روزنامه مناقصه مزایده

اجتماعی، فرهنگی، سیاسی، اقتصادی

راهنمای رایگان مناقصه مزایده در monaghesatiran.ir

یکشنبه ۲۴ دی ۱۳۹۶ ■ ۲۶ ربیع‌الثانی ۱۴۳۹ ■ سال سیزدهم ■ شماره ۲۳۳۵ ■ قیمت ۱۰۰۰۰ ریال ■ ۱۲ صفحه

Sunday ■ 14.Jan.2018 ■ Vol.13 ■ No.2335 ■ 10000 RIs ■ ISSN:2008-2886

فراخوان‌های امروز

شرکت عمران شهر جدید پردیس

شرکت پالایش نفت بندرعباس

پست بانک ایران

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی گیلان

سازمان منطقه آزاد تجاری- صنعتی چابهار

معاونت قضائی قوه قضائیه اداره کل تصفیه امور ورشکستگی

موسسه تحقیقات واکسن و سرم‌سازی رازی

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی و درمانی اراک

شهرداری زنجان

شرکت بهسازان آینده قزوین

فراخوان‌های امروز

شرکت توزیع برق شهرستان اصفهان

شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان شمالی

شرکت سهامی برق منطقه‌ای تهران

شرکت سهامی آب منطقه‌ای ایلام

۱۲ رییس سازمان مدارس و مراکز غیردولتی وزارت آموزش و پرورش
شهریه مدارس غیردولتی هر استان متفاوت می‌شود

۴ **بیکاری عمده پیمانکاران معادن خصوصی سنگ آهن ایران**

۱۰ از ابتدای تیرماه سال آینده
احتمال توقف خط تولید ۱۰ مدل خودرو

یک مدیر نفتی در پاسخ به «مناقصه مزایده» مطرح کرد

«حذف خوشنامی» دلیل اختلال صادرات فرآورده‌های نفتی ۹

بانک مرکزی
بانک‌ها تضامین مالی بازار سرمایه را نپذیرند ۱۱

وزیر صمت
نقدینگی مشکل ۷۵ درصد واحدهای صنعتی کشور است ۳

نایب رییس کمیسیون کسب و کار اتاق تهران
تغییرات تعرفه‌گذاری با امنیت اقتصادی در تضاد است ۷

آماده باش برای پیمانکاران راهسازی

وزارت راه در ۳ استان مناقصه برگزار می‌کند ۲

پاسخ قاطع جمهوری اسلامی به خط و نشان ترامپ

برجام به هیچ عنوان قابل مذاکره مجدد نیست

وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی در بیانیه‌ای اعلام کرد که ضمن پیگیری نقض برجام توسط آمریکا، به اقدامات اخیر این کشور در تحریم مقامات ایرانی به بهانه واهی پاسخ مناسب خواهد داد. به گزارش مناقصه‌مزایده، متن بیانیه وزارت امور خارجه به این شرح است: «روز جمعه مورخ ۲۲ دی ۱۳۹۶ رییس‌جمهور آمریکا علی‌رغم تلاش یک ساله خود برای از بین بردن برجام، بار دیگر ناگزیر به تمدید اسقاطیه‌های الزامی در برجام شد. استحکام درونی برجام و حمایت بین‌المللی از این توافق، راه را بر تلاش‌های آقای ترامپ، رژیم صهیونیستی و اتحاد نامیمون تندروهای جنگ طلب برای لغو این توافق یا ایجاد تغییرات در آن بسته است.

با این حال، رییس‌جمهور آمریکا براساس رویه یک ساله خود همچنان به اقدامات خصمانه علیه مردم ایران ادامه داده و تهدیداتی را تکرار می‌کند که بارها در اجرای آنها ناتوان مانده است و با ادامه روش یک سال گذشته خود همزمان با انجام اقدامات اجباری مندرج در برجام و برای نشان دادن خصومت با مردم بزرگ ایران، از سر استیصال تعدادی از اتباع ایرانی و غیرایرانی را به بهانه‌های غیرقانونی، کهنه و مضحک در فهرست تحریم قرارداده است تا حداقل جبران بخشی از ناکامی‌های خود را کرده باشد.

جمهوری اسلامی با محکوم کردن تهدیدات آمریکا و اضافه کردن افراد جدید به فهرست تحریم‌ها، نکات زیر را مورد تأکید قرار می‌دهد:

۱. جمهوری اسلامی همراه با اعضای دیگر برجام و جامعه جهانی بارها تأکید کرده است که برجام یک سند معتبر بین‌المللی است و به هیچ عنوان قابل مذاکره مجدد نیست.

۲. جمهوری اسلامی صراحتاً تأکید می‌کند که هیچ اقدامی فراتر از تعهدات خود در برجام را انجام نخواهد داد، هیچ تغییری در این توافق را نه اکنون و نه در آینده نخواهد پذیرفت، و اجازه نمی‌دهد هیچ ارتباطی بین برجام و هر موضوع دیگری برقرار شود.

۳. دولت آمریکا، همچون سایر اعضای برجام موظف به اجرای تمامی تعهدات خود می‌باشد و چنانچه به بهانه‌های واهی از تکالیف خود شانه خالی کند، می‌بایست مسؤولیت عواقب آن را به‌طور کامل پذیرا باشد.

۴. دولت آمریکا در طول دو سالی که از اجرای برجام می‌گذرد، همواره با بدعهدی‌ها، تعلل‌ها و سیاست‌های خصمانه خود مفاد مختلفی از برجام را زیر پا گذارده است. سیاست یک سال گذشته آقای ترامپ و بیانیه امروز وی در تعارض صریح با بندهای ۲۸، ۲۶ و ۲۹ برجام است و جمهوری اسلامی ایران این تخلف آشکار را به کمیسیون مشترک برجام گزارش و آن را پیگیری خواهد کرد.

۵. تصمیم رژیم آمریکا برای افزودن تعدادی از اتباع ایرانی و غیرایرانی به فهرست خودساخته و غیرقانونی تحریمی آمریکا، فقط و فقط اثبات‌کننده استمرار خصومت هیأت حاکمه آمریکا علیه ملت بزرگ ایران است.

۶. اقدام خصمانه و غیرقانونی رژیم ترامپ در قراردادن نام حضرت آیت‌ا...آملی لاریجانی، ریاست محترم قوه قضاییه جمهوری اسلامی ایران در فهرست به اصطلاح تحریم‌های جدید آمریکا از تمامی خطوط قرمز رفتاری در جامعه بین‌المللی عبور کرده و اقدامی خلاف اصول آمره حقوق بین‌الملل و نقض تعهدات دوجانبه و بین‌المللی ایالات متحده است که حتماً با واکنش جدی جمهوری اسلامی پاسخ داده خواهد شد و مسؤولیت تمامی تبعات این اقدام خصمانه به‌عهده دولت ایالات متحده خواهد بود.

ادامه در صفحه ۲

یادداشت

نجومی‌بگیران این‌بار در صنعت پتروشیمی!

سمیه مهدوی

این روزها مجلس، دوران پرهیاهو و پر تب و تابی را پشت سر می‌گذارد. از یک سو نظارت بر لایحه جنجالی بودجه ۹۷ و از سوی دیگر سروصدای مربوط به حقوق‌های نجومی مدیران پتروشیمی فکر اعضای کمیسیون‌های مربوط به این جریانات را به شدت درگیر کرده است.

حقوق‌های نجومی جریانی دنباله‌دار است که از مدت‌ها پیش با افتادن طبل رسوایی برخی سوءاستفاده‌گران، دولتمردان را وادار به واکنش کرد تا نظارت خود را بر این جریان دو چندان کنند و به قول معروف مو را از ماست بیرون بکشند تا مبادا از بطن این جریان، نجومی‌بگیران دیگری متولد شود.

با وجود شواهدی دال بر این که اکثریت قریب به اتفاق مردم از حداقل امکانات و امور رفاهی در سرتاسر کشور برخوردارند و میزان عایدی آنها به صورت قطره چکانی چند درصد افزایش می‌یابد، شنیدن این دست اخبار که گویای وجود و حضور برخی نورچشمی‌ها که با سوءاستفاده از موقعیت و پست خود و البته با دور زدن قانون دست به جیب بیت‌المال می‌برند، موجی از تفکرات دردآور را در اذهان حک می‌کند. شکاف حقوقی بسیار فاحش و چشمگیر است، با این تفاسیر چگونه می‌توان این فاصله را پر کرد؟

سال گذشته با انتشار چندین فیش حقوقی برخی مدیران که دیدن ارقام و صفرهای ثبت شده در برگه مطالباتشان برق از چشمان آدمی می‌ربود، حسن مطلعی شد برای رصد و پیگیری بیش‌تر و احقاق حق‌های تضییع شده.

در همان زمان یکی از نمایندگان مجلس مدعی شد که حدود ۳ هزار فیش بین ۲۰ تا ۵۰ میلیون تومان وجود داشته که قانونی نبوده، البته ۳۰۰ فیش هم بالای ۵۰ میلیون تومان نیز وجود داشته که پوشش قانونی ندارد.

پس از پیگیری‌ها سرانجام در اواخر سال گذشته رییس کمیسیون اصل ۹۰ مجلس اعلام کرد، دیوان محاسبات تمامی اضافه دریافت نجومی مدیران را به خزانه بازگردانده است.

بنابراین با استناد به سخنان مطروحه بخش اول پرونده حقوق‌های نجومی سال گذشته مختومه شد، تا این که در سال جدید اخباری جدیدتر به گوش رسید. بنا به اظهارات یکی از اعضای کمیسیون برنامه و بودجه محاسبات، هنوز حقوق‌های نجومی در کشور وجود دارد و مدیرانی هستند که بعد از این هیاهوها که درباره حقوق‌های نجومی به پا شد، هنوز دریافتی‌ها و حقوق‌های نجومی دارند و با خیال راحت این پول‌ها را می‌گیرند و کسی هم نیست که به آنها ایرادی بگیرد.

از جمله این مصادیق دورکاری دو تن از مدیران یک شرکت پتروشیمی بود که هر یک ماهانه مبالغی ۱۷ میلیون تومانی دریافت می‌کردند؛ این امر سوژه‌ای شد تا از تریبون یکی از برنامه‌های تلویزیونی رسانه‌ای شود. در پی علنی شدن ماجرا مسؤولان با قول پیگیری از برکناری این دو مدیر خبر دادند.

اما برای جلوگیری از وقوع دوباره و تکرار شدن جریانات مشابه باید از راه قانونی وارد شد و با رصد مجدد بندهای قوانین مربوط به آن به دنبال راهکاری جدید بود. این امر در شرایطی است که بخش زیادی از درآمد کشور از محل چاه‌های نفت و گاز تأمین می‌شود، پس با توجه به سختی‌ها و سدهایی که هر روز مقابل این مسیر نفتی قد علم می‌کند، انتظار می‌رود در بودجه‌بندی و تعیین سهم مالی ارگان‌ها و نهادهای مختلف به درستی و عادلانه اقدام شود.

این در حالی است که بسیاری از پروژه‌ها در صنایع مختلف علی‌الخصوص در حوزه نیرو به صورت نیمه‌کاره رها شده‌اند و لنگ تزریق بودجه و سرمایه هستند، جمع درآمد ماهانه اضافه‌ای که به برخی از مدیران مذکور پرداخت شده است، می‌تواند هریک به تنهایی در پروژه‌های نه چندان بزرگ مؤثر واقع شود. با تصور این که مقابل سناریوی نجومی‌بگیران که در حال تسری پیدا کردن به سایر بخش‌ها است؛ بدون این که نظارتی همه جانبه بر فعالیت‌هایشان صورت بگیرد، دومینوی این فاجعه‌های اقتصادی در آینده‌ای نه چندان دور ریشه در آمدهای ملی و همچنین ریشه اعتماد را خشک خواهد کرد.

روزنامه مناقصه مزایده برگزار می‌کند

کارگاه آموزشی

مسئولیت‌های مدنی، کیفری، اداری اعضای کمیته فنی و بازرگانی و اعضای کمیسیون مناقصات

ارائه‌دهندگان
علی قره داغلی - علیرضا پوراسد

مکان: روزنامه مناقصه‌مزایده
شنبه ۳۰ دی ماه / ساعت ۹ الی ۱۴
هزینه: ۱۷۰۰۰۰ تومان
همراه با پذیرایی و ناهار

تلفن: ۲- ۸۸۴۷۵۷۹۰

روزنامه مناقصه مزایده برگزار می‌کند

۸ اسفند ۹۶

اولین گردهمایی عمومی کارگروه علمی مناقصه و مزایده

ویژه دبیر، رئیس و اعضای کمیسیون مناقصات دستگاه‌های اجرایی

برای ثبت‌نام با دبیرخانه گردهمایی تماس بگیرید
۲-۸۸۴۷۵۷۹۰ (داخلی ۳۰۵)

راهنمای مناقصه مزایده

گزارش روزانه مناقصه‌مزایده از آگهی‌های منتشر شده در بیش از ۱۰۰ روزنامه کشور

در روز شنبه ۲۳ دی ۱۳۹۶

آمار کلی	
تعداد روزنامه‌های دارای فراخوان	۶۲
تعداد کل فراخوان‌ها	۳۷۲
فراخوان‌های جدید	۳۰۴
مناقصات	۱۸۹
مزایدات	۱۱۴
مشارکت	–
خرید خدمات	۱

تعداد فراخوان‌ها به تفکیک موضوعی

مناقصات	
آب وفاضلاب	۱۷
عمرانی	۵۴
برق والکترونیک	۴۰
خدمات عمومی	۱۷
صنعت سلولزی ، چاپ وآموزش	۴
دریایی وساحلی	۴
نفت و گاز	۶
بهداشت	۱
کارگاه صنعتی	۱
اتوماسیون و ابزاردقیق	۱
صنعت	۴۵
معدن	۴
صنایع غذایی و کشاورزی	۱
فلز وآلیاژهای فلزی	–
صنعت نساجی	–
وسایط نقلیه و کمپینگ	۱
لوازم اداری وخانگی	۲
لوله واتصالات	۱۰
مالی	۱
صنایع هوایی	–
صنعت ترابری	–
ایمنی و هشدار	–
فضای سبز ، ورزشی و تفریحی	۳
رایانه و فناوری	۶
صنایع شیمیایی	–
متفرقه	–

مزایدات	
امتیاز و حقوق	۴۹
املاک و اموال غیر منقول	۳۷
کالا ، ماشین آلات و ضایعات	۲۷
سایر مزایدات	۱

مشارکت	
مشارکت عمومی و خصوصی	–
جذب سرمایه گذار	–

خرید خدمات	
خدمات ومشاوره مهندسی	۱

برای اطلاع از جزییات فراخوان‌ها می‌توانید به سایت www.monaghesatiran.ir مراجعه کرده و به صورت رایگان از راهنمای مناقصه مزایده استفاده کنید.

آگهی مزایده عمومی

شماره (۳۷-۹۶)

شهرداری زنجان در نظر دارد نسبت به فروش تعدادی از املاک خود واقع در شهر زنجان و یک واحد آپارتمان مسکونی به مساحت ۶۱ مترمربع و به نشانی: تهران، خیابان جمهوری اسلامی، بعد از ۳۰ تیر، کوچه گوهرشاد، ساختمان فرهنگیان، پلاک ۱، طبقه ۴ واحد ۲۱ را از طریق برگزاری مزایده عمومی برابر شرایط منضم به اسناد مزایده به اشخاص حقوقی و حقیقی اقدام نماید.

۱- مهلت خرید اسناد: در ساعات اداری از تاریخ ۹۶/۱۰/۲۴ لغایت ساعت ۱۴/۰۰ مورخ ۹۶/۱۱/۵ می‌باشد.

۲- محل خرید اسناد: زنجان- خیابان خرمشهر- بلوار آزادی- اداره قراردادها. تلفن تماس: ۰۲۴۳۳۴۲۲۰۳۶ و جهت کسب اطلاعات بیشتر به آدرس اینترنتی WWW.ZANJAN.IR مراجعه نمایند.

۳- مهلت قبول پیشنهادات: از تاریخ ۹۶/۱۱/۱ لغایت ساعت ۱۴ مورخه ۹۶/۱۱/۱۱

۴- محل تسلیم اسناد: زنجان- خیابان خرمشهر- بلوار آزادی- شهرداری مرکز- دبیرخانه مرکزی.

۵- میزان و نوع سپرده شرکت در مزایده: مبلغ سپرده شرکت در مزایده به شرح مندرج در لیست قطعات پیوست اسناد مزایده به یکی از طرق:

الف- واریز وجه نقد به شماره حساب ۵-۲۲۲۲۱۱۱۱-۴۳-۲۲۱۰ نزد بانک انصار شعبه میدان انقلاب در وجه شهرداری زنجان.

ب- ضمانت‌نامه بانکی به نفع شهرداری زنجان

ج- اسناد خزانه

د- انواع اوراق مشارکت

۶- شرکت در مزایده و دادن پیشنهاد بمنزله قبول شروط و تکالیف شهرداری موضوع ماده ۱۰ آیین‌نامه مالی شهرداری می‌باشد.

۷- هزینه انتشار آگهی به صورت مساوی و هزینه کارشناسی به تناسب قیمت بر عهده برندگان مزایده خواهد بود.

۸- پیشنهادات واصله راس ساعت ۱۵/۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۹۶/۱۱/۱۱ در جلسه کمیسیون معاملات با حضور پیشنهاد دهندگان گشایش و بررسی خواهد شد.

۹- متقاضیان جهت دریافت اسناد مزایده می‌بایست مبلغ ۳۰۰,۰۰۰ ریال به حساب شماره ۳۱۰۰۰۰۲۴۴۸۰۰۶ بنام شهرداری زنجان نزد بانک ملی شعبه میدان آزادی واریز و اصل فیش آن را ارائه نمایند.

۱۰- شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادات مختار می‌باشد.

* سایر شروط مزایده و اختیارات و تکالیف مزایده‌گر و مزایده‌گزار در اسناد مزایده مندرج می‌باشد.*

روابط عمومی و امور بین‌الملل شهرداری زنجان

رامین شاهی
ramin.a.shahi@gmail.com

بهارستان

کاهش نرخ سود سپرده گذاری ارزی صندوق توسعه ملی

عضو ناظر مجلس در هیأت امنای صندوق توسعه ملی از پذیرش استعفای دوست‌حسینی از ریاست هیأت عامل صندوق و انتخاب شهیدزاده به عنوان رییس جدید هیأت عامل صندوق توسعه ملی خبر داد. به گزارش خانه ملت؛ محمدحسینی با اشاره به نشست هیأت امنای صندوق توسعه ملی گفت: براساس دعوتی که دبیر هیأت امنای صندوق توسعه ملی انجام داد، جلسه هیأت امنای این صندوق با ریاست رییس جمهور، برگزار شد. عضو ناظر مجلس در هیأت امنای صندوق توسعه ملی افزود: دستور کار هیأت امنا، اصلاح تعدادی از ضوابط اجرایی پرداخت تسهیلات ارزی و ریالی براساس اساسنامه صندوق مبنی بر دعوت از هیأت امنا و برگزاری کمیسیون‌های تخصصی در ماه‌های گذشته بود. وی با بیان این که یکی از مهم‌ترین دستور کارهای امروز هیأت امنا تغییر اعضای هیأت عامل و رییس هیأت عامل صندوق بود، ادامه داد: با توجه به استعفای آقای دوست‌حسینی رییس هیأت عامل صندوق توسعه ملی، در نشست اخیر، ابتدا استعفای دوست‌حسینی مورد پذیرش قرار گرفت و آقای شهیدزاده که پیش از این، مسؤولیت ریاست بانک کشاورزی را برعهده داشت، به عنوان رییس هیأت عامل و جایگزین دوست‌حسینی انتخاب شد. حسینی با اشاره به این که تعداد اعضای هیأت عامل صندوق توسعه ملی باید ۵ نفر باشند، تصریح کرد: در مدت یک سال و نیم هیأت عامل با ۴ نفر به کار خود ادامه داد که امروز براساس گزینه‌هایی که به عنوان نفر پنجم ارایه شد، از جمله آقایان قاسمی، محمودی و گیلانپور و بررسی رزومه‌های این افراد و موافقت با اساسنامه صندوق توسعه ملی، گیلانپور به عنوان عضو پنجم اعضای هیأت عامل صندوق که در حال حاضر معاون اداری و مالی صندوق توسعه ملی است، انتخاب شد. وی افزود: یکی از اعضای هیأت عامل (آقای تیموری) استعفای خود را اعلام کرده بود، که در نهایت با این استعفا با توجه به بررسی اساسنامه مخالفت شد. عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس شورای اسلامی با بیان این که بحث کاهش نرخ سود سپرده گذاری ارزی صندوق توسعه ملی یکی دیگر از مباحث مطروحه در نشست هیأت امنای صندوق بود، ادامه داد: نرخ سود سپرده گذاری ارزی به این صورت بوده که ۳،۵ درصد سهم صندوق و ۲،۵ درصد سهم بانک‌های عامل و مجموعاً ۶ درصد است، اما با توجه به شرایط اقتصادی کشور و ایجاد رونق اقتصادی به بازار، برای صندوق توسعه ملی از ۳،۵ درصد به یک درصد تقلیل یافت و مجموع این رقم ۳،۵ درصد شد.

افزایش آمار افراد بی‌شناسنامه

عضو کمیسیون اجتماعی مجلس، با بیان این که تعیین تکلیف افراد بدون هویت نیازمند اصلاح قانون مدنی نیست، گفت: درحال حاضر برخی افراد دارای پدر ایرانی نیز شناسنامه ندارند. به گزارش خانه ملت، شکورپورحسین در خصوص اصلاح قانون مدنی در دولت برای اختصاص شناسنامه برای افراد بدون هویت، گفت: اختصاص شناسنامه به افراد بدون هویت نیازمند اصلاح قانون مدنی نیست، باید قوانین جدیدی در این خصوص تصویب شود؛ قانون مدنی دچار مشکل نبوده و تنها باید مجلس شورای اسلامی قانون موردنظر برای این موضوع تصویب کند. نماینده مردم پارس‌آباد در مجلس شورای اسلامی افزود: افراد بدون هویت بی‌شناسنامه شرایط زندگی سختی داشته و باید با سیاست‌گذاری مناسب شرایط و نوع زندگی این افراد را به صورت مجاز در کشور زندگی می‌کنند را هرچه سریع‌تر تعیین تکلیف کرد، متأسفانه طی سالیان گذشته افرادی که از مادر ایرانی و پدر خارجی در کشور متولد شدند به دلیل نداشتن شناسنامه و هویت مشخص دچار مشکلات بسیاری شدند؛ البته تاکنون اقداماتی در راستای قانون‌گذاری برای این افراد صورت گرفته اما به دلایلی کامل و جامع نبوده است. وی با بیان این که مشکل اساسی حال حاضر کشور نبود شناسنامه برای افراد دارای پدر و مادر ایرانی است، تصریح کرد: عدم اخذ شناسنامه برای یک فرد ایرانی بنا به هر دلیلی در کشور مجازات‌های سنگینی دارد، یعنی اگر پدر و مادر یا سرپرست یک فرد اقدامی برای اخذ شناسنامه نکند؛ به‌طورقطع جرمی مرتکب شده که در قوانین فعلی مجازات آن پیش‌بینی شده است، اما بخشی از افراد بدون هویت اتباع افغانی هستند که در ایران ازدواج کرده و فرزندانشان بدون هویت هستند؛ بنابراین تکلیف این افراد را دولت باید با ارسال لایحه به مجلس مشخص کند. پورحسین با اشاره به این که دولت تاکنون اقدامی برای رفع مشکلات افراد بدون اوراق هویتی نداشته است، گفت: در شرایط فعلی البته مسؤولان در گام اول تا پیش از تعیین تکلیف فرزندان حاصل از ازدواج مردان خارجی و زنان ایرانی افراد ایرانی بدون هویت را تعیین تکلیف کند، بارها دیده شده افرادی که به دلایل مختلف به محاکم قضایی مراجعه کردند بدون شناسنامه بوده و این افراد برای جامعه خطرناک هستند. عضو کمیسیون اجتماعی مجلس، با بیان این که متأسفانه عوامل مختلفی در عدم دریافت شناسنامه از سوی مردم وجود دارد، افزود: حداقل این که دولت و حاکمیت پس از دستگیری و شناسایی این افراد نسبت به تعیین تکلیف آنها اقدام کند. به گزارش خانه‌ملت، احمد میدری، معاون رفاه وزارت کار، تعاون و رفاه اجتماعی گفت: در هفته اخیر اصلاح قانون مدنی به تصویب کمیسیون لوایح دولت رسیده و اکنون باید در مجلس رأی بیاورد.

پاسخ قاطع جمهوری اسلامی به خط و نشان ترامپ

برجام به هیچ عنوان قابل مذاکره مجدد نیست

ادامه از صفحه اول

۷. استناد به مفهوم والای حقوق بشر برای تحریم مقامات و شهروندان ایران از سوی رژیمی که مهم‌ترین متحدینش بدترین ناقضان حقوق بشر و حقوق بشردوستانه در تاریخ معاصرند و از سوی فردی که آلوده به ذهنیت نژادپرستانه و بیگانه‌ستیزی بوده و عبارات کثیف نژادپرستانه اخیر او علیه ملت‌های مختلف انزجار جامعه بین‌المللی و مردم آمریکا را برانگیخته است و کسی که فروش میلیاردها دلار سلاح برای قتل عام انسان‌های بیگناه در خاورمیانه و ترویج خشونت و هرج و مرج را افتخار خود می‌داند، مایه وهن و بی‌آبرویی برای ملل متمدن و لکه ننگی برای زمامداری مدرن به شمار می‌آید.

۸. دولت آمریکا که خود همواره طی دهه‌های گذشته و در حال حاضر سیاه‌ترین کارنامه را در جهان در سرکوب ملت‌های آزادیخواه و حمایت از رژیم‌های سرکوبگر، از جمله حمایت بی‌قید و شرط از نظام ستم شاهی و انجام کودتا علیه دولت دموکراتیک منتخب مردم ایران در گذشته و حمایت از دولت‌های اشغالگر، متجاوز و سرکوبگر همچون رژیم صهیونیستی و اذناب منطقه‌ای‌اش از اراضی اشغالی فلسطینی تا بحرین و یمن دارد، از سویی با ریختن اشک تمساح در حرکتی مزدورانه و با سردادن شعارهای سراپا دروغ مدعی حمایت از حقوق بشر مردم ایران می‌شود و از سویی دیگر با اعمال تحریم‌های ظالمانه، ممنوع ساختن ورود شهروندان ایرانی به آن کشور و دیگر رفتارهای توهین‌آمیز، ملت متمدن ایران را تروریست لقب می‌دهد.

۹. اعمال تحریم‌های غیرقانونی و اظهارات و تحرکات خصمانه دولت آمریکا علیه مسؤولین و ملت رشید ایران که از ماهیت زیاده‌خواهی و خوی سلطه‌طلبی حاکمان آمریکا ناشی می‌شود، همواره و همیشه برای افکار عمومی و وجدان بیدار مردم ایران و جهان سیاستی شکست خورده و بی‌اعتبار تلقی شده است و دست یازیدن به چنین اقداماتی ناشی از سرخوردگی این کشور از بیداری ملت فهیم ایران در مقابله با اقدامات مداخله‌جویانه و طراحی شده برای ایجاد اغتشاش و بحران در جمهوری اسلامی ایران طی دهه‌های گذشته و به‌خصوص در جریان وقایع اخیر است.

۱۰. ایالات متحده باید بیاموزد که تمامی ارکان مقتدر نظام جمهوری اسلامی که مستظهر به پشتیبانی قاطبه ملت همیشه سرفراز ایران هستند، با همدلی و وحدت کلمه، وقعی به این نوع سیاست‌ها و استانداردهای دوگانه و خصمانه علیه کشور خود نگذاشته و در زمان مقتضی پاسخ مناسبی به این گونه اقدامات خصومت‌آمیز آمریکا خواهد داد.

آماده باش برای پیمانکاران راهسازی

وزارت راه در ۳ استان مناقصه برگزار می‌کند

گروه راه و شهرسازی- کشور ما با در اختیار داشتن ده‌ها هزار کیلومتر انواع راه سوسه و نیز قدمت بالا در ساخت راه‌ها، در شرایط مناسبی در میان کشورهای منطقه قرار دارد. اما همچنان نیازمند توسعه راه‌های کشور چه به لحاظ کمی و چه به لحاظ کیفی است تا بتوان با افزایش آزادراه‌ها و بزرگراه‌ها و نیز اصلاح هندسی پیچ‌ها و معابر خطرناک، ایران را در مسیر توسعه پایدار و بهره‌مندی از خدمات ترانزیتی بین‌المللی قرار دهد. در این میان، برگزاری انواع مناقصات و واگذاری طرح‌ها به پیمانکاران منتخب همچنان در دستور کار وزارت راه و شهرسازی قرار دهد که در استان‌های مختلف در حال برگزاری است.

ارتقای راه‌های اصلی کردستان به بزرگراه با برگزاری ۸ مناقصه

با برنامه‌ریزی‌های انجام شده و تدوین یک برنامه جامع به دنبال تغییر وضعیت راه‌های اصلی استان به بزرگراه، با اولویت شهر سنندج هستیم. مدیرکل راه و شهرسازی استان کردستان با بیان این که راه نقش انکارناپذیر در توسعه همه جانبه استان کردستان دارد و یکی از مطالبات جدی مردم، مسؤولین و نمایندگان استان است تصریح کرد: با برنامه‌ریزی‌های انجام شده و تدوین یک برنامه جامع به دنبال تغییر وضعیت راه‌های اصلی استان به بزرگراه، با اولویت شهر سنندج هستیم.

شهرام ملکی افزود: در این برنامه‌ریزی راه‌های اصلی را از شهر سنندج به مراکز شهرستان‌ها و به استان‌های همجوار شمالی و جنوبی به صورت بزرگراه ارتقا خواهیم داد.

مناقصه ۲۵۵ میلیارد تومانی محور «سقز-دیواندره-سنندج-کامیاران»

وی گفت: ۸ مناقصه برای محورهای اصلی استان برگزار شده است که بحث کریدور شمال به جنوب استان نیز در دستور کار قرار دارد و محور سقز-دیواندره-سنندج-کامیاران یکی از محورهای اصلی استان است که در مجموع ۷۵ کیلومتر با هزینه‌ای بالغ بر ۲۵۵ میلیارد تومان توسط شرکت ساخت و توسعه به مناقصه گذاشته شده است.

ملکی همچنین به محور سنندج-مریوان اشاره کرد و افزود: محور سنندج-مریوان در مسیر «واریانت تیژتیژ»- «گاران» به طول ۵۲ کیلومتر به عنوان مسیر جدید درحال احداث است که از این مقدار حدود ۳۰ کیلومتر آن با پیشرفت فیزیکی ۹۰ درصد در حال اتمام است. ملکی ادامه داد: ۲۲ کیلومتر از محور سنندج- مریوان باقی مانده است که تونلی به طول یک‌هزارو ۸۸۴ متر و با هزینه‌ای بالغ بر ۹۶ میلیارد تومان در دست احداث بوده که با برنامه‌ریزی‌های انجام شده در سال ۹۷ به بهره‌برداری خواهد رسید. مدیرکل راه و شهرسازی استان کردستان به محور گردنه «صلوات آباد» اشاره کرد و گفت: این محور یکی از مسیرهای سخت و پرترافیک استان است که کارکرد گردشگری در شهر سنندج دارد و تلاش داریم این محور ۲۱،۵ کیلومتری را سریع به بهره‌برداری برسانیم و هم اکنون ۳۵ درصد پیشرفت فیزیکی داشته و ۳۵ میلیارد تومان برای آن هزینه شده و در سال ۹۷ به بهره‌برداری می‌رسد. شهرام ملکی به محور واقع در حوزه بیجار-همدان اشاره کرد و بیان داشت: این محور یکی از پروژه‌ها و مطالبات جدی مردم منطقه بوده که احداث یک قطعه آن به طول ۶ کیلومتر دارای پیشرفت فیزیکی ۷۰ درصدی است، و کل مسیر در سال ۹۷ به بهره‌برداری خواهد رسید. وی به دیگر پروژه در دست اقدام در استان کردستان اشاره کرد و ادامه داد: محور بیجار-دیواندره به طول ۱۲ کیلومتر قطعه دوم، محور بیجار- زنجان به طول ۱۸ کیلومتر، محور کامیاران-مریوان-سروآباد به طول ۱۵ کیلومتر با پیشرفت فیزیکی ۳۸ درصدی در حال احداث بوده و در سال ۹۷ به بهره‌برداری خواهد رسید.

مدیرکل راه و شهرسازی استان کردستان با بیان این که توجه ویژه‌ای به راه روستایی در استان کردستان شده است، گفت: استان کردستان با یک‌هزارو ۷۰۳ روستا، دارای ۶ هزارو ۹۸ کیلومتر شبکه راه است که احداث یک‌هزار کیلومتر راه برای روستاهای بالای ۲۰ خانوار با هزینه‌ای بالغ بر ۴۰۰ میلیارد تومان در دستور کار قرار دارد.

واگذاری ۵۵ کیلومتر از پروژه «زنجان-دندی-تخت سلیمان» با مناقصه به پیمانکاران

مدیر ساخت و توسعه راه‌های اداره کل راه و شهرسازی استان زنجان گفت: هم اکنون پروژه زنجان-دندی-تخت‌سلیمان ۳۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد و این پروژه طبق برنامه تا ۳ سال آینده به بهره‌برداری می‌رسد. مسعود بیات‌منش افزود: جاده زنجان-دندی-تخت‌سلیمان ۱۲۸ کیلومتر طول دارد که اجرای ۳۵ کیلومتر از ۹۰ کیلومتری که در حوزه دندی قرار دارد به پایان رسیده است.

وی یادآورشد: این جاده کوهستانی به دلیل کم عرض بودن از جمله جاده‌های حادثه‌خیز استان به شمار می‌رود و از طرفی تردد کامیون‌ها نیز در این جاده به نسبت دیگر جاده‌ها بیش‌تر است. بیات‌منش اظهار کرد: ۵۵ کیلومتر از این بخش پروژه باقی‌مانده که به زودی از طریق مناقصه به پیمانکاران واگذار خواهد شد.

وی افزود: تاکنون برای اجرای ۳۵ کیلومتر این جاده ۵۰ میلیارد تومان هزینه شده که از این میزان حدود ۱۵ کیلومتر چهار خطه احداث شده و مابقی آن راه اصلی است. مدیر ساخت و توسعه راه‌های اداره کل راه و شهرسازی استان زنجان ادامه داد: حدود ۸۵ میلیارد تومان برای رقم دو قراردادهای این پروژه مورد نیاز است که تا دندی را شامل می‌شود و اولویت دیگر دندی تا تخت سلیمان را شامل می‌شود که در سال‌های آینده انجام خواهد شد. وی خاطر نشان کرد: با انجام این کار مشکل جاده بیجار برطرف خواهد شد و از زنجان تا تاکستان نیز ۴ خطه می‌شود و اولویت دیگر این اداره کل به سه‌راهی سلطانیه ورودی شهر ارتباط دارد که ترافیک بالایی دارد و تا سال بعد این حوزه نیز به بزرگراه تبدیل می‌شود. هم اکنون ۵هزارو ۶۵۰ کیلومتر راه مواصلاتی در استان زنجان وجود دارد که ۴هزارو ۱۰۰ کیلومتر آن راه روستایی و یکهزار و ۵۵۰ هزار کیلومتر آن راه‌های اصلی، فرعی، بزرگراه و آزاد راه را شامل می‌شود. مناقصه اتصال محور «ماهدشت - اشتهارد» به آزاد راه «تهران-قزوین» در حال انجام است.

احداث ۱۰۰ کیلومتر راه روستایی با ۵۰ میلیارد تومان کسری مواجه است

مدیر ساخت و توسعه راه‌های البرز گفت: از محل اعتبارات سفر سال گذشته ۳۰ میلیارد تومان و امسال ۷۰ میلیارد تومان در مجموع ۱۰۰ میلیارد تومان توانسته‌ایم برای مصوبات سفر اعتبار دریافت کنیم. مدیر ساخت و توسعه راه‌های استان البرز درباره مصوبات سفر ریاست جمهوری به خبرنگار تیتریک گفت: احداث راه طالقان هشتگرد مصوب شد و برای این محور سال گذشته از محل اعتبارات سفر ۲ میلیارد تومان و امسال تاکنون ۳۵ میلیارد تومان دریافت کردیم. علی‌اصغر کاظمی با اشاره به این که ۵ میلیارد تومان از محل اعتبارات وزارتخانه در سال ۹۵ برای پروژه مذکور دریافت شد افزود: پروژه از ۳۵ درصد پیشرفت فیزیکی در سال ۹۵ به ۷۰ درصد رسیده است و اوایل تابستان سال آینده بدون تونل این مسیر را زیر عبور می‌بریم. وی گفت: سال گذشته ۶ میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان از محل اعتبارات سفر در قالب اسناد خزانه به پروژه مذکور تعلق گرفت و ۴ میلیارد تومان از محل اعتبارات وزارت خانه برای آن دریافت کردیم و امسال تا کنون ۱۹ میلیارد تومان برای این پروژه تخصیص گرفته‌ایم و دو کیلومتر اتصال باند شمالی آزادراه تهران-کرج-قزوین به جاده کرج-هشتگرد امسال آغاز شد و به اتمام رسیده است. کاظمی افزود: امسال مناقصه ۱۳ کیلومتر اتصال محور ماهدشت-اشتهارد به آزاد راه تهران-کرج-قزوین در قطعه ۳ محور نجم آباد-اشتهارد-هشتگرد برای ماشین‌های ترانزیت برگزار شده است و در حال انجام است و پایان سال ۹۷ به بهره‌برداری خواهد رسید. وی اظهار داشت: بهسازی راه لشکرک-آهار-دیزین-چالوس پروژه دیگری است که در حوزه استان البرز ۲۱ کیلومتر از سه‌راهی دیزین تا ابتدای پیست ۱۴ کیلومتر بهسازی و روکش آسفالت انجام شده است و از ابتدای پیست تا قله ۷ کیلومتر در دو قطعه تعریف شده که قطعه اول با پیشرفت ۳۰ درصدی دارد که سال گذشته دو میلیارد تومان از محل اعتبارات سفر برای آن اخذ شد. وی با اشاره به این که در سال گذشته یک‌ونیم میلیارد تومان اعتبار ملی و استانی دو میلیارد تومان و امسال ۳ میلیارد تومان اعتبار ملی و ۶ میلیارد تومان اعتبار استانی برای پروژه مذکور تخصیص داده شده است اظهار داشت: ۵۰میلیارد تومان برای این پروژه کسری داریم و در صورت تحقق مجموع ۱۰۰ کیلومتر را تا پایان سال ۹۷ به بهره‌برداری خواهد رسید. کاظمی تصریح کرد: از محل اعتبارات سفر در مجموع ۲۵۰ میلیارد تومان اعتبار لازم داشتیم تا تعهدات پروژه را انجام دهیم اما از این مبلغ سال گذشته ۳۰ میلیارد تومان و امسال ۷۰ میلیارد تومان در مجموع ۱۰۰ میلیارد تومان توانسته‌ایم برای مصوبات سفر اعتبار بگیریم.

وی گفت: بخشی از پروژه‌ها علی‌رغم عدم دریافت اعتبار انجام شده است و در حال حاضر پیشرفت پروژه‌ها روند خوبی را دنبال می‌کند لذا با توجه به زمان بندی پروژه‌ها در نظر داریم تا پایان سال مالی ۹۷ آنها را به سرانجام برسانیم.

مدیر ساخت و توسعه راه‌های استان البرز در خاتمه خاطرنشان داشت: هر دستگاه دیگری که نتواند اعتبار خود را جذب کند ما آمادگی دریافت اعتبارات را برای پروژه‌های البرز داریم.

پژواک

تا پایان سال

قیمت حمل و نقل ثابت می‌ماند

رییس کمیته حمل و نقل کمیسیون عمران مجلس، از پیش‌بینی ثبات نرخ بلیت هواپیما، قطار و اتوبوس در دوماه پایانی سال خبر داد و گفت: از ایجاد بازار سیاه بلیت در ایام نوروز جلوگیری می کنیم.

به گزارش خانه ملت، سیداحسن‌علوی با تأکید بر ضرورت ثبات نرخ حمل و نقل عمومی در روزهای منتهی به پایان سال و همزمان با اوج‌گیری سفرها، گفت: هر نوع افزایش قیمتی در ایام منتهی به سال در حوزه حمل و نقل عمومی تخلف ناوگان‌ها بوده و با پیگرد قانونی همراه خواهد بود.

رییس کمیته حمل و نقل کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی، با اشاره به این که هر ساله همزمان با نزدیک شدن به پایان سال مردم منتظر گرانی نرخ بلیت اتوبوس، هواپیما و قطار هستند، افزود: در سال جاری با اتخاذ تدابیر مناسب جلوی هر نوع سوءاستفاده در این زمینه گرفته شده و با هر نوع دلال بازی برای کسب سود بیش‌تر برخورد جدی صورت خواهد گرفت.

نماینده مردم سنندج، کامیاران و دیواندره در مجلس شورای اسلامی، با بیان این که تاکنون هیچ دستورالعملی مبنی بر افزایش نرخ حمل و نقل هوایی، زمینی و ریلی صورت نگرفته است، تصریح کرد: با توجه به این که افزایش نرخ حمل و نقل عمومی تابع دستورالعمل خاصی است بنابراین تصمیم‌گیری یک باره در خصوص آن ممکن نیست.

ضرورت برخورد با افزایش نرخ‌های مناسبتی بلیت

وی با اشاره به این که به‌طور حتم با افزایش نرخ‌های مناسبتی در حوزه حمل و نقل عمومی برخورد صورت خواهد گرفت، گفت: برگزاری نشست‌های تخصصی با مسؤولان مربوطه برای جلوگیری از تکرار گرانی بلیت‌ها در ایام منتهی به عید نوروز در دستور کار کمیته حمل و نقل کمیسیون عمران مجلس قرار دارد.

علوی ادامه داد: پیش‌بینی ما از بازار بلیت هواپیما، قطار و اتوبوس برای ایام منتهی به پایان سال ادامه روند فعلی بدون تغییر و افزایش قیمت است.

از ایجاد بازار سیاه بلیت جلوگیری می کنیم

این نماینده مردم در مجلس دهم، با بیان این که همیشه در یکی دو روز مانده به عید نوروز برخی دلالان اقدام به ایجاد بازار سیاه بلیت می‌زنند، گفت: اتخاذ تدابیری برای مقابله با بازار سیاه بلیت باید از اکنون که دو ماه مانده به پایان سال در دستور کار قرار بگیرد.

وی با تأکید بر این که هر نوع افزایش قیمتی در حوزه بلیت ناوگان حمل و نقل عمومی که خارج از چارچوب قانون رخ دهد با برخوردهای منسجم همراه خواهد بود، افزود: یک بار برای همیشه باید بازار سیاه فروش بلیت بسته شود در غیراین صورت، مردم تنها قشر متضرر این بازار خواهند بود.

رییس کمیته حمل و نقل کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی، یادآور شد: دلیلی برای رشد قیمت بلیت اتوبوس، قطار و هواپیما در روزهای پایانی سال وجود ندارد از این رو برای ساماندهی بازار و همچنین جلوگیری از برخی آشفتگی‌های احتمالی نشست‌های منسجم برگزار خواهد شد.

غفلت دولت از وضع مالیات کارآمد برای مسکن

اخیراً نویسنده طرح جامع مسکن در گفت‌وگویی عنوان کرد که دستگاه‌های سیاست‌گذار تمایلی به دریافت مالیات از خانه‌های خالی ندارند. فردین یزدانی درعین حال ناچیز بودن ضرایب مالیاتی بر دارایی مستغلات را از عوامل تشدیدکننده شرایط نامطلوب در بخش مسکن ارزیابی کرد و گفت طی سال‌های گذشته تاکنون به دلیل برخی ملاحظات و منافع برخی گروه‌های دارای نفوذ عملاً انواع مختلفی از مالیات‌های ضروری برای ساماندهی به بازار مسکن و مستغلات همچون مالیات خانه‌های خالی، مالیات بر دارایی ملکی و مالیات بر زمین‌های بایر، مسکوت مانده و تحرک خاصی در این زمینه مشاهده نمی‌شود. این صاحب نظر اقتصادی درعین حال مدعی شد که از سوی دستگاه‌های سیاست‌گذار عملاً تمایلی برای دریافت مالیات و واقعی‌سازی مالیات‌های بخش مسکن و سایر املاک و مستغلات وجود ندارد.

به گزارش صما، اظهارات فردین یزدانی درباره بی‌رغبتی دولت برای واقعی‌سازی مالیات‌های بخش مسکن درحالی است که چهار ماه پیش معاون وزیر راه و شهرسازی از تصحیح نظام مالیات در بخش مسکن به عنوان یکی از برنامه‌های یک سال آینده وزارت راه و شهرسازی خبر داد. او در خصوص قانون مالیات بر خانه‌های خالی نیز گفت: قانون مالیات بر خانه‌های خالی فرایندی است که می‌تواند مالکان را تشویق به عرضه خانه‌ها در بازار کند. ولی میزان مبلغ مالیات به اندازه‌ای نیست که مالکان ترغیب شوند به اندازه نیم برابر مالیات، خانه را اجاره بدهند. بنابراین معتقدم باید این قانون اصلاح شود. وی ادامه داد که تصحیح نظام مالیات در بخش مسکن یکی از برنامه‌های یک سال آینده وزارت راه و شهرسازی خواهد بود و سعی می‌کنیم با تعامل با وزارت امور اقتصادی و دارایی در طرح جامع مالیاتی روندی را اجرا کنیم که ابزار مالیاتی بتواند واحدها را در بازار خرید و فروش وارد کند.

اظهارات حامد مظاهریان درباره اصلاح نظام مالیاتی بخش مسکن درحالی است که بررسی‌ها حاکی است که چالش‌های عدیده‌ای که پیش‌روی نظام مالیاتی درسطح کلان است برای بخش مسکن نیز وجود دارد. طی سال‌های اخیر مشکلات عدیده‌ای نظیر پیچیدگی قوانین و مقررات مالیاتی، عدم وجود پایگاه اطلاعات اقتصادی و مالی یکپارچه، فرایندهای ناکارآمد مالیاتی و عدم وجود نگاه یکپارچه به مؤدی مالیاتی باعث شده است که اصولاً نظام مالیاتی ما با چالش مواجه شود و مجموعه این مشکلات برای بازار مسکن نیز وجود دارد. درحوزه مسکن مشخصا درحالی از اخذ مالیات از خانه‌های خالی به عنوان یکی از مکانیزم مالیاتی اثرگذار برای بهبود بازار مسکن یاد می‌شود که تجربه نشان داده مؤدیان مالیاتی در مواجهه با این تدبیر مالیاتی راه‌های مختلفی را برای گریز از پرداخت این مالیات پیدا می‌کنند و بررسی پیشینه اجرای این طرح بیانگر آن است که دولت هر دامی را برای اخذ مالیات از صاحبان مالکان خالی از سکنه پهن کرد بی‌فایده و همه تیرهایش به سنگ خورده است و به عناوین مختلف خانه‌های خود از ردیف خانه خالی خارج شدند.

حال با توجه به ادعای معاون مسکن و ساختمان مبنی بر برنامه‌های دولت جهت اصلاح نظام مالیاتی مسکن باید دید که دولت چه دام جدیدی برای متواریان مالیاتی بخش مسکن پهن خواهد کرد که هر نوع امکان دور زدن آن از سوی مؤدیان سلب شود.

این درحالی است که اگر به افزایش افسارگسیخته نرخ رشد املاک و مستغلات در سنوات گذشته نگاهی بیندازیم، مشخص می‌شود که اخذ این نوع مالیات در کشور ما تا چه حد ضروری می‌نماید. هرچند نمی‌توان منکر این شد که در برخی از مقاطع این افزایش نرخ تحت‌تأثیر تورم بوده است، اما درعین حال، در بسیاری از موارد، برای بسیاری از مالکان، نوسانات قیمت ملک دربردارنده ارزش افزوده بالایی برای صاحبان آنها بوده است و بر این اساس همانند آنچه در کشورهای پیشرفته حاکم است، قطعاً لازم است که با یک شاخص دقیق از محل افزایش واقعی نرخ رشد مسکن نسبت به محاسبه این نوع مالیات‌ها اقدام کرد و البته عواید حاصل از این مالیات نیز باید به گونه‌ای باشد که صرف بهبود بازار مسکن و مخصوصاً تولید مسکن و توسعه زیرساخت‌ها برای دهک‌های پایین درآمدی باشد.

در واقع انتظار می‌رود که دولت در اصلاح نظام مالیاتی سیاست‌گذاری‌هایش به‌گونه‌ای باشد که از ارزش‌افزوده‌های ناشی از افزایش افسار گسیخته قیمت املاک و مستغلات به نفع دهک‌های پایین مالیات اخذ کند.

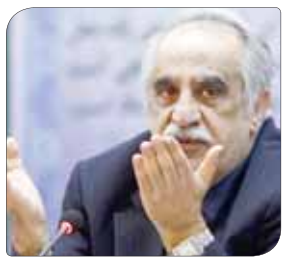
چرتکه

وزیر امور اقتصادی و دارایی

کمبود سرمایه مانع محقق شدن ایده‌ها است

وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: تفاهمنامه تأمین مالی جمعی با همکاری این وزارتخانه، وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، سازمان بورس و وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، فرصتی برای تحقق ایده‌های نوین است که تاکنون به دلیل کمبود سرمایه محقق نشده بود.

به گزارش مناقصه‌مزایده، مسعودکرباسیان در خاتمه آیین امضای تفاهمنامه طرح تأمین مالی جمعی گفت: این تفاهمنامه پوشش‌دهنده دامنه وسیعی از ایده‌ها و فعالیت‌های نوپا و جدید در قالب شراکتی، فامیلی، جمعی، اهدایی و... است تا به تأمین مالی بپردازند.



وزیر امور اقتصادی و دارایی با یادآوری این‌که تاکنون به بازار سرمایه اولیه توجه چندانی در کشور نشده بود، خاطرنشان کرد: عمده منابع مالی لازم برای اجرای طرح‌ها و پروژه‌ها تاکنون از طریق سیستم بانکی تأمین می‌شد و عمده فعالیت بورس نیز نقل و انتقال سهام در فعالیت‌ها بوده است.

وی ادامه‌داد: این تفاهمنامه به منظور شکل‌گیری سرمایه‌گذاری و شراکت شکل گرفته که در آن، قابلیت اجرای ایده‌های افراد با نظارت وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات مورد بررسی قرار می‌گیرد.

کرباسیان ادامه‌داد: پس از تصویب ایده در شورای عالی بورس، وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی نیز می‌تواند به تجمیع منابع خرد در قالب تعاونی‌ها و امثالهم بپردازد و در نهایت زمینه اشتغال‌زایی فراهم خواهد شد.

وی گفت: حال که سود سپرده‌های بانکی کاهش یافته، شرایط برای مشارکت مردم در فناوری‌های نوین، استارت‌آپ‌ها و کسب و کارهای نوپا فراهم شده و در سال‌های اخیر شاهد ارایه نوآوری‌های فراوان در عرصه‌های حمل و نقل، استارت‌آپ‌ها و غیره بوده‌ایم.

این عضو کابینه دولت دوازدهم یادآوری کرد: تاکنون ایده‌های فراوانی در سطح جامعه به دلیل کمبود سرمایه محقق نشده بود که اینک فرصتی فراهم شده تا در قالب شراکتی، فامیلی، جمعیت اهدایی و امثالهم به تأمین مالی بپردازند.

به گزارش ایرنا، دیروز تفاهمنامه تأمین مالی جمعی پروژه‌های دانش بنیان بین وزارتخانه‌های اقتصاد، ارتباطات، تعاون، کار و رفاه اجتماعی و معاونت علمی ریاست جمهوری به امضا رسید.

افزایش چاپ اوراق مشارکت به ضرر اقتصاد است

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی با بیان این‌که هزینه‌های دولتی باید مدیریت شود، گفت: روند صعودی افزایش انتشار اوراق مشارکت به صلاح اقتصاد کشور نیست.

احمدانارکی‌محمدی در گفت‌وگو با خانه ملت، درباره وضعیت انتشار اوراق مشارکت گفت: میزان انتشار اوراق مشارکت در سال‌های گذشته روند صعودی داشته و این روند صعودی افزایش انتشار اوراق به صلاح اقتصاد کشور نیست.

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی، ادامه‌داد: این‌که برای تأمین منابع مالی برای انجام پروژه‌های عمرانی هرساله اتکا به فروش اوراق مشارکت بیش‌تر شود، غیرقابل قبول است.

وی تصریح کرد: در واقع اتکای بودجه به موضوع انتشار اوراق مشارکت باعث انتقال بدهی‌ها به سال‌های آتی خواهد شد این در حالی است که لوایح بودجه در سال‌های آینده نیز مسایل خاص خود را دارد و این موضوع صحیح نیست که این روش با وضعیت مذکور تداوم یابد.

انارکی‌محمدی افزود: اگر بخش قابل توجهی از هزینه‌های دولتی مدیریت شود، می‌توان منابع مالی مورد نیاز پروژه‌های عمرانی را تأمین کرد.

نماینده مردم رفسنجان و انار در مجلس شورای اسلامی افزود: یکی از اهداف انتشار اوراق مشارکت، این بود که شرایط برای سرمایه‌گذاری بخش خصوصی فراهم شود، این در حالی است که تجربیات سنوات قبل بیانگر این است که خیلی به این هدف دست نیافته‌ایم.

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی یادآورشد: با جلوگیری از فرارهای مالیاتی، می‌توان سطح درآمدهای دولت را ارتقا داد که به‌طور بدیهی با انجام این مهم، از اتکا به منابع مالی حاصل انتشار اوراق کاسته می‌شود.

ایجاد بیش از یک میلیون شغل در لایحه بودجه ۹۷

لایحه بودجه ۱۳۹۷ در تاریخ ۱۹ آذرماه توسط رییس‌جمهوری به مجلس شورای اسلامی ارایه شد که یکی از محورهای مهم آن ایجاد یک میلیون و ۳۳ هزار شغل با ۳ میلیون و ۲۷۰ هزار میلیارد ریال سرمایه‌گذاری است.

به گزارش ایرنا، موضوع اشتغال از اوایل انقلاب اسلامی از موضوعاتی بود که همواره از اهمیت فراوانی برای دولت و مجلس شورای اسلامی برخوردار بود و رهبر معظم انقلاب سال ۹۶ را به عنوان «اقتصاد مقاومتی، تولید و اشتغال» و دولت دوازدهم نیز امسال شعار هفته دولت را «تدبیر و امید برای تولید و اشتغال» نامگذاری کرد.

همچنین رییس‌جمهوری هنگامی که لایحه بودجه ۱۳۹۷ را به مجلس ارایه می‌کرد، گفت که مسأله مهم در لایحه بودجه ۹۷ مسأله اشتغال است و ما در گذشته تجربه بسیار بدی در اشتغال داریم و هر دولتی در اشتغال وارد شده و وامی را تقسیم کرده است به نتیجه مثبت نرسیده است.

محمدباقر نوبخت، رییس سازمان برنامه و بودجه نیز معتقد است باید نام بودجه سال آینده را بودجه اشتغال نامید.

این در حالی است که پیش‌بینی دولت برای سال ۱۳۹۷ ایجاد یک میلیون و ۳۳ هزار شغل با سرمایه‌گذاری ۳ میلیون و ۲۷۰ هزار میلیارد ریال است. همچنین پیش‌بینی‌ها نشان‌دهنده این است که سال آتی ۸۳۸ هزار نفر متقاضی جدید وارد بازار کار شوند و با فرض این‌که ۹۸۰ هزار شغل جدید ایجاد شود، نرخ بیکاری به ۱۱,۲ درصد برسد.

برآوردها حاکی از آن است که فارغ‌التحصیلان جویای کار به‌طور متوسط سالانه ۶۸۰ هزار نفر افزایش می‌یابند. دولت در نظر دارد منابع مورد نیاز برای تأمین منابع سرمایه‌گذاری ۳ میلیون و ۲۷۰ هزار میلیارد ریالی را از دو محل تأمین کند که ۷۳۰ هزار میلیارد ریال سرمایه‌گذاری در طرح‌های تولید و اشتغال و دو میلیون و ۵۴۰ هزار میلیارد ریال از سرمایه‌گذاری برای طرح‌های عمرانی خواهد بود.

جمع‌بندی عملکرد اجرای طرح‌های اشتغال‌زایی دولت در امسال بیانگر آن است که در حال حاضر تأمین مالی برنامه اشتغال فراگیر به ویژه در خصوص طرح‌های کارورزی و پرداخت حق بیمه سهم کارفرما به دلیل محدودیت منابع مالی دولت با مشکلات جدی روبه‌رو است. همچنین به دلیل بالا بودن هزینه تأمین مالی سرمایه‌گذاری بسیاری از متقاضیان طرح‌های سرمایه‌گذاری انگیزه‌ای برای دریافت تسهیلات بانکی ندارند.

بنابراین لازم است منابع تأمین اعتبار پایدار برای اجرای طرح‌های اشتغال و کاهش هزینه تأمین مالی سرمایه‌گذاری در طرح‌های اشتغال‌زا و جدید برای ایجاد اشتغال جوانان و فارغ‌التحصیلان ایجاد شود که خود نیاز به اصلاح سیاستی دارد که در تبصره ۱۸ لایحه بودجه ۱۳۹۷ به آن اشاره شده است.

همان‌طور که اشاره شد منابع مالی لازم برای اجرای برنامه‌های تولید، اشتغال ۷۳ هزار و ۴۰۰ میلیارد تومان نیاز است که از ۴ بخش تأمین می‌شود. بخش اول ۱۷۴ هزار میلیارد ریال از محل افزایش قیمت حامل‌های انرژی صرف اعطای یارانه سود تسهیلات و کمک‌های فنی و اعتباری و وجوه اداره شده برای کمک به تولید و اشتغال و همچنین سیاست‌های توسعه اشتغال از جمله حق بیمه سهم کارفرما، کمک هزینه کارورزی و آموزش می‌شود.

بخش دوم ۱۵۰ هزار میلیارد ریال است که معادل منابع ریالی صندوق توسعه ملی به منظور اعطای تسهیلات به طرح‌های اقتصادی اشتغال‌زا به صورت تلفیقی است. پیش‌بینی شده ۳۵ هزار میلیارد ریال نیز منابع شبکه بانکی به منظور اعطای تسهیلات به طرح‌های اقتصادی اشتغال‌زا و ۶۰ هزار میلیارد ریال از محل مانده اعتبارات قانون حمایت از توسعه و ایجاد اشتغال پایدار در مناطق روستایی و عشایری در سال ۱۳۹۷ تأمین شود.

دولت دوازدهم در لایحه بودجه ۹۷ تأکید می‌کند که توسعه اشتغال با توجه به سیاست‌های اقتصاد مقاومتی و برنامه ششم توسعه است و به توسعه اشتغال در موضوعات خاص در طرح‌های مسکن، کشاورزی، صنعتی، حمل و نقل، اشتغال‌زایی خرد، سیاست‌های فعال بازار کار، صنایع‌دستی و گردشگری می‌پردازد.

براساس اعلام سازمان برنامه و بودجه جزییات ایجاد اشتغال در بخش‌های ده‌گانه به این شکل است که بیش‌ترین اشتغال مربوط به بخش مسکن با ایجاد ۳۰۰ هزار فرصت شغلی و کم‌ترین آن مربوط به حمل و نقل برون‌شهری با دو هزار و ۷۰۰ فرصت شغلی است. براین اساس به ترتیب در بخش‌های سیاست‌های فعال بازار کار (طرح کارورزی) ۲۲۱ هزار، گردشگری ۱۷۳ هزار، اشتغال حمایتی ۸۰ هزار، صنایع کوچک و خوشه‌های صنعتی ۷۴ هزار و ۵۰۰، کشاورزی ۶۷ هزار، تکمیل طرح‌های نیمه‌تمام صنعتی ۵۱ هزار و ۵۰۰، طرح‌های اشتغال‌زایی خرد ۴۱ هزار و ۸۰۰ و حمل و نقل درون‌شهری ۲۲ هزار و ۴۰۰ فرصت شغلی ایجاد می‌شود.

گردش چرخ صنعت نساجی پس از برجام!

مدیرکل دفتر صنایع نساجی و پوشاک گفت: پس از برجام با حل مشکلات مبادلات بین‌المللی، صنعت نساجی در زمینه واردات، صادرات و نصب ماشین‌آلات جدید گسترش یافت و بسیاری از مشکلات مالی و بانکی برطرف شد.

افسانه‌محرابی در گفت‌وگو با ایرنا با اشاره به دوران تحریم و مشکلات آن افزود: در طول تحریم منابع پشتیبان صنعت نساجی از نظر تکنولوژی روز و مواداولیه تحت تأثیر تحریم‌ها قرار گرفت و باعث شد که صنعت ما نتواند برنامه‌ریزی‌های از پیش تعیین شده خود را به اجرا درآورد.

وی اظهارداشت: در دوران تحریم ارتباط با کشورهای پیشرفته، تولیدکننده ماشین‌آلات نساجی، منابع اصلی تأمین مواد اولیه و نیز مراکز مشاوره‌های فنی و دانش روز از دسترس ما خارج و موجب درجا زدن صنعت شد.

مدیر دفتر صنایع نساجی بیان کرد: وجود محدودیت‌ها در آن دوران ضمن این‌که باعث شد نیاز صنعتگران تأمین نشود بلکه شاهد سوءاستفاده‌های بسیاری از کشورها در آن شرایط بودیم.

محرابی با اشاره به این‌که در آن دوران در زمینه فروش محصولات نساجی به کشورهای خارجی هم مشکل داشتیم، گفت: مشکلات نقل و انتقال پول در سطح جهانی و تحریم مالی بخش عمده‌ای از بازارهای جهانی را بر روی ما بسته یا محدود کرد.

وی تأکیدکرد: در حال حاضر با حل مشکلات تبادلات بین‌المللی، صنعت نساجی در زمینه‌های واردات، صادرات و نصب ماشین‌آلات جدید گسترش پیدا کرده و مشکلات مالی و بانکی بهتر شده است.

مدیر دفتر صنایع نساجی ابراز امیدواری کرد که با تلاش‌های صورت گرفته برای برقراری روابط منطقی با جهان که دستاورد بزرگی برای کشور بوده تأثیرات بیش از پیش به جای گذارد.

وی درباره آمار صادرات و واردات صنعت در طول این دو سال گفت: صادرات در سال ۱۳۹۵ نسبت به پارسال از نظر وزنی ۱۰ درصد رشد و از نظر ارزشی ۳ درصد کاهش داشت، همچنین در این سال واردات از نظر وزنی ۳۲ درصد و از نظر ارزشی ۴۱ درصد افزایش داشت.

محرابی اضافه کرد: همچنین در ۹ ماه ۱۳۹۶ نسبت به مدت مشابه پارسال صادرات ۱۰ درصد افزایش وزنی و ۱۲ درصد افزایش دلاری داشت و واردات ۱۱ درصد رشد وزنی و ۱۵ درصد افزایش دلاری داشت.

وی اعلام کرد: پس از برجام با امیدواری بسیار زیاد صنعتگران داخلی به شرایط جدید و حضور قوی صنایع پیشرفته از کشورهای غربی در کشور ما برای بازسازی شرایط و روابط گذشته زمینه بسیار مساعدی برای کار فراهم و بخش بزرگی از مشکلات ارتباطی صنایع ما کمرنگ شد.

مدیر دفتر صنایع نساجی درباره دستاوردهای برجام گفت: وزارت صنعت، معدن و تجارت در رابطه با حمایت تولید داخل و ارتقای آن، اجرای ماده ۳ دستورالعمل نحوه صدور گواهی فعالیت نمایندگان دارای نام و نشان تجاری (برند) در ایران مبنی بر سفارش و تولید بخشی از واردات از طریق تولیدکنندگان داخلی در دستور کار قرارداد.

وی اعلام کرد: تاکنون از ۴۸ برند خارجی که مدرک خود را ارایه کرده‌اند، ۲۵ برند از کشورهای انگلستان، ایتالیا، بلژیک، اسپانیا، فرانسه، سوییس، آلمان، هنگ کنگ، کانادا و ترکیه جهت سفارش در راستای اجرای ماده ۳ دستورالعمل فوق اقدام به همکاری مشترک با تولیدکنندگان ایرانی کرده‌اند.

محرابی اظهارداشت: در حال حاضر یکی از برندهای مذکور با بیش از ۱۵ شرکت داخلی توافقنامه جهت تولید در ایران امضا و برای ۷ شرکت با حجم سفارشات اولیه و آزمایشی بالغ بر یک‌هزار و ۱۸۸ یورو درخواست خرید قطعی صادر شده است.

وی در ادامه برقراری سوییفت و ایجاد خط اعتباری با برخی کشورها را از دیگر نتایج برجام عنوان کرد و گفت: استفاده از اعتبارات اسنادی یوزانس (نسیه) و قابلیت دریافت ال.سی از کشورهای چین، هند و کره‌جنوبی بوده که بسیاری از مواداولیه واحدهای نساجی را تأمین می‌کنند.

مدیر دفتر صنایع نساجی افزود: به‌طور کلی برجام به طریق اولی نور امید در دل تولیدکنندگانی که فعالیت خود را تنها در شرایط ثبات و آرامش می‌بینند، روشن کرد و این نور هنوز هم وجود دارد.

شامگاه بیست و ششم دی ماه ۱۳۹۴ با انتشار گزارش آژانس بین‌المللی انرژی اتمی درباره انجام تعهدات هسته‌ای ایران در برنامه جامع اقدام مشترک (برجام)، اجرای تعهدات طرف مقابل (گروه ۱+۵) یعنی روند لغو تحریم‌های هسته‌ای غرب علیه تهران آغاز شد.

گفتنی است یوزانس نوعی از اعتبارات اسنادی است که در آن فروشنده کالا به خریدار مهلتی می‌دهد تا بتواند در این فاصله وجه اعتبار را بپردازد.

اعتبار اسنادی (Letter of Credit) تعهدی از بانک است که به خریدار و فروشنده داده می‌شود و تعهد می‌شود که میزان پرداختی خریدار به فروشنده به موقع و با مبلغ صحیح به دست فروشنده خواهد رسید.

پیش‌بینی مرکز پژوهش‌های مجلس

رشد ۳ درصدی؛ تورم ۱۱,۵ درصدی در سال آینده

مرکز پژوهش‌های مجلس در گزارشی با ارزیابی ابعاد کلان بودجه و چشم‌انداز اقتصاد ایران در سال ۱۳۹۷ رشد اقتصادی را ۳ درصد و نرخ تورم را ۱۱,۵ درصد پیش‌بینی کرد.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط عمومی مرکز پژوهش‌های مجلس در بخشی از گزارش دفتر مطالعات اقتصادی مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی آمده است: اقتصاد ایران در حالی به استقبال بودجه سال ۱۳۹۷ می‌رود که متغیرهای اصلی اقتصاد کلان، تصویر به نسبت قابل قبولی از وضعیت نشان می‌دهند. رشد اقتصادی حدود ۴,۱ درصد برای سال ۱۳۹۶ پیش‌بینی می‌شود، نرخ تورم حدود ۱۰,۵ درصد برآورد می‌گردد که با تجربه اقتصاد ایران قابل قبول تلقی می‌شود. این گزارش در خصوص نرخ ارز تصریح می‌کند که نرخ ارز به‌رغم تلاطم‌های ماه‌های اخیر، در این سال‌ها وضعیت به‌نسبت باثباتی داشته و انتظار تداوم آن در سال ۱۳۹۶ می‌رود و اگرچه همچنان تعداد بیکاران و جمعیت غیرفعال زیاد است، اما روند اشتغال‌زایی براساس آمارهای موجود بهبود نشان می‌دهد. مرکز پژوهش‌های مجلس در این گزارش افزود: با این حال، در پس این ظاهر به‌نسبت آراسته وجود مشکلات حاد و مزمنی نظیر وضعیت نظام بانکی، صندوق‌های بازنشستگی، کسری بودجه و انباشت تصاعدی بدهی‌های عمومی، بیکاری جوانان تحصیلکرده، کاهش درآمد حقیقی خانوارها، محیط زیست و... نشان می‌دهد که تداوم وضعیت موجود دشوار و توجه عاجل به این موضوعات دارای اهمیت کلیدی است. این گزارش تأکید کرده است: بودجه سال ۱۳۹۷ بیش‌تر از آن‌که معطوف به مسایل مذکور باشد، به نوعی در خودماندگی گرفتار شده است، به نحوی که از وجوه مختلف بودجه، این گونه استنباط می‌شود که تأمین منابع مالی لازم برای تأمین کسری و انجام هزینه‌های اجتناب‌ناپذیر روح اصلی آن را شکل می‌دهد. مرکز پژوهش‌های مجلس استفاده گسترده از منابع صندوق توسعه ملی، کاهش افراد دریافت کننده یارانه، افزایش قیمت حامل‌های انرژی، تأمین منابع از طریق انتشار اوراق تعهدزا و تعدیل نرخ ارز ضمنی بودجه از جمله رویکردهای بودجه برای این منظور می‌داند. این گزارش ادامه داده است: این در حالی است که این منابع برای بودجه پایدار نیستند و مشخص نیست با تداوم وضعیت فعلی هزینه‌های عمومی، در سنوات آتی چگونه قرار است هزینه‌های مذکور تأمین مالی شود. مرکز پژوهش‌ها در این گزارش اضافه کرده است: در کل، با توجه به شرایط فعلی اقتصاد ایران و ویژگی‌های بودجه سال ۱۳۹۷ انتظار می‌رود رشد اقتصادی به حدود ۳ درصد و نرخ تورم به حدود ۱۱,۵ درصد برسد (در صورت افزایش قیمت حامل‌های انرژی برآورد می‌شود ۲,۸ درصد به نرخ تورم اضافه شود). از نظر بازار ارز نیز مشروط به عدم وقوع شوک‌های ناشی از عوامل خارج از حوزه اقتصاد ثبات نسبی این بازار در سال آتی مورد انتظار است و متوسط نرخ ۴۳۰۰ - ۴۴۵۰ برای فصل زمستان سال ۱۳۹۷ برآورد می‌شود.

زونکن اقتصادی

وزیر صمت

نقدینگی مشکل ۷۵ درصد واحدهای صنعتی کشور است

وزیر صنعت، معدن و تجارت با اشاره به این‌که رشد اقتصادی کشور نیازمند سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی است، پیشنهاد کرد که ستادی با عنوان «جذب و ساماندهی سرمایه‌گذاری» در کشور تشکیل و فعال شود.

به گزارش ایرنا، محمدشریعتمداری در جلسه ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی استان تهران، افزود: رسیدن به رشد ۸ درصدی اقتصاد و ۹ درصدی صنعت، مستلزم جذب ۷۷۰ هزار میلیارد تومان سرمایه داخلی و خارجی در کشور است که برای تحقق آن باید بیش از پیش تلاش کنیم.

وی تصریح کرد: بررسی‌های انجام شده نشان می‌دهد که مشکل ۷۵ درصد واحدهای صنعتی کشور، کمبود نقدینگی و سرمایه در گردش است.

شریعتمداری اظهارکرد: در همین ارتباط امسال بیش از دو میلیارد دلار سرمایه خارجی جذب شده که قدمی بزرگ و البته ناکافی است.

وزیر صنعت، معدن و تجارت تصریح کرد: همچنین قرارداد جذب ۴۰ میلیارد دلار از طریق فاینانس و روش‌های دیگر با بانک‌های مختلف دنیا تنظیم شده که این منابع به زودی به چرخه اقتصادی کشور تزریق می‌شود.

شریعتمداری گفت: قرارداد ۵ میلیارد دلاری شرکت سرمایه‌گذاری خارجی با طرف ایتالیایی از جمله این قراردادها با هدف جذب منابع مالی و سرمایه‌گذاری خارجی در کشور است.

وزیر صنعت، معدن و تجارت با بیان این‌که تلاش دشمن برای منزوی کردن اقتصاد ایران شکست خورده، افزود: رشد صنعتی کشور از منفی ۱۰,۸ درصد به مثبت ۴,۴ درصد رسیده که نشان‌دهنده موفقیت اقدامات انجام شده برای رشد و توسعه اقتصادی کشور است.

شریعتمداری تصریح کرد: از مجموع ۸۵ هزار واحد تولیدی کشور حدود یک‌هزار و ۲۰۰ واحد دارای مشکل هستند که ۵۰۰ واحد از این تعداد در رکود به‌سر می‌برند.

وزیر صنعت، معدن و تجارت با بیان این‌که سال ۹۷، سال خوبی از نظر اقتصادی برای کشور خواهد بود، افزود: رشد ۱۷ درصدی مجوزهای صادره نشانه امید برای گسترش و جذب سرمایه‌گذاری در کشور است.

وی تأکیدکرد: ریزش و رویش در واحدهای صنعتی امری طبیعی است که اگر به اصلاح ساختار مالی، انسانی و زیرساخت‌ها منجر شود، به‌طور قطع مفید خواهد بود. وزیر صنعت، معدن و تجارت همچنین به کارهای بی‌سابقه انجام شده در بخش معدن کشور اشاره و اظهارکرد: برای نمونه، تولید کنسانتره از ۲۸ میلیون تن در ابتدای فعالیت دولت یازدهم به ۵۶ میلیون تن و تولید فولاد از ۲۲ میلیون تن به ۴۸ میلیون تن با ۶,۵ میلیارد دلار صادرات افزایش یافته است.

شریعتمداری گفت: ۱۷ هزار واحد صنعتی در کشور و ۵ هزار واحد صنعتی نیز در شهرک‌های صنعتی مشغول فعالیت هستند که از این تعداد ۸۹۲ واحد به دلیل شرایط ناپایدار با ظرفیت محدود کار می‌کنند و حدود ۲۰۰ واحد آن نیز تعطیل شده است.

وی تصریح کرد: برای تأمین نقدینگی این واحدهای صنعتی، هماهنگی نظام بانکی اهمیت زیادی دارد و به دنبال آن هستیم تا دستورات ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی توسط بانک‌ها به خصوص در استان تهران که فاقد این هماهنگی است، اجرایی شود. شریعتمداری اظهارکرد: در همین ارتباط ۸ هزار و ۹۳۰ میلیون ریال اعتبار از طریق سیستم بانکی برای حل مشکل واحدهای صنعتی استان تهران پرداخت شده است.

وی با بیان این‌که استان تهران می‌تواند در جذب سرمایه‌گذاری پیشتاز و نمونه کشور باشد، افزود: می‌توان سرمایه‌ها را در تهران جذب و به سایر استان‌ها هدایت کرد، ضمن این‌که صنایع در استان تهران باید به سمت بهره‌وری بیش‌تر حرکت کرده و از وضعیت فعلی خارج شوند.

شریعتمداری گفت: در همین ارتباط باید با تشکیل کارگروهی ضمن بررسی نیروی انسانی، منابع و مواداولیه مورد نیاز صنایع، بهره‌وری را در سطح استان تهران افزایش داد.

وی با بیان این‌که کسب و کار در استان تهران و اتخاذ یک تصمیم در این مقوله بر کل کشور تأثیرگذار است، افزود: منشور اقتصاد مقاومتی در استان تهران که دارای ظرفیت‌ها و محدودیت‌های خاصی است، باید با توجه به ویژگی‌های آن تهیه و تدوین شود. شریعتمداری با اشاره به این‌که آلودگی هوا و مسایل زیست‌محیطی از جمله محدودیت‌های تهران بزرگ است، گفت: از این موضوع به دلیل درگیر بودن جمع زیادی از مردم، نمی‌توان به سادگی عبور کرد و سیاست اصلی وزارت صنعت نیز برخورد قاطع و قانونی با صنایع آلاینده در تهران است.

وزیر صنعت، معدن و تجارت همچنین تأکید کرد که مدیران باید با پرهیز از پشت میز نشینی، حضور میدانی در طرح‌های صنعتی و تولیدی داشته باشند.

به گزارش ایرنا، استاندار تهران نیز در این جلسه با بیان این‌که برخی از شهرستان‌های استان از جمله پردیس و بهارستان با ۴۰۰ تا ۹۰۰ هزار نفر جمعیت، فاقد شهرک صنعتی هستند، گفت: ایجاد این شهرک‌ها منجر به افزایش اشتغال و رونق تولید در این مناطق می‌شود.

محمدحسین‌مقیمی افزود: ۵۲ پرونده مرتبط با صنایع در ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی استان تهران مطرح است که ۲۲ پرونده از این تعداد دارای معوقات بانکی و ۷ واحد نیز در شرایط بحرانی به‌سر می‌برد.

سی و ششمین نشست ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی استان تهران با حضور شریعتمداری وزیر صنعت، معدن و تجارت، استاندار تهران، فرمانداران شهرستان‌های تابعه و جمعی از مدیران کل دستگاه‌های اجرایی با هدف بررسی مسایل اقتصادی و صنعتی استان تهران برگزار شد.

پست بانک ایران

اصلاحیه آگهی فراخوان مزایده عمومی املاک مازاد
(مدیریت‌شعب استان قم)

پیرو درج آگهی مزایده عمومی املاک مازاد پست بانک استان قم درمورخ ۹۶/۱۰/۲۰ در همین روزنامه، بدینوسیله تاریخ مزایده به شرح ذیل اصلاح می‌گردد.

مهلت دریافت اسناد: حداکثر تا پایان وقت اداری روز سه‌شنبه مورخ ۹۶/۱۱/۳ به نشانی فوق.
مهلت تحویل پیشنهادها: حداکثر تا پایان‌وقت‌اداری روز یک‌شنبه‌مورخ ۹۶/۱۱/۱۵ به‌نشانی‌فوق.
نشست گشایش پاکات: دوشنبه مورخ ۹۶/۱۱/۱۶ ساعت ۹ صبح به نشانی فوق.

تلفنبانک ۸۴۳۸۴ - ۰۲۱ روابط عمومی www.postbank.ir

روزنامه مناقصه مزایده ۲۳۳۵ - ۹۶/۱۰/۲۴

آگهی مناقصه عمومی
با اخذ سپرده
نوبت دوم
شرکت پالایش نفت بندرعباس

درخواست شماره: RHP-7600307027-T11

موضوع آگهی:
خرید "P/F"WOODWARD
برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت www.BAORCO.IR مراجعه نمایید.

روابط عمومی شرکت پالایش نفت بندرعباس

روزنامه مناقصه مزایده ۲۳۳۵ - ۹۶/۱۰/۲۴

محمد قره‌داغلی
qarahdaghli.m@gmail.com

اخبار شرکت‌ها

اهدای بیش از ۳۴ هزار سی‌سی خون توسط کارکنان نیروگاه نکا

کارکنان نیروگاه نکا در اقدامی خداپسندانه و نوعدوستانه بیش از ۳۴ هزار سی‌سی خون خود را به بیماران نیازمند به این مایه حیاتی اهدا نمودند.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی نیروگاه شهیدسلیمی نکا، گروه سیار خونگیری اداره کل انتقال خون استان مازندران به منظور تأمین خون و فرآورده‌های خونی مورد نیاز بیماران تالاسمی، هموفیلی و سایر بیماران نیازمند استان طی دو روز در نیروگاه مستقر و اقدام به دریافت خون از داوطلبین کردند که در این مرحله ۷۶ نفر از کارکنان موفق به اهدای خون شدند.

افزایش تولید محصولات کشاورزی با ترفند بهره‌وری

وزیر جهاد کشاورزی با اشاره به کمبود آب گفت: با بهره‌گیری از ظرفیت‌های نهفته علی‌رغم نصف شدن سطح زیر کشت نیشکر کشور نسبت به دهه ۷۰، تولید بیش‌تر شده است.

به گزارش مناقصه مزایده به نقل از روابط‌عمومی سازمان جهادکشاورزی استان کردستان، محمودحجتی در دومین مراسم اعطای نشان امین‌الضرب به‌کارآفرینان برتر و تجلیل از پیشکسوتان عرصه اقتصادی که به مناسبت ۱۳۴ امین سال تأسیس اتاق بازرگانی تهران در تالار وحدت، برگزار شد، گفت: همه گرد هم آمده‌ایم که از خلاقیت‌ها و تلاش بزرگمردانی که در گوشه و کنار کشور و تاریخ کشور منشأ خیرات و اثرات بوده‌اند، تجلیل کنیم که یکی از این نمونه‌ها آقای امین‌الضرب است و تقدیر کنیم از کسانی که در آن مسیر گام برمی‌دارند.

وزیر جهاد کشاورزی افزود: در کارهای گذشتگان ما پشتکارهای فراوانی بوده و این طور نبوده که یک شبه بخواهند نتیجه کار خود را ببینند. ما امروز دنباله راه و مسیر آنها هستیم.

وی افزود: ظرفیت‌هایی که در وجود انسان نهاده شده حد و حصر ندارد و خیلی کارها می‌توانیم انجام دهیم که نمی‌کنیم و ممکن است این انجام ندادن‌ها از جهل و یا خستگی باشد.

حجتی ادامه داد: ظرفیت‌های پیرامون را اصلاً نمی‌بینیم چه برسد به این که از آن ظرفیت‌ها استفاده کنیم و در این شرایط بعضی وقت‌ها آیه یأس می‌خوانیم که چرا دیگران این گونه هستند و ما نیستیم.

وی با اشاره به کمبود آب و ظرفیت‌های نهفته گفت: سطح زیر کشت نیشکر در حال حاضر نصف دهه ۷۰ شده است که علی‌رغم آب کم‌تر و سطح زیر کشت کم‌تر تولید بیش‌تر شده است.

وزیر جهاد کشاورزی به ظرفیت‌های داخل دریا و سواحل اشاره کرد و افزود: در تولید میگو که در محروم‌ترین مناطق کشور پرورش می‌یابد در ۴ سال گذشته از تولید ۱۲ هزار تن به ۳۰ هزار تن دست یافته‌ایم و بازارهای خوبی هم برای آن یافته‌ایم.

حجتی اظهارداشت: هر جایی که اصرار و پافشاری بر انجام کار داشته باشیم هم ظرفیت‌های زیادی پیرامون ما وجود دارد و هم توانایی‌هایی در وجودمان هست که با ایده گرفتن از گذشتگان می‌توانیم آن را به مرحله عمل برسانیم.

وی با بیان این که گذشتگان هیچ‌گاه از کمبودها نگفتند، اظهارداشت: ما به دلیل تنبلی و سستی نباید از الطاف خداوند ناامید شویم.

بیکاری عمده پیمانکاران معادن خصوصی سنگ آهن ایران

سهم ایران در بازار سنگ آهن چین کم‌تر از نصف شد!

با وجود این که تا سال‌های پیش ایران سهم مناسبی از صادرات سنگ‌آهن به چین را به خود اختصاص داده بود، اکنون این سهم کم‌تر از نصف شده است که البته می‌توان گفت سیاست‌های محدودکننده صادرات سنگ‌آهن ایران در این رابطه بی‌اثر نبوده است. به گزارش ایسنا، بررسی بازارهای جهانی نشان می‌دهد که اکنون رقابت برای به دست آوردن سهم بیش‌تر در بازار سنگ‌آهن چین، به عنوان بزرگ‌ترین تولیدکننده و مصرف‌کننده این محصول در جهان افزایش پیدا کرده و کشورهای قدرتمندی مانند استرالیا، برزیل، آفریقای‌جنوبی، هند، کانادا و اوکراین در حال رقابت برای توسعه سهم خود در این بازار هستند. با این وجود اکنون ایران هفتمین کشور تأمین‌کننده سنگ‌آهن چین به شما ر می‌رود. در حالی که براساس آمار رسمی تا سال ۲۰۱۳ مقدار صادرات سنگ‌آهن ایران به چین مقدار قابل توجهی بوده و عملاً ایران حدود ۲,۳ تا ۲,۵ درصد از کل واردات سنگ‌آهن این کشور را تأمین می‌کرده است.

با وجود این که اکنون وضعیت قیمت‌گذاری در بازارهای جهانی به‌گونه‌ای شده که ایران مجبور به تبعیت از قیمت‌های جهانی است. اما تا سال ۲۰۱۳ قیمت‌های جهانی از صادرات سنگ‌آهن ایران حمایت‌های لازم را انجام می‌داد و ایران توان صادراتی خوبی به دست آورده بود. طی سال‌های ۲۰۱۴ و ۲۰۱۵ میلادی در پی افت شدید قیمت‌های جهانی محصولات معدنی، به خصوص افت ۷۰ درصدی قیمت سنگ آهن، بسیاری از معادن بخش خصوصی و پیمانکاران آن، به تعطیلی کشیده شدند و این امر موجب کاهش صادرات نیز شد که در نهایت مجموع این عوامل سهم ایران در بازار صادرات سنگ‌آهن به چین را کاهش داد. اکنون آمار نشان می‌دهد که سهم ایران از کل بازار سنگ‌آهن چین به حدود یک درصد رسیده که به‌طور مشخص ایران سهم خود را در بازار چین به‌طور قابل توجهی از دست داده است و کشورهایی که پیش از این در بازار بزرگ چین مدعی بودند، بیش‌تر سنگ‌آهن آن کشور را تأمین می‌کنند.

البته باید گفت که در این بین سیاست‌هایی که در راستای تکمیل زنجیره فولاد و اولویت مصرف داخلی سنگ‌آهن به‌کار گرفته شد و سیاست وضع عوارض صادراتی برای موادی مانند سنگ‌آهن که وزارت صنعت، معدن و تجارت آن را ماده خام می‌داند، در فرایند کاهش صادرات این محصول و احتمالاً کاهش سهم ایران از بازار سنگ‌آهن چین، بی‌تأثیر نبوده است. این در حالی است که اکثر فعالان اقتصادی معتقدند که نباید بازارهای صادراتی را از دست داد و فرصت ارزآوری کشور را نادیده گرفت.

تا پایان سال هدف‌گذاری شده است

صادرات ۲,۲ میلیون تنی فولاد خوزستان

مدیرعامل شرکت فولاد خوزستان از هدف‌گذاری صادراتی امسال این شرکت به میزان دو میلیون و ۲۰۰ هزار تن خبر داد.

به گزارش معدن‌نیوز، فولاد خوزستان در ۹ ماه امسال یک میلیون و ۹۲۶ هزار تن صادرات انجام داده و به گفته مشکانی، مدیرعامل شرکت فولاد خوزستان هدف‌گذاری صادراتی امسال فولاد خوزستان دو میلیون و ۲۰۰ هزار تن است.

بهمن تجلی‌زاده، معاون فروش شرکت فولاد خوزستان نیز با اشاره به مسایل و موانع توسعه صادراتی صنعت فولاد خوزستان، یکی از موارد مؤثر بر صادرات فولاد را برقراری امکان صدور ویزای ورود برای مشتریان خارجی در فرودگاه اهواز عنوان کرد و گفت: مشوق‌های مالی و بانکی و معافیت‌ها برای صادرکنندگان از دیگر مسایلی است که می‌تواند بر میزان صادرات فولاد تأثیرگذار باشد.

وی ادامه‌داد: حذف یا کاهش مالیات آلایندگی و فروش محصولات صادراتی، اعطای تسهیلات مالی در خرید و انتقال تکنولوژِی جدید فولادسازی، توسعه خطوط بانکی بین‌المللی با بانک‌های اروپایی برای افزایش معاملات یورویی، بهبود وضعیت تعرفه واردات کالاهای فولادی، درج قیمت واقعی فروش صادراتی در پروانه‌های گمرکی، افزایش امکانات و تجهیزات و نیز ارتقای اسکله‌های اختصاصی از دیگر مسایلی است که با بررسی و طرح آنها در میز تخصصی شاهد ارتقا و رفع موانع پیشِ روی توسعه صادرات کالاهای فولادی خوزستان خواهیم بود.

وی افزود: اگر دولت امکانات و تجهیزات را در اسکله‌ها فراهم کند و همچنین اسکله‌های اختصاصی برای واحدهای بزرگ‌تر ایجاد کند، واحدهای کوچک‌تر نیز می‌توانند راحت‌تر از اسکله‌های عمومی استفاده کنند.

خبر

معدن یورت در حال ایمن‌سازی

رییس سازمان صنعت، معدن و تجارت گلستان، از تعطیلی تونل حادثه‌دیده معدن زمستان یورت تا تأمین ایمنی کامل خبر داد و گفت: فعالیت استخراج از بخش‌های مختلف این معدن در حال انجام بوده اما این فعالیت در تونلی که در آن حادثه رخ داده همچنان تحت‌الشعاع ایمن‌سازی قرار دارد و هیچ‌گونه فعالیت استخراجی در آن انجام نمی‌گیرد و تنها برای جلوگیری از غیرقابل استفاده شدن آن نگهداری‌های لازم انجام می‌پذیرد.

به گزارش معدن‌نیوز، حسینعلی‌قوانلو، در ارتباط با شروع به‌کار معدن زغال‌سنگ زمستان یورت گلستان اظهارکرد: معدن یورت گلستان از بخش‌های مختلفی تشکیل شده است و فعالیت در تونل‌های ایمن آن ماه‌هاست جریان دارد.

رییس سازمان صنعت، معدن و تجارت گلستان، افزود: فعالیت استخراج از بخش‌های مختلف این معدن در حال انجام بوده اما این فعالیت در تونلی که در آن حادثه رخ داده همچنان تحت‌الشعاع ایمن‌سازی قرار دارد و هیچ‌گونه فعالیت استخراجی در آن انجام نمی‌گیرد و تنها برای جلوگیری از غیرقابل استفاده شدن آن نگهداری‌های لازم انجام می‌پذیرد.

وی گفت: سازمان صنعت، معدن و تجارت استان گلستان حدود یک ماه بعد از رخ دادن حادثه در یکی از تونل‌های معدن یورت، فعالیت‌های مختلف از جمله خاکبرداری را آغاز کرده لذا بیش‌تر کارگران این معدن برای راه‌اندازی مجدد آن و تسریع در بازگشت این تونل به چرخه تولید، مشغول به فعالیت شدند.

قوانلو ادامه‌داد: تونل آسیب‌دیده تا زمانی که ایمنی کامل برای انجام فعالیت‌ها در آن برقرار نشود، اجازه فعالیت نخواهد داشت و کارگران اندکی که همچنان مشغول به‌کار نشده‌اند از بیمه بیکاری استفاده خواهند کرد.

نوبت دوم

وزارت راه و شهرسازی
شرکت عمران شهر جدید پردیس

«فروش املاک و مستغلات در شهر جدید پردیس»
کد: ۹۶/۳۶-۳۰۰-ر

شرکت عمران شهر جدید پردیس در نظر دارد بخشی از اراضی خود را با شرایط پرداخت نقد و اقساط از طریق فراخوان عمومی با جزئیات مندرج در اسناد، واگذار نماید. مبلغ تضمین شرکت در فراخوان معادل **۵ درصد قیمت کل پایه** مورد فراخوان (برابر جداول موضوع آگهی) و نوع مبلغ تضمین **اصل فیش واریزی** (به حساب شماره **۲۱۷۳۶۹۱۲۱۰۰۰۷** نزد بانک ملی به نام شرکت عمران شهر جدید پردیس) و **یا ضمانت نامه بانکی (با اعتبار ۳ ماهه از تاریخ درج آگهی)** می‌باشد و ارائه آن‌ها الزامی است.

نحوه خرید اسناد فراخوان عمومی:
مراجعه به دبیرخانه شرکت در ساعات اداری به مدت **۱۵ روز** از تاریخ درج آگهی، در مقابل درخواست کتبی و فیش واریزی به مبلغ **۱۰۰/۰۰۰ (یکصد هزار) ریال** به حساب شماره **۲۱۷۳۶۹۱۲۱۲۰۰۳** نزد بانک ملی به نام شرکت عمران شهر جدید پردیس

تبصره: چنانچه اشخاص (اعم از حقیقی و حقوقی) چک برگشتی داشته باشند حق شرکت در فراخوان عمومی را ندارند.

«مشخصات قطعات با کاربری‌های مختلف واقع در فازهای ۸ و ۹»

ردیف	محله	فاز	کاربری	مساحت	پلاک ثبتی	سطح اشغال (به درصد)	حداکثر تراکم (به درصد)	کل قیمت پایه کارشناسی (ریال) با شرایط ۳۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه	کل قیمت پایه کارشناسی (ریال) با شرایط ۵۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه
۱	۳	۹	سایر آموزشی	۴۹۶/۲۱	۵۷۳۴ فرعی از ۷۸ اصلی سنگ لشکری	۸۰٪ (امکان ساخت سه طبقه روی زیرزمین)	۱۶۰٪	۲/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	–
۲	۳	۹		۹۲۸/۰۴				۳/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	–
*۳	۱	۹	فرهنگی	۷۷۸/۷		۵۰٪	۱۳۰٪	۴/۵۶۱/۲۳۵/۲۵۰	–
*۴	۱	۹	ورزشی	۲۳۵۳		۱۰۰٪	۱۰۰٪	–	۲۱/۲۲۴/۰۶۰/۰۰۰
*۵	۸	۸	درمانی	۱۵۸۸۰/۳۵	۱ فرعی از ۵۰ اصلی دره بهشت	۴۰٪	۱۶۰٪	۹۲/۱۰۶/۰۳۰/۰۰۰	–

*توضیحات:
ردیف ۳، امکان ساخت تجاری مشروط برابر ضوابط و به منظور تشویق برای احداث سالن نمایش و سینما به ازای هر صندلی، یک متر مربع فضای تجاری در تراکم مجاز.
ردیف‌های ۴ و ۵ با امکان ساخت ۱۰٪ تجاری مشروط مطابق ضوابط شهرسازی.

«مشخصات دو قطعه زمین با کاربری تجاری واقع در فازهای ۱ و ۸»

ردیف	محله	ناحیه	فاز	مساحت	پلاک ثبتی	سطح اشغال (به درصد)	تراکم (به درصد)	کل قیمت پایه کارشناسی (ریال) با شرایط ۳۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه
۱	۴	–	۱	۳۹۳/۱	۲ فرعی از ۵ اصلی آب انجیرک	۱۰۰٪	۱۰۰٪	۱۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	۱	۱	۸	۷۲ (۸-۱-۱-۱۰)	۱ فرعی از ۵۰ اصلی دره بهشت	۱۰۰٪	۱۰۰٪	۲/۴۶۶/۰۹۲/۰۰۰

«مشخصات واحدهای تجاری و اداری در مجتمع‌های: میلاد، شقایق، بهارستان، خاتم و کوه نور در شهر جدید پردیس»

ردیف	مجتمع	کاربری	شماره واحد	مساحت (متر مربع)	کل قیمت پایه کارشناسی (ریال) با شرایط ۳۰٪ نقد الباقی در اقساط ۴۸ ماهه
۱	میلاد	تجاری	۱۰۷	۳۴/۰۶ مترمربع به انضمام پارکینگ (شماره ۱۰) + ۳/۹۱ مترمربع انباری (شماره ۱۴)	۳/۹۸۶/۲۶۳/۰۰۰
۲			۵۷	۳۴/۰۶ مترمربع به انضمام پارکینگ (شماره ۳۵) + ۴/۷۲ مترمربع انباری (شماره ۶)	۴/۴۱۳/۷۴۳/۴۰۰
۳			۴۱	۱۸/۴۹	۴/۱۱۵/۵۹۶/۶۵۰
۴			۱۶	۱۸/۵۰	۷/۸۰۲/۱۹۰/۰۰۰
۵			۲۲	۱۳/۵۹	۶/۰۴۹/۸۶۰/۳۰۰
۶	کوه‌نور	اداری	۸۸ (۸۲ جدید)	۵۰/۳۲	۳/۴۱۹/۰۹۳/۰۴۰
۷	شقایق	تجاری	۱۹	۱۷/۵۰	۲/۲۵۵/۱۳۷/۵۰۰
۸	خاتم	تجاری	۱	۳۲/۸۵	۶/۷۳۴/۶۶۰/۶۲۵
۹			۵	۲۲/۶۷	۳/۷۱۸/۱۰۶/۷۰۰
۱۰			۷	۳۶/۱۶	۶/۱۴۲/۴۰۸/۸۰۰
۱۱	بهارستان	تجاری	۴	۳۰/۶۱ مترمربع به انضمام نیم طبقه فوقانی به مساحت ۲۹/۶۱ مترمربع + ۴۰/۷۳ مترمربع انباری در طبقه زیرین	۱۶/۶۸۲/۴۵۰/۰۰۰

«مشخصات ۲۶ قطعه زمین مسکونی واقع در فازهای ۱ و ۸»

ردیف	محله	ناحیه	فاز	شماره قطعه	کاربری	مساحت	پلاک ثبتی	سطح اشغال (به درصد)	تراکم (به درصد)	کل قیمت پایه کارشناسی (ریال) با شرایط ۳۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه	کل قیمت پایه کارشناسی (ریال) با شرایط ۵۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه
*۱	۴	–	۱	۱-۴-۱-۱۵۴	ویلایی-مشاعی	۲۴۳۷/۱۹	۲ فرعی از ۵ اصلی آب انجیرک	۵۰٪	۸۰٪	–	۲۱/۹۸۳/۴۵۳/۸۰۰
۲	۴	–	۱	۱-۴-۱-۱۳۷	ویلایی	۴۹۸/۹۵		۵۰٪	۸۰٪	–	۴/۲۵۶/۵۴۲/۴۵۰
۳	۱	–	۱	۱-۱-۱۷-۱		۲۰۱/۸۵		۵۰٪	۸۰٪	۳/۳۱۰/۵۴۱/۸۵۰	–
۴	۱	۱	۸	۸-۱-۱-۲۵۱	مسکونی-آپارتمانی	۴۰۷/۸۷	۱ فرعی از ۵۰ اصلی دره بهشت	با استعداد ساخت ۶ واحد مسکونی		۳/۴۷۷/۴۹۹/۲۰۰	–
۵	۱			۸-۱-۱-۲۵۰		۳۲۸				۲/۷۹۶/۵۲۸/۰۰۰	
۶	۱			۸-۱-۱-۲۶۵		۳۴۴				۲/۹۷۳/۳۹۸/۴۰۰	
۷	۱			۸-۱-۱-۲۶۷		۳۴۴				۲/۹۵۳/۱۷۱/۲۰۰	
۸	۱			۸-۱-۱-۲۷۴		۳۹۱/۶۷				۳/۳۸۵/۴۳۷/۳۰۰	
۹	۱			۸-۱-۱-۲۷۵		۳۱۱/۹۷				۲/۶۷۸/۱۹۹/۳۰۰	
۱۰	۱			۸-۱-۱-۲۷۶		۳۴۱/۹۴				۲/۹۵۳/۳۴۲/۳۵۰	
۱۱	۱			۸-۱-۱-۲۷۷		۳۴۴/۰۲				۲/۹۵۳/۳۴۲/۳۵۰	
۱۲	۱			۸-۱-۱-۲۸۳		۳۹۲				۳/۳۸۸/۲۹۱/۲۰۰	
۱۳	۱			۸-۱-۱-۲۸۴		۳۱۱/۷۳				۲/۶۷۶/۱۳۹/۲۰۰	
۱۴	۱			۸-۱-۱-۲۸۵		۳۴۱/۹۳				۲/۹۳۵/۸۲۹/۴۰۰	
۱۵	۱			۸-۱-۱-۲۸۶		۳۴۴				۲/۹۵۳/۱۷۱/۲۰۰	
۱۶	۱			۸-۱-۱-۲۷۸		۳۴۴/۰۶				۲/۹۱۳/۲۲۵/۵۰۰	
۱۷	۱			۸-۱-۱-۲۸۷		۳۴۴				۲/۹۱۲/۷۱۶/۸۰۰	
۱۸	۲			۸-۱-۲-۲۸		۳۱۳/۵۱		با استعداد ساخت ۵ واحد مسکونی		۲/۹۳۸/۲۱۵/۷۲۰	–
۱۹	۲			۸-۱-۲-۴۳		۳۱۱/۱۲				۲/۹۱۵/۸۱۶/۶۴۰	
۲۰	۲			۸-۱-۲-۵۷		۲۸۱/۹۰				۲/۶۴۱/۹۶۶/۸۰۰	
۲۱	۲			۸-۱-۲-۸۴		۲۱۱/۱۱				۱/۹۷۸/۵۲۲/۹۲۰	
۲۲	۲			۸-۱-۲-۱۵۵		۳۵۷/۹۸				۳/۳۵۴/۹۸۸/۵۶۰	
۲۳	۲			۸-۱-۲-۱۷۶		۲۷۷/۶۰				۲/۶۰۱/۶۶۷/۲۰۰	
۲۴	۲			۸-۱-۲-۹۳		۴۰۲/۶۷		با استعداد ساخت ۱۰ واحد مسکونی		۴/۷۱۷/۲۷۹/۰۵۰	–
۲۵	۲			۸-۱-۲-۱۶۳		۴۱۹/۲۶				۴/۹۱۱/۶۳۰/۹۰۰	
۲۶	۲			۸-۱-۲-۱۰۹		۳۵۴/۷۸		با استعداد ساخت ۹ واحد مسکونی		۴/۱۵۶/۲۴۷/۷۰۰	–

نشانی: کیلومتر ۱۷ آزادراه تهران - پردیس، نرسیده به بومهن، شهر جدید پردیس؛
تلفن: ۶۰۰ و ۵۰۰ و ۷۶۲۷۵۴۰۰-۰۲۱ و فاکس: ۷۶۲۷۳۴۲۲-۰۲۱
آدرس وب سایت: www.pardis-ntoir.gov.ir

روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید پردیس

روزنامه مناقصه مزایده ۲۳۳۵-۹۶/۱۰/۲۴

محمدرضا عیوضی
mamareza.eyvazi@hotmail.com

Sunday ■ 14.Jan.2018 ■ Vol.13 ■ No.2335
یکشنبه ۲۴ دی ۱۳۹۶ ■ ۲۶ ربیع‌الثانی ۱۴۳۹ ■ سال سیزدهم ■ شماره ۲۳۳۵
۲ روزنامه در یک روزنامه ۱۲ صفحه روزنامه چاپی (صبح) و ۸۰ صفحه روزنامه الکترونیک (عصر)

براساس تفاهم ۳ وزارتخانه محقق شد

تأمین مالی استارت آپ‌ها تا سقف ۵ میلیارد تومان!

براساس تفاهمنامه میان وزارتخانه‌های اقتصاد، ارتباطات و وزارت کار و تعاون، دستورالعمل تأمین سرمایه برای کسب‌وکارهای نوپا و استارت‌آپ‌ها تهیه شد.

به گزارش فارس، تفاهمنامه تأمین مالی جمعی برای کسب و کارهای نوپا و استارت‌آپ‌ها در محل وزارت امور اقتصاد دارایی با حضور کرباسیان وزیر اقتصاد، آذری جهرمی وزیر ارتباطات، رییس سازمان بورس و معاونان وزیر کار و تعاون منعقد شد و استارت‌آپ‌ها می‌توانند از طریق بورس تأمین مالی کنند.

در این مراسم محمدجواد آذری‌جهرمی با اشاره به این‌که کشورهای مختلف برای کسب و کارهای نوپا استراتژی و برنامه‌ریزی بلندمدت دارند، تصریح کرد: در کشور با محوریت شورای عالی مجازی استراتژی فضای دیجیتال کشور در حال تهیه است و چند جلسه قبل به آن پرداخته شده که البته نیاز به قانون‌گذاری در مجلس است.

وزیر ارتباطات با اشاره به سرمایه‌گذاری و هدف‌گذاری کشورهای مختلف در این عرصه، تصریح کرد: یکی از معضلات پیش روی کشور بحث بیکاری است که بخش فناوری اطلاعات را نیز شامل می‌شود. با این حال ظرفیت بالایی داریم و کسب و کارهای نوپا در مرحله نبوغ هستند، وظیفه ما نیز رفع موانع آنهاست.

وی یکی از مشکلات کنونی این نوع کسب و کارها را تأمین منابع مالی دانست و افزود: با همکاری وزارت کار، وزارت اقتصاد، تأمین مالی برای این نوع شرکت‌ها باید شکل بگیرد و در طرح تکاپو این نوع مشاغل را توسعه دهیم.

آذری‌جهرمی تأکید کرد: در همین راستا آیین‌نامه صندوق سرمایه‌های خطرپذیر در بورس مصوب و ابلاغ شده است، این صندوق‌ها کسب و کارهای نوپا را رونق خواهند داد.

به گفته وزیر ارتباطات، برای تأمین مالی کسب و کارهای نوپا، دستورالعمل و قانون مدونی وجود ندارد و آنها نمی‌توانند از مدل‌های موجود نیز بهره‌مند شوند، به همین دلیل نیز آیین‌نامه‌ای تهیه و تفاهمنامه منعقد شد، تا بتوان براساس مدل‌های تأمین مالی جمعی آنها را حمایت کرد.

در ادامه شاپور محمدی، رییس سازمان بورس و اوراق بهادار با اشاره به شیوه تأمین مالی جمعی در بازار سرمایه تصریح کرد: ساماندهی و مجوزی برای آنها در نظر گرفته خواهد شد و نهادهای مالی که وجود دارند، می‌توانند نمایندگی بگیرند و در قالب دستورالعمل از این فعالیت‌ها حمایت کنند؛ البته نمایندگی‌هایی که بدون مجوز باشند فعالیتشان متوقف خواهد شد.

رییس سازمان بورس به شیوه‌های تأمین مالی شرکت‌های نوپا پرداخت و افزود: این نوع تأمین مالی می‌تواند از طریق وام و شراکت باشد که آنچه در این تفاهمنامه مدنظر است، شراکت خواهد بود. بدین صورت که افراد به عاملیت مجوزدار مراجعه کرده که البته لیست عاملان در فرابورس منتشر خواهد شد و تأمین مالی جمعی را انجام می‌دهد. همچنین دستورالعمل تهیه شده هفته آینده به تصویب شورای عالی بورس خواهد رسید تا وظایف هر دستگاه مشخص باشد.

وی ادامه‌داد: سقف تأمین مالی جمعی ۵ میلیارد تومان است و اشخاصی که در تأمین مالی جمعی فعال هستند، نگران نباشند، می‌توانند با دریافت مجوز از طریق نهادهای مالی مجوز دریافت کنند.

در ادامه این نشست سیدحمید کلانتری، معاون تعاون وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی به نقش تعاونی‌ها در تأمین مالی جمعی پرداخت و یادآور شد: مدل‌های مختلفی از تعاونی‌ها تأمین مالی جمعی را در بخش‌های مختلف برعهده دارند.

وزارت ارتباطات با مدل بودجه ۹۷ به برنامه ششم نمی‌رسد!

با توجه به این‌که وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات بیش‌ترین مسؤولیتش در حوزه مقررات گذاری و تنظیم مقررات است، افزایش هزینه‌های جاری نمی‌تواند موجب تحقق تکالیف برنامه ششم توسعه شود.

به گزارش تسنیم؛ بررسی‌ها نشان می‌دهد که درآمدهای وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات براساس لایحه سند مالی سال آینده دولت، ۲۰،۱۵ درصد افزایش یافته و از ۶۹،۳۸۹ میلیارد ریال در قانون سال جاری به ۶۹،۴۹۳ میلیارد ریال در لایحه بودجه ۹۷ رسیده است. طبق قانون اجازه تعیین و وصول حق امتیاز فعالیت بخش غیردولتی در زمینه پست و مخابرات با وزارت ارتباطات است و عمده درآمدهای آن باید در توسعه زیرساخت‌های ارتباطی و دولت الکترونیکی به‌ویژه در مناطق محروم هزینه شود.

بررسی ردیف‌های اعتباری وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات نشان می‌دهد که اعتبارات این وزارتخانه در مجموع در لایحه بودجه سال آینده نسبت به قانون سال جاری حدود ۱۴ درصد کاهش داشته و از ۴۵،۲۳۷ میلیارد ریال در سال جاری به ۳۹،۰۴۹ میلیارد ریال کاهش پیدا کرده است.

بیش‌ترین کاهش در اعتبارات وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات در اعتبارات طرح‌های تملک دارایی سرمایه‌های این وزارتخانه رخ داده که نزدیک ۵۰ درصد کاهش یافته است.

عملکرد صفر درصدی اعتبارات برنامه‌ای طرح‌های تملک دارایی سرمایه‌ای وزارت ارتباطات در سال ۹۵ و ۶ ماهه اول سال ۹۶ نشان می‌دهد که طرح‌های تملک دارایی سرمایه‌ای وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات تنها از طریق اعتبارات متفرقه تأمین مالی می‌شوند. اعتبارات متفرقه این وزارتخانه نیز ۱۶ درصد کاهش یافته است؛ اعتبارات طرح‌های تملک دارایی سرمایه‌ای ردیف‌های متفرقه وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات بسیار کم‌تر از میزان مصوب عملکرد داشته‌اند و اعتبارات هزینه‌ای متفرقه دستگاه‌های وزارت ارتباطات بیش‌تر محقق می‌شوند. اعتبارات هزینه‌ای برنامه‌ای وزارت ارتباطات نیز در لایحه بودجه ۹۷ نسبت به قانون سال ۹۶ حدود ۱۴۹ درصد افزایش یافته است؛ نزدیک به نیمی از اعتبارات هزینه‌ای برنامه‌ای در این سال به پژوهشگاه فضایی اختصاص می‌یابد.

در سال ۹۵ حدود ۸۸ درصد اعتبارات هزینه‌ای مصوب به وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات تخصیص یافته است؛ رشد بسیار زیاد هزینه‌های غیرتملکی وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات نشانگر لزوم اصلاح ساختار این وزارتخانه برای کاهش هزینه‌های جاری است.

در این زمینه اجرای هرچه سریع‌تر احکام مربوط به اصلاح ساختار شرکت ارتباطات زیرساخت ایران در ماده (۶۷) قانون برنامه ششم توسعه می‌تواند تا حد زیادی افزایش درآمد و کاهش هزینه ایجاد کند. شرکت پست جمهوری اسلامی ایران نیز با انجام اصلاح ساختار، استفاده از فناوری‌های نوین و اجرای احکام مرتبط در ماده (۶۸) قانون برنامه ششم توسعه، می‌تواند درآمد خود را افزایش دهد.

دفتر مطالعات و فناوری‌های نوین مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی با بررسی لایحه بودجه سال آینده و به‌ویژه درآمدها و اعتبارات وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات به این نتیجه رسیده است که «درآمدهای وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات نسبت به نرخ تورم، رشد کم‌تری داشته است که بخشی از این موضوع به بی‌توجهی به پیشرفت فناوری و گسترش درآمدهای ناشی از عرضه دسترسی اینترنتی از طریق ابزارهای بی‌سیم و به حاشیه رفتن درآمدهای مخابراتی صوت و پیامکی است.»

لذا حفظ درآمدهای دولت در سال‌های آینده نیازمند بازنگری پروانه‌های اپراتورها براساس مدل‌های درآمدی جدید آنهاست.

طبق قانون اجازه تعیین و وصول حق امتیاز فعالیت بخش غیردولتی در زمینه پست و مخابرات عمده درآمدهای این وزارتخانه باید در توسعه زیرساخت‌های ارتباطی دولت الکترونیکی به‌ویژه در مناطق محروم هزینه شود.

بررسی اعتبارات وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات نشان می‌دهد که اعتبارات این وزارتخانه در مجموع در لایحه سال ۹۷ نسبت به قانون سال ۹۶ حدود ۱۴ درصد کاهش داشته و همان‌طور که اشاره شد به ۳۹،۰۴۹ میلیارد ریال رسیده است.

افزایش بی‌رویه اعتبارات هزینه‌ای در مقابل کاهش اعتبارات طرح‌های تملک دارایی سرمایه‌ای می‌تواند نشانگر تورم نیروی انسانی و هشداری برای آینده توسعه زیرساخت‌های ارتباطی و فناوری اطلاعاتی کشور باشد. با توجه به این که وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات بیش‌ترین مسؤولیتش در حوزه مقررات گذاری و تنظیم مقررات است، افزایش هزینه‌های جاری نمی‌تواند موجب تحقق تکالیف برنامه ششم توسعه شود. اعتبارات این وزارتخانه همه تکالیف مندرج در قانون تشکیل آن را پوشش نمی‌دهد؛ پیشنهاد این مرکز این بوده که وزارت ارتباطات با همکاری سازمان برنامه و بودجه کشور عناوین طرح‌های خود را به صورتی اصلاح کند که ارتباطات اعتبارات آن با تکالیف قانونی که عهده‌دار آن است، مشخص شوند. این موضوع می‌تواند از طریق تجزیه طرح‌های دارای عناوین کلی به طرح‌های کوچک‌تر اما شفاف‌تر حاصل شود. شرکت ارتباطات زیرساخت ایران باید اجرای هر چه سریع‌تر احکام مرتبط در ماده (۶۷) قانون برنامه ششم و اصلاح ساختار خود را در دستور کار قرار دهد تا از این طریق درآمد خود را تا حد زیادی افزایش و هزینه‌های خود را کاهش دهد.

خبر

پایان فیلترینگ تلگرام با بلاک چین صحت دارد؟!

متخصص بلاک‌چین گفت: ادعای پاول دروف در زمینه رفع فیلترینگ پیام‌رسان تلگرام با استفاده از بستر بلاک چین، قابل تحقق است.

معین حسین‌منش، متخصص حوزه بلاک چین و کارشناس شبکه در گفت‌وگو با ایلنا درباره ادعای پاول دروف، مدیرعامل پیام‌رسان تلگرام مبنی بر این که تا ماه آینده با بستر بلاک چین راهکاری برای دور زدن فیلترینگ این پیام‌رسان ایجاد می‌کند، گفت: ادعای پاول دروف در زمینه رفع فیلترینگ پیام‌رسان تلگرام با استفاده از بستر بلاک چین قابل تحقق است؛ در حقیقت، تکنولوژی رفع فیلترینگ از طریق استفاده از بلاک چین واقعی است اما باید یک‌سری از مشکلات در استفاده از بلاک‌چین از جمله مشکل پایداری و سیستم توزیع رفع شود. حسین‌منش ادامه‌داد: یک پروژه با نام Zero Meter با معادل فارسی «صفر متر» وجود دارد که ترکیبی از بلاک چین و تورنت است. به منظور توضیح عملکرد بلاک چین در تلگرام باید به نمونه‌ای اشاره داشت. در سیستم جدیدی که تلگرام قصد دارد تا آن را راه‌اندازی کند، برای نمونه یک کانال وجود دارد و کاربری در آن کانال عضو می‌شود، پس از عضویت کاربر زمانی که یک محتوا دریافت و مشاهده می‌کند، آن کاربر به یک هاست برای آن محتوا تبدیل می‌شود و از آن پس حتی اگر تلگرام فیلتر باشد، به صورت یک ساختار زنجیره‌ای سایر کاربران نیز به آن دسترسی دارند. در حقیقت هر فردی توزیع‌کننده نفر دوم است و یک ساختار زنجیره‌ای وجود دارد.

این کارشناس شبکه درباره فعالیت تلگرام در بستر بلاک‌چین اظهار داشت: براساس شواهد انتظار می‌رود این قابلیت در تلگرام پیاده‌سازی شود. وی تأکید کرد: فیلترینگ تلگرام به دلیل استفاده پیام‌رسان تلگرام از بلاک‌چین شاید غیرممکن نشود اما بسیار سخت خواهد بود چرا که شبکه داخل ایران یا هر کشوری توزیع‌کننده محتوای تلگرام است. این در حالی است که گیت‌های خروجی وظیفه فیلترینگ را دارند به همین دلیل است که در یک شبکه داخلی حتی با بهره‌برداری از شبکه ملی اطلاعات هر کسی در شبکه اینترانت توزیع‌کننده محتوا است؛ در حقیقت محتوا از کشور خارج نمی‌شود که کسی بخواهد آن را فیلتر کند یا محدودیتی برای آن ایجاد کند. معین‌حسینی‌منش با اشاره به روش‌های ایجاد محدودیت در صورت لزوم برای تلگرام پس از بهره‌برداری از بلاک‌چین گفت: روش کارکرد فیلترینگ به این گونه است که اگر قرار باشد تا محتوایی وارد کشور یا از کشور خارج شود، بر روی محتوا پردازش انجام می‌شود تا مشخص شود این پروتکل یا ای‌پی فیلتر است یا بدون محدودیت می‌توان به آن دسترسی داشت. تلگرام پس از استفاده از بستر تلگرام در شبکه داخلی قرار می‌گیرد و وقتی که قرار باشد عملیات تشخیص و بررسی نودهای داخل کشور انجام شود، هزینه پردازشی این فرایند بالا است و این عملیات مقرون به صرفه نیست و ایران را متضرر می‌کند. همچنین این فرایند سیستم اینترانت را نیز کند و دچار اختلال می‌کند که باعث می‌شود تا به معنای روح این سیستم یعنی سیستمی سریع و ایمن ضربه بزند.

نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی

یک مرحله‌ای

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی گیلان

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی گیلان در نظر دارد جهت احداث پروژه بنیاد علم و دانش و پژوهشکده سرطان پروفسور سمیعی در مجتمع دانشگاهی علوم پزشگی گیلان واقع در لاکان رشت، از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای نسبت به انتخاب پیمانکار به شرح ذیل اقدام نماید.

۱.موضوع مناقصه: انجام عملیات خاکی، اجرای شمع بتنی و احداث پی و اسکلت فلزی و بتنی سازه بنیاد علم و دانش و پژوهشکده جامع سرطان پرفسور سمیعی

۲.شرح مختصری از مشخصات و مقادیر:

۲-۱ –اجرای عملیات ساختمانی (ابنیه) شامل: خاکبرداری، پی سازی و اجرای اسکلت فلزی و .....طبق نقشه‌ها و مشخصات فنی عمومی و اختصاصی به مبلغ ۲۴۸،۵۹۰،۲۹۸،۶۶۶ ریال طبق متره پیوست اسناد پیمان.

۲-۲ –اجرای عملیات راه، راه آهن و باند فرودگاه شامل: حفاری ماشینی محل اجرای شمع و اجرای شمع بتنی و ....طبق نقشه‌ها و مشخصات فنی عمومی و اختصاصی به مبلغ ۹،۳۷۴،۵۸۱،۴۰۲ ریال طبق متره پیوست اسناد پیمان.

۲-۳ –تجهیز و برچیدن کارگاه بر اساس پیوست شماره سه به مبلغ ۵،۱۵۹،۲۹۷،۶۰۱ ریال.

۳.مبلغ برآورد کار:

۳-۱ –مبلغ برآورد کل انجام عملیات خاکی، اجرای شمع بتنی و احداث پی و اسکلت فلزی و بتنی سازه بنیاد علم و دانش و پژوهشکده جامع سرطان پرفسور سمیعی، براساس قیمت‌های واحد فهرست بهای عملیات ابنیه، راه، راه آهن و باند فرودگاه سال ۱۳۹۶ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری طبق متره پیوست اسناد پیمان، برابر است با ۲۶۳،۱۲۴،۱۷۷،۶۶۹ ریال

۳-۲ –کارفرما می‌تواند جهت پرداخت تمام یا بخشی از مطالبات پیمانکار از طریق اسناد خزانه اسلامی یا نقدی اقدام نماید.

۴.محل اجرای کار: استان گیلان – شهر رشت (لاکان)

۵. پیشنهاد قیمت پیمانکاران، بایستی بر اساس قیمت‌های واحد فهارس بهای سال ۱۳۹۶ ارائه گردد.

۶.مدت اجرای کار: دوازده ماه شمسی

۷.کارفرما: دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی، درمانی استان گیلان

۸.طراح پروژه: مهندسان مشاور منظومه سلامتی ایرانیان

۹.رتبه شرکت کنندگان در مناقصه: شرکت کنندگان می‌باید دارای حداقل رتبه ۳ ابنیه باشند (با حداقل اعتبار شش ماه در زمان برگزاری مناقصه) الزامی می‌باشد.

۱۰. پیمانکار می‌بایست مستندات برابر اصل شده یک پیمان با احداث ساختمان با زیربنای حداقل ۱۰ هزار مترمربع و یک پیمان با مبلغ حداقل ۱۰۰ میلیارد ریال شامل موافقت‌نامه و رضایت‌نامه کارفرمای پیمان تعرفه شده فوق (با پیشرفت فیزیکی بالای ۵۰ درصد) را ارایه نماید. (الزامی می‌باشد)

***کلیه مراحل برگزاری مناقصه** از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه مذکور، جهت ثبت نام و اخذ کد رهگیری و امضای الکترونیکی اقدام نمایند.

*لازم است نسخه فیزیکی پاکت (الف) مربوط به اسناد مناقصه تا ساعت ۱۴ آخرین روز مهلت ارائه پیشنهاد در سامانه ستاد (۹۶/۱۱/۷)، به دبیرخانه کمیسیون مناقصات دانشگاه تحویل گردد.

۱۱.مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: معادل ۶،۵۹۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال است که باید به یکی از صورت‌های مشروح در ماده ۳ و ماده ۵ – الف آیین‌نامه تضمین برای معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۹/۲۲، همراه با اسناد مناقصه در پاکت الف به دستگاه مناقصه‌گزار تسلیم شود. مدت اعتبار تضمین‌های فوق باید حداقل سه ماه پس از تاریخ افتتاح پیشنهادها بوده و برای سه ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد و علاوه بر آن ضمانتنامه‌های بانکی باید طبق فرمهای مورد قبول تنظیم شود.

۱۲.اسناد مناقصه از تاریخ ۹۶/۱۰/۱۴ تا ۹۶/۱۰/۲۴ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به فروش می‌رسد. لازم به ذکر است شرکت کنندگان در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

۱۳.قیمت اسناد مناقصه ۱۰۰۰۰۰۰ ریال است. مبلغ مذکور باید بصورت الکترونیکی از درگاه سامانه بنام دانشگاه علوم پزشکی گیلان واریز گردد.

۱۴.انصراف از مناقصه: چنانچه پس از خرید اسناد مناقصه مایل به مشارکت در آن نیستید، مراتب را تا آخر وقت اداری مورخ ۹۶/۱۰/۲۴ از طریق سامانه ستاد و بصورت مکتوب به دستگاه مناقصه‌گزار اطلاع دهید.

۱۵.مهلت تسلیم پیشنهادات: آخرین مهلت تسلیم پیشنهادها ساعت ۱۴ مورخ ۹۶/۱۱/۷ و زمان بازگشایی مورخه ۹۶/۱۱/۹ در سالن اجلاس معاونت توسعه دانشگاه می‌باشد.

۱۶.نشانی محل تسلیم پاکت (الف): استان گیلان – شهر رشت – میدان فرهنگ روبروی شرکت دارو پخش – ساختمان شماره ۱ دانشگاه – طبقه همکف اتاق ۱۳۷ امور قراردادهای دانشگاه (دبیرخانه کمیسیون مناقصه و مزایده دانشگاه) تحویل نمایند.

۱۷.عودت اسناد: اسناد و مدارک مناقصه فقط به نماینده آن شرکت با ارائه معرفی‌نامه معتبر با مهر و امضای مجاز تحویل خواهد شد.

۱۸.نحوه ارائه قیمت: پیشنهاد قیمت براساس فهرست بهاء پایه سال ۱۳۹۶ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری خواهد بود. (تعدیل براساس بخشنامه ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۸۲/۹/۱۵).

هزینه نشر آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

روزنامه مناقصه مزایده – ۲۳۳۵ – ۹۶/۱۰/۲۴

نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی
۹۶/۲۲۰۲۱

یک مرحله‌ای

وزارت نیرو
شرکت سهامی برق منطقه‌ای تهران

۱-نام و نشانی مناقصه‌گزار: شرکت برق منطقه‌ای تهران به شماره ثبت ۹۷۶۴، شناسه ملی ۱۰۱۰۰۴۰۲۶۶۴ و کد پستی ۱۹۸۱۹۶۹۹۶۱، به نشانی تهران، سعادت آباد، بالاتر از کوی فراز، بلوار برق تهران، شرکت برق منطقه‌ای تهران، ساختمان حوزه ستادی، طبقه سوم، بال شرقی، امور تدارکات و قراردادها

۲-موضوع مناقصه: مناقصه عمومی یک مرحله‌ای بشرح ذیل:

شماره مناقصه (مرجع)	شماره فراخوان در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت	موضوع مناقصه	میزان تضمین (سپرده) شرکت در مناقصه (ریال)	زمان گشایش پیشنهادات
۹۶/۲۲۰۲۱	۲۰۰۹۶۱۰۰۸۰۰۰۰۹۷	دیوارکشی زمین پست ۲۳۰ کیلوولت پردیسان قم	۴۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۱۰ صبح

۳-زمان، مهلت، مبلغ و محل دریافت اسناد: متقاضیان می‌توانند از تاریخ ۹۶/۱۰/۲۴ لغایت ۹۶/۱۰/۳۰، به سامانه الکترونیکی تدارکات دولت به آدرس www.setadiran.ir مراجعه و با پرداخت مبلغ ۵۰۰،۰۰۰ ریال از طریق درگاه پرداخت اینترنتی به شماره حساب ۴۰۰۱۰۵۰۹۰۴۰۰۵۶۵۵ به نام شرکت برق منطقه‌ای تهران نزد اداره کل خزانه بانک مرکزی به شماره شناسه واریزی ۱۰۰۳-۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰-۸۲-۲۲۱۵۰۰-۰۵۰۹-۷۴-۶۴-۳ جهت خرید اسناد مناقصه فوق اقدام نمایند.

۴-مدت اعتبار پیشنهادات: اعتبار پیشنهادات از زمان افتتاح پاکات شش ماه می‌باشد.

۵-نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ تضمین شرکت در مناقصه بصورت ضمانتنامه بانکی معتبر یا واریز نقدی بحساب تمرکز سپرده‌های برق تهران نزد خزانه می‌باشد.

۶-نام و نشانی دستگاه نظارت: شرکت برق منطقه‌ای تهران به نشانی مندرج در بند یک

۷-زمان و محل تحویل تضمین شرکت در مناقصه: پیشنهاد دهندگان می‌باید ضمن بارگذاری تصویر کلیه مدارک پاکات (الف، ب، ج) در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت تا ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۹۶/۱۱/۱۱، نسبت به ارسال اصل مدارک مطابق شرایط درج شده در اسناد مناقصه، در پاکت لاک و مهر شده تا آخر وقت اداری همان روز (چهارشنبه مورخ ۹۶/۱۱/۱۱) به دبیرخانه حراست به نشانی مندرج در بند یک تحویل و رسید دریافت دارند. تمامی فرآیند برگزاری مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت صورت می‌پذیرد.

۸-گشایش پیشنهادات: پیشنهادات ارائه شده در سامانه در روز شنبه مورخ ۹۶/۱۱/۱۴ ساعت ۱۰:۰۰ صبح در سالن پژوهش ۳ واقع در طبقه سوم ساختمان ستادی شرکت برق منطقه‌ای تهران گشایش خواهد یافت.

۹-سایر شرایط:

-دارا بودن گواهی صلاحیت پایه ۵ از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور در رشته ابنیه.

-ارائه حداقل ۲ قرارداد و سابقه کاری در زمینه موضوع مناقصه و ارائه رضایتنامه از کارفرمایان قبلی.

-گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی براساس ضوابط و مقررات وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی الزامی است.

علاقمندان به شرکت در مناقصه می‌بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با شماره‌های دفتر ثبت نام ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸ و مرکز تماس ۲۷۳۱۳۱۳۱ تماس حاصل نمایند.

سامانه تدارکات الکترونیکی دولت	www.setadiran.ir
پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات	http://iets.mporg.ir
پایگاه اطلاع رسانی مناقصات شرکت توانیر	http://tender.tavanir.org.ir
پایگاه اطلاع رسانی مناقصات شرکت برق منطقه‌ای تهران	www.trec.co.ir

برای کاهش هزینه خانوار از لامپ‌های کم‌مصرف استفاده کنیم

روابط عمومی شرکت برق منطقه‌ای تهران

روزنامه مناقصه مزایده – ۲۳۳۵ – ۹۶/۱۰/۲۴

نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی
۹۶/۱۲۰۲۴

یک مرحله‌ای

وزارت نیرو
شرکت سهامی برق منطقه‌ای تهران

۱-نام و نشانی مناقصه‌گزار: شرکت برق منطقه‌ای تهران به شماره ثبت ۹۷۶۴، شناسه ملی ۱۰۱۰۰۴۰۲۶۶۴ و کد پستی ۱۹۸۱۹۶۹۹۶۱ به نشانی تهران، سعادت آباد، بالاتر از کوی فراز، بلوار برق تهران – شرکت برق منطقه‌ای تهران – ساختمان حوزه ستادی – طبقه سوم – بال شرقی امور تدارکات و قراردادها

۲-موضوع مناقصه: مناقصه عمومی یک مرحله‌ای بشرح ذیل:

شماره مناقصه (مرجع)	شماره فراخوان در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت	موضوع مناقصه	میزان تضمین (سپرده) شرکت در مناقصه (ریال)	زمان گشایش پیشنهادات
۱۲۰۲۴	۲۰۰۹۶۱۰۰۸۰۰۰۰۹۱	احداث ساختمان نگهبانی و حصار پیرامونی پست رود شور	۷۶۶،۵۰۰،۰۰۰	ساعت ۱۳:۳۰

۳-زمان، مهلت، مبلغ و محل دریافت اسناد: متقاضیان می توانند از تاریخ ۹۶/۱۰/۲۴ لغایت ۹۶/۱۰/۲۸، به سامانه الکترونیکی تدارکات دولت به آدرس www.setadiran.ir مراجعه و با پرداخت مبلغ ۵۰۰،۰۰۰ ریال از طریق درگاه پرداخت اینترنتی به شماره حساب ۴۰۰۱۰۵۰۹۰۴۰۰۵۶۵۵ به نام شرکت برق منطقه‌ای تهران نزد اداره کل خزانه داری بانک مرکزی به شناسه واریزی ۱۰۰۳-۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰-۸۲-۲۲۱۵۰۰۰-۰۵۰۹-۷۴-۶۴-۳ جهت خرید اسناد مناقصه فوق اقدام نمایند.

۴-مدت اعتبار پیشنهادات: اعتبار پیشنهادات از زمان افتتاح پاکات شش ماه می‌باشد.

۵-نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ تضمین شرکت در مناقصه بصورت ضمانتنامه بانکی معتبر یا واریز نقدی بحساب تمرکز سپرده‌های برق تهران نزد خزانه می‌باشد.

۶-نام و نشانی دستگاه نظارت: شرکت برق منطقه‌ای تهران به نشانی مندرج در بند یک

۷-زمان و محل تحویل تضمین شرکت در مناقصه: پیشنهاد دهندگان می‌باید ضمن بارگذاری تصویر کلیه مدارک پاکات (الف، ب، ج) در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت تا ساعت ۱۴ عصر روز چهارشنبه مورخ ۹۶/۱۱/۱۱، نسبت به ارسال اصل فیزیک مدارک مطابق شرایط درج شده در اسناد مناقصه، در پاکت لاک و مهر شده تا ساعت ۱۴ عصر روز شنبه مورخ ۹۶/۱۱/۱۴ به دبیرخانه حراست به نشانی مندرج در بند یک تحویل و رسید دریافت دارند. تمامی فرآیند برگزاری مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت صورت می‌پذیرد.

۸-گشایش پیشنهادات: پیشنهادات ارائه شده در سالن پژوهش ۳ واقع در طبقه سوم ساختمان ستادی شرکت برق منطقه‌ای تهران گشایش خواهد یافت.

۹-سایر شرایط:

- آخرین پایه اخذ شده از معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری در رشته ۴ پایه ابنیه.
- ارائه گواهینامه تائید صلاحیت ایمنی براساس ضوابط و مقررات وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی الزامی است.

علاقمندان به شرکت در مناقصه می‌بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با شماره‌های دفتر ثبت نام ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸ و مرکز تماس ۲۷۳۱۳۱۳۱ تماس حاصل نمایند.

سامانه تدارکات الکترونیکی دولت	www.setadiran.ir
پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات	http://iets.mporg.ir
پایگاه اطلاع رسانی مناقصات شرکت توانیر	http://tender.tavanir.org.ir
پایگاه اطلاع رسانی مناقصات شرکت برق منطقه‌ای تهران	www.trec.co.ir

برای کاهش هزینه خانوار از لامپ‌های کم‌مصرف استفاده کنیم

روابط عمومی شرکت برق منطقه‌ای تهران

روزنامه مناقصه مزایده – ۲۳۳۵ – ۹۶/۱۰/۲۴

بیمه روش جبران خسارت در حمل و نقل دریایی

(قسمت اول)

رضا باقری - عادل بشیری - علی مبلغی - حسین اردمه

تاریخچه مختصر

محققـان و تاریخ‌نویسـان متحدالنظرنـد که بیمه دریایی کـه در اواسط قـرون وسطی پا بـه عرصه نهاده است از قدیمی‌ترین رشـته‌های بیمه می‌باشـد. در واقع می‌توان گفت اولین باری کـه بازرگانان و صاحبان کالا، امـوال و مال‌التجاره‌های خود را از طریق دریا حمل کرده و با خطرات گوناگون مانند، غرق شـدن کشتی، طوفان، و راهزنی‌هـای دریایی مواجه گردیدنـد، به فکر راه‌حلی برای حفـظ سرمایه‌هـا و دستاوردهای خـود افتادند و به همین دلیـل قوانین و مقررات خـاص و گوناگون که همـه آنها مربـوط به حمل و نقـل دریایی بـود به مرور تکامل یافـت و توسط ملت‌ها مورد استفـاده قرار گرفت کـه از آن جمله می‌تـوان بـه قوانین (زیـان همگانی) (General Average) و یـا وام دریـایـی (Bottomry bond) اشاره نمود.

بیمه‌نامـه دریایی در بـدو پیدایش صرفـاً به منظور پوشـاندن خطـرات حاصلـه از ناحیـه دزدان دریایی. آتش‌سـوزی در بین راه بـوده است. ولی امـروزه اغلب خطراتـی را که کـالا در اثنای سفر دریایـی و همچنین در حین حمل‌ونقل خشـکی پس از خاتمـه سفر دریا با آن روبروست تحت پوشـش قرار می‌دهـد، در بیمه‌نامه دریایی کلیه خطرات و خسـاراتی کـه بیمه‌گر متعهد به جبران آن می‌باشد به تفصیل ذکر می‌گردد.

بیمه حمل و نقل دریایی

اصولاً بیمه حمل و نقل کالا پوششی است که بیمه‌گر در مقابل دریافت حق بیمه متناسب با پوشش بیمه‌ای از بیمه‌گـذار، تعهد می‌کند که چنانچه کـالای مورد بیمه در جریان حمـل و جابه‌جایی از مبدأ بـه مقصد مندرج در بیمه‌نامـه و به علت وقوع یکی از خطـرات مندرج در بیمه‌نامـه تلف و یا دچار خسـارت شـد و یـا بیمه‌گذار براساس قوانین و مقـررات بین‌المللی متحمل پرداخت هزینه‌هایی گردیـد، زیان وارد به کـالا را جبران کرده و هزینه‌ها را هم بپردازد. البته علاوه بر پوشـش‌های گفته شـده، در بعضی از موارد زیان و خسارات وارد به اشخاص ثالث هم تحت پوشش این بیمه‌نامه‌ها قرار می‌گیرد

بیمه‌نامه دریایی (Marine Insurance Policy)

قرارداد بیمـه باربـری دریایی، قـراردادی است که براسـاس آن بیمه‌گر تعهد می‌کند که خسـارات وارد به کالای مورد بیمـه را که در جریان حمل بـر اثر حوادث دریا حادث شـده باشـد با توجه به شـرایط و استثنائات بیمه‌نامه جبران کند. باید به ایـن واقعیت توجه کرد که تعهد بیمه‌گر در جبران خسـارت وارد صرفـاً مربوط به مواردی است که تلف کالا و یا خسـارت ناشی از خطرات دریا و یا حوادث وسیله نقلیه باشـد. در ایران شرکت‌های بیمه به‌طور معمول، بیمه‌نامه‌هـای باربری دریایی خود را براساس شـرایط بیمه‌نامه‌های انسـتیتوی بیمه‌گران لنـدن صادر می‌کنند، یعنی این که صنعت بیمه کشـور پذیرای اصول و مقررات یکنواخت بازارهای بیمه جهانی شـده است تا داد و ستد اتکایی هم در این زمینه تسـهیل شده باشد.

نگاهی به حجـم واردات و صادرات کالا چه قبل و چه بعد از انقلاب گویای فعالیت‌های اقتصادی کشور است و اهمیت استراتژیک بیمه‌نامه حمل و نقل دریایی، زمینی و هوایی را نشان می‌دهد. کالای خریداری شده بدون در نظر گرفتن نحوه خرید آن به وسیله خریدار و یا فروشنده بیمـه می‌شـود. در بیمه‌نامـه باربری دریایـی، بیمه‌گر تعهدات خود را در قبال بیمه‌گذار به روشنی در بیمه‌نامه تصریح و استثنائات را مشـخص می‌کند. به منظور ارایه یک تقسـیم‌بندی مفید و ساده، بیمه‌نامه‌های باربری را برحسـب نوع بیمه‌نامه و نوع کالای مورد حمل می‌توان به ۴ گروه اصلی و اساسی تقسـیم کـرد که به اختصار به شـرح آنها می‌پردازیم. قبل از ورود بـه بحث درباره انواع بیمه‌نامه‌های باربری، لازم است این مسـأله توضیح داده شود که بیمه بدنه کشتی، خسارت همگانی، هزینه‌های نجـات، عدم تحویل کـالا و خطر جنـگ در طبقه‌بندی بیمه‌های دریایی قرار می‌گیرند

خساراتی که در بیمه‌نامه دریایی تحت پوشش قرار می‌گیرد

بایـد توجه داشـت که فقط خطـرات و خسـاراتی که جنبـه اتفاقی و غیرقابـل پیش‌بینـی دارد در تحت بیمه‌نامه دریایی پوشیده است، لذا، خساراتی که ناشی از فرسودگی طبیعی کشـتی و یا کالا و عیب ذاتی کالا مثلاً کرم خوردگی در خشـکبار، زنگ زدن در تیر آهن باشد شامل پوشش بیمه نمی‌باشد، بنابراین خسارات وارده به دو طبقه مشخص تقسیم می‌شود.

۱- خسـارات عمدی که ممکن است از روی حسـن نیت و به منظور حفظ کشـتی و جلوگیری از غرق شدن آن حادث شده باشد مانند ریختن کالا به دریا Jettison به منظور سبک کردن کشتی در مواقع طوفان که در این صـورت تابع مقـررات GENERAL AVERAGE خواهد بود.

۲- خسـارات غیرعمدی که در اثر حـوادث اتفاقی و غیرقابل پیش‌بینی به وجود آید به شرح زیر می‌باشد:

الف) زیان‌های حاصل از دریا: این خسـارات شـامل کلیـه خطراتی می‌گـردد کـه در اثر سفـر دریا حاصل می‌شـود مانند: تصادم کشتی با کشـتی دیگر یا به گل نشستن و غرق شدن کشتی.

ب) آتش‌سوزی در دریا که ممکن است کشتی یا کالا به‌طور اتفاقی دچار آتش‌سوزی شـود و یـا کالا به علت اطفای حریق آبدیده شود.

ج) احتراق کالاهای محترقـه یا آبدیدگی یا خطرات ناشی از دزدان دریایی.

فرانشیز

معافیت از جبران خسـارت کـه در اصطلاح بیمه به فرانشیز معروف است، عبارت از میزان معینی از خسارت است که بیمه‌گر از پوشـش آن معاف است، مثلاً:

اگر فرانشـیز بیمه‌ای یک‌هزار ریال باشـد در صورتیکه خسارت وارده به کالا بالغ بر ۶۰۰۰ ریال باشد، شـرکت بیمه از پرداخت یک‌هزار ریال اول معاف و فقط نسـبت بـه ۵۰۰۰ ریال تأمین خسارت خواهد شد.

خسارت خاص

قبـل از هر چیـز باید متذکر شـد که کلمه Average از کلمـه Avarie فرانسـه اخـذ شـده است و در مبحث بیمه دریایی به معنای خسارت مادی می‌باشد که در حین سفر دریایی حادث شـده اسـت. از نظر قانون بیمـه دریایی خسارت خاص عبارت است از خسارتی محدود به کشتی یا محمولات که در اثر خطرات دریایی ایجاد شده و مورد خسـارت در قبال آن خطر یا خطرات تحت پوشش بیمه بوده و شامل خسارت عام General Average نباشد.

برای مثال ممکن است کشتی با هوای طوفانی مواجه شـده و در اثر فرو ریختن امواج بر روی عرشه و انبارهای کشتی محموله کشـتی (مثلاً اگر شکر باشد) قسمتی از شـکرها در آب حل گردند، در این صورت صاحب کشتی نیز بخشـی از کرایه خـود را هنگام تحویـل محموله در مقصد از دست خواهد داد.

در خسـارت خاص زیان وارده باید تصادفی و به‌طور اتفاقی و در اثـر خطراتی که محمولـه در قبال آن بیمه شـده به وقوع پیوندد و موضوع خسارت منحصراً مربوط به بیمه کننده و بیمه‌گر باشد، نکته آخر، تفاوت مشخص بین خسـارت خاص و خسـارت عام می‌باشـد. جبران خسـارت خاص از طرف بیمه‌گر، برخلاف خسارت عام، تابع فرانشیز مندرج در بیمه‌نامه می‌باشد.

خسـارات خاصی که در مورد کشـتی‌ها مد نظر قرار می‌گیرد عبارتست از:

۱- هزینه معقولانـه تغییرات که به‌طـور منطقی و موجه صورت گرفته باشد.

۲- فرسودگی و شکستگی‌های مخصوص که به‌طور به‌خصوص به وجود آمده باشد.

۳- هزینه انتقال کشتی از یک بندر که فاقد امکانات تعمیرات است به بندر دیگر.

۴- دستمـزد و آذوقه کارکنان کشـتی که به جهت تعمیرات بیکار مانده‌اند.

خسارت عمومی

خسارت عمومی یا همگانی خسارت‌هایی هستند که باتوجه به ضروریات سفر دریایـی و در هنگام بروز خطر برحسـب تصمیم عاقلانه ناخدای کشتی صرفاً به منظور نجات کشـتی، به قسمتی از کشتی یا محمولات آن وارد میاید. خسارات عمومی باید از خصوصیات زیر برخوردار باشد:

۱- خسارات باید ماهیتاً فوق‌العاده باشد.

۲- قبول خسـارت و فداکردن محمولـه باید از روی تعقل و عاقلانه صورت گیرد.

۳- اقدام به خسارت عمومی باید داوطلبانه و عمومی صورت گیرد بنابراین خسـارت‌های تصادفی شـامل آن نمی‌شود.

۴- خسـارت عمومی در صورت بـه مخاطره افتادن کلی و عمومی کشتی موجه است.

۵- هـدف از قبـول خسـارت عمومی بایـد حفظ و نگهداری محصولات کشتی باشد.

زمانی کـه در یـک سفر عمـل جنـرال‌اورج صورت می‌گیـرد کلیه طرف‌هـای ذی‌نفع که به علـت اقدام به جنرال‌اورج از خسـارت و زیان رهایی یافته‌اند به تناسب مشـمول پرداخت سهم خود در خسـارت یـا هزینه‌ها می‌شوند.

اشـیای گرانبهـا مانند فلـزات گران قیمـت، پول و اسکناس و اسـناد بهادار که به‌طور کلی در اصطلاح بیمه Specie نامیده می‌شود، مشمول جنرال‌اورج می‌گردند. تنها استثنائات محمولات پسـتی، متعلقـات کارکنان و اموال شـخصی مسـافرینی است که برای آنها بارنامه صادر نشـده باشـد عموماً طرف‌های ذی‌نفع سهم خود را بـر اساس ارزش خالـص کالا و کشـتی در مقصد و یا در بندری که سفر متوقف شـده اسـت می‌پردازند. این نوع ارزیابی کالا و کشـتی به نام ارزش اهدایی یا کمکی Contributing_Value نام دارد و مبلغی که مبتنی بر ارزش یاد شده به طرف‌های خسـارت دیده بر اثر اقدام به جنـرال اورج پرداخت می‌گردد وجه جبران خسـارت Alloance یـا Amount made good خوانـده می‌شـود. لازم به تذکر است که صاحب محموله خسارت دیده نیز سهم خود را در جبران خسارت می‌پردازد.

خسارت کلی بیمه

از بین رفتن کلی به دو صورت رخ می‌دهد:

الـف) از بین رفتن کامـل واقعـی Actual Total Loss

ب) از بیـن رفتـن فرضـی Constructive Total Loss

بیمـه هر دو شـکل فقـدان یا از بیـن رفتـن کامل کـالا را در بر می‌گیرد مگر این که شرایط متفاوتی در بیمه‌نامه قید شـده باشـد. در صورت وقوع از بین رفتن کلی واقعی و از بین رفتن فرضی بیمه‌گر موظف است کل مبلغ بیمه شده یا قیمت مورد را به‌طور کامل بپردازد.

از بین رفتن فرضی

در شـرایطی که محموله بیمه شـده به علت حوادث دریایی تغییر ماهیت داده و یا بـه کلی فاقد ارزش گردد محمولـه را از بین رفتـه فرضی تلقـی می‌نمایند. برای مثال چنانچـه محمولات خرمـا در اثر مجـاورت با آب دریا غیرقابل استفاده گـردد و یا تنباکو در اثر مجاورت و جذب بوی پوست خام گاو و گوسفند که به علت نفوذ آب متعفن می‌شود تنباکو به‌طور کلی ارزش خود را از دست داده و از بیـن رفته تلقی می‌گردد، زیـرا کالا به‌طور کلی ماهیت خـود را از دست داده و از نظـر تجارتی غیرقابل دادوستد می‌گردد.

بیمه‌گـر تنها در صـورت از بین رفتن کامل کشـتی (واقعی یا فرضی) متعهد خواهد بود.

از بین رفتن کامل فرضی

تعیین و شـناخت شـرایطی کـه در آن از بین رفتن کامل فرضی به وقوع پیوندد مشـکل نیست ولی تعیین این که خسـارت از بین رفتن کامل فرضـی قابل جبران است یا خیر کار آسانی نیست. بهتر است ابتدا بروز شرایط تئوریک از بین رفتن کامل، بر اساس تعریف قانون دریایی را مورد مطالعه قرار دهیم. قانون بیمه دریایی از بین رفتن کامل فرضی را بدین گونه تعریف می‌نماید: زمانی از بین رفتن کامل به وقـوع می‌پیوندد کـه مـورد بیمه به علت از بیـن رفتن کامل واقعی یا تحقیق آن شـرایط غیرقابل اجتناب بوده و مورد بیمه متروکه Abandoned شود و یـا نتوان آن را بدون صرف هزینـه‌ای که بیش از ارزش مورد بیمه است از بین رفتن کامل واقعی نجات داد برای مثال چنانچه یک کشـتی به علت هوای طوفانی به یک ساحل سنگی و خطرناک در فصلی نامساعد رانده شده و هر آن احتمال شکستن کشتی به علت برخورد با ساحل سنگی وجود داشـته باشد وقوع از بین رفتن کامل واقعی Actual Total Loss غیرقابل اجتناب خواهد.

شناخته نشدن محموله

چنانچه علایم محموله به علت حوادث و خطراتی که کالا در قبال آن بیمه شـده است از بیـن رفته و صاحب آن شـناخته نشـود و تحویل آن به گیرندگانش ممکن نگردد، در چنین صورتی تا مادامـی که محموله ماهیتاً وجود دارد نمی‌توان آن را از بین رفته تلقی نمود. چنین کالاهایی که صاحبانشان شناخته نشده‌اند پس از فروش آنها در مدت مقـرر وجوه حاصله بین گیرندگان مختلف محمولات که به علـت عدم دریافت محمولاتشـان آن همـه مبالغ بـر آنها تعلیق می‌گردد تقسـیم می‌شـود چنانچه مبالغ پرداخت شده به صاحبان محمولات کم‌تر از ارزش محمـولات تحویل گرفته نشـده بـود بیمه‌گر مسـؤول پرداخت بقیه ارزش (به‌عنوان خسارت خاص) می‌باشد.

F.P.A قبل از بحث درباره شرایط سه‌گانه بیمه‌های حمل و نقل که به بحث درباره آنها خواهیم پرداخت، باید به این نکته‌بسیار مهم اشاره کنیم که در صورت استفاده بیمه‌گذار از هریک از شـرایط سه‌گانه، پوشش بیمه‌ای محدود بـه خطرهای مذکـور در بیمه‌نامه‌هـا نخواهد بـود، بلکه بیمه‌گر و بیمه‌گـذار با توافق قبلـی و یا درج در شـرایط خصوصی بیمه‌نامه، قادرند که تعهدات خود را تعدیل (کاهش، یا اضافه) کنند. مثلاً در بیمه‌نامه‌های دبلیو.آ. می‌توان خسـارات ناشـی از شکسـت، ریزش، چنـگک، نشـت را هم اضافه کـرد و یا بـا پرداخت حق بیمه اضافی فرانشیز خسارت جزیی را از بیمه‌نامه حذف کرد. اصطلاح اف.پـی.ا حروف اختصاری عبارت، Free From particular Average است به این معنا و مفهوم که بیمه‌گر خسارات در تعهد خود را بدون پرداخت خسـارت خصوصی و یا خاص می‌پردازد. در این نوع پوشـش بیمه‌ای، تعهـدات بیمه‌گر از زمان خروج کـالا از انبار و یـا اسکله محل بارگیـری کالا که در بیمه‌نامه به آن اشـاره شـده اسـت آغاز می‌شـود و تا زمان تخلیـه کالا در بندر مقصد و یا انبار بیمه‌گذار ادامه خواهد داشت. در این پوشـش بیمه‌ای، بیمه‌گر متعهد پرداخت خسـارات خصوصی (خسـارت جزء) نیسـت مگر این که این گونه خسـارات ناشـی از حادثه وسیله نقلیه، یعنی آتش گرفتن، غرق شـدن، تصادم و یا به گل نشستن شناور باشد.

خساراتی که در بیمه‌نامه اف.پی.ا مورد تعهد بیمه‌گر است

در این پوشـش بیمـه‌ای، بیمه‌گر متعهـد پرداخت خسـاراتی به شـرح زیر است. از بین رفتـن کلی کالای مورد بیمـه (واقعی و فرضـی) به‌طوری کـه بیمه‌گذار از دریافت کـالای خود محروم بماند، که این خسـارت می‌تواند ناشـی از حادثه وسیله نقلیه و یا شـناور باشد. از بین رفتن و تلف بخش معینـی از کالا، در صورتی که مورد بیمه از چندین قسـمت مختلف ترکیب‌شده باشد و تمامی یک بخش و یا قسـمتی از آن از بین برود، بدون در نظر گرفتن این که برای آن قسـمت خسـارت دیده سرمایه بیمه‌ای معین منظور شـده و یا نشـده باشد. از بیـن رفتن یک صنـدوق، پالت و یا نگلـه در طول زمان بارگیری، تخلیه و یا انتقال محموله از شناوری به شناور دیگر. پرداخت خسـارات مسـتقیم ایجاد شده ناشی از زیـان همگانی. کلیـه هزینه‌های مربوط بـه نجات کالا هزینه‌هـای خاص، چنانچـه پرداخت ایـن هزینه‌ها به موجب بیمه‌نامه قابل پرداخت بـوده و در تعهد بیمه‌گر باشد. پرداخت هزینه‌هایی که برای جلوگیری از خسارت و یا توسعه خسـارت انجام می‌شود. کلیه خسارات ناشی از زیـان اختصاصی بـه علت غرق، آتش‌سـوزی، به‌گل نشستن، انفجار، تصادم شناور با اسکله، صخره، قطعات شـناور یخ و یا تخلیه اضطراری کالا که در نتیجه یکی از خطرات مذکور در این بنـد و در بندر پناه (بندر بین راه) انجام شده باشد.

خسـارات خـارج از تعهـد بیمه‌گـر در بیمه‌نامـه، اف.پی.ا در بیمه‌نامه اف.پی.ا خسارات زیر خارج از تعهد بیمه‌گر است و استثنا شده است. خسارات جزیی (زیان اختصاصی) به جز مواردی که در بالا ذکر شـد. کسـر و یا عـدم تحویل بخشـی از یک پالت، صندوق، بسـته یا نگله. خسـارات ناشـی از تأخیر در تحویل کالای مورد بیمه، هرچند تأخیـر به علت یکی از خطرات مورد تعهد بیمه‌گـر صورت گرفته باشـد. عیب ذاتـی کالای مورد بیمـه، مانند کسـر وزن در حـد متعارف کـه ارتباط با حادثه ندارد. خسـارات عادی و متعارف ناشی از ریزش عادی، نشت و سر خالی شدن مایعات. خسارات ناشی از عمل جانوران موذی از قبیل موش، حشـرات و مانند آن خسـارات ناشـی از آب شیرین خساراتی که کالا. خساراتی که مستقیماً بر اثر جنگ، اعتصاب، شـورش و اغتشاشـات داخلی به وجود آمده باشد.

بیمه‌نامه‌های باربری با شرایط دبلیو.آ. (W.A.)

در بیمه‌نامه‌هایی که با شرایط دبلیو.ا. صادر می‌شود، بیمه‌گـر علاوه بـر پرداخت خسـارات عمومـی، تعهد پرداخت خسارات جزیی (خسارت‌های خصوصی) را هم دارد. باید به این نکته اشـاره شود که پرداخت خسارت در این نوع پوشـش بیمه‌ای منوط به ایـن امر است که میزان و مبلغ خسـارت بیش‌تر از درصد فرانشـیز ذکر شـده در بیمه‌نامه باشـد. در این نوع پوشـش بیمه‌ای، معمولاً خسـارات شکست و ریزش بیمه نیست مگر این که بیمه‌گذار، با پرداخـت حق بیمه اضافی این خطرات را بیمه کند. برای توضیح اضافه می‌شـود که خسـارت جزیی بـه آن دسته از خسـاراتی اطـلاق می‌گردد که می‌تواند باعث ازبین رفتن یک پالت، نگله یا بسـته‌ای از کل محموله و یا بخشی از یک پالت بسته و یا نگله باشد.

خساراتی که در بیمه‌نامه دبلیو.آ. (W.A.) مورد تعهد بیمه‌گر است

در این نوع پوشش بیمه‌ای، بیمه‌گر مسؤول و متعهد جبران خسـارت‌های زیر است: از بین رفتن کامل مورد بیمه به علت حوادث مشمول بیمه (واقعی و فرضی)

از بیـن رفتن یک پالت، صندوق، بسـته و یا نگله که جزیی از یک محموله است و خسارت در اثنای بارگیری، تخلیه و یا ترانشـیپمنت واقع شده باشـد. از بین رفتن بخشـی از یک محموله در زمانی که کالا به قسمت‌های متفاوت تقسـیم شـده و کار حمل و نقل آن در دفعات مکرر انجام می‌شـود. سهـم هزینه‌ها و تعهـدات ایجاد شده ناشی از خسـارت همگانی. خسارات مستقیم وارد به‌کـالای مورد بیمه که ناشـی از بـروز حادثه همگانی باشد.

بیمه کشتی

در بیمه کشتی شـرکت بیمه با توجه به نوع پوشش شناورها مسؤول جبران خسارت بدنه شناورها می‌باشد که در بعضی پوشش‌ها ۴،۳ مسـؤولیت ناشی از تصادم و همچنین زیان همگانی تحت پوشـش قرار می‌گیرند. بنابراین در بیمه کشـتی خسارت ناشی از خطرات ذیل تحت پوشش قرار می‌گیرند.

خسارت وارد به کشتی در نتیجه خطرات زیر:

* آتش‌سوزی و انفجار
* طوفان
* به گل نشستن و یا برخورد با صخره
* تصادم شناور بیمه شده با شناورهای دیگر
* برخورد هواپیما یا وسایل مشـابه و یا اشـیای که از آنهـا سقوط کند به مورد بیمه، برخـورد مورد بیمه با وسایـل نقلیه زمینـی، حوضچه تعمیـرات تجهیزات و تأسیسات ساحلی
* زمین لرزه، فوران آتشفشان یا صاعقه
* حوادث ناشی از بارگیری، تخلیه یا جابه‌جایی کالا (یا ماهی صید شده درمورد شناورهای صیادی
* ترکیدن دیگ بخار، شکست شفت
* زیان همگانی و هزینه‌های نجات
* خسـارت وسایـل و ادوات صیـادی (در مـورد شناورهای صیادی)

مسؤولیت ناشی از تصادم

در صورتی که کشتی بیمه شده با کشتی دیگری اعم از شـناور یا ثابت تصادم کند و بیمه‌گذار مسؤول جبران خسارت شناخته شود موارد ذیل قابل پرداخت می‌باشد.

* تلف یا آسیب دیدگی کشتی دیگر یا محمولات آن کشتی و یا هر شی دیگر
* تأخیر یـا زیـان معقول ناشـی از عدم استفـاده کشـتی دیگـر یـا محمـولات آن کشتی سهم زیان همگانی، هزینه‌های نجات (قراردادی یا غیرقراردادی) به کشتی دیگر و یا اموال آن قابل پرداخت است.

جزییات پوشش‌های بیمه کشتی

امـوال و منافعـی کـه تحت عنـوان بیمه کشـتی توسط شـرکت‌های بیمه مورد تأمین قرار می‌گیرد عبارتند از:

بدنه و ماشین آلات کشتی
Hull and Machinery

در صورتی که بدنه و ماشـین‌آلات به عنوان مـورد بیمه تحـت پوشـش بیمه قـرار گیرد، بیمه‌گـر تعهد می‌کند در صـورت از بین رفتن کشـتی و یا آسیب دیدن بدنه، ماشـین آلات و تأسیسات و ملزومات آن ناشی از وقوع هر یک از خطرهای بیمه شده، زیان وارد به بیمه‌گذار را تا حداکثر مبلغی کـه به‌عنوان ارزش مورد بیمه در بیمه‌نامه تعیین شـده با توجه به شرایط بیمه‌نامه جبران نمایـد. در این صـورت تعهـد بیمه‌گر جبران خسارت به شئ مورد بیمه است.

در صورت از بین رفتن کشـتی مبلغ بیمه شـده و یا ارزش روز کشـتی، هر کـدام که کم‌تر باشـد، پرداخت می‌شود، مگر این که بیمه کشـتی مبتنی بر مبلغ توافق شـده بیمه باشـد در این صورت تعهـد بیمه‌گر پرداخت همان مبلغی است که مـورد توافق قرار گرفته است ولو این که ارزش روز کشتی کم‌تر از آن مبلغ باشد. در صورت آسیب‌دیدگی کشـتی تعهـد بیمه‌گر جبران هزینه تعمیـر و بهای قطعات تعویضـی و متفرعات آن خواهد بود.

بدیهی است پرداخت خسارات جزء در صورتی مورد تعهد بیمه‌گر خواهد بود که کشتی در بیمه Total loss مقابل این گونه خسـارت‌ها نیز بیمه شـده باشد وگرنه چنانچه کشـتی به‌صورت شـده باشـد بیمه‌گر تنها در صـورت از بین رفتن کامل کشـتی (واقعـی یا فرضی) متعهـد خواهد بـود. خسـارت‌های مربوط به کشـتی مقابل که بیمه‌گر کشـتی بیمه شـده متعهد به جبران آن می‌باشد

(جبـران یـک چهـارم بقیه خسـارت‌ها بـر عهده انجمن‌های حمایـت و غرامت (P.&I.club) است. این خسارت‌ها عبارتند است از:

۱- از بین رفتن کامل کشتی دیگر و یا اموال موجود در آن.

۲- هزینه تعمیر کشتی دیگر.

۳- زیان ناشی از تأخیر در مسافرت کشتی دیگر و یا تأخیر در حمل محمولات آن.

۴- زیـان مربوط بـه از دست رفتن منافـع یا کرایه کشتی دیگر یا اموال موجود در آن.

۵- هزینه جبران خسارت‌های وارد به اموال موجود در کشتی دیگر.

۶- تغذیـه در رابطه با زیان همگانی کشـتی دیگر یا اموال موجود در آن کشتی.

۷- سهـم زیان همگانی کشـتی دیگر یـا اموال آن کشـتی (سهم زیـان همگانی کرایه نیز مشـمول تعهد می‌باشد.)

۸- سهم کشـتی دیگـر و یا اموال موجـود در آن از هزینه نجات طبـق قراردادی که به ایـن منظور منعقد شده. (در صورت زیان همگانی)

۱۰- هزینه‌هـای قانونی کـه بیمه‌گذار بـا رضایت بیمه‌گر جهت دفاع از ادعای خسـارت مالکان کشـتی دیگر و یا سایر صاحبان منافع آن کشتی پرداخته است.

منبع: http://hasanilaw.blogfa.com

آگهی مناقصه عمومی

شماره ۹۶/۲

وزارت نیرو
شرکت مدیریت منابع آب ایران
شرکت سهامی آب منطقه‌ای ایلام

فراخوان مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده) یک مرحله‌ای عملیات اجرایی آسفالت جاده دسترسی و محوطه‌سازی ساختمان بهره‌برداری و ایستگاه‌های پمپاژ ثانویه شبکه اصلی کنگیر

شـرکت آب منطقه‌ای ایلام در نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همزمان با ارزیابی کیفی (فشـرده) عملیات اجرایی آسفالت جاده دسترسی و محوطه‌سـازی ساختمـان بهره‌برداری و ایسـتگاه‌های پمپاژ ثانویه شـبکه اصلی کنگیر را از طریـق سامانه تدارکات الکترونیکـی برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشـنهاد مناقصه‌گران و بازگشـایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شـد. و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی؛ مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق نمایند. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه مورخ ۹۶/۱۰/۲۵ می‌باشد.

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: ساعت ۱۹ روز سه‌شنبه مورخ ۹۶/۱۱/۰۳
مهلت زمانی ارسال پیشنهاد: ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۹۶/۱۱/۱۴
زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۱۱ صبح روز یکشنبه مورخ ۹۶/۱۱/۱۵
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت‌های الف:
آدرس: ایلام - بلوار جمهوری اسلامی، انتهای خیابان شهیده ربابه کمالی و تلفن ۰۸۴۳۳۳۸۴۵۸۴
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه
مرکز تماس: ۴۱۹۳۴-۰۲۱
دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها، در سایت سامانه
-**دستگاه نظارت:** شرکت آب منطقه‌ای ایلام www.setadiran.ir بخش ثبت‌نام/پروفایل/تامین کننده/مناقصه‌گر موجود است.
-رتبه و رشته مورد نیاز پایه ۵ ابنیه می‌باشد.
-محل تامین اعتبار از محل اعتبارات عمرانی دولت اعتبار می‌باشد.
-هزینه درج آگهی در روزنامه به عهده برندگان مناقصه می‌باشد.

شرکت آب منطقه‌ای ایلام

روزنامه مناقصه مزایده - ۲۳۳۵ - ۹۶/۱۰/۲۴

نوبت اول

آگهی دعوت بستانکاران با اخطارات لازمه

به عموم بستانکاران شرکت ورشکسته نواندیشان ایمن ماهان با شماره ثبت ۴۰۴۴۳۷ که حکم ورشکستگی آن به موجب دادنامه شـماره ۹۶۰۹۹۷۰۲۲۶۴۰۰۸۲۳ مورخه ۱۳۹۶/۸/۲۹ از شـعبه ۴ دادگاه عمومی حقوقی تهران صادر گردیده و تاریخ توقف آن ۱۳۹۴/۱۲/۲۹ اعلام گردیده آگهی می‌دهد: اولین جلسـه بسـتانکاران در ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۳۹۶/۱۱/۲۵ در اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به نشانی خیابان سپهبد قرنی مجتمع قضائی شهید بهشتی طبقه هفتم تشکیل می‌گردد. کلیه بستانکاران و کسانیکه ادعائی دارند و همچنین اشخاصی که با شرکت ورشکسته موصوف مسـئولیت تضامنی داشـته یا ضامن آن هسـتند می‌توانند در موعد و محل مذکور حضور بهم رسانند. **ضمناً اخطار می‌شـود:** ۱) کلیه بسـتانکاران و کسانی که هرگونه ادعائی از شرکت ورشکسته فوق دارند باید اصل یا تصویر مصدق مدارک خود را ظرف ۲ ماه از تاریخ انتشار این آگهی به اداره تصفیه تسلیم نمایند. مدت ارسال مدارک برای بستانکارانی که در کشـورهای بیگانه اقامت دارند سه ماه می‌باشد. ۲) کسانی که به شـرکت فوق‌الذکر بدهی دارند باید ظرف مدت مذکور خود را معرفی و بدهی خود را در وجه اداره تصفیه بپردازند. طبق ماده ۲۴ قانون تصفیه امور ورشکستگی، بدهکاران متخلف از این وظیفه به جریمه نقدی معادل بیسـت و پنج درصد (۲۵٪) دین محکوم خواهد شد. ضمناً دادگاهها می‌توانند علاوه بر جریمه نقدی، بدهکـاران مذکور را به حبس از سه تا شش ماه نیز محکوم نمایند.

۳) کسانی که به هر عنوان اموال شرکت ورشکسـته نامبرده را در اختیار دارند مکلفند در ظرف مدت ۲ ماه از انتشـار این آگهی امـوال را تحت اختیـار اداره تصفیه بگذارند وگرنه هر حقی که نسـبت به آن مـال دارند از آنان سلب خواهد شـد مگـر اینکه عذر موجهی داشته باشند.

کرمانشاهی - مستشار قضائی شعبه اول و رئیس اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران

روزنامه مناقصه مزایده - ۲۳۳۵ - ۹۶/۱۰/۲۴

روزنامه مناقصه‌مزایده

یکشنبه ۲۴ دی ۱۳۹۶ ■ ۲۶ ربیع‌الثانی ۱۴۳۹ ■ سال سیزدهم ■ شماره ۲۳۳۵

Sunday ■ 14.Jan.2018 ■ Vol.13 ■ No.2335

۲ روزنامه در یک روزنامه ۱۲ صفحه روزنامه چاپی (صبح) و ۸۰ صفحه روزنامه الکترونیک (عصر)

مجتبی قدیری
mojtaba2452@gmail.com

سودای تجارت

نگهداری لوازم خانگی قاچاق در انبار

دبیر کل انجمن صنایع لوازم خانگی ایران گفت: لوازم خانگی قاچاق در انبارها نگهداری و هزینه‌های انبارداری زیادی نیز برای آن پرداخت می‌شود. به گزارش ایسنا، حبیبا...انصاری اظهار کرد: سود تسهیلات سال‌ها مورد بحث است و گفته شده از ۲۰ تا ۳۲ درصد به ۱۸ درصد تقلیل دهند به نظر می‌رسد این امر به هیچ عنوان قابل تحقق نیست.

وی به بحث قاچاق کالا اشاره کرد و افزود: متأسفانه به قوانین در بحث قاچاق به صورت کمی بیش‌تر پرداخته شده تا به صورت کیفی؛ به این معنی که صرفاً تعداد تبصره و ماده در قانون اهمیت داشته است.

دبیر کل انجمن صنایع لوازم خانگی ایران گفت: گرفتن قاچاقچی و کالای قاچاق هدف نیست، بلکه این موضوع که کالای قاچاق را چه می‌کنند از اهمیت برخوردار است و باید مورد پیگیری قرار گیرد.

انصاری با بیان این که اصفهان از جمله قطب‌های صنایع لوازم خانگی کشور است، اضافه کرد: کالاهای آرایشی، بهداشتی و موادغذایی قاچاق معدوم می‌شوند، اما سؤال اینجاست که لوازم خانگی قاچاق چه می‌شود؛ این موضوع را پیگیری کردم و چندین بار از مسؤولان پرسیدم، در نهایت جواب دادند که اینها در انبارها نگهداری می‌شوند و باید بعضاً هزینه‌های انبارداری زیادی نیز برای آن پرداخت شود.

وی افزود: چرا در بحث مالیات بر ارزش‌افزوده در کشور وارونه عمل می‌شود و مالیات را تولیدکننده به جای مصرف‌کننده پرداخت می‌کند؟ چرا با موضوع نرخ ارز بازی می‌شود. به هیچ عنوان نمی‌توان نرخ ارز را تک‌نرخی کرد؟

دبیر کل انجمن صنایع لوازم خانگی ایران خاطرنشان کرد: نبود بانک برای تبادلات ارزی و مشکلات حمل و نقلی برای ارسال کالاها به کشورهای دیگر نیز از معضلاتی است که باید مورد پیگیری قرار گیرد و حل شود.

نایب رییس کمیسیون کسب و کار اتاق تهران

تغییرات تعرفه‌گذاری با امنیت اقتصادی در تضاد است

گروه تجارت - نایب رییس کمیسیون کسب و کار اتاق تهران با بیان این‌که امنیت اقتصادی در بسیاری از موارد، سودآوری را نیز تحت لوای خود قرار می‌دهد، گفت: طوری که اگر سرمایه‌گذار در جایی احساس امنیت نکند، چشم خود را به روی سودآوری بیش‌تر می‌بندد و قید سود بالا را نیز می‌زند و به جای امن می‌برد؛ ولو این‌که سود پایین‌تری نصیبش شود. این امر حاکی از آن است که امنیت اقتصاد و سرمایه‌گذاری همیشه در اولویت دیدگاه‌ها و افکار یک سرمایه‌گذار است.

به گزارش «مناقصه‌مزایده»، احمد کیمیایی‌اسدی تصریح کرد: لازمه وجود هر توسعه اقتصادی، وجود امنیت در آن کشور است. در مجموع باید امنیت سرمایه‌گذاری در یک کشور وجود داشته باشد، تا اقتصاد از طریق این سرمایه‌گذاری توسعه یابد. مثالی وجود دارد که هر کجا امنیت موجود است، پول هم همان‌جا است و سرمایه‌گذاری همان‌جا انجام می‌شود. فکر می‌کنم یکی از الزامات ما برای جذب سرمایه‌گذاری و توسعه اقتصادی، فراهم آوردن یک محیط امن اقتصادی است.

وی افزود: با توجه به مسایل منطقه‌ای که در اطراف کشورمان وجود دارد و با توجه به این‌که کشورهای منطقه در وضعیت مناسب امنیتی قرار ندارند، کار برای ما دوچندان سخت است. از این جهت که نیاز است ما محیط امنی را در این فضای ملتهب خاورمیانه در کشور به وجود بیاوریم.

عضو هیأت نمایندگان اتاق تهران ادامه‌داد: اگر بخواهیم به توسعه اقتصادی برسیم، نرخ بیکاری کاهش پیدا کند و رشد اقتصادی مناسبی را داشته باشیم، عوامل زیاد دخیل است و همه اعم از بخش خصوصی، دولت و حاکمیت، باید دست به دست هم بدهند تا این فضای امن را ایجاد کنند؛ ولی باید به این نکته توجه داشت که فضای امن با فضای امنیتی فرق زیادی دارد؛ یعنی اگر بخواهیم فضای کشور را بیش از حد امنیتی کنیم، از آن طرف بام می‌افتیم؛ بنابراین رفتارمان باید به گونه‌ای باشد که یک نقطه عطف را در یک فضا پیدا کنیم، به‌طوری که سرمایه‌گذار با خیال راحت وارد کشور شود و سرمایه‌گذاری کند.

کیمیایی‌اسدی گفت: باید فضای مالکیت را چنان مهیا کنیم که سرمایه‌گذار هرگاه تصمیم به انتقال سرمایه‌اش به جای دیگر داشت یا تصمیم به تغییر آن گرفت، امکان آن را داشته باشد و نیاز نباشد دوباره مجوزهای دست و پاگیر را جلوی پایش بگذارند؛ همچنین باید اگر جایی فسادی رخ می‌دهد در همان حد با آن برخورد کنند و با سیاه‌نمایی فضا را به سمت امنیتی شدن پیش نبرند؛ به‌طوری که برای مبارزه با یک فساد، سرمایه‌گذاری هم مختل شود. مرز باریکی بین امن شدن فضا و فضای امنیتی وجود دارد. مطمئناً در فضایی که بیش از حد امنیتی باشد، دیگر سرمایه‌گذار وارد کشور نمی‌شود.

وی افزود: بنابراین نیاز است، مسؤولان مراقب باشند، همان‌طور که فضا را از نظر روانی و فکری به یک فضای امن برای سرمایه‌گذاری تبدیل می‌کنند، به همان اندازه نیز بتوانند چنان با فساد مبارزه و آن را ریشه‌کن کنند که فضای کشور به فضای صرفاً امنیتی تبدیل نشود.

عضو هیأت نمایندگان اتاق تهران با بیان این‌که ما باید مؤلفه‌های امنیت اقتصاد را مورد توجه قرار دهیم، گفت: این امنیت به‌طور کلی و به زبان عامیانه باید به گونه‌ای باشد که سرمایه‌گذار داخلی و خارجی نسبت به امنیت مکان سرمایه‌گذاری اطمینان حاصل کند و از هیچ مسأله‌ای نگرانی نداشته باشد.

وی افزود: حتی امنیت در بسیاری از موارد، سودآوری را نیز تحت لوای خود قرار می‌دهد؛ طوری که اگر سرمایه‌گذار در جایی احساس امنیت نکند، چشم خود را به روی سودآوری بیش‌تر می‌بندد و قید سود بالا را نیز می‌زند و به جای امن می‌برد؛ ولو این‌که سود پایین‌تری نصیبش شود.

کیمیایی‌اسدی تصریح کرد: این امر حاکی از آن است که امنیت اقتصاد و سرمایه‌گذاری همیشه در اولویت دیدگاه‌ها و افکار یک سرمایه‌گذار است. سرمایه‌گذار جذب اقتصاد پیش‌بینی‌پذیر می‌شود. حال آن که متأسفانه اقتصاد ما برای سال‌های آینده قابل پیش‌بینی نیست، یعنی اگر کسی بخواهد سرمایه‌گذاری کند، نمی‌تواند ارزیابی مناسبی از وضعیت داشته باشد که در آینده چه خواهد شد؟ نمی‌داند که آیا تسهیلاتی که برای سرمایه‌گذار در نظر گرفته‌اند، دوباره دستخوش تغییرات خواهد شد یا خیر. یا این‌که قیمت‌گذاری که دولتی‌ها می‌خواهند انجام دهند آیا تغییر خواهد کرد یا خیر.

وی ادامه‌داد: در ایران بعضاً شاهد این موضوع هستیم که در نظام تعرفه‌گذاری هر سال ۳ یا ۴ بار تغییرات ایجاد می‌شود، در صورتی که همین یک مورد نیز با امنیت اقتصادی در تضاد است. اقتصاد و سرمایه‌گذاری در جایی که تغییرات به تکرار اتفاق می‌افتد، رشد نخواهد داشت. هرچند دولت قصد دارد اقتصاد کشور را پیش‌بینی‌پذیرتر کند؛ اما هنوز نتوانسته به این مهم دست یابد. نمونه آن را می‌توان در نرخ ارز دید. نرخ ارز در ایران بسیار نوسان دارد. دولت تقریباً ۵ سال است که سعی می‌کند بازار باثباتی را برای ارز ایجاد کند؛ ولی هنوز هم این اتفاق نیفتاده است.

کیمیایی‌اسدی با بیان این که رتبه‌های ایران در امنیت اقتصادی در فضای کسب و کار نیز نشان می‌دهد که نیاز است اقدامات زیادی برای بهبود این فضا صورت گیرد، بیان کرد: از طرفی، اقتصاد ما از ابتدا یک اقتصاد نفتی و کاملاً دولتی بود؛ از قبل از انقلاب تاکنون، دولت‌های مختلف فارغ از این که چه دیدگاه سیاسی داشته باشند، با توجه به اقتصاد نفتی، کشور را اداره کرده‌اند و به‌خاطر این که دلارهای نفتی در دست دولت بود، الزام زیادی نمی‌دیدند که به کسی جوابگو باشند، یا دنبال قواعد درست نظام اقتصادی مرسوم در دنیا بروند.

وی هر چقدر که از توسعه اقتصاد بزرگ نفتی و دولتی جلوگیری شود، به همان میزان هم اقتصاد رشد خواهد داشت و پویا خواهد شد. نه تنها ایران بلکه سایر کشورهای دیگر نفتی نیز در سال‌های گذشته همزمان با افول قیمت نفت، با بحران‌هایی در اقتصادشان روبه‌رو شدند؛ در صورتی که کشورهای دیگر اروپایی، نظیر کشورهای اسکاندیناوی که نفت داشتند، در شرایط کاهش شدید قیمت نفت، لطمه‌ای به اقتصادشان وارد نشد. این امر به دلیل تفاوت ساختار اقتصادی است که در کشورهای نفتی وجود دارد. عضو هیأت نمایندگان اتاق تهران گفت: در ایران متأسفانه اقتصاد نفتی نمی‌گذارد کشور به سمت پویایی و دانش و تولید کالاهای صادراتی برود. دسترسی به درآمدهای بی‌زحمتی که از منابع نفتی حاصل می‌شود، موجب شده تا دولت‌ها برای فعال کردن سایر بخش‌های اقتصادی تلاشی نکنند و شرایط اقتصادی را بهبود ببخشند.

عضو هیأت نمایندگان اتاق تهران

استارت آپ‌ها در جذب سرمایه‌گذاران خارجی موفق عمل خواهند کرد

عضو هیأت نمایندگان اتاق تهران گفت: ما خیلی امیدوار هستیم به جذب سرمایه‌ها در حوزه استارت‌آپ‌ها و الان هم در مرکز خدمات سرمایه‌گذاری اتاق تهران روی این مسأله و معرفی استارت‌آپ‌ها و پروژه‌های آنها و اختراعاتشان به شرکت‌های خارجی و از طرف دیگر جذب شرکت‌های خارجی و شرکت‌های شتاب‌دهنده (شرکت‌هایی که سرمایه استارت‌آپ‌ها را تأمین می‌کنند) و برقراری یک ارتباط دو طرفی خیلی امیدوار هستیم. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از سایت خبری اتاق بازرگانی تهران فریال مستوفی اظهار کرد: پیش‌بینی می‌کنیم که استارت‌آپ‌ها و شرکت‌های دانش‌بنیان ایرانی بتوانند در جذب سرمایه‌گذاری‌های خارجی موفق عمل کنند. وی با اشاره به این که اتاق تهران و مرکز خدمات سرمایه‌گذاری اتاق روی معرفی استارت‌آپ‌های ایرانی فعالانه عمل می‌کند، افزود: اتاق تهران به دنبال ایجاد فضایی برای برقراری ارتباط بین استارت‌آپ‌های ایرانی و شرکت‌های سرمایه‌گذاری خارجی است؛ حتی در این زمینه یک نشست هم تاکنون با همکاری مؤسس بوش آلمان برگزار شده است، این مؤسسه علاوه بر تولید لوازم روی اختراعات سرمایه‌گذاری می‌کند و هدف ما از برگزاری آن نشست، ایجاد زمینه‌های همکاری مشترک بود. رییس مرکز خدمات سرمایه‌گذاری اتاق تهران با بیان این که ما فکر می‌کنیم امکان جذب سرمایه‌گذاری خارجی از سوی استارت‌آپ‌های ایرانی بسیار بالا است، گفت: من معتقدم ما در پروژه‌های دانش‌بنیان و فناوری خیلی بیش‌تر از پروژه‌های بزرگ مقیاس می‌توانیم جذب سرمایه‌گذاری داشته باشیم زیرا به مجرد این که طرح‌های فناوری و استارت‌آپ‌ها ارایه بشوند، می‌توانند مورد استقبال شرکت سرمایه‌گذار قرار بگیرد و مسلماً با توجه به این که سرمایه‌گذاری در این پروژه‌ها نسبت به پروژه‌های بزرگ مقیاس خیلی زیاد و گسترده نیست، شرکت‌های خارجی راحت‌تر در آنها ورود می‌کنند. مستوفی ادامه‌داد: ما خیلی امیدوار هستیم به جذب سرمایه‌ها در حوزه استارت‌آپ‌ها و الان هم در مرکز خدمات سرمایه‌گذاری اتاق تهران روی این مسأله و معرفی استارت‌آپ‌ها و پروژه‌های آنها و اختراعاتشان به شرکت‌های خارجی و از طرف دیگر جذب شرکت‌های خارجی و شرکت‌های شتاب‌دهنده (شرکت‌هایی که سرمایه استارت‌آپ‌ها را تأمین می‌کنند) و برقراری یک ارتباط دو طرفی خیلی امیدوار هستیم. وی در پاسخ به این سؤال که از چه زمانی می‌توان شاهد حضور شرکت‌های خارجی و سرمایه‌گذاری آنها روی استارت‌آپ‌های ایرانی باشیم، گفت: برای این جریان و حضور سرمایه‌گذاران خارجی نیاز به زمان داریم. در نظر داشته باشید که باید ایران و ظرفیت‌ها و پتانسیل‌های کشورمان را به روش‌های مختلف معرفی کنیم و برای این کار حتماً نیاز به زمان هست؛ زمینه‌سازی‌ها و ریل‌گذاری باید انجام شود و پس از آن منتظر اثراتش بود؛ جذب سرمایه‌گذاری خارجی یک پروسه است که به مرور زمان پیش می‌رود و این گونه نیست که یک شبه و چند شبه اتفاق بیفتد.

دیدگاه

رفع موانع صادراتی، خواست فعالان صنعت مبلمان و دکوراسیون داخلی

برگزاری دو نمایشگاه بین‌المللی در تهران، فرصتی مناسب بود برای ارزیابی توان تولیدکنندگان داخلی و فعالان صنایع مبلمان اداری و معماری و دکوراسیون داخلی.

به گزارش خبرگزاری صداوسیما، حسن احمدیان، رییس اتحادیه صادرکنندگان مبلمان با اشاره به مشکلات خاص فعالان این صنعت گفت: صنعت ساخت مبلمان اداری یک صنعت واسطه‌ای و با ارزش افزوده بسیار بالاست.

وی با اشاره به این که در این صنعت، باید بخشی از قطعات و مواداولیه از خارج کشور وارد شده و در داخل فرآوری و ساخته و سپس به خارج کشور صادر شود یا به بازارهای داخلی عرضه شود، اظهار کرد: این امر نیازمند حمایت وزارت صنعت و معدن و تجارت و همچنین زیرمجموعه‌های وزارت امور اقتصادی و دارایی است چراکه گمرک باید بپذیرد مثلاً تعرفه کالایی که در داخل مصرف می‌شود، می‌تواند با تعرفه‌های کالاهایی که برای صادرات مجدد وارد کشور می‌شود، متفاوت باشد.

احمدیان افزود: هم‌اکنون ما سالانه حداکثر ۳۰ میلیون دلار کالا از نوع مبلمان اداری به خارج کشور صادر می‌کنیم اما در صورت ایجاد زمینه‌های مناسب، این رقم به سرعت و با برنامه‌ریزی تا ۲۰۰ میلیون دلار قابل افزایش است.

وکیلی یکی از تولیدکنندگان انواع مبلمان اداری هم گفت: علاوه بر مشکلاتی که صنعت ما در عرصه تولید با آن دست به گریبان است، با یک مشکل دیگر هم روبه‌رو هستیم و آن هم بدحسابی اکثر دستگاه‌های دولتی طرف قرارداد ماست.

وی افزود: با سختی محصولی را تولید کرده و با اشتیاق آن را می‌فروشیم اما برخی دستگاه‌ها که انسان با شنیدن نام آنها تعجب هم می‌کند از پرداخت پول خرید خود به دلایل مختلف خودداری می‌کنند.

وکیلی بیمارستان‌ها و بعضی وزارتخانه‌ها از جمله وزارت آموزش و پرورش را از مشتریان بدحساب خود می‌داند که با وجودی که دو سال است از او خرید کرده‌اند، از پرداخت و تسویه حساب با شرکت وی خودداری کرده‌اند و هر بار به مسؤولان آنها زنگ می‌زند به بهانه‌ای از پاسخ دادن به او طفره می‌روند. وی گفت: با پیگیری زیاد شماره تلفن یکی از رؤسای آموزش و پرورش یکی از استان‌ها را پیدا کردم و از او خواهش کردم با ما تسویه حساب کند اما بعد از آن، دیگر تلفن من را جواب نمی‌دهد.

رضایی تولیدکننده مبلمان صنعتی هم یکی دیگر از صنعتگرانی بود که پای صحبت‌هایش نشستیم. رضایی می‌گفت: ما هم‌اکنون در بسیاری از کشورهای مختلف از جمله عراق و افغانستان و پاکستان بازارهایی داریم اما با کیفیت فعلی نمی‌توانیم به بازارهای اروپایی چشم بدوزیم چراکه از سویی، استاندارد واردات کالا به اروپا بالاست و از سویی، مواداولیه‌ای که قادر به واردات به اروپا باشند در ایران وجود ندارد. وی افزود: اگر بخواهیم به اروپا صادرات داشته باشیم باید مواداولیه با کیفیت را که توسط صنایع های تک تولید می‌شود مثل پارچه‌های ضدحریق آنفایر و... را وارد کنیم اما به دلیل تعرفه‌های گمرکی بالا که روی این محصولات اخذ می‌شود، عملاً تولید با کیفیت برای ما مقرون به صرفه نخواهد بود چراکه منجر به افزایش قیمت در محصول نهایی می‌شود و این کالا با کیفیت مشابه در شرق آسیا و از جمله در چین در حال تولید با قیمت نازل‌تری است.

رضایی گفت: باید نظام تعرفه‌ای ما دقیق‌تر و هوشمندتر باشد و یک بار برای همیشه این مشکل را حل کنیم و این سؤال را پاسخ دهیم که ما آیا می‌خواهیم تولیدکننده همه چیز با حداقل کیفیت باشیم و به بازارهای اندک و محدود داخلی و چند کشور همسایه اکتفا کنیم و یا قصد داریم به دنبال فتح بازارهای جهانی در سطح اروپا و قاره آمریکا باشیم؟

صالحی از تولیدکنندگان تجهیزات معماری و دکوراسیون داخلی یکی دیگر از کسانی بود که با او به گفت‌وگو نشستیم. صالحی که انواع محصولات سقف کشسان را با تکیه بر دانش روز جهان در داخل کشور تولید می‌کند، نیز معتقد بود: ما سال‌های قبل به چند کشور همسایه صادرات زیادی داشتیم اما مدتی است بازارهای ما رو به افول گذاشته و گویا رقبای دیگر کشورها این عرصه‌ها را از تولید و صادرکنندگان ایرانی پس گرفته‌اند.

وی تغییرات متعدد و پیاپی در نظام تعرفه‌ای و مقررات صادرات و واردات را برای اقتصاد برون‌نگر، سم مهلک می‌داند و معتقد است اگر بخواهیم در این زمینه توفیقی داشته باشیم باید یک تولیدکننده بداند مقررات و تعرفه‌های موجود حداقل به مدت یک سال تغییری نمی‌کند، چراکه در این صورت او می‌تواند با درک و پیش‌بینی صحیح از آینده، در کار خود سرمایه‌گذاری انجام دهد.

صالحی بیان کرد: یکی دیگر از چیزهایی که به تولیدکنندگان فشار زیادی وارد می‌کند، مالیات بر ارزش افزوده است چراکه مشتریان از ما توقع تخفیف هنگام خرید دارند و اگر بخواهیم این مالیات را که جزو حقوق حقه هم هست از آنها بگیریم دیگر هیچ خریداری رغبتی برای خرید از ما نخواهد داشت و در مقابل، از کسی خرید می‌کند که قیمت مناسب‌تری را به وی پیشنهاد می‌دهد و در نتیجه ما ناچاریم در تسویه حساب نهایی، مالیات بر ارزش افزوده را هم از خود بپردازیم و این به معنای آن است که علاوه بر همه سختی‌ها و فشارهایی که به یک تولیدکننده وارد می‌شود، ۹ درصد هم از حاشیه سود خود را به خاطر مالیات بر ارزش افزوده از دست می‌دهد.

رییس اتاق ایران و چین

تنها راه رشد تولید کوچک کردن دولت است

رییس اتاق ایران و چین تنها راه رشد تولید را کوچک کردن دولت دانست و گفت: اگر دولت کوچک نشود سال ۱۳۹۷ سال بسیار سختی برای مردم خواهد بود، چرا که بودجه ۹۷ دارای کسری فاحشی است که دولت تنها با گرانی می‌تواند آن را جبران کند. به گزارش تسنیم، اسدا...عسگراولادی، با اذعان به این که مهم‌ترین چالش قشر تولیدکننده کشور پرداخت مالیات است بیان کرد: به رغم آن که پرداخت مالیات حقی روشن است اما بر حق‌تر آن است که باید درآمدی وجود داشته باشد تا تولیدکننده بتواند به دولت مالیات بپردازد.

وی در پاسخ به این سؤال که چرا نقدینگی به سمت تولید حرکت نمی‌کند؟ تصریح کرد: ۳ عامل مهم در عدم حرکت نقدینگی به سمت تولید دخیل هستند که از آن میان مسأله نرخ بهره در ایران حایز اهمیت است.

عسگراولادی در این باره خاطرنشان کرد: در تمام کشورهای تولیدکننده (برای صادرات) بهره یک رقمی در نظر گرفته‌اند در حالی که در ایران این گونه بهره‌ها دو رقمی و بین ۱۷ تا ۱۸ درصد است و علی‌رغم آن که در این مورد از بهره ۱۱ درصدی سخن می‌گویند، متأسفانه بهره ۱۱ یا ۱۲ درصدی هرگز در اختیار تولیدکننده قرار نمی‌گیرد. پیشکسوت و فعال اقتصادی، وجود بدهی‌های پیشین واحدهای تولیدی به سیستم بانکی کشور را به عنوان دومین عامل و مانع ورود نقدینگی به سمت تولید ذکر کرد و افزود: با توجه به آن که سیستم بانکی از اقساط‌بندی خودداری می‌کند و وجود بهره‌ها موجب ایجاد جریمه‌های سنگینی در این خصوص شده اما سؤال اینجاست تولیدکننده‌ای که برای پرداخت دستمزد کارگر خود عاجز مانده چگونه می‌تواند جریمه بپردازد؟

عسگراولادی تصریح کرد: ما معتقدیم در جهت رفع این مشکل سیستم بانکی با مصوبه هیأت دولت باید بار تمام جریمه‌ها را از دوش واحدهای تولیدی بردارد، چرا که ایران در مقایسه با کشورهایی نظیر چین، مصر و آذربایجان حتی از سهم بازار نیز برخوردار نیست که این مهم سومین علت عدم ورود نقدینگی به قلمرو تولید است لذا فقط باید مصرف داخلی داشته باشیم. رییس اتاق ایران و چین اذعان کرد: ایران به منظور رشد در عرصه صادرات نیازمند حضور در نمایشگاه‌های بین‌المللی و جهانی و اعزام هیأت است اما به دلیل نرخ بالای بلیت و هتل‌ها هیأت‌ها نمی‌توانند، حرکتی بکنند. وی تنها راه رشد تولید و حرکت نقدینگی به سمت آن را کوچک کردن دولت دانست و تصریح کرد: اگر دولت کوچک نشود سال ۱۳۹۷ سال بسیار سختی برای مردم کشور ما خواهد بود، چرا که بودجه ۹۷ دارای کسری فاحشی است که دولت تنها با ایجاد گرانی می‌تواند در جهت جبران آن بر بیاید.

آگهی ابلاغ وقت دادرسی خواهان سعید خلیل پور خلیل آباد- عیسی مهربخش مهربانی دادخواستی به طرفیت خوانده رضا مهدوی-حمید نوحی به خواسته مطالبه خسارت دادرسی الزام به تنظیم سند رسمی ملک تقدیم دادگاه های عمومی تهران نموده که به شعبه ۱۸۱ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی بعثت تهران واقع در تهران ضلع شمالی ترمینال جنوب جنب مسجد قدس مجتمع قضایی بعثت ارجاع و به کلاسه ۹۶۰۷۴۶/۱۸۱ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۶/۱۲/۷ و ساعت ۱۰:۰۰ صبح تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی ودستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی واطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.
۱۱۰/۱۳۳۷۳۹ منشی دادگاه حقوقی شعبه ۱۸۱ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی بعثت تهران

آگهی ابلاغ وقت دادرسی خواهان عباس زارع عبدالجبار دادخواستی به طرفیت خوانده سید محمدرضا صادقی به خواسته مطالبه خسارت دادرسی مطالبه خسارت تاخیرتادیه مطالبه وجه سفته تقدیم دادگاه های عمومی تهران نموده که به شعبه ۱۸۱ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی بعثت تهران واقع در تهران ضلع شمالی ترمینال جنوب جنب مسجد قدس مجتمع قضایی بعثت ارجاع و به کلاسه ۹۶۰۴۳۲/۱۸۱ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۶/۱۱/۲۹ و ساعت ۹:۳۰ صبح تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی ودستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی واطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.
۱۱۰/۱۳۳۷۳۸ منشی دادگاه حقوقی شعبه ۱۸۱ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی بعثت تهران

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی به آقای اسماعیل رعنای قراملکی فرزند رحیم خواهان آقای محسن فعله گری با وکالت آقای شهاب الدین صابر دادخواستی به طرفیت خوانده آقای اسماعیل رعنای قراملکی به خواسته مطالبه وجه مطالبه خسارت دادرسی ومطالبه خسارت تاخیرتادیه مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۲۱۰۴۰۰۷۸۱ شعبه ۱۸۷ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی بعثت تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۲۸ ساعت ۱۰:۳۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست وکیل خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.
۱۱۰/۱۳۳۷۳۷ منشی دادگاه حقوقی شعبه ۱۸۷ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی بعثت تهران

پیرو آگهی های منتشره در جراید بدینوسیله به محکوم علیه رضا شامی بجوشین که مجهول المکان می باشند ابلاغ می شود طبق اجرائیه صادره در پرونده کلاسه ۹۶۰۳۵۷ به موجب دادنامه شماره ۰۰۷۴۰ صادره از شعبه ۱۸۷ محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۵۰۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال با کلیه خسارت دادرسی هزینه دادرسی بمبلغ ۱۶/۳۹۰/۰۰۰ ریال و حق الوکاله وکیل و تاخیرتادیه از سررسید چکها تا زمان وصول آنها در حق محکوم له محمد آتش پنجه و پرداخت هزینه اجرایی در حق صندوق دولت بر عهده محکوم علیه می باشد بدیهی است با توجه به غیابی بودن حکم اجرای حکم غیابی منوط به معرفی ضامن معتبر یا اخذ تامین متناسب از محکوم له با ابلاغ واقعی اجرائیه به محکوم علیه می باشد لذا مفاد اجرائیه صادره یک نوبت در اجرای ماده ۷۳ آ د م و ماده ۹ قانون اجرای احکام مدنی در یکی از جراید کثیرالانتشار درج می گردد تا ظرف ۱۰ روز پس از انتشار آگهی نسبت به اجرای مفاد اجرائیه اقدام گردد در غیر این صورت واحد اجرای احکام طبق مقررات نسبت به اجرای مدلول اجرائیه و وصول هزینه اجرایی اقدام خواهد نمود.
۱۱۰/۱۳۳۷۳۶ مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه ۱۸۷ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی بعثت تهران

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم خواهان سید اکبر فاطمی دادخواستی به طرفیت خواندگان ۱. بهروز ضیاوند ۲. مسعود ضیاوند ۳. منیژه ضیاوند ۴. ناهید میناوند ۵. ملیحه ضیاوند ۶. لعیا علیزاده غلامی ۷. عصمت ضیاوند ۸. ملاحضت ضیاوند به خواسته الزام به تنظیم سند رسمی مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۲۱۶۳۴۰۰۸۲۴ شعبه ۲۰۹ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مفتح تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۶ ساعت ۱۰:۰۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی میگردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.
۱۱۰/۱۳۳۷۳۴ مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه ۲۰۹ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مفتح تهران

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم خواهان شرکت لیزینگ ایرانیان با مدیریت امیر هوشنگ شیخ زین الدین وعلی اصغر سرایی نیا دادخواستی به طرفیت خواندگان شهرام محمد قلی زادگان و ناصر دعائی ساران به خواسته مطالبه اجور معوقه و خسارت تاخیرو تادیه و خسارت دادرسی مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۲۱۶۳۴۰۰۶۸۹ شعبه ۲۰۹ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مفتح تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۶ ساعت ۹:۰۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی میگردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.
۱۱۰/۱۳۳۷۳۳ مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه ۲۰۹ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مفتح تهران

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم خواهان ناصر باقرزاده دادخواستی به طرفیت خواندگان علی رمضانی پور دستجردی-فاطمه رمضانی پور دستجردی-رحیم یار محمدیان به خواسته مطالبه اجور معوقه ومطالبه خسارت و خسارت دادرسی مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۲۱۶۳۴۰۰۵۵۵ شعبه ۲۰۹ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مفتح تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۵ ساعت ۱۱:۳۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی میگردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.
۱۱۰/۱۳۳۷۳۲ مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه ۲۰۹ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مفتح تهران

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم خواهان شرکت لیزینگ ایرانیان با مدیریت امیر هوشنگ شیخ زین الدین وعلی اصغر سرایی نیا دادخواستی به طرفیت خوانده آقای شکراله چوبینه به خواسته مطالبه وجه بابت اجور معوقه و خسارت تاخیرتادیه و خسارت دادرسی مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۲۱۶۳۴۰۰۶۹۱ شعبه ۲۰۹ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مفتح تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۳۰ ساعت ۱۱:۰۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی میگردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.
۱۱۰/۱۳۳۷۳۰ مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه ۲۰۹ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مفتح تهران

دادنامه پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۲۴۱۳۰۰۴۶۴ شعبه ۱۱۶ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۰۲۴۱۳۰۱۰۶۵ خواهان:آقای محسن درویش فرزند ارسطو با وکالت آقای محمود درویش نارنج بن فرزند رمضانعلی خواندگان:۱. آقای عباس حمیداوی فرزند عبدعلی ۲. آقای ادگار آساطوری فرزند هونان خواسته ها:۱. مطالبه خسارت دادرسی ۲. الزام به فک پلاک خودرو ۳. الزام به تنظیم سند خودرو گردشکار: خواهان دادخواستی به خواسته فوق بطرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت فوق العاده دادگاه به تصدی امضا کننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدرو رای مینماید. رای دادگاه در خصوص دعوی آقای محسن درویش با وکالت آقای محمود درویش نارنج بن به طرفیت آقای ادگار آساطوری و آقای عباس حمیداوی دایر به الزام خواندگان به تعویض پلاک و تنظیم سند رسمی انتقال یک دستگاه خودروی کیا سراتو به شماره انتظامی ۹۷۸ د۶۴ ایران ۴۸ به شماره موتور ۵۴۸۵۱۸ و شماره شاسی ۵۶۷۸۵۷۵ بانضمام خسارت دادرسی نظر به جامع اوراق و محتویات پرونده و با عنایت به عدم ایراد و انکار خواندگان نسبت به دعوی مطروحه ومستندات مدرکیه خواهان و مفاد پاسخ استعلام از پلیس راهور ناجا ثبت شده به شماره ۲۸۱۸-۹۶/۸/۶ که حاکی از مالکیت خوانده دوم بر خودروی متنازع فیه می باشد دادگاه دعوی خواهان را محمول بر صحت تشخیص و مستندا به مواد ۱۰- ۲۱۹- ۲۲۳ قانون مدنی و مواد ۲۴۷ و۲۴۹ قانون مدنی و مواد ۵۱۵ و۵۱۹ قانون آئین دادرسی مدنی حکم به الزام خوانده ردیف دوم آقای عباس حمیداوی به عنوان مالک خودروی مورد معامله به فک پلاک و تنظیم سند رسمی انتقال خودروی موصوف بنام خواهان را ضمن پرداخت خسارت هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل مطابق تعرفه در حق خواهان را صادر و اعلام می نماید و در خصوص دعوی خواهان نسبت به خوانده اول به نمایندگی از خوانده دوم اقدام به بیع نموده به جهت عدم توجه دعوی وی مستندا به بند چهار ماده ۸۴ و ۸۹ قانون آئین دادرسی مدنی قرار رد دعوی خواهان صادر و اعلام می شود.
رای صادره غیابی محسوب و ظرف بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و سپس ظرف بیست روز قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم محترم تجدیدنظر استان تهران می باشد.
۱۱۰/۱۳۳۷۲۸ رئیس شعبه ۱۱۶ دادگاه عمومی حقوقی تهران

روزنامه مناقصه‌مزایده ۲۳۳۵-۹۶/۱۰/۲۴

دادنامه پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۲۴۱۳۰۰۴۹۲ شعبه ۱۱۶ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۰۲۴۱۳۰۱۱۲۳ خواهان:آقای فرنام دیلم سطوتی فرزند ابوالفضائل خوانده:آقای مهدی سلیمانی خواسته ها:۱. الزام به فک پلاک خودرو ۲. دستور موقت گردشکار: خواهان دادخواستی به خواسته فوق بطرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت فوق العاده دادگاه به تصدی امضا کننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدرو رای مینماید. رای دادگاه در خصوص دعوی آقای فرنام دیلم سطوتی به طرفیت آقای مهدی سلیمانی دایر به الزام به فک پلاک از خودروی پیکان سواری به شماره انتظامی ۸۴ ن ۹۶۹ ایران ۷۷ و دستور موقت مبنی بر توقیف آن به انضمام خسارت دادرسی نظر به جامع اوراق و محتویات پرونده اولا نظر به اینکه خواهان اقدامی جهت ایداع خسارت احتمالی برای صدور دستور موقت معمول ننموده است دادگاه مستندا به مواد ۳۱۹ و۳۲۵ قانون آئین دادرسی مدنی قرار رد درخواست دستور موقت خواهان را صادر و اعلام می نماید ثانیا در خصوص اصل دعوی نیز با توجه به احراز تعلق پلاک مذکور به خواهان به دلالت پاسخ استعلام واصله به شماره ۳۴۸۵-۹۶/۹/۲۹ دادگاه دعوی خواهان را وارد تشخیص و مستندا به مواد ۳۰۸و۳۰ قانون مدنی و مواد ۵۱۵و۵۱۹ قانون آئین دادرسی مدنی حکم به فک پلاک شماره ۹۶۹ ن ۸۴ ایران ۷۷ از خودروی سواری پیکان و محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۲/۰۷۰/۰۰۰ ریال بابت خسارت هزینه دادرسی در حق خواهان را صادر و اعلام می نماید رای صادره غیابی محسوب و ظرف بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و سپس ظرف بیست روز قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم محترم تجدیدنظر استان تهران می باشد.
۱۱۰/۱۳۳۷۲۵ رئیس شعبه ۱۱۶ دادگاه عمومی حقوقی تهران

روزنامه مناقصه‌مزایده ۲۳۳۵-۹۶/۱۰/۲۴

ناصر بهزادفر
nasser_b1963@yahoo.com

مجموعه گیاهان دارویی

صابونی، گیاه تصفیه کننده خون

گروه محیط زیست- صابونی گیاهی با فرم رویشی علفی، پایا به ارتفاع ۴۰ تا ۶۰ سانتی‌متر که ریشه‌هایش به قطر دو سانتی‌متر با انشعابات فراوان می‌باشد.

خواص درمانی

ریشه و برگ‌های این گیاه کاربرد دارویی داشته و مورد استفاده قرار می گیرد.

تصفیه کننده خون است، برای این منظـور ۴ گرم در ۳۰۰ سی‌سی آب جوش دم‌کرده و روزی ۳ فنجان بنوشـند. برای درمان جذام ۴ گرم در ۳۰۰ سی‌سی آب جوش دم‌کـرده روزی ۳ فنجان بنوشـند. جهت درمان اگزما و خـارش پوست با جوشانده این گیاه بشـویند. جهت درمان کورک و جوش‌های صورت با جوشانده این گیاه بشویند.

برای بیماری سیفیلیس(سفلیس) از دم‌کرده ریشه این گیاه استفاده می‌شود.

برای درمان برونشیت می‌توان از دم‌کرده ریشه این گیاه استفاده کرد.

هشدار

عوارض ناشـی از کاربرد غیرتخصصی عبارت است از لرز، خشک شدن دهان، فلج ناقص حرکات زبان، باز شدن مردمک چشم.

مصـرف طولانی این گیـاه خطرناک می‌باشـد زیرا ساپونین‌هـا باعث تجزیه گلبول‌های قرمز می‌شود.

خبر

زمین‌لرزه‌ها موجب انتقال کربن از آب‌های سطحی به عمیق می‌شوند

تجزیه و تحلیل هسـته‌های رسوبی به دست آمده از «درازگودال» ژاپن نشان می‌دهد زمین‌لرزه‌ها نقشی کلیدی در ایجاد چرخه کربن اعماق اقیانوس دارند.

به گزارش ایرنا، درازگودال ژاپن یک حفره بسـیار عمیق در کف اقیانوس واقع در حاشیه شرقی کشور ژاپن است. این هسته رسوبی در عمق ۷هزارو۵۴۲ متری اقیانـوس در جریان مطالعاتی کـه توسط مرکز علوم جوی اقیانوس در دانشـگاه برمن آلمان به انجام رسید، شـناسایی و کشـف شـد. در این تحقیقات از شـیوه تاریخ‌گـذاری رادیوکربن استفاده شـده‌اسـت که یـک روش تاریخ‌گذاری برای تخمیـن زمان مـرگ موجودات زنده به شـمار می‌آید، البتـه روش‌های متداول تاریخ‌گذاری رادیوکربن برای لایه‌های رسوبی اعماق بیش‌تر از ۵ هزار متر کاربرد ندارد زیرا در این اعماق، فشـار آب، ترکیبات معدنـی موردنیاز برای تاریخ‌گذاری را از بین می‌برد. به همین علت محققان از شـیوه‌ای موسوم به رادیوکربن آنلاین گازی استفـاده کردند که قادر است بـه سرعت میزان کربـن رادیواکتیو موجود در لایه‌هـای مختلف رسـوب را اندازه‌گیری کند، سپس این شـیوه را برای اولین بار با تکنیک تاریخ‌گـذاری Ramped PyrOx ترکیب کردنـد که در آن مواد ارگانیک موجود در لایه‌های مختلف رسوب سوزانده شـده و با مقایسـه اطلاعات مربوط به دمـای سوختن لایه‌هـای رسوبی مختلف می‌توان طـول عمر هر لایه را تشـخیص داد. محققان با استفاده از این شـیوه، سه لایه رسوبی را شـناسایی کردنـد که دارای مقادیر زیادی از مواد ارگانیک هسـتند و با فواصل زمانی زیادی از یکدیگر ایجاد شده‌اند. تشـکیل این لایه‌ها با ۳ زلزله بزرگ در سال‌های ۲۰۱۱ میـلادی در توکیو، یک زلزله بـدون نام در سال ۱۴۵۴ و زلزلـه سنریکو در سال ۸۶۹ میـلادی همزمـان است. بر اسـاس نتایج حاصـل از این تحقیقـات وقوع زمین‌لرزه‌ها موجب تحریک شـکل‌گیری جریان رسوبـات از آب‌های ساحلی به عمق اقیانوس می‌شوند.

ورزش‌های مفید برای سلامتی

همه افرادی که قصد دارند ورزش کنند علاقه‌ای به باشگاه رفتن ندارند. برخی افراد از تکرار حرکات ورزشی خسته می‌شـوند و دوست ندارند که برنامه ورزشی تکراری را انجام دهند. به گزارش ایسـنا، راه‌هایی غیر از باشگاه رفتن برای ورزش کردن وجـود دارند که می‌تـوان با کمک آنها فعـال بود اما در عیـن حال برنامه تکراری را در باشگاه انجام نداد. این راه‌ها عبارتند از:

شنا

شنا ورزشی است که بر روی تمامی گروه‌های عضلانی بدن کار می‌کند و برای افـرادی که آسیـب دیدگی دارند نیز مناسب است. شـنا ضربان قلـب را افزایش می‌دهد و در عین حال باعث آرامش بدن می‌شـود. هر نیم ساعت شـنا کردن به صورت متوسط ۱۸۰ تا ۲۲۶ کالری می‌سوزاند.

ورزش با میله

ورزش با میله هیجان‌انگیزتر از برنامه ورزشـی عادی اسـت و بر روی بیش‌تر عضلات بدن کار می‌کند. این ورزش علاوه بر قدرتمندتر کردن بدن انعطاف‌پذیری را نیـز افزایش می‌دهد و تأثیر زیادی بر تناسب اندام دارد. این ورزش را می‌توان به صورت گروهی انجام داد.

دفاع شخصی

کلاس‌های دفاع شـخصی بسیار متفاوت از کلاس‌های ورزشی هستند و باعث احسـاس قدرت بیش‌تر می‌شوند. انجام ورزش‌های رزمی مانند جودو و کاراته نیز روش‌های خوبی برای ورزش کردن با تنوع بیش‌تر هستند. انجام نیم ساعت از این ورزش‌ها باعث سوختن ۳۰۰ تا ۴۵۰ کالری می‌شود.

فعالیت در گروه‌های اجتماعی

با گروه‌های طبیعت‌گردی، کوهنوردی و... می‌توان فعالیت فیزیکی را در طول هفته افزایش داد. در این گروه‌ها در کنـار ورزش کردن روابط اجتماعی بهتری را نیز تجربه خواهید کرد.

مازندران، سرزمین پر نقش و نگار ایران

«مازنـدران» مینیاتور پرنقش‌ونگار ایران، در زمسـتان هم دیدنی است، از ساحل قوها تا کوهسارهای برفی؛ اینجا می‌توان به نیما سری زد و در کنار چشـمه هـزار رنگ سورت، تعطیلات را گذراند.

به گزارش مهر، در کرانه شـرقی مازندران، بـاغ غیرکویری ایران به چشـم می‌آید، مجموعه تاریخی عباس‌آباد بهشـهر که به دستور شـاه‌عباس اول صفوی در سال ۱۰۲۰ و ۱۰۲۱ قمری ساخته و در حال حاضر مهم‌ترین باغ غیر کویری ایران محسوب می‌شود.

این مجموعه شـامل دریاچه، کـاخ، برج، حمـام و... است. دریاچه عباس‌آباد با دارا بـودن عمارتی در وسط خود از زیبایی بی‌نظیری برخوردار است.

روستای نقاشی کمال الملک

می‌توانیم سری به موزه‌های مازندران هم بزنیم، نمایش هنر مـردان و زنانی که به رنج خو گرفته‌اند تا پیشـینه کهن، نسـل به نسـل و سینه‌به‌سینه به آیندگان منتقل شـود. در گوشه‌ای از غـرب مازندران روستایی وجود دارد کـه کمال‌الملک، نقاش پرآوازه ایرانی آن را نقاشـی کرده و «کندلوس» با موزه‌اش امروز شهره عالم است.

«کمال‌الملک» در سفری که به همراه ناصرالدین‌شاه به این روستا داشـت، تابلویی از این دهکده نقاشـی کرد که اکنون در کاخ‌موزه صاحبقرانیه قرار دارد.

کندلـوس ۴هزارسالـه با مدیریـت یکـی از اهالی خلاقش صاحب مـوزه‌ای است که انـواع نمونه خط ثلـث، ابطال سحر، قباله‌های ازدواج، نقاشـی‌های مربوط به قـرن ۱۱ در دهلی‌نو، نمونه‌هایـی از سکه‌های نقره‌ای، جدول تقویـم نجوم متعلق به سال ۱۲۸۳، شـجره‌نامه‌های ایل قاجار و... را در معرض نمایش گذاشته است و اشیای هر غرفه از طریق پخش صدای ضبط‌شده به بازدیدکنندگان معرفی می‌شود.

دریاچه خضر نبی، شهر کجور، امامزاده سید علی کیاسلطان یـا دبیر صالحانی، شـاه ناجار نیز از دیگـر جاذبه‌های تاریخی و مذهبی منطقه به شـمار می‌رود که حتی در فصل زمسـتان از گوشه و کنار کشور برای بازدید آنها به منطقه سفر می‌کنند.

نیما، تو را چشم در راه است

در نور و روستای یوش نیز، شـاعر پرآوازه ایران، پدر شـعرنو چشـم به راهتان خواهد بود و می‌خواند «تو را من چشم در راهم شباهنگام».

بـرای رسیدن به یـوش و خانه نیما دو راه پیـش رو دارد، یا باید راه هراز را انتخاب کنی و نرسیده به آمل، مسیری در سمت چپ جاده را در پیش بگیری. همان جاده‌ای که با رستوران نیما و تصویر شاعر آغاز می‌شود. گرچه جز این رستوران، تابلویی هم هست که نام یوش و بلده بر آن نقش بسته است.

اگر برای رسیدن جاده چالـوس را انتخاب کنی، باید پس از گذشـتن از تونل کندوان به سیاه‌بیشـه بروی و استراحت کنی و با رسیدن به پـل زنگوله، به سمت جاده‌ای بـروی که تابلویی سبزرنـگ بر سر آن است. این تابلو ما را بـه خانه نیما و روستای زیبای یوش راهنمایی می‌کند.

گنبدهای فیروزه‌ای رنگ امامزادگان در سوادکوه

کاشـی‌های فیروزه‌ای‌رنگ گنبدهای طلایی در سوادکوه از دیگر جاذبه‌های مازندران است و گنبدهایی که همیشه ایام، به روی گردشگران لبخند می‌زند از شرق یا غرب، تفاوتی نمی‌کند که از کدام مسیر وارد سوادکوه شوی؛ از هر سوی که وارد شوی، بقعه متبرکه‌ای، آدمی را به سلام و زدودن خسـتگی راه به خود می‌خواند.

در سوادکوه انگار، هر شـهر و روستایـی، بر گرد چراغ بقعه و زیارتگاهـی حیات یافته است کاشـی‌های فیروزه‌ای‌رنگ گنبد امامـزاده ابوطالب، عَلَم صدسالـه و پر رمـزوراز بابع‌کلا، گنبد طلایی امامزاده عبدالحق، بقعه ۵۰۰ساله زاهد شـاه بالو، سقف شـیب‌دار گنبد سیدعلی کیا سلطان بر بلنـدای تپه‌ای در لفور، پرچین‌های چوبـی و سادگی بنای کاهگلـی درویش ماهرو در حاشـیه جنگل، بقعه خشتی پیر شـهریار بر روی تخته‌سنگی بزرگ در روستای لمرز، جوشش چشـمه زلال و پاک در حیاط امامزادگـان روستای ارفـع‌ده، گنبد مخروطی شـکل امامزاده زین‌العابدین در میان چمنزاران بر بام شـهر زیرآب، ضریح‌های چوبی زیبا، هرکدام خاطـره‌ای از یک سفر به‌یادماندنی خواهند شد.

چشمه جادویی سورت

چشمه باداب سورت، چشـمه جادویی و هزار رنگ، تابستان و زمسـتان نمی‌شـناسد و همواره راهش به روی گردشگران باز است، نمی‌توان مهمان مازندران بود و سری به چشـمه رویایی سورت نزد و چشمه‌های معروف به اکسیر حیات را ندید.

دو چشـمه معـروف به اکسـیر حیات در حاشـیه چشـمه سورت قرار دارند که آبشـان به رنگ نارنجی هسـتند و همانند نوشابه‌های گازدار از عمق زمین می‌جوشند.

این اثـر زیبا و دیدنی که حدود ۳ هکتـار را در برمی‌گیرد، از شـمال به ارتفاعات و تپه‌های پوشیده از جنگل‌هایی با درختان سوزنی‌برگ می‌رسد، از جنوب مشـرف‌به دره‌های پایین‌دست و از شـرق در مجاورت ارتفاعات پوشـیده از گیاهـان بوته‌ای و درختچه‌ها است. غرب آن را نیز روسـتای اروست احاطه کرده است.

سازمان ملل بار دیگر هشدار می‌دهد

تداوم استفاده از سوخت‌های فسیلی و خطر افزایش شدید گرمای هوا

سازمـان ملل متحد در گزارشـی هشـدار خواهـد داد: اگر دولت‌ها تغییر اقتصادی بی‌سابقه‌ای برای جایگزینی استفاده از سوخت‌های فسیلی انجام ندهند، خطر بسیار زیادی وجود دارد که سطح گرمایش جهانی تا دهه ۲۰۴۰ از سقف تعیین شده در توافقنامه آب و هوایی پاریس تجاوز کند.

بـه گزارش ایرنـا، در پیش‌نویس گزارش ملـل متحد تأکید شـده است که تنهـا در صورت انحراف چشـمگیر کشـورها از مصرف سوخت‌های فسـیلی، دولت‌ها قادر خواهند بود که گرم شدن هوای جهان را به ۱,۵ درجه سانتی‌گراد بالای سطح دمای هوا در دوران قبل از صنعتی شدن محدود کنند.

در ایـن گزارش کـه پیش‌نویـس آن توسـط محققان پنل بین دولتـی سازمان ملل در زمینه تغییر اوضـاع اقلیمی جهان (IPCC) تهیه شـده، آمده است: رسیدن به این هدف مستلزم حذف دی‌اکسیدکربن از اتمسفر است.

محققـان پنل در مـورد بخش‌های دیگـری از محتوای این گزارش اظهارنظر نکردنـد، اما از روند تلاش‌هایی برای تغییرات قابل توجه در نسخه نهایی خبر دادند.

آنها خاطرنشان کردند که متن پیش‌نویس فعلی می‌تواند در نتیجه واکنش تجدیدنظرکنندگان و یافته‌های تحقیقات اضافی تغییر کند؛ قرار است نسـخه نهایی ماه اکتبر(مهر ماه) منتشـر شود.

در مجموع ۱۹۵ کشـور توافقنامه پاریـس را امضا کرده‌اند و ۱۷۳ کشـور در تدوین این سند که هدف آن مهار انتشـار کربن در جهان و جلوگیری از گرمایش جهانی است، مشارکت داشتند.

گرچه هدف ایـن توافقنامه حفظ دمای هـوای جهان «زیر دو درجه سانتی‌گـراد» بالای سطح دمای هـوا در دوران پیش از صنعتی شـدن است اما هدف بلندپروازانه تر آن که سقف ۱,۵ درجه سانتی‌گـراد گرمای بالای سطح دمـای آن دوران است، بهترین روش برای پیشگیری از اثرات مضر تغییر اوضاع اقلیمی جهان تلقی می‌شود.

این اثرات مضر شـامل بلایـای ویران کننـده طبیعی مانند خشکسـالی و سیل است که ارتبـاط قابل توجه و مسـتقیم با افزایش دمای هوا دارند.

اما در صورت تحقق سقف ۱,۵ درجه سانتی‌گراد افزایش دما می‌توان از این اثرات منفی جلوگیری کرد.

برای دستیابی به هدف یاد شـده و ایجاد تغییرات باید منابع انـرژی تجدیدپذیر به سرعـت جایگزین سوخت‌های فسـیلی شوند و دی‌اکسید کربن از اتمسفر حذف شود.

بـرای این نـوع حذف، بـه جذب گسـترده کربـن، توسعه فناوری‌های ذخیره‌سازی و کاشت جنگل نیاز است.

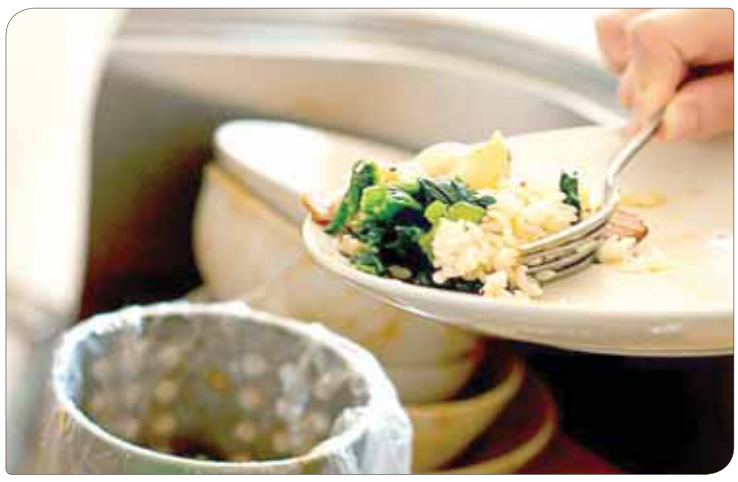
به دنبال غذا در سطل زباله

امروز جهان ۷ میلیاردی ما با بحـران غذا روبه‌رو است و این اوضاع با افزایش جمعیـت جهان به ۹ میلیارد نفر تا سال ۲۰۵۰ وخیم‌تر خواهد شـد. تلاش‌ها برای افزایش تولید و حل مشکل از طریق تراریخته‌ها در حالی است، که یک مشکل اصلی نادیده مانده است، دورریز غذا.

به گـزارش سینا پرس، مطابـق آمارهای فائـو تخمین زده می‌شـود، سالانه حدود یـک سوم غذای تولیـدی در مزرعه در جهان، یعنی چیزی حدود ۱,۳ میلیارد تن دور ریخته می‌شـود. این میـزان غذا نه تنها بـرای سیرکـردن ۸۰۰ میلیون گرسنه در جهان کافـی است، بلکه به قیمت فشـار بی‌انـدازه بر منابع طبیعی تولید شـده اسـت. مصرف آب و تغییـر کاربری اراضی جنگلی و مرتعی به زمین کشـاورزی، یکی از عوامل مهم کاهش جمعیـت حیات‌وحش است. عـلاوه بر این بحران آب شـیرین در جهان بحرانـی فراگیر است و منابع آب مصرفی بسـیاری از محصولاتی که فعلا کشت می‌شـوند، در حال تمام شدن است. همچنین کاهش جنگل‌هـا و تغییر سطح زمیـن نقش مؤثری در افزایـش گازهای گلخانه‌ای و شـکل‌گیری جزایـر گرمایی سطح زمین دارد.

دورریز محصولات زشت

مسـأله وقتی جدی‌تر می‌شـود، که بدانیم سالانه میلیاردها دلار توسـط شـرکت‌های بـزرگ چندملیتـی صـرف توسعه روش‌های جدید کشـاورزی و محصولات تراریخته می‌شود، اما اقتصاد مصرفی تن به اصلاح شـیوه مصرف نمی‌دهد. نگاهی به سهم بخش‌های مختلف در دورریز غذا به سادگی نشان می‌دهد، فرهنگ و عادات غذایی چه نقشـی در این مسأله دارند. دورریز غذا در همه مراحل تولید آن از برداشـت در مزرعه، تا سر سفره غذا رخ می‌دهد. شـیوه برداشت دستی و غیرمکانیزه محصولات در کشورهای در حال توسعه مهم‌ترین عامل دورریز غذا است. با این حال به‌طور متوسط این میزان در این کشـورها بسیار کمتر از کشـورهای توسعه‌یافته است. نکته جالـب اینجا است که در کشـورهای توسعه‌یافته، دورریز در مزرعه رخ نمی‌دهد، بلکه در فرایند بسـته‌بندی و مصرف اتفاق می‌افتد. ارایه محصولات در بسـته‌بندی‌های یکسـان و زیبا منجر به دورریخت محصولاتی می‌شود، که شـکل و شـمایل زیبایی ندارند، یعنی محصولات زشت خورده نمی‌شوند. همین‌طور در فرایند طبخ بخش مهمی از محصولات غذایی دور ریخته می‌شود و در نهایت بخش مهمی از غذای پخته شده و اضافه روانه سطل آشغال می‌شود. همه این عوامل باعـث دور ریختن یک سوم غذای تولیدی ما و ایجاد یک بحران در سطح جهانی شده است.



اعداد بحرانی

بـرای درک بهتـر این بحـران بهتر اسـت به اعـداد رجوع کنیم، در کشـورهای توسعه‌یافته میزان ضرر و زیان مسـتقیم اقتصادی این دورریز ۶۸۰ میلیارد دلار برآورد می‌شود. این رقم در کشـورهای در حال توسعه ۳۱۰میلیـارد دلار است. یادمان باشـد در محاسبه این اعداد ضرر و زیان غیرمسـتقیم ناشـی از هدررفت منابع و جایگزین نشـدن آنها محاسبه نشـده است و در ایـن صورت این ضـرر و زیان سر به فک خواهـد زد، درواقع ما در حال استقراض بی‌بازگشـت از منابـع طبیعت برای تولید غذایی هستیم که دور میریزیم. میزان دورریز غذا در کشورهای توسعه‌یافتـه ۶۷۹ میلیون تن و در کشـورهای در حال توسعه ۶۳۰ میلیون تن است، تفـاوت قیمت هم به دلیل تفاوت قیمت محصولات دورریخته‌شده است.

بیش‌تریـن میـزان دورریز در بخـش محصـولات باغی و کشاورزی و سپس دامداری رخ می‌دهد. ۳۰ تا ۴۰ درصد غلات، ۵۰ درصـد صیفی‌جات، ۲۰ درصد دانه‌های روغنی و گوشـت و محصولات دامی و ۳۵ درصد برای ماهیان صیادی شـده و تولید شـده است. نکته دردناک این است که در کشـورهای ثروتمند جهان سالانه ۲۲۲ میلیون تن غذا دور ریخته می‌شـود، این رقم درست برابر کل غذای تولیدی در آفریقای زیر صحرا یا آفریقای سیاه است. در حالی که در آفریقا، آسیا و آسیای جنوب شـرقی میـزان دورریز غذا ۶ تا ۱۱ کیلو در سال به ازای هر نفر است، این رقم در اروپا و آمریکای شـمالی به ۹۵ تا ۱۱۵ کیلوگرم در سال می‌رسد. این ارقام به سادگی نشـان می‌دهنـد، دورریز غذا چه تأثیر وحشـتناکی بر اقتصاد و طبیعت دارد و قبل از پناه بردن به آزمایشگاه‌ها برای تولید محصولات تراریخته باید فکری به حال غذای دورریز کرد.

استرس خود را کنترل کنید!

مدیـران در کار خود با استرس و فشـار روحی زیـادی روبه‌رو هستند و معمولا به این مشـکلات روحی به اندازه مشکلات کاری خـود توجه نمی‌کننـد. این امر در طـی زمان بر تمـام جنبه‌های زندگی آنها اثر منفی خواهد گذاشت.

جستجوی بینش در مکان‌های نادرست

رهبران ارشـد از اتفاقات اطرافشـان درک عمیقـی دارند. آنها بازارهـا و اتفاقات جهانـی را در مقیاس بزرگ مـورد بررسی قرار می‌دهند. تغییرات ارزش‌های مشتریان که می‌تواند بر شهرت آنها تأثیر بگذارد را دنبال می‌کنند و نتایج کسـب و کار و افرادی که آنها را تولید می‌کنند را مورد قضاوت قرار می‌دهند. آنها همیشه مراقب موانع اطراف خود هستند.

بسیاری از مدیران از اتفاقات درون خود بی‌خبر هستند و این امر بسـیار به ضرر آنهاست. زندگی درونی یک مدیر و اعمالی که انجام می‌دهنـد، رابطه‌هایی که می‌سازند و تأثیـری که ایجاد می‌کنند با هـم رابطه نزدیکی دارند. اگر از دنیای درون خود بی‌اطلاع باشـید، اتفاقات بیرونی را نیـز درک نخواهید کرد. بـرای جلوگیری از این اشتباه معمول در مدیریت چه کار می‌توانیم کنیم؟

نگاه خود را توسعه دهید

اولین گـام برای رهایی از روش نادرست خـود تقویت و توسعه نگاه درونی است.

شما در ذهن خود یک نگاه دارید که برای مراقبت کردن از شما ایجاد شـده است این نگاه به‌طور خاص به مسایل درونی می‌نگرد: تعجب از این که پروپوزال شما انتخاب نشده، شادی افتخار آفرینی برای مربی خود. شما همیشه افکار، احساسات و تنش‌های جسمی را تجربه می‌کنید. در روزهایی که سرتان شلوغ است معمولا به آنها توجه نمی‌کنید. توسعه دادن نگاه درونـی خود می‌تواند این امر را تغییر دهد.

اگر ماننـد بیش‌تر افراد باشـید در بعضی از مواقـع از این نگاه درونی خـود استفاده می‌کنیـد بنابراین می‌دانید کـه چگونه کار می‌کند. اگر یک ماشـین جلوی شـما بیاید راه شـما را ببندد نگاه درونی‌تان تمایل شـما به انتقـام را می‌بندد بـرای همین این کار را انجـام نمی‌دهید. زمانی کـه پیام‌های عصبانـی کننده دریافت می‌کنید نگاه درونی‌تان عصبانیت شـما را می‌بیند بنابراین به این پیام‌ها پاسخ نمی‌دهید. در مواردی از این قبیل از رفتارهای مخرب خودداری می‌کنید، زیرا که نگاه درونی شما قبل از این که عملی را انجام دهید واکنش شما را درمی‌یابد.

هنگامـی که این شـرایط پیچیده‌تر می‌شـوند بنابراین قدرت واکنش درونی شـما نیز افزایش می‌یابد. تحت فشار، فشار خون و ضربان قلب افزایش می‌یابد. هورمون‌های استرس مثل آدرنالین و کورتیزول در بدن شما ترشح می‌شوند. غرایز بقا وارد عمل می‌شوند و اکسـیژن را از مغز شـما و به سمت اندام‌ها منتقل می‌کنند. همه اینها باعث می‌شـود تا نتوانید به درستی بیندیشـید. دیدگاه شما محدود می‌شـود و تعداد راه‌حل‌هـای ممکن کـه می‌توانید پیدا کنید کاهـش می‌یابد. در عین حال، احسـاسات نگرانی را دوست دارند. شـما ممکن است بترسید و بخواهید فرار کنید. ممکن است عصبانی باشـید و بخواهیـد دعوا بگیرید. همه اینهـا در زیر سطح اتفاق می‌افتد، چه متوجه آنها بشوید چه نشوید.

بدون استفـاده از نگاه درونی خود از ایـن غرایز پیروی خواهید کرد. این است که باعث می‌شـود شـب‌ها در تخت خود به این فکر کنید که کجای مسایل اشتباه رفت. زمانی که دوباره آرام می‌شوید تصور رفتـاری که انجام دادیـد می‌تواند برایتان سخت باشـد. اگر شخصی باشید که به ندرت به خود استراحت می‌دهید، ممکن است این شـرایط را زیاد تجربه کنید. اگر نگاه درونی‌تان فعالیتی نداشته باشد شـانس تبدیل شـدن شـما به مدیری با سوابق درخشان که متوجه آتش درون خود نیست و چیزها را نابود می‌کند، زیاد است.

از کجا شروع کنیم؟

هر چه بیش‌تر از نگاه درونتان استفاده کنید، بیش‌تر از مسـایل آگاه می‌شوید. در ادامه به روش‌های شروع می‌پردازیم. اگر تمرینی را انتخـاب کنید و بـرای ۳۰ روز از انجام آن غافل نشـوید نتایج را مشاهده خواهید کرد.

روزی یک بار در حال انجام هر کاری هستید آن را متوقف کنید و تمام حواستان را روی خودتان متمرکز کنید. از خود بپرسید: چه چیزی در ذهن من است؟ چه احساسی دارم؟ آیا بدن من آرام است و یا مشوش است؟ در بدن خود چه تنش‌هایی دارم؟

افکار و احسـاسات خود را برچسـب‌گذاری کنیـد. روزی یک بـار به افکار و یا احسـاساتتان رجوع کنید و خـود را از بند آنها رها کنید و آنها را برچسـب گذاری کنید. برای مثـال، اگر مدام به این فکر می‌کنید که «این کارها هیچ‌وقـت جواب نمی‌دهند» به افکار خود برچسب «شکاک» و یا «بدبین» و به احساسات خود برچسب «بی‌انگیزه» را بدهید.

به نگاه درونتان گوش کنید. روزی یـک بار چند دقیقه متوقف شـوید و کاغذ، قلم و یا گوشی خود را برای نوشتن نوت آماده کنید. از نگـاه درونتان بپرسید: اکنون چه چیزی را در من حس می‌کنی؟ سپس مشـاهدات خود را از جانب نگاه درونتان یادداشـت کنید. برای مثـال، نگاه درونتان ممکن است بگویـد «به نظر می‌رسد که حوصله‌ات سر رفته» و یا «برای مشتری جدید هیجان‌زده هستی و با برنامه پروژه خوب پیش می‌روی»

تمرینـات این چنینی باعث پی بردن به چشـم انـداز و بینش نگاه درونی شـما می‌شود که مشـاهدات و تجربه‌های درونی شما را فعال می‌کند. بـا تمرین کردن در زمان‌هایـی که استرس کمی وجـود دارد مهارت‌هـای نگـاه درونی‌تـان را تقویـت می‌کنید و سپـس زمانی که شـرایطی دشـوار با استـرس بالا برای شـما به وقـع می‌پیونـدد نگـاه درونی‌تـان شـرایط را بررسی کـرده و از انجـام کارهایـی که در آینـده برایتان پشـیمانی ایجـاد می‌کند جلوگیری می‌کند.

منبع: سایت یوکان

منهای نفت

تأمین خوراک برقی پایتخت انرژی از نیروگاه متمرکز پارس‌جنوبی

مدیر عملیـات تولید شـرکت نفت و گـاز پارس با اشـاره به ارسال بیش از ۷ میلیـون مگاوات ساعت برق به پالایشـگاه‌های گازی پارس‌جنوبی، اعلام کرد: از ابتـدای راه‌انـدازی نیروگاه متمرکـز پارس‌جنوبی تاکنون، ۱۷ میلیون و ۷۰۰ هـزار مگاوات ساعت برق در نیروگاه متمرکز پارس‌جنوبی تولید شـده است. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی شرکت نفـت و گاز پـارس، علیرضاعبادی با اعـلام این‌که در شـرایط فعلی، نیروگـاه متمرکـز پارس‌جنوبی تنها منبـع تأمین‌کننده انرژی در تعداد زیـادی از فازهای پالایشـگاهی پارس‌جنوبی است، گفت: این نیروگاه با ثبت ۷۶ هزار نفـر ساعت کار بدون حادثـه، به عنوان زیرمجموعه معاونت عملیات و پشـتیبانی، از سال ۸۸ تاکنـون در حال بهره‌برداری است. این مقام مسـؤول اظهار کرد: مأموریت نیروگـاه متمرکز پارس‌جنوبی، تأمین برق ایمن و پایدار فازهای پالایشـگاهی پارس یـک (فازهـای ۱۰-۹، ۱۶-۱۵، ۱۸-۱۷، ۲۱-۲۰)، فازهای پالایشـگاهی پـارس دو (فازهـای ۱۲، ۱۳، ۱۹، ۲۴-۲۲) و نیز پشـتیبان برق فازهـای یک تا ۸، تأسیسـات میعانات گازی، آبگیرهـا، مصارف منطقه ویژه انرژی و صنایع پایین‌دسـتی است، ضمن آن‌که به عنـوان یک منبع مطمئـن در تأمین برق شـبکه سراسری در مواقـع کمبود انرژی مثمرثمر بوده است. وی برق‌رسانـی ایمـن، پایدار و مسـتمر بـه فازهای پالایشگاهی مناطق پارس یک و دو را مأموریت بسیار مهـم نیروگاه متمرکـز عنوان کرد و گفـت: بر همین اساس و بـه منظور افزایش پایداری تولید، این نیروگاه در قالب پروژه‌ای با احداث پسـت و خطوط ۴۰۰ کیلو ولت، مهرماه امسال به شبکه سراسری برق متصل شد. به گفته عبادی با احداث این پست برق، دریافت انرژی از شـبکه سراسری امکان‌پذیر شـده و ضمن پایداری واحدهای نیروگاه و تأمین انرژی فازهای پالایشگاهی در شرایط ایمن و مسـتمر، در صورت بروز نارسایی در تولید تـوان نیروگاه، تأمین انـرژی الکتریکی فازهای پالایشـگاهی تا حد بسـیار زیادی به‌واسطه اتصال به شـبکه سراسری از دو نقطـه (۱۳۲ و ۴۰۰ کیلوولت) تضمیـن خواهدشـد. وی بـه طـرح احداث شـبکه رینگ پارس یک به منظور پشـتیبانی و تأمین انرژی الکتریکی مورد نیاز فازهای پالایشگاهی یک تا ۸ اشاره کرد و افزود: با تلاش و حمایت‌های صورت گرفته، این اقـدام مهم برای پالایشـگاه‌های ۴ و ۵ به پایان رسیده و برای پشـتیبانی و تأمین انرژی فازهای پالایشگاهی یک تا ۳ نیز به‌زودی محقق خواهد شد.

یک مدیر نفتی در پاسخ به «مناقصه‌مزایده» مطرح کرد

«حذف خوشنامی» دلیل اختلال صادرات فرآورده‌های نفتی

سمیه مهدوی – بازنگری در قوانین و مصوبات کشـور به‌ویژه در بخـش صادرات پتروشـیمی چنـدی است کـه از تریبـون مسـؤولان به‌ویژه دست‌اندرکاران بخش خصوصی گوشزد می‌شود. چرا که این امر می‌تواند از وقوع فسادهای احتمالی جلوگیری کند. به گزارش خبرنگار «مناقصه‌مزایده»؛ سخنگـوی اعضـای هیـأت مدیـره اتحادیـه صادرکنندگان فرآورده‌های نفت، گاز و پتروشیمی در میـان خبرنگـاران با اشـاره به برگـزاری یک همایش برای بررسـی چالش‌های پیش روی این صنف بر ضرورت تغییر در برخی قوانین تأکید کرد.

سیدحمیدحسینی در پاسخ به سؤال خبرنگار مناقصه‌مزایـده مبنی بـر این‌که حـذف گواهی خوشـنامی به عنـوان یکی از اقدامات مشـترک وزارت نفـت و گمرک، چه تحولـی در بازار ایجاد کرده است، گفـت: در حال حاضر بـرای قضاوت کمی زود اسـت اما باید گفت که اقـدام مناسبی نبوده است؛ براساس رویه جدیـد به همه فعالان این اجازه داده شـده است تا تمام بخش خصوصی در این عرصه مشغول فعالیت شوند. وی ادامه‌داد: ادامه این رویه با سیسـتم فعلی ما را دچار مشکل خواهد کرد، بـا حذف گواهی خوشـنامی نگران افزایش میزان قاچاق هستیم.

به گفته این مقام مسـؤول با توجه بـه این امر تعداد زیـادی از کالاهـا به‌عنـوان استانداردهای تولیدی- صادراتـی اجازه تولیـد گرفته‌اند، عملاً اصل کار خوشنامی یعنی سالم کار کردن تبدیل به فرعیات شده است. در همین راستا تولیدکنندگان اصلی و معتبر در مقابل اغتشاشـات بازار به حاشیه رفته‌اند؛ بنابراین می‌توان گفت ما به عنوان اعضای اتحادیه نگران هسـتیم که تخلف و تقلب شـدت گیـرد. سخنگوی اعضـای هیأت مدیـره اتحادیه صادرکنندگان فرآورده‌های نفت، گاز و پتروشیمی تأکید کـرد: باید قوانیـن و مصوبات در کشـور به گونه‌ای تصویب شـود که جلوی فسـاد و تخلف را بگیرد، بنابراین از وضعیت فعلی راضی نیستیم چرا که قاچاق فرآورده‌های نفتی در کشور افزایش یافته است. وی با تأکید بر این که اتحادیه صادرکنندگان فرآورده‌های نفت و گاز با چالش‌های زیادی دست و پنجـه نـرم می‌کنند، گفـت: به همیـن منظور همایشـی را در جهت رسیدن به اهداف مورد نظر برگزار می‌کنیم و در این همایش دو پنل در راستای بحث نرم‌افـزاری و حاکمیتی، بحـث رگولاتوری در صنعـت نفت و نیـز برپایی میزگـرد تخصصی در زمینـه بررسی چالش‌هـای این حـوزه و ارایه راهکارهای اصولی برگزار می‌شود. حسینی افزود: اگر یک نظام قانونمند در کشور حاکم باشد به‌طور یقین از تصمیمات غیرمنطقی و غیرکارشـناسی جلوگیری می‌شود، متأسفانه طی سال‌های گذشته با تصمیمات غیراصولی مسـؤولان ایـن بخش با موانع زیادی روبه‌رو شده است، به عنوان مثال چند ماه گذشـته مجلس ارایه ۴ میلیون تن قیر رایگان تصویب کرد در حالی کـه این موضوع درست نبود چرا که سبب از بین رفتن منابع عظیم ملی در کشور شـد. بعد از این‌که متوجه شـد که تصمیماتشان نادرست بوده این مصوبه را حذف کرد. وی در ادامه با اشاره به ضرورت اصلاح قوانین گفت: باید قوانین و مصوبات در کشـور به‌گونه‌ای تصویب شـود که جلوی فسـاد و تخلف را بگیرد، بنابراین از وضعیت فعلی راضی نیسـتیم چرا که قاچـاق فرآورده‌های نفتی در کشـور افزایش یافته است و این امر بیانگر این است که تصمیمات غلط سبب ایجاد مشکلات در کشـور می‌شود. حسینی با اشـاره به سناریوی رگولاتوری در صنعت نفت، توضیح داد: چه کسـی در کشـور اجازه نمی‌دهد، بحـث رگولاتوری اجرا شود؟ شـورای رقابت در این زمینه تکلیف قانونی داشـت که تصویب شـد و به هیأت دولت فرستاد، اما هیأت دولت مخالفت کرد. مشـخص نیست چه کسـی باید در این زمینه پاسخگو باشـد. وی ادامه داد: اگر می‌خواهیم حضور سرمایه‌گذار در کشـور فراهم شود، باید نرم‌افزار فراهم کنیم. مردم ۱۰۰۰ میلیارد پول در بانک می‌گذارند، اما حاضر نیستند در بخـش صنعت سرمایه‌گذاری کننـد. این مقام مسـؤول در پایان با انتقاد از تصدی‌گری دولت در این بخش گفت: دولت هم بازیگر است و هم بازیکن! هم سهـم حکمرانی و هـم فضای تولیـدی دارد. قوانین باید اصلاح شـوند تا در سـال آینده بتوانیم در امر سرمایه‌گذاری قدم‌های سازنده‌ای برداریم.

عکس: مناقصه‌مزایده

سرمایه‌گذاری ۴ میلیارد دلاری بخش خصوصی در صنعت برق

سرمایه‌گـذاری بخـش غیردولتی داخلـی و خارجی در طول سال‌های ۱۳۹۲ تا شهریور ۱۳۹۶ بیش از ۵ هزار و ۱۳۸ مگاوات به ظرفیت نیروگاهی کشور افزوده است. به گزارش ایرنا، این ظرفیت نیروگاهی بـا ۴ میلیارد و ۱۱۴ میلیـون دلار سرمایه‌گذاری ایجاد شـده که بخش غیردولتی داخلی و خارجـی، در سال‌های ۱۳۹۲ تاکنـون ۴ هزار و ۴۱۷ مگـاوات به ظرفیـت نیروگاه‌های حرارتی بـزرگ، ۱۴۱ مگاوات به ظرفیت نیروگاه‌هـای تجدیدپذیر و ۵۸۰ مگاوات نیز به ظرفیت مولدهای مقیاس کوچک اضافه کرده است. این ظرفیت‌ها، با سرمایه‌گـذاری ۳ میلیارد و ۵۵۵ میلیون دلار در نیروگاه‌های حرارتی بـزرگ، ۲۱۱ میلیون دلار در تجدیدپذیرها و ۳۴۸ میلیون دلار در بخش مولدهای مقیاس کوچک ایجاد شـده است. از آغـاز فعالیت دولت یازدهم تا امـروز، ۵۴ واحد نیروگاهی جدیـد با سرمایه‌گذاری بخش دولتـی و غیردولتی به بهره‌برداری رسیـده و ظرفیت نیروگاه‌های کشـور با افزایش ۸ هـزار مگاواتی به ۷۷ هزار مگاوات رسیـده است. تفکیک ظرفیت به مدار آمده در این سال‌ها نشـان‌دهنده این است که صنعت برق توانسته در سال ۱۳۹۵ بیش‌ترین میزان از ظرفیت نیروگاهی را به شبکه برق کشور اضافه کند. البتـه در سال‌های ۹۳ و ۶ ماهـه ۹۶ نیز ظرفیت قابل توجهی از نیروگاه‌ها به مدار تولید اضافه شده است.

با توجه به عدم رغبت سرمایه‌گـذاران در احداث نیروگاه جدید ناشی از واگذاری نیروگاه‌ها دولتی و گرایش از احداث نیروگاه جدید به سمت خرید نیروگاه‌های واگذار شده به‌دلیل مناسب بودن شرایط واگذاری در مقایسـه با احداث نیروگـاه، افزایش ظرفیت نیروگاهی در دولـت دهم به حداقل ممکن رسیده بود. از این رو در سال ۹۲ نیز افزایش ظرفیت نیروگاهی در حداقل ممکن قرار گرفته و فقط ۵۲۰ مگاوات از محل سرمایه‌گذاری خصوصی به ظرفیت نیروگاهی کشور اضافه شد. روند توسعه ظرفیت به تفکیک نیروگاه‌های مختلف نشان از آن دارد که با اصلاح شـرایط خرید برق از نیروگاه‌های تجدیدپذیر شـامل دوره خرید و نرخ خرید تضمینی، موجب شده تا توسعه این نیروگاه‌ها از رشـد مناسبی برخوردار شود؛ به‌طوری که بیش از ۱۰۰ مگـاوات از ۱۴۱ مگاوات ظرفیت نیروگاه وارد مدار شـده مربوط به سال ۹۵ و ۶ ماهه ۹۶ است. به همین ترتیب با اصلاح نرخ خرید برق از نیروگاه‌های مقیاس کوچک، توسعه این نیروگاه‌ها نیز از رشد مناسبی برخوردار شـد و به تدریج میزان ظرفیـت نیروگاه‌های به مدار آمده افزایش یافت. به‌طوری که بیش از ۷۰ درصد از ظرفیت نیروگاه‌های احداث شده مربوط به دو سال و نیم اخیر بوده است. تفکیک استانی سرمایه‌گذاری بخش غیردولتی در احداث نیروگاه در طول سال‌های ۱۳۹۲ تا شهریور ۱۳۹۶ نشان از آن دارد که استان یزد با جذب بیش از ۳۰ درصد سرمایه‌گذاری انجام شده در صنعت برق بالاترین رتبه را در سرمایه‌گذاری تحقق یافته داشته است. پس از یزد، استان‌های کرمان با حدود ۲۳ درصد و گیلان، قزوین و بوشهر به ترتیب بیش‌ترین سهم را در سرمایه‌گذاری محقق شده داشته‌اند. در مجموع از ۴ میلیارد و ۱۱۴ میلیون دلار سرمایه‌گذاری به ثمر نشسته در صنعت برق، این ۵ استان ۳ میلیارد و ۴۷۹ میلیون دلار معادل ۸۵ درصد از سرمایه‌گذاری را به خود اختصاص داده‌اند.

کیوسک اخبار

آغاز فصل جدید مدیریت در طرح‌های شرکت پتروشیمی

مدیرعامل شـرکت ملی صنایع پتروشـیمی با صدور حکمی، علی‌محمدبساق‌زاده را بـه عنـوان مدیر طرح‌هـای این شـرکت منصوب کرد. بـه گـزارش مناقصه‌مزایده، در حکـم سیدرضانوروززاده، مدیرعامل شـرکت ملـی صنایع پتروشـیمی خطاب به علی‌محمدبساق‌زاده آمده است: «نظر به سوابق و تجربیات مفید و طولانی در امر نظارت بر اجرای طرح‌های پتروشـیمی بدین‌وسیله از تاریخ این حکم به سمت مدیر طرح‌های شرکت ملی صنایع پتروشیمی منصوب می‌شـوید. با عنایت به مأموریت جدید شرکت ملی صنایع پتروشـیمی به عنوان سازمان توسعه‌ای امید است با استعانت از خداوند یکتا در راستای اقتصـاد مقاومتی و استفاده حداکثری از تـوان تخصصی همکاران در تعامل مؤثر با مدیران عامل شرکت‌های مجری طرح‌ها و مرتفع کردن موانع پیش روی طرح‌ها، شـاهد افزایش سرعت اجرای پروژه‌های توسعه‌ای صنعت پتروشیمی در کشور باشیم.» علی‌محمدبساق‌زاده پیش از این مدیر کنترل تولید شرکت ملی صنایع پتروشیمی بود.

جعبه سیاه کشتی پیدا شد

معاون دریایی سازمان بنادر و دریانوردی از پیدا شدن جعبه سیاه کشتی و خروج پیکر دو خدمه نفتکش سانچی از سوی چینی‌ها خبر داد و گفت: پس از خنک کردن کشتی، عملیات تجسس ادامه پیدا می‌کند. به گزارش ایلنا، هادی حق‌شناس درباره آخرین اخبار از عملیات تجسس در نفتکش سانچی اظهار داشت: جعبه سیاه کشتی صبح دیروز توسط چینی‌ها پیدا شـد. وی گفت: تیم تجسـس چین ساعت ۴ صبح دیروز به وقت تهران وارد کشـتی نفتکش سانچی شدند و در پل فرماندهی کشتی، پیکر دو خدمه را پیدا و از کشـتی خارج کردند. حق‌شناس ادامه‌داد: به دلیل حرارت بالای داخل کشـتی ادامه عملیات تجسـس امکان‌پذیر نبود و ادامه عملیات بعد از کاهش حرارت کشتی انجام می‌شـود. معاون دریایی سازمان بنادر گفت: نمی‌توان گفت چه زمانی می‌توانند حرارت کشتی را کاهش دهند.

نفت سبک ایران ۶۸ دلاری شد

قیمت نفت سبک ایران که سـال ۲۰۱۸ را با افزایش آغاز کرده بود، در هفته منتهی به پنجم ژانویه به مرز ۶۸ دلار برای هر بشـکه رسید. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از وزارت نفت، قیمت نفت سبک ایران در هفته منتهی به پنجم ژانویه (جمعه، ۱۵ دی‌ماه) با یک دلار و ۸۰ سنت به ۶۷ دلار و ۵۷ سنت برای هر بشـکه رسید. میانگین قیمت نفت ایران از ابتدای سال ۲۰۱۸ تاکنون، ۶۴ دلار و ۵۷ سنت برای هر بشکه بوده است. قیمت نفت خام سنگین ایران در دوره مورد بررسی یک دلار و ۴۰ سنت برای هر بشکه افزایش یافت و به ۶۴ دلار و ۳۸ سنت برای هر بشکه رسید. میانگین قیمت نفت سنگین ایران نیز از ابتدای امسـال تاکنون ۶۴ دلار و ۳۸ سنت برای هر بشکه بوده است. قیمت سبد نفتی اوپک نیز در هفته منتهی به پنجم ژانویه به ۶۵ دلار و ۴۹ سنت رسید که نسبت به هفته گذشته، یک دلار و ۵۰ سنت افزایش نشان می‌دهد. قیمت نفت خام شاخص دبلیوتی‌ای در هفته منتهی به دوره مورد بررسی، یـک دلار و ۳۶ سنت افزایش یافت و به ۶۱ دلار و ۳۶ سنت برای هر بشـکه رسید. در هفته مورد بررسی، قیمت نفت خام شاخص برنت با دو دلار و ۲۸ سنت افزایش به ۶۷ دلار و ۹۴ سنت برای هر بشکه رسیده است. قیمت نفت خام شـاخص‌های دوبی و عمان نیز به ترتیـب ۶۴ دلار و ۷۱ سنت و ۶۴ دلار و ۹۹ سنت برای هر بشـکه بود که نسبت به هفته گذشته به ترتیب ۹۳ سنت و یک دلار و ۵۰ سنت افزایش نشان می‌دهد.

آگهی مزایده

نوبت دوم

سازمان منطقه آزاد تجاری – صنعتی چابهار در نظر دارد تعدادی از زمین‌های تجاری و مسکونی خود را واقع در پیکره‌های یکم و سوم، از طریق مزایده عمومی به شـرط اجراء و تکمیل به فروش برساند. لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مزایده دعوت به عمل می‌آید.

ردیف	شماره قطعه	مساحت متر مربع	پیکره	کاربردی	زون	قیمت پایه هر متر مربع به ریال	مبلغ تضمین سپرده شرکت در مزایده ۵٪ قیمت پایه
۱	قطعه زمین شماره ۵–B	۵۰۹,۳۷	یکم تجاری	تجاری	۶	۲۷،۴۰۰،۰۰۰	۶۹۷،۸۳۶،۹۰۰
۲	قطعه زمین شماره ۱–۲۵	۱۹۳۵,۷۶	یکم تجاری	تجاری	۷	۱۷،۶۰۰،۰۰۰	۱،۷۰۳،۴۶۸،۸۰۰
۳	قطعه زمین شماره ۲–۲۵	۱۷۶۷,۵۷	یکم تجاری	تجاری	۷	۱۷،۶۰۰،۰۰۰	۱،۵۵۵،۴۶۱،۶۰۰
۴	قطعه زمین شماره ۴–۲۵	۱۳۵۲,۹۱	یکم تجاری	تجاری	۷	۱۷،۶۰۰،۰۰۰	۱،۱۹۰،۵۶۰،۸۰۰
۵	قطعه زمین ۰۱۴–۸	۴۶۲,۸۸	مسکونی	ویلایی	۳	۱۲،۴۰۰،۰۰۰	۲۸۶،۹۸۵،۶۰۰
۶	قطعه زمین ۰۱۵–۸	۴۵۸,۹۱	مسکونی	ویلایی	۳	۱۲،۴۰۰،۰۰۰	۲۸۴،۵۲۴،۲۰۰
۷	قطعه زمین ۰۷۰–۸	۴۴۰,۴۵	مسکونی	ویلایی	۶	۱۱،۰۶۰،۰۰۰	۲۴۳،۵۶۸،۸۵۰
۸	قطعه زمین ۰۷۶–۸	۴۲۸,۴۶	مسکونی	ویلایی	۷	۱۰،۱۰۰،۰۰۰	۲۱۶،۳۷۲،۳۰۰
۹	قطعه زمین ۱۳۱–۸	۴۴۰,۵۴	مسکونی	ویلایی	۶	۱۱،۰۶۰،۰۰۰	۲۴۳،۶۱۸،۶۲۰
۱۰	قطعه زمین ۰۱۸–9AP	۹۹۰,۴۳	مسکونی	آپارتمانی	۶	۵،۸۸۰،۰۰۰	۲۹۱،۱۸۶،۴۲۰
۱۱	قطعه زمین ۰۳۷–9AP	۷۰۰	مسکونی	آپارتمانی	۶	۵،۹۶۰،۰۰۰	۲۰۸،۶۰۰،۰۰۰
۱۲	قطعه زمین ۰۳۸–9AP	۷۰۰	مسکونی	آپارتمانی	۶	۵،۹۶۰،۰۰۰	۲۰۸،۶۰۰،۰۰۰
۱۳	قطعه زمین ۱۰۶–9AP	۱۰۱۹,۵۲	مسکونی	آپارتمانی	۵	۶،۵۲۰،۰۰۰	۳۳۲،۳۶۳،۵۲۰
۱۴	قطعه زمین ۱۱۲–9AP	۸۳۱	مسکونی	آپارتمانی	۵	۶،۶۴۰،۰۰۰	۲۷۵،۸۹۲،۰۰۰

نشانی دستگاه مزایده گذار: چابهار سازمان منطقه آزاد تجاری – صنعتی چابهار
قیمت اسناد و نحوه واریز وجه: مبلغ ۵۰۰،۰۰۰ ریال به حساب جاری ۰۲۰۰۱۲۰۰۶۲۰۰۵ نزد بانک ملی شعبه منطقه آزاد چابهار
تاریخ دریافت اسناد و بازدید: از تاریخ ۹۶/۱۰/۲۵ لغایت ۹۶/۱۱/۲
آخرین مهلت تحویل اسناد: حداکثر تا ساعت ۱۴:۳۰ روز شنبه مورخ ۹۶/۱۱/۱۴
محل و تاریخ بازگشایی پیشنهادها: در ساعت ۱۴:۳۰ روز دوشـنبه مورخ ۹۶/۱۱/۱۶ در محل دفتر معاونت توسعه مدیریت ساختمان شماره ۲ سازمان منطقه آزاد تجاری – صنعتی چابهار
محل دریافت و تحویل اسناد: چابهار سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی چابهار ساختمان اداری شماره ۲ واحد دبیرخانه
مزایده‌گران بایستی از طریق پست سفارشـی یا بطور حضوری در تاریخ اعلام شده پیشـنهادهای خود را به آدرس فوق تحویل داده و رسید دریافت نمایند.
مزایده‌گران برای شـرکت در مزایده بایستی ۵٪ قیمت پایه کارشـناسی بشـرح جدول فوق برای هر مورد به تفکیک مبلغ درخواستی را به عنوان تضمین سپرده شرکت در مزایده به حساب سیبا شـماره ۰۱۰۶۵۰۱۳۷۰۰۰۸ به نام سازمان منطقه آزاد تجاری صنعتی چابهار واریز و یا معادل آن ضمانت‌نامه معتبر بانکی یا چک تضمین بانکی در وجه سازمان منطقه آزاد تجاری – صنعتی چابهار تهیه و ارائه نمایند.
از کلیه مزایده‌گران دعوت می‌شود در صورت تمایل در روز بازگشایی پاکات در جلسه حضور بهم رسانند.
جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۳۵۳۱۲۲۹۶ - ۳۵۳۱۲۲۳۵ - ۰۵۴ تماس حاصل فرمائید.
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی چابهار

آگهی مناقصه عمومی
نوبت دوم – دومرحله‌ای
شماره ۹۶/۹۲

موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی در نظر دارد خرید دو دستگاه استریل کننده با گاز اکسید اتیلن یک درب به صورت کشویی افقی خود را به صورت مناقصه عمومی به اشخاص حقوقی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) به آدرس: www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران (اشخاص حقوقی) در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شـرکت در مناقصه محقق سازند. تلفن ستاد ایران ۰۲۱۴۱۹۳۴ داخلی ۴ می‌باشد.
۱-آدرس مناقصه‌گزار و محل برگزاری مناقصه: استان البرز – کرج – حصارک – سه راه پست خانه – موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی. اتاق جلسات امور قراردادها
۲-شماره تلفن موسسه: ۳۴۵۷۰۰۳۸ الی ۴۶ و ۳۵۵۵۲۱۹۴-۰۲۶
۳-موضوع مناقصه: خرید دو دستگاه استریل کننده با گاز اکسید اتیلن یک درب به صورت کشویی افقی
۴-تضمین شرکت در مناقصه به صورت ضمانت‌نامه بانکی یا چک بانکی تضمین شده به مبلغ ۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می‌باشد.
۵-تاریخ انتشار مناقصه در سامانه: روز مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۲۰ روز چهارشنبه ساعت ۱۶:۰۰ می‌باشد.
۶-مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: مورخ ۹۶/۱۰/۲۶ روز سه‌شنبه ساعت ۱۹:۰۰ می‌باشد.
۷-مهلت زمانی ارائه‌ی پیشنهاد: مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۰۷ روز شنبه ساعت ۱۹:۰۰ می‌باشد.
۸-زمان بازگشایی پاکات در مرحله‌ی اول مناقصه: مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۰۸ روز یکشنبه ساعت ۰۹:۰۰ می‌باشد.
۹-زمان بازگشایی پاکات در مرحله‌ی دوم مناقصه: مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۱۵ روز یکشنبه ساعت ۰۹:۰۰ می‌باشد.
توجه: متقاضیان می‌بایسـت علاوه بر بارگذاری اسناد و پاکـات الف (ضمانت‌نامه) ب (رزومه و...) ج (قیمت پیشـنهادی) در سامانه تدارکات الکترونیک دولت، اصل مدارک سه پاکت مذکور را به صورت دربسته و مهر شـده یک روز قبل از بازگشایی پاکات مذکور در ساعت اداری به امور قراردادها و دبیرخانه کمیسیون معاملات موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی واقع در کرج حصارک بلوار شهید بهشتی تحویل نمایند.
۱۰-حضور نمایندگان شرکت‌ها با معرفی‌نامه کتبی در جلسات بازگشایی پاکتها بلامانع می‌باشد.
۱۱-سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه موجود می‌باشد.

آگهی مناقصه عمومی
نوبت دوم – دومرحله‌ای
شماره ۹۶/۹۳

موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی در نظر دارد طراحی، خرید و اجرای سیستم کنترل و مانیتورینگ بخش کنترل کیفی خود را از طریق مناقصه عمومی به اشخاص حقوقی با شرایط ذیل برگزار نماید.
۱-آدرس مناقصه‌گزار و محل برگزاری مناقصه: استان البرز – کرج – حصارک – سه راه پست خانه – موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی. اتاق جلسات امور قراردادها و دبیرخانه‌ی کمیسیون معاملات می‌باشد.
۲-شماره تلفن موسسه: ۳۴۵۷۰۰۳۸ الی ۴۶ و ۳۵۵۵۲۱۹۴-۰۲۶
۳-موضوع مناقصه: طراحی، خرید و اجرای سیستم کنترل و مانیتورینگ بخش کنترل کیفی
۴-تضمین شرکت در مناقصه به صورت ضمانت‌نامه بانکی یا چک بانکی تضمین شده به مبلغ ۷۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال می‌باشد.
۵-مهلت دریافت اسناد مناقصه: از مورخ ۹۶/۱۰/۲۰ روز چهارشنبه لغایت مورخ ۹۶/۱۱/۰۷ روز شنبه می‌باشد.
۶-مهلت تحویل اسـناد مناقصه به دبیرخانه کمیسـیون معاملات: از ساعت ۹ صبح لغایت ۱۶ بعد از ظهر از زمان درج آگهی در روزنامه، تا پایان وقت اداری مورخ ۹۶/۱۱/۰۷ روز شنبه می‌باشد.
۷-زمان بازگشـایی پاکت در مرحلـه‌ی اول مناقصه: مـورخ ۱۳۹۶/۱۱/۰۸ روز یکشـنبه ساعت ۱۰:۰۰ می‌باشد.
۸-زمان بازگشـایی پاکت در مرحله‌ی دوم مناقصه: مـورخ ۱۳۹۶/۱۱/۱۵ روز یکشـنبه ساعت ۱۰:۰۰ می‌باشـد توجـه: متقاضیان می‌تواننـد جهت دریافـت اسـناد مناقصـه بـه آدرس www.rvsri.ac.ir و یا http://iets.mporg.ir مراجعه نمایند. در صورت عدم موفقیت در دسترسی به آدرس مذکور می‌توانند در ساعات اداری به جزء ایام تعطیل به دبیرخانه کمیسیون معاملات موسسـه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی مراجعه و با همراه داشتن یک دستگاه فلش نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.
۹-حضور نمایندگان شرکت‌ها با معرفی‌نامه کتبی در جلسات بازگشایی پاکتها بلامانع می‌باشد.
۱۰-سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه موجود می‌باشد.

آگهی تجدید مناقصه عمومی
نوبت دوم – یک مرحله‌ای

سـازمان منطقه آزاد تجاری – صنعتی چابهار در نظر دارد تغییر بخشی از شبکه‌های برق فشار متوسط هوایی به زمینی در سطح منطقه آزاد را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای به اشخاص حقوقی واجد شرایط که تمایل به شرکت در مناقصه دارند واگذار نماید
موضوع مناقصه: تغییر بخشی از شبکه‌های برق فشار متوسط هوایی به زمینی
نام دستگاه مناقصه‌گذار: سازمان منطقه آزاد تجاری – صنعتی چابهار.
نشـانی دسـتگاه مناقصه‌گذار: چابهار – سازمان منطقـه آزاد تجـاری – صنعتی چابهار ساختمان اداری شماره ۱
تاریخ دریافت اسناد: از تاریخ ۹۶/۱۰/۲۵ لغایت ۹۶/۱۱/۳
آخرین مهلت تحویل اسناد: حداکثر تا ساعت ۱۴/۳۰ روز شنبه مورخ ۹۶/۱۱/۱۴
محل دریافت و تحویل اسناد:
چابهار: سازمان منطقه آزاد تجاری – صنعتی ساختمان اداری شماره ۲ – واحد دبیرخانه
محل و تاریخ بازگشایی پیشنهادها: روز یکشنبه مورخ ۹۶/۱۱/۱۵ رأس ساعت ۱۴:۳۰ در سالن اجتماعات ساختمان اداری شماره ۲ سازمان.
قیمت اسناد و نحوه واریز وجه: مبلغ ۷۰۰،۰۰۰ ریال به حساب جاری ۰۲۰۰۱۲۰۰۶۲۰۰۵ نزد بانک ملی شعبه منطقه آزاد چابهار.
مناقصه گران باید دارای رتبه ۴ در رشته برق از معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی را داشته باشند.
مناقصه گران بایستی در تاریخ‌های اعلام شده پیشنهادهای خود را به آدرس فوق تحویل داده و رسید دریافت نمایند.
✓ ضمنا جهت تحویل اسناد ارائه معرفی‌نامه، تصویر اساسنامه به همراه آگهی روزنامه و آخرین تغییرات صاحبان امضاء مجاز شرکت، تصویر صفحات اول شناسنامه و کارت ملی اعضاء هیئت مدیره و تصویر رتبه شرکت الزامی می‌باشد
میزان ضمانت سپرده شرکت در مناقصه به مبلغ ۹۱۹،۲۵۶،۸۹۲ ریال (نهصد و نوزده میلیون و دویست و پنجاه و شش هزار و هشتصد و نود و دو ریال) که بایستی نقداً یا بصورت ضمانت‌نامه معتبر بانکی و یا چک تضمین بانکی در وجه سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی چابهار تهیه و ارائه گردد.
سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است.
جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن‌های: ۳۵۳۱۴۳۱۴-۰۵۴ تماس حاصل فرمائید.
سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی چابهار

آگهی فراخوان مناقصه
نوبت اول
مناقصات عمومی دو مرحله‌ای ۹۶/۰۵ و ۹۶/۰۶
NKEDC شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان شمالی (سهامی خاص)

شـرکت توزیع نیروی برق اسـتان خراسـان شـمالی در نظر دارد نسبت به خرید کالا از محل اعتبارات تملـک دارایی‌های استان در سـال ۱۳۹۶ (اعتبارات بند (ه) تبصره ۶ قانون بودجه) می‌باشد، با مشـخصات زیر اقدام نماید. لذا از تمامی تامین کنندگان واجد شـرایط دعوت می گـردد جهت دریافـت، تکمیل و تحویل اسناد مناقصه به شرح زیر اقدام فرمایند.
*** شرح مناقصات:**
مناقصه ۹۶/۰۵: خرید انواع کابل خودنگهدار و کابل مسی کنسانتریک ۶+۶*۱
مناقصه ۹۶/۰۶: خرید چراغ خیابانی ال ای دی ۳۵ وات.
*** مهلت، محل دریافت و تحویل اسـناد:** از تاریخ ۹۶/۱۰/۲۳ تا تاریخ ۹۶/۱۰/۲۷ و محل آن بجنورد-خیابان طالقانی غربی-شـرکت توزیع نیروی بـرق استان خراسان شـمالی-امـور تدارکـات (تلفـن تمـاس ۳۲۲۳۵۱۳۴-۰۵۸) مراجعـه و در قبال واریز مبلـغ ۵۰۰،۰۰۰ ریال بـه ازاء هر مناقصه، به حسـاب سپهر صادرات به شـماره ۰۱۰۱۸۰۶۱۲۰۰۰۹ به نام تمرکز سایر درآمدهای این شرکت، اسناد را دریافت نمایند.
*** تاریـخ تحویـل پاکتهـای مناقصه** تا پایـان وقـت اداری روز شـنبه مورخ ۹۶/۱۱/۰۸ می‌باشـد و تاریخ گشـایش پاکات، مناقصـه ۹۶/۰۵ ساعت ۱۴:۰۰ و مناقصه ۹۶/۰۶ ساعت ۱۴:۱۵ عصر روز شنبه مورخ ۹۶/۱۱/۰۸ می‌باشد.
*** مبلغ و نوع تضمین شرکت در مناقصه:** به پیوست در اسناد مناقصه می‌باشد. که برابر آیین‌نامه تضمینات دولتـی ترجیحا به صورت وجه نقد، واریز به حسـاب سیبا (بانک ملی) شـماره ۲۱۷۵۰۹۱۸۰۴۰۰۳ به نام بانـک دریافت وجوه سپرده این شرکت و یا ضمانت‌نامه بانکی به نفع کارفرما ارائه گردد.
قابل ذکر است اسناد مناقصه از سایتهای زیر نیز قابل رویت می‌باشد.
۱-سایت ملی مناقصات کشور WWW.IETS.MPORG.IR
۲-سامانه تدارکات الکترونیکی دولت WWW.SETADIRAN.IR
به پیشـنهادهای فاقد سپرده و امضاء، مشروط، مخدوش و پیشـنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر در فراخوان واصل می‌گردد، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
سایر اطلاعات و جزییات مربوط در اسناد مناقصه مندرج می‌باشد.
روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان شمالی

مهدی قره‌داغلی
mehdigharahdaghli@gmail.com

از ابتدای تیرماه سال آینده

احتمال توقف خط تولید ۱۰ مدل خودرو

استانداردهای خودرویی از ۵۵ به ۸۵ افزایش یافت

معـاون سازمان ملـی استاندارد اعـلام کرد که بر اسـاس مصوبه افزایش تعداد استانداردهـای خودرویی از ۵۵ به ۸۵ مورد، به احتمال بسیار زیاد خط تولید ۱۰ مدل خودروی دیگر نیز از ابتدای تیرماه سال آینده متوقف می‌شود.

بـه گزارش ایسـنا، اسفند سال گذشـته سازمان ملـی استاندارد ایـران از افزایش تعـداد استانداردهای خودرویـی از ۵۵ به ۸۵ مورد خبر داد و اعـلام کرد که براسـاس تفاهمنامه‌ای بین ایـن سازمان و وزارت صنعت، معدن و تجارت (صمت) ارتقای این استانداردها از نظر تعداد و کیفیت مطرح شده است؛ موضوعی که براساس مصوبه شورای سیاست‌گـذاری خودرو با حضور وزیر وقت صنعـت، معدن و تجارت، رییس سازمان ملی استانـدارد، خودروسازان و قطعه‌سازان در دستور کار قرار گرفته است.

براسـاس زمان‌بندی صورت گرفته باید تا ابتدای دی ماه امسـال، ۶۱ مـورد استاندارد خودرویـی اجرایی و پس از آن تـا ابتدای تیر ماه سـال ۱۳۹۷ دو مورد بـه ۶۱ استاندارد قبلی اضافه شـود و در نهایت با اضافه شـدن ۲۲ مورد استانـدارد خودرویی دیگر تـا دی ماه سال آینده (۱۳۹۷)، تعداد استانداردهای اجبـاری خودروهای سواری به ۸۵ مورد افزایش می‌یابد.

طبق این تصمیم اعلام شـد که اگر خودرویی نتواند تا ابتدای دی ماه امسـال ۶۱ مورد استاندارد تعیین شـده را رعایـت کند، در اولین مرحله از اجـرای مصوبه مربوطه با توقف خط تولید روبه‌رو می‌شـود. همچنین قرار شد دو مورد استاندارد خودرویی دیگر به این ۶۱ مورد از ابتدای تیر ماه سال آینده اضافه شود که در غیر این صورت خودروهای مربوطه در صورت عـدم رعایت ۶۳ مورد استانـدارد مربوطه با توقف خط تولید در آن مقطع زمانی روبه‌رو می‌شوند.

پس از آن‌که با اجرای فاز اول استانداردهای جدید اجباری خودرو کـه از ابتدای دی‌مـاه سال جاری کلیـد خورد، تولیـد ۲۵ خودروی سواری و سنگین جاده‌ای متوقف شـد، جهانبخش سنجابی‌شیرازی، معاون کیفیـت ارزیابی سازمان ملی استاندارد، در گفت‌وگو با ایسـنا و در ارتبـاط با توقف خط تولید خودروهایی کـه تا ابتدای تیرماه سال آینده نتوانند ۶۳ مورد استاندارد اجباری را رعایت کنند، اعلام کرد: در مرحله اول اجرای مصوبه افزایش تعداد استانداردهای خودرویی از ۵۵ به ۸۵ مورد، تولید ۲۵ خودروی سواری و سنگین جاده‌ای متوقف شد و به احتمال بسیار زیاد محصولات ۸ گروه خودرویی دیگر به دلیل عدم رعایت استانداردها با توقف خط تولید مواجه خواهند شد. وی ادامه داد: در مرحله دوم اجرای مصوبه افزایش تعـداد استانداردهای خودرویی از ۵۵ به ۸۵ مـورد باید تعداد استانداردهای مورد نظر تا ابتدای تیرماه سال آینده از ۶۱ به ۶۳ مورد افزایش یابـد و خودروسازانی که نتوانند الزامات این مصوبه را برای ارتقای استانداردهای اجباری لحاظ کنند با توقف خط تولید مواجه خواهند شد.

پرداخت بخشی از هزینه تولید خودروهای برقی توسط دولت

روشی که خودروسازها می‌توانند برای ساخت خودروی برقی اعمال کنند، ساخت تاکسی و در مرحله بعد طراحی‌های جذاب است تا مشتری جذب شود.

به گزارش اخبار خودرو، انتقادها به افزایـش تعرفه خودروهای هیبرید در روزهای اخیر از سوی سخنگوی دولت با این استدلال پاسخ داده شـد که این خودروها در کاهش آلودگی هوا نقش چندانی ندارند. محمدباقر نوبخت در این باره گفته بود آنچه در عمل می‌تواند بر وضعیت هـوا اثر بگذارد، استفاده از خودروهای برقی است که تعرفه آنها هم صفر است. سخنان نوبخت درحالی است که واردات خودروهای برقی هم مانند تعرفه آنها صفر است.

در بحـث تولید خودروهای برقی هم کشـور ما درحال حاضر گام‌های اولیـه را برمی‌دارد. در آبان مـاه سال جاری مدیر پـروژه پلتفرم جدید ایران‌خـودرو از برنامه‌ریـزی برای تولید خودروهای برقی و هیبرید خبر داده بود. حسین نجاری در نخستین نشست سازندگان پلتفرم جدیـد ایران‌خودرو، بـا بیان این‌که در این پروژه شـرکت‌هایی چون پینین‌فارینـا از ایتالیا و هیوندای پاورتک حضور دارند، خاطرنشان کرد: «بیش از ۱۰۰ قطعه‌ساز برتر داخلی نیز در این پروژه همکاری می‌کنند.» طبق گفته وی اولین خـودروی تولیدی روی این پلتفرم جدید در سال ۲۰۲۰ عرضه خواهد شد که میانگین قیمت آن نیز ۱۵ هزار دلار خواهد بود.

حتـی اگر تولید ایـن خودروها طبق برنامه پیـش برود و در سـال ۲۰۲۰ اولین خودرو به بازار عرضه شـود، بحث ایجاد زیرساخت‌ها و همچنین فرهنگ‌سازی و شناساندن آن به مردم موضوعاتـی است که باید در این مدت مورد توجه قرار گیـرد. از طرفی باتوجه به آلودگی هوا، لازم اسـت در این مدت فکری بـرای واردات ایـن خودروها کرد که آن هم منـوط به تأمین زیرساخت‌هایی مانند جایگاه شارژ است. به گفته عضو هیأت‌علمی دانشکده مکانیک دانشگاه خواجه نصیرالدیـن طوسی واردات این خودروها نیاز به زیرساخت دارد به‌طوری که در نهایت جای بسیاری از این پمپ بنزین‌ها باید ایستگاه شارژ ایجاد شود.

کیفیت؛ عامل استقبال مردم از خودروهای خارجی

در چند ماه گذشـته شـاهد سیـل ورود برندهای جدید تازه‌کـار به بازار ایـران بوده‌ایم؛ برندهایی همانند بوگوارد یا لوکسژن و برندهای چینی یا دورگه دیگری که در راه هستند.

به گزارش اخبار خودرو، بازار خودروهای وارداتی تاکنون یک روند رشد ثابت داشته است و با افزایش قیمت‌ها افرادی که به‌دنبال خرید خودروی وارداتی هستند، به تولید داخلی‌ها روی نخواهند آورد؛ زیرا اصولاً دیدگاه ایشـان در مورد تولیدات داخلی به‌دلیل کیفیت پایین تولید یا مونتاژ و خدمات بعد از فروش چندان مثبت نیسـت. این افراد بـا افزایش قیمت، مدل‌های ارزان‌تـر از برند مورد علاقه خود را انتخاب می‌کنند یا این‌که سـراغ برندهای وارداتی ارزان‌تر می‌روند و تعداد مشـتریان خودروهای وارداتـی ریزش چندانی نخواهد کـرد؛ تنها اتفاق باز شـدن فضا و اقیانوس آبی برای برندهای وارداتی تازه‌کار است تا در بـازار ایران و در گپ‌های پیش‌آمده رخ‌نمایـی کنند. به گزارش اخبار خـودرو، تعداد این برندها نیـز هر روز در سطح دنیا، به‌خصوص چین در حال ازدیاد است و قطعاً بازار ایران با شـرایط ایجادشده توسط دولت بهترین بازار جهان برای این برندها خواهد بود. به همین دلیل در چند ماه گذشته شاهد سیل ورود برندهای جدیـد تازه‌کار به بازار ایران بوده‌ایم؛ برندهایی همانند بورگوارد یا لوکسـژن و برندهای چینی یا دورگه دیگری که در راه هسـتند. شـاید تنها برند تـازه‌وارد بازار که در این دسته وجود نداشت فولکس‌واگن بود که با ورود آن حال باید پرسید آیا محدود کردن و سخت شـدن شـرایط از سوی دولتی‌ها می‌تواند به موافقت آلمانی‌ها برای تولید خودروهایشـان در ایران منجر شـود یا خیر؟ در جواب باید گفـت قانون فعلی بازار را بـرای چینی‌ها و برندهای تازه‌وارد وارداتی مهیا می‌کند. دیدگاه پاک کردن صورت‌مسـأله در مسؤولین صنعت خودرو نگاهـی ناکارآمد است زیرا این اولین‌بار نیسـت که دولت سعی کرده با سخت کردن شـرایط واردات به دلیل جلوگیری از خروج ارز در واقع به حمایت نامحدود از تولیدات داخلی بپردازد و در نهایت آنچه در عمل اتفاق افتاده، با هدف اصلی تفاوت بسیار داشته است.

کوییک اواخر دی ماه می‌آید

گـروه خودروسازی سایپـا در راستای ایجاد تنوع محصول، خودرو جدید کوییک را در اواخر دی ماه به بازار عرضه می‌کند.

به گزارش سایپـا نیوز، براسـاس استراتژی گروه خودروسـازی سایپا و عرضـه محصولات جدید و با هدف پاسخ به نیاز بـازار و ایجاد تنوع در سبد محصولات، پیـش فروش خودرو جدید کوییک از اواخر دی ماه آغاز خواهد شد.

بر اساس این خبر، طراحـی خودرو کوییک که از محصولات جدید گروه خودروسازی سایپا اسـت و توسط مهندسان داخلی انجام شـده، از اوایـل سال ۹۴ آغاز شـد و با برگـزاری چندین کلینیک خـودرو با حضور مشـتریان در مقاطع زمانی مختلف، سعی شـد نظرات و خواسته‌های مشتریان اخذ شـود و این محصول با بیش‌ترین انطبـاق ممکن با نظرات دریافت شـده طراحی شـود و برهمین اسـاس این خـودرو با ظاهری بـروز، جوان‌پسـند و اسپرت طراحـی و تحول جدیـدی را در گروه خودروسـازی سایپا ایجاد کرده است.

در طراحی این خودرو که با استفاده از دانش و مهارت طراحـان استایل در مرکـز تحقیقات و نـوآوری سایپا انجام شـده، چهـره تهاجمی و قدرتمنـد در نظر گرفته شـده کـه از ویژگی خودروهای کراس‌اور است.

همچنیـن در تریـم داخلی این خـودرو نیز سعی شـده با استفاده از قطعـات تزیینی چون کروم کـردن برخی از قطعـات، تغییر رنگ و دو دوخته شـدن پارچـه صندلی‌ها و... نسـبت به محصولات قبلی تمایز ایجاد شـود. علاوه بر این در طراحی این خودرو امکانات ایمنی چون ترمز ABS و EBD، سیستم کنترل پایداری ESC، سیستم پایش فشار باد تایرها TPMS، سیستم هشدارسرقت با بوق خودرو VAS، سیستم ضد سرقت ایموبلایزر و... در نظر گرفته شده است.

این خـودرو مجهـز بـه سیسـتم استارت دکمـه‌ای، فرمـان برقی، نمایشـگر لمسـی ۷ اینچی، دوربین دید عقب، سنسـور پارک دنده عقـب، کروز کنترل و... اسـت و فرمان برقی این خـودرو برای اولیـن بار در محصـولات ساخت داخل سایپا استفاده شده است. همچنین در این خـودرو از گیربکس اتوماتیـک CVT استفاده شـده که برای اولین بـار در محصـولات تولید داخل سایپا استفاده شده است.

نمایش طرح رسمی سراتو ۲۰۱۸

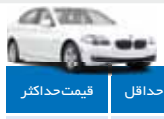
کیا سراتو فعلی حدود ۴ سال است در حال تولید و عرضه به بازار است و اکنون زمان آن رسیده تا نسل جدید آن به بازار ارایه شـود. کیاموتور برای رونمایی از نسل جدید این خودرو نمایشگاه خودرو دیترویت ۲۰۱۸ را که به‌زودی برگزار می‌شـود را انتخـاب کرده است. طرح رسمی سراتو ۲۰۱۸ که توسـط خود کیاموتورز پیش از نمایشگاه دیترویت نمایش داده شده است، طرحی بسیار تهاجمی را القا می‌کند. ظاهراً جدید خودرو به صورت کلی از کیا استینگر الهام گرفته است و نشان می‌دهد طراحان کیاموتورز نسل جدید خودروهای خود را براساس آن خودرو عرضه خواهند کرد. طرح جدید LED چراغ‌های عقب که احتمالاً برای مدل‌های گران‌قیمت‌تر آن در استفاده می‌شود و قرار گرفتن چراغ‌های راهنما بر روی سپر عقب از جمله امضای جدید طراحی کیا است که در این خودرو نیز در نظر گرفته شـده است. بزرگ‌ترین تغییر خودرو مربوط به فضای داخلی است که نسبت به طرح قدیمی سراتو فعلی یک دگرگونی اساسی می‌تواند لقب بگیرد. نکته قابل توجه یک نمایشگر بزرگ و حذف کلیدهای روی داشبورد است. تنها باز مانده کلید تهویه مطبوع است.

منبع: سایت دنده ۶

قیمت‌ها به تومان

خودرو در ایران

قیمت محصولات بی ام و



نام خودرو	سال ساخت	قیمت حداقل	قیمت حداکثر
بی ام و ۵۳۰i	۲۰۱۷	۶۶۵,۰۰۰,۰۰۰	۸۰۲,۰۰۰,۰۰۰
بی ام و ۷۳۰Li	۲۰۱۷	۹۰۹,۰۰۰,۰۰۰	۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
بی ام و ۵ X ۲۰ ۱	۲۰۱۷	۵۰۳,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۹,۰۰۰,۰۰۰
بی ام و X۳	۲۰۱۷	۶۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰
بی ام و X۳۲۸	۲۰۱۷	۵۴۲,۰۰۰,۰۰۰	۶۳۱,۰۰۰,۰۰۰
بی ام و X۴	۲۰۱۷	۷۴۲,۰۰۰,۰۰۰	۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰
بی ام و X۴۲۸	۲۰۱۷	۶۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰
بی ام و X۴۲۸	۲۰۱۶	۶۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۳۹,۰۰۰,۰۰۰
بی ام و سری ۳ سدان	۲۰۱۷	۳۵۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰
بی ام و سری ۵ سدان	۲۰۱۷	۷۳۴,۰۰۰,۰۰۰	۹۸۰,۰۰۰,۰۰۰
بی ام و سری ۷	۲۰۱۷	۹۹۳,۰۰۰,۰۰۰	۱,۹۸۰,۰۰۰,۰۰۰

قیمت محصولات تویوتا

نام خودرو	سال ساخت	قیمت حداقل	قیمت حداکثر
تویوتا C-HR	۲۰۱۷	۲۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۹۷,۰۰۰,۰۰۰
تویوتا C-HR هیبرید	۲۰۱۷	۲۵۹,۰۰۰,۰۰۰	۲۹۴,۰۰۰,۰۰۰
تویوتا پریوس	۲۰۱۸	۱۴۹,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۹,۰۰۰,۰۰۰
تویوتا پریوس	۲۰۱۷	۱۴۷,۰۰۰,۰۰۰	۱۹۵,۰۰۰,۰۰۰
تویوتا پریوس	۲۰۱۶	۱۵۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۵,۰۰۰,۰۰۰
تویوتا راو ۴	۲۰۱۸	۲۱۸,۰۰۰,۰۰۰	۲۸۳,۰۰۰,۰۰۰
تویوتا راو ۴	۲۰۱۷	۲۵۱,۰۰۰,۰۰۰	۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰

قیمت محصولات جک

نام خودرو	سال ساخت	قیمت حداقل	قیمت حداکثر
جک S۳	۱۳۹۷	۷۶,۵۰۰,۰۰۰	۷۸,۸۰۰,۰۰۰
جک S۳	۱۳۹۶	۷۶,۳۰۰,۰۰۰	۷۸,۶۰۰,۰۰۰
جک S۳ اتوماتیک	۱۳۹۷	۷۶,۵۰۰,۰۰۰	۷۸,۰۰۰,۰۰۰
جک S۳ اتوماتیک	۱۳۹۶	۷۶,۲۰۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰,۰۰۰
جک S۵	۱۳۹۷	۹۹,۹۰۰,۰۰۰	۹۹,۹۰۰,۰۰۰
جک S۵	۱۳۹۶	۹۱,۳۰۰,۰۰۰	۱۰۵,۰۰۰,۰۰۰
جک S۵ اتوماتیک	۱۳۹۷	۹۹,۱۰۰,۰۰۰	۹۹,۹۰۰,۰۰۰
جک S۵ اتوماتیک	۱۳۹۶	۹۷,۳۰۰,۰۰۰	۱۰۷,۰۰۰,۰۰۰
جک S۵ دنده ای	۱۳۹۶	۸۶,۴۰۰,۰۰۰	۸۸,۰۰۰,۰۰۰
جک جی ۵-۱,۸	۱۳۹۶	۶۵,۳۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰

قیمت محصولات رنو

نام خودرو	سال ساخت	قیمت حداقل	قیمت حداکثر
رنو پارس تندر	۱۳۹۶	۴۱,۷۰۰,۰۰۰	۴۴,۲۰۰,۰۰۰
رنو تلیسمان	۲۰۱۸	۲۱۹,۰۰۰,۰۰۰	۲۳۸,۰۰۰,۰۰۰
رنو تلیسمان	۲۰۱۷	۲۱۹,۰۰۰,۰۰۰	۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰
رنو تلیسمان E۲	۲۰۱۷	۲۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۷,۰۰۰,۰۰۰
رنو تلیسمان E۳	۲۰۱۷	۲۲۱,۰۰۰,۰۰۰	۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰
رنو تندر ۹۰ E۲	۱۳۹۷	۴۱,۰۰۰,۰۰۰	۴۲,۱۰۰,۰۰۰
رنو تندر ۹۰ E۲	۱۳۹۶	۳۹,۹۰۰,۰۰۰	۴۲,۵۰۰,۰۰۰
رنو تندر ۹۰ پلاس	۱۳۹۷	۵۲,۰۰۰,۰۰۰	۵۳,۲۰۰,۰۰۰
رنو تندر ۹۰ پلاس	۱۳۹۶	۴۳,۵۰۰,۰۰۰	۵۳,۳۰۰,۰۰۰
رنو تندر وانت	۱۳۹۷	۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۵,۵۰۰,۰۰۰
رنو تندر وانت	۱۳۹۶	۳۴,۰۰۰,۰۰۰	۳۴,۷۰۰,۰۰۰
رنو تندر ۹۰	۱۳۹۷	۴۰,۵۵۰,۰۰۰	۵۳,۰۰۰,۰۰۰
رنو تندر ۹۰	۱۳۹۶	۳۸,۸۰۰,۰۰۰	۵۲,۸۰۰,۰۰۰
رنو داستر	۲۰۱۷	۱۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۸,۰۰۰,۰۰۰
رنو ساندرو	۱۳۹۷	۴۹,۵۰۰,۰۰۰	۵۵,۰۰۰,۰۰۰
رنو ساندرو	۱۳۹۶	۴۶,۷۰۰,۰۰۰	۵۶,۰۰۰,۰۰۰
رنو ساندرو اتوماتیک	۱۳۹۶	۵۲,۰۰۰,۰۰۰	۵۶,۰۰۰,۰۰۰

قیمت محصولات کیا

نام خودرو	سال ساخت	قیمت حداقل	قیمت حداکثر
کیا اپتیما	۲۰۱۸	۱۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۴۷,۰۰۰,۰۰۰
کیا اپتیما	۲۰۱۷	۱۲۴,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۷,۷۵۰,۰۰۰
کیا اپتیما	۲۰۱۶	۲۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۳۴,۰۰۰,۰۰۰
کیا اپتیما JF	۲۰۱۸	۱۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۲۱,۰۰۰,۰۰۰
کیا اپتیما JF	۲۰۱۷	۱۴۲,۰۰۰,۰۰۰	۲۷۵,۰۰۰,۰۰۰
کیا اپتیما JF	۲۰۱۶	۲۱۳,۰۰۰,۰۰۰	۲۲۵,۰۰۰,۰۰۰
کیا اپتیما TF	۲۰۱۶	۲۱۴,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۶,۰۰۰,۰۰۰
کیا پیکانتو	۲۰۱۷	۸۹,۰۰۰,۰۰۰	۹۷,۶۰۰,۰۰۰
کیا پیکانتو	۲۰۱۶	۸۶,۸۰۰,۰۰۰	۹۴,۰۰۰,۰۰۰
کیا ریو ۵ هاچ بک	۲۰۱۷	۱۲۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۸,۵۰۰,۰۰۰
کیا ریو هاچ بک	۲۰۱۷	۱۲۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۸,۰۰۰,۰۰۰
کیا سراتو	۲۰۱۸	۱۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۸,۰۰۰,۰۰۰

قیمت محصولات بنز

نام خودرو	سال ساخت	قیمت حداقل	قیمت حداکثر
بنز CLA۴۵	۲۰۱۷	۷۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
بنز کلاس CLA	۲۰۱۷	۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۴۴,۰۰۰,۰۰۰

منبع سایت car.ir

تاریخچه — قسمت ۴

«دانلوپ» از طوقه دوچرخه تا رینگ‌های اسپرت

تاخت و تاز رینگ‌های آلومینیمی در جهان

نخسـتین دغدغه کسـانی که در اختراع اتومبیل نقشی داشـتند، این بود که بتوانند بدنه اتومبیل را روی چهارچرخ به حرکت در بیاورند و هر چه تفکر و ابتکار و ذوق داشـتند، به خـرج دادند تا حرکت نخسـتین اتومبیل‌ها را روی چهارچـرخ بیش‌تر تنظیم و تدوین کنند.

از این رو می‌تـوان گفت چرخ‌ها که ایـن روزها به آنها «رینگ» می‌گوییـم، از مهم‌ترین بخش‌های اختـراع اتومبیـل در جهـان بـود و همـه آنهـا می‌خواستند وسیله‌ای بسـازند که یک تا ۸ نفر را از جایی به جای دیگر منتقل کند و این از نخستین تعریف‌ها درباره اتومبیل بود.

دغدغـه‌ای که از ابتدا بـا مخترعـان اتومبیل بود، سرانجـام به مبتکـر و مخترعـی به نـام «رابرت تامسـون» رسید و بـا ابتکارهـای او استفـاده از رینگ‌هـای آلومینیمی در جهـان اتومبیل‌سازی رایج شد و امروز نیز به‌کار بردن رینگ‌های اسپرت و غیرفولادی به‌ویـژه در خودروهای جدید و به‌روز کمپانی‌های مطرح، رو به فراگیری است.

همچنین استفـاده از این رینگ‌هـا، بنابر دلایلی ماننـد زیبایی ظاهـری، سبکی، افزایـش قابلیت فرمان‌پذیری و... همواره توجه مصرف‌کنندگان را به خود جلب کرده اسـت. رینگ چرخ غیرفولادی (آلومینیمی و...) در صورتی کـه به‌طور استاندارد ساخته و استفاده شود، دارای مزایای قابل‌توجهی است.

از فاکتورهای مهمی کـه در استفاده از رینگ‌های آلومینیمی مدنظر باشـد، روش انتخـاب رینگ و لاستیک مناسب و متناسب با خودرو است. توسعه رینگ‌های اسپرت درحال حاضـر، مدنظر بیش‌تر خودروسازان مطرح جهـان است، همچنین تغییر رینگ‌های فولادی یا استفاده از رینگ‌های اسپرت توجه بسیاری از مصرف‌کنندگان را جلب کرده، اما همواره سؤالاتـی مانند آیا استفـاده از رینگ‌های آلومینیمی یا اسپرت، برای خودرو مضر است؟

این رینگ‌ها ایمنی و قابلیت فرمان‌پذیری خودرو را افزایش می‌دهند؟ تأثیـر رینگ‌های آلومینیمی بر سیسـتم تعلیق و یا در اصطـلاح، نرمی خودرو به چه شـکل اسـت؟ و سؤالاتـی ماننـد آن برای مصرف‌کنندگان مطرح است.

نکته مهم دیگر که باید در استفـاده از رینگ‌های اسپرت مدنظـر قرار گیـرد، روش انتخاب مناسب آن با توجـه به نوع خـودرو و شـرایط کاربری آن است. آشـنایی با جدول‌ها و ابعـاد استاندارد ارایه شـده، می‌تواند نقش به‌سزایی در انتخاب رینگ و لاستیک مناسب داشته باشد.

در کشورهای پیشـرو در صنعت تولید رینگ‌های اسپـرت (ژاپـن و...) همـواره فنـاوری تولیـد از مهم‌تریـن فاکتورهاسـت. رینگ‌های یادشـده، بیش‌تـر از آلیاژهایی ماننـد آلومینیـم و منیزیم ساخته می‌شـوند که ساخـت آنهـا، فرایندهای پیچیده‌ای می‌طلبد.

رینگ‌های ایرانی در بسته‌بندی خارجی

برخی رینگ‌هایـی که این روزها در بـازار رینگ و قالپاق خرید و فروش می‌شـود و از قضا مورد توجه قشـرهای وسیعی از جوانان هم است، رینگ‌های سبک است که متأسفانه همیـن سبکی آنها علت اصلی بی‌کیفیتـی آنهاست و در چنـد دست‌انداز و برخـورد بـا چنـد مانـع، دچـار تـاب و لنگی می‌شوند.

بـه گفتـه نامـور، یکـی از دست‌اندرکـاران بازار رینگ و قالپـاق، یکی از دلایل اصلـی پایین بودن کیفیت ایـن نوع رینگ‌هـا، استفـاده از آلیاژهای نامرغـوب و از طـرف دیگـر سبک گرفتـن وزن قطعه به منظـور کاهـش آلیاژ مصرفی به شـکل غیراستاندارد است.

از ایـن‌رو برخی شـرکت‌های تولیدکننـده برای کاهش هزینه‌های خود و قیمـت هر دست رینگ، اقدام بـه استفاده از آلیاژهـای بی‌کیفیت با درصد آهن بالا و تهیه شـده از قراضه و ضایعات می‌کنند که بـا این کـار می‌توان بـه شـکل غیراستاندارد و غیرمجـاز تـا حـدود ۱۷ درصـد هزینه‌هـا را کاهش داد.

منبع: پدال

مسعود طاهری
masoud1t80@yahoo.com

کوتاه بانکی

رکوردزنی بانک ملت در اعطای وام به مددجویان

جولایی مدیرعامل ستاد دیه کشور از آزادی نزدیک به ۱۷ هزار زندانی جرایم غیرعمد با استفاده از تسهیلات بانک ملت خبر داد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی بانک ملت، مدیرعامل ستاد دیه کشور در دیدار با مدیرعامل بانک ملت، از اقدامات این بانک در اعطای تسهیلات قرض‌الحسنه به زندانیان جرایم غیرعمد تقدیر کرد.

سیداسدا...جولایی، مدیرعامل ستاد دیه کشور در این دیدار با تقدیر از اقدامات بانک ملت در طول ۱۲ سال گذشته ابراز امیدواری کرد با حضور دکتربیگدلی، مدیرعامل جدید بانک ملت، مساعدت‌ها و حمایت‌های این بانک از ستاد دیه افزایش یابد. جولایی با اشاره به این‌که بانک ملت نخستین بانکی است که در حوزه ارایه وام‌های بدون سود به بدهکاران غیربزهکاری که گرفتار زندان بودند، ورود کرد، افزود: تا به امروز ۳ هزار میلیارد ریال وام قرض‌الحسنه با تنفس بازپرداخت به مددجویان معرفی شده ستاد دیه، از سوی بانک ملت پرداخت شده است و با این مبلغ تسهیلات، تاکنون ۱۶ هزار و ۸۳۶ نفر زندانی جرایم غیرعمد از بند حبس آزاد و به آغوش خانواده‌های خود بازگشته‌اند. محمدبیگدلی مدیرعامل بانک ملت نیز در این دیدار همکاری با این نهاد حمایتی را از اولویت‌های بانک ملت برشمرد و اظهار کرد: با دغدغه حل مشکلات اجتماعی، درصدد هستیم علاوه بر ارایه خدمات جدید بانکی به محبوسان نیازمند، به عنوان یک عامل در حوزه پیشگیری از ورود ناخواسته افراد به زندان‌ها نیز به سهم خود اثرگذار باشیم.

تسهیلات کلان بانک ملی ایران تصویب شد

بانک ملی ایران در آذرماه سال‌جاری یک‌هزار و ۶۲۱ میلیارد ریال تسهیلات کلان ریالی را مصوب کرده است.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی بانک ملی، از مجموع درخواست‌های مصوب شده در مدت مذکور تعداد ۴ فقره تأمین مالی طرح در زمینه‌های تولید برق، دارو، فرآوری و بسته‌بندی گوشت بوده است.

همچنین یک فقره تأمین مالی طرح احداث واحدهای احیای مستقیم، ذوب، نورد و گندله‌سازی به ارزش ۲۴۶ میلیون یورو از محل صندوق توسعه ملی با مشارکت بانک‌های ملت و صنعت و معدن مصوب شده که سهم بانک ملی ایران در این تسهیلات نیز به ارزش ۸۰ میلیون یورو می‌باشد.

از سوی دیگر بانک ملی ایران در راستای اجرای سیاست‌های دولت مبنی بر ساماندهی و کمک به راه‌اندازی، تکمیل و تقویت واحدهای تولیدی با اشتغال کم‌تر از ۱۰۰ نفر (بنگاه‌های کوچک و متوسط) تا پایان آذرماه سال‌جاری تعداد دوهزار و ۲۵۳ فقره تسهیلات به ارزش ۱۸ هزار و ۲۰۷ میلیارد و ۴۱۴ میلیون ریال پرداخت کرده است.

بانک مرکزی

بانک‌ها تضامین مالی بازار سرمایه را نپذیرند

بانک مرکزی در بخشنامه‌ای اعلام کرد: بانک‌ها و مؤسسات اعتباری غیربانکی ضمن لزوم اخذ وثایق و تضامین معتبر، بلامعارض و با درجه نقدشوندگی بالا در اعطای تسهیلات و یا ایجاد تعهدات، از هرگونه پذیرش تضامین نهادهای مالی فعال در بازار سرمایه از جمله شرکت‌های کارگزاری، خودداری کنند.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی بانک مرکزی، این بانک با استناد به مفاد ماده (۶) آیین‌نامه فصل سوم قانون عملیات بانکی بدون ربا (بهره) موضوع تصویب‌نامه شماره ۸۸۶۲۰ مورخ ۱۳۶۲/۱۰/۱۲ هیأت وزیران، اعلام کرد، اعطای تسهیلات عنداللزوم به تشخیص بانک، منوط به اخذ تأمین کافی برای حفظ منافع بانک و حسن اجرای قراردادهای مربوط است.

بر این اساس، بانک‌ها و مؤسسات اعتباری غیربانکی باید در فرایند تخصیص منابع، پس از احراز صلاحیت و اهلیت متقاضی، اعتبارسنجی وی و سایر عمومات مقتضی در چارچوب ضوابط و مقررات مربوط، نسبت به اخذ وثایق و تضامین معتبر، بلامعارض و با درجه نقدشوندگی بالا برای حصول اطمینان از بازگشت منابع اعطایی، صیانت از حقوق سپرده‌گذاران و سایر ذی‌نفعان و همچنین حفظ ثبات و سلامت شبکه بانکی، اقدام کنند.

در این میان، براساس گزارش‌های دریافتی، برخی بانک‌ها و مؤسسات اعتباری غیربانکی در تخصیص منابع، در حالی اقدام به پذیرش تضامین برخی اشخاص حقوقی علی‌الخصوص نهادهای مالی تحت نظارت سازمان بورس و اوراق بهادار می‌کنند که براساس مفاد اساسنامه و موضوع فعالیت، نهادهای مورد اشاره مجاز به تضمین بدهی‌ها و تعهدات سایر اشخاص نیستند و بعضاً حتی از سوی نهاد ناظر ذی‌ربط انجام چنین عملی برای آن نهادها ممنوع اعلام شده است.

از این رو و ضمن تأکید مجدد بر مسؤولیت و اختیار بانک‌ها و مؤسسات اعتباری غیربانکی در تعیین انواع وثایق و تضامین قابل قبول، مقتضی است در اعطای تسهیلات و یا ایجاد تعهدات از هرگونه پذیرش تضامین نهادهای مالی فعال در بازار سرمایه از جمله شرکت‌های کارگزاری، خودداری شود. لذا مقتضی است مراتب به قید تسریع و با لحاظ مفاد بخشنامه شماره ۹۶.۱۴۹۱۵۳ مورخ ۱۳۹۶/۰۵/۱۶ به تمامی واحدهای ذی‌ربط آن بانک یا مؤسسه اعتباری غیربانکی ابلاغ شده و بر حسن اجرای آن نظارت دقیق به عمل آید.

بورس تهران با تعلیق تحریم‌ها جان گرفت!

بورس تهران اولین روز معاملاتی این هفته را با رشد قیمت در گروه‌های فلزی و خودرو آغاز کرد. تعلیق تحریم‌های هسته‌ای شاید یکی از دلایل بازگشت شاخص کل به روند صعودی باشد. به گزارش ایسنا، در روزهای گذشته بورس تهران با ریسک‌های سیاسی از جمله موضوعاتی بر سر برنامه جامع اقدام مشترک بین ایران و کشورهای ۵+۱ روبه‌رو بود. تردیدها از بابت به خطر افتادن برجام و بازگشت تحریم‌ها باعث شده بود تا معامله‌گران بازار سهام مقداری منفعلانه‌تر عمل کردند. در حالی که در بازار سهام، نگرانی‌ها درباره عدم تعلیق تحریم‌های آمریکا علیه ایران توسط ترامپ وجود داشت، رییس‌جمهور آمریکا تعلیق تحریم‌های هسته‌ای را تمدید کرد و در عین حال گفت که این آخرین بار است که تعلیق این تحریم‌ها تمدید می‌شود. با تعلیق تحریم‌های هسته‌ای آمریکا علیه ایران و ادامه توافقات برجام، همراه با باز شدن معاملات بورس تهران، شاخص کل توانست روند صعودی را در پیش گیرد و ۵۵۳ واحد رشد کند. همچنین شاخص آزاد شناور با رشد ۶۸۸ واحدی مواجه شد و به رقم ۱۰۴ هزار و ۱۶۱ رسید. در حالی فعالان بازار سرمایه ایران به ادامه توافق برجام روی خوش نشان می‌دهند که تعدادی از نمادها در گروه فلزات اساسی بیش‌ترین تأثیر مثبت را روی شاخص کل دارند. همچنین تعداد زیادی از نمادها در گروه فلزات اساسی با روند رشد در قیمت نهایی روبه‌رو شده‌اند و علاوه بر این سهم‌های خودرویی نیز عمدتاً با افزایش قیمت روبه‌رو بودند. دو نماد ملی صنایع مس ایران، فولاد مبارکه اصفهان از گروه فلزی‌ها و یک نماد ایران خودرو از بین خودرویی‌ها بیش‌ترین تأثیر افزاینده را روی نماگر بازار سرمایه داشتند و در طرف مقابل صنایع پتروشیمی خلیج‌فارس، گسترش نفت و گاز پارسیان و پتروشیمی مبین، سعی کردند شاخص را به سمت پایین هدایت کنند. اکثریت نمادها در گروه استخراج کانه‌های فلزی نیز با رشد قیمت مواجه شدند. در گروه فلزات اساسی ۶۹ میلیون سهم و در گروه کانه‌های فلزی ۳۶ میلیون سهم مورد داد و ستد قرار گرفت. همچنین خودرویی‌ها شاهد داد و ستد ۱۳۵ میلیون سهم به ارزش بیش از ۱۷ میلیارد تومان بودند. ارزش معاملات بورس تهران روز گذشته به رقم ۱۵۸ میلیارد تومان رسید و حجم معاملات عدد ۷۱ میلیون سهم و اوراق مالی را تجربه کرد. نماد معاملات حق تقدم لیزینگ رایان سایپا با معامله ۱۰۷ میلیون سهم بیش‌ترین حجم معامله و نماد ملی صنایع مس ایران با ارزش معاملاتی بیش از ۱۰ میلیارد تومان بیش‌ترین ارزش معاملات بورس تهران را به خود اختصاص دادند. آیفکس نیز با ۱۰،۴ واحد رشد همراه شد و رقم ۱۰۸۷ واحدی را تجربه کرد. ارزش معاملات فرابورس ایران به رقم ۱۰۵ میلیارد و ۸۰۰ میلیون تومان رسید و حجم معاملات رقم ۳۲۹ میلیون سهم و اوراق مالی را تجربه کرد. از جمله نمادهای تأثیرگذار روی آیفکس، پتروشیمی مارون، پتروشیمی زاگرس و فولاد هرمزگان جنوب بود.

فرابورس

بازدهی آیفکس از ابتدای سال به ۲۳ درصد رسید

نخستین روز کاری فرابورس ایران در هفته جاری با دادوستد بیش از ۳۲۹ میلیون ورقه به ارزش یک‌هزار و ۵۸ میلیارد ریال دنبال شد که نسبت به روز معاملاتی قبل از افزایش حجم و ارزش دادوستدها حکایت داشت.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی فرابورس ایران، در جریان بازار دیروز شاخص کل فرابورس با ۱۰ واحد رشد به ارتفاع ۱۰۸۷ واحدی رسید که عمده بار مثبت بر آیفکس از جانب نمادهای پتروشیمی و پالایشی رقم خورد. بر این اساس نمادهای معاملات «مارون»، «زاگرس»، «دماوند»، «شراز»، «شاوان» و «شرانل» تا سطح حداکثر ۶،۶ واحد تأثیر مثبت بر این نماگر داشتند. این در حالی است که نماد «هرمز» از گروه فلزات اساسی تا حدود ۰،۷ واحد تأثیر منفی بر شاخص کل فرابورس داشت. با صعود دیروز آیفکس بازدهی این نماگر از ابتدای سال به ۲۳ درصد رسید.

نگاهی به مبادلات انجام شده در مجموع بازارهای اول و دوم فرابورس نیز نشان می‌دهد مبادله ۱۰۱ میلیون سهم ارزش ۲۵۴ میلیارد ریالی این میزان مبادلات را رقم زده است و به ترتیب نمادهای «ذوب» و «سمگا» بالاترین حجم و ارزش معاملات را تجربه کرده‌اند.

در جریان بازار همچنین شاهد بازگشایی نمادهای «فزرین»، «قاسم»، «اتکام»، «بنو» و «شتهران» بودیم. سهامداران همچنین اقدام به دادوستد نزدیک به ۲۲۲ میلیون سهم به ارزش بیش از ۲۵۶ میلیارد ریال در مجموع ۳ تابلو معاملاتی بازار پایه کردند.

خریداران و فروشندگان اوراق تسهیلات مسکن نیز ۷۷ هزار ورقه تسه به ارزش ۵۷ میلیارد ریال را در میان خود دست به دست کردند و نماد تسه آذرماه ۹۶ همچون روزهای گذشته بالاترین حجم و ارزش معاملاتی را در اختیار گرفت. قیمت این اوراق در حال حاضر در بازه ۷۲۷ هزار تا ۷۴۸ هزار ریال مورد معامله قرار می‌گیرد.

طبق برنامه عرضه اسناد خزانه اسلامی با نماد «اخزا۶۰۱» در بازار اوراق با درآمد ثابت برای نخستین بار عرضه و هر ورقه از آن ۹۲۲ هزار ریال کشف قیمت شد. این اوراق هشتم مردادماه سال‌جاری منتشر شده و دارای سررسید یک‌ساله است. در بازار اوراق با درآمد ثابت نیز در مجموع ۴۵۵ هزار ورقه به ارزش ۴۱۴ میلیارد ریال مورد معامله قرار گرفت.

یک مرحله‌ای

آگهی مناقصه عمومی

مناقصه شماره: ۲۸-۹۶

وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی
دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی، درمانی اراک

دانشگاه علوم پزشکی اراک در نظر دارد مشاغل خدماتی و پشتیبانی مراکز آموزشی درمانی امیرالمومنین(ع) و امیرکبیر اراک و بیمارستان قائم مقام فراهانی و سایر مراکز تابعه را به شرکتهای خدماتی یا موسسات دارای صلاحیت از مبادی ذیربط واگذار نماید. برآورد حداقل نیروهای مورد نیاز واحدهای فوق ۱۱۴ نفر می‌باشد.

مهلت خرید اسناد: از روز ۱۳۹۶/۱۰/۲۴ لغایت ۱۳۹۶/۱۰/۳۰

قیمت اسناد و نحوه واریز وجه: واریز مبلغ ۳۵۰۰۰۰ ریال به حساب ۲۱۷۷۸۶۵۳۸۶۰۰۵ (قابل واریز در کلیه شعب بانک ملی ایران)

مدارک مورد نیاز جهت دریافت اسناد مناقصه: اصل فیش واریزی

مهلت ارسال پیشنهاد: تا ساعت ۱۵:۰۰ روز سه‌شنبه ۱۳۹۶/۱۱/۱۰

سپرده شرکت در فرایند ارجاع کار: ضمانتنامه بانکی با اعتبار حداقل سه ماه یا واریز وجه نقد به شماره حساب شماره ۱-۱۶۱۳۴۳۰۳۰ بانک رفاه کارگران در وجه دانشگاه علوم پزشکی اراک به مبلغ ۱،۷۷۹،۳۰۰،۰۰۰ ریال.

محل خرید اسناد و تحویل پیشنهادات: متقاضیان می‌توانند جهت خرید اسناد مناقصه به اراک خیابان شهید شیرودی، خیابان علم الهدی دانشگاه علوم پزشکی اراک امور حقوقی و قراردادها و جهت تحویل پیشنهادات به آدرس اراک، خیابان شهید شیرودی، خیابان علم الهدی ستاد دانشگاه علوم پزشکی اراک اداره حراست مراجعه فرمایند.

زمان و مکان گشایش پیشنهادات: روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۱۱ ساعت ۹ صبح در دفتر مدیریت امور حقوقی و قراردادها دانشگاه علوم پزشکی اراک (خیابان شهید شیرودی، خیابان علم الهدی)

حضور شرکت کنندگان در جلسه بازگشایی پاکات همراه با معرفی‌نامه بلامانع می‌باشد. (حد نصاب تعداد شرکت کنندگان در مناقصه جهت بازگشایی پاکت‌ها ۲ شرکت‌کننده می‌باشد)

برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت پایگاه ملی مناقصات بنشانی http://iets.mporg.ir مراجعه فرمایید.

روابط عمومی و امور بین‌الملل دانشگاه علوم پزشکی اراک

روزنامه مناقصه مزایده ۲۳۳۵-۹۶/۱۰/۲۴

آگهی مناقصه یک نوبته

۳۰/۱۳۹۶/د/۳۴۹

بهسازان آینده قزوین

شرکت بهسازان آینده قزوین در نظر دارد به استناد مجوز هیئت مدیره این شرکت به شماره ۳۰/۱۳۹۶/د/۳۴۸ حفظ و نگهداری منطقه نمونه گردشگری بوستان ملی باراجین به مساحت تقریبی ۲۶۰ هکتار را با برآورد اولیه ۲۰،۰۲۰،۵۵۰،۰۰۰ ریال از طریق مناقصه عمومی به مدت ۱۲ ماه شمسی به پیمانکار دارای شرایط ذیل واگذار نماید.

۱-گواهی صلاحیت از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی

۲-رزومه کاری مرتبط با موضوع مناقصه

۳-موضوع اساسنامه شرکت منطبق با نوع فعالیت فوق باشد.

لذا کلیه شرکت‌های دارای صلاحیت می‌توانند از تاریخ انتشار این آگهی به مدت حداکثر ۱۰ روز جهت اطلاع از شرایط و دریافت اسناد مناقصه به امور قراردادهای این شرکت واقع در میدان ارتش-ساختمان همیاری-طبقه ۲-واحد ۳ مراجعه نمایند.

تلفن‌های تماس: ۵-۳۳۳۶۸۴۰۴-۰۲۸

هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه خواهد بود.

روابط عمومی شرکت بهسازان آینده قزوین

روزنامه مناقصه مزایده ۲۳۳۵-۹۶/۱۰/۲۴

آگهی فراخوان عمومی

فراخوان عمومی دعوت به ارزیابی کیفی مناقصه گران
شماره: ۹۶۶۱۰۱۸

شرکت توزیع برق شهرستان اصفهان

شرکت توزیع برق شهرستان اصفهان در نظر دارد: شرکتهای پیمانکاری واجد صلاحیت را جهت **انجام خدمات جدول ذیل** به استناد قانون برگزاری مناقصات و آیین‌نامه معاملات شناسایی و رتبه‌بندی نماید.

ردیف	فراخوان ارزیابی کیفی مناقصه
۱	شناسایی پیمانکار جهت واگذاری فعالیتهای مرتبط با نگهداری، پشتیبانی، به‌روز رسانی سیستم GIS در محدوده شرکت توزیع برق شهرستان اصفهان
	تاریخ توزیع اسناد: ۱۳۹۶/۱۰/۲۳ مهلت تحویل اسناد به تدارکات: حداکثر تا پایان وقت اداری روز سه‌شنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۰۳

بمنظور ارزیابی توان اجرای کار پیمانکاران متقاضی، از کلیه شرکتهای ذیربط که ظرفیت آماده بکار در این زمینه دارند دعوت می‌شود: اسناد فراخوان را از طریق سایتهای زیر دریافت و تا پایان وقت اداری روز سه‌شنبه ۱۳۹۶/۱۱/۰۳ به آدرس: اصفهان - چهار باغ عباسی - خیابان عباس آباد - ساختمان شماره ۳ توزیع برق شهرستان اصفهان - طبقه همکف - دبیرخانه تحویل یا ارسال نمایند. جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۳۲۲۱۶۱۰۲-۰۳۱ واحد مناقصات تماس حاصل فرمایید.

۱-سایت اینترنتی معاملات توانیر به آدرس http://tender.tavanir.org.ir

۲-سایت اینترنتی پایگاه ملی مناقصات ایران به آدرس: http://iets.mporg.ir

۳-سایت اینترنتی شرکت توزیع برق شهرستان اصفهان به آدرس: http://eepdc.ir

در ضمن پس از جلسه ارزیابی کیفی و انجام بررسی‌های لازم به شرکتهایی که در ارزیابی کیفی برنده شوند جهت فرآیند مناقصه اطلاع رسانی خواهد شد.

مدارک مورد نیاز:

- مستندات ثبتی شرکت شامل اساسنامه، آگهی ثبت روزنامه، صاحبان امضای مجاز، کد اقتصادی و ...
- مستندات معرف توان مالی شرکت شامل ترازنامه و ...
- مستندات معرف توان عملیاتی شرکت شامل چارت سازمانی، تعداد پرسنل مرتبط، میزان تحصیلات، سابقه کاری و ...
- رزومه کاری شرکت و سوابق کاری مرتبط همراه با تاییدیه‌های لازم و داشتن تجربه کافی و مرتبط با موضوع فراخوان
- گواهینامه‌های اخذ شده اعم از گواهینامه صلاحیت پیمانکاری وزارت کشور، گواهینامه تایید صلاحیت و گواهینامه صلاحیت ایمنی وزارت تعاون کار و رفاه اجتماعی
- سایر اطلاعات و جزییات مربوط در اسناد فراخوان مندرج می‌باشد.
- به مدارک فاقد امضاء، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مهلت مقرر واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- شرکت‌کنندگان در فراخوان می‌بایست دو روز قبل از آخرین تاریخ تحویل پاکات با مراجعه به سایت شرکت و یا تماس با واحد مناقصات و قراردادها، از آخرین اصلاحات احتمالی اسناد مطلع گردند، در غیراینصورت مسئولیت عدم رعایت این بند به عهده پیشنهاد دهنده می‌باشد.

روابط عمومی شرکت توزیع برق شهرستان اصفهان

روزنامه مناقصه مزایده ۲۳۳۵-۹۶/۱۰/۲۴

هیچکس سزاوار گرسنگی نیست

ناب، حامی سفره‌های بدون نان

بیایید هوای "نان" همدیگر را داشته باشیم
شماره کارت بانک آینده جهت واریز کمک های مالی
۶۳۶۲-۱۴۱۱-۹۸۵۰-۵۷۳۸

موسسه خیریه نوید آینده بهتر ناب

طرح اهدای نان رایگان

برای اطلاعات بیشتر با ما تماس بگیرید
۰۲۱ ۷۷۶۹۹۶۷۳
۰۲۱ ۷۷۰۳۴۴۰۲
www.navideayande.com
Instagram.com/nab95_

روزنامه مناقصه مزایده ۲۳۳۵-۹۶/۱۰/۲۴

روزنامه مناقصه مزایده

صاحب امتیاز: مؤسسه روزنامه مناقصه مزایده
مدیر مسؤول: جلیل قنادزاده ■ سردبیر و مدیر عامل: علی قره‌داغلی
رایانگار مدیر اجرایی: emonaqeseh@gmail.com ■ رایانگار سردبیر: mozayedeh@gmail.com
رایانگار بازرگانی: monaqeseh1@gmail.com ■ رایانگار تحریریه: emonaqeseh1@gmail.com
توزیع: پیام‌رسان سبز ■ لیتوگرافی و چاپ: چاپخانه بامشاد (تهرانسر، کیلومتر ۱۳ جاده کرج، خیابان نخ‌زرین، خیابان جلال، خیابان سبز)

نشانی: تهران، خیابان کریم‌خان‌زند، خیابان ایرانشهر شمالی، روبه‌روی دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران جنوب، پلاک ۲۳۴، طبقه ۲، واحد ۴
تلفن: ۸۳۸۳۵۷۵۷ و ۲-۸۸۴۷۵۷۹۰

چاپ مقالات و نظرات در این نشریه به معنای تأیید یا رد آن مطالب نبوده و «مناقصه‌مزایده» دارای مشی مستقل خود می‌باشد.

■ امتیاز روزنامه در طرح رتبه‌بندی: ۵۱ ■

یکشنبه ۲۴ دی ۱۳۹۶ ■ ۲۶ ربیع‌الثانی ۱۴۳۹ ■ سال سیزدهم ■ شماره ۲۳۳۵
Sunday ■ 14.Jan.2018 ■ Vol.13 ■ No.2335

راهنمای مناقصه مزایده
www.monaghesatiran.ir
اطلاعات مناقصات و مزایدات
سراسر کشور فقط در سایت

اخبار کوتاه

۲۲ سالن سینمایی آماده پذیرایی از جشنواره فیلم فجر

با اعلام محمدرضا فرجی، مدیر امور سینماهای جشنواره، سینماهای مردمی سی‌وششمین جشنواره ملی فیلم فجر مشخص شد.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط عمومی جشنواره فیلم فجر، محمدرضا فرجی درباره نحوه انتخاب سینماهای مردمی جشنواره امسال گفت: تنوع جغرافیایی و کیفیت سالن‌ها سینمایی، دو عامل اصلی برای انتخاب سینماهای مردمی بود و از سوی دیگر، امسال به نحوی سینماها انتخاب شده‌اند که فیلم‌های در حال اکران آسیب نبینند و اکران آنها همزمان با ایام برپایی جشنواره به‌خوبی ادامه داشته باشد.

طبق اعلام مدیر امور سینماهای جشنواره، مجموعه پردیس مگامال، پردیس کوروش، پردیس آزادی و پردیس چارسو امسال در اختیار جشنواره فیلم فجر هستند.

فرجی ادامه‌داد: سینماها و پردیس‌های سینمایی استقلال، اریکه‌ایرانیان، آزادی، تماشا، جوان، چارسو، راگا، فرهنگ، کوروش، کیان، مگامال و ماندانا با مجموع ۲۲ سالن سینمایی و ظرفیت بیش از ۶ هزار مخاطب، سینماهای مردمی جشنواره سی‌وششم را تشکیل می‌دهند.

سی و ششمین جشنواره فیلم فجر از ۱۲ تا ۲۲ بهمن ۱۳۹۶ به دبیری ابراهیم داروغه‌زاده برگزار خواهد شد.

مدیر کل مدارس غیردولتی و مشارکت‌های مردمی آموزش و پرورش

۵ هزار مرکز پیش دبستانی در کشور فعالیت می‌کنند

مدیر کل مدارس غیردولتی و مشارکت‌های مردمی آموزش و پرورش گفت: در حال حاضر ۵ هزار مرکز پیش دبستانی در کشور فعالیت می‌کنند. به گزارش ایلنا، مجیدطهرانیان، مدیر کل مدارس غیردولتی و مشارکت‌های مردمی در نشست خبری با رسانه‌ها اضافه کرد: یک فرصتی به این مراکز پیش دبستانی داده‌ایم که بیایند و از شورای نظارت مناطق مجوز بگیرند. در حال حاضر بیش از ۵ هزار مرکز پیش دبستانی به غیر از آنها که از آموزش و پرورش مجوز دارند در کشور فعالیت می‌کنند. مدیر کل مدارس غیردولتی و مشارکت‌های مردمی گفت: تا اسفندماه کلیه مراکز پیش دبستانی چه آنهایی که در مراکز دولتی هستند و چه آنهایی که توسط بهزیستی و دیگر مراکز مجوز گرفته‌اند تحت پوشش شناسایی قرار می‌گیرند و در راستای تعیین صلاحیت مربیان نیز قدم بر می‌داریم. برنامه‌هایی داریم که طی دو تا ۳ سال آینده این مراکز تعلیم و تربیت را ساماندهی کنیم و همه زیرمجموعه این مرکز قرار می‌گیرند. وی با بیان این‌که ۱۲ هزار آموزشگاه علمی آزاد و زبان خارجی در کشور داریم، گفت: برای شناسایی و اعتباربخشی این آموزشگاه‌ها طرحی داریم که از اسفندماه وارد عمل می‌شویم.

وی ادامه داد: با توجه به تأکیدات مقام‌معظم‌رهبری، در حوزه مهارت‌ورزی مدارس غیردولتی و تغییر رویکرد از آموزش تئوری به نظام مهارت محور قصد داریم پیشتاز باشیم. فرزندانی که از نظام آموزشی فارغ‌التحصیل می‌شوند، مهارت ندارند و ما دغدغه کسب و کار و اشتغال در این زمینه را داریم و آنها مهارت‌های اشتغال را ندارند. قصد ما تغییر این وضعیت است.

مدیر کل مدارس غیردولتی همچنین اظهار کرد: متأسفانه طی سال‌های قبل مجوز مراکز پیش دبستانی توسط مراکز مختلف و نهادهای گوناگون صادر شده است و الان با دو مشکل در پیش دبستانی‌ها رو به رو هستیم. یکی نهادهایی که خارج از آموزش و پرورش این مجوزها را صادر کردند در حالی که طبق قانون تنها مرجع صدور چنین مجوزی مراکزی آموزش و پرورش است و دیگر مراکز پیش دبستانی که در مدارس دولتی قرار دارند. وی در پاسخ به این سؤال که مراکز پیش دبستانی غیردولتی رقم‌های بالای شهریه دریافت می‌کنند و اگر قرار باشد همه زیر این عنوان جمع شوند، رقم‌های شهریه بالا می‌رود نیز گفت: برای مناطق کم برخوردار امکان پرداخت شهریه از طریق خرید خدمات وجود دارد که حدود ۶۶ میلیارد تومان دولت برای این بخش بودجه مشخص کرده است.

رییس سازمان مدارس و مراکز غیردولتی وزارت آموزش و پرورش

شهریه مدارس غیردولتی هر استان متفاوت می‌شود

گروه اجتماعی- رییس سازمان مدارس و مراکز غیردولتی وزارت آموزش و پرورش گفت: شهریه مدارس غیردولتی بنابر تمکن مالی هر استان متفاوت می‌شود. به گزارش خبرنگار «مناقصه‌مزایده»، مجتبی زینی‌وند در نشست خبری که به مناسبت فرارسیدن هفته شوراهای آموزش و پرورش ترتیب داده شده بود، ادامه‌داد: جلساتی برای شناسایی مدارس خاطی داریم و معتقدیم چند مدرسه که شهریه بالای غیرقانونی می گیرند به کلیت چهره آموزش و پرورش خدشه وارد می‌کنند.

رییس سازمان مدارس و مراکز غیردولتی وزارت آموزش و پرورش افزود: امسال تعیین شهریه را به مناطق واگذار کردیم.

رییس سازمان مدارس و مراکز غیردولتی وزارت آموزش و پرورش از تدوین چند شیوه‌نامه برای اجرایی شدن مواد قانونی شوراهای آموزش و پرورش خبر داد و گفت: دستگاه‌های اجرایی مرتبط به‌ویژه شهرداری‌ها برای عمل به این قانون وعده‌های خوبی داده‌اند و توافقاتی صورت گرفته است.

وی با بیان این‌که رهبر معظم انقلاب بارها به همکاری سایر دستگاه‌ها با آموزش و پرورش تأکید کرده‌اند و قانون شوراها بهترین خاستگاه و تجلی فرمایشات رهبری و بهترین مرجع تصمیم‌گیری براساس اقتضائات منطقه‌ای است، گفت: قانون شوراها می‌تواند ظرفیت‌های پیدا و پنهان استان‌ها را به خدمت آموزش و پرورش در بیاورد.

وی افزود: امام جمعه، استاندار، مدیرکل آموزش و پرورش، شهردار مرکز، معاون سازمان برنامه و بودجه، یکی از اساتید دانشگاه، ۳ تا ۵ نفر از فرهنگ دوستان و اولیای دانش‌آموزان از جمله اعضای شوراهای آموزش و پرورش هستند و حضور بالاترین مقام سیاسی، بالاترین مقام مذهبی و نماینده بیش از ۱۶ دستگاه و وزارتخانه در شوراها موجب می‌شود از بسیاری امکانات دستگاه‌های دولتی در کمک به آموزش و پرورش بهره‌مند شویم.

رییس سازمان مدارس و مراکز غیردولتی وزارت آموزش و پرورش با بیان این‌که قانون شوراهای آموزش و پرورش بستر تعامل سازمان‌یافته میان همه دستگاه‌ها و گروه‌های مردمی است، اظهارکرد: مشارکت در آموزش و پرورش به معنای درگیر شدن همه مراجع ذی‌ربط و افرادی است که به خدمت به دستگاه تعلیم و تربیت عشق می‌ورزند. در این میان نگاه غیرعلمی، سهم مردم در اداره امور مدارس و طراحی و برنامه‌ریزی را نادیده می‌گیرد.

زینی‌وند افزود: در هیچ کجای دنیا آموزش و پرورش نمی‌تواند به تنهایی همه نیازهای خود را تأمین کند و این وزارتخانه قطعاً نیازمند مشارکت و مساعدت مردم است. همه دستگاه‌ها باید به کمک بیایند. در چند ماه اخیر رویکرد عمده ما بر استیفای حقوق قانونی ما از دستگاه‌هاست که مواد ۱۳، ۱۰ و ۱۶ قانون شوراها از این جمله است.

رییس سازمان مدارس و مراکز غیردولتی وزارت آموزش و پرورش با بیان این‌که درآمدهای حاصل از قانون شوراهای آموزش و پرورش صرف توسعه و تقویت مدارس در سطح کشور می‌شود، گفت: رویکرد جدی ما تدوین شیوه‌نامه‌های مربوط و اجرای قانون است و حداقل هفته‌ای یک مرتبه در شوراهای آموزش و پرورش استان‌ها حضور پیدا می‌کنم. امسال هر کدام از معاونان وزارتخانه نیز متناسب با شرح وظایفی که دارند در جلسات شوراهای استانی حضور می‌یابند.

زینی‌وند درباره سهم آموزش و پرورش از عوارض ساختمانی شهرداری توضیحاتی ارایه کرد و گفت: در قانون شوراها آمده است شهرداری‌ها باید علاوه بر عوارض دریافتی خود، تا ۵ درصد هم برای آموزش و پرورش بگیرند که مطلقاً از جیب شهرداری‌ها نمی‌رود، آنها صددرصد عوارض خود را می‌گیرند و باید ۵ درصد هم برای آموزش و پرورش دریافت کنند تا صرف توسعه مدارس شود.

وی ادامه‌داد: حدود ۶۷۹ شورا در کل کشور داریم و براساس ضوابط، استان‌ها مکلف شده‌اند حداقل ماهی یک مرتبه جلسه داشته باشند. معتقدیم اگر از همه ظرفیت‌های قانونی شوراها استفاده شود بسیاری مشکلات آموزش و پرورش حل می‌شود.

زینی‌وند با بیان این‌که تاکنون ۳۲هزار و ۹۶۸ مصوبه در شوراهای آموزش و پرورش داشته‌ایم که حدود ۲۸ هزار و ۱۵۸ مصوبه اجرایی شده است، گفت: این آمار نشان می‌دهد شوراها عملکرد خوبی داشته‌اند اما باید بیش‌تر کار شود. از مجموع آمار ۷۴۷۶ مورد مصوبه آموزشی بوده است که حدود ۶۰۰۰ مورد اجرایی شده و ۶۸۷۰ مصوبه پرورشی بوده که ۶۶۸۰ مورد اجرایی شده است.

وی همچنین اعلام‌کرد: کل دریافتی آموزش و پرورش از محل عوارض شهرداری‌ها در سال ۹۵، ۷۷ میلیارد تومان بوده است در حالی که این درآمد در سال ۹۴ حدود ۱۳۷ میلیارد تومان بود.

رییس سازمان مدارس و مراکز غیردولتی وزارت آموزش و پرورش درباره تقویم آموزشی کشور نیز گفت: اقتضائات استانی متفاوت است و باید به شرایط هر استان توجه کرد که اگر این گونه شود وضعیت بهبود می‌یابد.

وی در پاسخ به این‌که در دوره قبل اعلام شد درآمد آموزش و پرورش از محل قانون شوراها در سال ۹۵، ۱۵۰۰ میلیارد تومان بوده، هزینه کرد آن چگونه است، گفت: مصادیق جذب درآمد متفاوت است و عمده آن از محل کمک‌های اولیا و شهریه مدارس هیأت امنایی تأمین شده که در همان مدارس هزینه شده است. به عنوان مثال ۳۲۹ میلیارد تومان مربوط به کمک اولیا به مدارس است.

سخنگوی نیروی انتظامی اعلام کرد

خشونت، صدرنشین آسیب‌های اجتماعی کشور!

سخنگوی نیروی انتظامی گفت: براساس بررسی پلیس در سال ۹۵، «خشونت» آسیب اصلی کشور به حساب می‌آید و به دنبال آن نزاع و درگیری بین مردم افزایش یافته است. به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، سردار سعیدمنتظرالمهدی، سخنگوی نیروی انتظامی اظهارکرد: امنیت به خودی خود ایجاد نمی‌شود و در دنیا نیز امنیت تنها پلیس‌محور و دولت‌محور نیست بلکه امنیت به مصداق واقعی زمانی محقق می‌شود که مردم به میدان بیایند و سهم خود را در ابعاد مختلف امنیت اجتماعی ادا کنند. وی تصریح‌کرد: جنس امنیت اجتماعی وفاقی است و اساساً بر پایه نظارت اجتماعی، قضاوت اجتماعی استوار خواهد بود و باید در نظر داشته باشیم که پاسبان و حریم‌بان امنیت اجتماعی، خود مردم هستند. سخنگوی نیروی انتظامی خاطرنشان‌کرد: اگر امنیت اجتماعی فوق با حضور مردم ایجاد شود و خود مردم به عنوان پلیس درونی، پای کار بیایند و فعالیت کنند، بخش گسترده‌ای از مشکلات کشور حل خواهد شد. منتظرالمهدی ادامه‌داد: چند مؤلفه با ایجاد نشانه‌هایی حکایت از وقوع اتفاقات جدیدی در جامعه دارد و به عنوان مثال وقتی میزان اضطراب و افسردگی در جامعه افزایش پیدا می‌کند، امید به زندگی مردم تضعیف می‌شود. وی یادآورشد: افسردگی به گذشته برمی‌گردد و نشانه حسرت خوردن بر گذشته است و ایجاد اضطراب به آینده بر می‌گردد و رسانه‌های بیگانه به صورت کاملاً حساب شده با ساخت برنامه‌هایی برای افزایش اضطراب و افسردگی مردم کشور ما تلاش می‌کنند. سخنگوی نیروی انتظامی اضافه‌کرد: در یکی از برنامه‌های ساخت شبکه‌های معاند، با انتخاب تصاویری خوب از زندگی زمان گذشته یکی از شاهان ایران و مقایسه آن با تصاویری از زندگی فعلی برخی از مردم ما که دچار مشکل هستند و با سیاه‌نمایی آنها، به وضوح برای ایجاد ناامیدی مردم کشور ما و افزایش اضطراب و افسردگی آنان تلاش می‌شود. منتظرالمهدی تصریح کرد: بررسی پلیس و نیروی انتظامی در خصوص آسیب‌های اجتماعی کشور در سال ۹۵ نشان داد که متأسفانه در حال حاضر «خشونت» آسیب اصلی کشور به حساب می‌آید و متأسفانه اگر خشونت و خشم در جامعه‌ای افزایش پیدا کنند، میزان نزاع و درگیری بین مردم نیز افزایش پیدا خواهد کرد، این در حالی است که تا چندی پیش اعتیاد به عنوان اصلی‌ترین آسیب اجتماعی جامعه ما به شمار می‌رفت. وی بیان کرد: رسانه‌های بیگانه برای از بین بردن امید، نشاط و شادابی بین مردم با ترویج خشونت و افزایش اضطراب و افسردگی تلاش می‌کنند و متأسفانه برخی از رسانه‌ها و برنامه‌های داخلی هم از سر دلسوزی به این امر دامن زده‌اند.

سخنگوی نیروی انتظامی خاطرنشان‌کرد: خوشبختانه وضعیت امنیتی کشور ما خوب است و اشراف اطلاعاتی کامل بر اوضاع کشور و همچنین آمادگی حداکثری برای مقابله با هرگونه کنش حداقلی دشمنان، امروز از طرف نیروی انتظامی وجود دارد و باید برای بازگرداندن امید و شادابی بین مردم تلاش کنیم.

منتظرالمهدی یادآورشد: امروز مبحث پیشگیری در نیروی انتظامی امری است که بر اقدامات سلبی و انتظامی برتری و اولویت دارد و این موضوع به این مفهوم است که ما هر چه در پیشگیری برنده باشیم در عوض، هزینه‌های حاصل از مداخله و مقابله کاهش می‌یابد. وی تأکیدکرد: برخی معتقدند که پلیس نباید در مسأله پیشگیری ورود کند، این در حالی است که جنس کار پلیس با آتش‌نشانی که وظیفه‌اش ورود پس از وقوع حوادث است متفاوت بوده و پلیس نمی‌تواند مثل آتش‌نشانی منتظر باشد که جایی آتش بگیرد و پس از آن برای خاموش کردن آتش اقدام کند، اساساً وقتی آتش‌نشان‌ها به محل وقوع حادثه می‌رسند بخشی از محل در آتش سوخته است و ما معتقدیم قبل از آن‌که جایی آتش بگیرد، باید اقدام کنیم. سخنگوی نیروی انتظامی اضافه‌کرد: اقدامات پلیس باید پیش از وقوع هرگونه جرمی آغاز شود و تمرکز خود را در پیشگیری از آنها قرار دهد و در واقع نیروی انتظامی هر جایی که احساس کند می‌تواند با ورود خود از وقوع جرایم پیشگیری کند به عنوان آوانگارد در میدان حاضر شده و پیشگام خواهد بود تا بتواند دین خود را به مردم و شهدا ادا کند.

تغییر شکل موبایل با ساعت هوشمند

به تازگی ساعت هوشمندی عرضه شده که امکانات ساعت و گوشی هوشمند را به‌طور همزمان در اختیار دارد و به یک گوشی هوشمند تمام عیار تغییر شکل می‌دهد. به گزارش ایسنا و به نقل از گیزمگ، علاوه بر این، باله بالایی، یک دوربین ۱۲ مگاپیکسل با توانایی گردش ۳۶۰ درجه هم برای گرفتن عکس یا ضبط فیلم دارد.

شاعرانه

سید علی صالحی

دیگر نه خوابِ گریه تا سحر،
نه ترس گمشدن از نشانیِ ماه،
دیگر نه بُن‌بستِ باد و
نه بلندای دیوارِ بی‌سؤال... !
من، همین منِ ساده... باور کن
برای یکبار برخاستن
هزار هزار بار فرو افتاده‌ام.

سخن بزرگان

سیمین دانشور

■ خوشبختی از نگاهِ هر کسی معنایی متفاوت دارد، اما از نظر من آدم‌هایی خوشبختند که عشق به موقع به سراغشان بیاد.

دیالوگ

طلا و مس

همایون اسعدیان

پرستار (سحر دولتشاهی): خوشبختی تو دیدن چیزای کوچیکه ...

حاشیه ورزشی

پشت پرده کورس گنبد با قمار، چاقو و اسلحه کشی

رقابت‌های اسبدوانی کورس گنبد در شرایطی برگزار می‌شود که کار از دست مسؤولان فدراسیون خارج شده و به خاطر فساد مالی که در آن وجود دارد کار به قمار و اسحله و چاقوکشی رسید!

به گزارش مهر، فصل جاری مسابقات کورس اسبدوانی پاییزه گنبد در حالی همچنان در حال پیگیری است که برگزاری آن از ابتدا به دلیل شرکت دادن اسب‌های دوپینگی، قماربازی صاحبان اسب، نادیده گرفتن موارد قانونی لازم و به خصوص برگزاری زیر نظر هیأت گنبد کاووس که رییس آن توسط فدراسیون برکنار شده است، غیرقانونی بود.

با این حال مسابقات کورس اسبدوانی پاییزه گنبد نه تنها متوقف نشد بلکه در هفته هفدهم (پنجشنبه گذشته) شاهد اتفاقات بدی هم بود که از درگیری میان شرکت کنندگان آغاز شد و به مجروح شدن ۴ نفر از آنها و دو نفر از اعضای نیروی انتظامی هم منجر شد. این در حالی است که به گفته رییس فدراسیون سوارکاری و به دنبال تخلفات انجام شده در این رقابت‌ها، وزارت ورزش توسط تیمی ۵ نفره گزارش کاملی از وضعیت اداره ورزش استان گلستان و به خصوص سواری این استان تهیه کرده که به زودی نتیجه آن اعلام خواهد شد. همچنین نهادهای نظارتی مانند سازمان بازرسی کل کشور نیز به این پرونده ورود داشته‌اند.

مسعودخلیلی، رییس فدراسیون سوارکاری در گفت‌وگو با مهر با تأکید بر این‌که مسابقات کورس اسبدوانی پاییزه گنبد اصلاً وجهه قانونی ندارد و حتی برگزارکنندگان آنها را نمی‌شناسیم، گفت: مسابقات کورس اسبدوانی پاییزه گنبد رقابتی با قدمت ۲۰ ساله است اما از یک سال و نیم پیش، برگزاری این رقابت‌ها به خاطر تخلف زیاد کاملاً غیرقانونی بود. خیلی وقت پیش به صورت مکتوب اعلام کردیم که باید جلوی برگزاری این رقابت‌ها گرفته شود که اگر چنین شده بود شاهد درگیری پنجشنبه نبودیم.

وی تصریح کرد: ما که در محل مسابقات نبودیم اما ظاهراً درگیری‌ها بر سر قمار بوده و طرفین دعوا از اسلحه شکاری و چاقو استفاده کرده‌اند که باعث شده ۴ نفر از صاحبان اسب‌ها و دو نفر از افراد نیروی انتظامی مجروح شوند. این زنگ خطری جدی بود برای این‌که جلوی این رقابت‌ها تا دیرتر نشده، گرفته شود وگرنه لطمه‌های بیش‌تری به اسبدوانی کشور وارد می‌شود. اگرچه سوارکاری ایران تا همین جا هم به خاطر برگزاری غیرقانونی این رقابت‌ها آسیب زیادی دیده است.

رییس فدراسیون سوارکاری در تشریح دلایلی که برگزاری مسابقات کورس اسبدوانی پاییزه گنبد را غیرقانونی کرده است، گفت: هیأت سوارکاری گنبد برگزارکننده این رقابت‌هاست در حالی‌که رییس این هیأت ۳ تا ۴ ماه پیش به دلیل تخلفات گسترده مالی و اداری برکنار شد. وی با شناسه ملی فدراسیون اقدام به افتتاح حساب در بانک کرده بود در حالی‌که روح ما از این قضیه خبر نداشت. فدراسیون از طریق بازرس بانک در جریان موضوع قرار گرفت. بر همین اساس خردادماه گذشته در جلسه اولیه حکم برکناری صادر شد. البته وی درخواست استیناف داد اما رأی تجدید نظر هم به برکناری او تأکید داشت.

خلیلی با بیان این‌که ظاهراً هیأت گنبد در حال حاضر با کد ملی حساب بازکرده چون شناسه ملی ندارد، یادآور شد: با همه اینها رییس برکنار شده هیأت گنبد کاووس همچنان به‌کارش ادامه می‌دهد. ظاهراً هم با مدیرکل ورزش استان گلستان همکاری دارد. برگزاری رقابت‌های کورس اسبدوانی پاییزه گنبد هم نتیجه همین ادامه همکاری است. مسابقاتی که اصلاً وجهه قانونی ندارد و پیگیری آن به اسبدوانی کشور خیلی زیاد آسیب زده است.

وی با اشاره به این‌که به‌کارگیری اسب‌های دوپینگی و قماربازی شدید از جنبه‌های غیرقانونی مسابقات کورس اسبدوانی پاییزه گنبد است، تصریح کرد: ۱۸ هفته از برگزاری این رقابت‌ها می‌گذرد و همچنان رقابت اسب‌ها و سواران آنها در مسیر ۱۰۰۰ متری در حال انجام است. این به خاطر این است که قمار بازی را در این رقابت‌ها رونق بیش‌تری بدهند. خیلی از اسب‌های شرکت داده شده هم دوپینگی هستند. همین مسأله باعث شده طی یک‌سال - یک‌سال و نیم گذشته شکایت زیادی به ما (فدراسیون)، وزارت ورزش و حتی سازمان بازرسی شود از طرف کسانی که سرمایه آنها در سوارکاری در حال نابودی است.

وی در توضیح بیش‌تر این موضوع گفت: اسب مسابقه ارزش زیادی دارد و بعضاً قیمت آن ۴۰۰ میلیون تومان است اما در این رقابت‌ها یک اسب ۲۰ میلیونی را شرکت می‌دهند با یک داروی ۵ هزار تومانی آن را برای حضور در کورس رقابت آماده می‌کنند و به نوعی اسب را دوپینگ می‌کنند. همین اسب در رقابت هم مقام می‌آورد. این موضوع باعث شده سرمایه اسب دوانی در کشور و انگیزه برای پرورش و نگهداری آن از بین برود.

رییس فدراسیون سوارکاری در پاسخ به این پرسش که چرا فدراسیون به این معضل به‌طور مستقیم ورود پیدا نمی‌کند و مانع از برگزاری مسابقات کورس پاییزه گنبد نمی‌شود؟ تصریح کرد: سال گذشته نماینده فدراسیون را به محل برگزاری رقابت‌ها فرستادیم اما او را برگرداندند. اصلاً نمی‌دانیم این مسابقات دقیقاً توسط چه کسی مدیریت می‌شود هر چه هست غیرقانونی است و باعث انحلال سوارکاری ایران می‌شود، هیچ‌کس هم پاسخگوی ما نیست. بارها به صورت مکتوب این موضوع را به اداره ورزش استان گلستان اعلام کرده‌ایم اما نتیجه نگرفته‌ایم.

خلیلی تأکیدکرد: رییس و دبیر هیأت سوارکاری استان گلستان که اصلاً با خبر نیستند ما هم که در فدراسیون از همه چیز بی‌اطلاع هستیم. مدیرکل اداره ورزش گلستان اصلاً پاسخگو نیست. فقط مانده‌ام چرا این اداره به رشته‌های دیگر مثل والیبال و... رسیدگی نمی‌کند.

«آیا از طرف سایر نهادها ورودی به برگزاری رقابت‌های غیرقانونی کورس بهاره گنبد نشده است؟» وی در پاسخ به این پرسش گفت: ظاهراً نهادهای نظارتی و حتی سازمان بازرسی کل کشور به این مسأله ورود کرده‌اند. ضمن این‌که حدود یک ماه پیش نیز با پیگیری‌های انجام شده و با دستور وزیر ورزش تیمی ۵ نفره به استان گلستان اعزام شد و گزارشی از مجموع تخلفات آماده کرد. گزارش‌های مالی نیز آماده شده است و احتمالاً باید به این زودی‌ها نتیجه آن مشخص شود.

رییس فدراسیون سوارکاری اظهارداشت: واقعاً نمی‌دانیم به کجا و به چه کسی شکایت کنیم تا جلوی برگزاری این رقابت‌ها با حضور اسب‌های دوپینگی و قمار وحشتناک خیلی زودتر گرفته شود. فکر می‌کنم حکایت ما با سوارکاری گنبدکاووس به ۳۰۰ برگ برسد، فقط امیدواریم زودتر به این موضوع پایان داده شود و جلوی برگزاری مسابقاتی که نه از طرف ما تأیید می‌شود و نه وجهه قانونی دارد، گرفته شود.