

هدایت سکان NGL خارگ ۸

در قالب BOT توسط بخش خصوصی

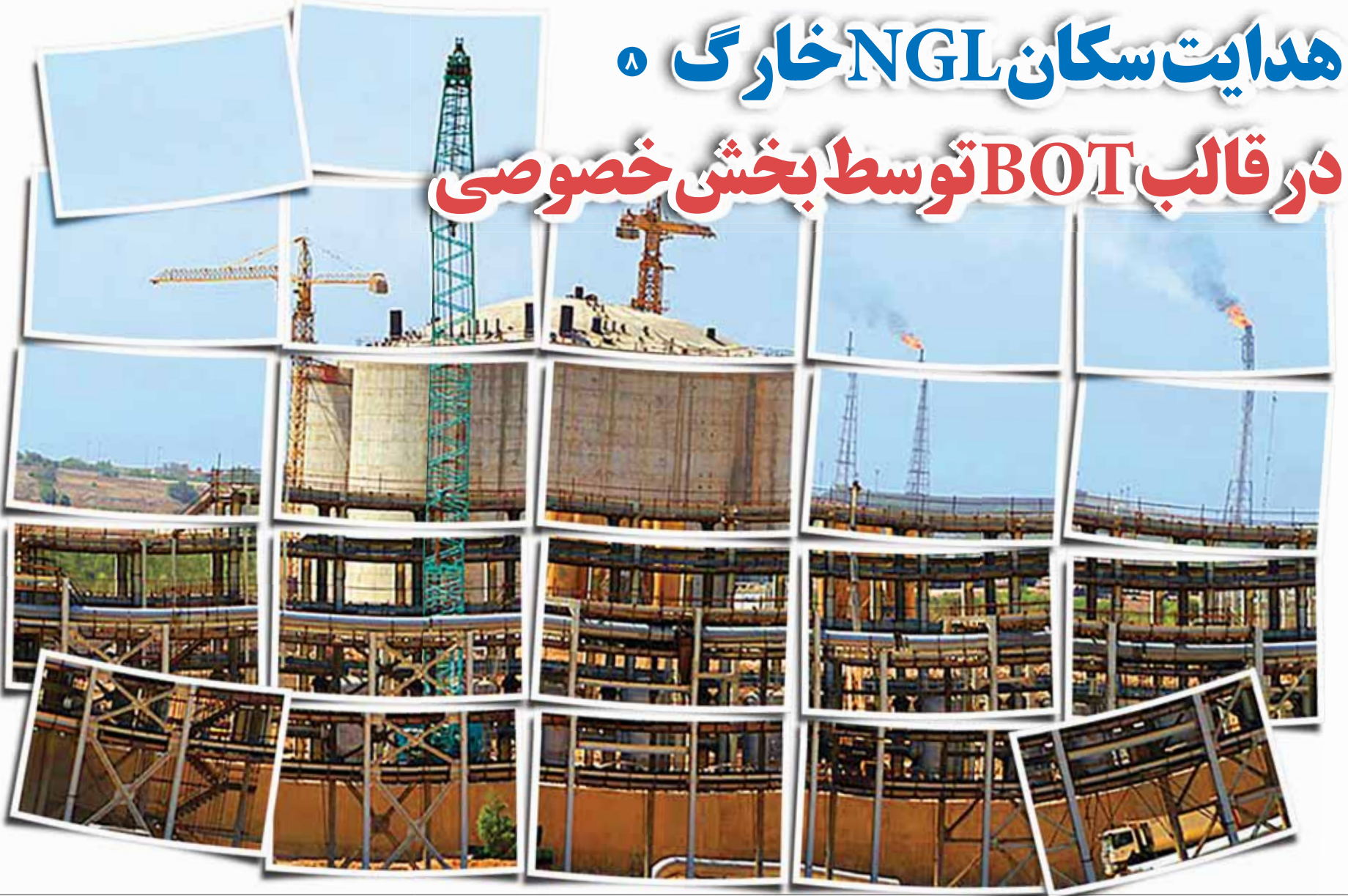
کارت‌های بازرگانی یک بار مصرف وجود خارجی ندارند

معاون طرح‌های توسعه معدن و صنایع معدنی
ایمیدرو تأکید کرد

لزوم تدوین
«ساختار نیاز بخش معدن»
برای ۱۰ سال آینده

تشریح چالش‌های افزایش بهای ساخت مسکن!

2



طرح جدید ترافیک

با روی کار آمدن شورای شهر پنجم و ارتقا و توسعه در شهرداری تهران، باز هم طرح دستخوش تغییر شد. شهرداری تهران تأکید بر ترافیک در شهر را همیشه حذف و جایگزین را اجرا خواهد کرد. بر همین اساس ترافیک به شکل سابق در تهران محو شد و یونانیان می‌توانند با رایج در شهر شهرداری طرح روزانه به مرکز شهر روضه‌امد داشته باشند. تغییر نیز رزایت شهرداری را جلب نکرد طراح‌های دیگری برای این امر در نظر گرفته شد.



اجرای طرح ترافیک خودرویی

با ورود و تولید خودرو در کشور اجرای طرح ترافیک
خودرو در پایتخت ایران آغاز شد. سازمان حمل و نقل ترافیک
شهر تهران ۱۳۵۷ با استفاده از وسایل نقلیه شخصی، به خصوص در مرکز شهر آغاز کرد
شبه کمربند برای متعادل در رابطه با سامانه اتوبوسرانی و کاهش
تقاضا و وسایل نقلیه شخصی، به خصوص در مرکز شهر آغاز کرد
در نهایت به اعمال مقررات منعوبت ورود وسایل نقلیه غیرمجاز
ایستاتی از روز به روزهت مرز ترافیک ترافیکی. اجرای این
طرح، در اولین و افسران راهنمایی و رانندگی در این محدودهها
حضور دارند و برای خودروهای غیرمجازی که در ساعات
تعیین شده در محدودهها طرح ترافیک و زوج و فرد
تصادف کنند، اعمال قانون خواهد شد.



نگاهی به طرح ترافیک در پایتخت از قاجار تا امروز

ریسک بزرگ شهرداری و شورای شهر درباره اجرای طرح جدید ترافیک

مسعود طاهری | **مدیرعامله** | تهران: شهری که از زمان پایتختی‌اش تاکنون هر روز شاهد مهاجرت شهروندان بوده و همین امر باعث شد تا جمعیت این شهر کوچک از چند دهه‌ساز با رقم به چندین میلیون نفر تغییر پیدا کند. شهری که به دلیل پایتخت بودنش، سرشار از امکانات شد و همین موضوع بر اشتیاق مردم دیگر نقاط کشور برای اسکان در آن افزود و به طوری که هم‌اکنون میلیون‌ها ساکن این شهر، اصالتی غیر از تهران دارند. در آن زمان اصلی‌ترین وسیله نقلیه برای حرکت در شهر کالسکه بود؛ و سبیل‌های که در آن زمان، وسیله نقلیه مدرنی برای حرکت بود.

کالسکه و اجرای اولین طرح ترافیک

با توجه به افزایش روزافزون مهاجرت مردم به تهران، تعداد کالسکه‌ها نیز افزایش یافت و همین باعث شد تا تهران شاهد اجرای نخستین طرح ترافیک کالسکه‌ای خود باشد. این طرح ۱۴۰ سال پیش در ۲۵ شهریور ۱۳۰۲ در زمان سلطنت ناصر شاه قاجار به اجرا درآمده و مردم چهارپایان به محوطه میدان آرگ به اجراء آمدند. در واقع پس از بنای میدان توپخانه در لطمینی، در ساحت میدان آرگ استخری کنی درآوردند و اطراف آن را سنگ فرش کالسکه و روپسته و باقی میدان را به فضای سبز تبدیل کردند تا صدای آب عبور مال‌ها به این قسمت دردرساز شده بود و این گونه بود که تهران به یکی از درمدران این طرح مدن ترافیک بدل شد. در واقع اولین خیابان تهران شکل و شمایل کنونی به نام ناصریه که امروز ما آن را به نام ناصرخسرو می‌شناسیم، ساخته شد. بدین ترتیب عبور و مرور چهارپایان باربر از محدوده میدان آرگ قطع و نخستین طرح ترافیک ایران در آن وضع شد. در حقیقت از صدقه‌سرای این طرح ترافیک، اولین خیابان، نامش را گرفت.

ریسک بزرگ

این که با توجه به تصویب طرح جدید ای‌ان در تایلستان، مهم‌ترین نکته‌ای که باید اگر در روز چندین میند هرشوند استفاده از خودرو در طرح ترافیک را داشته وضعی پیش می‌آید؟ در طرحی که هم‌اکنون یک به ۱۰۰ هزار خودرو در آن اجازه تردد دارند. توجه به این مدیر میری روزها توسط شهروندان خودرو به سبب نداشتن ای‌ان تردد می‌تواند که مرکز تهران به باتفاقی از خودرو تبدیل می‌شود و این بدون شک باعث جدایی و حود خواهد بود.

اجرای طرح جایگزین «زوج و فرد»

یکی از طرح‌هایی که شهرداری تهران بر حذف آن
بد داشت طرح ورود و خروج در شهرداری برای این طرح
به منظور ترافیک را آلوده نماند و برای این طرح
طرح نیز به نام‌هایی در طرح به نام‌هایی که از آن به عنوان
های جایگزین طرح ترافیک یاد می‌شود. شهرداری معتد
به‌ترین دلیل ایجاد تغییرات، این مشکل ساکنین طرح
به‌سبب مسایل انبوهی که در این چندسال توجهی به آن
نکرده‌اند. گذشته امتیاز ورود و خروج برای ساکنین
محدوده طرح ترافیک در نظر گرفته شد و سال آینده
هم تخفیف ویژه برای ساکنین محدوده ورود و
خروج اعمال می‌شود.

جزيیات طرح جایگزین «زوج و فرد»

حال علی عالی، مدیر روابط عمومی معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران درباره آخرین جزئیات طرح جایگزین زوج فرد به یکی گزارشی ها گفت: «برای راندگانی که اقدام به اخذ معاینه بین برتر کنند، مدت تخفیف در طرح ترافیک و طرح جایگزین زوج فرد در نظر گرفته می شود. نسبت سال گذشته تنها ۱۸ درصد هزینه های آنها اضافه می شود. همچنین برای به مردم اختیار داده شد که خودشان تصمیم بگیرند و سرفشان را مدیریت می کنند. با اجرای طرح جدید از تابستان سال آینده مدیریت تردد به خود سپرده می شود. اما چند اتفاق مهم در این طرح دیده شده است چرا که تا به حال یک پلاک فرد در هر فصل حداکثر ۲۶ روز مجاز و خودروهای پلاک زوج حداکثر یک بار داشتند که روزهای تعطیل بین هفته های این اعداد کم می شد اما در بهار، تعداد روزهای مجاز هر خودروی پلاک تهران در طول فصل به عدد ثابت خواهد رسید تا تأثیر بیش تری بر کاهش ترافیک و آلودگی هوا داشته باشد. روزهای غیر پلاک تهران نیز ۱۵ روز در هر فصل خواهند بود. براین اساس از تابستان ۹۸ رانندگان در هر فصل ۲۰ تردد در ایگان دارند و وقتی این ۲۰ تردد تمام شود، برای بعد از آن باید عوارض بپردازند. البته رانندگان دقت داشته باشند که تعداد روزهای مجاز استفاده نشده در هر فصل به فصل بعد قابل انتقال نیست».

عضو هیأت رییس‌ه کمیسیون عمران مجلس مطرح کرد

ظرفیت بندر چابهار برای تبدیل شدن به هاب منطقه‌ای



عضو هیأت رییس‌ه کمیسیون عمران مجلس گفت: با توسعه بندر چابهار، کشور به پیشرفت اقتصادی چشمگیری خواهد رسید، زیرا طبق بررسی‌های انجام شده، این بندر ظرفیت تولید درآمد و ثروت به میزان درآمد‌های نفتی کشور را دارد. علیم‌پار محمدی، عضو هیأت رییس‌ه کمیسیون عمران مجلس در گفت‌وگو با خانه ملت، با اشاره به کارنامه مثبت سازمان بندار و دریانوردی در جذب سرمایه برای توسعه بندار کشور گفت: خوشبختانه بندار در چند سال اخیر به توسعه و پیشرفت قابل‌قبولی دست یافته‌اند و در این عرصه عملکرد سازمان بندار مطلوب بوده است.

نسخه سازمان بندار برای توسعه بندر چابهار باید متفاوت با دیگر بندار باشد

نماینده مردم زاهدان در مجلس شورای اسلامی ادامه‌داد: در شرایط کنونی برخی از بندار کشور از جمله بندر چابهار از ظرفیت بسیار بالایی برای جذب سرمایه و توسعه همه‌جانبه برخوردار هستند، از این رو نسخه سازمان بندار برای بندر چابهار، در بخش جذب سرمایه باید متفاوت با دیگر بندار باشد. امروز بندر چابهار از تحریم‌های امریکا علیه جمهوری اسلامی معاف شده و این مسأله می‌تواند به نقطه قوتی برای تقویت اقتصاد کشور تبدیل شود، به‌طور حتم بندر چابهار قابلیت تبدیل شدن به هاب منطقه‌ای برای تأمین کالاهای مورد نیاز کشورهای آسیای شرقی و همسایگان را دارد.

ظرفیت‌های بندری چابهار باید توسعه یابد

این نماینده مردم در مجلس دهم ادامه‌داد: با توجه به شرایط کنونی بندر چابهار، به سرعت ظرفیت‌های بندری این منطقه باید توسعه یابد، به‌طور مثال این بندر باید قابلیت پهلوگیری چندین کشتی را به دست آورد که این مسأله در افزایش تبادلات اقتصادی مؤثر خواهد بود. یارمحمدی گفت: البته توسعه بندار باید متناسب با ظرفیت منطقه‌ای و اهداف پیش رو برای توسعه آن باشد، بنابراین گسترش بندار متناسب با آمایش سرزمینی صورت گیرد.

بندر چابهار ظرفیت تولید درآمد به میزان درآمد‌های نفتی کشور را دارد

این نماینده مردم در مجلس دهم گفت: با توسعه بندر چابهار و تحقق اهداف پیش رو، کشور به پیشرفت اقتصادی چشمگیری خواهد رسید، زیرا طبق بررسی‌های انجام شده، این بندر ظرفیت تولید درآمد و ثروت به میزان درآمد‌های نفتی کشور را دارد. عضو هیأت رییس‌ه کمیسیون عمران مجلس گفت: امروز دولت و سازمان بندار و دریانوردی باید مشوق‌های ویژه‌ای را برای جذب سرمایه در بندار به ویژه بندر چابهار فراهم کنند، البته طبق گفته مسؤولان مربوطه، مشوق‌های سرمایه‌گذاری در آینده‌ای نزدیک ارایه می‌شود.

رییس کمیسیون ویژه حمایت از تولید ملی

اصلاح قانون حداکثر استفاده از توان تولید داخلی راه‌های دوزدن قانون را می‌بندد

رییس کمیسیون ویژه حمایت از تولید ملی با بیان این که کمیسیون متبوعش «طرح اصلاح قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی» را پیگیری می‌کند، گفت: این طرح راه‌های دوزدن قانون را می‌بندد.

حمیدرضا فولادگر در گفت‌وگو با خانه ملت در خصوص این که «کمیسیون ویژه حمایت از تولید ملی اصل ۴۴ قانون اساسی مجلس» به مقوله تولیداتی در حوزه‌های مختلف همچون صنعت، کشاورزی، حمل و نقل، انرژی، معدن و... به صورت عام آن وارد و با دستگاه‌های اجرایی در خصوص عملکردشان جلسه گذاشته می‌شود، ضمن آن که مسأله تولید ملی در دوره‌های نهم و دهم مجلس شورای اسلامی اهمیت ویژه‌تری برای کمیسیون ویژه حمایت از تولید ملی گرفت و پیگیر آن هستیم.

نماینده مردم اصفهان در مجلس با بیان این که کمیسیون ویژه حمایت از تولید ملی مجلس از ابتدای سال تولید ملی با وزارتخانه‌های نفت، نیرو، صنعت، معدن و تجارت، راه و شهرسازی، اقتصاد و امور دارایی، بهداشت و درمان و ارتباطات و فناوری جلسات متعددی گذاشته است، ادامه‌داد: در کنار وظیفه نظارتی خود بر عملکرد این وزارتخانه‌ها در حوزه تولید داخلی، «طرح اصلاح قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی» را نیز در دست داریم.

وی با بیان این که ادامه بررسی اصلاحیه این قانون در کمیسیون ویژه در ساعات فراغت از بررسی بودجه سال ۹۸ ادامه خواهد داشت، افزود: در این اصلاحیه تعاریف شفاف شده و راه‌های دوزدن قانون بسته شده است چرا که اکنون با وجود داشتن این قانون کالاهایی که مشابه داخلی دارند، باز هم به کشور وارد می‌شوند.

خبر شرکت‌ها

پیگیری دریافت اعتبار برای محورهای قزوین به شمال

مدیرکل راه و شهرسازی از برگزاری جلسه با رییس سازمان برنامه و بودجه کشور در خصوص بررسی سبایل و مشکلات پروژه‌های قزوین- الموت- تنکابن و قزوین- رحیم‌آباد- کلاچای و دریافت موافقت برای تأمین اعتبار خبر داد. به گزارش مناقشه‌مزایده به نقل از روابط عمومی اداره کل راه و شهرسازی استان قزوین، مسعودحق لطفی با اعلام این خبر افزود: با توجه به کمبود اعتبارات و ضرورت تکمیل پروژه‌های شریانی و مهم استان، جلسه‌ای با دکترنویخت، معاون رییس جمهور و رییس سازمان برنامه و بودجه کشور برگزار شد. وی در ادامه افزود: خوشبختانه پس از پیگیری‌های انجام شده و ارایه توضیحات فنی و همچنین توجه ایشان به اهمیت پروژه‌های موردنظر، دستور تأمین اعتبار از دکترنویخت در این خصوص دریافت شد.

رییس شورای هماهنگی امور راه و شهرسازی استان قزوین اضافه کرد: با احداث و تکمیل محورهای قزوین رحیم‌آباد کلاچای و قزوین الموت تنکابن، می‌توانیم شاهد تحولات گسترده و سازنده‌ای در استان باشیم. حق لطفی تأکید کرد: بهره‌برداری از این دو مسیر می‌تواند بخش بزرگی از مشکل ترافیک را در مسیرهای منتهی به شمال کشور حل کرده و این بار ترافیکی را بین محورهای مختلف تقسیم کند. مدیرکل راه و شهرسازی همچنین گفت: منطقه الموت، پهنای تاریخی بوده و دارای جاذبه‌های گردشگری و تفریحی بسیاری است که راه‌اندازی این دو جاده می‌تواند بستر مناسبی برای استفاده از این ظرفیت‌ها فراهم کند.

اگرچه راه و شهرسازی | مناقشه

هم‌اکنون حوزه ساخت و ساز در ر کود به سر می‌برد و شرایط سختی دارد. قیمت مصالح ساختمانی به شدت افزایش یافته است. در نتیجه هزینه‌های ساخت مسکن به شکل نگران‌کننده‌ای رشد کرده و موجب تشدید رکود ساخت و ساز شده است. از طرفی قیمت مسکن در کلان‌شهرها به ویژه تهران افزایش چشمگیری داشته و این مسأله خانواده‌ها را از خرید مسکن منصرف کرده است؛ باید توجه داشت رونق غالب بخش‌های اقتصاد متأثر از عوامل مشترک است؛ برخی از عوامل پایه‌ای مؤثر در رونق اقتصادی که به‌طور مشترک بین تمام بخش‌ها عمل می‌کنند، عبارتند از: وضعیت کلی در آمد و مخارج کشور، وضعیت سیاسی و تعاملات بین‌المللی کشور و سطح در آمد عمومی افراد جامعه. لذا مجموعه عوامل مطرح شده، تأثیر پایه‌ای و مستقیم بر رونق اقتصادی را دارند. این عوامل همچنین تعیین‌کننده میزان عرضه و تقاضا در بخش‌های مختلف اقتصاد هستند. در واقع عرضه و تقاضا در بازار به مثابه دو کفه ترازو عمل می‌کنند که اگر هر یک از طرفین آن در وضعیت نامتعادلی قرار بگیرند، باعث برهم خوردن تعادل در آن بخش از بازار می‌شود. عرضه و تقاضا نشان‌دهنده دو بخش متقابل و متعامل اقتصاد هستند. بنابراین معنی عملی بازگرداندن رونق به بازار ساخت‌وساز اگر به کاهش قیمت عوامل مؤثر در تعیین قیمت ملک و بهای تمام شده آن تعبیر شود و از سوی دیگر توانمندسازی خریداران و امکان تهیه ملک برای عموم مردم جامعه باشد، راهکار درستی است. در غیر این صورت، حتی اگر به‌طور موقت و تزریق نقدینگی مازاد در بازار ساخت ملک، اقدام به تهیه و ساخت بنا کرد، بعید به نظر می‌رسد، این روند باعث کاهش در قیمت ملک شود.

تشریح چالش‌های افزایش بهای ساخت مسکن!

افزایش قیمت مسکن موجب نگرانی شدید تولیدکنندگان شده است

در همین زمینه یک کارشناس ساخت‌وساز با بیان این که به علت تغییرات گسترده در قیمت عمومی کالاها، چرخه عرضه و تقاضای مسکن در هر دو طرف عملاً دچار اختلال جدی شد، گفت: از یک طرف به دلیل افزایش شدید قیمت مواد اولیه هم‌زمان با کمبود آن در بازار، شاهد افزایش شدید قیمت در مصالح ساختمانی اعم از مصالح پایه و تکمیلی بودیم، به‌طوری که در برخی بخش‌ها تا ۴۰۰ درصد افزایش قیمت در مصالح ساختمانی به وقوع پیوست.

ایمان رفیعی با بیان مطلب فوق گفت: افزایش قیمت مسکن موجب نگرانی شدید تولیدکنندگان و سرمایه‌گذاران فعال در بازار مسکن شده است و هزینه ساخت هر مترمربع واحد مسکونی بنا بر فهرست‌بهای سال ۹۷ حدود ۳ میلیون تومان شده است. از طرف دیگر، افزایش شدید تورم موجب افزایش قیمت زمین در نقاط مختلف شد، به‌طوری که حدود افزایش قیمت زمین در برخی نقاط به بیش از ۲۰۰ درصد رسید. از طرف دیگر، در سمت تقاضا، به دلیل کاهش شدید توان خرید عمومی جامعه عملاً مسکن از سید خرید خنوار بسیاری از افراد متوسط جامعه حذف شد.

وی گفت: این عدم توازن در عمل منجر به اختلال شدید و شکاف عمیق در چرخه عرضه و تقاضای مسکن و عمیق‌تر شدن رکود به‌جای مانده از سال‌های قبل در این بازار شد. بعد از تنش‌های عمیقی که در این بازار در نیمه ابتدایی سال شاهد بودیم، دولت با ارایه طرح‌های مختلف درصدد جبران این نابرابری شدید با هدف بازگرداندن رونق به بازار مسکن برآمد.

رفیعی در ادامه افزود: البته هنوز به‌طور دقیق و واضح معلوم نیست که طرح دولت و منظور وزیر از بازگرداندن رونق به بخش ساخت‌وساز چگونه امکان‌پذیر است، در حالی که در بخش مصرف‌کننده توان خرید به شدت افت کرده است. آنچه مسلم است این که قطعاً بدون در نظر گرفتن دو طرف این معادله، رفع مشکلات یک‌سوی آن امکان‌پذیر نیست.

وی با بیان این که برای این که بتوان رونق واقعی را به بازار مسکن بازگرداند، باید دولت به‌طور هم‌زمان اقدام به حل دو طرفه مشکل در این بازار بکند، زیرا هرگونه اقدام یک‌جانبه قطعاً منجر به ناکام ماندن تلاش‌ها و هدررفتن هزینه‌ها و منابع خواهد شد، گفت: پیش از ارایه هرگونه راهکار برای کاهش قیمت یا بازگرداندن رونق به بازار مسکن باید سهم هر یک از عوامل دخیل در پیش آمدن شرایط فعلی تعیین شود.

وی گفت: همچنین برای بررسی این که بازگرداندن رونق به بازار مسکن تا چه میزان بر کاهش قیمت ملک تأثیر گذار است، باید ابتدا بررسی کرد که چند درصد از افزایش قیمت کنونی ناشی از نبود ملک در بازار بوده است.

رفیعی در ادامه اظهار کرد: افزایش رونق‌زمن می‌تواند باعث کاهش قیمت و روان شدن بازار شود که طرف دیگر این معادله یعنی سمت تقاضا و خریدار مشکل خاصی در تأمین نقدینگی و تهیه منابع لازم خرید ملک نداشته باشد. با توجه به اعلام قبلی مسؤولین مرتبط با بخش مسکن مبنی بر وجود بیش از دو میلیون واحد مسکونی خالی در بازار مسکن ایران بعید به نظر می‌رسد بتوان علت افزایش قیمت‌ها را ناشی از نبود رونق در ساخت‌وساز مسکن دانست.

وی تصریح کرد: اگر به عوامل پایه تعیین‌کننده قیمت ملک یعنی زمین، مصالح، دستمزد و هزینه‌های قانونی ساخت ملک رجوع کنیم به‌وضوح درمی‌یابیم که غیر از هزینه‌های مربوط به دستمزد و مبالغ قانونی که افزایش سالیانه ثابتی دارد و در حد تورم ابتدای سال بوده است، بقیه عوامل، تحت تأثیر شرایط اقتصادی جامعه افزایش حدود ۲۰۰ درصدی را تجربه کرده است.

مخاطرات افزایش قیمت مسکن

همچنین عطاءآب‌اللهی، کارشناس اقتصاد مسکن با بیان هدف از انقلاب صنعتی تولید انبوه محصولات مصرفی با قیمت ارزان بوده است، گفت: بدون تردید اصلاح ساختار تولید و عرضه ساخت‌وساز می‌تواند در تعدیل قیمت‌ها مؤثر باشد. وی گفت: هم‌اکنون وزارت راه و شهرسازی در امر ایجاد و اصلاح زیرساخت‌های عرضه دچار غفلت زمانی شده است. درحالی که این وزارتخانه می‌توانست دوران رکود را به فرصت تبدیل کند. در عین حال، با توجه به رکود دوباره مسکن، هم‌اینک فرصتی دوباره برای انجام این اصلاحات فراهم آمده است.

وی گفت: به صورت طبیعی هر ساله باید نسبت به سال قبل رشد ساخت‌وساز و تولید مسکن و همچنین ارتقای شاخص‌هایی همچون صدور پروانه ساختمانی به‌گونه‌ای که در بازار نقل و انتقالات خود را نشان دهد، داشته باشیم. اما به نظر می‌رسد، از ابتدای سال جاری علی‌رغم طرح‌های بازآفرینی و اصلاح بافت‌های فرسوده تعداد پروانه‌های ساختمانی رشد قابل توجهی نداشت.

این کارشناس اقتصاد مسکن گفت: در سال ۱۳۹۶، تعداد ۶۵۱۱۸ پروانه واحد مسکونی برای احداث ساختمان از سوی شهرداری تهران، صادر شده که نسبت به سال گذشته، حدود ۱،۴ درصد کاهش داشته است.

مجموع مساحت زیربنا در پروانه‌های احداث ساختمان صادرشده از سوی شهرداری تهران در سال ۹۶ بالغ بر ۱۸۲۳ هزار مترمربع بوده است که نسبت به سال گذشته حدود ۱،۵ درصد کاهش داشته است. متوسط مساحت زیربنای این دسته از پروانه‌ها در دوره مورد بررسی حدود ۱۲۶۹ مترمربع بوده است.

تلاش برای فعال شدن مسکن توسط بخش خصوصی ادامه دارد

وزیر راه و شهرسازی طی روزهای اخیر در خصوص سؤالی مبنی بر قیمت مسکن و افزایش سرسام‌آور آن در ماه‌های اخیر حتی با رکودی که گفته می‌شود در این بازار به وجود آمده و این که آیا با این رشد بی‌حساب و کتاب می‌توان و برنامه‌ای برای کنترل بازار آن وجود دارد، اظهارداشت: وظیفه ما به موجب قانون ایجاد تعادل در عرضه و تقاضای مسکن با هدف تحت پوشش قرار دادن جامعه متوسط و اقشار کم درآمد است. وی ادامه داد: در این خصوص نیاز مبرم ما در این مقطع فعال کردن جریان تولید مسکن برای جامعه هدف است. در این زمینه مهم‌ترین کاری که در دستور کارمان قرار دارد این است که بتوانیم تولید مسکن را توسط سازنده‌های بخش خصوصی فعال کنیم.

اسلامی با اشاره به برنامه ساخت ۴۰۰ هزار واحد مسکن که با حضور رییس‌جمهوری فرمان آن در وزارت راه و شهرسازی صادر شده است، گفت: تقریباً در همه شهرها مکان این طرح کم و بیش

شناسایی شده است. طرح‌ها مشخص و یک‌سرانه معینی برای این ۴۰۰ هزار واحد توسط سه نهاد در وزارت راه و شهرسازی مدیریت می‌شود و در دستور کار قرار دارد. به این طریق به دنبال این هستیم که با فعال کردن جریان تولید مسکن، متقاضیانی که در این اقشار هستند را از این طریق برایشان تأمین مسکن را دنبال کرده باشیم. اسلامی در پاسخ به سؤالی در مورد این که قیمت بازار مسکن و افزایش سرسام‌آور آن در تهران به‌الگویی برای دیگر شهرها تبدیل شده و این که فشار کم درآمد دیگر نمی‌توانند در پایتخت موفق به خرید خانه شوند و از سوی دیگر اجبارشان کرده به شهرهای دیگر بروند و این که آیا راه‌حلی وجود دارد، اظهار کرد: در تهران راه‌حل این مسأله تک‌بعدی نیست، چرا که در تهران بازگرداری سنگینی صورت گرفته است. هم‌اکنون در تهران خانه‌های خالی زیادی طبق آمار وجود دارد که به‌طور مشخص این خانه‌های خالی در استطاعت جامعه هدف مدنظر ما قرار ندارد.

کاهش قیمت به شرط نظارت

عضو هیأت رییس‌ه کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی تأکید کرد: در صورت نظارت بر بازار، قیمت لوازم خانگی به‌میزانی که غیراستاندارد افزایش یافته، کاهش پیدا داشته است، کم می‌شود.

سازمان‌های مسؤول با سوداگران بازار برخورد کنند

این نماینده مردم در مجلس دهم با بیان این که در این شرایط سازمان‌های مسؤول باید به موضوع ورود کرده و با متخلفان برخورد کنند، خاطرنشان کرد: وزارت صنعت، معدن و تجارت، سازمان بازرسی و تعزیرات باید همواره بر قیمت کالا در بازار نظارت داشته باشند.

نظارت بر بازار، قیمت لوازم خانگی را کاهش می‌دهد

حسینی کیا بیان کرد: اگرچه بخشی از مواد اولیه تولید لوازم خانگی، از داخل تأمین می‌شود اما بخش دیگر آن وارداتی است و قیمت آنها با نوسانات ارزی تغییر می‌کند، بنابراین دولت باید با نظارت بر بازار، قیمت لوازم خانگی تولید داخل را متناسب با ارزی بر ثبات برساند. این نماینده مردم در مجلس دهم با بیان این که باید سامانه از تولید تا مصرف کالا راه‌اندازی شود، تأکید کرد: در صورتی که این سامانه ایجاد شود کالا در تمامی مراحل از جمله تولید، عرضه، مصرف و... رصد می‌شود و افزایش قیمتی اتفاق نمی‌افتد.



صادر کنندگان مشمول مشوق‌های نیمایی می‌شوند



ریس کل بانک مرکزی گفت: پذیرش FATF به نفع ماست زیرا همه کشورها این را پذیرفتند و ما هم دوست نداریم وارد لیست سیاه شویم؛ اگر این مسأله تصویب نشود اثر خوبی نخواهد داشت. به گزارش مهر، عبدالناصر همتی، رئیس کل بانک مرکزی در حاشیه جلسه هیأت دولت در جمع خبرنگاران گفت: بانک مرکزی رشد نقدینگی را کنترل کرده است و بر این اساس ۱۵۶ درصد رشد نقدینگی داشتیم. وی ادامه داد: تصمیم گرفتیم صادر کنندگان مشمول مشوق‌های نیمایی شوند و بتوانند بخش ارز را به صورت اسکناس وارد بازار کنند. رئیس کل بانک مرکزی گفت: پذیرش FATF به نفع ماست. همه کشورها این را پذیرفتند و ما هم دوست نداریم وارد لیست سیاه شویم. اگر این مسأله تصویب نشود اثر خوبی نخواهد داشت. وی در خصوص برنامه‌های بانک مرکزی برای ثبات بازار سرمایه گفت: کنترل نقدینگی به عواملی مربوط است و به نرخ ارز شوکی وارد کرد؛ این مسائل همه کنترل شد. همتی تصریح کرد: این شوک ناشی از تحریم و جنگ اقتصادی بود که کنترل کردیم. وی تأکید کرد: سیستم توزیع ما اشکال جدی دارد و کالاهایی که با ارز ۴۲۰۰ تومان خریداری شده براساس این ارز به دست مردم نمی‌رسد. رئیس بانک مرکزی گفت: یکی از تصمیمات امروز واردات ارز با مشوق‌هایی براساس اسکناس نقد و یا ارایه به دیگر وارد کنندگان است. همتی گفت: دولت مصمم ایستاده است، همان‌طور که مردم در ۲۲ بهمن ایستادند.

تسهیلات بانک صادرات به بخش مسکن



بانک صادرات ایران در ۹ ماهه اول سال ۹۷ بیش از ۱۵ هزار فقره تسهیلات حمایتی در بخش مسکن روستایی و مسکن اقشار ویژه پرداخت کرد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط عمومی بانک صادرات، این بانک طی ۹ ماه منتهی به پایان آذرماه سال جاری با اعطای ۱۵ هزار و ۷۸۹ فقره تسهیلات به ارزش بالغ بر ۸ هزار و ۱۱۷ میلیارد ریال برای حمایت از مسکن اقشار ویژه (خانواده‌های محترم شهید، جانبازان و ایثارگران)، بهسازی و نوسازی مسکن روستایی، نوسازی بافت‌های فرسوده و احداث حمام در مناطق کم‌تر توسعه‌یافته روستاهای کشور تخصیص داده است. این حمایت‌ها طی سال‌های گذشته نیز در همین بخش‌ها در چارچوب برنامه‌های اقتصاد مقاومتی ادامه داشته به نحوی که طی سال ۹۶ تعداد تسهیلات حمایتی مذکور به ۲۸ هزار و ۳۵۰ فقره به ارزش بیش از ۱۴ هزار و ۲۱۵ میلیارد ریال رسید. بانک صادرات ایران همچنین در سال ۹۵، در ۹ بخش وام مسکن اقشار ویژه، بهسازی و نوسازی مسکن روستایی، احداث حمام روستایی و بافت‌های فرسوده تعداد ۲۱ هزار و ۷۱۰ فقره تسهیلات حمایتی بالغ بر ۸ هزار و ۳۰۵ میلیارد ریال اعطا کرده است که به این ترتیب از ابتدای برنامه‌های اقتصاد مقاومتی تاکنون، این بانک ۶۵ هزار و ۹۶۵ فقره تسهیلات به میزان بیش از ۳۰ هزار و ۷۱۳ میلیارد ریال در سامان‌دهی حوزه مسکن به بخش‌های نیازمند کشور کمک ویژه کرده است.

رشد ۳۷ درصدی سپرده‌های شعب بانک توسعه صادرات



حبیب‌احمدی در همایش سراسری مدیران بانک توسعه صادرات عملکرد یک ساله این بانک را در حوزه‌های مختلف تشریح کرد و از رشد ۳۷ درصدی سپرده‌های شعب و ۱۷ درصدی مانده تسهیلات خبر داد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط عمومی بانک توسعه صادرات، حبیب‌احمدی مدیر امور شعب و بازاریابی بانک توسعه صادرات ایران در همایش سراسری مدیران این بانک عملکرد یک‌ساله این بانک را در حوزه‌های مختلف تشریح کرد؛ وی از رشد ۳۷ درصدی سپرده‌های شعب و ۱۷ درصدی مانده تسهیلات خبر داد. احمدی در این همایش که در ایام چهارمین سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی برگزار شد، با اشاره به رشد ۵۴ درصدی در مصوبات تسهیلات و تعهدات صادره تا پایان آذرماه گفت: تسهیلات اعطایی ریالی در محدوده زمانی یاد شده، ۳۵ هزار و ۹۰۰ میلیارد ریال بوده که رشد ۲۵ درصدی را داشته است؛ در آرایه تسهیلات ارزی ۶ درصد کاهش داشته‌ایم، اما در مجموع بانک ۲۲ درصد رشد را در تسهیلات اعطایی تجربه کرده است. وی روند نسبت مطالبات غیرجاری بانک را از سال ۹۵ تا آذر ۹۷ نزولی توصیف کرد و گفت: نسبت مطالبات غیرجاری طی ۳ سال گذشته از ۲۸ درصد به کم‌تر از ۱۰ درصد رسیده است.

بانک ملی ۲۳۶ هزار فقره وام از دواج داد



بانک ملی ایران در ۱۰ ماه نخست امسال بیش از ۲۳۶ هزار فقره تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج پرداخت کرده است. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط عمومی بانک ملی، این بانک با رویکرد تسهیل و حمایت از ازدواج جوانان از ابتدای سال جاری تا پایان دی‌ماه تعداد ۲۳۶ هزار و ۵۹۶ فقره تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج به ارزش ۲۷ هزار و ۶۴ میلیارد تومان به بیش از ۲۲۲ هزار فقره تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج به متقاضیان پرداخت کرده است که این تعداد تسهیلات مبلغی بیش از ۲۳ هزار و ۱۲۶ میلیارد ریال را در بر گرفت. لازم به ذکر است، به هر یک از متقاضیان صرفاً یک مرتبه تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج تعلق می‌گیرد و متقاضیان به مدت دو سال (۲۴ ماه) از تاریخ عقد، می‌توانند برای دریافت تسهیلات مذکور اقدام کنند.



بسط سوءاستفاده از ارز جمع می‌شود؟

ارزهای دولتی زیر ذره‌بین بانک مرکزی!

گروه بانک و بیمه | مناقصه

پس از ماه‌ها کشمکش بر سر این که مدیریت درستی بر ارزهای دولتی صورت نگرفته است، بالاخره بانک مرکزی و شورای پول و اعتبار تصمیم گرفتند تا این رویه را تغییر دهند و ذره‌بینی برای وارد کنندگان قرار دهند. جنجال ارزهای دولتی از ماه‌ها قبل و تخصیص این ارزها برای مقابله با تحریم‌ها آغاز شد. زمانی که برخی وارد کنندگان دولتی و غیردولتی از این ارزها سوءاستفاده کردند. مثلاً یکی از وزارتخانه‌ها هزاران موبایل را با ارز دولتی وارد کرده بود و برخی وارد کنندگان هم ارز دولتی را در جیب گذاشته و در بازار آزاد فروختند و سودش را به جیب زدند! همتی، رئیس کل بانک مرکزی گفته بود که متأسفانه در گذشته سوءاستفاده‌های زیادی صورت گرفته و برخی به بهانه واردات کالا و خدمات مورد نیاز با طی فرایندهای قانونی اقدام به دریافت ارز کرده و متأسفانه پس از دریافت ارز، متناسب با ارز در بافتی کالا به کشور وارد نکردند.

سوءاستفاده از ارزهای دولتی توسط برخی شرکت‌ها

در واقع پس از آغاز تغییرات نرخ ارز و افزایش قیمت دلار در بازار دولت به منظور کنترل قیمت، نرخ ارز را تک‌نرخ اعلام کرد تا بتواند بازار را مدیریت کند. اما با افزایش نرخ ارز قیمت اقلام زیادی رو به گرانی رفت و مردم ناچار شدند کالاها را به نسبت گذشته گران‌تر بخرند و در مقابل فروشنده‌گان نیز علت این افزایش قیمت را گرانی قیمت دلار اعلام می‌کردند، اما دولت پس از تک‌نرخ شدن ارز، به شرکت‌ها و افرادی که خواستار واردات کالا بودند ارز دولتی پرداخت کرد تا جلوی تأثیر گذاری قیمت بر روی کالاها را بگیرد؛ امری که موفقیتی در آن نداشت و افراد و شرکت‌هایی که این ارزها را دریافت کردند، نه تنها قیمت کالاها را با دلار دولتی به مردم به فروش نرساندند، بلکه قیمت کالاها را با دلار بازار آزاد محاسبه کرده و سود سرشاری را نصیب خود کردند. با بررسی لیستی که بانک مرکزی اعلام کرده فقط کافی است به چند کالا توجه شود تا تخلف در بافت کنندگان ارز دولتی به وضوح مشخص شود.

از کوه و موز تا برنج و تلفن همراه!

کوه یکی از کالاهایی بود که پس از نوسانات قیمت ارز با افزایش قیمت مواجه شد و علت آن نیز تغییرات نرخ ارز اعلام شد. اما، در لیست بانک مرکزی مشخص شده که دولت برای واردات این کالا از ۲۱ فروردین ماه تا زمان اعلام لیست بیش از ۶۵ میلیون یورو ارز دولتی دریافت کرده است. موز نیز یکی از محصولاتی بود که وارد کنندگان آن ارز دولتی دریافت کردند، اما قیمت آن طی ماه‌های گذشته افزایش داشته و براساس اعلام مرکز آمار قیمت نسبت به ماه مشابه سال قبل (خرداد ۹۶) ۵۴۰۹ درصد افزایش یافته در حالی که دولت برای این محصول بیش از ۳۶ میلیون یورو ارز پرداخت کرده است. برنج نیز یکی دیگر از کالاهایی است که دولت برای واردات آن بیش از ۵۰۲ میلیون یورو پرداخت کرده اما، این محصول نیز براساس اعلام مرکز آمار نسبت به ماه مشابه سال قبل (خرداد ۹۶) ۳۶۰۸ درصد افزایش داشته است. تلفن همراه نیز یکی دیگر از کالاهایی که ارز ۴۲۰۰ تومانی دریافت کرده بود، اما قیمت این کالا در بازار طی این مدت با افزایش قیمت چشمگیری مواجه شده است و حواشی زیادی نیز به همراه داشت!

سامانه رفع تعهد ارزی

وارد کنندگان راه‌اندازی می‌شود

حالا بانک مرکزی و شورای پول و اعتبار با راه‌اندازی سامانه‌ای به مقابله با این قبیل حرکات پرداختند تا ارزهای دولتی کاملاً زیر نظر دولت قرار بگیرند. بنا به پیشنهاد بانک مرکزی و در جهت پیشگیری از سوءاستفاده از تخصیص و تأمین ارز بابت واردات کالا به کشور، راه‌اندازی سامانه رفع تعهد ارزی وارد کنندگان توسط بانک مرکزی، به تصویب رسید.

دست‌رسی وزارت صمت و سازمان امور مالیاتی

بانک مرکزی اعلام کرد: با دسترسی وزارت صمت به این سامانه امکان ثبت سفارش جدید برای اشخاص دارای تعهد ایفا نشده وجود نخواهد داشت. سازمان امور مالیاتی نیز در بر خورد قانونی با گیرندگان ارز با دسترسی به این سامانه اقدام لازم را به عمل خواهد آورد.

راهی برای جلوگیری از سوءاستفاده

طی سنوات گذشته برخی از سوءاستفاده کنندگان پس از طی مراحل قانونی نسبت به تخصیص و تأمین ارز اقدام می‌کردند و در مقابل، مطابق با ارز دریافتی کالا به کشور وارد نمی‌کردند. از طرفی به دلیل نبود یک سامانه منسجم به منظور ثبت فعالیت‌های وارد کنندگان، امکان دسترسی بانک‌ها به عملکرد گذشته وارد کنندگان فراهم نبود. همچنین وزارت صمت و اتاق‌های بازرگانی که کارت بازرگانی برای اشخاص صادر می‌کنند نیز اطلاعاتی در رابطه با عملکرد تجاری وارد کنندگان نداشتند. با اجرای سامانه یاد شده، ایفای تعهد وارد کنندگان به عنوان یک شاخص اعتبارسنجی از سوی بانک‌ها و وزارت صمت و سایر سازمان‌ها ارزیابی می‌شود که اشخاص مختلف از دریافت خدمات تا زمان رفع تعهد ارزی محروم می‌شوند. بانک مرکزی اعلام کرد در راستای پیشگیری و مبارزه با رانت و فساد این سامانه یکی از گلوگاه‌های فساد را خواهد بست، همچنین بنا به اعلام بانک مرکزی عملکرد بانک‌ها نیز در این خصوص ارزیابی خواهد شد و با بانک‌هایی که مشتریان آنها بیش‌ترین آمار عدم ایفای تعهد ارزی داشته باشند نیز برخورد خواهد شد.

کارگاه‌های خصوصی آموزشی

توسط علی‌قزوینی
روزنامه
مناقصه

شرایط
پیمان

شرکت
در مناقصه

برای رزرو ثبت نام، با واحد
آموزش روزنامه تماس بگیرید
۰۲۱-۸۸۴۷۵۷۹۰-۹۲

آگهی تجدید مناقصه

۹۷-۶۷

شرکت بهره برداری راه آهن شهری تهران و حومه در نظر دارد مناقصه عمومی دو مرحله ای را به شرح جدول ذیل برگزار نماید:

ردیف	موضوع	مبلغ سپرده (ریال)
۱	انجام خدمات آبدار خانه	۵۴۱,۰۰۰,۰۰۰

لذا از اشخاص حقوقی واجد شرایط دعوت می‌گردد به منظور دریافت اوراق مناقصه و کسب اطلاعات بیشتر با واریز مبلغ ۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال بابت اسناد و پاکات مخصوص مناقصه به حساب جاری ۷۰۰۸۰۲۷۴۹۳۲۸ بانک شهر (شعبه امام خمینی) (ره) کد ۲۶۴) در وجه شرکت بهره برداری راه آهن شهری تهران و حومه تا ساعت ۱۲:۰۰ روز پنج‌شنبه مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۰۲ به نشانی: تهران- خیابان انقلاب اسلامی- تقاطع حافظ- شماره ۹۵۶- طبقه پنجم- مدیریت امور قراردادهای (مناقصات و مزایدات) مراجعه نمایند. تحویل اسناد مناقصه تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۰۴ می‌باشد.

جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت <http://metro.tehran.ir> مراجعه شود.

• تأکید می‌گردد اسناد مناقصه فقط به صورت حضوری و با آرایه معرفی نامه رسمی، کپی اساسنامه و آگهی آخرین تغییرات روزنامه رسمی و قابل دریافت است.

این آگهی در روزنامه‌های کثیرالانتشار به چاپ رسیده و هزینه آن به عهده برنده مناقصه خواهد بود.

شرکت بهره‌برداری راه آهن شهری تهران و حومه



شرکت بهره‌برداری
راه آهن شهری تهران و حومه

معاون طرح‌های توسعه معدن و صنایع معدنی ایמידرو تأکید کرد

لزوم تدوین «ساختار نیاز بخش معدن» برای ۱۰ سال آینده

گروه زمین و معدن | مناقصه |

معاون طرح‌های توسعه معدن و صنایع معدنی ایמידرو بر لزوم تدوین «ساختار نیاز بخش معدن» برای ۱۰ سال آینده تأکید کرد. اردشیر سعدمحمدی در نشست فعال‌سازی و توسعه معدن کوچک محور توسعه اقتصادی سخن می‌گفت و بر لزوم تدوین ساختار نیاز بخش معدنی برای ۱۰ سال آینده تأکید کرد و بیان داشت: می‌توانیم با نگرشی جدید از طریق سلسله‌مراتب، جهت‌گیری‌ها و سیاست‌دهی‌ها را بهبود بخشید. وی اظهار کرد: حدود ۱۰ هزار معدن در کشور داریم که از این میزان ۴ هزار معدن غیرفعال هستند. از ۶ هزار معدن نیز ۵۰۰ معدن بزرگ و مابقی کوچک و متوسط مقیاس هستند. وی تأکید کرد: باید بر روی فعال‌سازی و توسعه بیش از ۹ هزار معدن کار کنیم که این امر نیازمند ایجاد سیستمی با ساختار مشخص است تا بتوان از نتایج آن، استفاده کرد. سعدمحمدی گفت: نیازمند ایجاد تیم بازرگانی حرفه‌ای هستیم چرا که بسیاری از معدن کوچک در فروش، بازاریابی و عرضه با مشکل مواجه هستند. به گفته وی، ایجاد چنین تیم کارشناسی می‌تواند به آنها کمک و مسیر مشخصی را در کشور ایجاد کند. این در حالی است که خروجی آن برای وزارت‌خانه در سیاست‌گذاری‌های کشور مورد استفاده قرار گیرد.

معاون طرح‌های توسعه معدن و صنایع معدنی ایמידرو بر ایجاد «کلینیک درمانی معدنی» تأکید کرد و گفت: از آنجا که بسیاری از معدن کوچک ما دچار چالش‌هایی هستند این تیم باید از لحاظ ساختار فنی بتواند کمک‌های علمی-فنی را به آنها ارائه دهد تا شرایط بهتری را نسبت به گذشته داشته باشند. وی همچنین یادآور شد: ایجاد بانک اطلاعاتی به منظور یکسان‌سازی اطلاعات بین همه سازمان‌ها و تشکل‌های معدنی از نیازهای این حوزه است. سعدمحمدی خاطرنشان کرد: شناسخت و افزایش ظرفیت‌ها از دیگر موارد مهم در حوزه معدن و صنایع معدنی است.

تأکید بر ایجاد «کلینیک درمانی معدنی»

نقش کاتالیزوری صندوق بیمه سرمایه‌گذاری معدنی

در ادامه فریددق‌هقانی، مدیرعامل صندوق بیمه سرمایه‌گذاری فعالیت‌های معدنی، گفت: در این حوزه صندوق بیمه سرمایه‌گذاری معدنی می‌تواند به عنوان کاتالیزور وارد این زنجیره شود. وی ادامه داد: در حوزه معدن کوچک نیز می‌توان ریسک سرمایه‌گذاری را کاهش داد و همچنین بررسی‌های فنی و اقتصادی معدن را با سرعت و دقت بالاتری به سرانجام رساند. وی یادآور شد: تفاهم‌نامه‌ای با شرکت مس در خصوص صدور بیمه‌نامه‌ها داریم و در حوزه‌های دیگر نیز آماده همکاری هستیم.

فعال‌سازی و توسعه معدن کوچک

همچنین در این رابطه امیرخرمی‌شاد، معاون برنامه‌ریزی و توانمندسازی سازمان توسعه و نوسازی معدن و صنایع معدنی ایران بیان داشت: طرح فعال‌سازی و توسعه معدن کوچک در تاریخ ۲۴ بهمن‌ماه پارسال توسط وزارت صنعت، ایמידرو، خانه معدن ایران و دو شرکت میدکو و گل‌گهر در قالب دو تفاهم‌نامه مجزا امضا شد. خرمی‌شاد افزود: پس از آن ۱۲ تفاهم‌نامه با شرکت‌های بخش خصوصی برای فعال‌سازی و توسعه معدن کوچک و ۵ تفاهم‌نامه پژوهشی با دانشگاه‌ها و مؤسسه‌های پژوهشی مبادله شد. وی اظهار داشت: تاکنون ۲۹ معدن و پتانسیل برای معرفی به سرمایه‌گذار با مشارکت شناسایی شده و در بازدید از ۵ استان، شناسایی معدن کوچک و نیازمندی‌های توسعه آنها در دستور کار قرار گرفت. معاون ایמידرو ابرار امیدواری کرد که امسال محدوده‌های یاد شده برای استان‌های سیستان و بلوچستان و هرمزگان اجرایی شود و نتیجه آن فعال شدن ۲۶ معدن خواهد بود. گفتنی است: در این نشست مسایلی همچون افزایش حقوق دولتی، مجوزهای زیست‌محیطی به ویژه در بخش طلا، فراهم نبودن امکانات زیرساختی، افزایش هزینه‌های حمل‌ونقل، عدم استفاده از ظرفیت‌های موجود در تولید، توجه به معادن مناطق کم‌برخوردار و لزوم توجه به پژوهش و بهره‌وری به بحث گذاشته و راهکارهای آن بررسی شد.

ایجاد بانک اطلاعاتی قدرتمند توسط شورای احیای معدن کوچک و متوسط

همچنین مهرداد اکبریان، رییس انجمن تولیدکنندگان صادرکنندگان سنگ آهن ایران نیز یادآور شد: شورای احیای معدن کوچک و متوسط وظیفه دارد بانک اطلاعاتی قدرتمندی ایجاد کند که مباحث معدنی را آرایه دهد. طرح احیای معدن کوچک و متوسط مقیاس باید دائمی باشد و بودجه مجزا برای آن در نظر گرفته شود. همچنین انجام کار کارشناسی نیز از دیگر نیازهای این حوزه به شمار می‌آید.

آگهی مناقصه عمومی

واشخاص حقیقی واجد شرایط می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مناقصه‌ها از ساعت ۸ صبح مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۲۵ ال‌غایت ساعت ۱۳ مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۰۲ به سامانه setadiran.ir مراجعه نمایند.

ضمناً شماره‌های تماس با سازمان ۳۴۲۷۱۶۲۶ و ۰۸۳-۳۴۲۷۸۵۶۵ داخلی (۱۷) می‌باشد.

مشخصات مناقصه ها

موضوع مناقصه: جمع‌آوری، حمل و تخلیه مکانیزه زباله‌های اماکن مسکونی و غیر مسکونی بخشی از سطح شهر کرمانشاه از پست های برداشت تا ایستگاه میانی انتقال پسماند تقاطع شهداء به صورت حجمی قیمت برآوردی : به ازاء هر کیلوگرم ۳۰۰ ریال					
نام منطقه	میانگین تولید پسماند (روزانه تن)	مدت پیمان	مبلغ تضمین قرارداد	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	شماره آگهی مناقصه در سامانه Setadiran.ir
۱	۷۵	سه سال	۱۰٪ مبلغ قرار داد	۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۷۹۷۰۵۰۰۴۸۰۰۰۰۱۰
۲	۷۵	سه سال	۱۰٪ مبلغ قرار داد	۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۷۹۷۰۵۰۰۴۸۰۰۰۰۱۱
۵	۹۵	سه سال	۱۰٪ مبلغ قرار داد	۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۷۹۷۰۵۰۰۴۸۰۰۰۰۱۲
۶	۶۵	سه سال	۱۰٪ مبلغ قرار داد	۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۷۹۷۰۵۰۰۴۸۰۰۰۰۱۳
۷	۴۰	سه سال	۱۰٪ مبلغ قرار داد	۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۷۹۷۰۵۰۰۴۸۰۰۰۰۱۴

شرایط مناقصه

- مدت پیمان سه سال شمسی می‌باشد.
- مدل خودروهای موضوع پیمان می‌بایست تا پایان سال ۹۷ بیشتر از ۴ سال نباشد (مدل ۱۳۹۴ به بعد).
- تامین و پرداخت تمامی هزینه‌های خودروهای مورد نیاز شامل: تعمیر و نگهداری (کلی و جزئی)، بیمه شخص ثالث، تامین سوخت و... نیز هزینه‌های حقوق و مزایای (رانندگان مربوطه) و کلیه هزینه‌های فرآیند انجام کار از جمیع جهات به عهده برنده مناقصه می‌باشد.
- تبصره: تامین و پرداخت هزینه حقوق و مزایای نیروهای کارگری مورد نیاز جهت جمع‌آوری پسماند همراه خودروهای موصوف به عهده شهرداری می‌باشد.
- مناقصه به صورت کتبی بوده و هر یک از شرکت کنندگان می‌بایست به شرح ذیل اقدام نمایند:
- محتویات پاکت الف- اصل فیش سپرده شرکت در مناقصه واریز شده به حساب ۱۸۹۲۰۱۰۰۲۸ بانک تجارت شعبه زمزم به نام سازمان مدیریت پسماند شهرداری کرمانشاه (برابر مبالغ اعلامی) در آگهی مناقصه
- محتویات پاکت ب- تصاویر اساسنامه، آخرین تغییرات شرکت (اشخاص حقوقی)، و کپی شناسنامه و کارت ملی (اشخاص صاحب امضاء) به همراه فرم مهر و امضاء شده شرایط مناقصه و پیش نویس قرارداد
- محتویات پاکت ج- فرم تکمیل و مهر و امضاء شده قیمت پیشنهادی خوانا و بدون قلم خوردگی (از حیث عدد و حروف مشخص و بدون ابهام)
- شرکت کنندگان می‌بایست حداکثر تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۱۲ نسبت به تکمیل اسناد مناقصه و بارگذاری از طریق سامانه ستاد اقدام نمایند.

زمان و مکان برگزاری مناقصه: جلسه مناقصه راس ساعت ۱۷ بعد از ظهر روز دوشنبه مورخ ۹۷/۱۲/۱۳ در محل سازمان مدیریت پسماند شهرداری کرمانشاه برگزار خواهد شد.

سازمان مدیریت پسماند شهرداری کرمانشاه

حمایت کیفری از حقوق ملت

دکتر منصور رحمدل

عضو هیأت علمی دانشکده حقوق دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران مرکزی

در شماره پیش در خصوص سلب آزادی شخصی و جلوگیری از تشکیل اجتماعات و راهپیمایی‌ها مطالبی را مطرح کردیم. هم‌اکنون قسمت سوم موضوع مطرح‌شده مورد بررسی قرار می‌گیرد.

ب) تفتیش عقاید

آزادی عقیده موجب بالندگی افکار و آراء و تبادل افکار و عقاید موجب ارتقای سطح فکری جامعه می‌شود. عقیده‌ای که اجازه ابراز نداشته باشد طبیعتاً امکان رشد هم نخواهد داشت. به ممنوعیت تفتیش عقاید در اصل ۲۳ قانون اساسی تصریح شده است. طبق اصل مزبور "تفتیش عقاید ممنوع است و هیچکس را نمی‌توان به صرف داشتن عقیده‌ای مورد تعرض و مواخذه قرار داد." بر خلاف برخی از اصول قانون اساسی که در آنها پیش‌بینی شده که شرایط و کیفیات امر را قانون مشخص می‌کند در اصل ۲۳ قانون اساسی هیچ قیدوشرطی برای ممنوعیت تفتیش عقاید پیش‌بینی نشده است. این امر مبین آن است که از نظر قانون اساسی تفتیش عقاید در هیچ فرضی قابل قبول نیست و هیچ قانونی نمی‌تواند برای حفظ هیچ مصلحتی در هیچ زمانی و مکانی و موردی اجازه تفتیش عقاید را بدهد و وضع چنین قانونی نقض صریح اصل ۹ قانون اساسی خواهد بود. اولین نکته‌ای که باید در اینجا مورد بررسی قرار گیرد مفهوم عقیده است. آیا منظور از عقیده فقط عقیده سیاسی است یا شامل عقاید مذهبی هم می‌شود؟ به نظر می‌رسد اطلاق لفظ عقیده اقتضای شمول به هر نوع عقیده‌ای را دارد. با این کیفیت باید گفت با تصویب قانون گزینش بیش‌ترین تعرض به عقیده از طرف خود قانون‌گذار صورت می‌گیرد. در عمل بخش‌گزینش وارد ریزترین سبایل شخصی افراد می‌شوند و از مذهب گرفته تا مسایل سیاسی افراد را کنکاش می‌کنند.

ممکن است در پاسخ به این ایراد گفته شود مگر می‌توان هر فردی را که درخواست استخدام می‌کند استخدام نمود؟ پاسخ خیلی ساده به این سؤال آن است که طبیعتاً هر فرد متقاضی استخدام را نمی‌توان استخدام نمود. ولی معیارهایی که برای استخدام در نظر گرفته می‌شود باید معیارهای مقبولی باشند. اولین معیار، صلاحیت علمی متقاضی است و معیار دوم فقدان سابقه محکومیت کیفری مؤثر است. بنابر این هر فرد فاقد سابقه محکومیت کیفری که صلاحیت علمی لازم را برای انجام وظیفه مورد نظر داشته باشد قابلیت استخدام را دارد. معیار سوم می‌تواند عدم اعتیاد باشد. می‌توان در برخی موارد سلامت اخلاقی فرد را (در جامعه ما که در مورد برخی مشاغل به صلاحیت اخلاقی فرد اهمیت می‌دهند مانند معلم) شرط نمود. ولی این اشتراط نمی‌تواند کلیت داشته باشد. همچنین اشتراط شرط اخلاقی به‌لحاظ کلیت آن تاب تفاسیر مختلف را دارد و از فردی به فردی دیگر معنا و مفهوم آن متفاوت است و قابلیت سوءتفسیر را دارد و هر فردی با سلیقه و معیارهای خود آن را تعریف می‌کند. چون ممکن است عملی از نظر یک فرد اخلاقی و از نظر فردی دیگر غیر اخلاقی تلقی شود. لذا نتایج‌ت می‌تواند موجب محرومیت فرد از حق اشتغال شود. شاید منطقی‌ترین راه آن باشد که قانون‌جسات اخلاقی را تعریف و راه‌حراز آن را روشن کند. طبیعتاً محروم ساختن افراد از شغل به لحاظ داشتن عقیده‌ای خاص یا منوط ساختن آن به احراز التزام عملی به چیزی که فاقد ارتباط لازم با شغلی است که فرد می‌تواند انجام دهد خلاف قانون اساسی است. طبیعتاً هر شهروندی که متصدی شغلی می‌شود باید در چارچوب مقررات عمل نماید.

لذا می‌توان گفت معیار قراردادن عقیده در استخدام و محروم ساختن فردی از شغلی به اعتبار داشتن عقیده‌ای خاص، اعم از این که در قالب عدم استخدام یا انقصال از خدمت بعد از استخدام باشد، از مصادیق سلب حق است.

۱- حق شرکت در انتخابات

در اصل ۶ قانون اساسی به لزوم اداره کشور از طریق انکاء به آراء عمومی تصریح شده و براین اساس در اصل ۶۲ به انتخاب نمایندگان مجلس از طریق رای مردم و در اصل ۱۰۰ به انتخاب اعضای شوراهای از طریق رای مردم و در اصل ۱۱۴ به انتخاب رئیس‌جمهور تأکید شده است. در اصول متعدد هم به حق نامزدی افراد برای انتخاب شدن به عنوان نماینده مجلس، عضو شورا و رئیس‌جمهور تصریح شده است.

سلب صلاحیت افراد توسط شورای نگهبان را که تحت عنوان نظارت استصوابی این شورا بر انتخابات صورت می‌گیرد و بعضاً افراد به استدلال عدم التزام عملی به اسلام یا ولایت مطلقه یا جمهوری اسلامی رد صلاحیت می‌شوند، در صورتی که رد صلاحیت‌های مزبور مستند به دلیلی نباشند می‌توان از موارد سلب حق تلقی کرد. اصل برائت ایجاد می‌کند که رد صلاحیت متکی به دلیل باشد. صرفنظر از درست بودن یا نادرست بودن، مبنای قراردادن معیارهای مزبور به عنوان مبنای شایستگی افراد، نهادی که مدعی عدم التزام افراد به اسلام و انقلاب و ولایت مطلقه

است باید دلایل اثبات ادعای خود را ارائه نماید، در حالی که در عمل این افراد هستند که باید اثبات نمایند که ملتزم عملی هستند. بحث دیگری که در ارتباط با سلب حق شرکت می‌توان مطرح کرد آن است که محرومیت از شرکت در انتخابات ناظر به نامزدی برای انتخاب شدن است و هیچ نهادی حتی دادگاه ولو در قالب مجازات تکمیلی اختیاری نمی‌تواند هیچ فردی را از حق انتخاب کردن محروم کند. بنابر این مانع شدن برای رای دادن هم از مصادیق سلب حقوق مقرر در قانون اساسی خواهد بود.

قسمت سوم



۲- حق برخورداری از آموزش رایگان

در بند ۳ اصل سوم و در اصل ۳۰ به حق برخورداری از آموزش رایگان تا پایان دوره متوسطه تصریح شده است. می‌توان گفت که وسایل تحصیل رایگان، هر چند کیفیت آن در برخی نقاط پایین می‌باشد، در همه نقاط کشور فراهم می‌باشد. بحثی که در مورد این حق می‌توان مطرح کرد مربوط به مواردی است که تحت عنوان کمیته‌های انضباطی برخی از دانش‌آموزان یا دانشجویان به محرومیت از تحصیل محکوم می‌شوند. به نظر می‌رسد کمیته‌های مزبور حق صدور حکم به محرومیت از تحصیل ولو به‌طور موقت را ندارند و مرجع وضع آیین‌نامه مزبور از حدود اختیارات قانونی خود تخطی کرده است. حتی دادگاه نیز نمی‌تواند در قالب مجازات تکمیلی اختیاری حکم به انفصال از تحصیل ولو به‌طور موقت صادر نماید، چه رسد به یک مرجع اداری. چون می‌رسد اینگونه حقوق جزء مقتضیات ذات زندگی انسان در جامعه هستند و هیچ نهادی نمی‌تواند این گونه حقوق را از انسان سلب نماید.

۳- حق مراجعه به دادگستری

در اصل ۳۴ به حق افراد به دادخواهی تصریح شده و مقرر شده است که هیچ کس را نمی‌توان از دادگاهی که به موجب قانون حق مراجعه به آن را دارد ممنوع کرد. سؤالی که در اینجا مطرح می‌شود آن است که آیا ایجاد تشکیلاتی به نام شورای حل اختلاف که افراد را از مراجعه به دادگستری به عنوان مرجع تظلمات عمومی منع می‌کند محروم کردن افراد از مراجعه به دادگستری نیست؟ به نظر می‌رسد برخلاف برخی مباحث مطرح‌شده در مورد ماهیت شورای حل اختلاف که آن را نهادی غیرقضایی یا شبه‌قضایی تلقی می‌کنند باید نهاد مزبور را نهادی کاملاً با ماهیت قضایی تلقی کرد که تحت پوشش کم کردن کار دادگستری و واگذاری کردن امر قضا به افراد غیر صالح صورت گرفته است. چون این نهاد همان کاری را انجام می‌دهد که دادگستری به معنی احض کلمه انجام می‌دهد. سلب صلاحیت از دادگستری و واگذاری آن به شورای حل اختلاف و تعیین ساعات کار عصرانه برای آنها و تسمیه آنها به شورای حل اختلاف برای پاک کردن صورت مسئله، چیزی جز ایجاد تشکیلات موازی دادگستری نیست و این نحوه عمل هم از حیث نفس ایجاد چنین تشکیلاتی و هم از حیث واگذاری امر قضا به غیر قاضی که بعضاً به جای حل اختلاف، ایجاد اختلاف می‌نماید مخالفت آشکار با قانون اساسی دارد و به نوعی نقض حقوق مقرر در قانون اساسی است.

۴- حق داشتن وکیل در دادگستری

در اصل ۳۵ به حق افراد به داشتن وکیل در کلیه دادگاه‌ها تصریح شده است. اطلاق عبارت دادگاه‌ها ایجاب می‌کند که افراد بتوانند در هر دادگاهی هر شخصی را که از طرف قانون به عنوان وکیل دادگستری شناخته می‌شود انتخاب کنند و منع آنان از داشتن وکیل غیر روحانی در دادگاه‌های ویژه روحانیت، صرفنظر از این که تشکیل آنها از بعد قانون اساسی محل بحث است، نوعی سلب حق به‌شمار می‌رود و نیز بر فتن وکیل توسط برخی از شعب دیوانعالی کشور با این استدلال که در اصل ۳۵ قانون اساسی به عبارت دادگاه‌ها اشاره شده و نه دیوانعالی کشور، رانیز می‌توان از موارد سلب حق داشتن وکیل تلقی کرد. این نحوه استدلال فاقد هر گونه توجیه حقوقی است. دلیل عدم اشاره قانون‌گذار اساسی به دیوانعالی کشور در اصل ۳۵ نفی حق افراد به داشتن وکیل دادگستری در دیوانعالی کشور نیست، بلکه به‌داهت امر قانون‌گذار مزبور را بی‌نیاز از چنین تصریحی ساخته است. چون اولاً دیوانعالی کشور به عنوان عالی‌ترین مرجع قضایی بخشی از فرایند دادرسی است. ثانیاً در برخی از موارد که دیوانعالی کشور به عنوان مرجع تجدید نظر خواهی تعیین شده است، صرفنظر از تصریح قانون‌گذار عادی به رسیدگی شکلی و صرفنظر از مباحثی که در مورد امکان بازوم رسیدگی ماهوی توسط دیوانعالی کشور وجود دارد، باید دیوانعالی کشور را به عنوان دادگاه عالی تلقی کرد و به این اعتبار نمی‌توان افراد را از داشتن وکیل در این مرجع محروم کرد یا مانع مطالعه پرونده توسط وکیل در این مرحله شد و ایجاد محدودیت برای دخالت وکیل در مرحله دادرسی نیز به نوعی محروم ساختن افراد از حق داشتن وکیل است که طبق قانون اساسی ممنوع است.

۵- حق برخورداری از تساوی در برابر قانون

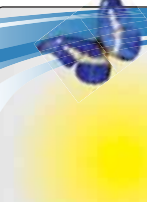
صدر اصل ۱۹ قانون اساسی به تساوی مردم ایران در برخورداری از حقوق تصریح می‌کند و ذیل آن نیز به ممنوعیت تبعیض به اعتبار رنگ و نژاد و زبان و مانند اینها تصریح می‌کند. شاید بتوان تمثیلی بودن عبارت "و مانند اینها" را به ممنوعیت تبعیض به اعتبار جنسیت و مذهب تسری داد. ولی قسمت اخیر اصل بیستم قانون مزبور بر این تفسیر خط‌طلان می‌کشد. چون، هر چند صدر اصل بیستم نیز به تساوی همه افراد ملت (اعم از زن و مرد) در برخورداری از حمایت قانونی تصریح می‌کند ولی قسمت اخیر اصل می‌تسواوی را با رعایت موازین اسلامی امکان‌پذیر می‌داند و براین اساس و با لحاظ اصل ۴ قانون اساسی که از لزوم انطباق قوانین عادی با موازین اسلامی صحبت می‌کند، قانون‌گذار عادی چنین تصور کرده است که می‌تواند اقدام به تصویب قوانینی کند که تساوی بین زن و مرد را نفی می‌کند یا مذهب را مانع برخورداری از حقوق مساوی می‌کند. براین اساس، در قانون مجازات اسلامی عدم تساوی دیه زن و مرد، و عدم تساوی زن و مرد در باب قصاص و نیز عدم تساوی مسلمانان و غیر مسلمانان در مورد احکام مربوط به قصاص ملاحظه می‌شود.

۶- حق داشتن بیمه خاص برای بیوه‌گان، زنان سالخورده و بی‌سرپرست

طبق بند ۴ اصل ۲۱ قانون اساسی ایجاد بیمه خاص بیوه‌گان و زنان سالخورده و بی‌سرپرست از وظایف دولت بر شمرده شده است. در این بند دولت مکلف به انجام عملی در مقابل افراد مزبور شده است و براین اساس باید گفت مصاد این حق توسط دولت به شکل عدم انجام وظیفه امکان‌پذیر است و با توجه به حکم ماده ۵۷۰ که عنصر اساسی آن به شکل فعل مادی مثبت قابل تحقق است، معلوم نیست که چگونه می‌توان مقامات دولتی را که به این تکلیف خود عمل نمی‌کنند مشمول حکم این ماده قرار داد؟ شاید بتوان محروم کردن این قشر از حقوق قانونی خود را از فعل مادی مثبت تلقی کرد. به عبارت دیگر، بتوان به جای عدم تأمین حقوق مزبور (ترک فعل) از محروم کردن (فعل مادی مثبت) صحبت نمود. ولی به نظر می‌رسد، ولو آن که بتوان چنین تفسیری را قبول کرد، این نحوه تعبیر از عنصر مادی ما را به جایی می‌رساند که بگوییم عنصر مادی این جرم یک نوع فعل ذهنی است که با تصمیم به محروم کردن تحقق می‌یابد، حالتی که هم تداخل آن با عنصر روانی را ایجاد می‌کند و هم امکان اثبات آن را در عمل غیر ممکن می‌نماید. به این ترتیب، به نظر می‌رسد برای رهایی از این محذور باید نظری را اتخاذ کرد که به موجب آن "قانون‌گذار در ماده ۵۷۰ به نتیجه عمل توجه دارد، اعم از آن که نتیجه مزبور در اثر فعل یا ترک فعل ایجاد شده باشد. با این کیفیت، برای مثال، اگر افراد مشمول بند ۴ اصل ۲۱ طی اظهارنامه‌ای از مقامات ذی صلاح خواهان انجام تکلیف موضوع بند مزبور نشوند و آنها از انجام این تکلیف قانونی خود امتناع ورزند افراد می‌توانند به استناد ماده ۵۷۰ علیه آنان شکایت کنند." ۶ به نظر می‌رسد، هر چند این تفسیر مشکل را حل می‌کند، ولی بهتر است برای جلوگیری از بروز ابهام ماده ۵۷۰ اصلاح و به نحوی انشاء شود که هم شامل فعل و هم شامل ترک فعل شود.

پی‌نوشت‌ها:

۳. طبق ماده ۱۳ قانون مزبور "اشیایی که اُلت ارتکاب جرمی بوده و یا این که در نتیجه جرم حاصل شده باشد در صورتی که وجود آنها موجب تشویش اذهان یا مخل نظم عمومی یا آسایش مردم باشد بر حسب تقاضای دادستان و حکم دادگاه جنحه دستور ضبط آنها صادر می‌شود و لو آن که هیچ‌کس را نتوان تعقیب یا محکوم نمود دادگاه حق دارد دستور دهد که اشیای ضبط شده را از دسترس عموم خارج کرده و یا آنها را نابود نمایند." ۴. این قانون به موجب قانون مجازات اسلامی سال ۹۴ نسخ صریح شده است.



یک نسخه از آگهی‌های مناقصه و مزایده کل کشور در این روزنامه یا

info.monagheseh.ir

روزنامه مناقصه

هدایت سکان NGL خارگ

در قالب BOT توسط بخش خصوصی

ممانعت از سوخت میلیاردها فوت مکعب گاز همراه تولید شده از میدان نفتی همواره از دغدغه‌های صنعت نفت محسوب می‌شده است که علی‌رغم این جریان اقدامات سربایلی و مؤثری در این خصوص صورت نمی‌گرفت. شاید به خاطر تعدد

برنامه‌ها در شرکت نفت توجه کم‌تری به اجرای این طرح‌ها صورت می‌گرفت. در طول سال‌های گذشته واحدهای پتروشیمی همواره با دغدغه‌ای به نام کمبود خوراک مایعات گازی مواجه بوده‌اند. اگر جمع‌آوری NGLها به صورت جدی دنبال شود می‌توان بازدهی مثبتی را در راندمان اقتصادی این مجتمع‌ها مشاهده کرد. اما تأخیر در اجرای این پروژه‌ها می‌تواند ضررهای اقتصادی را به بدنه صنعت نفت وارد کند. یکی از این طرح‌ها پروژه NGL خارگ است؛ جزیره خارگ با حدود ۳۲ کیلومترمربع مساحت، جزیره‌ای است مرجانی که به‌نظر زمین‌شناسان حدود یک میلیون سال از عمر آن می‌گذرد. منطقه عملیاتی خارگ شامل میدان‌های درود، ابودر، و فروزان می‌شود که ظرفیت تولیدی از این ۳ میدان روزانه به میزان ۳۴۵ هزار بشکه می‌رسد.



فلرها

در انتظار

قفل‌های

ارزآوری باز می‌شود

۸ سال پیش بود که زمان بهره‌برداری از کارخانه NGL خارگ سال ۹۲ اعلام شد تا به از آآوری روزانه دو میلیون دلاری خود نزدیک شود و دومینوی اشتغال‌زایی دو هزار نفره را در منطقه عملیاتی این جزیره فراهم کند اما این وعده محقق نشد. در حالی که پروژه با پیشرفت ۴۰ درصدی، چند سال را کد، رها شده بود در سال گذشته بخشدار خارگ اعلام کرد که به زودی اجرای پروژه ادامه خواهد یافت. این درحالی است که با راه‌اندازی کامل طرح ان‌جی‌ال خارگ، تمام فلرهای این منطقه خاموش خواهد شد. در طرح ان‌جی‌ال خارگ گاز‌های همراه نفت که هم‌اکنون در میدان‌های نفتی خلیج فارس سوزانده می‌شود، به وسیله خط لوله‌از دریا و جزیره خارگ جمع‌آوری شده و پس از فشارآزایی و آبگیری گاز وارد کارخانه شیرین‌سازی گاز (مرحله جداسازی اسید گس) و در نهایت برای فرآورش وارد کارخانه ان‌جی‌ال می‌شود.

از این رو قرارداد سرمایه‌گذاری و تکمیل پروژه NGL خارگ بین شرکت نفت flare ایران و شرکت صنایع فراساحل (صف) سال گذشته به امضا رسید. براساس این گزارش، ارزش سرمایه‌گذاری در این پروژه که توسط بخش خصوصی تأمین می‌شود ۸۰۰ میلیون یورو در قالب قراردادهای مشارکت عمومی و خصوصی (PPP) است و با نهای شدن آن از سوزانده شدن روزانه ۳۰۰ میلیون فوت مکعب گاز‌های همراه میدان نفتی بهرگان و خارگ جلوگیری می‌شود. این اقدام علاوه بر حفظ محیط‌زیست و جلوگیری از آلودگی آن، ارزش‌افزوده بسیار بالایی برای کشور خواهد داشت. مدیرعامل شرکت نفت flare ایران در این خصوص گفته است: خوشحال هستیم که یک کار اجرایی بزرگ در اهواز و در راستای حمایت از ساخت داخل آغاز می‌شود چراکه به اعتقاد من بیش از ۷۰ درصد کالاها و تجهیزات مورد نیاز صنعت نفت در بالادست به آسانی در کشور قابل ساخت است. بنابراین اگر در راستای مزیت اقتصادی نگاه و بروی مکان‌های

نزدیک به بهره‌برداری نهایی، تمرکز نماییم می‌توانیم بسیاری از مشکلات صنعت نفت برای تأمین نیازمندی‌های آن را حل کنیم. باید اذعان کرد با به سرانجام رسیدن این طرح ارزش‌افزوده بسیار زیادی برای کشور ایجاد خواهد شد. به گفته حمیدرضا پور، این پروژه برای نخستین بار به این صورت (BOT) در کشور توسط بخش خصوصی (شرکت صنایع فراساحل به عنوان سرمایه‌گذار) اجرا می‌شود و علاوه بر تکمیل این پروژه در مدت ۳ سال، ماهانه در آمد قابل‌توجهی نیز برای کشور حاصل خواهد شد. اما باید دید که در شرایط سخت تحریم‌ها آیا باهم اجرای این مگاپروژه به تأخیر خواهد افتاد یا این‌بار بخش خصوصی چرخ‌های را کد این پروژه به حرکت در می‌آورد؟ اهمیت این موضوع تا جایی است که سرنوشت سایر مجتمع‌های پتروشیمی به خود گره زده است، در حال حاضر پتروشیمی خارگ به منظور تأمین خوراک مورد نیاز متان به ویژه فاز دوم توسعه این مجتمع پتروشیمیایی دیگر در انتظار NGL خارگ نماند.

ساخت خط لوله‌ای در دو بخش خشکی و دریایی به طول حدود ۴۰ کیلومتری از گناوه تا خارگ به منظور انتقال خوراک متان فاز دوم پتروشیمی خارگ انجام شده است. فاز دوم توسعه پتروشیمی خارگ از ظرفیت تولید سالانه حدود یک میلیون و ۴۰۰ هزار تن متانول برخوردار بوده که هم‌اکنون پیشرفتی حدود ۳۰ درصدی دارد. پس از وقفه ایجاد شده در طرح متانول دوم پتروشیمی خارگ به دلیل عدم تخصیص گاز خوراک ناشی از توقف طرح NGL خارگ که توسط شرکت ملی نفت ایران در دست اقدام بوده، نهایتاً پارسال مصوبه تخصیص گاز خوراک واحد از سرزمین اصلی صادر شد، که متعاقب آن اقدامات لازم جهت اخذ موافقت اصولی انجام شده و پس

در این راستا همزمان با صدور مجوز تخصیص خوراک فاز دوم توسعه پتروشیمی خارگ از شبکه سراسری گاز کشور، مناقصه طراحی ساخت خط لوله‌ای از گناوه به خارگ برگزار شد. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی انجمن صنفی کارفرمایی صنعت پتروشیمی، همزمان با تأخیر حدود ۱۵ ساله در ساخت و بهره‌برداری از کارخانه NGL خارگ، پتروشیمی خارگ به منظور تأمین خوراک مورد نیاز متان به ویژه فاز دوم توسعه این مجتمع پتروشیمیایی به شبکه سراسری خطوط لوله گاز کشور متصل می‌شود. براین اساس مناقصه انجام طراحی

برگزاری

مناقصه طراحی ساخت یک خط لوله طلایی

یک نسخه از آگهی‌های مناقصه و مزایده کل کشور در این روزنامه یا

info.monagheseh.ir

کیوسک اخبار

آغاز عضوگیری باشگاه تخصصی صاحب‌نظران انرژی؛ فروردین ماه

نشست معرفی باشگاه صاحب‌نظران انرژی ایرانیان در ۲۷ فروردین سال ۹۸ با حضور گسترده مدیران ارشد، مسؤولان صنعتی، دانشگاهی، تحقیقاتی و کارشناسان انرژی کشور برگزار خواهد شد. به گزارش خبرنگار انرژی مناقصه‌مزایده، باشگاه صاحب‌نظران انرژی که رویکرد خود را به منظور بررسی چالش‌های انرژی کشور در چارچوب نظرات علمی و کارشناسانه پایه‌ریزی می‌کند به‌زودی کار خود را در این بخش آغاز خواهد کرد. در این نشست معرفی سیدر اهری‌ردی، اساسنامه باشگاه، اعلام برنامه‌ها، رونمایی از سایت باشگاه و آغاز عضوگیری حقیقی و حقوقی صورت خواهد گرفت. گفتنی است، علی‌اکبر صالحی، رئیس سازمان انرژی اتمی، جعفر توفیقی، رئیس پژوهشگاه صنعت نفت، محمدصادق قاضی‌زاده، رئیس پژوهشگاه نیرو، محمدحسن پنجه‌شاهی، رئیس انستیتو نفت دانشگاه تهران (رئیس هیأت‌امنا)، محمد شامیدخواه، رئیس پژوهشگاه شیمی و مهندسی شیمی ایران، نرسی قربان، رئیس کمیته انرژی و محیط‌زیست اتاق بازرگانی و صنایع و معادن ایران، جلال‌الدین شایگان، عضو هیأت علمی دانشگاه صنعتی شریف، علی‌وکیلی، مدیرعامل اسبق شرکت بهینه‌سازی مصرف سوخت، سیروس وطنخواه، معاون انرژی مرکز تحول و پیشرفت ریاست جمهوری، غلامعلی نجفی، رئیس هیأت‌مدیره انجمن شرکت‌های خدمات انرژی ایران (دبیر هیأت‌امنا)، کاظم کاشفی، عضو هیأت علمی پژوهشگاه صنعت نفت (دبیر کل باشگاه)، الهام‌امین زاده، عضو هیأت علمی دانشگاه تهران و سیمین ناصری، عضو هیأت علمی دانشگاه تهران (نایبرئیس هیأت‌امنا) اعضای هیأت‌امنا این باشگاه را تشکیل می‌دهند.

افتتاح ۲۵ پروژه گازرسانی در خوزستان



طی مراسمی با حضور معاون وزیر و مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران و هیأت همراه، فریدون حسنونند، رئیس کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی و نماینده مردم شهر اندیمشک در مجلس، دکتر شریعتی، استاندار خوزستان و جمعی از مسؤولان استانی و محلی، ۲۵ پروژه گازرسانی در سطح استان خوزستان

به بهره‌برداری خواهد رسید. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از شرکت ملی گاز، عبدا... ابول‌پور، مدیرعامل شرکت گاز استان خوزستان، در این خصوص اظهار کرد: امروز پنج شنبه ۲۵ بهمن ماه طرح گازرسانی به ۱۷۴ روستای استان خوزستان واقع در شهرهای اهواز، اندیمشک، حمیدیه، شوش، ماهشهر و خرمشهر در قالب ۲۵ پروژه با هزینه‌ای بالغ بر ۱۵۹۶ میلیارد ریال به صورت ویدیو کنفرانس به‌طور همزمان به بهره‌برداری می‌رسد. وی اجرای ۱۲۶۶ کیلومتر شبکه تغذیه و توزیع و نصب ۱۴۷۵ انشعاب را از مشخصات این پروژه عنوان کرد و گفت: با بهره‌برداری از این پروژه، ۱۵۶۰۴ خانوار این روستاها از نعمت گاز طبیعی برخوردار خواهند شد. ابول‌پور همچنین در ادامه سخنان خود در خصوص آغاز عملیات اجرایی پروژه فاز اولوار گر مسیری خبر داد و گفت: برای این فاز مقدار ۶۸ کیلومتر شبکه تغذیه و توزیع و با ۸۵۰ انشعاب پیش‌بینی شده است. به گفته وی، با بهره‌برداری از پروژه مذکور، ۸۸۰ خانوار تحت پوشش شبکه گاز رسانی قرار خواهند گرفت. مدیرعامل شرکت گاز استان خوزستان مبلغ کل پروژه را نخست‌الوار گرمسیری را ۲۶۰ میلیارد ریال عنوان کرد.

مجلس به افزایش قیمت بنزین رأی نداد



یک عضو کمیسیون تلفیق مجلس شورای اسلامی با تأکید بر این که «پیشنهادات مرتب با سهمیه‌بندی و افزایش قیمت بنزین در کمیسیون تلفیق رأی نیاورده است»، گفت: افزایش قیمت حامل‌های انرژی در شرایط امروز نارضایتی‌ها را تشدید می‌کند و مجلس نیز تصمیمی نمی‌گیرد که فشار بر مردم بیش‌تر شود. به گزارش ایسنا، جلال میرزایی بیان کرد: کمیسیون تلفیق در این دو روز در خصوص پیشنهاداتی که درخصوص افزایش قیمت بنزین و سهمیه‌بندی مطرح بود بحث و بررسی انجام داد و هیچ‌کدام از پیشنهادات در کمیسیون رأی نیاورد. حتی این پیشنهاد که مجلس به دولت اجازه دهد که در این زمینه برای سال آینده تصمیم‌گیری کند در کمیسیون رأی نیاورد. این عضو کمیسیون انرژی مجلس در ادامه اظهار کرد: در ارتباط با افزایش قیمت بنزین و گازوئیل با سهمیه‌بندی آنها تا زمانی که بین سه فراسکسیون مجلس نمایندگان دولت اجماعی صورت نگیرد، تغییر رأی آزمایشگاه و پشتیبانی سیاست‌های کلان موجود نه مجلس و نه دولت به تنهایی نمی‌توانند مسؤولیت افزایش قیمت حامل‌های انرژی را بپذیرد و به نظر می‌رسد وضع موجود حفظ شود.

اعتبار گواهینامه استاندارد آزمایشگاهی پتروشیمی فجر تمدید شد

به دلیل جایگاه استراتژیک پتروشیمی فجر به عنوان تأمین‌کننده بوتیلاتی صنایع پتروشیمی منطقه ویژه و لزوم کنترل دقت و صحت آزمایش‌های انجام شده بر روی محصولات، در یافت و حفظ استاندارد ۱۷۰۰۲۵ آزمایشگاه اهمیت بالایی دارد. به گزارش مناقصه‌مزایده، جعفر ربیعی، مدیرعامل صنایع پتروشیمی خلیج فارس، تمدید اعتبار گواهینامه استاندارد آزمایشگاهی مرکز ملی تأیید صلاحیت ایران را به مدیرعامل و کارکنان پتروشیمی فجر تبریک گفت و از این دستاورد تقدیر کرد. به دلیل جایگاه استراتژیک این شرکت به عنوان تأمین‌کننده بوتیلاتی صنایع پتروشیمی منطقه ویژه و لزوم کنترل دقت و صحت آزمایش‌های انجام شده بر روی محصولات ارایه شده به مشتریان در یافت و حفظ استاندارد ۱۷۰۰۲۵ آزمایشگاه از اهمیت قابل‌توجهی برخوردار است. با انجام اقدامات پیوسته سه ساله کارکنان آزمایشگاه و پشتیبانی سیاست‌های کلان شرکت پتروشیمی فجر، این استاندارد استقرار یافته و کوشش در جهت حفظ آن منجر به تمدید اعتبار استاندارد گردید که این موفقیت، زمینه ساز رضایت شرکت‌های مستقر در منطقه ویژه و مجموعه هلدینگ خلیج فارس است. دریافت این استاندارد به این معنی است که آزمایشگاه‌ضمن دارا بودن صلاحیت فنی تولید نتایج معتبر، یک سیستم مدیریت را به‌کار گرفته و پایش می‌کند.

پنجمین محموله نفت خام

درا ه بورس انرژی

اطلاعه پنجمین عرضه نفت خام سبک شرکت ملی نفت ایران در رینگ بین‌الملل بورس انرژی در تاریخ ۲۹ بهمن منتشر شد.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از شرکت نفت، شرایط عرضه در این دوره مشابه عرضه چهارم است. پیش پرداخت ۶ درصد و امکان تسویه صددرصد ریالی از ویژگی‌های این عرضه است. همچنین مدت تسویه حساب از زمان بارگیری ۹۰ روز تعیین شده است. در مرحله پنجم عرضه نیز همانند نوبت قبل یک میلیون بشکه نفت خام سبک با حجم خرید حداقل تعداد ۲۵ هزار بشکه و قیمت پایه ۵۶ دلار و ۸۱ سنت برای هر بشکه تعیین شده است.

براساس این گزارش، عرضه نفت خام در بورس انرژی ایران در راستای تحقق سیاست‌های اقتصاد مقاومتی مبتنی بر ایجاد تنوع در روش‌های فروش نفت و استفاده از ظرفیت‌های بخش غیردولتی به‌منظور صادرات نفت خام در دستور کار قرار گرفته است.

ارتباط مناسبی بین نسل جوان و فعال و نسل باتجربه ایجاد شده و جوانان توانسته‌اند به سمت‌های مدیریتی دست یابند.» کرباسیان تصریح کرد: «شرکت پتروپارس در ابتدای فعالیت رقبای سختی همچون توتال داشت و با وجود شرایط تحریمی که وجود داشته است، توانست به همت مدیران و کارشناسان توانمند به خوبی توانایی خود را ثابت کند.» وی نقش شرکت‌های پتروپارس و اوپک را در آینده صنعت نفت مؤثر دانست و افزود: «پتروپارس باید تلاش کند تا آینده درخشانی برای

همکاری شرکت چینی و پتروپارس در فاز ۱۱؛ به شرط توافق

مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران خبر داد

مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران با اشاره به این که آینده صنعت نفت در دستان شرکت‌های توانمند داخلی است، اظهار کرد: «در شرایط تحریم شرکت‌های پتروپارس و اوپک باید با اقتدار به فعالیت خود ادامه دهند.» به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از NIOC، مسعود کرباسیان در آیین تودیع و معارفه مدیران عامل پیشین و جدید شرکت پتروپارس ضمن قدردانی از تلاش‌های حمیداکبری، مدیرعامل پیشین این شرکت، گفت: «خوشحال هستم امروز