



# مناقصه مزایده

روزنامه

یک نسخه از آگهی‌های مناقصه و مزایده کل کشور در این روزنامه یا

[info.monaghescatiran.ir](http://info.monaghescatiran.ir)

اجتماعی، فرهنگی، سیاسی، اقتصادی

چهارشنبه ۲۱ آذر ۱۳۹۷ • ۴ ربیع الثانی ۱۴۰۰ • سال چهاردهم • شماره ۲۵۸۳ • قیمت ۱۰۰۰۰ ریال • ۸ صفحه

## ساخت هوایپماهی داخلی؛ از شعار تا واقعیت ۲



### تومان کوین چیست؟

#### ظهرنویسی

چک‌های تضمین شده عامل  
غیرشفاف بودن معاملات

سوداگران در بورس انرژی خلخ سلاح می‌شوند؟

#### هویت

خریداران نفتی  
در هاله‌ای از ابهام!

اساسن باید از محل تأمین بارانه‌ها آب و  
برق را جدا کرد و تنها سوخت باقی می‌ماند  
که برای بزرگ‌ترین ۱۰۰۰ تومان و برابر گازوئیل  
و سایر سوخت‌ها قیمت‌ها از چند سال  
پیش تغییری نکرده است و هر مقاری که  
پرداخت می‌شود از گزنده شود. درصد  
ایجاد می‌شود به خزانه رفته وارد حساب  
سازمان هدفمندی بارانه‌ها می‌شود و طبق  
تصمیره ۱۴ قانونی و جاری دولت شود. به گفته  
ریسن سازمان برنامه و بودجه، براین  
هدفمندی بارانه‌هاست. مطروح می‌شود.

#### علت عدم افزایش بارانه

نیز تصمیم‌گیری کنند. آن طور که نوبخت  
توضیح داد بارانه‌ها از محمل مابه‌التفاوت  
قیمت حامل‌های انرژی است که سوخت  
به همراه برق و آب آن را تشکیل می‌دهد  
پرداخت بارانه‌نقدی که حامل‌های انرژی  
بوده و تغییر قیمتی علی سال‌های اخیر  
نداشته است. مبلغ بارانه نیز تغییر نکرد:  
بنابراین اگر افرادی معتقدند که باید رقیم  
آسوس عربانی و جاری دولت شود. به گفته  
ریسن سازمان برنامه و بودجه، براین

پرداخت بارانه استانی می‌شود

## رابطه مستقیم رشد بارانه با افزایش قیمت سوخت!

**گروه اجتماعی |** **محاسبه** **بارانه**  
تأثیت ترین عدد اقتصادی اخیراً، بارانه بوده است! بارانه از زمان به وجود  
آمدنش در سال ۱۳۸۹ تاکنون روزی عدد ثابت ۴۵ هزار و ۵۰ تومان مانده  
است و این در حالی است که طی این بیان از باعث شده تا هزار چند گاهی  
بیش از ۵۰ درصد داشته است! همین امر بوقتی که بارانه افزایش پیدا کرده و این در حالی  
بحث‌هایی درخصوص بالا رفتن قیمت بارانه به گوش بررسد اما فعلًا نزدیک  
به ۷۷ میلیون نفر همان بارانه را دریافت می‌کنند.

**دزدی تورم بارانه مردم!**  
همزمان با آغاز پرداخت بارانه نقدی سیاری از کارشناسان  
از این شیوه انتقاد کردند، اما دولت وقت با جلب رضایت مجلس  
پرداخت از راگاز کرد و تنفس بارانه افزایش دو بر اسری قیمت کالاهای  
تنها در دو سال نخست بودا به جرأت می‌توان گفت که قیمت کالاهای  
طی همان دو سال اول صد درصد افزایش پیدا کرده و این در حالی  
بود که هر ماهانه هزار تومان به مرغ بارانه پرداخت شد. به همین  
دلیل با وجود پرداخت بارانه، میلیون‌ها نفر به زیر خط فقر رانده  
شدند. زیرا تورم بیش از دو برابر بارانه را از جیب مردم دزدیدا

**هر فرد چقدر بارانه گرفته است؟**  
با توجه به عدم ثبات قیمت‌ها به خصوص سکه، طلا و انواع ارز  
خصوصاً دلار و یورو مردم در یکی از ساخت ترین شرایط اقتصادی  
به سر می‌برند و تحریم‌ها نیز مزید علت شده تا همچنان در گیر این  
و ضیافتی می‌مانند. این در شرایطی است که اکثر فردی از آغاز  
اجرا قانون هدفمندی بارانه‌ها در پایان سال ۱۳۸۹ تمام مراحل  
رادیافت کرده باشد، با پرداخت بارانه مهرماه، دریافتی کل وی  
از مزد ۴۵ میلیون تومان کذشته است و جمعیت کشور نیز از مزد  
۸۰ میلیون نفر درآمده است. یعنی طی ۸ سال هر فرد کمی بیش از  
۴ میلیون تومان دریافتی داشته است و این در حالی است که طی  
این مدت قیمت برخی کالاهای ۵۰۰ برابر شده است!



#### پیش به سوی بارانه استانی

به گفته‌ی وی، براین اساس  
قرار است بارانه‌ها در سال بعد  
به صورت استانی و در چارچوب  
آیین‌نامه‌های اجرایی که به  
تمویل هیات وزیران می‌رسد  
پرداخت شود. در این حالت  
هر گونه صرف‌جویی که از محل  
پرداخت بارانه‌ها انجام شود به  
طرح‌های عمرانی خود استان‌ها  
برخواهد گشت.

#### تاكالاهای بارانه‌ای افزایش نایاب از افزایش بارانه خبری نیست

این مورد قیاس کرد و باید سایر شاخمه‌های هارانیز در  
نظر گرفت. به مرحله افزایش قیمت‌های حامل‌های  
انرژی اشاره روانی دارد و باید براي هر هزار تومن نمی‌رسانید  
پاید گفت براي اين که کالاهایی که از افزایش قیمت  
آنها بارانه تأمین می‌شود گران نشده است. بنابراین  
اگر اصرار بر افزایش مبلغ بارانه و جسود دارد باید این  
کالاهای کران شود، اما در این مورد باید مسایلی را  
رعایت کرد. وی با اشاره به این که می‌پذیریم که در  
حال حاضر قیمت سوخت در ایران با منطقه نفاوت  
دارد، گفت: باید توجه داشت که نمی‌توان کمالاً در

یک نسخه از آگهی‌های مناقصه و مزایده کل کشور در این روزنامه یا  
[info.monaghescatiran.ir](http://info.monaghescatiran.ir)







## تومان کوین چیست؟

جزییات اولین ارز دیجیتال ملی ایران

غیر حاکمیتی بودن

برخی کارشناسان اصلی ترین رغبت مردم به  
مای دیجیتال را غیر حاکمیتی بود آن می خواهند  
کنش های مالی شماره هیچ قدر تی چک نمی کرد  
اما انتیازی مانند تسهیلات احتیاجی به تأمین نهاد  
یست از جذاب ترین نکات ارزش های دیجیتال برآورده است که حتی  
آن بی اندازه پولی به قدری بر جسته است که حتی  
را یکی از نشانه های مخالفت با قدرت مرکزی ای  
دیجیتال با فناوری بلاک چین سبب می شوند و  
خواست خود اداره کرده یا تغییر دهد. و از حق  
بران قرار دارد. حال تصور کید ارز دیجیتال ملی  
با انک من کمی راهبری می شود. به طور قلعه بدبخت  
مقد اشت. طی سال های گذشته رواج پر جم  
حلی در ایران نشان داده است مردم دل خوشی  
تن تسهیلات ندارند و ایجاد یک سپر غیر سرم  
توانست همچنانچه بالای نقدینگی را به خود جذب کرد  
که این موضوع به طور حتم با ارز دیجیتال  
ملی ختم دهد.

ارزش و ایسته تراکشن

عدم قابلیت استخراج توسط مانند ها

مدتی از گمانهزنی ه  
سادار از دیجیتال ملی بر پر  
لان پست بانک، وزارت ار  
و شرکت خدمات انفور  
بریاره جزییات این ارز دی  
بررسی جزییات و ماهیه  
می پردازیم. طبق اظهار  
غورمانیک "طراح و توسع  
ردیجیتال به هر میزان آ  
بداد پاشتوانه ریال قابل م  
اخت بلکچین خصوصی  
قابلیت استخراج یا مای  
ماند ها اند.

زمارز ملی توسط شرکت خدمات انفورماتیک و به درخواست بانک مرکزی برای استفاده از فناوری‌های نوین در توسعه خدمات نظام بانکی کشور طراحی و توسعه داده شده است. زمزارز ملی توسط بانک مرکزی صادر می‌شود و قابلیت آن را دارد که در یک بستر توزیع شده و فرد به فرد بدون هیچ نهاد واسطه جایه جا شود. هدف از توسعه این زیرساخت، امکان سنجی و ارزیابی قابلیت‌های فناوری زنجیره‌بلوک و زمزارز هادر توسعه خدمات مالی و پرداخت در نظام بانکی کشور در سطح بین‌المللی باشد.

قابلیت نقد شدن و انتقال آسان

یکی دیگر از بیشتر  
از راه‌های دیجیتال قابلیت تبدیل  
به ارزهای رایج است؛ برای مثال  
نرزوی خواهد در ایران از بیت کوین  
وجود آیند که ارزهای دیجیتال در ایران  
در نهایت می‌تواند با کمی پرس و جو  
مخاطب محصولات بین‌المللی است  
خود را به وفرشند، اما اساساً  
آن هم بر پایه ریال پنچان قابلیتی  
ایران قابلیت خردی و فروش در  
ندارد چه برسد به ارز دیجیتی  
بر پایه آن صادر شد

مزیت‌های دیگر ارز دیجیتال

غیر متمن کز بودن

فاز اول اجرای ارز دیجیتال ملی

**ابوالطالب**  
این پلتفرم گفته اد  
در فراز اهل عنوان تو  
و در فراز دوم پرداخت  
مانکنهای تجارتی در ایران  
شمار می رود وی ه  
**Your Custom**  
است؛ به صورتی که در  
آن توضیحات یعنی بانک  
ست که کاربران باید ن  
ماته هویتی (به اندازه اط  
یداری کنند و آن برآ  
نند نکته دیگر اینجا س  
لیست ماینینگ ندارد و ب  
جه این که این ارز بر  
تحمل مالیات برای پردا  
فضاهیچ اطلاعی از  
تمه

آگھے، مناقصہ

مناقصه گزار: شرکت سازه گسترش پایا  
موضوع مناقصه: ارائه خدمات از نوع دریافت، حمل و نقل و تحویل کالا  
زمان ائمه استناد: از روز چهارشنبه تاریخ ۹۷/۹/۲۱ تا پایان وقت اداری دوشنبه  
تاریخ ۹۷/۱۰/۰۳  
زمان دریافت پیشنهادات: از روز چهارشنبه تاریخ ۹۷/۹/۲۱ تا پایان وقت اداری  
دوشنبه تاریخ ۹۷/۱۰/۰۴  
دریافت استناد را بگان است  
مبلغ تضمین (سپرد) شرکت در مناقصه: ۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰ (یکصد و پنجاه میلیون  
ریال) بصورت ارائه ضمانته باشندی بدون قید و شرط  
 محل دریافت استناد: کیلومتر ۹ جاده مخصوص کرج - روپروری پارس خودرو - شرکت  
سازه گسترش پایا - طبقه همکف - امور ارتباطات  
تلفن: ۰۷-۴۸۹۱۲۳۰-۷  
هزینه درج آگهی بر عهده برونده مناقصه خواهد بود.

۹۰۰ کم

گھی مناقصہ عمومی

## ارتباطات شرکت سازه‌گستر سایپا

آگھی مزایا عمومی

# آگهی مزایدہ عمومی

## فروش املاک و مستغلات شماره ۵۸۰۰۰۶۱۰۷۱۰۹۲۰

بنگاه اعزامی امور شعب استان گیلان در نظر دارد املاک و

مستغلات مزاید بمناسبت آن اداره با جزئیات مندرج در استناد مزایده راز

طريق مزایده عمومی خود به شماره ۵۸۰۰۶۱۰۷۱۰۹۲۰

در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت - ستاد - به صورت الکترونیکی و اگذار

نمایید.

ضمن عزایت موارد ذیل الزامی است:

۱. برگزاری مزایده صراف از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت -

ستاد - به ادرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) میباشد و کلیه مرحل انجام

مزایده شامل "ثبت نام و اخذ راهنمایی جهت دریافت امضای دیجیتال

(توکن)، خرید و دریافت استناد مزایده، پرداخت و دفعه تضمین شرکت در

مزایده، ارسال پیشنویس هدایت، اطلاع از برنده بودن و پذیرش آن "تنها از

طریق این سامانه انجام پذیر خواهد بود.

۲. کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل "مشخصات، شرایط و نحوه

فروش" در بروز اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده و دسترسی

است. بازدید از املاک الزامی بوده و کلیه املاک در وضعیت موجود و اگذار

میگردند.

کاربر پاسخگو: حسن پیشمند مازاده ۱۳۳۱۱۳۴۴۸

۰۱۳-۳۳۱۱۳۴۴۸

تاریخ انتشار: ۱۰ صبح چهارشنبه ۱۳۹۷/۹/۲۱

مهلت دریافت استناد مزایده: تا ساعت ۱۴ بعد از ظهر

یکشنبه ۹/۱۰/۲۰

تاریخ بازدید: طی ساعات ۸ الی ۱۳:۳۰ از ۹/۹/۲۲ الی ۹/۱۰/۲

مهلت ارسال پیشنهاد: از ساعت ۸ صبح ۹/۹/۲۲ تا ۱۵ ساعت عصر ۹/۱۰/۲

تاریخ بازگشایی: ساعت ۱۱ صبح ۹/۱۰/۴

تاریخ اعلام به برنده: ۱۲ صبح ۹/۱۰/۴

پیشنهاد شود.

۹- در کلیه مراحل قرارداد، شرایط عمومی پیمان حاکم خواهد بود.

۱۰- قیمت صرفی برپوزه از محل سهمیه قیر را بنیاد مسکن می باشد و برندۀ مناقصه موقوف به ارائه خدمات نهاده باشند معین برای این مسکن جهت دریافت قیر می باشد که در صورت تأخیر یا عدم دریافت قیر توسط پیمانکار حریمه خسارت وارد به دهاری مسکن موقوف محسوبه از پیمانکار دریافت خواهد شد. و در صورت عدم تخصیص قیر از طرف بنیاد مسکن پروژه قابلیت اجرایی نداشته و قرارداد کان لم یک تنلی خواهد شد.

۱۱- شرکت در مناقصه و دادن پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف دهیاری می باشد.

۱۲- هزینه درج آگهی بر عهده برندۀ مناقصه می باشد.

شماره تماس دهیار: ۹۰۱۴۹۶۱۵۹۵ - ۹۰۱۴۹۶۸۵۶۰ شماره تماس امور مالی: ۹۰۱۴۹۶۸۵۶۰

۱- داشتن حداقل رتبه ۵ راهنمایی از مراجع دیصلاح و همچنین گواهینامه صلاحیت

بررسی پیشنهادهای اعلام خواهد شد. (پیشنهادهای معمایل حضور یابند)

تمایل در جلسه کمیسیون معاملات حضور یابند:

تاریخ و ساعت گشایش پاکتها: روز چهارشنبه مورخ ۹۷/۰۱/۰۵ ساعت ۱۱ صبح در محل بخشداری مرکزی خوی، برندۀ مناقصه حداکثر طرف یک هفته پس از گشایش پاکتها بعد از بررسی پیشنهادهای اعلام خواهد شد.

۹۷/۰۱/۰۴ ساعت ۱۱ صبح در محل

تاریخ و ساعت گشایش پاکتها: روز چهارشنبه مورخ ۹۷/۰۱/۰۵ ساعت ۱۱ صبح در محل

تاریخ و ساعت گشایش پاکتها: روز چهارشنبه مورخ ۹۷/۰۱/۰۴ ساعت ۱۱ صبح در محل

مهلت و محل تحويل پیشنهادات: حداکثر تا یابان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۹۷/۰۱/۰۴ تحويل به دهاری احمد آباد دیزج با مبلغ مشخص و معین و بدون اهمام و قائم خودگی در داخل پاکت لاتک و مهر شده.

خرید استانداری از راهنمایی پایه شد.

آگهی مناقصه عمومی	
یک مرحله‌ای شماره ۹۷/۱۲	
دستگاه مناقصه گزار	موضوع مناقصه
لینیک اردبیل - منطقه اردبیل	شرکت مخابرات ایران - منطقه اردبیل
پیشنهادهندگان بایستی تضمینی به مبلغ ۲۴،۰۰۰،۰۰۰ ریال به صورت ضمانتنامه بانکی یا چک بانکی رمزدار(چک تضمین شده) تهیه و تسلیم و یاواریزی نقدی به حساب شماره ۱۶۶۰۲۶۰۲۳۲ با کد شناسه ۱۳۱۴۲۰۸۰۶۱ نزد بانک ملت شعبه مرکزی اردبیل اقدام نمایند. ضمناً به پیشنهادهای فاقد سپرده‌های مخدوش، سپرده‌های مخدوش، سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.	لینیک اردبیل +۳۰ PORT ETERNET E ۱ +۴ CH تعداد ۳۰ ترمینال فیبر نوری.
مدت فروش اسناد مناقصه	پس از چاپ آگهی به مدت ۵ روز کاری شرکت
آخرین مهلت تحويل مدارک و اسناد مناقصه	روز کاری شرکت پس از آخرین مهلت فروش اسناد مناقصه
چگونگی و محل دریافت اسناد مناقصه	اشخاص حقوقی با ارائه فیش واریزی به مبلغ ۵۰،۰۰۰ ریال به حساب جاری شماره ۱۶۶۰۲۶۰۲۳۲ (با کد شناسه ۱۰۰۰۸۰۱۱۹۱۲۰) نزد بانک ملت شعبه مرکزی به اداره پشتیبانی و تدارکات واقع در اردبیل - خ.جمهوری اسلامی - میدان مخابرات - ساختمان مخابرات منطقه اردبیل - طبقه دوم مراجعه و استناد را دریافت نمایند و یاواریز مبلغ ۱۰۰۰۰ ریال به حساب فوق در مهلت مقرر از طریق اینترنت به سایت این شرکت به آدرس www.ardabil-tci.ir مراجعه و استناد را دریافت دارند و چهت اطلاع از آخرین تغییرات احتمالی در استناد مناقصه باید تا پایان مهلت تحويل پیشنهادات به سایت مذکور مراجعه نمایند. در ضمن به پیشنهادهای فاقد امنی، مشروط، مخدوش، فاقد لک و مهر و پیشنهادهای که بعد از انقضای مدت مقرر واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
محل تحويل پیشنهادات	اردبیل - خ.جمهوری اسلامی - میدان مخابرات - ساختمان مخابرات منطقه اردبیل - طبقه همکف - دبیرخانه شماره تلفن تماس
شماره تلفن تماس	۰۴۵-۳۳۳۶۳۳۲۱۶
دورنگار	۰۴۵-۳۳۳۶۳۵۵۵
پیشنهادهندگان در جلسه بلا مانع است.	- بازگشانی پاکتها دو مین روز کاری شرکت پس از اتمام مهلت تحويل مدارک و اسناد رأس ساعت ۱۰ صبح در دفتر مدیریت منطقه انجام خواهد شد و حضور



# معیارهای تعیین قانون حاکم در صورت سکوت طرفین در قراردادهای تجاری بین المللی

قسمت سوم

باتوجه به این که نظم عمومی در زمان و مکان، متغیر و متحول است، در صورت احراز نظر مقتن آن چنان که در تفسیر تاریخی ماده ۹۶۸ قانون مدنی گفته شد، امروزه باید معقد به تغییری بودن این ماده باشیم، بدین ترتیب که به لحاظ زمان تصویب این ماده و توجه به جو سیاسی و اقتصادی حاکم بر آن دوران امری بودن ماده قابل توجه به نظر می‌آمد و ترازی برخلاف آن ماده منزه به نقض نظم عمومی می‌گردد. لیکن با توجه به مرور زمان و تحولات دنیا تجارت کنونی و عطف توجه به پیشرفت‌های اقتصادی سایر ملل و تغییر دیدگاه و تفکر نسبت به نظم عمومی، پذیرش نظریه تکمیلی بودن ماده ۹۶۸ منطقی و صحیح می‌باشد. همچنین همان طور که به نظر می‌رسد قانون ماده‌ها محاصل نیازهای جامعه، نمایشگر سطح تفکر و علایق و خواسته‌های یک جامعه است، پس اگر ثابت شود که نیازهای دنیا کنونی ما چیز دیگری است، تقدیم خویش به امری بودن این ماده بر خلاف منطق و فلسفه و وضع قانون نخواهد بود؟ به طور خلاصه معتقدین و موافقان امری بودن ماده ۹۶۸ می‌گویند حتی اگر پشتونه حقوقی نظریه امری بودن مفاد ماده ۹۶۸ قاعده احراز نظر مقتن بوده باشد نیز خدشنه و ایراد وارد است.

این دلیل در واقع به مثابه شمشیر دوله‌ای است که حریف و مدافعانه ره در از پای در می‌آورد، زیرا مقتنی با توجه به مصالح موجود در آن زمان و نظم عمومی و بزرگ جامعه آن روز این قاعده را بطور امری وضع کرده است و قطعاً در نظر داشته است که مصالح و منافع جامعه ایرانی حفظ شود ولی با توجه به مفهوم متغیر و متتحول نظم عمومی و با توجه به تغییر و تحول جامعه، معمود اصلی واقعی همان مقتنی، حکم مصلحت جامعه در هر عصری و تأمین مصالح در هر زمانی است، در عصر ما مقتضی، تفسیری و تکمیلی انگاشتن ماده است. (جنیدی، ۱۳۷۶، ۲۸۳)

صل ازدی انتخاب قانون حاکم اقتضا می کند که طرفین بتوانند قانونی را که در زمان عقد انتخاب کرده اند با توافق بعدی تغییر دهند و قانون دیگری را بر روای خود حاکم نند. ۱۳۷۶ این، ازدی اراده طرفین در این انتخاب قانون حاکم برقرارداد به این معنی است که طرفین قرارداد حق خواهند کرد از میان نظام های مختلف حقوقی، قانونی را که به زعم آنان مناسب تر است، انتخاب و انتخاب آنان را باید محترم بدارند و قانون منتخب آنان را برقرارداد مربوطه جاری میگردند. مگر این که دادگاه در باید که بخشی از قانون منتخب طرفین با قواعد آمره مقرداد گاه مخصوصی در تعارض است. در این صورت تا آن حد که تعارض دارد قابل اعمال برقرارداد نیست از آن نخواهد بود.

حقوق خصوصی، دانشکده حقوق، الهیات و علوم سیاسی،  
آزاد اسلامی، تهران، ایران (نویسنده مسؤول)

\*استاد حقوق خصوصی، گروه حقوق خصوصی، دانشکده حقوق، الهیات و علوم سیاسی، واحد علوم تحقیقات، دانشگاه آزاد اسلامی، تهران، ایران (تو سینه مسئول) \*کارشناسی ارشد حقوق خصوصی، گروه حقوق خصوصی، دانشکده حقوق، الهیات و علوم سیاسی، واحد علوم تحقیقات، دانشگاه آزاد اسلامی، تهران، ایران

در شماره پیش در خصوص ضابطه عینی، قاعده نزدیک ترین ارتباط در قرارداد و شکل قرارداد در صورت سکوت مطالی را مطرح کردیم. همانکنون قسمت سوم موضوع مطروده مورد بررسی قرار می‌گیرد.

دیدگاه حقوق ایران

در حقوق ایران تاییش از تصویب قانون داوری تجارت در سال ۱۳۷۶ نه تنها مقررات صریحی برای انتخاب قانون حاکم بر قراردادهای وجود نداشته است، بلکه ابهام در تنها قاعده حل تعارض در ماده ۹۶۸ قانون مدنی درباره قانون حاکم بر قرارداد نیز منجر به طرح دکترین مختلفی شده است. ماده ۹۶۸ در واقع بیانگر قاعده حاکمیت قانون محل اتفاق قرارداد است و بر این فرض استوار است که قرارداد مانند دیگر پدیدهای اجتماعی دارای پایگاه مکانی بود و به این معنی است که در مکان معینی محقق می‌گردد. ماده ۹۶۸ قانون مدنی برای تعهدات قراردادی وضع شده است. پس به صورت کلی هر عقدی اعم از این که معین باشد یا غیرمعین و در قوار ماده ۹۱ قانون مدنی در رابطه با معاملات باشد یا روابط حقوقی دیگر، ماده ۹۶۸ قانون مدنی تکلیف تمامی آنها را بایک ضایبله قانون محل وقوع عقد روشن می‌کند. امور زیر تعهدات، وسیع ترین روابط حقوقی بین اشخاص اعم از حقیقی و حقوقی را در جهان معاصر در بر می‌گیرد. کشورهای مولود تکولوژی جهان به سود حاصل از تجارت کالا اکتفا نمی‌کنند و آن را برای جهان سوم یا کشورهای پرمجمعیت مثل چین کنار گذاشته‌اند و تمام همت خود را به سمت تجارت خدمات و سودآورتر از آن به سمت تجارت دانش یعنی دارایی‌های غیرملموس سوق داده‌اند. اماراتی که از سال ۱۹۸۲ تا سال ۲۰۰۰ منتشر شده است نشان می‌دهد که تجارت کالا در سال ۱۹۸۲ حدود ۶۴۲ درصد کل تجارت این کشور را تشکیل می‌داده و در سال ۲۰۰۲ پیش حدود ۲۰٪ سال به اندازه‌ای دگرگون شده که هجم تجارت دانش و خدمات به ۸۷ درصد افزایش و تجارت کالای فیزیکی به ۱۳ درصد تقلیل یافته. مقصود از بیان آمار فوق توجه به این نکته است که انواع قراردادهای انتقال حقوق مالکیت معنوی و انواع قراردادهای لیسانس و اتواع قراردادهای خدمات و همچنین قراردادهای فرانشیز در تجارت بین‌الملل رو به افزایش است و مورد استفاده قرار می‌گیرد.

آگھے، تحدید منہج

روه تصفیه امور ورشکستگی تهران به قائم مقامی از شرکت ورشکسته ورددهای دریابی دلفین پسابردر در نظر دارد نسبت به فروش ششادنگ عرصه ان و اموال تجهیزات تاسیسات موجود در محل کارخانه شرکت ورشکسته صوف را بطور یکجا یا جداگانه به آدرس: در شهرستان جاوهار شهرک صنعتی ایلندر چاهارهارا از طریق مازایده و با شرایط ذیل در تاریخ ۱۳۹۷/۰۲/۲۶ روز لارنشیبه ساعت ۱۴:۰۰ صبح در محل اداره تصفیه امور ورشکستگی به نشانی تهران- ایلان سپهدید قرنی- تقاطع خیابان سمیه مجتمع قضائی شهید بهشتی طبقه دفتر شعبه دوم تصفیه اقدام نماید.

: مشخصات ملک و محل آن: عبارت از عرصه به مساحت ۱۰۵۰۰ مترمربع و ایلی دارای سالن اصلی و موتورخانه و پست برق و سرایداری و غیره بشرح نظریه شناس:

مشخصات اموال و تاسیسات: میکسر بتن برقی -بلوک زن دستی -کمپرسور ندی پرتابل تریز مدل CV160 -دیزل ژنراتور MWM440/6 با ژنراتور 12VA6 13 زیمنس با تابلو برق کنترل زینس -پمپ آب فرسوده دیزلی -تابلو نن پست برق -تابلو چون اوردستی -تابلو توزیع اصلی اضطراری -تابلو ورودی لار ضعیف -تابلو تعذیه سرخانه -رادیاتور دیزل ژنراتور هر کدام یک الکتروموتور ک عدد فن مخزن گازوئیل فلزی ۲۰۰۰ لیتری -له و آهن آلات و تجهیزات ای مستعمل -ترانس جوش ایران الکتریک ۵۰۰ آمپر-له آتش بروفیل بر -سول بزرگ گاز اکسیژن و استینلین -ولینگ دستی ورق-دستگاه سنگ تراش -تاده میکسر خمیر کوچک ۲۰ کیلویی -جک پالت ۵۰۰ کیلویی -ساندیچ ۵ کیلویی -سبد پلاستیکی -تسمه انتقال نیرو -شیر دوازه ای ینچ -شیر سوپایی ۲ اینچ شیر سوپایی ۵ اینچ شیر دوازه ای ۱/۴ اینچ -شیر سوپایی ۱/۴ اینچ ری فنس فلزی ۲۱ -پنسم شیشه با کاغذ کرافت -زانوی فلزی مانسمان ۸ -

چ -انوی فلزی مانسمان ۶ اینچ سه راهی مانسمان ۸ اینچ -ترانس جوش -نترموتور بزرگ معیوب-کندانسور بزرگ یونیت تبخیری با کندانسور + پمپ کد + فن ۶۰ کیلوکالری مدل TX502 ۲ عدد، رادیاتور چهارفن عدد +

ک عدد پمپ سرسیلندر و چهار عدد واشر و موتور مخزن ریسور امونیاک بوت کندانسور TLR 90400 شرکت تبادل سازان -مخزن سپیراتور امونیاک مدل TLPS ۱۲۰-۳ شرکت تبادل سازان ۱۳۸۰، ۳۵۰۰ لیتری مجموعه شیر آلات زوارهای کنترلی ۱ سری Herl 8 SABROE -کمپرسور بیستونی امونیاک رو ۱۶ سیلندر مدل Smc116 L سریال نامعلوم -کمپرسور بیستونی امونیاک رو ۸ سیلندر مدل smc108 L سال ۱۹۹۲ -کمپرسور بیستونی نیما ۱۰۶ سیلندر مدل smc106 L سریال نامعلوم -پمپ امونیاکی طبقاتی HERMETIC CAM آلمان -تابلو برق، فران، سرخانه ها و سالن های عمل

پیک-بیلت تمام اسپلیٹ-جیزیره دو درب، مایا

گھمی، تجدید مزاید

وابی- مستشار قضائی شعبه دوم اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران

Digitized by srujanika@gmail.com

اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به قائم مقامی از شرکت ورشکسته پرسان در نظر دارد نسبت به فروش عرصه و اعیان کارخانه به نشانی شهرستان رشت جاده فومن قریه کلاشم روپریو شرکت بین کاو به عرصه و اعیان به مساحت ۶۳۳۱/۵ مترمربع مشتمل بر دو پلاک ثبتی ۴۳۷ به مساحت ۴۷۱/۵ متر مربع و قطعه ۲ از پلاکهای ۳۶۷،۳۶۸،۰۲۰ به مساحت ۵۸۵۴۲ مترمربع و اعیان به مساحت حدود ۱۶۲۹ مترمربع شامل سالنهای صنعتی و ساختمان اداری و غیره با شرایط ذیل در تاریخ ۹۷/۱۰/۲۵ به مزایده شرکت ورشکسته پرسان به روی پاکت تاساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخه ۹۷/۱۰/۲۵ به دهنه در روی اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به نشانی تهران خیابان سپهبد قرنی مجتمع قضائی شهید بهشتی طبقه هفتم تسلیم نمایند.  
دیگر اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به نشانی تهران خیابان سپهبد قرنی مجتمع قضائی شهید بهشتی طبقه هفتم تسلیم نمایند.  
دستگاه سردخانه خوب است اما این دستگاه ممکن است در زمانی که این دستگاه خوب باشد از آن پس از ۱۰ سال از آن استفاده نماید. این دستگاه ممکن است در زمانی که این دستگاه خوب باشد از آن پس از ۱۰ سال از آن استفاده نماید.

**الف : قیمت پایه** قیمت پایه مزایده بر اساس گزارش کارشناس رسمی دادگستری بایت عرصه واعین وامتیازات صفتی کارخانه به مبلغ ۶۷,۵۰۹,۴۴۵,۰۰۰ ریال میباشد.

**ب : شرایط شرکت در مزایده**

- ۱ - فروش نقدی است و هزینه های مربوطه به مورد مزایده (جز مالیات نقل و انتقال و سایر دیون مورد مزایده که به عهده فروشنده است) به عهده طرفین است.
- ۲ - پیشنهاده دهنگان باید قبلاً  $\frac{1}{5}$ ٪ قیمت پایه مزایده کارشناسی را به حساب جاری شماره ۱۰۸۰۷۳۳۹۰۰۰۴ ورشکستگان تهران نزد بانک ملی ایران شعبه وزارت دادگستری کد ۵۷۷ واریز و ضمیمه پیشنهاد خود نمایند.
- ۳ - پیشنهادات باید در پاکت لاک و مهر شده و با ذکر جمله مربوط

**حسن زاده - معاعون قضایا - اداره کار - تصنیفهای او و شکستگی قوه قضائیه**

