

فراخوان‌های امروز

شرکت سهامی برق منطقه‌ای تهران

شرکت توزیع نیروی برق آذربایجان شرقی

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

شهرداری سرپل ذهاب

شهرداری بندرماهشهر

مدیریت اجرایی طرح بزرگ میدان شهدا

روزنامه مناقصه

اجتماعی، فرهنگی، سیاسی، اقتصادی راهنمای رایگان مناقصه در monaghesatiran.ir

فراخوان‌های امروز

شرکت آب و فاضلاب خوزستان

سازمان منطقه آزاد اروند

شرکت عملیات غیرصنعتی پازارگاد

شرکت عمران شهر جدید پردیس

سازمان راه‌داری و حمل و نقل جاده‌ای استان تهران

شرکت پالایش نفت بندرعباس

Saturday 30 Jun 2018 Vol. 14 No. 2451 10000RIs ISSN: 2008-2886 شنبه ۹ تیر ۱۳۹۷ ۱۶ شوال ۱۴۳۹ سال چهاردهم شماره ۲۴۵۱ قیمت ۱۰۰۰۰ ریال ۱۲ صفحه

تک ستاره صنعت پالایش، ورق را به نفع کشور برگرداند

فعال شدن خط صادراتی بنزین تا پایان سال

۶

راهنمای اقتصادی ایران از بیماری هندی

خانواده‌ها و دلخوشی حضور در استادیوم آزادی

ادامه حواشی یک گردهمایی خانوادگی!

۱۲

لگامی به رشد و سقوط شاخص بازار سرمایه در دو هفته گذشته

عرش قافرش بورس!

۱۱

سریال ساخت بزرگ‌ترین پروژه راهسازی ادامه دارد

امید فرجام آزاد راه تهران-شمال با حضور پیمانکاران ایرانی

۷

فعالان اقتصادی در حوزه صادرات با چالش‌های متعددی روبه‌رو هستند

در پی افشاکری وزیر جوان در موضوع واردات موبایل

سودجویی تا چه حد؛ دریافت ارز دولتی و فروش آزاد؟! ۵

اخبار برگزیده

فرهنگی

● اولین کنسرواتوار تئاتر ایران به مدیریت ابراهیم پشت‌کوهی در آینده‌ای نزدیک افتتاح می‌شود

● یونس شکرخواه، استاد دانشگاه و روزنامه‌نگار، حمیدرضا مدقق، استاد دانشگاه و فعال رسانه، بهروز غریب‌پور، نویسنده و کارگردان تئاتر و حمید جبلی، بازیگر سینما و تلویزیون به عنوان هیأت داوران هفدهمین مسابقه مطبوعاتی سالانه انجمن منتقدان، نویسندگان و پژوهشگران خانه تئاتر معرفی شدند

اجتماعی

● علی ربیعی، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی: بنگاه‌ها از ورشکستگی خارج می‌شوند

● ابراهیم خدایی، رئیس سازمان سنجش آموزش کشور: شانس قبولی در کنکور ۹۷، ۷۵ درصد است

اقتصادی

● محمود حجتی، وزیر جهاد کشاورزی: آبیاری نوین بهترین راهکار مقابله با خشکسالی است

● عبدا... اسفندیاری، رئیس هیأت امنای بازار: دستگیرشدگان اتفاقات اخیر بازار ربطی به اصناف ندارند

● صادرات خرما در سال جاری نسبت به سال گذشته با افزایش ۵۶ درصدی همراه بوده است

سیاسی

● علی لاریجانی در کنگره جامعه مهندسين: امروز باید یکدیگر را بیش‌تر تحمل کنیم

● ترامپ در جمع هوادارانش در داکوتای شمالی: بعد از استعفای قاضی «کندی» تسلط جمهوریخواهان بر سنا حیاتی است

● اسماعیل جبارزاده، معاون سیاسی وزیر کشور: احزاب پرچمدار همدلی توده‌های مردم هستند

کتابی برای کارشناسان معاملاتی دستگاه‌های اجرایی

فرماندهای دیگر برای قضیه وکرا

محصولی از مؤسسه روزنامه مناقصه مزایده

قیمت: ۲۰ هزار تومان ناشر: میلان افزار

۱۸۶۷۵۷۹۰ مرکز فروش

● کریستن شرر، مدیرعامل شرکت ایتالیایی-فرانسوی: هواپیماسازی ای.تی.آر از مذاکره این شرکت با آمریکا برای تحویل ۴ هواپیما به ایران خبر داد

● منوچهر متکی، وزیر سابق امور خارجه: ترامپ کارهای دیوانگی انجام می‌دهد اما دیوانه نیست

سریال ساخت بزرگ‌ترین پروژه راهسازی ادامه دارد

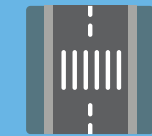
امیدفرجام آزادراه تهران-شمال با حضور پیمانکاران ایرانی

برگزاری مناقصه‌های قطعه سوم آزادراه تهران-شمال به شرط حضور پیمانکاران ایرانی

رامین شاهی | مناقشه |

آزادراه ۱۲۱ کیلومتری تهران شمال با ۱۸۰ رشته تونل و ۹۵ پل، از میان کوه‌های البرز میانی حالا دیگر رکورددار طولانی‌ترین پروژه راهسازی جهان است که به منظور تأمین ارتباط مطمئن، سریع، و ارزان بین منطقه شمالی و مرکزی کشور و سهولت ارتباط با کشورهای همسایه شمالی از سال ۱۳۵۳ در حال اجراست و تاکنون تکمیل نشده است اما دیگر به روزهای امیدبخش خود نزدیک می‌شود. پروژه آزادراه تهران-شمال حدود ۲۰ سال است که آغاز شده و تا پیش از سال ۱۳۹۴ تقریباً ۴۰ درصد پروژه پیشرفت داشت اما از این سال به بعد پیشرفت پروژه تاکنون ۹۰ درصد برآورد می‌شود. مسیر آزادراه از تقاطع

غیرهمسطح با بزرگراه شهید همت و بزرگراه آزادگان شروع و در امتداد دره کن پس از گذشتن از حاشیه روستای سولقان به تدریج از منطقه کوهستانی توجال عبور کرده سپس توسط تونل بلند تالون به طول ۴۸۵۰ متر این رشته کوه را قطع کرده و در دامنه‌های شمالی آن در منطقه دو آب شهرستانک قرار می‌گیرد. از آن پس مسیر به موازات جاده قدیم کرج-چالوس امتداد می‌یابد و در دره سرهنگ وارد تونل البرز به طول ۶۴۰۰ متر شده و در پل زنگوله خارج می‌شود، سپس با عبور از ارتفاعات البرز به موازات جاده موجود کرج-چالوس تا شهر چالوس ادامه یافته و در نهایت با یک تقاطع غیرهمسطح به کمربندی چالوس-تنکابن متصل می‌شود.



پیشرفت ۹۱ درصدی
قطعه یک

همچنین در جریان این بازدید خادمی، معاون وزیر راه و شهرسازی به توضیح درباره آخرین وضعیت پیگیری این پروژه پرداخت و همان‌طور که پیش از این نیز به ایسنا خبر داده بود، میزان پیشرفت این طرح در قطعه نخست را حدود ۹۱ درصد اعلام کرد. براساس گفته‌های وی، در حال حاضر قطعه نخست این آزادراه به مرحله روسازی و تأسیسات رسیده و این امید وجود دارد که ظرف ماه‌های آینده به بهره‌برداری نهایی برسد. همچنین قطعه دوم این آزادراه نیز به پیشرفت ۲۱ درصدی رسیده و تونل بزرگ البرز گام‌های نهایی برای پایان حفاری را پشت سر می‌گذارد.



بازدید مقامات از آخرین
مراحل کار در آزادراه
تهران-شمال



برگزاری مناقصه عمومی
قطعه سوم آزادراه
تهران-شمال

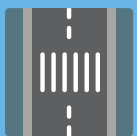
رئیس بنیاد مستضعفان گفت: ساخت قطعه سوم آزادراه تهران-شمال به طول ۴۷ کیلومتر به شرط تأمین مالی پروژه و استفاده از پیمانکاران ایرانی امسال به مناقصه عمومی گذاشته می‌شود. محمد سعیدی کیا افزود: با خروج یک شرکت پیمانکار کره‌ای، اکنون چند شرکت چینی و اروپایی به دنبال تأمین فاینانس مالی سرمایه‌گذاری قطعه ۳ این مسیر هستند. وی ادامه داد: تأمین منابع مالی و استفاده‌ها از پیمانکاران ایرانی برای تکمیل قطعه سوم این آزادراه دو شرط مهم بنیاد مستضعفان برای سرمایه‌گذاری در این قطعه است و دولت نیز باید ضمانت انجام سرمایه‌گذاری و تأمین فاینانس مالی قطعه را برعهده بگیرد.

سعیدی کیا تأکید کرد: انتظار داریم تا پایان تابستان امسال تمام مسایل مربوط به مناقصه منطقه ۳ به پایان برسد. وی بیان داشت: تلاش خواهیم کرد با طی روند قانونی و مناقصه عمومی و اقدام‌های مقدماتی در سال جاری، عملیات ساخت قطعه سوم آزادراه تهران-شمال از سال ۹۸ آغاز شود.



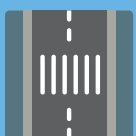
تکمیل قطعه یک آزادراه
به دست پیمانکاران ایرانی

رئیس بنیاد مستضعفان با بیان این که پیمانکاران ایرانی قطعه یک آزادراه تهران-شمال نیز در تلاش هستند که این قطعه را به طول ۳۲ کیلومتر به پایان برسانند، تصریح کرد: خوشبختانه با تعامل و همکاری مناسبی که با وزارت راه و شهرسازی و بنیاد مستضعفان وجود دارد، هیچ مشکلی در تکمیل این قطعه نداریم. رئیس بنیاد مستضعفان یادآور شد: از نقاط مهم این پروژه استقرار مدیریت آن در آزادراه تهران-شمال است و به محض این که مشکلی پیش آید، مدیر این طرح بلافاصله مراتب را به پیمانکاران منعکس می‌کند تا در این زمینه به سرعت تصمیم‌گیری شود. وی ادامه داد: قطعه یک آزادراه تهران-شمال یکی از مهم‌ترین پروژه‌های عمرانی کشور با رعایت تمام استانداردهای روز دنیا در حال تکمیل بوده و این قطعه با رویه بتنی در حال اجرا است. سعیدی کیا گفت: برای اتصال قطعه یک به محور چالوس یک مسیر مناسب احداث شده که به راحتی بتوانیم این قطعه را به محور چالوس متصل کنیم. وی اضافه کرد: عملیات اجرایی قطعه دو به طول ۲۲ کیلومتر نیز از تیرماه ۹۶ آغاز شده است و امروز تمام پیمانکاران ایرانی آن در ۴ قطعه در حال تکمیل آن هستند.



پروژه بدون طرح و برنامہ
دقیق شروع شده بود

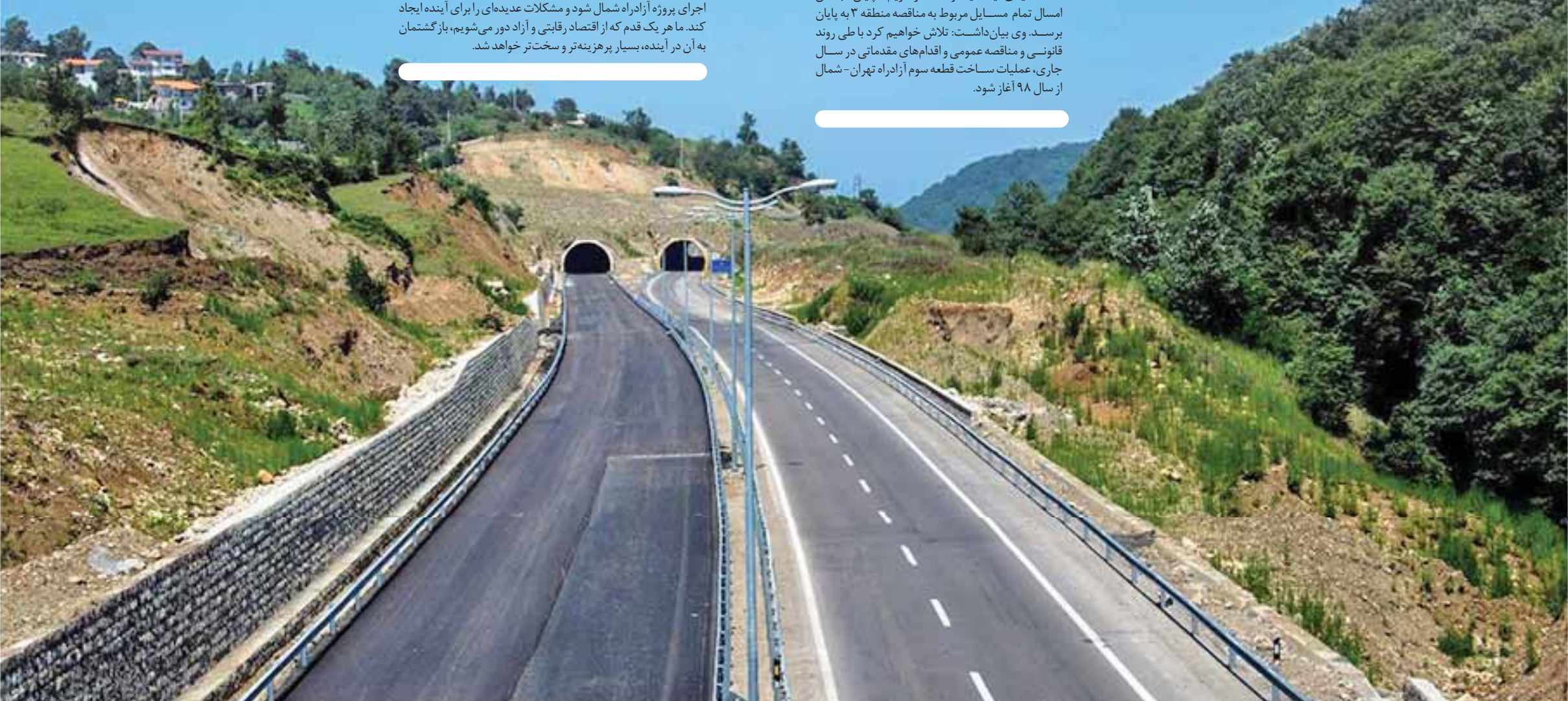
چرا این چنین است؟ پاسخ روشن است. پروژه بدون طرح و برنامه دقیق شروع شده بود. آن زمان که پروژه می‌خواست شروع شود، مطالعات فنی، مهندسی، زیست‌محیطی، اجتماعی، حقوقی، اقتصادی و مالی آن انجام نشده بود. ریسک‌ها و مخاطرات پروژه ارزیابی و برآورد نشده بود. پروژه فاقد مدل کسب‌وکار روشن بود. هیچ چشم‌اندازی از مدل تأمین مالی آن ترسیم نشده بود و از این دست نارسایی‌ها، لذا، در همان روزهای آغازین، پروژه در انتخاب مسیر، تملک اراضی، نحوه ارجاع کار و انتخاب پیمانکار، تأمین مالی اولیه با مشکل مواجه شد و راه نیفتاده متوقف شد. دولت‌های بعدی هم که آمدند، هر کدام تلاش کردند و سخت هم کوشیدند. لیکن، چون پروژه کج بنیاد یافته بود، کمی به جلو می‌رفت و مجدداً متوقف می‌شد. بی‌اعتمادی مردم به پروژه بی‌دلیل نیست. آنان ده‌ها بار وعده اتمام را شنیده‌اند و کار به ثمر نرسشته است. بنابراین، دلیلی ندارد که باور کنند. من هم نباید هیچ انتظاری داشته باشم که مردم از من باور کنند. من چه فرقی با دیگران دارم. تا کار به اتمام نرسد و مردم از آن عبور نکنند، به انجام کار ایمان نخواهد آورد. این یک واقعیت است. تمام نگرانی من درباره تدبیر برجام نیز از همین دست است. چالشی پس از خروج آمریکا از توافق برجام پیش آمده است. بزرگ‌ترین، سرمایه‌ما در مدیریت این چالش امید به آینده و انتظارات توری پایین در سطح جامعه است. امید به آینده موجب همبستگی اجتماعی می‌شود و انتظارات توری پایین باعث عدم شکل‌گیری بازارهای صنعتی و هجوم نبردن با بازارهای ارز و سکه می‌گردد. قطعاً آمریکا در صد لطمه‌زدن به این دو سرمایه اصلی ملی است. از او که در یک طرف منازعه و دعوای قرار دارد، نمی‌توان انتظاری جز ضربه‌زدن داشت. ولی، در جبهه ملی می‌توان انتظارهای فراوانی داشت؛ ابتدا از خود دولت و سپس از دیگر قوا و نیروهای ملی. در بیرون دولت عده‌ای بی‌پاکه در حال انداختن سنگی پیش‌پای مردم یا بردن کشور به سمت تحریم‌های شورای امنیت هستند که هر چه بیشتر فکر می‌کنم منطق آن را نمی‌فهمم و نمی‌دانم چه حکمت بالغه‌ای در آن است، ولی در اینجا، بیش از تمایل دارم که خودم و همکارانم را مخاطب قرار دهم و به خودم هشدار دهم که شروع پروژه‌های اصلاحی ضعیف، بیش از آن که تمام زوایای آن بررسی و حل‌وفصل شده باشد، ممکن است مانند شروع اجرای پروژه آزادراه شمال شود و مشکلات عده‌ای را برای آینده ایجاد کند. ما هر یک قدم که از اقتصاد رقابتی و آزاد دور می‌شویم، بازگشتان به آن در آینده، بسیار پرهزینه‌تر و سخت‌تر خواهد شد.



می‌گفتند پروژه
آزادراه تهران-شمال،
«وزیر خراب‌کن» است

عباس آخوندی، وزیر راه و شهرسازی در همین خصوص وزیر راه و شهرسازی در کانال تلگرامی خود نوشته است: در زمان آغاز تصدی وزارت راه و شهرسازی عده‌ای به من می‌گفتند به آزادراه تهران-شمال نزدیک نشو؛ این پروژه وزیر خراب‌کن است.

در بخش‌هایی از یادداشت وزیر راه آمده است: پروژه‌ای که سنگ بنای آن کج باشد به سختی راست می‌شود. تمام نگرانی من این است که در تدبیر و تکنیکی و همچنین مالی و حقوقی آن حل‌وفصل شده و با پیشرفت ۹۱ درصد با سرعت در حال کار و آماده‌شدن برای بهره‌برداری است. حاضران می‌توانستند تصویر وضعیت اتمام‌یافته پروژه را در ذهن داشته باشند که مردم با راحتی، ایمنی و سرعت مسیر چندین ساعته را در یک ساعت و اندی می‌توانند طی کنند و به مقصد برسند و در طول مسیر هم از زیبایی‌های مسیر و جاده لذت ببرند. ولی، نمی‌توان چنین حسی را به مردم منتقل کرد. چرا که همین پروژه‌ای که امروز یک کارگاه کاملاً زنده و فعال است و بیش از ۳۲۰۰ نفر در آن کار می‌کنند و بیش از ۱۳۰۰ دستگاه ماشین‌الات در آن فعال است، سالیان سال فعالیت کمی داشت و بلا تکلیف بوده است. وقتی مسئولیت وزارتخانه را در دست گرفتیم از جمله سراغ این پروژه را گرفتیم. بسیاری از دوستان توصیه کردند که به این پروژه نزدیک نشو. این پروژه وزیر خراب‌کن است. تمام وزاری قبلی تلاش کرده‌اند و هیچ‌کدام نتوانسته‌اند کار را در دوره خود به سامان برسانند. با این وصف، سوابق را خواستم؛ دیدم صورت مالی درستی وجود ندارد. مسایل حقوقی آن آشفته است. تکلیف سرمایه‌گذار، تأمین‌کننده مالی، پیمانکار خارجی، پیمانکاران داخلی و سایر ذی‌نفعان مشخص نیست. مسایل فنی و مهندسی پروژه حل و فصل نشده است. هیچ تصویر روشنی از کردار عبوری و روش اجرای فنی این ابرپروژه فوق‌العاده پیچیده وجود ندارد. هیچ چشم‌اندازی برای تأمین مالی آن نیست. و از همه مهم‌تر هیچ‌کس به دیگری اعتماد ندارد. همه فکر می‌کنند طرفشان جدی نیست حرف‌هایش تضمین اجرایی ندارد. می‌خواهد تسو ب را به زمین دیگری ببندازند و از این دست تصورات منفی. این در حالی بود که از عمر پروژه ۱۷ سال گذشته بود و به سختی پیشرفت پروژه به ۱۵ درصد می‌رسید. در ذهن مردم هم که این پروژه تبدیل به سخره عام شده بود و در مجالس و محافل از آن به عنوان یک جوک یاد می‌شد و می‌شود و هنوز هم به نظر می‌رسد افراد کم‌تر امید به تمام شدن آن دارند. هرچند، پروژه در بهترین وضعیت خود قرار دارد که یک نقطه بدون فعالیت در آن وجود ندارد و در تمام جبهه‌ها هم‌زمان کار جریان دارد.



سرمایه‌گذاری ۶۰۰ میلیارد تومانی

کر باسبان یا بیان این که امیدورم به رغم محدودیت های بودجه ای، طی سال های ۹۴ تا ۹۶ با شرکت مس حدود ۶۰۰ میلیارد تومان در حوزه اکتشاف سرمایه گذاری کرده است، گفت: با توجه به این که بخش خصوصی علاقه مند به کار سرمایه گذاری است اما وارد ریسک کارهای بزرگ همچون اکتشاف نمی شود، در نتیجه دولت ورود کرده و ریسک مورد نظر را می پذیرد.

کرباسیان اعلام کرد

واگذاری ۹ بلوک اکتشافی

پہنہ «آبادہ - جازموریان» بہ بخش خصوصی

محمد قرہ داغلی | مناقصہ مؤیدہ

رئیس هیات عامل ایمیدرو گفت: تاکنون ۱۹ هزار کیلومتر مربع از برنامه اکتشاف ۲۷۰ هزار کیلومتر مربعی آزاد شده است. به گزارش مناقصه‌مایه، مهدی کرسایان در مراسم و آئادری ۹ یلوک از ۱۵ یلوک معدنی در پی‌آباد هراز-جوز مریان به سرما یه گذاران شرح خصوصی، واگذاری یلوک‌های اکتشافی، نخستین نتیجه برنامه اکتشافی ۱۵ هزار کیلومتری مربعی است که از سال ۱۳۹۲ شروع شد و این اکنون به ۲۷۰ هزار کیلومتر مربع رسید، که بخشی از نتایج این اکتشاف، افزایش ۵۰۰ میلیون تن سنگ آهن، ۴۵۰ میلیون تن زغال سنگ، ۱۱ میلیون تن پوکسیت، ۴۰ تن طلا، ۵۸ هزار تن عناصر نادر خاکی، ۳۰ هزار تن آنتیمنان و برخی دیگر از مواد معدنی به ذخایر قطعی کشور است. او ادامه داد: به واسطه وسیع اکتشافی در حال آغاز می‌شود که در طی آن استان‌ها، شرکت‌های متخص و سود نداشتن، هیات هیات عامل ایمیدرو و مشاوره به نخستین اقدام در زمینه معادن برز زمینی در منطقه ایران مرکزی تصریح کرد: در این منطقه یک شرکت داخلی، با دو حفاری به عمق ۱۰۰ متر، توانست معدنی با حداقل دو میلیارد تن ذخیره اکتشاف کند. او ادامه داد از سال ۹۲ تاکنون، ۲۰۰ هزار کیلومتر مربعی از توفیق‌ی‌های در کشور انجام شده است و در حال حاضر در استان‌های کرمانشاه و کردستان منطقه‌ای به وسعت حدود ۵۸ هزار کیلومتری مربع در دست مطالعه است.

استفاده از متخصصان خارجی

[illegible]

«فروش املاک و مستغلات در شهر جدید پردیس»

کد: ۳۰۰-۹۷/۳-ر

توبت
ول

«مشخصات واحدهای تجاری در مجتمع‌های: میلاد، خاتم، بهارستان، بهاران و کوه نور در شهر جدید پردیس»

ردیف	مجموعه	کاربری	شماره واحد	مساحت (متر مربع)	کل قیمت پایه کارشناسی (ریال) با شرایط ۳۰٪ نقد الباقی در اقساط ۴۸ ماهه
۱	بهارستان	تجاری	۲۳	۱۱/۹۰	۳۰۹۰۳۲۰۰۰۰۰۰۰۰
۲			۹	۱۸/۲۵	۶۰۸۴۳۷۵۰۰۰۰۰۰۰۰
۳			۱۴	۲۴/۰۳	۸۰۴۳۴۵۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۴			۸۳	۲۷/۲۴	۴۰۷۱۲۰۵۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۵			۹۱	۲۵/۸۸	۴۰۶۵۸۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۶			۹۵	۱۹/۴۰	۳۰۴۹۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۷			۱۲۸	۱۷/۹۵	۳۰۱۰۵۳۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۸			۱۳۴	۲۳/۲۶	۳۰۸۱۴۶۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۹			۱۴۳	۲۷/۷۳	۴۰۵۴۷۷۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۱۰			۱۵۱	۲۵/۵۶	۴۰۴۲۱۰۸۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۱۱	خاتم		۱	۳۲/۸۵	۶۰۷۳۴۶۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۱۲			۷	۳۶/۱۶	۶۰۱۴۲۰۴۰۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۱۳	بهاران		۱۰۸	۳۸/۳۸	۹۰۴۴۱۰۴۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۱۴	میلاد		۵	۱۷/۸۶ متر مربع به انضمام یک واحد پارکینگ به شماره ۲۲ و مساحت ۱۱/۲۵ مترمربع	۴۰۳۹۳۰۵۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۱۵			۴۶	۱۳/۳۲ متر مربع به انضمام یک واحد پارکینگ به شماره ۲۸ و مساحت ۱۱/۲۵ مترمربع	۳۰۴۲۳۲۰۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۱۶			۵۹	۱۶/۳۱ متر مربع به انضمام یک باب انباری به شماره ۲۱ و مساحت ۳/۸۴ متر مربع	۳۰۵۱۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۱۷			۷۱	۱۹/۱ متر مربع به انضمام یک واحد پارکینگ به شماره ۶ و مساحت ۱۱/۲۵ مترمربع و یک باب انباری به شماره ۹ و مساحت ۴/۰۴ متر مربع	۴۰۵۶۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۱۸			۹۱	۱۷/۹۹ متر مربع به انضمام یک واحد پارکینگ به شماره ۲۱ و مساحت ۱۱/۲۵ مترمربع	۴۰۳۱۷۰۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۱۹			۱۳	۱۷/۹۸	۱۱۰۱۶۵۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۲۰			۱۲	۲۰	۱۲۰۴۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۲۱		کوه نور	۴۹	۱۲/۰۲ متر مربع به انضمام ۵/۹۹ متر مربع بالکن	۲۰۹۸۷۰۹۸۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۲۲	۳۰		۱۳/۰۱ متر مربع به انضمام ۵/۷۰ متر مربع بالکن	۳۰۳۴۶۰۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	
۲۳	۷۵		۱۷/۰۵ متر مربع به انضمام ۶/۶۱ متر مربع بالکن	۳۰۳۳۸۰۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	
۲۴	۷۹		۱۶/۷۵ متر مربع به انضمام ۵/۸۸ متر مربع بالکن	۳۰۲۲۹۰۱۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	
۲۵	۵۷		۱۹/۳۸ متر مربع به انضمام ۸/۷۴ متر مربع بالکن	۳۰۸۹۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	
۲۶	۵۲		۲۲/۵۹ متر مربع به انضمام ۶/۴۵ متر مربع بالکن	۴۰۲۳۳۰۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	
۲۷	۵۴		۱۸/۹۸ متر مربع به انضمام ۳/۱۲ متر مربع بالکن	۲۰۸۷۵۰۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	

«مشخصات قطعه زمین با کاربری ورزشی در فاز ۳ شهر جدید پردیس»

ردیف	محلّه	ناحیه	فاز	کاربری	مساحت (مترمربع)	پلاک ثبتی	سطح اشغال (به درصد)	حد اکثر تراکم (به درصد)	کل قیمت پایه کارشناسی (ریال) با شرایط ۳۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه
۱	۳	-	۳	ورزشی	۳۸۸۵/۹	۹۹۲ فرعی از ۲۲ اصلی واصفحان	۲۰٪	۲۰٪	۳۱۸۶۴۳۸۰۰۰۰۰۰

۱۰ امکان ساخت ۱۰٪ تجاری مشروط مطابق ضوابط شهرسازی.

•

نشانی: کیلومتر ۱۷ آزادراه تهران - پردیس، نرسیده به بومهن، شهر جدید پردیس؛

تلفن: ۰۶۰۰ و ۰۵۰۰ و ۰۲۱-۷۶۲۷۵۴۰۰ و فاکس: ۰۲۱-۷۶۲۷۳۴۲۲ و آدرس: وبسایت: www.pardis-ntoir.gov.ir

روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید پردیس

[illegible]

نحوه خرید اسناد فراخوان عمومی:

(الف) مراجعه به دبیر خانه شرکت در روز ها و ساعات اداری بغیر از پنج شنبه، به مدت ۱۵ روز از تاریخ درج آگهی در مقابل درخواست کتبی.

(ب) مراجعه به امور مالی شرکت، با همراه داشتن کارت بانکی عضو یکی از گروه‌های شتاب، برای واریز مبلغ ۱۰۰ (یکصد هزار) ریال به منظور خرید اسناد فراخوان.

تصیر ۵: جنازه اشخاص (اعم از حقیقی و حقوقی) چک برگشته داشته باشند حق شرکت در فراخوان عمومی را ندارند.

«مشخصات قطعات با کاربری تجاری در فازهای ۱، ۴ و ۱۱ شهر جدید پردیس»

ردیف	محلّه	ناحیه	فاز	کاربری	شماره قطعه	مساحت (مترمربع)	پلاک ثبتی	سطح اشغال (به درصد)	حداکثر توکام (به درصد)	کل قیمت پایه کارشناسی (ریال) با شرایط ۳۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه
۱	۴	-	۱	تجاری	۱-۴-(۲۴-۵۶)	۱۲۹۴/۷۹	۲ فرعی از ۵ اصلی آب انجیرک	٪۱۰۰	٪۱۰۰	۵۶۹۷۰۷۶۰۶۰۰۰۰
۲	۳	-	۱		A(۲۴-۲۱)-۱-۳	۳۲۲		٪۱۰۰	٪۱۰۰	۱۵۳۵۵۸۵۳۵۷۳۰۰۰
۳	۳	-	۱		B(۲۴-۲۱)-۱-۳	۳۴۵		٪۱۰۰	٪۱۰۰	۱۵۳۲۴۶۹۸۴۳۷۵۰۰
۴	۳	-	۱		C(۲۴-۲۱)-۱-۳	۳۴۵		٪۱۰۰	٪۱۰۰	۱۵۳۲۴۶۹۸۴۳۷۵۰۰
۵	۱	۱	۱۱		-	۷۰/۱۸۵	۷۹ فرعی از ۱۳۹۰۴ اصلی کمرد	٪۱۵۰	٪۱۵۰	۳۶۹۸۷۳۴۹۵۰۰۰۰۰
۶	۴	۱	۱۱		-	۲۰۰ (قطعه مشرقی)		٪۱۵۰	٪۱۵۰	۱۳۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۷	۴	۱	۱۱		-	۲۰۰ (قطعه غربی)		٪۱۵۰	٪۱۵۰	۱۳۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۸	۳	۲	۱۱		-	۱۵۹۶/۲۳		٪۱۵۰	٪۱۵۰	۷۶۶۱۹۰۴۰۰۰۰۰۰۰۰
۹	۴	-	۴	۱۰	۱۸۱۱	۱۹۵۴/۶	۷۵ فرعی از ۶ اصلی فتح آباد	٪۸۰	٪۱۶۰	۱۳۳۲۷۱۷۳۳۴۰۰۰۰۰۰
۱۰	۴	-	۴		۱۸۰۳	۱۰۲۰		٪۱۰۰	٪۱۰۰	۵۰۱۸۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰

«مشخصات قطعات با کاربری مسکونی واقع در فازهای ۱، ۴ و ۸ شهر جدید پردیس»

ردیف	محل	ناحیه	فاز	شماره قطعه	کاربری	مساحت	پلاک ثبتی	سطح اشغال (به درصد)	تراکم (به درصد)	کل قیمت پایه کارشناسی(ریال) با شرایط ۳۰ / نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه	
۱	۳	۱	۸	۱۴۹-۱-۳-۱	مسکونی	۳۷۶/۹	۱ فرعی ۵۰ از اصلی دره بهشت	۴	با استعداد ساخت ۴ واحد مسکونی	۴۳۷۳۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	
۲						۳۷۷/۸۳				۱۵۶-۱-۳-۱	۵۴۸۱۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۳						۲۸۷/۹				۱۴۱-۱-۳-۱	۴۲۰۰۳۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۴						۲۵۴/۵				۱۴۲-۱-۳-۱	۲۸۳۰۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۵						۲۰۷/۳۶				۱۴۰-۱-۳-۱	۲۳۰۳۱۲۶۹۶۰۰۰۰۰۰۰۰
۶						۴۵۹/۶۴				۱۴۸-۱-۳-۱	۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۷	۱	۱۴۶-۱-۱-۱	۴۱/۹۴/۳	با استعداد ساخت ۶ واحد مسکونی		۲۹۵۳۳۴۲۳۳۵۰۰۰۰۰۰۰					
۸	۳	۱۴۱-۱-۳-۱	۱۴/۲۲۸			۲۰۰۰۰۰۰۴۹۴۲۷۲۰۰۰۰۰۰۰					
۹		۱۴۲-۱-۳-۱	۴۵۴/۲۶۸			۰۰۰۰۰۰۳۳۳۴۲۲۴۳۰۰۰۰۰۰۰					
۱۰	۴	-	۱	۷۷-۴-۴-۱	ویلیایی	۱۰۴۰	۲ فرعی ۵ از اصلی آب انجیرک	۳۵٪	تک واحدی	۰۰	

در پی افشاکاری وزیر جوان در موضوع واردات موبایل

سودجویی تاجه حد؛ دریافت ارز دولتی و فروش آزاد؟! | گروه دانش | مناقصه

در ادامه بررسی چرایی اختلاف ارز تخصیص یافته توسط بانک مرکزی برای واردات گوشی در مقابل واردات قطعی موبایل؛ بررسی خواهیم کرد که ضعف نظارتی چرا تا این حد است که رقم کل ارز اختصاص یافته به ۴۰ شرکت واردکننده موبایل نزدیک ۲۲۰ میلیون یورو را شامل می شود اما تاکنون محموله هایی با مجموع رقم تقریبی ۷۵ میلیون یورو با عاملیت ۳۰ شرکت واردکننده از گمرک ترخیص شده است که به حدود ۳۴ درصد می رسد؟

پس از اعلام پرداخت بیش از ۲۲۰ میلیون یورو ارز برای واردات موبایل و انتشار فهرست دریافت کنندگان ارز دولتی برای واردات این کالا از سوی وزیر ارتباطات، این سؤال مطرح می شود که ۱۴۵ میلیون یورو ارز تخصیص داده شده به واردکنندگان چرا هنوز به گوشی تبدیل نشده و همچنین گوشی هایی هم که با ارز دولتی وارد شده اند به قیمت مناسب در بازار فروخته نشده است که ضعف نظارت در این زمینه را گویاست.

وزیر ICT چه گفت؟

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات گرانی های غیرمعمول گوشی تلفن همراه در کشور را نشانه سودجویی برخی افراد و عرضه گوشی هایی که همگی ارز دولتی استفاده کردند اما با نرخ آزاد در بازار فروخته اند، عنوان کرد. همچنین آذری جهری علاوه بر انتشار لیست شرکت هایی که از ارز ۴۲۰۰ تومانی برای واردات بهره برده اند، در راستای استیفای حقوق مصرف کنندگان اعلام کرد که از طریق سامانه «۷۷۷۷»، امکان استعلام شماره سریال تلفن همراه و دریافت پاسخ در خصوص تأمین گوشی تلفن همراه از طریق ارز ۴۲۰۰ تومانی فراهم شده است و همه زیان دیدگان می توانند از طریق تعزیرات زیان خود را جبران کنند و برای خریدهای آتی می توانند از نحوه واردات گوشی مطلع شوند. همچنین وی در سخنانی در مراسم گرامیداشت شهید بهشتی از اجرای اشد مجازات برای متخلفان خبر داد.

ضعف نظارتی شدید!

اما چند سؤال مطرح می شود که البته اتحادیه ها و واحدهای صنفی مرتبط با واردات و فروش تلفن همراه با وجود پیگیری های فراوان، حاضر به پاسخگویی به آنها نشدند. اول این که چرا با وجود تخصیص ارز دولتی، بارها نسبت به عدم تخصیص آن اعتراض می کردند و حالا که این لیست منتشر شده باید پاسخگو باشند که چرا هنوز حدود ۱۴۵ میلیون یورویی که به صورت گوشی تلفن همراه به کشور وارد نشده، کجاست؟ چرا کسبه همچنان نسبت به نابسامانی ارز و نوسان قیمت اعتراض دارند و حتی آنهایی که از ارز ۴۲۰۰ تومانی استفاده کرده اند، قیمت محصولاتشان با نرخ آزاد است؟ همچنین جای سؤال است که دستگاه های نظارتی تاکنون کجا بوده اند و چرا نظارت و رصد خود را از ابتدا انجام نداده بودند که چنین اتفاقاتی باعث برهم خوردن بازار شود؟

وزارت صنعت چه نقشی دارد؟

محمود نوایی، معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت و رییس سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولید کنندگان نیز در این باره توضیح داد که اگر ما شرایط حال حاضر را مدیریت نکنیم بهبودی حاصل نمی شود. در حالی که بازار مسیر خود را طی می کرد، تکانه هایی که در بازار ایجاد شده از نظر روانی نامنی ایجاد کرده است و برخی به آن دامن می زنند. به وارد کنندگان کالا اعلام کردیم کسانی که دلار ۴۲۰۰ تومانی دریافت کرده اند مطابق خوداظهاری، کالاهای خود را بر مبنای ضوابط عمومی قیمت گذاری اعلام کنند. البته به خوداظهاری آنها اکتفا نکرده و اگر قیمت کالایی بر مبنای محاسبات ما قیمت بی ربط غیرمتعارفی بود، سعی می کنیم در کوتاه ترین زمان از بانک مرکزی هم این موضوع را پیگیری کنیم. این لیست به محض اعلام بانک مرکزی در سامانه ۱۲۴ سازمان حمایت قرار می گیرد که ما به سامانه ارزی آنها دسترسی داشته باشیم و بتوانیم قیمت ها را به صورت برخط در اختیار مردم قرار دهیم.

تعزیرات هم وارد شد

در پی این اظهارات و افشاکاری های توییتتری آقای وزیر، محمدعلی اسفغانی، مدیرکل تعزیرات حکومتی استان تهران در خصوص لیست اعلام شده از سوی وزارت ارتباطات مبنی بر نام شرکت هایی که ارز دولتی دریافت کرده اند، گفت: لیستی از سوی وزارت ارتباطات در این خصوص اعلام شده و ما در حال بررسی این موضوع هستیم که میزان ارز دریافتی آنها چقدر بوده و چه میزان کالا براساس این ارز وارد کرده اند.

نقش سازمان حمایت از مصرف کنندگان

رییس سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولید کنندگان گفت: در حال حاضر نمی توان گفت آن مقدار ارزی که هنوز وارد نشده صرف موارد دیگری شده و ممکن است این واردات در حال حمل باشد، اما باید این موضوع پیگیری شود. هر کس ارز دولتی گرفته باید پاسخگوی واردات کالایش باشد در غیر این صورت از دو تا ۵ برابر به عنوان قاچاق ارز جریمه خواهد شد. همان طور که در قانون تعزیرات عنوان شده که اگر واردکننده ای ارز بگیرد و کالا وارد نکند جریمه می شود. گرانی تقصیر مردم نیست، اما آنها به خدمتگزاران خود کمک کنند. بدین ترتیب در صورتی که در حقیقت اجحاف می شود و با گرانی مواجه می شوند، با سامانه ۱۲۴ سازمان که از سال ۱۳۷۳ دایر است و سامانه ۱۳۵ تعزیرات که در جهت هم افزایی در رسیدگی به امور مردم است، تماس بگیرند و تقاضای رسیدگی داشته باشند تا ما بتوانیم آن را بررسی کنیم.

نظارتی نبوده است!

یک کارشناس حوزه مخابرات و فناوری اطلاعات به انتقاد از نبود روندی شفاف در اعلامی ارز پرداخت و گفت: لیستی که توسط وزارت ارتباطات منتشر شده حقیقی است، اما توضیح داده نشده که سازوکارش چیست؟ این که واردکنندگان در چه صورت می توانند ارز دولتی دریافت کنند یا این که پس از دریافت ارز ۴۲۰۰ تومانی، تخصیص ارز به این شکل نبوده که قیمت های موجود در بازار براساس ارز ۴۲۰۰ تومانی باشد، مسأله است؛ زیرا عملاً نظارتی به این فضا نشده است. وی با بیان این که طرح رجیستری باعث شد کسی نتواند گوشی قاچاق و با ارز قاچاق وارد کند زیرا در آن صورت گوشی در شبکه مخابراتی رجیستر نمی شد، افزود: بنابراین بازار با یک سیستم بسته مواجه شد و در شرایطی که تقاضا بیش تر از عرضه بود، قیمت ها بالا رفت. از طرفی شرکت های واردکننده یک سیستم خصوصی بسته هستند که صرفاً منافع خود را می بینند. عوامل بیرونی شرایط را برای شرکت رقم می زنند و تهدیدها و فرصت ها را ایجاد می کنند و به همین دلیل باید ساز و کاری برای آنها تعیین کرد. دادخواه با اشاره به آمار ارز اختصاص یافته و متوسط قیمت گوشی، اظهار کرد: طبق آمار اتاق اصناف و اتحادیه، ایران سالانه به ۱۲ میلیون دستگاه تلفن همراه و تبلت احتیاج دارد؛ یعنی ماهانه یک میلیون دستگاه و آمار ارایه شده از سوی وزیر ارتباطات نشان می دهد که ماهانه کم تر از ۵۰۰ هزار دستگاه تلفن همراه و تبلت وارد شده که عملاً مشخص می کند به دست همه نرسیده است. در واقع دولت توانسته فقط به کم تر از نیمی از نیاز بازار ارز تخصیص دهد و ۹۰ درصد شرکت ها عملاً نتوانستند گوشی با ارز دولتی وارد کنند. این کارشناس حوزه مخابرات و فناوری اطلاعات در پاسخ به این که آیا توجیه برخی از واردکنندگان که در صورت فروش کالای خود دیگر نمی توانند کالا وارد کنند، قابل قبول است؟ گفت: واردکنندگان، ارز دولتی گرفتند که محصولات خود را با همین قیمت بفروشند؛ بنابراین صرف این که دولت دیگر ارز دولتی ندهد نباید باعث شود آنها گوشی را گران بفروشند.

شرکت ها چراغ خاموش حرکت کردند

افشار فروتن، رییس انجمن صنفی فروشندگان تلفن همراه، سیم کارت و لوازم جانبی نیز با انتقاد از موزی کاری های موجود در مسیر قانونگذاری که منجر به عدم شفافیت و رفتن به بیراهه شده است، بیان کرد: اقدامات انجام شده در راستای ساماندهی و تثبیت قیمت کالا نبوده است. عدم آگاهی و اطلاع رسانی و شفافیت در اعلام لیست، موجب بهره برداری سوء استفاده گران می شود و شرکت ها هم در این مدت سعی کردند چراغ خاموش حرکت کنند. وی ادامه داد: در حالی که در این مدت همواره اعلام می شد ارز دولتی به واردکنندگان اختصاص نیافته و هنوز بر سر این موضوع که ظرف ۱۵ روز آینده تصمیمی اتخاذ شود که ارز دولتی ۴۲۰۰ تومانی به تلفن همراه اختصاص یابد یا خیر بحث وجود دارد، موزی کاری باعث شده به بیراهه برویم. چرا نباید این لیست زودتر اعلام می شد که این شرکت ها از فضای به وجود آمده سوء استفاده نکنند؟

گروه اقتصاد کلان | مناقصه |

بیماری هلندی، اصطلاحی در اقتصاد است که متوجه کشورهای است که استفاده نادرستی از درآمدهای نفتی خود دارند و کشور ما با وابستگی شدید به درآمدهای ارزی ناشی از فروش نفت و گاز و میعانات گازی زمینه مستعدی برای ابتلا به این بیماری خطرناک اقتصادی را دارد که برای نجات کشور از این بیماری قدیمی باید فکری عاجل کرد. به زبان ساده، این بیماری اقتصادی زمانی رخ می‌دهد که درآمد یک کشور بر اثر عوامل فصلی به صورت ناگهانی افزایش می‌یابد و متولیان اقتصاد کلان (دولت) هم با تصور دائمی بودن این درآمد آن را در جامعه توزیع می‌کنند. درآمد کشور زیاد شده و پول هم به جامعه منتقل می‌شود. اما با افزایش درآمد، تقاضا هم افزایش پیدا می‌کند. اگر این افزایش تقاضا به صورت ناگهانی انجام شود، عرضه جوابگوی تقاضا نخواهد بود و تعادل عرضه و تقاضا بر هم می‌خورد، در نتیجه قیمت‌ها افزایش می‌یابد. در یک روند طبیعی قیمت‌ها تا سقفی بالا می‌روند و با یک تأخیر زمانی تولید افزایش پیدا می‌کند و در نهایت پس از مدتی عرضه و تقاضا به تعادل قبل بر می‌گردد. اما بیماری هلندی از زمانی رخ می‌دهد که دولت به عنوان متولی اقتصاد کلان وارد کارزار می‌شود و سعی می‌کند به‌طور مصنوعی و از طریق غیر از افزایش تولید، قیمت‌ها را پایین نگه دارد. دولت متوسل به واردات کالاهای مصرفی ارزان می‌شود تا قیمت‌ها را مهار کند در حالی که صنایع داخلی مجبورند با عوامل تولید گران، کالای گران را تولید و به قیمت ارزان بفروشند. نکته اینجاست که این سیاست نمی‌تواند جلوی تورم را بگیرد. بلکه آن را به بخش‌های دیگر اقتصادی منتقل می‌کند. به زبانی دیگر بیماری هلندی، بیماری است که اولین بار کشور هلند دچار آن شد و اقتصاد ما هم سال‌هاست به آن دچار است. در این شرایط به هر شکلی که درآمد نفتی کاهش یابد، خواه با کاهش فروش یا با کاهش قیمت نفت، دلار مثل یک فنر فشرده شده رها می‌شود و قیمتش افزایش می‌یابد و تورم را بیش از حد افزایش می‌دهد. عدم استفاده از درآمدهای نفتی در بودجه و سرمایه‌گذاری با آن، جلوگیری از ثابت نگه داشتن نرخ ارز (نرخ ارز باید سالانه به اندازه تورم افزایش یابد) و تعیین هزینه‌های دولت به اندازه درآمدهای مالیاتی دولت، راهکارهای مقابله با این بیماری است. در واقع بیماری هلندی یک مفهوم اقتصادی است که تلاش می‌کند رابطه بین بهره‌برداری بی‌رویه از منابع طبیعی و رکود در بخش صنعت را توضیح دهد. این مفهوم بیان می‌دارد که افزایش درآمد ناشی از منابع طبیعی می‌تواند اقتصاد ملی را از حالت صنعتی بیرون بیاورد. این اتفاق به علت کاهش نرخ ارز یا عدم افزایش آن در حد نرخ تورم صورت می‌گیرد که بخش صنعت را در رقابت ضعیف می‌کند. در حالی که این بیماری اغلب مربوط به اکتشاف منابع طبیعی می‌شود، می‌تواند به «هر فعالیت توسعه‌ای که نتیجه‌اش ورود بی‌رویه ارز خارجی می‌شود» مربوط شود؛ مانند نوسان شدید در قیمت منابع طبیعی، کمک اقتصادی خارجی، سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی، واژه بیماری هلندی در سال ۱۹۷۷ توسط مجله اکونومیست برای توصیف رکود بخش صنعتی در هلند بعد از کشف گاز طبیعی در دهه ۱۹۶۰ به کار گرفته شد. به عبارتی دیگر هنگامی که پول یک کشور با افزایش قابل توجه ارزش روبه‌رو شود، صادرات این کشور به پول کشورهای دیگر گران تر شده، ولی واردات به آن کشور به نسبت ارزان تر می‌شود. به طور کلی، این وضعیت را بیماری هلندی می‌نامند.

مراحل شکل‌گیری بیماری هلندی



راهکار تنفای اقتصاد ایران از بیماری هلندی

پیامدهای
بیماری
هلندی

به منظور بررسی اثر بیماری هلندی، اقتصاد را در ۳ بخش در نظر می‌گیریم. یک بخش پرونس (مثلاً نفت) که تمام تولیداتش صادر می‌شود، بخش صنعتی و تولیدکننده و نهایتاً بخش تولیدکننده کالاهای غیرقابل تجارت در سطح بین‌الملل. پس ما با دو بخش که شامل کالاهای قابل تجارت و یک بخش که شامل کالاهای غیرقابل تجارت می‌باشد، روبه‌رو هستیم. اگر در بخش صادراتی رونقی به وجود آید اثر اولیه آن افزایش درآمد در این بخش است که منجر به افزایش تقاضای داخلی برای کالاهای قابل تجارت و غیرقابل تجارت می‌شود. تقاضای اضافی برای کالاهای قابل تجارت از طریق بالا بردن واردات تأمین می‌شود. برای کالاهای غیرقابل تجارت، افزایش تقاضا موجب بالا رفتن قیمت آنها می‌شود، در این حالت قیمت نسبی کالاهای غیرقابل تجارت نسبت به کالاهای قابل تجارت افزایش می‌یابد. این مسأله موجب می‌گردد که منابع از کالاهای قابل تجارت به سمت کالاهای غیرقابل تجارت انتقال یابند. افزایش در قیمت کالاهای غیرقابل تجارت منجر به افزایش ارزش و از دست رفتن رقابت‌پذیری در نرخ واقعی ارزی می‌گردد.

این مسأله همچنین قیمت نسبی کالاهای وارداتی را نیز پایین می‌آورد، در حالی که قیمت‌های صادراتی برای مصرف‌کنندگان خارجی بالا می‌رود. این مسأله انتقال منابع تولیدی و تقاضای داخلی از بخش تولیدی به بخش غیرقابل تجارت را تشدید می‌کند. چرا که منابعی چون سرمایه و کار برای برآورده ساختن تقاضای داخلی به بخش تولید کالاهای غیرقابل تجارت (مبادله‌نشدنی) داخلی و همچنین به بخش نفتی به سوی رونق، انتقال می‌یابد هر دو این انتقال‌ها میزان تولید را در بخش صادرات سنتی که اکنون دچار رفته شده کاهش می‌دهند و منجر به فرایندی می‌گردد که در اقتصاد کشورهای صنعتی شده به صنعت‌زایی (Deindustrialisation) مرسوم شده است و کل این فرایند با عنوان «تأثیری انتقال منابع» شناخته شده است. در واقع با ارزان شدن قیمت نفت موجودی حساب ذخیره ارزی نیز به صفر خواهد رسید و آنگاه دیگر امکان تعدیل نوسان درآمدهای نفتی وجود نخواهد داشت. کارشناسان معتقدند که نباید درآمدهای آتی خود را بر پایه قیمت‌های متغیر بازارهای جهانی محاسبه کنند و همواره باید درصد قابل قبولی خطا را در پیش‌بینی‌های آتی قیمت‌ها لحاظ کنند. در شرایطی که درآمدهای نفتی کشورهای صادرکننده نفت با شک مثبت روبه‌رو می‌شود هزینه کردن کامل آن در یکسال در میان مدت آثار مخرب آن خود به جای می‌گذارد و در قالب بیماری هلندی به فعالسازی مکانیسم‌های معیوب اقتصاد منجر می‌شود.

تعدیل ارزی،
خطر بروز
بیماری هلندی
را کم کرد

و نظایر آن است. با این حال، بهای کالاهای قابل تجارت به دلیل قابلیت جابه‌جایی و صادرات، از مؤلفه‌هایی چون «تغییرات نرخ ارز» و «تغییر قیمت در بازارهای جهانی» و «هزینه‌های حمل و نقل» اثر می‌گیرد در حالی که قیمت‌ها در گروه کالاهای غیرقابل تجارت متأثر از سیاست‌گذاری دولت‌هاست.

با توجه به نقش تعیین‌کننده نرخ برابری ارز در تعیین قیمت کالاهای قابل تجارت، هر گونه تثبیت نرخ اسمی ارز، به شیوع واردات می‌انجامد. در ماه‌های اخیر که افزایش نرخ برای ارزشا شدت گرفته، ترکیب تورم در دو گروه کالای یادشده نیز تغییر کرده است؛ برای نمونه در سال ۱۳۹۵ نرخ تورم سالانه ۹ درصد محاسبه شد اما این شاخص در گروه کالاهای قابل تجارت ۶۹ درصد و در گروه کالاهای غیرقابل تجارت ۱۱ درصد بود. در سال گذشته این ترکیب معکوس شد و در حالی که شاخص کل تورم در این سال ۹۶ درصد اعلام شد، نرخ تورم در گروه کالاهای قابل تجارت ۱۰۶ درصد و در گروه کالاهای غیرقابل تجارت ۸۰۹ درصد بود؛ یعنی این که نرخ تورم در گروه کالاهای قابل تجارت از نرخ تورم سالیانه پیشی گرفت.

این تغییر نشان می‌دهد، افزایش نرخ ارز به رشد بهای کالاهای قابل تجارت منجر شده که می‌تواند سدی در برابر واردات بی‌رویه و بروز بیماری هلندی در اقتصاد ایران باشد.

کم شدن خطر بروز بیماری هلندی در اقتصاد ایران یا همان سیل واردات، یکی از دستاوردهای تعدیل ارزی امسال است که به تدریج خود را در شاخص‌های کلان اقتصادی نشان می‌دهد. افزایش نرخ ارز در ماه‌های اخیر به‌ویژه در زمستان پارسال سبب شد تا نسبت شاخص اقلام قابل تجارت به کالاهای خدمات غیرقابل تجارت از عدد «یک» فراتر رود. این نسبت در صورتی که پایین‌تر از عدد یک باشد، یکی از نشانه‌های بروز بیماری هلندی در اقتصاد کشورهاست زیرا این بیماری در زمان ثابت نگه داشتن نرخ اسمی ارز به دلیل واردات بی‌رویه بروز می‌کند. در یک تقسیم‌بندی کلی، کالاهای اقلام مصرفی خانوارها به دو گروه «قابل تجارت» و «غیرقابل تجارت» تقسیم می‌شوند. اقلام قابل تجارت آنهایی هستند که در مکانی تولید شده و در مکانی دورتر عرضه و مصرف شوند بنابراین قابل تجارت بوده و می‌توان بهای این نوع کالاهای را از طریق واردات کنترل کرد؛ کالاهای صنعتی، کشاورزی و اقلام مصرفی خانوارها در این گروه جای می‌گیرند. در دسته دیگر، اقلام غیرقابل تجارت قرار دارند که خاصیت جابه‌جایی و جایگزینی ندارند؛ آنها شامل «خدمات عمومی، مخابراتی، بهداشت، مسکن و اجاره مسکن

کارگاه‌های خصوصی آموزشی

برای رزرو ثبت نام، با واحد آموزش روزنامه تماس بگیرید
۰۲۱-۸۸۴۷۵۷۹۰-۹۲

شرایط
پیمان

روزنامه
مناقصه

شرکت
در مناقصه

آگهی مناقصات

شماره ۹۷/۱۰۲۰ و ۹۷/۱۰۲۱ و ۹۷/۱۰۲۲ و ۹۷/۱۰۲۳

شرکت آب و فاضلاب خوزستان در نظر دارد مطابق ماده ۱۳ قانون برگزاری مناقصات پروژه زیر را به شرکت‌های واجد شرایط با ظرفیت آزاد بر اساس بخشنامه شماره ۹۴۳/۵۹۳ مورخ ۹۴/۳/۵ با اطلاعات عمومی مشروحه ذیل واکدا نماید.

شماره مناقصه	عنوان مناقصه	رشته کاری مورد نیاز	دستگاه نظارت و محل فروش اسناد	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (میلیون ریال)	برآورد (میلیون ریال)	مهلت فروش اسناد مناقصه از تاریخ درج آگهی	تاریخ و ساعت گشایش پاکت‌های مناقصه
۹۷/۱۰۲۰	عملیات تکمیل توسعه و بازسازی شبکه آب و انشعابات خانگی شهر حر	آب پایه ۵ و بالاتر	قطره آب سازه	۱,۱۶۵,۴۰۰,۰۰۰	۲۳/۳۰۸	تا مورخ ۹۷/۰۴/۱۷ ساعت ۱۲	۹۷/۰۵/۰۶ ساعت ۱۲
۹۷/۱۰۲۱	اجرای شبکه توزیع آب و انشعابات خانگی، جمع آوری شبکه فاضلاب محوطه مسکونی ۵۱۲ واحدی تعاونی کارگزاران می‌بایست جهت شرکت در مناقصه ۱۰۱۶	آب پایه ۵ و بالاتر	خدا آب	۶۰۵,۵۳۰,۰۰۰	۱۲/۱۱۰	تا مورخ ۹۷/۰۴/۱۷ ساعت ۱۲	۹۷/۰۵/۰۷ ساعت ۱۲
۹۷/۱۰۲۲	عملیات اجرایی و احداث باقیمانده و تکمیل شبکه جمع آوری، انتقال و انشعابات فاضلاب مسکن مهر هندیجان شمالی و جنوبی	آب پایه ۵ و بالاتر	طرح و تحقیقات آب و فاضلاب	۲۱۷,۵۵۰,۰۰۰	۴/۳۴۰	تا مورخ ۹۷/۰۴/۱۹ ساعت ۱۲	۹۷/۰۵/۰۸ ساعت ۱۲
۹۷/۱۰۲۳	اجرای شبکه توزیع آب و انشعابات خانگی منطقه سلیخ شرقی آبادان	آب پایه ۵ و بالاتر	خدا آب	۱,۷۹۴,۱۰۰,۰۰۰	۳۵/۸۹۰	تا مورخ ۹۷/۰۴/۲۰ ساعت ۱۲	۹۷/۰۵/۰۹ ساعت ۱۲

مجتمع روبال واحد تلفن ۰۹۱۶۲۷۳۱۸۱ و ۰۹۱۶۲۷۳۱۸۲
شرکت مهندسی مشاوره قطره آب سازه‌هاوز- کوی گلستان - سعدی شمالی - روبروی پارک گلپا - مجتمع اداری پویا-طبقه دوم تلفن: ۰۶۱-۳۳۲۷۸۹۰
شرکت مهندسی مشاور در آب‌هاوز - کوی گلستان - خیابان فردین - شرکت مهندسی مشاور در آب بخش نظارت عالی-ه تلفن: ۳۳۲۱۵۲۴
آخرین مهلت تحویل اسناد مناقصه تا ساعت ۱۰ روز گشایش پاکت‌ها می‌باشد.
محل تحویل پاکت‌های اسناد مناقصه: اهواز - کیابارس - فلکه اول - شرکت آب و فاضلاب خوزستان - طبقه پنجم - دفتر خراست امور محروانه
گشایش پاکت‌ها در دفتر مدیریت قرار دادهای این شرکت می‌باشد و حضور پیشنهاد دهندگان در جلسه گشایش، بلامانع است.
آدرس یاگه ملی اطلاع رسانی مناقصات کشور <http://iets.mporg.ir> و سایت اینترنتی شرکت www.abfakhz.ir می‌باشد.

روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب خوزستان

پیمانکاران ملزم به رعایت الزامات ایمنی، بهداشت و محیط زیست (HSE) در اجرای پروژه‌های فوق، می‌باشند.
مدارک مورد نیاز جهت خرید اسناد از پای: <http://sajar.mporg.ir>
۱- پرینت مشخصات شرکت در سایت
۲- تصویر رتبه‌بندی (پیمانکاران می‌بایست جهت شرکت در مناقصه ۹۷/۱۰۱۶ یا بایستی به صورت همزمان دارای گواهی صلاحیت در رشته‌ای آب و تاسیسات و تجهیزات باشند)
۳- آگهی تاسیسات کلیه آگهی‌های تغییرات شرکت از زمان تاسیسات تکن و گواهی امضاء ثبتی صاحبان امضاء مجاز شرکت.
۴- معرفی نامه و رسید پرداخت وجه دریافت سند.
نشانی و محل فروش اسناد مناقصه به شرح ذیل می‌باشد:
شرکت مهندسی مشاور طرح و تحقیقات آب و فاضلاب- اهواز- یاداد شهر - خیابان ۱۶ غربی پلاک ۴۰

آگهی فراخوان عمومی

جذب سرمایه گذار

شهرداری بندر ماهشهر به استناد شیوه نامه سرمایه گذاری به شماره ۱۳/۱۳۴۰۴/س مورخ ۹۱/۰۲/۰۴ وزارت کشور و مجوز شماره ۱۳۳/ش مورخ ۹۵/۰۷/۱۷ شورای اسلامی شهر در نظر دارد پروژه هتل و تالار بزرگ شهرداری را با پیشرفت فیزیکی ۸۰ درصد جهت تکمیل، تجهیز و بهره‌برداری به سرمایه گذار واجد شرایط واکدا نماید. لذا از سرمایه گذاران واجدین شرایطی که در این خصوص تخصص و توان مالی مناسب دارند دعوت به عمل می‌آید جهت دریافت اسناد فراخوان بعد از انتشار آگهی به واحد سرمایه گذاری شهرداری مراجعه و اسناد فراخوان را تحویل نمایند. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر در ساعات اداری با تلفن ۱۶-۵۲۳۳۹۱۱۴-۰۶۱ تماس حاصل نمایند.

امور سرمایه گذاری شهرداری بندر ماهشهر

آگهی فراخوان عمومی

جذب سرمایه گذار مدیریت پسماند شهری

شهرداری بندر ماهشهر به استناد شیوه نامه سرمایه گذاری به شماره ۱۳/۱۳۴۰۴/س مورخ ۹۱/۰۲/۰۴ وزارت کشور در نظر دارد براساس طرح جامع مدیریت پسماند استان در چهار چوب قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران و به منظور مدیریت پسماندهای خانگی که شامل تفکیک و باز یافت پسماندهای شهری بندر ماهشهر به وزن تقریبی ۳۰۰ تن در روز می‌باشد در نظر دارد ضمن بهره گیری از شیوه‌های نوین فنی و اجرایی نسبت به شناسایی سرمایه گذار داخلی و خارجی اقدام نماید.

لذا از سرمایه گذاران واجدین شرایطی که در این خصوص تخصص و توان مالی مناسب دارند دعوت به عمل می‌آید جهت دریافت اسناد فراخوان بعد از انتشار آگهی به واحد سرمایه گذاری شهرداری مراجعه و اسناد فراخوان را تحویل نمایند. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر در ساعات اداری با تلفن ۱۶-۵۲۳۳۹۱۱۴-۰۶۱ تماس حاصل نمایند.

امور سرمایه گذاری شهرداری بندر ماهشهر

سلامت دهان و دندان
ضامن سلامت بدن

وقتی صحبت از رعایت بهداشت به میان می آید، بهداشت دهان بیش از هر چیز مورد توجه قرار می گیرد.

به گزارش سیناپرس، حفظ سلامت دندان ها، لته ها و دهان به داشتن یک سبک زندگی سالم و جلوگیری از بروز مشکلاتی چون پوسیدگی دندان و بیماری های لته مربوط می شود. مجله Health News در جدیدترین شماره خود به موضوع بهداشت دهان و سلامت نگه داشتن آن پرداخته است.

خندیدن زمانی می تواند تأثیر گذار باشد که فرد، دندان ها و دهانی سالم داشته باشد. به طور قطع، دهانی که بومی دهد و دندان های زرد و پوسیده دارد، نمی تواند تأثیر به سزایی روی طرف مقابل داشته باشد. مثاله بهداشت دهان بسیار اهمیت دارد اما بسیاری از افراد آن را نادیده می گیرند و در رده چندم اولویت های خود قرار می دهند.

طبق گزارش مرکز کنترل و پیشگیری از بیماری ها، از میان ۳ آمریکایی ۱۸ تا ۶۵ سال، یک نفر در سال گذشته حتی یک بار هم به دندانپزشک مراجعه نکرده است. رعایت نکردن بهداشت دندان ها و لته ممکن است مشکلات زیادی را از قبیل پوسیدگی دندان ها، بیماری های دهان و دندان و سوراخ شدن دندان ها ایجاد کند به طوری که سالانه، میلیون ها نفر در آمریکا از سوراخ شگی دندان هارنج می برند.

مشکلات دندانی با احتمال ابتلا به بسیاری از بیماری ها از قبیل بیماری های قلبی، دیابت و حتی زایمان زودرس و تولد نوزادان با وزن پایین مؤثر است. زمانی که آگاهی مردم نسبت به ارتباط میان بهداشت دهان و بهداشت کل بدن افزایش می یابد، دولت های محلی نیز تلاش های خود را برای آرایه خدمات دندانپزشکی افزایش داده است؛ به طوری که تعداد مراکزی که خدمات دندانپزشکی رایگان آرایه می دهند، زیاد شده و در نزدیک ترین فاصله ممکن نسبت به اماکن مسکونی قرار گرفته اند.

عادت هایی که پیری را تسریع می کنند



علاوه بر ورزش نکردن عادت های روزمره بسیاری وجود دارند که می توانند روند پیر شدن را به شکل محسوس و قابل توجهی تسریع کنند. به گزارش ایسنا، از جمله عادت هایی که روند پیر شدن را تسریع می کنند و باید به طور قطع از انجام آنها خودداری کرد می توان به موارد زیر اشاره کرد: - عصبانی شدن: عصبانی بودن پیامدهای منفی بیرونی و درونی را متوجه فرد می کند. مطالعه انجام گرفته در سال ۲۰۱۱ حاکی از ارتباط خشم با افزایش ترشح هورمون های استرس است. زمانی که میزان ترشح این هورمون ها در یک بازه زمانی طولانی از وضعیت تعادل خود خارج شود فرد را دچار استرس مزمن می کند که می تواند روند فرسوده شدن سلول ها را سرعت داده و احتمال ابتلا به بیماری هایی از قبیل آلزایمر را افزایش دهد. - خودداری از اجتماعی بودن: در حالی که نقش فعالیت جسمی در کمک به حفظ سلامت بدن در سنین بالاتر به خوبی مورد تأیید قرار گرفته به گفته کارشناسان فعالیت های فکری اغلب نادیده گرفته می شوند. افرادی که در تنهایی خود باقی می مانند و منزوی می شوند در برابر زوال عقلی آسیب پذیرتر هستند. تعامل با دیگران نوعی ورزش برای مغز است که می تواند آن را فعال سازد و به فعالیت وادار کند. - حذف چربی از رژیم غذایی: به گفته پزشکان وجود مقدار مشخصی از چربی در رژیم غذایی لازم است. اسیدهای چرب امگا ۳ که برای سلامت قلب مفیدند در روغن ماهی و برخی از خشکبار یافت می شوند و علاوه بر آن که برای پوست مفیدند می تواند وضعیت سلامت قلب و مغز را هم بهبود بخشد. مواد قندی افزودنی: این مواد به تسریع روند پیر شدن پوست کمک می کند. علاوه بر این، باید در حد امکان از مصرف غذاهای فرآوری شده خودداری کرد یا میزان مصرف آنها را کاهش داد. دیر خوابیدن: هنگام خواب، بدن جهت دفع گلبول های قرمز و سلول های مغز مرده عمل می کند و شرایط را برای جایگزین کردن سلول های جدید خون و مغز فراهم می سازد. به گزارش مدیکال دیلی، پزشکان داشتن خواب کافی را برای جلوگیری از سیاهی دورچشم، خشک شدن پوست و افزایش چین و چروک توصیه می کنند. همچنین، دیر خوابیدن خطر نارسایی متابولیک را افزایش می دهد. استعمال سیگار: سیگار می تواند نشانه هایی از فرسودگی را در بخش های مختلف بدن همچون ریه ها، دندان و پوست نمایان سازد. علاوه بر این، افراد غیرسیگاری که در معرض دود سیگار نیز قرار دارند با خطر فرسوده شدن بافت های بدن روبهرو هستند.

کاهش حجم جنگل های
مازندران به یک میلیون و
۹۰۰ هزار هکتار

دبیر شبکه سمن های محیط زیستی مازندران از کاهش حجم جنگل های مازندران به یک میلیون و ۹۰۰ هزار هکتار خبر داد.

به گزارش ایلنا، مسعود مولانا (دبیر شبکه سمن های محیط زیستی مازندران) با اشاره به کاهش حجم جنگل های استان مازندران گفت: در ۴۰ سال گذشته حجم جنگل های مازندران از ۳ میلیون و ۶۰۰ هزار هکتار بر اساس آمار های منابع طبیعی مازندران به یک میلیون و ۹۰۰ هزار هکتار رسیده است و همین مقدار نیز به لحاظ کیفی بسیار آسیب دیده و اگر چه در بخش هایی از شرق مازندران وضعیت بهتر است، اما در بخش های مرکزی وضعیت بسیار خراب است و تصرفات زیادی صورت گرفته است.

وی با بیان این که تغییر کاربری اراضی جنگلی به کشاورزی از مهم ترین مسایلی است که به جنگل ها آسیب وارد کرده است، تصریح کرد: آتش سوزی های بسیار گسترده که در سال های گذشته اتفاق افتاده، همچنین ویلاسازی و گسترش روستاهای کنار جنگل و برداشت چوب باعث آسیب رساندن به جنگل ها شده است. این فعال محیط زیست با بیان این که طی این سال ها نگاه به جنگل بیش تر نگاه اقتصادی بوده، گفت: یکی از مهم ترین کارکردهای جنگل تثبیت خاک است. اگر این خاک ها را از بین ببریم خاک هایی که طی میلیون ها سال در این منطقه وجود دارند از کجا می توانیم وارد کنیم؟

وی با بیان این که طی سال های گذشته ۲۰ درصد کاهش نزولات آسمانی داشتیم، اما میزان سیل بسیار افزایش داشته است، گفت: علت این امر این است که در بالادست گاهی به دلیل احداث جاده پوشش جنگلی از بین رفته و آب جذب زمین نمی شود و با کوچک ترین بارندگی شاهد سیل هستیم در حقیقت عامل اصلی سیل، جاده است در صورتی که اگر پوشش گیاهی باشد آب جذب شده و تبدیل به سیل نمی شود.

این فعال محیط زیست با بیان این که بیش تر مناطقی که تحت اختیار روستاییان برای دامداری بود به ویلا تبدیل شده است، تصریح کرد: کل سطح پوشش جنگلی ایران حدود ۹ درصد است در حالی که براساس شاخص سازمان ملل پوشش جنگلی برای هر کشور باید حداقل ۲۵ درصد باشد، متأسفانه در کشور ما همین حدود ۹ درصد پوشش جنگلی را هم هر روز به بهانه های مختلف از جمله ویلاسازی و ... را از بین می بریم.

تغییر کاربری اراضی جنگلی به کشاورزی، آتش سوزی های بسیار گسترده که در سال های گذشته اتفاق افتاده، همچنین ویلاسازی و گسترش روستاهای کنار جنگل و برداشت چوب باعث آسیب رساندن به جنگل ها شده است.

دبیر شبکه سمن های محیط زیستی مازندران با بیان این که جنگل های مازندران منحصر به فرد بوده و ذخیره ژنتیکی هستند و از یخبندان نجات پیدا کرده و به ما رسیده اند، اما متأسفانه اراده برای محافظت از جنگل ها بسیار ضعیف است، تصریح کرد: درختان از طریق اندام هایشان گاز دی اکسید کربن را جذب کرده و به خاک منتقل می کنند وقتی خاک را برای کشاورزی یا ویلاسازی شیار می دهیم تمام این گاز دی اکسید کربن آزاد می شود، در حالی که در درون خاک بسیار گیاه مفید است، اما آن را با شیار دادن خاک آزاد می کنیم که بسیار مضر است. وی همچنین تأکید کرد: متأسفانه بخش وسیعی از سایت های پسماند در شمال کشور یا در کنار رودخانه است یا در دل جنگل ها. شیرابه های زباله وارد خاک می شود و خاک و آب را آلوده می کند.



فراخوان ارزیابی کیفی مناقصه گران



سازمان منطقه آزاد اروند

سازمان منطقه آزاد اروند از پیمانکاران واجد شرایط دارای گواهی صلاحیت برای دریافت اسناد ارزیابی پروژه ذیل دعوت به عمل می آورد از تاریخ ۹۷/۰۴/۱۶ لغایت ۹۷/۰۴/۳۱ جهت دریافت و تا پایان وقت اداری مورخ ۹۷/۰۴/۳۱ جهت تحویل اسناد ارزیابی طبق شرایط ذیل اقدام نمایند.

ردیف	نام پروژه	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مدت پیمان (ماه)	نوع مناقصه	رشته و حداقل پایه مورد نیاز
۱	احداث پل آیت الله هاشمی رفسنجانی خرمشهر در محدوده منطقه آزاد اروند	۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴ ماه	عمومی دومرحله ای	**

*** دارا بودن رتبه یک در رشته راه و ترابری و یا رتبه یک در رشته ابنیه

۱. اسناد ارزیابی فقط به صورت اینترنتی و از طریق سایت سازمان منطقه آزاد اروند قابل دریافت می باشد.

۲. نحوه دریافت اسناد:

– سایت اینترنتی سازمان منطقه آزاد اروند و مراجعه به بخش خدمات الکترونیک یا مناقصه و مزایده در اروند – امور قراردادها – سامانه جامع معاملات.

– مناقصه گران می بایست پس از ثبت نام در سامانه مذکور با داشتن کد کاربری و کلمه عبور نسبت به دریافت اسناد ارزیابی اقدام نمایند.

۳ – منبع تامین اعتبار پروژه از منابع داخلی سازمان و غیر عمرانی است.

۴ – سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد ارزیابی مندرج است.

۵ – هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

۶ – هر گونه اطلاع رسانی رسمی اعم از تمدید ارزیابی یا مناقصه، تغییر زمان بازگشایی پاکات، اصلاح اسناد و اخبار مرتبط با فراخوان و مناقصات از طریق سامانه جامع معاملات به نشانی اینترنت ذیل به اطلاع کلیه شرکت کنندگان خواهد رسید.

۷ – آدرس سایت اینترنتی:

<http://www.arvandfreezone.com>

<http://37.32.45.86.2190>

روابط عمومی منطقه آزاد اروند

پایگاه جامع
خبر و اطلاعات
مناقصات
مزایدهات
ایران

www.monaghesatiran.ir

آگهی مناقصه عمومی

شهرداری مشهد (مدیریت اجرایی طرح میدان شهدا) در نظر دارد

احداث ساختمان چند منظوره توحید (شامل عملیات ابنیه، تاسیسات برقی و مکانیکی) از طرح میدان شهدا را به مبلغ پایه ۱/۴۳۳ میلیارد ریال از طریق مناقصه عمومی به شرکت واجد صلاحیت واگذار نماید.

جهت اطلاعات بیشتر رجوع شود به سایت مدیریت اجرایی به آدرس www.shohada-sq.mashhad.ir و سامانه مناقصه و مزایده شهرداری مشهد به آدرس www.ets.mashhad.ir و روزنامه های خراسان و شهر آرا

در تاریخ ۱۳۹۷/۴/۲ و ۱۳۹۷/۴/۹

آدرس: مشهد – خیابان دانشگاه – دانشگاه ۸ – پلاک ۳۷

تلفن تماس: ۰۵۱-۳۲۲۱۵۰۴۱

مدیریت اجرایی طرح بزرگ میدان شهدا

شتاب ۱۰۰ مصرف تا ۱۰۰۰ \$	سرعت ۱۹۰ km/h	قدرت ۱۷۰ hp	تعداد سیلندر ۴	حجم موتور ۲۳۷۰ cc
ترکیبی: ۹.۳ ۱۰۰ km	مصرف سوخت ۱۰۰ km	گیربکس دنده اتوماتیک	دیفرانسیل چهار چرخ	کشور سازنده ژاپن

میتسوبیشی تاکنون چندین بار تا مرز سقوط پیش رفت اما مجدداً به میدان بازگشت. در سال مالی ۲۰۱۲، میتسوبیشی کم‌تر از ۵۰ هزار وسیله نقلیه در ایالات متحده به فروش رساند. این مقدار در سال ۲۰۱۴ تقریباً به ۷۵۰۰۰ رسید و این یک افزایش چشمگیر ۵۱ درصدی بود. اما هنوز هم در مقایسه با فروش ۲.۲ میلیونی هموطنش تویوتا در آمریکا تعداد کمی به حساب می‌آید.



بررسی خودرو میتسوبیشی اوتلندر



گروه خودرو | مناقصه

میتسوبیشی تصمیمات حیاتی برای طراحی مجدد اوتلندر ۲۰۱۶ گرفته است. با کنار زدن طراحی و عملکردهای استاندارد، زمانی که یک خودرو ساز با خطر ورشکستگی روبرو هست اعداد و ارقام پر مخاطره هستند. در این شرایط نمی‌توان ریخت و پاش کرد و یا بیش از حد ریسک کرد، با این حال در شرایطی که برندهای رقیب در جهان در حال خودنمایی هستند نمی‌توان دست روی دست گذاشت تا شرایط بدتر شود.



یکی از محصولات که می‌تواند میتسوبیشی را از این وضعیت نجات دهد کراس اوور اوتلندر است، که در واقع ورود میتسوبیشی به بخش بیش از حد رقابتی و سودآور کراس اوورهای متوسط است. نسل‌های قبلی این خودرو آن طور که انتظار می‌رفت خوب ندرخشیدند اما اوتلندر کراس اوور با استعدادی است و شانس این را دارد که با انجام تغییراتی بتواند موفق شود.



میتسوبیشی، اوتلندر ۲۰۱۶ را در دو مدل SEL چهار سیلندر و GT شش سیلندر V شکل (همان موتورهای مدل ۲۰۱۵) معرفی کرده است. اما با کمال تعجب، راندن مدل ۶-۲۰۱۵ لذت‌بخش‌تر از همتای چهار سیلندر نیست. فرمان آن هیچ تمایلی برای بازگشت به مرکز ندارد و هیچ بازخورد واقعی در مورد آنچه اتفاق می‌افتد، منتقل نمی‌کند.

تنها دلیل قانع کننده برای خرید مدل V۶ برخورداری از ظرفیت بکسل ۱۵۸۷ کیلوگرمی است. برای فضای داخلی، میتسوبیشی با افتخار به ما گفت که از مواد نرم‌تر در تمام مدل‌ها استفاده کرده است. در عمل هم اینچنین است و در درهای جلو از مواد نرم استفاده شده است، اما بهتر بود آن را به قسمت تکیه‌گاه دست هم ادامه می‌دادند. قرار دادن چوب مصنوعی در داشبورد و جاهای دیگر و استفاده از پوشش برای مشکی پیاپی فضای داخلی کابین را مدرن کرده است.



با ورود به داخل اوتلندر چهار سیلندر متوجه می‌شوید، نه تنها با مدل MT ۲۰۱۴ تفاوت‌های زیادی دارد بلکه در مقایسه با مدل V۶ هم متفاوت است. استفاده از گیربکس ۸- CVT، یک بهبود بزرگ برای این شاسی بلند است. در واقع CVT ۸- یک مدل بهبود یافته از CVT است و مراحل تعویض دنده مانند شیفتر انجام می‌شود. دور موتور هیچ‌گاه کم‌تر از ۱۰۰۰ دور در دقیقه نمی‌شود و صداهای ناهنجار نیز که به‌طور معمول در CVT‌ها به گوش می‌رسد در آن وجود ندارد.

صندلی‌های جلو پیشرفت زیادی نسبت به مدل ۲۰۱۵ داشته‌اند و شما را کاملاً در خود نگه می‌دارند. فرمان احساس خوبی ارایه می‌کند، و باید صادقانه گفت که راندن‌گی با آن کمی لذت‌بخش است. ما با فهمیدن این که مدل ۶-۲۰۱۵ تنها حدود ۴۵ کیلوگرم سبک‌تر از مدل SEL متعجب شدیم زیرا مدل چهار سیلندر به‌طور قابل ملاحظه‌ای جابک‌تر است.



میتسوبیشی دکه‌های جدیدی به سیستم سرگرمی اوتلندر ۲۰۱۶ اضافه کرده است. اگر چه بسیاری از ما تمایل به استفاده از دکه‌ها نداریم، و به‌شخصه نزدیک شدن هوندا به سیستم بدون دکه را می‌پسندیم، اما میتسوبیشی می‌گوید مشتریان خودشان خواستار استفاده از دکه برای سیستم ناوبری و سیستم صوتی هستند.

بنابر این اوتلندر جدید ساکت‌تر و به لطف بهبود سیستم انتقال قدرت در مدل چهار سیلندر بهتر شده است. قیمت آن در (مدل ES FWD) از ۲۳۸۴۵ دلار به علاوه هزینه حمل شروع می‌شود، که ۲۰۰ دلار ارزان‌تر از اوتلندر ۲۰۱۵ است. قیمت مدل SEL دیفرانسیل جلو هم از ۲۵۸۴۵ دلار شروع می‌شود، اما مدل AWD ۶- هنوز هم با قیمت ۳۱۸۴۵ دلار عرضه می‌شود.



ظاهر اوتلندر به لطف جلو آمدن ستون A از نظر بصری جذاب‌تر و تهاجمی‌تر شده است، اما واقعیت این است که اوتلندر ۲۰۱۶ بیش از ۱۰۰ بهبود داشته است. میتسوبیشی ادعا می‌کند بیش از هر چیز بر روی کاهش سروصدا و تجربه راندن‌گی تمرکز کرده است.

برخی از بهبودهای بنیادی آن شامل:

- کراس ممبر سخت‌تر در سیستم تعلیق جلو و تنظیم مجدد فنرهای برای کاهش تنش‌ها در ناهمواری‌ها و آرایه هندلینگ بهتر. همچنین، تعبیه یک دمپر برای خنثی‌سازی سروصدا، از تعاش و خشکی (NVH) در سیستم تعلیق جلو.
- فنرهای بزرگ‌تر و بهبود یافته در عقب.
- بدنه مستحکم‌تر با اضافه شدن ۳۰۰ پوند فولاد در عقب. اما سروصدا، یکی از اشکالات بزرگ اوتلندر در درازمدت بود و میتسوبیشی حداقل ۳۱ رار، برای بهبود آن پیش گرفته که برخی از آنها شامل:
- قراردادن لایه میانی خاص در شیشه جلوی اتومبیل جهت کاهش سروصدا.
- رنگ‌های ۱۸ اینچی ضخیم‌تر برای انتقال سروصدا کم‌تر به کابین.
- قراردادن عایق در گلگیرها و درهای جلو.
- اضافه شدن ورق‌های عایق صدا به تمام درها.



توسط محققان دانشگاهی عرضه شد
سامانه‌ای با قابلیت حفظ خودرو از انحراف و تشخیص علائم رانندگی



محققان دانشکده مهندسی برق و کامپیوتر دانشگاه صنعتی خواجه نصیرالدین طوسی به منظور افزایش ایمنی جاده و کاهش خطاهای انسانی در زمان رانندگی، سامانه‌ای را عرضه کردند که ضمن حفظ خودرو از انحراف در مسیر، رانندگان را در زمینه علائم رانندگی در نقاط کور کمک می‌کند. به گزارش مناقصه‌مزایده، سیستم‌های کمک راننده پیشرفته (Advanced Driver Assistance System) توسط کامپیوترهای کوچکی در داخل خودروها نصب می‌شوند که با تحلیل پارامترهای مؤثر خودرو و جاده، برای راهنمایی به موقع رانندگان با اعلام سیستم‌های هشدار و یا فعال‌سازی سیستم‌های خودکار (بدون دخالت راننده) برای جلوگیری از تصادف، عمل می‌کنند.

این سیستم‌ها شامل سیستم‌های جلوگیری از برخورد، هشدار انحراف از مسیر، نگهدارنده بین خطوط، خواب‌آلودگی راننده، علائم رانندگی، آشکارسازی نقاط کور، کروز تطبیقی و تنظیم هوشمند سرعت می‌شود. به منظور اجرای هر یک از این الگوریتم‌ها، سنسورهای مختلفی از جمله رادار، لیدار، اولتراسوند و دوربین مورد نیاز است که هر کدام با توجه به انواع و کاربری‌های مختلفی که دارند، مورد استفاده قرار می‌گیرند. سیستم هشدار جلوگیری از برخورد یکی از بخش‌های این سامانه است. هر ساله در اکثر کشورهای جهان سهم زیادی از میزان تصادفات بر اثر برخورد از پشت‌اتفاقی می‌افتد. تحقیقات نشان می‌دهد اگر راننده در حدود چند ثانیه زودتر متوجه برخورد شود، می‌تواند تا حد زیادی از آثار زیانبار تصادف در امان بماند. در صورتی که نسبت فاصله نسبی به سرعت نسبی یا خودرو یا مانع روبه‌رو از حد آستانه‌ای کم‌تر شود، به راننده هشدار صوتی و تصویری داده می‌شود تا اقدامات لازم را برای جلوگیری از برخورد انجام دهد.

این اقدام می‌تواند شامل سبقت‌گیری و یا ترمزگیری باشد. در این سیستم معمولاً سنسور رادار استفاده شده و طبق یکسری الگوریتم و معیارهای خاصی تعیین می‌شود که چه زمانی به راننده هشدار داده شود و در صورت عدم توجه به موقع، سیستم ترمز اضطراری فعال می‌شود. یکی دیگر از وظایف اولیه راننده، نگهداشتن خودرو در بین خطوط است. این وظیفه در سفرهای طولانی و بین شهری به یک کار خسته‌کننده تبدیل می‌شود که خستگی و یا عدم توجه راننده ممکن است باعث انحراف غیرارادی از خطوط شود. به گونه‌ای که سالانه تعداد زیادی از تصادفات رانندگان مربوط به تغییر مسیر و انحراف از آن است که دلیل اصلی آن عدم توجه راننده است. سیستم هشدار انحراف از مسیر این سامانه، یک سیستم هشدار است که هنگامی که راننده به صورت غیر عمد از مسیر خارج می‌شود، راننده را آگاه می‌کند.

سیستم هشدار انحراف از خطوط در وهله اول باید بتواند خطوط جاده را تشخیص دهد و در گام بعدی باید موقعیت خودرو را نسبت به خطوط جاده بسنجد. در صورت نزدیک شدن خودرو به خط، سیستم هشدار عمل می‌کند. سیستم تشخیص علائم ترافیکی این سامانه به راننده برای شناسایی و تشخیص علائم رانندگی در محیط اطراف و در مسیر رانندگی کمک می‌کند. این سامانه از یک دوربین که در جلوی خودرو نصب می‌شود، تشکیل شده است که جاده را برای پیدا کردن علائم، ردیابی می‌کند. این دوربین با یک نرم‌افزار تشخیص علائم در ارتباط است و کار شناسایی را انجام می‌دهد.

ساخت نیشان گرند Livina با پلتفرمی از میتسوبیشی



از دسامبر ۲۰۱۶ گزارش‌هایی مبنی بر ساخت نیشان گرند Livina بر اساس پلتفرم میتسوبیشی به عنوان اولین نتیجه این اتحاد سه‌گانه منتشر شده بود.

به گزارش خبر خودرو، اکنون گفته می‌شود این خودرو برای عرضه در سال ۲۰۱۹ در نظر گرفته شده است.

نسل بعدی نیشان گرند Livina از پلتفرم میتسوبیشی اکسپندر بهره خواهد برد. این MPV‌های دارای بدنه مونوکوک تغییرات زیادی در بدنه نخواهند داشت و اکثر تغییرات آنها شامل سپرها و چراغ‌های منحصر به فرد خواهد بود. طراحی‌های غیررسمی نشان می‌دهند که این مدل نیشان از جلو پنجره V-motion و چراغ‌های جلوی مدل X-تریل بهره می‌برد و دارای عناصر دید در روز بومرنگ شکل نیز هست.

نیشان گرند Livina مدل ۲۰۱۹ دارای طول ۴.۵ متر، عرض ۱.۸ متر و ارتفاع ۱.۷ متر خواهد بود. این خودرو با فاصله بین دو محور ۲.۸ متر به راحتی سرنشیمان را در ۳ ردیف صندلی جای می‌دهد. این خودرو از موتور تینو ۱۰۵۰ cc، ۱۰۵ لیتری MIVEC دمش طبیعی ۴ سیلندر بنزینی با قدرت ۱۰۵ اسب بخار و گشتاور ۱۴۱ نیوتون متر بهره خواهد برد که گیربکس دستی ۵ سرعته و اتوماتیک ۳ سرعته متصل می‌شود.

نسل بعدی نیشان گرند Livina در کنار میتسوبیشی اکسپندر در کارخانه جدید Bekasi در اندونزی تولید خواهد شد. این MPV سبک ۳ ردیفه با مدل‌هایی همچون هوندا BR-V، دایهاتسو Terios، سوزوکی ارتیگا و تویوتا اوانزا رقابت می‌کند.



کارگاه‌های خصوصی آموزشی

شرکت در مناقصه
توسط علی‌رضا روزنامه مناقصه
شرایط پیمان

برای رزرو و ثبت نام، با واحد آموزش روزنامه تماس بگیرید
۰۲۱-۸۸۴۷۵۷۹۰-۹۲

خانواده‌ها و دلخوشی حضور در استادبوم آزادی

ادامه حواشی یک گردهمایی خانوادگی!

گروه اختصاصی | مناقصه

با این که چند روز از آخرین بازی تیم ملی فوتبال ایران در رقابت‌های جام جهانی می‌گذرد، اما همچنان حواشی مربوط به حضور خانواده‌ها در استادبوم آزادی یا پرچاست! اتفاقی که از دید فعالان اجتماعی و دولت مثبت قلمداد شد و از سوی برخی‌ها هم هنجارشکنی! حضور تیم ملی ایران در جام جهانی و آن هم برای پنجمین بار فرصتی بود تا بسیاری از این طریق به وضعیت اقتصادی خودشان سرو سامان دهند. چه آنانی که در کافه‌ها یا گذاشتن یک نمایشگر بزرگ به دنبال جمع کردن مشتری بودند و چه سینمادارانی که از مدت‌ها قبل درخواست مجوز بخش در سینماهای خود را داشتند و توانستند با تبلیغات مناسب زمینه حضور مردم را در کنار هم فراهم آورند. در این بین یک تابو هم شکسته شد، تابویی که بسیاری از دولت‌ها وعده شکست آن را داده بودند اما همواره با چالش‌هایی مواجه شدند: حضور خانواده در استادبوم آزادی؛ یا واضح‌تر بگوییم حضور زنان در بزرگ‌ترین ورزشگاه ایران.

لغو بخش بازی ایران
مراکش در آزادی

قرار بود نخستین بازی تیم ملی فوتبال ایران در جام جهانی ۲۰۱۸ برابر مراکش از طریق اسکوپرد ۱۲۰۰ مترمربعی در ورزشگاه آزادی و با حضور خانواده‌ها بخش شود اما به دلایلی، بخش این بازی در استادبوم آزادی لغو شد. پیش از این اعلام شده بود یک نمایشگر بزرگ به مساحت ۱۲۰۰ مترمربع در قسمت روبه‌روی جایگاه ورزشگاه آزادی کار گذاشته خواهد شد تا خانواده‌ها با حضور در ورزشگاه آزادی از طبقه اول و دوم ضلع غربی ورزشگاه، تماشاگر بازی‌های جام جهانی از جمله دیدارهای تیم ملی فوتبال ایران باشند. همچنین گفته می‌شد در مرحله نخست ۱۰ هزار بلیت فروخته شود اما شرایط برای انجام این کار مهیا نشد تا خانواده‌ها تماشای اولین بازی ایران در جام جهانی را از دست دهند.



ابهام در بخش دومین بازی
در آزادی

بعد از لغو بخش نخستین دیدار تیم ملی در جام جهانی این بار مسؤولان به دنبال بخش دومین بازی در این استادبوم و در حضور خانواده‌ها بودند اما خبرها حاکی از عدم بخش این مسابقه داشت تا این که ابتکار از دخالت مستقیم رئیس جمهور برای بخش بازی استادبوم آزادی خبر داد. معصومه ابتکار، معاون رئیس جمهور در این باره چنین توضیح می‌دهد: ما هم مثل خیلی از خانواده‌های دیگر در حال رفتن به ورزشگاه آزادی براساس مجوز و اعلام‌های قبلی بودیم. حدود ساعت ۷ بود که چند نفر خبر از لغو بازی دادند. ما گفتیم نه مشکلی نیست. گفتند کسانی دارند مقاومت می‌کنند. تا پیش از شروع بازی اخبار متناقض زیادی شنیده شد. این فضا باعث شد تا مسأله را پیگیری کنم و در نهایت با رئیس جمهوری صحبت کردیم. مشخص شد جریانی در تلاش است، تا مانع این اتفاق بشود و به‌هم‌ریختگی را ایجاد کند مدام اخبار نادرستی پخش می‌کردند که بازی لغو شده است. در حالی که همه مجوزها صادر شده بود. حتی مجوز آن را رسانه‌ای کردند. مجوزی که مؤید حضور خانواده‌ها در استادبوم آزادی بود. استانداری، شورای تأمین و همه دستگاه‌هایی که در این موضوع مسؤولیت دارند اعلام آمادگی کرده بودند. امضا و تأیید کرده بودند. به هر حال کشمکش‌ها ادامه پیدا کرد. مردم هم آنجا آمده بودند. خیلی‌ها بلیت تهیه کرده بودند تا با خانواده‌هایشان بازی را ببینند. مردم با وجود خبرسازی‌ها در فضای مجازی پراکنده نشدند و ماندند.

انتقاد دادستان تهران

اولین حضور قانونی خانواده‌ها و زنان در استادبوم آزادی با انتقادهایی نیز روبه‌رو شد. حجت‌الاسلام والمسلمین محمدجعفر منتظری که در مراسم دیدار با خانواده شهدا و ایثارگران دستگاه قضا به بخش بازی ایران و اسپانیا در ورزشگاه آزادی اشاره کرده و گفته: «ما مخالف شادی نیستیم اما شاهد بودیم و دیدیم برخی روزنامه تیت‌ر زدند که «آزادی آزاد شد». تحت همین عنوان زن و مرد و جوان و کودک و دختر و پسر را در استادبوم جمع کردند و عده‌ای زن به این بهانه روسری خود را برداشتند و شروع به آواز و رقاصی کردند؛ آیا خانواده‌های شهدا که این سرمایه‌های عظیم را دادند این هدف را داشتند؟ خطاب به مدیرانی است که خبر داریم در پشت صحنه در دفتر کار نشن نسته‌اند و مورد اعتراض قرار گرفته‌اند، می‌گویند باید برای هدف خود گام به گام جلو برویم. گام به گام یعنی به بهانه فوتبال ایران اسپانیا کارهایی شود که شرم می‌کنم بگویم. فکر اگر می‌کنید با سیاست شیطانی می‌توانید به مقصود برسید اشتباه می‌کنید. متأسفانه در برخی مراکز مدیریت لانه کردند و دارند به این انقلاب و خون شهدا خیانت می‌کنند؛ این درد را انسان به کجا ببرد.»

موازین شرعی رعایت
شد

معصومه ابتکار، معاون رئیس‌جمهور در امور زنان و خانواده گفت: دو نوبت زنان در استادبوم آزادی برای تماشای خانوادگی فوتبال حاضر شدند که این موضوع کاملاً براساس موازین شرعی و شیوه‌نامه دولت بوده است؛ آقایانی که ورزش فوتبال می‌کنند جورایشان تا زیر زانویشان است، شلوارشان هم تا بالای زانویشان است. اصلاً بحث فقهی مبنی بر ندیدن ورزش مردان فوتبال‌بست توسط زنان وجود ندارد. برگزاری تماشای فوتبال توسط خانواده‌ها در استادبوم آزادی کاملاً براساس موازین شرعی بوده است و هیچ مشکلی نیست. سیاست دولت این بود که با رعایت تمام شئونات و رعایت چارچوب‌ها تمام موازین، شیوه‌نامه دولت را اجرا کنند. خوشبختانه در مسابقات جام جهانی دو نوبت خانم‌ها در استادبوم آزادی حضور پیدا کردند، هیچ مشکلی نبوده و انشا... از این به بعد هم هیچ مشکلی نخواهد بود.



در حالی که تیم ملی فوتبال ایران با نمایش قابل قبولش در جام بیست و یکم کام هواداران و علاقه‌مندان را شیرین کرده است، برخی تصمیمات و اتفاقات این شیرینی را به تلخی تبدیل کرد.

به گزارش مهر، تیم ملی فوتبال ایران که با کم‌ترین برنامه‌ها و بازی‌های آماده‌سازی راهی بیست و یکمین دوره رقابت‌های جام جهانی شده بود، در ۳ بازی برابر مراکش، اسپانیا و پرتغال نمایش قابل قبولی داشت و با وجود کسب ۴ امتیاز از صعود به مرحله بعد باز ماند.

نمایش خوب و آبرومند تیم ملی باعث شور و نشاط مردم و علاقه‌مندان به فوتبال شد تا شاید آنها بخشی از مشکلات پرتعداد خود را برای چند روز فراموش کنند و با نتایج تیمی ملی خوش باشند.

اما یک روز پس از بازی ایران و پرتغال و در حالی که هنوز تیم ملی به ایران نرسیده بود، کارلوس کی‌روش با مصاحبه‌ای تند علیه برانکو ایوانکوویچ اولین ضربه را به خوشی مردم وارد کرد تا حداقل کام هواداران میلیونی پرسپولیس را تلخ کند.

مصاحبه او از سوی برانکو بی پاسخ نماند و در چند مرحله این درگیری رسانه‌ای ادامه پیدا کرد و کار را به جایی رساند که مهدی تاج، رئیس فدراسیون فوتبال به ماجرا ورود و تأکید کرد با کسانی که بخواهند آرامش فوتبال را بر هم بزنند، برخورد خواهد کرد.

هر چند به نظر می‌رسد فدراسیون فوتبال توان برخورد با کی‌روش را ندارد اما همین درگیری لفظی باعث ایجاد کدورت‌هایی شد که می‌تواند در آینده روی فوتبال ملی ایران تأثیر منفی داشته باشد و باعث چند دستگی هواداران شود.

بعد از این اتفاق، رضا قوچان‌نژاد هم با انتشار متنی از حضور در تیم ملی فوتبال ایران کناره‌گیری کرد. قوچان‌نژاد با وجود نمایش خوبی که در تیم باشگاهی خود داشت اما در ۳ بازی تیم ملی حتی یک دقیقه هم به میدان نرفت. با این حال او تصمیم به خداحافظی گرفت.

چند ساعت بعد از او، سسر دار آزمون هم تصمیم به خداحافظی گرفته است. اما تفاوت سسر دار با قوچان‌نژاد این است که او بازیکن جوانی است و سال‌ها می‌تواند برای تیم ملی بازی کند. سسر دار به خاطر انتقادهایی که به وی وارد شده بود و توهین‌هایی که صورت گرفته بود، تصمیم گرفته است دیگر برای تیم ملی فوتبال ایران بازی نکند. تصمیمی که به نظر می‌رسد کاملاً احساسی است. در این شرایط مشخص نیست چه کسی باید به عنوان مسؤول و متولی فوتبال به این مسایل ورود کند و اجازه ندهد بیش‌تر از این کام مردم با این اتفاقات تلخ شود و شیرینی نمایش خوب تیم ملی از بین برود. بعید است فدراسیون فوتبال بتواند در این ماجرا تصمیم قاطعانه‌ای بگیرد.

حرف‌های خودی و بی‌خودی

حباب مدیریت یا مدیریت حبابی!

البته از اول قرار نبود که این حباب ناچیز و بی‌مقدار کارش به اینجا بکشد! بعداً قرار شد که هر جا که دلش خواست برود! و تره برای هیچ برنامه و تهدید و تطمیع و قول و قرار هم خرد نکند. لابد دوستان معزز شبیه مسؤول با خود گفتند یک اختلاف قیمتی را در بازار به حال خودش رها می‌کنیم و می‌گذاریم چرخش بزند و هر کسی سؤالی کرد و ایرادی گرفت، فرمایش می‌کنیم که این حباب است و ناچیز و فوتش کنیم می‌ترکد! نگران نباشید که پیش‌دست خودمان است و یک سوزن مقرراتی از پیش برایش آماده کرده‌ایم که اگر خواست زیاده از حد بزرگ شود با یک حرکت بادش را خالی می‌کنیم و از صفحه اقتصاد محوش می‌کنیم!

به نظر می‌رسد این سبک و سیاق مدیریت حبابی، یک جای کارش لنگ می‌زند. این چیزی که ما در بازار می‌بینیم دیگر نه حباب است و نه حاشیه بازار، اصل جنس است و با سوزن مقررات خلق‌الساعه که هیچ با تیر و تفنگ هم نمی‌شود از پا انداختن! ما که می‌گوییم آقایان مدیر و مسؤول، در محاسبات ساخت و ساز حبابی خود بیش‌تر از آن‌که از ریاضی و عدد و ارقام و منطق اقتصادی استفاده کنند، از فلسفه و شعر و سخندانی و سیاست‌ورزی استفاده کرده‌اند.

ظاهراً از اصل و اساس نه حباب و حباب‌بازی و نه مدیریت حبابی در کار است، آنچه این روزها بیش‌تر از همیشه به چشم مبارکمان می‌آید، حباب مدیریتی است که اقتصاد مریض‌الاحوال را دچار آنفارتکوس نابهنگام کرده و ملت همیشه در صحنه شاهد پرواز قیمتی به جای حباب قیمتی هستند!

البته ظاهر آ این حباب مدیریتی از نوع چسبان و علاقه‌مند به صندلی و میز است و حالا حالا‌ها قرار نیست به پرواز در آید و جا خالی کند و مرغش یک پا دارد و همچنان وعده‌های چند روزه و چند ساعته می‌دهد که قیمت‌ها حباب دارند و همین روزهاست که بترکد و نیست و نابود شود و آنگاه سیاهی بر زمستان خواهد ماند و روزگار گل و بلبل از وسط آن فرتی بیرون می‌زند و همان خواهد شد که باید می‌شد!

البته ما که می‌گوییم آرزو بر مدیران عیب نیست، آن هم اینچنین آرزوهای زیبا و طلایی و صد البته که بالاخره این روحیه و انگیزه نسجه خواهد داد و پرند خوشبختی و شهر و کشور و رویای بالایی سر همه به پرواز در خواهد آمد و همگان با شور و شادی شاهد دور و دورتر شدن آن خواهند بود و تیریکات خاصه را تقدیم مام میهن خواهند کرد که چنین حباب‌های مدیریتی تحویل جامعه داده است! خدا به دور...

هوشنگ خان