یک وجب خاک، یک نهال منتظر / روز درختکاری مبارک

روزنامه مناقصه مزایده

اجتماعی، فرهنگی، سیاسی، اقتصادی

راهنمای رایگان مناقصه مزایده در monaghesatiran.ir

سه‌شنبه ۱۵ اسفند ۱۳۹۶ ■ ۱۷ جمادی‌الثانی ۱۴۳۹ ■ سال سیزدهم ■ شماره ۲۳۷۵ ■ قیمت ۱۰۰۰۰ ریال ■ ۱۲ صفحه

Tuesday ■ 6.Mar.2018 ■ Vol.13 ■ No.2375 ■ 10000 RIs ■ ISSN:2008-2886

فراخوان‌های امروز

بانک سپه خراسان رضوی

بانک سپه مدیریت شعب منطقه البرز

بانک صادرات ایران

شرکت پتروشیمی کارون

شرکت آب منطقه‌ای البرز

شرکت سهامی برق منطقه‌ای تهران

موسسه تحقیقات واکسن و سرم‌سازی رازی

کرباسیان مطرح کرد
سهم ۲۳ درصدی صنایع معدنی از کل صادرات غیرنفتی ۴

رییس پلیس پایتخت
صنوف می‌توانند تا یک بامداد فعالیت کنند ۱۲

معاون وزیر نیرو خبر داد
چالش تخصیص اعتبارات سد راه وزارت نیرو ۹

قانون نامه
فصلنامه
ویژه قوانین و مقررات برگزاری مناقصه و مزایده
ویرایش نهم
تدوین، گردآوری و تألیف علی قره‌داغی
مرکز فروش ۸۸۴۷۵۷۹۰
سال اول / شماره دوم / زمستان ۱۳۹۶ / قیمت یک شماره: ۳۵۰۰۰ تومان

در نشست کارگروه تخصصی شورای گفت‌وگو مطرح شد

بدهی معوق بهانه‌ای برای ارایه ندادن ضمانتنامه حضور در مناقصات از سوی بانک‌ها ۷

حسابرس کل نفت در دیوان محاسبات کشور در گفت‌وگوی اختصاصی با «مناقصه‌مزایده»

دستورالعمل‌ها و آیین‌نامه‌های برگزاری مناقصات باید به روز شود ۳

عکس: مناقصه

جویندگان دلار همچنان در صف خرید

دلار واجب‌تر از نان شب!

مناقصه- تا چشم کار می‌کند، جویندگان دلار را می‌بینی! میدان فردوسی را که به سمت پایین حرکت کنی، مردمی را می‌بینی که چشم امیدشان به خرید دلارهای ارزان از صرافی‌ها و فروش گران‌تر آنها در بازار آزاد است. به گزارش خبرنگار «مناقصه»، این روزها باز هم نام دلار بیش از دیگر سرمایه‌ها در زبان می‌چرخد و همین امر هم باعث شده تا بسیاری از رهگذران خیابان فردوسی نیز برای دانستن قیمت دلار چند لحظه‌ای را به صف‌های خرید خیره کند. ۱۱

وزیر ارتباطات اعلام کرد

ورشکستی کامل کارخانه مخابرات راه دور ایران

محمدجواد آذری جهرمی گفت: کارخانه صنایع مخابراتی راه دور کاملاً ورشکست و تعطیل شده است و عملاً می‌توان گفت این کارخانه دیگر هیچ‌گونه فعالیتی ندارد. به گزارش ایلنا، محمدجواد آذری جهرمی، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات درباره وضعیت کارخانه مخابرات راه‌دور ایران (ITI) به عنوان یکی از کارخانه‌های قدیمی و بزرگ حوزه مخابرات گفت: این علاقه وجود داشت که این کارخانه احیا شود اما به این دلیل که کارخانه مخابرات راه‌دور ایران در اختیار بخش خصوصی بود، احیای این کارخانه انجام نشد. ۵

سخنگوی کمیسیون صنایع و معادن مجلس

یک بار برای همیشه تکلیف خودروسازان را روشن کنیم ۱۰

سخنگوی سازمان انرژی اتمی

ترامپ شجاعت خروج از برجام را ندارد

سخنگوی سازمان انرژی اتمی گفت: ترامپ شجاعت خروج از برجام را ندارد.

به گزارش ایسنا، بهروز کمالوندی، معاون و سخنگوی سازمان انرژی اتمی در گفت‌وگو با العالم در پاسخ به این سؤال که در صورت لغو برجام از سوی آمریکا تدابیر ایران درباره میزان غنی‌سازی یا پژوهش‌های اتمی چه خواهد بود، گفت: برخلاف آن چیزی که نشان می‌دهد ترامپ شجاعت لازم را ندارد، چون اگر قرار است که یک کاری را انجام بدهند دلیلی ندارد که فقط حرفش را بزنند، آنها اول گفتند که می‌خواهند برجام را پاره کنند، بعد گفتند می‌خواهند از آن خارج شوند، حالا هم مدت‌هاست که به بهانه‌هایی دارند این قضیه را به تعویق می‌اندازند و در عین حال به نحوی دارند از تعهدات خود تخطی و خلف وعده می‌کنند یا ابهام ایجاد می‌کنند و مانع بقیه می‌شوند که روابط اقتصادی و تجاری با ایران داشته باشند؛ همه اینها در دنیا رصد و دنیا متوجه می‌شود که یک کشوری که خود را ابرقدرت می‌داند به تعهداتی که پذیرفته؛ پایبند نیست، در این وضعیت حتماً آنها خودشان را در شرایط بدتری قرار می‌دهند، چون ما همیشه راه‌های مختلفی داریم.

سخنگوی سازمان انرژی اتمی گفت: اگر بخواهیم برگردیم به وضعیت گذشته دست ما خیلی باز است. ما کارهای زیادی می‌توانیم انجام بدهیم از نظر سطح و مقدار غنی‌سازی، تعداد سانتریفیوژ و دیگر موارد می‌توانیم به سرعت اقداماتی انجام بدهیم.

وی در پاسخ به این سؤال که فقط چند هفته مانده است به مهلتی که ترامپ برای توافق هسته‌ای، مشخص کرده؛ نظر جمهوری اسلامی درباره این مهلت چیست، گفت: از زمانی که ترامپ رییس‌جمهور آمریکا شده است به جای این که برجام را تقویت کند، درصدد تضعیف آن بوده که البته این موضوع جدیدی نیست، در طول انتخابات ترامپ تلاش می‌کرد که از موضوع برجام به نحوی انتقاد کند، طبیعتاً بعد از رسیدن به قدرت هم باید این تحرکات خود را ادامه می‌داد، اما این حرکات به نحوی است که در واقع برای خود آمریکا در درجه اول مشکل‌ساز شده است؛ در طول یک سال و چند ماه گذشته، اتفاقی که رخ داد اگرچه فشارهایی به جمهوری اسلامی به لحاظ استفاده از رفع تحریم‌های اقتصادی به وجود آورد و موانعی ایجاد کرد اما به لحاظ سیاسی آمریکا در یک وضعیت انزوا قرار دارد، تقریباً همه کشورهای اروپایی موافق با برجام هستند و از سیاست‌های آمریکا انتقاد کردند، در عین حال حمایت خود را از برجام اعلام کرده‌اند.

وی افزود: ترامپ هر از چند گاهی سعی می‌کند برجام را بهانه کند. او تهدید می‌کند پایبندی جمهوری اسلامی ایران به برجام را تأیید نخواهد کرد، این درحالی است که پایبندی جمهوری اسلامی ایران به توافق هسته‌ای مسأله‌ای فنی است و کنگره قادر به انجام آن نیست؛ اگر قرار است جایی هم پایبندی ایران را به توافق هسته‌ای تأیید کند، آژانس بین‌المللی انرژی اتمی است که برای دهمین بار ظرف هفته گذشته، این کار را کرد و بنابراین وقتی که آمریکا بخواهد خلاف جریان حرکت کند به لحاظ سیاسی مقبولیت خود را از دست خواهد داد اما متأسفانه این کاری است که ترامپ انجام می‌دهد.

وی در پاسخ به این سؤال که اروپایی‌ها مدعی هستند که فقط آمریکا به برجام پایبند نیست، اما شنیده شده که مذاکراتی بین اروپا و آمریکا وجود دارد و آمریکا اروپا را تحت فشار قرارداده که با ایران درباره موشک‌های بالستیک وارد مذاکره شود تا آمریکا به توافق برجام پایبند باشد و به تعهداتش در برجام عمل کند، آیا این ادعاها صحیح می‌باشد، گفت: این بحث مطرح نیست که اروپایی‌ها بگویند ما در قالب برجام، باید درباره مسایل موشکی یا منطقه مذاکره کنیم، اروپایی‌ها می‌دانند روی چه چیزی با ایران تعهد کرده‌اند و این موضوع برای آنها کاملاً مشخص است.

سخنگوی سازمان انرژی اتمی ادامه‌داد: تعهد ما در رابطه با مسایل موشکی این است که موشک‌هایی که قابلیت حمل کلاهک‌های هسته‌ای را داشته و برای این کار طراحی شده باشند، تولید یا آزمایش نکنیم که جمهوری اسلامی ایران این را پذیرفته و به آن عمل هم می‌کند، منتهی وقتی گفته می‌شود موشک، موشک می‌تواند از یک راکت کوتاه با برد یک کیلومتر تا چندهزار کیلومتر را شامل شود؛ بنابراین نمی‌توانیم این موضوع را کلی مطرح کنیم، باید مشخص شود که چه نوع موشکی مدنظر است.

وی ادامه‌داد: اگر منظور از مذاکره در خصوص موشک آن چیزی است که در برجام مورد بحث قرار گرفته، یعنی موشک‌های حامل کلاهک هسته‌ای که این در واقع توسط جمهوری اسلامی کاملاً رعایت می‌شود، اروپایی‌ها هم چیزی نگفته‌اند که جمهوری اسلامی این موضوع را رعایت نمی‌کند و ما باید در این زمینه با ایران مذاکره کنیم.

کمالوندی در پاسخ به این سؤال که اروپایی‌ها اصرار دارند که یک توافقی پیرامون موشک‌های ایران داشته باشند، افزود: اروپا تحت فشار آمریکا موضوعاتی را مطرح می‌کند اما این که به‌طور کلی جمهوری اسلامی بپذیرد پیرامون بحث موشکی صحبت کند، مواضع ما کاملاً مشخص است و این که مسایل دفاعی ما مسایل قابل مذاکره‌ای نیست و اگر اروپایی‌ها مواضعی را مطرح کرده‌اند ما نیز مواضع خود را اعلام کرده‌ایم اما این که، مذاکراتی داشته باشیم که دو طرف درباره مسایل موشکی صحبت کنند اصلاً چنین چیزی نمی‌تواند مطرح شود؛ در چارچوب برجام که قطعاً نمی‌تواند مطرح شود و خارج از چارچوب برجام هم جمهوری اسلامی ایران این مسأله را نمی‌پذیرد. بنابراین اگر حرفی را یکی دو کشور در جهت سیاست‌های آمریکا مطرح می‌کنند، این نمی‌تواند ارتباطی به بحث برجام داشته باشد یا بتواند موضوعی باشد برای فشار بر جمهوری اسلامی ایران که برای آنها نتیجه‌ای داشته باشد، تقریباً می‌توان گفت اعلام برخی مواضع عملاً نتیجه خاصی برای آنها ندارد.

معاون سازمان انرژی اتمی در پاسخ به این سؤال که شروط ارایه‌شده توسط رییس‌جمهور آمریکا برای تأیید برجام، چیست، آیا آماده بررسی یا اجرای برخی از شروط هستید یا گفت‌وگو درباره آن، مانند موشک‌های اتمی یا نزدیک نشدن به ساخت سلاح اتمی، خاطرنشان کرد: شروط ترامپ برای کنگره طرح شده و از کنگره خواسته که ۴ شرط غیرقابل اجرا را علیه ایران وضع کند از جمله این که محدودیت‌های ایران در برجام دائمی شود که این یک رویا برای آمریکا خواهد بود و قطعاً چنین اتفاقی نخواهد افتاد. اگر آمریکایی‌ها بخواهند قوانین و مقرراتی در کنگره وضع کنند برای این که چنین کاری انجام شود در واقع برای رویاهای خود چنین قوانینی را وضع خواهند کرد و ممکن است بخواهند ۳۰ سال همپای این رویاهای خود بنشینند اما بالاخره روزی خواهد رسید که باید حقیقت را بپذیرند، مانند روزی که برای اوباما رسید و حق هسته‌ای ایران را پذیرفت.

مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی

تمامی سایت‌های هسته‌ای ایران در دسترس است

مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی هشدار داد شکست توافق هسته‌ای ایران و ۵+۱ زیانی بزرگ برای تمامی طرفین خواهد بود.

به گزارش مهر به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی آژانس بین‌المللی انرژی اتمی، یوکیا آمانو، مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی بار دیگر پایبندی ایران به تعهداتش طبق توافق «برنامه جامع اقدام مشترک» (برجام) را تأیید کرد. بر این اساس مدیرکل آژانس با انتشار بیانیه‌ای در نشست حکام آژانس بین‌المللی انرژی اتمی با اشاره به نظارت این نهاد بر فعالیت‌های هسته‌ای ایران طی دو سال اخیر اعلام کرد: آژانس در این دو سال شاهد اجرای تعهدات ایران بوده است.

آمانو افزود: ایران همچنان به انجام کامل تعهدات خود طبق مفاد توافق هسته‌ای ادامه می‌دهد. در این بیانیه همچنین مدیرکل آژانس یادآور شد: هرگونه شکست این توافق می‌تواند به زیان تمام طرف‌ها باشد. در بخش دیگری از این بیانیه آژانس خواستار شفافیت بیش‌تر در توسعه چرخه سوخت هسته‌ای از سوی ایران شده است. بر این اساس آژانس طبق وظیفه خود برای بازرسی، به تمام سایت‌ها و اماکن موردنیاز دسترسی دارد.

یادداشت

نظارت حلقه مفقوده نمایشگاه‌های بهاره

مائده شیرپور

نمایشگاه‌های بهاره همواره فرصتی بوده برای حمایت از اقشار آسیب‌پذیر و ارایه اجناسی با قیمتی نازل‌تر از معمول تا اقشار ضعیف جامعه هم بتوانند مایحتاج شب عیدشان را تأمین کنند. اما در عمل اتفاقاتی رخ می‌دهد که گاهی باعث می‌شود عطای این نمایشگاه را به لقایش ببخشیم. قرار بود این نمایشگاه‌ها، هم کمکی به رونق فروش محصولات داخلی کرده و تولیدکنندگان را قوی کند و هم کمکی به قشر آسیب‌پذیر برای تهیه مایحتاج زندگی‌شان باشد، اما متأسفانه در سنوات گذشته شاهد بودیم که چنین اتفاقی رخ نداده است و برخلاف اهداف تعریف شده، این نمایشگاه‌ها به فضایی برای عرضه محصولات بی‌کیفیت و البته محصولات چینی تبدیل شده است، گویا هم قرار است به کسب و کار دلالان رونق دهد و هم قشر فقیر را بابت این رونق سرکیسه کند، آن هم از قشری که شاید سالی یک‌بار بتوانند خرید کنند.

البته اینها تاکنون برای دوره‌های گذشته ثبت شده و کماکان امید به بهبود شرایط در نمایشگاه امسال برقرار است.

به خاطر داریم در سال‌های گذشته مشتریان این نمایشگاه‌ها از نظارت ضعیف بر عرضه محصولات بی‌کیفیت و یا عرضه محصولات چینی گلایه داشتند و می‌گفتند برپایی چنین نمایشگاه‌هایی با توجه به اهدافی که در رسانه‌ها عنوان می‌شود با محصولات عرضه‌شده سنخیت ندارد. البته گلایه‌های آنها گاه به دلیل این که شاید نمایشگاه را از اساس جمع کنند با احتیاط گفته می‌شد تا به اصل ماجرا خدشه‌ای وارد نشود، چرا که بسیاری از اقشار آسیب‌پذیر با همه این گلایه‌ها باز هم می‌توانستند از این فرصت برای شاد کردن دل فرزندان استفاده کرده و خرید کنند.

امسال هم به رسم سال‌های گذشته نمایشگاه‌های بهاره برپا شده است و البته امسال گلایه‌ها به اندازه سال‌های گذشته به گوش نمی‌رسد و البته شنیده شدن گلایه‌های کم‌تر می‌تواند نویدبخش توجه به قشر آسیب‌پذیر و افزایش رضایت از ارایه اجناس ارایه شده در این نمایشگاه‌ها باشد.

با همه این تفاسیر و البته گلایه و انتقادی که از نمایشگاه‌های بهاره در کشور می‌شود اما نمی‌توان این اصل را منکر شد که نمایشگاه‌های مشابه در کشورهای دیگر با شکل و شمایلی بسیار فجیع‌تر برگزار می‌شود که البته گاهی هجوم مردم برای خرید از آنها با کشته نیز همراه است!

یعنی مردم در کشورهای اروپایی و آمریکا برای استقبال از تخفیف‌های این نمایشگاه‌ها چنان هجوم می‌آورند که حتی خریدشان کشته هم می‌دهد و از این حیث نباید فکر کنیم که نمایشگاه‌های تخفیفی در کشور نسبت به آنچه در دنیا برگزار می‌شود با مشکلات بیش‌تری همراه است اما باید در نظر داشت که انتظار مردم از مسؤولانی که شعار حمایت از قشر آسیب‌پذیر و البته حمایت از کسب و کار داخلی و تولید داخل می‌دهند، متفاوت است و دوست ندارند حتی درصدی انحراف معیار از شعارها را در عمل شاهد باشند.

در نهایت آنچه باید مورد توجه قرار بگیرد، این نکته است که برپایی نمایشگاه‌های بهاره مانند بسیاری از اقدامات مؤثر و مفید نیاز به ناظری قوی و البته قانونمند دارد که باید قانون را برای غرفه‌داران رعایت کرده و چشمش را روی هر مسأله‌ای هر چند کوچک که قصد دور زدن قانون را دارد، نبندد. البته نیاز به نظارتی دقیق به جز مورد ذکر شده در بسیاری از اقدامات کشور حس می‌شود تا بتواند اعتمادسازی بسیار خوبی در اذهان عمومی جامعه ایجاد کند، چرا که در این حوزه قوانین خوب و تأثیرگذاری وجود دارد که تنها به یک مجری قوی و منضبط نیاز دارد تا اجرایی شود.

در نهایت باید این طور جمع‌بندی کرد که وجود نمایشگاه‌های بهاره به صورت بالفعل اقدام پسندیده و قابل تقدیری است که از اهداف عالیه و توسعه‌ای بسیار والایی برخوردار است و تنها باید عامل ناظری برای تطبیق اهداف در حرف و عمل وجود داشته باشد تا بهره کشور و مردم از این امر خیر به حداکثر برسد.

راهنمای مناقصه مزایده

گزارش روزانه مناقصه مزایده از آگهی‌های منتشر شده در بیش از ۱۰۰ روزنامه کشور

در روز دوشنبه ۱۴ اسفند ۱۳۹۶

آمار کلی	
تعداد روزنامه‌های دارای فراخوان	۵۹
تعداد کل فراخوان‌ها	۳۱۱
فراخوان‌های جدید	۲۰۳
مناقصات	۱۴۲
مزایدات	۵۵
مشارکت	۲
خرید خدمات	٤

تعداد فراخوان‌ها به تفکیک موضوعی

مناقصات	
آب وفاضلاب	۷
عمرانی	۶۰
برق والکترونیک	۸
خدمات عمومی	۱۱
صنعت سلولزی ، چاپ وآموزش	۱
دریایی وساحلی	–
نفت و گاز	۶
بهداشت	۱
کارگاه صنعتی	۱
اتوماسیون و ابزاردقیق	۵
صنعت	۱۵
معدن	۱
صنایع غذایی و کشاورزی	–
فلز وآلیاژهای فلزی	–
صنعت نساجی	۱
وسایط نقلیه و کمپینگ	۳
لوازم اداری وخانگی	۱
لوله واتصالات	۱
مالی	–
صنایع هوایی	۱
صنعت ترابری	–
ایمنی و هشدار	٤
فضای سبز ، ورزشی و تفریحی	۹
رایانه و فناوری	۵
صنایع شیمیایی	–
متفرقه	–
مزایدات	
امتیاز و حقوق	۱۷
املاک و اموال غیر منقول	۲۱
کالا ، ماشین آلات و ضایعات	۱۷
سایر مزایدات	–
مشارکت	
مشارکت عمومی و خصوصی	۲
جذب سرمایه گذار	–
خرید خدمات	
خدمات ومشاوره مهندسی	٤

برای اطلاع از جزییات فراخوان‌ها می‌توانید به سایت www.monaghesatiran.ir مراجعه کرده و به صورت رایگان از راهنمای مناقصه مزایده استفاده کنید.

www.monaghesatiran.ir
پایگاه جامع خبر و اطلاعات مناقصات مزایدات ایران

آگهی مزایده عمومی
۹۶/۲
فروش یک دستگاه سیستم بازرسی X-RAY مدل Hi-scan6040i
بانک صادرات ایران
اداره کل تدارکات بانک صادرات ایران
رجوع به صفحه ۲
روزنامه مناقصه مزایده ۲۳۷۵-۹۶/۱۲/۱۵

از سوی معاون وزیر کشور

بخشنامه پیشگیری از تخلفات ساختمانی به استانداران ابلاغ شد

معاون عمران و توسعه امور شهری و روستایی وزارت کشور در بخشنامه‌ای، پیشگیری از وقوع تخلفات ساختمانی و رعایت دقیق اصول سه‌گانه در ساخت و سازها را به استانداران سراسر کشور ابلاغ کرد.

تأکید بر اجرای تکالیف مهندسان ناظر

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی وزارت کشور، محمدعلی‌افشانی، معاون عمران و توسعه امور شهری و روستایی وزارت کشور ضمن ابلاغ این بخشنامه، از استانداران سراسر کشور خواست که مراقبت دقیق و پیشگیری لازم جهت جلوگیری از وقوع هرگونه تخلفات ساختمانی را داشته باشند.

بخشنامه پیشگیری از وقوع تخلفات ساختمانی و رعایت دقیق اصول سه‌گانه شهرسازی، فنی و بهداشتی در ساخت و سازها خطاب به استانداران سراسر کشور، در اجرای تکالیف وزارت کشور در ماده۹۵ قانون شهرداری و ماده۱۰۶ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران (مصوب۱۳۹۶) و تکالیف استانداران در تبصره۳ ذیل ماده ۸۰ این قانون، مبنی بر صدور احکام شهرداران، صادر شده است.

در این بخشنامه، ضمن ارسال نامه شماره ۲۰۰-۲۰۸۷۵۲-۲۳۰-۹۰۰۰ مورخ ۲۳-۱۱-۹۶ رییس دیوان عدالت اداری با موضوع «تخلفات ساختمانی» از استانداران خواسته شده، دستور دهند؛ مستند به ماده ۱۰۰ قانون شهرداری، مراقبت دقیق و پیشگیری لازم جهت جلوگیری از وقوع هرگونه تخلفات ساختمانی و رعایت دقیق اصول سه‌گانه شهرسازی، فنی و بهداشتی در تبصره یک ماده صد قانون به شهرداران و به اعضای کمیسیون‌های ماده صد شهرداری‌های استان تأکید شود.

این بخشنامه در ادامه از استانداران می‌خواهد؛ براجرای تکالیف مهندسین ناظردر تبصره ۷ ماده صد قانون مذکور و مصرح در مواد ۱۳الی ۱۵ مبحث دوم مقررات ملی ساختمان (مصوب ۱۳۸۴) مبنی بر نظارت مستمر و دقیق بر عملیات اجرایی ساختمان و همچنین تکلیف مأموران شهرداری در خصوص نظارت بر ساخت مطابق پروانه، کنترل مضاعف صورت پذیرد.

در پایان این بخشنامه از سوی معاون وزیر کشور به استانداران ابلاغ می‌شود؛ در خصوص رسیدگی به تخلف و قصور هر کدام از عوامل اعلام شده، حسب قانون، ارجاع لازم به شورای انتظامی سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان استان، هیأت‌های رسیدگی به تخلفات و مراجع قضایی، به‌عمل آورند.

بررسی تبعات اجرای بخشنامه حذف تعارض منافع در استان‌ها

در حالی وزیر راه و شهرسازی تأکید دارد که اگر در حوزه ساخت و ساز مسؤولان ذی‌ربط در دو طرف میز بنشینند، امکان و احتمال خطا وجود دارد؛ اجرای ابلاغیه تعارض منافع در استان‌ها تبعات و انتقاداتی را به دنبال داشته است. منتقدان با تأکید بر این که این بخشنامه باید فراگیر بوده و تمامی کارمندان را در بربگیرد، با توجه به بروز برخی مشکلات و تعارضات در بین کارمندان دولتی، خواستار چاره‌اندیشی وزیر راه برای حل این مسأله شده‌اند.

بروز برخی تعارضات در بین کارمندان دولتی

به گزارش صما، در همین رابطه مدیر کل راه و شهرسازی استان اردبیل با بیان این که این بخشنامه به ادارات کل راه و شهرسازی استان‌ها ابلاغ شده و ما نیز موظف هستیم که این قانون را اجرایی کنیم و پیگیر باشیم که در استان‌ها اجرایی شود، گفت: سازمان نظام مهندسی به شدت در برابر اجرای آن مقاومت می‌کند. محبوب حیدری در خصوص دلایل این مقاومت سازمان نظام مهندسی تصریح کرد: چون رییس سازمان نظام مهندسی کشور به سازمان‌های نظام مهندسی ابلاغ کرده که بخشنامه وزیر راه و شهرسازی را اجرایی نکنند. وی ادامه‌داد: اما صرفنظر از این مورد، اجرای این ابلاغیه منجر به بروز مشکلاتی شده و یک‌سری تعارضاتی را در بین کارمندان دولتی ایجاد کرده است. بنابراین برای جلوگیری از چنین مشکلاتی، بهتر آن بود که این بخشنامه به‌طور کلی و فراگیر ابلاغ شود.

مقاومت شدید نظام‌مهندسی در برابر اجرای ابلاغیه

حیدری در این زمینه تشریح کرد: برای مثال در حال حاضر با این ابلاغیه، علی‌رغم این که کارمندان اداره کل راه و شهرسازی حق استفاده از امضای خود را ندارند، اما کارمندان اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای که زیر نظر سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای است، حق امضا دارند. وی ادامه‌داد: در چنین شرایطی کارمندان اداره راه و شهرسازی تمایل دارند که به اداره راهداری منتقل شوند. چون در این صورت هم حق امضا دارند و هم از مزایای بیش‌تری برخوردار می‌شوند. این مسؤول با تأکید بر این که اگر این ابلاغیه کلی بود و کارمندان شاغل در کل سیستم وزارت راه و شهرسازی حق استفاده از پروانه اشتغال خود را نداشتند، آثار بسیار مثبت‌تری به دنبال داشت، افزود: مهم‌تر از آن این است که برای کلیه کارمندان دولتی این ابلاغیه لازم‌الاجرا باشد و در این صورت در جایی حقی از کسی ضایع نمی‌شد.

وی با بیان این که در حال حاضر کارکنان زیرمجموعه اداره راه و شهرسازی استان، به دلیل داشتن حق امضا درخواست انتقال به بخش راهداری را دارند، عنوان کرد: در سیستم‌های دیگر هم به همین صورت است. چون این که کارکنان یک اداره بتوانند و کارمندان اداره دیگری از این امتیاز برخوردار نباشند، باعث بروز مشکلاتی می‌شود. بنابراین اگر این بخشنامه یکپارچه بود و کل کارمندان دولت از این موضوع منع می‌شدند، بهتر بود.

امکان ایجاد اشتغال برای مهندسان بیکار

حیدری این ابلاغیه را به نفع مهندسان فعال در خارج از بدنه نهادهای دولتی برشمرد و ادامه‌داد: بسیاری از مهندسانی که در نهادها و دستگاه‌های دولتی شاغل نیستند، مشتاق اجرای این ابلاغیه هستند و این بخشنامه به نفع آنها تمام می‌شود. چرا که به دلیل بیکاری نمی‌توانند از عهده تأمین مخارج زندگی خود بربیایند. وی ایجاد اشتغال برای تمامی مهندسان را حق طبیعی آنها دانست و تأکید کرد: یکی از اهداف وزیر راه از این ابلاغیه، ایجاد اشتغال برای مهندسان بیکار است و در این زمینه اجرای این بخشنامه ضمن کاهش فساد منجر به اشتغال‌زایی برای سایر مهندسان می‌شود. حیدری خاطرنشان کرد: اما در کنار آن نباید فراموش کرد که فراگیر نبودن این ابلاغیه، مشکلاتی را در بین کارکنان دولت ایجاد کرده و لازم است برای این منظور چاره‌اندیشی شود.

بخشنامه وزیر نیاز به تکمیل دارد

همچنین مدیر کل راه و شهرسازی استان گیلان با بیان این که اجرای ابلاغیه تعارض منافع از اول فروردین‌ماه سال ۹۷ لازم‌الاجرا است گفت: با این حال اجرای این ابلاغیه در استان گیلان آغاز شده است و تعدادی از همکاران بخش‌های مرتبط و ازجمله بنده پروانه اشتغال خود را تحویل داده‌ایم. علی خاوری در ارزیابی خود از این ابلاغیه گفت: برای برخی از مسؤولیت‌ها از جمله مدیران کل، شهرداری‌ها و بعضی از مشاغل استانداری‌ها اجرای چنین بخشنامه‌ای کار منطقی و معقولی است، اما می‌شد آن را تکمیل کرد. وی افزود: کما این که در این بخشنامه جای اعضای هیأت مدیره سازمان‌های نظام مهندسی خالی است و باید حتماً در این بخشنامه باشند. ضمناً جای کارمندان برخی از سازمان‌ها و نهادها در این بخشنامه خالی است و بهتر است این بخشنامه آنها را هم شامل شود تا معقول‌تر باشد. وی با بیان این که مشکل خاصی در پی صدور این بخشنامه در این استان ایجاد نشده است، گفت: بعضاً مراجعاتی از سوی برخی کارکنان داشته‌ایم که انتقاداتی را مطرح کرده‌اند، اما این که منتقدان تحرک خاصی انجام دهند و یا بحث دیگری مطرح شود، به این صورت نبوده است. خاوری در خصوص انتقادات موجود تشریح کرد: مثلاً مهندسان هواشناسی انتقاد دارند که چرا آنها شامل این ابلاغیه می‌شوند، اما درباره کارکنان شرکت ساخت چنین نیست و از این سنخ انتقادات معقول و منطقی وجود دارد.

منافع فردی در تصمیم‌گیری برخی مسؤولان دخیل است

این مسؤول در پاسخ به این که این دستورالعمل وزیر راه تا چه حد می‌تواند جلوی فساد و زدوبندهای خاص در بین کارکنان دولت را بگیرد، گفت: این بخشنامه می‌تواند جلوی این موضوعات را بگیرد. برای مثال فردی به عنوان مدیر کل راه و شهرسازی یا اعضای هیأت مدیره سازمان نظام مهندسی، به‌طور معمول در جایگاهی قرار دارند که شاید منافع فردی در تصمیم‌گیری آنها دخیل شود. وی با بیان این که به هر حال این امری است که امکان دارد محقق شود، اظهارداشت: بنابراین منطقی است که دستگاهی مثل اداره راه و شهرسازی فرضاً نتواند همزمان هم کارفرمای پروژه باشد و هم نظارت کند و هم آزمایشگاه متعلق به این نهاد باشد. بنابراین این ابلاغیه در جهت رفع تعارض منافع است.

خاوری با تأکید بر لزوم برون‌سپاری و واگذاری کنترل امور به سایر نهادها به منظور اعمال کنترل‌های لازم بیان کرد: با این اوصاف اجرای چنین بخشنامه‌ای در سازمان‌های نظام مهندسی قابل دفاع بوده و ایده درستی است. هرچند ممکن است مصادیق آن را نتوان در همه جا پیدا کرد، اما به خاطر منافع احتمالی که برای افراد ایجاد می‌کند، روی تصمیم‌گیری‌ها دخیل است. وی همچنین با بیان این که مهندسان طبق سوگندنامه حرفه‌ای و اخلاق حرفه‌ای باید از تعارض منافع به دور باشند، تأکید کرد: بالاخره این یک واقعیت است که اگر فردی در یک طرف میز به عنوان مدیر قرار گیرد و در طرف دیگر میز به عنوان بهره‌بردار باشد، موضوع تعارض منافع پیش می‌آید و منطقی است که از آن جلوگیری شود.

شرکت آمریکایی پیگیر صدور مجوزهای اوفک برای هواپیماهای جدید است

مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری آتیه صبا با بیان این که بر زمین‌گیر کردن هواپیماهای شرکت آسمان تابع قوانین سازمان هواپیمایی هستیم، گفت: شرکت بوئینگ پیگیر صدور مجوزهای اوفک برای فروش هواپیما به شرکت آسمان است.

به گزارش ایلنا، ولی‌آذروش درباره تعیین و تکلیف قرارداد خرید ۳۰+۳۰ فروند هواپیما از شرکت بوئینگ و همچنین علت دستور سازمان هواپیمایی مبنی بر توقف پروازهای ATR آسمان اظهارداشت: اگر سازمان هواپیمایی تشخیص دهد که هواپیماهای ATR و یا سایر هواپیماهای شرکت هواپیمایی آسمان به هر دلیلی باید زمین‌گیر شوند و پرواز آنها متوقف شود ما از سیاست‌های سازمان هواپیمایی کاملاً تبعیت می‌کنیم.

وی ادامه‌داد: سازمان هواپیمایی هم از قوانین بین‌المللی ایکائو تبعیت می‌کند و تمام این موضوعات پذیرفته شده است.

مدیرعامل هلدینگ شرکت سرمایه‌گذاری آتیه صبا ادامه‌داد: تا به امروز مشکلی در قرارداد خرید ۳۰+۳۰ فروند هواپیما بین شرکت آسمان و بوئینگ وجود نداشته و این قرارداد به قوت خود باقی مانده است، گفت: شرکت بوئینگ هم مسؤول تأمین فاینانس این قرارداد و هم مسؤول پیگیری صدور مجوزهای مورد نیاز از اوفک است. آذروش افزود: البته رییس‌جمهوری آمریکا یک فرد غیرقابل پیش‌بینی است که ثبات در تصمیمات ندارد و به همین دلیل هم امروز مشکلاتی را برای قرارداد بین ایران‌ایر و بوئینگ به وجود آورده است اما قرارداد آسمان با این شرکت همچنان پابرجاست. وی با تأکید بر این که مشکلی در این قرارداد و همکاری پیش نمی‌آید، گفت: مدل هواپیمایی که قرارداد آن بین شرکت آسمان و بوئینگ به امضا رسیده است ۷۳۷مکس است که از پرفروش‌ترین هواپیماهای دنیا محسوب می‌شود به همین دلیل صف انتظار برای تولید آن نسبت به سایر هواپیماها بیش‌تر است و اگر هم همین الان مجوزهای اوفک صادر شود مدت‌زمان طولانی برای تحویل این هواپیماها خواهیم داشت.

وی با تأکید بر این که در قرارداد بین بوئینگ و شرکت آسمان قرار نیست، قبل از صدور مجوزهای اوفک هیچ پیش‌پرداختی به شرکت سازنده هواپیما ارایه شود بنابراین تاکنون هیچ پولی را بابت این قرارداد پرداخت نکرده‌ایم و قرار بر این است که خودِ شرکت بوئینگ پیگیر دریافت مجوزها از سوی اوفک باشد.

آذروش با اشاره به ضرورت نوسازی ناوگان هوایی در کشورمان گفت: این حق مردم است که بتوانند از خدمات هوایی مدرن بهره‌مند باشند اما باید توجه داشته باشیم که عمر هواپیما و قطعات آن نسبت به ساعت پرواز تعیین می‌شود. بنابراین این که حتماً هواپیمای نو وارد ناوگان شود، مطرح نیست. وی همچنین درباره اورهال کردن و تعمیر موتور هواپیماهای شرکت آسمان اظهارداشت: اخیراً ۱۲موتور هواپیما در شرکت آسمان تعمیر و اورهال شد و توانستیم این تعداد موتور هواپیما را احیا کنیم. آذروش با بیان این که در امور هوانوردی شرکت آسمان تابع قوانین سازمان هواپیمایی است، گفت: بدون تأیید و مجوز سازمان هواپیمایی هیچ پروازی انجام نمی‌شود.

مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری آتیه صبا که شرکت هواپیمایی آسمان هم یکی از زیرمجموعه‌های این هلدینگ محسوب می‌شود، درباره سانحه اخیر هواپیمای تهران – یاسوج اظهارداشت: جعبه‌سیاه هواپیما روز گذشته پیدا شد و کارشناسان در حال بررسی و بازخوانی جعبه‌سیاه هستند. اگر تشخیص داده شود که مراحل بازخوانی جعبه سیاه باید در فرانسه (به عنوان شرکت سازنده هواپیماهای ATR) انجام شود نسبت به انتقال جعبه سیاه به این کشور اقدام می‌کنیم.

وی تأکید کرد: در حال حاضر توانسته‌ایم ناوگان شرکت هواپیمایی آسمان را احیا کنیم و تعداد هواپیماهای فعال این شرکت را از ۸فروند به ۲۸فروند رسانده‌ایم.

شرکت سرمایه‌گذاری آتیه صبا با اشاره به احیای تولیدات ملی و ایجاد مشاغل مولد اظهارداشت: شعار ما در این شرکت ایجاد مشاغل مولد در راستای احیای تولید است و از همین رو نسبت به احیای برند کفش ملی اقدام کرده‌ایم و قرار بر این است که با شرکت اروپایی تیکرز برای تولید مشترک کفش در ایران قراردادی را منعقد کنیم. وی تأکید کرد: تنها در یکی از مجموعه‌های شرکت آتیه صبا توانسته‌ایم بیش از ۳هزارو ۵۰۰ شغل غیرمستقیم ایجاد کنیم و در حال حاضر این تعداد افراد به صورت غیرمستقیم در مجموعه کفش ملی مشغول به کار هستند.

آذروش تأکید کرد: خط قرمز ما در مجموعه کفش ملی واردات کفش‌های خارجی است و فروش کفش‌های چینی در فروشگاه‌های کفش ملی صحت ندارد.

آگهی مناقصه

تأمین ۱۰۰۰ تن پرسولفات آمونیوم پتروشیمی کارون نوبت اول

شرکت پتروشیمی کارون در نظر دارد تأمین ۱۰۰۰ تن پرسولفات آمونیوم نوبت اول خود را از طریق مناقصه عمومی به واجدین شرایط واگذار نماید.

محل دریافت اسناد مناقصه: متقاضیان میتوانند از تاریخ ۱۳۹۶/۱۲/۱۴ لغایت ۱۳۹۶/۱۲/۱۹ از طریق وب سایت پتروشیمی کارون به آدرس www.krnpc.ir، تب تأمین کنندگان و مشتریان، بخش مناقصات و مزایدات با ثبت مشخصات شرکت خود اسناد را جهت شرکت در مناقصه دانلود نمایند. شماره تماس: ۰۶۱۵۲۱۲۲۷۰۷

(توجه: کلیه اصلاحات احتمالی تنها از طریق آدرس پستهای الکترونیکی اعلام شده در زمان ثبت مشخصات شرکت برای دریافت اسناد مناقصه در وب سایت پتروشیمی کارون ارسال می‌گردد.)

آخرین زمان تحویل پاکات پیشنهاد قیمت: تا پایان وقت اداری ۱۳۹۶/۱۲/۲۸

تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (سیصد میلیون) ریال می‌باشد.

الف: مناقصه یک مرحله‌ای بوده و شرکت کنندگان بر اساس مدارک و مستندات مندرج در فرم ارزیابی مورد ارزیابی قرار خواهند گرفت و بر اساس مدارک و مستندات ارسالی امتیاز کسب خواهند نمود.

ب: حداقل امتیاز لازم جهت بازگشائی پاکت پیشنهاد قیمت شرکت کنندگان ۶۰ امتیاز خواهد بود.

پ: پیشنهاد قیمت شرکت کنندگانی که حائز حداقل امتیاز نگردند بازگشائی نخواهد شد.

ج: کارفرما بدون هرگونه توضیح در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار است.

شماره مناقصه	عنوان	نوبت مناقصه
MN-15/703	مناقصه تأمین ۱۰۰۰ تن پرسولفات آمونیوم	نوبت اول

روابط عمومی پتروشیمی کارون

روزنامه مناقصه مزایده ۲۳۷۵-۹۶/۱۲/۱۵

آگهی مزایده عمومی ۹۶/۲

بانک صادرات ایران

بانک صادرات ایران در نظر دارد یک دستگاه سیستم بازرسی X-RAY مدل Hi-scan6040i محصول شرکت smiths heimann ساخت کشور آلمان و گیت بازرسی فلز یاب مدل PD6500i محصول شرکت GARRETT موجود در ساختمان مرکزی خود را از طریق برگزاری مزایده عمومی به فروش برساند، لذا متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت فرم شرکت در مزایده، حد اکثر تا روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۷ به نشانی خیابان سمیه – بین بهار و مفتح – ساختمان برج سپهر شماره ۸۵ – طبقه چهارم – اداره کل تدارکات – دایره اموال مراجعه نمایند.

اداره کل تدارکات بانک صادرات ایران

روزنامه مناقصه مزایده ۲۳۷۵-۹۶/۱۲/۱۵

بهارستان

عضو کمیسیون تلفیق بودجه سال ۹۷

شرایط بخشودگی دیرکرد بدهی بانکی مشخص شد

عضو کمیسیون تلفیق بودجه سال ۹۷ در مجلس شورای اسلامی گفت: شورای نگهبان از نحوه تسویه حساب بدهکاران بانکی ایراد نگرفت. به گزارش خانه‌ملت، علی‌وقفچی با اشاره به آخرین بررسی‌های لایحه بودجه در شورای نگهبان، اظهارداشت: یکی از مشکلاتی که دریافت‌کنندگان تسهیلات بانکی داشتند، بحث عدم توانایی در بازپرداخت جرایم، دیرکرد و همچنین سودهای مرکب یا سود مضاعف به سیستم‌های بانکی بود. عضو کمیسیون تلفیق بودجه سال ۹۷ در مجلس شورای اسلامی ادامه‌داد: به همین جهت در کمیسیون تلفیق، پیشنهادی برای تسویه حساب بدهکاران بانکی ارایه شد که خوشبختانه این پیشنهاد مورد تأیید شورای نگهبان قرار گرفت. نماینده مردم زنجان در مجلس دهم شورای اسلامی توضیح‌داد: براساس لایحه بودجه سال آینده، تمامی بدهکاران بانکی و مؤسسات مالی اعم از دولتی و خصوصی که تا پایان شهریور سال ۹۷ براساس قرارداد اولیه تسویه حساب کنند، جرایم، دیرکرد و سود مرکب آن بخشیده می‌شود. وی بیان‌داشت: لازم به تأکید است که این مصوبه هیچ محدودیت ریالی ندارد و بدهکاران بانکی می‌توانند از این قانون استفاده کنند و از همه مهم‌تر بحث این مصوبه استناد به قرارداد اولیه است که از دریافت چندین برابری جریمه، دیرکرد و سود مرکب جلوگیری می‌کند. عضو کمیسیون کشاورزی، آب و منابع طبیعی مجلس شورای اسلامی با بیان این که این مصوبه فرصت طلایی برای بخش‌های خصوصی است، گفت: امیدواریم که فعالان اقتصادی در زمینه‌های کشاورزی، توریستی، خدماتی و صنعتی که دغدغه عدم توانایی در بازپرداخت بدهی را داشته‌اند از این فرصت استفاده کنند و بدهی‌های خود را پرداخت کنند.

عضو هیأت رییسه کمیسیون اقتصادی مجلس

ارایه گواهی اوراق با سود ۲۰ درصد همه رشته‌ها را پنبه کرد

علی اکبر کریمی با اشاره به نگرانی بانک‌ها از گواهی اوراق با سود ۲۰ درصد، اظهارداشت: تصمیم بانک مرکزی برای ارایه گواهی اوراق با سود ۲۰ درصد تصمیم درستی نبود و باعث ایجاد هزینه جدید برای کشور شده است. به گزارش خانه‌ملت، نایب رییس کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی با بیان این که تصمیم بانک مرکزی تمام تلاش دولت در سال‌های گذشته برای کاهش سود بانکی را از بین برد، بیان‌داشت: در واقع برگشت به شرایط قبل بود و در شرایطی که گواهی اوراق ۲۰ درصد ارایه می‌شود، کسی برای سپرده‌گذاری با سود ۱۵ درصد در بانک‌ها اقدام نمی‌کند با این حساب عملاً فرصت را برای کاهش سود بانکی از دست دادیم. نماینده مردم اراک و کمیجان در مجلس دهم شورای اسلامی گفت: گواهی اوراق سپرده ۲۰ درصد باعث زیان به بانک‌ها می‌شود و این زیان را یا دولت باید جبران کند که بار مالی دارد یا این زیان را بانک‌ها به دوش بکشند که به مشکلات مالی بانک‌ها می‌افزاید و شرایط سخت‌تری را پیش روی بانک‌ها فراهم می‌کند. وی با بیان این که ارایه گواهی اوراق با سود ۲۰ درصد تصمیم خوبی نبوده است، ادامه‌داد: شاید این تصمیم آرامشی را در بازار ارز ایجاد کرده است اما مضرات میان‌مدت و بلندمدت آن بیش‌تر از فایده‌ای بود که در کوتاه‌مدت داشت و می‌توانستیم بازار ارز را از روش‌های دیگری بدون این که چنین هزینه‌ای به کشور و نظام بانکی تحمیل شود، مدیریت کنیم. کریمی با بیان این که باید با روش‌هایی که آثار روانی افزایش قیمت ارز را کنترل کند، در این بازار عمل می‌شد، بیان داشت: البته در این راستا اقداماتی چون برخورد با دلالان ارز، محدودیت فعالیت صرافی‌های و کنترل معامله‌ها صورت گرفت همچنین ممنوعیت دلار آمریکا در ثبت سفارس از دیگر اقدامات مؤثر بود که تقاضا برای دلار آمریکا را در بازار کاهش داد اما باید این تصمیمات زودتر اتخاذ می‌شد.

عضو هیأت رییسه مجلس

تکلیف سؤال از رییس‌جمهور یکشنبه هفته آتی نهایی می‌شود

عضو هیأت رییسه مجلس با اعلام خبر از دستور کار خارج شدن سؤال وقفچی از رییس‌جمهور گفت: یکشنبه هفته آتی وضعیت سؤال ذوالنوری از رییس‌جمهور مشخص می‌شود. به گزارش خانه‌ملت، اکبررنجبرزاده با اشاره به جلسه روز گذشته هیأت رییسه مجلس با نمایندگان سؤال‌کننده از رییس‌جمهور، گفت: این جلسه پیرامون سؤال علی‌وقفچی از رییس‌جمهور درباره مؤسسات مالی و اعتباری بود که از توضیحات ارایه شده در این زمینه قانع نشده بودند. نماینده مردم اسدآباد در مجلس شورای اسلامی بر همین اساس تصریح کرد: از آنجایی که تعداد امضاکنندگان سؤال از رییس‌جمهور از حد نصاب ۷۳نفر کم‌تر شد، این سؤال از دستور کار مجلس خارج شد. وی در توضیح بیش‌تر روند سؤال از رییس‌جمهور عنوان کرد: مطابق آیین‌نامه داخلی مجلس شورای اسلامی زمانی که سؤال از رییس‌جمهور به کمیسیون مربوطه داده شود، یک هفته فرصت وجود دارد تا درباره سؤال، توضیحاتی ارایه شده و به تعداد امضاها افزوده شده و یا از آن کاسته شود و در پایان یک هفته تعداد امضاها بسته می‌شود که در خصوص سؤال آقای وقفچی این تعداد به زیر حدنصاب رسید. عضو هیأت رییسه مجلس شورای اسلامی در پایان به روند سؤال مجتبی ذوالنوری از رییس‌جمهور با محورهای مختلف که یکی از آنها مؤسسات مالی و اعتباری است، اشاره و خاطرنشان کرد: این سؤال همچنان بیش از صد نفر امضا دارد و امروز روز نخست مهلت یک هفته‌ای است از این رو تا یکشنبه هفته آینده تکلیف سؤال از رییس‌جمهور روشن می‌شود و در صورت در حدنصاب ماندن تعداد امضاها، سؤال از سوی رییس مجلس به ریاست جمهوری ابلاغ شده و رسیدگی به آن به سال ۹۷ می‌رسد.

عضو کمیسیون قضایی و حقوقی مجلس

افشای جزییات قرارداد بوئینگ نقض فاحش برجام است

عضو کمیسیون قضایی و حقوقی مجلس با بیان این که افشای جزییات قراردادهای اقتصادی نقض برجام است، گفت: ایران این اجازه را دارد تا در صورت افشای جزییات قرارداد بوئینگ به دیوان کیفری بین‌المللی شکایت کند. به گزارش خانه‌ملت، جلیل رحیمی‌جهان‌آبادی با اشاره به تلاش آمریکا برای دریافت غرامت با بهانه اتهامات تروریستی واهی علیه ایران، گفت: دادگاه آمریکایی اجازه ندارد در حکمی یک طرفه اقدام به برداشت از دارایی‌های ایران کند. نماینده مردم تربت جام، تایباد و باخرز در مجلس شورای اسلامی ادامه‌داد: امروز شرایط فرق کرده و آمریکا حق ندارد به بهانه واهی از دارایی‌های ایران راهزنی کند، چنانچه در قرارداد برجام نیز آمده که حق افشای جزییات قراردادها از سوی طرفین وجود ندارد که این موضوع درباره همکاری‌های اقتصادی به شدت مورد تأکید است. رحیمی‌جهان‌آبادی همچنین یادآور شد: در آرایی که در قوانین بین‌المللی وجود دارد به صراحت آمده که دولت‌ها به استناد قوانین داخلی خود نمی‌توانند از زیر بار تعهدات بین‌المللی شانه خالی کنند. عضو کمیسیون قضایی و حقوقی مجلس شورای اسلامی در پایان با بیان این که تغییرات داخلی دولت‌ها نباید روی قراردادهای بین‌المللی تأثیر بگذارد، خاطرنشان کرد: اگر آمریکا از اجرای تعهدات بین‌المللی طفره برود خلاف عرف بین‌الملل است و ایران می‌تواند به دیوان کیفری بین‌المللی شکایت کند.

یادداشت

اهمیت قطعه دوم محور چابهار – سرخس در فعال‌سازی کریدور شمال – جنوب

این کریدور ترانزیتی زمانی به مزیت کلیدی خود دست می‌یابد که اتصال کشورهای حوزه CIS را به آب‌های آزاد فراهم کند. حال که تدابیری برای تأمین مالی قطعه اول این پروژه اندیشیده شده ضروری است مسؤولان برای تکمیل این کریدور ترانزیتی از هم‌اکنون به فکر باشند و نسبت به تأمین مالی قطعه دوم پروژه اقدام‌نمایند.

وبلاگ سیدمیثم‌لاجوردی: اوایل هفته گذشته، عباس‌آخوندی، وزیر راه و شهرسازی در حاشیه دومین همایش بین‌المللی معرفی فرصت‌های سرمایه‌گذاری و توسعه پایدار در سواحل مکران گفت: «در سفر اخیر به هندوستان با آنها توافق کردیم که ۸۰۰ میلیون دلار در پروژه راه‌آهن چابهار-زاهدان سرمایه‌گذاری کنند تا در ۳سال آینده این طرح اجرایی شود».

تلاش برای تأمین مالی راه‌آهن چابهار-زاهدان از منابع غیردولتی، اقدام مناسبی در راستای تسریع در احداث این راه‌آهن است و منافع اقتصادی زیادی برای کشورمان به دنبال دارد. مزیت ایران در فعال شدن این کریدور ترانزیتی نسبت به سایر کریدورهای عبوری از خاک ایران بیش‌تر است؛ چراکه برای شاخه شرقی کریدور شمال- جنوب مسیر رقیبی وجود ندارد و تنها راه اتصال کشورهای محصور در خشکی حوزه CIS به آب‌های آزاد، عبور از این محور ریلی (چابهار-سرخس) است. نبود زیرساخت مناسب برای حمل کالا در شاخه شرقی باعث شده است از ظرفیت بالقوه موجود استفاده مناسب صورت نگیرد. براین اساس لازم است این شاخه کریدور ترانزیتی شمال- جنوب اولویت بالاتری در توسعه شبکه ریلی داشته باشد. در نتیجه، ساخت راه‌آهن چابهار-سرخس که راه‌آهن چابهار-زاهدان قطعه اول آن محسوب می‌شود، از اولویت خاصی برخوردار است. با این وجود، روند تکمیلی این محور ریلی مانند سایر پروژه‌های عمرانی کشور به دلیل محدودیت منابع دولتی، تاکنون با مشکل مواجه بوده است و با کندی پیش می‌رود. در واقع، عملیات عمرانی راه‌آهن چابهار-زاهدان با طول ۵۸۰ کیلومتر از سال ۸۹ وارد فاز اجرایی شده و هم‌اکنون پس از گذشت ۷ سال از شروع پروژه تنها ۳۰ درصد پیشرفت در زیرساخت داشته است. نکته قابل توجه، اهتمام به ساخت قطعه دوم این محور به طول ۷۶۰ کیلومتر از زاهدان تا حوالی تربت‌حیدریه است که طبق قانون بودجه شروع آن در سال ۹۳ بوده است، اما تاکنون هیچ پیشرفت فیزیکی در ساخت آن صورت نپذیرفته است. همان‌طور که پیش از این عنوان شد این کریدور ترانزیتی زمانی به مزیت کلیدی خود دست می‌یابد که اتصال کشورهای حوزه CIS را به آب‌های آزاد فراهم کند. حال که تدابیری برای تأمین مالی قطعه اول این پروژه اندیشیده شده ضروری است مسؤولان برای تکمیل این کریدور ترانزیتی از هم‌اکنون به فکر باشند و نسبت به تأمین مالی قطعه دوم پروژه اقدام نمایند. با توجه به مشخصه‌های ترانزیتی این پروژه و درآمدهای حاصل از بهره‌برداری از آن می‌توان با استفاده از ظرفیت‌های مالی و فنی بخش غیردولتی در داخل کشور، ساخت و بهره‌برداری از این محور را در قالب قراردادهای مشارکت عمومی - خصوصی از طریق BOT، واگذار نمود تا ضمن تسریع در اجرای پروژه از مزایای دیگر این نوع قراردادها همچون اجرای با کیفیت پروژه و بهره‌وری حداکثری در دوران بهره‌برداری بهره‌مند شد.

سیدمیثم لاجوردی – کارشناس راه

حسابرس کل نفت در دیوان محاسبات کشور در گفت‌وگوی اختصاصی با «مناقصه مزایده»

دستورالعمل‌ها و آیین‌نامه‌های برگزاری مناقصات باید به روز شود

مجتبی قدیری- حسابرس کل هیأت اول (نفت و گاز) امور اقتصادی و زیربنایی با بیان این‌که برگزاری مناقصات بسیار بهتر از ترک‌تشریفات آن است، گفت: قطعاً با برگزاری درست و صحیح یک مناقصه، می‌توان بهترین خدمات یا کالا را از نظر فنی و تجربه با مناسب‌ترین قیمت تهیه کرد. این در حالی است که در صورت ترک‌تشریفات در خرید کالا یا خدمات، این فرصت عالی از بین می‌رود؛ همچنین احتمال فساد و تبانی در ترک‌تشریفات نیز افزایش می‌یابد.

سیدمحمدکاظم آقامیری در حاشیه اولین گردهمایی مؤلفین و مدرسین حوزه مناقصات در گفت‌وگو با خبرنگار «مناقصه مزایده»، تصریح کرد: متأسفانه برخی از دستگاه‌ها در برگزاری مناقصات خرید کالا یا خدمات خود، تعلل می‌کنند و به دنبال برگزاری مناقصه در دقیقه ۹۰ هستند؛ با توجه به نبود زمان، بحث ترک‌تشریفات را مطرح می‌کنند تا بتوانند خرید کالا یا خدمات خود را سر موعد انجام دهند.

وی با اشتباه خواندن این امر افزود: قطعاً برگزاری مناقصه بسیار بهتر از ترک‌تشریفات است و نه تنها برای دستگاه‌ها سود فراوان دارد بلکه فرصت مناسبی در جامعه ایجاد می‌کند تا پیمانکاران در شرایط برابر با هم رقابت کنند، ضمن آن‌که برگزاری مناقصه فساد اقتصادی را به حداقل می‌رساند. آقامیری با بیان این‌که قانون برگزاری مناقصات یکی از بهترین قوانین کشور است، گفت: البته باید دستورالعمل‌ها و آیین‌نامه‌های اجرای این قانون با توجه به نیازهای جامعه، به‌روز شود تا دستگاه‌های اجرایی در خریدهای خود با مشکل روبه‌رو نشوند.

حسابرس کل نفت در دیوان محاسبات کشور با بیان کرد: به روز نشدن دستورالعمل‌ها و آیین‌نامه‌های اجرایی قانون برگزاری مناقصات می‌تواند باعث ایجاد مشکل برای دستگاه‌های اجرایی در خرید کالا و خدمات شود. برای رفع این مشکل، دستگاه‌ها یا باید به دنبال ترک‌تشریفات باشند، یا قانون را دور بزنند.

آقامیری با بیان این‌که قطعاً هیچ دستگاه مناقصه‌گزار یا مناقصه‌گری دوست ندارد قانون را نادیده بگیرد و یا آن را دور بزند، افزود: دور زدن قانون یا نادیده گرفتن آن، باعث کم شدن شفافیت در معاملات دولتی شده و این امر باعث افزایش فساد می‌شود.

عکس: مناقصه مزایده / مهدی قره داغلی

حتی نوع برگزاری مناقصه مثل یک مرحله‌ای یا دو مرحله‌ای بودن مناقصه نیاز به مطالعه جدی دستگاه‌ها دارد، تا در این فرایند فرصت‌سوزی نشود، چرا که یک مناقصه دو مرحله‌ای می‌تواند باعث از دست رفتن زمان شده یا در یک مناقصه یک مرحله‌ای، باعث نادیده گرفتن برخی آیتم‌های مهم در انتخاب برنده، شود

بنا به گفته وی، حتی نوع برگزاری مناقصه مثل یک مرحله‌ای یا دو مرحله‌ای بودن مناقصه نیاز به مطالعه جدی دستگاه‌ها دارد، تا در این فرایند فرصت‌سوزی نشود، چرا که یک مناقصه دو مرحله‌ای می‌تواند باعث از دست رفتن زمان شده یا در یک مناقصه یک مرحله‌ای، باعث نادیده گرفتن برخی آیتم‌های مهم در انتخاب برنده، شود.

حسابرس کل نفت در دیوان محاسبات کشور، الکترونیکی کردن معاملات دولتی را یک ضرورت خواند و تأکید کرد: قطعاً الکترونیکی کردن مناقصات باعث تسهیل آن در زمان و فرایند برگزاری برای مناقصه‌گزار و مناقصه‌گر می‌شود.

وی ادامه‌داد: ایجاد سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) در همین راستا صورت گرفت. لیکن مشکلات متعددی که در طراحی و اجرای این سامانه وجود داشت، مانع اجرای درست و جامع این سامانه شد؛ امیدواریم با حل مشکلات و رفع ایرادات ساختاری، شاهد پویایی این سامانه و استفاده فراگیر از آن در کلیه معاملات دولتی باشیم.

آقامیری تأکید کرد: راه‌اندازی یک پایگاه اطلاع‌رسانی با توجه به نیازها و شرایط روز مناقصه‌گزاران و مناقصه‌گران ضروری است تا نه تنها تسهیل‌کننده برگزاری مناقصات و معاملات دولتی باشد بلکه شفافیت معاملات دولتی را برای جامعه در پی داشته باشد.

آقامیری در پایان با بیان این‌که شفافیت در معاملات دولتی کمک به اقتصاد و پیشرفت کشور است، گفت: روند برگزاری صحیح یک مناقصه نه تنها ریشه فساد را می‌خشکاند بلکه باعث رشد اقتصادی یک جامعه شده و در پی رشد اقتصادی، شاهد کاهش بیکاری خواهیم بود.

زونکن اقتصادی

۴۵هزار واحد صنفی در تهران پوشاک خارجی بی‌مجوز می‌فروشند

مدیر کل بازرگانی وزارت صنعت، معدن و تجارت گفت: ۴۵هزار واحد صنفی پوشاک در استان تهران کالاهای خارجی بدون مجوز می‌فروشند. به گزارش خبرگزاری صداوسیما، عباس تابش با تأیید وجود ۶,۲میلیارددلار کالای قاچاق در بخش پوشاک اظهار کرد: امسال با اجرای شناسه‌دار کردن کالاها تلاش می‌کنیم جلوی قاچاق را بگیریم. وی گفت: از مهر امسال همه ثبت سفارش‌ها برای واردات براساس شناسه کالا انجام می‌شود. مدیر کل بازرگانی وزارت صنعت، معدن و تجارت افزود: به وسیله ۱۶شرکت هزارو ۷۷۰شناسه کالا برای واردات پوشاک از چین، امارات و ترکیه به ارزش ۳هزارو ۴۳۲میلیاردتومان ثبت سفارش شده است.

تابش گفت: ۳۰نمایندگی برندهای خارجی در کشور ثبت شده است و ۱۶نمایندگی براساس شناسه، واردات انجام می‌دهند. وی با اشاره به ورود پوشاک به مناطق آزاد افزود: در این مناطق کسب و کار عده‌ای استفاده از معافیت‌ها شده است. مدیر کل بازرگانی وزارت صنعت، معدن و تجارت با بیان این‌که مبارزه با قاچاق کار فرابخشی است، گفت: با توجه به این‌که همه واحدهای تولیدی از تیر امسال مکلف به تولید کالا براساس شناسه شده‌اند اما فقط ۴۴شناسه به وسیله ۱۲شرکت صادر شده است و این نشان می‌دهد که بخش خصوصی هنوز پای کار نیامده است. تابش افزود: به استناد ابلاغیه وزارت صنعت، معدن و تجارت، به همه صنوف، انجمن‌ها، اتحادیه‌ها و تولیدکنندگان اعلام کرده‌ایم که باید از کد شناسه استفاده کنند. وی گفت: براساس ماده۷ آیین‌نامه اجرایی ماده۱۳ قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز هیچ واحد تولیدی و هیچ واردکننده‌ای از دو ماه پس از این ابلاغ نباید بدون شناسه کالایی تولید یا وارد کند. مدیر کل بازرگانی وزارت صنعت، معدن و تجارت افزود: واحدهای صنفی نه قاچاقچی هستند و نه تولیدکننده بلکه یک واحد خدماتی برای توزیع کالاهایی هستند که سهم بازار دارند. تابش گفت: واحدهای صنفی پیش از عید نوروز همه کالاهای بدون شناسه خود را بفروشند زیرا پس از عید امکان خرید یا فروش کالاهای بدون شناسه برای آنها وجود ندارد.

آگهی مزایده عمومی شماره ۹۶/۶ بانک سپه

نوبت دوم

نام مزایده گذار: بانک سپه منطقه خراسان رضوی

موضوع: مزایده املاک تملیکی و مازاد

ردیف	آدرس ملک	پلاک ثبتی	کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	قیمت پایه (ریال)	وضعیت ملک	توضیحات
۱	مشهد-خیابان احمدآباد/ضلع جنوبی پاساژ قسطنطنیه	دارای پلاک: ۱۲۱۰۱ فرعی از ۵۱۵۹ فرعی از ۲۳۳ اصلی بخش ۹ مشهد	تجاری	سهم العرصه استیجاری (آستان قدس رضوی)	۱۹۶/۳۵	۲۳,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	تملیکی	فروش با وضع موجود/تخلیه/وکالتی_عرصه استیجاری و موقوفه استان قدس رضوی می‌باشد.
۲	تربت جام/شهرک صنعتی/خیابان فرهنگ/ فرهنگ یک	۴۹۰ فرعی از ۷۴ فرعی از ۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد (اراضی تربت جام)	صنعتی	۴۲۰۰	۱۰۶۳	۵,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تملیکی	دارای قرارداد واگذاری شهرکهای صنعتی می‌باشد/. فروش با وضع موجود_تخلیه نمی‌باشد.
۳	سبزوار - میدان رسالت - خیابان کاشمر	۸۸ فرعی مجزی از ۱۵ فرعی از پلاک ۴ اصلی اراضی سلاخ خانه بخش ۱۲ سبزوار	تجاری (اعیان)	۲۷۳/۲۰	۱۱۷	۴,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ملکی_مازاد	تخلیه - عرصه دارای ۶۳/۶ م.م عقب نشینی می‌باشد - فروش با وضع موجود
۴	مشهد-بلوار شهید صادقی (سازمان آب) نبش شهید صادقی ۱۵	۱۴۰۷۸ فرعی مجزی از ۱۲۷۶۵ فرعی از ۵ اصلی بخش ۹ مشهد	تجاری	۳۱۶/۸۱مترمربع	۱۲۲۲/۶۲ مترمربع	۱۱۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تملیکی	تخلیه - اعیان شامل: زیرزمین دوم: ۲۰۶ مترمربع زیرزمین اول: ۳۱۶/۸۱مترمربع همکف: ۳۱۶/۸۱مترمربع نیم‌طبقه: ۲۰۰ مترمربع طبقه ۱ +: ۱۸۳ مترمربع عرصه اوقافی می‌باشد. فروش با وضع موجود.
۵	چناران - شهرک صنعتی - فاز ۲ - خیابان صنعت ۲۵ / سمت راست / آخرین قطعه	قسمتی از پلاک ۲۳۰/۱/۱۱ اصلی بخش ۷ چناران	صنعتی	۳۳۱۱	۹۲۸	۸,۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰	تملیکی	دارای قرارداد واگذاری شهرکهای صنعتی می‌باشد/ فروش با وضع موجود - تخلیه
۶	مشهد-خیابان خسروی نو-قسمتی از طبقه همکف هتل بستان	قسمتی از پلاک ثبتی ۱ فرعی مجزی شده از باقیمانده پلاک ۴۲۸۷ الی ۴۲۸۹ اصلی بخش ۱ مشهد	تجاری	قسمتی از طبقه همکف هتل بستان به مساحت ۸۰ مترمربع	۸۰	۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	سرقفلی-مازاد	ملک تخلیه بوده و صرفا جهت بانکداری و موسسات مالی می‌باشد. فروش با وضع موجود.
۷	تربت حیدریه/خیابان ابوذر/ابوذر ۱۸	۲۵ فرعی از ۳۳۱۸ اصلی بخش یک تربت حیدریه	مسکونی	۲۴۷/۲	۱۵۳	قیمت ۶ دانگ ۱,۶۱۰,۰۰۰,۰۰۰ قیمت ۴ دانگ ۱,۰۷۳,۰۰۰,۰۰۰	تملیکی	۴ دانگ از ۶ دانگ متعلق به بانک می‌باشد/. فروش با وضع موجود_تخلیه نمی‌باشد.
۸	مشهد/انتهای فرامرز عباسی/انتهای خیابان بهاران/بنفشه ۹ پلاک ۴۱	۵۹۱۹۴ فرعی از ۲۰۳۹۹ فرعی از ۴ اصلی بخش ۹ مشهد	مسکونی	سهم العرصه/عرصه استیجاری و موقوفه آستان قدس رضوی می‌باشد.	۱۴۸/۵۷	۲,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تملیکی	عرصه ملک استیجاری و موقوفه استان قدس رضوی می‌باشد. فروش با وضع موجود-تخلیه می‌باشد.
۹	مشهد/بلوار معلم/خیابان صدف/حدفاصل صدف ۲۸ و ۳۰ پلاک ۱۹۰	۲۸۸۱۳ فرعی از ۱۷۳۴۹ فرعی از ۳۲۷۳ فرعی از ۱۸۲ اصلی بخش ۱۰ مشهد	مسکونی	سهم العرصه	۱۱۴/۴۱	۲,۰۳۰,۰۰۰,۰۰۰	تملیکی	ساختمان ۴ طبقه بوده و واحد مزبور در طبقه چهارم می‌باشد. فروش با وضع موجود-تخلیه نمی‌باشد.
۱۰	مشهد-خیابان کوهسنگی ۳۴/تقاطع حکیم نظامی پلاک ۵ و ۷	دارای پلاک: ۲۵۶۷۳ فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ مشهد	تجاری/ اقامتی	۲۳۸۵	دارای ۱۵ طبقه شامل: (۵ طبقه زیرزمین/همکف/۹ طبقه بالای همکف) می‌باشد	۱,۰۷۷,۰۷۶,۰۰۰,۰۰۰	مازاد	دارای ۱۵ طبقه شامل: (۵ طبقه زیرزمین/همکف/۹ طبقه بالای همکف) می‌باشد./ساختمان در حال ساخت جهت بهره برداری هتل می‌باشد/ فروش با وضع موجود
۱۱	مشهد/کیلومتر ۵۵ جاده نیشابور/شهرک صنعتی بینالود/	۲۷۱ فرعی از ۵۵ اصلی بخش ۵ مشهد	صنعتی	شامل دو قطعه به شماره‌های: ۱۸۲a و ۱۸۲b به مساحت ۱۳۵۰۰/۲۹ مترمربع	۱۵۲۳	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تملیکی	دارای قرارداد واگذاری شهرکهای صنعتی می‌باشد/. فروش با وضع موجود-
۱۲	مشهد-خیابان امام رضا(ع)/نبش امام رضا(ع) ۴۲	۴۸۲۳ فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ مشهد	تجاری	بر اساس سند ۱۱۴۲/۲۵ مترمربع (مساحت باقیمانده پس از رعایت بر اصلاحی ۱۱۳۳/۴ مترمربع می‌باشد.)	دارای پیش نویس موافقت اصولی پروانه ساخت جهت ۲۶ طبقه (۶ طبقه زیرزمین/همکف/۱۹ طبقه بالای همکف) می‌باشد	۵۳۰,۵۰۹,۵۳۸,۱۶۶	مازاد	عرصه استیجاری و موقوفه آستان قدس رضوی بوده و دارای پیش نویس موافقت اصولی پروانه ساخت جهت ۲۶ طبقه (۶ طبقه زیرزمین/همکف/۱۹ طبقه بالای همکف) می‌باشد و ارزش زمین شامل ارزش عرصه و ارزش پروانه ساخت است. فروش با وضع موجود
۱۳	مشهد/بلوار طبرسی سوم/جاده تبادکان/جاده ابلق/کوچه مقابل تالار حاتم/انتهای کوچه	۹ فرعی از ۵ فرعی از ۱۵۹ اصلی بخش ۹ مشهد	صنعتی	۱۰۴۰۰	۴۴۲۷	۱۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (ارزش ۱۰۰ سهم) و ارزش سهم بانک ۷,۹۵۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد	تملیکی	ملک مشاع بوده و سهم بانک ۴۳ سهم از ۱۰۰ سهم می‌باشد. فروش با وضع موجود.
۱۴	مشهد-بلوار هاشمیه/حدفاصل هاشمیه ۹ و ۱۱	دارای ۲ پلاک: ۱) پلاک ۱۵۰۳۲ فرعی مجزی شده از باقیمانده ۱۹۶ فرعی از ۱۸۸ اصلی بخش ۱۰ مشهد ۲) پلاک ۲۸۸۱۶ فرعی مفروز و مجزی شده از ۱۹۵ فرعی از ۱۸۳ اصلی بخش ۱۰ مشهد	زمین -مسکونی	۳۷۰۰	دارای پیش نویس موافقت اصولی پروانه ساخت جهت ۲۸ طبقه (۶ طبقه زیرزمین/همکف/۲۱ طبقه بالای همکف) می‌باشد	۱,۲۱۴,۵۳۱,۳۳۶,۰۰۰	مازاد	دارای پیش نویس موافقت اصولی پروانه ساخت جهت ۲۸ طبقه (۶ طبقه زیرزمین/همکف/۲۱ طبقه بالای همکف) و ارزش زمین شامل ارزش عرصه و ارزش پروانه ساخت بوده و زمین مزبور از هاشمیه ۱۱ دارای دسترسی می‌باشد. فروش با وضع موجود
۱۵	مشهد/خیابان قرنی/حدفاصل میدان توحید و چهار راه میدان بار/قرنی ۶/خیابان دکتر شیخ (طاهری قدیم) نبش دکتر شیخ ۲ و ۴ پلاک ۲۹	۱۵۸۶ فرعی از ۵ اصلی بخش ۹ مشهد	مسکونی	۴۸۰ مترمربع/عرصه استیجاری و موقوفه گوهرشاد می‌باشد/	شامل زیرزمین/همکف و طبقه اول و بصورت مسکونی با قدمت بیش از ۵۰ سال می‌باشد	۱۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تملیکی	فروش با وضع موجود. تخلیه نمی‌باشد.
۱۶	مشهد-حاشیه میدان تختی	۷۳۱ فرعی از ۵ اصلی بخش ۹ مشهد	تجاری	-	۱۴۵ مترمربع شامل: ۱۰۰ م.م در قسمت همکف و ۴۵ م.م نیم طبقه	۱۱,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	سرقفلی -مازاد	فروش با وضع موجود/
۱۷	مشهد-خیابان امام(ع)-امام رضا ۱۸	۵۰۳۶ فرعی از ۲۳۰ اصلی بخش ۹ مشهد	تجاری	-	۱۵۳/۷ مترمربع شامل ۱/۵ طبقه	۴۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	سرقفلی -مازاد	فروش با وضع موجود برنده مزایده عند الزوم مستأجر مالک گردیده و ملزم به انعقاد قرارداد اجاره با مالک خواهد بود.
۱۸	قوچان-ضلع جنوب غربی میدان آزادی	۶۳ فرعی از ۱۷۰ اصلی و پلاک ۶۴ فرعی از ۱۷۰ اصلی بخش ۲ قوچان	جهانگردی وپذیرایی	۱۲۴۰	۷۳۳۴ مترمربع شامل: ۹ طبقه، به انضمام ۲ نیم طبقه	۱۲۹,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	تملیکی	فروش با وضع موجود قیمت پایه شامل: ۱۲۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ارزش ملک و ۶,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ارزش اموال و تجهیزات می‌باشد.
۱۹	مشهد-بلوار طبرسی-خیابان نوغان ۹-پلاک ۸	۱ فرعی از ۵۷۳۰ اصلی بخش ۴ مشهد	مسکونی	۷۶/۲	۱۱۰ مترمربع شامل: همکف ۵۵ طبقه اول ۵۵	۲,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تملیکی	فروش با وضع موجود/تخلیه نمی‌باشد
۲۰	درگز-خیابان پیرزاده-کوچه ۸ متری پاسداران پلاک ۱۴	۴۶۴ فرعی از یک اصلی بخش ۷ قوچان	مسکونی	۲۹۳/۲۵	۱۶۱ مترمربع شامل: همکف ۱۲۸ زیرزمین ۳۳	۱,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	تملیکی	فروش با وضع موجود/تخلیه نمی‌باشد
۲۱	درگز-خیابان کلات- روبروی کتابخانه ارشاد- داخل کوچه بن بست پلاک ۱۳۳	۸۳۰ فرعی از یک اصلی بخش ۷ قوچان	مسکونی	۱۱۳/۵	-	۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰	تملیکی	فروش با وضع موجود/تخلیه نمی‌باشد
۲۲	سبزوار-خیابان اسدآبادی-بعد از میدان عظیمیان-قطعه سوم شمالی-جنب ملک انجمن سینمایی	۱۷۹۵۸ فرعی مفروز و مجزی شده از ۱۴۶ فرعی از یک اصلی بخش ۱۲	مسکونی	۳۰۶/۱	-	۱۲,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تملیکی	فروش با وضع موجود

علاقه‌مندان به شرکت در مزایده می‌توانند جهت دریافت برگ شرایط مزایده با دردست داشتن فیش واریزی به مبلغ ۱۰۰,۰۰۰ ریال به حساب بستانکاران (۴۶۰۹۱۰۰۰۰) نزد شعبه احمدآباد مشهد (شاخص ۱۲۳۸) به آدرس: مشهد-خیابان احمدآباد-نبش خیابان طالقانی یک-مدیریت شعب بانک سپه خراسان رضوی-طبقه (۲) دایره پشتیبانی و خدمات-(تلفن ۳۸۴۶۲۱۱۸-۰۵۱) مراجعه نمایند.

الف) مهلت دریافت اسناد و بازدید تا آخر وقت اداری روز چهارشنبه ۹۶/۱۲/۲۳ می‌باشد.

ب) مهلت تحویل پیشنهادات حداکثر تا آخر وقت اداری روز یکشنبه ۹۶/۱۲/۲۷ می‌باشد.

مدیریت شعب بانک سپه استان خراسان رضوی

روزنامه مناقصه مزایده - ۲۳۷۵ - ۹۶/۱۲/۱۵

کرباسیان مطرح کرد

سهم ۲۳درصدی صنایع معدنی از کل صادرات غیرنفتی

مناقصه مزایده- رییس سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی (ایمیدرو) گفت: باید بپذیریم که در شاخص بهره‌وری در تمام حوزه‌ها کم‌توجهی کردیم و از دلایل اصلی آن وابستگی شدید به درآمدهای نفتی است. به گزارش «مناقصه مزایده»، مهدی کرباسیان در پنجمین همایش جایزه بهره‌وری معادن و صنایع معدنی ایران در دانشگاه تربیت مدرس با بیان این‌که ایران هم‌اینک در رتبه ۱۵ کشورهای معدنی دنیا قرار دارد، گفت: با راه‌اندازی طرح‌های در دست اجرا، رتبه معدنی ایران ارتقا می‌یابد و جایزه بهره‌وری معدن و صنایع معدنی، جایگاه خود را پیدا کرده است.

کرباسیان گفت: با راه‌اندازی طرح‌های فعلی بخش معدن و صنایع معدنی ایران، شاهد ارتقای رتبه جهانی ایران در تولیدات معدنی می‌شویم. رییس هیأت عامل ایمیدرو درباره جایزه بهره‌وری معادن و صنایع معدنی گفت: این جایزه اکنون جایگاهی برای خود پیدا کرده و به دلیل آن‌که با شاخص‌های سازمان ملی بهره‌وری تطبیق دارد، توانسته در رتبه‌بندی جوایز بهره‌وری هم قرار گیرد.

کرباسیان درباره بخش معدن و صنایع معدنی اظهار داشت: به رغم این‌که سهم این بخش در اقتصاد حدود ۶درصد اعلام شده اما در صادرات غیرنفتی، سهم ۲۳درصدی دارد که نشان می‌دهد این بخش آینده روشنی دارد، در بهره‌وری رقابت‌پذیری بسیار مهم است و قیمت تمام شده حرف اول را می‌زند. وی افزود: در سال‌های اخیر، گاهی نگاه سیاسی هم بر درآمدهای نفتی باعث شد که از این درآمدها در جهت رشد و توسعه اقتصادی استفاده نشود، ضمن این‌که باعث کاهش بهره‌وری هم شده است.

کرباسیان افزود: چین در دهه ۹۰ در تولید و مصرف مواد معدنی سهم ۹درصدی داشته در حالی که امروز ۵۰ درصد تولید فولاد و سنگ آهن و نیکل و مواد اولیه دیگر را در دنیا در اختیار دارد. رییس ایمیدرو گفت: موقعیت راهبردی، نفت و گاز، معدن و نیروی انسانی فرصت بزرگی است که در ما در اختیار داریم، در صورت هماهنگی و توجه به بهره‌وری می‌توانیم از رشد بالایی در اقتصاد برخوردار باشیم. کرباسیان افزود: ما باید به سمت شایسته‌سالاری برویم هر چند همه ما شعار آن را می‌دهیم اما متأسفانه اتفاق نمی‌افتد.

وی گفت: رشد ۸٫۸ درصدی برای ساخت و ۹٫۳درصدی برای معدن در برنامه ششم توسعه پیش‌بینی شده است که لازمه آن

آموزش، تعامل با دنیا و استفاده از فناوری‌های روز است. کرباسیان افزود: ما نمی‌توانیم به این رشد برسیم چرا که در طول برنامه ششم باید ۲۵۰میلیارد دلار سرمایه جذب کنیم، جذب سرمایه خارجی نیازمند بسترسازی و فراهم کردن شرایط لازم از جانب سیاسیون است. وی گفت: ما باید تعاملات سیاسی را تقویت کنیم باید رفتارهای خود را اصلاح کنیم، تنها دولت نمی‌تواند این اهداف را محقق کند و باید همه فعالان در حوزه‌های مختلف دست به دست هم بدهند. کرباسیان افزود: یکی از اصلی‌ترین شاخص‌های بهره‌وری رفع کاغذ بازی و شفاف کردن فضای کسب و کار است، صداوسیما باید در این حوزه ورود کند همان گونه که اکنون از تولیدکنندگان داخلی با فضا دادن در عرصه سیما حمایت می‌کند. وی گفت: تولیدات ما باید صادراتی و جهانی شود که در این صورت مصرف‌کننده داخلی منتفع خواهد شد. کرباسیان افزود: بهره‌وری با جایزه درست نمی‌شود و ما باید بهره‌وری را تا لایه‌های پایین حوزه معدن و صنایع معدنی تسری بدهیم، در این میان صرفه‌جویی و مصرف بهینه از انرژی می‌تواند نقش بزرگی داشته باشد.

وی گفت: ما طرح‌هایی داشتیم که در سال‌های اخیر به علت نداشتن فناوری متوقف بود و با ورود شرکت‌های خارجی چرخ آنها

به حرکت درآمده است. کرباسیان افزود: امسال صنعت فولاد رکورد تولید ۲۱میلیون تن و صادرات ۸میلیون تن را تا پایان سال می‌زند. وی گفت: دانشگاه‌ها و انجمن‌ها در رشد بهره‌وری باید پیشتاز باشند و دولت هم از آنها حمایت کند. کرباسیان افزود: ایمیدرو در کنار بخش خصوصی در اقتصاد و رشد نقش تعیین کننده دارد اما نباید هر بار مسؤولیت را بر دوش دولت گذاشت، دانشگاه‌ها برای حرکت و استقلال باید بند ناف خود را از دولت جدا کنند همان گونه که دانشگاه‌ها در دنیا با همکاری با بخش‌های مختلف اقتصادی برای خود درآمد ایجاد می‌کنند، در این صورت است که شاهد رشد فناوری خواهیم بود. گفتنی است که در ۱۰ماهه امسال منتهی به دی ماه ارزش صادرات بخش معدن و صنایع معدنی ایران به رقم بیش از ۷٫۵میلیارد دلار رسید که نسبت به مدت مشابه در سال قبل رشد ۴٫۶درصدی را نشان می‌دهد.

نابرابری رقابت در بازارهای بین‌المللی یک چالش جدی به‌خصوص در عرصه معادن به حساب می آید

همچنین در این مراسم علی‌اکبراولیاء، رییس سازمان ملی بهره‌وری ایران گفت: براساس برنامه ششم توسعه کشور (۱۴۰۰-۱۳۹۶) یک سوم رشد اقتصادی از محل بهره‌وری صورت می‌گیرد و تحقق این مهم باید پیگیری شود. اولیا افزود: موضوع کاهش قیمت جهانی مواد معدنی، تولیدکنندگان این بخش کشورمان را در یک رقابت بسیار سنگین در برابر رقبای خارجی قرار می‌دهد. وی تصریح کرد: نابرابری رقابت در بازارهای بین‌المللی یک چالش جدی برای همه بخش‌های ایران به حساب می‌آید، درعین حال در عرصه معادن این مهم قابل‌توجه است.

رییس سازمان ملی بهره‌وری ایران تأکید کرد: چنانچه نظام تولید و قیمت تمام شده محصولات را ساماندهی نکنیم، امکان رقابت فراهم نمی‌شود. وی خاطرنشان ساخت: سهم ۳۵درصدی بهره‌وری در رشد اقتصادی در طول سال‌های برنامه ششم توسعه، گواه اهمیت این موضوع است. به گفته این مقام مسؤول، رقم ۳۵درصدی بهره‌وری که برای کل بخش‌های اقتصادی پیش‌بینی شده، رشد بخش معدن ۸٫۸درصد مورد انتظار است که از این رقم ۲٫۴درصد مربوط به بهره‌وری می‌شود. وی یادآور شد: کشورهای سنگاپور، کره‌جنوبی و ژاپن با تمرکز بر موضوع بهره‌وری توانسته‌اند رشد قابل‌توجهی به دست آورند، بگونه‌ای که تا سطح ۵۰درصد از رشد خود را مرهون بهره‌وری می‌دانند.

رییس سازمان ملی بهره‌وری ایران گفت: مردم در کوچه و بازار از وضعیت اقتصادی گلایه دارند، درحالی که جمهوری اسلامی این ظرفیت را دارد تا به نحو احسن اداره شود و بنابراین مسؤولان این وظیفه را برعهده دارند که امور را به شکل شایسته و با بهره‌وری لازم انجام دهند. وی تصریح کرد: اصلاح قوانین و مقررات از سوی مجلس شورای اسلامی نیز می‌تواند در سهولت کسب و کار نقش داشته باشد و مردم چشم انتظار تحرک و تحول در اقتصاد کشور هستند. کشور دارای ۱۰هزار معدن است که از این رقم نزدیک به ۶هزار معدن فعال و بقیه در حال تجهیز و یا راکد است.

میزان استخراج معادن کشور سالانه حدود ۴۰۰میلیون تن است و ارزش ذخایر شناسایی شده معدنی کشورمان افزون بر ۷۷۰میلیارد دلار برآورد شده است. پنجمین همایش جایزه بهره‌وری معادن و صنایع معدنی ایران که از سوی سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (ایمیدرو) از شرکت‌های برتر در زمینه صادرات، پروژه‌های بهبود بهره‌وری و ۱۰ شرکت بهره‌ور با اهدای گواهینامه تقدیر به عمل آمد.

در یک بیانیه رسمی اعلام شد

مخالفت اتاق ایران با الزام پرداخت یک درصدی معادن از فروش به خزانه

کمیسیون معادن و صنایع معدنی اتاق ایران، با انتشار بیانیه‌ای با الحاق یک بند به تبصره ۷ لایحه بودجه در مجلس مبنی بر الزام معادن به پرداخت یک درصد از فروش معادن به خزانه دولت مخالفت کرد.

به گزارش مناقصه‌مزایده، کمیسیون معادن و صنایع معدنی اتاق ایران با انتشار بیانیه‌ای با الحاق یک بند به تبصره ۷ لایحه بودجه در جلسه بررسی لایحه بودجه مورخ ۹۶/۱۱/۱۶ در مجلس مبنی بر الزام معادن به پرداخت یک درصد از فروش معادن به خزانه دولت مخالفت کرد.

کمیسیون معادن و صنایع معدنی اتاق ایران این اقدام را موجب ایجاد بار اضافه بر اقتصاد معدن، مغایر با قانون معادن و موجب از دست رفتن بخشی از تولید و اشتغال کشور دانسته است.

متن کامل این بیانیه به این شرح است:

بیانیه کمیسیون معادن و صنایع معدنی اتاق ایران پیرامون الزام فعالان معدنی به پرداخت یک‌درصد از فروش به خزانه دولت

امروزه اهمیت بخش معدن و صنایع معدنی در اقتصاد کشور بر کسی پوشیده نیست. همگان مستحضرند که فعالان سختکوش جامعه معدنی کشور با تولید حلقه اول زنجیره ارزش اقتصادی در سخت‌ترین شرایط کاری، فشار شغلی و در دورافتاده‌ترین مناطق کشور، امکان چرخش چرخ اقتصاد کشور، تولید، اشتغال، ارزش‌آفرینی و توسعه را فراهم می‌سازند.

با وجود تمامی کاستی‌ها (در دسترس نبودن ماشین‌آلات مدرن، نبود زیرساخت‌های حمل و نقل و انرژی، معارضات محلی، تورم، تعدد قوانین و نبود تضمین عدم تغییر مقررات و...) برای سرمایه‌گذاری در حوزه معدن که نیازمند مطالعات پرهزینه و زمانبر زمین‌شناسی، اکتشاف، مهندسی و بهره‌برداری است، این بخش همواره سهم خود در تولید و اشتغال پایدار را که از ملزومات اجرای اقتصاد مقاومتی است به خوبی ایفا کرده است.

با این حال آنچه که سد راه توسعه معدن و صنایع معدنی است، نه دشواری‌های ذاتی این کسب و کار، که بی‌مهری تصمیم‌گیران و تصمیم سازان این حوزه در تدوین مقررات معدنی است. فعالان معدنی نه تنها با ثبات قوانین که لازمه اساسی و زیربنای سرمایه‌گذاری است روبه‌رو نیستند، بلکه هر روز شاهد ایجاد باری اقتصادی و هزینه‌ای مضاعف بر پیکره کسب و کار خود می‌باشند. عدم شناخت و تخصص برخی از تصمیم‌گیران با اقتصاد معدن و عدم تمایل به استماع نقطه‌نظرات انجمن‌ها و تشکل‌های معدنی به‌عنوان ذی‌نفعان مستقیم تصمیمات متخذه موجب شده فعالان معدنی هر روز مانعی جدید در کسب و کار خود روبه‌رو شوند.

در تازه‌ترین مورد، درج یک بند الحاقی ذیل تبصره ۷ قانون بودجه ۹۷ در مجلس شورای اسلامی مبنی بر الزام دولت در اخذ یک درصد از فروش معادن و صنایع معدنی و واریز آن به خزانه جامعه معدنی را با مشکلی تازه روبه‌رو ساخته است که لازم است موارد ذیل در این خصوص مد نظر قرار گیرد:

به‌نظرمی‌رسدبرخلاف‌تأکیدات‌مقام‌معظم‌رهبری، مرجع محترم قانون‌گذاری نه تنها به نقطه نظرات بنگاه‌ها و فعالان اقتصادی کشور توجهی نکرده بلکه در این ارتباط حتی به استماع و بررسی نقطه نظرات و پیشنهادات کارشناسی دولت محترم نیز نیاز نداشته است.

وفق آمارهای اعلام شده از سوی وزارت صنعت، معدن و تجارت و بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران طی ۶ ماهه اول سال جاری حدود ۴۵درصد معادن کشور غیرفعال می‌باشند و معادن فعال کشور نیز با حداقل استخراج ممکن در حال فعالیت می‌باشند (حدود ۳۰درصد ظرفیت تولید) که مؤید عدم تطبیق درآمد و هزینه و عدم وجود جریان نقدینگی مناسب در جملگی معادن یاد شده می‌باشد و عدم توجه کافی به این مهم که یک درصد از فروش گاهی با ارقام قابل توجهی از سود حاصله (گاهی تا ۳۰درصد از سود یا بیش‌تر) روبه‌رو است موجبات تعطیلی معادن فعال و افزایش رکود حاکم بر فعالیت‌های اقتصادی کشور خواهد گردید.

وصول درآمدهای دولت از بهره‌برداران معادن درحالی روز بروز توسعه یافته و پیش می‌رود که مجلس محترم شورای اسلامی سابقاً در ماده ۱۴ قانون معادن وصول حقوق دولتی را پیش‌بینی نموده و کلیه بهره‌برداران معادن نسبت به پرداخت حقوق دولتی به‌صورت سالیانه (علاوه بر پرداخت مالیات و سایر هزینه‌ها نسبت به سایر رشته‌های شغلی‌بنگاه‌های‌تولیدی‌کشور)اقدام‌می کنند.

مفاد ماده ۲۹ قانون معادن به صراحت بر لغو کلیه مقرراتی که موجب تحمیل هرگونه هزینه‌های غیرمرتبط و سربار بر معادن و برهم زدن ثبات محاسبات اقتصادی بهره‌برداران معادن را فراهم کند، تأکید کرده است حال آن که تحمیل این گونه هزینه‌ها نه تنها موجب از بین رفتن مزیت‌های اقتصادی بخش معدن شده و موجبات تغییر در نرخ بازدهی داخلی پروژه‌ها و تعطیلی بسیاری از واحدهای فعلی و عدم سرمایه‌گذاری در واحدهای جدید خواهد شد بلکه کاهش تولید مواد معدنی، کاهش اشتغال این حوزه و تهدید اشتغال غیرمستقیم حاصل از آن بوده و نهایتاً موجب کاهش درآمد بلند مدت دولت را نیز فراهم خواهد آورد.

خبرهای واصله از خبرگزاری مجلس شورای اسلامی بر تصویب واریز مبالغ موضوع مصوبه به ردیف درآمد یاد شده به ردیف طبقه‌بندی شماره ۱۵۰۴۲۳ جدول شماره۵ قانون بودجه اشاره داشته است حال آن که ردیف طبقه‌بندی با شماره مذکور در لایحه پیشنهادی وجود ندارد و تعریف و مبنای قانونی یک‌درصد یاد شده مشخص و تعیین نگردیده است.

بر این اساس، کمیسیون معادن و صنایع معدنی اتاق ایران در راستای وظیفه ذاتی خود مخالفت خود را با این بند که زیان جامعه معدنی، شاخص‌های اشتغال، سلیقه گرایی در تحمیل هزینه‌های غیرمرتبط توسط مراجع دولتی و کاهش درآمدهای دولت را در پی خواهد داشت اعلام و مسؤولان مرتبط را به آینده‌نگری و تجدید نظر در این بند دعوت می‌نماید.

رییس سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان شمالی خبر داد

واگذاری شرکت آلومینای جاجرم در شرایط کنونی به مصلحت دولت و استان نیست

رییس سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان شمالی از بهره‌برداری پروژه شمش آلومینا شهرستان جاجرم طی نیمه اول سال آینده خبر داد.

به گزارش شاتا، یحیی نیکدل گفت: پروژه شمش آلومینا شهرستان جاجرم با مدیریت، تلاش و وصول مطالبات به عنوان پروژه توسعه‌ای آلومینای ایران اکنون بیش از ۸۵درصد پیشرفت فیزیکی دارد و طی نیمه اول سال آینده به بهره‌برداری خواهد رسید.

وی با اشاره به این‌که برای این پروژه بیش از دوهزار میلیارد ریال اعتبار هزینه شده است، افزود: یکی از درخواست‌های خراسان شمالی در بخش صنعت، خروج واحدهای بزرگ صنعتی شامل شرکت آلومینای جاجرم، مجتمع فولاد و شرکت لوله گستر اسفراین از فهرست واگذاری به بخش خصوصی است.

نیکدل تصریح کرد: واگذاری شرکت آلومینای جاجرم در شرایط کنونی به مصلحت دولت، نظام و استان نبوده چراکه ممکن است سرمایه‌گذاری در شمش اولویت بخش خصوصی نباشد و اگر واگذار می‌شد هیچ یک از فازهای این طرح مهم به مرحله اجرا نمی‌رسید. وی همچنین گفت: بازگشت واحدهای در لیست واگذاری، به بخش دولتی شاید از لحاظ کارشناسی مناسب نباشد اما در شرایط فعلی استان که خصوصی‌سازی بیش‌تر به خصوصی بازی شباهت دارد جز ایجاد خسارت نتیجه دیگری نخواهد داشت.

نیکدل با اشاره به اجرای چندین طرح صنعتی عظیم در استان اظهار کرد: برخی از این پروژه‌ها از جمله کارخانه اسید سولفوریک، بهنوش شیروان، واحد هیدرولیک فرمان و... با حضور وزیر صنعت، معدن و تجارت در خراسان شمالی بهره‌برداری و افتتاح خواهد شد. وی در خصوص مزیت‌های معادن استان نیز توضیحاتی داد و افزود: از ابتدای تأسیس استان تا سال ۹۴ کم‌تر از یک میلیارد تومان اعتبارات تملکی داشته‌ایم که با تخصیص اعتبارات چشمگیری ۱۱معدن استان عملیات برق رسانی و... آن انجام شد.

نیکدل اضافه کرد: برای سایر معادن استان نیز طرح‌های برق‌رسانی و راه‌سازی در نظر گرفته شده و اجرا می‌شود. رییس سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان‌شمالی از برپایی نمایشگاه بهاره در استان خبر داد و گفت: امسال نمایشگاه‌های بهاره در شهرستان بجنورد با ۳۰۰ غرفه، شیروان با ۱۰۰غرفه و مانه و سملقان با ۶۰غرفه برپا خواهد شد.

پیشرفت ۵۶درصدی کارخانه سیمان مکران سرباز

استاندار سیستان‌وبلوچستان گفت کارخانه سیمان مکران شهرستان سرباز در جنوب این استان ۵۶درصد پیشرفت فیزیکی دارد و اواخر سال ۹۷ به بهره‌برداری می‌رسد. سید دانیال محبی در حاشیه بازدید از کارخانه سیمان مکران شهرستان سرباز به‌ایرنااظهار داشت:بابهره‌برداری‌ازاین کارخانه؛جنوب سیستان‌وبلوچستان در ریل توسعه قرار می‌گیرد و نقش مهمی در اشتغال جوانان و افراد جویای کار دارد. وی بیان کرد: پروژه‌های توسعه‌ای بسیار زیادی در سیستان‌وبلوچستان در حال اجراست که آینده این استان را متحول می‌کند. وی افزود: در چند سال اخیر تلاش‌های بسیار زیادی برای توسعه همه جانبه سیستان‌وبلوچستان انجام شده است. به گفته فرماندار سرباز کارخانه سیمان این شهرستان یکی از بزرگ‌ترین و مجهزترین کارخانه‌های سیمان در کشور است که معدن آن تا ۲۵۰سال جوابگوی تولید ۳هزار و ۳۰۰ تن سیمان در روز است. حمیدالدین یوسفی اظهار داشت: با راه‌اندازی این کارخانه قیمت سیمان در جنوب سیستان‌وبلوچستان کاهش پیدا خواهد کرد و کمک بزرگی به رونق ساخت و ساز و پروژه‌های عمرانی و راهسازی می‌شود. وی گفت: این کارخانه برای ۳۰۰ نفر به‌طور مستقیم و بیش از یک هزار نفر غیر مستقیم شغل ایجاد خواهد کرد.

اکران مستند «زمستان یورت» برای دومین بار لغو شد

اکران مستند «زمستان یورت» که به مسایل و مشکلات کارگران معدن یورت آزادشهر می‌پردازد و قرار بود در شهر گرگان برای هنرمندان اکران شود، دوباره از طرف مسؤولان متوقف شد. به گزارش فارس، علی‌دهقان تهیه‌کننده مستند «زمستان یورت» با اشاره به حواشی و مسایل پیش آمده در لغو اکران این مستند در گرگان گفت: برای دریافت پروانه نمایش مستند «زمستان یورت» از اداره ارشاد گرگان درخواست مجوز کردیم تا در فضاهایی که در اختیار این اداره کل است، بتوانیم این مستند را نمایش بدهیم. وی افزود: بیش از یک ماه از ارسال درخواست مجوز نمایش مستند «زمستان یورت» به اداره ارشاد گرگان می‌گذرد اما تاالان هیچ‌گونه پاسخی به ما نداده‌اند و به ما اعلام کردند اجازه اکران در مکان‌هایی که متعلق به اداره ارشاد است، نداریم. تهیه‌کننده مستند «زمستان یورت» ادامه داد: با توجه به این موضوع تصمیم گرفتیم مستند «زمستان یورت» را با همکاری واحد تصویری حوزه هنری و بسیج رسانه استان در تکیه هنرمندان گرگان که دارای بافتی تاریخی است، اکران کنیم. دهقان خاطرنشان کرد: متأسفانه از اداره ارشاد شهرستان به دوستان ما در حوزه هنری تماس گرفتند که مستند «زمستان یورت» در این مکان نیز اجازه اکران ندارد. تهیه کننده مستند «زمستان یورت» یادآور شد: به عنوان یک فیلمساز و فردی که در حوزه تولیدات آثار انقلابی فعالیت می‌کنم، نمی‌دانم چرا با این مستند این گونه برخورد می‌کنند. این درحالی است که باید بیش‌تر از اینها به چنین فیلم‌هایی بها داده شود. دهقان اظهار داشت: همه مردم باید چنین مستندهایی را تماشا کنند و از مشکلاتی که برای خانواده‌های عزیزان کارگر معدن یورت پیش آمده باخبر شوند. کما این‌که در حال حاضر با توجه به این‌که ۱۱ماه از این ماجرا می‌گذرد، بسیاری از این خانواده‌ها به آن حق و حقوقی که باید می‌گرفتند، نرسیدند. وی در پایان تصریح کرد: نکته جالب این که کارگران فعلی این معدن نیز همچنان با مشکلات گذشته روبه‌رو هستند. زیرا مسایل آنها بعد از بارگیری مجدد این معدن همچنان پابرجا است. اتفاق‌های رخ داده برای مسؤولان این معدن درس عبرتی نشده تا به فکر کارگرانی باشند که در اعماق کوه با آن سختی کار می‌کنند. گفتنی است حدود یک ماه پیش نیز ممانعت شورای تأمین شهرستان آزادشهر گلستان، از اکران این مستند در این شهر، جلوگیری شده بود. مستند «زمستان یورت» که به کارگردانی میلاد میرزاباقری و تهیه‌کنندگی علی دهقان ساخته شده است، چندی پیش هم توانست جایزه ویژه هشتمین جشنواره مردمی فیلم عمار در بخش نقد درون گفتمانی را از آن خود کند.

خبر

مدیرعامل فولاد جنوب مطرح کرد

اثرات تصمیم تعرفه‌ای ترامپ بر صنعت فولاد ایران

مدیرعامل فولاد جنوب گفت: اعمال این تعرفه بر روی فولاد اروپا سبب می‌شود که نقل و انتقالات این کالای اساسی بین اروپا و آمریکا به حداقل برسد و بازار برای محصولات ما جا باز کند.

به گزارش ایلنا، دونالد ترامپ همان‌قدر که مورد تنفر مردم خاورمیانه و شرق دور است در کشورش طرفداران زیادی دارد که در رأس آنها فعالان اقتصادی هستند که بعد از بحران املاک و ورشکسته شدن بانک‌ها دوران رونق اقتصادی را تجربه می‌کنند شاهد این ادعا، شاخص داوجونز آمریکا است که ماه‌هاست روند صعودی به خود گرفته و مطابق جدیدترین آمار ارایه شده بیکاری در ایالات‌متحده در ۲۰سال اخیر به پایین‌ترین حد خود رسیده است.

در سیستم حکومتی آمریکا که متشکل از دو مجلس است به راحتی می‌توان رییس‌جمهور را تغییر داد اما هنوز به رغم تصمیم‌های عجیب و غریب ترامپ در حوزه‌های بین‌الملل و سیاسی هیچ کدام از اقشار آمریکا برای نبود وی به اجماع نرسیده‌اند آن هم فقط به یک دلیل؛ رونق اقتصادی.

اما این بار ترامپ جنگ تعرفه‌ای را آغاز کرده است که امکان دارد بر روابط سیاسی نزدیک‌ترین متحدان آمریکا تأثیر بگذارد.

در حالی که بیش‌تر اقتصاددان‌ها و فعالین اقتصادی آمریکا از این تصمیم حمایت کردند برخی دیگر همچون مؤسسه میز کسب و کار واشنگتن، نگرانی خود را از این مسأله ابراز داشتند و در خصوص اقدامات تلافی جویانه کشورها علیه اقتصاد آمریکا هشدار داده‌اند.

بر اساس آخرین آمارهای وزارت بازرگانی آمریکا، در حال حاضر ۱۶٫۷درصد از واردات فولاد این کشور، از همسایه شمالی آن یعنی کانادا صورت می‌گیرد؛ کشورهای برزیل و کره جنوبی با ۱۳٫۲ و ۹٫۷درصد سهم از بازار فولاد وارداتی آمریکا در رتبه‌های بعدی قرار دارند و فولادسازان چینی کم‌تر از ۵ درصد از فولاد وارداتی آمریکا را تأمین می‌کنند. مدیرعامل فولاد جنوب در خصوص این تصمیم ترامپ گفت: اعمال تعرفه بر روی فولاد اروپا و خصوصاً چین سبب خواهد شد که تولید کنندگان فولاد آمریکا با یک جهش خیره کننده‌ای تولیدات خود را افزایش دهند و بازار مصرف داخلی را به‌طور کامل در اختیار خود بگیرند.

دنیا نور ادامه داد: اقتصاد آمریکا دوران خوب را می‌گذراند و در دو سال اخیر رونق گرفته است فولاد به عنوان یک کالای اساسی و مادر نقش مهمی در تأمین کالاها دارد و حالا با محدود شدن واردات، صنایع آمریکا همچون اسلحه‌سازی مجبور هستند که از تولیدات داخل استفاده کنند.

وی در خصوص تأثیر این تصمیم بر فولاد کشور گفت: این اتفاق می‌تواند یک فرصت خوب و هم می‌تواند یک تهدید برای ما باشد. اعمال این تعرفه بر روی فولاد اروپا سبب می‌شود که نقل و انتقالات این کالای اساسی بین اروپا و آمریکا به حداقل برسد و بازار برای محصولات ما جا باز کند. اما از طرف دیگر این خطر وجود دارد که اگر طی ماه‌های آینده ترامپ برجام را تمدید نکند بر روی نقل و انتقالات بانکی تأثیر بگذارد و ما دوباره به دوران قبل از برجام برگردیم.

وی ادامه داد: در حال حاضر بهترین کاری که ما می‌توانیم به لحاظ دیپلماسی اقتصادی انجام دهیم این است که رابطه خود را با اتحادیه اروپا گسترش دهیم و رؤسای آنها را مجاب کنیم که تحت‌تأثیر آمریکا قرار نگیرند و در آینده نقل و انتقالات بانکی بین اروپا و ایران انجام شود.

در همین حال، رییس انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران هشدار داده است: در صورت اجرایی شدن این تصمیم، خطر هجوم واردات فولاد کشور را تهدید می‌کند چرا که کشورهای صادر کننده فولاد به آمریکا به دنبال بازارهای دیگری می‌روند و ایران هدف مناسبی برای آنهاست چون تعرفه حداقلی دارد.

بزرگ‌ترین معدنکاران طلای جهان کدامند؟

بر پایه آمار شورای جهانی طلا، تولید طلا پس از ۹سال رشد متوالی، در سال ۲۰۱۷ به رکورد جدید دیگری رسید.

به گزارش ایسنا، تولید طلای جهان در سال ۲۰۱۷ به حدود ۱۰۵میلیون اونس بالغ شد. میزان تولید این فلز زرد ۵۲۵ تن یا حدود ۱۷میلیون اونس از ابتدای دهه جاری افزایش داشته است.

۱۰ شرکت معدنکاری طلای غیردولتی و سهامی عام در حدود ۳۰درصد از تولید جهانی سهم دارند. رتبه‌بندی بزرگ‌ترین شرکت‌های معدنکاری طلا به شکل قابل ملاحظه‌ای ثابت ماند اما تا چند سال آینده ممکن است تغییراتی در این رتبه‌بندی ایجاد شود.

معدنکاران طلای برتر عبارتند از:

۱- بریک گلد با تولید ۵٫۳۲ میلیون اونس
۲- نیومونت با تولید ۵٫۲۷ میلیون اونس
۳- آنگلوگلد آشانتی با تولید ۳٫۷۶ میلیون اونس
۴- کینراس گلد با تولید ۲٫۶۷ میلیون اونس
۵- گلد کورپ با تولید ۲٫۵۷ میلیون اونس
۶- نیوکرست ماینینگ با تولید ۲٫۲۹ میلیون اونس
۷- پولیوس با تولید ۲٫۱۶ میلیون اونس
۸- گلد فیلدز با تولید ۲٫۱۶ میلیون اونس
۹- آگنیکو ایگل با تولید ۱٫۷۱ میلیون اونس
۱۰- فریپورت مک موران با تولید ۱٫۴۳ میلیون اونس

نوبت اول — دومرحله‌ای
جهاد کشاورزی
آگهی مناقصه عمومی
شماره ۹۶/۱۰۲
موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی در نظر دارد **خرید یک دستگاه کمی لومینسانس** خود را به صورت مناقصه عمومی به اشخاص حقوقی از طریق سامانه‌ی تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه‌ی مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه‌ی پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه‌ی تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) به آدرس: www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران (اشخاص حقوقی) در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تلفن ستاد ایران ۰۲۱۴۱۹۳۴ داخلی ۴ می‌باشد.
۱-آدرس مناقصه‌گزار و محل برگزاری مناقصه: استان البرز -کرج- حصارک - سه راه پست خانه -موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی. اتاق جلسات امور قراردادها
۲-شماره تلفن موسسه: ۳۴۵۷۰۰۳۸-۰۲۶ الی ۴۶ و ۳۵۵۵۲۱۹۴-۰۲۶
۳-موضوع مناقصه: خرید یک دستگاه کمی لومینسانس
۴-تضمین شرکت در مناقصه به صورت ضمانت‌نامه بانکی یا چک بانکی تضمین شده به مبلغ ۹۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می‌باشد.
۵- تاریخ انتشار مناقصه در سامانه: روز مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۱۳ روز یکشنبه ساعت ۲۰:۰۰ می‌باشد.
۶- مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: مورخ ۹۶/۱۲/۱۶ روز چهارشنبه ساعت ۱۹:۰۰ می‌باشد.
۷- مهلت زمانی ارائه‌ی پیشنهاد: مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۶ روز شنبه ساعت ۱۹:۰۰ می‌باشد.
۸-زمان بازگشایی پاکات در مرحله‌ی اول مناقصه: مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۷ روز یکشنبه ساعت ۱۱:۰۰ می‌باشد.
۹-زمان بازگشایی پاکات در مرحله‌ی دوم مناقصه: متعاقبا اعلام خواهد شد.
توجه: متقاضیان می‌بایست علاوه بر بارگذاری اسناد و پاکات الف(ضمانت‌نامه) ب(رزومه و...) ج (قیمت پیشنهادی) در سامانه تدارکات الکترونیک دولت، اصل مدارک سه پاکت مذکور را به صورت دربسته و مهر شده قبل از بازگشایی پاکات مذکور در ساعت اداری به امور قراردادها و دبیرخانه کمیسیون معاملات موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی واقع در کرج حصارک بلوار شهید بهشتی تحویل نمایند.
۱۰- حضور نمایندگان شرکت‌ها با معرفی‌نامه کتبی در جلسات بازگشایی پاکتها بلامانع می‌باشد.
۱۱- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه موجود می‌باشد.
روزنامه مناقصه مزایده- ۲۳۷۵- ۹۶/۱۲/۱۵

نوبت اول — دومرحله‌ای
جهاد کشاورزی
آگهی مناقصه عمومی
شماره ۹۶/۱۰۱
موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی در نظر دارد **خرید یک دستگاه فلو سایتومتر** خود را به صورت مناقصه عمومی به اشخاص حقوقی از طریق سامانه‌ی تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه‌ی مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه‌ی پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه‌ی تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) به آدرس: www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران (اشخاص حقوقی) در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تلفن ستاد ایران ۰۲۱۴۱۹۳۴ داخلی ۴ می‌باشد.
۱-آدرس مناقصه‌گزار و محل برگزاری مناقصه: استان البرز -کرج- حصارک - سه راه پست خانه -موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی. اتاق جلسات امور قراردادها
۲-شماره تلفن موسسه: ۳۴۵۷۰۰۳۸-۰۲۶ الی ۴۶ و ۳۵۵۵۲۱۹۴-۰۲۶
۳-موضوع مناقصه: خرید یک دستگاه فلو سایتومتر
۴-تضمین شرکت در مناقصه به صورت ضمانت‌نامه بانکی یا چک بانکی تضمین شده به مبلغ ۱۸۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می‌باشد.
۵- تاریخ انتشار مناقصه در سامانه: روز مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۱۳ روز یکشنبه ساعت ۲۰:۰۰ می‌باشد.
۶- مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: مورخ ۹۶/۱۲/۱۶ روز چهارشنبه ساعت ۱۹:۰۰ می‌باشد.
۷- مهلت زمانی ارائه‌ی پیشنهاد: مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۶ روز شنبه ساعت ۱۹:۰۰ می‌باشد.
۸-زمان بازگشایی پاکات در مرحله‌ی اول مناقصه: مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۷ روز یکشنبه ساعت ۰۹:۰۰ می‌باشد.
۹-زمان بازگشایی پاکات در مرحله‌ی دوم مناقصه: متعاقبا اعلام خواهد شد.
توجه: متقاضیان می‌بایست علاوه بر بارگذاری اسناد و پاکات الف(ضمانت‌نامه) ب(رزومه و...) ج (قیمت پیشنهادی) در سامانه تدارکات الکترونیک دولت، اصل مدارک سه پاکت مذکور را به صورت دربسته و مهر شده قبل از بازگشایی پاکات مذکور در ساعت اداری به امور قراردادها و دبیرخانه کمیسیون معاملات موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی واقع در کرج حصارک بلوار شهید بهشتی تحویل نمایند.
۱۰- حضور نمایندگان شرکت‌ها با معرفی‌نامه کتبی در جلسات بازگشایی پاکتها بلامانع می‌باشد.
۱۱- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه موجود می‌باشد.
روزنامه مناقصه مزایده- ۲۳۷۵- ۹۶/۱۲/۱۵

وزیر ارتباطات اعلام کرد

ورشکستی کامل کارخانه مخابرات راه دور ایران

محمدجوادآذری‌جهرمی گفت: کارخانه صنایع مخابراتی راه دور کاملاً ورشکست و تعطیل شده است و عملاً می‌توان گفت این کارخانه دیگر هیچ‌گونه فعالیتی ندارد. به گزارش ایلنا، محمدجوادآذری‌جهرمی، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات درباره وضعیت کارخانه مخابرات راه‌دور ایران (ITI) به عنوان یکی از کارخانه‌های قدیمی و بزرگ حوزه مخابرات گفت: این علاقه وجود داشت که این کارخانه احیا شود اما به این دلیل که کارخانه مخابرات راه‌دور ایران در اختیار بخش خصوصی بود، احیای این کارخانه انجام نشد.

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات با بیان این که کارخانه ITMC با حمایت دولت جان دوباره‌ای گرفته است، گفت: کارخانه ITMC از شرکت کارخانه‌های مخابراتی ایران یکی از نمادهای مهم کشور است که در آستانه ورشکستگی بود اما با حمایت دولت، بخش بزرگی از بدهی‌های این کارخانه بخشیده شد و بدهی‌های این کارخانه قسط‌بندی شده است.

آذری‌جهرمی افزود: علاوه بر احیای کارخانه ITMC، فرایند بازنگری در خط تولید این کارخانه انجام شده است تا به تولید محصولات مورد نیاز در کشور و دارای بازار اقدام کند.

وی تأکید کرد: یکی از بخش‌های کارخانه ITMC، خط تولید سنسورهای هوشمند برای مدیریت شهری هوشمند است که از جمله تجهیزات اساسی در شهر هوشمند به شمار می‌رود.

وزیر ارتباطات ادامه داد: به سندیکای مخابرات ابلاغ شده است که یکی از حوزه‌هایی که باید به صورت پررنگ در آن نقش داشته و فعالیت داشته باشند، تأمین تجهیزات و سنسورهای بخش شهر هوشمند محسوب می‌شود که از اهمیت بالای اقتصادی برخوردار است.

توزیع عادلانه داده‌های اطلاعاتی مانع ایجاد رانت می‌شود

در ادامه وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات، آزادسازی داده‌های اطلاعاتی و توزیع عادلانه آنها بین کسب و کارهای نوپا را مانع ایجاد رانت اطلاعاتی و عاملی در توسعه کسب و کارها دانست.

آذری‌جهرمی افزود: یکی از بحث‌هایی که در بخش حکمرانی هوشمند شهری مطرح می‌شود، این است که منابع اطلاعاتی که در نزد حاکمیت قرار دارد، برای ارایه خدمات در اختیار کسب و کارها به صورت عادلانه و بدون تبعیض قرار گیرد تا آنها بتوانند با استفاده از فضای اطلاعاتی ایجاد شده، خدمات شهری خود را توسعه دهند.

وی ادامه داد: چنانچه این بانک‌های اطلاعاتی و مقرراتی که باید در دسترس عموم قرار بگیرد، آزادسازی نشوند، فضای شکل‌گیری کسب و کارها رانتی می‌شود که مطلوب نیست.

عضو هیأت دولت خاطرنشان ساخت: البته تلاش برای آزادسازی این منابع اطلاعاتی نیازمند برنامه‌ریزی جدی در حوزه سازمان‌های مختلف است تا کسب و کارها با استفاده از ظرفیت این اطلاعات به فضای مناسبی دست یابند.

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات در نخستین کنفرانس تهران هوشمند، بر آزادسازی کلان داده‌ها به عنوان یکی از الزام‌های توسعه شهر هوشمند تأکید کرد.

چرخش جدی دولت به سمت اقتصاد دیجیتال

تصمیمات و صحبت‌های مطرح شده در جلسه اخیر شورای عالی فضای مجازی به ریاست نشان داد چرخش دولت به سمت اشتغال‌زایی در فضای مجازی و تحقق اقتصاد دیجیتال جدی است.

به گزارش ایسنا، تحولات رخ داده در تصمیم‌گیری‌های مربوط به فضای مجازی در طول قریب به ۵سال عمر دولت تدبیر و امید نشان داده است که نگاه این دولت به فضای مجازی در کل مثبت است. برنامه‌ریزی برای حرکت به سمت اقتصادی‌سازی فضای مجازی در ادامه تصمیم برای افزایش سرعت و پهنای باند اینترنت تعریف می‌شود که درنهایت رونق هرچه بیش‌تر این فضا را موجب خواهد شد.

در آخرین جلسه شورای عالی فضای مجازی که به ریاست رییس‌جمهور برگزار شد، چارچوب و مبانی اولویت‌های مطرح برای توسعه فضای مجازی در سال ۹۷ مورد بحث و بررسی اعضا قرار گرفت و بر اقتصاد فضای مجازی با رویکرد ایجاد اشتغال، به عنوان اولویت اصلی توسعه فضای مجازی تأکید شد.

براساس طرحی که برای این منظور در شورای عالی فضای مجازی مطرح است، اقتصاد فضای مجازی با رویکرد ایجاد اشتغال، اولویت اصلی توسعه فضای مجازی در سال ۹۷ است که از جلسه آینده این شورا به شکل محتوایی مورد بررسی و مفاد آن مورد تصویب قرار خواهد گرفت.

پیش از این نیز محمدجوادآذری‌جهرمی با انتشار مطلبی در صفحه توئیتر خود از توجه ویژه رییس‌جمهوری به کسب و کارهای نوپا خبر داد و گفته بود: رییس‌جمهور شب از شرکت‌های موفق کسب و کار نوپای استان هرمزگان تقدیر کردند و در صحبت‌های خود تأکید کردند این نوع کسب و کارها و گردشگری بهترین ابزارهای کارآفرینی هستند.

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات در ادامه از تلاش برای برگزاری نشستی با حضور رییس‌جمهوری و فعالان عرصه توسعه اقتصاد دیجیتال خبر داد.

مقوله اقتصاد دیجیتال از آن دست مباحث جدیدی است که ظاهراً دولت دوازدهم برای توسعه کارآفرینی و ایجاد اشتغال حساب ویژه برروی این حوزه باز کرده است. در فضای اقتصاد دیجیتال اصلی‌ترین عامل ایجاد رونق اقتصادی فعالیت کسب و کارهای نوپاست که اخیراً سازمان فناوری اطلاعات نیز لوایح پنج‌گانه‌ای را برای ساماندهی و قانونمند کردن این کسب و کارها طراحی کرده است.

یکی از علل جذابیت فضای مجازی برای دولت دوازدهم امید به حل مسأله اشتغال در این فضاست؛ دولت دوازدهمی که با انواع فشارها از بابت بیکاری گسترده مواجه است به امید باز شدن درگاهی جدید برای اشتغال‌زایی به «اینترنت» دل بسته است.

امری که البته با اما و اگرهایی هم همراه است؛ به‌طوری که برخی از کارشناسان حتی اشتغال‌زدایی فضای مجازی را بیش از اشتغال‌زایی آن می‌دانند. هرچند تجربه تاکسی‌های اینترنتی نشان داد که این فرضیه درست نیست و فضای مجازی علی‌رغم اشتغال‌زایی‌های سطح خرد اما در سطح کلان می‌تواند باعث اشتغال زایی گسترده هم بشود.

سرویس‌دهی GNAF به‌زودی در تهران آغاز می‌شود

به گفته مسؤولان شرکت ملی پست، سرویس‌دهی آزمایشی پروژه ملی GNAF در مناطق ۶ و ۷ تهران در آینده نزدیک آغاز خواهد شد.

به گزارش ایسنا، به عقیده کارشناسان، دسترسی به اطلاعات صحیح امروزه عاملی تأثیرگذار در هر نوع کسب و کار و خلق ثروت است، بنابراین ضروری است پروژه GNAF که یکی از طرح‌های ملی در این زمینه به شمار می‌رود، هرچه سریع‌تر عملیاتی شود.

طرح جی‌نف تأثیر بسیار زیادی بر اقتصاد کشور دارد به‌نحوی که داشتن اطلاعات درباره این که یک خیابان چند باب ساختمان دارد و هر یک از این ساختمان‌ها چند واحد مسکونی، تجاری، نانوایی، داروخانه، بیمارستان و... را در خود جای داده است، افق روشنی برای برنامه‌ریزی درست پیش روی مسؤولان می‌گشاید. ایجاد چنین اطلاعات جامع و کاملی که نشان دهد چند نفر در ساختمان‌های یک خیابان ساکنند و چگونه می‌توانند نیازهای خود را برطرف کنند، به شدت مورد نیاز برنامه‌ریزان و مدیران دستگاه‌های دولتی و خصوصی است که به آنها کمک می‌کند بهترین راه را برای افزایش رضایت مردم از خدمات خود انتخاب کنند.

GNAF درواقع یک حلقه ارتباطی بین دستگاهی است و مدیران پستی همواره تأکید دارند که اجرای موفق این پروژه با همکاری مؤثر سایر دستگاه‌ها و سازمان‌های مربوطه اعم از وزارت کشور، استانداری‌ها، سازمان نقشه‌برداری، شهرداری‌ها، سازمان املاک و اسناد و ... قابلیت عملیاتی شدن و ارایه خدمت دارد. تاکنون بیش از ۷۵ درصد پروژه GNAF در سطح کشور اجرا شده است و به گفته مسؤولان این طرح در ۷۶شهر کشور در سال ۹۶ پوشش داده شده است.

همان‌طور که مدیران پستی گفتند، اجرای پایلوت پروژه جی‌نف آغاز شده و قرار است چالش‌های احتمالی و اشکالات اجرای عملیاتی طرح شناسایی و نسبت به رفع آنها اقدام شود.

ظاهرا در حال حاضر بانک اطلاعات کدپستی ۵۳میلیون رکورد و ۴۲میلیون نشانی دارد و به‌هنگام‌سازی اطلاعات ۲۵میلیون ساختمان کل کشور از دو سال پیش آغاز شده که تاکنون ۶۱درصد آن براساس نقشه‌های پارسل‌بندی شهرداری انجام شده است.

تولد جی‌نف -فایل ملی آدرس ژئوکد شده- ابتدا در استرالیا بود و در این تاریخ این معیار جدی در سطح وسیعی برای آدرس ژئوکد شده پذیرفته شد. سال ۲۰۰۴ شرکت گوگل ابتدا جی‌میل و پس از آن گوگل‌ارث را به عنوان سرویس داده مکانی راه‌اندازی کرد. ظرف دو سال فیس‌بوک به سمت ثبت‌نام از کاربران و انتقال ارتباطات اجتماعی در قالب داده مکانی حرکت کرد.

GNAF در ایران

اما با دستور رییس‌جمهور طرح GNAF به شرکت ملی پست جمهوری اسلامی ایران واگذار شد که با کمک ۱۳ سازمان و شرکت این طرح را اجرایی کند؛ این طرح در ۳ بخش کدپستی، کدیونیک یا امکان اختصاصی طول و عرض جغرافیایی مکان‌ها و سامانه یکپارچه سرویس تقسیم می‌شود.

براین اساس این پروژه به عنوان یکی از پروژه‌های اولویت دار اقتصاد مقاومتی وزارت ارتباطات و فناوری در دو بخش نشانی استاندارد و سیستم یکپارچه‌سازی املاک کشور در دستور کار قرار گرفت.

توصیه‌هایی برای هک‌نشدن محتویات گوشی

استفاده از تلفن همراه هوشمند درصورت عدم آگاهی، ممکن است ناخواسته به سرویس‌های امنیتی-جاسوسی کمک قابل توجهی در رسیدن به اهدافشان کند.

به گزارش ایسنا، شبکه‌های مجازی دنیایی از فرصت و تهدید را در کنار خود تولید کرده‌اند، اما استفاده بسیار گسترده و البته ناآگاهانه از فضای مجازی و گوشی‌های هوشمند با توجه به تهدیدات جدی و بسیار زیادی که در این حوزه وجود دارد، این فضا را به مکانی مطلوب برای استفاده از آن به عنوان یک بستر مناسب جهت جاسوسی اطلاعات تبدیل کرده است.

امروزه تلفن‌های همراه هوشمند، همگانی‌ترین ابزار رایانه‌ای و ارتباطی است، به نحوی که تقریباً همه افراد، لااقل یک گوشی تلفن همراه را با خود دارند. گوشی‌های تلفنی همراه در سال‌های گذشته از یک گوشی صرف، به رایانه‌ای با امکانات فراوان ارتباطی در اندازه‌ای کوچک تبدیل شده‌اند. همین ویژگی‌های ممتاز و جالب توجه تلفن‌های همراه، آن را به هدفی تازه برای مجرمان سایبری تبدیل کرده است. رعایت نکات زیر، می‌تواند استفاده از تلفن همراه را برای شما، به تجربه‌ای سودمند و کم خطر تبدیل کند.

تمام امکانات امنیتی که برای رایانه‌ها ذکر می‌شود، تقریباً برای تلفن‌های همراه هم کاربرد دارد؛ بیش‌تر تلفن‌های همراه از سیستم‌های عامل مخصوص استفاده می‌کنند و تقریباً فرمت بیش‌تر فایل‌های رایانه‌ای را تشخیص می‌دهند. بنابراین برخی ویروس‌ها و بدافزارها نیز در تلفن‌های همراه نفوذ می‌کنند. دقت در انتقال فایل‌های رایانه‌ای و استفاده از آنتی ویروس‌های مخصوص موبایل برای در امان ماندن از آسیب‌ها و تهدیدها را جدی بگیرید.

گوشی‌های تلفن همراه مجهز به امکانات ارتباطی متنوعی مثل wifi، bluetooth hotspot و Mobile data و NFC هستند. براساس اطلاعات سایت پلیس فتا، هنگامی که از این امکانات ارتباطی استفاده نمی‌کنید، آنها را غیرفعال کنید. مجرمان قادرند تا با هک و نفوذ به گوشی شما، اختیار آن را در دست گرفته، ضمن برقراری تماس‌های تلفنی به حساب شما، اطلاعات و محتواهای درون گوشی شما را به سرقت ببرند.

اطلاعات محرمانه را روی گوشی نگه ندارید

اطلاعات محرمانه اعم از عکس، ویدیوی شخصی و خانوادگی خود را برروی گوشی خود نگهداری نکنید. هنگام خرابی گوشی تلفن همراه خود، حتی‌الامکان پس از تخلیه کامل اطلاعات و محتواهای موجود در آن، برای تعمیر به تعمیرکاران مجرب و قابل اعتماد مراجعه کنید. احتمال گم شدن یا به سرقت رفتن تلفن‌های همراه، بیش‌تر از سایر ابزارهای رایانه‌ای است. از این رو، اطلاعات و محتواهای ذخیره شما در آن، در معرض خطر و آسیب‌های جدی ناشی از دسترسی سارق به آنها قرار دارد. همچنین تلفن‌های همراه دارای قابلیت‌هایی هستند که می‌توانند به عنوان ابزارهای جاسوسی مورد استفاده قرار بگیرند. بنابراین در اماکن مهم و حساس، به توصیه‌های امنیتی مبنی بر عدم استفاده از تلفن‌های همراه توجه کنید. به پیغام‌های دریافتی از طریق پیامک و ایمیل که به شیوه‌های مختلف مثل اعلام برنده شدن شما در مسابقات و قرعه کشی‌ها، امور خیریه و مواردی از این دست و اطلاعات کارت بانکی شما درخواست می‌کنند، اعتماد نکرده و به آنها پاسخ ندهید. علاوه بر این سعی کنید موقعیت‌یاب جهانی Gps را فقط در مکان‌هایی که به آن نیاز دارید روشن نگه دارید.

پرچمدار بعدی سونی به نمایشگر «۴k» مجهز می‌شود

گزارش‌ها حاکی است که گوشی هوشمند و پرچمدار بعدی سونی که قرار است تا اواخر سال جاری میلادی معرفی شود، به صفحه نمایش ۴k مجهز خواهد شد.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از وب‌سایت اندروید هدلاین، سونی در جریان رویداد بزرگ کنگره جهانی موبایل MWC ۲۰۱۸ بارسلون از دو گوشی هوشمند و پرچمدارش یعنی اکسپریا ایکس‌زد۲ و اکسپریاایکس‌زد۲ کامپکت آن رونمایی و اعلام کرد که در بهار سال جاری میلادی عرضه می‌شوند. حالا براساس اطلاعات به دست آمده، سونی در نظر دارد تا یک گوشی پرچمدار جدید که جانشین اکسپریاایکس‌زد۲ خواهد شد، معرفی کند که به صفحه نمایش ۴k مجهز است. با این که مقامات این غول ژاپنی معرفی و عرضه آن را به‌طور رسمی تأیید کرده‌اند اما هنوز نام و اطلاعات دقیقی از آن به میان نیامده است. به نظر می‌رسد پرچمدار بعدی سونی تحت تأثیر تقاضای بازار و رقابت با گوشی‌های آیفون ۱۰ و اس ۸ و ۹ سامسونگ بدون حاشیه، از حاشیه‌های بسیار باریک و نازکی بهره خواهد برد و نمایشگر ۴k آن در ابعاد ۱۸: ۹ به‌کاربران اجازه می‌دهد تا تصاویر و ویدیوهای مورد نظر خود را با کیفیت و وضوح تصویر بسیار بالا و شگفت‌انگیزی مشاهده کنند. در صورتی که این اطلاعات و گزارش‌ها صحت داشته باشد، سونی باری دیگر می‌تواند به یکه تازی‌های خود در عرصه نمایشگرهای باکیفیت ۴k ادامه دهد و به رقابت با سایر غول‌های سازنده گوشی هوشمند بپردازد. هنوز زمان دقیق عرضه این گوشی جدید مشخص نشده است اما رونمایی از آن در نیمه دوم سال جاری ۲۰۱۸ میلادی، احتمالاً در تابستان، خواهد بود.

پروژه بانکداری الکترونیکی مهم‌ترین فرصت شغلی در آینده بانک‌هاست

«برت کینگ» نویسنده و آینده‌پژوه بانکداری الکترونیک مهم‌ترین فرصت شغلی آینده در بانک‌ها را مربوط به حوزه فناوری اطلاعات عنوان کرد و گفت: بانک‌ها به‌کارشناسان علوم رفتاری نیز نیاز خواهند داشت.

به گزارش فصل اقتصاد، برت‌کینگ درباره این‌که فرصت‌های شغلی آینده در بانک‌ها با توجه به رشد فزاینده استفاده از فناوری اطلاعات و ورود فین‌تک‌ها به ارایه خدمات چه هستند، به ایبِنا گفت: مهم‌ترین مشاغلی که بانک‌ها در آینده به آنها نیاز دارند به حوزه فناوری اطلاعات مربوط می‌شود.

وی افزود: در گذشته بانک‌ها نیاز به مشاغلی مانند متخصصان امور بانکی و بازاریابان داشتند اما در آینده این مشاغل به مانند گذشته مورد نیاز آنها نخواهد بود؛ در عوض بانک‌ها نیاز به سرمایه‌گذاری برای تربیت نیروی انسانی در مهارت‌های جدید دارند.

این آینده‌پژوه بانکی اظهار داشت: بانک‌ها در آینده به‌طور مشخص به متخصصان حوزه فناوری اطلاعات، «یادگیری ماشین»، افرادی با قابلیت استفاده از هوش مصنوعی دارند. کینگ ادامه داد: البته بانک‌ها نیاز دارند تا متخصصان علوم رفتاری را نیز استخدام کنند تا این افراد با استفاده از رفتار مشتریان، خدمات مورد نیاز آنها را پیش‌بینی کنند.

این کارشناس بانکداری الکترونیک تصریح کرد: همچنین بانک‌ها به افرادی نیاز دارند تا بتوانند اپلیکیشن‌های موبایلی را طراحی و به‌روزرسانی کنند. وی توضیح داد: در حال حاضر شعب بانک‌ها از نظر پراکندگی جغرافیایی تأسیس و فعالیت می‌کنند اما در آینده نزدیک اجتماعات دیجیتالی شکل خواهد گرفت.

خبر

نسخه بعدی اندروید به زودی رونمایی می‌شود

گوگل احتمالاً در اواسط ماه مارس سال جاری ۲۰۱۸ میلادی از نمونه آزمایشی نسخه بعدی سیستم‌عامل اندروید پرده‌برداری خواهد کرد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از وب سایت phonearena، گوگل به عنوان شرکت توسعه‌دهنده سیستم‌عامل محبوب و پرطرفدار اندروید که معمولاً طبق رسم هر ساله خود در فصل بهار از نسخه آزمایشی اندروید مخصوص توسعه‌دهندگان رونمایی می‌کند، اعلام کرده که قصد دارد به زودی اندروید ۹,۰ معروف به اندروید پی را معرفی و عرضه کند. گوگل هر ساله با اختصاص دادن یک نام اختصاری و موجز از نسخه‌های جدید و به‌روزرسانی شده سیستم‌عامل اندروید پرده‌برداری می‌کند. اندکی پس از عرضه اندروید اوریو، گمانه‌زنی‌ها درباره نام خوشمزه نسخه بعدی اندروید آغاز شد چراکه این غول تکنولوژی همواره نام غذا و خوراکی‌های خوشمزه و معروف در جهان را بر روی نسخه‌های مختلف از اندروید خود می‌گذارد. یکی از نام‌هایی که برای اندروید پی حدس زده می‌شود، Pineapple Pie به معنای «پای آناناس» است که با حرف انگلیسی P شروع می‌شود. انتظار می‌رود اندروید پی (Android P) در تاریخ ۸ الی ۱۰ مارس، حدوداً ۳روز دیگر به‌طور محدود و آزمایشی عرضه شود.

چگونه کارت پستال الکترونیکی بفرستید

با استفاده از سرویس کارت پستال در فرایندی الکترونیکی، کارت پستال‌های فیزیکی به سراسر کشور ارسال می‌شوند. به گزارش ایسنا، متأسفانه امروزه، استفاده از کارت‌پستال به‌طور چشمگیری نزد جامعه ایرانی به ویژه نسل جدید کاهش یافته است و با وجود این که جذابیت کارت پستال و خاطره آن در حافظه تاریخی تک‌تک ایرانیان وجود دارد به علت مشغله‌های زندگی کنونی و تعدد ارتباطات، بازار این آثار جذاب هنری از رونق افتاده است. به گفته مدیرکل روابط‌عمومی پست، در واقع یکی از علل مهجور ماندن این قاصدان کاغذی که جاذبه‌های طبیعی، افتخارات ملی، فرهنگ و سنن بومی و وقایع تاریخی را به نمایش می‌گذارد، ورود فناوری‌های نوین ارتباطی است که موجب کاهش و فراموشی فرهنگ مکاتبه و نامه‌نگاری و ارسال کارت پستال شده است. اکنون شرکت پست اعلام کرده که با به‌کارگیری خلاقیت، خدمتی نوین را برای حفظ و احیای سنت ارسال کارت پستال و ترغیب مردم به استفاده از این آثار مصور جذاب در مراودات خود طراحی و راه‌اندازی کرده است. سرویس کارت پستال شرکت ملی پست با تلفیق شیوه‌های سنتی و الکترونیکی، طوری طراحی شده که هم پاسخگوی نیازهای جامعه امروز که فناوری بخش مهمی از زندگی آنها شده است، باشد و هم از بعد عاطفی و احساسی، تأثیر بیش‌تری بر گیرنده کارت پستال بگذارد. همه افراد، سازمان‌ها و شرکت‌ها از اقصی نقاط دنیا می‌توانند با مراجعه به سامانه www.ecard.post.ir به مناسبت نوروز و دیگر مناسبت‌ها و ایام خاص، از میان صدها عنوان کارت‌پستال‌های متنوع در این سامانه، کارت دلخواه خود را انتخاب، پیام موردنظر را درج و نشانی گیرنده را ثبت کنند. پس از آن سفارش‌های ثبت شده از سوی واحدهای پستی بررسی و کارت پستال الکترونیکی انتخاب شده به صورت کاغذی براساس سفارش کاربر آماده‌سازی می‌شود. در نهایت شرکت پست آن را به دست گیرنده می‌رساند. این سرویس دارای امکانات دیگری نظیر بارگذاری تصاویر شخصی برای چاپ به عنوان تصویر کارت، درخواست توزیع در زمان دلخواه، ارسال انبوه، پرداخت هزینه به صورت برخط، ارسال به صورت ثبتی و امکان رهگیری تا رسیدن به مقصد از طریق پورتال شرکت پست و ارسال به سراسر کشور است. سرویس ثبت سفارش آنلاین کارت پستال، نسبت به دیگر شیوه‌های مشابه بسیار مقرون به صرفه و کم‌هزینه است چراکه هزینه سرویس ثبت سفارش آنلاین در مقایسه با هزینه رجوع به بازار، خرید کارت پستال و همچنین ارسال به گیرنده بسیار کم تر خواهد بود. علاوه بر ارسال کارت پستال، انجام تبلیغات مستقیم و همچنین ارسال دعوتنامه‌های همایش‌ها، سمینارها، نمایشگاه‌ها، مراسم و برنامه‌های فرهنگی، اجتماعی و حتی شخصی از طریق این سامانه امکان‌پذیر است. ارایه این سرویس مشابه سرویس برخی کشورهای توسعه یافته نظیر اسپانیا، اتریش، آمریکا، پرتغال، دانمارک، سوئیس و کانادا دانست.

شناسایی حفره امنیتی خطرناک در شبکه‌های نسل چهارم همراه

محققان دانشگاه آیووا از شناسایی آسیب‌پذیری‌های جدید در فناوری نسل چهارم مخابراتی ال‌تی‌ای خبر داده‌اند که باعث نمایش پیام هشدار اشتباه و ناخواسته می‌شود. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از یاهونیوز، حفره امنیتی مذکور مربوط به پروتکل ال‌تی‌ای بوده و به مهاجمان امکان می‌دهد تا ۱۰نوع حمله خطرناک جدی صورت دهند. از جمله این حملات می‌توان به جاسوسی از تماس‌های کاربران و همین طور پیام‌های ارسالی آنها اشاره کرد. برخی دیگر از انواع این جاسوسی عبارتند از ردگیری موقعیت کاربران، خاموش کردن ناخواسته گوشی کاربران و در نهایت ارسال پیام‌های هشدار ناخواسته و اشتباه. مهاجمان می‌توانند اقدامات خطرناک دیگری مانند متصل کردن گوشی یا لپ‌تاپ مدنظر خود را به شبکه تلفن همراه نیز انجام دهند یا ارتباطات برقرار شده را حفظ کنند. هکرها با سوءاستفاده از این آسیب پذیری همچنین می‌توانند امنیت شبکه‌های تلفن همراه را به خطر بیندازند و داده‌های متنوعی را سرقت کنند. این حفره‌های تازه شناسایی شده به‌طور عملی قابل سوءاستفاده بوده و بر روی ۸ سیم‌کارت از ۱۰ سیم‌کارت متعلق به اپراتورهای مختلف آمریکایی با موفقیت مورد آزمون قرار گرفته‌اند. بررسی‌ها برای یافتن راه‌حلی برای این مشکل ادامه دارد.

همه پیام‌رسان‌های بومی تحت حمایت‌های ویژه دولت نیستند

یک مدیر پیام‌رسان بومی با بیان این‌که تمامی پیام‌رسان‌های بومی در لیست ۵نفری حمایت‌های دولت قرار ندارند، گفت: در نتیجه حمایت‌ها از جمله تسهیلات و تخفیف‌ها شامل شرکت‌های حاضر در لیست می‌شود. به گزارش فارس، سهیل تقوی یکی از مدیران پیام‌رسان بومی در پاسخ به این سؤال که آیا تسهیلات ۵ میلیارد تومانی ویژه حمایت از پیام‌رسان‌های بومی شامل این پیام‌رسان می‌شود و آن را دریافت کرده، اظهار داشت: متأسفانه پیام‌رسان بله از ابتدا در لیست ۵عددی پیام‌رسان‌های مورد حمایت دولت قرار نداشت علی‌رغم این که تقریباً تمامی پیام‌رسان‌های فعال را در این لیست قراردادند. وی ادامه داد: علی‌رغم پیگیری‌های متعدد از مرکز ملی فضای مجازی که متولی تأیید این لیست است و مذاکرات شفاهی و مکتوب اما همچنان در لیست حمایتی قرار نداریم. وی در پاسخ به این سؤال که طبق مصوباتی که اجرا شده چه امکانات حمایتی دراختیار سایر پیام‌رسان‌های بومی قرار گرفته که شامل پیام‌رسان بله نشده است، گفت: از آنجا که در لیست حمایت‌ها قرار نداریم، به درستی از امکاناتی که به پیام‌رسان‌های داخلی ارایه شده، نداریم، اما اطلاع داریم که پهنای باند یک‌سوم برای ترافیک مصرفی این پیام‌رسان‌ها درنظر گرفته شده و برای پیام‌رسان بله نیز برخی اپراتورها اجرا کردند. همچنین رک‌هایی در دیتاسنترهایی برای آنها درنظر گرفته شده است.

روزنامه مناقصه مزایده
۲ روزنامه در یک روزنامه ۱۲ صفحه روزنامه چاپی(صبح) و ۸۰صفحه روزنامه الکترونیک(عصر)
سه‌شنبه ۱۵ اسفند ۱۳۹۶ ■ ۱۷ جمادی‌الثانی ۱۴۳۹ ■ سال سیزدهم ■ شماره ۲۳۷۵
Tuesday ■ 6.Mar.2018 ■ Vol.13 ■ No.2375

طرف شرط داوری در گروه قرارداد {قسمت دوم}

محمدعلی بهمئی- فهیمه مرادی

قسمت اول مقاله «طرف شرط داوری در گروه قرارداد» در شماره ۲۳۷۱ روزنامه به چاپ رسید. اکنون دومین قسمت این مقاله از نگاهتان می‌گذرد.

۱-۲-انواع گروه‌های قراردادی

گروه‌های قراردادی را می‌توان به دو دسته گروه قراردادی متشکل از قراردادهای با هدف یکسان و گروه قراردادی متشکل از قراردادهای با موضوع یکسان تقسیم کرد. هریک از انواع یادشده نیز خود اقسامی دارد.

الف. قراردادهای با هدف یکسان (مجموعه قراردادی)

گروه قراردادی با هدف یکسان، متشکل از قراردادهای مختلفی است که برای تحقق هدف مشترک بین اشخاص مشابه یا متفاوت منعقد می‌شود. قراردادهای با هدف مشترک را «مجموعه قراردادی» می‌نامند. مجموعه قراردادی از ساختار دورانی از قراردادها تشکیل شده است که کل یکپارچه‌ای ایجاد می‌کنند. تمام قراردادهای این مجموعه، علی‌رغم آن‌که هریک موضوع خاص خود را دارد و سبب مستقیم هریک، متفاوت از دیگری است، برای تحقق هدفی واحد و اجرای عملیات اقتصادی پیچیده‌ای منعقد می‌شود. به عنوان نمونه، درمجموعه قراردادی مرکب از موافقتنامه اصلی و یک یا چند قرارداد تکمیلی، قراردادهای تکمیلی، ابزارهای حقوقی و اقتصادی برای تحقق هدف مشترک طرفین است که در موافقتنامه اصلی تعریف شده است.

مجموعه‌های قراردادی، خود بر سه قسم است: مجموعه‌های متشکل از موافقتنامه پایه و قراردادهای تبعی (مانند قرارداد فروش به عنوان موافقتنامه پایه و قرارداد تأمین اعتبار و قرارداد ارایه خدمات به عنوان قراردادهای تبعی)، مجموعه‌های متشکل از موافقتنامه چارچوب و قراردادهای اجرایی (مانند قرارداد فروش استاندار جهت فروش متوالی کالا توسط فروشنده به خریدار) و قراردادهای مجزا با هدف یکسان بدون وجود موافقتنامه پایه یا چارچوب (مانند قرارداد فروش و قرارداد وام).

ب. قراردادهای با موضوع یکسان (زنجیره قراردادی)

ممکن است گروه قراردادی متشکل از دو یا چند قرارداد متولی باشد که دارای موضوع یکسان هستند. این گروه را «زنجیره قراردادی» می‌نامند که قراردادهای آن، هدف یکسانی ندارند ولی موضوع یکسانی موجب پیوند آنها به یکدیگر می‌شود.

زنجیره قراردادی، خود بر دو قسم است: اول، زنجیره‌های قراردادی همگون که در آن قراردادهای زنجیره از ماهیت یکسانی برخوردارند؛ مانند قراردادهای متوالی فروش که در آنها موضوع واحدی از شخص اول به شخص دوم و از شخص دوم به شخص پسین منتقل می‌شود. دوم، زنجیره‌های قراردادی ناهمگون که قراردادهای زنجیره آن ماهیت یکسانی ندارند؛ مانند قرارداد ساخت و قرارداد تهیه مواد اولیه برای ایجاد موضوعی واحد و مشخص. افزون بر آن، می‌توان زنجیره‌های قراردادی را به دو نوع زنجیره‌های ناقل حق مالکیت (مانند زنجیره‌ای از قراردادهای متوالی فروش) و زنجیره‌های غیرناقل حق مالکیت (مانند زنجیره‌ای از قراردادهای پیمانکاری یا ساخت) تقسیم کرد.

با توجه به افزایش چشمگیری پروژه‌های بزرگ اقتصادی که در آن قراردادهای متنوعی برای تحقق عملیات اقتصادی واحدی منعقد می‌شود و اهمیت ویژه مطالعه تأثیر هدف اقتصادی گروه قراردادی بر تفسیر اطراف شرط داوری و نظر به آن که در ادبیات حقوقی ایران، کمتر به مسأله شناسایی طرف شرط داوری به‌طور خاص در گروه قراردادی با هدف یکسان (مجموعه قراردادی) توجه شده است، این پژوهش، به بررسی و مطالعه طرف شرط داوری در مجموعه قراردادی می‌پردازد.

۲. طرف شرط داوری در قراردادهای با شروط حل اختلاف مشابه یا سازگار

در این قسمت، پرسش این است که چنان‌چه قراردادهای مرتبط در مجموعه قراردادی، دربردارنده شروط داوری مشابهی باشند یا حداقل، شروط حل اختلاف مندرج در آنها با یکدیگر سازگاری داشته باشند، آیا می‌توان قلمرو شخصی شرط داوری مدرج در یک قرارداد را نسبت به طرف قرارداد مرتبط دیگر گسترش داد و اطراف قرارداد یا قراردادهای مرتبط را نیز به عنوان طرف شرط داوری یادشده قلمداد کرد؟ منظور از سازگاری شروط این است که چنین نباشد که یک قرارداد حاوی شرط داوری باشد و قرارداد دیگر، مسأله حل اختلاف را در صلاحیت دادگاه ملی قرارداده باشد یا چنین نباشد که شرط داوری مندرج در یک قرارداد، داوری را به دیوان داوری اتاق بازرگانی بین‌المللی (آی.سی.سی) در پاریس ارجاع داده باشد، در حالی که شرط داوری مندرج در قرارداد دیگر، دیوان داوری آی.سی.سی. در ژنو را به عنوان مرجع صالح برای حل اختلاف تعیین کرده باشد.

این موضوع، خود دو فرض را در برمی‌گیرد: فرض اول، حالتی است که تمام قراردادها در مجموعه قراردادی حاوی شروط داوری مشابهی باشند. آیا در این صورت برای رسیدگی به اختلافات بین طرفین هر قرارداد، لازم است دیوان داوری مستقلی تشکیل شود یا آن که دیوان داوری ایجاد شده به موجب یکی از این قراردادها، برای رسیدگی نسبت به اطراف قراردادهای مرتبط دیگر از صلاحیت برخوردار است؟ در فرض دوم، پرسش این است که اگر در دو یا چند قرارداد، شرط داوری مشابهی درج شده باشد و یک یا چند قرارداد مرتبط دیگر، فاقد هرگونه شرط حل اختلاف باشد، آیا دیوان داوری ایجاد شده به موجب شروط داوری مشابه، برای رسیدگی نسبت به اطراف قراردادهای فاقد شرط حل اختلاف نیز صلاحیت دارد؟

۲-۱-وجود شروط داوری مشابه در تمام قراردادها

در صورتی که در تمام قراردادهای مجموعه قراردادی، شروط داوری مشابهی درج شده باشد، ممکن است چنین به نظر برسد که درج شرط داوری مشابه یا سازگار در قراردادهای مرتبط که برای تحقق معامله یا عملیات اقتصادی واحدی بین اشخاص متفاوت منعقد شده‌اند، بی‌دلیل نبوده و می‌توان دست‌کم در برخی موارد (در صورت اقتضای شرایط و اوضاع و احوال پرونده) حاکی از این باشد که اطراف این قراردادها رضایت ضمنی داشته‌اند که به اختلافات احتمالی آنها توسط دیوان داوری ایجاد شده به موجب یکی از شروط داوری مشابه، به صورت واحد و همزمان رسیدگی شود. با این حال باید دید که رویه داوری بین‌المللی و رویه قضایی تا چه حد با این نظر همسو بوده و چگونه آن را تکمیل می‌کند.

پرونده وستلند، یکی از نمونه‌های فرض مورد اشاره است. در این پرونده اختلافات مطروحه از دو قرارداد ناشی می‌شد: یکی، قرارداد بین ای.آ.آی.و وستلند ودیگری، قرارداد بین وستلند و ای.بی.اچ. با وجود آن که شرکت وستلند، دعوای داوری را علیه ای.آ.آی.، ای.بی.اچ و ۴ دولت عربی ایجادکننده ای.آ.آی.(که به‌طور مستقیم قراردادهای حاوی شرط داوری را امضا نکرده بودند) آغاز کرد، دیوان داوری صلاحیت خود را نسبت به تمام خواندگان تأیید کرد. این دیوان، بدون توجه به اعتراض دولت مصر در خصوص صلاحیت و با استناد به بند ۲ ماده ۲۴ «قانون فدرال سوییس راجع به آیین دادرسی مدنی فدرال» مصوب ۱۹۴۷ اعلام کرد:

«همه چیز به اراده طرفین بستگی دارد که در شرط داوری تصریح شده است. علی‌الاصول لازم و کافی است که طرفین خواسته باشند خود را به این امر ملزم کنند که داوران همزمان نسبت به تمام آنها صلاحیت داشته باشند و این که یکی از آنها بتواند علیه تمام اشخاص دیگر رسیدگی داوری واحدی را آغاز کند. در نتیجه این چندان مهم نیست که چند شرط داوری وجود دارد، در حالی که محتوای آنها نشان می‌دهد که در نظر اطراف،]قراردادها[یک کل را می‌سازند. اوضاع و احوال پرونده حاضر چنین است...»

دیوان داوری همچنین افزود:

«مجموعه اسناد منعقد شده، یک کل تفکیک‌ناپذیر را شکل می‌دهد و چهار دولت به درستی با به هم پیوستن زیر یک نام، خواست خود را برای اقدام مشترک ابراز داشته‌اند. شباهت شروط به‌کار رفته در قراردادهای مختلف، تنها تاب چنین تفسیری را دارد. چنین نتیجه می‌شود که دیوان نه تنها نسبت به چهار دولت ای.آ.آی.و ای.بی.اچ. صالح است، بلکه قضاوت در مورد دعاوی آنها در ضمن رأی واحد نیز موجه است.

ملاحظات عملی نیز از این استدلال [...] حمایت می‌کند. در واقع، صدور تصمیم واحد که نسبت به همه قابل اعمال باشد، مانع از بروز تعارض یا تضاد بین تصمیم‌ها می‌شود و به نفع اجرای مطلوب عدالت است.»

ملاحظه می‌شود دیوان داوری در این پرونده با تفسیر اراده طرفین و لحاظ اسناد قراردادی میان اشخاص متفاوت به عنوان یک کل تفکیک‌ناپذیر و با در نظر گرفتن اوضاع و احوال قضیه به این نتیجه رسید که وجود شروط داوری مشابه در قراردادها، دلالت بر اراده طرفین برای رسیدگی همزمان به تمام اختلافات احتمالی ناشی از قراردادها بین تمام اشخاص درگیر نزد دیوان داوری واحد دارد.

مطالعه پرونده کیس فرانس نیز در این خصوص مفید به نظر می‌رسد. در این پرونده، موافقتنامه چارچوبی بین دو شرکت مادر کیس فرانس و سوسیته جنرال و قراردادهایی هم بین شرکت‌های فرعی آنها برای اجرای موافقتنامه چارچوب منعقد شده بود. در موافقتنامه چارچوب، شرط داوری آی.سی.سی درج شده و در قراردادهای اجرایی، صریحاً به آن ارجاع شده بود. پس از بروز اختلاف، شرکت سوسیته جنرال و دو شرکت فرعی آن علیه شرکت کیس فرانس و دو شرکت فرعی آن که طرف قراردادهای مختلف بودند، دعوای داوری را آغاز کردند. دیوان داوری، خود را نسبت به تمام خواهان‌ها و خواندگان و همچنین نسبت به تمام مسائل ناشی از قراردادهای مختلف، صالح تشخیص داد.

با اعتراض به رأی داوری، دادگاه تجدیدنظر پاریس، ضمن تأیید تصمیم دیوان داوری در مورد صلاحیت، چنین استدلال کرد:

«قرارداد فرعی – که بین شرکت‌های فرعی سوسیته جنرال و کیس فرانس منعقد شده است – به شرط داوری ارجاع می‌دهد. از این ارجاع چنین استنباط می‌شود که داوران می‌توانند در صورت درخواست دوشرکت مادر، در مورد اختلافات مربوط به اجرای موافقتنامه پایه و قراردادهای فرعی تصمیم بگیرند. شرکت‌های فرعی در این خصوص کاملاً تابع هستند.

در مورد ادعای شرکت سوسیته جنرال و شرکت‌های فرعی آن علیه شرکت کیس فرانس و شرکت فرعی کیس فوتو، داوران موافقتنامه‌های طرفین را بررسی و اعلام کردند که تعهدات متقابل طرفین، کاملاً به هم مرتبط بوده و شرکت‌های مادر در برابر شرکت‌های فرعی خود، نقش مسلطی ایفا کرده‌اند و شرکت‌های فرعی، ملزم به تبعیت از تصمیمات مالی و تجاری شرکت‌های مادر خود بوده‌اند...».

نویسنده فرانسوی در تحلیل این پرونده بیان می‌کند که «...وجود رابطه تبعیت اجازه می‌دهد که گروهی متشکل از قرارداد اصلی و قرارداد فرعی را به مانند گروه شرکت‌ها شناسایی کنیم: تسلط شرکت مادر بر شرکت‌های فرعی و مشارکت این شرکت‌ها در اجرای قرارداد منعقد شده توسط شرکت مادر، مورد توجه دیوان‌ها قرار گرفته است». این مسأله به آن معناست که تحلیل روابط بین قراردادهای مرتبط در گروه قراردادی، همانند تحلیل روابط بین اعضای گروه شرکت‌ها در تفسیر درست اراده طرفین، امری اجتناب‌ناپذیر است که دیوان‌های داوری در مقام تعیین اطراف شرط داوری نباید از آن غفلت ورزند. هنگامی که قراردادهای مختلف، هریک جزیی از یک قرارداد و توافق کلی را شکل می‌دهند و برای تکمیل اراده اولیه طرفین ایجاد می‌شوند، بر ارتباط میان قراردادهای مجموعه، آثار حقوقی مهمی مترتب می‌شود که از جمله آنها، گسترش شرط داوری مندرج در یکی از قراردادها به تمام اختلافات و تمام اشخاص درگیر در معامله تجاری واحد ست. باید توجه داشت که بی‌گمان در این پرونده وجود «گروه شرکت‌ها» در تشخیص وجود «گروه قراردادها» و پذیرش گسترش همزمان قلمرو شخصی و موضوعی شرط داوری، نقش قاطعی داشته است.

شایان توجه است که دیوان‌های داوری در این موارد با بررسی مجموع وقایع پرونده، اراده مشترک طرفین را به‌طور ضمنی احراز می‌کنند.. بنابراین، صرف وجود شروط داوری مشابه در قراردادهای مجموعه قراردادی برای شناسایی اطراف قراردادهای مرتبط در مجموعه به عنوان طرف شرط داوری مندرج در یکی از قراردادها کافی نیست. این مسأله در برخی از آرا نیز تصریح شده است. به عنوان نمونه، در رأی داوری که چنین نتیجه گرفت که صرف این‌که شخص (الف)، سه قرارداد متوالی مشابه را با هدفی یکسان با اشخاص (ب)، (ج) و (د) منعقد کرده به شخص (ب) اجازه نمی‌دهد که همراه با شخص (الف) علیه شخص (ج) دعوای داوری را آغاز کند. دیوان داوری اعلام کرد که این سه قرارداد، موافقتنامه‌های مجزایی هستند که قرارداد واحد چندجانبه‌ای را شکل نمی‌دهند و صرف این‌که شروط داوری مشابهی در هر سه قرارداد درج شده، برای گسترش شرط داوری کفایت نمی‌کند.

بنابراین، در مجموعه قراردادی با شروط داوری مشابه، در صورتی می‌توان اطراف قراردادهای مرتبط را طرف شرط داوری مندرج در یکی از قراردادها تلقی کرد که از بررسی کلیه اسناد و مدارک و وقایع پرونده چنین استنباط شود که ارتباط متقابل و وابستگی قراردادهای مرتبط، موجب شده که آن قراردادها کل واحد، یکپارچه و تجزیه‌ناپذیری را شکل دهند که شروط حل اختلاف مندرج در آنها باید بر مبنای آن کل واحد تفسیر شود.

منبع: مجله حقوقی بین‌المللی-شماره ۵۲

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به مجید موزبحری اصل فرزند شناوه و جعفر اکبری تجدیدنظر خواه شرکت صنایع فولاد و انرژی آسیا با نمایندگی علی حجاز پور و سعید احتیاطی و احمد امین فر دادخواستی به طرفیت تجدیدنظرخوانده محمد محقق فرزند بهمن و شرکت مهندسی گیل ارین صنعت مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۲۱۹۰۴۰۰۱۷۲ شعبه ۱۰۲۹ دادگاه کیفری دو مجتمع قضایی شهید قدوسی تهران (۱۰۲۹ جزایی سابق) ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۱/۲۲ ساعت ۱۰/۰۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود، نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

مدیر دفتر دادگاه کیفری شعبه ۱۰۲۹ دادگاه کیفری دو مجتمع قضایی شهید قدوسی تهران ۱۱۰/۱۶۱۲۲۵

خواهان حمیدرضا پانیذ دادخواستی به طرفیت خواندگان آقایان مجید زرمریان و علیرضا زرمریان به خواسته مطالبه وجه چک به مبلغ ۸۳۲/۵۱۷/۱۰۰ ریال بدوا اعسار از پرداخت هزینه دادرسی مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۲۱۰۶۰۰۷۲۴ شعبه ۱۸۸ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی بعثت تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۱/۲۸ ساعت ۹/۳۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود، نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

منشی دادگاه حقوقی شعبه ۱۸۸ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی بعثت تهران ۱۱۰/۱۶۱۲۲۴

خواهان جعفر نیک بخت دادخواستی به طرفیت خواندگان امیر نیک بخت- محسن نیک بخت- فاطمه نیک بخت- پرویز نیک بخت به خواسته دستور فروش ملک مشاع پلاک ۲۸۸۰۱ از ۲۴۲۶ اصلی مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۲۱۰۶۰۰۹۰۶ شعبه ۱۸۸ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی بعثت تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۱/۲۹ ساعت ۹/۳۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود، نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

منشی دادگاه حقوقی شعبه ۱۸۸ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی بعثت تهران ۱۱۰/۱۶۱۲۲۳

آگهی رونوشت گواهی حصر وراثت فریدون مینائی نسب فرزند احمد به شرح دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۹۶۰۹۹۸۱۰۴۵۵۰۰۷۴۷ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان فاطمه فتحعلی پور سنگستانی به شماره شناسنامه ۴۷۰۸ در تاریخ ۹۵/۵/۱۸ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱-فریدون مینائی نسب فرزند احمد به ش ش۸۶۱۹ صادره از تهران متولد ۱۳۵۱ فرزند متوفی ۲- بهزاد مینائی نسب فرزند احمد به ش ش ۱۶۹۹ صادره از تهران متولد ۱۳۴۸ فرزند متوفی ۳-فرح ناز مینائی نسب فرزند احمد به ش ش۰۰۲۱۳۱۷۲۲۴ صادره از تهران متولد ۱۳۵۴ فرزند متوفی و اینک با انجام تشریفات مقدماتی، درخواست مزبور در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشرآگهی ظرف مدت یکماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی مربوط صادر خواهد شد.

۱۱۰/۱۶۰۰۶ دفتر شعبه ۴۵۵ مجتمع شماره ۱۰ شورای حل اختلاف شهر تهران

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست وضمائم به علیرضا پیری

کلاسه پرونده: ۹۶۰۷۵۹/۴۵۵ وقت رسیدگی: ۹۷/۲/۵ ساعت ۱۷ خواهان: مهدی رحیمی خوانده: علیرضا پیری خواسته: مطالبه وجه خواهان دادخواستی تسلیم دادگاههای عمومی نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۴۵۵ ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعیین شده به علت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور دادگاه و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده از تاریخ نشر آخرین آگهی ظرف یک ماه به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر بالا جهت رسیدگی حضور بهمرساند. چنانچه بعداً ابلاغی بوسیله آگهی لازم شود فقط یک نوبت منتشر و مدت آن ده روز خواهد بود.

۱۱۰/۱۶۱۹۹۹ دفتر شعبه ۴۵۵ مجتمع شماره۱۰ شورای حل اختلاف تهران

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمایم به کلاسه پرونده ۵۲۱/۴۵۵/۹۶ وقت رسیدگی۹۷/۱/۲۷ ساعت۱۷ ظهر خواهان فریبا نیازپور با وکالت مهرداد جمشیدیان خوانده امیر صریحی خواسته مطالبه وجه خواهان دادخواستی تسلیم دادگاههای عمومی نموده که جهت رسیدگی به شعبه۴۵۶ ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعیین شده به علت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان ودستور دادگاه و به تجویز ماده ۷۳ قانون‌آئین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا خوانده از تاریخ نشرآگهی آگهی ظرف یک ماه به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمایم را دریافت نماید و وقت مقرر بالا جهت رسیدگی بهم رساند چنانچه بعدا ابلاغی بوسیله آگهی لازم شود فقط یک نوبت منتشر و مدت آن ده روز خواهد بود.

۱۱۰/۱۶۱۹۹۶ دفتر شعبه ۴۵۵ مجتمع شماره۱۰ شورای حل اختلاف شهر تهران

دادنامه پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۳۴۰۸۰۰۲۷۴ شعبه ۲۴۰۸ مجتمع شماره ۲۵ شورای حل اختلاف تهران تصمیم نهایی خواهان: اصغر آقامعلی زاده فرزند آقابابا خوانده: آقای عبدالله شکیبا خواسته: صدور حکم مبنی بر محکومیت خوانده به مبلغ ۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت صدور یک فقره سفته به شرح متن دادخواست به انضمام کلیه هزینه های دادرسی و خسارت تاخیرتادیه و ضرر و زیان وارده تا زمان وصول آن گردشکار: خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده تقدیم داشته که پس از ارجاع به این حوزه و ثبت کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت مقرر حوزه به تصدی امضاء کننده ذیل تشکیل و باتوجه به محتویات پرونده پس از شور و تبادل نظر ختم رسیدگی را اعلام و بشرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای قاضی شورا درخصوص دادخواست اقای اصغرآقامعلی زاده به‌طرفیت عبدالله شکیبا به‌خواسته مطالبه وجه به‌مبلغ ۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بانضمام هزینه دادرسی و خسارت تاخیرتادیه و ضرر و زیان وارده به استناد یک فقره سفته به شماره۱۲۴۱۳۵ با عنایت به محتویات پرونده و تشکیل جلسه رسیدگی و استماع اظهارات خواهان و عدم حضور خوانده در جلسه رسیدگی علی رغم ابلاغ وقت رسیدگی از طریق نشرآگهی و عدم ارسال هرگونه لایحه دفاعیه ای نیز پیرامون دعوی مطروحه و نتیجتاً مصون ماندن دعوی از هرنوع تعرضی به استناد ماده ۱۹۸ قانون آئین دادرسی مدنی ادعای خواهان را ثابت دانسته و مستندا به مواد ۳۰۷ و ۳۰۸ قانون تجارت حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته با احتساب خسارت تاخیرتادیه از زمان تنظیم دادخواست لغایت روز اجرای حکم بانضمام مبلغ۳/۰۰۰/۰۰۰ریال بابت هزینه دادرسی در حق خواهان صادر و اعلام می‌گردد. رای صادره غیابی بوده و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه و متعاقباً ظرف ۲۰ روز پس از آن قابل تجدیدنظرخواهی در دادگاه حقوقی عمومی تهران می باشد.

۱۱۰/۱۶۱۹۹۳ دفترشعبه۲۴۰۸ مجتمع شماره۲۵شورای حل اختلاف استان تهران

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست وضمائم به محمد شیرخانی

کلاسه پرونده: ۹۶۰۴۱۶/۴۵۵ وقت رسیدگی: ۹۷/۲/۳ ساعت ۱۶:۳۰ خواهان: بهرام آقایی خوانده: محمد شیرخانی خواسته: مطالبه خسارت خواهان دادخواستی تسلیم دادگاههای عمومی نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۴۵۵ ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعیین شده به علت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور دادگاه و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده از تاریخ نشر آخرین آگهی ظرف یک ماه به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر بالا جهت رسیدگی حضور بهمرساند چنانچه بعداً ابلاغی بوسیله آگهی لازم شود فقط یک نوبت منتشر و مدت آن ده روز خواهد بود.

۱۱۰/۱۶۲۰۰۳ شعبه ۴۵۵ مجتمع شماره ۱۰ شورای حل اختلاف تهران

دادنامه پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۲۴۲۱۰۰۶۴۷ شعبه ۱۲۴ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۰۲۴۲۱۰۱۳۶۰ خواهان: آقای صفر مرامی هنگروانی فرزند احمد خواندگان: ۱- عاطفه دشتی فرزند علی ۲- محمدجعفر صادقی فرزند حسین خواسته: اعسار از پرداخت هزینه دادرسی گردشکار: خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت مقرر دادگاه به تصدی امضا کننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای دادگاه در خصوص دادخواست تقدیمی خواهان آقای صفر مرامی هنگروانی به طرفیت خواندگان آقای محمد جعفر صادقی و خانم عاطفه دشتی به خواسته اعسار و معافیت از پرداخت هزینه دادرسی مرحله بدوی مبلغ یک میلیارد و پانصد و سی و نه میلیون ریال در پرونده کلاسه ۹۶۰۶۵۷ با توجه به محتویات پرونده و اظهارات خواهان و شهادت مکتوب گواهان وی که حاکی از عدم تمکن مالی خواهان در پرداخت هزینه دادرسی است و نظر به اینکه خواندگان دلیلی که مثبت تمکن مالی وی باشد ارائه نداشته لذا دادگاه خواسته خواهان را ثابت تشخیص و با احراز اعسار وی مستندا به مواد ۵۰۴ و ۵۰۶ قانون آئین دادرسی مدنی حکم به اعسار و معافیت خواهان از پرداخت هزینه دادرسی صادر و اعلام می گردد.

رای صادره ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر خواهی است.

۱۱۰/۱۶۱۲۳۲ رئیس‌شعبه۱۲۴ دادگاه‌عمومی‌حقوقی‌مجتمع‌قضایی‌شهیدباهنرتهران

دادنامه پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۲۴۲۱۰۰۲۴۸ شعبه ۱۲۴ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۰۲۴۲۱۰۱۱۶۳ خواهان: آقای علی محرم گلشیری فرزند علی صفر با وکالت آقای فرمن جعفری فرزند ولی خوانده: مرضیه بهامین آبی بگلو فرزند لطفعلی خواسته ها: ۱- مطالبه خسارت دادرسی ۲- تامین خواسته ۳- مطالبه وجه چک ۴- مطالبه خسارت تاخیر تادیه گردشکار: خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت مقرر دادگاه به تصدی امضا کننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای دادگاه در این پرونده خواهان آقای علی محرم گلشیری با وکالت آقای فرمن جعفری دادخواستی به خواسته صدور حکم به پرداخت مبلغ پانصد میلیون ریال وجه یک فقره چک به شماره ۱۴۷۵/۹۸۶۳۱۵/۴۱ مورخ ۱۳۹۵/۱۰/۲۷ بانک ملت به انضمام خسارت تاخیر تادیه و هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل به طرفیت خوانده خانم مرضیه بهامین آبی بگلو تقدیم داشته است، بدین شرح که خواهان به استناد تصویر مصدق چک و گواهینامه عدم پرداخت مدعی است وجه چک مذکور از خوانده طلبکار می باشد و خوانده از پرداخت امتناع می نماید از آنجایی که وجود سند تجاری در ید دارنده سند اماره بر وجود دین بر ذمه خوانده صادر کننده می باشد و خوانده با وصف ابلاغ قانونی اخطاریه حضور نیافته و لایحه ای هم تقدیم نداشته است.

ادعای خواهان را محرز و مسلم تشخیص و با پذیرش خواسته خواهان مستندا به مواد ۲۴۹ و ۳۱۰ و ۳۱۱ و ۳۱۲ قانون تجارت و مواد ۱۹۸ و ۵۱۵ و ۵۱۹ و ۵۲۲ قانون آئین دادرسی مدنی خوانده را به پرداخت مبلغ پانصد میلیون ریال وجه چک فوق الذکر به انضمام هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید لغایت یوم الاداء وفق شاخص اعلامی بانک مرکزی در حق خواهان محکوم می نماید رای صادره غیابی و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شعبه و سپس ظرف بیست روز قابل تجدیدنظر خواهی است.

۱۱۰/۱۶۱۲۳۱ رئیس‌شعبه۱۲۴ دادگاه‌عمومی‌حقوقی‌مجتمع‌قضایی‌شهیدباهنرتهران

دادنامه پرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۲۱۹۰۹۰۰۰۱۵ شعبه ۱۰۳۴ دادگاه کیفری دو مجتمع قضایی شهید قدوسی تهران (۱۰۳۴ جزایی سابق) تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۲۱۹۰۹۰۰۹۷۹ خواهان: آقای علی اکبر قدس فرزند علی اصغر خواندگان: ۱- شرکت ب آ اس اف ایرانیان با وکالت خانم پریا فاطمی فرزند سید محمد ۲- گوتتر اشتامر ۳- علی مخترع خواسته ها: ۱- مطالبه وجه بابت. . . ۲- مطالبه خسارت دادرسی رای دادگاه در خصوص دعوی آقای علی اکبر قدس فرزند علی اصغر به طرفیت شرکت ب. آ. اس. اف ایرانیان با وکالت خانم پریا فاطمی فرزند سید محمد- آقای گوتنر اشتامر- آقای علی مخترع به خواسته مطالبه نه فقره چک به شماره های ۷۱۵۰۴۲ و ۷۱۵۰۴۳ و ۷۱۵۰۴۴ و ۷۱۸۲۶۳ و ۷۱۸۲۶۴ و ۷۱۸۲۶۵ و ۷۱۵۰۴۵ و ۷۱۷۷۱۸ و ۸۹۵۴۶۰ به انضمام خسارت تاخیر تادیه و کلیه خسارات دادرسی به مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال با توجه به جمیع اوراق و محتویات پرونده از جمله مفاد دادنامه نقض شده این دادگاه به شماره ۱۶۲۱ مورخ ۹۶/۹/۳ از سوی شعبه ۴۰ محاکم تجدیدنظر استان تهران چون نسبت به موضوع حاضر سابقا طی دادنامه به شماره ۲۷۱ مورخ ۹۰/۴/۱۳ صادره از شعبه ۱۹۱ دادگاه عمومی تهران و در مقام تجدیدنظر خواهی از دادنامه موصوف طی دادنامه به شماره ۸۴۸ مورخ ۹۲/۸/۳۰ صادره از شعبه ۷ دادگاه تجدیدنظر استان تهران رسیدگی شده است و موضوع مشمول اعتبار امر مختومه بهاء است لذا مستندا به بند ۶ ماده ۸۴ و ماده ۸۹ از قانون آئین دادرسی مدنی قرار رد دعوی صادر و اعلام می گردد.

رای صادره ظرف مهلت بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل تجدیدنظر در محاکم تجدیدنظر استان تهران است.

۱۱۰/۱۶۱۲۳۰ رئیس‌شعبه۱۰۳۴ دادگاه‌کیفری‌دومجتمع‌قضایی‌شهیدقدوسی‌تهران

روزنامه مناقصه -۲۳۷۵-۹۶/۱۲/۱۵

دادنامه پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۲۱۰۶۰۰۷۱۰ شعبه ۱۸۸ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی بعثت تهران خواهان: آقای مجید صابری فرزند محمد ابراهیم خوانده: آقای محسن صادقی خواسته: مطالبه خسارت تاخیر تادیه رای دادگاه در خصوص دعوی مجید صابری فرزند محمد ابراهیم به طرفیت محسن صادقی به خواسته مطالبه خسارت تاخیر تادیه یک فقره چک به شماره ۷۱۰۹۹۸-۹۰۷۳-۱۲ مورخ ۹۴/۱/۳۰ بانک ملی ایران و کلیه خسارات دادرسی، بدین توضیح که خواهان مفادا اظهار داشته که طی قرارداد مشارکت در ساخت مورخ ۹۳/۶/۱۳ خوانده موظف به احداث و تحویل یک ساختمان تا پایان سال ۹۴ گردید و در قرارداد آمده که ضمانت اجرا عدم انجام تعهدات خوانده یک فقره چک مذکور به مبلغ ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ میلیون تومان بوده تا از محل آن ضرر و زیان مالک (خواهان) جبران شود، و با توجه به نظریه کارشناسی و تامین دلیل به عمل آمده خوانده به تعهدات خود عمل ننموده و ساختمان را نیمه کاره رها نموده است و خواهان چک مذکور را از طریق اجرای ثبت به اجرا گذاشته و وجه آن را مطالبه نموده و حال از طریق دادگاه خسارت تاخیر تادیه چک یاد شده را استدعا نموده است، دادگاه با عنایت به محتویات پرونده و ملاحظه قرارداد استنادی و نظریه کارشناس و گواهی صادره از سوی سازمان ثبت مربوطه در مورد اجرا گذاشتن چک مذکور از سوی خواهان و با توجه به اینکه تاریخ چک ۹۴/۱/۳۰ بوده در حالی که چک فوق به تاریخ ۹۵/۸/۳ منتهی به صدور گواهی عدم پرداخت بانک محال علیه گردیده و در فرجه متعارف به بانک ارائه نشده، لذا ملاک پرداخت خسارت، تاریخ مطالبه که همان تاریخ صدور گواهی عدم پرداخت است می باشد بنا به مراتب، دعوی خواهان را وارد دانسته و مستندا به مواد ۵۲۲ و ۵۱۹ و ۵۱۵ و ۱۹۸ قانون آئین دادرسی مدنی خوانده را به پرداخت خسارت تاخیر تادیه چک متنازع فیه از ۹۵/۸/۳ لغایت اجرای حکم بر مبنای شاخص تورم اعلامی بانک مرکزی و نیز هزینه دادرسی به ماخذ محکوم به در حق خواهان محکوم و اعلام می نماید.

رای صادره غیابی محسوب و ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه بوده و پس از آن ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر خواهی در دادگاه های تجدیدنظر استان تهران می باشد.

۱۱۰/۱۶۱۲۲۹ رئیس‌شعبه۱۸۸ دادگاه‌عمومی‌حقوقی‌مجتمع‌قضایی‌بعثت‌تهران

آگهی ابلاغ دادخواست و ضمائم تجدیدنظر خواهی به امیر نظری تجدیدنظر خواه محمد رحیمی دادخواست تجدیدنظر خواهی به طرفیت تجدیدنظر خوانده امیر نظری نسبت به دادنامه شماره ۱۳۳۶/۹۶ در پرونده کلاسه ۷۵۹/۹۵ شعبه ۱۲۴ تقدیم که طبق موضوع ماده ۷۳ و ۳۴۶ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن تجدیدنظر خوانده مراتب تبادل لوایح یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا تجدیدنظر خوانده ظرف ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود، نسخه ثانی دادخواست و ضمائم تجدیدنظر خواهی را دریافت و چنانچه پاسخی دارد کتبا به این دادگاه ارائه نماید.

در غیر این صورت پس از انقضای مهلت مقرر قانونی نسبت به ارسال پرونده به دادگاه تجدید نظر اقدام خواهد شد.

مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه ۱۲۴ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران ۱۱۰/۱۶۱۲۲۸

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به مریم رضائی یولقونلو فرزند بهمن خواهان حمیدرضا محسنی دادخواستی به طرفیت خوانده مریم رضائی یولقونلو به خواسته مطالبه وجه مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۲۴۲۱۰۰۹۷۸ شعبه ۱۲۴ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۲/۲۵ ساعت ۹/۰۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود، نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه ۱۲۴ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران ۱۱۰/۱۶۱۲۲۷

اجراییه شماره پرونده: ۹۶۰۹۹۸۰۲۴۲۱۰۰۱۰۷ محکوم له: سمانه نورمحمدی فرزند لطفعلی- محمد حبیبی رازلیقی فرزند علی با وکالت محمدرسول کریمی فرد و سمانه نورمحمدی- محمدرسول کریمی فرد فرزند خداداد محکوم علیه: حبیب سروری رازلیقی محکوم به: به موجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره دادنامه ۹۶۰۹۹۷۰۲۴۲۱۰۰۵۷۹ محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ دویست و پنجاه میلیون ریال وجه فوق الذکر به انضمام هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل و خسارت تاخیر و تاخیر تادیه سررسید لغایت یوم الادا و پرداخت هزینه اجرایی در حق صندوق دولت.

مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه ۱۲۴ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران ۱۱۰/۱۶۱۲۲۶

سودای تجارت

رییس اتحادیه پیراهن‌دوزان مطرح کرد

دستفروش شدن تولیدکنندگان به خاطر شرایط بد تولید

رییس اتحادیه پیراهن‌دوزان و پیراهن‌فروشان تهران با اشاره به تداوم رکود در بازار گفت: شرایط بد تولید منجر به تعطیلی واحدهای تولیدی و دستفروش شدن تولیدکنندگان شد.

مجتبی درودیان در گفت‌وگو با ایسکانیوز تصریح کرد: متأسفانه با وجود این‌که در روزهای پایانی سال به سر می‌بریم اما رکود هنوز در بازار وجود دارد. وی افزود: یکی از دلایل این رکود این است که هنوز بسیاری از سازمان‌ها عیدی کارمندان خود را نداده‌اند و همین امر موجب کاهش تقاضا شده است.

درودیان تصریح کرد: از طرفی کاهش تعرفه واردات پوشاک منجر به جولان پوشاک وارداتی در بازار شده است. زمانی که تعرفه واردات ۲۰۰ درصد بود پوشاک از طریق قاچاق به کشور وارد می‌شد اما در حال حاضر وضع تعرفه ۵۰درصدی موجب افزایش بی‌رویه واردات رسمی شده است و متأسفانه هیچ سازمان و نهادی هم پیگیر این موضوع نیست.

رییس اتحادیه پیراهن‌دوزان و پیراهن‌فروشان تهران با اشاره به برگزاری نمایشگاه‌های بهاره گفت: پوشاک در این نمایشگاه‌ها با تخفیف ۱۰ تا ۳۰درصدی به فروش می‌رسد و تولیدکننده تنها به دنبال این است که در شب عید شرمنده کارگران نباشد و دیگر به سود نمی‌اندیشد. وی با انتقاد از وضعیت تولید در کشور گفت: در سال جاری قیمت پوشاک تولید داخل نه تنها افزایش نیافت بلکه بسیاری از تولیدکنندگان و فروشندگان برای این‌که مجبور به تعطیلی نشوند، اجناس خود را با قیمتی پایین‌تر از سال گذشته روانه بازار کردند.

رییس اتاق اصناف ایران

فروش فوق‌العاده و حراج‌ها تا ۲۰ فروردین ادامه دارد

رییس اتاق اصناف ایران گفت: فقط به کالاهایی اجازه عرضه در نمایشگاه‌های بهاره داده می‌شود که تولید داخل بوده و حداقل ۱۵ تا ۲۰درصد زیر قیمت بازار تحویل مشتریان شود.

علی‌فاضلی در گفت‌وگو با خبرگزاری صدا و سیما با بیان این‌که تمهیدات لازم برای مدیریت و کنترل بازار شب عید اندیشیده شده است، اظهار کرد: مدت زمان برگزاری نمایشگاه‌های بهاره ۱۰ روز است که در تهران از ۹اسفند آغاز شده و تا ۱۸اسفند ادامه دارد اما فروش فوق‌العاده و حراج‌ها تا ۲۰فروردین ادامه خواهد داشت.

وی با بیان این‌که نمایشگاه‌های بهاره در ۵نقطه از شهر تهران برپا شده است، گفت: نمایشگاه‌های بهاره در شهرهای بزرگ، کلان‌شهرها و مراکز استان‌ها برپا شده به‌طوری‌که ۷۰نمایشگاه بهاره در سطح کشور و نیز فروش فوق‌العاده در ۱۷استان درحال برگزاری است، ضمن این‌که قیمت بسیاری از کالاهای عرضه شده در این نمایشگاه‌ها نسبت به بهمن با کاهش همراه بوده است.

فاضلی افزود: البته ما از نظر زیرساخت نمایشگاهی به ویژه در تهران با مشکلاتی مواجه هستیم و فضاهای در نظر گرفته شده تناسبی با تقاضا و استقبال مردم از این نمایشگاه‌ها ندارد و از این‌رو ما شرمنده مردم هستیم.

در نشست کارگروه تخصصی شورای گفت‌وگو مطرح شد

بدهی معوق بهانه‌ای برای ارایه ندادن ضمانتنامه حضور در مناقصات از سوی بانک‌ها

کارگروه تخصصی شورای گفت‌وگو در تازه‌ترین نشست خود اعتراض پیمانکاران به عدم صدور ضمانتنامه بانکی در صورت وجود چک برگشتی و بدهی معوق را بررسی کرد.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از پایگاه خبری اتاق بازرگانی ایران رسیدگی به دلایل اجرایی نشدن مصوبه هیأت دولت در مورد رفع شرط نداشتن بدهی غیرجاری و چک برگشتی برای صدور ضمانتنامه‌های بانکی موضوعی است که در نشست اخیر کارگروه تخصصی شورای گفت‌وگو بررسی شد.

براساس اظهارات علی چاغروند، مدیر پژوهش‌های حرفه‌ای کسب‌وکار شورای گفت‌وگو در سال ۹۴، شورای پول و اعتبار، ممنوعیت صدور ضمانتنامه بانکی برای بدهکاران غیرجاری تا پایان سال ۹۴ را به حالت تعلیق درآورد و در سال ۹۵ نیز هیأت وزیران، شرکت‌ها و واحدهای کوچک و متوسط تولیدی، صنعتی، کشاورزی و خدماتی را به منظور بهره‌مندی از تسهیلات و تعهدات از شمول رعایت شاخص‌های مالی در اعطای تسهیلات در گردش به اشخاص حقیقی و حقوقی توسط بانک‌ها، رعایت نسبت مالکانه و نیز شرط عدم بدهی غیرجاری و چک برگشتی مستثنی کرد و این مسأله از سوی بانک مرکزی نیز به صورت بخشنامه به همه بانک‌ها ابلاغ شد.

وی ادامه‌داد: با این وجود شرکت‌های پیمانکاری معترض هستند که در حال حاضر شعب بانک‌ها از ارایه ضمانتنامه حضور در مناقصات و سایر تضامین برای واحدهایی که بدهی معوق یا چک برگشتی دارند، خودداری می‌کنند.

در این رابطه محمداحمدی، رییس هیأت مدیره سندیکای شرکت‌های تأسیساتی و صنعتی ایران معتقد است اگر دولت به عنوان کارفرما، تعهدات خود را انجام می‌داد، پیمانکار نیز به دنبال آن، تعهدات را انجام داده و چنین مشکلی پیش نمی‌آمد. البته مصوبه هیأت دولت و بخشنامه سال ۹۵ تا حدودی راه‌گشا بود؛ اما اجرایی نمی‌شود.

محمدپارسا، رییس هیأت مدیره فدراسیون صادرات انرژی، صنایع و خدمات وابسته، عنوان کرد: در صادرات، ریسک ضمانتنامه شرکت در مناقصه، حسن انجام کار و پیش پرداخت را بانک مرکزی به عهده دارد و دلیلی برای مقاومت بانک‌ها در صدور ضمانتنامه وجود ندارد.

یعقوب سعادتی، مدیر وصول مطالبات بانک پارسیان، تشریح کرد: بخشنامه‌های بانک مرکزی برای بانک‌ها حکم قانون دارد و بانک‌ها طبق مصوبه هیأت وزیران و بخشنامه بانک مرکزی در اعطای تسهیلات، از بررسی اعتبار مشتری منع نشده‌اند.

وی ادامه‌داد: ممکن است دلیل عدم صدور ضمانتنامه، چک برگشتی نباشد بلکه عدم توانایی، اهلیت مشتری در انجام پروژه و یا ورشکستگی آن باشد.

سعادتی برای حل مشکل پیشنهاد کرد: می‌توان در بازار سرمایه برای معامله کردن بدهی، بازار ثانویه ایجاد و یا مدل ضمانتنامه خاصی برای انجام کار پیمانکاران تعریف کرد.

محمدرضامحمودپناه، نماینده اداره کل اعتبارات بانک ملی اعلام کرد: براساس بخشنامه سال ۹۶ بانک مرکزی، بخشنامه سال ۹۵، منسوخ شده است و بانک‌ها در اعطای تسهیلات، باید سقف نبود مبلغ بدهی غیرجاری بیش از تعهدات و تسهیلات و نبود سقف چک برگشتی بیش‌تر از ۲۵درصد تعهدات و تسهیلات را رعایت کنند. همچنین مستثنی بودن بنگاه‌های کوچک و متوسط نافی وظایف بانک‌ها در اعتبارسنجی آنها نخواهد بود.

وی افزود: بانک‌ها نیز بنگاه‌های اقتصادی هستند که باید به سهامداران خود حساب سود و زیان را اعلام کنند، بنابراین نمی‌توانند بدون رعایت مقررات موجود، به بنگاه‌ها تسهیلات اعطا کنند.

در پایان مقرر شد اعتراضات و پیشنهادات فعالان بخش خصوصی در مورد سقف تعیین شده برای بدهی‌های غیرجاری و چک برگشتی برای اعطای تسهیلات و صدور ضمانتنامه بانکی در صحن اصلی شورای گفت‌وگو مطرح شود.

عضو هیأت نمایندگان اتاق تهران

نیاز اصلی کشاورزی ایران داشتن یک بانک جامع اطلاعاتی است

چیزی که الان شاهدیم این است که با اطلاعات خیلی ناچیز می‌خواهیم یک کشور به این بزرگی را با این حجم از منابع مدیریت کنیم و بنابراین همیشه دچار خطا می‌شویم.

عضو هیأت نمایندگان اتاق تهران گفت: نبود اطلاعات دسته‌بندی شده و یک «دیتابیس» جامع در حوزه کشاورزی ایران مشکلات بسیاری را برای این بخش ایجاد کرده است و باعث شده امکان برنامه‌ریزی بلندمدت در این بخش مهم اقتصاد کشور، امکان‌پذیر نباشد.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از سایت خبری اتاق بازرگانی تهران، حسن فروزان‌فرد اظهار کرد: اگر نگاه بلندمدت به حوزه کشاورزی در کشور داریم که باید داشته باشیم؛ نیاز اولیه و اصلی آن داشتن اطلاعات جامع در این بخش است. تلاش برای این که اطلاعات کشاورزان، زمین‌های کشاورزی، وضعیت کشت آنها و... مشخص شود؛ کار نشدنی نیست اگرچه که حتماً کار بزرگی است ولی با بودجه‌ها و منابعی که در کشور هدر می‌رود، می‌توان این اطلاعات را با یک کار میدانی و تحقیقی بزرگ به سرانجام رساند و یک «دیتا بیس» جامع در حوزه کشاورزی تهیه کرد. اطلاعاتی که می‌تواند زمینه‌ساز برنامه‌ریزی‌های بلندمدت و تحولی اساسی در حوزه کشاورزی در کشورمان باشد.

وی در ادامه افزود: هم‌اکنون واقعاً امکان تهیه این مجموعه اطلاعات در کشورمان وجود دارد و باید مدیران و مسؤولان این حوزه عزم خود را برای این کار جزم کنند تا این مهم تحقق پیدا کند.

این عضو کمیسیون کشاورزی اتاق تهران بار دیگر با تأکید بر این که حتماً جمع‌آوری این اطلاعات کار سختی است، بیان کرد: تنها راه تنظیم روابط دولت و اعمال سیاست‌هایش روی بدنه کشاورزی واقعی کشور داشتن این اطلاعات و «دیتا بیس» است، چیزی که ما الان شاهد آن هستیم این است که مسؤولان حوزه کشاورزی همیشه اعلام می‌کنند که ما این اطلاعات را نداریم و در نتیجه می‌بینیم که تصمیم‌های خیلی کلی می‌گیرند و هزینه این اتفاق به کل جامعه و کشور تحمیل می‌شود. در واقع شاهد هستیم که با اطلاعات خیلی ناچیز می‌خواهیم یک کشور به این بزرگی را با این حجم از منابع مدیریت کنیم، بنابراین همیشه دچار خطا می‌شویم. در نظر داشته باشید که یک زمانی داشتن کد ملی هم خاطره بود ولی بالاخره این کار مهم انجام شد و این مثال درباره پلاک‌های خودرو و... هم در ایران وجود دارد. ولی وقتی تصمیم جدی و ملی گرفته شد، این کار یک بار برای همیشه انجام شد و حالا برای کشاورزی هم باید این مهم صورت گیرد.

فروزان‌فرد گفت: ما همیشه در حوزه کشاورزی می‌گوییم که اطلاعات مناسبی در اختیار وزارت کشاورزی نیست خب تا چه زمانی قرار است این شرایط ادامه داشته باشد؟ تا زمانی که اطلاعات را نداریم می‌خواهیم بگوییم فعلاً باید این کار را انجام دهیم تا ببینیم چه می‌شود؟ باید با یک برنامه‌ریزی دقیق به این شرایط خاتمه دهیم و در نظر داشته باشیم که داشتن این اطلاعات باعث افزایش بهره‌وری اقتصادی، بهره‌وری کشاورزی و آب، جلوگیری از رانت و شفاف‌سازی می‌شود و جلوی ادامه برنامه‌های اشتباه را در این حوزه می‌گیرد، هم‌اکنون ما شاهدیم که به دلیل نبود این اطلاعات مسؤولان همیشه ساده‌ترین روش و کم‌حاصل‌ترین آن که اتفاقاً بیش‌ترین میزان رانت و فساد در آن وجود دارد را انتخاب می‌کنند، در شرایطی که می‌توان و باید به این شرایط خاتمه داد.

دیدگاه

رییس اتاق اصناف گرمسار

دخالت برخی دستگاه‌ها در امور صنفی به زیان اصناف است

رییس اتاق اصناف گرمسار از چالشی تازه و تلاش برای جلوگیری از ورود ۱۳۰ تن برنج دولتی به بازار بدون هماهنگی با اصناف خبر داد که البته بی‌نتیجه ماند.

محمودعلیزاده در گفت‌وگو با پایگاه اطلاع‌رسانی اتاق اصناف ایران در مورد برنج‌های دولتی که توسط فروشگاه‌های بزرگ برای فروش در روزهای پایانی و بدون هماهنگی با اصناف، خریداری و توزیع شده‌اند، گفت: چند روزی است که درگیر ماجرای برنجی هستیم که با قیمت دولتی ۲۷۰۰ تومان وارد شهر شده و بین فروشگاه‌های بزرگ تقسیم شده است. در حالی که سال‌های گذشته برنج ابتدا توسط اتاق اصناف در منطقه‌های مختلف تقسیم و با نصب بنرهای بزرگ به مردم اطلاع‌رسانی می‌شد. متأسفانه نتوانستیم برخلاف رایزنی با فرماندار شهر، جلوی این ماجرا را بگیریم.

وی افزود: در شهر گرمسار ۶فروشگاه بزرگ زنجیره‌ای دایر شده که به سودهای کلان رسیده‌اند و متأسفانه واحدهای صنفی را به تعطیلی کشانده‌اند. این در حالی است که ما مالیات و عوارض می‌دهیم اما فروشگاه‌ها با اجاره غرفه‌های داخلی خود، چندین برابر هزینه مالیات و عوارض را دوباره به دست می‌آورند.

رییس اتاق اصناف گرمسار در مورد واحدهای صنفی این شهر گفت: در شهر گرمسار ۴۳۵۰واحد صنفی وجود دارد و این شهر تقریبا ۵۰هزارنفر جمعیت دارد. یکی از مشکلات ما نزدیکی با تهران و تمایل مردم به بازارهای تهران است که باعث می‌شود میزان قابل توجهی از نیازها از این طریق برطرف شود.

علیزاده با اشاره به دخالت برخی دستگاه‌ها در کسب و کارهای مختلف افزود: اتحادیه‌های عکاسان شکایت دارند که چرا آموزش و پرورش برای مراسمی که نیاز به تصویربرداری باشد، عکاس را از شهر تهران می‌آورند؟ اداره ثبت احوال که خودش عکاسی دارد و اداره‌های دیگر هم به همین ترتیب از طرفی عینک‌فروشی‌ها گلایه دارند که چرا تمام مطب‌های چشم‌پزشکی، عینک می‌فروشند؟ در مورد کتاب هم ماجرا به همین روال است: تمام فروشگاه‌ها کتاب می‌فروشند و کتاب‌فروشی‌ها را کلافه کرده‌اند. به تمام این موارد اشاره کردم تا امکان از بین رفتن واحدهای صنفی و خطری که وجود دارد را گوشزد کنم.

رییس کمیسیون اصل ۴۴ مجلس

اتاق اصناف ایران باید همپایه اتاق‌های بازرگانی و تعاون در مجامع عضو باشد

رییس کمیسیون اصل ۴۴ مجلس شورای اسلامی گفت: برای تقویت تولید و رونق اقتصاد داخلی کشور باید سهم بخش تولید در صندوق توسعه ملی و تسهیلات بانکی دیده شود. حمیدرضا فولادگر در گفت‌وگو با پایگاه اطلاع‌رسانی اتاق اصناف ایران اظهار کرد: بخشی از مشکلات تولید ناشی از مسایل ارزی، بانکی و مالیاتی است، اما بخشی هم با وجود این که در کشور توان فنی و مهندسی، سخت‌افزاری و همچنین جوانان خلاق و متخصص داریم، با واردات تجهیزات مواجه هستیم.

وی تصریح کرد: سیاست‌های اقتصاد مقاومتی و همچنین قانون برنامه ششم توسعه بر حمایت از تولید داخل تأکید دارد ضمن این که قانون حداکثر استفاده از تولید داخل، قانون بهبود فضای کسب و کار و بخشی از احکام دائمی برنامه ششم و بودجه‌های سنواتی در راستای حمایت از تولید داخل است.

فولادگر گفت: بررسی طرح اصلاح قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی در تأمین نیازهای کشور با حضور مسؤولان و کارشناسان سازمان برنامه و بودجه، دیوان محاسبات، سازمان بازرسی کل کشور، وزارت صنعت، معدن و تجارت و مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی در دستور کار قرار گرفته است. وی افزود: همچنین سهم تولید داخلی باید در یارانه‌ها نیز دیده شود و سرمایه‌های کشور به سمت تولید بیاید. رییس کمیسیون اصل ۴۴ مجلس شورای اسلامی تأکید کرد: جایگاه اتاق اصناف ایران در سال‌های گذشته ارتقا یافته و به دنبال این هستیم که اتاق اصناف ایران را در مجامع گوناگون به عضویت درآوریم چون اتاق اصناف ایران باید همپایه اتاق‌های بازرگانی و تعاون در کمیسیون‌ها و مجامع عضویت داشته باشد.

ابلاغ وقت رسیدگی ودادخواست وضمائم به آقای داود قاسمی فرزند عین اله پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۲۹۵۳۰۱۲۵۵ و به شماره بایگانی ۹۶۱۱۶۷۰شعبه ۱۱۳۵ دادگاه کیفری دو مجتمع قضایی شهید مطهری تهران (۱۱۴۹ جزایی سابق) ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۷/۲/۳۰ وساعت ۱۱/۳۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه‌های عمومی وا نقلاب در امور مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده ودرخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا خوانده ظرف یک ماه پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

۷۴۷۵۴/ م الف منشی دادگاه کیفری شعبه ۱۱۳۵ دادگاه کیفری دو مجتمع قضایی شهید مطهری تهران (۱۱۴۹ جزایی سابق)

آگهی احضار متهم به موجب پرونده کلاسه ۹۶۱۳۵۱ مطروحه در شعبه ۹ دادیاری دادسرای عمومی وانقلاب ناحیه ۱۸ دادسرای عمومی و انقلاب تهران (شهید مطهری) آقای طاهر عباد پور تبعه اول به اتهام انتقال غیر مجاز یک نفر موضوع شکایت اداره کارتحت تعقیب می‌باشد که به علت مجهول المکان بودن متهم طبق ماده ۱۷۴ قانون آیین دادرسی کیفری مصوب ۱۳۹۲ مراتب یک نوبت در روزنامه رسمی کشور در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا نامبرده ظرف یک ماه از تاریخ انتشار آگهی در بازپرسی جهت تحقیق و دفاع از اتهام انتسابی به خود حاضر شود در صورت عدم حضور اتخاذ تصمیم خواهد شد.

۷۴۷۵۵/م الف دادیار شعبه نهم دادسرای عمومی وانقلاب ناحیه ۱۸ تهران

هر ماه یک کلاس

کارگاه‌های تخصصی آموزشی

روزنامه مناقصه مزایده

شرایط پیمان | شرکت در مناقصه

برای ثبت نام، با واحد آموزش روزنامه تماس بگیرید

۰۲۱-۸۸۴۷۵۷۹۰-۹۲

نوبت دوم

وزارت نیرو
شرکت مدیریت منابع آب ایران
شرکت آب منطقه‌ای البرز

مناقصه شماره: ۱۴-۹۶

فراخوان جهت برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای آزاد سازی بستر و حریم رودخانه‌های واقع در ساوجبلاغ و نظر آباد

شرکت سهامی آب منطقه‌ای البرز در نظر دارد فراخوان جهت برگزاری مناقصه عمومی((آزاد سازی بستر و حریم رودخانه‌های واقع در ساوجبلاغ و نظر آباد)) از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید

کلیه مراحل برگزاری فراخوان شامل دریافت و تحویل اسناد مناقصه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ انتشار فراخوان در سامانه تاریخ ۹۶/۱۲/۱۳ می‌باشد. اطلاعات و اسناد مناقصه از طریق سامانه قابل دریافت می‌باشد.

مهلت دریافت اسناد: تا ساعت ۱۹ مورخ ۹۶/۱۲/۱۶

مهلت ارسال پاسخ: تا ساعت ۱۹ مورخ ۹۶/۱۲/۲۶

زمان بازگشایی پاکات: ساعت ۱۴ مورخ ۹۶/۱۲/۲۷

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گذار: کرج-مهرشهر-بلوار امام خمینی(ره)-روبروی مصلی-خیابان بوستان-شرکت سهامی آب منطقه‌ای البرز-کد پستی ۳۱۸۶۷۱۷۵۹۸-تلفن ۳۲۰-۳۱۰-۰۲۶۳۳۳۳۲۳۰۰

اطلاعات تماس سامانه جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۲۷۳۱۳۱۳۱، ۰۲۱ دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸-۰۲۱

شرکت سهامی آب منطقه‌ای البرز

روزنامه مناقصه مزایده ۲۳۷۵-۹۶/۱۲/۱۵

معاونت قضایی قوه قضائیه
اداره کل تصفیه اموال ورشکستگی

آگهی واگذاری سایتهای ۱ و ۲ پردیس متحد به‌صورت اجاره یا بهره‌برداری

اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به قائم مقامی قانونی شرکت ورشکسته پردیس متحد (در حال تصفیه) در نظر دارد نسبت به واگذاری سایتهای ۱ و ۲ شرکت پردیس متحد بصورت اجاره یا بهره برداری از آن واقع در بندر امام خمینی (ره) محل سایتهای ۱ و ۲ شرکت پردیس متحد و ساختمانها و انشعابات آب – برق – گاز تلفن و غیره به اشخاص متقاضی و با شرایط ذیل از طریق مزایده که در روز دوشنبه مورخ ۹۶/۱۲/۲۱ ساعت ۱۲ در محل اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به نشانی خیابان سپهبد قرنی مجتمع قضائی شهید بهشتی طبقه ۷ منعقد خواهد شد اقدام نماید.

شرایط شرکت در مزایده :

۱ – درخواستهای اجاره یا بهره برداری بصورت کتبی و رسیدگی به آن کتبی و حضوری می‌باشد.

۲ – پیشنهاد دهندگان باید قبلاً ده میلیارد ریال طی فیش نقدی به حساب جاری سیبا به شماره ۰۱۰۸۰۷۳۳۹۰۰۰۴ ورشکستگان اداره تصفیه تهران نزد بانک ملی ایران شعبه وزارت دادگستری کد ۵۷۷ واریز و یا نسبت به اخذ چک بانکی در وجه حساب فوق اقدام و فیش پرداختی یا چک صادره را ضمیمه پیشنهاد خود نمایند. مبلغ مذکور تا پایان مدت قرارداد نزد این اداره باقی خواهد ماند.

۳ – پیشنهادات باید در پاکت لاک و مهر شده بوده و پیشنهاد دهندگان بایستی با ذکر جمله مربوط به مزایده اجاره یا بهره‌برداری سایتهای ۱ و ۲ شرکت پردیس متحد و مشخصات کامل و محل اقامت پیشنهاد دهنده در روی پاکت پیشنهادات را تا ساعت ۱۱ روز ۹۶/۱۲/۲۱ به دبیرخانه اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به نشانی فوق‌الذکر تسلیم نمایند.

۴ – طالبین برای شرکت در جلسه می‌بایست سوابق کاری خود یا شرکت خود را مبنی بر فعالیت در زمینه مرتبط با مورد مزایده به همراه تقاضانامه خود به این اداره تحویل نمایند.

۵ – احراز ملائت شخص متقاضی با اداره تصفیه امور ورشکستگی بوده و برنده پیشنهاد مکلف است بابت وجه الاجاره تعیین شده یا حق بهره برداری ضمانتنامه بانکی یا ضمانت معتبر دیگر ارائه نماید.

۶ – اداره تصفیه در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است به پیشنهادات مبهم – مشروط – فاقد سپرده و برخلاف شرایط این آگهی ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۷ – پیشنهادات در ساعت ۱۲ همان روز باز و قرائت و در همان جلسه بصورت حضوری نیز به عمل خواهد آمد و برنده مزایده کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد یا ارائه نماید. طالبین جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۸۸۸۰۵۲۸۲ حاصل فرمایند.

مدینه‌ای – مستشار قضائی اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران – شعبه سوم

روزنامه مناقصه مزایده ۲۳۷۵-۹۶/۱۲/۱۵

معاونت قضایی قوه قضائیه
اداره کل تصفیه اموال ورشکستگی

آگهی تجدید حراج

اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به قائم مقامی از سوی ورشکسته شرکت پردیس متحد در نظر دارد نسبت به فروش اموال ورشکسته شامل: تعدادی دیوار مسطح بتنی متعلق به ورشکسته را از طریق حراج عمومی و با شرایط ذیل در روز شنبه مورخه ۱۳۹۷/۲/۱ ساعت ۱۰ صبح در محل اداره تصفیه امور ورشکستگی به نشانی تهران خیابان سپهبد قرنی خیابان سمیه مجتمع قضایی شهید بهشتی طبقه ۷ شعبه سوم اقدام نماید.

شرایط شرکت در حراج

۱ – فروش نقدی است. ۲ – اموال مورد حراج به صورت یکجا به فروش می‌رسد. ۳ – پیشنهاددهندگان باید قبلاً مبلغ ۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال را بعنوان سپرده نقدی شرکت در جلسه حراج به حساب جاری شماره ۰۱۰۸۰۷۳۳۹۰۰۰۴ ورشکستگان اداره تصفیه تهران نزد بانک ملی ایران شعبه وزارت دادگستری کد ۵۷۷ واریز و یا معادل رقم فوق چک بانکی اخذ و قبض سپرده یا چک بانکی را ضمیمه پیشنهاد خود نمایند. ۴ – پیشنهادات باید در پاکت لاک و مهر شده و با ذکر جمله مربوط به حراج ورشکسته پردیس متحد و مشخصات کامل و محل اقامت پیشنهاد دهنده در روی پاکت تا ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخه ۱۳۹۷/۲/۱ به دبیرخانه اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به نشانی تهران خیابان سپهبد قرنی مجتمع قضائی شهید بهشتی طبقه هفتم تسلیم شود. ۵ – این اداره در ردّ یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و به پیشنهادات مبهم، مشروط، فاقد سپرده برخلاف شرایط این آگهی ترتیب اثر داده نخواهد شد. ۶ – پیشنهادات باید در ساعت ۱۰ صبح همانروز باز و قرائت خواهد شد. حضور پیشنهاد دهندگان در جلسه حراج بلامانع است و در همان جلسه حراج حضوری نیز بعمل خواهد آمد و برنده حراج کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید. ۷ – برنده حراج باید وجه اموال مورد حراج را نقدا فی المجلس پرداخت نماید. چنانچه پرداخت بهاء در موعد مقرر انجام نگیرد یا آنکه برنده حراج حاضر به اجرای تعهد خود نگردد وجه سپرده به نفع شرکت ورشکسته ضبط و نسبت به فروش مجدد آن از طریق حراج اقدام خواهد شد. ۸ – طالبین برای کسب اطلاعات بیشتر و بازدید از اموال مورد حراج می‌توانند به اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران مراجعه و یا با شماره ۸۸۸۰۵۲۸۲ تماس حاصل نمایند.

مدینه‌ای – مستشار قضائی اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران – شعبه سوم

مجموعه گیاهان دارویی

«کندر» کاهش‌دهنده کلسترول

کندر درختی خزان‌دار است که ارتفاع آن به دو تا ۸ متر می‌رسد.

خواص درمانی

از صمغ کندر برای درمان آسم و آرتروز استفاده می‌شود.

۲- این گیاه دارای ترکیبات تری‌ترپنوییدی مانند boswellic acids است که ضد التهاب است. سایر ترکیبات این گروه ضد سرطان، ضد تومور و کاهش‌دهنده کلسترول و تری‌گلیسیرید خون هستند.

۳- از دوران باستان در هند از این گیاه برای درمان انواع التهابات استفاده می‌شد.

۴- در مطالعه Pak (۲۰۰۶) نشان داده شد که کندر در غلظت‌های مشخصی می‌تواند از کبد در برابر آسیب‌دیدگی بیش‌تر محافظت کند.

۵- در مطالعه‌ای نشان داده شد که کندر در درمان آرتروز مؤثر است.

منبع: سایت نارگیل

خبر

در آستانه روز درختکاری

فرسایش خاک و افزایش آلودگی هوا خاک از نتایج کاهش درختان است

افزایش نرخ بیابان زایی، فرسایش خاک، به راه افتادن سیلاب‌ها پس از بارندگی، افزایش آلودگی هوا و از دست دادن چشم اندازهای زیبا در کوچه‌ها از جمله پیامدهای کاهش درختان کشور در اراضی جنگلی است.

به گزارش مهر، پانزدهم اسفند در کشور ما، به عنوان روز درختکاری نامیده شده است که آغاز هفته منابع طبیعی نیز هست.

درباره درخت و فواید بی‌شمار و نقش آن در بوم سازگان و چرخه حیات، بسیار سخن گفته شده و می‌شود و هم اکنون می‌توان ادعا کرد که با عملکرد تقریباً خوب رسانه‌ها و شبکه‌های اجتماعی، دانش‌آموزان هم مانند بقیه اقشار جامعه در این‌باره آگاهی‌های قابل‌توجهی کسب کرده‌اند که جای بسی خرسندی است. زیرا لازمه اقدام بهنگام و مؤثر در هر زمینه‌ای، کسب دانش و آگاهی پیرامون موضوع مورد نظر است.

از فواید بارز و بسیار مهم درختان، می‌توان به موارد زیر اشاره کرد:

- جذب دی‌اکسید کربن، انتشار اکسیژن، کاهش آلودگی هوا
- جلوگیری از بروز سیل، فرسایش و جابه‌جایی خاک، بیابان زایی
- تولید میوه و مواد خوراکی مورد نیاز انسان و حیوانات
- مواد اولیه داروها
- کاهش دمای هوا و سایه‌گستری
- زیستگاه بسیاری از جانوران از جمله حشرات و پرندگان

ایجاد مناظر زیبا و بدیع که موجب طراوت، شادمانی و نشاط انسان و همه زیستمندان است.

از منظر آموزه‌های دینی و همچنین باورهای سنتی و دیرین ایرانیان، گیاهان، درختان و سایر جلوه‌های طبیعت، نعمت و موهبت الهی محسوب می‌شوند و در آیات قرآن کریم و روایات بزرگان دین مبین اسلام، به اهمیت بهره‌برداری خردمندانه از مواهب طبیعی و مراقبت از آنها اشارات فراوان شده و توجه به این موضوع، بخش مهمی از سلوکِ فرهنگی و مذهبی مردم است. در تأیید موضوع، از پیامبر اسلام (ص) نقل قول است که فرموده‌اند؛

«هر کس درخت خرما یا سدری را آب دهد، گویا مؤمن تشنه‌ای را سیراب کرده است.»

درختان بخش مهمی از منابع طبیعی و جزو ثروت‌های ملی هر کشوری به شمار می‌آیند که حفاظت و نگهداری از آنها، وظیفه‌ای ملی و همگانی است. به رغم اهمیت فراوان حفاظت از درختان و سایر منابع طبیعی، امروزه در نقاط مختلف دنیا به ویژه در کشور ما، در کمال تأسف با ادامه روند تخریب جنگل‌ها و قطع درختان، به سرعت درحال از بین بردن این میراث گرانبها و سرمایه‌های ملی هستیم و افزون بر عدم مراقبت کافی از جنگل‌ها و مراتع، در سطح شهرها و سکونتگاه‌های خود نیز، با کمبود قوانین یکپارچه و متولیان آگاه، مسؤول و دلسوز که نظارت کافی بر عملکرد آنها وجود ندارد، روبه‌رو هستیم و از این رو شاهد کاهش روزافزون تعداد درختان در خیابان‌ها، معابر و باغ‌های شهری و جایگزین شدن ساختمان‌ها و نازاره‌های دیگر به‌جای آنها هستیم.

ادامه این روند خطرناک، تبعات اجتناب ناپذیری به‌دنبال دارد که افزون بر نسل فعلی، نسل‌های آینده هم با آن مواجه خواهند بود.

هدف اصلی این نوشتار در این مجال کوتاه، بیان ضرورت حفظ درختان و همچنین، کاشت درختان جدید است، چرا که بی‌تردید همه ما از عوارض کاهش شمار درختان کشور در اراضی جنگلی و شهری، و پیامدهای ناشی از آن یعنی افزایش نرخ بیابان‌زایی، فرسایش خاک، به راه افتادن سیلاب‌ها پس از بارندگی، افزایش آلودگی هوا و از دست دادن چشم‌اندازهای زیبا در کوچه‌ها، خیابان‌ها و در شهر و کشور خود با خبریم.

درختکاری نیازمند ورود مردم و افزایش نرخ مشارکت‌های اجتماعی است

دولت در سال‌های اخیر، در راه توسعه ی فضای سبز، بیابان‌زدایی و جنگل کاری اقداماتی انجام داده و فعالیت‌هایی در دستور کار دارد اما درختکاری و گسترش فضای سبز و حفاظت از آنها، فرایندی نیست که تنها توسط دولت، روستاییان و یا باغداران قابل انجام باشد و مانند هر اقدام ملی، نیازمند ورود مردم به صحنه عمل و افزایش نرخ مشارکت‌های اجتماعی است. اگر هر فرد ایرانی در باغچه ی کوچک خانه ی خود، یا مقابل مغازه و در کنار کوچه و خیابان، با توجه به شرایط آب و هوایی و اقلیم جغرافیایی تنها یک درخت بکارد، میلیون‌ها درخت بر شمار درختان این مرزوبوم، افزوده خواهد شد و آیندگان هم از این میراث ارزشمند و حیاتی بهره خواهند برد.

پانزدهم اسفند، روز درختکاری و آغاز هفته منابع طبیعی را خدمت تک‌تک ایرانیان که همگی دوستدار طبیعت و محیط زیست کشورشان هستند، تبریک گفته و امیدواریم که هر یک از ما، طلایه‌دار حفاظت از طبیعت، منابع طبیعی و محیط زیست خود باشیم و انجام هر کار پسندیده‌ای در این سمت و سو را «از خودمان آغاز کنیم.»

احیای دریاچه ارومیه، نقشی بر آب

درپی بارش‌های اخیر و بازشدن سدها به روی دریاچه ارومیه، تصاویری امیدبخش از این دریاچه در رسانه‌ها و فضای مجازی منتشر شده است. اما آیا این یک امید واقعی است یا دلخوشی ساده‌ای که به‌سرعت زمان آن سر می‌آید و کابوس دریاچه ارومیه از سر گرفته می‌شود؟

به گزارش سینا پرس، همان‌طور که در خبرها آمده است، تصاویری که اخیراً از دریاچه ارومیه منتشر شده و نشان می‌دهد که سطح آب آن مجدداً بالا آمده و بخشی از آن آب‌گیری شده است، بیانگر دو دلیل عمده است؛ یک دلیل آن، رهاسازی ۱۳ میلیون مترمکعب آب از سد مهاباد است و دلیل دیگر آن، بارندگی‌های مناسب اخیر در حوضه آبریز دریاچه ارومیه.

امیدی که ناامید خواهد شد

اما نکته‌ای که در این میان حایز اهمیت است این است که بسیاری از رسانه‌ها این عکس‌ها را با عناوینی مانند «وضعیت امیدبخش دریاچه ارومیه»، «دریاچه ارومیه دوباره آب‌گیری شد»، «امید به احیای دریاچه ارومیه» و نمونه‌هایی از این دست منتشر کرده‌اند. اما این موضوع مسبوق به سابقه است و براساس همین سابقه می‌دانیم که این گونه نیست و این عناوین و شرح‌ها صحت ندارند.

درواقع می‌توان گفت که وضعیت موجود به هیچ عنوان مؤید تغییر بنیادین در رویکردها و عواملی نیست که منجر به خشکیدن دریاچه ارومیه شده‌اند. عواملی که مهم‌ترین آنها، عدم اختصاص حقابه دائمی به دریاچه ارومیه بوده است که وضعیت این دریاچه را به حالت فعلی درآورده است.

محمد حاج‌رسولی‌ها، مدیرعامل شرکت مدیریت منابع آب ایران نیز در مصاحبه‌ای اعلام کرده است که ۲۰۰ تا ۳۰۰ هزار هکتار از اراضی دریاچه ارومیه به دلیل از دست دادن قابلیت احیا باید تغییر کاربری پیدا کنند. حال اگر این نکته را که مدیرعامل شرکت منابع آب براساس چه تخصصی چنین پیشنهادی را ارایه داده است کنار بگذاریم، بخش مهم سخنان ایشان در این مصاحبه این است که در حال حاضر امکان کم کردن آب تخصیص‌داده‌شده به بخش کشاورزی وجود ندارد و باید راهکارهای دیگری را برای این مسأله در نظر گرفت.

خشکسالی مهم‌ترین عامل تهدید حیات‌وحش ایران

مدیرکل دفتر حیات‌وحش و آبزیان آب‌های داخلی سازمان حفاظت محیط‌زیست گفت: امروز مهم‌ترین عامل تهدید حیات‌وحش ایران، خشکسالی است زیرا تداوم و استمرار آن در سال‌های اخیر منجر به ایجاد محدودیت در منابع غذایی حیات‌وحش به ویژه برای گوشتخواران و گربه‌سانان شده است.

به گزارش ایرنا، سیدمجید خرازیان‌مقدم با اشاره به عوامل مختلف تهدید کننده جمعیت و گونه‌های حیات‌وحش کشور همچون تخریب زیستگاه، تصادفات جاده‌ای و شکار غیرمجاز، افزود: امروز مهم‌ترین عامل تهدید حیات‌وحش ایران، خشکسالی است.

وی با تأکید بر این که مدیریت نزولات جوی و بارش امکان‌پذیر نیست، تصریح کرد: اما مدیریت منابع آبی که منجر به تأمین منابع آب شرب حیات‌وحش و حفظ پوشش گیاهی برای تغذیه حیوانات علفخوار و به تبع آن تأمین منبع غذایی و طعمه گوشتخواران و صیادان می‌شود، نقشی مهم در حفظ گونه‌های حیات‌وحش دارد.

مقدم با یادآوری گذشت بیش از ۶دهه از انقراض شیر ایرانی و ببر خزری به عنوان دو گونه گربه‌سان بزرگ جثه و مهم ایران، خاطرنشان کرد: در حال حاضر، ۸ گونه گربه‌سان، از جمله دو گونه گربه‌سان بزرگ جثه و مهم یعنی پلنگ ایرانی و یوزپلنگ آسیایی در ایران وجود دارد.

مدیر کل دفتر حیات‌وحش و آبزیان آب‌های داخلی سازمان حفاظت محیط‌زیست اشاره‌ای هم به اقدام ۴سال قبل این دفتر در تدوین، ابلاغ و اجرای نقشه راه گربه‌سانان ایران با بهره‌گیری از ظرفیت‌های ستادی، همکاری گروه متخصصان گربه‌سانان IUCN و مشارکت ادارات کل محیط‌زیست استان‌ها و سمن‌های محیط‌زیستی فعال در این حوزه داشت و اظهار کرد: معاونت محیط‌زیست طبیعی و تنوع زیستی سازمان حفاظت محیط‌زیست طی سال‌های گذشته اقدامات مهمی در رابطه با حفظ حیات‌وحش به ویژه دو گونه گربه‌سانان بزرگ جثه و مهم یعنی پلنگ ایرانی و یوزپلنگ آسیایی انجام داده است.

وی ادامه داد: همچنین در سال ۱۳۹۵ با همکاری گروه متخصصان گربه‌سانان IUCN، ویژه نامه گربه‌سانان چاپ و انتشار پیدا کرد و امیدواریم به زودی ترجمه فارسی آن نیز در دسترس قرار گیرد.

وی یکی دیگر از اقدامات مهم صورت گرفته در این حوزه را تدوین برنامه عمل پلنگ با همکاری مؤسسه تخصصی مطالعات پلنگ آسیایی، از سوی دفتر حفاظت و مدیریت شکار و صید سازمان حفاظت محیط‌زیست اعلام کرد و گفت: این برنامه در سال ۱۳۹۵ به ادارات کل استانی ابلاغ شد و در حال اجرا است.

مقدم از تدوین و ارایه طرحی برای ایجاد ذخیره‌گاه طبیعی یوزپلنگ آسیایی در یکی از استان‌های کشور در سال آتی خبر داد و گفت: هدف از ارایه این طرح، حفظ جمعیت کوچک باقی مانده از این گونه مهم در کشور است که به رغم تمامی تلاش‌های صورت گرفته در سال‌های گذشته، از شرایط مناسبی برخوردار نیست.

مدیرکل دفتر حیات‌وحش و آبزیان آب‌های داخلی سازمان حفاظت محیط‌زیست اشاره‌ای هم به ایجاد و راه‌اندازی مرکز نگهداری در اسارت یوزپلنگ آسیایی پردیسان داشت و افزود: این مرکز، ۳سال قبل، با هدف و دستور کار مشخص استفاده از موالید یوز پردیسان به عنوان مولد در ذخیره‌گاه‌های طبیعی و افزایش جمعیت این گونه مهم در پارک پردیسان ایجاد شد.

وی ادامه داد: فاز نخست پروژه تعریف شده برای این مرکز یعنی تکثیر یوز در اسارت با روش طبیعی، نتیجه مثبتی به دنبال نداشت و در نتیجه برای ورود به فاز دوم و امکان‌سنجی لقاح مصنوعی برای تکثیر یوز، آماده می‌شویم.

مدیر کل دفتر حیات‌وحش و آبزیان آب‌های داخلی سازمان حفاظت محیط‌زیست با یادآوری نقش ایران در بنیانگذاری کنوانسیون بین‌المللی گونه‌های در معرض خطر انقراض (سایتیس)، اظهار کرد: امسال پنجمین سالروز یا سالگرد روز جهانی حیات‌وحش را پاس داشتیم.

وی اشاره‌ای هم به شعارهای روز جهانی حیات‌وحش امسال داشت و افزود: تمرکز و محور هر دو شعار «گربه‌های بزرگ جثه صیادان طبیعی در معرض تهدید» و «امروز کاری برای کمک به حفاظت از این مخلوقات با شکوه انجام بدهیم»، گربه‌سانان بزرگ جثه است که در برخی کشورهای دنیا به شدت در معرض تهدید هستند.

مدیرکل دفتر حیات‌وحش و آبزیان آب‌های داخلی سازمان حفاظت محیط‌زیست ضمن تأکید بر ضرورت بهره‌گیری از فرصت‌هایی همچون روز جهانی حیات‌وحش برای ایجاد عزم و مشارکت عمومی به منظور حفظ گونه‌های باقی مانده طبیعت ایران به ویژه دو گونه گربه‌سان بزرگ جثه و مهم یعنی پلنگ ایرانی و یوزپلنگ آسیایی، تصریح کرد: اقدامات صورت گرفته برای بزرگداشت این روز با همین هدف برنامه‌ریزی می‌شود و امسال نیز هماهنگی‌های لازم با معاونت آموزش و پژوهش و روابط عمومی سازمان حفاظت محیط‌زیست، همچنین ادارات کل حفاظت محیط‌زیست استان‌ها برای اطلاع‌رسانی و افزایش حساسیت و آگاهی عمومی جامعه در ارتباط با موضوع حیات‌وحش، اهمیت حفظ زیستگاه‌ها و عوامل تهدید گونه‌ها صورت گرفت.

مقدم اشاره‌ای هم به پیشنهادهای ارایه شده به ادارات کل حفاظت محیط‌زیست استان‌ها مبنی بر اطلاع‌رسانی فراگیر شعارهای روز جهانی حیات از طرق مختلف همچون استفاده در سربرگ مکاتبات اداری داشت و گفت: این پیشنهادها در کنار پیشنهادهای دیگری همچون بهره‌گیری از تجارب سمن‌های تخصصی حیات‌وحش در استان‌ها و تجربیات جوامع بومی و محلی برای جلب مشارکت عمومی، پخش کلیپ‌ها و مستندهای مرتبط با هدف جلب توجه عمومی به اهمیت موضوع ارایه شد.

تراکم بالای حیات‌وحش در فیروزکوه

رییس اداره محیط‌زیست فیروزکوه با اعلام این که تراکم جمعیت حیات‌وحش در فیروزکوه بسیار بالاست، گفت: سازمان محیط‌زیست به تنهایی نمی‌تواند کاری بکند و مردم باید برای حفظ حیات‌وحش کمک کنند.

به گزارش مهر، رییس اداره حفاظت محیط‌زیست شهرستان فیروزکوه گفت: شهرستان فیروزکوه از نظر گونه‌های گیاهی و جانوری یک شهرستان بسیار غنی است. نه تنها مناطق حفاظت شده که مناطق آزاد ما هم بسیار غنی است.

محمد فریدی افزود: منطقه شکار ممنوع کاوده ما ۷۵ هزار هکتار است و منطقه تنگه‌واشی ما ۴هزار هکتار است اما در کل ۲۵۰هزار هکتار شهرستان فیروزکوه تقریباً همه جا پراکنش گونه‌های بزرگ‌جثه پستانداران را داریم.

وی اعلام کرد: در منطقه شکار ممنوع کاوده امسال پاییز سرشماری که کردیم در حدود ۶هزارو ۵۵۰ قوچ و میش شمردیم در منطقه ارجمند هم که آزاد است و جزو مناطق چهارگانه نیست ۱۲۶۰ قوچ و میش و کل و بز شمردیم که این نشان می‌دهد تعداد جمعیت نسبت به مساحت خیلی بالاست.

رییس اداره حفاظت محیط‌زیست شهرستان فیروزکوه تأکید کرد: به لحاظ تراکم جمعیت حیات‌وحش در مساحت، در کل کشور اول هستیم.

رییس اداره حفاظت محیط‌زیست شهرستان فیروزکوه ادامه داد: از نظر پرندگان شکاری یعنی شاهین و دلیجه و بالابان غنی هستیم. از میان خزندگان گونه شاخص افعی البرزی، جعفری و مارهای دیگر را داریم. منطقه بسیار غنی است و ما هم در توان خودمان حفاظت می‌کنیم.

وی تأکید کرد: حتی مناطق آزاد ما هم بسیار غنی است. جمعیت پلنگ ایرانی‌مان بسیار مناسب است. البته ما پلنگ را نتوانستیم بشماریم چون یک گونه منزوی است که جاهای خیلی دور از دسترس زیست می‌کند و تنها در فصل زمستان که برای جفت‌گیری آماده می‌شود و رفتارهای منحصر به فرد دارد گاهی می‌شود آن را دید یا به‌طور اتفاقی محیط‌بانانی که ۲۴ ساعته در طبیعت هستند پلنگ می‌بینند.

رییس اداره حفاظت محیط‌زیست شهرستان فیروزکوه اعلام کرد: حدسم این است که در کل شهرستان شاید حدود ۳۰ پلنگ داریم که جمعیت مناسبی است. در کل شهرستان هم ۴۰ تا ۵۰ خرس قهوه‌ای داریم.

فریدی در پایان درخواست کرد: من از تمام مردم و از تمام مسؤولان می‌خواهم که محیط‌زیست را جدی بگیرند. حفظ محیط‌زیست یعنی حفظ محیط زندگی، یعنی توسعه پایدار و هوشمندانه. سازمان محیط‌زیست به تنهایی نمی‌تواند کاری بکند و همه مردم باید دست به دست بدهند و این عین چیزی است که در دنیا هم هست و البته ارتباط مستقیمی با ارتقای استانداردهای زندگی ما دارد. این موضوع باید در رسانه‌ها هم فرهنگ‌سازی شود تا مردم به سازمان محیط‌زیست کمک کنند.

نشانه‌های سرطان را بشناسید

عضو هیأت علمی انستیتو کانسر دانشگاه علوم پزشکی تهران گفت: استفاده مداوم از لوازم آرایشی، استعمال دخانیات نظیر سیگار و قلیان، کم تحرکی، مصرف مواد الکلی، کم خوابی و بی‌خوابی و همچنین عادت داشتن به نوشیدنی‌های داغ از دیگر عوامل تحریک کننده سرطان است.

به گزارش تسنیم، سیدروح‌ا...میری، فوق تخصص جراح سرطان اظهار داشت: سبک زندگی در جامعه دچار افراط و تفریط شده است که البته همین تغییرات شدید باعث افزایش سرطان می‌شود به‌طور نمونه استفاده بیش از حد از غذاهای فست فودی و حاضری یکی از عوامل سرطان‌های دستگاه گوارش است چراکه مواد نگهدارنده‌ای مثل نیترات و نیتریت بیش‌تر در فرآورده‌هایی همچون سوسیس و کالباس استفاده می‌شود تا خطر ابتلا به باکتری را کاهش دهد ولی وقتی همین ترکیبات سرخ می‌شوند نیترات به نیتریت تبدیل می‌شود و در نهایت نیتریت هم با آمین‌های ثانویه ترکیب شده و تولید نیتروزآمین می‌کند که ماده‌ای بسیار سرطان‌زاست.

میری یکی دیگر از عوامل خوراکی در سرطان را چربی حیوانی برشمرد و افزود: تحقیقات نشان می‌دهد که غذاهای پُرچرب باعث افزایش ابتلا به سرطان‌هایی نظیر کبد، پروستات، لوزالمعده و روده، رحم، پستان می‌شود، ضمن این که افراط در مصرف غذاهای دودی شده نظیر کباب سوخته و ته دیگ و حتی برخی از ترشیجات صنعتی که به آنها مواد نگهدارنده می‌زنند نیز باعث افزایش احتمال سرطان معده خواهد شد. این فوق تخصص جراح سرطان ادامه داد: استفاده مداوم از لوازم آرایشی، استعمال دخانیات نظیر سیگار و قلیان، کم تحرکی، مصرف مواد الکلی، کم خوابی و بی‌خوابی و همچنین عادت داشتن به نوشیدنی‌های داغ از دیگر عوامل تحریک کننده سرطان است.

وی با اشاره به این که افراد باید نسبت به تغییرات ظاهری بدن خود توجه بیش‌تری نشان دهند، افزود: اغلب افراد مبتلا به سرطان زمانی به پزشک مراجعه می‌کنند که بیماری در آنها به شدت پیشرفت کرده و برای خاموشی سرطانی باید راه‌های درمانی متعددی را به‌طور همزمان طی کنند، این افراد اغلب به تغییرات جسمانی‌شان کم توجه بودند، به همین دلیل لازم است جامعه با علایم و نشانه‌های بروز سرطان بیش‌تر آشنا شوند. میری اضافه کرد: نفخ کردن و احساس سیری زودرس به شکل طولانی یکی از عوامل سرطان تخمدان در خانم‌ها به حساب می‌آید ضمن این که تغییرات پوستی نظیر تغییر رنگ خال‌ها، تغییر در تعداد و اندازه آنها و همچنین خونریزی از خال می‌تواند یکی از نشانه‌های سرطان پوست باشد.

عضو هیأت علمی دانشگاه علوم پزشکی تهران به سایر علایم سرطان اشاره کرد و ابراز داشت: مشکل در بلع و قورت دادن غذا می‌تواند نشانه سرطان مری و معده باشد و وجود خون در مدفوع و ادرار می‌تواند نشانه سرطان روده به حساب آید، همچنین لکه‌های سفیدی که درون دهان زده می‌شود و با درمان اولیه بهبود نمی‌یابد، ممکن است نشانه آغاز سرطان دهان باشد، البته همه مواردی که تاکنون ذکر شده می‌تواند دلایل دیگری نیز داشته باشد و این بدان معناست که خود افراد باید به تغییرات جسمانی توجه داشته باشند، موضوعی با اهمیت که باید بیش‌تر به آن توجه شود.

خانه‌هایی که با انرژی خورشیدی کار می‌کنند

امروزه با توسعه رویکرد استفاده از انرژی خورشیدی در منازل، شاهد ساخته‌شدن خانه‌هایی هستیم که به‌طورکلی از برق شهری بی‌نیاز بوده و قادر به تأمین کلیه نیازمندی‌های خود از طریق انرژی خورشیدی هستند.

به گزارش سینا پرس، تأمین نیروی برق شهری معمولاً از طریق نیروگاه‌های مختلف آبی یا اتمی صورت می‌گیرد که هر یک به‌نوبه خود دارای تأثیراتی مخرب بر محیط‌زیست هستند و نیروگاه‌های بادی نیز اگرچه به محیط‌زیست آسیب نمی‌رسانند ولی به دلیل فراهم نبودن شرایط استفاده از آنها در بسیاری از نقاط دنیا کاربری چندانی نداشته و در این میان تنها استفاده از انرژی خورشیدی می‌تواند گزینه‌ای همیشگی و در دسترس برای عموم مردم باشد.

مهم‌ترین مشکل پیش روی مردم برای استفاده از انرژی خورشیدی، گران بودن تجهیزات و ادوات اولیه است که باید برای این منظور هزینه کنند. این هزینه اولیه بسیار بالا سبب شده بسیاری از مردم کماکان درصدد تهیه برق مصرفی خود از طریق شبکه‌های برق شهری باشند.

متأسفانه مهم‌ترین مشکل پیش روی مردم برای استفاده از انرژی خورشیدی، گران بودن تجهیزات و ادوات اولیه است که باید برای این منظور هزینه کنند. این هزینه اولیه بسیار بالا سبب شده بسیاری از مردم کماکان درصدد تهیه برق مصرفی خود از طریق شبکه‌های برق شهری باشند. اگرچه هنوز دولت‌های مختلف در سراسر جهان سیاست‌های منسجم تشویق‌کننده‌ای برای حمایت از مصرف‌کنندگان نیروی برق خورشیدی اتخاذ نکرده‌اند ولی رویکرد مثبت مردم در بسیاری از مناطق جهان از جمله ایالات‌متحده آمریکا، استرالیا و نیوزیلند و برخی کشورهای اتحادیه اروپا سبب فعالیت شرکت‌های اقتصادی و لیزینگ این قطعات شده است که به مشتریان امکان خرید این محصولات را به‌صورت اقساطی می‌دهد. در این گزارش به بررسی برخی خانه‌های مدرن می‌پردازیم که تمامی انرژی الکتریکی موردنیاز خود را از طریق انرژی خورشیدی به دست می‌آورند. این خانه‌ها به‌تمامی تجهیزات مدرن و امروزی مجهز بوده و هیچ تفاوتی با سایر خانه‌هایی که از برق شهری استفاده می‌کنند نداشته و محدودیتی در استفاده از وسایل پرمصرفی مانند دستگاه‌های تهویه مطبوع نیز در آنها وجود ندارد.

منهای نفت

ورود به عرصه نیروگاه‌سازی فقط با ۵میلیون تومان!

مدیرعامل ساتبا با اشاره به این‌که در حال حاضر تمامی شهرها و استان‌های ما حداقل یک نیروگاه تجدیدپذیر دارند، گفت: روند سرمایه‌گذاری و فعالیت در این حوزه بسیار ساده است. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از وزارت نیرو، سیدمحمدصادق‌زاده گفت: اگر فردی حتی ۵میلیون تومان سرمایه در اختیار داشته باشد می‌تواند یک نیروگاه یک کیلوواتی احداث کند و اگر این میزان سرمایه به ۲۵میلیون تومان برسد می‌تواند نیروگاهی ۵کیلوواتی راه‌اندازی کند. رییس سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق در تکمیل این بخش از سخنان خود گفت: ما به‌طور معمول برای یک منزل مسکونی بین دو تا ۲,۵کیلووات ظرفیت نیاز داریم بنابراین فردی که یک نیروگاه ۵کیلوواتی احداث می‌کند در واقع میزان مصرف برق دو خانوار را تأمین می‌کند. فردی که این نیروگاه را احداث می‌کند برق آن را به شبکه وزارت نیرو می‌فروشد و ما نیز آن را با قیمت مناسب و تضمینی خریداری می‌کنم. مدیرعامل ساتبا به میزان درآمد در احداث نیروگاه‌های تجدیدپذیر اشاره کرد و افزود: اگر سرمایه لازم یک فرد برای احداث نیروگاهی ۵کیلوواتی را ۲۵میلیون تومان در نظر بگیریم به‌طور متوسط این نیروگاه برای احداث‌کننده ۸۰۰هزار تومان درآمد خواهد داشت. صادق‌زاده به نحوه سرمایه‌گذاری در این حوزه اشاره کرد و گفت: اگر فردی بخواهد در زمینه نیروگاه‌های کوچک سرمایه‌گذاری کند می‌تواند به شرکت‌های توزیع برق همان شهر مراجعه کند تا قراردادی با سرمایه‌گذار توسط شرکت‌های توزیع به نمایندگی از سازمان ساتبا منعقد شود و پس از آن احداث نیروگاه انجام خواهد شد و از نخستین ماهی که تولید برق این مجموعه آغاز شود پول انرژی به دست آمده از آن نیز به حساب سرمایه‌گذار واریز می‌شود. رییس سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق خاطرنشان کرد: احداث این نیروگاه‌ها بسیار سریع است و معمولاً یک نیروگاه کوچک در این مقیاس بین یک و یا حداکثر دو روز احداث می‌شود. خوشبختانه امروزه در کشور شرکت‌های دانش‌بنیان فراوانی ایجاد شده‌اند که این نیروگاه‌ها را با فناوری‌های بسیار مناسب احداث می‌کنند. وی در بخش دیگری از سخنان خود به مبنای تعدیل قیمت‌ها به نرخ یورو اشاره کرد و افزود: اگر در زمان عقد قرارداد یورو به عنوان مثال قیمتی ۴هزار تومانی داشته باشد و در ۵سال آینده این رقم به ۸هزار تومان افزایش پیدا کند، طبیعتاً قیمت برقی که قرار است ما پرداخت کنیم هم به همین میزان هر ماه افزایش پیدا می‌کند بنابراین بازگشت سرمایه و سودی که برای این سرمایه‌گذاری در نظر گرفته شده تضمین شده است.

برگزاری مانور مقابله با شرایط اضطراری در نیروگاه نکا

مانور مقابله با شرایط اضطراری در دو مرحله در نیروگاه نکا برگزار شد. به گزارش مناقصه‌مزایده، به منظور ارتقای آمادگی گروه‌های عملیاتی و حصول اطمینان از عملکرد تجهیزات و ماشین‌آلات، مانور مواجهه با شرایط اضطراری، طی دومرحله در نیروگاه نکا برگزار شد. مرحله اول این مانور با موضوع وقوع سیل و آب‌گرفتگی محل و با حضور گروه‌های عملیاتی از بخش‌های بهره‌برداری، تعمیرات، خدمات، درمانگاه و رفاه، حراست و ایمنی و آتش‌نشانی اجرا شد. در این مرحله کارکنان بهره‌برداری بخار ضمن اطلاع و درخواست کمک از گروه ایمنی و آتش‌نشانی و درمانگاه جهت تخلیه آب و کمک به مصدوم فرضی که در حین انجام کار دچار برق گرفتگی شده بود، با استفاده از پمپ‌های کفکش و بنزینی نسبت به تخلیه آب اقدام کردند. در ادامه گروه درمانگاه با اعزام یک دستگاه آمبولانس به محل کار، امداد و نجات و انتقال مصدوم به درمانگاه را تمرین کردند و گروه ایمنی و آتش‌نشانی با اعزام دیزل ژنراتور ۸۰KV، یک دستگاه پمپ کفکش و یک دستگاه پمپ دیزلی اقدام به تخلیه آب کردند. مرحله دوم مانور با موضوع صاعقه، طوفان در ضلع جنوبی محوطه انبارها به اجرا درآمد.

معاون وزیر نیرو خبر داد

چالش تخصیص اعتبارات سد راه وزارت نیرو

معاون آب و آبفای وزیر نیرو با اشاره به این‌که در سال‌جاری ۳۴درصد اعتبارات طرح ملی احیا و تعادل‌بخشی تخصیص یافته است، گفت: در تلاش هستیم با کمک شورای عالی آب این طرح مهم در قالب پروژه‌های صندوق توسعه ملی دیده شود تا با منابع قابل اطمینان این صندوق بتوانیم صیانت از ۵۰درصد منابع آب کشور را تحقق بخشیم.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از وزارت نیرو، رحیم میدانی معاون آب و آبفای وزیر نیرو، با تأکید بر این‌که مدیریت منابع آب کشور را نباید در سدسازی خلاصه کنیم، ادامه‌داد: راه‌حل رفع معضلات آب کشور تنها در سدسازی و یا احداث شبکه‌های آبیاری و زهکشی نیست. مدیریت منابع آب دارای فهرست بلندی از فعالیت‌ها است که یکی از آنها می‌تواند اجرای پروژه‌های سدسازی باشد.

وی با اشاره به این‌که در اجرای پروژه‌های سدسازی بایستی تمامی مسایل را به صورت جامع در نظر بگیریم، گفت: گاهی در یک محدوده‌ای سدی را مطالعه می‌کنیم ولی از حقابه محیط‌زیست آن غافل می‌شویم در صورتی‌که باید توجه ویژه‌ای به حقابه زیست‌محیطی داشته باشیم و حتی اگر در گذشته این اشتباه را انجام داده‌ایم و دقت لازم را نکرده‌ایم باید در حال حاضر که دریاچه‌های سدهای کشور در اختیار ماست این نواقص را جبران کنیم.

میدانی با اشاره به این‌که بخش زیادی از آب تجدیدپذیر کشور در حوضه‌های آبریز و کف رودخانه‌ها تبخیر می‌شود، ادامه‌داد: براساس آخرین بیلان استخراج شده مشخص شده که ۲۸درصد از نزولات آسمانی تبدیل به آب‌های سطحی و زیرزمینی شده و مابقی آن تبخیر می‌شود، بنابراین این تمامی حجم آبی است که باید بر روی آن برنامه‌ریزی کنیم.

معاون آب و آبفای وزیر نیرو با تأکید بر این‌که نمی‌توانیم تمامی آب تجدیدپذیر کشور را در بخش‌های مختلف مصرف استفاده کنیم، تصریح کرد: پیش از این اگر از وزارت نیرو سؤال می‌شد که سهم محیط‌زیست از منابع آب تجدیدپذیر به چه میزانی است، هیچ عددی در این بخش وجود نداشت ولی در طی دو سال اخیر با فعالیت‌های کارشناسی صورت گرفته توانستیم حدود ۱۱میلیارد مترمکعب از منابع آب تجدیدپذیر کشور را به عنوان حقابه محیط‌زیست به رسمیت بشناسیم و با تشکیل کارگروه مشترک میان وزارت نیرو و سازمان محیط‌زیست راجع به نحوه تحویل این ۱۱میلیارد مترمکعب تصمیم بگیریم.

وی ادامه‌داد: ستاد احیا هر ساله برای ما تکالیفی را مشخص می‌کند و متناسب با آورد هر سال در فصلی که حتی کشاورزان نتوانند آب را برداشت کنند ما حقابه رودخانه‌ها و تالاب‌ها را رهاسازی می‌کنیم.

عملیاتی شدن ۶۰درصد از مصوبات شورای عالی آب

میدانی در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به عملیاتی شدن ۶۰درصد از مصوبات شورای عالی آب، از عدم ظرفیت لازم برخی از دستگاه‌ها برای انجام وظایف ذاتی‌شان سخن به میان آورد و افزود: زمانی که تکالیفی همچون طرح احیا و تعادل‌بخشی منابع آب زیرزمینی برعهده وزارت نیرو گذاشته می‌شود، مسلماً اجرای آن نیاز به منابع مالی و غیرمالی، هماهنگی و حمایت دارد و همه مشکلات با منابع مالی برطرف نمی‌شود. بعضاً اعتبارات ما افزایش هم پیدا می‌کند ولی برای دریافت به مشکل تخصیص برمی‌خوریم.

معاون آب و آبفای وزیر نیرو با اشاره به این‌که در سال‌جاری ۳۴درصد اعتبارات طرح ملی احیا و تعادل‌بخشی تخصیص یافته است، بیان کرد: در تلاش برای ورود طرح مهم احیا و تعادل‌بخشی به پروژه‌های صندوق توسعه ملی هستیم، اخیراً نیز جلساتی را در این زمینه برگزار کرده‌ایم که مقرر شده این موضوع در شورای عالی آب مطرح شود تا به دلیل اهمیت بالای اجرای آن، این طرح نیز در قالب پروژه‌های صندوق دیده شود.

طرح احیا و تعادل‌بخشی از هر پروژه سدسازی مهم‌تر است

وی منابع صندوق توسعه ملی را قابل اطمینان دانست و گفت: زمانی که طرحی در تلاش است تا از ۵۰درصد منابع آب کشور صیانت کند، لازم است حمایت بیش‌تری از آن صورت بگیرد. طرح احیا و تعادل‌بخشی از هر پروژه سدسازی و یا توسعه روش‌های نوین آبیاری هم مهم‌تر است.

معاون آب و آبفای وزیر نیرو اضافه کرد: در حال حاضر ۵۴میلیارد مترمکعب از آب مصرفی ما مربوط به منابع تجدیدپذیر است که این رقم باید به ۴۰میلیارد مترمکعب کاهش یابد. طرح مهم احیا و تعادل‌بخشی منابع آب‌های زیرزمینی هم‌اکنون این هدف را در گام نخست با بستن چاه‌های غیرمجاز دنبال می‌کند.

میدانی با اشاره به این‌که از ابتدای اجرای این طرح تاکنون بیش از ۴۰هزار حلقه چاه غیرمجاز در کشور مسدود شده است، تصریح کرد: ریشه بحران فعلی ما به برداشت بیش از اندازه از منابع آب کشور بازمی‌گردد. هر ساله به‌طور متوسط حدود ۵,۵میلیارد مترمکعب بیش از توان سفره‌های زیرزمینی آب استخراج می‌کنیم و مرتباً قسمت تجدیدپذیر سفره‌های ما خالی می‌شود.

احیای آب‌های زیرزمینی ۲۰سال زمان خواهد برد

وی با تأکید بر این‌که هم‌اکنون احیای آب‌های زیرزمینی ۲۰سال زمان خواهد برد، خاطرنشان کرد: متأسفانه بعضاً شاهد رفتارهای هستیم که احساس می‌کنیم برخی مشکلات در این بخش را باور ندارند. ما گرفتار افت سطح آب‌های زیرزمینی هستیم ولی همچنان برخی از افراد فشار می‌آورند که چندین چاه جدید در سفره حفاری شود و فشار جدیدی به منابع زیرزمینی خود وارد کنیم. متأسفانه در مدیریت آب کشور مشکل داریم.

معاون آب و آبفای وزیر نیرو همچنین به تشکیل کارگروه ملی سازگاری با کم آبی اشاره کرد و افزود: این کارگروه با مشارکت وزارت جهادکشاورزی، وزارت صنعت، معدن و تجارت، سازمان حفاظت از محیط‌زیست و با محوریت وزارت نیرو تشکیل شده است و تاکنون ۴نشست آن نیز به‌طور غیررسمی تشکیل شده است تا با کمک یکدیگر بتوانیم وضعیت آبی کشور را مدیریت کنیم.

میدانی در بخش پایانی سخنان خود به راندمان پایین کشاورزی کشور اشاره کرد و گفت: مجموعه جهاد کشاورزی دو سالی است که اعتبارات خوبی برای این بخش در نظر گرفته است تا هر ساله در ۲۵۰هزار هکتار سیستم‌های نوین آبیاری اجرا شود که هم راندمان آبیاری را به شدت افزایش خواهد داد و هم بهره‌وری مزارع را از حیث تولید بالا خواهد برد ولی این روش‌ها بایستی ما را به کاهش مصرف آب هم برساند و تنها نباید محدود به افزایش راندمان آبیاری و تولید باشد چرا که کشور ما امروزه به کاهش مصرف نیاز دارد.

وزیر نفت

بانوان در مبارزه با فساد کمک کنند

وزیر نفت، پیشرفت بانوان در مشاغل حساس صنعت نفت را در یک سال اخیر خیره‌کننده دانست و گفت: هم‌اکنون بانوان زیادی در سطوح بالای گروه مذاکره‌کننده قراردادهای نفتی فعالیت دارند.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از وزارت نفت، بیژن‌زنگنه در مراسم بزرگداشت روز زن، ضمن تبریک این روز اظهار کرد: در هستی پس از خداوند، انبیا و ائمه، کسی بالاتر و والاتر از مادر نیست؛ در روایت آمده که رحمت خداوند نسبت به بندگان از رحمت مادر به فرزندش بیش‌تر است.

وزیر نفت با اشاره به این که در سال‌های اخیر تلاش زیادی شده است تا بانوان به جایگاه بهتری در صنعت نفت دست یابند، تصریح کرد: اصل بر این است که خانم‌ها بتوانند در جایگاه بالای مدیریتی قرار گیرند و مسیر به‌گونه‌ای باشد که آنها رشد کنند و به آن جایگاه‌ها برسند.

زنگنه، ریشه تبعیض در صنعت نفت را پذیرش خانم‌ها در پست‌های خدماتی ساده عنوان کرد و ادامه‌داد: هم‌اکنون به جز بخش بهداشت و درمان، تعداد سمت خانم‌های شاغل در صنعت نفت قابل مقایسه با سمت‌ها و شاغلان این صنعت نیست. یعنی با یک تفکر غلط جلوی ورود خانم‌ها گرفته شد.

وی تصریح کرد: با پیگیری خانم تندگویان، خانم‌ها هم‌اکنون تنها برای کار در سکو محدودیت دارند و در دیگر بخش‌ها این محدودیت برداشته شده است، هر وقت برنامه استخدام داشته باشیم، بدون شک هیچ تفاوتی میان خانم‌ها و آقایان وجود نخواهد داشت.

وزیر نفت با بیان این که در یک سال اخیر، خانم‌ها در مشاغل حساس به خوبی نقش‌شان را ایفا کردند، گفت: از خانم‌ها تقاضا دارم در مبارزه با فساد به ما کمک کنند. به‌طور کلی کم‌تر پرونده‌ای از فساد داریم که خانم در آن نقش داشته باشند که این موضوع بسیار مهم است. زنگنه با بیان این که به دلایل متعدد خوشبختانه خانم‌ها در فساد نقش ندارند و از بانوان می‌خواهم هرگونه فساد را اعلام کنند، تأکید کرد: باید با فساد مالی در هر سطحی که باشد، مبارزه کرد و در این زمینه با هیچ‌کسی قوم و خویشی نداریم.

تلاش برای رفع تبعیض میان بانوان و آقایان

وزیر نفت با بیان این که برای رفع تبعیض میان بانوان و آقایان از هیچ کوششی مضایقه نمی‌کنم، افزود: البته به این موضوع نباید فقط از منظر اجتماعی و مدنی پرداخته شود و مدیران هم باید به آن توجه کنند. تبعیض میان خانم‌ها و آقایان یک موضوع تاریخی است. وی با اشاره به این که در گروه مذاکره‌کننده قراردادهای نفتی که یک گروه کنترل شده است، خانم‌های زیادی در سطوح بالای مذاکرات فعالیت دارند که بسیار هم شایسته هستند، تصریح کرد: این که تعداد زیادی از بانوان جوان در صنعت نفت حضور دارند، بسیار خوب است و باید از آن محافظت کرد.

زنگنه با یادآوری این که هم‌اکنون تنها در هیأت مدیره شرکت ملی صنایع پتروشیمی یک خانم حضور دارد، تصریح کرد: البته بانوان شایسته‌ای وجود دارند که باید وقت بگذارند و مسؤولیت بپذیرند که پذیرفتن مسؤولیت بسیار سخت است.

وزیر نفت، نام شهید تندگویان و همچنین حضور خانم تندگویان در صنعت نفت را یک سرمایه دانست و افزود: خانم تندگویان همسو با درخواست رییس‌جمهوری مبنی بر حضور بانوان شایسته در تمام سمت‌های مدیریتی تلاش زیادی انجام دادند که جای قدردانی دارد. حضور خانم‌های شایسته در جایگاه واقعی خود کمک‌کننده خواهد بود.

جذابیت‌های بازار پتروشیمی ایران برای سرمایه‌گذاران خارجی

ایران به دلیل امنیت پایدار، کشوری مطمئن برای جذب سرمایه‌گذاری‌های جدید در صنایع مختلف و به‌طور مشخص صنعت پتروشیمی است. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی شرکت پتروشیمی عبدالکریم‌حسین‌زاده، عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی، به لزوم جذب سرمایه خارجی، به ویژه در حوزه صنعت نفت و پتروشیمی اشاره کرد و گفت: ایران به عنوان جزیره‌ای امن در میان کشورهای منطقه، از ظرفیت‌های زیادی برای جذب سرمایه‌های خارجی بهره‌مند است و باید با تقویت دیپلماسی انرژی مسیر ورود سرمایه‌های جدید را در صنعت پتروشیمی به عنوان صنعتی پویا تسهیل کرد. وی به نقش برنامه جامع اقدام مشترک (برجام) در افزایش تولید و صادرات محصولات و فرآورده‌های پتروشیمی اشاره کرد و افزود: بدون شک برجام، نقش غیرقابل انکاری در موفقیت دیپلماسی نفتی ایران در سال جاری داشته است، هرچند کارشکنی‌های برخی کشورها موانعی ایجاد کرده است ولی روند تولید و صادرات براساس برنامه‌ریزی‌های انجام شده در حال انجام است. حسین‌زاده تصریح کرد: با توجه به ورود دوباره ایران به جامعه جهانی و قرار گرفتن در ریل صحیح اقتصاد جهانی، باید از این فرصت‌ها نهایت استفاده را برای پیشرفت هرچه بیش‌تر کشور و بهبود وضع اقتصادی جامعه برد و زمینه‌ای مناسب برای حضور سرمایه و فناوری روز خارجی را فراهم کرد که البته هم‌اکنون بخش پتروشیمی ایران جذابیت‌های فراوانی برای سرمایه‌گذاران بزرگ خارجی دارد. این عضو کمیسیون عمران مجلس ادامه‌داد: تمامی زیرساخت‌ها برای توسعه صنعت پتروشیمی فراهم است و امیدواریم همچنان روند مطلوب (افزایش تولید و صادرات فرآورده‌های پتروشیمی) به نفع افزایش جذب سرمایه در کشور، همچنان ادامه یابد.

کیوسک اخبار

امضای ۵ قرارداد پژوهشی در حوزه اکتشاف

۵ قرارداد پژوهشی در حوزه اکتشاف، بین شرکت ملی نفت ایران و ۵ دانشگاه معتبر داخلی امضا و گام بلند دیگری در مسیر تقویت همکاری صنعت نفت و دانشگاه برداشته می‌شود.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از وزارت نفت، سیدصالح‌هندی از شناسایی نیازهای فناورانه مدیریت اکتشاف شرکت ملی نفت ایران در قالب مطالعه‌ای جامع خبر داد و گفت: پس از احصای نیازهای فناورانه این مدیریت، ۵عنوان پروژه پژوهشی در این مدیریت انتخاب و برای اجرای آن مذاکرات مبسوطی با ۵دانشگاه انجام شد.

وی افزود: این موضوع در هیأت مدیره شرکت ملی نفت ایران نیز تصویب شده است و به این ترتیب، به زودی با هماهنگی وزرای نفت و علوم، قراردادهای پژوهشی مدیریت اکتشاف امضا می‌شود.

هندی، قراردادهای پژوهشی مدیریت اکتشاف را برگرفته از الگوی ۹قرارداد فناورانه بالادستی شرکت ملی نفت ایران که اواخر سال ۹۳ بین این شرکت و دانشگاه‌ها و مراکز تحقیقاتی منتخب کشور امضا شد عنوان کرد و گفت: مدت زمان این قراردادها نیز ۱۰ ساله خواهد بود.

وی ادامه‌داد: در مذاکرات قراردادی با دانشگاه‌ها، بر تولید و توسعه فناوری و ضرورت شکل‌گیری شبکه فناوری متشکل از دانشگاه طرف قرارداد و شرکت‌های دانش‌بنیان و دانشگاه‌های همکار (داخلی و خارجی) و همچنین لزوم برنامه‌ریزی برای تجاری‌سازی فناوری‌ها تأکید شده است.

هندی ابراز امیدواری کرد که این ۵قرارداد پژوهشی در روزهای آینده امضا شود.

در صورت امضای قراردادهای پژوهشی حوزه اکتشاف با دانشگاه‌ها، وزارت نفت گام بلند دیگری در مسیر تقویت و تحکیم پیوند صنعت نفت و دانشگاه برمی‌دارد. پیش از این، ۹قرارداد فناورانه در حوزه بالادست و ۱۲قرارداد فناورانه در حوزه پایین‌دست صنعت نفت ایران بین شرکت‌های اصلی وزارت نفت و دانشگاه‌ها و مراکز تحقیقاتی منتخب کشور امضا شده بود و افزون بر این قراردادها، هر یک از شرکت‌های اصلی و شرکت‌های تابع آنها، در حوزه‌های مختلف با دانشگاه‌ها و مراکز پژوهشی کشور همکاری‌های خوبی دارند و گاه تفاهمنامه‌ها و قراردادهای همکاری مشترکی نیز امضا کرده‌اند.

افزایش ۳۰درصدی بازیافت نفت در عملیات انگیزشی چاه‌ها

مدیرعامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز مارون با اشاره به میانگین تولید روزانه ۵۷۴هزار بشکه نفت توسط این شرکت، گفت: موفق شدیم در تولید گاز و نفتا از مخزن خامی مارون، ۱۰۴درصد برنامه تولید از این مخزن را محقق سازیم و همچنین با بازیافت ۲۳۸۰۰۰بشکه نفت به‌واسطه استفاده از دستگاه‌های MOS و MOT، در عملیات‌های انگیزشی چاه‌ها بیش از ۳۰درصد افزایش را در سال ۹۶ نسبت به سال گذشته تجربه کنیم. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی، جهانگیر پورهنگ با اعلام رکورد تولید ۴۱هزار بشکه‌ای افزایش تولید نفت در بخش چاه‌های ترمیمی در سال ۹۶ که در ۱۰سال گذشته بی‌سابقه بوده است، تزریق ۹۸,۳درصد از پساب نمک‌زدایی‌ها به چاه‌های دفعی را اقدامی مؤثر در صیانت از محیط‌زیست خواند و افزود: با نوسازی ۱۴الکتروپمپ، روزانه ۲۰هزار بشکه به توان تزریق پساب شرکت افزوده شده است. وی بازرسی فنی و ضخامت‌سنجی‌های انجام شده از ابتدای سال جاری تاکنون را بسیار خوب ارزیابی کرد و اذعان‌داشت: در این بخش، ۵۰۳۲۰موضع از تسهیلات سرچاهی، اتصالات، خطوط لوله فرایندی و اصلی را مورد بازرسی و ضخامت سنجی قراردادیم که در مقایسه با ۲۹۱۵۲موضع بازرسی شده در سال گذشته، بیش از ۷۲درصد افزایش داشته است و باید یادآور شوم که ۶۴تجهیز معیوب شناسایی شده حاصل از بازرسی ۲۲۸حلقه چاه، تماماً تعویض و یا تعمیر شدند. پورهنگ در ادامه گفت: با توجه به تأکید مدیرعامل بر لایروبی حوضچه‌ها و تمیزسازی تأسیسات، تقریباً حوضچه همه چاهای تحت اختیار شرکت را لایروبی و تسهیلات سرچاهی بیش از ۱۲۰حلقه چاه را رنگ‌آمیزی کردیم.

وی افزود: تعداد ۷۶۰مورد عملیات روی چاه‌ها انجام گردید که نسبت به تعداد عملیات انجام شده در مدت مشابه سال قبل (۵۸۰عملیات)، ۳۱درصد افزایش داشته است.

رشد ۹۴درصدی معاملات اوراق سلف در بورس انرژی

مدیرعامل بورس انرژی با اشاره به عرضه موفقیت‌آمیز ۴۰۰میلیارد ریالی اوراق سلف موازی استاندارد برق شرکت آرین ماهتاب گستر در نماد معاملاتی «سماه ۹۷۱» از رشد ۹۴درصدی معاملات اوراق سلف موازی استاندارد این بازار در سال جاری خبر داد.

به گزارش فارس، سیدعلی‌حسینی با اشاره به استقبال خریداران از عرضه حدود یک‌میلیون و ۴۴۶هزار قرارداد سلف موازی استاندارد برق در بورس انرژی عنوان کرد: دارایی پایه این قرارداد، برق نیروگاه‌های متعلق به شرکت آرین ماهتاب گستر با دوره تحویل بار پایه سالانه منتهی به اول فروردین‌ماه ۱۳۹۸ بود که متقاضیان تحویل فیزیکی در صورت برخورداری از شرایط امیدنامه قادر به تحویل فیزیکی برق در دوره مذکور هستند.

وی با بیان این که شرکت آرین ماهتاب گستر برای سومین نوبت از طریق انتشار اوراق در بورس انرژی ایران اقدام به تأمین مالی کرده است، تصریح کرد: بورس انرژی از ابتدای سال ۹۶ تاکنون شاهد عرضه اولیه بیش از ۱۳هزار میلیارد ریال قرارداد سلف موازی استاندارد با سررسید یک سال و بیش‌تر بوده است که با احتساب ارزش ۹، ۴۲۶میلیارد ریالی معاملات ثانویه این اوراق، ارزش معاملات این بازار به حدود ۲۲، ۸۶۱میلیارد ریال بالغ شده که رشد حدود ۹۴درصدی نسبت به سال گذشته دارد. مدیرعامل بورس انرژی با اشاره به جزییات انتشار قراردادهای سلف موازی استاندارد در سال جاری گفت: از ابتدای سال ۹۶ تاکنون ۴قرارداد سلف موازی استاندارد برق گروه مپنا با نماد «سمپنا ۹۷۱»، نفت خام سبک عرضه شده توسط وزارت امور اقتصاد و دارایی به نمایندگی از دولت جمهوری اسلامی ایران در نماد «سنفت ۹۷۱»، گاز مایع پتروشیمی بندر امام در نماد «سبندر ۹۷۱» و برق شرکت آرین ماهتاب گستر در نماد «سماه ۹۷۱» در این بورس منتشر شده است. به گفته وی نخستین عرضه اولیه در سال جاری مربوط به قرارداد سلف موازی برق گروه مپنا با نماد «سمپنا ۹۷۱» به ارزش بیش از ۴هزار میلیارد ریال در تاریخ ۱۱ آذرماه ۱۳۹۶ بود که با هدف تأمین بخشی از سرمایه در گردش و هزینه‌های سرمایه‌گذاری توسط شرکت گروه مپنا انتشار یافت. این قرارداد در روز عرضه با ۳۰۵معامله و با حجم ۱، ۴۱۳، ۳۵۸ قرارداد با استقبال خریداران مواجه شد. حسینی در ادامه به عرضه موفقیت‌آمیز ۵۰۰۰میلیارد ریالی اوراق سلف موازی استاندارد نفت خام سبک داخلی عرضه شده توسط وزارت امور اقتصادی و دارایی به نمایندگی از دولت جمهوری اسلامی ایران در نماد «سنفت» ۹۷۱ در تاریخ ۴ بهمن‌ماه ۱۳۹۶ اشاره کرد و افزود: تعداد ۱، ۷۱۱، ۰۸۷ قرارداد در این نماد معاملاتی طی چند ثانیه با تقاضای بالای متقاضیان روبه‌رو شد و مورد معامله قرار گرفت که حاکی از جذابیت بسیار بالای این اوراق برای سرمایه‌گذاران داشته است.

یک مرحله‌ای

نوبت دوم

وزارت نیرو
شرکت سهامی برق منطقه‌ای تهران

آگهی مناقصه عمومی
به شماره ۹۶/۲۲۰۲۰

۱-نام و نشانی مناقصه گزار: شرکت برق منطقه‌ای تهران به نشانی تهران، سعادت آباد، بالاتراز کوی فراز، بلوار برق تهران - شرکت برق منطقه ای تهران - ساختمان حوزه ستادی - طبقه سوم - بال شرقی امور تدارکات و قراردادها

۲-موضوع مناقصه:

ردیف	شماره مناقصه (مرجع)	شماره فراخوان در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت	موضوع مناقصه	میزان تضمین (سپرده) شرکت در مناقصه (ریال)	زمان گشایش پیشنهادات
۱	۹۶/۲۲۰۲۰	۲۰۰۹۶۱۰۰۸۰۰۰۱۲۶	عملیات کابل‌کشی ۶۳ کیلوولت دوشان‌تپه-پیروزی	۶۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۹۷/۰۱/۲۲ ساعت ۱۰:۰۰ صبح

۳-زمان، مهلت، مبلغ و محل دریافت اسناد: متقاضیان می‌توانند از تاریخ ۹۶/۱۲/۱۴ لغایت ۹۶/۱۲/۲۱ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir مراجعه و با پرداخت مبلغ ۵۰۰,۰۰۰ ریال از طریق درگاه پرداخت اینترنتی به شماره حساب ۴۰۰۱۰۵۰۹۰۴۰۰۵۶۵۵ به نام شرکت برق منطقه ای تهران نزد اداره کل خزانه بانک مرکزی به شماره شناسه واریزی ۱۰۰۳-۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰-۸۲-۲۲۱۵۰۰-۷۴-۰۵۰۹-۶۴-۳ جهت خرید اسناد مناقصه فوق اقدام نمایند.

۴-مدت اعتبار پیشنهادات: اعتبار پیشنهاد از زمان افتتاح پاکات سه ماه بوده و برای سه ماه دیگر نیز معتبر باشد.

۵-نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ تضمین شرکت در مناقصه بصورت ضمانتنامه بانکی معتبر یا واریز نقدی به حساب تمرکز سپرده‌های برق تهران نزد خزانه می‌باشد.

۶-نام ونشانی دستگاه نظارت: شرکت برق منطقه‌ای تهران به نشانی مندرج در بند یک

۷-زمان و محل تحویل تضمین شرکت در مناقصه پیشنهاد دهندگان می‌باید ضمن بارگذاری تصویر کلیه مدارک پاکات (الف، ب، ج) در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت تا ساعت ۱۰:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۹۷/۰۱/۲۱ نسبت به ارسال اصل مدارک مطابق شرایط درج شده در اسناد مناقصه، در پاکت لاک و مهر شده تا پایان ساعت اداری روز سه شنبه مورخ ۹۷/۰۱/۲۱، به دبیر خانه حراست به نشانی مندرج در بند یک تحویل و رسید دریافت دارند. تمامی فرآیند برگزاری مناقصات از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت صورت می‌پذیرد.

۸-گشایش پیشنهادات: پیشنهادات ارائه شده در سامانه، مطابق زمانبندی اعلام شده در اسناد مناقصه درسالن پژوهش ۳ واقع در طبقه سوم ساختمان ستادی شرکت برق منطقه‌ای تهران گشایش خواهد یافت.

۹--سایر شرایط:
-دارا بودن گواهی صلاحیت حداقل پایه ۵ از معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری در رشته نیرو
-ارائه گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی براساس ضوابط و مقررات وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی.
-دارا بودن سابقه کابلکشی ۶۳ کیلو ولت و یا بالاتر با ارائه تاییدیه از کارفرمای اصلی پروژه
علاقمندان به شرکت در مناقصه می‌بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با شماره‌های دفتر ثبت نام ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸ و مرکز تماس ۲۷۳۱۳۱۳۱ تماس حاصل نمایند.

سامانه تدارکات الکترونیکی دولت	www.setadiran.ir
پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات	http://iets.mporg.ir
پایگاه اطلاع رسانی مناقصات شرکت توانیر	http://tender.tavanir.org.ir
پایگاه اطلاع‌رسانی مناقصات شرکت برق منطقه‌ای تهران	www.trec.co.ir

برای کاهش هزینه خانوار از لامپ‌های کم مصرف استفاده کنیم

روابط عمومی برق منطقه‌ای تهران

قیمت‌ها به تومان

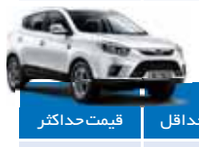
خودرو در ایران

قیمت محصولات بی ام و

نام خودرو	سال ساخت	قیمت حداقل	قیمت حداکثر
بی ام و X۳	۲۰۱۷	۶۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰
بی ام و X۳	۲۰۱۶	۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۵۵,۰۰۰,۰۰۰
بی ام و X۴	۲۰۱۷	۷۰۲,۰۰۰,۰۰۰	۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰
بی ام و X۴	۲۰۱۶	۶۲۴,۰۰۰,۰۰۰	۷۰۵,۰۰۰,۰۰۰
بی ام و سری ۳ سدان	۲۰۱۷	۴۰۱,۰۰۰,۰۰۰	۴۱۵,۰۰۰,۰۰۰
بی ام و سری ۵ سدان	۲۰۱۸	۹۱۱,۰۰۰,۰۰۰	۹۸۹,۰۰۰,۰۰۰
بی ام و سری ۵ سدان	۲۰۱۷	۷۴۴,۰۰۰,۰۰۰	۸۷۵,۰۰۰,۰۰۰
بی ام و سری ۵ سدان	۲۰۱۶	۵۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۱۷,۰۰۰,۰۰۰
بی ام و سری ۷	۲۰۱۷	۹۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۷۰,۰۰۰,۰۰۰

قیمت محصولات تویوتا

نام خودرو	سال ساخت	قیمت حداقل	قیمت حداکثر
تویوتا C-HR	۲۰۱۸	۲۶۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۸۶,۰۰۰,۰۰۰
تویوتا C-HR	۲۰۱۷	۲۳۹,۰۰۰,۰۰۰	۲۹۰,۰۰۰,۰۰۰
تویوتا C-HR هیبرید	۲۰۱۷	۲۶۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۹۰,۰۰۰,۰۰۰
تویوتا پریوس	۲۰۱۷	۱۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰
تویوتا پریوس	۲۰۱۶	۱۶۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰
تویوتا راوفور	۲۰۱۸	۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵۵,۰۰۰,۰۰۰
تویوتا راوفور	۲۰۱۷	۲۹۸,۰۰۰,۰۰۰	۳۳۵,۰۰۰,۰۰۰
تویوتا کرولا	۲۰۱۶	۱۷۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۹۱,۰۰۰,۰۰۰
تویوتا هایلوکس دوکابین بلند	۲۰۱۶	۲۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵۸,۰۰۰,۰۰۰



قیمت محصولات جک

نام خودرو	سال ساخت	قیمت حداقل	قیمت حداکثر
جک S۳	۱۳۹۷	۷۷,۵۰۰,۰۰۰	۸۳,۰۰۰,۰۰۰
جک S۳	۱۳۹۶	۷۷,۰۰۰,۰۰۰	۸۲,۵۰۰,۰۰۰
جک S۵	۱۳۹۷	۱۰۳,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۷,۰۰۰,۰۰۰
جک S۵	۱۳۹۶	۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۲,۰۰۰,۰۰۰
جک جی ۵	۱۳۹۶	۵۲,۵۰۰,۰۰۰	۶۶,۰۰۰,۰۰۰

منبع سایت 1car.ir

سخنگوی کمیسیون صنایع و معادن مجلس

یک بار برای همیشه تکلیف خودروسازان را روشن کنیم

سخنگوی کمیسیون صنایع و معادن مجلس، گفت: باید در کمیسیون صنایع و معادن مجلس یک بار برای همیشه تکلیف خودروسازان را روشن کنیم اگر قرار است حمایتی صورت بگیرد باید بعد از یک مدت مقرر، این بسته حمایتی قطع شود.

سعیدباستانی در گفت‌وگو با خانه‌ملت، در خصوص عواقب و فواید تعطیلی خودروسازهای داخلی، اظهارداشت: مسأله‌ای که عموم مردم در این زمینه بیان می کنند و موردی را که ما بیان می‌کنیم ممکن است تفاوت‌هایی را داشته باشد. سخنگوی کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی با بیان این که اگر با توجه به حجم عظیم خودرو کاهش یک لیتری مصرف بنزین را در نظر بگیریم قطعاً تبدیل به رقم قابل ملاحظه‌ای می‌شود، گفت: از سوی دیگر تکنولوژی سوخت و بنزین برای جلوگیری از آلودگی بحث دیگری دارد، هرچند آلودگی زیست‌محیطی خودروها نسبت به آلودگی کامیون‌ها و موتورسیکلت‌ها بسیار کم‌تر است.

نماینده مردم تربت‌حیدریه، مه‌ولات و زاوه در مجلس شورای اسلامی با اشاره به این که هزینه تمام شده در کشور ما بسیار ارزان است و همانند اروپایی‌ها به‌عنوان یک منبع ذی‌قیمت به آن توجه نمی‌شود، ادامه‌داد: در مصرف بنزین نیز فرهنگ رعایت صحیح را اشاعه نداده و ارزان بودن بنزین خود بخشی از این مسأله را به همراه دارد.

انباشت خودرو در کشور بسیار زیاد است

وی با تأکید بر این که تعداد ۱۷ شرکت خودروسازی در کشور وجود دارد و حجم بسیار بالایی نیز تولید خودرو به صورت سالیانه در کشور صورت می گیرد، عنوان کرد: انباشت خودروها در کشور بسیار زیاد است و مطابق استانداردهای دنیا ۵ سال یک‌بار خودروهای فرسوده از رده خارج نشده‌اند، خودروهای کشور بسیار فرسوده هستند و قدمت ۲۰ تا ۲۵ سال در شهرها تردد می کنند که حجم و میزان مصرف سوخت و آلودگی هوا را افزایش می‌دهد. این نماینده مردم در مجلس شورای اسلامی با بیان این که ۱۷ خودروسازی داخلی که برند هستند، قطعه و محصول تولید می کنند و در اختیار مردم قرار می‌دهند مشکل اساسی دارند، تصریح کرد: در مشروح مذاکرات شفاهی قانون حمایت از خودروهای داخلی آمده است که حمایت از آنها ۵ سال باشد اما به دلیل این که مجلس‌ها تکرار نمی‌شوند و ثبات مدیریتی نیز وجود ندارد این موضوع به فراموشی سپرده شده است.

بعد از ۴ سال حمایت ویژه از داخلی‌ها واردات خودرو آزاد شود

این نماینده مردم در مجلس شورای اسلامی با تأکید بر این که باید از خودروسازها در قالب یک پکیج ویژه به مدت ۵ سال حمایت کنیم و بعد از آن واردات آزاد باشد، گفت: خودروهای وارداتی نباید با این عوارض واردات بالا به دست مردم برسند، مردم هیچ گناهی ندارند که نمی‌توانند خودرو خوب استفاده کنند، به دلیل این که همیشه این مسأله گفته شده است که عده بسیار زیادی بیکار می‌شوند.

باستانی با اشاره به این که افرادی که با تعطیلی خودروسازی‌ها بیکار می‌شوند، کارگران و کارکنان خودروسازی‌ها و قطعه‌سازان هستند، ادامه‌داد: سؤالی که در این زمینه ایجاد می‌شود این است که چرا باید این خودروسازی‌ها بیکار شوند، صحبت این بوده است که اگر از خودروساز حمایت نکنید خودروساز و قطعه‌ساز تعطیل می‌شود که این مسأله از اساس غلط است.

وی با تأکید بر این که از مجلس شورای اسلامی سوم حمایت از خودروسازی‌ها شروع شده و تاکنون ۳۰ سال است که از خودروسازان حمایت می کنیم، عنوان کرد: این حمایت‌ها باید تا کجا ادامه داشته باشد، براساس سقف تعیین شده خودروسازی‌ها باید خود را کوچک‌سازی، تقویت و به‌روزرسانی کنند و قطعه‌سازان نیز مطابق با شرایط جدید قطعه با کیفیت بسازند و مردم نیز بهره لازم را ببرند، چرا نباید مردم خودرو با کیفیت و ایمن استفاده کنند.

این نماینده مردم در مجلس شورای اسلامی با بیان این که در سال جاری لابی داخلی حتی تعرفه واردات خودروهای هیبریدی را نیز افزایش داده است، گفت: باید در کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی یک بار برای همیشه تکلیف خودروسازان را روشن کنیم، اگر قرار است حمایتی صورت بگیرد و بعد از یک مدت مقرر این بسته حمایتی قطع و واردات خودروهای خارجی آزاد شود.

نماینده مردم تربت حیدریه، مه‌ولات و زاوه در مجلس شورای اسلامی با اشاره به این که برخی از نمایندگان در مجلس شورای اسلامی اعتقاد دارند که به اندازه کافی از خودروسازان حمایت شده است، ادامه‌داد: پیشنهاد ما این است که بعد از ۴ سال حمایت از خودروسازی‌های داخلی تحولی در این صنعت صورت بگیرد اما منتقدین اعتقاد دارند که چنین اتفاقی صورت نمی گیرد.

مخالفت شورای نگهبان با اسقاط خودروهای فرسوده در بودجه ۹۷

شورای نگهبان در جریان بررسی جزییات بخش هزینه‌ای لایحه بودجه سال ۹۷، با مصوبه اسقاط خودرو در برابر واردات قطعه مخالفت کرده است؛ این اقدام از افزایش ۵۰ درصدی اسقاط خودرو و کاهش آلودگی هوا از این طریق جلوگیری می کند. ضروری است مجلس شورای اسلامی ایرادات مدنظر شورای نگهبان در این زمینه را رفع کند تا مصوبه مذکور امکان تصویب و اجرایی شدن داشته باشد. به گزارش مقاومتی‌نیوز، شورای نگهبان در جریان بررسی جزییات بخش هزینه‌ای لایحه بودجه سال ۱۳۹۷ با بند ۴ الحاقی تبصره ۷ ماده واحده مخالفت کرد. در این بند آمده بود؛ به منظور تسریع در امر از رده خارج کردن خودروهای فرسوده، کاهش آلودگی هوای کلان‌شهرها و حمایت از تولید داخل، گمرک جمهوری اسلامی ایران مکلف است برای ترخیص محموله قطعات وسایل نقلیه موتوری اعم از قطعات خودروهای سبک، سنگین و موتورسیکلت، به ازای هر ۲۰ هزاردلار ارزش قطعات وارد شده با احتساب هزینه‌های حمل و بیمه (سیف)، یک گواهی اسقاط خودرو اخذ نماید.

جلوگیری از اسقاط ۱۵۰ هزار خودرو فرسوده با لغو این مصوبه کار آمد

براساس آمارها، چالش آلودگی هوا موجب می‌شود هر ساله حدوداً ۳ هزارنفر جان خود را در پایتخت از دست بدهند. همچنین براساس گزارش سیاهه انتشار تهران که در سال ۹۵ توسط شرکت کنترل کیفیت هوای شهر تهران منتشر شد، ۸۵ درصد آلودگی هوای شهر تهران را وسایل نقلیه تشکیل می‌دهند. بنابراین افزایش روند خروج خودروهای فرسوده از عوامل اصلی مقابله با معضل آلودگی هوا است. علاوه بر این افزایش روزافزون شمار خودروهای فرسوده تأثیر به‌سزایی بر روی مصرف بالای بنزین در کلان‌شهرها دارد. به‌طوری که طبق محاسبات انجام شده با خروج ۱۰۰ هزار خودرو از چرخه حمل و نقل کشور سالانه بالای ۱۵۰ تا ۱۸۰ میلیون لیتر بنزین صرفه‌جویی می‌شود.

طرح اسقاط در برابر واردات قطعات خودرو کمک شایانی به مقابله با معضلات آلودگی هوا و مصرف بنزین می کرد؛ به‌طوری که در صورت اجرایی شدن طرح مذکور میزان تقاضای گواهی اسقاط حدود ۵۰ درصد افزایش می‌یافت.

لازم به ذکر است هم‌اکنون حدود ۳۰۰ هزار گواهی اسقاط صادر می‌شود و با اجرا شدن این طرح حدوداً ۱۵۰ هزار تقاضا برای اسقاط خودرو افزایش می‌یافت.

تاریخچه — قسمت دوم

پراید

تولید پراید قرار بود پس از خروج پیکان به آرامی متوقف شود و با ورود محصول تندر ۹۰، این خودرو جایگزین پراید و پیکان شود اما با توقف تولید پیکان و تأخیر در تولید تندر ۹۰، تیراژ پراید سرسام‌آور بالا رفت و به عدد سالانه بیش از ۴۰۰ هزار دستگاه یعنی حدود نیمی از تولیدات صنعت خودرو ایران رسید پول پراید سود سرشاری را نصیب سهام داران کرد و سایپا را پس از شرکت‌های نفتی به عنوان یکی از قوی‌ترین شرکت‌های ایران بدل کرد. با افزایش تولید، کیفیت پراید دچار کاهش شد و میزان مرگ میر با این خودرو هم افزایش یافت هیچ کس جلودار این قاتل خاموش نبود تا طی دو سال فشار برای توقف تولید این خودرو بالا گرفت و در نهایت در سال ۱۳۸۹ سایپا یا باید جلوی تولید این خودرو را می‌گرفت یا آن را اصلاح می کرد.

فورد فستیوا

معلوم بود سایپا نمی‌تواند از گاو شیرده خود صرف نظر کند پس با صرف بیش از ۳۰ میلیون دلار گفتند که خودرو را اصلاح کرده‌اند این اصلاحات مورد تأیید مؤسسه استاندارد هم قرار گرفت. شفیعی معاون آن زمان مهندسی سایپا گفته بود: با تغییرات انجام گرفته ایمنی پراید حتی از تیبا هم بالاتر رفته است. در پراید جدید داخل درب‌ها، کف خودرو، جلوی کابین با استفاده از گاردهایی و اضافه کردن ورقه‌های جدید فلزی، تقویت شده است بین کابین و کاپوت هم ورقه تقویت شده فلزی قرار گرفته که اجزایی مانند موتور دیگر به داخل کابین پراید وارد نشوند داخل داشبورت هم با یک سری لوله و گارد تقویت شده تا قطعات کاپوت وارد اتاق نشوند.

او در پاسخ به این سؤال که این خودرو چند ستاره ایمنی اروپا را می گیرد می گوید نمی‌دانم. تست نکرده‌ایم چرا که این محصول را که نمی‌خواهیم وارد اروپا کنیم با این همه این محصول استانداردهای ایمنی را پاس کرده و از مؤسسات معتبر تأیید گرفته است.

منبع: دنده ۶

گزارش سالانه منتهی به ۱۳۹۶/۰۷/۳۰ شهرداری تبریز برای طرح اوراق مشارکت خط دو قطار شهری تبریز و حومه

موسسه حسابرسی فربوران راهبرد
حسابدار رسمی
معتمد سازمان بورس و اوراق بهادار

شماره ثبت: ۴۲۰۹

به نام خدا

گزارش امین به بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران
طرح احداث خط (۲) قطار شهری شهرداری تبریز
وضوع اوراق مشارکت صادره توسط شهرداری تبریز

گزارش نسبت به صورت‌های مالی

مقدمه

۱- صورت‌های مالی طرح احداث خط (۲) قطار شهری شهرداری تبریز شامل گزارش وضعیت مالی به تاریخ ۳۰ مهر ماه ۱۳۹۶ و گزارش عملکرد اجرایی برای دومین دوره مالی شش ماهه منتهی به تاریخ مزبور و یادداشت‌های توضیحی ۱ تا ۱۳ توسط این موسسه حسابرسی شده است.

مسوولیت ناشر در قبال صورت‌های مالی

۲- مسوولیت تهیه صورت‌های مالی یادشده طبق استانداردهای حسابداری و اصول و ضوابط ناظر بر انتشار اوراق مشارکت با ناشر اوراق مارکت (شهرداری تبریز) است. این مسوولیت شامل طراحی، اعمال و حفظ کنترل‌های داخلی مربوط به تهیه صرت‌های مالی است به گونه‌ای که این صورت‌ها عاری از تحریف بااهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه باشد.

مسوولیت امین

۳- مسوولیت این موسسه، اظهارنظر نسبت به صورت‌های مالی یادشده براساس حسابرسی انجام شده مطابق استانداردهای حسابرسی‌ست. استانداردهای مزبور ایجاب می‌کند این موسسه الزامات آیین رفتار حرفه‌ای را رعایت و حسابرسی را ، گونه‌ای برنامه‌ریزی و اجرا کند که از نبود تحریف بااهمیت در صورت‌های مالی، اطمینان معقول کسب شد.

حسابرسی شامل اجرای روش‌هایی برای کسب شواهد حسابرسی درباره مبالغ و دیگر اطلاعات افشا شده در صورت‌های مالی است. انتخاب روش‌های حسابرسی به قضاوت حسارس، از جمله ارزیابی خطرهای تحریف بااهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه در صورت‌های مالی بستگی دارد. برای ارزیابی این خطرها، کنترل‌های داخلی مربوط به تهیه و ارائه صورت‌های مالی به منظور طراحی روش‌های حسابرسی مناسب شرایط موجود و نه به قصد اظهارنظر نسبت به اثربخشی کنترل‌های داخلی واحد، بررسی می‌شود. حسابرسی همچنین شامل ارزیابی مناسب بودن رویه‌های حسابداری استفاده شده و معقول بودن برآوردهای حسابداری انجام شده توسط ناشر و نیز ارزیابی کلیت ارائه صورت‌های می است.

این موسسه اعتقاد دارد که شواهد حسابرسی کسب شده، برای اظهارنظر مشروط نسبت به صورت‌های مالی، کافی و مناسب است.

طرح احداث (خط ۲) قطار شهری تبریز موضوع اوراق مشارکت منتشره توسط شهرداری تبریز

گزارش وضعیت مالی

در تاریخ ۳۰ مهر ماه ۱۳۹۶

دارائیها و مصارف	یادداشت	۱۳۹۶/۷/۳۰ ریال	۱۳۹۶/۱/۳۱ ریال	منابع تامین طرح	یادداشت	۱۳۹۶/۷/۳۰ ریال	۱۳۹۶/۱/۳۱ ریال
طرح در نسب اجرا	۲	[illegible]	۳۹۴,۴۹۲,۲۶۳,۴۲۶	آورده ناشر	۹	[illegible]	[illegible]
پیش پرداخت ها	۵	۱۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰	آورده دارندگان اوراق مشارکت	۹	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
سود علی الحساب تحقق یافته	۶	۳۲۰,۸۷۶,۷۱۲,۳۰	۱۵۸,۶۸۴,۹۳۱,۵۰۷	حسابهای پرداختنی	۱۰	۱۵۰,۰۱۵,۳۸۴,۹۹۹	۱۶۷,۹۷۵,۶۰۰,۲۹۵
حسابهای دریافتنی	۷	۴۷۱,۰۵۴,۷۶۸,۵۷	۴۵۲,۹۲۰,۸۴۶,۹۳۷	درآمد جانبی	۱۱	۱۵۲,۲۶۱,۷۰۵,۹۲	۵۲,۲۷۸,۳۹۰,۷۲۶
موجودی نقد	۸	۱,۰۹۴,۱۹۵,۴۳۹,۹۳	۱,۳۰۰,۴۹۲,۰۵۸,۷۴۰				
جمع		۲,۵۴۹,۹۲۸,۲۶۸,۷۴	۲,۳۰۶,۵۹۰,۱۰۰,۶۱۰	جمع		۲,۵۴۹,۹۲۸,۲۶۸,۷۴	۲,۳۰۶,۵۹۰,۱۰۰,۶۱۰

یادداشت های توضیحی بخش جدایی ناپذیر صورتهای مالی است

۲

موسسه حسابرسی فربوران راهبرد
حسابدار رسمی
معتمد سازمان بورس و اوراق بهادار

گزارش امین (ادامه)
طرح احداث خط (۲) قطار شهری شهرداری تبریز

همچنین این موسسه به عنوان امین اوراق مشارکت مسوولیت دارد نسبت به مصرف وجوه، نحوه نگهداری حساب‌ها و کفایت روش‌های حسابداری مربوط بر اساس حسابرسی انجام شده اظهارنظر و نیز موارد عدم رعایت الزامات قانونی مقرر در قون نحوه انتشار اوراق مشارکت و آیین‌نامه اجرایی آن را گزارش کند.

مبانی اظهارنظر مشروط

۴- همان گونه که در گزارش عملکرد اجرایی طرح منعکس شده است، عملیات اجرایی طرح طبق گزارش توجیهی مالی و اقتصادی پروژه محقق نشده ولی دلایل انحراف از برنامه و تاثیر آن بر بازدهی پروژه در یادداشت‌های توضیحی افشا نشده است.

۵- دارایی‌های ایجاد شده تهسط ناشر در طرح تا قبل از صدور اوراق مشرکت که باید به عنوان آورده غیرنقد ناشر به حساب‌های طرح موضوع اوراق مشارکت منتقل شود، در حساب‌های طرح منظور نشده است. علاوه بر آن مبلغ صورت وضعیت‌های پیمانکار و صورتحساب‌های مهندس مشاور طرح پس از کسر سهم دولت و شهرداری تبریز بابت تعهد ایشان نسبت به تامین منابع مالی پروژه در حساب‌های طرح اوراق مشارکت ثبت می‌شود. مخارج انجام شده برای طرح طبق آخرین صورت وضعیت پیمانکار تا پایان ترماه سال ۱۳۹۶ مبلغ ۱,۱۸۰ میلیارد ریال است که از این بابت فقط ۴۷۶ میلیارد ریال در حساب‌های طرح منظور شده است. تعدیلات لازم از این بابت ضروری است ولی تعیین مبلغ آن در حال حاضر امکان‌پذیر نشده است.

۶- در دوره مالی قبل خدمت تعهد پذیره‌نویسی و بازارگردانی اوراق مشارکت به یکی از شرکت‌های تامین سرمایه واگذار شده است. طبق نفاد قرارداد با شرکت مزبور مبلغ ۴۰۰ میلیارد ریال به عنوان تنخواه‌گردان به آن شرکت پرداخت و در سرفصل حساب‌های دریافتنی منظور شده است. با توجه به این که موضوع قرارداد یادشده غیرمرتبط با عملیات طرح بوده و قرارداد با شهرداری تبریز و سازمان قطار شهری تبریز و حومه منعقد شده، مبلغ پرداختی باید از سرفصل حساب‌های دریافتنی خارج و به حساب بدهی ناشر منظور شود.

۷- نرخ تبدیل ارز به ریال برای مخارج ارزی طرح در گزارش توجیهی مالی و اقتصادی مبلغ ۳۴,۵۰۰ ریال برای هر یورو پیش‌بینی شده است، در حالی که نرخ مورد استفاده برای تسعیر مبالغ ارزی صورت وضعیت‌های پیمانکار برای هر یورو ۱۲,۴۰۰ ریال است. تعدیل حساب‌ها از این بابت ضروری است ولی به دلیل نبود اطلاعات مورد نیاز شامل نرخ ارز قابل دسترس، تعیین مبلغ تعدیلات مورد نیاز میسر نشده است.

طرح احداث (خط ۲) قطار شهری تبریز موضوع اوراق مشارکت منتشره توسط شهرداری تبریز
گزارش عملکرد اجرایی طرح اوراق مشارکت
برای دوره مالی تجمعی ۶ ماهه منتهی به ۳۰ مهر ۱۳۹۶

الف) جدول عملکرد ریالی طرح

شرح	مانده در ابتدای دوره ریال	افزایش طی دوره ریال	سفارشات و پیش پرداختها ریال	مانده در پایان دوره ریال	مبلغ برآورد اولیه ریال	برآوردادولیه تا تاریخ ۱۳۹۶/۷/۱۰ ریال	درصد پیشرفت ریالی درصد	درصد پیشرفت فیزیکی درصد
بهای تمام شده طرح:								
ساخت و احداث	۳۸۳,۳۱۹,۰۲۲,۳۴۹	۱۲۰,۷۳۴,۶۸۹,۷۰۹	۱۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۴۹,۰۵۳,۷۱۱,۸۵۸	۲,۳۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۳۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۰۰	۱۱,۶۵
تعمیر و نگهداری	۰	۰	۰	۰	۲۴۸,۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۰	۰,۰۰	۰,۰۰
انرژی	۰	۰	۰	۰	۳۳,۹۱۸,۰۰۰,۰۰۰	۰	۰,۰۰	۰,۰۰
[illegible]	۰	۰	۰	۰	۱۱۱,۳۷۳,۰۰۰,۰۰۰	۰	۰,۰۰	۰,۰۰
هزینه مالی	۰	۰	۰	۰	۴۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰,۰۰	۰,۰۰
خرید ناوگان	۰	۰	۰	۰	۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰,۰۰	۰,۰۰
مطالعه و طراحی	۱۱,۱۷۳,۱۹۱,۰۷۷	۳,۵۷۳,۸۰۴,۰۹۹	۰	۱۴,۷۴۶,۹۹۶,۰۳۶	۶۵,۷۵۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۹,۷۲۶,۰۰۰,۰۰۰	۷۴,۷۶	۵۷,۰۹
هزینه پیش بینی نشده	۵۰,۰۰۰	۵۹۰,۰۰۰	۰	۶۴۰,۰۰۰	۲۳۱,۵۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۵۷,۸۷۸,۰۰۰,۰۰۰	۰,۰۰	۰,۰۰
جمع	۳۹۴,۴۹۲,۲۶۳,۴۲۶	۱۲۴,۳۰۹,۰۸۴,۶۸	۱۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۶۳,۸۰۱,۴۴۷,۸۹۴	۲۸,۹۹۲,۰۵۷,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۷۶۶,۵۲۶,۰۰۰,۰۰۰		

ب) جدول زمان بندی طرح

شرح فعالیت	تاریخ شروع: برآورد اولیه	تاریخ شروع: برورد فعلی	تاریخ تکمیل: برآورد اولیه	تاریخ تکمیل: براورد فعلی
بهای زمین	۱۳۹۰/۱۲	-	۱۳۹۶/۰۲	۱۴۰۰/۱۱
هزینه ساخت وحدات	۱۳۹۰/۱۲	-	۱۳۹۹/۰۴	۱۴۰۰/۱۱
تعمیر و نگهدری	۱۳۹۷/۰۵	۱۳۹۷/۰۱	۱۳۹۹/۱۲	۱۳۹۹/۱۱
انرژی	۱۳۹۷/۰۵	۱۳۹۷/۰۱	۱۳۹۹/۱۲	۱۳۹۹/۱۱
نیروی انسانی	۱۳۹۷/۰۵	۱۳۹۷/۰۱	۱۳۹۹/۱۲	۱۳۹۹/۱۱
هزینه مالی	۱۳۹۵/۰۵	-	۱۳۹۵/۱۰	۱۳۹۵/۱۰
هزینه خرید ناوگان	۱۳۹۵/۰۵	۱۳۹۷/۰۱	۱۳۹۸/۰۴	۱۳۹۹/۱۲
هزینه مطالعه و طراحی و نظارت	۱۳۹۰/۱۲	-	۱۳۹۸/۱۰	۱۴۰۰/۱۲
هزینه پیش بینی نشده	۱۳۹۰/۱۲	-	۱۳۹۹/۱۲	۱۴۰۰/۱۲

۱

موسسه حسابرسی فربوران راهبرد
حسابدار رسمی
معتمد سازمان بورس و اوراق بهادار

گزارش امین (ادامه)
طرح احداث خط (۲) قطار شهری شهرداری تبریز

اظهارنظر مشروط

۸- به نظر این موسسه، به استثنای آثار موارد مندرج در بندهای ۴ تا ۷، صورت‌های مالی یادشده در بالا، وضعیت مالی طرح احداث خط (۲) قطار شهری شهرداری تبریز در تاریخ ۳۰ مهر ماه ۱۳۹۶ و عملکرد اجرایی آن را برای دومین دوره مالی شش‌ماهه منتهی به تاریخ مزبور از تمام جنبه‌های بااهمیت، طبق استانداردهای حسابداری و مبانی حسابداری تشریح شده در یادداشت‌های توضیحی ۲ و ۳، به نحو مطلوب نشان می‌دهد.

گزارش در مورد سایر مسوولیت‌های مقرراتی

۹- با توجه به مورد مندرج در بند ۶، وجوه مربوط به اوراق مشارکت براساس قوانین و مقررات ناظر بر انتشار اوراق مشارکت، به طور کامل صرف عملیات طرح نشده است.

۱۰- روش‌های حسابداری واند مورد رسیدگی از کفایت لازم برخوردار بوه و به استثنای موارد مندرج در بندهای ۵ و ۶ عملیات مالی طرح در حساب‌های جداگانه و تحت سرفصل‌های مناسب، متناسب با ماهیت معاملات انجام شده ثبت و نگهداری می‌شود.

۱۱- با توجه به موارد مندرج در بند ۵، قوانین و مقررات ناظر بر نحوه انتشار اوراق مشارکت به طور کامل رعایت نشده است.

۲۶ آذر ماه ۱۳۹۶

موسسه حسابرسی فربوران راهبرد
محمد سعد اصفهانی — مریم بستانیان

کوتاه بانکی

اخذ بالاترین رتبه اعتباری توسط بانک صنعت و معدن

بانک صنعت و معدن به رتبه AA+ در سطح ملی که نشانگر توانایی مالی بلندمدت (Long Term Financial Strength Rating)، چشم‌انداز مالی و اعتباری پایدار و با ثبات (Stable Outlook) و رتبه A۱+ برای توانایی مالی کوتاه‌مدت (Short Term Financial Strength Rating) در زمینه توانمندی اعتباری دست یافت.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی بانک صنعت و معدن، امیدرحیم نیا، رییس اداره بررسی و کنترل ریسک بانک صنعت و معدن با بیان این مطلب افزود: طی گزارش مورخ ۲۶ فوریه ۲۰۱۸ مؤسسه معتبر مستقل رتبه‌بندی اعتباری Capital Intelligence بانک صنعت و معدن در سومین سال ارزیابی خود موفق شد به این رتبه دست یابد.

وی افزود: این بانک همچنین توانست رتبه بین‌المللی قبلی خود را بدون تغییر نسبت به رتبه سال قبل و در بالاترین سطح رتبه کشوری که حاکی از توانایی مالی (BB- Financial Strength Rating)، چشم‌انداز مالی و اعتباری پایدار و با ثبات (Stable Outlook) و امتیاز حمایتی (Support) ۲ است حفظ کند و این در حالی است که در میان تمامی بانک‌های ایرانی تنها بانک صنعت و معدن موفق به اخذ چنین رتبه حمایتی شده است.

به گفته امید محمدرحیم نیا، رییس اداره بررسی و کنترل ریسک بانک صنعت و معدن این موفقیت در راستای استراتژی توسعه تعاملات بین‌المللی و جهت نیل به اهداف کلان مصرح در برنامه راهبردی چهارم بانک همچون بهبود و تقویت نظام جامع مدیریت ریسک، بهبود شفافیت عملکردی و تطابق با استانداردهای بانکی بین‌المللی، گسترش شبکه ارتباطات و تعاملات بین‌المللی و ارتقای تعامل، جایگاه و نقش بانک در سطح بازیگران توسعه اقتصادی کشور کسب شده است.

سیاست مالی بانک ملی افزایش سودآوری است

عضو هیأت مدیره بانک ملی ایران با تأکید به به‌کارگیری نهایت تلاش کارکنان بر افزایش میزان سودآوری بانک گفت: کاهش میزان مطالبات معوق و افزایش نرخ مؤثر تسهیلات در این زمینه بسیار مؤثر است.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی بانک ملی، برات کریمی در بازدید از شعبه مستقل اسکان بانک ضمن تقدیر از کارکنان شعبه به جهت عملکرد برتر آنها، ارایه بهترین خدمات بانکی به مشتریان را از مهم‌ترین اولویت‌ها برشمرد و اظهارکرد: با تدوین راهبردها و اهداف، مسیر موفقیت هموار خواهد شد که این موضوع زمینه ارایه خدمات شایسته تر به مشتریان را فراهم می‌سازد.

وی با تأکید بر لزوم افزایش انضباط مالی در واحدهای بانک اظهارکرد: افزایش سودآوری مهم‌ترین سیاست مالی بانک است و مدیریت هزینه و انضباط مالی در افزایش یا کاهش منابع بانکی تأثیر به‌سزایی دارد.

عضو هیأت مدیره بانک ملی ایران خواستار جذب حداکثری منابع ارزان قیمت شد و عنوان کرد: اعطای تسهیلات خرد می‌تواند ابزاری برای تعامل و جذب مشتریان باشد که به عنوان یک فرصت جهت سودآوری بیش‌تر باید مدنظر باشد.

اقدامات بانک مهر اقتصاد در بانکداری بدون ربا

همایش بانکداری اسلامی در آیینه شریعت به همت بانک مهر اقتصاد استان زنجان برگزار شد.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی بانک مهر اقتصاد، ایرج نیک اختر، معاون اعتبارات و بین‌الملل بانک در این همایش با اشاره به اقدامات بانک مهر اقتصاد در حوزه پیاده‌سازی بانکداری بدون ربا، گفت: در این بانک برنامه‌های متنوعی همچون تدوین سند راهبردی بانکداری اسلامی، ارایه الگوی عملی استقرار قانون عملیات بانکی بدون ربا، برنامه‌های مختلف آموزشی و نظارت شرعی در دستور کار قرار گرفته است.

وی با بیان این که استقرار بانکداری اسلامی کلیدی‌ترین عنصر تأثیرگذار در تحقق منویات مقام‌معظم‌رهبری(مدظله‌العالی) در خصوص اقتصاد مقاومتی می‌باشد، گفت: امیدواریم با اجرای کامل این برنامه‌ها به سهم خود در پیاده‌سازی بانکداری بدون ربا و تحقق اقتصاد مقاومتی نقش‌آفرین باشیم.

نیک اختر، انجام اقدامات راهبردی و هدفمند برای پیاده‌سازی بانکداری اسلامی، ترویج فرهنگ و کارکردهای بانکداری بدون ربا در بین آحاد جامعه، تلاش یکپارچه و سازمان‌یافته در جهت همراه‌سازی شبکه بانکی برای اجرای بانکداری اسلامی، بسترسازی برای کمک به تحقق اهداف اقتصاد مقاومتی، توسعه اعتماد عمومی و ایجاد شاخص و الگو در این زمینه را برنامه‌های بانک مهر اقتصاد در این عرصه عنوان کرد.

ارایه به روزترین خدمات بانکی عامل استقبال شهروندان از بانک شهر

شهردار کلان‌شهر اراک با اشاره به نقش بانک شهر در ارتقای سطح کیفی زندگی در شهرها گفت: ارایه نوین‌ترین خدمات بانکی موجب شده تا شهروندان به سرمایه‌گذاری در این بانک رغبت زیادی نشان دهند.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از مرکز ارتباطات و روابط‌عمومی بانک شهر، داودتاجران با بیان این مطلب گفت: حمایت این بانک از طرح‌های مشارکتی در شهرهای مختلف از جمله اراک به ویژه در بخش‌های اقتصادی و عمرانی، نقش مهمی در تسریع روند توسعه‌ای شهرها دارد. تاجران خاطرنشان کرد: بانک شهر هم اینک با سرمایه‌گذاری و یا مشارکت در طرح‌های مختلف شهرهای بزرگ و مراکز استان‌ها وضعیت اقتصاد و عمران شهری را متحول کرده است.

وی ادامه‌داد: همچنین ارایه خدمات بانکی الکترونیک و به روز در بانک شهر باعث شده تا شهروندان به فعالیت این بانک و سرمایه‌گذاری در آن رغبت زیادی نشان دهند.

از سوی بانک پارسیان صورت گرفت

پرداخت پیش از موعد وجوه فرم درخواست تعاونی اعتبار ثامن‌الحجج

براساس مجوز بانک مرکزی، بانک پارسیان به منظور رفاه بیش‌تر سپرده‌گذاران تعاونی اعتبار ثامن‌الحجج، اقدام به پرداخت پیش از موعد وجوه سپرده‌گذاران این تعاونی کرد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی بانک پارسیان، آن دسته از مشتریانی تعاونی اعتبار ثامن‌الحجج که موعد پرداخت وجوه «فرم درخواست» ایشان مهرماه ۱۳۹۷ است، می‌توانند ۷ماه زودتر از تاریخ سررسید مندرج در فرم مزبور نسبت به دریافت وجوه خود اقدام کنند.

به عنوان نمونه، چنانچه زمان سررسید «فرم درخواست» تاریخ ۹۷/۷/۲۰ باشد، مشتری می‌تواند در تاریخ ۹۶/۱۲/۲۰ وجه فرم مزبور را دریافت کنند.

شایان ذکر است، مشتریان بعد از تاریخ‌های مقرر نیز می‌توانند برای دریافت وجوه «فرم درخواست» اقدام کنند.

جویندگان دلار همچنان در صف خرید

دلار واجب‌تر از نان شب!

مناقصه- تا چشم کار می‌کند، جویندگان دلار را می‌بینی! میدان فردوسی را که به سمت پایین حرکت کنی، مردمی را می‌بینی که چشم امیدشان به خرید دلارهای ارزان از صرافی‌ها و فروش گران‌تر آنها در بازار آزاد است.

به گزارش خبرنگار «مناقصه»، این روزها باز هم نام دلار بیش از دیگر سرمایه‌ها در زبان می‌چرخد و همین امر هم باعث شده تا بسیاری از رهگذران خیابان فردوسی نیز برای دانستن قیمت دلار چند لحظه‌ای را به صف‌های خرید خیره کند.

مشاهدات میدانی خبرنگار ما حاکی از آن است که دیروز نیز همچون روزهای قبل خیابان فردوسی، پاساژ افشار و برخی از صرافی‌های عرضه‌کننده دلار، روز پرکاری را پشت سر گذاشتند. صف‌های خرید دلار همان‌گونه که در تصاویر نیز مشخص است، توسط مردم تشکیل شده بود و مردم برای خرید دلار به قولی سر و دست می‌شکستند! دیروز حضور نیروهای انتظامی نیز قابل توجه بود و همین باعث شده بود تا فعالیت دلالان به صورت مخفی‌تری صورت پذیرد. صرافی‌ها نیز یا دلار می‌فروشند و یا کلاً نمی‌فروشند! همین مسأله باعث شده تا جلوی صرافی‌هایی که دلار و یورو را عرضه می‌کردند، صف‌های طولانی ایجاد شود.

در واقع محدودیت در فروش ارز باعث اختلاف ۳۰۰ تا ۴۰۰ تومانی قیمت دلار در بازار شده است، به‌طوری که حتی وابستگان صرافی‌ها همچون روزهای قبل به فروش دلار و یورو در کنار خیابان می‌پردازند.

دیروز دلار در بازار آزاد تا نزدیکی قیمت ۴۸۰۰ تومان به فروش رسید و یورو نیز در دست دلالان به قیمت ۵۹۰۰ تومان فروخته می‌شد.

اما قسمت تلخ ماجرا درگیری‌های گاه و بیگاه خریداران ارز در صف است. جایی که به خاطر یک مشت دلار بعضی‌ها دعوا راه می‌اندازند تا بتوانند نانی ببرند.

روال خرید دلار ارز (۴۴۶۰) تومان نیز بدین شرح است: داشتن یک عدد کارت ملی و توانایی خرید ۱۰۰۰ دلار! اینها را که داشته باشی به‌علاوه یک اعصاب پولادین می‌توانی امیدوار باشی که درآمد خوبی در یک روز به جیب بزنی.

با وجود آن که طی روزهای گذشته حضور دلالان در کنار خیابان فردوسی محدود شده است، اما همچنان جسته و گریخته دلالان به فعالیتشان ادامه می‌دهند و با توجه به دو نرخی شدن عرضه در صرافی‌ها، از وضعیت استفاده کرده و دلار را با نرخ آزاد یعنی حدود ۴۸۰۰ تومان می‌فروشند که البته به نظر می‌رسد، تعدادی از این دلالان از همکاران صرافی‌ها هستند و به نمایندگی از آنها در کنار خیابان، ارز می‌فروشند.

نگاهی به عملکرد ۵ مؤسسه مالی غیرمجاز

گمشده‌ای به نام ۲۵هزار میلیارد تومان!

چند مؤسسه اعتباری غیرمجاز طی سال‌های اخیر توانسته‌اند ۲۵هزار میلیارد تومان از مردم جذب کنند. اعلام رسمی این است که بانک مرکزی در دو سال اخیر حداقل ۲۰هزار میلیارد تومان خط اعتباری برای جبران خسارت سپرده‌گذاران این مؤسسات اختصاص داده است. جدای از هر حاشیه‌ای سؤال اینجاست که این ۲۵هزار میلیارد تومان کجا رفته و سهامداران و مدیران این مؤسسات با این ارقام هنگفت چه کرده‌اند که اکنون باید از پول بانک مرکزی و به عبارتی پول مردم برای تعیین تکلیف سپرده‌گذاران خرج شود؟

به گزارش ایسنا، همین چند ماه پیش بود که بانک مرکزی اعلام کرد «دیگر هیچ مؤسسه غیرمجازی نداریم». این اعلام با توجه به عملکرد غیرشفاف و تخریبی مؤسسات اعتباری غیرمجاز طی سال‌های اخیر و تمامی تبعاتی که برای بازار پول داشتند، خبری خوشایند بود. به هر حال فعالیت مؤسسات بزرگ تمام شد و هزاران میلیارد تومان پول از آنها به چرخه بانک‌ها و مؤسسات مجاز که بر عملکرد آنها نظارت وجود دارد، وارد شد.

اما این پایان ماجرا نبود و برگی دیگر از فعالیت غیرمجازها رقم خورد. پرونده‌هایی که باز شد و نشان از فسادهای گسترده در آنها داشت و ارقام عجیبی که در قالب سپرده و سودهای پرداختی به آنها وجود داشت اما جای مشخصی نداشت. در سوی دیگر تجمع و اعتراض سپرده‌گذاران این مؤسسات و بحرانی شدن شرایط آنها در نهایت بانک مرکزی را بر آن داشت تا برای واگذاری تعهدات این مؤسسات به بانک‌های مجاز وارد شده و از کانال آنها با اختصاص خط اعتباری یعنی پول‌های بانک مرکزی اقدام کند.

ثامن‌الحجج، افضل توس، فرشتگان، البرز ایرانیان و آرمان از جمله این ۵ مؤسسه بزرگی بودند که در حدود دو سال گذشته منحل شده و فعالیت آنها به پایان رسیده بود. آمارهای رسمی بانک مرکزی نشان می‌دهد که در نتیجه فعالیت این چند مؤسسه حدود ۲۵هزار میلیارد تومان از حدود دومیلیون و ۲۸۰هزار سپرده‌گذار جذب شده و در هنگام انحلال در صورت‌های مالی آنها وجود داشته است. اما موضوع اینجاست که با وجود جذب این ارقام هنگفت در نهایت برای پاسخگویی به سپرده‌گذاران آنها بانک مرکزی ۲۰هزار میلیارد تومان هزینه کرده است.

در این ماجرای پیچیده ابهامات زیادی مطرح می‌شود؛ از جمله این که رقم ۲۵هزار میلیارد تومان جذب شده در کجا هزینه شده است و چرا هیچ‌گاه به‌طور شفاف در مورد این که این مبلغ در چه بخشی سرمایه‌گذاری یا هزینه شده، پاسخی وجود نداشت؟ گرچه اعلام مقامات از این حکایت دارد که بخش زیادی از این مبلغ به خرید ملک یا سایر خریدهای لوکس اختصاص یافته و بخشی در قالب تسهیلات بوده است، اما باز هم جای خالی برای بخشی از این مبلغ وجود دارد.

در عین حال که قرار بر این بوده در ازای خط اعتباری که بانک مرکزی پرداخت می‌کند، ملک و دارایی به وثیقه گذاشته شود؛ اما آیا ریز خط اعتباری که بانک مرکزی به این مؤسسات پرداخت کرد، در قبال دریافت ملک و وثیقه بوده است؟ این هم موضوعی است که هیچ‌گاه پاسخ آن مشخص نشد.

مورد دیگر در رابطه با سرنوشت مدیران و سهامداران این مؤسسه است. چرا به‌طور واضح اعلام نشده کسانی که مسؤولیت این مؤسسات را در اختیار داشتند، چه کسانی بودند و اکنون سرنوشت آنها چه شده است و کجا هستند؟ چرا نباید اکنون عموم در جریان باشند، کسانی که نتوانسته‌اند این مؤسسات را مدیریت کرده و از سوی دیگر مبالغ کلانی را دریافت کرده‌اند و موجب سرگردانی میلیون‌ها سپرده‌گذار شده‌اند، در چه وضعیتی قرار دارند و آیا پاسخگوی زیان‌های وارده هستند؟

در سوی دیگر گرچه بارها عنوان شده که مردم نباید در مؤسسات غیرمجاز سرمایه‌گذاری می‌کردند و اگر این کار را انجام داده‌اند، باید پای آن می‌ایستادند، ولی به هر حال تحت شرایطی که وجود داشته و با سودهای بالایی که خود عامل تشویقی برای حرکت به سمت این مؤسسات بوده است، مردم جذب آنها شده‌اند و هر آنقدر هم که قرار باشد آنها را مقصر بدانیم ولی در نهایت یک موضوع وجود دارد و آن هم این که گروهی پول خود را در اختیار گروه دیگری قرار داده‌اند و به‌طور طبیعی باید از آنها پس بگیرند؛ آن هم کسانی که در داخل کشور هستند و شاید به راحتی روال زندگی خود را ادامه می‌دهند. پس باید دستگاه‌های مربوطه راهی برای پس‌گیری اموال مردم داشته باشند، اما گزارش روشنی در این مورد اعلام نشده است.

موضوع دیگری که این روزها سؤال‌برانگیز است، این است که با وجود این که هر ۳ قوه برای ساماندهی مؤسسات غیرمجاز وارد شده‌اند و هر یک منتقدانه سپرده‌گذاران و حتی بانک مرکزی را زیر سؤال می‌برند که نباید اجازه رسیدن به شرایط فعلی را می‌داد، چرا در دهه ۱۳۸۰ که عنوان می‌شود این مؤسسات شکل گرفته‌اند، اجازه فعالیت پیدا کردند و چرا در آن هنگام دستگاهی برای ممانعت از فعالیت چنین مؤسساتی که غیرمجاز بودند؛ وارد نشده است و البته ابهاماتی دیگر.

در مجموع ماجرای مؤسسات غیرمجاز بسیار پیچیده‌تر از آن به نظر می‌رسد که هاله‌ای از آن مطرح می‌شود. پرونده‌های سنگین تخلفات مدیران و سهامداران آنها و همچنین پشت‌پرده‌هایی که درباره حمایت‌های انجام شده برای فعالیت پرقدرت این مؤسسات وجود داشت، مسایلی هستند که شاید هیچ‌گاه بانک مرکزی هم نتواند به وضوح در مورد آن توضیحاتی دهد و در این میان مشخص آن است که هزاران میلیارد تومان از اموال بانک مرکزی و به عبارتی اموال مردم برای پاسخگویی به کسانی که پول‌های آنها توسط گروه دیگری پایمال شده هزینه شد. پول‌های پرقدرتی که باید در انتظار آثار تورمی آن بر اقتصاد بود؛ هر چند که به اذعان مدیران بانک مرکزی جریان نوسان اخیر بازار ارز تا حدی تحت تأثیر همین پول‌هایی که به سپرده‌گذاران مؤسسات غیرمجاز در سال اخیر پرداخت شد، بوده است.

گام‌های مهم بانک سپه برای صیانت از کنترل تورم

مناقصه- مدیرعامل بانک سپه گفت: این بانک برای صیانت از کنترل تورم به عنوان یکی از دستاوردهای مهم دولت گام‌های مهمی برداشت و با رعایت مقررات بانک مرکزی در جذب منابع یکی از موفقیت‌ترین بانک‌هاست. به گزارش خبرنگار «مناقصه»، محمدکاظم چقازردی ضمن بیان مطلب فوق، افزود: براساس قراردادهای منعقد شده بین بانک سپه و صندوق توسعه ملی، این بانک با تأمین مالی ۱۰هزار و ۵۰۰طرح در بخش‌های مختلف اقتصادی کشور از محل منابع صندوق توسعه ملی، نقش مهمی در تولید و اشتغال کشور ایفا کرده است.

رییس هیأت مدیره بانک سپه گفت: این بانک برای تأمین مالی طرح‌های مذکور اقدام به انعقاد قرارداد با متقاضیان واجد شرایط برای اعطای تسهیلات از محل منابع صندوق توسعه ملی به مبلغ ۳۳هزار و ۴۵۰میلیارد ریال کرده است.

امضای قرارداد ۱۱میلیارد دلاری بانک سپه با صندوق توسعه ملی

وی رقم ریالی کل قراردادهای منعقد شده بین بانک سپه و صندوق توسعه ملی را از سال ۱۳۹۰ تا پایان بهمن‌ماه سال جاری ۷۰هزار و ۳۸۸میلیارد ریال اعلام کرد و افزود: در این مدت ۱۱میلیارد و ۱۷۶میلیون دلار قرارداد ارزی بین صندوق توسعه ملی و بانک سپه منعقد شده است. چقازردی ادامه‌داد: طرح‌هایی که توسط بانک سپه از محل صندوق توسعه ملی تأمین شده در بخش‌های آب و کشاورزی، صنعت، معدن، گردشگری، نفت، گاز و پتروشیمی و محیط‌زیست مشغول فعالیت است.

ایجاد بیش از ۱۲هزار شغل از محل منابع صندوق توسعه ملی

رییس هیأت مدیره بانک سپه در خصوص میزان اشتغال ایجاد شده از محل منابع صندوق توسعه ملی، اظهارداشت: بانک سپه با تأمین مالی طرح‌های مختلف اقتصادی از محل صندوق توسعه ملی بیش از ۱۲هزار شغل مستقیم ایجاد کرده است.

وی تصریح‌کرد: علاوه بر قراردادهای دو جانبه بین صندوق توسعه ملی و بانک سپه، این بانک تعداد قابل توجهی از پروژه‌های کلان اقتصادی کشور را با منابع داخلی و منابع صندوق توسعه ملی عمدتاً در مناطق مرزی و کم‌برخوردار تأمین مالی کرده است.

اجرای ۲۰ پروژه کلان اقتصادی با مشارکت بانک سپه در مناطق کم‌برخوردار کشور

مدیرعامل بانک سپه گفت: این بانک برای اجرای ۲۰ پروژه کلان اقتصادی کشور از محل منابع داخلی، همچنین منابع صندوق توسعه ملی ۶میلیارد و ۸۰۰میلیون دلار و ۴میلیارد یوآن چین اختصاص داده است.

وی اضافه‌کرد: بانک سپه برای عملیاتی کردن پروژه‌های مذکور حدود ۱۵هزار میلیارد ریال از منابع داخلی خود را اختصاص داده است.

چقازردی ادامه‌داد: تقریباً کلیه ۲۰ پروژه کلان اقتصادی در حال اجرا از محل منابع داخلی بانک سپه و صندوق توسعه ملی در استان‌های مرزی و کم برخوردار بوده و در این پروژه‌ها حدود ۱۱هزار و ۵۰۰نفر به صورت مستقیم مشغول به‌کار هستند.

وی خاطرنشان‌کرد: پروژه‌های ۲۰گانه مذکور در حوزه نفت، گاز، پتروشیمی، نیروگاه، آبرسانی و تأمین آب شرب، گردشگری و کشاورزی بوده و این طرح‌ها در افزایش تولید محصولات استراتژیک و توسعه اقتصادی کشور نقش مؤثری دارد.

۴۱هزار میلیارد ریال سرمایه‌گذاری در بخش آب و کشاورزی

رییس هیأت مدیره بانک سپه ضمن اشاره به اهمیت توجه به بخش آب و کشاورزی، تصریح‌کرد: این بانک برای کمک به توسعه بخش آب و کشاورزی کشور قرارداد تأمین مالی پروژه‌های این حوزه به مبلغ ۴۱هزار و ۱۰۰میلیارد ریال را با صندوق توسعه ملی طی ۶سال اخیر امضا کرده است.

اختصاص ۲۳هزار میلیارد ریال به بخش صنعت و معدن

چقازردی اظهارداشت: بانک سپه برای تأمین سرمایه ثابت و در گردش فعالان حوزه صنعت و معدن از محل منابع صندوق توسعه ملی قراردادی به ارزش ۲۳هزار و ۶۸۷میلیارد ریال منعقد کرده است.

پرداخت ۶هزار میلیارد ریال به فعالان بخش گردشگری

مدیرعامل بانک سپه گفت: این بانک برای کمک به صنعت گردشگری کشور ۶هزار میلیارد ریال منابع از محل صندوق توسعه ملی به این بخش اختصاص داده است.

بهره‌مندی ۴۱هزار بنگاه کوچک و متوسط کشور از تسهیلات بانک سپه

چقازردی ضمن تأکید بر ضرورت توجه به بنگاه‌های اقتصادی کوچک و متوسط، تصریح‌کرد: تأمین مالی این بنگاه‌ها در اولویت برنامه‌های بانک مرکزی در سال ۹۶ قرار گرفت به همین خاطر بانک سپه در سال جاری به ۴۱هزار و ۷۳۳بنگاه اقتصادی کوچک و متوسط کشورمان تسهیلات پرداخت کرده است.

وی رقم پرداختی بانک سپه به بنگاه‌های اقتصادی کوچک و متوسط در سال ۹۶ را ۶۸هزار و ۸۵۹میلیارد ریال اعلام کرد و افزود: این بنگاه‌ها در زمینه‌های مختلف تولیدی، توزیعی، کشاورزی و خدماتی فعالیت کرده و محصولات خود را از طریق واحدهای صنفی عرضه می‌کنند به همین خاطر بنگاه‌های اقتصادی کوچک و متوسط در رونق اقتصادی کشور نقش مهمی دارند.

رییس هیأت مدیره بانک سپه ادامه‌داد: این بانک از ابتدای سال گذشته در راستای اجرایی کردن منویات مقام‌معظم‌رهبری برای ایجاد رونق تولید و کمک به رشد اقتصادی با مسؤولیت‌پذیری کمک به بنگاه‌های کوچک و متوسط را در دستور کار خود قرارداد و هزار و ۷۳۳واحد تولیدی کوچک و متوسط در مجموع ۱۹هزار و ۷۹۰میلیارد ریال تسهیلات از بانک سپه دریافت کردند.

وی ضمن اشاره به نقش انکارناپذیر تأمین مالی بنگاه‌های کوچک و متوسط در حفظ و اشتغال‌زایی، خاطرنشان‌کرد: بنگاه‌های کوچک و متوسط مستقر در استان‌های اصفهان، آذربایجان‌غربی، کرمان، مازندران، خراسان‌رضوی، آذربایجان شرقی و یزد بیش‌ترین میزان تسهیلات دریافتی از بانک سپه را به خود اختصاص دادند.

رییس هیأت مدیره بانک سپه اظهارداشت: این بانک برای صیانت از کنترل تورم به عنوان یکی از دستاوردهای مهم دولت گام‌های مهمی برداشت و با رعایت مقررات بانک مرکزی در جذب منابع یکی از موفقیت‌ترین بانک‌های کشور طی دو سال اخیر بوده است.

وی ضمن اشاره به رشد ۶۴درصدی منابع بانک سپه طی دو سال اخیر، تصریح‌کرد: روند روبه رشد سپرده‌های کل بانک از ابتدای سال جاری ادامه داشته و منابع بانک سپه از ۵۰۱هزار میلیارد ریال در ابتدای سال ۱۳۹۵ به ۸۲۰هزار میلیارد ریال در پایان بهمن ماه سال جاری رسیده است.

چقازردی بانک سپه را یکی از منضبط‌ترین بانک‌های کشور در رعایت مقررات بانک مرکزی برشمرد و افزود این بانک برای کمک به اجرای سیاست‌های اقتصادی دولت و برنامه‌های بانک مرکزی در اعطای منابع بانکی، نرخ‌های مصوب را رعایت کرد.

رییس هیأت مدیره بانک سپه ضمن اشاره به عملکرد مطلوب این بانک در پرداخت تسهیلات ازدواج، خاطرنشان‌کرد: در ۱۰ ماهه سال جاری ۸۰هزار و ۴۷۱زوج جوان با تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج بانک سپه زندگی مشترک خود را آغاز کردند.

وی افزود: بانک با اختصاص ۶هزار میلیارد ریال از منابع خود گام مؤثری در اجرای طرح ضربتی وام ازدواج مورد تأکید بانک مرکزی برداشت.

چقازردی اضافه‌کرد: بانک سپه بابت پرداخت تسهیلات ازدواج به زوج‌های جوان در ۱۰ ماهه سال جاری ۸هزار و ۴۰۷میلیارد ریال از منابع خود را اختصاص داد.

www.monaghesatiran.ir

پایگاه جامع خبر و اطلاعات مناقصات مزایدات ایران

آگهی مزایده

نوبت دوم

بانک سپه منطقه البرز در نظر دارد ملک تملیکی و مازاد بر نیاز خود را به شرح جدول ذیل از طریق برگزاری مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، بازدید از ملک- دریافت شرایط مزایده و تسلیم پیشنهادات خود به آدرس کرج- خیابان دانشکده- ساختمان مدیریت بانک سپه منطقه البرز- طبقه دوم- دایره پشتیبانی و ساختمان به شماره تلفن ۳۲۲۱۹۵۷۵-۰۲۶ مراجعه نمایند.

توضیحات و شرایط:

۱-جهت دریافت اسناد و اوراق مزایده ارائه فیش واریزی به مبلغ ۲۰۰,۰۰۰ ریال به حساب جاری طلایی شماره ۵۴۸۰۰۱۰۰۰۰۶ به نام بانک سپه شعبه مرکزی کرج (قابل پرداخت در کلیه شعب بانک سپه سراسر کشور) الزامی است.

۲-مزایده‌گران می‌بایست معادل ۵٪ از قیمت پایه کارشناسی مندرج در آگهی را به عنوان سپرده شرکت در مزایده به حساب جاری طلایی شماره ۵۴۸۰۰۱۰۰۰۰۶ به نام شعبه مرکزی کرج واریز و اصل فیش واریزی را به همراه قیمت پیشنهادی در پاکت دربسته تحویل نمایند.

۳-مهلت دریافت اسناد از روز شنبه مورخ ۹۶/۱۲/۱۲ تا پایان وقت اداری (ساعت ۱۶) روز سه‌شنبه ۹۶/۱۲/۲۲ می‌باشد.

۴-آخرین مهلت تحویل پیشنهادات پایان وقت اداری (ساعت ۱۳) روز پنجشنبه مورخ ۹۶/۱۲/۲۴ می‌باشد.

۵-زمان بازگشایی پاکت‌های پیشنهادی متعاقباً اعلام می‌گردد.

آدرس	شماره پلاک ثبتی	نوع کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه (ریال)	نحوه فروش	وضعیت ملک	توضیحات
کرج- بلوار کارخانه قند- بلوار شهید فهمیده- کوچه شهید محسن اوجانی- بن‌بست اول- ساختمان شقایق- واحد ۵	۱۶۲/۵۱۷۴۲	مسکونی (آپارتمان)	۸۱۹/۴۰	۷۴/۲۸	۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	در حال حاضر ملک در اختیار مستاجر می‌باشد.

بانک سپه- مدیریت شعب منطقه البرز

روزنامه مناقصه مزایده ۲۳۷۵- ۹۶/۱۲/۱۵

روزنامه مناقصه مزایده

صاحب امتیاز: مؤسسه روزنامه مناقصه مزایده
مدیر مسؤول: جلیل قنادزاده ■ سردبیر و مدیر عامل: علی قره‌داغلی
رایانگار مدیر اجرایی: emonaqeseh@gmail.com ■ رایانگار سردبیر: mozayedeh@gmail.com
رایانگار بازرگانی: monaqeseh1@gmail.com ■ رایانگار تحریریه: emonaqeseh1@gmail.com
توزیع: دنیای اقتصاد ■ لیتوگرافی و چاپ: چاپخانه بامشاد (تهرانسر، کیلومتر ۱۳ جاده کرج، خیابان نخ‌زرین، خیابان جلال، خیابان سبز)

نشانی: تهران، خیابان کریم‌خان‌زند، خیابان ایرانشهر شمالی، روبه‌روی دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران جنوب، پلاک ۲۳۴، طبقه ۲، واحد ۴
تلفن: ۸۳۸۳۵۷۵۷ و ۲-۸۸۴۷۵۷۹۰

چاپ مقالات و نظرات در این نشریه به معنای تأیید یا رد آن مطالب نبوده و «مناقصه‌مزایده» دارای مشی مستقل خود می‌باشد.

■ امتیاز روزنامه در طرح رتبه‌بندی: ۵۱ ■

راهنمای مناقصه مزایده
www.monaghesatiran.ir
اطلاعات مناقصات و مزایدات
سراسر کشور فقط در سایت

اخبار کوتاه

رییس شورای شهر تهران

زنان با انقلاب اسلامی به جایگاه ویژه دست یافتند

رییس شورای شهر تهران گفت: زنان با انقلاب اسلامی به جایگاه ویژه دست یافتند.

به گزارش ایسنا، محسن هاشمی در مراسم افتتاح دوازدهمین نمایشگاه زنان و تولید ملی که در بوستان گفت‌وگو برگزار می‌شود، با بیان این که امروزه در ادبیات توسعه در جهان جنسیت و تبعیض جنسیتی جایگاهی ندارد، گفت: این که ما نیمی از جمعیت مولد و خلاق جامعه را بخواهیم به دلیل جنسیت مورد تبعیض قرار داده و از چرخه دانش‌افزایی طرد کنیم، بزرگ‌ترین آسیب را به توسعه پایدار و منافع ملی می‌زنیم.

وی با بیان این که با انقلاب اسلامی زنان به جایگاه ویژه دست یافتند، گفت: تجربه نشان داده که در برخی از عرصه‌ها عملکرد زنان مؤثرتر و با کارایی بیش‌تری از مردان است به خصوص در حوزه‌ای نظیر طراحی و تولید پوشاک و آیت‌ا...هاشمی رفسنجانی از جمله مسؤولانی در ایران بود که به حضور و جایگاه زنان در جامعه و نقش‌آفرینی آنان در حوزه‌های اصلی اهمیت ویژه‌ای می‌داد.

هاشمی با بیان این که در اسلام نیز زنان از جایگاه ویژه‌ای برخوردار هستند، تصریح کرد: حضور زنان در همه صحنه‌های سرنوشت‌ساز کشور از انقلاب تا دفاع مقدس و دانشگاهی برخاسته از تصویری است که امام از اسلام داشتند و ما نباید به زنان نگاه جنسیتی داشته باشیم.

وی با اشاره به نقش تأثیرگذار مادرش عفت‌مرعشی در خانواده و اداره امور گفت: حالا هم می‌بینید که در خانواده ما فاطمه و فائزه فعال‌تر هستند، به‌طوری که در برخی مواقع باید آنها را مدیریت کرد، که جلویشان را می‌گیرم.

رییس شورای شهر تهران با بیان این که اگر ایران آباد می‌خواهید باید با روش‌های اعتدالی و با کم کردن فشار بر مردم کار را پیش ببریم، گفت: زنان نقش به سزایی در تولید ملی دارند و باید این نقش جدی‌تر گرفته شود. وی همچنین در حاشیه این افتتاحیه در پاسخ به سؤالی در خصوص احتمال نام‌گذاری ساختمان شماره دو شورای شهر به نام سعیدحجاریان که در شبکه‌های اجتماعی مطرح شد، گفت: این بحث مطرح بود اما از تصمیم کمیسیون نام‌گذاری اطلاعی ندارم.

فراخوان شرکت در مناقصه برای ساخت ۷هزار تخت بیمارستانی

سخنگوی وزارت بهداشت در نشست خبری از فراخوان شرکت در مناقصه برای ساخت ۷هزار تخت بیمارستانی خبر داد.

به گزارش فارس، ایرج حریرچی از اعلام فراخوانی طی هفته آینده برای احداث ۷هزار تخت بیمارستانی خبرداد و گفت: این تخت‌ها در شهرهایی همچون بندرعباس، زاهدان، ساری، گرگان، کرمانشاه، اردبیل، اراک و مناطقی مانند منطقه ۹، ۱۵ و ۱۱ تهران و برخی از مناطق اصفهان و شیراز مورد استفاده قرار می‌گیرد.

وی از بخش عمومی غیردولتی و خصوصی دعوت کرد تا در این فراخوان و مناقصه شرکت کند، گفت: برگزاری مناقصه به صورتی بوده که مدت زمان متوسط ۱۰ سال این بخش‌ها مکلف هستند براساس تعرفه عمومی غیردولتی به مردم خدمت‌رسانی کنند.

سخنگوی وزارت بهداشت همچنین توضیحاتی در ارتباط با ارایه واکسن روتاویروس و پنوموکوک، فراخوان جهت ساخت تخت‌های بیمارستانی به صورت مناقصه و هزینه آرایش ایرانیان و... مطرح کرد. وی در ارتباط با ارایه واکسن روتاویروس و پنوموکوک اظهارداشت: براساس مصوبه مجلس و اذن مقام‌معظم‌رهبری صد میلیون دلار از صندوق توسعه ملی برداشت و برای این دو واکسن به تصویب نهایی رسید.

وی با اشاره به این که روتاویروس عامل ۴۸ درصد اسهال‌ها در دوران نوزادی است، گفت: پنوموکوک نیز عامل عفونت‌های ریوی بوده و مشکلات زیادی ایجاد می‌کند بنابراین این دو واکسن به مجموعه واکسن‌ها اضافه شد و انستیتوپاستور مراحل عرضه آن را انجام می‌دهد. سخنگوی وزارت بهداشت ادامه‌داد: براساس سند ملی نقشه راه درمان کشور تا سال ۱۴۰۴، ۲۳۰ هزار و ۵۷۵ تخت بیمارستانی باید در کشور داشته باشیم تا به شاخص متوسط منطقه و جهان برسیم. که در حال حاضر ۴۲ هزار و ۴۷۳ تخت در دست ساخت بوده و در بخش دولتی مورد استفاده قرار خواهد گرفت.

حریرچی تصریح کرد: ۲۹ هزار و ۷۰۰ تخت در ۸ سال آینده به ساخت و به بهره‌برداری می‌رسد، در حال حاضر نیز ۲۵ هزار و ۸۳۶ تخت در بخش دولتی در دست ساخت است. سخنگوی وزارت بهداشت عنوان کرد: در ۸ سال آینده ۱۳ هزار و ۱۰۰ تخت دیگر با تعرفه بخش غیردولتی باید به مجموعه تخت‌های بیمارستانی اضافه شود.

حریرچی در ادامه اعلام کرد: طبق بررسی‌های انجام شده هر ایرانی متوسط در سال ۲,۲ درصد صرف مسایل آرایشی و پیرایشی همچون خرید لوازم آرایش، کوتاه کردن مو، رنگ مو و... می‌کند.

وی گفت: متوسط هر ایرانی در سال بیش از ۱۰۰ هزار تومان هزینه آرایش و پیرایش خود داشته که در برخی از شهرها به ۱۴۰ هزار تومان نیز در سال می‌رسد و این در حالی بوده که ۶ درصد کل هزینه خانوار در حوزه بهداشت و درمان است.

رییس پلیس پایتخت

صنوف می‌توانند تا یک بامداد فعالیت کنند

رییس پلیس پایتخت در همایش مدیران و فرماندهان پلیس راهور گفت: صنوف می‌توانند تا یک بامداد فعالیت کنند.

به گزارش ایلنا، سردار حسین رحیمی با اشاره به ترافیک این روزهای تهران گفت: این روزها شاهد افزایش ترافیک به ویژه در بعدازظهرها هستیم.

وی افزود: براساس آمارها ترافیک بعدازظهر تهران تا ۳۰ درصد افزایش پیدا کرده است.

وی ادامه‌داد: تلاش ما این است که ترافیک تهران را کاهش دهیم. این ترافیک اکنون از ۱۰ شب هم گذشته است.

رییس پلیس پایتخت در ادامه با بیان این‌که میزان خودروهای موجود در تهران ۴ تا ۵ برابر ظرفیت خیابان‌هاست، گفت: همین عامل باعث شده ما شاهد پیک ترافیک در صبحگاه و شامگاه باشیم.

وی گفت: این ترافیک با مدیریت و تلاش پلیس راهور و همکاری خوب مردم و رعایت قوانین می‌تواند روان‌تر شود.

رحیمی به برخی علل افزایش ترافیک اشاره کرد و گفت: یکی از مهم‌ترین علل آن خرابی خودروها به ویژه خودروهای سنگین است.

وی تصریح کرد: رتبه دوم در تشدید ترافیک، تصادفاتی است که صورت می‌گیرد و متأسفانه بسیاری از افرادی که حتی تصادفات جزیی دارند، خودروی خود را کنار نمی‌زنند و این باعث تشدید ترافیک می‌شود.

وی افزود: مراسم‌های مختلف در تهران به ویژه مراسم ملی، نشست آسفالت و برف و باران از دیگر عوامل هستند.

رحیمی با اشاره به روزهای پایانی سال گفت: تلاش ما این است که طرح‌های ویژه ترافیکی را در نقاط مختلف شهر داشته باشیم.

وی گفت: همکاران ما از ساعت دوبعدازظهر با آماده‌باش ۷۰ درصدی آماده خدمات‌رسانی هستند و تمام مراکز پرتردد در کنترل پلیس است.

رییس پلیس پایتخت تصریح کرد: ما برای روزهای پنجشنبه و جمعه پایان سال هم برنامه‌ریزی مفصلی کرده‌ایم و هزاران نفر از همکاران ما آماده خدمات‌رسانی به ویژه در بهشت‌زهرا(س) هستند.

برخورد قاطع پلیس با متخلفان در چهارشنبه‌سوری

رحیمی گفت: ما چهارشنبه پایان سال را پیش رو داریم، تمام مراکز عمده فروش مواد خطرناک تحت کنترل و پوشش ما هستند و به همه تذکرات لازم را داده‌ایم.

وی گفت: پلیس در این زمینه برخورد قاطع و قانونی خواهد داشت و واحدهای صنفی متخلف پلمب خواهند شد.

رییس پلیس پایتخت افزود: در چهارشنبه آخر سال پلیس از ساعت ۳ بعدازظهر در آماده‌باش صددرصد است. انتظار ما این است که والدین مدیریت کودکان و کنترل آنها را برعهده بگیرند تا عید نوروز بدی را سپری نکنند.

وی افزود: ۹ انبار بزرگ مواد محترقه تاکنون ضبط و کشف شده است.

رحیمی گفت: در ۶ ماهه گذشته ۵ نفر را که در قالب مأموران راهنمایی و رانندگی اقدام به اخاذی می‌کردند، دستگیر کردیم. وی گفت: این افراد در پوشش مأموران نیروی انتظامی از مردم اخاذی می‌کردند، از مردم می‌خواهیم در مواجهه با مأموران کارت شناسایی از آنها مطالبه کنند.

رحیمی در ادامه صحبت‌های خود گفت: با هماهنگی‌های صورت گرفته با یک بانک دولتی قرار شد برخی افراد قانونمند را پلیس به جام جهانی بفرستد.

حضور درخشان دو ایرانی در مراسم اسکار ۹۰

علی فراهانی در مراسم اسکار ۲۰۱۸

مراسم اسکار نودم دیروز صبح به وقت ایران برندگان خود را شناخت و ایران باز هم توانست در مهم‌ترین جوایز سینمایی دنیا نقش داشته باشد.

به گزارش مهر، حضور دو نفر از عوامل ایرانی در ساخت فیلم «کودک خاموش» که برنده جایزه اسکار بهترین فیلم کوتاه شد موجب شد تا نام ایرانی‌ها بار دیگر در تاریخچه اسکار ذکر شود.

علی فراهانی، فیلم‌بردار ایرانی مقیم بریتانیا فیلم‌برداری این فیلم را انجام داده و موسیقی این فیلم نیز ساخته امیرصادقی کنجانی است که به دلیل رفتار تبعیض‌آمیز با شهروندان ایرانی در این مراسم شرکت نکرد.

این مراسم در حالی برگزار شد که فیلم «شکل آب» به کارگردانی «گیلرمو دل‌تورو» با نامزدی در ۱۳ شاخه پیشتاز نامزدهای اسکار نام گرفت و فیلم «سه بیلبورد خارج از میزوری اِبینگ» ساخته «مارتین مک‌دونا» در ۹ شاخه و درام جنگی «دانکرک» به کارگردانی «کریستوفر نولان» نیز در ۷ شاخه شانس کسب جایزه داشتند. در نهایت هم فیلم «شکل آب» با به دست آوردن ۴ جایزه از جمله بهترین فیلم و بهترین کارگردانی، پیشتاز جایزه‌های این دوره از اسکار شد.

فهرست نامزدها و برندگان نودمین دوره این جوایز سینمایی به این شرح است:

بهترین فیلم بلند

نامزدها: مرا به نامت صدا کن، تاریک‌ترین ساعت، دانکرک، برو بیرون، لیدی برد، رشته خیال، پُست، شکل آب، سه بیلبورد خارج از میزوری اِبینگ

برنده: شکل آب

بهترین کارگردانی

نامزدها: کریستوفرنولان (دانکرک)، جردن پیل (برو بیرون)، گرتا گرویگ (لیدی برد)، پل توماس اندرسون (رشته خیال)، گیلرمو دل‌تورو (شکل آب)

برنده: گیلرمو دل‌تورو (شکل آب)

بهترین بازیگر نقش اول مرد

نامزدها: تیموثی شالمی (مرا به نامت صدا کن)، دنیل‌دی‌لوییس (رشته خیال)، گری اُلدمن (تاریک‌ترین ساعت)، دنزل واشنگتن (رومن‌جی)

برنده: گری اُلدمن (تاریک‌ترین ساعت)

بهترین بازیگر نقش اول زن

نامزدها: سلی‌هاوکینز (شکل آب)، فرانسس مک‌دورماند (سه بیلبورد خارج از میزوری اِبینگ)، مارگت روبی (من، تانیا)، سیرشا رونان (لیدی برد)، مریل استریپ (پُست)

برنده: فرانسس مک‌دورماند (سه بیلبورد خارج از میزوری اِبینگ)

بهترین بازیگر نقش مکمل مرد

نامزدها: ویلم دفو (پروژه فلوریدا)، وودیهارلستون (سه بیلبورد خارج از میزوری اِبینگ)، ریچارد جنکینز (شکل آب)، کریستوفر پلامر (همه پول دنیا)، سم راکول (سه بیلبورد خارج از میزوری اِبینگ)

برنده: سم راکول/سه بیلبورد خارج از میزوری اِبینگ

بهترین بازیگر نقش مکمل زن

نامزدها: مری جل بلایج (مادباند)، الیسون جنی (من تانیا)، لسلی منویل (رشته خیال)، لوری میت‌کالف (لیدی برد)، اوکتاویا اسپنسر (شکل آب)

برنده: الیسون جنی (من تانیا)

بهترین فیلمنامه اصلی

نامزدها: بیمار بزرگ، برو بیرون، لیدی برد، شکل آب، سه بیلبورد خارج از میزوری اِبینگ

برنده: برو بیرون

بهترین انیمیشن بلند

نامزدها: بچه رییس، کوکو، نان‌آور، فردیناند، وینسنت دوست داشتنی

برنده: کوکو

بهترین فیلم کوتاه

نامزدها: مدرسه ابتدایی دکالب، ساعت ۱۱، خواهرزاده اِمت، کودک خاموش، همه ما

برنده: کودک خاموش

شاعرانه

سید علی صالحی

خسته،
خودخواه،
بی‌شکیب،
از این جهان فقط همین‌ها را برایم باقی گذاشته‌اند؛
با من مدارا کن!
بعدها...
دلت برایم تنگ خواهد شد...

سخن بزرگان

الوین تافلر

■ سواد در قرن ۲۱ خواندن و نوشتن نیست. بلکه توانایی از یاد بردن نادرست‌ها و دوباره یاد گرفتن است!

دیالوگ

بازی تاج و تخت

نویسنده: جرج آر.آر.مارتین

هیچ کس نمی‌تونه آزادیتون رو به شما هدیه بده برادران. اگه آزادی رو می‌خواین، خودتون باید به دستش بیارین.

عایقی که یک ساعت نمی‌سوزد

شرکت شیلیایی «روتمن» یک ماده عایق‌بندی دیواری تطبیق‌پذیر و سازگار با محیط زیست تولید کرده که صددرصد از مواد اولیه طبیعی ساخته شده است. به گزارش ایسنا و به نقل از تک کرانچ، علف‌های درهم پیچیده شده و مواد متنوع از دانه‌های گیاهان که تحت فرایند هیدروپونیک قرار گرفته، باعث شده تا این عایق یک‌ساعت در برابر آتش مستقیم دوام داشته باشد.

حاشیه ورزشی

استقلال-العین؛ بازی انتقام!

استقلال در آسیا شروع خوبی داشته است و توانسته تا هفته دوم لیگ قهرمانان آسیا در گروه مرگ مسابقات صدرنشین باشد.

به گزارش سایت نود، نماینده ایران امروز از ساعت ۱۸:۵۰ در ورزشگاه بن‌زایدالعین به مصاف العین می‌رود.

استقلال در مسیر سختی که در لیگ ایران و آسیا داشت در نقطه‌ای قرار گرفته که می‌تواند به آن افتخار کند.

این تیم با وینفرد شفر آلمانی در ادامه نتایج خوبش در لیگ ایران، پیروزی در داربی را جشن گرفت.

در آسیا عملکرد آبی‌ها فوق‌العاده بوده است. استقلال که در گروه دشواری قرار دارد با کسب ۴ امتیاز از دو بازی صدرنشین گروه D است و امروز برای ادامه صدرنشین به مصاف العین امارات می‌رود.

این دیدار از یک لحاظ دیگر هم دیداری ویژه برای استقلالی‌هاست. استقلال فصل گذشته در شرایطی که با یک باخت دو-یک در خانه العین هم به دور بعدی لیگ قهرمانان آسیا صعود می‌کرد. ۶ به یک به حریف خود باخت تا یکی از تلخ‌ترین روزهای تاریخ خود را تجربه کند.

استقلال پس از تلافی شکست در بازی رفت مقابل پرسپولیس حالا می‌خواهد باخت ۸ خرداد به العین را جبران کند.

انتقام دوم می‌تواند اسفندی رویایی برای استقلال رقم بزند. دو تیم العین و استقلال هفته بعد در ورزشگاه آزادی به مصاف هم می‌روند. استقلال می‌تواند با جمع‌آوری حداکثر امتیازها مقابل العین صعود خود را قطعی کند.

العین در فصل گذشته در لیگ امارات چهارم شد و با کنار گذاشتن الاهلی (تیم سوم لیگ) از لیگ قهرمانان آسیا مجوز حضور در این مسابقات را کسب کرد. اسکلت العین تقریباً حفظ شده است.

هدایت این تیم همچنان برعهده زوران‌مامیچ کروات است. برادران عبدالرحمان و کایوی برزیلی ستون‌های اصلی تیم هستند. محمدعبدالرحمان البته در این بازی محروم است.

العین در این فصل یک گلزن سوئدی به نام مارکوس برگ دارد که تا اینجای کار در این تیم عالی کار کرده است. العین در لیگ امارات صدرنشین است و شانس اول قهرمانی به شمار می‌رود.

العین در بازی‌های قبلی خود در آسیا دو تساوی کسب کرده و قطعاً به آب و آتش می‌زند که در بازی خانگی پیروز شود.

مطمئناً استقلال با تیم فصل گذشته تفاوت زیادی دارد. ترکیب این تیم نسبت به باخت ۶-یک تغییرات زیادی پیدا کرده و این تیم استقلال، تیمی نیست که بتوان به راحتی آن را شکست داد. استقلال برای این بازی همان غایبان همیشگی را دارد. بهنام‌برزای، پادوانی و مهدی‌قائدی مصدوم هستند.

آمار

*در تاریخ لیگ قهرمانان آسیا استقلال و العین ۵ بار با هم بازی کردند که در ۳ دیدار برد با استقلال بوده و دو بار العین برنده شده است.

*استقلال در تاریخ لیگ قهرمانان آسیا ۱۹ بار با تیم‌های اماراتی بازی کرده است که حاصلش ۷ برد، ۷ تساوی و ۵ باخت بوده است.

*العین تاکنون ۲۴ بار برابر تیم‌های ایرانی قرار گرفته است، ۹ بار پیروز شده و ۵ بار تیم‌های ایرانی موفق به برد شده‌اند.

*در تاریخ لیگ قهرمانان آسیا استقلال و العین ۵ بار با هم بازی کردند که حاصلش ۳ برد و دو باخت برای استقلال بوده است.

*استقلال ۶ گل به العین زده و ۹ گل دریافت کرده است.

کم‌تر از ۱۰۰ روز تا جام جهانی روسیه

روزشمار جام جهانی نشان می‌دهد کم‌تر از ۱۰۰ روز تا جام جهانی روسیه باقی مانده است.

به گزارش ایسنا و به نقل از اسکای اسپورت، تنها ۱۰۰ روز دیگر باقی مانده است تا بزرگ‌ترین رویداد فوتبالی جهان در روسیه آغاز شود جایی که تیم ملی روسیه میزبان این دوره از رقابت‌ها برابر عربستان قرار می‌گیرد.

برنامه بازی‌های ایران

ایران در اولین دیدار خود باید ۱۵ ژوئن (۲۵ خرداد ۹۷) ساعت ۱۸:۳۰ به وقت ایران در ورزشگاه سنت پترزبورگ برابر مراکش به میدان برود.

ملی‌پوشان ایران در دومین دیدار ساعت ۲۱:۳۰ روز ۲۰ ژوئن (۳۰ خرداد ۹۷) در ورزشگاه کازان به مصاف تیم ملی اسپانیا می‌رود.

در نهایت ایران در سومین بازی خود در ساعت ۲۱:۳۰ روز ۲۵ ژوئن (۴ تیر ۹۷) در سارانسک به مصاف پرتغال خواهد رفت.

پیراهن تیم ملی

در حالی که تاکنون چند کشور از پیراهن خود برای جام جهانی رونمایی کردند، هنوز مشخص نیست تیم ملی ایران با چه طرح و لباسی در جام جهانی به میدان خواهد رفت. در دوره قبل نماد یوزپلنگ ایرانی روی لباس‌های ایران نقش بست که بازتاب گسترده‌ای داشت.

کمپ تیم ملی

کمپ تیم ملی ایران در جام جهانی در مسکو خواهد بود. در حالی که صحبت‌های زیادی درباره انتخاب کازان یا کالوگا به میان آمده بود، مشخص شد که تیم ملی ایران در مسکو و در کمپ دینامو اردو خواهد زد.

اولین جام جهانی VAR

برای اولین بار در این دوره از رقابت‌ها از فناوری کمک داور ویدیویی استفاده خواهد شد و در کارگاه دوروزه که چندی پیش برگزار شد، به مربیان توضیح داده شد که چطور درخواست از این فناوری در طول بازی‌های خود داشته باشند.