تا پرونده‌ای سوابق بیماران با امنیت بالا ذخیره کرده و آنها را در صورت لزوم در اختیار دیگر بیمارستان‌ها و مراکز درمانی قرار دهند. این کار علاوه بر افزایش امنیت ذخیره‌سازی و انتقال داده‌ها، باعث کاهش خطر هارو هزینه‌های مدیریت داده‌ها می‌شود.

بلاک‌چین برای دولتمردان کشورهای مختلف نیز جذابیت‌های خاص خود را دارد. در حال حاضر دولتمردان انگلیس در حال تحقیق برای بهبود روش‌های ذخیره‌سازی اطلاعات توسط بلاک‌چین هستند. بلاک‌چین برای دولتمردان کشورهای مختلف نیز جذابیت‌های خاص خود را دارد. در حال حاضر دولتمردان انگلیس در حال تحقیق برای بهبود روش‌های ذخیره‌سازی اطلاعات توسط بلاک‌چین هستند.

هچنین ویسج معتقد است از فناوری بلاک‌چین می‌توان برای اعتبارسنجی و جلوگیری از انجام تقلب در انتخابات الکترونیک نیز استفاده کرد.

آینده بلاک‌چین فناوری بلاک‌چین نمی‌تواند به سرعت، اینترنت را تغییر دهد. وینکلسپکت گفت: «مورد زیادی است که این فناوری را به چالش می‌کشد. مردم ممکن است متوجه شوند این فناوری، یک تحول ایجاد خواهد کرد؛ اما نمی‌دانند این فناوری چگونه بهبود کسب و کار آنها کمک می‌کند.» بلاک‌چین یک فناوری نوظهور است که نیاز دارد تا برنامه‌های سازگار با آن تولید شود. همچنین برای استفاده از این فناوری باید مجموعه‌ای مقررات تنظیم شود. همچنین این فناوری باید بتواند کارآمدی خود را اثبات کند تا بتواند به‌صورت گسترده به کار گرفته شود.

منابع: سایبریان نیوز؛ ویکپدیا

در قالب ماه‌دهه در برنامه ششم تکلیف شد

تقسیم وظایف دستگاه‌های اجرایی برای تحقق دولت الکترونیک



زمینه در زمان تعیین شده داشته باشد و وزارت ارتباطات آن را اجرایی کند.

الکترونیک و حفظ یکپارچگی شبکه ملی اطلاعات و نیز افزایش بهره‌وری زیرساخت‌های ارتباطی کشور، دستگاه‌های اجرایی و براین اساس وزارت ارتباطات موظف شده که بر اجرای این سامانه‌ها نظارت و پیگیری مستمر داشته باشد و گزارش‌های آن را به صورت ۶ ماهه به شورای عالی فضای مجازی کشور و کمیسیون صنایع و معادن مجلس ارایه کند. بنابراین شورای عالی فضای مجازی باید چارچوب و شاخص‌های نظارتی برای ارایه این گزارش‌ها را تهیه کند.

همچنین در بند ۶۷ ماده ۶۷ نیز به توسعه زیرساخت‌های خدمات الکترونیک در مناطق محروم و روستایی تأکید شده که شورای عالی فضای مجازی باید مصوبه و سیاست در این

برنامه ششم توسعه در بند ۶۷ ماده ۶۷ نیز به منظور توسعه دولت الکترونیک و حفظ یکپارچگی شبکه ملی اطلاعات و نیز افزایش بهره‌وری زیرساخت‌های ارتباطی کشور، دستگاه‌های اجرایی و براین اساس وزارت ارتباطات موظف شده که در قلمرو فعالیت‌های داخلی دستگاه‌های خود، استفاده اختصاصی داشته باشند و در این زمینه مجاز هستند خدمات زیرساخت ارتباطی و مخابراتی به سایر اشخاص حقیقی و حقوقی وفق قوانین و مقررات و با مجوز از وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، ارایه دهند. از این رو وزارت ارتباطات باید وفق مصوبات شورای عالی فضای مجازی این مجوزها را ارایه دهد؛ براساس این بند که به حفظ یکپارچگی شبکه ملی اطلاعات کمک خواهد کرد، وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات مجاز نیست در صورت نبود مصوبه



محمدرضا عیوضی
mamareza.ayyazi@hotmail.com

۲۰روزنامه در یک روزنامه ۱۲ صفحه روزنامه چاپی (صبح) و ۸۰ صفحه روزنامه الکترونیک (عصر)

یکی از کهنه کاران وال استریت هشدار داد

تب بیت کوین با سقوطی وحشتناک به پایان خواهد رسید



دیوید استاکمن، رییس سابق دفتر مدیریت رییس جمهور، رونالد ریگان و یکی از کهنه کاران وال استریت، به سرمایه‌گذاران هشدار داد که شکوفایی ارز دیجیتال به طرز فاجعه‌باری به پایان خواهد رسید.

به گزارش مهر به نقل از سی‌بی‌سی، دیوید استاکمن، رییس سابق دفتر مدیریت رییس جمهور، هشدار داد که شکوفایی ارز دیجیتال به طرز فاجعه‌باری به پایان خواهد رسید. او در برنامه «همین حالا با سهام» تلویزیون سی‌بی‌سی گفت: اصولاً یک عده از سرمایه‌گذاران بسیار احمق وجود دارند که خود را متقاعد کرده‌اند که درختان آفت‌رشد می‌کنند که به آسمان برسند. اما این درخت با سقوط شدید قیمت‌ها می‌سوزد و از بین می‌رود و دست‌های این سرمایه‌گذاران نادان که به آن متصلند را با خود می‌سوزاند. آنها به این ترتیب درس خوبی خواهند گرفت. آخرین پیش‌بینی استاکمن منحصراً به بیت‌کوین نمی‌شود.

او پیش‌بینی کرده است که به زودی یک طوفان وحشتناک بزرگ بازار سهام را در می‌نورد. در ماه سپتامبر او به سرمایه‌گذاران هشدار داد که باید به زودی منتظر سقوط ۴۰ تا ۷۰ درصدی باشند. این در حالیست که روز جمعه میانگین صنعتی داو جونز به مرز ۲۵ واحد رسید و شاخص اس‌اند‌پ‌بی هم بارر کور درونی فاصله کمی داشت. استاکمن فدرال رزرو و بانک‌های مرکزی را مقصر تبلیغات پرسروصدا برای بازارهای سهام و از راهی دیجیتال دانست. او گفت: آنچه باید واقعاً انجام دهیم این است که در ک کتبیم اینها مشکل قانونی ندارند بلکه مشکلات پولی ایجاد می‌کنند. او ادامه داد بازار کوئیتی به‌طور بی‌سابقه‌ای غیرمنطقی است و بیش از حد داغ شده است. استاکمن در مورد افزایش قیمت بیت‌کوین و سایر ارزهای دیجیتال گفت: قیمت این ارزها در هر لحظه می‌تواند دو برابر یا ۳ برابر شوند یا حتی تا صفر پایین بیاید. اما مسأله اصلی این است که این ارزها پول واقعی تلقی نمی‌شوند، چرا که پول واقعی برای تبادلات خود به کار می‌بریم باید پایدار باشد. به اعتقاد استاکمن تصمیم بورس‌های سی‌وی‌تی و سی‌ام‌ای برای اضافه کردن بیت‌کوین به لیست سهام خود باعث حقایق یا قانونی بودن ارزهای دیجیتال خواهد شد.

او گفت: هروقت وال استریت فرصتی برای به‌دست آوردن سود مشاهده کند تحت شرایط این بازار، دست نهد. بازار گشایی بازار سهام بیت‌کوین هیچ گونه اعتباردهی به آن صورت نگرفته است بلکه این مانند قطار است که همه می‌خواهند از آن جامانند.



به همت محققان پژوهشگاه ارتباطات و فناوری اطلاعات انجام گرفت

ارایه اولین بستر تست شبکه‌های ارتباطی ۵G بر پایه نرم‌افزار در ایران



محققان پژوهشگاه ارتباطات و فناوری اطلاعات، شبکه LTE را به عنوان اولین بستر تست شبکه ۵G عرضه کردند که به گفته آنها به غیر از بخش‌های فرستنده و گیرنده، مابقی بر پایه نرم‌افزار طراحی شده است.

هوا بطحایی، مجری طرح در گفت‌وگو با ایسنا، در این باره اظهار کرد: شبکه مخابرات سیار از نسل ۵G شروع شد و تا نسل چهارم ۴G به صورت سخت‌افزاری پیاده‌سازی شده است. البته نسخه‌های جدیدتر ۴G با عناوین ۴.۵G و ۴.۷G عرضه شده است.

وی ادامه داد: به دلیل سخت‌افزاری بودن، این شبکه‌ها قابلیت انعطاف ندارند؛ از این رو برای برخی از کاربرها مانند بستر تست قابل استفاده نیستند، ضمن آن‌که تغییر در این سیستم‌ها نیازمند تعویض سخت‌افزاری است که هزینه‌ها را افزایش می‌دهد؛ از این رو برای حرکت به سمت نسل ۵G، یکی از الزامات ایجاد شبکه‌هایی مبتنی بر نرم‌افزار است.

بطحایی با اشاره به اجرای طرح ۵G (طرح نسل پنجم شبکه ارتباطی) در مرکز تحقیقات مخابرات ایران، یادآور شد: یکی از زیر پروژه‌های این طرح پیاده‌سازی شبکه LTE نسل پنجم است که آن را به صورت نرم‌افزاری به صورت «کد باز» (Open Source) پیاده‌سازی و راه‌اندازی کردیم.

وی، شبکه LTE را بستر برای تست سرویس و قابلیت‌های شبکه ۵G دانست و ادامه داد: با استفاده از این شبکه می‌توان فرایند توسعه شبکه به سمت ۵G را سریع‌تر و ارزان‌تر اجرایی کرد؛ چرا که این شبکه نرم‌افزاری است.

به گفته محقق، با استفاده از این شبکه می‌توان هر فناوری که برای ۵G در

آینده ارایه می‌شود، به‌صورت نرم‌افزاری در این شبکه پیاده‌سازی کرد. مجری طرح، شبکه LTE، متشکل از یک هسته (EPC) و نه‌ت (eNB) دانست و یادآور شد: در این شبکه تنها بخش‌هایی از فرستنده و گیرنده به صورت سخت‌افزاری است و مابقی نرم‌افزاری است که از این طریق اپراتور برای تبدیل ۴G به ۵G به‌ندرت نیاز به تغییر در بخش‌های سخت‌افزاری دارد.

بطحایی بابیان این که این طرح در فاز مطالعاتی است، خاطر نشان کرد: این شبکه با استفاده از دو کامپیوتر شخصی و دو ماینیو پیاده‌سازی شده است و سرویس‌های مدنظر بر روی می‌موبایل نمایش داده می‌شود.

وی یادآور شد: در تست‌های انجام شده توسط این شبکه، امکان سرعت دانلود حدود ۱۷۵Mbps برای مشترکین فراهم شده است.

بطحایی، مزیت این سیستم را نرم‌افزار پایه بودن آن دانست و اضافه کرد: از طریق شبکه IoT متصل به این شبکه، جریان ویدیویی زنده به سرور ارسال می‌شود که می‌تواند جهت مونتیزینگ نظارت بر فعالیت کاربران استفاده باشد.

وی به بیان مزایای شبکه نسل ۴ شبکه‌های تلفن همراه پرداخت و گفت: سرعت اینترنت در این نسل بالا و تأخیر شبکه در آن پایین است؛ از این رو می‌توان به راحتی فیلم را به صورت آنلاین مشاهده کرد. این مزیت در نسل ۳G نبود؛ از این رو بسیاری از اپراتورها در حال ارایه IPTV هستند تا بتوانان فیلم‌ها را بدون نیاز به اینترنت به صورت آنلاین و از طریق شبکه مشاهده کرد.

مجری طرح با بیان این که این قابلیت در شبکه LTE ایجاد شده است، در این باره اظهار کرد: در طرح حاضر، استریم ویدیویی زنده با فرمت ۲۴۶H در شبکه LTE پژوهشگاه ارتباطات و فناوری اطلاعات فرستاده می‌شود، به‌طوری که کاربران (UE) ویدیو را با کیفیت مطلوب و کم‌ترین تأخیر دریافت می‌کنند.

وی در این باره توضیح داد: در نسل پنجم ارتباطی قابلیت با عنوان MEC یا Mobile Edge Computing و به همراه کاربرد خودروری متصل و سیستم نظارتی هوشمند به صورت نرم‌افزاری در این سیستم پیاده‌سازی شده است.

بطحایی اضافه کرد: MEC، به سیستم‌های امکان ارایه‌دهد که به عملکرد از یک سرور در هسته (یا در اینترنت)، راه eND نزدیک به UE منتقل کند تا هم سرعت عملکرد را افزایش دهد و هم از ترافیک غیر ضروری جلوگیری کند. در این کاربرد اطلاعات به جای انتقال به اینترنت، در مرکز eND پردازش می‌شود.

وی همچنین خاطر نشان کرد: قابلیت Caching نیز این امکان را به شبکه می‌دهد که داده‌های حجیم مانند ویدیو را در سرور موجود در شبکه ذخیره کند و از گرفتن مجدد آن از اینترنت جلوگیری کند و به این ترتیب حجم ترافیک دریافتی از اینترنت کاهش می‌یابد.

وی در عین حال با تأکید بر این که شبکه LTE ارایه شده در حد تحقیق است، خاطر نشان کرد: این شبکه برای اهداف خاصی چون توسعه به سمت فناوری‌های ۵G، راه‌اندازی شده است تا از این طریق محققان بتوانند آن را برای توسعه بهره‌برند.

مقاله

نقش پیمانکار مدیریت، برای کاهش مسؤو‌لیت کارفرما در قراردادهای سنتی

مسلم کمالوندی – امیر عباس شجاعی

MC مستقر در پتروشیمی ایلام تقریباً در تمامی موارد روش‌های اجرایی و دست‌نخورال‌ها را تهیه و به پیمانکاران و سازمان خود ارایه کرده است. اجرای این دست‌نخورال‌ها و روش‌های اجرایی به شدت از سوی MC پیگیری می‌شود.

دفتر برنامه‌ریزی MC برنامه کلی پروژه را آماده کرده است. برنامه‌های زمان‌بندی پروژه‌ها از تمام پیمانکاران دریافت شده است و پس از بررسی و اصلاح در اختیار آنها قرار گرفته است. در مواقعی که برنامه‌های زمان‌بندی پیمانکاران EPC احتیاج به بازنگری داشته باشند، دفتر برنامه‌ریزی MC هماهنگی‌های لازم با شرکت ملی صنایع پتروشیمی را انجام می‌دهد. گزارشات ماهیانه کل پروژه حاوی برنامه‌ریزی انجام شده، پیشرفت‌های انجام شده، کار‌های باقی مانده و انجام نگرفته، نمودارهای S پروژه و... است نیز هرماه تهیه شده و برای کارفرما ارسال می‌شود. به‌طور کلی دفتر برنامه‌ریزی MC در اجرای وظایف خود موفق عمل کرده است.

پیمانکار مدیریت، پیمانکاران را موظف کرده است که جهت انجام هر کاری مربوط به ساخت، مجوز آن را قبلاً آماده کرده و به امضای کارشناسان MC رسانده و زمینه حضور کارشناسان MC را برای نظارت بر کار فراهم آورند. به این صورت MC نظارت کاملی بر روند اجرایی هر مرحله ساخت اعمال می‌کند و هماهنگی‌های لازم را به عمل می‌آورد. در مواردی که پیمانکاران ایده‌ای برای سهولت کار یا تغییراتی در طراحی داشته باشند پیشنهاد خود را در فرمت‌های از پیش تعیین شده به MC ارایه کرده و پس از اخذ تأیید پیمانکار مدیریت، نسبت به اجرایی کردن آن اقدام می‌کنند. هر دو هفته یکبار نیز با حضور عوامل کارفرما، مسئولان MC دفتر مرکزی و سایت و عوامل دفتر مرکزی و سایت پیمانکار در محل سایت جلسات هماهنگی بر گزار می‌شود.

با توجه به این که قرارداد پروژه‌های پتروشیمی ایلام به صورت EPC است، تأمین تجهیزات و حمل و نقل آنها به محل سایت بر عهده پیمانکار است. پیمانکار مدیریت کار‌های مربوط به پیگیری سفارشات، به‌هنگام بودن سفارشات، معتبر بودن تأمین کنندگان و... را به انجام رسانده است.

در قرارداد MC با پتروشیمی ایلام اشاره‌ای به تهیه نرم‌افزار برای کنترل مواد و مصالح نشده است و MC در این مورد سیاست خاصی ندارد و به نظر می‌رسد در این زمینه مشکل وجود دارد.

با توجه به این که هیچ کدام از واحدهای پتروشیمی ایلام به اتمام فاز ساخت و نصب نرسیده‌اند، لذا هنوز تست و پیش‌راناندازی هیچ کدام از واحدها صورت نگرفته و MC در این زمینه عملکردی نداشته است. در مواردی که نیاز به بازرسی میدانی و انجام آزمایشاتی بوده است، کارشناسان MC در محل حضور پیدا کرده و

هماهنگی‌های لازم را انجام داده‌اند.

جهت حصول اطمینان از کیفیت اجرای پروژه‌ها MC دفتر کنترل کیفیت خود را در محل سایت با حضور کارشناسان مدیریت در مورد جوش، رنگ، عایق و... مستقر کرده است.

انجام مساحیه از بر گردیدگان آزمون‌های استخدامی پتروشیمی ایلام توسط سازمان MC و کارشناسان مجرب آن انجام می‌گیرد. همچنین MC برخی از این کارآموزان را در سازمان خود به‌کار گرفته و در انتقال آسپ‌شناسان آن انجام‌گیری به آنها همکاری لازم را با کارفرما به عمل می‌آورد.

۲- نتیجه‌گیری

در پژوهش حاضر تلاش شد تا با آشنایی با روش‌های اجرا و مدیریت پروژه در طرح‌های بزرگ، مسیر تکاملی و دلایل به‌کارگیری این روش‌ها توسط کارفرمایان مشخص شده و با تأکید روی روش پیمانکاری مدیریت به درک عمیق آن روش، بررسی، سنجی بر آن شد که به بررسی این روش نوین مدیریت پروژه در طرح‌های صنایع ملی پتروشیمی در کشور پرداخته شود، همچنین شناسایی آن انجام‌گیرد و در حد توان راه‌های برو‌رفت از این آسیب‌ها ارایه شود.

۱-۳ نتایج

۱- براساس یافته‌های این تحقیق، روش پیمانکاری مدیریت در پروژه‌ها مطابق تئوری‌های این روش اجرا نمی‌شود و کارفرمایان به دلایلی نظیر نبود دانش فنی ساخت مجتمع‌های پتروشیمی در کشور، تحریم‌ای اقتصادی، ناهماهلیت و مشارکت در ساخت و ساختار تئوریک پیمانکاری مدیریت را دست‌نخور تغییر کرده و مطابق خواست خود سازماندهی می‌کنند. ۲- به دلیل عدم دسترسی آسان به شرکت‌های طرح که در اغلب اوقات خارجی هستند، پیمانکار مدیریت برای هم‌پوشانی فاز‌های طراحی و ساخت و همچنین انتقال تجربیات تیم طراحی جهت سهولت در اجرا با مشکل مواجه است.

۳- پیمانکار مدیریت با وجود تأثیر مثبت بر روی کیفیت اجرای طرح و روانسازیی ارتباطات عوامل درگیر در طرح، در زمینه صرفه‌جویی و کاهش هزینه‌ها در زمان اجرای طرح نتوانسته است عملکرد مناسبی داشته باشد.

۴- متأسفانه زمان به‌کارگیری پیمانکار مدیریت در طرح‌ها مناسب نیست و معمولاً پس از عقد قرارداد با پیمانکاران ساخت به‌کار گرفته می‌شود، در حالی که MC باید از همان ابتدای طرح و شروع فاز امکان‌سنجی به‌کار گرفته شود.

۵- پیمانکار مدیریت نتوانسته است به جایگاه واقعی خود در طرح دست پیدا کند و برای دستیابی به این منظور راهی طولانی را در پیش دارد.

۶- چنان‌چه کارفرمایان ابزار مدیریت پیمانکار مدیریت را فراهم سازند، مدیریت مالی طرح را به صورت کامل به MC واگذار کنند و از مداخل اولیه طرح مدیریت مناقضات و عقد قرارداد با پیمانکاران را به این عامل واگذار کنند، MC می‌تواند عملکرد بهتر و مفیدتری داشته باشد.

منبع: منتشر شده در هفتمین کنفرانس بین‌المللی مهندسی صنایع



در این سیستم ریسک هماهنگی بین طراحی و ساخت و مدیریت و کنترل پروژه بر دوش کارفرما خواهد بود. لذا نوعی تفکیک سازمانی را برای مراحل طراحی و ساخت قابل شده و سازمان اصلی پروژه متشکل از ۳ عامل کارفرما، طراح و سازنده است. در این روش ممکن است برای اجرا فقط یک پیمانکار عمومی انتخاب شود و کلیه تمام عملیات اعم از تأمین مصالح، تجهیزات و ماشین‌آلات و اجرا متوجه وی شود که در این صورت معمولاً سازنده ضمن این که بخشی از کار را توسط عوامل درون سازمانی خود انجام می‌دهد، غالب کار و معمولاً حدود ۷۰ الی ۸۰ در آن را توسط پیمانکار جزء انجام می‌دهد. سازندگان تجهیزات و تأمین کنندگان کالا نیز جزو عوامل درون سازمانی و یا پیمانکار جزو تخصصی قرارداد می‌شوند.

۱-۳ روش طرح و ساخت (دو عاملی)

در این روش کارفرما خدمات طراحی و ساخت پروژه را تماماً از یک منبع واحد خارجی تأمین می‌کند. در این سیستم ریسک کارفرما به حداقل می‌رسد و هماهنگی قیامین طراحی و ساخت بر عهده طراح-سازنده (منبع واحد) قرار می‌گیرد. این‌س روش نیز مبتنی بر نوعی ادغام سازمانی است. مؤسسه‌ای که مسؤو‌لیت این کار را عهده‌دار می‌شود ممکن است اصالتاً دارای طراحی بوده و خدمات ساخت را با حفظ مسؤو‌لیت کامل از طریق یک پیمانکار عمومی و یا چند پیمانکار اصلی و یا به‌کارگیر عامل مدیریت ساخت انجام دهد و یا این که اصالتاً یک مؤسسه پیمانکار اجرا بوده و خدمات طراحی را از یک مؤسسه طراحی با حفظ مسؤو‌لیت کامل تحویل کند و خود به عملیات اجرا بپردازد. ممکن است در شکلی از سازماندهی مؤسسه، خدمات طراحی را از یک مؤسسه طراحی و خدمات اجرا آن را در درون سازمان خود فراهم آورد.

۱-۴ روش پیمانکاری مدیریت

پیمانکار مدیریت شخصیتی است حقوقی که به‌نمایندگی از طرف مجری طرح مسؤو‌لیت مدیریت، کنترل و هماهنگی پروژه‌ها و مراحل اجرایی را به عهده دارد و وظایف خود را در چار‌چوب روش‌ها، ضوابط و دست‌نخورال‌هایی که به تأیید مجری طرح رسیده انجام داده و با اعمال مدیریت مستقیم و روزانه بر سایر عوامل اجرایی در مقابل مجری مسؤو‌لیت انجام کیفی و کمی کار را طبق مشخصات، برآوردها و برنامه‌های اولیه و تغییرات احتمالی با ارایه گزارشات مستمر بر عهده دارد.

در حقیقت مجری طرح جهت مدیریت، کنترل و هماهنگی پروژه‌ها و مراحل اجرایی طرح پس از کسب مجوز از مراجع ذی‌صلاح می‌تواند از یک شرکت به عنوان مدیریت پیمان (MC) استفاده و کلیه وظایف و مسؤو‌لیت‌های کارفرمایی را جز

برخی موارد که ذکر خواهد شد به وی تفویض کند.

در واقع پیمانکار مدیریت نقش مدیریتی کارفرما را در قراردادهای سنتی ایفا کرده و بدین ترتیب وظایف و مسؤو‌لیت‌های کارفرما را کاهش می‌دهد.

۱-۴-۱ مطالب کلیدی و ویژه

در ارتباط با روش پیمانکاری مدیریت

■ MC بر اساس یک حق‌الزحمه توافق شده به انجام خدمات خود می‌پردازد. این چی‌چا مناسب است این مبلغ در صدی از هزینه اولیه نباشد. چون این کار باعث می‌شود MC تمایلی به سودجویی و سوءاستفاده پیدا نکند.

■ MC در موقعیت و مقامی مشابه با سایر مشاوران و شرکت‌کنندگان حرفه‌ای پروژه به‌کار گمارده می‌شود، زیرا در صورتی که در مقام بالاتر داشته باشد روابط خصمانه نسبت به MC شدت بیش‌تری می‌یابد.

■ مسؤو‌لیت کلیه جنبه‌های ساخت متوجه MC است. بدین وسیله مدیریت مستقلی به تیم ساخت اعمال می‌شود و MC به جهت مسؤو‌لیت سنگین، کنترل و هماهنگی بهتری اعمال می‌دارد.

■ اجرای کار ساخت توسط پیمانکاران فرعی انجام می‌گیرد و MC رأساً مجاز به اجرا نیست. این کار باعث می‌گردد که MC فارغ از مسایل اجرایی تنها به مدیریت و هماهنگی بپردازد و درگیر مسایل اجرایی نشود.

■ پروژه بر حسب شرایط به بسته‌های کاری متعدد

تقسیم شده و به مناقصه گذاشته می‌شود. در این شرایط مسؤو‌لیت‌های قراردادی به سهولت قابل تفکیک و تشخیص است.

■ طراحی و ساخت و کنترل هزینه در مرحله ساخت به صورت یکپارچه و تنگاتنگ با هم انجام می‌شود. ■ پیمانکار مدیریت نه مستقیماً در ساخت شرکت می‌کند نه در امور طراحی، اما پیشنهادهایی در زمینه طراحی به تیم طراح ارایه می‌دهد، به نحوی که طرح به سهولت قابل اجرا باشد و همچنین تکنیک‌ها و روش‌های اجرایی که منجر به صرفه‌جویی اقتصادی می‌شود، در طراحی لحاظ شود.

■ پیمانکار مدیریت تسهیلات عمومی (همچون داربست، جرثقیل، رستوران، امکانات رفاهی و...) برای استفاده مشترک پیمانکاران فرعی در سایت مهیا می‌کند. ■ نقش پیمانکار مدیریت نهایتاً یک نقش مدیریتی است.

■ وظیفه اصلی MC مدیریت جنبه‌های ساخت پروژه در فاز طراحی و ساخت است.

■ رابط میان پیمانسکار مدیریت و تیم طراحی، به منظور ادغام آن‌ها، مدیر پروژه است.

■ به‌طور کلی در صورتی که طرز برخورد‌ها و طرز تلقی‌های اعضای تیم پروژه نسبت به یکدیگر متضاد و خصمانه باشد، مانع از یکپارچگی و ادغام MC در تیم طراحی می‌شود و بدین جهت کارفرما یا مدیر پروژه می‌بایستی قدرت و اقتدار کافی در این خصوص داشته باشد.

■ MC در بعضی شرایط ممکن است یک پیمانکار عمومی باشد، یعنی قسمتی از کار را خود انجام دهد و بقیه آن را به پیمانکاران فرعی واگذار کند. ■ درصورتی‌که قرارداد‌های ساخت مستقیماً با بین MC و پیمانکاران فرعی منعقد شود تا ریسک زیادی به کارفرما منتقل نشود.

■ حضور MC در پروژه باید قبل از مرحله ساخت (مرحله طراحی) باشد.

■ در این روش رقابت زیادی بین پیمانکاران فرعی ایجاد می‌شود، زیرا غالباً کارفرما برای تشویق پیمانکاران به صرفه‌جویی در هزینه و زمان، در صدی از صرفه‌جویی انجام شده را به عنوان پاداش مشخص می‌کند.

■ چون MC خدمات عمومی به پیمانکاران ارایه می‌دهد، پیمانکارانی که از بنیه ضعیفی برخوردارند، کار کردن با MC را ترجیح می‌دهند.

■ ۴-۱-۲ محاسن روش پیمانکاری مدیریت در صورت انتخاب یک MC کارآمد، آن گاه کارفرما از مزایایی نظیر موارد مندرج در ذیل بهره‌مند خواهد شد:

■ درک نیازهای تصریحی و تلویحی کارفرما از طرف MC و برآورده کردن آنها.

■ سازمان‌دهی مناسب و ایجاد ارتباطات مؤثر درون و برون سازمانی.

■ ایجاد نظم و بر برنامه مدون در کلیه سطوح سازمان. ■ ایجاد زبان مشترک میان کلیه کارکنان در کلیه قسمت‌های پروژه و زیر پروژه‌ها.

■ ایجاد بستری برای بهبود مستمر فعالیت‌ها.

■ ایجاد زمان مشترک برای پیش‌نمی‌ای.

■ نهایت کاهش ضایعات، تعمیرات و همچنین کاهش دوباره‌کاری‌ها.

■ کاهش هزینه‌ها از طریق به‌کارگیری بهینه منابع.

■ مستندسازی فعالیت‌ها.

■ تعالیف‌پذیری و سرعت در پاسخگویی به نیازها.

■ پیمانکار مدیریت نه مستقیماً در ساخت شرکت می‌کند نه در امور طراحی، اما پیشنهادهایی در زمینه طراحی به تیم طراح ارایه می‌دهد، به نحوی که طرح به سهولت قابل اجرا باشد و همچنین تکنیک‌ها و روش‌های اجرایی که منجر به صرفه‌جویی اقتصادی می‌شود، در طراحی لحاظ شود.

■ عدم شرکت مستقیم MC در امور طراحی و اجرا این فرصت را به او می‌دهد تا با فراغت بیش‌تری به امور مدیریت، برنامه‌ریزی و کنترل هزینه‌ها به صورت پیردازد.

■ نظارت MC بر بخش عملیات اجرایی پیمانکاران ساخت، کارفرما را از خدمات نظارتی مهندسین مشاور بی‌نیاز می‌سازد.

■ با ایجاد هماهنگی میان پیمانکاران ساخت از طرف MC، تداخل کاری پیش نمی‌آید.

■ در صورتی که قرارداد‌های ساخت توسط MC به پیمانکاران واگذار شود تمام ریسک‌های عملیات

برای پیمانکاران فراهم می‌کند. ■ به‌کارگیری MC پیش از فاز طراحی، در صورت ادغام و هماهنگی با تیم طراحی می‌تواند تجربیات و مهارت‌های ساخت را در طراحی‌ها لحاظ کرده و سبب کاهش هزینه‌ها و زمان شده و سبب اجرایی‌تر کردن طراحی‌ها شود.

■ داشتن یک MC کارآمد امکان آنالیز مهندسی ارزش چه در مرحله طراحی و چه در مرحله ساخت و مدیریت و کنترل بسیاری بر روی فاکتورها و صورت حساب‌ها می‌بایستی صورت پذیرد و بنابر این کاغذبازی و سوءنظ در این حالت به مراتب بیش‌تر است. ■ تمامی تصمیم‌گیری‌های مربوط به ساخت توسط MC صورت می‌گیرد.

مکن می‌شود.

۱-۴-۳ معایب روش پیمانکاری مدیریت

■ در صورت به‌کارگیری MC در نظر نگرفتن موارد ذیل در پاره‌ای از اوقات تبعات پیش‌بینی نشده‌ای ممکن است ایجاد کند:

■ انتخاب افراد در سازمان‌های MC در کشور عمدتاً بر مبنای سابقه کاری زیاد است نه توانایی‌های واقعی افراد، که این امر سبب به‌کارگیری افراد با سابقه بالا ولی یارده پایین می‌شود. علت این امر را نیز در استفاده از جداول سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی باید جستجو کرد که به‌منظور تعیین حقوق پایه‌ایه افراد MC به‌کار می‌رود و به عنوان ضمیمه قرارداد کارفرما MC لحاظ می‌شود و در موارد نیز عکس این موضوع اتفاق می‌افتد یعنی MC به دلیل ناتوانی مالی از افراد کم تجربه و ناکارآمد استفاده می‌کند.

■ هنوز آنچنان که باید و شاید دست‌نخورال‌ها، ابزارها و الگوهای مورد نیاز جهت تهیه گزارش‌های پیشرفت، وضعیت و پیش‌بینی پروژه‌ها چه در قالب ادواری و چه در قالب موردی در سازمان‌های MC در کشور تدوین نشده است.

■ برگزاری جلسات منظم MC با کارفرما، پیمانکاران، سازندگان و مشاوران به صورت نظام‌مند

در سازمان MC در کشور جا نیفتاده است.

■ برآورد احجام، مقادیر کار، با توجه به توانایی‌های سازندگان و پیمانکاران داخلی و خارجی، در سازمان‌های MC به صورت استاندارد در نیامد.

■ در برخی از موارد مشاهده شده‌است که افراد شاغل در MC در خصوص کاربری نرم افزار‌های فنی مهندسی، برنامه‌ریزی، کنترل پروژه و در سایر موارد از آشنایی و تسلط کافی برخوردار نیستند.

■ در صورتی که قرارداد‌های ساخت از طرف MC واگذار گردد، چنان‌چه MC از توانایی کافی برخوردار نباشد در این صورت کارفرما ریسک بالایی را در راستای اجرای پروژه متحمل شده است.

■ اگر قرارداد‌های ساخت از طرف MC واگذار گردد، امکان سوءاستفاده MC به‌منظور سودجویی وجود دارد.

■ حضور MC در گسره طراحی در بعضی مواقع موجب امساک کار می‌شود.

■ همواره کنترل بسیاری بر روی فاکتورها و صورت حساب‌ها می‌بایستی صورت پذیرد و بنابر این کاغذبازی و سوءنظ در این حالت به مراتب بیش‌تر است. ■ تمامی تصمیم‌گیری‌های مربوط به ساخت توسط MC صورت می‌گیرد.

۱-۴-۴ چراچه حیات پیمانکار مدیریت (مدیریت طرح)

علی‌رغم تفاوت در ویژگی‌ها، محتوا و شرایط هر طرح نسبت به طرح‌های دیگر و منحصراً به فرد بودن آن، شباهت‌هایی هم بین مراحل انجام طرح‌ها وجود دارد. مطابق استاندارد PMBOK هر پروژه متشکل از ۵ فرایند آغازین، برنامه‌ریزی، اجرا، کنترل و اختتام است. با توجه به وظایف و نقش‌های مدیر طرح مشخص می‌گردد که چراچه حیات عامل چهارم، غیر از اجرا در سایر مراحل فعال است.

به عبارت دیگر در غالب طرح‌ها، مدیران طرح‌ها

مراحل ۴گانه تعریف،

برنامه‌ریزی، تحویل (حین اجرا) یا کنترل و اتمام را طی می‌کنند. به مجموع مراحل اجرای طرح، چراچه حیات گفته می‌شود. چراچه حیات نمایانگر مراحل اصلی و قدم‌های عمده در اجرا، از شروع تا خاتمه است. وی می‌تواند در شناسایی مشخصه‌های هر مرحله کمک مؤثری کند. البته اجرای این مراحل به صورت ترتیبی ذکرشده است و آغاز هر مرحله بعدی پس از پایان مرحله قبل صورت نمی‌گیرد و در عمل قبل از پایان برخی از مراحل و تأیید نتایج آن، مراحل بعدی آغاز و عملیات سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی باید جستجو متوالی و به هم زمان اجرا می‌شود.

۱-۴-۵ خدمات و وظایف پیمانکار مدیریت

برای ارائه خدمات و بهره‌برداری در صنایع پتروشیمی

به‌طور کلی خدمات و وظایف پیمانکار مدیریت برای تکمیل مرحله ساخت، بهره‌برداری و نگهداری صحیح از واحدهای مختل پروژه بر طبق مدارک موجود در شرکت مدیریت توسعه صنایع پتروشیمی به شرح ذیل است.

- تعیین خطمشی‌های اجرایی و رویه‌ها.
- خدمات مدیریت، هماهنگی و مشاوره.
- برنامه‌ریزی، تهیه برنامه‌های زمان‌بندی، کنترل پیشرفت عملیات و گزارش‌دهی به کارفرما.
- هماهنگی عملیات اجرایی و نظارت ساخت.
- کنترل مواد و مصالح و تجهیزات.
- بازرسی میدانی، تست و پیش‌راناندازی.
- خدمات دوره بهره‌برداری.
- برآورد و کنترل هزینه.
- تهیه اسناد و مدارک.
- کنترل کیفیت و تضمین کیفیت.
- مساعدت در امر استفاده و آموزش پرسنل بهره‌بردار

البته لازم به ذکر است که خدمات پیمانکار مدیریت محدود به موارد مطرح شده در این پژوهش نمی‌شود. ۲- **بررسی عملکرد MC در پتروشیمی ایلام** در قسمت قبل به تفصیل در مورد خدمات و وظایف MC در مرحله ساخت و پیش‌راناندازی و بهره‌برداری می‌جای خدمات پتروشیمی صحبت شد. در این جا سعی بر آن است که عملکرد MC مستقر در پتروشیمی ایلام در هر یک از زمینه‌های مذکور بررسی و تشریح شود. پیمانکار مدیریت مستقر در سایت پتروشیمی ایلام پس از عقد قرارداد با پیمانکاران ساخت استفاده شده است و این موضوع باعث شده است MC نتواند مشاوره‌ها و مدیریت خود را در مرحله مطالعاتی و طراحی طرح، ارایه کند. در مرحله ساخت MC نتوانسته است ضمن ایجاد هماهنگی میان پیمانکاران مختلف و کارفرما در بسیاری از موارد مشکلات آنها در زمینه‌های گوناگون را رفع و رجوع، و در بسیاری از زمینه‌ها سودمندی را به کارفرما و پیمانکاران ارایه کند. البته در برخی زمینه‌ها هم که مشکل مربوط به طراحی‌ها است و احتیاج به حضور طراح است با مشکل مواجه شده است. عدم تأمین اعتبار مالی پتروشیمی ایلام نیز در ارایه این خدمات برای MC مشکل ایجاد کرده است.

سودای تجارت

رئیس اتحادیه کفاشان دست‌دوز

برگزاری نمایشگاه بهاره ستم به واحدهای صنفی است



رئیس اتحادیه کفاشان دست‌دوز با انتقاد از برگزاری نمایشگاه‌های بهاره و حضور همه جانبه دستگاه‌های مختلف برای سودآوری در این ایام که واحدهای صنفی بیش از پیش به فروش برای مقابله با ر کود نیاز دارند، گفت: واحدهای صنفی از ابتدای سال روزهای خلوت و فروش بسیار کم را تاب آورده‌اند تا بتوانند در روزهای پایانی سال، فروش داشته باشند و بتوانند از پس هزینه‌های زیادی که متحمل شده‌اند، بپایند.

رسول‌شجری در گفت‌وگو با پایگاه اطلاع‌رسانی اتاق اصناف ایران با اشاره به فشارهای وارده به واحدهای صنفی اظهار کرد: هیچ‌کس به این موضوع توجه ندارد که واحدهای صنفی هزینه‌هایی چون مالیات، عوارض، حق بیمه، مالیات کارگران، هزینه‌های سنگین حامل‌های انرژی را پرداخت می‌کنند و حالا با رسیدن به روزهایی که واحدهای صنفی می‌توانند کمی فروش داشته باشند، موضوع برگزاری فروشگاه‌های بهاره پیش کشیده شده است.

رئیس اتحادیه کفاشان دست‌دوز معتقد است: این تصمیم ظلم در حق واحدهای صنفی است. ستم به بارهای که در شرایط سخت سرپا مانده‌اند و فقط روزهای پایانی سیال را فرصت فروش دارند و پس از عید مجدداً با رکود بازار مواجه خواهند شد.

شجری در پایان افزود: از ابتدا هم با این طرح مخالف بودیم و بارها اعلام کرده‌ایم این تصمیم به صلاح نیست. در زمانی که بازار روزهای بد خود را سپری می‌کند، چنین تصمیمی به نفع هیچ‌کس نیست و باید شرایط را در نظر گرفت. کسبه‌ا ز وضعیت موجود بازار انتقاد دارند- پس برای هر تصمیمی باید شرایط فوق‌العاده کنونی را در نظر گرفت.

عضو کمیسیون کشاورزی مجلس، گفت: خرمای ایران برند و شناسنامه ندارد و امروز در هیچ کشوری کالای بدون هویت و شناسنامه را قبول نمی‌کنند. حبیب‌ا. اینگرادی‌پناه در گفت‌وگو با خانه‌ملت، در خصوص مشکلات تولیدکنندگان خرما در کشور، اظهار کرد: کالایی که در بازاری به فروش می‌رسد باید دارای شاخصه‌هایی باشد، متأسفانه در حوزه انتخابیه اینجانب تنها محصول، خرما و نخیلات است که چند ماه از برداشت خرما گذشته اما مشکلاتی در زمینه فروش آن وجود دارد.

عضو کمیسیون کشاورزی، آب و منابع طبیعی مجلس شورای اسلامی با بیان این که عدم فروش خرما، نبود مشتری نیست، گفت: خود باغداران نیز نقشی منفی را در عدم فروش خرما دارند، زیرا شاخصه‌های بسته‌بندی و درجه‌بندی خرما را رعایت نمی‌کنند و به این موارد اهمیت کافی نمی‌دهند.

نماینده مردم بم، ریگان، فهرج و ترماشیر در مجلس شورای اسلامی، با اشاره به این که باید در زمینه محصولات کشاورزی وزارت جهاد کشاورزی مسؤولیت داشته باشد، با وزارت صنعت، معدن و تجارت، ادامه داد: شاهد بودیم که معاون اول رئیس‌جمهور مجدداً بحث تنظیم بازار را بر عهده وزارت صنعت، معدن و تجارت قرار داد که این مسأله نیز یکی از مشکلات وی با تأکید بر این که یکی دیگر از مشکلات ما در زمینه استاندارد است و سازمان استاندارد به خوبی به وظیفه خود عمل نمی‌کند، عنوان کرد: گمرکات ما با سازمان استاندارد هماهنگی لازم ندارند و بدون توجه به ذائقه مشتریان خارجی به هر نوع کالایی اجازه خروج می‌دهند، طبیعی است که محصول صادراتی که از کیفیت لازم برخوردار نباشد یا بر پشت خورده و یا این که معیوم می‌شود. این نماینده مردم در مجلس شورای اسلامی، اضافه کرد: مسأله مهم در بدنامی محصول کشور

در بازارهای بین‌المللی است که در این خصوص باید دستگاه‌های مربوطه هر چه بهتر به وظایف خود عمل کنند.

عضو کمیسیون کشاورزی، آب و منابع طبیعی مجلس شورای اسلامی با بیان این که مشکلاتی نیز با وزارت امور خارجه در این زمینه وجود دارد که وزارت امور خارجه باید در همه کشورها راینز های اقتصادی خود را فعال و بازاریاران مفید را شناسایی و به تجار معرفی کنند، تصریح کرد: به دلیل این که تجار منطقه‌ای خوبی نداریم و قدرت مالی مناسبی ندارند دلال‌ها به‌صورت گروهی عمل کرده و برای خرید محصولات به منطقه ورود می‌کنند. وی با اشاره به این که این دلال‌ها با یکدیگر تبانی کرده تا سود و یا کالا را بین یکدیگر تقسیم کنند، ادامه داد: در سردخانه اگر خرما به‌صورت مثال هر کیلو ۷هزار تومان قیمت داشته باشد به باغدار قیمت ۴ هزار ۸۰۰ تومان را پیشنهاد می‌کنند، باغدار اگر با بازار آشنا باشد باید خیلی سریع پیشنهاد را قبول کند، در غیر این صورت دلال‌ها یکی پس از دیگری به باغدار مراجعه

تجارت واصناف

پنجشنبه ۱۲ دی ۱۳۹۶ ■ ۱۶ ربيع الثانی ۱۴۳۹ ■ سال سیزدهم ■ شماره ۲۳۲۷

عضو کمیسیون کشاورزی مجلس

هیچ کشوری کالای بدون هویت و شناسنامه قبول نمی‌کند

مسئولیت تنظیم بازار محصولات کشاورزی بر عهده وزارت صنعت، معدن و تجارت است



در بازارهای بین‌المللی است که در این خصوص باید دستگاه‌های مربوطه هر چه بهتر به وظایف خود عمل کنند.

عضو کمیسیون کشاورزی، آب و منابع طبیعی مجلس شورای اسلامی با بیان این که مشکلاتی نیز با وزارت امور خارجه در این زمینه وجود دارد که وزارت امور خارجه باید در همه کشورها راینز های اقتصادی خود را فعال و بازاریاران مفید را شناسایی و به تجار معرفی کنند، تصریح کرد: به دلیل این که تجار منطقه‌ای خوبی نداریم و قدرت مالی مناسبی ندارند دلال‌ها به‌صورت گروهی عمل کرده و برای خرید محصولات به منطقه ورود می‌کنند. وی با اشاره به این که این دلال‌ها با یکدیگر تبانی کرده تا سود و یا کالا را بین یکدیگر تقسیم کنند، ادامه داد: در سردخانه اگر خرما به‌صورت مثال هر کیلو ۷هزار تومان قیمت داشته باشد به باغدار قیمت ۴ هزار ۸۰۰ تومان را پیشنهاد می‌کنند، باغدار اگر با بازار آشنا باشد باید خیلی سریع پیشنهاد را قبول کند، در غیر این صورت دلال‌ها یکی پس از دیگری به باغدار مراجعه

وی ضمن اشاره به این که مقرر شده معاون وزیرگانی وزارت جهاد کشاورزی چهارشنبه هفته آینده در خصوص بحث خرما پیرو جلسات برگزار شده به بم سفر کند، ادامه داد: چیزی که اهمیت دارد این است که باید خرما نهایتا در بورس کالا حضور پیدا کنیم و مسؤولین کشور باید در راستای رفع مشکلات چابک‌تر باشند تا زمینه بسته‌بندی، درجه‌بندی خرما و استاندارد

عضو هیأت ریسه اتاق ایران بانک‌ها در تعیین تکلیف معوقات واحدهای تولیدی، نگاه حمایتی داشته باشند



عضو هیأت ریسه اتاق ایران گفت: بانک‌های عامل در تعیین تکلیف دهی و معوقات واحدهای تولیدی و صنعتی با دید حمایتی ورود پیدا کنند تا فضای کسب و کار دچار آشوب نشود.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از پایگاه خبری اتاق ایران، حسین پیرمژدن در یازدهمین جلسه کمیته حمایت قضایی از سرمایه‌گذاری استان اردبیل اظهار کرد: ما از طریق اتاق ایران با تعاملی که با بانک مرکزی و مدیران تک‌تک بانک‌ها داریم تلاش می‌کنیم تا برای حل مشکلات بانکی واحدهای تولیدی و صنعتی کار گشایی شده و زمینه یک حرکت علاج‌بخش در کمک و همراهی واحدهای تولیدی و صنعتی در پیش گرفته شود.

وی با بیان این که حصابان اکثر واحدهای تولیدی و صنعتی در استان با تنگناهای مالی و عدم پرداخت تسهیلات مواجه هستند، خاطر نشان کرد: در سال‌جاری بیش ترین موضوع رسیدگی به مشکلات واحدهای تولیدی و صنعتی روی مسایل های بانکی و مالی متمرکز شده که سعی کردیم در قالب جلسات کمیته حمایت قضایی مشکلات فراروی رونق تولید و اشتغال را به نوعی برطرف کنیم. رئیس اتاق اردبیل عهده این مشکلات را تملک واحدهای تولیدی توسط بانک‌ها، نرخ سود تسهیلات اعطاشده، مشکلات مرتبط به وثیقه‌های بانکی و جرایم سنگین تسهیلات اعلام کرد و افزود: همه این مشکلات دست به دست هم داده تا ما به رغم سیاست حمایتی دولت از واحدهای تولیدی با تعطیلی و نیمه‌فعال بودن واحدهای تولیدی روبه‌رو باشیم. پیرمژدن به برگزاری جلسات مرت‌ب کمیته حمایت قضایی از همه این مشکلات دست به دست هم داده تا ما به رغم سیاست حمایتی دولت از واحدهای تولیدی و رونکسته استان مشخص نیست.

وی تصریح کرد: بانک‌هایی که به این جلسات دعوت می‌شوند براساس مصوبه ای کمیته باید نسبت به تعیین تکلیف معوقات بانکی واحدهای تولیدی و تسهیل در این فرایند اقدام کنند تا براساس همین رویکرد واحدهای تولیدی به فعالیت خود ادامه دهند. پیرمژدن تصریح کرد: متأسفانه تعداد واحدهای تولیدی و رونکسته استان مشخص نیست.

وی افزود: این در حالی است که بخشی از وظایف کمیته حمایت قضایی جلوگیری از رونکستگی واحدهای تولیدی است و متأسفانه آمار دقیقی در این زمینه نداریم. عضو هیأت ریسه اتاق ایران متذکر شد: ضروری است بانک‌ها تعداد واحدهای و رونکسته را اعلام کنند تا در ادامه بتوان مشکلات را بررسی و حل و فصل کرد. پیرمژدن همچنین ادامه داد: امسال ۲۰۰ میلیارد تومان اجرائیات در استان گزارش شده که بعد از انقلاب بیش ترین میزان بوده و رقم قابل توجهی است. وی ادامه داد: کمیته حمایت قضایی به دنبال حمایت از بخش تولید است و انتظار می‌رود موارد اجرائیات نیز مورد توجه و بررسی قرار گیرد.

رئیس اتاق اردبیل خواستار حمایت دستگاه‌های اجرائی از بخش تولید استان شد و افزود: رونق تولید به منزله رونق اشتغال است و با توجه به مشکل بیکاری در استان انتظار می‌رود، رونق بخش تولید مورد حمایت قرار گیرد.



محتجی قدیری
mojlaba2452@gmail.com

۲روزنامه دریک روزنامه ۱۲صفحه روزنامه چاپی(صبح)و ۸۰صفحه روزنامه الکترونیک(عصر)

یادداشت

ریل سرمایه گذاری خارجی در مناطق آزاد



جذب سرمایه خارجی یکی از اولویت‌های هر کشوری است که در مسیر توسعه گام برمی‌دارد.

با جذب سرمایه خارجی هر کشوری قادر می‌شود با بهره‌برداری از سرمایه‌ای که تا پیش از این، خارج از کشور بوده به تولید اشتغال، عمران و آبادانی خود بپردازد. با توجه به تنگنای مالی و اقتصادی که عموماً گریبانگیر کشورها است، جذب سرمایه خارجی یک راهکار خوب قلمداد می‌شود. اما نکته مهم اینجا است که یک سرمایه‌گذار خارجی چگونه متقاعد می‌شود که در کشوری سرمایه‌گذاری کند؟ بدیهی است که پارامترهای مختلفی برای انتخاب یک کشور به‌عنوان مقصد سرمایه‌گذاری وجود دارند.

پارامترهایی با جنس سیاسی، اقتصادی، حقوقی و حتی فرهنگی که همگی در فرایند جذب سرمایه‌گذار خارجی می‌توانند مؤثر باشند. یکی از اصلی‌ترین پارامترهای جذب سرمایه‌گذار خارجی، داشتن قانون ثابتی است که یک متولی آن را به مرحله اجرا برساند. پارامتر دوم که اهمیت آن اگر بیش تر از پارامتر قبلی نباشد، کم‌تر نیست، میزان تسهیلات و امتیازات اعطایی به سرمایه‌گذار خارجی است.

اصولاً انتخابی که اقدام به سرمایه‌گذاری می‌کنند درصدد کسب منفعت اقتصادی هستند، بنابراین هر قدر میزان سود اقتصادی آنها بیش تر باشد، به میزان بیش‌تری به سرمایه‌گذاری ترغیب می‌شوند. حال در ایران متولی جذب و تضمین سرمایه‌گذاری خارجی کدام دستگاه اجرائی است و بر مبنای کدام قانون عمل می‌کند؟ در ایران ابتدا، قانون جلب و حمایت از سرمایه‌های خارجی در سال ۱۳۳۴ به تصویب رسید و پس از گذشت سال‌ها از تصویب این قانون، هر چند که در سرزمین اصلی قانون (جلب و حمایت سرمایه‌های خارجی) حاکم بود، پس از تصویب قانون چگونگی اداره مناطق آزاد در سال ۱۳۷۲، موضوع جذب سرمایه‌گذاری خارجی با رویکردی جدید در محدوده جغرافیایی مناطق آزاد، مورد توجه دولت و مجلس قرار گرفت. با تصویب این قانون در مجلس و تصویب مقررات سرمایه‌گذاری در مناطق آزاد توسط شورای عالی مناطق آزاد، تسهیلات بیش‌تر و بهتری نسبت به سرزمین اصلی برای سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی، تعریف شد. در واقع با حذف بوروکراسی‌های گمرکی، مالیاتی و تمرکز حاکمیت و تصمیم‌گیری برای سازمان‌های مناطق آزاد از جهت جذب بی‌واسطه سرمایه‌گذاران، این ظرفیت در مناطق آزاد تجاری – صنعتی به‌وجود آمد تا این مناطق، میدانی برای جذب سرمایه‌گذاران و تولید ثروت شوند. در کنار قوانین سهل و ساده و شفاف، یگانه بودن متولی اجرای قانون، بسیار حایز اهمیت بود زیرا سرمایه‌گذار می‌توانست همه مسایل و مشکلاتش توسط یک متولی به نام سازمان منطقه آزاد، حل و فصل می‌شود. اما در سرزمین اصلی و خارج از محدوده مناطق آزاد و پس از گذشت سال‌ها و ایجاد نیازهای جدید در عرصه جذب سرمایه‌گذاری خارجی شاهد تصویب قانون حمایت و تشویق سرمایه‌گذاری خارجی در سال ۱۳۸۰ بودیم. با تصویب نهایی این قانون توسط مجمع تشخیص مصلحت نظام در سال ۱۳۸۱، قانون جلب و حمایت سرمایه‌های خارجی لغو شد و ملاک عمل در سرزمین اصلی، همین قانون مؤخر شد. در این قانون سازمان سرمایه‌گذاری و کمک‌های اقتصادی و فنی ایران موضوع ماده ۶ قانون تشکیل وزارت امور اقتصادی و دارایی، متولی پشتیبان امور مربوط به سرمایه‌گذاری خارجی است.

براساس ماده ۶ قانون حمایت و تشویق سرمایه‌گذاری خارجی متولی امور حاکمیتی در خصوص جذب سرمایه‌گذاری خارجی، هیأتی است به نام هیأت سرمایه‌گذاری خارجی؛ علاوه بر این موضوع روش انتقال و تضمین سرمایه خارجی نیز در فصل چهارم این قانون مورد توجه قرار گرفته است. بدیهی است که با توجه به تصویب قانون چگونگی اداره مناطق آزاد به‌عنوان یک قانون خاص برای محدوده جغرافیایی محدود که به تصویب مجلس شورای اسلامی نیز رسیده است، قانون حمایت و تشویق سرمایه‌گذاری خارجی به محدوده مناطق آزاد تسری نمی‌یابد.

در تأیید این مطلب می‌توان به بند «الف» ماده ۱۱۲ قانون برنامه پنجم توسعه و بند «الف» ماده ۶۵ قانون احکام دائمی برنامه‌های توسعه کشور اشاره کرد مبنی بر این که مناطق آزاد صرفاً براساس قانون چگونگی اداره مناطق آزاد اداره می‌شوند. موضوع تضمین سرمایه خارجی که مورد توجه ویژه سرمایه‌گذاران خارجی است، در مناطق آزاد سازوکار مشخص قانونی ویژه خود را دارد.

مستنداً به تبصره یک ماده ۶ مقررات سرمایه‌گذاری در مناطق آزاد، درخواست‌های سرمایه‌گذاری کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی و مؤسسات اعم از ایرانی و خارجی و سازمان‌های بین‌المللی که متقاضی تضمین حمایت موضوع ماده ۲۱ قانون چگونگی اداره مناطق آزاد هستند، توسط کمیته‌ای مرکب از نمایندگان دبیرخانه شورای عالی، سازمان سرمایه‌گذاری و کمک‌های اقتصادی و فنی و سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور بررسی می‌شود و براساس پیشنهاد این کمیته و تصویب اکثریت وزرای عضو شورای عالی مناطق آزاد، مجوز سرمایه‌گذاری صادر می‌شود.

با توجه به حاکمیت قانون چگونگی اداره مناطق آزاد و تصریح به این نکته در ماده ۶۵ احکام دائمی برنامه‌های توسعه کشور، وظایف و اختیارات جذب سرمایه‌گذاران خارجی در محدوده مناطق آزاد با سازوکار پیش‌بینی شده در قانون چگونگی اداره مناطق آزاد و مقررات سرمایه‌گذاری در مناطق آزاد تجاری – صنعتی مجاز است که کم‌ترین بوروکراسی اداری را دارد.

اباذر آذربون – کارشناس حقوقی دبیر خانه شورای عالی مناطق آزاد

خبر

رئیس اتاق اصناف ایران

جریمه گران‌فروشی و کم‌فروشی بسیار اندک است

رئیس اتاق اصناف ایران گفت: یکی از ایرادهای موجود در قانون نظام صنفی کشور؛ پایین بودن جریمه‌های گران‌فروشی و کم‌فروشی است. به گزارش باشگاه خبرنگاران علی‌قاضی اظهار کرد: میزان جرم با تخلف سازگاری ندارد؛ به همین جهت تنها راهکار موجود اصلاح قانون نظام صنفی کشور و تعزیرات است تا یک تناسبی میان جرم و وضعیت مالی که قانون‌گذار تعیین کرده برقرار شود.

وی تصریح کرد: افزایش نظارت در مجموعه ساختاری اقتصاد به خصوص در صحنه بازار یکی دیگر از راهکارها در زمینه مقابله با کم‌فروشی و گران‌فروشی بوده است.

فاضلی افزود: یکی دیگر از مشکلات موجود در این خصوص، عدم تناسب میان میزان حمایت از سطوح بازرسی در کشور و مجموعه‌ای که قانون‌گذار آن را تعریف کرده است؛ به‌طوری که براساس تبصره ۷ ماده ۷۲ نظام صنفی در خصوص تأمین بازرسان در نظر گرفته شده است اما طبق آن اقداماتی صورت نمی‌گیرد. به گفته وی؛ این امر موجب می‌شود تا ۳ میلیون بنگاه صنفی کشور را هزار و ۵۰۰ نفر بازرسی کنند که این تعداد بسیار اندک است.

رئیس اتاق اصناف ایران با اشاره به این که نرخ جریمه گران‌فروشی و کم‌فروشی بسیار کم است، بیان کرد: طرحی در این خصوص به دولت ارایه شده و در صورت تصویب در مجلس به مرحله اجرائی خواهد رسید. البته علنی شدن این طرح در مجلس یک مدت زمان ۶ ماهه خواهد بود.

این مقام مسؤول در خاتمه یادآور شد: در حال حاضر دستگاه نظارتی به امور گران‌فروشی و کم‌فروشی رسیدگی می‌کند اما موضوع لازم، بررسی میزان برخورد کیفیت آن است.

«شنگ» یک پادزهر قوی



گروه محیط‌زیست– گیاه «شنگ» گونه‌ای گلدار و بومی جنوب و مرکز اروپا و غرب آسیاست.

خواص درمانی

۱- برگ‌های گیاه شنگ از خورن‌ریزی معده جلوگیری می‌کند.
۲- اگر مسموم شدید از ریشه این گیاه استفاده کنید. برای روماتیسم مفید است.
۳- آب ریشه خام شنگ زگیل را از بین می‌برد. گل این گیاه را بر روی محل سوختگی قرار دهید تا از قدرت آن التیام سوختگی بی‌برید.
۴- ریشه گیاه شنگ دارای لعاب بوده و کمی تلخ است و خوردن آن اشتها را فوق‌العاده زیاد می‌کند. ریشه شنگ خلط‌آور و نرم‌کننده سینه و التیام‌دهنده زخم‌هاست. ریشه شنگ برای جلوگیری از اسهال و خورن‌ریزی، از برگش قوی‌تر است.

۵- برای معالجه بیماری ریوی، نفرس، روماتیسم و امراض جلدی جوشنده ۶۰ گرم ریشه شنگ تجویز می‌کرده‌اند.

۶- خوردن برگ‌های شنگ اسهال و خورن‌ریزی معدی را بند می‌آورد و از

خورن‌ریزی سینه جلوگیری می‌کند و برای مسلولین نافع است.

۷- پاشیدن برگ و گل خشک شده این گیاه در روی زخم‌های چرکی و متعفن سودمند می‌باشد، ضمدان آن را برای التیام عصب قطع شده مفید دانسته‌اند. ضمدان گل شنگ با موم جهت سوختگی آتش مفید است. حکیم‌محمدبن‌زکریا‌ری‌زی

خوردن ریشه گیاه شنگ را پادزهر سموم می‌دانست.

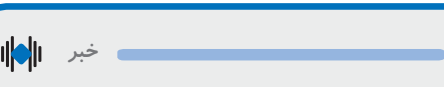
۸- عصاره گیاه شنگ که در طب سنتی ایران طر‌وث خوانده شده است، پادزهر قوی است و در ساختن تریاق قارون به‌کار می‌رود.

۹- عصاره شنگ جهت درمان کچلی و زخم‌های جلدی مفید است. آب ریشه خام شنگ زگیل را از بین می‌برد.

۱۰- چنانچه گیاه شنگ چمنی را قطع کنید، از آن یک ماده کانوجویی ترشح می‌شود، که به آن قندرون و قندران می‌گویند.

۱۱- قندرون از دوستان کبد بوده و سریع‌ال‌هضم است و از احتقان خون جلوگیری کرده، جویدن آن هضم غذا را آسان می‌کند، اشتها را زیاد می‌نماید، برای پاک شدن سینه از اخلاط نافع است. برای شش و قلب نیز مفید می‌باشد. خوردن مقدار کمی از آن، شب مواقع عوارض برای تسکین سرفه تجویز شده است، ضمدان آن با سندروس یا زرده تخم‌مرغ نیم برشته بر روی زخم جهت التیام و روپاندن گوشت سودمند می‌باشد. ضمدان گداخته آن با پیه به جهت رفع کجی ناخن و درد عضلات و ترک پوست و شغای مزمن مخصوصاً با کمی شنجرف نافع می‌باشد و با روغن زیتون جهت تحلیل ورم‌ها و شکاف کشاله‌ران و تقویت اعصاب و خارش نافع می‌باشد. مقدار خوراک آن یک

مقال است.



چرا پسران در امتحانات بهتر از دختران ظاهر می‌شوند؟

نتایج یک پژوهش جدید نشان می‌دهد که پسران در مقایسه با دختران در آزمون‌های علمی عملکرد بهتری داشته و می‌توانند دانشجویان و دانش آموزان بهتری محسوب شوند زیرا این گروه توانایی بهتری در مدیریت استرس و اضطراب و نگرانی مربوط به آزمون دارند. به گزارش سبیناپرس، تیمی از پژوهشگران دانشگاه مینه‌سوتا در مطالعات خود دریافتند که نوع واکنش و فاصله بین دانش‌آموزان دختر و پسر در امتحانات، بستگی مستقیم به تأکید و اصرار معلمین بر اهمیت این امتحانات دارد. در این پژوهش‌ها که به مدت یک‌سال ادامه داشت، ۹ گروه مختلف از دانش‌آموزان دوره‌های زیست‌شناسی مقدماتی تحت مطالعه قرار گرفتند. فاصله بین دختران و پسران در نتایج به دست آمده از آزمون‌ها، ارتباط مستقیمی با افزایش یا کاهش تأکید بر اهمیت امتحانات داشت. در حقیقت هر چقدر بر اهمیت امتحانات تأکید شده و استرس بیش‌تری به دانش‌آموزان وارد شود، سطح پاد‌هی دختران، کاهش پیدا می‌کند. در این بررسی‌ها مشخص شد که دانشجویان و دانش‌آموزان دختر در دوره‌هایی که امتحانات و تست‌ها شامل کم‌تر از زنی‌ی از کل دوره درس می‌شد، عملکرد ضعیف‌تری داشتند. در ادامه پژوهشگران نحوه ارزشیابی را تغییر داده و سال تحصیلی را به ۳ قسمت تقسیم کرده و بر ارزش امتحانات گرفته شده تأکید بیش‌تر یا کم‌تری کردند. هدف از این عمل، مطالعه شکاف جنسیتی در نتایج به دست آمده بود.



رشد تصاعدی مصرف سیگار و قلیان در بین دختران

در سال‌های اخیر با افزایش تعداد زنان سیگاری، انواع سرطان به ویژه سرطان سینه در جمعیت زنان سیگاری روند صعودی داشته که تداوم این روند نگران‌کننده است.

به گزارش مهر، کشیدن سیگار و قلیان در بین اکثر دختران و بانوان یک عمل ناهنجار و ضد ارزش محسوب می‌شود. ریشه این باور در گذشته آنچنان در میان بانوان مافوقی بود که حتی در محافل خصوصی هم مصرف نمی‌شد. اما اکنون کشیدن سیگار و قلیان توسط زنان و دختران در حال عادی شدن است و نه تنها مثل گذشته یک کار خشن که مخصوص مردان است، محسوب نمی‌شود بلکه در حال تبدیل شدن به یک ارزش و هنجار است، به ویژه گرایش دختران دانش آموز و دانشجوی به مصرف سیگار و قلیان به مرز همدار نزدیک می‌شود.

گفته می‌شود برای اولین بار در دنیا، زنان آمریکایی از سیگار به عنوان کلید آزادی استفاده کردند و آن را وسیله‌ای برای رسیدن به اهداف آزادی خواهانه خود قرار دادند و به تدریج دامنه شیوع این عمل به دیگر کشورها هم رسید. زهر آفلام‌ضایی، معاونت امور فرهنگی و پیشگیری سازمان بهزیستی استان قزوین در این باره می‌گوید:افزایش آمار سیگاری‌ها در بین زنان نسبت به مردان رشد تصاعدی یافته است. بعضی آمارها و تحقیقات هم نشان می‌دهد که ۱۰ درصد جمعیت سیگاری‌ها را زنان تشکیل می‌دهند؛ اما در عین حال، هنوز اطلاعات دقیقی در دست نیست اما این افزایش مصرف در بین دختران دانش آموز و دانشجویان مشهودتر است و با توجه به این‌که در جامعه ما یک برگ‌ش منفی به مصرف سیگار توسط بانوان وجود دارد، اما باز هم شاهد این اتفاق ناگوار هستیم که جمعیت بانوان سیگاری در حال رشد تصاعدی است.

غلامرضا یی تأکیدمی‌کند:مضرات مصرف سیگار و قلیان در زنان به مراتب شدیدتر از مردان است. در سال‌های اخیر با افزایش تعداد زنان سیگاری، انواع سرطان به ویژه سرطان سینه هم در جمعیت زنان سیگاری روند صعودی داشته است. همچنین شاهد افزایش چند برابری بیماری‌های ریوی زنان سیگاری به نسبت مردان سیگاری بودیم. خطر ابتلا به بیماری‌های قلبی و عروقی هم در زنانی که به مصرف سیگار و قلیان روی آورده‌اند، بیش‌تر است و البته مشکلات روحی و روانی را هم باید به این عوارض افزود و در مجموع می‌شود نتیجه گرفت که تحمل زنان و دختران ما به سیگار کم‌تر است.

محیط‌زیست و گردشگری

۱۲روزنامه‌دریک‌روزنامه ۱۲ صفحه‌روزنامه چاپی(صبح و ۸۰صفحه‌روزنامه الکترونیک(عصر)

نگاهی به مصرف بی‌رویه موادقندی در جهان



صرفنظر کنیم، به ریشه‌های تکاملی انسان برمی‌گردد. قندو چربی دو ماده بسیار مهم در تکامل انسان به حساب می‌آیند. این دو ماده همیشه به میزان کمی در دسترس انسان بوده‌اند. بعد از دوران صنعتی شدن و در دسترس قرار گرفتن این مواد، آن ولع و نیاز شدید انسان به این دو ماده گم‌گمان حفظ شده‌است.

واقعیت این‌ است که خوشمزه‌ترین خوراکی‌هایی که می‌شناسیم، یا شیرین هستند، یا چرب و یا هر دو اینها و طبع انسان ذاتاً به سمت این دو ماده کشش و گرایش دارد. همین مسأله باعث شده است که یک ولع ناخوداگاه همگانی در افراد برای مصرف همواره قند و چربی وجود داشته باشد. اما حلقه مفقوده در این میان آموزش همگانی برای مصرف مواد کم‌ضرر جایگزین این دو ماده خطرناک است.

این آگاهی‌بخشی و آموزش همگانی علاوه بر حفظ سلامت افراد جامعه از یک جنبه دیگر نیز بسیار اهمیت دارد. جلوگیری از زیان‌های اقتصادی کلان که برای درمان این‌ بیماری‌ها به جامعه تحمیل می‌شود. هرچند که آمار و بر آورد دقیقی از میزان ضرر اقتصادی ناشی از بیماری‌های مربوط به مصرف قند و چربی در دست نیست، اما چیزی که مشخص است این‌ نکته‌است که بسیاری از کشورها سالانه هزینه‌های کلان و قابل‌ توجهی صرف

درمان بخشی از افراد جامعه می‌کنند که در نتیجه مصرف این دو ماده مضر به انواع بیماری‌ها مبتلا شده‌اند.

هدشار رییس مرکز بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت به مردم

مراقب بازار فروش پرندگان وحشی باشید!

نشده اما گسترش انفجاری ویروس آنفولانزای فوق‌حاد میان پرندگان سبب شده دانشمندان احتمال بدهند که این ویروس طی تغییراتی ساختاری، جهش یافته‌ و علاوه بر طیور، برای انسان هم بیماری‌زا باشد، به همین دلیل وزارت بهداشت و سازمان دامپزشکی هر اقدامی که به‌منظور جلوگیری از ابتلای انسان به این بیماری لازم باشد را در دستور کار دارد.

او با تأکید به مردم همدار داده است: تماس با پرندگان مهاجر به‌ویژه بر کندن و تماس با ترشحات داخل بدن و مدفوع آنها عامل گسترش بیماری آنفولانزای فوق‌حاد پرندگان در سطح جامعه و خسارات بیش‌تری به طیور است و همچنین احتمال ابتلای انسان به این بیماری را تا حد زیادی افزایش می‌دهد. به همین دلیل به مردم توصیه می‌کنیم از تماس با پرندگان وحشی، خریداری و مصرف گوشت آنها جدا خودداری کنند.

آنفولانزای فوق‌حاد پرندگان چیست؟

آنفولانزای فوق‌حاد طیور نوعی فروخته می‌شوند، اکیدا از نزدیک شدن به آنجا خودداری کنند و فوراً سازمان دامپزشکی را در جریان قرار دهند تا این سازمان وارد عمل شده و اقدامات لازم را

برای بر خورد انجام دهد».

بیماری آنفولانزای فوق‌حاد پرندگان این‌گونه را نشانه گرفته است.

خطر شیوع آنفولانزای فوق‌حاد پرندگان موضوعی است که اخیراً جدی شده است و در رابطه با صید و کشتار غیرقانونی پرندگان مهاجر تشدید می‌شود. خطر شیوع این بیماری که از طیور به انسان منتقل می‌شود، تا آنجایی نگران‌کننده است که مسؤولان کشور نیز نسبت به آن همدشار داده‌اند و تنها عامل گران شدن تخم‌مرغ را کاهش تولید ناشی از شیوع این ویروس دانسته‌اند.

آنفولانزای فوق‌حاد پرندگان برای کسانی که با صید و کشتار و عرضه پرندگان مهاجر به هر نوعی در تماس هستند، تهدیدکننده است، چراکه این پرندگان مهاجر می‌توانند ناقل ویروس بیماری آنفولانزای فوق‌حاد به انسان باشند.

در همین راستا محمدمهدی گویا، رییس مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت در گفت‌وگو با تسنیم اعلام کرده است: هرچند تاکنون موردی از ابتلای انسان به بیماری فوق‌حاد پرندگان در کشور گزارش



و تخریب زیستگاه‌ها، از دعوای مردم محلی و شکارچیان با سازمان محیط‌زیست گرفته‌ تا موضع‌گیری بعضی از مقامات محلی و دولتی به بهانه حمایت از معاش مردم بومی و به ضرر طبیعت و محیط‌زیست. اما این بار شیوع

به گزارش سبیناپرس، ماجرای پرندگان مهاجر تالاب‌های دریای خزر و به‌ویژه تالاب فریدونکتر، داستانی است برآپ چشم، از نسل‌کشی این پرندگان مهاجر گرفته تا فروش و تغییر کاربری زمین پناهگاه‌های حیات‌وحش

فاجعه کشتار غیرقانونی پرندگان مهاجر تالاب‌های حاشیه خزر و خطرانی که این روند برای محیط‌زیست آن منطقه دارد، اکنون به خطر بزرگ‌تری نیز تبدیل شده است: انتشار ویروس آنفولانزای فوق‌حاد پرندگان.

پس لرزه‌های روحی و روانی زلزله



نترسید، خود را گم نکرد، اگر باور داشت زمین‌لرزه، هدیه‌ای از سوی خداوند است. تعریف می‌کند: «بینش! مسأله اصلی بینش نادرست ماست. اگر من انسان باور کنم که یک موجود ابدی هستم و تا همیشه خواهم بود، منتهی در قالبی جدید، خیلی چیزها در زندگی‌ام عوض می‌شود.»

«از این بینش و نگرش را نسبت به جهان خود و مصیبت‌های طبیعی آن نداشته باشیم و کسی که تکیه‌اش به سکونت زمین نیست و می‌داند اوست که دارد زمین را آرام نگه می‌دارد، چنین کسی وقتی زمین هم می‌لرزد، نمی‌ترسد. می‌گوید: مگر تو قبلاً من را نگه می‌داشتی که حالا تکلم می‌دهی، بترسم؟

معنی اطمینان نفس این است: یعنی اگر کسی به مقایه رسید که خدای متعال به او توجه پیدا کرد و متوجه او شد و او هم متوجه خدا شد، این شخص به مرحله آرامش می‌رسد. قبل از آن، آرامشی نیست. آدمی که روی موج، دینار می‌سازد، او، آرام نیست. خوب، موج است دیگر، موج زیر پای انسان می‌لغزد.»

اما حجت‌الاسلام محمدتقی‌مددی، کارشناس مسایل دینی هم باور دارد که می‌توان از زلزله نترسید، متغیریم، حتی اگر هر روز بیاید، اینها همه نشان می‌دهند که ما فقط پساد گرفته‌ایم برای بارانی که پیش‌بینی شده است، چتر برداریم. برای آفتابی که همیشه جلوی چشممان نشسته عینک دودی بزنیم، برای طوفانی که از اخبار صبح گاهی در راه است پناه بگیریم. ما... ما برای زلزله آماده نیستیم، ما به زلزله فکر نمی‌کنیم. نباید آمادگی برای آمدن زلزله را تنها در ابعاد معماری و ساخت‌وساز خانه و ساختمان معنا کرد؛ از خطرناک‌ترین انواع تخریب‌های زلزله‌ای، تخریب روحیه است؛ غلامرضا یی تأکیدمی‌کند: مضرات مصرف سیگار و قلیان در زنان به مراتب شدیدتر از مردان است. در سال‌های اخیر با افزایش تعداد زنان سیگاری، انواع سرطان به ویژه سرطان سینه هم در جمعیت زنان سیگاری روند صعودی داشته است. همچنین شاهد افزایش چند برابری بیماری‌های ریوی زنان سیگاری به نسبت مردان سیگاری بودیم. خطر ابتلا به بیماری‌های قلبی و عروقی هم در زنانی که به مصرف سیگار و قلیان روی آورده‌اند، بیش‌تر است و البته مشکلات روحی و روانی را هم باید به این عوارض افزود و در مجموع می‌شود نتیجه گرفت که تحمل زنان و دختران ما به سیگار کم‌تر است.



منهای نفت

اتصال یک شهر

و ۲۵۰ روستا

در خراسان رضوی به شبکه
سراسری گاز کشور

گروه انرژی – مدیرعامل شرکت گاز خراسان رضوی با اشاره به تلاش‌های انجام شده در راستای توسعه شبکه‌های گازرسانی در اقصی نقاط استان گفت: از ابتدای سال جاری تاکنون یک شهر و ۲۵۰ روستا به شبکه سراسری گاز کشور متصل شده است.



سیدحمیدفانی در گفت‌وگو با خبرنگار «مناقصه» در خراسان رضوی افزود: استان خراسان رضوی دارای دو هزار و ۵۲۸ روستای واجد شرایط بهره‌مندی از نعمت گاز طبیعی است که در حال حاضر یک هزار و ۶۳۱ روستا با ضریب نفوذ ۷۷ ممیز ۲ درصد گازدار و با بهره‌برداری از پروژه‌های در حال اجرا این رقم به بالای ۹۰ درصد خواهد رسید. وی اظهارداشت: از ابتدای سال جاری تاکنون شهر همت‌آباد و ۲۰۵ روستای دیگر این استان با جمعیتی بالغ بر ۲۹ هزار و ۷۸۷ خانوار گازدار و در هفته گذشته نیز عملیات اجرایی گازرسانی به شهر بار به عنوان تنها شهر فاقد گاز طبیعی و ۱۷۰ روستای دیگر استان آغاز شد. فانی ادامه‌داد: در بخش شهری نیز از مجموع ۷۲ شهر واجد شرایط استان، ۷۲ شهر گازدار و با بهره‌برداری از طرح گازرسانی به شهر بار شاهد بهره‌مندی صد درصدی گاز طبیعی در این بخش خواهیم بود. مدیرعامل شرکت گاز خراسان رضوی بیان کرد: در حوزه گازرسانی به واحدهای صنعتی نیز هم‌اکنون ۱۲ هزار و ۵۸۴ واحد صنعتی استان از سوخت گاز طبیعی استفاده می‌کنند و عملیات گازرسانی به یک‌هزار و ۶۵۰ واحد صنعتی دیگر نیز در دست برنامه است. وی با بیان این که برنامه سال آینده شرکت گاز خراسان رضوی اتمام پروژه‌های در حال اجراست، یادآورشد: با خود عهد کرده‌ایم در سال ۹۶ هر ساعت یک روستا گازرسانی شود و امیدواریم به سایه تلاش‌های انجام شده طی سال آینده شاهد بسته شدن پرونده گازرسانی استان باشیم.

اجرای بیش از ۵۰۰ کیلومتر
شبکه تغذیه و توزیع گاز
در استان قزوین

۹ ماه نخست سال جاری ۵۵۱ کیلومتر شبکه تغذیه و توزیع گاز در استان قزوین اجرا شده است. به گزارش مناصقه‌م‌ایده به نقل از روابط عمومی شرکت گاز استان قزوین، اسماعیل مفر دوشهری، مدیرعامل این شرکت گفت: از ابتدای اسال ۱۳۲۲ کیلومتر شبکه تغذیه و ۴۲۹ کیلومتر لوله گذاری توزیع گاز در مناطق مختلف استان انجام شده است. وی میزان شبکه گذاری گاز در سطح استان از ابتدای فعالیت شرکت گاز تاکنون را در حدود ۶ هزار و ۵۰۰ کیلومتر اعلام کرد.

مدیرعامل شرکت گاز استان قزوین تصریح کرد: تاکنون ۲۴ شهر و ۴۱۲ روستای استان از نعمت گاز بهره‌مند هستند که این مقدار شامل ۹۸ درصد خانوارهای شهری و ۷۹ درصد خانوارهای روستایی می‌باشد.

وی همچنین افزود: در حال حاضر عملیات گازرسانی به ۹۴ روستا و آخرین شهر فاقد گاز استان یعنی سیردان در دست اجرا است که امیدواریم طبق برنامه از پیش تعیین شده در دهه فجر اسال بر خورداري شهر سیردان و ۲۰ روستا از گاز طبیعی آغاز شود.

وی خاطر نشان کرد: در کنار توسعه کمی شبکه گازرسانی در استان، افزایش کیفیت خدمت رسانی و رضایتمندی مشترکین شرکت نیز از اولویت‌های شرکت گاز استان است و در این راستا اقدامات خوبی اجرایی شده است.

تولید ۷۷۰ میلیون

و ۱۰۷ هزار کیلووات

ساعت انرژی در نیروگاه نکا

نیروگاه شهیدسلیمی نکا در آذرماه سال جاری ۷۷۰ میلیون و ۱۰۷ هزار کیلووات ساعت انرژی تولید کرد.

به گزارش مناصقه‌م‌ایده به نقل از روابط عمومی شرکت مدیریت تولید برق نکا، از این میزان تولید ۴۲۲ میلیون و ۶۶۴ هزار کیلووات ساعت انرژی خالص به شبکه سراسری برق کشور تحویل شد. در این ماه ۹۴۵ درصد انرژی تولید شده در واحدهای بخاری و ۵٫۵ درصد در واحدهای سیکل ترکیبی به‌دست آمد. در ۹ ماهه سال جاری حدود ۷۷ درصد انرژی تعهدی نیروگاه، طبق برنامه محقق شد.

انرژی
نفت و نیرو

حلقه همکاری پیمانکاران و کارفرما در فاز ۱۴ تک‌تر شد

پیمانکاران ایرانی بازار مناقصات
پارس جنوبی را قرق کردند

۱

۲

۳

۴

۵

۶

۷

۸

۹

۱۰

۱۱

۱۲

۱۳

۱۴

۱۵

۱۶

۱۷

۱۸

۱۹

۲۰

۲۱

۲۲

۲۳

۲۴

۲۵

۲۶

۲۷

۲۸

۲۹

۳۰

۳۱

۳۲

۳۳

۳۴

۳۵

۳۶

۳۷

۳۸

۳۹

۴۰

۴۱

۴۲

۴۳

۴۴

۴۵

۴۶

۴۷

۴۸

۴۹

۵۰

۵۱

۵۲

۵۳

۵۴

۵۵

۵۶

۵۷

۵۸

۵۹

۶۰

۶۱

۶۲

۶۳

۶۴

۶۵

۶۶

۶۷

۶۸

۶۹

۷۰

۷۱

۷۲

۷۳

۷۴

۷۵

۷۶

۷۷

۷۸

۷۹

۸۰

۸۱

۸۲

۸۳

۸۴

۸۵

۸۶

۸۷

۸۸

۸۹

۹۰

۹۱

۹۲

۹۳

۹۴

۹۵

۹۶

۹۷

۹۸

۹۹

۱۰۰

۱۰۱

۱۰۲

۱۰۳

۱۰۴

۱۰۵

۱۰۶

۱۰۷

۱۰۸

۱۰۹

۱۱۰

۱۱۱

۱۱۲

۱۱۳

۱۱۴

۱۱۵

۱۱۶

۱۱۷

۱۱۸

۱۱۹

۱۲۰

۱۲۱

۱۲۲

۱۲۳

۱۲۴

۱۲۵

۱۲۶

۱۲۷

۱۲۸

۱۲۹

۱۳۰

۱۳۱

۱۳۲

۱۳۳

۱۳۴

۱۳۵

۱۳۶

۱۳۷

۱۳۸

۱۳۹

۱۴۰

۱۴۱

۱۴۲

۱۴۳

۱۴۴

۱۴۵

۱۴۶

۱۴۷

۱۴۸

۱۴۹

۱۵۰

۱۵۱

۱۵۲

۱۵۳

۱۵۴

۱۵۵

۱۵۶

۱۵۷

۱۵۸

۱۵۹

۱۶۰

۱۶۱

۱۶۲

۱۶۳

۱۶۴

۱۶۵

۱۶۶

۱۶۷

۱۶۸

۱۶۹

۱۷۰

۱۷۱

۱۷۲

۱۷۳

۱۷۴

۱۷۵

۱۷۶

۱۷۷

۱۷۸

۱۷۹

۱۸۰

۱۸۱

۱۸۲

۱۸۳

۱۸۴

۱۸۵

۱۸۶

۱۸۷

۱۸۸

۱۸۹

۱۹۰

۱۹۱

۱۹۲

۱۹۳

۱۹۴

۱۹۵

۱۹۶

۱۹۷

۱۹۸

۱۹۹

۲۰۰

۲۰۱

۲۰۲

۲۰۳

۲۰۴

۲۰۵

۲۰۶

۲۰۷

۲۰۸

۲۰۹

۲۱۰

۲۱۱

۲۱۲

۲۱۳

۲۱۴

۲۱۵

۲۱۶

۲۱۷

۲۱۸

۲۱۹

۲۲۰

۲۲۱

۲۲۲

۲۲۳

۲۲۴

۲۲۵

۲۲۶

۲۲۷

۲۲۸

۲۲۹

۲۳۰

۲۳۱

۲۳۲

۲۳۳

۲۳۴

۲۳۵

۲۳۶

۲۳۷

۲۳۸

۲۳۹

۲۴۰

۲۴۱

۲۴۲

۲۴۳

۲۴۴

۲۴۵

۲۴۶

۲۴۷

۲۴۸

۲۴۹

۲۵۰

۲۵۱

۲۵۲

۲۵۳

۲۵۴

۲۵۵

۲۵۶

۲۵۷

۲۵۸

۲۵۹

۲۶۰

۲۶۱

۲۶۲

۲۶۳

۲۶۴

۲۶۵

۲۶۶

۲۶۷

۲۶۸

۲۶۹

۲۷۰

۲۷۱

۲۷۲

۲۷۳

۲۷۴

۲۷۵

۲۷۶

۲۷۷

۲۷۸

۲۷۹

۲۸۰

۲۸۱

۲۸۲

۲۸۳

۲۸۴

۲۸۵

۲۸۶

۲۸۷

۲۸۸

۲۸۹

۲۹۰

۲۹۱

۲۹۲

۲۹۳

۲۹۴

۲۹۵

۲۹۶

۲۹۷

۲۹۸



تاریخچه قسمت چهارم

۵۰ خودروی افسانه‌ای ژاپنی



Suzuki Swift Sport: سوئیت در زبان انگلیسی به معنای «تیز» و «چالاک» است و می‌توان گفت این مدل هم مانند نامش یک سوپر من واقعی است که لذت رانندگی را به انسان می‌چشاند. این خودرو از ظاهر خاص و منحصر به فردی برخوردار است و دارای سیمای شاداب‌تر و جذاب‌تری نسبت به مابقی محصولات ژاپنی است.



Toyota Corolla: این خودرو برای نخستین بار در سال ۱۹۶۶ عرضه شد و تولید آن تا به امروز ادامه دارد. درباره این خودرو همین کافی است که بفروش‌ترین خودروی جهان در تمام دوران است.



Honda Civic - ۲۴: این خودرو از سال ۱۹۷۲ تا کنون تولید می‌شود. هوندا سیویک به خاطر شایستگی‌هایش موفقیتی جهانی دارد. از رقبا این خودرو می‌توان به تویوتا کروز، شولرت کروز و میتسوبیشی لنسر اشاره کرد.



Mazda Cosmo: این خودروی اسپرت صرف نظر از ظاهر بی نظیری که دارد، اولین خودرو با موتور روتاری دنیا بود که بین سال‌های ۱۹۶۷ تا ۱۹۹۶ تولید می‌شد. تکنولوژی موتورهای روتاری، اگر چه توسط مرداب‌لغ شده، اما این مرداب بود که به تنها تولیدکننده و مصرف کننده این موتورها در جهان تبدیل شد. سرعت این خودرو تا ۲۰۰ کیلومتر در ساعت می‌رسد.



Honda Beat: این خودروی کوچک به موتور ۶۵۶ سی سی مجهز و وزن آن تنها ۷۶۰ کیلوگرم بود. بین سال‌های ۱۹۹۱ تا ۱۹۹۶ تولید شد. جالب این که تولید این خودرو، آخرین خودرویی بود که سوویچرو هوندا (مؤسس هوندا) تابش از مرگش تولید کرد.



Mitsubishi Starion: یک خودروی اسپرت عجیب و غریب است که از اوایل دهه ۸۰ تولید شد. نام این خودرو از ستاره اساطیری اروپین گرفته شده که یک شکارچی قوی و غول پیکری بود و خوشه پروین را تعقیب می‌کرد.



Nissan Juke Type R: یکی از بهترین خودروهای ژاپنی که از سال ۲۰۱۱ تا کنون تولید می‌شود. این خودرو در بازار جهانی به حدی سرو صدا کرد که خودروهایی مانند تویوتا CHR، هیوندای کونا و کیا استونیک به صورت مستقیم برای پایین کشیدن بازار این خودرو طراحی و تولید شدند.



Honda Legend: یکی دیگر از خودروهای افسانه‌ای ژاپنی این خودرو است که از سال ۱۹۸۵ تا ۲۰۱۲ تولید شد و پس از دو سال توقف دوباره از سال ۲۰۱۴ تا کنون تولید می‌شود.

منبع: پدال

نقش خنثی شورای رقابت در قیمت گذاری خودرو



استفاده از ظرفیت قطعه‌سازان داخلی دانست و افزود: این شرکت‌ها باید طی ۵ سال تا ۸۰ درصد از قطعات مورد نیاز را از قطعه‌سازان داخلی تأمین کنند.

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس دورنمای صنعت خودروسازی کشور را «بسیار خوب» توصیف کرد و گفت: جهت‌گیری خودروسازان داخلی به سمتی است که با تولیدات مناسب و کیفی علاوه بر رقابت با خودروسازان خارجی، زمینه‌ای را فراهم کنند که مصرف کنندگان در بازار خودروهای داخلی حق انتخاب داشته باشند.

رضیان همچنین از امضای تفاهننامه‌ای با وزارت اقتصاد و بانک‌ها خبر داد که براساس آن فروش خودروهای لیزینگی باید تا صنعت خودروسازی تقویت شده و خودروهای فرسوده با روند تندتری با هدف کاهش آلودگی محیط‌زیست از رده خارج شوند.

رضیان همچنین از امضای تفاهننامه‌ای با وزارت اقتصاد و بانک‌ها خبر داد که براساس آن فروش خودروهای لیزینگی باید تا صنعت خودروسازی تقویت شده و خودروهای فرسوده با روند تندتری با هدف کاهش آلودگی محیط‌زیست از رده خارج شوند.

همچنین ابوالفضل خلخالی، کارشناس صنعت خودرو گفت: قیمت فعلی بسیاری از خودروهای وارداتی واقعی نیست و باید کاهش یابد.

خلخالی اظهار کرد: مداخلات دولت در ثبت سفارش و واردات خودرو از جمله دلایل نابسامانی‌های اخیر در قیمت این محصولات است.

وی با بیان این که درست است که در دستورالعمل جدید واردات خودرو تعرفه واردات این محصولات افزایش یافته است، خاطرنشان کرد: اما سؤال این است که چرا واردکنندگان قیمت خودروهایی که در گذشته وارد کرده‌اند را افزایش داده‌اند در حالی که این خودروها

گروه خودرو - از مهم‌ترین اثرات بسته شدن سایت ثبت سفارش خودرو به کشور این بود که موجب افزایش قیمت خودروهای وارداتی شد و پس از آن نوبت به این رسیده تا شاهد افزایش قیمت خودروهای تولید و یا مونتاژ داخلی باشیم، و از آنجا که تنها جرقه‌ای لازم است تا برخی سودجویان اقدام به بهره‌گیری از آب گل آلود کنند همین امر سبب شد که تقریباً تمام خودروهای افزایش قیمت نجومی پیدا کنند.

به گزارش «مناقصه»، دلیل این افزایش قیمت را کارشناسان مواردی همچون افزایش نرخ ارز، افزایش تعرفه واردات خودرو و مالیات بر ارزش افزوده می‌دانند. این در حالی است که دستورالعمل خودروهای تولید داخل که شورای رقابت به بررسی آنها می‌پردازد، خودروهایی هستند که قیمت آنها زیر ۴۵ میلیون تومان است و این شورا براساس قانون به قیمت‌گذاری خودروهایی که قیمت آنها بیش از ۵ میلیون تومان باشد ورود نخواهد داشت.

قیمت خودروهای داخلی در شورای رقابت کنترل می‌شود

عبدال... رضیان، عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی با اظهار این که محدودیت واردات خودروهای خارجی بر روی قیمت خودروهای داخلی تأثیر گذاشته، گفت: قیمت خودروهای داخلی در شورای رقابت کنترل می‌شود.

رضیان افزود: دولت تمهیداتی را اندیشیده است تا در قبال واردات هر دستگاه خودروی خارجی، ۳ دستگاه خودروی فرسوده از رده خارج شود تا از این طریق علاوه بر حفاظت از محیط‌زیست و اشتغال‌زایی، از ظرفیت صنایع خودروسازی داخلی به صورت بهینه استفاده شود.

نماینده مردم قائم‌شهر، جویبار، سوادکوه، سوادکوه شمالی و سیمرغ در مجلس نگاه نمایندگان مردم در خانه ملت را حمایت از مصرف‌کننده دانست و تأکید کرد که شورای رقابت اجازه نخواهد داد قیمت خودرو به صورت بی‌رویه افزایش یابد.

وی از ظرفیت ۸۰ هزار فرصت شغلی در صنعت خودروسازی کشور خبر داد و گفت که در چند سال اخیر وضعیت خودروسازی از لحاظ کیفی و کمی پیشرفت داشته است.

رضیان با اشاره به بستن قرارداد با ۳ شرکت صاحب‌نام فرانسوی، بسترتون، پژو و رنو، گفت: در این قراردادها لحاظ شده است که ۳۰ درصد تولیدات این شرکت‌ها در ایران باید صادر شود. وی یکی دیگر از نکات مهم این قرارداد را

قیمت‌ها به تومان

خودرو در ایران

نام خودرو	سال ساخت	قیمت حداقل	قیمت حداکثر
پژو ۲۰۰۸	۲۰۱۸	۱۰۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰
پژو ۲۰۰۸	۲۰۱۷	۱۲۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰
پژو ۲۰۰۶ تیپ ۲	۱۳۹۶	۳۲,۸۰۰,۰۰۰	۳۴,۹۰۰,۰۰۰
پژو ۲۰۰۶ تیپ ۵	۱۳۹۶	۳۷,۰۰۰,۰۰۰	۳۸,۸۰۰,۰۰۰
پژو ۲۰۰۷ اتوماتیک	۱۳۹۶	۵۱,۰۰۰,۰۰۰	۵۵,۰۰۰,۰۰۰
پژو ۲۰۰۷ دنده‌ای	۱۳۹۶	۴۲,۰۰۰,۰۰۰	۴۳,۸۰۰,۰۰۰
پژو ۳۰	۲۰۱۷	۹۴,۵۰۰,۰۰۰	۹۷,۵۰۰,۰۰۰
پژو ۱۰	۲۰۱۶	۹۲,۰۰۰,۰۰۰	۹۶,۷۰۰,۰۰۰
پژو ۵۰۵ GLX	۱۳۹۷	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۳۰۰,۰۰۰
پژو ۵۰۵ GLX	۱۳۹۶	۲۹,۰۰۰,۰۰۰	۳۲,۳۰۰,۰۰۰
پژو ۵۰۵ SLX	۱۳۹۶	۳۱,۴۰۰,۰۰۰	۳۳,۷۰۰,۰۰۰
پژو ۵۰۸	۲۰۱۷	۱۸۹,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
پژو ۵۰۸	۲۰۱۶	۱۷۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۸۷,۰۰۰,۰۰۰
پژو SDV	۱۳۹۶	۳۸,۰۰۰,۰۰۰	۳۹,۷۰۰,۰۰۰
پژو پارس	۱۳۹۷	۳۷,۳۰۰,۰۰۰	۳۷,۹۰۰,۰۰۰
پژو پارس	۱۳۹۶	۳۶,۴۰۰,۰۰۰	۳۷,۹۰۰,۰۰۰
پژو پارس LX	۱۳۹۶	۳۹,۳۰۰,۰۰۰	۴۱,۰۰۰,۰۰۰
پژو پارس LX	۱۳۹۵	۳۸,۶۰۰,۰۰۰	۳۸,۹۰۰,۰۰۰
پژو پارس دوگانه‌سوز	۱۳۹۶	۳۸,۳۰۰,۰۰۰	۳۹,۴۰۰,۰۰۰

نام خودرو	سال ساخت	قیمت حداقل	قیمت حداکثر
سمند LX	۱۳۹۶	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۳,۰۰۰,۰۰۰
سمند LXEV	۱۳۹۶	۳۱,۰۰۰,۰۰۰	۳۲,۶۰۰,۰۰۰
سمند LXEV دوگانه‌سوز	۱۳۹۶	۳۳,۱۰۰,۰۰۰	۳۴,۹۰۰,۰۰۰
سمند سورن ELX	۱۳۹۶	۳۸,۰۰۰,۰۰۰	۳۸,۶۰۰,۰۰۰
سمند سورن ELX توربو	۱۳۹۶	۴۰,۳۰۰,۰۰۰	۴۱,۵۰۰,۰۰۰

نام خودرو	سال ساخت	قیمت حداقل	قیمت حداکثر
ام‌وی ام ۱۰۵۰	۱۳۹۶	۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۷,۹۰۰,۰۰۰
ام‌وی ام ۱۰۵۰	۱۳۹۵	۲۴,۲۰۰,۰۰۰	۲۶,۴۰۰,۰۰۰
ام‌وی ام ۱۰۵۰ هاج‌یک	۱۳۹۵	۳۶,۲۰۰,۰۰۰	۳۶,۸۰۰,۰۰۰
ام‌وی ام ۱۰۵۰ هاج‌یک اسپرت اکسلنت	۱۳۹۶	۵۰,۹۰۰,۰۰۰	۵۲,۰۰۰,۰۰۰
ام‌وی ام ۱۰۵۰ هاج‌یک اسپرت لاکچری	۱۳۹۵	۳۶,۳۰۰,۰۰۰	۳۶,۹۰۰,۰۰۰
ام‌وی ام ۵۵۰	۱۳۹۵	۴۲,۶۰۰,۰۰۰	۵۴,۲۰۰,۰۰۰
ام‌وی ام X۲۲ اتوماتیک اسپرت	۱۳۹۶	۶۳,۰۰۰,۰۰۰	۶۷,۴۰۰,۰۰۰
ام‌وی ام X۲۲ دنده‌ای	۱۳۹۶	۵۷,۴۰۰,۰۰۰	۵۹,۲۰۰,۰۰۰
ام‌وی ام X۳۳	۱۳۹۵	۵۵,۸۰۰,۰۰۰	۵۸,۱۰۰,۰۰۰

نام خودرو	سال ساخت	قیمت حداقل	قیمت حداکثر
پراید ۱۱۱	۱۳۹۶	۲۲,۶۰۰,۰۰۰	۲۳,۶۰۰,۰۰۰
پراید ۱۳۱	۱۳۹۶	۲۱,۰۰۰,۰۰۰	۲۲,۰۰۰,۰۰۰
پراید ۱۵۱	۱۳۹۶	۲۰,۹۰۰,۰۰۰	۲۱,۶۰۰,۰۰۰

نام خودرو	سال ساخت	قیمت حداقل	قیمت حداکثر
تیبا صندوق‌دار	۱۳۹۶	۲۵,۱۰۰,۰۰۰	۲۶,۱۰۰,۰۰۰
تیبا هاج‌یک	۱۳۹۶	۲۷,۰۰۰,۰۰۰	۲۸,۵۰۰,۰۰۰

نام خودرو	سال ساخت	قیمت حداقل	قیمت حداکثر
برلیانس H۲۳ دنده‌ای	۱۳۹۶	۳۹,۰۰۰,۰۰۰	۴۰,۸۰۰,۰۰۰
برلیانس H۲۳ اتوماتیک	۱۳۹۶	۵۵,۵۰۰,۰۰۰	۵۷,۴۰۰,۰۰۰
برلیانس کراس C۳	۱۳۹۶	۵۷,۴۰۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰,۰۰۰

منبع سایت ۱car.ir

لزوم اتکای خودروسازان به توانمندی‌های داخلی

از خودروسازان بختی جداسفت و نمی‌توان صنعت خودرو و قطعه‌سازی کشور را رها کرد.

ملکی با اشاره به شروطی که برای حمایت از خودروسازان وجود دارد، اظهار کرد: شرط اول این است که خودروسازان کیفیت را از نظر ایمنی بالا ببرند و خودروها با کیفیت بالا تولید کنند. شرط دوم استفاده از نخیکان در حوزه تحقیق و توسعه (R&D) صنعت خودروی کشور است. ضمن این که خودروسازی در کشور باید خصوصی‌سازی شود. یعنی سهامی که در دست شرکت‌های وابسته به دو خودروساز اصلی، ایران خودرو و سایپا است، به بخش خصوصی واگذار شود. البته این فرایند نباید به فعالیت این شرکت‌ها به صورت خصولتی یا شبه دولتی بینجامد.

وی در ادامه به این موضوع اشاره کرد که البته مردم باید هزینه ارتقای کیفیت را بپردازند و افزود: خودروساز موظف است خودروی با کیفیت به بازار عرضه کند. درواقع می‌توان گفت شرط اول خصوصی‌سازی در این صنعت، رقابت‌پذیر شدن محصولات است که در این راستای شک ارتقای کیفیت حرف اول را می‌زند.

ملکی در پاسخ به این سؤال که در صورت خصوصی‌سازی شرکت‌های خودروساز، آیا باز هم دولت از آنها حمایت خواهد کرد، گفت: خودروساز خصوصی نیز در شرایط بحرانی از حمایت‌های دولتی بهره‌مند خواهد شد. اگر چه در شرایط عادی خودروسازان باید خود را از تقا دهند چرا که اگر غیر از این باشند و خودروهای خارجی به وفور وارد کشور شوند، خودروسازان داخلی جایی خواهند ماند.

این عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس اضافه کرد: دولت در دوشرکت بزرگ خودروساز کشور، سهم ۱۸ درصدی دارد. اگر این میزان واگذار شود، اتفاق خاصی نخواهد افتاد. بنابراین دولت باید دست از تصدی‌گری بردارد. در عین حال حمایت از این بخش باید ادامه داشته باشد، چرا که نباید صنعت خودرو و قطعه‌سازی رها کرد.



دهند، پرسشی است که باید پاسخ داده شود. علیلو با تأکید بر این که در ساختار تشکیلاتی این نگاه‌ها شرکت‌هایی وجود دارند که زیان‌ده هستند، افزود: بنابراین سؤال این است که زیان این شرکت‌ها کجا به جز تراز مالی آخر سال شرکت‌های مادر و صنعت خودرو تأثیر می‌گذارد؟ پس تا زمانی که این ساختارها اصلاح نشود، امکان ندارد این صنعت رنگ پویایی به خود بگیرد.

این کارشناس صنعت خودرو با بیان این که گذشته از این، سیستم‌های پیچیده‌ای هم در این زمینه وجود دارد که مربوط به ساختار فنی است، توضیح داد: نباید به مردم دروغ گفت. ما خودروساز نیستیم، مونتاژکار هستیم. خودروسازان ما کدام پلتفرم را طراحی کرده‌اند؟ این که SKD، یا به CKD تبدیل کنیم یا برعکس، در واقع باعث می‌شود فقط واردات خودروی آماده، به واردات قطعات و مونتاژ تبدیل شود.

شروط حمایت از خودروسازان
در طرف دیگر ولی ملکی یکی از اعضای کمیسیون صنایع و معادن مجلس با تأکید بر این که دولت باید دست از تصدی‌گری صنعت خودروی کشور بردارد، گفت: حمایت و پشتیبانی دولت

آغاز طرح فروش ویژه محصولات سایپا در نمایشگاه خودرومازندان



پرداخت و مدل در این طرح ویژه از سوی سایپا رای‌ه شده است. میزان تسهیلات ۱۵ تا ۲۴ میلیون تومانی و اقساط ۹ تا ۱۸ ماهه در کنار تخفیف ۱۵۰ هزار تا یک میلیون تومانی به مشتریان شرکت‌کننده در این طرح فروش تعلق می‌گیرد.

از خودروهایی که در این طرح حضور دارد می‌توان به سایپا ۱۳۱، سایپا ۱۵۱، تیبا ۲، ساینما، برلیانس‌ج ۲۳۰، برلیانس‌ج ۲۲۰، چانگان سسی‌اس ۳۵ و نیسان دوگانه‌سوز اشاره کرد.

گروه خودروسازی سایپا که در سومین نمایشگاه خودرومازندان حضور دارد، از طرح ویژه فروش نمایشگاهی خود همزمان با آغاز نمایشگاه رونمایی کرد.

به گزارش سایپانوز، در این طرح که با افتتاح سومین نمایشگاه خودرومازندان به سبب فروش محصولات سایپا افزوده شده است، تنوع کاملی از خودروهای این شرکت حضور دارد. تحویل فوری خودرو و تخفیف نقدی که از جذاب‌ترین آیت‌های طرح‌های نمایشگاهی به شمار می‌رود، در کنار تنوع

کوتاه از بانک و بیمه

افتتاح دو ساختمان جدید بانک صنعت و معدن در اصفهان



ساختمان‌های جدید سرپرستی شعب بانک صنعت و معدن در استان اصفهان و شعبه این بانک در شهرک صنعتی جی اصفهان به منظور آرایه خدمات بهتر به مشتریان، با حضور مدیر عامل، اعضای هیأت مدیره بانک صنعت و معدن و مسؤولان استانی افتتاح شد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط عمومی بانک صنعت و معدن، علی‌اشرف فافخمی که در اصفهان حضور دارد از شرکت چندسازان اصفهان نیز دیدار کرد. گفتنی است وی در این سفر در نشست با حضور صنعت‌گران و کارآفرینان استان شرکت خواهد کرد.

از ۱۶ دی‌ماه آغاز می‌شود

عرضه مرحله چهارم گواهی سپرده بانک ملت



مرحله چهارم فروش اوراق گواهی سپرده سرمایه‌گذاری (عام) یک ساله بانک ملت از روز شنبه ۱۶ دی‌ماه سال جاری شروع می‌شود. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط عمومی بانک ملت، فروش ۱۲ هزار میلیارد ریال اوراق گواهی سپرده این بانک از روز ۱۶ دی‌ماه به مدت یک روز شروع می‌شود و فروش تدریجی آن به مدت ۵ روز تا پایان روز پنجشنبه ۲۱ دی‌ماه سال جاری ادامه خواهد داشت. براساس این گزارش، گواهی سپرده فوق، مدت‌دار، با نام الکترونیکی و با نرخ سود علی‌الحساب سالانه ۱۶ درصد و قابل پرداخت در مقاطع ماهانه منتشر خواهد شد. نرخ باز خرید گواهی سپرده سرمایه‌گذاری عام بانک ملت قبل از سررسید، ۱۴ درصد سالانه خواهد بود. این گزارش حاکی است، بانک ملت در راستای رفاه حال مشتریان فروش اینترنتی اوراق گواهی سپرده را از طریق وبسایت اینترنتی این بانک به نشانی www.bankmellat.ir امکان پذیر کرده است.

پرداخت سود سهام شرکت گل گهر در بانک سپه



بر اساس قرارداد منعقد میان این بانک و شرکت معدنی و صنعتی گل گهر عملیات پرداخت سود سهام سهامداران شرکت مذکور هم‌اکنون از طریق کلیه شعب بانک سپه آغاز شده است. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط عمومی بانک سپه، در این راستا سهامداران حقیقی شرکت یاد شده ضمن مراجعه به شعب این بانک با ارائه مدارک هویتی معتبر می‌توانند سود سهام خود را دریافت و یا به سایر حساب‌های خود انتقال دهند. شایان ذکر است بانک سپه به عنوان نخستین بانک ایرانی و دوتایی و بیش از ۹۰ سال سابقه در بخش بانکنگاری و ارائه خدمات مناسب به مشتریان، عاملیت پرداخت سود سهام تعداد زیادی از شرکت‌های سهمی بورسی و فرابورسی را از سال‌های گذشته از طریق شعب سراسر کشور به عهده دارد.

طرح ویژه مسکن بانک ملی رونمایی شد



بانک ملی ایران حساب سپرده سرمایه‌گذاری خاص گواهی سپرده مسکن را با حضور مدیرعامل و اعضای هیأت مدیره این بانک رونمایی کرد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط عمومی بانک ملی، این بانک از خدمت جدید خود تحت عنوان «حساب سپرده سرمایه‌گذاری خاص گواهی سپرده مسکن» با حضور محمدرضا حسین‌زاده، مدیرعامل و برخی از اعضای هیأت مدیره این بانک رونمایی کرد. شرایط عمومی افتتاح این حساب همانند شرایط عمومی افتتاح سپرده سرمایه‌گذاری کوتاه‌مدت عادی بوده و میزان حداقل مانده و تسهیلات اختصاصی در قالب ۳ طرح قابل انجام است. مشتری می‌تواند براساس شرایط خود یکی از طرح‌ها را انتخاب و اقدام به سپرده‌گذاری کند.

طرح یک: حداقل مانده تعیین شده برای افتتاح حساب ۱۶۰ میلیون ریال است حداقل مدت سپرده سرمایه‌گذاری یک ماه و نرخ سود متعلقه به سپرده ۱۰ درصد است همچنین به ازای هر ۱۸۲ میلیون ریال یک سهم اوراق به صورت ماهیانه تعلق می‌یابد.

طرح دو: حداقل مانده تعیین شده برای افتتاح حساب ۱۶۰ میلیون ریال است حداقل مدت سپرده سرمایه‌گذاری ۳ ماه و نرخ سود متعلقه به سپرده ۱۲ درصد است همچنین به ازای هر ۲۲۲ میلیون ریال یک سهم اوراق به صورت ماهیانه تعلق می‌یابد. ملاک تخصیص هر برگ اوراق، ماندگذاری میانگین ماهانه بر مبنای حداقل مانده در هر روز است به شرط آن که مانده حساب مشتری در هیچ روزی پانزدهم هر ماه تعلق خواهد گرفت. سود سپرده‌های طرح دو به صورت ماهیانه ۱۰ درصد به حساب مشتریان واریز خواهد شد و دو درصد باقی مانده در مقاطع ۳ ماهه به شرط آن که کم‌ترین میزان مانده روزانه مشتری در طول ۳ ماه پایین‌تر از ۲۲۲ میلیون ریال نباشد واریز خواهد شد. در صورتی که مشتری قبل از سررسید ۳ ماهه اقدام به برداشت تمام یا بخشی از سپرده کند نرخ سود متعلقه مشابه سپرده سرمایه‌گذاری عادی ۱۰ درصد محاسبه خواهد شد. اگر مانده مشتری در طول دوره به کم‌تر از حداقل مانده اعلام شده برسد، تخصیص اوراق متوقف شده و پس از افزایش مانده حساب به حداقل تعیین شده و حفظ مانده در مدت زمان تعیین شده تخصیص اوراق دوباره آغاز خواهد شد.

طرح سه: حداقل مبلغ سپرده‌گذاری ۵۰ هزار ریال و نرخ سود متعلقه به سپرده‌های این طرح ۱۰ درصد است. در طرح ۳ تعهد بانک در قبال سپرده‌گذار صرفاً محدود به پرداخت سود است و تخصیص اوراق براساس اولویت‌بندی امتیازها و منابع هر شعبه به صورت مجزا و مطابق سیاست‌های اعتباری سالیانه بانک تعیین و به تعدادی از مشتریان تعلق خواهد گرفت. لازم به ذکر است افتتاح چند حساب سپرده سرمایه‌گذاری خاص گواهی مسکن به صورت هم‌زمان با غیرهم‌زمان در چند شعبه به نام یک شخص امکان پذیر است.

نحوه خرید و فروش اوراق

امکان خرید و فروش اوراق گواهی مسکن برای مشتریان در بازار فرابورس و از طریق شرکتهای کارگزاری طبق مقررات سازمان بورس و اوراق بهادار امکان پذیر است. همچنین امکان نقل و انتقال اوراق یاد شده توسط شعب صرفاً برای اشخاص حقیقی با حقوقی دارند در حساب نزد شعبه بانک ملی ایران فراهم شده است.

شرایط اعطای تسهیلات

سپرده‌گذاران در حساب سرمایه‌گذاری خاص گواهی مسکن علاوه بر دریافت حق تقدم مسکن که قابل ارایه در بورس است، می‌توانند براساس شرایط هر طرح از تسهیلات مسکن بهره‌مند شوند. با استفاده از این اوراق مشتریان می‌توانند نسبت به دریافت تسهیلات بابت خرید یا ساخت اقدام کنند.

تفاهمنامه بیمه آسیا و منطقه آزاد ارس



بیمه آسیا و سازمان منطقه آزاد ارس، تفاهننامه همکاری در خصوص آرایه خدمات بیمه‌ای امضا کردند. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط عمومی بیمه آسیا، براساس این تفاهننامه که در دفتر مدیریت عامل بیمه آسیا به امضای مدیران عامل دو طرف رسید، کلیه خدمات بیمه‌ای از جمله بیمه‌نامه‌های اموال، اشخاص، مسئولیت با نرخ رقابتی و در جهت منافع متقابل دو طرف از سوی بیمه آسیا به سازمان منطقه آزاد ارس آرایه می‌شود.

بیمه آسیا به عنوان بزرگ‌ترین بیمه خصوصی کشور و جایز بر توبه اول گروه مؤسستات بیمه‌ای شرکت برتر کشور برای ۳ سال متوالی با یک‌صد شعبه و ۳ هزار نمایندگی در سراسر کشور آماده آرایه خدمات بیمه‌ای به هموطنان در سراسر کشور است.

بانک
بیمه و بورس

۲۲روزنامه‌دریک‌روزنامه۱۲صفحه‌روزنامه‌چاپی(صبح‌و۸۰صفحه‌روزنامه‌الکترونیک(عصر)

ورود رسمی بانک ملی به پرداخت وام مسکن



یادشده، ماهانه یک برگ اوراق گواهی حق تقدم از تاریخ ۱۵ هر ماه تعلق خواهد گرفت. سود سپرده این طرح به صورت ماهانه ۱۰ درصد به حساب مشتریان واریز خواهد شد و دو درصد الباقی در مقاطع ۳ ماهه به شرط آن که کم‌ترین مانده روزانه مشتری در طول ۳ ماه پانزدهم هر ماه تعلق خواهد گرفت. سود سپرده مسکن به ازای هر ۳۰۰ هزار تومان یک سهم اوراق به صورت ماهانه تعلق می‌گیرد.

بر این اساس شرایط عمومی افتتاح حساب سپرده سرمایه‌گذاری خاص گواهی مسکن همانند شرایط عمومی افتتاح حساب سپرده سرمایه‌گذاری کوتاه‌مدت عادی بوده و میزان حداقل مانده و تسهیلات اختصاصی در قالب ۳ طرح قابل انجام است. مشتری می‌تواند براساس شرایط خود یکی از طرح‌ها را انتخاب و اقدام به سپرده‌گذاری کند. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط عمومی بانک ملی ایران، به عنوان سازمان بورس، توسط بانک ملی ایران به عنوان بانک عامل به‌زودی در شعب این بانک عرضه خواهد شد.

بر این اساس شرایط عمومی افتتاح حساب سپرده سرمایه‌گذاری خاص گواهی مسکن همانند شرایط عمومی افتتاح حساب سپرده سرمایه‌گذاری کوتاه‌مدت عادی بوده و میزان حداقل مانده و تسهیلات اختصاصی در قالب ۳ طرح قابل انجام است. مشتری می‌تواند براساس شرایط خود یکی از طرح‌ها را انتخاب و اقدام به سپرده‌گذاری کند. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط عمومی بانک ملی ایران، به عنوان سازمان بورس، توسط بانک ملی ایران به عنوان بانک عامل به‌زودی در شعب این بانک عرضه خواهد شد.

معاون اجرایی سازمان بورس اعلام کرد

دستورالعمل جدید سازمان بورس برای به حداقل رساندن توقف نمادها

سهامداران را از وضعیت شرکت آگاه می‌کند.

یکسال زمان برای نهایی شدن اصلاحات

به گفته عضو هیأت مدیره سازمان بورس، این مدت جلسات متعددی با کلون این نهادهای سرمایه‌گذاری ایران، کلون کارگزاران بورس و اوراق بهادار، فعالین حقیقی و حقوقی و بورس‌های برگزار شد و قریب به اتفاق فعالین بازار سرمایه موافق نامه جدید سازمان بورس بودند. وی ادامه داد: طی این مدت نقدها و پیشنهادهای فعالین حقیقی و حقوقی بازار سرمایه، کلون‌ها و ارکان سازمان بورس اخذ و اعمال شد و برای اولی بار در این خصوص، فراخوان عمومی اعلام شد و فعالین بازار از آن مطلع شدند و نظرات خود را از طریق سامانه مربوطه ارسال نمودند که سازمان هم آنها را در انجام اصلاحات استفاده کرد. در پایان بهادار اعلام کرد با وجود بورس و اوراق بهادار، سازمان بورس و اوراق بهادار اعلام کرد با وجود جدید نظر فعالین و ارکان بازار سرمایه از طریق فراخوان عمومی و جلسات متعدد اعلام شده، با این حال سازمان بورس از پیشنهادات و انتقادات سازنده در جهت بهبود هرچه بیش‌تر این دستورالعمل‌ها استقبال می‌کند.



عنوان کرد: در دستورالعمل جدید، طولانی مدت نمادها به حداقل رسیده است. بسیاری از نمادها به دلیل عدم آرایه پیش‌بینی سود یا تعدیل بیش از ۲۰ درصد که معمولاً همراه با بهای نام اساسی بود، متوقف می‌شدند که از این پس شاهد آن نخواهیم بود.

برخورد با ناشرین متخلف

عضو هیأت مدیره سازمان بورس با بیان این که در دستورالعمل جدید مربوط به اقسای اطلاعات، فرصت تعیین شده برای آرایه اطلاعات افزایش یافته، افزود: در دستورالعمل پیشین در صورت عدم آرایه اطلاعات، نماد تا زمان ارسال اطلاعات بسته می‌شد اما در حال حاضر بورس‌ها می‌توانند به‌ناشر فرصت دهند تا اطلاعات مالی خود را تکمیل کنند و نماد طی این مدت متوقف نمی‌شود. البته، بحث بر خورد با ناشرین متخلف به جای خود باقی است.

محدودیت برای سهامداران عهده

فلاح‌پور همچنین اضافه کرد: به عنوان مثال، در گذشته اگر ناشری اطلاعات مالی ۶ ماهه را آرایه می‌کرد اما اطلاعات ۳ ماهه را آرایه نکرده بود، طبق دستورالعمل امکان بازگشایی نماد وجود نداشت اما این روند اصلاح شده و در صورت آرایه اطلاعات به‌روزتر و کامل‌تر، نمادی می‌تواند بازگشایی شود. البته، در تمام مواردی که ناشر در آرایه اطلاعات قصور داشته باشد، براساس دستورالعمل جدید انتضاطی که در حال اصلاح است، به تخلفات ناشر رسیدگی خواهد شد و حتی در حال بررسی اعمال یکسری محدودیت‌ها بر سهامداران عهده هستیم.

نماینده هیأت مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار در گفتگو با سنا، به موضوع هشدار مثلی نمایش داده شده در کنار نمادها

آگهی مزایده عمومی
فروش املاک و مستغلات شماره ۹۶/۰۱۰۳

بانک ملی ایران اداره امور شعب استان گیلان در نظر دارد املاک و مستغلات مزاد بر نیاز تحت اختیار خود را از طریق مزایده عمومی و کتبی به صورت مندرج در اسناد مزایده را به بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت «ستاد» (setadiran.ir) و با شماره مزایده ۹۶/۰۱۰۳ (۲۰۰۹۶۱۰۶۸۰۰۰۰۰۰۰۰) به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

تاریخ انتشار: ۹۶/۰۱/۱۴ و ۹۶/۰۱/۱۶ (تاریخ و ساعت) ۱۰ صبح

مهلت دریافت اسناد مزایده: ۹۶/۰۱/۲۵ تا ۹۶/۰۱/۲۵ (تاریخ و ساعت) ۱۳

تاریخ بازدید: ۹۶/۰۱/۱۶ تا ۹۶/۰۱/۲۵ (تاریخ و ساعت) ۸-۱۴

مهلت ارسال پیشنهاد: ۹۶/۰۱/۱۶ تا ۹۶/۰۱/۲۵ (تاریخ و ساعت) ۸-۱۴

تاریخ بازگشایی: ۹۶/۰۱/۲۷ (تاریخ و ساعت) ۱۰ صبح

تاریخ اعلام به برنده: ۹۶/۰۱/۲۸ (تاریخ و ساعت) ۱۰ صبح



مسعود طاهری
masoud80@yahoo.com

بورس کالا

حجم معاملات زعفران در بورس کالا از مرز ۵۹۳ کیلوگرم گذشت

مدیرعامل بورس کالای ایران اعلام کرد: حجم معاملات این محصول در حالی از مرز ۵۹۳ کیلوگرم عبور کرد که براساس توافق صورت گرفته با وزارت جهاد کشاورزی، قرار شد طرح خرید توافقی زعفران تا پنجم بهمن امسال تمدید شود. به گزارش ایرنا، حامدسلطانی‌نژاد افزود: تمدید این طرح در حالی صورت گرفته که پیش از این با دستور وزیر جهاد کشاورزی، خرید توافقی زعفران از دوم آبان امسال آغاز و تا ۱۳۰۰ آذر ادامه داشت که با توجه به تمدید آن، انتظار می‌رود حجم معاملات زعفران در بورس کالا از این میزان نیز فراتر رود. مدیرعامل بورس کالای ایران درباره حجم معاملات محصول زعفران در بستر بورس کالا گفت: از کل ۵۹۳ کیلوگرم زعفران معامله شده، ۱۹۷،۵۵ کیلوگرم در قالب اجرای سیاست خرید توافقی بوده که ۶۰ کیلوگرم به شیوه قطعی و به روش فیزیکی معامله شده و مابقی در قالب گواهی سپرده کالایی در بستر بورس کالای ایران مورد معامله قرار گرفته است. سلطانی‌نژاد ادامه داد که ۱۱۳ کشاورز زعفران کار در این برنامه مشارکت داشته‌اند، ۳۹۵،۴۵ کیلوگرم زعفران معامله شده و مابقی نیز مربوط به گواهی سپرده کالایی بوده که تاکنون در بورس کالا مورد معامله قرار گرفته است.

وی افزود: در مجموع ۲۵۴ کشاورز تاکنون محصول زعفران خود را به انبارهای پذیرش شده بورس کالا تحویل داده‌اند و گواهی سپرده کالایی برای آنها صادر شده؛ البته بخش پیش‌تری از محصول از سوی شماری از کشاورزان به انبارها تحویل شده و در مرحله ثبت و صدور قبض انبار قرار گرفته است. مدیرعامل بورس کالای ایران با تأکید بر این که سیاست‌های حمایتی دولت از محصولات کشاورزی از سال ۱۴۰۱ برای دو محصول جو و ذرت در قالب قیمت تضمینی در بستر بورس آغاز شد، گفت: براساس ابلاغ وزیر جهاد کشاورزی، باید از صادرات ۵ محصول بسته، زعفران، خرما، کشمش و سیب از بستر بورس کالا حمایت شود و خرید توافقی زعفران نوع دیگری از سیاست‌های حمایتی دولت بوده تا خرید زعفران به قیمت توافقی از سوی سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران در قالب دو سناریو صورت گیرد. سلطانی‌نژاد افزود: سناریوی اول، خرید فیزیکی زعفران است که از سوی سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران با پرداخت ۴۰ درصد از پول کشاورز بوده که در آن معامله به صورت قطعی انجام می‌شود و زعفران خریداری شده برای تقویت بخش صادرات و حفظ جایگاه بین‌المللی زعفران از طریق تالار بورس کالای ایران اقدام کند.

وی افزود: در سناریوی دوم نیز خرید زعفران به شکل گواهی سپرده کالایی مورد معامله در بورس کالای ایران است که در آن قیمت توافقی زعفران بر مبنای مشخصات کیفی و وضعیت ظاهری انواع محصول، ۴ درصد تعیین شده است.

www.monagheshatiran.ir

پایگاه جامع خبر و اطلاعات مناقصات مزایادات ایران

www.monagheshatiran.ir

پایگاه جامع خبر و اطلاعات مناقصات مزایادات ایران

پایگاه جامع خبر و اطلاعات مناقصات مزایادات ایران

پایگاه جامع خبر و اطلاعات مناقصات مزایادات ایران

پایگاه جامع خبر و اطلاعات مناقصات مزایادات ایران

پایگاه جامع خبر و اطلاعات مناقصات مزایادات ایران

پایگاه جامع خبر و اطلاعات مناقصات مزایادات ایران

پایگاه جامع خبر و اطلاعات مناقصات مزایادات ایران

پایگاه جامع خبر و اطلاعات مناقصات مزایادات ایران

پایگاه جامع خبر و اطلاعات مناقصات مزایادات ایران

پایگاه جامع خبر و اطلاعات مناقصات مزایادات ایران

پایگاه جامع خبر و اطلاعات مناقصات مزایادات ایران

پایگاه جامع خبر و اطلاعات مناقصات مزایادات ایران

پایگاه جامع خبر و اطلاعات مناقصات مزایادات ایران

پایگاه جامع خبر و اطلاعات مناقصات مزایادات ایران

پایگاه جامع خبر و اطلاعات مناقصات مزایادات ایران

پایگاه جامع خبر و اطلاعات مناقصات مزایادات ایران

پایگاه جامع خبر و اطلاعات مناقصات مزایادات ایران

پایگاه جامع خبر و اطلاعات مناقصات مزایادات ایران

پایگاه جامع خبر و اطلاعات مناقصات مزایادات ایران

پایگاه جامع خبر و اطلاعات مناقصات مزایادات ایران



موسیقیدان و نویسنده اپرای «سرداران بزرگ تاریخ آذربایجان» از اجرای بزرگ‌ترین اپرای تاریخ ایران همزمان با «تبریز ۱۸ ۲۰» در تبریز خبر داد. به گزارش ایلسا، منصوردانشپور در گفت‌وگو با خبرنگاران با اشاره به این که اپرا آمیزه‌ای از موسیقی و نمایش است، اظهار کرد: داستان‌ها و نمایشنامه‌های موفق با درآمیختن هنر نمایشی با موسیقی، بقا و عمق بیش‌تری می‌یابند، لذا برای ماندگاری یاد و خاطره شهدای این سرزمین و ادای دین به شهدای این خمله، بزرگ‌ترین اپرای تاریخ ایران را با عنوان «سرداران بزرگ تاریخ آذربایجان» را در تبریز آماده اجرا کنیم.

وی با یادآوری این که مقام‌عظیم‌هبری تأکید دارند که پیام انقلاب باید به زبان هنر که اصیل‌ترین، خالص‌ترین و گیراترین زبان هاست، منتقل شود، افزود: بااین اثر تلاش می‌کنیم مفاخر و اسطوره‌های رشادت و ایثار این سرزمین را به نسل‌های آینده و اجراهای بین‌المللی به دنیا معرفی کنیم.

طراح و نویسنده اپرای «سرداران بزرگ تاریخ آذربایجان» با اشاره به این‌که در این اپرا بیش از ۲۵۰ نفر بر روی صحنه و ۵۰ نفر در پشت صحنه هنر‌نمایی خواهند کرد، گفت: اپرای عروسکی شمس و مولتا و اپرای سی از جمله اپراهایی بودند که قبل از این با نفرات بسیار کم‌تری به روی صحنه رفتند.

دانشور با اشاره به این که این اثر فاخر با حضور استاد قریب‌مایی و استاد عابدین‌زاده و تعدادی از مفاخر موسیقی آذربایجان الهام گرفته از مراحل عرفان اسلامی در ۷ پرده «طلب، عشق، معرفت، استغنا، توحید، تحبیر و فنا» اجرایی‌شود، اظهار کرد: اپرای سرداران بزرگ آذربایجان که مجوز و تأییدیه شورای فنی و مراجع ذی‌صلاح را دریافت کرده است، با مصوبه کار گروه فرهنگی و اجتماعی رویداد تبریز ۲۰۱۸، همزمان بااین رویداد در تبریز اجرا می‌شود.

وی با بیان این‌که ایده این اپرا و نقش آوا حدود ۲۰ سال زمان برد تا به مرحله امدادی اجرا برسد، ادامه‌داد: اپرا در بین کشورها عصاره‌ای از هنر یک کشور و به عنوان هویت آن جامعه در دنیا اجرا می‌شود که این اثر به ۳ زبان ترکی، فارسی و انگلیسی پیش تولید شده و آماده اجرا است.

وی از پیش تولید ۱،۵ ساله این اثر خبر داد و افزود: گروه حرکت تال زرمی، گروه نمایش، گروه کر و گروه موسیقی تمرین و پیش تولید را آغاز کرده‌اند و با تأمین اعتبار، این اپسرا می‌تواند در افتتاحیه و یا سایر ایام این رویداد به روی صحنه برود.

وی با اشاره به این‌که اگر این اثر در سال ۲۰۱۸ اجرا نشود، چیزی برای آرایه به مهمانان خود نداریم تا هویت ملی و فرهنگی خود را با آنها معرفی کنیم، خاطر نشان کرد: اگر یک توریست به تبریز بیاید، بیش از این‌که به دنبال بنای تاریخی باشد، به دنبال آداب و رسوم و فرهنگ و هویت یک منطقه است که این اثر فاخر می‌تواند این خلأ را به خوبی پر کند.

کسب رتبه اول علل مرگ تهرانی‌ها در پاییز توسط نارسایی تنفسی!



سرپرست سازمان بهشت زهرا(س) با اشاره به مرگ‌میر حدود ۱۴ هزار نفر در پاییز ۹۶ گفت: کم‌ترین تعداد متوفیات در منطقه ۲۱ و بیش‌ترین تعداد متوفیات در منطقه ۵ بوده است. به گزارش مهر، سمدی‌خال با اشاره به این‌که بیش از ۵۶ درصد فوتی‌ها در پاییز ۹۶ مرد و ۴۱ درصد زن بوده‌اند، گفت: کل فوت‌شدگان ۱۳ هزار و ۹۵۴ نفر بوده که از این تعداد ۲۷۷ نوزاد، ۵ هزار و ۷۳۸ و مژنت و همچنین ۷ هزار و ۸۲۹ نفر مذکر بوده‌اند. وی با بیان این‌که ۶۱ متوفی بین ۵ تا ۹ سال داشتند، اظهار کرد: سن بیش از ۸ هزار و ۲۰۰ نفر از متوفیان بالای ۶۵ سال بوده است که بیش‌ترین آمار مرگ‌ومیر در گروه‌های سنی را به خود اختصاص داده‌اند.

سرپرست سازمان بهشت زهرا(س) با بیان این‌که در مجموع ۵ هزار و ۷۷۴ فوتی خارج از سازمان داشته‌ام، افزود: از کل ۱۴ هزار و ۱۱۰ نفر متوفی پذیرش شده در پاییز، بیش از ۱۰ هزار فوتی در بهشت زهرا دفن شدند. وی درباره این‌که کم‌ترین علت فوت بیماری‌های ام‌اس و منژنیت با یک فوتی بوده است، ادامه‌داد: بیش‌ترین علت فوت در مهرماه نارسایی تنفسی و در آذرماه و ابان‌ماه ایست قلبی بوده است.

صاحب امتیاز: روزنامه مناقصه مزایده

مدیر مسؤول: جلیل قنادزاده

سر دبیر و مدیر عامل: علی قره‌داغلی

رایانگارمدیر اجرایی: emonagqeseh@gmail.com

رایانگار بازرگانی: monagqeseh1@gmail.com

چاپخانه: چاپخانه مباداد (تهران)سیر کیلومتر ۱۴ جاده کرج-خیابان تهران بین خیابان سیر

لینوگرافی و چاپ: لینوگرافی و چاپخانه مباداد (تهران)سیر کیلومتر ۱۴ جاده کرج-خیابان تهران بین خیابان سیر

چاپ مقالات و نظرات در این نشریه به معنای تأیید یا رد آن مطالب نبوده و «مناقصه مزایده» دارای مسئول مستقل خود می‌باشد.

■ امتیاز روزنامه در طرح رتبه‌بندی: ۵۱

نشانی: تهران، خیابان کریم‌خان زند،

خیابان ایرانشهر شمالی، روبه‌روی

دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران جنوب،

پلاک ۲۳۴، طبقه ۲، واحد ۴

تلفن: ۸۸۴۷۵۷۹۰-۲ و ۸۸۴۷۵۷۹۰

فرهنگی اجتماعی

تعطیلی یک‌ماهه مدارس تهران در صورت تصویب دولت



این که استانداردهای سوخت کشور پایین‌تر از استانداردهای بین‌المللی است و از سمت دیگر نیز این خودروهای فرسوده وارد شهرها شده‌اند و در شیب مجوز تردد دارند، هنگام آغاز روز با آلودگی هوا مواجه هستیم.

وی با بیان این‌که حدود ۳۴۰۰ دستگاه اتوبوس متعلق به شرکت واحد شهرداری در تهران تردد می‌کنند، اظهار کرد: شهرداری تمام کامیون‌های فرسوده که از جاده‌ها خارج شدند وارد شهرها شدند و با توجه به

تأکید بر این که اجرای این طرح برای کاهش ترافیک است و ارتباطی به آلودگی ندارد، گفت: آلودگی هوای سرد با هوای گرم دلایل متفاوتی دارد؛ زمانی که هوا سرد است عمده آلودگی به ذرات زیر ۲،۵ میکرون که از سوختن گازوئیل به وجود می‌آید، مربوط است اما در هوای گرم گازوئیل نقش کم‌تری در ایجاد آلودگی هوا دارد.

وی ادامه‌داد: خودروهای سواری در فصول بهار و تابستان اثرات بیش‌تری در آلودگی هوا دارند. اگر بتوانیم با اعمال طرحی طی ۱۵ روز پائینی آذر و دی‌ماه جلوی تردد کامیون‌های فرسوده در تهران و کلان‌شهرها را بگیریم و در کنار این اقدام نیز دولت تصمیمات فوری درباره اتوبوس‌های فرسوده شهری بگیرد، قطعاً در سال‌های آینده با شرایط بهتری در فصول سرد مواجه خواهیم بود.

گفتنی است، رئیس سازمان محیط‌زیست در ادامه به تصمیم کمیسیون زیربنایی دولت درباره آلودگی هوا و کنترل آن اشاره کرد و گفت: در این کمیسیون پیشنهاد کردیم که مدارس در نیمه‌شمالی کشور و مناطق کم‌باز هوای ساکن از سوی هواشناسی از تردد کامیون‌ها در سطح شهر جلوگیری کنند. وی ادامه داد: مدارس ۱۵ آذر تا ۱۵ دی در این مناطق تعطیل شوند تا دانش‌آموزان با هوای آلوده برخی کلان‌شهرها در وضعیت آلودگی هوا با

خودرو نیز در تردد مردم در خیابان‌ها مشکلاتی به وجود می‌آید.

کاترینی خاطر نشان کرد: براساس آلودگی‌هایی که با استانداران انجام شده، قرار است از این به بعد استانداران به محض اعلام شرایط هوای ساکن از سوی هواشناسی از تردد کامیون‌ها در سطح شهر جلوگیری کنند.

رئیس سازمان محیط‌زیست با اشاره به تأثیر اجرای طرح زوج و فرد تردد خودروها در برخی کلان‌شهرها در وضعیت آلودگی هوا با

افزایش سهم آموزش و پرورش در منابع عمومی کشور به ۱۰ درصد



داریم که بودجه ما مناسب نیست اما با بضاعت، توانایی‌ها و مقدرات دولت، آن را مناسب می‌دانیم.

الهیاریترکمن ادامه‌داد: اگر انتقاداتی از طرف نمایندگان در مورد بودجه هست، می‌توانستند کلیات بودجه را رد کنند و آن را براساس نظرات خود که افزایش بودجه آموزش و پرورش هست، تغییر دهند. در حالی‌که نمایندگان مجلس کلیات بودجه را تأیید کردند.

وی افزود: در بودجه ۹۷ جهت‌گیری ما این بوده که دوشکل مشخص را در بودجه تعیین کنیم؛ یکی بودجه‌ای که استان‌ها مصرف می‌کنند که ۱۵ رقم هزینه هست و دیگری هزینه‌های ملی که این هزینه‌ها نیز در استان‌ها مصرف می‌شود مانند شیر مدارس و...

معاون توسعه مدیریت و پشتیبانی وزارت آموزش و پرورش گفت: سرانه دانش‌آموزی روزانه که برای تغذیه مدارس شبانه‌روزی در اختیار ماست در حدود ۱۲۶۰ تومان هست اما عمل برای دانش‌آموزان، این‌هزینه در حدود ۱۳۰۰ تا ۱۴۰۰ تومان است؛ بااین استدلال‌ها و بردن این مصارف در ردیف‌های مشخص، توانستیم ۱۲۶۰ تومان را به ۵۰۰۰ تومان برای تغذیه دانش‌آموزان شبانه‌روزی برسانیم.

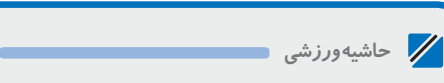
وی ادامه‌داد: در بخش حمل و نقل دانش‌آموزان نیز دقیقاً همین کار را کردیم و با ایجاد ردیف مشخص برای این سروسیم‌ها توانستیم بودجه مناسب‌تری را برای حمل و نقل دانش‌آموزان

www.monaghesatiran.ir

راهنمای مناقصه

اطلاعات مناقصات و مزایدات

سراسر کشور فقط در سایت



وقتی تیم‌های دولتی بالانشینان لیگ برتر هستند

منفعت سرخابی‌ها از عدم واگذاری به بخش خصوصی؟!



با اتفاقات دو فصل اخیر، شاید دیگر کسی پیگیر پربنده خصوصی شدن پرسپولیس و استقلال نباشد. به گزارش وب‌سایت نود، زمانی بحث خصوصی شدن استقلال و پرسپولیس هر چند‌ماه یک‌بار مطرح می‌شد. هر زمان این دو تیم نتیجه نمی‌گرفتند و با شرایط ناپسندانی داشتند این جمله تکراری شنیده می‌شد: «مشکلات سرخابی‌ها تازمانی که خصوصی نشوند، حل نمی‌شود». هر زمان بدهی‌های این تیم دوبه محدوده قرمز می‌رسید و مشکلاتی را به وجود می‌آورد باز هم جمله تکراری همین بود. در نهایت این جمله آنقدر در فوتبال ما تکرار شد که خصوصی بودن استقلال و پرسپولیس از حرف و شعار قرار شد عملی شود.

مزایده‌ای بر گزار شد و همه آنها یکی که خواهان خرید دو باشگاه بزرگ پایتخت بودند آمدند. البته تعداد خواهان مزایده از دو، سه نفر فراتر نرفت. پاکت‌ها تحویل داده شدند و همه چیز به تأیید اهلیت موکل شد. اهلیتی که در نهایت تأیید نشد، حرف و حدیث و شایعات زیادی به وجود آورد و باعث شد تا بحث خصوصی شدن دو باشگاه به دست فراموشی سپرده شود تا امروز. مدتی است که جمله «مشکلات سرخابی‌ها تا زمانی که خصوصی نشوند، حل نمی‌شود» شنیده نشده. نه تنها از این راه حل همیشگی مدت‌هاست خبری نیست که مرور اتفاقات یکی، دو فصل اخیر لیگ برتر نشان می‌دهد که خصوصی شدن سرخابی‌ها نه تنها راه حل مشکل این دو تیم نیست بلکه می‌توانست به منزله پایان اقتدار آنها برای همیشه باشد. نگاهی به جدول لیگ برتر پیندا یزد. ۸ تیم ابتدایی جدول دولتی هستند. از تیم‌های وزارت ورزش گرفته تا تیم‌های خودرو سازی و دیگران. آنها یکی هم که در نیمه پایین هستند مثل تراکتورسازی و سپاهان. جایگاهشان موقتی است و کسی انتظار سقوط آنها را نمی‌کند. حالا به ۴ تیم انتهایی جدول با مالکان خصوصی نگاهی بیندازید. تیم‌هایی که نام سقوط کنندگان به احتمال زیاد از میان آنها بیرون خواهد آمد. تیم‌های خصوصی لیگ برتر برخلاف آنچه گفته می‌شده تنها مشکلات استقلال و پرسپولیس را دارند که با مشکلات عدیده دیگری هم دست و پنجه نرم می‌کنند. مشکلاتی که باعث می‌شود تا آنها برای باختن نیازی به آمدن داخل زمین و رویارویی با حریف نداشته باشند و قبل از سوت آغاز بازی با مالکان خصوصی‌شان بخته باشند. در فوتبالی که هر هزینه است و در آمدی هم ندارد، فقط افراد مشخصی به سمت خرید باشگاه‌ها فرستاده.

تاج فوتبال ۲۰۱۸ بر سر چه تیمی می‌رود؟

جهان فوتبال در سال ۲۰۱۸ با رقابت‌های بزرگی روبه‌رو است و خیلی از تیم‌ها و بازیکنان شانس حکمرانی در این سال را دارند. به گزارش ایلسا و به نقل از مارکا، سال ۲۰۱۸ چند روزی است که آغاز شده و همه درباره قهرمانان این سال صحبت می‌کنند. در حالی که رقابت‌های جذابی همچون ایک برتر، لالیگا، بوندسلیگا یا لیگ یک فرانسه در جریان است اما ۲۰۱۸ سال جام جهانی است و اتفاقات زیادی در این سال رخ خواهد داد.

جام جهانی روسیه

آلمان مدافع عنوان قهرمانی، بخت اول قهرمانی در پیش‌بینی‌ها است. سپس برزیل نیمار و فرانسه کیلیان امپابه بیش‌ترین شانس‌ها را به خود اختصاص دادند. اسپانیا در رتبه چهارم و بالتر از آن ژاقتین قرار دارد. سپس تیم‌های بلژیک، انگلیس و برتغال دیده می‌شوند. ۶ ماه به آغاز جام جهانی باقی مانده است و ممکن است آسیب‌دیدگی‌های باعث شود بازیکنان کلیدی این رقابت‌ها را از دست بدهند. اگر تیم قهرمان در بین گزینه‌های ذکر شده نباشد، اتفاق عجیبی خواهد بود.

لیگ قهرمانان اروپا

این بازی‌ها تقریباً به نیمه خود رسیده است و چند هفته بعد مراحل حذفی برگزار می‌شود که دوئل رئال مادرید و پاری سن ژرمن مهم‌ترین آنهاست. از طرفی با رسلونا به مصاف چلسی می‌رود و امکان دارد دو تیم قدرتمند اسپانیایی خیلی زود و در مرحله کسب طاق‌تذکر این بازی‌ها خواهد بود اما بیش از همه به قهرمانی در جام جهانی یا گواردیولا که قرار است بازلز روبه‌رو شود با بایرن مونیخ، پاری سن ژرمن، و بارسولنا، رئال مادرید (مدافع عنوان قهرمانی) بیش‌تر است.

توپ طلا

قهرمان جام جهانی و لیگ قهرمانان اروپا می‌توانند برنده توپ طلا در سال ۲۰۱۸ شوند. رقابت همیشگی در کسب این جایزه میان کریستیانو رونالدو و مسی است. البته می‌توان نیمار را نیز به این فهرست اضافه کرد. عملکرد بازیکنان در به دست آوردن توپ طلا تأثیر زیادی خواهد بود اما بیش از همه به قهرمانی در جام جهانی یا لیگ قهرمانان اروپا توجه می‌شود. از دیگر کاندیداهایی توان به کیلیان امپابه، سرخیو راموس و هری کین اشاره کرد.

لالیگا

اگر جام قهرمانی در اسپانیا به بارسولونا نرسد یک شگفتی رخ خواهد داد. فاصله زیاد آبی اناری‌ها با اتلتیکومادرید (تیم دوم با ۹ امتیاز کم‌تر)، والنسیا (تیم سوم با ۱۱ کم‌تر) و رئال مادرید (۱۴ امتیاز و یک بازی کم‌تر) باعث شد تیم کاتالانی تقریباً نییمی از راه قهرمانی را طی کند.

کوپا دل ری

اکنون رقابت‌ها به مرحله یک هشتم نهایی رسیده است. در این بازی‌ها همه تیم‌ها شانس دارند اما تیم‌های بزرگی مانند رئال بتیس، مالاگا، اتلتیکوبیلیائو و رئال سوسیداد حذف شدند. در میان بخت‌های نخست می‌توان از بارسولنا (مدافع عنوان قهرمانی)، رئال مادرید، اتلتیکومادرید، سویا، والنسیا، ویا رئال و... می‌توان نام برد.

لیگ اروپا

اتلتیکومادرید بخت نخست قهرمانی در این بازی‌ها است. تیم مادریدی با دو عنوان قهرمانی در این رقابت‌ها می‌تواند جایگزین منچستر یونایتد شود. تیم انگلیسی توانست به حکمرانی سویا در لیگ اروپا پایان دهد (سویا ۳ سال پیاپی در این بازی‌ها قهرمان شده بود). پس از اتلتیکو، آرسنال، دورتموند، نابولی، میلان، لاتزیو و ویا رئال شانس قهرمانی دارند.

لیگ برتر انگلیس

شرایط این لیگ با اسپانیا مشابه است. منچستر سیتی مانند بارسولونا در این کشور بخت نخست قهرمانی است. فاصله تیم گواردیولا با منچستر یونایتد (تیم دوم) ۱۵ امتیاز است و چلسی با یک بازی کم‌تر در فاصله ۱۷ امتیاز قرار گرفته است. سیتی شکست ناپذیر به احتمال فراوان قهرمان این بازی‌های می‌شود مگر این که شگفتی رخ دهد.

سری A

از میان لیگ‌های بزرگ اروپایی این رقابت‌ها نزدیک است. اختلاف نابولی صدرنشین با یوونتوس تنها یک امتیاز است و اینتر ۷ امتیاز و رم ۹ امتیاز کم‌تر دارد.

بوندسلیگا

بایرن یوب هایتکس نتایج غیر معمول بایرن اتولچی را پایان داد و اکنون توانسته است اختلاف ۱۱ امتیازی را با تیم دوم جدول ایجاد کند. شالکه در رتبه دوم قرار دارد و دورتموند در فاصله ۱۳ امتیازی قرار دارد.

لیگ یک فرانسه

پاری سن ژرمن بیش‌ترین شانس قهرمانی را در این بازی‌ها دارد. آنها می‌توانند جایگزین موناکو شوند. تیم MCN در فرانسه حکمرانی می‌کند و اختلافش با تیم دوم یعنی لیون ۹ امتیاز است.