

فرآخوان‌های امروز

دانشکده علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی ساه

موسسه اعتباری ملل

فرماندهی فنی و اداری دریایی ارتش جمهوری اسلامی ایران

شرکت مخابرات ایران منطقه زنجان (مهاباد)

شرکت حمل و نقل ریلی رجا

شرکت پالایش نفت بندرعباس

شرکت مدیریت تولید برق بیستون (سهامی خاص)

روزنامه

مناقصه مزایده

یک نسخه از آگهی‌های مناقصه و مزایده کل کشور در این روزنامه یا

فرآخوان‌های امروز

سازمان اوقاف و امور خیریه شهرستان قزوین

سازمان اوقاف و امور خیریه شهرستان قزوین

شرکت آب منطقه‌ای تهران

موسسه پژوهش‌های سلامت

۷

بررسی مسوولیت تولیدکنندگان کالای معیوب و امکان خرید کالای دست‌دوم و مستعمل یادارای عیب توسط دستگاه‌های دولتی

۲

سود و زیان پیمانکاران ساختمانی در اصلاحیه قانون پیش فروش مسکن

۶

باطله‌های معدنی؛ گنجینه‌ای پنهان

۸

برگزاری مناقصه انتخاب پیمانکار پروژه گازرسانی در سیستان

مدیرعامل بورس کالای ایران در پاسخ به «مناقصه»: از سال آینده

انجام معاملات مبتنی بر مناقصه اجرایی می‌شود

۳

به بهانه دستور وزیر کشور برای شادسازی مردم

اجرای نشاط اجتماعی در جامعه شدنی است؟

گروه اجتماعی | مناقشه

جامعه شاد و خوشحال قطعاً آرزوی هر حکومتی است، زیرا در چنین جامعه‌ای است که می‌توان به پیشرفت و توسعه اندیشید. در واقع رضایت اجتماعی مسأله بسیار مهمی است که می‌تواند زمینه‌ساز تعالی یک جامعه باشد. آیا خوشحالی‌های مقطعی همچون خوشحالی بابت پیروزی بر مراکش در جام جهانی می‌تواند معیاری برای شاد بودن جامعه تلقی شود؟ آیا خوشحالی مردم برای پیروز شدن کاندیدای مورد نظرشان در انتخابات ریاست جمهوری، مصداقی بر نشاط اجتماعی است؟ و در نهایت پرسش مهم این است که آیا جامعه کنونی ما جامعه‌ای شاد و سرزنده است؟ در همین ارتباط، عبدالرضا حماتی فضلی، وزیر کشور در یکصد و چهاردهمین نشست شورای اجتماعی کشور گفته: «با توجه به ضرورت توجه به بحث نشاط اجتماعی حتماً باید زمینه‌سازی لازم را انجام دهیم و این که آنچه قطعی است، این است که نشاط اجتماعی ثبات، آرامش و رضایتمندی درونی جامعه را دربردارد. ما روزانه ۴ تا ۵ میلیون مراجعه به اداره‌های مختلف داریم. از این ۵ میلیون مراجعه به اداره‌های مختلف چند میلیون نارضایتی بر می‌گردد. همه این نارضایتی‌ها ناشی از عوامل اقتصادی نیست، بلکه کار آنها به تعویق افتاده است. همه این مسائل روی نشاط مردم تأثیر می‌گذارد. ما باید ساز و کارهای رضایتمندی را در سازمان‌ها ایجاد کنیم. چهارشنبه‌سوری و ایامی از این دست را می‌توانیم تبدیل به یک فرهنگ عمومی کنیم که این مسأله باعث ایجاد وحدت عمومی هم می‌شود. صدا و سیما باید جلوه‌های فرهنگی و تجلی آن را در تلویزیون به خوبی نمایش دهد.»

شادی و نشاط به عنوان یکی از احساسات ریشه‌ای مثبت و یکی از ضروری‌ترین خواسته‌های فطری و نیازهای روانی انسان، نقش تعیین‌کننده‌ای در تأمین سلامت فرد و جامعه داشته و از آنجا که شادی همواره با خرسندی، خوش‌بینی و امید و اعتماد همراه است، می‌تواند نقش تسریع‌کننده‌ای در فرایند توسعه جامعه داشته باشد. بر همین مناسبت که از سال ۲۰۰۰ میلادی به بعد در نگاه سازمان ملل برای تعیین سطح توسعه‌یافتگی کشورها، متغیرهای نشاط یا شادکامی، امید به آینده، خشنودی و رضایتمندی افراد جامعه نیز به عنوان یک متغیر کلیدی وارد محاسبات شده است؛ به این صورت که اگر مردم یک جامعه احساس شادکامی، خشنودی و رضایتمندی نکنند، نمی‌توان آن جامعه را توسعه‌یافته به ویژه در حوزه توسعه اجتماعی قلمداد کرد.

گزارش نشاط سازمان ملل متحد در سال ۲۰۱۶ نشان می‌دهد که نمره نشاط در ایران در رتبه صد و پنجم قرار دارد. داده‌های این گزارش طی سال‌های ۲۰۱۳ تا ۲۰۱۵ از ۱۵۷ کشور جهان با شاخص‌های اقتصاد، کارآفرینی و فرصت‌ها، درک از فساد، بخشندگی، سلامت، اطمینان و امنیت و آزادی‌های فردی جمع‌آوری شدند. بر این اساس جامعه ایران بین کشورهای با ۴ رده نشاط، در دسته کشورهای پایین‌تر از میانگین قرار می‌گیرد. نکته‌نگران‌کننده‌تر در این گزارش این است که در بررسی روند نشاط طی دو دوره ۲۰۰۵ تا ۲۰۰۷ و ۲۰۱۳ تا ۲۰۱۵، نمره نشاط در ایران حدود ۰۷ هزارم کاهش پیدا کرده است.

گزارش سازمان ملل از نشاط در ایران

احساس در ماندگی در بطن جامعه

زهرآدایی یک روانشناس می‌گوید: در ایران احساس در ماندگی- نه لزوماً خود در ماندگی- شهروندان بزرگ‌ترین موردی است که باعث افت نشاط در جامعه شده است و باور ایرانیان این است که بر موقعیت‌های چالش‌زا و استرس‌زا کنترلی ندارند. نبود نشاط اجتماعی یکی از موضوعاتی است که خانواده‌های ما را به انزوای بیماری کشانده است. همه دست به دست هم داده‌ایم و جامعه را افسرده کرده‌ایم. گفته‌ام در آن دوران شواهد نشان داد همیاری و مصاحبت سهم بیش‌تری نسبت به درآمد در خوشبختی افراد دارند. تحقیقات زیادی نشان می‌دهد منبع اصلی شادایی به جای درآمد، «حمایت اجتماعی» است. مثلاً دلار در یک سال ۱۰۰۰ تومان افزایش قیمت پیدا می‌کند و حاکمیت به جای این که تدبیری اتخاذ کند، طوری رفتار می‌کند که انگار دولت و حکومت هم توان مقابله با این پیش‌بینی‌ناپذیری را ندارند. در موقعیت‌های بحرانی مثل زلزله، آتش‌سوزی، سیل و عوامل این چنینی این وضعیت را به صورت شدیدتری می‌بینیم. احساس می‌کنیم فقط «شهروندان هستند و شهروندان» و حاکمیت نمی‌تواند این ماجرا را جمع کند. پس احساس در ماندگی مردم بعد از هر بحرانی شدیدتر خواهد شد و ظاهراً این میزان احساس در ماندگی به صورت تصاعد هندسی بالا می‌رود و این که تا کجا پیش برود قابل پیش‌بینی نیست. حال با توجه به نکات یادشده آیا می‌توان امید داشت که وضعیت نشاط اجتماعی در کشور بهبود یابد؟

احساس در ماندگی در بطن جامعه

مدیرعامل بورس کالای ایران در پاسخ به «مناقصه»: از سال آینده

انجام معاملات مبتنی بر مناقصه اجرایی می شود

مسعود طاهری | مناقصه | عکس ها: مهدی قره داغلی | مناقصه

آیین راه اندازی معاملات قرارداد اختیار معامله زعفران روز گذشته با حضور حامدسلطانی نژاد، مدیرعامل بورس کالای ایران و حسن امیری، معاون سازمان بورس در حضور اصحاب رسانه بر گزار شد. در این مراسم سلطانی نژاد گزارشی از عملکرد بورس کالا در سال ۹۷ را ارائه کرد و امیری نیز در خصوص ویژگی های اصلی راه اندازی معاملات قرارداد اختیار معامله سخنرانی کرد.

ویژگی های معاملات قرارداد اختیار معامله

در ابتدای این نشست معاون سازمان بورس گفت: تا به امروز ۶۶ تن زعفران در بازار فیزیکی و ۲۷ تن زعفران از طریق گواهی سپرده معامله شده است. حسن امیری افزود: در بخش زعفران معاملات گواهی سپرده و اتی فراهم شده و در حال حاضر نیز راه اندازی معاملات قرارداد اختیار معامله زعفران می تواند سبب ابزارهای معاملاتی را متنوع و گسترده تر کند. وی درباره ویژگی های اصلی راه اندازی معاملات قرارداد اختیار معامله گفت: در این نوع معاملات ریسک معاملاتی پایین و سرمایه در گردش اندک از جمله مزیت های اصلی و مهم این

معاملات است، به طوری که این قراردادها می تواند به عنوان یک مینا شکل بگیرد. امیری با بیان این که صندوق های کالای کشاورزی به زودی راه اندازی می شود، گفت: استفاده از ابزارهای معاملاتی در بازار سرمایه به ایجاد شفافیت و نقدشوندگی راحت کمک می کند. باید بازار محصولات کشاورزی در بورس کالا با استفاده از ابزارهای مالی متفاوت به سمت توسعه داد و ستدها حرکت کند. بخشی زیادی از دغدغه کشاورزان در بورس کالا در حال برطرف شدن است و ابزارهای بازار سرمایه باید عمیق بیش تری پیدا کند تا بتواند در رونق بخشی معاملات تأثیر گذاری بیش تر داشته باشند.

برنامه های سال ۹۸ بورس کالا

سپس حامد سلطانی نژاد، مدیرعامل بورس کالا رئیس برنامه های سال ۱۳۹۸ شرکت بورس کالای ایران را چنین تشریح کرد: در سال آینده توسعه دارایی های پایه بر روی اوراق بهادار مبتنی بر کالای موجود را از طریق راه اندازی صندوق های کالایی محصولات کشاورزی از جمله صندوق زعفران و راه اندازی قراردادهای اتی و اختیار معامله بر روی صندوق های کالایی در برنامه داریم. توسعه اوراق بهادار مبتنی بر کالای جدید از طریق راه اندازی معاملات اوراق خرید دین به عنوان یک ابزار تأمین مالی جدید در بورس کالای ایران و راه اندازی معاملات حق امتیاز از دیگر برنامه های سال ۹۸ است. وی در پاسخ به سؤال خبرنگار مامینی بر برنامه این شرکت برای معاملات مبتنی بر مناقصه گفت: توسعه در روش های معاملاتی و تسویه در بازار فیزیکی با فراهم کردن امکان انجام معاملات

تقاضاجور (مبتنی بر مناقصه) و فراهم کردن امکان انجام تسویه چند مرحله ای در معاملات از جمله برنامه های سال آینده بورس کالا است. وی در بیان دیگر برنامه های بورس کالا برای سال آینده گفت: توسعه مشارکت با نهادهای پولی و مالی از طریق استفاده بیش تر از ظرفیت بانک های تجاری در حوزه گواهی سپرده کالایی و استفاده از خدمات بازارگردانی نهادهای مالی از جمله شرکت های تأمین سرمایه در جهت تعمیق بازار اوراق بهادار مبتنی بر کالا، پشتیبانی و بهبود کیفیت خدمات ارائه شده به ذی نفعان و احصا و بهبود فرایندهای شرکت نیز رئیس دیگری است که به عنوان برنامه های سال ۹۸ بورس کالا در نظر گرفته شده است. سلطانی نژاد از تدوین برنامه برای بهبود، ارتقا و یکپارچه سازی سیستم ها و سامانه ها، توسعه سیستم های اطلاعات مدیریت، تقویت و مدیریت برند شرکت و توسعه تعاملات بین الملل در سال آینده سخن گفت.

۱۱ ماه از نگاه آمار

این مقام مسئول با مقایسه آمار ۱۱ ماهه سال جاری با دوره مشابه سال گذشته، گفت: ارزش کل معاملات با رشد ۶۰ درصدی از حدود ۱۰۳،۵ هزار میلیارد تومان سال گذشته به ۱۶۵،۷ هزار میلیارد تومان در دوره ۱۱ ماهه رسیده است. بازار فیزیکی نیز با رشد ۷۳ درصدی در ارزش معاملات به ۷۷،۳ هزار میلیارد تومان افزایش یافته است. در بازار قراردادهای مشتقه نیز با ۱۴ میلیون و ۶۰۷ هزار قرارداد آتی و آپشن، نسبت به دوره مشابه سال قبل از نظر حجم و ارزش معاملات به ترتیب با ۲۸۲ درصد و ۴۱ درصد رشد روبه رو شده که قراردادهای آتی بیش ترین تأثیر را در افزایش حجم و ارزش معاملات داشته است.

رکورد معاملات پتروشیمی شکست

مدیرعامل بورس کالا از ثبت رکورد در حجم و ارزش معاملات سالانه در بازار پتروشیمی طی ۱۱ ماهه خبر داد و گفت: در این دوره در بازار پتروشیمی بورس کالا بیش از ۴ میلیون و ۲۲۲ هزار تن انواع محصولات ارزشی بیش از ۲۶۶ هزار و ۵۸۲ میلیارد ریال معامله شده که رکورد جدیدی در حجم و ارزش معاملات سالانه محسوب می شود. ارزش معاملات بازار محصولات فراورده های نفتی نیز در حالی به رقمی بیش از ۱۹۳ هزار و ۸۸۲ میلیارد ریال رسیده تا رکورد جدیدی در ارزش معاملات این بازار به ثبت برسد.

بورس کالا شاگرد اول بازار سرمایه

وی در ادامه اقدامات و نتایج راهبردی بورس کالا در سال ۹۷ را تشریح کرد و گفت: از مهم ترین نتایج راهبردی سال ۹۷ می توان به کسب سهم ۴۱ درصدی از ارزش کل معاملات بازار سرمایه در ۱۰ ماهه سال ۹۷ و رشد ۶۰ درصدی ارزش کل معاملات در ۱۱ ماهه نسبت به مدت مشابه سال گذشته اشاره کرد.

دستاوردهای تالار صنعتی و معدنی در سال ۹۷

سلطانی نژاد افزایش ۵۵ درصدی ارزش معاملات محصولات صنعتی و معدنی در ۱۱ ماهه سال ۹۷ نسبت به مدت مشابه سال گذشته را از مهم ترین نتایج راهبردی تالار صنعتی و معدنی دانست و در بیان سایر موارد گفت: سهم ۲۶ درصدی معاملات محصولات صنعتی و معدنی از کل ارزش معاملات فیزیکی شرکت بورس کالا در ۱۱ ماهه سال ۹۷ و سهم ۶۵ درصدی معاملات سلف در حوزه محصولات صنعتی و معدنی طی دوره مذکور نیز از دیگر نتایج محقق شده در این تالار بوده است.

تأمین مالی ۲۹۶ هزار میلیاردی صنایع از تالار نقره ای

سلطانی نژاد از تأمین مالی ۲۹۵ هزار و ۵۸۰ میلیارد ریالی گروه های کالایی مختلف از طریق معاملات سلف بازار فیزیکی از ابتدای فروردین ماه تا پایان بهمن سال جاری خبر داد و گفت: گروه محصولات صنعتی و معدنی با تأمین مالی بیش از ۱۸۲ هزار و ۷۱۹ میلیارد ریالی بیش ترین تأمین مالی را از این معاملات داشته است. وی در خصوص آمار معاملات گواهی سپرده کالایی در سال جاری نیز گفت: در بازار گواهی سپرده کالایی بیش از ۳۶۱ هزار قطعه سکه طلا، بیش از ۶۴ هزار تن ذرت و نزدیک به ۲۶ تن زعفران در قالب اوراق گواهی سپرده کالایی مورد معامله قرار گرفته و ارزش معاملات ۱۱ ماهه این بازار به بیش از ۱۷ هزار و ۲۶۱ میلیارد ریال رسیده است.

اطلاعیه بانک سپه در خصوص ادغام بانک های وابسته به نیروهای مسلح

مدیرعامل این بانک طی اطلاعیه ای آمادگی کامل بانک سپه برای انجام مطلوب مأموریت های محوله و اجرای فرایندهای ادغام بانک های مذکور در نخستین بانک ایرانی را اعلام کرد. به گزارش مناقصه مزایده به نقل از روابط عمومی بانک سپه، در اطلاعیه محمد کاظم چقارزادی ضمن اشاره به قدمت ۹۵ ساله این بانک در نظام اقتصادی کشور، تصریح شده است: با تشکیل مدیریت ویژه امور ادغام و تبیین مسؤولیت های جدید هیأت مدیره بانک و نیز همکاری لازم توسط مدیران محترم بانک های ادغام شونده، انشا... در سایه عنایات پروردگار متعال، عملیات ادغام بانک های مذکور با رویکرد استمرار ارائه خدمات مطلوب به کلیه ذی نفعان، محقق خواهد شد.



رشد ۴۱ درصدی تسهیلات بانک توسعه صادرات ایلام

رئیس بانک توسعه صادرات شعبه ایلام گفت: تسهیلات اعطایی بانک توسعه صادرات ایلام نسبت به مدت مشابه دی ماه سال ۱۳۹۶ به میزان ۴۱ درصد رشد داشته است. به گزارش مناقصه مزایده به نقل از روابط عمومی بانک توسعه صادرات، رئیس شعبه بانک توسعه صادرات در استان ایلام با اعلام این خبر از سفر علی صالح آبادی، مدیرعامل این بانک به این استان خبر داد و گفت: در این سفر قرار است مدیرعامل و هیأت همراه از شرکت پتروشیمی ایلام بازدید داشته باشند. به گفته بهروز شهیازی، میزان صادرات این شرکت تا پایان سال گذشته ۱۲۷ میلیون دلار و در ۶ ماهه اول سال جاری بیش از ۶۰ میلیون دلار بوده است.



اعطای تسهیلات قرض الحسنه برای واگذاری موتور سیکل های ساز کار با محیط زیست

بانک قرض الحسنه مهر ایران در راستای سیاست های خود با هدف حفظ محیط زیست و نیز به منظور حمایت از تولید ملی، با همکاری شرکت ملی پست و شرکت نیرو محرکه که تسهیلات قرض الحسنه خرید موتور سیکل های ساز کار با محیط زیست ارائه می کند، به گزارش مناقصه مزایده به نقل از روابط عمومی بانک قرض الحسنه مهر ایران، مرتضی اکبری، مدیرعامل بانک با بیان همکاری صورت گرفته بیان داشت: براساس این تفاهنامه، بانک قرض الحسنه مهر ایران به ۳۰۰ نفر از موزعین معرفی شده توسط شرکت ملی پست جمهوری اسلامی ایران، تسهیلات قرض الحسنه خرید موتور سیکل ۱۵۰ سی سی از شرکت تولیدی نیرو محرکه اعطا می کند که اعتبار این تفاهنامه در فاز نخست، مبلغ ۲۲۰ میلیارد ریال است. مرتضی اکبری خاطرنشان ساخت: تسهیلات اعطایی برای خرید یک دستگاه موتور سیکل انژکتوری مطابق با استاندارد یورو ۴ است که بدون سود و با کارمزد ۴ درصد پرداخت می شود.



آگهی تجدید مناقصه عمومی

شرکت مدیریت تولید برق ری در نظر دارد خرید قطعات RI روتور توربین گازی میتسوبیشی MW701B خود را از طریق مناقصه عمومی به مناقصه گران واجد صلاحیت واگذار نماید.

ردیف	موضوع مناقصه	شماره مناقصه	محل تحویل کالای موضوع مناقصه	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	نوع تضمین شرکت در مناقصه
۱	خرید قطعات RI روتور توربین گازی میتسوبیشی MW701B	۲۳۵/۵۰۱۱	استان تهران	۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ضمانتنامه بانکی یا فیش واریزی بانکی

اشخاص حقوقی واجد شرایط می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی روز شنبه مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۱۱ تا شنبه مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۵ با آرایه معرفی نامه کتبی و فیش واریزی به مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال به حساب شماره ۰۸۰۱۳۳۵۳۰۰۸ بانک ملی شعبه باقر شهر کد ۸۱۷ جهت خرید و دریافت اسناد مناقصه به آدرس: تهران، شهرری، جاده قدیم، باقر شهر، انتهای بلوار فلسطین، شرکت مدیریت تولید برق ری (نیروگاه گازی ری) و یا مراجعه به آدرس سایت اینترنتی aets.mporc.ir، خلاصه اسناد مربوطه را دریافت و پس از تکمیل همراه با اسناد و مدارک خواسته شده حداکثر تا ساعت ۱۶ روز شنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۱/۲۴ به نشانی مذکور تسلیم مناقصه گزار نمایند. لازم به ذکر است تلفن: ۶۱ - ۵۵۲۲۱۶۶۰ (داخلی ۷۵۷۷) ماده پاسخ گویی به سؤالات در ساعات اداری می باشد.

روابط عمومی شرکت مدیریت تولید برق ری

مناقصه عمومی

خرید انواع ظروف یکبار مصرف و انواع پلاستیک و فلاسک و دستکش یکبار مصرف

آستان قدس رضوی در نظر دارد نسبت به خرید اقلام زیر به شرح مقادیر مندرج در اسناد مناقصه از طریق مناقصات عمومی اقدام نماید:

- ۱- انواع ظروف یکبار مصرف
 - ۲- انواع پلاستیک
 - ۳- فلاسک
 - ۴- دستکش یکبار مصرف
- جهت مشاهده شرایط خرید و دریافت اسناد مناقصه به نشانی: <http://dev.aqr.ir> بخش مناقصات مراجعه و حداکثر تا ساعت ۱۳:۳۰ روز سه شنبه مورخ ۹۷/۱۲/۱۲ نسبت به تحویل پیشنهادات تکمیل شده و نمونه ها و مدارک مطابق شرایط اعلام شده اقدام نمایند.
- ضمناً هزینه چاپ آگهی در روزنامه ها بر عهده برنده مناقصات خواهد بود.

شماره های تماس:

۰۵۱-۳۲۰۰۱۴۲۰ و ۰۵۱-۳۲۰۰۱۵۳

آگهی مناقصه عمومی باخذ سپرده

درخواست شماره:

RHS-9747414-T11

موضوع آگهی:

خرید ۵ قلم انواع لوله فلزی

برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت

www.BAORCO.IR مراجعه نمایید.

روابط عمومی شرکت پالایش نفت بندرعباس

آگهی مناقصه عمومی

شماره ۴۳۸۰/۱۰

فرماندهی فنی نیروی دریایی ارتش جمهوری اسلامی ایران در نظر دارد انواع ایربک و لیفتینگ بک را از طریق مناقصه عمومی خریداری نماید. لذا از کلیه متقاضیان دعوت می شود جهت دریافت اوراق شرایط و مشخصات مناقصه با در دست داشتن معرفی نامه از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۱۵ الی ۱۳۹۷/۱۲/۱۶ به مدیریت مالی این فرماندهی واقع در میدان رسالت، انتهای خیابان نیروی دریایی، پادگان کوهک، فرماندهی فنی نداجا، مدیریت مالی مراجعه و تا پایان وقت اداری روز ۱۳۹۷/۱۲/۲۶ نسبت به تحویل مدارک اقدام نمایند.

تبصره ۱- شرکت در مناقصه مستلزم داشتن گواهینامه سمتا می باشد.

تبصره ۲- هزینه چاپ آگهی مناقصه به عهده برنده مناقصه خواهد بود.

تلفن تماس: ۷۳۹۵۳۲۹۸ فکس: ۷۷۲۲۸۶۱۶

آگهی مناقصه عمومی

شماره ۴۳۸۰/۱۱

فرماندهی فنی نیروی دریایی ارتش جمهوری اسلامی ایران در نظر دارد رنگ های عمومی دریایی را از طریق مناقصه عمومی خریداری نماید. لذا از کلیه متقاضیان دعوت می شود جهت دریافت اوراق شرایط و مشخصات مناقصه با در دست داشتن معرفی نامه از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۱۵ الی ۱۳۹۷/۱۲/۱۶ به مدیریت مالی این فرماندهی واقع در میدان رسالت، انتهای خیابان نیروی دریایی، پادگان کوهک، فرماندهی فنی نداجا، مدیریت مالی مراجعه و تا پایان وقت اداری روز ۱۳۹۷/۱۲/۲۶ نسبت به تحویل مدارک اقدام نمایند.

تبصره ۱- شرکت در مناقصه مستلزم داشتن گواهینامه سمتا می باشد.

تبصره ۲- هزینه چاپ آگهی مناقصه به عهده برنده مناقصه خواهد بود.

تلفن تماس: ۷۳۹۵۳۲۹۸ فکس: ۷۷۲۲۸۶۱۶

آگهی مناقصه عمومی

شماره ۴۳۸۰/۱۲

فرماندهی فنی نیروی دریایی ارتش جمهوری اسلامی ایران در نظر دارد رنگ های تخصصی دریایی را از طریق مناقصه عمومی خریداری نماید. لذا از کلیه متقاضیان دعوت می شود جهت دریافت اوراق شرایط و مشخصات مناقصه با در دست داشتن معرفی نامه از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۱۵ الی ۱۳۹۷/۱۲/۱۶ به مدیریت مالی این فرماندهی واقع در میدان رسالت، انتهای خیابان نیروی دریایی، پادگان کوهک، فرماندهی فنی نداجا، مدیریت مالی مراجعه و تا پایان وقت اداری روز ۱۳۹۷/۱۲/۲۶ نسبت به تحویل مدارک اقدام نمایند.

تبصره ۱- شرکت در مناقصه مستلزم داشتن گواهینامه سمتا می باشد.

تبصره ۲- هزینه چاپ آگهی مناقصه به عهده برنده مناقصه خواهد بود.

تلفن تماس: ۷۳۹۵۳۲۹۸ فکس: ۷۷۲۲۸۶۱۶



مرحله دوم

آگهی تجدید مناقصه عمومی شماره ۹۷۱۱/۴۳

مرحله دوم

کد نوسازی	شرح مزایده	متر از M2	مبلغ پایه کارشناسی	سپرده شرکت در مزایده
۵-۲۱-۵۱-۱۷۴	فروش یک قطعه زمین ملکی سازمان واقع در بلوار قطب راوندی، روبروی ورزشگاه رفاه کارگران (قطعه ۱۱۳)	۱۸۰/۳۵	۵۶۹,۰۰۰,۰۰۰	۲۸,۴۵۰,۰۰۰
۵-۲۱-۵۱-۱۷۳	فروش یک قطعه زمین ملکی سازمان واقع در بلوار قطب راوندی، روبروی ورزشگاه رفاه کارگران (قطعه ۱۱۴)	۱۸۰/۳۵	۵۶۹,۰۰۰,۰۰۰	۲۸,۴۵۰,۰۰۰
۵-۲۱-۵۱-۱۸۵	فروش یک قطعه زمین ملکی سازمان واقع در بلوار قطب راوندی، روبروی ورزشگاه رفاه کارگران (قطعه ۱۰۲)	۱۸۰/۵۰	۵۶۲,۵۰۰,۰۰۰	۲۸,۴۰۰,۰۰۰

- سازمان در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار می باشد.
- سایر شرایط و جزئیات مربوطه به معامله در اسناد مزایده مندرج می باشد.
- تلفن: ۳۹-۵۵۲۴۴۰۳۱

سازمان زیباسازی شهرداری کاشان-محمد علی پیراسته

- مهلت دریافت اسناد: حداکثر تا تاریخ ۹۷/۱۲/۲۱
- مهلت قبول پیشنهادات: حداکثر تا تاریخ ۹۷/۱۲/۲۲
- بازگشایی پاکت: تاریخ ۹۷/۱۲/۲۳ می باشد.

در نشست بررسی چالش‌های مشارکت عمومی - خصوصی
روزنامه «مناقضه» عنوان شد

قسمت دوم

تضاد بین حقوق خصوصی و عمومی؛ چالش اصلی سرمایه‌گذاران

اولین نشست از سلسه نشست‌های تخصصی مشارکت عمومی - خصوصی با محوریت بازآفرینی شهری و نوسازی بافت فرسوده با حضور جمعی از اساتید دانشگاهی و مشاوران قراردادهای حقوقی اعم از دکتر مهدی روانشادنیا، دکتر جواد حداد، علی‌قره داغلی، مهندس منوچهر لطفی، مهندس علیرضا پوراسد و مهندس رضا حیدریون در روزنامه مناقصه‌مزایده برگزار شد. در این دوره‌ی صفر تا صد چالش‌های بخش خصوصی و ضرورت‌های حمایت از این بخش مورد واکاوی قرار گرفت. در ادامه این نشست که قسمت دوم آن پیش‌روی خوانندگان قرار گرفته است، علیرضا پوراسد، مشاور پروژه‌های مشارکت عمومی - خصوصی به تشریح ابعاد فردی، سازمانی، ملی و بین‌المللی مشارکت پرداخت. عضو کارگروه مناقصه‌مزایده کشور افزود: ما وارد عصر مشارکت شده‌ایم، مشارکت در ابعاد فردی، سازمانی، ملی، بین‌المللی قابل طرح است، آنچه در بعد فردی مهم است بحث آموزش و ظرفیت‌سازی است.



در عصر مشارکت تحقیق گسترده‌ای در رابطه با ویژگی‌های انسان آینده انجام شده است و از ۳ مؤلفه نام برده شده است. ۳ شخص مهم، انسان مولد، انسان هوشمند و انسان مشارکت‌جو، قسمت اعظم موفقیت آینده توسعه مشارکت به این بر می‌گردد که آیا آن انسان مشارکت‌جو است یا نه؟! ما این بحث را در ابعاد سازمانی و انسانی و فردی و اجتماعی داریم. انسانی می‌تواند تولید ارزش کند و مشکلات توسط او حل شود که این سه ویژگی را به‌طور خاص داشته باشد. مولد و هوشمند و مشارکت‌جو باشد. تست‌هایی به عمل می‌آورند که ببینند آیا او مشارکت‌جو است یا نه؟! باید به این موضوع چند بعدی نگاه کرد و این بحث خوشی بود. مهندس لطفی از بعد اجتماعی تجربیات خود را در مورد بافت فرسوده بیان کرد.



بخت من چندان آکادمیک و نظری نیست و تجربی عرض می‌کنم. مسأله هاشدان این بافت‌ها به حال خوشان مطرح است، رفتار مردم تبعی‌زانه قانون ندارد و چیزی است که بین خودشان وجود داشته است و حتی از فرهنگ عرف اجتماعی نیز تبعی‌زانه ندارند و به‌طور طبیعی زمین‌ها ایجاد می‌شوند و نوعی بی‌مهرپرستی حاصل واگذاری این بافت‌ها به حال خوشان است. به نظر من برگرداندن افراد جدید به این بافت‌ها تغییری در این روند ایجاد نمی‌کند. در محله مسروس بنا بود از طریق شرکس پیکاری سابق تا همان باز آفرینی فعلی ۷۰-۸۰ قطعه زمین به افرادی که هنرمند و نویسند و مجموعه‌دار هستند واگذار شود که اغلب معماران و شهرسازان بودند. ۷۰ قطعه بازدید می‌شد و رفت و آمد وجود داشت. درگیر مدلسی بودیم که در گیرودار رفت و آمد این افراد مردم محله کنج‌ها بودند که اینجا به چه دلیلی می‌آیند. این رفت و آمد رفتار مردم و قیمت زمین منطقه تأثیر گذاشت. ما در صدد این بودیم که افراد شاخص و چهره و دارای امتیاز را ترغیب کنیم تا در آن محله‌ها ساکن شوند و سرمایه‌گذاری کنند و گاهی

تضاد بین حقوق خصوصی و حقوق عمومی. چون در حقوق خصوصی ما آزادی اراده‌ها را داریم افراد می‌توانند هر طور که خواستند در ملک هزینه کنند. ولسی در حقوق عمومی موضوع بر عکس است و کارمند دولت حق ندارد هزینه کند مگر به موجب قانون، ولی این دو امروز با هم تضاد دارند. در حقوق عمومی باید این‌طور باشد تا بتوان کارمند دولت را کنترل کرد و گرنه شیرازه حکومت از دست خارج می‌شود. ما انقلاب مشروطه داشتیم تا همه چیز بر طبق قانون باشد. پیوند زدن این دو حوزه با هم جور در نمی‌آید. وقتی قانون از جنس مردم نوشته نمی‌شود به عنوان درمانی تهاجمی شناخته می‌شود و تا بخواهد جایفتد همه چیز از بین رفته است. قانون به وقت نوشته شدن باید از سنت گرفته شده باشد و سنت یعنی آن چیزی که عقلای یک قوم روی آن صحنه گذاشته‌اند. من عقیده دارم از ابتدا علاقمندی در کسی ایجاد نکرده‌ایم و هرگز یاد نگرفته‌ایم کار اجتماعی و کار گروهی انجام بدهیم. در مورد قوانین نیز معضل ما همین است حقوق خصوصی با حقوق عمومی کلا در جنگ و ستیز هستند و این باعث می‌شود هرگز جمع شکل نگیرد.



آقای علی‌قره داغلی به عنوان یک حقوقدان مهم‌ترین چالشی سرمایه‌گذاری و مشارکت از نظر شما چیست؟

آقای حیدریون، رییس انجمن مهندسان عمران شهر تهران و معاون اسبق سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران، نظر شما در خصوص بحث مطرح شده و تفاوت حقوق عمومی - خصوصی چیست؟



به‌طور مشخص تجربه‌ای که در حوزه ساخت‌وساز شهری داریم می‌تواند بسیار کاربردی و عملی باشد. سرمایه در گردش که بین ۳ تا ۱۰ برابر بودجه عمرانی کشور در سال‌های اخیر داشتیم. در ساخت‌وساز شهری ما هزینه شده است. در سال ۹۱ به ده برابر رسید و بعدها کاهش پیدا کرد. اگر به ثبات قوانین نگاه کنیم در سال‌هایی که قوانین شهرداری‌ها ثباتی نسبی داشته است و سازنده می‌توانست برای حداقل یکی، دو سال آینده‌اش برنامه‌ریزی کند. شاهد این بودیم که در ساخت‌وساز ما اثر مثبت داشت. این تفکر در ساخت‌وساز شهری و یاد بازو فروش‌های قدیمی ما وجود دارد که می‌گویند در این حوزه ضرری نیست. سبقت تاریخی این حوزه نشان می‌دهد که این بخش سودآور است.

این بخش ذهنیت مثبت و فرهنگی مثبت را در کنار خود دارد. در مشارکت‌های حقوق خصوصی بحث امکان‌سنجی بسیار اهمیت دارد. در ساخت‌وساز شهری می‌بینیم مردم خود مطالعه می‌کنند و امکان‌سنجی دارند. این نشان می‌دهد وقتی سیستم حاکمیت چندان دخالت نکند و به قوانین دست نزنند ساخت‌وساز‌ها با حجم گسترده‌ای انجام می‌شود. البته در این محبت فقط سرمایه‌گذاری مطرح نیست و بحث دانش و فناوری نیز طرح می‌شود که به نظر می‌رسد در این حوزه دچار مشکل بودیم و نیاز به تقویت وجود دارد. وقتی مردم را به عرصه بیابوریم و در قالب مشارکت عمومی - خصوصی قوانین را چندان تعیین تکلیفی آرایه نکنیم و ثباتی ایجاد کنیم موفق خواهیم بود.

این نشان می‌دهد وقتی سیستم حاکمیت چندان دخالت نکند و به قوانین دست نزنند ساخت‌وساز‌ها با حجم گسترده‌ای انجام می‌شود. البته در این محبت فقط سرمایه‌گذاری مطرح نیست و بحث دانش و فناوری نیز طرح می‌شود که به نظر می‌رسد در این حوزه دچار مشکل بودیم و نیاز به تقویت وجود دارد. وقتی مردم را به عرصه بیابوریم و در قالب مشارکت عمومی - خصوصی قوانین را چندان تعیین تکلیفی آرایه نکنیم و ثباتی ایجاد کنیم موفق خواهیم بود.

آقای دکتر جواد حداد: از متخصصان شناخته شده مشاوره و ظرفیت‌سازی در حوزه‌های مدیریت، ادعای قراردادی و بحث ظرفیت‌سازی از عمده مواردی بود که همه دوستان به آن اشاره داشتند این می‌بخت به چه معناست؟ بهترین و مؤثرترین اقدام در این بخش چیست؟



در پاسخ به سؤال اول باید بگویم در برخی از موارد توسعه ظرفیت در سازمان‌های بین‌المللی با دو سال آموزش و الگوبرداری شناخته می‌شود. یعنی آموزش‌های حرفه‌ای و الگویی، به این معنا و مفهوم که این دو سال می‌توانند موجود را حرکت بدهند. برای این که به سازمان‌ها گفته شود شما این ظرفیت را دارید و ما می‌خواهیم رال‌ال‌تقا بدهیم از عبارت توسعه ظرفیت استفاده می‌شود. باید این بحث را از زاویه دیگری نگاه کرد که از این زاویه به توسعه بیش‌تری نیاز دارد. چند سال پیش در دانشگاه تهران برنامه‌ای داشتیم که با همین موضوع با دوستان گروه مطالعات پیمانکاری در خصوص حل و فصل اختلاف در این حوزه‌ها صحبت داشتیم. موضوع جالب است چون ما در پیمان‌های معمولی کشور نیز در بحث پیمانکاری ضعف‌های زیادی در محبت حل اختلاف داریم. و در یک گام به جلو در بحث پیمان‌های عمومی - خصوصی نیز می‌توان همین مسأله را داشت.

مکانیزم‌ها و سازوکارهای حل اختلاف در پروژه‌های صنعتی و عمرانی به ۳ قسمت تقسیم می‌شود. قسمت اول یا مدل اول سازوکارهای غیرالزام‌آور است. مثل مذاکره یا سازش یا میانجیگری در دو مقیاس خرد و کلان این مسأله آرایشیه‌سازی می‌کنیم. در مقیاس خرد به ساخت‌وسازهای شهری در سطح شهر اشاره می‌کنم یکی از مشکلات عدیده ما در حوزه قراردادهای ساخت‌وساز شهری در همین حوزه است. ما همسان نداریم و اگر همسان داشته باشیم در همه جا رعایت

نمی‌شود و اصولاً نهاد تدوین‌کننده قرارداد وجود ندارد. هر شخصی که حتی ممکن است بنگاه معاملات املاک داشته باشد اقدام به تنظیم قرارداد مشارکت در ساخت می‌کند. و در ۷۰ تا ۸۰ درصد از مواقع به اختلافاتی بر می‌خورند و کار آنها به مراجع قضایی می‌رسد. عاقل آن است که اندیشه کند پایان را و چه خوب است که امروز وقتی ظرفیت‌سازی می‌کنیم و اولین می‌بخت را وارد فرهنگ پیمانکاری می‌کنیم به بحث حل و فصل اختلاف نیز بپردازیم و با لاقال به آن فکر کنیم. مدل دوم سازوکارهای نیمه الزام آور ما است که متأسفانه در نظام حقوقی ما جایگاهی ندارد. و در نظام حقوقی عرفی کاربرد دارد و بعد سازوکار سوم و یا لایه سوم یعنی داوری و محاکم قضایی که وضعیت محاکم قضایی مشخص است و در بحث داوری خوشبختانه چندین سال در کشور جدی گرفته شده است. در بند آخر قراردادهای خرد ما نوشته می‌شود که در صورت بروز اختلاف از طریق مذاکره و در نهایت داوری و حکم مرجع‌الطرفین و در نهایت مراجعه به محاکم قضایی مسأله قابل حل خواهد بود. بنابراین به نظر می‌رسد یکی از الزامات اصلی و اولیه این فرهنگ‌سازی و ظرفیت‌سازی در بحث مشارکت عمومی - خصوصی است که آموزش‌های متفاوت و متعدد و استاندارد را که از یک شاخه سرچشمه می‌گیرد به عوامل دینفع از این موضوع سپرده تا طراحی و اجرا شود.

آقای دکتر روانشادنیا مسایل مطرح شده حالت تئوری داشت. در مرحله اجرایی کشور ثبات اقتصادی ندارد و نوسانات ارزی و بالا رفتن نرخ تورم آیا این مدل طرح برای سرمایه‌گذار خصوصی جذابیت دارد؟ مشکل دیگری که وجود دارد مشخص نبودن مرز بین شرکت‌های خصوصی و خصوصی و حجم گسترده بوروکراسی است و همچنین ریسک سرمایه‌گذاری با بالاست حال با توجه به این موارد آیا این طرح توانایی کنار زدن موانع مذکور را دارد؟

موضوعی به این پیچیدگی بایک راه‌حل ساده و آن هم از یک منظر قابل حل نیست. اما به نظر من آنچه که ما را به این نتیجه می‌رساند بحث pspp با ppp را برای کشور حیاتی نشان می‌دهد این است که ما جز این چاره‌ای نداریم. ما امروز به جایی رسیدیم که با ۷۶ هزار طرح نیمه تمام و قفل شده روبرو هستیم و این کار آن توان دولت خارج شده است. دولت باید منابعی را از خارج وارد کند یا باید مردم و بخش خصوصی را دخیل کند و یا باید تعطیل کند. دولت با وضعیت فعلی راه دیگری ندارد. اما این که چگونه این موضوع اجرایی شود و با چه مکانیزم‌هایی می‌توان آن را کنترل کرد و نوسانات قیمت‌ها و ریسک‌ها را پوشش بدهد و بحث اختلافات و ... که حتی گفته می‌شود امروز برای قراردادهای بسیار عادی هم دچار مشکل هستیم به خصوص که این قراردادهای بلند مدت نیز هستند. برای صحبت از قراردادهای ۲۵ ساله بسیار زود است و کسانی که انجام داده‌اند پول‌هایی از جاهایی داشتند و انجام داده‌اند. برخی از کسانی که از اداره‌ها توسعه داده‌اند آزاد راه بعدی را احداث نمی‌کنند. این مسأله را اجرا موضوعی بسیار بسیار پیچیده است. قالب‌های معمول لزوماً اینچامی گنجد ولی چاره‌ای نداریم جز این که به سمت این کار برویم.



به ۷۶ هزار پروژه نیمه کاره اشاره کردید آیا مطالعاتی برای اولویت‌بندی این پروژه‌ها انجام شده است چون هم تعداد پروژه‌ها هم ارزش از هم مالی آنها بالاست و از طرف دیگر منابع مالی محدود است.

برنامه سوم توسعه‌ی ماده ۶۱ برای اولین بار در سال ۷۹ تصویب شد که مشمول ۴ بند است، یک بند اولویت‌بندی طرح‌های عمرانی تا آخر برنامه است که جالب است بدانید حتی آیین‌نامه اجرایی آن نیز نوشته شد ولی هرگز اجرایی نشد. بعد این که طرح‌ها مهندسی ارزش شوند و از این دست موارد که سابقه‌ای طولانی دارد ولی وقتی به اجرا رسید مسایل دیگری پیش می‌آید. معنی اولویت‌بندی همین است و یک سری از طرح‌ها باید از دور خارج بشوند و منابع به سمت دیگری بروند.

آگهی مناقصه عمومی

نوبت دوم

۱- موضوع مناقصه: تأمین ۷ دستگاه کامل MA5616-DSLAM هواوی ۱۲۸-پورتی
۲- شماره مناقصه: مناقصه عمومی ۱۲-۲۰-۹۷-م
۳- حوزه مناقصه: مدیریت شبکه
۴- قیمت پایه برآوردی: ۱۳۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال
۵- شرح عملیات: تأمین ۷ دستگاه کامل MA5616-DSLAM هواوی ۱۲۸-پورتی (شلف کم ظرفیت کالو نوری‌های استان)
۶- محل تحویل اسناد و مدارک مناقصه: مجتمع ادارات، ساختمان ستادی شرکت مخابرات استان زنجان
۷- مهلت تحویل اسناد و مدارک مناقصه: تا ساعت ۱۶ روز شنبه مورخ ۹۷/۱۲/۱۸
۸- مهلت دریافت اسناد و مدارک مناقصه: مبلغ ۱۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال طی فیش واریزی به حساب جام شماره ۱۶۸۲۸۲۸۲۶۶ نزد بانک ملت قابل واریز در کلیه شعب با شماره شناسه ۲۱۰۴۱۹۷۷۵۲۲۷۵
۹- زمان و مکان جلسه توجیهی: با هماهنگی دستگاه مناقضی بر گزار خواهد شد.
۱۰- مبلغ و نوع سپرده شرکت در مناقصه: مبلغ سپرده شرکت در مناقصه ۱۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال
نوع آن ضمانت‌نامه معتبر بانکی یا فیش واریزی به حساب جام شماره ۱۶۸۲۸۲۸۲۶۶ نزد بانک ملت قابل واریز در کلیه شعب با شماره شناسه ۲۱۰۴۱۹۷۷۵۲۲۷۵ نزد بانک ملت
چک تضمین شده بانکی می‌باشد.

اداره پشتیبانی و تدارکات - شرکت مخابرات ایران منطقه زنجان

آگهی مناقصه عمومی

نوبت دوم

۱۲- محل تحویل پاکات: دبیرخانه شرکت مخابرات استان زنجان واقع در زنجان، مجتمع ادارات، ساختمان ستادی مخابرات منطقه زنجان
۱۳- مهلت تحویل پاکات: تا ساعت ۱۶ روز دوشنبه مورخ ۹۷/۱۲/۲۷
۱۴- زمان و مکان بازگشایی پاکات مرح اول (الف و ب): روز سه‌شنبه مورخ ۹۷/۱۲/۲۸ صبح- اتاق اداره پشتیبانی و تدارکات
۱۵- آگهی فوق در سایت‌های ذیل درج گردیده است:
۱- سایت شرکت مخابرات استان زنجان www.tcz.ir
۲- پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات کشور www.mpc.org.ir
۳- سایت شرکت مخابرات ایران www.tctip.com
درج آگهی مناقصه و اسناد مربوطه در سایت‌های فوق‌الذکر فقط به منظور اطلاع رسانی بوده و متقاضیان شرکت در مناقصه بایستی در مهلت مقرر ضمن واریز فیش نقدی جهت دریافت اصل اسناد به اداره پشتیبانی و تدارکات این شرکت مراجعه و یا فیش واریزی را به شماره مندرج در این آگهی فکس نمایند.
● شایان ذکر است که تمامی خریداران محترم اسناد می‌بایستی قبل از اتمام مهلت تحویل پاکات، پاکات را به صورت درسته و مهیور شده به دبیرخانه شرکت تحویل نمایند یا به آدرس پستی: زنجان، جاده گاوزنگ، مجتمع ادارات، کدپستی ۲۱۰۴۱۹۷۷۵۲۲۷۵ (ارسال نمایند.

اداره پشتیبانی و تدارکات - شرکت مخابرات ایران منطقه زنجان

آگهی مناقصه عمومی

نوبت دوم

۱- موضوع مناقصه: تأمین ۵ دستگاه کامل MA5616-DSLAM هواوی-۲۵۶ پورتی
۲- شماره مناقصه: مناقصه عمومی ۱۲-۲۰-۹۷-م
۳- حوزه مناقصه: مدیریت شبکه
۴- قیمت پایه برآوردی: ۴.۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال
۵- شرح عملیات: تأمین ۵ دستگاه کامل MA5616-DSLAM هواوی-۲۵۶ پورتی (شلف کم ظرفیت کالو نوری‌های استان)
۶- محل تحویل اسناد و مدارک مناقصه: زنجان، مجتمع ادارات، ساختمان ستادی شرکت مخابرات، واحد قراردادها (اتاق ۱۰۴)، آقای رضایی، شماره تماس: ۰۲۴۳۳۱۲۲۱۲۲
۷- مهلت دریافت اسناد و مدارک مناقصه: تا ساعت ۱۶ روز شنبه مورخ ۹۷/۱۲/۱۸
۸- مهلت تحویل اسناد و مدارک مناقصه: مبلغ ۱۸۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال طی فیش واریزی به حساب جام شماره ۱۶۸۲۸۲۸۲۶۶ نزد بانک ملت قابل واریز در کلیه شعب با شماره شناسه ۲۱۰۴۱۹۷۷۵۲۲۷۵
۹- زمان و مکان جلسه توجیهی: با هماهنگی دستگاه مناقضی بر گزار خواهد شد.
۱۰- مبلغ و نوع سپرده شرکت در مناقصه: مبلغ سپرده شرکت در مناقصه ۱۶۸.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال
نوع آن ضمانت‌نامه معتبر بانکی یا فیش واریزی به حساب جام شماره ۱۶۸۲۸۲۸۲۶۶ نزد بانک ملت قابل واریز در کلیه شعب با شماره شناسه ۲۱۰۴۱۹۷۷۵۲۲۷۵ نزد بانک ملت قابل واریز در کلیه شعب با شماره شناسه ۲۱۰۴۱۹۷۷۵۲۲۷۵ نزد بانک ملت
چک تضمین شده بانکی می‌باشد.

اداره پشتیبانی و تدارکات - شرکت مخابرات ایران منطقه زنجان

آگهی مناقصه عمومی

نوبت دوم

۱- موضوع مناقصه: SWAP سایت‌های WLL-ZTE همراه اول (گروه اول)
۲- شماره مناقصه: مناقصه عمومی ۱۲-۲۰-۹۷-م
۳- حوزه مناقصه: مدیریت ارتباطات سیمار
۴- قیمت پایه برآوردی: ۲۱۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال
۵- شرح عملیات: SWAP سایت‌های WLL-ZTE همراه اول (گروه اول)
۶- محل تحویل اسناد و مدارک مناقصه: زنجان، مجتمع ادارات، ساختمان ستادی مخابرات منطقه زنجان، واحد قراردادها (اتاق ۱۰۴)، آقای رضایی، شماره تماس: ۰۲۴۳۳۱۲۲۱۲۲
۷- مهلت دریافت اسناد و مدارک مناقصه: تا ساعت ۱۶ روز شنبه مورخ ۹۷/۱۲/۱۸
۸- مهلت تحویل اسناد و مدارک مناقصه: مبلغ ۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال طی فیش واریزی به حساب جام شماره ۱۶۸۲۸۲۸۲۶۶ نزد بانک ملت قابل واریز در کلیه شعب با شماره شناسه ۲۱۰۴۱۹۷۷۵۲۲۷۵
۹- زمان و مکان جلسه توجیهی: با هماهنگی مدیریت ارتباطات سیمار بر گزار خواهد شد.
۱۰- مبلغ و نوع سپرده شرکت در مناقصه: مبلغ سپرده شرکت در مناقصه ۸۵۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال
نوع آن ضمانت‌نامه معتبر بانکی یا فیش واریزی به حساب جام شماره ۱۶۸۲۸۲۸۲۶۶ نزد بانک ملت قابل واریز در کلیه شعب با شماره شناسه ۲۱۰۴۱۹۷۷۵۲۲۷۵
۱۱- توضیح اینکه مناقصه به صورت دو مرحله‌ای بر گزار می‌گردد.

اداره پشتیبانی و تدارکات - شرکت مخابرات ایران منطقه زنجان



مزایده عمومی املاک و مستغلات موسسه اعتباری ملل

موسسه اعتباری ملل در نظر دار داملاک مشروح طبق جدول پیوست را در سطح کشور به شرایط ذیل
با وضعیت موجود و به صورت نقد / نقد و اقساط از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.



آگهی شماره:
۱۳۹۷/۲۸۸۲۰۳

(نوبت دوم)

- موسسه ملل در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات در هر مرحله از مزایده مختار می باشد.
- هزینه نقل و انتقال (حق الثبت، حق التحریر) بالمناصفه به عهده طرفین می باشد.
- تقاضای نقدی برای کلیه املاک در اولویت می باشد.
- در صورتی که متقاضی در نظر داشته باشد با شرایط نقدی نسبت به خرید ملک اقدام نماید قیمت پایه مزایده مشمول **۵ درصد** تخفیف می گردد.
- متقاضیان میتوانند جهت کسب اطلاع از وضعیت مورد واگذاری و دریافت برگ شرایط مزایده از تاریخ نشر آگهی در ساعات ۹:۰۰ الی ۱۶:۰۰ با شماره تلفن ۰۲۱-۴۱۶۳۹۴۳۳ تماس و یا به نشانی: تهران، خیابان شیراز، جنوبی، بین بزرگراه همت و کردستان، نبش خیابان رضوان، پلاک ۷، طبقه ۴، اداره املاک و ساختمان و یا به شعب موسسه مراجعه و پیشنهاد خود را حداکثر تا تاریخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۳ تحویل و رسید دریافت نمایند.
- جهت سایر اطلاعات و جزئیات بیشتر اسناد مزایده در سایت اینترنتی موسسه به نشانی www.melalbank.ir قابل دسترسی و ملاک عمل می باشد.

شرایط فروش

نقدی:
۵۰ درصد بهای مورد معامله همزمان با انعقاد قرارداد، ۴۵ درصد همزمان با تحویل ملک مورد معامله (حداکثر یک ماه بعد از انعقاد قرارداد) و ۵ درصد همزمان با تنظیم سند رسمی دریافت می گردد.
فروش اقساطی:
۳۰ درصد نقد مابقی در قالب تسهیلات بانرخ ۱۸ درصد و حداکثر در اقساط ۳۶ ماهه

شرایط ونحوه شرکت در مزایده:

مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵ درصد مبلغ پایه مزایده مندرج در آگهی می باشد که می بایست توسط متقاضی به حساب مورد اشاره در برگ شرایط مزایده واریز واصل رسید آن را تحویل نمایند.

ردیف	کد ملک	نام شهر	آدرس	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه (ریال)	شرایط فروش	توضیحات
۱	۷۰	اصفهان	استان اصفهان - شهرستان اصفهان - خیابان جی - خیابان کلاز - کوچه فرم - مقابل پلاک ۲۵	۱۵۱۹۰/۱۴۷۲۹	خانه	مسکونی	۴۱۹/۵۶	۵۳۵	۷۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	تخلیه شده - فروش با وضع موجود
۲	۱۰۴	کاشان	استان اصفهان، کاشان، خیابان ۲۲ بهمن، کوچه روشن، کوچه دانگشیر	۲/۳۴۳۰	خانه	مسکونی	۲۵۳/۱۹	۲۳۰	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	تخلیه شده - فروش با وضع موجود
۳	۹۶	دامغان	استان سمنان - دامغان - خیابان شهید بهشتی، خیابان قمر بنی هاشم، کوچه دستخط پلاک ۵	۲۱۱۶/۶	خانه	مسکونی	۴۹۶/۴۵	۳۱۶	۳,۶۳۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	تخلیه شده - فروش با وضع موجود
۴	۶۸	گرمسار	استان سمنان - شهرستان گرمسار - خیابان شهید ریاضی - فرسیده به کلاز پیوند - پلاک ۲۳۵	۱۰/۴۹۷	ساختمان	مسکونی کماری	۳۶۱/۶۹	۳۹۷/۹۶	۴,۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	تخلیه شده - فروش با وضع موجود
۵	۱۰۱	مهدی شهر	استان سمنان - شهرستان مهدی شهر - بلوار ۳۵ متری - ۱۱ هکتاری - نبش خیابان سوم	۳۰۹۸/۶۹۳	آپارتمان	مسکونی	***	۹۶/۴۱	۱,۶۴۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	تخلیه شده - فروش با وضع موجود
۶	۷۵	فیض آباد	استان فراسان رضوی - شهرستان فیض آباد - ابتدای خیابان عدالت قطعه ۲۴	جزئی از ۴۹/۲۶	زمین	***	۴۹/۵۰	***	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	تخلیه شده - فروش با وضع موجود
۷	۷۴	فیض آباد	استان فراسان رضوی - شهرستان فیض آباد - ابتدای خیابان عدالت قطعه ۴۰	جزئی از ۴۹/۲۶	زمین	***	۴۰	***	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	تخلیه شده - فروش با وضع موجود
۸	۸۰	اهواز	استان خوزستان - اهواز - خیابان نظامی - بازار عبدالحمید بین خیابان نادری و کاغذ پلاک ۴۸۲	۱۰۰۷ اصلی	خانه	مسکونی	۲۶۷/۸	۲۲۷	۸,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	تخلیه شده - فروش با وضع موجود
۹	۶۹	روستای شاپور	استان خوزستان - شهرستان شوش - شهر شاپور - خیابان ایثار ۴	۵۹/۱۴۹۱	خانه	مسکونی	۱۵۶/۲۱	۱۱۰/۸۷	۱,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	تخلیه شده - فروش با وضع موجود
۱۰	۱۰۷	بهرپهان	استان خوزستان، شهرستان بهرپهان، خیابان ایثار، سمت چپ، نرسیده به گمر بند	۵۶۶۴/۱۲۲۳۳	ساختمان	مسکونی	۳۵۷/۹۶	۶۹۷/۳۸	۱۵,۲۳۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	دارای متصرف - تخلیه رهنده فریدار - فروش با وضع موجود
۱۱	۶۶	مرند	استان آذربایجان شرقی - شهرستان مرند - پایین تر از فلکه رفیع آباد - کوچه (ارمندی)	۱۷۵۹/۳۷	خانه	مسکونی	۳۶۳	۲۰۳	۱,۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	دارای متصرف - تخلیه رهنده فریدار - فروش با وضع موجود (سه دانگ مشاع از شش دانگ مشاع یک باب خانه)
۱۲	۹۶	میاندوآب	استان آذربایجان غربی - میاندوآب - گمر بند جلوی - کوئ شهید فهمیده - کوچه نصیری - پلاک ۲۲	۱/۱۶۸۵۵	ساختمان	مسکونی	۲۰۴/۳۳	۲۵۵	۳,۶۳۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	ملک در حال ساخت می باشد و با وضعیت فعلی ز فروش میرسد
۱۳	۹۹	سراب	استان آذربایجان شرقی - شهرستان سراب - خیابان مطهری شمالی - گمر بند علامه امینی - کوچه مهر آوران - پلاک ۲۱۴	۲۰۹۶/۹۸,۹۹,۱۰۰	ساختمان	مسکونی کماری	۱۰۸/۴۰	۵۴۴/۶۹	۱۱,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	تخلیه شده - فروش با وضع موجود
۱۴	۸۴	اردبیل	استان اردبیل - اردبیل - فرایک سیلان - کوچه مکاری - پلاک ۴۸	۵۴۴۰/۷۷۸۱	آپارتمان	مسکونی	***	۱۰۴/۷۳	۲,۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	تخلیه شده - فروش با وضع موجود
۱۵	۶۱	کرگان	استان گلستان - شهرستان کرگان - گلشهر هشتم - گل آرای هشتم	۱۲/۳۵۴۶	ساختمان	مسکونی	۴۳۵/۵	۵۷۵/۶۱	۱۲,۸۷۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	تخلیه شده - فروش با وضع موجود
۱۶	۱۰۰	روستای نصر آباد	استان گلستان - روستای نصر آباد - نصر آباد ۱۶ - انتهای کوچه بن بست	۶/۲۸۰	خانه	مسکونی	۷۳۶	۲۶۰	۲,۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	دارای متصرف - تخلیه رهنده فریدار - فروش با وضع موجود
۱۷	۶۵	آق قلا	استان گلستان - شهرستان آق قلا - خیابان بهشتی - بازار ۲۴ عیدگاه - لاله یکم	۱/۵۳۵۶	خانه	مسکونی	۵۶۸	۲۵۰	۳,۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	تخلیه شده - فروش با وضع موجود
۱۸	۹۵	کلید کاوهس	استان گلستان - شهرستان کلید کاوهس - روستای قره محمد تپه - قره سارلی مخوم	۱/۱۱۴	خانه	مسکونی کماری	۵۶۹/۶	۲۵۰	۱,۳۴۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	دارای متصرف - تخلیه رهنده فریدار - فروش با وضع موجود
۱۹	۱۰۳	قائم شهر	استان مازندران - قائم شهر - ارمنه - ابوخیل - کوچه دهقان هشتم	۲/۱۸۴	خانه	مسکونی	۲۷۵۰/۷۸	۵۷۹	۱۰,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	دارای متصرف - تخلیه رهنده فریدار - فروش با وضع موجود
۲۰	۷۲	ساری	استان مازندران - شهرستان ساری - بلوار طالقانی - کوئ زلیخه	۲/۲۸۴۴	خانه	مسکونی کماری	۱۹۹/۹۴	۲۹۸	۷,۵۱۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	تخلیه شده - فروش با وضع موجود
۲۱	۷۹	رشت	استان گیلان - رشت - اول ماده رشت به هومن - احمد گویان - نرسیده به میدان تره بار - زهریوی مسجد النضر	۴۵/۱۰۴۵	ساختمان	مسکونی کماری	۸۹۵	۷۱۷/۷۶	۲۲,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	تخلیه شده - فروش با وضع موجود
۲۲	۸۶	تهران	استان تهران - تهران - ماده ساهه - شهرک گلستان - غ (رخوان نبش کوچه حافظ ۴ پلاک ۳ طبقه اول سمت جنوبی)	۱۴۲/۱۴۳۷۶	آپارتمان	مسکونی	***	۷۳/۸۷	۲,۳۷۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	تخلیه شده - فروش با وضع موجود
۲۳	۸۸	تهران	استان تهران - تهران - ماده ساهه - شهرک گلستان غ (رخوان نبش کوچه حافظ ۴ پلاک ۳ طبقه دوم شمالی)	۱۴۲/۱۴۳۷۳	آپارتمان	مسکونی	***	۷۶/۳۰	۲,۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	تخلیه شده - فروش با وضع موجود
۲۴	۸۵	تهران	استان تهران - تهران - ماده ساهه - شهرک گلستان غ (رخوان نبش کوچه حافظ ۴ پلاک ۳ طبقه چهارم سمت شمالی)	۱۴۲/۱۴۳۷۷	آپارتمان	مسکونی	***	۷۶/۳۰	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	تخلیه شده - فروش با وضع موجود
۲۵	۱۰۸	تهران	استان تهران، تهران، میدان انقلاب، خیابان کارگر جنوبی، خیابان لیاپی آزاد، بن بست ۴ پلاک ۲	۳۹۵۷/۷۹	آپارتمان	مسکونی	***	۴۴/۴۶	۶۴۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	دارای متصرف - تخلیه رهنده فریدار - فروش با وضع موجود (۱/۲ دانگ مشاع از شش دانگ مشاع یک باب آپارتمان)
۲۶	۱۰۵	تهران	استان تهران، تهران، خیابان ولیعصر، زهریوی پارک ساعی، بین کوچه آبشار و فرحید کوچه تختی پلاک ۳۲	۳۵۲۶/۱۲۱۹	زمین	مسکونی	۶۰۰	۲۷	۱۶۵,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	دارای متصرف - تخلیه رهنده فریدار - فروش با وضع موجود
۲۷	۸۳	رودهن	استان تهران - رودهن - خیابان امام خمینی - کوچه سپهر - پلاک ۱۲	۹/۲۸۸۳	ساختمان	مسکونی	۳۶۰/۳	۴۶۳/۵۰	۱۵,۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	دارای متصرف - تخلیه رهنده فریدار - فروش با وضع موجود
۲۸	۷۱	بندر عباس	استان هرمزگان - بندر عباس - خیابان آیت اله عفاری - کوچه آیت اله عفاری ۲ - ضلع شرقی معاونت مرانم و مبارزه با مفسد اجتماعی (آگاهی) - انتهای کوچه سرزنش ساختمان نما آمر سفال	۲۶۳/۴۴	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۷۷/۶۷	۱,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	تخلیه شده - فروش با وضع موجود
۲۹	۷۶	شیراز	استان فارس - شیراز - خیابان آستانه - کوچه ۱/۳	۷۴۷۰/۱	خانه	مسکونی	۱۲۸	۱۴۲	۱,۶۸۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	تخلیه شده - فروش با وضع موجود
۳۰	۹۴	گرمانشاه	استان کرمانشاه - گرمانشاه - مهدیه - کوچه شهدا - پلاک ۴۳	۶۰۳۲/۱	خانه	مسکونی	۶۷	۱۲۴	۵۶۷,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	تخلیه شده - فروش با وضع موجود
۳۱	۹۸	سنندج	استان کردستان، شهرستان سنندج، خیابان مولوی، بالاتر از دادگاه انقلاب، پلاک ۱۴	۱۳۳۴/۴۹	خانه	مسکونی	۱۹۰	۲۲۶/۷۵	۲۷,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	تخلیه شده - فروش با وضع موجود
۳۲	۱۰۶	نیشابور	استان فراسان رضوی، نیشابور، بلوار شهید فهمیده، کوچه دوم، سمت راست پلاک ۸	۴۱/۹۰۸	خانه	مسکونی	۱۱۳/۵	۷۸	۱,۵۸۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	تخلیه شده - فروش با وضع موجود
۳۳	۷۳	سبزوار	استان فراسان رضوی - سبزوار - چهل متری دوم - باهنر ۳۱	۱/۱۳۹۴۸	خانه	مسکونی	۱۰۰/۷۵	۸۶/۲۵	۸۶۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	دارای متصرف - تخلیه رهنده فریدار - فروش با وضع موجود
۳۴	۶۴	برومرد	استان لرستان - شهرستان برومرد - کیلومتر ۶ جاده اراک	۶۲/۲۹	کلیفانه	مسکونی	۲۷۹۰/۶۰	۷۵۰	۳,۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/اقساط	تخلیه شده - فروش با وضع موجود

بررسی مسؤولیت تولیدکنندگان کالای معیوب وامکان خرید کالای دست‌دوم و مستعمل یا دارای عیب توسط دستگاه‌های دولتی

مقدمه:

مسئولیت فروش کالای معیوب (دارای عیب)^۱ اصولاً ناشی از قرار داد و محدود به رابطه دو طرف در آن است. قانون مدنی ایران هم بدون ذکر تعریف دقیقی از مسؤولیت، به خریدار کالای معیوب اختیار می‌دهد که قرار داد فروش را فسخ کند یا تفاوت بهای کالای سالم و معیوب را از قیمت توافقی کم کند که به این امر "خیار عیب" گفته می‌شود. ولی خطرهای ناشی از کالاهای صنعتی ممکن است بیش از مبلغ قرارداد باشد و به جان و اموال دیگر مصرف کننده هم آسیب وارد نماید. یا حتی ممکن است کسانی هم که با تولیدکننده هیچ رابطه حقوقی ندارند، دچار آسیب شوند. این امر به این معنی است که نمی‌توان مسؤولیت تولیدکنندگان کالاهای معیوب را محدود به قرارداد یا رابطه دو طرف نمود. با این حال با توجه به تصویری که در آغاز انقلاب صنعتی در خصوص ضرورت تشویق سرمایه‌داران به شرکت در برنامه‌های تولیدی و صنعتی وجود داشت تا جوامع بتوانند به رشد صنعتی ناآلود و زمین افزایش تولید که جوابگوی نیاز مردم باشد، دیدگاه اولیه، محدود کردن مسؤولیت به رابطه دو طرف قرارداد بود. ولی این امر تبعات منفی متعددی مانند از بین رفتن حقوق مصرف کنندگان را در بر داشت که البته با گذشت زمان و مشخص شدن آثار این امر تغییر یافت. ذکر این نکته هم ضروری است که منظور از کالا هر نوع تولیداتی است که مورد استفاده افراد بشر قرار می‌گیرد لذا محصولات صنعتی، مواد بهداشتی و خوراکی، پوشاک و... کالا محسوب می‌شوند.

در این نوشتار در پی بیان ابعاد حقوقی مسؤولیت تولیدکنندگان کالای معیوب نیستیم و تنها به ذکر برخی از مطالب تاریخی جالب در خصوص مسؤولیت تولیدکنندگان کالا و قوانین حمایتی از مصرف کنندگان خواهیم پرداخت که امروز مورد قبول هیچ‌کس نیست؛ زیرا علم حقوق هم مانند هر دانشی در حال رشد و بالندگی است و تبعاً برخی از موارد مورد قبول حقوقدانان در گذشته، با اندیشه امروز ما هم خوانی ندارد. سپس به این سؤال پاسخ خواهیم شد که آیا اصولاً مناقصه‌گزار می‌تواند اقدام به خرید کالای دست دوم نماید؟ و در صورت دریافت کالای معیوب، می‌تواند معامله را معتبر دانسته و به آن پایبند باشد؟

کلمات کلیدی: خرید کالای معیوب، خرید کالای مستعمل، خرید کالای معیوب توسط دستگاه‌های دولتی.

در نظام قراردادی، مسؤولیت فروشنده کالا در محدوده رابطه خصوصی و قراردادی او با خریدار تعریف می‌شود. همان طور که قبلاً هم گفته شد، در حقوق ایران خریدار کالای معیوب می‌توان قرارداد را فسخ کند یا آن را با کاستن از قیمت ادامه دهد. در حقوق سنتی کشورهای دیگر هم مسؤولیت فروشنده ریشه قراردادی دارد و محدود به رابطه خریدار و فروشنده است یعنی تولیدکننده تمام هزینه‌های ناشی از خطرات کالای دارای عیب را نمی‌پردازد و مسؤولیت او مربوط به جبران خسارت نخستین مصرف کننده و کارگرانی که در زمان مالکیت او از عیب صدمه دیده‌اند می‌باشد و آخرین مصرف کننده، از پوشش مسؤولیت و ضمان قراردادی بیرون می‌ماند. با این اوصاف مسؤولیت تولیدکننده محدود به قرارداد خصوصی است و تولیدکننده به راحتی می‌تواند میزان سود و زیان ناشی از فروش کالای دارای عیب را بر آورد کند و بر آن اساس اقدام به کاهش یا افزایش تولید نماید.

این دیدگاه با عدالت اجتماعی هم خوانی نداشت و موجب تعارض میان منافع اجتماعی و خصوصی اشخاص می‌شد. به همین دلیل دیدگاه‌های جدیدی اتخاذ گردید تا از منافع اشخاص صیانت بهتری شود و همانطور که سود قابل توجهی عاید تولیدکنندگان می‌شود، مسؤولیت‌های بیش‌تری نیز در قبال مردم بر دوش آنها نهاده شد.

داستان واقعی:

در سال ۱۹۱۶ میلادی، کارخانه اتومبیل‌سازی بیوک، ماشینی را می‌فروشد که خریدار نیز همان اتومبیل را به شخص دیگری انتقال می‌دهد. هنگام رانندگی یکی از چرخ‌های ماشین می‌شکند و در اثر واژگونی اتومبیل راننده آسیب می‌بیند. در بازرسی فنی معلوم می‌شود که چرخ معیوب از کالای نامرغوب تهیه شده است. جالب اینکه چرخ‌ها به وسیله شرکت بیوک ساخته نشده بود و معلوم شد که او از سازنده دیگری خریداری کرده است و هیچ دلیلی در پرونده نشان نمی‌دهد که از عیب چرخ‌ها هم آگاه بوده است و راننده صدمه دیده به عنوان عمد طرح شکایت نکرده بود. ولی چون این عیب با بازرسی معمولی سفارش دهنده قابل تشخیص بود و کارخانه بیوک می‌توانست با دقتی متعارف آن را در پاید، دعوا به عنوان بی‌احتیاطی طرح شده بود.

در این دعوا، دادگاه مرزهای خصوصی قرارداد را شکست و خوانده را بر مبنای تسبیب محکوم ساخت. قاضی اعلام کرد که خصوصی بودن رابطه قراردادی مانع از مسؤولیت فیزی فروشنده نسبت به تولید محصول معیوب و خطرناک در برابر خریدار و دیگران نیست. این رای نخستین مرحله از تحول قواعد مسؤولیت مدنی در زمینه تولید محسوب می‌شود. قاعده‌ای که امروزه همه پذیرفته‌اند و مسؤولیت تولیدکننده را محدود به خریداران و مصرف کنندگان اولیه نمی‌کنند و به اشخاص ثالثی که هیچ رابطه‌ای با تولید و مصرف کالا هم ندارند سرازیت می‌دهند.

حال که تاریخچه مختصری از تغییر رویکرد قانون‌گذاران در خصوص مسؤولیت مدنی تولیدکنندگان کالا مطرح شد و گفته شد که اصولاً خریدار کالای معیوب در قبول کالا با کاستن از قیمت اولیه و فسخ آن مختار است؛ سؤالی مطرح می‌کنیم: آیا مناقصه‌گزار می‌تواند همانند قراردادهای خصوصی اقدام به خرید کالای دست دوم نماید و یا در صورت دریافت کالای معیوب، با کسر قیمت آن به تناسب تفاوت قیمت کالای سالم و عیب‌دار، معامله را معتبر دانسته و به آن ادامه دهد؟

در پاسخ توجه به چند نکته لازم است:

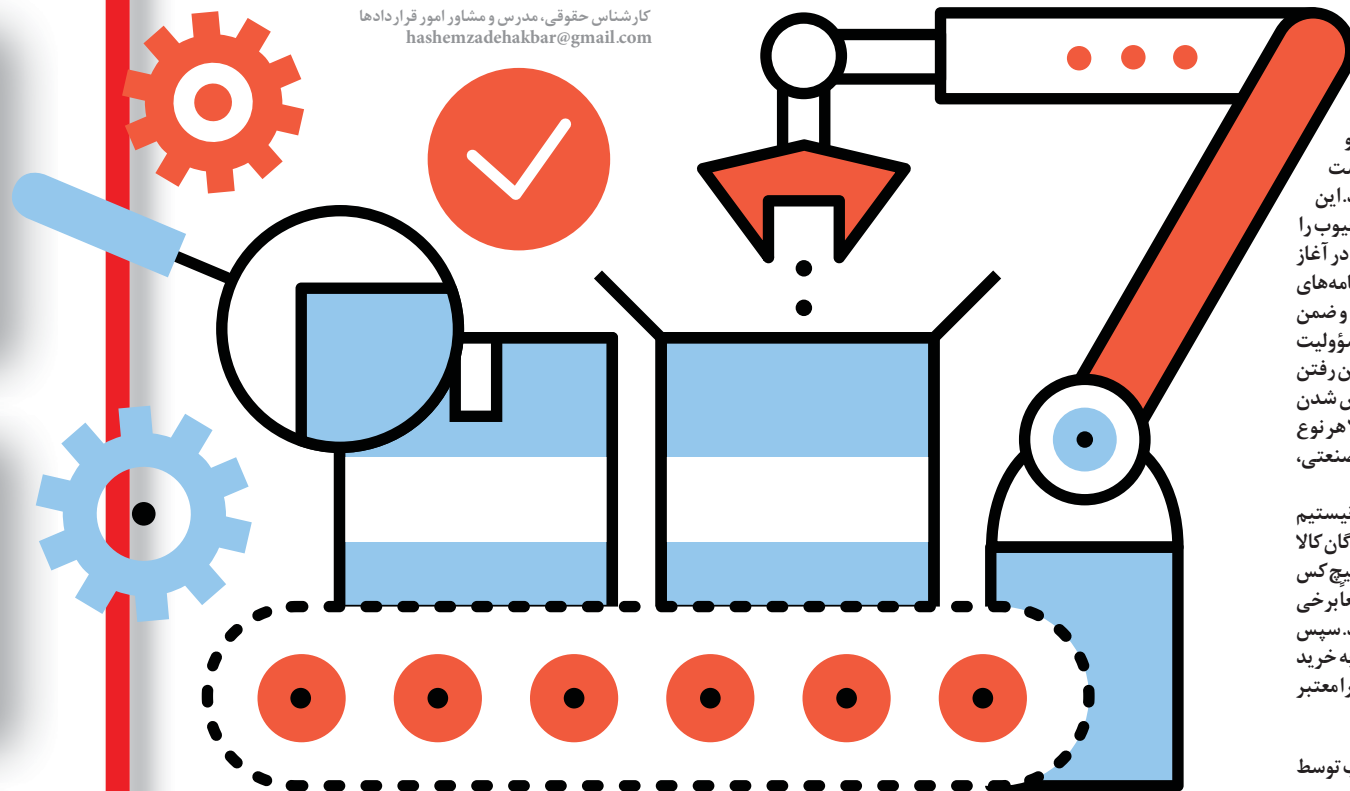
نخست: هر چند کالای معیوب و دست دوم با هم تفاوت دارند و ممکن است کالای نو معیوب باشد و یا کالای دست دوم علی‌رغم استفاده هنوز معیوب نباشد و اصطلاحاً مستعمل و سالم باشد اما در نظام اداری ایران در اکثر موارد از احکام یکسانی تبعیت می‌کنند.

دوم: قراردادهای اداری و قانون بر گزاری مناقصات آموری تشریفاتی محسوب می‌شوند و با توجه به اصل ممنوعیت یا قانون‌مداری، هر اقدامی نیازمند تصریح قانون یا اخذ مجوز از نهادهای ذی‌بط است. در حال حاضر طبق قانون هیچ اشاره‌ای به امکان خرید کالای معیوب و یا دست دوم و مستعمل نشده است و طبق رویه حاکم بر معاملات کشور نیز خرید کالای دست دوم و معیوب اصولاً صورت نمی‌پذیرد.

سوم: قراردادهای خصوصی اصولاً حافظ منافع اشخاص هستند و در صورت قصور یکی از طرفین در ایفای تعهدات، معمولاً خسارتی به سایر اشخاص وارد نمی‌شود. حال آن که در قراردادهای اداری، هر اقدامی دارای آثار اجتماعی است و منافع عمومی یا مخاطره مواجه می‌شود. لذا باید از احتمال آسیب به منافع عمومی جلوگیری شود.



اکبر هاشم زاده^۱
کارشناس حقوقی، مدرس و مشاور امور قراردادها
hashemzadehakbar@gmail.com



طبق قانون مسؤولیت مدنی:

ماده ۱- هر کس بدون مجوز قانونی عمداً یا در نتیجه بی‌احتیاطی به جان یا سلامتی یا مال یا آزادی یا حیثیت یا شهرت تجارتی یا به هر حق دیگر که به موجب قانون برای افراد ایجاد گردیده لطمه‌ای وارد نماید که موجب ضرر مادی یا معنوی دیگری شود مسؤول جبران خسارت ناشی از عمل خود می‌باشد.

ماده ۱۱- کارمندان دولت و شهرداری‌ها و مؤسسات وابسته به آنها که به مناسبت انجام وظیفه عمداً یا در نتیجه بی‌احتیاطی خسارتی به اشخاص وارد نمایند شخصاً مسؤول جبران خسارت وارده می‌باشند ولی هر گاه خسارت وارده مستند به عمل آنان نبوده و مربوط به نقص وسایل ادارات و یا مؤسسات مزبور باشد در این صورت جبران خسارت بر عهده اداره یا مؤسسه مربوطه است ولی در فرض اعمال حاکمیت دولت هر گاه اقداماتی که بر حسب ضرورت برای تأمین منافع اجتماعی طبق قانون به عمل آید و موجب ضرر دیگری شود دولت مجبور به پرداخت خسارت نخواهد بود.

ماده ۱۲- کارفرمایانی که مشمول قانون کار هستند مسؤول جبران خسارتی می‌باشند که از طرف کارکنان اداری و یا کارگران آنان در حین انجام کار یا به مناسبت آن وارد شده است مگر این که محرز شود تمام احتیاط‌هایی که اوضاع و احوال قضیه ایجاب می‌نموده به عمل آورده و یا این که اگر احتیاط‌های مزبور را به عمل می‌آورد باز هم جلوگیری از ورود زیان مقدور نمی‌بود کارفرما می‌تواند به واری کونده خسارت در صورتی که مطابق قانون مسؤول شناخته شود مراجعه نماید.

ماده ۱۳- کارفرمایان مشمول ماده ۱۲ مکلفند تمام کارگران و کارکنان اداری خود را در مقابل خسارت وارده از ناحیه آن به اشخاص ثالث بیمه نمایند.

طبق قانون حمایت از حقوق مصرف کنندگان:

تبصره ۲- چنانچه خسارت وارده ناشی از عیب یا عدم کیفیت باشد و عرضه کنندگان به آن آگاهی داشته باشند، علاوه بر جبران خسارت به مجازات مقرر در این قانون محکوم خواهند شد. چنانچه اقدام آنان واجد عناوین مجرمانه دیگر باشد، مشمول همان قانون خواهند بود. ماده ۴- کلیه عرضه کنندگان اعم از تولیدکنندگان و واردکنندگان کالاهای سرمایه‌ای از جمله خودرو (سنگین یا سبک)، ماشین‌آلات صنعتی، کشاورزی، راهسازی، لوازم خانگی، مصنوعات الکتریکی و الکترونیکی، صوتی، تصویری و وسایل ارتباطی مکلف به داشتن نمایندگی رسمی و تعمیرگاه مجاز، تأمین قطعات یدکی و ارائه سرویس و خدمات بعد از فروش می‌باشند.

ماده ۶- کلیه دستگاه‌های دولتی و عمومی، سازمان‌ها، شرکت‌ها، بانک‌ها، نهادهای شهرداری‌ها و همچنین دستگاه‌هایی که مشمول قانون بر آنها مستلزم ذکر یا تصریح نام است ملزم می‌باشند در ابتدا کلیه اطلاعات لازم در خصوص انجام کار و ارائه خدمات را در اختیار مراجعان قرار دهند. ماده ۸- هر گونه تبانی و تحمیل شرایط از سوی عرضه کنندگان کالا و خدمات، که موجب کاهش عرضه یا پایین آوردن کیفیت، یا افزایش قیمت بعد از فروش می‌باشد.

ماده ۱۶- مسؤولیت جبران خسارت وارده به مصرف کننده با تشخیص مرجع رسیدگی کننده به عهده شخص حقیقی یا حقوقی اعم از خصوصی و دولتی می‌باشد که موجب ورود خسارت و اضرار به مصرف کننده و کالای مورد ضرورت است. ضمن آن که در صورت تلافی، شمه یا نمایندگی آن در ایران مسؤول خواهد بود.

تبصره - در کلیه مواردی که تخلف از ناحیه اشخاص حقوقی باشد خسارت باید از اموال شخص حقوقی پرداخت شود ولی مسؤولیت جزایی متوجه مدیر عامل و یا مدیر مسؤول شخص حقوقی است.

جمع‌بندی:

هر چند مناقصات دارای مراحل متعدد و ارزیابی‌های کیفی و فنی می‌باشد، اما ممکن است با سهل‌انگاری کارکنان دولت یا بی‌توجهی مناقصه‌داران، کالای معیوب تحویل دستگاه دولتی شود. بدیهی است در صورت تعدد هر یک از طرفین یا تبانی بین کارفرما و مناقصه‌گر، علاوه بر ضرورت فسخ قرارداد، بایستی اقدام به پیگیری تخلف در نهادهای اداری و در صورت ضرورت دستگاه قضایی نمود. ضمن آن که در صورت بروز حوادث ناشی از عملکرد کالاهای معیوب و ورود خسارت به دستگاه دولتی یا اشخاص ثالث، موضوع قابل پیگیری از تولیدکننده کالای معیوب خواهد بود و در صورت تبانی یا سهل‌انگاری کارکنان دولت در تأیید عملکرد کالا، باید بر علیه هر دو گروه اقدام به طرح دعوا شود.

پی‌نوشت:

۱- برخی از سوابق مؤلف: تدوین کتاب قوانین و مقررات حمایت از تولید ملی- تألیف کتاب بررسی شرایط عمومی پیمان در ۳۶۵- سال ۱۳۰۰ تألیف ۳۰ عنوان مقاله در حوزه مناقصات و قراردادهای دولتی- مشاور حقوقی انجمن حرفه‌ای کارفرمایان و پیمانکاران صنعت نفت- کارشناس مشاور حقوقی سازمان تأمین کالای وزارت نفت- عضو کمیته کار گروه علمی بررسی قوانین و مقررات مناقصه‌میرایه- عضو هیئت مدیره کارگروه تدوین پیش نویس قانون مقررات امور پزشکی، دارویی و مواد خوردنی، آشامیدنی، آرایشی و بهداشتی. ۲- طبق قانون حمایت از حقوق مصرف کنندگان مصوب ۱۳۸۸، منظور از عیب در این قانون زیاده، نقص یا تغییر حالتی است که موجب کاهش ارزش اقتصادی کالا یا خدمات گردد. ۳- در تسبیب شخص به کاری دست می‌زند که زمینه تلف را آماده می‌سازد، چندان که اگر ارتکاب آن عمل نبود تلف نیز نمی‌داد، در واقع عمل ضمان آور شرط وقوع تلف است. ۴- نکاتی در خصوص خیار معیار تمیز عیب‌داری عرف است و در اثر نقص ارزش یا انتفاع از مورد معامله تحقق عیب در صورتی مانع از وجود خیار می‌شود که خریدار بداند که نقص مشاهده شده در مصرف کالا اختلال می‌کند یا از بهای آن می‌کاهد. علم و جهل فروشنده به عیب کالا در تحقق خیار عیب برای خریدار اثر ندارد، ولی سکوت فروشنده آگاه از عیب ممکن است تدبیر به شمار آید و او را مسؤول خسارت ناشی از مصرف کالای معیوب کند در مورد خریدار غیر حرفه‌ای اصل عدم آگاهی از عیب است و در مورد متخصصان و حرفه‌ای‌ها ظاهر آگاهی از عیب است که بر اصل (فرض ناگاهی) حاکم است. ماده ۴۲۴: "عیب مخفی عیب واقعاً محسوب است که مابین که ظاهر بوده ولی مشتری متعین نشده این که این عدم علم ناشی از آن باشد و قریباً مستور بوده است که مابین که ظاهر بوده ولی مشتری متعین نشده است" کاهلی خریدار در آزمایش و واریس معیار (کالا) مانع از استناد او به عیبی که پنهان مانده نیست. معیار تعیین قیمت معیار سالم و معیوب زمان عقد است، ولی در موردی که عیب بعد از عقد و پیش از قبض یا زمان خیار مختص به مشتری عارض می‌شود، ملاک تعیین ارزش قیمت زمان حدوث عیب است. ماده ۴۲۸ در صورت اختلاف بین原告، حاد و وسط قیمت‌ها معتبر است. (ناظر به موردی است که دادگاه نتواند نظر ظنر به گروهی را از آثار رای دیگران ترجیح دهد، و بره نظر خیرهای مقدم است که دادگاه آن را موافق فراین و اوضاع و احوال یافته و برگزیده است، ماده ۴۲۵. عیب باید به از علم به آن، فوری است. کتاب بررسی شرایط عمومی پیمان در ۳۶۵- سال ۱۳۰۰ تألیف و نگارش اکبر هاشم‌زاده انتشارات راور مهر، چاپ اول، سال ۱۳۹۵، زیرنویس شماره ۱۶۴.

با توجه به موارد فوق می‌توان نتیجه گرفت که کارفرما یا مناقصه‌گزار مجاز به خرید کالای دست دوم و مستعمل و به طریق اولی معیوب نمی‌باشد و در صورت بروز شرایط فورس ماژور و ضرورت، نیاز به رعایت قواعد ترک تشريفات مناقصه و اخذ مجوز خواهد بود.

در خصوص بر گزاری مناقصه و خرید کالا و تجهیزات سالم و نو هم، چنانچه مناقصه‌گزار متعاقباً در زمان تحویل کالا متوجه عیبی در آن شود، باید فوراً به مناقصه‌گر اعلام نماید تا نسبت به رفع عیب و یا تعویض در صورت ضرورت اقدام کند. در صورتی که اقدام مقتضی از سوی مناقصه‌گر انجام نشود، بایستی نسبت به فسخ قرارداد و ضبط تضمین حسن اجرای کار به انجام تعهدات اقدام نماید و در صورت وجود برنده دوم، از وی جهت تأمین کالا دعوت شود. بدیهی است در صورت ادامه همکاری با مناقصه‌گر متخلف و پایبندی به خرید کالای معیوب حتی با کسر قیمت از آن، تخلف اداری صورت پذیرفته و به دلیل عدم پایبندی به ارزیابی فنی بازگانی قابل شکایت در هیأت رسیدگی به شکایات مناقصات هم می‌باشد. نکته دیگر آن که چنانچه مناقصه‌گزار با اطلاع از عیب اقدام به انجام معامله نماید، به جهت تبانی با مناقصه‌گر دچار تخلف اداری شده است و از این جهت نیز قرارداد مذکور قابل طرح در هیأت رسیدگی به شکایات مناقصات می‌باشد. با این وجود، حتی با اطلاع مناقصه‌گزار نیز می‌توان به استناد خیار عیب^۲ از ادامه فرایند خرید خودداری نمود چرا که مناقصه‌گزار جز در صورت اخذ مجوز و به دلیل شرایط اضطراری مجاز به خرید کالای معیوب نبوده است تا ملزم به وفای به عهد و پایبندی به قرارداد هم باشد.

در پایان به ذکر موادی از قانون مسؤولیت مدنی مصوب ۱۳۳۹ و قانون حمایت از حقوق مصرف کنندگان مصوب ۱۳۸۸ که دیدگاه کلی حاکم بر مسؤولیت مدنی در ایران را نشان می‌دهد اشاره می‌شود:

برگزاری مناقصه انتخاب پیمانکار پروژه گازرسانی در سیستان

گروه انرژی | منافقه مزایده

پروسه گازرسانی به شهرها و روستاها در دولت یازدهم و دوازدهم به رکوردی بی سابقه دست یافته است برایان اساس ۹۹ درصد از جمعیت شهری و ۹۰ درصد از مناطق روستایی تحت پوشش گاز قرار گرفته اند. با این وجود امسال نیز نمایندگان مجلس شورای اسلامی در مصوبه‌ای مقرر کردند، ۱۵ هزار میلیارد ریال برای گازرسانی به روستاها در سال ۹۸ اختصاص یابد.

اخیرا نمایندگان در نشست مجلس شورای اسلامی و در جریان بررسی جزییات لایحه بودجه سال ۹۸ در بخش هزینه‌ای، با بند(د) تبصره یک لایحه بودجه سال ۹۸ موافقت کردند.

بر اساس این بند، وزارت نفت از طریق شرکت دولتی تابعه ذی ربط مکلف است از محل سهم ۱۴،۵ درصد شرکت یادشده تا میزان ۱۵ هزار میلیارد ریال برای گازرسانی به روستاها و تکمیل طرح های نیمه تمام

گازرسانی به روستاها، تداوم گازرسانی به شهرها و روستاهای استان های سیستان وبلوچستان، هرمزگان، جنوب کرمان، شهرستان های خورویبابانک و خراسان جنوبی، اقدام های لازم را انجام دهد.

همچنین به موجب این مصوبه هزینه های مربوط به گازرسانی به مدارس و مساجد روستاهای گازرسانی شده از محل این منابع قابل تأمین است.

ساخت طرح جدید ۲۰۰هزار تنی اتیلن اکساید در اندیشک

با هدف تکمیل زنجیره ارزش و اشتغال آفرینی پایدار، ساخت طرح جدید ۲۰۰ هزار تنی اتیلن اکساید در پایین دست صنعت پتروشیمی به زودی آغاز می شود. به گزارش منافقه مزایده به نقل از شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس، «جواد گلی» مدیر روابط عمومی و امور بین الملل شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس، با تصمیم گیری هلدینگ پتروشیمی خلیج فارس و در راستای تکمیل زنجیره ارزش اتیلن و اشتغال آفرینی پایدار، ساخت طرح جدید ۲۰۰ هزار تنی اتیلن اکساید در اندیشک اجرایی می شود. وی با اعلام این که به زودی در مراسمی رسمی با حضور وزیر نفت، استاندار خوزستان، رئیس کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی و مدیرعامل شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس، کلنگ ساخت این طرح ۲۰۰ هزار تنی به زمین زده می شود، گفت: همزمان با افزایش ظرفیت تولید اتیلن در عسلویه، بخشی از اتیلن مازاد تولیدی از مسیر خط لوله اتیلن غرب به اندیشک منتقل شده و در این منطقه با هدف تکمیل زنجیره ارزش یک طرح اتیلن اکساید و پایین دست ساخته خواهد شد.

مناقصه عمومی

یک مرحله‌ای

اداره کل نوسازی مدارس خراسان رضوی در نظر دارد اجرای پروژه‌های ذیل را براساس قانون برگزاری مناقصات به مناقصه بگذارد. لذا از کلیه پیمانکاران دارای صلاحیت با در نظر گرفتن رشته مربوطه، پایه و ظرفیت آزاد درخواست می گردد جهت دریافت اسناد مناقصه تا مورخ ۱۵/۱۲/۹۷ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس **www.setadiran.ir** مراجعه نمایند.
تلفن تماس: ۰۵۱-۳۷۶۸۱۷۱۳-۰۵۱

ردیف	پروژه / شماره فراخوان در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت	محل اجرا	موضوع	اعتبار	نوع قرارداد	مدت (ماه)	مبلغ برآورد بر اساس فهارس نهیاسال ۱۳۹۷ یا شرایط مندرج (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند از جاع کار (ریال)	تاریخ تحویل اسادو پیشنهادها تا ساعت ۱۲ مورخ	تاریخ بازگشایی ساعت ۹ مورخ
۱	احداث ابتدایی جنگل رشتخوار (۲۰۹۷۰۰۴۵۴۲۰۰۰۰۹۱)	رشتخوار	تکمیل ساختمان	عمرانی	زیربنایی سرجمع	۴	۴,۷۶۷,۳۳۰,۵۳۶۲	۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۷/۱۲/۲۶	۹۷/۱۲/۲۷
۲	تکمیل دبستان ۱۰ کلسه توکلی زاده ناحیه ۷ مشهد مقدس (۲۰۹۷۴۵۴۲۰۰۰۰۰۹۲)	مشهد	تکمیل ساختمان-آبخوری	عمرانی	زیربنایی سرجمع	۸	۱۲,۶۸۹,۶۷۶,۷۹۲	۶۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۷/۱۲/۲۶	۹۷/۱۲/۲۷
۳	احداث دبستان ۶ کلسه نور الهدی تربت جام (۲۰۹۷۰۰۴۵۴۲۰۰۰۰۰۹۲)	تربت جام	تکمیل ساختمان	عمرانی	زیربنایی سرجمع	۵	۵,۲۲۰,۸۲۷,۰۰۲	۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۷/۱۲/۲۶	۹۷/۱۲/۲۷
۴	مقاوم سازی دبیرستان ۹ کلسه ناحیه ۱ مشهد (مدرسه شهدای سپس آباد) (۲۰۹۷۰۰۴۵۴۲۰۰۰۰۰۹۳)	مشهد	مقاوم سازی	عمرانی	فهرست بهایی	۵	۵,۱۰۰,۴۴۳,۲۰۸	۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۷/۱۲/۲۶	۹۷/۱۲/۲۷
۵	احداث ابتدایی ۶ کلسه شهرک سیچاوند خواف (۲۰۹۷۰۰۴۵۴۲۰۰۰۰۰۹۴)	خواف	تکمیل ساختمان- دیوار کشی و محوطه سازی	عمرانی	زیربنایی سرجمع	۵	۴,۱۶۰,۰۲۸۵,۵۳۵	۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۷/۱۲/۲۶	۹۷/۱۲/۲۷
۶	تخریب و باز سازی دبستان ۶ کلسه کیخسرو خوشاب (۲۰۹۷۰۰۴۵۴۲۰۰۰۰۰۹۵)	خوشاب	احداث ساختمان	عمرانی	زیربنایی سرجمع	۶	۶,۳۲۷,۹۸۷,۵۴۶	۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۷/۱۲/۲۶	۹۷/۱۲/۲۷
۷	تکمیل سالن چند منظوره آمپاد رضویه (۲۰۹۷۰۰۴۵۴۲۰۰۰۰۰۹۶)	رضویه	تکمیل سالن	عمرانی	زیربنایی سرجمع	۴	۴,۱۰۸۵۱۳,۱۸۵	۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۷/۱۲/۲۶	۹۷/۱۲/۲۷

اداره کل نوسازی مدارس خراسان رضوی، چک تضمینی قابل قبول نمی باشد.

۳- **محل تحویل پاکت تضمین:** دبیرخانه اداره کل نوسازی مدارس خراسان رضوی

۴- **محل تحویل اسناد و پیشنهادها:** سامانه تدارکات الکترونیکی دولت

روابط عمومی اداره کل نوسازی مدارس خراسان رضوی



اداره کل نوسازی مدارس خراسان رضوی
مدیرین و سرانیرضوی

۵- **محل بازگشایی پیشنهادها:** سالن جلسات
۶- **اعتبار پیشنهادات:** سه ماه
■ کلیه مراحل مناقصه اعم از دریافت اسناد، تحویل اسناد و بازگشایی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس **www.setadiran.ir** انجام می گردد.

تاریخ بازگشایی ساعت ۹ مورخ	تاریخ تحویل اسادو پیشنهادها تا ساعت ۱۲ مورخ	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند از جاع کار (ریال)	مبلغ برآورد بر اساس فهارس نهیاسال ۱۳۹۷ یا شرایط مندرج (ریال)	مدت (ماه)	مبلغ برآورد بر اساس فهارس نهیاسال ۱۳۹۷ یا شرایط مندرج (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند از جاع کار (ریال)	تاریخ تحویل اسادو پیشنهادها تا ساعت ۱۲ مورخ	تاریخ بازگشایی ساعت ۹ مورخ
۹۷/۱۲/۲۷	۹۷/۱۲/۲۶	۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۷۶۷,۳۳۰,۵۳۶۲	۴	۴,۷۶۷,۳۳۰,۵۳۶۲	۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۷/۱۲/۲۶	۹۷/۱۲/۲۷
۹۷/۱۲/۲۷	۹۷/۱۲/۲۶	۶۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۶۸۹,۶۷۶,۷۹۲	۸	۱۲,۶۸۹,۶۷۶,۷۹۲	۶۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۷/۱۲/۲۶	۹۷/۱۲/۲۷
۹۷/۱۲/۲۷	۹۷/۱۲/۲۶	۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۲۲۰,۸۲۷,۰۰۲	۵	۵,۲۲۰,۸۲۷,۰۰۲	۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۷/۱۲/۲۶	۹۷/۱۲/۲۷
۹۷/۱۲/۲۷	۹۷/۱۲/۲۶	۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۱۰۰,۴۴۳,۲۰۸	۵	۵,۱۰۰,۴۴۳,۲۰۸	۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۷/۱۲/۲۶	۹۷/۱۲/۲۷
۹۷/۱۲/۲۷	۹۷/۱۲/۲۶	۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۱۶۰,۰۲۸۵,۵۳۵	۵	۴,۱۶۰,۰۲۸۵,۵۳۵	۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۷/۱۲/۲۶	۹۷/۱۲/۲۷
۹۷/۱۲/۲۷	۹۷/۱۲/۲۶	۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۶,۳۲۷,۹۸۷,۵۴۶	۶	۶,۳۲۷,۹۸۷,۵۴۶	۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۷/۱۲/۲۶	۹۷/۱۲/۲۷
۹۷/۱۲/۲۷	۹۷/۱۲/۲۶	۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۱۰۸۵۱۳,۱۸۵	۴	۴,۱۰۸۵۱۳,۱۸۵	۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۷/۱۲/۲۶	۹۷/۱۲/۲۷

۵- **محل بازگشایی پیشنهادها:** سالن جلسات

۶- **اعتبار پیشنهادات:** سه ماه

■ کلیه مراحل مناقصه اعم از دریافت اسناد، تحویل اسناد و بازگشایی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس **www.setadiran.ir** انجام می گردد.

یک نسخه از آگهی های مناقصه و مزایده کل کشور در این روزنامه یا

info.monaghesatiran.ir

کیوسک اخبار

افزایش ۷۰۰ کیلومتر به خطوط لوله نفت کشور

بسا بهره برداری از دو خط لوله جدید تا پایان سال حدود ۷۰۰ کیلومتر به طول خطوط لوله نفت و فرآورده های نفتی کشور اضافه می شود.

به گزارش منافقه مزایده به نقل از روابط عمومی شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران، علیرضاصادق آبادی، معاون وزیر نفت در حاشیه بازدید از خط لوله مارون -اصفهان گفت: خط لوله نائین -کاشان -ری به سباز ۲۰ اینچ و طول ۴۰۰ کیلومتر و خط لوله سازند-قم-ری به سباز ۲۶ اینچ و به طول ۲۷۰ کیلومتر دو خط لوله ای هستند که با افتتاح کامل آنها، ظرفیت انتقال نفت و فرآورده های نفتی افزایش چشمگیری می یابد.

مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده های نفتی ایران با تأکید بر اهمیت خط لوله مارون -اصفهان افزود: حفظ و نگهداری خط لوله ای با قدمت بیش از ۴۰ سال نیاز به کار شبانه روزی و تلاش همیشگی دارد که این مهم توسط همکاران شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران بدون وقفه در حال انجام است.

به گفته وی این خط لوله با انتقال ۵۴۰ تا ۶۰۰ هزار بشکه نفت خام از اهواز به پالایشگاه اصفهان، علاوه بر تأمین نیاز این پالایشگاه، بخشی از نیاز پالایشگاه های تهران و تبریز را هم تأمین می کند.

طرح های تأمین خوراک ۳ پالایشگاه گازی تشریح شد

برنامه تأمین خوراک پایدار پالایشگاه های گازی فجر، جم، سرخون و فرارشیند در جلسه پیش بینی بهره دهی چاه های شرکت نفت مناطق مرکزی ایران و شرکت های تابعه توسط حمید ایزدی مدیرعامل شرکت بهره برداری نفت و گاز زاگرس جنوبی تشریح شد.

به گزارش منافقه مزایده به نقل از روابط عمومی شرکت نفت مناطق مرکزی ایران، حمید ایزدی از اجرای ۵ طرح ارزیابی و تولید زود هنگام جهت تأمین خوراک پایدار پالایشگاه فجر جم خبر داد و در تشریح این ۵ طرح افزود: طرح ارزیابی و تولید زود هنگام از میدان ترنگ تک با سرمایه گذاری ۱۰۳ میلیون دلاری در برنامه قرار دارد. در این رابطه ۳ حلقه چاه تولیدی حفاری با تکمیل روزانه ۵ میلیون مترمکعب گاز برداشت خواهد شد. در برنامه بلندمدت نیز تولید روزانه ۲۰ میلیون مترمکعب گاز در دستور کار قرار دارد.

وی دربارہ طرح ارزیابی و تولید زود هنگام از میدان گردان تصریح کرد: این طرح با هدف تولید روزانه دو میلیون مترمکعب گاز و برنامه بلند مدت برداشت روزانه ۸ میلیون مترمکعب گاز و با سرمایه ۴۱ میلیون دلار هدف گذاری شده است. ایزدی از اختصاص یک میلیارد و ۴۲۵ میلیون دلار برای توسعه میادین گازی دی، سفیدزآخور، هالیگان و سفیدباغون خبر داد و افزود: در این طرح حفاری ۲۷ حلقه چاه در نظر گرفته شده است و با نصب تسهیلات فرآیندی سطح الارضی روزانه بیش از ۳۲ میلیون مترمکعب گاز برداشت خواهد شد.

ایزدی درباره طرح احداث ایستگاه تقویت فشار گاز کنگان نیز خاطر نشان کردند: این طرح با سرمایه گذاری ۴۸۰ میلیون دلاری و تضمین تولید ۱۰ ساله به میزان روزانه ۳۰ تا ۴۰ میلیون مترمکعب گاز در دستور کار توسعه قرار دارد. طی این طرح گاز میدان کنگان از ۲۰ به ۹۰ بار فشارافزایی می شود. همچنین پروژه بازاریابی ایستگاه تقویت فشار میدان نار نیز سرمایه ی بالغ بر ۲۱ میلیون دلار را به خود اختصاص خواهد داد که تولید ۱۸ میلیون مترمکعب در روز و طی مدت ۱۰ سال را به ارمغان خواهد داشت. گاز میدان نار با اجرای این پروژه از ۲۰ به ۸۲ بار فشارافزایی خواهد شد. مدیرعامل شرکت بهره برداری نفت و گاز زاگرس جنوبی از تأمین خوراک پایدار پالایشگاه های سرخون و فرارشیند در استان های هرمزگان و فارس خبر داد و افزود: تأمین خوراک پالایشگاه گاز سرخون شامل طرح بازاریابی پالایشگاه و احداث ایستگاه تقویت فشار گاز سرخون است که در طرح بازاریابی تأسیسات پالایشگاه امکان دریافت ۶ میلیون مترمکعب گاز از میدان سرخون فراهم می شود. همچنین با احداث ایستگاه تقویت فشار گاز روزانه ۶ میلیون مترمکعب گاز به مدت ۷ سال تأمین خواهد شد. این طرح در انتظار تعیین تکلیف نهایی می باشد.

وی در رابطه با فاز دوم پالایشگاه فرارشیند تصریح کرد: در فاز دوم پالایشگاه فرارشیند، طرح توسعه میدان گازی آغار شامل تأسیسات بالا دستی و پایین دستی تعریف شده است که در این طرح با سرمایه گذاری یک میلیارد و ۷۳ میلیون دلار، تولید گاز از میدان آغلر به میزان ۲۰ میلیون مترمکعب در روز افزایش خواهد یافت.

بازاریابی روسیه برای تجارت گازی

روابط دیپلماتیک میان مسکو و یکن طی چند دهه اخیر بهبود قابل توجهی پیدا کرده است. به گزارش ایسنا، در دوران جنگ سرد، اتحادیه جماهیر شوروی و چین در آستانه جنگ بودند اما تحولات ژئولیتیکی و اقتصادی، اخیرا فضای استراتژیک جدیدی را ایجاد کرده است. روسیه یکی از بزرگ ترین ذخایر منابعی مانند نفت و گاز جهان را در اختیار دارد در حالی که اقتصاد روبه توسعه چین به حجم زیادی از مواد خام نیاز دارد.

بحران میان روسیه و غرب، روابط میان مسکو و اروپا را که مهم ترین مشتری گاز طبیعی این کشور به شمار می رود تیره کرده است. برای حفظ جریان تقاضا برای گاز روسی، یک تصمیم سیاسی برای سرعت بخشیدن به مذاکرات میان شرکت های دولتی گاز پروم و شرکت ملی نفت چین برای زیرساخت جدید انرژی گرفته شد. یک توافق تاریخی در سال ۲۰۱۴ در خصوص خط لوله «نیروی سیبری» به ارزش ۴۰۰ میلیارد دلار برای ۳۸ میلیارد مترمکعب در مدت ۳۰ سال منعقد شد. اگرچه نخستین تحویل گاز در اول دسامبر تعیین شده است اما مذاکرات برای یک خط لوله دیگر در جریان است که چین را در عرض یک دهه مهم ترین مشتری گاز پروم خواهد ساخت.

خط لوله «نیروی سیبری ۲» با خط لوله آتالای ایده جدیدی نیست. این ایده از نسوی دو طرف مورد بحث قرار گرفته اما هیچ برنامه ای برای ساخت آن وجود ندارد. با این حال تحولات جدید نیاز به ظرفیت بیش تر را به میزان قابل ملاحظه ای افزایش داده اند. مهم ترین وضعیت، رشد پرشتاب تقاضا برای گاز طبیعی از سوی چین است که تولید داخلی کافی ندارد.

به دلایل محیط زیستی چین تصمیم گرفته است سیاست سوئچ از زغال سنگ به گاز را به اجرا بگذارد که تقاضای این کشور را در سال ۲۰۱۷ به میزان ۲۳ درصد در مقایسه با سال ۲۰۱۵ افزایش داد و از ۱۹۵ به ۲۴۰ میلیارد مترمکعب رساند. واردات LNG نسبتا گران ۴۴ درصد در سال ۲۰۱۸ در مقایسه با سال ۲۰۱۷ افزایش یافت و به حدود ۵۵ میلیون تن با معادل ۷۵ میلیارد مترمکعب رسید. در حال حاضر چین تنها از طریق خط لوله از آسیای مرکزی وارد می کند که در سال ۲۰۱۸ به ۵۱ میلیارد مترمکعب بالغ شد. با توجه به این که روند رشد تقاضا ادامه پیدا خواهد کرد، یکن به دنبال جایگزینی برای واردات LNG بوده است. سال گذشته در مجمع اقتصادی در ولادی وستوک، ولادیمیر پوتین و شی جین پینگ، رؤسای جمهور روسیه و چین متعهد شدند شرکت های ملی گاز آنها مذاکرات فی مابین در خصوص گزینه خط لوله جدید (نیروی سیبری ۲) از روسیه به چین را بگشایند. متنوع سازی در دورافتاده ترین مناطق چین، وابستگی به آسیای مرکزی را کم تر کرده و امنیت انرژی را بهبود می بخشد.