

فراخوان‌های امروز



شرکت حمل و نقل
ریلی رجا



دانشگاه علوم پزشکی و خدمات
بهداشتی درمانی کیلان



مؤسسه تحقیقات واکسن
و سرم سازی رازی



پست بانک ایران



شرکت پیمان‌فروزان



دانشگاه علوم پزشکی و خدمات
بهداشتی درمانی تهران

روزنامه مناقصه

monaghesatiran.ir



فراخوان‌های امروز



شرکت پالایش نفت
بندرعباس



N.I.S.O.C
NATIONAL IRANIAN SOUTH
OILFIELDS COMPANY



معاونت قضایی قوه قضائیه اداره
کل تصفیه امور ورشکستگی



دانشگاه خواران
سمنان (فرزانگان)

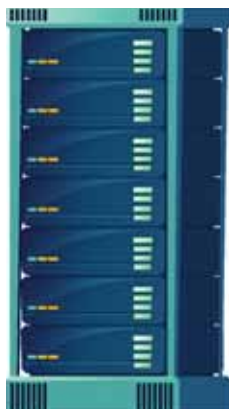
Wednesday 18 Jul 2018 Vol. 14 No. 2466 10000 RIs ISSN: 2008-2886

چهارشنبه ۲۷ تیر ۱۳۹۷ ۴ ذی القعدة ۱۴۳۹ سال چهاردهم شماره ۲۴۶۶ قیمت ۱۰۰۰۰ ریال ۱۲ صفحه

۳ یک کارشناس حقوقی در گفت‌وگو با مناقصه‌مزایده مطرح کرد
**پیگیری برداشت گازی یک جانبه قطر با
استناد به کنوانسیون حقوق دریاهای**



۷ **نگاهی برای گذر از هزارتوی
جذب سرمایه‌های خارجی**



سازمان پدافند غیرعامل در موضوع
عدم فیلتر تلگرام فارسی‌ها کوتاه نمیداند!

۵ **داستان
طبقه نهم!!**

**تحويل سکه‌های
پیش فروش بدون ۱۱
اخذ مالیات آغاز شد**

۶ **سخت‌گویی دولت
۱۰۰ هزار میلیارد تومان طلب پیمانکاران و
فعالان اقتصادی از دولت تسویه می‌شود**

رئیس هیأت عامل ایمیدرو مطرح کرد
**حمایت از معادن کوچک با افزایش
سرمایه صندوق بیمه سرمایه‌گذاری
فعالیت‌های معدنی ۴**

مدیرکل فرآورده‌های غذایی و آشامیدنی سازمان غذا و دارو

**لبنیات سنتی مبتلا به انواع
آلودگی‌هاست ۱۲**

۲ **ماشین‌آلات
راهسازی داخلی
پیمانکاران رانمک گیر کرده‌است!**



اخبار برگزیده

فرهنگی

● در ۳ ماهه نخست سال جاری ۱۲۳ عنوان اجرای صحنه‌ای موسیقی (کنسرت) با تعداد ۲۶۰ بار اجرا از دفتر موسیقی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی مجوز گرفته است



● فیلم کوپال به عنوان تنها نماینده سینمای ایران در بخش مسابقه آثار سینمایی بیست و یکمین جشنواره بین‌المللی لانگ آیلند، در نیویورک آمریکا به نمایش درآمد



اجتماعی

● عبدالرضا رحمانی فضلی، وزیر کشور در نخستین همایش ملی مواجهه با آسیب‌های اجتماعی از دیدگاه اسلام: گردش مالی تجارت مواد مخدر در بانک‌های غرب صورت می‌گیرد



● سعید خال، مدیرعامل سازمان بهشت زهرا (س): حداکثر قیمت قبر در بهشت زهرا ۱۶ میلیون تومان است



اقتصادی

● رضا اردکانیان، وزیر نیرو از مردم به دلیل قطعی‌های برق چه به صورت برنامه‌ریزی شده و چه به شکل تصادفی عذرخواهی کرد



● فاضلی، رئیس اتاق اصناف ایران: مانعی برای ساخت پلاسکو نیست؛ پلاسکوی شمالی با هزینه کسبه مقاوم می‌شود



● احمد کریمی، دبیر کانون انجمن‌های صنفی کامیونداران: رانندگان کامیون و خانواده‌های آنها بدون پرداخت هزینه بیمه تکمیلی درمان می‌شوند



● شاپور محمدی، رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار: تلاش داریم اخلاق در بورس و قواعد سرمایه‌گذاری را ترویج کنیم



سیاسی

● علی اکبر ولایتی، مشاور مقام معظم رهبری در امور بین‌الملل: سیاستمداری غیر از سیاست‌بازی است



● حجت‌الاسلام والمسلمین علی اکبر ناطق نوری، عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام: نیاز امروز کشور تعهد، تخصص و عقلانیت است



● حسین امیرعبداللہیان، دستیار ویژه رئیس مجلس در امور بین‌الملل در دیدار با سفیر هلند: سیاست آمریکا در بازی با کارت سوخته گروهک منافقین شکست خورده است



● ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهور روسیه: موضع روسیه در قبال برنامه هسته‌ای ایران تغییر نکرده است



**کتابی برای کارشناسان
معاملاتی دستگاه‌های اجرایی**

فرماندهی دیگر از مناقصه‌مزایده

محصولی از مؤسسه روزنامه مناقصه‌مزایده

قیمت: ۲۰ هزار تومان

ناشر: میلان افزار



مركز فروش
۸۸۴۷۵۷۹۰

نایب رییس کمیسیون عمران مجلس

کیفیت فرآورده‌های ساختمانی
در ۵۰ سال پیش در جامی زند

نایب رییس کمیسیون عمران مجلس، از رویه تولید فرآورده‌های ساختمانی در کشور انتقاد کرد و گفت: با رویه فعلی تولید خطر واردات مصالح ساختمانی وجود دارد. به گزارش خانه‌ملت، مجید کیان پور با تأکید بر ضرورت افزایش کیفیت فرآورده‌های ساختمانی برای جذب بازارهای خارجی و توسعه صادرات، گفت: در حال حاضر بسیاری از فرآورده‌های ساختمانی اعم از سیمان تولید بیش از نیاز کشور را تجربه می‌کنند؛ اما به علت استفاده از تکنولوژی قدیمی این محصولات با استقبال چندانی در بازارهای مختلف روبه‌رو نمی‌شوند. نماینده مردم درود و ازنا در مجلس شورای اسلامی، با بیان این که رشد کیفی محصولات ساختمانی بیش از افزایش کمی آن حایز اهمیت است، افزود: در بسیاری از کشورها سیمان سبز که بیش‌ترین مقاومت و همچنین سازگاری با محیط‌زیست را دارد، تولید می‌شود در حالی که همچنان سازوکار تولید سیمان در کشورمان به سبک و سیاق بیش از ۵۰ سال پیش است. **اخذ تکنولوژی روز دنیا به همراه واردات علم نوین در حوزه تولید فرآورده‌های ساختمانی ضرورت دارد** وی با تأکید بر این که اخذ تکنولوژی روز دنیا به همراه واردات علم نوین در حوزه تولید فرآورده‌های ساختمانی ضرورت دارد، تصریح کرد: انتقال تکنولوژی بر مبنای نیاز روز و فناوری نوین لازمه صنعت تولید فرآورده‌های ساختمانی است زیرا مدهت‌ها از منسوخ شدن تولیدات فعلی می‌گذرد. این نماینده مردم در مجلس دهم، با بیان این‌که در حال حاضر بسیاری از کشورهای دنیا خواهان ارزان‌ترین و بهترین کیفیت مصالح ساختمانی هستند، گفت: تولید مصالح ساختمانی در ایران هنوز به مرحله نوین نرسیده از این رو از دست دادن بازارهای جهانی نزدیک است.

کم‌تر از ۱۰ درصد مفاد سند تحول
آموزش و پرورش اجرایی شده است

عضو هیأت رییسه کمیسیون آموزش و تحقیقات مجلس با بیان این که آموزش و پرورش برای اجرا نکردن سند تحول به دنبال بهانه‌جویی است، گفت: برخلاف ادعای مسئولان آموزش و پرورش فقط ۱۰ درصد مفاد سند اجرا شده است. به گزارش خانه ملت، علیرضا سلیمی با انتقاد از تعل آموزش و پرورش در اجرای سند تحول بنیادین، آماده نبودن معلمان به منظور تدریس محتوای جدید آموزشی کتب درسی در راستای سند تحول بنیادین را بهانه‌ای جدید از آموزش و پرورش برای اجرا نکردن مفاد سند تحول بنیادین خواند. نماینده مردم محلات و دلپجان در مجلس شورای اسلامی افزود: متأسفانه سال‌ها از زمان به اجرا در آمدن طرح سند تحول بنیادین می‌گذرد و اگر آموزش و پرورش عزمی جدی برای اجرای این سند داشت می‌بایست تا امروز اقدامی در جهت آموزش معلمان انجام می‌داد. وی با بیان این که آموزش‌های ضمن خدمت، موضوعی است که به صورت روتین در دستور کار اکثر دستگاه‌های اجرایی است، ادامه داد: چرا آموزش و پرورش این فرصت را از دست داده است که امروز به این بهانه مدعی اجرای سند تحول بنیادین نشود. سلیمی با یادآوری این که معلمان ما درک عمیق و مناسبی از محتوای کتب درسی دارند و به راحتی می‌توانند خود را با محتوای جدید وفق بدهند، افزود: نباید توانایی معلمان را به هیچ عنوان دست کم گرفت. وی تصریح کرد: آموزش و پرورش در راستای اجرای سند تحول بنیادین دو قصور مرتکب شده است؛ نخست این که تولید محتوای درستی برای کتب درسی تدوین نکرده و دوم این که در آموزش معلمان سهل‌انگاری کرده است و حال در این وضعیت به دنبال فراقتنی برای عدم اجرای سند تحول بنیادین است.

رییس کمیسیون بهداشت و درمان مجلس خبر داد

اختصاص تنها ۱۰۰۰ میلیارد تومان
اوراق به بیمه سلامت ایرانیان

رییس کمیسیون بهداشت و درمان مجلس با بیان این که بار هزینه‌های خدمات سرپایی به دوش بیمار است، گفت: تنها ۱۰۰۰ میلیارد تومان از ۴ هزار و ۷۵۰ میلیارد تومان اوراق به بیمه سلامت ایرانیان اختصاص یافته است. به گزارش خانه ملت، حسینیلهی شهریار دربارۀ وضعیت خدمات درمانی سرپایی در مطب‌ها و بیمارستان دولتی، گفت: بدعهدی بیمه‌ها در پرداخت قراردادهای پزشکی با پزشکان در بخش خصوصی، انگیزه بخش خصوصی را برای تعامل با بیمه‌ها را کاهش داده و این امر موجب می‌شود که بسیاری از بار هزینه‌های خدمات سرپایی در بخش خصوصی بر عهده بیمار قرار بگیرد. نماینده مردم زاهدان در مجلس شورای اسلامی، با بیان این که یکی از دلایل اساسی اجرای طرح تحول سلامت کاهش پرداخت هزینه درمانی از جیب مردم در حوزه سلامت است، تصریح کرد: هزینه‌های بالای خدمات سرپایی در بخش خصوصی یکی از عواملی است که بیماران را وادار می‌کند که از جیبشان هزینه‌های درمانی را پرداخت کنند.

بیمارستان‌های دولتی به‌طور معمول خدمات سرپایی را ارایه نمی‌دهند وی ادامه داد: بیمارستان‌های دولتی به‌طور معمول خدمات سرپایی را ارایه نمی‌دهند بنابراین بیماران مجبور هستند برای مداوا به بخش خصوصی مراجعه کنند و با توجه به این که هزینه‌های درمان در بخش خصوصی برای خدمات سرپایی بالا است، عملیات پرداخت هزینه‌های خدمات سرپایی از جیب مردم با افزایش روبه‌رو شده است. شهریار افزود: یکی از مشکلات که هم‌اکنون بیمه‌های درمانی برای پوشش هزینه‌های درمانی بیماران با آن روبه‌رو هستند، عدم اختصاص منابع مالی که می‌بایست توسط دولت برای بیمه‌ها در نظر گرفته شود. وی در پاسخ به سؤالی مبنی بر این که چرا ویزیت پزشکان در بخش خصوصی کمتر تحت پوشش‌های حمایتی از جنس بیمه قرار می‌گیرد، افزود: عدم پرداخت به موقع هزینه‌های ویزیت توسط بیمه‌ها به پزشکان در بخش خصوصی انگیزه پزشکان برای قرارداد با بیمه را کاهش داده است بنابراین به ناچار بیماران مجبورند سهم بالای از ویزیت را از جیبشان پرداخت کنند.

ماشین آلات راهسازی داخلی
پیمانکاران رانمک گیر کرده است!

گروه راه و شهرسازی | مناقشه

در حال حاضر ایران یکی از بهترین تولیدکنندگان ماشین‌های سنگین و نیمه‌سنگین است و سنگ‌اندازی‌های ناآگاهانه باعث کاهش ظرفیت و توانایی تولید در این عرصه می‌شود و عمده پیمانکاران داخلی نیز علاقه‌مندند از ماشین‌آلات راهسازی داخلی استفاده کنند، به خصوص در شرایطی نرخ ارز رشد قابل ملاحظه‌ای داشته است، به گونه‌ای که به دلیل کیفیت خوب آنها می‌توان گفت که ماشین‌آلات راهسازی داخلی پیمانکاران را نمک‌گیر کرده است. می‌توان گفت ماشین‌آلات راهسازی به عنوان مهم‌ترین ابزار ساخت انواع راه‌ها در کشور به عنوان شریان‌های اصلی ارتباطی میان شهرها و روستاها است و لازم است

صنعت ساخت ماشین‌آلات راهسازی در وضعیت مناسبی بوده و با سرمایه‌گذاری مناسب و ارتقای فناوری ساخت آنها، توانمندی ماشین‌آلات راهسازی را افزایش جدی داد. در این میان بررسی مشکلات صنعتگران راهسازی موضوعی مهم است که باید شنیده شود. به گفته اعضای انجمن تولیدکنندگان ماشین‌آلات راهسازی به دلیل مباحث سیاسی و تجاری تمام مواد اولیه محصولات به صورت نقدی تأمین می‌شود در حالی که مشتریان دولتی و غیردولتی هزینه کالای دریافتی خود را به صورت نقدی ارایه نمی‌دهند. این مبحث باعث خواهد شد در آینده نزدیک دچار مشکلات عدیده‌ای در امر تولید ماشین‌آلات راهسازی شویم.

واردکنندگان به غلط کیفیت
ماشین آلات داخلی را پایین تبلیغ می‌کنند

کاظم محبوبی، نایب رییس هیأت مدیره انجمن تولیدکنندگان ماشین آلات راهسازی

باید گفت برخی از مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان ماشین‌های راهسازی معتقدند تولیدکننده‌های ما توانایی و ظرفیت تولید برای ماشین‌آلات راهسازی را ندارند، این موضوع جزو مسایلی است که واردکنندگان در بوق و کرنا کرده‌اند تا بتوانند واردات بیش‌تری در کشور داشته باشند. در حالی که ما در خصوص تولید ماشین‌آلات راهسازی با ظرفیت خالی روبه‌رو بوده و هر ساله بر کیفیت محصولات ما افزوده می‌شود. به هر روی موضوع عدم تولید با کیفیت با ظرفیت بالا در داخل کشور مورد قبول وزارت صنعت، معدن و تجارت، انجمن یا یک مرجع تولیدکننده نیست زیرا در واقعیت تولیدات داخل بسیار باکیفیت بوده و توانایی رقابت با محصولات جهانی را دارد. طبق آماري که به وزارت صنایع ارایه دادیم تولیدکننده‌های داخلی توانایی تولید بیش از ظرفیت بازار مصرف را دارند. از سویی این که چرا وزارت راه و شهرسازی ماشین‌های مورد نیاز خود را از تولیدکنندگان داخلی استفاده نمی‌کند، مهم است و در حال حاضر این مورد رفع روجوع شده است شاید در سال‌های قبل استفاده از ماشین‌آلات داخلی مرسوم نبود و سازمان راهداری حمل‌ونقل کشور دید مثبتی به کیفیت ماشین‌های داخلی نداشت اما این مباحث با آزمون‌های متعدد و ارایه خدمات پس از فروش رفع روجوع شده است. به هر حال بعد از جلسات متعدد با سازمان راهداری، آنها نیز به کیفیت محصولات داخلی ایمان آورده‌اند. همچنین قیمت محصولات ایرانی بسیار پایین‌تر از محصولات وارداتی است بنابراین مقرر شده سازمان راهداری خریدهای مطلوبی از تولیدکنندگان داشته باشند. البته سازمان راهداری در شرایط فعلی از لحاظ مالی در مضیقه بوده و در حالی که به کیفیت محصولات ایمان دارند با مشکلات مالی روبه‌رو هستند.

می‌توانیم از موتورهای
داخلی استفاده کنیم

علی امین‌زاده، رییس هیأت مدیره انجمن تولیدکنندگان ماشین آلات راهسازی

به یقین می‌توان گفت بزرگ‌ترین چالش تولیدکنندگان ماشین‌آلات راهسازی تأمین فولاد است؛ زیرا تنها تولیدکننده قطعات فولادی داخلی ما شرکت اکسین است که تعهدات خود را به‌خوبی انجام نمی‌دهد؛ اما در خصوص تأمین مواد اولیه مانند موتور تانکون ارز ۴۲۰۰ تومانی به تولیدکنندگان تعلق گرفته و تا این لحظه مشکلی در این خصوص نداریم و اگر تحریم‌ها اعمال شود باید جایگزینی برای موتورها پیدا کنیم. البته اگر تحریم‌ها موجب شود که نتوانیم موتور وارد کنیم می‌توانیم از موتورهای داخلی در برخی از برندها استفاده کنیم. در این میان از آنجایی که برخی از محصولات ایرانی با برند کاملاً ایرانی تهیه می‌شود یعنی از فولاد گرفته تا تمام قطعات آن تولید داخلی بوده و فقط موتور آن از کشورهای دیگر وارد می‌شود، تحریم‌ها می‌تواند نقطه عطفی برای استفاده و حمایت از تولید داخل تلقی شود. همچنین باید گفت تولیدات داخلی مزایایی نسبت به محصولات خارجی دارد. تولید ماشین‌آلات راهسازی فی‌نفسه جایگاه خاصی در جهان ندارد. مهم‌ترین ابزاری که این آهن‌آلات را اقتصادی می‌کند آموزش صحیح به اپراتور و خدمات پس از فروش است. متأسفانه خدمات پس از فروش در ایران همواره تنگنا بوده و از سوی واردکننده‌ها نادیده گرفته شده است. البته تولیدکننده به اقتضای فعالیت خود باید خدمات پس از فروش را مکمل محصولات خود کند، بنابراین می‌توان گفت یکی از مواردی که این آهن‌آلات را قیمتی می‌کند ارایه خدمات پس از فروش است. به هر روی اگر کسی بتواند ماشین‌های اروپایی یا ژاپنی را وارد ایران کند باید تدابیر محکمی برای خدمات پس از فروش آن ببیند، کما این که در برهه‌ای از زمان ماشین‌های اروپایی وارد ایران شد و به علت نبود متخصص یا خدمات پس از فروش با شکست روبه‌رو شد. به‌طور مثال محصولات کان‌پیلار بدون وجود خدمات پس از فروش در ایران موفق نخواهد بود.

عمده ماشین آلات مصرفی
وزارت راه ایرانی است

ابوالقاسم کاظمی، دبیر انجمن تولیدکنندگان ماشین آلات راهسازی

بخش عمده‌ای از ماشین‌آلات مصرف‌شده در وزارت راه و شهرسازی ایرانی است، اگر شما در یک پروژه‌ای مانند آزادراه تهران-شمال ماشین‌آلات برند خارجی می‌بینید، صددرصد این ماشین‌ها متعلق به پیمانکاران است نه وزارت راه و شهرسازی. همچنین باید توجه داشت یکی از مهم‌ترین تخصص در این شغل خرید است. نه‌تنها قیمت کالاهای داخلی گران نیست بلکه بخش زیادی از واردکنندگان خریدهای بسیار غلط و گرانی در این حوزه دارند. درحالی که هیچ یکجخ خدماتی به مصرف‌کننده ارایه نمی‌دهند به هر روی یکجک مدیریت تولید و تأمین باید از سوی تولیدکنندگان و واردکنندگان قوی باشد. از سویی متأسفانه نگاه واردکننده‌ها به اعضای این انجمن منفی و غیرقابل باور است. اگرچه ممکن است واردکننده‌ها برندهای جهانی را در دست خود داشته باشند اما باید نگاه جامعی به بازار یک میلیارد دلاری بازار تولید داشته باشیم. به هر روی انجمن ما دوستانه دست انجمن واردکنندگان ماشین‌آلات را می‌فشارد و از آنها می‌خواهد همه با هم برای سربلندی کشور گام برداریم. در این خصوص باید به واقعیت بازار توجه شود. ارزیابی صحیحی از نوع نیاز کشور به ماشین‌آلات داشته و حد و حدود خود را بشناسیم و از آنها می‌خواهیم همکاری تنگاتنگی با اعضای تولیدکنندگان داشته باشند تا اگر برندی قابلیت تولید در ایران را دارد، شناسایی کنند تا اعضای هر دو انجمن از سود این فعالیت‌ها منتفع شوند. در حال حاضر ایران یکی از بهترین تولیدکنندگان ماشین‌های سنگین و نیمه‌سنگین است و سنگ‌اندازی‌های ناآگاهانه باعث کاهش ظرفیت و توانایی تولید در این عرصه می‌شود.

بخش عمده‌ای
از ماشین آلات مصرف‌شده
در وزارت راه و شهرسازی ایرانی
است، اگر شما در یک پروژه‌ای مانند
آزادراه تهران-شمال ماشین آلات
برند خارجی می‌بینید، صددرصد این
ماشین‌ها متعلق به پیمانکاران است
نه وزارت راه و شهرسازی

یک کارشناس حقوقی در گفت‌وگو با مناقصه‌مزایده مطرح کرد

پیگیری بر داشت گازی یک جانبه قطر با استناد به کنوانسیون حقوق دریاها

شرط و شروط عجیب در مفاد قراردادهای نفتی جدید ایران!

سمیه مهدوی



حرف و حدیث‌ها در خصوص واکاو فرار سرمایه‌گذاران از پای میز معامله با ایران همچنان هر محفل خبری را داغ و جذاب می‌کند. اما آنچه که در این بین مدت‌ها است به حاشیه رفته و مغفول مانده است عدم توجه به ابزارهای حقوقی موجود است که می‌توان با تکیه بر آن به احیای سهم‌های تلف شده زمانی و مالی در حوزه نفت و گاز کشور پرداخت. نقطه عطف ماجرا به زمانی برمی‌گردد که ایران برای دستیابی به سهم خود از میدان مشترک با قطر پس از سال‌ها وقفه، تمام تلاش خود را برای جبران این عقب‌ماندگی می‌کند که الحق و الانصاف و با تلاش دولت‌های مختلف، این مهم میسر می‌شود اما سؤال اینجاست که چرا ایران با استناد به کنوانسیون حقوق دریاهای و معاهده مرزی با قطر، اجازه برداشت به رقیب دیرینه گازی خود را می‌دهد؟ هائف سستاری، کارشناس حقوقی قراردادهای نفت و گاز در این خصوص با خبرنگار انرژی روزنامه مناقصه‌مزایده به گفت‌وگو پرداخت و از زوایای پیدا و پنهان قراردادهای نفتی رونمایی کرد.

ممنوعیت سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی‌ها در صنایع بالادست

سستاری با اشاره به این که یکی از مشکلاتی که پیش روی سرمایه‌گذاری در پروژه‌ها قرار دارد، مبنی بر این است که آیا در حوزه صنایع بالادست سرمایه‌گذار مستقیم خارجی اجازه وجود دارد یا خیر؟ توضیح داد: در قانون تشویق و حمایت از سرمایه‌گذاری خارجی قراردادهای به دو مدل تقسیم‌بندی شده‌اند، این درحالی است که تاکنون هر سرمایه‌گذاری که براساس بیع متقابل اقدام به توسعه میادین کرده است، برای گرفتن مجوز به سازمان FIPPA مراجعه کرده ولی مجوزی دریافت نکرده است. علت آن را این بیان کرده‌اند که شما به عنوان سرمایه‌گذار نمی‌توانید در حوزه صنایع بالادست به صورت مستقیم سرمایه‌گذاری کنید و این کار ممنوع است. در این مقطع نه جایگاه سرمایه‌گذار برای آن تعریف شده است و نه پیمانکار! متأسفانه وضعی که وجود دارد عدم شناخت ماهیت سرمایه‌گذار و پیمانکار است.

این کارشناس حقوقی در خصوص انتخاب مناقصات برای واگذاری پروژه‌ها اظهار کرد: دربارہ برگزاری مناقصات باید گفت که روند مناسبی برای اجرای معاملات محسوب می‌شود اما یک پروژه بیع متقابل در صنایع بالادست مثال بزنید که براساس مناقصه منعقد شده باشد؟ هیچ یک از آنها براساس مناقصه واگذار نشده‌اند بلکه براساس مذاکره بوده است.

وی افزود: رویکرد برگزاری قانون مناقصه براساس کیفیت است. به عبارت دیگر در این روند پاکت کیفیت در ابتدا و سپس پاکت قیمت بازگشایی می‌شود، این بدان معنی است که قیمت را نباید فدای کیفیت کرد. با توجه به این که مهم‌ترین مسأله در کشور جریان نفت و معاملات مربوط به آن است این مهم به حاشیه رفته و اعمال نمی‌شود.

مذاکره مجدد CNPC در قرارداد فاز ۱۱

سستاری در خصوص جذب شرکت‌های خارجی و سرمایه‌گذاری آنها در پروژه‌های نفتی باید گفت: برخی معتقدند جذب این شرکت‌ها در بازار ایران همانند پدافند غیرعامل عمل می‌کند، به این معنی که خارجی‌ها را وارد بازار نفت کنیم تا به نوعی وادار به اجرای پروژه‌ها شوند، با این تفکر که دیگر کسی جرأت تحریم ما را نداشته باشند، این رویه اشتباه است. وی با اشاره به تأثیر تحریم‌ها در قرارداد فاز ۱۱ تصریح کرد: رئیس‌جمهور فرانسه در اظهارات اخیر خود بیان کرده است که در برجام می‌ماند ولی ضمانتی برای ماندن توتال در ایران نمی‌دهد از طرفی وی بیان داشت که توتال مستقل بوده و ایشان رئیس توتال نیست، با توجه به مسیر پرستندازی که برای اعضای قرارداد با توتال طی شد این طرح به امضار رسید اما در نهایت نتیجه‌ای حاصل شد؟ توتال پروژه را ترک کرد، CNPC هم برای ادامه اجرای پروژه شرط و شروط گذاشته است و با شرایطی که توتال پروژه را شروع کرد کار نمی‌کند و نیاز به مذاکره مجدد دارد. به گفته سستاری شرکت‌هایی که در رده شرکت توتال مانند پی‌سی و انی قرار دارند، کدامیک از آنها بعد از برجام و ای‌پی‌سی اعلام آمادگی برای توسعه میادین کرده‌اند؟ کدام یک از آنها ایزر تمایل برای انعقاد MOU کردند که هیچ بار حقوقی و قانونی التزام‌آوری برای طرفین ندارد؟ بنابراین شرکت‌های مذکور از همان ابتدا در این موضع قرار داشتند.

شرایط حضور شرکت‌ها در قراردادهای

این کارشناس انرژی با تأکید بر این که در وضعیت کنونی باید به سرمایه‌گذاران کوچک‌تر اجازه فعالیت داده شود، تصریح کرد: شرکت‌هایی که با آنها مذاکره صورت گرفته یا قرارداد منعقد شده نیز با شروط قراردادی مواجه می‌شوند و به آنها تحمیل می‌گردد که متعجب می‌شویم باید به این دوستان گفت آیا شما به دنبال سرمایه‌گذار هستید یا خیر؟ چرا چنین شرایط سختی را پیش روی سرمایه‌گذار قرار می‌دهید؟ باید این را در نظر گرفت که شرکت خارجی در شرایط تحریم‌ها حاضر به مذاکره و اقدام به توسعه میادین شده است، اما با این حال شروط بسیار عجیب و غریبی در مفاد آن ذکر شده است که هیچ سرمایه‌گذاری حاضر به پذیرش آن نیست.

وی در ادامه گفت: در این قراردادهای cost of money اعدادی مانند ۲،۵ درصد ذکر کرده‌اند در حالی که در ایران برای گرفتن یک وام از صندوق توسعه ملی برای باز پس‌گیری آن رقمی بین ۷ تا ۸ درصد دریافت می‌کنند. در این شرایط یک شرکت نفتی که می‌خواهد تأمین مالی از سایر بانک‌های خارجی بیاورد، اول این که باید دید آن مؤسسه با بانک حاضر به تأمین مالی می‌شود؟ دوم آن که در صورت ارایسه اعتبار مالی آیا با همین ۲،۵ درصد این کار را انجام می‌دهد؟ برای این کار باید با قراردادهایی که در سطح بین‌المللی منعقد می‌شود، همسطح شویم.

این مدرس دانشگاه با بیان این که در قراردادهایی که تاکنون منعقد شده افزایش ضریب باز یافت است، افزود: برای باز پرداخت سرمایه‌گذار را وادار به متقبل شدن هزینه‌هایی می‌کنند که شاید ضرورتی نداشته باشد. به عنوان مثال در مرحله نخست بهره‌برداری باید سرمایه‌گذار ۴۰۰ میلیون دلار هزینه کند تا ۳۰ هزار یسکه در همان مرحله استخراج کند. سرمایه‌گذاران اغلب بیان می‌کنند که با آن ۲۵ هزار یسکه تولیدی نخست مشکلی ندارند. اما با هزینه ۴۰۰ میلیون دلاری کنار نمی‌آیند. کارفرما با این استدلال که سرمایه‌گذار می‌تواند به میدان ضربه بزند این هزینه را تحمیل می‌کند در صورتی که اگر این اتفاق بیفتد اولین کسی که متضرر می‌شود خود پیمانکار است. هیچ سرمایه‌گذاری برای یک قرارداد ۱۵ ساله عملیاتی را انجام نمی‌دهد که به میدان ضربه بزند چرا که دود این کار به چشم خودش می‌رود.



مراپی سواد خواندند!

او گفت: طی جلسه‌های نقد و بررسی IPC به مسئولان نفت گفته بودند این مدل، مدل به کار گرفته شده در کشور آروانتین بود با توجه به این که نتیجه‌ای از آن نگرفتند به مدل امتیازی برگشتند. بنده جزو کسانی بودم که دلسوزانه نقاط ضعف و قوت قراردادهای جدید را بیان کردم و حدود یک سال قبل قرارداد توتال را واکاو کرده و مشکلات را گوشزد کردم اما متأسفانه از جانب مجموعه وزارت نفت بی‌سواد و نا آگاه خطاب شدم! وی با تأکید بر این که با بررسی هر متن حقوقی متوجه خواهیم شد تحریم زیرمجموعه فورس مازور است، اظهار کرد: با توجه به این که همه قراردادهای دریای بندهای مربوط به فورس مازور هستند، در مورد ایران از همان ابتدا تفکری بود که ممکن است تحریم‌ها مجدد بازگردند. در نمونه قراردادی، ماده ۲۲ بند یک را لحاظ کرده‌اند که در آن بند فورس مازور تعریف شده است و بیان شده که تحریم اقتصادی فورس مازور تلقی نمی‌گردد. آیا این بند در قرارداد توتال ذکر شد؟ اگر در قرارداد ذکر شده بود در مورد توتال ایران می‌توانست مطالبه‌گری کند. این کارشناس حقوقی در ادامه افزود: چرا در قرارداد با توتال این بند جافاقت؟ گفته می‌شود توتال در ازای ترک فاز ۱۱، ۴۰ میلیون دلار ضرر کرد در صورتی که برای یک سال و نیم توتال این میدان را رزرو کرد. نکته قابل توجه این است که شرکت فرانسوی روی این میدان کار نکرد بلکه آن را رزرو کرد، تا ببیند امریکا چه تضمینی خواهد گرفت؟ در نهایت این ۴۰ میلیون دلار با cost of money زمانی که میدان به تولید برسد به جیب توتال برمی‌گردد، خاصیت قرارداد منعقد شده در همین است.

وی ادامه داد: می‌توان با استفاده از ابزار حقوقی به دآوری مراجعه کرد اما از آنجایی که قرارداد محرمانه است مشخص نیست چه مرجعی برای قضاوت تعیین شده است و جای تعجب است موضوعی که می‌توان از نظر حقوقی پیگیری و مطالبات آن را درخواست کرد از سوی مسئولان به حاشیه رفته و در عین حال آقای رنگنه خروج توتال را به رسمیت شناخته و قبول کرده است.

مطالبه حقوق ایران در برداشت گازی قطری‌ها

ستاری با اشاره به میحت حقوقی در خصوص میادین مشترک عنوان کرد: براساس کنوانسیون حقوق دریاهای (سال ۱۹۸۲) ذکر شده است اگر منبعی بین دو کشور مشترک باشد هیچ یک از کشورها بدون اطلاع و موافقت کشور دیگر نمی‌تواند شروع به برداشت و استفاده کند. عبارت منبع به صورت کلی ذکر شده است که هم شامل جامد و غیر جامد می‌شود. به گفته وی در حال حاضر قطر جامد و غیر جامد ۱۱ ساله زودتر از ایران شروع به برداشت از پارس جنوبی کرد. ایران پس از این مدت تازه به برداشت مساوی رسیده، اما آیا برداشت جمعی نیز به همین میزان است؟ بعد ذکر می‌شود به خاطر یک میدان نمی‌توان روابط با قطر را به خطر انداخت. این موضوع مربوط به بحث یک دولت نیست. مطابق عهدنامه ۱۹۸۲ براساس برداشت یک جانبه از حقوق دریاهای ایران اطلاع داده شده است؟ یا پیگیری آن امر می‌توان شهم ۱۱ ساله ایران را از برداشت یک‌جانبه قطر مطالبه کرد.

وی در پایان با انتقاد از این امر گفت: چرا برای میادینی مانند آرش این کار انجام می‌شود و کسی جرأت دست بردن به آن را ندارد اما در رابطه با قطر این امر به حاشیه رفته است و قطر از این موقعیت نهایت استفاده را می‌برد. در مورد قطر هم معاهده مرزی داریم که در آن در خصوص میادین مشترک قطر تعیین تکلیف کرده است که اگر به آن را ندارد البته معاهده مرزی مزبور مربوط به سال ۱۳۴۷ می‌شود.

واگذاری ملک برای رهن و اجاره

پست بانک ایران، در نظر دارد شش‌دانگ یک واحد تجاری به مساحت ۲۸۲۰ متر مربع به انضمام شش‌دانگ ۱۰۱ واحد پارکینگ هریک به مساحت ۱۰/۸۰ متر مربع واقع در یافت آبادشرقی خیابان بوعلی سینا پلاک ۱۹۱ پاساژ مبل کلاسیک را از طریق رهن و اجاره واگذار کند. لذا متقاضیان محترم می‌توانند درصورت تمایل؛ شماره تماس، مشخصات و مبلغ پیشنهادی خود را در روزهای اداری و حداکثر تا یک هفته پس از انتشار این آگهی از طریق نمابر ۰۲۲۶۶۷۱۰۲۲۶ اعلام و یا به نشانی تهران- خیابان انقلاب روبروی خیابان شهید نجات الهی کوچه کندوان سرپرستی شعب منطقه یک واحد کمیسیون معاملات منطقه یک مراجعه نمایند. بدیهی است نظریه کارشناس رسمی دادگستری مبنای این بانک برای ترهین و اجاره ملک خواهد بود. ضمناً هزینه های آگهی روزنامه نیز برعهده برنده می باشد.

تلفنبانک ۸۴۲۸۴-۰۲۱ روابط عمومی www.postbank.ir

سد گتوند نقشی در شوری آب کارون ندارد

میزان شوری آب رها شده از سد گتوند طی تیرماه سال‌جاری در حد استانداردهای تکلیف شده بوده، حال آن که میزان شوری آب «رودخانه دز» از پای سد دز تا هنگام ورود به کارون به بیش از ۳ هزار واحد افزایش می‌یابد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط عمومی شرکت توسعه منابع آب و نیروی ایران، پیرو شدت یافتن بیسان ابهامات و نگرانی‌ها طی روزهای گذشته مبنی بر نقش سد گتوند در شوری آب کارون، سرپرست شرکت توسعه منابع آب و نیروی ایران، با تأکید بر لزوم یکپارچگی در مدیریت آب کارون، به عنوان نیاز حیاتی این روزها، توضیحاتی ارائه کرد. بهروز مرادی، با بیان این که آب رها شده توسط سد گتوند، به فاصله مکانی اندکی توسط ایستگاه‌های هیدرومتری به لحاظ کیفیت مورد پایش دائم قرار می‌گیرد، اظهار داشت: براساس داده‌های حاصل از این دستگاه‌ها، کیفیت آب عبوری از سطح مقطع این سد، به نسبت زمان‌های پیش از آبگیری سد، شاهد بهبود و پایداری است، به گونه‌ای که تقریباً تمامی اراضی مشروب از سد گتوند، من جمله کشتزارهای گیاهان حساس به کیفیت آب، شاهد رشد و بعضاً جهش در میزان تولید و افزایش شاخص عملکرد در واحد سطح بوده‌اند. وی تصریح کرد: میانگین میزان هدایت الکتریکی آب رها شده توسط سد گتوند طی ماه‌های گذشته در حد استانداردهای تکلیف شده بوده، حال آن که همین شاخص که بیانگر میزان شوری و آلودگی آب است، در فاصله رها شدن از دریه‌های این سد تا رسیدن به آبادان و خرمشهر، حدوداً ۱۲ برابر شده و از مرز ۱۰ هزار واحد گذر می‌کند. بهروز مرادی با دعوت از منتقدان جهت بررسی اطلاعات واقعی و نمکین در تصمیم دولت جهت فصل الخطاب بیودن نتایج تحقیقات نهایی پیرامون آلایندگان رودخانه کارون، ابراز امیدواری کرد تا تلاشی ملی جهت بهبود کیفیت آب رودخانه کارون از طریق پرداختن به مشکلات حقیقی این رودخانه صورت پذیرد.



تکمیل ظرفیت تولید اتان در و فاز پارس جنوبی

تولید اتان فازهای ۲۰ و ۲۱ پارس جنوبی با تکمیل عملیات راه‌اندازی آخرین توربوواکسپندر پالایشگاه این فازها به ظرفیت اسمی خود رسید. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط عمومی شرکت نفت و گاز پارس، علیرضا عیادی‌مجری فازهای ۲۰ و ۲۱ پارس جنوبی با اعلام راه‌اندازی هر

۴ توربوواکسپندر واحد ۱۰۵ پالایشگاه این فازها گفت: در حال حاضر روزانه ۲۴۰۰ تن اتان تولیدی پالایشگاه فازهای ۲۰ و ۲۱ پارس جنوبی به مجتمع‌های پتروشیمی ارسال می‌شود. به گفته عیادی، تولید این میزان اتان، ماهیانه حدود ۱۸ میلیون دلار سودآوری در صنایع پایین‌دستی کشور به‌دنبال دارد. مجری فازهای ۲۰ و ۲۱ پارس جنوبی با بیان این که راه‌اندازی ۳ توربوواکسپندر از مجموع ۴ تجهیز موجود، بدون مشارکت نماینده سازنده خارجی و توسط پیمانکاران ایرانی انجام شده، افزود: سرعت عملیات نصب و راه‌اندازی این ۳ دستگاه، دو تا ۳ برابر عملیات مشابه برای دستگاه نخست که با حضور نماینده سازنده انجام شده بود، صورت گرفت و از نظر کیفی نیز بسیار مطلوب‌تر نتیجه‌گیری شد. این مدیر ارشد شرکت نفت و گاز پارس گفت: با تعویض مواد جاذب موجود در ردیف نخست شیرین‌سازی که مطابق برنامه ۲۶۰۰ تن در روز خواهد رسید.



ماجرای یک تخلف در واگذاری سهام پتروشیمی

علی‌رغم تأکید رییس‌جمهور و تکلیف برنامه پنجم توسعه بانک رفاه قصد خروج از ینگاه‌داری ندارد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از نفت ما، این بانک که چندین سال است مکلف شده سهام پتروشیمی امیرکبیر را واگذار کند؛ هر سال به لطایف‌الحیلی بهانه‌تراشی کرده و از این تکلیف ملی شانه خالی می‌کند. پتروشیمی امیرکبیر از جمله شرکت‌های ی‌زرگ صنایع پتروشیمی است که اوج سوددهی و تحول آن قبل از خرید سهام این شرکت توسط بانک رفاه بوده است. با برکناری احتیاطی، مدیر پروژه رزومه صنعت پتروشیمی از مدیریت این شرکت توسط مدیرعامل بانک رفاه و انتصاب یک مدیر صنعت خودروی کشور عملاً پتروشیمی امیرکبیر دچار ضعف مدیریتی شده و سود این شرکت به محاق رفته است. شنیده شده هم‌اکنون چندین مشتری دست به نقد بخش خصوصی آماده خرید سهام این شرکت هستند اما بازی دادن دولت، دیستگی و چسبندگی زیاد به این پتروشیمی باعث شده، بانک رفاه از تکلیفی که هیأت دولت بر دوش بانک‌ها نهاده طفره برود و با تخلفی پررنگ و نمردی آشکار خسارت‌های سنگینی را به سایر سهامداران این شرکت تحمیل کند. ۵۱ درصد سهام پتروشیمی امیرکبیر در تملک بانک رفاه است.

برگزاری دوره آموزش EFQM در شرکت نفت البرز

دوره آموزشی استقرار نظام تعالی سازمانی (EFQM) با دعوت از رییس اداره مهندسی، کیفیت و بهره‌وری پالایشگاه نفت آبادان در این شرکت برگزار شد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط عمومی شرکت ملی پخش فراورده‌های نفتی البرز، مهدی مقدسی، رییس واحد برنامه‌ریزی و مسؤول اجرای سیستم‌های مدیریت شرکت ملی پخش فراورده‌های نفتی استان البرز گفت استفاده از دانش و تجربیات شرکت‌های تابعه وزارت نفت که موفق به استقرار نظام تعالی سازمانی شده‌اند با هدف کاهش هزینه‌ها، افزایش دقت و استفاده بهینه از زمان در دستور کار قرار گرفته است. وی اشاره کرد در دوره آموزشی که روزی که در روزهای شانزدهم و هفدهم ماه جاری برگزار شد، مهندس ملایی، رییس اداره مهندسی، کیفیت و بهره‌وری پالایشگاه نفت آبادان به بیان و تشریح مفاهیم کلی مدل تعالی سازمانی، جوایز کیفیت، منطق رادار، نحوه تکمیل پرسشنامه و اظهار نامه در سطح تعهد به تعالی پرداخت.

سازمان پدافند غیر عامل در موضوع عدم فیلتر تلگرام فارسی‌ها کوتاه‌نمیداد!

داستان طبقه نهم!!

گروه فناوری | مناقصه |

پس از انتشار اظهاراتی مبنی بر ماهیت فیلتر شکن بودن نسخه‌های داخلی تلگرام، در حالی که ادعاها بی‌مبنی بر حضور سرورهای هاتگرام و طلاگرام در ساختمان شرکت ارتباطات وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات منتشر شد، وزیر ارتباطات در واکنش به این اظهارات از رسانه‌ها خواست با بررسی این موضوع، صحت نداشتن آن را روشن کنند. محمدجواد آذری جهرمی، وزیر ارتباطات پس از ادعای سردار جلالی، رییس سازمان پدافند غیر عامل در خصوص استقرار سرورهای هاتگرام و تلگرام در طبقه نهم ساختمان امام(ره) وزارت ارتباطات گفت: برخی یک بار می‌گویند سرور در طبقه نهم است؛ یک بار می‌گویند اینترنتش را وزارت ارتباطات تأمین می‌کند، خوب، همه اینترنت کشور را ما تأمین می‌کنیم. نمی‌شود حرف‌های بی‌ربط بزنیم و صحبت‌هایی مطرح کنیم که مبنایی نداشته باشد. در بحث نسخه‌های غیر رسمی هم کسانی که در این مسأله در مرکز ملی ورود کردند، گفته‌اند اینها در دوران گذار باشند تا توانمندی لازم ایجاد شود. این به ما بر نمی‌گردد، ما نظرات خودمان را شفاف گفته‌ایم. نمی‌دانم چرا آقایان هر از چند گاهی می‌آید و صحبت‌های این گونه مطرح می‌کنند؛ فضا سازی می‌کنند و با اهداف سیاسی این حرف‌ها را می‌زنند.

سرور مخفی در جای دیگر!!

در بازدید خبرنگاران از ساختمان شرکت ارتباطات زیرساخت؛ مسئولان این شرکت در پاسخ به این که آیا مراکز دیگری که شایعاتی مبنی بر احتمال نگهداری سرورها در آنها وجود دارد، از جمله سالن مرکز انقلاب، اعلام شد که این موضوع هم بنا بر درخواست رسانه‌ها قابل بررسی است اما در حال حاضر تنها به دلیل ادعایی که درباره نگهداری سرورها از طبقه نهم ساختمان شرکت زیرساخت شده، این شفاف‌سازی اتفاق افتاده است.



تجهیزات موجود در ساختمان چه بود؟!

سهراب اغ‌بیات، مدیر کل کنترل و پایش شرکت ارتباطات زیرساخت درباره تجهیزاتی که در ساختمان وجود دارند، به خبرنگاران توضیح داد: در این طبقه ارتباطات کابلی و سوئیچ مخصوص تلفن ثابت برای مکالمه بین شهری و سوئیچ بین‌الملل یا خارج از کشور وجود دارد که مکالمات دو صفر را ساپورت می‌کند و برقراری مکالمه از طریق این مرکز انجام می‌شود.

اصلاً این ساختمان مرکز نگهداری سرور است؟!

مدیرکل کنترل و پایش شرکت ارتباطات زیرساخت در پاسخ به این که آیا هیچ یک از طبقات این ساختمان قابلیت نگهداری سرور را ندارند، گفت: در طبقه ۹ ساختمان میدان امام خمینی (ره) شرکت ارتباطات زیرساخت، تجهیزات، سالن بهره‌برداری و نگهداری و قسمت اداری از منتهی‌الیه شرقی تا غربی طبقه وجود دارند که امکان نگهداری سرور نیست. در طبقات دیگر هم امور استان‌ها و آموزش است و اساساً کل ساختمان مربوط به تجهیزات زیرساختی ارتباطات کشور است و از نظر فنی نمی‌توان در این طبقات سرور نگهداری کرد.



سرور پیام‌رسان‌های داخلی کجاست؟!

مدیرکل کنترل و پایش شرکت ارتباطات زیرساخت درباره نگهداری سرورهای پیام‌رسان‌های داخلی در شرکت زیرساخت هم اظهار کرد: سرورهای پیام‌رسان‌های بومی در سایت خودشان نگهداری می‌شوند. شرکت زیرساخت، ارتباطات آنها را ساپورت می‌کند و نگهداری از سرورهایشان مربوط به شرکت زیرساخت نیست، بلکه برای این که ارتباطاتشان فراهم شود، تجهیزاتشان در زیرساخت قرار می‌گیرد.



«ماهر» درباره تلگرام فارسی‌ها چه گفته بود؟!

مرکز ماهر وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات در گزارشی در بهمن ماه ۹۶، هشدارهای لازم در خصوص عدم استفاده از نسخه‌های غیررسمی تلگرام را منتشر کرده است. در متن هشدار مرکز ماهر آمده است از آنجا که تلگرام برنامه‌ای متن باز است و هر روز چندین نسخه غیررسمی از آن ایجاد می‌شود و از طرفی شناسایی و بررسی همه این نسخه‌ها کار مشکلی است، لذا توصیه می‌شود کاربران از نصب هر گونه نسخه غیررسمی و تأیید نشده تلگرام خودداری کنند. همچنین در پاسخ به این سؤال که چرا محدودیت برای این گونه نسخه‌ها ایجاد نمی‌شود، همان گونه که قبلاً اعلام شده بود مجدداً تأکید می‌شود وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات تصمیم گیر پالایش و فیلتر سایت‌ها و نرم‌افزارها نیست.

واکنش سازمان پدافند غیر عامل به اظهارات وزیر ارتباطات

اما پیرو تمام این اتفاقات، روابط عمومی سازمان پدافند غیر عامل کشور با صدور بیانیهای نسبت به اظهارات وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات واکنش نشان داد. «در این بیانیه آمده است: حسب تصویب مراجع قضایی هر گونه فعالیت تلگرام در کشور غیر قانونی است و همه دستگاه‌ها باید فعالیت در بستر نسخه‌های رسمی و غیررسمی این نرم‌افزار را متوقف کنند. اولاً درخواست عجولانه وزیر ارتباطات از جمعی از خبرنگاران بازدید از یک محل خاص در این وزارتخانه زیاده از حد تبلیغاتی است و بهتر بود ایشان به جای این اقدام جمعی از کارشناسان فنی، قضایی و امنیتی را برای حضور در محل مربوطه دعوت می‌کرد. ثانیاً، بررسی‌های پیش‌تر نشان‌دهنده این است که ابعاد موضوع بسیار فراتر از چیزی است که در سخنرانی رییس سازمان پدافند غیر عامل کشور اشاره شده است و ثالثاً اساساً در این موضوع تردیدی نیست که تداوم فعالیت نسخه‌های غیررسمی تلگرام عامل اصلی دیدن تلاش‌های شبانه‌روزی تیم‌های جوان جهادی، متخصص داخلی است که در ماه‌های گذشته با انگیزه و اخلاص نسخه‌های کارآمدی از پیام‌رسان‌های داخلی را توسعه داده‌اند. همان گونه که در مصاحبه با رسانه‌های اعلام شده تلگرام در کشور CDN داشته و بهتر بود دولت محترم همان امکاناتی را که به تلگرام اختصاص یافته بود، در اختیار پیام‌رسان‌های داخلی قرار می‌دادند تا خدمات بهتر و با کیفیت‌تری ارائه کنند. اگر همین همت و تلاشی که دوستان برای حفظ تلگرام به هر قیمتی دارند در حمایت از شبکه‌های اجتماعی بومی داشتند، به‌طور قطع خدمات‌دهی این شبکه‌ها قابل رقابت با نسخه‌های خارجی بود. در انتهای این بیانیه آمده است: سازمان پدافند غیر عامل کشور برخلاف برخی دستگاه‌ها در صیانت از منافع ملی و رعایت قانون با کسی رو در بایستی نداشته و از برگزاری شوه‌های رسانه‌ای تخریبی نمی‌هراسد.»



کاهش ارزش قیمت در پی عرضه زیاد در بازار ثانویه



رئیس سابق اتاق بازرگانی ایران معتقد است: «بازار ثانویه را به خوبی عمل کند، باعث می‌شود که در ازادبازاری در بازار عرضه و تقاضای کم‌تری وجود داشته باشد، بنابراین عرضه و زائد و تقاضای کم‌تر به کاهش قیمت می‌انجامد و در نهایت تولید و اشتغال را تحریک می‌کند. محسن جلال‌پور، مدیر عضو و باخبر انجمن بازرگانی ایران می‌گوید: «عملکرد مطلوب و دوام بازار ثانویه را در گروه پخش به این پرسش که چگونه مطلوب و دوام بازار ثانویه را می‌توان چسبست؟ اظهار کرد: دوام بازار ثانویه را در این است که تحمیلی به بازار ثانویه نداشته باشیم و دوباره بعضی از محدودیت‌ها را برای آن ایجاد کنیم. وی افزود: اگر این اتفاق بیفتد، من شخصاً معتمد کم قیمت را رد و آینده رو به کاهش خواهد گذاشت؛ بنابراین قیمت از شرایط به گونه‌ای باشد که برای صادر کننده سهل کند. تولید افزایش یابد و صادرات زیاد می‌شود. رئیس سابق اتاق بازرگانی و صنایع و معادن ایران تصریح کرد: زمانی که تولید افزایش یابد، در کنار آن میزان رزق که به بازار ثانویه دارد می‌شود، از دو جهت تر می‌شود. جلال‌پور ادامه داد: از یک سو این که صادرات بیش‌تری داشته‌ایم، بنابراین از بیش‌تری از یک کشور از سوی دیگر، کالایی که تولید می‌شود، پخش می‌شود و در داخل کشور مصرف می‌شود، و واردات کاهش می‌یابد، بنابراین نیاز ما به آن کالا کم می‌شود و تقاضای کم‌تری دارد. وی متذکر شد: بازار ثانویه را به خوبی عمل کند که بازار واقعی در ازادبازاری در ایران نیز باید این اتفاق بیفتد، باعث می‌شود که در ازادبازاری در بازار عرضه و تقاضای کم‌تری وجود داشته باشد. رئیس سابق اتاق بازرگانی ایران تأکید کرد: عرضه و زائد و تقاضای کم‌تر به کاهش قیمت می‌انجامد و در نهایت تولید و اشتغال را تحریک می‌کند. جلال‌پور خاطرنشان کرد: اگر بازار ثانویه را به درستی مدیریت کنیم با علم اقتصاد، علم صحیح و تجربه‌ای که کشورهای دیگر داشتند شرایط به گونه‌ای باشد که برای جامعه، اشتغال و رفاه بیشتر و شفافیت در امر ارزی که رویه جاری‌اش شده، وجود دارد، این زمان وضعیت مطلوبی در حوزه ارزی خواهیم داشت.

در کنار جذب سرمایه خارجی جلوی فرار سرمایه‌ها را بگیریم

علیرضا سعادت، رییس دفتر توسعه بازار شرکت شهرک‌های صنعتی خراسان، ضمن توضیح در این خصوص گفت: پی‌پدیزیم که وجود سرمایه‌گذاری خارجی کار را برای مبادلات کالا و تعاملات بین‌المللی در شرایط توسعه تسهیل می‌کند و از منظر باید مورد تأکید قرار گیرد. وی یاد آورد: جذب سرمایه خارجی در کشور یک مقوله مهم است اما به تناسب آن باید مراقب قرار سرمایه‌های بازیشیم. وی از مشوق‌های شرکت شهرک‌های صنعتی استان در بحث سرمایه‌گذاری‌های خارجی گفت و افزود: شهر تبریز تجربه موفق ایجاد شهرک اختصاصی سرمایه‌گذاری خارجی را داشته که ما نیز باید آن را مدنظر قرار دهیم.



صدور نخستین پروانه کار ۳ ساله برای سرمایه گذاران خارجی

لبافی بر ضرورت انطباق مدت زمان اعتبار
اینه کار اتباع خارجی با پروانه انطباق
دید کرد و گفت: با یکسری صورت گرفت
مشکل که در گذشته وجود داشت
طی فیه شده و مدت زمان پروانه کار و اقامت
نشان شده است و موارد «۱» و «۲»
«۳» ماده ۴ قانون «۱» و «۲» نمونه‌های
سرمایه‌گذاری خارجی را نیز مورد اشاره
داد و گفت: رویکرد اتخاذ شده در متن این
قانون، به رغم بار تفاسیلات، با مفاد موجود
قوانین دیگر در توافقی است. برای مثال
در ماده ۲۵ تأسیس شرکت در ۳۰ درصد سهام
شده که تنها تا سقف ۲۰ درصد از سهام
تأسیسات می‌تواند به این‌ها اختصاص
یافت و حقوقی تبعه خارجی و اگذار کرد.
موضوع با (بند ۴ ماده ۳۰) قانون پولی و
تجارت کشور تعارض دارد که در آن بانک‌های
این مجاز هستند تا سقف ۴۰ درصد از سهام
دار به اتباع خارجی و اگذار کنند. این
از آن جهت لازم را برای ورود سرمایه‌گذاران
در زمینه سرمایه‌های مختلف می‌بیند
و پیشنهاد می‌کند اصلاح شوند. همچنین در
موضوع اعمال اجرائی تأسیس، فعالیت و
برابر بر صرفه‌ای (مصوب سال ۱۳۹۲) و
نیمه تأسیس و (اصوب داروخانه، شرط
صرف ایرانی» «ای مؤسسان «الزامی» دید
بعیت است که این موارد از دیگر نمونه‌های
نقض به شمار می‌آید.

**نبود مشوق های کافی
برای جذب سرمایه های
خارجی**

ذی ربط در مرکز خدمات سرمایه گذاری استان، این باغیف در همکاری و همراهی رانندگان اقتصادی دانسته که در ادامه راه به موانع جدی تر منجر می شود. وی می گوید: سرمایه گذاری در ایران را یکی از مفتی ترین بسترها در این حوزه خواند و خاطر نشان کرد: با این وجود، تمام اجراء صحیح و جامع این قانون است که می توان اثرگذاری لازم را ایجاد کرد. یکی از مشکلات موجود در این حوزه، تعیین کف سرمایه گذاری ۴۰۰ هزار دلار است که اگر چه در متن قانون نیامده اما در چارچوب اجرائی به صورت سستی مدنظر قرار می گیرد و این امر مشکلاتی را رقم زد و این عضو هیأت نامید که با وجود این؛ واقعیت این است که ۴۰۰ هزار دلار فعالیت اقتصادی دارای توجیه محقق نمی شود. بنابراین عهده‌دارانی که وارد این عرصه می شوند ناگزیر از مشارکت در طرف ایرانی هستند و این روند همه اغلب مشکلات خاص خود را دارد. به هر رو به نظر می رسد، بحث بورس می تواند در این عرصه راهگشا باشد.

باید به سمت ایجاد
فهرست بین‌المللی حرکت
کنیم

اما عدالتی مشاور اتاق بازرگانی خراسان رضوی در امور زیر گفت: سازمان صنایع و معادن و کمک‌های اقتصادی ایران نیز مجموعه وزارت اقتصاد را ظرفیت‌های برتر توانی ده که می‌تواند در این عرصه مؤثر واقع شود، از این منظر عضو غیور ناظران در استان بر تاسی در این امر خواهد بود. باید پیگیری شود. وی بر اهمیت تکیه اقتصادی منظور جابجایی سرمایه‌های خارجی تا کمک کرد و افزود: در وهله نخست با این منظور داشته باشیم که نمایندگان دستگاه‌های اجرایی حاضر در مرکز خدمات سرمایه‌گذاری، اختیارات کافی برهمند نیستند و خوش‌شان صرفاً جابجایی انجام امور اداری را دارد و این یک ضعف جدی است. درمسئله مسأله بورس را یک مقوله «زیربنایی» توصیف و یادکرد: برای ورود سرمایه‌های خارجی به این اصلاحتیاق انجام گیرد. بورس ما در حال حاضر از ظرفیت‌های ملی برخوردار است و باید به سمت ایجاد بورس بین‌المللی برود.

آگهی تجدید مزایده



و جایابی به عهده برنده مزایده می‌باشد. ۴- پیشنهاددهندگان باید قبلاً ۸/۵ مبلغ کارشناسی را به عنوان سپرده نقدی شرکت در مزایده به حساب شماره ۱۰۸۰۴۳۲۹۰۰۰۴ سازمان اداره تصفیه تهران نزد بانک ملی ایران بپردازند. ۵- شرکت‌های ۷۷۲ و ۷۷۳ با معادل رقم فوق چک بانکی اخذ و قبض سپرده یا چک بانکی را ضمیمه پیشنهاد خود نمایند. ۶- پیشنهادها باید در پاکت لاک و مهر شده با ذکر جمله مربوط به مزایده اموال شرکت قطعات فولادی ارباب مصحبت ۴۸۵ و محل اخذ نامه پیشنهاد دهند در روز پاکت تا ساعت ۳ صبح روز شنبات ۱۳۹۶/۳/۹ قبل از اتمام اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به نشانی تهران خیابان سپهدقربنی مجتمع قضائی شهید بهشتی طبقه هفتم تسلیم شود. ۷- مدار تصفیه در ردیف اول یک یا تکلیف پیشنهادات مختار است و به پیشنهادات مهم- مشروط- قافد سپرده و بر خلاف شرایط این آیین تارت ارائه نخواهد شد. ۸- پیشنهادها در ساعت ۳ صبح همان روز از قریب خواهد شد و در همان جلسه مزایده حضوری نیز به عمل خواهد آمد و برنده مزایده کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید. ۹- برنده مزایده باید وجه اموال فوق الذکر ظرف حداکثر ۸۰ ساعت از تاریخ مزایده به حساب اداره تصفیه و ارباب و نسبت به نقل و انتقال اموال مورد مزایده اقدام نماید. ۱۰- جنس باره از تخفیف در موعد مقر انجام نگیرد و یا آنکه برنده مزایده حاضر به اجرا تعهد خود نکند علاوه بر جبران خسارت وارده از محل و وجه توعی نسبت به فروش مورد مزایده از طریق مزایده اقدام خواهد شد. ۱۱- طایین برنده ۵۲۸۲ تا ۸۸۰۰ تناسیل بیشتر می‌توانند به اداره تصفیه تهران مراجعه باشند. ۱۲- ۵۲۸۲ تا ۸۸۰۰ تناسیل حاصل نمایند.

آگهی تجدید مزایده



شهادت‌دهنده در روی پاک تاساعت ۱۱ صبح روز دوشنبه مورخه ۹۷/۵/۲۹ شبیر خانه اداره تصفیه امور و رشکستگی تهران به نشانی تهران خیابان سپهدی مجتمع قضائی شهید بهشتی طبقه هفتم تسلیم نمایند. ۴- پیشنهادات تاساعت ۱۰ صبح همان روز باز و قرائت خواهد شد و در همان جلسه مزایده ضروری به عمل خواهد آمد و برنده مزایده کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید. ایدان اداره تصفیه در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و به پیشنهادات مجبهم- شرط فاقد سیره دو بر خلاف شرایط ایدان اگاهی نیست از داده نخواهد شد. ۵- برنده مزایده باید در اسرع وقت تعظیم مزایده زمین ایدان را در حساب و رشکستگی تهران از روی وجه تعظیم سند ایدان قطعی در دفتر خانه اسناد رسمی تعیین سند و سیره ایدان اداره خواهد نمود. ۶- پیهی است تحویل مورد مزایده پس از پرداخت ۱۰۰٪ قیمت پیشنهادی (سیر خواهد بود) ۷- چنانچه جهت بهاء در موعد مقرر انجام نگیرد یا آنکه مزایده حاضر به ایدان عهده نخواهد کرد در علاوه بر جبران خسارات وارده محل و ایدان حوض به نسبت به فروش مورد مزایده از طریق مزایده مزایده ام خواهد شد و وجه سیره دو به نفع هیئت بستانکاران و ورشکسته ضبط گردد. ۸- مزایده ایدان مربوط به جهت انجام تشریفات انتقال سند اعلام در هر ایدان ایدان، مالیات و غیره به عهده خریدار می باشد. ۹- متقاضیان برای هماهنگی و بازدید از محل مورد مزایده با شماره تلفن ۸۸۸۹۸۰۳۲۷۲۹۹ تماس حاصل نمایند.

اداره تصفیه امور و شکستگی تهران به قائم مقامی شرکت و شرکته ساز راهبرهن تجارت آینده در نظر دارن نسبت به فروش یک واحد اداری به نشانی تهران بلوار اتحادیه سازان آب آبیان نشوهِ آبپنجم شدایی دفاصل کم‌چهای دوم و سوم جنوبی آب ۲۲ طبقه دوم و ۲۰۴ به مساحت ۳۷/۴۳ مترمربع به پلاک ثبتی ۹۳ اصلی ۳۹۷۶/۴ فرعی (فقد) پارکینگ و انباری) با شرایط ذیل در تاریخ ۹۷/۱۲/۱۹ دوشنبه ساعت ۱۱ در اداره تصفیه امور و شکستگی به نشانی تهران - خیابان سپیدفرفنی - متخال آبپنجم همرو جمعیت مضانی شهید بهشتی طبقه ۱۷ اقدام میده.

يه:

قیمت پایه مزایده بر اساس گزارش کارشناس رسمی دادگستری ۲,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل دویست و چهل و پنج میلیون تومان می‌باشد.

ب/ شرط نقدی است که در مزایده

۱- فروش نقدی است و خریدنهای مربوطه به مورد مزایده (بجز مالیات نقل و انتقال و سایر سبب مورد مزایده که به عهده فروشنده است) به عهده طرفین است.

۲- پیشنهاددهندگان باید قبل از ۵٪ قیمت پایه مزایده کارشناسی را به حساب جاری شماره ۰۰۴-۷۳۳۹۰۰۱۰۸ و ششگن تهران نزد بانک ملی ایران شعبه وزارت دادگستری ۴۵۷۷ واریز و ضمیمه پیشنهاد خود نمایند.

۳- پیشنهادات باید در یک پاکت لاک و مهر شده و با ذکر جمله مزایده مزایده شرکت و رسته فرار منضم تجارت آنها به مشخصات کامل و محل اقامت

نواری-مستشار قضایی شعبه پنجم اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران

مدینه‌ای - مستشار قضایی شعبه سوم اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران

تعدیل قضایی قرارداد در اثر کاهش ارزش پول

قسمت چهارم

غفور خویی، دانشیار گروه حقوق دانشگاه خوارزمی
عطیه شمس‌الهی، کارشناسی ارشد حقوق خصوصی، دانشگاه شهید بهشتی
سهیل ذوالفقاری، دانشجوی دکتری حقوق خصوصی، دانشگاه آزاد اسلامی
(و احواد: اک(نویسنده مسئول

تعدیل قضایی قرارداد در اثر کاهش ارزش پول، از مفاهیم حقوقی - اقتصادی است که در نتیجه نوسانات اقتصادی قرن اخیر حادث شده است. بر همین اساس مقاله‌ای تحت عنوان "تعدیل قضایی قرارداد در اثر کاهش ارزش پول" به چاپ رسید. اکنون قسمت چهارم این مقاله پیش روی شماست

از جمله تئوری‌های مطرح شده در حقوق ایران که تگاهی به حق و در خور تأمل است، نظریه برهم خوردن تعادل در عوض و ایجاد غبن حادث می‌باشد. کاتوزیان، ۱۳۸۳، ج ۳ صص ۱۰۲-۹۹. این دیدگاه نهاد شناخته شده غبن را بلباس زربین پوشانیده و محل اجرایی آن را از ابتدا به انتهای عقد تسری داده است. نکته بسیار مهمی که در این باره به چشم می‌خورد، آن است که مطابق دیدگاه طرفداران این نظریه، لاضر مبنای خیار غبن است و هدف آن، جبران خسارت مغنوب بنابراین دایره زمانی محدودی ندارد (همان). لکن از سوی برخی بیان شده که از مبانی قاعده لاضر در می‌یابیم که این قاعده زمانی محل جریان می‌یابد که ضرر ناشی از حکم شارع باشد، در حالی که ضرر در این حالت ناشی از فعل طرف قرارداد و یا تغییر اوضاع و احوال است. (روحانی، ۱۴۱۲ ه.ق، ج ۱۷، ص ۲۳۵)

اگر چه دیدگاه‌های فقهی در زمینه این عنوان و در بسیاری از موارد برای استنباط یک قاعده در زمینه تعدیل قضایی در اثر کاهش ارزش پول مفید خواهد بود، اما ضمانت اجراهای مقرر در قفه آن هدفی که از تعدیل دنبال می‌شود را غالباً به نظر ندارند. برای مثال، در قاعده تعذر وفا به مدلول عقد، این گونه بیان می‌شود: "بطلال کل عقد بتعذر الوفاء بمضمونه" یعنی در همان ابتدا ضمانت اجرای بطلان را بر سر می‌کنند. البته باید دانست که تأثیر تعذر وفا در زمان‌های مختلف نسبت به انعقاد عقد متفاوت می‌باشد. نهایت این که در بعضی موارد به انفساخ و در برخی شرایط دیگر به بطلان و گاهی به حق فسخ می‌انجامد (محقق داماد، ۱۳۸۸، ج ۲، صص ۱۴۴-۱۳۲). یعنی بطلان به معنای عام آن در متن قاعده به کار رفته است.

اول آن که انتظار برای بر طرف شدن شرایط حرج آمیز و اصولاً امکان داشتن وجود چنین انتظاری به معنای خروج از وضعیت تعدیل است و نتیجه آن را نفی می‌کند؛ چرا که اصولاً اگر شخصی بر آن باشد که اجرای تعهد با همان شرایط برای متعهد در آینده نزدیک امکان پذیر است و زمان نیز از قیود اجرای تعهد نباشد (وحدت مطلوب) تعدیل مفهومی ندارد. دوم، اگر اجرای مفاد تعهد ناممکن شده باشد، بحث از تعدیل بی‌معنی است، چرا که محل اصلی اجرای نظریه تعدیل قراردادی در جایی است که قرارداد قابلیت اجرا دارد ولی دشواری ناشی از همراه آن است. سوم، اگر تعدیل با پیشنهاد یکی از طرفین و قبول طرف دیگر و بدون دخالت مقام قضایی انجام گیرد، این عنوان دیگر تعدیل قضایی نیست و تعدیل قراردادی نام دارد. در این زمینه تفاوتی بین تعدیل به عنوان یک شرط در هنگام انعقاد یا توافق بعدی و پس از حدوث شرایط دشوار از جهت ماهیت قراردادی بودن نیست.

در مورد سقوط تکلیف مالایطاق بحثی نیست و از موضوع تعدیل قرارداد خارج است. همین ترتیب در وضعیتی که تکلیف به حد ضیق و عسر نرسد جاری است (صادقی مقدم، ۱۳۸۶، ج ۱۹). اما در موردی که اجرای تکلیف با دشواری روبه‌رو می‌شود باید دید این قاعده تا چه حد قابل استناد است. در این زمینه گفته شده است که نظریه عسر و حرج لزوم قرارداد را منتفی نمی‌سازد و اصولاً برای آن میان بردن تکالیف سخت و مشقت‌بار وضع شده، بنابراین آنچه از این نظریه استنباط می‌شود، انتظار برای آن میان رفتن آمیز است و اگر تعهد امکان اجرا نداشته شرایط حرج باشد، متعهد می‌تواند با ارایه پیشنهادهایی برای اجرای عقد، عسر و حرج را منتفی سازد؛ در صورت عدم توافق ماند و در هر صورت چاره‌ای جز فسخ عقد باقی نمی‌ماند و برای قاضی اختیاری در دست بردن به مفاد قرارداد نیست. (بیگلری، ۱۳۸۶، صص ۱۹۹-۱۹۳). در مورد این نظریه چند نکته وجود دارد:

در پاسخ می‌توان گفت علاوه بر اشکال قطعی بر این استدلال که در منابع معتبر به آن پرداخته شده است، بخش دوم قاعده لاضر، یعنی بحث الاضرار مرتفع کننده این ایراد است. لاضر الزاماً مربوط به حکم شارع نیست و بر طرف کننده حکم ضرری ناشی از اجرای حق می‌باشد و این امر می‌تواند به عنوان یکی از نوآوری‌های مکتب حقوقی اسلام پذیرفته شود. با این حال دو ایراد بر نظریه غبن وارد است؛ اول آن که ضمانت اجرای غبن، اختیار فسخ است، (موسوی خمینی، ۱۴۱۰ ه.ق، ج ۳، ص ۲۶۵)، در حالی که فسخ، غیر از تعدیل قراردادی است. دوم آن که بنا به فرض پذیرش مینا بودن "لاضرار" گذشته از ضمانت اجرای آن، موضوع سوءاستفاده از حق مطرح می‌شود و حاوی همان ایرادات است. هماهنگ با نظریه‌های عام، برخی در حقوق ایران نظریه سوءاستفاده از حق را نیز مطرح کرده‌اند و برخی نیز به استفاده بلاجهت متمایل شده‌اند. (حسین آبادی، ۷۷-۱۳۷۶، ص ۱۳۸).

از دیگر نظریات مطرح شده به عنوان مبنای تعدیل قضایی قرارداد، بحث دگرگونی طبیعت تعهد است. این نظریه در نظام کشورهای کامن‌لا خصوصاً انگلیس مطرح شده است و در این حالت آن چه متعهد باید انجام دهد، چیزی نیست که مطابق قرارداد به عهده گرفته بود (کاتوزیان، ۱۳۸۳، ج ۳، ص ۹۱). این نظریه بیان می‌دارد اگر حدوث وقایعی موجب شود که تفاوت ماهوی میان آن چه بر عهده متعهد قرار گرفته بود و آن چه اکنون باید انجام دهد، حاصل شود، قرارداد منتفی می‌شود. این نظریه در حقیقت تعدیل قضایی قرارداد نیست و نوعی انحلال است. کاهش ارزش پول نیز حتی اگر بتواند شرایط اجرای این نظر را فراهم آورد، باز به همین نتیجه منتهی می‌شود. این نظریه در حقوق ایران از محبوبیت برخوردار نیست و رهگیری آثار تفاوت ماهوی تعهد را باید در قواعد دیگر، جست‌وجو کرد (شهیدی، ۱۳۸۶، ج ۵، ص ۲۲۱).

۲-۳-۲- مبانی فقهی تعدیل قضایی

طرح موضوع کاهش ارزش پول و تأثیر آن بر تعدیل قضایی قرارداد، پس آمد سرعت تحولات و رخدادهای اقتصادی، اجتماعی، علمی و تکنولوژیک دوران جدید است. در دوران قدیم، وضعیت شخص به لحاظ عدم وقوع اتفاقات عصر ما و ابعاد مختلف حاکم بر آن، از ثبات بیش تری برخوردار بود. بنابراین جای شگفتی نیست که در متون فقهی عنوان ویژه‌ای درباره تغییر غیرقابل پیش بینی اوضاع و احوال، به طور عام و به طور خاص کاهش ارزش پول مطرح نشده است؛ زیرا در آن روزگار طرح چنین مباحث حقوقی برای فقها محسوس نبوده، با وجود این مسأله ارتباط اوضاع و احوال با تعهدات ناشی از عقد و هم چنین تأثیر وقایع مستحدثه بر ایفای تعهدات قرارداد از چشم فقها دور نمانده است. به طور کلی مسأله تعدیل قضایی قرارداد (چه تحت تأثیر کاهش ارزش پول و چه عناوین دیگر) باید در پرتو احکام اولیه و ثانویه مورد بررسی قرار گیرد. این امور در فقه تحت عناوینی چون "قاعده تعذر وفای به مدلول عقد"، "عسر و حرج"، "نظریه شرط ضمنی" و "ضرری شدن اجرای تعهد" بررسی شده است.

در نتیجه مفاد تعدیل قضایی قرارداد به عنوان یک راه حل برای خروج از وضعیت نامنصفانه‌ای که توافق طرفین به آن منجر می‌شود، در فقه مورد پذیرش قرار گرفته است. به عبارت دیگر، وجود قواعدی مانند آن چه پیش از این بیان شد، آشکاری می‌سازد که مبانی حفظ تعادل قراردادی در حقوق اسلامی وجود دارد؛ به نظر می‌رسد تفاوت ضمانت اجرا در این خصوص ایراد مهمی نباشد و بتوان با استناد به سایر مبانی، مشکل مزبور را مرتفع ساخت. لزوم حفظ قرارداد (اصل لزوم) که در صورت وجود شرایط اساسی صحت، برای نگاه داشتن توافق در این زمینه قابل استناد است، (موسوی بجنوردی، ۱۳۷۲، ج ۲، ص ۲۴۲ و میرزای قمی، ۱۳۷۱، ج ۳، ص ۹۲). به نظر می‌رسد اصل لزوم، قادر است به اثبات برساند که حفظ عقده به عنوان یک پیکره واحد مدنظر شارع است و نه اجزای آن به طور جداگانه، البته تا جایی که مفاد توافق را بی محتوا نسازد؛ به گونه‌ای که دیگر نتوان آن را عقدی منتسب به این دواوراد دانست.

با توجه به دیدگاه‌های ذکر شده باید دانست که مطابق قواعد فقهی در صورت کاهش ناگهانی ارزش پول اگر اجرای قرارداد دشواری خارج از طاقی برای طرفین یا یکی از آنها تحمیل کند، هر چند که راه‌هایی برای رهایی از این وضعیت وجود دارد ولی هیچ کدام از این دستاویزهای فقهی تعدیل قرارداد به معنای حقیقی آن نیست. انتخاب مبنای تعدیل قضایی قرارداد، امر مشکلی است. از سویی مبانی ارایه شده، آنگونه که دیدیم، با ایرادات اساسی روبه‌رو هستند و از سوی دیگر انتخاب اجتناب‌ناپذیر است، "دارا شدن ناعادلانه به سبب قرارداد" اگر چه با انتقادات شدید روبه‌رو شده است، اما اگر تعریف دارا شدن نا عادلانه را تغییر داده و آن را با شرایط جدید تطبیق دهیم، خواهد توانست مبنای مناسبی باشد. امری که در حال حاضر مورد پذیرش نیست. البته در برخی موارد قانونگذار "عسرت و تنگ دستی" یا عسر و حرج را صراحتاً از موارد امکان تعدیل پذیرفته است که به زودی به آن اشاره می‌شود. اگر نتیجه این مبنا تعدیل قضایی باشد و نه قراردادی از سایر مبانی به نظر قانون نزدیک‌تر است.

آگهی مزایه شماره ۹۷/۰۳



سازمان: شرکت حمل و نقل ریلی رجا

موضوع مزایه: فروش تعداد ۳ دستگاه انواع خودروی قابل شماره گذاری در تهران به شرح جدول ذیل:

ردیف	نام خودرو	مدل	رنگ
۱	نیسان پاترول ۴ درب	۱۳۷۶	سرمه‌ای - تیره‌ای - متالیک
۲	وانت مزدا ۲۰۰۰	۱۳۸۰	سرمه‌ای - متالیک
۳	پژو ۴۰۵ جی ال ایکس	۱۳۷۶	بیشمی - متالیک

توضیحات: شرکت کنندگان می‌توانند نسبت به ارائه پیشنهاد قیمت در خصوص هر یک از خودروها یا تمامی آنها اقدام نمایند.
محل دریافت اسناد و بازگشایی پیشنهادها: تهران - خیابان کریم‌خان زند - ابتدای خیابان سنایی - شماره ۱۰۵ - شرکت حمل و نقل ریلی رجا - طبقه دوم - مدیریت تدارکات - اتاق ۲۱۱ - واحد فروش قطعات.
مهلت در یافت اسناد: تا پایان وقت اداری روز سه‌شنبه ۹۷/۰۵/۰۲
مهلت ارائه پیشنهادات: تا ساعت ۱۴:۱۵ روز چهارشنبه مورخ ۹۷/۰۵/۱۰
ساعت و روز فراغت پیشنهادات: ساعت ۱۵:۱۵ چهارشنبه مورخ ۹۷/۰۵/۱۰
میزان سپرده شرکت در مزایه: معادل ۲۰٪ مبلغ پیشنهادی به صورت ضمانت‌نامه بانکی یا یک فقره چک تضمینی بانکی در وجه شرکت حمل و نقل ریلی رجا
قیمت اسناد و نحوه واریز وجه: واریز مبلغ یکصد هزار ریال به حساب شماره ۰۱۰۸۸۴۹۶۵۰۰۵ و کد شناسه ۰۰۵۵۱۳۳۴۰۰ نزد بانک ملی ایران شعبه انبار توشه به نام حساب درآمد شرکت رجا

شرکت حمل و نقل ریلی رجا

م الف/ ۱۲۴۱



NIS.O.C
NATIONAL IRANIAN SOUTH
OILFIELDS COMPANY

INVITATION FOR PREQUALIFICATION

first announcement

Permit no: 1397.1762

National Iranian South Oilfields Company (NISOC) intends to purchase the following goods

Items	Material Description	Quantity
24	P/F "KOBELCO" CHASSIS WHEEL LOADER MODEL: LK 600 REF. KOBE STEEL LTD. JAPAN	415

Vendors who intend to participate in aforesaid tenders are requested to send their "Intention To Participate" letter via Fax to the following number , not later than 14 days after the second announcement .
The applicants should have relevant background in supplying the required goods and capability to provide and submit a bid bond of 6,919 EURO or 320,648,216 RIAL , in favor of NISOC.
Iranian vendors shall submit their resume according to Quality Assessment Forms, available at: www.shana.ir and www.nisoc.ir

FOREIGN PURCHASING DEPARTMENT
Bldg . No.104 , Material Procurement Management Complex,
Kouy-e-Fadaeian Islam (New Site), Ahvaz, Iran
Tel .No. : 061 341 23455 Fax No.:061 3445 7437

Public Relations

www.shana.ir

www.nisoc.ir

<http://iets.mporg.ir>

شتاب
۱۳۰٫۸
مصرف تا ۱۰۰سرعت
۲۰۰
km/hقدرت
۱۴۰
hpتعداد
سیلندر
۴حجم
موتور
۲۰۰۰
ccمصرف
سوخت
۱۰۰
km ترکیبی: ۸،۵گیربکس
دنده
اتوماتیکدیفرانسیل
جلوکشور
سازنده
چین

بررسی خودرو بسترن X80

☆☆☆☆☆

ترخیص قطعات از گمرک جدیدترین مشکل قطعه‌سازان خودرو



مهدی قرداغلی - بررسی جدیدترین آمار وزارت صنعت، معدن و تجارت در زمینه وضعیت تولید خودرو نشان می‌دهد که در خرداد ماه امسال تولید انواع خودرو ۱۹٫۶ درصد کاهش یافته است. به گزارش «**مناقشه**»، ضمن آن که درصد قابل توجهی از خودروها نیز به دلیل کسری قطعه، ناقص تولید شده و در کف کار خانه‌ها متوقف می‌شوند. برخی تولیدکنندگان، نگران گسترش دامنه خروج قطعات منفصله از شمول دریافت ارز دولتی هستند. این روند، ممکن است به افزایش قیمت برخی قطعات خودرو تا ۳۰ درصد و در نهایت شوک قیمتی جدید و حتی کاهش و توقف تولید برخی مدل‌ها بینجامد. با توجه به این که احتمال تغییر دوباره تصمیمات ارزی دولت وجود دارد، قطعه‌سازان و خودروسازان دچار استیصال در ترخیص قطعات وارداتی از گمرک به وجود آمده است. از سوی دیگر، در مورد مقررات جدیدی صحبت شده است، در صورت تصویب و ابلاغ آنها، فعلی به CKD تا چه زمانی ادامه پیدا خواهد کرد. زیرا به تازگی مشکلاتی در ترخیص قطعات وارداتی از گمرک به وجود آمده است. از سوی دیگر، در مورد مقررات جدیدی صحبت شده است، در صورت تصویب و ابلاغ آنها، برخی اقلام منفصله CKD از مجموعه ارزهای تکنرخی خارج می‌شوند و این بیش تر شامل قطعاتی است که به صورت آماده وارد نشده و روی خودرو نصب می‌شوند. این عوامل ممکن است شوک قیمتی جدید و حتی کاهش و توقف تولید را در پی داشته باشند. در این باره رییس انجمن صنایع همگن قطعه‌سازی محمدضاجعی منش گفت: متأسفانه در کنار تمام مشکلات داخلی و خارجی، انباشت قطعات و مواد اولیه وارداتی تولید قطعه در گمرک، جدیدترین مشکل صنعت قطعه‌سازی است. وی با بیان این که قطعات و مواد اولیه وارد گمرک شده اما این سازمان برای ترخیص آنها کند ۱۴ رقه‌ی بانک‌مرکزی را طلب می‌کند، خاطر نشان کرد: برای دریافت کد ۱۴ رقه‌ی به بانک‌مرکزی که مراجعه می‌کنیم می‌گویند کد وقتی صادر می‌شود که تخصیص ارز مربوطه در سامانه نیما صورت گرفته باشد که آن نیز با مشکلات و تأخیر فراوانی همراه است.

رییس انجمن صنایع همگن قطعه‌سازی ادامه داد: بنابراین صنعت خودرو و قطعه‌سازی در چرخه معیوبی گرفتار شده که علی‌رغم تأمین قطعات و ورود آنها به گمرک، امکان ترخیص مواد اولیه برای استفاده در کارخانه‌های قطعه‌سازی و خودروسازی وجود ندارد. وی افزود: نتیجه این وضعیت این است که از یکسو تیراژ تولید خودرو نزولی شده و از سوی دیگر درصد قابل توجهی از خودروهای تولیدی نیز به دلیل کسری قطعات، به صورت ناقص تولید شده، و امکان عرضه آنها به بازار وجود ندارد. این وضعیت باعث کاهش عرضه و ملتهب شدن بازار خودرو از یکسو و تشدید مشکلات مالی خودروسازان و قطعه‌سازان از سوی دیگر خواهد شد. نجفی‌منش با بیان این که امیدواریم با هماهنگی سازمان‌های مرتبط به‌ویژه وزارت صنعت، معدن و تجارت، گمرک و بانک‌مرکزی، این مشکل به زودی حل شود، تصریح کرد: در شرایطی که آمریکا برای ضربه زدن به اقتصاد و اشتغال ملی، تحریم صنعت خودرو را به عنوان اولین تحریم‌ها در نظر گرفته است، بروز چنین مشکلاتی در داخل قابل قبول و پسندیده نیست و هرچه زودتر باید حل شود و گر نه وضعیت نزولی تولید خودرو تشدید و مشکلات صنایع قطعه‌سازی افزایش خواهد یافت. همچنین ارش محبی‌نژاد، دبیر انجمن تخصصی صنایع همگن کشور دلیل این شرایط را در دو موضوع مرتبط با یکدیگر خلاصه می‌کند: نخست بدهی ۸۰۰ میلیون دلاری قطعه‌سازان به شرکای خارجی ایشان باعث شده است تا شرکت‌های خارجی اسناد مربوط به بارنامه قطعات موجود در گمرک را در اختیار طرف ایرانی قرار ندهند و همین مسأله برای ترخیص قطعات مشکل‌ساز شده است. مسأله دوم نیز به دستبندی نادرست برای تأمین ارز قطعات CKD و نیمه‌ساخته شده برمی‌گردد که در دسته‌های دوم و سوم ولویت بندی ارزی قرار گرفته‌اند و حالا مشکلاتی برای تأمین ارز و واردات این دست از قطعات ایجاد شده است.

قسمت یازدهم

قانون حمایت از حقوق مصرف‌کنندگان خودرو

مصوب ۱۳۸۶/۳/۲۳ | گروه خودرو | مناقشه |

در شماره قبل مطلب «قانون حمایت از حقوق مصرف‌کنندگان خودرو» به چاپ رسید؛ اکنون قسمت یازدهم این مطلب پیش روی شماست.

ماده ۱۹ - عرضه‌کننده موظف است رأساً یا از طریق واسطه فروش و خدمات پس از فروش، سروکار برداخت هزینه خسارات وارده به مصرف‌کننده شامل موارد اشاره‌شده در قانون و این آیین‌نامه را ادا نماید و اجراء کند. عملکرد این نظام باید به گونه‌ای باشد که مصرف‌کننده را از میزان و چگونگی دریافت هزینه‌ها و خسارت خودروی خود مطلع نماید.

ماده ۲۰ - عرضه‌کننده موظف است رأساً یا از طریق شبکه نمایندگی مجاز خود تحت هر شرایطی به پذیرش کلیه خودروهایی که به دلیل وجود عیب قطعات ایمنی قادر به تردد نیستند اقدام کند.

تبصره - عرضه‌کننده موظف است در دوره تضمین، هزینه‌های بارگیری و حمل خودروهای در راه مانده و غیرقابل تعمیر به نزدیک‌ترین نمایندگی مجاز را به استثنای موارد تصادفی که ناشی از عیوب سایر قطعات و مجموعه‌های خودرو نباشد، تقبل کند.

ماده ۲۱ - عرضه‌کننده در دوره تعهد موظف است از طریق واسطه خدمات پس از فروش و یا نمایندگی‌های مجاز، نسبت به پذیرش تمام خودروهای تحت مسؤولیت خود و همچنین سایر خودروهای مشابه وارداتی توسط اشخاص حقیقی و حقوقی فاقد نمایندگی رسمی، مطابق با دستورالعمل ابلاغی وزارت اقدام کند.

ماده ۲۲ - عرضه‌کننده موظف است نسبت به تعیین نرخ خدمات تعمیرات، قطعات یدکی و مواد مصرفی مطابق بند (ط) ماده (۲) آیین‌نامه و همچنین تدوین جدول زمان تعمیرات، مطابق با استاندارد سازمانده خودرو اقدام کرده و پس از تطبیق و صحت‌گذاری توسط شرکت بازرسی ظرف یک ماه از زمان اعلام شرکت عرضه‌کننده، آن را به واسطه خدمات پس از فروش و نمایندگی‌های مجاز خود ابلاغ کند. بر اساس این ضوابط، نمایندگی و یا واسطه خدمات پس از فروش، صورتحساب مصرف‌کننده را به ایشان تسلیم می‌کند.

تبصره - عرضه‌کننده موظف است امکان مقایسه صورتحساب صادره با نرخ خدمات را از طریق پایگاه اطلاع‌رسانی خود فراهم نماید.

ماده ۲۳ - عرضه‌کننده موظف است نمایندگی‌های مجاز را ملزم نماید تا ضمن تسلیم صورتحساب به مصرف‌کننده، خدمات ارائه‌شده خود را به مدت دو ماه یا ۳ هزار کیلومتر، هر کدام زودتر فرا برسد و قطعات را به مدت ۶ ماه یا ۱۰ هزار کیلومتر، هر کدام زودتر فرا برسد ضمانت کند.

ماده ۲۴ - نمایندگی مجاز موظف است چنانچه تشخیص دهد علاوه بر عیوب مندرج در برگ پذیرش، خودرو عیب دیگری دارد، قبل از تعمیر یا تعویض قطعه، با مصرف‌کننده تماس گرفته‌و از او جهت انجام تعمیرات تعیین تکلیف کند. در صورت عدم موافقت مصرف‌کننده، مراتب هنگام تحویل خودرو به صورت کتبی مستندسازی شود.

تبصره - نمایندگی مجاز موظف است در دوره تعهد، باغی قطعات تعویضی را به مصرف‌کننده تحویل و رسید دریافت نماید.

برند بسترن در بازار ایران دیگر یک غر بیه محسوب نمی‌شود و محصولات سواری این خودروساز چینی در دو سگمنت مختلف در بازار ایران عرضه شده و به‌دلیل برخورداری از ظاهری جوان‌پسند توانسته حس خوبی را از خود

گروه خودرو | مناقشه |

کمیانی فلو در حال حاضر یکی از بزرگ‌ترین و با سابقه‌ترین خودروسازهای چینی محسوب می‌شود که در سال ۱۹۵۹ توسط دولت خلق چین بنیانگذاری شده است. این شرکت در اوایل فعالیت خود به تولید خودروهای تجاری سنگین مشغول بود و در سال ۲۰۰۶ با ثبت برند بسترن عملاً تولید خودروهای سواری را تحت برند تازه تأسیس شده آغاز کرد. البته پیش از این کمیانی فلو خودروهای سواری لوکس را به‌صورت محدود تحت دیگر برندها با نام «هونگ کی» تولید کرده بود، اما بسترن دروازه ورود این خودروساز چینی به تولید محصولات سواری محسوب می‌شود. بسترن X80 در سال ۲۰۱۳ از سوی این شرکت معرفی شد تا اولین کراس‌اور میان‌ساز بسترن متولد شود. پیش از این بسترن با تولید X40 عملاً به بازار کراس‌اورها ورود پیدا کرده بود اما بسترن X80 به منظور تقویت فروش محصولات این شرکت و همچنین ورود به بازارهای جهانی به معرض ظهور رسید. بسترن X80 در خود بازار داخلی چین به موفقیت خاصی دست نیافت اما بازار دیگر جهان نظیر روسیه استقبال نسبتاً مناسبی از این خودرو به عمل آوردند.

از امکانات ایمنی بسترن X80 می‌توان به دو کیسه هوا برای سرنشینان جلو، سیستم ضد سرقت ایموبلایزر، ترمز ضد قفل (ABS)، کنترل فعال پایداری (ASC)، کنترل کشش (TCL)، سیستم توزیع الکترونیکی نیروی ترمز (EBD) و سنسور عقب می‌شود. در حالی که نمونه‌های گران‌تر، X80 با سنسور باد لاستیک‌ها ۶ کیسه هوا (دو کیسه هوای مقابل سر و دو کیسه هوای جانبی برای سرنشینان جلو همراه با دو کیسه هوای برده‌ای) اشاره کرد. قابل ذکر است در تست‌های تصادف رایج در تمامی دنیا خودرو در نسخه فول و با امکانات ایمنی کامل مورد تست قرار گرفته و این در حالی است که همان خودرو با امکانات پایه نمی‌تواند حتی دو ستاره ایمنی را کسب نماید. این نکته را ذکر کردیم تا متوجه شوید که محصولات چینی حاضر در بازار ایران که اکثر با دو کیسه هوا عرضه می‌گردند نمی‌توانند همان استانداردهای ایمنی چین را هم پاس کنند.



بسترن X80 در چین با دو پیش‌رانه مختلف عرضه می‌شود. نسخه پایه این خودرو به موتور ۲۰۰ لیتری تنفس طبیعی با حداکثر قدرت ۱۴۵ اسب‌بخار و پیشینه گشتاور ۱۸۴ نیوتن‌متر مجهز شده است. میزان مصرف سوخت این پیش‌رانه با توجه به اطلاعات منتشر شده توسط کارخانه سازنده ۸٫۵ لیتر اعلام شده اما در خصوص صفر تا صد کیلومتر بسترن X80 با این موتور اطلاعاتی در دست نیست. اما نسخه قویتر این خودرو از یک موتور ۱٫۸ لیتری توربو بهره برده که توانایی تولید ۱۷۷ اسب‌بخار قدرت و ۲۲۵ نیوتن‌متر گشتاور را خواهد داشت. میزان مصرف سوخت این خودرو با موتور توربو برابر با ۹ لیتر اعلام شده است. بسترن به‌منظور هیجان بیش‌تر در ظاهر خودرو با موتور ۱٫۸ لیتری، جلو پنجره‌ای خاص که با نوار قرمز رنگ میزین شده استفاده می‌کند.



انتظار آیشن از محصولات چینی حاضر در بازار بسیار زیاد است چرا که محصولات چینی به داشتن آپشن‌های زیاد شناخته می‌شوند. بسترن هم کاملاً به این امر واقف بوده و X80 را با امکاناتی نظیر لامپ‌های زنون با قدرت قابل تنظیم، روشنایی اتوماتیک، سنسور باران، آنتن کوهسای و چراغ عقب LED همراه با روشنایی روز LED، چراغ مه‌شکن جلو و عقب، آینه‌های گرم‌شونده با تنظیم برقی، ریل باربند، آگزوهای دوگانه کروم، اسپویلر (بال) عقب و سائروف، آپشن‌های کروز کنترل، شیشه‌های برقی، رادیو بخش با قابلیت اتصال AUX و صدلی‌های جرم، نمایشگر لمسی ۷ اینچ، دوربین پارک، ناوبری ماهواره‌ای، پخش‌کننده DVD، اتصال بلوتوث و درگاه USB، تهویه مطبوع اتوماتیک و دوگانه، استارت دکمه‌ای، صدلی‌های جلو با تنظیمات برقی و گرم‌کن داخلی عرضه کرده است.

از این دو خودرو توسط گروه بهمن روانه بازار ایران خواهد شد. از آنجا که پیش از این در مقاله‌ای هاوال H2 را معرفی کردیم، به منظور آشنایی بیش‌تر قصد داریم که بسترن X80 هم را به‌صورت کامل مورد نقد و بررسی قرار دهیم.

خیابان‌های تهران منتشر شده است که از نظر سگمنت با بسترن X80 در یک خانواده قرار دارد و حضور هر دو این کراس‌اورهای چینی در لیست محصولات بهمن به‌شودیم که به تازگی تصاویری از هاوال H2 با لوگوی بهمن خودرو در نتیجه باید منتظر بود و دید که کدام یک

کمیانی فلو و بهمن خودرو (فاویران) به چشم می‌خورد. از همین‌رو احتمال می‌رود که در آینده‌ای نه‌چندان دور باید منتظر این کراس‌اور باشیم. البته باید یادآور شویم که به تازگی تصاویری از هاوال H2 با لوگوی بهمن خودرو در

به‌جای بگذارد. از چندی پیش شایعاتی در خصوص حضور یک کراس‌اور جدید از برند بسترن در سبد محصولات گروه می‌رسد. نام بسترن X80 کراس‌اور میان‌ساز این خودروساز چینی مدتی است در سایت مشترک

با نزدیک شدن به نمای عقب خودرو متوجه خواهیم شد که بسترن هنوز جوانان را در تیر رس اهداف خود قرار داده است چرا که نمای عقب خودرو با برخورداری از خروجی‌های آگزوز دوگانه، چراغ‌های خوش ترکیب، نحوه تعبیه مه‌شکن‌های عقب در درون سپر به سبک خودروهای برتری نظیر پورشه و سیر دو رنگ عقب کاملاً جذاب و زیبا شده است به‌طوری‌که بدون اغراق باید گفت در نوع خود و در بین چینی‌های موجود بی‌نظیر است.

اما اگر کمی صبر داشته باشیم و با نمای جانبی خودرو برویم کمی به خرید این خودرو امیدوار خواهیم شد. نمای جانبی بسترن X80 به‌دلیل قوس‌بدنه، استفاده رنگ و لاستیک مناسب، عقب و خطوط شانه ساده در عین حال شیک، کاملاً جذاب و متناسب با یک کراس‌اور اسپرت شده است. مطلبی که در خصوص دیگر محصولات بلندآوازه چینی کم‌تر مشاهده می‌گردد.

بسترن X80 خودرویی گران‌بیت محسوب می‌شود چرا که نسخه پایه این خودرو با پیش‌رانه ۲۰۰ لیتری و جعبه دنده دستی پس از حضور در ایران به قیمتی برابر با ۱۲۰ میلیون تومان خواهد رسید و در نهایت گران‌بیم‌ترین نسخه این خودرو با پیش‌رانه ۱٫۸ لیتری و جعبه دنده اتوماتیک قیمتی برابر با ۱۵۰ میلیون تومان را بر خود خواهد دید.



بسترن X80 در بین خودروهای حاضر در سگمنت کراس‌اورهای چینی میان‌ساز از ابعاد مناسبی برخوردار نیست اما به لطف فاصله دو محور زیاد، فضای نسبتاً مناسبی را در اختیار سرنشینان قرار می‌دهد. طراحان به‌منظور راحتی سرنشینان بیش‌تر ابعاد داخلی را به فضای سرنشینان تخصیص داد و از همین‌رو فضای بار این خودرو برابر با ۳۸۹ لیتر شده که این مقدار با توجه به رقبای حاضر در ایران بسیار کم بوده و نمی‌تواند احتیاجات یک خانواده کم‌جمعیت را برآورده سازد.



بانک ملی بیش از ۳ هزار میلیارد ریال
از اموال مازاد را تعیین تکلیف کرد

بانک ملی ایران در سال ۹۶ و ۳ ماه ابتدای امسال ۳ هزار و ۹۲۲ میلیارد ریال از املاک مازاد ملکی و تملیکی خود را تعیین تکلیف کرده است. به گزارش مناقصه مزایده به نقل از روابط عمومی بانک ملی، در ۳ ماه ابتدای امسال از ۴۷ مورد مزایده املاک مازاد ملکی و تملیکی بانک، ۷۶ واحد واگذاری به ارزش بالغ بر ۴۶۹ میلیارد ریال صورت گرفته است. در سال گذشته نیز مجموعاً ۲۱۳ مزایده سراسری و استانی برای تعیین تکلیف املاک مازاد ملکی و تملیکی بانک ملی ایران بر گزار شد که ۲۶۹ مورد از این املاک به ارزش دوهزار و ۹۲۲ میلیارد ریال فروخته شده است. لازم به ذکر است: با توجه به تأکيدات رییس جمهور و ابلاغ قانون کاهش ۳۳ درصدی ینگاهداری سالانه بانک‌ها، همه بانک‌های دولتی کارگروه‌هایی را برای واگذاری و فروش این شرکت‌ها تشکیل داده‌اند که بانک ملی ایران یکی از موفق‌ترین سازمان‌ها در فروش و واگذاری املاک مازاد و تملیکی بوده است.

اهدای تندیس طلایی روز ملی صنعت و
معدن به شرکت صنایع پویان طب هگمتانه

تندیس طلایی روز ملی صنعت و معدن توسط اسحاق جهانگیری، معاون اول رییس جمهور در مراسم گرامیداشت این مناسبت به شرکت صنایع پویان طب هگمتانه که با تأمین مالی بانک صنعت و معدن به اجرا درآمده است، اهدا شد. به گزارش مناقصه مزایده به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی بانک صنعت و معدن، شرکت فوق به عنوان شرکت برتر در صنایع برق و الکترونیک سال ۱۳۹۶ انتخاب و با اهدای تندیس مورد تقدیر قرار گرفت. اختر عظیمی، مدیرعامل شرکت صنایع پویان طب هگمتانه در نامه‌ای خطاب به علی اشرف افخمی، مدیرعامل و رییس هیأت مدیره بانک صنعت و معدن از حمایت‌ها و همکاری مجدانه و صادقانه این بانک در به انجام رساندن این طرح و کسب موفقیت‌های یاد شده قدر دانی کرد.

صدور ماهانه نیم میلیون «سپهر کارت»
جدید در شعب بانک صادرات

بانک صادرات ایران ماهانه نیم میلیون سپهر کارت جدید برای مشتریان صادر می‌کند. به گزارش مناقصه مزایده به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی بانک صادرات، مجموع تعداد کارت‌های صادره این بانک با توجه به گسترده‌گی شعب و آرایه خدمات متنوع بانکی در حال افزایش است و این روند تنها برای کارت‌های سپهری که قابلیت اتصال به همه حساب‌های سپهری و دریافت خدمات متنوع بانکی را دارد با تقاضای متوسط ۵۰۰ هزار عددی در هر ماه روبه‌رو است. بنابر این گزارش، سپهر کارت‌های صادرشده توسط بانک صادرات ایران در اسفندماه ۹۶ بالغ بر ۵۶۴ هزار، در اردیبهشت‌ماه ۹۷ بیش از ۵۱۴ هزار و در خردادماه ۹۷ بیش از ۴۶۰ هزار عدد بوده که مجموع آنها از ابتدای اسفند ماه ۹۶ تا پایان خرداد ۹۷ به یک میلیون و ۵۳۹ هزار عدد رسیده است. طی همین ماهه‌ها بیش از ۹۴۰ هزار انواع بن کارت و کارت هدیه توسط شعب این بانک صادر شده و به‌طور کلی از ابتدای اسفند ماه ۹۶ تا پایان خرداد، بالغ بر دو میلیون و ۴۷۸ هزار انواع کارت‌های بانکی توسط این بانک صادر و در اختیار مشتریان قرار گرفته است. بنابر این گزارش، تعداد کل کارت‌های سپهری فعال بانک صادرات ایران در پایان خردادماه ۹۷، معادل ۲۴ میلیون و ۵۵۸ هزار عدد است. بانک صادرات ایران با صدور و ارائه بیش از ۷۲ میلیون کارت الکترونیکی مبتنی بر خدمات بانکی به متقاضیان، رتبه نخست شبکه بانکی کشور را از این منظر به خود اختصاص داده است. این بانک با بیش از ۶۶۵ هزار پایانه فروش، نزدیک به ۵۱۴۰ خودپرداز و ۳۰۰ شعبه و باجه فعال در داخل کشور، دارای گسترده‌ترین شبکه آرایه دهنده خدمات بانکی است.

تحويل سکه‌های
پیش فروش بدون اخذ
مالیات آغاز شد

گروه بانک و بیمه | مناقصه

تحويل سکه‌های پیش فروش آغاز شد و این در حالی بود که برخی مسؤولان از اخذ مالیات از دارندگان سکه‌های پیش فروش خبر داده بودند اما در عمل حداقل تا لحظه تنظیم گزارش چنین اتفاقی نیفتاد.

از یک میلیون و ۶۰۰ هزار تومان
تادو میلیون و ۹۰۰ هزار تومان!

طرح پیش فروش سکه در فاصله پهن تا فروردین ماه اجرایی شد و در آن ۷ میلیون و ۶۰۰ هزار سکه در ۷ سررسید به فروش رفت. گرچه قیمت قطعی سکه‌های پیش فروش شده در سرسیدها حداکثر یک میلیون و ۶۰۰ هزار تومان بود، اما اکنون سکه تا مرز دو میلیون و ۹۰۰ هزار تومان در بازار قیمت خورده و سود مناسبی را برای دارندگان آن ایجاد کرده است.

طرح مجلس هم اجرایی
نشد

روند تحويل سکه‌ها از این حکایت دارد که افرادی که سکه خریداری کرده بودند، می‌توانند با مراجعه به شعب هر تعداد که ثبت نام کرده بودند را دریافت کنند بدون آن‌که از آنها مالیاتی کسر شده و یا این‌که در تعداد محدودیتی ایجاد شود. این در حالی است که در حدود یک ماه گذشته برخی مسؤولان موضوع سکه‌های پیش فروش را مطرح کرده و نسبت به کسانی که تعداد بالایی سکه خریده بودند انتقاداتی را عنوان و خواستار محدود شدن سکه‌های تحويلی شده بودند، به‌طوری‌که نمایندگان مجلس طرحی را در نظر داشتند به تصویب برسانند که براساس آن سکه‌های پیش فروش فقط در حد ۱۰ سکه تحويل شود، چرا که معتقد بودند نباید یک نفر بتواند حدود ۳۰ هزار سکه خریداری کرده و با توجه به اختلاف قیمت بازار سود بالایی ببرد.

حباب ۴۸۰ هزار تومانی
خالی می‌شود؟

حال از روز گذشته تحويل سکه‌های پیش فروش آغاز شده و بی‌شک کسانی که سکه را با قیمت یک میلیون و ۶۰۰ هزار تومان خریداری کردند، به‌خوبی می‌دانند در روزهای آینده ممکن است در صورت ادامه وضع موجود قیمت سکه باز هم کاهش یابد و در این صورت آنان سود کم‌تری را خواهند برد. گفتنی است بانک مرکزی بارها اعلام کرده بود که به تعهد خود مبنی بر تحويل سکه‌های ثبت نام شده عمل خواهد کرد و تمامی افرادی که برای خرید این سکه‌ها اقدام کرده بودند در زمان سررسید به‌طور فیزیکی آن را تحويل خواهند گرفت. بر این اساس ثبت نام کنندگان می‌بایست به همان شعبه‌ای از بانک ملی که ثبت نام پیش فروش سکه را انجام داده بودند مراجعه کرده و سکه‌های خود را تحويل بگیرند. براساس اعلام بانک مرکزی، هنوز ۱۰ درصد افرادی که سکه را در مقاطع یک ماهه پیش فروش کرده بودند اقدامی برای تحويل سکه‌ها انجام نداده‌اند و این در شرایطی است که تحويل سکه‌های پیش فروش شده ۳ ماهه آغاز شده است.

سکه دوباره ریزش کرد

در همین حال، رییس اتحادیه فروشندگان و تولیدکنندگان طلا و جواهر گفت: قیمت سکه در ادامه روند نزولی که طی دو تا ۳ روز اخیر در پیش گرفته ۶۲ هزار تومان کاهش یافت اما هنوز نسبت به قیمت طلا حدود ۴۸۰ هزار تومان حباب دارد که پیش‌بینی کاهش را داریم. ابراهیم محمدولی اظهار کرد: سکه تمام طرح جدید با قیمت دو میلیون و ۷۳۰ هزار تومان معامله شده که نسبت به روز گذشته (دوشنبه) ۶۲ هزار تومان کاهش یافته است. وی افزود: سکه تمام طرح قدیم دو میلیون و ۵۹۰ هزار تومان، نیم سکه یک میلیون و ۳۴۰ هزار تومان، ربع سکه ۶۹۵ هزار تومان و سکه یک گرمی ۴۰۵ هزار تومان بود. محمدولی درباره قیمت طلایز گفت: یک مثقال طلای ۱۷ عیار یک میلیون و ۶ هزار و ۵۰۰ تومان قیمت دارد و یک مثقال طلای ۱۸ عیار یک میلیون و ۶ هزار و ۸۰۰ تومان فروخته می‌شود. همچنین هر گرم طلای ۱۸ عیار ۳۲۱ هزار و ۵۰۰ تومان در طلافروشی‌های قیمت‌گذاری شده بود. رییس اتحادیه فروشندگان و تولیدکنندگان طلا و جواهر اظهار کرد: آغاز تحويل سکه‌های پیش فروش ۳ ماهه در روند کاهش قیمت‌ها تأثیر گذار است اما سکه هنوز نسبت به طلا حدود ۴۸۰ هزار تومان حباب دارد که باید تخلیه شود. محمدولی تأکید کرد: اگر تعهدات تحويل سکه‌های پیش فروش به‌موقع انجام شود، تأثیر مثبتی در بازار سکه و طلا خواهد داشت و پیش‌بینی می‌شود به تدریج شاهد کاهش قیمت و آرامش در این بازار باشیم.

آگهی مناقصه عمومی

دانشگاه علوم پزشکی
و خدمات بهداشتی درمانی تهران

دانشگاه علوم پزشکی تهران در نظر دارد موضوعات مشروحه ذیل را از طریق برگزاری مناقصه و اگذار نماید. متقاضیان واجد شرایط می‌توانند صرفاً در مهلت مقرر با داشتن معرفی نامه از شرکت و واریز مبلغ ۳۰۰,۰۰۰ ریال به حساب جام شماره ۴/۴۲/۱۹۰۴۱۹۰۴ کدشناسه ۱۲۳۲ بانک ملت شعبه جبر در وجه مدیریت نظارت و توسعه امور عمومی دانشگاه، جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس ذیل مراجعه نمایند.

موضوع	نام واحد	مبلغ سبرده شرکت (به ریال)	زمان توزیع اسناد	زمان اخذ پیشنهادهات	زمان بازگشایی پاکات
خرید کیسه زیاله عفونی	مدیریت نظارت و توسعه امور عمومی	۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۹۷/۴/۳۰ لغایت ۱۳۹۷/۵/۳	مورخ ۱۳۹۷/۵/۱۴	مورخ ۱۳۹۷/۵/۱۵
خرید کیسه زیاله غیرعفونی		۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰			
خرید خودکار و روان نویس		۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰			
خرید دستمال کاغذی		۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰			
خرید کاغذ A4, A3, A5		۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰			
خرید لیوان یکبار مصرف		۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰			

آدرس محل دریافت اسناد مناقصه: تهران - بلوار کشاورز نبش خیابان قدس سازمان مرکزی دانشگاه علوم پزشکی تهران - طبقه دوم اداره امور قراردادهای اتاق ۲۰۵

هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

فقط تولید کنندگان و نمایندگی های رسمی پخش مجاز می باشند و از ارائه اسناد به اشخاص حقیقی خودداری می گردد.

اسناد در سایت مدیریت نظارت و اداره امور عمومی <http://vcmdrp.tums.ac.ir> و سایت مناقصات کشوری قابل مشاهده می باشد و برای دریافت اسناد مراجعه حضوری الزامی می باشد

تذکر: سپرده قابل قبول برای شرکت در مناقصه واریز وجه نقد یا ضمانت نامه بانکی معتبر با مهلت حداقل ۳ ماه اعتبار می باشد.

مدیریت نظارت و توسعه امور عمومی

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی تهران

مناقصه عمومی

دانشگاه علوم پزشکی
و خدمات بهداشتی درمانی تهران

دانشگاه علوم پزشکی گیلان در نظر دارد، واحد لژی و امور رختشویخانه مرکز آموزشی و درمانی پورسینارشت را از طریق انجام مناقصه عمومی یک مرحله‌ای (به صورت حجمی ماهیانه) و با شرایط و مشخصات مندرج در اسناد مناقصه به بخش خصوصی واجد صلاحیت اداره کار و امور اجتماعی و دارای رزومه کاری مناسب واگذار نماید. لذا متقاضیان می‌توانند پس از ثبت نام در سامانه معاملات و قراردادهای دانشگاه (moamelat.gums.ac.ir) جهت دریافت حضوری اسناد پس از واریز مبلغ ۵۰,۰۰۰ ریال به حساب شماره ۲۱۷۸۳۸۴۴۴۰۰۶ بانک ملی به نام درآمد دانشگاه علوم پزشکی گیلان و با در دست داشتن مدارک شرکت، تقاضای کتبی و اصل فیش واریزی از تاریخ ۹۷/۴/۲۶ لغایت ۹۷/۵/۶ به مدت ۱۱ روز به واحد دبیرخانه کمیسیون مناقصه و مزایده دانشگاه واقع در رشت - میدان فرهنگ - خیابان پرستار - روبروی شرکت دارویش - ساختمان معاونت توسعه مدیریت و منابع دانشگاه - طبقه همکف - امور قراردادها - اتاق ۱۱۹ تحويل نمایند.

هزینه نشر آگهی بر عهده برنده مناقصه می باشد.

معاونت توسعه مدیریت و منابع دانشگاه

مناقصه عمومی

دانشگاه علوم پزشکی
و خدمات بهداشتی درمانی تهران

دانشگاه علوم پزشکی گیلان در نظر دارد، تعمیرات بخش جراحی اعصاب مرکز آموزشی و درمانی پورسینارشت را با برآورد مبلغ ۶,۹۲۲,۹۹۹,۶۶۳ ریال از طریق انجام مناقصه عمومی یک مرحله‌ای و با شرایط و مشخصات مندرج در اسناد مناقصه به پیمانکاران واجد صلاحیت ابنیه و تاسیسات رتبه ۵ واگذار نماید. لذا متقاضیان می‌توانند پس از ثبت نام در سامانه معاملات و قراردادهای دانشگاه (moamelat.gums.ac.ir) جهت دریافت حضوری اسناد پس از واریز مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال به حساب شماره ۲۱۷۸۳۸۴۴۴۰۰۶ بانک ملی به نام درآمد دانشگاه علوم پزشکی گیلان و با در دست داشتن مدارک شرکت، تقاضای کتبی و اصل فیش واریزی از تاریخ ۹۷/۴/۲۶ لغایت ۹۷/۵/۶ به مدت ۱۱ روز به واحد دبیرخانه کمیسیون مناقصه و مزایده دانشگاه واقع در رشت - میدان فرهنگ - خیابان پرستار - روبروی شرکت دارو پخش - ساختمان معاونت توسعه مدیریت و منابع دانشگاه - طبقه همکف - امور قراردادها - اتاق ۱۱۹ تحويل نمایند.

هزینه نشر آگهی بر عهده برنده مناقصه می باشد.

معاونت توسعه مدیریت و منابع دانشگاه



یک ماه رقابت‌های جام جهانی بی‌اعتنا به آنهایی که آن را «سیرک بزرگ» خواندند - نشان داد می‌توان با خاطره‌های مشترک برابر نیروهای اهریمنی صف کشید.

به گزارش «ورزش سه»، دوشنبه که رسید تمام شده بود، تمام جام جهانی ۲۰۱۸ تمام شده بود. دوشنبه که رسید نیروهای شیطانی هجوم آورده بودند، دوباره، مثل همیشه، واقعیت‌ها مثل آوار پایین می‌آمدند، دوباره.

یک ماه جام را کنار می‌سپری کرده بودیم، با پیروزی‌ها و شکست‌ها. با خطرهای بسیار مشترک. کما اینکه با مرگش‌ها هم ایران در دروازه محاصره دادند، در شیر به باز آوند برابر کرستان وروانلو، با جبهه‌های جزون محمد صلاح، با سر پایشان لیونل مسی با زمین خوردن‌های نیمار، با قرار آمیابه به قلب دفاع آراژتین، با از زمین‌های کلافه شدن، با انگلیش‌های بیش از حد خوشبین، با کروات‌های خستگی ناپذیر... با فوتبال، نه تنها و از آن مهم تر که تکریم انتظاری... بدل شده بود به سازمان یافته‌ترین جام جهانی تاریخ خودتوهای فارغ از همگی با فقط کارهای سراسر، بلالب از چرخش‌های آخرین لحظاتی با ۱۰۰۰ گل، در هت‌تریکام، این سومین جام جهانی پر گل همه دوران‌ها با ۱۶۹ گل... به نظر می‌رسید همه جهان دنبال نوعی سرخوشی افتاده، دنبال سرخوشی تاریکی فارغ از نتیجه، چنگ در کوس با دانیل میوسا به سر شوجی مردم مراکش می‌زدند و اوسانیانی بزرگ را کنار دبه و مز را قرار گرفته در صف ۳ نیم یابانی رسید. دلوام برای نخستین بار قلم به راقع رده بودند و چهره سنگی و عبوس را در دایره پوشش گرمی جام با هر سدی بدل نگرده بود.

سوت پایان را که کشیدند فرانسه قهرمان شده بود. تیمی بی شکست جام ۱۱ گل زده در ۴ بازی پلای آف تیمی که فقط ۹ دقیقه و ۱۲ ثانیه از یکی از بازیفانسان - رزانتین - عقب افتاد. تیم و کمال از پیلهاش بیرون می‌آمد و می‌خواست به پیروز شده بود و در نیمه شد. حتماً بازی شده جای در معبد بزرگانمان پیدائی کرد، ولی نمی‌توانستیم او را برای قرار دادن ستاره‌های بزرگتر از خود در کارهای گروهی تحسین نکنیم. امپایه به نمایش راه اندازی نداد، و از آن‌ها گریز بود هر چه با بازیکنی چند نقشه، بل یو پیگارد را در تیم تیم با ساسا و هر پیلهاش خرد شده با جل و ناز و اولین بازیکن منجستس توانیاد شد که در فینال‌های جام جهانی گل زده، واران که دو ماه پیش لیگ قهرمانان را فتح کرده بود با کیفیتی بالاتر جام جهانی را هم لاپر داد... خرس با ساسیری سوتیخه عبور کرده و جام را به چنگ آورده بودند. آوزارگوئه، بلزلیک و سوتانچور کراسا...

دیوکاره از بزرگان اروپا جام را فتح کرد. اروپاییان ۲ جام را پشت سر هم بالا بردند؛ اینها، ایتالیا، فرانسه و روسیه، ولی جام ۲۰۱۸ فقط به فرانسویان با تعلق داشت. تیم روسیه کوراسیو جام حیرت انگیز بود. آنها برای فرانسویان به سواهای اقیانوس و زیرساخت‌های فروپاشیده‌شان فرو رفتند و جلو به تجربه، مهارت، شمشاد و ایمان دیدل سپردند و به یک قدمی جام رسیدند تا به کوکا مادرچ «توپ طلای» را از تقدیم کنند. آنچه که بازتابنده قصه جام ۲۰۱۸ هم بود: «روین بانش» و «تاتل» به پیختن.

دنیا همیشه با نیروهای شیطانی روبه‌رو بوده، همیشه نیرگی و سیاهی روح آدمی را نشانده رفته. ولی یک ماه رقابت‌های جام جهانی بی‌اعتنا به آنهایی که آن را «سیرک بزرگ» خواندند - نشان داد می‌توان با خاطره‌های مشترک برابر نیروهای اهریمنی صف کشید، می‌توان ارواح خبیثه را کنار زد، می‌توان با شیطان جنگید.

همایش علمی پژوهشی «زن مسلمان» در گیلان برگزار شد

به مناسبت سالروز ولادت با سعادت حضرت معصومه (س) هایش هجری و پوهنشی «نوع مسلمانی» را با حضور افتخار حضرت گیلانی در رشت برگزار شد. به گزارش مناصف، مزه‌پزده به نقل از روابط عمومی دانشگاه علوم پزشکی گیلان، مسئول نمایندگی نهاد رهبری در دانشگاه علوم پزشکی گیلان در هایش هایش اشاره به این که حرکت در مسیر رسیدن به خاندان متعال از پیدایش انسان در عرصه زندگی آغاز شد اظهار داشت: حرکت در مسیر الهی و نورانی شدن با الطاف خداوند عامل سعادت انسان است.

وی با اشاره به این که خداوند متعال برای رسیدن انسان به سعادت مسیرهای گسترده‌ای را قرار می‌دهد خاطرنشان کرد: زنان همواره در تاریخ جایگاه ویژه‌ای را در ترویج و پشتیبانی از دین داشتند و نوری روشن به واسطه تولد حضرت زهرا(س) به زندگی پیامبر اکرم(ص) تابیده است.

معاون دانشجویی و امور فرهنگی دانشگاه علوم پزشکی گیلان نیز در این همایش با اشاره به این که برای برگزاری این همایش از ۶ ماهه گذشته برنامه ریزی های گسترده ای انجام شده است گفت: در کل دنیا دو میلیارد مسلمان وجود دارد که نیمی از آنها را زنان و بانوان تشکیل می دهند.

افشین شفقى با بیان این که دین اسلام دین کرامت زنان و بانوان است و این دین به زنان و بانوان عزت و کرامت عطا کرده است تأکید کرد: امروزه در دنیای غرب گرایى عزت و کرامت بانوان حفظ نشده و از آنها استفاده ابزاری می شود.

دبیر نخستین همایش سراسری «زن مسلمان» با اشاره به این که این همایش بخش‌های علمی با محوریت و موضوعات مختلف برگزار شده است، خاطر نشان کرد: آثار زیادی از مناطق مختلف به دبیرخانه این جشنواره ارسال شده است.

مدیر کل فرآورده‌های غذایی و آشامیدنی سازمان غذا و دارو

لبنیات سنتی مبتلا به انواع آلودگی‌هاست

مرضیه نیکخواه | متاقصه مؤید

مدیر کل فرآورده‌های غذایی و آشامیدنی سازمان غذا و دارو گفت: لبنیات سنتی مبتلا به انواع آلودگی‌ها است؛ آنچه در لبنیات به سلامت مردم صدمه می‌زند، وجود ماست‌بندی‌ها و لبنیات سنتی است که هر روز در حال زیاد شدن هستند. به گزارش خبرنگار مناصحه‌مزایده، وحید مفید، مدیر کل فرآورده‌های غذایی و آشامیدنی سازمان غذا و دارو افزود: این نوع فرآورده‌ها که به اصطلاح لبنیات سنتی تهیه می‌کنند، آلودگی‌های میکروبی را از طریق محصولات خود انتقال می‌دهند و منجر به عنوان محصولات سالم تبلیغ می‌کنند، کاملاً دروغ است.

مدیرکل فرآورده‌های غذایی و آشامیدنی سازمان غذا و دارو با اشاره به استفاده نانوایان هاز سیوس در پخت نان گفت: استفاده سیوس در نانهای هاز مورد تایید وزارت بهداشت نیست.

وی به تشریح برنامه‌ها و اهداف سازمان غذا و دارو در حوزه فرآورده‌های غذایی و آشامیدنی پرداخت و اظهار داشت: تدوین سند ملی ایمنی غذا جمله برنامه‌هایی است که در دستور کار داریم و امیدواریم باز توجه جهانی غذا به‌ویژه از آن رونق بگیرد.

وی افزود: با تدوین سند ملی ایمنی غذا، یک نهاد ملی نیز برای سیاست گذاری ها در حوزه غذا تعیین خواهد شد که می تواند این نهاد در یک وزارتخانه یا شامل چند مجموعه تخصصی و سیاست گذاری باشد. وی در رابطه با طرح محصولات غذایی با کمترین فست قشور گفت: موضوع ساماندهی و درج محصولات ناشی از کمترین مجوزها و صدور برچسب اصالت تا حدودی نظارت را بر محصولات غذایی را آسانتر بخشیده، اما کنترل سطح عرضه، کار سخت و دشواری است؛ از همین رو ما به دنبال اصلاح قاجاق جوی هستیم که بتوانیم از سطح عرضه غذای قاجاق به کشور جلوگیری کنیم.

مفید درباره موضوع باقی مانده سموم در محصولات کشاورزی اظهار داشت: در گام اول شناسنامه‌دار کردن مزرعه و باغات در دستور کار قرار دارد که قرار است وزارت جهاد کشاورزی طی چند ماه آینده اولین گروه از این مزارع و باغات را که شناسنامه‌دار شده‌اند، اعلام کند.

وی در عین حال از انجام نمونه‌برداری از محصولات کشاورزی در سطح کشور خبر داد و تصریح کرد: در سال جاری ۲۴ محصول از جهت بررسی باقی‌مانده سموم و همچنین ۱۵ محصول از جهت میزان نیترات و فلزات سنگین مورد بررسی و نمونه‌برداری قرار می‌گیرد.

به گفته مفید، در سال گذشته ۱۵ نوع محصول کشاورزی از لحاظ باقی مانده سموم و ۱۰ نوع محصول کشاورزی نیز به لحاظ وجود نیترات و فلزات سنگین نمونه‌داری شده‌اند.

وی در رابطه با وضعیت سلامت برنج‌های وارداتی نیز گفت: نظارت بر سلامت برنج‌های وارداتی از سال ۹۳ با بررسی باقی‌مانده سموم و فلزات سنگین آغاز شد که وزارت بهداشت براساس استاندارد تعریف شده عدد PP نسبت به صدور مجوز برای واردات برنج اقدام می‌کند.

په‌داهشت نیست زبوا این کار نه تنها مزیت ندارد، بلکه مشکلاتی نیز برای سلامت مردم کهنده‌گان به وجود می‌آورد. مفید تومور را با توجه به آنجایی که برنامه غنی‌سازی آرد با اسید فولیک که در دستورات وزارت بهداشت است، آرد استفاده از سویوس خام در نانوبلی با باعث می‌شود مشکلاتی برای جذب آهن در مایع کهنده ایجاد شود؛ ضمن آنکه بسیاری از سویوس‌های که در نانوبلی‌ها استفاده می‌شود، منشأ آلودگی هستند و مصرف دائمی دارند. یی تأکید کرد: به نانوبلی‌هایی که سویوس در پخت نان استفاده کنند، برخورد می‌شود. مردم این قبیل تومور را گزارش دادند تا بررسی شود.

مدیرکل فرآورده‌های غذایی و آشامیدنی سازمان دارو و آموغان این مطلب که استاندارد بین‌المللی مواد غذایی برای برنج عدد ۲۰۰ است، گفت: این عدد در اتحادیه اروپا ۱۶۰ و در ایمنای متناهی ۱۵۰ است اما وزارت بهداشت عدد ۱۲۰ پ. پ. استاندارد را برای برنج قرارداد، زیرا میزان سرانه مصرف برنج در کشور ما بالاتر، به گفته وی، این مستخبرگی وزارت بهداشت باعث شد که سرانه جاری حداقل ۱۶۲،۵ محموله بر دراتی در شده و مرجع شود. مدیرکل فرآورده‌های غذایی و آشامیدنی سازمان دارو و آموغان با استفاده از نواهی‌ای‌ها سبوس اضافی‌ها، افزودن سوز و در نواهی‌ای‌ها هیچ عنوان مردم را تبدیل‌دست

مفید در رابطه با موضوع واردات ماهی تیلاپیا که بعضاً ممنوع می‌شود، افزود؛ مطالعات نشان داده مصرف این ماهی مضر نیست، بلکه اخباری که بعضاً پیرامون ممنوعیت این نوع ماهی منتشر می‌شود، ناشی از اختلافات سازمان محیط‌زیست و جهاد کشاورزی است.

وی در ادامه به موضوع کمبود ویتامین D و تبلیغاتی که برخی محصولات در این خصوص صورت می دهند، اشاره کرد و گفت: متأسفانه درصد کمبود ویتامین D در اقشار مختلف مردم به شدت بالاست؛ بنابراین توصیه گرفته شد کارهایی برای رفع این کمبود صورت بگیرد که در ابتدا طرح تکمیل باری ویتامین D و مدارس اجرا شد و اسمان نیز در وزارت بهداشت ۳ محصول که شامل شیر، روغن و آرد است، برای استفاده از ویتامین D مورد بررسی قرار گرفت که در نهایت تصمیم گرفته شد که از این محصولات استفاده از ویتامین D اجباری شود. مفید اظهار داشت: با توجه به این که سرانه مصرف شیر در کشور پایین است و همچنین بیش‌تری روغن نیز در کشور وجود ندارد، تصمیم گرفته شد غنی‌سازی آرد با ویتامین D در دستور کار قرار گیرد که در یکی از استان‌ها به صورت پایلوت اجرا می‌شود.

مدیر کل فرآورده‌های غذایی و آشامیدنی سازمان غذا و دارو خاطرنشان کرد: اگر یک شرکت غذایی از ما مجوز گرفته و ادعا می‌کند در محصولات خود ویتامین D استفاده می‌کند، مطابق ضابطه‌های سازمان غذا و دارو، در محصولات آنها نظارت و کنترل می‌شود.

