روزنامه مناقصه مزایده

اجتماعی، فرهنگی، سیاسی، اقتصادی

راهنمای رایگان مناقصه مزایده در monaghesatiran.ir

سه‌شنبه ۱۷ بهمن ۱۳۹۶ ■ ۱۹ جمادی‌الاول ۱۴۳۹ ■ **سال سیزدهم** ■ شماره ۲۳۵۴ ■ قیمت ۱۰۰۰۰ ریال ■ ۱۲ صفحه

Tuesday ■ 06.Feb.2018 ■ Vol.13 ■ No.2354 ■ 10000 RIs ■ ISSN:2008-2886

رییس‌جمهور در همایش طرح‌های نوسازی ناوگان حمل و نقل و اشتغال‌زایی

تمام خودروهای فرسوده باید از رده خارج شوند

۱۰

معاون وزیر نفت در پاسخ به «مناقصه مزایده» مطرح کرد

تجدید مناقصه یک پروژه گازی به نتیجه نرسید

۳

به بهانه ممنوعیت برگزاری آزمون در مدارس ابتدایی

چقدر با آموزش نوین درسی فاصله داریم؟

۱۲

وزارت راه و شهرسازی
شرکت عمران و بهسازی شهری ایران
(سهامی خاص)

آگهی مزایده عمومی

شماره مزایده: ۲۵/الف م/۹۶

فروش ویژه و استثنایی تعدادی از املاک واقع در شهر تبریز

روابط عمومی شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران

رجوع به صفحات ۴ و ۹

۵

طرح: آتلیه مناقصه مزایده

روزنامه مناقصه مزایده برگزار می‌کند

۸ اسفند ۹۶

اولین گردهمایی عمومی کارگروه علمی مناقصه و مزایده

ویژه دبیر، رئیس و اعضای کمیسیون مناقصات دستگاه‌های اجرایی

مهلت ثبت‌نام تا پایان بهمن می‌باشد

برای ثبت‌نام با دبیرخانه گردهمایی تماس بگیرید ۲-۸۸۴۷۵۷۹۰ (داخلی ۳۰۵)

راهنمای مناقصه مزایده

گزارش روزانه مناقصه مزایده از آگهی‌های منتشر شده در بیش از ۱۰۰ روزنامه کشور

در روز دوشنبه ۱۶ بهمن ۱۳۹۶

آمار کلی	
تعداد روزنامه‌های دارای فراخوان	۶۸
تعداد کل فراخوان‌ها	۳۱۲
فراخوان‌های جدید	۲۱۶
مناقصات	۱۵۹
مزایدات	۵۵
مشارکت	–
خرید خدمات	۲

تعداد فراخوان‌ها به تفکیک موضوعی

مناقصات	
آب وفاضلاب	۱۵
عمرانی	۳۹
برق والکترونیک	۲۳
خدمات عمومی	۲۱
صنعت سلولزی ، چاپ وآموزش	۱
دریایی وساحلی	–
نفت و گاز	۹
بهداشت	۱
کارگاه صنعتی	۱
اتوماسیون و ابزاردقیق	۳
صنعت	۱۲
معدن	–
صنایع غذایی و کشاورزی	۲
فلز وآلیاژهای فلزی	–
صنعت نساجی	۳
وسایط نقلیه و کمپینگ	۵
لوازم اداری وخانگی	–
لوله واتصالات	۳
مالی	۲
صنایع هوایی	–
صنعت ترابری	–
ایمنی و هشدار	۷
فضای سبز ، ورزشی و تفریحی	۶
رایانه و فناوری	۳
صنایع شیمیایی	۳
متفرقه	–
مزایدات	
امتیاز و حقوق	۱۸
املاک و اموال غیر منقول	۱۰
کالا ، ماشین آلات و ضایعات	۲۷
سایر مزایدات	–
مشارکت	
مشارکت عمومی و خصوصی	–
جذب سرمایه گذار	–
خرید خدمات	
خدمات ومشاوره مهندسی	۲

برای اطلاع از جزییات فراخوان‌ها می‌توانید به سایت www.monaghesatiran.ir مراجعه کرده و به صورت رایگان از راهنمای مناقصه مزایده استفاده کنید.

روز شلوغ پاستور!

تیراندازی به ضارب قمه‌کش

ساعت ۱۱ صبح دیروز صدای تیراندازی در محدوده نهاد ریاست‌جمهوری شنیده شد که دلیل آن این بود که مأموران انتظامی و امنیتی به سمت ضارب قمه‌کش که قصد ورود به ریاست‌جمهوری را داشته است، تیراندازی کرده‌اند. به گزارش «تابناک»، یک نفر با قمه وارد محدوده نهاد ریاست‌جمهوری بوده و پس از عبور از گیت اول که حساسیت و بازرسی چندانی در ارتباط با ترددکنندگان صورت نمی‌گیرد، تلاش کرده از گیت دوم نهاد که بازرسی‌های سفت و سخت تری برای عبور و مرور افراد صورت می‌گیرد نیز عبور کند.

این فرد در حالی که تلاش داشته با زور قمه وارد محوطه ریاست‌جمهوری شود، با اخطار مأموران انتظامی و امنیتی مواجه می‌شود که در اثر بی‌توجهی به اخطار مأموران، آنها ناچار به تیراندازی به سمت فرد ضارب قمه‌کش می‌شوند. یک منبع آگاه، تیراندازی در نهاد ریاست‌جمهوری را تأیید کرده است.

توضیحات معاون امنیتی استاندار تهران

معاون امنیتی استاندار تهران درباره جزییات این اتفاق گفته است: در ساعت ۱۱ صبح یک مرد حدوداً ۳۵ ساله قصد عبور از گیت نهاد ریاست‌جمهوری را داشته که به دلیل همراه داشتن سلاح سرد با مأموران حفاظت نهاد درگیر می‌شود محسن همدانی افزود: وی با سلاح سرد به نیروهای حفاظت حمله کرده که این امر منجر به تیراندازی مأموران نهاد و مصدوم شدن فرد مهاجم از ناحیه پا می‌شود و او را از ادامه مسیر بازمی‌دارد. وی تصریح کرد: فرد مهاجم بازداشت و به بیمارستان منتقل شده است. در تلاش هستیم تا هویت فرد مصدوم را شناسایی و علت اقدام او را جویا شویم.

پاسخ قاسمی به شروط مکرون برای سفر به تهران

جمهوری اسلامی شرط پذیر نیست

سخنگوی وزارت خارجه در نشست هفتگی خود با خبرنگاران در پاسخ به این سؤال که در برخی از رسانه‌ها مطرح شده که رییس‌جمهور فرانسه برای سفر به ایران شرط‌هایی را گذاشته‌اند از جمله اینکه با مقام معظم رهبری دیدار داشته باشد و یا این که ایران با آمریکا ارتباط برقرار کند و همچنین تهران دخالت‌هایش را در امور منطقه متوقف کند و آیا شما چنین موضوعی را تأیید می‌کنید؟ گفت: معلوم است که چنین موضوعی را تأیید نمی‌کنم.

قاسمی به سیاست خارجی جمهوری اسلامی در طول این چهار دهه پس از پیروزی انقلاب اسلامی اشاره کرد و افزود: ما در سفارتمان در پاریس و همچنین وزارت خارجه چیزی در مورد آن‌چه که شما مطرح کردید نشنیده‌ایم و اگر در کوچه و بازار نیز گشتی بزنید چنین چیزی را نمی‌شنوید و سخنان مطرح شده در این زمینه درست نیست.

این دیپلمات ارشد کشورمان با تأکید بر این‌که «هنوز زمان دقیق برای سفر مکرون رییس‌جمهور فرانسه به ایران مشخص نشده است»، ادامه داد: قرار بود بعد از سفر وزیر خارجه فرانسه به ایران، دو کشور در این خصوص تصمیم‌گیری کنند.

وی همچنین خاطرنشان کرد: رؤسای دولت‌هایی که به ایران می‌آیند براساس یک امر پذیرفته شده با مقام معظم رهبری دیدار می‌کنند و این در پروتکل است و این‌که عده‌ای آن را به گونه‌ای دیگر تعبیر کرده‌اند، اشتباه است.

سخنگوی وزارت خارجه همچنین ادامه داد: جمهوری اسلامی شرط‌پذیر نیست و فرانسه نیز علی‌رغم تمام همکاری‌هایی که بین دو کشور وجود دارد، در شرایطی نیست که بخواهد شروطی را برای ایران تعیین کند و چنین چیزی در چارچوب سیاست‌های خارجی ایران نمی‌گنجد.

قاسمی تأکید کرد: اگر مکرون برای سفر به ایران شروطی دارند یا تعیین کرده‌اند این موضوعی نادرست و غلط است و همان‌طور که گفتم چنین موضوعی در چارچوب سیاست خارجی ایران نمی‌گنجد.

وی درمورد سفر بنیامین نتانیاهو نخست‌وزیر اسرائیل به مسکو و گفت‌وگوهای وی با پوتین درمورد ایران و این‌که آیا مسکو ایران را در جریان این گفت‌وگوها قرارداده است، تصریح کرد: نوع روابط ما با روسیه ایجاب می‌کند که از کانال‌های مختلف با یکدیگر در تماس باشیم و رایزنی‌های لازم را داشته باشیم. در این چارچوب در جریان تحولات منطقه و جهانی قرار داریم و رایزنی‌های لازم را با یکدیگر داشته و خواهیم داشت.

وی اقدام آمریکا در جهت توسعه تسلیحات هسته‌ای‌اش را امری مضموم دانست و گفت: این اقدام می‌تواند ثبات در جامعه بین‌المللی را با مشکل روبه‌رو کرده و به آن خدشه وارد کند و لازم است که جامعه جهانی نسبت به این سیاست‌ها و رفتارها عکس‌العمل‌های مناسبی را داشته باشد. سخنگوی وزارت خارجه در مورد اخبار منتشر شده مبنی بر این‌که دادگاهی در آمریکا احمدشیخ‌زاده یکی از اعضای سابق نمایندگی ایران در آمریکا را به جرم مسایل مالیاتی به ۳ ماه زندان محکوم کرده است نیز توضیح داد: در ادامه سیاست‌های قبلی آمریکا علیه ایران، ما در طی این سال‌ها شاهد یک نوع اعمال فشار از سوی این کشور بر روی اتباع ایرانی در آمریکا و برخی دیگر از کشورها بوده‌ایم.

سخنگوی دستگاه دیپلماسی کشور همچنین در مورد اظهارات اخیر دستیار ویژه رییس‌جمهور آمریکا علیه ایران مبنی بر این‌که ایران میلیاردها دلار صرف حمایت از گروه‌هایی چون حزب‌ا... کرده و باید از این اقدامات دست برداشته و این پول‌ها را صرف داخل ایران کند، گفت: من در مورد این‌گونه اظهارنظرها و دخالت‌های مقامات آمریکایی در امور ایران چندین بار توضیح دادم. این نوع اظهارات و مطالب دخالت در مسایل داخلی ایران است. این اتهامات واهی و غلط است و آمریکا حق ندارد به این‌گونه مسایل ورود پیدا کند.

وی این‌گونه مطالب مطرح شده از سوی مقامات آمریکایی را از اساس بی‌ربط و قابل تکذیب دانست و تأکید کرد: نباید به شعارهای ضد ایرانی دولت ترامپ چندان توجه کرد.

قاسمی در ادامه صحبت‌های خود درمورد تلاش برخی از کشورهای منطقه از جمله عربستان برای عادی‌سازی روابط‌شان با رژیم صهیونیستی، اظهار کرد: این موضوع روشن و بدیهی است که چنین اقداماتی یک خیانت در حق جهان اسلام است و در درازمدت جهان اسلام و ملت‌های اسلامی در برابر این اقدامات نسنجیده رژیم سعودی عکس‌العمل لازم را خواهند داشت. سعودی‌ها با انجام این‌گونه رفتارها نمی‌توانند وضعیت نابسامان درونی خود را تغییر دهند.

وی گفت: این‌گونه رفتارها و مواضع می‌تواند بسیاری از بنیان‌های دولت‌سعودی را تضعیف کند.

سخنگوی دستگاه دیپلماسی کشور همچنین در پاسخ به سؤالی مبنی بر این‌که رییس امنیت ملی افغانستان به تازگی در مصاحبه‌ای با بی‌بی‌سی اعلام کرده که ایران و روسیه به خاطر این‌که طالبان علیه داعش می‌جنگد، کمک‌هایی را به این گروه ارایه می‌کنند ولی این کمک‌ها به اندازه‌ای نیست که در تبلیغات مطرح می‌شود و نظر شما درمورد این‌گونه سخنان که ایران به طالبان کمک می‌کند، چیست، گفت: در ابتدا امیدوار هستیم که دولت دوست و برادر ما افغانستان بتواند در کنار سایر احزاب و گروه‌های موجود در این کشور تلاش‌های بیش‌تری را در جهت تثبیت ثبات و بازگرداندن امنیت در این منطقه انجام دهد.

سخنگوی وزارت خارجه در ادامه گفت‌وگوی خود با خبرنگاران که حدود یک ساعت به طول انجامید در پاسخ به سؤالی درمورد اظهارات مداخله‌جویانه مقامات وزارت خارجه آمریکا در امور داخلی ایران از جمله واکنش سخنگوی این وزارتخانه در ارتباط با بازداشت تعدادی از زنان ایرانی که حجاب از سر خود برداشته بودند، اظهار کرد: آمریکایی‌ها بار اولشان نیست که این‌گونه اظهارات خصمانه را مطرح می‌کنند، آنها از هر فرصتی برای مداخله در امور داخلی ایران استفاده می‌کنند و قطعا این نوع مداخلات محکوم و غیرقابل پذیرش است.

وی همچنین در مورد آخرین تحولات شمال سوریه و حمله ترکیه به عفرین و نقش ایران برای توقف این حملات، گفت: این‌که گفته شود ایران از تحولات این منطقه کنار گذاشته شده درست نیست. ۳ کشور ایران، روسیه و ترکیه در آستانه همکاری‌های خود را داشته و ادامه می‌دهند.

وی همچنین به مواضع ایران در مورد حمله ترکیه به عفرین اشاره کرد و گفت: ما پیش از این نیز گفته‌ایم که باید این اقدامات متوقف شود و به حق حاکمیت و تمامیت ارضی سوریه احترام گذاشته شود.

قاسمی با بیان این‌که «ادامه این روند ممکن است به بازگشت تروریست‌ها در این منطقه کمک کند»، ادامه داد: ما تأکید داریم که ترکیه باید مسایل خود در این زمینه را در چارچوب نشست‌های آستانه و با توجه به نقطه نظرات دولت دمشق پیگیری کند.

سرمقاله

تقبیح ژن خوب‌ها با ۵ سال تأخیر!

مائده شیرپور

علی ربیعی، وزیر کار و رفاه اجتماعی در چند روز اخیر به مجموعه خود توصیه کرده از استخدام مدیرانی که ژن خوب دارند، ممانعت به عمل آید؛ ضمن این‌که از تصمیم وزیر کار ذوق‌زده هستیم، چند سؤال وجود دارد.

چرا در ۵ سال گذشته که اتفاقاً ربیعی هم وزیر کار رفاه و تأمین اجتماعی بود، چنین دستوری صادر نشده است؟ مگر در ۵ سال گذشته کم به بحث رانت‌ها و سوءاستفاده از جایگاه افراد در رسانه‌ها و البته صحبت‌های معمول مانند مناظرات انتخاباتی، پرداخته شده که وزیر تازه به فکر کوتاه کردن دست رانت‌گیرها افتاده‌است؟

ضمن تقدیر و تشکر از واکنش وزیر کار، آن هم وقتی دیگر وزرا، حتی همین‌قدر دیرهنگام هم واکنشی در این زمینه از خود بروز ندادند، سؤال این است که دستور ربیعی دقیقاً برای کدام بخش از استخدام‌های کشور صادر شده و چه حدودی را شامل می‌شود؟ در واقع می‌خواهیم بدانیم آیا دستور صادر شده کلی و برای رفع تکلیف و توضیح به افکار عمومی صادر شده یا قرار است عملیاتی شود؟!

اگر قرار بر عملیاتی شدن ابلاغ جدید آقای وزیر باشد، باید جزییات بیش‌تری از نحوه اجرای آن بیان شود تا ضمن جلوگیری از رانت و سفارش برای استخدام فامیل و آشنایان، مانعی برای آنهایی که شایسته هستند اما در خانواده یکی از سران سیاسی به دنیا آمده‌اند، ایجاد نشود. یعنی هم دست رانت‌بگیران قطع شود و هم عده‌ای متخصص که اتفاقاً نسبتی با خانواده مسؤولان دارند از رسیدن به حقشان بازنمانند.

اما نکته قابل تأمل دیگر، برخورد با افرادی است که پیش از این اظهارات به استخدام وزارتخانه متبوع ربیعی درآمده‌اند؛ اگر قرار باشد مبارزه با رانت جدی گرفته شود، باید تکلیف این افراد هم روشن شود. وزیر باید برای نشان دادن عزم جدی‌اش در مقابله با رانت و فساد اداری نگاهی هم به پشت سر انداخته و تکلیف افرادی را که با سفارش، رانت و به واسطه سیاسی‌کاری و توصیه‌نامه به استخدام دولت درآمده و در جایگاه رفیع نشسته‌اند، روشن کرده و نام خود را در رأس سردمداران مبارزه با رانت ثبت کند.

تصمیمی که وزیر کار در آن پیشگام شده است، جلوه‌های عملیاتی دقیق و البته قابل لمسی برای اجتماع دارد که بدون اجرای صحیح آن، فاقد ارزش و اعتبار در نزد مردم بوده و باعث سلب‌اعتماد مردم از مسؤولان خواهد شد. بر همین اساس، حالا که ربیعی در اقدامی شایسته، داوطلب مبارزه با فساد اداری و رانت شده است باید زمینه تحقق آن را نیز فراهم آورده و کارهایی قابل دفاع و عملیاتی انجام دهد تا در اذهان عمومی به عنوان فردی که حرف و عملش در راستای منافع ملی است، مورد احترام واقع شود.

این واقعیت که عده‌ای در تمام ادوار جمهوری اسلامی توانسته‌اند با رانت به موقعیت و جایگاهی که حقشان نیست برسند، نمی‌تواند مورد انکار هیچ فرد عادلی باشد، هر چند که همان افراد عادل، تعداد مدیران رانتی را در مقایسه با مدیران دلسوز بسیار کم می‌دانند، البته همین مقدار کم هم برای جمهوری اسلامی که داعیه مبارزه با رانت و فساد و برقراری عدالت اجتماعی را دارد، انتظار نمی‌رود.

باید دیگر مسؤولان کشور نیز در راستای مبارزه با رانت و فساد اداری عزمی جزم داشته و آستین‌ها را بالا زده و دست به‌کار شوند تا در انقلابی هماهنگ، دستگاه‌های دولتی را نیز از وجود فسادهایی هر چند ناچیز پاک کنند و مسیر انقلاب را با اهداف عالیه آن که در توصیه‌های بنیانگذار جمهوری اسلامی و مقام‌معظم‌رهبری است، دنبال کنند.

فراخوان‌های امروز

- وزارت راه و شهرسازی شرکت عمران و بهسازی شهری ایران (مادر تخصصی)
- شرکت عمران شهر جدید پردیس
- شرکت گاز استان کرمانشاه
- شرکت شهرکهای صنعتی آذربایجان شرقی
- شرکت مدیریت تولید برق ری
- اداره کل راه و شهرسازی استان خوزستان
- معاونت قضائی قوه قضائیه اداره کل تصفیه امور ورشکستگی
- شهرداری جلین

www.monaghesatiran.ir

پایگاه جامع خبر و اطلاعات مناقصات مزایدات ایران

رامین شاهی
ramin.a.shahi@gmail.com

بهارستان

خوزستان تا ۲۰ سال دیگر از جمعیت خالی می‌شود

عضو مجمع نمایندگان استان خوزستان با تأکید بر این‌که باید هرچه سریع‌تر برای پایداری آب، اشتغال و کاهش ریزگردها در این استان کاری شود، گفت: با تداوم این وضعیت، خوزستان تا ۲۰ سال دیگر از جمعیت خالی می‌شود. به گزارش خانه ملت، علی گلمرادی در نشست علنی مجلس شورای اسلامی در تذکری شفاهی، گفت: با توجه به شرایط پیش آمده برای خوزستان و باتوجه به نقش استراتژیک و تاریخی این استان در تأمین امنیت و تأمین درآمد ملی باید اذغان کنیم که این فرصت در حال تبدیل به تهدید است. نماینده مردم بندر ماهشهر، امیدیه و هندیجان در مجلس شورای اسلامی ادامه داد: فریاد می‌زنم و هشدار می‌دهم که اگر امروز به داد خوزستان نرسید، فردا بسیار دیر خواهد بود، بنابراین باید هرچه سریع‌تر برای پایداری آب، اشتغال و کاهش ریزگردها فکری شود. وی افزود: روند خالی شدن خوزستان از جمعیت سرعت یافته و تا ۲۰ سال دیگر این سرزمین خالی از جمعیت خواهد شد و اسمی از خوزستان نخواهد ماند لذا آقایان دولتمردان، مجلس‌نشینان بزرگ‌اندیش نگاه خود را به خوزستان تغییر دهید، زیرا با نگاه سطحی به خوزستان در حق این کشور و نظام جفا می‌شود. گلمرادی با بیان این‌که توسعه پایدار اولویت اکثر کشورها است اما ملاحظات زیست‌محیطی و اجتماعی نیز در اولویت هستند، اظهار کرد: اگر امروز برای بودجه کشور از ثروت خوزستان خرج می‌شود باید برای وضعیت نامناسب خودش نیز فکری شود. عضو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی با تذکر به وزارتین نیرو و کشاورزی، گفت: کشاورزی خوزستان به مرحله فاجعه باری رسیده است و علی‌رغم تأکیدات رهبری برای طرح ۵۵۰هزار هکتاری وضعیت قبل را نیز به نابودی کشانده‌اند. گلمرادی همچنین در خصوص توجه به وضعیت بازنشستگان در بودجه سال ۹۷ تذکر داد و افزود: بازنشستگان وضعیت نامناسبی دارند چراکه باید فرزندان بیکار خود را نیز تأمین معاش کنند.

مصوبه مجلس برای تشویق سرمایه‌گذاری در مناطق محروم

نمایندگان در مصوبه‌ای مقرر کردند: هزینه واگذاری زمین و سایر زیرساخت‌ها برای سرمایه‌گذاری در مناطق محروم حداکثر ۱۰ درصد نقد و مابقی اقساط دریافت شود. به گزارش ایسنا، نمایندگان مجلس در جلسه علنی دیروز دوشنبه مجلس در جریان بررسی جزییات لایحه بودجه در بخش درآمدی بند الحاقی ۱ به تبصره ۷ این لایحه را به تصویب رساندند که براساس آن به منظور جذب سرمایه‌گذاران و ایجاد اشتغال در مناطق محروم، شرکت شهرک‌های صنعتی و صنایع کوچک مناطق محروم مکلف است هزینه واگذاری زمین و سایر زیرساخت‌ها را به صورت حداکثر ۱۰ درصد نقد و مابقی را از زمان بهره‌برداری به صورت اقساط از واحد تولیدی دریافت کنند. این بند با ۱۶۲ رأی موافق، ۲۳ رأی مخالف و ۴ رأی ممتنع از مجموع ۲۲۷ نماینده حاضر به تصویب رسید.

عضو کمیسیون عمران مجلس

معاملات مسکن همچنان در رکود به سر می‌برد

عضو کمیسیون عمران مجلس، با بیان این‌که معاملات مسکن در رکود به سر می‌برد، گفت: در همه جای دنیا قیمت مسکن با گذشت چند سال کاهش می‌یابد اما در کشور ما نرخ آن بدون توجه به سال ساخت رو به افزایش است. به گزارش خانه‌ملت، عبدالکریم‌حسین‌زاده با اشاره به برخی آمار منتشر شده در خصوص رشد ۴۰درصدی نرخ مسکن در برخی مناطق تهران، گفت: برخی گمانه‌ها درباره افزایش نرخ مسکن گفته می‌شود اما معاملات در رکود به سر می‌برد. عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی، با بیان این‌که شاید به صورت اسمی افزایش نرخ مسکن اعلام شده و مشاوران املاک در آن دخل و تصرفی داشته باشند، افزود: به مفهوم واقعی بازار مسکن بازار راکدی بوده و فروش واقعی در آن صورت نمی‌گیرد. نماینده مردم نقده و اشنویه در مجلس شورای اسلامی، با انتقاد از نبود طرح جامع در حوزه سیاست گذاری برای مسکن، تصریح کرد: کشور باید از سرمایه‌ای بودن مسکن دور شده و به عنوان کالایی مصرفی با آن برخورد کند.

قیمت مسکن با گذشت چند سال از ساخت آن باید کاهش یابد

وی با اشاره به تجربه کشورهای موفق در حوزه ساماندهی بازار مسکن، گفت: در همه جای دنیا قیمت مسکن با گذشت چند سال کاهش می‌یابد اما در کشور ما نرخ مسکن بدون توجه به سال ساخت آن رو به افزایش است. این نماینده مردم در مجلس دهم، با بیان این‌که معاملات مسکن باید به کانال خرید و فروش برای مصرف هدایت شود، افزود: در صورتی که مسکن به کالای مصرفی تبدیل شود به‌طور حتم رشد بی‌ضابطه نرخ‌ها و حبابی شدن قیمت را شاهد نخواهیم بود.

ضرورت تبدیل مسکن به کالای مصرفی

حسین‌زاده ادامه داد: راهکار مصرفی شدن مسکن این است که با نظارت دقیق قیمت خانه‌های چند سال ساخت همانند واحدهای مسکونی نوساز لحاظ نشود.

عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی، یادآور شد: دولت باید ضمن سیاست‌گذاری در حوزه مسکن از نوسان شدید قیمتی که هیچ دلیل منطقی ندارد جلوگیری کند.

پیشگیری از قاچاق سیگار مشروط به کاهش اختلاف قیمت داخل و خارج

عضو هیأت رییسه مجلس شورای اسلامی تأکید دارد که دولت باید بتواند نوسانات قیمت را با تعیین تعرفه‌های مدیریت کند، این مدیریت باید به گونه‌ای باشد که متناسب با قیمت سیگار وارداتی باشد تا هم قاچاق صورت نگیرد و هم به تولید داخلی آسیب وارد نشود. غلامرضا کاتب در گفت‌وگو با خانه ملت، در خصوص تأثیر مالیات و عوارض بر سیگار اظهار داشت: در گزارش کمیسیون تلفیق بودجه سال ۹۷، تبصره‌ای در زمینه عوارض سیگار آمده بود اما در نهایت نمایندگان برای بررسی بیش‌تر این موضوع را به کمیسیون ارجاع داده‌اند. عضو کمیسیون شوراها و امور داخلی کشور در مجلس شورای اسلامی ادامه داد: با این حال، با افزایش مالیات سیگار به دلیل تفاوت قابل ملاحظه بین قیمت سیگار داخلی و خارجی، و ارزان تر شدن سیگار خارجی، قاچاق این کالا بیش‌تر رقم می‌خورد. نماینده مردم گرمسار در مجلس دهم شورای اسلامی بیان داشت: بنابراین هر چقدر اختلاف قیمت بین سیگار داخلی با خارجی کم‌تر باشد، قاچاق آن صورت نمی‌گیرد. وی تأکید داشت: تعیین تعرفه‌ها از جمله وظایف دولت است و دولت هر زمانی که نیاز به افزایش و تعیین عوارض داشته باشد بدون نیاز به قانون می‌تواند آن را رقم بزند چرا در قانون برنامه ششم توسعه برای مالیات بر سیگار و دخانیات تکالیفی برای دولت در نظر گرفته است. کاتب با بیان این‌که دولت باید تنظیم‌کننده مالیات بر سیگار باشد، اظهار داشت: دولت باید بتواند نوسانات قیمت را با تعیین تعرفه‌ها مدیریت کند، این مدیریت باید به گونه‌ای باشد که متناسب با قیمت سیگار وارداتی باشد تا هم قاچاق صورت نگیرد و هم به تولید داخلی آسیب وارد نشود. عضو هیأت رییسه مجلس شورای اسلامی دراین زمینه که گفته می‌شود دولت برخی احکام قانون برنامه ششم توسعه را اجرایی نمی‌کند، گفت: دولت بخش‌های درآمدی برنامه ششم و قانون بودجه سال ۹۶ را اجرایی می‌کند، اما از آنجایی که مشکلات اقتصادی دارد در اجرای بخش هزینه‌ای با مشکل مواجه است، از آنجایی که مالیات سیگار درآمدی این بخش به درستی اجرا می‌شود.

وعده وزیر راه و شهرسازی

کاهش روزانه ۱۳ میلیون لیتر سوخت

وزیر راه و شهرسازی گفت: کاهش آلودگی هوا و ترافیک، توسعه حمل‌ونقل عمومی و صرفه‌جویی روزانه ۱۳میلیون لیتر سوخت از مهم‌ترین شاخص‌های نوسازی ناوگان حمل‌ونقل جاده‌ای است.

به گزارش ایرنا، عباس آخوندی در همایش طرح‌های نوسازی ناوگان حمل‌ونقل جاده‌ای، درون شهری و اشتغال‌زایی افزود: افزایش توان رقابتی بین‌المللی ایران و ترانزیت و رفاه رانندگان از مهم‌ترین دلایل ضرورت نوسازی ناوگان است.

وی گفت: براساس پیمایشی که در شهر تهران انجام شده از ۷۷درصد منابع آلوده‌کننده هوای تهران ۲۵درصد به کامیون‌های درون شهری و ۳۰درصد به اتوبوس‌های شرکت واحد اختصاص دارد، بنابراین ورود به این موضوع، نقش بسیار تعیین‌کننده‌ای در ارتباط با کاهش آلودگی هوا خواهد داشت.

آخوندی گفت: سهم حمل‌ونقل عمومی در مسافرت‌های درون شهری براساس اعلام شهرداری تهران ۴۵درصد است این نسبت برای حمل‌ونقل حومه‌ای کم‌تر از ۵درصد است.

وی بیان کرد: فقط در پایتخت شاهد تردد روزانه بیش از ۵۵۰هزار خودرو شخصی از حومه به تهران و بالعکس هستیم که هم مخاطرات ایمنی و هم آثار آلوده‌کننده و هم کندی سرعت ترافیک را به همراه دارد. به گفته وی، توجه به نوسازی ناوگان و افزایش سهم حمل‌ونقل عمومی می‌تواند نقش بسیار مهمی در همه این موارد به ویژه روانی ترافیک داشته باشد، به خصوص این که اگر با نوسازی و توسعه حمل‌ونقل ریلی اعم از حومه، مترو و تراموا همراه باشد. وزیر راه و شهرسازی گفت: صرفه‌جویی در مصرف انرژی موضوع سومی است که بسیار با اهمیت است، زیرا براساس محاسبه صورت گرفته اجرای این طرح بستگی به میزان تحقق آن می‌تواند تا روزانه ۱۳میلیون لیتر در کاهش مصرف سوخت فسیلی مؤثر باشد. آخوندی گفت: با توجه به توسعه تجارت جهانی موضوع حمل‌ونقل بین‌المللی و امکان ترانزیت در تمام شقوق حمل‌ونقل در دستور کار جهانی قرار دارد، به ویژه در منطقه ما که به عبارتی چهارراه جهان است.

وی ادامه داد: در این موقعیت داشتن ناوگانی مدرن و قدرتمند، بنگاه‌های بزرگ مقیاس به همراه توسعه سیستم لجستیک بین‌المللی که امکان ارایه خدمت در استانداردهای بین‌المللی و قدرت رقابتی جهانی باشند، بسیار با اهمیت است و یکی از ارکان این کار، نوسازی ناوگان و متناسب‌سازی آن با حمل‌ونقل کانتینری و یخچال‌دار برای کالاهای فسادپذیر است که امید داریم در این فرایند تحقق یابد.

وی بیان کرد: رانندگان از سختکوش‌ترین اقشار کارگری ایران هستند، کار آنان دشوار و همراه با دوری از خانواده است. بی‌گمان آنان حق دارند که به وسیله نقلیه‌ای ایمن، راحت و با امکانات کافی دسترسی داشته باشند، کامیون‌ها و وسایط نقلیه فرسوده موجب انواع مشقت برای آنان است، از قبیل کمردرد، آرتوروز و سایر ناراحتی‌ها در سرما و گرمای شدید؛ نوسازی ناوگان از این منظر نیز با اهمیت است.

وی یادآور شد: خوشبختانه در دولت یازدهم با هماهنگی وزارت نفت و در راستای اجرای بند «ق» و بعدها ماده ۱۲ قانون رفع موانع تولید و با تصویب شورای اقتصاد، سنگ بنای نوسازی ناوگان گذاشته شد و طی آن برای نوسازی بیش از ۱۸هزار کامیون با کارخانه‌های تولیدکننده کامیون با استانداردهای اروپایی قرارداد منعقد شده است. آخوندی ادامه داد: تاکنون بیش از یک‌هزارو ۶۵۰دستگاه آن تحویل شده و به تدریج در حال سرعت گرفتن است و اجرای این طرح در کنار طرح پیمایش که باز با هماهنگی وزارت نفت اجرایی شده و در حال اجراست می‌تواند موجب افزایش کارایی در حوزه حمل‌ونقل کشور شود. وزیر راه و شهرسازی بیان کرد: در آغاز اجرای طرح پیمایش مصرف روزانه گازوئیل در حوزه حمل‌ونقل بین ۵۲ تا ۵۴میلیون لیتر بود در حالی که با اجرای آن در حال حاضر به ۴۴ تا ۴۶میلیون لیتر کاهش یافته است و مفهوم آن کاهش ۸ میلیون لیتر در روز است.

وی افزود: میزان پیمایش کامیون‌های جدید بیش از ۱۰۰هزار کیلومتر در سال بوده حال آن‌که متوسط پیمایش کامیون‌های قبلی کم‌تر از ۶۰۰هزار کیلومتر در سال است، به یقین با اجرای این طرح چنانچه همچنان ارتباط آن با طرح پیمایش حفظ شود این کارایی افزایش خواهد یافت.

دولت نوسازی ۶۵هزار کامیون فرسوده را در دستور کار خود قرارداده است و تاکنون وزارت راه‌وشهرسازی و سازمان راهداری با چند کارخانه تولید کننده کامیون قرارداد بسته تا به تدریج این کامیون‌ها نوسازی شوند.

قائم‌مقام وزیر راه و شهرسازی

پرونده مسکن مهر با اختصاص ۱۱هزار میلیارد تومان اعتبار بسته می‌شود

قائم‌مقام وزیر راه و شهرسازی در طرح مسکن مهر گفت: تکمیل خدمات زیر روبنایی مسکن مهر نیازمند ۱۱هزار میلیارد تومان اعتبار است و در صورت تخصیص آن، پرونده این طرح در کشور بسته می‌شود.

به گزارش ایرنا، احمداصغری‌مهرآبادی روز دوشنبه درباره آخرین وضعیت اجرای مسکن مهر در کشور اظهار داشت: از این میزان اعتبار، ۴هزار میلیارد تومان برای خدمات روبنایی، ۴هزار میلیارد تومان برای خدمات زیربنایی و بقیه برای طرح‌های آماده‌سازی، آسفالت معابر، دیوارهای حائل نیاز است.

وی با بیان این‌که طبق برنامه‌ریزی گذشته بنا داشتیم تا پرونده مسکن مهر ۱۲ استان را تا پایان سال جاری بسته شود، گفت: متأسفانه این برنامه به دلیل وجود مشکلات عمده در بخش خدمات روبنایی، زیربنایی و آماده‌سازی مناطقی که کار ساخت واحدهایشان به اتمام رسیده بود، دچار اختلال شد و محقق نشد.

اصغری‌مهرآبادی بیان کرد: با وجود پیگیری‌های بسیار زیاد وزیر راه و شهرسازی در تخصیص اعتبارات مورد نیاز برای پیشبرد پروژه‌های مسکن مهر در سطح کشور، متأسفانه طی سال جاری هیچ مبلغی در این حوزه دریافت نشد و با نیاز مالی شدیدی در این مدت روبه‌رو بودیم.

وی از تشکیل کارگروه تخصصی رسیدگی به امور مسکن مهر در کشور متشکل از نمایندگان وزارت راه و شهرسازی، وزارت کشور، وزارت نیرو و سازمان برنامه و بودجه به ریاست معاون اول رییس‌جمهوری خبر داد و گفت: طبق جلسات این کارگروه که به پیشنهاد وزیر راه و شهرسازی تشکیل شده، قرار است ضمن انجام بررسی‌های لازم از سوی دفتر طرح مسکن مهر این وزارتخانه میزان اعتبارات لازم برای اتمام و تحویل تمامی واحدهای مسکن مهر در سطح کشور به همراه خدمات روبنایی و زیربنایی در کارگروه اعلام و به دولت ارجاع شود.

بنا بر اعلام پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، اصغری مهرآبادی افزود: بر این اساس طی بررسی‌های انجام شده در این جلسات قرار شد تا در سال جاری یک هزار میلیارد تومان برای پیشبرد بخشی از کار اختصاص داده شود که ۷۰۰ میلیارد تومان آن برای خدمات زیربنایی به وزارت نیرو و ۳۰۰میلیارد تومان به شهر جدید پردیس اختصاص یابد.

به گفته قائم‌مقام وزیر راه و شهرسازی در طرح مسکن مهر، طبق تصمیمات اخذ شده، قرار است مبلغ ۴۰۰ میلیارد تومان برای انجام پروژه‌های آماده‌سازی در سایت‌های مسکن مهر سراسر کشور به وزارت راه و شهرسازی تعلق گیرد.

اصغری مهرآبادی در ادامه خاطرنشان کرد: همچنین در این جلسات مقرر شد تا دستگاه‌های متولی هریک مسؤولیت تأمین خدمات مربوط به حوزه خود را بپذیرند تا همه فشارها در آماده‌سازی سایت‌های مسکن مهر بر دوش وزارت راه و شهرسازی نباشد که امیدواریم مجموعه این تصمیمات در دولت مطرح و باعث پیشرفت هرچه بهتر پروژه‌های باقی مانده شود.

قائم‌مقام وزیر راه و شهرسازی در طرح مسکن مهر همچنین از اتمام پروژه‌های مسکن مهر در استان‌های یزد و زنجان خبر داد و گفت: اکنون ۵ استان دیگر ازجمله سیستان‌وبلوچستان، کهگیلویه‌وبویراحمد، اصفهان به جز شهر جدید فولادشهر، خراسان‌جنوبی و چهارمحال‌وبختیاری نسبت به اتمام پروژه‌های مسکن مهر خود همزمان با افتتاح دهه فجر اعلام آمادگی کرده‌اند که در حال بررسی آنها هستیم.

این مقام مسؤول با تأکید بر این‌که برگزاری جشن اختتامیه مسکن مهر در هر استان به شرط رفع تمامی مشکلات در آن منطقه انجام خواهد گرفت، گفت: اکنون تعداد زیادی از واحدها ساخته و عملیات احداث آنها تکمیل شده است ولی به دلیل کمبود خدمات روبنایی و عدم تکمیل زیرساخت‌ها قادر به تحویل آنها نیستیم.

وی از افتتاح ۴۸هزارو۵۰۶ واحد در ۲۶ استان کشور (در شهرهای بالا و زیر ۲۵هزار نفر و شهرهای جدید) طی دهه فجر سال جاری خبر داد و گفت: با احتساب افتتاح‌های هفته دولت و واحدهای مورد بهره‌برداری در دهه فجر سال جاری مجموع افتتاح‌های سایت مسکن مهر کل کشور به یک‌میلیون و ۹۲۰هزار واحد خواهد رسید.

اصغری مهرآبادی گفت: اکنون به جز پروژه‌های معارض‌دار، تنها عملیات ساخت نزدیک به ۷۰ تا ۸۰هزار واحد در سطح کشور باقی‌مانده و بخش عمده مشکل ما در بخش مسکن مهر مربوط به خدمات روبنایی و زیربنایی است.

قائم‌مقام وزیر راه و شهرسازی در طرح مسکن مهر همچنین اعلام کرد: اکنون به همراه پروژه‌های خود مالکی در سایت مسکن مهر کشور، حدود ۳۲۰ هزار واحد آماده واگذاری به متقاضیان است که به دلیل وجود مشکلات مذکور و همچنین مسایلی مربوط به امور بیمه و مالیات قادر به تحویل آنها نیستیم.

وی خاطر نشان کرد: براساس آمار موجود منهای پروژه‌های معارض‌دار در ۱۶ استان کشور تنها ۱۵هزار واحد باقی مانده است که به‌طور میانگین در هر استان کم‌تر از یک هزار واحد باقی می‌ماند، شرایطی که به یقین با کمک بیش‌تر دولت و همکاری بانک‌ها در سال آینده تکمیل و پرونده مسکن مهر آنها به پایان می‌رسد.

پرداخت ۸۰۰ میلیارد ریال یارانه سود تسهیلات نوسازی بافت فرسوده

سرپرست شرکت عمران و بهسازی شهری ایران از پرداخت ۸۰۰ میلیارد ریال بابت پرداخت قسمتی از تعهدات یارانه سود تسهیلات نوسازی مسکن در بافت‌های فرسوده شهری خبر داد.

به گزارش ایرنا، هوشنگ عشایری افزود: این مبلغ در اجرای مصوبه شماره ۰۴۵۳/ت ۶۶۵۱۱ هـ ۸ مورخ ۸ آبان ماه سال ۹۳ سازمان برنامه و بودجه برای انجام نوسازی بافت‌های فرسوده در طی سال‌های ۹۳ و ۹۴ پرداخت می‌شود. وی با بیان این که تخصیص این مبلغ به منظور عمل به تعهدات دولت و همچنین کمک به ساکنان محدوده‌های هدف در نوسازی واحد مسکونی خود بوده است، گفت: دولت پرداخت این مبلغ را در اولویت‌های خود قرارداده است تا به تعهدات خود در این زمینه عمل کرده باشد. سرپرست شرکت عمران و بهسازی شهری ایران تأکید کرد: انتظار داریم سازمان برنامه و بودجه پرداخت این مبلغ را عملیاتی و تا پایان سال جاری تخصیص دهد. به گزارش ایرنا، بیش از ۱۴۰هزار هکتار بافت فرسوده شهری در کشور وجود دارد و دولت درصدد است با تخصیص اعتبارات مورد نیاز این بافت‌ها در یک دوره ۱۰ساله نوسازی و بهسازی شود و تقریباً یک سوم جمعیت کشور در این بافت‌ها از بد مسکنی رنج می‌برند. بافت‌های فرسوده نیازمند نوسازی و مقاوم‌سازی به منظور پیشگیری از وقوع حادثه‌های ناگوار در زمان‌های بحران هستند؛ بافت‌های قدیمی، فرسوده، گاهی تاریخی و بدون ایمنی بیش‌تر در نقاطی از شهرها قرار دارند که دارای حجم تردد، سکونت و شلوغی قابل توجهی است و به همین دلیل، این مکان‌ها یکی از بزرگ‌ترین تهدیدها در زمان بحران به حساب می‌آیند. بناهایی که در بافت فرسوده قرار دارند با گذشت زمان مستهلک شده و کارایی و مقاومت خود را از دست داده‌اند، بنابراین با کوچک‌ترین بلایای طبیعی مانند زلزله، سیلاب ناشی از بارش‌های رگباری، آتش‌سوزی و سوانح دیگر، یا به راحتی تخریب می‌شوند و خسارت‌های زیادی را به جامعه تحمیل می‌کنند و یا امدادرسانی را با مشکل مواجه می‌کنند که در این صورت هم آسیبی برای جامعه محسوب می‌شوند. بافت‌های فرسوده شهری به دلیل مغایر بودن با ضوابط شهرسازی جدید، نفوذناپذیری، قدیمی و مستهلک بودن، تهدیدی برای شهروندان است، تراکم ساختمانی بالا، مشکلات بهداشتی، دسترسی نداشتن به درون بافت، ناامنی در برابر زلزله، آسیب پذیری و معضلات اجتماعی از مشکلات بافت‌های فرسوده است که اقدام مداخله‌ای از جمله بهسازی، نوسازی و بازسازی این بافت‌ها را برای رفع این معضلات ضروری کرده است. بافت فرسوده و ناکارآمد شهری به مناطقی از شهر اطلاق می‌شود که در سال‌های گذشته عناصر تشکیل‌دهنده آن اعم از تأسیسات روبنایی، زیربنایی، ابنیه، خیابان‌ها و دسترسی‌ها، دچار فرسودگی و ناکارآمدی شده و ساکنان آن از مشکلات متعدد اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی و کالبدی رنج می‌برند.

تأمین زمین مورد نیاز ۲۰هزار واحد مسکن اجتماعی

مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن گفت: امسال ۲۵۰هکتار زمین برای احداث مسکن اجتماعی اقشار کم‌درآمد جامعه در سطح کشور اختصاص یافته است. به گزارش ایرنا، حمیدرضاعظیمیان افزود: سازمان ملی زمین و مسکن، بنیاد مسکن، بنیاد مستضعفان، خیرین مسکن ساز و سازمان بهزیستی در اجرای مسکن اجتماعی اقشار کم درآمد جامعه با یکدیگر همکاری می کنند و سازمان زمین و مسکن نیز مکلف شده به‌طور قانونی زمین مورد نیاز این طرح را در استان‌های مختلف تأمین کند. معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان این‌که در مرحله نخست، زمین مورد نیاز ساخت ۲۰هزار واحد مسکن اجتماعی، زمین تأمین شده است، گفت: در سال آینده نیز به همین مقدار زمین برای اجرای طرح مسکن اجتماعی اختصاص خواهد یافت. مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن با بیان این که در تأمین زمین مورد نیاز مسکن اجتماعی هیچ مشکلی در کشور نداریم، گفت: به تمام ادارات کل سازمان زمین و مسکن در استان‌ها ابلاغ شده است تا زمین مورد نیاز اجرای طرح مسکن اجتماعی برای ساخت مسکن اقشار کم درآمد را تأمین کنند. عظیمیان بیان کرد: همچنین سازمان ملی زمین و مسکن با تشکیل هیأتی با کمیته امداد امام خمینی(ره) درصدد است تعدادی از واحدهای مسکن مهر فاقد متقاضی که ۸۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارند را در اختیار این نهاد قرار دهد تا بخشی از طرح مسکن اجتماعی از این محل اجرا شود.

۳ شرط برای ساماندهی اراضی تصرف شده

عظیمیان در ادامه گفت: با اجرایی شدن دستورالعمل ساماندهی و تعیین تکلیف اراضی تصرفی در کشور در مجموع ۳ میلیون خانوار در کشور می‌توانند مشکلات خود را در زمینه سنددار شدن این اراضی برطرف کنند.

معاون وزیر و راه و شهرسازی از تصویب دستورالعمل ساماندهی و تعیین تکلیف اراضی تصرفی در کشور خبر داد و گفت: این دستورالعمل که شهریورماه سال جاری در مجمع عمومی این سازمان تصویب شد، دو هفته پیش برای اجرا به استان‌ها ابلاغ شد.

وی افزود: کسی حق تجاوز به اراضی ملی و دولتی را ندارد، اما از آنجا که در سال‌های گذشته برخی افراد تصرفاتی در این اراضی داشتند و امروز این مسأله به یکی از معضلات اصلی حوزه مسکن و شهرسازی تبدیل شده است، این دستورالعمل تهیه و تصویب شده تا براساس آن مشکل سند دار شدن ساختمان‌های موجود در این اراضی برطرف شود. عظیمیان ادامه داد: براساس این دستورالعمل مردم بی‌بضاعتی که در حاشیه شهرها در اراضی دولتی مسکن احداث کرده و جز آن سرپناهی برای اسکان ندارند، با دارا بودن ۳ شرط زمین مطابق با بندهای این دستورالعمل و براساس شرایط و ضوابط مندرج در آن، به این افراد واگذار می‌شود تا بتوانند سند خود را دریافت کنند.

معاون وزیر راه و شهرسازی بیان کرد: براساس این دستورالعمل، هزینه زمین‌های فوق به قیمت تمام شده دولتی از مردم اخذ می‌شود و مازاد زمین‌ها به قیمت روز از ساکنین اخذ خواهد شد. مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن بیان کرد: تکمیل و ساخت ساختمان، واجد شرایط دریافت سند و نبود مغایرت ساختمان‌ها در این اراضی با طرح جامع و تفضیلی شهرها ۳ شرط مهم برای دریافت سند است و دستورالعمل یاد شده تا پایان سال ۹۵ را شامل می‌شود.

آخرین وضعیت تکمیل مسکن مهر

عظیمیان با اشاره به مسؤولیت سازمان ملی زمین و مسکن درباره ساخت مسکن مهر اظهار داشت: از بیش از دو میلیون واحد مسکن مهر، ساخت یک میلیون و ۲۰هزار واحد بر عهده سازمان ملی زمین و مسکن بود که از این رقم ۱۱۳هزار واحد آن در سال آینده به اتمام خواهد رسید. وی با بیان این که مسکن مهر افزایش قیمت نخواهد داشت، گفت: اکنون بیش از ۹۰درصد پروژه مسکن مهر به اتمام رسیده است؛ برنامه این سازمان در طرح مسکن مهر برای سال جاری تکمیل ۹۱هزارو ۸۰۰ واحد مسکن مهر بود که بیش از ۷۳هزار واحد آن یعنی در حدود ۸۵درصد افتتاح و تحویل شده است. به گفته معاون وزیر راه و شهرسازی، اکنون ۳۶هزارو ۱۰۳ واحد مسکن مهر در مرحله عملیات نازک‌کاری قرار دارد که تعدادی از این واحدها فاقد متقاضی است.

دریافت عوارض آزادراه «قزوین-زنجان» رایگان شد

دادستان قزوین با اعلام این که دریافت عوارض خودرو در محور «قزوین-زنجان» از دیروز دوشنبه رایگان شد، از تعهد شرکت آزادراه‌ها برای رفع مشکلات موجود خبر داد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی دادگستری کل استان قزوین، حجت‌الاسلام‌والمسلمین اسماعیل‌صادقی‌نیارکی، دادستان عمومی و انقلاب قزوین اظهار کرد: با دستور دادستانی دریافت عوارض خودرو در محور «قزوین-زنجان» رایگان شد و ارایه خدمات عملاً در این محور آغاز شده است.

درج آگهی مناقصه تعمیرات محور قزوین-زنجان

وی ادامه داد: شرکت آزادراه‌ها متعهد شدند که در قبال دریافت عوارض، نسبت به رفع مشکل تخریب آسفالت، خاموش بودن روشنایی در فواصل طولانی، ترمیم گاردریل‌هایی که در تصادفات تخریب‌شده اقدامات لازم را انجام دهند و همچنین برای برخی از کارهایی که باید انجام شود آگهی مناقصه داده‌اند. دادستان قزوین خاطرنشان کرد: چنانچه شرکت‌های مذکور از تعهدات خود کوتاهی کنند، به‌منظور صیانت از حقوق عامه، طبق قانون با آنها برخورد خواهد شد. صادقی‌نیارکی اضافه کرد: حساب مخصوصی در یکی از بانک‌ها افتتاح شده که تمام وجوه اخذ شده از محل درآمد عوارضی در این حساب امانی نگهداری می‌شود و ۱۵درصد مستقیماً برای ارایه خدمات به مردم در اختیار وزارت راه قرار خواهد گرفت. وی تأکید کرد: اداره کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان موظف شد نسبت به ایجاد مجتمع‌های خدمات رفاهی در این آزادراه اقدام کنند؛ چراکه برخی برای راه‌اندازی این مجتمع‌ها مجوز دریافت کرده اما کار را آغاز نکرده‌اند و چنانچه ظرف هفته جاری اقدامات لازم را آغاز نکنند، قرارداد لغو خواهد شد.

سه‌شنبه ۱۷ بهمن ۱۳۹۶ ■ ۱۹ جمادی‌الاول ۱۴۳۹ ■ سال سیزدهم ■ شماره ۲۳۵۴
Tuesday ■ 06.Feb.2018 ■ Vol.13 ■ No.2354
۲ روزنامه در یک روزنامه ۱۲ صفحه روزنامه چاپی(صبح) و ۸۰ صفحه روزنامه الکترونیک (عصر)

معاون وزیر نفت در پاسخ به «مناقصه مزایده» مطرح کرد

تجدید مناقصه یک پروژه گازی به نتیجه نرسید

سمیه مهدوی – «سازمانی جهادی، انقلابی که در راستای محرومیت‌زدایی قدم‌های ارزنده‌ای برداشته است»؛ تعبیر حمیدرضاعراقی از شرکت ملی گاز بود که مطلع سخنان خود را در نشست خبری روز گذشته با استناد به این تعابیر و البته با دفاع تمام قد از عملکرد شرکت ملی گاز آغاز کرد.

شرکتی که با پشت سر گذاشتن فراز و نشیب‌های بسیار گاه در مظان اتهام کم کاری قرار گرفت و گاه در موضع دفاع از انجام رسالت خود با سکوت و سعه‌صدر به اجرای پروژه‌های گازرسانی به اقصی نقاط کشور مبادرت ورزید. با استناد به سخنان مدیرعامل این شرکت می‌توان گفت علی‌رغم مشکلات موجود، گازرسانی به ۹۲درصد از جمعیت کشور ایران انجام شده که دیگر برای رسیدن به رقم صددرصد باید قدم‌های آخر را برداشت.

نهادی که با کمبودها و مشکلات دست و پنجه نرم می‌کرد با سناریوی حذف آبونمان‌ها دچار چالش دیگری شده است. شرکت گاز با جای خالی ۱۰۰۰میلیارد تومانی که قبلاً از محل آبونمان‌های گاز مصرفی (درآمدهای مردمی) اقدام به تکمیل پروژه‌های گازرسانی می‌کرد، حال با موضوع کمبود بودجه دست به گریبان شده است و انتظار دارد تا مجلس برای این امر فکری اساسی کند و راه‌حلی کارگشا پیش پایش بگذارد.

کارنامه کاری شرکت ملی گاز با دربرداشتن پروژه‌های متعدد از جمله تکمیل خط لوله کیاسر- نکا که یکی از سخت‌ترین طرح‌های پیشِ روی متولیان این امر بود که با موفقیت به بار نشست.

معاون وزیر نفت، درباره خط لوله ششم سراسری انتقال گاز توضیح داد: این خط لوله انتقال گاز که بیش از ۱۰۰۰کیلومتر طول دارد بسیار پرزحمت و با پیچیدگی‌های فراوان بوده و راه‌اندازی آن بسیار دشوار بود، زیرا از مناطق کوهستانی و رودخانه کارون عبور می‌کرد، با این حال مسایل پیمانی و تهیه کالا برای این پروژه را به خوبی انجام دادیم و بخش زیادی از کار، حدود ۹۰ درصد را به بهره‌برداری رساندیم.

اما فارغ از دستاوردهای صنعت گاز که با رونمایی از ۱۲هزار میلیارد تومان پروژه‌هایی که بخشی از آن در گذشته و بخش دیگری از آن در دهه فجر صورت گرفته است باید به دست‌اندازهای گازی نیز اشاره کرد. یکی دیگر از مشکلات این صنعت به برگزاری مناقصات باز می‌گردد؛ یک مناقصه

عکس: مناقصه مزایده

مینی «ال.ان.جی» در مازندران بود که دوبار به مناقصه رفته و به سرانجام نرسیده است. وی در پاسخ به خبرنگار مناقصه‌مزایده در این خصوص گفت: در استان مازندران باید از طریق ال.ان.جی گازرسانی شود. دو شهر در این منطقه وجود دارد که از طریق تانکرهای «سی. ان.جی» گازرسانی می‌شوند ولی این دو شهر تعدادی روستا در زیرمجموعه خود دارد که دیگر نمی‌توان آنها را با تانکر «سی.ان.جی» انتقال داد و باید از طریق ال.ان.جی اقدام کرد.

درآمد شرکت ملی گاز ایران حدود ۱۷هزار میلیارد تومان است که ۴۰۰۰میلیارد تومان آن برای هدفمندی یارانه‌ها و سود سهام و مالیات است. حدود ۴۵۰۰میلیارد تومان هزینه‌های جاری این شرکت است

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران در ادامه با بیان این‌که به دلیل پیچیدگی مینی LNG در این زمینه چندان موفق نبوده‌ایم، اظهارکرد: در این زمینه اقدامات خوبی در حال انجام است. توسط انستیتو گاز دانشگاه تهران قرارداد همکاری با یک شرکت کره‌ای امضا شده است که از تکنولوژی مشترک استفاده شود و اگر به نتیجه برسد نوآوری می‌شود که لایسنس آن مربوط به ایران و کره است.

عراقی ادامه‌داد: پروژه دیگر در مسیر تهران - مازندران و در هراز است که مبتنی بر LNG و LCLNG است و مناقصه‌ای هم در مازندران در حال پیگیری است که هنوز به نتیجه نرسیده است. مدیرعامل شرکت ملی گاز با بیان این‌که روزانه میزان ۸۰۰میلیون مترمکعب گاز تولید می‌شود، گفت: در حال حاضر ۹۲درصد کل جمعیت کشور از گاز طبیعی بهره‌مند هستند. در روزهای اخیر دمای بیش از ۲۰استان زیر صفر بود و گازرسانی بدون نگرانی صورت گرفت.

دخل ۱۷هزار میلیارد تومانی و خرج ۴۵۰۰میلیارد تومانی

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران در ادامه با اشاره به مباحثی که از سوی دیوان محاسبات مبنی بر این‌که شرکت ملی گاز ۱۱ هزار میلیارد تومان به خزانه واریز نکرده است، توضیح‌داد: درآمد شرکت ملی گاز ایران حدود ۱۷هزار میلیارد تومان است که ۸۰۰۰ میلیارد تومان آن برای هدفمندی یارانه‌ها و بقیه سود سهام و مالیات و... است که حدود ۴۵۰۰میلیارد تومان باقی می‌ماند که هزینه‌های جاری این شرکت است.

عراقی با تأکید بر این‌که بحث دیوان محاسبات بحث حسابداری است، توضیح‌داد: دیوان محاسبات اعلام کرد باید چرخه‌ای صورت می‌گرفته که نگرفته است. شرکت گاز هم درخواست داد توضیحات لازم داده شود تا بتواند جواب دهد. زیرا اعلام کردند مبلغی به خزانه واریز شده اما برگشت داده شده است ما مدارکی داریم، مبنی بر این‌که این موضوع انجام شده است.

همچنین مدیرعامل شرکت ملی گاز درباره حذف شدن آبونمان از قبوض گاز مشترکان توضیح‌داد: حذف شدن ردیف آبونمان در قبوض گاز مشترکان، هزار میلیارد تومان از بودجه شرکت ملی گاز را کاهش داد، این موضوع لازم‌القبول نیست اما لازم‌الاجراست.

عراقی ادامه‌داد: با حذف آبونمان چگونه می‌توانیم به اجرای طرح‌ها بپردازیم، زمانی که منابع حذف شوند خدمات‌دهی مطلوب بی‌کیفیت می‌شود.

وی گفت: شرکت ملی گاز در بحث نوآوری باید به سراغ شبکه و کنترل‌های هوشمند برود، اما بدون منابع مالی نمی‌تواند این کار را انجام دهد.

آغاز صادرات گاز به عراق از طریق بصره در سال ۹۷

عراقی در مورد صادرات گاز به عراق از طریق بصره نیز توضیح‌داد: ایران آمادگی صادرات گاز از طریق بصره را دارد اما عراق آماده نیست. البته در جلسه‌ای که دیروز برگزار شد، قول دادند ۲۰اسفندماه کار آنها تمام است و احتمالاً صادرات گاز به عراق از طریق بصره و اوایل سال آینده صورت بگیرد.

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران در مورد دریافت پول از عراق هم گفت: دریافت پول به خوبی انجام می‌شود اما نمی‌توانم اعلام کنم از چه طریقی صورت می‌گیرد زیرا راه آن را می‌بندند.

وی ادامه‌داد: ممکن است کسانی باشند که بخواهند ارتباطات ما را خراب کنند. کسانی ما را تحریم کرده‌اند و نمی‌خواهند پول وارد کشور شود. یک بار پولی را برای ترکمنستان فرستادیم، اسم بانک اعلام شد و از فردای آن روز کار به مشکل خورد.

ایران آماده مذاکره با ترکمنستان است

عراقی با اشاره به این‌که ترکمنستان سال گذشته صادرات گاز به ایران را قطع کرد، گفت: ما درخواست کردیم قیمت گاز را پایین بیاورند. یک زمانی به گاز آنها نیاز داشتیم که اگر نمی‌گرفتیم گاز شمال کشور قطع می‌شد. ما به ترکمنستان اعلام کردیم بگویند چقدر بدهی و طلب داریم. اگر آنها بخواهند مذاکره می‌کنیم و اگر بخواهند به داوری بین‌المللی می‌رویم.

با امضای دو تفاهمنامه صورت گرفت

احیای معادن کوچک و متوسط با مشارکت دولت و بخش خصوصی

ایمیدرو، خانه معدن، معاونت معدنی وزارت صنعت، معدن و تجارت و شرکت‌های معدنی میدکو و گل گهر به منظور احیای حدود ۵۰۰معدن کوچک و متوسط دو یادداشت تفاهم امضا کردند. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی خانه معدن ایران، این دو تفاهمنامه با هدف احیای معادن متروکه و اشتغالزایی مستقیم و غیرمستقیم ۴۲۵هزار نفر به امضا می‌رسد.

طبق اعلام مسؤولان ذی‌ربط یکی از تفاهمنامه‌ها بین خانه معدن، ایمیدرو، میدکو و معاونت معدنی وزارت صنعت، معدن و تجارت به امضا خواهد رسید که نوع مشارکت میدکو در آن ورود در حوزه معادن غیرآهنی است.

همچنین خانه معدن، ایمیدرو، گل گهر و معاونت معدنی وزارت صنعت، معدن و تجارت تفاهمنامه دیگری را منعقد خواهند کرد که شرکت گل گهر نیز با هدف تأمین مواداولیه فولادی خود به این طرح ورود خواهد کرد.

فعالسازی معادن کوچک و توسعه اشتغال و

بهره‌وری، تجمیع دپوهای موجود و برندسازی محصولات با لحاظ کردن استانداردهای کنترل کیفی با هدف تأمین منابع مالی پایدار معادن، ارتقای سطح دانش معدنکاری کشور با افزایش آموزش و توسعه میزان تولید در معادن نیمه‌فعال با تأمین بازار مطمئن محصول از جمله اهداف کلان طرح احیای معادن کوچک و متوسط اعلام شده است.

براساس آخرین آمار اخذ شده از ستاد وزارت صنعت، معدن و تجارت، تعداد معادن کشور که دارای مجوز بهره‌برداری است بالغ بر ۹۹۵۰مورد است.

از این تعداد در حال حاضر بالغ بر ۴۰۰۰مورد جزو معادن غیرفعال در تمامی گروه‌ها بوده و مشتمل بر ۹درصد معادن فلزی، ۲۱درصد معادن سنگ تزیینی، ۵۱درصد معادن مصالح ساختمانی و ۱۵درصد سایر معادن از جمله نسوزها و... بوده که به دلایل یاد شده در فوق غیرفعال است.

ایمیدرو در راستای وظایف ذاتی و تخصصی خود در جهت تأمین مواداولیه صنایع معدنی، ایجاد اشتغال پایدار در مناطق مستعد معدنی که عموماً مناطق محروم و دور افتاده کشور قرار دارد؛ علاوه بر بهره‌برداری از ظرفیت‌های موجود خود و تعریف محدوده‌های اکتشافی جدید در نظر دارد معادن شامل این طرح را با جذب سرمایه‌گذاری بخش خصوصی فعال کند.

براساس این گزارش، احیای ۵۰۰معدن متروکه کوچک و متوسط موضوعی بود که از ابتدای امسال مطرح شد و بخش خصوصی آن را امکان‌سنجی کرد و مسؤولیت آن را با همراهی بخش‌های دیگر برعهده گرفت.

محمدرضابهرامن، رییس خانه معدن ایران خردادماه امسال در این باره گفته بود برخی از اعضای خانه معدن ایران که متشکل از چند شرکت بخش خصوصی هستند، طرحی را آماده کرده‌اند که براساس آن ۵۰۰معدن غیرفعال یا متروکه در نقاط مختلف کشور انتخاب شده و با فعالسازی هر کدام از این معادن با سرمایه‌گذاری بخش خصوصی زمینه اشتغال ۵۰نفر و در مجموع ۲۵هزار نفر ایجاد خواهد شد.

با این حال به نظر می‌رسد روند اشتغال‌زایی در بخش معدن ایران صعودی است و با ورود سرمایه‌های جدید در چرخه متوقف شده معادن متروکه، علاوه بر به‌کارگرفتن نیروی انسانی بسیار چرخه زنجیره ارزش افزوده موادمعدنی به تکامل بیش‌تری خواهد رسید و موادمعدنی ایران در بازار جهانی حرف بیش‌تری برای گفتن خواهد داشت، چراکه ذخایر رها شده به مجموع ذخایر معدنی اکنون کشور افزوده خواهد شد.

رییس پژوهشگاه علوم و فناوری انرژی شریف مطرح کرد

ظرفیت مناسب صنعت فولاد برای بهینه‌سازی انرژی و محیط‌زیست

رییس پژوهشگاه علوم و فناوری انرژی شریف گفت: صنعت فولاد، ظرفیت مناسبی برای بهینه‌سازی انرژی و محیط‌زیست دارد.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران، یدا...سبوحی در کارگاه تخصصی مدیریت ارتباط انرژی، محیط‌زیست و آب در صنعت فولاد با رویکرد توسعه پایدار، تولید پاک و بدون ضایعات ضمن بیان این مطلب اظهارداشت: با بهینه‌سازی در صنعت فولاد، ۶۷۳۱میلیون کیلووات ساعت، ۱۱۳۰میلیون متر مکعب گاز طبیعی و ۶۴میلیون متر مکعب آب صرفه‌جویی می‌شود و نیز سبب کاهش ۴،۸میلیون تن گاز گلخانه‌ای می‌شود که ۸درصد (معادل ۲۰درصد) تعهدات بین‌المللی کنفرانس تغییر اقلیم پاریس خواهد بود.

وی ادامه‌داد: با بهینه‌سازی صنعت فولاد، براساس «قیمت داخلی» ۵هزار و ۷۳۳میلیارد ریال و براساس «هزینه فرصت» ۵۸۵میلیون دلار صرفه‌جویی به دنبال دارد.

رییس پژوهشگاه علوم و فناوری انرژی شریف با اشاره به چالش‌های بهینه‌سازی انرژی صنعت فولاد ایران، تصریح کرد: از جمله این چالش‌ها، ناکارآمدی در بازار انرژی شامل حاکمیت انحصار دولتی بر بازار و حجم گسترده یارانه انرژی، تغییرات دستوری قیمت انرژی و محدود بودن عملکرد سازوکار بازار و تأمین تعادل انرژی از طریق توسعه ظرفیت عرضه انرژی است.

وی افزود: از دیگر مشکلات پیش روی صنعت فولاد برای بهینه‌سازی، تأکید بر توسعه سطحی و سطح پایین اهمیت و اولویت بهینه‌ساز، قیمت بالای سرمایه

و قیمت پایین انرژی، محدودیت در دسترسی به منابع مالی، اطلاعات، فناوری و دانش فنی، محدودیت رقابت بهینه‌سازی با تولید محصولات با ارزش افزوده بالا و مشکلات نهادی برای فعالیت شرکت‌های خدمات انرژی است.

سبوحی محدودیت‌های پیش روی بازار بهینه‌سازی انرژی و محیط‌زیست را برشمرد و گفت: این محدودیت‌ها مشتمل بر دشوار بودن افزایش گسترده قیمت‌های انرژی در داخل کشور، محدود بودن توانمندی بخش خصوصی برای اجرای طرح‌های بهینه‌سازی انرژی، محدود بودن تجربه و مهارت در کسب و کار خدمات انرژی، محدود بودن دسترسی به فناوری کارآمد انرژی و محیط‌زیست و وابستگی توسعه بخش عرضه انرژی به درآمدهای حاصل از فروش حامل‌های انرژی است.

وی ادامه‌داد: با این حال، ظرفیت‌های مناسبی نظیر در دسترس بودن اسناد بالادستی و عزم تصمیم‌گیری در سطح کلان

منابع انسانی تحصیل‌کرده و با پتانسیل بالا، دایر بودن بازار بورس انرژی، اختلاف بخشی و زمانی قیمت‌های حامل‌های انرژی و دسترسی به تجربیات جهانی در زمینه بازار برای راه‌اندازی بازار بهینه‌سازی انرژی وجود دارد.

رییس کمیسیون اقتصادی مجلس

مشکل تأخیر بانک‌ها در واریز مبالغ تراکنش کارتخوان‌ها رفع شد

رییس کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی گفت: پالایش اطلاعات مربوط به تراکنش‌های بانکی از طریق دستگاه‌های پوز ضروری است اما نحوه مواجه بانک مرکزی با موضوع مناسب نبود.

به گزارش خانه‌ملت، محمدرضاپورابراهیمی درباره افزایش زمان واریز وجوه پس از تراکنش با دستگاه‌های پوز گفت: در راستای رفع مشکلات مردم در خصوص تأخیر در واریز وجوه با استفاده از تراکنش با دستگاه پوز، پیگیری‌هایی انجام شده است. رییس کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی ادامه‌داد: با توجه به مذاکرات انجام شده با بانک مرکزی، بحث تأخیر در واریز وجوه با استفاده از تراکنش با دستگاه‌های کارتخوان فروشگاهی منتفی شد.

بانک مرکزی صورت مسأله تأخیر در واریز وجوه با استفاده از تراکنش با دستگاه پوز را پاک نکند. نماینده مردم کرمان و راور در مجلس دهم شورای اسلامی افزود: بانک مرکزی حساسیت‌ها و ایراداتی در خصوص احتمال کلاهبرداری از طریق واریز وجوه پس از تراکنش با دستگاه پوز داشت اما به جای این‌که بانک مرکزی مسأله را حل کند عملکرد کل سامانه را بسته بود.

پورابراهیمی‌داورانی تصریح کرد: پالایش اطلاعات مربوط به تراکنش‌های بانکی از طریق دستگاه‌های پوز ضروری است اما نحوه مواجه بانک مرکزی با موضوع مناسب نبود چرا که به‌جای ارایه برنامه جامع جهت هدف‌گذاری و رفع مشکلات، کار سامانه مختل شد.

رییس کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی یادآورشد: کمیسیون اقتصادی اعتقاد دارد باید بانک مرکزی باید برنامه جامع مقابله با اخلال در نظام پولی و ارزی و پولشویی از طریق دستگاه‌های پوز ارایه کند، بنابراین بانک مرکزی نباید صورت مسأله را پاک کند بلکه باید مشکل را حل کند.

عبور ۱۲ طرح از هفت‌خوان تأمین مالی خارجی

آمارهای رسمی نشان می‌دهد از میان صدها طرح فقط ۱۲طرح دولتی و خصوصی حایز دریافت شرایط و مجوزها از هفت‌خوان دیوان سالاری اقتصادی بوده‌اند. به گزارش فارس، طبق آمارهای رسمی از سوی مسؤولان پس از برجام بالغ بر ۳۱،۷ میلیارد دلار فاینانس با کشورهای مختلف منعقد شده است. فاینانس به عنوان یکی از شیوه‌های تأمین مالی در دنیا مطرح است و در سیاست‌ها و قانون برنامه ششم و بودجه‌های سنواتی مطرح شده است. با وجود تنگنای مالی سال‌های اخیر پیش‌بینی می‌شد که با انجام اصلاحاتی در فرایندها و نحوه اخذ مجوزهای لازم در زمینه سرمایه‌گذاری و فاینانس، امور تسهیل شده و درخواست‌ها و پروژه‌های معطل مانده سریع‌تر به مرحله عملیاتی اجرایی برسند. اکنون دو سال از اجرای برجام می‌گذرد و علی‌رغم انعقاد قراردادهای فاینانس اما همچنان موانع عدیده‌ای پیش روی طرح‌های دولتی و حتی بخش خصوصی برای دستیابی به منابع مالی وجود دارد و در حقیقت شیوه پسابرجامی تأمین مالی به مثابه گنجی بوده که قفل‌های متعددی بر آن زده شده است. برخلاف رویکرد عموم جامعه که عمده مشکلات را به مسایل بیرونی و بین‌الملل نسبت می‌دهند اما پیچیدگی فضای کسب و کار و اداری و دیوان‌سالاری خاص حاکم بر نظام اداری کشور مهم‌ترین عامل دست‌نیافتنی بودن منابع مالی تلقی می‌شود. پس از گذشت دو سال تنها ۱۲ طرح دولتی و خصوصی از میان صدها پروژه توانسته‌اند هفت‌خوان رستم دیوان سالاری را با کفش‌های آهنی طی طریق کرده و مجوزهای لازم را اخذ کنند. براساس اعلام مسؤولان وزارت اقتصاد از مجموع ۱۲ طرح معرفی شده به اعتبارده‌ندگان خارجی، ۵طرح دولتی و ۷طرح مربوط به بخش خصوصی هستند. این معرفی به معنای پایان کار نیست و همچنان راه برای دریافت تسهیلات خارجی تا رسیدن به نتیجه نهایی ادامه دارد. در همین باره یک کارشناس امور سرمایه‌گذاری به فارس می‌گوید: معرفی طرح‌های داخلی به اعتباردهندگان خارجی به معنای تمام شدن هفت‌خوان دریافت مجوزهای داخلی قلمداد می‌شود. وی تأکید می‌کند: این مجوزها پروسه طولانی و فرسایشی را طی کرده و پس از ماه‌ها انتظار در مدت دو ساله به مرحله معرفی به تأمین‌کننده منابع رسیده است، اما دقیقاً چنین فرایندی با همین مدت زمان برای ادامه راه وجود دارد تا در نهایت منابع ارزی در خدمت پروژه قرار گیرد. گفتنی است از ۱۲ میلیون دلار طرح‌های مصوبی که توانسته‌اند، مجوزهای لازم را دریافت کنند به نسبت ۳۱،۷ میلیارد دلار تأمین مالی فراهم شده، حدود ۳۸ درصد آن را پوشش می‌دهد.

پرسش‌وپاسخ

پاسخ‌های سردبیر «مناقصه مزایده» به پرسش‌های مناقصه‌ای

آیا کارمندان دولتی می‌توانند به عنوان نماینده شخص حقوقی عضو هیأت مدیره شرکت‌ها شوند؟

علی قره‌داغلی (۱۴بهمن ۹۶) – به روال شماره‌های اخیر، به طرح یک سؤال در خصوص قانون مناقصات و ارایه پاسخ آن پرداخته‌ایم. شرح آن پیش روی شماست.

***

آیا کارمندان دولتی می‌توانند به عنوان نماینده شخص حقوقی در شرکت‌ها عضو هیأت مدیره شوند؟

براساس ماده واحده قانون ممنوعیت تصدی بیش از یک شغل مصوب ۷۳/۱۰/۱۱ «با توجه به اصل ۱۴۱ قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران هر شخص می‌تواند تنها یک شغل دولتی را عهده‌دار شود.» و براساس تبصره ۳ آن «شرکت و عضویت در شوراهای عالی، مجامع عمومی، هیأت‌های مدیره و شوراهای مؤسسات و شرکت‌های دولتی که به عنوان نمایندگان قانونی سهام دولت و به موجب قانون و یا در ارتباط با وظایف و مسؤولیت‌های پست و یا شغل سازمانی صورت می‌گیرد، شغل دیگر محسوب نمی‌گردد لکن پرداخت یا دریافت حقوق بابت شرکت و یا عضویت در موارد فوق ممنوع خواهد بود.» از سویی براساس تبصره ۲قانون اصلاح ماده ۲۴۱لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت مصوب ۱۳۹۵/۲/۲۰ «هیچ فردی نمی‌تواند اصالتاً یا به نمایندگی از شخص حقوقی همزمان در بیش از یک شرکت که تمام یا بخشی از سرمایه آن متعلق به دولت یا نهادها یا مؤسسات عمومی غیردولتی است به سمت مدیرعامل یا عضو هیأت مدیره انتخاب شود. متخلف علاوه بر استرداد وجوه دریافتی به شرکت به پرداخت جزای نقدی معادل وجوه مذکور محکوم می‌شود.»

لذا امکان انتخاب کارمندان دولت به عنوان عضو هیأت مدیره شرکت‌ها فقط در یک شرکت وجود دارد.

کانال و گروه‌های تخصصی
@aliqarahdaghli

زونکن اقتصادی

بدهی‌های ایدرو و ایمیدرو تا سقف ۴هزار میلیارد ریال پرداخت می‌شود

نمایندگان مجلس شورای اسلامی تصویب کردند بدهی‌های سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران (ایدرو) و سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (ایمیدرو) تا سقف ۴هزار میلیارد ریال از طریق تهاتر و به صورت جمعی - خرجی پرداخت شود. به گزارش ایرنا، نمایندگان در ادامه جلسه علنی دیروز مجلس بند و تبصره ۷بخش درآمدی بودجه ۹۷کل کشور را با ۱۷۵ رأی موافق، ۱۷ رأی مخالف، ۴ رأی ممتنع از ۲۳۵نماینده حاضر تصویب کردند. مجلسی‌ها در این مصوبه به دولت اجازه دادند مطالبات قبل از سال ۱۳۹۷سازمان‌های گسترش و نوسازی صنایع ایران(ایدرو) و توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران(ایمیدرو) بابت مشارکت در تأمین سرمایه بانک تخصصی صنعت و معدن و همچنین مطالبات سازمان‌های مذکور و شرکت ملی صنایع پتروشیمی برای سهم آنها از واگذاری سهام مطابق قوانین مربوط را با بدهی آنها به دولت بابت «مالیات» و «سود سهام» تا سقف ۴هزار میلیارد ریال به‌صورت جمعی- خرجی از طریق گردش خزانه تهاتر و یا تا سقف مطالبات نسبت به اعطای خطوط اعتباری فاینانس یا تضامین برای طرح‌های اشتغال‌زا با اولویت مناطق کم‌تر توسعه‌یافته و محروم اقدام کند. نمایندگان مجلس شورای اسلامی همچنین بخش درآمدی بند الحاقی ۱ تبصره ۷ بودجه ۹۷ کل کشور را با ۱۶۲ رأی موافق، ۲۲ رأی مخالف، ۴ رأی ممتنع از ۲۲۷ نماینده حاضر تصویب کردند.

معاون وزیر اقتصاد

راه‌اندازی مرکز ملی پایش فضای کسب و کار مصداق حقوق شهروندی است

معاون اقتصادی وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: راه‌اندازی مرکز ملی پایش فضای کسب و کار و شفاف‌سازی روند صدور مجوزها، مصداق عینی توجه به حقوق شهروندی است. به گزارش ایرنا، سیدحسین‌میرشجاعیان در ششمین اجلاس هم‌اندیشی با موضوع اجرای بهینه تصویبنامه حقوق شهروندی در نظام اداری که در محل وزارت اقتصاد برگزار شد، به تشریح برنامه‌های این وزارتخانه در حوزه بهبود فضای کسب و کار و تسهیل صدور مجوزها پرداخت. وی با بیان برخی از اقدامات این وزارتخانه در حوزه رعایت حقوق شهروندی گفت: برای شفاف‌سازی روند صدور مجوز، سایت ایران مجوز در معاونت امور اقتصادی راه‌اندازی و ۱۵۰۰مجوز شناسایی شده است. معاون وزیر اقتصاد با بیان این‌که برای حذف هر مجوز ۶ماه زمان لازم است ولی تصویب آن یک روز، اظهارداشت: اگر زمان اخذ مجوز طول بکشد، براساس ماده ۶۰۰قانون مجازات جرم است. میرشجاعیان افزود: آیا کسی براساس این ماده محکوم شده است؟ بخش‌های کشور به شکل مجموعه جزیره‌ای رشد کرده و با هم مرتبط نشده‌اند، به‌طوری که در مجموعه ساختار بوروکراسی کشور، نهادها سعی می‌کنند کم‌تر با هم کار کنند و هر کدام کار خودشان را انجام می‌دهند. معاون امور اقتصادی وزارت اقتصاد با اشاره به برخی از اقدامات صورت گرفته برای رفع این مسأله تأکید کرد: مرکز ملی پایش محیط کسب و کار فضایی است که به راحتی مشخص می‌شود در کدام دستگاه کم کاری شده و پاسخ استعلاماتش نیامده است، بر این اساس ما در این مرکز سعی می‌کنیم مجمع جزایر موجود را به هم وصل کنیم و مردم از یک نقطه با حاکمیت حرف بزنند. وی با بیان این‌که می‌خواهیم هماهنگی بین دستگاه‌های اجرایی برای صدور مجوز به‌وجود آید و عملکردشان پایش شود، گفت: از طریق مرکز دادور، میز خدمت ملی به‌وجود می‌آوریم که نهادها باید پاسخ افراد را بدهند. میرشجاعیان تأکید کرد: در نظام دادور که نظام شکایت از صدور مجوزها است، افراد می‌توانند شکایات خود را بیان کنند و دستگاه‌ها باید پاسخ دهند. وی با بیان این‌که یکی از پروژه‌های دولت الکترونیک، کارپوشه افراد است، تصریح کرد: طراحی این سیستم برعهده وزارت اقتصاد و تأمین زیرساخت با سازمان فناوری اطلاعات است و وزارت کشور هم به عنوان مرجع سوم وارد شده و به وسیله کد ملی و کدپستی افراد، اصالت مجوزها قابل پیگیری است و عدالت به‌وجود می‌آید. معاون امور اقتصادی افزود: با این کار افراد از تمام نقاط ایران می‌توانند شکایات خود را اعلام کنند و شفافیت در گرفتن مجوزها نیز زیاد می‌شود. میرشجاعیان با اشاره به رتبه‌بندی دستگاه‌های اجرایی خاطرنشان کرد: در سامانه دادور ۳مرجع برای شکایت مشخص شده و فرد می‌تواند تا ۳مرحله شکایت خود را مطرح کند که مرحله آخر شورای رقابت است که قاضی دارد و حکم صادر می‌کند.

وزارت راه و شهرسازی
شرکت عمران و بهسازی شهری ایران
(ماد تخصصی)

آگهی مزایده عمومی

شماره مزایده: ۲۵/الف م/۹۶

شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران در نظر دارد **تعدادی از املاک واقع در شهر تبریز** را با شرایط استثنایی به صورت "نقد" و "نقد و اقساط" با پرداخت‌های شناور از طریق مزایده عمومی با شرایط ذیل به فروش برساند.

متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت مدارک شرکت در مزایده، در ساعات اداری از روز شنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۱۴ لغایت پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۲۱ به نشانی: تبریز- خیابان خاقانی- خیابان روشنایی، جنب موزه راه آهن، شرکت عمران و مسکن سازان شمالغرب و جهت تحویل پیشنهادات، از تاریخ دوشنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۲۳ لغایت پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۵ به دبیرخانه اداره کل راه و شهرسازی به نشانی: تبریز، سربالایی ولیعصر مراجعه نمایند، ضمنا شماره تلفن ۳۵۲۳۸۳۶۵-۰۴۱ و ۸۷۵۷۲۳۲۴-۰۲۱ نیز آماده پاسخگویی به سوالات متقاضیان می‌باشد.

توضیحات:

۱.شرایط پرداخت به صورت "نقد" و "نقد و اقساط" می‌باشد.

۲.گشایش کلیه پاکت‌های دریافتی از متقاضیان رأس ساعت ۱۱ صبح روز **یکشنبه** مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۶ در محل **اداره کل راه و شهرسازی استان به نشانی تبریز- سربالایی ولیعصر** صورت خواهد گرفت. حضور متقاضیان یا نماینده آنها با ارائه رسید تحویل پاکت مزایده در جلسه گشایش پاکتها آزاد است.

۳.برای شرکت در مزایده، ارائه سپرده طبق جدول ذیل به صورت ضمانت‌نامه بانکی به نام شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی ایران با اعتبار سه ماهه یا واریز وجه نقد به حساب شماره ۰۴۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۳۷۲۰۶۳۷۳۷۳۳ به نام تمرکز وجوه سپرده شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران بابت مزایده ضروری است.

۴.به پیشنهادهای فاقد امضا، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر در فراخوان واصل شود و هم چنین پیشنهادهای فاقد سپرده، دارای سپرده مخدوش، سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۵.شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.

۶.به منظور سهولت در محاسبه قیمت "نقد و اقساط"، جداولی براساس تمامی حالتهای قابل انتخاب در بند فوق طراحی گردیده و در پاکت "ج" اسناد مزایده قرار دارد.

۷.نحوه دریافت ثمن معامله به شرح جدول زیر می‌باشد.

شرایط پرداخت (گروه)	پرداخت نقدی (درصد)	پرداخت در زمان انتقال سند (درصد)	اقساط ماهیانه قابل پرداخت (تعداد ماه)
الف	۱۰-۲۰-۳۰-۴۰-۵۰-۶۰-۷۰	۱۰	۱۲-۱۸-۲۴-۳۰-۳۶-۴۸
ب	۲۰-۳۰-۴۰-۵۰-۶۰-۷۰	۱۰	۱۲-۱۸-۲۴-۳۰-۳۶-۴۸
ج	۳۰-۴۰-۵۰-۶۰-۷۰	۱۰	۱۲-۱۸-۲۴-۳۰-۳۶

۸.ملاک انتخاب برنده مزایده بالاترین نسبت ارزش فعلی به قیمت پایه مزایده پیشنهادات ارائه شده برای هر ردیف مزایده است.

۹.براساس "فرم راهنمایی نحوه ارائه پیشنهاد قیمت نقد و اقساط" که در پاکت "ج" اسناد مزایده قرار دارد، متقاضیان می توانند قیمت پیشنهادی خود را با استفاده از جداول فوق الذکر ارائه نمایند.

۱۰.جهت تسهیل شرایط فروش، به میزان ۱۰ درصد مبلغ پیشنهادی در زمان انتقال سند از متقاضی دریافت می‌شود.

۱۱.سند مالکیت واحد، پس از طی مراحل و تشریفات قانونی به نام خریدار انتقال داده خواهد شد.

۱۲.پرداخت هزینه‌های مربوط به نیرو رسانی انشعابات برق به محل مجتمع، بعهده فروشنده و تأمین و پرداخت هزینه انشعابات برق مربوط به واحد، بعهده خریدار می‌باشد.

۱۳.پذیرش تقاضای مربوط به هر یک واحد انباری مجتمع تجاری F۲، مشروط به ارائه پیشنهاد قیمت و برنده شدن در حداقل یک واحد تجاری و یا خدماتی در بلوک مذکور است، بدیهی است واگذاری انباری‌ها براساس بالاترین قیمت پیشنهادی است.

۱۴.جزئیات بیشتر در برگ شرایط مزایده (که در نشانی فوق و پایگاه اینترنتی شرکت به آدرس **www.udrc.ir** ارائه می شود) آورده شده که لازم است به آنها توجه کامل شود.

ردیف	نشانی	نوع و کاربری ملک	مساحت (مترمربع)	قیمت پایه نقدی مزایده – به ریال	مبلغ سپرده شرکت در مزایده – به ریال	شرایط پرداخت (گروه)
۱	تبریز- میدان شهید بهشتی- مجتمع تجاری ایپک (بلوکA) طبقه زیرزمین- واحد ۲۹	واحد تجاری	۳۸,۷۷	۳,۴۸۹,۳۰۰,۰۰۰	۱۷۴,۴۶۵,۰۰۰	الف
۲	تبریز- میدان شهید بهشتی- مجتمع تجاری ایپک (بلوکA) - طبقه زیرزمین- واحد ۴۶	واحد تجاری	۵۳,۴۸	۴,۲۷۸,۴۰۰,۰۰۰	۲۱۳,۹۲۰,۰۰۰	الف
۳	تبریز- میدان شهید بهشتی- مجتمع تجاری ایپک (بلوکA) - طبقه همکف- واحد ۱۱	واحد تجاری	۲۷,۰۲	۴,۸۶۳,۶۰۰,۰۰۰	۲۴۳,۱۸۰,۰۰۰	الف
۴	تبریز- میدان شهید بهشتی- مجتمع تجاری ایپک (بلوکA) - طبقه همکف- واحد ۱۲	واحد تجاری	۲۱,۱۰	۳,۷۹۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۸۹,۹۰۰,۰۰۰	الف
۵	تبریز- میدان شهید بهشتی- مجتمع تجاری ایپک (بلوکA) - طبقه همکف- واحد۲۵	واحد تجاری	۳۱,۰۳	۶,۸۲۶,۶۰۰,۰۰۰	۳۴۱,۳۳۰,۰۰۰	الف
۶	تبریز- میدان شهید بهشتی- مجتمع تجاری ایپک (بلوکA) - طبقه همکف- واحد۲۷	واحد تجاری	۲۷,۶۵	۶,۰۸۳,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۴,۱۵۰,۰۰۰	الف
۷	تبریز- میدان شهید بهشتی- مجتمع تجاری ایپک (بلوکA) - طبقه همکف- واحد ۳۰	واحد تجاری	۴۳,۴۸	۱۵,۲۱۸,۰۰۰,۰۰۰	۷۶۰,۹۰۰,۰۰۰	الف
۸	تبریز- میدان شهید بهشتی- مجتمع تجاری ایپک (بلوکA) - طبقه اول- واحد ۱۰۶	واحد تجاری	۲۹,۵۴	۲,۳۶۳,۲۰۰,۰۰۰	۱۱۸,۱۶۰,۰۰۰	الف
۹	تبریز- میدان شهید بهشتی- مجتمع تجاری ایپک (بلوکA) - طبقه اول- واحد ۱۰۷	واحد تجاری	۲۸,۸۶	۲,۳۰۸,۸۰۰,۰۰۰	۱۱۵,۴۴۰,۰۰۰	الف
۱۰	تبریز- میدان شهید بهشتی- مجتمع تجاری ایپک (بلوکA) - طبقه اول- واحد ۱۱۰	واحد تجاری	۲۷,۱۶	۲,۳۰۸,۶۰۰,۰۰۰	۱۱۵,۴۳۰,۰۰۰	الف
۱۱	تبریز- میدان شهید بهشتی- مجتمع تجاری ایپک (بلوکA) - طبقه اول- واحد۱۱۳	واحد تجاری	۲۲,۰۵	۲,۲۰۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۰,۲۵۰,۰۰۰	الف
۱۲	تبریز- میدان شهید بهشتی- مجتمع تجاری ایپک (بلوکA) - طبقه اول- واحد ۱۱۶	واحد تجاری	۴۶,۸۰	۵,۱۴۸,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۷,۴۰۰,۰۰۰	الف
۱۳	تبریز- میدان شهید بهشتی- مجتمع تجاری ایپک (بلوکA) - طبقه اول- واحد۱۱۸	واحد تجاری	۳۱,۲۱	۳,۴۳۳,۱۰۰,۰۰۰	۱۷۱,۶۵۵,۰۰۰	الف
۱۴	تبریز- میدان شهید بهشتی- مجتمع تجاری ایپک (بلوکA) - طبقه اول- واحد ۱۲۰	واحد تجاری	۳۰,۴۷	۳,۳۵۱,۷۰۰,۰۰۰	۱۶۷,۵۸۵,۰۰۰	الف
۱۵	تبریز- میدان شهید بهشتی- مجتمع تجاری ایپک (بلوکA) - طبقه اول- واحد۱۲۸	واحد تجاری	۳۸,۸۷	۳,۸۸۷,۰۰۰,۰۰۰	۱۹۴,۳۵۰,۰۰۰	الف
۱۶	تبریز- میدان شهید بهشتی- مجتمع تجاری اطلس (بلوک ۱D)- طبقه زیرزمین- واحد۹	واحد تجاری	۵۹,۷۱	۵,۹۷۱,۰۰۰,۰۰۰	۲۹۸,۵۵۰,۰۰۰	الف
۱۷	تبریز- میدان شهید بهشتی- مجتمع تجاری اطلس (بلوک ۱D)- طبقه دوم- واحد۹	واحد خدماتی	۸۳,۲۰	۴,۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۸,۰۰۰,۰۰۰	الف
۱۸	تبریز- میدان شهید بهشتی- مجتمع تجاری اطلس (بلوک ۱D)- طبقه سوم- واحد۴	واحد خدماتی	۷۲,۰۸	۳,۶۰۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۸۰,۲۰۰,۰۰۰	الف
۱۹	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری برج ابریشم (بلوک ۱F)- طبقه یازدهم- واحد۷	واحد خدماتی	۶۷,۴۲	۳,۶۴۰,۶۸۰,۰۰۰	۱۸۲,۰۳۴,۰۰۰	ب
۲۰	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری برج ابریشم (بلوک ۱F)- طبقه دوازدهم- واحد ۱	واحد خدماتی	۷۱,۰۴	۳,۸۳۶,۱۶۰,۰۰۰	۱۹۱,۸۰۸,۰۰۰	ب
۲۱	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین سوم- واحد ۱	انباری	۹,۶۱	۲۱۱,۴۲۰,۰۰۰	۱۰,۵۷۱,۰۰۰	ج
۲۲	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین سوم- واحد ۲	انباری	۶,۷۷	۱۶۲,۴۸۰,۰۰۰	۸,۱۲۴,۰۰۰	ج
۲۳	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین سوم- واحد۳	انباری	۸,۴۳	۲۰۲,۳۲۰,۰۰۰	۱۰,۱۱۶,۰۰۰	ج
۲۴	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین سوم- واحد۴	انباری	۷,۳۰	۱۹۷,۱۰۰,۰۰۰	۹,۸۵۵,۰۰۰	ج
۲۵	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین سوم- واحد۵	انباری	۵,۰۵	۱۱۶,۱۵۰,۰۰۰	۵,۸۰۷,۵۰۰	ج
۲۶	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین سوم- واحد ۶	انباری	۹,۳۸	۲۵۳,۲۶۰,۰۰۰	۱۲,۶۶۳,۰۰۰	ج
۲۷	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین سوم- واحد۷	انباری	۶,۶۸	۱۴۶,۹۶۰,۰۰۰	۷,۳۴۸,۰۰۰	ج
۲۸	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین سوم- واحد۸	انباری	۵,۴۰	۱۲۹,۶۰۰,۰۰۰	۶,۴۸۰,۰۰۰	ج
۲۹	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین سوم- واحد۹	انباری	۶,۴۹	۱۷۵,۲۳۰,۰۰۰	۸,۷۶۱,۵۰۰	ج
۳۰	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین سوم- واحد ۱۰	انباری	۱۰,۹۲	۲۸۳,۹۲۰,۰۰۰	۱۴,۱۹۶,۰۰۰	ج
۳۱	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین سوم- واحد ۱۱	انباری	۵,۹۶	۱۳۱,۱۲۰,۰۰۰	۶,۵۵۶,۰۰۰	ج
۳۲	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین سوم- واحد ۱۲	انباری	۵,۴۳	۱۱۹,۴۶۰,۰۰۰	۵,۹۷۳,۰۰۰	ج
۳۳	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین سوم- واحد۱۳	انباری	۶,۴۹	۱۵۵,۷۶۰,۰۰۰	۷,۷۸۸,۰۰۰	ج
۳۴	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین سوم- واحد۱۴	انباری	۱۱,۳۲	۲۷۱,۶۸۰,۰۰۰	۱۳,۵۸۴,۰۰۰	ج
۳۵	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین سوم- واحد۱۵	انباری	۳,۸۵	۹۲,۴۰۰,۰۰۰	۴,۶۲۰,۰۰۰	ج
۳۶	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین سوم- واحد ۱۶	انباری	۱۲,۴۵	۲۹۸,۸۰۰,۰۰۰	۱۴,۹۴۰,۰۰۰	ج
۳۷	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین سوم- واحد۱۷	انباری	۵,۷۸	۱۲۷,۱۶۰,۰۰۰	۶,۳۵۸,۰۰۰	ج
۳۸	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین سوم- واحد۱۸	انباری	۵,۰۸	۱۱۱,۷۶۰,۰۰۰	۵,۵۸۸,۰۰۰	ج
۳۹	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین سوم- واحد۱۹	انباری	۵,۸۰	۱۳۹,۲۰۰,۰۰۰	۶,۹۶۰,۰۰۰	ج
۴۰	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین سوم- واحد ۲۰	انباری	۷,۰۲	۱۶۸,۴۸۰,۰۰۰	۸,۴۲۴,۰۰۰	ج
۴۱	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین سوم- واحد ۲۱	انباری	۷,۸۷	۱۷۳,۱۴۰,۰۰۰	۸,۶۵۷,۰۰۰	ج
۴۲	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین سوم- واحد ۲۲	انباری	۶,۲۳	۱۳۹,۰۴۰,۰۰۰	۶,۹۵۲,۰۰۰	ج
۴۳	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین سوم- واحد۲۳	انباری	۵,۰۸	۱۱۱,۷۶۰,۰۰۰	۵,۵۸۸,۰۰۰	ج
۴۴	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین سوم- واحد۲۴	انباری	۵,۸۰	۱۳۹,۲۰۰,۰۰۰	۶,۹۶۰,۰۰۰	ج
۴۵	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین سوم- واحد۲۵	انباری	۵,۰۰	۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۵۰۰,۰۰۰	ج
۴۶	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین سوم- واحد ۲۶	انباری	۴,۶۱	۱۰۱,۴۲۰,۰۰۰	۵,۰۷۱,۰۰۰	ج
۴۷	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین سوم- واحد۲۷	انباری	۴,۹۵	۱۱۳,۸۵۰,۰۰۰	۵,۶۹۲,۵۰۰	ج
۴۸	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین سوم- واحد۲۸	انباری	۵,۷۵	۱۲۶,۵۰۰,۰۰۰	۶,۳۲۵,۰۰۰	ج
۴۹	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین سوم- واحد۲۹	انباری	۶,۳۸	۱۴۰,۳۶۰,۰۰۰	۷,۰۱۸,۰۰۰	ج
۵۰	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین سوم- واحد۳۰	انباری	۶,۲۵	۱۳۷,۵۰۰,۰۰۰	۶,۸۷۵,۰۰۰	ج
۵۱	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین سوم- واحد۳۱	انباری	۵,۱۲	۱۲۲,۸۸۰,۰۰۰	۶,۱۴۴,۰۰۰	ج

روابط عمومی شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران

روزنامه مناقصه مزایده - ۲۳۵۴ - ۹۶/۱۱/۱۷

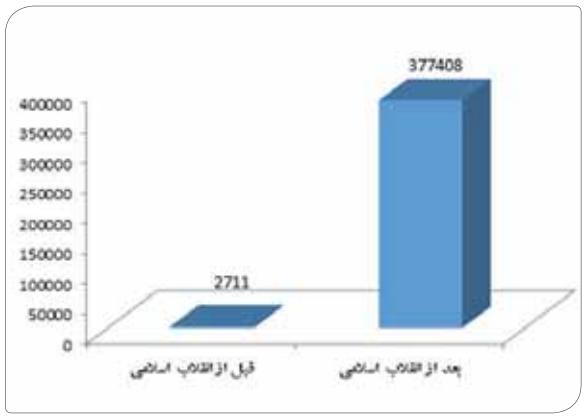
Tuesday ■ 06.Feb.2018 ■ Vol.13 ■ No.2354 سه‌شنبه ۱۷ بهمن ۱۳۹۶ ■ ۱۹ جمادی‌الاول ۱۴۳۹ ■ سال سیزدهم ■ شماره ۲۳۵۴

۲ روزنامه در یک روزنامه ۱۲ صفحه روزنامه چاپی(صبح) و ۸۰ صفحه روزنامه الکترونیک (عصر)

محمدرضا عیوضی
mamareza.eyvazi@hotmail.com

براساس گزارش نیچرایندکس مشخص شد

ایران؛ شاگرد اول علمی دنیا



بر اساس گزارش مؤسسه نیچرایندکس، جمهوری اسلامی ایران در دهه گذشته با ۲۲درصد نرخ رشد سالانه در مقایسه با سایر کشورهای جهان بزرگ‌ترین جهش علمی را در حوزه های علوم و فنی مهندسی داشته است.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از پایگاه استنادی علوم جهان اسلام (ISC)، محمدجواد دهقانی سرپرست ISC با اعلام این خبر گفت: انقلاب اسلامی مبدأ تحولات اجتماعی زیادی در ایران شد. پس از گذشت حدود ۳۹سال از انقلاب اسلامی در ایران، مؤسسه‌های معتبر علمی در جهان، رشد این کشور در عرصه‌ی علم و فناوری را در ۳۹سال اخیر پرشتاب ارزیابی کردند.

وی افزود: انقلاب اسلامی با برخورداری از هویت دینی، اقدام به تأسیس نظام اجتماعی کرد که علم و علم آموزی از یک‌سو و استقلال‌طلبی و خودباوری از سوی دیگر جزء لاینفک نظام ارزشی آن به شمار می‌آید. فریضه شمردن علم و از سوی دیگر نیاز به علم برای استقلال، زمینه‌های ارزشی، اجتماعی و فرهنگی را برای دستیابی به علم مهیا و فرهنگ علمی را در جامعه ایران نهادینه کرد.

دهقانی اظهار داشت: یکی از اساسی‌ترین مؤلفه‌های سنجش میزان استقلال و قدرت هر کشور، توانایی‌های علمی آن کشور است. ایران پس از پیروزی انقلاب اسلامی و به خصوص در دو دهه گذشته، روند پرشتابی را در جهت دستیابی به علوم و دانش نوین آغاز کرده است.

سرپرست پایگاه استنادی علوم جهان اسلام یادآور شد: در همین خصوص سرمایه‌گذاری‌های جدی بر روی فناوری راهبردی مانند سلول‌های بنیادی، انرژی‌های نو، زیست فناوری، فناوری میکروالکترونیک، هوا فضا، فناوری نانو، طب ایرانی، گیاهان دارویی انجام داده که در نهایت به بالندگی ایران در این علوم منتج شده است و امروز نام ایران در بسیاری از علوم راهبردی در کنار کشورهای برتر جهان قرار گرفته است.

وی گفت: براساس گزارش اخیر مؤسسه نیچرایندکس که در ۲۴ژانویه ۲۰۱۸ میلادی انتشار یافته است، جمهوری اسلامی ایران در دهه گذشته با ۲۲درصد نرخ رشد سالانه در مقایسه با سایر کشورهای جهان، بزرگ‌ترین جهش علمی را در حوزه‌های علوم و فنی مهندسی انجام داده و مقام نخست را در حوزه‌های علوم و فنی و مهندسی در سطح جهان کسب کرده است.

دهقانی تأکید کرد: به منظور نشان دادن دقیق رشد پرشتاب علمی ایران پس از انقلاب اسلامی، روند تولید علم در قبل و پس از انقلاب به‌طور مختصر بررسی می‌شود. روند تولید علم ایران مستخرج از پایگاه استنادی (Web of Science WOS) نشان می‌دهد که تعداد مدارک ثبت شده از حدود ۵۰۰مدرک در سال ۵۷ به بیش از ۴۷هزار مدرک در سال ۹۶ رسیده است.

وی افزود: ایران در سال ۵۷ با سهم و مشارکت ۰,۰۹۵ درصد در تولید علم دنیا در رتبه ۴۳ دنیا قرار داشت و در سال ۹۶ با میزان مشارکت حدود ۱,۹درصد در جایگاه ۱۶ دنیا قرار گرفته است.

سرپرست پایگاه استنادی علوم جهان اسلام خاطرنشان کرد: بنابراین تولید علم و تعداد مدارک ثبت شده در این مدت بیش از ۹۰ برابر و نیز مشارکت ایران در سطح بین‌المللی در تولید علم در این مدت ۲۰برابر شده است.

وی افزود: به‌طور کلی میزان تولید علم ایران پس از انقلاب اسلامی تا سال ۲۰۱۷، برابر با ۳۷۷هزار و ۴۰۸ مدرک بوده است، در صورتی که تولید علم ایران قبل از انقلاب یعنی ما بین سال‌های ۱۹۰۰ میلادی تا سال پیروزی انقلاب فقط ۲۷۱۱ مورد است. به عبارت دیگر، برای کشور ایران از سال ۱۹۰۰ تا ۲۰۱۷ میلادی تعداد ۳۸۰هزار و ۱۱۹ مورد مدرک در پایگاه WOS ثبت شده است که ۹۹,۲درصد آنها مربوط به پس از انقلاب اسلامی ایران است.

دهقانی افزود: محاسبه نرخ رشد در ۲۰سال اخیر نشان می‌دهد که میزان رشد سالانه برابر با ۲۱,۵درصد بوده است. به‌طور خاص در سال‌های ۲۰۱۵ و ۲۰۱۶ این روند رشد، شتاب بیش‌تری گرفته است. چنانچه در سال ۲۰۱۲، ۳۰۹۳۸مورد مدرک در WOS برای ایران ثبت شده است که این رقم در پایان سال ۲۰۱۶ به ۴۷هزار و ۷۸۱ مدرک رسیده است و در طی ۴سال گذشته، ۱۶هزار و ۸۴۳ مدرک به تعداد مدارک ایران نسبت به سال ۲۰۱۲ اضافه شده است.

وی ادامه داد: همچنین بر اساس گزارش مؤسسه بین‌المللی نیچرایندکس که در ۲۴ژانویه ۲۰۱۸ انتشار یافته است جمهوری اسلامی ایران در دهه گذشته بیش‌ترین رشد را در حوزه های مختلف علوم و فنی و مهندسی داشته و در مقایسه با سایر کشورهای جهان، بزرگ‌ترین جهش علمی را در حوزه های علوم و فنی و مهندسی انجام داده است به‌طوری که مقام نخست را در جهان از نظر رشد علمی کسب کرده است.

دهقانی گفت: بر اساس آمار موجود از کل مقالات حوزه علوم و فنی مهندسی در دهه گذشته، میزان رشد متوسط سالانه برابر با ۶ درصد است؛ اما در میان تمامی کشورهای جهان، جمهوری اسلامی ایران با ۲۲درصد رشد بیش‌ترین جهش علمی را در میان کشورهای جهان کسب کرده است. پس از ایران، کشورهای چین و هند با ۱۴درصد جایگاه دوم را به خود اختصاص داده‌اند. کشورهای برزیل، کره‌جنوبی، استرالیا، اسپانیا، ایتالیا، روسیه و کانادا به ترتیب در جایگاه‌های بعدی این رتبه‌بندی قرار دارند. نیچر ایندکس یا https://www.natureindex.com سازمانی است که مقالات پژوهشی معتبرترین مجلات در سطح جهان را بررسی و گزارش‌های خود را در سطح سازمان‌ها، کشورها و مناطق منتشر می‌کند. داده‌های این پایگاه به صورت ماهانه ویرایش و به‌روزرسانی شده و به صورت رایگان در دسترس کاربران قرار دارد.

عقد قرارداد چند میلیارد دلاری برای امنیت اطلاعات کاخ سفید!

مقامات کاخ سفید به منظور افزایش امنیت سایبری و سالم‌سازی زیرساخت‌های مربوط به تکنولوژی در دولت آمریکا با شرکت مشاوره امنیتی «بوز آلن همیلتون» قراردادی را به امضا رسانده است.

به گزارش ایسنا، به نقل از رویترز، شرکت بوز آلن همیلتون به‌عنوان یک شرکت مشاوره امنیتی فعال در زمینه علم و تکنولوژی، روز جمعه قراردادی به ارزش ۶۲۱میلیارد دلار را با دولت آمریکا به امضا رسانده است تا بدین ترتیب با استفاده از فناوری و ابزارهای پیشرفته بتواند امنیت سایبری کاخ سفید و اطلاعات مربوط به مقامات دولت ایالات‌متحده‌آمریکا را افزایش داده و بهبود ببخشد.

بوز آلن همیلتون Booz Allen Hamilton) یک شرکت مشاوره امنیت-تکنولوژی آمریکایی است که در زمینه ارایه خدمات و سرویس‌های امنیتی، مدیریت فناوری اطلاعات، صنایع دفاعی، مهندسی سیستم، مدیریت تغییرهای سازمانی، مدل‌سازی و شبیه‌سازی کامپیوتری، تجزیه و تحلیل اقتصادی، برنامه‌ریزی استراتژیک و مدیریت اطلاعات فعالیت می‌کند.

این شرکت هم‌اکنون بزرگ‌ترین شرکت مشاوره مدیریتی ایالات‌متحده محسوب می‌شود که ۹۹درصد از درآمد سالانه خود را از طریق قراردادهایش با دولت فدرال ایالات‌متحده‌آمریکا تأمین می‌کند. بوز آلن همیلتون در سال ۲۰۱۲ در جایگاه چهارم فهرست بزرگ‌ترین شرکت‌های مشاوره جهان جای گرفت. دفتر مرکزی این شرکت در شهر تایسونز کرنر، فرفکس، ویرجینیا، ایالات‌متحده‌آمریکا قرار دارد. این شرکت که قرار است با آژانس‌های امنیتی و اطلاعاتی ایالات‌متحده‌آمریکا فعالیت کند، قادر خواهد بود طی این قرارداد ۶ساله، میلیاردها دلار کسب کند و از آن طرف نیز به بهبود امنیت سایبری و اطلاعاتی کاخ سفید و کارکنان فعال در آن کمک به سزایی کند.

این شرکت قرار است زیرساخت‌های مخابراتی و تجهیزات مربوط به گوشی‌های هوشمند کارمندان و مقامات کاخ سفید و دولت آمریکا را ایمن‌تر ساخته و آنها را از خطرات و تهدیدات سرقت اطلاعات محرمانه، هک و حملات سایبری مصون بدارد.

مدت‌هاست که خبرهایی مبنی بر هک اطلاعات محرمانه و خصوصی کارکنان، کارمندان و مقامات کاخ سفید شنیده می‌شود. چندماه پیش بود که مشخص شد گوشی همراه جان فرنسیس کلی، رییس ستاد کارکنان کاخ سفید، پس از مدت‌ها استفاده از چند ماه پیش مورد هک و نفوذ مجرمان سایبری قرار گرفته بوده است. پس از آن مسؤولان و کارکنان کاخ سفید از مسأله به وجود آمده اظهار نگرانی بسیاری کردند چراکه معلوم و مشخص نبود که هکرها از چه زمانی به اطلاعات وی دسترسی پیدا کرده‌اند.

البته این نخستین باری نبود که مسایل امنیتی در دولت دونالدترامپ، رییس‌جمهور کنونی ایالات‌متحده‌آمریکا، به وجود می‌آمد بلکه یکی مشاوران کاخ سفید، جردکوشنر، مشاور ارشد دونالد ترامپ، همواره به جای ایمیل‌های مخصوص کاری با ضریب امنیتی بالا، از ایمیل‌های شخصی و خصوصی خود برای مدیریت مسایل کاخ سفید استفاده می‌کرده است. پس از همه این اتفاقات، اعلام شد که استفاده از گوشی همراه توسط مقامات و کارکنان کاخ سفید ممنوع اعلام شود.

به تازگی نیز جریان‌هایی مبنی بر ممنوعیت استفاده از گوشی‌های چینی همچون هواوی و زدتی‌ای در دولت آمریکا شکل گرفته است که به موجب آن کارمندان و مقامات مربوطه از خرید و استفاده از گوشی‌های چینی منع خواهند شد.

خبر

معاونت علمی اعلام کرد

رتبه هفدهم ایران در فرار مغزها!

معاونت علمی و فناوری اعلام کرد براساس گزارش‌های سازمان‌های جهانی، ایران در میان ۲۰ کشور فرستنده مهاجر متخصص رتبه ۱۷ را دارد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری، براساس گزارش سال ۲۰۱۸ سازمان مهاجرت جهانی، در سال ۲۰۱۵، جمعاً ۲۴۴میلیون نفر در خارج از وطن خود زندگی می کرده‌اند یعنی از هر ۳۰نفر از جمعیت کل جهان یک نفر مهاجر بوده است که براساس آنچه آمار این سازمان منتشر کرده، ایران جزو کشورهای اصلی مهاجرفرست محسوب نمی‌شود. همچنین معاونت علمی اعلام کرد که بر اساس گزارش سازمان همکاری‌های اقتصادی و توسعه در سال ۱۳۹۴، ایران در میان ۲۰ کشور فرستنده مهاجر متخصص رتبه ۱۷ را دارد و در سال ۱۳۹۵ در فهرست ۳۰ کشور اول ارسال کننده مهاجر نیست.

همچنین نرخ مهاجرت ایران تا سال ۱۳۹۵ به کل جمعیت به صورت تجمعی ۱,۵ درصد بوده که از میانگین جهانی ۳,۲ درصدی و اکثر کشورهای با وضعیت توسعه مشابه پایین‌تر است. کشور آمریکا میزبان یک‌سوم مهاجرین متخصص دنیا است. براساس این گزارش مؤسسه آمار اداره مهاجرت آمریکا در سال ۲۰۱۵، آمریکا میزبان بیش از ۱,۴ میلیون دانشجوی خارجی بوده است که این اطلاعات براساس تعداد ویزای F1 صادر شده که مدت آن بیش از یک سال و ویزای تحصیلی محسوب می‌شود و در این آمار کشورهای مبدأ دانشجویان خارجی در آمریکا نیز در سال‌های گذشته به‌طور قابل ملاحظه‌ای تغییر یافته‌اند.

همچنین در سال ۱۳۹۴-۱۳۹۵ کشور چین بیش‌ترین تعداد دانشجو خارجی در آمریکا (۳۱درصد) را داشته و کشور هند (۱۴درصد)، کره‌جنوبی (۷درصد)، عربستان‌صعودی (۶درصد) و کانادا (۳درصد) به ترتیب در رده‌های بعدی بوده و ایران با ۱۲۳۵۶ دانشجو در رتبه یازدهم قرار گرفته است.

از سوی دیگر معاونت علمی اعلام کرد که براساس گزارش ۲۰۱۷ مجله Times Higher Education با تصویب قانون اعمال محدودیت‌های مهاجرتی ترامپ، تعداد دانشجویان بین‌المللی در این کشور دستخوش تغییراتی شده این در حالی است که تعداد دانشجویان خارجی در آمریکا از سال ۲۰۰۰ به بعد به‌طور مرتب هر سال شاهد رشد بود و برای اولین‌بار در سال تحصیلی ۲۰۱۶-۲۰۱۵ از مرز یک میلیون نفر گذشت اما در سال ۲۰۱۷ حدود ۴۰درصد از ۵۰ دانشگاه برتر آمریکا به‌طور میانگین با کاهش دو درصدی دانشجویان بین‌المللی مواجه شده‌اند.

بیش‌ترین درصد کاهش متعلق به دانشجویان بین‌المللی از کشورهای خاورمیانه (ایران، عربستان و ترکیه) با ۳۹ درصد کاهش بوده است.

شوک مالیاتی اروپا به غول‌های ICT آمریکا

یکی از مقامات عالی رتبه اتحادیه اروپا گفت با اهداف افزایش مالیات پرداختی شرکت‌های بزرگ تکنولوژی در کشورهایی که در آنجا درآمد بیش‌تری دارند، برنامه‌ای برای اصلاح ساختار مالیاتی تا پایان ماه مارس معرفی خواهد شد.

به گزارش ایسنا، پی‌یر موسکوویچی، کمیسر امور اقتصادی اتحادیه اروپا، به رادیو جی فرانسه گفت: برنامه پیشنهادی او «ایجاد اجماع در اتحادیه و شوک الکتریکی» به مالیات بر درآمدهای اقتصاد دیجیتالی خواهد بود.

طبق قوانین اتحادیه اروپا، شرکت‌های بزرگ تکنولوژی آمریکایی نظیر گوگل و فیس‌بوک می‌توانند هر یک از اعضای این اتحادیه را که بخواهند برای گزارش درآمد خود انتخاب کنند و در نتیجه آنها صورت‌های درآمد خود را در کشورهایی با نرخ مالیات پایین‌تر نظیر ایرلند، هلند یا لوکزامبورگ اعلام می‌کنند که این مسأله باعث می‌شود برخی از کشورهای اتحادیه از درآمدهای مالیاتی محروم بمانند در حالی که ممکن است سهم بیش‌تری از درآمدزایی برای شرکت‌ها داشته باشند.

سازمان همکاری و توسعه اقتصادی می گوید طبق برآوردهای سال ۲۰۱۵، چنین قوانینی برای دولت‌های سراسر جهان باعث از دست رفتن ۱۹۳ میلیارد یورو درآمد مالیاتی در سال می‌شود.

موسکوویچی گفت: ایده این است که بتوانیم فعالیت شرکت‌های دیجیتالی را شناسایی کنیم، در نتیجه نیاز به طیفی از شاخص‌ها مثلاً تعداد کلیک‌ها، تعداد ای.پی آدرس‌ها، تبلیغات و در نهایت درآمدها داریم. بعد از آن راهی پیدا خواهیم کرد تا از آنها مالیات بگیریم.

وی همچنین افزود: قوانین برای شرکت‌هایی چون گوگل، اپل، فیس‌بوک و آمازون وضع خواهد شد. همچنین شرکت‌های خدمات‌دهنده چون «ایربی‌ان‌بی» و «بوکینگ دات‌کام» مشمول این قوانین خواهند بود.

به گفته موسکوویچی، به‌طور متوسط شرکت‌های بزرگ اینترنتی در اروپا ۹ درصد مالیات می‌پردازند در حالی که این نرخ برای شرکت‌ها ۲۳درصد است.

نوبت اول

آگهی فراخوان شناسایی سرمایه گذاران

کد: ۹۶/۴۵-۲۰۰-ر

وزارت راه و شهرسازی
شرکت عمران شهر جدید پردیس

شرکت عمران شهر جدید پردیس در نظر دارد بر اساس بند ۱ مصوبه هیأت مدیره به‌شماره ۶۶۲/۱۷ مورخ ۱۳۹۶/۰۷/۱۰ به منظور **شناسایی سرمایه‌گذار ذیصلاح جهت مشارکت در ساخت مراکز محله محدوده جنوبی دره آرا شهر جدید پردیس(فاز ۱۱) در قالب بسته‌های سرمایه‌گذاری(شامل کاربری‌های تجاری، آموزشی، درمانی و مذهبی)**، نسبت به شناسایی سرمایه‌گذاران اقدام نماید.

۱-موضوع: شناسایی سرمایه‌گذار ذیصلاح جهت مشارکت در ساخت مراکز محله محدوده جنوبی دره آرا شهر جدید پردیس(فاز ۱۱) در قالب بسته‌های سرمایه‌گذاری(شامل کاربری‌های تجاری، آموزشی، درمانی و مذهبی)

۲-نوع فراخوان: شناسایی سرمایه‌گذار

۳-نام و نشانی دستگاه: شرکت عمران شهر جدید پردیس. کیلومتر ۱۷ آزاد راه تهران- پردیس، شهر جدید پردیس، فاز یک، میدان عدالت، خیابان فروردین شمالی، خیابان پیام، خیابان عمران. تلفن: ۶۰۰-۷۶۲۷۵۵۰۰- داخلی ۱۹۵ و ۲۰۳.

۴-مبلغ برآورد اولیه: مبلغ تقریبی کل سرمایه‌گذاری معادل ۳,۸۰۲,۰۴۵,۷۷۷,۹۶۸(سه هزار و هشتصد و دو میلیارد و چهل و پنج میلیون و هفتصد و هفتاد و هفت هزار و نهصد و شصت و هشت)ریال، برآورد می‌گردد.

۵-معیارهای ارزیابی. بررسی و دسته‌بندی متقاضیان سرمایه‌گذاری براساس موارد مندرج در جدول ۵-۱ انجام خواهد شد.

۶-مدت دوره مشارکت: متناسب با نوع پروژه تعیین می‌گردد.

۷-تحویل اسناد شناسایی سرمایه‌گذاران: سرمایه‌گذارانی که متقاضی مشارکت در فرایند شناسایی سرمایه‌گذار هستند، تقاضانامه همکاری و همچنین مستندات و مدارک لازم را مطابق موارد مندرج در جدول ۵-۱، حداکثر تا ساعت ۱۶:۳۰ روز شنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۲۸، به دبیرخانه شرکت عمران شهر جدید پردیس، به آدرس مندرج در بند ۳، تحویل و رسید دریافت نمایند.

۸- شرکت عمران شهر جدید پردیس، پس از دریافت و بررسی مدارک سرمایه‌گذاران، چگونگی ادامه فرایند اجرای کار را به متقاضیان سرمایه‌گذاری اعلام خواهد نمود.

جدول ۵-۱. معیارهای ارزیابی کیفی و توان اجرای کار پیشنهاددهندگان و وزن هریک از معیارها

	ردیف	معیار		وزن معیار
توان مالی	۱	تجربه (سابقه اجرایی)	۲۵	۳۰
	۲	حسن‌سابق در کارهای قبلی	۵	
سوابق کارهای اجرا شده در قبل توسط سرمایه‌گذار	۳	توان مالی	۴۰	۵۰
	۴	تجربه در زمینه تأمین منابع مالی	۱۰	
توان فنی، برنامه‌ریزی و جهیزاتی	۵	توان تجهیزاتی	۴	۲۰
	۶	توان فنی و برنامه‌ریزی	۴	
	۷	توان تأمین کالا	۴	
	۸	توان مدیریتی	۴	
	۹	دانش فنی مطالعه و طراحی	۴	
کسب حداقل ۶۰ امتیاز از ۱۰۰ امتیاز توسط متقاضی الزامی است			۱۰۰	۱۰۰

روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید پردیس

روزنامه مناقصه مزایده - ۲۳۵۴ - ۹۶/۱۱/۱۷

آگهی فراخوان مناقصه عمومی

کد: ۹۶/۴۶-۲۰۰-ر

نوبت اول تجدید

نوبت اول — یک مرحله‌ای

وزارت راه و شهرسازی
شرکت عمران شهر جدید پردیس

شرکت عمران شهر جدید پردیس در نظر دارد بر اساس صورت جلسه هیأت مدیره به‌شماره ۶۶۵/۲۰ مورخ ۱۳۹۶/۰۸/۲۲ نسبت به **اجرای مخزن ۲۰۰۰ متر مکعبی فاز ۵ شهر جدید پردیس**، بر اساس ضوابط و دستورالعمل‌های مربوطه و از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای و انتخاب پیمانکار ذیصلاح اقدام نماید.

۱-موضوع: اجرای مخزن ۲۰۰۰ مترمکعبی فاز ۵ شهر جدید پردیس.

۲-نوع مناقصه: عمومی یک مرحله‌ای.

شماره ثبت در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ۲۰۰۹۶۱۰۹۸۰۰۰۰۳۶ کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه مذکور، اقدام به ثبت نام و اخذ کد رهگیری نمایند و سپس با دفتر ثبت نام، به شماره تلفن ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸ و دفتر مرکز به شماره تلفن ۴۱۹۳۴ تماس حاصل نمایند و به آدرس: تهران- بلوار کشاورز- خیابان شهید نادری- جنب کوچه حجت دوست- پلاک ۱۵ مراجعه و مراحل دیگر، که شامل دریافت گواهی امضای الکترونیکی می‌باشد، را نیز انجام دهند.

۳-نام و نشانی دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت عمران شهر جدید پردیس. کیلومتر ۱۷ آزاد راه تهران- پردیس، شهر جدید پردیس، فاز یک، میدان عدالت، خیابان فروردین شمالی، خیابان پیام، خیابان عمران. تلفن: ۶۰۰-۷۶۲۷۵۵۰۰، داخلی ۱۹۵ و ۲۰۳.

۴-مدت پیمان. مدت پیمان ۱۲ ماه شمسی است.

۵- مبلغ برآورد اولیه: معادل ۲۸,۲۷۲,۵۱۲,۰۳۸ (بیست و هشت میلیارد و دویست و هفتاد و دو میلیون و پانصد و دوازده هزار و سی و هشت) ریال. (به صورت ۴۰٪ نقد و ۶۰٪ تهاتر).

۶-تضمین فرایند ارجاع کار (تضمین شرکت درمناقصه): معادل ۱,۴۱۴,۰۰۰,۰۰۰ (یک میلیارد و چهارصد و چهارده میلیون) ریال است.

۷-ارائه گواهینامه معتبر صلاحیت پیمانکاری: حداقل پایه ۵ در رشته آب، که حداقل شش ماه اعتبار داشته باشد.

۸- در اجرای ماده ۲ آیین‌نامه راهکارهای افزایش ضمانت اجرایی و تقویت حسابرسی، ارائه صورت‌های حسابرسی شده آخرین سال مالی الزامی است. **در صورت عدم ارائه مدارک مربوط به حسابرسی، پیشنهاددهنده از فرایند مناقصه حذف می‌گردد.**

۹-دریافت اسناد مناقصه از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد): از روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۱۸ لغایت روز شنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۲۸ از ساعت ۸ الی ۱۹ قابل دسترس است.

۱۰-تحویل اسناد مناقصه:

۱۰-۱- به صورت الکترونیکی تا ساعت ۱۹ روز سه‌شنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۰۸ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) بارگزاری شود.

۱۰-۲- به صورت فیزیکی نیز الزاماً باید، تا ساعت ۱۶:۳۰ روز سه‌شنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۰۸ به دبیرخانه شرکت عمران شهر جدید پردیس تحویل گردد.

۱۱-زمان و محل بازگشایی پاکت‌ها: ساعت ۰۸:۳۰ روز شنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۱۲، در سالن اجتماعات شرکت عمران شهر جدید پردیس.

۱۲- هزینه خرید اسناد مناقصه از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) ۴۵۰,۰۰۰ (چهارصد و پنجاه هزار) ریال است.

۱۳- هزینه آگهی فراخوان مناقصه به‌عهده برنده مناقصه است.

۱۴- سایر موارد و مشخصات در اسناد مناقصه مندرج است.

روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید پردیس

روزنامه مناقصه مزایده - ۲۳۵۴ - ۹۶/۱۱/۱۷

مفهوم بازاریابی افقی و معرفی یک نمونه موفق آن

احسان عبدالباقی

شـاید تا همین ۵ سـال پیـش نمی‌توانسـتیم فرقی بیـن اپل و استارباکس قائل شـویم؛ چراکه نقاط اشـتراک زیادی باهم داشتند. علاوه‌براین، هرازگاهی در گوشـه‌ای از یکی از کافه‌های اسـتارباکس، می‌شد چند طرفدار این برند معروف قهوه را دید که پشت لپ‌تاپ‌های اپل خود مخفی شده‌اند و هرازگاهی جرعه‌ای از قهوه استارباکس خود را می‌نوشند. اما آن زمان، فناوری نوظهور اپل و قهوه داغ استارباکس در ذهن مصرف‌کنندگان بیش‌تر شـبیه دو خط موازی بودند. اما در سال ۲۰۰۷، این دو شـرکت با هم وارد شراکتی شـدند که به‌نفع هر دوی آنها بود: آنهـا محصولات و خدمات جدیـد را وارد فضایی از قابلیت‌ها و امکانات کردند که در آن بویی از قهوه به مشـام نمی‌رسید. شما فکر می‌کنید نقطه اشتراک این دو شرکت چه بود؟

موضع مشترک بین استارباکس و اپل، موسیقی بود. اپل برای اینکه مخاطبین و خریداران محصولات جدید خود را به حداکثر برساند یک فرصت منحصربه‌فرد را در اختیار مشتریان استارباکس قرار داد.

مشتریان شعبه‌های استارباکس می‌توانستند با اینترنت وایرلس، ازطریق فروشـگاه موسیقی iTunes به جسـت‌وجو، دانلود و خرید فایل‌های موسیقی بپردازند. سپس می‌توانستند موسیقی را در طیف متنوعی از پلتفرم‌های اپل که تازه به بازار عرضه شـده بود آپلود کنند: iPhone،iPad، کامپیوترهای شـخصی یـا Mac با قابلیت اجرای iTunes. این دو ابرشـرکت توانستند با ترکیب قدرت رهبری اپل در عرصه موسـیقی و تجربه آشنای مشتریان با استارباکس، وارد شراکت سـودمندی شـوند و برای دوسـتداران موسیقی در سراسر جهان تجربه متفاوتی را رقم بزنند.

سود این شرکت آشکار بود: مشتریان پروپاقرص استارباکس تا پاسی از شب موسیقی آنلاین گوش می‌دادند و بدین ترتیب فروش بیش‌تر شـده بود، گسـترش این برند و درنتیجه سـهم بازار برای این برند افزایش یافت. اپل به یُمن صف‌کشیدن قهوه‌خورهای قهار پشت در استارباکس‌ها، که می‌آمدند لحظاتی را با موسیقی و قهوه به خوشـی بگذراننـد، شـاهد افزایش فروش در iTunes بود.

شـکی نیسـت که مشتریان استارباکس کـه با فناوری آشـنا بودند در رشد صنعت موسـیقی نقـش به‌سـزایی داشته‌اند. این شراکت نمونه‌ای خوب از یـک بازاریابی افقـی موفق اسـت – بازاریابی افقی عبارت اسـت از پیوند دو شـرکت برای یافتـن فرصت‌های جدید در بازار. استارباکس و اپل با کمک هم به چیزی دسـت یافتند کـه اگر جداگانه می‌خواستند به آن دست یابند برای‌شان امکان‌پذیر نبود.

بازاریابی افقی چیست؟

آنچه امروز به‌عنوان رابطه اپل و اسـتارباکس می‌شناسیم، در وهله نخست ظاهرا امکان‌پذیر به نظر نمی‌رسید. این رویکرد، که طی آن دو کسب‌وکار متفاوت بر خطوط افقی کسب‌وکار جهت جذب مشتریان و مخاطبان دوجانبه همکاری می‌کنند –بازاریابی افقی– می‌تواند به شـرکت‌ها در هر صنعتی کمک کند تا مخاطبان و مشـتریان خود را افزایش دهند.

برای نمونـه، شـرکت‌هایی که مکمل‌هـای غذایـی، تجهیزات ورزشی یا دستگاه‌های بدنسـازی می‌فروشند، محصولات متفاوتی را عرضـه می‌کنند، با این وجود هر ۳ در یک بازار افقی هسـتند؛ چرا که مشتریان و مخاطبان همه آنها را ورزشکاران و دوستداران تناسب اندام و سلامت تشکیل می‌دهند. این کسب‌وکارها بر یک قشر از مشتریان تمرکز دارند، اما محصولات یا خدمات آنها منحصربه‌فرد است و به‌طور جداگانه عرضه می‌شود.

هرچند، اگر دو یا ۳ تا از این شرکت‌های تناسب اندام با هم شریک شـوند تا محصولات خود را عرضه کنند و در عملیات فروش، بازاریابی و تولید یکدیگر سهیم شوند چه پیش می‌آید؟ احتمال این وجود دارد که بتوانند به مخاطبان بیش‌تری دست یابند و سود خود را با بازاریابی و توزیع محصولات یکدیگر به حداکثر برسانند.

روش‌های بازاریابی افقی

پشـتیبانی: اغلب وقتی دو شـرکت برای ارایه محصولات جدید با هم شـریک می‌شوند یکی از آن دو شـرکت یا شاید هر دو شرکت نام‌هایی را برای محصولات خود پیدا کرده‌اند. شـرکت‌های کوچک که هویت برند آنها چندان مشخص نیست، می‌توانند با سوءاستفاده از برندهای قوی، و ارایه نوعی تبلیغ برای مشتریانشـان، موج‌سواری کنند. اگر شرکت‌های بزرگی در شراکت وارد شده باشند، حمایت از محصول یکی از شرکت‌ها توسط شرکتی دیگر کار تحسین‌برانگیزی است.

پخش هزینه‌ها: کسب‌وکارهایی که در یک منطقه واقع شده‌اند، می‌توانند مشـتریان را به یک مـکان جذب کننـد و بدین‌ترتیب در مقایسـه با دو کسـب‌وکار جداگانه‌ای که در مکان‌های متفاوت قرار دارند، هزینه‌های بالاسـری را کاهش دهند یا شـاید گروه بزرگی از کسـب‌وکارها بتوانند در یک بروشـور تبلیغاتی تمـام محصولات و خدمات متنوع شرکت خود را معرفی کنند.

چه کسی از بازاریابی افقی استفاده می‌کند؟

برای اسـتفاده از بازاریابی افقی به دو یا چند شـرکت نیاز اسـت که مایل هسـتند بدون افزایش بودجه بازاریابی، مشـتریان خود را افزایش دهند. این کسب‌وکارها معمولاً محصولات متنوعی را عرضه می‌کنند که یک دسـته از مشـتریان را هدف گرفته‌اند. در برخی از موارد شـرکت می‌تواند رقیبی باشـد که محصولاتش با محصولات شـرکت دیگر همپوشـانی دارد، اما دقیقا مشـابه آن نیست. هر دو شـرکت باید بتوانند طیف وسـیعی از خدمات و محصـولات را ارایه دهند و مشـتریانی را که به راحتی می‌تواننـد به جای دیگری بروند، راضی نگه دارند.

مشتریان یا مخاطبان هدف سـنگ‌بنای بازاریابی افقی هستند. مخاطـب هـدف علایـق و مشـخصات آمـاری مشـابهی دارد که شرکت‌هایی که وارد شـراکت بازاریابی افقی شده‌اند، می‌خواهند به آنها دست یابند.

با اسـتفاده از اسـتارباکس/اپل به عنوان الگو می‌توان دید که آن تیپ مشـتری که بخشـی از زمان خود را در کافی‌شاپ استارباکس می‌گذراند، کاندید خوبی برای دانلود موسـیقی هم هسـت. در این نمونـه ویژه، مخاطب به نوعی اسـیر اسـت. مخاطـب در این نمونه دارای سواد فناوری کافی است. اکثریت قریب به اتفاق آنها دوستدار موسیقی هسـتند. آنها به اندازه کافی زمان دارند که درحین خوردن قهوه، در اینترنت هم اقلام اضافـی مورد نیاز خود را خریداری کنند. بازاریابی افقی با مواجه‌سـاختن مشـتریان درمعـرض محصولات جدیدی که از آن آگاه نبودند و منطبق با علایق‌شـان اسـت، سـود می‌برد. آنها می‌توانند با قرارگرفتن در مسـیر خرید محصول جدید، چیزی جدیدی را هم کشف کنند.

برنامه بازاریابی افقی چطور ایجاد شده و به کار گرفته می‌شود؟

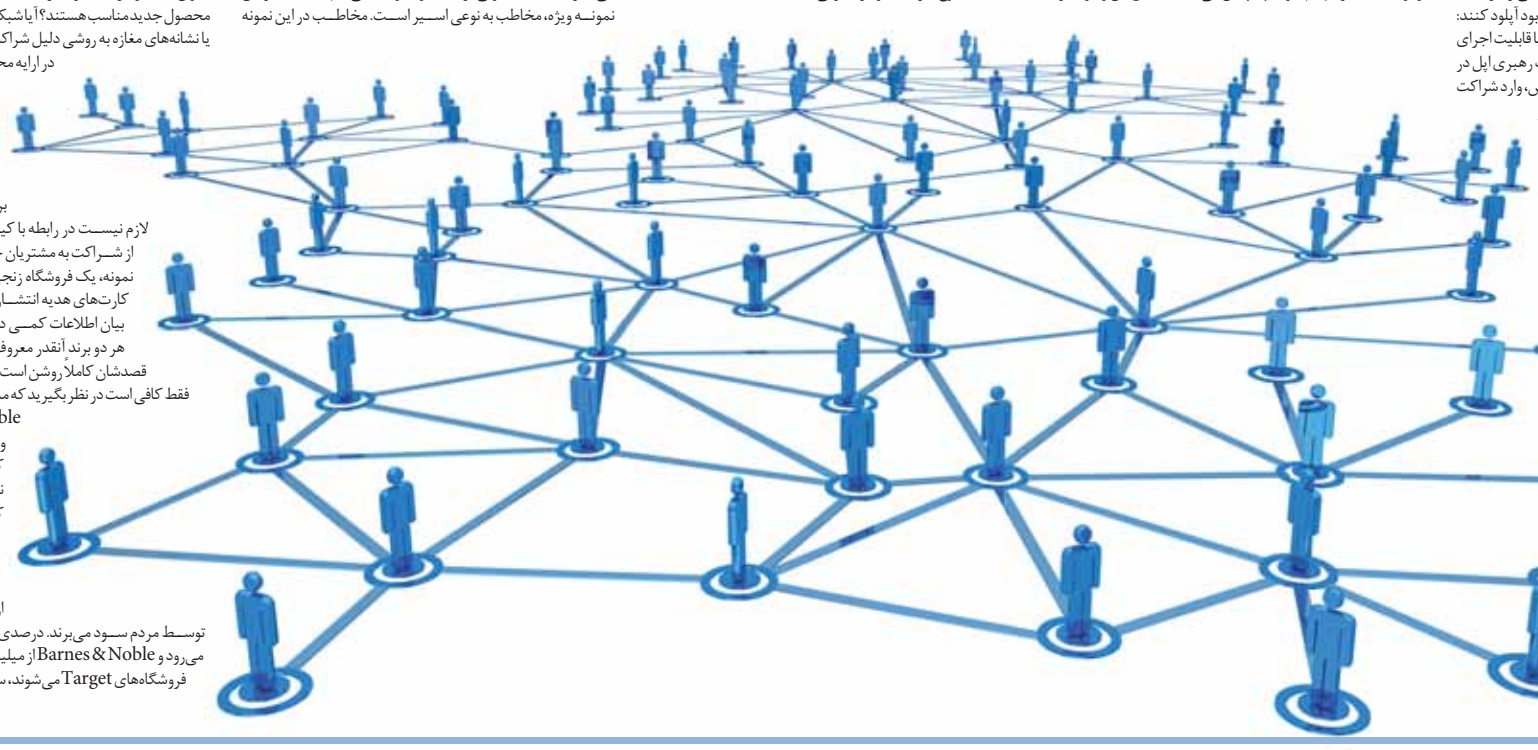
تقریباً تمام کمپین‌های بازاریابی افقی با کشف نکته‌ای آغاز می‌شوند. یک شـرکت می‌فهمد که فرصتی برای شراکت با شرکتی دیگر جهت تولید و ارایه محصولی جدید به بازار سر راهش سبز شده است. هر کدام از شرکت‌هایی که با هم شریک می‌شوند باید فرایند بازاریابی محصول و ارایه آن به مخاطب هدف را، به‌طور مثال در امور تولید، توزیع یا بازاریابی تقویت کنند. وقتی شراکت شکل گرفت، مراکز پرِ خود بازاریابی معطوف می‌شود. برای یک شرکت بهتر اسـت که صرفاً محصولی را که شرکت دیگـر عرضه می‌کند، حمایـت کند؛ آیا می‌توان محصـول جدید را به عنوان کسب‌وکار مشـترک ارایه داد؟ چه تاکتیک‌های بازاریابی برای محصول جدید مناسب هستند؟ آیا شبکه اجتماعی مؤلفه کلیدی است یا نشانه‌های مغازه به روشی دلیل شراکت و نیروی هر یک از شرکت‌ها در ارایه محصـول جدید را بیان می‌کند؟

پاسـخ این پرسـش‌ها بسته بـه محصولی کـه وارد بازار می‌شـود، اعتبار شرکت‌ها و اهـداف کمپین‌هـای تبلیغاتی متغیر است.

برای نمونه برندهـای معروف، لازم نیسـت در رابطه با کیفیت محصولات یا قصدشـان از شـراکت به مشتریان خود اطلاع‌رسـانی کنند. برای نمونه، یک فروشگاه زنجیره‌ای نظیر Target می‌تواند کارت‌های هدیه انتشـارات Barnes & Noble را با بیان اطلاعات کمـی در اختیار مشـتریان قرار دهد. هر دو برند آنقدر معروف و معتبر هسـتند که هدف و قصدشان کاملاً روشن است.

فقط کافی است در نظر بگیرید که مشتریان Target در Barnes & Noble خریـد می‌کننـد و درعین‌حـال بـرای خریـد کتاب‌های جدیـد وقت کافی ندارند. سـهولت قراردادن آن کارت‌هـای هدیـه در راهروی صندوق فروشـگاه نمونه‌ای خوب از یک بازاریابی افقی است؛ چرا که هر دو شرکت از خریـد کارت‌هـای هدیـه توسـط مردم سـود می‌برند. درصدی از فروش در جیـب Target می‌رود و Barnes & Noble از میلیون‌ها مشـتری که هر روز وارد فروشگاه‌های Target می‌شوند، سود می‌برد.

www.chetor.com



آگهی تغییرات شرکت پخش و توزیع فرآورده های غذائی البرز پارسیان رعنا با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۳۵۸۰۹۶ و شناسه ملی ۱۰۱۰۴۰۳۴۰۳۹ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۵،۰۸،۱۲ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : ویدا علیمرادی سرکندی کدم ۰۰۷۱۲۹۴۷۱۶ با پرداخت مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰۰ ریال به صندوق شرکت در زمره شرکا قرار گرفت. اردوان علیمرادی سرکندی کدم ۰۰۵۴۷۶۵۹۷۸ با پرداخت مبلغ ۴۰۰۰۰۰۰۰ ریال به صندوق شرکت در زمره شرکا قرار گرفت. البزر علیمرادی سرکندی کدم ۰۰۵۳۵۳۷۵۹۹ با پرداخت مبلغی به صندوق شرکت سهم الشرکه خود را به مبلغ ۴۰۰۰۰۰۰۰ ریال افزایش دادند. لیست شرکاء و میزان سهم الشرکه هر یک پس از افزایش به شرح زیر می باشد. البزر علیمرادی سرکندی شماره ملی ۰۰۵۳۵۳۷۵۹۹ دارای ۴۰۰۰۰۰۰۰ ریال سعید موحدی شماره ملی ۰۰۳۳۰۰۶۸۲۲دارای ۵۰۰۰۰۰۰ ریال اردوان علیمرادی سرکندی شماره ملی ۰۰۳۳۰۰۶۸۲۲ دارای۴۰۰۰۰۰۰۰ ریال ویدا علیمرادی سرکندی شماره ملی ۰۰۷۱۲۹۴۷۱۶ دارای۲۰۰۰۰۰۰۰ ریال محسن آزاد نفس مهجور شماره ملی ۰۰۵۵۵۴۲۰۵۰ دارای۴۰۰۰۰۰۰ ریال فرید اسدی شماره ملی ۰۰۵۵۱۶۰۱۶۶ دارای ۱۰۰۰۰۰۰ ریال بنابراین سرمایه شرکت از ۱۵۰۰۰۰۰۰ریال به ۱۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال افزایش یافت و ماده قانونی اساسنامه اصلاح یافت. تعداد اعضا هیئت مدیره از ۲ نفر به ۳ نفر افزایش یافت و ماده مربوطه اساسنامه به شرح فوق اصلاح یافت. محل شرکت به آدرس : تهران - خیابان آفریقا - بعد از جهان کودک - خیابان پدیدار شرقی - پلاک ۳۰ - واحد ۲۰ کدپستی ۱۵۱۸۸۴۴۴۴۱ انتقال یافت و ماده مربوطه اساسنامه به شرح فوق اصلاح یافت. به موضوع فعالیت شرکت عبارات"تهیه،ت وزیع،خرید،فروش،بسته بندی کلیه کالاهای مجاز بازرگانی ، گشایش ال سی ، بازاریابی غیرهرمی ، غیر شبکه ای ، غیر الکترونیکی(در صورت ضرورت قانونی انجام موضوعات پس از اخذ مجوزهای لازم .)" الحاق گردید و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح شد. ۳

سازمان‌ثبت‌اسنادواملاک‌کشوراداره‌ثبت‌شرکت‌هاوموسسات‌غیرتجاری‌تهران(۱۳۸۹۴۸)

آگهی تغییرات شرکت وزین سازان آریا سام با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۴۸۳۰۶۰ و شناسه ملی ۱۴۰۰۵۴۳۴۴۴۰ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۶،۰۸،۱۹ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : فاطمه رفیعی طرقی به شماره ملی ۰۴۹۰۵۵۳۲۴۹ با پرداخت مبلغ ۱۰۰۰۰۰ریال به صندوق شرکت ، در ردیف شرکاء قرار گرفت. سرمایه شرکت از مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰ریال به ۱۰۱۰۰۰۰۰ ریال افزایش یافت و ماده مربوطه اساسنامه اصلاح گردید . اسامی و میزان سهم الشرکه هر یک از شرکاء پس از افزایش سرمایه به شرح ذیل است : شرکت عمران سرمایه آیریک خزر به شناسه ملی ۱۴۰۰۴۳۵۸۶۵۰ دارنده ۹۵۰۰۰۰۰ریال سهم الشرکه آقای قدرت اله فلاحپور سیچانی به شماره ملی ۱۲۸۸۵۷۳۴۸۰ دارنده ۵۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه خانم فاطمه رفیعی طرقی به شماره ملی ۰۴۹۰۵۵۳۲۴۹ دارنده ۱۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه ۲

سازمان‌ثبت‌اسنادواملاک‌کشوراداره‌ثبت‌شرکت‌هاوموسسات‌غیرتجاری‌تهران(۱۳۸۹۴۹)

آگهی تغییرات شرکت تعاونی بهداشتی درمانی دارآباد سیستم ایرانیان به شماره ثبت ۴۳۴۵۲۵ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۸۴۷۷۷۰ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۵،۰۴،۲۵ ومجوز شماره ۹۵۲،۱۰۵،۱۸۹۴۶۵مورخ ۹۵،۶،۸اداره کل تعاون کار و رفاه اجتماعی استان تهران تصمیمات ذیل اتخاذ شد : - خانم مهناز آقائی پور به شماره ملی ۲۹۹۱۳۱۱۸۸۶به عنوان رئیس هیات مدیره - خانم فرزانه جدلی به شماره ملی ۰۰۳۹۹۸۲۲۶۲ به عنوان نائب رئیس هیات مدیره و مدیر عامل - خانم اعظم حسین زاده بهرمند به شماره ملی ۰۰۵۴۰۹۱۹۶۹ به عنوان منشی هیات مدیره انتخاب گردیدند. مقرر گردید ،کلیه قراردادها و اسناد تعهدآور و اوراق بهادار شرکت با دو،۲ امضاء: خانم فرزانه جدلی به شماره ملی ۰۰۳۹۹۸۲۲۶۲ مدیر عامل به اتفاق خانم مهناز آقائی پور شماره ملی ۲۹۹۱۳۱۱۸۸۶ رئیس هیات مدیره همراه با مهر شرکت تعاونی دارای اعتبار خواهند بود. همچنین اوراق عادی شرکت تعاونی با امضاء مدیر عامل و مهر شرکت معتبر است. ۲

سازمان‌ثبت‌اسنادواملاک‌کشوراداره‌ثبت‌شرکت‌هاوموسسات‌غیرتجاری‌تهران(۱۳۸۹۵۰)

آگهی تغییرات شرکت ایمن سازه تجهیز آسیا با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۴۸۳۵۶۳ و شناسه ملی ۱۴۰۰۵۴۵۵۰۲۲ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۶،۰۸،۳۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : تعداد اعضاء هیئت مدیره مرکب از ۳ نفر می باشد و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید. آقای عباس آریا فر با پرداخت مبلغی به صندوق شرکت سهم الشرکه خود را به مبلغ ۳۴۰۰۰۰ریال افزایش داد. آقای حمید حامد زاده با پرداخت مبلغی به صندوق شرکت سهم الشرکه خود را به مبلغ افزایش داد۹۰۰۰۰۰۰. در نتیجه سرمایه شرکت از مبلغ ۱ ۸۰۰ ۰۰۰ ریال به مبلغ ۲ ۴۰۰ ۰۰۰ ریال افزایش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه به شرح فوق اصلاح گردید اسامی شرکا ومیزان سهم الشرکه هریک بشرح ذیل می باشد : آقای حمید حامد زاده کد ملی ۰۹۳۷۵۸۷۹۲۳ دارای مبلغ ۹۰۰ ۰۰۰ ریال سهم الشرکه خانم زهرا نصیبی کد ملی ۰۴۵۰۹۹۲۶۵۹دارای مبلغ ۲۸۰ ۰۰۰ ریال سهم الشرکه خانم الهه آریا فر کد ملی ۰۴۵۱۴۳۱۹۵۲ دارای مبلغ ۲۸۰ ۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای عباس آریا فر کد ملی ۰۳۸۱۵۱۷۲۳۳ دارای مبلغ ۳۴۰ ۰۰۰ ریال سهم الشرکه خانم سیده پریا حسینی چشمه ماکانی کد ملی ۲۲۸۱۳۱۰۳۶۱ دارای مبلغ ۶۰۰ ۰۰۰ ریال سهم الشرکه ۲

سازمان‌ثبت‌اسنادواملاک‌کشوراداره‌ثبت‌شرکت‌هاوموسسات‌غیرتجاری‌تهران(۱۳۸۹۴۷)

آگهی تغییرات شرکت دنیز فرا نوین آسیا با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۵۱۸۳۹۳ و شناسه ملی ۱۴۰۰۷۱۹۶۷۲۴ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۶،۱۰،۰۴ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : محمد علی حیدرزاده امین با کد ملی ۱۶۸۹۵۰۷۶۱۶ به سمت رئیس هیئت مدیره –محمود حیدرزاده امین با کد ملی۱۶۸۹۴۶۳۵۶۲ به سمت عضو هیئت مدیره و فرناز عطاهمر با کد ملی ۰۰۵۰۰۳۴۲۰۰ به سمت مدیر عامل و عضو هیئت مدیره شرکت انتخاب گردیدند. دارندگان حق امضا کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات و قراردادها و عقود اسلامی را هیئت مدیره تعیین می کند.کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات و قراردادها و عقود اسلامی با امضای مدیرعامل با هر یک از اعضا هیئت مدیره یا رئیس هیئت مدیره با هر یک از اعضا هیئت مدیره متفقاً" همراه با مهر شرکت و اوراق عادی و اداری با امضا هریک از اعضای هیئت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. ۲

سازمان‌ثبت‌اسنادواملاک‌کشوراداره‌ثبت‌شرکت‌هاوموسسات‌غیرتجاری‌تهران(۱۳۸۹۵۱)

آگهی تغییرات موسسه حسابرسی وخدمات مالی کوشا منش به شماره ثبت ۱۰۸۳۲ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۴۳۴۱۱۰ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۶،۰۵،۱۵ و مجوز شماره ۹۶،۱۸۵۲۰۲مورخ ۱۳۹۶،۵،۱۵جامعه حسابداران رسمی تصمیمات ذیل اتخاذ شد : احمد موسوی به کد ملی۳۹۳۲۶۲۹۸۶۸ به سمت مدیر عامل وعضو هیات مدیره قاسم یاحقی به کد ملی۱۲۶۱۶۰۳۱۸۴ به سمت رییس هیات مدیره اسداله نیکویی به کد ملی ۳۲۵۶۱۲۶۶۶۹ به سمت نائب رئیس هیات مدیره برای مدت نامحدود انتخاب گردیدند و کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور موسسه از قبیل چک ، سفته و سایر اوراق تجاری با امضاء دو نفر از اعضا هیات همراه موسسه معتبر می باشد نامه ها و سایرمکاتبات باامضای مدیرعامل و مهر موسسه معتبر است. ۲

سازمان‌ثبت‌اسنادواملاک‌کشوراداره‌ثبت‌شرکت‌هاوموسسات‌غیرتجاری‌تهران(۱۳۸۹۵۲)

آگهی تغییرات شرکت خدمات مسافرت هوایی جهانگردی و زیارتی همادیس گشت با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۲۶۶۷۶۸ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۱۰۰۰۹۰ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۶،۰۳،۲۱ و مجوز شماره ۱۴۴۰۹مورخ۹۶،۳،۲۲سازمان هواپیمایی کشوری و مجوز شماره ۹۶،۱۷،۵۱۵۹مورخ ۹۶،۳،۲۲سازمان حج و زیارت و مجوز شماره ۹۶۱،۱۲۶،۴۶۵۷مورخ۹۶،۳،۲۲سازمان میراث فرهنگی صنایع دستی و گردشگری تصمیمات ذیل اتخاذ شد : اعضای هیئت مدیره برای مدت ۲ سال بقرار ذیل انتخاب شدند . آقای علی مجیدی به سمت رئیس هیئت مدیره کدملی ۰۵۶۹۷۵۳۱۵۵ آقای محمدرضا خداوردی پورنهاری به سمت مدیرعامل و عضو هیئت مدیره کدملی ۰۰۵۷۷۵۱۵۰۱ آقای مرتضی شالی به سمت نایب رئیس هیئت مدیره کدملی ۴۳۲۳۵۱۶۱۹۳ حق امضای کلیه اوراق و اسناد بهادار از قبیل چک ، سفته ، بروات ، عقود اسلامی و قراردادها با امضای ثابت مدیرعامل و یکی از اعضای هیئت مدیره متفقا با مهر شرکت معتبر می باشد . ۲

سازمان‌ثبت‌اسنادواملاک‌کشوراداره‌ثبت‌شرکت‌هاوموسسات‌غیرتجاری‌تهران(۱۳۸۹۵۳)

آگهی تغییرات شرکت توسعه توان شایان با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۳۹۴۸۰۹ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۴۴۹۵۸۷ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۵،۰۹،۰۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : اعضای هیئت مدیره به قرار ذیل برای مدت نامحدود انتخاب گردیدند: آقای امیر برازنده به شماره ملی ۰۰۷۵۶۴۲۶۹۷ به عنوان مدیر عامل و عضو هیات مدیره(خارج از شرکاء) آقای حسین رستمزاده به شماره ملی ۱۳۷۸۰۷۸۹۱۸ به عنوان رئیس هیات مدیره آقای بهزاد رستم زاده به شماره ملی ۰۰۶۵۸۵۴۴۰۳به عنوان نائب رئیس هیات مدیره خانم ثریا الزمانی به شماره ملی ۰۰۷۸۹۲۲۸۳۶ به عنوان عضو هیات مدیره(خارج از شرکاء) کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک ، سفته ،بروات ،قراردادها و عقود اسلامی و همچنین نامه های عادی و اداری با امضاء رئیس هیات مدیره منفردا همراه با مهر شرکت معتبر می باشد و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید. ۲

سازمان‌ثبت‌اسنادواملاک‌کشوراداره‌ثبت‌شرکت‌هاوموسسات‌غیرتجاری‌تهران(۱۳۸۹۵۴)

آگهی تغییرات شرکت خدمات مسافرت هوایی آبنوس گشت تهران با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۲۶۱۹۶۶ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۷۹۴۶۶۲ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۶،۰۱،۲۴ و تائیدیه اداره کل میراث فرهنگی ،صنایع دستی و گردشگری استان تهران بشماره ۹۵۲،۱۲۶،۹۳۷ مورخ ۹۶،۰۱،۲۷ و مجوز سازمان هواپیمائی بشماره ۴۱۷۳ مورخ ۹۶،۰۱،۲۹ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : محل شرکت به تهران–شهر تهران–شهید مطهری خیابان میر عماد کوچه هفتم پلاک ۴ طبقه اول به کد پستی: ۱۵۸۷۹۵۶۴۱۳تغییر یافت و ماده مربوطه در اساسنامه بشرح فوق اصلاح گردید. ۱

سازمان‌ثبت‌اسنادواملاک‌کشوراداره‌ثبت‌شرکت‌هاوموسسات‌غیرتجاری‌تهران(۱۳۸۹۵۵)

آگهی تغییرات شرکت خدمات مسافرت هوایی جهانگردی و زیارتی اوج درنا با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۱۶۳۴۷۹ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۰۶۰۸۱۷ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۶،۰۹،۱۲ نامه شماره ۹۶۱،۱۲۶،۱۷۳۷۴ مورخ ۱۳۹۶،۰۹،۱۲ سازما ن میراث فرهنگی و گردشگری و نامه شماره۹۶،۱۷،۱۴۷۷۴مورخ۱۳۹۶،۰۹،۲۷ سازمان حج و زیارت و نامه شماره ۵۰۶۲۳ مورخ ۱۳۹۶،۰۹،۲۶ سازمان هواپیمایی کشوری تصمیمات ذیل اتخاذ شد : - محل شرکت در واحد ثبتی تهران به آدرس استان تهران - شهرستان تهران - بخش مرکزی - شهر تهران–شهید مطهری–خیابان سربداران–خیابان شهید استاد مطهری–پلاک ۴۵۸–طبقه اول– کد پستی ۱۵۹۵۸۴۳۸۱۴ تغییر یافت و ماده مربوطه در اساسنامه بشرح فوق اصلاح گردید. ۲

سازمان‌ثبت‌اسنادواملاک‌کشوراداره‌ثبت‌شرکت‌هاوموسسات‌غیرتجاری‌تهران(۱۳۸۹۵۶).

ابلاغ وقت رسیدگی ودادخواست وضمائم به خواهان آقای علیرضا فصادی چیمه دادخواستی به طرفیت به خوانده آقای رضا صبور روح نکو به خواسته تجدیدنظرخواهی ، مطالبه وجه سفته، اعسار از هزینه دادرسی مطرح که به این شعبه ارجاع و به کلاسه پرونده ۹۶۰۹۹۸۰۲۲۹۰۰۰۰۹۱۶ شعبه ۳۰دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مدنی تهران ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۶/۱۲/۲۰ وساعت۹:۳۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه‌های عمومی وا نقلاب در امور مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده ودرخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا خوانده ظرف یک ماه پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

۱۱۰/۱۴۸۷۷۴ منشی‌دادگاه حقوقی شعبه ۳۰ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مدنی تهران

آگهی ابلاغ دادخواست وضمائم فرجام خواهی به آقای محمد شمس کلاهی

فرجام خواه آقای سید جواد محسنیان دادخواست فرجام خواهی به طرفیت فرجام خوانده آقای سید محمد شمس کلاهی نسبت به دادنامه شماره ۹۵۱ در پرونده کلاسه ۸۹۰۱۸۲ شعبه ۳۰ تقدیم که طبق موضوع ماده ۷۳ و۳۴۶ قانون آیین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن فرجام رخوانده مراتب تبادل لوایح یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا فرجام ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست وضمائم فرجام خواهی را دریافت و چنانچه پاسخی دارد کتبا به این دادگاه ارائه نماید در غیر اینصورت پس از انقضا مهلت مقرر قانونی نسبت به ارسال پرونده به دادگاه تجدیدنظراقدام خواهد شد.

۱۱۰/۱۴۸۷۷۳ مدیر شعبه ۳۰ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مدنی تهران

ابلاغ وقت رسیدگی ودادخواست وضمائم به سعید رحیمی فرزند عبداعظیم خواهان خانم مرضیه ناظم زاده گوکی فرزند مرتضی دادخواستی به طرفیت به خوانده آقای سعید رحیمی فرزند عبداعظیم به خواسته مطالبه وجه چک وخسارت تاخیر تادیه مطرح که به این شعبه ارجاع و به کلاسه پرونده ۹۶۰۹۹۸۰۲۲۹۵۰۰۱۹۳ شعبه ۳۵دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مدنی تهران ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۷/۲/۸ وساعت۱۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه‌های عمومی وا نقلاب در امور مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده ودرخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا خوانده ظرف یک ماه پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

۱۱۰/۱۴۸۷۷۲ منشی‌دادگاه حقوقی شعبه ۳۵ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مدنی تهران

آگهی خواهان منا سوری دادخواستی به‌طرفیت خوانده ابوذر سعیدی گراغانی به خواسته الزام به فک پلاک خودرودوستور موقت دادگاه‌های عمومی شهرستان شهرستان تهران تقدیم نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۳۲ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مدنی تهران واقع در تهران– خیابان انقلاب خیابان قدس– روبروی خیابان پورسینا– مجتمع قضایی شهید مدنی ارجاع و به کلاسه پرونده ۹۶۰۷۲۲ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۶/۱۲/۲۳ وساعت ۱۰ تعیین شده است. . به‌علت مجهول‌المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه‌های عمومی وا نقلاب در امور مدنی ودستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

۱۱۰/۱۴۸۷۱ منشی‌دادگاه حقوقی شعبه ۳۲ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مدنی تهران

آگهی خواهان حمید محمد خانی با وکالت مژگان پیمانی دادخواستی به‌طرفیت رضا ومهدی شهرت هر دو موسی الرضا کندری به خواسته مطالبه وجه چک وخسارت دادرسی وتاخیر تادیه به دادگاه‌های عمومی شهرستان شهرستان تهران تقدیم نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۳۲ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مدنی تهران واقع در تهران– خیابان انقلاب خیابان قدس– روبروی خیابان پورسینا– مجتمع قضایی شهید مدنی ارجاع و به کلاسه پرونده ۹۶۰۷۰۹ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۷/۱/۱۸ وساعت ۹ تعیین شده است. . به‌علت مجهول‌المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه‌های عمومی وا نقلاب در امور مدنی ودستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

۱۱۰/۱۴۸۷۷۰ منشی‌دادگاه حقوقی شعبه ۳۲ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مدنی تهران

مجتبی قدیری
mojtaba2452@gmail.com

سودای تجارت

ثابت ماندن قدرالسهم مالیات اصناف در بودجه سال ۹۷

رییس اتاق اصناف ایران اعلام کرد: در قانون بودجه سال ۹۷قدرالسهم اصناف در پرداخت مالیات مانند ۴سال قبل ثابت مانده است.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی اتاق اصناف ایران، علی‌فاضلی با اشاره به اقدامات صورت گرفته از سوی اتاق اصناف ایران در راستای حمایت از متصدیان واحدهای صنفی در حوزه مالیات گفت: در گام اول به دور از عکس گرفتن‌ها و تعریف و تمجید لحظه‌ای از معاونان امور مالیاتی شهرها طی تعاملاتی که برای حمایت عملی از واحدهای صنفی در اتاق اصناف ایران با نمایندگان مجلس شورای اسلامی، دولت و همچنین کارشناسان و مدیران سازمان امور مالیاتی کشور داشتیم، توانستیم موافقت آنها را برای ثابت نگه‌داشتن رقم ۳۲۰۰میلیارد تومان پرداختی مالیات اصناف به توافق برسیم.

وی تأکید کرد: در بودجه سال ۹۷میزان دریافت مالیات ۱۲هزار میلیارد تومان افزایش یافته است و این‌که اصناف مانند ۴ سال قبل مالیات پرداخت کنند، نشان از سطح تعامل دولت با اصناف دارد و اینها بدون عکس گرفتن انجام شده است.

فاضلی خاطرنشان کرد: برای این‌که کاری انجام شود، نیازی به عکس گرفتن‌ها و شانتاژ عکسی نیست و خوشبختانه رؤسای اتحادیه‌های صنفی عمل و شعار را از هم تمیز می‌دهند اما این‌که عده‌ای با هدف شخصی بخواهند از اصناف برای رسیدن به اهداف بیرون از اصناف سوءاستفاده کنند، به‌طور قطع با هوشیاری رؤسای اتحادیه‌های صنفی ناکام خواهند ماند.

رییس اتاق اصناف ایران همچنین تصریح کرد: رؤسای ۳اتاق طی نامه و حضور در جمع نمایندگان مجلس شورای اسلامی و دولت به‌طور شفاف از اثرات افزایش قیمت حامل‌های انرژی و مواردی خاص مثل بیکاری در صنوف تولیدی هشدار دادند و اعلام کردند که با افزایش قیمت بنزین و دیگر حامل‌های انرژی ۴۰۰ هزار شغل حذف و بر آمار بیکاران کشور افزوده خواهد شد که با مجاب شدن نمایندگان مجلس شورای اسلامی و دولت درآمد ۱۷هزار میلیارد تومانی دولت هم حذف شد اما در هر صورت این درآمد دولت باید جایی دیگر جبران شود.

از سوی معاونت بین‌الملل اتاق ایران اعلام شد

فراخوان عضویت در کمیته مشترک بازرگانی ایران و ژاپن

معاونت بین‌الملل اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران، تشکیل کمیته مشترک بازرگانی ایران و ژاپن را در دستور کار قرارداده و زمینه را برای عضویت اعضای علاقه‌مند به حضور در این کمیته فراهم کرده است. علاقه‌مندان باید ضمن ارسال رزومه فعالیت‌های اقتصادی خود، فرم مربوط به ثبت‌نام در این کمیته را نیز تکمیل و ارسال کنند.

به گزارش مناقصه‌مزایده پایگاه خبری اتاق ایران معاونت بین‌الملل اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران، با صدور اطلاعیه‌ای اعلام کرد: تشکیل کمیته مشترک بازرگانی ایران و ژاپن را در دستور کار قرارداده و از کلیه اعضای علاقه‌مند به عضویت در کمیته مذکور دعوت کرده است.

براساس این اطلاعیه، از علاقه‌مندان به عضویت در کمیته مذکور دعوت شده است تا ضمن ارسال رزومه فعالیت‌های اقتصادی خود، نسبت به تکمیل اطلاعات مربوط به سوابق فعالیت با کشور مورد تقاضا را نیز در فرم پیوست این اطلاعیه تکمیل و ارسال کنند.

معاونت بین‌الملل اتاق ایران، شماره نمابر ۸۸۸۲۵۱۱۱را برای ارسال فرم تکمیل‌شده از سوی متقاضیان معرفی و اعلام کرده است: علاقه‌مندان می‌توانند جهت کسب اطلاعات تکمیلی با شماره تلفن ۸۵۷۳۲۳۷۷ تماس بگیرند. فرم عضویت در کمیته مشترک بازرگانی ایران -ژاپن را می‌توانید از http://otaghiranonline.ir دریافت کنید.

نایب‌رییس اتاق بازرگانی ایران

رفتار مسؤولان برخلاف اقتصاد پیش‌بینی‌ناپذیر است

مناقصه- نایب رییس اتاق بازرگانی ایران گفت: وقتی به‌طور مرتب می‌خواهیم نرخ ارز را به صورت دستوری پایین نگه داریم، نتیجه این می‌شود که هر از گاهی که ذخایر ارزی دولت کاهش می‌یابد یا قیمت نفت پایین می‌آید، شاهد افزایش مهارنشدنی و ناگهانی قیمت ارز باشیم.

به گزارش «مناقصه»، پدرام سلطانی تصریح کرد: شاید برخی بر این باور باشند که اقتصاد در ایران قابلیت پیش‌بینی ندارد اما به اعتقاد بنده اقتصاد در ایران پیش‌بینی‌پذیر است. ولی با سوءمدیریت‌ها و تصمیمات اشتباه، مرتب در سراشیبی است و این به معنی پیش‌بینی‌پذیر نبودن، نیست.

وی افزود: طبیعی است تصمیماتی که در مدیریت کلان کشور اخذ می‌شود، می‌تواند آثار و تبعات خود را براساس جنس تصمیم‌گیری، با فاصله و بعضی مواقع بلافاصله، نشان دهد. تصمیماتی که آثارشان دیرتر در اقتصاد ظاهر می‌شود، این شبهه را به وجود می‌آورد که نمی‌توان آینده اقتصاد را مجسم و پیش‌بینی کرد.

سلطانی با بیان این‌که آثار برخی از تصمیمات یک یا چند سال بعد ظاهر می‌شود، گفت: شاید مثالی که قصد ذکر آن را دارم، به‌طور مشخص در ارتباط با اقتصاد نباشد، اما از جنس این سری تصمیم‌گیری‌هاست. وقتی سال‌ها اجازه حفر چاه‌های غیرمجاز داده شد، برداشت‌های بیش از حد از منابع و سفره‌های آب زیرزمینی صورت گرفت.

وی ادامه‌داد: زمانی که چاه‌های گازوئیلی را به چاه‌های برقی با برق رایگان تبدیل کردند تا موتورهای آب تمام طول شبانه‌روز آب را بیرون بکشد و پای کشت‌هایی با ارزش اقتصادی پایین بریزد، می‌دانستند که بعد از چند سال وضعیت آب‌های زیرزمینی به شرایط بحرانی می‌رسد.

نایب‌رییس اتاق بازرگانی ایران با بیان این‌که این شرایط قابل پیش‌بینی بود اما آن زمان تصمیمات غلط و توده‌گرایانه گرفته شد، گفت: یا این‌که می‌شد پیش‌بینی کرد که پرداخت غیرهدفمند و بی‌حساب و کتاب یارانه به بخش انرژی و سایر بخش‌ها و یارانه نقدی اثر خود را در اقتصاد خواهد گذاشت. کما این‌که امروزه نیز تأثیر خود را داشته و موجب هدر رفتن منابع، آلودگی هوا و کسری بودجه دولت شده است.

سلطانی یادآورشد: همچنین وقتی به‌طور مرتب می‌خواهیم نرخ ارز را به صورت دستوری پایین نگه داریم، نتیجه این می‌شود که هر از گاهی که ذخایر ارزی دولت کاهش می‌یابد یا قیمت نفت پایین می‌آید، شاهد افزایش مهارنشدنی و ناگهانی قیمت ارز باشیم.

عضو اتاق بازرگانی ایران ادامه‌داد: از طرفی زمانی که نرخ ارز را سرکوب می‌کنیم، قاچاق شیوع پیدا می‌کند، تولید رقابت‌پذیری خود را از دست می‌دهد و امکان عرضه محصولات کشاورزی به بازار داخلی و خارجی وجود ندارد. اینها مثال‌هایی از تأثیر تصمیم‌گیری مدیران است. پس اقتصاد پیش‌بینی‌پذیر است.

به گفته وی آنچه که پیش‌بینی‌پذیر نیست، رفتار مسؤولان است. رفتارهای دولت تأثیر به‌سزایی در اقتصاد دارد، علت و عامل وضعیت نامطلوب و بد اقتصاد ما همین تصمیمات است.

سلطانی با بیان این‌که عموم تصمیمات جدی که باید در اقتصاد اخذ شود، تا جایی که امکان دارد به تعویق انداخته می‌شود، گفت: دولت سعی می‌کند تا حد امکان تصمیمات اساسی نگیرد یا تصمیمی بگیرد که همه از آن راضی باشند. در هیچ معادله مدیریتی و هیچ اقتصادی این امر امکان‌پذیر نیست که تصمیمی اخذ شود که همه به یک نسبت از آن منتفع شوند و کسی متضرر نشود.

نایب‌رییس اتاق بازرگانی ایران با بیان این‌که بسیاری از تصمیمات واکنشی است، افزود: زمانی که موضوعی به اختلال اساسی می‌رسد و وضعیت وخیم می‌شود، مدیران در واکنش به این شرایط تصمیمی برای کنترل آن می‌گیرند، آثار این تصمیم، به جهت واکنشی بودن آن، در جای دیگری بروز و ظهور پیدا می‌کند. اگرچه شاید بتواند برای مدتی وضعیت را مسکوت کند اما تخریب را به بخش‌های دیگر اقتصاد منتقل می‌کند.

وی ادامه‌داد: هنوز نتوانستیم به علم و خردگرایی در اقتصاد و مدیریت اعتماد کنیم. بسیاری از تصمیماتی که گرفته می‌شود، نه مبتنی بر اصول مدیریتی و کشورداری است، نه بر اصول علم اقتصاد استوار است. پیداست که یک تصمیم‌گیری غیراصولی، نتیجه نامطلوبی به بار می‌آورد.

سلطانی تأکید کرد: کافی است نگاهی به آمار جلب سرمایه‌گذاری و نرخ تشکیل سرمایه ثابت در اقتصاد داشته باشیم. نرخ تشکیل سرمایه ثابت در اقتصاد کشور، برای چندین سال متوالی منفی بوده و تنها دو فصل آخر سال ۹۵ و فصل اول سال ۹۶ مثبت شد که با توجه به شرایط انتظار می‌رود در فصول دیگر کاهش داشته باشد و به سمت صفر و منفی میل کند.

وی ادامه‌داد: آمار خود نشان‌دهنده وضعیت موجود است و نشان می‌دهد که این شیوه اداره اقتصاد موجب جذب سرمایه‌گذار و سرمایه‌گذاری نمی‌شود. این شیوه، شرایط را برای سرمایه‌گذاری خارجی فراهم نمی‌کند. میزان سرمایه‌گذاری خارجی در سال‌های گذشته تناسبی با وسعت، جمعیت، مزیت‌های متعدد منابع و استعدادهای جلب سرمایه‌گذار در کشور ما ندارد و قابل مقایسه با کشورهای هم‌تراز ما در منطقه و دنیا نیست.

عضو اتاق بازرگانی ایران یادآورشد: از طرفی نرخ رشد سرمایه‌گذاری داخلی نیز منفی است و در عمل شاهد فرار سرمایه به خارج از کشور هستیم. سرمایه‌داران کشور آینده را مثبت ارزیابی نمی‌کنند و در اقتصاد ایران احساس امنیت ندارند.

سلطانی با بیان این‌که شرایط نامطلوب اقتصادی این سیگنال را می‌دهد که ممکن است سرمایه آنها به مخاطره و چالش بیفتد، افزود: فرار سرمایه از کشور، متأسفانه بدون ثمر و نتیجه برای اقتصاد ایران است، در بسیاری از کشورها علاوه بر جلب سرمایه داخلی و خارجی، سرمایه‌گذاران اقدام به سرمایه‌گذاری در سایر کشورها می‌کنند و سود آن به کشور مبدأ بازمی‌گردد.

وی ادامه‌داد: اما وقتی به آمار سرمایه‌گذاری از مبدأ ایران به مقصد کشورهای دیگر نگاه می‌کنیم، درمی‌یابیم که تنها به صورت پراکنده و با هدف فرار از اقتصاد کشور این کار صورت گرفته است. این سرمایه ارتباط خود را با ایران قطع می‌کند و هیچ دستاوردی برای کشور ندارد.

خدمات جدید گمرک؛ کاهش هزینه‌های کالا

گمرک، نهاد مسؤول در اجرای قوانین و مقررات مربوط به واردات، ترانزیت و صادرات کالاست و عامل درآمدزایی برای دولت از طریق وصول حقوق قانونی دولت در روند تجارت کشور است.

به گزارش خبرگزاری صداوسیما هرچه بوروکراسی‌ها و رفت و آمدها برای امور اداری در این نهاد کم‌تر باشد، نتیجه‌اش بالا رفتن سرعت کار و تسهیل در ترخیص و صادرات کالا است.

فیروزه‌خیالی، مدیرکل فناوری اطلاعات و ارتباطات گمرک در این باره گفت: بنا را بر این گذاشتیم کالا قبل از این‌که وارد کشور و در انبارهای داخلی چه در بنادر و چه در مرزهای زمینی تخلیه شود امکان اظهار صاحبان کالا در پنجره واحد گمرکی فراهم شود تا در بدو ورود کالا همه تشریفات آن انجام و مجوزهای آن اخذ شده باشد طوری که کالا به صورت یکسره به داخل کشور حمل شود.

وی افزود: سازمان‌های زیادی در پنجره تجارت خدمات واحد گمرکی عضویت دارند که از این میزان ۲۵ سازمان، مجوز دهنده هستند و اگر این سازمان‌ها به موقع مجوزهای لازم را به صورت الکترونیکی در پنجره گمرکی صادر کنند زمان ترخیص کالا به حداقل خواهد رسید. ما این تجربه را در بحث ضمانتنامه‌های بانکی و شرکت‌های بیمه‌گذار نیز در نیمه دوم امسال تجربه کرده‌ایم و بانک‌های مجاز به صدور ضمانتنامه و شرکت‌های بیمه‌گذار به صورت برخط می‌توانند نسبت به صدور مجوزها اقدام کنند.

یکی از خدمات جدید گمرک اظهار قبل از ورود کالاست تا ترخیص کالاها در گمرک معطلی کم‌تری داشته باشد. خدمت جدید اما برای تولیدکنندگان و صادرکنندگان است تا در فرایندی تسهیل شده روال کار را پیگیری کنند.

فرودعسگری، رییس کل گمرک در این باره گفت: با استفاده از سامانه جدید صادرات، صادرکنندگان می‌توانند در هر نقطه از کشور کالاهای خود را در سامانه گمرک برای هر مرزی و یا حتی برای گمرک همان مرز خروجی اظهار کنند ضمن این‌که یکی از گرفتاری‌های صادرکنندگان که پلمب کردن کالا در گمرکات داخلی و فک آن در گمرکات خروجی و سپس پلمب دوباره بود رفع می‌شود یعنی صاحب کالا می‌تواند در سامانه گمرک اطلاعات لازم از نوع کالای صادراتی، وزن آن و دیگر اطلاعات مورد نیاز را ثبت کند و همان اطلاعات ملاک بررسی گمرک خروجی قرار گیرد ضمن این‌که اگر صاحب کالا مایل باشد، می‌توانیم ارزیابی را در کارخانه انجام دهیم و کالاها را پلمب و از آنجا به مرزهای خروجی روانه کنیم.

اما سامانه جامع مدیریت واحدهای تولیدی، خدمت دیگر جدید در گمرک است که با این روش پایش اطلاعات موجودی انبارها و بازار همواره در دسترس خواهد بود.

عسگری، رییس کل گمرک ایران با اشاره به این‌که همواره یکی از مشکلات ما نبود اطلاعات کافی درباره ذخایر کالایی در انبارها و سطح بازار بود، افزود: با این سامانه اطلاعات کافی از همه انبارهای کشور داریم به‌طور نمونه برای محصولی مانند برنج در انبارهای استان اصفهان اطلاع داریم که چه مقدار وارد شده و چه مقدار موجود است که این اطلاعات مزیتی برای مقامات استانی و کشوری است تا در صورت لزوم برای واردات و یا جلوگیری از واردات کالایی اقدام کنند.

گمرک جمهوری اسلامی ایران هم‌تراز با دیگر گمرکات جهانی به منظور مدرن‌سازی خدمات طرح گمرک موبایلی را در دستور کار قرارداده است تا به گفته علی‌بعیدی، معاون برنامه‌ریزی گمرک هر شخصی بتواند خدمات تشریفات و فرایندهای خود را در بستر تلفن همراه انجام دهد که این کار ضمن کاهش هزینه‌ها، دسترسی‌ها را بیش‌تر خواهد کرد.

استفاده از سامانه‌ها و خدمات جدید و به روز در گمرک مزیتی است که هم شفاف شدن روند تجارت را در کشور در پی دارد و هم درآمدهای قانونی دولت اعم از حقوق گمرکی، مالیات بر ارزش افزوده و حقوق به موجب بودجه را افزایش می‌دهد.

تغییر ریل خدمات گمرک در بستر الکترونیک علاوه بر کاهش هزینه‌های صادرات و واردات کالا، تسهیلی را برای فعالان اقتصادی فراهم می‌کند که امکان ترخیص کالا را حتی در روز ورود کالا نیز داشته باشد.

دیدگاه

رییس اتحادیه لوازم خانگی

از دیاد واحدهای صنفی، بازار را دچار مشکل کرده است

رییس اتحادیه لوازم خانگی تهران گفت: در حال حاضر بیش از نیاز بازار، واحد صنفی داریم که این مسأله بر رونق بازار تأثیر گذاشته است، ضمن این‌که هرگونه نوسانات نرخ ارز بر قیمت کالاها تأثیر گذار است.

محمدطحان‌پور در گفت‌وگو با پایگاه اطلاع‌رسانی اتاق اصناف ایران اظهار کرد: به دلیل وارداتی بودن اکثر کالاها در صنف لوازم خانگی، افزایش نرخ ارز بر قیمت‌ها تأثیر گذار است و تغییرات قیمتی روزهای اخیر ناشی از این مسأله است.

وی ادامه‌داد: همچنین تولیدکنندگان مواداولیه در داخل کشور همچون مس، فولاد و پتروشیمی هم قیمت محصولات خود را افزایش داده‌اند که این موضوع هم بر افزایش قیمت لوازم‌خانگی تأثیر گذاشته است.

طحان‌پور در مورد افزایش تعرفه واردات مواداولیه برخی کالاها گفت: افزایش تعرفه راهکار حمایت از تولید داخلی نیست؛ بلکه تولید کالای با کیفیت می‌تواند قدرت رقابت لوازم خانگی تولید داخل را در کنار لوازم خانگی خارجی افزایش دهد.

وی تصریح کرد: این‌که بگوییم بازار رکود دارد، خیلی درست نیست چرا که دلیل رونق نداشتن بازار مازاد داشتن واحدهای صنفی است و ما بیش از نیاز بازار واحد توزیعی داریم که این مسأله سبب شده تا اگر در طول روز بیش از ۱۰۰ نفر هم برای خرید بیایند، خیلی دیده نشوند.

طحان‌پور افزود: یکی دیگر از مشکلات اصلی بازار این است که همه کاسب شده‌اند، به‌طوری که بیش‌تر دستگاه‌ها و سازمان‌ها شرکت تعاونی مصرف کارکنان دارند و به صورت شرایطی کالا را به کارمندان می‌فروشند. از سوی دیگر فعالیت گسترده فروشگاه‌های زنجیره‌ای برای فروش همه کالاها سبب شده در رونق بازار تأثیرگذار بوده است.

وی تصریح کرد: همچنین در حوزه تولید نیز مازاد واحدهای تولیدکننده داریم؛ به عنوان مثال اگر نیاز به ۲۰کارخانه یخچال‌سازی باشد، بیش از ۱۰۰واحد کارخانه یخچال‌سازی داریم که بسترها و زیرساخت‌های لازم برایشان فراهم نیست و خیلی از آنها نمی‌توانند تولید باکیفیت داشته باشند که لازم است در یکدیگر ادغام شوند و بسترهای صادراتی برای تولید فراهم شود.

به گفته طحان‌پور باید سرمایه کافی در اختیار تولیدکنندگان داخلی قرار بگیرد تا بتوانند خدمات مطلوب به مصرف‌کنندگان ارایه دهند. رییس اتحادیه لوازم خانگی افزود: اصناف نیز باید با علم روز حرکت کنند و استفاده از تکنولوژی روز را اصل کار خود قرار دهند. همچنین باید خدمات بهتری ارایه دهند و فروش‌های خود را به روز کنند تا بتوانند در فضای مجازی نیز فروش اینترنتی و آنلاین داشته باشند، چرا که دیگر دوره ارایه خدمات سنتی به پایان رسیده است.

سخنگوی شورای اصناف خبر داد

برگزاری نمایشگاه بهاره در ۵ نقطه تهران

سخنگوی شورای اصناف با بیان این‌که نمایشگاه بهاره از تاریخ ۹ تا ۱۹ اسفندماه در ۵ نقطه تهران برگزار می‌شود، گفت: اقلامی که در این نمایشگاه عرضه می‌شود با تخفیف ۲۰درصدی به فروش می‌رسد.

مجتبی‌صفایی در گفت‌وگو با میزان، با اشاره به برگزاری نمایشگاه بهاره در کشور اظهارکرد: نمایشگاه‌های پاییزه و بهاره تصویب و ضرورت برگزاری آنها و نوع برگزاری، شکل برگزاری و یا ضرورت برگزاری آنها برعهده کمیته‌هایی است که در شهرستان‌ها یا شهرها تشکیل می‌شود. وی با بیان این‌که نمایشگاه بهاره در تهران در ۵محل و از تاریخ ۹ تا ۱۹ اسفندماه برگزار می‌شود، افزود: پارک ارم، حکیمیه تهرانپارس، بوستان ولایت و مصلی تهران، ۴ محل تعیین شده است و محل پنجم هم به زودی مشخص خواهد شد. سخنگوی شورای اصناف گفت: با توجه به موقعیت شهر و شهرستان و تعداد واحدهای صنفی که دارند نوع عرضه کالا را به استان‌ها اعلام کردیم که باید نمایشگاه را برگزار کنند.

صفایی با بیان این‌که کالاهای متناسب با شب عید از جمله پوشاک، کیف و کفش، آجیل، گوشت و مرغ در این نمایشگاه‌ها عرضه خواهد شد، خاطرنشان کرد: تلاش بر این است تا اقلامی که در این نمایشگاه عرضه می‌شود با تخفیف ۲۰درصدی به فروش برسد.

صفایی درباره نحوه نظارت بر نمایشگاه‌ها برای عرضه کالاهای با کیفیت نیز گفت: کمیته‌هایی در همه استان‌ها با عضویت وزارت بهداشت و سازمان تعزیرات تشکیل می‌شود و قبل از عرضه اجناس در نمایشگاه، نوع و کیفیت جنس را بررسی می‌کنند تا کالای با کیفیت و اجناس متناسب با فصل عرضه شود.

وی ادامه‌داد: البته برخی‌ها در زمان برگزاری نمایشگاه کالاهای بی‌کیفیتی را ارایه می‌کنند که توسط کارگروهی متشکل از سازمان صنعت، اصناف و تعزیرات که در نمایشگاه مستقر هستند از غرف بازرسی به عمل آمده و طبق قانون با آنها برخورد خواهد شد.

سخنگوی شورای اصناف تصریح کرد: همچنین فروش فوق‌العاده با تصمیم اتحادیه‌ها و درخواست واحدهای صنفی در سطح شهر برگزار می‌شود و اجناس واحدهای صنفی با قیمت‌های پایین‌تر از قیمت مصوب به فروش می‌رسد.

آگهی مزایده

اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به قائم مقامی ازسوی شرکت ورشکسته تافتریس در نظر دارد نسبت به فروش تجهیزات و ماشین آلات منصوبه واقع در ابهر جاده ترانزیت ابهر – تاکستان را از طریق مزایده کتبی و با شرایط ذیل در روز چهارشنبه مورخ ۹۶/۱۲/۲۳ ساعت ۱۰صبح در محل اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به نشانی تهران خیابان سپهبد قرنی مجتمع قضایی شهید بهشتی طبقه هفتم به فروش برساند:

الف: مشخصات ملک

۱- شامل ماشین آلات رنگرزی ، ماشین آلات ریسندگی، به شرح کارشناسی موجود که ارزش آن توسط کارشناسان رسمی دادگستری به مبلغ ۶,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال براورد گردیده است.

ب: شرایط شرکت در مزایده

۱-فروش نقدی است و هزینه‌های مربوط به مورد معامله (به جز دیون مربوط به مورد مزایده که بعهده فروشنده است) بعهده خریدار است. ۲- کلیه هزینه‌های مربوط به مورد معامله (بجز مالیات نقل و انتقال و سایر دیون مربوط به مورد مزایده که بعهده فروشنده است) به عهده خریدار می‌باشد و همچنین مراجعه به ادارت ذیربط جهت اخذ مفاصا حسابهای لازم احتمالی جهت تسریع در انتقال به عهده خریدار است ۳- پیشنهاد دهندگان باید قبلاً ۵٪ قیمت پایه مزایده را بعنوان سپرده نقدی شرکت در مزایده به حساب شماره ۰۱۰۸۰۷۳۳۹۰۰۰۴ ورشکستگان اداره تصفیه تهران نزد بانک ملی ایران شعبه وزارت دادگستری کد واریز و یا معادل وجه فوق چک بانکی در وجه اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران اخذ و قبض سپرده یاچک بانکی را ضمیمه پیشنهاد خود نماید.

۴- پیشنهادها باید در پاکت لاک و مهر شده با ذکر جمله مربوط به مزایده شرکت ورشکسته تافتریس و مشخصات کامل و محل اقامت پیشنهاد دهنده در روی پاکت تا ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخ ۹۶/۱۲/۲۳ به دبیرخانه اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران خیابان سپهبد قرنی مجتمع شهید بهشتی طبقه هفتم تسلیم شود.۵-اداره تصفیه در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختاراست و به پیشنهادات مبهم -مشروط-فاقد سپرده و بر خلاف شرایط این آگهی ترتیب اثر داده نخواهد شد.۶- پیشنهادها در ساعت ۱۰ صبح همان روز باز و قرائت خواهد شد حضور پیشنهاد دهندگان در جلسه مزایده بلامانع است و عندالاقتضاء در همان جلسه مزایده حضوری نیز بعمل خواهد آمد و برنده مزایده کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید۷- برنده مزایده باید ظرف مدت حداکثر یک ماه پس از جلسه مزایده بقیه ثمن معامله را در وجه اداره تصفیه تهران پرداخت نماید.۸- چنانچه پرداخت بهاء در موعد مقرر انجام نگیرد یا آنکه برنده مزایده حاضر به اجراء تعهد خود نگردد وجه سپرده جهت شرکت در جلسه مزایده به نفع ورشکسته و هیات بستانکاران وی ضبط خواهد شد.

۹- بدیهی است چنانچه پرداخت بهاء در موعد مقرر انجام نگیرد یا آنکه برنده مزایده حاضر به اجراء تعهد خود نگردد علاوه بر جبران خسارت وارده از محل وجه تودیعی نسبت به فروش مورد مزایده از طریق مزایده مجدد اقدام خواهد شد. ۱۰- متقاضیان برای کسب اطلاعات بیشتر می‌توانند به اداره تصفیه مراجعه نمایند.

کرمانشاهی – مستشار قضائی شعبه اول و رئیس اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران

روزنامه مناقصه مزایده ۲۳۵۴-۹۶/۱۱/۱۷

آگهی مزایده

اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به قائم مقامی ازسوی شرکت ورشکسته تولیدی کشبافی گلستان فارس در نظر دارد نسبت به فروش عرصه و اعیان یک باب خانه واقع در تهران بخش هشت بازار کسب هفت تن را از طریق مزایده کتبی و با شرایط ذیل در روز یکشنبه مورخ ۹۶/۱۲/۲۰ ساعت ۱۱صبح در محل اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به نشانی تهران خیابان سپهبد قرنی مجتمع قضایی شهید بهشتی طبقه هفتم به فروش برساند:

الف: مشخصات ملک

۱-ملک مورد نظر یک باب خانه واقع در تهران بخش هشت بازار کسب هفت تن با مساحت حدود ۴۶ مترمربع دارای یک زیر زمین و دو طبقه بندی روی آن و یک حیاط کوچک می‌باشد که ارزش کل ملک برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۱,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است.

ب: شرایط شرکت در مزایده

۱-فروش نقدی است و هزینه‌های مربوط به مورد معامله (به جز دیون مربوط به مورد مزایده که بعهده فروشنده است) بعهده خریدار است. ۲- کلیه هزینه‌های مربوط به مورد معامله (بجز مالیات نقل و انتقال و سایر دیون مربوط به مورد مزایده که بعهده فروشنده است) به عهده خریدار می‌باشد و همچنین مراجعه به ادارت ذیربط جهت اخذ مفاصا حسابهای لازم احتمالی جهت تسریع در انتقال به عهده خریدار است ۳- پیشنهاد دهندگان باید قبلاً ۵٪ قیمت پایه مزایده را بعنوان سپرده نقدی شرکت در مزایده به حساب شماره ۰۱۰۸۰۷۳۳۹۰۰۰۴ ورشکستگان اداره تصفیه تهران نزد بانک ملی ایران شعبه وزارت دادگستری کد واریز و یا معادل وجه فوق چک بانکی در وجه اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران اخذ و قبض سپرده یا چک بانکی را ضمیمه پیشنهاد خود نماید.

۴- پیشنهادها باید در پاکت لاک و مهر شده با ذکر جمله مربوط به مزایده شرکت ورشکسته تولیدی کشبافی گلستان فارس و مشخصات کامل و محل اقامت پیشنهاد دهنده در روی پاکت تا ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۹۶/۱۲/۲۰ به دبیرخانه اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران خیابان سپهبد قرنی مجتمع شهید بهشتی طبقه هفتم تسلیم شود.۵-اداره تصفیه در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختاراست و به پیشنهادات مبهم -مشروط-فاقد سپرده و بر خلاف شرایط این آگهی ترتیب اثر داده نخواهد شد.۶- پیشنهادها در ساعت ۱۰ صبح همان روز باز و قرائت خواهد شد حضور پیشنهاد دهندگان در جلسه مزایده بلا مانع است و عند الاقتضاء در همان جلسه مزایده حضوری نیز بعمل خواهد آمد و برنده مزایده کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید۷- برنده مزایده باید ظرف مدت حداکثر یک ماه پس از جلسه مزایده بقیه ثمن معامله را در وجه اداره تصفیه تهران پرداخت نماید.۸- چنانچه پرداخت بهاء در موعد مقرر انجام نگیرد یا آنکه برنده مزایده حاضر به اجراء تعهد خود نگردد وجه سپرده جهت شرکت در جلسه مزایده به نفع ورشکسته و هیات بستانکاران وی ضبط خواهد شد.

۹- بدیهی است چنانچه پرداخت بهاء در موعد مقرر انجام نگیرد یا آنکه برنده مزایده حاضر به اجراء تعهد خود نگردد علاوه بر جبران خسارت وارده از محل وجه تودیعی نسبت به فروش مورد مزایده از طریق مزایده مجدد اقدام خواهد شد. ۱۰- متقاضیان برای کسب اطلاعات بیشتر می‌توانند به اداره تصفیه مراجعه نمایند.

کرمانشاهی – مستشار قضائی شعبه اول و رئیس اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران

روزنامه مناقصه مزایده ۲۳۵۴-۹۶/۱۱/۱۷

ناصر بهزادفر
nasser_b1963@yahoo.com

مجموعه گیاهان دارویی

قارچ «ری‌شی» با خواص درمان سرطان

گروه محیط زیست- قارچ ری شی دارای کلاهی کلیه‌ای شکل است که اسپورهای آن به جای تیغه‌ها درون منافذی در زیر کلاهک قرار دارند.

خواص درمانی

۱- از این نوع قارچ برای تقویت سیستم ایمنی، درمان عفونت‌های ویروسی مانند آنفولانزا و اختلالات ریوی مانند آسم و برونشیت استفاده می‌شود.

۲- این نوع قارچ در درمان بیماری‌های قلبی و اختلالاتی مانند فشار خون بالا، کلسترول بالا، بیماری‌های کلیوی و کبدی توصیه می‌شود.

۳- در برخی منابع عنوان شده است که این قارچ در درمان ناراحتی‌های ناشی از افزایش ارتفاع، بی‌خوابی، زخم معده، مسمومیت، تبخال‌های دردناک و خستگی نیز کاربرد دارد.

۴- در برخی منابع عنوان شده است که به دلیل خاصیت ضدویروسی این قارچ، می‌توان از آن در درمان ایدز بهره برد.

۵- در طب سنتی چین از پودر به دست آمده از قارچ ری شی برای درمان سرطان استفاده می‌شود.

۶- در مطالعه‌ای نیز نشان داده شد که این قارچ می‌تواند با بازداری از فعالیت برخی هورمون‌ها و همچنین، جلوگیری از جابه‌جا شدن سلول‌ها مانع از تشکیل و یا گسترش سرطان در بدن شود.

۷- در این مطالعه نتیجه گرفته شد که این قارچ جایگزین مناسبی برای داروهای درمانی سرطان به خصوص سرطان سینه و پروستات است.

هشدار

برخی از عوارض جانبی مصرف بیش از حد این قارچ عبارتند از: خشکی دهان، گلو، مخاط بینی که با خارش همراه است، دل درد، خونریزی بینی و مدفوع خونی. از این قارچ نوشیدنی‌هایی تهیه شده است که مصرف آنها می‌تواند سبب خارش و تحریک پوستی شود. استنشاق اسپورهای قارچ ری شی علایم آلرژی را در پی دارد. درباره مصرف این قارچ در دوران بارداری و شیردهی مطالعاتی صورت نگرفته و در نتیجه اطلاعات دقیقی در دسترس نیست. از آنجایی که این قارچ می‌تواند فشار خون را کم کند، نباید با داروهای کم‌کننده فشار خون و یا توسط افرادی که فشار خون پایینی دارند، استفاده شود. مصرف بیش از حد این قارچ سبب خونریزی می‌شود. بنابراین، افرادی که اختلالاتی در لخته شدن خون دارند و یا از داورهای ضد لخته‌کننده خون استفاده می‌کنند، نباید بیش از حد از این قارچ استفاده کنند.

خبر

شکلات واقعی را بشناسیم

اغلب مردم هر شکلات قهوه‌ای رنگی را کاکائو می‌دانند، در حالی که شکلات واقعی باید با استفاده از کره کاکائو درست شده باشد.

به گزارش مهر، کارشناسان تغذیه و همچنین پزشکان بر این عقیده‌اند که خوردن روزانه ۵۰ گرم شکلات تلخ می‌تواند برای بدن مفید باشد.

کاکائو به عنوان خوراکی انرژی‌بخش، شادی‌آفرین و تقویت‌کننده قلب شناخته می‌شود. در بعضی از مطالعات ثابت شده است کاکائو باعث کاهش فشار خون و تنظیم کلسترول بد در خون می‌شود. در بعضی از نقاط دنیا از کاکائو برای درمان طاسی، سوختگی، سرفه، خشکی لب‌ها و چشم استفاده می‌کنند. کاکائو انرژی‌بخش بوده و باعث از بین رفتن بی‌حالی، سختی‌های زایمان، حاملگی و روماتیسم می‌شود.

کاکائوی خالص و تصفیه نشده اثر آنتی‌اکسیدانی قوی در پیشگیری از بیماری‌های قلبی و سرطان دارد، اما طی فرایند شکلات‌سازی، مقدار زیادی از مواد آنتی‌اکسیدانی کاکائو از بین می‌رود. بنابراین می‌توان گفت شکلات تهیه شده از کاکائو به دلیل انجام فرایند در کارخانه خواص مفید دانه کاکائو خالص را ندارد.

حمیدرضا منصورشانجانی، کارشناس این حوزه، می‌گوید: شکلاتی که با کره کاکائو درست نشده باشد، نمی‌توان آن را شکلات واقعی تلقی کرد. زیرا، مردم چنین تصور می‌کنند که هر شکلات قهوه‌ای رنگی کاکائو است. در حالی که این‌طور نیست و ما باید این واقعیت را برای مردم بازگو کنیم که شکلات واقعی با استفاده از کره کاکائو درست می‌شود.

وی با اشاره به قیمت گران کره کاکائو، می‌افزاید: کره کاکائو از درخت کاکائو به عمل می‌آید که تنها در خط استوا می‌توان درخت کاکائو را دید، در نتیجه تنها چند شرکت معتبر در دنیا هستند که این محصول را به عمل می‌آورند.

منصورشانجانی، از کره کاکائو به عنوان یکی از بهترین و سالم‌ترین روغن‌های شناخته شده در جهان نام می‌برد و می‌گوید: این روغن از دانه کاکائو به عمل می‌آید که همان کره کاکائو است. بررسی‌ها نشان می‌دهد که سرانه مصرف شکلات یا همان کاکائو در ایران خیلی پایین‌تر از سرانه جهانی است. این در حالی است که مصرف شیرینی که حاوی چربی و شکر زیادی است، در کشور بیش‌تر از شکلات است. آمارها نشان می‌دهد سرانه مصرف شکلات در جهان بیش‌تر از ۶ کیلوگرم است، در حالی که این سرانه در ایران کم‌تر از ۳ کیلوگرم است.

ابراهیم منصورشانجانی، تولیدکننده شکلات با اشاره به نقش شکلات در سلامت افراد، می‌گوید: یکی از موضوعات مورد توجه در صنعت شکلات‌سازی کشور، استفاده از ویتامین‌های غنی شده در ساخت شکلات است. این نوع شکلات‌ها می‌تواند برای دانش‌آموزان خیلی مفید باشد.

وی بر ضرورت ترویج فرهنگ مصرف شکلات واقعی در کشور تأکید می‌کند و می‌گوید: مردم باید با شکلات واقعی آشنا شوند، چون برخی شکلات‌ها از جمله آن دست از شکلات‌های خارجی که به صورت قاچاق وارد کشور می‌شود، با استفاده از روغن پالم تهیه شده‌اند. زیرا، قیمت کره کاکائو چند برابر قیمت پالم است.

نوبت اول
آگهی تمدید مهلت زمان فراخوان شناسایی پیمانکار
شرکت مدیریت تولید برق ری (سهامی خاص)
شرکت مدیریت تولید برق ری در نظر دارد ارزیابی و شناسایی پیمانکاران جهت خرید با نظارت بر ساخت یک دست کامل از دیافراگم ردیفهای ۱ تا ۱۷ (تعداد ۳۴ عدد نیم رینگ) کمپرسور توربین گازی تیپ میتسوبیشی مورد نیاز خود را از طریق فراخوان عمومی از افراد واجد صلاحیت به شرح ذیل خریداری نماید، لذا در همین ارتباط از کلیه اشخاص حقوقی که قادر به ساخت کالای فوق می‌باشند دعوت می‌گردد جهت دریافت اسناد ارزیابی، از تاریخ درج اولین آگهی تمدید ۱۳۹۶/۱۱/۱۷ لغایت ۱۳۹۶/۱۱/۲۱ با ارائه معرفی‌نامه کتبی و فیش واریزی به مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال به حساب شماره ۰۲۰۲۰۱۷۳۵۳۰۰۸ بانک ملی شعبه باقر شهر کد ۸۱۷ به آدرس تهران - شهرری - جاده قدیم قم - باقرشهر - انتهای بلوار فلسطین - شرکت مدیریت تولید برق ری (نیروگاه گازی) - امور بازرگانی و انبار (تلفن: ۶-۵۵۲۲۱۴۶۰ به داخلی ۷۵۷۷) و یا به سایت اینترنتی iets.mporg.ir بخش مناقصات مراجعه نموده و اسناد مربوطه را دریافت و پس از تکمیل همراه با اسناد و مدارک خواسته شده حداکثر تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۲۳ به نشانی مذکور در فوق تسلیم مناقصه گذار نمایند.
روابط عمومی شرکت مدیریت تولید برق ری
روزنامه مناقصه مزایده ۲۳۵۴ - ۹۶/۱۱/۱۷

زریوار، زنده‌ترین تالاب ایران

تالاب بین‌المللی زریوار مریوان سرزنده‌ترین تالاب ایران است که با وجود بروز خشکسالی‌های کشور همچنان می‌زیید و طبیعت کردستان را سرمست از زایش و زندگی می‌کند.

به گزارش ایرنا، تالاب آب شیرین زریوار در فاصله ۳ کیلومتری غرب شهر مریوان، در استان کردستان به عنوان یک‌صدودومین اثر طبیعی کشور، ۲۰ بهمن ۱۳۸۹ در فهرست میراث طبیعی ایران جای گرفت.

پناهگاه حیات وحش زریوار و تالاب بین‌المللی آن که بیست‌وسومین عضو تالاب کنوانسیون رامسر است، دارای حجم تقریبی آب بیش از ۳۰ میلیون مترمکعب است و سرریز آب دریاچه آن از قسمت جنوبی با نام رودخانه مریوان جاری می‌شود.

زریوار در دره‌ای طولی و وسیع قرار دارد که از دو سمت غرب و شرق با کوه‌های پوشیده از جنگل احاطه شده و پوشش غالب زمین‌های آن را جنگل و بیشه‌زارهای نیمه انبوه تشکیل می‌دهد که گونه مسلط و غالب جنگلی آن بلوط ایرانی است.

تاکنون ۹۷ گونه پرنده، ۳۱ گونه پستاندار، ۱۳ گونه خزنده، ۱۱ نوع ماهی یک گونه مارماهی، ۵ گونه فیتوپلانکتون و ۱۷ گونه زئوپلانکتون در تالاب بین‌المللی زریوار شناسایی شده است.

گیاهان شناوری چون سراتوفیلیوم، جگن و نعناع پوشش گیاهی این تالاب را تشکیل می‌دهد.

سیاه ماهی خالدار، سیاه ماهی معمولی، عروس ماهی و ماهی گامبوزیا از جمله گونه‌های بومی و ماهی آمور سفید، کپور آیینه‌ای، کپور معمولی، کپور سرگنده (بیگ‌هد) و فیتوفاک از جمله گونه‌های غیربومی این دریاچه است.

آب این تالاب از تعدادی چشمه کف‌جوش، رودخانه قزلچه سو و بارش‌های سالانه تأمین می‌شود و در فصل زمستان بخش‌های از سطح دریاچه به‌طور کامل یخ می‌بندند.

این تالاب در بلندی یک‌هزارو ۲۸۵ متری از سطح دریا واقع شده و طول دریاچه زریوار حدود ۵ کیلومتر و عرض آن حدود ۱,۶ کیلومتر و حداکثر عمق آن ۵,۵ متر است.

این تالاب بزرگ‌ترین و زیباترین دریاچه آب شیرین غرب ایران و یکی از منحصربه‌فردترین دریاچه‌های آب شیرین در جهان به شمار می‌رود که فرود هزاران قطعه پرنده بومی و مهاجر آبزی و کنارآبزی زیبایی‌های آن را دوچندان کرده است.

حجم تقریبی آب تالاب نزدیک به ۳۰ میلیون مترمکعب برآورد شده و میانگین بارندگی آن ۷۸۶ میلی‌متر در سال است.

زریوار میزبان هزاران قطعه پرندگان مهاجر و بومی

رییس اداره حفاظت محیط‌زیست مریوان گفت: این تالاب به دلیل تنوع غذایی و وضعیت و امنیت مناسب، به یکی از استراحتگاه‌ها و زیستگاه‌های مهم پرندگان در شمال‌غرب کشور تبدیل شده که همه ساله پذیرای شمار زیادی از انواع پرندگان مهاجری است که در مسیر پرواز خود وارد این تالاب می‌شوند.

صباح‌پناهی اضافه کرد: هر سال انواع پرندگان مهاجر آبزی و کنار آبزی از جمله قو، فلامینگو، غاز خاکستری و پیشانی سفید، کشیم کوچک، گیلار، فیلوش و انواع مرغابی و اردک از جمله اردک سرسبز، اردهای، سرحنایی و بلوطی وارد این تالاب می‌شوند.

وی اظهار کرد: این پرندگان مهاجر در سال دو نوبت در ادامه مسیر کوچ خود از شمال به جنوب و برعکس مدتی را در این تالاب به استراحت و تغذیه پرداخته و سرانجام کوچ خود را به مناطق دیگر ادامه می‌دهند.

نیزارهای زریوار مأمنی برای پرندگان مهاجر و بومی

رییس اداره حفاظت محیط‌زیست مریوان گفت: نیزارهای حاشیه دریاچه زریوار مهم‌ترین پناهگاه پرندگان بومی و مهاجر این تالاب است و این نیزارها به مکان بسیار امنی برای پرندگان آبزی و کنارآبزی حاشیه تالاب تبدیل شده و سالانه هزاران قطعه پرنده بومی و مهاجر داخل این نیزارها لانه‌سازی و جوجه‌آوری می‌کند.

صباح‌پناهی با اشاره به وجود ۷۶۷ هکتار نیزار در حاشیه زریوار اظهار کرد: وجود نیزارها در حاشیه و پیرامون زریوار به عنوان بخش جدایی‌ناپذیر دریاچه ضمن بخشیدن جلوه‌های خاص بصری، از حیث روابط اکولوژیکی، حفظ سلامتی و تصفیه آب دریاچه و برقراری توازن در معادلات اکولوژیکی این دریاچه دارد.

وی افزود: این نیزارها در واقع پناهگاه بسیار خوبی برای پرندگان آبزی و کنار آبزی این تالاب هستند و گسترش آنها واکنش طبیعی دریاچه به سموم کشاورزی و فاضلاب‌های روستاهای اطراف این دریاچه است.

به گفته وی، برخی از مردم گمان می‌کنند که گسترش این نیزارها به زیان زریوار است و گاهی به تخریب یا آتش زدن آن اقدام می‌کنند.

پناهی تأکید کرد: این نیزارها به مکان بسیار امنی برای پرندگان آبزی و کنارآبزی حاشیه این تالاب تبدیل شده و سالانه هزاران قطعه پرنده بومی و مهاجر داخل این نیزارها لانه‌سازی و جوجه‌آوری می‌کند.

وی گفت: چرخه‌های آب عامل بازدارنده‌ای برای جلوگیری از پیری زودرس و در نتیجه اختناق در زریوار به شمار می‌رود که موارد متعدد آتش‌سوزی، سلامت، موجودیت و ادامه حیات دریاچه را با خطر بسیار جدی مواجه ساخته است.

این دریاچه به باور مردم محلی، دریاچه‌ای افسانه‌ای و سرشار از رازها و داستان‌ها بوده و افسانه‌ای بودن دریاچه را به خودجوش بودن آن نسبت می‌دهند و با آن که آب آن از هیچ رودخانه‌ای فراهم نمی‌شود اما سده‌هاست که همچنان آیینه‌سار آسمان آبی و ابرهایش است.

هر چند این تالاب زیبا در سال‌های اخیر از دخالت‌های انسانی ایمن نمانده و فعالیت صیادی در آن، جاری شدن پساب‌های شهری و روستایی، حضور قایق‌های تفریحی و برداشت آب برای آبیاری فضای سبز شهرداری مریوان تا حدودی باعث ایجاد تغییرات در آن شده اما با وجود همه اینها باز هم سرزنده‌ترین تالاب ایران به شمار می‌شود.

بیش از ۲۸۰ تالاب در ایران شناخته شده که از این تعداد ۹۴ تالاب جزو تالاب‌های مهم کشور است و ۲۴ تالاب در کنوانسیون رامسر به ثبت رسیده است، براساس مفاد کنوانسیون رامسر باید هر کشور عضو حداقل یک تالاب برای ثبت معرفی می‌کرد که در زمان امضای کنوانسیون رامسر ایران ۱۸ تالاب معرفی کرد و اکنون به ۲۴ تالاب رسیده که در این کنوانسیون ثبت شده است.

مریوان در فاصله ۱۳۰ کیلومتری غرب سنندج مرکز استان کردستان واقع شده است.

کمیته اضطرار هوا سخت‌گیرتر شده است

افزایش تعطیلی مدارس

به دنبال کاهش آستانه شاخص آلودگی هوا برای تعطیلی مدارس توسط کمیته اضطرار آلودگی هوا امسال شاهد رشد تعطیلات مدارس تهران بوده‌ایم.

به گزارش مهر، چند سالی است که در ۶ ماه اول سال تحصیلی، مدارس با بالا رفتن چگالی آلاینده‌های هوا، بارش برف و البته ریزگردها که خصوصاً خوزستان را به ستوه آورده است، به تعطیلی کشیده می‌شود. امسال در استان تهران نسبت به سال گذشته تعداد روزهایی که آلودگی هوا، مدارس را به تعطیلی کشاند به اضافه برفی که چند روز قبل بارید و البته زلزله‌ای که ملارد را لرزاند و در تهران نیز احساس شد و باز هم به تعطیلی مدارس شهر تهران و برخی شهرهای دیگر استان تهران انجامید، تعداد روزهای قابل توجهی از زمان تحصیل دانش‌آموزان را گرفت. این در حالی است که تعداد روزهایی که در کم‌تر از ۵ ماه ابتدای سال تحصیلی، مدارس شهر تهران را تعطیل کرده است بیش از دو برابر ۶ ماه اول سال تحصیلی سال گذشته است. سال گذشته، بیش‌تر مواقع آلودگی هوا، برگزاری زنگ ورزش در فضای باز را به ممنوعیت می‌کشاند در حالی که از ابتدای سال تحصیلی تاکنون ۸ روز، مدارس تهران به دلیل آلودگی هوا و بارش برف تعطیل شده‌اند که این تعطیلات در ماه‌های آذر، دی و بهمن اتفاق افتاده است و علی‌رغم نظر کارشناسان مبنی بر بی‌فایده بودن تعطیلی مدارس در مواقع آلودگی هوا و به دردسر افتادن خانواده‌ها و آمدن دانش‌آموزان در سطح شهر به دلایل مختلف که نفس تعطیلی مدارس را زیر سؤال می‌برد، اما ظاهراً رویکرد جدید کمیته اضطرار آلودگی هوا سختگیرانه‌تر از قبل به سمت تعطیلی مدارس است و مسؤولان آموزش و پرورش نیز اعلام کرده‌اند، تعطیلی مدارس هزینه‌ای برای آنها در پی نداشته است. اینها در حالی است که بسیاری از کارشناسان این حوزه معتقد هستند بهتر است از تعطیلات روز پنجشنبه به جای این تعطیلات برای جبران عقب افتادن دانش‌آموزان از درس‌ها استفاده کرد. با این‌همه همچنان مهم‌ترین راه‌حل که مسؤولان آموزش و پرورش بر آن تأکید دارند، تغییر تقویم آموزشی و آغاز سال تحصیلی از شهریورماه و گنجاندن یک ماه تعطیلات پاییز یا زمستانه است که البته تاکنون با مخالفت نمایندگان مجلس شورای اسلامی روبه‌رو بوده است و اکثر آنها معتقد هستند، چنین طرح‌هایی پاک کردن صورت مسأله آلودگی هوا و پرداختن به ریشه‌های این معضل است. به اینها نارضایتی خانواده‌هایی که هر دو والد کارمند هستند را هم اضافه کنید.

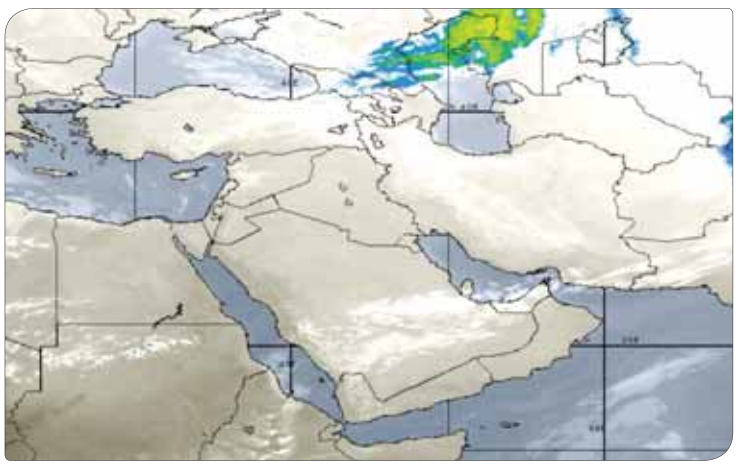
در این میان با اعلام اداره اطلاع‌رسانی آموزش و پرورش شهر تهران اردوی دانش‌آموزان در هوای آلوده پایتخت نیز ممنوع شده است که با احتساب قرار داشتن اکثر روزهای تحصیلی در هوای ناسالم به نظر می‌رسد، اردوهای دانش‌آموزی نیز در این چند ماه تحصیلی به شدت تحت تأثیر قرار گرفته است.

همچنین با این‌که برپایی زنگ مدارس در فضای باز به علت آلودگی هوا تنها چند روز در سال تحصیلی به‌طور رسمی ممنوع اعلام شده است اما بسیاری از مدارس ترجیح می‌دهند در هوای آلوده تهران، کم‌تر دانش‌آموزان را به فضای باز بفرستند و زنگ ورزش که به‌طور معمول هم برای برپایی کلاس‌های جبرانی سایر دروس استفاده می‌شد، عملاً بیش از گذشته در این روزها تهدید می‌شود و آموزش و پرورش برای جبران فقر حرکتی دانش‌آموزان جایگزینی در این روزها ندارند.

معاون پایش و نظارت اداره کل محیط‌زیست استان تهران در پاسخ به سؤال مهر مبنی بر این که با توجه به افزایش تعداد روزهای تعطیلی مدارس به دنبال آلودگی هوای تهران نسبت به سال گذشته آیا باید مبنا را بر آلوده‌تر شدن پایتخت گذاشت یا فضای سختگیرانه‌تر کمیته اضطرار آلودگی هوا، گفت: پیش از این مبنای تصمیم در کمیته اضطرار آلودگی هوا، شاخص آلودگی بالای ۲۰۰ بود که این عدد در سال جدید به ۱۵۰ کاهش پیدا کرده است. در واقع به دلیل این که برخی تمهیدات صورت گرفته باعث شده ما کم‌تر به شاخص ۲۰۰ برسیم، سطح استاندارد را بالاتر گرفتیم و به خاطر حساسیت روی سلامتی دانش‌آموزان عدد ۲۰۰ را به ۱۵۰ رساندیم و همین‌طور استانداردها را سختگیرانه‌تر به کار خواهیم گرفت.

محمدرستگاری ادامه‌داد: همچنین کمیته اضطرار آلودگی هوا یک اختیاری را دارد که اگر ۳ روز متناوب، شاخص آلودگی هوا عددی باشد که این کمیته تشخیص بدهد لازم است سطح اضطرار را یک درجه بالاتر بگیرد، این کار را انجام دهد. یعنی ممکن است شاخص روی ۱۵۰ نباشد اما ۳ روز پیاپی آلودگی روی عددی باشد که این کمیته تشخیص بدهد باید سطح اضطرار را همان ۱۵۰ در نظر بگیرد. امسال یکی از دلایل بیش‌تر شدن تعطیلات مدارس این است که این کمیته از این اختیار بیش‌تر استفاده کرده است. وی در پاسخ به این سؤال که با وجود تعطیلی مدارس باز هم دانش‌آموزان در سطح شهر تردد دارند و بسیاری از والدین به دلیل کارمند بودن از این تعطیلات به دلیل بروز معضلات دیگری در برنامه‌ریزی‌های خویش گلایه دارند، نیز بیان کرد: ما یک الزامی داریم که به دنبال بالا رفتن شاخص آلودگی هوا مدارس را تعطیل کنیم و این اختیار را به والدین بدهیم که فرزندشان را در خانه نگه دارند یا اجازه دهند در سطح شهر رفت و آمد کند. پدر و مادر می‌توانند در این شرایط از مرخصی استفاده کنند. ما نمی‌توانیم به خاطر یک عده معدود جمع کثیری را نادیده بگیریم و روی سلامتی دانش‌آموزان ریسک کنیم. ضمن این که این تعطیلات درخواست خود مردم است.

چقدر به تجهیزات مدرن هواشناسی مجهز هستیم؟



با وجود عملکرد مثبت سازمان هواشناسی کشور در پیش‌بینی به موقع سامانه بارشی اخیر و اعلام هشدارهای لازم، این سازمان با کمبود شدید تجهیزات مدرن و پیشرفته مواجه است.

به گزارش سینا پرس، بارش برف شدید هفته گذشته در اکثر نقاط کشور، باعث مسدود شدن برخی از محورها و لغو بسیاری از پروازها شد. اما برخلاف دفعات قبلی، این بار سازمان هواشناسی ورود این سامانه بارشی به کشور و کاهش قابل توجه دمای هوا را به موقع پیش‌بینی کرده بود؛ اما عدم آمادگی برخی دستگاه‌های مسؤول با وجود هشدارهای متعدد، مشکلات زیادی را برای مردم ایجاد کرد.

با وجود عملکرد مثبت سازمان هواشناسی کشور در پیش‌بینی به موقع این سامانه بارشی، نباید از این نکته غافل شد که این سازمان با کمبود تجهیزات مدرن و پیشرفته مواجه است.

به همین بهانه قصد داریم علم هواشناسی و تجهیزات یکی از پیشرفته‌ترین سازمان‌های هواشناسی جهان را مورد بررسی قرار دهیم.

هواشناسی (Meteorology) مطالعه علمی جو است که بر پیش‌بینی آب و هوا تمرکز دارد. پدیده‌های هواشناسی، رویدادهای آب و هوایی قابل مشاهده‌ای هستند که با علم هواشناسی قابل توضیح هستند. رویدادهای آب و هوایی وابسته به متغیرهایی در جو زمین مانند دما، فشار، بخار آب هستند.

علم هواشناسی مدرن به‌شدت وابسته به مدل‌های رایانه‌ای برای پیش‌بینی شرایط جوی است؛ اما همچنان از روش‌ها و مدل‌های مفهومی که پیش از کاربردی شدن رایانه مورد استفاده قرار می‌گرفتند، برای ارایه پیش‌بینی دقیق‌تر یا کارآمدتر وضعیت آب و هوا استفاده می‌کند.

ابزار پیش‌بینی آب و هوا

متخصصان هواشناسی در سرویس ملی آب و هوا در اداره ملی اقیانوسی و جوی ایالات متحده آمریکا (NOAA)) - به عنوان یکی از قدرتمندترین سازمان‌های هواشناسی جهان - به صورت مداوم درحال بررسی و نظارت بر شرایط جو زمین هستند.

با پیشرفت فناوری، این مرکز به ابزار و تجهیزات بسیار پیشرفت‌های برای پیش‌بینی آب و هوا مجهز شده است که اقدام به جمع‌آوری و پردازش داده‌ها و در نهایت، ارایه پیش‌بینی‌های سریع‌تر و دقیق‌تر می‌کند:

رادار داپلر

رادار داپلر (Doppler radar) ابزاری برای مشاهده طوفان‌های شدید است. تعداد ۱۵۹ برج رادار در سراسر ایالات متحده قرار دارد که قاره آمریکا و بخش‌هایی از آلاسکا، هاوایی، پورتوریکو و گوام را به‌طور کامل پوشش می‌دهد.

رادار داپلر قادر به تشخیص انواع بارش‌ها، چرخش ابرهای طوفان‌زا، گردبادها، تعیین قدرت و جهت وزش باد است.

داده‌های ماهواره‌ای

متخصصان هواشناسی با تجزیه و تحلیل داده‌های جمع‌آوری شده توسط ماهواره‌های آب و هوایی در مدار زمین، قادر به پیش‌بینی شرایط آب و هوایی هستند. اداره ملی اقیانوسی و جوی ایالات متحده آمریکا (NOAA) دارای ۳ نوع ماهواره آب و هوایی است.

ماهواره‌ها در مدار قطبی (polar orbiting satellites)، ماهواره‌های ثابت زمین (geostationary satellites) و ماهواره‌های عمق فضا (deep space satellites) هستند. در عین حال، آمریکا از داده‌های ماهواره‌های کشورهای دیگر نیز برای ارایه پیش‌بینی دقیق‌تر استفاده می‌کند.

رادیو سوند

رادیو سوند (radiosondes) منبع اصلی داده‌های جو بالا (upper-air) است. حداقل دوبار در روز، بالن‌های آب و هوایی مجهز به رادیو سوند در ۹۲ نقطه از آمریکا به هوا فرستاده شده و در مدت دو ساعت مأموریت، اقدام به جمع‌آوری اطلاعات در مورد فشار هوا، دما، رطوبت، سرعت و جهت وزش باد و ارسال این داده‌ها به زمین می‌کنند.

در شرایط خاص آب و هوایی مانند زمان وقوع طوفان، معمولاً تعداد بالن بیش‌تری برای جمع‌آوری داده‌های تکمیلی به هوا فرستاده می‌شوند.

سیستم‌های خودکار دیده‌بانی سطح زمین

سیستم‌های خودکار دیده‌بانی سطح زمین (automated surface observing systems) که به اختصار ASOS نامیده می‌شوند، به‌طور مداوم شرایط آب و هوایی از سطح زمین را تحت نظارت دارند. بیش از ۹۰۰ ایستگاه ASOS در سراسر آمریکا اقدام به جمع‌آوری شرایط آسمان، دید در سطح، بارش، دما و سرعت وزش باد ۱۲ بار در هر ساعت می‌کنند.

همچنین ۱۰ هزار داوطلب در جمع‌آوری داده‌های تکمیلی دما، بارش باران و برف مشارکت دارند. مجموع داده‌های جمع‌آوری شده توسط ایستگاه‌های ASOS و جمعیت داوطلبان، به ارایه پیش‌بینی‌های دقیق و هشدارهای ضروری کمک می‌کند.

ابر رایانه‌ها

سیستم ابر رایانه عملیاتی اقلیم و آب و هوا (WCOSS) اداره ملی اقیانوسی و جوی ایالات متحده آمریکا، پایه و اساس پیش‌بینی مدرن آب و هوا محسوب می‌شود. ظرفیت ابررایانه‌های این مرکز ۵,۷۸ پتافلاپ است که تقریباً ۶ میلیون برابر قدرتمندتر از رایانه‌های معمولی است.

داده‌های جمع‌آوری شده توسط رادار داپلر، رادیو سوندها، ماهواره‌های آب و هوایی و سایر ابزار و تجهیزات هواشناسی با ابر رایانه‌ها تجزیه و تحلیل شده و به مدل‌های عددی تبدیل می‌شوند. از این مدل‌ها و داده‌های آب و هوایی قدیم و جدید برای پیش‌بینی آب و هوا استفاده می‌شود.

سیستم پردازش اطلاعات هواشناسی پیشرفته

سیستم پردازش اطلاعات هواشناسی پیشرفته (AWIPS) اداره ملی اقیانوسی و جوی ایالات متحده آمریکا، یک سیستم پردازش رایانه‌ای است که داده‌های تمام ابزار قبلی را به رابط گرافیکی متصل می‌کند و متخصصان هواشناسی می‌توانند از آن برای تجزیه و تحلیل داده‌ها، ارایه پیش‌بینی و اعلام هشدار استفاده کنند.

این سیستم نیز از ابررایانه‌های NOAA برای پردازش داده‌های رادار داپلر، رادیو سوندها، ماهواره‌های آب و هوایی، ASOS و سایر مدل‌های آب و هوایی برای ارایه پیش‌بینی‌های بسیار دقیق و سریع‌تر استفاده می‌کند.

وزارت راه و شهرسازی
شرکت عمران و بهسازی شهری ایران
(ماد تخصصی)

آگهی مزایده عمومی

شماره مزایده: ۲۵/الف م/۹۶

ردیف	نشانی	نوع و کاربری ملک	مساحت (مترمربع)	قیمت پایه نقدی مزایده – به ریال	مبلغ سپرده شرکت در مزایده – به ریال	شرایط پرداخت (گروه)
۵۲	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین سوم- واحد ۳۲	انباری	۵,۰۵	۱۱۱,۱۰۰,۰۰۰	۵,۵۵۵,۰۰۰	ج
۵۳	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین سوم- واحد ۳۳	انباری	۶,۱۴	۱۳۵,۰۸۰,۰۰۰	۶,۷۵۴,۰۰۰	ج
۵۴	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین سوم- واحد ۳۴	انباری	۶,۱۸	۱۶۶,۸۶۰,۰۰۰	۸,۳۴۳,۰۰۰	ج
۵۵	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین سوم- واحد ۳۵	انباری	۵,۱۲	۱۳۸,۲۴۰,۰۰۰	۶,۹۱۲,۰۰۰	ج
۵۶	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین سوم- واحد ۳۶	انباری	۵,۰۵	۱۳۶,۳۵۰,۰۰۰	۶,۸۱۷,۵۰۰	ج
۵۷	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین سوم- واحد ۳۷	انباری	۵,۸۷	۱۲۹,۱۴۰,۰۰۰	۶,۴۵۷,۰۰۰	ج
۵۸	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین سوم- واحد ۳۸	انباری	۴,۷۳	۱۰۴,۰۶۰,۰۰۰	۵,۲۰۳,۰۰۰	ج
۵۹	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین سوم- واحد ۳۹	انباری	۶,۲۴	۱۳۷,۲۸۰,۰۰۰	۶,۸۶۴,۰۰۰	ج
۶۰	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین سوم- واحد ۴۰	انباری	۵,۹۱	۱۳۰,۰۲۰,۰۰۰	۶,۵۰۱,۰۰۰	ج
۶۱	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین سوم- واحد ۴۱	انباری	۶,۷۵	۱۴۸,۵۰۰,۰۰۰	۷,۴۲۵,۰۰۰	ج
۶۲	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین سوم- واحد ۴۲	انباری	۷,۴۲	۱۶۳,۲۴۰,۰۰۰	۸,۱۶۲,۰۰۰	ج
۶۳	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین دوم- واحد ۱	واحد تجاری	۲۶,۹۸	۲,۲۹۳,۳۰۰,۰۰۰	۱۱۴,۶۶۵,۰۰۰	الف
۶۴	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین دوم- واحد ۲	واحد تجاری	۷۲,۰۰	۶,۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۶,۰۰۰,۰۰۰	الف
۶۵	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین دوم- واحد ۳	واحد تجاری	۴۵,۰۰	۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۲۵,۰۰۰,۰۰۰	الف
۶۶	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین دوم- واحد ۴	واحد تجاری	۴۳,۸۰	۴,۲۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۳,۷۵۰,۰۰۰	الف
۶۷	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین دوم- واحد ۵	واحد تجاری	۶۱,۰۴	۵,۴۹۳,۶۰۰,۰۰۰	۲۷۴,۶۸۰,۰۰۰	الف
۶۸	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین اول- واحد ۱	واحد تجاری	۲۶,۹۸	۲,۴۲۸,۲۰۰,۰۰۰	۱۲۱,۴۱۰,۰۰۰	الف
۶۹	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین اول- واحد ۲	واحد تجاری	۷۲,۰۰	۶,۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۲۴,۰۰۰,۰۰۰	الف
۷۰	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین اول- واحد ۳	واحد تجاری	۴۵,۰۰	۴,۷۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۳۶,۲۵۰,۰۰۰	الف
۷۱	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین اول- واحد ۴	واحد تجاری	۴۳,۸۰	۴,۸۱۸,۰۰۰,۰۰۰	۲۴۰,۹۰۰,۰۰۰	الف
۷۲	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین اول- واحد ۵	واحد تجاری	۵۷,۳۴	۵,۷۳۴,۰۰۰,۰۰۰	۲۸۶,۷۰۰,۰۰۰	الف
۷۳	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین اول- واحد ۶	واحد تجاری	۱۱۷,۴۱	۷,۶۳۱,۶۵۰,۰۰۰	۳۸۱,۵۸۲,۵۰۰	الف
۷۴	تبریز- میدان شهید بهشتی-مجتمع تجاری بلوک F۲- طبقه زیرزمین اول- واحد ۷	واحد تجاری	۸۵,۴۲	۵,۵۵۲,۳۰۰,۰۰۰	۲۷۷,۶۱۵,۰۰۰	الف
۷۵	تبریز- میدان شهید بهشتی- بازار کبود- بلوک A۱- طبقه زیرزمین دوم- واحد ۲۲۴	انباری	۶,۷۵	۸۷,۷۵۰,۰۰۰	۴,۳۸۷,۵۰۰	ج
۷۶	تبریز- میدان شهید بهشتی- بازار کبود- بلوک A۱- طبقه زیرزمین دوم- واحد ۲۲۵	انباری	۶,۷۵	۸۷,۷۵۰,۰۰۰	۴,۳۸۷,۵۰۰	ج
۷۷	تبریز- میدان شهید بهشتی- بازار کبود- بلوک A۱- طبقه زیرزمین دوم- واحد ۲۲۸	انباری	۶,۶۲	۸۶,۰۶۰,۰۰۰	۴,۳۰۳,۰۰۰	ج
۷۸	تبریز- میدان شهید بهشتی- بازار کبود- بلوک A۱- طبقه زیرزمین دوم- واحد ۲۲۹	انباری	۶,۳۵	۸۲,۵۵۰,۰۰۰	۴,۱۲۷,۵۰۰	ج
۷۹	تبریز- میدان شهید بهشتی- بازار کبود- بلوک A۱- طبقه زیرزمین دوم- واحد ۲۳۰	انباری	۶,۷۵	۸۷,۷۵۰,۰۰۰	۴,۳۸۷,۵۰۰	ج
۸۰	تبریز- میدان شهید بهشتی- بازار کبود- بلوک A۱- طبقه زیرزمین دوم- واحد ۲۳۳	انباری	۶,۹۵	۹۷,۳۰۰,۰۰۰	۴,۸۶۵,۰۰۰	ج
۸۱	تبریز- میدان شهید بهشتی- بازار کبود- بلوک A۱- طبقه زیرزمین دوم- واحد ۲۳۸	انباری	۶,۷۵	۹۴,۵۰۰,۰۰۰	۴,۷۲۵,۰۰۰	ج
۸۲	تبریز- میدان شهید بهشتی- بازار کبود- بلوک A۱- طبقه زیرزمین دوم- واحد ۲۴۰	انباری	۶,۳۵	۸۲,۵۵۰,۰۰۰	۴,۱۲۷,۵۰۰	ج
۸۳	تبریز- میدان شهید بهشتی- بازار کبود- بلوک A۱- طبقه زیرزمین دوم- واحد ۲۴۱	انباری	۶,۶۲	۷۹,۴۴۰,۰۰۰	۳,۹۷۲,۰۰۰	ج
۸۴	تبریز- میدان شهید بهشتی- بازار کبود- بلوک A۱- طبقه زیرزمین دوم- واحد ۲۴۲	انباری	۶,۶۱	۷۹,۳۲۰,۰۰۰	۳,۹۶۶,۰۰۰	ج
۸۵	تبریز- میدان شهید بهشتی- بازار کبود- بلوک A۱- طبقه زیرزمین دوم- واحد ۲۴۳	انباری	۶,۳۵	۸۲,۵۵۰,۰۰۰	۴,۱۲۷,۵۰۰	ج
۸۶	تبریز- میدان شهید بهشتی- بازار کبود- بلوک A۱- طبقه زیرزمین دوم- واحد ۲۴۴	انباری	۶,۷۵	۸۷,۷۵۰,۰۰۰	۴,۳۸۷,۵۰۰	ج
۸۷	تبریز- میدان شهید بهشتی- بازار کبود- بلوک A۱- طبقه زیرزمین دوم- واحد ۲۴۵	انباری	۶,۷۵	۸۷,۷۵۰,۰۰۰	۴,۳۸۷,۵۰۰	ج
۸۸	تبریز- میدان شهید بهشتی- بازار کبود- بلوک A۱- طبقه زیرزمین دوم- واحد ۲۴۸	انباری	۷,۰۹	۱۰۲,۸۰۵,۰۰۰	۵,۱۴۰,۲۵۰	ج
۸۹	تبریز- میدان شهید بهشتی- بازار کبود- بلوک A۱- طبقه زیرزمین دوم- واحد ۲۶۵	انباری	۶,۷۵	۸۷,۷۵۰,۰۰۰	۴,۳۸۷,۵۰۰	ج
۹۰	تبریز- میدان شهید بهشتی- بازار کبود- بلوک A۱- طبقه زیرزمین دوم- واحد ۲۶۶	انباری	۶,۷۵	۸۷,۷۵۰,۰۰۰	۴,۳۸۷,۵۰۰	ج
۹۱	تبریز- میدان شهید بهشتی- بازار کبود- بلوک A۱- طبقه زیرزمین دوم- واحد ۲۶۷	انباری	۶,۷۵	۸۷,۷۵۰,۰۰۰	۴,۳۸۷,۵۰۰	ج
۹۲	تبریز- میدان شهید بهشتی- بازار کبود- بلوک A۱- طبقه زیرزمین دوم- واحد ۲۶۸	انباری	۶,۲۱	۷۴,۵۲۰,۰۰۰	۳,۷۲۶,۰۰۰	ج
۹۳	تبریز- میدان شهید بهشتی- بازار کبود- بلوک A۱- طبقه زیرزمین دوم- واحد ۲۶۹	انباری	۶,۲۱	۷۴,۵۲۰,۰۰۰	۳,۷۲۶,۰۰۰	ج
۹۴	تبریز- میدان شهید بهشتی- بازار کبود- بلوک A۱- طبقه زیرزمین دوم- واحد ۲۷۰	انباری	۶,۷۵	۸۷,۷۵۰,۰۰۰	۴,۳۸۷,۵۰۰	ج
۹۵	تبریز- میدان شهید بهشتی- بازار کبود- بلوک A۱- طبقه زیرزمین دوم- واحد ۲۷۱	انباری	۶,۷۵	۸۷,۷۵۰,۰۰۰	۴,۳۸۷,۵۰۰	ج
۹۶	تبریز- میدان شهید بهشتی- بازار کبود- بلوک A۱- طبقه زیرزمین دوم- واحد ۲۷۲	انباری	۶,۷۵	۸۷,۷۵۰,۰۰۰	۴,۳۸۷,۵۰۰	ج
۹۷	تبریز- میدان شهید بهشتی- بازار کبود- بلوک A۱- طبقه زیرزمین دوم- واحد ۲۷۳	انباری	۶,۹۵	۹۷,۳۰۰,۰۰۰	۴,۸۶۵,۰۰۰	ج
۹۸	تبریز- میدان شهید بهشتی- بازار کبود- بلوک A۱- طبقه زیرزمین دوم- واحد ۲۷۴	انباری	۷,۰۹	۱۰۲,۸۰۵,۰۰۰	۵,۱۴۰,۲۵۰	ج
۹۹	تبریز- میدان شهید بهشتی- بازار کبود- بلوک A۱- طبقه زیرزمین دوم- واحد ۲۷۵	انباری	۶,۹۶	۱۰۰,۹۲۰,۰۰۰	۵,۰۴۶,۰۰۰	ج
۱۰۰	تبریز- میدان شهید بهشتی- بازار کبود- بلوک A۱- طبقه زیرزمین دوم- واحد ۲۷۶	انباری	۶,۸۲	۹۵,۴۸۰,۰۰۰	۴,۷۷۴,۰۰۰	ج
۱۰۱	تبریز- میدان شهید بهشتی- بازار کبود- بلوک A۱- طبقه زیرزمین دوم- واحد ۲۷۷	انباری	۶,۶۳	۸۶,۱۹۰,۰۰۰	۴,۳۰۹,۵۰۰	ج
۱۰۲	تبریز- میدان شهید بهشتی- بازار کبود- بلوک A۱- طبقه زیرزمین دوم- واحد ۲۷۸	انباری	۶,۶۳	۸۶,۱۹۰,۰۰۰	۴,۳۰۹,۵۰۰	ج
۱۰۳	تبریز- میدان شهید بهشتی- بازار کبود- بلوک A۱- طبقه زیرزمین دوم- واحد ۲۷۹	انباری	۶,۶۳	۸۶,۱۹۰,۰۰۰	۴,۳۰۹,۵۰۰	ج
۱۰۴	تبریز- میدان شهید بهشتی- بازار کبود- بلوک A۱- طبقه زیرزمین دوم- واحد ۲۸۰	انباری	۶,۱۰	۷۳,۲۰۰,۰۰۰	۳,۶۶۰,۰۰۰	ج
۱۰۵	تبریز- میدان شهید بهشتی- بازار کبود- بلوک A۱- طبقه زیرزمین دوم- واحد ۲۸۱	انباری	۶,۶۷	۸۰,۰۴۰,۰۰۰	۴,۰۰۲,۰۰۰	ج
۱۰۶	تبریز- میدان شهید بهشتی- بازار کبود- بلوک A۱- طبقه زیرزمین دوم- واحد ۲۸۲	انباری	۷,۲۵	۹۴,۲۵۰,۰۰۰	۴,۷۱۲,۵۰۰	ج
۱۰۷	تبریز- میدان شهید بهشتی- بازار کبود- بلوک A۱- طبقه زیرزمین دوم- واحد ۲۸۳	انباری	۷,۲۵	۹۴,۲۵۰,۰۰۰	۴,۷۱۲,۵۰۰	ج
۱۰۸	تبریز- میدان شهید بهشتی- بازار کبود- بلوک A۱- طبقه زیرزمین دوم- واحد ۲۸۴	انباری	۷,۲۵	۹۴,۲۵۰,۰۰۰	۴,۷۱۲,۵۰۰	ج
۱۰۹	تبریز- میدان شهید بهشتی- بازار کبود- بلوک A۱- طبقه زیرزمین دوم- واحد ۲۸۵	انباری	۷,۴۷	۱۰۴,۵۸۰,۰۰۰	۵,۲۲۹,۰۰۰	ج
۱۱۰	تبریز- میدان شهید بهشتی- بازار کبود- بلوک A۱- طبقه زیرزمین دوم- واحد ۲۸۶	انباری	۷,۶۱	۱۱۰,۳۴۵,۰۰۰	۵,۵۱۷,۲۵۰	ج
۱۱۱	تبریز- میدان شهید بهشتی- بازار کبود- بلوک A۱- طبقه زیرزمین دوم- واحد ۲۸۷	انباری	۶,۶۹	۹۷,۰۰۵,۰۰۰	۴,۸۵۰,۲۵۰	ج
۱۱۲	تبریز- میدان شهید بهشتی- بازار کبود- بلوک A۱- طبقه زیرزمین دوم- واحد ۲۸۸	انباری	۹,۷۲	۱۳۶,۰۸۰,۰۰۰	۶,۸۰۴,۰۰۰	ج
۱۱۳	تبریز- میدان شهید بهشتی- بازار کبود- بلوک A۱- طبقه زیرزمین دوم- واحد ۲۸۹	انباری	۶,۵۶	۷۸,۷۲۰,۰۰۰	۳,۹۳۶,۰۰۰	ج
۱۱۴	تبریز- میدان شهید بهشتی- بازار کبود- بلوک A۱- طبقه زیرزمین اول- واحد ۱۵۲	واحد تجاری	۵۳,۷۲	۲,۶۸۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۴,۳۰۰,۰۰۰	الف
۱۱۵	تبریز- میدان شهید بهشتی- بازار کبود- بلوک A۱- طبقه همکف- واحد ۵۰	واحد تجاری	۵۳,۷۴	۳,۴۹۳,۱۰۰,۰۰۰	۱۷۴,۶۵۵,۰۰۰	الف
۱۱۶	تبریز- میدان شهید بهشتی- بازار کبود- بلوک A۲- طبقه زیرزمین دوم- واحد ۳	انباری	۹,۵۳	۱۵۲,۴۸۰,۰۰۰	۷,۶۲۴,۰۰۰	ج

روابط عمومی شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران

مهدی قره‌داغلی
mehdigharahdaghli@gmail.com

رییس‌جمهور در همایش طرح‌های نوسازی ناوگان حمل و نقل و اشتغال‌زایی

تمام خودروهای فرسوده باید از رده خارج شوند

رییس‌جمهور گفت: ما در خودروسازی مهارتی پیدا کرده‌ایم که می‌توانیم خودرو مناسب برای بازار داخلی و صادرات تهیه کنیم. به گزارش سایپا نیوز، حجت‌الاسلام‌والمسلمین حسن‌روحانی در همایش طرح‌های نوسازی ناوگان حمل و نقل جاده‌ای و درون شهری و طرح‌های اشتغال‌زایی که با حضور جمعی از وزرا، معاونان رییس‌جمهور، استانداران، مسؤولان دستگاه‌های ذی‌ربط و فعالان اقتصادی در بخش صنعت خودرو و حمل و نقل برگزار شد با بیان این‌که خودروهای فرسوده باید به‌طور کامل از رده خارج شوند، اظهارداشت: ما برای نوسازی خودروهای فرسوده، علاوه بر محیط‌زیست به صرفه‌جویی انرژی هم توجه داریم.

روحانی، توسعه حمل و نقل عمومی و کنترل تردد انواع خودروها را عامل مهمی در بهبود محیط‌زیست دانست و با تأکید بر این‌که طرح نوسازی ناوگان حمل و نقل گام بزرگ دولت برای بهبود محیط‌زیست است، اظهارداشت: رفاه و آلودگی هوا همراه با صنعتی شدن است اما محیط‌زیست و سلامت مردم باید اولویت اصلی باشد.

رییس‌جمهور گفت: نظر دولت دوازدهم است که خودروهای فرسوده را از رده خارج کند و وزارت صنایع باید تلاشی انجام دهد تا با همکاری وزارت نفت و راه هرچه زودتر این مهم انجام شود تا معضل آلودگی هوای کلان‌شهرها حل شود.

وی با تأکید بر این‌که جایگاه ترانزیتی ایران یکی از مزایای فوق‌العاده کشور به شمار می‌رود، گفت: گسترش صنعت در عین حالی که رفاه و پیشرفت را به دنبال دارد، مشکلات و آلودگی‌هایی هم به همراه می‌آورد که در این راستا صنعتگران بیش‌ترین مسؤولیت را برای رفع این مشکلات و حفظ محیط‌زیست برعهده دارند.

روحانی با بیان این‌که محیط‌زیست موضوع بسیار حایز اهمیت بشمار می‌رود، گفت: مردم در شرایط آلودگی با سختی‌های بسیاری مواجه می‌شوند و نمی‌توانند زندگی عادی خود را دنبال کنند و ما نمی‌توانیم در برابر این مشکلات بی‌تفاوت باشیم.

وی با اشاره به آلودگی هوا در تهران که توسط تردد کامیون‌ها در شب و اتوبوس‌ها و سرویس ادارات ایجاد می‌شود، گفت: متأسفانه سرویس حمل و نقل عمومی ما هم دچار مشکلات فراوانی است و همه دستگاه‌ها باید در راستای حل این مشکلات کمک کنند و نباید تنها سازمان محیط‌زیست را در این راستا مسؤول بدانیم، بلکه همه دستگاه‌ها و وزارتخانه‌ها باید وارد میدان شده و کمک کنند.

رییس‌جمهور با اشاره به این‌که دولت دوازدهم موضوع اصلاح ناوگان حمل و نقل عمومی و خودروهای فرسوده را تا پایان فعالیتش ادامه می‌دهد، گفت: امروز در کلان‌شهرها بخش اعظمی از آلودگی هوا بخاطر سوختی است که مصرف می‌شود و دولت با تلاش مردم در حال انجام اقداماتی است تا بتواند قدم به قدم آلودگی‌ها را به‌طور سالانه کاهش دهد.

روحانی با بیان این‌که باید نقص‌های اصلی را پیدا کرده و در راستای رفع آنها تلاش کنیم، اظهار داشت: باید خودروهای فرسوده را از صنعت حمل و نقل کشور خارج کنیم، چرا که امروز براساس گزارش‌ها خودروهایی حتی با عمر ۷۰ سال در کشور وجود دارند و تردد این خودروها، آرامش و زندگی مردم را دچار آسیب خواهد کرد.

رییس‌جمهور افزود: حتی افرادی که با این خودروها کار می‌کنند نیز دچار مشکل خواهند شد و این در نهایت در نشاط، روحیه و سلامت جامعه تأثیرگذار خواهد بود.

رییس‌جمهور با اشاره به این‌که براساس آمار اعلام شده، روزانه ۵،۵ میلیون بشکه نفت و یا معادل آن در کشور مصرف می‌شود، افزود: اگر در این میزان صرفه‌جویی شود، به همان نسبت صادرات و درآمد ارزی کشور، بیش‌تر خواهد شد.

روحانی افزود: در این راستا وزیر نفت باید به گونه‌ای برنامه‌ریزی کند که نتیجه آن کاهش مصرف باشد، وزیر صنعت، معدن و تجارت باید در راستای تولید خودروهای کم‌مصرف، تلاش کند. وزیر راه و شهرسازی می‌بایست در زمینه اصلاح جاده‌ها تلاش کرده و بانک مرکزی نیز کمک‌های لازم را ارایه کند، چرا که تلفیق این اقدامات باعث کاهش آلودگی‌ها، افزایش درآمدها و ایجاد تحول بزرگ در صنعت خواهد شد.

رییس‌جمهور با بیان این‌که با ایجاد تحول در صنعت خودروسازی به‌ویژه تولید کامیون‌های به‌روز، اشتغال نیز افزایش می‌یابد، اظهار داشت: ما باید خود را برای صادرات کامیون به کشورهای منطقه آماده کنیم و این در حالی است که امروز در زمینه تولید و صادرات اتوبوس به کشورهای همسایه قدم‌های خوبی برداشته‌ایم و در زمینه خودروسازی، متخصصان کشور مهارت‌هایی دارند که می‌تواند به صادرات خودرو منجر شود.

روحانی تأکید کرد: باید این ظرفیتی را که در راستای طرح‌های نوسازی ناوگان حمل و نقل جاده‌ای کشور ایجاد می‌شود، حفظ کنیم تا بتوانیم تحول بزرگی در صادرات و اشتغال ایجاد کنیم.

رییس‌جمهور با بیان این‌که باید در تصمیم خود قاطع بوده و به سرعت حرکت کنیم، گفت: در راستای اجرای این طرح اولین گام را وزارت صنعت، معدن و تجارت در ورود قطعات و لوازم مورد نیاز بایدبردارد و استانداران و فرمانداران هم می‌توانند در این راستا کمک‌کننده و تسریع‌کننده باشند. ضمن این‌که اولویت باید به نوسازی خودروهای درون‌شهری باشد، چرا که هدف اول ما حفظ محیط‌زیست و بعد از آن ایجاد اشتغال کاهش مصرف انرژی، روان کردن حمل و نقل و نوسازی ناوگان است.

روحانی افزود: در اجرای این طرح افرادی که خودروی فرسوده خود را برای نوسازی می‌دهند، حدوداً ۵۰درصد قیمت خودرو را می‌دهند که از این میزان حدود ۲۰درصد توسط مالک خودرو و مابقی نیز از طریق تسهیلات با بازپرداخت ۶۰ ماهه انجام می‌شود.

رییس‌جمهور در پایان مراسم از نمایشگاه توانمندی‌های حمل و نقل بازدید به عمل آورد و در پایان بازدید گفت: خودروهای در نظر گرفته شده برای اجرای طرح نوسازی ناوگان حمل و نقل از تنوع و کیفیت خوبی برخوردار بوده و خودروهای تولیدی روز جهان برای این منظور در نظر گرفته شده‌اند و مدل‌هایی که در این نمایشگاه برای اجرای طرح ارایه شده‌اند، خودروهایی هستند که به‌طور همزمان در کشورهای دیگر دنیا نیز مورد استفاده قرار می‌گیرند و خودروهای مجهز، راحت و با ایمنی و اطمینان بالا برای تردد در جاده‌های کشور هستند.

وی اظهار داشت: اجرای این طرح به این معناست که همه سازندگان خودروهای سنگین و نیمه سنگین در کشور، باید همه ظرفیت و توان خود را به میدان بیاورند، قراردادهای جدید را با سازندگان خارجی و بین‌المللی منعقد کنند و از سوی دیگر تلاش کنند شروط پایه ما یعنی، افزایش سهم ساخت در داخل و کاهش قیمت با افزایش شمار تولید را نیز محقق کنند.

روحانی ادامه داد: در مقابل دولت به عاملیت بانک مرکزی بخش خرید خارجی قطعات و ارایه تسهیلات به خریداران خودروهای جایگزین را ضمانت می‌کند. کسانی که در این طرح خودروی فرسوده خود را جایگزین می‌کنند به‌طور متوسط حدود ۵۰درصد قیمت را پرداخت می‌کنند که ۲۰درصد سهم آورده آنها و ۳۰درصد نیز تسهیلات بانکی است.

رییس‌جمهور تصریح کرد: با اجرای این طرح براساس پیش‌بینی‌ها، می‌توان در مدت ۳ تا ۴ سال ناوگان حمل و نقل کشور را نوسازی کرد و خودروهای سنگینی که بعضاً بالای ۵۰ سال عمر دارند را از ناوگان حمل و نقل جاده‌ای خارج کرد که در نتیجه آن صرفه‌جویی بسیار خوبی در مصرف سوخت، انجام خواهد شد و اساساً منابعی که برای اجرای این طرح در نظر گرفته شده است، از محل همین صرفه‌جویی‌ها تأمین خواهد شد.

در این همایش محمد شریعتمداری، وزیر صنعت، معدن و تجارت با تأکید بر ضرورت جایگزینی خودروهای فرسوده، تصریح کرد: براساس آمار پلیس راهور و ستاد مدیریت حمل و نقل سوخت بیش از ۲۱هزار اتوبوس درون شهری، بیش از ۱۳هزار اتوبوس برون شهری، ۱۹هزار کامیونت، ۵۷هزار مینی بوس و ون و ۲۴۰هزار کامیون و کشنده فرسوده در کشور وجود دارد.

وی با تشریح طرح نوسازی ناوگان حمل و نقل جاده‌ای و درون شهری گفت: تعداد خودروهای جایگزین شده در ۳سال اجرای طرح ۲۰۲هزار و ۵۰۰ دستگاه است که منابع اختصاص یافته از سوی دولت معادل قطعات منفصله خودرو (بیش از ۷میلیارد دلار) برآورد شده است. سهم تسهیلات بانکی ۲۱هزار و ۲۶۰میلیارد تومان و آورده متقاضی ۱۸هزار و ۳۰۰میلیارد تومان خواهد بود.

گفتنی است در حاشیه این مراسم نمایشگاهی از محصولات تجاری از خودروهای تولید داخل و دستاوردهای نوسازی حمل و نقل جاده‌ای برپاست و شرکت‌های سایپادیزل و زامیاد به نمایندگی از گروه خودروسازی سایپا با محصولات متنوع خود چون خانواده ولوو FH ۷۵۰، FH۵۰۰، FH۴۶۰، FM۴۶۰، رنو D_WIDE، کشنده استرالیس S ۵۰۰، یوروکارگو ML ۱۸۰ و مینی‌بوس آذر A ۵۰ حضور دارند.

قیمت‌ها به تومان

خودرو در ایران

قیمت محصولات بی ام و

نام‌خودرو	سال‌ساخت	قیمت‌حداقل	قیمت‌حداکثر
بی‌ام‌و X۳	۲۰۱۷	۶۹۵،۰۰۰،۰۰۰	۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰
بی‌ام‌و X۳	۲۰۱۶	۶۱۵،۰۰۰،۰۰۰	۶۷۵،۰۰۰،۰۰۰
بی‌ام‌و X۴	۲۰۱۷	۷۸۵،۰۰۰،۰۰۰	۹۵۰،۰۰۰،۰۰۰
بی‌ام‌و X۴	۲۰۱۶	۷۱۰،۰۰۰،۰۰۰	۷۶۳،۰۰۰،۰۰۰
بی‌ام‌و سری ۲ کروک	۲۰۱۷	۴۲۹،۰۰۰،۰۰۰	۴۷۴،۰۰۰،۰۰۰
بی‌ام‌و سری ۳ سدان	۲۰۱۷	۳۶۵،۰۰۰،۰۰۰	۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰
بی‌ام‌و سری ۵ سدان	۲۰۱۸	۹۳۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۰۸۴،۰۰۰،۰۰۰
بی‌ام‌و سری ۵ سدان	۲۰۱۷	۷۴۹،۰۰۰،۰۰۰	۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
بی‌ام‌و سری ۷	۲۰۱۷	۱،۰۷۶،۰۰۰،۰۰۰	۱،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰

قیمت محصولات تویوتا

نام‌خودرو	سال‌ساخت	قیمت‌حداقل	قیمت‌حداکثر
تویوتا C-HR	۲۰۱۸	۲۴۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۶۹،۰۰۰،۰۰۰
تویوتا C-HR	۲۰۱۷	۲۳۸،۰۰۰،۰۰۰	۲۹۸،۰۰۰،۰۰۰
تویوتا C-HR هیبرید	۲۰۱۷	۲۶۹،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰
تویوتا پریوس	۲۰۱۷	۱۸۴،۰۰۰،۰۰۰	۲۱۵،۰۰۰،۰۰۰
تویوتا پریوس	۲۰۱۶	۱۶۶،۰۰۰،۰۰۰	۱۷۷،۰۰۰،۰۰۰
تویوتا راوفور	۲۰۱۸	۲۶۲،۰۰۰،۰۰۰	۳۴۷،۰۰۰،۰۰۰
تویوتا راوفور	۲۰۱۷	۲۹۸،۰۰۰،۰۰۰	۳۳۵،۰۰۰،۰۰۰
تویوتا هایلوکس دوکابین بلند	۲۰۱۶	۳۵۶،۰۰۰،۰۰۰	۳۷۹،۰۰۰،۰۰۰

قیمت محصولات جک

نام‌خودرو	سال‌ساخت	قیمت‌حداقل	قیمت‌حداکثر
جک S۳	۱۳۹۷	۷۶،۲۰۰،۰۰۰	۸۰،۰۰۰،۰۰۰
جک S۳	۱۳۹۶	۷۵،۸۰۰،۰۰۰	۸۲،۰۰۰،۰۰۰
جک S۵	۱۳۹۷	۹۹،۹۰۰،۰۰۰	۱۰۴،۹۰۰،۰۰۰

قیمت محصولات رنو

نام‌خودرو	سال‌ساخت	قیمت‌حداقل	قیمت‌حداکثر
رنو پارس تندر	۱۳۹۷	۴۳،۵۰۰،۰۰۰	۴۵،۰۰۰،۰۰۰
رنو پارس تندر	۱۳۹۶	۴۲،۱۰۰،۰۰۰	۴۴،۳۰۰،۰۰۰
رنو تلیسمان	۲۰۱۸	۲۲۴،۰۰۰،۰۰۰	۲۴۸،۰۰۰،۰۰۰
رنو تلیسمان	۲۰۱۷	۲۲۱،۰۰۰،۰۰۰	۲۶۳،۰۰۰،۰۰۰
رنو تندر وانت	۱۳۹۷	۳۴،۵۰۰،۰۰۰	۳۵،۸۰۰،۰۰۰
رنو تندر ۹۰	۱۳۹۷	۴۰،۵۰۰،۰۰۰	۵۴،۵۰۰،۰۰۰
رنو تندر ۹۰	۱۳۹۶	۴۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۳،۸۰۰،۰۰۰
رنو داستر	۲۰۱۷	۱۳۵،۰۰۰،۰۰۰	۱۴۶،۰۰۰،۰۰۰

قیمت محصولات کیا

نام‌خودرو	سال‌ساخت	قیمت‌حداقل	قیمت‌حداکثر
کیا اپتیما	۲۰۱۸	۲۰۳،۰۰۰،۰۰۰	۲۴۸،۰۰۰،۰۰۰
کیا اپتیما	۲۰۱۷	۱۸۹،۰۰۰،۰۰۰	۲۶۵،۰۰۰،۰۰۰
کیا اپتیما	۲۰۱۶	۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۴۰،۰۰۰،۰۰۰
کیا اسپورتیج	۲۰۱۷	۲۳۳،۰۰۰،۰۰۰	۲۹۹،۰۰۰،۰۰۰
کیا پیکانتو	۲۰۱۷	۸۹،۰۰۰،۰۰۰	۸۹،۸۰۰،۰۰۰
کیا پیکانتو	۲۰۱۶	۸۶،۳۰۰،۰۰۰	۹۹،۱۰۵،۷۰۰

قیمت محصولات بنز

نام‌خودرو	سال‌ساخت	قیمت‌حداقل	قیمت‌حداکثر
بنز کلاس CLA	۲۰۱۷	۸۲۴،۰۰۰،۰۰۰	۱،۰۰۳،۰۰۰،۰۰۰
بنز کلاس E	۲۰۱۷	۹۷۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۰۷۰،۰۰۰،۰۰۰

منبع سایت ۱car.ir

تاریخچه — قسمت ۱۳

فورد موستانگ

Mustang II Mach One ۱۹۷۴

در قسمت قبلی به‌طور کامل به نسل دوم این خودرو پرداختیم و گفتیم که موستانگ در این نسل افول کاملی را تجربه کرد. در نسل دوم، طول خودرو تا حد چشمگیری کاهش یافت، تنوع مدل‌ها بسیار کم شد و لیست موتورها نیز بسیار محدودتر از قبل شد. برای موستانگ II تنها دو پیشرانه ارایه شد که برای اولین بار یکی از آنها ۴ سیلندر با ۸۸ اسب بخار قدرت بود. موتور بعدی هم یک واحد ۲،۸ لیتری V۶ با تنها ۱۰۵ اسب بخار قدرت بود؛ بنابراین برای نسل دوم موستانگ هیچ موتور ۸ سیلندری در نظر گرفته نشده بود و قوی‌ترین نمونه آن همان موتور ۶ سیلندر ۱۰۵ اسب بخاری بود که قدرت بسیار کم‌تری نسبت به نمونه‌های ۸ سیلندر نسل قبلی داشت. همچنین گفتیم که در نسل دوم نسخه کابریولت هم حذف شده و موستانگ تنها در دو نسخه کوپه‌هاردتاپ و فستبک ۳در تولید می‌شد درحالی‌که سقف T شکل هم برای آن قابل سفارش بود. این نوع سقف دارای دو پانل شیشه‌ای بزرگ بود که امکان برداشتن آنها وجود داشت و در این صورت سقف خودرو تقریباً به‌طور کامل باز می‌شد.

Mustang T-Top ۱۹۷۴

در سال ۱۹۷۰ اما فورد شرکت ایتالیایی گیا را خریده بود و به همین دلیل پس از معرفی نسل دوم موستانگ در سال ۱۹۷۴، نمونه‌ای از آن با نام گیا عرضه شد. موستانگ II گیا نسخه‌ای لوکس با سقف وینیلی بود که فقط به‌صورت کوپه عرضه می‌شد؛ اما همان‌طور که در قسمت قبلی اشاره کردیم، تنوع مدل‌های موستانگ در نسل دوم بسیار کم‌تر از قبل شد و خبری از مدل‌های شلبی، باس و GT نبود؛ بنابراین حالا موستانگ تنها در مدل‌های پایه (در دو نسخه‌هاردتاپ و فستبک)، گیا (تنها به‌صورت هاردتاپ) و مدل بالا رده مکوان (تنها به‌صورت فستبک) به بازار عرضه می‌شد. همان‌طور که گفته شد پیشرانه پایه و استاندارد هم یک موتور ۲،۳ لیتری ۴ سیلندر بود و یک موتور ۲،۸ لیتری V۶ هم برای آن قابل سفارش بود. مدل مکوان اما صرفاً با پیشرانه ۶ سیلندر عرضه می‌شد اما در ظاهر تفاوت چندانی با دیگر مدل‌ها نداشت.

منبع: پدال

نوبت دوم — یک مرحله‌ای

جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی
اداره کل راه و شهرسازی استان خوزستان

آگهی مناقصه عمومی

۱-نام دستگاه مناقصه‌گزار: اداره کل راه و شهرسازی استان خوزستان

۲-انواع تضمین شرکت در مناقصه: ضمانتنامه بانکی معتبر- واریز نقدی به حساب سپرده اداره کل راه و شهرسازی استان خوزستان به شماره ۲۱۷۶۳۱۲۲۱۱۰۰۹ نزد بانک ملی شعبه اهواز

۳-زمان، مهلت و محل دریافت اسناد مناقصه: در ساعتهای اداری از تاریخ ۹۶/۱۱/۱۵ لغایت ۹۶/۱۱/۱۸ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) www.setadiran.ir و سایت http://iets.mporg.ir

۱-۳-با توجه به اینکه کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و گشایش پاکتها از طریق سامانه ستاد به آدرس فوق انجام خواهد شد، لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

۴-زمان و محل ارائه پیشنهادها: تا ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۹۶/۱۱/۳۰ از طریق سامانه ستاد به آدرس www.setadiran.ir می‌باشد. ضمانتنامه یا فیش واریزی، هم بصورت اسکن شده در سامانه ستاد بارگذاری گردد و هم بصورت فیزیکی (پاکت الف با درج شماره و موضوع مناقصه) به آدرس: امانیه- خ شهید مدرس- اداره کل راه و شهرسازی استان خوزستان- اداره توسعه منابع انسانی و تحول اداری تا ساعت ۱۴ مورخ ۹۶/۱۱/۳۰ تحویل گردد.

توجه: زمان تحویل پاکت الف تا ساعت ۱۴ می‌باشد و پس از آن هیچ پاکتی تحویل گرفته نمی‌شود.

۵-زمان و محل بررسی پیشنهادها: ساعت ۹ روز شنبه مورخ ۹۶/۱۲/۵ به آدرس امانیه – خ شهید مدرس- اداره کل راه و شهرسازی خوزستان- سالن جلسات

۶-به پیشنهادی مشروط، مبهم، مخدوش، فاقد سپرده و فاقد گواهی تعیین صلاحیت از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۷-اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت الف:
اهواز- امانیه – خ شهید مدرس- اداره کل راه و شهرسازی استان خوزستان – تلفن: ۵-۳۳۳۳۴۰۵۱

شماره مناقصه	موضوع مناقصه	محل اجراء	مبلغ برآورد بر اساس فهرست بهاء سال ۹۶ و فهرست بهاء تجمیع	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه
۹۶/۴۰	احداث راه روستائی محور خیط رمله- منیثر- ابوصلبیخات	اهواز	۲۲،۰۵۷،۹۲۶،۸۱۰	۱،۱۰۳،۰۰۰،۰۰۰
۹۶/۴۱	بهسازی و آسفالت آنتنی‌های خروسی جنوبی و احداث ابنیه (۵ دستگاه پل دالی دهانه ۸ متری)	شادگان	۱۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۹۶/۴۲	احداث و آسفالت یکاویه به شهرک مصطفی‌خمینی	باوی	۱۰،۹۶۵،۴۸۱،۴۰۴	۵۴۸،۵۰۰،۰۰۰

شماره ۱۳۹۶۵۱

روابط عمومی اداره کل راه و شهرسازی خوزستان

روزنامه مناقصه مزایده - ۲۳۵۴ - ۹۶/۱۱/۱۷

فصلنامه قانون
ویژه قوانین و مقررات برگزاری مناقصه و مزایده
ویرایش نهم
تدوین، گردآوری و تالیف: علی قره‌داغلی
مرکز فروش ۸۸۴۷۵۷۹۰
سال اول / شماره دوم / زمستان ۱۳۹۶/ قیمت تک‌شماره: ۳۵۰۰۰ تومان

سال ۹۶ «اقتصاد مقاومتی؛ تولید-اشتغال» مقام معظم رهبری

چاپ دوم

آگهی مناقصه شماره: ۱۰۲۰۴۷

شرکت شهرکهای صنعتی استان آذربایجان شرقی

ردیف	شرح مناقصه	نوع برگزاری مناقصه	مدت اجرا	فهرست بهاء پایه	مبلغ تضمین (میلیون ریال)	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	حداقل پایه و رشته مورد نیاز	آگهی مناقصه (نوبت)	نوع طرح
۱	خط انتقال آب در شهرک صنعتی بعثت	عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی و ارائه حداقل دو سابقه کار مرتبط با رضایتنامه مربوطه	۶ ماه	ابنیه، تاسیسات مکانیکی و انتقال و توزیع آب روستایی ۹۶	۸۳۰	۱۶،۵۹۵،۶۶۵،۱۳۷	۵ آب	اول	عمرانی (استانی)
۲	نیرو رسانی برق به شهرک صنعتی شهید نیرومند اسکویی	عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی و ارائه سابقه کار مرتبط با رضایتنامه مربوطه	۵ ماه	ابنیه و تاسیسات برقی ۹۶	۳۰۱	۶،۰۰۲،۷۶۹،۶۱۴	۵ نیرو (مورد تایید شرکت توزیع نیروی برق تبریز)	اول	عمرانی (استانی)
۳	اجرای نازک کاری و تأسیسات و معماری داخلی سالن همایش ساختمان کسب و کار در شهرک صنعتی شهید سلیمی	عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی و ارائه سابقه کار مرتبط با رضایتنامه مربوطه	۴ ماه	ابنیه و تاسیسات برقی ۹۶	۱۳۰	۲،۵۸۴،۲۵۲،۷۶۵	۵ ساختمان و ابنیه	اول	عمرانی (ملی)

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) انجام خواهد شد.
* اسناد از تاریخ ۱۳۹۶/۱۱/۱۶ تا پایان وقت اداری به تاریخ ۱۳۹۶/۱۱/۲۱ به فروش می رسد. تهیه اسناد صرفاً از طریق سامانه ستاد ایران مورد قبول است.
در زمان بارگذاری اسناد در سامانه، بارگذاری کلیه مدارک درخواست شده علی الخصوص سوابق کاری و رضایتنامه های مربوطه و آگهی آخرین تغییرات شرکت با مشخص بودن صاحبان امضاء و شناسه ملی شرکت همراه با کارت ملی و شناسنامه، الزامی می باشد. پاکت "ج" پس از ارزیابی کیفی و بررسی سوابق کاری مرتبط و رضایتنامه های مربوطه بازگشایی خواهد شد. شماره حساب جهت خرید اسناد ۲۱۷۵۶۷۰۴۰۵۰۰۵ نزد بانک ملی می باشد.
مهلت تسلیم اسناد: مهلت تسلیم اسناد از تاریخ ۱۳۹۶/۱۱/۲۲ تا حداکثر ساعت ۱۴ تاریخ ۱۳۹۶/۱۲/۰۱ بوده و زمان بازگشایی پاکات در تاریخ ۱۳۹۶/۱۲/۰۲ ساعت ۱۴:۳۰ در محل شرکت می باشد.
شایان ذکر است دریافت اسناد توسط سامانه فقط تا ساعت ۱۴ تاریخ مذکور امکان پذیر می باشد و بعد از ساعت مذکور اسناد قابل بارگذاری نخواهد بود(محل تحویل پاکت الف پس از بارگذاری در سامانه به همراه رتبه پرینت شده به روز مناقصه گر: تبریز- خیابان آزادی- ابتدای کوی گلگشت- کوچه زیبا- جنب کلینیک گلگشت- پلاک ۴- شرکت شهرکهای صنعتی استان آذربایجان شرقی- امور پیمان و رسیدگی).
سایر شرایط: هزینه انتشار آگهی بر عهده برنده مناقصه می باشد. برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۳۳۲۷۹۴۱۴-۰۴۱ (امور پیمان و رسیدگی) تماس حاصل فرمائید. در ضمن یک نسخه از آگهی در وب سایت شرکت(eaiec.ir) و همچنین در سایت مناقصات کشوری(HTTP://iets.mporg.ir) قابل مشاهده می باشد.

روزنامه مناقصه مزایده - ۲۳۵۴ - ۹۶/۱۱/۱۷

مسعود طاهری
masoudst80@yahoo.com

معاون وزیر اقتصاد

۸۰ درصد مردم نگاهشان به دلار است

معاون امور بانک، بیمه و شرکت‌های وزارت اقتصاد با بیان این‌که نرخ ارز محاسباتی بودجه باید به یورو تغییر کند، گفت: آمریکا به کشورهای اروپایی و آسیایی فشار می‌آورد و این کشورها نیز جرأت نمی‌کنند، کار انجام دهند.

عبدالرحمن ندیمی بوشهری در گفت‌وگو با فارس، در خصوص نوسانات اخیر ارز اظهار داشت: محدودیت‌ها و داستان تحریم همیشه از اول انقلاب بوده و آمریکا همیشه برای ما مشکل درست کرده و خواهد کرد. باید تدبیر داشته باشیم که برنامه‌ها را خنثی کنیم.

معاون وزیر اقتصاد در مورد تدبیر دولت برای متعادل کردن نرخ ارز و حواشی ایجاد شده، گفت: بانک مرکزی کنترل و نظارت را شروع کرده و اقداماتی انجام شده است، منتها باید اقدامات ریشه‌ای صورت بگیرد تا تابع محدودیت‌ها و مشکلات پس از آن نباشیم.

معاون امور بانک، بیمه و شرکت‌های وزارت اقتصاد یکی از اقدامات ریشه‌ای را تغییر ارز مبادلات و معاملات کشور دانست و افزود: مبنای فعالیت‌های اقتصادی باید یورو باشد که اکنون نیز بیش‌ترین معاملات با یورو انجام می‌شود، اما متأسفانه شاخص همچنان دلار است و با تحریم‌های آمریکا هیچ بانکی عملیات دلاری نمی‌تواند انجام دهد و اصلاً نباید عملیات دلاری داشته باشیم.

ندیمی بوشهری با تأکید بر این‌که ۸۰درصد مردم نگاهشان به دلار است و حتی نمی‌دانند یورو چه قیمتی دارد، بیان داشت: مبنای ارز عملیات و فعالیت‌های بزرگ کشور با یورو است، اما اثر دلار در بازار و میان افراد بیش‌تر است که باید اصلاح شود.

وی در پاسخ به این سؤال که شما از مردم توقع دارید مبنای کار را یورو قرار دهند، اما ارز محاسباتی در بودجه دولت دلار است، چگونه می‌توان چنین توقعی داشت، عنوان کرد: بله؛ یکی از مباحث همین است، چرا باید در بودجه به دلار کار داشته باشیم. نفت را به دلار نمی‌فروشیم. درست است که قیمت نفت را در دنیا با دلار محاسبه می‌کنند، اما قراردادهای نفتی ما با یورو است. معاون وزیر اقتصاد در خصوص پیمان‌های پولی دوجانبه گفت: در انعقاد این پیمان‌ها خیلی موفق نبودیم، اما برای تحقق آن تلاش شده است.

ندیمی‌بوشهری در پاسخ به این سؤال که گفته می‌شود پول نفت به داخل کشور نمی‌آید و مجبوریم کالا در قبال آن وارد کنیم، با رد آن بیان داشت: برای نقل و انتقال پول مشکلات داریم. با آمریکا معامله نداریم؛ با این حال آنها به نظام بانکی، بازرگانی و دیگر بخش‌های کشورهای اروپایی و آسیایی فشار می‌آورند و این کشورها نیز جرأت نمی‌کنند، کار انجام دهند.

وی یادآور شد: این همه کالا وارد کشور می‌شود، اما این‌گونه نیست که نفت در مقابل کالا به ما می‌دهند، بلکه پول نفت به حساب‌های ما واریز می‌شود و برای خرید کالا، پول آن را می‌دهیم، منتها نقل و انتقال پول سخت است و فشار می‌آورند.

ندیمی بوشهری تأکید کرد: آمریکا به کشورهای طرف حساب ما در آسیا و اروپا فشار می‌آورد و اختلال ایجاد می‌کند.

معاون وزیر اقتصاد در پاسخ به این سؤال که برخی تلاطم ارزی ماه‌های اخیر را ناشی از بسته شدن نقل و انتقال در صرافی‌های کشور امارات به علت اجرا شدن مالیات به ارزش‌افزوده می‌دانند، یادآور شد: نرخ این مالیات در کشور امارات ۵ درصد است و به علت آن‌که آنها در جنگ با یمن هستند، مشکل اقتصادی پیدا کردند، بنابراین دریافت این نوع مالیات را در دستور کار قراردادند که به هر حال تأثیر در نقل و انتقال ارز دارد، اما به غیر از آن مشکلات در سیستم‌ها و جابه‌جایی پول، گرفتاری ایجاد می‌کند.

وی درمورد راهکار حل مشکلات ارزی خاطرنشان کرد: با یک سری کشورهایی که رابطه بهتری داریم، فضا را باز می‌کنیم تا مشکل کاهش یابد و به هر حال مملکت اداره می‌شود.

خرده سرمایه‌گذاران؛ غرق در هیجان دلار!

دیروز زنان خانه‌دار هم به خریداران بازار ارز اضافه شدند، خریدارانی سرگردان که سرمایه‌های خردشان را اسیر نوسانات ارزی کرده‌اند تا بلکه سودی اندک اما پرریسک به خانه ببرند.

به گزارش مهر، قیمت دلار روز شنبه هفته جاری از مرز ۴۷۰۰تومان عبور کرد و کم‌تر کسی باورش می‌شد پتانسیل افزایش قیمت دلار تا این میزان وجود داشته باشد. نرخ دلار روز یکشنبه، نیز از مرز ۴۷۵۰تومان عبور کرد و در معاملات پایانی عصر این روز به سمت ۴۸۰۰تومان خیز برداشت.

هیجانات در بازار اکنون به اوج رسیده و هر کسی با هر میزان سرمایه‌ای که دارد، از دور و نزدیک خود را به چهارراه استانبول و سبزه میدان رسانده است تا بلکه بتواند سودی هر چند اندک اما پرریسک را به خانه ببرد.

البته برخی از خریداران بازار ارز، خیلی دیرهنگام وارد این بازار شده و درست در شرایطی تصمیم به ورود برای سرمایه‌گذاری گرفته‌اند که افزایش نرخ دلار بیش‌تر مسیر خود را طی کرده است و شاید این یک ورود دیرهنگام باشد.

با سیر صعودی قیمت، این روزها حتی زنان خانه‌دار و دارندگان سرمایه‌های خرد هم به خریداران این بازار اضافه شده‌اند؛ آنها که اندک سرمایه‌ای داشتند و به بهانه کسب سود، به بازار ورود کردند و بعضاً اسیر دلالانی شدند که تنورشان این روزها بسیار داغ است و هر سرمایه‌ای ممکن است در این تنور وارد شده و بسوزد. تمام اینها در شرایطی است که اگر برنامه منسجمی برای هدایت سرمایه‌های سرگردان تدارک دیده می‌شد، حجم نقدینگی رو به افزایش در اقتصاد ایران به نوع دیگری هدایت می‌شد و چنین رفتارهایی را در بازار رقم نمی‌زد؛ به خصوص این‌که بیش‌ترین ضرر را در میان مدت، دقیقاً همان سرمایه‌گذارانی خواهند داشت که اکنون سودای سود از بازار ارز را در سر دارند. به اعتقاد برخی کارشناسان، کاهش نرخ سود سپرده‌های بانکی و برنامه دولت برای اخذ مالیات از سپرده‌ها، موجب شده مردم سرمایه‌های خرد خود را روانه بازار ارز کنند و همین مسأله به افزایش قیمت دامن‌زده است.

«حسین»، از دلارفروشان خیابان فردوسی سفرهای خارجی را عامل دیگری برای دامن زدن به قیمت دلار معرفی می‌کند. او به مهر گفت: تقاضای ارز در بازار خیلی زیاد شده و بخش مهمی از آن به‌خاطر سفرهای خارجی مردم برای ایام نوروز است و معمولاً کسانی که برای تعطیلات نوروز به سفرهای خارجی می‌روند، از بهمن ماه ارز مورد نیاز خود را از بازار خریداری می‌کنند.

وی ادامه داد: با توجه به تجربه فروش هر ساله این ایام، فکر می‌کنم تعداد سفرهای خارجی مردم در ایام نوروز میلیونی باشد و اگر هر کدام چند هزاردلار به‌عنوان هزینه سفر نیاز داشته باشند، حجم زیادی تقاضا را در بازار شکل می‌دهد.

سرمایه‌هایی که به سمت تولید نمی‌رود

از سوی دیگر، بیش‌تر این سرمایه‌گذاری‌هایی که از این بازار به آن بازار در حرکت هستند، علاوه بر این‌که می‌توانستند چرخ تولید و اشتغال را به حرکت دربیاورند، می‌توانستند با ضمانت دولت، سود خوبی را به دست آورند که به مراتب کم ریسک تر از سرگردانی و کوچ از این بازار به آن بازار و در نهایت توقف در ایستگاه بازار ارز و چهارراه استانبول بود.

در اینجا است که به نظر می‌رسد دولت باز هم از کنار یک تدبیر ساده یعنی هدایت نقدینگی به سمت تولید با ابزارهایی همچون اوراق مشارکت با نرخ سود جذاب و حتی بالاتر از نرخ بلندمدت یک‌ساله بانکی، گذر کرد و بازار را بدون برنامه به حال خود رها کرد.

یکی از صرافان بانکی با بیان این‌که تکانه‌های بازار ارز از ماه‌ها قبل قابل پیش‌بینی بود و برخی تحرکات بازار به خصوص عملکرد اماراتی‌ها در قبال برخی تبادلات ارزی و مواردی از این دست، شرایط را قابل برنامه‌ریزی می‌کرد، گفت: متأسفانه تدبیری برای هدایت بازار ارز به‌کار گرفته نشد، در حالی که حتی دولت با عملیات روانی به خوبی می‌توانست بازار را کنترل کند.

وی می‌افزاید: خرید ارز این روزها با دید سرمایه‌گذاری آن هم از سوی سرمایه‌گذاران خرد و زنان خانه دار به هیچ عنوان سودآوری بلندمدت ندارد و نمی‌توان خیلی به آن خوشبین بود.

به هر حال داستان هر چه که باشد به مردم عادی توصیه می‌شود که خود را وارد معادلات ارزی پیچیده این روزهای بازار نکنند و در عین حال لازم است مسؤولان این روزهای آشفته بازار ارز را بی‌سروسامان به حال خود رها نکنند.

رشد شاخص کل بورس همراه با افزایش قیمت دلار

در حالی در هفته‌های گذشته بورس تهران به افزایش قیمت دلار بی‌توجه بود که دیروز روند قیمت سهم‌ها با رشد قیمت دلار همگام شد. سهم‌های خودرویی توانستند تا نزدیک ۵ درصد رشد در قیمت پایانی مواجه شوند.

به گزارش ایسنا، با این‌که قیمت دلار در هفته گذشته با تلاطم‌هایی همراه شد و در روزهایی مرز ۴۷۰۰تومان را شکست، بورس تهران چندان تحت‌تأثیر این افزایش قرار نگرفت و روند کاهش قیمت سهم‌ها ادامه پیدا کرد. اما در این هفته با تداوم رشد قیمت‌ها شاخص کل بورس روند افزایشی به خود گرفته است. شاخص کل بازده نقدی و قیمتی بورس اوراق بهادار تهران ۲۲۵واحد رشد کرد و به رقم ۹۸هزارو ۳۳واحدی رسید.

شاخص کل هموزن نیز با ۱۰۲واحد رشد به عدد ۱۷هزارو۶۱۲ دست یافت. شاخص آزاد شناور طی معاملات ۲۲۹واحد رشد کرد و به رقم ۱۰۵هزارو ۱۹۰ رسید. شاخص بازار اول و بازار دوم هر یک به ترتیب ۲۰۳ و ۲۴۹ واحد رشد کردند. بانک کارآفرینی، آسان‌پرداخت پرشین، گروه پتروشیمی سرمایه‌گذاری ایرانیان و سرمایه‌گذاری غدیر هر یک به ترتیب ۱۵۹، ۲۹، ۱۹ و ۱۶ واحد در کاهش دماسنج بازار مؤثر بودند. در طرف مقابل ملی صنایع مس ایران، مدیریت سرمایه‌گذاری امید و ایران‌خودرو به ترتیب با ۸۵، ۷۱ و ۳۲ واحد تأثیر، سعی کردند شاخص‌ها را تقویت کنند.

در گروه خودرو و ساخت قطعات نیز روند قیمت بسیاری از سهم‌ها افزایشی بود به‌طوری که تقریباً تمام سهم‌های اصلی رشد بیش از ۴ درصدی را نسبت به روز گذشته تجربه کردند. این گروه تأثیر به‌سزایی در روند شاخص کل بازار داشت. خودرویی‌ها هم شاهد معامله ۲۳۳میلیون سهم به ارزش نزدیک به ۲۹میلیارد تومان بودند.

در گروه فلزات اساسی نیز ۶۷میلیون سهم به ارزش بیش از ۲۱میلیارد تومان جابه‌جا شد. در این گروه تعداد زیادی از سهم‌ها با افزایش در قیمت پایانی روبه‌رو شدند اما درنهایت سهم‌هایی که روند کاهشی را تجربه کرده‌اند نیز کم نبودند.

گروه نفت، کک و سوخت هسته‌ای نیز با روند رشد در قیمت‌های پایانی‌اش مواجه شد و تنها ۳ نماد در این گروه افت قیمت را تجربه کردند. نیمی از سهم‌ها در گروه محصولات شیمیایی نیز با افزایش قیمت روبه‌رو شدند.

در گروه استخراج کانه‌های فلزی روند قیمت سهم‌ها عمدتاً کم‌تر از دو درصد به سمت بالا یا پایین بود. در این گروه نزدیک به ۳۱میلیون سهم به ارزش ۱۰میلیاردو ۷۰۰میلیون تومان مورد داد و ستد قرار گرفت.

ارزش معاملات بورس تهران به حدود ۱۷۵میلیارد تومان رسید که این رقم ناشی از دست به دست شدن ۸۰۶میلیون سهم و اوراق مالی قابل معامله طی ۷۲هزارو۳۲۵ نوبت داد و ستد بود.

آیفکس نیز با رشد ۶,۹ واحدی روبه‌رو شد و به رقم ۱۰۹۲,۵ رسید. ارزش معاملات فرابورس ایران رقم ۲۱میلیارد تومان را تجربه کرد و حجم معاملات به عدد ۴۳۱میلیون سهم و اوراق مالی رسید. از جمله نمادهای تأثیرگذار روی آیفکس پتروشیمی مارون، پتروشیمی زاگرس و پالایش نفت لاوان بود.

کوتاه بانکی

همایش تأمین مالی صادرات برگزار می‌شود

همایش «تأمین مالی صادرات» با رویکرد اطلاع‌رسانی و معرفی امکانات و منابع مالی در جهت گسترش تولید و توسعه صادرات غیرنفتی کشور برگزار می‌شود. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی بانک توسعه صادرات، این همایش در روز یکشنبه ۲۹ بهمن ماه سال جاری با مشارکت سازمان توسعه تجارت، بانک توسعه صادرات و صندوق ضمانت صادرات برگزار خواهد شد. براساس این گزارش در این همایش مسؤولین دولتی، مدیران، صاحبنظران و کارشناسان حوزه‌های بانکی و تأمین مالی و بخش خصوصی حضور خواهند داشت. در این همایش با برپایی پانل‌ها و سخنرانی‌های تخصصی، ضمن شناسایی مشکلات صادرکنندگان در حوزه مالی، بانکی و مالیاتی نسبت به راهکارهای کاربردی و اجرایی به منظور کاهش هزینه‌های تأمین مالی و افزایش رقابت‌پذیری کالاها و خدمات صادراتی ایران در بازار هدف اقدام می‌شود. محل برپایی این همایش سالن خلیج‌فارس نمایشگاه بین‌المللی تهران خواهد بود.

امضای تفاهمنامه بانک انصار و شرکت بورس کالای ایران

مدیرعامل بانک انصار و مدیرعامل شرکت بورس کالای ایران، در راستای اجرای سیاست‌های کلان اقتصادمقاومتی، کمک به بهبود فرایندهای تجاری، ایجاد شفافیت و زمینه پوشش ریسک فعالان تجاری در حوزه کالاها و قراردادهای قابل معامله در بورس کالای ایران و توافق بر توسعه معاملات بورس کالای ایران به عنوان بستر شفاف و رقابتی معامله کالاها و قراردادهای مبتنی بر کالا، روز یکشنبه ۱۵ بهمن تفاهمنامه‌ای ۵ ماده‌ای را در محل شرکت مذکور به امضاء رساندند. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از اداره کل روابط‌عمومی و تبلیغات بانک انصار، ابراهیمی مدیرعامل بانک انصار طی سخنانی ضمن قدردانی از فعالیت‌های مؤثر شرکت مذکور در راستای ایجاد بازار متشکل و شفاف بورس کالا، از صرف ۸,۸۴درصد منابع بانک در راستای تحقق اهداف اقتصاد مقاومتی در سال جاری خبر داد و گفت: تمرکز هسته کسب‌وکار بانک انصار که به برکت خون شهدای انقلاب اسلامی به بالندگی رسیده، حمایت از بنگاه‌های کوچک و متوسط و کمک به رونق بازار تولید و مصرف کالاهای ساخت داخل و استحکام زیرساخت‌های اقتصادمقاومتی است.

نقش آفرینی بانک سپه در عرصه کلان اقتصادی

کرمان در آغاز دهه مبارک فجر با حضور ریاست جمهوری شاهد افتتاح پروژه‌های مهم و بزرگ شرکت گل گهر بود. پروژه‌هایی که با مشارکت بانک سپه رشد و موجودیت پیدا کرد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از اداره کل روابط‌عمومی بانک سپه، براساس این گزارش مدیران ارشد بانک سپه با توجه به قوانین و مقررات و سیاست‌های اقتصادی دولت در سال ۱۳۷۰ با هدف کمک به آبادانی کشور، یکی از شرکت‌های مهم صنعتی و معدنی تعطیل شده در دوران دفاع مقدس را زیر چتر حمایتی خود قرارداده و با تولید مواد اولیه مورد نیاز بخش فولاد کشور توسط این شرکت نقش‌آفرینی گل گهر در کمک به توسعه اقتصادی آغاز شد. اینک با گذشت بیش از دو دهه از فعالیت شرکت صنعتی و معدنی گل گهر با حمایت بانک سپه، این شرکت به یکی از قطب‌های فعال معدنی صنعتی در خاورمیانه تبدیل شده است.

رتبه اول حمایت از بنگاه‌ها به بانک ملی رسید

عضو هیأت مدیره بانک ملی ایران از کسب رتبه اول این بانک در حمایت از بنگاه‌های کوچک و متوسط در شبکه بانکی کشور خبر داد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از اداره کل روابط‌عمومی بانک ملی، محمودشایان با بیان این که کمک به رونق تولید و اشتغال در راستای فرمایشات مقام‌معظم‌رهبری و شعار امسال به‌طور جدی مدنظر ماست، گفت: آمار موجود در نظام بانکی، خوشبختانه عملکرد مطلوب و قابل قبول بانک ملی ایران در این زمینه را تأیید می‌کند. وی اظهار کرد: بانک ملی ایران با بیش‌ترین سهمیه ابلاغی به میزان ۴۰هزار میلیارد ریال در برنامه اشتغال فراگیر، توانست رتبه نخست مشارکت در حمایت از بنگاه‌های کوچک و متوسط را از آن خود کند. شایان با بیان این که این بانک فراهم‌سازی همه زیرساخت‌های ممکن برای به کارگیری توان بالای نیروی انسانی موجود در جامعه را وظیفه خود می‌داند، خاطرنشان کرد: ایجاد اشتغال فراگیر از طریق تقویت رشد اقتصادی و تحرک بخشی به بازار کشور در کنار فعال‌سازی تمامی ظرفیت‌های ملی و منطقه‌ای میسر است و بانک ملی ایران نیز در این زمینه از هیچ کوششی دریغ نخواهد کرد.

نوبت دوم

آگهی مزایده

شهرداری جلین به استناد مجوزشماره ۹۶/۵/۶۵۸ مورخ ۹۶/۱۰/۱۷ شورای اسلامی شهر در نظر دارد مجتمع خدماتی رفاهی انارستان شامل (سرویس بهداشتی، نمازخانه و محوطه گردشگری) را از طریق مزایده کتبی به متقاضیان واجد شرایط با توجه به شرایط ذیل اجاره دهد. داوطلبانی که قصد اجاره و شرکت در مزایده را دارند می‌بایست از محل بازدید و سپس درخواست خود را تا آخر وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۹۶/۱۱/۲۳ به دبیرخانه شهرداری تسلیم و رسید دریافت نمایند.

۱- مدت اجاره از تاریخ عقد قرارداد به مدت سه سال شمسی می‌باشد.
۲-اجاره سالهای دوم و سوم هر ساله ۲۰٪ افزوده می گردد.
۳- متقاضیان باید ۳۲,۷۶۰,۰۰۰ ریال را به حساب ۰۱۰۸۵۵۵۸۹۶۰۰۷ نزد بانک ملی شعبه شهید بهشتی به عنوان سپرده شرکت در مزایده واریز و فیش مربوطه را ضمیمه پیشنهاد خود نمایند. لازم به ذکر است قیمت پایه و کارشناسی مورد مزایده ماهیانه ۱۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد.
۴- شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار می‌باشد.
۵- به کلیه پیشنهاداتی که مخدوش و غیر خوانا باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۶- سپرده نفرات اول تا سوم شرکت کنندگان در صورت اعلام به عنوان برنده مزایده تا زمان انعقاد قرارداد با برنده مزایده نگهداری و در صورت انصراف نفر اول، سپرده و به نفع شهرداری ضبط و نسبت به عقد قرارداد به ترتیب با نفرات دوم و سوم صورت خواهد گرفت. چنانچه نفرات دوم و سوم نیز حاضر به انعقاد قرارداد نباشد سپرده‌های آنان نیز به نفع شهرداری ضبط و مسترد نخواهد شد.
۷- جلسه کمیسیون عالی معاملات در روز سه‌شنبه مورخه ۹۶/۱۱/۲۴ ساعت ۱۴:۱۵ محل شهرداری جلین تشکیل و برنده اعلام خواهد شد.
۸- هزینه آگهی مزایده بر عهده برنده مزایده می‌باشد.
۹- مستأجر متعهد می گردد پس از اتمام مدت اجاره محوطه در اختیار را به صورت صحیح و سالم تحویل شهرداری دهد.
۱۰- برنده مزایده می‌بایست بابت حسن انجام تعهدات ضمانت ابنیه و تاسیسات ۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ضمانت‌نامه بانکی به همراه ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال سفته بانکی یا سند ملکی به ارزش ۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به همراه ۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال سفته بانکی تهیه و در هنگام عقد قرارداد به شهرداری تسلیم نماید.
۱۱- برنده باید در هنگام عقد قرارداد تاییدیه‌های لازم از مراجع ذیصلاح (سوء پیشینه، بهداشت) را به شهرداری تحویل نماید در غیر اینصورت سپرده شرکت در مزایده وی به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

حمیدرضا محمدی راد - شهردار جلین

آگهی نوبت اول ۹۶/۱۱/۱۱ آگهی نوبت دوم ۹۶/۱۱/۱۷

روزنامه مناقصه مزایده ۲۳۵۴-۹۶/۱۱/۱۷

نوبت دوم

یک مرحله‌ای

آگهی مناقصه شماره ۹۶/۴۷/گ۵۳

کد فراخوان در پایگاه ملی مناقصات: ۳,۱۵۰,۴۸۸

شماره مجوز ۵۲۳۴-۱۳۹۶

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان کرمانشاه (سهامی خاص)

مناقصه‌گزار: شرکت گاز استان کرمانشاه

موضوع مناقصه: اجرای عملیات گازرسانی به شهر ریجاب و ۵۴ روستای شهرستان دالاهو شامل: اجرای ۳۹۹۶۰ متر شبکه فلزی و ۲۴۲۸۳۶ متر شبکه پلی اتیلن و اجرای ۳۱۰۱ مورد انشعاب روکار و ۳۸۰ مورد انشعات توکار، یک مورد ایستگاه TBS فلت ۱۰۰۰۰ و یک مورد ایستگاه TBS فلت ۵۰۰۰ بصورت PC.

شرکتهای متقاضی دارای گواهینامه صلاحیت پیمانکاری در رشته‌های تاسیسات و تجهیزات یا نفت و گاز می‌توانند درصورت داشتن ظرفیت مجاز کاری، از تاریخ درج آگهی الی ۹۶/۱۱/۲۳ ضمن واریز مبلغ ۳۰۰,۰۰۰ ریال به حساب شماره ۴۴۲۴۴ بانک تجارت شعبه شهید بهشتی (کد ۱۸۰۴۰) به نشانی کرمانشاه، میدان آزادی ابتدای بلوار شهید بهشتی شرکت گاز استان کرمانشاه طبقه اول اتاق ۲۱۵ مراجعه و با ارائه تصویر گواهینامه‌های صلاحیت پیمانکاری و صلاحیت ایمنی پیمانکاران و نیز اعلام آمادگی کتبی فرم استعلام ارزیابی کیفی و سایر اسناد مناقصه را دریافت دارند.

آخرین مهلت بازگرداندن اسناد ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۹۶/۱۲/۰۷ می‌باشد.

تاریخ بازگشایی پیشنهادات پس از ارزیابی کیفی و مشخص شدن لیست شرکتهای دارای صلاحیت از طریق دعوتنامه کتبی به اطلاع مناقصه‌گران رسانیده خواهد شد.

برآورد صورت گرفته جهت انجام پروژه ۳۳۵,۶۹۲,۳۵۱,۶۹۵ ریال می‌باشد.

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال است که باید مطابق آیین‌نامه تضمین برای معاملات دولتی و سایر دستورالعملهای مرتبط با آن به همراه سایر اسناد مناقصه ارائه گردد. مناقصه‌گران می‌توانند سپرده نقدی را نیز بعنوان تضمین شرکت در مناقصه به حساب ۲۱۷۴۶۳۳۷۵۲۰۰۸ بانک ملی-شعبه مرکزی کرمانشاه به نام شرکت گاز کرمانشاه واریز و سند آنرا دریافت و ارائه نماید.

مناقصه‌گران می‌توانند جهت کسب اطلاع بیشتر به پایگاه اطلاع رسانی الکترونیکی (WWW.NIGC-KSH.ir) مراجعه نمایند.

روابط عمومی شرکت گاز استان کرمانشاه

روزنامه مناقصه مزایده ۲۳۵۴-۹۶/۱۱/۱۷

نوبت اول

یک مرحله‌ای

وزارت راه و شهرسازی
شرکت عمران شهر جدید پردیس

آگهی فراخوان مناقصه عمومی

کد: ۹۶/۴۷-۲۰۰-ر

نوبت اول تجدید

شرکت عمران شهر جدید پردیس در نظر دارد بر اساس بند ۱ صورت‌جلسه هیأت مدیره به‌شماره ۶۶۳/۱۸ مورخ ۱۳۹۶/۰۷/۲۴ **نسبت به خاک‌برداری دپوی خاک زیر دکل برق فشار قوی واقع در ضلع شمالی فاز ۸ شهر جدید پردیس**، بر اساس ضوابط و دستورالعمل‌های مربوطه و از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای و انتخاب پیمانکار ذیصلاح اقدام نماید.

۱-موضوع: خاک برداری دپوی خاک زیر دکل برق فشار قوی واقع در ضلع شمالی فاز ۸ شهر جدید پردیس.

۲-نوع مناقصه: عمومی یک‌مرحله‌ای.

شماره ثبت در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت: ۲۰۰۹۶۱۰۹۸۰۰۰۰۳۷ کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه مذکور، اقدام به ثبت‌نام و اخذ کد رهگیری نمایند و سپس با دفتر ثبت‌نام، به شماره تلفن ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸ و دفتر مرکز به شماره تلفن ۴۱۹۳۴ تماس حاصل نمایند و به آدرس: تهران- بلوار کشاورز- خیابان شهید نادری- جنب کوچه حجت‌دوست- پلاک ۱۵ مراجعه و مراحل دیگر، که شامل دریافت گواهی امضای الکترونیکی می‌باشد، را نیز انجام دهند.

۳-نام و نشانی دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت عمران شهر جدید پردیس. کیلومتر ۱۷ آزادراه تهران- پردیس، شهر جدید پردیس، فاز یک، میدان عدالت، خیابان فروردین شمالی، خیابان پیام، خیابان عمران. تلفن: ۶۰۰-۷۶۲۷۵۵۰۰، داخلی ۱۹۵ و ۲۰۳.

۴-مدت پیمان. مدت پیمان ۳ ماه شمسی است.

۵- مبلغ برآورد اولیه: معادل ۱۵,۲۸۳,۳۴۸,۷۰۴ (پانزده میلیارد و دویست و هشتاد و سه میلیون و سی صد و چهل و هشت هزار و هفت صد و چهار) ریال. (به‌صورت ۳۰٪ نقد و ۷۰٪ تهاتر).

۶-تضمین فرایند ارجاع کار (تضمین شرکت در مناقصه): معادل ۷۶۵,۰۰۰,۰۰۰ (هفت‌صد و شصت و پنج میلیون) ریال است.

۷-ارائه گواهینامه معتبر صلاحیت پیمانکاری: حداقل پایه ۵ در رشته راه ترابری، که حداقل شش ماه اعتبار داشته باشد.

۸-دریافت اسناد مناقصه از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد): از روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۱۸ لغایت روز شنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۲۸ از ساعت ۸ الی ۱۹ قابل دسترس است.

۹-تحویل اسناد مناقصه:

۹-۱- به‌صورت الکترونیکی تا ساعت ۱۹ روز سه‌شنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۰۸ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) بارگزاری شود.

۹-۲- به‌صورت فیزیکی نیز الزاماً باید، تا ساعت ۱۶:۳۰ روز سه‌شنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۰۸ به‌دبیرخانه شرکت عمران شهر جدید پردیس تحویل گردد.

۱۰-زمان و محل بازگشایی پاکت‌ها: ساعت ۰۹:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۱۲، در سالن اجتماعات شرکت عمران شهر جدید پردیس.

۱۱- هزینه خرید اسناد مناقصه از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) ۴۵۰,۰۰۰ (چهارصد و پنجاه هزار) ریال است.

۱۲-هزینه آگهی فراخوان مناقصه، به‌عهده برنده مناقصه است.

۱۳- سایر موارد و مشخصات در اسناد مناقصه مندرج است.

روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید پردیس

روزنامه مناقصه مزایده ۲۳۵۴-۹۶/۱۱/۱۷

روزنامه مناقصه مزایده

صاحب امتیاز: مؤسسه روزنامه مناقصه مزایده
مدیر مسؤول: جلیل قنادزاده ■ سردبیر و مدیر عامل: علی قره‌داغلی
رایانگار مدیر اجرایی: emonaqeseh@gmail.com ■ رایانگار سردبیر: mozayedeh@gmail.com
رایانگار بازرگانی: monaqeseh1@gmail.com ■ رایانگار تحریریه: emonaqeseh1@gmail.com
توزیع: پیام‌رسان سبز ■ لیتوگرافی و چاپ: چاپخانه بامشاد (تهرانسر، کیلومتر ۱۳ جاده کرج، خیابان نخ‌زرین، خیابان جلال، خیابان سبز)

نشانی: تهران، خیابان کریم‌خان‌زند، خیابان ایرانشهر شمالی، روبه‌روی دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران جنوب، پلاک ۲۳۴، طبقه ۲، واحد ۴
تلفن: ۸۳۸۳۵۷۵۷ و ۲-۸۸۴۷۵۷۹۰

چاپ مقالات و نظرات در این نشریه به معنای تأیید یا رد آن مطالب نبوده و «مناقصه‌مزایده» دارای مشی مستقل خود می‌باشد.

■ امتیاز روزنامه در طرح رتبه‌بندی: ۵۱ ■

سه‌شنبه ۱۷ بهمن ۱۳۹۶ ■ ۱۹ جمادی‌الاول ۱۴۳۹ ■ سال سیزدهم ■ شماره ۲۳۵۴
Tuesday ■ 06.Feb.2018 ■ Vol.13 ■ No.2354

راهنمای مناقصه مزایده
www.monaghesatiran.ir
اطلاعات مناقصات و مزایدات
سراسر کشور فقط در سایت

به بهانه ممنوعیت برگزاری آزمون در مدارس ابتدایی

چقدر با آموزش نوین درسی فاصله داریم؟

مناقصه مزایده- سال‌هاست که بحث عدم برگزاری آزمون در مدارس ابتدایی مطرح شده است.

در بسیاری از کشورهای دنیا از جمله کشورهای حوزه اسکاندیناوی از دانش‌آموزان مقطع تحصیلی آزمونی گرفته نمی‌شود چرا که کارشناسان معتقدند رقابتی کردن فضای مدارس برای آن سنین مناسب نیست.

چندسالی می‌شد که این موضوع از سوی کارشناسان آموزش و پرورش مطرح شده بود و بسیاری معتقد بودند که برگزاری آزمون برای دانش‌آموزان مقطع ابتدایی نه تنها باعث پیشرفت دانش‌آموزان نخواهد شد، بلکه باعث افزایش استرس و درس‌زدگی در این سنین می‌شود.

در همین ارتباط سیدمحمدبطحایی، وزیر آموزش و پرورش از تصویب مصوبه‌ای خبر داد که برگزاری هرگونه آزمون در مدارس ابتدایی را ممنوع می‌کند.

مصوبه‌ای بسیار مهم و انقلابی که می‌تواند تأثیر شگرفی بر آینده کودکان این مرز و بوم داشته باشد. وزیر آموزش و پروش در یک برنامه تلویزیونی گفت که: «متأسفانه در مدارس مفاهیمی را آموزش می‌دهیم که خارج از مدرسه برای دانش‌آموزان مورد نیاز نیست و آموزش و پرورش امروز، از کیفیت بایسته برخوردار نیست. باید مبانی درسی در مدارس ما، نیازهای فردی و اجتماعی دانش‌آموزان باشد. دانش‌آموزان ما باید چگونه صحبت کردن، چگونه طرح‌ریزی کردن برنامه‌ها و چگونه شادی کردن را یاد بگیرند. در ۶ سال اخیر حدود ۳۰ درصد از سند تحول بنیادین اجرایی شده ولی بخش زیاد آن هنوز مانده است. تمرکز شدید تصمیم‌گیری در آموزش و پرورش کشور، می‌تواند باعث ایجاد اشکالات فراوان در سیستم آموزشی باشد.»

اما مهم‌ترین بخش صحبت‌های بطحایی اعلام یک مصوبه بود. وی گفت که «پیشرفت آموزش و پرورش کشور بعد از انقلاب ۵۷ در جنبه‌های کمی بسیار قابل توجه بوده است. برای مثال پوشش دانش‌آموزان ابتدایی در حدود ۹۸ درصد است. بچه‌ها در دوره ابتدایی نیاز به کتاب‌های کمک آموزشی و تست و آزمون ندارند و خانواده‌ها باید به این موضوع دقت داشته باشند. بچه‌ها را نباید مجبور به تحصیل در سیستم رقابتی کرد. بر همین اساس مصوبه‌ای تصویب کردیم که برگزاری هرگونه آزمون در مدارس ابتدایی را ممنوع می‌کند.»

همین مصوبه بهانه‌ای شد تا سیستم آموزشی کشورهای برتر را مورد بررسی قرار دهیم.

کشور فنلاند سال‌هاست که به عنوان بهترین سیستم آموزشی دنیا معرفی شده است. کشوری در آن دانش‌آموزانش بیش از ۴۰ سال است که از استرس امتحان دادن راحت هستند!

همچنین آموزش رسمی برای کودکان فنلاندی از ۷ سالگی شروع می‌شود؛ این در حالی است که در اکثر کشورها کودکان تحت عنوان پیش دبستانی یا غیره از ۵ سالگی به مدرسه فرستاده می‌شوند. در ایران همچنان پیش دبستانی وجود دارد و این بدان معنی است که حتی قبل از ۷ سالگی استرس رقابت بین دانش‌آموزان شروع می‌شود!

فنلاندی‌ها تا به ۱۰ سالگی پا نگذارند، هیچ مشق شب یا امتحانی را تجربه نمی‌کنند و در ۶ سال اول، اصلاً مورد ارزیابی قرار نمی‌گیرند. این فقدان رقابت و فشار آکادمیک به کودکان اجازه شکوفایی داده و یاد گرفتن را به آنها آموزش می‌دهد. دانش‌آموزان فنلاندی به جای این‌که نگران قبول شدن در امتحان‌ها باشند، فرصتی برای بروز استعدادهای خویش پیدا می‌کنند.

در انگلیس و کانادا هم دانش‌آموزان دوران رویایی به اسم تحصیل را طی می‌کنند. دانش‌آموزان این دو کشور استرسی به نام دیر رسیدن ندارند و می‌توانند هر زمان که از خواب برخاستن خود را به کلاس درس برسانند! تحقیقات نشان داده که این امر به بهتر شدن هوشیاری دانش‌آموزان ابتدایی کمک می‌کند و دانش‌آموزان دیگر نیازی که خوردن کافیئن و... ندارند. در هلند نیز دانش‌آموزان می‌توانند با تکنولوژی قرن بیست و یکم وارد مدارس شوند. سیستم آموزشی این کشور «آموزش دوران مدرن» نام دارد و بر همین اساس دانش‌آموزان برخلاف کشورمان که محدودیت استفاده از آی‌پدها و اپلیکیشن‌ها و تبلت‌ها را دارند، ورود دانش‌آموزان بدون این ابزار ممنوع است، چرا که در این مدارس آی‌پدها و اپلیکیشن‌ها به کلی جایگزین کتاب‌ها و تخته سیاه‌ها شده‌اند!

به امید روزی که کشورمان نیز بتواند همپا با برترین کشورهای جهان دارای سیستمی هوشمند و قوی در امر آموزش برخوردار شود، چرا که نتیجه آن پرورش کودکانی است که آینده ایران را تضمین خواهند کرد.

معاون اجتماعی وزیر بهداشت

جامعه نگاه خوبی به دوجنسیتی‌ها ندارد

معاون اجتماعی وزیر بهداشت در نشست خبری گفت: متأسفانه جامعه ما نگاه خوبی به دوجنسیتی‌ها ندارد. به گزارش ایلنا، هادی‌ایازی در پاسخ به سؤالی درباره اقدامات وزارت بهداشت برای کمک و حمایت از مبتلایان به اختلال دو جنسیتی گفت: وزارت بهداشت در حال آماده کردن گزارشی از وضعیت دوجنسیتی‌ها در ایران است. همچنین در این گزارش خدمات درمانی مورد نیاز آنها برای تغییر جنسیت و... را بررسی می‌کنیم. البته در این حوزه یک NGO هم وجود دارد و قرار است با آنها جلساتی برگزار کنیم.

وی افزود: متأسفانه جامعه ما نگاه خوبی به این افراد ندارد، در حالی که باید آنها را بیمار تلقی کنیم. از طرفی این افراد تحت پوشش بیمه نیستند. بنابراین باید خیرین کمک کنند تا بتوانیم به آنها نیز خدمات ارایه دهیم.

معاون اجتماعی وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی با اشاره به فعالیت حدود ۱۵۰۰ خیریه و سازمان مردم نهاد در حوزه سلامت در کشور گفت: مشارکت مردم، مهم‌ترین کلیدواژه‌ای است که در اجتماعی شدن سلامت دنبال می‌شود.

ایازی با بیان این‌که یکی از برنامه‌هایمان در حوزه معاونت اجتماعی راه‌اندازی مجامع سلامت در مقیاس ملی، استانی، شهرستانی و محلی است، گفت: این مجامع دارای ۳ ضلع هستند که یک ضلع آنها مردم، ضلع دیگرشان دستگاه‌های مختلف دولتی و ضلع دیگرشان فرهیختگان و انجمن‌های علمی هستند. در این زمینه مجامع سلامت استانی و شهرستانی و ملی راه‌اندازی شده و برنامه جدی ما در سال ۹۷ راه‌اندازی کانون‌های اجتماع‌محور و مجامع سلامت محلی خواهد بود.

ایازی در پاسخ به سؤالی درباره اقدامات وزارت بهداشت در زمینه پیشگیری از خشونت و کودک‌آزاری گفت: اقدامات فرهنگ‌سازانه برای کاهش خشونت و کودک‌آزاری متوجه سایر دستگاه‌های اجرایی است اما اگر کودکی مورد آزار و اذیت قرار گیرد و به بیمارستان منتقل شود یا فردی به دلیل خشونت نیاز به خدمات درمانی داشته باشد ما این خدمات را در بیمارستان‌ها به آنها ارایه می‌کنیم. البته باید توجه کرد که متأسفانه آمار نزاع‌های خیابانی که بخشی از اعمال خشونت‌آمیز هستند جزو بالاترین جرمی است که در کشور اتفاق می‌افتد و این موضوع نگران کننده است. متأسفانه بیش‌ترین زنگ‌خورهای- تماس‌ها- ۱۱۰ برای حوادث ترافیکی و نزاع‌های خیابانی است. بنابراین باید در این حوزه فرهنگ‌سازی شود. وی در پاسخ به سؤالی درباره اقدامات وزارت بهداشت در حوزه اعتیاد و موادمخدر گفت: خوشبختانه مراکز جامع سلامت اقدامات آموزشی در این زمینه را برای گروه‌های نوجوان و جوان انجام می‌دهند. از طرفی وزارت بهداشت طبق ماده ۱۵ قانون مراکز ترک اعتیاد را که افراد به صورت اختیاری به آن مراجعه می‌کنند در اختیار دارد و خدمات لازم را ارایه می‌دهد. ایازی همچنین گفت: از طرفی وزارت بهداشت در زمینه کمک به مادران و نوزادان معتاد اقدامی انجام داده است و اگر نوزاد معتادی از مادر معتاد متولد شود، سم‌زدایی را در نوزاد انجام می‌دهیم. در این حوزه همکاری خوبی میان وزارت بهداشت، بهزیستی و قوه قضاییه وجود دارد. بعد از سم‌زدایی نوزاد هم بنابر تصمیم قوه قضاییه یا به خانواده و یا به بهزیستی تحویل می‌دهیم. ایازی در پاسخ به سؤالی درباره ادعای ۹۷ مورد اقدام به خودکشی در ثلاث باباجانی و سایر مناطق زلزله‌زده گفت: این موضوع را شدیداً تکذیب می‌کنیم. ما تیم‌هایی را برای بررسی این موضوع در منطقه داریم و آنها گزارشی را به ما ارایه کرده‌اند و اعداد و ارقامی که درباره اقدام به خودکشی در این مناطق وجود دارد، شاید کم‌تر از ۱۰ درصد این عدد باشد. وی در پاسخ به سؤالی درباره گزارش وزارت بهداشت از آمار فوت کارتن‌خواب‌ها به دلیل سرمای هوا، گفت: امسال هیچ فوتی بین کارتن‌خواب‌ها نداشته‌ایم و فقط یک مورد فوتی وجود داشت که آن هم فرد خودش را از جای بلندی پرتاب کرده بود.

حرکت بازوی رباتیک با کنترل ذهن!

آزمایشگاه جان‌هاپکینز، بازوی رباتیک ابداعی خود که با نیروی ذهن کنترل می‌شود، آزمایش می‌کند. به گزارش ایسنا، این بازو توسط آزمایشگاه فیزیک کاربردی «جان هاپکینز» (Johns Hopkins) آمریکا ابداع شده و بخشی از برنامه متحول کردن اعضای مصنوعی است. این برنامه مشخصاً روی اعضای مصنوعی برای بیمارانی که دچار قطع بازوی بالا شده‌اند، کار می‌کند.

اخبار کوتاه

رییس شورای عالی خانه موسیقی منصوب شد

سخنگوی شورای عالی خانه موسیقی با اعلام انتخاب فرهادفخرالدینی به عنوان رییس شورای عالی خانه موسیقی از بررسی سیاست‌های کلی موسیقی کشور در جلسات آینده خبر داد.

به گزارش مهر، داریوش پیرنیاکان، دبیر و سخنگوی شورای عالی خانه موسیقی درباره جزییات تازه‌ترین جلسه این شورا و مباحث مطرح شده در این جلسه توضیح داد: جلسه شورای عالی خانه موسیقی با حضور اعضا تشکیل شد و همان‌طور که قبلاً هم در مصاحبه‌ای اعلام کرده بودم، محمدرضاشجریان به دلیل احترامی که اعضای شورای عالی و موسیقیدانان برای وی قائل هستند ریاست افتخاری شورا را به عهده دارند.

وی افزود: در این جلسه برای پیشبرد امور شورا، فرهادفخرالدینی به اتفاق آرا به عنوان رییس شورای عالی انتخاب شد، همچنین قرار شد جلسه بعدی به زودی برگزار شود تا در آن جلسه سیاست‌های کلی موسیقی کشور مورد بررسی قرار بگیرد و شورای عالی موضع خودش را در این موضوعات اعلام کند. البته قرار است در جلسه آینده که طی چند روز آینده برگزار می‌شود سیاست‌های خانه موسیقی نیز توسط شورای عالی مورد بازنگری و بررسی قرار بگیرد.

دبیر و سخنگوی شورای عالی خانه موسیقی درباره برگزاری جلسات شورای عالی خانه موسیقی گفت: جلسات شورای عالی از ابتدای انتخاب تاکنون به‌طور منظم تشکیل شده و قرار است تا پایان سال دو جلسه دیگر نیز برگزار شود.

توضیحات پلیس درباره وقایع مرتبط با دراویش

برخی دراویش از رأفت پلیس سوءاستفاده کردند

رییس پلیس تهران بزرگ تأکید کرد که پلیس هیچ برنامه‌ای برای برخورد با دراویش در تهران نداشته و ندارد.

به گزارش ایسنا، سردار رحیمی در حاشیه بازدید رییس پلیس مسکو از پلیس پایتخت در پاسخ به سؤالی درباره وقایع پیش آمده برای دراویش گنابادی اظهارکرد: پلیس هیچ برنامه‌ای برای دستگیری دراویش در تهران ندارد و صراحتاً اعلام می‌کنم که نه تنها پلیس؛ بلکه دادستانی و دیگر دستگاه‌ها نیز در این زمینه برنامه‌ای نداشته و نخواهند داشت؛ اما متأسفانه اخبار و اطلاعات کذبی منتشر شد که عمدتاً رسانه‌های معاند نیز در دامن زدن به آن نقش داشتند.

رحیمی با بیان این‌که متأسفانه در کنار این اخبار کذب، اقدامات دیگری نیز انجام شد، گفت: در بین دراویش متأسفانه افرادی نفوذ کردند که اقدام به سوءاستفاده از رأفت و رحمت پلیس کرده و آن وقایع را به وجود آوردند.

رییس پلیس پایتخت تصریح کرد: البته همه ما باید تابع قوانین و مقررات جمهوری اسلامی بوده و در چارچوب آن رفتار کرده و به این قوانین احترام بگذاریم.

رحیمی در پاسخ به سؤالی درباره حضور پلیس ایران در تأمین امنیت جام جهانی روسیه اظهارکرد: گروهی از کارشناسان از پلیس ایران به روسیه رفته و مذاکراتی نیز در این زمینه داشته‌ایم و احتمال این‌که از پلیس ایران در تأمین امنیت جام جهانی استفاده شود متصور است؛ اما در حال حاضر این موضوع قطعی نیست و در حال مذاکره در این زمینه هستیم.

او در بخش دیگری از سخنانش با اشاره به حضور ژنرال سرگئی پلاخیخ در تهران اظهارکرد: این بازدید در راستای افزایش ارتباط میان پلیس تهران و مسکو انجام شده و البته پیش از این نیز پلیس ایران به مسکو رفته بود و همکاری‌های دو طرف نقش زیادی در تبادل اطلاعات و ارتقای توانمندی‌های پلیس خواهد داشت.

شاعرانه

علیرضا بدیع

غیر شیدایی مرا داغی به پیشانی نبود
من که پیشانی نوشتم جز پریشانی نبود
همدمی مابین آدم‌ها اگر می‌یافتم
آه من در سینه‌ام یک عمر زندانی نبود
من که در بندم کجا؟ میدان آزادی کجا؟
کاش راه خانه‌ات این‌قدر طولانی نبود

سخن بزرگان

چارلز بوکفسکی

■ این‌که هر روز صبح از تختخواب بیرون بیای تا هربار و هربار با همون چیزای همیشگی روبه‌رو بشی، واقعاً شجاعت بزرگی می‌طلبه.

دیالوگ

جدایی نادر از سیمین

اصغر فرهادی

چیزی که غلطه، غلطه؛ مهم نیست کی گفته!

www.monaghesatiran.ir
پایگاه جامع خبر و اطلاعات مناقصات مزایدات ایران

حاشیه ورزشی

منتظری پاشنه آشیل خط دفاعی آبی‌ها

تیم فوتبال استقلال که روند خوبی را در نیم فصل دوم پیش گرفته بود، در دو دیدار اخیر با ساختار دفاعی مواجه شده و ضعف‌هایش به زمانی برگشته که منصوریان سرمربی بود.

به گزارش مهر، آبی‌پوشان تهران فصل را خوب آغاز نکردند. آنها در هفته‌های ابتدایی به سختی گل می‌زدند و راحت گل می‌خوردند و به کرات به حریفان پنالتی می‌دادند. نتایج و برخی آمارهای مربوط به ابتدای فصل این تیم را مرور می‌کنیم.

آبی‌پوشان هفته نخست در آبادان مغلوب صنعت نفت شدند. این اتفاق در حالی افتاد که خط دفاعی این تیم مرتکب یک خطای پنالتی هم شد. آنها در هفته چهارم هم یک پنالتی دادند و با یک گل مغلوب سایپا شدند. در هفته پنجم گرچه پنالتی ندادند اما مقابل پدیده در تهران تن به شکست دو بر صفر دادند. این اتفاق به نوعی دیگر در هفته ششم تکرار شد و این بار استقلالی‌ها مقابل پارس‌جنوبی دو بر صفر شکست خوردند و باز هم خط دفاعی این تیم مرتکب خطای پنالتی شد. یکی از وجوه اشتراک استقلالی‌ها در ۵ بازی از ۶ بازی نخست این تیم حضور پژمان‌منتظری در قلب خط دفاعی آبی‌پوشان بود. مدافع میانی باتجربه و ملی‌پوش استقلال در بازگشت به استقلال نشان داد از آمادگی آرمانی دور است و بی‌تردید در برخی از گل‌های خورده این تیم و پنالتی‌هایی که آنها دادند مستقیم و غیرمستقیم تأثیرگذار بود (بخوانید مقصر بود).

منتظری بعد از دیدار آبی‌ها مقابل پدیده از ناحیه کتف دچار آسیب‌دیدگی جدی شد و ناچار شد عضله آسیب‌دیده‌اش را به تیغ جراح سپرده و ماه‌ها دور از میدان باشد. در این زمان بود که ابتدا منصوریان روزبه چشمی را به قلب خط دفاعی منتقل کرد و زوجی متشکل از او و حسینی ساخت و سپس شفر هم همین راه را ادامه داد تا خط دفاعی آبی‌پوشان به یک انسجام خوبی برسد. از آن پس بود که این تیم دقایق زیادی گل نخوردن متمادی را تجربه کرد و حتی حسینی دروازه‌بان جوان استقلال در این زمان موفق به ثبت رکورد طولانی‌ترین دقایق گل نخوردن در تاریخ فوتبال ایران شد.

محرومیت روزبه‌چشمی در هفته هجدهم در دیدار سخت آبی‌پوشان مقابل تراکتورسازی یک توفیق اجباری برای منتظری بود و شفر بعد از مدت زیادی این بازیکن باتجربه را در ترکیب ثابت تیمش قرارداد و آن دیدار با تساوی بدون گل خاتمه پذیرفت.

شفر در هفته نوزدهم به ترکیب ثابت خط دفاعی‌اش بازگشت و از چشمی و حسینی در قلب دفاع استفاده کرد. اما وقتی تیمش تحت حملات همه جانبه سایپا قرار گرفت، شفر به منظور محافظت از تک گل تیمش در دقیقه ۷۶ پژمان منتظری را جانشین داریوش‌شجاعیان مصدوم کرد. کم‌تر از ۱۰ دقیقه بعد از آن تعویض آبی‌ها گل مساوی را از روی یک ضربه ایستگاهی و با ضربه سر خوردند.

منتظری در دیدار تیمش مقابل پارس جنوبی هم در ترکیب استقلال قرار گرفت که آبی‌ها این بازی را بدون گل خورده و با ۴ گل زده به پایان رساندند. البته خط دفاعی استقلال در این بازی هم مرتکب خطای پنالتی شد که این پنالتی تبدیل به گل نشد و یک صحنه مشکوک به خطای پنالتی هم بود که نظر کارشناسان روی آن متفاوت بود.

سپس نوبت به جام حذفی رسید و شفر بار دیگر از منتظری در ترکیب ثابت تیمش استفاده کرد و در آن بازی هم با به پیروزی دو بر یک رسید و دروازه آبی‌پوشان باز شد.

سرمربی آلمانی آبی‌پوشان در دیدار هفته بیست و دوم تیمش هم تصمیم گرفت از روزبه‌چشمی در خط میانی و از پژمان منتظری در قلب خط دفاعی استفاده کند. آبی‌پوشان این دیدار را با نتیجه دو بر یک واگذار کردند و یکی از دو گل را هم از روی نقطه پنالتی خوردند تا مشخص شود تیم شفر به ضعف ابتدای فصل بازگشته و ساختار دفاعی این تیم هم گل می‌خورد و هم پنالتی می‌دهد.

آبی‌پوشان در این فصل ۱۲ گل در ۲۲ بازی دریافت کردند که ۶ گل از این ۱۲ گل از روی نقطه پنالتی ثبت شده است. خط دفاعی استقلال ۷ بار مرتکب خطای پنالتی شده که تنها یکی از این پنالتی‌ها (مقابل پارس‌جنوبی جم) تبدیل به گل نشده است. ۶ بار از ۷ باری که خط دفاعی استقلال در لیگ مرتکب خطای پنالتی شده، منتظری در قلب دفاعی آبی‌ها حضور داشته است.

سبقت سبزها از سرخابی در دور برگشت لیگ برتر

نتایج خیره‌کننده ذوب آهن در دور برگشت ادامه دارد.

به گزارش سایت نود، ذوب‌آهن تیم موفق نیم فصل دوم با برد مقابل استقلال از ۷ بازی خود در دور برگشت صاحب ۶ برد و یک تساوی شده است. امیرقلعه نویی با کسب ۱۶ امتیاز در صدر جدول دور برگشت دست نیافتنی است.

استقلال که تا پیش از این در رده دوم جدول نیم فصل دوم قرار داشت با اولین باختش در دور برگشت رده دوم جدول را به پرسپولیس واگذار کرد.

پرسپولیس در دور برگشت ۴ امتیاز نسبت به ذوب‌آهن کم‌تر دارد و برای صدرنشینی در این جدول فعلاً باید منتظر بماند.

سایپا، و فولاد دیگر تیم‌های موفق دور برگشت محسوب می‌شوند. ۳ تیم ذوب‌آهن، پرسپولیس و فولاد هم تیم‌های بدون باخت دور برگشت به شمار می‌روند.

گسترش فولاد و نفت تهران هم عملکرد خوبی در دور برگشت داشته‌اند.

در آنسوی جدول پدیده، پیکان و پارس‌جنوبی ۳ تیم مدعی دور رفت در جمع ضعیف‌ترین تیم‌های دور برگشت دیده می‌شوند.

پارس‌جنوبی و پیکان تنها تیم‌های بدون برد دور برگشت لیگ هستند.

سپاهان و استقلال خوزستان هم نمایشی ناامیدکننده در نیم فصل دوم داشتند، تراکتورسازی با بردی که آورد به وضعیت خود کمی سروسامان داد.

جدول دور برگشت لیگ

۱.ذوب‌آهن، ۷ بازی، ۶ برد، یک مساوی، بدون باخت، ۱۹ امتیاز
۲.پرسپولیس، ۷ بازی، ۴ برد، ۳ مساوی، بدون باخت، ۱۵ امتیاز
۳.استقلال تهران، ۷ بازی، ۳ برد، ۳ مساوی، یک باخت، ۱۲ امتیاز، تفاضل گل: ۱۰
۴.سایپا، ۷ بازی، ۳ برد، ۳ مساوی، یک باخت، ۱۲ امتیاز، تفاضل گل: -
۵.فولاد خوزستان، ۶ بازی، ۲ برد، ۴ مساوی، بدون باخت، ۱۰ امتیاز، تفاضل گل: ۲، گل زده: ۷
۶.گسترش فولاد، ۷ بازی، ۲ برد، ۴ مساوی، یک باخت، ۱۰ امتیاز، تفاضل گل: ۲، گل زده: ۷
۷.نفت تهران، ۷ بازی، ۲ برد، ۳ مساوی، ۲ باخت، ۹ امتیاز
۸.تراکتورسازی، ۷ بازی، ۲ برد، ۲ مساوی، ۳ باخت، ۸ امتیاز، تفاضل گل: ۱
۹.نفت آبادان، ۷ بازی، ۲ برد، ۲ مساوی، ۳ باخت، ۸ امتیاز، تفاضل گل: -
۱۰.سپیدرود، ۷ بازی، ۲ برد، ۲ مساوی، ۳ باخت، ۸ امتیاز، تفاضل گل: ۳-
۱۱.سیاه جامگان، ۷ بازی، ۱ برد، ۴ مساوی، ۲ باخت، ۷ امتیاز
۱۲.سپاهان، ۷ بازی، ۱ برد، ۲ مساوی، ۴ باخت، ۵ امتیاز، تفاضل گل: ۱-
۱۳.پارس جنوبی، ۷ بازی، بدون برد، ۵ مساوی، ۲ باخت، ۴ امتیاز، تفاضل گل: ۶-
۱۴.استقلال خوزستان، ۷ بازی، ۱ برد، ۲ مساوی، ۴ باخت، ۴ امتیاز، تفاضل گل: ۸-، گل زده: ۵
۱۵.پدیده، ۷ بازی، ۱ برد، ۲ مساوی، ۴ باخت، ۵ امتیاز، تفاضل گل: ۸-، گل زده: ۲
۱۶.پیکان، ۶ بازی، بدون برد، ۴ مساوی، ۲ باخت، ۴ امتیاز