

دوره بررسی
قانون برگزاری مناقصات
آیین نامه های اجرایی آن
Iranian Tendering Act and
the relevant Rules and Regulations
مدرس:
آقای علی قره داغی
www.dadbanan.ir
02122585550
dadbanan
@dadbananadanalawfirm
موسسه تخصصی دادبانان
triple-int.com
TripleInt

ولادت حضرت معصومه (س) و روز دختر را تبریک می گوئیم

روزنامه مناقصه



اجتماعی، فرهنگی، سیاسی، اقتصادی
راهبانی رایگان مناقصه در monaghesatiran.ir

فراخوان های امروز

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات
بهداشتی و درمانی اراک

شرکت پالایش نفت
بندر عباس

شرکت پتروشیمی بوعلی
سینا (سهامی عام)

شرکت آب و فاضلاب
شهرستان خوی

فرماندهی آماد و پشتیبانی
نیروی دریایی راهبردی ارتش
جمهوری اسلامی ایران

شرکت آب منطقه ای زنجان

Sunday 15 Jul 2018 Vol.14 No.2463 10000 RIs ISSN:2008-2886

یکشنبه ۲۴ تیر ۱۳۹۷ ۱۴۳۹ سال چهاردهم شماره ۲۴۶۳ قیمت ۸۰۰۰ ریال ۸ صفحه

نورهای که
زمین و آسمان را
آلوده می کنند

رئیس کمیسیون انرژی اتاق تهران در نشست با کارشناسان انرژی مطرح کرد

۳ سرمایه گذاری ۵۰ میلیاردیوری با محوریت بخش خصوصی

تلاش دولت برای ثبات بازار سکه

۷ حباب سکه ترکید؟!!

رئیس سازمان بهزیستی کشور

۶۰ درصد کودکان کار و خیابان اتباع بیگانه اند

۲ و تورم، بلای جان
قیمت تمام شده مسکن!

۵ آپولو هوا شد؟!!

۴ معضلات معادن
زغال سنگ ایران

اخبار برگزیده

فرهنگی

● اوضاع جسمانی جمشیدمشایخی که به دلیل چسبندگی روده و برخی مشکلات گوارشی تحت عمل جراحی قرار گرفته بود، روبه بهبود است



● اثر نقاشی از آثار متأخر حسین محجوبی برای اولین بار از ۲۵ تیرماه برای نمایش و فروش در آتلیه این استاد پیشکسوت نقاشی عرضه می شود



اقتصادی

● سیدحسن هاشمی، وزیر بهداشت: آماده طوفان تحریم ها بعد از آبان ماه باشیم



● سید تقی نوربخش، مدیرعامل سازمان تأمین اجتماعی: پرداخت وام ۴ میلیون تومانی به بازنشستگان از مرداد آغاز می شود



اجتماعی

● حسن یونس سینکی، معاون امور اقتصادی و بازرگانی وزیر صنعت: برخورد پلیسی در نظارت و بازرسی نداریم



● کرمانی قندالی، رئیس سازمان امور عشایر ایران: طرح کدگذاری دام عشایر کشور به زودی آغاز می شود



● سازمان خصوصی سازی از توقف مراجعه وراثت متوفیان مشمولان سهام عدالت به دفاتر منتخب پیشخوان تا اطلاع ثانوی خبر داد



سیاسی

● حسن روحانی در پایان جلسه سران قوا: ارز لازم برای کالاهای اساسی و ضروری مردم، تأمین است



● حجت الاسلام والمسلمین عبدا... حاج صادقی، نماینده ولی فقیه در سپاه پاسداران انقلاب: ورود سپاه به جناح بندی های داخلی حرام است



● عباسعلی کدخدایی، سخنگوی شورای نگهبان از مغایرت لایحه الحاق ایران به کنوانسیون پارمو با سیاست های امنیتی و سیاست های اقتصاد مقاومتی خبر داد



● سرگئی لاوروف، وزیر خارجه روسیه: آمریکا در سوریه به دنبال گرفتن ماهی از آب گل آلود است



فصلنامه
منتشر شد
فانون میترابودجه ۹۷ کل کشور
محصولی از موسسه روزنامه مناقصه مزایده
قیمت: ۲۰ هزار تومان
شماره ۳
پهار ۱۳۹۷

وزارت امور اقتصادی و دارایی
سازمان خصوصی سازی

● محمدجواد آذری جهرمی، وزیر ارتباطات: ورود گوشی های توقیف شده به بازار تعدیل قیمت ها را به همراه دارد





بوروکراسی اداری و تورم بلای جان قیمت تمام شده مسکن!

رامین شاهی | مناقشه

سخنگوی کمیسیون عمران مجلس

سهم ۱۵ درصدی دولت در تکمیل پروژه‌های ریلی تأمین شد



سخنگوی کمیسیون عمران مجلس، از تدابیر قانونی مجلس برای اتصال خطوط ریلی به بنادر خبر داد و گفت: عدم اتصال بنادر به ریل حجم ترانزیت کالا در کشور را کاهش داده است. به گزارش خانه ملت، صدیف بدری با تأکید بر ضرورت اتصال شبکه ریلی به بنادر و سواحل کشور، گفت:

بسیاری از کشورهای پیشرفته با اتصال شبکه ریلی و دریایی به یکدیگر به سطح قابل قبولی از توسعه و پیشرفت دست یافته‌اند. نماینده مردم اردبیل، نیر، نمین و سرعین در مجلس شورای اسلامی، با بیان این که با اتصال خطوط ریلی به بنادر کشور انتقال بار و کالا از شمال به جنوب کشور و همچنین بالعکس تسهیل می‌شود، افزود: در زمان تصویب بودجه ۹۷ کل کشور در مجلس فرصتی برای تسهیلات‌دهی از صندوق توسعه ملی برای توسعه شبکه ریلی فراهم شده است. وی با تأکید بر این که دولت در پروژه‌های ریلی که فاینانس خارجی دارند می‌تواند با دریافت تسهیلاتی از صندوق توسعه ملی سهم ۱۵ درصدی خود را تأمین کند، تصریح کرد: با اجرای این مصوبه توسعه چشمگیری در اتصال شبکه ریلی به بنادر را شاهد خواهیم بود. این نماینده مردم در مجلس دهم، با بیان این که نبود شبکه ریلی در بنادر ترانزیت کالا را با وقفه مواجه کرده است، گفت: متأسفانه به علت آماده نبودن زیرساخت‌ها در این حوزه سهم جابه‌جایی بار و مسافر در شبکه ریلی روز به روز کمتر می‌شود.

فراهم نبودن زیرساخت‌ها ترانزیت را با مشکل مواجه کرده است

بدری با تأکید بر این که به صرفه و ایمن بودن شبکه ریلی از مزایای این شقوق حمل و نقل به نسبت سایر شقوق است، افزود: بسیاری از کشورها با استفاده از ظرفیت بندری خود توانسته‌اند در امر صادرات موفق باشند اما در کشور ما به علت فراهم نبودن زیرساخت‌های ارتباطی در مسیرها این مهم مورد غفلت واقع شده است. وی یادآور شد: طبق قانون اگر بخش خصوصی در بنادر سرمایه‌گذاری کند جزو سرمایه‌گذاری در مناطق آزاد محسوب شده از این رو از معافیت‌های مالیاتی نیز برخوردار خواهد شد. سخنگوی کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی، گفت: زمینه برای توسعه بنادر و اتصال خطوط ریلی به آن در قانون دیده شده از این رو مجری باید اراده بیشتری برای تحقق مصوبات داشته باشد.

نماینده مردم دورود و ازنا در مجلس

واهمه قرار گرفتن جوانان در مدیریت کلان کشور بی‌مورد است



عضو کمیسیون عمران مجلس گفت: نباید از قرار گرفتن جوانان خوش فکر و با استعداد در مدیریت کلان کشور ترس و واہمهای داشته باشیم. به گزارش خانه‌ملت، مجید کیان‌پور بر ضرورت بهره‌گیری از توان جوانان در سکانداری کشور تأکید کرد و گفت: جوانان آینده‌سازان این مرز و بوم هستند. نماینده مردم دورود و ازنا در

مجلس شورای اسلامی افزایش نرخ بیکاری را یک تهدید جدی برای آینده کشور خواند و افزود: متأسفانه بسیاری از جوانان با استعداد کشور به دلیل نبود فرصت شغلی ناخواسته از سهم شدن در توسعه و آبادانی کشور به دور مانده‌اند و این خود مصداق عینی نادیده گرفتن توان فکری جوانان در اداره امور کشور است. عضو کمیسیون عمران مجلس دهم با تأکید بر ضرورت بهره‌گیری از توان فکری جوانان در سطوح مدیریت کلان کشور تصریح کرد: بنده بارها از طریق رسانه‌های مختلف بر این موضوع تأکید کرده و تأکید دارم که نباید از قرار گرفتن جوانان خوش فکر و با استعداد در مدیریت کلان کشور هراس داشته باشیم. همه جوانان خوش فکر و توانمند باید فرصت حضور در سطوح مدیریت کشور را پیدا کنند و قرار گرفتن در این جایگاه نباید به یک گروه خاص محدود و منحصر شود. کیان پور با اشاره به نقش جوانان در عرصه‌های مختلف گفت: در ۸ سال جنگ تحمیلی با فکر و اندیشه همین جوانان، عراق نتوانست حتی بر یک وجب از خاک این سرزمین مسلط شود، در همه سال‌های پس از جنگ نیز جوانان در کنار سایر اقشار مردم همواره با شور و شعور انقلابی در مقابل انواع توطئه‌ها و دسیسه‌ها ایستادند و اجازه ندادند به انقلاب آسیبی برسد بنابراین مدیران ارشد کشور باید قدردان این جوانان باشند و به آنان فرصت دهند تا استعدادهایشان را در مدیریت کلان کشور نیز نشان دهند. وی افزود: این جوانان به دنبال برداشتن سهم شان از سفره انقلاب نیستند بلکه می‌خواهند دینشان را به انقلاب و کشور خود ادا کنند. این نماینده مجلس دهم با اشاره به معضل بیکاری در سطح کشور ادامه داد: علی‌رغم تلاش‌هایی که برای رفع این مشکل صورت گرفته است باید بگویم همه شرمند مردم به ویژه جوانان هستیم زیرا هنوز نتوانسته‌ایم برای رفع این مشکل اقدامی عاجل داشته باشیم. نماینده مردم دورود و ازنا در مجلس شورای اسلامی با درخواست از همه مسئولین کشور برای کاهش نرخ بیکاری گفت: دولت و مجلس باید با هم و در کنار هم به دور از هر نوع سیاسی بازی به دنبال راهی یک راهکار عملی برای رفع این مشکل باشند.

عضو هیأت رئیسه کمیسیون اجتماعی مجلس

مجلس رسالت خود را برای تعیین اعتبارات سازمان‌های حمایتی انجام داده است

عضو هیأت رئیسه کمیسیون اجتماعی مجلس گفت: مجلس به خوبی رسالت خود برای تعیین اعتبارات سازمان‌های حمایتی را انجام داده است. به گزارش خانه‌ملت، روح... بابایی صالح در مورد انتشار خبری از سوی رئیس سازمان بهزیستی مبنی بر این که در بی‌افزایش آسیب‌های اجتماعی ناشی از تغییر سبک زندگی، این سازمان اقدام به استقرار اورژانس اجتماعی در تمام شهرستان‌های دارای جمعیت بالاتر از ۵۰ هزار نفر کرده است، گفت: هم‌اکنون هم در هر لحظه از زمان شاهد پیشرفت تکنولوژی هستیم و همین امر نقشی اثر گذاری در تغییر سبک زندگی و نوع انتظارات مردم دارد و این موضوعی است که هم در سطح کلان‌شهرها و هم سایر شهرها و حتی روستاها شاهد آن هستیم، گمان این که هر حادثه‌ای که در هر نقطه از دنیا اتفاق بیفتد، تمام نقاط کشور به سرعت از آن اطلاع می‌یابند. نماینده مردم بوین زهرا در مجلس شورای اسلامی، ادامه داد: هم‌زمان با پیشرفت سریع تکنولوژی این ابزارهای نوین اطلاعاتی هستند که نحوه رفتارها و سبک زندگی افراد را تحت تأثیر قرار داده و تغییر می‌دهند و همین امر باعث می‌شود که در عصر کنونی شاهد رشد روزافزون انواع مختلف آسیب‌های اجتماعی هم باشیم.

گسترش طلاق‌های توافقی در روستاها

وی اظهار کرد: تأثیرگذاری فضای مجازی دامنه مضللات اجتماعی همچون طلاق توافقی که در گذشته کمتر شاهد آن بودیم را راتر روستاها دور افتاده هم گسترش داده است که شاید در دهه‌های قبل یک مورد طلاق هم در آنها اتفاق نمی‌افتاد، همچنین سرعت و اختلاس از طریق این فضا، هم از دیگر آسیب‌های اجتماعی بوده که در حال رشد است. بابایی صالح در انتقاد به نحوه استقرار اورژانس آسیب‌های اجتماعی در شهرها تصریح کرد: متأسفانه سازمان بهزیستی در استقرار اورژانس آسیب‌های اجتماعی آمار جمعیت شهرها را مآل عمل قرار داده و به سایر شهرها این خدمات را ارائه نمی‌دهد و این در حالی است که بسیاری از شهرهایی که جمعیت کم‌تر از ۵۰ هزار نفر دارند یا حتی روستاها هم در معرض آسیب‌های اجتماعی متعددی ناشی از محرومیت‌هایی که در آنها وجود دارد، قرار دارند. این نماینده مردم در مجلس دهم، تأکید کرد: بی‌تردید تخصیص اعتبارات توسط سازمان بهزیستی در جهت استقرار اورژانس آسیب‌های اجتماعی باید از طریق مطالعات دقیق و بررسی مناطق که ممکن است جمعیت کم‌تر از ۵۰ هزار نفر هم داشته باشند، صورت بگیرد که با آسیب‌های اجتماعی فراوانی مواجه هستند، نالیده با این روش بتوان بخشی از مشکلاتی که این مناطق با آنها مواجه هستند را مرتفع سازند.

در اقتصاد اصلی وجود دارد و آن تولید و عرضه رقابتی کالاها است؛ امری که موجب رشد کیفیت کالاها در کنار کاهش قیمت عرضه کالاها شده و مصرف‌کننده از حاشیه امنیت خوبی در بخش خرید برخوردار است. این موضوعی است که باید در بخش مسکن کشور به صورت جدی مورد توجه واقع شود اما علی‌رغم این که بیش از ۹۰ درصد ساخت و سازها توسط بخش خصوصی صورت می‌گیرد، شاهدیم که بازار سوداگران در اقتصاد مسکن و وجود تورم همواره موجب سودهای کلان توسط بخش سوداگری مسکن می‌شود و عموماً ناتوانی‌های آنها و ضررهای ناشی از بی‌تجربگی‌هایشان با رشد قیمت‌ها جبران می‌شود و در این میان که کاهش قیمت تمام شده مسکن و کمک به قدرت خرید مردم مصرف‌کننده اهمیت دارد.

عوامل مؤثر در قیمت تمام شده مسکن

باید گفت هزینه‌های خدمات شامل انشعابات، پروانه، نظام مهندسی، تأمین اجتماعی، بیمه‌های مسئولیت‌های مدنی، طراحی‌ها و صدور اسناد حدود یک سوم در افزایش قیمت تمام شده مسکن مؤثر است.

با این که متغیر هزینه زمین در نقاط مختلف کشور، قیمت تمام شده مسکن را متفاوت کرده است، اما به نظر می‌رسد هزینه‌های اداری که به‌طور مکرر در سال‌های اخیر رو به افزایش رفته به رکن سوم بالا رفتن سهم مسکن در هزینه‌های خانوار تبدیل شده است. وی گفت: قیمت تمام شده یک مسکن شامل ۳ بخش می‌شود: قیمت زمین، قیمت ساخت و هزینه‌های اداری که قبلاً بخش هزینه‌های اداری با عنوان پروانه اطلاق می‌شد اما در حال حاضر این هزینه‌ها انقدر بالا رفته که با قیمت زمین و ساخت در حال رقابت است.

در خصوص دو پایه از ۳ پایه هزینه تولید مسکن باید بیان کرد، مخارج ساخت بنا تقریباً با قیمت جهانی مسواوی پیش می‌رود؛ چون مصالح ساختمانی عموماً داخلی و قیمت‌ها نسبتاً مناسب است. قیمت زمین نیز در نقاط مختلف شهرها متفاوت است. درست است که در نقاطی از شهرها قیمت زمین سرسام‌آور است، اما این مؤلفه یک انتخاب محسوب می‌شود که افراد می‌توانند اولویت خود را برای زندگی در هر منطقه براساس توان مالی تنظیم کنند، اما شاید مهم‌ترین عامل در افزایش هزینه مسکن در سبد خانوار را هزینه‌های اداری تشکیل دهد که طی سال‌های اخیر به‌طور مداوم روند افزایشی داشته است. این که مصرف‌کنندگان تولیدکنندگان مسکن چندتر از هزینه تولید شهر را باید پرداخت بگیرند یا اگر این هزینه‌ها از تولیدکنندگان دریافت نشود چندتر در کاهش قیمت خانه مؤثر خواهد بود، مباحثی است که بخشی از پاسخ به آن را می‌توان از زبان مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان مسکن استخراج کرد.

مصرف‌کننده مجبور است هزینه‌های اداری را تحمل کند

دبیر انجمن انبوه‌سازان اصفهان در این باره گفت: مصرف‌کننده در هر نقطه‌ای از کشور مجبور است به اعتقاد من خیلی از اینها تحمیلی است. هزینه انشعابات، پروانه، تأمین اجتماعی، بیمه‌های مدنی، هزینه نظام مهندسی، طراحی‌ها، صدور اسناد و... هزینه‌هایی است که به‌طور میانگین ۳۰۰ تا ۴۰۰ هزار تومان در هر مترمربع را به خود اختصاص می‌دهد. البته این مخارج به‌طور مکرر تغییر می‌کند و نمی‌توان برآورد دقیقی از آنها صورت داد. احمدتولا با بیان این که هم‌اکنون هزینه ساخت شهرها از محل تولید

هزینه خدمات در کاهش هزینه‌های مسکن مؤثر است

محمد عدالت‌خواه، کارشناس مسکن گفت: هزینه خدمات، انشعابات و... بی‌تردید در کاهش هزینه‌های مسکن مؤثر است ولی کاهش این هزینه‌ها به معنای آن است که دولت یا ارگان خدمات‌رسانی یارانه دهد که در شرایط و مشکلات اقتصادی، خیلی منطقی نیست، اما به دلیل سودآوری تولید مسکن حداقل در گذشته لازم است مالیات به خصوص مالیات بر ارزش افزوده دریافت و در مقابل به دلیل مشکلات دهک‌های پایین با توجه به وظایفی که ماده ۳۱ قانون اساسی تصویب کرده است، تسهیلات لازم برای خدمات‌رسانی به دهک‌های پایین اختصاص یابد. به گفته عدالت‌خواه، هزینه خدمات لازم است با توجه به نوع آن، ضریب لوکس و غیرلوکس بودن تصاعدی باشد.



دبیر انجمن انبوه‌سازان اصفهان:

مصرف‌کننده در هر نقطه‌ای از کشور مجبور است هزینه‌های اداری را تحمل کند که به اعتقاد من خیلی از اینها تحمیلی است. هزینه انشعابات، پروانه، تأمین اجتماعی، بیمه‌های مسئولیت‌های مدنی، هزینه نظام مهندسی، طراحی‌ها، صدور اسناد و... هزینه‌هایی است که به‌طور میانگین ۳۰۰ تا ۴۰۰ هزار تومان در هر مترمربع را به خود اختصاص می‌دهد

قیمت تمام‌شده مسکن

بهروز جانی‌پور، عضو هیأت علمی دانشگاه تهران

مؤلفه‌های زیادی در تعیین قیمت هر مترمربع آپارتمان مسکونی مؤثرند که مهم‌ترین آنها شامل: موقعیت مکانی، محل استقرار و همجواری‌ها، قیمت منطقه‌ای زمین، عمر و سال ساخت، تعداد واحدها، تعداد طبقات، مصالح ساختمانی و روش‌های ساخت‌وساز، طرح معماری و نقشه‌پلان، کیفیت اجرا، برخورداری‌ها و امکانات، دسترسی‌ها، بافت شهری و اجتماعی پیرامونی و البته از همه مهم‌تر میزان تقاضاست. امروزه مآل خریدوفروش واحدهای مسکونی، خصوصاً از نوع آپارتمانی، براساس قیمت هر مترمربع زیربنای مندرج در سند مالکیت آن است، اما ببینیم قیمت هر مترمربع آپارتمان مسکونی در شهری مانند تهران چگونه محاسبه می‌شود؟ مؤلفه‌های زیادی در تعیین قیمت هر مترمربع آپارتمان مسکونی مؤثرند که مهم‌ترین آنها شامل: موقعیت مکانی، محل استقرار و همجواری‌ها، قیمت منطقه‌ای زمین، عمر و سال ساخت، تعداد واحدها، تعداد طبقات، مصالح ساختمانی و روش‌های ساخت‌وساز، طرح معماری و نقشه‌پلان، کیفیت اجرا، برخورداری‌ها و امکانات، دسترسی‌ها، بافت شهری و اجتماعی پیرامونی و البته از همه مهم‌تر میزان تقاضاست. بانک مرکزی و برخی نهادهای مرتبط با بخش مسکن، هر از گاهی آمار دقیقی از وضعیت معاملات مسکن و میانگین قیمت واحدهای مسکونی به فروش رسیده در تمامی مناطق تهران و برخی شهرهای دیگر کشور براساس معاملات رسمی انجام شده، اعلام می‌کنند. بر همین اساس در اردیبهشت‌ماه امسال میانگین قیمت مسکن در تهران برای هر مترمربع حدوداً مبلغ ۶ میلیون تومان محاسبه و اعلام شد. براساس آمار دفتر برنامه‌ریزی و اقتصاد مسکن معاونت مسکن و ساختمان وزارت راه‌وشهرسازی، آمار خام معاملات مسکن در اردیبهشت‌ماه ۹۷ مجموعاً ۱۹ هزار و ۴۴۲ معامله انجام شد که افزایش حدود ۳ هزار فقره‌ای نسبت به تعداد معاملات اردیبهشت‌ماه سال گذشته دارد. همچنین براساس آمار منتشرشده، قیمت متوسط هر مترمربع واحد مسکونی در شهر تهران در اردیبهشت‌ماه امسال، ۵ میلیون و ۹۸۴ هزار تومان بود. این شاخص در اردیبهشت‌ماه سال گذشته ۴ میلیون و ۵۱۰ هزار تومان در هر مترمربع اعلام شده بود. کمربونق ترین منطقه در اردیبهشت‌ماه سال جاری نیز، منطقه ۱۹ با ۱۱۲ فقره معامله بود. گران‌ترین منطقه تهران در معاملات مسکن اردیبهشت‌ماه، منطقه یک با میانگین قیمتی ۱۲ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان در هر مترمربع برآورد شده است. ارزان‌ترین منطقه نیز منطقه ۱۸ با میانگین متری دو میلیون و ۶۹۳ هزار تومان محاسبه شده است. واقعیت این است که در حال حاضر، میانگین هزینه اجرای خوب و مناسب هر مترمربع آپارتمان معمولی ۴ طبقه مسکونی چیزی در حدود یک میلیون و ۵۰۰ هزار تومان است که تفاوت چندانی معناداری در مناطق متفاوت تهران ندارد؛ اما تفاوت بسیار زیاد قیمت هر مترمربع آپارتمان در بخش‌های مختلف این کلان‌شهر بیانگر آن است که نقش مؤلفه‌های دیگر در گران شدن قیمت مسکن پررنگ‌تر است. یکی از دلایل گران بودن قیمت مسکن در تهران، توقع و انتظار سرمایه‌گذاران و سازندگان آن در سود بردن زیاد است. در گذشته نه چندان دور خصوصاً در دهه‌های ۷۰ و ۸۰ ششسی، سرمایه‌گذاری در بخش ساخت مسکن سود فراوانی نصیب سازندگان می‌کرد و گاهی آورده آن بیش از صدرصد سرمایه‌گذاری بوده است. به همین دلیل اشخاص زیادی از اقتشار جامعه مانند بازاریبان و مدیران و دندنان پزشکان و کارخانه‌داران که در آمدهای زیادی داشتند، سرمایه خود را به بخش مسکن منتقل کردند و از این کار ثروت بسیار بیش‌تری به دست آوردند! در حال حاضر بنا به دلایل متعددی (از جمله شریک شدن شهرداری‌ها در سود سازندگان از طریق گران کردن قیمت تراکم‌مآزاد و پارکینگ و...)، سود سرمایه‌گذاری در بخش مسکن به زیر ۳۰ درصد کاهش یافته و عادت به بردن سودهای کلان، توقع و انتظار از سوددهی سرمایه‌گذاری در بخش مسکن را بالا برده و اینک کم‌تر کسی تمایل به سرمایه‌گذاری در بخش ساخت‌وساز دارد. همین امر باعث کاهش تولید مسکن و بالطبع بالا رفتن قیمت آن شده است. فارغ از بحث‌های غیر کارشناسی و غیرمسئولانه جابجایی یا غیرجایی بودن قیمت مسکن در تهران، باید ادعان کرد که هم‌اکنون قیمت فروش مسکن در تهران بسیار بیش‌تر از قیمت تمام‌شده آن است و کنترل و البته واقعی کردن قیمت آن نیز بسیار آسان است!



بیکاران کشور را می‌دهند این افراد را جزو بیکار محسوب نمی‌کنند، در صورتی که آنها فقط یک پول می‌گیرند و کارایی لازم را ندارند. بنابراین از نظر کارایی بیکار محسوب می‌شود. تولا مخارج تأمین اجتماعی را نیز مصرف‌کنندگان مسکن، وی همچنین به انتقاد از سازمان نظام مهندسی پرداخت و افزود: در حال حاضر نظارت مهندسین ساززمان نظام مهندسی، مبتنی بر امضافروشی و صوری انجام می‌شود. در بسیاری از موارد اقدام عملیاتی توسط این مهندسان انجام نمی‌شود. معمولاً طی دو تا ۳ مرحله امضای پرگه‌ها مبالغی می‌گیرند که عموماً کلان است. بعد وقتی آمار

مسکن تأمین می‌شود، گفت: به اعتقاد من تأمین بودجه ساخت شهرها از محل تولید مسکن، محل مناسبی نیست و به اعتقاد من کسانی که از شهر به‌ر برداری می‌کنند باید هزینه شهر را بپردازند، نه تولیدکنندگان و مصرف‌کنندگان مسکن. این نماینده مردم در مجلس دهم، افزود: تأمین اجتماعی عدد سرسام‌آوری ۱۵ درصد از قیمت پروانه را شامل می‌شود از سازندگان دریافت می‌کند ولی خود خدمات تأمین اجتماعی به کارگران نمی‌دهد؛ بنابراین اگر بخواهیم کارگران را زیر پوشش ببریم دوباره باید به تأمین اجتماعی پول بدهیم اما برخی کارشناسان معتقدند اگر اصل عرضه و تقاضا را

رییس هیأت عامل ایمیدرو

تولید شمش آلومینیم نیاز داخل را برطرف می‌کند



رییس هیأت‌عامل ایمیدرو در نشست با اعضای سندیکای صنایع آلومینیم ایران تأکید کرد: تولید آلومینیم در کشور نیاز صنایع داخلی به این فلز را برطرف می‌کند و در عرضه کمیودی وجود ندارد.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط عمومی سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (ایمیدرو)، مهدی کرباسیان در سلسله نشست‌ها با تشکل‌ها در دیداری با اعضای هیأت‌مدیره سندیکای صنایع آلومینیم ایران افزود: به رغم چالش‌هایی که از سوی واسطه‌ها ایجاد شده، تولید داخلی شمش، نیاز صنایع پایین دستی را تأمین می‌کند و برطرف کردن معضل دلالی با راهکارهای بخش خصوصی و دولت حل می‌شود.

وی ادامه با اشاره به تقاضای ۸۲ هزار تنی شمش آلومینیم طی بهار امسال در بورس کالا نشان‌دهنده تقاضای کاذب است. این در حالی است که در مدت مشابه سال گذشته میزان تقاضا در محدوده ۲۰ هزار تن قرار داشت.

کرباسیان یادآور شد: بازارهای فولاد و مس نیز به سبب رشد ظرفیت ایجاد شده در سال‌های به سمت تعادل رفته‌اند و از نظر عرضه مشکلی ندارند. در حوزه آلومینیم نیز عرضه عام تولیدات شرکت‌های المهدی و هرمال همراه با ایرالکو در بورس کالا، بازار را متعادل می‌کند.

وی از اعضای این تشکل خواست به صورت فعال پیشنهادات را همزمان به وزارت صنعت، معدن و تجارت و ایمیدرو در جهت حمایت از تولید داخلی و همچنین ایجاد تعادل در عرضه و تقاضا، ارسال کنند.

رییس هیأت‌عامل ایمیدرو تأکید کرد: اعلام همزمان اسامی خریداران شمش در بورس کالا به سازمان تعزیرات و سندیکای صنایع آلومینیم، مشخص می‌کند که آیا خرید ششمش برای صنایع پایین دستی بوده یا صرفاً جنبه دلالی داشته است.

تفاوت قیمت شمش در بورس و بازار آزاد

پیش از کرباسیان، هوشنگ گودرزی رییس هیأت‌مدیره سندیکای صنایع آلومینیم اظهار داشت: دریافت شمش بر پایه ارز دولتی و عرضه به نرخ آزاد توسط دلان، صنایع پایین دستی آلومینیم را برای تولید دچار مشکل کرده است. وی تأکید کرد: اختلاف قیمت ۴ تا ۵ هزار تومانی هر کیلو شمش بین بورس کالا و بازار آزاد، واسطه‌ها به سمت تقاضای کاذب جلب کرده و این امر به ضرر صنایع آلومینیم شده است. گودرزی ادامه داد: ما خواهان حضور تمامی تولیدکنندگان شمش آلومینیم به ویژه المهدی و هرمال در بورس کالا هستیم تا عرضه واقعی بر اساس ظرفیت‌های تولید انجام گیرد.

گودرزی تأکید کرد: اعلام اسامی خریداران بورس کالا، مشخص می‌کند که شمش خریداری شده برای تولید مصرف شده یا جنبه دلالی داشته است.

در این نشست همچنین هبتا... فاضلی، اسدا... ملنجی، شاهن‌مار کاریان و رضافلاح‌نژاد دیگر اعضای هیأت‌مدیره سندیکا نیز به بیان آسیب‌های وارد شده به صنایع پایین دستی بر اثر تفاوت نرخ بورس کالا و بازار آزاد، پرداختند و خواستار حل این معضلات شدند.

نایبررییس انجمن صنفی کارفرمایان صنعت سیمان مطرح کرد

بقای صنعت سیمان با افزایش قیمت و حذف تخفیف‌ها



نایبررییس انجمن صنفی کارفرمایان صنعت سیمان کشور افزود: شرکت‌های سیمانی برای بقا در بازار و رسیدن به EPS پیش‌بینی شده باید دو راهکار افزایش فروش و کاهش هزینه تمام شده محصول را جزو اولویت‌های خود قرار دهند. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط عمومی و امور بین‌الملل هلدینگ فارس و خوزستان و سیمان تأمین، عباس صفاکیش گفت: صنعت سیمان ایران از سال ۱۳۹۱ لغایت ۱۳۹۶ با کاهش ۱۰ میلیون تنی در مصرف داخلی مواجه شده است و در این شرایط باید مدیران واحدهای تابعه، استراتژی مناسب را جهت مدیریت بحران اتخاذ کنند.

وی تصریح کرد: مدیران در کار گروه‌های منطقه‌ای باید تفکر هلدینیگی داشته باشند و حافظ منافع ما باشند و این امر با حضور فعال مدیران و تشریک مساعی با سایر مدیران هم گروه محقق خواهد شد و در عین حال ضروری است تمهیدات لازم جهت استقرار مشاوران مالیاتی، حقوقی و بیمه‌ای در هلدینگ صورت پذیرفته و شرکت‌ها باید در زمینه‌های فوق از ظرفیت مشاوران بهره‌مند شوند. صفاکیش با تأکید بر این که شرکت‌های زیرمجموعه باید درست مصرف کردن و درست خرید کردن را در اولویت برنامه‌های خود داشته باشند، گفت: افزایش قیمت و حذف تخفیف‌ها تنها راهکار عملی برای بقا و معات صنعت سیمان ایران است و با وجود افزایش قیمت پاکت سیمان و مواد نسوز مصرفی در صنعت سیمان عملاً قیمت تمام شده محصولات افزایش خواهد یافت و کاملاً منطقی است که حتماً باید ضمن افزایش قیمت سیمان با مدیریت هوشمند بحران پیش روی صنعت سیمان را عبور کرد. نایبررییس انجمن صنفی کارفرمایان صنعت سیمان کشور افزود: هلدینگ فارس و خوزستان و سیمان تأمین همواره پشتیبان و حامی تحقیقات در حوزه بهبود کیفیت محصولات و نوآوری‌های جدید بوده است و خوشبختانه شرکت سیمان ارومیه ظرفیت‌های علمی و کارشناسانی مجرب در حوزه تحقیقات میکروسکوپی کلینکر و سیمان دارند و این روند باعث افزایش کیفیت کلینکر و کاهش قیمت تمام شده محصول می‌شود. انتظار می‌رود شرکت تحقیق و توسعه با همکاری سیمان ارومیه برنامه‌ریزی لازم جهت تسری مطالعات میکروسکوپی و دانش فنی مربوطه به سایر شرکت‌های تابعه را انجام دهند و به‌صورت دوری گزارشات خود را در خصوص تأثیر مطالعات میکروسکوپی بر رانندمان کیفیت کلینکر را ارائه کنند. صفاکیش افزود: حضور مدیران عامل در جلسات تخصصی از جمله کمیته حسابرسی بایستی از برنامه‌های روتین باشد و توجه به مبحث حاکمیت شرکتی از برنامه‌های ماست و می‌خواهیم بدنه کارشناسی هیأت‌مدیره‌ها را تقویت کنیم. مدیرعامل هلدینگ فارس و خوزستان و سیمان تأمین گفت: در زمینه صادرات طی سال‌های آتی انتظار رشد مصرف را نداریم لذا باید تدابیر لازم در خصوص حضور هوشمندانه در بازارهای هدف به کار گرفته شود و این در حالی است که برنامه‌ریزی‌های لازم در خصوص سیستم تمرکز فروش ششم پذیرفته است لذا شرکت‌های تابعه بایستی مقدمات حضور فعال در سامانه انجام دهند. وی تصریح کرد: انتظار داریم مراجع ذی‌صلاح همکاری و تجدید نظر لازم را جهت ساماندهی مجت آجرهای نسوز در دستور کار قرار دهند و این گروه از اقلام از گروه ۳ به دو منتقل شود. زیرا افزایش قیمت آلومینا و به تبع آن افزایش قیمت آجرهای نسوز باعث بروز مشکلات مالی در شرکت‌های سیمانی می‌شود.

مهم‌ترین مشکلات معادن زغال‌سنگ

عدم آموزش نیروی انسانی ماهر است. فقدان نیروی انسانی ماهر باعث شده تا نیروی کار موجود حفظ شود و همین امر موجب کاهش بهره‌وری معادن زغال‌سنگ شده است

استفاده از تجهیزات قدیمی برای استخراج و فرآوری اشاره کرد که در زمان راه‌اندازی هم از تکنولوژی روز دنیا و تجهیزات مشابه آن فاصله زیادی داشتند. همین امر باعث کاهش بازدهی، افزایش هزینه تعمیر و نگهداری تجهیزات، کاهش کیفیت زغال‌سنگ و در نتیجه افزایش قیمت تمام شده می‌شود.

ایمنی در معادن زغال‌سنگ، تجهیزات ایمنی مورد استفاده در معادن زغال‌سنگ هم برای دهه ۵۰ میلادی بوده و سیستم پایش کار تجهیزات و پرسنل هم کاملاً سنتی است.

تأمین منابع مالی برای تجهیز، نوسازی معادن و سرمایه در گردش از جمله دیگر چالش‌های اساسی معدنکاران زغال‌سنگ است. هزینه‌های معدنکاری زغال‌سنگ بسیار بالاست و شامل دو بخش عمده است، بخش اول هزینه‌های تجهیز و آماده‌سازی معدن است که حدود ۵۰ درصد کل هزینه‌هاست و بخش دوم هزینه‌های مربوط به نیروی انسانی فعال در معدن است.

قیمت زغال‌سنگ و وجود مشکلات مالی و اداری بین معدنکاران و مصرف‌کنندگان عمده، تأمین منابع مالی را با مشکل مواجه کرده است. و ضمن عدم امکان ورود زغال‌سنگ به بورس کالا، عموماً اختلاف نظرات زیادی در قیمت‌گذاری این ماده معدنی وجود داشته است. علاوه بر آن عدم پرداخت مطالبات معدنکاران توسط مصرف‌کنندگان عمده، به عدم تداوم عملیات معدنکاری زغال‌سنگ منجر شده است. همچنین بانک‌ها رغبت زیادی برای اعطای تسهیلات به معدنکاران به خصوص معدنکاران زغال‌سنگ از خود نشان نمی‌دهند که همین موضوع باعث بروز مشکل در تأمین گردش نقدینگی برای تولیدکنندگان شده است. نبود امکانات زیربنایی از جمله آب، برق، راه و ... هم تولید زغال‌سنگ کشور به شرمای‌رود، به مشکلات معدنکاران زغال‌سنگ افزوده است.

وجود خریدار انحصاری زغال‌سنگ کک شوو نبود بازار رقابتی مشکلات عمده‌ای را برای معادن زغال‌سنگ ایجاد کرده است. - بی‌توجهی و حمایت نکردن دولت در بخش معدنکاری زغال‌سنگ مشکلات آنها را دوچندان کرده است.

معضلات معادن زغال‌سنگ ایران

محمد قره‌داغلی | مناقضه

زغال‌سنگ سنگی که از کربن تشکیل شده است، از زمانی که کشف شد به عنوان شکلی از انرژی که گرما تولید می‌کند، مورد استفاده بشر قرار گرفت و در گذار از سنت به صنعت، نقش پررنگی داشته است. معادن زغال‌سنگ ایران به گونه‌ای هستند که از نظر زمین‌شناسی عموماً لایه‌های زغال‌سنگ در عمق زیاد و با ضخامت کم تشکیل شده‌اند که همین موضوع عملیات استخراج زغال‌سنگ را از جهات مختلف دچار مشکلاتی می‌کند.

بسیاری از کارخانه‌های فولاد ایران با سوخت گاز کار می‌کنند

عمده معادن زغال‌سنگ ایران در استان‌های کرمان، خراسان جنوبی، سمنان، یزد و مازندران قرار دارند. تولیدکنندگان عمده زغال‌سنگ در کشور که در منطقه طبس قرار دارند زیر نظر بخش شبه‌دولتی فعالیت می‌کنند.

مطابق گزارش‌های ارایه شده توسط آژانس بین‌المللی انرژی، با وجود سرمایه‌گذاری‌های وسیع در زمینه انرژی‌های تجدیدپذیر و پاک، زغال‌سنگ تا دهه ۳۰ آینده به عنوان یکی از منابع اصلی تأمین انرژی دنیا محسوب می‌شود. مهم‌ترین کاربرد زغال‌سنگ در نیروگاه‌های حرارتی و سپس تولید فولاد و سیمان است.

این در حالی است که بسیاری از کارخانه‌های فولاد ایران با سوخت گاز کار می‌کنند؛ سوخت گرانی که با یارانه دولتی به این کارخانه‌ها عرضه می‌شود. این در حالی است که ۹۰ درصد فولاد در جهان با استفاده از سوخت زغال‌سنگ تولید می‌شود. اما در ایران تنها ذوب‌آهن اصفهان است که به سوخت زغال‌سنگ وابسته است. نقش کمرنگ زغال‌سنگ در سید انرژی ایران، بهره‌برداری از معادن زغال‌سنگ را غیراقتصادی کرده است و دود این فعالیت غیراقتصادی، فقط به چشم کارگرانی می‌رود که ماه‌ها حقوق آنها به تعویق می‌افتد و در معادن ناآرام به فعالیت خود ادامه می‌دهند.

در ایران سالانه حدود

۲ میلیون تن

زغال‌سنگ مورد استفاده قرار می‌گیرد.

۱٫۵ میلیون تن

زغال‌سنگ در کشور تولید می‌شود.

۵٫۰ میلیون تن

دیگر آن از طریق واردات تأمین می‌شود.

قیمت جهانی زغال‌سنگ

خیلی بالاتر از قیمت داخلی است.

همراه با مشتری، هنگام با فناوری

آگهی مناقصه شماره ۹۷/۴

۲- اسناد مناقصه

قابل توجه شرکت کنندگان :

* به پیشنهادهای مبهم، فاقد امضاء، مشروط، فاقد سپرده، یا سپرده مخدوش، یا سپرده کمتر از میزان مقرر، یا چک شخصی و نظایر آنها و همچنین پیشنهادهایی که بعد از زمان مقرر در آگهی واصل شود ترتیب اثر داده نخواهد شد.

* هر گونه FOC در LOP ممنوع بوده و درنرخ پیشنهادی، باید ارزش قیمت تخفیف و موارد رایگان در کل اجزاء مناقصه سرشکن شود.

* در صورت درج آگهی در روزنامه استانی ملاک زمان توزیع اسناد و تحویل آنها به دبیرخانه این شرکت تاریخ چاپ در روزنامه کثیرالانتشار سراسری می‌باشد.

* این مناقصه یک مرحله‌ای بوده و گشایش پاکت‌ها در تاریخ ۱۳۹۷/۵/۱۴ در محل اداره تدارکات و پشتیبانی شرکت به نشانی: یزد- میدان امام حسین(ع) - ساختمان مرکزی شرکت مخابرات ایران- منطقه یزد طبقه اول می‌باشد.

تلفن پاسخگویی ۳۷۳۳۱۶۶

شرکت مخابرات ایران (منطقه یزد)

نوبت دوم

شرکت مخابرات ایران
سامان راهبردی و فناوری (۳۷۵۰۰۰۰۰)
منطقه یزد

آگهی مناقصه عمومی شماره ۹۷/۲

فرماندهی آحاد و پشتیبانی نیروی دریایی راهبردی ارتش جمهوری اسلامی ایران در نظر دارد تعداد یک دستگاه مینی لودر را برابر شرایط اختصاصی از طریق مناقصه عمومی دو مرحله‌ای تأمین نماید.

مقتضایان می‌توانند جهت دریافت اوراق مبلغ ۵۰۰،۰۰۰ ریال به شماره حساب ۰۵/۱۵۰۷۹۰۱۵۱۵۷۹۰۵ بانک سپه خیابان نیروی دریایی کد ۷۱۶ به نام دارایی ف‌آحاد و پشتیبانی نداجا واریز و از تاریخ ۱۳۹۷/۰۴/۳۱ تا ۱۳۹۷/۰۴/۳۱ از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۲:۰۰ به ف‌خریدار این فرماندهی واقع در تهران- میدان رسالت- انتهای خیابان نیروی دریایی- پادگان کوکک ساختمان شماره ۴ طبقه سوم مراجعه نمایند و در صورت لزوم تلفن‌های ۷۷۲۲۴۰۰۵۳-۷۳۹۷۳۲۸۶ آماده پاسخگویی خواهند بود.

فرماندهی آحاد و پشتیبانی نیروی دریایی راهبردی ارتش جمهوری اسلامی ایران

روزنامه مناقضه شماره ۹۷/۰۴/۲۴-۲۴۶۳-۲۴۶۴

آپولو هوا شد؟!!

| گروه دانش | مناقصه |

۱۶ جولای ۱۹۶۹، آغاز
یک دروغ تاریخی و یا
بزرگ‌ترین دستاورد
فرامینی بشر؟!!۴۹ سال تمام
شد، اما همچنان در
پیچ‌وخم آن هستیم که
سفر به ماه دروغ بود یا
حقیقت؟!!

آغاز تفکر سفر به ماه

در ماه می سال ۱۹۶۱ جان کندی، رئیس‌جمهور وقت آمریکا در سخنرانی مشهور خود این هدف را برای آمریکا ترسیم کرد که در کم‌تر از ۱۰ سال انسان بر روی کره ماه قدم بگذارد و به سلامت به زمین باز گردد. به اعتقاد برخی شاید کندی در آن زمان نمی‌دانسته که این کار عملی است یا خیر، اما اندکی پس از قتل وی در ۱۹۶۳ بهترین دانشمندان موشکی دنیا در پروژهای با نام Lyndon Jhonson شرکت داشتند که علم ۴۰ سال عقب‌تر از زمانی بود که قادر به انجام چنین پروژهای باشد. به اعتقاد برخی آنها اندکی بیش از حد خوشبین بودند.

بیماران ماه!

بیل کایسینگ (Bill Kaysing) نویسنده و تحلیلگر تحقیقات پیشرفته و مقالات فنی در مؤسسه Rocketdyne System پس سال‌های ۱۹۵۶ تا ۱۹۶۳، طی اظهاراتی در سال ۱۹۵۹ معتقد بود که احتمال سفر انسان به کره ماه و بازگشت موفقیت‌آمیز به زمین ۱۴ به یک میلیون است. یکی از دلایلی که به اعتقاد برخی سفر انسان به کره ماه را غیرممکن می‌سازد بیماران شدن آن از سوی خرده‌سنگ‌هایی است که با سرعت ۲۰ هزار کیلومتر در ساعت در حال برخورد با ماه هستند. به دلیل نبود جو در ماه امکان کاهش سرعت این خرده‌سنگ‌ها نیز وجود ندارد. حال تصور کنید که یکی از این خرده‌سنگ‌ها (حتی به اندازه یک دانه برنج) با یکی از فضانوردان برخورد کند. چه اتفاقی روی می‌دهد؟! نکته عجیب این است که سازمانی به عظمت ناسا این موضوع را در نظر نگرفته باشد و جان فضانوردان خود را به خطر بیندازد.

کنکاش در تصاویر!

یکی از اقراردی که به دروغ بودن سفر انسان به کره ماه معتقد بود دیوید پرسی است. وی که یک تهیه‌کننده برنامه‌های تلوزیونی است در کتابی که با همکاری ماری بنت با نام «ماه تاریک: آپولو و افشاگران» به چاپ رساند مدارکی را ارائه داد که دروغ بودن این پروژه را از دید بسیاری به اثبات رساند. وی همچنین فیلمی با نام «چه اتفاقی در ماه افتاد» در همین راستا تولید کرد. ماری بنت و دیوید پرسی در جولای ۱۹۶۹ در کتاب خود با ارائه دلایل مختلف به این نتیجه رسیده بودند که عکس‌های ارائه شده از سوی ناسا تقلبی بوده است. برپایان ولس، سخنگوی وقت ناسا پس از این اظهارات گفت که پیش از پاسخ به مولفین این کتاب باید تحقیقات بیشتری در این خصوص انجام دهد.

سفرهای دیگر
به ماه!

در حالی که برخی از آنها سفر انسان به ماه را انکار می‌کنند، گروه دیگری معتقدند این سفر پس از آپولو ۱۷ ادامه یافته و ناسا به دلیل شواهدی که در ماه پیدا کرده بود، روی این سفر سرپوش گذاشته است. در سال ۲۰۱۱/۱۳۹۰ طرفداران این نظریه فیلم سینمایی مستندنامی به نام آپولو - ۱۸ را روانه پرده‌های سینما کردند. این افراد البته هیچگاه به این سؤال پاسخ ندادند که چگونه می‌توان موشکی عظیم مانند ساترن - ۵ را مخفیانه به فضا فرستاد.

استغفاهای مشکوک

در مأموریت آپولو برای سفر به ماه هزاران نفر مشغول به فعالیت بودند اما تعداد کمی از آنها اطلاعات کاملی از کل پروژه داشتند. ناسا با دادن وظایف محدود به افراد در مأموریت‌های آپولو امکان دسترسی آنها به کل پروژه را از بین برده بود. تعدادی از ۱۱ فضانورد آپولو در فاصله زمانی ۲۲ ماه با حوادث مرگباری مواجه شدند. نکته عجیب این که پس از این حوادث آنها از شغل خود استعفا دادند.

جیمز بی‌اروین (آپولو ۱۵) در اول جولای ۱۹۷۲ از فعالیت در ناسا و نیروی هوایی استعفا داد.

دان افایزلی (آپولو ۷) در جولای ۱۹۷۲ از فعالیت در ناسا و نیروی هوایی استعفا داد.

استوارت آلن روسا (آپولو ۱۴) در فوریه ۱۹۷۶ از فعالیت در ناسا استعفا داد.

سویگرت در ۱۹۷۷ از فعالیت در ناسا استعفا داد.

تلاش برای نقض فرضیه توطئه!

طرفداران فرضیه توطئه راضی نیستند. حتی وقتی به آنها گفته می‌شود صفحات بازتاب‌دهنده‌ای که فضانوردان ناسا روی ماه گذاشته‌اند، هنوز آنجا است و حتی متجمان آماتور یا ابزار مناسب می‌توانند با تاباندن لیزر و رصد بازگشت آن، فاصله زمین به ماه را اندازه بگیرند.

وقتی تصاویر جدید مدارگرد اکتشافی ماه به آنها نشان داده می‌شود که جای پای فضانوردان، ابزارهای علمی و طبقه پایین ماه‌نشین در آنها مشخص است. وقتی تصاویر مدارگرد زاپی ماه به آنها نشان داده می‌شود که از فراز سایت فرودآپولوها گرفته شده و یک به یک مطابق تصاویری است که بیش از ۳۰ سال پیش فضانوردان به زمین آوردند، باز هم قانع نمی‌شوند.

می‌خواهی آپولو هوا کنی؟

سفر به ماه در واقعیت و ذات خود یکی از مهم‌ترین، بزرگ‌ترین و در عین حال دشوارترین مأموریت‌های انسان در تاریخ به شمار می‌آید. دشواری این مأموریت از ابتدا مشخص بود. نه تنها بازتاب آن را در صحبت‌های پرزیدنت کندی و کسانی که این برنامه را پیش بردند می‌توان دید که حتی وارد ضرب‌المثل‌های فارسی نیز شده است. این روزها وقتی با فردی مواجه می‌شویم که درباره کارهای بزرگ‌نمایی می‌کند، بسیار می‌شنویم که فلائی چنان صحبت می‌کند که گویی می‌خواهد آپولو هوا کند.

حرف آخر

عده‌ای اصرار به درستی سفر به ماه دارند و به جد پشتیبان آن هستند و عده‌ای آن را دروغ قرن می‌دانند و با ریزبینی تصاویر منتشر شده سعی در دروغ جلوه دادن آن دارند. اما واقعیت اینجاست که هر دو گروه آنقدر استدلال دارند که می‌توان به هر دو استناد کرد و سفر به ماه را دروغ دانست و یا حتی کاملاً واقعی و پر از حقیقت! از صفحات منعکس‌کننده بر روی ماه برای حامیان سفر به قمر زمین تا انعکاس نور پروژکتور استودیویی بر کلاه فضانوردان (طرفداران دروغ بودن سفر به ماه)؛ همه تنها یک نشانه دارد: این جدال پایان ندارد و نخواهد داشت تا شاید روزی دوباره انسان به ماه بازگردد و یا حتی برای بار اول پا به ماه بگذارد!

چرا دوباره به ماه نرفتند؟!!

قبل از پاسخ طرفداران سفر به ماه باید گفت که این عدم سفر دوباره به ماه یکی از بزرگ‌ترین دلایل اثبات دروغ آمریکا است که طرفداران فرضیه توطئه به آن اعتقاد شدید دارند برای اثبات فرضیه خود به آن استناد می‌کنند.

اما پاسخ معتقدان به حقیقت سفر به ماه در حال حاضر شرایط ناسا اصلاً قابل مقایسه با آن دوران نیست. بودجه ناسا هم‌اکنون تنها نیم درصد بودجه فدرال است که از این مقدار یک سوم به بخش روباتیک و دو سوم به بخش پروازهای سرنشین‌دار اختصاص دارد. درون ناسا بحث بسیار جدی بر سر اولویت‌بندی این بودجه در جریان است. سفرهای فضایی سرنشین‌دار اگرچه جذابیت و اهمیت طولانی مدت دارد، اما دستاوردهای علمی مستقیم آنها در مقایسه با مأموریت‌های روباتیک چندان بالا نیست. برای مثال تعداد مقالات علمی که تنها از تسکوب فضایی هابل به دست آمده، ده‌ها برابر کل داده‌هایی است که از آزمایش‌های انجام شده در ایستگاه فضایی به دست می‌آید. بسیاری در داخل ناسا استدلال می‌کنند زمانی که با بودجه محدود مواجه هستیم، بهتر است با این بودجه به جای این که ۳۴ تا ۵۰ درصد به ماه بفرستیم، ده‌ها مأموریت روباتیک مانند کاوش قمرهای مشتری و زحل، ماه، مریخ و سیارک‌ها و دنباله‌دارها را انجام دهیم تا حجم داده‌های ما به‌طور جدی افزایش پیدا کند.

منابع: خبر آنلاین؛ گجت نیوز؛ گاردین

فراخوان مناقصه عمومی

خرید دستگاه ذخیره ساز اطلاعات ستاد دانشگاه علوم پزشکی اراک (۱۵-۹۷)

یک
مرحله‌ای

زمان بازگشایی پاکت‌های مناقصه: ساعت ۱۰ صبح روز سه‌شنبه تاریخ ۱۳۹۷/۰۵/۰۹
تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: ۲۸۲,۵۰۰,۰۰۰ ریال طبق آخرین مصوبه هیات وزیران
حد نصاب تعداد شرکت کنندگان در مناقصه جهت بازگشایی پاکت‌ها ۲ شرکت کننده می‌باشد.
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت‌های الف: آدرس اراک خیابان شهید شیرودی خیابان اعلی‌الهدی جنب بیمارستان امیرکبیر اراک ستاد دانشگاه علوم پزشکی اراک مدیریت آمار و فناوری اطلاعات تلفن ۰۸۶۳۳۱۳۰۹۴۱ و امور حقوقی و قراردادها و تلفن ۰۸۶۳۳۱۳۰۲۵۲
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۰۲۱-۴۱۹۳۴۵۲۴۸؛ دفتر ثبت نام: ۰۸۶۳۳۴۵۲۴۸
روابط عمومی و امور بین الملل دانشگاه علوم پزشکی اراک

دانشگاه علوم پزشکی اراک در نظر دارد مناقصه عمومی خرید دستگاه ذخیره ساز اطلاعات ستاد خود را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی؛ مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
تاریخ انتشار اسناد مناقصه در سامانه تاریخ ۱۳۹۷/۰۴/۲۳ می‌باشد.
مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: تا روز پنجشنبه تاریخ ۱۳۹۷/۰۴/۲۸
مهلت زمانی ارائه پیشنهادات و تکمیل و ارسال مستندات مناقصه: روز دوشنبه تاریخ ۱۳۹۷/۰۵/۰۸

کیسه پلاستیکی
و مشکل آلودگی محیط زیست

تا همین چند دهه قبل، زنبیل‌های ساده پلاستیکی یکی از ابزار مهم در خریدهای روزمره محسوب می‌شدند. کم‌تر کسی برای خرید نان، سبزی یا حتی یک بطری شیر، از کیسه پلاستیکی استفاده می‌کرد؛ برای خرید میوه و آجیل هم اغلب از پاکت‌های کاغذی استفاده می‌شد.

به گزارش سینا پرس، رفته‌رفته با تغییر سبک زندگی، زنبیل‌های ساده خرید جای خود را به کیسه‌های پلاستیکی بزرگ و کوچکی دادند که امروز، به بالای جان محیط‌زیست تبدیل شده‌اند.

سرانه مصرف کیسه پلاستیکی

سالانه در جهان حدود ۵۰۰ میلیارد تا یک تریلیون کیسه پلاستیکی استفاده می‌شود؛ یعنی حدود یک میلیون کیسه پلاستیکی در هر دقیقه! آمارهای داخلی نشان می‌دهد، هر شهروند تهرانی روزانه ۳ کیسه پلاستیکی استفاده می‌کند. به اعتقاد مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند شهرداری تهران، با مصرف نکردن یک کیسه پلاستیکی در هفته از سویی هر خانواده ایرانی می‌توان از مصرف حدود ۸۱۶ میلیون کیسه پلاستیکی در سال جلوگیری کرد.

قوانین الزام‌آور و مشارکت مردمی

حل بحران کیسه‌های پلاستیکی در کلان‌شهر تهران، نیازمند قوانین الزام‌آور برای ممنوعیت یا کاهش استفاده از کیسه‌های پلاستیکی در کنار مشارکت گسترده شهروندان تهرانی است.

تنها قانون الزام‌آور کشور برای منع استفاده از کیسه‌های پلاستیکی، در شهرداری تهران به تصویب رسیده و به اجرا درآمده است؛ بر این اساس، عرضه هر گونه نایلکس پلیمری در میدان میوه و تره‌بار و فروشگاه‌های شهروند ممنوع شده است. در سازمان مدیریت میوه و تره‌بار به عنوان بزرگ‌ترین نظام توزیع محصولات کشاورزی، روزانه ۵ تن کیسه پلاستیکی استفاده می‌شود و جایگزین شدن کیسه‌های زیست تخریب‌پذیر به جای کیسه‌های پلاستیکی، قطعا اقدامی مثبت و مؤثر محسوب می‌شود.

احداث اولین کارخانه تولید کیسه‌های پایه گیاهی در محل میدان مرکزی میوه و تره‌بار، جایگزین شدن سده‌های کیسه‌های پلاستیکی با کیسه‌های گیاهی و زیست تخریب‌پذیر در میدان میوه و تره‌بار، بخشی از تلاش‌های سازمان مدیریت میوه و تره‌بار برای حفاظت از محیط‌زیست محسوب می‌شوند.

بخشی از راه حل باشیم!

تصویب قوانین الزام‌آور، اعمال محدودیت یا ممنوعیت، اخذ مالیات‌های سنگین یا جریمه نقدی، به حفاظت از محیط‌زیست کمک می‌کنند، اما همه این اقدامات بدون همراهی و مشارکت داوطلبانه مردم، از اثرگذاری کافی برخوردار نخواهند بود.

سبک زندگی دوستدار طبیعت را در پیش بگیریم

استفاده از کیسه‌های پارچه‌ای -نمدی- کیسه‌های پایه گیاهی و زیست تخریب‌پذیر، کیف و زنبیل‌های حصیری -کفی-، پاکت‌های کاغذی -مقوایی-، ساده‌ترین ابزار هستند که می‌توانند جایگزین کیسه‌های پلاستیکی در هنگام خرید شوند.

در نهایت این که، گرفتن کیسه برای خرید حق شماست، اما از شما می‌خواهیم به نفع طبیعت بلند شوید!

اصلاحیه



روزنامه مناقصه - ۲۴۶۳ - ۹۷/۰۴/۲۴

پیرو آگهی مندرج در همین روزنامه با موضوع، خرید پایه‌های روشنایی پارک بزرگ بندر ماهشهر، تاریخ تحویل پاکت تا مورخ ۹۷/۴/۲۴ تمدید می‌گردد.

مجاهد نظارت - شهر دار بندر ماهشهر

اصلاحیه



روزنامه مناقصه - ۲۴۶۳ - ۹۷/۰۴/۲۴

پیرو آگهی مندرج در همین روزنامه با موضوع، خرید کفپوش و جداول سمونت پلاست پارک بزرگ بندر ماهشهر، تاریخ تحویل پاکت تا مورخ ۹۷/۴/۲۴ تمدید می‌گردد.

مجاهد نظارت - شهر دار بندر ماهشهر

نورهای که
زمین و آسمان را
آلوده می‌کنند

چراغ‌های نئون که بر سر در مغازه‌ها، بنگاه‌ها، آسمان‌خراش‌ها، پاساژها و بازارهای غرق در نور آویزان است؛ همه از جمله دلایل زنده بودن شهر تهران در شب هنگام است. به گزارش سینا پرس تحقیقات نشان می‌دهد، نورهای مصنوعی زیاد، برای سلامت خطرناکند. اغلب شهرهای مدرن امروزی از نعمت آسمان پرستاره محروم هستند. حالا پرسش اینجاست که آیا شهرهای نورانی که دل فریبند به نفع ما هستند یا برعکس؛ ممکن است سلامت ما را در معرض مخاطره قرار دهند؟

سیدحامد میرزاخلیل در

خصوصی تعریف آلودگی نوری گفت: نورهای مصنوعی که در زمان یا مکان نامناسب از استاندارد خود خارج شده و با کیفیت نامطلوب محیط‌زیست و آسمان شب را آزاردهنده و آلوده می‌سازد، آلودگی نوری می‌گویند. این استفاده غلط از منابع نوری، روی بدن انسان، محیط‌زیست و حیوانات اثرات مخربی دارد. وی همچنین افزود: استانداردهای نور نیز از قبل توسط انجمن‌های روشنائی و مهندسان روشنائی هر کشوری تعیین شده است که انگلیس و آمریکا دارای بالاترین استانداردهای دنیا هستند.

میرزاخلیل عنوان کرد:

میزان نور برای کارهای مختلفی که در طول روز انجام می‌شود، متفاوت است که در جداول خاصی درج شده است. همچنین بخشی از این آلودگی نوری در فضای داخل مانند منزل و محل کار اتفاق می‌افتد و بخشی از آن مربوط به فضای بیرون است که اینها اثرات اکولوژیکی دارد و باعث می‌شود میزان انرژی بیش‌تری استفاده شود. دررفت انرژی خواهیم داشت. بنابراین هر کجا از نور به روش غلط و غیراستاندارد برای روشن‌سازی محیط استفاده کنیم، تولید آلودگی نوری کرده‌ایم. حال می‌تواند این ناآگاهی در فضای داخلی اتفاق بیفتد. امروزه توجه به طراحی روشنائی در کنار مهندسی روشنائی از اهمیت زیادی برخوردار شده و رفته‌رفته لزوم توجه به این مقوله در زندگی شهری، در کنار بقیه اصول معماری، ضروری و با اهمیت جلوه می‌کند.

وی در خصوص راه

کاهش و مبارزه با آلودگی نوری در شهرها گفت: باید در طراحی فضای شهری مهندسان روشنائی حضور داشته باشند و طبق کارکرد فضاهای شهری نورپردازی‌ها محاسبه شود تا میزان، نوع و رنگ آن نیز طبق جداول مهندسی روشنائی تعریف شود؛ در نهایت ما باید مراقب باشیم نورمان به آسمان نرود.

یعنی سطح پروژکتورهایی که در شهر وجود دارد و بیلبردهایی که دارای روشنائی هستند نباید نورشان به آسمان برود

باید از چراغ‌هایی استفاده

کنیم که ۹۰ درصد نورشان به آسمان نرود. وی خاطر نشان کرد: ما به دنبال تاریکی نیستیم تا ستارگان را ببینیم، ما باید به اثرات نور بر محیط‌زیست و انسان توجه کنیم، می‌خواهیم امنیت در شهرها ایجاد شود، در حالی که امنیت با نور زیاد ایجاد نمی‌شود بلکه کم‌تر نیز می‌شود. به عنوان مثال در بوستان نهج البلاغه در شب چیزی جز لامپ‌ها دیده نمی‌شود و فضایی تعریف شده ندارد. ساکنان اطراف این بوستان‌ها رفته‌رفته سطح بیولوژیکی‌شان از تنظیم خارج می‌شود، زیرا ملاتونین در شب ۱۰ برابر بیش‌تر از روز ترشح می‌شود. گفتمی است این هورمون خاص فقط در تاریکی تولید می‌شود؛ در نتیجه حتی اندک نور مصنوعی در تولید این هورمون اختلال ایجاد می‌کند. در نتیجه تغییرات بسیاری در فیزیولوژی بدن ما اتفاق می‌افتد. سطح هوشیاری، خواب و البته میزان ملاتونین از جمله ساده‌ترین آنها هستند. به زبان ساده می‌توان این طور گفت که نورهای مصنوعی در شب بدن ما را بیش‌تر کج کرده و آن را از وضعیت طبیعی به نوعی خارج می‌سازند. همچنین انواع سرطان پوست و انواع جوش‌های پوستی را سبب می‌گرد.

نورهای مصنوعی

که در زمان یا مکان نامناسب از استاندارد خود خارج شده و با کیفیت نامطلوب محیط‌زیست و آسمان شب را آزاردهنده و آلوده می‌سازد، آلودگی نوری می‌گویند. این استفاده غلط از منابع نوری، روی بدن انسان، محیط‌زیست و حیوانات اثرات مخربی دارد

ما به دنبال تاریکی نیستیم

تا ستارگان را ببینیم. ما باید به اثرات نور بر محیط‌زیست و انسان توجه کنیم، می‌خواهیم امنیت در شهرها ایجاد شود، در حالی که امنیت با نور زیاد ایجاد نمی‌شود بلکه کم‌تر نیز می‌شود.

میرزاخلیل در پاسخ به این که این آلودگی نوری چه تأثیری بر رصد نجومی منجمان خواهد داشت، خاطر نشان کرد: آلودگی نوری باعث می‌شود، ضمن این که مردم از طبیعتی که می‌توانند استفاده کنند، محروم هستند اثرات بدی روی رصد منجمان دارد. وقتی منجمی می‌خواهد رصدی داشته باشد باید ۱۰۰ کیلومتر از شهر فاصله بگیرد، در حالی که با این وجود هنوز یک چهارم آسمان تحت تأثیر نور شهر قرار می‌گیرد و آسمان تاری به رنگ زرد و قهوه‌ای و با اطلاعات به دست آمده قابل اطمینان نیست. حتی برخی اوقات اجرام آسمانی نیز کم‌نور دیده می‌شوند و باید به قلب کویر رفت درحالی که آنجا هم نور شهرها اجازه دید خوب را نمی‌دهد. البته تقریباً دیگر جایی نداریم که افق شهری در آنجا نباشد.

اصلاحیه آگهی مناقصه عمومی

نوبت
اول



شرکت آب و فاضلاب روستایی استان یزد

ردیف	موضوع مناقصه	مبلغ برآورد (ریال)	تضمین فرآیند (ارجاع کار (ریال)
۱	فراخوان عمومی جهت انجام عملیات یکپارچه تامین مالی و اجرای طرح آبرسانی به مجتمع های روستایی شهرستان تفت در استان یزد	۱,۴۸۹,۹۶۴,۶۴۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

۱- مناقصه گزار: شرکت آب و فاضلاب روستایی استان یزد

اصلاحات اعمال شده به شرح ذیل می باشد:

آخرین مهلت دریافت اسناد مناقصه تا پایان وقت اداری (ساعت ۱۴) روز پنجشنبه مورخ ۹۷/۰۴/۲۸ می‌باشد. مهلت ارسال پاکت ارزیابی کیفی و پاکت‌های الف و ب و ج ساعت ۱۴ روز شنبه ۹۷/۰۵/۱۳ می‌باشد.

۲- محل و زمان گشایش پاکتها :

۱-۲- گشایش پاکت ارزیابی کیفی در ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۹۷/۰۵/۱۴ در محل سالن جلسات شرکت می‌باشد.

۲-۲- بازگشایی پاکت‌های (الف و ب و ج) ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۹۷/۰۵/۲۴ در محل سالن جلسات شرکت می‌باشد.

توجه: مناقصه گر باید دارای گواهینامه پایه ۱ آ و حداقل ۴ آئینه باشد.

۳- اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه:

آدرس: یزد- میدان امام حسین (ع)- کوچه شهید حاج مهدی- شرکت آب و فاضلاب روستایی استان یزد-

تلفن: ۰۳۰-۳۵۳۷۲۴۱۰ داخلی ۱۱۷۲ آقای محمد فدوی

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت عضویت در سامانه: مرکز تماس تهران ۴۱۹۳۴-۰۲۱

امور حقوقی و قراردادهای شرکت آب و فاضلاب روستایی استان یزد

م الف/۵۶۷

آگهی فراخوان مناقصه عمومی

نوبت
اول



شرکت آب و فاضلاب روستایی استان یزد

شرکت آب و فاضلاب روستایی استان یزد

شرکت آب و فاضلاب روستایی استان یزد

شرکت آب و فاضلاب روستایی استان یزد

شرکت آب و فاضلاب روستایی استان یزد

شرکت آب و فاضلاب روستایی استان یزد

شرکت آب و فاضلاب روستایی استان یزد

شرکت آب و فاضلاب روستایی استان یزد

شرکت آب و فاضلاب روستایی استان یزد

شرکت آب و فاضلاب روستایی استان یزد

شرکت آب و فاضلاب روستایی استان یزد

شرکت آب و فاضلاب روستایی استان یزد

شرکت آب و فاضلاب روستایی استان یزد

شرکت آب و فاضلاب روستایی استان یزد

شرکت آب و فاضلاب روستایی استان یزد

شرکت آب و فاضلاب روستایی استان یزد

شرکت آب و فاضلاب روستایی استان یزد

شرکت آب و فاضلاب روستایی استان یزد

شرکت آب و فاضلاب روستایی استان یزد

شرکت آب و فاضلاب روستایی استان یزد

شرکت آب و فاضلاب روستایی استان یزد

شرکت آب و فاضلاب روستایی استان یزد

شرکت آب و فاضلاب روستایی استان یزد

شرکت آب و فاضلاب روستایی استان یزد

شرکت آب و فاضلاب روستایی استان یزد

شرکت آب و فاضلاب روستایی استان یزد

شرکت آب و فاضلاب روستایی استان یزد

شرکت آب و فاضلاب روستایی استان یزد

شرکت آب و فاضلاب روستایی استان یزد

شرکت آب و فاضلاب روستایی استان یزد

شرکت آب و فاضلاب روستایی استان یزد

شرکت آب و فاضلاب روستایی استان یزد

شرکت آب و فاضلاب روستایی استان یزد

تلاش دولت برای ثبات بازار سکه

حباب سکه ترکید؟!!

گروه بانک و بیمه | مناقصه

سکه طی ماه‌های گذشته به صورت روزانه در حال کوردشکنی بود؛ اما به نظر می‌رسد اقدامات صورت گرفته در بازارهای مالی مخصوصاً درباره مدیریت ارز باعث شده تا قیمت سکه نیز بعد از مدت‌ها از صعود به سقوط تغییر جهت دهد. البته در این بین کاهش قیمت جهانی طلا نیز مزید بر علت شد تا طلایی‌ترین کالای ایران روند سقوط در پیش بگیرد.

نوسانات
سال ۹۶

هر چند بازار سکه و طلا طی ۴ سال گذشته با نوسانات اندکی مواجه بود اما این بازار طی ماه‌های اخیر با تنش‌های زیادی مواجه شد و ارقام جدیدی در این بازار به ثبت رسید. قیمت سکه با افزایش نرخ ارز در اواخر سال ۹۶ و نوسانات به وجود آمده در ماه‌های اخیر نه تنها دستخوش تغییرات شدیدی شد بلکه فعالان این بازار می‌گویند قیمت‌ها در این بازار حباب هم دارد، ضمن این‌که با افزایش لحظه‌ای قیمت ارز در ماه‌های گذشته، نرخ سکه نیز نوسان شدیدی را تجربه کرد. نرخ هر قطعه سکه تمام بهار آزادی در سال ۹۶ از یک میلیون و ۲۰۰ هزار تومان تا یک میلیون و ۷۰۰ هزار تومان افزایش پیدا کرد، یعنی حدود ۴۰ درصد افزایش قیمت داشته که معادل ۳۸ درصد آن به دلیل افزایش قیمت ارز بوده است.

نوسانات
سال ۹۷

این روند افزایشی در سال ۹۷ نیز ادامه داشت به نحوی که بازار طلاامسال برخلاف سال‌های گذشته نه تنها به دلیل افزایش قیمت جهانی طلا ناشی از جنگ تجاری چین و آمریکا و کاهش ارزش دلار در بازار جهانی با افزایش روبه‌رو بود، بلکه قیمت ارز هم در بازارهای داخلی با نوسان همراه بود و به همین دلیل قیمت سکه و طلا حتی در روزهای تعطیل نیز با افزایش شدید روبه‌رو شد. رئیس کمیسیون تخصصی طلا و جواهر شرایط موجود را عاملی برای ایجاد تقاضای کاذب در بازار عنوان کرد و گفت که در ایام تعطیل عید نوروز در عین تعطیلی صنوف شاهد افزایش قیمت سکه بودیم و انتظار برای کاهش قیمت‌های قطعات کوچک‌تر سکه، برآورده نشد و قیمت‌ها همچنان در مدار افزایش قرار داشت.

بانک مرکزی به
دنبال مدیریت
بازار

علاوه بر این تحولات، بانک مرکزی و سایر دستگاه‌های ذی‌ربط هم تمام تلاش خود را به کار بسته‌اند تا با عرضه سکه در بازار و همچنین کنترل نرخ ارز، به بازار سرو سامانی داده و مدیریت بازار را برعهده بگیرند. با اقدام به موقع دولت در این بازار جایی برای جولان و سفته‌بازی دلالت وجود نخواهد داشت. البته توجه به این نکته ضروری است که در این میان مردم نیز نقش قابل توجهی دارند تا با اقدام صحیح و جلوگیری از رفتارهای هیجانی در بازار، همسو با بانک مرکزی و دولت حرکت کنند.

برگزاری اولین مجمع فصلی بانک اقتصاد نوین در سال ۹۷



همزمان با برگزاری اولین مجمع فصلی بانک اقتصاد نوین در سال جاری، از سرپرستی منطقه ۴ استان‌های این بانک به دلیل عملکرد مطلوب و تحقق اهداف مصوب تقدیر شد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط عمومی بانک اقتصاد نوین، در اولین مجمع فصلی بانک اقتصاد نوین که با حضور مدیرعامل، معاونین و سرپرستان مناطق این بانک برگزار شد، عملکرد سرپرستی‌ها و نقاط ضعف و قوت آنها مورد ارزیابی قرار گرفت. در اولین مجمع فصلی بانک اقتصاد نوین در سال ۹۷ سرپرستی منطقه ۴ استان‌ها توانست مقام نخست را در بین سرپرستی‌های بانک کسب کند. گفتنی است در راستای تحقق اهداف و بهبود عملکردها، مجامع ارزیابی عملکرد بانک اقتصاد نوین هر سال به صورت فصلی در ۴ نوبت برگزار می‌شود و عملکرد سرپرستی‌های مناطق مختلف بانک برای شاخص‌های هدفگذاری شده مورد ارزیابی قرار گرفته و رتبه سرپرستی‌ها در تحقق اهداف اعلام می‌شود.

مجمع عمومی عادی سالانه بانک سامان برگزار می‌شود



مجمع عمومی عادی سالانه بانک سامان (شرکت سهامی عام)، روز یکشنبه ۳۱ تیر ماه ۱۳۹۷ برگزار می‌شود. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط عمومی بانک سامان، بنا بر اعلام بانک سامان، در این مجمع که به دعوت هیأت مدیره بانک تشکیل می‌شود، پس از استماع گزارش هیأت مدیره، حسابرس و بازرسان قانونی در خصوص عملکرد سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۶ و صورت‌های مالی تصمیم‌گیری می‌شود. براساس این گزارش، انتخاب بازرسان قانونی و علی‌البدل و تعیین حق الزحمه آنها، تعیین حق حضور اعضای غیرموظف و پاداش هیأت‌مدیره و همچنین تعیین روزنامه‌های کثیرالانتشار برای درج آگهی‌های بانک از دیگر محورهای مجمع عمومی سالانه بانک سامان خواهد بود. همه سهامداران بانک سامان می‌توانند برای حضور در مجمع، ماه ۱۳۹۷ داشتن کارت شناسایی معتبر، رأس ساعت ۹ روز یکشنبه ۳۱ تیر و لیغصر، نرسیده به پل پارکوی حضور یابند.

رضایتمندی مشتریان از عملکرد بانک قرض الحسنه مهر ایران



دکتر بازرسی، مدیرعامل و عملکرد و پاسخگویی به شکایات وزارت امور اقتصادی و دارایی با توجه به اطلاعات سامانه ارتباط مردمی وزارتخانه، بر رضایتمندی مشتریان از عملکرد بانک قرض الحسنه مهر ایران در ارایه خدمات تأکید کرد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط عمومی بانک قرض الحسنه مهر ایران، در راستای اجرای تصویبنامه حقوق شهروندی در نظام اداری و تسریع در پاسخگویی به مردم و یکپارچه‌سازی رسیدگی به شکایات، سامانه ارتباط مردمی وزارت امور اقتصادی و دارایی از ابتدای سال جاری در شبکه بانکی عملیاتی شده و تمامی درخواست‌ها و شکایات مردمی مربوط به سیستم بانکی از طریق این سامانه ارسال می‌شود. با بررسی‌های روزانه به عمل آمده از کارنابل سامانه مذکور در ۳ ماه نخست سال جاری، خوشبختانه هیچ گونه شکایات و درخواستی در رابطه با عملکرد بانک قرض الحسنه مهر ایران ثبت نشده است. سامانه رسیدگی به درخواست‌ها و شکایات به منظور دریافت و بررسی درخواست‌ها، شکایات، پیشنهادات و انتقادات مردمی در چارچوب اختیارات و وظایف دستگاه‌های تابعه وزارت امور اقتصادی و دارایی اعم از بانک‌ها، بیمه‌ها، مالیاتی، گمرک، بورس و... در جهت بالا بردن سرعت و وقت، پیشگیری از فساد اداری، ارتقای کاری و سیستمی، شفافیت، رضایت ارباب رجوع و در نهایت تحقق اهداف عالیه نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران رانداذی شده است.

سکه یک‌روزه
۱۰۰ هزار تومان
گران شد

اما این افزایش قیمت‌های بی‌رویه تا جایی ادامه داشت که در فروردین ماه در شرایطی که بازارهای جهانی تعطیل بود، تنها به دلیل افزایش و نوسان نرخ ارز شاهد افزایش صد هزار تومانی سکه در یک روز بودیم به نحوی که در اواسط فروردین ماه سال جاری قیمت سکه امامی (طرح جدید) که یک میلیون و ۷۸۵ هزار تومان بود به فاصله کم‌تر از یک ماه در اردیبهشت ماه به کانال دو میلیون تومان وارد و به قیمت دو میلیون و ۴۷ هزار تومان در بازار رسید. آن‌گونه که پژوهشکده پولی و بانکی اعلام کرد: این نوسانات و افزایش و کاهش‌های لحظه‌ای تا خرداد ماه نیز ادامه داشت تا جایی که در اواخر خرداد ماه قیمت سکه تمام بهار آزادی حتی به دو میلیون و ۵۱۲ هزار و ۵۰۰ تومان هم رسید.

عبور از مرز ۳ میلیون تومان!

بازار سکه و طلا نه تنها فصل بهار بلکه در ماه ابتدایی فصل تابستان نیز دستخوش نوسانات شدیدی بود به نحوی که نرخ سکه تمام در تیرماه مرز ۳ میلیون تومان را نیز رد کرد. این افزایش قیمت‌های ناگهانی این فلز گرانبهارا نمی‌توان مختص به بازی‌های بازار ارز و نوسانات لحظه‌ای این بازار دانست، بلکه قیمت اونس جهانی نیز طی این مدت روند روبه رشدی را تجربه کرده که تأثیر بر قیمت سکه نیست. البته افزایش تقاضا را می‌توان یکی از دلایل رشد بی‌رویه قیمت‌ها و هیجانی شدن بازار عنوان کرد، در شرایطی که به گفته کارشناسان و فعالان حاضر در بازار، سکه حباب ۵۵۰ تومانی را تجربه کرد.



شرکت آب منطقه‌ای زنجان

دو
مرحله‌ای

تجدید فراخوان مناقصه عمومی

تجدید ف / ۳ / ۹۷

نوبت
اول

پیرو انتشار دو نوبت آگهی فراخوان مناقصه عمومی به شماره ف/۹۷/۳ در روزنامه مناقصه مزایده در تاریخ‌های ۱۹ و ۹۷/۳/۱۳ بدینوسیله به اطلاع می‌رساند شرکت آب منطقه‌ای زنجان در نظر دارد در اجرای ماده ۱۳ قانون برگزاری مناقصات پروژه‌ای با اطلاعات عمومی مشروحه ذیل را از طریق سامانه تدارک الکترونیک دولت (www.setadiran.ir) به پیمانکار ذیصلاح واگذار نماید:

- عنوان پروژه: عملیات تکمیلی احداث سد مخزنی و تنظیمی مراش و تاسیسات جانبی
- عنوان مناقصه‌گزار: شرکت آب منطقه‌ای زنجان
- دستگاه نظارت: شرکت مهندسین مشاور ارکان رهاب
- نحوه برگزاری مناقصه: دو مرحله‌ای عمومی
- مبلغ برآورد: ۱۲/۴۳۹۳۲۴۴۱۴۱ ریال (طبق فهرس بهای پایه سال ۱۳۹۷)

۶) **مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:** ۹۲/۲۶۱۹۲۶۱۸۴۲ (بیست و یک میلیارد و چهارصد و هشتاد و چهار میلیون و نهصد و بیست و شش هزار و یکصد و نود و دو) ریال که می‌باید مطابق با آیین‌نامه تضمین برای معاملات دولتی موضوع مصوبه شماره ۲/۱۳۳۴۰/ت/۵۰۶۵۹ ه مورخ ۹۴/۹/۲۲ هیات محترم وزیران تهیه و ارائه گردد.

از کلیه شرکت‌های پیمانکاری تایید صلاحیت شده در حداقل پایه‌ی یک رشته‌ی آب دعوت می‌شود تا با بهره‌گیری از سامانه تدارک الکترونیک دولت (www.setadiran.ir) به صورت الکترونیکی نسبت به دریافت اسناد مناقصه شرکت در مناقصه اقدام نمایند. لازم به ذکر است اسناد مناقصه حداکثر ظرف مدت ۳ روز از تاریخ انتشار نوبت دوم آگهی در سامانه تدارک الکترونیک دولت بارگذاری و در دسترس متقاضیان قرار خواهد گرفت. لازم به ذکر است برنامه زمانی برگزاری سایر مراحل مناقصه مطابق با مفاد اسناد مناقصه خواهد بود.

ضمن رعایت موارد ذیل الزامی می‌باشد:

- برگزاری فرآیند مناقصه صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد و کلیه مراحل فرایند مذکور در بستر سامانه امکان پذیر می‌باشد.
- هزینه انتشار آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.
- علاقه‌مندان به شرکت در مناقصه می‌بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره‌های ذیل تماس حاصل نمایند:

مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه ۴۱۹۳۴-۰۲۱

اطلاعات تماس دفتر ثبت نام استان‌ها در سایت سامانه www.setadiran.ir ثبت نام پروفایل مناقصه گر موجود است.

ضمناً این آگهی در سایت‌های زیر نیز قابل دسترسی و مشاهده می‌باشد.

- سایت اطلاع رسانی کشوری www.iets.mporg.ir
- سایت شرکت آب منطقه‌ای زنجان www.znrw.ir

روابط عمومی شرکت آب منطقه‌ای زنجان



شرکت آب منطقه‌ای زنجان

دو
مرحله‌ای

تجدید فراخوان مناقصه عمومی

تجدید ف / ۲ / ۹۷

نوبت
اول

پیرو انتشار دو نوبت آگهی فراخوان مناقصه عمومی به شماره ف/۹۷/۲ در روزنامه مناقصه مزایده در تاریخ‌های ۱۹ و ۹۷/۳/۱۳ بدینوسیله به اطلاع می‌رساند شرکت آب منطقه‌ای زنجان در نظر دارد در اجرای ماده ۱۳ قانون برگزاری مناقصات پروژه‌ای با اطلاعات عمومی مشروحه ذیل را از طریق سامانه تدارک الکترونیک دولت (www.setadiran.ir) به پیمانکار ذیصلاح واگذار نماید:

- عنوان پروژه: عملیات تکمیلی احداث سد مخزنی بلوبین و تاسیسات جانبی
- عنوان مناقصه‌گزار: شرکت آب منطقه‌ای زنجان
- دستگاه نظارت: شرکت مهندسین مشاور ارکان رهاب
- نحوه برگزاری مناقصه: دو مرحله‌ای عمومی
- مبلغ برآورد: ۱۸۴/۹۴۳۰۱۸۸۷۹۴۰ ریال (طبق فهرس بهای پایه سال ۱۳۹۷)

۶) **مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:** ۱۸۴/۹۴۳۰۱۸۵۴۸۷۹۴۰ (پانزده میلیارد و چهارصد و هشتاد و هفت میلیون و نهصد و چهل هزار و یکصد و هشتاد و چهار) ریال که می‌باید مطابق با آیین‌نامه تضمین برای معاملات دولتی موضوع مصوبه شماره ۲/۱۳۳۴۰/ت/۵۰۶۵۹ ه مورخ ۹۴/۹/۲۲ هیات محترم وزیران تهیه و ارائه گردد.

از کلیه شرکت‌های پیمانکاری تایید صلاحیت شده در حداقل پایه‌ی ۲ رشته‌ی آب دعوت می‌شود تا با بهره‌گیری از سامانه تدارک الکترونیک دولت (www.setadiran.ir) به صورت الکترونیکی نسبت به دریافت اسناد مناقصه شرکت در مناقصه اقدام نمایند. لازم به ذکر است اسناد مناقصه حداکثر ظرف مدت ۳ روز از تاریخ انتشار نوبت دوم آگهی در سامانه تدارک الکترونیک دولت بارگذاری و در دسترس متقاضیان قرار خواهد گرفت. لازم به ذکر است برنامه زمانی برگزاری سایر مراحل مناقصه مطابق با مفاد اسناد مناقصه خواهد بود.

ضمن رعایت موارد ذیل الزامی می‌باشد:

- برگزاری فرآیند مناقصه صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد و کلیه مراحل فرایند مذکور در بستر سامانه امکان پذیر می‌باشد.
- هزینه انتشار آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.
- علاقه‌مندان به شرکت در مناقصه می‌بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره‌های ذیل تماس حاصل نمایند:

مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه ۴۱۹۳۴-۰۲۱

اطلاعات تماس دفتر ثبت نام استان‌ها در سایت سامانه www.setadiran.ir ثبت نام پروفایل مناقصه گر موجود است.

ضمناً این آگهی در سایت‌های زیر نیز قابل دسترسی و مشاهده می‌باشد.

- سایت اطلاع رسانی کشوری www.iets.mporg.ir
- سایت شرکت آب منطقه‌ای زنجان www.znrw.ir

روابط عمومی شرکت آب منطقه‌ای زنجان

