روزنامه مناقصه مزایده

اجتماعی، فرهنگی، سیاسی، اقتصادی

اطلاعات تمامی مناقصات و مزایدات روزنامه‌ها (رایگان) در

info.monaghesatiran.ir

سه‌شنبه ۲۲ آبان ۱۳۹۷ ■ ۵ ربیع‌الاول ۱۴۴۰ ■ سال چهاردهم ■ شماره ۲۵۵۹ ■ قیمت ۱۰۰۰۰ ریال ■ ۸ صفحه

Tuesday ■ 13.Nov.2018 ■ Vol.14 ■ No.2559 ■ 10000 RIs ■ ISSN:2008-2886

فراخوان‌های امروز

شهرداری بندر نخل تقی

اداره کل تصفیه امور ورشکستگی

شهرداری کاشان

شرکت توزیع نیروی برق آذربایجان شرقی

شرکت پتروشیمی اروند

شرکت آب و فاضلاب خراسان جنوبی

شهرداری زاهدان

فراخوان‌های امروز

موسسه تحقیقات واکسن و سرم‌سازی رازی

شرکت بهره‌برداری قطار شهری مشهد

شرکت ارتباطات سیار ایران

سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان تهران

شرکت سرمایه گذاری و توسعه ماکو

اداره کل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس خراسان رضوی

اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان سیستان و بلوچستان

شرکت پالایش نفت بندرعباس

تصفیه‌خانه فاضلاب شرق اهواز روی مدار می‌آید

مناقصه تعیین پیمانکار یک پروژه آبی در اهواز برگزار شد

۸

پاگشای استارت آپ‌ها در فرابورس از طریق صندوق‌های جسورانه

۳

بافت‌های فرسوده؛ بمب ساعتی یا فرصتی اقتصادی!

۲

مدیر کل دفتر مخاطرات سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور تأکید کرد

ضرورت نگاه مدیریتی و کلان به مخاطرات زمین‌شناسی

۶

استارت اجرای بسته حمایتی مردم توسط دولت

زهرا قره‌داغی | مناقصه

بسته حمایتی؛ بسته‌ای که دولت برای حمایت از حقوق ثابت‌بگیران در نظر گرفته و به عنوان یکی از مهم‌ترین وعده‌های دولت روحانی مطرح است. در روزگاری که دخل‌ها هیچ تناسبی با مخارج ندارند، افزایش حقوق تنها راهی است که شاید بتواند مرهم زخم‌های مالی باشد. این در شرایطی است دولت قصد دارد تا قیمت بنزین را نیز افزایش دهد که با این حساب بی‌شک قیمت اکثر کالاها باز هم افزایش خواهد یافت. در مراسم معارفه وزیر جدید رفاه، وعده ارایه بسته حمایتی دولت در ماه جاری داده شد و شریعتمداری به عنوان سکان‌دار جدید وزارت رفاه گفت که دولت قصد دارد از همین ماه کار را آغاز کند.

عکس‌ها: مهدی قره‌داغی | مناقصه

پرداخت نقدی به کارمندان دولت

وی با بیان این‌که این بسته حمایتی، کالایی است، اظهار کرد: لیست کالاها متنوع است که دست خانواده‌ها را در انتخاب باز می‌گذارد. وزیر رفاه افزود: در قدم دوم یک برنامه داریم که به‌زودی همراه با حقوق این ماه یا زودتر توسط دولت یا وزارت اقتصاد اجرایی می‌شود. این برنامه شامل پرداخت به کارمندان دولت در بخش‌های مختلف است که به صورت نقدی پرداخت می‌شود. شریعتمداری ادامه داد: سایر گروه‌ها با درآمد کم‌تر که جزو اقشار حمایت شده تحت پوشش نهادها نیستند، گروه سوم هستند که طرح مربوط به آنها دو هفته بعد از اجرای طرح در دور اول، اجرا می‌شود. وی در پاسخ به این سؤال که قبلا گفته شده بود افراد زیر ۳میلیون تومان حقوق مشمول می‌شوند گفت: خطی در مجلس مشخص شده بود و سازمان برنامه آن خط را در تنظیم این میزان ریالی مورد استفاده قرارداده است. همه آنهایی که از حقوق دولت بهره‌مند می‌شوند شامل بیمه‌شدگان، بازنشستگان و سایر گروه‌ها، شناسایی شده‌اند.

اشتغال موجود را صیانت کنیم

وزیر رفاه با بیان این‌که در شرایط تحریم باید اشتغال موجود را صیانت کنیم گفت: اگر سیاستگذاری‌های اقتصادی اصلاح و تولید فقر متوقف نشود با مشکل مواجه می‌شویم. سیاست اقتصادی حامی تولید باید در شرایط تحریم محکم‌تر و با شدت بیش‌تری دنبال شود.

۳میلیون نفر، زنان سرپرست خانوار هستند

محمدشریعتمداری در حاشیه مراسم معارفه‌اش در وزارت‌رفاه با بیان این‌که کارگران بخش وسیعی از جامعه هستند که باید مورد توجه قرار بگیرند گفت: طیف عظیمی از بانوان خوب و ارزشمند کشور تحت عنوان زنان سرپرست خانوار شناخته می‌شوند که قریب به ۳میلیون نفر هستند. وی افزود: در شرایطی که امروز اداره زندگی در طبقات متوسط با درآمد ثابت کار دشواری است، این زنان بار تکفل جامعه را به دوش می‌کشند و حتماً باید برنامه‌ریزی‌هایی برای آنها داشته باشیم.

حمایت مالی از اقشار با درآمد ثابت

وی به ارایه توضیحاتی درباره بسته حمایتی پرداخت و بیان داشت: کار مشترکی با سازمان برنامه و بودجه و وزارت‌رفاه است که شامل حمایت مالی از اقشار با درآمد ثابت است و همچنین حمایت کالایی با حداقل‌های ممکن از مجموعه این اقشار در چند نوبت صورت می‌گیرد. در گام اول تمام افراد تحت پوشش نهادهای حمایتی در دستور کار هستند که از این امکان مطابق ۱۴ نوبتی که قبلاً استفاده کرده بودند با جدول جدیدی که رقمی بین ۱۰۰ تا ۳۰۰ هزار تومان برای خانوار یک تا ۵نفره را فراهم کرده، بهره‌مند می‌شوند.

سیاستگذاری‌ها در جهت حمایت از دهک‌های پایین باشد

علی‌ربیعی، وزیر سابق رفاه نیز در حاشیه مراسم تودیع خود گفت: بارها گفته‌ام سیاست‌های نیولیبرالی در این شرایط پاسخگو نیست. معتقدم به سیاستگذاری معطوف به طبقات پایین و سیاست عادلانه کردن در طبقات پایین در شرایط تحریم به شدت نیازمندیم و حتی اگر شده پول از جاهای مختلف به این قسمت ببریم باید مراقب این دهک‌ها باشیم که فکر می‌کنم مهم‌ترین چالش شریعتمداری همین باشد. باید به فکر حقوق کارگران باشیم و اجازه ریزش نیرو ندهیم و حتی شده یارانه بدهیم تا کارگران در کارخانه‌ها بمانند.

آگهی تمدید مناقصه عام دو مرحله‌ای شماره ۹۷/۲۵ س

همراه اول

خرید ۱۶۷۲ دستگاه راک دو تکه پاور outdoor و ۴۱۸ دستگاه راک پاور یکپارچه indoor بهمراه ۱۲۹۰ دستگاه تابلو برق AC، ۳۰۰ عدد تابلو برق DC و ۳۷۵۰ عدد فیوز

شرح در صفحه ۵

جناب آقای مهندس مهدی اکبریان

انتصاب شایسته جنابعالی، به عنوان «مدیرعامل و عضو هیأت‌مدیره شرکت آب و فاضلاب شهرها و شهرک‌های غرب استان تهران را تبریک عرض می‌نماییم.

مؤسسه روزنامه «مناقصه»

کارگاه‌های خصوصی آموزشی توسط علی قره‌داغی

شرکت در مناقصه

روزنامه مناقصه مزایده

شرایط پیمان

برای رزرو و ثبت نام، با واحد آموزش روزنامه تماس بگیرید

۰۲۱-۸۸۴۷۵۷۹۰-۹۲

عضو کمیسیون عمران مجلس مطرح کرد

ترک‌ها در صدد حذف ایرلاین‌های ایرانی

عضو کمیسیون عمران مجلس گفت: هدف اصلی صنعت هوانوردی ترکیه در عدم فروش سوخت، تقویت ایرلاین‌های خودشان و کنار زدن شرکت‌های هواپیمایی ایران است.

به گزارش صما، سیدهادی‌بهادری در واکنش به توقف فروش سوخت در برخی از فرودگاه‌های منطقه به هواپیماهای کشورمان گفت: متأسفانه در روزهای اخیر کشورهایی مانند ترکیه و لبنان، روند فروش سوخت به هواپیماها را متوقف کرده‌اند که این مسأله مشکلات بسیاری برای ایرلاین‌های ما ایجاد کرده است.

نماینده مردم ارومیه در مجلس شورای اسلامی ادامه‌داد: پشت پرده اقدام دولت و شرکت‌های ترکیه در عدم فروش سوخت به هواپیماها مباحث اقتصادی است، به نظر من فرودگاه‌ها و صنعت هوانوردی ترکیه به دنبال متوقف کردن و به تعطیلی کشاندن فعالیت ایرلاین‌های ایران هستند و برای تحقق این مسأله، اقدام به سنگ‌اندازی در روند سوخت‌رسانی به هواپیماها می‌کنند.

وی ادامه‌داد: هدف اصلی صنعت هوانوردی ترکیه در عدم فروش سوخت، تقویت ایرلاین‌های خودشان و کنار زدن شرکت‌های هواپیمایی ایران است.

بهادری با اشاره به تکرار اتفاق عدم فروش سوخت به هواپیماهای در فرودگاه بیروت لبنان گفت: البته در بحث اتفاق فرودگاه لبنان این مسأله مطرح شد که شرکت‌های بین‌المللی ارایه سوخت در این فرودگاه به دلیل تحریم‌های آمریکا امکان فروش بنزین را ندارند.

این نماینده مردم در مجلس دهم ادامه‌داد: در شرایط کنونی برای دور زدن تحریم سوخت هواپیما دو راهکار وجود دارد، نخستین راهکار این است که هواپیماهای ایرانی، مخزن‌های سوخت خود را در فرودگاه‌های کشور کاملاً پر کنند که این مسأله موجب سنگین شدن هواپیما می‌شود که در نهایت هواپیماها مجبور هستند مسافران کم‌تری را جابه‌جا کنند.

وی ادامه‌داد: یکی دیگر از راهکارها در این رابطه این است که هواپیماهای کشورمان در فرودگاه‌های نزدیک به مرز فرود آمده و برای رسیدن به فرودگاه کشور مقصد و برگشت از آنجا سوخت‌گیری کنند.

خبر شرکت‌ها

برگزاری مانور مشترک شرکت گاز کرمان و اداره غله

همزمان با هفته پدافند غیرعامل و در راستای ارتقای توانمندی نیروهای عملیاتی شرکت گاز استان و دیگر ادارات و دستگاه‌های اجرایی استان، مانور قطع گاز تعدادی نانوایی در سطح شهر کرمان با همکاری فرمانداری، نیروی انتظامی، هلال احمر، ستاد مدیریت بحران، اداره غله و سازمان پدافند غیرعامل استانداری برگزار شد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی شرکت گاز استان کرمان، منوچهر فلاح، مدیرعامل شرکت گاز استان کرمان هدف از انجام و برگزاری این مانور را افزایش توانمندی، آگاهی، هماهنگی بین ادارات و شناسایی و آمادگی ساختار مدیریتی در هنگام بروز حوادث از جمله زلزله، انفجار و تبعات ناشی از آن از جمله قطع گاز برشمرد و ادامه داد در این مانور شبیه‌سازی عملیات‌های مختلف و برگزاری مانورها برای امدادگران بسیار حایز اهمیت است، چرا که نقش به‌سزایی در بالا بردن سرعت عمل و افزایش کارایی مأموران وظیفه‌شناس هر بخشی در زمان عملیات دارد. فلاح ادامه‌داد: تمام واحدهای عملیاتی، تعمیراتی، نقلیه، HSE، حراست و روابط‌عمومی با اطلاع‌رسانی سریع، گرفتن تصمیمات صحیح، تجهیز و آماده کردن ابزارآلات، اقدامات دقیقی را با همکاری ارگان‌ها و سازمان‌های دیگر حاضر در مانور برگزار کردند. منوچهر فلاح بر ضرورت آمادگی برای مواجهه با خطرات و تهدیدات مختلف، تأکید کرد و افزود: همان‌طور که رهبر معظم انقلاب اسلامی بیان فرمودند پدافند غیرعامل برای مصون‌سازی کشور از تهدیدات نظامی و غیرنظامی و همچنین پیشگیری از خسارت‌های ناشی از مخاطرات طبیعی و غیرطبیعی امری حیاتی است.

حرف‌های خودی و بی‌خودی

محتکر بزرگ در دسترس است!

دولت که محتکر می‌گرفتی همه عمر، دیدی که چگونه احتکار او را گرفت!

گرفتن و ندادن، مسأله این است، البته مسأله خیلی مهمی نیست، دوستان زحمت‌کش دولتی از بس که با این محتکران انصاف گریز به ظاهر محترم سر و کله زدند و این انبار و آن انبار را کشف و ضبط کردند و هر روز و دم به ساعت باید پیگیر بگیر و ببند این زحمت‌کشان عرصه نامردمی باشند، انگار بفهمی‌نفهمی خودشان هم کم و بیش در حال دچار شدن به آفت خود احتکار کنی مزمن قرار گرفته‌اند و هرچه با خودشان کلنجار می‌روند نمی‌توانند به خود بقبولانند که درب این انبارهای پر و پیمان را باز کرده و بازار را سیراب کالاهای کمیاب و نایاب و گران و متورم کنند!

البته احتمال می‌رود دلایل دیگری هم وجود داشته باشد که دولتیان محترم در رساندن این اقلام به دست مردم، دست دست می‌کنند، ولی هرچه هست بیم آن می‌رود اگر اوضاع به همین منوال پیش برود، چند روز دیگر شاهد آن خواهیم بود که دولت نسبت به کشف مجدد انبارهای احتکاری اقدام کرده و خودش، خودش را جریمه کند و بگیر و ببند راه بیندازد!

دوستان و سروران و دیگر دست‌اندرکاران اگر منتظر روز مبادا هستند تا اقدامی کنند و کالاها را روانه بازار کنند به نظر هوشنگ‌خانی ما علی‌الحساب چند وقتی است که از روز مبادا گذشته است و این امروز و فردا کردن عزیزان هم کار دست ملت داده است و هم جنابشان، خواهد داد!

البته در خبر آمده است که بزرگان فرمایش کرده‌اند به زودی کالاها توزیع می‌شود که امیدواریم حضرات مستحضر باشند که خیلی زود، دیر می‌شود و دست بجنبانند که وقت تنگ است و اعمال بسیار!

این‌که اعلام شده است که در هنگامه توزیع، قیمت‌های رسمی بر پیشانی کالاها خواهد خورد اهالی محل و مردم کوچه و بازار را بیش‌تر از قبل نگران احوال خود کرده است! زیرا که این قیمت رسمی که در مورد آن صحبت می‌شود سال‌هاست که مفقودالاثر است و خیلی وقت است که مردم همیشه در صحنه در کوی و برزن به دنبال نامبرده می‌گردند و انگار آب شده و به زمین رفته است. حال مسؤولان مربوطه با کدام روش پیچیده اطلاعاتی و هنرنمایی کدام بخش از هیمنه بی‌کران دولت خدمتگزار توانسته‌اند این گمگشته سرگردان را پیدا کرده و به مام میهن بازگردانند، خدا عالم است و البته امید است که مورد، تقلبی از آب در نیاید و یا بدل ایشان نباشد و وقتی ملت خبردار شوند که کار از کار گذشته است و قیمت‌های رسمی یک هوا از قیمت‌های سر به فلک کشیده کف بازار هم بالاتر اعلام شود و دو ریالی جماعت منتظر برای خرید بیفتد که ای دل غافل ای‌کاش زودتر خریدمان را انجام داده بودیم و منتظر سرازیر شدن کالاهای آزاد شده با قیمت رسمی نمی‌شدیم!

که شاعر فرموده است:

پس در هر حرکتی دو نقمت* موجود است و بر هر نقمتی، ترسی واجب
از دست و توان که برآید، کز عهده این قیمت‌ها به درآید.
بنده همان به که ز تقصیر خویش، عذر به درگاه خدای آورد...

هوشنگ‌خان

*نقمت: آزار، خستگی، مقابل نعمت و راحت

بافت‌های فرسوده؛ بمب ساعتی یا فرصتی اقتصادی!

گروه راه و شهرسازی | مناقصه مزایده |

بافت‌های فرسوده در تهران و شهرهای دیگر کشور، به عنوان یک پتانسیل مطرح است و بسان شمشیری دو لبه می‌تواند یا موجب رونق اقتصادی و توسعه شهری شود و یا همچون بمبی ساعتی، در انتظار یک انفجار مخرب و شدید در آینده‌ای نامعلوم باشد. باید گفت تلاش‌های زیادی برای احیای بافت‌های فرسوده از جمله در تهران صورت گرفته و حتی به دلیل روش دخالت دولت، شاهد گرفتن قربانی در حد وزیر نیز بوده است، اما راه طولانی است و فرصت اندک و باید فکری عاجل برای احیای منازل قدیمی شهرها به خصوص تهران بزرگ کرد و بیش از این معطل در اختلافات نظری و حتی جناحی و سازمانی نماند.

باز آفرینی شهری در مقیاس محله با مشارکت اهالی در قالب نوسازی تدریجی عملیاتی می‌شود

ایزدی در پاسخ به این سؤال که آیا امکان دارد در جریان تغییر سیاست‌ها برای عرضه پرفشار مسکن موضوع انبوه‌سازی در بافت فرسوده اجرا شود، گفت: بر اساس طرح‌ها و برنامه‌هایی که در بیش از ۴ سال گذشته تلاش کردیم آنها را تدوین و تصویب کنیم، اساساً انبوه‌سازی در باز آفرینی شهری معنا و مفهوم ندارد. وی افزود: باز آفرینی شهری در مقیاس محله با مشارکت اهالی در قالب نوسازی تدریجی عملیاتی می‌شود و در اجرای طرح‌های باز آفرینی باید پایبند اسناد بالادستی مانند طرح‌های تفصیلی شهری باشیم. وی تأکید کرد: هر شهری طرح تفصیلی تعیین شده‌ای دارد که در این اسناد درباره میزان تراکم‌ها و ساخت و سازها در هر محله تعیین تکلیف شده و باید قانون‌مدارانه عمل کنیم و از سقف پیش‌بینی شده عدول نکنیم. ایزدی ادامه‌داد: هر بافت در هر محله و هر شهری مقتضیات خاص خود را دارد، برای مثال بافت فرسوده محله سیروس که در مجاورت منطقه تاریخی قرار دارد با محدودیت ارتفاعی مواجه هستیم اما ممکن است در بافت فرسوده منطقه دیگری اجازه ساخت و ساز تا ۸ طبقه را هم داشته باشیم؛ بنابراین اعمال و اجرای سیاست‌ها در هر منطقه منحصر به فرد است و نمی‌توانیم یک نسخه را برای تمام محله‌ها تجویز کنیم.

۵ هزار هکتار از تهران درگیر بدمسکنی است

معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان این‌که رفع بدمسکنی در اولویت سیاست‌های شهری در تهران قرار دارد، گفت: اساساً انبوه‌سازی در باز آفرینی شهری معنا و مفهوم ندارد و در اجرای طرح‌های باز آفرینی باید پایبند اسناد بالادستی مانند طرح‌های تفصیلی شهری باشیم. محمدسعید ایزدی با اشاره به سیاست‌های توسعه مسکن در کشور اظهار داشت: اخیراً بخشنامه‌ای تدوین و ابلاغ شده است که برای اولین بار به بحث اجرای مأموریت‌ها در حوزه مسکن می‌پردازد. وی افزود: در این بخشنامه و این برنامه سعی داریم که میزان ظرفیت جمعیت‌پذیری در شهرهای مختلف را تعیین کنیم تا سیاست‌گذاری‌ها براساس ظرفیت جمعیت‌پذیری شهرها از طریق سیاست‌های سه‌گانه توسعه مسکن به اجرا برسد. ایزدی با اشاره به سیاست‌های سه‌گانه توسعه مسکن اظهار داشت: ۳ سیاست توسعه درونی با استفاده از اجرای طرح‌های باز آفرینی شهری، سیاست توسعه تدریجی با استفاده از طرح‌های آماده‌سازی زمین و سیاست توسعه منفصل از طریق ایجاد شهرهای جدید وجود دارد که باید براساس این ۳ سیاست نسبت به اجرای برنامه‌های مسکن با توجه به میزان جمعیت‌پذیری شهرها اقدام کرد. معاون وزیر راه و شهرسازی افزود: برای این‌که بتوانم برنامه عملیاتی مسکن را به وزیر جدید ارایه دهم از تمام استان‌ها خواسته‌ام به سؤالاتی مبنی بر این‌که در مناطق مختلف میزان جمعیت‌پذیری چقدر است و از طریق کدام یک از سیاست‌های توسعه مسکن می‌توان اقدام کرد، پاسخ دهند. وی ادامه‌داد: باید دید شهرهای مختلف هر کدام به چه میزان ظرفیت جمعیت‌پذیری دارند و این ظرفیت‌ها از طریق کدام یک از شقوق توسعه می‌تواند به اجرا برسد و موضوع مهم‌تر این‌که باید نسبت به تعیین اولویت‌ها اقدام کرد. ایزدی با اشاره به مهم‌ترین سیاست‌های مسکن در کلان‌شهر تهران که باید در اولویت اجرا قرار بگیرد، گفت: معتقدم در تهران اولویت با رفع مشکل بدمسکنی است، امروز با گسترش نوعی از سرپناه‌سازی در نواحی پیرامونی شهر به ویژه جنوب و جنوب شرقی مواجه هستیم که باید به سرعت راهکاری برای مهار آن اتخاذ کرد، بنابراین رفع بدمسکنی در اولویت سیاست‌های شهری در تهران قرار دارند. معاون وزیر راه و شهرسازی با تأکید بر این‌که در حال حاضر در مجموعه شهری تهران ۵ هزار هکتار درگیر بدمسکنی است، ادامه‌داد: ارتقای کیفیت زندگی شهری از طریق ساماندهی وضعیت بدمسکنی باید در اولویت قرار بگیرد.

تهران به شدت نیازمند احیای پتانسیل‌های تاریخی است

معاون معماری و شهرسازی شهرداری تهران با بیان این‌که بافت‌های فرسوده زمانی بخشی از حیات شهری بوده و امروز به هر دلیلی از حیز انتفاع خارج شده‌اند. گفت: این خروج می‌تواند به جهت اقتصادی یا اجتماعی باشد و بازگرداندن مجدد این بافت‌ها به زندگی و حیات شهری است. پیروز حناچی گفت: مقیاس باز آفرینی یک مقیاس موضعی است و به هیچ عنوان گسترده نیست؛ بنابراین شهرداری‌ها می‌توانند در اصلاح این بافت‌ها نقش مؤثری داشته باشند. معاون معماری و شهرسازی شهرداری تهران گفت: باز آفرینی در حوزه‌هایی که ریشه و عقبه تاریخی دارد می‌تواند مؤثرتر باشد. چرا که مردم نسبت به این فضاها حس نوستالژی، سابقه فکری و غرابت ذهنی دارند. وی با بیان این‌که در طی سال‌های اخیر شهرداری اقدامات مطلوبی در خصوص باز آفرینی داشته است، گفت: البته این اصلاحات، با عنوان باز آفرینی نبوده است. اقداماتی که در منطقه ۱۲، خیابان سی‌تیر، کف‌سازی‌های باغ همایون و ۱۵ خرداد شکل گرفته نمونه‌ای از تلاش‌های شهرداری در خصوص بافت فرسوده است. حناچی در ادامه افزود: احیای پتانسیل‌های تاریخی شهر تهران با نگاه باز آفرینی می‌تواند یکی از موضوعات متحول کننده تهران باشد که البته این کلان‌شهر به این نوع نگاه شدیداً نیاز دارد. معاون معماری و شهرسازی شهرداری تهران در بخشی از سخنان خود با اشاره به این‌که طی سال‌های اخیر در شهرهای کشور اقدام‌های خوبی برای احیا و بازسازی بافت‌های فرسوده انجام شده است، افزود: پیشرفت‌های زیادی در علوم مختلف حاصل شده است و مدیریت شهری باید از این پیشرفت‌ها و تخصص‌ها برای بازسازی و احیای بافت‌های فرسوده استفاده کند.

حدود ۷۰ هزار بافت فرسوده در کشور وجود دارد

به گفته مدیرعامل سازمان نوسازی شهرداری تهران مسأله دوم مربوط به گستردگی است. در حال حاضر حدود ۷۰ هزار بافت فرسوده و ۶۰ هزار سکونتگاه غیررسمی در کشور ما وجود دارد که این بافت‌ها حدود ۲۰ میلیون نفر جمعیت را در خود جا داده است؛ بنابراین بافت فرسوده مفهومی است که دامنه و مقیاس گسترده‌ای دارد. وی گفت: مشکل سوم بافت‌های فرسوده مربوط به چند دستگاهی و بین بخشی بودن باز آفرینی است. در تمامی کشورها حتی در کشورهایی که با ساختار مدیریت شهری یکپارچه مواجه هستند باز آفرینی به‌عنوان امری تلقی می‌شود که نیازمند همکاری و هماهنگی کنشگران، دستگاه‌ها و مراجع مختلف است و از آنجایی که برقراری هماهنگی بین دستگاه‌ها سخت زمانبر و پیچیده است، اقدامات با سرعت مورد انتظار پیش نمی‌رود. البته دلایل مختلفی نیز می‌توان برای عدم سرعت و شتاب اصلاح بافت‌های فرسوده متصور شد.

MAKU INVESTMENT AND DEVELOPMENT CO.

"دعوتنامه فراخوان سرمایه گذاری"

شرکت سرمایه گذاری و توسعه ماکو، در نظر دارد براساس شرایط و مشخصات مندرج در این فراخوان و اسناد مربوطه، نسبت به شناسایی و انتخاب سرمایه گذار ذیصلاح اقدام نماید.

۱- موضوع فراخوان: تجهیز، نگهداری و بهره‌برداری از کلیه عرصه و اعیان موجود در پارک امام خمینی ماکو شامل: فضای سبز، ابنیه‌های موجود از قبیل: رستوران ها، نمایشگاه دائمی (به غیر از قسمت اداری نمایشگاه)، اداری، آلاچیق‌ها و فضای بازی کودکان، مسیرهای جاده سلامتی، آب نمای موزیکال، برکه، تلویزیون‌های شهری و سایر فضاها و امکانات موجود، کلا بصورت یکپارچه و بصورت ارائه طرح پیشنهادی واحد، به شرح مذکور در متن قرارداد.

۲- قیمت خرید اسناد فراخوان مبلغ پنج میلیون ریال می‌باشد.

۳- مهلت و محل دریافت اسناد فراخوان، از تاریخ انتشار فراخوان تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۹۷/۰۸/۲۸ در ساختمان شرکت سرمایه‌گذاری ماکو واقع در ماکو- پارک امام خمینی- نمایشگاه بین المللی- قسمت اداری – طبقه اول – مدیریت مالی می‌باشد.

۴- مهلت مراجعه برای تحویل اسناد فراخوان حداکثر تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۹۷/۰۹/۰۵ در ساختمان شرکت سرمایه‌گذاری ماکو واقع در ماکو- پارک امام خمینی- نمایشگاه بین‌المللی- قسمت اداری – طبقه اول – مدیریت مالی می باشد.

۵- فقط اشخاص حقوقی حق شرکت در این فراخوان را دارند.

۶- میزان سپرده تضمین شرکت در فراخوان مبلغ چهارصد میلیون ریال، بصورت ضمانت‌نامه معتبر یا واریز به حساب بانکی شرکت، یا چک بانکی تضمینی در وجه شرکت. به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده‌های مخدوش یا کمتر از میزان مقرر، چک شخصی یا نظائر آن، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۷- زمان بازگشایی پیشنهادهای واصله، ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۹۷/۰۹/۱۷ در ساختمان شرکت سرمایه گذاری ماکو می‌باشد. نماینده هر یک از پیشنهاد دهندگان می‌توانند در جلسه بازگشایی حضور داشته باشند.

۸- به پیشنهادات فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر در فراخوان واصل شود، مطلقا ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۹- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد فراخوان مندرج است.

۱۰- با توجه به برگزاری نوبت سوم فراخوان سرمایه‌گذاری با هر تعداد پیشنهاد واصله فراخوان معتبر و پاکات قابل بازگشایی خواهد بود.

- هزینه آگهی بر عهده برنده فراخوان است.
- جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۰۹۱۰۷۷۸۷۸۳۵ تماس حاصل فرمائید.

www.Makuid.ir

روزنامه مناقصه مزایده - ۲۵۵۹ - ۹۷/۰۸/۲۲

کارگاه‌های خصوصی آموزشی

توسط علی قره داغلی

روزنامه مناقصه مزایده

شرکت در مناقصه

شرایط پیمان

برای رزرو و ثبت نام، با واحد آموزش روزنامه تماس بگیرید

۰۲۱-۸۸۴۷۵۷۹۰-۹۲

پاگشای استارت‌آپ‌ها در فرابورس از طریق صندوق‌های جسورانه

گروه بانک و بیمه | مناقصه مزایده |

صندوق‌های سرمایه‌گذاری جسورانه، یکی از شیوه‌های موفق تأمین مالی کسب‌وکارهای استارت‌آپی در دنیا هستند. روش کار این گونه صندوق‌ها به این شکل است که سرمایه‌گذار وارد مشارکت با شرکت استارت‌آپی می‌شود و علاوه بر اثرگذاری بر مسایل مالی و سرمایه‌گذاری، در تصمیم‌گیری‌های مدیریتی و بازاریابی آن نیز مشارکت دارد. همین خصوصیات باعث شده که این صندوق‌ها به دنبال مکانی مطمئن همچون بازار سرمایه باشند.

ایجاد صندوق سرمایه‌گذاری جسورانه برای استارت‌آپ‌ها در فرابورس

ندابشیری، مدیر ابزارهای نوین مالی فرابورس ایران گفت: صندوق سرمایه‌گذاری جسورانه برای استارت‌آپ‌ها و شرکت‌های ابتدایی در نظر گرفته شده است. وی که در نشست همکاری‌های صنعتی ایران و کره‌جنوبی که به منظور رشد و توسعه بنگاه‌های کوچک و متوسط در اتاق بازرگانی اصفهان حاضر شده بود، اظهار کرد: سازمان بورس و اوراق بهادار ناظر تمام انستیتوهای مالی و بورس‌ها در کشور است. بورس اوراق بهادار تهران مختص شرکت‌ها و کمپانی‌های ساخته شده و بزرگ است. وی افزود: ایران فرابورس، یک سری الگوهای روشن برای تمام شرکت‌ها ازجمله استارت‌آپ‌ها و شرکت‌های SME را در راستای استفاده از پتانسیل‌های بازار سرمایه ایران ایجاد می‌کند.

چگونگی عملکرد صندوق‌های جسورانه

سرمایه‌گذاران خطرپذیر، کسب‌وکارهای نوپای در حال رشد و تازه‌تأسیس را به لحاظ مالی تأمین می‌کنند، سهام شرکت را می‌خرند (تأمین مالی از طریق دارایی) و به توسعه محصول یا خدمات جدید با مشارکت فعال در اداره شرکت، کمک می‌کنند تا ارزش شرکت‌های نوپا بیش از پیش شود. آنها همچنین با انتظار سود بالاتر، ریسک‌های بیش‌تر را می‌پذیرند و گرایش به سرمایه‌گذاری بلندمدت دارند.

حضور در بورس

حضور موفق این گونه صندوق‌ها باعث شد تا خیلی زود مورد توجه قرار بگیرند و راهی مهم‌ترین بازارسرمایه ایران شوند. صندوق‌های جسورانی بورسی در قالب یک هلدینگ تشکیل می‌شوند که زیرمجموعه آن شرکت‌های دانش‌بنیان قرار می‌گیرند، این صندوق‌ها در ازای سهام با آن شرکت‌ها شریک می‌شوند و حتی در نحوه حساب و کتاب‌ها و نقل‌وانتقال پول نیز نقش مهمی دارد. کم‌ترین سرمایه قابل قبول برای صندوق‌ها ۱۰میلیارد تومان (معادل یکصد میلیارد ریال) است. صندوق می‌تواند برای تأمین سهام خود پذیره‌نویسی عمومی کند، اما حداقل یک میلیارد تومان (معادل ۱۰میلیارد ریال) باید توسط مؤسسین تأمین شود. حداقل ۳شخص حقیقی یا حقوقی واجد شرایط طبق مقررات به عنوان مؤسس باید در زمان تأسیس، حداقل هرکدام ۱۰درصد سرمایه صندوق را پرداخت کنند، صدور واحدهای سرمایه‌گذاری با دریافت سهم قابل تأدیه از قیمت اسمی واحدها صورت می‌پذیرد، قیمت اسمی هر واحد سرمایه‌گذاری برابر یک میلیون تومان (معادل ۱۰میلیون ریال) است که در طول دوره سرمایه‌گذاری و پیرو فراخوان‌های مدیر صندوق باید ظرف مهلت تعیین شده براساس امیدنامه پرداخت شود. این صندوق‌ها فاقد واحدهای سرمایه‌گذاری ممتاز بوده و همه دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری حق حضور در مجمع را دارند.

مراحل سرمایه‌گذاری خطرپذیر

به‌طور کلی می‌توان ۳مرحله اصلی برای سرمایه‌گذاری خطرپذیر در نظر گرفت: مرحله ارزیابی و انعقاد قرارداد، مرحله مشارکت و در نهایت مرحله خروج. سرمایه‌گذار خطرپذیر در مرحله ارزیابی و انعقاد قرارداد، طرح پیشنهادی شرکت نوپای مبتنی بر نوآوری و کارآفرین را از منظر مالی، بازار، بلوغ محصول، سودآوری، ریسک‌ها، نقدشوندگی طرح، ویژگی‌های تیم کارآفرین و حتی ویژگی‌ها و توانمندی‌های شخصیتی کارآفرین ارزیابی کرده و پس از مذاکرات متعدد با شخص کارآفرین، قراردادی منعقد می‌کند که لازم اجرا و به لحاظ حقوقی قابل ادعاست. طبق آمار انجمن سرمایه‌گذاری خطرپذیر آمریکا، به ازای هر صد طرح کسب‌وکاری که به یک وی.سی می‌رسد، تنها ۱۰ طرح مورد بررسی جدی‌تر قرار می‌گیرد و تنها یک مورد به سرمایه‌گذاری منجر می‌شود. در مرحله مشارکت، دو طرف وظایف تعیین شده خود را به انجام می‌رسانند. کارآفرین به تولید محصول یا خدمت مورد مشارکت می‌پردازد و سرمایه‌گذار نیز علاوه بر آوردن سرمایه، مشاوره‌های مدیریتی و مالی را ارایه داده و شبکه متخصصان و مشتریان خود را در اختیار شرکت جدید قرار می‌دهد. حمایت سرمایه‌گذاری خطرپذیر فراتر از سرمایه صِرف است؛ زیرا این سرمایه‌گذاران به‌طور فعالانه در امور شرکت ورود پیدا می‌کنند و معمولاً یک کرسی هیأت‌مدیره را در اختیار دارند. موفقیت شرکت‌های سرمایه‌پذیر نیز در گرو همکاری فعالانه وی.سی است. در مرحله سوم که خروج از مشارکت است، معمولاً مطابق آنچه در قرارداد به عنوان استراتژی خروج تعیین شده، مطابق سهم دو طرف شراکت، سود و زیان هر دو سوی قرارداد تعیین می‌شود. خروج وی.سی معمولاً به صورت فروش سهم خود در شرکت به سرمایه‌گذاری جدید یا شرکتی بزرگ‌تر، ادغام و اکتساب شرکت، یا عرضه عمومی اولیه آن در بازار بورس است. سرمایه‌گذاری انجام‌شده توسط وی.سی و پی.ای‌ها عموماً بلندمدت است و بین دو تا ۶سال طول می‌کشد. از آنجا که شرکت‌های استارت‌آپی، در ابتدای فعالیت خود قادر به بازپرداخت سرمایه‌گذاری انجام شده نیستند، سودآوری وی.سی‌ها در استراتژی و شیوه خروج از این سرمایه‌گذاری است.

ISO سازمانی بین‌المللی برای تمام بورس‌های دنیا

مدیر ابزارهای نوین مالی فرابورس ایران با بیان این‌که ISO یک سازمان بین‌المللی استانداردگذاری برای تمام بورس‌های دنیاست، تصریح کرد: در صورت مشاهده رشد و ظهور بنگاه‌های کوچک و متوسط اقتصادی، یک شرکت بزرگ آن را لیست می‌کند. در واقع در فرابورس، بازار SMEها را برای کاهش الزامات، پذیرش می‌کنیم. وی با اشاره به این‌که برای پوشش ریسک، نمی‌گذاریم هر فردی، سهام شرکت‌های کوچک و متوسط را خریداری کند، افزود: سرمایه‌گذاران خطرپذیر در بورس مشاهده و انتخاب می‌کنند. در واقع در صورت کسب سود در شرکت‌ها، تمام سهامداران از آن بهره‌مند می‌شوند و در صورت ضرر نیز اتفاق خاص و ضرری ایجاد خواهد شد. بشیری ادامه داد: در بورس، صندوق سرمایه‌گذاری جسورانه برای استارت‌آپ‌ها و شرکت‌های ابتدایی در نظر گرفته شده است. جعبه شنی نیز طرح دیگر بورس برای نظارت بر فعالیت بنگاه‌های اقتصادی است و برای آنها قوانین لازم را تصویب می‌کند.

رتبه اول بانک صنعت‌ومعدن برای پرداخت تسهیلات در قم

رییس سازمان صنعت، معدن‌وتجارت استان قم گفت: ۸۰درصد کل اعتبارات در قالب طرح رونق تولید توسط بانک صنعت‌ومعدن پرداخت شده است. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی بانک صنعت‌ومعدن، محمودسیجانی در سی‌وسومین جلسه ستاد تسهیل و رفع موانع تولید که در سالن جلسات فرمانداری استان برگزار شد با اشاره به گزارش وضعیت طرح‌ها و واحدهای صنعتی معرفی شده برای دریافت تسهیلات رونق تولید به بانک‌های عامل استان قم افزود: تاکنون برای ۲۲ طرح صنعتی ۹۰ میلیارد تومان در دو بخش سرمایه ثابت و سرمایه در گردش در استان پرداخت شده است.

اعلام نتایج قرعه‌کشی نهمین مرحله سپرده‌های قرض‌الحسنه بانک انصار

با اتمام بررسی‌های صورت‌گرفته از سوی مسؤولین دادستانی کل، بانک‌مرکزی و بانک‌انصار درخصوص اسامی برندگان نهمین مرحله قرعه‌کشی سپرده‌های قرض‌الحسنه پس انداز این بانک که به منظور اطمینان از عدم مغایرت‌های قانونی، تطبیق ویژگی‌ها و شرایط صاحبان سپرده‌ها با مقررات اعلام شده و رعایت الزامات این مرحله از قرعه‌کشی صورت گرفت، نتایج قرعه‌کشی مرحله نهم سپرده‌های قرض‌الحسنه پس‌انداز بانک‌انصار تأیید شد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی بانک‌انصار، اسامی برندگان خوش اقبال نهمین مرحله قرعه‌کشی سپرده‌های قرض‌الحسنه پس انداز بانک‌انصار از طریق پورتال رسمی بانک‌انصار به نشانی www.ansarbank.ir بخش خدمات ویژه نتایج قرعه‌کشی اعلام شده است و واجدین شرایط شرکت در قرعه‌کشی این مرحله می‌توانند با مراجعه به این پورتال به نشانی یادشده و با وارد کردن شماره مشتری خود در قسمت نتایج قرعه‌کشی به این اسامی دسترسی پیدا کنند.

آمادگی بانک‌سپه برای ارایه خدمات ارزی در استان زنجان

مدیر شعب بانک‌سپه در منطقه زنجان گفت: تسهیلات پرداختی این بانک به بخش‌های مختلف اقتصادی و اقشار کم‌درآمد مردم در استان زنجان طی دو سال اخیر افزایش چشمگیری داشته است.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی بانک‌سپه، سعید محمدی دوست ضمن اشاره به اعتماد بالای مردم استان زنجان به بانک‌سپه، تصریح کرد: در کنار افزایش پرداخت تسهیلات، منابع این بانک در استان طی مهرماه سال جاری نسبت به پایان سال ۱۳۹۶، ۱۴ درصد رشد داشت و منطقه زنجان در این زمینه، موفق به کسب رتبه اول در بین استان‌های منطقه غرب کشور شد.دبیر کمیسیون هماهنگی بانک‌های استان زنجان با تأکید بر اهمیت افزایش منابع و تأثیر آن بر بالا رفتن توان تسهیلات دهی بانک، تصریح کرد: منابع بانک‌سپه در استان زنجان از مبلغ ۴ هزار و ۳۱۴ میلیارد ریال در پایان سال ۱۳۹۶ به نزدیک ۵ هزار میلیارد ریال در پایان مهرماه سال جاری افزایش یافته است.

آگهی مناقصه عمومی
با اخذ سپرده
نوبت دوم
درخواست شماره:
RHP-7302507141-T24
موضوع آگهی:
خرید قطعات یدکی جرثقیل ۳۰۰ تن ماگ
برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت
www.BAORCO.IR مراجعه نمایید.
روابط عمومی شرکت پالایش نفت بندرعباس
روزنامه مناقصه - ۲۵۵۹ - ۹۷/۰۸/۲۲

آگهی مناقصه عمومی
با اخذ سپرده
نوبت اول
درخواست شماره:
RHS-9633602-T05
موضوع آگهی:
قطعات جرثقیل ایتال کرین
برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت
www.BAORCO.IR مراجعه نمایید.
روابط عمومی شرکت پالایش نفت بندرعباس
روزنامه مناقصه - ۲۵۵۹ - ۹۷/۰۸/۲۲

آگهی مناقصه عمومی
با اخذ سپرده
نوبت اول
درخواست شماره:
RHP-7302509611-T20
موضوع آگهی:
خرید دوربین حفاظتی و متعلقات
برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت
www.BAORCO.IR مراجعه نمایید.
روابط عمومی شرکت پالایش نفت بندرعباس
روزنامه مناقصه - ۲۵۵۹ - ۹۷/۰۸/۲۲

آگهی مناقصه عمومی
با اخذ سپرده
نوبت اول
درخواست شماره:
RHS-9645831-T05
موضوع آگهی:
خرید بلبرینگ
برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت
www.BAORCO.IR مراجعه نمایید.
روابط عمومی شرکت پالایش نفت بندرعباس
روزنامه مناقصه - ۲۵۵۹ - ۹۷/۰۸/۲۲

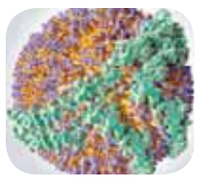
آگهی مناقصه عمومی
با اخذ سپرده
نوبت دوم
درخواست شماره:
RHP-7302505444-T17
موضوع آگهی:
خرید فن ۷۱ سانتی زیلابگ
برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت
www.BAORCO.IR مراجعه نمایید.
روابط عمومی شرکت پالایش نفت بندرعباس
روزنامه مناقصه - ۲۵۵۹ - ۹۷/۰۸/۲۲

آگهی مناقصه عمومی
با اخذ سپرده
نوبت دوم
درخواست شماره:
RHP-7600305042-T18
موضوع آگهی:
خرید قطعات یدکی AKAY
برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت
www.BAORCO.IR مراجعه نمایید.
روابط عمومی شرکت پالایش نفت بندرعباس
روزنامه مناقصه - ۲۵۵۹ - ۹۷/۰۸/۲۲

آگهی مناقصه عمومی
با اخذ سپرده
نوبت دوم
درخواست شماره:
RHP-9431601-T18
موضوع آگهی:
خرید قطعات یدکی NUOVO PIGNONE
برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت
www.BAORCO.IR مراجعه نمایید.
روابط عمومی شرکت پالایش نفت بندرعباس
روزنامه مناقصه - ۲۵۵۹ - ۹۷/۰۸/۲۲

آگهی مناقصه عمومی
با اخذ سپرده
نوبت دوم
درخواست شماره:
RHP-9022105010-T18
موضوع آگهی:
خرید قطعات یدکی DRESSER RAND
برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت
www.BAORCO.IR مراجعه نمایید.
روابط عمومی شرکت پالایش نفت بندرعباس
روزنامه مناقصه - ۲۵۵۹ - ۹۷/۰۸/۲۲

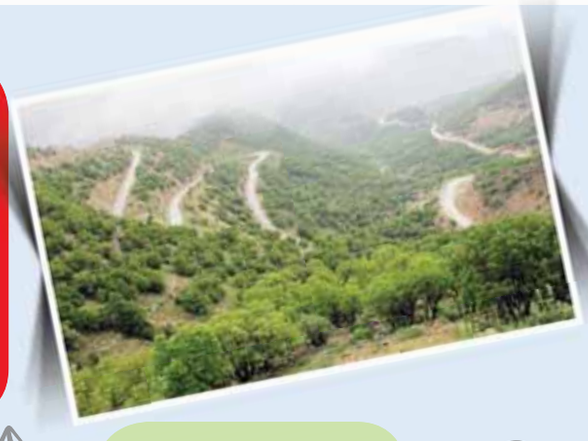
کلسترول خوب هم بد است



پژوهش‌های جدید نشـان می‌دهند که اگر میزان کلسـترول خوب بیش از ۶۰ میلی‌گرم در دسـی لیتر باشـد، خطر ابتلا به حمله قلبی یـا از بین رفتن ناشـی از بیماری‌های قلبی نیز افزایـش پیـدا می‌کنـد، بنابراین بـالا بودن کلسـترول خوب مانند پایین بـودن آن برای سلامت قلب مضر است.

به گزارش سـیناپرس، به نقـل از scientificamerican تحقیقات جدید نشـان می‌دهد که افزایش کلسترول خوب ممکن است به همان اندازه خطرناک باشـد که کمبود آن برای بدن مضر است. ساناز مجد، دانشمند ایرانی- آمریکایی یکی از پژوهشگران ارشـد این پروژه تحقیقاتی بوده و هدف وی از این مطالعات، دسته‌بندی موارد مرتبط با سلامت قلب و خطراتی است که آن را تهدید می‌کند. در یک بررسـی ساده خون مشخص می‌شـود که مقدار زیادی از کلسترول‌ها در خون انسـان‌ها وجود دارند. کلسـترول HDL که به لیپوپروتئین با چگالی بالا معروف اسـت، همان کلسترولی اسـت که ما معمولاً به‌عنوان کلسترول خوب از آن یاد می‌کنیم. ما نمی‌خواهیم سـطح این نوع کلسـترول در خون پایین باشد، زیـرا HDL پایین‌تر از ۴۰ میلی‌گرم در دسـی لیتر باعـث افزایش خطر ابتلا به بیماری‌های قلبی می‌شـود اما میـزان بیش از حد این کلسـترول نیز برای بدن انسـان خطرناک است. یکی از دوسـتان مجد، نتایج آزمایش کامل خون خود را دریافت کرد که تمام اعداد بسـیار خوب بودند اما میزان کلسترول خوب HDL این فـرد ۸۸ میلی‌گرم در دسـی‌لیتر بود کـه او از بالا بودن آن خوشـحال بود، بنابراین چون سـطح کلسـترول خوب خون این فرد تقریبـاً دو برابر این میزانی بود که اعلام شـد، وی و پزشـک معالجش احساس خوبی داشـتند؛ اما چند روز بعـد، آنها با یک پژوهش با یافته‌های جدید و شـگفت‌آور روبه‌رو شـدند. اگرچه سطح پایین کلسـترول خوب یک عامل خطر برای بیماری‌های قلبی به حساب می‌آید، اما این مطالعه نشـان می‌دهد که سطح بسیار بالای کلسترول خوب نیز مسأله خوشحال کننده‌ای نیست. قابل توجه است که در این تحقیق مشخص شده است، افرادی که سـطح کلسترول خوب بسیار بالایی دارند و HDL آنها بیش از ۶۰ میلی‌گرم در دسـی‌لیتر اسـت، با افزایش خطر ابتلا به حملـه قلبی یا از بین رفتن ناشی از بیماری‌های قلبی مواجه هستند. در اینجا این سؤال مطرح می‌شود که آیا برای پایین آوردن سـطح کلسترول خوب بدن مانند کلسترول بد می‌توان کاری کرد؟ مجد در این رابطه گفت که در حال حاضر، دسـتورالعمل‌های درمان به‌طور عمده برای کاهش LDL یا همان کلسترول بد است. ما نمی‌توانیم به افراد توصیه کنیم که با ورزش کردن، وزن کم کردن و مصرف بالای فیبر بتوانند سطح کلسترول خوب خون خود را کاهش دهند. درواقع برای این منظور باید تحقیقات و مطالعات بیش‌تری انجام شود تا هر توصیه‌ای با دلیل علمی به‌کار گرفته شود و اثر و نتیجه‌ای قابل قبول ارایه دهد.

تخریب بیش از یک میلیون و ۴۳۰ هزار هکتار از جنگل‌های زاگرس



رییس مرکز جنگل‌های خارج از شمال سازمان جنگل‌ها، مراتع و آبخیزداری گفت: در این طرح گونه‌های مقاوم جنگلی شناسایی و نسبت به تهیه بذر و تولیـد نهال از پایه‌های مقاوم و سـالم و احیای جنگل‌های مخروبه و احداث سامانه‌های آبگیر اطراف درختان اقدام می‌شود.

غیبی با اشـاره به بازدید از جنگل‌های بلـوط چهارمحال و بختیاری افزود: علاوه بر تهدید جنگل‌های زاگرس، آفت سوسـک چوب یکی دیگر از عوامل تهدید درختان بلوط در این اسـتان است. وی با تأکید بر این‌که ۵۰ هزار هکتار از جنگل‌های استان دچار آسیب شده است، اظهارداشت: طرح تحقیقاتـی آسیب‌شناسـی جنگل‌های زاگرس با همـکاری مرکز تحقیقات در حال اجراست.

رییـس مرکـز جنگل‌های خـارج از شـمال سـازمان جنگل‌ها، مراتع و آبخیزداری گفت: بیش از یـک میلیـون و ۴۳۰ هـزار هکتـار از جنگل‌های زاگرس دچـار خشـکیدگی، آفت و تخریب شـده اسـت. به گزارش ایرنا، فریبرز غیبـی در این زمینه افـزود: جنگل‌هـای زاگـرس ۶ میلیـون هکتـار از گستره جنگل‌های کشـور را به خود اختصاص داده که از سـال ۸۷ تاکنون خشکیدگی این جنگل‌ها رو به فزونی گذاشته است.

وی گفت: تغییرات اقلیمی، گسترش آفت و بیماری، خشکسالی، آتش‌سـوزی، اجـرای پروژه‌هـای عمرانـی و ریزگـرد از مهم‌تریـن عوامل تهدیـد و تخریب جنگل‌های زاگرس اسـت کـه مدیریـت پایدار جنگل و مشـارکت جوامع محلی از مهم‌ترین برنامه‌ها برای رفع معضل جنگل‌ها و به خصـوص جنگل‌های زاگرس است. غیبی افزود: به منظور توسعه جنگل‌های زاگرس و مقابله با تهدیدها از جمله خشکسالی، برنامه خشکیدگی جنگل‌ها تهیه و تدوین شده است.

استان چهارمحال و بختیاری با
یک میلیون و ۶۵۳ هزار هکتار
مساحت دارای
۳۰۷ هزار هکتار جنگل بلوط است.

۱۲ میلیون و ۷۰۸ هزار

اصله نهال از درختان بلوط جنگل‌های زاگرس با پدیده خشکیدگی روبه‌رو است.

بیش از ۵۳ درصد

جنگل‌های چهارمحال و بختیاری در شهرستان لردگان قرار دارد.

شهرداری کاشان

آگهی تجدید مناقصه عمومی
شماره ۹۷/۲۶

نوبت اول — مرحله دوم

موضوع مناقصه: طراحی، ساخت و نصب یک دستگاه پل عابر پیاده و موتور رو مطابق شـرح خدمات مندرج در اسناد و مدارک مناقصه و قرارداد منضم.
مبلغ سـپرده شـرکت در مناقصه: ۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (ششـصد میلیون) ریال.
مهلت دریافت اسـناد حداکثر تا تاریـخ ۹۷/۰۹/۰۸، مهلت قبول پیشنهادات حداکثر تا تاریخ ۹۷/۰۹/۱۰ و بازگشایی پاکات در مورخ ۹۷/۰۹/۱۱ می‌باشد.
کلیه هزینه‌های چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشـد. ضمناً کارفرما در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار می‌باشد.
تلفن: ۵۵۴۴۰۰۵۵ (۰۳۱)

شهردار کاشان - سعید ابریشمی راد

روزنامه مناقصه مزایده ۲۵۵۹ - ۹۷/۰۸/۲۲

آگهی تجدید مناقصه عمومی
یک مرحله‌ای ۹۷/۱۲

نوبت اول — سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان تهران در نظر دارد
۱- انجام امور خدماتی عوارضی اول و دوم آزاد راه تهران - سـاوه به شماره ۲۰۰۹۷۴۵۷۲۰۰۰۰۷۷
۲- لکه گیری و روکش آسـفالت لایه نازک بزرگراه ری- ورامین به شـماره ۲۰۰۹۷۴۵۷۲۰۰۰۰۷۸
۳- روکش آسـفالت SMA محور قدیم تهران- قم (حدفاصـل بازیافت تا حسن آباد) به شماره ۲۰۰۹۷۴۵۷۲۰۰۰۰۷۹
۴- تعمیر و مرمت ساختمانی و تاسیسـاتی اداره کل، پاسگاه‌های پلیس راه و ادارات شهرسـتان‌ها (راهدارخانه‌های مرکزی) ۲۰۰۹۷۴۵۷۲۰۰۰۰۸۰ (تجدید مناقصه)
را از طریق سـامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگـزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسـناد مناقصه تا ارائه پیشـنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت)ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
مهلـت زمانی دریافـت اسـناد مناقصه از سـایت: سـاعت ۱۹ تاریخ ۱۳۹۷/۰۸/۲۷
مهلـت زمانـی ارائـه پیشـنهاد: سـاعت ۹ صبـح روز شـنبه تاریـخ ۱۳۹۷/۰۹/۱۰
زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۱۰ صبح روز شنبه تاریخ ۱۳۹۷/۰۹/۱۰
تلفن تماس جهت پاسخگویی: ۴-۷۷۹۰۹۰۹۱
تلفن سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:
مرکز تماس: ۴۱۹۳۴-۰۲۱

روزنامه مناقصه مزایده ۲۵۵۹ - ۹۷/۰۸/۲۲

نوبت اول — دومرحله‌ای

آگهی مناقصه عمومی
شماره ۹۷/۵۴

موسسـه تحقیقات واکسن و سـرم سـازی رازی در نظر دارد سـرویس، نگهداری، تعمیرات تاسیسات و تجهیزات مکانیکی و الکتریکی خود را از طریق مناقصه عمومی به اشخاص حقوقی با شرایط ذیل برگزار نماید.
۱-آدرس مناقصه گزار و محل برگزاری مناقصه: استان البرز -کرج- حصارک -سه راه پست‌خانه -موسسه تحقیقات واکسن وسرم سازی رازی. اتاق جلسات امور قراردادها و دبیرخانه‌ی کمیسیون معاملات می باشد.
۲-شماره تلفن موسسه: ۳۴۵۷۰۰۳۸ الی ۴۶ و ۳۵۵۵۲۱۹۴-۰۲۶ داخلی ۲۴۴۶
۳-موضوع مناقصه: سرویس، نگهداری، تعمیرات تاسیسات و تجهیزات مکانیکی و الکتریکی
۴-تضمیـن شـرکت در مناقصه بـه صـورت ضمانت‌نامـه بانکی یا چـک بانکی تضمین شـده به مبلغ ۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد.
۵-مهلـت دریافت اسـناد مناقصـه: از مـورخ ۱۳۹۷/۰۸/۲۰ روز یکشـنبه لغایت مـورخ ۱۳۹۷/۰۹/۰۳ روز شنبه می‌باشد.
۶-مهلت تحویل اسناد مناقصه به دبیرخانه کمیسیون معاملات: از ساعت ۹ صبح لغایت ۱۶ بعد از ظهر از زمان درج آگهی در روزنامه، تا پایان وقت اداری مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۰۳ روز شنبه می‌باشد.
۷-زمان بازگشایی پاکت در مرحله‌ی اول مناقصه: مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۰۵ روز دوشنبه ساعت: ۱۰:۰۰ می‌باشد.
۸-زمـان بازگشـایی پاکـت در مرحلـه‌ی دوم مناقصـه: مـورخ ۱۳۹۷/۰۹/۰۷ روز چهارشـنبه ساعت: ۱۰:۰۰ می‌باشد.
توجه: متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسـناد مناقصه بـه آدرس www.rvsri.ac.ir مراجعه نمایند. در صورت عدم موفقیت در دسترسـی به آدرس مذکور می‌توانند در ساعات اداری به جزء ایام تعطیل به کمیسیون معاملات و امور قراردادهای موسسـه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی مراجعه و با همراه داشتن یک دستگاه فلش نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.

روزنامه مناقصه مزایده ۲۵۵۹ - ۹۷/۰۸/۲۲

نوبت اول — دومرحله‌ای

آگهی مناقصه عمومی
شماره ۹۷/۵۷

موسسه تحقیقات واکسن و سـرم سـازی رازی در نظر دارد واگذاری امور خدمات عمومی خود را از طریق مناقصه عمومی به اشخاص حقوقی با شرایط ذیل برگزار نماید.
۱-آدرس مناقصه گزار و محل برگزاری مناقصه: استان البرز -کرج- حصارک -سه راه پست خانه -موسسه تحقیقات واکسن وسرم سازی رازی. اتاق جلسات امور قراردادها و دبیرخانه‌ی کمیسیون معاملات می باشد.
۲-شماره تلفن موسسه: ۳۴۵۷۰۰۳۸ الی ۴۶ و ۳۵۵۵۲۱۹۴-۰۲۶ داخلی ۲۴۴۶
۳-موضوع مناقصه: واگذاری امور خدمات عمومی
۴-تضمیـن شـرکت در مناقصه بـه صـورت ضمانت‌نامـه بانکـی یـا چـک بانکـی تضمین شـده به مبلغ ۷۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد.
۵-مهلت دریافت اسناد مناقصه: از مورخ ۱۳۹۷/۰۸/۲۱ روز دوشنبه لغایت مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۰۳ روز شنبه می‌باشد.
۶-مهلت تحویل اسناد مناقصه به دبیرخانه کمیسیون معاملات: از ساعت ۹ صبح لغایت ۱۶ بعد از ظهر از زمان درج آگهی در روزنامه، تا پایان وقت اداری مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۰۳ روز شنبه می‌باشد.
۷-زمان بازگشایی پاکت در مرحله‌ی اول مناقصه: مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۰۵ روز دوشنبه ساعت: ۱۱:۰۰ می‌باشد.
۸-زمان بازگشـایی پاکت در مرحله‌ی دوم مناقصه: مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۰۷ روز چهارشنبه ساعت: ۱۱:۰۰ می‌باشد.
توجه: متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسـناد مناقصه بـه آدرس www.rvsri.ac.ir مراجعه نمایند. در صورت عدم موفقیت در دسترسی به آدرس مذکور می‌توانند در سـاعات اداری به جزء ایام تعطیل به کمیسیون معاملات و امور قراردادهای موسسه تحقیقات واکسن و سـرم سازی رازی مراجعه و با همراه داشتن یک دستگاه فلش نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.

روزنامه مناقصه مزایده ۲۵۵۹ - ۹۷/۰۸/۲۲

تاسیس شرکت با مسئولیت محدود پردیس فیدار راه ابریشم درتاریخ ۱۳۹۶,۱۱,۲۳ به شماره ثبت ۵۲۲۸۴۸ به شناسه ملی ۱۴۰۰۷۴۱۶۱۱۹ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :واردات و صادرات و خرید و فروش کلیه کالاها و خدمات مجاز قانونی، عقد قرارداد و انجام معامله و سرمایه گذاری و مشارکت در فعالیتهای بازرگانی مجاز و قانونی داخلی و خارجی واردات و صادرات و خرید و فروش و پخش کالاهاو تجهیزات مجاز در حوزه نیروگاههای بادی، آبی سیکل ترکیبی، خورشیدی، حرارتی، ترکیبی، تامین مالی و احداث نیروگاههای نامبرده و تامین قطعات یدکی و مجازآن سرمایه گذاری و مشارکت در داخل و خارج از کشور به تنهایی و یا با مشارکت سایر اشخاص حقیقی و حقوقی مجاز داخلی یا خارجی مجاز. خرید و فروش و واردات و صادرات کلیه تجهیزات مجاز بهداشتی و دارویی و مکملهای مجاز انسانی. واردات و صادرات و خرید و فروش کلیه تجهیزات مجاز در حوزه کشاورزی و ماشین آلات مجاز و تجهیزات مربوط در حوزه کشاورزی. خرید و فروش و واردات و صادرات تجهیزات مجاز پتروشیمی. ,اردات تجهیزات و ملزومات مجاز جهت بسته بندی کالاهای مجاز بازرگانی. اخذ وام و تسهیلات مجاز مالی و گشایش اعتبارات اسنادی ال سی و جذب سرمایه های مجاز در خصوص اجرای پروژه های مجاز نامبرده. بنکداری، عمده فروشی و خرده فروشی و عرضه هرنوع محصولات و خدمات مجاز، اخذ نمایندگی و عاملیت کمپانی های داخلی و خارجی و تاسیس شعب متعدد آنها و اعطای نمایندگی و تاسیس شعبه در داخل و خارج. ترخیص کالا ها و تجهیزات مجاز نامبرده از گمرکات مجاز کشور. بازاریابی مجاز غیرهرمی و غیر الکترونیکی و غیر شبکه ای در رابطه با موضوع شرکت و خدمات مجاز مشاوره ای در حوزه موضوع شرکت به اشخاص حقیقی و حقوقی. درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان تهران - شهرستان تهران - بخش مرکزی - شهر تهران-داودیه-خیابان صادقیان-خیابان دکتر علی شریعتی-پلاک ۱۳۴۳-طبقه چهارم-واحد ۱۳ کدپستی ۱۹۴۸۶۵۳۳۳۸ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا آقای عبدالمجید شاه قلی به شماره ملی ۰۰۶۸۴۷۴۸۵۷ دارنده ۲۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه خانم جین می لیآنگ به شماره فراگیر ۹۹۸۲۲۰۴۱ دارنده ۹۸۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه اعضا هیئت مدیره آقای عبدالمجید شاه قلی به شماره ملی ۰۰۶۸۴۷۴۸۵۷ و به سمت مدیرعامل به مدت نامحدود خانم جین می لیآنگ به شماره فراگیر ۹۹۸۲۲۰۴۱ و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها، عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری باامضاء آقای عبدالمجید شاه قلی به سمت مدیرعامل و خانم جین می لیآنگ به سمت رئیس هیئت مدیره به اتفاق همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه روزنامه کثیر الانتشار مناقصه - مزایده جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد. ۵

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۸۷۱۷۹)

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست خواهان جواد محمدزاده ورزقان دادخواستی به طرفیت خوانده عوض علی وثوقیان به خواسته مطالبه وجه مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۱۰۵۰۳۰۰۴۸۴ شعبه ۵۰۳ مجتمع شماره ۱۱ شورای حل اختلاف تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۲۲ ساعت ۱۵/۴۵ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیر الانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود، نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

۱۱۰/۹۲۸۲۵ مسئول دفتر شعبه ۵۰۳ مجتمع شماره ۱۱ شورای حل اختلاف تهران

آگهی ابلاغ دادخواست و ضمائم تجدیدنظر خواهی به حمیدرضا عباسی و معصومه امیری پری تجدیدنظر خواه امید مرادی دادخواست تجدیدنظر خواهی به طرفیت تجدیدنظر خوانده حمید رضا عباسی و معصومه امیری پری نسبت به دادنامه شماره ۸۴۵ در پرونده کلاسه ۹۷۰۳۷۵ شعبه ۱۱۱ تقدیم که طبق موضوع ماده ۷۳ و ۳۴۶ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن تجدیدنظر خوانده مراتب تبادل لوایح یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا تجدیدنظر خوانده ظرف ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود، نسخه ثانی دادخواست و ضمائم تجدیدنظر خواهی را دریافت و چنانچه پاسخی دارد کتبا به این دادگاه ارائه نماید.
در غیر این صورت پس از انقضای مهلت مقرر قانونی نسبت به ارسال پرونده به دادگاه تجدید نظر اقدام خواهد شد.

۱۱۰/۹۲۸۲۴ مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه ۱۱۱ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی عدالت تهران

آگهی مزایده زمان برگزاری مزایده: ۹۷/۹/۱۳ نوبت مزایده: نوبت اول محل برگزاری مزایده: دادگاه خانواده یک تهران به موجب دادنامه شماره ۷۷۱ مورخ ۹۵/۶/۲۳ صادره از شعبه ۲۵۲ دادگاه خانواده یک تهران و پرونده اجرایی به کلاسه ۹۷۰۱۳۰ث ج و محکوم علیه آقای سید مهدی آرانی فرزند سیدعلی) محکوم است به پرداخت: ۱- تعداد ۱۱۰ عدد تمام سکه بهار آزادی ۲-پرداخت مبلغ ۴/۱۰۳/۳۵۰ بابت خسارت دادرسی ۳- مبلغ ۶/۰۰۰/۰۰۰ تومان بابت هزینه اجرا ۴- پرداخت مبلغ ۳/۲۰۰/۰۰۰ تومان بابت هزینه کارشناسی ۵- پرداخت مبلغ ۱۵۰/۰۰۰ تومان بابت هزینه نشر آگهی در حق محکوم له خانم سمیه رضائی فرزند اکبر با وکالت خانم صوفی زاده که حسب درخواست محکوم له در راستای وصول محکوم به و هزینه های کارشناسی و نشر آگهی و نیم عشر دولتی مذکور اموال محکوم علیه شامل: پلاک ثبتی به شماره ۲ فرعی از ۶۳۶۰ اصلی واقع در بخش ۲ تهران می باشد. از طریق اداره ثبت منطقه شمال شرق تهران به موجب نامه شماره ۱۵۰۰۲۶۲۷ مورخ ۹۵/۶/۷ توقیف شده است و توسط کارشناس رسمی دادگستری ارزیابی گردیده که نظریه کارشناسی به شرح ذیل می باشد: الف) مشخصات ثبتی ملک: به موجب تصویر نامه شماره ۲۴۹۵۳۵ مورخ ۹۵/۵/۳۰ اداره ثبت شمالشرق تهران پلاک ثبتی ۲ فرعی از ۶۳۶۰ اصلی متعلق به مرحوم آقای سید علی ارانی فرزند سید حمزه بابت سهم الارث آقای سید مهدی آرانی مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ، ساختمان ۳ طبقه با نمای سنگی با قدمت حدود ۳۵ سال با سیستم اسکلت فلزی- طبقه زیرزمین با بنای حدود ۵۱/۳۵ متر مربع شامل ۳۲/۳۵ مترمربع و ۱۹ مترمربع انبار تجاری بوده توسط بالابر از مغازه قابلیت دسترسی دارد. کف از موزاییک و بدنه از سیمان و سقف گچ با یک درب فلزی به حیاط ارتباط دارد. ب) معاینه و مشاهدات محلی: طبقه همکف شامل قسمت مسکونی در پشت مغازه با مساحت ۴۳/۳۲ مترمربع تک واحدی یک خواب و پذیرایی و سرویس های بهداشتی مشترک با مشخصات کف پارکت و بدنه از گچ با رویه رنگ و سقف از گچ و کف آشپزخانه از پارکت و سرویس های بهداشتی از سرامیک و بدنه از کاشی- طبقه اول حدودا ۱۲۱/۶۰ متر مربع تک واحدی دارای دو خواب و پذیرایی و آشپزخانه و سرویس های بهداشتی مجزا کف پارکت و بدنه کاغذ دیواری و سقف از گچ می باشد که در اختیار همسر مرحوم علی آرانی است. سیستم سرمایشی کولر آبی و گرمایشی از موتور خانه مرکزی می باشد. دارای کنتور برق مجزا و آب مشترک و گاز مشترک می باشد ملک دارای گواهی پایان کار شماره ۷۲۰۷۱۷۶۹ مورخ ۸۳/۳/۳ می باشد که بر اساس مجاز کل ۲۹۳/۵۵ مترمربع به شرح مساحت مجاز مسکونی ۱۶۴/۸۳ مترمربع مساحت مجاز تاسیسات مسکونی در زیرزمین ۳۲/۳۵ مترمربع، مساحت مجاز راه پله مسکونی ۱۲/۵۰ مترمربع، مساحت مجاز پارکینگ دو همکف ۱۶ مترمربع و مساحت مجاز تجاری در دو واحد ۴۸/۸۷ متر مربع و مساحت مجاز تجاری ۱۹ متر مربع در زیر زمین می باشد، وراث حین الفوت شامل همسر- سه پسر و دو دختر می باشد. محل ملک واقع در تهران- خیابان انقلاب- پل چوبی- به سمت میدان سپاه- بعد از خیابان زیبا- پلاک ۱۴۱ می باشد. نظریه کارشناسی: با توجه به قرار کارشناسی و اسناد و مدارک در پرونده و با توجه به توضیحات فوق و موقعیت محلی و در نظر گرفتن جمیع عوامل موثر ارزش فعلی شش دانگ عرصه و اعیان با احتساب یک دهانه مغازه ۲۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل دو میلیارد و هفتصد میلیون تومان) برآورد می گردد. ارزش سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان ۱۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل مبلغ یک میلیارد و سیصد و پنجاه میلیون تومان) می باشد و سهم الارث خوانده از ارزش عرصه و اعیان سرقفلی به مبلغ ۳/۶۸۲/۲۹۱/۶۶۰ ریال (معادل مبلغ سیصد و شصت و هشت میلیون و دویست و بیست و نه هزار و یکصد و شصت و شش تومان) محاسبه می گردد. لذا مقرر شد مال موصوف از طریق مزایده در تاریخ ۹۷/۹/۱۳ از ساعت ۹/۰۰ الی ۹/۳۰ با حضور نماینده محترم دادستان در واحد مزایده مجتمع قضایی خانواده یک مستقر در طبقه همکف ضلع جنوبی مجتمع اطاق ۱۴۰ واقع در خیابان نبرد جنوبی- جنب شهرداری منطقه ۱۴ به فروش برسد. لذا مزایده از قیمت پایه کارشناسی شروع و به کسی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد. و ده درصد بهای پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و خریدار باید ظرف مهلت یک ماه از تاریخ مزایده نسبت به تودیع باقی مانده ثمن مزایده اقدام نماید و اصل قبوض پرداختی را ضم سابقه اجرایی نماید در غیر این صورت ده درصد اولیه به نفع دولت ضبط خواهد گردید. اشخاصی که مایل به شرکت در مزایده هستند می توانند پنج روز قبل از مزایده به این واحد مراجعه تا مقدمات بازدید آنها از مورد مزایده فراهم گردد. هزینه نقل و انتقال طبق مقررات بر عهده برنده مزایده می باشد.

۱۱۰/۹۲۸۲۰ دادورز شعبه اول اجرای احکام مجتمع قضایی خانواده یک تهران

روزنامه مناقصه مزایده ۲۵۵۹ - ۹۷/۰۸/۲۲

شهرداری زاهدان

اطلاعیه

بدینوسـیله شـهرداری زاهدان از کلیه مالکان زمین‌هایی با مسـاحت بالای ۴۰۰ مترمربع و با کاربری‌هـای گوناگون و مجاز در محدوده طرح تفصیلی شهر زاهدان جهت سرمایه گذاری و مشارکت دعوت بعمل می آورد.

بدینوسـیله شهرداری زاهدان از کلیه مالکان زمین هایی با مسـاحت بالای ۴۰۰ مترمربع و با کاربری های گوناگون و مجاز در محدوده طرح تفصیلی شـهر زاهدان (با اولویت بافت فرسـوده) که علاقمند به سـرمایه گـذاری در پروژه های مختلف من جمله: مسکونی، تجاری، اداری، کارگاهی، خدماتی، ورزشی، تفریحی و.... می باشند. جهت همکاری و مشارکت دعوت بعمل می آورد. لذا، خواهشـمند است مالکان محترم درخواسـت خود را به صورت حضوری به معاونت سرمایه گذاری شهرداری زاهدان به آدرس: خیابان آزادی- آزادی ۷ (کوچه حافظ) تقاطع کامبوزیا ساختمان (شماره ۲) شهرداری زاهدان، تحویل و یا از طریق فکس به شماره ۳۳۲۱۵۳۹۳-۰۵۴ ارسال نمایند. لازم بذکر است تلفن مربوطه، همه روزه (غیر از روزهای تعطیل) از ساعت ۱۴:۳۰ - ۷:۳۰ پاسخگوی متقاضیان محترم سرمایه گذاری و مشارکت با شهرداری زاهدان می باشد.

شهرداری زاهدان

روزنامه مناقصه مزایده ۲۵۵۹ - ۹۷/۰۸/۲۲

خام‌فروشی به جای فرآوری

گرفتاری‌های ارزی صنایع تبدیلی و افزایش صادرات مواد اولیه

مجتبی قدیری | مناقصه مزایده

یکی از بهترین روش‌های توسعه اشتغال و افزایش درآمدهای غیر کشاورزی در مناطق روستایی، ایجاد و توسعه صنایع تبدیلی و تکمیلی کشاورزی و صنایع روستایی است. از سوی دیگر ایجاد صنایع تبدیلی و تکمیلی، مؤثرترین راهکار برای کاهش حجم ضایعات کشاورزی به شمار می‌رود.

قیمت‌گذاری دستوری مشکل صنایع تبدیلی

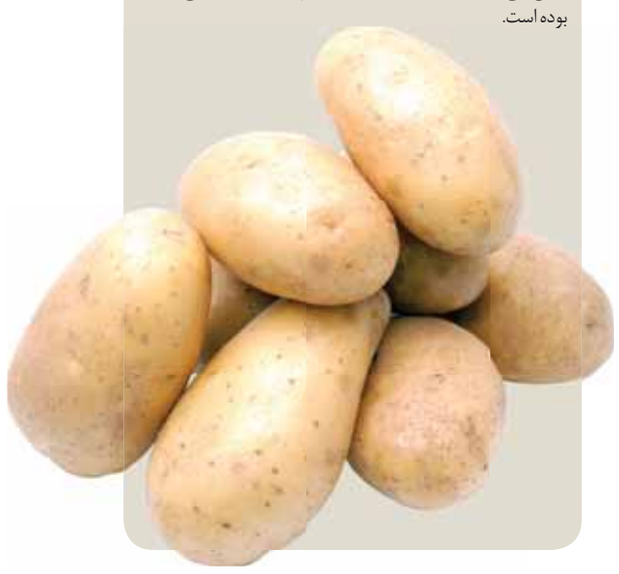
کاوه زرگران، رییس کمیسیون کشاورزی، آب و صنایع‌غذایی اتاق بازرگانی تهران گفت: کشور ما به لحاظ ظرفیت فرآوری صنایع تبدیلی پتانسیل بالقوه‌ای دارد و این ظرفیت حتی بسیار بیش از محصولات آماده فرآوری است. ما در برخی حوزه‌ها ظرفیت مازاد نیز داریم، اما استفاده نشدن از این ظرفیت‌ها ناشی از سیاست‌گذاری‌های دولتی است. وی یادآورشد: صنایع‌غذایی ایران به لحاظ بسته‌بندی با عقب‌ماندگی مواجه نیست و به لحاظ فناوری و دانش روز در زمینه بسته‌بندی فاصله‌ای با سایر کشورهای دنیا ندارد، اما چیزی که در این زمینه تولیدکنندگان را با مشکل روبه‌رو کرده، بحث قیمت‌گذاری دستوری است. این محدودیت سبب شده، تولیدکنندگان در زمینه استفاده از فناوری‌های جدید به دلیل بالا رفتن قیمت موادغذایی با مشکل روبه‌رو باشند.

کمبود و افزایش قیمت مواداولیه

عضو هیأت نمایندگان اتاق تهران گفت: در چنین شرایطی من و همکارانم در صنایع تبدیلی با کمبود و افزایش قیمت مواداولیه در زمان لازم روبه‌رو شدیم. پیامد نهایی چنین وضعیتی ناتوانی در تهیه به‌موقع و کافی مواداولیه برای صنایع تبدیلی و کم‌کاری بیش‌تر فعالان این حوزه در ماه‌های مهم از سال بود. فروزان‌فرد گفت: از سوی دیگر تولیدکنندگان بدون این‌که امکانات جدیدی برای تأمین مالی داشته باشند به‌یک‌باره مجبور به تهیه مواداولیه مورد نیاز به‌طور نقدی شدند. این مشکلات درحالی پدید آمد که صنایع تبدیلی امکان افزایش قیمت متناسب با افزایش هزینه‌های تولید را نداشت چرا که مصرف‌کنندگان محصولات صنایع تبدیلی به‌طور عمده درآمد ثابتی دارند و اگر قیمت محصولات مشخصی که در نیازهای اصلی خانوار نیست افزایش پیدا کند، آن محصول را از سبد خرید حذف می‌کنند.

قیمت پایه محصولات برای صنایع تبدیلی ۷ برابر شد

حسن‌فروزان‌فرد، عضو هیأت نمایندگان اتاق تهران با بیان این‌که سال‌جاری به‌طور قطع برای صنایع تبدیلی دوره خوبی نبوده است، گفت: صنایع تبدیلی در این سال درحالی با چالش‌های ویژه‌ای مواجه شد که می‌شد با کمی تدبیر و دوراندیشی از بروز آنها جلوگیری کرد. وی افزود: صنایع تبدیلی به دلیل تغییر قیمت ارز با افزایش قیمت ملزومات تولید با منشأ دلاری روبه‌رو شد در حالی که این مسأله از سوی دیگر به کمبود و افزایش قیمت مواداولیه با منشأ ریالی هم انجامید. فروزان‌فرد ادامه‌داد: مشکل دوم از این ناحیه پدید آمد که به دلیل اختلاف نرخ ارز بین ما و کشورهای همسایه صادرات موادخام کشاورزی به این کشورها افزایش یافت. کمبود این مواد در بازار باعث شد اگر در سال گذشته متوسط قیمت پایه محصولات برای تحویل به کارخانه‌ها ۵۰۰ تومان بود، این قیمت در سال جاری به ۲۵۰۰ تومان برسد. وی یادآورشد: تا جایی که من اطلاع دارم امسال ۷برابر بیش از گذشته محصول کشاورزی به ویژه گوجه‌فرنگی به کشورهای همسایه صادر شده است و این در حالی است که به دلیل مشکلات منابع آبی، کشت محصولات کشاورزی هم با محدودیت‌هایی روبه‌رو بوده است.



واقعیت‌های رونق صادرات صنایع تبدیلی با تغییر نرخ ارز

عضو هیأت نمایندگان اتاق تهران ادامه‌داد: شاید این گمان وجود داشته باشد که به دلیل تغییر نرخ ارز صادرات صنایع تبدیلی رونق گرفته است. وی با بیان این که افزایش قیمت‌ها در داخل و افت قیمتی که ایجاد شد، بازار داخلی را دچار رکود کرد، گفت: از سوی دیگر اغلب صادرات به‌طور غیررسمی و با قیمت‌های غیرواقعی در بازارچه‌های مرزی در شهرهای خوزستان، کرمانشاه و آذربایجان انجام شد و آن هم بیش‌تر شامل کالاهایی می‌شد که در شهرها و روستاها پیش‌تر عرضه شده بود.

این صادرات هم متأسفانه منافعی عاید تولیدکننده نکرد چراکه براساس قیمت‌های قدیمی و غیرواقعی انجام شد. فروزان‌فرد یادآورشد: عمده صادرات صنایع تبدیلی به کشورهای همسایه مثل عراق و افغانستان است و به کشورهایی مثل اروپا، آمریکا و استرالیا برای مصرف ایرانیان مقیم در این کشورها انجام می‌شود.

وی گفت: در این کشورها به طور معمول طرف‌های تجاری کارخانه‌های صنایع تبدیلی ایرانی ایرانیان هستند که با دقت و کیفیت بیش‌تری از وضعیت نرخ دلار و ارز در کشورمان باخبرند. آنها به همین دلیل حاضر نیستند با قیمت‌های دلاری پیشین کالا از ایران بخرند و بیش‌تر تمایل به خرید ریالی دارند.

حال صنایع تبدیلی خوب نیست

فروزان‌فرد با بیان این‌که آنچه ظرف چند ماه گذشته در اقتصاد کشور رخ داده یک ضربه محکم بود و بی‌نظمی شدید در قواعد فعالیت شرکت‌ها ایجاد کرد، گفت: مشکل بزرگ‌تر این‌که مشخص نیست در آینده وضعیت فعالیت شرکت‌ها چگونه خواهد بود. شرکت‌هایی که مواداولیه و تولید چند ماه اخیر را انجام نداده‌اند، نمی‌دانند که باید منتظر شرایط وخیم‌تر باشند یا گشایشی در کار خواهد بود؟ وی یادآورشد: در چند سال گذشته تغییر قیمت در صنایع تبدیلی محدود بود و از محل ثبات تعاملات جدیدی را طرح‌ریزی کردیم اما اتفاقات اخیر در اقتصاد کشور و تغییر نرخ ارز به نوسان قیمت‌های نسبی انجامید و به‌طور عمده شرکت‌های متوسط و کوچک را زمین‌گیر کرد. عضو هیأت نمایندگان اتاق تهران تأکیدکرد: شرایط صنایع‌تبدیلی خوب نیست.

فعالان این صنعت که خود از طبقه متوسط جامعه هستند، برندهای قدیمی را مدیریت می‌کنند و با توجه به تعهد همیشگی نسبت به جامعه برای عدم رسوخ بی‌نظمی بیرونی به زندگی کارگران و فرایند تأمین کالا در تلاش هستند.

وی ادامه‌داد: این شرکت‌ها پس از سال‌ها تلاش در بازار اعتباری کسب کرده‌اند و از تمام ظرفیت‌های توسعه‌ای و سرمایه‌ای برای مقابله با گرفتاری‌های امروز استفاده می‌کنند. با وجود همه این تلاش‌ها اما حال صنایع‌تبدیلی خوب نیست.

سهم ۴۰ درصدی کالاهای خارجی در بازار خالی مانده است

با آغاز ممنوعیت واردات لوازم خانگی بازار لوازم خانگی کشور دچار آشفتگی شدیدی شد. این ممنوعیت حتی شامل کالاهایی که در داخل کشور هم تولید نمی‌شدند، شد و در نتیجه تولیدکنندگان داخلی هم نتوانستند جای خالی سهم ۴۰ درصدی کالاهای خارجی در بازار را پر کنند.

به گزارش پایگاه خبری لوازم خانگی ایران از زمان بسته شدن واردات لوازم خانگی به کشور که به بهانه تنظیم بازار توسط دولت صورت گرفت، چند ماهی می‌گذرد. نوسانات بازار ارز و همچنین آغاز مجدد تحریم‌ها باعث شد تا دولت به فکر محدودیت‌های ارزی باشد و بستن درهای واردات، اولین و تنها راهکار دولت بود.

البته پیش از اردیبهشت سال‌جاری که آمریکا خروج خود از برجام را اعلام کند، سال‌ها بود برخی از تولیدکنندگان داخلی پاشنه در دولت و مجلس را از جا در آوردند که جلوی واردات را بگیرید تا از تولید ملی حمایت شود. تولیدکنندگان معتقد بودند که با بسته شدن درهای کشور، توان تأمین و تنظیم بازار را دارند. متأسفانه حتی یک روز پس از آغاز ممنوعیت واردات، بازار تنظیم نشد و حتی برخی از تولیدکنندگان داخلی دست به احتکار کالا زدند. یک منبع آگاه پیش از تغییر وزیر صنعت، معدن و تجارت به خبرنگار پایگاه خبری لوازم خانگی ایران گفته بود که «نامه درخواست لغو ممنوعیت واردات لوازم خانگی روی میز وزیر صنعت رفته و در حال بررسی است».

محمدطحان‌پور، رییس اتحادیه لوازم خانگی با تأیید این خبر پایگاه خبری لوازم خانگی ایران گفت: موضوع لغو ممنوعیت واردات لوازم خانگی مصادف شد با تغییر وزیر صنعت، معدن و تجارت که در چنین شرایطی معمولاً دست مدیران به امضای بخشنامه و یا اصلاحیه‌ای نمی‌رود. وی ادامه‌داد: بنده فکر می‌کنم مسؤولین نیز به این نتیجه رسیده‌اند که از زمان بسته شدن واردات لوازم خانگی و کمبود کالا در بازار که قرار بود توسط تولیدکنندگان داخلی تأمین شود، ضرر این بی‌برنامه بودن متوجه مردم شد.

طحان‌پور افزود: ۴۰ درصد بازار ایران توسط کالاهای خارجی تأمین می‌شد که به دنبال بسته شدن واردات، گران‌فروشی و کمبود کالا در بازار به وجود آمد. بازار توسط تولیدکنندگان داخلی تأمین نشد و در نتیجه تنها مردم به عنوان خریداران واقعی متضرر شدند.

نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی

شهرداری بندر نخل تقی

شهرداری بندر نخل تقی در نظر دارد اجرای پروژه ی ذیل را از محل اعتبارات داخلی و از طریق مناقصه عمومی به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید.

۱) موقعیت: استان بوشهر، شهرستان عسلویه، شهر نخل تقی

۲) موضوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:

نوع مناقصه	شماره مناقصه	موضوع مناقصه	برآورد اولیه (ریال)	مدت زمان اجرای کار	رشته و رتبه	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	ساعت و تاریخ تحویل پاکات	ساعت و تاریخ بازگشائی پاکات
عمومی یک مرحله ای	۹۷۳	احداث مخزن بتنی با ظرفیت ۱۰۰۰ متر مکعب	۳,۲۱۳,۱۱۶,۶۶۰ ریال	۲ ماه	ابنیه سال ۹۷ رتبه ۵	۱۶۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال	پایان وقت اداری روز دوشنبه ۹۷/۰۹/۰۵	ساعت ۹ روز سه‌شنبه ۹۷/۰۹/۰۶

۳) نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ضمانت‌نامه بانکی و یا واریز وجه نقد به حساب‌جاری سیبا ۰۱۰۵۹۶۲۳۴۸۰۰۱ نزد بانک ملی شعبه نخل تقی بنام شهرداری نخل تقی به شرح جدول فوق.

۴) گواهینامه صلاحیت پیمانکاری، کپی اساسنامه شرکت وآگهی تاسیس و آخرین تغییرات حاصله در آن، داشتن توان مالی و ارائه سوابق کارهای قبلی درزمینه مورد نظر از موارد الزامی شرکتها و پیمانکاران شرکت کننده در مناقصه می‌باشد.

۵) محل فروش اوراق مناقصه: استان بوشهر، شهرستان عسلویه، شهر نخل تقی، امور قراردادهای شهرداری بندر نخل تقی

۶) زمان فروش اوراق مناقصه: از ساعت ۸ صبح مورخ ۹۷/۸/۲۰ لغایت پایان وقت اداری مورخ ۹۷/۸/۳۰

۷) قیمت اسناد مناقصه: قیمت اسناد مبلغ ۵۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد که می‌بایست از واحد درآمد رسید اخذ گردد.

۸) برندگان اول و دوم و سوم مناقصه هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند، سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.

۹) اسناد و مدارک مناقصه فقط به نماینده آن شرکت با ارائه معرفی‌نامه معتبر تحویل خواهد شد و حضور یک نفر نماینده از طرف پیشنهاد دهندگان در جلسه افتتاح پیشنهادها آزاد می‌باشد.

۱۰) سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد مناقصه توضیح داده شده است. لازم به ذکر است که شرکت در مناقصه، حقی را برای مناقصه گران به وجود نیاورده و شهرداری نخل تقی در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات واصله مختار است. همچنین هزینه نشر آگهی در دو نوبت به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

انتشار نوبت اول: ۹۷/۸/۱۵ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۸/۲۲

روابط عمومی شهرداری بندر نخل تقی

روزنامه مناقصه مزایده - ۲۵۵۹ - ۹۷/۰۸/۲۲

همراه اول

آگهی تمدید مناقصه عام دو مرحله‌ای شماره ۹۷/۲۵س

شرکت ارتباطات سیار ایران در نظر دارد خرید ۱۶۷۲ دستگاه راک دو تکه پاور outdoor و ۴۱۸ دستگاه راک پاور یکپارچه indoor بهمراه ۱۲۹۰ دستگاه تابلو برق AC، ۳۰۰ عدد تابلو برق DC و ۳۷۵۰ عدد فیوز در سه بخش همراه با حمل و تحویل به انبار را بر اساس شرایط و طرح قرارداد و مشخصات موجود در اسناد مناقصه از تولید کنندگان داخلی واجد شرایط که دارای پروانه بهره برداری از وزارت صنعت، معدن و تجارت در زمینه موضوع مناقصه می‌باشند خریداری نماید. لذا داوطلبان شرکت در مناقصه می توانند از تاریخ نشر آگهی لغایت ۹۷/۸/۲۲ با در دست داشتن معرفی‌نامه و رسید بانکی (مبنی بر واریز مبلغ ۳۰۰,۰۰۰ ریال (سیصد هزار ریال) به حساب شماره ۱۸۶۴۴۶۴۴۰۹ بانک ملت شعبه ظفر کد ۶۵۸۶۲- شماره شبا IR۸۷۰۱۲۰۰۲۰۰۰۰۰۰۱۸۶۴۴۶۴۴۰۹ – بنام شرکت ارتباطات سیار ایران با شناسه پرداخت ۱۷۰۰۰۹۷۱۸۴۶۱۲۴۵) در ساعات اداری به نشانی تهران، میدان ونک، خیابان ونک، برج همراه، طبقهٔ سوم، واحد هشت مراجعه و اسناد مناقصه را دریافت و با توجه کامل به مندرجات آنها اسناد مزبور را مهر و امضاء نموده و به ضمیمه پیشنهاد خود حداکثر تا ساعت ۱۵ روز دوشنبه مورخ ۹۷/۸/۲۸ به نشانی فوق تسلیم نمایند. کمیسیون معاملات در تاریخ ۹۷/۸/۲۹ روز سه‌شنبه راس ساعت ۱۴ در طبقهٔ چهارم واحد یک برج همراه تشکیل و نسبت به پیشنهادات رسیده اتخاذ تصمیم خواهد شد. ضمناً مبلغ تضمین شرکت در مناقصه هر بخش به مبلغ ۱۱,۴۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد که می‌بایست به صورت ضمانتنامه بانکی و یا چک بانکی تضمینی در وجه شرکت ارتباطات سیار ایران صادر گردد. مناقصه‌گران می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۸۱۷۱۲۵۱۷ تماس حاصل نمایند.

لازم به ذکر است با عنایت به موضوع مناقصه، شرکتهای تولید کننده راک پاور و یکسو کننده می‌توانند بصورت مشارکت مدنی (ثبت در دفتر اسناد رسمی کشور) در مناقصه شرکت و اسناد مناقصه نیز می‌بایست از سوی دو شرکت امضاء و مهر گردد و نیز هر یک از شرکتهای حاضر در مناقصه بایستی به سایت تامین کنندگان همراه اول به نشانی www.mci.ir/tamin مراجعه نموده و نسبت به ثبت نام و تکمیل مدارک خود در این سایت اقدام کنند.

شرکت ارتباطات سیار ایران – اداره کل خرید

روزنامه مناقصه مزایده - ۲۵۵۹ - ۹۷/۰۸/۲۲

«آگهی فراخوان ارزیابی کیفی»

شماره ۱۱۳۵۸

این شرکت براساس مفاد قانون برگزاری مناقصات، و آئین‌نامه اجرائی بند ج ماده ۱۲ این قانون درنظردارد، از طریق مناقصه عمومی برای ارتقا سطح کیفیت کالاها و تجهیزات و بکارگیری تولیدکنندگان و کارخانجات توانمند و باسابقه ارزیابی کیفی برگزار نماید، شرکتها و تولیدکنندگان و کارخانجاتی که مایلند با عنایت به توضیحات و مشخصات ذیل‌الذکر می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی **حداکثر تا تاریخ ۹۷/۰۸/۲۷ جهت دریافت اوراق ارزیابی به دفتر قراردادهای شرکت** به نشانی: بیرجند- بلوار شهدای عبادی – روبروی پست برق شرکت آب و فاضلاب خراسان جنوبی و یا به نشانی سایت **www.abfa-khj.ir** و یا سایت ملی مناقصات **http://iets.mporg.ir** مراجعه نمایند. ضمناً جهت کسب اطلاعات بیشتر می‌توانید در ایام هفته و ساعات اداری با شماره تلفن‌های ۳۲۲۳۱۶۳۸-۳۲۲۳۴۰۱۴-۳۲۲۳۸۱۶۶-۳۲۲۳۱۶۳۷-۰۵۶ تماس حاصل نمائید.

ردیف	مشخصات کالاها و تجهیزات	محل مورد استفاده	گواهی نامه‌ها و استانداردها	رتبه و گواهی مورد نیاز
۱	لوله‌های پلی اتیلن و کاروگیت فاضلابی	شهرهای استان خراسان جنوبی	مطابق با مشخصات فنی پیوست اسناد	بسته به جنس تولیدی
۲	کنتور، لوله، لوازم و اتصالات نصب انشعابات آب وفاضلاب	شهرهای استان خراسان جنوبی	مطابق با مشخصات فنی پیوست اسناد	بسته به جنس تولیدی
۳	لوله‌های فولادی – جدار و آبده چاهها	شهرهای استان خراسان جنوبی	مطابق با مشخصات فنی پیوست اسناد	بسته به جنس تولیدی
۴	لوله‌های فولادی آبرسانی	شهرهای استان خراسان جنوبی	مطابق با مشخصات فنی پیوست اسناد	بسته به جنس تولیدی
۵	لوله‌های GRP، UPVC	شهرهای استان خراسان جنوبی	مطابق با مشخصات فنی پیوست اسناد	بسته به جنس تولیدی
۶	لوله‌های چدن	شهرهای استان خراسان جنوبی	مطابق با مشخصات فنی پیوست اسناد	بسته به جنس تولیدی
۷	تجهیزات آزمایشگاهی آب و فاضلاب	شهرهای استان خراسان جنوبی	مطابق با مشخصات فنی پیوست اسناد	بسته به جنس تولیدی
۸	پمپ و الکتروموتور	شهرهای استان خراسان جنوبی	مطابق با مشخصات فنی پیوست اسناد	بسته به جنس تولیدی
۹	شیرآلات واتصالات مرتبط با تاسیسات آبرسانی	شهرهای استان خراسان جنوبی	مطابق با مشخصات فنی پیوست اسناد	بسته به جنس تولیدی

توضیحات ضروری:

۱- تاریخ اعتبار این ارزیابی ۲ سال می‌باشد.

۲- حداقل سقف امتیاز ارزیابی ۶۵ می‌باشد. اسناد و مدارک براساس دعوتنامه ارزیابی که در سایت موجود است و هر چه مدارک و مستندات آن تولید کننده و یا کارخانه کامل‌تر باشد امتیاز بیشتری کسب خواهند نمود.

۳- زمان و مکان بازگشایی پاکات: مورخ ۹۷/۰۹/۱۳ در محل اتاق جلسات شرکت آب وفاضلاب خراسان جنوبی

۴- سطح بازرسی کالاهای تولیدی بسته به شرایط قرارداد (۱ تا ۳) در قراردادهای ابلاغی تعیین خواهد گردید.

۵- مهلت تحویل اسناد مناقصه تا پایان وقت اداری مورخ ۹۷/۰۹/۱۲ به دبیرخانه شرکت آب و فاضلاب خراسان جنوبی خواهد بود.

۶- ضمناً اسناد مناقصه از طریق سایت ملی مناقصات و سایت شرکت آب و فاضلاب خراسان جنوبی قابل دریافت می‌باشد.

http://iets.mporg.ir WWW.abfa-khj.ir دفتر قراردادها شرکت آب و فاضلاب خراسان جنوبی

روزنامه مناقصه مزایده - ۲۵۵۹ - ۹۷/۰۸/۲۲

نوبت اول

یک مرحله‌ای

اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان سیستان و بلوچستان

آگهی مناقصه‌های عمومی

به شماره ۹۷۱۶-۹۷۱۷ (تجدید) و ۹۷۱۸

اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان سیستان و بلوچستان در نظر دارد، پروژه مشروحه زیر را به شرکت‌های واجد شرایط واگذار نماید.

شماره مناقصه	موضوع مناقصه	برآورد اولیه براساس فهرست بهای آبخیزداری و منابع طبیعی سال ۱۳۹۷ (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	شرح مختصری از کار	محل اجرا	مدت اجرا	زمان بازگشایی پاکات
۹۷۱۶	نهالکاری، مراقبت و آبیاری	۵۵۱۰۵۱۸۸۰۰	۲۷۵۵۲۵۹۴۰	عملیات نهالکاری، مراقبت و آبیاری در سطح ۲۰۰ هکتار	شهرستان نیکشهر محدوده تنگ سرحه	۸ ماه	ساعت ۹ صبح مورخه ۹۷/۰۹/۱۳
۹۷۱۷ تجدید	اجرای عملیات مالچ‌پاشی همراه نهال‌کاری در سطح ۱۱۶۳ هکتار	۳۹۴۳۹۲۹۲۹۵۲	۱۹۷۱۹۶۴۶۵۰	تحویل وبارگیری حمل ۱۳۹۵۶ تن مالچ از پالایشگاه تهران به محل اجرا، پاشش ونهالکاری	شهرستان زهک روستاهای محمد شاهکرم، کود، زینل، جهانگیر وبامری	۸ ماه	ساعت ۱۰ صبح مورخه ۹۷/۰۹/۱۳
۹۷۱۸	اجرای عملیات مالچ‌پاشی همراه نهال‌کاری در سطح ۲۵۰۰ هکتار	۷۲۹۸۴۷۳۶۰۰۰	۳۶۴۹۲۳۶۸۰۰	تحویل و بارگیری حمل مالچ از پالایشگاه شیراز به محل اجرا، پاشش و نهالکاری	شهرستان ایرانشهر محدوده شمال بمپور – شمس آباد	۸ ماه	ساعت ۱۱ صبح مورخه ۹۷/۰۹/۱۳

مهلت دریافت اسناد مناقصه: از تاریخ درج نوبت دوم آگهی تا ساعت ۱۹:۰۰ مورخ ۹۷/۰۸/۲۸

مهلت تسلیم پیشنهادات: تا ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۹۷/۰۹/۱۱

مدت اعتبار پیشنهادات: تا پایان وقت اداری ۹۷/۱۲/۱۳

نوع تضمین شرکت در مناقصه باید به یکی از روش‌های ذیل انجام پذیرد:

الف) ضمانت‌نامه معتبر بانکی

ب) واریز به حساب سیبا به شماره ۲۱۷۴۲۱۲۶۱۰۰۰۷ بانک ملی ایران شعبه مرکزی زاهدان به نام اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان

● از شرکت‌های دارای گواهینامه صلاحیت در رشته کشاورزی از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور دعوت می گردد.

در صورت تمایل از تاریخ انتشار نوبت دوم آگهی جهت دریافت اسناد مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی **www.setadiran.ir** مراجعه نمایند و اسناد مناقصه را در مهلت تعیین شده دریافت نمایند.

تذکر: رتبه های مجاز: برای مناقصه ۹۷۱۶: حداقل رتبه ۵- برای مناقصه ۹۷۱۷ و ۹۷۱۸ رتبه های ۱، ۲ و ۳ می‌توانند شرکت نمایند.

تبصره: برای مناقصه ۹۷۱۷ شرکت‌های رتبه ۴ با در نظر گرفتن حداکثر ظرفیت کاری خود پیشنهاد قیمت دهند.

ضمناً جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۶-۳۳۲۲۸۰۰۱-۰۵۴ داخلی ۱۷۲ امور قراردادها تماس حاصل فرمایند.

اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان سیستان و بلوچستان

روزنامه مناقصه مزایده - ۲۵۵۹ - ۹۷/۰۸/۲۲

شناسایی ۱۶ محدوده معدنی امیدبخش در سقز و بیجار

معاون امور معادن و اکتشــافات معدنی ســازمان صنعــت، معدن‌وتجارت کردســتان از معرفــی و شناســایی ۱۶ محــدوده معدنــی امیدبخــش در شهرستان‌های سقز و بیجار خبر داد.

به گــزارش ایرنا، مهدی‌مــرادی اظهار داشــت: ۴ پهنه معدنی با مســاحت ۱۲هزار و ۵۰۰ کیلومتر مربع در کردستان اینک در دست مطالعه است.

وی اضافه کرد: شناسایی پهنه سقز با مساحت ۳هزار و ۹۰۰ کیلومتر مربع به سازمان زمین‌شناسی کشور واگذار شده است.

معاون امور معادن و اکتشــافات معدنی ســازمان صنعــت، معدن‌وتجارت کردســتان افــزود: ۱۴ هــزار و ۱۰۰ کیلومتر خطــی تاکنون پــرواز هوایی در ســقز انجام شــده که در نتیجه آن ۱۰ محدوده امیدبخش در زمینه پلی متال (مجموعه‌ای از سنگ آهن، طلا، مس و سایر فلزات) در این شهرستان شناسایی شده اســت. وی یادآور شد: حُســن واگذاری پهنه به سازمان زمین‌شناسی این اســت که بعد از مطالعات و شناسایی محدوده‌ها و محرز شدن ذخیره معدنی، از طریق مزایده آن را به بخش خصوصی واگذار می‌کند.

مرادی مســاحت پهنه قروه را ۳هزار و ۵۹۶ کیلومتر مربع اعلام کرد و گفت: این پهنه به ســازمان توسعه و نوســازی معادن و صنایع معدنی ایران (ایمیدرو) واگذار شده و تا پایان سال جاری قرار شده نتایج آن اعلام شود.

وی تأکید کرد: یک‌هزار و ۱۰۰ کیلومتر مربع در بیجار هم به ایمیدرو واگذار شــده و تاکنون ۶ محدوده امیدبخش در این شهرستان شناسایی و معرفی شده اســت. مرادی با اشــاره به این‌که ۴هزار و ۱۰۰ کیلومتر مربع هم در شهرســتان دیواندره به ایمیدرو واگذار شــده اســت، افزود: در حال اخذ مجوز پرواز در این شهرستان هستیم.

رییس ســازمان صنعت، معدن‌وتجارت استان کردســتان نیز چندی پیش از مطالعات اکتشافی در ۴۳ درصد پهنه‌های اســتان برای یافتن نقاط و معادن امیدبخش خبر داده بود.

محمددره‌وزمی با بیان این‌که انجام این میزان مطالعات اکتشــافی در چند پهنه استان اتفاق بســیار مهمی برای رونق صنعت کردستان است، گفته بود: با توجه به قابلیت‌های زمین‌شناســی ضرورت ندارد که همه ســطح استان مورد مطالعات ژئوفیزیک هوایی قرار بگیرد.

تنوع مواد معدنی استان کردستان شامل ۱۸ نوع مواد فلزی، مهم غیرفلزی، مهم مصالح ســاختمانی اســت و از جمله معادنی که دارای پروانه بهره‌برداری هستند طلا، ســنگ آهن، منگنز، ســرب و روی، باریت، ســیلیس، فلدسپات، ســنگ‌های تزیینی (مرمر، مرمریــت، گرانیــت و تراورتن)، پوکــه، پوزولان، سنگ‌آهک و سنگ لاشه است.

معدن‌های طلای ســاریگونی و سنگ مرمر اســتان از موفق‌ترین معادن به شمار می‌روند و ظرفیت اشتغال تمام معادن استان دو هزار نفر است.

مدیرکل دفتر مخاطرات سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات‌معدنی کشور تأکید کرد

ضرورت نگاه مدیریتی و کلان به مخاطرات زمین‌شناسی

گروه زمین و معدن | مناقصه مزایده |

مخاطرات زمین‌شناختی پدیده‌های طبیعی هستند که به دلیل فرایندهای درونی یا بیرونی زمین ممکن است اتفاق بیفتند. برخی از پدیده‌های طبیعی می‌توانند به دلیل عملکرد توأم با پدیده‌های درونی و بیرونی زمین روی دهد، مانند روان‌شدگی ماسه و زمین‌لغزه که می‌توانند حاصل اثرات ثانوی زمین‌لرزه، بارندگی و موج باشند. مخاطرات زمین‌شناسی شامل: زمین‌لرزه، زمین‌لغزش، گل‌فشان، روان‌شدگی ماسه، فرونشست و... می‌باشد. این در حالی است که ایران به دلیل دارا بودن مخاطراتی چون زمین‌لغزش، زلزله، خشکسالی و ریزگردها سومین کشور در معرض مخاطرات زمین‌شناسی در دنیا می‌باشد. در این باره رضاشهبازی، مدیرکل دفتر مخاطرات، زیست‌محیطی و مهندسی سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات‌معدنی کشور درباره نگاه مدیریتی و کلان سازمان متبوع خود به انواع مخاطرات زمین‌شناسی از جمله فرونشست، زمین‌لرزه و گسل، گردوغبار، تغییر اقلیم و... براساس قواعد جهانی و استاندارد و همچنین تجربه‌های پیشین می‌گوید و به این نظر تأکید دارد که براساس یک سازوکار اساسی هر مخاطره از ۳ جنبه پدیده‌شناسی، پایش روند تغییرات و هشدارهای به موقع و در نهایت مواجهه، مقابله و سازگاری باید بررسی شود تا بتوان به خوبی آن را مدیریت کرد. شهبازی با بیان این‌که ساختار دفتر مخاطرات، زیست‌محیطی و مهندسی سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات‌معدنی کشور نیز به گونه‌ای ایجاد شده که به‌طور تقریبی هر ۳ بخش را در بر می‌گیرد، گفت: برای شناسایی بخش‌های مختلف یک پدیده و عوامل شکل‌دهنده آن باید در ابتدا به پدیده‌شناسی و شناسایی موضوع بپردازیم. به گفته وی، برای مثال باید بدانیم پدیده فرونشست تحت تأثیر چه عواملی به وجود می‌آید، فرایند آن چیست و سازوکار عملکرد آن به چه صورت است و از سویی در نظر داشته باشیم که بحث فرونشست تنها با یک یا چند عامل از جمله اطلاعات پیزومتری دشت‌ها و داده‌های سنجش از دور قابل شناسایی نیست و در کنار این داده‌ها باید ساختار رسوب‌شناسی آبخوان، ویژگی‌های هیدروژئولوژیکی و مهندسی منطقه را نیز مطالعه کنیم. مدیرکل دفتر مخاطرات، زیست‌محیطی و مهندسی سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات‌معدنی کشور، با بیان این‌که شناسایی صحیح یک پدیده ما را به سمت دو نوع اطلاعات و داده‌های سطحی و زیرسطحی سوق می‌دهد، خاطرنشان شد: در نهایت تلفیق و پایش این اطلاعات در طول زمان منجر به پی بردن به چیستی یک پدیده می‌شود و ما به چگونگی عملکرد یک پدیده پی می‌بریم و پس از آشنایی با فرایندهای آن در طول زمان اقدام به پایش پدیده و توجه به روند گسترش آن خواهیم کرد. شهبازی، ارایه راهکارهای مدیریتی و مهندسی پس از شناسایی کامل یک پدیده را جهت برخورد مناسب با آن به عنوان ورود به مرحله سوم یاد کرد و گفت: در این زمان نسبت به کنترل و جلوگیری از گسترش پدیده اقدام می‌کنیم و به موازات آن برای عبور از دوره بحران برنامه سازگاری و کاهش اثرات در دستور کار قرار خواهد گرفت.

سازمان زمین‌شناسی کشور تنها متولی رسمی و قانونی بررسی مخاطرات ناشی از فرونشست زمین

همچنین در این باره امیرشمشکی، پژوهشگر سازمان زمین‌شناســی و اکتشــافات‌معدنی کشــور ضمن ارایه پیشینه‌ای از ســابقه مطرح شدن موضوع فرونشست در کشور گفت: پس از گزارش سازمان نقشه‌برداری کشور در اوایل دهه ۸۰ مبنی بر تغییرات چشمگیر تراز سطح زمین در نقاطی از جنوب غرب تهران و شــهریار، بررســی‌های اولیه توسط ســازمان زمین‌شناســی و اکتشافات‌معدنی کشــور مشــخص کرد که کاهش تــراز ســطح زمین در رابطــه با وقــوع پدیــده فرونشســت در این ناحیه اســت. شمشــکی افزود: در ابتــدا به منظور صحت‌ســنجی و تعیین محدوده فرونشســت با همکاری محققان دانشگاه‌های آکسفورد و کمبریج انگلستان و با اســتفاده از روش پیشرفته InSAR وجود این پدیده اثبات و محدوده آن مشــخص شد و در راستای علت‌یابی رخداد پدیده فرونشســت منطقه مــورد نظر مطالعات ســنجش از دور، تکتونیک، آبزمین‌شناســی، ژئوتکنیک و ژئوفیزیک نیز توسط ســازمان زمین‌شناسی و اکتشــافات‌معدنی کشــور انجام شد. این پژوهشــگر خاطرنشــان کرد: به دنبال آن، پس از ارایه گزارش ذکر شده، ســازمان مدیریت و برنامه‌ریزی وقت مسؤولیتی را به سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات‌معدنی کشور مبنی بر تهیه گزارش قابل اســتناد محول کرد که بر همین اســاس طی ۳ ماه گزارش مورد نظر به‌طــور جامع و کامــل همراه با مدل‌ســازی، اعداد و ارقــام آماری و همچنین مباحث مســتند و توصیفی تهیه و منتشر شد. وی با تأکید بر این‌که ایــن اولین گزارش جامع فرونشســت در کشــور بود که با اســتفاده از روش InSAR به صورت پهنه‌ای نرخ فرونشست زمین را نشــان می‌داد، تصریح کــرد: در ادامه این روند، پــس از برگزاری جلســات بــا ســازمان‌های اجرایــی و تصمیم‌گیرنده، در ســال ۸۳ ســازمان مدیریت و برنامه‌ریزی وقت، مسؤولیت بررسی این پدیده و شناســایی عوامل مؤثر در شکل‌گیری آن را به سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات‌معدنی کشور به‌طور رسمی و قانونی «تحت عنوان طرح بررســی مخاطرات ناشی از فرونشســت زمین» واگذار کرد. به گفته شمشــکی به منظور بررســی جامع این پدیده، تعییــن راه‌حل‌های اصلــی ممانعت از گســترش آن و مشــخص کــردن راهبــرد ادامه مطالعات درازمدت با همکاری ســازمان‌های مرتبــط به‌ویژه وزارت نیرو، سازمان نقشه‌برداری کشور و وزارت مسکن و شهرسازی میزان قابل ملاحظــه‌ای از آمار و اطلاعات مورد نیاز گردآوری و وارد محیط سامانه اطلاعات جغرافیایی (GIS) شد.

تهیه نقشه یکصدهزارم فرونشست دشت‌های ایران در سال ۱۳۹۷

شــایان ذکر اســت، در همیــن زمینه آخرین نگاشــت از فرونشســت دشت‌های ایران در بازه زمانی ماه‌های خشک سال ۹۵ با اســتفاده از فناوری تداخل‌سنجی راداری و تصاویــر ماهــواره Sentinel-1A به همت گروه دورســنجی در مدیریــت ژئوماتیکس ایــن ســازمان انجام شــد و نقشــه مرتبط با آن در ســال ۱۳۹۷ و با مقیــاس یکصدهزارم منتشــر شــده اســت. در این باره مه‌آساروستا، کارشناس‌ارشد گروه دورسنجی سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات‌معدنی کشــور ضمن اعلام این خبر با بیان این‌که در ایران به دلیل تحمل خشکســالی‌های فراوان فرونشست در بیش‌تر دشــت‌های کشور مشاهده می‌شــود، تصریح کرد: در سال‌های اخیر جهت پایش این پدیده از فناوری تداخل‌سنجی راداری استفاده شده که بر همین اساس تهیه یک نگاشت کلی از دشــت‌های ایران ضروری به‌نظر می‌رسید تا نگاهی اجمالی به نواحی فرونشست و الگوی آن صورت گیرد. وی نگاشت کلی فرونشســت دشــت‌های ایران را از دیدگاه میزان فرونشست به دو بخش شرقی و غربی تقسیم کرد و گفت: بیش‌تر دشت‌های ایران در نیمه غربی بالای ۷ ســانتی‌متر در بــازه زمانی مطالعه نشست داشته‌اند و دشت‌های بخش شرقی مقادیر کم‌تری را به خود اختصاص می‌دهند.

رای دادگاه در خصوص دادخواست خانم رقیه عبدالهی مجد خلیل آباد فرزند عبدالحسین با وکالت آقای اسلام عباسیان به طرفیت آقای سید هادی حسینی فرزند میر نوروز به خواسته طلاق به موجب فتوکپی مصدق سند نکاحیه پیوستی به شماره ترتیب ۱ ۲۷۴ صادره از دفتر خانه ۸۹ تهران علقه زوجیت بین طرفین محرز و مسلم می‌باشد. زوجه به موجب دادخواست تقدیمی و حضور در جلسه دادرسی اظهار داشت که موکل در سال ۹۵ به صورت شرعی و قانونی با خوانده ازدواج نموده است و همسرش یکسال است زندگی مشترک را ترک کرده و خرجی نداده است و ادامه زندگی برای وی مشکل شده و تقاضای طلاق نموده لذا مراتب اختلاف زوجین به داوری ارجاع که در نهایت سعی و تلاش دادگاه به انضمام داوران منتخب در اصلاح ذات البین موثر واقع نگردید و همچنان اصرار به جدایی داشته لذا دادگاه با توجه به محتویات پرونده و اظهارات خواهان و گواهی شهود که موید ادعای وی می باشد و استیصال زوجه و بذل نیمی از مهریه اش (۵۷ عدد سکه بهار آزادی) و اینکه خوانده علیرغم ابلاغ قانونی حضور نیافته و لایحه ای از ارائه ننموده دعوی خواهان را وارد دانسته و با استناد مواد ۱۱۱۹ و ۱۱۳۰ قانون مدنی و بند ۸ از شرط ضمن عقد نکاح مندرج در سند نکاحیه و ماده ۲۷ و ۲۸ قانون حمایت خانواده مصوب ۹۱/۱۲/۱ مجلس شورای اسلامی حکم به طلاق زوجه صادر و اعلام می نماید و به خواهان اجازه می دهد وفق ماده ۲۶ قانون حمایت خانواده به یکی از دفاتر رسمی ثبت طلاق مراجعه و استفاده از وکالت اعطایی ضمن عقد نکاح و بذل تعداد ۵۷ عدد سکه بهار آزادی (نصف) از مهریه اش و با قبول بذل از طرف زوج نسبت به اجرای صیغه طلاق از نوع بائن خلع نوبت اول اقدام نماید. و وفق ماده ۲۹ قانون حمایت خانواده زوجه نسبت به سایر حقوق مال در این پرونده ادعایی ندارد. در خصوص حضانت فرزندان فرزند ندارند ضمنا مجری صیغه طلاق ملزم به رعایت شرایط شرعی اجرای صیغه طلاق بوده و در صورت عدم دسترسی به زوج و یا استنکاف وی می تواند به نمایندگی از این دادگاه اقدام به اجرای صیغه طلاق نماید. رای صادره به استناد مواد ۳۳۰ و ۳۳۴ و ۳۳۶ غیابی و ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شعبه و پس از آن ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر در محاکم تجدیدنظر استان تهران می باشد و اعتبار رای صادره وفق ماده ۳۳ قانون حمایت خانواده جدید شش ماه از تاریخ ابلاغ رای فرجام خواهی می باشد و همچنین دفترخانه مکلف است به رعایت مواد ۳۱ و ۳۲ قانون حمایت خانواده مصوب ۹۱/۱۲/۱ می باشد.

۱۱۰/۹۲۸۱۷ مستشار دادگاه تجدیدنظر مامور به خدمت

شعبه ۲۳۵ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی خانواده یک تهران

دادنامه پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۲۲۸۲۰۰۷۳۳ شعبه ۲۲ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید بهشتی تهران تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۰۲۲۸۲۰۱۱۹۶ خواهان: بانک سینا با وکالت خانم سامیه مخصوصی فرزند اسفندیار خواندگان: ۱- آقای مدیا طه ۲- آقای مهدی ختایی ۳- مینو کامرانی ۴- شرکت سودا خواسته ها: ۱- تامین خواسته ۲- مطالبه وجه چک ۳- مطالبه خسارت دادرسی ۴- مطالبه خسارت تاخیر تادیه گردشکار: خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت مقرر دادگاه به تصدی امضا کننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای دادگاه در خصوص دعوی مطروحه از سوی خواهان، بانک سینا با وکالت خانم سامیه مخصوصی به طرفیت خواندگان ۱- مدیا طه ۲- مهدی ختایی ۳- شرکت سودا ۴- مینو کامرانی به خواسته مطالبه وجه ۲ فقره چک به شماره ۹۱۶۹۴۶- ۹۵/۹/۱۵ و ۹/۶۹۴۵- ۹۴/۳/۴ به مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال با عنایت به جمیع محتویات پرونده به ویژه متن دادخواست تقدیمی و مستندات ابرازی مشتمل بر رونوشت مصدق چک های مرقوم و نیز گواهی نامه های عدم پرداختی صادره از سوی بانک محال علیه و توجه به عدم حضور خوانده در جلسه دادرسی علیرغم ابلاغ وقت رسیدگی به نحو قانونی و عدم ابراز هرگونه دفاع- ایراد- انکار و تکذیب نسبت به دعوی مطروحه با مستندات ابرازی خواهان و نتیجتا مصون ماندن دعوی از هرگونه تعرض و خدشه و مستفاد از مواد ۲۴۹ و ۳۱۴ قانون تجارت از آنجا که صرف صدور چک ها ظهور و دلالت بر اشتغال ذمه صادر کننده داشته و به همین جهت نیز قانونا مکلف به پرداخت وجه آن بوده لذا با احراز اشتغال ذمه خواندگان و استصحاب بقاء آن به علت عدم تقدیم هرگونه ادله ای به منظور اثبات برائت ذمه و مستفاد از ماده ۳۱۰ قانون تجارت از آنجا که چک نیز مانند سفته و برات نیز وسیله پرداخت دین می باشد لذا دادگاه دعوی مطروحه را وارد و موجه تشخیص و مستندا به مواد ۳۱۰ و ۳۱۰ به بعد قانون یاد شده و با رعایت مقررات قانون موضوع مبحث چهارم به بعد قانون یاد شده خصوصا ماده ۲۴۹ به بعد قانون مرقوم مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ و ۵۲۲ قانون آئین دادرسی مدنی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی حکم به محکومیت تضامنی خواندگان به پرداخت مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و نیز مبلغ ۱۷۴/۶۲۵/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و ابطال تمبر و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه قانونی و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید چک لغایت یوم وصول در حق خواهان صادر و اعلام می دارد رای صادره غیابی و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه ظرف بیست روز پس از آن قابل تجدیدنظر استان تهران می باشد.

۱۱۰/۹۲۸۲۲ رئیس شعبه ۲۲ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید بهشتی تهران

آگهی تغییرات شرکت کشت وصنعت مرونه شرکت با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۸۹۹۱۱ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۳۴۲۸۵۱ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۷,۰۲,۱۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : آدرس شرکت به : استان قزوین - شهرستان قزوین - بخش مرکزی - شهر قزوین-پونک-کوچه امیرکبیریازدهم-کوچه شاهدیکم-پلاک ۲۴-طبقه دوم-و کد پستی : ۱۵۸۶۷۴۷۵۳۵ تغییر پیدا کرد و بدین ترتیب ماده مربوطه در اساسنامه به شرح فوق تغییر و اصلاح گردید ۱

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۸۶۵۷۲)

دادنامه پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۲۰۰۹۰۱۳۰۹ شعبه ۲۳۹ دادگاه خانواده مجتمع قضایی خانواده یک تهران خواهان: خانم فاطمه حاج قاسم خباز فرزند اسمعیل خوانده: آقای غضنفر شفیع زاده ماسوله فرزند گداعلی خواسته: طلاق به درخواست زوجه به تاریخ ۹۷/۷/۱۵ در وقت فوق العاده پرونده کلاسه فوق شعبه ۲۳۹ دادگاه عمومی حقوقی تهران به تصدی امضا کننده ذیل تحت نظر قرار دارد دادگاه با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر اقدام به صدور رای می نماید. رای دادگاه در خصوص دادخواست خانم فاطمه حاج قاسم خباز فرزند اسمعیل به طرفیت آقای غضنفر شفیع زاده ماسوله فرزند گدا علی به خواسته تقاضای صدور حکم طلاق، خواهان در تشریح خواسته خویش چنین اظهار داشته است که من و خوانده در سال ۷۱ ازدواج نمودیم حاصل ازدواج فرزند مشترک می باشد که از سن حضانت خارج می باشد با توجه به اینکه زوج اعتیاد شدید به مواد مخدر دارد بی کار است و یکسال است که منزل مشترک را ترک نموده است و به مکان نامعلومی رفته است و نفقه پرداخت نکرده است به جهت تخلف شرط ضمن عقد و عسر و حرج خواستار طلاق می باشم و شهود جهت صحت اظهاراتم دارم حاضرم شهود را در دادگاه حاضر نمایم لهذا دادگاه ضمن احراز علقه زوجیت دائم بین طرفین به موجب تصویر مصدق رونوشت سند نکاحیه به شماره ۲۳۱۰ صادره از دفتر رسمی ثبت ازدواج شماره ۷۰ حوزه ثبت شهری با عنایت به دادخواست تقدیمی خواهان و شهادت شهود تعرفه شده به دادگاه که جملگی اظهارات خواهان را تایید نموده اند و از طرف دیگر خوانده علیرغم ابلاغ قانونی از طریق نشر آگهی در دادگاه حاضر نگردیده و لایحه ای ارسال ننموده است به طوری که مستندات خواهان مصون از تعرض باقیمانده است و از همه مهمتر نیز اظهارات زوجه نیز که اعلام نموده است به جهت تنفر و کراهتی که از زوج دارم حاضرم کل مهریه ام را در قبال طلاق به زوج بذل می نمایم و از طرفی تلاش داوران در حصول سازش و اصلاح ذات البین موثر در مقام نبوده و زوجه همچنان اصرار بر طلاق دارد با توجه به نقض بند ۷ و ۸ شرط ضمن عقد نکاح و لذا با احراز عسر و حرج زوجه خواسته وی را وارد تشخیص دانسته و به استناد ماده ۱۱۱۹ و ۱۱۳۰ قانون مدنی و قاعده فقهی لاضرر و لاضرار فی الاسلام و اینکه شارع حکیم تکلیف بما لایطاق نمی فرماید خوانده را به مطلقه نمودن خواهان ملزم و محکوم می نماید طرفین می توانند با حضور در یکی از دفاتر رسمی ثبت طلاق پس از اجرای صیغه طلاق واقعه مزبور را به ثبت برسانند نوع طلاق با توجه به یائسه بودن زوجه باین از نوع یائسه می باشد در خصوص مهریه با توجه به اینکه کل مهریه خویش را در قبال طلاق بذل نموده لهذا دادگاه فارغ از اظهار نظر می باشد و در خصوص سایر حقوق مالی اعلام نموده در این پرونده ادعایی ندارم جداگانه اقدام می نمایم لهذا دادگاه مواجهه با تکلیفی نمی باشد رعایت وجود شرایط صحت اجرای صیغه طلاق حسب مورد به عهده مجری صیغه خواهد بود به استناد ماده ۳۳ قانون حمایت از خانواده مجلس شورای اسلامی مدت اعتبار حکم شش ماه پس از تاریخ ابلاغ رای فرجامی یا انقضای مهلت فرجام خواهی می باشد به استناد تبصره ذیل همان ماده در صورت امتناع زوج از حضور در یکی از دفاتر رسمی ثبت طلاق به سردفتر مربوطه نمایندگی در اجرای صیغه طلاق تفویض می گردد. رای صادره غیابی و ظرف بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و سپس ظرف بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل اعتراض در دادگاه محترم تجدیدنظر استان تهران می باشد.

۱۱۰/۹۲۸۱۴ مستشار دادگاه تجدیدنظر مامور در

شعبه ۲۳۹ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی خانواده یک تهران

دادنامه پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۰۲۱۳۵۰۰۳۷۳ شعبه ۱۸۴ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مطهری تهران تصمیم نهایی شماره ۹۷۰۹۹۷۰۲۱۳۵۰۰۸۸۳ خواهان: آقای رضا دین محمدی فرزند حسین خواندگان: ۱- آقای امیر میرزاپور فرزند نادر ۲- آقای مهدی قموشی رامندی فرزند غلامرضا خواسته: تعدیل تقسیط محکوم به رای دادگاه در خصوص دعوی خواهان رضا دین محمدی به طرفیت ۱- مهدی قموشی رامندی ۲- امیر میرزا پور به خواسته تعدیل تقسیط محکوم به موضوع دادنامه شماره ۹۴۰/۶۳۸ مورخ ۹۴/۷/۲۵ شعبه ۱۸۴ دادگاه حقوقی تهران عنایت به استشهادیه تقدیمی خواهان و مودای گواهی گواهان در جلسه دادگاه و نظر به اینکه خوانده در جلسه دادگاه حضور یافته و دفاع موثری در این خصوص ننموده علیهذا دعوی خواهان را مبنی بر تعدیل تقسیط محکوم به ثابت تشخیص و مستندا به مواد ۶ و ۸ و ۹ و ۱۱ قانون نحوه اجرای محکومیت های مالی به این صورت که خواهان بدوا مبلغ یکصد و پنجاه میلیون ریال را به عنوان پیش پرداخت باید به خوانده پرداخت نماید و باقی محکوم به را ماهانه مبلغ پنج میلیون ریال تا استهلاک کامل محکوم به پرداخت نماید صادر و اعلام می نماید رای صادره حضوری و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر خواهی در دادگاه تجدیدنظر استان تهران می باشد.

۱۱۰/۹۲۸۱۲ مستشار دادگاه تجدیدنظر و مامور به خدمت در

شعبه ۱۸۴ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مطهری تهران

آگهی تجدید مزایده

اداره تصفیه امور ورشکســتگی تهران به قائم مقامی از شرکت ورشکسته الیــاف خوب تهران در نظر دارد نســبت به فروش زمین محصور شــده واقع در شهرک صنعتی اشــتهارد (اســتان البرز) به نشــانی : البرز- کرج- اشتهارد – شهرک صنعتی اشــتهارد- بلوار ابوریحان - ملاصدرای غربی- خیابان سوسن دوم- پلاک ۳۹۲۰ از طریق مزایده و با شــرایط ذیــل در تاریخ ۱۳۹۷/۰۹/۲۵ روز یکشنبه ســاعت ۱۰ صبح در محل اداره تصفیه امور ورشکستگی به نشانی تهران- خیابان ســپهبد قرنی- تقاطع خیابان ســمیه مجتمع قضائی شــهید بهشتی طبقه ۷ - شعبه دوم اقدام نماید.

الف: مشخصات ملک و محل آن

عبارت اســت از یک قطعه زمین به مساحت ۳۹۸۲۶ مترمربع که دور تا دور آن خیابان و کوچه می‌باشد – محصور شــده با آجر و نیز نرده‌های فلزی که دارای شــناژ بتنی افقی و قائم می‌باشــد. دارای یــک درب ورودی و یک عدد کانکس با تشکیلات (دستشــویی، آشــپزخانه، حمام و غیره ...) و فندانسیون‌ها انجام شــده و یک اتاقک همچنین دارای مجوز از صنایع معادن اســتان تهران جهت واحد الیاف پلی استر و مجوز احداث ســاختمان و نگهبانی و غیره طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری

ب: شرایط شرکت در مزایده

۱ –فــروش نقدی اســت و مبلغ پایه مزایده طبق نظریه کارشــناس رســمی دادگســتری ۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال بــوده و هزینه‌هــای مربوطه به مورد مزایده (بجز مالیات نقل و انتقال و سایر دیون مورد مزایده که به عهده فروشنده اســت) به عهده طرفین است. ۲- پیشــنهاددهندگان باید قبلاً ۵٪ قیمت پایه مزایده را به حســاب جاری شــماره ۰۱۰۸۰۷۳۳۹۰۰۰۴ ورشکستگان اداره تصفیه نزد بانک ملی ایران شــعبه وزارت دادگستری کد ۵۷۷ واریز و یا معادل رقم فوق چک بانکی اخذ و ضمیمه پیشــنهاد خود نمایند. ۳- پیشــنهادات باید در پاکت لاک و مهر شــده و با ذکر جمله مربوط به مزایده شــرکت ورشکسته الیــاف خوب تهران مشــخصات کامل و محل اقامت پیشــنهاد دهنده در روی پاکت تا ســاعت ۹ صبح روز شــنبه ۹۷/۰۹/۲۵ به دبیرخانه اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به نشانی تهران خیابان سپهبد قرنی مجتمع قضائی شهید بهشتی طبقه هفتم تسلیم نمایند. ۴- پیشــنهادات در ساعت ۱۰ صبح همان روز باز و قرائت خواهد شــد و در همان جلســه مزایده حضوری به عمل خواهد آمد و برنده مزایده کسی اســت که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید. این اداره تصفیه در رد یا قبول یک یا کلیه پیشــنهادات مختار اســت و به پیشــنهادات مبهم- مشــروط- فاقد ســپرده و برخلاف شــرایط این آگهی ترتیب اثر داده نخواهــد شــد. ۵- برنده مزایده باید ظرف مدت حداکثر یک ماه پس از جلسه مزایده بقیه ثمن معامله (قیمت پیشــنهادی) را به حساب اداره تصفیه واریز و جهت تنظیم سند انتقال قطعی در دفترخانه اسناد رسمی تعیین شده از سوی اداره حاضر شــود. (بدیهی اســت تحویل مورد مزایده پس از پرداخت ۱۰۰٪ قیمت پیشنهادی و حضور در دفترخانه میسر خواهد بود) ۶- چنانچه پرداخت بهاء در موعد مقرر انجام نگیرد یا آنکــه برنده مزایده حاضر به اجراء تعهد خود نگردد علاوه بر جبران خســارات وارده از محل وجه تودیعی نســبت به فروش مورد مزایــده از طریق مزایده مجدد اقدام خواهد شــد و وجه ســپرده به نفع هیئت بستانکاران و ورشکســته ضبط می گردد. ۷- مراجعه به ادارات مربوطه جهت انجام تشریفات انتقال سند اعم از شهرداری‌ها، اداره ثبت، مالیات و غیره به عهده خریدار می‌باشد.

ملکشاهی- مستشار قضائی شعبه دوم اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران

آگهی مزایده

اداره تصفیه امور ورشکســتگی تهران به قائم مقامی قانونی از شــرکت ورشکسته ســایوان صنعت در نظر دارد نسبت به فروش شــشــدانگ عرصه و اعیان ملک مسکونی (وضعیــت خاص طلق) به پــلاک ثبتی ۴۲۱۴ فرعی مفروز و مجزی شــده از باقیمانده ۲۰۵۲ B فرعــی از ۱۸۷ اصلــی بخش ۱۰ مشــهد واقع در اســتان خراســان رضوی - مشهد – بلوار ســرافرازان – سرافرازان ۱۸/۴ (مجتمع فولاد) از طریق مزایده و با شرایط ذیل در تاریخ ۱۳۹۷/۱۰/۰۳ روز دوشــنبه ســاعت ۱۰ صبح در محل اداره تصفیه امور ورشکستگی به نشــانی تهران- خیابان شــهید ســپهبد قرنی- تقاطع خیابان سمیه- مجتمع قضائی شهید بهشتی- طبقه۷ – در محل دفتر معاونت قضائی اداره کل تصفیه اقدام نماید.

الف: مشخصات ملک و محل آن

ملک مذکور دارای عرصه به مســاحت ۸۹۸۲/۸ مترمربع و اعیان در ۴۸ واحد مسکونی (۸ بلــوک ۶ واحدی در طبقات همکف، اول و دوم و هر واحد به مســاحت تقریبی ۱۰۱ مترمربع و فاقد سند تفکیکی) جمعاً به مساحت حدود ۴۸۴۴ مترمربع می‌باشد. نمای بلوک‌ها آجر ســفال سه سانتی و سقف آخر آنها سبک با پوشــش آرد و از می‌باشد کلیه واحدها ســه خوابه بوده و دارای پذیرایی، آشــپزخانه اپن با کابینت فلزی، کف پذیرایی سرامیک و کف خوابها سیمانی، پنجره‌ها فلزی و سیستم سرمایش کولر آبی و گرمایش بخاری گازی می‌باشــد. تمامی واحدها دارای انشــعابات آب، برق، گاز و تلفن مســتقل بوده و مجموعه دارای ۵۰ پارکینگ مســقف (با سقف ســبک) و تعداد ۱۰ عدد آلاچیق در محوطه است. قدمت آپارتمانها حدود ۱۵ سال می‌باشد در امتداد طولی زمین کانال بتنی (به سطح مقطع تقریبی ۲/۲ در ۲ متر) جهت هدایت آبهای بالا دست زمین تعبیه شده است.

ب: شرایط شرکت در مزایده

۱ – فروش نقدی اســت و مبلغ پایه مزایده طبق نظریه کارشــناس رسمی دادگستری ۳۱۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشــد و هزینه‌های مربوطه به مورد مزایده (بجز مالیات نقل و انتقال و سایر دیون مورد مزایده که به عهده فروشنده است) به عهده طرفین است. ۲- پیشــنهاد دهندگان باید قبلاً ۵٪ قیمت پایه مزایده بــه مبلغ ۱۵,۸۲۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال را به حساب جاری شماره ۰۱۰۸۰۷۳۳۹۰۰۰۴ بنام ورشکستگان تهران نزد بانک ملی ایران شعبه وزارت دادگستری کد ۵۷۷ واریز و یا معادل رقم فوق چک بانکی اخذ و ضمیمه پیشنهاد خود نمایند.

۳- پیشــنهادات باید در پاکت لاک و مهر شده و با ذکر جمله مربوط به مزایده شرکت ورشکسته سایوان صنعت و مشــخصات کامل و محل اقامت پیشنهاد دهنده در روی پاکت تا ســاعت ۹ صبح روز دوشــنبه مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۰۳ بــه دبیرخانه اداره تصفیه امور ورشکســتگی تهران به نشانی تهران خیابان ســپهبد قرنی مجتمع قضائی شهید بهشــتی طبقه هفتم تسلیم نمایند. ۴- پیشــنهادات در ساعت ۱۰ صبح همان روز باز و قرائت خواهد شــد و در همان جلســه مزایده حضوری به عمل خواهــد آمد و برنده مزایده کسی اســت که بالاترین قیمت را پیشــنهاد نماید. اداره تصفیه در رد یا قبول یک یا کلیه پیشــنهادات مختار است و به پیشــنهادات مبهم- مشروط- فاقد سپرده و برخلاف شــرایط این آگهی ترتیب اثر داده نخواهــد شــد. ۵- برنده مزایده باید ظرف مدت حداکثر یک ماه پس از جلسه مزایده بقیه ثمن معامله (قیمت پیشــنهادی) را به حســاب اداره تصفیه واریز و جهت تنظیم ســند انتقال قطعی در دفترخانه اســناد رســمی تعیین شده از سوی اداره حاضر شــود. (بدیهی است تحویل مورد مزایده پس از پرداخــت ۱۰۰٪ قیمت پیشــنهادی و حضور در دفترخانه میســر خواهد بود) ۶- چنانچــه پرداخت بهاء در موعد مقرر انجام نگیرد یا آنکــه برنده مزایده حاضر به اجراء تعهد خود نگردد علاوه بر جبران خسارات وارده از محل وجه تودیعی نسبت به فروش مــورد مزایده از طریــق مزایده مجدد اقدام خواهد شــد و وجه ســپرده به نفع هیئت بســتانکاران و ورشکســته ضبط می گردد. ۷- مراجعه به ادارات مربوطه جهت انجام تشــریفات انتقال ســند اعم از شــهرداری، اداره ثبت، دارایی و غیره به عهده خریدار می‌باشد.

حسین زاده – معاون قضایی اداره کل تصفیه امور ورشکستگی قوه قضائیه

سازوکار کنترل جرایم یقه‌سفید؛ الگوهای کیفری و غیر کیفری

قسمت دوم

مصطفی نصیری
دانشجوی دکتری حقوق کیفری و جرم‌شناسی دانشگاه تهران nasiri.mostafa@ut.ac.ir

در شماره پیش به توضیح مفهوم جرایم یقه‌سفید، الگوی بازدارندگی کیفری، رویکرد ذهنی بازدارندگی و ناتوانی نظام کیفری در احراز مجرمیت و صدور حکم محکومیت در خصوص این جرایم، پرداختیم. هم‌اکنون قسمت دوم موضوع مطروحه مورد بررسی قرار می‌گیرد.

ب) پیچیدگی‌های موجود در تصمیم‌گیری مجرمین یقه‌سفید

یکی از دلایلی که مانع اثربخشی رویکرد کیفری در جرایم یقه‌سفیدی می‌شود، نحوه تحلیل و ارزیابی متفاوت سود و زیان حاصل از این جرایم می‌باشد. در این جرایم برخلاف جرایم خیابانی که مرتکب برای دستیابی به منافع شخصی مرتکب جرم می‌شود، بزهکار در بسیاری از موارد از جمله در جرایم شرکتی که حجم قابل‌توجهی از جرایم یقه‌سفید را نیز تشکیل می‌دهند، در راستای اهداف شرکت و سازمانی که در آن فعالیت می‌کند دست به ارتکاب جرم می‌زند و لذا در ارزیابی سود و زیان ناشی از جرم، شرکت را بیش‌تر از خود مسؤول می‌پندارد. همچنین باید اشاره کرد گزینش عقلانی در میان یقه‌سفیدها با پیچیدگی بیش‌تری همراه می‌باشد. پژوهش‌های تجربی در این زمینه بیانگر آن است که مدیران شرکت‌های تجاری در تصمیم‌گیری‌های خود نسبت به موضوعات مختلف الگوهای متفاوتی از گزینش عقلانی را به نمایش می‌گذارند. نتیجه بررسی‌های فوق نشان می‌دهد که مدیران مذکور در تصمیمات راهبردی و مهم شرکت‌ها، بیش‌ترین ارزیابی‌ها را نسبت به سود و زیان حاصل از انجام فعالیت‌های غیرقانونی خود انجام می‌دهند و لذا بیش از دیگر موارد این احتمال وجود دارد که الگوی بازدارندگی کیفری نسبت به آن تصمیم‌ها کارایی داشته باشد. از طرف دیگر کم‌ترین توجه به ضمانت اجراهای کیفری زمانی است که مدیران مذکور به فعالیت‌ها و تصمیم‌گیری‌های روزمره می‌پردازند زیرا در این مورد برخلاف مورد پیشین توجه چندانی به عواقب و پیامدهای احتمالی نمی‌شود. اما در مواردی که تصمیم‌گیری‌ها به صورت غیرمنتظره و پیش‌بینی نشده اتخاذ می‌شوند، با توجه به این که در چنین شرایطی معمولاً تصمیم‌گیری‌ها با احتیاط بیش‌تری انجام می‌گیرد، این احتمال وجود دارد که الگوی بازدارندگی کارایی بیش‌تری داشته باشد. اما باید توجه داشت الگوهای مطرح شده در مورد نحوه تصمیم‌گیری در میان افراد مختلف متفاوت می‌باشد و با عنایت به عواملی همچون سطح خطرپذیری، دانش، تجربه و استعداد ذهنی، عملکرد آنها متفاوت خواهد بود. (همان: ۵۷ و ۵۸)

پ- وجود منابع جایگزین در کنترل اجتماعی

برخلاف دو استدلال پیشین که اجرا نشدن شایسته مقررات کیفری را عامل ناکارآمدی الگوی کنترل کیفری تلقی می‌کرد و باور داشت چنانچه مقررات مذکور به خوبی اجرا گردند می‌توانند از ارتکاب جرایم یقه‌سفید جلوگیری کنند، طراحان استدلال اخیر مستقیما ضمانت اجراهای کیفری را هدف قرارداده و مدعی هستند، مقررات کیفری در مورد جرایم یقه‌سفید کارایی چندانی ندارند؛ زیرا یقه‌سفیدها در موقعیت‌های ارتکاب جرم نه به دلیل ترس از تهدید مجازات‌های کیفری، بلکه به دلیل وجود سازوکارهای کنترل اجتماعی غیررسمی در گروه‌های مختلف اجتماعی، از ارتکاب جرم خودداری می‌کنند. این افراد معتقدند بسیاری از یقه‌سفیدها تعلقی به سبک زندگی مجرمانه ندارند بلکه به دلیل بهره‌مندی از عادت‌های اجتماعی مثبت، بر رفتارهای هنجارمند اجتماعی پای می‌فشرند. در واقع رفتن به سمت رفتارهای غیرقانونی و مجرمانه، بسیاری از وابستگی‌ها و تعلقات اجتماعی یقه‌سفیدها را به خطر می‌اندازد (همان: ۵۹ و ۶۰). هر میزان که وابستگی‌های اجتماعی بیش‌تری وجود داشته باشد، ترس از احراز مجرمیت و پی بردن دیگران به آن رفتارهای نادرست، شخص را از اقدام به آن فعالیت‌های غیرقانونی بیش‌تر باز خواهد داشت، این درحالی است که این آثار ننگ‌آور و منفی بدون مداخله دستگاه‌های رسمی ایجاد می‌شود. در مجموع استدلال اخیر ناکارآمدی الگوی کیفری در کنترل جرایم یقه‌سفید را به این دلیل نسبت می‌دهد که همبستگی با گروه‌های اجتماعی مختلف کارکرد کنترل اجتماعی بسیار مهمی حتی فراتر از اقدامات رسمی دستگاه جزایی دارا می‌باشد. در جمع‌بندی مبحث الگوی کیفری کنترل جرایم یقه‌سفید باید توجه کرد، از سویی کنترل‌های غیررسمی گرچه نسبت به برخی از مجرمین همچون کارمندان جزء نهادهای دولتی امکان اثربخشی دارد در بسیاری از موارد از جمله گروه‌هایی که به صورت سازمان یافته و با هدف ارتکاب جرایمی همچون پولشویی‌های گسترده و... تشکیل می‌شوند، پاسخ مناسبی به نظر نمی‌رسد. از طرف دیگر همانگونه که در بالا اشاره شد، کنترل کیفری جرایم یقه‌سفید تا پیش از این در اولویت دستگاه‌های انتظامی و قضایی نبوده است و این امیدواری وجود دارد با سرعت گرفتن روند تخصصی‌سازی بخش‌های متولی رسیدگی به جرایم یقه‌سفید در دستگاه‌های مذکور، از جمله ایجاد معاونت اقتصادی و مالی و تشکیل دادسرای رسیدگی به جرایم اقتصادی و همچنین تخصیص منابع کافی در این زمینه، الگوی کیفری بتواند در مواردی که ضرورت داشته باشد مداخله نماید و اثربخشی مطلوب را از نظر بازدارندگی کیفری به همراه داشته باشد.

۲- الگوی مسؤولیت مدنی در کنترل جرایم یقه‌سفید

الگوی مسؤولیت مدنی درصدد آن است که نقش اعمال ضمانت اجراهای مدنی در جلوگیری از وقوع جرایم یقه‌سفیدی را بررسی کند. شواهد نظری و تجربی موجود حاکی از وجود اختلاف‌نظرهایی در میان نظریه‌پردازان در مورد اثربخشی این ضمانت اجراها می‌باشد. با توجه به اصول کلی حقوقی، حقوق مسؤولیت مدنی به صورت ویژه ناظر بر صدمات فردی و خصوصی است درحالی که حقوق کیفری نوعاً به آسیب‌های اجتماعی و عمومی و نیز رفتارهایی که به لحاظ اخلاقی سزاوار مجازات هستند، می‌پردازد. اما به نظر می‌رسد این تفکیک سنتی میان منافع عمومی و خصوصی چندان با واقعیت تطابق ندارد؛ زیرا در هر دو دسته از پرونده‌های مسؤولیت مدنی و حقوق کیفری شاهد تلاقی منافع عمومی و خصوصی هستیم. با توجه به همین تلاقی منافع عمومی و خصوصی در جرایم یقه‌سفیدی، این که هریک از دو رویکرد کیفری و مدنی در مواجهه با این جرایم چه نقشی باید ایفا کنند مسأله مورد نزاع و اختلاف میان نظریه‌پردازان می‌باشد. در مجموع به نظر می‌رسد اشخاصی که به جنبه‌های اخلاقی جرایم یقه‌سفیدی توجه می‌کنند، تمایل بیش‌تری به اعمال ضمانت اجراهای کیفری نسبت به این جرایم دارند. از طرف دیگر نظریه‌پردازانی که نگرش عمل‌گرایانه‌تری به موضوع دارند و غالباً در صدد کاستن از پیامدهای زیانبار جرایم مذکور هستند، از اعمال مقررات مسؤولیت مدنی در قبال این جرایم طرفداری می‌کنند (فردریش، ۲۰۱۰: ۲۶۹).

در ادامه برخی از استدلال‌های هریک از دو رویکرد مطرح می‌شود.

الف- استدلال‌های حامی استفاده از ضمانت اجراهای مدنی

-ضمانت اجراهای مدنی در مقایسه با ضمانت اجراهای کیفری، با ضریب احتمال بیش‌تری اعمال می‌شوند. از آنجایی که در رسیدگی مدنی، تضمینات دادرسی کم‌تری در مقایسه با رسیدگی به اتهامات مجرمین یقه‌سفید در دادرسی‌های کیفری وجود دارد، صدور حکم علیه اشخاص مذکور در رسیدگی‌های مدنی با سهولت بیش‌تری امکان‌پذیر است.

- ضمانت اجراهای موجود در حقوق مدنی در مقایسه با ضمانت اجراهای کیفری، شدیدتر هستند و هزینه‌های اقتصادی شدیدتری را به یقه‌سفیدها تحمیل می‌کند. زیرا در احکام مسؤولیت مدنی علاوه بر جبران زیان‌های وارد بر بزه‌دیدگان، هزینه‌های دیگری همچون حق‌الوکاله وکیل خواهان، هزینه‌های دادرسی و همچنین جریمه‌های تنبیهی که فراتر از خسارت‌های وارد بر بزه‌دیدگان می‌باشد، باید پرداخت شوند. در نتیجه دعاوی مدنی مجازات‌های مالی شدیدی را به یقه‌سفیدها تحمیل می‌نماید و به این ترتیب احتمال بازدارندگی افزایش می‌یابد. البته باید توجه داشت جریمه تنبیهی از جمله نهادهای حقوقی پذیرفته شده در حقوق انگلوساکسون می‌باشد. براین اساس در پرونده‌های مختلف از جمله مواردی که خساراتی در نتیجه تقصیر شرکت‌های بیمه و... به افراد وارد می‌شود، شرکت‌های مزبور در حکم دادگاه به پرداخت چند برابر اصل خسارت وارده به عنوان جریمه تنبیهی محکوم می‌شوند. البته نهاد مزبور تاکنون در حقوق مسؤولیت مدنی کشور ما مورد پذیرش قرار نگرفته است و لذا این بخش از استدلال طرفداران حقوق مسؤولیت مدنی در بستر حقوقی کشور ما کارکرد کم‌تری خواهد داشت.

-هدف اولیه حقوق کیفری سزادهی و بازدارندگی است. این درحالی است که بسیاری از جرایم یقه‌سفیدی، اخلاقاً سزاوار سرزنش نیستند. نتیجه آن که اعمال مجازات‌های کیفری بر رفتارهایی که ضمانت اجراهای موجود در حقوق مسؤولیت مدنی نسبت به آنها مناسب‌تر می‌باشد، منصفانه بودن و کارآمدی هر دو نظام حقوقی را تضعیف می‌نماید. از طرف دیگر تجویز ضمانت اجراهای شدید کیفری، رغبت و اشتیاق تولیدکنندگان و فعالان اقتصادی به شرکت در فعالیت‌های مثبت و سودمند اجتماعی همچون تولید و ارایه خدمات را کاهش می‌دهد.

- حقوق مدنی در مقایسه با حقوق کیفری سازوکارهای مناسب‌تری برای مسؤول تلقی کردن سرپرستان و مدیران عالی رتبه شرکت‌ها و نیز اشخاص زیردست آنها دارا می‌باشد، زیرا اعمال مسؤولیت محض[5] مدنی نسبت به مدیران به دلیل اقدامات اشخاص تابع آنها، در مقایسه با اعمال مجازات‌های کیفری علیه این اشخاص، منصفانه‌تر است البته ممکن است شناسایی مسؤولیت کیفری برای مدیران در چنین مواردی قدرت بازدارندگی داشته باشد ولی بزهکار دانستن این اشخاص که احتمالاً سزاوار مجازات نیستند، عادلانه نخواهد بود (سیمپسون، ۲۰۰۲: ۷۳). در واقع از آنجایی که اقدامات یقه‌سفیدها معمولاً به صورت گروهی و سازمان یافته انجام می‌شوند، اگرچه پذیرش مسؤولیت مدنی برای مدیران چنین مجموعه‌هایی که مسؤولیت نظارت بر رفتار زیردستان خود را دارند معقول و موجه به نظر می‌رسد، اعمال ضمانت اجراهای کیفری نسبت به چنین اشخاصی جز با اثبات مشارکت آنها در رفتار مجرمانه و احراز سزاوار سرزنش بودن اقدامات آنها امکان‌پذیر نمی‌باشد.

پی‌نوشت:

5- Strict Liablity

آگهی مناقصات و مزایدات

آگهی مناقصه

ردیف	شماره	موضوع مناقصه / مزایده	برگزار کننده	مبلغ ضمانتنامه (ریال)	آخرین مهلت تحویل پیشنهادات
۱	۵۱۸	خرید و حمل لوازم یدکی AFC خط یک قطار شهری مشهد	شرکت بهره‌برداری قطار شهری مشهد	۱،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۷/۰۹/۰۷
۲	۵۳۱	خرید، حمل و راه اندازی دوست (۴ دستگاه) زیرکوب سبک دستی	شرکت بهره‌برداری قطار شهری مشهد	۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۷/۰۹/۰۷
۳	۵۳۲	خرید، حمل، نصب و راه اندازی یک دستگاه بالابر آکاردئونی متحرک الکتریکی به همراه قطعات یدکی سه ساله	شرکت بهره‌برداری قطار شهری مشهد	۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۷/۰۹/۰۷

آگهی مزایده

ردیف	شماره	موضوع مناقصه / مزایده	برگزار کننده	مبلغ ضمانتنامه (ریال)	آخرین مهلت تحویل پیشنهادات
۱	۱۴۳	فروش اقلام مازاد ضایعاتی شرکت بهره‌برداری قطار شهری مشهد	شرکت بهره‌برداری قطار شهری مشهد	۶۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۷/۰۹/۰۷
۲	۱۴۲	اجاره یک باب فضای تجاری در ایستگاه هفت تیر (پلاک ۱) خط یک قطار شهری مشهد	شرکت بهره‌برداری قطار شهری مشهد	۴۲،۰۰۰،۰۰۰	۹۷/۰۹/۰۷

آگهی تمدید مناقصه

ردیف	شماره	موضوع مناقصه / مزایده	برگزار کننده	مبلغ ضمانتنامه (ریال)	آخرین مهلت تحویل پیشنهادات
۱	۵۰۱	خرید و حمل قطعات یدکی مجموعه کفشک جریان ناوگان خط دو ساخت شرکت MERSEN قطار شهری مشهد	شرکت بهره برداری قطار شهری مشهد	۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۷/۰۹/۱۴
۲	۵۱۳	خرید، حمل، نصب و راه اندازی یک دستگاه تست اولتراسونیک ریل و جوش قابل حرکت روی خطوط ریلی به همراه قطعات یدکی سه ساله	شرکت بهره برداری قطار شهری مشهد	۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۷/۰۹/۱۴
۳	۵۱۴	خرید، حمل، نصب و راه اندازی یک دستگاه پروفیل نگار ریل غیر تماسی قابل حرکت روی خطوط ریلی به همراه قطعات یدکی سه ساله	شرکت بهره برداری قطار شهری مشهد	۱۲۵،۰۰۰،۰۰۰	۹۷/۰۹/۱۴
۴	۵۲۶	خرید و حمل قطعات یدکی الکتریکی ناوگان خط دو ساخت شرکت Secheron قطار شهری مشهد	شرکت بهره برداری قطار شهری مشهد	۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۷/۰۹/۱۴

آگهی تجدید مناقصه

ردیف	شماره	موضوع مناقصه / مزایده	برگزار کننده	مبلغ ضمانتنامه (ریال)	آخرین مهلت تحویل پیشنهادات
۱	۵۰۶ تجدید اول	خرید و حمل قطعات یدکی بوژی خط یک قطار شهری مشهد	شرکت بهره برداری قطار شهری مشهد	۱,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۷/۰۹/۰۷
۲	۵۰۷ تجدید اول	خرید و حمل قطعات یدکی بیرینگ های FAG گیربکس و SKF ترکشن موتور ناوگان خط یک قطار شهری مشهد	شرکت بهره برداری قطار شهری مشهد	۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۷/۰۹/۰۷
۳	۵۰۸ تجدید اول	خرید و حمل قطعات یدکی کوپلر خط یک قطار شهری مشهد	شرکت بهره برداری قطار شهری مشهد	۱,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۷/۰۹/۰۷
۴	۵۰۹ تجدید اول	خرید و حمل قطعات یدکی کربنی بوژی خط یک قطار شهری مشهد	شرکت بهره برداری قطار شهری مشهد	۱,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۷/۰۹/۰۷
۵	۵۱۲ تجدید اول	خرید و حمل قطعات یدکی الکتریکی ساخت شرکت Bombardier ناوگان خط دو قطار شهری مشهد	شرکت بهره برداری قطار شهری مشهد	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰	۹۷/۰۹/۰۷
۶	۵۱۵ تجدید اول	خرید و حمل قطعات یدکی الکتریکی مقاومت ترمزی و کنتاکتورهای ساخت شرکت MICRO ELECTRICA SCIENTIFICA ناوگان خط دو قطار شهری مشهد	شرکت بهره برداری قطار شهری مشهد	۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۷/۰۹/۰۷
۷	۵۱۰ تجدید اول	تهیه، حمل، نصب و راه اندازی ۱۲ دستگاه UPS خط یک قطار شهری مشهد	شرکت بهره برداری قطار شهری مشهد	۲۲۵،۰۰۰،۰۰۰	۹۷/۰۹/۰۷

برای اطلاعات بیشتر در خصوص نحوه دریافت و تحویل اسناد به آدرس www.ets.mashhad.ir مراجعه نمایید.
ثبت نام کلیه مناقصه گران در سامانه vendor.mashhad.ir الزامی می‌باشد.

شرکت بهره برداری قطار شهری مشهد

روزنامه مناقصه مزایده - ۲۵۵۹ - ۹۷/۰۸/۲۲

دو مرحله‌ای

آگهی تجدید مناقصه عمومی

شرکت توزیع نیروی برق آذربایجان شرقی

شرکت توزیع نیروی برق آذربایجان شرقی در نظر دارد از طریق برگزاری تجدید مناقصه عمومی دو مرحله‌ای نسبت به خرید به شرح جدول زیر اقدام نماید.

ردیف	موضوع تجدید مناقصه	شماره تجدید مناقصه	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)
۱	خرید انواع کنتور دیجیتالی تکفاز	۲۹۹۱۰/۳۳۳	۱,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰

در صورت تمایل به شرکت در مناقصه رعایت نکات ذیل الزامی است.

۱- زمان و محل و نحوه دریافت اسناد: از تاریخ ۹۷/۰۸/۲۰ لغایت ۹۷/۰۸/۲۴ با در دست داشتن فیش واریزی به مبلغ ۳۰۰,۰۰۰ ریال (سیصد هزار ریال) به حساب جاری سپهر شماره ۰۱۰۱۸۰۵۹۶۳۰۰۴ این شرکت نزد بانک صادرات شعبه میدان شهرداری تبریز، به آدرس های زیر مراجعه و نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.
"پایگاه اینترنتی شرکت توزیع نیروی برق آذربایجان شرقی مناقصات -(دریافت اسناد) www.ezepdico.ir
"پایگاه اطلاع رسانی معاملات شرکت توانیر به آدرس -(ملاحظه آگهی) www.tavanir.org.ir

۲- آخرین مهلت و محل تحویل و بازگشایی پاکات: حداکثر تا ساعت ۱۰:۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۹۷/۰۹/۰۷ به دبیرخانه مرکزی شرکت تحویل فرمایند. پیشنهادات واصله در ساعت ۱۲:۳۰ همان روز با حضور اعضای کمیسیون در دفتر امور تدارکات شرکت افتتاح خواهد شد.

۳- میزان پیش پرداخت قرارداد ۴۰٪ مبلغ قرارداد (مبلغ پیشنهادی برنده مناقصه) خواهد بود.

۴- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.

۵- پیشنهاد دهنده مکلف است معادل مبلغ سپرده تضمین‌های معتبر از جمله واریز نقدی، ضمانتنامه بانکی و یا چک بانکی تضمینی در وجه شرکت توزیع نیروی برق آذربایجان شرقی اقدام و در پاکت الف ارائه نماید. توضیح اینکه به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده‌های مخدوش و سپرده های کمتر از میزان مقرر و چک شخصی و فاقد امضاء، مخدوش مشروط پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر در بند ۲ آگهی مناقصه واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۶- هزینه چاپ آگهی در روزنامه به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

شرکت توزیع نیروی برق آذربایجان شرقی

روزنامه مناقصه مزایده - ۲۵۵۹ - ۹۷/۰۸/۲۲

یک مرحله‌ای

مناقصه عمومی

اداره کل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس خراسان رضوی

اداره کل نوسازی مدارس خراسان رضوی در نظر دارد اجرای پروژه های ذیل را براساس قانون برگزاری مناقصات به مناقصه بگذارد. لذا از کلیه پیمانکاران دارای صلاحیت با در نظر گرفتن رشته مربوطه پایه وظرفیت آزاد درخواست می گردد جهت دریافت اسناد مناقصه تا مورخ ۹۷/۰۸/۲۶ به سامانه تدارکات الکترونیک دولت به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند. تلفن تماس: ۳۷۶۸۱۷۱۳

ردیف	پروژه / شماره فراخوان در سامانه تدارکات الکترونیک دولت	محل اجرا	موضوع	اعتبار	نوع قرارداد	مدت پیمان (ماه)	مبلغ برآورد براساس فهارس بها سال ۱۳۹۷ باشرایط مندرج (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)	تاریخ تحویل اسناد و پیشنهادها تا ساعت ۱۲ مورخ	تاریخ بازگشایی ساعت ۱۰ مورخ
۱	دبستان ۶ کلاسه گلسر از اوه (۲۰۰۹۷۴۵۴۲۰۰۰۰۲۸)	زاوه	تکمیل ساختمان	عمرانی	زیربنایی سرجمع	۴	۳،۰۰۹،۶۵۱،۹۰۹	۱۵۵،۰۰۰،۰۰۰	۹۷/۰۹/۰۷	۹۷/۰۹/۱۱
۲	دبستان ۶ کلاسه پطروز اوه (۲۰۰۹۷۴۵۴۲۰۰۰۰۲۹)	زاوه	تکمیل ساختمان	عمرانی	زیربنایی سرجمع	۴	۳،۰۲۰،۰۴۶،۴۶۸	۱۶۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۷/۰۹/۰۷	۹۷/۰۹/۱۱
۳	تکمیل آموزشگاه ۱۲ کلاسه نواب صفوی سنگان خواف (۲۰۰۹۷۴۵۴۲۰۰۰۰۳۰)	خواف	احداث ساختمان	عمرانی	زیربنایی سرجمع	۴	۷،۳۵۶،۱۱۵،۰۹۶	۳۷۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۷/۰۹/۰۷	۹۷/۰۹/۱۱
۴	تکمیل ابتدایی ۶ کلاسه روستای خیبری گناباد-مهدی ذبیحی خیبری (۲۰۰۹۷۴۵۴۲۰۰۰۰۳۱)	گناباد	تکمیل ساختمان	عمرانی	زیربنایی سرجمع	۵	۴،۳۷۶،۳۰۴،۲۸۲	۲۲۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۷/۰۹/۰۷	۹۷/۰۹/۱۱
۵	تکمیل کانون هنر و اندیشه تربت جام (۲۰۰۹۷۴۵۴۲۰۰۰۰۳۳)	تربت‌جام	تکمیل ساختمان	عمرانی	زیربنایی سرجمع	۴	۶،۵۴۷،۸۳۷،۶۳۳	۳۳۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۷/۰۹/۰۷	۹۷/۰۹/۱۱
۶	تخریب و بازسازی آموزشگاه ۱۰ کلاسه کاشمر (۲۰۰۹۷۴۵۴۲۰۰۰۰۳۲)	کاشمر	احداث ساختمان	عمرانی	زیربنایی سرجمع	۴	۷،۱۳۱،۱۲۸،۲۲۰	۳۶۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۷/۰۹/۰۷	۹۷/۰۹/۱۱

تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (شرکت در مناقصه) به صورت: ۱- ضمانتنامه بانکی مورد قبول کارفرما به مدت سه ماه پس از تاریخ افتتاح پیشنهاد و قابل تمدید برای سه ماه دیگر. (برابر فرمهای هیئت دولت)
۲- واریز نقدی به حساب شماره ۲۱۷۳۰۶۱۷۰۱۰۰۲ سیبا ملی مشهد در وجه اداره کل نوسازی مدارس خراسان رضوی..... چک تضمینی قابل قبول نمی باشد.

محل تحویل پاکت تضمین: دبیرخانه اداره کل
محل تحویل اسناد و پیشنهادها: سامانه تدارکات الکترونیک دولت
محل بازگشایی پیشنهادها: سالن جلسات **اعتبار پیشنهادات:** سه ماه
کلیه مراحل مناقصه اعم از دریافت اسناد، تحویل اسناد و بازگشایی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir انجام می گردد.

روابط عمومی اداره کل نوسازی مدارس خراسان رضوی

روزنامه مناقصه مزایده - ۲۵۵۹ - ۹۷/۰۸/۲۲

روزنامه مناقصه مزایده

صاحب امتیاز: مؤسسه روزنامه مناقصه مزایده
مدیر مسؤول: جلیل قنادزاده ■ سردبیر و مدیر عامل: علی قره‌داغلی
رایانگار مدیر اجرایی: emonaqeseh@gmail.com ■ رایانگار سردبیر: mozayedeh@gmail.com
رایانگار بازرگانی: monaqeseh1@gmail.com ■ رایانگار تحریریه: emonaqeseh1@gmail.com
توزیع: دنیای اقتصاد ■ لیتوگرافی و چاپ: چاپخانه گلریز (جاده قدیم کرج، فتح ۱۷)

نشانی: تهران، خیابان کریم‌خان زند، خیابان ایرانشهر شمالی، روبه‌روی دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران جنوب، پلاک ۲۳۴، طبقه ۲، واحد ۴
تلفن: ۲-۸۸۴۷۵۷۹۰

چاپ مقالات و نظرات در این نشریه به معنای تأیید یا رد آن مطالب نبوده و «مناقصه‌مزایده» دارای مشی مستقل خود می‌باشد.

■ امتیاز روزنامه در طرح رتبه‌بندی: ۵۱ ■

اطلاعات تمامی
مناقصات و مزایدات روزنامه‌ها (رایگان) در
info.monaghesatiran.ir

تصفیه‌خانه فاضلاب شرق اهواز روی مدار می‌آید

مناقصه تعیین پیمانکار یک پروژه آبی در اهواز برگزار شد

گروه انرژی | مناقصه مزایده

تصفیه‌خانه فاضلاب شرق اهواز در حالی که با ظرفیت تصفیه ۱۱۲ هزار مترمکعب در شبانه‌روز برای پوشش جمعیتی ۵۵۰ هزار نفری ساخته شده است به‌زودی با حضور معاون اول رییس‌جمهور افتتاح خواهد شد. پروژه مذکور پس از گذشت ۱۰ سال از آغاز فعالیت‌های اجرایی خود و با توجه به مشکلاتی که در جریان مدیریتی شرکت وجود داشت، قرار است به زودی روی مدار قرار بگیرد. بنا بود تصفیه‌خانه شرق پیش از آغاز تابستان امسال وارد مدار شود، از سال‌ها قبل بحث استفاده از منابع اعتباری بانک‌های توسعه‌ای در دستور کار قرار داشت که با تحریم بخشی از اعتبارات تخصیص داده نشد. اعتبار این پروژه رقمی بالغ بر ۱۰۰۰ میلیارد ریال است که از محل اعتبارات وزارت نیرو تأمین شده است. در حال حاضر سیستم تصفیه فاضلاب در این تصفیه‌خانه به روش SBR یا همان راکتور ناپیوسته متوالی است؛ یک فرایند هوازی تصفیه فاضلاب یا اصلاح کیفیت فاضلاب به گونه‌ای است که آسیب به محیط‌زیست و اکوسیستم را به حداقل می‌رساند. کلنگ ساخت این تصفیه‌خانه در مساحتی حدود ۱۱ هزار مترمکعب در سال ۸۸ به زمین زده شد؛ اما در این سال‌ها به دلیل برخی چالش‌ها، روند اجرایی آن به کندی پیش رفت که با توجه به تأثیر این پروژه در مسایل زیست‌محیطی تلاش شد تا در این دوره سریع‌تر به بهره‌برداری برسد.

۳ پروژه در یک پکیج

این پروژه را شامل پکیجی با عنوان «پکیج تصفیه‌خانه فاضلاب شرق» و شامل ۳ پروژه بزرگ است که پیش نیاز فعالسازی این پروژه، اجرای ۳ پروژه عظیم بود:
۱- پروژه خط انتقال دوقلوی فاضلاب توسط لوله ۱۴۰۰ م.م grp در مجموع به طول ۹۰۰۰ مترو سازه‌های بتنی (توسعه لوله ۱۴۰۰ م.م بتنی از روی پل روگذر)
۲-اجرای پایپ جکینگ به قطر ۱۴۰۰ میلی‌متر و خط انتقال ۱۲۰۰ میلی‌متر پلی‌اتیلن شرق اهواز (زیرگذر پل قلعه چنان)
۳- عملیات تکمیلی ایستگاه پمپاژ شامل هزینه تجهیزات+ محوطه‌سازی
که خوشبختانه با رفع بیش از ۵۰۰ معارض در نهایت به سرانجام رسیدند.

شوک ارزی به پروژه تصفیه‌خانه اهواز

این پروژه از دیرباز با مشکلاتی همچون تورم، افزایش نرخ ارز و... دست به گریبان بوده است اما از سال ۹۶ فعالیت‌ها از سر گرفته شد تا افتتاح کامل آن را در سال جاری رقم بزند. مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب اهواز در این خصوص به ایسنا گفت: بحث فاضلاب به لحاظ بهداشت، زیست‌محیطی و مسایل بهداشت روانی برای مردم خوزستان و شهرستان اهواز مشکل‌ساز است. در این زمینه دولت به دنبال آن بود تا این مشکلات اجتماعی را به نوعی برطرف کند و در این زمینه تلاش کرد تا پروژه تصفیه‌خانه فاضلاب شرق اهواز اجرایی شود. کریمی با بیان این که تصفیه‌خانه فاضلاب شرق اهواز می‌تواند همه فاضلاب تولید شده در شرق اهواز را تصفیه کند، گفت: ظرفیت تصفیه‌خانه فاضلاب شرق اهواز تصفیه ۱۱۲ هزار مترمکعب فاضلاب در شبانه‌روز است اما برای این که این تصفیه‌خانه با حداکثر ظرفیت خود فعالیت کند لازم است تا خوراک مورد نیاز آن فراهم شود. وی ادامه‌داد: در حال حاضر میزان خوراکی که باید به تصفیه‌خانه فاضلاب شرق اهواز داده شود کافی نیست و در این زمینه لازم است تا خطوط جمع‌کننده (کلکتور) فاضلاب را در اهواز اجرایی کنیم تا فاضلاب‌ها را پس از جمع‌آوری به این تصفیه‌خانه انتقال دهند.

توسعه تصفیه‌خانه فاضلاب غرب در صدر برنامه

کریمی با بیان این که کل فاضلاب تولیدی در اهواز در طول شبانه‌روز حدود ۳۲۰ هزار مترمکعب است، عنوان کرد: یک تصفیه‌خانه فاضلاب با ظرفیت حدود ۳۵ هزار مترمکعب در غرب اهواز وجود دارد که جوابگوی نیاز این منطقه نیست و مشکلاتی را برای مردم به وجود آورده است و به همین منظور توسعه تصفیه‌خانه فاضلاب غرب اهواز را نیز در دستور کار داریم. وی با بیان این که آماده کلنگ‌زنی تصفیه‌خانه فاضلاب غرب اهواز هستیم، ادامه‌داد: در این زمینه مناقصه‌ای برگزار شده و پیمانکار نیز انتخاب شده است تا شاهد روند اجرایی آن نیز باشیم. برای تأمین اعتبار موردنیاز طرح نیز بحث فاینانس مطرح و مجوزهای لازم از شورای اقتصاد دریافت شده است.

کلکتورها به مناقصه رفتند

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب اهواز با اشاره به بحث کلکتورهای موردنیاز برای تصفیه‌خانه‌های فاضلاب غرب و شرق اهواز، اظهار کرد: با توجه به میزان باقی‌مانده اعتبارات شرکت در بحث موافقتنامه‌ها، توانسته‌ایم تا کلکتورهای شرق اهواز را به مناقصه ببریم و انشاا... ظرف ۱۱ روز آینده پیمانکار کلکتورهای شرق اهواز مشخص می‌شود.

کیوسک اخبار

افزایش ۳۰۰۰ مگاواتی ظرفیت تجدیدپذیرها

وزیر نیرو در نشست با هیأت آلمانی گفت: دولت ایران مصمم است تا سال ۲۰۲۱ میلادی حدود ۳۰۰۰ مگاوات به ظرفیت تجدیدپذیرها در کشور اضافه کند. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از وزارت نیرو، رضا اردکانیان به عنوان مسؤول ایرانی کمیسیون مشترک همکاری‌های اقتصادی جمهوری فدرال آلمان و جمهوری اسلامی ایران با زیگمار گابریل، وزیر پیشین امور خارجه آلمان و هیأت اقتصادی همراه وی متشکل از سفیر آلمان و مدیران عامل و نمایندگان برخی شرکت‌های کوچک و متوسط آلمانی دیدار کرد. رضا اردکانیان در این نشست اظهار کرد: این دیدار در شرایط حاضر، از یک سو پیام مثبتی از سوی آلمان به حفظ ظرفیت‌های همکاری اقتصادی با جمهوری اسلامی ایران قلمداد می‌شود و از سوی دیگر نقطه روشنی برای همکاری در حوزه برق و انرژی به ویژه انرژی‌های تجدیدپذیر و بخش آب و برق محسوب می‌شود. اردکانیان تصریح کرد: وزارت نیرو و دولت به‌طور جدی درصدد رفع برخی مشکلات پیش آمده می‌باشد و ما امیدوار هستیم که همکاری‌ها در زمینه‌های مختلف با جدیت دنبال شود. زیگمار گابریل، وزیر خارجه سابق آلمان نیز با اشاره به شرایط اقتصادی حاکم در ارتباط با ایران گفت: روابط موجود اقتصادی کنونی، مطابق میل آلمان نیست. وی افزود: امیدواریم این سفر نقطه عطفی برای پیشرفت و توسعه بیش‌تر روابط اقتصادی کشورهای ایران و آلمان باشد. وزیر خارجه سابق آلمان با بیان این که به‌رغم سختی‌های موجود در شرایط فعلی، علاقه زیادی برای همکاری بین ایران و آلمان وجود دارد، اطمینان خاطر داد تا موضوع برگزاری اجلاس کمیسیون مشترک اقتصادی ایران و آلمان را با فوریت مورد پیگیری قرار دهد.

خبر شرکت‌ها

اجرای بیش از ۱۴هزار متر اصلاح و توسعه شبکه آبرسانی در ساری

مدیر امور آبفا شهری ساری گفت: ۱۴ هزار و ۷۰۰ متر اصلاح و توسعه شبکه آبرسانی طی ۶ ماه اول امسال، در این شهر انجام شد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از شرکت آبفا شهری مازندران، بهزاد برارزاده ضمن اعلام خبر بالا افزود: در این مدت به منظور کاهش هدررفت آب و اندازه‌گیری دقیق مصرف آب ۱۱۷۶ فقره کنتور خراب تعویض و نسبت به نصب ۸۱۴ فقره انشعاب آب جدید اقدام شد. وی، با بیان این که در ۶ ماه نخست امسال، ۵۱۶۰ متر شبکه جمع‌آوری و دفع بهداشتی فاضلاب در شهر ساری احداث شد، تصریح کرد: در حال حاضر ۲۳ درصد از مشترکین این شهر شامل ۱۲۴۱۷۸ نفر از خدمات فاضلاب بهره‌مند هستند. مدیر امور آبفا شهری ساری از استقرار میز خدمت الکترونیکی در امور وارایه خدمات ۲۲ گانه از طریق پورتال شرکت آب و فاضلاب شهری مازندران خبر داد و گفت: به منظور کاهش اتلاف وقت مشترکین و تسریع و تسهیل در خواست‌های متقاضیان، خدمات مشترکین از طریق دفاتر پیشخوان دولت و به صورت الکترونیکی انجام می‌شود.

ثبت نام ۲۰۰ شرکت در نمایشگاه بین‌المللی تجهیزات صنعت نفت خوزستان

مدیرعامل شرکت نمایشگاه‌های بین‌المللی استان خوزستان گفت: دهمین نمایشگاه تخصصی ساخت داخل تجهیزات صنعت نفت و حفاری خوزستان از یکم تا چهارم آذرماه در اهواز برگزار می‌شود.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از شرکت نمایشگاه‌های بین‌المللی استان خوزستان، رحیم جلیلی با اشاره به این که اقدام‌های لازم برای برگزاری هر چه بهتر این رویداد صنعتی انجام شده است، افزود: این نمایشگاه پس از نمایشگاه بین‌المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی تهران، مهم‌ترین رویداد نمایشگاهی در عرصه صنعت نفت کشور است.
وی افزود: در این زمینه ۵ هزار مترمربع فضای مسقف شامل سالن‌های خلیج‌فارس، کارون، خرمشهر و امام‌رضا(ع) و یک هزار مترمربع فضای باز نمایشگاه برای ایجاد غرفه‌های شرکت‌های نفتی، مجموعه‌های بزرگ صنعتی، شرکت‌های سازنده قطعات و تجهیزات و همچنین تأمین‌کنندگان کالا اختصاص می‌یابد.
مدیرعامل شرکت نمایشگاه‌های بین‌المللی استان خوزستان گفت: تاکنون حدود ۲۰۰ شرکت که ۹۰ درصد آنها از بخش خصوصی هستند و تعدادی از شرکت‌های دولتی برای حضور در این نمایشگاه ثبت‌نام کرده‌اند که از جمله آنها شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب و شرکت ملی حفاری است. جلیلی با بیان این که در نمایشگاه امسال همانند سال‌های گذشته انجمن سازندگان تجهیزات نفت، گاز و پتروشیمی، مراکز علمی و پژوهشی و دانشگاه‌های صنعتی کشور حضور دارند، افزود: در نشست‌های تخصصی با نمایندگان شرکت‌ها تلاش شده که در شرایط کنونی به ابعاد کیفی نمایشگاه اهتمام ویژه شود و تازه‌ترین ساخته‌های کاربردی در بخش‌های مختلف صنعت نفت به نمایش در آید.

CH2=CH2 CH2=CH2 CH2=CH2 CH2=CH2 CH2=CH2 CH2=CH2 CH2=CH2 CH2=CH2

نوبت دوم | یک مرحله‌ای

فراخوان مناقصه عمومی

با ارزیابی کیفی شماره ۱/۹۷/۰۱۲

شرکت پتروشیمی اروند (سهامی خاص) به عنوان مناقصه‌گزار در نظر دارد اجرای عملیات موضوع بند یک فراخوان حاضر را از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی به یکی از اشخاص حقوقی واجد شرایط واگذار نماید.
۱- موضوع مناقصه: خرید پالت چوبی برای مدت یک سال.
۲- نحوه و محل توزیع اسناد مناقصه: اسناد مناقصه همزمان به همراه اوراق ارزیابی کیفی از تاریخ ۱۳۹۷/۰۸/۲۳ لغایت پایان وقت اداری ۱۳۹۷/۰۸/۲۸ (به استثناء روزهای تعطیل) متقاضیان طبق شرایط مندرج در بند((۵))، به نشانی استان خوزستان - شهرستان بندر ماهشهر -منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی- سایت ۳ - شرکت پتروشیمی اروند ارائه می‌گردد.
۳-میزان سپرده و نوع تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ ۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال بصورت (ضمانت‌نامه بانکی، چک تضمین شده بانکی و یا واریز وجه نقد به شماره حساب ۶۰۹۴۲۰۰۰۳۰ نزد بانک تجارت – شعبه شرکت پتروشیمی اروند.)
۴-مبلغ خرید اسناد مناقصه: بابت خرید اسناد مناقصه مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال به شماره حساب مندرج در بند (۳) واریز و اصل فیش به امور حقوقی و پیمانها تحویل می‌گردد.
۵- شرایط لازم و مدارک مورد نیاز جهت خرید و دریافت اسناد مناقصه:
● تصاویر مصدق (اساسنامه شرکت، کد اقتصادی، شناسه ملی، آگهی تاسیس وآگهی آخرین تغییرات شرکت مندرج درروزنامه رسمی، گواهی ثبت سامانه ثنا)
● معرفی‌نامه
۶- معیارهای ارزیابی کیفی و سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مناقصه در اسناد مناقصه درج گردیده است.
۷- مبلغ برآوردی مناقصه: مبلغ برآوردی مناقصه در جلسه توجیهی به مناقصه گران اعلام می‌گردد.
۸-زمان جلسه توجیهی: جلسه توجیهی در تاریخ ۱۳۹۷/۰۸/۳۰ برگزار می‌گردد.
۹-زمان تحویل پاکات مناقصه: زمان تحویل پاکت ارزیابی کیفی، پاکات(الف، ب، ج) و پاکت مربوط به حراست، تا پایان وقت اداری مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۰۵ می‌باشد.
۱۰- گشایش پاکات: از مناقصه گرانی که حداقل امتیاز لازم را از کمیته فنی بازرگانی کسب نمایند جهت گشایش پاکات دعوت بعمل می‌آید.
۱۱- مدت اعتبار پیشنهادات: سه ماه از تاریخ تحویل پاکات می‌باشد.
● متقاضیان شرکت در مناقصه در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر، می‌توانند با شماره تلفن‌های ۰۶۱۵۲۱۲۶۴۷۰-۰۶۱۵۲۱۲۶۴۷۵ تماس و همچنین آگهی فوق را از طریق نشانی اینترنتی www.arvandpvc.ir ملاحظه نمایند.

روابط عمومی شرکت پتروشیمی اروند

تفکر تلاش توکل

CCH2=CH2 CH2=CH2 CH2=CH2 CH2=CH2 CH2=CH2 CH2=CH2 CH2=CH2 CH2=CH2

نوبت دوم | یک مرحله‌ای

فراخوان مناقصه عمومی

با ارزیابی کیفی شماره ۱/۹۷/۰۱۱

شرکت پتروشیمی اروند (سهامی خاص) به عنوان مناقصه‌گزار در نظر دارد اجرای عملیات موضوع بند یک فراخوان حاضر را از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی به یکی از اشخاص حقوقی واجد شرایط واگذار نماید.
۱- موضوع مناقصه: خرید رول شرینک سه لایه پلی اتیلنی برای مدت یک سال.
۲- نحوه و محل توزیع اسناد مناقصه: اسناد مناقصه همزمان به همراه اوراق ارزیابی کیفی از تاریخ ۱۳۹۷/۰۸/۲۳ لغایت پایان وقت اداری ۱۳۹۷/۰۸/۲۸ (به استثناء روزهای تعطیل) متقاضیان طبق شرایط مندرج در بند((۵))، به نشانی استان خوزستان - شهرستان بندر ماهشهر -منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی- سایت ۳ - شرکت پتروشیمی اروند ارائه می‌گردد.
۳-میزان سپرده و نوع تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ ۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال بصورت (ضمانت‌نامه بانکی، چک تضمین شده بانکی و یا واریز وجه نقد به شماره حساب ۶۰۹۴۲۰۰۰۳۰ نزد بانک تجارت – شعبه شرکت پتروشیمی اروند.)
۴-مبلغ خرید اسناد مناقصه: بابت خرید اسناد مناقصه مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال به شماره حساب مندرج در بند (۳) واریز و اصل فیش به امور حقوقی و پیمانها تحویل می‌گردد.
۵- شرایط لازم و مدارک مورد نیاز جهت خرید و دریافت اسناد مناقصه:
● تصاویر مصدق (اساسنامه شرکت، کد اقتصادی، شناسه ملی، آگهی تاسیس وآگهی آخرین تغییرات شرکت مندرج در روزنامه رسمی، گواهی ثبت سامانه ثنا)
● معرفی‌نامه
۶- معیارهای ارزیابی کیفی و سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مناقصه در اسناد مناقصه درج گردیده است.
۷- مبلغ برآوردی مناقصه: مبلغ برآوردی مناقصه در جلسه توجیهی به مناقصه گران اعلام می‌گردد.
۸-زمان جلسه توجیهی: جلسه توجیهی در تاریخ ۱۳۹۷/۰۸/۳۰ برگزار می‌گردد.
۹-زمان تحویل پاکات مناقصه: زمان تحویل پاکات ارزیابی کیفی، پاکات(الف، ب، ج) و پاکت مربوط به حراست، تا پایان وقت اداری مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۰۵ می‌باشد.
۱۰- گشایش پاکات: از مناقصه‌گرانی که حداقل امتیاز لازم را از کمیته فنی بازرگانی کسب نمایند جهت گشایش پاکات دعوت بعمل می‌آید.
۱۱- مدت اعتبار پیشنهادات: سه ماه از تاریخ تحویل پاکات می‌باشد.
● متقاضیان شرکت در مناقصه در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر، می‌توانند با شماره تلفن‌های ۰۶۱۵۲۱۲۶۴۷۰-۰۶۱۵۲۱۲۶۴۷۵ تماس و همچنین آگهی فوق را از طریق نشانی اینترنتی www.arvandpvc.ir ملاحظه نمایند.

روابط عمومی شرکت پتروشیمی اروند

تفکر تلاش توکل

روزنامه مناقصه مزایده ۲۵۵۹-۹۷/۰۸/۲۲