روزنامه مناقصه مزایده

اجتماعی، فرهنگی، سیاسی، اقتصادی

راهنمای رایگان مناقصه مزایده در monaghesatiran.ir

یکشنبه ۱۳ اسفند ۱۳۹۶ ■ ۱۵ جمادی‌الثانی ۱۴۳۹ ■ سال سیزدهم ■ شماره ۲۳۷۳ ■ قیمت ۱۰۰۰۰ ریال ■ ۱۲ صفحه

Sunday ■ 4.Mar.2018 ■ Vol.13 ■ No.2373 ■ 10000 RIs ■ ISSN:2008-2886

استادیار دانشکده حقوق دانشگاه شهید بهشتی

نظام ورشکستگی ما تقریباً ناکارآمد است ۷

گمرک اعلام کرد

جزییات تعرفه و تخفیف‌های واردات خودرو ۱۰

تالاب مره، چشم‌انداز زیبایی از طبیعت استان قم ۸

فراخوان‌های امروز

شرکت آب و فاضلاب مراغه

شرکت آب منطقه‌ای البرز

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی گیلان

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی و درمانی اراک

فراخوان‌های امروز

بانک سپه مدیریت شعب استان هرمزگان

بانک سپه مدیریت شعب منطقه کرمانشاه

بانک سپه مدیریت شعب منطقه لرستان

بانک ملی ایران استان گیلان

شرکت پالایش نفت بندرعباس

شرکت پتروشیمی فن‌آوران

شرکت پتروشیمی اروند

معاونت قضائی قوه‌قضائیه اداره‌کل تصفیه امور ورشکستگی

موسسه تحقیقات واکسن و سرم‌سازی رازی

اداره کل راه و شهرسازی استان البرز

شهرداری زاهدان

معاون مدیرعامل شرکت ملی نفت مطرح کرد

آغاز برگزاری مقدمات مناقصات نفتی پروژه‌های EPCF ۹

حتی ترک تشریفات هم باید اطلاع‌رسانی شود

سرنوشت سامانه ستاد و قرارداد BOT با مگفا چه شد؟! ۵

طرح: آتلیه مناقصه مزایده

رییس کمیسیون صنایع و معادن مجلس مطرح کرد

فراموشی اهلیت بخش خصوصی در واگذاری از طریق مزایده ۳

رییس کمیسیون صنایع و معادن مجلس، گفت: با وجود مزایدات و برنده شدن بخش خصوصی در آن مسأله داشتن اهلیت فراموش می‌شود و اهلیت طرف مقابل را به میزان مبلغ کمی که اضافه پرداخت می‌کند، می‌فروشیم.

مدیرکل بنادر و دریانوردی سیستان و بلوچستان خبرداد

واگذاری اپراتور بندر چابهار به هندی‌ها با مدل BOT ۲

تأمین تجهیزات از طریق برگزاری مناقصه

غوغای ارز و سکه همچنان ادامه دارد

صف‌های ۱۰۰۰ دلاری! ۱۱

بازار ارز در ادامه روند روزهای اخیر با محدودیت در فروش مواجه است؛ شرایطی که باعث شده مقابل چند صرافی که فروشنده هستند، صف‌های طولانی شکل بگیرد البته این صرافی‌های انگشت‌شمار هم دلار را منوط به داشتن کارت ملی می‌فروشند و به هر فرد نیز بیش از ۱۰۰۰ دلار فروخته نمی‌شود. اما نکته قابل توجه بازار ارز، کم شدن تعداد دلالان است.

کدخدایی

شورای نگهبان موافق همه پرسی است

سخنگوی شورای نگهبان با بیان این که همه‌پرسی در دو اصل قانون اساسی بیش‌تر مطرح نیست، گفت: اصل ۵۹ و اصل ۱۷۷ قانون اساسی به همه‌پرسی اشاره دارد و به موجب اصل ۱۱۰، فرمان همه‌پرسی از اختیارات رهبری محسوب می‌شود. در اظهارنظری که صورت گرفت سؤال این بود که همه‌پرسی را سیاسی نکنید، شورای نگهبان موافق همه‌پرسی است.

به گزارش ایسنا، عباسعلی کدخدایی در پاسخ به سؤال خبرنگاری مبنی بر این که با توجه به اظهارنظر شورای نگهبان در خصوص برگزاری همه‌پرسی و رفراندوم، براساس قانون شورای نگهبان در صلاحیت اظهارنظر نیست، عنوان کرد: اگر بگوییم شورای نگهبان طرفدار همه‌پرسی است کافی است؟ ما با همکاران اختلاف نداریم، شورای نگهبان موافق همه‌پرسی است، اما همه‌پرسی در دو اصل قانون اساسی بیش‌تر مطرح نیست.

وی با اشاره به اصول ۵۹ و ۱۷۷ قانون اساسی، عنوان کرد: به موجب اصل ۱۱۰ قانون اساسی، فرمان همه‌پرسی از اختیارات رهبری است و در اظهارنظری که می‌فرمایید احتمالاً سؤال ما این بود که همه‌پرسی را سیاسی نکنید. دو اصل قانون اساسی مربوط به همه‌پرسی است و شورای نگهبان در این دو بحث آمادگی برگزاری همه‌پرسی را دارد.

کدخدایی ضمن تبریک به مناسبت ولادت حضرت زهرا(س) در نشست خبری با اصحاب رسانه در رابطه با روند بررسی بودجه ۹۷ گفت: با عنایت به این که بودجه مصوبه طولانی است و عموماً زمان زیادی برای بررسی نیاز دارد، همزمان با فعالیت مجلس کار بررسی بودجه ۹۷ را آغاز کردیم و پس از آن هم در جلسه فوق‌العاده پنجشنبه بعد از ظهر آن را جمع‌بندی کردیم. نظرات شورای نگهبان غیررسمی است و نظرات مجمع تشخیص مصلحت را امروز صبح به صورت دستی دریافت کردم و پس از بررسی نظرات مجمع نظر رسمی شورای نگهبان به مجلس ارسال خواهد شد.

وی افزود: برای سهولت در بیان ایرادات شورای نگهبان را دسته‌بندی کردیم. معمولاً ایرادات مربوط به اصل ۵۲ و ۵۳ قانون اساسی بود. ایراد اصل ۵۲ مربوط به مواردی با اشکالات ماهیت غیربودجه‌ای است و ایراد اصل ۵۳ مربوط به زمانی است که سقف یا ردیف مشخص نمی‌شود. برای مثال کاری بدون مشخص شدن سقف به دولت محول می‌شود. در مواردی با ابهام مواجه بودیم. برای مثال واژه‌هایی مانند خانواده‌های پردرآمد به‌کار برده شده که معیار و ضابطه مشخص ندارد از این موارد چندین مورد وجود داشت که مورد سؤال قرار گرفته است.

سخنگوی شورای نگهبان یکی از موارد دارای اشکال را موضوع برداشت از صندوق توسعه ملی دانست و اظهار کرد: برداشت از صندوق توسعه ملی تابع شرایط و ضوابط است که اعضای شورای نگهبان خواستار ذکر شرایط در این مورد شدند. حدود یکی دو مورد اجازه انتشار اوراق برای تأمین هزینه‌ها را گرفته است که رقم‌های ذکر شده در ردیف‌ها و اجزای تبصره متفاوت است که در خصوص تفاوت‌های موجود سؤال شده است. ایرادات غالب دیگر مربوط به به‌کاربردن الفاظ غیرفارسی است که با اصل ۱۹ قانون اساسی مغایرت دارد.

وی افزود: ایرادات ارسالی به مجلس شامل ۷ صفحه می‌شود که مربوط به تذکرات واژه‌ای و انشایی و... است. این ایرادات در ۲۶ بند ارسال شده است. سخنگوی شورای نگهبان در پاسخ به سؤالی در رابطه با نامه احمدی‌نژاد به مقام معظم رهبری درباره شورای نگهبان هم اظهار کرد: اقدامات شورای نگهبان تنها براساس اصول قانون اساسی و در چارچوب قانون است. اگر شخصی مطلبی دارد می‌تواند آن را به صورت مستند اعلام کند، شایسته کشور نیست که مطالبی در عرصه سیاسی این گونه اعلام شود.

وی همچنین در رابطه با بحث تعریف رجل سیاسی و جمع‌بندی آن در شورای نگهبان تصریح کرد: امکان دارد زمانی برای ارایه جمع‌بندی تعریف رجل سیاسی اعلام شود اما وقتی که در این زمان این تعریف اعلام نشد ما باید چه کنیم؟ من باید از خودم حرف بزنم که شما راضی شوید؟ هنوز تعریف رجل سیاسی در دستور کار ما قرار دارد، ولی به جمع‌بندی نهایی نرسیده‌ایم. اما به جمع‌بندی نهایی نرسیدن به معنای تلاش نکردن ما نیست، ما در کار گروهی که در مجلس برای این موضوع وجود دارد به نشست‌های خود ادامه می‌دهیم.

سخنگوی شورای نگهبان در پاسخ به سؤالی مبنی بر این که براساس اعلام دولت تدوین لایحه جامع انتخابات به پایان رسیده آیا شما با آنها در این زمینه همکاری داشته‌اید یا خیر، گفت: شورای نگهبان در همان کار گروه در مجلس با حضور نماینده دولت این مسایل را بررسی می‌کند. خوشحال هستیم که دولت در این جهت حرکت می‌کند و امیدواریم به زودی بحث قوانین انتخابات جمع‌بندی شود.

کدخدایی در ادامه در پاسخ به سؤالی مبنی بر این که دولت مطابق اصل ۴۹ قانون اساسی باید ثروت‌های غیرمشروع را به صاحبان حق بازگرداند، آیا تاکنون این قانون را دولت اجرا کرده است؟ اظهار کرد: تشخیص این گونه موارد با دولت و مجلس شورای اسلامی است و تنها شورای نگهبان براساس قانون نسبت به مصوبات این دو نهاد اعلام نظر می‌کند.

سخنگوی شورای نگهبان در پاسخ به سؤال دیگری مبنی بر این که در مصاحبه اخیر خود اعلام کردید احمدی‌نژاد ۳ روز بعد از انتخابات سال ۸۸ از شما درخواست تأیید انتخابات را داشت و این موضوع شبهه وجود برخی مباحث در پشت پرده را ایجاد کرده است، گفت: بسیاری از این گونه پیشنهادات و درخواست‌ها نسبت به شورای نگهبان همیشه بیان می‌شود، اما هر موضوعی که وجود داشته باشد در زمان آن گفته خواهد شد. پشت پرده و جلوی پرده آن را شما می‌گویید.

وی همچنین در پاسخ به سؤالی مبنی بر این که چندی قبل کارگران با تجمع در مقابل شورای نگهبان نسبت به مصوبه واریز حق درمان به خزانه و غیرقانونی خواندن آن اعلام مخالفت کردند، آیا شورا برنامه‌ای برای دفاع دارد؟ تصریح کرد: شورای نگهبان مدافع حقوق کارگران و حتی تک تک ملت و شهروندان است، اما این مدافع بودن و حمایت در چارچوب قانون است. اگر مصوبه‌ای خلاف شرع یا قانون نباشد چگونه می‌توان نسبت به آن ایراد گرفت؟ پیش از این، این پول به یک حسابی ریخته می‌شد که جزو خزانه نبود و اکنون براساس قانون به منظور نظارت بیش‌تر به خزانه واریز می‌شود؛ یعنی تغییری صورت نگرفته و هنوز همان قانون تأمین اجتماعی رعایت می‌شود.

کدخدایی در پاسخ به سؤال دیگری مبنی بر این که با توجه به نامشخص بودن درآمد حاصل از حذف پردرآمدها در بودجه آیا شورای نگهبان به این مورد ورود کرده، گفت: در تمام مواردی که سقفی تعیین نشده و محل مصرف مشخص نشده مورد ایراد قرار گرفته است.

خبرنگاری در ادامه با اشاره به اظهارنظر یکی از نمایندگان مبنی بر آغاز عدالت سیستم نظارتی و ترس از رد صلاحیت شدن پرسید و کدخدایی چنین پاسخ داد: از شورای نگهبان که نمی‌ترسند! شما از من می‌ترسید؟ بحث صلاحیت‌ها امر قانونی است. ما هم درگیر این بحث‌ها نمی‌شویم. کسی نمی‌ترسد. یک تکلیف قانونی را برای شورای نگهبان قرارداده‌اند و ما هم می‌گوییم اگر نظری دارند، مطرح کنند.

یادداشت

حمایت از تولیدات ملی آمریکا

مائده شیرپور

در اخبار آمده بود که ایالت متحده برای حمایت از تولیدکنندگان فولاد و آلومینیم تعرفه واردات این فلزات صنعتی را به ترتیب به ۲۵ درصد و ۱۰ درصد افزایش داده است و این در حالی است که هم‌اکنون واردات این فلزات حجم کمی از واردات آمریکا را تشکیل می‌دهند. این روند با هدف حمایت از تولیدات داخلی در حالی صورت می‌گیرد که آمریکا در بسیاری از کالاهای استراتژیک به خودکفایی رسیده است و هیچ‌گونه نگرانی برای تأثیر قیمت جهانی بر اقتصاد داخلی توسط کالاهای استراتژیک ندارد.

ایالت متحده نه قانونی به نام اقتصاد مقاومتی دارد و نه میزان منازعه‌های بین‌المللی آن به اندازه‌ای است که بتواند این کشور را در مقابل تحریم‌های احتمالی ضعیف کند و البته با توجه به تعاملات اقتصادی که با اغلب کشورها دارد، در هیچ زمانی تحریمی در این منطقه رخ نخواهد داد.

اما در جمهوری اسلامی ایران سیاست‌های اقتصاد مقاومتی سال‌هاست که توسط رهبر معظم انقلاب ابلاغ شده است، پیش از این ابلاغ نیز سیاست اصلی کشور آبادانی داخلی و حمایت از تولیدکننده بود اما اکنون متأسفانه بعد از گذشت چند دهه از انقلاب اسلامی با وجودی که بر این سیاست‌ها تأکید شده و حتی برخی از سال‌ها با نام اقتصاد مقاومتی و حمایت از تولید داخل نامگذاری شده است، اما به جایی رسیده‌ایم که حتی گل‌ولای و یا مدفوع انسانی را نیز وارد می‌کنیم!

اگر به لیست واردات قانونی نگاهی بیندازیم و تعرفه‌های موجود را با شرایط کشور مقایسه کنیم، نتیجه وحشتناکی به دست می‌آید، نتایج حاکی از آن است کالاهایی که به توسعه کشور کمک کرده و می‌تواند بسیاری از مشکلات را از بین ببرد، تعرفه‌های زیادی دارند و این در حالی است که کالاهای بی‌کیفیت و غیرضرور راحت وارد کشور می‌شود!

واقعیت این است که حمایت از تولید داخلی و توجه به اقتصاد مقاومتی با برپایی همایش و تشکیل کارگروه هیچگاه به سرانجام نخواهد رسید. باید قبول کنیم اگر عزمی جزم در اجرای سیاست کلان ابلاغ شده؛ وجود دارد، ابتدا باید دروازه‌های قاچاق بسته شود و همان‌طور که رهبری فرمودند کالاهای قاچاق در دم منهم شوند و بعد نظارت دقیقی روی اجناس وارداتی صورت گیرد. این‌طور نباشد که درست فصل برداشت محصول برنج، برنج خارجی وارد شود و معاون وزیر این واردات را مربوط به ثبت سفارش در زمان‌های قبل از برداشت بداند!! این‌طور نباشد که کارخانه‌هایی مانند آبسال که بیش از نیم قرن فعالیت می‌کردند به ورشکستگی رسیده و به جای آن دو کارخانه خودروسازی داخلی با وجود تولید خودروی بی‌کیفیت و غیرایمن که بارها حادثه‌آفرین شده است، انحصار قیمت را در دست داشته باشند و با تعیین تعرفه بالا جلوی ورود خودروهای باکیفیت خارجی گرفته شود و یا خودرو هیبریدی که می‌تواند مشکل آلودگی کشور را کم‌تر کند با همین مانع روبه‌رو شده و راه ورود به روزهای پر دود تهران و دیگر شهرهای بزرگ را نتواند باز کند. اگر واقع‌بین باشیم، می‌بینیم که در طول ادوار مختلف و دولت‌های مختلفی که تجربه شده کم‌تر افراد دلسوزی بودند که بر واردات و صادرات نظارت کرده و دغدغه حمایت از تولید ملی را در عمل داشتند. واقعیت این است که کم‌تر مسؤولی خود از کالاهای داخلی بهره می‌برد و در دستور خرید اداره‌اش بر استفاده از کالاهای باکیفیت داخلی تأکید دارد.

واقعیت تلخ این است که کم نیستند افرادی که تنها به درآمد خود و رونق زندگی خودشان فکر می‌کنند و خیلی آسوده از حفره‌های قانونی بهترین بهره را می‌برند تا کشاورز و تولیدکننده را به خاک سیاه بنشانند و نبود اهرم نظارتی دقیق بر این مسیر، روز به روز تولیدکننده را با چالشی جدی‌تر مواجه می‌کند.

اگر واقعا قصد داریم سال آتی به رونق کسب و کار و اشتغال و توسعه تولید برسیم؛ باید بیش از برگزاری همایش، کارتابل‌ها را با اقدامات عملی که در این زمینه صورت گرفته است، پر کنیم.

شرط ترامپ برای به رسمیت شناختن کشور فلسطین

دونالد ترامپ، رییس جمهوری آمریکا مشکلی با شناسایی کشور فلسطین ندارد اما برای این مسأله یک شرط اساسی دارد.

به گزارش ایسنا، کشورهای اروپایی فشارهای زیادی بر ترامپ به منظور شناسایی کشور فلسطین در مرزهای سال ۱۹۶۷ به پایتختی قدس شرقی اعمال کرده‌اند.

این روزنامه افزود، فلسطینیان تلاش‌های خود را برای متقاعد کردن اروپایی‌ها جهت مداخله در روند سازش بیش‌تر کرده و در این زمینه موفق هم بوده‌اند.

به گزارش مرکز اطلاع‌رسانی فلسطین، به نوشته این روزنامه، ترامپ درخواست اروپایی‌ها مبنی بر به رسمیت شناختن کشور فلسطین را پذیرفته اما یک شرط برای آن تعیین کرده است و آن این که قدس پایتخت آن نباشد!

آگهی نوبت دوم

مزایده

به شماره ۱/۹۶

فروش املاک تملیکی و مازاد بر نیاز

مدیریت شعب بانک سپه منطقه کرمانشاه

رجوع به صفحه ۱۱

روزنامه مناقصه مزایده ۲۳۷۳ - ۹۶/۱۲/۱۳

راهنمای مناقصه مزایده

گزارش روزانه مناقصه مزایده از آگهی‌های منتشر شده در بیش از ۱۰۰ روزنامه کشور

در روز شنبه ۱۲ اسفند ۱۳۹۶

آمار کلی	
تعداد روزنامه‌های دارای فراخوان	۶۷
تعداد کل فراخوان‌ها	۴۰۱
فراخوان‌های جدید	۲۲۱
مناقصات	۱۳۳
مزایدات	۸۴
مشارکت	۲
خرید خدمات	۲

تعداد فراخوان‌ها به تفکیک موضوعی

مناقصات	
آب وفاضلاب	۱۱
عمرانی	۳۲
برق والکترونیک	۱۰
خدمات عمومی	۱۷
صنعت سلولزی، چاپ وآموزش	۲
دریایی وساحلی	–
نفت و گاز	۲
بهداشت	۱
کارگاه صنعتی	–
اتوماسیون و ابزاردقیق	۲
صنعت	۱۸
معدن	۱
صنایع غذایی و کشاورزی	۵
فلز وآلیاژهای فلزی	–
صنعت نساجی	۱
وسایط نقلیه و کمپینگ	۳
لوازم اداری وخانگی	–
لوله واتصالات	۳
مالی	۱
صنایع هوایی	۱
صنعت ترابری	۱
ایمنی و هشدار	۷
فضای سبز، ورزشی و تفریحی	۷
رایانه و فناوری	۸
صنایع شیمیایی	–
متفرقه	–
مزایدات	
امتیاز و حقوق	۲۲
املاک و اموال غیر منقول	۲۹
کالا، ماشین آلات و ضایعات	۳۲
سایر مزایدات	۱
مشارکت	
مشارکت عمومی و خصوصی	۲
جذب سرمایه گذار	–
خرید خدمات	
خدمات ومشاوره مهندسی	۲

برای اطلاع از جزییات فراخوان‌ها می‌توانید به سایت www.monaghesatiran.ir مراجعه کرده و به صورت رایگان از راهنمای مناقصه مزایده استفاده کنید.

بهارستان

نماینده مردم هرمزگان

برنده مناقصه فاز ۳ پایانه کانتینری بندر شهید رجایی کنار گذاشته شد!

رییس مجمع نمایندگان هرمزگان خواستار لغو کامل مصوبه غیرکارشناسی دولت گذشته مبنی بر انتزاع بخشی از شهرستان گاوبندی شد و گفت: مردم غیور استان تحت هیچ شرایطی زیر بار چنین تصمیمی نمی‌روند. به گزارش شبستان؛ احمدمرادی در نشست شورای اداری استان هرمزگان در حضور رییس‌جمهور با اذعان به این‌که بارها بارها برای جذب نیروهای بومی در بنگاه‌های اقتصادی و پالایشگاه برای کارشناس و عضو هیأت مدیره تأکید شده و حتی الزام قانونی هم است، تصریح کرد: اما متأسفانه عزم و اراده‌ای در این خصوص دیده نمی‌شود و صبر مجمع نمایندگان در این زمینه به اتمام رسیده است. عضو کمیسیون انرژی مجلس با بیان این‌که رییس‌جمهور حافظ و مجری قانون است، چرا سهم مردم استان هرمزگان از مازاد درآمد را پرداخت نمی‌کنید، گفت: حداقل انتظار این است که بابت این موضوع، سهم مردم داده شود و حوزه‌های بهداشت و درمان و آموزش و پرورش هرمزگان به خوبی دیده شود. وی در ادامه خواستار ورود شخص رییس‌جمهور به موضوع نحوه واگذاری مجتمع آلومینیم المهدی به بخش خصوصی شد و افزود: شخصاً در این زمینه ورود پیدا کرده و رانت‌ها را ببینید. مرادی با طرح این سؤال که چرا و به چه علت برخی شرکت‌های فعال اقتصادی و نفتی در هرمزگان، مالیات را در استان‌های دیگر و مرکز کشور پرداخت می‌کنند و این برخلاف قانون است، از گلایه‌مندی مردم شهرستان قشم از وضعیت بدی که منطقه آزاد برای آنها به وجود آورده خبر داد و توضیح خواست که چرا باید برای ورود به خانه خود عوارض پرداخت کنند. وی به موضوع ته‌لنجی نیز اشاره کرد و یادآور شد: بیش از ۳۰هزار نفر از ملوانان استان هرمزگان چشم انتظارند تا تسهیلات ته‌لنجی دریافت کنند و پیشنهاد می‌کنیم معافیت گمرکی ۳۰میلیون تومان در هر سفر دریای لحاظ شود. نماینده مردم بندرعباس، قشم، حاجی‌آباد، بندرخمیر و ابوموسی در مجلس شورای اسلامی با اشاره به این‌که بیش از ۱۰هزار فرصت شغلی در صنعت کشتی‌سازی وجود دارد، بیان کرد: اما برخی ارگان‌های دریایی سفارش‌های ساخت و تعمیرات خود را در خارج از کشور دنبال می‌کنند و برای جلوگیری از نابودی این صنعت، دستور قاطع در این زمینه صادر کنید. وی تردد ماشین‌های پلاک منطقه آزاد در محدوده استان هرمزگان را همچون سایر استان‌ها را از دیگر خواسته‌های مردم از رییس‌جمهور برشمرد و اذعان کرد: یک شرکت بومی برنده مناقصه فاز ۳ پایانه کانتینری بندرشهید رجایی بود که با دلایل واهی کنار گذاشته شد و درخواست می‌کنم این موضوع نیز بررسی شود.

برگزاری مناقصه برای احداث تونل گردنه دیل گچساران

نماینده مردم شهرستان‌های گچساران و باشت در مجلس شورای اسلامی گفت: دوهزار میلیارد ریال اعتبار اولیه برای ساخت تونل گردنه دیل در گچساران پیش‌بینی شده است. به گزارش ایرنا، غلامرضاتاجگردون در جمع گروهی از مردم شهرستان گچساران افزود: ساخت تونل در گردنه دیل از برنامه‌های مهم برای توسعه گچساران است که مراحل مقدماتی مناقصه آن انجام شده و به زودی از محل روستای آبریگون کلنگ‌زنی خواهد شد. تاجگردون ادامه داد: این طرح دهستان بویراحمد گرمسیری در شهرستان گچساران را به بنادر جنوبی متصل می‌کند. نماینده مردم شهرستان‌های گچساران و باشت در مجلس شورای اسلامی ساخت تونل در گردنه دیل که منجر به از بن بست خارج شدن روستاهای بویراحمد گرمسیری خواهد شد را از آرزوهای مردم این مناطق دانست. تاجگردون همچنین از افتتاح طرح بزرگ ساخت دریاچه مصنوعی شهر دوگنبدان در تعطیلات نوروزی سال ۱۳۹۷ خبر داد. تاجگردون بیان کرد: شروع عملیات اجرایی ۳طرح بزرگ آبرسانی به زمین‌های کشاورزی شهرستان‌های گچساران و باشت در آینده نزدیک از دیگر طرح‌های مهمی است که می‌تواند به افزایش درآمد مردم منطقه کمک کند. وی تصریح کرد: عملیات اجرایی این طرح‌ها در دشت باشت، خیرآباد لیشتر، آبرزی و انگشترک آغاز خواهد شد. نماینده مردم شهرستان‌های گچساران و باشت در مجلس شورای اسلام با اشاره به این‌که ۱۵هزار هکتار زمین کشاورزی در شهرستان‌های گچساران و باشت در آینده نزدیک آبی می‌شود، افزود: چشم‌انداز حوزه کشاورزی این دو شهرستان روشن است. وی سرعت خوب اجرای طرح پتروشیمی گچساران و چند طرح اشتغال‌زای دیگر در این شهرستان را یادآور شد و گفت: بهره‌برداری از این طرح‌ها می‌تواند به رونق اشتغال در این خطه کمک کند. تاجگردون با بیان این‌که ۳ بیمارستان هم اکنون در شهرستان‌های گچساران و باشت در دست ساخت است و یک بیمارستان ۱۰۰ تختخوابی در سال جاری بهره‌برداری شده است، گفت: زیرساخت‌های درمان این خطه با افتتاح این طرح‌ها متحول خواهد شد. وی طرح احیای بافت فرسوده شهر دوگنبدان را از خدمات خوب دولت یازدهم در گچساران دانست و افزود: این طرح زمینه ایجاد سرپناه امن برای ساکنان محله‌های فقیرنشین را فراهم کرده است. تاجگردون از مسؤولان برای اجرای با دقت و سرعت طرح ساماندهی خیابان بلادیان شهر دوگنبدان و از کسبه این بازار برای تعامل با مسؤولان قدردانی کرد. نماینده مردم شهرستان‌های گچساران و باشت بیان کرد: بهره‌برداری از طرح ساماندهی خیابان بلادیان مبلمان و سیمای این شهر نفتخیز را متحول می‌کند. تاجگردون افزایش بودجه عمرانی نفت برای مناطق نفتخیز و اختصاص اولین بودجه آلایندگی به شهرداری دوگنبدان در دولت‌های یازدهم و دوازدهم را از دیگر خدمات به مردم این خطه عنوان کرد.

قرارداد بوئینگ و دستبرد به دارایی‌های ایران!

سخنگوی کمیسیون امنیت ملی مجلس با بیان این‌که آمریکا یدطولایی در غارت اموال ایران دارد، گفت: دستبرد به دارایی‌های ایران در قرارداد بوئینگ خلاف تعهدات آنها در برجام است. سیدحسین نقوی حسینی در گفت‌وگو با خانه‌ملت، در واکنش به تلاش یک قاضی فدرال در آمریکا در ارتباط با پرونده شکایتی علیه ایران که از شرکت بوئینگ خواسته تا جزییات قراردادش با تهران را در اختیار شاکیان این پرونده قرار دهد، گفت: اقدامات و رفتارهای خصمانه و کینه‌توزانه آمریکایی‌ها علی‌رغم توافق برجام همچنان ادامه دارد. نماینده مردم ورامین در مجلس شورای اسلامی بر همین اساس یادآور شد: آمریکایی‌ها هر از چندگاهی با وارد آوردن اتهامات بی‌اساس علیه جمهوری اسلامی ایران اقدام به دستبردهای ناجوانمردانه به اموال ایران می‌کنند. وی در ادامه دستبرد آمریکا به اموال ایران در این کشور را مسبوق به سابقه عنوان کرد و افزود: دستبرد به اموال ملت ایران تا کنون چندین بار از سوی آمریکایی‌ها به اشکال و با اتهامات مختلف اتفاق افتاده که بر خلاف عرف بین‌المللی و خلاف برجام است. نقوی حسینی ادامه داد: البته صرفاً افشای یک قرارداد و جزییات آن مشکلی ایجاد نمی‌کند اما هدف آمریکایی‌ها از این موضوع دستبرد زدن به اموال ایران است که شرکت بوئینگ باید امانت‌دار باشد و اجازه دستبرد ندهد. سخنگوی کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی ضمن محکوم کردن این قضیه از سوی جمهوری اسلامی ایران خاطرنشان کرد: علی‌رغم این‌که آمریکایی‌ها ید طولایی در غارت کردن اموال ایران دارند، دستبرد به دارایی‌های ملت ایران در قرارداد بوئینگ خلاف تعهدات برجام است.

مدیر کل بنادر و دریانوردی سیستان‌وبلوچستان خبر داد

واگذاری اپراتور بندر چابهار به هندی‌ها با مدل BOT

تأمین تجهیزات از طریق برگزاری مناقصه

بهروز آقایی، مدیر کل بنادر و دریانوردی استان سیستان‌وبلوچستان گفت: قرارداد سرمایه‌گذاری هندی‌ها در فاز نخست طرح توسعه بندر شهید بهشتی چابهار قراردادی با مدل رقابتی در فضای تجارت منطقه‌ای است.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از سازمان بنادر و دریانوردی، بهروز آقایی، مدیر کل بنادر و دریانوردی استان سیستان‌وبلوچستان درباره حضور هندی‌ها در بندر چابهار توضیحاتی ارایه کرد و گفت: فرایند سرمایه‌گذاری قرارداد هندی‌ها در بندر چابهار به صورت ۱۰ ساله در حال انجام است. لذا در سفر رییس‌جمهوری به جهت شروع بهره‌برداری از بندر چابهار، توافقنامه‌ای با شرایط جدید فنی مبنی بر اجرای موقت قرارداد تا تأمین تجهیزات توسط هندی‌ها با مدل صرفاً اپراتوری منعقد شود. وی با بیان این‌که قرارداد ایران با هند به صورت B.O.T است، ادامه داد: امروزه جلب نظر سرمایه‌گذاران نیازمند طراحی و ایجاد روش‌های متنوع قراردادی است که یکی از این مدل‌ها بهره‌گیری از قرارداد ساخت، بهره‌برداری و انتقال یا اصطلاحاً B.O.T(Build-operation-Transfer) است که مورد استقبال سرمایه‌گذاران قرار گرفته است.

به گفته مدیرکل بنادر و دریانوردی استان سیستان‌وبلوچستان دلیل عمده استقبال از این مدل، مسؤولیت بسیار محدود کارفرما در قبال ریسک‌های پروژه (مالی، اجرایی، بهره‌برداری و...) بوده به‌طوری که بیش‌ترین ریسک‌های قرارداد به سرمایه‌گذار منتقل می‌شود. آقایی با بیان این‌که کشورهای در حال توسعه که محدودیت سرمایه، تکنولوژی و تحمل‌پذیری ریسک بسیار پایینی را دارند، به این نوع قراردادها رغبت زیادی نشان می‌دهند، خاطرنشان کرد: در طول مدت بهره‌برداری از پروژه، بخش خصوصی با اخذ عوارض، اجاره بها، انبارداری و عوارض ترانزیت هزینه‌های ساخت، بهره‌برداری، نگهداری و سود سرمایه خود را جبران و مطابق با مفاد قرارداد و در موعد مقرر، مستحدثات سرمایه‌گذاری شده شامل ابنیه تأسیسات و تجهیزات به‌صورت عملیاتی به کارفرما تحویل خواهد داد.

چابهار؛ بهترین مسیر ترانزیتی از نظر تجارت دریا و خشکی است

وی افزود: با توجه به اهمیت بندر چابهار به‌عنوان دروازه تجارت به کشورهای عضو IORA، افغانستان، CIS (اتحادیه کشورهای مستقل یا کشورهای مستقل مشترک‌المنافع که شامل برخی از جمهوری‌های مستقل اتحاد جماهیر شوروی سابق است) و آسیای میانه همچنین نزدیکی این بندر به بنادر حوزه دریای عمان و اقیانوس هند از منظر تجارت دریایی، خشکی و امنیتی بهترین مسیر ترانزیتی به کشورهای این منطقه محسوب می‌شود.

دلیل پذیرش سرمایه‌گذاری هندی‌ها در بندر چابهار

مدیر کل بنادر و دریانوردی استان سیستان‌وبلوچستان مهم‌ترین دلیل پذیرش سرمایه‌گذارهای هندی در بندر چابهار را نقش و موقعیت بی‌نظیر این بندر برشمرد و گفت: با توجه به ارزش تبادلات تجاری قابل ملاحظه هندوستان با کلیه کشورهای عنوان شده و پیش‌بینی ترانزیت حجم زیادی از کالا تا سال ۲۰۲۰ از بنادر هندوستان، می‌توان نقش و موقعیت بی‌نظیر بندر چابهار در این تبادلات را از مهم‌ترین دلایل پذیرش سرمایه‌گذارهای هندی بیان کرد. آقایی ادامه داد: از طرفی با توجه به وجود معادن با خلوص رقابتی در افغانستان که بیش از دو میلیارد تن در سال برآورد می‌شود و قراردادهای دو کشور هندوستان و افغانستان در خصوص بهره‌برداری از این معادن، توجیه این نوع مدل سرمایه‌گذاری و تفاهمنامه‌های سه جانبه را دو چندان می‌کند.

تمامی تعهدات هندی‌ها

وی با بیان این‌که در همین راستا قراردادی با طرف هندی شامل سرمایه‌گذاری در تجهیزات، اپراتوری و تعمیر و نگهداری محدوده ترمینال برای انجام خدمات بندری منعقد شده است، اعلام کرد: براساس شرایط قرارداد، مستأجر (طرف هندی) توافق کرد که حداقل ۸۵میلیون دلار تجهیزات مورد توافق سرمایه‌گذاری را تأمین کند و اعطای خط اعتباری در حدود ۱۵۰میلیون دلار توسط اگزیم‌بانک برای توسعه بندر چابهار تعهد کرد. مدیر کل بنادر و دریانوردی استان سیستان‌وبلوچستان با تأکید بر این‌که در این مدل قرارداد علاوه بر تأمین تجهیزات، خدمات اپراتوری و کلیه فرایندهای تخلیه و بارگیری کالا و کانتینر به کشتی بر عهده طرف هندی است، اظهار کرد: برنامه‌ریزی و انبارداری در محوطه اسکله‌های طرح توسعه، خدمات کانتینرهای یخچالی، کالای خطرناک، جابه‌جایی کانتینر در محوطه‌ها، صفافی و انتقال الکترونیکی داده‌ها از دیگر تعهدات طرف هندی است.

به گفته آقایی بعد از تصویب و ابلاغ قرارداد در سال ۱۳۹۴، طرفین متعهد شدند مشخصات فنی تجهیزات مورد نیاز جهت انجام خدمات ترمینال کانتینری و جنرال کارگو را احصا و فرایند مقدمات تأمین تجهیزات از طریق برگزاری مناقصه توسط کارگروه مشترک ایران و هند را به انجام برسانند تا بعد از ایجاد زیرساخت‌های طرح توسعه بندر شهید بهشتی، هندی‌ها تجهیزات مدرن تخلیه و بارگیری را براساس برنامه زمان‌بندی در ترمینال نصب و عملیاتی کنند.

ضرورت انکارناپذیر یک نوسازی

۲۳سال متوسط سن ناوگان هوایی کشور!

با ورود ۱۱فروند هواپیمای جدید، متوسط سن ناوگان هوایی کشور به حدود ۲۱سال رسیده اما با وجود سوانح و چالش‌های فراروی این صنعت، تداوم سیاست وزارت راه و شهرسازی مبنی بر نوسازی ناوگان هوایی کشور ضروری است.

به گزارش ایرنا، هر چند هواپیمای مناسب وارد ناوگان هوایی کشور شود، ایمنی و امنیت پرواز را برای مسافران حمل و نقل هوایی کشور ملموس‌تر می‌کند و مردم با اطمینان خاطر بیش‌تری سفرهای هوایی خود را انجام می‌دهند.

از ۲۷۰ هواپیمای موجود در کشور همواره ۱۰۰فروند آن به دلایلی زمین گیر بوده است و این مسأله ارایه خدمات هوایی به مسافران را در این بخش با مشکلات زیادی مواجه کرده و افزایش تأخیر در پروازهای هوایی از نتایج فرسوده بودن ناوگان هوایی در کشور است.

نایب‌رییس اول کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی با بیان این که متوسط سن ناوگان هوایی کشور حدود ۲۳ سال است، گفت: با وجود ناوگان قدیمی دست اندرکاران صنعت هوانوردی کشور همواره به دنبال ارایه خدمات مناسب به مردم هستند.

علیم یارمحمدی افزود: چالش‌های زیادی در صنعت حمل و نقل هوایی وجود دارد و این بی‌انصافی است که هر بار و پس از هر اتفاقی عملکرد وزارت راه و شهرسازی زیر سؤال برود.

به گفته این نماینده مردم در مجلس شورای اسلامی، دستگاه‌های مختلف در کشور همواره در تلاش هستند که خدمات بهتری را به مردم بدهند، اما هر بار اتفاقی یا سانحه هوایی در کشور روی می‌دهد، عده‌ای تمام دستگاه‌های اجرایی را زیر سؤال می‌برند.

وی با اشاره به این‌که همه می‌دانیم که چه چالش‌ها و مشکلاتی بر سر راه صنعت حمل و نقل هوایی کشور وجود دارد، اظهارداشت: زمانی که حادثه‌ای روی می‌دهد همه از وزیری سخن می‌گویند که باید پاسخگو باشد، استیضاح و برکنار شود اما نکته‌ای که باید به آن توجه کرد این است که آیا با زیر سؤال بردن وزیر حجم سوانح هوایی کم‌تر می‌شود.

نماینده مردم زاهدان در مجلس شورای اسلامی با بیان این که همه می‌دانیم که کشورهای غربی با اتخاذ تحریم‌های ظالمانه مانع ورود هواپیماهای جدید به ایران بودند، یادآور شد: در این شرایط سخت حتی به برخی دیگر از کشورها نیز اجازه ندادند هواپیما به ایران بفروشند.

یارمحمدی گفت: در شرایطی که عمر هواپیماهای ما بالاست و در تأمین قطعه شرایط سختی را داریم، تأمین امنیت پروازها کار بسیار سختی است، اما شرکت‌های هواپیمایی ما این کار را انجام می‌دهند اما هیچکس این سؤال را پاسخ نمی‌دهد که چرا در کشورهای که خود تولید کننده هواپیما هستند و از نظر تأمین قطعه هیچ مشکلی ندارند، چرا شاهد حوادث هوایی هستیم؟

یارمحمدی تأکید کرد: وزارت راه و شهرسازی یک وزارتخانه بسیار بزرگی است و مدیریت آن مشکلات زیاد دارد و به نظرم وزیر راه و شهرسازی در بسیاری از بخش‌های این وزارتخانه مدیریت خوبی داشته است و نمی‌توان به دلیل این حوادث که بخش اعظمی از آن نیز به مشکلات تحریم‌های ظالمانه بر می‌گردد کار کرد وی را زیر سؤال برد.

نایب رییس اول کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی بیان کرد: ارزیابی عملکرد وزیر راه و شهرسازی در مجلس باید از سوی تمام نمایندگان محترم مجلس انجام شود هر چند که با وجود تمام تلاش دست اندرکاران این بخش باید به قدیمی بودن ناوگان حمل‌ونقل هوایی کشور نیز توجه کرد.

بدون شک با افزایش ورود هواپیماهای جدید به ناوگان هوایی، شرکت‌های ایرانی نوسازی ناوگان فرسوده هوایی را با سرعت بیش‌تری انجام می‌دهند و این می‌تواند علاوه بر صرفه‌جویی در هزینه شرکت‌ها، مشکلات فرسوده بودن ناوگان صنعت هوایی ایران را برطرف کند. رییس اتحادیه صنایع هوایی و فضایی گفت: در حالی که میانگین سن ناوگان هوایی در منطقه ۵سال برآورد می‌شود، میانگین سنی هواپیماها در ایران ۲۳سال است.

مسعود قاسمی بر ضرورت نوسازی ناوگان هوایی کشور تأکید کرد و اظهار داشت: طبق سند چشم‌انداز ۲۰ ساله کشور، ایران باید رتبه نخست جابه‌جایی بار و رتبه دوم حمل و نقل مسافر را در صنعت هوایی منطقه کسب کند، اما با داشتن ۱۵۰ تا ۱۶۰ هواپیمای فرسوده این امکان وجود ندارد.

وی افزود: با توجه به علاقه مسافران به استفاده از پروازهای خارجی، نمی‌توان به هدف تعیین شده در سند چشم‌انداز در زمینه توسعه صنعت هوایی ایران دست یافت.

بعد از برجام نوسازی ناوگان هوایی و تجهیزات فرودگاهی بلافاصله از طرف دولت پیگیری شد و با سفر رییس‌جمهوری به فرانسه و ایتالیا قرارداد خرید ۱۰۰فروند هواپیمای ایرباس، ۸۰هواپیمای بوئینگ و ۲۰ هواپیمای (ATR) با هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران بسته شد و تاکنون ۱۱فروند از این هواپیماها تحویل ایران‌ایر شده است و بقیه به مرور به ناوگان هوایی کشور ملحق خواهد شد.

نایب‌رییس دوم کمیسیون عمران و نماینده مردم ارومیه نیز گفت: سانحه هوایی یاسوج نشان داد که سیاست وزیر راه در نوسازی ناوگان هوایی سیاست درستی بوده است.

سیدهادی‌بهادری افزود: با وجود انتقاداتی که وجود داشت، سیاست نوسازی ناوگان هوایی یکی از سیاست‌های بود که در چند سال اخیر وزیر راه دنبال می‌کرد و این حادثه نیز نشان داد که سیاست وزیر در نوسازی ناوگان سیاست درستی بوده است.

وی اظهار داشت: نوسازی ناوگان هوایی موجب شد که مردم در استفاده از ناوگان هوایی قوت قلب بیش‌تری پیدا کنند.

وی با تأکید به این‌که تحریم‌ها عامل اصلی عدم نوسازی ناوگان هوایی کشور بوده است، خاطرنشان کرد: توجه داشته باشید که هواپیما در دنیا توسط کشورهای محدودی ساخته می‌شود و برندهای معتبر ساخت هواپیما چون ایرباس، در سایه تحریم‌ها قرار دارند.

نایب‌رییس دوم کمیسیون عمران گفت: از سوی دیگر هواپیماهایی که ساخت کشورهای دیگر چون چین و روسیه هستند مقبولیت چندانی ندارند و ما در کشور به دنبال تهیه بهترین امکانات برای مردم هستیم.

آمارها نشان می‌دهد که به‌طور متوسط حدود ۵۰درصد پروازهای هوایی در مسیرهای داخلی در پرتردد‌ترین فرودگاه کشور (مهرآباد) با تأخیر انجام می‌شود و این مسأله تاکنون ضرر و زیان‌های زیادی را به مردم و شرکت‌های هوایی در ایران تحمیل کرده است.

بیش از ۳۵سال است که شرکت‌های هوایی در ایران به علت تحریم‌های ظالمانه نتوانستند قطعات یدکی مورد نیاز خود را از شرکت‌های سازنده آن خریداری کنند، اما با اجرایی شدن برجام و لغو تحریم‌ها شرکت‌های ایرانی تاحدودی تونسته‌اند مشکل تأمین قطعات هواپیماهای خود را از شرکت‌های سازنده برطرف کنند.

پیش از این شرکت‌های هوایی برای خرید قطعات هواپیما حتی تا ۳برابر قیمت واقعی آن در بازار به شرکت‌های واسطه پرداخت می‌کردند، اما با لغو تحریم‌ها شرکت‌های ایرانی موفق شده‌اند که به صورت مستقیم با شرکت‌های سازنده قطعات هواپیما وارد مذاکره شده و خریدهای خود را انجام دهند.

با بیش از ۵۰هزار صندلی هواپیما هم اکنون به‌طور متوسط سالیانه ۳۵میلیون مسافر با استفاده از ناوگان حمل‌ونقل هوایی جابه‌جا می‌شوند و هرچه هواپیماهای جدیدی در ناوگان هوایی استفاده شود روند توسعه صنعت هوانوردی کشور با سرعت بیش‌تری دنبال می‌شود.

کاهش قیمت اوراق تسهیلات مسکن!

در حالی که قیمت هر برگ از اوراق تسهیلات مسکن در هفته‌های گذشته حدوداً ۷۲هزار تومان بود در این روزها قیمت هر تسه از ۶۴هزار تومان تا ۶۸هزار و ۵۰۰تومان شناور است. به گزارش ایسنا، مدتی است که روند قیمتی اوراق تسهیلات مسکن رو به کاهش است در ماه‌های پیش هر ورق از این اوراق تا حدود ۸۰هزار تومان هم می‌رسید، اما امروز حداکثر قیمت تسه به حدود ۶۹هزار تومان می‌رسد. در ساعاتی از معاملات فرابورس ایران قیمت اوراق تسهیلات مسکن بهمن ماه ۱۳۹۶، ۶۸هزار و ۴۵۰تومان داد و ستد شد، اما در عین حال قیمت تسه مربوطه به مهر ۱۳۹۵، ۶۴هزار و ۷۰۰تومان بود. اختلاف بیش‌ترین قیمت تسه و کم‌ترین قیمت به حدود ۴هزار تومان می‌رسید همچنین قیمت هر برگ از اوراق فروردین ۱۳۹۶ به ۶۶هزار و ۱۸۴تومان رسید. اگر قیمت هر برگ تسه را ۶۸هزار تومان در نظر بگیریم با توجه به این‌که زوج‌های تهرانی برای دریافت وام ۱۰۰میلیون تومانی مسکن باید ۲۰۰ برگه تسهیلات مسکن خریداری کنند، آنها باید ۱۳میلیون و ۶۰۰هزار تومان صرف خرید این ۲۰۰ برگ کنند. این مبلغ با احتساب ۱۰میلیون تومان وام جعاله که بابتش باید ۲۰برگ بهادار یک میلیون و ۳۶۰هزار تومانی خریداری کرد، در مجموع برای دریافت وام ۱۱۰میلیون تومانی مسکن حدود ۱۴میلیون و ۹۶۰هزار تومان می‌شود. همچنین زوج‌های غیرتهرانی که در شهرهایی با جمعیت بیش‌تر از ۲۰۰هزار نفر جمعیت زندگی می‌کنند، می‌توانند تا سقف ۸۰میلیون تومان وام بگیرند که برای گرفتن این مبلغ باید ۱۶۰ورق بهادار خریداری کنند که با این حساب باید ۱۰میلیون و ۸۸۰هزار تومان بابت خرید این اوراق بپردازند که با احتساب یک‌میلیون و ۳۶۰هزار تومان برای خرید اوراق وام جعاله، در مجموع برای دریافت وام ۹۰میلیون تومانی باید ۱۲میلیون و ۲۴۰هزار تومان پرداخت کنند. علاوه بر این، زوج‌های ساکن در سایر شهرهای با جمعیت زیر ۲۰۰هزار نفر می‌توانند برای گرفتن ۶۰میلیون تومان وام مسکن ۱۲۰ برگ بهادار خریداری کنند که باید ۸میلیون و ۱۶۰هزار تومان بابت خرید اوراق بپردازند که برای دریافت ۱۰ میلیون تومان دیگر بابت وام جعاله باید یک‌میلیون و ۳۶۰هزار تومان بپردازند. این زوج‌ها در مجموع برای دریافت وام ۷۰میلیون تومانی باید ۹میلیون و ۲۰هزار تومان پرداخت کنند. مجردهای تهرانی نیز می‌توانند تا سقف ۶۰میلیون تومان و غیرزوج‌هایی که در مراکز استان‌های بالای ۲۰۰هزار نفر جمعیت دارند تا سقف ۵۰میلیون تومان و در نهایت غیرزوج‌های ساکن در سایر مناطق تا سقف ۴۰میلیون تومان وام دریافت کنند که به ترتیب هر کدام باید ۱۲۰، ۱۰۰ و ۸۰ برگ بهادار اوراق تسهیلات مسکن را از فرابورس ایران خریداری کنند. با این حساب مجردهای تهرانی باید برای خرید این اوراق ۸ میلیون و ۱۶۰هزار تومان، افراد ساکن در مراکز استان بالای ۲۰۰هزار نفر جمعیت مبلغ ۶میلیون و ۸۰۰هزار تومان و افراد گروه سوم مبلغ ۵میلیون و ۴۴۰هزار تومان پرداخت کنند. البته در صورت تمایل برای دریافت وام ۱۰میلیون تومانی جعاله باید مبلغ یک میلیون و ۳۶۰هزار تومان دیگر هم بپردازند. اوراق تسهیلات مسکن (تسه) توسط بانک مسکن منتشر می‌شود. علاوه بر این بانک ملی نیز به تازگی شروع به انتشار این اوراق کرده است. این اوراق قابلیت معامله در فرابورس ایران را دارد و ارزش اسمی هر برگ ۵میلیون ریال است. مدت اعتبار اوراق تسه حداکثر تا دو دوره ۶ماهه قابل تمدید است. این اوراق با توجه به این که چقدر تا زمان اعتبارش باقی‌مانده دارای قیمت متفاوتی است. در صورتی که مدت اعتبار این اوراق به اتمام رسیده و دارنده اوراق از تسهیلات آن استفاده نکند، نماد معاملاتی آن متوقف خواهد شد و وجوه پرداختی دیگر به دارنده اوراق باز پرداخت نخواهد شد.

افزایش شناورهای بندر شهید حقانی به ۴۳فروند

مدیر بندر مسافری شهید حقانی با اشاره به برنامه افزایش مسیرهای دریایی برای ایام نوروز، گفت: علاوه بر ۴۰فروند شناور موجود، نوروز امسال ۳فروند شناور با ظرفیت ۳۳۶صندلی به ناوگان مسافری دریایی کشور در بندر شهید حقانی افزوده می‌شود. محمد احمدی‌زاده در گفت‌وگو با فارس، در تشریح آخرین جزییات آماده‌سازی بندر مسافری شهید حقانی هرمزگان برای جابه‌جایی مسافران نوروزی بیان کرد: بیش‌ترین سفرهای دریایی کشور بین استان‌های ساحلی، در استان هرمزگان انجام می‌شود. وی با اشاره به این‌که بندر شهید حقانی بزرگ‌ترین بندر مسافری کشور است، اضافه کرد: در حال حاضر ۴هزار صندلی در قالب ۴۰ فروند شناور، در این بندر فعالیت می‌کند.

مدیر بندر مسافری شهید حقانی افزود: روزانه از بندر شهید حقانی بندرعباس تردد شناور به جزیره هرمز در ۱۰مایلی (۱۸کیلومتری) بندر و به همچنین به بندر شهید ذاکری قشم در ۱۲,۳مایلی (۲۳کیلومتر) بندر، انجام می‌شود. احمدی‌زاده با اشاره به راه‌اندازی خط مسافری دریایی بندر شهید حقانی-درگهان ادامه داد: ۳ مسیر مذکور روزانه مسافران زیادی را از طریق شناورها جابه‌جا می‌کنند. مدیر بندر مسافری شهید حقانی ظرفیت روزانه جابه‌جایی مسافران دریایی را ۵۰هزار نفر اعلام کرد و گفت: از ساعت ۶صبح تا ۲۲:۴۵ امکان جابه‌جایی مسافران به جزایر وجود دارد. وی با تأکید بر این که از سال ۹۰ تاکنون هیچ‌گونه سانحه دریایی مسافری نداشته‌ایم، گفت: در حال حاضر متوسط سن ناوگان مسافری دریایی در این بندر مسافری، کم‌تر از ۱۰سال است، ضمن آن که همه شناورها ملزم به رعایت قوانین ایمنی هستند و همچنین جلیقه نجات در همه شناورها موجود است. مدیر بندر مسافری شهید حقانی با اشاره به افزایش تقاضای سفرهای دریایی در ایام نوروز، افزود: نوروز امسال ۳فروند شناور با ظرفیت ۳۳۶صندلی به ناوگان مسافری دریایی کشور در بندر شهید حقانی افزوده می‌شود.

وی با اشاره به برنامه افزایش مسیرهای دریایی برای ایام نوروز گفت: از بندر شهید ذاکری قشم به جزیره لارک نیز خط مسافری دریایی برقرار است که با افزایش گردشگرها، تعداد شناورها نیز افزایش می‌یابند. احمدی‌زاده با اشاره به تلاش سازمان بنادر و دریانوردی برای ارتقای زیرساخت‌های گردشگری در هرمزگان، اظهار داشت: مجموع جزایر استان هرمزگان ظرفیت‌های گسترده گردشگری دارد که تلاش کرده‌ایم در راستای مسؤولیت اجتماعی خود، برخی از این زیرساخت‌ها را فراهم کنیم و این افزون بر خدمات سازمان بنادر و دریانوردی است.

مدیر بندر مسافری شهید حقانی درباره نحوه فروش بلیت در شناورها برای ایام نوروز توضیح داد: در حال حاضر به سه طریق امکان تهیه بلیت برای مسافران وجود دارد که شامل خرید حضوری از دفاتر در پایانه، خرید اینترنتی از طریق سایت http://daryasafar.pmo.ir/ و همچنین از طریق پایانه‌های بانک انصار مستقر در پایانه شهید حقانی امکان‌پذیر است. وی افزود: همچنین برای مسافران کثیرالسفر کارت بلیت فراهم شده است تا شرایط مناسبی برای تردد داشته باشند. مدیر بندر مسافری شهید حقانی افزود: در حال حاضر امکان خرید بلیت شناورها برای ایام نوروز وجود دارد.

بنابراین گزارش استان هرمزگان ۱۳بندر مسافری دارد و بیش از ۹۰درصد سفرهای دریایی کشور، از مبدأ استان هرمزگان انجام می‌شود.

رییس کمیسیون صنایع و معادن مجلس مطرح کرد

فراموشی اهلیت بخش خصوصی در واگذاری از طریق مزایده

رییس کمیسیون صنایع و معادن مجلس، گفت: با وجود مزایدات و برنده شدن بخش خصوصی در آن مسأله داشتن اهلیت فراموش می‌شود و اهلیت طرف مقابل را به میزان مبلغ کمی که اضافه پرداخت می‌کند، می‌فروشیم.

عزیز اکبریان در گفت‌وگو با خانه‌ملت، در خصوص وضعیت واگذاری شرکت‌ها به بخش خصوصی، اظهار داشت: مجموعه‌های دولتی یا باید به بخش دولتی و یا به افراد متخصص واگذار شوند، با فرمول موجود در زمینه خصوصی سازی به نتیجه مطلوب دست پیدا نمی‌کنیم.

رییس کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی گفت: برخی از این واحدها در حال نابودی هستند و وجود آنها باعث ضرر انباشته برای دولت ایجاد می‌کند.

نماینده مردم کرج در مجلس شورای اسلامی با اشاره به این‌که دولت باید تدبیری را برای خصوصی‌سازی در نظر بگیرد، ادامه داد: بروز برخی از مشکلات تنها برای شرکت‌های هپکو و آذرآب نیست بلکه در شرکت‌های دیگری نیز که تعداد کارگر بیش‌تری دارند با وجود ادامه این روند دچار بحران می‌شویم و تنها چاره این است که آنها را به بخش خصوصی کار آمد و کاردان واگذار کنیم.

وی در خصوص این‌که در زمان واگذاری شرکت‌ها به بخش خصوصی چه میزان به مسأله داشتن اهلیت توجه می‌شود، اظهار داشت: در قانون نیز مشکلاتی وجود دارد و مشخص کرده است که باید بخش خصوصی را از طریق مزایده معرفی کرد، با وجود مزایدات و برنده شدن بخش خصوصی در آن مسأله داشتن اهلیت فراموش می‌شود، اهلیت طرف مقابل را به میزان مبلغ کمی که اضافه پرداخت می‌کند می‌فروشیم و افرادی برنده می‌شوند که پتانسیل اداره مجموعه‌ها را ندارند.

رییس کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی در پایان با تأکید بر این‌که بسیاری از شرکت‌ها را در مقابل بدهی دولت به سازمان‌های عمومی مانند تأمین اجتماعی واگذار می‌کنیم در شرایطی که این سازمان‌ها بنگاه دار نیستند، عنوان کرد: مدیرعامل و تعدادی هیأت‌مدیره انتخاب می‌شوند در این مجموعه‌ها که به دنبال اهداف خود هستند مانند ذوب آهن اصفهان، نباید مجموعه ذوب‌آهن اصفهان بدهی داشته باشد.

غیبت وزارت صمت در کمیته ملی اشتغال

بلاتکلیفی ۱۰۰طرح بزرگ اشتغال‌زا!!!

اگرچه جلسات کمیته ملی طرح‌های اشتغال‌زا با حضور نمایندگان دستگاه‌های اجرایی آغاز شده اما بیش از ۱۰۰ طرح بزرگ اشتغال‌زا به دلیل غیبت نماینده وزارت صنعت در جلسات، بلاتکلیف مانده است.

به گزارش مهر، دولت در تیرماه سال جاری برنامه اشتغال فراگیر را پس از تصویب در ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی، برای اجرا به دستگاه‌های مختلف اجرایی ابلاغ کرد تا این برنامه به عنوان سند اشتغالی دولت مبنای سیاست‌گذاری در حوزه توسعه کسب و کار و اشتغال باشد. فارغ از بررسی جزییات این طرح، وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در دی ماه امسال از سامانه کار برای ثبت طرح‌های اشتغال‌زای متقاضیان، کارآفرینان و سرمایه‌گذاران رونمایی کرد تا صاحبان صنایع، فعالان اقتصادی و متقاضیان راه‌اندازی کسب و کارهای جدید چه در سطح خرد و چه در سطح کلان در صورت نیاز به تأمین سرمایه در گردش و تسهیلات، طرح خود را منطبق بر ظرفیت‌های اشتغال منطقه فعالیت ثبت و تقاضای خود را برای تأمین مالی اعلام کنند.

بر همین اساس، طرح‌های ثبت شده در سامانه کار متناسب با اندازه کسب و کار و میزان تسهیلات در کمیته‌های استانی یا ملی مورد بررسی قرار می‌گیرند تا در صورت تأیید طرح، فرایند معرفی متقاضی به بانک عامل برای دریافت تسهیلات آغاز شود. در همین زمینه صلاحیت طرح‌های بزرگ اشتغال‌زا باید در کمیته‌ای فرابخشی در وزارت کار مورد بررسی قرار گیرند که در این زمینه چندین نشست این کمیته تشکیل شده اما به رغم این‌که بیش از ۷۰درصد طرح‌های بزرگ مربوط به طرح‌های صنعتی و معدنی است اما نماینده وزارت صنعت در هیچ یک از جلسات این کمیته ملی شرکت نکرده است. این در حالی است که براساس برنامه اشتغال فراگیر، حدود ۴۵۰هزار فرصت شغلی جدید در سال آینده در حوزه صنعت، معدن و تجارت هدف‌گذاری شده است. در همین زمینه یک منبع آگاه درباره روند بررسی طرح‌های ثبت شده اشتغال‌زا در سامانه کارا (سامانه ثبت طرح‌های اشتغال‌زا) طی مدت آغاز فعالیت این سامانه گفت: اخیراً کمیته ملی بررسی طرح‌های بزرگ اشتغال‌زا در وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی آغاز به کار کرد.

وی ادامه داد: در این کمیته صلاحیت طرح‌های نیازمند بیش از ۳میلیارد تومان اعتبار، که از نظر اشتغال و تولید سرانه بالایی دارند، با عضویت نمایندگان دستگاه‌های مختلف اجرایی مانند سازمان برنامه و بودجه، وزارت صنعت، معدن و تجارت، وزارت جهاد کشاورزی و سازمان میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی مورد بررسی قرار می‌گیرد.

این منبع آگاه افزود: با وجود این که تا کنون چند جلسه کمیته ملی بررسی طرح‌های بزرگ اشتغال‌زا در وزارت کار برای تعیین تکلیف سریع‌تر این طرح‌ها برگزار شده اما نه تنها وزارت صنعت، معدن و تجارت نماینده خود را با تأخیر و فشار زیاد به کمیته معرفی کرد بلکه به رغم این معرفی، نماینده این وزارتخانه هنوز در جلسات این کمیته حضور پیدا نکرده است.

وی با بیان این‌که تاکنون حدود ۶۵۰میلیارد تومان طرح بزرگ اشتغال‌زای بالای ۵میلیارد در سامانه کارا از سوی متقاضیان به ثبت رسیده است، گفت: با توجه به این‌که طرح‌های اشتغال‌زای ثبت شده توسط متقاضیان می‌تواند در فعالیت‌های مختلف اقتصادی از جمله کشاورزی، صنعت، گردشگری و... باشد، بنابراین نمایندگان دستگاه‌های مختلف باید در این کمیته حضور داشته باشند تا به‌طور تخصصی به نمایندگی از دستگاه اجرایی مربوطه، صلاحیت طرح‌های ثبت شده را مورد بررسی قرار دهند تا در صورت تأیید برای پرداخت تسهیلات و تأمین سرمایه در گردش به بانک عامل معرفی شوند.

این منبع مطلع، با بیان این‌که ۷۰درصد طرح‌های ثبت شده مرتبط با رسته فعالیت‌های بخش صنعت و معدن است، اضافه کرد: متأسفانه بیش از ۱۰۰طرح صنعتی و معدنی با سرانه اشتغال بالا به دلیل غیبت نماینده وزارت صنعت در این کمیته معطل مانده و تعیین تکلیف نشده است.

وی افزود: این موضوع موجبات اعتراض متقاضیان و مدیران واحدهای صنعتی و معدنی را فراهم کرده است و مدام از طریق کانال‌های مختلف این موضوع را مطالبه می‌کنند که «چرا طرح‌های بخش‌های مختلف مانند کشاورزی و گردشگری و... تأیید و به بانک معرفی می‌شوند اما طرح‌های صنعتی و معدنی تعیین تکلیف نمی‌شوند».

وی ادامه داد: در همین رابطه، روزانه ده‌ها تماس و نامه از واحدهای صنعتی به وزارت کار ارسال می‌شود و پیگیر علت تأخیر در بررسی طرح‌های خود در روزهای پایانی سال هستند.

به گفته این منبع آگاه، بی‌اهمیتی مفرط و عدم رعایت قانون توسط وزارت صنعت و معدن برای موضوع مهمی چون اشتغال توجیه ندارد.

این منبع آگاه با تأکید بر این‌که قطعاً مسؤول این بی‌تفاوتی، وزیر صنعت، معدن و تجارت است که نماینده این وزارتخانه در کمیته ملی بررسی طرح‌های اشتغال‌زا را با تأخیر معرفی کرد گفت: هفته گذشته پس از پیگیری‌های متعدد سرانجام از سوی وزیر، نماینده این وزارتخانه در کمیته معرفی شد اما پس از دعوت وزارت کار از وی برای حضور در جلسات، او با کمال تعجب اعلام کرد: «فرصت شرکت در جلسات را ندارم!»

اثرات ممنوعیت ثبت سفارش با دلار آمریکا

حجم قاچاق به ۱۰,۵میلیارد دلار رسید!

رییس کنفدراسیون صادرات ایران با بیان این‌که با ممنوعیت ثبت سفارش واردات کالا با دلار آمریکا قطعاً تقاضا برای یورو افزایش می‌یابد، گفت: بهتر بود بانک مرکزی ثبت سفارش زیر ۱۰۰هزار دلار را از این ممنوعیت مستثنی می‌کرد.

به گزارش فارس، محمد لاهوتی در نشست خبری بررسی مسایل و چالش‌های پیش روی صادرات غیرنفتی و مسایل مطرح در حوزه اقتصاد کشور، گفت: اگرچه در آخرین ماه از سال ۹۶ به سر می‌بریم، اما هنوز آمارهای تجارت خارجی ۱۱ماهه سال ۹۶ توسط گمرک جمهوری اسلامی ایران اعلام نشده است، در حالی که گمرک با راه‌اندازی سامانه برخط خود، دسترسی به آمار تجارت خارجی را دارد.

رییس کنفدراسیون صادرات ایران افزود: براساس آمار تجارت خارجی گمرک جمهوری اسلامی ایران در ۱۰ماهه امسال نسبت به ۹ماهه سال ۱۳۹۶ رشد ۲۶درصدی صادرات را تجربه کردیم، اما نسبت به ۱۰ ماهه سال ۹۵، رشد صادرات ۲,۵-درصد بود.

وی با اشاره به رشد ۵,۵درصدی کالاهای صادراتی ۱۰ماهه سال ۱۳۹۶ نسبت به ۱۰ماهه سال ۱۳۹۵ گفت: این رشد می‌تواند روند رو به بهبود را رقم بزنند. لاهوتی به کشورهای هدف صادراتی ایران اشاره کرد: افغانستان دوباره به زمره ۵کشور اول مقصد صادراتی ایران بازگشته و جای هند را گرفته است. رییس کنفدراسیون صادرات ایران گفت: پیش‌بینی می‌شود تا پایان سال میزان صادرات کشور ما با توجه به اتفاقاتی که در حوزه ارز افتاد، اندکی افزایش یابد و کاهش را جبران کند. این‌که در ۱۰ماهه امسال نسبت به ۹ماهه افزایش ۲۶درصدی رشد صادرات را تجربه کردیم، دلیل آن به افزایش قیمت ارز در ماه‌های اخیر مرتبط می‌شود.

افغانستان جای هند را در صادرات گرفت

لاهوتی افزود: البته این موضوع بدان معنا نیست که در ماه‌های آینده هم این رشد می‌تواند باقی بماند، زیرا با افزایش قیمت مواد اولیه در داخل به دلیل افزایش قیمت دلار این رشد متوقف خواهد شد.

وی اظهار داشت: با توجه به روابط سیاسی بسیار مناسبی که میان ایران با افغانستان وجود دارد، این کشور می‌تواند به یکی از بازارهای مهم ایران بعد از عراق تبدیل شود.

لاهوتی بیان داشت: البته نباید از بازارهای دیگر غافل شد و همزمان با تنوع بازار به حفظ بازارهای موجود نیز تکیه کرد.

رشد ۵,۵درصدی صادرات به عراق

رییس کنفدراسیون صادرات ایران با بیان این‌که تجارت به عراق اکنون شرایط بهتری دارد، گفت: براساس اعلام سازمان توسعه تجارت، صادرات ایران به بازار عراق ۵,۵درصد رشد داشته است، در حالی که لازم است، برخی محدودیت‌ها و موانعی که به لحاظ سیاسی از سوی عراق برای تجارت با این کشور وجود دارد، از نظر سیاسی حل شود. لاهوتی با اشاره به این‌که در وزارت امور خارجه معاونت اقتصادی شکل گرفته، بیان داشت: امیدواریم ضعف در دیپلماسی اقتصادی که در دوره‌های گذشته با کشورهای همچون عراق و افغانستان وجود داشته با ایجاد این معاونت رفع شود.

رییس کنفدراسیون صادرات ایران بیان داشت: ۸۵درصد واردات کشور را کالاهای سرمایه‌ای و واسطه‌ای و ۱۵درصد دیگر را کالاهای مصرفی تشکیل می‌دهد، بنابراین اگر واردات کاهش یابد، بر تولید کشور اثرگذار است.

لاهوتی با تأکید بر این‌که ایران باید سهم خود را در تجارت جهانی افزایش دهد، اظهار داشت: تجارت خارجی جاده‌ای دو طرف است و اگر تنها با صادرات بر آن تمرکز کنیم و واردات را مدیریت نکنیم، در این زمینه با مشکل مواجه می‌شویم.

رییس کنفدراسیون صادرات با بیان این‌که در ارتباط با بازار عراق باید به دو نکته توجه داشت، گفت: یکی انعقاد قرارداد تعرفه ترجیحی با عراق است و دیگری باید مدیریت صادرات به عراق باید منافع دو جانبه بین دو کشور برنامه‌ریزی شود.

وی با اشاره به اتفاقی که در حوزه ثبت سفارش در یک ماه اخیر افتاده است، گفت: بانک مرکزی اعلام کرد که واردات از ۴ کشور براساس خرید ارز بانکی است و این در حالی است که این ۴ کشور تقریباً بیش‌ترین حجم تجارت خارجی ما را تشکیل می‌دهد.

عضو شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی اظهار داشت: بنابراین وقتی بانک مرکزی ارتباط با دلار ندارد و نمی‌تواند اسناد دلاری را تسویه کند، باید دلار را از سیستم مبادلاتی حذف کند، تا بتواند پوشش اعتبار ثبت سفارش را انجام دهد.

وی افزود: اما این کار چقدر می‌تواند تأثیر بر قیمت تمام شده و تأثیر بر افزایش قیمت واردات داشته باشد، برمی‌گردد، به واحد قیمت پایه کالا زیرا واحد خرید برخی کالاها فقط دلار است و فروشندگان حاضر نیستند، با واحد پول دیگری آن کالا را معامله کنند، مگر این‌که خریدار هزینه تبدیل ارز را به واحد ارزی دیگر بپردازد که این کار منجر به افزایش هزینه و افزایش قیمت کالای وارداتی می‌شود.

ممنوعیت ثبت سفارش با دلار آمریکا تقاضا برای یورو را افزایش می‌دهد

لاهوتی با اشاره به حذف دلار از سیستم ثبت سفارش گفت: به هرحال تقاضا کاهش نمی‌یابد، اما تقاضا از سمت دلار به سمت یورو حرکت می‌کند و قطعاً بانک مرکزی برای این موضوع فکر کرده است و براساس کار کارشناسی در رابطه با این موضوع تصمیم گرفته است که بتواند تقاضا را پاسخ دهد.

وی افزود: بنابراین اگر بانک مرکزی پاسخگوی تقاضا باشد، قطعاً افزایش تقاضا برای یورو را هم می‌تواند مدیریت کند. رییس کنفدراسیون صادرات ایران اظهار داشت: بانک مرکزی در دولت یازدهم نشان داد که حاضر نیست با هر قیمتی هر تصمیمی را اتخاذ کند و نمونه بارز آن هم تک‌نرخی کردن ارز بود که علی‌رغم این‌که رییس کل بانک مرکزی تک نرخی کردن ارز را در دولت یازدهم چندین بار اعلام کرد، اما از آنجا که شرایط این کار فراهم نشد، این مسأله را اجرایی نکرد.

وی افزود: بهتر بود بانک مرکزی ارقام زیر ۱۰۰هزار دلار ثبت سفارش برای واردات را از ممنوعیت ثبت سفارش با دلار مستثنی می‌کرد. لاهوتی در ادامه درمورد نوسان نرخ ارز بیان داشت: سرکوب نرخ ارز و اجازه ندادن برای واقعی شدن قیمت ارز براساس فرمول جهانی قطعاً تأثیر منفی بر تجارت دارد و فرصت برنامه‌ریزی از تجار را می‌گیرد.

وی درباره پیوستن به FATF بیان داشت: پیوستن به کنوانسیون‌های بین‌المللی برای تجارت خارجی کشور الزام است.

رییس کنفدراسیون صادرات ایران گفت: مجلس شورای اسلامی پیوستن به FATF را مصوب کرد و بانک مرکزی هم در صدد است تا شرایط لازم را برای تراکنش‌های مالی براساس استانداردهای بین‌المللی فراهم کند و به نظر می‌رسد تعلیق قرار گرفتن کشورمان در فهرست لیست سیاه این کنوانسیون به دلیل اقدامات و گام‌هایی است که در این زمینه برداشته شده است. وی در ادامه با بیان این‌که برای صادرات ۵۰میلیارد دلاری در سال ۱۳۹۶ هدف‌گذاری شده بود، گفت: اگرچه به این رقم فعلاً نرسیده‌ایم، اما در برنامه ششم توسعه هم رشد ۲۲درصدی صادرات برای هر سال عنوان شد که رسیدن به این رقم دور از دسترس نیست و امکان‌پذیر است.

لاهوتی با اشاره به ابلاغیه حمایت از صادرات و تخصیص ۴هزار میلیارد تومان از منابع صندوق توسعه ملی برای پرداخت تسهیلات با کمک بانک‌ها به صادرکنندگان گفت: این تسهیلات با نرخ میانگین ۱۳,۵ تا ۱۴,۵درصد به صادرکنندگان داده شده که این تسهیلات در مقایسه با میانگین تسهیلاتی که رقیبان ما از بانک‌های خود با نرخ ۳ تا ۳,۵درصد دریافت می‌کنند، بسیار بالاست.

وی همچنین با اشاره به این‌که در بودجه سال آینده رقم هزار و ۳۰۰میلیارد تومان منابع مالی برای حمایت از صادرات در نظر گرفته شده است، گفت: امیدواریم این مبلغ هم به سرنوشت منابع مالی که در سال ۹۶ برای بخش صادرات در نظر گرفته شد، دچار نشود، زیرا تاکنون از آن منابع یک ریال هم در اختیار سازمان توسعه تجارت قرار نگرفته است. رییس کنفدراسیون صادرات ایران با تأکید بر این‌که نرخ ارز، نرخ تسهیلات و حمل و نقل ۳عاملی است که باید برای داشتن صادرات رقابتی به آن توجه کرد، بیان داشت: این در حالی است که در کشورمان نرخ حمل و نقل کالاهای صادراتی دو برابر استانداردهای جهانی است.

قاچاق به ۱۰,۵میلیارد دلار کاهش یافت

وی با اشاره به این‌که میزان واردات قاچاق کالا به کشور از ۱۲میلیارد دلار به ۱۰,۵میلیارد دلار براساس آخرین آمار کاهش یافته است، گفت: به نظر می‌رسد علی‌رغم حضور برخی مدیران در ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز، روند مبارزه با پدیده قاچاق ادامه دارد.

لاهوتی در پاسخ به سؤالی که آیا ورود دستگاه‌های نظامی برای مبارزه با پدیده قاچاق مؤثر است، گفت: مبارزه با قاچاق باید با کمک عوامل مختلفی انجام شود، لذا استفاده از نیروهای نظامی و همچنین استفاده از تجهیزاتی مثل دستگاه تصویربرداری ایکس‌ری در این کاهش می‌تواند مؤثر باشد.

وی در پاسخ به سؤالی مبنی بر این‌که نمره دولت در اجرای سیاست‌های اقتصاد مقاومتی چند است، گفت: از آنجا که تمام قوا مسؤول اجرای سیاست‌های اقتصاد مقاومتی هستند، به تنهایی نمی‌توان به دولت نمره داد، اما به نظر می‌رسد نمره دولت در این رابطه حدود ۱۳ تا ۱۴ باشد و در موارد دیگر نمره دولت پایین‌تر است.

زونکن اقتصادی

دفاع کرباسچی از مزایده واگذاری «رشت الکتریک»

دبیر کل حزب کارگزاران سازندگی گفت: سازمان بازرسی تاکنون چندین بار به مسأله کارخانه رشت الکتریک ورود کرده و دو بار هم گزارشی را در این مورد تنظیم کرده است. به گزارش تابناک، غلامحسین کرباسچی، دبیرکل حزب کارگزاران سازندگی در واکنش به حاشیه‌های مطرح شده در مورد کارخانه «رشت الکتریک»، اظهار کرد: نکته مبهمی درمورد زمین رشت الکتریک وجود ندارد، زیرا در زمانی که چنین ابهامی مطرح شد، سازمان بازرسی به مسأله ورود کرد و طبق بررسی‌ها، ادعاها و ابهامات مطرح شده در این زمینه را رد کرد. دبیرکل حزب کارگزاران سازندگی بیان کرد: روند کار واگذاری زمین به صورت مزایده و قانونی انجام شده است. وی با بیان این‌که کسانی که چنین ادعاهایی را مطرح می‌کنند، مانع اصلی خرج زمین برای احیای دوباره کارخانه بودند؛ تصریح کرد: طبق قانون و ماده ۷ مربوط به نوسازی صنایع، این زمین باید تاکنون فروخته می‌شد تا کارخانه دوباره احیا شود. دبیرکل حزب کارگزاران سازندگی همچنین ادامه داد: سازمان بازرسی تاکنون چندین بار به این مسأله ورود و دوبار گزارشی را هم در این مورد تنظیم کرده است. کرباسچی خاطرنشان کرد: این ماجرا در زمان رییس‌جمهور پیشین به دادگاه انقلاب کشیده شد و من حکم این دادگاه را در صفحه شخصی خود در اینستاگرام به اشتراک گذاشته‌ام که محتوای آن کاملاً روشن و مشخص است.

برگزاری مناقصه برای ۵ دستگاه X-ray گمرک

گمرک ایران برای تجهیز بیش‌تر گمرکات کشور به امکانات کنترلی پیشرفته ۵دستگاه ایکس ری خودرویی جدید می‌خرد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از گمرک جمهوری اسلامی ایران، برپایه برنامه جدیدی که از سوی معاونت توسعه مدیریت و منابع گمرک ایران در روزهای گذشته کلید خورد، آگهی مناقصه خرید ۵دستگاه ایکس‌ری خودرویی ویژه ماشین‌های سبک در گمرک منتشر شد. پیش‌بینی می‌شود همه این ایکس‌ری‌ها طبق برنامه‌ریزی‌های به عمل آمده از محل تولیدات داخلی تأمین شود. برپایه این گزارش، گمرک ایران پیش از این ۶دستگاه ایکس‌ری کامیونی و کانتینری ثابت به تولیدکنندگان داخل سفارش داده بود که تعدادی از این دستگاه‌های ایکس‌ری در مرحله تولید نهایی و جانمایی است. تعداد ۵دستگاه از این ایکس‌ری‌ها در وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح در مرحله تحویل و جانمایی است و یک دستگاه دیگر نیز به سازمان انرژی اتمی سفارش داده شده و در مرحله تولید است. همچنین گمرک ایران دو دستگاه ایکس پرسرعت کامیونی بسیار پیشرفته در ماه‌های گذشته طبق برنامه خریداری کرد که یکی از این دستگاه‌ها در گمرک شهید رجایی بندرعباس به بهره‌برداری رسید. این دستگاه‌های ایکس ری بسیار پیشرفته است و می‌توانند در هر ۳۰ثانیه تصاویر هر کامیون را اسکن کنند. با نصب تجهیزات جدید در گمرک شهید رجایی بندرعباس اکنون همه نیازمندی‌های این گمرک تحت پوشش تجهیزات کنترلی پیشرفته ایکس ری قرار گرفته است. تعداد دیگری دستگاه ایکس‌ری کامیونی نیز برای نصب در گمرکات طبق برنامه در حال انجام است که البته تعدادی از این دستگاه‌ها جزو تعهدات دیگر سازمان‌هاست.

وزیر امور اقتصادی و دارایی

نرخ فعلی ارز واقعی نیست!

وزیر امور اقتصادی و دارایی با بیان این‌که نرخ ارز به صورت غیردستوری افزایش یافته است، گفت: نرخ فعلی ارز واقعی نیست. مسعود کرباسیان در گفت‌وگو با فارس، در پاسخ به این سؤال که قیمت دلار در بازار برخلاف آنچه گفته می‌شود، پایین نیامده و بانک مرکزی اجازه فروش بالاتر از ارز مداخله‌ای را نمی‌دهد، اظهار داشت: این موضوع را باید از رییس کل بانک مرکزی بپرسید. وزیر امور اقتصادی و دارایی در مورد این مسأله که اکنون نرخ دلار در بازار بیش از ۴۸۰۰تومان است، گفت: نه؛ قیمت‌ها ۴۸۰۰تومانی که می‌گویید، نیست. وی در مورد این که صرافان می‌گویند اگر بانک مرکزی ارز مداخله‌ای ندهد، ارز نمی‌فروشیم، گفت: سؤال من این است، واقعاً ما که مشکل ارز نداریم، اگر نرخ بالا برود، غیرواقعی است، چون دولت نرخ را تنظیم می‌کند. کرباسیان در پاسخ به این سؤال که یعنی نرخ ارز و دلار را دستوری تنظیم می‌کنید، بیان داشت: مگر نرخ دلار دستوری بالا رفته که دستوری پایین بیاید. اصلاً نرخ فعلی واقعی نیست. نوسان بازار ارز نشان می‌دهد برخلاف تصور، در عمل نرخ دلار و یورو کاهش نیافته، بلکه بانک مرکزی با تعیین نرخ ارز مداخله‌ای و توزیع محدود از سوی برخی صرافی‌ها، کل بازار را ملزم به معامله نرخ در همان قیمت مصوب کرده است.

بازنگری در معافیت‌های مالیاتی

یک مقام اقتصادی دولت گفت: سازمان برنامه و بودجه و مالیاتی مأمور شدند تا مشوق‌ها و معافیت‌های مالیاتی را بازنگری کنند. یک مقام اقتصادی دولتی در گفت‌وگو با فارس، با اشاره به موضوع معافیت‌های مالیاتی و مشوق‌های این بخش اظهار داشت: یکی از مهم‌ترین مباحثی که این روزها از سوی مسؤولان و سیاست‌گذاران اقتصادی در دولت و مجلس بحث و بررسی می‌شود به مبحث معافیت‌های مالیاتی باز می‌گردد. این مقام مسؤول تأکید کرد: براساس آخرین ارزیابی‌ها و جلسات برگزار شده، تیم اقتصادی دولت به این نتیجه رسیده که در بحث معافیت‌های مالیاتی و مشوق‌ها با هدف بازنگری و اصلاح مداقه بیش‌تری شود تا بتوان از ظرفیت‌های این بخش‌ها بهره‌مند شد. وی افزود: طبق تصمیمات تیم اقتصادی دولت، سازمان مالیاتی و سازمان برنامه و بودجه مأمور شدند در رابطه با اصلاح و بازنگری در مشوق‌ها و معافیت‌های مالیاتی کارگروه تشکیل داده و به جد در راستای اصلاح گام بردارند. پیش‌تر وزیر اقتصاد عنوان کرده بود ۴۰درصد از تولید ناخالص داخلی کشور معاف از مالیات بوده و حداقل باید بسیاری از بخش‌ها با نرخ صفر مالیاتی به جای معافیت‌ها مدنظر باشد تا بتوان شفافیت و نظم مالی را به اقتصاد با هدف افزایش پایه‌های مالیاتی و درآمدهای این بخش دنبال کرد.

دو مرحله‌ای

آگهی مناقصه عمومی

شماره ۶-۹۶

شرکت پتروشیمی فن آوران (سهامی عام)

شرکت پتروشیمی فن آوران در نظر دارد اجرای کارهای فضای سبز و تنظیفات خود را از طریق مناقصه عمومی (دو مرحله‌ای) به شرکتهای واجد شرایط و دارای مجوزهای لازم براساس شرایط مندرج در سایت پتروشیمی فن آوران به آدرس زیر واگذار نماید.

www.fnpcc.com

روابط عمومی و امور بین‌الملل شرکت پتروشیمی فن آوران

روزنامه مناقصه مزایده ۲۳۷۳-۹۶/۱۲/۱۳

آگهی مناقصه عمومی

نوبت دوم

با اخذ سپرده

درخواست شماره: RHS-9544302-T05

موضوع آگهی:

خرید سیلندر کامل ACTUATOR COFIMCO

برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت www.BAORCO.IR مراجعه نمایید.

روابط عمومی شرکت پالایش نفت بندرعباس

روزنامه مناقصه مزایده ۲۳۷۳-۹۶/۱۲/۱۳

خبر

عضو هیأت مدیره انجمن سنگ‌آهن

فولادی‌ها خواستار افزایش شفافیت هستند

عضو هیأت مدیره انجمن سنگ‌آهن از پایان قیمت‌گذاری دستوری سنگ‌آهن خبر داد و گفت: فولادی‌ها خواستار افزایش شفافیت هستند. به گزارش مهر، قدیرقیافه گفت: کشف قیمت منصفانه و خروج از شرایط یک طرفه‌ای که براساس آن قیمت پایه محصول نیم ساخته، ملاک نرخ‌گذاری دستوری بود تا از این پس روند قیمت‌ها برگرفته از نرخ‌های جهانی تعیین شود؛ زیرا در برنامه‌های توسعه‌ای کشور نیز تحقق این امر دنبال می‌شود که در اقتصاد، قیمت‌ها واقعی شده و با نزدیک‌تر شدن به قیمت‌های جهانی بتوان در صحنه بین‌المللی حضور پیدا کرده و رقابت کنیم. عضو هیأت مدیره انجمن سنگ‌آهن افزود: طی سال‌های گذشته جلسات متعددی برای فعالان حوزه سنگ‌آهن برگزار شد تا فعالان این بخش با کارکردهای بورس کالا در کشف واقعی قیمت و عرضه عادلانه سنگ‌آهن در بستر بورس کالا و در رینگ داخلی و صادراتی آشنا شوند. چرا که انجمن به عرضه همه محصولات زنجیره ارزش فولاد در بورس کالا به عنوان راه‌حل پیشرو در حوزه‌های مختلف اعتقاد دارد. وی تصریح کرد: همچنین به‌منظور اجرای آیین‌نامه اجرایی ماده ۳۷ قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر، اجرایی شدن آن توسط انجمن به‌صورت مجدانه پیگیری شد و در همین رابطه، در بندی از این آیین‌نامه به عرضه محصولات در رینگ داخلی بورس کالا تأکید شده تا در صورتی که پس از ۳ بار عرضه محصول در رینگ داخلی بورس برای کالا مشتری وجود نداشت، مجوز صادرات آن صادر شود. قیافه در بیان مزایای عرضه سنگ‌آهن در بورس کالا اظهار کرد: اولین اتفاق مثبتی که در عرضه محصولات سنگ‌آهنی و سایر محصولات زنجیره ارزش تولید در بورس کالا وجود دارد، کشف قیمت واقعی و منصفانه است. همچنین با توجه به سازوکارهای موجود در بورس کالا مکانیسم تسویه معاملات برای فروش‌های انجام شده در رینگ داخلی و صادراتی بورس کالا، عرضه‌کنندگان می‌توانند در سریع‌ترین زمان ممکن وجه ناشی از ارزش کالای فروخته شده خود را دریافت کنند و ناچار به تحمل ماه‌ها و حتی بیش از یک‌سال زمان نخواهند شد تا بتوانند مطالبات خود را دریافت کنند که در گذشته از همین منظر متحمل خسارت‌های مالی فراوانی شده‌اند. این مقام مسؤول تصریح کرد: طبق توافقات به عمل آمده با بورس کالا مقرر شد تا کسری از قیمت‌های جهانی منهای هزینه‌های مترتب بر صادرات محصول برای قیمت پایه سنگ‌آهن جهت عرضه در رینگ داخلی تعیین شود که تحقق این امر در شفافیت قیمت‌ها بسیار تأثیرگذار خواهد بود. به گفته وی، تحقق این امر به تأمین مالی فروشندگان سنگ‌آهن که خود تولیدکننده هستند، کمک کرده و برای تأمین مالی ادامه و تکمیل پروژه‌های آنها بسیار مؤثر خواهد بود. چرا که اگر تولیدکننده نتواند پول خود را از مشتریانش دریافت کند ناچار به دریافت تسهیلات از بانک‌ها با نرخ سودهای قابل توجه می‌شود و دریافت تسهیلات ارزی نیز نرخ هزینه سرمایه‌گذاری را برای صنایع و تولیدکنندگان بالا می‌برد. وی پذیرش گندله و کنسانتره سنگ‌آهن را اتفاقی مبارک برای این حوزه دانست و گفت: امیدواریم سایر تولیدکنندگان و دیگر حلقه‌های ارزش تولید فولاد هم محصولات خود را در بورس عرضه کنند تا اقتصاد از قیمت‌گذاری دستوری و دولتی که مبتنی بر الگویی نامناسب است، فاصله بگیریم و به سمت ایجاد بازارهای رقابتی و شفاف حرکت کنیم. این عضو هیأت مدیره انجمن سنگ‌آهن با بیان این که تولیدکنندگان صنایع بالادستی و پایین‌دستی زنجیره فولاد خواستار ایجاد شفافیت و توسعه رقابت‌پذیری عادلانه هستند، در بیان عکس‌العمل‌های احتمالی در خصوص عرضه سنگ‌آهن در بورس کالا گفت: در آغاز ورود سنگ‌آهن به بورس کالا، این احتمال وجود دارد که با مقاومت‌هایی نیز همراه باشد؛ ولی نکته حایز اهمیت این است که وقتی ویژگی‌های عرضه یک کالا در بورس برای فعالان آن حوزه روشن شود، همگی از این اقدام استقبال می‌کنند.

از سوی سازمان زمین‌شناسی تا ۴ سال آینده محقق می‌شود

تهیه نقشه کواترنری خاورمیانه

رییس سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی از تهیه نقشه‌های کواترنری و ماگماتیسم خاورمیانه در این سازمان خبر داد و گفت: این نقشه‌ها تا ۴ سال آینده به کمیسیون نقشه‌های زمین‌شناسی دنیا ارایه خواهند شد. به گزارش ایسنا، راضیه‌لک، با بیان این که کمیسیون نقشه‌های زمین‌شناسی دنیا دارای معاونت‌های منطقه‌ای و قاره‌ای است، افزود: در آمریکای شمالی کشور کانادا، در آمریکای جنوبی کشور کلمبیا، در اروپا کشور آلمان، در قاره آفریقا کشور کامرون، در آسیا کشور چین، در اوراسیا کشور روسیه و خاورمیانه از جمله معاونت‌های این کمیسیون است. وی با بیان این که در خاورمیانه ایران مسؤول تهیه نقشه‌های زمین‌شناسی است، خاطرنشان کرد: از سال‌ها قبل سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی ایران در این کمیسیون بسیار فعال بوده و نقشه‌های زیادی را برای این کمیسیون تهیه کرده است. لک، تهیه نقشه تکتونیکی ایران - پاکستان - افغانستان را از جمله نقشه‌های تهیه شده از سوی ایران برای این کمیسیون نام برد و ادامه‌داد: با توجه به رضایت این کمیسیون از نقشه‌های ارایه شده از سوی ایران، تهیه نقشه تکتونیکی خاورمیانه، نقشه تکتونیکی جهان، نقشه متالوژنی خاورمیانه به ایران واگذار شد. رییس سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی تهیه «نقشه تکتونو ماگماتیسم خاورمیانه» و «نقشه کواترنری خاورمیانه» را دیگر نقشه‌های تهیه شده از سوی ایران برای کمیسیون نقشه‌های دنیا نام برد و یادآور شد: بر این اساس تهیه نقشه «دگرگونی خاورمیانه» نیز از سوی این کمیسیون به سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی ایران واگذار شد. به گفته وی، قرار است با همکاری «کمیسیون فرعی نقشه‌های دگرگونی و ماگماتیسم» کمیسیون نقشه‌های زمین‌شناسی این نقشه‌ها تا ۴ سال آینده تهیه شود. لک، با بیان این که دگرگونی خاورمیانه یک ترم تخصصی زمین‌شناسی است، توضیح داد: طی فرایندهای کوه‌زایی، برخوردهایی صورت گرفته است و به واسطه دما و فشاری که در این برخوردها به‌وجود آمده، این واحدها به صورت دگرگون شده تبدیل شدند و بنا است نقشه این واحدهای دگرگون شده برای کل خاورمیانه تهیه شود. وی در خصوص مقیاس این نقشه‌ها خاطرنشان کرد: با توجه به این که این نقشه‌ها برای کل خاورمیانه تهیه می‌شود، از این رو این نقشه‌ها در مقیاس ۵ میلیونیوم تهیه خواهند شد. لک با تأکید بر این که در حال حاضر در حال تدوین استراتژی برای تدوین این نقشه‌ها هستیم، ادامه‌داد: در تهیه این نقشه‌ها از همکاری سایر کشورهای منطقه خاورمیانه که اعلام آمادگی کنند، بهره خواهیم برد.

خبر شرکت‌ها

سفر خانواده‌های شهدای مدافع حرم با قطارهای رجا

به منظور پاسداری از ارزش‌های اسلامی و فرهنگ شهادت و در راستای مسؤولیت‌های اجتماعی شرکت رجا، خانواده معظم شهدای مدافع حرم با قطارهای این شرکت به مشهد مقدس سفر کردند. به گزارش مناقصه‌مزایده، روابط عمومی رجا با اعلام این خبر افزود، پیرو هماهنگی‌های به عمل آمده ستاد فرماندهی کل سپاه پاسداران انقلاب اسلامی با این شرکت، تعداد ۲۱۰ نفر از اعضای خانواده شهدای مدافع حرم در قالب یک کاروان و با تسهیلات و تخفیفات ارایه شده به زیارت امام‌رضا(ع) مشرف شدند. پیش از این نیز شرکت رجا در اعزام کاروان‌های مختلف از جمله سفر زائر اولی‌ها، بیماران ام‌اس، سالمندان، بازنشستگان و... در راستای مسؤولیت‌های اجتماعی خود اقدام کرده بود و اجرای چنین برنامه‌هایی تداوم خواهد داشت.

رییس انجمن فولاد مطرح کرد

ضرورت نرخ‌گذاری فولاد بر پایه قیمت جهانی در بورس کالا

رییس انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران موضوع تعیین نرخ تولیدات فولادی بر پایه نرخ جهانی در بورس کالا را ضروری دانست و گفت: قیمت تولیدات فولادی در کشور حدود ۱۵ درصد کم‌تر از نرخ‌های جهانی است.

محموداسلامیان در گفت‌وگو با ایرنا اظهارداشت: اگر قیمت فولاد در بورس کالا بر پایه نرخ جهانی نباشد، مانند ارز، نرخ پشت پرده و حاشیه برای آن درست می‌شود.

وی تصریح کرد: پذیرش قیمت جهانی برای تولیدات فولادی و تعیین مرزبندی برای این موضوع مهم است زیرا تکلیف واردات و صادرات را هم مشخص می‌کند.

رییس انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران در پاسخ پرسش ایرنا مبنی به این که افزایش نرخ تولیدات فولادی در حالی که اغلب مواداولیه از منابع داخلی تأمین می‌شود، چه توجیهی دارد، اظهارداشت: بالغ بر ۹۰ درصد مواد مورد نیاز تولید فولاد در داخل تأمین می‌شود و حدود ۱۰ درصد وارداتی است، اما قیمت بازار داخلی این بخش متأثر از بازار جهانی است.

وی یادآورشد: بررسی قیمت تولیدات فولادی کشورمان نشان می‌دهد که به‌طور میانگین حدود ۱۵ درصد کم‌تر از نرخ‌های جهانی است.

به گفته اسلامیان، رشد قیمت تولیدات داخلی فولاد به دنبال افزایش نرخ جهانی آن صورت گرفته است و این رویه، موضوع تازه‌ای نیست.

رییس انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران در پاسخ به این پرسش ایرنا مبنی بر این که چرا رویکرد صادراتی فولاد خام بیش از محصولات تولیدی است، گفت: محدودیت‌هایی که در زمینه بین‌المللی برای اقتصاد کشورمان ایجاد شده است، از دلایل اصلی این امر محسوب می‌شود.

وی خاطرنشان ساخت: امروز صادرات محصول نهایی به کشورهای مختلف بسیار دشوار است و این موضوع براساس تمایل ایران نیست، بلکه بنا بر تقاضای مشتریان انجام می‌شود.

بر پایه جدیدترین آمار انجمن جهانی فولاد که دی‌ماه گذشته منتشر شد، چین با تولید ۸۳۱,۷ میلیون تن فولاد خام، عنوان بزرگ‌ترین تولیدکننده را در میان ۶۶ کشور در سال ۲۰۱۷ میلادی از آن خود کرده؛ ایران نیز در این سال ۲۱,۷ میلیون تن فولاد خام تولید کرده است.

برابر آمارهای صادرات ۹ ماهه بخش معدن و صنایع معدنی میزان ۶ میلیون و ۳۷۰ هزار تن زنجیره فولاد و محصولات فولادی مرتبط به ارزش افزون بر دومیلیارد و ۳۴۲ میلیون دلار راهی بازارهای صادراتی شد که از نظر وزن و ارزش نسبت به دوره مشابه در سال ۹۵ به ترتیب ۲۳ و ۳ درصد رشد نشان می‌دهد.

در حالی که در افق سند چشم‌انداز ۲۰ ساله صادرات ۱۵ تا ۲۰ میلیون تنی فولاد خام (میانی) و تولیدات مربوطه دیده شده است، جمهوری اسلامی ایران پیش‌بینی کرده که امسال حدود ۸ میلیون تن صادرات فولاد خام و محصولات آن رقم بخورد.

استاندار سمنان

توسعه معادن یکی از راه‌های نجات اقتصاد کشور است

استان سمنان معادن و ذخایر معدنی فراوانی دارد که متأسفانه از این ظرفیت کم‌نظیر اقتصادی و اشتغال‌آفرین تاکنون بهره‌برداری اصولی و سرمایه‌گذاری همه جانبه‌ای نشده است.

به گزارش ایرنا، بخش معدن یکی از محورهای توسعه کلان در هر منطقه است که به اعتقاد کارشناسان در صورت احیای این بخش اقتصادی، رسیدن به توسعه پایدار و اشتغال بیش‌تر در استان سمنان امکان‌پذیر خواهد کرد.

استان سمنان دارای ۳,۵ میلیارد تن ذخیره زمین‌شناسی و بیش از ۵ هزار و ۵۰۰ میلیون تن ذخیره قطعی معدنی دارد و تعداد ۵۶۱ واحد معدنی در این استان برای ۴ هزار و ۲۰۰ بهره‌بردار این واحدها اشتغال ایجاد کرده است.

همچنین استان سمنان با ۵۶۱ معدن رتبه پنجم و از نظر استخراج رتبه ۶ کشور را دارد.

به گفته کارشناسان، در دولت دهم حدود ۶۰ درصد از معادن سمنان نیمه‌فعال یا غیرفعال بود که اکنون با درایت دولت تدبیر و امید این رقم به کم‌تر از ۲۵ درصد رسیده است.

براساس آمار تاکنون حدود ۱۰۲ واحد صنعتی نیمه‌فعال و غیرفعال سمنان حدود ۳ هزار میلیارد ریال تسهیلات رونق تولید دریافت کردند که این امر گامی در افزایش توسعه و اشتغال در استان به حساب می‌آید.

ارایه تسهیلات رونق تولید به ارزش ۳ هزار میلیارد ریال و رفع کمبود آب و مشکلات زیرساختی حدود ۴۰ واحد معدنی سمنان به تأکید مسؤولان امر رونق و جان دوباره به این بخش اقتصادی اشتغال‌آفرین استان در دولت تدبیر و امید بخشیده است.

به گفته مسؤولان امر، فرسودگی تجهیزات معدنی یکی از مشکلات این بخش است که با این که فرآوری محصولات معدنی می‌تواند راه‌گشای اقتصاد و اشتغال پایدار در استان باشد اما، فرسودگی ماشین‌آلات موجب شده مدت زمان برداشت کاهش داشته و یا در بهترین شکل ممکن موادمعدنی به صورت خام به فروش برسد.

همچنین کمبود آب، نبود نقدینگی و بازار فروش از دیگر مشکلات واحدهای معدنی سمنان بوده که به گفته کارشناسان رفع این چالش به رونق اقتصادی در استان منجر می‌شود.

سیدشهاب‌الدین‌چاوشی، استاندار سمنان در این ارتباط گفت: توجه به توسعه معادن یکی از راه‌های نجات اقتصاد کشور است.

وی با بیان این که کشور در طول سال‌های گذشته، فقط به اقتصاد نفتی توجه کرده است، افزود: در حالی که نفت کالایی سیاسی است و استکبار می‌تواند آن را مورد بهره‌برداری سیاسی قرار دهد، نباید سرنوشت کشور به آن گره بخورد.

چاوشی با اشاره به تأکید دولت تدبیر و امید برای استقلال بودجه کشور از درآمدهای نفتی، خاطرنشان کرد: در بودجه کشور در چند سال گذشته، تکیه به درآمدهای نفتی به نفت کاهش یافته است.

استاندار سمنان با بیان این که معادن استان باید آماده ارایه به بهره‌برداران و سرمایه‌گذاران شود، ادامه‌داد: معادن و ذخایر معدنی استان سمنان ظرفیت ویژه‌ای دارد که استفاده نشده است. وی اضافه کرد: به گفته کارشناسان مربوط و براساس آمارسنجی حدود ۸۰ درصد از موادمعدنی سمنان به صورت خام به فروش می‌رسد که این امر در درازمدت نه تنها به افزایش اشتغال در سمنان نمی‌انجامد بلکه اقتصاد این استان را به نابودی می‌کشاند.

چاوشی تصریح کرد: راه‌اندازی واحدهای فرآوری نیاز کنونی بخش معدن سمنان است و رفع این بخش از مشکلات معدن داران سمنان در برنامه‌های اجرایی استانداری سمنان قرار دارد.

استاندار سمنان تصریح کرد: نبود نقدینگی و بازار فروش موادمعدنی با توسعه واحدهای فرآوری برطرف می‌شود و به غیر از چند واحد تولید کاشی و سرامیک، هیچ‌گونه واحد فرآوری دیگری در بخش معدن سمنان وجود ندارد.

چاوشی گفت: کمبود آب هم یکی از مشکلات واحدهای معدنی سمنان است که رفع این مشکل به تلاش تمامی مدیران مربوط به خصوص اداره کل حفاظت محیط‌زیست و اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری نیاز دارد.

استاندار سمنان گفت: در دوسال گذشته حدود ۳ هزار میلیارد ریال تسهیلات رونق تولید به واحدهای معدنی سمنان پرداخت شد که این اقدام گام مثبت دولت تدبیر و امید برای افزایش رونق اقتصادی در استان است.

استان سمنان یک‌هزار و ۷۰۰ پروانه بهره‌برداری در بخش صنعت و معدن و بیش از ۴۰ هزار بهره‌بردار در بخش‌های مختلف کشاورزی دارد، سهم اشتغال استان سمنان در بخش صنعت و معدن بیش از ۳۸ درصد و در کشاورزی بیش از ۱۴ درصد و تولید ناخالص استان سمنان در حدود ۱۸,۲ درصد مربوط به بخش کشاورزی و حدود ۲۲ درصد مربوط به بخش صنعت و معدن است.

استان سمنان در زمان حاضر از جمله ۸۰ درصد تولید نمک، حدود ۴۵ درصد تولید گچ و بیش از ۹۰ درصد ذخایر زئولیت و سلستین کشور را تولید می‌کند.

استان سمنان با ۸ شهرستان بیش از ۷۰۰ هزار نفر جمعیت دارد.

دبیر انجمن سنگ ایران خبر داد

تأسیس شرکت مشترک صنعت سنگ میان دولت و بخش خصوصی

دبیر انجمن سنگ ایران گفت: برای رونق صادرات و نجات صنعت سنگ، یک شرکت مشارکتی میان سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (ایمیدرو) و بخش خصوصی با سهم برابر ۵۰ درصدی تشکیل و فعال می‌شود.

احمدشریفی در گفت و گو با ایرنا افزود: طبق برآوردها ۱۰۰ میلیارد تومان سرمایه اولیه برای تأسیس این شرکت نیاز است.

به گفته وی، تأسیس شرکت مشارکتی که توان خرید سنگ از واحدهای فرآوری را داشته باشد، زمینه تسهیل صادرات را فراهم می‌سازد و قادر به پاسخگویی خریداران انبوه است. شریفی اضافه کرد: ایمیدرو اعلام کرده، چنانچه انجمن سنگ برای تأمین سرمایه مورد نیاز این شرکت ۵۰ میلیارد تومان اختصاص دهد، معادل آن را تأمین خواهد کرد. وی خاطرنشان ساخت: انجمن سنگ ایران درصدد است با کمک واحدهای فرآوری صنعت سنگ، با چند سرمایه‌گذار بزرگ وارد این صنعت شود. شریفی گفت: صنعت سنگ دارای سوددهی اقتصادی است و وجود یک نقدینگی لازم، پیامد تضمین فعالیت صادراتی را به دنبال خواهد داشت و فعال‌سازی شرکت مزبور با تجمیع سرمایه شرکت‌ها، می‌تواند نقش اثرگذاری را به همراه داشته باشد. وی ضمن تأیید حضور ایمیدرو در یک شرکت مشارکتی با بخش خصوصی، افزود: این موضوع می‌تواند به کاغذبازی دولتی دامن بزند و در صورتی که صنعت سنگ شرکت را مستقل و با مالکیت بخش خصوصی تأسیس کند، می‌تواند شتاب لازم را به همراه داشته باشد. دبیر انجمن سنگ ایران اضافه کرد: موضوع شکل‌گیری شرکت یاد شده در کارگروه توسعه صادرات سرمایه‌گذاری این تشکل مطرح و به جمع‌بندی رسید. پیش از این شریفی گفته بود: امروز حداقل سرمایه مورد نیاز یک معدن سنگ ۳ میلیارد تومان است و با تخصیص منابع صندوق توسعه ملی می‌توان مانع از توقف فعالیت در این بخش شد. براساس آمارهای اعلام شده از مجموع ۱۰ هزار معدن فعال، نیمه‌فعال و در حال تجهیز کشور، حدود دوهزار معدن سنگ وجود دارد که از این رقم بالغ بر یک‌هزار و ۲۰۰ تا ۳۰۰ معدن سنگ فعال است. شمار واحدهای سنگبری که کار فرآوری و ساب و صیقل سنگ خام را انجام می‌دهند، ۶ هزار تا ۶ هزار و ۵۰۰ واحد اعلام شده، اما بخش اندکی از آنها به ماشین‌آلات استاندارد روز تجهیز شده‌اند. برپایه سند چشم‌انداز صنعت سنگ، ظرف یک دوره ۵ ساله ارزش صادرات این بخش از رقم سالیانه ۲۰۰ تا ۳۰۰ میلیون دلار به دومیلیارد دلار باید برسد.

اعلام آمادگی ۶ سرمایه‌گذار برای توسعه منطقه گردشگری خور و بیابانک

مدیر مجتمع پتاس خور و بیابانک از اعلام آمادگی ۶ سرمایه‌گذار برای توسعه بخش گردشگری این منطقه و تحویل اسناد نهایی سرمایه‌گذاری خبر داد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از ایمیدرو، علی‌علوی‌نایینی ضمن بیان این مطلب گفت: در ماه‌جاری (اسفند)، فراخوان جذب سرمایه‌گذار واجد شرایط برگزار و انشا... در اوایل سال آینده، قرارداد با سرمایه‌گذار منعقد خواهد شد. وی ادامه‌داد: طی مذاکره انجام شده با شرکت تهیه و تولید موادمعدنی و فرمانداری شهرستان‌های خور و بیابانک، به دلیل برخورداری از زیرساخت‌های متعدد و معادن مناسب (پتاس و نخلک)، این منطقه شرایط لازم را برای تبدیل شدن به ژئوپارک جهانی دارد. مدیر مجتمع پتاس خور و بیابانک با اشاره به اهداف طرح جامع گردشگری این مجتمع گفت: از جمله این اهداف، عملیاتی کردن موضوع گردشگری معدنی به عنوان یکی از زیر شاخه‌های صنعت گردشگری برای تحقق اهداف برنامه توسعه ششم کشور و اقتصاد مقاومتی در زمینه تکمیل زنجیره ارزش و اشتغال‌زایی و حرکت در راستای سیاست‌های دولت تدبیر و امید در زمینه توسعه گردشگری است. وی افزود: آشتی و تغییر نگرش عموم نسبت به تقابل معدن و طبیعت، توسعه اشتغال پایدار در منطقه کم‌تر توسعه‌یافته خور و بیابانک با استفاده از حداقل زیرساخت‌های موجود و به‌کارگیری سرمایه‌گذار بخش خصوصی برای تحقق برنامه‌های طرح جامع گردشگری، از دیگر اهداف طرح جامع گردشگری مجتمع پتاس خور و بیابانک است. علوی‌نایینی با بیان این که در منطقه خور و بیابانک ۶ منطقه گردشگری شامل دهکده نمکی، بوستان پتاس، حوض میرزا، تشتاب، مزرعه بهشتی و کمال‌آباد پیشنهاد شده است، تصریح کرد: در مجموعه پتاس، ۶ زون برای طراحی عملکردهای گردشگری مشتمل بر زون نمکی، زون هنری، زون تفریحی، زون ورزشی، زون بوم‌گردی و زون سلامت در نظر گرفته شده است. وی ادامه‌داد: اجرای فاز یک طرح گردشگری، نیازمند سرمایه‌گذاری حدود ۱۵ میلیارد تومان است. البته نخست طرح دهکده نمکی را خودمان اجرا کردیم و بقیه طرح‌های پیشنهادی را به بخش خصوصی واگذار می‌کنیم. از دهکده نمکی این مجموعه تاکنون ۴۰ هزار نفر بازدید کرده‌اند. به گفته مدیر مجتمع پتاس خور و بیابانک، این مجتمع از آبان ۹۴ فعالیت گردشگری را آغاز کرد و در این راستا، تفاهمنامه‌ای بین شرکت تهیه و تولید موادمعدنی ایران و اداره کل میراث فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری استان اصفهان منعقد شده است.

نوبت اول
یک مرحله‌ای

دعوتنامه شرکت در مناقصه عمومی

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی گیلان

دانشگاه علوم پزشکی گیلان

موضوع: اجرای اسکلت سالن جامع آزمون دانشکده داروسازی سایت لاکان رشت

دانشگاه علوم پزشکی گیلان در نظر دارد اجرای اسکلت سالن جامع آزمون دانشکده داروسازی سایت لاکان رشت با مبلغ برآورد ۷,۳۵۱,۳۳۳,۱۳۹ ریال (نیاز به رتبه ابنیه پایه ۵ یا بالاتر) را به یکی از شرکتهای واجد صلاحیت (حقوقی)، از طریق برگزاری مناقصه واگذار نماید. لذا مقتضی است پیمانکاران واجد صلاحیت ضمن مطالعه دقیق کامل شرایط و مشخصات اجرایی پیوست با ممهور نمودن به مهر شرکت و امضاءافراد دارای صلاحیت، قیمت پیشنهادی خود را با رعایت تشریفات قانونی حداکثر تا ساعت ۱۴:۰۰ روز ۳ شنبه مورخه ۹۷/۰۱/۰۵ به دبیرخانه کمیسیون معاملات دانشگاه واقع در آدرس رشت، خیابان پرستار، روبروی شرکت داروپخش، ساختمان معاونت توسعه مدیریت و منابع دانشگاه طبقه همکف امور قراردادها تحویل نمایید.

فروش اسناد از مورخه ۹۶/۱۲/۱۲ لغایت ۹۶/۱۲/۲۱ به مدت ۹ روز و تحویل اسناد از مورخه ۹۶/۱۲/۲۲ لغایت پایان وقت اداری ۹۷/۰۱/۰۵ می‌باشد.

الف- رسید بانکی واریز وجه مزبور به مبلغ ۵۰۰,۰۰۰ ریال به حساب شماره ۲۱۷۸۳۸۴۴۴۰۰۰۶ بانک ملی به نشانی رشت خیابان امام خمینی میدان فرهنگ در وجه دانشگاه علوم پزشکی گیلان.

۱- پیشنهادهای واصله در ساعت ۱۰ صبح روز ۳ شنبه مورخه ۹۷/۰۱/۰۷ در کمیسیون مناقصه (سالن اجلاس معاونت توسعه و مدیریت منابع دانشگاه) باز و خوانده می‌شود.

۲- هزینه نشر آگهی روزنامه بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

روزنامه مناقصه مزایده ۹۶/۱۲/۱۳-۲۳۷۳

نوبت دوم

آگهی فراخوان عمومی جهت انتخاب مشاور
(براساس QBS)

شهرداری زاهدان

شهرداری زاهدان در نظر دارد به استناد (ماده ۲۵) آیین‌نامه خرید خدمات مشاوره (مصوبه شماره ۱۹۳۵۴۲/ت ۴۲۹۸۶ ک مورخ ۱/۱۰/۱۳۸۸) موضوع بند (ه) (ماده ۲۹) قانون برگزاری مناقصات مصوب هیئت محترم وزیران مبنی بر ارجاع کار به مشاوران صلاحیت دار و توانمند، نسبت به شناسایی شرکت‌های مهندسین مشاور واجدالشرایط جهت مطالعه و عملیاتی نمودن موارد ذیل، اقدام نماید. شناسایی مشاور برای انجام موضوع فوق با توجه به حساسیت آن به صورت QBS (Quality Based Selection) به شرح مندرج در اسناد فراخوان صورت می‌پذیرد. محل انجام خدمات در زاهدان و طول مدت ارائه خدمات یک سال خواهد بود.

خلاصه عناوین خدمات: خدمات به طور کلی در چهار بخش اصلی زیر که تفصیل آن در اسناد فراخوان درج گردیده است، ارائه خواهد شد:

۱-تهیه اطلس جامع سرمایه گذاری شهرداری زاهدان
۲-تهیه و تدوین سند راهبردی تامین منابع مالی پایدار شهرداری زاهدان
۳-تهیه بسته‌های سرمایه گذاری جدید با رویکرد عملیاتی
۴-بروز نمودن بسته‌های سرمایه گذاری پیشین

شرایط شرکت در فراخوان: داشتن شخصیت حقوقی، مطابقت اساسنامه با موضوع فراخوان، ارائه کارهای مشابه با موضوع فراخوان طی ده سال گذشته با موضوعیت مطالعات و مشاوره در حوزه اقتصاد شهری، سرمایه گذاری و مشارکت‌های شهری، درآمدهای پایدار و تدوین فرصت‌های سرمایه گذاری، دارا بودن پرسنل با تجربه مرتبط و تخصص کافی و دارا بودن گواهینامه صلاحیت خدمات مشاور در پایه و تخصص‌های: رتبه ۱ یا ۲ در تخصص خدمات اقتصادی، حداقل رتبه ۳ در تخصص شهرسازی و همچنین حداقل رتبه ۳ در تخصص‌های ساختمانی (دارا بودن صلاحیت در کلیه تخصص‌ها به صورت توامان، الزامیست).

لذا، از شرکت‌های مهندسین مشاور که حائز شرایط آیین‌نامه طبقه‌بندی و تشخیص صلاحیت مشاورین در رشته‌های مرتبط بوده و مایل به شرکت در فراخوان مذکور می‌باشند، دعوت به عمل می‌آید تا جهت طی مراحل ارزیابی کیفی نسبت به دریافت و تکمیل اسناد ارزیابی کیفی و ارسال آن مطابق با فرمها و استانداردهای درخواستی در مهلت تعیین شده بشرح ذیل، اقدام نمایند.

۱-جهت دریافت اسناد ارزیابی و تکمیل آن حداکثر از مورخ ۹۶/۱۲/۱۴ لغایت ۹۶/۱۲/۱۹ به معاونت سرمایه گذاری شهرداری زاهدان مراجعه گردد.
۲-آخرین مهلت ارسال اسناد و مدارک تا ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخ ۹۶/۱۲/۲۳ می‌باشد.
۳-تاریخ و زمان و محل بررسی اسناد و مدارک ارزیابی در ساعت ۹:۳۰ روز پنجشنبه مورخ ۹۶/۱۲/۲۴ در محل سالن کنفرانس شهرداری زاهدان خواهد بود.
۴-روش انتخاب مشاور بصورت QBS می‌باشد.
۵- حداقل امتیاز قابل قبول برای دعوت به ارائه پیشنهاد قیمت ۷۰ می‌باشد.
۶- ارسال مدارک هیچ حقی را برای شرکت‌ها ایجاد نمی‌نماید و شهرداری زاهدان در رد یا انتخاب یک یا تمام پیشنهادات مختار است.
۷- سایر اطلاعات و جزییات مربوط به آگهی فراخوان در اسناد مندرج است.

آدرس دریافت مدارک: زاهدان - خیابان آزادی، تقاطع کوچه حافظ و کامبوزیا، ساختمان معاونت سرمایه گذاری شهرداری زاهدان

روابط عمومی شهرداری زاهدان

روزنامه مناقصه مزایده ۹۶/۱۲/۱۳-۲۳۷۳

حتی ترک‌تشریفات هم باید اطلاع‌رسانی شود

سرنوشت سامانه ستاد و قرارداد BOT با مگفا چه شد؟!

بر خلاف توضیحات مرکز توسعه، براساس مصوبه شورای‌عالی اداری و دولت الکترونیک، تمام قراردادهای BOT نیز باید از طریق مناقصه انجام شوند؛ همچنین در آیین‌نامه اطلاع‌رسانی قانون مناقصات نیز تأکید شده حتی موارد ترک‌تشریفات باید در سامانه اطلاع‌رسانی مناقصات به اطلاع عموم برسد؛ اما متأسفانه این اقدامات در خصوص این قرارداد صورت نگرفته است.

به گزارش افکارنیوز، خرید، مزایده و مناقصه مواردی بوده که در دستگاه دولتی بعضاً با عدم شفافیت مواجه بوده و این دغدغه برای دولتمردان و تمایل به اصلاحات سیستم دولتی باعث شد که در جلسه‌ای مورخه ۱۳۹۶/۲/۱۰ به پیشنهاد مشترک وزارتخانه‌های صنعت، معدن و تجارت (مرکز توسعه تجارت الکترونیکی) و امور اقتصادی و دارایی و سازمان اداری و استخدامی کشور و به استناد اصل یکصدوسی‌وهشتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران مصوب شد که در راستای سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی، ایجاد شفافیت مالی، مبارزه با فساد، برقراری محیط رقابت پذیر سالم و عدالت اقتصادی و به منظور اجرای تبصره(۵) ماده(۱۶۹) اصلاحی قانون مالیات‌های مستقیم -مصوب۱۳۹۴- و با رعایت تصویب‌نامه شماره ۱۶۵۳۸۹/ت۴۶۸۴۹ک مورخ ۱۱۳۹۰/۸/۲۱، دستگاه‌های اجرایی موضوع بند (ب) ماده (۱) قانون برگزاری مناقصات -مصوب۱۳۸۳- و همچنین ماده ۵۰ قانون احکام دائمی برنامه‌های توسعه کشور، ماده ۹ قانون برنامه ششم توسعه کل کشور و تبصره(۵) ماده(۱۶۹) قانون اصلاح قانون مالیات‌های مستقیم، مقرر گردیده است کلیه معاملات دولتی اعم از کوچک، متوسط و بزرگ توسط تمامی دستگاه‌های دولتی، مؤسسات دولتی یا عمومی غیردولتی منحصراً از طریق بستر سامانه تدارکات الکترونیکی دولت با آدرس اینترنتی www.setadiran.ir انجام و در صورتی که معامله‌ای خارج از این سامانه برگزار گردد دستگاه‌های اجرایی دچار تخلف قانونی شده‌اند. سامانه ستاد یکی از راهکارهای حمایت از اقتصاد مقاومتی و شفاف‌سازی در سیستم دولتی است.

سامانه تدارکات الکترونیکی دولت «ستاد»، سیستمی به منظور انجام معاملات دستگاه‌های اجرایی (خرید، مزایده و مناقصه) در فضای اینترنت است و دستگاه‌های اجرایی را قادر می‌سازد تا تمام مراحل از درخواست تا پرداخت وجه را به صورت غیرمتمرکز و از طریق سیستم یکپارچه انجام دهند.

مدیریت این سامانه که کمک شایانی به محقق شدن امر شفافیت در کشور می‌کند با مرکز توسعه تجارت الکترونیکی است که این مرکز، یک مؤسسه دولتی مستقل و زیر مجموعه وزارت صنعت، معدن و تجارت است که مأموریت اصلی آن توسعه فعالیت‌های معاملاتی وتدارکاتی دربستر الکترونیکی می‌باشد. در اواخر مردادماه امسال و در روزهای پایانی مدیریت نعمت‌زاده در وزارت صنعت و معدن به دستور وی در سازمان توسعه تجارت قراردادی تحت عنوان ایجاد مرکز داده بخش بازرگانی انتقال توسعه و پشتیبانی سامانه‌ها منعقد می‌شود که متأسفانه بدون در نظر گرفتن مراحل قانونی و ثبت در سامانه ستاد است و مشخص نیست به چه علتی مرکز توسعه تجارت که آشناترین مرکز دولتی با سامانه ستاد و متولی انجام آن در کشور محسوب می‌شود، قراردادی که در آن مرکز بسته شده را در سامانه ستاد ثبت و انجام مناقصه نکرده است.

و همچنین براساس مصوبه شورای‌عالی اداری و دولت الکترونیک، تمام قراردادهای BOT نیز باید از طریق مناقصه انجام شوند؛ همچنین در آیین‌نامه اطلاع‌رسانی قانون مناقصات نیز تأکید شده حتی موارد ترک‌تشریفات باید در سامانه اطلاع‌رسانی مناقصات به اطلاع عموم برسد؛ اما متأسفانه این اقدامات در خصوص این قرارداد صورت نگرفته است.

که بعد از انتشار قرارداد مذکور موجی از انتقاد در فضای رسانه را فراگرفت به‌طوری که حجت‌الاسلام حسینی‌کیا، عضو هیأت رییسه کمیسیون صنعت گفته بود: کمیسیون صنعت مجلس این هفته پیرامون موضوع مرکز توسعه الکترونیک که قراردادی بدون ترک‌تشریفات منعقد و مناقصه و دیگر مراحل اداری را انجام نداده است، برگزار کند. بعد از مطرح شدن موضوع در کمیسیون صنعت آقایان حسینی‌کیا و باستانی به عنوان نماینده از جانب کمیسیون مسؤول پیگیری شدند تا بعد از بررسی‌ها نتایج گزارش‌هایشان را به استماع اعضای کمیسیون برسانند.

البته سعیدباستانی با شاره به ابهام در قراردادی که توسط مرکز توسعه الکترونیک با ترک‌تشریفات مناقصه امضا شده است، گفته بود: قانون، سازمان توسعه الکترونیک را ملزم کرده است که برای بخش داده‌های بازرگانی کشور سامانه جامع ایجاد کند که آن سازمان نیز قراردادی را منعقد کرده است.

وی ادامه داد: در خصوص ابهامات در قرارداد مذکور هفته گذشته جلسه‌ای در مرکز توسعه الکترونیک برگزار و در خصوص ابهامات، سؤالاتی مطرح شد و مسؤولان مرکز نیز مستنداتی ارایه کردند که اکنون در حال رسیدگی و بررسی آن مستندات، برای جمع بندی در کمیسیون هستیم.

سخنگوی کمیسیون صنعت مجلس در خصوص این که چه موضوعاتی از قرارداد مورد سؤال کمیسیون بوده، اظهار داشت: ترک‌تشریفات، عدم ثبت در سامانه ستاد و... مواردی بود که از سازمان توسعه تجارت الکترونیک خواسته شد تا توضیحاتی ارایه کنند.

باستانی افزود: به نظر می‌رسد در خصوص این قرارداد، یک‌سری غفلت‌هایی در اجرا صورت گرفته است

اما نتایج بررسی هنوز به کمیسیون به خاطر لایحه بودجه۹۷ ارسال نشده اما پیش از این بسیاری از رسانه‌ها به خاطر اهمیت موضوع پیشنهاد داده بودند که نتیجه بررسی و اعلام آن در یکی از رسانه‌ها با حضور اهالی رسانه برگزار شود.

مسأله‌ای که چندماهی رسانه‌ها به آن پرداخته و دغدغه آنها بوده، شایسته است که کمیسیون صنعت که اکثراً افرادی خوش‌سابقه در رسانه و افکار عمومی هستند این خواسته رسانه‌ها را عملیاتی کنند.

معاون دانشگاه صنعتی امیرکبیر

هدف صنعت هوافضا تنها پرتاب ماهواره نیست!

معاون پژوهشی دانشگاه امیرکبیر با اشاره به کاربردهای فراوان صنعت هوافضا گفت: در این صنعت نباید فقط به فکر پرتاب ماهواره بود و می‌توان به خدمات فراوان ناشی از داده‌های این صنعت توجه کرد.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از دانشگاه صنعتی امیرکبیر؛ حسین‌حسینی‌تودشکی افزود: در حوزه هوافضا می‌توان از داده‌های موجود سازمان فضایی به خوبی استفاده کرد و نرم‌افزارهای موبایلی ساخت که نیاز مردم را در حوزه‌های مختلف هواشناسی و محیط‌زیست تأمین کند.

حسینی تودشکی تأکید کرد: پژوهش‌های کاربردی از جنس نیازهای روز مردم است اما همچنین باید به پژوهش‌هایی توجه شود که نیازهای آینده را تأمین کند.

معاون پژوهشی دانشگاه صنعتی امیرکبیر عنوان داشت: اگر به این کلان روندها توجه نکنیم به خصوص در زمانی که مشکلات اقتصادی افزایش می‌یابد، یقیناً در حوزه‌های مختلف انرژی، سلامت و ایمنی دچار مشکل خواهیم شد.

حسینی تودشکی ادامه داد: حتی همین پژوهش‌ها نیز پروژه‌های کاربردی به شمار می‌آیند اما کاربردهای ۲۰سال آینده هستند و می‌توان گفت حدود ۷۰درصد رساله‌های دکتری در دانشگاه‌های مطرح آمریکا و اروپا از این دست پژوهش‌ها هستند که دولت هم روی آنها سرمایه‌گذاری می‌کند. وی تصریح کرد: اما در حوزه نیاز روز که می‌تواند منجر به اقتصاد دانش‌بنیان شود و برای صنعت ما در دسترس‌تر هست در حوزه نوآوری شکل می‌گیرد. حسینی‌تودشکی تصریح کرد: در حوزه بودجه‌های پژوهشی دانشگاه‌ها در مصوبات دولت برای سال ۹۷ شاهد پیشرفت‌هایی هستیم که شامل تخصیص ۴۰درصد از بودجه بخش تحقیق و توسعه شرکت‌های دولتی برای انجام پژوهش با دانشگاه‌ها است. حسینی‌تودشکی گفت: این امر می‌تواند به ظهور شرکت‌های دانش‌بنیان و افزایش نوآوری در دانشگاه‌ها منجر شود زیرا اگر این شرکت‌ها با دانشگاه تفاهمنامه نداشته باشند ۴۰درصد از بودجه بخش تحقیق و توسعه آنها تخصیص نخواهد یافت.

دبیر شورای عالی فضای مجازی

فشار آمریکا به تلگرام برای همکاری با ایران!

سید ابوالحسن فیروزآبادی گفت: مدیران شرکت‌ها و سیستم‌های خارجی از جمله مدیر تلگرام در بسیاری از موارد با ایران همکاری سازنده‌ای دارند اما همه این مدیران به دلیل سیاست‌های آمریکا در خصوص همکاری با ایران تحت فشار هستند. سید ابوالحسن فیروزآبادی، دبیر شورای عالی فضای مجازی در گفت‌وگو با ایلنا در واکنش به تحریم شورای عالی فضای مجازی و مرکز ملی فضای مجازی و ایجاد اختلال در جریان آزاد اطلاعات از سوی آمریکایی‌ها، اظهار داشت: آمریکا با تحریم شورا و مرکز فضای مجازی سفسطه کرده و قصد داشته تا بر روی سیستم‌ها و پیام‌رسان‌های خارجی فشار ایجاد کند تا با جمهوری اسلامی ایران مذاکره و همکاری نداشته باشند که همه این تلاش‌ها در راستای ایجاد محدودیت برای حضور پرشور و سالم ملت ایران در فضای مجازی است تا در نهایت فضای مجازی کشور با فساد و شایعات مسموم شود. دبیر شورای عالی فضای مجازی تأکید کرد: مدیران شرکت‌ها و سیستم‌های خارجی از جمله مدیر تلگرام در بسیاری از موارد با ایران همکاری سازنده‌ای دارند اما همه این مدیران به دلیل سیاست‌های آمریکا در خصوص همکاری با ایران تحت فشار هستند.

رییس مرکز ملی فضای مجازی درباره میزان سهم ایران در بازار پیام‌رسان‌ها گفت: در حال حاضر پیام‌رسان‌های بومی ۱۳میلیون کاربر دارند؛ در واقع توانسته‌اند سهم مناسبی از بازار را در کنار پیام‌رسان‌های خارجی به خود اختصاص دهند و این نیاز در کشور وجود دارد تا از پیام‌رسان‌های داخلی حمایت بیش‌تری انجام شود.

وی تأکید کرد: شورای عالی فضای مجازی مصوبه‌ای را برای حمایت از پیام‌رسان‌های داخلی در دستور کار دارد که بنابر آن وزارت ارتباطات به عنوان مجری، وام ۵میلیارد تومانی به پیام‌رسان‌های بومی اعطا می‌کند؛ هم‌اکنون مراحل نهایی اعطای وام در حال انجام است و به زودی وام ۵میلیارد تومانی برای حمایت از پیام‌رسان‌ها واریز خواهد شد.

یک نماینده مجلس مطرح کرد

نابودی قمار آنلاین با همکاری ۳ وزارتخانه

اسم آن را به «پیش‌بینی» تغییر داده‌اند تا کمی از «بار گناه» و «غیرقانونی» بودنش کم کنند! چندان مطمئن نیستم که این «گزارش هشداردهنده» تأثیر مورد نظر را در جای درست بگذارد. کسی که اهل قمار است شاید گوشش به این حرف‌ها بدهکار نباشد! هنوز هم قمار برای بعضی‌ها شغل است؛ اما نه برای آنهایی که بازی می‌کنند!

در همین رابطه یک عضو کمیسیون اقتصادی مجلس با اشاره به انتشار برخی اخبار درباره فعالیت سایت‌های آلوده به قمار اقتصادی و همکاری رسمی بانک‌ها با این سایت‌ها، به بیان توضیحاتی در این رابطه پرداخت و با اشاره به تشکیل یک کمیته مشترک با حضور نمایندگان ۳وزارتخانه اطلاعات، ارتباطات و اقتصاد، از تعیین تکلیف این مسأله در آینده نزدیک خبر داد.

معصومه آقاپور علیشاهی در گفت‌وگو با ایلنا، در واکنش به انتشار اخباری درباره فعالیت سایت‌های آنلاین قمار در کشور و همکاری بانک‌های رسمی در راستای ثبت کد از طریق درگاه‌های الکترونیک این بانک‌ها اعلام کرد: البته باید توجه داشته باشیم که این فعالیت‌ها لزوماً قمار نیست، بلکه نوعی ریسک‌پذیری در سرمایه‌گذاری و همچنین ریسک‌پذیری در ارتباط با ارزش پول است. وی افزود: بر این اساس، افراد و فعالان اقتصادی که ریسک‌پذیری بالایی دارند، با اتکا به آربیتراژ یا همان اختلاف قیمت‌های ارزش‌های پولی وارد این بازار شده و از طریق ثبت بازی دست به این اقدامات می‌زنند. نماینده شبستر در مجلس با اشاره به پیگیری‌های صورت گرفته در این رابطه گفت: وزارت ارتباطات و فناوری هم‌اکنون این موضوع را مورد بررسی قرارداده و به‌دنبال تنظیم قوانینی در این ارتباط است که انشاا... این قوانین به‌زودی از طریق این وزارتخانه اعلام می‌شود. عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی همچنین از تشکیل کمیته مشترکی در این رابطه خبر داد و گفت: کمیته مشترکی با حضور نمایندگانی از چند وزارتخانه مختلف از جمله وزارت ارتباطات، وزارت اقتصاد و همچنین وزارت اطلاعات تشکیل شده که انشاا... در آینده نزدیک درباره خروجی و تصمیمات این کمیته مشترک اطلاع‌رسانی خواهد شد.

رییس سازمان فضایی ایران

درآمد ۵۰۰ میلیارد تومانی شرکت‌های حوزه فضا در ایران!

رییس سازمان فضایی ایران اعلام کرد: امسال شرکت‌های ایرانی در صنعت فضایی کشور حدود ۵۰۰میلیارد تومان درآمد کسب کردند که حدود ۹۰درصد آن مربوط به مخابرات ماهواره‌ای، ۵درصد حوزه ناوبری و ۵درصد حوزه سنجش از دور بوده است.

مرتضی براری در گفت‌وگو با ایرنا درباره فعالیت بخش خصوصی در حوزه فضایی اظهار داشت: توجه به بخش زیرساخت و بودجه دولتی توان بخش خصوصی را نیز افزایش خواهد داد.

وی با یادآوری این که در حوزه درآمد گیرنده‌های ماهواره‌ای بخشی هم به صورت غیرشفاف داریم، گفت: با توجه به این که جمعیت ایران یک درصد جمعیت جهان است، انتظار می‌رود سهم ما از بازار حوزه فضایی نیز به همین میزان باشد.

براری با بیان این که صنعت فضایی جهانی در بخش تجهیزات زمینی ساخت انواع گیرنده‌های ناوبری، درآمدی حدود ۸۵میلیارد دلار را عاید بخش خصوصی کرده است، گفت: بخش خصوصی ایران هم باید با جدیت وارد این عرصه شود. معاون وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات ادامه داد: بخش عمده‌ای از درآمد ۸۵میلیارد دلاری مربوط به ساخت ریز پردازنده‌های (چیپ‌ست - Chipset) گوشی‌های تلفن همراه و تجهیزات ناوبری خودرویی است و این بخش در ۵سال رشد ۶۰درصدی داشته و بالاترین میزان رشد را در کل زنجیره ارزش صنعت فضایی جهان داشته است، بنابراین در این حوزه بخش خصوصی باید به سرعت و با جدیت وارد شود.

وی ادامه داد: مجموع بودجه دولتی در بخش فضایی در سال ۲۰۱۶ میلادی به میزان حدود ۸۳ میلیارد دلار و حجم بازار بخش خصوصی حدود ۲۶۰میلیارد دلار بوده و این بازار طی ۱۰سال بیش از دو برابر شده است.

معاون وزیر ارتباطات خاطرنشان ساخت: در موضوع بودجه دولتی، اکنون ۸کشور به همراه آژانس فضایی اروپا بودجه سالانه بیش از یک میلیارد دلار دارند و کشور آمریکا به تنهایی ۵۷درصد بودجه دولتی بخش فضا در کل دنیا را به خود اختصاص داده که نیمی از آن دولتی و نیم دیگر نظامی است.

خبر

جزییات مقررات جدید برای اپراتورها

بالاخره پیامک انبوه تبلیغاتی ممنوع شد

کمیسیون تنظیم مقررات ارتباطات، مقررات جدیدی برای ارایه خدمات محتوایی پیامکی تصویب کرد. برمبنای این مصوبه، ارسال هر نوع پیامک بدون اخذ اجازه قبلی از مشترک توسط اپراتورها ممنوع شد. به گزارش مهر، کمیسیون تنظیم مقررات ارتباطات در جلسه شماره ۲۷۰ خود، با توجه به گسترش ارایه خدمات محتوایی پیامکی از طریق شبکه‌های ارتباطی، مصوبه قبلی خود درمورد مقررات ارایه این خدمات از سوی اپراتورهای موبایل را در چارچوب سیاست‌های تعیین شده در مصوبه شورای عالی فضایی، بازنگری کرد. در این مصوبه، انواع خدمات پیامکی انبوه شامل پیامک‌های تبلیغاتی، اطلاع‌رسانی و اضطراری می‌شود که از طریق فرستنده مشخص با امکان ارسال بدون درخواست قبلی مشترک بر بستر شبکه‌های ارتباطی ارسال و بدون پرداخت هرگونه وجه از مشترک توسط مشترک دریافت می‌شود. درهمین حال انواع خدمات پیامکی ارزش‌افزوده نیز شامل پیامک‌های تراکنشی، استعلامی و پیامکی سایر (محتواهایی نظیر خبر، فرهنگی و هنری، مذهبی، علمی و آموزشی، بهداشت و سلامت، مسابقات، بازی و سرگرمی) خواهد بود که مشترک بنا به درخواست خود، آن را دریافت کرده و اپراتور مجاز به دریافت هزینه آن است. باشد. برمبنای مقررات جدیدی که در مصوبه کمیسیون تنظیم مقررات ارتباطات آمده است، ارسال هرگونه خدمات پیامکی انبوه اطلاع‌رسانی و تبلیغاتی و ارزش‌افزوده، بدون اخذ اجازه قبلی از مشترک ممنوع است.

سامانه انتخاب پیامک از سوی مشترک، راه‌اندازی می‌شود

براین اساس اپراتور تلفن همراه موظف است برای اخذ اجازه از مشترک، نسبت به ایجاد و ارایه سامانه‌ای با قالب واحد برابر ضوابط اعلامی رگولاتوری اقدام کند.

همچنین سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی موظف شده حداکثر ظرف مدت یک ماه از تاریخ ابلاغ این مصوبه، ضوابط و قالب سامانه مذکور را تعیین و به اپراتورها ابلاغ کند. درهمین حال اپراتورها نیز موظفند حداکثر یک ماه پس از ابلاغ ضوابط سامانه توسط رگولاتوری، نسبت به پیاده‌سازی و راه‌اندازی سامانه مذکور اقدام کنند. این سامانه باید قابل دسترس و استفاده برای همه مشترکان باشد. پس از راه‌اندازی و فراگیری سامانه اشاره شده، بنابر تشخیص و ابلاغ رگولاتوری، این سامانه می‌تواند جایگزین سایر سامانه‌های قبلی نظیر سامانه ۸۰۰ شود.

ارسال پیامک‌های اضطراری تابع مقررات خاص شد

برمبنای مقررات مصوب شده، ارسال خدمات پیامکی انبوه اضطراری تابع دستورالعملی که رگولاتوری تهیه و به تصویب کمیسیون تنظیم مقررات ارتباطات خواهد رسید، بوده و اپراتور یا مشترک نمی‌توانند مانع ارسال یا دریافت خدمات پیامکی انبوه از نوع اضطراری شوند. در تبصره دیگر این مصوبه، آمده است که سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی، حداکثر ظرف مدت ۳ ماه از تاریخ تصویب این مصوبه، ملزم به تدوین دستورالعمل تعیین حدود و ثغور شرایط بحران و اضطرار و مراجع ذی‌ربط جهت طرح و تصویب در کمیسیون تنظیم مقررات ارتباطات خواهد بود.

پیامک‌های تراکنشی هم نیازمند تأیید مجدد مشترک است

از سوی دیگر اپراتور موظف است در ارسال خدمات پیامکی ارزش‌افزوده تراکنشی نسبت به اخذ تأییدیه از مشترک اقدام کند. همچنین اخذ تأییدیه مجدد از مشترک در تمدید ارایه این خدمات ضروری است. ضوابط و نحوه اخذ تأییدیه توسط رگولاتوری تعیین و ابلاغ خواهد شد. درهمین حال در ارسال خدمات پیامکی ارزش‌افزوده استعلامی، ارسال پیامک به مشترک برای هر پیامک صرفاً براساس درخواست مشخص مشترک باید صورت گیرد.

مجوز وزارت ارتباطات برای پیامک‌های ارزش‌افزوده الزامی شد

ارایه‌کنندگان خدمات پیامکی ارزش‌افزوده سایر نیز باید در زمان عقد قرارداد با اپراتور و ارایه خدمت، مجوز معتبر از وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی را به ارایه‌کننده خدمت ارتباطی(اپراتور) ارایه کنند. رعایت این بند برای اپراتور ارایه‌کننده خدمت پیامکی ارزش‌افزوده سایر، نیز الزامی است. تأمین شرایط این بند برای آن دسته از ارایه‌کنندگان خدمات پیامکی ارزش‌افزوده سایر، که از قبل اقدام به عقد قرارداد با اپراتور و ارایه خدمت کرده‌اند حداکثر ظرف مدت ۳ ماه از تاریخ ابلاغ این مصوبه الزامی است.

پیامک انبوه رایگان است

مطابق با این مصوبه، خدمات پیامک انبوه برای مشترکان رایگان و بدون پرداخت هرگونه هزینه است. تعرفه خدمات ارزش‌افزوده پیامکی استعلامی و تراکنشی، با پیشنهاد شخص حقوقی ذی‌ربط ارایه‌کننده خدمت پیامکی مربوطه به سازمان رگولاتوری و پس از بررسی سازمان و تصویب کمیسیون تنظیم مقررات ارتباطات تعیین خواهد شد. اشخاص حقوقی ارایه‌کننده خدمات استعلامی موظفند، تأییدیه لازم را درباره تعرفه‌های فعلی خدمات خود، حداکثر ظرف مدت ۳ماه از تاریخ ابلاغ این مصوبه دریافت کنند. اپراتورها هم موظفند در این خصوص اطلاع‌رسانی کافی را به اشخاص حقوقی ارایه‌کننده خدمات پیامکی استعلامی طرف قرارداد انجام دهند. تعرفه خدمات ارزش‌افزوده پیامکی سایر براساس شرایط بازار تعیین می‌شود. به منظور رعایت حقوق مصرف‌کننده، شروع ارایه خدمات الزاماً باید پس از اطلاع‌رسانی به مشترک و اخذ تأیید از وی در رابطه با تعرفه و سایر شرایط هر خدمت باشد و ارایه‌کننده خدمات پیامکی موظف است تا با اخذ تأییدیه مجدد از مشترک نسبت به اطلاع مشترک از هزینه و سایر شرایط هر خدمت اطمینان حاصل کند. ارایه‌کنندگان خدمات پیامکی و اپراتورها می‌توانند نسبت به اتخاذ روش‌های مناسب برای تشویق مشترکان به دریافت خدمات پیامک انبوه و یا خدمات ارزش‌افزوده سایر با لحاظ اطلاع‌رسانی کافی در رابطه با روش‌های تشویقی به مشترک و اخذ تأییدیه از وی اقدام کنند.

ارسال پیامک‌های انبوه از سرشماره‌های شخصی متوقف می‌شود

همچنین اپراتورها موظفند، پس از اخذ تأییدیه‌های لازم از سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی هریک از خدمات پیامکی ارزش‌افزوده پیامکی و انبوه را از محدوده‌های شماره‌گذاری معین و متمایز (سرشماره مشخص) قابل تشخیص برای مشترکان ارسال کنند. از سوی دیگر اپراتورها موظفند ظرف مدت یک ماه از تاریخ ابلاغ این مصوبه، سامانه تشخیص ارسال پیامک انبوه از طریق شماره‌های شخصی که عموماً از طریق SIMBox ارسال می‌شوند را برابر ضوابط ابلاغی سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی راه‌اندازی و ارسال این گونه پیامک‌ها را در شبکه خود متوقف کنند. اپراتور و کلیه طرفین قراردادهای آنها در ارایه خدمات پیامکی به مشترکان، ملزم به رعایت قواعد و مقررات بی‌طرفی خواهند بود. اپراتورها موظفند تا دسترسی لازم به سامانه‌های خود و سامانه‌های ارایه‌کنندگان خدمات پیامکی طرف قرارداد را برای نظارت بر اجرای این مصوبه برای سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی فراهم کنند.

نوبت دوم — دومرحله‌ای

آگهی مناقصه عمومی

شماره ۹۶/۹۹

موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی در نظر دارد **خرید یک دستگاه بیوراکتور ۱۰۰ لیتری** خود را به صورت مناقصه عمومی به اشخاص حقوقی از طریق سامانه‌ی تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه‌ی مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه‌ی پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه‌ی تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) به آدرس: www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران (اشخاص حقوقی) در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تلفن ستاد ایران ۲۱۴۱۹۳۴ ،داخلی ۴ می‌باشد.

۱- آدرس مناقصه‌گزار و محل برگزاری مناقصه: استان البرز -کرج- حصارک -سه راه پست خانه -موسسه تحقیقات واکسن و سرم‌سازی رازی. اتاق جلسات امور قراردادها

۲- شماره تلفن موسسه: ۳۴۵۷۰۰۳۸ الی ۴۶ و ۳۵۵۵۲۱۹۴-۰۲۶

۳- موضوع مناقصه: خرید یک دستگاه بیوراکتور ۱۰۰ لیتری

۴- تضمین شرکت در مناقصه به صورت ضمانت‌نامه بانکی یا چک بانکی تضمین شده به مبلغ ۱۳۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می‌باشد.

۵- تاریخ انتشار مناقصه در سامانه: روز مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۱۰ روز پنجشنبه ساعت ۱۴:۰۰ می‌باشد.

۶- مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: مورخ ۹۶/۱۲/۱۵ روز سه‌شنبه ساعت ۱۹:۰۰ می‌باشد.

۷- مهلت زمانی ارائه‌ی پیشنهاد: مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۶ روز شنبه ساعت ۱۱:۰۰ می‌باشد.

۸- زمان بازگشایی پاکت در مرحله‌ی اول مناقصه: مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۶ روز شنبه ساعت ۱۳:۰۰ می‌باشد.

۹- زمان بازگشایی پاکت در مرحله‌ی دوم مناقصه: اعلام خواهد شد.

توجه: متقاضیان می‌بایست علاوه بر بارگذاری اسناد و پاکات الف(ضمانت‌نامه)ب(رزومه و...) ج (قیمت پیشنهادی) در سامانه تدارکات الکترونیک دولت، اصل مدارک سه پاکت مذکور را به صورت دربسته و مهر شده یک روز قبل از بازگشایی پاکات مذکور در ساعت اداری به امور قراردادها و دبیرخانه کمیسیون معاملات موسسه تحقیقات واکسن و سرم‌سازی رازی واقع در کرج حصارک بلوار شهید بهشتی تحویل نمایند.

روزنامه مناقصه مزایده ۲۳۷۳-۹۶/۱۲/۱۳

نوبت دوم — دومرحله‌ای

آگهی مناقصه عمومی

شماره ۹۶/۱۰۰

موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی در نظر دارد قرارداد **خرید و نصب سیستم دوربین مداربسته‌ی بخش لیوفیلیزاسیون** خود را به صورت مناقصه عمومی به اشخاص حقوقی از طریق سامانه‌ی تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه‌ی مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه‌ی پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه‌ی تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) به آدرس: www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران (اشخاص حقوقی) در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تلفن ستاد ایران ۲۱۴۱۹۳۴ ،داخلی ۴ می‌باشد.

۱- آدرس مناقصه‌گزار و محل برگزاری مناقصه: استان البرز -کرج- حصارک -سه راه پست خانه -موسسه تحقیقات واکسن و سرم‌سازی رازی. اتاق جلسات امور قراردادها

۲- شماره تلفن موسسه: ۳۴۵۷۰۰۳۸ الی ۴۶ و ۳۵۵۵۲۱۹۴-۰۲۶

۳- موضوع مناقصه: قرارداد خرید و نصب سیستم دوربین مداربسته‌ی بخش لیوفیلیزاسیون

۴- تضمین شرکت در مناقصه به صورت ضمانت‌نامه بانکی یا چک بانکی تضمین شده به مبلغ ۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می‌باشد.

۵- تاریخ انتشار مناقصه در سامانه: روز مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۱۰ روز پنجشنبه ساعت ۱۴:۰۰ می‌باشد.

۶- مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: مورخ ۹۶/۱۲/۱۵ روز سه‌شنبه ساعت ۱۹:۰۰ می‌باشد.

۷- مهلت زمانی ارائه‌ی پیشنهاد: مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۶ روز شنبه ساعت ۱۲:۰۰ می‌باشد.

۸- زمان بازگشایی پاکت در مرحله‌ی اول مناقصه: مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۶ روز شنبه ساعت ۱۴:۰۰ می‌باشد.

۹- زمان بازگشایی پاکت در مرحله‌ی دوم مناقصه: اعلام خواهد شد.

توجه: متقاضیان می‌بایست علاوه بر بارگذاری اسناد و پاکات الف(ضمانت‌نامه)ب(رزومه و...) ج (قیمت پیشنهادی) در سامانه تدارکات الکترونیک دولت، اصل مدارک سه پاکت مذکور را به صورت دربسته و مهر شده یک روز قبل از بازگشایی پاکات مذکور در ساعت اداری به امور قراردادها و دبیرخانه کمیسیون معاملات موسسه تحقیقات واکسن و سرم‌سازی رازی واقع در کرج حصارک بلوار شهید بهشتی تحویل نمایند.

روزنامه مناقصه مزایده ۲۳۷۳-۹۶/۱۲/۱۳

یک مرحله‌ای

فراخوان مناقصه

واگذاری خدمات نقلیه

وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی
دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی و درمانی اراک

دانشگاه علوم پزشکی اراک در نظر دارد امور حمل و نقل درون شهری و برون شهری شبکه بهداشت و درمان شهرستان آشتیان را به شماره ۹۶-۳۴ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به شرکتها یا موسسات دارای صلاحیت از مبادی ذیربط واگذار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۱۳۹۶/۱۲/۱۲ می‌باشد.

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: تا روز تاریخ ۱۳۹۶/۱۲/۱۶

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: روز شنبه تاریخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۶ ساعت ۱۰:۰۰

زمان بازگشایی پاکت‌ها: روز شنبه تاریخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۶ ساعت ۱۲:۰۰

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت‌های الف: آدرس اراک خیابان شهید شیرودی خیابان اعلم الهدی جنب بیمارستان امیرکبیر اراک ستاد دانشگاه علوم پزشکی اراک امور حقوقی و قراردادها و تلفن ۰۸۶۳۳۱۳۰۲۵۲

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: ۴۱۹۳۴-۰۲۱

دفتر ثبت نام: ۰۸۶۳۳۲۴۵۲۴۸

روزنامه مناقصه مزایده ۲۳۷۳-۹۶/۱۲/۱۳

مباحث اساسی حقوقی در فرایند برگزاری مناقصات

قسمت آخر

رضا پاکدامن - کارشناس حقوق قراردادها و مدیریت حقوقی پروژه

تشریفات انعقاد قرارداد

طبق ماده ۲۱ قانون مناقصات، تشریفات خاص زیر برای انعقاد قرارداد با برنده مناقصه می‌بایست رعایت گردد:

انعقاد قرارداد با نفر اول مناقصه تا پیش از خاتمه اعتبار پیشنهادات

■ در صورت عدم توافق نهایی با نفر اول یا استنکاف، ضبط ضمانتنامه وی و انعقاد قرارداد با نفر دوم

■ در صورت عدم توافق با نفر دوم یا استنکاف، ضبط ضمانتنامه وی و تجدید مناقصه

اطلاع‌رسانی مناقصات

طبق ماده ۲۳ قانون مناقصات و آیین‌نامه اجرایی مستندسازی واطلاع‌رسانی مناقصات (تصویب نامه مورخ ۱۳۸۵/۹/۵ هیأت وزیران)، کلیه دستگاه‌ها و شرکت‌های مشمول قانون مزبور ملزم گردیده‌اند که به‌صورت شفاف کلیه فرایند مناقصه را برای عموم اطلاع‌رسانی کنند، و در این راستا اقدامات زیر باید صورت گیرد:

■ تهیه فهرست اسامی پیشنهاددهندگان

■ گشایش پاکت تضمین (پاکت الف) و کنترل صحت آنها

■ گشایش پاکت پیشنهاد فنی و بازرگانی (پاکت ب)

■ گشایش پاکت قیمت (پاکت ج) و کنترل تکمیل صحیح فرم‌ها

■ تعیین برنده مناقصه

■ تهیه صورت‌جلسه گشایش پاکت‌ها توسط کمیسیون مناقصات

■ استرداد پاکت‌ها پیشنهادهای رد شده به صاحبان آنها

■ نگهداری پیشنهادها و تضمین نفرات اول و دوم

■ تنظیم قرارداد با نفر اول

شرایط تجدید مناقصات

در ماده ۲۴ قانون مناقصات، حالاتی که ممکن است دستگاه مناقصه‌گزار مبادرت به تجدید مناقصه کند، به شرح ذیل احصاء شده است.

■ به نصاب اعلام شده نرسیدن تعداد شرکت‌کنندگان در مناقصه

■ امتناع برندگان اول و دوم از انعقاد قرارداد

■ پایان اعتبار پیشنهادها (لازم است در آگهی دعوت به مناقصه دوره اعتباری برای کلیه پیشنهادها مانند ۹۰ روز قید گردد.)

رأی هیأت رسیدگی به شکایات

نداشتن توجیه اقتصادی به دلیل بالا بودن کلیه پیشنهادها (البته طبق سایر مقررات، دستگاه مناقصه‌گزار باید برآورد قیمت داشته باشد و تنها پیشنهادهای درون دامنه قیمت برآورد شده، برای ارزیابی معتبر خواهند بود، بنابر این پایین بودن بیش از حد قیمت‌ها نیز می‌تواند موجب تجدید مناقصه گردد.)

شرایط لغو مناقصات

طبق ماده ۲۴ قانون مناقصات، به‌دلیل عدم تأمین شرایط اساسی برای برگزاری مناقصه، قانون دستگاه مناقصه‌گزار را مکلف به لغو و منتفی کردن برگزاری مناقصه کرده است:

■ منتفی شدن نیاز به موضوع مناقصه

■ ایجاد تغییرات اساسی در اسناد مناقصه که موجب تغییر در ماهیت معامله گردد.

■ وقوع حوادث غیرمترقبه نظیر جنگ و زلزله

■ رای هیأت رسیدگی به شکایات

■ تشخیص کمیسیون مناقصه مبنی بر تبانی مناقصه‌گران

ترک تشریفات مناقصات

طبق ماده ۲۷-۲۸ قانون مناقصات در صورت تأیید هیأت ترک تشریفات مناقصه مبنی بر عدم میسر بودن برگزاری مناقصه، دستگاه اجرایی می‌تواند بدون برگزاری مناقصه، معامله صورت دهد.

هیأت رسیدگی به شکایات قانون برگزاری مناقصات

طبق ماده ۷ قانون برگزاری مناقصات، هرگونه شکایت نسبت به تصمیمات کمیسیون مناقصات سازمان‌ها و شرکت‌های دولتی و عمومی، به هیأت رسیدگی به شکایات قانون برگزاری مناقصات ارجاع داده می‌شود.

محل استقرار هیأت رسیدگی به شکایات قانون برگزاری مناقصات هیأت مرکزی مستقر در تهران

هیأت‌های استانی مستقر در مراکز استان‌ها است.

ترکیب اعضای هیأت مرکزی رسیدگی به شکایات از افراد زیر شکل می‌گیرد:

■ معاون ذی‌ربط سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور.

■ نماینده وزیر یا رییس سازمان ذی‌ربط در سطح معاون.

■ معاون هزینه وزارت امور اقتصادی و دارایی و خزانه‌داری کل.

■ معاون حقوقی رییس جمهور.

■ نماینده تشکل صنفی مربوط با توجه به نوع مناقصه.

■ یک نفر قاضی مجرب با معرفی رییس قوه قضاییه.

ترکیب اعضای هیأت استانی رسیدگی به شکایات از افراد زیر شکل می‌گیرد:

۱- استاندار یا یکی از معاونان ذی‌ربط.

۲- رییس دستگاه مناقصه‌گزار.

۳- رییس سازمان امور اقتصادی و دارایی استان.

۴- رییس تشکل صنفی مربوط با توجه به نوع مناقصه.

۵- یک نفر قاضی به انتخاب رییس قوه قضاییه.

هیأت‌ها صلاحیت و اختیار رسیدگی به شکایات مربوط به اجرا نشدن هر یک از مواد قانون برگزاری مناقصات و سایر قوانین و مقررات مربوط از جمله موارد زیر را دارد:

الف) شرکت افراد دیگر در ترکیب کمیسیون مناقصه به جای اعضای مندرج در قانون برگزاری مناقصات مصوب ۱۳۸۳؛

ب) عدم رعایت مقررات یا ضوابط مربوط از طرف کارگروه فنی بازرگانی در ارزیابی کیفی مناقصه‌گران یا ارزیابی فنی پیشنهادها؛

ج) عدم رعایت هر یک از موارد مذکور در ماده (۶) قانون برگزاری مناقصات توسط کمیسیون مناقصه؛

د) اعمال تبعیض در تحویل یا تشریح اسناد یا کسری آنها در مقایسه با سایر مناقصه‌گران؛

ه) عدم رعایت حداقل مهلت‌های ده روز و یک ماه در قبول پیشنهادها به ترتیب در مورد مناقصه داخلی و بین‌المللی از آخرین مهلت تحویل اسناد مناقصه؛

و) گشایش پیشنهاد مناقصه‌گران در خارج از زمان و مکان مقرر؛

ز) عدم رعایت ترتیبات بازکردن پاکت‌های مناقصه؛

ح) هرگونه قصور در دعوت که منجر به عدم امکان حضور مناقصه‌گران در هریک از جلسات گشایش پاکت‌ها شود؛

ط) شکایت مناقصه‌گران از تبانی بین مناقصه‌گران با یکدیگر یا بین مناقصه‌گران با مناقصه‌گزار؛

تبصره - در صورتی که طی فرایند رسیدگی به شکایات برای هیأت روشن شود تبانی صورت گرفته است (اعم از این که با اطلاع مناقصه‌گزار بوده باشد یا بدون آن) ضمانتنامه شرکت در مناقصه همه تبانی کنندگان به نفع دولت ضبط می‌شود.

ی) تفکیک موضوع معامله در حالی که به‌طور متعارف یک مجموعه تلقی می‌شود توسط مناقصه‌گزار برای تغییر حد نصاب معاملات؛

ک) اعمال تبعیض بین مناقصه‌گران در ارجاع کار و انجام معامله به وسیله مناقصه‌گزار؛

ل) انعقاد قرارداد با مناقصه‌گران فاقد صلاحیت؛

م) وجود هر نوع ابهام یا ایرادی که بر صحت مناقصه لطمه وارد کند

تصمیمات هیأت رسیدگی به شکایات می‌تواند یکی از حالات زیر باشد:

الف) ابطال مناقصه

ب) تجدید مناقصه

ج) رد شکایت و تأیید مناقصه

نتیجه‌گیری

حجم زیادی از معاملات داخلی و بین‌المللی در کشور از طریق برگزاری مناقصه صورت می‌گیرد. بر این اساس لازم است در شرکت‌ها اعم از مناقصه‌گزار و مناقصه‌گر، با این موضوع به صورت تخصصی تر برخورد شده و در کلیه مراحل از تولید اسناد مناقصه تا ابلاغ کار و انعقاد قرارداد در شرکت‌های مناقصه‌گزار و مراحل بررسی اسناد مناقصه و تهیه پیشنهاد در شرکت‌های مناقصه‌گر، زیر نظر تیم متخصص این حوزه صورت گیرد.

باید توجه داشت کلیه اسناد مناقصه اعم از فنی و مالی، همچنین پیشنهادها واجد ماهیت حقوقی بوده و برای طرفین ایجاد تعهد مالی و حقوقی خواهد کرد.

از طرفی، با توجه به حجم زیاد قوانین و مقررات ناظر بر معاملات شرکت‌های دولتی، فرایند برگزاری مناقصات هم برای مناقصه‌گزار و هم مناقصه‌گر و حتی نهادهای نظارتی بسیار پیچیده شده است.

هدف اصلی از برگزاری فرایند مناقصه، تضمین حداکثری منافع شرکت‌ها است، درصورتی که در اجرا با توجه به مدیریت ناقص برگزاری مناقصات و همچنین مقررات پیچیده، آثار ونتایج مناقصه، برخلاف منافع شرکت مناقصه‌گزار است.

با توجه به نیاز مبرم کشور برای جهش و رونق اقتصادی، می‌بایست نهضت «ساده‌سازی مقررات اقتصادی» خصوصاً در این رابطه با جدیت دنبال گردد تا فرصت‌ها و ظرفیت‌های داخلی در پیچ و خم حجم قوانین و مقررات پراکنده و پیچیده مرتبط با فعالیت‌های اقتصادی تلف نگردد.

آگهی مزایده

اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به قائم مقامی از سوی ورشکسته شرکت پردیس متحد در نظر دارد نسبت به فروش شش دانگ دو قطعه زمین متعلق به ورشکسته یاد شده با مشخصات ذیل جزء پلاک ثبتی ۱/۵۸۹۰ و ۱/۵۸۹۲ اصلی بخش ۶ حوزه ثبت ملک ماهشهر واقع در استان خوزستان -ماهشهر-ناحیه صنعتی-خیابان پتروشیمی اراک-روبروی مشاور املاک نیکان که در مجموع توسط کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۲۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است را از طریق مزایده و با شرایط ذیل در تاریخ ۱۳۹۷/۱/۲۱ روز سه‌شنبه ساعت ۱۱ صبح در محل اداره تصفیه امور ورشکستگی به نشانی تهران خیابان سپهبد قرنی خیابان سمیه مجتمع قضایی شهید بهشتی طبقه ۷ شعبه سوم اقدام نماید.

مشخصات ملک مورد مزایده

طبق مندرجات سند مالکیت عبارت است از

الف: شش دانگ عرصه و اعیان زمین به مساحت ۷۶۱/۳ مترمربع به شماره ۵۸۹۰ فرعی از یک اصلی بخش شش حوزه ثبت ملک ماهشهر استان خوزستان که توسط کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۱۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ارزیابی گردید.

ب: شش دانگ عرصه و اعیان زمین به مساحت ۸۶۷/۳۹ مترمربع به شماره ۵۸۹۲ فرعی از یک اصلی بخش شش حوزه ثبت ملک ماهشهر استان خوزستان که توسط کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ارزیابی گردید که جزییات بیشتر در نظریه کارشناس رسمی دادگستری به شماره ۹۶/۳۳۳ مورخه ۹۶/۱۰/۲۶ ارائه شده است.

شرایط شرکت در مزایده

۱ - جلسه مزایده بصورت کتبی و نیز حضوری می‌باشد ۲ - کلیه هزینه‌های مربوط به مورد معامله (به جز مالیات نقل و انتقال و سایر دیون مربوط به مورد مزایده که به عهده فروشنده است) بالمناصفه برعهده طرفین است. ۳- تنظیم سند انتقال به نام برنده مزایده بعد از رفع موانع قانونی امکان پذیر خواهد شد و مراجعه به ادارات مربوطه جهت انجام تشریفات انتقال سند اعم از شهرداری، اداره ثبت، اداره مالیات و غیره به عهده برنده مزایده می‌باشد. ۴- پیشنهاددهندگان باید قبلاً ۵٪ بهای ارزیابی اموال را به عنوان سپرده نقدی شرکت در مزایده به حساب ۰۱۰۸۰۷۳۳۹۰۰۰۴ اداره تصفیه نزد بانک ملی ایران شعبه وزارت دادگستری کد ۵۷۷ تودیع و یا معادل وجه فوق چک بانکی اخذ و ضمیمه پیشنهاد خود نمایند. ۵ - پیشنهادات باید در پاکت لاک و مهر شده با ذکر جمله مربوط به مزایده اموال شرکت پردیس متحد و مشخصات کامل و محل اقامت پیشنهاد دهنده در روی پاکت تا ساعت ۱۰ صبح روز سه‌شنبه مورخه ۹۷/۱/۲۱ به دبیرخانه اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به نشانی تهران خیابان سپهبد قرنی مجتمع قضائی شهید بهشتی طبقه هفتم تسلیم شود. ۶- اداره تصفیه در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و به پیشنهادات مبهم - مشروط - فاقد سپرده و برخلاف شرایط این آگهی ترتیب اثر داده نخواهد شد. ۷ - پیشنهادات در ساعت ۱۱ صبح همان روز باز و قرائت خواهد شد. حضور پیشنهاددهندگان در جلسه مزایده بلامانع است و عندالاقتضاء در همان جلسه مزایده حضوری به عمل خواهد آمد و برنده مزایده کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید. ۸ - برنده مزایده باید ظرف مدت حداکثر یک ماه پس از جلسه مزایده بقیه ثمن معامله را به حساب اداره تصفیه واریز نماید. چنانچه پرداخت بهاء در موعد مقرر انجام نگیرد یا آنکه برنده مزایده حاضر به اجراء تعهد خود نگردد وجه سپرده به نفع ورشکسته ضبط و نسبت به فروش مجدد آن از طریق مزایده اقدام خواهد شد. طالبین برای کسب اطلاع بیشتر و بازدید از اموال مورد مزایده می‌توانند به اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران مراجعه و یا با شماره ۸۸۸۰۵۲۸۲ تماس حاصل نمایند.

مدینه‌ای - مستشار قضائی اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران - شعبه سوم

آگهی تجدید مزایده

اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به قائم مقامی از شرکت‌های ورشکسته آشیان پرنده آبی و تعاونی اعتباری راهیان بانگ صبا در نظر دارد نسبت به فروش عرصه و اعیان دو ملک به نشانی: کرج، ماهدشت، بلوار اصلی مردآباد، خیابان یاس، جنب شرکت آرسامکار، ملک مجاور غربی را از طریق مزایده و با شرایط ذیل در تاریخ ۱۳۹۷/۰۱/۲۷ روز دوشنبه ساعت ۱۱ صبح در محل اداره تصفیه امور ورشکستگی به نشانی تهران - خیابان سپهبد قرنی - تقاطع خیابان سمیه مجتمع قضائی شهید بهشتی طبقه ۷ اقدام نماید.

الف: مشخصات ملک و محل آن

ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۰۸۰۰ مترمربع دارای دفترچه مالکیت مجزا برای هر بخش با تفکیک نوع کاربری با وصف؛ دارای دو بخش مجزا مشعر بر ملک شرقی دارای ۹ سالن با پوشش شیبدار با خرپاهای ساخته شده از جنس لوله و تیرآهن نبشی پرلین و پروفیل و ۲ واحد ساختمان و ملک غربی زمینی مسطح که در انتهای شمال آن دو ساختمان کوچک واقع گردیده است. دارای ۲ فقره پروانه بهره برداری، اصل گواهی عدم خلاف در مساحت ۲۸۰۰ مترمربع سند قطعی غیرمنقول (رونوشت برابر با اصل)، جواز تغییر کاربری از صنعتی به مسکونی، سه حلقه چاه نیمه عمیق و پروانه بهره برداری از وزارت کشاورزی، دفترچه (سند) مالکیت مجزا ششدانگ یک قطعه زمین مزرعی به مساحت ۱۰۴۰۰ مترمربع با پلاک‌های تفکیکی، (جزئیات بیشتر مضبوط در نظریه کارشناسی شماره ۹۶/۲۸/ک.د مورخه ۱۳۹۶/۱۰/۰۹ موجود در دبیرخانه اداره تصفیه امور ورشکستگی)

ب: شرایط شرکت در مزایده

۱ - فروش نقدی است و مبلغ پایه مزایده طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری ۴۸,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال برآورد گردیده است. هزینه‌های مربوطه به مورد مزایده (بجز مالیات نقل و انتقال و سایر دیون مورد مزایده که به عهده فروشنده است) به عهده طرفین است. ۲- پیشنهاددهندگان باید قبلاً ۵٪ قیمت پایه مزایده به مبلغ ۲,۴۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال را به حساب جاری شماره ۰۱۰۸۰۷۳۳۹۰۰۰۴ ورشکستگان اداره تصفیه نزد بانک ملی ایران شعبه وزارت دادگستری کد ۵۷۷ واریز و یا معادل رقم فوق چک بانکی اخذ و ضمیمه پیشنهاد خود نمایند. ۳- پیشنهادات باید در پاکت لاک و مهر شده و با ذکر جمله مربوط به مزایده تعاونی راهیان بانگ صبا مشخصات کامل و محل اقامت پیشنهاد دهنده در روی پاکت تا ساعت ۱۰ صبح روز مزایده به دبیرخانه اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به نشانی تهران خیابان سپهبد قرنی مجتمع قضائی شهید بهشتی طبقه هفتم تسلیم نمایند. ۴- پیشنهادات در ساعت ۱۰ صبح روز سه‌شنبه مورخه ۹۷/۱/۲۱ به دبیرخانه اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به نشانی تهران خیابان سپهبد قرنی مجتمع قضائی شهید بهشتی طبقه هفتم تسلیم نمایند. این اداره تصفیه در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و به پیشنهادات مبهم - مشروط - فاقد سپرده و برخلاف شرایط این آگهی ترتیب اثر داده نخواهد شد. ۵- برنده مزایده باید ظرف مدت حداکثر یک ماه پس از جلسه مزایده بقیه ثمن معامله (قیمت پیشنهادی) را به حساب اداره تصفیه واریز و جهت تنظیم سند انتقال قطعی در دفترخانه اسناد رسمی تعیین شده از سوی اداره حاضر شود. (بدیهی است تحویل مورد مزایده پس از پرداخت ۱۰۰٪ قیمت پیشنهادی و حضور در دفترخانه میسر خواهد بود) ۶- چنانچه پرداخت بهاء در موعد مقرر انجام نگیرد یا آنکه برنده مزایده حاضر به اجراء تعهد خود نگردد علاوه بر جبران خسارات وارده از محل وجه تودیعی نسبت به فروش مورد مزایده از طریق مزایده مجدد اقدام خواهد شد و وجه سپرده به نفع هیئت بستانکاران و ورشکسته ضبط می‌گردد. ۷- مراجعه به ادارات مربوطه جهت انجام تشریفات انتقال سند اعم از شهرداری‌ها، اداره ثبت، مالیات و غیره به عهده خریدار می‌باشد.

حسین زاده - معاون قضائی اداره کل تصفیه امور ورشکستگی قوه قضائیه

آگهی مزایده

اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به قائم مقامی قانونی از سوی شرکت ورشکسته مجتمع تولیدی و صنعتی فولاد ظفر کاران جنوب در نظر دارد نسبت به فروش اموال ورشکسته شامل عرصه و اعیان ملک به پلاک ثبتی ۲۸۴۷/۲۵ حوزه ثبتی زاهدان و اموال موجود در آن واقع در زاهدان - شهرک صنعتی کامبوزیا-غرب جاده لار به زاهدان-بلوار توحید شمالی-نبش توحید ۴ محل کارخانه مجتمع تولیدی و صنعتی فولاد ظفر کاران جنوب با مشخصات ذیل که براساس نظریه کارشناسان رسمی دادگستری به مبلغ ۳۳,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده از طریق مزایده کتبی و با شرایط زیر در روز دوشنبه ۹۷/۱/۲۰ ساعت ۱۱ صبح در محل اداره تصفیه امور ورشکستگی به آدرس: تهران-خیابان سپهبد قرنی-خیابان سمیه -مجتمع قضایی شهید بهشتی -طبقه هفتم به فروش برساند:

الف: مشخصات اموال:

۱-مشخصات ملک

عرصه شامل یک قطعه زمین (محل شرکت ورشکسته مجتمع تولیدی و صنعتی فولاد ظفر کاران جنوب) به پلاک ثبتی ۲۸۴۷/۲۵ حوزه ثبت زاهدان به مساحت ۱۰۰۰۰ مترمربع می‌باشد و اعیان نیز شامل ۱) قسمت سوله‌های تولید که خود شامل، سه سوله ۲) فضای داخل سوله‌ها که شامل قسمت اداری، اتاق تابلو برق، اتاق فرمان ۳) ساختمان استراحتگاه کارگران ۴) سرایداری و نگهبانی، استخر، پست برق می‌باشد که فاقد آب، برق، گاز می‌باشد و جزییات بیشتر در نظریه کارشناس رسمی دادگستری به شماره م-گ-۲۶۱ مورخه ۹۶/۱۰/۲ ارائه شده است و به مبلغ ۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است.

۲-مشخصات اموال موجود در کارخانه

اموال شامل یک دستگاه جرثقیل سقفی، مجموعه کوره‌های حرارت، مجموعه رافینگ، مجموعه نورد مداوم، انواع استند، انواع الکتروموتور یک دستگاه تراش اروپایی، انواع شمش خام، انواع دستگاه دریل، مخزن، کمپرسور باد که جزییات بیشتر در نظریه کارشناسان رسمی دادگستری به شماره ۹۲۸-۹۶ مورخه ۹۶/۹/۲۸ ارائه شده است و به مبلغ ۲۱,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است.

ب: شرایط شرکت در مزایده:

۱ - جلسه مزایده بصورت کتبی و نیز حضوری می‌باشد ۲ - کلیه هزینه‌های مربوط به مورد معامله (به جز مالیات نقل و انتقال و سایر دیون مربوط به مورد مزایده که به عهده فروشنده است) بالمناصفه برعهده طرفین است. کلیه هزینه‌های مربوط به جابجایی اموال منقول با خریدار می‌باشد. ۳- تنظیم سند انتقال به نام برنده مزایده بعد از رفع موانع قانونی امکان پذیر خواهد شد و مراجعه به ادارات مربوطه جهت انجام تشریفات انتقال سند اعم از شهرداری، اداره ثبت، اداره مالیات و غیره به عهده برنده مزایده می‌باشد.

۴- پیشنهاددهندگان باید قبلاً ۵٪ بهای ارزیابی اموال را به عنوان سپرده نقدی شرکت در مزایده به حساب ۰۱۰۸۰۷۳۳۹۰۰۰۴ اداره تصفیه نزد بانک ملی ایران شعبه وزارت دادگستری کد ۵۷۷ تودیع و یا معادل وجه فوق چک بانکی اخذ و ضمیمه پیشنهاد خود نمایند. ۵- پیشنهادات باید در پاکت لاک و مهرشده با ذکر جمله مربوط به مزایده اموال شرکت مجتمع تولیدی و صنعتی فولاد ظفر کاران جنوب و مشخصات کامل و محل اقامت پیشنهاد دهنده در روی پاکت تا ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه ۹۷/۱/۲۰ به دبیرخانه اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به نشانی تهران خیابان سپهبد قرنی مجتمع قضائی شهید بهشتی طبقه هفتم تسلیم شود. ۶ - اداره تصفیه در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و به پیشنهادات مبهم - مشروط - فاقد سپرده و برخلاف شرایط این آگهی ترتیب اثر داده نخواهد شد. ۷ - پیشنهادات در ساعت ۱۱ صبح همان روز باز و قرائت خواهد شد. حضور پیشنهاددهندگان در جلسه مزایده بلامانع است و عندالاقتضاء در همان جلسه مزایده حضوری به عمل خواهد آمد و برنده مزایده کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید. ۸ - برنده مزایده باید ظرف مدت حداکثر یک ماه پس از جلسه مزایده بقیه ثمن معامله را به حساب اداره تصفیه واریز نماید. چنانچه پرداخت بهاء در موعد مقرر انجام نگیرد یا آنکه برنده مزایده حاضر به اجراء تعهد خود نگردد وجه سپرده به نفع ورشکسته ضبط و نسبت به فروش مجدد آن از طریق مزایده اقدام خواهد شد.

طالبین برای کسب اطلاع بیشتر و بازدید از اموال مورد مزایده می‌توانند به اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران مراجعه و یا با شماره ۸۸۸۰۵۲۸۲ تماس حاصل نمایند.

مدینه‌ای - مستشار قضائی اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران - شعبه سوم

آگهی تجدید مزایده

اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به قائم مقامی قانونی از سوی شرکت ورشکسته شیل گستر در نظر دارد نسبت به فروش اموال ورشکسته شامل شش دانگ عرصه و اعیان ملک به شماره پلاک ۱۷۱ فرعی از ۲۴۶۰ اصلی از اراضی ملی شده مذکور واقع در بندر رستمی-قطعه چهار بخش چهار اهرم واموال موجود در آن واقع در شهرستان بوشهر -کیلومتر ۶۰ راه مواصلاتی به بندر دیر-محدوده روستای رستمی-شمال محور-مجتمع عمل آوری و بسته‌بندی شیل گستر با مشخصات ذیل که براساس نظریه کارشناسان رسمی دادگستری به مبلغ ۱۹,۹۴۲,۵۰۰,۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده از طریق مزایده کتبی و با شرایط زیر در روز یکشنبه مورخه ۹۷/۱/۱۹ ساعت ۱۰ صبح در اداره تصفیه امور ورشکستگی به آدرس: تهران-خیابان سپهبد قرنی-خیابان سمیه -مجتمع قضایی شهید بهشتی -طبقه هفتم به فروش برساند:

الف: مشخصات اموال:

۱-مشخصات ملک

شامل شش دانگ عرصه ملک به شماره پلاک ۱۷۱ فرعی از ۲۴۶۰ اصلی از اراضی ملی شده مذکور واقع در بندر رستمی-قطعه چهار بخش چهار اهرم و اموال موجود در آن واقع در شهرستان بوشهر -کیلومتر ۶۰ راه مواصلاتی به بندر دیر-محدوده روستای رستمی-شمال محور-مجتمع عمل آوری و بسته‌بندی شیل گستر به مساحت ۵۰۰۲۶/۵۰ مترمربع می‌باشد و شش دانگ اعیان نیز شامل سالن فراوری، ساختمان مسکونی، انبار، تونل انجماد، سالن موتورخانه، سرایداری، اتاق نگهبانی، و غیره می‌باشد و جزییات بیشتر در نظریه کارشناسان رسمی دادگستری به شماره ۴۸۹-۹۶ مورخه ۹۶/۹/۸ ارائه شده است و به مبلغ ۱۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است.

۲-مشخصات اموال موجود در محل

اموال شامل انواع دستگاه کمپرسور-دستگاه پلیت فریزر-دستگاه اواپراتور-دستگاه پمپ آمونیاکی-انواع کپسول-دستگاه کندانسور- انواع الکترو پمپ، دیزل ژنراتور، مخزن گازوییل، مخزن پلاستیکی، الکتروموتور و امتیاز انشعاب برق و غیره که جزییات بیشتر در نظریه کارشناسان رسمی دادگستری به شماره ۸۷-۹۶ مورخه ۹۶/۹/۱۰ ارائه شده است و به مبلغ ۶,۹۴۲,۵۰۰,۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است.

ب: شرایط شرکت در مزایده:

۱ - جلسه مزایده بصورت کتبی و نیز حضوری می‌باشد ۲ - کلیه هزینه‌های مربوط به مورد معامله (به جز مالیات نقل و انتقال و سایر دیون مربوط به مورد مزایده که به عهده فروشنده است) بالمناصفه برعهده طرفین است. کلیه هزینه‌های مربوط به جابجایی اموال منقول با خریدار می‌باشد. ۳- تنظیم سند انتقال به نام برنده مزایده بعد از رفع موانع قانونی امکان پذیر خواهد شد و مراجعه به ادارات مربوطه جهت انجام تشریفات انتقال سند اعم از شهرداری، اداره ثبت، اداره مالیات و غیره به عهده برنده مزایده می‌باشد. ۴- پیشنهاددهندگان باید قبلاً ۵٪ بهای ارزیابی اموال را به عنوان سپرده نقدی شرکت در مزایده به حساب ۰۱۰۸۰۷۳۳۹۰۰۰۴ اداره تصفیه نزد بانک ملی ایران شعبه وزارت دادگستری کد ۵۷۷ تودیع و یا معادل وجه فوق چک بانکی اخذ و ضمیمه پیشنهاد خود نمایند. ۵- پیشنهادات باید در پاکت لاک و مهر شده با ذکر جمله مربوط به مزایده اموال شرکت شیل گستر و مشخصات کامل و محل اقامت پیشنهاد دهنده در روی پاکت تا ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخه ۹۷/۱/۱۹ به دبیرخانه اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به نشانی تهران خیابان سپهبد قرنی مجتمع قضائی شهید بهشتی طبقه هفتم تسلیم شود. ۶ - اداره تصفیه در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و به پیشنهادات مبهم - مشروط - فاقد سپرده و برخلاف شرایط این آگهی ترتیب اثر داده نخواهد شد. ۷ - پیشنهادات در ساعت ۱۰ صبح همان روز باز و قرائت خواهد شد. حضور پیشنهاددهندگان در جلسه مزایده بلامانع است و عندالاقتضاء در همان جلسه مزایده حضوری به عمل خواهد آمد و برنده مزایده کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید. ۸ - برنده مزایده باید ظرف مدت حداکثر یک ماه پس از جلسه مزایده بقیه ثمن معامله را به حساب اداره تصفیه واریز نماید. چنانچه پرداخت بهاء در موعد مقرر انجام نگیرد یا آنکه برنده مزایده حاضر به اجراء تعهد خود نگردد وجه سپرده به نفع ورشکسته ضبط و نسبت به فروش مجدد آن از طریق مزایده اقدام خواهد شد. طالبین برای کسب اطلاع بیشتر و بازدید از اموال مورد مزایده می‌توانند به اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران مراجعه و یا با شماره ۸۸۸۰۵۲۸۲ تماس حاصل نمایند.

مدینه‌ای - مستشار قضائی اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران - شعبه سوم

استادیار دانشکده حقوق دانشگاه شهید بهشتی

نظام ورشکستگی ما تقریباً ناکارآمد است

مناقصه- استادیار دانشکده حقوق دانشگاه شهید بهشتی گفت: تردیدی نیست که قوانین و مقررات تجاری ما و به‌طور عام و قوانین مرتبط با بحث ورشکستگی به‌طور خاص باید مورد اصلاح و بازنگری قرار گیرند. به گزارش «مناقصه» علیرضا عالی‌پناه اظهار کرد: در حال حاضر در سطح بین‌المللی، تئوری‌های نوینی در موضوع حل و فصل ورشکستگی مطرح است که باید آنها را مورد توجه قرار دهیم. بعد از انقلاب اسلامی در خصوص مشروعیت قانون تجارت تردیدهایی وجود داشت اما همیشه اصلاح این قانون مکرر به آینده موکول شده است. وی با بیان این که وضعیت ایران در نماگر ورشکستگی روزبه‌روز در حال افول است، تصریح کرد: براساس گزارش سال ۲۰۱۴ بانک جهانی از محیط کسب و کار کشورمان، در شاخص ورشکستگی رتبه ۱۵۲ را داشتیم که امروز شاهد هستیم رتبه ایران در این شاخص تا ۱۶۰ هم افت پیدا کرده است. چنان که بین کشورهای منطقه از افغانستان و سوریه آن هم با دوالی ۳ پله، بالاتر قرار گرفته‌ایم. این مسایل حاکی از آن است که باید برای بهبود رویه‌های موجود تمهیداتی اندیشیده شود.

عالی‌پناه عنوان کرد: در ادوار گذشته نماگر ورشکستی فقط در حوزه نرخ بازستانی مورد توجه گزارش دوئینگ بیزینس بود، اما امروزه استحکام چارچوب حقوقی ورشکستگی نیز بر این مسأله افزوده شده است. استادیار دانشکده حقوق دانشگاه شهید بهشتی عنوان کرد: پس از مطالعه گزارش در سال ۲۰۱۴ نکاتی را با هدف دست یافتن به نرخ بازستانی خوب برای اصلاحات حقوقی پیشنهاد کرده و تقدیم اتاق ایران و مرکز پژوهش‌های مجلس به عنوان بازوی مشورتی قوه مقننه شد.

وی ادامه داد: اگر برخی از اصلاحات تا سال ۲۰۱۶ انجام می‌شد ما می‌توانستیم رتبه خودمان را به صورت محسوسی در نماگر ورشکستگی بهبود ببخشیم اما عواملی باعث شد که این مهم محقق نشود. عالی‌پناه یادآورشد: در وضعیت کنونی با چند مسأله در بحث ورشکستگی مواجه هستیم، نخست آن که شاهد اطاله فرایند ورشکستگی هستیم، چنان که همه از اطاله دادرسی و اطاله رسیدگی در کشور گلایه دارند. این مسأله در حوزه ورشکستگی آن قدر جدی است که نظام ورشکستگی ما را تقریبا تبدیل به یک نظام ناکارآمد تبدیل شده است. استادیار دانشکده حقوق دانشگاه شهید بهشتی افزود: تجار تمایلی به اعلام ورشکستگی ندارند و طلبکاران نیز درصدد هستند تا با همکاران تجاری خودشان مماشات کنند و مسأله را بدون ورشکستگی ختم به خیر کنند، چون معتقدند بازستانی از این روش با درصد بیش‌تری انجام می‌گیرد. اما نباید از یاد برد که یکی از علل عدم تمایل تجار و همکاران آنها برای استفاده از روند ورشکستگی در کشور، طولانی بودن فرایند و نتیجه‌بخش نبودن نتیجه نهایی کار است. وی ادامه‌داد: البته بالا بودن هزینه ورشکستگی نیز مزید بر علت شده است. این مسأله نیز در متن گزارش دوئینگ بیزنس هم مورد اشاره قرار گرفته است. نکته قابل توجه دیگر آن است که ما مقرراتی داریم که این مقررات خود عامل پایین آمدن نرخ بازستانی است. عالی‌پناه با اشاره به این که در بحث استحکام چارچوب حقوقی ۴ شاخص فرعی مورد بررسی دوئینگ بیزینس قرار گرفته است، عنوان کرد: شاخص نخست اجرای فرایند ورشکستگی، شاخص دوم مدیریت اموال و وثیقه بدهکاران، شاخص سوم فرایند بازسازی و یا تجدید سازمان و شاخص چهارم مشارکت بستانکاران است. وی افزود: با توجه به قدیمی بودن و در حقیقت باستانی بودن قانون تجارت در حوزه ورشکستگی بعضی از این مفاهیم در نظام حقوقی ما شناخته نشده است. مسأله هم از این قرار نیست که کارشناسان از این مهم مطلع نبودند و یا این مقوله را به سمع و نظر تصمیم‌گیران و سیاست‌گذاران نرساندند. بلکه بحث این است که فرایند بازبینی قانون تجارت در جایی گره خورده است و آن گره باز نمی‌شود. وی خاطرنشان کرد: اگر واقعاً نتیجه این نشست، این پیشنهاد به قانون‌گذار به عنوان بازوی بخش خصوصی باشد که این گره را باز کند، قطعاً این مشکل دوئینگ بیزنس در زمان کوتاهی حل خواهد شد. استادیار دانشکده حقوق دانشگاه شهید بهشتی عنوان کرد: از یک زمانی مقررات ورشکستگی به این سمت حرکت کرد که از نگاه صرف تسویه به پدیده ورشکستگی پرهیز شود، در برهه‌ای دیدگاه این بود که اگر کسی در وضعیت ورشکستگی قرار گرفت، نظام حقوقی مثل یک ویروسی که وارد بدن شده باشد، این موضوع را تسویه کند و از فرایند تجارت خارج کند. از دهه ۹۰ میلادی این نگاه مطرح شد که فقط بحث تسویه هدف نهایی ورشکستگی نیست، بلکه بحث تجدید سازمان و بازسازی ورشکستگی هم امری جدی است. یعنی ما بتوانیم کسب و کاری را که در وضعیت ورشکستگی قرار دارد احیا کنیم و به چرخه تولید یا تجارت بازگردانیم. عالی‌پناه با اشاره به معیارهای اعلام‌های ورشکستگی یادآورشد: ورشکستگی در ایران متکی بر تئوری توقف ظاهری است، این تئوری می‌گوید، چنان که تاجر بدهکار ولو یک بدهی خودش را در مورد موعد مقرر پرداخت نکند، ورشکسته محسوب می‌شود. البته این مهم همیشه محل مناقشه بوده است اما در میانه دهه ۸۰ در رویه قضایی ایران تحولی به وجود آمد، چنان که از تئوری توقف ظاهری، به سراغ تئوری توقف واقعی حرکت کرد.

استادیار دانشکده حقوق دانشگاه شهید بهشتی با اشاره به این که تئوری توقف واقعی یعنی این که بسنجیم که اگر اموال و دارایی‌های تاجر پایین‌تر از بدهی‌های او باشد، او را ورشکسته اعلام کنیم، افزود: مقررات کنونی برای ورشکستگی مبلغ بالایی در نظر گرفته است. در حالی که ما می‌دانیم فقط هزینه‌های دولتی در دوئینگ بیزینس لحاظ نمی‌شود و هزینه دادرسی‌های مکرر، هزینه‌های وکلا، هزینه‌های کارشناسان و مزایده نیز مورد لحاظ قرار می‌گیرد. لذا هزینه ورشکستگی در کشور ما به یک رقم عجیب ۱۵ درصد رسیده است. وی عنوان کرد: ۳ الی ۴ سال پیش تلاشی در دولت انجام گرفت که لایحه خاصی برای مقررات ورشکستگی تنظیم شود اما متأسفانه متنی که تهیه شد، فارغ از بحث‌های حقوقی دیگر، اساساً شاخص‌های دوئینگ بیزینس در آن مورد لحاظ قرار نگرفته است. همچنین بخشی از مفاد این لایحه ما را از چاله در می‌آورد و به چاه می‌اندازد. عالی‌پناه یادآورشد: امیدواریم که مجلس، راهی را جهت بازگشت به لایحه‌ای که در سال ۹۱ مصوب شده، باز کند. بدین‌صورت که با آوردن مطلب در صحن و رأی دادن نمایندگان، آن ایرادی که شورای نگهبان بر طرح گرفته بود، برطرف شود.

دیدگاه

رییس مجمع واردات

بانک مرکزی باز هم ما را غافلگیر کرد

رییس مجمع واردات با انتقاد از تصمیم یک‌باره و ناگهانی دولت در ممنوعیت ثبت سفارش با دلار گفت: تغییر نوع ارز در ثبت سفارش، با هر دلیلی که بخواهد پیاده‌سازی شود، نیازمند هماهنگی‌هایی است که قطعاً بیش از یک روز، زمان نیاز دارد. علیرضا مناقبی در گفت‌وگو با تسنیم در واکنش به بخشنامه اخیر بانک مرکزی در خصوص ممنوعیت ثبت سفارش با دلار، اظهار کرد: متأسفانه باز هم اقتصاد، قربانی شتاب‌زدگی شده است. رییس مجمع واردات ادامه‌داد: در دنیای امروز، حیات و ممات بنگاه‌های اقتصادی خصوصاً در عرصه تجارت خارجی وابسته به ارز و مؤلفه‌های جنبی آن است و با وجود علم به این موضوع، باز هم بدون توجه به رأی و نظر فعالان اقتصادی، به‌صورت ناگهانی و غافلگیرکننده، بخشنامه‌هایی صادر می‌شود که برنامه‌های بنگاه‌های اقتصادی را به هم می‌ریزد. مناقبی اضافه‌کرد: کسی منکر نقش دولت برای مدیریت تجارت خارجی نیست، ولی موضوع این است که بخش خصوصی، در گردونه تصمیم‌گیری‌ها نباید مورد بی‌توجهی و بی‌مهری دولتمردان قرار گیرد. رییس مجمع واردات گفت: تجارت خارجی یک فرایند پیچیده و تخصصی است که یک طرف آن، آن سوی مرزها قرار دارد و این گونه نیست که هرچه طرف ایرانی بگوید، بلافاصله اجرا کند. تغییر نوع ارز در ثبت سفارش، با هر دلیلی که بخواهد پیاده‌سازی شود، نیازمند هماهنگی‌هایی است که قطعاً بیش از یک روز، زمان نیاز دارد و ابلاغ بخشنامه به‌صورت یک‌باره و ناگهانی، موجب مختل شدن نظم و انضباط کاری تجار خواهد شد. وی ادامه‌داد: برخی تصور می‌کنند که مختل شدن فعالیت تجار، به کاهش تقاضای ارز می‌انجامد و در نهایت صرفه‌جویی ارزی در کشور صورت می‌گیرد، حال آن که بخش عمده‌ای از واردات کشور، مواداولیه و اقلام واسطه‌ای خطوط تولید است و با مختل شدن واردات این کالاها، در واقع تولید کشور، گرفتار نوسان می‌شود. مناقبی اضافه کرد: توقع منطقی از دولت این است که حداقل به‌منظور اجرای بهتر سیاست‌های خود، صدای بخش خصوصی و تشکل‌های تخصصی و صنفی را مورد توجه قرارداده، به بلوغ و توانمندی بخش خصوصی احترام بگذارد و پیش از ابلاغ بخشنامه‌های خود، موضوع را با ایشان در میان بگذارد.

نوبت اول

وزارت نیرو
شرکت مدیریت منابع آب ایران
شرکت آب منطقه‌ای البرز

مناقصه شماره: ۱۴-۹۶

فراخوان جهت برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای آزاد سازی بستر و حریم رودخانه‌های واقع در ساوجبلاغ و نظر آباد

شرکت سهامی آب منطقه‌ای البرز در نظر دارد فراخوان جهت برگزاری مناقصه عمومی((آزاد سازی بستر و حریم رودخانه‌های واقع در ساوجبلاغ و نظر آباد)) از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید

کلیه مراحل برگزاری فراخوان شامل دریافت و تحویل اسناد مناقصه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار فراخوان در سامانه تاریخ ۹۶/۱۲/۱۳ می‌باشد. اطلاعات و اسناد مناقصه از طریق سامانه قابل دریافت می‌باشد.

مهلت دریافت اسناد: تا ساعت ۱۹ مورخ ۹۶/۱۲/۱۶

مهلت ارسال پاسخ: تا ساعت ۱۹ مورخ ۹۶/۱۲/۲۶

زمان بازگشایی پاکات: ساعت ۱۴ مورخ ۹۶/۱۲/۲۷

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار: کرج-مهرشهر-بلوار امام خمینی(ره)-روبروی مصلی-خیابان بوستان-شرکت سهامی آب منطقه‌ای البرز-کد پستی ۳۱۸۶۷۱۷۵۹۸-تلفن ۳۲۰-۳۱۰-۰۲۶۳۳۳۲۳۰۰

اطلاعات تماس سامانه جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۲۷۳۱۳۱۳۱، ۰۲۱ دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸-۰۲۱

شرکت سهامی آب منطقه‌ای البرز

روزنامه مناقصه مزایده ۲۳۷۳-۹۶/۱۲/۱۳

نوبت اول

وزارت راه و شهرسازی
اداره کل راه و شهرسازی استان البرز

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

اداره کل راه و شهرسازی استان البرز در نظر دارد مناقصات عمومی ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. لذا با توجه به اینکه کلیه مراحل برگزاری مناقصه اعم از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکات از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir صورت خواهد پذیرفت، لازم است کلیه مناقصه‌گران واجد صلاحیت در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۱۳۹۶/۱۲/۱۳ می‌باشد.

ردیف	شرح پروژه	شماره فراخوان ارزیابی	مبلغ برآورد (ریال)	رتبه‌مورد نیاز
۱	تعریض راه روستایی سهیلیه	۲۰۰۹۶۳۵۵۹۰۰۰۰۴۶	۵,۸۸۲,۱۴۵,۸۱۱	رتبه۵ و بالاتر راه و ترابری
۲	احداث راه روستایی سه راهی خچیره - گته‌ده	۲۰۰۹۶۳۵۵۹۰۰۰۰۴۷	۶۴,۸۴۹,۴۴۸,۵۴۳	رتبه۵ و بالاتر راه و ترابری
۳	احداث راه روستایی گته‌ده - گراب	۲۰۰۹۶۳۵۵۹۰۰۰۰۴۸	۳۲,۶۶۷,۴۸۶,۳۵۲	رتبه۵ و بالاتر راه و ترابری
۴	احداث راه روستایی آسکان - ده‌در	۲۰۰۹۶۳۵۵۹۰۰۰۰۴۹	۳۶,۱۴۱,۴۴۶,۹۱۴	رتبه۵ و بالاتر راه و ترابری
۵	احداث راه روستایی ولیان - سیرود	۲۰۰۹۶۳۵۵۹۰۰۰۰۵۰	۳۷,۹۵۸,۲۵۱,۵۲۲	رتبه۵ و بالاتر راه و ترابری
۶	بهسازی و آسفالت راه روستایی هرین	۲۰۰۹۶۳۵۵۹۰۰۰۰۵۱	۲۸,۴۳۵,۱۷۸,۷۷۸	رتبه۵ و بالاتر راه و ترابری

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: از ساعت ۱۰/۰۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۱۳ لغایت ساعت ۱۴/۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۱۶

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد قیمت: تا ساعت ۱۴/۳۰ روز شنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۶

زمان بازگشایی پاکات: روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۷

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکات ((الف)):

آدرس: کرج-رجایی‌شهر (گوهردشت)-بلوار جمهوری اسلامی (رستاخیز)-خ سوم غربی-اداره کل راه و شهرسازی استان البرز-کد پستی: ۳۱۴۸۷۱۵۶۳۴ تلفن: ۴۲۰-۳۴۴۸۰-۰۲۶

اطلاعات سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:

مرکز تماس: ۴۱۹۳۴-۰۲۱

دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷-۰۲۱ و ۸۵۱۹۳۷۶۸-۰۲۱

اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استان‌ها در سایت www.setadiran.ir بخش "ثبت‌نام/پروفایل تأمین کننده/مناقصه‌گر" موجود است.

اداره کل راه و شهرسازی
استان البرز

روزنامه مناقصه مزایده ۲۳۷۳-۹۶/۱۲/۱۳

آگهی تجدید مزایده

اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به قائم مقامی قانونی از سوی شرکت ورشکسته هما موتور سیکلت در نظر دارد نسبت به فروش اموال ورشکسته شامل شش دانگ منافع عرصه و شش دانگ اعیان ملک به شماره قطعات ۴۱۰ و ۴۱۱ از اراضی شهرک صنعتی سمنان واقع در سمنان -کیلومتر ۸ جاده دامغان-شهرک صنعتی سمنان-جنوب شرقی تقاطع خیابانهای صنعت و ایثار ۲ محل کارخانه هما موتور سیکلت با مشخصات ذیل که براساس نظریه کارشناسان رسمی دادگستری به مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده از طریق مزایده کتبی و با شرایط زیر در روز چهارشنبه مورخه ۹۷/۱/۲۲ ساعت ۱۰ صبح در اداره تصفیه امور ورشکستگی به آدرس: تهران-خیابان سپهبد قرنی-خیابان سمیه -مجتمع قضایی شهید بهشتی -طبقه هفتم به فروش برساند:

الف: مشخصات اموال:

مشخصات ملک

شش دانگ منافع عرصه شامل یک قطعه زمین به شماره قطعات ۴۱۰ و ۴۱۱ از اراضی شهرک صنعتی سمنان به مساحت ۵۰۰۰/۱۳ مترمربع می‌باشد و شش دانگ اعیان نیز شامل سالن تولید به مساحت‌های ۱۷۸۰ و ۳۱۵ مترمربع، سرایداری، اتاق نگهبانی می‌باشد و جزییات بیشتر در نظریه کارشناسان رسمی دادگستری به شماره یک اموال مورخه ۹۶/۹/۱۸ ارائه شده است و به مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است.

ب: شرایط شرکت در مزایده:

۱ -جلسه مزایده بصورت کتبی و نیز حضوری می‌باشد ۲ -کلیه هزینه‌های مربوط به مورد معامله (به جز مالیات نقل و انتقال و سایر دیون مربوط به مورد معامله که به عهده فروشنده است) بالمناصفه برعهده طرفین است. کلیه هزینه‌های مربوط به جابجایی اموال منقول با خریدار می‌باشد. ۳- تنظیم سند انتقال به نام برنده مزایده بعد از رفع موانع قانونی امکان پذیر خواهد شد و مراجعه به ادارات مربوطه جهت انجام تشریفات انتقال سند اعم از شهرداری، اداره ثبت، اداره مالیات و غیره به عهده برنده مزایده می‌باشد. ۴- پیشنهاددهندگان باید قبلاً ۵٪ بهای ارزیابی اموال را به عنوان سپرده نقدی شرکت در مزایده به حساب ۰۱۰۸۰۷۳۳۹۰۰۰۴ اداره تصفیه نزد بانک ملی ایران شعبه وزارت دادگستری کد ۵۷۷ تودیع و یا معادل وجه فوق چک بانکی اخذ و ضمیمه پیشنهاد خود نمایند. ۵ – پیشنهادات باید در پاکت لاک و مهر شده با ذکر جمله مربوط به مزایده اموال شرکت شیل گستر و مشخصات کامل و محل اقامت پیشنهاد دهنده در روی پاکت تا ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخه ۹۷/۱/۱۸ به دبیرخانه اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به نشانی تهران خیابان سپهبد قرنی مجتمع قضائی شهید بهشتی طبقه هفتم تسلیم شود. ۶ – اداره تصفیه در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و به پیشنهادات مبهم – مشروط – فاقد سپرده و برخلاف شرایط این آگهی ترتیب اثر داده نخواهد شد. ۷ – پیشنهادات در ساعت ۱۰ صبح همان روز باز و قرائت خواهد شد. حضور پیشنهاددهندگان در جلسه مزایده بلامانع است و عندالاقتضاء در همان جلسه مزایده حضوری به عمل خواهد آمد و برنده مزایده کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید. ۸ – برنده مزایده باید ظرف مدت حداکثر یک ماه پس از جلسه مزایده بقیه ثمن معامله را به حساب اداره تصفیه واریز نماید. چنانچه پرداخت بهاء در موعد مقرر انجام نگیرد یا آنکه برنده مزایده حاضر به اجراء تعهد خود نگردد وجه سپرده به نفع ورشکسته ضبط و نسبت به فروش مجدد آن از طریق مزایده اقدام خواهد شد. ۹-با توجه به اینکه ملک شرکت توسط بانک توسعه صادرات اقاله گردیده است مراجعه به اداره ثبت و سایر ادارات مربوطه جهت دریافت سند مالکیت پلاک یاد شده بر عهده خریدار می‌باشد. طالبین برای کسب اطلاع بیشتر و بازدید از اموال مورد مزایده می‌توانند به اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران مراجعه و یا با شماره ۸۸۸۰۵۲۸۲ تماس حاصل نمایند.

مدینه‌ای – مستشار قضائی اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران – شعبه سوم

روزنامه مناقصه مزایده ۲۳۷۳-۹۶/۱۲/۱۳

آگهی تجدید مزایده

اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به قائم مقامی قانونی از سوی شرکت ورشکسته هما موتور سیکلت در نظر دارد نسبت به فروش اموال ورشکسته شامل شش دانگ منافع عرصه و شش دانگ اعیان ملک به شماره قطعات ۴۱۰ و ۴۱۱ از اراضی شهرک صنعتی سمنان واقع در سمنان -کیلومتر ۸ جاده دامغان-شهرک صنعتی سمنان-جنوب شرقی تقاطع خیابانهای صنعت و ایثار ۲ محل کارخانه هما موتور سیکلت با مشخصات ذیل که براساس نظریه کارشناسان رسمی دادگستری به مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده از طریق مزایده کتبی و با شرایط زیر در روز چهارشنبه مورخه ۹۷/۱/۲۲ ساعت ۱۰ صبح در اداره تصفیه امور ورشکستگی به آدرس: تهران-خیابان سپهبد قرنی-خیابان سمیه -مجتمع قضایی شهید بهشتی -طبقه هفتم به فروش برساند:

الف: مشخصات اموال:

مشخصات ملک

شش دانگ منافع عرصه شامل یک قطعه زمین به شماره قطعات ۴۱۰ و ۴۱۱ از اراضی شهرک صنعتی سمنان به مساحت ۵۰۰۰/۱۳ مترمربع می‌باشد و شش دانگ اعیان نیز شامل سالن تولید به مساحت‌های ۱۷۸۰ و ۳۱۵ مترمربع، سرایداری، اتاق نگهبانی می‌باشد و جزییات بیشتر در نظریه کارشناسان رسمی دادگستری به شماره یک اموال مورخه ۹۶/۹/۱۸ ارائه شده است و به مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است.

ب: شرایط شرکت در مزایده:

۱ -جلسه مزایده بصورت کتبی و نیز حضوری می‌باشد ۲ -کلیه هزینه‌های مربوط به مورد معامله (به جز مالیات نقل و انتقال و سایر دیون مربوط به مورد معامله که به عهده فروشنده است) بالمناصفه برعهده طرفین است. کلیه هزینه‌های مربوط به جابجایی اموال منقول با خریدار می‌باشد. ۳- تنظیم سند انتقال به نام برنده مزایده بعد از رفع موانع قانونی امکان پذیر خواهد شد و مراجعه به ادارات مربوطه جهت انجام تشریفات انتقال سند اعم از شهرداری، اداره ثبت، اداره مالیات و غیره به عهده برنده مزایده می‌باشد. ۴- پیشنهاددهندگان باید قبلاً ۵٪ بهای ارزیابی اموال را به عنوان سپرده نقدی شرکت در مزایده به حساب ۰۱۰۸۰۷۳۳۹۰۰۰۴ اداره تصفیه نزد بانک ملی ایران شعبه وزارت دادگستری کد ۵۷۷ تودیع و یا معادل وجه فوق چک بانکی اخذ و ضمیمه پیشنهاد خود نمایند. ۵ – پیشنهادات باید در پاکت لاک و مهر شده با ذکر جمله مربوط به مزایده اموال شرکت شیل گستر و مشخصات کامل و محل اقامت پیشنهاد دهنده در روی پاکت تا ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخه ۹۷/۱/۱۸ به دبیرخانه اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به نشانی تهران خیابان سپهبد قرنی مجتمع قضائی شهید بهشتی طبقه هفتم تسلیم شود. ۶ – اداره تصفیه در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و به پیشنهادات مبهم – مشروط – فاقد سپرده و برخلاف شرایط این آگهی ترتیب اثر داده نخواهد شد. ۷ – پیشنهادات در ساعت ۱۰ صبح همان روز باز و قرائت خواهد شد. حضور پیشنهاددهندگان در جلسه مزایده بلامانع است و عندالاقتضاء در همان جلسه مزایده حضوری به عمل خواهد آمد و برنده مزایده کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید. ۸ – برنده مزایده باید ظرف مدت حداکثر یک ماه پس از جلسه مزایده بقیه ثمن معامله را به حساب اداره تصفیه واریز نماید. چنانچه پرداخت بهاء در موعد مقرر انجام نگیرد یا آنکه برنده مزایده حاضر به اجراء تعهد خود نگردد وجه سپرده به نفع ورشکسته ضبط و نسبت به فروش مجدد آن از طریق مزایده اقدام خواهد شد. طالبین برای کسب اطلاع بیشتر و بازدید از اموال مورد مزایده می‌توانند به اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران مراجعه و یا با شماره ۸۸۸۰۵۲۸۲ تماس حاصل نمایند.

مدینه‌ای – مستشار قضائی اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران – شعبه سوم

روزنامه مناقصه مزایده ۲۳۷۳-۹۶/۱۲/۱۳

آگهی تجدید مزایده

اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به قائم مقامی قانونی از سوی شرکت ورشکسته صبح صالح در نظر دارد نسبت به فروش ماشین آلات و تجهیزات و ضایعات شرکت به نشانی جاده قدیم قم – شورآباد – مهدی آباد – ۲۰ متری پویا نبش خیابان شهید مفتح انبار آب پیکران را از طریق مزایده و با شرایط ذیل در تاریخ ۹۷/۰۲/۰۵ روز چهارشنبه ساعت ۱۰ صبح در محل اداره تصفیه امور ورشکستگی به نشانی تهران خیابان سپهبد قرنی خیابان سمیه مجتمع قضائی شهید بهشتی طبقه هفتم شعبه پنجم اداره تصفیه اقدام نماید.

الف: قیمت پایه و مشخصات اموال

اموال منقول: ۱-شامل تعدادی دستگاه ماشین تزریق پلاستیک، قالبهای چمدان در سایزهای مختلف، غلطک و یراق آلات و پیچ و مهره و فنر و بلبرینگ و.... به مبلغ کارشناسی معادل ۳,۱۵۲,۱۰۰,۰۰۰ ریال

۲-آهن آلات ضایعاتی به ارزش کیلویی ۷,۰۰۰ ریال (وزن با باسکول رسمی که باید وزن کشی شود) و ضایعات پلی مری به ارزش کیلویی ۱۵,۰۰۰ ریال حدود ۱۰۰ تن (وزن با باسکول رسمی که باید وزن کشی شود)

ب: شرایط شرکت در مزایده

۱ – فروش نقدی است و هزینه‌های مربوطه به مورد مزایده (بجز مالیات نقل و انتقال و سایر دیون مورد مزایده که به عهده فروشنده است) بالمناصفه به عهده طرفین می‌باشد. ۲- پیشنهاددهندگان باید قبلاً ۵٪ قیمت پایه مزایده را به حساب جاری شماره ۰۱۰۸۰۷۳۳۹۰۰۰۴ ورشکستگان اداره تصفیه نزد بانک ملی ایران شعبه وزارت دادگستری کد ۵۷۷ واریز و یا معادل رقم فوق چک بانکی اخذ و ضمیمه پیشنهاد خود نمایند. ۳- پیشنهادات باید در پاکت لاک و مهر شده و با ذکر جمله مربوط به مزایده شرکت ورشکسته صبح صالح، با مشخصات کامل و محل اقامت پیشنهاد دهنده در روی پاکت تا ساعت ۱۰ روز چهارشنبه مورخه ۹۷/۰۲/۰۵ به دبیرخانه اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به نشانی تهران خیابان سپهبد قرنی مجتمع قضائی شهید بهشتی طبقه هفتم تسلیم نمایند. ۴- پیشنهادات در ساعت ۱۰ همان روز باز و قرائت خواهد شد و در همان جلسه مزایده حضوری به عمل خواهد آمد و برنده مزایده کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید. این اداره تصفیه در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و به پیشنهادات مبهم-مشروط-فاقد سپرده و برخلاف شرایط این آگهی ترتیب اثر داده نخواهد شد. ۵-برنده مزایده باید ظرف مدت حداکثر ۴۸ ساعت پس از جلسه مزایده بقیه ثمن معامله (قیمت پیشنهادی) را به حساب اداره تصفیه واریز و جهت تنظیم سند انتقال قطعی در دفترخانه اسناد رسمی تعیین شده از سوی اداره حاضر شود. (بدیهی است تحویل مورد مزایده پس از پرداخت ۱۰۰٪ قیمت پیشنهادی و حضور در دفترخانه میسر خواهد بود) ۶- چنانچه پرداخت بهاء در موعد مقرر انجام نگیرد یا آنکه برنده مزایده حاضر به اجراء تعهد خود نگردد علاوه بر جبران خسارات وارده از محل وجه تودیعی نسبت به فروش مورد مزایده از طریق مزایده مجدد اقدام خواهد شد و وجه سپرده به نفع هیأت بستانکاران و ورشکسته ضبط می‌گردد. ۷- مراجعه به ادارات مربوطه جهت انجام تشریفات انتقال سند اعم از شهرداری‌ها، اداره ثبت، مالیات و غیره به عهده خریدار می‌باشد. ۸- متقاضیان جهت هماهنگی و بازدید از کارخانه با شماره تلفن ۸۸۸۹۸۰۳۲ داخلی ۲۷۲۹ تماس حاصل نمایند.

انواری – مستشار قضائی اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران – شعبه پنجم

روزنامه مناقصه مزایده ۲۳۷۳-۹۶/۱۲/۱۳

مجموعه گیاهان دارویی

«مرزنجوش وحشی» التیام‌بخش و ضدعفونی‌کننده

گیاه «مرزنجوش وحشی» یا «پونه کوهی» گیاهی است پایا به ارتفاع ۳۰ تا ۶۰ سانتی‌متر و دارای بوی معطر که به صورت خودرو می‌روید. ساقه آن راست، منشعب، پوشیده از کرک که به رنگ سبز مایل به قرمز است. برگ‌های بیضوی، به رنگ سبز تیره و پوشیده از کرک در سطح تحتانی پهنک است. گل‌های آن مجتمع بوده که در خرداد تا مرداد ظاهر می‌شوند. رنگ آن صورتی تا سفید است. میوه‌ها چهارفندقه‌ای بوده و در بقایای کاسه گل محصور است

خواص درمانی

گل و برگ‌های این گیاه دارای اثرات دارویی است.

این گیاه دارای اثرات دارویی قابض، خلط‌آور، ضداسپاسم، ضدنفخ و گندزدا است. بو کردن دمکرده آن برای باز کردن بینی در مواقع زکام نافع است.

ریختن چند قطره از اسانس آن یا گذاردن پنبه تر کرده به اسانس آن در گوش و رفع‌کننده بستگی گوش است.

در استعمال خارجی نیز ضدعفونی‌کننده و التیام دهنده زخم‌ها می‌باشد.

مقدار خوراکی از جرم برگ و سرشاخه گلدار خشک آن تا ۱۰ گرم و در دمکرده تا ۳۰ گرم است.

گرد برگ این گیاه عطسه‌آور نیز می‌باشد.

مرزنجوش برای کلیه و مثانه مضر است. از این نظر باید با کاسنی و تخم خرفه خورده شود. اسانس این گیاه علاوه بر مصارفی که در صابون‌سازی و صنعت عطر دارد، در استعمال خارجی به صورت مالش در موارد از جا در رفتن و شکستن اعضای بدن و بی‌حسی اعضا و فلج و دندان درد مصرف می‌شود.

در هندوستان از برگ‌ها و بذر آن به عنوان قابض، بادشکن، نرم‌کننده سینه و تونیک استفاده می‌شود. از دمکرده گیاه به عنوان محرک، قاعده‌آور و برای ازدیاد ترشح شیر و به علاوه در موارد آسم و فلج و هیستری مصرف می‌شود.

این گیاه دارای تانن، رزین، استرول‌ها و فلاونوئیدها است و اسانس آن دارای ترکیبات تیمول، کارواکرول و بتابورنئول می‌باشد.

منبع: سایت نارگیل

تالاب مره، چشم‌انداز زیبایی از طبیعت استان قم

ناصر بهزادفر – تالاب مره در شمال استان قم آب تالاب لب‌شور و منبع تأمین‌کننده آن به صورت عمده، رودخانه شور و کرج بوده که از ضلع شمالی و از مجاورت کوه مره به استان قم و تالاب مذکور وارد می‌شود.

تالاب مره واقع در ضلع غربی منطقه حفاظت شده کویر و در دشت مسیله قرار دارد.

این تالاب در فصل زمستان به خصوص در زمان سیلاب پهنه‌های بزرگ آبی را به وجود آورده که مساحت آن به بیش از ۱۰ هزار هکتار می‌رسد و پذیرای گونه‌های متعددی از پرندگان مهاجر است و در سایر فصول به صورت دشت‌های رسی نمایان می‌شود.

حاشیه یا کمربند باتلاقی این تالاب پوشش گیاهی دارد که بیش‌تر در اضلاع شمالی و شمال‌شرقی آن مشاهده می‌شود و پرنده‌های مهاجر نادر در آن وجود دارد. در این منطقه بیش از ۴۰ گونه گیاهی از جمله درمنه بیابانی، اشنان، تاغ زرد و سیاه، سودا و اسفناج وجود دارد.

در زمستان، هزاران پرنده مهاجر از جمله فلامینگو، حواصیل و انواع مرغابی در تالاب مره قم به سر می‌برند. این پرندگان که از سیبری وارد ایران می‌شوند در مسیر حرکت خود بین تالاب‌های شمالی و جنوبی کشور در فصل زمستان و اوایل بهار به تالاب مره می‌آیند. پاییز و زمستان، بهترین ایام دیدار از این جاذبه استان قم است. پرواز پرندگان مهاجر، چشم‌انداز زیبای این منطقه در این ایام است.

مسیر دسترسی

تالاب مره در کیلومتر ۵۰ جاده قم-گرمسار و در جنوب کوه مره قرار گرفته است.

منابع

ایرنا – تسنیم

خبر

ازدواج‌های فامیلی عامل مهم نقص ایمنی کودکان

معاون مرکز تحقیقات نقص ایمنی دانشگاه علوم پزشکی تهران گفت: بررسی‌های به عمل آمده در مورد بیماری نقص ایمنی نشان می‌دهد که حدود دو سوم کودکان مبتلا به این بیماری حاصل ازدواج فامیلی هستند. به گزارش ایرنا، نیمارضایی با اشاره به این‌که در ایران فراوانی ازدواج فامیلی خیلی بیش‌تر از کشورهای غربی است، افزود: تقریباً یک سوم کودکان متولد شده در ایران حاصل ازدواج فامیلی هستند. بیماری‌های ژنتیکی در کشور ما وجود دارند که در کشورهای غربی بسیار نادر بوده یا حتی مشاهده نمی‌شود. وی با اشاره به این که نقص ایمنی جزو بیماری‌های نادر محسوب می‌شود، افزود: حدود ۱۰ سال قبل در این حوزه ۱۵۰ نوع مختلف بیماری نقص ایمنی شناسایی شده بود که در حال حاضر این تعداد به بیش از ۳۵۰ نوع بیماری رسیده است. معاون مرکز تحقیقات نقص ایمنی دانشگاه علوم پزشکی تهران ادامه داد: اقدامات مؤثری در زمینه تشخیص و مراقبت‌های بیماری‌های نادر ژنتیکی در دنیا انجام گرفته و کشور ما هم از این موضوع بی‌نصیب نبوده و آزمایش‌های تشخیصی ژنتیکی متعددی برای شناخت بیماری ارثی یا مادر زادی نادر فراهم شده است. بیماری نادر (Rare disease) درصد بسیار کمی از جمعیت را درگیر می‌کند. اغلب بیماری‌های نادر جزو اختلال‌های ژنتیکی محسوب می‌شوند.

عادات غلط تغذیه‌ای، هنگام خستگی مداوم

خستگی مداوم، نوعی واکنش بدن برای ذخیره انرژی در مواقعی است که انرژی لازم و مورد نیازش را دریافت نمی‌کند. به گزارش آوای سلامت، در این میان عادت‌های غلط غذایی به خستگی دامن می‌زند و باعث می‌شود شما انرژی کم‌تری در طول روز داشته باشید:

۱- کاهش مصرف کربوهیدرات‌ها: درست است که کربوهیدرات‌های ساده و قندهای پردازش شده خطر ابتلا به دیابت را افزایش می‌دهند ولی صرف نظر کردن از مصرف تمام کربوهیدرات‌ها نیز منجر به احساس خستگی و خواب آلودگی می‌شود. یک رژیم غذایی موفق باید حاوی کربوهیدرات‌های پیچیده و غنی از فیبر باشد.

۲- پرهیز از مصرف صبحانه: شما ممکن است این عادت را داشته باشید که هر روز با نوشیدن یک فنجان قهوه خانه را ترک کنید و این کار باعث احساس خواب آلودگی در اواسط روز و اواخر بعد از ظهر خواهد شد. یک صبحانه مفید باید حاوی مواد پروتئینی و کربوهیدرات‌های پیچیده برای تعادل قند خون و ثبات انرژی در تمام طول روز باشد.

۳- حذف وعده‌های غذایی: خیلی از افرادی که برنامه‌های کاهش وزن را دنبال می‌کنند، تصمیم به قطع کالری از رژیم غذایی می‌گیرند. محققان کلینیک مائو هشدار می‌دهند که گرسنه ماندن بیش از ۴ ساعت بین وعده‌های غذایی منجر به افت قند خون و احساس فرسودگی و خستگی می‌شود.

۴- تکیه بیش از حد به قهوه: قهوه اگرچه برای داشتن صبحی شاداب تر و دور از کرختی مفید است اما اگر مصرف آن به‌خصوص در هنگام بعد از ظهر هم ادامه یابد، اثر معکوس روی خستگی خواهد داشت.

۵- اجتناب کامل از مصرف مواد قندی: اجتناب کامل از مواد قندی حتی میوه‌های حاوی قند طبیعی منجر به کاهش سطح انرژی و تجربه خستگی و ضعف می‌شود.

۷ درصد گونه‌های جانوری مهره‌دار کشور در معرض تهدید

حدود هزار و ۱۷۰ گونه مهره‌دار در ایران وجود دارد که براساس فهرست سرخ IUCN حدود ۷۸ گونه از آنها یعنی ۷ درصد از گونه‌های مهره‌دار کشور در معرض تهدید قرار دارد.

به گزارش مهر، بسیار می‌شنویم یک قلاده یوزپلنگ به علت برخورد با خودروی عبوری تلف شده یا لاشه یک خرس در جنگل‌های شمال پیدا شده است، شاید در نگاه اول این اخبار چندان مهم به نظر نیایند؛ اما آیا واقعاً این طور است؟

به اعتقاد کارشناسان، زیستمندان موجود در طبیعت برای محیط‌زیست و انسان‌ها بسیار مفید هستند و بر این اساس بر ارزش ذاتی حیات‌وحش و کارکردهای مختلف آن شامل کارکردهای محیط‌زیستی، ژنتیکی، اقتصادی، اجتماعی، علمی، آموزشی، فرهنگی، تفریحی، زیبایی شناختی و همچنین نقش حیات‌وحش در توسعه پایدار و رفاه انسانی تأکید شده است.

اما با توسعه شهرنشینی، حساسیت‌ها نسبت به ارزش حیات‌وحش کاهش یافت و تا جایی پیش رفت که موجبات نگرانی جامعه بین‌المللی را فراهم کرد؛ بر این اساس، تصمیم گرفته شد تا یک روز به عنوان روز حیات‌وحش نام‌گذاری شود که در راستای این تصمیم روز سوم مارس سالروز آغاز به‌کار کنوانسیون منع تجارت گونه‌های نادر گیاهی و جانوری (CITES) به عنوان روز جهانی حیات‌وحش نام‌گذاری شده است.

این روز پیرو اعلامیه صادر شده از طرف کنوانسیون سایتیس «کنوانسیون منع تجارت گونه‌های جانوری و گیاهی در معرض خطر انقراض» و طی شصت‌وهشتمین نشست عمومی سازمان ملل در ۲۰ دسامبر ۲۰۱۳ به عنوان روز جهانی حیات‌وحش نامگذاری شد.

نامگذاری این روز با هدف افزایش آگاهی عمومی مردم و معرفی این روز بود تا نگاه‌ها را به سمت اهمیت حفاظت معطوف کند و این که مردم به عنوان حافظان اصلی محیط‌زیست و حیات‌وحش کشور بتوانند با افزایش آگاهی عمومی در حفاظت از گونه‌ها گام‌های مؤثرتری بردارند.

در ایران اولین سالروز روز جهانی حیات‌وحش در اسفندماه ۹۲ گرامی داشته شد و از آن سال به بعد سعی شد اقداماتی در این زمینه انجام شود.

وضعیت گونه‌های زیستی جهان و ایران

بر اساس آمار سال ۲۰۱۵ بیش از ۶۱ هزار گونه جانوری در دنیا زندگی می‌کند که حدود ۶ هزار تا از آنها در معرض تهدید قرار دارند، این آمار براساس فهرست سرخ IUCN (فهرست سرخ گونه‌های در خطر تهدید سازمان حفاظت جهانی) تهیه شده، در واقع اکنون ۹.۷ درصد مهره‌داران جهان در معرض تهدید قرار دارند.

در ایران حدود هزار و ۱۷۰ گونه مهره‌دار وجود دارد که براساس فهرست سرخ IUCN حدود ۷۸ گونه از آنها در معرض تهدید قرار دارند البته این معرض تهدید با درجات مختلف است ممکن است برخی از آنها به شدت در معرض انقراض باشند و برخی با درجه کم‌تر باشند که به گفته مجید خرازیان‌مقدم، مدیرکل دفتر حیات‌وحش و تنوع زیستی سازمان حفاظت محیط‌زیست حدود ۷ درصد از گونه‌های جانوری مهره‌دار کشور در معرض تهدید قرار دارند.

به اعتقاد کارشناسان این وضعیت نشان می‌دهد به رغم تنوع زیستی قابل ملاحظه در کشور، گونه‌های زیادی در خطر تهدید قرار دارند و برای این که بتوانیم مانع گسترش این تهدیدها شویم ابتدا باید چالش‌های پیش روی حیات‌وحش کشور را بشناسیم.

شاید بزرگ‌ترین چالش‌ها تخریب و جزیره‌ای شدن زیستگاه‌ها، شکار غیرقانونی، وجود سلاح‌های غیرمجاز، زنده‌گیری و تجارت غیرقانونی گونه‌ها و وجود دام بیش از حد ظرفیت در زیستگاه‌های حیات‌وحش باشد که حدود ۷۰ درصد مشکلات حول این چالش‌ها است.

دلایل شایع ریزش مو و راهکارهای درمانی

نتیجه زندگی صنعتی امروزی آن شده که سن ریزش مو با کاهش چشمگیری روبه‌رو شده است به‌طوری که در گذشته بازه سنی ریزش مو ۳۰ سالگی رو به بالا بوده است. اما امروزه بازه سنی ریزش مو از ۱۵ سالگی شروع می‌شود.

آیا تا امروز چهره خود را بدون مو تصور کرده‌اید؟ آمارها نشان می‌دهد که تقریباً همه افراد در طول دوران زندگی خود حداقل یک بار با این استرس و دغدغه مواجه می‌شوند. به گزارش تسنیم، در این رابطه امیرهوشنگ احسانی، متخصص پوست و مو و زیبایی دلایل افزایش ریزش مو در جامعه را این گونه توضیح می‌دهد: کلمه طاسی معمولاً در موارد ارثی و در پی بیماری‌های هورمونی به‌کار می‌رود ولی در مورد ریزش مو بیش از ۳۰ تا ۴۰ دلیل می‌تواند مؤثر باشند از جمله مسایل ارثی، کم خونی، کم کاری تیروئید، بیماری‌های داخلی، مصرف داروهای شیمیایی، عوارض زایمان، حوادث ناگوار و شوک و استرس ناشی از آن، بیماری‌های اعصاب، داروهای مختلف و.... در سال‌های اخیر کمبود میکرو و ماکروالمنت‌ها و ویتامین‌های حیاتی مانند ویتامین D حاصل از تغذیه اشتباه افراد از جمله عوامل ریزش مو بوده است، ولی همچنان مهم‌ترین علت ریزش مو جنبه ارثی است که معمولاً در نواحی پیشانی و از رستنگاه مو آغاز می‌شود.

احسانی درمورد این که آیا این ریزش‌ها برگشت‌پذیرند یا خیر و همچنین مصرف شامپوهای حاوی کمپلکس کافئین در درمان عنوان کرد: روند کچلی معمولاً پیش‌رونده و تهاجمی است و اصول اساسی تجویز برای این معضل رویکرد دفاعی و کنترلی دارد به‌طور مثال برخی داروهای هورمونی می‌توانند از پیشروی کچلی و ریزش مو جلوگیری کنند که طبیعتاً عوارض جانبی مربوط به خود را دارند و به مدت زمان محدودی می‌توان از آنها استفاده کرد. وی ادامه داد: یکی از سخت کنترل‌شونده‌ترین مدل‌های ریزش مو در افراد نوع ارثی-ژنتیکی-هورمونی است که احتمال برگشت پذیری آن بیش‌تر از سایر انواع مدل‌های ریزش مو است. همچنین درمورد شامپوهای حاوی کمپلکس کافئین باید عرض کنم که رویکرد کنترلی-مراقبتی مو در دنیا چند سالی است که به سمت و سوی استفاده از کمپلکس کافئین سوق داده شده است و این تمایل نتیجه اثبات اثرات بسیار مفید کافئین در کنترل و مراقبت از ریزش مو و عدم وجود عوارض جانبی در نتیجه استفاده از آن است. همچنین این متخصص پوست و مو درمورد سن ریزش مو می‌گوید: یکی از مهم‌ترین عوامل ریزش مو تداخلات هورمونی بیان می‌شود اما این بدان معنی نیست که عوامل دیگر نمی‌توانند تأثیری در ریزش موی افراد داشته باشند و یا بالعکس عوامل دیگر نمی‌توانند موجب سلامت و کیفیت مو در افراد شوند. نتیجه زندگی صنعتی امروزی آن شده که سن ریزش مو با کاهش چشمگیری روبه‌رو شده است به‌طوری که در گذشته بازه سنی ریزش مو ۳۰ سالگی رو به بالا بوده است. اما امروزه بازه سنی ریزش مو از ۱۵ سالگی شروع می‌شود.

نوبت دوم
یک مرحله‌ای
شرکت آب و فاضلاب مراغه

آگهی مناقصه عمومی

شماره ۹۷/۱

دستگاه مناقصه‌گذار: شرکت آب و فاضلاب مراغه
موضوع مناقصه: بهره برداری و نگهداری از تصفیه‌خانه آب مراغه و مخازن
محل اجراء: شهر مراغه
محل تامین اعتبار: از محل اعتبارات جاری شرکت
مبلغ برآورد اولیه مناقصه: ۳,۲۸۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال (سه میلیارد و دویست و هشتاد و شش میلیون ریال)
مبلغ سپرده شرکت در مناقصه: ۱۶۴,۳۰۰,۰۰۰ ریال (یکصد و شصت و چهار میلیون و سیصد هزار ریال)
مدت اعتبار پیشنهادها: سه ماه از تاریخ بازگشایی پاکات مناقصه
حداقل رتبه مورد نیاز شرکت در مناقصه: رتبه ۵ آب یا تاسیسات و تجهیزات (دارای حداقل یک مورد کار مشابه اتمام یافته در زمینه بهره برداری و نگهداری از تصفیه خانه‌های آب یا فاضلاب با رضایت‌نامه کتبی کارفرما)
مهلت دریافت اسناد: ۱۳۹۶/۱۲/۱۷
تاریخ و محل تحویل پیشنهادات: تا ساعت ۹/۳۰ صبح روز یکشنبه مورخه ۹۶/۱۲/۲۷ با اخذ رسید به دبیر خانه شرکت آب و فاضلاب مراغه تحویل گردد.
نحوه دریافت اسناد: شرکت کنندگان بعد از فراخوان نوبت دوم با مراجعه به وب سایت شرکت به آدرس http://www.abfa-maragheh.ir می‌توانند نسبت به دانلود اسناد اقدام نمایند و در صورت تمایل به شرکت در مناقصه مبلغ ۳۰۰,۰۰۰ ریال (سیصد هزار ریال) را به حساب شماره ۰۱۰۶۱۶۰۵۷۷۰۰۶ بانک ملی بنام شرکت آب فاضلاب مراغه واریز و فیش نقدی را با درج کامل نام و شناسه ملی شرکت و نام مناقصه به شماره ۰۴۱-۳۷۲۲۳۳۸۹ جهت تحویل به امور قراردادها فاکس نمایند
آدرس شرکت: مراغه، خیابان خواجه نصیر شمالی، ده متری مطهری، شرکت آب و فاضلاب مراغه، امور قراردادها - شماره تماس: ۱۲-۳۷۲۲۸۹۱۱-۰۴۱
هزینه درج اگهی در دو نوبت به عهده برنده مناقصه می‌باشد.
شرکت آب و فاضلاب مراغه
روزنامه مناقصه مزایده ۲۳۷۳ - ۹۶/۱۲/۱۳

نوبت اول

آگهی مزایده عمومی

فروش املاک و مستغلات شماره ۹۶۱۲۱۳۰۷

بانک ملی اداره امور شعب استان گیلان در نظر دارد املاک و مستغلات مازاد بر نیاز ان اداره با جزئیات مندرج در اسناد مزایده را از طریق هفتمین مزایده عمومی خود به شماره (۲۰۰۹۶۱۰۶۸۰۰۰۰۰۳) در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت – ستاد – به صورت الکترونیکی واگذار نماید.
تاریخ انتشار: ۱۰ صبح ۹۶/۱۲/۱۳ و ۹۶/۱۲/۱۴
مهلت دریافت اسناد مزایده: تا ساعت ۱۴ بعد ظهر ۹۶/۱۲/۲۳
تاریخ بازدید: طی ساعات ۸ الی ۱۳:۳۰ از ۹۶/۱۲/۱۴ تا ۹۶/۱۲/۲۳
مهلت ارسال پیشنهاد: از ساعت ۸ صبح ۹۶/۱۲/۱۴ تا ۱۷ عصر ۹۶/۱۲/۲۳
تاریخ بازگشایی: ساعت ۱۱ صبح ۹۶/۱۲/۲۴
تاریخ اعلام به برنده: ۱۲ صبح ۹۶/۱۲/۲۴

ضمنا رعایت موارد ذیل الزامی است:
۱. برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت – ستاد - به ادرس www.setadiran.ir می‌باشد و کلیه مراحل انجام مزایده شامل "ثبت نام و اخذ راهنمایی جهت دریافت امضای دیجیتال (توکن)، خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت ودیعه تضمین شرکت در مزایده، ارسال پیشنهاد قیمت، اطلاع از برنده بودن و پذیرش ان" تنها از طریق این سامانه انجام پذیر خواهد بود.
۲. کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل "مشخصات، شرایط و نحوه فروش" در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده و دسترسی است. بازدید از املاک الزمی بوده و کلیه املاک در وضعیت موجود واگذار می گردند.
شماره تماس کاربر پاسخگویی: آقای حسن پیشنمازززاده ۳۳۱۱۳۴۴۸-۰۱۳
بانک ملی ایران اداره امور شعب استان گیلان
روزنامه مناقصه مزایده ۲۳۷۳ - ۹۶/۱۲/۱۳

منهای نفت

بررسی شاخص‌های تأمین مالی در صنعت برق

پانزدهمین نشست شورای راهبری مدیریت استراتژیک صنعت برق با حضور اعضای این شورا در شرکت توانیر برگزار شد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از پاون، در این جلسه اهداف دوازده‌گانه استراتژیک تعریف شده به همراه شاخص‌های کلیدی عملکرد، مراحل تبیین و تدوین استراتژی‌ها در رویکرد توصیفی و شناسایی و تعیین استراتژی‌های مرتبط با شاخص‌های مربوطه مورد بحث و تبادل نظر قرار گرفت. در این نشست پس از تصمیم‌گیری در مورد شاخص‌های هدف تأمین مالی، از سوی دکتر گوهری، رییس کارگروه تجارت خارجی شاخص‌های هدف مرکزیت تبادل برق در منطقه مطرح و دو شاخص سهم ایران از تبادلات برق و نرخ رشد حجم تجارت نسبت به سال قبل مورد تأیید قرار گرفت و کارگروه شرکت مدیریت شبکه پیشنهاد یک شاخص توانمندساز را برای هدف مذکور در جلسه آینده ارایه کرد. همچنین هدف تاب آوری شبکه و توانمندی صنعت در مدیریت بحران و پدافند غیرعامل در این جلسه مورد بررسی قرار گرفت و دکتر ابراهیم‌نژاد، رییس کارگروه مربوطه شاخص‌هایی را با عنوان‌های ضریب آمادگی شبکه انتقال وفوق توزیع، مدت زمان برگشت‌پذیری شبکه به حالت عادی بعد از شرایط اضطرار، هزینه و خسارات وارده به شبکه بر اثر حملات سایبری و میزان استقرار ستاد سامانه فرماندهی سانحه در صنعت برق مطرح و مقرر شد کارگروه ذی‌ربط طبق نظرات حاضران در جلسه به اصلاح شاخص‌ها و تدوین آنها به گونه‌ای که قابل اندازه‌گیری باشند، بپردازد. همچنین مقرر شد در خصوص شاخص پاسخگویی به شکایات از دفتر بازرسی و رسیدگی به شکایات توانیر نظرخواهی شود. این گزارش همچنین حاکی است، سایر اهداف باقی‌مانده از اهداف استراتژیک صنعت برق طی یکی دو جلسه آینده مطرح و جمع‌بندی نهایی خواهد شد. گفتنی است، چشم‌انداز مأموریت و ارزش‌های محوری شرکت مادر تخصصی توانیر از مواردی است که در فاز اول طرح استقرار نظام مدیریت استراتژیک صنعت برق در افق ۱۴۰۴ طی جلسات متعدد شورای راهبری مدیریت استراتژیک صنعت برق تدوین و پس از بررسی و اصلاح در آذر سال‌جاری مورد تصویب هیأت مدیره شرکت توانیر قرار گرفته است.

نهایی شدن طرح حسابداری ملی آب تا پایان سال‌جاری

مدیرکل دفتر مدیریت مصرف و ارتقای بهره‌وری آب و آبفای وزارت نیرو از نهایی شدن طرح حسابداری ملی آب تا پایان سال جاری خبر داد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از وزارت نیرو، رضا امانی، مدیرکل دفتر مدیریت مصرف و ارتقای بهره‌وری آب و آبفای وزارت نیرو با بیان این مطلب که طرح حسابداری ملی آب جزو طرح‌های مهمی است که وزارت نیرو با جدیت در پی اجرایی شدن آن است، افزود: از جمله مواردی که در برنامه‌های وزیر نیرو و مورد تأکید وی است طرح حسابداری ملی آب است که به نوعی با مدیریت مصرف نیز مرتبط است. وی با اشاره به این مطلب که از یک سال گذشته کارهای مربوط به قرارداد پروژه حسابداری ملی آب آغاز شده است، افزود: این قرارداد پس از طی مراحل قانونی نهایی شد ولی به دلیل کمبود منابع اعتباری مسکوت ماند. مدیرکل دفتر مدیریت مصرف و ارتقای بهره‌وری آب و آبفای وزارت نیرو تصریح کرد: پس از تغییرات ایجاد شده در وزارت نیرو، وزیر نیرو دستور داد تا منابع مالی مورد نیاز برای این طرح از محل اعتبارات شرکت مدیریت منابع آب ایران تأمین شود. وی اضافه کرد: در زمان حاضر شرکت مدیریت منابع آب ایران در حال انجام کارهای نهایی است تا بتوان در پایان سال‌جاری قرارداد حسابداری ملی آب را نهایی و ابلاغ کرد. امانی ادامه‌داد: با ابلاغ قرارداد حسابداری ملی آب می‌توانیم با توجه به برآورد آب موجود در کشور، برای موارد مورد تقاضا برنامه‌ریزی کرده و ضمن ارایه میزان آب مورد نیاز به بخش‌های مختلف، مدیریت بهتری را در خصوص منابع آبی کشور اعمال کنیم.

معاون مدیرعامل شرکت ملی نفت مطرح کرد

آغاز برگزاری مقدمات مناقصات نفتی پروژه‌های EPCF

معاون مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران در امور توسعه و مهندسی با اشاره به مطالعات انجام شده روی میدان‌ها در قالب یادداشت تفاهم با شرکت‌های داخلی و خارجی گفت: نتایج مطالعات این نوید را می‌دهد که بتوانیم در آینده ذخایر اثبات شده نفت ایران را حداقل ۱۰ درصد افزایش دهیم.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از وزارت نفت، غلامرضا منوچهری در دومین کنگره و نمایشگاه بین‌المللی اکتشاف و تولید و پنجمین کنگره و نمایشگاه بین‌المللی صنعت حفاری ایران گفت: همه ما دست‌اندرکاران صنعت نفت در این گردهمایی جمع شده‌ایم تا ضمن طراحی، بازخوانی و بازبینی راهکارهای تحول و حرکت به سمت جلو، صنعت نفت را برای فعالیت گسترده‌تر تجهیز کنیم.

وی، الگوی جدید قراردادهای نفتی را یکی از راهکارهای عمده و بخش‌های اساسی برای این حرکت رو به جلو برشمرد و افزود: با توجه به پیچیدگی که در فرایند تصمیم‌سازی و تصمیم‌گیری برای طی کردن این مسیر طولانی داریم، معتقدیم تنها قراردادهای نفتی گره کار را باز نمی‌کند.

معاون توسعه و مهندسی شرکت ملی نفت ایران افزود: بر این اساس، باید حرکت پویا و بسیار مؤثر و فعالی وجود داشته باشد تا انرژی لازم برای طی کردن این مسیر به دست آید.

منوچهری با اشاره به بخش پیمانکاران بالادست صنعت نفت تصریح کرد: خوشبختانه در سال‌های اخیر پیمانکاران بالادستی صنعت نفت رشد بسیار خوبی داشته‌اند و در مقایسه با گذشته به قابلیت‌های بالاتری دست یافته‌اند، به نحوی که این موضوع پشتوانه‌ای برای اجرای سیاست‌های اقتصاد مقاومتی در اتکا به داخل، خودکفایی و خودباوری شده است.

وی ادامه‌داد: این موضوع سبب شده است برای ظرفیت‌سازی در صنعت نفت به توان داخل تکیه کنیم و تحت عنوان گسترش فعالیت در این زمینه به بخش بین‌المللی و داخلی نیز توجه داشته باشیم.

منوچهری با بیان این‌که شرکت ملی نفت ایران در بخش بالادستی به ظرفیت‌سازی در این بخش توجه کرده است، احراز صلاحیت شرکت‌های E&P و توسعه آنها را از برنامه‌های محوری وزارت نفت و شرکت ملی نفت ایران اعلام کرد.

وی تجهیز منابع مالی از طریق صندوق‌های مالی، مشارکت سرمایه‌های کوچک و استفاده از منابع مالی بانک‌ها را از جمله سیاست‌های مورد حمایت وزارت نفت دانست و افزود: در کنار سرمایه‌گذاری خارجی یا غیاب آن، این بخش مورد توجه است و تلاش داریم آن را گسترش دهیم.

معاون مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران، ماده ۱۲ قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور را از جمله سازوکارهایی دانست که شرایطی فراهم کرده تا بتوان از بسته‌های اقتصادی کاری متحولی برای توسعه این فعالیت از آن استفاده کرد.

منوچهری همچنین از آغاز برگزاری مقدمات مناقصه پروژه‌های (EPCF) بالادستی خبر داد و گفت: از ابتدای سال آینده روند برگزاری این مناقصات را به صورت جدی‌تر دنبال می‌کنیم.

وی با اشاره به مطالعات انجام شده روی میدان‌ها در قالب یادداشت تفاهم با شرکت‌های داخلی و خارجی، تصریح کرد: خوشبختانه نتایج ارزشمندی از مطالعه میدان‌های جدید و میدان‌های قدیمی به دست آمده است که نوید می‌دهد در آینده ذخایر اثبات شده نفت ایران را حداقل ۱۰ درصد افزایش دهیم.

منوچهری با بیان این‌که برای توسعه صنعت نفت و گسترش اجرای برنامه‌های خود به جذب سرمایه از طریق بین‌المللی و سایر بخش‌ها نیاز داریم، افزود: اما در کنار این راهبرد، وزارت نفت برنامه گسترده‌ای را برای تجهیز منابع خود دارد تا بتواند ضمن حفظ تولید نفت به افزایش آن نیز بپردازد.

مدیرعامل شرکت نفت خبر داد

نهایی شدن امضای ۳ قرارداد تا پایان امسال

مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران در برنامه‌ریزی برای ایجاد صندوق پروژه به منظور تأمین مالی طرح‌های نگهداشت و تولید نفت خبر داد و گفت: فروش یونیت، فروش اوراق مشارکت و تأمین منابع از صندوق توسعه ملی به عنوان گزینه‌های تأمین مالی این طرح‌ها مدنظر قرار دارند. به گزارش مناقصه‌مزایده، علی کارد در بیان کرد: مردم با خرید یونیت می‌توانند در این صندوق سرمایه‌گذاری کنند و شرکت‌های EPC کار و E&P می‌توانند منابع مالی خود را به خرید یونیت اختصاص دهند. وی به فروش اوراق مشارکت نیز اشاره و اظهار کرد: تمهیداتی اندیشیده شده است تا ریسک نوسان‌های نرخ ارز به‌طور کامل پوشش داده شود.

معاون وزیر نفت از پاراف نهایی ۳ قرارداد توسعه‌ای شرکت ملی نفت ایران تا پایان امسال خبر داد و گفت: ۱۰ گروه تکنیکی در پیشبرد مذاکرات قراردادهای جدید نفتی ایران فعال هستند و اگرچه در این زمینه کار با سرعت پیش نرفت، اما امیدواریم در سال ۹۷ شاهد امضای چند قرارداد باشیم. براساس گزارش وزارت نفت، وی با اشاره به سیاست شرکت ملی نفت ایران مبنی بر برون‌سپاری و حرکت به سمت فعالیت‌های نظارتی و کارفرمایی عنوان کرد: سیاست‌هایی از جمله واگذاری ان‌جی‌ال‌ها یا واحدهای تولید برق، آب شیرین‌کن و... همچنان ادامه می‌یابد. کارد یادآور شد: اگرچه سرعت بخش خصوصی بسیار مطلوب نبوده است، اما معتقدم نسبت به ما بهتر کار کرده‌اند. وی پیش‌بینی کرد که کار دو واحد ان‌جی‌ال در سال ۹۷ پایان یابد و ان‌جی‌ال ۳۲۰۰ نیز سال ۹۸ به بهره‌برداری برسد. مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران در زمینه برون‌سپاری فعالیت‌ها، به برگزاری مناقصه واگذاری بهره‌برداری میدان آزادگان شمالی خبر داد و افزود: قرارداد کنونی مدت زمان کوتاهی دارد، اما این برنامه به صورت بلندمدت‌تر در دستور کار است. وی همچنین از ذخیره‌سازی حدود ۱۰ میلیون بشکه نفت در مخازن گناوه خبر داد و تصریح کرد: قرارداد احداث مخازن جاسک نیز به زودی منعقد خواهد شد. کارد در خاطرنشان کرد: بهره‌وری در صنعت نفت، فیل بزرگی است که به شدت خسته است و حرکت دادن آن کار آسانی نیست. وی ابراز امیدواری کرد که سال ۹۷، سال خوبی برای صنعت نفت باشد و یادآور شد: البته شرکت ملی نفت ایران با هوویی به نام یارانه درگیر است، اما با وجود مشکلاتی که در حوزه تأمین منابع مالی داریم تلاش خود را به کار گرفته‌ایم تا پایان امسال به پیمانکاران و سازندگان در حوزه‌های مختلف بدهی نداشته باشیم.

تزریق ۱۰۰ میلیون یورو سرمایه به پالایشگاه ستاره خلیج‌فارس

مدیرعامل پالایشگاه ستاره خلیج‌فارس گفت: اسناد و مدارک لازم برای دریافت نخستین قسط به مبلغ ۴۰ میلیون یورو را تهیه کرده‌ایم، اما تا پایان سال، حداقل ۱۰۰ میلیون یورو را دریافت می‌کنیم.

به گزارش مهر، محمدعلی دادور، مدیرعامل پالایشگاه میعانات گازی ستاره خلیج‌فارس، در پاسخ به این‌که تخصیص منابع مالی از صندوق توسعه ملی برای این پروژه دو سال زمان برده، چه سازوکاری برای تعجیل در دریافت این منابع مالی در نظر گرفته شده است، توضیح داد: این وام موفق به دریافت مصوبه هیأت وزیران شد و هفته آینده نخستین بخش آن را دریافت می‌کنیم؛ ضمن این‌که با توجه به پیگیری‌های شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی، همگی بر این باورند که این پروژه پویایی دارد؛ بنابراین نگاه‌ها برای تخصیص منابع مالی مثبت‌تر از قبل شد.

وی افزود: به این ترتیب توانستیم مصوبه لازم برای دریافت ۲۶۰ میلیون یورو سرمایه لازم برای تکمیل دو فاز باقی مانده این پالایشگاه را کسب کنیم. دادور ادامه‌داد: شناسنامه لازم و اسناد و مدارکی که بانک عامل این پروژه نیاز داشت، تهیه و تحویل داده شده است؛ ضمن این‌که اسناد و مدارک لازم برای دریافت نخستین قسط به مبلغ ۴۰ میلیون یورو نیز تهیه شده، اما تا پایان سال، حداقل ۱۰۰ میلیون یورو را دریافت می‌کنیم.

این مقام مسؤول با اعلام این‌که واحد تقطیر فاز دوم در سرویس است، افزود: فرآورده نفت گاز و نفتا در مسیر مخازن بوده و گاز مایع به سمت واحد مراکس گاز مایع هدایت می‌شود؛ بر این اساس، فعلاً ظرفیت ۹۰ هزار بشکه‌ای تولید فاز ۲ فعال است اما ظرفیت کل ۱۲۰ هزار بشکه است.

دادور با بیان این‌که هفته آینده محصولات یورو۵ گازوئیل را تحویل بازار می‌دهیم، خاطرنشان کرد: از سویی دیگر، هفته آینده حدود ۳ میلیون و ۷۰۰ هزار بشکه از فاز یک و دومیلیون و ۸۰۰ هزار بشکه گازوئیل یورو۵، از فاز ۲ این پالایشگاه تولید می‌شود و به این ترتیب می‌توانیم ۶٫۵ میلیون بشکه گازوئیل یورو۵ را به بازار مصرف عرضه کنیم.

مدیرعامل شرکت نفت ستاره خلیج‌فارس، نرخ بهره وام صندوق توسعه ملی را ۸ درصد اعلام کرد و ادامه‌داد: بخشی از هزینه‌های توسعه و تکمیل فاز ۲ و ۳ این پالایشگاه، از محل فروش فرآورده‌ها است که البته اکنون این میزان آورده سرمایه از محل فروش مبلغ قابل توجهی نیست؛ اما به‌طور حدودی ماهانه با هر دو ماه، یک محموله را می‌فروشیم و هزینه آن را صرف توسعه بخش‌های باقی مانده شده است.

وی با تأکید بر این‌که ما به فاینانس و سود بانکی علاقه‌ای نداریم، اظهار داشت: در حال حاضر حداقل ۶۰۰ نفر در این واحدها مشغول به‌کار هستند که اکثریت آنها، مقیم بندرعباس و بومی هستند و برخی دیگر به منظور جلوگیری از هدررفت زمان و بالارفتن بهره‌وری، در خوابگاه‌هایی که برای آنها در خود پالایشگاه تهیه شده، شب را سپری می‌کنند.

براساس گفته‌های این مقام مسؤول، با ۴۰ تا ۵۰ میلیون یورو دیگر می‌توانیم فاز دوم این پالایشگاه را به تولید پایدار برسانیم؛ این در حالی است که اجناس و تجهیزات مورد نیاز پالایشگاه به سرعت و وفور وارد روند عملیاتی می‌شود و مشکلی در این زمینه نیست. از سوی دیگر، کاتالیست‌های مورد استفاده در این پالایشگاه با کیفیت کاملاً تولید داخل است؛ بنابراین حتی در شرایطی که تحریم‌ها یا هرگونه ممنوعیتی در این زمینه وجود داشته باشد، مشکلی در تأمین و تعویض این کاتالیست‌ها وجود ندارد.

دادور گفت: برخی از پالایشگاه‌های کشور، کاتالیست‌های خود را از چین و هند تأمین می‌کنند که در برخی موارد ممکن است برای تعویض آن به مشکل بخورند؛ اما این موضوع درباره پالایشگاه ستاره خلیج‌فارس صادق نیست. این مقام مسؤول با تأکید بر این‌که به هیچ عنوان موافق عرضه اوراق مشارکت در راستای جذب سرمایه نیستیم و منابع صندوق توسعه برای ما کافی است، گفت: افتتاح فاز دو پالایشگاه ستاره خلیج‌فارس را می‌توانیم پیش از پایان سال نیز شاهد باشیم؛ اما تولید پایدار این فاز در فروردین یا نهایتاً اردیبهشت‌ماه سال آینده، انجام می‌شود؛ البته امیدوارم تا آن زمان واحد تقطیر فاز ۳ نیز وارد مدار شود.

وی تأکید کرد: تا پایان امسال از واردات بنزین بی‌نیاز شده و واردات صفر می‌شود؛ چرا که هم ذخایر هم وضعیت تولید مطلوب است. بنزین ماه گذشته این پالایشگاه با اکتان بالای ۹۰، بنزن ۰٫۳ و آروماتیک ۲۸ و گوگرد ۵، پی.پی.ام تحویل داده شده است؛ ضمن این‌که بنزین یورو۵ نیز با اکتان ۹۱٫۵ عرضه می‌شود.

دادور در توضیح وضعیت تأمین تجهیزات مورد نیاز گفت: با توجه به همکاری گمرکات کشور هیچ تجهیزی در گمرک باقی نمانده و با استفاده از مجوز به صورت نسیه کالاها را ترخیص کردیم. کوچک‌ترین نیاز ما به تجهیزات نیز از طریق هوایی تأمین و ترخیص آن در یک روز انجام می‌شود که البته این امر با راهنمایی و همکاری مسؤولان گمرک انجام شده است. از ایتالیا، اسپانیا تجهیزات واردات داشتیم که سهم در نهایت ۲۵ درصد را از کل تجهیزات را به خود تخصیص می‌دهد.

کیوسک اخبار

شرکت‌های ایرانی برای عراق تجهیزات LPG می‌سازند

دبیر اتاق مشترک ایران و عراق از امضای توافقنامه‌ای بین ایران و عراق در زمینه تجهیز امکانات ال‌پی‌جی طرف عراقی خبر داد. به گزارش ایسنا، سیدحمید حسینی با اعلام خبر فوق افزود: براساس این توافقنامه قرار است شرکت‌های ایرانی در زمینه تجهیز امکانات ال‌پی‌جی به طرف عراقی کمک کنند. این همکاری در زمینه‌های مختلف از جمله توزیع، مجهز کردن خودروها و در زمینه مجتمع‌های بیمارستانی و مسکونی است. وی با بیان این‌که در حال حاضر عراقی‌ها ال‌پی‌جی را از طریق کپسول استفاده می‌کنند، افزود: براساس این توافقنامه شرکت‌های ایرانی به عراقی‌ها کمک می‌کند به جای این‌که در مجتمع‌های مسکونی، خودروها و... از کپسول ال‌پی‌جی استفاده کنند از مخزن ال‌پی‌جی استفاده کنند. دبیر اتاق مشترک ایران و عراق با تأکید بر این‌که شرکت‌های ایرانی مطابق با نیاز عراقی‌ها مخزن خواهند ساخت، اظهار کرد: این توافق بین شرکت گاز مایع بصره و شرکت بوتان ایران امضا شده و قرار است طرف عراقی تا قبل از عید برای بازدید از کارخانه‌های ما به ایران بیاید.

ارسال روزانه ۱۰ میلیون لیتر سوخت به کشتی‌ها

سخنگوی شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی گفت: نرخ سوخت برای کشتی، نفتکش‌ها و شناورهایی که در آب‌های داخلی رفت و آمد می‌کنند، لیتری ۳۰۰ تومان است و کشتی‌های بانکر نیز با نرخ‌های بین‌المللی و به صورت هفتگی اعلام می‌شود. به گزارش ایلنا، فاطمه کاهی درباره میزان سوخت ارسالی به کشتی و نفتکش‌ها اظهار داشت: ما روزانه ۸ تا ۱۰ میلیون لیتر نفت کوره به کشتی‌های بانکر و یک میلیون لیتر نیز نفت گاز برای شناورهایی که در آب‌های داخلی تردد می‌کنند، ارسال می‌کنیم. وی افزود: نرخ سوخت برای کشتی، نفتکش‌ها و شناورهایی که در آب‌های داخلی رفت و آمد می‌کنند، لیتری ۳۰۰ تومان است و کشتی‌های بانکر نیز با نرخ‌های بین‌المللی و به صورت هفتگی اعلام می‌شود. سخنگوی شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی همچنین افزایش قیمت سوخت کشتی‌ها را تکذیب کرد و گفت: قیمت‌ها طبق روال قبلی است، برای شناورها و کشتی‌های داخل آب‌های سرزمینی با نرخ ۳۰۰ تومان و در آب‌های بین‌المللی نیز هفتگی تعیین می‌شود.

تولید نفت اوپک به کم‌ترین سطح در ۱۰ ماه اخیر رسید

تولید نفت اوپک در ماه گذشته میلادی با ۷۰ هزار بشکه کاهش در روز به کم‌ترین سطح خود از ماه آوریل سال ۲۰۱۷ میلادی به بعد رسید. به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، تولید نفت اوپک در ماه گذشته میلادی به دنبال ملحق شدن امارات متحده عربی به سایر کشورهای حوزه خلیج‌فارس متعهد به توافق کاهش تولید نفت، به کم‌ترین سطح خود در ۱۰ ماه اخیر رسید؛ ضمن این‌که پایبندی به توافق کاهش تولید به بالاترین سطح ممکن رسیده است. در همین حال تولید نفت اوپک در ماه گذشته میلادی یعنی فوریه به ۳۲ میلیون و ۲۸۰ هزار بشکه در روز رسید که این رقم در مقایسه با ماه ژانویه روزانه ۷۰ هزار بشکه نفت کاهش نشان می‌دهد. بر همین اساس، تولید نفت اوپک در ماه فوریه به کم‌ترین سطح خود از آوریل سال ۲۰۱۷ میلادی به بعد رسید. ضمن این‌که میزان پایبندی اعضا به معاهده کاهش تولید در ماه فوریه به ۱۴۹ درصد افزایش پیدا کرد که این رقم برای ماه قبل از آن ۱۴۴ درصد بوده است و به‌طور کل پایبندی اعضای اوپک به کاهش تولید منجر به افزایش قیمت نفت در اوایل سال جاری میلادی و رسیدن آن به بالاترین رقم خود از سال ۲۰۱۴ میلادی به بعد شد. همچنین قیمت نفت در ماه ژانویه برای اولین بار از سال ۲۰۱۴ میلادی به بعد به ۷۱ دلار در هر بشکه رسید. سازمان اوپک بر این باور است که همچنان محدودیت‌های عرضه باید در پیش گرفته شود تا به پایان اشباع بازار نفت که از سال ۲۰۱۴ میلادی به بعد پدیدار شده، کمک کند. در همین حال، چندی پیش وزیر انرژی امارات متحده عربی گفته بود که احساس می‌کنم کار تمام نشده است. قیمت یک چیز است و توازن مجدد بازار مسأله‌ای دیگر و باید بازار را متعادل کنیم. اوپک در راستای توافق کاهش عرضه به همراه روسیه و برخی از کشورهای غیراوپکی تولید خود را در حدود ۱٫۲ میلیون بشکه در روز کاهش داده است. در ماه گذشته میلادی بیش‌ترین کاهش تولید نفت به امارات متحده نسبت داده می‌شود که تولید خود را تا ۵۰ هزار بشکه در روز کاهش داد و بعد از آن لیبی تا ۳۰ هزار بشکه کاهش در روز در جایگاه دوم قرار گرفت. بر پایه این گزارش، تولید نفت اوپک در ماه فوریه روند نزولی به خود گرفت و تولید عربستان هم نزدیک به ۱۰ میلیون بشکه در روز ثبت شده که پایین‌تر از سطح هدف‌گذاری این کشور است؛ ضمن این‌که صادرات عراق هم به دلیل آب و هوای بد که به تأخیر بارگیری محموله‌های نفتی در کشتی‌ها شد، سیر نزولی را در قسمت جنوب این کشور تجربه کرد و بیش‌تر صادرات عراق از قسمت شمالی این کشور انجام گرفته است.

آگهی تجدید مزایده عمومی (کتبی)

شهرداری محمد شهر در نظر دارد نسبت به واگذاری املاک مسکونی و تجاری خویش بصورت نقد و اقساط به شرح ذیل براساس بند ۲ از مصوبات پانزدهمین جلسه رسمی مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۰۷ شورای اسلامی شهر از طریق برگزاری مزایده عمومی اقدام نماید. لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجدالشرایط دعوت می‌گردد حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز از چاپ آگهی تا تاریخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۲ با مراجعه به امور قراردادهای شهرداری ضمن واریز ۵٪ سپرده پیمان (جدول پیوستی) به عنوان سپرده شرکت در مزایده نسبت به اخذ اسناد مزایده اقدام نمایند. مهلت تحویل اسناد به دبیرخانه شهرداری حداکثر تا ساعت ۱۴:۳۰ روز سه‌شنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۲ می‌باشد. سایر اطلاعات و جزییات در اسناد مزایده مندرج شده و هزینه آگهی به عهده برنده مزایده می‌باشد.

مشخصات واحدهای تجاری و مسکونی

ردیف	پلاک ثبتی	نوع کاربری	شماره قطعه	آدرس	مساحت (مترمربع)	مبلغ ۵٪ سپرده پیمان
۱	۳۶۱/۴۲۰۶	تجاری	دو	ولدآباد- ابتدای بلوار علی‌آباد، جنب مدرسه تقوی	۵۸/۵۰ بالکن ۲۹/۷۶ پارکینگ ۱۱ مترمربع	۲۲۲,۳۶۵,۰۰۰
۲	۳۶۱/۳۱۹۱	تجاری	یک	همایون ویلا، بلوار شهدا، ۱۴ متری طالقانی، روبروی خیابان آزادگان	۲۲/۶۳ بالکن ۱۰	۴۰,۲۵۰,۰۰۰
۳	۳۶۱/۳۱۹۲	تجاری	دو	همایون ویلا، بلوار شهدا، ۱۴ متری طالقانی، روبروی خیابان آزادگان	۲۵/۸۵ بالکن ۱۰	۴۵,۲۵۰,۰۰۰
۴	۳۶۱/۳۱۹۳	تجاری	سه	همایون ویلا، بلوار شهدا، ۱۴ متری طالقانی، روبروی خیابان آزادگان	۱۹/۲۵ بالکن ۶/۵	۳۳,۲۰۰,۰۰۰
۵	۳۶۱/۶۵۴۵	تجاری	پنج	محمدشهر، خیابان حافظ، نبش مطهری شمالی	۸۶/۳۷ بالکن ۴۷/۱۹	۳۳۱,۸۲۵,۰۰۰
۶	۳۶۱/۶۷۹۵	مسکونی	یازده	بلوار شهید بهشتی، خیابان طالقانی، نبش دوم، ساختمان توسکا	۱۱۴/۵۸	۶۸,۷۴۸,۰۰۰
۷	۳۶۲/۶۰۱۸	مسکونی	چهار	همایون ویلا، خیابان شقایق پلاک ۲۲	۱۰۸/۳۷	۵۹,۶۰۳,۵۰۰
۸	۳۶۲/۶۷۳۸	مسکونی	پانزده	همایون ویلا، خیابان لاله، کوچه شقایق، ساختمان جهان نمای ۹	۱۲۶/۵۲	۸۲,۲۳۸,۰۰۰

سعید صفری - شهردار محمدشهر

روزنامه مناقصه مزایده ۲۳۷۳ - ۹۶/۱۲/۱۳

آگهی مزایده عمومی

نوبت دوم

فروش املاک تملیکی و مازاد بر نیاز مدیریت شعب بانک سپه منطقه لرستان به شماره ۱/۹۶

مدیریت شعب بانک سپه منطقه لرستان در نظر دارد املاک و مستغلات تملیکی و مازاد بر نیاز خود را به شرح ذیل از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.

تاریخ انتشار: ۹۶/۱۲/۱۲ مهلت دریافت اسناد مزایده ساعت ۱۲ روز پنجشنبه مورخ ۹۶/۱۲/۱۷ تاریخ بازدید از مورخ ۹۶/۱۲/۱۲ لغایت ۹۶/۱۲/۲۲ ساعت ۸ لغایت ۱۳

مهلت ارسال پیشنهاد: ساعت ۱۳ روز سه شنبه مورخ ۹۶/۱۲/۲۲

نحوه فروش: نقد یا نقد و اقساط

متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به نشانی: خرم آباد- خیابان امام خمینی (ره)، چهار راه بانک، خیابان آیت اله طالقانی، مدیریت شعب بانک سپه منطقه لرستان، دایره پشتیبانی و ساختمان مراجعه و یا با شماره تلفن: ۳۳۳۲۳۱۰۱-۰۶۶ تماس حاصل فرمایند.

ردیف	آدرس ملک	پلاک ثبتی	کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	قیمت پایه (ریال)	نحوه فروش	وضعیت ملک	توضیحات
۱	ازنا، خیابان انقلاب، تقاطع خیابان شهید مطهری، محل سابق شعبه ادغامی بازار	۱۵۰۴۶ فرعی از ۳۰ اصلی	تجاری	۶۱۷	۴۱۱/۸۱	پس از کسر ۳۰٪ ۳۵,۲۱۳,۱۵۷,۰۰۰	نقدا و اقساط نقد و اقساط	تخلیه	-
۲	بروجرد، خیابان بحر العلوم، روبروی مسجد سید، محل سابق شرکت حمایت	۲۱ فرعی از ۵۸۲ اصلی	تجاری، اداری، مسکونی	۹۱۱/۷۲	۲۳۰۵/۳۹	پس از کسر ۳۰٪ ۶۵,۲۴۰,۰۰۸,۴۰۰	نقدا و اقساط نقد و اقساط	تخلیه	-
۳	الیگودرز، خیابان امام خمینی(ره)، نبش کوچه شهید غروبی، محل سابق شعبه بدر	۷۶/۹۰۶۸	تجاری، مسکونی، انباری	۲۰۱/۵۰	۴۸۸/۰۴	پس از کسر ۳۰٪ ۹,۲۵۸,۰۵۳,۰۰۰	نقدا و اقساط نقد و اقساط	تخلیه	ملک دارای ۱۲/۹۲ مترمربع بر اصلاحی می‌باشد.
۴	دورود، کیلومتر ۲ جاده صنایع زرهی بنی هاشم، جنب تالار پذیرایی ستاره، محل سابق شرکت سماساز	۳ فرعی از ۹۶ اصلی	صنعتی	۱۴۱۶۳	۱۴۳۵	پس از کسر ۱۰٪ ۴,۷۱۰,۳۷۵,۰۰۰	نقدا و اقساط نقد و اقساط	تخلیه	اعیان شامل یک باب سوله به متراژ ۱۳۰۰ مترمربع که در حد اسکلت بوده و فاقد سقف می‌باشد و ساختمان رفاهی به متراژ ۱۳۵ مترمربع که تخریب گردیده و ملک با شرایط موجود به فروش می‌رسد.

روابط عمومی بانک سپه مدیریت شعب منطقه لرستان

روزنامه مناقصه مزایده ۲۳۷۳ - ۹۶/۱۲/۱۳

قیمت‌ها به تومان

خودرو در ایران

قیمت محصولات پژو

نام خودرو	سال ساخت	قیمت حداقل	قیمت حداکثر
پژو ۲۰۰۸	۱۳۹۷	۱۲۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۶,۰۰۰,۰۰۰
پژو ۲۰۰۸	۱۳۹۶	۱۲۷,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۵,۰۰۰,۰۰۰
پژو ۲۰۶	۱۳۹۷	۳۲,۴۰۰,۰۰۰	۴۲,۰۰۰,۰۰۰
پژو ۲۰۶	۱۳۹۶	۳۳,۸۰۰,۰۰۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰
پژو ۲۰۶	۱۳۹۵	۳۴,۵۰۰,۰۰۰	۳۸,۰۰۰,۰۰۰
پژو ۲۰۶ SD	۱۳۹۷	۳۷,۹۰۰,۰۰۰	۴۱,۰۰۰,۰۰۰
پژو ۲۰۷	۱۳۹۷	۴۲,۰۰۰,۰۰۰	۵۸,۰۰۰,۰۰۰
پژو ۲۰۷	۱۳۹۶	۴۵,۸۰۰,۰۰۰	۵۵,۰۰۰,۰۰۰
پژو ۳۰۱	۲۰۱۸	۱۰۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۵,۰۰۰,۰۰۰
پژو ۳۰۱	۲۰۱۷	۹۹,۵۰۰,۰۰۰	۱۰۶,۰۰۰,۰۰۰
پژو ۴۰۵	۱۳۹۷	۲۹,۰۰۰,۰۰۰	۳۴,۶۰۰,۰۰۰
پژو ۵۰۸	۲۰۱۷	۲۱۴,۰۰۰,۰۰۰	۲۲۲,۰۰۰,۰۰۰
پژو ۵۰۸	۲۰۱۶	۱۹۷,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۸,۰۰۰,۰۰۰
پژو پارس	۱۳۹۷	۳۶,۹۰۰,۰۰۰	۵۷,۰۰۰,۰۰۰
پژو پارس	۱۳۹۶	۴۱,۵۰۰,۰۰۰	۴۳,۸۰۰,۰۰۰

قیمت محصولات سمند

نام خودرو	سال ساخت	قیمت حداقل	قیمت حداکثر
سمند LX	۱۳۹۷	۳۰,۹۰۰,۰۰۰	۳۷,۴۰۰,۰۰۰
سمند سورن	۱۳۹۷	۳۹,۸۰۰,۰۰۰	۴۲,۳۰۰,۰۰۰

قیمت محصولات ام وی ام

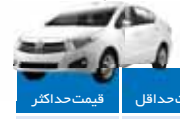
نام خودرو	سال ساخت	قیمت حداقل	قیمت حداکثر
ام وی ام ۳۱۵ هاچ بک	۱۳۹۵	۳۶,۵۰۰,۰۰۰	۳۷,۵۰۰,۰۰۰
ام وی ام X۳۳	۱۳۹۵	۵۷,۵۰۰,۰۰۰	۵۹,۱۰۰,۰۰۰

قیمت محصولات پراید

نام خودرو	سال ساخت	قیمت حداقل	قیمت حداکثر
پراید ۱۱۱	۱۳۹۷	۲۰,۴۰۰,۰۰۰	۲۵,۰۰۰,۰۰۰
پراید ۱۳۱	۱۳۹۶	۲۱,۰۰۰,۰۰۰	۲۲,۰۰۰,۰۰۰
پراید ۱۵۱	۱۳۹۶	۲۰,۸۸۵,۰۰۰	۲۱,۲۰۰,۰۰۰

قیمت محصولات تیبا

نام خودرو	سال ساخت	قیمت حداقل	قیمت حداکثر
تیبا صندوق دار	۱۳۹۷	۲۵,۱۰۰,۰۰۰	۲۶,۱۰۰,۰۰۰
تیبا هاچ بک	۱۳۹۷	۲۷,۷۰۰,۰۰۰	۲۸,۵۰۰,۰۰۰
تیبا هاچ بک	۱۳۹۶	۲۵,۸۰۰,۰۰۰	۲۷,۴۰۰,۰۰۰



قیمت محصولات برلیانس

نام خودرو	سال ساخت	قیمت حداقل	قیمت حداکثر
برلیانس C۳ کراس	۱۳۹۷	۵۶,۶۰۰,۰۰۰	۷۶,۱۰۰,۰۰۰
برلیانس C۳ کراس	۱۳۹۶	۵۶,۹۰۰,۰۰۰	۵۸,۷۰۰,۰۰۰
برلیانس h۲۲۰	۱۳۹۷	۴۳,۹۰۰,۰۰۰	۴۴,۵۰۰,۰۰۰
برلیانس h۳۲۰	۱۳۹۷	۵۳,۵۰۰,۰۰۰	۵۶,۷۰۰,۰۰۰

منبع سایت ۱car.ir

گمرک اعلام کرد

جزییات تعرفه و تخفیف‌های واردات خودرو

گروه خودرو – گمرک ایران با انتشار مقررات به روز شده از واردات خودروهای سواری اعلام کرد، دو گروه جانبازان و معلولان از پرداخت ۳۰میلیون تومان از سود بازرگانی واردات خودرو معاف هستند.

به گزارش مناقصه‌مزایده، در ادامه تلاش‌ها و برنامه‌های گمرک ایران برای ارتقای کارکرد سامانه‌های الکترونیکی در گمرک از ابتدای سال جاری هوشمندسازی تمامی اطلاعات کالاهای وارداتی با هدف مبارزه با تخلفات با موفقیت کلید خورد و با الکترونیکی شدن اطلاعات بارنامه، فاکتور خرید، عدل‌بندی و منشأ ارز، تطبیق اطلاعات کاملاً هوشمندسازی شد و سامانه جامع گمرکی هم‌اکنون این قابلیت را پیدا کرده است که به‌طور کامل در زنجیره ورود اطلاعات ترخیص، داده‌ها را تطبیق و به صورت خودکار هرگونه تخلف احتمالی را شناسایی کند.

این در حالیست که پیش از الکترونیکی شدن گمرک امکان رصد اطلاعات فرایند تشریفات گمرکی کالاها به آسانی میسر نبود و با وجود روش‌های دستی و کاغذی عملاً کنترل‌های پس از ترخیص امکان‌پذیر فراهم نمی‌شد.

هم‌اکنون اطلاعات کالاهایی که به کشور وارد می‌شود به صورت هوشمند با بارنامه الکترونیک، مانیفست الکترونیک، فاکتور الکترونیک، عدل‌بندی الکترونیک، اظهار الکترونیک، گواهی مبدأ، قبض انبار الکترونیک و مجوزهای الکترونیکی سازمان‌های همکار گمرک تطبیق و در صورت هرگونه مغایرت سامانه جامع گمرکی به صورت خودکار از ادامه مراحل انجام تشریفات گمرکی جلوگیری می کند.

ارزش گمرکی خودروهای وارداتی براساس قیمت صادراتی و با مقایسه قیمت‌های جهانی در کمیته تبصره۶ قانون خودرو به صورت سالیانه تعیین می‌شود.

ارزش گمرکی تمامی خودروهای قابل ورود طبق تبصره۱ بند۴ ماده۱۷ آیین‌نامه اجرایی قانون امور گمرکی پس از تعیین در کمیته تبصره۶ قانون خودرو منتشر می‌شود.

ارزش خودرو شامل قیمت خرید در کشور مبدأ (FOB)+ بیمه+ کرایه حمل است که اصطلاحاً سیف (Cif) گفته می‌شود.

اگر قیمت مندرج در اسناد خرید کم‌تر از قیمت صادراتی مصوب باشد، قیمت صادراتی ملاک عمل خواهد بود.

کرایه حمل از مبدأ کشورهای حوزه خلیج‌فارس به مقصد بندرعباس به‌طور متوسط هر خودرو سواری بین ۵۰۰ تا ۷۵۰ دلار آمریکا است.

به‌طور کلی خودروی سواری کم‌تر از ۱۵۰۰سی‌سی در ردیف تعرفه‌ای ۸۷۰۳۲۲۹۰ جدول مقررات صادرات و واردات طبقه‌بندی می‌شود و واردات این خودروها مشمول ۵۵درصد حقوق و عوارض گمرکی است.

واردات خودروهای سواری بین ۱۵۰۰ تا ۲۰۰۰سی‌سی در ردیف تعرفه‌ای ۸۷۰۳۲۳۱۹ طبقه‌بندی شده و مشمول ۷۵درصد حقوق و عوارض گمرکی است.

خودروهای سواری از ۲۰۰۰ تا ۲۵۰۰سی‌سی هم در ردیف تعرفه‌ای ۸۷۰۳۲۳۲۹ طبقه‌بندی و مشمول ۹۵درصد حقوق و عوارض گمرکی است.

حقوق ورودی خودروهای هیبریدی

- تا ۱۵۰۰سی‌سی حقوق ورودی ۲۵درصد ارزش گمرکی
- از ۱۵۰۱ تا ۲۰۰۰سی‌سی حقوق ورودی ۴۵درصد ارزش گمرکی
- از ۲۰۰۱ تا ۲۵۰۰سی‌سی حقوق ورودی ۶۵درصد ارزش گمرکی
- بیش‌تر از ۲۵۰۰سی‌سی حقوق ورودی صددرصد ارزش گمرکی
- واردات خودرو مشمول ۹درصد مالیات بر ارزش افزوده (از جمع ارزش گمرکی به‌علاوه حقوق ورودی)
- ۴درصد مالیات علی‌الحساب (از جمع ارزش گمرکی به‌علاوه حقوق ورودی)
- عوارض هلال‌احمر معادل یک درصد حقوق ورودی
- ۵درصد از ارزش فوب به عنوان عوارض خاص واردات خودرو
- هزینه استاندارد معادل ۸ در هزار ارزش cif
- گواهی اسقاط خودرو جهت پلاک هر خودروی ترخیص شده
- مصرف کم‌تر از ۵لیتر در ۱۰۰کیلومتر چرخه ترکیبی نیاز به اسقاط خودروی فرسوده ندارد
- با مصرف ۵لیتر و بین ۵ تا ۶لیتر در ۱۰۰کیلومتر دو دستگاه خودروی فرسوده
- با مصرف ۶لیتر و بین ۶ تا ۷لیتر در ۱۰۰کیلومتر ۴دستگاه خودروی فرسوده
- با مصرف ۷لیتر و بین ۷ تا ۸لیتر در ۱۰۰کیلومتر ۶دستگاه خودروی فرسوده
- با مصرف ۸لیتر و بیش‌تر در ۱۰۰کیلومتر ۸دستگاه خودروی فرسوده

لازم به ذکر است: هزینه‌ای برای اسقاط خودرو تعیین نشده و خرید و اسقاط و ارایه گواهی اسقاط جهت شماره‌گذاری برعهده واردکننده است.

خودروهای وارداتی به مناطق آزاد مشمول شرایط شماره‌گذاری (اسقاط خودرو) می‌باشند.

منظور از سواری شامل سوری معمولی، سواری استیشن و سواری کار مطابق ماده یک آیین‌نامه راهنمایی و رانندگی و اصلاحات بعدی آن (ظرفیت با راننده تا ۱۵نفر) است.

- ۱۰درصد از ارزش گمرکی خودرو طبق سند ترخیص جهت شماره‌گذاری (عوارض راهنمایی و رانندگی)
- ۳درصد ارزش گمرکی در هنگام شماره‌گذاری هزینه نقل و انتقال دارایی
- عوارض شهرداری به هنگام پلاک بسته به نوع خودرو از ۳۰۰تا ۷۰۰هزار تومان

نکات مهم در واردات خودروهای سواری

واردات خودروهای سواری بالای ۲۵۰۰سی‌سی ممنوع است.

واردات خودروهای سواری بالای ۴۰هزاردلار ممنوع است.

براساس ماده ۷۸ قانون امور گمرکی امکان ورود موقت خودروهای بالای ۲۵۰۰سی‌سی صرفاً برای مسافران غیرمقیم ایران و ایرانیان مقیم خارج از کشور برای استفاده شخصی افراد مذکور وجود دارد.

واردات تمام خودروها در گام اول نیاز به مجوز ثبت سفارش وزارت صنعت، معدن و تجارت دارد و برای تمامی خودروهای وارداتی مجوز ثبت سفارش قبل از اظهار به گمرک صادر شده است.

قبل از اخذ مجوز واردات، اخذ مجوزهای چهارگانه نمایندگی از اصناف، مجوز استاندارد، بهینه‌سازی سوخت و محیط‌زیست الزامی است. که برعهده نمایندگی مربوطه می‌باشد.

عمر خودروهای وارداتی از زمان ساخت آن نباید بیش از یک‌سال گذشته باشد.

خودروهای وارداتی باید استانداردهای لازم را جهت ورود داشته باشند از جمله انطباق شماره شاسی، نوع و تیپ موتور

واردات خودرو توسط اشخاص حقیقی و حقوقی مجاز است.

دو گروه از پرداخت سود بازرگانی واردات خودرو معاف هستند که این معافیت‌ها شامل معافیت از پرداخت سود بازرگانی معادل ۳۰۰میلیون‌ریال برای مجوزهای جانبازان و همچنین معافیت از سود بازرگانی معادل ۳۰۰ میلیون‌ریال برای مجوزهای معلولین بهزیستی می‌شود.

نایب رییس کمیسیون انرژی مجلس

پیش از اجرای طرح نوسازی ناوگان خودروی سنگین منابع مالی آن کنار گذشته شود

نایب رییس کمیسیون انرژی مجلس، گفت: پیش از اجرای طرح نوسازی ناوگان خودروی سنگین منابع مالی آن کنار گذشته شود مانند جایگزینی خودروهای فرسوده تاکسی که ابتدا منابع مورد نیاز آن در نظر گرفته شده بود.

هدایت‌ا...خادمی در گفت‌وگو با خانه‌ملت، در خصوص نوسازی ناوگان خودروی سنگین، اظهارداشت: این امکان وجود دارد که از محل صرفه‌جویی سوخت و این‌که در آینده از محل افزایش قیمت حامل‌های انرژی توسط دولت به منظور تأمین منابع طرح نوسازی ناوگان خودروی سنگین استفاده شود.

نایب رییس کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی با بیان این‌که، برای کاهش هزینه در کشور باید سیستم ریلی را توسعه دهیم، گفت: سیستم ریلی هزینه حمل و نقل را به یک هفتم هزینه جاده‌ای کاهش می‌دهد، اما متأسفانه ما در کشور به این مسأله توجه نمی‌کنیم و خط ریلی کشور به درب بسیاری از کارخانه‌های بزرگ کشور نمی‌رسد.

نماینده مردم ایذه و باغملک در مجلس شورای اسلامی با اشاره به این‌که با توجه به وضعیت اقتصادی در سال ۹۷ مطمئن نیستیم این طرح اجرایی شود، ادامه‌داد: متأسفانه امکان دارد طرح نوسازی ناوگان خودروی سنگین نیز در بین طرح‌هایی قرار بگیرد که مصوب شده اما اجرایی نمی‌شود.

وی با بیان این‌که در تأمین منابع اجرای طرح نوسازی ناوگان فرسوده خودروهای سنگین از طرف وزارت نفت ابهام وجود دارد، تصریح‌کرد: در گذشته بند ق به منظور بهینه‌سازی میزان مصرف سوخت وجود داشت که وزارت نفت می‌توانست از آن استفاده کند اما در حال حاضر منابع مشخص نیست، اگر وزارت نفت بودجه‌ای را در این خصوص در نظر بگیرد با توجه به میزان بالای مصرف سوخت خودروهای فرسوده، صرفه‌جویی در میزان سوخت صورت می‌گیرد.

نایب رییس کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی در پایان با تأکید بر این‌که به صورت شفاف مطرح نشده است که باید ابتدا منابع مالی اجرای این طرح در نظر گرفته شود و سپس از محل صرفه‌جویی میزان سوخت منابع برگردانده شود، خاطرنشان کرد: باید قبل از اجرای طرح منابع آن کنار گذشته شود مانند جایگزینی خودروهای فرسوده تاکسی که ابتدا منابع مورد نیاز آن در نظر گرفته شده بود

پیروزبخت اعلام کرد

تغییر برخی از معیارها در استانداردهای ۸۵گانه خودرو

هفته پیش معاون وزیر صنعت اعلام کرد که این وزارتخانه با سازمان استاندارد توافق کرده و قرار شده در زمینه استانداردهای ۸۵گانه خودرویی، در بخش استانداردهای اختیاری، بازنگری شود اما رییس سازمان ملی استاندارد بر پابرجا ماندن روند استاندارد ۸۵گانه خودرویی تأکید کرد و گفت: روند اعمال استانداردها همان است، فقط برخی معیارها تغییر می‌کند.

به گزارش ایسنا، پس از اعلام استانداردهای۸۵ خودرویی و اعتراض خودروسازان نسبت به الزامی شدن آنها، نهایتاً هفته گذشته محسن‌صالحی‌نیا، معاون امور صنایع وزیر صنعت، معدن و تجارت در نشستی خبری گفت: برخی از این استانداردها در اروپا نیز استانداردهای تشویقی هستند لذا با سازمان ملی استاندارد هماهنگ شده که استانداردهای مربوط به ایمنی معادل آخرین استانداردهای روز باشد، ولی در ارتباط با تغییر نخواهد کرد و بازنگری استانداردها حتی اگر طوری که برخی می‌گویند اتفاق بیفتد، در روند تغییری ایجاد نخواهد شد بلکه ممکن است در معیارها تغییر ایجاد شود که آن هم براساس معیارهای اتحادیه اروپاست و نمی‌توان آنها را سخت دانست.

وی با اشاره به مقاومت خودروسازان برای پذیرش این استانداردها اظهارکرد: بالاخره آنها هم شرایط سختی را می‌گذرانند، چراکه برای جایگزینی خودروها مشکل دارند و استقبال مردم برایشان مهم است؛ لذا باید بتوانند روی قیمت‌ها تعادل ایجاد کنند و مجموع عواملی از این دست باعث شده که مقاومت‌هایی داشته باشند.

رییس سازمان ملی استاندارد همچنین تأکید کرد که موضوع مصوبه شورای سیاست‌گذاری است و تغییر نخواهد کرد.

با تصمیم سازمان ملی استاندارد، استانداردهای ساخت خودرو از ۵۲ به ۸۵ آیتم تغییر خواهد کرد که استانداردهای جدید براساس استانداردهای تولید خودروی اتحادیه اروپاست. پس از قطعی شدن این مصوبه، خودروسازان آن را سختگیرانه دانستند و اعتراضاتی به آن وارد کردند.

آگهی مزایده

شماره ۹۶/۵ مرحله پنجم بانک سپه استان هرمزگان

۱.نام مزایده‌گذار مدیریت شعب بانک سپه استان هرمزگان –موضوع مزایده فروشی املاک و اموال تملیکی

۲.مهلت بازدید و خرید اسناد شرکت در مزایده از تاریخ درج آگهی لغایت ۹۶/۱۲/۲۳ و مهلت تحویل پیشنهادات حداکثر تا پایان وقت اداری مورخ ۹۷/۱/۷

۳.شرایط فروش –به ۴ صورت: نقدی -نقد و اقساط شرایط مندرج در بند (الف تا س)

۴.واریز حداقل معادل ۵٪ قیمت پایه کارشناسی به حساب شماره ۱۰۱۵۸۰۰۱۰۰۰۰۸ نزد بانک سپه شعبه اسدآبادی بندرعباس

۵.واریز مبلغ ۵۵۰,۰۰۰ بابت خرید اسناد و پاکت به حساب شماره ۱۰۱۵۸۰۰۱۰۰۰۰۸ نزد بانک سپه شعبه اسدآبادی بندرعباس

۶.جهت تحویل پاکت پیشنهادات به مدیریت شعب بانک سپه استان هرمزگان بنشانی بندرعباس- جنب چهارراه مرادی طبقه اول- واحد پشتیبانی و خدمات مراجعه نمایند .(تلفن‌های هماهنگی در ساعات اداری ۳۲۲۳۱۷۵۹-۳۲۲۴۵۴۹۴)

توضیحات مهم: عرصه و اعیان مندرج فهرست زیر بر اساس متر مربع بوده و کلیه املاک به وضع موجود بفروش می‌رسد و در صورت داشتن متصرف تخلیه ملک به عهده خریدار می‌باشد. مزایده‌گذار در رد یا قبول یک یا تمامی پیشنهاد خرید مختار است.

نحوه دریافت ثمن معامله پس از اعلام برندگان و همزمان با انعقاد قرارداد بشرح جدول مقابل می‌باشد.

تبصره۱: در شرایط مساوی بودن قیمت پیشنهادی اولویت با فروش نقدی است.

تبصره ۲: در خصوص واگذاری املاک دارای متصرف و حق کسب و پیشه ، فروش تنها بصورت نقدی خواهد بود لیکن سایر مفاد مندرج در بندهای (ز-س) (خصوصا تخفیفات) به آنها تعلق می گیرد.

ردیف	شرایط پرداخت (گروه)	میزان پرداخت نقدی	میزان پرداخت غیر نقدی (باقیمانده در اقساط)
۱	الف	۱۰۰ درصد	–
۲	ب	۱۰٪ زیر قیمت پایه	
۳	ج	۲۰٪ زیر قیمت پایه	
۴	س	اولویت با پیشنهاد پرداخت نقدی است لیکن پیشنهاد غیر نقدی با حداقل ۲۰٪ نقد و الباقی حداکثر مدت بازپرداخت ۳۶ ماهه باسود بانکی و تخفیف حداکثر ۳۰٪ مبلغ پایه قابل بررسی است در صد پرداخت نقدی بیشتر مدت بازپرداخت اقساط با ارائه پیشنهاد تخفیف کمتر در اولویت خواهد بود که پیشنهاد می بایستی بصورت مشخص و شفاف در برگه پیشنهادات اعلام گردد.	

ردیف	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات	شرایط فروش
۱	شهرستان رودان–کیلومتر۳ جاده رودان به کهنوج– شهرک صنعتی– محل سابق شرکت رودان لایم– تولید و بسته‌بندی آبلیمو	۸/۲۱۷۱	محل کارخانه و ماشین آلات	صنعتی	۶۶۷۳/۵۴	۱۹۶۳/۳۱	۱۳,۹۲۴,۰۱۰,۰۰۰	تخلیه–کاربری قبلی تولید و بسته‌بندی آبلیمو بوده و تغییر کاربری با موافقت شرکت شهرکهای صنعتی و بانک در این خصوص هیچ مسئولیتی ندارد– هر گونه بدهی اعم از بدهی‌های شرکت به شرکت شهرکهای صنعتی، مالیات، تامین اجتماعی، عوارض و... بعهده خریدار می‌باشد.	س
۲	بندرعباس–جاده بندرعباس–سیرجان– بعد از پلیس راه– شهرک صنعتی شماره یک– شرکت تولید و بسته‌بندی لبنیات– بستنی مهرگان	قسمتی از پلاک ۱۳/۵۱۷	محل کارخانه و ماشین آلات	صنعتی	۲۶۰۷/۸۸	۲۰۵۰/۵۵	۱۳,۴۶۶,۹۵۹,۰۰۰	تخلیه–کاربری قبلی شرکت تولید و بسته‌بندی لبنیات بوده و تغییر کاربری با موافقت شرکت شهرکهای صنعتی و بانک در این خصوص هیچ مسئولیتی ندارد– هر گونه بدهی اعم از بدهی‌های شرکت به شرکت شهرکهای صنعتی، مالیات، تامین اجتماعی، عوارض و... بعهده خریدار می‌باشد.	س
۳	بندرعباس– بلوار جمهوری اسلامی–جنب چهارراه بیمارستان شهید محمدی– روبروی بانک ملت– کارگاه تولید درب و پنجره	۷۳۲۳/۰	محل کارگاه	تجاری مسکونی	۱۴۲	۲۰۹/۷	۷,۶۸۶,۹۶۰,۰۰۰	متصرف دارد– اعیان شامل همکف تجاری ۱۳۷/۴۲ م.م و طبقه اول ۷۲/۲۸ م.م– فاقد سند تفکیکی می‌باشد. ۲۰٪ زیر قیمت کارشناسی و بصورت نقد و اقساط	–
۴	بندر لنگه– بندر معلم– جاده پاسگاه– لب ساحل– کارگاه صنعتی ساخت و تعمیر شناورهای فایبر گلاس	قسمتی از پلاک ۱۳۲۹۵/۲	محل کارگاه و ماشین آلات	صنعتی	۸۰۰۰	۱۱۲۵/۵۰	۸,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه عرصه متعلق به اداره منابع طبیعی و تغییر کاربری منوط به موافقت اداره می‌باشد و بانک هیچگونه مسئولیتی ندارد	س
۵	کیش–شهرک صدف– فاز دو– مجتمع خدماتی گلستان– طبقه اول– غرفه ۶۳	۷۴۱۱	مغازه	خدماتی	قدرالسهم	۴۸/۵	۷,۲۷۵,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	س
۶	قشم– بلوار امام قلی‌خان– مجتمع ستاره قشم– طبقه همکف– لاین زیتون ۳و۴– قطعه ۱۰۶۴	۱۹۳۹/۱	مغازه	تجاری	قدرالسهم	۹۸/۸۰	۸,۳۹۸,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه	ب
۷	کیش بازارپردیس یک– طبقه اول– غرفه ۲۰۸	۱/۷۶۶۲	مغازه	تجاری	قدرالسهم	۳۹/۸۰	۴,۷۷۶,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه	ب
۸	رودان– بلوار انقلاب مقابل مسجد جامع ضلع شمالی بلوار– پلاک ۱	۷/۳۹۶۰ ۷/۳۹۵۹	۴ باب واحد تجاری و چهار دیواری محصور و مسکونی ویلا	تجاری مسکونی	۶۰۲/۷۷	۳۲۹/۰۵	۵,۷۹۴,۴۲۵,۰۰۰	متصرف دارد	الف

مدیریت شعب بانک سپه استان هرمزگان

کوتاه بانکی

بانک ملی گواهی استاندارد ایزو ۱۰۰۱۵ گرفت

اداره کل آموزش بانک ملی ایران برای نخستین بار موفق به کسب گواهی استاندارد ایزو ۱۰۰۱۵ و گواهی مربوطه از مؤسسه ICT ایتالیا شده است. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی بانک ملی، ایزو ۱۰۰۱۵ یکی از استانداردهای بین‌المللی اصول مدیریت کیفیت است که براهمیت مدیریت منابع انسانی و نیاز به آموزش مناسب تأکید دارد و بانک ملی ایران به عنوان دومین بانک در میان بانک‌های عضو کمیسیون، موفق به دریافت آن شده است. این استانداردها راهنمایی‌هایی را برای یاری رساندن به سازمان و کارکنان هنگام بررسی مسایل آموزشی ارایه می‌کند و از ۵بخش تشخیص نیاز آموزشی، طراحی و برنامه‌ریزی، اجرا، ارزشیابی نتایج آموزشی (اثربخشی) و پایش و بهبود فرایند آموزشی تشکیل می‌شود.

افتتاح ساختمان شعبه شمس‌آباد بانک صنعت و معدن

ساختمان جدید شعبه شمس‌آباد بانک صنعت و معدن طی مراسمی با حضور علی‌اشرف‌افخمی، رییس هیأت مدیره و مدیرعامل، اعضای هیأت مدیره و جمعی از مدیران بانک صنعت و معدن افتتاح خواهد شد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی بانک صنعت و معدن، افخمی پس از افتتاح شعبه یاد شده، به اتفاق هیأت همراه از شرکت‌های ونوس شیشه، سازورسازه آذرستان و پکاشیمی بازدید خواهد کرد. شرکت پکاشیمی نیز در زمینه تولید رنگ‌های پودری الکترواستاتیک فعالیت می‌کند و دارای حد اعتباری ۴میلیاردتومانی سرمایه در گردش، ۷میلیاردتومانی سرمایه ثابت و ۳میلیون‌یورویی اعتبار اسنادی ارزی نزد شعبه یاد شده است.

بانک‌شهر، مطمئن‌ترین بانک تخصصی شهرداری‌ها

عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس شورای اسلامی با اشاره به اقدامات بانک شهر در حمایت از مدیریت شهری گفت: این بانک مطمئن‌ترین بانک تخصصی برای شهرداری‌هاست. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی بانک شهر، عبدالرضامصری با اشاره به نیازهای کلان‌شهرها برای توسعه و پیشبرد، گفت: به دلیل این‌که شهرداری‌ها منابع مورد نیاز خود را به صورت تدریجی دریافت می‌کنند و نمی‌توانند به صورت یک‌جا به اجرای پروژه‌های بزرگ و سرمایه‌گذاری بپردازند، این بانک منابع مورد نیاز برای این اقدامات را که از سرمایه مردم است به مدیریت شهری در شهرهای مختلف پرداخت و برای خود آنها هزینه می‌کند. عضو کمیسیون برنامه‌وبودجه مجلس شورای اسلامی افزود: بانک شهر بهترین بانکی است که شهرداری‌ها می‌توانند فعالیت‌ها و سرمایه‌گذاری‌های عمده و گسترده خود را در تمامی حوزه‌ها از طریق آن انجام دهند. وی با اشاره به تعامل تنگاتنگ بین شهرداری‌ها و بانک شهر، تصریح کرد: اتفاق خوشایندی است که شهرداری‌ها با توجه به مأموریت‌ها و مسؤولیت‌هایی که از یک‌سو بر عهده دارند و همچنین منابعی که اصطلاحاً به صورت قطره چکانی به دست آنها می‌رسد، بانکی تخصصی برای خود داشته باشند تا بتوانند با اطمینان به منابع آن بانک، به اجرای پروژه‌های بزرگ دست بزنند.

غوغای ارز و سکه همچنان ادامه دارد

صف‌های ۱۰۰۰ دلاری!

بازار ارز در ادامه روند روزهای اخیر با محدودیت در فروش مواجه است؛ شرایطی که باعث شده مقابل چند صرافی که فروشنده هستند، صف‌های طولانی شکل بگیرد البته این صرافی‌های انگشت‌شمار هم دلار را منوط به داشتن کارت ملی می‌فروشند و به هر فرد نیز بیش از ۱۰۰۰دلار فروخته نمی‌شود. اما نکته قابل توجه بازار ارز، کم شدن تعداد دلالان است.

به گزارش ایسنا، دیروز حوالی چهارراه استانبول، میدان و خیابان فردوسی که یکی از محل‌های اصلی خرید و فروش انواع ارز و سکه در پایتخت است، شرایط به خصوصی حاکم بود که حداقل در چند سال اخیر بی‌سابقه بوده است.

از حدود ۱۰روز پیش جریان در بازار ارز تغییر کرد و پس از پایین آمدن نرخ‌ها، عرضه ارز به ویژه دلار و سکه با محدودیت مواجه شد.

بیش‌تر صرافی‌ها از خرید و فروش ارز (دلار و یورو) خودداری و اظهار می‌کردند که این دو نوع ارز را ندارند. بررسی‌ها از حوالی خیابان فردوسی نشان می‌داد که تنها ۴ یا ۵ صرافی، دلار و یورو می‌فروختند و به دلیل این محدودیت در عرضه، مردم مقابل این صرافی‌ها تجمع کرده و صف‌های طولانی خرید تشکیل شده بود. به غیر از مردمی هم که در مقابل این چند صرافی صف کشیده‌اند، رهگذران هم که قصد خرید یا فروش ارز را نداشتند، توجه‌شان به تابلو قیمت‌ها جلب می‌شد و نرخ‌ها را دنبال می‌کردند. نکته قابل تأمل، کم شدن تعداد دلالان و

دستفروشان ارز از بازار و کنار خیابان بود که نسبت به گذشته کم‌تر شده بودند اما همچنان کم و بیش مقابل صرافی‌ها حضور داشتند و ارز را با نرخی در حدود نرخ صرافی‌ها می‌فروختند؛ البته با احتیاط.

از میدان فردوسی به سمت پایین صف‌های طولانی مشاهده می‌شد که مشخصاً برای خرید دلار تشکیل شده بود.

به گفته صرافی‌هایی که ارز می‌فروشند «فروش دلار منوط به داشتن کارت ملی است و به ازای هر فرد بیش از ۱۰۰۰دلار فروخته نمی‌شود» که عملاً سقف برای فروش دلار بود.

در این میان، ارزهای دیگر مانند یورو، پوند و لیر هم با محدودیت عرضه روبه‌رو بودند و وضعیتی مشابه با دلار داشتند.

همچنین از ابتدای خیابان فردوسی که به سمت خیابان منوچهری و چهارراه استانبول از تعداد صف‌ها کاسته می‌شد و ماشین‌های نیروی انتظامی نیز در محدوده مربوطه مستقر بودند؛ به‌طوری که در سبزه‌میدان ابتدای خیابان منوچهری که محل اصلی معاملات صوری ارز بود حضور دلالان بسیار کم‌رنگ شده بود و تقریباً معامله در آن قسمت انجام نمی‌شد.

همچنین دیروز در صرافی‌هایی که خرید و فروش ارز انجام می‌شد، دلار آمریکا ۴۴۵۴تومان خریده و ۴۴۶۴تومان فروخته می‌شد. همچنین یورو ۵۴۲۴تومان خریده، ۵۴۳۹تومان فروخته می‌شد. پوند ۶۵۲۰تومان خریداری و ۶۸۰۰تومان به فروش می‌رسید. لیر ترکیه نیز ۱۲۷۰تومان خریده و ۱۳۰۰تومان فروخته می‌شد.

از سوی دیگر بازار سکه هم با محدودیت‌هایی در عرضه مواجه بود؛ هر چند که این محدودیت نسبت به ارز کم‌تر بود و میزان تقاضای آن هم نسبت به دلار بسیار پایین‌تر رفته بود.

در بازار سکه نیز سکه تمام یک‌میلیون و ۵۳۰هزارتومان خریده و یک‌میلیون و ۵۵۵هزارتومان فروخته می‌شد. نیم سکه ۷۴۰هزارتومان خریداری و ۷۶۰هزارتومان فروخته و ربع سکه ۴۵۰هزارتومان و ۴۷۵هزارتومان خریده می‌شد.

گواهی سپرده ریالی با سود ۲۰ درصد تمام شد

یک مقام مسؤول در بانک مرکزی از اتمام مهلت تعیین شده برای اعطای اوراق سپرده ریالی با نرخ سود ۲۰درصدی خبر داد و گفت: اوراق سپرده ارزی و پیش فروش سکه همچنان ادامه دارد.

محمدعلی کریمی در گفت‌وگو با مهر، از پایان پرونده اعطای سپرده ریالی با نرخ سود ۲۰درصدی در نظام بانکی خبر داد و گفت: از این پس، بانک‌ها حق فروش سپرده ریالی را ندارند و اقدام به فروش این گواهی تخلف محسوب می‌شود. سخنگوی بانک مرکزی افزود: براساس دستورالعمل بانک مرکزی فروش اوراق سپرده ارزی و پیش فروش سکه تا اطلاع ثانوی ادامه خواهد داشت.

وی گفت: مردم می‌توانند با اطمینان خاطر نسبت به بازدهی اوراق سپرده ارزی آن را در دو مقطع یک‌ساله و دوساله به ترتیب با نرخ سود ۴ و ۴,۵درصد خریداری کنند.

گفتنی است در حدود دو هفته گذشته بانک‌ها بسته سیاستی بانک مرکزی برای کنترل بازار ارز را به اجرا در آوردند. در این بسته انتشار اوراق گواهی سپرده ریالی با سود ۲۰درصد، اوراق سپرده ارزی با سود ۴درصد و همچنین پیش فروش سکه نیز قرار داشت و از ۲۸بهمن‌ماه اجرایی شد. انتشار اوراق سپرده ریالی با استقبال نسبتاً خوبی در بانک‌ها مواجه شد هرچند که شواهد نشان داد عمده خرید به جابه‌جایی حساب‌های سپرده ۱۵درصد به گواهی ۲۰درصدی تعلق داشته و کم‌تر این طرح موجب جذب منابع جدید در بانک‌ها شده است. در این شرایط نگرانی‌هایی برای بانک‌ها به دلیل جبران هزینه ۵درصد سود تحمیل شده ایجاد شد، چرا که به هرحال موجب قرار گرفتن سود سپرده بالاتر از نرخ سود تسهیلات ۱۸درصدی شده است.

بانک مرکزی فعلاً گزارشی از پایان انتشار اوراق گواهی سپرده که روز دهم اسفندماه پایان دو هفته فروش آن بود منتشر نکرده است، ولی آمار هفته اول نشان از فروش ۱۰۰هزارمیلیارد تومان داشت که در هفته دوم به‌طور حتم می‌تواند تشدید شده باشد.

با وجود اتمام طرح انتشار اوراق گواهی سپرده دو طرح دیگر یعنی انتشار اوراق سپرده ارزی مبتنی بر ریال در بانک‌ها اجرایی می‌شود. روال دریافت گواهی سپرده ریالی مبتنی بر ارز از این قرار است که متقاضی با مراجعه به بانک و اعلام درخواست برای دریافت این گواهی که مثلاً بر مبنای دلار باشد نرخ میانگین دلار از زمان اعلام تقاضای وی تا یک ماه قبل در سامانه سنا مورد بررسی قرار می‌گیرد و گواهی بر مبنای این نرخ برای سپرده‌گذار صادر می‌شود. البته دریافت مبلغ ریالی است و در زمان سامانه سنا مبنای پرداخت وجه سپرده‌گذاری شده است که باز هم ریالی انجام می‌شود. اگر گواهی سپرده ارزی یک ساله باشد به آن سود ۴ و دو ساله ۴,۵درصد تعلق می‌گیرد. (سود سپرده‌گذاری ارزی ۶درصد است).

بانک مرکزی تاکنون هیچ گزارشی در مورد عملکرد انتشار سپرده گواهی ارز منتشر نکرده، ولی از اعلام رییس کل بانک مرکزی این‌گونه بر می‌آید استقبالی از این اوراق نشده است.

اما در رابطه با پیش فروش سکه نیز از ۲۸بهمن‌ماه سکه‌های تمام بهار آزادی از کانال بانک ملی با دو سررسید یک ساله با قیمت قطعی یک میلیون و ۴۰۰هزارتومان و سررسید ۶ماهه با نرخ قطعی یک‌میلیون و ۳۰۰هزار تومان پیش فروش می‌شود و این روند فعلاً ادامه خواهد داشت. در رابطه با پیش فروش هم چندان استقبال قابل توجه نبود و تا هشتم اسفندماه حدود ۳۰۰هزارقطعه سکه فروش رفته بود که در مجموع بیانگر جذب حدود ۴۲۰میلیارد تومان است.

همزمان با پیش فروش سکه حراج آن در بانک کارگشایی که از حدود دو ماه پیش شروع شده بود، ادامه دارد.

آگهی نوبت دوم

مزایده فروش املاک تملیکی و مازاد بر نیاز

مدیریت شعب بانک سپه استان کرمانشاه به شماره ۱/۹۶

بانک سپه در نظر دارد املاک تملیکی و مازاد بر نیاز خود را واقع در استان کرمانشاه را از طریق برگزاری مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان میتوانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، بازدید از املاک، دریافت شرایط مزایده و تسلیم پیشنهادات خود به مدیریت شعب بانک سپه استان کرمانشاه به نشانی میدان آزادی، جنب فروشگاه اتکا، طبقه اول، دایره پشتیبانی و ساختمان، آقایان صادقی و احمدی، مراجعه فرمایند. **(تلفن تماس: ۳۸۲۲۸۲۳۲-۰۸۳)**

توضیحات و شرایط:

۱- جهت دریافت اسناد و اوراق مزایده، ارائه فیش واریزی به مبلغ ۲۰۰,۰۰۰ ریال به حساب جاری طلایی شماره ۱۲۶۱۸۰۰۰۹۸۶۰۵ به نام اداره کل حسابداری مالی و بودجه (قابل پرداخت در کلیه شعب بانک سپه) الزامی میباشد.

۲- مزایده‌گران میبایست ۵ درصد از قیمت پایه کارشناسی مندرج در آگهی را بعنوان سپرده شرکت در مزایده نزد بانک سپه شعبه کرمانشاه (شاخص ۲۰) واریز و اصل رسید واریزی را بهمراه قیمت پیشنهادی در پاکت دربسته تحویل نمایند.

۳- مهلت خرید اسناد: از روز چهارشنبه ۹۶/۱۲/۰۹ تا پایان وقت اداری (ساعت ۱۶) روز سه‌شنبه مورخ ۹۶/۱۲/۲۲.

۴- آخرین مهلت ارائه پیشنهادات: پایان وقت اداری (ساعت ۱۶) روز چهارشنبه مورخ ۹۶/۱۲/۲۳.

ردیف	آدرس	پلاک ثبتی	نوع کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه (ریال)	نحوه فروش	وضعیت ملک	توضیحات
۱	کرمانشاه خیابان ۱۰۱ دیزل آباد گاراژ گوران	پلاک ۱۸ فرعی از یک فرعی از ۱۲۹ اصلی بخش یک حومه کرمانشاه	خرده فروشی و خدمات	۴۷۹۵/۱۸ مشاعی	۱۵۲۷/۸۴ مشاعی	۳,۰۸۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	عدم‌تخلیه	مقدار ۱/۴ دانگ مشاع از ششدانگ ملک بنام بانک است. سرقفلی ۵ باب مغازه قبلا واگذار گردیده و کیفیت سه باب مغازه و یک انباری در حد شمالی مخروبه اعلام می‌گردد. - قیمت اعلامی باکسر ۲۰% از قیمت پایه کارشناسی لحاظ گردیده است.
۲	هرسین منطقه صنعتی پل چهر جنب کارخانه کرپ ناز	پلاک ثبتی ۷۷ فرعی از ۲ اصلی واقع در قطعه دوم هرسین بخش ۷	صنعتی	۵۳۱۸/۳	۱۴۲۴	۶,۸۱۸,۷۰۰,۰۰۰	نقدیا نقد و اقساط	تخلیه	ملک بهمراه ماشین آلات می‌باشد (کارخانه پنبه پاک‌کنی) - قیمت اعلامی باکسر ۳۰% از قیمت پایه کارشناسی لحاظ گردیده است.
۳	کرمانشاه جعفرآباد چهارراه رشیدی خیابان درمانگاه پائین‌تر از پاساژ فرش فروشی روبروی درمانگاه پلاک ۴۸ کدپستی ۶۷۱۶۸۸۵۵۸۹	پلاک ۳۷۱ فرعی از ۳۲۸ فرعی از ۱۳۰۲ اصلی و باقیمانده ۱۴۱ فرعی از ۱۳۰۴ اصلی واقع در حومه بخش ۲ کرمانشاه	مسکونی	۲۲۲/۲۰	۲۱۴/۵	۱,۶۵۱,۷۲۰,۰۰۰	نقد	عدم‌تخلیه	ملک تخلیه نشده با کاربری مسکونی، مغازه سمت جنوبی درب ورودی به مساحت ۱۵ متر مربع بصورت سرقفلی واگذار گردیده است. برابر اعلام شهرداری دارای تعریض در حد شرق به عمق ۸۰ سانتیمتر می‌باشد. مساحت پس از تعریض: (۲۱۳/۴ متر مربع). قیمت اعلامی باکسر ۲۰% از قیمت پایه کارشناسی لحاظ گردیده است.
۴	پاوه - سریاس	پلاک ۲۴۱ فرعی از ۲۱ اصلی سریاس واقع در بخش ۱۲ کرمانشاه	صنعتی	۴۲۶۴ متر مربع مشاعی از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی	۱۱۲۸/۸۰	۴,۷۶۹,۱۱۴,۰۰۰	نقدیا نقد و اقساط	تخلیه	ارزش ملک بهمراه ماشین آلات و تجهیزات می‌باشد (سردخانه) - قیمت اعلامی باکسر ۳۰% از قیمت پایه کارشناسی لحاظ گردیده است.
۵	کرمانشاه شهرک معلم پشت اداره مخابرات خیابان سنایی کوچه هفتم کد پستی ۶۷۱۴۸۹۶۹۷۸	پلاک ۵۷۸ فرعی از ۱۹ و ۲۷ الی ۲۹ فرعی از ۱۴۲ و ۱۴۳ اصلی بخش یک حومه کرمانشاه	مسکونی	۲۰۰	۱۸۱	۷۶۹,۴۱۹,۵۸۳	نقد	عدم‌تخلیه	مقدار ۵/۰۲ دانگ مشاع از ششدانگ ملک بنام بانک است. - قیمت اعلامی باکسر ۳۰% از قیمت پایه کارشناسی لحاظ گردیده است.
۶	کرمانشاه خیابان مصوری مقابل پمپ بنزین کوی دهخدا پلاک ۳۷	پلاک باقیمانده ۳۵ فرعی از ۳۴۹۲ الی ۳۴۹۴ اصلی بخش ۳ کرمانشاه	مسکونی	۱۳۷/۶۴	۲۱۲/۹۴	۵۶۵,۵۷۵,۱۵۰	نقد	عدم‌تخلیه	مقدار ۳/۵ دانگ مشاع از ششدانگ ملک بنام بانک است. - قیمت اعلامی باکسر ۳۰% از قیمت پایه کارشناسی لحاظ گردیده است.
۷	کرمانشاه کنگاور روستای خمیس آباد	پلاک ۱۵۴/۱۱ اصلی قطعه ۹۹ تفکیکی بخش ۹ حوزه ثبتی کنگاور	مسکونی	مشاعی ۷۴۴/۹۳	۳۳۸	۱۵۵,۹۷۵,۳۹۷	نقد	عدم‌تخلیه	مقدار ۱/۱۴ دانگ مشاع از ششدانگ ملک بنام بانک است. اعیانی مزبور ۱۴۵ متر مربع اسطبل دارد. - قیمت اعلامی باکسر ۳۰% از قیمت پایه کارشناسی لحاظ گردیده است.
۸	کرمانشاه بلوار طاق بستان ۴۰ متری نبوت روبه روی مسجد ابوالفضل پلاک ۶	پلاک ۱۰۰۶۴ فرعی از ۲۴۰ فرعی از ۱۳۹ اصلی بخش یک کرمانشاه	مسکونی	۱۹۰	۱۷۵	۱,۲۷۲,۲۵۰,۰۰۰	نقد	عدم‌تخلیه	قیمت اعلامی باکسر ۳۰% از قیمت پایه کارشناسی لحاظ گردیده است.
۹	کرند غرب شهرک ۳۰۰ دستگاه خیابان ۲۲ بهمن کوچه بر ۶ کدپستی ۶۷۶۶۱-۱۴۷۶۹	پلا ۲۰۸۴ فرعی از یک اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۵۰۰ فرعی از اصلی مذکور	مسکونی	۲۰۰	۱۵۰	۷۳۸,۵۰۰,۰۰۰	نقد	عدم‌تخلیه	قیمت اعلامی باکسر ۳۰% از قیمت پایه کارشناسی لحاظ گردیده است.
۱۰	کرند غرب جنب روستای سرچقا	پلاک ۳۸۶۷ فرعی از یک اصلی بخش ۵ کرمانشاه	گاوداری شیری	۴۰۰۰	۹۳۸/۹۳	۱,۹۰۷,۵۶۳,۰۰۰	نقد	عدم‌تخلیه	برابر مجوز تغییر کاربری ۲۹ ح - ۱۰۱.۰۳.۸۵ کاربری ملک طرح گاوداری شیری میباشد. - قیمت اعلامی باکسر ۳۰% از قیمت پایه کارشناسی لحاظ گردیده است.
۱۱	پاوه خیابان امام محمد شافعی پایین‌تر از مسجد خضر زنده طبقه دوم	۷۰۹۳ فرعی از یک اصلی مفروز و مجزی شده ۹۷۰۹ فرعی از اصلی قطعه دوم تفکیکی مذکور	مسکونی	قدرالسهم	۱۱۲/۳	۳۲۴,۵۶۴,۰۰۰	نقدیا نقد و اقساط	تخلیه	قیمت اعلامی باکسر ۲۰% از قیمت پایه کارشناسی لحاظ گردیده است.
۱۲	گیلانغرب منطقه اعظمی کوچه شهید اکتفاپور	پلاک ۱۹۷ اصلی ناحیه ۲۲ گیلانغرب بخش شش کرمانشاه	مسکونی	۳۱۹/۷۴	۱۷۲	۴۱۰,۵۶۴,۰۰۰	نقد	عدم‌تخلیه	مقدار ۲۶.۶۶ سهم از ۸۰ سهم مشاعی (دو دانگ مشاع از ششدانگ ملک) متعلق به بانک است - قیمت اعلامی باکسر ۳۰% از قیمت پایه کارشناسی لحاظ گردیده است.
۱۳	هرسین روستای بابازید	پلاک ۳۲ فرعی از ۳۷ اصلی واقع در قطعه دوم هرسین بخش هفت کرمانشاه	مسکونی	۳۱۱/۳۵	۲۸۰	۱۲۰,۷۰۴,۵۰۰	نقد	عدم‌تخلیه	قیمت اعلامی باکسر ۳۰% از قیمت پایه کارشناسی لحاظ گردیده است.
۱۴	کرمانشاه خیابان جلیلی نبش کوی محسن امیری محل سابق شعبه نواب صفوی بانک سپه	پلاک ۲ فرعی از ۲۳۱۲ اصلی بخش یک	تجاری	۳۶۶/۸۸	۹۹۴/۷۶	۱۵,۳۱۳,۱۸۸,۴۰۰	نقدیا نقد و اقساط	تخلیه	ششدانگ (فاقد پایانکار - هزینه اخذ پایانکار شهرداری بعهده خریدار می‌باشد). - قیمت اعلامی باکسر ۱۸% از قیمت پایه کارشناسی لحاظ گردیده است.
۱۵	کرمانشاه شهرک صدرا خیابان زنبق بلوک ۱۹۷ کوچه ۱۱۸ پشت فروشگاه تک	پلاک ۷۷۳۴ فرعی از ۴۵۹۲ فرعی از ۱۲۳ اصلی بخش ۳ حومه کرمانشاه	مسکونی	قدرالسهم	۱۶۶/۴۶	۶۷۵,۳۶۶,۱۲۰	نقد	عدم‌تخلیه	قدرالسهم بانک از ملک فوق مقدار ۷/۲ دانگ مشاع از ششدانگ ملک است بدون حق دسترسی به حیاط. (مساحت اعیان طبقه اول ۱۹/۱۳۱ متر مربع - اعیان سایر بالکن ۸۴/۸ متر مربع - اعیان پارکینگ ۴۳/۲۶ متر مربع). قیمت اعلامی باکسر ۲۰% از قیمت پایه کارشناسی لحاظ گردیده است.
۱۶	شهرستان دالاهو - شهر کرند میدان امام خمینی (ره) ساختمان مسکونی بانک سپه کد پستی ۶۷۶۶۱۶۱۱۱۱	پلاک ۶۳۶۳ فرعی از یک اصلی مفروز مجزا شده از ۱۱۵۷ فرعی از اصلی مذکور بخش ۵ حوزه ثبت ملک کرند استان کرمانشاه	مسکونی	۲۷۰/۳۳	۴۰۰/۳۳	۸,۶۸۹,۵۴۸,۸۰۰	نقدیا نقد و اقساط	تخلیه	قیمت اعلامی باکسر ۲۰% از قیمت پایه کارشناسی لحاظ گردیده است.

مدیریت شعب بانک سپه منطقه کرمانشاه

روزنامه مناقصه مزایده

صاحب امتیاز: مؤسسه روزنامه مناقصه مزایده
مدیر مسؤول: جلیل قنادزاده ■ سردبیر و مدیر عامل: علی قره‌داغلی
رایانگار مدیر اجرایی: emonaqeseh@gmail.com ■ رایانگار سردبیر: mozayedeh@gmail.com
رایانگار بازرگانی: monaqeseh1@gmail.com ■ رایانگار تحریریه: emonaqeseh1@gmail.com
توزیع: دنیای اقتصاد ■ لیتوگرافی و چاپ: چاپخانه بامشاد (تهرانسر، کیلومتر ۱۳ جاده کرج، خیابان نخ زرین، خیابان جلال، خیابان سبز)

نشانی: تهران، خیابان کریم‌خان زند، خیابان ایرانشهر شمالی، روبه‌روی دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران جنوب، پلاک ۲۳۴، طبقه ۲، واحد ۴
تلفن: ۸۳۸۳۵۷۵۷ و ۲-۸۸۴۷۵۷۹۰

چاپ مقالات و نظرات در این نشریه به معنای تأیید یا رد آن مطالب نبوده و «مناقصه‌مزایده» دارای مشی مستقل خود می‌باشد.

■ امتیاز روزنامه در طرح رتبه‌بندی: ۵۱ ■

یکشنبه ۱۳ اسفند ۱۳۹۶ ■ ۱۵ جمادی‌الثانی ۱۴۳۹ ■ سال سیزدهم ■ شماره ۲۳۷۳
Sunday ■ 4.Mar.2018 ■ Vol.13 ■ No.2373

راهنمای مناقصه مزایده
www.monaghesatiran.ir
اطلاعات مناقصات و مزایدات
سراسر کشور فقط در سایت

اخبار کوتاه

جانبازان و معلولان نماد هویت شهر تهران هستند

شهردار تهران گفت: جانبازان و معلولان نماد هویت شهر تهران هستند. به گزارش فارس، محمدعلی‌نجفی در اختتامیه هشتمین دوره پاراالمپیک ورزشی محلات شهر تهران با بیان این‌که نقش‌آفرینی جانبازان و معلولان در مورد فعالیت‌های اجتماعی در حال توسعه است، گفت: توجه به ورزش در حال تبدیل شدن به یک فرهنگ است و بسیاری از کسانی که از محدودیت‌های جسمی زیادی رنج می‌برند با پرداختن به ورزش شکل و شمایل جدید به زندگی خود داده و تعریف جدیدی از زندگی دارند. بنابر این باید ورزش جانبازان و معلولان را جدی گرفت. وی با بیان این‌که این افراد نماد هویت شهر تهران هستند، گفت: وقتی کسی با داشتن محدودیت جسمی به افتخارات ورزشی دست می‌یابد، نشان می‌دهد که محدودیت جسمی نمی‌تواند جلوی رشد و تکامل افراد را بگیرد و محدودیت جسمی در تکامل انسان خیلی مؤثر نیست. شهردار تهران گفت: از نظر استانداردهای جهانی ۱۰ درصد جمعیت در هر شهر به معلولان اختصاص داده می‌شود که در تهران به میزان ۱۰ درصد هم تردد این افراد را نمی‌بینیم و این نشان می‌دهد که شهر برای تردد این افراد آماده نشده است. وی با بیان این‌که این جلسه از دو جهت برای من ارزشمند است، گفت: در این جلسه به موضوع مهم ورزش و همچنین نقش‌آفرینی جانبازان و معلولان در تهران توجه شده که بسیار ارزشمند است. وی با بیان این‌که بخشی از مأموریت و مسؤولیت ذاتی شهرداری کمک به توسعه ورزش همگانی و ورزش تفریحی است، گفت: اگر بخواهیم شهری سرشار از امید، مشارکت و شکوفایی داشته باشیم باید به سلامتی، پویایی، نشاط و سرزندگی در شهر توجه کنیم و مهم‌ترین ابزار تحقق این هدف نیز ورزش در سطح همگانی و قهرمانی است. نجفی با بیان این‌که به عنوان یکی از افرادی که مسؤولیت زیست‌پذیر کردن شهر را برعهده داریم باید شهر را به فضایی همراه با آرامش، آسایش و... تبدیل کنیم، ادامه‌داد: خوشبختانه شهرداری در سال‌های گذشته اقدامات مفید در این زمینه داشته است اما امیدواریم با کمک شورای شهر و مشورت و راهنمایی شما ورزشکاران برنامه‌ها توسعه یابد و امکانات بیش‌تری فراهم شود. وی با بیان این‌که توجه به ورزش جنبه‌های سلبی هم دارد، گفت: ورزش می‌تواند جلوی رشد و توسعه ناهنجاری‌های اجتماعی و اخلاقی را بگیرد و ورزش می‌تواند روحیه انزوا طلبی را از بین ببرد و روحیه مشارکت‌پذیری را تقویت کند. شهردار تهران با بیان این‌که نقش‌آفرینی جانبازان و معلولان در مورد فعالیت‌های اجتماعی در حال توسعه است، گفت: توجه به ورزش در حال تبدیل شدن به یک فرهنگ است و بسیاری از کسانی که از محدودیت‌های جسمی زیادی رنج می‌برند با پرداختن به ورزش شکل و شمایل جدید به زندگی خود داده و تعریف جدیدی از زندگی دارند. بنابر این باید ورزش جانبازان و معلولان را جدی گرفت. وی با بیان این‌که این افراد نماد هویت شهر تهران هستند، گفت: وقتی کسی با داشتن محدودیت جسمی به افتخارات ورزشی دست می‌یابد، نشان می‌دهد که محدودیت جسمی نمی‌تواند جلوی رشد و تکامل افراد را بگیرد و محدودیت جسمی در تکامل انسان خیلی مؤثر نیست.

بطحایی اعلام کرد

ردیابی تخلفات انتخابات صندوق ذخیره فرهنگیان توسط پلیس فتا

وزیر آموزش و پرورش، گفت: تخلفات اندکی در انتخاب هیأت امنای صندوق ذخیره فرهنگیان از میان فرهنگیان رخ داده که با همکاری پلیس فتا ردیابی شده است.

به گزارش مهر، جلسه رونمایی از «سامانه انتخاب و انتصاب مدیران مدارس» با حضور وزیر آموزش و پرورش در اردوگاه شهید باهنر برگزار شد.

سیدمحمدبطحایی، وزیر آموزش و پرورش در حاشیه مراسم رونمایی سامانه انتخاب و انتصاب مدیران مدارس، گفت: فرایند انتخاب و انتصاب مدیران صرفاً محدود به شناخت مدیران آموزش و پرورش بود. وی افزود: همه کسانی که دارای شایستگی مدیریت هستند، می‌توانند در سامانه ثبت نام کنند. یک کمیته تخصصی از آنان مصاحبه علمی می‌گیرند. در نهایت شخصی که امتیازات لازم را آورده باشد انتخاب می‌شود.

وزیر آموزش و پرورش افزود: با راه‌اندازی این سامانه، دامنه انتخاب برای افراد اصلح و شایسته گسترده می‌شود. پس از اجرای آزمایشی و استقرار این سامانه در ادارات آموزش و پرورش و سپس در مناطق نیز مستقر می‌کنیم تا افراد شایسته انتخاب شود.

بطحایی درباره حضور کمرنگ فرهنگیان در انتخابات صندوق ذخیره فرهنگیان نیز گفت: این انتخابات در آموزش و پرورش وجود نداشته است. کاری که تازه آغاز می‌شود نقایصی دارد. ۲۶ درصد شرکت کردند. با روش‌های جدیدی که مشارکت مستقیم را از فرهنگیان داریم، استقبال نیز بیش‌تر خواهد شد. وی تأکید کرد: این سامانه ویژه مدارس دولتی است و مدارس غیردولتی تابع آن نیست.

وزیر آموزش و پرورش در پاسخ به پرسشی درباره برگزاری آزمون در مدارس غیردولتی، افزود: مصوبه در این رابطه رسماً ابلاغ نشده است. مدارس غیردولتی منتظر ابلاغ رسمی هستند اما اطلاع‌رسانی شده است و ما از مدارس غیردولتی توقع داریم آزمون برای پایه هفتم برگزار نکنند.

بطحایی گفت: ۳ تا ۴ مدرسه غیردولتی بزرگ به بنده نامه نوشته‌اند که آزمون را متوقف خواهند کرد. وی با اشاره به مدارس به صورت مجتمع بیان کرد: اجرای این طرح آثار مثبت دارد و به سمت آن حرکت خواهیم کرد. مهم‌ترین مانع این است که فضای آموزشی ما مناسب اجرای این طرح نیست اما در ساخت جدید به سمت مجتمع می‌رویم.

بطحایی درباره تدریس معاونان و مدیران گفت: معاونان و مدیران باید ۶ساعت تدریس داشته باشند و دستورالعمل نیز ابلاغ شده است و تمکین خواهند کرد، اگر انجام نشود برخورد می‌کنیم. وی ادامه‌داد: دو جلسه برای حذف کنکور با وزارت علوم برگزار کردیم اما در تلاش هستیم تا به زودی زمانبندی آن را منتشر کنیم.

وزیر آموزش و پرورش با بیان این‌که مخالف افزایش امتحانات نهایی هستیم، گفت: بار روانی افزایش امتحانات نهایی زیاد است.

وی بیان کرد: بحث ما با سازمان سنجش این است که اگر امتحانات نهایی در آزمون ورودی دخالت بالایی داشته باشد می‌توانیم اصلاحاتی را انجام دهیم.

بطحایی درباره تخلفات صورت گرفته در انتخابات هیأت امنای صندوق ذخیره فرهنگیان از میان گفت: یک‌سری تخلفات صورت گرفته است. اما باید توجه کرد این انتخابات هیأت امنای صندوق ذخیره است و ما در انتخابات بزرگ‌تر از این تخلفاتی را مشاهده می‌کنیم.

وی ادامه‌داد: هم‌اکنون گروهی فقط برای پیگیری این کار تشکیل شده است و تخلفات را مورد به مورد پیگیری می‌کنند و شواهدی را به‌دست آورده‌اند تا مواردی که شواهدی برای آن به‌دست آمده است و ما را به وقوع تخلف مطمئن می‌کند بلافاصله فردی که با این روش انتخاب شده است حذف می‌شود و آرای او باطل می‌شود.

بطحایی تأکید کرد: حجم این تخلفات زیاد نیست و در دو استان بوده است که در هر دو مورد با پلیس فتا همکاری شده است و این تخلفات ردیابی شده است و سامانه پیامک و آی‌پی که توسط آن تخلف صورت گرفته مشخص شده است و انشاا... مشکل را حل خواهیم کرد.

وی درباره حضور معاونان در برنامه‌های کنکوری تبلیغاتی، گفت: حتماً به آنان تذکر خواهیم داد.

مدیرعامل ستاد دیه کشور اعلام کرد

حبس‌زدایی نیازمند توجه بیش‌تر مسؤولان

مدیرعامل ستاد دیه کشور گفت: حبس‌زدایی در دستور کار مسؤولان قرار گیرد؛ زیرا هزینه‌های حبس افزایش یافته است. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی ستاد دیه کشور، سیداسد...جولایی افزود: در حال حاضر با بالا رفتن هزینه نگهداری از یک زندانی بسیاری از نهادهای متولی موضوع حبس‌زدایی را با دقت بیش‌تری مدنظر داشته و برنامه‌های بلندمدتی را در این حوزه تدوین داشته‌اند اما با توجه به ظرفیت‌های موجود فعلی و به‌ویژه امکانات ارزان و پرمخاطبی که شبکه‌های اجتماعی دارند، می‌توان افزون بر حبس‌زدایی و کاهش حداکثری جمعیت زندان‌ها امر مهم زندان‌زدایی را اولویت اصلی خود قرار دهیم. به عبارت دیگر به‌جای برنامه‌ریزی برای کم کردن زندانی درصدد باشیم با آگاهی‌بخشی و در قالب انواع برنامه‌های پیشگیرانه مانع از ورود افراد به بند شویم.

مدیرعامل ستاد دیه کشور گفت: هرچند امروز ۱۲هزار زندانی غیرعمد داریم و آزادی این افراد برای نظام مهم است، اما در کنترل جمعیت کیفری باید نگاه زندان‌زدا داشته باشیم، یعنی بیش از آن‌که برای آزادی کسی چاره کنیم باید مانع حبس او شویم.

وی اظهار کرد: علاوه بر افزایش آگاهی مردم از حقوق مدنی خود، بسیاری از دانسته‌های قانونی ناقص و بعضاً اشتباه مردم باید از تولید برنامه‌های فرهنگی و آثار معتبر سینمایی اصلاح شوند. امری که تا پیش از عواقب آن ملموس نبود اما امروز با مراجعه‌ای به دادگاه‌ها و زندان‌ها متوجه می‌شویم، فهم غلط از برخی مقررات به ظاهر ساده و قوانین کلی عامل بسیاری از مشکلاتی است که به قیمت سلب آزادی از یک سرپرست خانواده یا در افتادن در یک ورطه فرسایشی تمام می‌شود.

مدیرعامل ستاد دیه کشور ادامه‌داد: البته نباید معضلات موجود در ندامتگاه‌های کشور را تنها به کم کاری مجموعه‌های ذی‌ربط محدود کنیم، چرا که این امر یک واقعیت غیرقابل انکار است که بسیار از مردم تمایلی برای دانستن بیش‌تر ندارند. شاید یک مستند خوب هم تهیه شده باشد و از قضا در ساعتی هم پخش شود که یک مخاطب ایرانی وقت کافی برای دیدن آن را داشته باشد اما بعضی‌ها با وجود این‌که در معرض تهدیدات قید شده در این اثر تلویزیونی هم قرار دارند اما ترجیح می‌دهند به تکرار قسمت چهل و پنجم یک سریال خارجی بپردازند که بعد از سال‌ها دوباره پخش مجدد دارد.

وی تأکید کرد: این سبک اظهار نظر شخصی نیست، باید قبول کنیم در مواردی دچار فقر فرهنگی هستیم و اطلاعات ما در مورد قوانین و جرایم کم یا پر اشکال است. امری که صدمات ملی فراوانی را نیز برایمان به‌دنبال داشته و آسیب‌های بعضاً جبران‌ناپذیر را بر تک‌تک اعضای خانواده تحمیل کرده است. مدیرعامل ستاد دیه کشور افزود: این‌که مردم به واسطه پخش محصولات کارشناسی شده و مطابق با معیارهای روز از قوانین و احکام قضایی مطلع باشند به مراتب جرایم و گرفتاری‌های کم‌تری را شاهد خواهیم بود.

وی اظهار کرد: به دلیل عرضه روزافزون خودروهای داخلی و خارجی دغدغه آموزش قوانین راهنمایی و رانندگی به مردم باید یک ضرورت باشد. به دلیل وجود قراردادهای متعدد کارگری و کارفرمایی یاد دادن قوانین مربوط به حوادث کارگاهی باید به‌صورت دستوری مورد توجه مسؤولین قرار گیرد.

مدیرعامل ستاددیه با اشاره به آمار ۸۸۱۰نفری بدهکاران چک در زندان یادآور شد: درباره قانون این اوراق تجاری و نحوه اعطای دسته چک به مشتریان بانکی و همچنین بالا بردن اطلاعات در حوزه پشتوانه مالی این اسناد اقتصادی باید در اولویت‌های ما باشد چرا که نگاه ما به این جمعیت تقریباً ۹هزار نفری معادل ۹هزار خانواده ایرانی است که عضوی از اعضای آنها نه بابت سوءنیت مجرمانه و اهداف کلاهبردارانه بلکه بر حسب ندانم‌کاری یا اطلاع ناقص از عواقب برخی کارها من‌جمله ضمانت‌های نابه‌جا از افراد راهی زندان شده‌اند. وی با اشاره به تلاش‌های ستاد دیه در کاهش زندانیان مهریه گفت: به دلیل این‌که تعیین مهریه بین زوجین یک قرارداد خصوصی است که کسی امکان دخالت در آن را ندارد، برای همین منظور فارغ از اهرم‌های محدودکننده قانونی که به دلیل نقض آزادی افراد امکان ظهور ندارد، تلاش شده با اتکا به ظرفیت آموزش و پرورش و درج غیرمستقیم برخی مفاهیم در کتب درسی، یا با بهره‌گیری از امکانات مساجد و تریبون‌های نمازجمعه و البته برپایی برنامه‌هایی در برخی دانشگاه‌ها و حضور مستمر نمایندگان این نهاد مردمی در شبکه‌های استانی مردم را از آثار تلخ برخی از چشم و هم‌چشمی‌ها و غفلت‌ها مطلع کنیم.

رشد ۱۱ درصدی سینمای ایران در سال ۹۶

سینمای ایران با ۱۱درصد رشد فروش نسبت به سال ۱۳۹۵ توانست رکورد جدیدی را در زمینه فروش از خود به جای بگذارد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی سازمان امور سینمایی، سمعی و بصری؛ سینمای ایران با فروشی معادل ۱۷۰ میلیارد تومان تا پایان بهمن ماه ۹۶ توانست رکورد بیش‌ترین فروش در تاریخ خود را ثبت کند. براساس این گزارش، تا پایان سال ۹۵ سینمای ایران به مجموع فروش ۱۵۷ میلیارد تومان دست یافت در حالی که تا پایان بهمن‌ماه ۹۶ و در ۱۱ ماه توانست رقمی معادل ۱۷۰ میلیارد تومان را در گیشه به ثبت برساند تا بدین ترتیب فروش کلی تاریخ سینمای ایران در یک سال جابه‌جا شود. سینمای ایران در ۱۱ ماه سال ۹۶، علی‌رغم افت ۸درصدی مخاطب نسبت به سال ۹۵ در مجموع ۱۱ درصد رشد فروش را تجربه کرده است.

حاشیه ورزشی

پیشرفت استقلال از بازی رفت تا بازی بازگشت دربی

شهرآورد همان گسلی است که سالی دو بار در فوتبال ایران زلزله به پا می‌کند. بحث‌ها و جدل‌ها به اوج می‌رسد و هر کسی از ظن خود استدلال می‌کند که کدام تیم بهتر است.

به گزارش «ورزش سه»، بعد از دربی ۸۶ هم بحث‌های زیادی مطرح شد. از آرایش اولیه و استراتژی بازی دو تیم گرفته تا کوچینگ حین بازی و بالاخره تعویض‌ها. استقلالی‌ها برد تیمشان را نتیجه درایت شفر می‌دانند و معتقدند این تیم با شایستگی به ۳ امتیاز رسیده. هواداران پرسپولیس اما شکست را نتیجه اشتباهات برانکو می‌دانند. از نگاه آنها سرمربی کروات با احتیاط بیش‌تر دنبال تک امتیاز بوده تا قهرمانی را قطعی کند. آنها از ترکیب اولیه و تعویض‌های سرمربی هم ایراد زیادی گرفتند و معتقدند او برای این بازی بدسلیقگی به خرج داده.

تمام این تحلیل‌ها می‌تواند درست باشد، ولی یک بازی ملاک دقیقی برای قیاس دو تیم نیست. هر تیم یا بازیکنی ممکن است روز خوب یا بد داشته باشد و به همین خاطر نتیجه بازی نمی‌تواند برای استخراج چنین نتیجه‌ای قابل اطمینان باشد. با این حال می‌توان نتیجه شهرآورد را نشانه انتقال قدرت فوتبال پایتخت دانست. وقتی روند دو تیم در یک بازه چند ماهه را بررسی می‌کنیم، نتیجه این بازی معنادارتر به نظر می‌رسد. از بازی رفت که شفر تازه روی نیمکت استقلال نشسته بود تا پنجشنبه که برای دومین بار مقابل پرسپولیس قرار گرفت و نتیجه برعکس بازی رفت به دست آمد.

از شکست یک بر صفر بازی رفت تا برد یک بر صفر بازی برگشت استقلال تیم دیگری شده. سازماندهی و انسجام تیم بالاتر رفته و با تیام حالا تیم مهاجمی تمام‌عیار دارد. اگر حملات استقلال در نیمه دوم بازی رفت واکنشی به گل پرسپولیس و برای فرار از شکست بود، این بار ابتکار بازی را در دست گرفت و با حملاتش توانست نیمه اول را با برتری به رختکن برود.

استقلال در نیمه دوم از این گل به خوبی دفاع کرد. کلین‌شیت‌های متوالی لیگ برتر تأکید شفر روی اهمیت دفاع را نشان می‌داد و نظم جدید در این بازی هم به چشم آمد. پیشرفت استقلال در این ماه‌ها مستمر بوده و در آستانه پایان لیگ دومین شکست فصل را به رقیب سنتی تحمیل کرد.

پرسپولیس با فاصله ۱۵ امتیاز صدرنشین لیگ است و نتیجه شهرآورد تنها رسمی شدن قهرمانی را به تأخیر انداخت. با این حال کیفیت این تیم در هفته‌های گذشته افت کرده. دقایق بازی ضعیف در هر مسابقه بالا رفته و از چشم هواداران هم پنهان نمانده. پرسپولیس هرچند در لیگ امتیازات خیلی خوبی جمع کرده ولی نمایش مقتدرانه فصل قبل و شروع این فصل را این روزها کم‌تر می‌بینیم. پرسپولیس در شکست مقابل السد یکی از بدترین بازی‌های ماه‌های اخیر را به نمایش گذاشت و ۱۰روز بعد در شهرآورد هم نمایش پرانتقادی داشت.

برخی از بازیکنان پرسپولیس که در قهرمانی فصل اخیر مهره‌های کلیدی برانکو بودند از آمادگی فاصله دارند و حضورشان در ترکیب اصلی بیش‌تر به خاطر وفاداری سرمربی یا دست خالی اوست. رفتن طارمی را هم نباید فراموش کرد. در هفته‌های اول به نظر می‌رسید پرسپولیس با علیپور مشکل گلزنی نخواهد داشت، ولی طارمی بازیکنی نیست که جای خالی‌اش به راحتی پر شود و این خلأ در درازمدت ملموس‌تر خواهد بود.

پرسپولیس، تیمی که سال گذشته با اقتدار تا نیمه نهایی لیگ قهرمانان پیش رفت، هر دو بازی مهم هفته‌های اخیرش را باخته و این برای برانکو باید زنگ خطری جدی باشد. در لیگ هفدهم دست هیچ رقیبی به پرسپولیس نخواهد رسید، ولی مربی کروات بهتر از هر کسی می‌داند که برای فصل آینده رقابت بسیار نزدیک خواهد بود و با ادامه این روند هیچ تضمینی برای برتری تیمش نیست.

استقلال شفر تیمی در مسیر تکامل و تحول است و این کاملاً محسوس است. مربی آلمانی با خرید تیام مهم‌ترین ضعف استقلال را برطرف کرد و تابستان آینده هم فرصت دارد تیمش را تقویت کند.

پرسپولیس برانکو اما همین حالا هم در خط میانی مشکلات اساسی دارد و بدتر از همه این‌که دست مربی کروات برای تقویت تابستانی تیمش بسته است. پرسپولیس حتی اگر بازیکنی از دست ندهد، در شروع فصل آینده برای رقابت با استقلال کار سختی دارد، چه برسد به این‌که تعدادی از ستارگان این تیم بعد از جام جهانی راهی لیگ‌های اروپایی یا قطر شوند. اگر برد شهرآورد در رقابت این فصل دو تیم تأثیری نداشت، ولی می‌تواند نشانه‌ای از دست بالای استقلال در رقابت ماه‌های آینده باشد. پرسپولیس از زمان آمدن برانکو توانسته بالاتر از حریفش بایستد، ولی با آمدن شفر و مجموعه‌ای از اتفاقات در ماه‌های اخیر، می‌توان پیش‌بینی کرد که ورق در حال برگشتن است.

خودی و بی‌خودی

حال کرمانشاه خوب است، خوب!

البته توضیح واضحات است ولی از آنجا که هوشنگ‌خان نگران استرس و نگرانی مسؤولین محترم اجرایی و نظامی و قضایی و عزیزان سلبریتی و اهل بازی و نمایش و دیگر خودجوشانی است که رگ مسؤولیت‌پذیریشان هنوز بادش نخوابیده است و بیم آن دارم که این همه دغدغه و اضطراب، خدای ناخواسته کار دست ایشان بدهد، خواستم خدمت این بزرگواران عرض کنم که، کرمانشاه حالش خوب است و از آن خوب‌تر حال مردمان سرپل‌ذهاب و قصرشیرین و ثلاث‌باباجانی است، آنقدر خوب که مسلمان نشنود، کافر نبیند!

کار به جایی رسیده است که زلزله‌زده‌ها که باید تا چند سال دیگر با چادر سر می‌کردند، حالا به کم‌تر از کانکس‌های سوپر دولوکس رضایت نمی‌دهند، کانکس که نیست، کابین فرست کلاس لوفت‌هانزاست! مردم یک جوری از اسکان اضطراری و اسکان موقت گذر کردند و تا چند روز دیگر کلید خانه‌های خود را تحویل می‌گیرند که خودشان هم مات و متحیر مانده‌اند که یعنی چه، زلزله‌زده‌ای گفتند، خانه‌خراب‌شده‌ای گفته‌اند، کم‌کمش، باید یک‌سالی در چادر زندگی کنیم تا درست و حسابی طعم زلزله و زلزله‌زدگی را متوجه بشویم، حالا می‌فرمایید چادر، امکاناتش خوب نیست و سرد است و آب به داخلش نفوذ می‌کند و داخل و بیرونش خیلی توفیری ندارد، باشد، ولی کانکس ۲۴متری همه‌چیز تمام، آن هم به میزان دلخواه با سیستم گرمایش تمام اتوماتیک یخچال سایدبای‌ساید پرو پیمان و دستشویی و حمام درجه یک را چه می‌گویید، هنوز درست و حسابی جاگیر نشده بودیم، تازه فهمیده بودیم وایرلس رایگان و تلویزیون کابلی و کلی امکانات دیگر هم دارد!

سلبریتی‌های سینه‌چاک هم که دست از سر ایشان بر نمی‌دارند، خودشان با ماشین‌های رنگارنگشان شده‌اند راننده در اختیار! صبح تا شب در خدمت هستند، حتی شیفت شب هم بین خودشان گذاشته‌اند تا مبادا آب تو دل کسی تکان بخورد، اصلاً هم بحث نمایش و جلب توجه و شو آف و این جور حرف‌ها نیست، خالصاً مخلصاً!

مردم به همان درمانگاه صحرایی راضی بودند، البته بیمارستان واقعی چیز دیگری است ولی انصافاً بیمارستان فوق‌تخصصی هزار تختخوابی برای یک شهر ۲۰هزار نفری، زیادی به‌نظر می‌رسد، اما همت مسؤولان محترم بلند است و مردم نمی‌خواهند دل ایشان را بشکنند!

بوی عید کم‌کم همه جا را فرا گرفته است، انگار طبیعت می‌خواهد از مسؤولان و سینه‌چاکان و دلواپسان گرانمایه، عقب نماند، امسال، سرما و برف و باران را علی‌الحساب مرخص کرده و بهار را پیش از موعد به این دیار رسانده است تا او هم همپای مجریان و وکلا و نیروها و خاص‌ها و شاخ‌ها و خیلی‌های دیگر، به وظیفه انسانی، ببخشید طبیعی خودش، عمل کرده باشد.

به هر حال اینها را گفتم که خدای ناخواسته شایعه‌های نادرستی که گاه‌وبی‌گاه از کرمانشاه به گوشتان می‌رسد و یا عکس‌های فتوشاپی و فیلم‌های پر از جلوه‌های ویژه، بی‌خود و بی‌جهت شما را نگران نکند و خیال مبارک مربوط و غیرمربوط و مسؤول و ضابط و مأمور و معذول را مکدر ننماید که همه‌چیز همان‌گونه است که باید باشد که آسمان در همه جای این ملک، به یک رنگ است!

هوشنگ خان

CH₂=CH₂ CH₂=CH₂ CH₂=CH₂ CH₂=CH₂ CH₂=CH₂ CH₂=CH₂ CH₂=CH₂ CH₂=CH₂

نوبت اول

فراخوان مناقصه عمومی

یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی به شماره ۱/۹۶/۰۲۷

شرکت پتروشیمی اروند (سهامی خاص) به عنوان مناقصه‌گزار در نظر دارد اجرای عملیات موضوع بند یک فراخوان حاضر را از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی به یکی از اشخاص حقوقی واجد شرایط واگذار نماید.

۱- موضوع مناقصه: احداث مجتمع ۱۶ واحدی مسکن مدد جویان شهرستان هندیجان.

۲- محل: محل اجرای پروژه شهرستان هندیجان می‌باشد.

۳- مدت: مدت زمان اجرای پروژه بمدت یک سال خورشیدی می‌باشد.

۴- نحوه و محل توزیع اسناد مناقصه: اسناد مناقصه همزمان بهمراه اوراق ارزیابی کیفی از تاریخ ۱۳۹۶/۱۲/۱۴ لغایت پایان وقت اداری ۱۳۹۶/۱۲/۲۰ به متقاضیان طبق شرایط مندرج در بند ((۵))، به نشانی استان خوزستان - شهرستان بندر ماهشهر - سایت ۳ منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی، شرکت پتروشیمی اروند ارائه می‌گردد.

۵- میزان سپرده و نوع تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ ۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال بصورت (ضمانت‌نامه بانکی، چک تضمین شده بانکی و یا واریز وجه نقد به شماره حساب ۶۰۹۴۲۰۰۰۳۰ نزد بانک تجارت - شعبه شرکت پتروشیمی اروند.)

۶- مبلغ خرید اسناد مناقصه: بابت خرید اسناد مناقصه مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال به شماره حساب مندرج در بند (۳) واریز و اصل فیش به امور حقوقی و پیمانها تحویل می‌گردد.

۷- معیارهای ارزیابی کیفی و سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مناقصه در اوراق ارزیابی و اسناد مناقصه درج گردیده است.

۸- زمان جلسه توجیهی: جلسه توجیهی در تاریخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۲ برگزار می‌گردد.

۹- زمان تحویل پاکات مناقصه: زمان تحویل پاکت ارزیابی کیفی، پاکات(الف، ب، ج) و پاکت مربوط به حراست، تا پایان وقت اداری مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۷ می‌باشد.

۱۰- گشایش پاکات: از مناقصه‌گرانی که حداقل امتیاز لازم را از کمیته فنی بازرگانی کسب نمایند جهت گشایش پاکات دعوت بعمل می‌آید.

۱۱- مدت اعتبار پیشنهادات: سه ماه از تاریخ تحویل پاکات می‌باشد.

۱۲- هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

■ متقاضیان شرکت در مناقصه در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر، می‌توانند با شماره تلفن‌های ۰۶۱۵۲۱۲۶۴۷۵-۰۶۱۵۲۱۲۶۴۷۲ -تماس و همچنین آگهی فوق را از طریق نشانی اینترنتی www.arvandpvc.ir ملاحظه نمایند.

روابط عمومی شرکت پتروشیمی اروند

تفکر تلاش توکل تلاش

CH₂=CH₂ CH₂=CH₂ CH₂=CH₂ CH₂=CH₂ CH₂=CH₂ CH₂=CH₂ CH₂=CH₂ CH₂=CH₂

روزنامه مناقصه مزایده ۲۳۷۳ - ۹۶/۱۲/۱۳