روزنامه مناقصه مزایده

اجتماعی، فرهنگی، سیاسی، اقتصادی

راهنمای رایگان مناقصه مزایده در monaghesatiran.ir

شنبه ۲ تیر ۱۳۹۷ ■ ۹ شوال ۱۴۳۹ ■ سال سیزدهم ■ شماره ۲۴۴۵ ■ قیمت ۱۰۰۰۰ ریال ■ ۱۶ صفحه

Saturday ■ 23.Jun.2018 ■ Vol.13 ■ No.2445 ■ 10000 RIs ■ ISSN:2008-2886

فراخوان‌های امروز

شرکت پتروشیمی کارون
سازمان اموال و املاک بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی
بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران
شرکت پالایش نفت بندرعباس
شهرداری بندر چابهار
مدیریت اجرایی طرح بزرگ میدان شهدا
شرکت پتروشیمی اروند
شهرداری زاهدان
شهرداری بروجرد

فراخوان‌های امروز

شرکت آب و فاضلاب روستایی خراسان جنوبی
شرکت آب و فاضلاب جنوب شرقی استان تهران
شرکت آب و فاضلاب سیستان و بلوچستان
شرکت آب و فاضلاب شهرها و شهرکهای غرب تهران
شرکت مدیریت تولید برق نکا
شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی
موسسه تحقیقات واکسن و سرم‌سازی رازی
معاونت قضائی قوه‌قضائیه اداره کل تصفیه امور ورشکستگی
دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی گیلان

با همگرایی دولت و بخش خصوصی

صنعت پتروشیمی در بازار خام‌فروشی را تخته می‌کند ۳

به دور از جنجال‌های بین‌المللی صورت می‌گیرد

تهیه طرح مبارزه با پولشویی با مختصات بومی ۶

افزایش نرخ ارز و سردرگمی بازار غذایی ۷

با افزایش پرداخت تسهیلات دولتی ممکن می‌شود

توسعه پروژه‌های ریلی با لوکوموتیو ۲ پیمانکاران داخلی

تخفیف بیمه شخص ثالث کلید می‌خورد؟ ۱۵

گذری بر عرصه‌های طبیعی طالقان ۸

تعطیلی معادن فاقد ایمنی ۴

۵ هوش مصنوعی؛ عامل فاجعه انسانی فردا؟!

میانجیگری جام جهانی برای شکست یک تابو

تابوی بزرگ می‌شکند؟ ۱۶

اخبار برگزیده

سیاسی

● امیرسرتیپ حاتمی، وزیر دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح: اجازه نخواهیم داد دشمنان کارشان را پیش ببرند

● علی‌لاریجانی، رییس مجلس شورای اسلامی: قرص و محکم و با نگاه امیدوارانه کار کنید

● اسحاق‌جهانگیری، معاون اول رییس‌جمهور: منتقدان و معترضان نباید سوژه امنیت کشور باشند

● علی‌اکبر صالحی، معاون رییس‌جمهور و رییس سازمان انرژی اتمی: پایبندی به برجام همزمان با تحریم‌ها، مورد قبول ایران نخواهد بود

اقتصادی

● مسعود کرباسیان، وزیر اقتصاد در دیدار با وزیر اقتصاد اسلواکی: زمینه صادرات بیش‌تر محصولات ایرانی به اسلواکی باید فراهم شود

● بیژن زنگنه، وزیر نفت با اشاره به احتمال توافق جهانی برای حفظ کاهش تولید نفت: تلاش آمریکا برای اعمال فشار بر ایران، مهم‌ترین عامل رشد قیمت نفت در هفته‌های اخیر بوده است

● خلیل آقایی، رییس سازمان جنگل‌ها، مراتع و آبخیزداری: ۲۰۰ میلیون دلار اعتبار برای آبخیزداری اختصاص یافت

● خیرالله خادمی، معاون وزیر راه و شهرسازی: سرعت خودروها در آزادراه جنوبی تهران به ۱۳۰ کیلومتر افزایش می‌یابد

اجتماعی

● طیب قدیمی، معاون اجرایی معاونت درمان وزارت بهداشت: نیازی به اعزام دختران شین‌آبادی به خارج از کشور نیست

● محمدحسین مقیمی، استاندار تهران: به مالک پلاسکو برای دریافت پروانه نوسازی دو ماه فرصت داده شد

فرهنگی

● سیدمحمد مجتبی‌حسینی، معاون امور هنری وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی در پی شائبه‌هایی که درباره اعطای گواهینامه درجه هنری توسط شورای ارزشیابی هنرمندان به او پیش از انتصاب در سمت معاونت اعطا شده بود، در نامه‌ای خطاب به وزیر، این گواهینامه را دست‌کم تا پایان مسؤولیت فعلی، بازگرداند

● علی‌اصغر مونسان، رییس سازمان میراث‌فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری: منطق می‌گوید اول گردشگری داخلی را رونق دهیم

آگهی فروش ویژه اطلاعیه املاک به‌صورت مزایده

با اقساط بلندمدت و بدون کارمزد

سازمان اموال و املاک در نظر دارد تعدادی از املاک تجاری، اداری، مسکونی، زراعی و ... را در تهران و سایر استان‌ها از طریق مزایده کتبی و به صورت اقساط بلندمدت و با تسهیلات استثنایی و تخفیفات پرداخت نقدی به‌فروش برساند.
علاقه‌مندان می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر به یکی از روزنامه‌های کثیرالانتشار ذیل و یا از تاریخ ۹۷/۳/۲۸ به سایت سازمان به نشانی www.amval-amlak.org و یا با شماره تلفن: ۰۲۱-۸۶۰۸۳۰۳۸ تماس حاصل فرمایند.

مناقصه‌مزایده امروز شرح در صفحات: (۹ الی ۱۴)
همشهری: ۹۷/۴/۶

روزنامه مناقصه مزایده ۲۴۴۵ - ۹۷/۰۴/۰۲

صنایع‌دستی به دلیل عدم برندسازی بازار فروش ندارد

عضو کمیسیون بودجه مجلس با بیان این‌که با ۵۰میلیون تومان از طریق صنایع‌دستی شغل ایجاد می‌شود که در قیاس سایر بخش‌ها عدد بسیار پایینی است، گفت: صنایع‌دستی با وجود کیفیت بالا اما به دلیل نداشتن بسته‌بندی و برندسازی بازار فروش پیدا نمی‌کنند.

غلامعلی جعفرزاده‌ایمن‌آبادی در گفت‌وگو با خانه‌ملت، با بیان این‌که صرفاً با ۵۰ میلیون تومان می‌توان در حوزه صنایع‌دستی شغل پایدار ایجاد کرد، گفت: خوشبختانه در بخش صنایع‌دستی و گردشگری می‌توان بر مبنای سرمایه‌گذاری بخش خصوصی جلو رفت و فقط کافی است شرایط را تسهیل کرد، در واقع به گفته مسؤولان مربوطه صرفاً با ۵۰ میلیون تومان در این بخش شغل ایجاد می‌شود که در قیاس سایر بخش‌ها عدد بسیار پایینی است بنابراین عمده کار را بخش غیردولتی انجام می‌دهد. نماینده مردم رشت در مجلس شورای‌اسلامی ادامه داد: صنایع‌دستی با کیفیت بسیاری توسط هنرمندان، روستاییان و زنان تولید می‌شود؛ اما به دلیل نداشتن بسته‌بندی، برندسازی و عدم درک درست از سلیقه مشتری بازار فروش خود را آن‌طور که باید پیدا نمی‌کنند. وی معتقد است اجناس تولیدی هنرمندان صنایع‌دستی عموماً کیفیت بالایی دارند؛ اما به دلیل نداشتن بازار صادرات و تبلیغات مناسب نمی‌تواند به فروش کلان برسد. لذا دولت باید از آنها حمایت کرده و مجموعه‌ای برای خرید تولیدات‌شان ایجاد و در ادامه درصدد صادرات این محصولات برآیند. نایب‌رییس فراکسیون مستقلین ولایی مجلس با تأکید بر این‌که در صورت پیدا کردن بازار فروش اشتغال از طریق صنایع‌دستی به بهترین شکل ایجاد خواهد شد، اضافه کرد: مشکل درآمدزایی از این طریق بیش از ایجاد زیرساخت‌های تولید، به وجود آوردن فضای مناسب فروش است.

جعفرزاده‌ایمن‌آبادی با بیان این‌که این هنر - صنعت می‌تواند به‌عنوان راهکاری برای ایجاد اشتغال و نیز جلوگیری از مهاجرت بی‌رویه به شهرها مفید واقع شود، اضافه کرد: در روستاها نیز وضعیت صنایع‌دستی جدی‌تر بوده و از اهمیت بیش‌تری برخوردار است چراکه کشاورزی و دامپروری به دلیل فصلی بودن، اوقات فراغتی به وجود می‌آورد که زنان و مردان می‌توانند در حوزه صنایع‌دستی مشغول شوند.

تعریف واژه تجمیعی باید در آیین‌نامه توسط آموزش‌وپرورش مشخص شود

نایب‌رییس کمیسیون آموزش و تحقیقات مجلس درخصوص عدم به‌کارگیری آموزشیاران نهضت سوادآموزی به بهانه مشخص نبودن تعریف دقیقی از واژه تجمیعی در قانون اصلاح تبصره ۱۰ ماده ۱۷ قانون تعیین تکلیف، گفت: تعریف واژه تجمیعی باید در آیین‌نامه توسط آموزش‌وپرورش مشخص شود. به گزارش خانه‌ملت، قاسم‌احمدی‌لاشکی درخصوص عدم به‌کارگیری آموزشیاران نهضت سوادآموزی توسط وزارت آموزش‌وپرورش به بهانه مشخص نبودن تعریف دقیقی از واژه تجمیعی در قانون اصلاح تبصره ۱۰ ماده ۱۷ قانون تعیین تکلیف، گفت: تعریف واژه تجمیعی باید در آیین‌نامه مشخص شود و به تفسیر نمایندگان یا تصویب قانون جدیدی نیازی ندارد.

نماینده مردم نوشهر و چالوس در مجلس شورای‌اسلامی افزود: سازمان امور استخدامی و وزارت آموزش‌وپرورش باید با برگزاری جلساتی مشترک آیین‌نامه مربوطه را تنظیم می‌کرد؛ در صورتی که آیین‌نامه تنظیم شود واژه تجمیعی تعریف می‌شود. نایب‌رییس کمیسیون آموزش و تحقیقات مجلس شورای‌اسلامی در پاسخ به این‌که آیا دلیل آموزش‌وپرورش برای عدم به‌کارگیری آموزشیاران نهضت سوادآموزی درست است، خاطرنشان کرد: بهانه آموزش‌وپرورش برای به‌کارگیری سوادآموزان کم‌کاری بیش نیست.

قانون اصلاح تبصره ۱۰ ماده ۱۷ قانون تعیین تکلیف در شهریور ماه ۹۵ در مجلس شورای‌اسلامی به تصویب رسیده و در مهرماه به وزارت متبوع ابلاغ شده است.

هفته جاری وضعیت دوتابعیتی‌ها در مجلس بررسی می‌شود

نمایندگان مجلس شورای‌اسلامی در هفته‌جاری قرار است گزارش نهایی کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی در مورد تحقیق و تفحص از وضعیت افراد دوتابعیتی و دارای گرین کارت در حوزه مسؤولان و مدیران ارشد و شناسایی خلأهای قانونی در این موضوع را بررسی کنند.

به گزارش ایرنا، مجلس شورای‌اسلامی هفته‌جاری در روزهای یکشنبه، سه‌شنبه و چهارشنبه جلسه علنی دارد.

عبدالرضا رحمانی‌فضلی، وزیر کشور برای پاسخ به پرسش ناصر موسوی لارگانی نماینده فلاورجان هفته آینده در مجلس شورای‌اسلامی حضور می‌یابد. بررسی تقاضای عده‌ای از نمایندگان برای تشکیل کمیسیون ویژه فضای مجازی و کمیسیون ویژه بررسی لایحه کنوانسیون مقابله با تأمین مالی تروریسم در دستور کار جلسه‌های هفته‌جاری مجلس شورای‌اسلامی قرار دارد. خانه‌ملتی‌ها هفته جاری قرار است در اجرای آیین‌نامه داخلی مجلس شورای‌اسلامی، رییس کمیسیون اصل ۹۰ مجلس را برای سال سوم مجلس دهم انتخاب کنند؛ طبق آیین‌نامه، رأی‌گیری برای انتخاب رییس این کمیسیون برخلاف کمیسیون‌های دیگر، در جلسه علنی مجلس انجام می‌شود.

با افزایش پرداخت تسهیلات دولتی ممکن می‌شود

توسعه پروژه‌های ریلی با لوکوموتیو پیمانکاران داخلی

گروه راه‌وشهرسازی | مناقصه مزایده

به نظر می‌آید صنایع ریلی کشور و توسعه بخش ریلی کشور چشم‌انداز خوبی را برای پیشبرد برنامه‌های کلان کشور در این حوزه متصور شده است که با حمایت‌های دولت برای ارایه تسهیلات به بخش خصوصی و پیمانکاران آنها می‌تواند موجب شکوفایی یکی از راهبردی‌ترین بخش‌های اقتصادی کشور شود. حال دیگر صحبت‌ها از پرداخت تسهیلات تا ۷۵درصد کل سرمایه مورد نیاز است به گونه‌ای که می‌تواند موجب اجرایی شدن انواع پروژه‌های کشور با کمک پیمانکاران کشور شود.

پرداخت تسهیلات به طرح‌های ریلی تا ۷۵ درصد کل سرمایه میسر است

معاون برنامه‌ریزی و اقتصاد حمل‌ونقل شرکت راه‌آهن - نورا... بیرانوند

معاون برنامه‌ریزی و اقتصاد حمل‌ونقل شرکت راه‌آهن جمهوری‌اسلامی‌ایران درباره گفت: امکان پرداخت تسهیلات تا ۷۵درصد سرمایه‌گذاری در عرصه‌های مختلف این صنعت از محل وجوه اداره شده به عنوان بسته‌های حمایت از سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در حوزه ریلی فراهم شده است زیرا راه‌آهن می‌تواند طبق بسته حمایتی ابلاغ شده، به شرکت‌های سرمایه‌گذاری برای خرید ناوگان، ماشین‌آلات و تجهیزات کارگاه‌های ریلی با ارایه طرح توجیهی فنی و اقتصادی تسهیلات ریالی با نرخ سود ترجیهی از طریق بانک‌های عامل پرداخت کند لذا راه‌آهن در این بسته حمایتی خرید خدمات لوکوموتیوهای جدید و بازسازی شده را معادل باری که در مدت بهره‌برداری حمل می‌کنند، تضمین کند همچنین اعطای تسهیلات ارزی به سرمایه‌گذاران و پیمانکاران بخش خصوصی یا تعاونی در دست اقدام قرار گرفته است و راه‌آهن برای طرح‌های توسعه‌ای حمل‌ونقل درون و برون‌شهری با معرفی وزارت راه‌وشهرسازی تا استهلاک اصل سرمایه و سود آن تسهیلات پرداخت می‌کند. سرمایه‌گذاران در این زمینه می‌توانند با تهیه طرح توجیهی و معرفی راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران به صندوق توسعه ملی از این تسهیلات ارزی استفاده کنند»

توسعه راه‌آهن برقی به کمک بخش خصوصی

توسعه زیرساخت‌های ایستگاهی و راه‌آهن برقی، گسترش قطارهای سریع‌السیر و ساخت خطوط جدید ظرفیت‌های مناسبی برای سرمایه‌گذاری بخش خصوصی است و توسعه سیستم‌های علایم و ایمنی و سامانه‌های ارتباطی، خرید لوکوموتیو و ناوگان حمل‌بار و مسافر، ایجاد امکانات تعمیراتی و نگهداری و سرمایه‌گذاری در حوزه قطارهای حومه‌ای نیز مهم‌ترین فرصت‌های پیش روی بخش خصوصی است.

برنامه‌ریزی برای اتصال چشمه‌های بار به خط راه‌آهن

عباس آخوندی وزیر راه‌وشهرسازی

قطعاً نمی‌توان این طور اعلام کرد که خروج آمریکا از برجام تأثیری نداشته، زیرا این کشور از نظر اقتصادی جایگاه خود را دارد و می‌تواند با این تصمیم مشکلاتی را به وجود آورد، اما تلاش رییس‌جمهور و دولت این بوده که با استفاده از شرایط فعلی بیش‌ترین استفاده و منافع برای کشور در دستور کار باشد، لذا در شرایط امروز ما نیاز داریم که در رابطه با برجام یک صدای واحد در کشور شنیده شود و قوای سه‌گانه اظهارنظرهایی یکسان در این رابطه داشته باشد، زیرا اظهارنظرهایی که نگاهی تندرو پست آنها قرار دارد می‌تواند برای ما مشکلاتی را ایجاد کند.

دستاوردهای حوزه ریلی در ایران قابل توجه و اتکا بوده است و ما توانستیم در سالی که گذشت ۴۷ میلیون تن کالا را از طریق ریل جابه‌جا کنیم که این آمار در قیاس با سال‌های گذشته رشدی مطلوب را نشان می‌دهد. البته هنوز نسبت به اولویت‌ها و هدف‌گذاری‌های صورت گرفته در این حوزه فاصله داریم و باید این اقدامات در سال‌های آینده نیز دنبال شود. ما به حدود ۳۰۰ کیلومتر ریل‌گذاری در ابعاد دو تا ۲۰ کیلومتر احتیاج داریم تا تعداد زیادی از چشمه‌های حمل‌بار به شبکه راه‌آهن متصل شود.

انجام ۱,۷ میلیارد سفر در سال

طبق آمارهای رسمی ما در سال حدود یک‌میلیاردو ۷۰۰میلیون سفر در کشور داریم که حدود ۷۰۰میلیون آن به سفرهای حومه‌ای اختصاص دارد. تصویب اساسنامه تاسیس شرکت قطارهای حومه‌ای یکی از اصلی‌ترین اولویت‌های ماست که می‌تواند با تشکیل در آینده نزدیک بخش قابل‌توجهی از این سفرها را از جاده به ریل منتقل کند. متأسفانه در سال‌های گذشته شهرسازی در ایران برپایه جاده بود که وزارت راه‌وشهرسازی تلاش کرده این سیستم را به شهرسازی ریل‌پایه انتقال دهد.

راه‌آهن به دنبال افزایش بهره‌وری است

سعیدمحمدزاده - معاون وزیر راه‌وشهرسازی و مدیرعامل شرکت راه‌آهن

میزان جابه‌جایی‌های ما از ۴۰ میلیون تن سال ۱۳۹۵ به ۷ میلیون تن در سال ۱۳۹۶ رسید و برنامه داریم که ظرف ۳سال آینده این عدد به ۱۲۰ میلیون تن افزایش یابد و از نظر شاخص جابه‌جایی بار در کشور آمار ۲۲ میلیارد تن - کیلومتر به ۳۰ میلیارد تن - کیلومتر در سال ۱۳۹۶ رسیده که این رقم نیز باید افزایش پیدا کند همچنین انتقال هر یک تن بار از جاده به ریل ۳۵ سی‌سی صرفه‌جویی در مصرف سوخت دارد، اظهار کرد: راه‌آهن از چند سال قبل تلاش کرده تعرفه جابه‌جایی بار برای حوزه ریلی را کاهش دهد و هفته قبل بار دیگر تخصیصی جدید در این حوزه لحاظ شد به این ترتیب که واگن‌هایی که بار دارند به شکلی ارزان‌تر و واگن‌های بدون بار به شکلی گران‌تر حرکت خواهند کرد.

راه‌آهن از تمام سرمایه‌گذاری‌های صورت گرفته در عرصه ریلی حمایت خواهد کرد و خوشبختانه با پیگیری‌های صورت گرفته امکان ضمانت سرمایه‌گذاری بخش خصوصی و پیمانکاران این بخش در بازار سرمایه از سوی راه‌آهن فراهم شده و ما با استفاده از ماده ۶۷ قانون دایمی از این سرمایه‌گذاری‌ها به شکل جدی حمایت خواهیم کرد. راه‌آهن به دنبال افزایش بهره‌وری است و در این حوزه اقدامات مناسبی صورت گرفته است.

با همگرایی دولت و بخش خصوصی

صنعت پتروشیمی درِ بازار خام‌فروشی را تخته می‌کند

گروه انرژی | مناقصه

در حالی که سکان هدایت صنعت پتروشیمی در دستان خصوصی‌ها قرار گرفته است روزبه‌روز مطالبات و خواسته‌هایشان از نهاد و ارگان‌های دولتی بیش‌تر می‌شود. حال این صنعت که برای شکوفایی و ادامه حیات خود نیازمند حمایت از جانب دولتی‌ها است همچنان در بلاتکلیفی به سر می‌برد. گویا توجه و اعتماد، به‌عنوان دو رکن اساسی در بده‌بستان‌های بخش خصوصی ودولتی جایگاه خود را نتوانسته به درستی پیدا کند. جذب سرمایه‌گذاران برای پروژه‌های نیمه‌کاره پتروشیمی با جذاب کردن بازار و قراردادهای منعقد شده به وقوع خواهد پیوست که این امر مستلزم چراغ سبز نشان دادن دولتی‌ها به شرکت‌های خصوصی است. هرچند پیش از این برای تزریق پول و بودجه به پروژه‌های کلنگ خورده چشم امید مدیران به‌دنبال شرکت‌های خارجی بود اما با باز شدن باب تحریم‌های جدید، دیگر نمی‌توان روی آنها حساب باز کرد. پس با این تفاسیر فقط یک گزینه دیگر باقی می‌ماند و آن هم رجعت به سمت بخش خصوصی فعال است. بنابراین برای محقق شدن این امر باید زمینه‌سازی مناسبی صورت بگیرد و فقط عملکرد مسؤولان بر روی وعده‌وعیدها متوقف نشوند. یکی از مشکلاتی که اخیراً دامن پتروشیمی‌ها را گرفت نوسان نرخ ارز بود که بازار محصولات پتروشیمی و بورس کالا را ملتهب کرد، به‌طوری که برخی مصرف‌کنندگان بخش پایین‌دستی انتقادهایی را نسبت به کمبود عرضه محصولات پتروشیمی مطرح کردند؛ در این امر می‌توان گفت اجرای سیاست جدید ارزی دولت، انگیزه پتروشیمی‌ها برای ارایه محصولات به بازار داخلی را افزایش داد. اما باید دید در سایر چالش‌های پیش‌رو متولیان این امر چندمرده‌حلاج خواهند بود؟

ضرورت حضور رگولاتوری

عضو اتاق بازرگانی تهران با اشاره به این‌که نیاز به نهاد رگولاتوری در صنعت پتروشیمی ضروری است، گفت: رگولاتوری می‌تواند نقش سازنده‌ای را برای این صنعت پیشرو در تمامی بخش‌ها از جمله تولید و صادرات ایجاد کند.

وی با بیان این‌که سرمایه‌گذاری‌های جدید می‌تواند صنعت پتروشیمی ایران را طی سال‌های آینده متحول کرده و منجر به افزایش ظرفیت تولید محصولات متنوع پتروشیمی شود، عنوان کرد: امیدوارم تا پایان برنامه ششم توسعه، ایران به یک قدرت بزرگ پتروشیمی در سطح منطقه و جهان تبدیل شود، زیرا چنین پتانسیلی در این بخش مشاهده می‌شود.

تأثیرگذاری مثبت در اشتغالزایی

عضو اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تهران با اشاره به این که پتروشیمی نقش مهمی در بخش‌های مختلف اقتصادی و صنعتی ایفا می‌کند، گفت: توسعه صنعت پتروشیمی به ویژه در صنایع پایین‌دستی می‌تواند افزون بر تأثیر مثبت در رشد اقتصادی بر اشتغالزایی نیز تأثیرگذار باشد و همگرایی دولت، مجلس و بخش خصوصی می‌تواند هدف‌گذاری‌های انجام شده را محقق کند.

فرهادفزونی، بیان کرد: جذب سرمایه‌گذاری‌های جدید داخلی و خارجی در صنعت پتروشیمی سبب شتاب بخشی در روند اشتغالزایی می‌شود و بدون تردید تقویت صنعت پتروشیمی توسعه اقتصادی کشور را به همراه دارد و می‌تواند ارکان اقتصاد ایران را تقویت کند.

وی افزود: صنعت پتروشیمی می‌تواند سبب دور شدن ایران از خام‌فروشی شود، همچنین این صنعت علاوه بر تولید ثروت می‌تواند زنجیره ارزش را در صنایع پایین‌دستی تکمیل و همراه با ایجاد اشتغال محصولات متنوعی را تولید و روانه بازارهای داخلی و خارجی کند. فزونی با بیان این‌که صنعت پتروشیمی ایران با بهره‌گیری از دانش و فناوری‌های نوین و با تکیه بر کارشناسان خبره خود مسیر توسعه را با شتاب می‌پیماید، تصریح کرد: پتروشیمی نقش مهمی در بخش‌های مختلف اقتصادی و صنعتی ایفا می‌کند و مجتمع‌های پتروشیمی علاوه بر تأمین نیاز داخل با صادرات انواع محصولات پتروشیمی در تأمین ارز مورد نیاز کشور تأثیرگذار بوده و باید از این صنعت بیش از گذشته حمایت کرد و در این مسیر اتاق بازرگانی تهران و در مجموع بخش خصوصی آماده هرگونه همکاری و تعامل است.

ورود به فاز جدید سرمایه‌گذاری

اما در این میان کانال دیگری برای تزریق پول به رگ‌های پروژه‌های نیمه‌کاره ایجاد شده است که اذهان را از دو عامل شرکت‌های خارجی و داخلی به سمت آن منحرف می‌کند و آن هم جذب سرمایه‌های مردمی است. بازار سرمایه می‌تواند در تأمین مالی طرح‌های پتروشیمی با توجه به وجود روش‌های مختلف موجود نقش‌آفرین باشد.

مرتضی‌عزیزی، مدیرعامل شرکت گروه گسترش نفت‌وگاز پارسیان درباره امکان استفاده از روش‌های نوین سرمایه‌گذاری در صنعت پتروشیمی از مسیر بازار سرمایه به نیپنا، گفت: شرکت‌های پتروشیمی می‌توانند از ابزارهای مختلف موجود در بازار سرمایه با بررسی دقیق و کارشناسی با هدف تأمین مالی طرح‌های توسعه‌ای خود استفاده کنند. وی افزود: اولین اوراق سلف منتشر شده در صنعت پتروشیمی برای پتروشیمی‌های پردیس و شیراز منتشر شد و هرچند چالش‌های مختلفی را تجربه کرد اما در تأمین مالی طرح‌های توسعه‌ای این دو پتروشیمی اثربخش بود. عزیزی تصریح کرد: اکنون باید از تمامی ظرفیت‌های موجود برای تأمین مالی طرح‌های پتروشیمی استفاده کرد تا شاهد بهره‌برداری زودتر از این سرمایه‌های ملی باشیم.

فعالان بازار سرمایه اعتقاد دارند که افزون بر صندوق‌های سرمایه‌گذاری پروژه که می‌تواند سرمایه‌های مردم را جذب کند و در طرح‌های توسعه‌ای صنعت پتروشیمی مورد استفاده قرار دهد، اوراق سلف نیز به عنوان یک سرمایه‌گذاری سودآور و مطمئن می‌تواند در تأمین مالی طرح‌ها کارساز باشد، در صندوق سرمایه‌گذاری پروژه سرمایه لازم برای اجرای پروژه با مشارکت آحاد مردم تأمین می‌شود و به این منظور، مالکیت پروژه و منافع حاصل از آن به سهام قابل‌عرضه در بازار سرمایه تبدیل می‌شود و مردم سهام‌دار پروژه می‌شوند.

همکاری ایران و تاجیکستان در بخش انرژی

وزیر نیرو در دیدار با وزیر امورخارجه تاجیکستان شرایط همکاری کشت فراسرزمینی و توسعه همکاری در زمینه انرژی را مورد بررسی قراردادند.

به‌گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از وزارت نیرو، رضا اردکانیان، وزیر نیرو در حاشیه اجلاس دهه بین‌المللی اقدام برای آب و توسعه پایدار با سراج‌الدین‌مهرالدین، وزیر امورخارجه تاجیکستان دیدار کرد و در این دیدار دو طرف درخصوص روابط دو جانبه و راهکارهای توسعه آن به ویژه در بخش انرژی تبادل‌نظر کردند.

اردکانیان با اشاره به ابتکار تاجیکستان در ارایه پیشنهاد نامگذاری دهه ۲۰۱۸-۲۰۲۸ به عنوان دهه بین‌المللی آب برای توسعه پایدار و تصویب آن توسط مجمع عمومی سازمان ملل، آمادگی کشورمان را برای تحقق اهداف آن در زمینه توسعه همکاری‌های آبی به ویژه در منطقه آسیای‌میانه بیان کرد.

وزیر نیرو همچنین به برگزاری کمیسیون مشترک اقتصادی آتی که در تهران برگزار خواهد شد، اشاره کرد و آن را فرصت مناسبی برای تقویت همکاری‌های دو جانبه در زمینه‌های مختلف برشمرد.

وی در ادامه بر استفاده از ظرفیت‌های کشاورزی مناسب تاجیکستان برای همکاری دو جانبه در زمینه کشت فراسرزمینی تأکید کرد و با اشاره به گفت‌وگوهای دو کشور در چارچوب کمیسیون مشترک خواستار توسعه همکاری‌ها در این زمینه شد. در این دیدار، وزیر امورخارجه تاجیکستان با اشاره به اشتراک‌های فراوان دو ملت همزبان ایران و تاجیکستان بر تقویت و تحکیم همکاری‌های دو کشور به‌ویژه در زمینه آب و انرژی تأکید کرد و آمادگی این کشور برای همکاری با ایران در کشت فراسرزمینی را اعلام کرد.

سراج‌الدین‌مهرالدین به دیدار چند ماه اخیر خود با وزیر امورخارجه کشورمان اشاره کرد و گفت: نسبت به تقویت همکاری‌های دو کشور بسیار امیدوار هستیم و زمینه‌های این همکاری را فراهم خواهیم کرد.

با ابلاغ جهانگیری

گاز طبیعی ۱۵ درصد گران شد

معاون اول رییس‌جمهور مصوبه افزایش ۱۵درصدی قیمت هر مترمکعب گاز طبیعی مصرفی مشترکان را ابلاغ کرد.

به گزارش مهر، مصوبه ۲۷ اسفندماه هیأت‌وزیران در خصوص «افزایش قیمت عرضه هر مترمکعب گاز طبیعی» توسط معاون اول رییس‌جمهور ابلاغ شد.

متن این مصوبه به شرح زیر است:

هیات وزیران در جلسه ۱۳۹۶/۱۲/۲۷ به پیشنهاد وزارت نفت و به استناد ماده (۱) قانون هدفمند کردن یارانه ها-مصوب ۱۳۸۸ تصویب کرد:

۱-قیمت عرضه هر مترمکعب گاز طبیعی موضوع بندهای (۳) و (۴) تصویب نامه شماره ۲۶,۹۶/ت ۵۱۹۲۰ هـ مورخ ۱۳۹۴/۳/۴ با رعایت بند (۲) این تصویب نامه به میزان ۱۵ درصد افزایش می‌یابد و در سقف ارقام مصوب مربوط در قوانین بودجه سنواتی دریافت می‌شود.

۲-اجرای این تصویبنامه نباید موجب افزایش دریافتی کل از مشترکان در میزان مساوی مصرف نسبت به سال ۱۳۹۵ شود.

۳-منابع حاصل از این افزایش با رعایت قوانین و مقررات مربوط و قانون بودجه سال ۱۳۹۷ کل کشور به عنوان منابع شرکت ملی گاز ایران محسوب شده و در اختیار شرکت یاد شده قرار می‌گیرد.

استقرار پمپ بنزین‌های درجه یک در پایتخت

براساس اعلام شرکت پخش فرآورده‌های نفتی منطقه تهران، بیش از ۹۵ درصد از جایگاه‌های عرضه سوخت منطقه تهران، ممتاز و درجه یک هستند.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه تهران، سعید برخوردار، معاون بازرگانی شرکت پخش فرآورده‌های نفتی منطقه تهران گفت: با اجرای طرح درجه‌بندی جایگاه‌ها و پایش منظم و مستمر مجاری عرضه فرآورده، بیش از ۹۵ درصد جایگاه‌های عرضه سوخت مایع در منطقه تهران درجه ممتاز را به خود اختصاص دادند.

وی افزود: طرح درجه‌بندی جایگاه‌ها در دو مقطع شش ماهه انجام می‌شود و با توجه به ارزیابی صورت گرفته تعداد ۲۰۶ جایگاه ممتاز و ۲۵ جایگاه درجه یک هستند. برخوردار تصریح کرد: نکات مصوب در چک لیست‌های طرح درجه‌بندی و رعایت مواردی همچون استانداردهای فنی، ایمنی و زیبایی بصری از سوی کارگروه طرح درجه‌بندی بررسی می‌شود.

منطقه تهران دارای ۳۰۸ جایگاه عرضه سوخت مایع در سطح کلانشهر تهران و نواحی حومه است که تعداد ۲۴۷ جایگاه در طرح درجه‌بندی ارزیابی شده و نظارت مستمر بر روند عرضه سوخت در مجاری عرضه از سوی کارشناسان واحد بازرگانی در جهت تکریم ارباب رجوع و صیانت از حقوق شهروندی انجام می‌شود.

پایگاه جامع خبر و اطلاعات مناقصات مزایدات ایران
www.monaghesatiran.ir

آگهی مناقصه عمومی
نوبت اول
با اخذ سپرده
درخواست شماره:
RHS-9632004–T12
موضوع آگهی: خرید قطعات یدکی NUOVO PIGNONE
برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت WWW.BAORCO.IR مراجعه نمایید.
روابط عمومی شرکت پالایش نفت بندرعباس
روزنامه مناقصه مزایده - ۲۴۴۵ - ۹۷/۰۴/۰۲

آگهی مناقصه عمومی
نوبت اول
با اخذ سپرده
درخواست شماره:
RHS-9635803–T12
موضوع آگهی: خرید قطعات یدکی FORAIN
برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت WWW.BAORCO.IR مراجعه نمایید.
روابط عمومی شرکت پالایش نفت بندرعباس
روزنامه مناقصه مزایده - ۲۴۴۵ - ۹۷/۰۴/۰۲

آگهی تجدید مناقصه
بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران
بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در نظر دارد مناقصه‌ی عمومی دومرحله‌ای انجام امور ارسال، دریافت و توزیع مراسلات ساختمان‌های خود به شماره فراخوان ۲۰۰۹۷۴۰۱۰۰۰۰۰۱۱ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
سپرده شرکت در مناقصه به مبلغ ۶۸۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی بی قید و شرط بانکی و یا رسید واریز وجه نقد به حساب اداره تدارکات بانک مرکزی ج.ا.ا.
مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: حداکثر تا ساعت ۱۶ روز شنبه مورخ ۹۷/۰۴/۰۹
مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: حداکثر تا ساعت ۱۶ روز شنبه مورخ ۹۷/۰۴/۲۳
زمان و مکان بازگشایی پاکت‌های الف و ب: ساعت ۱۰ صبح روز سه‌شنبه مورخ ۹۷/۴/۲۶ در تهران، بلوار میرداماد، پلاک ۱۹۸.
نشانی دستگاه مناقصه‌گزار جهت ارائه پاکت‌های الف: تهران، خیابان فردوسی، نرسیده به چهار راه استانبول، کوچه بانک مرکزی، ساختمان بانک مرکزی، اداره دبیرخانه مرکزی و امور اسناد.
شماره تماس دستگاه مناقصه‌گزار جهت پاسخگویی به سؤالات اسناد مناقصه: ۶۴۴۶۴۵۲۲ و ۶۴۴۶۴۵۲۴
شماره تماس سامانه (ستاد) جهت انجام مراحل عضویت در سامانه و پاسخگویی به سؤالات سامانه:
(مرکز تماس: ۴۱۹۳۴-۰۲۱) (دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸)
روزنامه مناقصه مزایده - ۲۴۴۵ - ۹۷/۰۴/۰۲

آگهی مناقصه
نوبت اول
شرکت بنادر و دریانوردی کارون
بروز رسانی آرشیو (As built) پتروشیمی کارون
شرکت پتروشیمی کارون در نظر دارد بروز رسانی آرشیو (As built) نوبت اول خود را از طریق مناقصه عمومی به واجدین شرایط واگذار نماید.
محل دریافت اسناد مناقصه: متقاضیان میتوانند از تاریخ ۱۳۹۷/۰۴/۰۲ لغایت ۱۳۹۷/۰۴/۱۱ از طریق وب سایت پتروشیمی کارون به آدرس www.krnpc.ir، تب تأمین کنندگان و مشتریان، بخش مناقصات و مزایدات با ثبت مشخصات شرکت خود اسناد را جهت شرکت در مناقصه دانلود نمایند. شماره تماس: ۰۶۱۵۲۱۲۲۷۰۷
(توجه: کلیه اصلاحات احتمالی تنها از طریق آدرس پست های الکترونیکی اعلام شده در زمان ثبت مشخصات شرکت برای دریافت اسناد مناقصه در وب سایت پتروشیمی کارون ارسال می گردد.)
جلسه توجیهی: جلسه توجیهی ساعت ۱۰:۰۰ صبح مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۱۳ در مجتمع پتروشیمی کارون
آخرین زمان تحویل پاکات پیشنهاد قیمت: تا پایان وقت اداری ۱۳۹۷/۰۴/۲۷
تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (دویست میلیون) ریال میباشد.
الف: مناقصه یک مرحله‌ای بوده و شرکت کنندگان براساس مدارک و مستندات مندرج در فرم ارزیابی مورد ارزیابی قرار خواهند گرفت و بر اساس مدارک و مستندات ارسالی امتیاز کسب خواهند نمود.
ب: حداقل امتیاز لازم جهت بازگشائی پاکت پیشنهاد قیمت شرکت کنندگان ۷۰ امتیاز خواهد بود.
پ: پیشنهاد قیمت شرکت کنندگانی که حائز حداقل امتیاز نگردند بازگشائی نخواهد شد.
ج: کارفرما بدون هرگونه توضیح در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار است.

شماره مناقصه	عنوان	نوبت مناقصه
MN-15/693	بروز رسانی آرشیو (As built)	نوبت اول

روابط عمومی پتروشیمی کارون
روزنامه مناقصه مزایده - ۲۴۴۵ - ۹۷/۰۴/۰۲

گردش مالی معادن در داخل آذربایجان‌شرقی انجام شود

استاندار آذربایجان‌شرقی با اشاره به این که معادن مختلفی همچون خاک چینی، مس و طلا در این خطه وجود دارد، گفت: باید گردش مالی همه معادن موجود در خود استان و نه خارج از آن انجام شود.

به گزارش ایسنا، مجیدخدابخش در جلسه شورای معادن استان، در خصوص گردش مالی معدن مس سونگون اظهار کرد: روند انتقال حساب در این شرکت به دلیل نداشتن استقلال و وابسته بودن آن به شرکت ملی مس ایران، به کندی پیش می‌رود ولی باید انجام گیرد.

وی با اشاره به بند ۴ماده ۴۳ قانون برنامه ششم توسعه، ادامه داد: براساس این قانون باید حسابی توسط شرکت مس سونگون در استان تأسیس شود تا تمام درآمدهای شرکت از محل خرید و فروش به بانک‌های استان انتقال یابد و حساب‌های دفاتر مالی و مالیاتی نیز در همین استان مورد بررسی قرار گیرد.

خدابخش با تأکید بر ضرورت انتقال حساب‌های شرکت مس سونگون به آذربایجان‌شرقی، گفت: این خواسته شورای معادن آذربایجان شرقی نیست، بلکه براساس قانون و آیین‌نامه‌ها باید اجرایی شود.

وی ادامه داد: شرکت مس سونگون دوهزار میلیارد تومان فروش دارد که این رقم باید در بانک‌های استان گردش مالی داشته باشد.

وی یادآور شد: در غیراین صورت دیوان محاسبات و بازرسی کل کشور می‌تواند این موضوع را به عنوان تخلف مورد توجه قرارداده و پرونده تشکیل دهد. وی با اشاره به این که صنایع پایین‌دستی باید زیر نظر مس سونگون راه‌اندازی شود، گفت: صنایع پایین دستی بیش‌تر از خود ذوب برای اشتغال و تولید ارزش افزوده دارد.

خدابخش با اشاره به وجود ذخایر عظیم معدنی نفلین‌سینیت در آذربایجان‌شرقی، گفت: ۸میلیارد تن ذخایر معدنی در استان وجود دارد که ۵میلیارد تن آن نفلین‌سینیت است.

وی اضافه کرد: به دلیل نبود توجیه اقتصادی پروژه نفلین‌سینیت با ۵ میلیارد تن ذخیره در زمین باقی مانده، لذا باید با تحقیقات دانش‌بنیان برای تبدیل به آن ارزش افزوده بالاتر و با محصولی غیر از آلومینا محصول دیگری را تولید کنیم که توجیه اقتصادی داشته باشد.

استاندار آذربایجان‌شرقی با بیان این که معادن نفلین‌سینیت می‌تواند یکی از محورهای مهم توسعه باشد، گفت: می‌توانیم از کمک‌های فنی و اعتباری برای تحقیق و توسعه در جهت ایجاد آلیاژهای جدید از این محصول معدنی اختصاص دهیم.

خدابخش با اشاره به این که ظرفیت معدنی نفلین‌سینیت برای استان ما بسیار مهم است ولی خیلی‌ها متوجه این موضوع نیستند، افزود: حاضریم پروژه‌ای برای بررسی روش‌های استفاده از نفلین سینیت تعریف و هزینه کنیم تا روش‌های جدیدی را بیابیم.

در آمدهای پایدار شهرداری‌ها در لایحه مالیات بر ارزش افزوده آسیب‌شناسی شد

نودوششمین نشست مجمع شهرداران کلان‌شهرهای ایران با حضور شهرداران ۱۵ کلان‌شهر از جمله شهردار کرمان، به میزبانی تهران برگزار شد.

به گزارش مناقصه‌مزایده در این نشست شهرداران ۱۵ کلان‌شهر کشور ازجمله سیدمهران عالم‌زاده، شهردار کرمان، به آسیب‌شناسی درباره «درآمدهای پایدار شهرداری‌ها در لایحه مالیات بر ارزش افزوده» پرداختند. همچنین با توجه به این که دو طرح «درآمدهای پایدار شهرداری‌ها» و «طرح جامع مدیریت شهری و روستایی» ابتدای سال جاری در مجلس شورای اسلامی مطرح شده و هم‌اکنون، در کمیسیون‌های مربوط در دست بررسی است، در این نشست گزارشی از روند بررسی طرح‌ها و لوایح مرتبط به مدیریت شهری، از سوی داریوش قنبری، مشاور پارلمانی شهردار تهران ارایه شد. در این نشست شهرداران ۱۵ کلان‌شهر کرمان، اراک، ارومیه، اصفهان، اهواز، تبریز، تهران، رشت، زاهدان، شیراز، قم، کرج، کرمانشاه، مشهد و همدان حضور داشتند.

تعطیلی معادن فاقد ایمنی

محمد قره‌داغلی | مناقصه مزایده

کار در معادن، انسان را به یاد تونل‌های طولانی و تاریکی می‌اندازد که هر ساله جان تعداد قابل توجهی از کارگران را در دنیا می‌گیرد. ایمنی در معادن نیز یکی از مؤلفه‌هایی است که ارتباط تنگاتنگی با اقتصاد معادن، مسایل انسانی و اجتماعی و حتی زیست‌محیطی دارد که می‌تواند در رسیدن به این توسعه پایدار اثرگذار باشد. به‌طور کلی در یک تقسیم‌بندی کلی علل ایجاد حوادث حین کار را می‌توان از جنبه‌های فنی و مادی مانند طراحی ناصحیح روش کار، محیط کار، وجود نقایص فنی دستگاه‌ها، شرایط نامناسب فیزیکی محیط کار و نیز جنبه‌های انسانی (از نظر جسمانی و رفتاری و روانی) مانند عدم تناسب جسمانی و روانی کارگر با کار، خستگی جسمی و روانی، فقدان روابط انسانی صحیح و مدیریت ناصحیح بررسی کرد.

۱

براساس گزارش وزارت کار نشان می‌دهد که از هر هزار نفر شاغل در معادن کشور، جان

بیش از ۲۰ نفر

در معرض حوادث مختلف معدنی است. در سال ۱۳۹۵، معادل

۱۹۱۲ مورد

در معادن کشور رخ داده که نتیجه آن مصدومیت

۱۹۰۶ نفر

دچار مصدومیت شده‌اند.

تنها ۱۲ درصد معادن ایران واحد ایمنی دارند

۲

وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در گزارش جدید خود به بررسی وضعیت ایمنی معادن کشور پرداخته است. براساس گزارش فوق، در سال ۱۳۹۵،

بیش از ۹۰ هزار نفر

در کشور در نزدیک به ۵ هزار معدن مشغول به فعالیت بوده‌اند.

۳

در طول ۸ سال گذشته، به‌طور متوسط هر سال ۴۴ نفر از معدن‌کاران جان خود را از دست داده‌اند. بررسی‌های گزارش وزارت کار حاکی از آن است که از این تعداد معدن، تنها ۶۰۸ معدن دارای واحد بهداشت و ایمنی هستند که معادل ۱۲,۴ درصد معادن کشور است. استان کرمان را می‌توان رکورددار تعداد معادن کشور دانست. چرا که ۹,۸ درصد از معادن کشور را به خود اختصاص داده است.

۴

بررسی آمار سال‌های گذشته نشان می‌دهد که تعداد حوادث معادن هر سال رو به افزایش بوده است. آمارها نشان می‌دهد که در طول سالیان گذشته به‌طور متوسط

۴۴ نفر

از کارگران معدنی جان خود را از دست داده‌اند.

۵

بیش‌ترین تعداد فوتی‌ها در معادن کشور حاکی از آن است که معادن فعال در زمینه «استخراج سنگ‌های تزیینی»، «شن‌وماسه» و «استخراج سنگ‌های فلزی و غیرآهنی» جزو معادن خطرناک هستند که تعداد حوادث منجر به فوت در آنها زیاد است. در این رابطه نادعلی اسماعیلی دهج، رییس سازمان نظام مهندسی معدن گفت: طبق اعلام سازمان صنعت، معدن‌وتجارت معادنی که مشکل ایمنی دارد یا باید مشکلات را به سرعت برطرف کنند یا در غیر این صورت تعطیل می‌شود.

۶

اسماعیلی دهج، افزود: بعد از حادثه معدن زغال‌سنگ یورت و به درخواست وزارتخانه در مدت یک ماه از ۱۲۵ معدن زغال‌سنگ بازرسی‌های ایمنی از جانب کارشناسان این سازمان صورت گرفت، که تعدادی محدودی از آنها مشکلاتی داشتند، که قرار شد برای ادامه فعالیت به سرعت این مشکلات را برطرف کنند. وی گفت: همچنین وظیفه ارزیابی ریسک معادن کشور به سازمان نظام مهندسی معدن واگذار شده و در ۷۰۰ معدن این ارزیابی‌ها آغاز شده است، که شامل مسایل ایمنی و همچنین نحوه بهره‌برداری خواهد شد و نتایج به وزارتخانه اعلام می‌شود.

۷

وی گفت: این سازمان ۲۶ هزار عضو دارد که بیش از ۱۰ هزار آنان تعیین صلاحیت شده‌اند و ساماندهی محدوده‌های معدنی نیز از وظایف این سازمان است که پیش‌بینی می‌کنیم سال آینده همه محدوده‌های معدنی ساماندهی شود. اسماعیلی افزود: در سال ۹۶ بیش از ۱۲۰۰ طرح اکتشافی از سوی اعضای سازمان تأیید شده و بیش از ۱۳۵۰ طرح بهره‌برداری و ۶۶۸ گزارش پایان عملیات سال گذشته صادر شده است.

رییس سازمان نظام مهندسی معدن

در مجموع سال گذشته بیش از **۴۶۰۰ فقره** پروانه اشتغال معدنی صادر شده است.

بیش از **۵۹۰۰ مسؤول فنی** در این معادن فعال هستند و سال گذشته بیش از **۲۲۰ دوره آموزشی** برای معدن‌کاران برگزار شده است.

۶ هزار معدن فعال در کشور داریم

آگهی فراخوان ارزیابی کیفی و فروش اسناد مناقصه عمومی دو مرحله‌ای (شماره ۹۷/۴)

نوبت دوم

شرکت آب و فاضلاب شهرها و شهرکهای غرب تهران

شرکت آب و فاضلاب شهرها و شهرکهای غرب تهران در نظر دارد عملیات برون سپاری فعالیتهای بهره برداری (نگهداری و تعمیرات، تامین آب، رفع حوادث شبکه، خطوط انتقال و انشعابات آب و انجام عملیات سرمایه‌ای) در منطقه باغستان را از طریق مناقصه عمومی به شرکتهای دارنده حداقل رتبه ۵ رسته آب و مطابق اسناد ارزیابی کیفی واگذار نماید:

۱-مبلغ برآورد: ۱۹,۲۵۸,۶۵۹,۸۲۵ (نوزده میلیارد و دویست و پنجاه و هشت میلیون و ششصد و پنجاه و نه هزار و هشتصد و بیست و پنج) ریال

۲-مدت زمان انجام عملیات: بیست و چهار ماه شمسی

۳-محل تأمین اعتبار: اعتبارات جاری

۴-مبلغ و نوع تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: ۷۹۸,۰۰۰,۰۰۰ (هفتصد و نود و هشت میلیون) ریال بوده و به یکی از انواع ذیل می‌باشد:

۱-فیش واریزی به حساب شماره ۱-۶۰۰۰۰۰۰۰-۴-۱۱۷ نزد بانک سینا شعبه اکباتان به نام شرکت آبفای شهرها و شهرکهای غرب تهران ۲)ضمانتنامه بانکی صادره از یکی از بانکهای دولتی یا خصوصی کشور (دارای مجوز از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران) در وجه شرکت آبفای شهرها و شهرکهای غرب تهران ۳)ضمانتنامه صادره از موسسات اعتباری غیربانکی (دارای مجوز از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران)در وجه شرکت آبفای شهرها و شهرکهای غرب تهران ۴)ارائه گواهی صادره از امور مالی آبفای شهرها و شهرکهای غرب تهران مبنی بر کسر از مطالبات قطعی شده ۵)چک تضمین شده بانکی

ضمناً به پیشنهادهایی که فاقد سپرده، سپرده‌های مخدوش، سپرده های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۵-مدارک مورد نیاز جهت دریافت اسناد: الف – معرفی‌نامه مشتمل بر ذکر ۱) شماره اقتصادی ۲) شماره ثبت ۳) کدپستی ۱۰ رقمی ۴) شماره نمابر ب – فیش بانکی به مبلغ ۱,۵۰۰,۰۰۰ (یک میلیون و پانصد هزار) ریال به حساب شماره ۱-۶۰۰۰۰۰۰۰-۴-۱۱۷ نزد بانک سینا شعبه اکباتان به نام شرکت آب و فاضلاب شهرها و شهرکهای غرب تهران

۶-مهلت و محل دریافت اسناد: متقاضیان شرکت در مناقصه می‌توانند حداکثر تا پایان ساعت اداری روز شنبه مورخ ۹۷/۴/۹ با ارائه مدارک مندرج در بند ۵ به دبیرخانه مرکزی شرکت آب و فاضلاب شهرها و شهرکهای غرب تهران به نشانی کیلومتر ۷ جاده مخصوص کرج – تهرانسر مرکزی - بلوار اصلی – خیابان شهید علیرضا راسخ مهر (یکم غربی) ساختمان شماره ۱ ستاد - تلفن تماس ۹-۴۴۵۰۸۳۳۶ مراجعه و نسبت به دریافت اسناد اقدام نمایند.

۷-مهلت و محل تحویل پیشنهاد: تا ساعت ۱۵ روز شنبه مورخ ۹۷/۴/۲۳ به دبیرخانه مرکزی شرکت آبفای شهرها و شهرکهای غرب تهران در قبال اخذ رسید تحویل نمایند.

۸-زمان و محل گشایش پاکات پیشنهادی: ساعت ۹/۳۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۹۷/۴/۲۴ در محل دفتر امور بازرگانی و قراردادها شرکت آبفای شهرها و شهرکهای غرب تهران خواهد بود.

۹-به پیشنهادات فاقد امضا، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از مدت مقرر این آگهی واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۰-ضمناً هزینه درج هر دو مرحله چاپ آگهی مربوط به این مناقصه بعهده برنده می‌باشد. سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است.

نشانی‌های سایت اینترنتی (http://tender.bazresi.ir)
(http://tender.nww.co.ir),(http://iets.mporg.ir)

روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب شهرها و شهرکهای غرب تهران

روزنامه مناقصه مزایده ۲۴۴۵-۹۷/۰۴/۰۲

آگهی فراخوان ارزیابی کیفی و فروش اسناد مناقصه عمومی یک مرحله‌ای (شماره ۹۷/۵)

نوبت دوم

شرکت آب و فاضلاب شهرها و شهرکهای غرب تهران

۱-نام دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت آب و فاضلاب شهرها و شهرکهای غرب تهران

۲-موضوع مناقصه: تهیه بارگیری حمل و اجرای عملیات نصب ۲۰۰۰ فقره انشعاب فاضلاب شهرقدس

۳-مبلغ برآورد: ۲۲,۴۰۸,۹۱۰,۰۰۰ ریال (بیست و دو میلیارد و چهارصد و هشت میلیون و نهصد و ده هزار) ریال براساس فهرست بهای خاص

۴-مدت زمان کار: ۶ ماه

۵-رتبه مورد نیاز: ۵ آب

۶-محل اعتبار: جاری

۷-سطح بازرسی: سطح دو

۸-مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: ۸۹۳,۰۰۰,۰۰۰ (هشتصد و نود و سه میلیون) ریال بوده و به یکی از انواع ذیل می‌باشد:

۱)فیش واریزی به حساب شماره ۱-۶۰۰۰۰۰۰۰-۴-۱۱۷ نزد بانک سینا شعبه اکباتان به نام شرکت آبفای شهرها و شهرک‌های غرب تهران ۲)ضمانتنامه بانکی ۳)ضمانتنامه صادره از موسسات اعتباری غیربانکی (دارای مجوز از بانک مرکزی) در وجه شرکت آبفای شهرها و شهرک‌های غرب تهران ۴)ارائه گواهی صادره از امور مالی شرکت آبفای مبنی بر کسر از مطالبات قطعی شده ۵)چک بانکی تضمینی (به پیشنهادهایی که فاقد سپرده، سپرده‌های مخدوش، سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد)

۹-مهلت و محل دریافت اسناد: متقاضیان شرکت در مناقصه می‌توانند از تاریخ درج آگهی تا پایان ساعت اداری روز شنبه مورخ ۹۷/۰۴/۰۹ به دبیرخانه مرکزی شرکت آب و فاضلاب شهرها و شهرکهای غرب تهران به نشانی تهران کیلومتر ۷ جاده مخصوص کرج، تهرانسر مرکزی، بلوار اصلی، خیابان شهید علیرضا راسخ مهر (یکم غربی)، ساختمان شماره ۱ تلفن تماس: ۹-۴۴۵۰۸۳۳۶ مراجعه و نسبت به دریافت اسناد اقدام نمایند.

۱۰-مدارک مورد نیاز جهت خرید اسناد: الف: معرفی‌نامه مشتمل بر ذکر ۱) شماره اقتصادی ۲) شماره ثبت ۳) کدپستی ۱۰ رقمی ۴) شماره نمابر

ب: فیش بانکی به مبلغ ۱,۵۰۰,۰۰۰ (یک میلیون و پانصد هزار) ریال به حساب شماره ۱-۶۰۰۰۰۰۰۰-۴-۱۱۷ نزد بانک سینا شعبه اکباتان به نام شرکت آبفای شهرها و شهرکهای غرب تهران

۱۱-مهلت و محل تحویل پیشنهاد: تا ساعت ۱۵ روز شنبه مورخ ۹۷/۴/۲۳ به دبیرخانه مرکزی شرکت آبفای شهرکهای غرب در قبال اخذ رسید.

۱۲-زمان و محل گشایش پاکات پیشنهادی: ساعت ۹ روز یکشنبه مورخ ۹۷/۴/۲۴ در دفتر قراردادها و بازرگانی شرکت آب و فاضلاب شهرها و شهرکهای غرب تهران

۱۳-هزینه درج هر دو مرحله چاپ آگهی مربوط به این مناقصه بعهده برنده مناقصه می‌باشد.

۱۴- به پیشنهادات فاقد امضا، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از مدت مقرر این آگهی واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۵-سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است.

نشانی‌های سایت اینترنتی (http://tender.bazresi.ir)
(http://tender.nww.co.ir),(http://iets.mporg.ir)

روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب شهرها و شهرکهای غرب تهران

روزنامه مناقصه مزایده ۲۴۴۵-۹۷/۰۴/۰۲

هوش مصنوعی؛ عامل فاجعه انسانی فردا؟!

محمدرضا عیوضی | مناقصه مزایده

همزمان با رشد فزاینده هوش مصنوعی، دشواری‌های آن نیز خود را نشان می‌دهند؛ از جمله خطر بالقوه آن برای بقای نسل بشر. سؤال اصلی این است که آیا هوش مصنوعی به نسل بشر خدمت خواهد کرد یا برای انسان‌ها مرگبار خواهد بود. پاسخ به این سؤال پیچیده و در عین حال ساده است. هوش مصنوعی همواره به خوبی و در عین حال به بدیِ نسل بشر خواهد بود. تکنولوژی، ادامه‌ایِ از راه انسان‌های سازنده آن و کاربران آن است. در نتیجه تأثیر آن بر نسل بشر می‌تواند مثبت یا مخرب باشد؛ بسته به این که به کدام انتهای طیف نگاه کنید. با پیشرفت هوش مصنوعی یا همان Artificial Intelligence که به اختصار به آن AI نیز گفته می‌شود و تکامل ربات‌ها، گفت‌وگوها در مورد تأثیر این فناوری بر آینده انسان جدی‌تر می‌شود. اما آیا ممکن است این پیشرفت‌ها به فاجعه‌ای انسانی منتهی شود؟

تاریخچه فناوری

آتش، غذای پخته‌شده را برای انسان‌ها به ارمغان آورد. عاملی که در رشد ذهنی انسان بسیار حیاتی است. هر چند در امپراتوری بیزانس، آتش به عنوان سلاح کشتار جمعی در نابودسازی ناوگان دشمن و فتح قلمروهای جدید به‌کار گرفته شد. چرخ، توانایی جابه‌جایی را به شکلی بی‌سابقه به ارمغان آورد و درهای جهان را به روی انسان‌ها گشود. هر چند قرن‌ها بعد جابه‌جایی در ابعاد عظیم به آلودگی هوا و گرمایش زمین منجر شد. عاملی که ممکن است به تخریب زمین منتهی شود. اگر به امروز نگاه کنیم؛ اینترنت و شبکه‌های اجتماعی به مردمی شدن دانش کمک کردند و با مرتبط کردن انسان‌ها، به هر کس صدایی رسا هدیه داده‌اند. از طرف دیگر این فناوری حریم شخصی ما را در مخاطره قرارداده است و تبدیل به ابزاری برای تبلیغات سیاسی از جبهه راست افراطی در آمریکا تا گروه‌های تروریست شده است. طمع، تبعیض، نفرت، جنگ، تروریسم و بربریت همواره وجود داشته است. این پدیده‌ها از رشد تکنولوژی مستقل و نمودی از نقص و چندبعدی بودن نسل بشر هستند. نگرانی‌ها درباره هوش مصنوعی از آنجا است که این تکنولوژی ممکن است تاریکی‌های انسان را قدرتمندتر کند یا بدتر و آنها را به ماشین‌ها منتقل کند.

اخلاق در مقابل AI

سؤالات اخلاقی در زمینه استفاده از هوش مصنوعی در حال فراگیر شدن است. گوگل، فیس‌بوک، آی‌بی‌ام، مایکروسافت و آمازون در پروژه‌ای جدید هم‌پیمان شده‌اند تا پس از تحقیقات گسترده، به قوانینی مناسب در طراحی و استفاده هوش مصنوعی دست پیدا کنند. این شرکت‌ها امیدوارند به استانداردی جهانی برای این صنعت در حال رشد دست یابند.

تکنولوژی، قدم آخر بشر؟!

از زمان کشف آتش، انسان‌ها به شکلی چشمگیر تکامل پیدا کرده‌اند و قرن پس از قرن به کشف فناوری‌های نوین و چشمگیر دست زده‌اند. تمامی این ابتکارها در درون خود مزایا و مشکلاتی دارند و هر تغییرِ جهت، تأثیرات غیرقابل بازگشتی بر سرنوشت جامعه و رفتارهایِ اخلاقی ما گذاشته است. باید اشاره کرد که همین ابزارها نیز رفتارهای ما را تحت تأثیر قرارداده و به‌عنوان پنجره ما به دنیای بیرون عمل کرده‌اند.

همان‌طور که فیلسوف مشهور فرانسوی، میشل سِر، در کتاب خود اشاره می‌کند؛ تکنولوژی همواره نمونه یا شکل تکامل‌یافته‌ای از بدن انسان است. چکش، به‌عنوان مثال، نمونه‌ای قوی‌تر از مشت است. با پیگیری این منطق می‌توان گفت رایانه مغز انسان و وب، مجموعه دانش و حافظه انسان است. در قدم بعدی، هوش مصنوعی استعاره رایانه به‌عنوان مغز انسان را به سطح بالاتری می‌برد و فعالیت‌های مغز را در طراحی شبکه‌های عصبی عمیق به شکل چشمگیری تقلید می‌کند. فضای وب از این به بعد تنها بانکی از دانش ما نخواهد بود، بلکه با وجود هوش مصنوعی، این دانش بیش‌تر به عمل نزدیک می‌شود و راه را برای ارتباط واقعی جهان با یکدیگر هموار می‌کند.

خوب یا بد؟

با این که چشم‌انداز هوش مصنوعی برای صنعت تکنولوژی رؤیایی است؛ برای افرادی که خارج از این صنعت هستند، ممکن است بسیار ترسناک به نظر برسد. مخصوصاً زمانی که یک قدم به عقب برمی‌دارید و به شرایط جهان، خارج از سیلیکون ولی نگاه می‌کنید. با وجود دهه‌ها جنگ و خرج میلیاردها دلار در جنگ علیه تروریسم، همچنان گروه‌هایی مانند داعش غیرقابل مهار به نظر می‌رسند. شاید انسان‌ها به اندازه تصور خود به تکامل نزدیک نشده‌اند. باید توجه کرد در صورتی که هوش مصنوعی به دست افراد اشتباه بیفتد؛ می‌تواند به اندازه پیش‌بینی‌ها مخرب باشد.

پس آیا باید از دنبال کردن این رؤیا دست بکشیم؟ با توجه به تاریخ فناوری از زمان کشف آتش تا به امروز، می‌توان درباره آینده هوش مصنوعی خوش‌بین بود و در عین حال با دیدی منفی با آن مواجه شد.

پیشرفت به جای ترس

خوب یا بد، بحث‌های پیرامون هوش مصنوعی، تئوری و مبهم هستند. کسی توانایی توقف رشد تکنولوژی -که عاملی اساسی در رویاپردازی و پیشرفت انسان است- را ندارد. فناوری به ما اجازه تصور جهانی بدون سرطان، برابر و پاک می‌دهد. به جای سعی در توقف فناوری، ما باید به دنبال کامل‌تر کردن آن باشیم. اما در این راه باید از تجربیات گذشته درس بگیریم و به خرد جمعی تکیه کنیم.

با هر پیشرفت چشمگیر در فناوری، نیازی تازه به بازنگری و به‌روزرسانی قوانین اخلاقی وجود دارد. امروزه بیش از هر زمان دیگری انسان‌ها نیازمند آگاهی هستند. اگر ما در اولویت قراردادن نفع جامعه انسانی بر منافع شخصی، اقتصادی، سیاسی یا نظامی با شکست مواجه شویم؛ هوش مصنوعی می‌تواند تبدیل به بزرگ‌ترین فاجعه بشری شود. اما اگر انسان‌ها به مرحله‌ای جدید از درک خود از انسانیت برسند، هوش مصنوعی به تحقق دنیایی کمک خواهد کرد که ما را به تمرکز به نقاط قوت خود (خلاقیت، تفکر، هوش احساسی و توانایی حل مشکلات) وادار می‌کند و ماشین‌ها را به کارهای کوچک‌تر و تکراری وامی‌دارد.

اعتماد به ربات‌ها؟

نباید ماشین‌ها را به عنوان جایگزینی برای انسان‌ها در نظر گرفت. در چنین شرایطی احساس اختیار و مسؤولیت‌پذیری خود را از دست خواهیم داد. هوش مصنوعی را می‌توان به‌عنوان مکملی بر انسان‌ها دانست؛ راهی که انسانیت در آن به تکامل خواهد رسید.

یک‌جا ماندن به نظر همیشه خطرناک‌تر از پیشرفت و تکامل است. روزی که انسان‌ها از تکامل دست بکشند، به پسرفت روی خواهند آورد. پس بهتر است پیشرفت را در اولویت قرار دهیم. هر چند مهم است که خودخواهی را هم جایگزین احتیاط نکنیم؛ در چنین حالتی، آینده بشر در مخاطره خواهد بود و انسان‌ها دست به تکرار اشتباهات خود خواهند زد.

نوبت اول — یک مرحله‌ای

شرکت آب و فاضلاب روستایی خراسان جنوبی

مزایده‌های عمومی

شماره‌های ۱-۹۷، ۲-۹۷، ۳-۹۷

شرکت آب و فاضلاب روستایی استان خراسان جنوبی در نظر دارد مزایده‌هایی با موضوعات ذیل برگزار نماید.

۱-۹۷: فروش یک دستگاه بیل مکانیکی از نوع تراکتور جاندیر JD ۳۱۴۰، ۴ سیلند

۲-۹۷: فروش انواع الکتروپمپ، آهن آلات، لوله و اتصالات اسقاطی

۳-۹۷: فروش ۴۳۷۱ کنتور اسقاطی

۱-مهلت دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۱۳۹۷/۰۴/۰۲ تا ۱۳۹۷/۰۴/۰۶

۲-محل دریافت اسناد مزایده: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس SETADIRAN.IR

۳-میزان تضمین شرکت در مزایده ۵٪ مبلغ کل پیشنهادی که نحوه تهیه و ارائه آن در اسناد مزایده اعلام شده است.

۵-کلیه هزینه‌های شامل: ترخیص از محل انبار اعم از هزینه بارگیری، حمل، (انتقال سند مالکیت، شماره گذاری مربوط به ماشین‌آلات) و غیره به عهده برندگان مزایده‌ها می‌باشد.

۶-مهلت تحویل پیشنهادات تا ساعت ۱۴ مورخه ۱۳۹۷/۰۴/۱۶ و تاریخ بازگشایی پاکات ساعت ۹ مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۱۷ خواهد بود.

سایر اطلاعات و جزییات مربوطه در اسناد مزایده مندرج شده است.

ضمناً: کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مزایده‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ستاد به آدرس (www.setadiran.ir) انجام خواهد شد.

این شرکت در رد یا قبول پیشنهادات برابر قوانین و مقررات مربوطه مختار می‌باشد برای کسب اطلاعات بیشتر از شرایط شرکت در مزایده و مشخصات به وب سایت شرکت آب و فاضلاب روستایی خراسان جنوبی (www.abfar-kj.ir) و یا وب سایت پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات (iets.mporg.ir) مراجعه و یا با شماره تلفن ۸-۳۲۲۱۴۷۵۲-۰۵۶ اداره امور حقوقی و قراردادها تماس حاصل فرمایید.

روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب روستایی خراسان جنوبی

روزنامه مناقصه مزایده ۲۴۴۵-۹۷/۰۴/۰۲

نوبت دوم — یک مرحله‌ای

شهرداری زاهدان

آگهی مناقصه عمومی

شهرداری زاهدان در نظر دارد نسبت به شناسایی پیمانکار ذیصلاح جهت پروژه «زیرسازی، آسفالت و جدولگذاری محور ورودی به شهرک غرب لاین شرقی» واقع در شهر زاهدان، به آدرس جاده گوربند جنب مصلی اهل سنت محور شرقی ورودی شهرک غرب اقدام نماید. از کلیه پیمانکاران دارای گواهینامه صلاحیت پیمانکاری در رشته راه و ترابری دعوت می‌شود از روز چهارشنبه مورخ ۹۷/۰۳/۳۰ تا روز چهارشنبه مورخ ۹۷/۰۴/۰۶ درخواست کتبی خود را جهت دریافت اسناد ارسال نمایند.

● **مناقصه‌گزار:** شهرداری زاهدان به نشانی زاهدان-خیابان آزادی-کد پستی: ۹۸۱۳۶۷۳۱۵۷-تلفن: ۷-۳۳۲۲۴۰۶۴-۰۵۴

● **موضوع:** زیرسازی، آسفالت و جدولگذاری محور ورودی به شهرک غرب لاین شرقی شامل:

شخم زدن زمین غیرسنگی با وسیله مکانیکی تا عمق ۱۵ سانتی متر به مساحت ۹۰۰۰ مترمربع، تسطیح، آب پاشی و تراکم بستر به ۱۰۰ درصد به روش آشنو اصلاحی به مساحت ۹۰۰۰ مترمربع، اجرای یک لایه زیر اساس به ضخامت ۱۵ سانتی متر شامل تهیه، حمل و پخش و آب پاشی و تراکم مصالح با دانه بندی صفر تا ۲۵ میلیمتر به مساحت ۷۵۰ مترمربع-تهیه مصالح و اجرای اندود نفوذی (پریمکت) با قیر محلول به مساحت ۱۰۰۰۰ مترمربع - تهیه و اجرای بتن آسفالتی برای قشر آستر (بیندر) به ضخامت ۶ سانتی متر بعد از کوبیدگی با سنگ شکسته از مصالح رودخانه‌ای صفر تا ۱۹ میلیمتر و قیر PG به مساحت ۱۰۰۰۰ مربع. تهیه خاک مناسب و آبپاشی و کوبیدن قشرهای خاکریزی تا ۱۰۰ درصد تراکم به حجم ۱۵۰ متر مکعب اجرای جدول بتنی ماشینی پرسی به طول ۳۰۰ متر.

● **مبلغ برآورد اولیه:** برآورد اولیه حدود ۳,۴۶۸,۰۳۲,۸۷۳ (سه میلیارد و چهار صد و شصت و هشت میلیون و سی و دو هزار و هشتصد و هفتاد و سه) ریال براساس فهرست بهاء واحد پایه رشته راه، راه آهن و باند فرودگاه سال ۱۳۹۷ می‌باشد. تامین اعتبار از محل طرح‌های تملک دارایی‌های سرمایه‌ای می‌باشد.

● **مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار:** مبلغ ۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (دویست میلیون) ریال می‌باشد که باید به صورت ضمانت‌نامه معتبر بانکی مطابق بند (الف) آیین‌نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ هیأت وزیران به نفع کارفرما (مطابق کاربرگ شماره یک) یا واریز وجه نقد به شماره حساب ۲۱۷۱۱۴۲۶۴۷۰۰۸ بانک ملی شعبه مرکزی باشد.

● **نحوه دریافت اسناد مناقصه:** درخواست کتبی به معاونت امور زیربنایی و حمل و نقل شهری شهرداری زاهدان و درج پست الکترونیک در نامه درخواست و واریز مبلغ ۵۰۰,۰۰۰ ریال به حساب شماره ۰۱۰۳۷۳۸۰۳۷۰۰۸ بانک ملی به نام درآمد شهرداری زاهدان واریز شده و رسید آن به فروشنده اسناد تحویل شود.

۱-درصورت درخواست متقاضی برای دریافت از طریق پست الکترونیکی، اسناد به صورت فایل zip شده و pdf برای متقاضی ارسال می‌شود.

۲-در صورت مراجعه حضوری متقاضی برای دریافت اسناد به نشانی زاهدان-خیابان امیرالمومنین-مجتمع طبقاتی سعدی-معاونت فنی و عمرانی شهرداری زاهدان، واحد پیمان و رسیدگی، اسناد به صورت لوح فشرده ارائه می‌گردد.

تلفن: ۳۳۲۱۵۳۴۷-۳۳۲۲۱۴۶۸-۰۵۴ (پاسخگویی به سوالات و ابهامات نیز در همین محل انجام می‌گیرد.)

● **زمان و مکان تحویل اسناد تکمیل و لاک و مهر شده:**

تا حداکثر ساعت ۱۳:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۱۷ به دبیرخانه شهرداری مرکز زاهدان واقع در خیابان آزادی تحویل گردد.

● **زمان و مکان بازگشایی پاکات:**

جلسه بازگشایی پاکات روز سه‌شنبه ۱۳۹۷/۰۴/۱۹ راس ساعت ۱۲:۳۰ در محل شهرداری زاهدان برگزار می‌شود.

مدیریت ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری زاهدان

روزنامه مناقصه مزایده ۲۴۴۵-۹۷/۰۴/۰۲

رییس کل گمرک

صادرات غیرنفتی به ۱۱ میلیارد دلار رسید

رییس کل گمرک با اشاره به وضعیت تجارت خارجی تا ۲۷ خرداد سال جاری گفت: صادرات غیرنفتی نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۱ درصد رشد کرد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط عمومی گمرک، فرودعسگری تازه‌ترین آمار تجارت خارجی کشور را تشریح کرد و گفت: تا ۲۷ خردادماه سال جاری صادرات غیرنفتی کشور با افزایش قابل توجهی به ۱۱ میلیارد و ۲۴۲ میلیون دلار رسید. عسگری افزود: ارزش صادرات غیرنفتی کشور تا مدت یاد شده نسبت به مدت مشابه سال قبل ۲۱ درصد افزایش داشته است. وی در ادامه آخرین وضعیت واردات انواع کالا به کشور را تشریح کرد و افزود: در همین مدت واردات تقریباً با رشد منفی ۵ درصد همراه شده و آمارهای گمرک نشان می‌دهد که در مجموع ارزش واردات کشور به ۹ میلیارد و ۹۸۴ میلیون دلار رسیده است. رییس کل گمرک ایران با اشاره به این که تراز تجاری کشور همچنان مثبت است، تصریح کرد: مازاد تراز تجاری کشور تا ۲۷ خرداد ماه سال جاری از مرز یک میلیارد و ۲۵۸ میلیون دلار فراتر رفت. عسگری در رابطه با این که با وجود نوسانات قیمت ارز، وضعیت صادرات و واردات چطور است، تأکید کرد: روند کار ترخیص و انجام تشریفات گمرکی در گمرکات حالت عادی دارد. همچنین تخصیص ارزی که توسط بانک مرکزی برای کالاهای اساسی انجام شده، تقریباً روند عادی خود را طی می کند.

عضو کمیسیون بازرگانی اتاق بازرگانی تهران

بخش خصوصی از نگرش دولتی حاکم بر اقتصاد گله‌مند است

گروه اقتصاد کلان - عضو کمیسیون بازرگانی اتاق بازرگانی تهران گفت: ما می‌دانیم که مدیران دولتی با کم‌ترین امکانات، کار را ادامه می‌دهند و گله‌مندی بخش خصوصی، مربوط به شخص مدیران دولتی نیست. به گزارش «مناقصه مزایده»، محمدامیرزاده تصریح کرد: بخش خصوصی از نگرش دولتی حاکم بر اقتصاد گله‌مند است؛ چنانکه کار کشور تحت تأثیر این نگرش به جایی رسیده که اقتصاد فلج شده است. وی به هزینه‌های ناشی از ورود دولت به پروژه‌های عمرانی در حوزه‌های انرژی، راهسازی، تونل‌سازی و سایر پروژه‌های عمرانی پرداخت و افزود: در هر پروژه‌ای که دولت به آن وارد شده است، خسارت‌های ناشی از تأخیر و افزایش هزینه‌های آن به مردم تحمیل شده است. امیرزاده با اشاره به نتایج مطالعه‌ای که این هزینه‌ها را در بخش‌های مختلف محاسبه کرده است، گفت: برای مثال اجرای فازهای ۹ و ۱۰ پارس جنوبی با ۳ سال تأخیر و سایر فازهای آن با ۷ سال تاخیر مواجه شده است و اگر مجموعه خسارت‌های ناشی از این تأخیرها را محاسبه کنیم به رقمی معادل ۲۰۷,۵ میلیارد دلار می‌رسیم. عضو هیأت نمایندگان اتاق ادامه داد: منابعی که می‌تواند در بخش خصوصی بازدهی ایجاد کند، در این پروژه‌ها قفل شده است. امیرزاده در پایان یادآور شد: از طرفی ما با قوانین کاسب کارانه‌ای مواجه هستیم که در آن منافع صنفی دیده شده است. من از مسؤولان اتاق بازرگانی درخواست دارم حتماً نسبت به شناسایی قوانین مزاحم کسب‌وکار و اعلام آنها به دولت و مجلس به‌طور شفاف اقدام کند.

آگهی اجرائیه مشخصات محکوم له/ محکوم لهم خانم مرضیه روشندل مشخصات محکوم علیه/محکوم علیهم آقای حسین مطلبی زاده محکوم به: به موجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره ۹۷۱۰۰۹۱۰۲۵۸۰۰۰۲۷ و شماره دادنامه مربوطه ۹۶۰۹۹۷۱۰۵۸۰۰۹۵۶ محکوم علیه محکوم است به حضور آقای حسین مطلبی زاده در یکی از دفاتر اسناد رسمی تهران و انتقال سند خودرو پراید به شماره شهربانی ۵۱ه ۱۹۳ ایران۵۵ بنام خواهان و نیز پرداخت هزینه دادرسی در حق خواهان همچنین نیم عشر دولتی در حق دولت

۱۱۰/۲۷۲۹۱ دفتر شعبه ۱۵۸ مجتمع شماره۴ شورای حل اختلاف تهران

آگهی رونوشت گواهی حصر وراثت علیرضا مهرزاد به شماره شناسنامه۴۱۷ به شرح دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۹۷۰۱۰۰/۶۵۶ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان علی مهرزاد به شماره شناسنامه ۱۵۰ در تاریخ ۹۶/۹/۵ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به : ۱- علیرضا مهرزاد به ش ش۴۱۷ کدملی۰۰۳۹۳۷۶۳۸۶ متولد ۱۳۴۳ صادره از تهران فرزند متوفی (متقاضی) ۲-غلامرضا مهرزاد به ش ش۷۳۰ کدملی۰۰۳۹۳۶۳۴۹۱ متولد ۱۳۴۲ صادره از تهران فرزند متوفی ۳-محمدرضا مهرزاد به ش ش۱۰۱۳۷ کدملی ۰۰۶۸۹۸۷۵۹۵ متولد ۱۳۵۵ صادره از تهران فرزند متوفی ۴-فاطمه مهرزاد به ش ش۴۵۳۵ کدملی ۰۰۴۱۳۲۳۲۱۱ متولد ۱۳۴۵ صادره از تهران فرزند متوفی ۵-شهلا مهرزاد به ش ش ۱۷۴۳کدملی ۰۰۵۴۶۶۸۵۲۲متولد ۱۳۵۰ صادره از تهران فرزند متوفی ۶-شعله مهرزاد به ش ش ۳۲۱۰کدملی ۰۰۵۱۳۳۱۴۸۹متولد ۱۳۴۸ صادره از تهران فرزند متوفی ۷-سیرین تاری به ش ش۲۰ کدملی۲۲۶۱۰۲۰۶۱ متولد۱۳۲۳ صادره از رودسر همسرمتوفی ولاغیر و اینک با انجام تشریفات مقدماتی، درخواست مزبور در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشرآگهی ظرف مدت یکماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی مربوط صادر خواهد شد.

۱۱۰/۲۷۱۶۰ رئیس شعبه۶۵۶ مجتمع شماره۱۴ شورای حل اختلاف تهران

روزنامه مناقصه مزایده - ۲۴۴۵ - ۹۷/۰۴/۰۲

به دور از جنجال‌های بین‌المللی صورت می‌گیرد

تهیه طرح مبارزه با پولشویی با مختصات بومی

گروه اقتصاد کلان | مناقصه مزایده

بعد از آن که مجلس بررسی الحاق ایران به پیمان FATF تحت عنوان لایحه الحاق ایران به کنوانسیون مقابله با تأمین مالی تروریسم حدود دو هفته گذشته با رأی نمایندگان به مدت دو ماه مسکوت گذاشت و مخاطرات امنیتی در این خصوص مطرح شد. حال عده‌ای از نمایندگان مجلس پس از دیدار اخیر با مقام‌معظم‌رهبری و ابراز نگرانی ایشان از مخاطرات مطرح در این پیمان، در تهیه طرحی برای مبارزه با پولشویی با مختصات بومی کشورمان هستند تا نگرانی‌های امنیتی موجود از قبول مفاد FATF نیز برطرف شود.

پولشویی چیست

پولشویی تبدیل سود حاصل از خلافکاری و فساد به دارایی‌های به ظاهر مشروع است. در فرایند پولشویی، پول حاصل از اقدامات غیرقانونی تبدیل به پول یا ثروتی می‌شود که در ظاهر از راه‌های قانونی به‌دست آمده است و به این طریق «پول شسته شده» وارد اقتصاد می‌شود در بسیاری از سیستم‌های قانونی و مشروع، قواعد پولشویی با روش‌های دیگر تبهکاری مالی و تجارتی تلفیق شده است. بیش‌تر قوانین ضد پولشویی به صورت آشکار با پولشویی تلفیق شده‌اند برخی از کشورها پولشویی را تحت عنوان مبهم کردن منشأ منابع مالی تعریف می‌کنند. کشورهایی دیگر پولشویی را پولِ حاصل از فعالیتی می‌دانند که ممکن است در نقطه از کشور مشروع باشد اما در نقطه‌ای دیگر فساد و نامشروع تلقی شود. نقدهایی بر قوانین ضد پولشویی توسط مفسرانی وارد شده است که عقیده دارند این پهنه وسیع فعالیت‌های ضدپولشویی، در خارج یا داخل کشور بیش‌تر مانند یک عقیده یا نظریه مالی است و جنبه عملی و کاربردی ندارد.

تهیه طرح مقابله با پولشویی و مبارزه با تروریسم

اخیراً نیز جمعی از نمایندگان مجلس شورای‌اسلامی از تهیه «طرح مقابله با پولشویی و مبارزه با تروریسم» در پارلمان خبر داد. عزت‌...یوسفیان‌ملا، نماینده مردم آمل در مجلس شورای‌اسلامی ضمن تأیید این خبر گفته است امروز زمان آن است که نمایندگان خانه‌ملت برای حمایت از حقوق مردم قوانینی تصویب کنند که خلأهای قانونی را پر کند، لذا ما درباره پولشویی و پول‌های ناسالم قوانینی داریم اما این قوانین نیاز به مصوبات دیگری هم دارند تا کامل شوند؛ در همین راستا طرحی را تهیه و تدوین کردیم تا قوانین محکم و درستی در این زمینه داشته باشیم. حمایت از مقابله با پولشویی و مبارزه با تروریسم ازجمله مباحثی است که در این طرح به آن توجه شده و مباحث مرتبط با آن در طرح گنجانده شده است. همچنین یوسفیان‌ملا با اشاره به دیدار نمایندگان مجلس با رهبرمعظم‌انقلاب گفت: در این جلسه و با توجه به رهنمودهای رهبری برای تصویب قوانین داخلی برای مبارزه با پولشویی و تروریسم تصمیم به تدوین این طرح گرفتیم که هفته آینده تقدیم هیأت‌رییسه مجلس خواهیم کرد.

برای این که یک عمل بتواند با عنوان تطهیر مال قابل تطبیق باشد، لازم است که اولاً اصل آن مال مشکل داشته باشد و بتوان آن را غیر قانونی خواند، ولی تنها غیر قانونی بودن کافی نیست و لازم است آن سازمان که می‌خواهد دست به عمل پولشویی بزند، حالتی سازمان یافته داشته باشد. عکس این معنی چنین است که به‌طور اتفاقی یا به‌طور انفرادی دست به عمل پولشویی نزده باشد. مسأله سوم استفاده از وسایل مدرن امروزی - حاصل فناوری‌های نوین - در عمل پولشویی است. یعنی مجرمان از عواملی همچون بانکداری یا تجارت الکترونیک و... برای مشروع جلوه دادن اموال خود بهره‌مند می‌شوند. ۱۱) این عمل در چند مرحله باید محقق شود: ابتدا منتقل شدن درآمدهای حاصله به شبکه مالی و پول رسمی است. این انتقال می‌تواند به صورت سپرده گذاری باشد، ولی این تنها راه نیست. خریدهای کلان و امثال آن نیز روش‌هایی هستند که می‌توان به آنها توسل جست تا نفوذ و سرمایه‌های حاصله را مشروع جلوه داده یا به اصطلاح آنها را شست. مرحله دوم تلاش در راستای مخفی کردن منشأ واقعی مال است. اینجا با استفاده از روش‌های مختلف مثل جعل، کلاهبرداری و... مال را قانونی و مشروع جلوه می‌دهند.

نکاتی در مورد پولشویی

پولشویی جرمی مضاعف است

تطهیر پول جرم مستقلی نیست، یعنی برای بروز آن وجود یکسری اقدام‌های اولیه که خود آنها نیز عنوان مجرمانه مستقلی داشته باشند الزامی است. تا حدی که اگر این جرایم واقع نشوند دیگر پولشویی نیز امکان تحقق نخواهد داشت. این نکته را نیز باید افزود که هرچند جرایم مقدماتی به اندازه کافی مضر و غیرقابل اغماض هستند، ولی جرم دوم یا همان پولشویی از جرایم مقدماتی خطرناک‌تر و مضرتر نیز است.

عنوانی جدید است

پولشویی مشمول هیچ یک از عناوین سابق نخواهد شد. این جرم یک عنوان جدید است و باید برای عقوبت آن یک عنوان جدید در ساختار کیفری ایجاد کرد.

مسایل خرد را شامل نمی‌شود

برخی تصور می‌کنند می‌توان جرایم خرد مثل ربا یا فروش اموال مسروقه را در لفافه پولشویی جای داد، ولی پولشویی معنای وسیع‌تری دارد و مشروع جلوه دادن چنین مسایل خردی در دایره آن جای نخواهد گرفت. در تعریف آن وجود یک سازمان یافتگی نیز ضروری است و این مسأله باعث جدا شدن پولشویی از جرایم مذکور می‌شود.

فراتر از تطهیر پول است

متأسفانه در لفظ پولشویی تنها به عبارت پول، به عنوان وجه رایج در مملکت اشاره شده است، ولی این جرم علاوه بر تطهیر پول، شامل هر نوع مال کثیف، اعم از نقود نیز می‌شود. مال، لفظی عام است و شامل تمامی دارایی‌ها می‌شود.

جرمی مستمر است

برعکس جرایم ساده، جرم پولشویی یک جرم دنباله‌دار و مستمر است. تطهیر پول دارای یک پروسه است و این فرایند باید طی شود. بدون طی آن نمی‌توان عنوان مجرمانه مذکور را به این واقعه نسبت داد.

ابعاد مختلفی دارد

همانند تمامی جرایم که شناختن آنها ناشی از ضرباتی است که بر پیکره جامعه وارد می‌کنند، این جرم نیز مضراتی دارد که باعث عقوبت‌دار شدن فاعل می‌شود. علاوه بر بعد قضایی، ابعاد اقتصادی، سیاسی و اخلاقی را نیز می‌توان برای برشمرد.

جرمی سازمان یافته است

برعکس جرایم غیرسازمان‌یافته که معمولاً با دستگیری فاعل واحد، سازمان جرم نیز متلاشی می‌شود، در این عنوان دستگیری یک نفر از سازمان نمی‌تواند پایان یک فعل مجرمانه تلقی شود، زیرا در سازمان‌های این‌چنینی وجود افراد مختلف و متعدد این امکان را فراهم می‌کند تا خروج یک نفر یا حتی دستگیری او تنها با جایگزینی پست او ترمیم شود.

عدم لزوم نقل‌وانتقال

برای این که یک دارایی غیرمشروع که ناشی از یک عمل غیرمشروع اولیه است، صحیح جلوه داده شود لازم نیست که حتماً از صافی مبادله یا نقل‌وانتقال استفاده شود. آنچه مهم است سعی در مشروع جلوه دادن است نه مبادله.

عمل مخفی کردن مدنظر است

در این عنوان، جرم اصلی هرچه باشد تأثیری در مجرمانه بودن پولشویی ندارد- هرچند در مبحث تشدید آن مؤثر است- در این فعل آنچه مهم است عمل مخفی کردن منشأ اموال ناشی از جرم است. این مخفی کردن اموال از منشأ عنوان جداگانه‌ای دارد. برای مثال شخصی یک میلیون دلار درآمد از فروش مواد مخدر داشته است. در اینجا آنچه مهم است مخفی کردن پول‌های ناشی از منشأ غیرقانونی و سعی در مشروع جلوه دادن آنهاست. حال این که او یک مجرم مواد مخدر نیز است، به صورت جداگانه بررسی خواهد شد.

آگهی مزایده

معاونت قضائی قوه قضائیه
اداره کل تصفیه امور ورشکستگی

اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به قائم مقامی از شرکت ورشکسته آوند کالای نیاکان در نظر دارد نسبت به فروش شش دانگ یک باب آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۳۶۰۱ از ۳۳۷۵ اصلی مفروز از پلاک ۲۲۱ فرعی و ۱۶۷۹ فرعی از اصلی مذکور بخش ۱۱ تهران به نشانی : تهران -الهیه -خ بیدار -خ مریم غربی-بن بست راز-بن بست پردیس-پلاک ۹- را از طریق مزایده و با شرایط ذیل در تاریخ ۱۳۹۷/۵/۳ روز چهارشنبه ساعت ۱۰ صبح در محل اداره تصفیه امور ورشکستگی به نشانی تهران- خیابان سپهبد قرنی- تقاطع خیابان سمیه مجتمع قضائی شهید بهشتی طبقه ۷ - دفتر شعبه دوم اداره تصفیه اقدام نماید.

الف: مشخصات ملک و محل آن

عبارت از یک باب اپارتمان مسکونی در طبقه همکف به مساحت ۱۷۷/۲۳ مترمربع با قدمت ۱۲ ساله در ۵ طبقه تک واحدی و نما سنگ و شوفاژ و کولر ابی و ۳ خوابه و غیره

ب: شرایط شرکت در مزایده

۱ - فروش نقدی است و مبلغ پایه مزایده طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری ۱۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال هزینه‌های مربوطه به مورد مزایده (بجز مالیات نقل و انتقال و سایر دیون مورد مزایده که به عهده فروشنده است) به عهده طرفین است. ۲- پیشنهاددهندگان باید قبلاً ۵٪ قیمت پایه مزایده به مبلغ ۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال را به حساب جاری شماره ۰۱۰۸۰۷۳۳۹۰۰۰۴ ورشکستگان اداره تصفیه نزد بانک ملی ایران شعبه وزارت دادگستری کد ۵۷۷ واریز و یا معادل رقم فوق چک بانکی اخذ و ضمیمه پیشنهاد خود نمایند. ۳- پیشنهادات باید در پاکت لاک و مهر شده و با ذکر جمله مربوط به مزایده شرکت/تاجر ورشکسته آوند کالای نیاکان مشخصات کامل و محل اقامت پیشنهاد دهنده در روی پاکت تا ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخ ۹۷/۵/۳ به دبیرخانه اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به نشانی تهران خیابان سپهبد قرنی مجتمع قضائی شهید بهشتی طبقه هفتم تسلیم نمایند. ۴- پیشنهادات در ساعت ۱۰ صبح همان روز باز و قرائت خواهد شد و در همان جلسه مزایده حضوری به عمل خواهد آمد و برنده مزایده کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید. این اداره تصفیه در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و به پیشنهادات مبهم- مشروط- فاقد سپرده و برخلاف شرایط این آگهی ترتیب اثر داده نخواهد شد. ۵- برنده مزایده باید ظرف مدت حداکثر یک ماه پس از جلسه مزایده بقیه ثمن معامله (قیمت پیشنهادی) را به حساب اداره تصفیه واریز و جهت تنظیم سند انتقال قطعی در دفترخانه اسناد رسمی تعیین شده از سوی اداره حاضر شود. (بدیهی است تحویل مورد مزایده پس از پرداخت ۱۰۰٪ قیمت پیشنهادی و حضور در دفترخانه میسر خواهد بود) ۶- چنانچه پرداخت بهاء در موعد مقرر انجام نگیرد یا آنکه برنده مزایده حاضر به اجراء تعهد خود نگردد علاوه بر جبران خسارات وارده از محل وجه تودیعی نسبت به فروش مورد مزایده از طریق مزایده مجدد اقدام خواهد شد و وجه سپرده به نفع هیئت بستانکاران و ورشکسته ضبط می گردد. ۷- مراجعه به ادارات مربوطه جهت انجام تشریفات انتقال سند اعم از شهرداری‌ها، اداره ثبت، مالیات و غیره به عهده خریدار می‌باشد.

حسین زاده- معاون قضایی اداره کل تصفیه امور ورشکستگی قوه قضائیه

روزنامه مناقصه مزایده - ۲۴۴۵ - ۹۷/۰۴/۰۲

آگهی مزایده

معاونت قضائی قوه قضائیه
اداره کل تصفیه امور ورشکستگی

اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به قائم مقامی از سوی شرکت ورشکسته پودر آوران نوین در نظر دارد نسبت به فروش عرصه و اعیان و کارخانه متعلق به شرکت ورشکسته فوق‌الذکر واقع شهرک صنعتی سلفچگان -کیلومتر ۲ سلفچگان ساوه -انتهای بلوار اصلی را از طریق مزایده و با شرایط ذیل در روز سه‌شنبه ۹۷/۵/۲ ساعت ۱۰ صبح در محل اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به نشانی تهران خیابان سپهبد قرنی مجتمع شهید بهشتی طبقه ۷ اقدام نماید.

مشخصات ملک مورد مزایده:

ششدانگ عرصه و اعیان یک باب کارخانه به مساحت عرصه تقریبی ۱۰۰۰۰ مترمربع و دارای اعیانی شش بر ۷۲۰ مترمربع سالن و ۱۰۰ متر بنای کنار سالن و یک باب ساختمان نیمه کاره اداری در دو طبقه، کلیه بناها فاقد گواهی پایان کار که قیمت پایه مزایده آنها از سوی کارشناس رسمی دادگستری مبلغ ۷,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال تعیین گردیده است.

شرایط فروش:

۱- فروش نقدی است و هزینه‌های مربوط به مورد معامله (به جز دیون مربوط به مورد مزایده که بعهده فروشنده است) بعهده خریدار است. ۲- کلیه هزینه‌های مربوط به مورد معامله (بجز مالیات نقل و انتقال و سایر دیون مربوط به مورد مزایده که بعهده فروشنده است) به عهده خریدار می‌باشد و همچنین مراجعه به ادارات ذیربط جهت اخذ مفاصا حسابهای لازم احتمالی جهت تسریع در انتقال به عهده خریدار است ۳- پیشنهاد دهندگان باید قبلاً ۵٪ قیمت پایه مزایده را بعنوان سپرده نقدی شرکت در مزایده به حساب شماره ۰۱۰۸۰۷۳۳۹۰۰۰۴ ورشکستگان اداره تصفیه تهران نزد بانک ملی ایران شعبه وزارت دادگستری واریز و یا معادل وجه فوق چک بانکی در وجه اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران اخذ و قبض سپرده یاچک بانکی را ضمیمه پیشنهاد خود نماید. ۴- پیشنهادها باید در پاکت لاک و مهر شده با ذکر جمله مربوط به مزایده ملک شرکت پودر آوران نوین و مشخصات کامل و محل اقامت پیشنهاد دهنده در روی پاکت تا ساعت ۹ صبح روز ۳ شنبه ۹۷/۵/۲ به دبیرخانه اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران خیابان سپهبد قرنی مجتمع شهید بهشتی طبقه هفتم تسلیم شود. ۵- اداره تصفیه در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و به پیشنهادات مبهم- مشروط- فاقد سپرده و برخلاف شرایط این آگهی ترتیب اثر داده نخواهد شد. ۶- پیشنهادها در ساعت ۱۰ صبح همان روز باز و قرائت خواهد شد حضور پیشنهاد دهندگان در جلسه مزایده بلا مانع است و عندالاقتضاء در همان جلسه مزایده حضوری نیز بعمل خواهد آمد و برنده مزایده کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید ۷- برنده مزایده باید ظرف مدت حداکثر یک ماه پس از جلسه مزایده بقیه ثمن معامله را در وجه اداره تصفیه تهران پرداخت نماید. ۸- چنانچه پرداخت بهاء در موعد مقرر انجام نگیرد یا آنکه برنده مزایده حاضر به اجراء تعهد خود نگردد وجه سپرده جهت شرکت در جلسه مزایده به نفع ورشکسته و هیات بستانکاران وی ضبط خواهد شد. ۹- متقاضیان برای کسب اطلاعات بیشتر می‌توانند به اداره تصفیه مراجعه نمایند.

کرمانشاهی - مستشار قضایی شعبه اول و رئیس اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران

روزنامه مناقصه مزایده - ۲۴۴۵ - ۹۷/۰۴/۰۲

Saturday ■ 23.Jun.2018 ■ Vol.13 ■ No.2445 شنبه ۲ تیر ۱۳۹۷ ■ ۹ شوال ۱۴۳۹ ■ سال سیزدهم ■ شماره ۲۴۴۵

۲ روزنامه در یک روزنامه ۱۶ صفحه روزنامه چاپی (صبح) و ۸۰ صفحه روزنامه الکترونیک (عصر)

افزایش نرخ ارز و سردرگمی بازار غذایی

مجتبی قدیری | مناقصه مزایده

تک‌نرخی شدن ارز تصمیمی عاجل و ناگهانی

کاوه زرگران، رییس کمیسیون کشاورزی اتاق تهران گفت: روزهای پایانی سال ۹۶، زمانی که به رسم هرساله کشور خود را برای استقبال از عید نوروز و فرارسیدن سال جدید آماده می‌کرد، شروع نوسانات بالای نرخ ارز ناگهان آرامش بازار پولی کشور را مختل کرده و با ایجاد جو نااطمینانی نسبت به ارزش پول ملی، مردم را به جای صفوف خرید مایحتاج شب عید به صف‌های طویل خرید ارز پشت در صرافی‌ها کشاند. شرایط به گونه‌ای پیش رفت که افزایش تقاضا و کمبود ارز در بازار آن چنان فشار تقاضا را بر نرخ ارز تحمیل کرد که قیمت ارز در بازار تقریباً هر ساعت دچار تغییر می‌شد. در این شرایط دولت تلاش کرد تا با دستگیری دلالان فعال در بازار ارز اندکی آرامش را به این بازار بازگرداند. با وجود این، شرایط ثبات و آرامش حاکم بر بازار ارز دیری نپایید و در تعطیلات نوروزی ابتدای سال، مجدداً فنر نرخ ارز رها شد و قیمت دلار در جهشی بی‌سابقه نرخ ۶هزار تومان را نیز تجربه کرد. وی یادآور شد: وقوع چنین اختلالی در بازار پول کشور بانک‌مرکزی را به عنوان نهاد تصمیم‌ساز بازار پول کشور، بر آن داشت تا با اتخاذ تصمیمی عاجل و ناگهانی ارز را به‌یکباره و پس از سال‌ها تک‌نرخی اعلام کند و با اعلام نرخ ثابت دستوری ۴۲۰۰ تومان برای دلار کلیه فعالان این بازار را از دادوستد ارز با هر قیمت دیگری غیر از این نرخ برحذر دارد. در پی این اقدام معاون اول رییس‌جمهور از عرضه دلار ۴۲۰۰ تومانی توسط دولت برای فعالان اقتصادی و گروه‌های دیگری چون دانشجویان و مسافران خبر داد. این تصمیم بسیاری از گروه‌های جامعه را برای تأمین ارز مورد نیاز خود در شرایط ابهام قرارداد به گونه‌ای که بانک‌مرکزی تلاش کرد با صدور اطلاعیه‌هایی مجدداً اندکی نظم را به این بازار بازگرداند.

دولت در زمینه تسویه تعهدات یارانه‌ای خود به تولیدکنندگان صنایع غذایی عملکرد موفقی نداشت

به گفته زرگران تأثیر منفی افزایش نرخ ارز بر قیمت محصولات غذایی اساسی وارداتی که عمدتاً به منظور تنظیم بازار داخل و جبران کمبود تولید داخلی و پایین نگه داشتن قیمت از طریق افزایش عرضه، به کشور وارد می‌شوند، دولت را بر آن داشت تا در تصمیمی دیگر به واردکنندگان این کالاها وعده پرداخت یارانه ۴۰۰تومانی، مابه‌التفاوت قیمت ارز مبادله‌ای سال قبل و جدید، را بدهد. گرچه این تصویب‌نامه جهت اجرا به بانک‌ها نیز ابلاغ شده است، اما تجربیات سال‌های گذشته واردکنندگان و تولیدکنندگان محصولات غذایی گویای آن است که دولت در زمینه تسویه تعهدات یارانه‌ای خود به تولیدکنندگان و فعالان صنایع غذایی به هیچ عنوان عملکرد موفقی نداشته است به‌طوری که همچنان تعهداتی پرداخت‌نشده به صنایعی از جمله قند، شکر و آرد دارد.

کارخانجات دیگر یارای تحمل افزایش هزینه‌ها را ندارند

رییس کمیسیون کشاورزی اتاق تهران تصریح کرد: با وجود وعده دولت برای تأمین ارز ۴۲۰۰ تومانی برای فعالان اقتصادی اما عدم دسترسی این گروه، به ویژه تولیدکنندگان، به ارزی با این نرخ و عدم قبول آن از سوی بازار آزاد، به‌طوری که در حال‌حاضر ارز با نرخی بسیار بالاتر در بازار غیررسمی مبادله می‌شود، گویای فشار هزینه‌ای بالای افزایش این نرخ کلیدی اقتصاد بر هزینه تمام‌شده واحدهای تولیدی از جمله صنایع غذایی است؛ صنایعی که تا پیش از افزایش افسار گسیخته نرخ ارز نیز به علت تحمیل هزینه‌هایی چون مالیات بر ارزش افزوده و افزایش قیمت مؤلفه‌های تولید، با حاشیه سود بسیار اندک به کار خود ادامه می‌دادند، به‌طوری که بسیاری از این کارخانجات دیگر یارای تحمل افزایش هزینه‌ها را ندارند و عدم توجه و حمایت دولتی قطعاً بسیاری از آنها را در معرض تعطیلی کامل قرار خواهد داد.

هزینه بسته‌بندی مهم‌ترین فاکتور در قیمت صنایع غذایی

زرگران یکی از مؤلفه‌های هزینه‌ای بسیار تأثیرگذار بر قیمت تمام‌شده محصولات صنایع غذایی، قیمت محصولات مورد نیاز بسته‌بندی دانست که در صنایعی چون آب معدنی، سهم بسیار بالایی از قیمت تمام‌شده تولید را به خود اختصاص می‌دهد و افزود: انحصار عرضه محصولات پتروشیمی از جمله پلی‌پروپیلن (pp) و پلی‌اتیلن ترفتالات (PET) از جانب شرکت‌های نیمه‌دولتی و سوار شدن این بنگاه‌ها بر امواج اوضاع مبهم حاکم بر بازار فعلی ارز، سبب شده تا شرکت‌های عرضه‌کننده محصولات پتروشیمی با کاهش عرضه محصولات خود در بورس، زمینه افزایش قیمت این کالاها در بازار را فراهم کنند و تولیدکنندگان محصولات غذایی را برای تأمین نهاده‌های ضروری مورد نیاز تولید تحت فشار قیمتی قرار دهند که لزوم استفاده از ابزارهای نظارتی به صورت یکسان برای کلیه فعالان اقتصادی کشور توسط دولت به منظور جلوگیری از حذف کامل یکی از بخش‌های اقتصادی را بیش از پیش آشکار می‌سازد.

واردکنندگان محصولات غذایی

وی گفت: به‌رغم تأکید مقامات ارشد پولی کشور بر تأمین مابه‌التفاوت ۴۰۰تومانی برای واردکنندگان کالاهای اساسی، واردکنندگان محصولات غذایی نیز، همچنان در هنگام گشایش اعتبارات با درخواست ارز با نرخ ۴۲۰۰ تومانی مواجه می‌شوند و بسیاری از آنها هنوز قادر به ترخیص کالاهای خود نیستند. این موضوع می‌تواند در بلندمدت منجر به کمبود این کالاها در بازار و در نتیجه افزایش قیمت آنها شود؛ کمبود و گرانی روغن در بازار مواد غذایی یکی از نمونه‌های ایجاد این شرایط در بازار است چراکه در ماه‌های گذشته نیز به علت حاکمیت شرایط نااطمینانی بر بازار، واردات با کاهش روبه‌رو بوده است. تحت این شرایط دولت باید در اقدامی عاجل محلی برای تأمین مابه‌التفاوت ۴۰۰تومانی تعیین کند و اختصاص ارز با نرخ ۴۲۰۰تومان برای واردکنندگان محصولات اساسی غذایی را، که ماده اولیه بسیاری از محصولات صنایع غذایی در کشور محسوب می‌شوند، از نوبت‌دهی خارج کند. رییس کمیسیون کشاورزی اتاق تهران با بیان این که اصولاً یکی از شیوه‌های رایج خرید کالاهای خارجی توسط بازرگانان، استفاده از اعتبارات اسنادی بلندمدت چون یوزانس است، افزود: شرایط حال‌حاضر حاکم بر بازار ارز کشور این گروه از بازرگانان را نیز برای بازپرداخت باقی‌مانده تعهداتشان با مشکل مواجه کرده است و دولت هنوز عکس‌العملی در قبال مشکل این گروه از بازرگانان نشان نداده است. بسیاری از این بازرگانان برای جلوگیری از ضرر احتمالی در روزهای آتی از عرضه کالاهای خود در بازار خودداری کرده‌اند که این موضوع نیز می‌تواند به شرایط کمبود کالا در بازار منجر شود.

نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی
شماره ۹۷/۵

N.P.G.M شرکت مدیریت تولید برق نکا

شرکت مدیریت تولید برق نکا در نظر دارد کار پوشش دهی ۵۰۰ عدد از آندهای سلهای آب ژاولسازی واحدهای بخار نیروگاه شهید سلیمی را طبق شرایط ذیل و همچنین شرایط فنی و خصوصی کار و نقشه‌های پیوست اسناد مناقصه به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

علاقمندان جهت خرید اسناد مناقصه با ارائه معرفینامه کتبی و فیش واریزی به مبلغ ۳۰۰,۰۰۰ ریال به حساب سیبا شماره ۰۱۰۵۶۹۲۷۱۶۰۰۸ بنام شرکت مدیریت تولید برق نکا نزد بانک ملی ایران شعبه نیروگاه به ادارهٔ تدارکات این شرکت مراجعه نمایند.

۱-مدت زمان انجام کار: ۳ماه از تاریخ مبادله قرارداد.

۲-زمان فروش اسناد مناقصه: از تاریخ انتشار آگهی نوبت دوم بمدت ۷ روز.

۳-پیشنهاددهندگان بایستی پیشنهاد خود را براساس شرایط مناقصه تنظیم و حداکثر تا ساعت ۱۶ روز سه‌شنبه مورخ ۹۷/۰۴/۱۹ به ادارهٔ تدارکات شرکت مدیریت تولید برق نکا واقع در نکا کیلومتر ۲۵ جاده زاغمرز-نیروگاه شهید سلیمی نکا تسلیم و رسید دریافت دارند. پیشنهادات واصله راس ساعت ۱۱ صبح روز چهارشنبه مورخ ۹۷/۰۴/۲۰ با توجه به شرایط مناقصه باز و قرائت خواهد شد. حضور پیشنهاددهندگان یا نمایندگان آنان در جلسه گشایش پیشنهادهای مالی کمیسیون مناقصه آزاد می‌باشد.

۴-ارائه حداقل یک مورد قرارداد و اسناد مثبته در خصوص سابقه کار پوشش دهی آندهای سل‌های آب ژاولسازی و گواهی حسن انجام کار از کارفرمایان قبلی

۵-سپرده شرکت در مناقصه: مبلغ سپرده شرکت در مناقصه معادل ۳۲۲,۵۰۰,۰۰۰ ریال است که بایستی به یکی از صورت‌های مشروحه ذیل همراه با اسناد مناقصه در پاکت الف به دستگاه مناقصه‌گذار تسلیم گردد:

۱-۵-رسید بانکی واریز وجه مزبور به حساب سیبا ۰۱۰۵۶۹۲۷۱۶۰۰۸ این شرکت نزد بانک ملی ایران شعبه نیروگاه شهید سلیمی نکا

۲-۵-چک تضمین شده بانکی به نفع کارفرما.

۳-۵-ضمانتنامه بانکی به نفع کارفرما برابر با فرم پیوست که می‌بایست دارای ۳ماه اعتبار باشد.

۶-به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده‌های مخدوش، سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۷-توانایی ارائه ضمانتنامه بانکی حُسن انجام تعهدات به میزان ۱۰٪ مبلغ قرارداد پس از عقد قرارداد.

۸-به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر در فراخوان واصل می‌شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۹-سایر اطلاعات و جزئیات مربوط، در اسناد مناقصه مندرج است.

جهت مشاهده آگهی و خلاصه اسناد به سایت‌های- -www.nekapowerplant.ir www.tender.tavanir.org.ir مراجعه و برای کسب موارد بازرگانی با شماره تلفن ۳۴۶۲۲۴۶۵-۰۱۱ خانم حیدری و کسب اطلاعات فنی بیشتر با شماره تلفن ۵-۳۴۶۲۲۳۴۲-۰۱۱ آقای مهندس قره‌محمودلی -اخلاقی-جعفری تماس حاصل فرمایید.

اداره روابط عمومی

روزنامه مناقصه مزایده ۲۴۴۵-۹۷/۰۴/۰۲

نوبت دوم

آگهی تجدید مناقصه

شهرداری بندر چابهار

شهرداری بندر چابهار به منظور اجرای پروژه‌های عمرانی مقدار ۴۷۴,۴۵۸ تن (چهار صد و هفتاد و چهار هزار و چهار صد و پنجاه و هشت تن) مصالح سنگی خریداری می‌نماید، متقاضیان واجد شرایط از تاریخ نشر آگهی نوبت دوم به مدت ۷ روز مهلت دارند با ارائه فیش واریزی به مبلغ ۲۰۰,۰۰۰ ریال به حساب ۳۱۰۰۰۰۰۰۲۵۰۰۳ سیبا به نام شهرداری چابهار بانک ملی جهت دریافت اسناد مناقصه به سایت ملی مناقصات و سایت شهرداری چابهار و یا واحد عمران شهرداری مراجعه نمایند.

مهلت ارائه پیشنهادات به حراست شهرداری ۷ روز پس از آخرین مهلت دریافت اسناد و تاریخ افتتاح پاکات ۴۸ ساعت پس از آخرین مهلت تسلیم پیشنهادات در محل سالن کنفرانس شهرداری می‌باشد.

شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

سپرده شرکت در مناقصه مبلغ ۲,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ضمانت‌نامه بانکی که دارای ۳ ماه اعتبار و قابل تمدید یا فیش واریزی به حساب سیبا ۳۱۰۰۰۰۱۶۲۹۰۰۱ به نام شهرداری بندر چابهار می‌باشد.

سپرده نفرات اول تا سوم تا زمان عقد قرارداد نگهداری و الباقی پس از افتتاح پاکات عودت داده می‌شود.

در صورتیکه برنده مناقصه از تاریخ ابلاغ برنده ظرف مدت ۷ روز جهت عقد قرارداد اقدام ننماید سپرده وی به نفع شهرداری ضبط و با نفر دوم به همین منوال عمل می‌شود.

به پیشنهادات مخدوش- مشروط، ناخوانا و فاقد سپرده ترتیب اثر داده نخواهد نمی‌شود.

هزینه آگهی بعهده برنده مناقصه می‌باشد.

اعتبار طرح از محل اعتبارات درآمدهای عمومی شهرداری و استانی می‌باشد.

سایر اطلاعات و جزییات در اسناد مناقصه درج شده است.

شماره‌های تماس جهت پاسخگویی و ارایه اطلاعات: ۳۵۳۲۰۰۳۴-۰۵۴ دفتر عمران شهرداری بندر چابهار

شهرداری بندر چابهار

روزنامه مناقصه مزایده ۲۴۴۵-۹۷/۰۴/۰۲

نوبت دوم

آگهی تجدید مناقصه

شهرداری بندر چابهار

شهرداری بندر چابهار در نظر دارد احداث پارک حافظ چابهار را به پیمانکاران واجد الشرایط (شرکت‌های دارای رتبه ۴ ابنیه و ۵ تاسیسات) واگذار نماید، لذا متقاضیان از تاریخ نشر آگهی نوبت دوم به فاصله ۷ روز جهت دریافت اسناد مناقصه پس از تهیه فیش واریزی به مبلغ ۳۰۰,۰۰۰ ریال به حساب ۳۱۰۰۰۰۰۰۲۵۰۰۳ سیبا به سایت ملی مناقصات یا دفتر عمران شهرداری بندر چابهار مراجعه نمایند.

سپرده شرکت در مناقصه مبلغ ۳,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ضمانت‌نامه بانکی که دارای ۳ ماه اعتبار و قابل تمدید تا ۳ ماه دیگر و یا فیش نقدی بحساب سیبا ۳۱۰۰۰۰۱۶۲۹۰۰۱ به نام شهرداری بندر چابهار می‌باشد که فیش واریزی باید به تایید امور مالی برسد.

مهلت ارائه پیشنهادات به واحد حراست شهرداری ۷ روز پس از آخرین مهلت دریافت اسناد و تاریخ افتتاح پاکات ۴۸ ساعت پس از آخرین مهلت تسلیم پیشنهادات در محل سالن کنفرانس شهرداری می‌باشد.

به پیشنهادات مخدوش، مشروط، ناخوانا و فاقد سپرده ترتیب اثر داده نخواهد شد.

سپرده نفرات اول تا سوم تا زمان عقد قرارداد نگهداری و الباقی پس از اعلام نظر کمیسیون برگشت داده می‌شود.

در صورتیکه برنده مناقصه از تاریخ ابلاغ برنده ظرف مدت ۷ روز جهت عقد قرارداد اقدام ننماید سپرده وی به نفع شهرداری ضبط و با نفر دوم به همین منوال عمل می‌شود.

شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

هزینه آگهی بعهده برنده مناقصه می‌باشد.

سایر اطلاعات و جزییات در اسناد مناقصه درج شده است.

شماره‌های تماس جهت پاسخگویی و ارایه اطلاعات: ۳۵۳۲۰۰۳۴-۰۵۴ دفتر عمران شهرداری بندر چابهار

شهرداری بندر چابهار

روزنامه مناقصه مزایده ۲۴۴۵-۹۷/۰۴/۰۲

دادنامه پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۲۴۲۰۰۱۰۴۶ شعبه۱۲۳ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران تصمیم نهایی شماره خواهان: آقای مرتضی بنکدار بناب فرزند حسین با وکالت آقای عباس غفارپور فرزند حشمت اله خواندگان آقای سید جواد لاجوردی و سید محمد لاجوردی فرزندسید جواد به نشانی مجهول المکن خواسته ها: مطالبه وجه چک- مطالبه خسارت تاخیرتادیه و مطالبه خسارت دادرسی ای دادگاه درخصوص دادخواست تقدیمی آقای مرتضی بنکداربناب با وکالت آقای عباس غفارپور به طرفیت آقای سید جواد لاجوردی و آقای سید محمد لاجوردی بخواسته طالبه مبلغ دویست و پنجاه و سه میلیون ریال بابت وجه یک فقره چک به شماره ۳۰۳۹۰۷ عهده بانک پاسارگاد بعنوان اصل خواسته با احتساب هزینه های دادرسی و خسارت تاخیرتدیه دادگاه با ملاحظه دادخواست تقدیمی خواهان و ضمایم پیوست آن خصوصا تصویر صدق چک مستند دعوا و گواهینامه عدم پرداخت از سوی بانک محال علیه و اینکه وجود اصول اسناد مدرکیه در ید خواهان ظهور در اشتغال ذمه خوانده ردیف اول بعنوان ضامن و خوانده ردیف دوم بعنوان صادرکننده و استحقاق خواهان به دریافت وجه آن دارد و خواندگان با وصف ابلاغ و جری تشریفات قانونی در جلسه رسیدگی حاضر نگردیده و دفاعی که دلالت بر عدم اشتغال ذمه ایشان نماید ابراز نداشته و هرگاه دین یا تعهدی برعهده‌کسی ثابت شود اصل بر بقای آن است مگر آنکه خلاف ان ثابت شود که در مانحن فیه دلیل خلافی ارائه نشده است و بر بقای دین استصحاب میگردد و توجها به عدم تعرض خواندگان به دعوی خواهان و مدارک ابرازی ایشان لذا دادگاه دعوی خواهان را مقرون به صحت و ثابت تشخیص ومستندا به مواد ۳۱۰ و ۳۱۳ قانون تجارت و تبصره الحاقی به ماه ۲ قانون صدور چک و قانون استفساریه تبصره مذکور مصوب مجمع تشخیص مصلحت نظام حکم به محکومیت تضامنی خواندگان به پرداخت مبلغ دویست و پنجاه و سه میلین ریال به عنوان اصل دین و پرداخت هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل مطابق تعرفه و خسارت تاخیر از تاریخ چک۱۳۹۶/۱۰/۲۵ لغایت اجرای دادنامه وفق شاخص تورم بنک مرکزی در حق خواهان صادر و اعلام می نماید. رای صادره غیابی محسوب ظرف ۲۰ وز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و سپس با انقضا، مهلت واخواهی ظرف ۰ روز قابل تجدیدنظر در محاکم محترم تجدیدنظر استان تهران می باشد.

رئیس شعبه۱۲۳ دادگاه عمومی حقوقی تهران ۱۱۰/۲۷۲۷۸

دادنامه پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۲۴۲۰۰۰۹۹۷ شعبه۱۲۳ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران تصمیم نهایی شماره خواهان: فرنوش خدانده فرزند علیرضا با وکالت خانم مریم محمد خانلو فرزند جهانگیر خوانده: آقای علی طاهری کاشانی به نشانی مجهول المکان خواسته ها: الزام به فک رهن- مطالبه خسارت دادرسی و الزام به تنظیم سند رسمی ملک رای دادگاه درخصوص دادخواست خانم فرنوش‌خدابنده با وکالت مریم محمدخانلو به طرفیت آقای علی طاهری کاشانی بخواسته الزام به تنظیم سند رسمی یک دستگاه آپارتمان جزء پلاک ثبتی۶۹۷۴/۸۰۵۹ بخش۲ تهرن و الزام به فک رهن هریک مقوم به ۵۲۳۴۴۴۲۱۱ ریال با احتساب خسارات دادرسی دادگاه با عنایت به محتویات پرونده علی الخصوص پاسخ استعلام ثبت اسناد و املاک نارمک که موید بازداشت بودن پلاک ثبتی مذکور بوده و مطابق ماده ۵۶ قانون اجرای احکام مدنی نقل انتقال اموال بازداشتی ممنوع می باشد لذا با این وصف دعوی الزام به تنظیم سند بلحاظ موانع موجود در وضع فعلی قابلیت استماع نداشته و مستندابه ماده ۲ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی انقلاب در امور مدنی قرار رد دعی خواهان را در قسمت تنظیم سند صادر می نماید و اما درخصوص خواسته دیگر خوهان مبنی بر الزام به فک رهن با عنایت به محتویات پرونده علی الخصوص تصویر مصدق مبایعه نامه عادی شماره۱۰۳۵۵۸۸۷ مورخ ۱۳۹۳/۸/۶ که موید رابطه حقوقی اصحاب دعوی می باشد و اینکه عقود متعاقدین را به کلیه نتایجی که به موجب قانون و عرف از عقد ناشی میشود ملتزم می نماید و خوانده با وصف ابلاغ قانونی اخطاریه و جری تشریفات در جلسه دادرسی حضور نیافته دفاعی معمول نکرده در نتیجه دعوی خواهان رادر قسمت وارد دانسته و مستندا به مواد ۱۰-۲۱۹-۲۲۰-۲۲۳ قانون مدنی و مواد ۱۹-۵۱۹ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی حکم بر الزام خوانده به فک رهن و محکومیت وی به پرداخت هزینه دادرسی و حق الوکاله مطابق تعرفه در حق خواهان صادر و اعلام می نماید. رای صادره غیابی محسوب ظرف۲۰ وز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه سپس با انقضا، مهلت واخواهی ظرف۰ روز قابل تجدیدنظر در محاکم محترم تجدیدنظر استان تهران می باشد.

رئیس شعبه۱۲۳ دادگاه عمومی حقوقی تهران ۱۱۰/۲۷۲۵۷

آگهی رونوشت گواهی حصر وراثت فاطمه وختی به شماره شناسنامه۲۰۰ به شرح دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۹۷۰۳۴۴/۶۶۳ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان عصمت دلخوش به شمار شناسنامه ۶۵ در تاریخ ۱۳۹۶/۹/۲۰ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه بین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱- فاطمه وختی به ش ش ۳۶۰ کدملی۰۰۴۴۵۰۱۶۸ متولد ۱۳۴۲ صادره از تهران فرزند متوفی ۲-زهرا وختی به ش ش۵۷۲۹ کدملی۰۰۵۵۹۹۰۵۲۵ متولد ۱۳۵۰ صادره از تهران فرزند متوفی ۳-رضا وختی به ش ش ۳۱۹ کدملی۰۰۴۴۴۱۰۲۴۷ متولد ۱۳۳۸ صادره از تهران فرزند متوفی و اینک با انجام تشریفات مقدماتی، درخواست مزبور در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشرآگهی ظرف مدت یکماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی مربوط صادر خواهد شد.

رئیس شعبه۶۶۳ مجتمع شماره۱۴ شورای حل اختلاف تهران ۱۱۰/۲۷۲۵۱

آگهی رونوشت گواهی حصر وراثت صدیقه شهرابی فراهانی به شماره شناسنامه ۶۰ به شرح دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۹۷۰۳۴۳/۶۶۳ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان محمدرضا شهرابی فراهانی به شماره شناسنامه ۱۱۹۰ در تاریخ ۱۳۸۴/۱۰/۲۰ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱- صدیقه شهرابی فراهانی به ش ش۶۰ کدملی ۰۵۸۹۷۲۹۶۴۰ متولد ۱۳۱۴ صادره از تفرش همسر متوفی ۲-زهره شهرابی فراهانی به ش ش۳۲۲۷۷ کدملی ۰۰۶۰۴۰۷۱۹۰ متولد ۱۳۵۲ صادره از تهران فرزند متوفی ۳-زهرا شهرابی فراهانی به ش ش۷۸۴ کدملی ۰۰۵۴۰۰۸۷۰۰ متولد ۱۳۴۷ صادره از تهران فرزند متوفی ۴-عباس شهرابی فراهانی به ش ش۳۲۲۷۸ کدملی ۰۰۶۰۴۰۷۲۰۴ متولد ۱۳۵۷ صادره از تهران فرزند متوفی و اینک با انجام تشریفات مقدماتی، درخواست مزبور در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشرآگهی ظرف مدت یکماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی مربوط صادر خواهد شد.

رئیس شعبه۶۶۳ مجتمع شماره۱۴ شورای حل اختلاف تهران ۱۱۰/۲۷۲۴۴

آگهی رونوشت گواهی حصر وراثت اعظم کریم بنا،نظر به شماره شناسنامه ۸۴۹ به شرح دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۹۷۰۳۳۷/۶۶۳ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان حسین کریم بنا، نظر به شماره شناسنامه ۴۸۰ در تاریخ ۱۳۹۷/۲/۱۵ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱- صغری شبانی ابیانه، به ش ش۱۰ کدملی۱۲۳۹۶۲۲۴۱۴ متولد۱۳۱۹ صادره از نطنز همسرمتوفی ۲-زهرا کریم بنا، نظر به ش ش۱۹۴۸ کدملی۰۰۴۲۷۴۷۷۳۲ متولد ۱۳۴۰ صادره از تهران فرزند متوفی ۳-اکرم کریم بنا، نظر به ش ش۴۰۹۱ کدملی۰۰۵۲۷۵۶۴۵۹ متولد ۱۳۴۸ صادره از تهران فرزند متوفی ۴-اعظم کریم بنا، نظر به ش ش۸۴۹ کدملی۰۰۴۴۸۲۶۵۹۴ متولد ۱۳۴۲ صادره از تهران فرزند متوفی ۵-مریم کریم بنا، نظر به ش ش۳۵۹۴ کدملی۰۰۵۲۴۹۵۶۵۵ متولد ۱۳۴۳ صادره از تهران فرزند متوفی و اینک با انجام تشریفات مقدماتی، درخواست مربور در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشرآگهی ظرف مدت یکماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی مربوط صادر خواهد شد.

رئیس شعبه۶۶۳ مجتمع شماره۱۴ شورای حل اختلاف تهران ۱۱۰/۲۷۱۹۶

آگهی رونوشت گواهی حصر وراثت احترام استاد محمدحسن به شماره شناسنامه ۲۳۲۴ به شرح دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۹۷۰۳۲۴/۶۶۳ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان عفت استاد محمدحسن به شماره شناسنامه ۳۷۷ در تاریخ ۱۳۹۰/۱۲/۸ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱- احترام استاد محمد حسن به ش ش۲۳۲۴ کدملی۰۰۴۱۹۱۴۶۶۱ متولد ۱۳۲۰ صادره از تهران خواهر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی، درخواست مزبور در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشرآگهی ظرف مدت یکماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی مربوط صادر خواهد شد.

رئیس شعبه۶۶۳ مجتمع شماره۱۴ شورای حل اختلاف تهران ۱۱۰/۲۷۱۹۲

آگهی رونوشت گواهی حصر وراثت ابراهیم بیرقی به شماره شناسنامه۵۶۸ به شرح دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۹۷۰۳۴۸/۶۶۳ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان بتول مجمع صنایع به شماره شناسنامه ۱۳۴۳ در تاریخ ۱۳۹۶/۱۱/۱ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱- ابراهیم بیرقی به ش ش۵۶۸ کدملی ۳۹۳۲۴۱۴۱۰۱ متولد ۱۳۱۷ صادره از ملایر همسر متوفی ۲-پروانه بیرقی به ش ش۱۷۴۳۳ کدملی ۰۰۶۰۲۶۲۸۰۱ متولد ۱۳۵۲ صادره از تهران فرزند متوفی ۳-سعید بیرقی به ش ش۲۲۰۱۹ کدملی ۰۰۶۰۳۰۶۴۴۲ متولد ۱۳۵۳ صادره از تهران فرزند متوفی و اینک با انجام تشریفات مقدماتی، درخواست مزبور در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشرآگهی ظرف مدت یکماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی مربوط صادر خواهد شد.

رئیس شعبه۶۶۳ مجتمع شماره۱۴ شورای حل اختلاف تهران ۱۱۰/۲۷۱۷۳

آگهی رونوشت گواهی حصر وراثت حسین فیض منش به شماره شناسنامه ۱۴۳۷ به شرح دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۹۷۰۱۵۸/۶۶۵ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان حسن فیض منش به شماره شناسنامه ۱۲۳ در تاریخ ۹۶/۱۰/۲۳ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱- حسین فیض منش به ش ش۱۴۳۷ کدملی۰۰۴۵۵۰۰۳۷۱ متولد ۱۳۳۷ صادره از تهران پسر متوفی(متقاضی) ۲-محبوبه فیض منش به ش ش۲۶۰۹ کدملی۰۰۴۵۳۸۸۲۸۸ متولد ۱۳۳۴ صادره از تهران فرزند متوفی ۳-منصوره اعظم فیض منش به ش ش۵۵۳۰ کدملی۰۰۳۴۹۲۱۸۵۰ متولد ۱۳۳۵ صادره از تهران فرزند متوفی ۴-مهناز فیض منش به ش ش۲۸۲۶ کدملی۰۰۴۵۶۱۰۹۱۶ متولد ۱۳۳۹ صادره از تهران فرزند متوفی ۵-مینو فیض منش به ش ش ۱۵۰۰۳ کدملی۰۰۳۵۰۱۶۷۹۵ متولد ۱۳۴۱ صادره از تهران فرزند متوفی ۶-مریم فیض منش به ش ش ۱۱۱۲ کدملی۰۰۴۵۸۶۹۴۱۳ متولد ۱۳۴۵ صادره از تهران فرزند متوفی ۷-اختر فیض منش به ش ش ۱۱۶۵۸ کدملی۰۰۳۴۶۹۸۷۷۹ متولد ۱۳۱۴ صادره از تهران همسر متوفی ولاغیر و اینک با انجام تشریفات مقدماتی، درخواست مزبور در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشرآگهی ظرف مدت یکماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی مربوط صادر خواهد شد.

رئیس شعبه۶۵۶ مجتمع شماره۱۴ شورای حل اختلاف تهران ۱۱۰/۲۷۱۶۵

ذرت‌های رنگی چگونه به وجود آمد؟

یک کشاورز نیمه سرخ‌پوست آمریکایی با جداسازی گونه‌های مختلف ذرت از اجداد ذرت‌های بومی آمریکا گونه‌ای خاص ذرت رنگی ایجاد کرد که در حال حاضر به‌طور انبوه کشت‌شده و به فروش می‌رسد.

به گزارش سیناپرس، کارل بارنز از کشاورزان اوکلاهما ایالات‌متحده آمریکا که در سال ۲۰۱۶ میلادی درگذشت، گونه‌های مختلف ذرت را از اجداد ذرت‌های بومی آمریکا جدا کرد. بارنز بذرهای ویژه را از چوب‌های رنگارنگ ذرت گرفته و کشت کرده است.

جمع‌آوری، انتخاب، انبار کردن و کشت بذرهای ذرت از چوب‌های ذرت رنگی ویژه باعث شد تا ذرت رنگین‌کمانی به وجود آید. این نوع ذرت در کنار ذرت سنتی کاشته شد و گرده‌های این دو نوع ذرت با یکدیگر آمیخته‌شده و نمونه‌ای جدید را به وجود آورد. هر سال در کشت‌های متوالی، ذرت‌هایی درخشان‌تر و با طرح‌های روشن‌تر به وجود آمد.

این کشاورز خلاق با پشتکار ویژه‌ای شروع به اجرای طرح بزرگی در ایجاد ذرت‌های رنگارنگ و به وجود آوردن یک نژاد جدید ذرت با رنگ‌ها و طرح‌های شاداب و متنوع کرد که بعداً به ذرت‌های تیله‌ای مشهور شد. ذرت‌های تیله‌ای (Glass Gem) که یک نوع خاصی از ذرت‌های رنگارنگ رنگین‌کمانی هستند، در سال ۲۰۱۲ میلادی با پخش تصویرهای متنوع آن در شبکه‌های اجتماعی از جمله فیس‌بوک معرفی شدند.

اندکی پس از آن، شرکتی که این بذرهای کمیاب ذرت را فروخته بود، تولید بذرهای بومی را به‌طور گسترده آغاز کرد. این شرکت که در آریزونای آمریکا مستقر است، هنوز بذرهای ذرت تیله‌ای را در وب‌سایت خود به فروش می‌رساند.

راه‌های کنترل دیابت را بشناسید

بیماری قند یا دیابت یکی از شایع‌ترین بیماری‌های متابولیکی است. علامت مشخصه آن میزان قند خون بالای ۱۲۰ میلی‌گرم در دسی لیتر در حالت ناشتا است.

به گزارش مهر، دیابت یا همان بیماری قند که متأسفانه بسیاری را به خود مبتلا کرده است یک نوع اختلال متابولیک و سوخت و سازی در بدن است که به واسطه آن توانایی تولید انسولین در بدن از بین می‌رود یا برعکس مقاومت در برابر انسولین در بدن ایجاد می‌شود، در نتیجه انسولین تولیدی نمی‌تواند عملکرد نرمال خود را انجام دهد.

در دیابت، سرعت و توانایی بدن در استفاده و سوخت و ساز کامل گلوکز کاهش می‌یابد به همین دلیل میزان قندخون افزایش یافته که به آن هایپرگلیسمی می‌گویند. با افزایش قند در درازمدت در بدن عوارض میکروواسکولار دیابت یا تخریب رگ‌های بسیار ریز در بدن ایجاد می‌شوند که می‌توانند اعضای مختلف بدن همچون کلیه، چشم و اعصاب و قلب را درگیر کنند.

طبق اعلام مؤسسات ملی سلامت آمریکا، در صورت عدم درمان دیابت، این بیماری منجر به بیماری قلبی، سکته، بیماری کلیوی، نابینایی و سایر مشکلات سلامت می‌شود.

از این‌رو این مؤسسه راهکارهای زیر را برای کنترل دیابت توصیه می‌کند:

۱. هر آنچه را که باید در مورد دیابت بدانید بیاموزید.
۲. به کمک پزشک، برنامه‌ای برای کنترل بیماری خود تهیه کنید.
۳. بهترین راه‌های زندگی با دیابت را بیاموزید.
۴. به‌طور منظم برای کنترل بیماریتان به پزشک مراجعه کنید و تحت نظر باشید.

گذری بر عرصه‌های طبیعی طالقان

امروز به هر گوشه و کنار طالقان که سفر کنیم شاهد زندگی مسالمت‌آمیز انسان و حیات وحش هستیم؛ واقعیت این است اگر تلاش شبانه‌روزی محیط‌بانان این شهرستان نبود و جوامع محلی و شکارچیان قانونمند دلشان به حال گونه‌های حفاظت شده نمی‌سوخت، امروز سرنوشت خرس قهوه‌ای و پلنگ طالقان نیز چیزی بهتر از حال و روز این گونه‌ها در سایر استان‌های کشور نبود.

به گزارش ایسنا، خوشبختانه به یاری اقدامات صورت گرفته، امروز طبیعت طالقان گونه‌های جانوری منحصر به فردی را در دل خود جای داده که طی دهه گذشته نه تنها از تعداشان کم نشده بلکه جمعیتشان روز به روز در حال افزایش است. حالا وظیفه ما این است که قدر این داشته‌هایمان را بدانیم و برای حفاظت هر چه بیش‌تر از آنها با مدیریت و برنامه‌ریزی منسجم‌تری حرکت کنیم.

بخش عمده‌ای از عرصه‌های طبیعی طالقان حفاظت شده نیست

رییس اداره محیط‌زیست طالقان با اشاره به وسعت مناطق حفاظت شده این شهرستان می‌گوید: به جز بخشی از بالا طالقان و پایین طالقان که محدوده شکارممنوع محسوب می‌شوند؛ سایر عرصه‌های این شهرستان جزو مناطق چهارگانه و حفاظت شده محیط‌زیست نبوده و مناطق آزاد محسوب می‌شوند.

حشمت‌ا... کشیری توضیح می‌دهد: به جرأت می‌توان گفت پوشش گیاهی و جانوری مناطق آزاد طالقان از مناطق شکارممنوع آن بیش‌تر است که این امر نتیجه حمایت جوامع محلی، همیاران محیط‌زیست، همکاری شکارچیان قانونمند و تلاش شبانه‌روزی محیط‌بانان این شهرستان است.

وی با اشاره به وضعیت گونه‌های جانوری حفاظت شده این شهرستان می‌گوید: گونه‌های جانوری شاخص طالقان سیاه‌گوش، پلنگ، خرس قهوه‌ای و کل و بز هستند. البته تعداد زیادی گرگ، گراز و انواع پرندگان شکاری نیز در عرصه‌های این شهرستان زیست می‌کنند. این مسؤول ادامه می‌دهد: طبق آخرین سرشماری صورت گرفته، بیش از ۱۵ قلاده پلنگ، ۵۰ قلاده خرس قهوه‌ای و بیش از ۴۰۰۰ رأس کل و بز در طالقان زندگی می‌کنند.

وی با اشاره به تعداد واقعی گزار و گرگ این شهرستان اظهار می‌کند: به دلیل شرایط خاص زندگی گراز و گرگ، سرشماری دقیق آنها امکان ندارد ولی تاکنون به واسطه مشاهدات صورت گرفته و گزارش‌های جوامع محلی، تعداد زیادی از این دو گونه شناسایی شده‌اند.

کشیری با بیان این‌که طی سال‌های اخیر تعداد گونه‌های حفاظت شده در این شهرستان به میزان قابل توجهی افزایش یافته است، اضافه می‌کند: به واسطه اقدامات صورت گرفته، تعداد گونه‌های جانوری موجود در این شهرستان طی سال‌های اخیر از تعداد گونه‌های استان‌های همجوار بیش‌تر شده است؛ به عنوان مثال در سال ۸۳ تنها ۲۸۰ رأس کل و بز در عرصه‌های طالقان زیست می‌کردند ولی حالا جمعیت آنها به بیش از ۴۰۰۰ رأس رسیده است. رییس اداره محیط‌زیست طالقان توضیح می‌دهد: بدون شک اگر حمایت مسؤولان برای تخصیص اعتبار مناسب، اطلاع‌رسانی در خصوص اهمیت حفظ گونه‌های جانوری و همیاری مردم نبود امروز این شرایط در طالقان حاکم نمی‌شد.

وی می‌گوید: با وجود محدودیت‌های موجود مثل کمبود نیروی انسانی و تجهیزات، اداره محیط‌زیست طالقان عملکرد مناسبی برای حفاظت از گونه‌های جانوری داشته و حداکثر استفاده را از حداقل ظرفیت‌های موجود برده است.

کثرت تنوع گونه‌های گیاهی و جانوری در طالقان

وی ادامه می‌دهد: به دلیل تنوع و کثرت گونه‌های جانوری و گیاهی طالقان حیواناتی مثل خرس و پلنگ به راحتی می‌توانند غذای مورد نیاز خود را از طبیعت فراهم کنند و تاکنون هیچ موردی از آسیب به مردم توسط این حیوانات دریافت نشده است. البته چندین بار گرگ به گله‌های گوسفند و حیوانات اهلی روستاییان حمله کرده ولی باید گفت مقصر اصلی این اتفاق جوامع محلی هستند.

وی می‌گوید: در گذشته مردم به اندازه نیاز، مایحتاج خود را تهیه و مصرف می‌کردند ولی امروز چندین برابر میزان مصرف خرید می‌کنند و اضافات این خوراکی‌ها را در دره، اطراف محل زندگی و کنار رودخانه‌ها رها می‌کنند.

وی توضیح می‌دهد: گرگ‌ها هم وقتی می‌بینند غذای آماده وجود دارد، کم‌تر برای شکار به ارتفاعات رفته و گاه باعث بروز مشکلاتی از جمله حمله به گله‌های چهارپایان اهلی می‌شوند.

رییس اداره محیط‌زیست طالقان با تأکید بر این‌که دامداران باید دام‌های خود را بیمه کنند، ابراز می‌کند: اگر دامداران دام‌های خود را بیمه کنند در صورت بروز چنین حوادثی محیط‌زیست خسارت وارده را به‌طور کامل پرداخت می‌کند ولی متأسفانه اهمال‌هایی که در این خصوص صورت می‌گیرد گاه باعث خسارت مادی به گله‌داران می‌شود.

طبیعت بدون موجود زنده زیبایی ندارد

وی ادامه می‌دهد: طبق استانداردهای جهانی برای هر دو تا ۴ هزار هکتار باید یک محیط‌بان وجود داشته باشد ولی به دلایل شرایط خاص و محدویت‌های سازمان محیط‌زیست در جذب نیرو در حال حاضر محیط‌زیست طالقان با ۷ محیط‌بان، یک متصدی خدمات اداری و یک کارشناس حفاظت می‌شود.

کشیری با اشاره به این‌که اگر نیروهای محلی و شکارچیان قانونمند نبودند، حفاظت از عرصه‌های زیستی طالقان با کیفیت کنونی امکان‌پذیر نبود، توضیح می‌دهد: خوشبختانه به واسطه آموزش‌های صورت گرفته هم جوامع محلی و هم اغلب شکارچیان به این نتیجه رسیده‌اند که طبیعت بدون موجود زنده زیبایی ندارد به همین دلیل بسیاری از آنها به صورت داوطلبانه و با استفاده از امکانات شخصی محیط‌زیست را برای حفاظت از گونه‌های جانوری این منطقه یاری می‌کنند.

وی می‌گوید: امروز بسیاری از شکارچیان این منطقه به این نتیجه رسیده‌اند که به جای این‌که دوربین اسلحه خود را به سمت شکار گرفته و زندگی موجودی را بگیرند، می‌توانند با دوربین‌های عکاسی خود زیبایی‌های گونه‌های جانوری را به ثبت برسانند. رییس اداره محیط‌زیست طالقان توضیح می‌دهد: گونه‌های جانوری مانند گونه‌های گیاهی میراث آیندگان ما هست و همه در قبال حفاظت از آنها مسؤول هستیم. وی در ادامه با اشاره به زندگی مسالمت‌آمیز جوامع محلی با گونه‌های حفاظت شده طالقان اظهار می‌کند: به دلیل این‌که مرز بین مناطق مسکونی و عرصه‌های زیستی گونه‌های جانوری در طالقان زیاد نیست؛ موارد بسیاری از حضور گونه‌های مختلف در نزدیکی منازل روستاییان گزارش شده است. به عنوان مثال چندین بار گزارش‌هایی مبنی بر حضور پلنگ در نزدیکی امام زاده روستای هرنج ارسال شده و بعد از پایش منطقه صحت گفته‌های روستاییان تأیید شده است.

با علوفه‌رسانی به چهارپایان حفاظت شده مخالفم

وی با بیان این‌که باید تا حد امکان از ایجاد شرایطی که باعث نزدیک شدن گونه‌های حفاظت شده به مناطق روستایی می‌شود خودداری کنیم، می‌گوید: در فصول سرد شاهد غذارسانی نیروهای محیط‌زیست به برخی از چهارپایان هستیم که این امر در نهایت به ضرر این گونه‌ها تمام می‌شود.

کشیری توضیح می‌دهد: با توجه به این‌که دسترسی به عرصه‌های حفاظت‌شده‌ای که گونه‌های جانوری در آنجا تمرکز دارند؛ ساده نیست، محیط‌بانان گاه مجبور می‌شوند برای علوفه‌رسانی به چهارپایان در نزدیکی محل سکونت روستاییان غذا رسانی داشته باشند که همین امر باعث می‌شود حیوانات به مرز زندگی مردم نزدیک شوند.

وی اضافه می‌کند: نزدیکی بیش از حد این گونه‌ها به مردم باعث سوءاستفاده برخی شده و همین جان این حیوانات را به واسطه شکارچیان متخلف به خطر می‌اندازد.

وی می‌گوید: من به‌طور کلی با غذارسانی به حیات وحش مخالف هستم و اعتقاد دارم پوشش گیاهی و جانوری طالقان به قدری غنی هست که نیاز به این غذارسانی به گونه‌های حفاظت شده نباشد.

آگهی فراخوان مزایده عمومی ۹۷/۱۳

KEDC
شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی

مزایده‌گزار: شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی

موضوع مزایده: فروش ستون‌های چوبی برق (کمتر از ۷ متر) و میلگرد و منبع آب و سوخت

محل دریافت اسناد و معرفی‌نامه جهت بازدید: مشهد، روبروی میدان بار رضوی، ابتدای بلوار شهید عباسپور، جنب نیروگاه برق و مقابل شرکت گاز

نشانی اینترنتی دریافت اسناد مزایده: (۱) سایت شرکت (www.kedc.ir) – (۲) سایت معاملات توانیر www.Tavanir.org.ir

مکان بازدید و تحویل کالا: در شهرستانهای ذکر شده در اسناد مزایده

زمان بازدید و مهلت قبول پیشنهادات: از روز دوشنبه ۹۷/۰۳/۲۸ تا یکشنبه ۹۷/۰۴/۱۰ از ساعت ۸ تا ۱۴ (بجز روزهای تعطیل با ارائه معرفی‌نامه در محل بالا)

تلفن برای کسب اطلاعات بیشتر:
۵۱۳۳۶۵۱۳۴۳ – داخلی ۲ – کارشناس مزایده

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی

روزنامه مناقصه مزایده – ۲۴۴۵ – ۹۷/۰۴/۰۲

نوبت دوم — دومرحله‌ای

آگهی تجدید اول مناقصه عمومی شماره ۹۷/۱۹

جهاد کشاورزی — موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی

موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی در نظر دارد انتقال دیگ بخار به موتورخانه شمالی موسسه و انجام خدمات تکمیلی "تهیه مصالح، نصب، تست و راه‌اندازی مجموعه مرتبط با آن" خود را از طریق مناقصه عمومی به اشخاص حقوقی باشرایط ذیل برگزار نماید.

۱- آدرس مناقصه‌گزار و محل برگزاری مناقصه: استان البرز – کرج – حصارک – سه راه پست خانه – موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی، اتاق جلسات امور قراردادها و دبیرخانه‌ی کمیسیون معاملات می‌باشد.
۲- شماره تلفن موسسه: ۳۴۵۷۰۰۳۸ الی ۴۶ و ۳۵۵۵۲۱۹۴ – ۰۲۶ داخلی ۲۴۴۶
۳- موضوع مناقصه: انتقال دیگ بخار به موتورخانه شمالی موسسه و انجام خدمات تکمیلی "تهیه مصالح، نصب، تست و راه‌اندازی مجموعه مرتبط با آن"
۴- تضمین شرکت در مناقصه به صورت ضمانت‌نامه بانکی یا چک بانکی تضمین شده به مبلغ ۹۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد.
۵- مهلت دریافت اسناد مناقصه: از مورخ ۱۳۹۷/۰۳/۳۰ روز چهارشنبه لغایت مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۱۱ روز دوشنبه می‌باشد.
۶- مهلت تحویل اسناد مناقصه به دبیرخانه کمیسیون معاملات: از ساعت ۹ صبح لغایت ۱۶ بعداز ظهر از زمان درج آگهی در روزنامه، تا پایان وقت اداری مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۱۱ روز دوشنبه می‌باشد.
۷- زمان بازگشایی پاکت در مرحله‌ی اول مناقصه: مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۱۲ روز سه‌شنبه ساعت ۱۰:۰۰ می‌باشد.
۸- زمان بازگشایی پاکت در مرحله‌ی دوم مناقصه: مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۱۷ روز یکشنبه ساعت ۱۰:۰۰ می‌باشد.
توجه: متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس www.rvsri.ac.ir مراجعه نمایند. در صورت عدم موفقیت در دسترسی به آدرس مذکور می‌توانند در ساعات اداری به جزء ایام تعطیل به دبیرخانه کمیسیون معاملات موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی مراجعه و با همراه داشتن یک دستگاه فلش نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.
۹- حضور نمایندگان شرکت‌ها با معرفی‌نامه کتبی در جلسات بازگشایی پاکت‌ها بلامانع می‌باشد.
۱۰- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه موجود می‌باشد.

روزنامه مناقصه مزایده – ۲۴۴۵ – ۹۷/۰۴/۰۲

نوبت دوم — دومرحله‌ای

آگهی تجدید اول مناقصه عمومی شماره ۹۷/۱۸

جهاد کشاورزی — موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی

موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی در نظر دارد طراحی، خرید تجهیزات و مصالح، ساخت، تست، راه‌اندازی و تحویل فضاهای تمیز آزمایشگاهی (Clean Room) به همراه فضاهای پشتیبانی ساختمان تولید واکسن و آنتی ژن‌های بروسلوز به روش EPC خود را از طریق مناقصه عمومی به اشخاص حقوقی باشرایط ذیل برگزار نماید.
۱- آدرس مناقصه‌گزار و محل برگزاری مناقصه: استان البرز – کرج – حصارک – سه راه پست خانه – موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی، اتاق جلسات امور قراردادها و دبیرخانه‌ی کمیسیون معاملات می‌باشد.
۲- شماره تلفن موسسه: ۳۴۵۷۰۰۳۸ الی ۴۶ و ۳۵۵۵۲۱۹۴ – ۰۲۶ داخلی ۲۴۴۶
۳- موضوع مناقصه: طراحی، خرید تجهیزات و مصالح، ساخت، تست، راه‌اندازی و تحویل فضاهای تمیز آزمایشگاهی (Clean Room) به همراه فضاهای پشتیبانی ساختمان تولید واکسن و آنتی ژن‌های بروسلوز به روش EPC
۴- تضمین شرکت در مناقصه به صورت ضمانت‌نامه بانکی یا چک بانکی تضمین شده به مبلغ ۸۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد.
۵- مهلت دریافت اسناد مناقصه: از مورخ ۹۷/۰۳/۲۹ روز سه‌شنبه لغایت مورخ ۹۷/۰۴/۰۹ روز شنبه می‌باشد.
۶- مهلت تحویل اسناد مناقصه به دبیرخانه کمیسیون معاملات: از ساعت ۹ صبح لغایت ۱۶ بعداز ظهر از زمان درج آگهی در روزنامه، تا پایان وقت اداری مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۰۹ روز شنبه می‌باشد.
۷- زمان بازگشایی پاکت در مرحله‌ی اول مناقصه: مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۱۰ روز یکشنبه ساعت ۱۱:۰۰ می‌باشد.
۸- زمان بازگشایی پاکت در مرحله‌ی دوم مناقصه: مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۱۳ روز چهارشنبه ساعت ۱۱:۰۰ می‌باشد.
توجه: متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس www.rvsri.ac.ir و یا http://iets.mporg.ir مراجعه نمایند. در صورت عدم موفقیت در دسترسی به آدرس مذکور می‌توانند در ساعات اداری به جزء ایام تعطیل به دبیرخانه کمیسیون معاملات موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی مراجعه و با همراه داشتن یک دستگاه فلش نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.
۹- حضور نمایندگان شرکت‌ها با معرفی‌نامه کتبی در جلسات بازگشایی پاکت‌ها بلامانع می‌باشد.
۱۰- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه موجود می‌باشد.

روزنامه مناقصه مزایده – ۲۴۴۵ – ۹۷/۰۴/۰۲

آگهی مزایده عمومی

یک موسسه دولتی در نظر دارد تعدادی از خودروهای خود را از طریق مزایده عمومی بفروش رساند.

در صورت تمایل به شرکت در مزایده و اخذ مدارک مربوطه و رویت خودروها از تاریخ درج این آگهی به مدت ۳ روز کاری به آدرس ذیل مراجعه نمایند.

تهران – خیابان پاسداران – بالاتر از میدان نوبنیاد – نبش کوهستان هشتم

تلفن: ۲۲۸۰۸۷۲۶

م الف/ ۹۳۲

آگهی مزایده املاک

سازمان اموال و املاک بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی در نظر دارد تعدادی از املاک مشروحه ذیل را در تهران و سایر استان‌ها از طریق مزایده عمومی با شرایط ویژه (به‌صورت اقساط بلند مدت و بدون کارمزد) واگذار نماید. متقاضیان محترم می‌توانند از تاریخ ۹۷/۰۳/۲۸ لغایت ۹۷/۰۴/۱۲ همه روزه حتی ایام تعطیلات از ساعت ۸:۳۰ الی ۱۹ جهت اخذ اطلاعات و بازدید از محل و دریافت فرم شرکت در مزایده و ارائه پیشنهادات خود در تهران و استان‌ها به دفاتر مزایده ذیل مراجعه فرمایند.

۱ اخذ پاکت‌های پیشنهادی به همراه اصل چک بانکی به میزان ۵% قیمت پایه ملک مورد نظر طبق فرم شرایط شرکت در مزایده همه روزه حتی ایام تعطیل در ساعت تعیین شده قابل انجام است. ضمناً در تاریخ ۹۷/۰۴/۱۳ متقاضیان می‌توانند پاکت‌های پیشنهادی خود را تا ساعت ۹:۳۰ صبح در محل بازگشایی، در صندوق پاکات قرار دهند.

۲ بازگشایی پاکتهای پیشنهادی استان تهران در محل تهران- بزرگراه رسالت - نرسیده به بلوار آفریقا- ساختمان مرکزی بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی و سایر استان‌ها در مراکز استان روز چهارشنبه ۹۷/۰۴/۱۳ ساعت ۱۰:۳۰ صبح طبق برنامه زمانبندی انجام خواهد شد.

۳ پیشنهادات دریافت شده در تهران (مربوط به استان‌ها) رأس ساعت ۱۰:۳۰ صبح روز چهارشنبه ۹۷/۰۴/۱۳ در محل برگزاری مزایده استان تهران بازگشائی و توسط نمابر ارسال خواهد شد.

۴ پیشنهادات فاقد سپرده و یا مخدوش و مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط و رعایت مفاد شرایط شرکت در مزایده که از طریق دفاتر فروش ارائه می‌گردد الزامی می‌باشد. ضمناً امضاء پشت و روی فرم تقاضا ضروری است.

۵ هزینه محضر (حق الثبت و حق التحریر) بالمناصفه به عهده طرفین می‌باشد.

۶ سازمان در رد یا قبول پیشنهادات واصله مختار می‌باشد.

۷ شرکت در مزایده و اخذ اطلاعات فروش املاک کلیه استان‌ها در تهران امکان پذیر است. (شماره تماس تهران ۰۲۱۸۶۰۸۳۰۳۸)

۸ اخذ اطلاعات از دفاتر مزایده و بازدید از املاک لازم و ضروری می‌باشد. بدیهی است در صورت عدم بازدید و اخذ اطلاعات لازم مسئولیتی متوجه این سازمان نخواهد بود.

۹ ۱% رقم پیشنهادی بعنوان هزینه مزایده از برندگان نقداً دریافت می‌گردد.

۱۰ شرایط فروش کلیه املاک مندرج در لیست مزایده به‌صورت جدول زیر خواهد بود.

ردیف	استان	تلفن	کد	آدرس
۱	تهران	۸۸۸۸۰۵۲۹-۸۶۰۸۳۰۳۸	۰۲۱	تهران- بزرگراه رسالت-نرسیده به بزرگراه آفریقا-بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی-ساختمان شماره۱- طبقه دوم
۲	اصفهان	۳۶۶۷۰۲۷۱ الی ۳	۰۳۱	اصفهان-هتل پل-اول چهارباغ بالا روبروی بانک تجارت کوچه باغ نگار پلاک ۴
		۴۵۲۷۹۰۶۰	۰۳۱	۱-دفتر نمایندگی شاهین شهر: خیابان حافظ جنوبی-فرعی یک شرقی-پلاک دوم جنوبی
		۵۵۵۴۹۵۵۹-۰۹۱۳۲۶۲۲۳۱۹	۰۳۱	۲- دفتر نمایندگی کاشان-بلوار شهید خادمی-روبروی فرمانداری-خروجی خیابان زیارتی - ساختمان عقیق-طبقه دوم
۳	آذربایجان شرقی	۳۵۲۶۵۹۴۰-۱	۰۴۱	تبریز-خیابان خاقانی-جنب پاساژ قدس-اداره کل آذربایجان شرقی
۴	آذربایجان غربی	۳۲۲۴۷۴۰۶-۷	۰۴۴	ارومیه - خیابان شهید امینی- کوچه۹- پلاک ۱۲
۵	مرکزی، لرستان، همدان و قم	۲۲۱۶۰۳۰-۲۲۱۵۹۵۰	۰۸۶۳	اراک-خیابان فلسطین روبروی بیمارستان قدس جنب کلینیک بیمارستان قدس
		۸۲۵۵۵۴۳	۰۸۱۳	همدان-خیابان میرزاده عشقی- کوچه شهید علیرضا غفاریان-ط سوم
۶	خوزستان	۳۳۳۷۵۲۲۰-۳۳۳۷۶۷۷۲	۰۶۱	اهواز-کیانپارس-روبروی بازارچه مرو
۷	البرز و قزوین	۳۲۲۴۹۶۱۶-۳۲۲۳۴۸۷۷	۰۲۶	کرج-بلوار شهید چمران-بعد از میدان امام حسین (ع)-جنب دفتر هواپیمایی پلاک ۳۴۳
		۳۳۲۲۳۰۲۱-۳۳۲۳۶۸۷۱	۰۲۸	قزوین دروازه رشت ابتدای بلوار میرزا کوچک خان جنب کمیته امداد امام خمینی دفتر نمایندگی اموال و املاک قزوین
۸	زنجان	۳۳۴۲۴۴۳۹-۳۳۴۲۲۰۹۵	۰۲۴	زنجان-خیابان معلم روبروی دانشگاه آزاد نبش خیابان ده و یازده اعتمادیه
		۳۵۵۲۰۹۹۵	۰۲۴	خرمدره-شهرک قدس گلستان یکم
۹	مازندران	۰۹۳۶۶۰۶۰۶۶۴-۵۲۳۳۴۴۱۱-۱۲	۰۱۱	نوشهر میدان همافران خیابان شهید خیریان جنب اداره پست
		۵۴۲۲۲۰۳۴-۵۴۲۲۳۰۱۸	۰۱۱	تنکابن- خیابان شهید تلاتری دفتر نمایندگی غرب مازندران
		۳۵۲۸۹۲۸۱-۸۹	۰۱۱	بابلسر- روبروی شیلات کوچه علوی دفتر نمایندگی شرق مازندران
		۳۳۳۶۳۵۹۱-۳۳۳۶۳۶۴۳	۰۱۱	ساری- خیابان بعثت- نبش بعثت ۲ - دفتر نمایندگی ساری

ردیف	استان	تلفن	کد	آدرس
۱۰	خراسان جنوبی	۳۲۴۳۰۷۵۵	۰۵۶	بیرجند- خیابان مدرس خیابان امام موسی صدر شرقی
		۳۲۴۳۷۴۷۴		
۱۱	خراسان رضوی و شمالی	۳۷۶۶۰۹۷۰-۴	۰۵۱	مشهد-بلوار ملک آباد بین ملک آباد ۷ و۹ پلاک ۲۴۱
۱۲	گلستان	۳۲۲۳۰۸۲۴-۳۲۲۳۸۷۲۲-۳۲۲۳۸۷۲۱	۰۱۷	گرگان-خیابان پنجم آذر روبروی آذر هشتم
۱۳	کرمان	۳۲۵۱۶۹۳۳	۰۳۴	کرمان- بزرگراه امام‌خمینی-بعداز هتل گواشیر- خیابان شهید عباس ورزنده-غربی۱- روبروی پارک وحدت- اداره کل اموال و املاک بنیاد مستضعفان
۱۴	هرمزگان	۳۳۳۳۶۴۹۳	۰۷۶	بندرعباس- کوی آزادگان ۱۸ پلاک ۱۳
۱۵	یزد	۳۸۲۴۸۷۸۸	۰۳۵	یزد-صفائیه- بلوار دانشگاه- خیابان شهید تندگویان-نبش کوچه شماره ۱۷ پلاک ۲
۱۶	فارس و بوشهر	۳۲۲۵۱۴۴۳	۰۷۱	شیراز-بلوار ارم پلاک ۱۳۷
۱۷	گیلان	۳۳۱۱۴۶۶۲	۰۱۳	رشت- گلسار- جنب سازمان راه و شهرسازی
		۴۲۶۲۷۰۳۲ - ۴۲۶۱۸۲۰۱-۲	۰۱۳	رودسر - میدان امام(ره) طبقه فوقانی داروخانه دکتر زرگران
۱۸	کرمانشاه	۳۸۳۷۷۷۵۹-۳۸۳۷۷۷۲۵	۰۸۳	کرمانشاه-خیابان ۲۲ بهمن-نبش میدان ۱۷ شهریور
۱۹	ایلام	۳۳۳۴۰۲۴۵	۰۸۴	ایلام- حدفاصل میدان خیام به طرف میدان انقلاب

ردیف	قیمت پایه مزایده	درصد پرداخت نقدی	درصد پرداختی زمان تحویل ملک	درصد پرداخت قسطی (باقیمانده)	دوره اقساط	درصد تخفیف درصورت پرداخت نقدی نسبت به ۶۰% باقیمانده
۱	تا سقف ۱۰۰میلیارد ریال	%۳۰	%۱۰	%۶۰	۲۴ ماهه	%۱۵
۲	بالاتر از ۱۰۰میلیارد ریال	%۳۰	%۱۰	%۶۰	۳۰ماهه	%۱۸

استان تهران

ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک (کاربری)	میزان مالکیت / توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	"خیابان امیرکبیر، نبش خیابان ملت، پاساژ کاشانی پلاک ثبتی ۵۸۴۴ و ۱ / ۵۸۴۴ و ۵۸۳۹ الی ۵۸۴۳ (استاندارد شده ۵۴۸۸ / ۱۵) (۶۸۶۵-و)"	حدود ۳۱۲۵ / ۳۹	دارد	پاساژ-تجاری-اداری	"ششدانگ ملکیت پاساژ کاشانی-سرقفلی‌ها متعلق به غیر میباشد- هرگونه اصلاحی بر عهده خریدار-پرداخت کلیه هزینه‌ها بر عهده خریدار - فروش با وضع موجود و انتقال به صورت وکالتی حدود ۶۰ متر مربع در زیرزمین در اجاره شرکت برق منطقه‌ای تهران میباشد. (اخذ اطلاعات از دفتر مزایده ضروری است) تکمیل و امضای فرم الحاقیه ضروری است"	۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲	خیابان شهید قرنی-خیابان سمیه-پلاک ۲۰۳ - پلاک ثبتی ۱ / ۳۴۸۲ (۸۴۴۱-و)	۱۷۵۵ / ۴۵	دارد	"زمین با ساختمان پهنه: مختلط تجاری-اداری-خدمات بامسکونی M۱۱۳"	ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن - فروش با وضع موجود-تکمیل و امضای فرم الحاقیه ضروری است	۱۶۲،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۳	"بنی هاشم، خیابان افشاری، نبش کوچه پیری پلاک ثبتی ۳۷۴ / ۴۶ (۲۲۰۷-و)"	۱۷۸۵	-	زمین-باغات کشاورزی	"ششدانگ یک قطعه زمین با درختان انبوه دارای اصلاحی به مساحت حدود ۳۴۶ / ۳۵ مترمربع که هرگونه اصلاحی بر عهده خریدار می‌باشد. فروش با وضع موجود و انتقال بصورت وکالتی (اخذ اطلاعات از دفتر مزایده ضروری است)-تکمیل و امضای فرم الحاقیه ضروری است با شرایط ۳۰% نقد، ۱۰% زمان تحویل، الباقی ۴۸ ماهه"	۷۸،۹۸۷،۰۰۰،۰۰۰
۴	"بنی هاشم، خیابان افشاری، نبش کوچه پیری پلاک ثبتی ۳۷۵ / ۴۶ (۲۲۰۷-و)"	۱۷۸۵	-	زمین-باغات کشاورزی	"ششدانگ یک قطعه زمین با درختان انبوه دارای اصلاحی به مساحت حدود ۲۱۶ / ۸۶ مترمربع که هرگونه اصلاحی بر عهده خریدار می‌باشد. فروش با وضع موجود و انتقال بصورت وکالتی (اخذ اطلاعات از دفتر مزایده ضروری است)-تکمیل و امضای فرم الحاقیه ضروری است با شرایط ۳۰% نقد، ۱۰% زمان تحویل، الباقی ۴۸ ماهه"	۸۲،۵۵۷،۰۰۰،۰۰۰
۵	خیابان جمهوری-بعد از شیخ هادی-ساختمان آلومینیوم-رستوران گل-پلاک ثبتی ۱۸۶۶ / ۴ (۲۴۹۲-آ)	۱۹۳۴ / ۴۳		"ساختمان-پهنه ساختمان: تجاری-اداری-خدمات"	ششدانگ سرقفلی ۸ باب اتاق اداری (مساحت ۲۵۴ / ۹۷ مترمربع) در طبقه ۱۲ و تالار و رستوران در طبقه ۱۳ (مساحت ۱۶۷۹ / ۴۶ مترمربع)-فروش با وضع موجود-با مبلغ اجاره بهاسالیانه ۵۲۵ / ۰۰۰ / ۰۰۰ ریال-تعمیرات به‌عهده خریدار-تکمیل و امضای فرم الحاقیه ضروری است	۱۰۷،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۶	خیابان ولیعصر-روبروی پارک ملت-کوچه پروین-پروژه پروین-بلوک جنوبی-پلاک ۴- طبقه دوم شمال غربی-پلاک ثبتی جز ۱۵۲ و ۳۳۸۱ / ۱۵۱ (۲۴۵۵-آ)		۱۲۹ / ۳۲	آپارتمان-مسکونی	ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به انضمام یک واحد پارکینگ و یک باب انباری	۱۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۷	خیابان کریمخان زند-خیابان خردمند جنوبی-پلاک ۱۲ -طبقه اول جنوبی-پلاک ثبتی ۶۹۳۳ / ۶۳۲۸۵ (۵۹۴ / ۱-آ)		۱۲۶ / ۴۸	آپارتمان-اداری	ششدانگ یک دستگاه آپارتمان اداری	۶،۳۷۵،۰۰۰،۰۰۰
۸	خیابان شریعتی-بالاتر از ملک-کوچه گلزار- پلاک ۴-واحد ۱۳ -طبقه ۴ شمال غربی-پلاک ثبتی ۶۷۶۴ / ۸۸ (۲۲۵۹-آ)		۵۹ / ۱۲	آپارتمان-مسکونی	ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی به مساحت ۵۹ / ۱۲ مترمربع که ۱ / ۶۲ متر آن بالکن میباشد- داری یک باب انباری و یک واحد پارکینگ	۴،۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰
۹	ستارخان-خیابان کوکب-کوچه انوشه-پلاک ۱۹ -طبقه همکف شمالی-قطعه اول تفکیکی- پلاک ثبتی ۳۹۲۳ / ۲۲۳۱ (۲۴۸۳-آ)		۶۰ / ۷۵	آپارتمان-مسکونی	ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی	۳،۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۰	شهرک غرب-میدان صنعت-بلوار خوردین- خیابان مهستان-(پروژه مهستان) طبقه اول-واحد T۴۵-جزپلاک ثبتی ۷۴ / ۵۵۲۵ (۲۴۸۰-آ)		۴۴ / ۱۹	مغازه-تجاری	ششدانگ سرقفلی و ملکیت یک واحد تجاری-فاقد انباری و پارکینگ	۱۱،۷۱۰،۳۵۰،۰۰۰
۱۱	شهرک غرب-میدان صنعت-بلوار خوردین-خیابان مهستان-(پروژه مهستان) طبقه اول-واحد T۴۶-جزپلاک ثبتی ۷۴ / ۵۵۲۵ (۲۴۸۱-آ)		۴۴ / ۱۷	مغازه-تجاری	ششدانگ سرقفلی و ملکیت یک واحد تجاری-فاقد انباری و پارکینگ	۱۱،۷۰۵،۰۵۰،۰۰۰
۱۲	خیابان جمهوری-نرسیده به خیابان ظهیرالاسلام-پلاک ۶۹ -پلاک ثبتی ۱۸۷۸ الی ۱۸۸۲ (۸۳۱-آ)		۲۵	مغازه-تجاری	ششدانگ منافع کسب و پیشه و تجارت یک باب مغازه-اخذ رضایت مالک بعهده خریدار می‌باشد.	۸،۳۸۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۳	کیلومتر ۱۵ جاده قدیم کرج-شهرک دانش- خیابان تولایی-کوچه لاله-پلاک ۱ -پلاک ثبتی ۱۷۶ و ۱۷۵ / ۱۵ (۸۱۲۹-و)	۱۱۱۰۰		باغ-کشاورزی	ششدانگ یک رقبه باغ شامل دو قطعه زمین با درختان مثمر و غیرمثمر بصورت محصور با واحد سرایداری و حقابه اشتراکی از یک حلقه چاه خارج ملک	۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۴	خیابان ولیعصر-روبروی پارک ساعی-ابتدای خیابان تختی-سمت راست-نرسیده به کوچه سهراب-پلاک ثبتی ۶۷۷۱ / ۳۵۲۶ (۵۹۳۸-و)	۳۰۶		"زمین-پهنه: S۱۲۲ محورها و گستره‌های تجاری، اداری و خدمات"	ششدانگ یک قطعه زمین مشجر که ۱۷۶ متر در اصلاحی خیابان تختی و پیاده رو قرار دارد و باقیمانده ملک به مساحت ۱۳۰ مترمربع توسط شهرداری مشجر گردیده و اداره آب و فاضلاب در دو نقطه آن منهول احداث نموده و لوله‌های فاضلاب را عبور نموده است-فروش با وضع موجود و انتقال بصورت وکالتی-تکمیل و امضای فرم الحاقیه ضروری است	۲۹،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۵	سمنان-مهدیشهر-میدان جمهوری- جنب شرکت کفش بهمن-پلاک ثبتی ۲۸۵۰ / ۷۳ (۴۵-س)	۲۶۱۶۷ / ۸۸		زمین-حریم سبز	ششدانگ یک قطعه زمین که مساحت ۲۵۵۶ / ۴۵ متر آن در حریم رودخانه واقع شده-فروش با وضع موجود و بصورت وکالتی	۳،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۶	سمنان-خیابان علاءالدوله-انتهای بن بست ۹- قطعه ۵-پلاک ثبتی ۱۷۰۹ / ۸ (۴۶-س)	۲۷۷		زمین-مسکونی	ششدانگ یک قطعه زمین	۸۲۰،۰۰۰،۰۰۰

استان البرز و قزوین

ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک (کاربری)	میزان مالکیت / توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	جاده مخصوص تهران کرج، کیلومتر ۱۳، جنب کارخانه ایران خودرو (مجموعه کاشی ایرانا)- پلاکهای ثبتی ۱۶۱۹ و ۳۲۵ و ۱۵۸ - ۳۲۸ الی ۳۴۹ و ۳۵۸ الی ۳۶۴ و ۳۷۱ و ۳۷۸ و ۳۷۹ و ۳۸۲ و ۳۸۳ و ۳۸۶ و ۳۸۹ الی ۳۹۲ و ۴۰۲ الی ۴۷۹ و ۱۶۷۱ و ۱۶۸۶ و ۱۶۸۷ و ۶۰۵۴ و ۱۹۳۴ و ۱۹۳۵ الی ۱۹۳۷ و ۳۳۰ و ۳۳۱ و ۳۳۴ و ۳۴۲ الی ۳۴۸ و ۳۶۹ و ۳۷۰ و ۳۷۴ الی ۳۷۷ و ۳۸۴ و ۳۸۵ فروعات از ۳ اصلی	جمعاً ۸۶۹۵۰ / ۳۲	جمعاً ۸۸۹۳۱ / ۵ تقریبی	وضع موجود صنعتی	ششدانگ/قطعات بصورت مجموعه کارخانه کاشی ایرانا بوده وقسمتی از ملک دارای اصلاحی و اعیانی های احداثی دارای پایانکار بمتراژ ۷۸۷۱۱ / ۵۲ مترمربع میباشد ضمناً واگذاری بصورت عرصه، اعیان، سرقفلی و کلیه حقوق کسب و پیشه و تجارت با نضمام یک حلقه چاه آب و تاسیسات متعلقه با شرایط وضع موجود خواهد بود لذا اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی است.	۱،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲	کرج-جاده مخصوص، سه راه کاروانسرای سنگی، جنب نفت پارس پلاک های ثبتی ۶۸۶ الی ۶۸۹ و ۷۷۷ الی ۷۷۹ و ۸۵۲ و ۸۵۳ فروعات از ۱۷ اصلی	جمعاً ۴۶۵۹۲۱	حدودا ۲۵۰۰	باغ/وضع موجود باغ	ششدانگ/قطعات بصورت باغ مشجر و دارای سه حلقه چاه آب عمیق میباشد لذا واگذاری با وضع موجود خواهد بود اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی است. (شرایط واگذاری بصورت ۲۰% نقد، ۱۰% زمان تحویل و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه میباشد)	۷۲۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۳	جاده مخصوص، شهر قدس، جنب شرکت نفت پارس-پلاک ثبتی ۱۷ / ۳۵۸، قطعه ۸۱	۱۳۳۵ / ۵ مترمربع مشاع از ۵۳۴۲ مترمربع	-	کشاورزی	مشاع / ملک در تصرف شریک مشاعی است و رفع تصرف بعهده خریدار خواهد بود ضمناً اولویت خرید با شریک مشاعی میباشد	۶،۰۰۹،۷۵۰،۰۰۰
۴	جاده قدیم کرج، تهران، شهر قدس، خیابان ایران ترافیک-پلاک ثبتی ۱۶ / ۲۱۲۶، قطعه ۴۴۷	۱۶۴۳ / ۵ مشاع از ۵۲۱۲ / ۵	-	زمین/کارگاهی، حمل ونقل وپایانه، حریم راه آهن وفضای سبز	مشاع / واگذاری با وضع موجود میباشد.	۵،۸۳۴،۴۲۵،۰۰۰
۵	کرج، مهرشهر، کوی مهر بعد از کاخ، جنب اداره پست-پلاک ثبتی ۱۶۷ / ۴۲۲۹، قطعه ۱۷۹	۴۷۰۰	-	زمین/مسکونی باغ شهری گونه تراکمی ۵-۱۲۵	ششدانگ/ملک بمیزان ۲۷۲۰ مترمربع اصلاحی و واگذاری با وضع موجود خواهد بود اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی است.	۳۵،۰۹۵،۰۰۰،۰۰۰
۶	کرج، مهرشهر، فاز ۴، خیابان ۴۱۱ شرقی-پلاک ۱۶۰۴۵ / ۱۷۰ قطعه ۲۰۶۸	۶۲۰ / ۷۵	-	زمین/مسکونی باتراکم ۱۲۵%	ششدانگ.	۱۴،۳۴۵،۶۷۰،۰۰۰
۷	کرج، مهرشهر فاز ۴، بلوار گلها-پلاک ثبتی ۴۲۵۴۸ و ۴۲۵۴۷ فروعات از ۱۷۰ اصلی، قطعات ۳ و ۱۴	جمعاً ۴۹۰	دارد (متعلق به مالک اعیانی میباشد)	زمین/قطعه ۱۴ خدماتی و در گستره ویژه ب-۱ و قطعه ۳ در محور مجهز درون بافتی	ششدانگ/قطعات ۳ به میزان ۳ / ۸۰ مترمربع و از قطعه ۱۴ به میزان ۱۲۲ / ۰۱ مترمربع دارای اعیانی میباشد که متعلق به مالک اعیانی بوده لذا واگذاری با وضع موجود و تخلیه و هزینه های مربوط به آن و یا توافق با مالک اعیانی بعهده خریدار خواهد بود	۱۶،۲۶۷،۵۰۰،۰۰۰
۸	کرج، مهرشهر فاز ۴، بلوار گلها-پلاک ثبتی ۴۲۵۴۹ و ۴۲۵۵۰ فروعات از ۱۷۰ اصلی، قطعات ۱۵ و ۱۶	جمعاً ۴۸۰	دارد (متعلق به مالک اعیانی میباشد)	زمین/خدماتی و در گستره ب-۱	ششدانگ/قطعه ۱۵ به میزان ۴۵ / ۷۲ مترمربع دارای اعیانی میباشد که متعلق به مالک اعیانی بوده و از قطعه ۱۶ به میزان ۴ / ۶۳ مترمربع با ساختمان همجوار دارای تداخل است لذا واگذاری با وضع موجود و تخلیه و هزینه های مربوط به آن و یا توافق با مالک اعیانی بعهده خریدار خواهد بود.	۱۰،۹۳۵،۰۰۰،۰۰۰
۹	کرج، گلشهر، بلوار گلزار، خیابان شقایق غربی، روبروی تالار نگین البرز-پلاک ثبتی ۱۶۸ / ۸۳۰، قطعه ۱۱۲	۱۸۰۰	-	زمین/خدمات درون بافت	ششدانگ/ملک بمیزان ۱۵ مترمربع اصلاحی میباشد لذا واگذاری با وضع موجود خواهد بود.	۱۲،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۰	کرج، گلشهر، بلوار گلزار، خیابان شقایق غربی، روبروی تالار نگین البرز-پلاک ثبتی ۸۳۱ / ۱۶۸، قطعه ۱۱۳	۱۸۰۰	-	زمین/خدمات درون بافت	ششدانگ/ملک بمیزان ۱۵ مترمربع اصلاحی میباشد لذا واگذاری با وضع موجود خواهد بود.	۱۲،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۱	کرج، گلشهر، خیابان گلزار، نبش خیابان سوسن شمالی-پلاک ثبتی ۱۶۸ / ۸۰۶، قطعه ۳۴۱	۲۱۰۰	-	زمین/مسکونی باغ شهری با تراکم ۵-۱۲۵ و قسمتی نوار سبز	ششدانگ/ملک بمیزان ۳۵۰ مترمربع اصلاحی و مساحت ۸۴۰ متر مربع نوار سبز و مساحت ۹۱۰ مترمربع مسکونی باغ شهری با تراکم ۵-۱۲۵ میباشد لذا واگذاری با وضع موجود خواهد بود.	۴۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۲	کرج، خیابان شهید بهشتی، روبروی رستوران حاج عباس ۲، کوچه شهید رضالو-پلاک ثبتی ۳۷۱۱ / ۱۴۶	۱۷۵۰ / ۳۸	-	زمین/تاسیسات وتجهیزات شهری در پهنه گستره A۱	ششدانگ/ملک بمیزان ۷۶۴ / ۳۸ مترمربع دارای اصلاحی میباشد	۱۷،۷۶۶،۳۵۷،۰۰۰
۱۳	جاده کرج قزوین، شهرک افشاریه، ورودی شهرک-پلاک ثبتی ۱۳۷ / ۸۵۷۷، قطعه ۲۰	۵۸۴۹	-	پارک، بهداشتی، اداری	ششدانگ/قسمتی از پلاک در تصرف دهیاری و شرکت گاز منطقه بوده لذا واگذاری با وضع موجود و رفع تصرف به‌عهده خریدار میباشد. ضمناً یک دکه دست‌ساز حدوداً ۲۰ مترمربع در پلاک وجود دارد که جابجایی آن بعهده فروشنده خواهد بود	۲۲،۳۷۵،۰۰۰،۰۰۰
۱۴	کرج، جاده قزوین، جاده سهیلیه، روستای اقدسیه -پلاک ثبتی ۳۶۷ / ۱۷۹۶، قطعه ۱۹۵	۱۰۶۰	-	زمین/باغ	ششدانگ.	۱،۴۰۴،۵۰۰،۰۰۰
۱۵	کرج، جاده قزوین، جاده سهیلیه، روستای اقدسیه-پلاک ثبتی ۳۶۷ / ۱۷۹۷، قطعه ۱۹۶	۱۰۶۰	-	زمین/باغ	ششدانگ.	۱،۴۰۴،۵۰۰،۰۰۰
۱۶	کرج، چهار باغ، خیابان اصلی، روبروی تالار ارم- پلاک ثبتی ۳۶۷ / ۴۶۸۲، قطعه ۱۰۶	۷۳۲	-	زمین/خارج از محدوده خدماتی ودرحریم شهر	ششدانگ.	۴،۷۲۱،۴۰۰،۰۰۰
۱۷	کرج، خیابان اصلی، چهارباغ، روبروی تالار ارم- پلاک ثبتی ۳۶۷ / ۴۶۸۳، قطعه ۱۰۷	۷۳۹ / ۹۰	-	زمین/خارج از محدوده و در حریم شهر	ششدانگ.	۴،۷۷۲،۳۵۵،۰۰۰
۱۸	کرج، چهارباغ، خیابان اصلی، روبروی تالار ارم- پلاک ثبتی ۳۶۷ / ۴۶۹۲، قطعه ۱۱۶	۷۴۵	-	زمین/خارج از محدوده و در حریم شهر	ششدانگ.	۴،۸۰۵،۲۵۰،۰۰۰
۱۹	کرج، چهارباغ، بین گلستان هفت و هشت-پلاک ثبتی ۱۴۲۸۶ / ۳۶۷، قطعه ۲۵۰	۴۸۱۴	-	زمین/خارج از محدوده و در حریم شهر	ششدانگ/ ملک دارای متصرف می‌باشد و رفع تصرف به‌عهده خریدار خواهد بود	۲۸،۴۰۲،۶۰۰،۰۰۰
۲۰	کرج، چهارباغ، بوستان ۲، جنب کارخانه نوشمک سازی-پلاک ثبتی ۶۰۱۴ / ۳۶۷، قطعه ۱۴۲	۱۵۲۵	-	زمین/خارج از حریم شهر	ششدانگ/ ملک دارای متصرف می‌باشد و رفع تصرف به‌عهده خریدار خواهد بود	۲،۰۵۸،۷۵۰،۰۰۰
۲۱	کرج، چهارباغ، خیابان درمانگاه، جنب موتورخانه آب-پلاک ثبتی ۶۰۹۵ / ۳۶۷، قطعه ۳۳۶	۱۸۴۶	-	زمین/خارج از حریم شهر	ششدانگ/ ملک دارای متصرف می‌باشد و رفع تصرف به‌عهده خریدار خواهد بود	۲،۴۴۵،۹۵۰،۰۰۰
۲۲	کرج، چهارباغ، خیابان درمانگاه، جنب موتورخانه آب-پلاک ثبتی ۶۰۹۶ / ۳۶۷، قطعه ۳۳۷	۱۸۴۶	-	زمین/خارج از حریم شهر	ششدانگ/ ملک دارای متصرف می‌باشد و رفع تصرف به‌عهده خریدار خواهد بود	۲،۴۴۵،۹۵۰،۰۰۰
۲۳	کرج، چهارباغ، خیابان درمانگاه، جنب موتورخانه آب-پلاک ثبتی ۶۰۹۷ / ۳۶۷، قطعه ۳۳۸	۱۸۳۳ / ۵	-	زمین/خارج از حریم شهر	ششدانگ/ ملک دارای متصرف می‌باشد و رفع تصرف به‌عهده خریدار خواهد بود	۲،۷۵۰،۲۵۰،۰۰۰
۲۴	کرج، چهارباغ، بلوار شورا، انتهای خیابان درمانگاه-پلاک ثبتی ۳۴۵۵ / ۳۶۷، قطعه ۳۷۸	۱۷۷۵	-	زمین/خارج از حریم شهر	ششدانگ/ ملک دارای متصرف می‌باشد و رفع تصرف به‌عهده خریدار خواهد بود	۱،۹۷۹،۱۲۵،۰۰۰
۲۵	کرج، چهارباغ، جاده بیسیم-پلاک ثبتی ۷۱۷۱ / ۳۶۷، قطعه ۷۰	۱۸۰۰	-	زمین/خارج از محدوده خدماتی ودرحریم شهر	ششدانگ/ اعیانی های موجود متعلق به متصرف میباشد لذا واگذاری با وضع موجود و اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی خواهد بود.	۱،۵۳۹،۰۰۰،۰۰۰
۲۶	کرج، چهارباغ، جاده بیسیم-پلاک ثبتی ۷۱۷۲ / ۳۶۷، قطعه ۷۱	۱۸۰۰	-	زمین/خارج از محدوده خدماتی ودرحریم شهر	ششدانگ/ ملک دارای متصرف می‌باشد و رفع تصرف به‌عهده خریدار خواهد بود	۲،۱۶۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۷	کرج، چهارباغ، جاده بیسیم-پلاک های ثبتی ۷۱۷۳ الی ۷۱۷۵ فروعات از ۳۶۷ اصلی، قطعات ۷۴ الی ۷۲	جمعاً ۵۴۰۰	-	زمین/خارج از محدوده خدماتی ودرحریم شهر	ششدانگ.	۶،۳۴۵،۰۰۰،۰۰۰
۲۸	کرج، چهارباغ، جاده بیسیم-پلاک ثبتی ۷۲۰۵ / ۳۶۷، قطعه ۱۰۴	۱۸۰۰	-	زمین/خارج از محدوده ودرحریم شهر	ششدانگ/ ملک دارای متصرف می‌باشد و رفع تصرف به‌عهده خریدار خواهد بود	۲،۱۱۵،۰۰۰،۰۰۰
۲۹	کرج، چهارباغ، جاده بیسیم-پلاک ثبتی ۷۳۶۵ / ۳۶۷، قطعه ۲۸۲	۱۹۲۵	-	زمین/خارج از محدوده ودرحریم شهر	ششدانگ.	۱،۵۴۰،۰۰۰،۰۰۰
۳۰	کرج، چهارباغ، جاده بیسیم-پلاک ثبتی ۷۳۶۷ / ۳۶۷، قطعه ۲۸۶	۱۹۲۵	-	زمین/خارج از محدوده ودرحریم شهر	ششدانگ/ ملک دارای متصرف می‌باشد و رفع تصرف به‌عهده خریدار خواهد بود	۱،۵۴۰،۰۰۰،۰۰۰
۳۱	کرج، چهارباغ، جاده بیسیم خیابان آزادگان-پلاک ثبتی ۷۳۷۴ / ۳۶۷، قطعه ۳۱۰	۲۵۲۲ / ۷۵	-	زمین/خارج از محدوده خدماتی ودرحریم شهر	ششدانگ/ ملک دارای متصرف می‌باشد و رفع تصرف به‌عهده خریدار خواه

ادامه از صفحه ۹

۴۶	کرج،محمدشهر،خیابان‌شهیدشاه‌حسینی، خیابان‌آتوسا–پلاک‌ثبتی۷۳۵ / ۱۶۵،قطعه۶	۲۴۰۰	_	زمین/درحریم‌شهروفاقدکاربری	ششدانگ.	۸،۵۲۰،۰۰۰،۰۰۰
۴۷	کرج،محمدشهر،خیابان‌شهیدشاه‌حسینی، خیابان‌آتوسا–پلاک‌ثبتی۷۳۶ / ۱۶۵،قطعه۷	۲۴۰۰	_	زمین/درحریم‌شهروفاقدکاربری	ششدانگ.	۸،۵۲۰،۰۰۰،۰۰۰
۴۸	کرج،محمدشهر،خیابان‌شهیدشاه‌حسینی، خیابان‌آتوسا–پلاک‌ثبتی۷۳۷ / ۱۶۵،قطعه۸	۲۴۰۰	_	زمین/درحریم‌شهروفاقدکاربری	ششدانگ.	۸،۵۲۰،۰۰۰،۰۰۰
۴۹	کرج،محمدشهر،بعد از پروما،حد فاصل جاده صحرایی–پلاک‌ثبتی۹۹۱ / ۳۶۲،قطعه۴۵	۶۴۳ / ۵ مترمربع مشاع از ۱۲۸۷ متر مربع	_	زمین/درحریم‌شهروفاقدکاربری	سه‌دانگ/ملک در تصرف شریک مشاعی است ورفع تصرف بعهده خریدار خواهد بود ضمناً اولویت خرید با شریک مشاعی است	۱،۳۸۳،۵۲۵،۰۰۰
۵۰	کرج، محمدشهر، چهارراه عباس آباد – پلاک ثبتی ۷۰ و ۷۱ فروعات از ۳۶۱ اصلی، قطعه۷	۱۰۲۶ / ۸۶	_	زمین/تجاری‌مسکونی	ششدانگ/ بصورت زمین و دارای پروانه ساختمانی می‌باشد که اعتبار پروانه تا تاریخ ۱۳۸۷ بوده است وتمدید پروانه بعهده خریدار میباشد	۱۰،۵۱۴،۰۵۵،۰۰۰
۵۱	کرج، محمدشهر، چهارراه عباس آباد – پلاکهای ثبتی۲۷۳۸ و۲۷۳۹ فروعات از ۳۶۱ اصلی، قطعات ۱و۲	جمعاً ۱۶۱۷ / ۲	_	زمین/تجاری‌مسکونی	ششدانگ/ بصورت زمین و دارای پروانه ساختمانی می‌باشد که اعتبار پروانه تا تاریخ ۱۳۸۷ بوده است وتمدید پروانه بعهده خریدار میباشد	۱۶،۴۷۴،۹۶۰،۰۰۰
۵۲	کرج، محمدشهر، چهارراه عباس آباد – پلاک ثبتی ۲۷۴۰ / ۳۶۱،قطعه۳	۷۰۲ / ۱۷	_	زمین/تجاری‌مسکونی	ششدانگ/ بصورت زمین و دارای پروانه ساختمانی می‌باشد که اعتبار پروانه تا تاریخ ۱۳۸۷ بوده است وتمدید پروانه بعهده خریدار میباشد	۷،۶۳۰،۲۱۸،۵۰۰
۵۳	کرج–جاده‌ماهدشت،فرخ آباد،خیابان امام‌خمینی،خیابان‌شهیدمکانیل‌کوچه‌بهشت، باغ‌کمپانی–پلاک‌ثبتی۲۵۲۳ / ۴	۱۴۳۸۴ / ۹	۲۰۰ مترمربع تقریبی	زمین/درحریم‌شهر خارج از حوزه خدمات‌شهری	ششدانگ/ملک‌دارای‌یک‌دستگاه‌ساختمان‌قدیمی‌واستخر ودرختان مثمر وغیر مثمر ،آب‌شهری ،برق‌تک‌فاز ویک‌حلقه‌چاه‌محفور دستی میباشد واخذ پایانکار نیز بعهده خریدار خواهد بود	۲۹،۰۷۵،۰۰۰،۰۰۰
۵۴	کرج،صفادشت،امین‌آباد،خیابان‌شهید بغدادی–پلاک‌ثبتی۸ / ۲۲،قطعه۳۸	۲۳۷۳ / ۵	_	زمین/درحریم‌شهروفاقدکاربری	ششدانگ.	۴،۲۷۱،۴۲۵،۰۰۰
۵۵	کرج،صفادشت،خیابان‌رعنا،میدان‌کاج،روبروی خیابان‌امین‌آباد–پلاک‌ثبتی۸۷ / ۲۲،قطعه۱	۱۸۰۶	_	زمین/درحریم‌شهروفاقدکاربری	ششدانگ.	۲،۶۱۸،۷۰۰،۰۰۰
۵۶	کرج،صفادشت،خیابان‌رعنا،میدان‌کاج،روبروی خیابان‌امین‌آباد–پلاک‌ثبتی۵۲ / ۲۲،قطعه۲	۱۶۸۰	_	زمین/درحریم‌شهروفاقدکاربری	ششدانگ.	۲،۲۶۸،۰۰۰،۰۰۰
۵۷	کرج،صفادشت،خیابان‌رعنا،میدان‌کاج،روبروی خیابان‌امین‌آباد–پلاک‌ثبتی۳۱ / ۲۲،قطعه۳	۱۶۹۵	_	زمین/درحریم‌شهروفاقدکاربری	ششدانگ.	۲،۲۸۸،۲۵۰،۰۰۰
۵۸	کرج،صفادشت،خیابان‌رعنا،میدان‌کاج،روبروی خیابان‌امین‌آباد–پلاک‌ثبتی۸۸ / ۲۲،قطعه۴	۳۲۳۰	_	زمین/درحریم‌شهروفاقدکاربری	ششدانگ.	۵،۰۰۶،۵۰۰،۰۰۰
۵۹	کرج،سرآسیاب‌ملارد،خیابان‌شهیدمطهری،نبش کنسروسازی–پلاک‌ثبتی۱۴۷۷ / ۴۳،قطعه۳۸	۴۴۰۰	حدوداً ۵۵	زمین/باغات	ششدانگ/ملک دارای اصلاحی ویک دستگاه ساختمان قدیمی سرایداری ودرختان مثمر وغیر مثمر می‌باشد لذا واگذاری باوضع موجود واخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی است.	۱۲،۱۶۰،۰۰۰،۰۰۰
۶۰	کرج،جاده‌ملارد،خیابان‌قلعه‌فرامرز–پلاک‌های ثبتی۱۴۲۶۰ الی۱۴۲۶۴ و۱۴۳۴۰ و۱۴۳۴۱ و۱۴۵۴۰ و۱۴۵۴۱ و۱۴۵۵۴ و۱۴۵۴۲ و۱۴۵۵۰ و۱۴۵۵۳ الی۱۴۶۱۲ و۱۴۶۱۶ و۱۴۶۲۰ و۱۴۶۷۶ و۱۴۶۸۱ فروعات از ۲ اصلی،بشماره قطعات ۵۱۳۳ الی۵۱۳۷ و۵۲۱۴ الی۵۲۱۷ و۵۲۳۰ و۵۲۱۸ و۵۲۲۶ الی۵ و۲۲۹ و۵۳۰۱ و۵۳۰۵ الی۵۳۱۱ و۵۳۸۴ و۵۳۸۵	جمعاً ۲۷۶۰۰	_	درحریم‌شهروفاقدکاربری	ششدانگ/ملک دارای متصرف بوده ورفع تصرف باخریدار میباشد	۱۳،۱۱۰،۰۰۰،۰۰۰
۶۱	کرج،جاده‌ملارد،خیابان‌قلعه‌فرامرز–پلاک‌های ثبتی۳۴۸۴۶ و۳۴۸۷۹ و۳۴۸۷۸ و۳۴۸۷۷ و۳۴۸۴۴ و۳۴۸۴۵ و۳۴۸۸۰ و۱۴۶۴۱ الی۱۴۶۴۷ و۱۴۶۵۷ الی۱۴۶۵۹ و۱۴۶۹۵ الی۱۴۷۰۰ فروعات از ۲ اصلی، بشماره قطعات ۵۴۲۹ و۵۴۷۸ و۵۴۷۷ و۵۴۶۰ و۵۴۲۷ و۵۴۷۹ و۵۴۲۸ و۵۳۳۲ الی۵۳۳۷ و۵۳۵۹ و۵۴۰۳ الی۵۴۰۷ و۵۴۲۶	جمعاً ۲۹۴۵۷	_	درحریم‌شهروفاقدکاربری	ششدانگ/ملک دارای متصرف بوده ورفع تصرف باخریدار میباشد	۱۳،۹۹۲،۰۷۵،۰۰۰
۶۲	کرج، فردیس، شهرک اسکویی–پلاک‌ثبتی ۶۰۸۷ / ۱۶۳،قطعه۲۱۵	۲۴۰۰	_	زمین/مسکونی باغ شهری ۲–۵۰درصد	ششدانگ/ واگذاری باوضع موجود بوده وبرابر حدود ومشخصات سند ونظریه‌کارشناس نقشه‌بردار مساحت ۲۴۰۰ متر مربع صحیح میباشد. ضمناً اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی میباشد	۴،۹۸۰،۰۰۰،۰۰۰
۶۳	کرج، فردیس، شهرک اسکویی–پلاک‌ثبتی ۶۱۴۵ / ۱۶۳،قطعه۲۱۴	۲۴۰۰	_	زمین/مسکونی باغ شهری ۲–۵۰درصد	ششدانگ/ واگذاری باوضع موجود بوده وبرابر حدود ومشخصات سند ونظریه‌کارشناس نقشه‌بردار مساحت ۲۴۰۰ متر مربع صحیح میباشد. ضمناً اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی میباشد	۴،۶۲۰،۰۰۰،۰۰۰
۶۴	شهریار ،باغستان،قریه‌باباسلمان–پلاک‌های ثبتی۱۷۸۰ و۱۷۸۱ فروعات از ۵۳ اصلی قطعات ۷۵و۷۶	۴۸۴۳ / ۰۴ متر مربع مشاع از ۴۷۴۸۵ مترمربع و ۱۲۲۵۴ / ۱۵ مترمربع مشاع از ۲۲۷۵ متر مربع	_	خارج از طرح تفصیلی شهر باغستان ودر محدوده حریم وفاقد هرگونه طرح گذربندی	مشاع/ قسمتی از ملک دارای متصرف بوده ورفع تصرف بعهده خریدار وواگذاری باوضع موجود میباشد	۱۳،۲۵۰،۳۲۲،۲۵۰
۶۵	شهریار ،خادم آباد بلوار رسول اکرم،بین خیابان دهم ودوازدهم ،روبروی اداره پست– پلاک ثبتی ۶۱۶۱ / ۵۳،قطعه۳۶۸	۲۸۱۲	_	زمین/ورزشی–فرهنگی	ششدانگ/قسمتی از پلاک دارای متصرف بوده ومساحت ۶۹۴ / ۴۰ مترمربع دارای اصلاحی میباشد لذا واگذاری باوضع موجود واخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی است.	۲۱،۶۵۲،۴۰۰،۰۰۰
۶۶	شهریار ،خادم آباد بلوار رسول اکرم،بین خیابان دهم ودوازدهم ،روبروی اداره پست– پلاک ثبتی ۶۱۶۲ / ۵۳،قطعه۳۶۹	۲۶۳۸ / ۲۵	_	زمین/مسکونی–تجاری	ششدانگ/مساحت ۱۱۲۶ / ۳۵ مترمربع دارای اصلاحی میباشد لذا واگذاری باوضع موجود واخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی است.	۳۹،۰۴۶،۱۰۰،۰۰۰
۶۷	شهریار،جاده رباط‌کریم نرسیده به جاده اصلی پرندک،جاده حصارمهتر–پلاک‌های ثبتی ۱۸۳۴ الی۱۸۴۶ و۸۷ الی۸۸۰ و ۴۳۱ الی۴۵۵ و۵۴۶ الی۵۵۳ و۱۲۸۰ الی ۱۲۸۴ فروعات از ۱۱۳ اصلی بشماره قطعات ۱۰۶۵ الی۱۰۸۷ و۱۱۷۷ الی ۱۲۰۱ و۱۲۹۳ الی۱۳۰۵	جمعاً ۱۲۴۵۴۷ / ۵۲	_	زمین/خارج از محدوده روستائی کاربری زراعی وکشاورزی	ششدانگ/بدون آب وتأمین آب بعهده خریدار میباشد.	۲۹،۰۰۱،۵۲۹،۱۰۵
۶۸	قزوین،شهر محمدیه،منطقه۳ ضلع جنوب پرنیا–پلاک‌ثبتی۷۸۴۳ فرعی از ۱۹۹۲ فرعی از ۹۸و۹۹۷ فرعی ۳۱و۳۲ اصلی قطعه۳۲۷	۵۲۵	_	زمین/مسکونی	ششدانگ.	۷،۶۵۸،۲۵۰،۰۰۰
۶۹	قزوین،شهر محمدیه،منطقه۳ ضلع جنوب پرنیا–پلاک‌ثبتی۷۸۳۶ فرعی از ۱۹۹۲ فرعی از ۹۸و۹۹۷ فرعی ۳۱و۳۲ اصلی، قطعه ۳۲۶	۶۰۹ / ۴	_	زمین/مسکونی	ششدانگ.	۹،۱۹۱،۹۵۰،۰۰۰
۷۰	قزوین،شهر محمدیه،منطقه۳ ضلع جنوب پرنیا–پلاک‌ثبتی۷۸۰۳ فرعی از ۱۹۹۲ فرعی از ۹۸و۹۹۷ فرعی ۳۱و۳۲ اصلی، قطعه ۳۲۹	۵۱۴ / ۴	_	زمین/مسکونی	ششدانگ.	۸،۲۳۴،۷۰۰،۰۰۰
۷۱	قزوین،شهر محمدیه،منطقه۳ ضلع جنوب پرنیا–پلاک‌ثبتی۷۸۴۴ فرعی از ۱۹۹۲ فرعی از ۹۸و۹۹۷ فرعی ۳۱و۳۲ اصلی، قطعه ۳۲۸	۵۲۵	_	زمین/مسکونی	ششدانگ.	۷،۵۳۴،۸۵۰،۰۰۰

استان مازندران

ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک (کاربری)	میزان مالکیت / توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	نوشهر_روستای خیرسر_قسمتی از پلاک ثبتی ۶۳/۳ اصلی و یک قطعه زمین فاقد پلاک ثبتی	۵۴۴۲۰،۲۴ مشاع از ۹۴۹۷۳ مترمربع با نضمام ۲۰۰۸ مترمربع فاقد پلاک و سند مجموعا ۵۶۴۲۸،۲۴ مترمربع	_	زمین_ جنگلی جلگه‌ای_باغات	املاک فوق از اراضی جنگلی جلگه ای و ملک فاقد سند باغات بوده و با عبور لوله گاز که ملک را از حالت یکپارچگی خارج کرده و ملک با وضع موجود کارشناسی گردید. قسمتی از پلاک ۶۳/۳ اصلی بصورت مشاعی که انتقال آن بصورت وکالتی میباشد و ملک ۲۰۰۸ متر مربع بصورت قرارداد عادی واگذار می‌گردد.	۲۷،۲۴۳،۹۱۷،۶۰۰
۲	نوشهر_ونوش_روستای خضرتیره_قطعه۱ نقشه‌تر سیمی	۵۱۰	_	زمین_جز،طرح پیشنهادی جهت الحاق به بافت مسکونی روستا	ملک بصورت قرارداد عادی واگذار می‌گردد. اخذ سند وکلیه هزینه‌های مربوطه بعهده خریدار میباشد. ضمناً حدود ۱۳۰ متر مربع از ملک در حریم برق فشار قوی میباشد که در کارشناسی لحاظ شده است.	۱،۰۴۵،۵۰۰،۰۰۰
۳	نوشهر_ونوش_روستای خضرتیره_قطعه۲ نقشه‌تر سیمی	۵۱۰	_	زمین_جز،طرح پیشنهادی جهت الحاق به بافت مسکونی روستا	ملک بصورت قرارداد عادی واگذار می‌گردد. اخذ سند وکلیه هزینه‌های مربوطه بعهده خریدار میباشد. ضمناً حدود ۱۳۰ متر مربع از ملک در حریم برق فشار قوی میباشد که در کارشناسی لحاظ شده است.	۱،۰۵۰،۰۰۰،۰۰۰
۴	نوشهر_ونوش_روستای خضرتیره_قطعه۴ نقشه‌تر سیمی	۵۱۷ / ۴۵	_	زمین_جز،طرح پیشنهادی جهت الحاق به بافت مسکونی روستا	ملک بصورت قرارداد عادی واگذار می‌گردد. اخذ سند وکلیه هزینه‌های مربوطه بعهده خریدار میباشد.	۱،۴۷۵،۰۰۰،۰۰۰
۵	نوشهر_فردوسی‌شمالی_ساختمان علوی طبقه اول جنوبی پلاک ثبتی ۳۵۱۲ فرعی از ۳۵۰۸ فرعی از ۲ اصلی قطعه ۵ تفکیکی	_	۱۹۷ / ۲۵	آپارتمان_ اداری	ششدانگ_به قدر السهم از کل عرصه به مساحت ۴۵۸،۳۵ متر مربع مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آئین نامه اجرائی آن میباشد.	۳،۰۵۸،۰۰۰،۰۰۰
۶	چالوس آهنگرکلا قسمتی از پلاک ۸ فرعی از ۱۹ اصلی	۷۰۶۸۶ مترمربع مشاع از ۹۳۶۰۰ مترمربع	_	زمین_ اراضی جنگلی جلگه‌ای	کل ملک در اختیار مستاجرین میباشد اخذ رضایت و تخلیه بعهده خریدار و با وضع موجود و بصورت مشاعی واگذار میگردد. ضمناً قسمتی از ملک بعنوان جاده گاز بوده که در کارشناسی لحاظ شده است.	۴۸،۰۶۶،۴۸۰،۰۰۰
۷	چالوس آهنگرکلا قسمتی از پلاک ۸ فرعی از ۱۹ اصلی	۲۲۹۱۴ مترمربع مشاع از ۹۳۶۰۰ مترمربع	_	زمین(اراضی جنگلی جلگه‌ای)	کل ملک در اختیار مستاجرین میباشد اخذ رضایت و تخلیه بعهده خریدار و با وضع موجود و بصورت مشاعی واگذار میگردد. ضمناً قسمتی از ملک بعنوان جاده گاز بوده که در کارشناسی لحاظ شده است.	۱۵،۵۸۱،۵۲۰،۰۰۰
۸	نشتارود_انتهای گلزار شهدا قطعه ۵۳۸ تفکیکی تحت پلاک ثبتی ۱۰۴۸ / ۲ اصلی	۲۹۴۳،۸	_	زمین ساحلی جهانگردی پذیرایی(توریستی)	ششدانگ_قسمتی از ملک دارای متصرف بوده و رفع تصرف و رعایت حریم دریا بعهده خریدار میباشد و همچنین انتقال ملک بصورت وکالتی انجام خواهد شد.	۱۷،۹۵۷،۱۸۰،۰۰۰
۹	عباس آباد_خیابان امام(ره)_پایین کرکاس_ پلاک ۱۶۸ / ۱۵۲	۲۸۳،۸۳ مترمربع مشاع از ۸۵۱،۵ مترمربع	_	زمین در حریم شهر (فاقد کاربری)	دو دانگ مشاع از ششدانگ،مدلول سند با وضع موجود واگذار و خلع ید مشاعی بعهده خریدار میباشد.	۱،۰۷۹،۰۰۰،۰۰۰
۱۰	رامسر_چهار صد دستگاه_پلاک ثبتی ۴۰۹/۲۵و۲۷–اصلی قطعه ۶۴۳	۸۵۰	_	زمین مسکونی و درجه سه میراث فرهنگی	ششدانگ–گذر ۲۵ متری با أخذ مجوز از شهرداری و رعایت کد ارتفاعی ۸،۵ متری میراث فرهنگی در زمان احداث بنا الزامی است.	۸،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۱	تنکابن_شعیب کلایه_پلاک ۱و۲و۳ از ۱۳۸ ، پلاک ۴و۵و۶ فرعیات از ۱۲۲ اصلی	۲۸۷۱۶،۵ مترمربع	سرایداری قدیمی	زمین(باغ،زراعی،ورزشی،ومقدار زیادی خارج از بافت)	ششدانگ_یک قطعه زمین باغ چای دارای یک حلقه چاه آب نیمه عمیق با موتور تراکتوری و سیستم آبیاری بارانی و یک بنای سرایداری قدیمی با امکانات برق و تلفن و حدود ۱۰۰۰۰ متر مربع دارای متصرف بوده که رفع تصرف بعهده خریدار میباشد و بخشی از ملک در بستر نهر قرار گرفته و از بخشی از ملک خیابان عبور کرده که با وضع موجود واگذار می‌گردد.	۷۳،۲۷۱،۰۰۰،۰۰۰
۱۲	تنکابن_پشت کارخانه افشره_ساحلی پلاک ثبتی ۱۴/۳ اصلی	۵۰۰۰ مترمربع		زمین ساحلی در حریم شهر،فضای ورزشی و قسمتی معبر ۲۰ متری ساحلی و فاقد کاربری و قسمتی از ملک نیز زیر کد ارتفاعی ۲۴_تعریف شده است	ششدانگ_قسمتی از ملک در طرح تعریض معبر ۱۶ متری و در طرح جاده گذر ساحلی ۲۰ متری و قسمتی نیز در بستر دریا قرار دریا دارد و مساحت ۱۳۱۶،۲۰ مترمربع در کد ارتفاعی ۲۴_ساحل و حریم واقع گردیده و مساحت مفید ۲۱۰۹،۲ مترمربع میباشد و کلیه موارد در کارشناسی لحاظ شده و رعایت موارد فوق بعهده خریدار بوده و ملک با وضعیت موجود واگذار میگردد. انتقال بصورت وکالتی صورت میپذیرد.	۲۳،۷۵۰،۰۰۰،۰۰۰

۱۳	رامسر_دوراهی میانهاله پلاک ۸۸ / ۱۵ اصلی	۱۳۴۰۰ مترمربع	حدود ۲۰۰ متر بنای قدیمی	زمین(تا عمق ۵ متر فضای سبز و مابقی جهانگردی پذیرایی)	ششدانگ_بر اساس اعلام شهرداری منطقه طبق طرح تفضیلی شهر تا عمق ۵ متر فضای سبز در ضلع جنوب و در ضلع شمال تا عمق ۶۰ متر حریم دریا و مابقی جهانگردی و پذیرایی اعلام که دارای ارزش افزوده بوده که در هنگام صدور پروانه ساختمانی یا نقل و انتقال اخذ خواهد گردید و همچنین ۵ متر فضای سبز در هنگام ساخت و ساز یا نوسازی بایستی آزادسازی گردد که رعایت موارد فوق بعهده خریدار خواهد بود، انتقال ملک به صورت وکالتی صورت میپذیرد.	۸۳،۰۸۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۴	رامسر میانهاله_پلاک ۴۴۴ فرعی از ۴۳۵ فرعی از ۷ فرعی از ۱۲ اصلی (قطعه یک)	۱۱۹۵۴		زمین ساحلی ورزشی فرهنگی تفریحی توریستی فضای سبز	دارای صورتمجلس تفکیکی و عبور خیابان ۱۴ متری از وسط ملک به مساحت حدود ۵۸۳ متر مربع جهت دسترسی دیگر قطعات به ساحل پیش بینی، که در کارشناسی لحاظ گردید و همچنین این قطعه جزء حریم ۶۰ متری دریا میباشد که در کارشناسی لحاظ شده و با وضع موجود واگذار میگردد. انتقال بصورت وکالتی صورت میپذیرد.	۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۵	رامسر_میانهاله_پلاک ۴۶۶ فرعی از ۱۲–اصلی (قطعه۲۲)	۱۲۱۲ / ۲		زمین ساحلی_مسکونی اقامتی تفریحی وتوریستی	ششدانگ_زمین ساحلی	۸،۹۷۰،۲۸۰،۰۰۰
۱۶	ایزدشهر_شهرک پزشکان_۳۰۵۱ مفروز ومجزی شده از ۱۴۱۸ فرعی از ۲– اصلی	۲۱۷۷،۰۳ مترمربع	_	زمین مسکونی_اقامتی	ششدانگ	۲۲،۸۵۹،۰۰۰،۰۰۰
۱۷	نور_خیابان امام رضا(ع)_قسمت شمالی جایگاه cng شهرداری پلاک ۸۷۶ / ۱۳۹۲۳ فرعی از ۴ اصلی(قطعه۴)	۲۳۸۰ مترمربع		زمین ساحلی_مسکونی فصلی	ششدانگ_قسمتی از ملک از سمت شمال در حریم ۶۰ متری دریا قرار دارد که در کارشناسی لحاظ شده است و همچنین ملک فوق نسبت به پلاک های مجاور حدود ۲ الی ۳ متر پایین تر قرار گرفته است که در کارشناسی لحاظ شده است. و با وضع موجود واگذار میگردد و انتقال ملک بصورت وکالتی صورت میپذیرد.	۲۳،۲۰۵،۰۰۰،۰۰۰
۱۸	بهنمیر_دارابدین_مقابل دانشگاه علامه امینی قطعه یک تفکیکی قسمتی از پلاک یک اصلی	۲۶۷ / ۵		زمین_مسکونی	ملک در ضلع شمال ۱۲ متریست که برابر خط پروژه تعریض دارد و کوچه در ضلع غرب ۸ متریست که از محور به عمق ۴ متر تعریض دارد و رعایت پخی نبش معابر به طول وتر ۳ متر الزامیست و بر اساس اعلام نظر شهرداری تفکیک این پلاک پس از کسر عقب نشینی بلامانع میباشد و ملک بصورت قرارداد عادی و با وضع موجود واگذار میگردد.	۶۹۵،۵۰۰،۰۰۰
۱۹	ساری_اتوبان ساری قائمشهر_قریه سرخکلا_نبش کوچه سرو از پلاک ۷۴۹ از ۳۴۳۹–اصلی	۵۳۴۹ مترمربع	_	زمین_باغ–مسکونی	ششدانگ	۴،۸۱۴،۱۰۰،۰۰۰
۲۰	تنکابن_مرکز شهر خیابان عطار طبقه سوم_پلاک ثبتی ۱۳۹۷ / ۲ اصلی و ۶۲۳ اصلی مربوط به راه پله اشتراکی	_	۴۶ / ۱۲ مترمربع	آپارتمان_تجاری واحد بصورت مسکونی	ملک فوق دارای پخی و در تقاطع و با رعایت کوچه ۸ متری ضلع شرقی به میزان ۱،۹ متر عقب نشینی دارد و راه پله بصورت اشتراکی میباشد. و همچنین ملک دارای متصرف میباشد که نسبت به اخذ دستور تخلیه اقدام و بصورت رفع تصرف تحویل خریدار خواهد شد. اخذ اطلاعات از دفاتر الزامی می‌باشد. ملک فاقد سند مالکیت تفکیکی میباشد و انتقال بصورت وکالتی میباشد.	۱،۳۱۴،۴۲۰،۰۰۰
۲۱	تنکابن_مرکز شهر خیابان عطار طبقه پنجم_پلاک ثبتی ۶۲۳ / ۴ اصلی و ۶۲۳ اصلی مربوط به راه پله اشتراکی	_	۴۶ / ۱۲ مترمربع	آپارتمان_تجاری واحد بصورت مسکونی	ملک فوق دارای پخی و در تقاطع و با رعایت کوچه ۸ متری ضلع شرقی به میزان ۱،۹ متر عقب نشینی دارد و راه پله بصورت اشتراکی میباشد. ملک فاقد سند مالکیت تفکیکی میباشد و انتقال بصورت وکالتی میباشد.	۸۸۷،۸۱۰،۰۰۰

استان آذربایجان‌شرقی و اردبیل

ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک (کاربری)	میزان مالکیت / توضیحات	قیمت (ریال)
۱	آذربایجانشرقی ، بخش خسروشاه، روستای لاهیجان ، پلاک ثبتی ۲۰۱۸ / ۳۳۲	۸۷۵	–	باغ (بادامزار)	ششدانگ	۳۸۰،۰۰۰،۰۰۰
۲	آذربایجانشرقی ، بخش خسروشاه، روستای لاهیجان ، پلاک ثبتی ۲۰۱۸ / ۵۷۱	۴۶۹۸	–	زراعی	ششدانگ	۷۳۰،۰۰۰،۰۰۰
۳	آذربایجانشرقی، بخش خسروشاه، روستای لاهیجان، پلاک ثبتی ۲۰۱۸ / ۴۶۴	۳۵۵	–	باغ (بادامزار)	ششدانگ	۳۱۵،۰۰۰،۰۰۰
۴	آذربایجانشرقی، شهرستان تبریز، خیابان راه‌آهن مجتمع تجاری میلاد طبقه اول، مغازه شماره ۳۰، پلاک ثبتی ۸۸۴۳ / ۲۲۵ / ۴۰	–	۲۱ / ۱۲	مغازه – تجاری	ششدانگ ملکیت – فقط ملکیت مغازه (عرصه و اعیان) بفروش می‌رسد. سرقفلی متعلق به غیر می باشد و هزینه های انتقال به عهده خریدار می باشد.	۲۰۵،۰۰۰،۰۰۰
۵	آذربایجانشرقی، شهرستان تبریز، خیابان راه‌آهن مجتمع تجاری میلاد طبقه زیرزمین، مغازه شماره ۲۵، پلاک ثبتی ۸۸۴۳ / ۲۲۵ / ۱۲	–	۲۲ / ۰۱	مغازه – تجاری	ششدانگ ملکیت – فقط ملکیت مغازه (عرصه و اعیان) بفروش می‌رسد. سرقفلی متعلق به غیر می باشد و هزینه های انتقال به عهده خریدار می باشد.	۱۲۵،۰۰۰،۰۰۰
۶	آذربایجانشرقی، شهرستان تبریز ، خیابان راه‌آهن مجتمع تجاری میلاد طبقه اول ، مغازه شماره ۲۹ ، پلاک ثبتی ۸۸۴۳ / ۲۲۵ / ۴۱	–	۲۰ / ۴۶	مغازه – تجاری	ششدانگ ملکیت – فقط ملکیت مغازه (عرصه و اعیان) بفروش می‌رسد. سرقفلی متعلق به غیر می باشد و هزینه های انتقال به عهده خریدار می باشد.	۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۷	آذربایجانشرقی، شهرستان تبریز، خیابان راه‌آهن مجتمع تجاری میلاد طبقه زیرزمین، مغازه شماره ۴۷، پلاک ثبتی ۸۸۴۳ / ۲۲۵ / ۲۰	–	۱۴ / ۴۹	مغازه – تجاری	ششدانگ ملکیت – فقط ملکیت مغازه (عرصه و اعیان) بفروش می‌رسد. سرقفلی متعلق به غیر می باشد و هزینه های انتقال به عهده خریدار می باشد.	۶۲،۵۰۰،۰۰۰
۸	آذربایجانشرقی، شهرستان تبریز ، خیابان راه‌آهن، بین قوتقا باشی و کوره باشی جنب آردسازی آذرنگین، پلاک ثبتی از ۸۸۲۴ و ۷۶۲۱	۱۶۱ / ۸۲	۲۶۱ / ۳۸	مغازه – تجاری	ششدانگ – ملکیت و سرقفلی یکجا بفروش می رسد و سند بعد از تفکیک انتقال خواهد شد.	۴۴،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۹	آذربایجان شرقی – شهر جدید سهند – برج آفتاب ۲ بلوک یک طبقه اول واحد (پلاک ۱۹۸۱۳ / ۱۷۴۵۷ / ۳۲	–	۶۵ / ۷۳	آپارتمان مسکونی	ششدانگ / فاقد پارکینگ و انباری می باشد.	۵۸۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۰	آذربایجان شرقی – شهر جدید سهند – برج آفتاب ۲ بلوک یک طبقه اول واحد (پلاک ۱۹۸۱۲ / ۱۷۴۵۷ / ۳۲	–	۷۱ / ۱۹	آپارتمان مسکونی	ششدانگ / فاقد پارکینگ و انباری می باشد.	۶۲۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۱	آذربایجانشرقی، شهرستان آذرشهر، خیابان امام ، روبروی هلال احمر، طبقه دوم ، پلاک ثبتی ۲۵۴۷ / ۳۹ / ۴۳ بخش ۱۲ تبریز	–	۱۲۶ / ۸۱	اداری	ششدانگ	۲،۰۷۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۲	آذربایجانشرقی، شهرستان قره آغاج، روستای ذاکر کندی ، از پلاک ثبتی ۱۸۲ / ۳ بخش ۱۳ مراغه	۱۳۱۹ / ۲۹	–	زراعی	ششدانگ	۱،۱۲۸،۰۰۰،۰۰۰
۱۳	آذربایجانشرقی، شهرستان قره آغاج، روستای ذاکر کندی، از پلاک ثبتی ۱۸۲ / ۳ بخش ۱۳ مراغه	۱۹۵۸ / ۷	–	زراعی	ششدانگ	۱،۴۲۱،۰۰۰،۰۰۰
۱۴	آذربایجانشرقی، شهرستان قره آغاج، خیابان امام، جنب بانک کشاورزی، پلاک ثبتی ۷۹ / ۱۵۶ / ۱۶۳	۲۱ / ۲۸	۲۱ / ۲۸	مغازه–تجاری	ششدانگ ملکیت – فقط ملکیت مغازه (عرصه و اعیان) بفروش می رسد ، سرقفلی آن قبلاً به غیر واگذار شده است .	۹۲،۵۰۰،۰۰۰
۱۵	آذربایجانشرقی، شهرستان مرند، محل سابق سینما قصه، پلاک ثبتی ۳۸۴۳ – اصلی باقیمانده	۳۴۲	۳۴۲	فرهنگی	ششدانگ ، طبقه فوقانی مورد مزایده داخل در مزایده نبوده و توافق و حل و فصل آن با مالکش و پرداخت هزینه های آن قبل از انتقال سند در تعهد خریدار می باشد.	۷،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۶	اردبیل، شهرستان کوثر ، روستای فیروزآباد، پلاک ثبتی ۲۱۱ / ۶–حمام متروکه	۲۹۷ / ۲۶	۲۹۷ / ۲۶	بهداشتی–خدماتی	ششدانگ	۵۷۵،۲۴۰،۰۰۰

استان آذربایجان‌غربی

ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرصه(مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک(کاربری)	میزان مالکیت / توضیحات	قیمت پایه(ریال)
۱	آذربایجان غربی–شهرستان خوی–میدان ولی عصر نبش بلوار چمران و خیابان طالقانی ، پلاک ۲ فرعی از ۴۷۰۷ – اصلی بخش ۲ خوی	۳۸۴ / ۴۷	۱۰۵۵ / ۸۳	تجاری	۱۰۵۵۸۳ سهم مشاع از ۱۴۳۶۶۱ سهم ششدانگ پلاک ثبتی مزبور شامل عرصه و اعیان طبقات زیرزمین–همکف و طبقه اول میباشد.(طبقه همکف مشتمل بر ۱۲ باب مغازه که سرقفلی

ادامه از صفحه ۱۰

۴	اصفهان-ملک‌شهر-برخیابان ۲۲ بهمن-روبروی‌شهربازی-واحدشرقی‌طبقه‌دوم-پلاک‌ثبتی۸/۲۵۲۶۸/۵۵۵/۶۸	۰	۱۱۶/۷۴	آپارتمان/مسکونی	ششدانگ-دارای‌پارکینگ قطعه۳ و انباری قطعه۴واقع در همکف	۲،۸۳۷،۰۰۰،۰۰۰
۵	اصفهان-ملک‌شهر-برخیابان ۲۲ بهمن-روبروی‌شهربازی-واحدشرقی‌طبقه‌سوم-پلاک‌ثبتی۵/۲۵۲۷۰/۵۵۵/۶۸	۰	۱۱۶/۵۴	آپارتمان/مسکونی	ششدانگ-دارای‌پارکینگ قطعه۷ و انباری قطعه۳واقع در همکف	۲،۸۵۶،۰۰۰،۰۰۰
۶	اصفهان-ملک‌شهر-برخیابان ۲۲ بهمن-روبروی‌شهربازی-واحدشرقی‌طبقه‌چهارم-پلاک‌ثبتی۲۵۲۷۲/۵۵۵/۶۸	۰	۱۱۶/۳۴	آپارتمان/مسکونی	ششدانگ-دارای‌پارکینگ قطعه۶ و انباری قطعه۱ واقع در همکف	۲،۸۸۰،۰۰۰،۰۰۰
۷	اصفهان-کاوه-جنب‌خانه‌کشتی‌تجدد-بلوکهای مسکونی‌آروین۱ طبقه‌اول-پلاک‌ثبتی ۱۲۳۸۳/۵۶۳۶	۰	۱۲۴/۹۸	آپارتمان/مسکونی	ششدانگ-دارای‌پارکینگ قطعه۴	۲،۴۸۸،۰۰۰،۰۰۰
۸	اصفهان-کاوه-جنب‌خانه‌کشتی‌تجدد-بلوکهای مسکونی‌آروین۱ طبقه‌دوم-پلاک‌ثبتی ۱۲۳۸۴/۵۶۳۶	۰	۱۲۴/۷۸	آپارتمان/مسکونی	ششدانگ-دارای‌پارکینگ قطعه۱	۲،۵۴۶،۰۰۰،۰۰۰
۹	اصفهان-کاوه-جنب‌خانه‌کشتی‌تجدد-بلوکهای‌مسکونی‌آروین۱ طبقه‌سوم-پلاک ثبتی۱۲۳۸۵/۵۶۳۶	۰	۱۲۴/۵۷	آپارتمان/مسکونی	ششدانگ-دارای‌پارکینگ قطعه۲	۲،۵۷۳،۰۰۰،۰۰۰
۱۰	اصفهان-کاوه-جنب‌خانه‌کشتی‌تجدد-بلوکهای مسکونی‌آروین۱ طبقه‌چهارم-پلاک‌ثبتی ۱۲۳۸۶/۵۶۳۶	۰	۱۲۴/۳۷	آپارتمان/مسکونی	ششدانگ-دارای‌پارکینگ قطعه۳	۲،۶۱۸،۰۰۰،۰۰۰
۱۱	اصفهان-کاوه-جنب‌خانه‌کشتی‌تجدد-بلوکهای مسکونی‌آروین۲ طبقه‌چهارم-پلاک‌ثبتی ۱۲۳۷۶/۵۶۳۷	۰	۱۲۱/۳۱	آپارتمان/مسکونی	ششدانگ-دارای‌پارکینگ قطعه۳	۲،۵۵۴،۰۰۰،۰۰۰
۱۲	اصفهان-خیابان‌چهارباغ‌بالا-کوچه‌باغ ارم-پلاک ثبتی۱۴/۲۸۵۲	۴۳۸/۳	۰	زمین‌وساختمان/مسکونی	ششدانگ-حدود۳/۰ متر از بر موجود عقب‌نشینی‌دارد و دارای ساختمان‌قدیمی‌ومخروبه‌با امتیازات‌آب،برق،گاز و فاضلاب‌میباشد.	۴۱،۵۴۳،۰۰۰،۰۰۰
۱۳	اصفهان-خیابان‌ملاصدرا-کوی‌هشتم-مجتمع مسکونی‌موج-طبقه‌اول‌غربی-پلاک‌ثبتی ۴۷۹۳/۴۴۹۹	۱۵۸/۳۵	۰	آپارتمان/مسکونی	ششدانگ-دارای‌انباری‌شماره۹ به‌مساحت۷۵/۵وپارکینگ‌شماره۱ به‌مساحت۱۲/۵ مترمربع‌با امتیازات‌آب،برق،گاز و فاضلاب‌میباشد.	۹،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۴	شاهین‌شهر-خیابان‌طالقانی-فرعی۱۲-پلاک ثبتی۱۳۷۷/۳۰۱	۷۵۰	۰	زمین/مسکونی	ششدانگ	۷،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۵	شاهین‌شهر-مجموعه‌مسکونی‌میلاد-خیابان قائم-پلاک‌ثبتی ۱۳۱۸۵/۴۰۶	۴۵	۰	زمین/تجاری-خدماتی	ششدانگ	۱،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۶	شاهین‌شهر-مجموعه‌مسکونی‌میلاد-خیابان قائم-پلاک‌ثبتی ۱۳۱۳۵/۴۰۶	۴۵	۰	زمین/تجاری-خدماتی	ششدانگ	۱،۶۴۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۷	شاهین‌شهر-مجموعه‌مسکونی‌میلاد-خیابان قائم-پلاک‌ثبتی۱۳۱۰۵/۴۰۶	۴۵	۰	زمین/تجاری-خدماتی	ششدانگ	۱،۷۲۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۸	شاهین‌شهر-مجموعه‌مسکونی‌میلاد-خیابان قائم-پلاک‌ثبتی۱۳۱۰۶/۴۰۶	۴۵	۰	زمین/تجاری-خدماتی	ششدانگ	۱،۷۲۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۹	شاهین‌شهر-مجموعه‌مسکونی‌میلاد-خیابان قائم-پلاک‌ثبتی۱۳۱۳۸/۴۰۶	۴۵	۰	زمین/تجاری-خدماتی	ششدانگ	۱،۶۲۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۰	شاهین‌شهر-مجموعه‌مسکونی‌میلاد-خیابان قائم-پلاک‌ثبتی ۱۳۰۷۱/۴۰۶	۴۵	۰	زمین/تجاری-خدماتی	ششدانگ	۱،۶۶۵،۰۰۰،۰۰۰
۲۱	شاهین‌شهر-بلوارطالقانی-فرعی۲ پلاک‌ثبتی ۱۱۰۶۵/۴۰۶	۲۰۰	۰	زمین/مسکونی	ششدانگ	۲،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۲	شاهین‌شهر-بلوارطالقانی-فرعی۱۰ غربی-پلاک‌ثبتی ۳۱۲۸۱/۳۰۱	۲۰۰	۰	زمین/مسکونی	ششدانگ	۲،۶۵۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۳	شاهین‌شهر-بلوارطالقانی-بین‌فرعی۲و۳-پلاک‌ثبتی۱۱۰۸۴/۴۰۶	۲۵۰	۰	زمین/مسکونی	ششدانگ	۳،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۴	شاهین‌شهر-بلوارطالقانی-مجموعه‌مسکونی برم‌پلاک‌ثبتی۶۵۵۵/۴۰۹	۲۳۵/۵۲	۰	زمین/مسکونی	ششدانگ	۱،۸۳۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۵	شاهین‌شهر-بلوارطالقانی-مجموعه‌مسکونی برم‌پلاک‌ثبتی۶۵۰۲/۴۰۹	۲۴۶/۰۶	۰	زمین/مسکونی	ششدانگ	۱،۹۴۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۶	شاهین‌شهر-بلوارطالقانی-مجموعه‌مسکونی برم‌پلاک‌ثبتی۶۴۳۰/۴۰۹	۲۰۰	۰	زمین/مسکونی	ششدانگ	۱،۵۴۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۷	شاهین‌شهر-بلوارطالقانی-مجموعه‌مسکونی برم‌پلاک‌ثبتی۶۳۹۳/۴۰۹	۲۰۰	۰	زمین/مسکونی	ششدانگ	۱،۵۵۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۸	شاهین‌شهر-بلوارطالقانی-مجموعه‌مسکونی برم‌پلاک‌ثبتی۶۳۷۲/۴۰۹	۱۷۹/۶۵	۰	زمین/مسکونی	ششدانگ	۱،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۹	شاهین‌شهر-بلوارطالقانی-مجموعه‌مسکونی برم‌پلاک‌ثبتی۶۳۷۳/۴۰۹	۱۷۱/۷۵	۰	زمین/مسکونی	ششدانگ	۱،۵۶۰،۰۰۰،۰۰۰
۳۰	شاهین‌شهر-بلوارطالقانی-مجموعه‌مسکونی برم‌پلاک‌ثبتی۶۳۶۸/۴۰۹	۲۱۱/۲۵	۰	زمین/مسکونی	ششدانگ	۱،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۳۱	شاهین‌شهر-بلوارطالقانی-مجموعه‌مسکونی برم‌پلاک‌ثبتی۶۳۶۷/۴۰۹	۲۱۹/۱۵	۰	زمین/مسکونی	ششدانگ	۱،۷۸۰،۰۰۰،۰۰۰
۳۲	شاهین‌شهر-بلوارطالقانی-مجموعه‌مسکونی برم‌پلاک‌ثبتی۶۵۸۰/۴۰۹	۲۳۰	۰	زمین/مسکونی	ششدانگ	۱،۹۴۰،۰۰۰،۰۰۰
۳۳	شاهین‌شهر-بلوارطالقانی-مجموعه‌مسکونی برم‌پلاک‌ثبتی۶۳۶۹/۴۰۹	۲۰۳/۳۵	۰	زمین/مسکونی	ششدانگ	۱،۷۳۰،۰۰۰،۰۰۰
۳۴	شاهین‌شهر-بلوارطالقانی-مجموعه‌مسکونی برم‌پلاک‌ثبتی۶۳۹۲/۴۰۹	۲۰۰	۰	زمین/مسکونی	ششدانگ	۱،۵۶۰،۰۰۰،۰۰۰
۳۵	شاهین‌شهر-بلوارطالقانی-مجموعه‌مسکونی برم‌پلاک‌ثبتی۶۳۷۰/۴۰۹	۱۹۵/۴۵	۰	زمین/مسکونی	ششدانگ	۱،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۳۶	شاهین‌شهر-بلوارطالقانی-مجموعه‌مسکونی برم‌پلاک‌ثبتی۶۳۷۱/۴۰۹	۱۸۷/۵۵	۰	زمین/مسکونی	ششدانگ	۱،۶۸۰،۰۰۰،۰۰۰
۳۷	شاهین‌شهر-بلوارطالقانی-مجموعه‌مسکونی برم‌پلاک‌ثبتی۶۴۳۱/۴۰۹	۲۰۰	۰	زمین/مسکونی	ششدانگ	۱،۵۴۰،۰۰۰،۰۰۰
۳۸	شاهین‌شهر-بلوارطالقانی-مجموعه‌مسکونی برم‌پلاک‌ثبتی۶۴۸۳/۴۰۹	۲۵۹/۶۷	۰	زمین/مسکونی	ششدانگ	۱،۹۴۰،۰۰۰،۰۰۰
۳۹	شاهین‌شهر-مجموعه‌مسکونی‌میلاد-خیابان ایمان-فرعی۳غربی‌پلاک‌دوم‌شمالی‌پلاک‌ثبتی ۱۳۷۴۰/۴۰۶	۲۱۰	۰	زمین/مسکونی	ششدانگ	۲،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۴۰	شاهین‌شهر-مجموعه‌مسکونی‌میلاد-خیابان‌معراج-فرعی‌یک‌غربی‌پلاک‌ثبتی ۱۳۹۲۳/۴۰۶	۲۱۰	۰	زمین/مسکونی	ششدانگ	۲،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۴۱	شاهین‌شهر-مجموعه‌مسکونی‌میلاد-بلوار شهیدمنتظری‌نبش‌نیم‌فرعی۱۷ شرقی(پلاک شمالی)پلاک‌ثبتی۱۲۵۷۴/۴۰۶	۳۸۳/۸۲	۰	زمین/مسکونی	ششدانگ	۵،۳۸۰،۰۰۰،۰۰۰
۴۲	شاهین‌شهر-مجموعه‌مسکونی‌میلاد-بلوار منتظری-نبش‌نیم‌فرعی۱۶ شرقی(پلاک شمالی)پلاک‌ثبتی۱۲۶۹۶/۴۰۶	۲۸۱/۳	۰	زمین/مسکونی	ششدانگ	۴،۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰
۴۳	کاشان-بلوارقطب‌راوندی‌مجموعه‌مسکونی تفکیکی‌محل‌کارخانه‌کرک-پلاک‌ثبتی ۹۴۱۸/۱۱/۹۴۹۰	۲۰۴/۰۱	۰	زمین/مسکونی	ششدانگ-باتوجه‌به‌توافق‌شماره۴۲۵۹۷مورخ ۹۲/۱۱/۳۰،شهرداری‌کاشان‌متعهد‌به‌صدور‌پروانه‌در دوطبقه بدون‌اخذعوارض‌مربوط‌به‌شهرداری،میباشد.	۱،۸۳۷،۰۰۰،۰۰۰
۴۴	کاشان-بلوارقطب‌راوندی‌مجموعه‌مسکونی تفکیکی‌محل‌کارخانه‌کرک-پلاک‌ثبتی ۹۴۱۸/۱۱/۹۴۹۱	۲۰۴/۰۱	۰	زمین/مسکونی	ششدانگ-باتوجه‌به‌توافق‌شماره۴۲۵۹۷مورخ ۹۲/۱۱/۳۰،شهرداری‌کاشان‌متعهد‌به‌صدور‌پروانه‌در دوطبقه بدون‌اخذعوارض‌مربوط‌به‌شهرداری،میباشد.	۱،۸۳۷،۰۰۰،۰۰۰
۴۵	کاشان-بلوارقطب‌راوندی‌مجموعه‌مسکونی تفکیکی‌محل‌کارخانه‌کرک-پلاک‌ثبتی ۹۴۱۸/۱۱/۹۴۹۲	۲۰۴/۰۱	۰	زمین/مسکونی	ششدانگ-باتوجه‌به‌توافق‌شماره۴۲۵۹۷مورخ ۹۲/۱۱/۳۰،شهرداری‌کاشان‌متعهد‌به‌صدور‌پروانه‌در دوطبقه بدون‌اخذعوارض‌مربوط‌به‌شهرداری،میباشد.	۱،۸۳۷،۰۰۰،۰۰۰
۴۶	کاشان-بلوارقطب‌راوندی‌مجموعه‌مسکونی تفکیکی‌محل‌کارخانه‌کرک-پلاک‌ثبتی ۹۴۱۸/۱۱/۹۴۹۶	۲۰۴/۰۱	۰	زمین/مسکونی	ششدانگ-باتوجه‌به‌توافق‌شماره۴۲۵۹۷مورخ ۹۲/۱۱/۳۰،شهرداری‌کاشان‌متعهد‌به‌صدور‌پروانه‌در دوطبقه بدون‌اخذعوارض‌مربوط‌به‌شهرداری،میباشد.	۱،۸۳۷،۰۰۰،۰۰۰
۴۷	کاشان-بلوارقطب‌راوندی‌مجموعه‌مسکونی تفکیکی‌محل‌کارخانه‌کرک-پلاک‌ثبتی ۹۴۱۸/۱۱/۹۴۹۷	۲۰۴/۰۱	۰	زمین/مسکونی	ششدانگ-باتوجه‌به‌توافق‌شماره۴۲۵۹۷مورخ ۹۲/۱۱/۳۰،شهرداری‌کاشان‌متعهد‌به‌صدور‌پروانه‌در دوطبقه بدون‌اخذعوارض‌مربوط‌به‌شهرداری،میباشد.	۱،۸۳۷،۰۰۰،۰۰۰
۴۸	اصفهان-زرین‌شهر-خیابان‌ولیعصر-روبروی دارالقران‌امام‌علی-جنب‌کتابفروشی‌هاشمی پلاک‌ثبتی۲۴۳۸/۱۰۷	۳۶۰	۱۱۰۱/۳۷	زمین‌وساختمان‌اسکلت‌بتنی/ قسمتی‌از آن‌در کاربری‌محور خدمات‌ناحیه‌ای(قسمت‌واقع در بر بلوار ولیعصر)وبخشی‌از آن کاربری‌مسکونی	ششدانگ-مقدار ۶/۶ متر مربع از ملک‌موصوف‌توسط‌مالک‌ملک مجاور تصرف‌و به‌ساختمان‌وی‌الحاق‌شده‌که‌هرگونه‌توافق‌وتعیین تکلیف‌مساحت‌مذکور بعهده‌خریدار می‌باشد.دارای اعیانی‌بصورت اسکلت‌بتنی	۲۰،۸۷۹،۰۰۰،۰۰۰

استان خراسان رضوی و شمالی

ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرصه(مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک(کاربری)	میزان‌مالکیت/توضیحات	قیمت‌پایه(ریال)
۱	مشهد-بلوارتوس-توس۷۶ پشت‌تعمیرگاه بنیاد-اراضی‌سه‌راه‌دانش‌پلاک‌ثبتی۵۸۷ فرعی‌از۱۳۳ فرعی‌از ۱۷۴ اصلی‌بخش ۱۰ مشهد	۱۶۰متر	۰	زمین-مسکونی	ششدانگ‌دارای‌آماده‌سازی-کلیه‌هزینه‌های‌مورد‌مطالبه‌از‌سوی شهرداری‌به‌عهده‌خریدار‌می‌باشد-تراکم‌کم‌مسکونی	۱،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲	مشهد-بلوارتوس-توس۷۶ پشت‌تعمیرگاه بنیاد-اراضی‌سه‌راه‌دانش‌پلاک‌ثبتی۷۲۹ فرعی‌از۱۳۳ فرعی‌از ۱۷۴ اصلی‌بخش ۱۰ مشهد	۱۶۰متر	۰	زمین-مسکونی	ششدانگ‌دارای‌آماده‌سازی-کلیه‌هزینه‌های‌مورد‌مطالبه‌از‌سوی شهرداری‌به‌عهده‌خریدار‌می‌باشد-تراکم‌کم‌مسکونی	۱،۴۲۰،۰۰۰،۰۰۰
۳	مشهد-بلوارتوس-توس۷۶ پشت‌تعمیرگاه بنیاد-اراضی‌سه‌راه‌دانش‌پلاک‌ثبتی ۷۳۰ فرعی‌از۱۳۳ فرعی‌از ۱۷۴ اصلی‌بخش ۱۰ مشهد	۱۶۰متر	۰	زمین-مسکونی	ششدانگ‌دارای‌آماده‌سازی-کلیه‌هزینه‌های‌مورد‌مطالبه‌از‌سوی شهرداری‌به‌عهده‌خریدار‌می‌باشد-تراکم‌کم‌مسکونی	۱،۴۲۰،۰۰۰،۰۰۰
۴	مشهد-بلوارتوس-توس۷۶ پشت‌تعمیرگاه بنیاد-اراضی‌سه‌راه‌دانش‌پلاک‌ثبتی ۷۳۱ فرعی‌از۱۳۳ فرعی‌از ۱۷۴ اصلی‌بخش ۱۰ مشهد	۱۶۰متر	۰	زمین-مسکونی	ششدانگ‌دارای‌آماده‌سازی-کلیه‌هزینه‌های‌مورد‌مطالبه‌از‌سوی شهرداری‌به‌عهده‌خریدار‌می‌باشد-تراکم‌کم‌مسکونی	۱،۴۲۰،۰۰۰،۰۰۰
۵	مشهد-بلوارتوس-توس۷۶ پشت‌تعمیرگاه بنیاد-اراضی‌سه‌راه‌دانش‌پلاک‌ثبتی ۷۳۲ فرعی‌از۱۳۳ فرعی‌از ۱۷۴ اصلی‌بخش ۱۰ مشهد	۱۶۰متر	۰	زمین-مسکونی	ششدانگ‌دارای‌آماده‌سازی-کلیه‌هزینه‌های‌مورد‌مطالبه‌از‌سوی شهرداری‌به‌عهده‌خریدار‌می‌باشد-تراکم‌کم‌مسکونی	۱،۴۲۰،۰۰۰،۰۰۰
۶	مشهد-بلوارتوس-توس۷۶ پشت‌تعمیرگاه بنیاد-اراضی‌سه‌راه‌دانش‌پلاک‌ثبتی ۷۳۶ فرعی‌از۱۳۳ فرعی‌از ۱۷۴ اصلی‌بخش ۱۰ مشهد	۱۶۰متر	۰	زمین-مسکونی	ششدانگ‌دارای‌آماده‌سازی-کلیه‌هزینه‌های‌مورد‌مطالبه‌از‌سوی شهرداری‌به‌عهده‌خریدار‌می‌باشد-تراکم‌کم‌مسکونی	۱،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۷	مشهد-بلوارتوس-توس۷۶ پشت‌تعمیرگاه بنیاد-اراضی‌سه‌راه‌دانش‌پلاک‌ثبتی۷۳۸ فرعی‌از۱۳۳ فرعی‌از ۱۷۴ اصلی‌بخش ۱۰ مشهد	۱۵۸/۳۱متر	۰	زمین-مسکونی	ششدانگ‌دارای‌آماده‌سازی-کلیه‌هزینه‌های‌مورد‌مطالبه‌از‌سوی شهرداری‌به‌عهده‌خریدار‌می‌باشد-تراکم‌کم‌مسکونی	۱،۵۵۵،۰۰۰،۰۰۰
۸	مشهد-جاده‌مشهدبه‌فریمان-تپه‌سلام-اراضی‌بیدک-پلاک‌ثبتی‌قسمتی‌از ۲۴۲ باقیمانده۲۲۶اصلی‌بخش۵مشهد-قطعه شماره۵	۶۲۸۳/۷۴متر	۰	زمین-کشاورزی‌در محور صنعتی	مشاع‌فاقد‌آماده‌سازی-کلیه‌هزینه‌های‌مورد‌مطالبه‌از‌سوی‌شهرداری ویا‌ادارات‌دولتی‌به‌عهده‌خریدار‌می‌باشد-	۲،۱۹۹،۳۰۹،۰۰۰
۹	مشهد-جاده‌مشهدبه‌فریمان-تپه‌سلام-اراضی‌بیدک-پلاک‌ثبتی‌قسمتی‌از ۲۴۲ باقیمانده۲۲۶اصلی‌بخش۵مشهد-قطعه شماره۱۰	۴۹۲۴/۲۰متر	۰	زمین-کشاورزی‌در محور صنعتی	مشاع‌فاقد‌آماده‌سازی-کلیه‌هزینه‌های‌مورد‌مطالبه‌از‌سوی‌شهرداری ویا‌ادارات‌دولتی‌به‌عهده‌خریدار‌می‌باشد-	۲،۸۸۰،۶۵۷،۰۰۰
۱۰	مشهد-جاده‌مشهدبه‌فریمان-تپه‌سلام-اراضی‌بیدک-پلاک‌ثبتی‌قسمتی‌از ۲۴۲ باقیمانده۲۲۶اصلی‌بخش۵مشهد-قطعه شماره۱۱	۴۹۲۴/۲۰متر	۰	زمین-کشاورزی‌در محور صنعتی	مشاع‌فاقد‌آماده‌سازی-کلیه‌هزینه‌های‌مورد‌مطالبه‌از‌سوی‌شهرداری ویا‌ادارات‌دولتی‌به‌عهده‌خریدار‌می‌باشد-	۲،۸۸۰،۶۵۷،۰۰۰
۱۱	قوچان-بیست‌متری‌محیط‌زیست-مقابل اداره‌محیط‌زیست‌پلاک‌ثبتی ۵۸۷۱ فرعی‌از یک‌اصلی‌مفروز‌ومجزی‌شده‌از ۵۵۵۲فرعی از اصلی‌مذکور	۲۰۰متر	۰	زمین-مسکونی	ششدانگ-دارای‌آماده‌سازی-کلیه‌هزینه‌های‌مورد‌مطالبه‌از‌سوی شهرداری‌به‌عهده‌خریدار‌می‌باشد-تراکم‌کم‌مسکونی	۸۱۵،۰۰۰،۰۰۰
۱۲	قوچان-بیست‌متری‌محیط‌زیست-مقابل اداره‌محیط‌زیست‌پلاک‌ثبتی ۵۸۷۲ فرعی‌از یک‌اصلی‌مفروز‌ومجزی‌شده‌از ۵۵۵۲فرعی از اصلی‌مذکور	۲۰۰متر	۰	زمین-مسکونی	ششدانگ-دارای‌آماده‌سازی-کلیه‌هزینه‌های‌مورد‌مطالبه‌از‌سوی شهرداری‌به‌عهده‌خریدار‌می‌باشد-تراکم‌کم‌مسکونی	۸۱۵،۰۰۰،۰۰۰
۱۳	قوچان-بیست‌متری‌محیط‌زیست-مقابل اداره‌محیط‌زیست‌پلاک‌ثبتی ۶۲۰۰فرعی‌از یک‌اصلی‌مفروز‌ومجزی‌شده‌از ۵۵۵۲فرعی از اصلی‌مذکور	۲۰۰متر	۰	زمین-مسکونی	ششدانگ-دارای‌آماده‌سازی-کلیه‌هزینه‌های‌مورد‌مطالبه‌از‌سوی شهرداری‌به‌عهده‌خریدار‌می‌باشد-تراکم‌کم‌مسکونی	۳۱۱،۰۰۰،۰۰۰
۱۴	قوچان-بیست‌متری‌محیط‌زیست-مقابل اداره‌محیط‌زیست‌پلاک‌ثبتی ۶۲۰۲فرعی‌از یک‌اصلی‌مفروز‌ومجزی‌شده‌از ۵۵۵۲فرعی از اصلی‌مذکور	۲۰۰متر	۰	زمین-مسکونی	ششدانگ-دارای‌آماده‌سازی-کلیه‌هزینه‌های‌مورد‌مطالبه‌از‌سوی شهرداری‌به‌عهده‌خریدار‌می‌باشد-تراکم‌کم‌مسکونی	۳۱۱،۰۰۰،۰۰۰
۱۵	قوچان-بیست‌متری‌محیط‌زیست-مقابل اداره‌محیط‌زیست‌پلاک‌ثبتی ۶۲۰۴فرعی‌از یک‌اصلی‌مفروز‌ومجزی‌شده‌از ۵۵۵۲فرعی از اصلی‌مذکور	۲۰۰متر	۰	زمین-مسکونی	ششدانگ-دارای‌آماده‌سازی-کلیه‌هزینه‌های‌مورد‌مطالبه‌از‌سوی شهرداری‌به‌عهده‌خریدار‌می‌باشد-تراکم‌کم‌مسکونی	۳۱۱،۰۰۰،۰۰۰
۱۶	شیروان-بلوار امام‌رضا(ع)خیابان فرهنگ۵ پلاک‌ثبتی ۵۹۶۲فرعی‌از ۴۷۰ فرعی‌از ۲-اصلی	۲۱۸/۸۸متر	۰	زمین-مسکونی	ششدانگ-دارای‌پیش‌نویس‌پروانه‌هزینه‌های‌آماده‌سازی-وسایر هزینه‌های‌مورد‌مطالبه‌از‌سوی‌شهرداری‌به‌عهده‌خریدار‌می‌باشد -تراکم‌کم‌مسکونی	۱،۷۵۰،۵۲۰،۰۰۰
۱۷	شیروان-بلوار امام‌رضا(ع)خیابان فرهنگ۷ پلاک‌ثبتی ۵۹۷۰فرعی‌از ۴۷۰ فرعی‌از ۲-اصلی	۲۰۶متر	۰	زمین-مسکونی	ششدانگ-دارای‌پیش‌نویس‌پروانه‌هزینه‌های‌آماده‌سازی-وسایر هزینه‌های‌مورد‌مطالبه‌از‌سوی‌شهرداری‌به‌عهده‌خریدار‌می‌باشد -تراکم‌کم‌مسکونی	۱،۶۷۹،۹۰۰،۰۰۰
۱۸	شیروان-بلوار امام‌رضا(ع)خیابان فرهنگ۷ پلاک‌ثبتی ۵۹۷۱فرعی‌از ۴۷۰ فرعی‌از ۲-اصلی	۲۰۶متر	۰	زمین-مسکونی	ششدانگ-دارای‌پیش‌نویس‌پروانه‌هزینه‌های‌آماده‌سازی-وسایر هزینه‌های‌مورد‌مطالبه‌از‌سوی‌شهرداری‌به‌عهده‌خریدار‌می‌باشد -تراکم‌کم‌مسکونی	۱،۶۷۴،۷۵۰،۰۰۰
۱۹	شیروان-بلوار امام‌رضا(ع)خیابان فرهنگ۷ پلاک‌ثبتی ۵۹۷۲فرعی‌از ۴۷۰ فرعی‌از ۲-اصلی	۲۰۶متر	۰	زمین-مسکونی	ششدانگ-دارای‌پیش‌نویس‌پروانه‌هزینه‌های‌آماده‌سازی-وسایر هزینه‌های‌مورد‌مطالبه‌از‌سوی‌شهرداری‌به‌عهده‌خریدار‌می‌باشد -تراکم‌کم‌مسکونی	۱،۶۷۴،۷۵۰،۰۰۰
۲۰	شیروان-بلوار امام‌رضا(ع)خیابان فرهنگ۷ پلاک‌ثبتی ۵۹۷۳فرعی‌از ۴۷۰ فرعی‌از ۲-اصلی	۲۰۶متر	۰	زمین-مسکونی	ششدانگ-دارای‌پیش‌نویس‌پروانه‌هزینه‌های‌آماده‌سازی-وسایر هزینه‌های‌مورد‌مطالبه‌از‌سوی‌شهرداری‌به‌عهده‌خریدار‌می‌باشد -تراکم‌کم‌مسکونی	۱،۶۶۹،۶۰۰،۰۰۰
۲۱	شیروان-بلوار امام‌رضا(ع)خیابان فرهنگ۷ پلاک‌ثبتی ۵۹۷۴فرعی‌از ۴۷۰ فرعی‌از ۲-اصلی	۲۰۶متر	۰	زمین-مسکونی	ششدانگ-دارای‌پیش‌نویس‌پروانه‌هزینه‌های‌آماده‌سازی-وسایر هزینه‌های‌مورد‌مطالبه‌از‌سوی‌شهرداری‌به‌عهده‌خریدار‌می‌باشد -تراکم‌کم‌مسکونی	۱،۶۶۹،۶۰۰،۰۰۰
۲۲	شیروان-بلوار امام‌رضا(ع)خیابان فرهنگ۷ پلاک‌ثبتی ۵۹۷۵فرعی‌از ۴۷۰ فرعی‌از ۲-اصلی	۲۱۸/۸۸متر	۰	زمین-مسکونی	ششدانگ-دارای‌پیش‌نویس‌پروانه‌هزینه‌های‌آماده‌سازی-وسایر هزینه‌های‌مورد‌مطالبه‌از‌سوی‌شهرداری‌به‌عهده‌خریدار‌می‌باشد -تراکم‌کم‌مسکونی	۱،۷۷۲،۴۰۸،۰۰۰
۲۳	شیروان-بلوار امام‌رضا(ع)خیابان فرهنگ۷ پلاک‌ثبتی ۵۹۷۶فرعی‌از ۴۷۰ فرعی‌از ۲-اصلی	۲۱۸/۸۸متر	۰	زمین-مسکونی	ششدانگ-دارای‌پیش‌نویس‌پروانه‌هزینه‌های‌آماده‌سازی-وسایر هزینه‌های‌مورد‌مطالبه‌از‌سوی‌شهرداری‌به‌عهده‌خریدار‌می‌باشد -تراکم‌کم‌مسکونی	۱،۷۷۲،۴۰۸،۰۰۰
۲۴	شیروان-بلوار امام‌رضا(ع)خیابان فرهنگ۷ پلاک‌ثبتی ۵۹۷۷فرعی‌از ۴۷۰ فرعی‌از ۲-اصلی	۲۱۸/۸۸متر	۰	زمین-مسکونی	ششدانگ-دارای‌پیش‌نویس‌پروانه‌هزینه‌های‌آماده‌سازی-وسایر هزینه‌های‌مورد‌مطالبه‌از‌سوی‌شهرداری‌به‌عهده‌خریدار‌می‌باشد -تراکم‌کم‌مسکونی	۱،۷۷۲،۴۰۸،۰۰۰
۲۵	شیروان-بلوار امام‌رضا(ع)خیابان فرهنگ۷ پلاک‌ثبتی ۵۹۷۸فرعی‌از ۴۷۰ فرعی‌از ۲-اصلی	۲۱۸/۸۸متر	۰	زمین-مسکونی	ششدانگ-دارای‌پیش‌نویس‌پروانه‌هزینه‌های‌آماده‌سازی-وسایر هزینه‌های‌مورد‌مطالبه‌از‌سوی‌شهرداری‌به‌عهده‌خریدار‌می‌باشد -تراکم‌کم‌مسکونی	۱،۷۷۲،۴۰۸،۰۰۰
۲۶	شیروان-بلوار امام‌رضا(ع)خیابان فرهنگ۷ پلاک‌ثبتی ۵۹۷۹فرعی‌از ۴۷۰ فرعی‌از ۲-اصلی	۲۱۸/۸۸متر	۰	زمین-مسکونی	ششدانگ-دارای‌پیش‌نویس‌پروانه‌هزینه‌های‌آماده‌سازی-وسایر هزینه‌های‌مورد‌مطالبه‌از‌سوی‌شهرداری‌به‌عهده‌خریدار‌می‌باشد -تراکم‌کم‌مسکونی	۱،۷۶۶،۹۳۶،۰۰۰
۲۷	شیروان-بلوار امام‌رضا(ع)خیابان فرهنگ۷ پلاک‌ثبتی ۵۹۸۰فرعی‌از ۴۷۰ فرعی‌از ۲-اصلی	۲۱۸/۸۸متر	۰	زمین-مسکونی	ششدانگ-دارای‌پیش‌نویس‌پروانه‌هزینه‌های‌آماده‌سازی-وسایر هزینه‌های‌مورد‌مطالبه‌از‌سوی‌شهرداری‌به‌عهده‌خریدار‌می‌باشد -تراکم‌کم‌مسکونی	۱،۷۶۶،۹۳۶،۰۰۰
۲۸	شیروان-بلوار امام‌رضا(ع)خیابان فرهنگ۷ پلاک‌ثبتی ۵۹۸۱فرعی‌از ۴۷۰ فرعی‌از ۲-اصلی	۲۱۸/۸۸متر	۰	زمین-مسکونی	ششدانگ-دارای‌پیش‌نویس‌پروانه‌هزینه‌های‌آماده‌سازی-وسایر هزینه‌های‌مورد‌مطالبه‌از‌سوی‌شهرداری‌به‌عهده‌خریدار‌می‌باشد -ت

ادامه از صفحه ۱۱

۴۴	نیشابور-حاشیه‌زیرگذر راه آهن-پلاک۸۵۸ فرعی‌از ۱۱۷ فرعی‌از ۱۰۷ اصلی	۲۰۰/۷۵ متر	۰	زمین-مسکونی	ششدانگ-هزینه‌های آماده‌سازی به‌عهده‌خریدار می‌باشد تراکم کم‌مسکونی	۷۲۶،۳۱۲،۵۰۰
۴۵	نیشابور-حاشیه‌زیرگذر راه آهن-پلاک۸۵۹ فرعی‌از ۱۱۷ فرعی‌از ۱۰۷ اصلی	۲۰۰/۲۶ متر	۰	زمین-مسکونی	ششدانگ-هزینه‌های آماده‌سازی به‌عهده‌خریدار می‌باشد تراکم کم‌مسکونی	۷۲۵،۴۵۵،۰۰۰
۴۶	نیشابور-حاشیه‌زیرگذر راه آهن-پلاک۸۶۰ فرعی‌از ۱۱۷ فرعی‌از ۱۰۷ اصلی	۲۰۴/۷۵ متر	۰	زمین-مسکونی	ششدانگ-هزینه‌های آماده‌سازی به‌عهده‌خریدار می‌باشد تراکم کم‌مسکونی	۸۰۸،۹۰۶،۲۵۰
۴۷	نیشابور-خیابان۲۲بهمن‌شرقی۶/۲۱-ضلع غرب‌قلعه‌جمشید۱۵۹۱۴/۸۲/۱۵ اصلی	۶۸۲/۲۵ متر	۰	زمین-مسکونی	ششدانگ-هزینه‌های آماده‌سازی وسایر هزینه‌های مورد مطالبه از سوی شهرداری به‌عهده‌خریدار می‌باشد-تراکم کم‌مسکونی	۳،۰۸۵،۰۶۲،۵۰۰
۴۸	نیشابور-خیابان۲۲بهمن‌شرقی۶/۲۱-ضلع غرب‌قلعه‌جمشید۱۵۹۱۵/۸۲/۱۵ اصلی	۶۸۰/۸ متر	۰	زمین-مسکونی	ششدانگ-هزینه‌های آماده‌سازی وسایر هزینه‌های مورد مطالبه از سوی شهرداری به‌عهده‌خریدار می‌باشد-تراکم کم‌مسکونی	۳،۰۷۶،۸۰۰،۰۰۰
۴۹	نیشابور-خیابان۲۲بهمن‌شرقی۶/۲۱-ضلع غرب‌قلعه‌جمشید۱۵۹۱۶/۸۲/۱۵ اصلی	۶۱۸/۴۵ متر	۰	زمین-مسکونی	ششدانگ-هزینه‌های آماده‌سازی وسایر هزینه‌های مورد مطالبه از سوی شهرداری به‌عهده‌خریدار می‌باشد-تراکم کم‌مسکونی	۲،۹۰۳،۳۵۷،۵۰۰
۵۰	تربت‌حیدریه-بازارگمرک- استقلال ۱۰ پلاک ثبتی‌یک فرعی‌از ۲۹۴۶-اصلی	۶۲۲/۵ متر	۰	تجاری اداری‌ومسکونی	ششدانگ-مخروبه و دارای امتیاز آب، برق، گاز می‌باشد-ملک بصورت دوباب‌منزل مجزی وقدیمی است که‌دارای یک‌پلاک‌ثبتی میباشد ومقداری از ملک در طرح تعریض خیابان قرار گرفته است وهر گونه‌توافق باشهرداری به‌عهده‌خریدار است	۳،۰۲۵،۰۰۰،۰۰۰
۵۱	تربت‌حیدریه-کیلومتر۵تربت‌حیدریه‌به زاوه-جنب‌دامداری‌ظفر-پلاک‌ثبتی۵ فرعی‌از ۲۷۶ متصل‌به۱۱۷ اصلی	۷۴۶۱۲ متر	۰	زمین-زراعی	ششدانگ-یک‌قطعه‌زمین‌مزروعی	۳،۵۷۶،۳۷۲،۰۰۰
۵۲	تربت‌حیدریه-کیلومتر۵تربت‌حیدریه‌به زاوه-جنب‌دامداری‌ظفر-پلاک‌ثبتی۶ فرعی‌از ۲۷۶ متصل‌به۱۱۷ اصلی	۸۷۹۰۵ متر	۰	زمین-زراعی	ششدانگ-یک‌قطعه‌زمین‌مزروعی	۵،۳۴۴،۹۱۰،۰۰۰

استان‌مرکزی،همدان‌ولرستان

ردیف	آدرس / قطعه / پلاک‌ثبتی	عرصه(مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع‌ملک(کاربری)	میزان‌مالکیت / توضیحات	قیمت‌پایه(ریال)
۱	دلیجان-کیلومتر۳جاده‌نراق‌پلاکهای ۲/۵۶ و۴۲۷۴ و۲۶ فرعی‌الی ۴۶ همگی‌از ۴۲۷۴ واقع در بخش ۷ دلیجان	۱۸۱۶۷۵/۳۲	۹۰۸۴/۰۷	زمین-کارخانه‌صنعتی	ششدانگ محل کارخانه الیاف پروپیلن به‌ترتیب به‌مساحت ۱۸۱۶۷۵/۳۲ مترمربع عرصه و اعیان ۹۰۸۴/۰۷ مترمربع به انضمام سوله‌های مربوطه همچنین ساختمانهای اداری و.... و در نهایت حق الامتیازهای آب و برق با وضعیت موجود به صورت ۲۰٪ نقد، ۱۰٪ زمان تحویل والباقی در اقساط ۳۶ ماهه بفروش میرسد و ماشین آلات و دستگاهها و تجهیزات داخل کارخانه جزء واگذاری نمیباشد	۷۷/۳۰۰/۰۰۰۰/۰۰۰
۲	اراک-اراضی‌انجیرک قطعه۴۷۴پلاک ۲۵/۵۶۴	۱۳۸۷/۵۰	ندارد	زمین.مزروعی	ششدانگ‌ملک‌باوضعیت‌موجودبفروش‌میرسد	۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	اراک-جاده‌فراهان اراضی‌ورزنه‌پلاک ۳۹۶۸ قطعه۳	۲۶۸۱/۴۰ مشاع	ندارد	زمین.مزروعی	۴/۲ شعیر مشاع از نودوشش‌شعیر ششدانگ‌ملک‌باوضعیت‌موجود بفروش‌میرسد-انتقال به‌صورت وکالتی و هر گونه‌توافق با دوایر دولتی‌بعهده‌خریدار است	۲/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	اراک-جاده‌فراهان اراضی‌ورزنه‌پلاک ۳۹۶۸ قطعه۵	۱۹۷۱/۷۶ مشاع	ندارد	زمین.مزروعی	۳/۱۳شعیر مشاع از نودوشش‌شعیر ششدانگ‌ملک‌باوضعیت‌موجود بفروش‌میرسد-انتقال به‌صورت وکالتی و هر گونه‌توافق با دوایر دولتی‌بعهده‌خریدار است	۲/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰

استان‌گلستان

ردیف	آدرس / قطعه / پلاک‌ثبتی	عرصه(مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع‌ملک(کاربری)	میزان‌مالکیت / توضیحات	قیمت‌پایه(ریال)
۱	بندرترکمن انتهای‌خیابان‌شهیدرجانی(یولاف) تعداد۱۶۵ قطعه‌بصورت‌یکجابه‌پلاک‌فرعیات متعدد از۲۲۹۸ فرعی‌از ۶۰ فرعی‌از ۱-اصلی بخش۳	۴۵۸۳۰	-	مسکونی	ششدانگ-ملک‌در اختیار بنیادمی‌باشد	۲۶،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲	آق قلا ابتدای جاده آق قلا به بندرترکمن روبروی بیمارستان آل جلیل قطعه ۵۲۲ به پلاک ثبتی۱۳۳۵ فرعی از ۷۸۴ فرعی از ۳- اصلی بخش ۶ آق قلا	۳۵/۵	-	تجاری	ششدانگ-ملک‌در اختیار بنیادمی‌باشد	۲۰۵،۰۰۰،۰۰۰
۳	آق قلا ابتدای جاده آق قلا به بندرترکمن روبروی بیمارستان آل جلیل قطعه ۵۲۱ به پلاک ثبتی ۱۳۳۴ فرعی از ۷۸۴ فرعی از ۳- اصلی بخش ۶ آق قلا	۴۰	-	تجاری	ششدانگ-ملک‌در اختیار بنیادمی‌باشد	۲۳۰،۰۰۰،۰۰۰
۴	آق قلا ابتدای جاده آق قلا به بندرترکمن روبروی بیمارستان آل جلیل قطعه ۵۲۰ به پلاک ثبتی۱۳۳۳ فرعی از ۷۸۴ فرعی از ۳- اصلی بخش ۶ آق قلا	۳۹/۸۸	-	تجاری	ششدانگ-ملک‌در اختیار بنیادمی‌باشد	۲۳۰،۰۰۰،۰۰۰
۵	آق قلا ابتدای جاده آق قلا به بندرترکمن روبروی بیمارستان آل جلیل قطعه ۵۱۹ به پلاک ثبتی ۱۳۳۲ فرعی از ۷۸۴ فرعی از ۳- اصلی بخش ۶ آق قلا	۳۹/۸۷	-	تجاری	ششدانگ-ملک‌در اختیار بنیادمی‌باشد	۲۳۰،۰۰۰،۰۰۰
۶	آق قلا ابتدای جاده آق قلا به بندرترکمن روبروی بیمارستان آل جلیل قطعه ۵۱۸ به پلاک ثبتی ۱۳۳۱ فرعی از ۷۸۴ فرعی از ۳- اصلی بخش ۶ آق قلا	۴۰	-	تجاری	ششدانگ-ملک‌در اختیار بنیادمی‌باشد	۲۳۰،۰۰۰،۰۰۰
۷	آق قلا ابتدای جاده آق قلا به بندرترکمن روبروی بیمارستان آل جلیل قطعه ۵۱۷ به پلاک ثبتی ۱۳۳۰ فرعی از ۷۸۴ فرعی از ۳- اصلی بخش ۶ آق قلا	۳۵/۵	-	تجاری	ششدانگ-ملک‌در اختیار بنیادمی‌باشد	۲۰۵،۰۰۰،۰۰۰
۸	آق قلا ابتدای جاده آق قلا به بندرترکمن روبروی بیمارستان آل جلیل قطعه ۴۰۷ به پلاک ثبتی ۱۲۲۰ فرعی از ۷۸۴ فرعی از ۳- اصلی بخش ۶ آق قلا	۲۵۰/۲۳	-	مسکونی	ششدانگ-ملک‌در اختیار بنیادمی‌باشد	۳۵۷،۰۰۰،۰۰۰
۹	آق قلا ابتدای جاده آق قلا به بندرترکمن روبروی بیمارستان آل جلیل قطعه ۴۰۶ به پلاک ثبتی ۱۲۱۹ فرعی از ۷۸۴ فرعی از ۳- اصلی بخش ۶ آق قلا	۲۳۰/۰۲	-	مسکونی	ششدانگ-ملک‌در اختیار بنیادمی‌باشد	۳۲۸،۰۰۰،۰۰۰
۱۰	آق قلا ابتدای جاده آق قلا به بندرترکمن روبروی بیمارستان آل جلیل قطعه ۴۰۵ به پلاک ثبتی ۱۲۱۸ فرعی از ۷۸۴ فرعی از ۳- اصلی بخش ۶ آق قلا	۲۲۷/۴	-	مسکونی	ششدانگ-ملک‌در اختیار بنیادمی‌باشد	۳۲۵،۰۰۰،۰۰۰
۱۱	آق قلا ابتدای جاده آق قلا به بندرترکمن روبروی بیمارستان آل جلیل قطعه ۴۰۴ به پلاک ثبتی ۱۲۱۷ فرعی از ۷۸۴ فرعی از ۳- اصلی بخش ۶ آق قلا	۲۲۷/۴	-	مسکونی	ششدانگ-ملک‌در اختیار بنیادمی‌باشد	۳۲۵،۰۰۰،۰۰۰
۱۲	آق قلا ابتدای جاده آق قلا به بندرترکمن روبروی بیمارستان آل جلیل قطعه ۴۰۳ به پلاک ثبتی ۱۲۱۶ فرعی از ۷۸۴ فرعی از ۳- اصلی بخش ۶ آق قلا	۲۵۲/۶۶	-	مسکونی	ششدانگ-ملک‌در اختیار بنیادمی‌باشد	۳۶۱،۰۰۰،۰۰۰
۱۳	آق قلا ابتدای جاده آق قلا به بندرترکمن روبروی بیمارستان آل جلیل قطعه ۴۰۲ به پلاک ثبتی ۱۲۱۵ فرعی از ۷۸۴ فرعی از ۳- اصلی بخش ۶ آق قلا	۲۵۲/۶۶	-	مسکونی	ششدانگ-ملک‌در اختیار بنیادمی‌باشد	۳۶۱،۰۰۰،۰۰۰
۱۴	آق قلا ابتدای جاده آق قلا به بندرترکمن روبروی بیمارستان آل جلیل قطعه ۴۰۱ به پلاک ثبتی ۱۲۱۴ فرعی از ۷۸۴ فرعی از ۳- اصلی بخش ۶ آق قلا	۲۵۲/۶۶	-	مسکونی	ششدانگ-ملک‌در اختیار بنیادمی‌باشد	۳۶۱،۰۰۰،۰۰۰
۱۵	آق قلا ابتدای جاده آق قلا به بندرترکمن روبروی بیمارستان آل جلیل قطعه ۴۰۰ به پلاک ثبتی ۱۲۱۳ فرعی از ۷۸۴ فرعی از ۳- اصلی بخش ۶ آق قلا	۲۵۲/۶۶	-	مسکونی	ششدانگ-ملک‌در اختیار بنیادمی‌باشد	۳۶۱،۰۰۰،۰۰۰
۱۶	آق قلا ابتدای جاده آق قلا به بندرترکمن روبروی بیمارستان آل جلیل قطعه ۳۹۹ به پلاک ثبتی ۱۲۱۲ فرعی از ۷۸۴ فرعی از ۳- اصلی بخش ۶ آق قلا	۲۵۰/۶۶	-	مسکونی	ششدانگ-ملک‌در اختیار بنیادمی‌باشد	۳۵۸،۰۰۰،۰۰۰
۱۷	آق قلا ابتدای جاده آق قلا به بندرترکمن روبروی بیمارستان آل جلیل قطعه ۳۹۸ به پلاک ثبتی ۱۲۱۱ فرعی از ۷۸۴ فرعی از ۳- اصلی بخش ۶ آق قلا	۲۷۶/۶۵	-	مسکونی	ششدانگ-ملک‌در اختیار بنیادمی‌باشد	۳۹۵،۰۰۰،۰۰۰
۱۸	آق قلا ابتدای جاده آق قلا به بندرترکمن روبروی بیمارستان آل جلیل قطعه ۳۹۷ به پلاک ثبتی ۱۲۱۰ فرعی از ۷۸۴ فرعی از ۳- اصلی بخش ۶ آق قلا	۲۲۷/۴	-	مسکونی	ششدانگ-ملک‌در اختیار بنیادمی‌باشد	۳۲۵،۰۰۰،۰۰۰
۱۹	آق قلا ابتدای جاده آق قلا به بندرترکمن روبروی بیمارستان آل جلیل قطعه ۳۹۶ به پلاک ثبتی ۱۲۰۹ فرعی از ۷۸۴ فرعی از ۳- اصلی بخش ۶ آق قلا	۲۲۷/۴	-	مسکونی	ششدانگ-ملک‌در اختیار بنیادمی‌باشد	۳۲۵،۰۰۰،۰۰۰
۲۰	آق قلا ابتدای جاده آق قلا به بندرترکمن روبروی بیمارستان آل جلیل قطعه ۳۹۵ به پلاک ثبتی ۱۲۰۸ فرعی از ۷۸۴ فرعی از ۳- اصلی بخش ۶ آق قلا	۲۲۷/۴	-	مسکونی	ششدانگ-ملک‌در اختیار بنیادمی‌باشد	۳۲۵،۰۰۰،۰۰۰
۲۱	آق قلا ابتدای جاده آق قلا به بندرترکمن روبروی بیمارستان آل جلیل قطعه ۳۹۴ به پلاک ثبتی ۱۲۰۷ فرعی از ۷۸۴ فرعی از ۳- اصلی بخش ۶ آق قلا	۲۲۷/۴	-	مسکونی	ششدانگ-ملک‌در اختیار بنیادمی‌باشد	۳۲۵،۰۰۰،۰۰۰
۲۲	آق قلا ابتدای جاده آق قلا به بندرترکمن روبروی بیمارستان آل جلیل قطعه ۳۹۳ به پلاک ثبتی ۱۲۰۶ فرعی از ۷۸۴ فرعی از ۳- اصلی بخش ۶ آق قلا	۲۵۲/۶۶	-	مسکونی	ششدانگ-ملک‌در اختیار بنیادمی‌باشد	۳۶۱،۰۰۰،۰۰۰
۲۳	آق قلا ابتدای جاده آق قلا به بندرترکمن روبروی بیمارستان آل جلیل قطعه ۳۹۲ به پلاک ثبتی ۱۲۰۵ فرعی از ۷۸۴ فرعی از ۳- اصلی بخش ۶ آق قلا	۲۵۲/۶۶	-	مسکونی	ششدانگ-ملک‌در اختیار بنیادمی‌باشد	۳۶۱،۰۰۰،۰۰۰
۲۴	آق قلا ابتدای جاده آق قلا به بندرترکمن روبروی بیمارستان آل جلیل قطعه ۳۹۱ به پلاک ثبتی ۱۲۰۴ فرعی از ۷۸۴ فرعی از ۳- اصلی بخش ۶ آق قلا	۲۵۲/۶۶	-	مسکونی	ششدانگ-ملک‌در اختیار بنیادمی‌باشد	۳۶۱،۰۰۰،۰۰۰
۲۵	آق قلا ابتدای جاده آق قلا به بندرترکمن روبروی بیمارستان آل جلیل قطعه ۳۹۰ به پلاک ثبتی ۱۲۰۳ فرعی از ۷۸۴ فرعی از ۳- اصلی بخش ۶ آق قلا	۲۵۲/۶۶	-	مسکونی	ششدانگ-ملک‌در اختیار بنیادمی‌باشد	۳۶۱،۰۰۰،۰۰۰
۲۶	آق قلا ابتدای جاده آق قلا به بندرترکمن روبروی بیمارستان آل جلیل قطعه ۳۸۹ به پلاک ثبتی ۱۲۰۲ فرعی از ۷۸۴ فرعی از ۳- اصلی بخش ۶ آق قلا	۲۵۰/۶۶	-	مسکونی	ششدانگ-ملک‌در اختیار بنیادمی‌باشد	۳۵۸،۰۰۰،۰۰۰
۲۷	آزادشهر کمربندی شهید کوهسار قطعه ۲۴ به پلاک ثبتی ۸/۲/۴۱۱/۴۳۶-اصلی بخش ۸ آزادشهر	۲۶۰/۹	-	مسکونی	ششدانگ-ملک‌در اختیار بنیادمی‌باشد	۵۲۲،۰۰۰،۰۰۰
۲۸	آزادشهر کمربندی شهید کوهسار قطعه ۲۵ به پلاک ثبتی ۸/۲/۴۱۱/۴۳۷-اصلی بخش ۸ آزادشهر	۲۶۰/۹	-	مسکونی	ششدانگ-ملک‌در اختیار بنیادمی‌باشد	۵۲۲،۰۰۰،۰۰۰
۲۹	آزادشهر کمربندی شهید کوهسار قطعه ۳۰ به پلاک ثبتی ۸/۲/۴۱۱/۴۴۲-اصلی بخش ۸ آزادشهر	۳۱۸/۹۵	-	مسکونی	ششدانگ-ملک‌در اختیار بنیادمی‌باشد	۶۳۸،۰۰۰،۰۰۰
۳۰	آزادشهر کمربندی شهید کوهسار قطعه ۳۱ به پلاک ثبتی ۸/۲/۴۱۱/۴۴۳-اصلی بخش ۸ آزادشهر	۳۴۸	-	مسکونی	ششدانگ-ملک‌در اختیار بنیادمی‌باشد	۶۹۶،۰۰۰،۰۰۰
۳۱	آزادشهر کمربندی شهید کوهسار قطعه ۳۳ به پلاک ثبتی ۸/۲/۴۱۱/۴۴۵-اصلی بخش ۸ آزادشهر	۳۰۱/۸۵	-	مسکونی	ششدانگ-ملک‌در اختیار بنیادمی‌باشد	۶۰۴،۰۰۰،۰۰۰
۳۲	آزادشهر کمربندی شهید کوهسار قطعه ۵۲۸ به پلاک ثبتی ۴۹/۱/۵۲۹-اصلی بخش ۸ آزادشهر	۳۴۰	-	مسکونی	ششدانگ-ملک‌در اختیار بنیادمی‌باشد	۲۹۵،۰۰۰،۰۰۰
۳۳	آزادشهر کمربندی شهید کوهسار قطعه ۵۲۹ به پلاک ثبتی ۴۹/۱/۵۳۰-اصلی بخش ۸ آزادشهر	۳۴۰	-	مسکونی	ششدانگ-ملک‌در اختیار بنیادمی‌باشد	۲۹۵،۰۰۰،۰۰۰
۳۴	آزادشهر کمربندی شهید کوهسار قطعه ۵۳۰ به پلاک ثبتی ۴۹/۱/۵۳۱-اصلی بخش ۸ آزادشهر	۲۸۰	-	مسکونی	ششدانگ-ملک‌در اختیار بنیادمی‌باشد	۲۴۳،۰۰۰،۰۰۰
۳۵	آزادشهر کمربندی شهید کوهسار قطعه ۵۳۱ به پلاک ثبتی ۴۹/۱/۵۳۲-اصلی بخش ۸ آزادشهر	۳۰۳	-	مسکونی	ششدانگ-ملک‌در اختیار بنیادمی‌باشد	۲۶۳،۰۰۰،۰۰۰
۳۶	آزادشهر کمربندی شهید کوهسار قطعه ۵۳۲ به پلاک ثبتی ۴۹/۱/۵۳۳-اصلی بخش ۸ آزادشهر	۳۳۰	-	مسکونی	ششدانگ-ملک‌در اختیار بنیادمی‌باشد	۲۸۶،۰۰۰،۰۰۰
۳۷	آزادشهر کمربندی شهید کوهسار قطعه ۵۳۳ به پلاک ثبتی ۴۹/۱/۵۳۴-اصلی بخش ۸ آزادشهر	۳۳۰	-	مسکونی	ششدانگ-ملک‌در اختیار بنیادمی‌باشد	۲۸۶،۰۰۰،۰۰۰
۳۸	آزادشهر کمربندی شهید کوهسار قطعه ۵۳۴ به پلاک ثبتی ۴۹/۱/۵۳۵-اصلی بخش ۸ آزادشهر	۳۳۰	-	مسکونی	ششدانگ-ملک‌در اختیار بنیادمی‌باشد	۲۸۶،۰۰۰،۰۰۰
۳۹	آزادشهر کمربندی شهید کوهسار قطعه ۵۳۵ به پلاک ثبتی ۴۹/۱/۵۳۶-اصلی بخش ۸ آزادشهر	۳۳۰	-	مسکونی	ششدانگ-ملک‌در اختیار بنیادمی‌باشد	۲۸۶،۰۰۰،۰۰۰
۴۰	آزادشهر کمربندی شهید کوهسار قطعه ۵۳۶ به پلاک ثبتی ۴۹/۱/۵۳۷-اصلی بخش ۸ آزادشهر	۳۳۰	-	مسکونی	ششدانگ-ملک‌در اختیار بنیادمی‌باشد	۲۸۶،۰۰۰،۰۰۰
۴۱	آزادشهر کمربندی شهید کوهسار قطعه ۵۳۷ به پلاک ثبتی ۴۹/۱/۵۳۸-اصلی بخش ۸ آزادشهر	۳۳۰	-	مسکونی	ششدانگ-ملک‌در اختیار بنیادمی‌باشد	۲۸۶،۰۰۰،۰۰۰
۴۲	آزادشهر کمربندی شهید کوهسار قطعه ۵۳۸ به پلاک ثبتی ۴۹/۱/۵۳۹-اصلی بخش ۸ آزادشهر	۳۲۸	-	مسکونی	ششدانگ-ملک‌در اختیار بنیادمی‌باشد	۲۸۴،۰۰۰،۰۰۰

استان‌زنجان

ردیف	آدرس / قطعه / پلاک‌ثبتی	عرصه(مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع‌ملک(کاربری)	میزان‌مالکیت / توضیحات	قیمت‌پایه(ریال)
۱	زنجان،شهرک‌نیک‌سازان،کوثر سیزدهم(قطعه جنوبی)پلاک‌ثبتی۱۶۶۶۹/۴۱بخش۷زنجان	۲۳۱		زمین.مسکونی	ششدانگ، بازدید ازملک الزامی است،واگذاری با وضع موجود میباشد	۵،۸۹۰،۰۰۰،۰۰۰
۲	زنجان،شهرک‌نیک‌سازان،کوثر سیزدهم(قطعه جنوبی) پلاک‌ثبتی۱۶۶۶۸/۴۱بخش۷زنجان	۲۲۶/۸۵		زمین.مسکونی	ششدانگ، بازدید ازملک الزامی است،واگذاری با وضع موجود میباشد	۶،۴۶۵،۰۰۰،۰۰۰
۳	زنجان،شهرک الهیه،جنب‌ستادبحران‌شهرداری ،بازارچه‌تجاری پلاک‌ثبتی۱۰۰۶۵/۵۲۹۹ بخش ۱ زنجان	۱۶۱/۵۰		زمین.تجاری	ششدانگ، بازدید ازملک الزامی است،واگذاری با وضع موجود میباشد	۱،۸۰۸،۰۰۰،۰۰۰
۴	زنجان،شهرک الهیه،جنب‌ستادبحران‌شهرداری ،بازارچه‌تجاری پلاک‌ثبتی۱۰۰۶۹/۵۲۹۹ بخش ۱ زنجان	۱۷۰		زمین.تجاری	ششدانگ، بازدید ازملک الزامی است،واگذاری با وضع موجود میباشد	۲،۱۷۶،۰۰۰،۰۰۰
۵	زنجان-خرمدره-شهرک گلدشت پلاک‌ثبتی ۱۵۴۳۵/۳۸بخش۳زنجان	۲۰۰		زمین.مسکونی،خدماتی	ششدانگ، بازدید ازملک الزامی است،واگذاری با وضع موجود میباشد.کاربری درج‌شده در سند مالکیت مسکونی است	۱،۴۴۰،۰۰۰،۰۰۰
۶	زنجان-خرمدره-شهرک گلدشت-قطعه۸۲۹ -پلاک‌ثبتی ۱۱۰۴۱/۳۸بخش۳زنجان	۲۰۵/۴۰		زمین.مسکونی	ششدانگ-هزینه‌آماده‌سازی‌وشهرداری‌بعهده‌خریدارمی‌باشد. بازدید ازملک الزامی است،واگذاری‌باوضع‌موجودمیباشد.صرفا اقساطی‌میباشدوبصورت‌نقدی‌تسویه‌نمی‌شود	۸۷۰،۰۰۰،۰۰۰
۷	زنجان-خرمدره-شهرک گلدشت-قطعه۸۳۰ -پلاک‌ثبتی ۱۱۰۴۲/۳۸بخش۳زنجان	۲۰۸/۳۰		زمین.مسکونی	ششدانگ-هزینه‌آماده‌سازی‌وشهرداری‌بعهده‌خریدارمی‌باشد. بازدید ازملک الزامی است،واگذاری‌باوضع‌موجودمیباشد.صرفا اقساطی‌میباشدوبصورت‌نقدی‌تسویه‌نمی‌شود	۸۸۵،۰۰۰،۰۰۰
۸	زنجان-خرمدره-شهرک گلدشت-قطعه۸۳۱ -پلاک‌ثبتی ۱۱۰۴۳/۳۸بخش۳زنجان	۲۱۲/۶۰		زمین.مسکونی	ششدانگ-هزینه‌آماده‌سازی‌وشهرداری‌بعهده‌خریدارمی‌باشد. بازدید ازملک الزامی است،واگذاری‌باوضع‌موجودمیباشد.صرفا اقساطی‌میباشدوبصورت‌نقدی‌تسویه‌نمی‌شود	۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۹	زنجان-خرمدره-شهرک گلدشت-قطعه۸۳۳ -پلاک‌ثبتی ۱۱۰۴۵/۳۸بخش۳زنجان	۲۲۱/۲۰		زمین.مسکونی	ششدانگ-هزینه‌آماده‌سازی‌وشهرداری‌بعهده‌خریدارمی‌باشد. بازدید ازملک الزامی است،واگذاری‌باوضع‌موجودمیباشد.صرفا اقساطی‌میباشدوبصورت‌نقدی‌تسویه‌نمی‌شود	۹۸۶،۰۰۰،۰۰۰
۱۰	زنجان-خرمدره-شهرک گلدشت-قطعه۱۲۸۲ -پلاک‌ثبتی ۱۱۴۹۴/۳۸بخش۳زنجان	۱۷۲		زمین.مسکونی	ششدانگ-هزینه‌آماده‌سازی‌وشهرداری‌بعهده‌خریدارمی‌باشد. بازدید ازملک الزامی است،واگذاری‌باوضع‌موجودمیباشد.صرفا اقساطی‌میباشدوبصورت‌نقدی‌تسویه‌نمی‌شود	۱،۱۱۸،۰۰۰،۰۰۰
۱۱	زنجان-خرمدره-شهرک گلدشت- قطعه۱۳۴۸ -پلاک‌ثبتی ۱۱۵۶۰/۳۸بخش ۳زنجان	۲۰۱		زمین.مسکونی	ششدانگ-هزینه‌آماده‌سازی‌وشهرداری‌بعهده‌خریدارمی‌باشد. بازدید ازملک الزامی است،واگذاری‌باوضع‌موجودمیباشد.صرفا اقساطی‌میباشدوبصورت‌نقدی‌تسویه‌نمی‌شود	۱،۱۹۵،۰۰۰،۰۰۰
۱۲	زنجان-خرمدره-شهرک گلدشت- قطعه۱۰۶۵ -پلاک‌ثبتی ۱۱۲۷۷/۳۸بخش ۳زنجان	۱۶۳/۸۰		زمین.مسکونی	ششدانگ-هزینه‌آماده‌سازی‌وشهرداری‌بعهده‌خریدارمی‌باشد. بازدید ازملک الزامی است،واگذاری‌باوضع‌موجودمیباشد.صرفا اقساطی‌میباشدوبصورت‌نقدی‌تسویه‌نمی‌شود	۱،۰۳۱،۰۰۰،۰۰۰
۱۳	زنجان-خرمدره-شهرک گلدشت- قطعه۱۰۶۶ -پلاک‌ثبتی ۱۱۲۷۸/۳۸بخش ۳زنجان	۱۶۴		زمین.مسکونی	ششدانگ-هزینه‌آماده‌سازی‌وشهرداری‌بعهده‌خریدارمی‌باشد. بازدید ازملک الزامی است،واگذاری‌باوضع‌موجودمیباشد.صرفا اقساطی‌میباشدوبصورت‌نقدی‌تسویه‌نمی‌شود	۱،۰۳۲،۰۰۰،۰۰۰
۱۴	زنجان-خرمدره-خیابان‌شریعتی،خیابان کشاورز،جنب‌خیابان امیرکبیر پلاک‌ثبتی ۱۴۲۶۰/۳۸بخش۳زنجان	۹۵۲/۷۸		زمین.مسکونی،خدماتی	مقدار ۹۵۲/۷۸ متر مربع مشاع از ۱۰۸۹/۰۹ متر مربع ششدانگ بازدید ازملک الزامی است،واگذاری باوضع موجود میباشد در ضمن مقداری از ملک دارای اصلاحی واصلاحی بعهده خریدار است	۱،۴۳۰،۰۰۰،۰۰۰

استان‌کرمانشاه

ردیف	آدرس / قطعه / پلاک‌ثبتی	عرصه(مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع‌ملک(کاربری)	میزان‌مالکیت / توضیحات	قیمت‌پایه(ریال)
۱	کرمانشاه-شهرک الهیه-فاز سوم ۴۶۱۸فرعی‌از۶۹۴فرعی‌از۱۳۸ اصلی	۲۷۹۵/۱۶		زمین. آموزشی	ششدانگ.	۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	کرمانشاه-شهرک الهیه-فاز سوم ۴۵۴۶فرعی‌از۶۹۴فرعی‌از۱۳۸ .اصلی	۳۹۳۴/۱۸		زمین. آموزشی	ششدانگ.	۱۵/۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	کرمانشاه-شهرک الهیه-فاز سوم ۴۲۶۷فرعی‌از۶۹۴رعی‌از۱۳۸ اصلی	۱۵۷/۵۰		زمین.مسکونی	ششدانگ.	۱/۳۴۰/۰۰۰/۰۰۰

استان‌خراسان‌جنوبی

ردیف	آدرس / قطعه / پلاک‌ثبتی	عرصه(مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع‌ملک(کاربری)	میزان‌مالکیت / توضیحات	قیمت‌پایه(ریال)
۱	بیرجند-خیابان‌سپیده‌انتهای‌سپیده۱ (امامت۴۷)*۳۱۶/۲/۲۲۷ - اصلی	۲۶۸/۴۵	ندارد	زمین مسکونی	ششدانگ - هزینه آماده سازی بعهده خریدار می باشد.	۲،۹۸۳،۲۰۰،۰۰۰
۲	بیرجند- خیابان سپیده انتهای سپیده ۱ (امامت ۴۷)*۳۱۷/۲/۲۲۷ - اصلی	۲۷۰	ندارد	زمین مسکونی	ششدانگ - هزینه آماده سازی بعهده خریدار می باشد.	۲،۶۷۳،۰۰۰،۰۰۰
۳	بیرجند- خیابان سپیده انتهای سپیده ۱ (امامت ۴۷)*۳۱۸/۲/۲۲۷ - اصلی	۲۷۰	ندارد	زمین مسکونی	ششدانگ - هزینه آماده سازی بعهده خریدار می باشد.	۲،۶۷۳،۰۰۰،۰۰۰
۴	بیرجند- خیابان سپیده انتهای سپیده ۱ (امامت ۴۷)*۳۱۹/۲/۲۲۷ - اصلی	۲۷۰	ندارد	زمین مسکونی	ششدانگ - هزینه آماده سازی بعهده خریدار می باشد.	۲،۵۲۴،۵۰۰،۰۰۰
۵	بیرجند- خیابان سپیده انتهای سپیده ۱ (امامت ۴۷)*۳۲۰/۲/۲۲۷ - اصلی	۲۷۰	ندارد	زمین مسکونی	ششدانگ - هزینه آماده سازی بعهده خریدار می باشد.	۲،۵۲۴،۵۰۰،۰۰۰

ادامه در صفحه ۱۳

ادامه از صفحه ۱۲

۶	بیرجند- خیابان سپیده انتهای سپیده ۱ (امامت ۴۷) * ۲۲۷ / ۲ / ۳۲۱ - اصلی	۲۷۰	ندارد	زمین مسکونی	ششدانگ - هزینه آماده سازی بعهده خریدار می باشد.	۲،۵۲۴،۵۰۰،۰۰۰
۷	بیرجند- خیابان سپیده انتهای سپیده ۱ (امامت ۴۷) * ۲۲۷ / ۲ / ۳۲۲ - اصلی	۲۷۰	ندارد	زمین مسکونی	ششدانگ - هزینه آماده سازی بعهده خریدار می باشد.	۲،۴۵۰،۸۰۰،۰۰۰
۸	بیرجند- خیابان سپیده انتهای سپیده ۳ (امامت ۴۷) * ۲۲۷ / ۲ / ۳۵۵ - اصلی	۲۹۸ / ۴۵	ندارد	زمین مسکونی	ششدانگ - هزینه آماده سازی بعهده خریدار می باشد.	۳،۲۸۳،۵۰۰،۰۰۰
۹	بیرجند- خیابان سپیده انتهای سپیده ۳ (امامت ۴۷) * ۲۲۷ / ۲ / ۳۵۶ - اصلی	۳۰۰	ندارد	زمین مسکونی	ششدانگ - هزینه آماده سازی بعهده خریدار می باشد.	۲،۹۷۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۰	بیرجند- خیابان سپیده انتهای سپیده ۳ (امامت ۴۷) * ۲۲۷ / ۲ / ۳۳۵ - اصلی	۲۶۸ / ۴۵	ندارد	زمین مسکونی	ششدانگ - هزینه آماده سازی بعهده خریدار می باشد.	۳،۲۴۸،۳۰۰،۰۰۰
۱۱	بیرجند- خیابان سپیده انتهای سپیده ۵ (امامت ۴۷) * ۲۲۷ / ۲ / ۳۸۳ - اصلی	۲۹۸ / ۴۵	ندارد	زمین مسکونی	ششدانگ - هزینه آماده سازی بعهده خریدار می باشد.	۳،۲۸۳،۵۰۰،۰۰۰
۱۲	بیرجند- خیابان سپیده انتهای سپیده ۵ (امامت ۴۷) * ۲۲۷ / ۲ / ۳۸۴ - اصلی	۳۰۰	ندارد	زمین مسکونی	ششدانگ - هزینه آماده سازی بعهده خریدار می باشد.	۲،۹۷۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۳	بیرجند- خیابان سپیده انتهای سپیده ۵ (امامت ۴۷) * ۲۲۷ / ۲ / ۳۸۵ - اصلی	۳۰۰	ندارد	زمین مسکونی	ششدانگ - هزینه آماده سازی بعهده خریدار می باشد.	۲،۸۸۷،۵۰۰،۰۰۰
۱۴	بیرجند- خیابان سپیده انتهای سپیده ۵ (امامت ۴۷) * ۲۲۷ / ۲ / ۳۸۶ - اصلی	۳۰۰	ندارد	زمین مسکونی	ششدانگ - هزینه آماده سازی بعهده خریدار می باشد.	۲،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۵	بیرجند-بلوار شهیدآوینی خیابان نیلوفر نیلوفر ۱۲ * ۶۸۳ / ۶ / ۲ و ۳ / ۲۷۲ - اصلی	۲۴۰ / ۷۵	ندارد	زمین مسکونی	ششدانگ - هزینه آماده سازی بعهده خریدار می باشد.	۳،۳۵۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۶	بیرجند-بلوار شهیدآوینی خیابان نیلوفر نیلوفر ۱۰ * ۶۷۵ / ۶ / ۲ و ۳ / ۲۷۲ - اصلی	۲۴۰ / ۷۵	ندارد	زمین مسکونی	ششدانگ - هزینه آماده سازی بعهده خریدار می باشد.	۳،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۷	بیرجند- بلوار غفاری خیابان شهید رجبعلی آهنی * ۲۷۱ / ۱۴۶ - اصلی	۲۶۶	ندارد	زمین مسکونی	ششدانگ - هزینه آماده سازی بعهده خریدار می باشد.	۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۸	بیرجند- بلوار غفاری خیابان شهید رجبعلی آهنی * ۲۷۱ / ۱۴۷ - اصلی	۲۷۰	ندارد	زمین مسکونی	ششدانگ - هزینه آماده سازی بعهده خریدار می باشد.	۵،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۹	بیرجند- بلوار غفاری خیابان شهید رجبعلی آهنی * ۲۷۱ / ۱۴۸ - اصلی	۲۷۰	ندارد	زمین مسکونی	ششدانگ - هزینه آماده سازی بعهده خریدار می باشد.	۵،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۰	بیرجند- بلوار غفاری خیابان شهید رجبعلی آهنی * ۲۷۱ / ۱۴۹ - اصلی	۲۷۰	ندارد	زمین مسکونی	ششدانگ - هزینه آماده سازی بعهده خریدار می باشد.	۵،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۱	بیرجند- بلوار غفاری خیابان شهید رجبعلی آهنی * ۲۷۱ / ۱۵۰ - اصلی	۲۷۰	ندارد	زمین مسکونی	ششدانگ - هزینه آماده سازی بعهده خریدار می باشد.	۶،۰۱۴،۸۰۰،۰۰۰
۲۲	بیرجند- بلوار ملاصدرا حدفاصل خیابان های میرداماد و امیرکبیر * ۲۷۲ / ۳ / ۲ / ۶ / ۹۸۵ - اصلی	۳۲۴	ندارد	زمین مسکونی	ششدانگ - هزینه آماده سازی بعهده خریدار می باشد.	۶،۳۲۶،۱۰۰،۰۰۰
۲۳	بیرجند- بلوار ملاصدرا حدفاصل خیابان های میرداماد و امیرکبیر * ۲۷۲ / ۳ / ۲ / ۶ / ۹۸۹ - اصلی	۳۲۴	ندارد	زمین مسکونی	ششدانگ - هزینه آماده سازی بعهده خریدار می باشد.	۶،۳۲۶،۱۰۰،۰۰۰
۲۴	بیرجند- بلوار ملاصدرا حدفاصل خیابان های میرداماد و امیرکبیر * ۲۷۲ / ۳ / ۲ / ۶ / ۹۸۸ - اصلی	۳۲۴	ندارد	زمین مسکونی	ششدانگ - هزینه آماده سازی بعهده خریدار می باشد.	۶،۳۲۶،۱۰۰،۰۰۰
۲۵	بیرجند- بلوار شهید آوینی پونه ۸ کوچه ریحان * ۲۷۲ / ۷۱۲ / ۲۱۵۰ - اصلی	۵۰	ندارد	زمین تجاری	ششدانگ - هزینه آماده سازی و ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهده خریدار می باشد.	۹۴۰،۵۰۰،۰۰۰
۲۶	بیرجند- بلوار شهید آوینی پونه ۸ کوچه ریحان * ۲۷۲ / ۷۱۲ / ۲۱۵۱ - اصلی	۵۰	ندارد	زمین تجاری	ششدانگ - هزینه آماده سازی و ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهده خریدار می باشد.	۹۴۰،۵۰۰،۰۰۰
۲۷	بیرجند- بلوار شهید آوینی پونه ۸ کوچه ریحان * ۲۷۲ / ۷۱۲ / ۲۱۵۲ - اصلی	۵۰	ندارد	زمین تجاری	ششدانگ - هزینه آماده سازی و ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهده خریدار می باشد.	۹۹۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۸	بیرجند- بلوار شهید آوینی خیابان پونه پونه ۸ * ۲۷۲ / ۷۱۲ / ۲۱۵۳ - اصلی	۵۰	ندارد	زمین تجاری	ششدانگ - هزینه آماده سازی و ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهده خریدار می باشد.	۹۳۵،۰۰۰،۰۰۰
۲۹	بیرجند- بلوار شهید آوینی خیابان پونه پونه ۸ * ۲۷۲ / ۷۱۲ / ۲۱۵۷ - اصلی	۵۰	ندارد	زمین تجاری	ششدانگ - هزینه آماده سازی و ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهده خریدار می باشد.	۹۳۵،۰۰۰،۰۰۰
۳۰	بیرجند- بلوار مدرس حدفاصل مدرس ۳۳ و ۳۵ * ۲۴۹ / ۱۵۱۸ / ۱۰۲۲۱ - اصلی	۶۴	ندارد	زمین تجاری	ششدانگ - هزینه آماده سازی و ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهده خریدار می باشد.	۵،۴۴۹،۴۰۰،۰۰۰
۳۱	بیرجند- بلوار مدرس حدفاصل مدرس ۳۳ و ۳۵ * ۲۴۹ / ۱۵۱۹ / ۸۰۴۱ - اصلی	۶۱ / ۷۶	ندارد	زمین تجاری	ششدانگ - هزینه آماده سازی و ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهده خریدار می باشد.	۵،۰۹۹،۶۰۰،۰۰۰
۳۲	بیرجند- بلوار مدرس حدفاصل مدرس ۳۳ و ۳۵ * ۲۴۹ / ۱۷ / ۱۰۲۲۵ - اصلی	۶۱ / ۷۷	ندارد	زمین تجاری	ششدانگ - هزینه آماده سازی و ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهده خریدار می باشد.	۵،۰۹۹،۶۰۰،۰۰۰
۳۳	بیرجند- حاشیه بلوار جماران * ۲۴۹ / ۶۳۱۴ / ۹۵۹۳ - اصلی	۱۲۶ / ۷۲	ندارد	زمین تجاری	ششدانگ - هزینه آماده سازی و ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهده خریدار می باشد.	۴،۱۴۷،۰۰۰،۰۰۰
۳۴	بیرجند- بلوار جماران خیابان سپهر سپهر ۲ * ۲۴۹ / ۶۳۱۴ / ۹۵۶۹ - اصلی	۸۷ / ۵	ندارد	زمین تجاری	ششدانگ - هزینه آماده سازی و ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهده خریدار می باشد.	۱،۵۷۸،۵۰۰،۰۰۰
۳۵	بیرجند- بلوار جماران خیابان سپهر سپهر ۲ * ۲۴۹ / ۶۳۱۴ / ۹۵۷۳ - اصلی	۸۷ / ۵	ندارد	زمین تجاری	ششدانگ - هزینه آماده سازی و ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهده خریدار می باشد.	۱،۵۷۸،۵۰۰،۰۰۰
۳۶	بیرجند - بلوار جماران خیابان نیایش نیایش ۸ - ۲۴۹ / ۶۳۱۴ / ۷۳۲۷ - اصلی	۲۱۹ / ۱۳	ندارد	زمین تجاری	ششدانگ - هزینه آماده سازی و ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری بعهده خریدار می باشد.	۳،۱۲۱،۸۰۰،۰۰۰

استان کرمان

ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک (کاربری)	میزان مالکیت / توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	سیرجان - اراضی سعید آباد - بلوک ۱۲ - قطعه شماره ۱۰۴	۲۵۰ مترمربع	---	زمین - مسکونی	ششدانگ - اخذ سند مالکیت از طریق قانون تعیین تکلیف و به عهده خریدار می باشد (فروش با وضع موجود)	۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲	سیرجان - اراضی سعید آباد - بلوک ۱۲ - قطعه شماره ۱۰۵	۲۲۵ مترمربع	---	زمین - مسکونی	ششدانگ - اخذ سند مالکیت از طریق قانون تعیین تکلیف و به عهده خریدار می باشد (فروش با وضع موجود)	۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۳	روستای کریم آباد در فسنجان باغ مشجر پسته با سه سهم آب موتور تلمبه معروف به برقی و یک و یک دوم سهم آب تلمبه محفوره بر روی قنات	حدود ۳۱۸۷۰	-	باغ - کشاورزی	فاقد سند مالکیت، اخذ سند بر عهده خریدار می باشد. (فروش با وضع موجود)	۲،۸۶۵،۰۰۰،۰۰۰
۴	روستای کریم آباد در فسنجان باغ مشجر پسته و دو سهم و یک دوم سهم آب تلمبه محفوره بر روی قنات	حدود ۲۲۱۱۷	-	باغ - کشاورزی	فاقد سند مالکیت، اخذ سند بر عهده خریدار می باشد. (فروش با وضع موجود)	۲،۱۰۲،۰۰۰،۰۰۰

استان یزد

ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک (کاربری)	میزان مالکیت / توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	شهرستان بهاباد - شهرک ولی عصر - بلوار وحدت به پلاک ثبتی ۵۳۶ / ۲۱۳ قطعه ۱۹۴	۶۱ / ۴۴	۶۱ / ۴۴	مغازه - تجاری	ششدانگ - دارای سند مالکیت تک برگ و امتیاز برق تجاری	۴۸۴،۰۰۰،۰۰۰
۲	شهرستان بهاباد - شهرک ولی عصر - بلوار وحدت به پلاک ثبتی ۵۳۷ / ۲۱۳ قطعه ۱۹۵	۶۷ / ۸۵	۶۷ / ۸۵	مغازه - تجاری	ششدانگ - دارای سند مالکیت تک برگ و امتیاز برق تجاری	۵۳۷،۰۰۰،۰۰۰
۳	شهرستان تفت - دهستان شیرکوه - روستای طزرجان - افضل آباد به پلاک ثبتی ۱ / ۱۹۱۹	۲۶۸۳	۰	زمین - مسکونی	ششدانگ - دارای سند مالکیت تک برگ	۳،۴۸۸،۰۰۰،۰۰۰

استان هرمزگان

ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک (کاربری)	میزان مالکیت / توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	بندرعباس - شهرک توحید - کوچه نبوت ۳ جنب کارخانه نان ماشینی سابق پلاک ثبتی ۱ / ۱۵۷۳۴ قطعه ۷۰۶	۵۰ مترمربع	-	زمین - تجاری	ششدانگ . هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری در خصوص تغییر کاربری بر عهده خریدار می باشد.	۹۶۳،۰۰۰،۰۰۰
۲	بندرعباس - شهرک توحید - کوچه نبوت ۳ جنب کارخانه نان ماشینی سابق پلاک ثبتی ۱ / ۱۵۷۳۵ قطعه ۷۰۷	۵۰ مترمربع	-	زمین - تجاری	ششدانگ . هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری در خصوص تغییر کاربری بر عهده خریدار می باشد.	۹۶۳،۰۰۰،۰۰۰
۳	بندرعباس - شهرک توحید - کوچه نبوت ۳ جنب کارخانه نان ماشینی سابق پلاک ثبتی ۱ / ۱۵۷۳۶ قطعه ۷۰۸	۵۰ مترمربع	-	زمین - تجاری	ششدانگ . هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری در خصوص تغییر کاربری بر عهده خریدار می باشد.	۱،۰۱۵،۰۰۰،۰۰۰

استان خوزستان

ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک (کاربری)	میزان مالکیت / توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	اهواز - پردیس - خیابان گلفام - تقاطع گلشن - بسمت راه آهن - پلاک ثبتی ۱۵۷۹ / ۱۴۴۹۶	۴۰۸ / ۷	۰	زمین . مختلط (تجاری، مسکونی،)	ششدانگ _ ملک بصورت یک قطعه زمین غیر محصور میباشد وپرداخت عوارض مشرفیت بعهده خریدار است و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری میباشد	۲،۹۲۲،۲۱۰،۰۰۰
۲	اهواز - پردیس - خیابان گلفام - تقاطع گلشن - بسمت راه آهن - پلاک ثبتی ۱۵۷۹ / ۱۴۴۹۷	۳۲۵ / ۱۳	۰	زمین . مختلط (تجاری، مسکونی،)	ششدانگ _ ملک بصورت یک قطعه زمین غیر محصور میباشد وپرداخت عوارض مشرفیت بعهده خریدار است و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری میباشد	۲،۳۹۷،۸۴۰،۰۰۰
۳	اهواز - پردیس - خیابان گلفام - تقاطع گلشن - بسمت راه آهن - پلاک ثبتی ۱۵۷۹ / ۱۴۴۹۸	۳۲۳ / ۵۱	۰	زمین . مختلط (تجاری، مسکونی،)	ششدانگ _ ملک بصورت یک قطعه زمین غیر محصور میباشد وپرداخت عوارض مشرفیت بعهده خریدار است و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری میباشد	۲،۴۱۰،۰۰۰،۰۰۰
۴	اهواز - پردیس - خیابان گلفام - تقاطع گلشن - بسمت راه آهن - پلاک ثبتی ۱۵۷۹ / ۱۴۴۹۹	۳۲۱ / ۱۱	۰	زمین . مختلط (تجاری، مسکونی،)	ششدانگ _ ملک بصورت یک قطعه زمین غیر محصور میباشد وپرداخت عوارض مشرفیت بعهده خریدار است و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری میباشد	۲،۳۸۵،۰۰۰،۰۰۰
۵	اهواز - پردیس - خیابان گلفام - تقاطع گلشن - بسمت راه آهن - پلاک ثبتی ۱۵۷۹ / ۱۴۵۰۰	۳۲۰ / ۲۷	۰	زمین . مختلط (تجاری، مسکونی،)	ششدانگ _ ملک بصورت یک قطعه زمین غیر محصور میباشد وپرداخت عوارض مشرفیت بعهده خریدار است و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری میباشد	۲،۴۹۰،۰۰۰،۰۰۰
۶	اهواز - پردیس - خیابان گلفام - تقاطع گلشن - بسمت راه آهن - پلاک ثبتی ۱۵۷۹ / ۱۴۵۰۱	۳۱۸ / ۶۵	۰	زمین . مختلط (تجاری، مسکونی،)	ششدانگ _ ملک بصورت یک قطعه زمین غیر محصور میباشد وپرداخت عوارض مشرفیت بعهده خریدار است و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری میباشد	۲،۴۸۰،۰۰۰،۰۰۰
۷	اهواز. میدان شهداء. ابتدای پل معلق . پلاک ثبتی ۲۸۴۵ / ۴۲	به قدر السهم از مساحت عرصه کل	۵۸ / ۸ به انضمام ۲۸ / ۳۵ بالکن	مغازه. تجاری	ششدانگ ملکیت _ فقط ملکیت مغازه (عرصه و اعیان) بفروش میرسد و سرقفلی متعلق به غیر میباشد و هزینه های نقل و انتقال به عهده خریدار است.	۳،۹۲۴،۶۰۰،۰۰۰
۸	اهواز. میدان شهداء. ابتدای پل معلق . پلاک ثبتی ۲۸۴۵ / ۴۳	به قدر السهم از مساحت عرصه کل	۶۴ / ۵۵ به انضمام بالکن ۵۸ / ۱۹	مغازه. تجاری	ششدانگ ملکیت _ فقط ملکیت مغازه (عرصه و اعیان) بفروش میرسد و سرقفلی متعلق به غیر میباشد و هزینه های نقل و انتقال به عهده خریدار است.	۴،۵۱۰،۰۰۰،۰۰۰
۹	اهواز. کوی ملت. خیابان ۷ بلوار . پلاک ثبتی ۹۰۳ / ۱۵۶۵	۷۴۸ / ۶۹	۰	زمین. مسکونی	ششدانگ. ملک مذکور یک قطعه زمین غیرمحصور میباشد .	۱۱،۴۱۸،۰۰۰،۰۰۰
۱۰	اهواز _ زیتون کارمندی بلوار پاسداران _ بین خیابان زیتون و زمزم _ ضلع جنوبی - طبقه زیر زمین _ جنب مبل فروشی . پلاک ثبتی ۸۹۲ / ۱۶۲۱۵	به قدر السهم از مساحت عرصه کل	۶۵ / ۵۱	مغازه . تجاری	ششدانگ (ملکیت و سرقفلی) - یک باب واحد تجاری (مغازه) نوساز در طبقه زیر زمین بانضمام راه پله اختصاصی به مساحت ۱۶ / ۵۴ مترمربع و فاقد پارکینگ می باشد.	۴،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۱	اهواز _ زیتون کارمندی بلوار پاسداران _ بین خیابان زیتون و زمزم _ ضلع جنوبی - طبقه همکف _ جنب مبل فروشی . پلاک ثبتی ۸۹۲ / ۱۶۲۱۷	به قدر السهم از مساحت عرصه کل	۷۴ / ۵۸ مترمربع به انضمام ۴۵ / ۹۲ مترمربع بالکن	مغازه . تجاری	ششدانگ (ملکیت و سرقفلی) - یک باب واحد تجاری (مغازه) نوساز در طبقه همکف و راه پله اختصاصی به مساحت ۹ / ۴۵ مترمربع و فاقد پارکینگ می باشد.	۱۱،۹۰۶،۰۰۰،۰۰۰
۱۲	آبادان . جاده خسرو آباد. روبروی مرغداری قدیم. نرسیده به پاسگاه منیوحی . پلاک ثبتی ۹ / ۱۴۸	۱۰۶۰۰۰	۰	زمین. کشاورزی	ششدانگ. ملک بصورت یک قطعه زمین جای نخلستان بوده و در قسمتی از ملک کانال زهکشی احداث شده است.	۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰

استان گیلان

ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرصه (متر مربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک (کاربری)	میزان مالکیت / توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	رشت، میدان شهدای ذهاب (شهرداری)، جنب هتل اردیبهشت ، طبقه تحتانی هتل ایران سابق . پلاک ثبتی ۲ / ۱۳۲۷	۴۱ / ۶	۴۱ / ۶	مغازه . تفریحی، گردشگری، حریم مخابرات و محدوده میراث فرهنگی	ششدانگ . ملک در اختیار بنیاد میباشد ؛ سرقفلی و مالکیت واگذار می‌گردد. بازدید از ملک الزامی و با وضع موجود واگذار می‌گردد.	۸،۱۳۲،۸۰۰،۰۰۰
۲	بندر انزلی، بشمن، شهرک توریستی خزر ویلا . پلاک ثبتی ۵۶۲ فرعی از ۵۲ و غیره از سنگ ۱۳ اصلی	۸۰۰		زمین . مسکونی	ششدانگ . ملک در اختیار بنیاد میباشد ؛ بازدید از ملک الزامی است و با وضع موجود واگذار میگردد.	۳،۱۴۰،۰۰۰،۰۰۰
۳	بندر انزلی، بشمن، شهرک توریستی خزر ویلا . پلاک ثبتی ۶۱۰ فرعی از ۵۲ و غیره ازسنگ ۱۳ اصلی	۹۵۰		زمین . مسکونی با رعایت حریم	ششدانگ . ملک در اختیار بنیاد میباشد ؛ بازدید از ملک الزامی و با وضع موجود واگذار میگردد.	۳،۶۱۰،۰۰۰،۰۰۰
۴	بندر انزلی، روستای جفرود، مقابل گمرک منطقه آزاد . قسمتی از پلاک ۱۳۰ فرعی از سنگ ۹ اصلی	۱۰۰۸ / ۶۷		زمین . پسکرانه بندرگاه	ششدانگ . بازدید از ملک الزامی است ؛ ملک دارای مدعی تصرف میباشد؛ پاسخگویی به هر گونه ادعا بعهده خریدار میباشد و با وضع موجود واگذار میگردد.	۵،۷۹۹،۸۵۲،۵۰۰
۵	بندر انزلی، روستای جفرود، مقابل گمرک منطقه آزاد . قسمتی از پلاک ۱۳۰ فرعی از سنگ ۹ اصلی	۸۸۵ / ۲۶		زمین . پذیرایی-اقامتی	ششدانگ . بازدید از ملک الزامی است ؛ ملک دارای مدعی تصرف میباشد؛ پاسخگویی به هر گونه ادعا بعهده خریدار میباشد و با وضع موجود واگذار میگردد.	۵،۶۲۱،۴۰۱،۰۰۰
۶	رودسر، صیدر محله،میدان شهید انصاری، بلوار الغدیر. پلاک ثبتی ۲۰۵۴ مفروز از ۳۴۱ سنگ ۷۲ اصلی	۱۲۸۸ / ۵		زمین . مسکونی	ششدانگ . بازدید از ملک الزامی است ؛ ملک دارای مدعی تصرف میباشد؛ پاسخگویی به هر گونه ادعا بعهده خریدار میباشد و با وضع موجود واگذار میگردد.	۸،۶۹۷،۳۷۵،۰۰۰
۷	لاهیجان، بازکیاگوراب،جاده کانال. قسمتی از پلاک ۱۲۵ از سنگ ۳۶ اصلی	۱۷۴۱ / ۴۹		زمین . انباری کاشی و سرامیک با رعایت حریم	ششدانگ . بازدید از ملک الزامی است ؛ ملک دارای مدعی تصرف میباشد؛ پاسخگویی به هر گونه ادعا بعهده خریدار میباشد و با وضع موجود واگذار میگردد.	۲،۹۱۶،۹۹۵،۷۵۰
۸	لاهیجان، بازکیاگوراب،جاده کانال. قسمتی از پلاک ۱۲۵ از سنگ ۳۶ اصلی	۹۵۹ / ۰۴		زمین . انباری کاشی و سرامیک با رعایت حریم	ششدانگ . بازدید از ملک الزامی است ؛ ملک دارای مدعی تصرف میباشد؛ پاسخگویی به هر گونه ادعا بعهده خریدار میباشد و با وضع موجود واگذار میگردد.	۱،۶۵۴،۳۴۴،۰۰۰
۹	لاهیجان، بیجاربنه، کوی ولیعصر. قسمتی از پلاک ۲۵۶ فرعی از سنگ یک اصلی	۱۵۸ / ۸		زمین . مسکونی	یکدانگ مشاع از ششدانگ . بازدید از ملک الزامی میباشد ؛ ملک دارای مدعی و پاسخگویی به هرگونه ادعا و تخلیه و رفع تصرف احتمالی بعهده خریدار میباشد؛ با وضع موجود واگذار میگردد؛ اولویت خرید با شریک مشاعی میباشد.	۶۳،۵۲۰،۰۰۰
۱۰	لاهیجان، بیجاربنه، خیابان کمربندی. قسمتی از پلاک ۲۵۶ فرعی از سنگ یک اصلی	۳۹۸		زمین . مسکونی با رعایت حریم	یکدانگ مشاع از ششدانگ . بازدید از ملک الزامی میباشد ؛ ملک دارای مدعی و پاسخگویی به هرگونه ادعا و تخلیه و رفع تصرف احتمالی بعهده خریدار میباشد؛ با وضع موجود واگذار میگردد؛ اولویت خرید با شریک مشاعی میباشد.	۱۵۹،۲۰۰،۰۰۰
۱۱	لاهیجان، بیجاربنه، خیابان کمربندی. قسمتی از پلاک ۲۵۶ فرعی از سنگ یک اصلی	۱۴۲ / ۵۰		زمین . مسکونی با رعایت حریم	یکدانگ مشاع از ششدانگ . بازدید از ملک الزامی میباشد ؛ ملک دارای مدعی و پاسخگویی به هرگونه ادعا و تخلیه و رفع تصرف احتمالی بعهده خریدار میباشد ؛ با وضع موجود واگذار میگردد ؛ اولویت خرید با شریک مشاعی میباشد.	۵۷،۰۰۰،۰۰۰
۱۲	لاهیجان، بیجاربنه ، خیابان کمربندی، بعداز ورزشگاه. قسمتی از پلاک ۲۵۶ فرعی از سنگ یک اصلی	۱۰۲ / ۲۲		زمین . مسکونی	یکدانگ مشاع از ششدانگ . بازدید از ملک الزامی میباشد ؛ ملک دارای مدعی و پاسخگویی به هرگونه ادعا و تخلیه و رفع تصرف احتمالی بعهده خریدار میباشد ؛ با وضع موجود واگذار میگردد ؛ اولویت خرید با شریک مشاعی میباشد.	۴۰،۸۸۸،۰۰۰
۱۳	لاهیجان، بیجاربنه، کوی ولیعصر. قسمتی از پلاک ۲۵۶ فرعی از سنگ یک اصلی	۱۹۰		زمین . مسکونی	یکدانگ مشاع از ششدانگ . بازدید از ملک الزامی میباشد ؛ ملک دارای مدعی و پاسخگویی به هرگونه ادعا و تخلیه و رفع تصرف احتمالی بعهده خریدار میباشد ؛ با وضع موجود واگذار میگردد ؛ اولویت خرید با شریک مشاعی میباشد.	۷۶،۰۰۰،۰۰۰
۱۴	لاهیجان، بیجاربنه، خیابان کمربندی. قسمتی از پلاک ۲۵۶ فرعی از سنگ یک اصلی	۱۰۱ / ۶		زمین . مسکونی	یکدانگ مشاع از ششدانگ . بازدید از ملک الزامی میباشد ؛ ملک دارای مدعی و پاسخگویی به هرگونه ادعا و تخلیه و رفع تصرف احتمالی بعهده خریدار میباشد ؛ با وضع موجود واگذار میگردد ؛ اولویت خرید با شریک مشاعی میباشد.	۴۰،۶۴۰،۰۰۰
۱۵	لاهیجان، بیجاربنه، خیابان کمربندی، بعداز ورزشگاه. قسمتی از پلاک ۲۵۶ فرعی از سنگ یک اصلی	۱۲۵ / ۷۴		زمین . مسکونی	یکدانگ مشاع از ششدانگ . بازدید از ملک الزامی میباشد ؛ ملک دارای مدعی و پاسخگویی به هرگونه ادعا و تخلیه و رفع تصرف احتمالی بعهده خریدار میباشد ؛ با وضع موجود واگذار میگردد ؛ اولویت خرید با شریک مشاعی میباشد.	۵۰،۲۹۶،۰۰۰
۱۶	لاهیجان، بیجاربنه، خیابان کمربندی، شهرک ولیعصر. قسمتی از پلاک ۲۵۶ فرعی از سنگ یک اصلی	۱۸۶ / ۴۵		زمین . خدمات محله ای	یکدانگ مشاع از ششدانگ . بازدید از ملک الزامی میباشد ؛ ملک دارای مدعی و پاسخگویی به هرگونه ادعا و تخلیه و رفع تصرف احتمالی بعهده خریدار میباشد ؛ با وضع موجود واگذار میگردد ؛ اولویت خرید با شریک مشاعی میباشد.	۷۴،۵۸۰،۰۰۰
۱۷	لاهیجان، نمکابه، خیابان تربیت ۸ . پلاک ثبتی ۱۳۴۳ فرعی مفروز و مجزی از ۵۴ از سنگ ۱۹ اصلی قطعه ۳۱۱	۵۳۳ / ۱		زمین . خدمات محله ای	ششدانگ . بازدید از ملک الزامی است، با وضع موجود واگذارمیگردد، پاسخگویی به هرگونه ادعای احتمالی بعهده خریدار میباشد.	۲،۵۳۲،۲۲۵،۰۰۰

استان ایلام

ردیف	آدرس ملک / قطعه / پلاک ثبتی	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک/کاربری	میزان مالکیت بنیاد/ توضیحات	ارزش به ریال
۱	چرداول روستای زنجیره سفلی-۲۵۰۵۵۵۲	۲۵۵ / ۶۶	۰	زمین/مسکونی	ششدانگ	۱۹۰،۰۰۰،۰۰۰
۲	چرداول روستای زنجیره سفلی-۲۵۰۵۵۵۴	۲۵۶ / ۶۳	۰	زمین/مسکونی	ششدانگ	۱۹۰،۰۰۰،۰۰۰
۳	چرداول روستای زنجیره سفلی-۲۵۰۵۵۵۵	۲۵۳ / ۷۳	۰	زمین/مسکونی	ششدانگ	۱۸۸،۰۰۰،۰۰۰
۴	چرداول روستای زنجیره سفلی-۲۵۰۵۵۵۶	۲۵۲ / ۷۷	۰	زمین/مسکونی	ششدانگ	۱۸۶،۰۰۰،۰۰۰
۵	چرداول روستای زنجیره سفلی-۲۵۰۵۶۲۳	۲۲۹ / ۳	۰	زمین/مسکونی	ششدانگ	۱۷۰،۰۰۰،۰۰۰
۶	چرداول روستای زنجیره سفلی-۲۵۰۵۶۲۴	۲۴۲ / ۸۴	۰	زمین/مسکونی	ششدانگ	۱۸۰،۰۰۰،۰۰۰
۷	چرداول روستای زنجیره سفلی-۲۵۰۵۶۲۷	۲۵۵ / ۶۷	۰	زمین/مسکونی	ششدانگ	۱۹۰،۰۰۰،۰۰۰
۸	چرداول روستای زنجیره سفلی-۲۵۰۵۶۲۸	۲۴۸ / ۹۳	۰	زمین/مسکونی	ششدانگ	۱۸۵،۰۰۰،۰۰۰
۹	چرداول روستای زنجیره سفلی-۲۵۰۵۶۵۴	۲۷۳ / ۴۴	۰	زمین/مسکونی	ششدانگ	۲۰۳،۰۰۰،۰۰۰
۱۰	چرداول روستای زنجیره سفلی-۲۵۰۵۶۵۶	۲۵۴ / ۷	۰	زمین/مسکونی	ششدانگ

احتکار؛ آفت آشفته بازار خودرو

مهدی قره‌داغلی- بازار خودرو در نابسامانی به سرمی برد و دود این نابسامانی فقط به چشم مردم خواهد رفت و خودروسازان داخلی از این وضعیت استفاده می‌کنند. چندی پیش بود که خبر احتکار خودروهای تولید داخل توسط یکی از نمایندگان مجلس منتشر شد؛ هر چند خودروسازان این موضوع را تکذیب کردند، این روزها گویا با بسته بودن سایت فروش بعضی از تولیدکنندگان خودرو، موضوع احتکار برای افزایش قیمت خودروهای تولیدی این خودروساز قوت گرفته است. از افزایش قیمت خودروهای داخلی بدون مجوز نهادهای ذی‌ربط گرفته تا احتکار خودروهای تولید داخل توسط خودروسازان، همه خبرهایی است که در این چند ماه در رسانه‌ها منتشر شده است. بی‌تردید یکی از عوامل تأثیرگذار در افزایش قیمت خودروهای داخلی کمبود عرضه محصولات از سوی خودروسازان است. مسأله‌ای که ضروری است هرچه سریع‌تر به آن پرداخته و حل شود. در این مورد سعیدباستانی، سخنگوی کمیسیون صنایع و معادن مجلس در مورد احتکار خودروسازان، بابیان این مطلب که باید هم از تولید و هم مصرف‌کننده داخلی حمایت کنیم، بیان کرد: برای حمایت از تولید داخل، تعرفه‌های واردات خودرو بالاست، اما این موضوع باعث شد انحصاری برای خودروسازان ایجاد شود و لی‌لی به لالای آنها گذاشتیم، به حدی است که نمی‌توانیم آنها را جمع‌وجور و کنترل کنیم و وقتی تصمیم می‌گیرند خودرو نفروشند؛ که حتی وقتی وزیر صنعت به آنها می‌گوید خودرو بفروشید، اعتنایی به آن ندارند. باستانی با بیان این که خط تولید خودرو متوقف نشده، گفت: خودروسازان تولیدات خود را دپو می‌کنند و سایت فروش خود را می‌بندند؛ آیا این اتفاق خودبه‌خود رخ می‌دهد و احتکار نیست در حالی که مدام در حال تولید و انبار می‌کنند؛ زیرا منتظر افزایش قیمت هستند. وی با بیان این که اگر یک بقالی احتکار کند با او برخورد می‌شود ولی خودروسازان این کار را می‌کنند و هیچ‌کسی سؤال نمی‌کند که چرا این اتفاق رخ داد، اضافه کرد: قوانین ایراد دارد، مثلاً شورای رقابت فقط می‌تواند به بازار خودرو زیر ۴۵ میلیون تومان ورود کند، اما چند خودرو زیر این قیمت در کشور داریم که شاید ۲ یا ۳ مدل باشد.

احتکار خودرو غیرقابل تصور است

اما محسن صالحی‌نیا، معاون وزیر صنعت، معدن‌وتجارت در این باره نظری متفاوت دارد و معتقد است که: احتکار خودرویی که برخی‌ها صحبت آن را به میان آوردند غیرقابل تصور است چرا که محصول تولید شده نمی‌تواند در انبار و یا سوله‌ای نگهداری شود. صالحی‌نیا در مورد صحبت برخی از نمایندگان در باب احتکار خودروسازان اظهار کرد: بنده نمی‌دانم این مسایل را چه کسی مطرح می‌کند اما بعید به نظر می‌رسد که احتکاری را در تولید خودرو و یا عرضه آن شاهد باشیم. وی خاطرنشان کرد: خودروسازان ما به همان میزانی که تولید می‌کنند فروش نیز دارند و جایی برای نگهداری و یا احتکار انبوه خودرو در کارخانه‌ها وجود ندارد. معاون وزیر صنعت، معدن‌وتجارت با اشاره به این که فروش خودرو هم از طرف ایران خودرو و هم سایپا متوقف نیست، تصریح کرد: هر دو شرکت خودروسازی کشورمان سایت‌های خود را باز کردند و خریداران می‌توانند نسبت به خریداری خودروهای پرفروش اقدام کنند. صالحی‌نیا در مورد افزایش قیمت خودرو نیز گفت: خودرویی که قیمت آن ۴۵ میلیون تومان بوده در یک ماه اخیر ۹,۶ درصد افزایش قیمت داشته است که یک امر طبیعی است. وی در مورد واردات خودرو نیز بیان کرد: نمایندگی‌های رسمی براساس مجوزهایی که دارند می‌توانند واردات انجام دهند مشروط بر آن که ارزشان تأمین شود. معاون وزیر صنعت، معدن‌وتجارت در پایان گفت: هر چند در تأمین ارز این وارد کنندگان با مشکلاتی روبه‌رو هستند اما با رایزنی که با بانک مرکزی داشتیم قول‌هایی دادند که هر چه سریع‌تر ارز مورد نیاز این بخش را به قیمت مصوب تأمین کنند. این در حالی است که شواهد امر نشان می‌دهد که تولیدکنندگان در این بازه زمانی این میزان تولیدات را انجام داده‌اند و از فروش خودروهای خود با بستن سایت فروش جلوگیری کرده‌اند تا علاوه بر تحریک بازار برای خرید خودروهای بیش‌تر آنها را با قیمت‌های بالاتری به فروش برسانند که تا حدودی نیز با التهابات بازار ارز و بهانه افزایش قیمت جهانی این امر محقق شده است. درصورت اثبات امر فوق، طبق ماده ۳ قانون مجازات کشوری مصوب سال ۶۸ «هر کس کالاهای زیاده بر مصرف سالانه خود را که مورد احتیاج ضروری عامه است به قصد افزایش قیمت یا امتناع از فروش به مردم و یا خودداری از فروش به دولت پس از اعلام نیاز دولت، حبس و امساک کند، مجازات محتکر را به دنبال خواهد داشت. این مجازات عبارت است از پرداخت دوالی ۵ برابر مبلغ کالای احتکار شده که در صورت تکرار این امر به ۵ الی ۱۰ برابر افزایش خواهد یافت. حال سؤال این است که آیا قانون مجازات کشوری و تعزیرات حکومتی برای بررسی این موضوع (احتکار خودرو توسط خودروسازان) اقدام و گزارشی ارایه کرده است؟

دبیر انجمن قطعه‌سازان همگن

۵۰ کارخانه قطعه‌سازی تعطیل شده‌اند

دبیر انجمن قطعه‌سازان همگن گفت: قیمت مواد اولیه ۴۰ تا ۴۵ درصد افزایش داشته است و باید به‌طور طبیعی قیمت قطعات نهایی نیز ۳۰ تا ۳۵ درصد افزایش پیدا کند. آرش محبی‌نژاد در گفت‌وگو با ایلنا درخصوص افزایش قیمت قطعات و تأثیر آن بر روی خودروسازها و اظهارت مدیران خودروسازی مبنی بر عدم تأمین قطعه از سوی قطعه‌سازان داخلی گفت: این صحبت کاملاً صحیح است و قطعه‌سازان دیگر نمی‌توانند با این قیمت‌ها به خودروسازها قطعه بدهند ضمن آن که پرداختی خودروسازها نیز عقب افتاده است و تا وقتی که این وضعیت درست نشود فعالیت صنعت قطعه‌سازی متوقف خواهد شد به‌طوری که در چند هفته اخیر ۵۰ قطعه‌ساز به همین دلیل تعطیل شده‌اند. دبیر انجمن قطعه‌سازان همگن تأکید کرد: قیمت مواد اولیه ۴۰ تا ۴۵ درصد افزایش داشته است و باید به‌طور طبیعی قیمت قطعات نهایی نیز ۳۰ تا ۳۵ درصد افزایش پیدا کند. وی یادآور شد: بسیاری از قطعه‌سازان در حال حاضر با حداقل ظرفیت کار می‌کنند چون هر قطعه‌ای که تولید می‌شود حداقل ۳۰ درصد برای قطعه‌ساز ضرر دارد. محبی نژاد اظهار داشت: ما امروز شاهد تعطیلی صنعت قطعه‌سازی و در نتیجه صنعت خودروسازی هستیم. اگر می‌خواهند جلوی این روند را بگیرند بایستی این افزایش قیمت برای قطعات را از ابتدای سال محاسبه کنند زیرا قیمت مواد اولیه از ابتدای سال افزایش داشته است.

بررسی خودرو تویوتا کرولای ۲۰۱۴

حجم موتور ۲۰۰۰ cc | تعداد سیلندر ۴ | قدرت ۱۴۳ hp | سرعت ۱۹۵ kh | شتاب صفر تا ۱۰۰ ۹,۷ s

کشور سازنده ژاپن | دیفرانسیل چهارچرخ | گیربکس دنده اتوماتیک | مصرف سوخت ۱۰۰ kh ترکیبی: ۷,۳

گروه خودرو | مناقصه مزایده

تویوتا کرولا یکی از محبوب‌ترین خودروهای تاریخ محسوب می‌شود. این یک گزافه‌گویی نیست زیرا آمارهای فروش این خودرو در ۴۸ سال عمر آن بیانگر این نکته می‌باشند. در حالی که هنوز مدل‌های نسل ۶ و ۷ کرولا در کشور ما در حال استفاده هستند، یازدهمین نسل آن با کد E۱۷۰ در دو نسخه با طراحی جلو و عقب متفاوت در حال فروش است.

فضای داخل کابین با افزایش فاصله بین دو محور جلو تا عقب به ۲,۷ متر، افزایش یافته و فضای پا و سر نیز خوب است. کمبودی در فضای بار ۴۷۰ لیتری هم مخصوصاً با خواباندن صندلی‌های عقب، احساس نمی‌شود. قرار دادن فضاهای مختلف و تعبیه جای لیوان و بطری و وسایل خرد دیگر نیز، به خوبی صورت گرفته است.

در انتهای بدنه، چراغ‌های عقب عادی‌تر و آشنا به نظر می‌رسند. در مجموع تویوتا به دنبال یک طراحی جذاب بوده که البته افراطی نباشد و بنابراین خیلی منحصربه‌فرد نیز به نظر نمی‌رسد. همین موضوع می‌تواند باعث شود که طیف بیش‌تری از افراد را به سوی خود جذب کند.

فضای داخلی با تریمی دورنگ، بدور از هیجان و با نگرشی کلاسیک، طراحی شده است. فرمان و نشان‌دهنده‌های داشبورد حس خوبی را منتقل می‌کنند. با این وجود، کنسول با حجم‌ها و اشکال هندسی متفاوت، کمی به هم‌ریخته و نامنظم به نظر می‌آید. خوشبختانه کیفیت بالای مواد داخلی، آرامش بخش خاطر راننده خواهد بود. اولویت تویوتا در طراحی کابین، ارگونومی و دسترسی و کنترل راحت و کارایی بوده و زیبایی را در اولویت آخر قرارداده است.

مقایسه نسل جدید کرولا با نسل قبلی از یک حرکت حساب شده و هوشمندانه در موضوع طراحی، حکایت دارد. کرولا باید علاوه بر حفظ هویت خاص و منحصربه‌فرد خود، جدید، مدرن، همه‌پسند، زیبا و دلنشین باشد. سبک طراحی مدل مورد آزمایش که مخصوص خاورمیانه بود، متفاوت از مدل‌های آمریکایی آن است. مدل‌های وارداتی به ایران نیز توسط ایرتویا از همین نسخه هستند. طراحی این مدل به مراتب زیباتر و مدرن‌تر از نمونه آمریکایی است که شکلی کلاسیک و محافظه‌کارانه دارد. طراحی متفاوت چراغ‌ها برگرفته از مدل آلتیس و با سبک ژاپنی، با تیغه‌های استیل جلوپنجره ادغام شده است. کشیدگی چراغ‌ها، برآمدگی‌های گلگیر و خطوط بدنه در مجموع، علاوه بر پویایی ظاهری، بدنه را نیز بزرگ‌تر نشان می‌دهند.

مدل‌های خاورمیانه از دو پیشرانه ۱,۶ و ۲,۰ لیتری VVT-i بهره می‌برند. در حالی که مدل پایه قدرت ۱۲۱ اسب‌بخار را تولید می‌کند، موتور دو لیتری ۱۴۳ اسب‌بخار در دور موتور ۶۲۰۰ و گشتاور ۱۸۷ نیوتن متر در دور ۳۶۰۰ دور بر دقیقه تولید می‌کند. گیربکس مدل‌های اتومات می‌تواند CVTi-S ۷ سرعته یا ۴ سرعته خودکار باشد. که در نمونه تست (و نمونه‌های وارداتی به ایران) از نوع ۴ سرعته می‌باشد.

سیستم تعلیق تقویت‌شده، کارآیی بالایی دارد. با وجود تایرهای ۲۰۵,۵۵ روی رینگ‌های ۱۶ اینچی آلومینیمی، تعادلی خوب و مناسب در حرکات بدنه دیده می‌شود. عملکرد ترمزها نیز خوب است و توقف در یک مسیر مستقیم و بدون انحراف و با احساس مناسب پدال‌ها همراه است.

نتایج تست‌های ایمنی این خودرو توسط EuroNCAP شامل ۵ ستاره ایمنی می‌باشد و در تست مؤسسه IIHS شامل امتیاز خوب برای تست اورلپ، جلو، پهلو و استقامت سقف است. اما در تست جدید و بسیار سخت small-overlap که برخورد از ناحیه یک‌چهارم جلوی خودرو به مانع سخت است، امتیازی مرزی دریافت کرده است.

در مجموع کرولای جدید را باید خودرویی کامل‌تر، ایمن‌تر، راحت‌تر و زیباتر از نسل پیشین آن دانست. گرچه ترجیح می‌دادیم که گیربکس CVT را در این مدل ببینیم یا گیربکسی با دنده‌های بیش‌تر و سروصدای کابین هم می‌توانست کم‌تر باشد و آپشن‌های بیش‌تری را هم شاهد باشیم، اما کرولا با همان ویژگی‌هایی که بدان‌ها مشهور است، یعنی قابلیت اطمینان بالا، خوش نامی، تعادل در همه چیز و قیمت مناسب، همچنان انتخاب اول ما در این کلاس خواهد بود.

نوبت دوم

تجدید فراخوان ارزیابی کیفی مناقصه‌گران

شرکت آب و فاضلاب سیستان و بلوچستان در نظر دارد به استناد قانون برگزاری مناقصات مصوب ۱۳۸۳ مجلس شورای اسلامی و آیین‌نامه معاملات شرکتهای سهامی آب و فاضلاب شهری و استانی، بمنظور اجرای پروژه‌ای مطابق با مشخصات ذیل از بین پیمانکاران حقوقی واجد شرایط، جهت شرکت در ارزیابی کیفی دعوت به عمل آورد.

۱-کارفرما: شرکت آب و فاضلاب سیستان و بلوچستان

۲-موضوع مناقصه: واگذاری امور مربوط به اداره آب و فاضلاب شهرهای محمدآباد (هامون) و علی اکبر (هامون شهر) به بخش خصوصی.

۳-دستگاه نظارت: معاونت بهره برداری و معاونت خدمات مشترکین و درآمد کارفرما

۴-مبلغ برآورد اولیه: ۴۰۰۶ میلیون ریال

۵-مدت اجرای کار: ۳۶ ماه

۶-رشته و پایه پیمانکار: اشخاص حقوقی دارای گواهینامه صلاحیت پیمانکاری در رشته آب (حداقل پایه ۵)

۷- تاریخ و مهلت تهیه و تحویل استعلام ارزیابی کیفی:

مهلت تهیه استعلام ارزیابی کیفی پنج روز کاری، از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی می‌باشد.

مهلت تحویل استعلام ارزیابی کیفی پس از آخرین روز توزیع اسناد چهارده روز می‌باشد.

۸- نشانی تحویل استعلام ارزیابی:

زاهدان - بلوار قلنبر، شرکت آب و فاضلاب سیستان و بلوچستان، دفتر قراردادها

تلفن: ۳۳۴۴۵۲۱۳(۰۵۴)

لذا شرکتهای واجد شرایط می‌توانند پس از چاپ نوبت اول آگهی با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir و با پرداخت مبلغ ۲۰۰,۰۰۰ (دویست هزار) ریال، استعلام ارزیابی کیفی را دریافت و با توجه به مندرجات اسناد ارزیابی و در مواعد زمانی مندرج در سامانه، مدارک لازم را مطابق با شرایط مندرج در اسناد تهیه و به آدرس فوق تحویل نمایند.

آدرس وب سایت: www.abfasb.ir

«به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر در فراخوان واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد»

دفتر قراردادها شرکت آب و فاضلاب استان سیستان و بلوچستان

روزنامه مناقصه مزایده - ۲۴۴۵ - ۹۷/۰۴/۰۲

نوبت اول | یک مرحله‌ای

آگهی تجدید مزایده عمومی

شماره ۱۵۱/ب م/۹۶

شرکت آب و فاضلاب جنوب شرقی استان تهران

۱-دستگاه مزایده گزار: شرکت آب و فاضلاب جنوب شرقی استان تهران.

۲-موضوع تجدید مزایده: فروش انواع ضایعات شامل سه گروه: ۱-انواع ضایعات چدنی ۲-انواع ضایعات آهنی و فولادی ۳- تجهیزات برقی اسقاطی و ضایعاتی(الکتروپمپ شناور و ترانسفورماتور).

۳-مدت تحویل و بارگیری اقلام مزایده: دو ماه شمسی از تاریخ ابلاغ به برنده مزایده.

۴-مهلت و محل دریافت اسناد تجدید مزایده: متقاضیان شرکت در مزایده می توانند حداکثر تا ساعت ۱۵ روز چهارشنبه مورخ ۹۷/۴/۱۳ با نامه درخواست و کارت شناسایی معتبر و فیش بانکی واریز شده هزینه خرید اسناد به این شرکت به نشانی ورامین - مجتمع ادارات - خیابان دولت - دفتر مرکزی شرکت آب و فاضلاب جنوبشرقی استان تهران - طبقه سوم امور بازرگانی و قراردادها تلفن: ۳۶۲۷۰۰۱۵ - ۰۲۱ مراجعه و نسبت به دریافت اسناد مزایده اقدام نمایند.

۵-مبلغ تضمین شرکت در مزایده: به میزان ۵ (پنج) درصد مبلغ کل پیشنهادی و به صورت یکی از انواع ذیل می‌باشد:

الف-ارائه ضمانت‌نامه بانکی معتبر به مبلغ تضمین (۵ درصد مبلغ پیشنهادی) بنام شرکت آب و فاضلاب جنوب شرقی استان تهران.

ب-فیش واریز نقدی به مبلغ تضمین (۵ درصد مبلغ پیشنهادی) به حساب جاری سیبا به شماره ۰۱۰۸۳۸۰۹۷۴۰۰۶ نزد بانک ملی ایران شعبه مجتمع اداری ورامین بنام شرکت آب و فاضلاب جنوب شرقی استان تهران.

به پیشنهادهای فاقد امضا، مشروط، مخدوش، فاقد سپرده و سپرده‌های مخدوش یا سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن و همچنین پیشنهاداتی که بعد از انقضای مدت مقرر واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۶-مهلت و محل تحویل پیشنهادها: تا ساعت ۱۵ روز یکشنبه مورخ ۹۷/۴/۲۴ به دبیرخانه مرکزی این شرکت به نشانی مذکور.

۷-زمان و محل گشایش پیشنهادها: ساعت ۱۱ صبح روز دوشنبه مورخ ۹۷/۴/۲۵ در محل دفتر مرکزی شرکت.

۸-هزینه درج دو نوبت آگهی به عهده برنده مزایده می‌باشد.

۹-سایر اطلاعات مربوطه در اسناد مزایده مندرج است.

۱۰-هزینه خرید اسناد: ۵۰۰,۰۰۰ ریال (پانصد هزار ریال) می‌باشد که باید به حساب شماره ۰۱۰۸۳۸۰۹۷۴۰۰۶ بانک ملی بنام شرکت آب و فاضلاب جنوبشرقی استان تهران واریز و فیش آن به دبیرخانه مرکزی ارائه گردد.

نشانی سایتهای اینترنتی: (http://www.tpww.ir) (http://www.nww.ir) (http://www.iets.mporg.ir)

شرکت آب و فاضلاب جنوب شرقی استان تهران

روزنامه مناقصه مزایده - ۲۴۴۵ - ۹۷/۰۴/۰۲

Saturday ■ 23.Jun.2018 ■ Vol.13 ■ No.2445 شنبه ۲ تیر ۱۳۹۷ ■ ۹ شوال ۱۴۳۹ ■ سال سیزدهم ■ شماره ۲۴۴۵

۲ روزنامه در یک روزنامه ۱۶ صفحه روزنامه چاپی (صبح) و ۸۰ صفحه روزنامه الکترونیک (عصر)

پیام همتی به مناسبت چهل و هفتمین سالروز تأسیس بیمه مرکزی

عبدالناصر همتی، رییس کل بیمه‌مرکزی به مناسبت چهل‌وهفتمین سالروز تأسیس بیمه‌مرکزی پیام داد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی بیمه‌مرکزی، امروز ۳۰ خرداد است. ۴۷ سال از تأسیس بیمه‌مرکزی گذشت، اینجانب به عنوان فردی که ثلث این مدت، تصدی بیمه‌مرکزی را به عهده داشته و در کنار مدیران، کارشناسان و فعالین صنعت بیمه در تحولات و پیشرفت‌های آن نقش داشته‌ام هر روز که می‌گذرد به اهمیت و نقش مقام ناظر و سیاستگذار صنعت بیمه در راهبری صحیح بازار بیمه، ثبات، استحکام و توانگری شرکت‌ها و بسط نفوذ بیمه بیش‌تر واقف می‌شوم.

صورت‌های مالی بانک اقتصادنوین برای سال ۹۶ منتشر شد

در راستای ارتقای شفافیت مالی، رعایت قوانین و دستورالعمل‌های ابلاغی بانک‌مرکزی و الزامات افشای سازمان بورس، صورت‌های مالی بانک اقتصادنوین برای سال مالی منتهی به پایان اسفند ۹۶ منتشر شد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی بانک اقتصاد نوین، در راستای ارتقای شفافیت مالی و ارایه به موقع گزارش‌ها و اطلاعات مالی، این بانک نسبت به انتشار گزارش‌های عملکرد ۱۲ ماهه منتهی به اسفند ۹۶ حسابرسی نشده اقدام کرده که بر این اساس نخستین بانک خصوصی جمهوری اسلامی ایران برای دوره مالی مورد نظر ۷۸ ریال سود برای هر سهم محقق کرده است.

۳۰ درصد از تسهیلات بانک به حوزه انرژی و آب اختصاص یافت

مدیرعامل بانک توسعه صادرات ایران اعلام کرد: مانده تسهیلات این بانک تا پایان اردیبهشت ماه سال‌جاری، ۲۰۴ هزار و ۳۰۸ میلیارد ریال بوده که از این مقدار به میزان ۳۰ درصد آن به حوزه انرژی و آب اختصاص یافته است. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی بانک توسعه صادرات، علی صالح‌آبادی که در دوازدهمین همایش بین‌المللی انرژی سخن می‌گفت، با اعلام این مطلب افزود: یکی از ضرورت‌های تأمین مالی در بخش انرژی این است که فعالیت‌ها قابلیت توجیه‌پذیری بانکی داشته باشند تا قیمت‌ها به روز و واقعی شده و تأمین مالی از سوی بازار سرمایه و سیستم بانکی به خوبی صورت پذیرد. صالح‌آبادی تأکید کرد: اهمیت به‌روز شدن و واقعی شدن قیمت‌ها در حوزه آب و برق به اندازه‌ای است که بسیاری از مشکلات موجود در این بخش را حل خواهد کرد.

تخفیف بیمه شخص ثالث کلید می‌خورد؟

گروه بانک و بیمه | مناقصه مزایده

بیمه شخص ثالث، بیمه‌ای که براساس قانون اجباری است و باید تمامی دارندگان خودرو آن را خریداری کنند. درصورتی که بیمه شخص ثالث را خریداری نکنید روزانه مشمول جریمه خواهید شد. خسارات جانی بیمه شخص ثالث معلم شامل شکستگی، فوت، ازکارافتادگی، نقص عضو و هزینه درمان می‌شود. خسارات مالی نیز شامل تمام زیان‌هایی است که به اشخاص ثالث و یا محمولات آنها وارد می‌شود.

اگر فردی برای بار اول خسارت مالی داشته باشد ۲۰ درصد، بار دوم ۳۰ درصد و بار سوم ۴۰ درصد از تخفیف عدم خسارت مالی او کاهش پیدا می‌کند. این اعداد برای خسارت جانی به ترتیب ۳۰ درصد، ۷۰ درصد و ۱۰۰ درصد می‌باشد. درصورتی که در قانون قدیم تخفیف بیمه شخص ثالث، با اولین تصادف همه تخفیف‌های عدم خسارت خود را از دست می‌دادید

تغییر تخفیف بیمه شخص ثالث در قانون جدید به چه صورت است؟

یکی از تخفیف‌های پرکاربرد در بیمه شخص ثالث تخفیف عدم خسارت است. در صورتی که خودروی شما در مدت بیمه‌نامه دچار حادثه نشده و خسارتی از شرکت بیمه دریافت نکرده باشید، شرکت بیمه وظیفه دارد در زمان تمدید بیمه‌نامه، در محاسبه مبلغ بیمه شخص‌ثالث‌تان تخفیفی را اعمال کند. به این تخفیف، تخفیف عدم خسارت گفته می‌شود. تخفیف عدم‌خسارت در بعضی از بیمه‌نامه‌ها با عنوان «ت.ع.خ» و یا «سنوات تخفیف» درج می‌شود. طبق آیین‌نامه اجرایی ماده ۱۸ قانون بیمه شخص ثالث که توسط بیمه‌مرکزی اعلام شده، تخفیف عدم خسارت این بیمه در سال جدید نسبت به سال‌های قبل تغییر کرده است. به این صورت که تخفیف عدم خسارت سالانه از ۱۰ درصد به ۵ درصد کاهش یافته و حداکثر تخفیف همان ۷۰ درصد خواهد بود، با این تفاوت که این تخفیف به جای سال هشتم در سال چهاردهم تکمیل می‌شود.

تخفیف بیمه شخص ثالث

نحوه محاسبه تخفیف عدم خسارت در تبصره ۱ ماده ۶ قانون شخص ثالث: براساس این قانون، در صورتی که تخفیف عدم خسارت در قانون جدید از میزان آن در قانون قدیم کم‌تر باشد، در زمان تمدید بیمه‌نامه تخفیف قبلی ملاک قرارداده می‌شود. به عنوان مثال در قانون جدید بیمه شخص ثالث، در سال هشتم به جای ۷۰ درصد، ۴۰ درصد تخفیف به بیمه‌گذار تعلق می‌گیرد که در واقع این موضوع به ضرر بیمه‌گذار است. اما تبصره ۱ ماده ۶ قانون برای حل همین مشکل ارایه شده و براساس آن، تخفیف عدم خسارت مطابق با قانون قبلی یعنی همان ۷۰ درصد اعمال می‌گردد تا بیمه‌گذار از نظر مالی متضرر نشود. شرکت‌های بیمه تا زمانی موظف به اعمال این قانون هستند که درصد تخفیف عدم خسارت بیمه‌نامه در قانون قدیم و جدید با هم برابر شود.

تخفیف بیمه شخص ثالث با یک تصادف از بین نمی‌رود!

تا پایان سال ۹۶ حتی با یک بار تصادف و استفاده از یک کوپن بیمه‌نامه، تخفیف عدم خسارت شما از بین رفته و بیمه‌نامه فاقد تخفیف عدم خسارت محسوب می‌شد. اما در قانون جدید تخفیف بیمه شخص ثالث، تخفیف‌های عدم خسارت با هر بار استفاده از بیمه‌نامه، به صورت پلکانی کاهش یافته و مابقی آن برای بیمه‌گذار حفظ می‌شود.

کاهش هزینه‌های بیمه شخص ثالث در بیمه ایران

یک مقام آگاه گفته که مطابق با اعلام بیمه‌مرکزی به بیمه ایران، میزان هزینه‌های مربوط به بیمه شخص ثالث کاهش پیدا می‌کند. در واقع همزمان با گران شدن فراگیر اقلام در بازار، اما این بار اخبار غیررسمی از کاهش هزینه‌های مربوط به بیمه شخص ثالث خبر می‌دهند. به گفته یک مقام آگاه، مطابق با اعلام بیمه‌مرکزی به بیمه ایران ۵ درصد به تخفیفات بیمه شخص ثالث بیمه ایران اضافه شده که همین مسأله باعث کاهش در هزینه نهایی بیمه شخص ثالث در بیمه ایران شده است. این مقام آگاه با بیان این‌که تخفیفات فعلی با ابلاغ بیمه‌مرکزی صورت گرفته است، می‌گوید که این بیمه در قانون قبلی مشمول شرایط خاص می‌شد که در قانون جدید و مطابق با ماده ۱۸ بیمه شخص ثالث این تخفیفات ۵ درصد افزایش پیدا کرده است که باعث کاهش قیمت حق بیمه ثالث می‌شود. همچنین عدم اعمال این تخفیف تا پیش از این به دلیل عدم تفسیر مشترک بیمه‌مرکزی و بیمه ایران از ماده ۶ آیین‌نامه تخفیف عدم خسارت سالانه بوده است که با تفسیر جدیدی که بیمه‌مرکزی به عمل آورده است اعمال این تخفیف از ۲۹ خردادماه در دستور کار بیمه ایران قرار گرفته است. تخفیف عدم خسارت یا همان‌طور که در بیمه‌نامه درج می‌شود «ت‌ع‌خ» تخفیفی است که به نسبت تعداد سال عدم استفاده از بیمه شخص ثالث به بیمه‌گزار تعلق می‌گیرد. اساس تعیین حق بیمه شخص ثالث و میزان پوشش مالی و بدنی مبلغ تعیین شده برای دیه کامل یک انسان در ماه حرام است. هر ساله قوه‌قضاییه میزان مشخصی را به عنوان حق دیه کامل در ماه حرام اعلام می‌کند. در سال ۱۳۹۷ دیه کامل در ماه حرام ۳۰۸ میلیون تومان و در ماه غیرحرام ۲۳۱ میلیون تومان تعیین شده است.

نحوه کاهش تخفیف عدم خسارت:

نحوه کاهش تخفیف عدم خسارت به این صورت است که اگر فردی برای بار اول خسارت مالی داشته باشد ۲۰ درصد، بار دوم ۳۰ درصد و بار سوم ۴۰ درصد از تخفیف عدم خسارت مالی او کاهش پیدا می‌کند. این اعداد برای خسارت جانی به ترتیب ۳۰ درصد، ۷۰ درصد و ۱۰۰ درصد می‌باشد. در صورتی که در قانون قدیم تخفیف بیمه شخص ثالث، با اولین تصادف همه تخفیف‌های عدم خسارت خود را از دست می‌دادید. البته این موضوع برای سال‌های تخفیف کم‌تر، متفاوت است و ممکن است گاهی هزینه بیش‌تری را به بیمه‌گذاران تحمیل کند. مثلا اگر شما دو سال تخفیف عدم خسارت داشته باشید، می‌توانید از ۱۵ درصد تخفیف در بیمه‌نامه خود استفاده کنید. بر اساس قانون ذکر شده پس از اولین تصادف ۲۰ درصد از میزان تخفیف شما کاهش پیدا می‌کند. اما در این مورد برخلاف مثال قبلی، به حق بیمه شخص ثالث شما ۵ درصد اضافه می‌شود. و این در واقع به ضرر بیمه‌گذار خواهد بود.

آگهی مناقصه

نوبت دوم

شهرداری بروجرد در نظر دارد اجرای پروژه‌های مندرج در جدول ذیل را از طریق مناقصه به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید.

ردیف	عنوان پروژه	اعتبار پروژه به ریال (اعتبارات جاری)	برآورد اولیه براساس فهرست بهای ۹۷	سپرده شرکت در مناقصه به ریال
۱	اجرای روکش آسفالت ناحیه یک	۵,۰۰۰,۲۶۶,۷۱۹	راه و باند	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	اجرای روکش آسفالت ناحیه دو	۵,۱۸۱,۶۲۳,۵۴۳	راه و باند	۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	اجرای روکش آسفالت ناحیه سه	۵,۲۲۸,۷۲۹,۲۱۲	راه و باند	۲۶۲,۰۰۰,۰۰۰
۴	اجرای روکش آسفالت ناحیه چهار	۵,۰۶۳,۸۵۹,۳۷۰	راه و باند	۲۵۴,۰۰۰,۰۰۰
۵	اجرای روکش آسفالت ناحیه پنج	۵,۱۱۰,۹۶۵,۰۴۰	راه و باند	۲۵۶,۰۰۰,۰۰۰
۶	اجرای روکش آسفالت ناحیه شش	۵,۳۴۶,۴۹۳,۳۸۰	راه و باند	۲۶۸,۰۰۰,۰۰۰
۷	اجرای روکش آسفالت ناحیه هفت	۵,۲۱۶,۹۵۲,۷۹۰	راه و باند	۲۶۱,۰۰۰,۰۰۰
۸	اجرای روکش آسفالت ناحیه هشت	۵,۱۳۴,۵۱۷,۸۷۰	راه و باند	۲۵۷,۰۰۰,۰۰۰
۹	اجرای روکش آسفالت شهرک اندیشه	۶,۰۰۱,۲۶۲,۱۷۶	راه و باند	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	اجرای سکوی زباله	۱۰,۴۷۴,۸۴۹,۵۲۲	ابنیه	۵۲۴,۰۰۰,۰۰۰

شرایط شرکت در مناقصه:

۱- قیمت پیشنهادی به انضمام فیش واریزی سپرده شرکت در مناقصه به شماره حساب ۰۱۰۴۶۱۶۹۹۰۰۰۱ بانک ملی شعبه شهرداری و یا ضمانت‌نامه معتبر بانکی

۲- **شرکت کنندگان مجاز:** شرکتهای رتبه‌بندی شده از سوی سازمان برنامه و بودجه کشور

۳- از برنده مناقصه ده درصد تضمین حسن انجام کار گرفته می‌شود.

۴- به پیشنهادهای مخدوش و یا فاقد فیش سپرده شرکت در مناقصه و یا پس از مهلت قانونی رسیدگی نمی‌شود.

۵- شهرداری در رد یا قبول کلیه پیشنهادها مختار است.

۶- چنانچه برنده اول تا سوم مناقصه از امضای قرارداد خودداری نموده سپرده شرکت در مناقصه به نفع شهرداری وصول خواهد شد.

۷- مدت ارسال مدارک و پیشنهادات ۱۰ روز پس از انتشار آگهی.

۸- پرداخت هزینه آگهی بعهده برنده مناقصه می‌باشد.

۹- ارائه مدارک و اسناد شرکت به همراه گواهی‌نامه صلاحیت پیمانکاری و گواهی‌نامه ایمنی شرکت الزامی است.

۱۰- تحویل اسناد مناقصه تا پایان مهلت قانونی از اداره امور قراردادهای شهرداری بروجرد.

۱۱- بازگشایی پاکات حداکثر یک هفته پس از اتمام تاریخ آگهی صورت خواهد پذیرفت.

امیر جاوید پور - شهردار بروجرد

روزنامه مناقصه مزایده - ۲۴۴۵ - ۹۷/۰۴/۰۲

آگهی مناقصه عمومی

نوبت اول

شهرداری مشهد (مدیریت اجرایی طرح میدان شهدا) در نظر دارد احداث ساختمان چند منظوره توحید (شامل عملیات ابنیه، تاسیسات برقی و مکانیکی) از طرح میدان شهدا را به مبلغ پایه ۱/۴۳۳ میلیارد ریال از طریق مناقصه عمومی به شرکت واجد صلاحیت واگذار نماید.

جهت اطلاعات بیشتر رجوع شود به سایت مدیریت اجرایی به آدرس www.shohada-sq.mashhad.ir و سامانه مناقصه و مزایده شهرداری مشهد به آدرس www.ets.mashhad.ir و روزنامه های خراسان و شهرآرا در تاریخ ۱۳۹۷/۴/۲

آدرس: مشهد - خیابان دانشگاه - دانشگاه ۸ - پلاک ۳۷

تلفن تماس: ۰۵۱-۳۲۲۱۵۰۴۱

مدیریت اجرایی طرح بزرگ میدان شهدا

روزنامه مناقصه مزایده - ۲۴۴۵ - ۹۷/۰۴/۰۲

مناقصه عمومی

نوبت اول - یک مرحله‌ای

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی گیلان

دانشگاه علوم پزشکی گیلان در نظر دارد نسبت به واگذاری آزمایشگاه مراکز درمانی ۱)- بیمارستان شهید انصاری رودسر ۲)- بیمارستان شهید بهشتی انزلی ۳)- بیمارستان سلامت رستم آباد ۴)- بیمارستان شهید نورانی تالش ۵)- بیمارستان رسالت ماسال) به پیمانکاران واجد صلاحیت با تایید معاونت درمان دانشگاه اقدام نماید. لذا پیمانکاران واجد صلاحیت می‌توانند جهت دریافت اسناد از تاریخ ۹۷/۴/۲ لغایت پایان وقت اداری مورخ ۹۷/۴/۱۱ پس از واریز مبلغ ۵۰۰,۰۰۰ ریال به شماره حساب ۲۱۷۸۳۸۴۴۴۰۰۰۶ بنام بانک ملی درآمد دانشگاه اقدام نمایند.

آدرس خرید و تحویل اسناد مناقصه: رشت - میدان فرهنگ - خیابان پرستار - روبروی شرکت دارو پخش - ساختمان معاونت توسعه مدیریت و منابع دانشگاه - طبقه همکف - امور قراردادها - اتاق ۱۱۹ تحویل نمایید.

م الف/ ۱۹۳۰۳۱

دبیر خانه کمیسیون مناقصه و مزایده دانشگاه

روزنامه مناقصه مزایده - ۲۴۴۵ - ۹۷/۰۴/۰۲

مناقصه عمومی

نوبت اول - یک مرحله‌ای

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی گیلان

دانشگاه علوم پزشکی گیلان در نظر دارد تکمیل ساختمان مرکز بهداشتی درمانی رشتیان رشت را با مبلغ برآورد ۳۲,۵۷۷,۵۷۱,۴۳۸ ریال (نیاز به رتبه ۵ ابنیه و تاسیسات) به یکی از شرکت‌های واجد صلاحیت (نیاز به رتبه ۵ ابنیه و تاسیسات) از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای واگذار نماید.

پیمانکاران واجد صلاحیت (مدیران عامل شرکت‌ها و یا نمایندگان آنان) می‌توانند ضمن مطالعه دقیق و کامل شرایط اعلامی، پس از واریز مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال به حساب شماره ۲۱۷۸۳۸۴۴۴۰۰۰۶ بانک ملی به نام درآمد دانشگاه علوم پزشکی گیلان، جهت دریافت اسناد با ارائه درخواست کتبی (الزاما) و مهر شرکت به همراه یک فقره CD مراجعه نمایند.

فروش اسناد از مورخ ۹۷/۴/۲ لغایت ۹۷/۴/۹ به مدت ۸ روز کاری و تحویل اسناد از تاریخ ۹۷/۴/۱۰ لغایت پایان وقت اداری مورخ ۹۷/۴/۲۰ می‌باشد.

آدرس مراجعه: رشت - میدان فرهنگ - خیابان پرستار - روبروی شرکت داروپخش - ساختمان معاونت توسعه مدیریت و منابع دانشگاه - طبقه همکف - امور قرار دادها - اتاق ۱۱۹ تحویل نمایید.

هزینه نشر آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

م الف/ ۱۹۳۰۳۰

دبیر خانه کمیسیون مناقصه و مزایده دانشگاه

روزنامه مناقصه مزایده - ۲۴۴۵ - ۹۷/۰۴/۰۲

روزنامه مناقصه مزایده

صاحب امتیاز: مؤسسه روزنامه مناقصه مزایده
مدیر مسؤول: جلیل قنادزاده ■ سردبیر و مدیر عامل: علی قره‌داغلی
رایانگار مدیر اجرایی: emonaqeseh@gmail.com ■ رایانگار سردبیر: mozayedeh@gmail.com
رایانگار بازرگانی: monaqeseh1@gmail.com ■ رایانگار تحریریه: emonaqeseh1@gmail.com
توزیع: دنیای اقتصاد ■ لیتوگرافی و چاپ: چاپخانه بامشاد (تهرانسر، کیلومتر ۱۳ جاده کرج، خیابان نخ‌زرین، خیابان جلال، خیابان سبز)

نشانی: تهران، خیابان کریم‌خان‌زند، خیابان ایرانشهر شمالی، روبه‌روی دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران جنوب، پلاک ۲۳۴، طبقه ۲، واحد ۴
تلفن: ۲-۸۸۴۷۵۷۹۰

چاپ مقالات و نظرات در این نشریه به معنای تأیید یا رد آن مطالب نبوده و «مناقصه‌مزایده» دارای مشی مستقل خود می‌باشد.

■ امتیاز روزنامه در طرح رتبه‌بندی: ۵۱ ■

شنبه ۲ تیر ۱۳۹۷ ■ ۹ شوال ۱۴۳۹ ■ سال سیزدهم ■ شماره ۲۴۴۵
Saturday ■ 23.Jun.2018 ■ Vol.13 ■ No.2445

راهنمای مناقصه مزایده
www.monaghesatiran.ir
اطلاعات مناقصات و مزایدات
سراسر کشور فقط در سایت

میانجیگری جام‌جهانی برای شکست یک تابو

تابوی بزرگ می‌شکند؟

مسعود طاهری | مناقصه مزایده

تابو شکست؛ چهارشنبه هفته گذشته خانواده‌ها توانستند بعد از حدود ۴۰سال در کنار هم بازی تیم‌ملی کشورشان را در استادیوم آزادی و از طریق یک نمایشگر بزرگ ۱۲۰۰متری ببینند. این بار جام‌جهانی پلی بود میان فرهنگی نه‌چندان دور، فرهنگی که در آن خانواده‌ها بدون دغدغه در استادیوم‌ها حضور پیدا کرده به تماشای بازی تیم مورد علاقه خود می‌نشستند.

اوج هیجان با شروع بازی

تماشاگران با هر توپی که روی دروازه اسپانیا می‌رفت یا توپی توسط مدافعان ایران دفع می‌شد به شدت تیم‌ملی را تشویق می‌کردند. پس از استقبال گسترده مردم، خانواده‌هایی که بلیط نداشتند بدون بلیط و رایگان مجوز حضور در ورزشگاه را گرفتند.

زنان و اولین حضور در ورزشگاه‌ها

نگاهی به تاریخ حضور بانوان در ورزشگاه‌ها نشان می‌دهد که نخستین حضور زنان در ورزشگاه‌های ایران به بازی ایران و بحرین در مقدماتی جام‌جهانی ۲۰۰۶ بازمی‌گردد. در این بازی که ایران به جام‌جهانی صعود کرد، علاوه بر زنان، رییس‌دولت اصلاحات نیز از تماشاگران ویژه بود. فیلم آفساید، که درباره دخترانی است که برای ورود به ورزشگاه آزادی تلاش می‌کنند نیز در طول همین بازی فیلمبرداری شده است. بار دیگر با همبستگی زنان کره‌ای، ۴دختر ایرانی توانستند در سال ۱۳۷۸ وارد ورزشگاه آزادی شوند.

گریم، پل ورود به استادیوم آزادی

معضل ورود زنان و دختران به استادیوم‌ها ادامه داشت تا این که خبری منتشر شد مبنی بر این که دخترانی که با گریم توانسته بودند، حصار امنیتی را پشت سر گذاشته و از جو استادیوم فوتبال لذت ببرند. پس از پخش شدن خبر حضور یک دختر در استادیوم فوتبال، خبرها و تصاویری از حضور دیگر دختران در استادیوم‌های فوتبال منتشر شد.

زنان و تاوان الفاظ زشت آقایان

حسن روحانی، رییس‌جمهور دولت‌های یازدهم و دوازدهم نیز همواره از موافقان حضور زنان در ورزشگاه‌ها بوده است. وی در این باره گفت که اگر بخواهیم اسلام را به دنیا معرفی کنیم، بهتر این است که بگوییم دختران ما اجازه حضور در رقابت‌های ورزشی را ندارند یا بهتر این است که بگوییم، زنان و دختران ما با رعایت همه احکام و اصول دینی در رشته‌های مختلف ورزشی حضور یافته و موفقیت به دست می‌آورند. اگر به دنیا نشان دهیم که دختران ما با حجاب و عفاف کامل در میدان‌های ورزشی حضور می‌یابند، این تبلیغ اسلام است یا ضدتبلیغ؟» روحانی با این پرسش که «آیا ممانعت از حضور زنان در میادین ورزشی به عنوان تماشاگر تبلیغ به نفع اسلام است»، افزود: «می‌گویند در ورزشگاه‌های فوتبال حرف‌های زشتی زده می‌شود و صحیح نیست که زنان در آنجا حضور داشته باشند. آیا اگر مردهای ما در ورزشگاه‌ها چیزی بگویند که زیبا نباشد، باید زنان تاوان آن را پرداخت کنند؟»

در انتظار شکست تابوی بزرگ

تیم‌ملی ایران به اسپانیا باخت اما با شکست تابویی به نام حضور خانواده‌ها در استادیوم آزادی تابویی بزرگ‌تر نیز شکست تا شاید در نهایت بزرگ‌ترین تابو یعنی تابوی حضور زنان در استادیوم‌ها نیز بشکند و دختران و زنان ایرانی بتوانند همچون هم‌کیشان خود در اقصی نقاط جهان، به تماشای بازی تیم مورد علاقه خود بنشینند؛ اتفاقی که محتمل است و فقط کمی فرهنگ بیش‌تر را می‌طلبد.

کیفیت پایین نمایشگر

براساس گزارش‌های رسیده، پرده نمایشی که در ضلع شرقی ورزشگاه آزادی (روبه‌روی جایگاه ویژه) نصب شده به قدری نازک است که صندلی‌های پشت‌پرده نمایش مشخص است و تصویر بی‌کیفیتی برای تماشاگران نمایش داده می‌شود. با گذشت ۳۰دقیقه از بازی ظرفیتی که برای طبقه اول ورزشگاه آزادی در نظر گرفته بودند پرشده بود که این نشان از استقبال فراوان خانواده‌ها داشت. حضور پرتعداد خانواده‌ها منجر شد تا مسؤولان ورزشگاه آزادی درهای یک جایگاه دیگر را هم برای نشستن آنها باز کنند. در نیمه دوم اسکوربورد ورزشگاه آزادی هم برای پخش بازی ایران و اسپانیا روشن شد که کیفیت تصویر آن به مراتب بهتر از بزرگ‌ترین نمایشگر ایران بود.

حضور ۷هزار نفره

با وجود این که هواداران تیم‌ملی از کیلومترها دورتر بازی تیم‌شان را از طریق نمایشگر در ورزشگاه آزادی تماشا می‌کردند دوندگی مردم برای رسیدن به داخل ورزشگاه آزادی و تماشای دیدار نشان‌دهنده اهمیت این اتفاق بود. حتی کیفیت پایین نمایشگر بزرگ حاضر در ورزشگاه آزادی مردم را مجاب به از دست دادن این فرصت نکرد و آنها نشسته و ایستاده در داخل ورزشگاه بازی ایران مقابل اسپانیا را تماشا کردند. حدود ۷هزار تماشاگر برای تماشای دیدار اسپانیا در ورزشگاه آزادی حضور دارند. تماشاگران حاضر در ورزشگاه با این که درون ورزشگاه کازان‌آرنا روسیه حضور نداشتند، تیم‌ملی را تشویق کردند و جو جالبی بر ورزشگاه آزادی با حضور خانواده‌ها حاکم بود.

حاشیه ورزشی

ستاره بزرگ ایران بر سر دار مکافات!

بازیکنی که از او به عنوان ستاره احتمالی ایران در جام‌جهانی یاد می‌شد بعد از دومین بازی تیم‌ملی در این رقابت‌ها با چشمانی اشکبار زمین را ترک کرد.

به گزارش ورزش سه، سردار آزمون، همان مهاجمی که رسانه‌های خارجی طی ۳سال گذشته توجه خاصی به او نشان دادند، همان گلزنی که با پیراهن روستوف روسیه در لیگ قهرمانان اروپا تعریف و تمجیدها را برانگیخت، پسر ترکمن فوتبال ایران که به عنوان آخرین خط خورده ایران از حضور در جام‌جهانی ۲۰۱۴ به عنوان پدیده جدید بازماند تا چند ماه بعد در جام‌ملت‌های آسیا ۲۰۱۵ استرالیا با گل‌های دیدنی‌اش استعداد خود را به رخ بکشد در روسیه دو بازی پرفراز و نشیب داشت تا بعد از شکست برابر لاروخا بغض او از انتقادات شکسته شود.

سردار ایرانی‌ها تنها با ۲۳سال سن تا قبل از آغاز جام‌جهانی در ۳۳ بازی ملی موفق به ۲۳ بار گلزنی شده بود، گل‌هایی یکی از یکی زیباتر و حساس‌تر که اوج این گل‌ها در جام‌ملت‌های آسیا استرالیا همین طور مقدماتی جام‌جهانی ۲۰۱۸ در قاره کهن ثبت شد.

عملکردی که او را با القابی همچون مسی ایران، ابراهیموویچ و ... مواجه کرد تا نگاه‌ها به این مهاجم همین طور انتظارات به‌طور چشمگیری بالا برود.

سردار اما این بار در آزمونی بزرگ همچون جام‌جهانی نه مقابل مراکش نه مقابل اسپانیا موفق به گلزنی نشد. در بازی اول این بازیکن طلایی‌ترین موقعیت ایران را در حالت تک‌به‌تک از دست داد و در بازی دوم هم اصلاً توانایی‌های او در خط حمله آن هم در شرایطی که تیم‌ملی نیاز مبرم به گلزنی داشت به چشم نیامد چون هر گاه دقت می‌شد سردار یکی از ارکان تدافعی ایران بود تا ارکان تهاجمی.

البته این اتفاق برمی‌گشت به خواسته‌های فنی کی‌روش از شماره ۲۰ ایران تا بلکه قدرت سرزنی او روی توپ‌های هوایی بتواند در جنگ‌های تن‌به‌تن در حملات پرشمار لاروخا تأثیرگذار باشد.

بی‌انصافی است اگر بخواهیم بگوییم سردار آزمون در این حربه‌های تاکتیکی بد عمل کرد چون به غیر از یکی دو صحنه که اشتباه کرد در سایر موارد به خصوص روی نبردهای هوایی آزمون برنده این جنگ‌ها بود.

البته این عادت طرفداران ایرانی است که در جریان بازی‌های بزرگ محو هیجانات شوند و واقعیت‌ها را نبینند درست مثل عملکردی که سردار در بازی با اسپانیا داشت. اما انتقادات از سردار که اشک او را در کازان‌آرنا همان ورزشگاهی که او با پیراهن روبین در لیگ برتر روسیه به میدان می‌رود پرده از یک راز بزرگ برداشت، رازی که برمی‌گشت به تصمیمات هیجانی خود این بازیکن در قبول نکردن پیشنهادی رویایی در تابستان گذشته که می‌توانست تحولی شگرف در فوتبال مهاجم ۲۳ ساله ایران رقم بزند.

پاسخ منفی دادن به پیشنهاد لاتزیو و ماندن در روبین برای تجربه یک فصل پر از ناکامی تأثیراتش را این روزها کاملاً نشان می‌دهد چون در امتداد یک فصل متوسط باشگاهی حالا سردار دیگر آن بازیکن کار در بیاور برای ایران نشان نداد.

چه بسا سردار آزمون به عنوان یکی از استعدادهای ناب فوتبال ایران و قاره کهن نیاز به تحولی بزرگ در دوران حرفه‌ای داشته باشد تا به همان سرداری تبدیل شود که با گل‌های خود فتح‌های بزرگی برای ایران زمین رقم بزند و این تحول می‌توانست با کوچ به لاتزیو در سری A ایتالیا رقم بخورد.

آزمون که حالا در پست خود با مدعیان بزرگی رقابت دارد مسلماً خود به این نتیجه رسیده که باید دل از فوتبال روسیه و کاشفش قربان‌بردی‌اف بکند تا در تیمی جدید چالش بزرگ‌تری را پیش‌رو داشته باشد، چالشی که می‌تواند او را به فرم مطلوب دو فصل قبل برگرداند. روزهایی که سردار ایرانی‌ها لرزه بر اندام بزرگ‌ترین تیم‌های باشگاهی و مدافعان آنها می‌انداخت.

سردار این روزها در حالی در مذان انتقادات قرار گرفته است که با نگاهی به اتفاقات رخ داده می‌توان به جرأت گفت خودش به اندازه کافی خودش را مجازات می‌کند. آزمون که بعد از بازی با مراکش همین طور اسپانیا به عنوان یکی از ملی‌پوشان فعال در فضای مجازی به خوبی در جریان انتقادات قرار گرفته بود در حالی اشک‌ریزان از کنار رفتن از تیم‌ملی صحبت کرد که نه‌تنها هیچ کدام از همان منتقدان بلکه هیچ کدام از فوتبالدوستان حاضر به دیدن این صحنه‌ها و صحبت‌ها از سردار آزمون نبودند چون همگان به این موضوع اشراف دارند که بازیکنی مثل او برای فوتبال ایران همچون یک الماس ارزشمند و کلیدی است.

مهاجمی که اگر روی فرم باشد درست مثل ۳ سال گذشته انتخاب اول سرمربی تیم‌ملی در پست تک‌مهاجم خواهد بود تا به گلزن اول تاریخ فوتبال ملی ایران در یک دهه آینده تبدیل شود.

CH2=CH2 CH2=CH2 CH2=CH2 CH2=CH2 CH2=CH2 CH2=CH2 CH2=CH2 CH2=CH2

نوبت دوم

فراخوان مناقصه عمومی

یک مرحله‌ای

با ارزیابی کیفی شماره ۱/۹۷/۰۰۲

شرکت پتروشیمی اروند (سهامی خاص) به عنوان مناقصه‌گزار در نظر دارد اجرای عملیات موضوع بند یک فراخوان حاضر را از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی به یکی از اشخاص حقوقی واجد شرایط واگذار نماید.

۱- موضوع مناقصه: ارائه خدمات امور دفتری، خدمات عمومی و تنظیفات غیر صنعتی شرکت پتروشیمی اروند به مدت یک سال.

۲- نحوه و محل توزیع اسناد مناقصه: اسناد مناقصه همزمان بهمراه اوراق ارزیابی کیفی از تاریخ ۱۳۹۷/۰۴/۱۱ لغایت پایان وقت اداری ۱۳۹۷/۰۴/۱۹ به متقاضیان طبق شرایط مندرج در بند((۵))، به نشانی استان خوزستان - شهرستان بندر ماهشهر - منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی - سایت ۳ - شرکت پتروشیمی اروند ارائه می‌گردد.

۳- میزان سپرده و نوع تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ ۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (یک میلیارد ریال) بصورت (ضمانت‌نامه بانکی، چک تضمین شده بانکی و یا واریز وجه نقد به شماره حساب ۶۰۹۴۲۰۰۳۰ نزد بانک تجارت - شعبه شرکت پتروشیمی اروند.)

۴- مبلغ خرید اسناد مناقصه: بابت خرید اسناد مناقصه مبلغ ۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال به شماره حساب مندرج در بند (۳) واریز و اصل فیش به امور حقوقی و پیمانها تحویل می‌گردد.

۵- شرایط لازم و مدارک مورد نیاز جهت خرید و دریافت اسناد مناقصه:

- ارائه مدارک ثبتی شرکت حاوی تصاویر مصدق (اساسنامه، کد اقتصادی، شناسه ملی، آگهی تاسیس و کلیه آگهی‌های تصمیمات / تغییرات شرکت مندرج درروزنامه رسمی تاکنون.)
- ارائه برگ نمایندگی (معرفی‌نامه)
- موضوع مناقصه در موضوع اساسنامه درج شده باشد.

۶- معیارهای ارزیابی کیفی و سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مناقصه در اسناد مناقصه درج گردیده است.

۷- مبلغ برآوردی مناقصه: مبلغ برآوردی مناقصه در جلسه توجیهی به مناقصه‌گران اعلام می‌گردد.

۸- زمان جلسه توجیهی: جلسه توجیهی در تاریخ ۱۳۹۷/۰۴/۲۴ برگزار می‌گردد.

۹- زمان تحویل پاکات مناقصه: زمان تحویل پاکت ارزیابی کیفی، پاکات (الف، ب، ج) و پاکت مربوط به حراست، تا پایان وقت اداری مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۳۱ می‌باشد.

۱۰- گشایش پاکات: از مناقصه‌گرانی که حداقل امتیاز لازم را از کمیته فنی بازرگانی کسب نمایند جهت گشایش پاکات دعوت بعمل می‌آید.

۱۱- مدت اعتبار پیشنهادات: سه ماه از تاریخ تحویل پاکات می‌باشد.

- متقاضیان شرکت در مناقصه در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر، می‌توانند با شماره تلفنهای - ۰۶۱۵۲۱۲۶۴۷۰ - ۰۶۱۵۲۱۲۶۴۷۲ تماس و همچنین آگهی فوق را از طریق نشانی اینترنتی www.arvandpvc.ir ملاحظه نمایند.

روابط عمومی شرکت پتروشیمی اروند

تفکر تلاش توکل

CH2=CH2 CH2=CH2 CH2=CH2 CH2=CH2 CH2=CH2 CH2=CH2 CH2=CH2 CH2=CH2

روزنامه مناقصه مزایده - ۲۴۴۵ - ۹۷/۰۴/۰۲