



روزنامه مناقصه مزایده



یک نسخه از آگهی‌های مناقصه و مزایده کل کشور در این روزنامه یا

info.monaghatesatiran.ir

اجتماعی، فرهنگی، سیاسی، اقتصادی

شنبه ۲۴ آذر ۱۳۹۷ | ۷ ربیع الثانی ۱۴۴۰ | سال چهاردهم | شماره ۲۵۸۵ | قیمت ۰۰۰۰ | ریال ۸۰ صفحه



محرمانه‌های مالی یک شرکت حفاری

ورود ممنوع!!



نرخ ارز آزاد و ثانویه یکی می‌شود؟! ۳

اجرای صد در صدی بند «پ» ماده ۴۳ قانون برنامه ششم توسعه در بودجه ۹۸ ۶

اعتماد کور کورانه به تلگرام‌های بی‌هویت! ۵

نگاهی به آخرین اقدام دولت برای تنظیم بازار گوشت

تدبیر گوشتی!!

گروه اجتماعی | مناقصه

خبر کوتاه بود و تأثیر گذار؛ هفته گذشته بود که دولت اعلام کرد من بعد کسانی که خواستار دریافت گوشت منجمد هستند می‌توانند با در دست داشتن کارت ملی به میدان میوه و تره‌بار مراجعه تا به ازای هر نفر دو کیلوگرم گوشت منجمد دریافت کنند! قیمت این گوشت طبق اعلام مسوولان چیزی در حدود ۲۹ هزار تومان به ازای هر کیلوگرم است و هر نفر با کارت ملی می‌تواند در هفته ۳ بار به میدان مراجعه کرده و هر بار دو کیلو گوشت با قیمت اعلام شده خریداری کند.



گرانی اصلی‌ترین مواد غذایی

گوشت و مرغ اصلی‌ترین مواد غذایی هستند که ایرانیان طی قرن‌ها از آن برای طبخ غذا استفاده می‌کردند و البته در کنار آنها ماهی نیز قرار دارد. قیمت این مواد غذایی طی چند ماه اخیر بیش از ۳۰ درصد افزایش یافته است. به‌طور مثال قیمت مرغ در خردادماه امسال کیلویی ۶۷۰۰ تومان و قیمت هر کیلو تخم‌مرغ هم ۶۴۰۰ تومان بود و اکنون قیمت مرغ به بیش از کیلویی ۱۲ هزار تومان رسیده است! قیمت ماهی نیز تنها طی یک ماه گذشته بیش از هزار تومان به ازای هر کیلو افزایش داشته است. به گفته مهدی یوسف‌خانی، رئیس اتحادیه فروشندگان ماهی و پرند در ماه گذشته قیمت هر کیلو ماهی سفید ۱۳۰ هزار تومان، کفال ۸۰ هزار تومان و ماهی قزل‌آلا بوده است که در برخی موارد به افزایش صددرصدی رسیده است. به‌طور مثال ماهی قزل‌آلا در سال گذشته به قیمت ۱۳ هزار تومان عرضه می‌شد و اکنون قیمتی بالای ۳۰ هزار تومان دارد!



قیمت این گوشت طبق اعلام مسوولان چیزی در حدود ۲۹ هزار تومان به ازای هر کیلوگرم است و هر نفر با کارت ملی می‌تواند در هفته ۳ بار به میدان مراجعه کرده و هر بار دو کیلو گوشت با قیمت اعلام شده خریداری کند.

نظر وزیر کشاورزی درباره افزایش قیمت گوشت و مرغ

محمود حجتی، وزیر جهاد کشاورزی درباره افزایش چندباره قیمت مرغ گفت: قیمت منطقی هر کیلوگرم گوشت مرغ در بازار باید نزدیک ۱۰ هزار تومان باشد و عرضه این محصول با قیمت‌هایی بیش از این، اجحاف در حق مصرف‌کنندگان است. وزیر جهاد کشاورزی درباره عبور قیمت هر کیلوگرم گوشت مرغ از مرز ۱۲ هزار تومان در بازار تصریح کرد: ارزیابی‌های ما و سازمان حمایت از مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان نشان می‌دهد که اکنون قیمت منطقی هر کیلوگرم گوشت مرغ در بازار باید نزدیک ۱۰ هزار تومان باشد و عرضه این محصول با قیمت‌هایی بیش از این، اجحاف در حق مصرف‌کنندگان است.



آخرین تدبیر گوشتی

حال دولت تصمیم گرفته تا با عرضه گوشت منجمد با کارت ملی سروسامانی به بازار این محصول بدهد. تصمیمی که با واکنش‌های متفاوتی مواجه شده است. یکی می‌گوید اگر اعلام کنند که اقتصاد کوپنی است بهتر است و دیگری آن را صدقه می‌خواند. به هر حال باید منتظر ماند و دید که آیا این تدبیر یا بهتر بگوییم صدقه گوشتی تأثیری بر بازار گوشت می‌گذارد یا خیر؟

قاجاق دام؛ علت اصلی رشد قیمت گوشت

حال سؤال این است که علت اصلی رشد قیمت گوشت چیست؟ آن هم در شرایطی که قیمت دلار و یورو طی هفته‌های گذشته رو به کاهش نهاده است. در همین ارتباط، عبدالرحیم قاسمی، رئیس سابق اتحادیه قصابان مرکز مازندران بیان داشت: به دلیل افزایش قیمت دلار دام‌های کشور به خارج از مرزها قاچاق شده و به فروش می‌رسند، به همین دلیل شاهد کمبود دام و افزایش قیمت گوشت قرمز هستیم. در فصل زمستان به دلیل نبود فضای مناسب برای نگهداری دام و مقرون به صرفه نبودن خرید خوراک، دامپروران دام‌های خود را می‌فروشند. همین عامل باعث می‌شود در فصل زمستان کمبود دام به وجود بیاید. رئیس سابق اتحادیه قصابان مرکز استان با اشاره به این که چالش مهم دیگر در کمبود دام در مازندران و افزایش نرخ گوشت قرمز، قاچاق دام به کشورهای حاشیه خلیج فارس و برخی کشورهای عرب‌نشین است، تصریح کرد: فروش دام به دلیل پایین بودن قیمت ریال در کشور مقرون به صرفه نیست، اما با خارج کردن دام از مرز و فروش آن به دلار سود سرشاری نصیب قاچاقچیان خواهد شد.

آگهی فراخوان ارزیابی کیفی پیمانکاران

پروژه‌های عمرانی دانشگاه



روابط عمومی دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی گلستان

آگهی مناقصه



آگهی مناقصه خرید و حمل ریل شرکت بهره‌برداری قطار شهری مشهد
آگهی مناقصه خرید، حمل، نصب و راه‌اندازی سپر انتهای خط (بافر استاپ) و کششک ترمز خط به همراه لوازم بدکی بهره‌برداری سه ساله شرکت بهره‌برداری قطار شهری مشهد
آگهی مناقصه خرید، حمل، نصب و راه‌اندازی یک دستگاه سیستم اندازه‌گیری پارامترهای شبکه برق بالاسری
آگهی مناقصه خرید، حمل و نصب قطعات بدکی پله برقی خط دو قطار شهری مشهد
آگهی مناقصه خرید و حمل لوازم بدکی برق عمومی ناوگان خط دو شرکت بهره‌برداری قطار شهری مشهد
شرکت بهره‌برداری قطار شهری مشهد
شرح در صفحه ۵

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله‌ای



نام شرکت مناقصه‌گزار: شرکت فولاد زرن‌دیر ایرانیان
موضوع مناقصه: محوطه‌سازی و احداث ساختمان آتش‌نشانی و HSE مجتمع کک‌سازی و پالایشگاه زرن‌دیر
متقاضیان محترم جهت کسب اطلاع از شرایط مناقصه به نشانی اینترنتی: Zisco.midhco.com مراجعه و در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر با شماره تماس: ۰۳۴-۳۳۲۴۶۸۷۱۰-۱۷ داخلی ۱۴۴۸ آقای اوجی تماس حاصل نمایند.

روابط عمومی و امور بین‌الملل شرکت فولاد زرن‌دیر ایرانیان



دولت با توجه به واقعیات، بودجه را چندسطحی تنظیم کند

عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس
نیاز کشور را از ارایه متمم بودجه در آینده ای نزدیک به صفر می‌رساند به گزارش باشگاه خبرنگاران، محمد رضانایش، عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس با اشاره به این که بودجه باید بر اساس واقعیت رایج کشور و عرف بین المللی تنظیم شود، گفت: حفظ اشتغال، حداقل در سطحی که هستیم و ایجاد یک میلیون شغل برای دادن امید به جوانان از واقعیات کشور است. نماینده مردم اردکان تصریح کرد: تورم که پیش از این تا حدودی مهار شده بود، اکنون بار دیگر لجام گسیخته شده است و دولت باید تلاش کند تا آن را به خانه اول باز گرداند. وی ادامه داد: انکای بودجه باید به منابع و درآمدهای غیر نفتی باشد و پایه مالیاتی در آن افزایش یابد، اینها واقعیات موجود در کشور است که اگر مجموعه این مسایل در تنظیم بودجه مدنظر قرار نگیرد امکان دارد به آشوب‌ها و بحران‌های اجتماعی منجر شود. عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس همچنین با بیان این که الزامات بین المللی یعنی اینکه نباید دچار خودتحریمی شویم گفت: نباید به دست خودمان در مواجهه با تحریم‌های آمریکا که تلاش کرده فروش نفت ما را به صفر برساند یا سوئیفت را برای تمام بانک‌ها ببندد مورد پذیرش ماقار گرفته و آنها را به صورت عدد در بودجه ذکر کند. تایش تصریح کرد: قیمت نفت در هر صورت افزایش پیدا کرده و با توجه به آن که عربستان تولید خود را افزایش داده اما این مقدار تداوم پیدا نخواهد کرد، لذا باید واقع‌بینانه نسبت به فروش نفت در لایحه بودجه عمل کنیم. نماینده مردم اردکان با اشاره به قیمت گذاری ارز در بودجه نیز اظهار کرد: قیمت گذاری نرخ ارز باید متناسب با واقعیات موجود در اقتصاد ما باشد البته بحث بازگشت و تشدید تحریم‌ها قیمت ارز را دچار نوساناتی می‌کند، اما در مجموع باید بر اساس واقعیات‌های جاری در جامعه و مشکلات و مطالبات مردم و همچنین مسایل حاکم در سطح بین المللی که در زمینه نفت، ارز و... وجود دارد، بودجه چندسطحی تنظیم شود.

نمایند مردم گلپایگان در مجلس برای بازنشستگانی که جایگزینی ندارند ساز و کار ویژه‌ای در قانون دیده شود

نمایند مردم گلپایگان در مجلس گفت: راهبرد قانون منع به کارگیری بازنشستگان مانند گذشته خواهد بود با این تفاوت که برای بازنشستگانی که جایگزینی ندارند ساز و کار ویژه‌ای دیده خواهد شد. به گزارش ایسنا، علی‌بختیار با اشاره به بیانات اخیر مقام‌مظلم‌هیری در خصوص قانون منع به کارگیری بازنشستگان بیان کرد: از آنجایی که مجلس تشخیص داد بدنه اجرایی کشور دچار لغتی و کم‌تحرکی شده، برای این که بتواند تحرکی در این بخش ایجاد کند به سمت تصویب قانون منع به کارگیری بازنشستگان رفت. وی اظهار کرد: برای این که شاهد اتخاذ تصمیماتی خلافانه و شجاعانه در کشور باشیم باید از مدیرانی جوان استفاده کنیم که این یک اصل علمی پذیرفته شده است. در همه جای دنیا از جوانان برای تحرک بخشی در سیستم اجرایی کشور استفاده می‌شود. نماینده مردم گلپایگان در مجلس ادامه داد: مجلس این قانون را برای جلوگیری از حضور بازنشستگان در بدنه مدیریتی کشور تصویب کرد و تا جایی که امکان داشت سعی کردیم یک قانون جامع و کامل تصویب شود. بختیار در ادامه تصریح کرد: از آنجا که مجلس احساس کرد در بعضی از مناصب ضرورتی برای حضور بازنشستگان متخصص و با تجربه وجود دارد، این مقام‌مظلم‌هیری را در این موارد در قانون گنجانده. البته رئیس مجلس دستور داده مرکز پژوهشی‌ها برای بازنگری در قانون تصویب شده، کار پژوهشی انجام دهد تا اصلاحات لازم انجام شود. راهبرد قانون مانند قبل خواهد بود، اما هدف از بازنگری در نظر گرفتن نقطه‌نظرهای مقام‌مظلم‌هیری در قانون است. شاید لازم نباشد برای گرفتن اذن برای ادامه خدمت به رهبری مراجعه شود و مجلس یک راهکار قانونی برای این موضع ایجاد خواهد کرد. بختیار افزود: در دنیا از بازنشستگانی که دارای تخصص لازم هستند به عنوان مشاور استفاده می‌شود. ما نیز باید از نیروهایی که دارای تخصصی هستند استفاده کنیم و تجارب آنها را به حلقه مدیریتی جوان منتقل کنیم، اما بازنشستگان نباید به عنوان مدیر در جایگاه اداری و اجرایی کشور مشغول باشند.

حرف‌های خودی و بی‌خودی

بودجه سیماسوز !!

نگفتم این بودجه یک جای کارش لنگ می‌زند، حالا نماینده‌های اصفهان به کنار (گوش اگر گوش توو ناله اگر ناله من، البته آنچه به جایی نرسد فریاد است)، بگذریم! اما کم گذاشتن بودجه برای صداوسیما آن هم از نوع ملی‌اش در دیگر از آن حرف‌ها و کارهایی است که در کل مملکت بگردی یک نفر را هم پیدا نمی‌کنی که با آن موافق باشد و آن را تأیید نماید! ساخت برنامه‌های متنوع آموزشی، ترویجی و حتی پژوهشی آن هم به میزان زیاد و در همه زمینه‌ها، فقط گوشه‌ای از کارهای صداوسیماست که در این چند ساله با جدیت و به‌صورت مستمر دنبال شده است و شما حتی برای مثال هم که شده نمی‌توانید یک برنامه و مستند آموزشی نام ببرید که مربوط به کشورهای دیگر باشد و زمان ساختش دوسه دهه پیش باشد!

ساخت فیلم‌ها و سریال‌های ارزشمند و پرمخاطب که هم قصه درست درمان داشته باشد و هم حرف‌حسابی برای گفتن به‌وفور در حال انجام است به همین دلیل است که سال‌هاست که مردم در حسرت دیدن سریال‌های خوب قدیمی مثل یوسف‌پیامبر، مختارنامه، پایتخت، سربداران، مردان آنجلس و ده‌ها سریال دیگر، مانده‌اند و مسؤولین حتی برای دلخوشی آنها سریال‌های کرمای و غربی و ژاپنی پرمخاطبی مثل پدر مجرد، جومونگ، قصه‌های جزیره و... را هم بازپخش نمی‌کنند.

اینها به کنار، آیا وقت آن نرسیده است که پامردی و مقاومت سرسختانه صداوسیما در برابر تبلیغات غلو شده و عجیب و غریب به سبک ماهواره‌ای و گنجشک رنگ‌کن و پرپیچ‌وخم و دور زدن آزاد را مورد ستایش قرار دهیم و بابت آن تشکر و امتنان نموده و از این که اجازه نمی‌دهند با یک مشت رنگ‌ولعاب و ظاهرسازی و بزرگ‌نمایی آن هم در حد تیم ملی! شرکت‌های واردکننده و بسته‌بندی‌کننده و شبه‌تولیدکننده که کالاها و لوازم بی‌ارزش را با چند برابر قیمت، آن هم با نام کالای ملی به خورد خلق... می‌دهند، پول پارو کرده و به ریش خلق... بختند، باید قدردان مسؤولین صداوسیما باشیم که علی‌رغم تمامی فشارهای مالی و بودجه‌ای حاضر نشده‌اند کنذاکتور ارزشی سیمای ملی را به پول چرک کف‌دست بفروشند!

بند به عنوان یک ایرانی متعهد و دلسوز و البته بیننده پروپاقرص صداوسیما، این ظلم آشکار بودجه‌ای و این بی‌محلی حساب و کتاب‌دار را رد کرده و علی‌رغم همه سختی‌ها در کنار سیمای ملی ایستاده و ضمن تماشای هرآنچه در آن پخش می‌شود با صدای بلند عرض می‌کنم که هیچ‌گاه یک بیننده متعصب سیمای ملی را با کمی بودجه و کاهش اعتبار و آمارسازی بیست، هشتادی و این قسم مسایل تهدید نکنید و به مسؤولان شبکه‌های تماشای وای‌فیلم و تماشا و استانی و این دست شبکه‌های آن‌ور آبی می‌گویم یک موی شبکه‌یکه و دوو سه ملی خودمان را با صدتایی مثل شما تکرارکنندگان کپی‌کار، عوض نمی‌کنیم!

هوشنگ خان

بزرگ‌ترین طرح نیمه‌تمام ملی با «اسلامی» به سرانجام می‌رسد؟! | گروه راه و شهرسازی | مناقشه |

مسکن مهر نامی که سال‌هاست به گوش می‌رسد. عده زیادی از هموطنان مان از سر ناچاری در این طرح ثبت‌نام کردند، تا صاحب سرپناهی شوند. در واقع مسکن مهر را می‌توان بزرگ‌ترین طرح نیمه‌تمام ملی با انبوه پیمانکار درگیر با آن، دانست. این طرح خوب بود یا بد و یا برای دولت‌های قبلی بوده یا دولت جدید، تعهد و قراردادی بود که میان دولت و تعداد کثیری از مردم به امضا رسیده است و باید به اتمام برسد. همچنین باید همه خدمات موردنظر در مناطقی که مسکن مهر ساخته شده از قبیل راه، آب، برق، گاز، تلفن، مدرسه و... تأمین شود. دولت یازدهم و دوازدهم برای به سرانجام رساندن این طرح بزرگ ملی تلاش‌های زیادی را انجام داده است، اما کافی نبوده است. حالا هم که محمداسلامی، وزیر راه و شهرسازی شده است یکی از مهم‌ترین اولویت‌های خود را تکمیل طرح مسکن مهر اعلام کرده است تا خیال دولت از پاشنه آشیل خود در این حوزه راحت شود که باید منتظر شنیدن خبرهای خوب در این طرح بزرگ بود.

سر نوشت مسکن مهر در دولت روحانی

باید گفت در شرایطی که برخی مدعی هستند دولت تدبیر و امید در ۵ سال گذشته اقدام خاصی در بخش مسکن مهر صورت نداده، آمار نشان می‌دهد ۶۴ درصد واحدها در ۵ سال اخیر تحویل شده است. لذا وقتی می‌گوییم دولت قبل کلنگ زد و رفت دقیقاً منظورمان این است که مسؤولان دولت‌های نهم و دهم به عنوان مخترع مسکن مهر که به گفته کارشناسان قصد داشتند سالیانه یک میلیون واحد بسازند، بعد از ۶ سال فقط ۶۹۰ هزار واحد را در کل کشور آن هم با کم‌ترین امکانات، خدمات و زیرساخت‌ها تحویل دادند. مثلاً سال ۱۳۹۱ در پردیس ۸۲ هزار واحد را تعریف و فقط ۶۳۰۰ واحد را افتتاح کردند یعنی عمده کار به عهده روحانی قرار گرفت و این دولت قبول داد که واحدهای باقی‌مانده مسکن مهر را به عنوان تکلیف، تحویل دهد اما به دلیل اثرات مخرب آن در ایجاد تورم، تعریف پروژه جدید در قالب این طرح را متوقف کرد. از طرفی مسکن مهر قرار بود خانه را ارزان کند اما بنا به گفته عباس آخوندی، وزیر سابق راه و شهرسازی، در دوره ۸ ساله دولت‌های نهم و دهم قیمت زمین ۷۰۰ درصد و قیمت مسکن ۵۰۰ درصد رشد کرد. امتناع وزارت راه و شهرسازی دولت یازدهم با ادامه طرح مسکن مهر، فرصتی به دست مخالفان داد تا وزیر مستعفی را به باد انتقاد بگیرند. با این حال آمار گویای آن است که از کل دو میلیون و ۲۰۰ هزار واحد مسکن مهر یک میلیون و ۹۰۰ هزار واحد در دولت روحانی و ۶۹۰ هزار واحد در دولت قبل تکمیل شده است؛ یعنی ۶۴ درصد از کل خانه‌های تحویل شده در زمان روحانی بوده است. از ۴۲۰ هزار تایی باقی‌مانده هم ۱۵۰ هزار واحد به دلیل جامایی نامناسب فاقد متقاضی است و ۲۸۰ هزار واحد تکمیل شده که به دلیل نبود خدمات زیربنایی و روبرایی، امکان تحویل آنها وجود ندارد.

اما عاملی که باعث شد تا رسانه‌های طرفدار دولت قبل، عملکرد عباس آخوندی را به نقد بکشند از کم‌کاری نزدیکان خودشان نشأت می‌گیرد. مسؤولان دولت قبل

آیا اسلامی

روبان مسکن مهر را قیچی می‌کند؟

از سویی وزیر راه و شهرسازی که مسکن مهر را از اولویت‌های خود می‌داند و از روزهای نخست کاری، این طرح را در دستور کار قرار داده و قصد دارد ۱۱ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان کمبود منابع آن را تأمین کند، محمداسلامی یکی از اولویت‌های خود را اتمام مسکن مهر عنوان کرده است؛ طرحی که دولت قبل آن را کلنگ زد اما تکمیلش نکرد. طبق آمار از دو میلیون و ۳۰۰ هزار واحد مسکن مهر تاکنون دو میلیون واحد تکمیل و یک میلیون و ۵۶۸ هزار واحد تحویل متقاضیان شده که ۵۵ درصد از این تعداد در دولت‌های یازدهم و دوازدهم بوده است. طبیعتاً اگر آمار واحدهای تکمیل شده را نیز محاسبه کنیم، سهم دولت روحانی بیش از دولت قبل از آن می‌شود؛ بنابراین آمارهای می‌گوید ۴۵۰ هزار واحد تکمیل شده به دلیل نبود زیرساخت‌ها، خدمات و انشعابات هنوز تحویل نشده است. ۳۰ هزار واحد نیز به اتمام نرسیده که ۱۵۰ هزار واحد از این تعداد فاقد متقاضی است و بخش عمده‌ای از ۱۵۰ هزار واحد نیمه‌کاره دارای متقاضی در اطراف تهران در شهرهای پردیس، پرنده و هشتگرد قرار دارد اما نبود منابع کافی باعث شده تا پیمانکاران در میانه راه گرفتار شوند. متقاضیان هم بخش عمده آورده خود را تکمیل کرده‌اند و نمی‌توان توقع داشت که باز هم پول بدهند. طرح افزایش ۵ میلیون تومانی وام برای برخی واحدهای مسکن مهر پردیس روی میز دولت قرار دارد که می‌تواند کمک حال متقاضیانی که در تکمیل آورده خود دچار مشکل شده‌اند باشد؛ رقمی که رییس کمیسیون عمران مجلس معتقد است برای تکمیل مسکن مهر کافی نیست.

مسکن مهر

بزرگ‌ترین طرح نیمه‌تمام ملی

زیرساخت‌ها مواجهه است که گفته می‌شود برای این منظور ۱۱ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان منابع نیاز دارد. بنابراین کمک‌های دولتی به عنوان تنها گزینه پیش رو مطرح می‌شود. اما مشکل اینجااست که در طرح مسکن مهر، سازوکاری تعیین نشده است. به همین علت شرکت عمران شهرهای جدید اخیراً پیشنهاد ایجاد بستر قانونی برای تزیق منابع دولتی به مسکن مهر را به دولت داده تا بتواند به واحدهای نیمه‌کاره کمک کند که ممکن است یکی دو ماه آینده نهایی شود.

مسکن مهر به عنوان میراث به‌جامانده از دولت‌های نهم و دهم، به عنوان بزرگ‌ترین طرح نیمه‌تمام ملی با انبوه پیمانکار درگیر با آن، در حالی نیمه‌تمام رها شد که مدعیان این طرح در نظر داشتند سالیانه یک میلیون واحد مسکن مهر بسازند اما پس از ۶ سال فقط ۶۹۰ هزار واحد را تحویل دادند و این در حالی است که حامیان دولت قبل همواره بر موج نارضایتی‌ها از مسکن مهر سوار می‌شدند و به دولت روحانی خرده می‌گرفتند که در تکمیل مسکن مهر اهتمام لازم را ندارد. اما طرح مسکن مهر با کمبود خدمات و



کارگاه‌های خصوصی آموزشی

توسط علی قزوینی
روزنامه
مناقشه

شرایط پیمان

شرکت در مناقصه

برای رزرو ثبت نام، با واحد

آموزش روزنامه تماس بگیرید

۰۹۲-۸۸۴۷۵۷۹۰-۲۱

آگهی مزید

توبت دوم



شرکت دخانیات ایران در نظر دارد نسبت به واگذاری ۱۶ دستگاه خودرو سواری سبک اسقاطی و از رده خارج با پلاک دولتی اقدام نماید. لذا از کلیه مراکز اسقاط مجاز و دارای تاییدیه جهت شرکت در حراج حضوری دعوت بعمل می‌آید ضمن واریز مبلغ ۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به حساب شماره ۶۸۷۵۳۵۸۱ بانک ملت به نام شرکت دخانیات ایران بابت تضمین شرکت در حراج حضوری، جهت بازدید از خودروهای مذکور از تاریخ ۹۷/۹/۲۱ لغایت ۹۷/۱۰/۲ به آدرس تهران میدان بهمن خیابان وفائی (دشت آزادگان جنوبی) خیابان قاضی انبار درودگری اداره دخانیات استان تهران و اداره ترابری نیش میدان بهمن مراجعه فرمایند. ضمناً متقاضیان با در دست داشتن فیش واریزی بابت تضمین شرکت در حراج حضوری می‌بایست راس ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۹۷/۱۰/۳ در محل سالن امام علی (ع) به آدرس تهران، میدان قزوین، خیابان قزوین مجتمع دخانیات تهران مراجعه نمایند.

تلفن تماس: ۰۸-۱۵۶۱۰۰۸-۱۲۷۰۴۱۶۱۵۵۴

مدیریت ارتباطات و امور بین الملل شرکت دخانیات ایران



آگهی مناقصه

شهرداری طبس

نگهداری و توسعه فضای سبز شهرداری طبس

شهرداری طبس در نظر دارد برابر بند دوم صورت‌تجلسه شماره ۱۲۰ شورای محترم اسلامی شهر، نگهداری و توسعه فضای سبز شهر طبس گلشن، را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید. لذا واجدین شرایط شرکت در مناقصه می‌توانند از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۱۰ روز جهت دریافت برگ شرایط مناقصه به سایت شهرداری به آدرس www.tabas.ir و یا امور قراردادهای شهرداری مراجعه و یا با شماره تلفن ۰۵۶۳۲۸۲۰۹-۰۸ تماس حاصل فرمایند.

مجید بهارستانی یزدی - شهر دار طبس

بانک بیمه و بورس

۲ روزنامه در یک روزنامه

۸ صفحه روزنامه (صبح) و ۸۰ صفحه روزنامه الکترونیک (عصر)

نرخ ارز آزاد و ثانویه یکی می شود؟!!

گروه بانک، بیمه، بورس | مناقصه

بازار ارز طی هفته های گذشته دچار ثبات بوده است به طوری که دیگر قیمت های هیجانی را تجربه نکرده است. در این بین نقش بانک مرکزی به عنوان متولی اصلی نظام مالی کشور انکار ناپذیر است. دولت با در اختیار داشتن بیش از ۸۵ درصد ارز کشور نقش اساسی در تعیین قیمت ارز ایفا می کند و می تواند مثل آب خوردن قیمت ارز را آن طور که دوست دارد، مدیریت کند.

بزرگ ترین اشتباه اقتصادی دولت روحانی

خیلی از کارشناسان بزرگ ترین اشتباه اقتصادی دولت روحانی را دلار ۴۲۰۰ تومانی می خوانند؛ همان دلاری که بعد از اعلامش قیمت دلار سربه فلک گذاشت و بسیاری از مردم عادی را هم دلال ارزی کرد! صاف کیلومتری خرید دلار در خیابان فردوسی و فروش آن در پاساژ افشار و دیگر مناطق عمده خرید و فروش ارز، مسأله ای است که تا سال ها از یاد کسی نمی رود. دوره ای که رییس کل وقت بانک مرکزی آن را موقتی می خواند اما هر چه زمان می گذشت معلوم می شد که نه موقتی است و نه حباب دار!

همچنین در پی اعلام بانک مرکزی مبنی بر این که بانک ها نیز مجاز به خرید ارز حاصل از صادرات و دیگر ارزها هستند، رییس کنفدراسیون صادرات اتاق بازرگانی ایران اقدام جدید بانک مرکزی را سیاسی عنوان کرد که به مرور در حال اجرایی شدن است و در آینده نه چندان دور تعدد نرخ در بازار از بین می رود و نرخ ارز آزاد و نیما به هم نزدیک می شود. در همین ارتباط، محمد لاهوتی، رییس کنفدراسیون صادرات اتاق بازرگانی ایران گفت: سیاست های بانک مرکزی طی یک ماه گذشته در خصوص ساماندهی بازار ارز نتیجه مثبت داشته و تقریباً همه احداث جامعه اعم از فعالان اقتصادی، صادرکنندگان، تولیدکنندگان و مردم عادی که با توجه به نوسانات بازار ارز و افزایش بی دلیل و هیجانی که ایجاد شد، توانسته اطمینان را تا حدودی به بازار برگرداند و نرخ ارز را که بی جهت ارقام و اعداد غیر منطقی پیدا کرده بود، کاهش چشمگیری دهد؛ بنابراین در مجموع سیاست گذاری های بانک مرکزی نتیجه مثبت داشته است. با توجه به این سیاست، بانک مرکزی برای ورود ارز به کشور و برگشت ارز به چرخه اقتصادی چه در بخش صادرات و چه در بخش ارزهای نقدی که در حساب ها و دست اشخاص است، روش ها و امکانات مختلفی را تعریف کرده که هم شرایط واگذاری ارز راحت تر شده و هم تنوع و رقابت ایجاد کرده است که فروشنده ارز بتواند بهترین راه را انتخاب کند و ارز خود را به فروش برساند.

قدم بسیار مثبت بانک مرکزی



به اعتقاد لاهوتی، این که بانک مرکزی خرید و فروش ارز توسط بانک ها را مجاز شمرده و صادرکننده می تواند ارز خود را به آنها بفروشد، یک قدم بسیار مثبت است. این عضو هیأت نمایندگان اتاق بازرگانی ایران پیش بینی کرد که در آینده نه چندان دور بازار ثانویه واقعی شکل خواهد گرفت؛ به این معنا که یک ارز ۴۲۰۰ تومانی و یک ارز دوم به عنوان قیمت بازار ثانویه وجود خواهد داشت که قطعاً این عدد هم با نرخ نیما یکسان یا نزدیک خواهد بود؛ لذا می تواند دغدغه پیمانکاران را برای صادرکنندگان برطرف کند. البته باید توجه کرد که این طرح زمانی به موفقیت کامل خواهد رسید که تعدد نرخ ارز از بین رفته و نرخ ارز بازار آزاد و نیما به هم نزدیک شود و عملاً کشور دارای دو نرخ شود؛ لذا در مجموع این اتفاقات و سیاست های جدید مثبت است.

تعدد نرخ در بازار ارز از بین برود

لاهوتهی ابراز امیدواری کرد که هر چه سریع تر تعدد نرخ در بازار ارز از بین برود و از بین رفتن آن موضوع پیمان بسیاری و برگشت به چرخه اقتصادی، دغدغه ها و نگرانی هایی که ایجاد شده را از بین ببرد. به گفته رییس کنفدراسیون صادرات اتاق بازرگانی ایران، عملاً چهار گزینه برای صادرکننده وجود دارد؛ یا این که خودش واردات داشته باشد، یا ارز را به صرافانی بفروشد، یا ارز را در اختیار بانک مرکزی قرار دهد یا به سامانه نیما بفروشد. اینها همه سیاست هایی است که بانک مرکزی به مرور در حال اجرایی کردن آن در جهت رسیدن به اهداف کلی است و در این زمینه هم موفق بوده است. هر چه شرایط ارز آوری و فروش آن تسهیل شود، عده های متفاوت برای نرخ ارز از بین می رود که کمک می کند تولیدکننده کالای خود را با نرخ مشخص خریداری کند و صادرات از طریق یکی از این روش ها صورت گیرد؛ لذا با توجه به این که حق انتخاب پیدا می کند، شرایط بهتری می شود.

مردم مراقب دلالتان بازار ارز باشند



رییس کل بانک مرکزی نیز ضمن اشاره به این که با توجه به ریسک بازار ارز مردم مراقب سفته بازی دلالتان باشند تأکید کرد: بازار ارز در کنترل بانک مرکزی است و نحوه دخالت در بازار بخشی از مدیریت بازار است. عبدالناصر همتی در پست اینستاگرامی خود آورده است: آنچه که امروز در بازار ارز شاهد آن هستیم روند طبیعی تعدیل تدریجی قیمت ارز در مسیر واقعی شدن آن است. بانک مرکزی به دور از هیجانات غیر ضرور و بی تدبیر لازم بازار را مدیریت و هدایت می کند. بانک مرکزی در تأمین و تسهیل عرضه اسکناس و حواله توسط فعالین بازار و نیز گشایش تدریجی کاتال های مالی با کشور های هشت گانه و اتحادیه اروپا ثبات لازم در بازار ارز در مسیر هدف تعیین شده را به وجود خواهد آورد. مجدداً تأکید می کنم بازار در کنترل بانک مرکزی است و نحوه دخالت در بازار ارز بخشی از برنامه مدیریت بازار است. با توجه به ریسک بازار مردم عزیز مراقبت لازم را داشته باشند و در دام نوسان گیری و سفته بازی دلالتان قرار نگیرند.

رشد ۱۲۴ درصدی خالص سود بانک سینا



خالص سود سرمایه گذاری بانک سینا در ۶ ماهه اول امسال از رشد ۱۲۴ درصدی نسبت به دوره مشابه سال قبل برخوردار شده است. به گزارش مناقصه مزایده به نقل از روابط عمومی بانک سینا، بررسی روند صورت سود و زیان دوره میانی ۶ ماهه اول سال ۹۷ با دوره مشابه آن در سال قبل، حاکی از رشد ۱۲۴ درصدی خالص سود سرمایه گذاری بوده است. طبق این گزارش، خالص سود سرمایه گذاری بانک سینا از رقم ۶۱۳ میلیارد ریال در پایان ۶ ماهه اول سال ۹۶ به مبلغ ۱۳۷۱ میلیارد ریال در پایان شهریور ۱۳۹۷ رسیده است که رشد ۱۲۴ درصدی را نشان می دهد. همچنین جمع درآمدهای عملیاتی بانک سینا از مبلغ ۲۳۷۸ میلیارد ریال در پایان ۶ ماهه اول سال ۹۶ به مبلغ ۳۶۵۴ میلیارد ریال در پایان شهریور ۱۳۹۷ رسیده که حاکی از رشد ۵۴ درصدی در این زمینه است.

پرداخت عوارض خروج از کشور الکترونیک شد



با عملیاتی شدن سامانه پرداخت الکترونیک عوارض خروج از کشور در بهج های مرزی و شعب غیر مرزی بانک ملی، از روز شنبه ۲۴ آذرماه عوارض خروج از کشور به صورت نقدی و سنتی در یافت نخواهد شد. به گزارش مناقصه مزایده به نقل از روابط عمومی بانک ملی، در فاز نخست طرح پرداخت الکترونیک عوارض خروج از کشور که با همکاری نیروی انتظامی و سازمان امور مالیاتی کشور اجرایی شد، پرداخت وجوه عوارض در شعب غیر مرزی و در فاز دوم این طرح، پرداخت عوارض در شعب مرزی صرفاً از طریق درگاه ها و کانال های پرداخت الکترونیک پذیرفته می شود و وجوه عوارض از طریق فیش نقدی در شعب دریافت نخواهد شد. لازم به ذکر است، درگاه ها و کانال های پرداخت الکترونیک عوارض خروج از کشور شامل درگاه پرداخت اینترنتی سازمان امور مالیاتی، دستگاه های POS، CASHLESS و کیوسک بانک ملی ایران و همچنین اپلیکیشن موبایلی بله و سامانه بام این بانک و اپلیکیشن موبایلی ایوا است.

بانک کشاورزی رویداد فینتک فارم برگزار می کند



مدیرعامل بانک کشاورزی، اعلام کرد: رویداد فینتک فارم، با حضور حرفه ای منتخبی از استارت آپ ها و فینتک های فعال در حوزه بانکداری و کشاورزی برگزار می شود. به گزارش مناقصه مزایده به نقل از روابط عمومی بانک کشاورزی، در خلال برگزاری این رویداد سعی خواهد شد ضمن ایجاد فضای برای آرایه دستاوردهای استارت آپ ها، چارچوب اکوسیستم مورد نیاز برای همکاری بیش تر با این شرکت ها طراحی و پیاده سازی شود. این رویداد روزهای ۴ تا ۶ دیماه ۱۳۹۷ در محل ساختمان مرکزی بانک کشاورزی برگزار خواهد شد.

احراز هویت سهامدار ۱۰۲ ساله در سامانه سجام



در مراسمی که با حضور مدیرعامل شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه (سجام) در شهرستان پاسارگاد استان فارس برگزار شد، سهامدار ۱۰۲ ساله در سامانه جامع ثبت اطلاعات مشتریان (سجام) احراز هویت شد. به گزارش مناقصه مزایده به نقل از روابط عمومی شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه (سجام)، حسین قهیمی، مدیرعامل شرکت سجات در این نشست، با بیان این که سامانه سجام از اواسط امسال برای ثبت نام فعالان بازار سرمایه راه اندازی شده است، گفت: به دنبال بدر جامعه سهامداری ایران بودیم و توانستیم از طریق این سامانه، آقای مهدی پرهیزی را در این شهر تاریخی و کهن شناسایی کنیم. وی با اشاره به شرایط سخت گونی اقتصاد کشور گفت: تمام ارکان نظام قصد دارند تا چالش های پیش رو را به فرصت تبدیل کنند و در این رابطه، بازار سرمایه نقش مهمی را در تجهیز منابع مالی و هدایت به سمت بنگاه های اقتصادی بر عهده دارد. مدیرعامل سجات افزود: تحقیقات نشان می دهد اقتصاد های بزرگ جهان مدیون بازار سرمایه قدرتمند خود هستند؛ به طوری که ترکیه با این راهکار توانسته است منابع نقدی سرگردان خود را به سمت بنگاه های سود دهد تا منافع حاصل از توسعه بنگاه ها به جیب سرمایه گذاران واریز شود.

اصلاحیه شرکت پالایش گاز پید بلند خلیج فارس

به اطلاع می رساند در آگهی مزایده شرکت پالایش گاز پید بلند خلیج فارس با موضوع saddle ها و آهن آلات ضایعاتی که در روزنامه مناقصه مزایده به شماره ۲۵۸۴ مورخ ۹۷/۰۹/۲۲ چاپ شده **امضاء امور حقوقی و پیمان های شرکت پالایش گاز پید بلند خلیج فارس** صحیح است که بدینوسیله اصلاح می گردد.

پایگاه جامع خبر و اطلاعات مناقصات مزایادات ایران

www.monagheshatiran.ir

آگهی فراخوان ارزیابی کیفی پیمانکاران

۵- مهلت تحویل اسناد ارزیابی کیفی از سوی مناقصه گران: دو هفته پس از دریافت اسناد ارزیابی کیفی می باشد.
۶- نشانی مناقصه گران: استان گلستان- شهرستان گرگان- ورودی غربی- بلوار هیرکان- ستاد مرکزی دانشگاه علوم پزشکی گلستان
محل اجرای پروژه: استان گلستان
لذا از شرکت هایی که در رشته انبیه و تاسیسات و تجهیزات فعالیت داشته و دارای حداقل رتبه ۵ بعمل می آید. جهت دریافت اسناد ارزیابی لازم است نمایندگان پیمانکاران واجد شرایط با در دست داشتن ۱- معرفی نامه کتبی ۲- اصل فیش واریزی ۳- مهر شرکت ۴- تصویر صلاحیت پیمانکاری در زمینه فوق الذکر (۵ انبیه و تاسیسات و تجهیزات) که در سامانه ساجار تایید شده باشد از زمان تعیین شده (یک هفته بعد از انتشار آخرین آگهی) به مدت سه روز کاری به آدرس: استان گلستان - شهرستان گرگان - میدان بسیج - ورودی غربی - بلوار هیرکان - ستاد مرکزی دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی گلستان - معاونت توسعه مدیریت و منابع - واحد مدیریت منابع فیزیکی و نظارت بر طرح های عمرانی دانشگاه (دفتر فنی) مراجعه نمایند.
شماره تماس: ۰۱۷۲۴۴۳۲۹۰

روابط عمومی دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی گلستان

نوبت اول
آگهی مناقصه عمومی
شماره ۹۷/۳۰۶

شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان شمالی در نظر دارد خرید یک دستگاه سن استورج را از طریق مناقصه عمومی خریداری نماید. جهت کسب اطلاعات بیشتر به آدرس های ذیل مراجعه گردد:

۱- بجنورد- انتهای خیابان طالقانی غربی، شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان شمالی- امور تدارکات شماره تلفن ۰۵۸۳۲۷۴۸۱۳۹
۲- WWW.NKEDC.IR
۳- WWW.TAVANIR.ORG.IR
۴- WWW.IETS.MPORG.IR

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان شمالی

معیارهای تعیین قانون حاکم در صورت سکوت طرفین در قرار دادهای تجاری بین‌المللی

قسمت پنجم

حیدر ضایری

نهاد علی‌الماسی

* کارشناسی ارشد حقوق خصوصی، گروه حقوق خصوصی، دانشکده حقوق، الهیات و علوم سیاسی، واحد علوم تحقیقات، دانشگاه آزاد اسلامی، تهران، ایران (نویسنده مسئول)

* کارشناسی ارشد حقوق خصوصی، گروه حقوق خصوصی، دانشکده حقوق، الهیات و علوم سیاسی، واحد علوم تحقیقات، دانشگاه آزاد اسلامی، تهران، ایران

در شماره پیش‌در خصوص کنوانسیون ۱۹۸۰ رم و مقررات ۲۰۰۸ اتحادیه اروپا- رم ۱ و مواد تعیین قانون حاکم توسط طرفین مطالبی را مطرح کردیم. هم‌اکنون قسمت پنجم موضوع مطرح‌و حه مورد بررسی قرار می‌گیرد.

حکومت قانون محل سکونت اجراکننده بخش مهم قرار داد

هر گاه هیچ قانونی انتخاب نشده باشد، قانون حاکم را باید بر اساس قاعده مقرر برای قراردادهای خاص مشخص کنند اعم از این‌که قراردادی را نتوانند از نوع خاص طبقه‌بندی کنند و یا در مواردی که عناصر آن (از قرار داد) مربوط شود، بایستی تابع قانون کشوری باشد که طرف قرار داد باید بخش مهم قرار داد را اجرا کند و در آن کشور سکونت عادی دارد، قراردادی که شامل مجموعه‌ای از حقوق و تعهدات قابل طبقه‌بندی باشد که در بیش‌تر از یک نوع خاص قرار داد قرار می‌گیرد. بخش مهم قرار داد را با توجه به مرکز نقل آن بایستی معین نمود. مشروط به رعایت مفاد بند ۵ این ماده، فرض می‌شود که قرار داد با کشوری ارتباط نزدیک‌تر دارد که طرف اجر اکننده بخش مهم قرار داد در زمان انعقاد قرار داد در آن کشور سکونت عادی دارد یا در مورد اشخاص حقوقی ثبت شده اداره مرکزی شخص حقوقی در آنجا واقع است. مع‌ذلک اگر در راستای حرقه یا شغل تجاری طرف قرار داد منعقد شده باشد کشور دارنده نزدیک‌ترین ارتباط کشوری است که مرکز عمده فعالیت تجاری شخص حقوقی در آنجا واقع است یا هرگاه بر طبق مفاد قرار داد انجام تعهدات قراردادی بایستی در محلی غیر از مرکز فعالیت عمده تجارت صورت گیرد. کشوری است که محل فعالیت تجاری دیگر در آنجا واقع است.

در قراردادهای دوجانبه که هر یک از طرفین بایستی تعهدی را انجام دهند، معمولاً دو محل اجرا مورد توجه است یکی از آن محل‌ها محل تحویل کالا است و دیگری محلی است که پرداخت بایستی در آنجا صورت گیرد. اگر چه خود متن کنوانسیون رسا نیست و واژه تعهد اساسی^۲ را تعریف نکرده ولی گزارش رسمی استاد حقوق جلیانو^۳ پیداست که دریافت و بهای خدمات در قرار داد فروش مهم نیست، بلکه تحویل خود کالا در قرار داد فروش و یا انجام خدمات در قرار دادهای خدماتی به منزله تعهد اساسی می‌باشد. (امیر معزی، ۱۳۹۱، ۲۴۷)

بنابراین در جامعه مدرن در تمام قراردادهای خریدار در برابر تحویل کالا و انجام خدمات بایستی تعهد اساسی داشته باشد و این کار توسط تولیدکننده یا تأمین‌کننده انجام می‌گیرد و در سنجش فاکتورهای ارتباط مهم به حساب می‌آیند. لیکن پرداخت‌هایی که توسط خریدار صورت می‌گیرد آن قدر خفیف جلوه داده می‌شود که وزن و بهایی معادل با تحویل کالا یا ارایه خدمات ندارد. بنابراین به صورتی که زمینه‌سازی شده قانون کشور یا قانون محل فعالیت تجاری فروشنده حاکم می‌شود نه قانون کشور خریدار. در قراردادی که فقط یک طرف آن تعهدی بدون عوض داشته باشد، تکلیف روشن است. یک طرف تعهد دارد و محل اجرای آن هر جا که باشد این قرار داد با آن محل ارتباط نزدیک‌تری دارد. ولی اگر قرار داد دوجانبه بود و تعهدات دوجانبه و تعهدات هر طرف در مقابل طرف دیگر باشد، در این صورت تعهد کدام طرف مهم و بخش اساسی قرار داد می‌باشد؟ در قراردادهای دوجانبه که هر یک از طرفین بایستی تعهدی را انجام دهد معمولاً دو محل اجرا مورد توجه است، ۱- محل مورد تحویل کالا و ۲- محلی که باید پرداخت در آنجا صورت گیرد. به نظر می‌رسد تحویل کالا و خدمات بخش اساسی قرار داد محسوب می‌شود و این کار توسط تولیدکننده یا تأمین‌کننده صورت می‌پذیرد. درست است که پرداخت‌ها توسط خریدار صورت می‌پذیرد اما اینها آنقدر خفیف جلوه می‌دهند که توانی در مقابل و با تحویل کالا و خدمات ندارند. قراردادهایی که خارج از عناوین هشت‌گانه ذیل بند ۱ ماده ۴ مقررات روم ۱ می‌باشند، مفاد بند ۲ ماده ۴ مقررات در مورد آنها می‌افزاید که هر گاه یکی از ارکان قرار داد تحت پوشش بیش از یک نکته مندرج در شقوق آلتا^۴ بند ۱ ماده ۴ فوق باشد، آن قرارداد تابع قانون کشور طرفی است که لازم است بخش اساسی قرار داد را انجام دهد، یعنی قانون کشوری که انجام‌دهنده تعهد در آنجا واقع است و سکونت عادی دارد، با این طرز تفکر قرار داد بیمه بایستی تابع قانون محل فعالیت تجاری بیمه‌کننده باشد و قراردادهای بانکی بایستی تابع قانون محل فعالیت شعبه بانک باشد و با اداره مرکزی بانک مذکور ارتباطی ندارد.



در قرارداد نمایندگی قانون محل فعالیت نماینده حاکم می‌گردد نه قانون محل فعالیت اصل و در قراردادهای بانکی قانون بانک حاکم می‌شود نه قانون محل فعالیت وام گیرنده و در قراردادهای ساخت و سازهای ساختمانی قانون محل فعالیت شرکت سازنده ساختمان حاکم است نه قانون محل فعالیت کارفرما. مینا بر این است که هر طرف قرار داد که وظیفه اصلی ایفای تعهد را دارد و البته بر این باورند که قرار داد بر اساس کارکرد اقتصادی و اجتماعی سنجیده می‌شود. (John o Brien, 1999. P.341) ماره‌هایی که بر این شکل بر اساس منافع اقتصادی فرهنگ‌سازی می‌شود، در صدد ترجیح قانون کشور فروشنده یا تأمین‌کننده کالا و خدمات است، نه در مقام ارزیابی واقعی عوامل تعیین‌کننده ارتباط با یک کشور. پرداخت بهای کالا که آن سوی معادله در قرار دادهاست و در موارد غالب عمدتاً از جانب کشورهای آسیایی تأدیه می‌گردد و اگر پرداختی در بین نباشد قراردادی وجود نخواهد داشت، همچنین این عمل به عنوان اقدامی کم‌ارزش^۵ ارزش‌گذاری می‌شود. به‌طور مثال خریدار ایرانی یک دستگاه تصفیه هوا را از یک شرکت آمریکایی خریداری می‌کند و قرار داد منعقد می‌نماید. دستگاه مذکور با مواد اولیه تهیه شده در آمریکا ساخته و تحویل داده می‌شود. ساخت و تحویل دستگاه در آمریکا تعهد اساسی است. ولی اگر متخصص آمریکایی با مواد اولیه موجود در ایران دستگاه را طراحی و در ایران بسازد و همین جا تحویل دهد، در این صورت محل انجام تعهد اساسی ایران خواهد بود.

روش تعیین تعهد اساسی^۶ در قراردادهای حتی در داخل هم مورد انتقاد قرار گرفته است، زیرا در تمام موارد فقط قانون کشور یا محل فعالیت فروشنده حاکم می‌گردد و اگرچه تأکید بند ۴ ماده ۴ اجراکننده بخش اساسی قرار داد تعلق

می‌گیرد ولی قانون حاکم، قانون کشوری است که طرف انجام‌دهنده معمولاً در آنجا سکونت عادی دارد و باید مورد شرکت‌های تجاری و مشارکت مدنی مرکز امور اداری آنها در زمان انعقاد قرار داد در آنجا باشد.

پی‌نوشت:

- 1- Habitual residence
- 2- Characteristic performance
- 3- Giuliano
- 4- Passive activity
- 5- Characteristic performance

شهرداری کرمان

آگهی مناقصه عمومی

نگهداری فضاهای سبز شهر کرمان



شهرداری کرمان در نظر دارد انجام عملیات نگهداری فضاهای سبز مناطق چهار گانه را به شرح مندرج در جدول ذیل به مدت یکسال و با مشخصات ذکر شده در اسناد مناقصه از طریق برگزاری مناقصه عمومی به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه پیمانکاران تأیید صلاحیت شده در رشته کشاورزی دعوت بعمل می‌آید ضمن معرفی کتبی نماینده خود جهت خرید اسناد مناقصه از تاریخ ۹۷/۹/۲۴ لغایت ۹۷/۱۰/۶ جهت تسلیم پیش‌نهادهات تا تاریخ ۹۷/۱۰/۱۱ به مدیریت امور قراردادهای شهرداری مرکز به آدرس کرمان، خیابان سبزه مراجعه نمایند. در ضمن شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است و شرکت کنندگان باید مبالغ مشخص شده در جدول ذیل را (جهت هر کدام از مناقصه‌ها به صورت جداگانه) به عنوان ضمانت شرکت در مناقصه به یکی از صورتهای ضمانت‌نامه بانکی و یا وجه نقد واریزی، به همراه سایر مدارک تحویل نمایند بازگشایی پاکات در تاریخ ۹۷/۱۰/۱۲ انجام می‌شود و در صورتیکه برندگان مناقصه حاضر به انعقاد قرار داد نشوند ضمانت‌نامه آنها به ترتیب به نفع شهرداری منطقه مربوطه ضبط خواهد شد. بدیهی است که هزینه چاپ آگهی بعدده برندگان مناقصات می‌باشد و سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج است.

نام منطقه	نام ناحیه	نام محدوده	مبلغ کل برآورد اولیه (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)
منطقه ۱	ناحیه ۱	شهیدفتح	۱۹,۱۲۵,۵۴۹,۳۶۰	۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰
		توحید		
		شورا		
		بزرگراه شمالی		
		مصلى		
ناحیه ۲		سده	۱۸,۸۵۵,۰۸۲,۹۲۰	۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰
		قلعه دختر		
		باستانی پاریزی		
		شهید چمران		
		سرچنگلداری		
ناحیه ۱		غدير	۲۱,۲۳۶,۷۲۰,۰۴۰	۱,۰۷۰,۰۰۰,۰۰۰
		جهاد		
		کوشر		
		بهمینار		
		امیرکبیر		
منطقه ۲		هوشنگمردادی کرمانی	۱۵,۴۲۷,۰۷۴,۳۶۰	۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰
		جمهوری اسلامی		
		پرواز		
		آیت... صدوقی		
		شهرک مطهری		
ناحیه ۱		فردوسی	۱۵,۲۳۶,۰۴۵,۵۲۰	۷۷۰,۰۰۰,۰۰۰
		شهرک نیکزاد		
		بزرگراه امام		
		فرهنگیان		
		استاد شهیدار		
ناحیه ۲		شهرک ایرامتش	۱۸,۹۶۹,۵۲۴,۶۴۰	۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰
		رسالت		
		قدس		
		فجر		
		۲۲ بهمن		
منطقه ۴		شهدا	۲۶,۰۱۹,۹۴۸,۴۸۰	۱,۳۱۰,۰۰۰,۰۰۰

مدیریت ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری کرمان

آگهی تغییرات شرکت درخشان طیور تهران سهامی خاص به شماره ثبت ۸۵۲۰۲ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۲۹۶۶۹۵ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۷,۰۸,۱۴ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: مهدی قربان نژاد بجندی به شماره ملی(۰۰۲۲۷۳۲۰۰۴) به سمت مدیرعامل و نایب رئیس هیئت مدیره و صدف صادقی به شماره ملی(۰۰۴۴۸۱۲۹۱۴) به سمت رئیس هیئت مدیره و پگاه مردان نیا به شماره ملی(۳۲۵۵۹۲۴۵۹۶) به سمت عضو هیئت مدیره انتخاب گردیدند و کلیه اسناد و مدارک و اوراق بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادهای و عقود اسلامی و اوراق عادی و اداری و مراسلات با امضا مدیرعامل یا رئیس هیئت مدیره هر یک به تنهایی همراه با مهر شرکت معتبر می‌باشد. ۲ سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری تهران(۳۱۴۲۲۵)

آگهی تغییرات شرکت پشیر و انتقال رسا با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۱۹۵۷۷۲ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۳۳۷۶۵۲۹ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۶,۰۵,۳۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: آقای امیر رضا آبیار قمصری ۱۴۷۹۰۸۰۶۴۱ به سمت مدیر عامل آقای جواد آبیار قمصری ۱۶۰۳۵۱۶۰۰۴۹۵۱۶ به سمت رئیس هیئت مدیره و آقای فرج اله دولی ۱۶۰۳۲۲۹۴۶۰۰۵۶۲۲۹۴۶ به سمت عضو هیئت مدیره و آقای مجید آبیار قمصری ۱۶۰۳۶۹۷۴۸۰۲۸۳۱ به سمت عضو هیئت مدیره و خانم علیا پور عابدین ۱۶۰۴۴۴۸۸۰۳۵ به سمت عضو هیئت مدیره برای مدت نامحدود انتخاب شدند.

امضا، کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک سفته بروات و قراردادهای و عقود اسلامی و اوراق عادی و اداری با امضا، مدیرعامل به تنهایی همراه با مهر شرکت معتبر می‌باشد. ۲ سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری تهران(۳۱۴۲۲۵)

آگهی تغییرات شرکت تدبیر افزار پشتیبان تک سهامی خاص به شماره ثبت ۴۹۹۵۱۶ و شناسه ملی ۱۴۰۰۶۲۳۳۶۵۷ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۳۹۷,۰۳,۲۸ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: علی اصغر نوری به شماره ملی ۰۵۵۵۳۳۹۹۱ به سمت مدیرعامل و عضو هیات مدیره و زهرا شکری لیاپی به شماره ملی ۰۵۵۵۳۳۹۹۱ به سمت رئیس هیات مدیره و هاشم شکری لیاپی به شماره ملی ۲۶۹۰۴۲۴۳۴۶ به سمت نایب رئیس هیات مدیره برای مدت دو سال انتخاب گردیدند - جعفر عباسپور به شماره ملی ۴۳۲۴۱۹۲۳۸۳ به سمت بازرس اصلی و احمد صادق محبوب به شماره ملی ۲۶۹۰۷۸۹۰۶۱ به سمت بازرس علی البدل برای مدت یک سال مالی انتخاب شدند. - ترازنامه و حساب سود و زیان سال مالی منتهی به ۹۶,۱۲,۲۹ مورد تصویب قرار گرفت. ۲ سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری تهران(۳۱۴۲۲۹)

آگهی تغییرات شرکت کارپنو فرو رود تجارت با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۱۳۷۱۳۷ و شناسه ملی ۱۵۳۳۴۰۰۷۰۱۴۰ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۶,۱۱,۰۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: محل شرکت در واحد ثبتی تهران به آدرس استان تهران - شهرستان تهران - بخش مرکزی - شهر تهران یوسف آباد-کوچه پله سوم-خیابان ولیعصر -پلاک ۲۲۳ - ساختمان سپهر ساعی-طبقه هشتم-واحد ۸۰۴ کد پستی ۱۴۳۳۸۱۴۳۳۳ تغییر یافت و ماده مربوطه در اسنادنامه بشرح فوق اصلاح گردید. ۱ سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری تهران(۳۱۴۲۳۱)

آگهی تغییرات شرکت راهبرد هوشمند شهر سهامی خاص به شماره ثبت ۴۷۵۹۰۷ و شناسه ملی ۰۹۶۷۶۵۰۱۴۰۰۵۵ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۷,۰۵,۱۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: آقای سیاهش محمدی رود باری به شماره ملی ۰۵۰۴۹۴۸۵۸۱ به سمت رئیس هیئت مدیره به نمایندگی از شرکت گروه توسعه ساختنانی شهر آتیه به شناسه ملی ۰۴۵۶۸۵۵۰۱۴۰۰۵۴۸۵۵۰ آقای محمدرضا رنجبر فلاح به شماره ملی ۳۰۵۵۸۹۲۴۸ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل به نمایندگی از شرکت گروه توسعه اقتصادی رستا به شناسه ملی ۱۰۳۳۰۰۸۳۲۷۴۸ آقای علیرضا سائینی به شماره ملی ۱۲۴۵۶۱۲۴۵۶

به سمت عضو هیئت مدیره به نمایندگی از شرکت گروه توسعه منابع و معادن شهر به شناسه ملی ۱۴۰۰۴۴۱۸۴۸۸ آقای حسین ابوهمزه به شماره ملی ۶۵۹۹۹۲۶۱۷۷ به سمت عضو هیئت مدیره به نمایندگی از بانک شهر به شناسه ملی ۱۰۱۰۳۸۸۶۰۰۸۱ آقای محمد نجار فیروز جانی به شماره ملی ۲۰۶۲۳۱۷۱۱۵ به سمت عضو هیئت مدیره به نمایندگی از شرکت گروه پترو انرژی شهر به شناسه ملی ۱۴۰۰۴۴۴۸۳۵۰ تعیین گردیدند

بند های ذیل از ماده ۴۰ اسنادنامه، بند ۱، نمایندگی شرکت در برابر اشخاص و کلیه ادارات دولتی و موسسات خصوصی بند ۴، نصب و عزل کلیه ماموران و کارکنان شرکت و تعیین شغل و حقوق و دستمزد و انعام، ترفیع و تنبیه و سایر شرایط استخدام و معافیت خروج آنها از خدمت و مرخصی و بازنشستگی و مستمری وراث آنها. بند ۷، دریافت مطالبات شرکت و پرداخت دیون آن از اصل و بهره و متفرعات. بند ۸، تعهد، ظهر نویسی، قبولی، پرداخت و واخواست اوراق تجارتی. بند ۱۰، مبادرت بد تقاضا و اقدام برای ثبت هر گونه علامت تجاری و اختراع. بند ۱۱، به امانت گذاردن هر نوع اسناد و مدارک و وجوه در صندوق های دولتی و خصوصی و استرداد آنها. بند ۱۳، اقامه هرگونه دعوی و دفاع از هرگونه دعوی یا تسلیم به دعوی یا انصراف از آن اعم از حقوقی و کیفری با داشتن تمام اختیارات مراجعه به امر دادرسی از حق پژوهش فرجام مصالحه، تعیین وکیل سازش ادعای جعل نسبت به سند ظرف و استرداد سند تعیین داور یا بدون اختیار صلح و بطور کلی استفاده از کلیه حقوق و اجرای کلیه تکالیف ناشیه از قانون داورى تعیین وکیل برای دادرسی و غیره یا بدون حق و توکیل و وکیل در تهکلیک و لو کرار تعیین مصدق و کارشناس اقرار خواه در ماهیت دعوی یاخواه به امری که کاملاً قاطع دعوی باشد دعوی خسارت استرداد دعوی جلب شخص ثالث و دفاع از دعوی ثالث اقدام به دعوی متقابل و دفاع از آن تأمین مدعی به تقاضای توقیف اشخاص و اموال از دادگاه های اعطای مهلت برای پرداخت مطالبات شرکت درخواست صدور برگ اجرایی و تعقیب اجرایی و اخذ محکوم چه در دادگاه و چه در ادارات و دو اث ثبت اسناد از اختیارات هیئت مدیره به مدیر عامل تفویض کردید. کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها یا امضا، مدیر عامل و یکی از اعضا، هیئت مدیره متفقاً با مهر شرکت و در غیاب مدیر عامل با امضا، دو نفر از اعضا، هیئت مدیره متفقاً با مهر شرکت و اوراق عادی و اداری با امضا، مدیر عامل و مهر شرکت و در غیاب مدیر عامل با امضا، یکی از اعضا، هیئت مدیره

با مهر شرکت معتبر می‌باشد. ۵ سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری تهران(۳۱۴۲۲۱)

انرژی نفت و نیرو

یک نسخه از آگهی‌های منافقه و مزایده کل کشور در این روزنامه یا

info.monaghesatiran.ir

یادداشت اختصاصی

دلالتی فرهنگی در نفت؟!



■ سیمه مهدوی ■ منافقه

هوچیسگری، باجیسری، شانتاز کردن عباراتی کهنه هستند که این روزها ابزار جماعتی دلال شده است! تا با نشان دادن ضرب‌شصت به قربانیان خود بتوانند مبالغ هنگفتی را به جیب بزنند. ماجرا جایی رفت‌بار می‌شود که این شیوه منفر را در چار چوب کار رسانه‌ای مد کنند و عده‌ای معدود را به هوس باز کردن دکانی فرهنگی! وارد گود بازی کنند.

کار چاق کن‌های خبری شاید جزو مشاغل کاذبی به حساب بیایند که درآمدهای چشمگیری را از طعمه‌های خود کسب می‌کنند.

روز و روزگاری قلم، حرمت داشت و قلم‌فروشی به زیرپوست مطبوعات رسوخ نکرده بود. اهالی شریف این صنف با دغدغه‌هایی از جنس روشنگری حقایق تمام سعی خود را برای تلنگر زدن به ناهنجاری‌های جامعه انجام می‌دادند حال با دیدن تغییر رویه برخی رسانه‌ها نظارگر به فقها رفتن شرافت شغلی شان هستند که به واسطه سوداگری فرصت‌طلبان ششان کاریشان را زیر سؤال می‌برند. متأسفانه از آنجایی که همیشه پای دلالان در میان است مطبوعات نیز نتوانست خود را از وجود این جماعت واکسینه کند و شد آنچه که نباید. در زمانی که انتظار می‌رود رسانه‌ها به یوزه انهایی که ادهای کار تخصصی در صنایع مختلف دارند به صورت حرفه‌ای به تحلیل واکاوی عملکرد شرکت‌ها، کارنامه مدیران و مسؤولان بپردازند از میان این حجم از مشکلات به دنبال پهن کردن توری برای به دام انداختن قربانیان خود هستند و با گرفتن یک آتو، نفره‌داغ‌شان کنند.

تهدید و تطمیع، شده کار این روزهای همان جماعت قلیل. با یک قلم و یک برگ کاغذ که بیش‌تر شبیه قرارداد ترکمانچای است به سراغ طعمه خود می‌روند؛ به همین طریق قراردادهای میلیونی را پیش‌روی قربانیانشان می‌گذارند، یا امضا می‌کنند یا منتظر عواقبش باشید!

باید گفت بزن‌به‌پاهارها به سبک‌وسایق جدیدتری در راسته بازار کار چاق‌کن‌ها اسب مراد خود را می‌تازانند. ردپای این اتفاقات را می‌توان در حوزه سودآوری مانند صنعت نفت، پتروشیمی، بورس و فس علی‌هذا به خوبی رصد کرد. همان رسانه‌ای که وظیفه جدا کردن سره از تاسره و به اصطلاح خوب را بد را دارد تا در قالب نقدی متصفانه و به دور از جهت‌گیری‌ها رسالت خود را انجام دهد، دستمایه تنی چند از سوءاستفاده‌گران شده تا خارج از قاب اصول حرفه‌ای و اخلاقی تیشه به ریشه شرکت‌های خصوصی و دولتی بزنند.

همین چند روز پیش بود که در کانال خبری منتسب به بخش پتروشیمی، خبری درج شد که گویای عزل یک مدیر و به دنبال آن انتصاب شخص دیگری به جای آن مدیر معزول با جاشنی تخریب‌بود؛ یک عزل و انتصاب صوری که حتی خود مدیر و معاونینش از آن بی‌خبر بودند! ظاهراً تم این سناریوی «کمیک-تخیلی» بر مبنای عدم امضا کردن یک قرارداد صمدیلونی با یک شرکت پتروشیمی نگاشته شده بود. امری که از سوی دست‌اندرکاران آن سایت خبری تکذیب شد و این گونه مدعی شدند که کانال مذکوری که خبر را منتشر کرده هیچ ربطی به سایت نداشته و جالب‌تر این‌که بعد از مدتی حساب کاربری آن نیز حذف شد!

نیازی به گفتن نیست که رسانه و مطبوعات روزهای سخت و طاقت‌فرسایی را از نظر مالی و امکانات موجود پشت‌سر می‌گذارند که اشاره به آنها خود یک مثنوی هفتاد من کاغذ محسوب می‌شود و صاحبان رسانه برای روشن نگه داشتن این چراغ علی‌رغم دیدن مهجوریت‌هاندان بر سر جگر می‌گذارند تا روزی نرسد که پایه‌های این امر به این واسطه سست شوند، با این وجود عملکرد چند سایت و کانال تیشه به ریشه وجهه کار مطبوعات می‌زند. مع‌الوصف بازار مجوزهایی که وزارت ارشاد به متقاضیان این صنف صادر می‌کند داغ‌داغ است؛ جای سوال دارد حال که دست و بازای یکی پس از دیگری شمار سندگان این صنف افزایش می‌یابد، آیا نظارت خاص‌تری به فعالیت حرفه‌ای رسانه‌ها پس از صدور مجوز صورت می‌گیرد؟

کیوسک اخبار

تعلیق سرمایه‌گذاری چین در قرارداد فاز ۱۱ پارس جنوبی

با خروج آمریکا را بر جام باز هم سیاست بر نفت سایه انداخت و بعد از آن که آمریکا تحریم‌های نفتی را علیه ایران اعمال کرد، بسیاری از تعاملات بین‌المللی نفتی ایران تحت‌الشعاع قرار گرفت. تاکنون تعدادی از شرکت‌های نفتی جهان با نفت ایران خداحافظی کرده‌اند اما باید به این نکته توجه داشته‌باشند بازگشت به این بازار برایشان به راحتی قبل مقدور نیست.

به گزارش ایسنا، صنعت نفت ایران همواره به دلایل مختلف از جمله ارزان بودن قیمت تولید نفت در ایران و موقعیت جغرافیایی این کشور برای سرمایه‌گذاران خارجی جذابیت داشته‌است. به‌طوری‌که بعد از امضای برجام شاهد حضور غول‌های نفتی جهان در ایران و پای میز مذاکره برای توسعه میدان‌های ایران بوده‌ایم. همچنین بیژن زنگنه، وزیر نفت به تازگی اعلام کرده است، بعد از آن‌که نتوال از این قرارداد خارج شد قرار بود شرکت ملی نفت چین (CNPC) طبق قرارداد فاز ۱۱ را توسعه‌دهد که اگر این کار را تکندتخلف کرده است. باین حال ما به این فکر کرده‌ایم که چه باید بکنیم. در این راستا ویتنر به نقل از ۳ مدیر نفتی دولتی چین خبر داد شرکت ملی نفت چین (CNPC) سرمایه‌گذاری در پروژه گاز طبیعی پارس جنوبی ایران را در واکنش به فسخل آمریکا و به حداقل رساندن تنش‌ها در مذاکرات تجاری میان یکن و واشنگتن، معلق کرده است.

براساس گزارش رویترز، معلوم نیست آیا دستور توقف سرمایه‌گذاری مستقیماً از سوی دولت چین داده شده است، اما منابع آگاه اظهار کردند که در شرایط مذاکرات تجاری میان چین و آمریکا، از نظر سیاسی بسیار حساس است. منابع آگاه به دلیل محرمانه بودن موضوع، مایل نبودند نام‌شان فاش شود.

نخستین منبع آگاه اظهار کرد: ایران ۱۲۰ روز زمان دارد تا نقش CNPC در پارس جنوبی را بازبینی کند و تصمیم بگیرد که این شرکت چینی را به عنوان یک سرمایه‌گذار خاموش نگه دارد یا قرارداد را لغو کند.

افزایش ۳٫۶ درصدی تولید انرژی در نیروگاه نکا

در ۸ ماهه سال جاری میزان تولید انرژی در نیروگاه شهیدسلیمی نکا ۳٫۶ درصد افزایش نسبت به مدت مشابه در سال قبل به ۸میلیارد و ۲۷ میلیون و ۳۰۴ هزار کیلووات ساعت رسید.

به گزارش منافقه مزایده به نقل از معاونت مهندسی و برنامه‌ریزی شرکت، از این میزان تولید ۷میلیارد و ۷۱۷ میلیون و ۶۲۴ هزار کیلووات ساعت انرژی خالص به شبکه سراسری برق کشور تحویل شد. در این ۸ ماه ۸۰۵۰۰ درصد انرژی تولیدی در واحدهای بخاری و ۱۹۵۰۰ درصد در واحدهای سیکل ترکیبی به‌دست آمد. همچنین در این مدت سهم سوخت گاز در مجموع انرژی تولیدی نیروگاه با حدود ۷درصد رشد در مقایسه با سال گذشته به ۸۷درصد رسید.

لازم به ذکر است در این ۸ ماه ۷۱ درصد انرژی تعهدی سال جاری نیروگاه، محقق شد.

اما در مورد ملی حفاری این گونه سخن گفتن اندکی دشوار است، هیچ رکورد مالی مشخصی از ملی حفاری به بیرون گزارش نمی‌شود. این‌که ملی حفاری دارای تراز مالی مثبت است یا منفی تنها یک حدس و گمان بی‌سند است زیرا منابعی که از آن باید به وضعیت این شرکت استناد کرد کاملاً محرمانه و سری نگه داشته شده است.

بسیاری از تحلیلگران معتقدند که پروژه‌هایی چون فاز ۱۴ و یا پروژه کیش مشکوک به زیان‌دهی هستند و خیلی‌ها معتقدند که تراز مالی فعلی ملی حفاری منفی است، توجه داشته‌باشید به فرض اگر منفی بودن تراز مالی ملی حفاری صحت داشته باشد این به معنای ورشکسته بودن این شرکت نیست؛ تنها اگر کارفرمایان نسبت به پرداخت مطالبات این شرکت که قدری بیش‌تر از مطالبات حفاری شمال است اقدام کنند و چنانچه مدیریت ارشد تولید ارزش افزوده به ازای هر واحد از طلب پرداختی را در دستور کار داشته باشد قطعاً پس از دوالی ۳سال می‌تواند تراز مالی شرکت را مثبت گرداند.

بلاتکلیفی
رکوردهای
مالی!

سر نوشت
مطالبات حفاری
در شرایط تحریم

اگر آمار و ارقامی که برای تمام شرکت‌های حفاری در دنیا به صورت معمول منتشر می‌شود توسط ملی حفاری منتشر شود، می‌توان دریافت که آیا تراز مالی این شرکت در حقیقت مثبت است یا خیر؟ در صورتی که جواب خیر باشد باید دوره‌های مدیریت این شرکت بررسی شود که چگونه ممکن است که ابر شرکتی که انجام‌دهنده پروژه‌هایی چون فاز ۹-۱۰ و فاز ۱۷-۱۸ همچننن فاز ۱۴ و پروژه کیش بوده و همواره به‌عنوان اصلی‌ترین پیمانکار مناطق نفتخیز فعالیت می‌کرده است، تراز مالی منفی داشته باشد؟

محرمانگی غالباً بر جسیبی است که بر بسیاری از اطلاعات شرکت‌ها و پروژه‌ها در ایران می‌خورد، یا این روش مدیریت خاص ما ایرانی‌هاست؟ خست اطلاعاتی؟ اما این‌که چرا شرکت‌های بزرگ دنیا و حتی حفاری شمال شفافیت اطلاعات دارند دلایلش عرضه در بورس و لزوم پاسخگویی به سهامداران است و احتمالاً به این مفهوم است که یک شرکت دولتی خدمات‌دهنده مثل حفاری که صاحب آن همه مردم هستند و در دست دولت اداره می‌شود نیاز به پاسخگویی در مقابل صاحبان اصلی خود یعنی مردم ندارد.

محرمانه‌های مالی یک شرکت حفاری

ورود ممنوع!!

■ سیدسایر؛ تحلیلگر انرژی ■ منافقه



برند حفاری در ایران با نام دو شرکت خصوصی «حفاری شمال» و دولتی «ملی حفاری» عین شده است. شرکت‌هایی که بر اساس تعداد دکل و پرسنل فعال در خاورمیانه عرض‌اندام می‌کنند، به‌عنوان بازیگران اصلی حفاری کشور در حال فعالیت هستند. در دنیا برای بررسی یک شرکت و ارزیابی وضعیت توفیق و عدم توفیق آن رسم بر این است که سیاهه‌های مالی شرکت‌ها را با یک جست‌و‌جو ساده در اینترنت یافته و بررسی می‌کنند که می‌تواند مبنای قضاوتی باشد برای عملکرد آن شرکت و شرکت‌های مشابه و همکار؛ برای مثال شرکت «ترنس‌اوشن» فعال در خدمات حفاری در یایی در سال ۲۰۱۶ میلادی ۱۳۱۰۰ نفر پرسنل داشته و ۷٫۳۸ میلیارد دلار در آمد کسب کرده است و یا شرکت چینی «کسل» که فعال در فرا ساحل است با داشتن ۴۴ دکل و ۱۶۰۹۶ نفر پرسنل در سال ۲۰۱۶ درآمدی بالغ بر ۵٫۱ میلیارد دلار داشته است.

در مورد حفاری شمال باید گفت به دلیل حضور این شرکت در بورس اعداد و ارقام در دسترس است، این شرکت تقریباً ۷۰۰ میلیارد تومان در آمد سالانه دارد و براساس آمار ارایه شده توسط مدیرعامل سابق آن بر روی لبه مرز طلب و بدهی در حال حرکت است. یعنی ۱۷۰۰ میلیارد تومان طلب و تقریباً همین اندازه بدهی به شرکت‌های خدمات‌دهنده. از سوی دیگر به دلیل این‌که بخشی از دارایی سرمایه‌ای حفاری شمال با وام خریداری شده است بازپرداخت وام در کنار عدم پرداخت مطالبات توسط کارفرما شرایط سخت و خطیری را برای این شرکت حفاری رقم زده است.

همه این موارد باعث شده است تا حفاری شمال برای خلاص شدن از شرایط موجود اقدام به فروش ساختمان‌های ملکی خود کند.

حال آن‌که اگر پرداخت‌های کارفرما به موقع انجام‌پذیرد و بدهی‌های پیمانکاران خرد به موقع پرداخت شود شرکت می‌تواند به ازای پرداخت هر واحد از پول پیمانکاران ارزش‌افزوده‌ای بیش‌تر از یک واحد ایجاد کند، به این صورت سودآوری مشخصی برای شرکت فراهم می‌شود.

ح ر ک ت
بر تیغه طلب و
بدهی

اما نباید این را از قلم انداخت که به زودی حلقه محاصره تحریم تنگ‌تر و تنگ‌تر می‌شود و کسب درآمد دولت از راه فروش نفت در ابهامی بزرگ و کسندنده قرار می‌گیرد، نفت را در برابر کالا خواهند داد و بعید است کنترل چندانی روی کالای ورودی وجود داشته باشد.

در این شرایط وضعیت مطالبات حفاری چگونه خواهد شد؟ چه کسی پرداخت خواهد کرد؟ در شرایط سخت و سیاه تحریم آیا وضعیت حفاری شمال بهتر خواهد بود یا ملی حفاری؟

حفاری شمال شرایط مالی شفافیتی دارد، می‌تواند با عدد و رقم وضعیت را برای کارفرما تشریح کند و احتمالاً این شفافیت به وصول مطالباتش کمک خواهد کرد، اما ملی حفاری چطور؟ قطعاً خصوصی شدن ملی حفاری به صلاح نیست و قبلاً هم نبوده است، اما عرضه بخشی از سهام ملی حفاری در بورس که ایرادی به شرکت وارد نمی‌کند. حتی عرضه ۲۰ درصد از سهام در بورس نیز باعث الزام به شفاف‌سازی در همه ارکان حقوقی، قراردادی و مالی شرکت می‌شود که البته ورود به بازار بورس پیش‌شرط‌هایی نیز دارد.

برای عرضه سهام در بورس شرط مثبت بودن تراز مالی در ۳سال آخر فعالیت وجود دارد، آیا تراز مالی ملی حفاری در ۳سال متوالی مثبت بوده است؟

مادامی که این تراز منفی باشد حتی درصد اندکی از سهام نیز نمی‌تواند در بورس ارایه شود و این به مفهوم ادامه روند غیرشفاف کنونی است. با این اوصاف به نظر می‌رسد هر قدر سر این نخ را بیش‌تر بکشیم انتها و ابتدای آن بیش‌تر به هم نزدیک می‌شود!

