فراخوان‌های امروز
توزیع نیروی برق جنوب استان کرمان
هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران «هما»
شرکت ایران خودرو خراسان
شرکت آب و فاضلاب روستایی خراسان جنوبی
شرکت آب و فاضلاب روستایی خراسان رضوی
شهرداری مرودشت
موسسه سازندگی بعثت

روزنامه
مناقصه مزایده
یک نسخه از آگهی‌های مناقصه و مزایده کل کشور در این روزنامه یا
info.monaghesatiran.ir
اجتماعی، فرهنگی، سیاسی، اقتصادی
شنبه ۱۷ آذر ۱۳۹۷ ■ ۳۰ ربیع‌الاول ۱۴۴۰ ■ سال چهاردهم ■ شماره ۲۵۷۹ ■ قیمت ۱۰۰۰۰ ریال ■ ۸ صفحه
Saturday ■ 08.Dec.2018 ■ Vol.14 ■ No.2579 ■ 10000 RIs ■ ISSN:2008-2886

فراخوان‌های امروز
شرکت پالایش نفت بندرعباس
شرکت فرادست انرژی فلات
شرکت ارتباطات سیار ایران
شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران
شرکت عمران شهر جدید پردیس
سازمان منطقه آزاد تجاری صنعتی ارس
شرکت عمران شهر جدید پرند
آستان قدس رضوی

۳ وقتی ۷۰درصد کل نقدینگی در دست یک‌درصد افراد است
مشت سرمایه‌داری!

۸ خواب زمستانی تجدیدپذیرها!
شوک ارزی
سرمایه‌گذاری‌های برقی را غیراقتصادی کرد

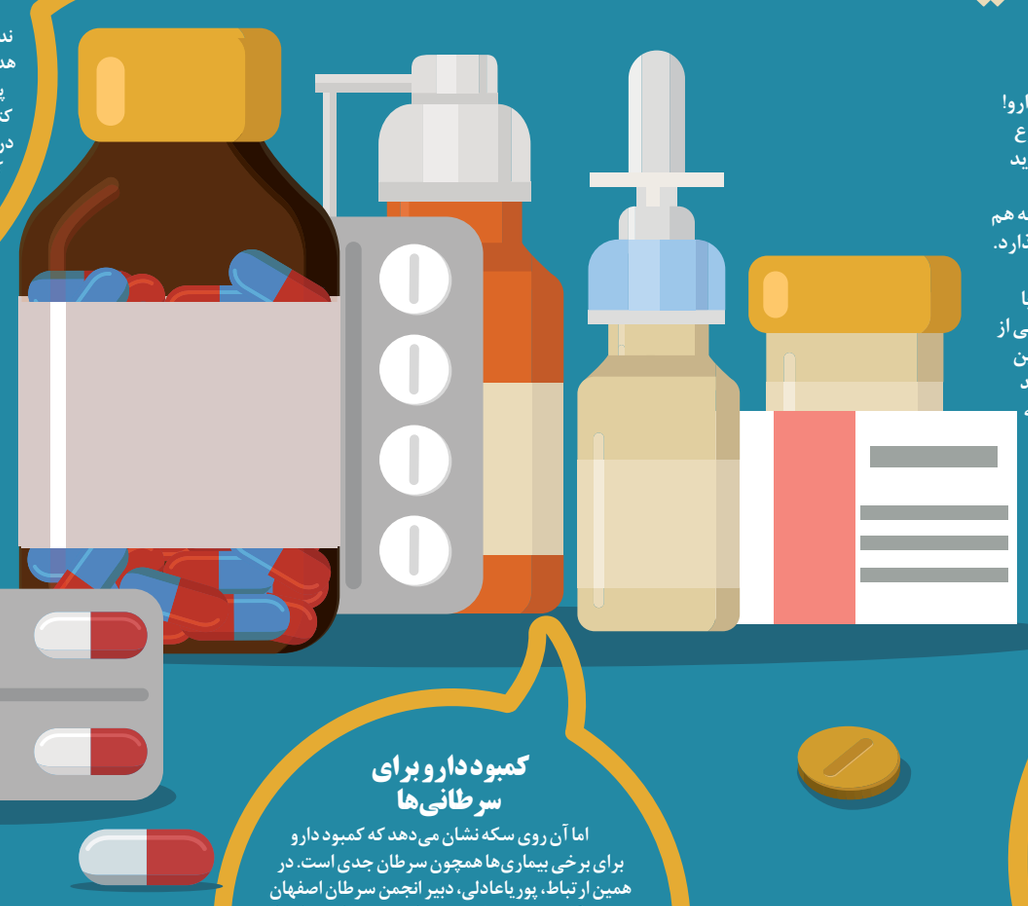
۲
راه‌آهن چابهار-زاهدان-مشهد توسعه‌ساز شرق کشور خواهد شد

فروش استارت‌آپ‌های موفق!!
۵

نگاهی به پدیده این روزهای حوزه درمان
دارو ذخیره نکنید!

گروه اجتماعی | مناقصه مزایده

ذخیره دارو؛ آخرین اقدام عجیب مردم برای رهایی از کمبود احتمالی دارو! به قول جامعه‌شناسان کشور در حال گذار است و در این حال امکان وقوع چنین مسایلی تا جا افتادن فرهنگی کارآمد وجود دارد. هجوم برای خرید بیش از کالا در کشورمان سابقه دارد و هراز چندگاهی مردم با بالارفتن برخی اقلام همگی به سمت خرید هجوم می‌آورند و نتیجه آن می‌شود که هم کالا برای نیازمندان واقعی نایاب می‌شود و هم قیمتش سر به فلک می‌گذارد. در کنار این که مسؤولان بیش‌ترین تقصیر را در اشاعه این فرهنگ دارند (زیرا نتوانستند کشور را به ثبات اقتصادی برسانند) اما مردم نیز با خریدهایشان باعث سونامی قیمتی می‌شوند. حال خبر رسیده که بخشی از افراد اقدام به خرید بیش از حد دارو از ترس نایاب شدندش می‌کنند و این در حالی است که داروهای گران تنها با تجویز پزشک در دسترس خواهد بود و این یعنی افراد می‌توانند تنها داروهایی را ذخیره کنند که نیازی به نسخه پزشک نداشته باشد.



کمبود دارویی به کم‌تر از ۳۰ قلم دارو رسیده است

حریرچی افزود: اگر یک دارو در کشور تولید شود ۷۰درصد قیمت بهترین برند جهانی را به تولیدکننده پرداخت می‌کنیم که حمایت بسیار خوبی است که در هیچ کشوری وجود ندارد چون ما دشمنان خودمان را به خوبی می‌شناسیم و می‌دانیم که هدف آنها در مواقع سخت، اختلال در تهیه دارو، تجهیزات و ملزومات پزشکی است و ریچاردنفیو، طراح تحریم‌های دوره قبل و نویسنده کتاب «هنر تحریم» نیز گفته است که هدف آمریکا اعمال تحریم‌های دردناک در حوزه‌های مختلف از جمله دارو است اما با پیش‌بینی‌هایی که داشتیم، توطئه‌های دشمنان را نقش بر آب کردیم و کمبودهای دارویی کشور در ماه‌های اخیر که اوج تحریم‌ها بود، حدود دو و ۳درصد بود و خوشبختانه در ماه‌های مهر و آبان ماه، کمبود دارویی در کشور به کم‌تر از ۳۰ قلم کاهش پیدا کرده است.

کمبود دارو برای بیماری صرع

همچنین کمبود دارویی در بحران اقتصادی کشور بیش از یک میلیون مبتلا به صرع در ایران را رنج می‌دهد. در همین رابطه داریوش نسبی تهرانی، مدیرعامل انجمن صرع ایران در سومین همایش علمی Brain & Mood Day بیان داشت: داروی بیماران صرع بسیار حیاتی است و قابل صبر و تحمل کردن نیست و حتی یک ساعت هم نباید داروی این بیماران از دسترس خارج شود. تأکید ما این است که دارو همیشه در دسترس بیماران باشد، به‌ویژه داروهایی که در مدتی طولانی توسط بیمار مصرف شده و بدن بیماران با آنها آداپته شده و قابل تغییر نیست. غیر از داروی مهم دپاکین که دچار کمبود شده، تأمین سایر داروهای وارداتی یا تولیدی هم به مشکل برخورد کرده است و اگرچه مدام گفته می‌شود دارو جزو تحریم‌ها نیست اما به‌طور غیرمستقیم تحت تأثیر قرار گرفته است.

کمبود دارو برای سرطانی‌ها

اما آن روی سکه نشان می‌دهد که کمبود دارو برای برخی بیماری‌ها همچون سرطان جدی است. در همین ارتباط، پوریاعادلی، دبیر انجمن سرطان اصفهان به نسیم گفت: «هزینه شیمی درمانی و تزریقات در استان اصفهان، نسبت به سایر استان‌ها پایین‌تر است و در این زمینه بیماران مشکل چندانی ندارند اما در بخش تهیه دارو با مشکلات بسیاری مواجه هستند. با توجه به وجود تحریم‌ها و مسایل دیگر، در بخش انجام شیمی‌درمانی و رادیوتراپی در شهر اصفهان برای بیماران با مشکلاتی مواجه هستیم و لیست‌های طولانی نوبت برای بیماران داریم.»

نگران تأمین دارو نباشید

«نگران تأمین دارو نباشید»، این جمله تکراری مسؤولان ارشد دارویی کشور است. از وزیر بهداشت گرفته تا معاونانش اعلام کرده‌اند که به رغم تحریم‌های آمریکا مردم نگران کمبود دارو نباشند و به دلیل آن که سابقه تحریم دارو را داریم، اقدامات لازم در این خصوص اندیشیده شده است. در همین ارتباط، ایرج حریرچی، سخنگوی وزارت بهداشت می‌گوید: باید از مردم عذرخواهی کنم اگر حتی برای تهیه یک قلم دارو تحت فشار قرار گرفتند، اما برای داروهایی که در لیست دارویی کشور وجود دارند، کمبود یک تا یک‌ونیم درصدی همانند سایر کشورهای دنیا، عدد بالایی نیست و کمبودهای دارویی کشور در حال حاضر حدود یک‌درصد است اما مردم هیچ نگرانی از بابت تأمین دارو نداشته باشند، چون وضعیت کشور از شرایط ۶ ماه گذشته بدتر نخواهد شد و از ذخیره کردن دارو پرهیز کنند.

به هر حال آن چه مشخص است این که تجربه نشان داده اگر نگرانی از بابت کمبود کالا در کشور به وجود آید، مردم به هر طریقی شده حاضر هستند آن را بخرند و این مسأله درباره دارو نیز صادق است و باید مسؤولان هر چه سریع‌تر نگرانی‌ها را بابت کمبود دارو از افکار عمومی جامعه دور کنند.

یک نسخه از آگهی‌های مناقصه و مزایده کل کشور در این روزنامه یا
info.monaghesatiran.ir

آگهی مناقصه
نوبت دوم
سازمان منطقه آزاد تجاری صنعتی ارس
احداث سالن ورزشی
در محدوده خداآفرین منطقه آزاد ارس
اطلاعات بیشتر: www.arasfz.ir/tenders
روزنامه مناقصه مزایده ۲۵۷۹ - ۹۷/۰۹/۱۷

همراه اول
آگهی مناقصه عام دو مرحله‌ای
شماره ۹۷/۲۸س
خرید تقویت و ارتقای ۵۰ دکل مونوپل nb36m
شرح در صفحه ۵

رییس سازمان برنامه و بودجه

هیچ دستگاهی از بودجه‌اش راضی نیست

رییس سازمان برنامه و بودجه گفت: لایحه بودجه ۹۸ در ۶ جلد به همراه ۳ جلد گزارش عملکرد دولت در خصوص اجرای برنامه ششم توسعه، به مجلس تقدیم شد، اما هیچ دستگاهی از بودجه‌اش راضی نیست.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، محمدباقر نوبخت، معاون رییس جمهور اظهار کرد: طبق اعلام صندوق بین‌المللی پول، در سال‌های اخیر شفافیت بودجه‌ریزی در ایران تحسین‌برانگیز است.

وی گفت: به دقت تلاش کرده‌ایم که بودجه سال ۹۸ شفاف و صریح ارایه شود. رییس سازمان برنامه و بودجه با تأکید بر این که ادعا نداریم که پول فراوانی داریم، افزود: همه دستگاه‌ها معتقدند پولی که به آنها اختصاص داده شده، کم است و هیچ دستگاهی در این باره راضی نیست.

وی افزود: دو جلد اهداف مبانی اقتصادی و اجتماعی همه دستگاه‌ها را تحت عنوان سند بنیادین لایحه بودجه ۹۸ به مجلس ارایه کرده‌ایم.

رییس سازمان برنامه و بودجه، تصریح کرد: برای این که نمایندگان مطمئن شوند که بودجه مبتنی بر عملکرد است، در یک جلد مبانی قیمت تمام شده دستگاه‌ها را به مجلس ارسال کردیم.

وی افزود: از ۱۵ تیرماه تمام تلاش خود را به‌کار بردیم تا بودجه سال ۹۸ رأس روز ۱۵ آذر به ساختمان مجلس برود.

نوبخت تأکید کرد: ادعا نداریم که بودجه خوبی را تنظیم کرده‌ایم، اما می‌دانیم که بهترین گزینه‌ها را آورده‌ایم.

یادداشت

نکات قابل تأمل در دعوت وزیر راه از هیأت مدیره سازمان‌های نظام مهندسی

طی نامه شماره ۱۲۱۴۵۲/۱۰۰/۰۲ مورخ ۹۷/۰۹/۱۱ وزیر راه و شهرسازی، معاون مسکن و ساختمان خود را مأمور به تشکیل جلسه فوق‌العاده هیأت عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان کرده که این امر از چند جنبه قابل بررسی است. نخست از دیدگاه موارد قانونی و دوم از دیدگاه جایگاهی است که شورای مرکزی دارد.

۱نکات قابل تأمل دعوت وزیر راه از هیأت مدیره سازمان‌های نظام مهندسی - موارد قانونی:

وفق ماده ۲۰ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان، اعضای شورای مرکزی (که به تعداد ۲۵ نفر عضو اصلی می‌باشند) باید شرط عضویت در هیأت مدیره سازمان استان را دارا باشند. همچنین مطابق ماده ۱۰۳ آیین‌نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان، جلسات فوق‌العاده هیأت عمومی می‌تواند بنا به دعوت وزیر راه و شهرسازی تشکیل شود که طبق ماده ۱۰۴ همین آیین‌نامه این جلسه با حضور دو سوم از تعداد کل اعضای هیأت مدیره نظام مهندسی ساختمان استان‌ها رسمیت خواهد یافت و افتتاح و اداره جلسه هیأت‌عمومی تا تعیین هیأت رییسه برعهده دستگاه دعوت‌کننده خواهد بود.

همچنین مطابق ماده ۱۱۱ آیین‌نامه اجرایی قانون نظام مهندسی ساختمان، جلسات شورای مرکزی با حضور دو سوم اعضا رسمیت خواهد یافت و تصمیمات و مصوبات آن با حداقل ۱۳ رأی موافق معتبر است.

با توجه به این که در انتخابات اخیر هیأت مدیره سازمان نظام مهندسی برای استان‌ها تنها ۱۳ نفر از اعضای فعلی (دوره هفتم) شورای مرکزی موفق به کسب رأی برای حضور در هیأت مدیره دوره هشتم استان شده‌اند و بنابراین وفق مواد فوق‌الذکر شرایط عضویت در شورای مرکزی را از دست داده‌اند، تشکیل جلسه فوق‌العاده هیأت عمومی با دعوت وزیر راه و شهرسازی را می‌توان گامی مؤثر برای رفع خلأ قانونی در سازمان نظام مهندسی ساختمان دانست که این مورد قطعاً گامی برای اصلاحاتی است که وزارت راه و شهرسازی در مهندسی هم آن را جستجو می‌کند.

۲- جایگاه شورای مرکزی:

ضرورت مشارکت و حضور فعال مهندسان در انتخابات سازمان نظام مهندسی ساختمان برای ورود حرفه‌مندان مهندسی به هیأت مدیره‌ها امری ضروری است. واضح است که هدایت سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان بایستی به افرادی سپرده شود که علاوه بر مسؤولیت‌پذیری، حس تعلق خاطر به شهرها را نیز داشته باشند و در حفظ هویت شهرها کوشا باشند.

از طرفی در قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان، اهدافی برای سازمان نظام مهندسی ساختمان تعریف شده است که از آن جمله می‌توان به تنسیق امور مربوط به مشاغل و حرفه‌های فنی و مهندسی در بخش‌های ساختمان و شهرسازی، تأمین موجبات رشد و اعتلای مهندسی در کشور، بالابردن کیفیت خدمات مهندسی و نظارت بر حسن اجرای آن، ارتقای دانش فنی صاحبان حرفه، حمایت از مردم به عنوان بهره‌برداران از ساختمان‌ها و فضاهای شهری، حفظ و افزایش منابع مواد و انرژی و سرمایه‌های ملی، فراهم ساختن زمینه همکاری کامل میان وزارت راه و شهرسازی و شهرداری‌ها و تشکل‌های مهندسی و حرفه‌ای ساختمان و... اشاره کرد.

با گذشت بیش از دو دهه از تشکیل سازمان نظام مهندسی ساختمان، انتخاب اعضای شورای مرکزی طبق آنچه در ماده ۱۰۶ آیین‌نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان ذکر شده، تیر ماه هر سال می‌باشد که با طی فرایند قانونی، فعالیت شورای هر دوره به آذرماه همان سال موکول می‌گردد که این مسأله ممکن است برای بسیاری از افراد دوره قبل، انگیزه فعالیت را کاهش دهد. چرا که بسیاری از افراد ممکن است در هیأت مدیره استان خود در دوره جدید حضور نداشته باشند. اقدام وزیر راه و شهرسازی را در راستای توجه به تشکیل هیأت عمومی فوق‌العاده برای انتخاب اعضای شورای مرکزی باید اقدامی شایسته دانست. چرا که هم فاصله زمانی ایجاد شده بین انتخاب اعضای هیأت مدیره و اعضای شورای مرکزی حذف می‌شود که این مورد می‌تواند به حذف خلأ قانونی قانون نظام مهندسی در ماده فوق‌الذکر منجر شود که حاکی از شرط عضویت در شورای مرکزی، عضویت در هیأت مدیره استان ذکر شده است و هم این که این مورد می‌تواند به استفاده از دیدگاه نوین اعضای جدیدالورود به هیأت مدیره استان‌ها منجر شود. هر چند باید توجه کرد که فعالیت شورای مرکزی تا شروع به‌کار دوره جدید (هشتم) که در واقع قرارگیری رُکنی جدید است، برقرار می‌باشد.

بنابراین اقدام وزیر راه و شهرسازی در برگزاری هیأت عمومی فوق‌العاده و انتخاب زودرس اعضای شورای مرکزی را باید دورانی جدید در راه تعامل (و نه تقابل) با اعضا و نیز وزارت راه و شهرسازی دانست و اهداف اعتلایی سازمان نظام مهندسی را بازتعریف کرد که این خود چالشی بس بزرگ است.

اگر سازمان نظام مهندسی خود را حافظ حقوق عمومی و مسؤول ارتقای کیفیت ساخت و ساز می‌داند، شایسته است اصلاحات اساسی را در پیکره خود انجام دهد که بتوان رسیدن به اهداف آرمانی را شاهد بود. همچنین به جاست که با تدوین یک برنامه راهبردی با در نظرگرفتن مطالبات ذی‌نفعان داخلی و خارجی سازمان، این سازمان را به سازمانی چابک، کارآمد و هوشمند مبدل کنند تا بتواند با حداقل بوروکراسی و حداکثر مشارکت مهندسین، بیش‌ترین رضایت‌مندی را کسب کند و به اهداف پیش‌بینی شده در قوانین که مهم‌ترین آن ارتقای کیفیت ساخت و ساز در کشور است، در قالب یک برنامه بلندمدت از رهگذر تعامل با مهندسان متخصص و سازمان‌های ذی‌ربط دست پیدا کند و از طرفی قادر باشد مسایل تأثیرگذار مرتبط با محیط خارجی و داخلی خود را بررسی و قبل از مواجهه، تشخیص و برای آنها راهکار پیدا کند.

(طاهره نصر؛ عضو دوره هفتم شورای مرکزی نظام مهندسی - منبع صما)

راه‌آهن چابهار-زاهدان-مشهد توسعه‌ساز شرق کشور خواهد شد

گروه راه و شهرسازی | مناقصه مزایده |

یکی از اصلی‌ترین برنامه‌های کلان اقتصادی ایران، در عرصه حمل‌ونقل توسعه حمل‌ونقل ترکیبی با محوریت بندر و راه‌آهن بوده که یکی از اصلی‌ترین قطعه‌های آن به راه‌آهن «چابهار-زاهدان-مشهد» باز می‌گردد. در واقع بندر چابهار به عنوان یکی از ۱۴ بندر مهم و استراتژیک دنیا، با موقعیت ممتاز دریایی و خشکی می‌تواند، تأمین‌کننده کالاهای مورد نیاز کشورها و مناطق محصور در خشکی و همسایه ایران، همچون افغانستان، قفقاز و آسیای مرکزی باشد و از سویی با ساخت و بهره‌برداری از راه‌آهن چابهار-زاهدان-مشهد، می‌توان شاهد رفع محرومیت‌ها و توسعه مناطق شرقی کشور باشیم.

هر چند بندر مهم چابهار، در جنوب شرقی ایران که در طول سال‌های گذشته گام‌های خود به سمت توسعه را با سرعت بیش‌تری برداشته، ولی هم‌اکنون نیاز دارد تا با اتصال به راه‌آهن گام مهم دیگری در تبدیل شدن به هاب دریایی منطقه بردارد. با توجه به آن‌که چابهار کوتاه‌ترین مسیر دریایی برای اتصال کشورهای آسیای میانه به دریای آزاد به حساب می‌آید، توسعه راه‌های ارتباطی آن با خشکی اهمیت بسیار زیادی دارد و در این راستا راه‌آهن نقشی جدی ایفا می‌کند. باید گفت اتصال شبکه ریلی ایران به چابهار که از سال‌های ابتدایی دهه ۹۰ کلید خورده و حالا به‌عنوان یکی از اولویت‌های وزارت راه و شهرسازی در دستور کار قرار دارد و می‌توان انتظار داشت بعد از دوران طولانی بلاتکلیفی سرانجام به افتتاح نهایی نزدیک شود. در واقع اتصال ریلی چابهار به زاهدان فاز نخست این طرح ریلی کلان به شمار می‌رود و بناست پس از آن با رساندن خط ریلی از زاهدان به مشهد و سپس مرزهای شمال شرقی ایران امکان انتقال کالاها با ریل از چابهار به آسیای میانه فراهم شود.

جزییات پروژه ریلی چابهار-زاهدان و مشهد

در عملیات اجرایی راه‌آهن چابهار - زاهدان - مشهد، بناست با ساخت ۴۵ دستگاه پل روی آب و یک دستگاه پل بزرگ با حدود یک میلیون و ۴۰۰ هزار مترمکعب خاکبرداری و ۹۸ هزار مترمکعب بتن‌ریزی به بهره‌برداری نهایی برسد. آنچه در حال حاضر برای این مسیر پیش‌بینی شده سرعت ۱۲۰ کیلومتر بر ساعتی قطارهای مسافری و ۹۰ کیلومتری قطارهای باری خواهد بود. با افتتاح این خط و پس از نهایی شدن کریدور شمال به جنوب ایران از طریق راه‌آهن رشت و آستارا، یک کریدور موازی دیگر نیز از شرق ایران آغاز به‌کار می‌کند که جابه‌جایی کالاها میان کشورهایی مانند هند، افغانستان، ترکمنستان و قزاقستان را در برنامه خود خواهد داشت.

هرچند خط ریلی مشهد-هرات، هم‌اکنون در بین پروژه‌های ریلی ایران وجود ندارد؛ اما با پیوستن مشهد به سرخس، این امکان به وجود می‌آید که بتوان از مرز سرخس، جنوب ایران را به افغانستان متصل کرد. این خط ریلی اگر به انجام برسد، کریدور شرقی کشور را تکمیل کرده و پیوند کشورهای شرق آسیا، آسیای میانه و اروپای شرقی را از طریق ایران به آب‌های آزاد فراهم می‌کند و ظرفیت ترانزیت ایران را به رخ می‌کشد. در این میان هزینه بالای سرمایه‌گذاری و کاهش سرمایه‌گذاری در بخش ریلی سبب شد تا ایران با هند برای خط راه‌آهن چابهار-زاهدان به طول ۶۱۰ کیلومتر وارد مذاکره شود.

کریدور ریلی شرقی ایران در انتظار سرمایه‌گذاری است

وی در ادامه خاطرنشان‌ساخت: مسؤولان شرکت ایرکون هند پس از بازدید از این راه‌آهن، از حجم کار و گستردگی فعالیتی که در این منطقه در حال انجام است، بسیار تعجب کردند. اما طبیعتاً بین شرایط فعلی و بهره‌برداری کامل این طرح فاصله‌ای وجود دارد، سعی بر این است که این مدل را برنامه‌ریزی کنیم تا به صورت فازی از این طرح بهره‌مند شویم. بنابراین با تمرکزی که روی محدوده زاهدان تا خاش کرده‌ایم، قصد داریم عملیات زیرسازی این بازه را تا خردادماه سال آتی به اتمام و به‌صورت فازی آن را به مرحله بهره‌برداری برسانیم.

وی در ادامه خاطرنشان ساخت: برای مشارکت شرکت پیمانکار «ایرکون هند» در ساخت خط آهن چابهار-زاهدان هنوز به الگوی مشخصی نرسیده‌ایم. عباس خطیبی، درباره سرمایه‌گذاری هندی‌ها در ساخت خط آهن چابهار-زاهدان افزود: ما با شرکت ایرکون هند تفاهمنامه داریم که با شرکت LPG هند که در حوزه توسعه زیرساخت‌ها و اپراتوری بندر شهید بهشتی چابهار فعال است، متفاوت است. وی افزود: از ابتدای اجرای پروژه راه‌آهن چابهار-زاهدان هم به دنبال جذب سرمایه از منابع مختلف علاوه بر بودجه دولتی بوده‌ایم. اگرچه از زمانی که طرح شروع شد، توانست منابع دولتی خوبی جذب کند و ما کار را با سرعت مناسبی به پیش بردیم. اگر تا این حد پروژه پیشرفت داشته، به دلیل داشتن منابع مالی است وگرنه انجام این حجم کار غیرممکن بود. سرپرست معاونت ساخت و توسعه راه‌آهن، بنادر و فرودگاه‌های شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل کشور ادامه‌داد: با این حال می‌دانستیم که منابع بودجه‌ای برای اجرای این طرح کافی نیست و باید از سایر روش‌ها برای دستیابی به منابع استفاده کنیم. این مقام مسؤول در شرکت ساخت خاطرنشان کرد: کل راه‌آهن چابهار-زاهدان با ۱,۵ میلیارد دلار ساخته می‌شود.

واگذاری ساخت راه‌آهن چابهار-زاهدان با ترک تشریفات مناقصه

هم‌اکنون ساخت این خط ریلی به پیمانکاری قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیا در حال انجام است.

عباس خطیبی، سرپرست معاونت ساخت و توسعه راه‌آهن، بنادر و فرودگاه‌های شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل‌ونقل کشور، درباره روند ساخت راه‌آهن چابهار-زاهدان گفت: راه‌آهن چابهار-زاهدان به طول ۶۱۰ کیلومتر در اواخر سال ۹۲ به صورت قرارداد خارج از تشریفات برگزاری مناقصه، به قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیا به‌عنوان پیمانکار طرح و ساخت با مبلغ حدود دو هزار و ۴۱ میلیارد تومان واگذار شده است. وی با اشاره به روند کار افزود: کار در مراحل تجهیز کارگاه در اواخر سال ۹۲ و اوایل سال ۹۳، شکل گرفته و از آن پس به صورت جدی دنبال می‌شود. در حال حاضر در این طرح چیزی حدود ۳۵ درصد کل طرح، پیشرفت فیزیکی داریم. در شرایط حاضر بیش از ۲۰۰ کیلومتر این خط آهن زیرسازی شده است. در واقع در قسمت چابهار-ایرانشهر چیزی در حدود ۶۸ درصد در بخش زیرسازی پیشرفت فیزیکی داشتیم. وعده تکمیل راه‌آهن چابهار-زاهدان تا خرداد ۱۴۰۰ به گفته او تمام برنامه‌ریزی‌ها براساس این است که اگر منابع مالی پروژه با مشکل مواجه نشود تا خرداد ۱۴۰۰ این راه‌آهن را به بهره‌برداری برسانیم. او درباره کندی روند این پروژه پاسخ‌داد: این مقام این طیف پروژه‌ها، پروژه‌های عادی و معمولی نیستند و در کل کشور، جزو نادر پروژه‌های ریلی هستند که در این ابعاد و احجام انجام می‌شود. اغلب پروژه‌ها عمدتاً با این طول، یک‌جا ساخته نمی‌شوند و بعدها با زمان‌بندی، به قطعات کوچک‌تر

تقسیم شده و در بازه زمانی طویل‌تری ساخته می‌شوند؛ اما در این راه‌آهن با عزم دولت و برنامه‌ریزی در راستای توسعه اقتصاد و اجتماعی سواحل مکران و شرق کشور در بخش ترانزیت که یکی از شاخصه‌های اصلی برای توسعه در هر منطقه است، سرعت اجراشدن این طرح بیش‌تر است. در حقیقت اگرچه پیشرفت فیزیکی این طرح ۳۵ درصد است، باید دید این ۳۵ درصد، چه طولی را پوشش می‌دهد. تا به امروز شرایط اجرایی این طرح به درستی انجام شده و تأمین منابع شده و حمایت خوبی از سوی سازمان برنامه و بودجه صورت گرفته است؛ بنابراین می‌توانیم بگوییم دستاورد خوبی داشته‌ایم.

عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی

معاهده پاریس مانع استفاده ایران از منابع خدادادی این کشور می‌شود

عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی گفت: معاهده پاریس باید بدون جهت‌گیری‌های سیاسی و با در نظر گرفتن حق تحفظ به تصویب برسد تا مردم هم به حقوقشان برسند.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، سیدحسین نقوی‌حسینی، عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی ضمن تأکید بر بررسی بیش‌تر موافقتنامه تغییر اقلیم آب و هوایی پاریس، اظهار کرد: معاهده محیط‌زیستی پاریس، کشورهای عضو را به رعایت استانداردهای محیط‌زیست از قبیل بهره‌برداری از انرژی، فعالیت‌های اقتصادی، تولیدی و... ملزم می‌کند؛ در نتیجه بعضی از کشورها براساس منافع ملی، عضو این معاهده نشدند یا مانند آمریکا از آن بیرون رفتند.

وی با اشاره به تأکید جمهوری اسلامی بر حفظ تعادل حفظ و سلامت محیط‌زیست برای آیندگان، ادامه‌داد: مردم کشور ایران حتی برای فعالیت‌های تولیدی و اقتصادی هم باید از سازمان محیط‌زیست، مجوز دریافت کنند و این نشانه اهمیتی است که جمهوری اسلامی به محیط‌زیست می‌دهد.

نقوی‌حسینی با بیان این که این معاهده، کشورهای عضو را دچار مشکل می‌کند، افزود: اگرچه بهره‌برداری از حوزه‌های نفت و گاز به‌طور طبیعی آلودگی‌های محیط‌زیستی به بار می‌آورد، اما کشور ایران باید از منابع نفتی و گازی بسیاری که آن را در رتبه‌های برتر جهان قرارداده، بهره‌برداری کند؛ لذا معاهده پاریس، مانع استفاده جمهوری‌اسلامی از منابع خدادادی این کشور می‌شود.

نماینده مردم ورامین و پیشوا تصریح کرد: بخش بزرگی از تولید برق در کشور با فعالیت نیروگاه‌های سوخت فسیلی صورت می‌گیرد که اگر از این منابع استفاده نشود، صنعت برق هم با مشکل مواجه خواهد شد؛ اگرچه در حوزه برق-آبی چنین نیست.

عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی با اشاره به این که انعقاد این توافقنامه‌ها با کشورمانند ایران، سخت‌گیری‌هایی در پی دارد که در مورد کشورهای صنعتی دیگر چنین نیست، تصریح کرد: معاهده پاریس باید بدون جهت‌گیری‌های سیاسی و با در نظر گرفتن حق تحفظ به تصویب برسد تا مردم هم به حقوقشان برسند.

نقوی‌حسینی درباره حساسیت بعضی کشورهای تولیدکننده نفت و گاز در پذیرش توافقنامه پاریس، اظهار کرد: برای کشوری مانند ایران که سرآمد منابع نفتی و گازی است، در زمینه پذیرش توافقنامه باید کارشناسی و دقت بیش‌تری صورت بگیرد؛ اگر با پیوستن کشور به معاهده، عملی خلاف آن انجام شود، جریمه‌های سنگینی در انتظار جمهوری‌اسلامی خواهد بود.

Saturday ■ 08.Dec.2018 ■ Vol.14 ■ No.2579 شنبه ۱۷ آذر ۱۳۹۷ ■ ۳۰ ربیع‌الاول ۱۴۴۰ ■ سال چهاردهم ■ شماره ۲۵۷۹

۲ روزنامه در یک روزنامه ۸صفحه روزنامه چاپی(صبح) و ۸۰صفحه روزنامه الکترونیک (عصر)

وقتی ۷۰درصد کل نقدینگی در دست یک‌درصد افراد است

مشت سرمایه‌داری!

گروه بانک، بیمه، بورس | مناقصه مزایده

رشد غیرمتعارف نقدینگی؛ هیولای مخوفی است که دولت‌ها از آن واهمه دارند و ادامه آن می‌تواند موجب مشکلات عدیده‌ای شود. براساس آمار بانک‌مرکزی حجم نقدینگی تا شهریور سال جاری به ۱۶۷۲ هزار میلیارد تومان رسیده که نسبت به نقدینگی اسفند ۹۶برابر با ۹,۳ درصد افزایش داشته است.

نقدینگی به چه معناست؟

نقدینگی به مجموعه پول شامل سپرده‌های دیداری بخش غیردولتی نزد بانک‌ها و اسکناس و مسکوک در دست اشخاص و شبه‌پول شامل سپرده‌های سرمایه‌گذاری مدت‌دار، سپرده‌های قرض‌الحسنه پس‌انداز و سپرده‌های متفرقه گفته می‌شود. به عبارت ساده‌تر، مجموع اسکناس و مسکوکات و منابع اعتبارات بانکی مهم‌ترین اجزای تشکیل‌دهنده نقدینگی هستند. حجم نقدینگی در اقتصاد یک کشور باید متناسب با میزان تولید کالا و خدمات باشد، در غیراین صورت، تورم و رکود را به دنبال خواهد داشت.

لزوم اولویت‌دهی به نقدینگی

در چندماه اخیر مسؤولان اقتصادی از تصمیمات جدید در بدنه دولت برای مهار نقدینگی خبر داده‌اند. محمدباقرنوبخت، رییس سازمان برنامه و بودجه در نشست مشترک رؤسای کمیسیون‌های تخصصی مجلس با اعضای اقتصادی کابینه دولت حین تشریح برنامه جامع دولت که شامل ۱۲بسته برای خنثی‌سازی و تقلیل آثار تحریم‌های آمریکا می‌شود، به موضوع نقدینگی اشاره کرد و اظهار داشت: مهار نقدینگی و هدایت آن در یکی از بسته‌های دولت لحاظ شده است. از سوی دیگر، فرهاددژپسند، وزیر امور اقتصادی و دارایی یکی از برنامه‌های مهم این وزارتخانه را هدایت جریان نقدینگی به سوی بخش تولید اعلام کرده است. معاون اقتصادی بانک‌مرکزی نیز با اعلام این موضوع که مهار تورم و نقدینگی در اولویت‌های بانک‌مرکزی قرار دارند، اصلاح ترازنامه بانک‌ها، شتاب در اصلاحات ساختاری نظام بانکی و فروش اموال مازاد بانک‌ها به بخش‌خصوصی واقعی را از جمله رویکردهایی دانسته که برای تحقق اهداف موردنظر باید پیگیری شوند.

چه باید کرد؟

حال سؤالی که پیش می‌آید این است که چگونه می‌توان مشت پرزور سرمایه‌داری را باز کرد. در روزگاری که به گفته مسعودخوانساری، رییس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تهران روزی هزارمیلیارد تومان به نقدینگی کشور اضافه می‌شود و این بدان معنی است که مشت سرمایه‌داری هر روز بزرگ‌تر می‌شود. دولت می‌تواند با کمک نهاد عمومی غیردولتی که مورد اعتماد مردم هستند و دانش و اطلاعات لازم و پشتوانه‌های مالی دارند، پروژه‌های جدیدی در جهت مقاوم‌سازی اقتصاد تعریف کند که در جهت کاهش وابستگی به خارج هم مؤثر است و مردم را هم از همان ابتدا می‌توان در آن مشارکت داد. همچنین می‌توان مکانیزم‌هایی مثل صندوق پروژه و یا واگذاری طرح‌ها و پروژه‌ها به شرکت‌های سهامی عام ایجاد شود که منابع آنها را از طریق هدایت نقدینگی افزایش داد و با افزایش سرمایه می‌توانند پروژه‌های جدید را تأمین مالی کنند یا پروژه‌های ETFها یا پروژه‌های جذب سرمایه می‌تواند کمک کند تا نقدینگی را به سمت تولید و تکمیل پروژه‌های نیمه تمام بکشانیم. منطقی‌ترین شکل برخورد با نقدینگی این است که دولت در این شرایط پروژه‌ها را واگذار کند و درآمدی که از این طریق به دست می‌آورد در جهت تکمیل طرح‌های نیمه تمام استفاده کند. راه منطقی و معقول برای کنترل نقدینگی واگذاری طرح‌های عمرانی و سهام دولت در شرکت‌ها و واحدهای تولیدی است تا مردم را سهامدار کند و به مردم اطمینان دهد که اگر پول خود در بازار سرمایه ببرند، حتی اگر نرخ ارز هم افزایش یابد، سهام در اختیار آنها افزایش پیدا می‌کند و ضرر نخواهند کرد و منافع مردم در راستای منافع جامعه تأمین می‌شود؛ این بهترین شکلی است که در این شرایط باید مورد توجه دولت قرار بگیرد.

آماری شگفت‌انگیز از نقدینگی

براساس آخرین اطلاعات منتشرشده از سوی بانک‌مرکزی، میزان نقدینگی ایران در مرداد سال‌جاری از مرز یکهزارو۶۴۶هزارمیلیاردتومان عبور کرد که نسبت به اسفندماه سال گذشته ۷,۶درصد و نسبت به مدت مشابه سال قبل (تیر۹۷ نسبت به تیر۹۶)، ۲۰,۵درصد افزایش را نشان می‌دهد. همچنین حجم پول در این دوره ۲۳۱۵,۹هزارمیلیاردریال با ۳۹,۷درصد افزایش نسبت به مردادماه سال قبل بوده و حجم شبه‌پول نیز با ۱۷,۹درصد رشد، ۱۴۱۵۱,۰هزارمیلیاردریال است. حجم آمار منتشرشده نشان می‌دهد حجم نقدینگی در مقایسه با ۱۳۶۶هزارمیلیاردتومان مرداد ۱۳۹۵ بیش از ۳۰۰هزارمیلیاردتومان رشد داشته است. همچنین روند صعودی این شاخص نشان می‌دهد که طی یک ماه از تیر تا مرداد امسال، حدود ۴۴هزارمیلیارد تومان افزایش را ثبت کرده است.

کارشناسان چه می‌گویند

محمدطبیبیان، اقتصاددان در پستی تلگرامی یادآور شده است که حجم نقدینگی در سال ۱۳۴۰ در حدود ۵هزارو۶۰۰میلیاردتومان بوده است و در ادامه برآوردهای او نشان می‌دهد که امسال این شاخص به ۱۸۳۷هزارمیلیاردتومان می‌رسد. عبدا...مشکانی، کارشناس مسایل اقتصادی نیز با پیش‌بینی رشد ۲۷درصدی نقدینگی به خبرگزاری ایسنا گفته بود که شاخص نقدینگی در سال آتی به حدود ۲۲۰۰هزارمیلیاردتومان می‌رسد. هرچند محمدرضاپورابراهیمی، رییس کمیسیون اقتصادی مجلس با اعلام این مطلب که براساس آمار روزانه ۴۰۰میلیارد ریال منابع به بازار سرمایه اضافه می‌شود، ابراز امیدواری کرده که در وضعیت فعلی بازار می‌توان نقدینگی قابل‌توجهی را به بازار سرمایه سوق داد، اما برخی تحلیلگران اقتصادی این پرسش را مطرح می‌کنند که آیا باوجود انحصار می‌توان نقدینگی موجود را به بازار سرمایه برد؟ آنها می‌گویند ۷۰درصد نقدینگی تنها در دست یک درصد افراد است و این امر هدایت پول و شبه‌پول را به سمت بازارهای مولد از جمله بورس دشوار می‌سازد.

هدایت نقدینگی به بازاربورس

همچنین دولت باید بازار بورس را فعال و طرح‌های جدیدی راه‌اندازی کند که نقدینگی به سمت بازار سهام و طرح‌های جدید سوق داده شود و دغدغه‌های مردم به شکل صحیح پاسخ دهد، اینکه ما به راحتی از کنار مردم بگذریم و بی‌توجه باشیم، طبیعی است که واکنش مردم کشاندن نقدینگی به سمت سکه و ارز و بازارهایی است که مورد تمایل کارگزاران و حاکمیت نیست.
حال باید منتظر ماند و دید که آیا دولت موفق می‌شود که جلوی سیل ویرانگر نقدینگی را با ایجاد سدهایی که ذکر شد بگیرد یا این سیل ویرانگر با قدرت بیش‌تری به سمت خراب کردن بدنه اقتصادی کشور حرکت خواهد کرد.

آخرین مهلت شرکت در جشنواره کارت هدیه بانک اقتصادنوین

برای شرکت در آخرین دوره جشنواره کارت هدیه بانک اقتصادنوین و بهره‌مندی از جوایز ارزنده آن فقط تا پایان آذرماه فرصت باقی است. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل روابط‌عمومی بانک اقتصادنوین، این یازدهمین دوره برگزاری این جشنواره است که در راستای تشویق مشتریان به استفاده از کارت‌های هدیه بانک اقتصادنوین برگزار شده است. یازدهمین جشنواره کارت‌های هدیه بانک اقتصادنوین مربوط به فصل پاییز، آخرین دوره برگزاری این جشنواره در سال ۱۳۹۷ خواهد بود و مشتریان کارت‌های هدیه بانک اقتصادنوین می‌توانند از فرصت ۱۵ روزه باقی مانده برای شرکت در این جشنواره و افزایش امتیازات خود بهره‌مند شوند. در این جشنواره، دارندگان تمام کارت‌های هدیه بانک اقتصادنوین که از اسفندماه ۹۴ تا پایان فصل پاییز ۹۷ صادر شده‌اند، با شرط حفظ حداقل مانده ۲۵۰هزار ریال، صاحب امتیاز بوده و می‌توانند از برندگان خوش شانس جوایز این جشنواره باشند.

بهره‌برداری از فاز نخست داروسازی فاتک‌شیمی با تسهیلات بانک صنعت و معدن

همزمان با سفر رییس‌جمهور و هیأت دولت به استان سمنان، فاز نخست تولید قرص و کپسول کارخانه داروسازی فاتک‌شیمی پارس با تسهیلات ارزی ۱۳میلیون‌و۲۹۳ هزار یورویی و ۱۲۸ میلیارد ریالی بانک صنعت‌ومعدن به بهره‌برداری رسید. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل روابط‌عمومی بانک صنعت‌ومعدن، باافتتاح این واحد داروسازی که با حضور حسن‌قاضی‌زاده‌هاشمی، وزیر بهداشت و درمان انجام شد در فاز نخست برای ۱۳۰ نفر و با راه‌اندازی فاز دوم، برای ۳۵۰ نفر به‌طور مستقیم شغل ایجاد می‌شود. این واحد تولید دارو با ظرفیت ۶۰۰میلیون قرص و ۱۸۰ میلیون کپسول به‌صورت سالانه در فاز اول احداث شده و در فاز دوم ظرفیت تولید سالانه ۲۰۰ میلیون قرص، ۳۶۰ میلیون کپسول، ۶۰میلیون ویال استریل تزریقی و ۶میلیون پودر خوراکی را خواهد داشت. همچنین، برای تأمین سرمایه در گردش طرح مذکور مبلغ ۱۸۰ میلیارد ریال تسهیلات از سوی این بانک اختصاص یافته است.

جلسه رؤسای شعب یزد بانک ایران‌زمین

جلسه هم‌اندیشی رؤسای شعب استان یزد به منظور بررسی عملکرد سال‌جاری با حضور مدیر استان و رؤسای شعب این استان برگزار شد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل روابط‌عمومی بانک ایران‌زمین، پورحسنی، مدیر شعب استان یزد در ابتدا به بررسی عملکرد کلیه شعب پرداخته و عملکرد هر شعبه نسبت به پایان سال ۹۶ بررسی و نقاط ضعف و قوت هر شعبه را بررسی کرد. پورحسنی گفت: با توجه به تحقق اهداف ابلاغی ضمن تقدیر و تشکر از عملکرد شعب، اصلاح ترکیب منابع را تا پایان سال در دستور کار رؤسای شعب قرارداده و از تمامی رؤسا خواستار تلاش در جهت کاهش نرخ تمام شده استان و جذب منابع دیداری شدند. در راستای بررسی اهداف تعیین شده تا پایان سال جاری ۴ تا کارگروه شامل: کارگروه بازاریابی – کارگروه بانکداری مدرن – کارگروه سود و زیان – کارگروه مطالبات تشکیل و شرح وظایف هر کارگروه توسط مدیر استان ابلاغ شد.

نسخه جدید موبایل بانک‌سرمایه روانه بازار شد

نسخه جدید موبایل بانک سرمایه با قابلیت‌ها و امکانات ویژه و به منظور پاسخگویی مطلوب‌تر به نیازهای مشتریان ارجمند روانه بازار شد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل روابط‌عمومی بانک‌سرمایه، با هدف افزایش سطح دسترسی هموطنان گرامی به خدمات نوین بانکی و به منظور رفاه حال مشتریان و تسهیل در خدمت‌رسانی به ایشان، نسخه جدید سامانه همراه بانک‌سرمایه با امکانات و قابلیت‌های ویژه از طریق وب‌سایت این بانک ارایه شده است. این گزارش می‌افزاید، برای افزایش رضایت‌مندی بیش از پیش مشتریان، ارتقای کمی و کیفی سطح خدمات الکترونیکی در دستور کار بانک قرار دارد و در این راستا در نسخه جدید موبایل بانک‌سرمایه علاوه بر بهبود قابلیت‌ها و افزایش کارایی سامانه، امکانات جدیدی مانند ورود به نرم‌افزار با استفاده از اثر انگشت در نسخه اندروید فراهم شده است. شایان ذکر است نسخه IOS موبایل بانک‌سرمایه از طریق وب سایت سیب‌بانک نیز قابل دریافت بوده و نسخه اندروید آن به‌زودی از طریق سرویس‌های پرمخاطب ارایه‌دهنده نرم‌افزارهای کاربردی موبایل مانند کافه بازار و Play Store در اختیار مشتریان ارجمند قرار خواهد گرفت.

آگهی مناقصه عمومی

نوبت دوم — یک مرحله‌ای

شماره ۹۷/۰۳۲

موضوع آگهی:

«خدمات فنی مورد نیاز واحد پشتیبانی مهندسی»

آخرین مهلت اعلام آمادگی و ارسال رزومه
پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۰۱

برای کسب اطلاعات بیشتر
به سایت این شرکت www.BAORCO.IR
و یا خبرگزاری شانا www.shana.ir و
www.TENDER@NIORDC.IR مراجعه نمایید.

روابط عمومی شرکت پالایش نفت بندرعباس

روزنامه مناقصه مزایده ۲۵۷۹ - ۹۷/۰۹/۱۷

بررسی خودرو

کیا اپتیما SX

حجم موتور	۲۵۰۰cc Turbo
تعداد سیلندر	۴
قدرت	۲۴۵ hp
سرعت	۲۴۰ kh
شتاب صفر تا ۱۰۰	۷،۷ S
کشور سازنده	کره‌جنوبی
دیفرانسیل	جلو
گیربکس	دنده اتوماتیک
مصرف سوخت	۱۰۰ kh ترکیبی: ۷،۲

گروه خودرو | مناقصه مزایده

کیا استینگر به دلیل آن که آمیخته‌ای از ویژگی‌های مثبت نظیر: ظاهر خوب، کابین باکیفیت و تجربه رانندگی سرزنده بوده، حکم یک سوپرایز را برای علاقه‌مندان دنیای خودرو داشته است؛ چرا که پیش از آن محصولی به این خوبی را از برند کره‌ای کیا سراغ نداشتیم. این خودرو تصورات مردم را نسبت به خودروسازان کره‌ای و به ویژه شرکت کیا تاحد قابل توجهی متحول کرده است. اما پیش از استینگر هم دستان کیا آنقدرها هم خالی نبوده است. یک سدان چهاردرب دیگر در میان محصولات کمپانی کره‌ای به چشم می‌خورد که سنگینی ترازوی تصورات مشتریان را به سمت کفه مثبت قضیه متمایل کرده بود.

به واسطه طراحی متمایز و شکیل کیااپتیما که قطعا آن را مدیون قلم سحرآمیز شخصی به نام «پیترشرایر» است، هنگامی که نسل سوم این خودرو در سال ۲۰۱۱ رونمایی شد تأثیر بسیار مثبتی را در ذهن بینندگان ایجاد کرد.

مدل ۲۰۱۱ آنقدر انتظارات را از خانواده اپتیما بالا برد که نسخه ۲۰۱۶ با وجود شاسی بهینه شده، پیشرانه اصلاح شده و نیز چهره به‌روزشده نتوانست به همان مقدار روح و ذهن مشتریان را درگیر خود کند. اینک ما شاهد عرضه مدل ۲۰۱۹ این خودرو به عنوان یک نسخه آپدیت‌شده هستیم. آیا مدل به‌روز شده ۲۰۱۹ می‌تواند به اندازه نسل سوم (۲۰۱۱) خاص و متمایز باشد؟ به عنوان یک مدل به‌روزرسانی شده میان‌دوره‌ای، کیا اپتیما ۲۰۱۹ از سپرهای باز طراحی شده در جلو و بخش عقب، چراغ‌های اصلاح شده جلویی دارای دیلایت الگوبرداری شده از استینگر و چراغ‌های عقب بازآرایی شده بهره می‌برد.

مدل ۲۰۱۹ نیز نسخه به‌روز رسانی شده (فیس‌لیفت شده) مدل ۲۰۱۶ بوده و تغییرات آن چندان شاخص و تأثیرگذار نیست. اما حتی اگر هم ما نسبت به تغییرات نسخه جدید اپتیما چندان احساس رضایت ننماییم، اما مشتریان همچنان این خودرو را به عنوان یک محصول محبوب و دوست‌داشتنی در نظردارند. کیا اپتیما توانسته تاکنون (در سال ۲۰۱۸) بیش از ۸۰ هزار دستگاه در ایالات متحده فروش داشته باشد که نشان از محبوبیت بالای کیا اپتیما در میان مشتریان دارد.

نمونه مورد بررسی نسخه موسوم به SX است که در آن از رینگ‌های ۱۸ اینچی آلیاژی مشکی‌رنگ به همراه چرم مشکی-قرمز برای صندلی‌های اسپرت مزین به لوگوی SX، بهره گرفته شده است. مدل ۲۰۱۶ با وجود آن که نسلی جدید از خانواده اپتیما محسوب می‌شود اما بیش‌تر به مثابه یک به روزرسانی است تا یک نسل نو از این خودرو.

تجهیزاتی نظیر ترمز خودکار اضطراری، هشدار برخورد از جلو، سامانه کمکی نگهدارنده در مسیر، هشدار انحراف از مسیر و هشدار کاهش سطح هوشیاری راننده نیز جزو امکانات ایمنی استاندارد در کلیه مدل‌های اپتیما ۲۰۱۹ به شمار می‌روند. بهای نمونه مورد بررسی به ۳۳،۳۱۵ دلار می‌رسد و دارای گارانتی فنی ۱۰ ساله/۱۶۰ هزار کیلومتری و وارانتی ۵ ساله/۹۶ هزار کیلومتری خواهد بود.

به‌طور کلی کابین اپتیما ۲۰۱۹ را نمی‌توان غیرجذاب دانست اما در عین حال آنچنان نیز سطح بالا و درجه یک احساس نمی‌شود. سیستم اطلاعات سرگرمی اصلاح شده uvo به کار رفته در این خودرو کاملاً دقیق، واضح و آسان عمل می‌کند. اپل کارپلی و اندرویداتو نیز در اینجا حاضر هستند.

مناقصه عمومی (همراه با ارزیابی کیفی)
شماره ۲-۹

شرکت عمران شهر جدید پرند

شرکت عمران شهر جدید پرند، به آدرس کیلومتر ۳۰ اتوبان تهران ـ ساوه، فاز دو شهر جدید پرند در نظر دارد احداث پل روگذر و تقاطع غیر همسطح شهرک صنعتی پرند، در قبال ۲۰ درصد نقد و ۸۰ درصد تهاتر اراضی در شهر جدید پرند، را حسب مشخصات ذیل به پیمانکار واجدِ شرایط که دارای حداقل رتبه ۵ راه و ترابری و ظرفیت آزاد، بر اساس بخش‌نامه شماره ۹۵/۵۷۶۷۵۶ مورخ ۹۵/۰۳/۳۱ از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور می‌باشند، واگذار نماید:

جمع کل برآورد: ۵۷،۲۳۱،۹۷۹،۹۶۵ ریال (بر اساس فهرست بهای راه و ترابری سال ۹۷)

نوع مناقصه: مناقصه عمومی با ارزیابی کیفی

نوع و تضمین شرکت در مناقصه: ضمانت‌نامه بانکی به مبلغ ۲،۶۴۴،۶۳۶،۵۹۹ ریال حسب بخشنامه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹هـ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیات محترم وزیران که در مشخصات مناقصه قید گردیده است.

الف) مهلت فروش اسناد از تاریخ ۹۷/۰۹/۱۷ تا پایان وقت اداری ۹۷/۰۹/۲۱

ب) آخرین مهلت تحویل اسناد: تا پایان وقت اداری، مورخ ۹۷/۱۰/۰۵

پ) محل تحویل اسناد: دبیرخانه شرکت عمران شهر جدید پرند (به آدرس فوق الاشاره)

ت) بازگشایی اسناد ارزیابی کیفی ۹۷/۱۰/۰۸ (حداقل امتیاز ارزیابی کیفی جهت بازگشایی قیمت ۵۵ امتیاز می‌باشد)

ث) تاریخ بازگشایی پیشنهادها ۹۷/۱۰/۱۰ ساعت ۱۰ صبح (اتاق جلسات)

متقاضیان می‌بایستی مبلغ -/۳،۰۰۰،۰۰۰ ریال برای خرید اسناد ارزیابی کیفی و مناقصه به حساب جاری ۴۰۰۱۰۳۶۹۰۴۰۰۵۰۶۸ قابل پرداخت در کلیه بانکهای دارای حساب از طریق سیستم ساتنا و پایا، تمرکز وجوه درآمد شرکت عمران شهرهای جدید واریز و نماینده فنی و مطلع، همراه با فیش مربوطه و معرفی‌نامه برای دریافت اسناد به اداره امور پیمان و رسیدگی شرکت به آدرس فوق الاشاره، مراجعه نمایید. (تلفن تماس: ۵-۵۶۷۹۰۰۵۱-۰۲۱)

شرکت عمران شهر جدید پرند

روزنامه مناقصه مزایده - ۲۵۷۹ - ۹۷/۰۹/۱۷

آگهی مناقصه عمومی
شماره: ۹۷/۲۶۸۷-م/۱۷۰

شرکت ایران خودرو خراسان در نظر دارد تعمیر و اخذ گواهی ایمنی سلامت جهت بالابر ضلع غربی سالن رنگ خود را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

سپرده شرکت در مناقصه ۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می‌باشد.

متقاضیان می‌توانند جهت دریافت و تحویل اسناد مناقصه از تاریخ ۹۷/۰۹/۱۷ لغایت ۹۷/۰۹/۲۸ به شرح ذیل اقدام نمایند:

۱- جهت دریافت اسناد مناقصه بصورت حضوری از واحد بازرگانی ایران خودرو خراسان در روزهای کاری از ساعت ۸ الی ۱۵ و یا از طریق سایت اینترنتی Tender.ikk.ir و یا تماس با شماره‌های تلفن (۰۵۱-۳۳۵۶۳۰۵۰) و (۹-۰۵۱-۳۳۵۶۳۵۰۱ داخلی (۴۰۲۰))

۲-جهت تحویل پاکات مناقصه بصورت حضوری به آدرس: شرکت ایران خودرو خراسان، کیلومتر ۵۵ جاده مشهد-نیشابور دفتر مدیریت عامل در روزهای کاری از ساعت ۸ الی ۱۴ (شرکت ایران خودروخراسان در رد یک یا کلیه پیشنهادات واصله مختار است)

(هزینه درج یک نوبت آگهی روزنامه بر عهده برنده مناقصه است)

روزنامه مناقصه مزایده - ۲۵۷۹ - ۹۷/۰۹/۱۷

آگهی مناقصه عمومی
شماره: ۹۷/۲۶۸۶-م/۱۷۰

شرکت ایران خودرو خراسان در نظر دارد ساخت، نصب و راه‌اندازی تابلوی فشار ضعیف برق جهت پست پمپ خانه خود را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

سپرده شرکت در مناقصه ۳۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می‌باشد.

متقاضیان می‌توانند جهت دریافت و تحویل اسناد مناقصه از تاریخ ۹۷/۰۹/۱۷ لغایت ۹۷/۰۹/۲۸ به شرح ذیل اقدام نمایند:

۱- جهت دریافت اسناد مناقصه بصورت حضوری از واحد بازرگانی ایران خودرو خراسان در روزهای کاری از ساعت ۸ الی ۱۵ و یا از طریق سایت اینترنتی Tender.ikk.ir و یا تماس با شماره‌های تلفن (۰۵۱-۳۳۵۶۳۰۵۰) و (۹-۰۵۱-۳۳۵۶۳۵۰۱ داخلی (۴۰۲۰))

۲-جهت تحویل پاکات مناقصه بصورت حضوری به آدرس: شرکت ایران خودرو خراسان، کیلومتر ۵۵ جاده مشهد-نیشابور دفتر مدیریت عامل در روزهای کاری از ساعت ۸ الی ۱۴ (شرکت ایران خودروخراسان در رد یک یا کلیه پیشنهادات واصله مختار است)

(هزینه درج یک نوبت آگهی روزنامه بر عهده برنده مناقصه است)

روزنامه مناقصه مزایده - ۲۵۷۹ - ۹۷/۰۹/۱۷

آگهی برگزاری مناقصه عمومی
شماره ۶۴۵۱۱/پ رپ همراه با ارزیابی کیفی مناقصه گران

هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران «هما»

هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران «هما»
(یونیفرم)

هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران در نظر دارد نسبت به انتخاب پیمانکاران ذیصلاح پس از ارزیابی کیفی و برگزاری مناقصه اقدام نماید.

۱-نوع مناقصه: عمومی - یک مرحله‌ای (فشرده)

۲-مناقصه گزار: هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران به آدرس تهران - فرودگاه مهرآباد - ادارات مرکزی "هما"

۳-موضوع مناقصه: تهیه یونیفرم کارکنان پروازی (کرو) هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران "هما" شامل ۷۷۲۸ ثوب پیراهن مردانه (کابین و کاکپیت)

۴-مدت قرارداد: از ابلاغ قرارداد به مدت ۶ ماه

۵-محل خرید و ارائه پیشنهادات: تهران - فرودگاه مهرآباد - ادارات مرکزی هما - ساختمان پشتیبانی - واحد امور پیمان و رسیدگی پشتیبانی - اطاق ۳۰۱

تلفنهای تماس: ۴۶۶۲۴۱۴۵ و ۴۶۶۲۴۴۳۰

۶-نحوه دریافت اسناد مناقصه: داوطلبان می توانند جهت دریافت اسناد مناقصه به هر یک از طرق ذیل اقدام نمایند:

الف - از تاریخ ۹۷/۹/۱۷ لغایت روز سه‌شنبه مورخ ۹۷/۹/۲۷ طی ساعات اداری (ساعت ۹ صبح الی ۱۵ بعداز ظهر) با در دست داشتن معرفی‌نامه به همراه کپی برابر اصل گواهینامه صلاحیت پیمانکار در رسته تهیه پوشاک صادره از اتحادیه صنف تولیدکنندگان و فروشندگان پوشاک یا سایر مراجع صلاحیت دار، اصل فیش واریزی بانکی به مبلغ ۱۰۹،۰۰۰ ریال به حساب سیبا شماره ۰۱۰۵۷۰۵۹۸۹۰۰۶ بانک ملی ایران به نام شرکت هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران اقدام نمایند (پنج شنبه ها تعطیل می باشد).

ب-از طریق شبکه اطلاع رسانی اینترنتی http://iets.mporg.ir.

۷-مهلت تحویل پیشنهادات: حداکثر تا ساعت ۱۵ بعد از ظهر روز یکشنبه مورخ ۹۷/۱۰/۹

۸-تاریخ و محل گشایش پاکات: ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۹۷/۱۱/۱ در اتاق جلسات ساختمان پشتیبانی.

۹-میزان تضمین فرآیند ارجاع کار: برابر ۵۷۹،۶۰۰،۰۰۰ ریال (به شرح مندرج در بند ۵ برگ شرایط)

۱۰-میزان تضمین انجام تعهدات: ۱۰٪ مبلغ پیشنهاد قیمت.

۱۱-مناقصه گرانی که نسبت به تهیه اسناد مناقصه از طریق سایت (http://iets.mporg.ir) اقدام می نمایند می‌بایست در زمان ارائه پیشنهادات، کپی برابر اصل گواهینامه صلاحیت پیمانکار در رسته تهیه پوشاک صادره از اتحادیه صنف تولیدکنندگان و فروشندگان پوشاک یا سایر مراجع صلاحیت‌دار را به واحد امور پیمان و رسیدگی ارائه نمایند. در غیر اینصورت از پذیرش پیشنهادات خودداری خواهد شد.

توضیحات:

-رعایت کلیه شرایط عمومی و خصوصی مندرج در اسناد مناقصه الزامی است.

-محل کار شرکت و یا تولیدکنندگان لزوماً باید بیش از ۵ فروشگاه در شهر تهران و همینطور بیش از یک فروشگاه در شهرستانها و داشتن مجوز تولید و کارخانه

-هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

-داشتن سابقه کاری مرتبط از زمان تاسیس حداقل ۱۵ سال الزامی است و خوشنامی و همینطور سابقه کار با ایرلاین‌ها و سازمان‌های دولتی

-برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت http://iets.mporg.ir مراجعه گردد.

روابط عمومی هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران هما

م الف/ ۳۲۲۵

روزنامه مناقصه مزایده - ۲۵۷۹ - ۹۷/۰۹/۱۷

مناقصه‌های عمومی

نوبت دوم | یک مرحله‌ای

۹۷-۱۱۹۹، ۹۷-۱۲۰۰، ۹۷-۱۲۰۱
۹۷-۱۲۰۲، ۹۷-۱۲۰۳، ۹۷-۱۲۰۴

شرکت آب و فاضلاب روستایی خراسان جنوبی

شرکت آب و فاضلاب روستایی خراسان جنوبی در نظر دارد مناقصه‌هایی با موضوعات ذیل برگزار نماید:

ردیف	شماره مناقصه	موضوع مناقصه	مبلغ برآورد (ریال)	نوع تضمین و مبلغ (ریال)	مدت	ساعت بازگشایی
۱	۹۷-۱۱۹۹	خرید لوله پلی اتیلن به میزان مجموعاً ۲۳۲ تن معادل ۵۹ کیلومتر در اقطار مختلف ۴۰ تا ۲۰۰ میلیمتر و فشار اسمی ۱۰ و ۱۶ بار	۳۹،۳۴۷،۳۵۰،۰۰۰	ضمانتنامه معتبر به مبلغ ۱،۹۶۸،۰۰۰،۰۰۰ ریال	۴۵ روز	۹ صبح
۲	۹۷-۱۲۰۰	خرید لوله فولادی درزدار و بدون درز به میزان مجموعاً ۱۰۲ تن معادل ۲۲۷۱۰ متر در اقطار مختلف ۴،۳ و ۶ اینچ و ضخامت ۴،۵ تا ۷،۱۱ میلیمتر	۳۴،۴۱۰،۴۳۲،۶۰۰	ضمانتنامه معتبر به مبلغ ۱،۷۲۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال	۹۰ روز	۹:۳۰ صبح
۳	۹۷-۱۲۰۱	خرید تابلو برق راه انداز به تعداد مجموعاً ۲۳ دستگاه در دو نوع سافت استارتر و اینورتر و قدرت ۱۱ تا ۵۵ کیلووات	۱۱،۲۱۰،۰۰۰،۰۰۰	ضمانتنامه معتبر به مبلغ ۵۶۰،۵۰۰،۰۰۰ ریال	۶۰ روز	۱۰ صبح
۴	۹۷-۱۲۰۲	خرید لوله فولادی مانسمان ۴،۳ و ۶ اینچ جهت پروژه های بهره برداری سطح استان	۲،۷۲۸،۸۲۵،۵۰۰	ضمانتنامه معتبر به مبلغ ۱۳۶،۵۰۰،۰۰۰ ریال	۳۰ روز	۱۰:۳۰ صبح
۵	۹۷-۱۲۰۳	خرید لوله و اتصالات جی آر پی (GRP) به میزان مجموعاً ۴۰۰۰ متر با سفتی اسمی ۱۰۰۰۰ در سایزهای ۲۰/۱۵۰ و ۱۶/۲۵۰	۷،۰۲۵،۰۰۰،۰۰۰	ضمانتنامه معتبر به مبلغ ۳۵۱،۲۵۰،۰۰۰ ریال	۳۰ روز	۱۱ صبح

۱) زمان دریافت اسناد مناقصه: ۱۳۹۷/۰۹/۱۳ الی ۱۳۹۷/۰۹/۱۸

۲) تاریخ ارسال پیشنهادات: ساعت ۱۴:۳۰ مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۲۹

۳) تاریخ و محل بازگشایی پاکت‌ها: مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۰۱ - سالن جلسات شرکت آب و فاضلاب روستایی خراسان جنوبی

۴) دبیرخانه مناقصه گذار: بیرجند، بلوار بهشتی، انتهای بهشتی ۷، صندوق پستی ۸۱۳-۹۷۱۷۵

۵) استفاده از مصالح و تولیدات داخلی استان در اولویت قرارداد ضمناً: کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ستاد (به آدرس www.setadiran.ir) انجام خواهد شد.

این شرکت در رد یا قبول پیشنهادات برابر قوانین و مقررات مربوطه مختار می‌باشد برای کسب اطلاعات بیشتر از شرایط شرکت در مناقصه و مشخصات پروژه به وب سایت شرکت آب و فاضلاب روستایی خراسان جنوبی (www.abfar-kj.ir) و یا وب سایت پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات (iets.mporg.ir) مراجعه و یا با شماره تلفن ۸-۳۲۲۱۴۷۵۲-۰۵۶ اداره امور حقوقی و قراردادها تماس حاصل فرمائید.

روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب روستایی خراسان جنوبی

روزنامه مناقصه مزایده - ۲۵۷۹ - ۹۷/۰۹/۱۷

فروش استارت‌آپ‌های موفق!!

محمدرضا عیوضی | مناقصه مزایده

وقتی استارت‌آپی به موفقیتی دست یافته، قطعاً حرفی برای گفتن دارد و برای کسانی که تازه اول راه هستند توصیه‌های ارزشمندی دارد. در دنیای امروز، هر روزه فناوری‌های جدیدی عرضه می‌شوند. بسیاری از اینها به زباله‌دان تاریخ خواهند پیوست چرا که مزایایی را که وعده کرده بودند در عمل ارایه نمی‌دهند. تجربه کردن چندین فناوری مختلف و یافتن بهترین آنها پرهزینه و وقت‌گیر است. از آن مهم‌تر، خرید ابزار این فناوری هزینه‌هایی دارد که باید پرداخت شود.

فرق شرکت بالغ با استارت‌آپ‌ها؟

یکی از مشکلات شرکت‌های بالغ بهبود بهره‌وری یک فرایند خاص مورد استفاده در ارایه یک سرویس یا تولید یک کالاست. از طرفی، افزایش بهره‌وری سودآوری را بالا می‌برد؛ اما از جهت دیگر، سرمایه‌گذاری اولیه بالایی می‌طلبد و فرجام این سرمایه‌گذاری هم نامشخص است. چه بسا چنین سرمایه‌گذاریی عواقب غیرمترقبه منفی بر فرایند کاری آن تیم نیز داشته باشد.

غول‌های استارت‌آپ‌خور!

در شرکت‌های بزرگ بوروکراسی‌های مفصلی حول تصمیم‌گیری‌های خرید وجود دارد که به موجب آن تأمین بودجه و خرید یک فناوری می‌تواند ماه‌ها به طول انجامد. علاوه بر آن حتی بهترین فناوری هم در اول راه با کم و کاستی‌هایی مواجه است و باید رفع نقص شود. پس از فائق آمدن بر همه این چالش‌ها، باید اعضای تیم را متقاعد کرد که به‌طور منظم از فناوری مذکور استفاده کنند. هر ابزار جدیدی فرهنگ کاری و مراودات اعضای تیم را عوض خواهد کرد و انسان به تبع انسانیتش گاهی در مقابل تغییر مقاومت می‌کند. بعد از تحمل این همه هزینه، بسیاری از ایده‌های خلاقانه با شکست مواجه می‌شوند و این عدم اطمینان از موفقیت، شرکت‌های بالغ را نسبت به تغییر فرایندهای کاری محافظه‌کار می‌کند. مجموعه این دلایل سبب می‌شود خلاقیت، نوآوری و افزایش بهره‌وری در شرکت‌های بالغ کم‌تر رخ دهد.

استارت‌آپ با قدرت نقدینگی

شرکت‌های نوپایی که نقدینگی کافی داشته باشند تلاش می‌کنند گامی فراتر رفته با تیم بهینه‌تر خود محصول برتری هم تولید کنند. نمونه آن Siri است. شرکت Siri Inc به وسیله گروهی از مهندسان نرم‌افزار در سال ۲۰۰۸ تأسیس شد تا با فناوری هوش مصنوعی سرویس جدیدی تولید کند. این سرویس مذکور، فناوری که ارتقا داده بودند و کل تیم مهندسی و مدیریتی، یک‌جا، در سال ۲۰۱۰ از سوی شرکت اپل خریداری شد.

اصل ماجرا!

بسیاری از استارت‌آپ‌های موفق، به جای تبدیل شدن به شرکت‌های بزرگ، به قیمت خوبی از سوی شرکت‌های بالغ خریده می‌شوند. در واقع فقط تعداد اندکی از شرکت‌های نوپا و تا حدودی به‌طور اتفاقی، تبدیل به شرکت‌های بزرگی چون گوگل یا اینتل شده‌اند. از آنجا که این مثال‌ها در دره سیلیکون نادر هستند، هدف سرمایه‌گذاران و مؤسسان شرکت‌های نوپا عمدتاً فروش شرکتشان به یک شرکت بزرگ و بالغ در صنعت مربوطه است.

ریسک برای فروش!

ویژگی بارز شرکت‌های نوپا توان بالا در ریسک کردن و دست زدن به سعی و خطاست. کاری که بسیاری از شرکت‌های نوپا در دره سیلیکون انجام می‌دهند ایجاد تیم‌هایی است که مناسب‌ترین فناوری برای یک پروسه را یافته، نقص و کاستی‌هایش را رفع کرده، این فناوری نو را ارتقا می‌دهند. آن‌گاه تیمی شکل می‌دهند که به بهینه‌ترین نحو این فناوری را در خدمت حل مسایلی قرار می‌دهد که دغدغه شرکت‌های بالغ است. آن‌گاه فناوری، پیشرفت‌های آن و تیم را یک‌جا به یکی از شرکت بالغ می‌فروشند. آن شرکت بالغ هزینه بالایی برای این بسته می‌پردازد، چرا که دیگر ریسکی در آن نیست و اطمینان از موفقیت حاصل شده. یک نمونه اخیر این اتفاق، Periscope بود. شرکت توئیتر فناوری و تیم را با هم خرید. از تأسیس تا فروش، عمر این شرکت نوپا تنها ۱۱ ماه بود.

مثال‌های عینی!

زمانی که Siri فروخته شد، یک کاربر هم نداشت. شرکت‌های نوپایی که نقدینگی بیش‌تری داشته باشند، تلاش می‌کنند برای محصول خود کاربر هم بیابند. بسیاری از این شرکت‌های نوپا حتی به دنبال درآمدزایی از کاربران خود هم نیستند و ماه بعد از ماه زیان می‌بینند. اما در نهایت فناوری، پیشرفت‌ها، تیم، محصول و کاربر، همه را یک‌جا به یک شرکت بزرگ‌تر می‌فروشند. یک نمونه آن اینستاگرام بود. زمانی که اینستاگرام فروخته شد ۳۰ میلیون کاربر و یک تیم مهندسی ۱۳ نفره داشت، منتها درآمدش صفر بود. فیس‌بوک همه اینها را با هم یک‌جا خرید چون اولاً پیدا کردن راهی برای ساختن چنین تیم و چنین محصولی در شرکت بزرگی چون فیس‌بوک زمان بیش‌تری می‌برد. علاوه بر آن، به خاطر اندازه‌اش، ریسک‌پذیری فیس‌بوک هم کاهش یافته بود. طبعاً وجود ۳۰ میلیون کاربر، مهر تأییدی بر محصول تولید شده بود که ریسک این سرمایه‌گذاری برای فیس‌بوک را کاهش می‌داد.

حرف آخر

نقشی که شرکت‌های بزرگ ایفا می‌کنند مدیریت محصول بالغ، ارایه خدمات فروش و خلاصه، تبدیل محصول به پول است. این مزیت نسبی شرکت‌های بالغ است. خلاقیت و نوآوری مزیت نسبی شرکت‌های نوپاست. اینستاگرام یک محصول جدید و تعدادی کاربر داشت، اما این فیس‌بوک بود که آن کاربران را تبدیل به پول کرد.

منابع:
تجارت فردا، (پویا ناظران، دکترای اقتصاد)؛ ایرنا

راه‌اول

آگهی مناقصه عام دو مرحله‌ای شماره ۹۷/۲۸ س

شرکت ارتباطات سیار ایران در نظر دارد خرید تقویت و ارتقای ۵۰ دکل مونوپل nb36m از طریق مناقصه عام دو مرحله‌ای و بر اساس شرایط و طرح قرارداد موجود به انجام برساند. لذا داوطلبان شرکت در مناقصه می‌توانند از تاریخ نشر آگهی لغایت ۹۷/۰۹/۲۱ با در دست داشتن معرفی‌نامه و رسید بانکی (مبنی بر واریز مبلغ ۳۰۰,۰۰۰ ریال (سیصد هزار ریال) به حساب شماره ۱۸۶۴۴۶۴۴۰۹ بانک ملت شعبه ظفر کد ۶۵۸۶۲- شماره شبا IR ۸۷۰۱۲۰۰۲۰۰۰۰۰۰۱۸۶۴۴۶۴۴۰۹- بنام شرکت ارتباطات سیار ایران با شناسه پرداخت ۱۷۰۰۰۹۵۱۴۳۸۸۲۱۵ به نشانی تهران، میدان ونک، خیابان ونک، برج همراه، طبقه سوم، واحد ۸ مراجعه و اسناد مناقصه را دریافت نمایند.) با توجه به مندرجات آنها اسناد مزبور را مهر و امضاء نموده و علاوه بر ارسال فرم پیشنهاد قیمت ارائه شده نسبت به تکمیل و ارسال فایل اکسل ریز قیمتی ارائه شده در اسناد نیز اقدام و به ضمیمه پیشنهاد خود را حداکثر تا ساعت ۱۵ روز شنبه مورخ ۹۷/۱۰/۰۱ به نشانی فوق الذکر تحویل نمایند. کمیسیون معاملات در تاریخ ۹۷/۱۰/۰۲ راس ساعت ۹ صبح در طبقه۴ واحد۱ برج همراه تشکیل و نسبت به پیشنهادات ارائه شده تصمیم گیری خواهد نمود.
ضمناً مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد که می‌بایستی به صورت ضمانت نامه بانکی و یا چک بانکی تضمینی ارائه گردد. سایر موارد در اسناد مزایده درج گردیده است. مناقصه گران می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۸۱۷۱۲۵۹۷ – ۸۱۷۱۲۷۳۵ تماس حاصل نمایند.
لازم به ذکر است هر یک از شرکتهای حاضر در مناقصه بایستی به سایت تامین کنندگان همراه اول به نشانی "www.mci.ir/tamin" مراجعه نموده و نسبت به ثبت نام و تکمیل مدارک خود در این سایت اقدام کنند.

شرکت ارتباطات سیار ایران – اداره کل خرید

روزنامه مناقصه مزایده - ۲۵۷۹ - ۹۷/۰۹/۱۷

آگهی مناقصه عمومی بین المللی

نوبت اول — یک مرحله‌ای

شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران

شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران وابسته به وزارت جهاد کشاورزی در نظر دارد ۱۰٪± ۳۰,۰۰۰×۲ تن، روغن خام سویا بر مبنای CFR بنادر جنوبی (طی دو دوره حمل که در اسناد مناقصه ذکر شده است) حمل با کشتی از طریق مناقصه عمومی بین‌المللی یک مرحله‌ای خریداری نماید. لذا از شرکتهای واجد شرایط دعوت می گردد جهت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ۹۷/۹/۱۷ تا تاریخ ۹۷/۹/۲۵ با در دست داشتن معرفی‌نامه به دبیرخانه کمیسیون معاملات به آدرس تهران، خیابان دکتر فاطمی روبروی سازمان آب پلاک ۲۲۵ ساختمان شماره ۲ شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران طبقه چهارم مراجعه نمایند.
ضمناً آخرین مهلت ارائه پیشنهادات تا ساعت ۱۳ روز سه‌شنبه مورخ ۹۷/۱۰/۲۵ می‌باشد و متقاضیان می‌بایست پاکتهای پیشنهادات را به دبیرخانه واقع در طبقه هفتم ساختمان مرکزی شرکت تحویل و رسید دریافت نمایند. بازگشایی پاکتهای پیشنهادی در روز سه‌شنبه مورخ ۹۷/۱۰/۲۵ راس ساعت ۱۴ در آدرس تهران، خیابان دکتر فاطمی روبروی سازمان آب پلاک ۲۲۵ ساختمان شماره ۲ شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران طبقه دوم برگزار خواهد شد.
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۳۴۵/۵۹۰ یورو یا مبلغ ۱۷,۲۷۹,۵۰۰,۰۰۰ ریال جهت یک محموله ۳۰,۰۰۰ تنی که به دو صورت پرداخت نقدی (فیش واریزی) و ضمانتنامه بانکی بلاقید و شرط با اعتبار ۳ ماهه و قابل تمدید تا سه ماه دیگر قابل ارائه است. شایان ذکر است شرکت کنندگانی که تمایل به ارائه پیشنهاد برای بیشتر از یک محموله دارند می‌بایستی برای هر محموله با دوره حمل متفاوت به صورت جداگانه ضمانتنامه ارائه نمایند.
متقاضیان محترم جهت دریافت اسناد مناقصه می‌توانند به آدرس اینترنتی شرکت WWW.GTC-PORTAL.COM مراجعه نمایند و جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۸۸۹۵۷۴۷۷ (اداره کل خریدهای خارجی) تماس حاصل نمایند.

شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران

روزنامه مناقصه مزایده - ۲۵۷۹ - ۹۷/۰۹/۱۷

آگهی مناقصه

نوبت دوم

شهرداری بروجرد در نظر دارد اجرای پروژه‌های مندرج در جدول ذیل را از طریق مناقصه به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید.

ردیف	عنوان پروژه	اعتبار پروژه به ریال (اعتبارات ذیحسابی)	برآورد اولیه براساس فهرست بهای ۹۷	سپرده شرکت در مناقصه به ریال
۱	تکمیل تپه چغا	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	راه و باند	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	تکمیل باغ فدک	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ابنیه	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	آسفالت معابر سطح شهر	۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	راه و باند	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	تکمیل پارک خانواده	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ابنیه	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	بهسازی بخشی از تقاطع غیر همسطح ورودی شهرک مشاغل	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	راه و باند	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	اجرای نهر طهیج	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ابنیه	۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	اجرای نهر ماء الشهر	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ابنیه	۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	اجرای سرویس بهداشتی و نمازخانه پارک جنگلی	۲,۶۹۲,۰۰۰,۰۰۰	ابنیه	۱۳۵,۰۰۰,۰۰۰

شرایط شرکت در مناقصه:
۱- قیمت پیشنهادی به انضمام فیش واریزی سپرده شرکت در مناقصه به شماره حساب ۰۱۰۴۶۱۶۹۹۰۰۰۱ بانک ملی شعبه شهر داری و یا ضمانت‌نامه معتبر بانکی
۲- **شرکت کنندگان مجاز:** شرکتهای رتبه بندی شده از سوی سازمان برنامه و بودجه کشور
۳- از برنده مناقصه ده درصد تضمین حسن انجام کار گرفته می‌شود.
۴- به پیشنهاد های مخدوش و یا فاقد فیش سپرده شرکت در مناقصه و یا پس از مهلت قانونی رسیدگی نمی‌شود.
۵- شهرداری در رد یا قبول کلیه پیشنهادها مختار است.
۶- چنانچه برنده اول یا دوم مناقصه از امضای قرارداد خودداری نموده سپرده شرکت در مناقصه به نفع شهرداری وصول خواهد شد.
۷- مدت ارسال مدارک و پیشنهادات ۱۰ روز پس از انتشار آگهی.
۸- پرداخت هزینه آگهی بعهده برنده مناقصه می‌باشد.
۹- ارائه مدارک و اسناد شرکت به همراه گواهی‌نامه صلاحیت پیمانکاری و گواهی‌نامه ایمنی شرکت الزامی است.
۱۰- تحویل اسناد مناقصه تا پایان مهلت قانونی از اداره امور قراردادهای شهرداری بروجرد.
۱۱- بازگشایی پاکات حداکثر یک هفته پس از اتمام تاریخ آگهی صورت خواهد پذیرفت.

ابراهیم صارمی - سرپرست شهرداری بروجرد

روزنامه مناقصه مزایده - ۲۵۷۹ - ۹۷/۰۹/۱۷

آگهی مناقصه عمومی

مرحله اول

نام و نشانی دستگاه مناقصه‌گذار: موسسه سازندگی بعثت - کرمانشاه، بلوار شهید بهشتی، چهارراه بسیج، کوی شهید کامران ابکایی، ساختمان بعثت، پلاک ۲۰، تلفن: ۳-۳۸۲۵۵۳۵۱-۰۸۳ و دورنگار: ۳۸۲۵۵۳۵۰-۰۸۳
موضوع مناقصه: عملیات اجرایی حفاری تزریق تحکیمی، تماسی، پرده آببند جناح چپ و تونل دسترسی سد مخزنی کنجانچم به طول ۱۲,۰۰۰ متر.
محل اجرای پروژه: استان ایلام- کیلومتر ۶۰ جاده ایلام به مهران، پروژه سد مخزنی کنجانچم
مدت پیمان: شش (۶) ماه.
تاریخ، مهلت، مبلغ و محل دریافت اسناد ارزیابی: واجدین شرایط می‌توانند ضمن واریز مبلغ دو میلیون (۲,۰۰۰,۰۰۰) ریال به حساب شماره ۲۱۷۱۳۶۰۲۱۳ بانک ملت شعبه چهار راه بسیج کرمانشاه با کد شعبه ۲۴۳۵۶ بنام واحد اجرایی بعثت (قابل پرداخت در کلیه شعب بانک ملت) در ساعت‌های اداری از تاریخ ۹۷/۰۹/۱۷ تا ۹۷/۰۹/۲۶ نسبت به خرید و دریافت اسناد، از دفتر قراردادهای این موسسه اقدام نمایند. اسناد و مدارک مناقصه فقط به نماینده مناقصه‌گر با ارائه معرفی‌نامه معتبر شرکت با مهر و امضای مجاز و با قید موضوع مناقصه و فیش واریزی تحویل خواهد شد.
تاریخ، مهلت و محل تحویل اسناد ارزیابی: مناقصه‌گران پس از دریافت و مطالعه اسناد مناقصه، حداکثر تا آخر وقت اداری مورخ ۹۷/۱۰/۰۴ اسناد مربوطه را تکمیل و در پاکت لاک و مهر شده به نشانی مناقصه‌گذار تحویل و رسید دریافت دارند.
میزان سپرده شرکت در مناقصه: مبلغ ۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (دویست میلیون ریال) و به صورت ضمانت‌نامه بانکی (به نام قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء (ص) – بدون پیشوند و یا پسوند) و یا واریز وجه نقد به شماره حساب قید شده فوق (بنام واحد اجرایی بعثت).
-اجرای حداقل یک کار مشابه جهت شرکت در مناقصه الزامی می‌باشد.
هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

روزنامه مناقصه مزایده - ۲۵۷۹ - ۹۷/۰۹/۱۷

آگهی مناقصه عمومی

مرحله دوم

نام و نشانی دستگاه مناقصه‌گذار: موسسه سازندگی بعثت - کرمانشاه، بلوار شهید بهشتی، چهارراه بسیج، کوی شهید کامران ابکایی، ساختمان بعثت، پلاک ۲۰، تلفن: ۳-۳۸۲۵۵۳۵۱-۰۸۳ و دورنگار: ۳۸۲۵۵۳۵۰-۰۸۳
موضوع مناقصه: عملیات اختلاط و بارگیری مصالح خاک و سیمان (حدود ۱۰۰,۰۰۰ مترمکعب) مربوط به سد مخزنی کنجانچم
محل اجرای پروژه: استان ایلام- کیلومتر ۶۰ جاده ایلام به مهران، پروژه سد مخزنی کنجانچم
مدت پیمان: پنج (۵) ماه.
تاریخ، مهلت، مبلغ و محل دریافت اسناد ارزیابی: واجدین شرایط می‌توانند ضمن واریز مبلغ دو میلیون (۲,۰۰۰,۰۰۰) ریال به حساب شماره ۲۱۷۱۳۶۰۲۱۳ بانک ملت شعبه چهار راه بسیج کرمانشاه با کد شعبه ۲۴۳۵۶ بنام واحد اجرایی بعثت (قابل پرداخت در کلیه شعب بانک ملت) در ساعت‌های اداری تا تاریخ ۹۷/۰۹/۲۱ نسبت به خرید و دریافت اسناد، از دفتر قراردادهای این موسسه اقدام نمایند. اسناد و مدارک مناقصه فقط به نماینده مناقصه‌گر با ارائه معرفی‌نامه معتبر شرکت با مهر و امضای مجاز و با قید موضوع مناقصه و فیش واریزی تحویل خواهد شد.
تاریخ، مهلت و محل تحویل اسناد ارزیابی: مناقصه‌گران پس از دریافت و مطالعه اسناد مناقصه، حداکثر تا آخر وقت اداری مورخ ۹۷/۱۰/۰۱ اسناد مربوطه را تکمیل و در پاکت لاک و مهر شده به نشانی مناقصه‌گذار تحویل و رسید دریافت دارند.
میزان سپرده شرکت در مناقصه: مبلغ ۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (دویست میلیون ریال) و به صورت ضمانت‌نامه بانکی (به نام قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء (ص) – بدون پیشوند و یا پسوند) و یا واریز وجه نقد به شماره حساب قید شده فوق (بنام واحد اجرایی بعثت).
-اجرای حداقل دو کار مشابه و داشتن حداقل ۵۰ درصد از ماشین آلات (سه دستگاه لودر) جهت شرکت در مناقصه الزامی می‌باشد.
هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

در نشست تخصصی طرح «احیا، فعالسازی و توسعه معادن کوچک مقیاس» مطرح شد

هم‌افزایی شرکت‌های بزرگ تشکل‌ها و دولت برای توسعه معادن کوچک

گروه زمین و معدن | مناقصه مزایده

از حدود ۱۰ هزار معدن کشور، ۶ هزار معدن فعال یا نیمه‌فعال است و با توجه به این‌که بیش‌تر این معادن در مناطق محروم و روستایی کشور قرار دارد که فعالسازی آنها می‌تواند به اشتغال و جلوگیری از مهاجرت به شهرها منجر شود. به همین منظور در نشست تخصصی بررسی طرح «احیا، فعالسازی و توسعه معادن کوچک مقیاس» که با حضور محمدرضا بهرامن رییس خانه معدن ایران مهرداد اکبریان، رییس انجمن سنگ آهن ایران و خدایار کریم نژاد معاونت برنامه‌ریزی و توسعه شرکت تهیه و تولید موادمعدنی ایران در ایمیدرو برگزار شد. رضا عظیمی، مجری طرح احیا و توسعه معادن کوچک با اشاره به این‌که معادن کوچک یعنی معادنی که یا غیرفعال باشند، یا کم‌تر از ظرفیت خود کار کنند، گفت: بیش از ۴۰ درصد از معادن کل کشور جزو معادن کوچک محسوب می‌شوند. مجری طرح احیا، فعالسازی و توسعه معادن کوچک با بیان این‌که اجرای این طرح از ۵ استان شروع شد، افزود: در گام نخست، این طرح در استان‌های سیستان و بلوچستان، خراسان‌جنوبی، زنجان، مازندران و سمنان به صورت آزمایشی (پایلوت) انجام شد.

توسعه اشتغال پایدار در مناطق محروم

وی با بیان این‌که هدف اصلی توسعه معادن کوچک مقیاس، توسعه اشتغال پایدار در مناطق محروم است، اظهار کرد در این طرح، مشکلاتی همچون اکتشاف، تسهیلات مالی، ماشین‌آلات، زیرساخت‌ها، دانش فنی، نیروی انسانی و بازار مورد بررسی قرار گرفته است. عظیمی یادآور شد شرکت‌های بزرگ، سازمان‌های صنعت معدن و تجارت و تشکل‌های تخصصی استقبال مناسبی از طرح کرده‌اند و مشغول همکاری با ما هستند. وی با تأکید بر این‌که هیچ محدودیتی در نوع معادن و نوع فعالیت معدنکاری وجود ندارد و تمامی تشکل‌ها و عناصر معدنی شامل این طرح هستند، افزود تمام خدماتی که به معادن کوچک و متوسط داده می‌شود، رایگان است. مجری طرح احیا و توسعه معادن کوچک بیان داشت: خط قرمز ما در این طرح، خرید و فروش معادن بخش خصوصی توسط دولت است، حتی اگر ذخایر بالایی داشته باشند، ما تنها بر روی توانمندسازی فعالیت می‌کنیم.

پایه توسعه معادن، استانداردسازی است

در ادامه این نشست محمدرضا بهرامن، رییس خانه معدن ایران عنوان کرد: این طرح با ایده فعالسازی ۵۰۰ معدن در راستای ایفای مسؤولیت اجتماعی آغاز و به ایمیدرو ارایه شد اما سپس با همگرایی بخش خصوصی و دولتی به صورت یک طرح استراتژیک و کلان‌نگر تبدیل شد. بهرامن تصریح کرد: حضور شرکت‌های بزرگ در این طرح سبب شد تا تفکر حاکم بر احیای این معادن موجب ایجاد یکپارچگی و قرار گرفتن در زنجیره تولید شود. رییس خانه معدن ایران با بیان این‌که توسعه، ابزار و استاندارد می‌خواهد، فقط با نیت، نمی‌توان به توسعه دست یافت، گفت: پایه توسعه معادن استانداردسازی است، به‌طوری که نتوان با یک تصمیم غیرمنطقی، بسیاری از کسب و کارها را به خطر انداخت. وی اذعان داشت: امروزه سازمان حفاظت محیط‌زیست و اداره منابع طبیعی به اهمیت توسعه بخش معدن پی برده‌اند. رییس خانه معدن اظهار کرد: در راستای احیای معادن کوچک و متوسط از دولت انتظار می‌رود در بخش نوسازی ماشین‌آلات معدنی و تأمین نقدینگی اقدامات لازم را انجام دهد. وی افزود: در شرایط تحریم باید به گونه‌ای برنامه‌ریزی داشته باشیم که بتوانیم از بازار کشورهای منطقه حداکثر استفاده را به عمل آوریم. بهرامن اظهارداشت: اکنون موضوع پیمان‌سپاری ارزی، چالشی جدید برای تولیدکننده و صادرکننده ایجاد کرده است. وی تصریح کرد: نباید فراموش کنیم که تولیدکننده صادرات‌گرا به‌طور طبیعی برای ادامه فعالیت، ارز صادراتی را در جهت چرخه تولید، به کشور بر می‌گرداند.

هم‌افزایی دانش فنی در زنجیره معدن، از جمله ثمرات اجرای طرح است

همچنین خداداد کریم‌نژاد، معاون شرکت تهیه و تولید موادمعدنی ایران گفت: شورای هماهنگی طرح احیا، فعالسازی و توسعه معادن کوچک، با توجه به اختیاراتی که از شورایعالی معادن گرفته، نقش اول را در این طرح ایفا می‌کند. وی افزود اجرای این طرح، امید و انگیزه را نزد فعالان بخش معدن افزایش می‌دهد. کریم‌نژاد با بیان این موضوع که هم‌افزایی دانش فنی در زنجیره معدن، از جمله ثمرات اجرای طرح است، تصریح کرد: حضور تشکل‌های بخش خصوصی، عاملی برای اعتمادسازی معدنداران است.

نوبت اول

وزارت راه و شهرسازی
شرکت عمران شهر جدید پردیس

«فروش املاک و مستغلات در شهر جدید پردیس»
کد: ۹۷/۱۷-۳۰۰-ر

شرکت عمران شهر جدید پردیس در نظر دارد بخشی از املاک و مستغلات خود را به صورت نقدی و شرایطی (۳۰٪ و ۵۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه) از طریق فراخوان عمومی با جزئیات مندرج در اسناد، واگذار نماید. مبلغ تضمین شرکت در فراخوان معادل **۵ درصد قیمت کل پایه** مورد فراخوان (برابر جداول موضوع آگهی) و نوع مبلغ تضمین، **ضمانت‌نامه بانکی (با اعتبار ۳ ماهه از تاریخ درج آگهی) و چک بانکی تضمینی** در وجه شرکت عمران شهر جدید پردیس می‌باشد که ارائه آن‌ها الزامی است.

نحوه خرید اسناد فراخوان عمومی:

الف) مراجعه به دبیرخانه شرکت در روزها و ساعات اداری به غیر از پنج‌شنبه، به مدت **۱۵روز** از تاریخ **۱۳۹۷/۰۹/۱۸ لغایت ۱۳۹۷/۱۰/۰۲** در مقابل درخواست کتبی.

ب) مراجعه به امور مالی شرکت، با همراه داشتن کارت بانکی عضو یکی از گروه های شتاب، برای واریز مبلغ ۱۰۰,۰۰۰ (یکصد هزار) ریال به منظور خرید اسناد فراخوان.

تبصره: چنانچه اشخاص (اعم از حقیقی و حقوقی) چک برگشتی داشته باشند حق شرکت در فراخوان عمومی را ندارند.

«مشخصات واحدهای تجاری و اداری در مجتمع های: میلاد، ولیعصر، بهاران و کوه نور»

ردیف	مجتمع	کاربری	شماره واحد	مساحت (مترمربع)	کل قیمت پایه کارشناسی (ریال) با شرایط ۳۰٪ نقد الباقی در اقساط ۴۸ ماهه	کل قیمت پایه کارشناسی (ریال) با شرایط ۵۰٪ نقد الباقی در اقساط ۴۸ ماهه
۱	میلاد	تجاری	۳۷	۱۳/۴۵	۵,۵۱۴,۸۳۶,۲۵۰	–
۲			۳۰	۱۹/۴۲	۷,۵۰۷,۶۷۴,۹۰۰	–
۳			۱۲	۲۰	–	۱۶,۱۶۴,۰۰۰,۰۰۰
۴			۱۰	۳۳/۵۰	۱۲,۵۵۸,۴۸۰,۰۰۰	–
۵			۷۷	۱۷/۵۱	۵,۶۴۱,۰۶۵,۳۷۵	–
۶			۸۷	۲۰/۹۳	۶,۴۹۷,۶۶۶,۱۷۵	–
۷			۹۱	۱۷/۹۹ به انضمام پارکینگ شماره ۲۱ به مساحت ۱۱/۲۵ مترمربع	۶,۳۲۲,۵۸۵,۵۰۰	–
۸			۱۰۵	۱۸/۰۹	۵,۷۲۱,۹۵۷,۴۵۰	–
۹			۱۲۲	۳۲/۰۶ به انضمام انباری شماره ۱۷ به مساحت ۳/۷۹ مترمربع و پارکینگ شماره ۱۲ به مساحت ۱۱/۲۵ مترمربع	۹,۶۵۲,۴۸۰,۵۳۰	–
۱۰			۱۲۶	۲۰/۸۵ به انضمام انباری شماره ۲۳ به مساحت ۳/۸۳ مترمربع و پارکینگ شماره ۲۴ به مساحت ۱۱/۲۵ مترمربع	۶,۳۵۰,۷۰۱,۵۰۰	–
۱۱			۱۳۲	۲۱/۵۰ به انضمام پارکینگ شماره ۲۶ به مساحت ۱۱/۲۵ مترمربع	۶,۲۹۶,۸۱۲,۵۰۰	–
۱۲			۱۴۲	۲۱/۵۹	۵,۵۶۴,۳۹۰,۷۰۰	
۱۳	ولیعصر		۱۵۳	۲۲/۲۴	۴,۴۲۹,۲۰۷,۲۰۰	–
۱۴			۱۷۳	۲۰/۳۵	۴,۰۵۲,۸۰۴,۲۵۰	–
۱۵	بهاران		۹۷	۲۷/۵۷	۸,۷۲۰,۵۲۸,۸۵۰	–
۱۶			۱۰۹	۳۰/۹۷	۱۱,۹۷۲,۸۴۷,۱۵۰	–
۱۷		اداری	۱۴۲/۱۲	۳۸/۳۵	۳,۵۹۴,۱۶۲,۰۰۰	–
۱۸	کوه‌نور	تجاری	۵۰	۱۷/۳۰ به انضمام ۵/۳۸ مترمربع بالکن	۴,۴۴۹,۴۷۴,۱۵۰	–
۱۹			۲۸	۳۰/۴۷ به انضمام ۹/۴۷ مترمربع بالکن	۸,۶۶۰,۹۵۸,۰۷۵	–
۲۰			۷۴	۱۴/۵۵ به انضمام ۵/۶۴ مترمربع بالکن	۳,۲۵۵,۸۳۲,۸۰۰	–
۲۱			۷۲	۱۳/۷۵ به انضمام ۵/۳۳ مترمربع بالکن	۳,۰۷۶,۸۲۷,۶۰۰	–
۲۲			۶۲	۱۱/۹۹ به انضمام ۳/۶۵ مترمربع بالکن	۲,۷۵۱,۳۲۶,۳۲۵	–
۲۳			۵۴	۱۸/۹۸ به انضمام ۳/۱۲ مترمربع بالکن	۴,۳۳۱,۲۶۹,۸۰۰	–

«مشخصات قطعات با کاربری تجاری در فازهای ۱، ۴، ۸، ۹ و ۱۱ شهر جدید پردیس»

ردیف	محله	ناحیه	فاز	شماره قطعه	کاربری	مساحت (مترمربع)	پلاک ثبتی	سطح اشغال (به درصد)	حداکثر تراکم (به درصد)	کل قیمت پایه کارشناسی (ریال) با شرایط ۳۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه	کل قیمت پایه کارشناسی (ریال) با شرایط ۵۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه	کل قیمت پایه کارشناسی (ریال) به صورت نقدی
۱	–	–	۸	C-۹۳-۱	تجاری	۸۶۴/۲۹	۱ فرعی از ۵۰ اصلی دره بهشت	۵۰	۲۰۰	۵۹,۲۰۳,۸۶۵,۰۰۰	–	–
۲	–	–		C-۹۳-۴		۹۴۷/۴۲		۵۰	۲۰۰	۷۱,۰۵۶,۵۰۰,۰۰۰	–	–
۳	–	–		C-۹۳-۶		۸۶۹/۸۱		۵۰	۲۰۰	۵۶,۵۳۷,۶۵۰,۰۰۰	–	–
۴	–	–		C-۹۰-۲		۱۰۷۷/۱۶		۵۰	۲۵۰	۷۷,۵۵۵,۵۲۰,۰۰۰	–	–
۵	–	–	۱۱	–		۱۶۶/۰۵	۳۹۰۴ فرعی از ۷۹ اصلی کمرد	۱۰۰	۱۰۰	–	۱۱,۶۲۳,۵۰۰,۰۰۰	–
۶	۱	–	۹	۹-۱-(۲۴-۱)		۲۰۰۰	۵۷۳۴ فرعی از ۷۸ اصلی سنگ لشگری	۶۵	۲۴۰	۱۳۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	–	–
۷	مرکز خدمات ناحیه		۴	–		۱۷۵۲/۵۶	۶۰۵۰ فرعی از ۷ اصلی فتح آباد	۶۵	۲۴۰	۱۵۰,۷۲۰,۱۶۰,۰۰۰	–	–
۸	۳	–	۱	–		۴۹۵	۲ فرعی از ۵ اصلی آب انجیرک	۱۰۰	۱۰۰	–	–	۲۱,۲۸۵,۰۰۰,۰۰۰

«مشخصات قطعات با کاربری های مختلف در فازهای ۸ و ۱۱ شهر جدید پردیس"

ردیف	محله	ناحیه	فاز	کاربری	مساحت (مترمربع)	پلاک ثبتی	سطح اشغال (به درصد)	حداکثر تراکم (به درصد)	کل قیمت پایه کارشناسی (ریال) با شرایط ۳۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه
۱	مرکز خدمات ناحیه ۲		۸	فرهنگی	۱۵۵۲/۱	۱ فرعی از ۵۰ اصلی دره بهشت	۴۰	۸۰	۱۰,۸۶۴,۷۰۰,۰۰۰
۲	۴	۳	۱۱	سایر آموزشی	۳۸۷/۲۸	۳۹۰۴ فرعی از ۷۹ اصلی کمرد	۸۰	۱۶۰	۶,۹۷۱,۰۴۰,۰۰۰

«مشخصات قطعات با کاربری مسکونی واقع در فازهای ۴ و ۸ شهر جدید پردیس»

ردیف	محله	ناحیه	فاز	شماره قطعه	کاربری	مساحت	پلاک ثبتی	سطح اشغال (به درصد)	تراکم (به درصد)	کل قیمت پایه کارشناسی (ریال) با شرایط ۵۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه	کل قیمت پایه کارشناسی (ریال) به صورت نقدی
۱	۱	۱	۸	۸-۱-۱-۲۵۲	مسکونی	۲۲۷/۸۰	۱ فرعی از ۵۰ اصلی دره بهشت	با استعداد ساخت ۴ واحد		۳,۵۰۰,۱۴۷,۰۰۰	–
۲	۱	۲		۸-۱-۲-۴۵۸		۳۰۷/۵۹				۴,۷۲۶,۱۲۰,۳۵۰	–
۳	۲	۲		۸-۲-۲-۳۰۲		۲۶۶		با استعداد ساخت ۵ واحد مسکونی		–	۳,۷۷۴,۵۴۰,۰۰۰
۴	۲	۲		۸-۲-۲-۱۰۳		۲۹۶				–	۴,۲۳۲,۸۰۰,۰۰۰
۵	۳	۱		۸-۱-۳-۹		۲۹۷/۶۳				۴,۱۹۴,۴۹۹,۵۹۰	–
۶	۱	۱		۸-۱-۱-۹۸		۳۵۴/۰۹				۵,۵۵۷,۱۷۶,۹۸۳	–
۷	۲	۱		۸-۱-۲-۲۲۱		۳۰۸/۵۹				۴,۹۱۰,۸۲۴,۱۱۳	–
۸	۲	۱		۸-۱-۲-۲۰۶		۲۶۱/۱۵				۴,۱۵۵,۸۷۵,۸۱۳	
۹	۲	۱		۸-۱-۲-۲۴۸		۳۵۹/۹۲		با استعداد ساخت ۶ واحد مسکونی		۵,۲۸۱,۸۲۶,۰۰۰	–
۱۰	۲	۱		۸-۱-۲-۲۴۹		۳۵۹/۸۸				۵,۱۸۲,۲۷۲,۰۰۰	–
۱۱	۲	۱		۸-۱-۲-۲۶۳		۳۲۸/۰۸				۴,۹۹۳,۷۰۵,۶۸۰	–
۱۲	۲	۱		۸-۱-۲-۲۷۴		۳۶۰				۵,۶۸۲,۶۰۰,۰۰۰	–
۱۳	۲	۱		۸-۱-۲-۲۳۶		۴۵۴/۲۹				۹,۰۶۸,۹۷۰,۰۰۰	–
۱۴	۲	۱		۸-۱-۲-۲۳۷		۳۵۸/۰۲				۷,۰۳۲,۳۵۰,۰۰۰	–
۱۵	۲	۱		۸-۱-۲-۲۳۸		۳۶۰				۶,۸۵۸,۰۸۰,۰۰۰	–
۱۶	۲	۱		۸-۱-۲-۲۳۹		۳۶۰				۶,۶۶۲,۱۶۰,۰۰۰	–
۱۷	۲	۱		۸-۱-۲-۲۵۱		۵۲۳/۹۱				۹,۸۱۲,۱۵۰,۰۰۰	–
۱۸	۲	۱		۸-۱-۲-۲۵۲		۳۲۷/۹۳				۶,۰۹۵,۳۶۰,۰۰۰	–
۱۹	۲	۱		۸-۱-۲-۲۵۳		۳۵۷/۹۲				۶,۵۷۲,۳۳۰,۰۰۰	–
۲۰	۲	۱		۸-۱-۲-۲۶۵		۳۶۰				۷,۴۹۲,۲۴۰,۰۰۰	–
۲۱	۲	۱		۸-۱-۲-۲۹۲		۳۴۰/۸۱				۵,۷۹۷,۶۰۴,۱۱۳	–
۲۲	۲	۱		۸-۱-۲-۲۹۱		۳۳۷/۲۰				۵,۵۵۱,۱۵۵,۰۰۰	–
۲۳	۲	۱		۸-۱-۲-۲۷۶		۳۰۸/۲۸				۵,۰۷۵,۰۵۹,۵۰۰	
۲۴	۲	۲		۸-۲-۲-۲۵۷		۲۳۶/۹۰				–	۳,۴۳۹,۷۸۸,۰۰۰
۲۵	۲	۱		۸-۱-۲-۳۳۵		۳۱۸/۴۶		با استعداد ساخت ۷ واحد مسکونی		۵,۳۸۵,۷۹۵,۵۲۰	–
۲۶	۲	۲		۸-۲-۲-۲۶۶		۲۹۰				–	۴,۳۳۸,۴۰۰,۰۰۰
۲۷	۴	۱		۸-۱-۴-۹۲		۳۶۰/۸۳		با استعداد ساخت ۸ واحد مسکونی		۶,۳۰۵,۸۶۵,۰۸۰	–
۲۸	۱	۱		۸-۱-۱-۴۸۳		۳۵۲/۱۱				۵,۹۸۹,۸۳۱,۲۳۸	–
۲۹	۱	۱		۸-۱-۱-۴۰۲		۳۶۵/۹۹				۶,۱۴۵,۶۱۲,۲۸۳	–
۳۰	۱	۱		۸-۱-۱-۱۶۵		۳۶۱/۸۲		با استعداد ساخت ۹ واحد		۶,۳۵۳,۵۵۹,۲۰۰	–
۳۱	۱	۱		۸-۱-۱-۳۸		۵۲۰/۶۶		با استعداد ساخت ۱۰ واحد مسکونی		–	۹,۰۴۹,۰۷۰,۸۰۰
۳۲	۱	۱		۸-۱-۱-۳۹		۵۱۲/۶۱				–	۸,۹۰۹,۱۶۱,۸۰۰
۳۳	۱	۱		۸-۱-۱-۴۰		۵۰۲/۵۶				–	۸,۷۳۴,۴۹۲,۸۰۰
۳۴	۱	۱		۸-۱-۱-۴۱		۴۹۷/۵۴				–	۸,۶۴۷,۲۴۵,۲۰۰
۳۵	۳	–	۴	۴-۳-۳۲۰	ویلایی	۱۶۵/۳۵	۶۰۵۰ فرعی از ۷ اصلی فتح آباد	تک واحدی		۴,۲۹۹,۱۰۰,۰۰۰	–

نشانی: کیلومتر ۱۷ آزادراه تهران - پردیس، نرسیده به بومهن، شهر جدید پردیس؛
تلفن: ۶۰۰ و ۵۰۰ و ۷۶۲۷۵۴۰۰-۰۲۱ و فاکس: ۷۶۲۷۳۴۲۲-۰۲۱
آدرس وب سایت: www.pardis-ntoir.gov.ir

روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید پردیس

روزنامه مناقصه مزایده - ۲۵۷۹-۹۷/۰۹/۱۷

Saturday ■ 08.Dec.2018 ■ Vol.14 ■ No.2579 شنبه ۱۷ آذر ۱۳۹۷ ■ ۳۰ ربیع‌الاول ۱۴۴۰ ■ سال چهاردهم ■ شماره ۲۵۷۹

۲ روزنامه در یک روزنامه ۸صفحه روزنامه چاپی (صبح) و ۸۰صفحه روزنامه الکترونیک (عصر)

آثار تحریم بر اجرای قراردادهای بازرگانی بین‌المللی از منظر «فورس‌ماژور»

قسمت پایانی

سیدنصرا... ابراهیمی
* مدرس مدعو گروه حقوق بین‌الملل، دانشگاه آزاد اسلامی، واحد علوم و تحقیقات تهران (نویسنده مسؤول)

شادی اویار حسین
* دانشجوی دکترای حقوق بین‌الملل، دانشگاه آزاد اسلامی، واحد علوم و تحقیقات تهران

در شماره پیش در خصوص آثار تحریم قبل از انعقاد قرارداد، آثار تحریم بر اجـرای قرارداد و آثار تحریم بـر ارکان صحت قرارداد مطالبی را مطرح کردیم. هم‌اکنون قسـمت پایانی موضوع مطروحه موردبررسی قرار می‌گیرد.

۱-۱-۳-۴- سقوط تعهد و انحلال قرارداد

در صورتی که فورس‌ماژور عدم امکان دائمی اجرای قرارداد را در پی داشته باشـد، موجب انحلال قرارداد و سـقوط تعهد خواهد شد. در این صورت، فورس‌ماژور موجب برائت متعهد و معافیت او از مسؤولیت است و متعهدلـه نمی‌تواند بعلـت عدم اجرای قرارداد، مطالبه خسـارت کند (ماده ۱۱۴۸ قانون مدنی فرانسـه و ماده ۲۲۹ قانون مدنی ایران). معهذا در موارد ذیل فورس‌ماژور موجب برائت متعهد نخواهد بود:

۱- در مـواردی که متعهـد، به موجب قرارداد خطرات ناشـی از قوه قاهره را پذیرفته و به عبارت دیگر در قرارداد تصریح شده باشد که متعهد حتی در صورت تحقق قوه‌قاهره، مسـؤول اسـت. همین‌طور اسـت در صورتی که قانون این مسؤولیت را مقرر داشته است.

۲- در مواردی کـه قبل از بروز حادثه فورس‌ماژور، موعد ایفای تعهد فرارسیده و متعهدٌله اجرای آن را مطالبه کرده باشد. این قاعده در حقوق فرانسـه به‌موجب بند ۲ ماده ۱۱۳۸ و ماده ۱۳۰۲ قانون مدنی مقرر شده اسـت؛ ولی در حقوق ایران به نظر می‌رسـد که مطالبه در این خصوص شرط نیسـت و همین که زمان ایفای تعهد فرا رسـید، متعهد مکلف به اجرای تعهد اسـت و اگر در این خصوص اقدام نکند و سپس اجرای تعهد بعلت قوه‌قاهره غیرممکن شـود، مسؤول اسـت مگر این که تعیین زمان اجرای تعهد در اختیار متعهدٌله باشـد که در این صـورت، مطالبه لازم خواهد بود (مستنبط از ماده ۲۲۶ قانون مدنی ایران). در حقوق انگلیس هم ظاهراً همین راه‌حل پذیرفته شده است. ۳- در موردی که عدم امکان اجرا، جزیی است و فقط شامل بعضی از تعهدات ناشی از قرارداد است. در این صورت، برائت متعهد نیز جزیی خواهد بود و نسـبت به تعهداتی که ایفای آن امکان دارد، مسؤولیت باقی است. البته در این مورد باید بررسی و روشن گردد که آیا تعهداتی که هنوز قابل اجرا است دارای فایده کافی برای متعهدله هست و آیا اراده طرفین بر بقای قرارداد به‌طور جزیی بوده اسـت یا خیر؟ در صورتی که تعهدات مزبور فایده کافـی برای متعهدله نداشـته، یا برحسـب اراده طرفین، قرارداد یک کل تجزیه‌ناپذیر باشد، قرارداد به‌طور کلی منحل و همه تعهدات ناشی از آن ساقط خواهد شد.

۴- در صورتی که قوه‌قاهره، یکی از علل عدم اجرای تعهد و خسـارت باشـد نه علت تامه آن، و تقصیـر متعهد هم یکی از اسباب و علل خسارت باشد، رویه قضایی فرانسه معافیت جزیی از مسؤولیت را به نسـبت دخالت قوه‌قاهره می‌پذیرد. به عبارت دیگر، هنگامی که فورس‌ماژور، دخالت جزیی در ورود خسارت داشته و جزء علت باشد، از میزان غرامت کاسته خواهد شد.

۵- در صورتی که فورس‌ماژور، ناشی از تقصیر متعهد باشد، مانند مورد غارت کالا به‌وسـیله دشـمن بر اثـر تأخیر قطار، یا هدایت کشـتی به منطقه جنگی و تصرف آن از سوی نیروهای متخاصم، یا تأخیر در تحول کالا و مواجه شـدن با منع قانونی، مسؤولیت باقی می‌ماند. البته اثبات این که تقصیر متعهد سبب فورس‌ماژور بوده اسـت برعهده متعهدٌله اسـت. مجلس اعیان انگلیـس، در رأی صادر در یک پرونده۵ به سـال ۱۹۴۱ بدین نکته تصریـح کرده اسـت. در قراردادهای دو تعهـدی، که در آنها تعهد یک طرف علت تعهد طرف دیگر اسـت، هرگاه تعهد یک طرف به‌علّت فورس‌ماژور سـاقط شـود، تعهد طرف دیگر نیز ساقط و قرارداد منحل خواهد شـد. هم‌بستگی تعهدات در قراردادهای مذکور، مستلزم این نتیجه است. بقای تعهد یکی از طرفین با وجود سقوط تعهد طرف دیگر به‌علت فورس‌ماژور، با ماهیـت اینگونه قراردادها و اراده طرفین مباینت دارد و به هیچ وجه قابل دفاع نیسـت. البته پس از انحلال قرارداد، در صورتی که یک طرف پرداخت‌هایی بیش از آنچـه دریافت کرده انجام داده باشـد، چنانکه پیش‌پرداختی انجام شـده که در ازای آن کالایی تحویل نگردیده است، براساس اصل استفاده بلاجهت، قابل استرداد است.[6]

۲-۱-۳-۴- تعلیق قرارداد

هرگاه بروز حادثـه‌ای که موجب عـدم امکان اجرای تعهد شـده موقت باشد، فورس‌ماژور موجب تعلیق قرارداد اسـت و پس از رفـع مانع، قرارداد اثر خـود را باز می‌یابد مشـروط بر این کـه اجرای آن، فایـده خود را حفظ کرده و منطبـق با اراده طرفین باشـد. تشـخیص این که آیا بعـد از انقضای مدت تعلیق، قرارداد فایده خود را حفظ کرده و اجرای آن با اراده طرفین سازگار اسـت یا خیر، با دادگاه است و در صورتی کـه دادگاه تشـخیص دهد که ماهیت قرارداد به‌کلی دگرگون شـده و اجرای آن برخلاف اراده مشـترک طرفیـن در زمان وقوع عقد اسـت، حکم بـه انحـلال آن خواهد داد. معمـولاً در مورد قراردادهایی کـه جنگ اجرای آنهـا را معلق کرده است، این مسـأله پیش می‌آید و دادگاه باید ببیند آیا بعـد از جنگ قرارداد، فایده خـود را حفظ کرده است یا خیر؟

به هر تقدیر، در صورت تعلیـق قرارداد به علت فورس‌ماژور، متعهد مسـؤول خسـارات ناشـی از عدم اجرا یا تأخیر در اجـرا در مدت تعلیق نخواهد بود؛ چنانکـه دیـوان داوری ایران ایـالات متحده در رأی شـماره۲-۴۹-۲۴ مورخ ۵ مـرداد ۱۳۶۲ بدان تصریح کرده اسـت. به‌طور کلـی یکی از آثار فورس‌ماژور برائت و عدم مسـؤولیت متعهد است و در آنجا که قرارداد به علت فورس‌ماژور اجرا نشـده یا در اجرای آن تأخیری روی داده باشـد، متعهدٌله نمی‌تواند بدین سبب مطالبه خسارت کند.

۴-۴- اثرات تحریم در اجرای قراردادهای بازرگانی بین‌المللی به‌طور کلی

در این قسـمت اثر تحریم فارغ از این که فورس‌ماژور محسـوب شـود یا خیر بر اجرای قراردادهای بازرگانی بین‌المللی بررسی می‌گردد:

۱-۴-۴- تأثیر در افزایش هزینه (Cost)

اولیـن هزینه تحریم، هزینه وقت و انرژی برای تغییر مناسـبات تجاری و مالی اسـت. این هزینه، بر هر دوطرف و به نسـبت وضعیـت هریک تحمیل می‌گردد. تغییـر بازارها نیز هزینه زمانی و مالی دارد. ضمن این که ایـن تغییر، هزینه قیمتی هم تحمیل می‌کند. در شرایطی که به دلیل تحریم، بازار خرید تغییر کند، ناچار کالای مشابه با قیمت بالاتر خریداری می‌شود. بنابراین، قدرت خرید پول هم کاهش می‌یابد. برای کشـور تحریم‌کننده نیز از دسـت رفتن بازار فروش و ارایه خدمات مالی هزینه تحریم اسـت. هزینه دیگر تغییر در رتبه‌بندی ریسـک کشور هدف اسـت. افزایش یا کاهش ریسک موجب زیاد و کم شدن هزینه‌های معاملات می‌گردد. هزینه دیگر آن روانی اسـت که موجب می‌شود سـرمایه‌گذاران با تردید به فرصت‌های سرمایه‌گذاری نگاه کنند. به‌طور طبیعی، معامله بین کشورها این گونه است که خریدار متقاضی بهترین و کیفی‌ترین کالا با نازل‌ترین قیمت است و کشور فروشنده نیز بهترین تولیدات را صادر می‌کند. زمانی که تحریم شـروع می‌شـود، انحراف مصنوعی در روابط تجاری دو کشـور فرستنده و دریافت‌کننده تحریم ایجاد می‌شود هزینه‌های اقتصادی برای هر دو طرف بالا می‌رود. روابط اقتصادی بین‌المللی هم در کل دچار خدشه می‌شود، اما در سطح کشور تحریم شده، میزان افزایش هزینه‌ها به میزان وابستگی آن کشور به طرف تحریم‌کننده بستگی دارد. غیر از این دو مورد، در تاریخ تحریم‌های اقتصادی، مورد عراق در این اواخر مثال زده می‌شـود. در آفریقای جنوبی هم تحریم اقتصادی موجب نشد که یک حکومت سیاه پوست برسر کار بیاید اما فشارهای زیادی به رژیم آن کشور وارد کرد.

۲-۴-۴- تأثیر در طولانی شدن اجرای پروژه‌ها (Time)

به دلیل تحریم‌ها، قیمت تمام شـده محصولات بالا می‌رود و تا پول کالاها پرداخت نشـود، کالاها ارسـال نمی‌گردد و خدمات ارایه نمی‌شـود. در این صورت ممکن اسـت به دلیل عدم پرداخت به موقع قیمت کالاها بـه موجب تحریم، زمان اجرای پروژه‌ها طولانی گردد.

۳-۴-۴- کاهش کیفیت کار و خدمات (Quality)

به دلیل تحریم، کنترل کیفیت را نمی‌توان طبق رویه‌های فنی و مورد تأیید اسـتانداردهای مورد پذیرش مدیر پروژه به انجام رسـاند، بنابراین به دلیل عدم وجود نظارت و کنترل کیفی کالاها و عدم کنترل پروسـه مرتبط به حمل‌ونقل کالاها و خدمات از استاندارد مطلوبی برخوردار نبوده و باعث کاهش کیفیت آن می‌شود.

۴-۴-۴- امکان عدم حصول کمیت‌های ناشی از کار (Quantity)

به دلیل تحریم، کالای مورد نیاز را نمی‌توان از فروشـنده مورد نظر خریداری کرد بنابراین نیاز به جایگزین کردن کالاها داریم، بنابراین مجبور به تغییر مشخصات فنی به دلیل تغییر کمی هستیم و باید اسکوپ کار را تغییر دهیم.

۵-۴-۴- عدم تحقق اهداف پروژه قرارداد (Objectives)

در صورتی که اهداف پروژه، محقق نگردد در واقع ماهیت قرارداد زیر سؤال می‌رود. باید ریسک‌ها را مدیریت کنیم و وارد مدیریت ریسک و مباحث مربوط به آن شـویم که از موضوع این مقاله خارج است. حتی گاه ممکن است عدم تحقق اهداف پروژه منجر به خاتمه یا فسخ قرارداد گردد.

۵-۴- اثر فورس‌ماژور در قراردادهای بازرگانی بین‌المللی

برطبق قواعـد عمومی، چنانکه گفتیـم، فورس‌ماژور دارای دو نتیجه مهم است: یکی تعلیق یا انحلال قرارداد و دیگر عدم مسؤولیت ناشی از نقض قرارداد. در قراردادهای بین‌المللی به‌نـدرت اتفاق می‌افتد که فورس‌ماژور، یکباره انحلال قرارداد را در پی داشته باشـد. معمولاً در قرارداد، تعلیق آن به علـت فورس‌ماژور برای مدتی معین (و گاهی بدون قید مدت) پیش‌بینی می‌شود؛ ضمناً مقرر می‌گردد کـه متعهد در صورتی که بخواهد از فورس‌ماژور اسـتفاده کند، بایـد آن را به اطلاع طـرف دیگر قرارداد برسـاند و کوشـش لازم و معقـول را جهت دفع حادثـه بعمل آورد. بعد از انقضـای مدت مقـرر، انحلال قهری قـرارداد نادر اسـت؛ بلکه حق فسـخ در صورت بقای علت فورس‌ماژور بـه متعهدٌله داده می‌شـود، یا مقرر می‌گـردد که طرفین برای تجدید نظر در قرارداد و پیدا کردن راه‌حل با یکدیگر مذاکره کننـد و در صورت عدم توافق، هـر یک از طرفین حق فسخ قرارداد را خواهد داشت. به هر حال، برای تعیین تکلیف طرفین و روشـن کردن سرنوشـت قرارداد باید به مواد و شـرایط قـرارداد رجوع کرد و در صورتـی که اراده طرفیـن در این باره به صراحت اعلام نشـده باشـد، باید اراده ضمنـی آن را از خلال عبارات و بـا توجه به اوضاع و احوال و عرف بازرگانی کشـف کرد و چنان‌چه این امر نیز امکان نداشته باشـد، چاره‌ای جز رجوع به قواعد عمومی فورس‌مـاژور در حقوق حاکم بر قرارداد باقی نخواهد ماند. با توجه به مطالب بالا، به این نتیجه می‌رسیم که تحریم در فرض وجود فورس‌ماژور می‌توانـد به اجرای قرارداد و آثار آن لطمه وارد کند و باعث فسـخ یا انفسـاخ قرارداد گردد. یعنی فسـخ می‌تواند موقتی باشـد، مانند: تعلیق قرارداد در فرضی که بـه دلیل وجود فورس‌ماژور قـرارداد مدتی معلـق می‌گردد و در صورت برطرف نشـدن مانع به طرف حق فسـخ داده می‌شود. یا دایمی باشـد که به آن انفساخ می‌گوییم و آثار آن بسیار شبیه عدم امکان اجرای قرارداد در سیستم حقوقی کامن‌لا است.

۶-۴- در فرض عدم شمول فورس‌ماژور

در فرضی که تحریـم، فورس‌ماژور محسـوب نگردد و اثـری بر قـرارداد نداشـته باشـد طرفین مکلف به انجام تعهـدات خـود هسـتند، زیـرا وجود فورس‌ماژور است که طرفین را از انجام تعهد معاف می‌نماید. لذا، وقتی موردی بر معافیت طرفین وجود نداشته باشد، ملزم به انجام تعهد هسـتند هرچند با دشواری و تعسر همراه باشد. در غیراین صورت، نقض قرارداد صورت پذیرفته و طرف ناقض قرارداد باید خسارت طرف مقابل را جبران کند.

همچنیـن در فرضـی کـه تحریم جزو فورس‌ماژور نیسـت، در سیسـتم «سـیویل لا»[7] بـه دلیـل ایـن که در موارد حـوادث غیرقابل کنتـرل[8] و در فرض فقدان جایگزیـن، امکان الزام به انجام تعهد[9]، به دلیل تکلیف مالایطاق برداشـته می‌شود. لذا اسـتناد به نقض قـراردادی[10] امکان‌پذیـر نخواهد بود. بنابرایـن، بایـد از طریق عقیم شـدن قرارداد، یا عدم امکان اجرا، یا دشواری و یا تغییر بنیادین اوضاع و احوال، راه‌حل حقوقی را بیابیم.

۵- نتیجه‌گیری

برای پاسخ به این سؤال که آیا تحریم جزو فورس‌ماژور است یا خیر، ابتدا فورس‌ماژور تحلیل محتوایی شد و ماهیت آن در نظام‌های حقوقی مختلف مشخص شد. پس از بررسی سیستم حقوق نوشته و سیستم حقوقی کامن‌لا مورد بررسی قرار گرفت و مشـخص گردید که عمده‌ترین تفاوت در عنصر غیرقابل پیش‌بینی بودن فورس‌ماژور است که در سیستم حقوقی کامن‌لا به آن توجه‌ای نشده است. لذا به دلیل این که با توجه به شرایط کنونی، اعمال تحریم‌های گسترده‌تر علیه ایران قابل پیش‌بینی به نظر می‌رسد پیشنهاد می‌گردد، تحریم را جزو مصادیق فورس‌ماژور قرار ندهیم بلکه به عنوان ریسک قراردادی در نظر بگیریم و توزیع این ریسک در مورد طرفین عادلانه و منصفانه باشد. به نحوی که هیچ طرف قربانی نشود. لذا، در فرضی که تحریم جزء فورس‌ماژور نیسـت، در سیستم «سـیویل لا» به دلیل این که در موارد حوادث غیرقابل کنترل و در فرض فقدان جایگزین، امکان الزام به انجام تعهد، به دلیل تکلیف مالایطاق برداشته می‌شود لذا استناد به نقض قراردادی امکان‌پذیر نخواهد بود. بنابراین، باید از طریق عقیم شدن قرارداد، یا عدم امکان اجرا، یا دشواری و یا تغییر بنیادین اوضاع و احوال راه‌حل حقوقی را بیابیم. ملاحظه نمودیم که تفاوت عمده فورس‌ماژور با سـایر معاذیر به غیر از «عقیم شدن اجرای قرارداد یا عدم امکان اجرای قرارداد»، در این است که، فورس‌ماژور اجرای تعهد را کاملاً ناممکن می‌سازد، در حالی که فرض اساسی در سایر معاذیر دشواری و عدم قابلیت اجرای تعهد است. از طرف دیگر، به این نتیجه رسیدیم که تحریم از دو جنبه می‌تواند بر قرارداد مؤثر واقع شود: یکی بر ارکان صحت قرارداد و دیگری بر اجرای قرارداد. در مورد ارکان صحت قرارداد، دیدیم تحریم بر دو رکن مؤثر است: اول- موضوع معامله و دوم- جهت آن و تأثیر آن بر اهلیت و قصد طرفین محل تردید است. هرچند که این تأثیرات تنها در مرحله اجرای قرارداد و انجام تعهدات با توجه به ماده ۲۴۰ قانون مدنی مورد نظر است و در مرحله انعقاد فورس‌ماژور تأثیری ندارد. اثبات اینگونه تأثیرات، به نفع طرف ایرانی نیسـت و پیشنهاد عملی این است که وکلا و حقوقدانان ایرانی در استدلالات و دفاعیات خود در مراجع داوری و قضایی در دعاوی مرتبط با تحریم، هرگز نباید به مباحث مرتبط با ارکان صحت قرارداد وارد شوند. لذا باید تمام دفاعیات طرف‌های ایرانی بر حوزه آثار قرارداد متمرکز شود. همانطور که اشاره شد تحریم، در فرض شمول فورس‌ماژور می‌تواند باعث تعلیق در اجرای قرارداد، فسخ و یا انفساخ آن گردد.

پی‌نوشت:

۶- حسین صفایی، پیشین، ص ۱۲۹ تا ۱۳۱

7- Civil Law

8 - Uncontrollable Events

9 - Specific Performance

10 - Breach of the contract

منابع این مقاله را در سایت monaghesatiran.ir ببینید

نوبت دوم — یک مرحله‌ای

آگهی مناقصه عمومی

FALAT

۱-نام و نشـانی دستگاه مناقصه گزار: شـرکت فرادست انرژی فلات، به نشـانی کارگاه بندرعباس (خونسـرخ- جنب پالایشگاه نفت قدیم- پالایشگاه میعانات گازی سـتاره خلیج فارس-شرکت فرادست انرژی فلات کد پستی ۷۹۳۱۱۸۴۱۹۹)

۲-موضـوع: عملیـات اجـرای کارهـای باقیمانـده بخـش ابنیـه ساختمان‌های اداری مهندسی

۳-زمان، مهلت و نشانی دریافت اسناد:

۳-۱-متقاضیـان می‌تواننـد حداکثر بـه مـدت ۷ روز کاری از تاریخ نشـر آگهی نوبـت دوم بـا هماهنگـی قبلـی از طریق شـماره تلفن ۸۷-۳۳۵۹۲۳۸۳-۰۷۶ اسناد مناقصه را دریافت نمایند.

۳-۲-هزینه خرید اسـناد معادل ۵۰۰،۰۰۰ ریال است که می‌بایست به شماره حساب ۳۵۶۰۵۴۳۷۷ نزد بانک تجارت بنام شرکت فرادست انرژی فلات واریز و رسید بانکی واریز وجه تحویل دستگاه مناقصه گزار گردد.

۴-محـل تحویـل اسـناد شـرکت کننـدگان در مناقصـه: شرکت کنندگان می‌توانند اسناد شرکت در مناقصه خود را در وقت مقرر به مدیریت پیمان و قراردادهای کارگاه (بندرعباس) تحویل نمایند.

۵-ارائه تضامین جهت شرکت در مناقصه الزامی است.

۶-سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.

۷-هزینه آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

روزنامه مناقصه مزایده - ۲۵۷۹ - ۹۷/۰۹/۱۷

پایگاه جامع خبر و اطلاعات مناقصات مزایدات ایران

www.monaghesatiran.ir

نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی

خرید سوئیچ شبکه و تجهیزات مربوطه

آسـتان قدس رضـوی در نظـر دارد نسـبت بـه خرید «سـوئیچ شـبکه و تجهیزات مربوطـه» از طریـق مناقصه عمومی از تأمین کنندگان واجد شـرایط اقدام نماید. جهت مشـاهده متن کامل آگهـی و شـرایط مناقصه به نشـانی http://dev.aqr.ir بخـش مناقصات مراجعه و حداکثر تا ساعت ۱۳:۳۰ مورخ ۹۷/۰۹/۲۴ نسـبت به تحویل پاکت پیشـنهاد به آسـتان قـدس رضوی اقـدام نماییـد، ضمناً هزینه چاپ آگهـی در روزنامه‌ها بـر عهده برنـده مناقصه خواهد بود.

شماره تماس ۰۵۱۳۲۰۰۱۱۱۳-۰۵۱۳۲۰۰۱۴۲۰

روزنامه مناقصه مزایده - ۲۵۷۹ - ۹۷/۰۹/۱۷

"مدیریت مصرف بهینه آب، نیازمند مشارکت همگانی است."

نوبت اول — یک مرحله‌ای

مناقصه عمومی

شرکت آب و فاضلاب روستایی خراسان رضوی

ردیف	شماره فراخوان	موضوع مناقصه	شهرستان	مبلغ برآورد (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)	مدت اجرا (ماه)	محل تامین اعتبار
۱	۲۰۰۹۷۰۰۴۰۰۰۰۰۷۶	طرح آبرسانی روستای چهاربست	فریمان	۸،۳۲۴،۵۳۴،۵۰۲	۴۱۷،۰۰۰،۰۰۰	۷	بصورت ۱۰۰ درصد نقد از اعتبارات ملی سال ۹۷
۲	۲۰۰۹۷۰۰۴۰۰۰۰۰۷۷	طرح آبرسانی مجتمع سرخسر۱-سمنگان	تایباد	۱۰،۵۱۵،۵۳۲،۱۶۶	۵۲۶،۰۰۰،۰۰۰	۶	اسناد خزانه اسلامی با سررسید ۹۸/۰۶/۲۷
۳	۲۰۰۹۷۰۰۴۰۰۰۰۰۷۸	طرح آبرسانی روستای خیرآباد (تجدید)	سبزوار	۳،۹۶۰،۴۷۸،۰۱۰	۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۵	اسناد خزانه اسلامی با سررسید ۹۸/۰۶/۲۷

تاریخ بارگذاری	مهلت دریافت	مهلت بارگذاری	مهلت تحویل پاکت «الف»	زمان بازگشایی	ساعت بازگشایی
۹۷/۰۹/۱۹	۹۷/۰۹/۲۲	۹۷/۱۰/۰۳	پایان وقت اداری ۹۷/۱۰/۰۳	۹۷/۱۰/۰۴	۰۹:۰۰

محل بازگشایی: سالن جلسات شرکت آب و فاضلاب روستایی خراسان رضوی به نشانی بلوار ارشاد-بین پیام و وحدت پلاک ۱۰۶ کد پستی ۹۱۸۵۸۳۷۱۷۱

شـرایط مناقصه گران: در مناقصات پیمانکاری مربوط به آبرسـانی داشـتن گواهینامـه صلاحیت پیمانـکاری دارای اعتبار در رشـته آب بارتبه حداقل ۵ و گواهینامه صلاحیت ایمنی دارای اعتبار الزامیست.

مدت اعتبار پیشـنهاد قیمت سه (۳) ماه می‌باشد و حداکثر برای یک دوره سه ماهه دیگر قابل تمدید است و اسناد از طریق سایت https://www.setadiran.ir (با مبلغ ۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال) قابل دریافت می‌باشد.

پاکت الف (محتوی تضمین فرآیند ارجاع کار) باید دارای سـه ماه اعتبار (از تاریخ بارگذاری اسناد)، به نام شـرکت آب و فاضلاب روستایی خراسان رضوی، با درج نام پروژه و نام شرکت مناقصه‌گر باشد و اصل ضمانت‌نامه بصورت فیزیکی تا ساعت ۱۵:۳۰ روز دوشنبه مورخ ۹۷/۱۰/۰۳ باید تحویل دبیرخانه این شرکت گردد. (شماره تماس: ۳۷۶۵۷۱۹۴(۰۵۱) و ۳۷۶۷۹۶۶۱(۰۵۱) داخلی ۱۵۱ و ۱۳۷)

«روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب روستایی خراسان رضوی»

نجات آب کشاورزی الزامی برای تأمین آب شرب

روزنامه مناقصه مزایده - ۲۵۷۹ - ۹۷/۰۹/۱۷

پل ارتباطی شما با شرکت توزیع نیروی برق جنوب استان کرمان سامانه پیام کوتاه ۲۰۰۰۰۸۰۰۰

برای رسیدن به فردایی بهتر استفاده درست از انرژی برق را به فرزندان خود بیاموزیم.

آگهی مناقصه عمومی

شرکت توزیع نیروی برق جنوب استان کرمان در نظر دارد مناقصه عمومی ذیل را به پیمانکاران واجد صلاحیت واگذار نماید.

ردیف	شماره مناقصه	شرح	مبلغ تضمین (ریال)	تاریخ دریافت اسناد	زمان و محل تحویل پاکت‌ها	بازگشایی پاکت‌ها
۱	۹۷-۱۱-۲۲	تعویض سیم مسی به کابل خودنگهدار	سیرجان: ۳۱۲،۶۵۰،۰۰۰ بافت: ۴۰۷،۷۰۰،۰۰۰ منوجان: ۳۳۰،۸۵۰،۰۰۰ ریگان: ۳۵۹،۱۵۰،۰۰۰	۹۷/۰۹/۱۷ لغایت ۹۷/۰۹/۲۱	۹۷/۱۰/۰۱ دبیرخانه (حداکثر تا ساعت ۱۵،۳۰)	۹۷/۱۰/۰۲ سالن کنفرانس- ساعت ۹ صبح

لذا از واجدین شرایط دعوت بعمل می‌آید برای دریافت اسناد مناقصه و کسب اطلاعات بیشتر به یکی از دو روش ذیل اقدام نمایند.

۱.واریز مبلغ ۲۵۰،۰۰۰(دویسـت و پنجاه هزار) ریال به حساب جاری سـپهر ۰۱۰۲۲۳۸۵۵۲۰۰۴ بانک صادرات شعبه صنعتی کرمان بنام شرکت توزیع نیروی برق جنوب اسـتان کرمان و با ارائه اصل فیش واریزی جهت دریافت اسـناد مناقصه به نشـانی کرمان - بلوار جمهوری اسلامی ایران - روبروی گمرک شـرکت توزیع نیروی برق جنوب اسـتان کرمان (شـماره تلفکس کرمان ۰۳۴۳۲۱۱۶۰۸۶ - امور تدارکات و ۵-۰۳۴۳۲۱۱۰۴۰۳ داخلی ۱۰۶۳) مراجعه نمایند.

۲.مراجعه به پایگاه اطلاع رسانی مناقصه http://iets.mporg.ir و سایت توانیر (شبکه اطلاع رسانی معاملات) www.Tavanir.org.ir و سایت شرکت توزیع برق جنوب کرمان www.sked.co.ir و سایت انجمن صنفی کارفرمایان شرکت‌های توزیع www.edca.ir .

به پیشنهادهائی که فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت و ساعت مقرر در فراخوان، واصل می‌شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد. حضور یک نفر نماینده با معرفی‌نامه کتبی مجاز می‌باشد.

هزینه درج آگهی به عهده برنده می‌باشد.

روزنامه مناقصه مزایده - ۲۵۷۹ - ۹۷/۰۹/۱۷

روزنامه مناقصه مزایده

صاحب امتیاز: مؤسسه روزنامه مناقصه مزایده
مدیر مسؤول: جلیل قنادزاده ■ سردبیر و مدیر عامل: علی قره‌داغلی
رایانگار مدیر اجرایی: emonaqeseh@gmail.com ■ رایانگار سردبیر: mozayedeh@gmail.com
رایانگار بازرگانی: monaqeseh1@gmail.com ■ رایانگار تحریریه: emonaqeseh1@gmail.com
توزیع: دنیای اقتصاد ■ لیتوگرافی و چاپ: چاپخانه گلریز (جاده قدیم کرج، فتح ۱۷)

نشانی: تهران، خیابان کریم‌خان زند، خیابان ایرانشهر شمالی، روبه‌روی دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران جنوب، پلاک ۲۳۴، طبقه ۲، واحد ۴
تلفن: ۲-۸۸۴۷۵۷۹۰

چاپ مقالات و نظرات در این نشریه به معنای تأیید یا رد آن مطالب نبوده و «مناقصه‌مزایده» دارای مشی مستقل خود می‌باشد.

■ امتیاز روزنامه در طرح رتبه‌بندی: ۵۱ ■

یک نسخه از آگهی‌های مناقصه و مزایده کل کشور در این روزنامه یا
info.monaghesatiran.ir

خواب زمستانی تجدیدپذیرها!

شوک ارزی، سرمایه‌گذاری‌های برقی را غیراقتصادی کرد

گروه انرژی | مناقصه

رشد دو درصدی عوارض برق یکی از اتفاقاتی بود که طی چند روز گذشته توجه‌ها را به سوی بخش تجدیدپذیرها مضاعف کرد. بر این اساس هیأت دولت با پیشنهاد وزیر نیرو مبنی بر افزایش منابع عوارض برق از ۸ به ۱۰ درصد موافقت کرد و سرانجام این موضوع به تصویب رسید. در حال حاضر ۱۵۰۰ میلیارد تومان اعتبار از طریق عوارض برق به تجدیدپذیرها اختصاص می‌یابد که با تصویب این مصوبه میزان اعتبار این بخش به ۲۰۰۰ میلیارد تومان افزایش می‌یابد. با وقوع این جریان تجدیدپذیرها اعتبار ۲۵ درصدی را تجربه خواهند کرد اما گویا این جریان نیز باعث افزایش انگیزه سکانداران نیروگاه‌های تجدیدپذیر نمی‌شود.

تأثیر مخرب نرخ ارز در بازار برق

این در حالی است که یکی از دغدغه‌های انرژی‌های نو جذب سرمایه‌گذاران خصوصی است تا چرخ‌های این بخش را روی غلتک تولید و بهره‌وری بیندازد، امری که تاکنون با چالش‌هایی روبه‌رو شده است. یکی از این مسایل افزایش نرخ ارز بود که این بخش را نیز بی‌نصیب نگذاشته و تأثیرهای منفی و مخربی را از خود به جای گذاشته است. در این راستا بخش خصوصی در رابطه با انرژی‌های تجدیدپذیر پیشنهاداتی را برای درج در لایحه بودجه سال ۱۳۹۸ به سازمان برنامه و بودجه ارایه کرده است. در پیشنهادات ارایه شده از سوی انجمن انرژی‌های تجدیدپذیر آمده است که عوارض برق که در سال ۱۳۹۷ برابر ۸ درصد تعیین شده بود، به ۱۰ درصد افزایش یافته و تا سقف ۱۸ هزار میلیارد ریال در نظر گرفته شود؛ علاوه بر این براساس ماده (۵) قانون دائمی حمایت از صنعت برق مصوب مجلس شورای اسلامی و ماده (۱۲) قانون اساسنامه ساتبا مصوب مجلس‌شورای‌اسلامی، باید منابع لازم برای خرید برق تجدیدپذیر و برق‌رسانی روستایی از عوارض برق تأمین شده و سالانه توسط دولت در لایحه بودجه پیشنهاد شود.

منابعی که تصویب می‌شوند اما تخصیص نمی‌یابد

سید هاشم اورعی در پاسخ به این سؤال که موافقت دولت با رشد دو درصدی عوارض برق و اختصاص این منابع برای توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر چه تأثیری در اقتصاد برق تجدیدپذیر دارد، گفت: این که عوارض برق از ۸ درصد به ۱۰ درصد افزایش یافته است در اختیار دولت نیست و باید آن را مجلس تصویب کند یعنی هیأت دولت موافقت کرده است که در بودجه ۹۸ آن‌را پیش‌بینی و افزایش آن را تصویب کند.

وی به فارس گفت: عوارض برق در جهت توسعه شبکه برق روستایی و تجدیدپذیرها است که چگونگی تخصیص منابع برای توسعه شبکه برق روستایی در اختیار سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی است اما در خصوص توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر باید گفت که متأسفانه این منابع تصویب می‌شود اما تخصیص نمی‌یابد. اورعی با اشاره به این که تخصیص عوارض برق امسال وضعیت بهتری نسبت به سال گذشته دارد، گفت: امسال تقریباً تمام آن میزان عوارضی که قرار بود به توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر تخصیص یابد، اختصاص پیدا کرده است و مشکل مالی برای توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر برای پرداخت قراردادهای خرید تضمین برق از سوی ساتبا و وزارت نیرو وجود ندارد.

خصوصی‌ها بی‌رغبت شدند

وی افزود: این ۸ درصد عوارض برق برای پرداخت پول برق تجدیدپذیرها است که دولت تضمین کرده است اما مشکل این است که بخش خصوصی دیگر رغبتی برای سرمایه‌گذاری در انرژی‌های تجدیدپذیر ندارد، در نتیجه تقاضا وقتی بالا نمی‌رود پول هم نیاز نیست. اورعی در پاسخ به این سؤال که چرا بخش خصوصی رغبتی برای سرمایه‌گذاری در بخش تجدیدپذیرها از خود نشان نمی‌دهد، گفت: چون وضعیت نرخ ارز نامعلوم است و قیمت‌های خرید تضمینی برق را وزارت نیرو هنوز متناسب با افزایش نرخ ارز اصلاح نکرده است و در نتیجه هرگونه سرمایه‌گذاری خصوصی در انرژی تجدیدپذیر غیراقتصادی شده است. وی گفت: پس مشکل این نیست که عوارض برق از ۸ درصد به ۱۰ درصد برسد، چرا که تمایلی برای سرمایه‌گذاری در بخش تجدیدپذیرها و احداث نیروگاه وجود ندارد.

۸۰ درصد احداث نیروگاه‌های تجدیدپذیر، ارزی است

وی با تأکید بر این که صنعت تجدیدپذیر کشور تعطیل است، گفت: ۷۰ تا ۸۰ درصد سرمایه‌گذاری در ساخت نیروگاه‌های تجدیدپذیر ارزی است و وقتی دلار ۳۲۰۰ تومان بود قیمت خرید تضمینی برق برای نیروگاه‌های بادی ۳۸۰ تومان و خورشیدی حدود ۴۰۰ تومان بود و تا حدودی با این نرخ ارز سرمایه‌گذاری در این صنعت صرفه اقتصادی داشت اما در حال حاضر که ارز نیمایی ۸ تا ۹ هزار تومان است و تخصیص هم پیدا نمی‌کند، هنوز قیمت خرید تضمینی برق همان قیمت ثابت سال‌های گذشته است. اورعی در پاسخ به این سؤال که ظاهراً قرار است ۳۰ درصد قیمت خرید تضمینی برقی افزایش یابد، گفت: این ۳۰ درصد که نمی‌تواند ساخت نیروگاه را اقتصادی کند چرا که باید قیمت خرید تضمینی برق به اندازه‌ای افزایش یابد که طرح اقتصادی شود. وی افزود: وقتی نرخ ارز ۳ برابر می‌شود و ۸۰ درصد از هزینه‌ها ارزی است، این ۳۰ درصد افزایش پاسخگوی توسعه تجدیدپذیرها نخواهد بود.

کیوسک اخبار

ایران از اوپک خارج نمی‌شود

وزیر نفت به سابقه تاریخی ایران در حمایت از اوپک و مواضع آن برای ثبات بازار اشاره کرد و گفت: همان‌طور که پیش‌تر نیز گفتم، در این مقطع و تا زمانی که تحریم‌ها ادامه دارد، ایران در هیچ توافقی در خصوص سطح تولید نفت اوپک شرکت نمی‌کند و باید از هر تصمیمی در خصوص سطح تولید مستثنا باشد.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از وزارت نفت، بیژن‌زنگنه، درباره مواضع ایران در نشست ۱۷۵ اوپک اظهار کرد: ایران همیشه از اوپک و مواضع آن برای ثبات بازار حمایت کرده است، اما در این مقطع همان‌طور که پیش‌تر نیز گفتم تا زمانی که ایران با تحریم روبه‌روست در هیچ توافقی برای تولید شرکت نمی‌کند. زنگنه تصریح کرد: اوپک سازمانی مستقل است و بخشی از وزارت انرژی آمریکا نیست که از واشنگتن دستور بگیرد.

وزیر نفت درباره خروج قطر از اوپک هم گفت: ایران از خروج قطر از اوپک خوشحال نیست و از دلیل این تصمیم بی‌خبر است.

وی در واکنش به سؤالی درباره خروج ایران از سازمان کشورهای صادرکننده نفت اظهار کرد: ایران از بنیانگذاران اوپک است و از این سازمان خارج نمی‌شود. زنگنه درباره ملاقات با نواک، وزیر انرژی روسیه هم پاسخ داد: از این ملاقات برای تبادل دیدگاه دو کشور استقبال می‌کنم.

زنگنه درباره پیوستن ایران به کمیته وزارتی نظارت بر توافق اوپک و غیراوپک (JMMC) تصریح کرد: این تصمیم نیاز به بررسی دارد.

وی با بیان این که کمیته وزارتی نظارت بر توافق اوپک و غیراوپک سال گذشته فراتر از اختیاراتش عمل کرده است، در پاسخ به این که آیا ایران سال آینده به این کمیته می‌پیوندد پاسخ منفی داد.

وزیر نفت در پاسخ به این که آیا این کمیته باید فعالیت خود را متوقف کند، تأکید کرد: بهتر است این کمیته در حیطه اختیاراتی که اوپک به آن محول کرده است، عمل کند.

زنگنه درباره آینده همکاری کشورهای عضو و غیرعضو اوپک در برنامه کاهش تولید موسوم به بیانیه همکاری (Declaration of Cooperation) گفت: بیانیه همکاری تنها برای همکاری است نه موضوعی فراتر از آن. این بیانیه نباید یک سازمان جدید یا موضوعی شبیه آن تلقی شود.

استراتژی گازی قطر برای خروج از اوپک

وزیر انرژی قطر در مصاحبه با یک شبکه آمریکایی اظهار کرد که خروج قطر از اوپک یک تصمیم کاملاً استراتژیک بود و ربطی به مسایل سیاسی نداشت.

به گزارش ایسنا، قطر دوشنبه هفته گذشته، درست چند روز پیش از نشست رسمی اوپک و متحدانش در وین، اعلام کرد قصد دارد از اوپک خارج شود. این کشور اول ژانویه از اوپک خارج می‌شود و به بیش از نیم قرن عضویت خود در این گروه پایان می‌دهد.

کشورهای همسایه قطر با متهم کردن دوحه به حمایت از تروریسم، یک بایکوت سیاسی و اقتصادی ۱۸ ماهه را علیه این کشور اجرا کرده‌اند.

سعدالکعبی، وزیر انرژی قطر گفت: این اقدام سیاسی نبود اما در حقیقت از نظر استراتژیکی، منطقی به حساب می‌آید زیرا این کشور قصد دارد روی تولید گاز طبیعی مایع متمرکز شود. وی به شبکه سی‌ان‌بی‌سی آمریکا گفت: ما دیگر خود را مناسب حضور در اوپک نمی‌دیدیم و من به رهبری‌مان پیشنهاد کردم که باید از اوپک خارج شویم. می‌دانم افراد و رسانه‌ها دوست دارند این موضوع را سیاسی کنند و در واقع سیاسی نیز کردند حتی در خود قطر برخی از رسانه‌ها این کار را انجام دادند زیرا حقیقت را دوست ندارند. وزیر انرژی قطر درباره کاهش نفوذ قطر روی اوپک گفت: چیزی برای از دست دادن وجود ندارد. ما بازیگر کوچکی هستیم و تصور نمی‌کنم حرف ما به حساب بیاید. در حالی که قطر یکی از کوچک‌ترین تولیدکنندگان نفت اوپک به خصوص در قیاس با عربستان سعودی است اما یکی از بزرگ‌ترین تولیدکنندگان LNG جهان به شمار می‌رود. قطر اعلام کرده قصد دارد تولید سالانه LNG خود را از ۷۷ به ۱۱۰ میلیون تن افزایش دهد. الکعبی در ادامه افزود: در حالی که دنیا به یک سبد انرژی بین نفت، گاز، تجدیدپذیرها و هسته‌ای نیاز دارد اما روشن است که گاز در آینده برتری پیدا خواهد کرد.

عراق میدان منصوریه را توسعه می‌دهد

عراق با هدف تأمین نیاز گازی نیروگاه‌های برق خود، میدان عظیم گازی منصوریه در استان دیاله در شرق عراق در مرز ایران را توسعه می‌دهد.

به گزارش ایرنا، حامدالزوبعی، معاون وزیر نفت عراق گفت: هدف از اجرای این طرح رسیدن به تولید دوهزار و ۸۰۰ میلیون مترمکعب گاز تا سال ۲۰۳۰ برای تأمین نیاز کشور به‌ویژه خوراک نیروگاه‌های برق است.

وی افزود: گاز طبیعی در میادین نفتی مختلف در کشور به‌ویژه در منطقه مرکزی و استان‌های دیاله و الانبار وجود دارد و قصد داریم با سرمایه‌گذاری لازم آن را استخراج و به بهره‌برداری برسانیم.

الزوبعی گفت: اقدامات اجرایی از سوی وزارت نفت برای بهره‌برداری جزیی از منابع گازی در دو میدان منصوریه تا ظرفیت ۳۰۰ میلیون مترمکعب در روز از سوی این وزارتخانه و میدان عکاز در الانبار از سوی یک شرکت کره‌ای تا افق ۴ سال آینده در جریان است.

وی افزود: مشارکت شرکت کره‌ای منوط به ثبات امنیتی در منطقه و درحال حاضر در مرحله اخذ مجوزهای لازم قرار دارد و قرار است از میدان تا ۴۰۰ میلیون مترمکعب در روز تولید گاز داشته باشیم.

معاون وزارت نفت عراق، تأمین نیاز صنایع کشور به‌ویژه سیمان، پتروشیمی، آهن و فولاد و آجرسازی و نیز نیروگاه‌های تولید برق را از مهم‌ترین اولویت‌های این وزارتخانه ذکر کرد.

عراق هم‌اکنون بیش از ۱۲۰۰ مگاوات برق مورد نیاز و نیز گاز مورد نیاز برای خوارک ۳ نیروگاه تولید برق خود را از طریق واردات از جمهوری‌اسلامی‌ایران تأمین می‌کند.