



روزنامه

نیوکوکاری روزی را زیاده می‌کند، روز احسان و نیوکوکاری گرامی باد

مناقصه مزایده

یک نسخه از آگهی‌های مناقصه و مزایده کل کشور در این روزنامه یا

info.monagheshatiran.ir

اجتماعی، فرهنگی، سیاسی، اقتصادی

شماره ۲۶۵۱ قیمت ۰۰۰۰ ریال ۸ صفحه



کارگروه علمی مناقصه و مزایده پس از ۱۲ سال به کار خود پایان داد؟



تمامی اعضا از حمایت‌های روزنامه مناقصه مزایده تشکر نموده و خواهان اعلام فرآیند جدید نحوه حضور در کارگروه‌های آتی شدند. گفتنی است؛ آقایان مظفر نیک‌پور، محسن ربایی، نادر هماپونی، ابراهیم اسماعیلی هریمی، خسرو مزدهی، سیدمحمد اقامیری، علیرضا میلانی زاده، حمیدحسین زاده، سیدحمیدسادات، علیرضا پوراسد، محمود علمبی، رامین فریور، احمداسنادباقر، رضائوری، امیرعلاسوندیان، علی مرادپوراسبی، محمدحسین ساعتیان، عباسعلی مشعوف، مهدیروانشادنیاز، سعیدرضاییهرامی، مهدی بهمنی، فرزادهاشم‌نیا، اسماعیل عباسی، صادق مشهدی فراهانی، اکبرهاشم‌زاده، سیدمرتضی کریمی، مهدی جواد، فرهاد یاورنیا، شهرام فراهانیان، سعیدفراهانی، دانیال شهری، سیدمحسن حسینی، فرزاد طالبی، مهرداد محمدی، مهدی یزدان‌پناه، حمیدرضا سلمانی تهرانی، جواد حداد، احسان رضایی، فوادمحمدفر، محمدحسین خسروی، محمدقره داغلی، حسن سیرانی، مرتضی عابدینی، محسن پارسا، امیراحمدی مطلق و... در این مراسم حضور داشتند.

آخرین نشست اعضای کارگروه علمی مناقصه و مزایده در تاریخ ۱۲ اسفند ۱۳۹۷ پس از ۱۲ سال فعالیت به صورت مهمانی در یکی از رستوران‌های تهران برگزار شد. این کارگروه علمی که در ۱۲ سال فعالیت علمی خود با حضور کارشناسان و متخصصان رشته معاملات عمومی از جمله مناقصه، مزایده و پیمان پس از همایش نقش مناقصه در جلوگیری از مفاسد اقتصادی که در زمستان سال ۱۳۸۶ توسط روزنامه مناقصه مزایده برگزار شد، شکل گرفته بود و در این ایام با حمایت مالی و معنوی روزنامه مناقصه مزایده به کار ادامه می‌داد، به کار خود پایان داد. این در حالی است که مباحث مربوط به مناقصه و مزایده همچنان ادامه دارد. بنابه گفته علی قره‌داغلی؛ دبیر کارگروه علمی مناقصه مزایده فعالیت جدید علمی در قالب و با رویکردی متفاوت در سال‌های آتی ادامه خواهد یافت؛ از جمله رویکردهای مورد نظر در کارگروه جدید می‌توان به تغییر نام کارگروه و دعوت از سایر افراد متخصص پس از تأیید هیأت زوری کارگروه اشاره کرد. لذا از تمامی صاحب‌نظران با فراخوان‌های عمومی دعوت به عمل خواهد آمد. در پایان این دوره می‌دوستانه

نگاهی به طرحی قدیمی برای حل معضلی به نام پایتخت

مشکلات تهران با انتقال آن حل می‌شود؟! | مناقصه |

هر بار بلایی همچون زلزله به نزدیکی‌های پایتخت می‌رسد، بار هر وقت مشکلاتی همچون انفجار جمعیتی، ترافیک و... در تهران تیزتر اکثر رسانه‌ها می‌شود، تنها یک‌گز بنه مطرح می‌شود: انتقال پایتخت! تهران را روستایی قدیمی بوده است که به لطف سیاست‌پوین به عنوان پایتخت انتخاب شد تا معضلات و مشکلات در آن سرراز بر شود. از انفجار جمعیت طی دهه‌های اخیر گرفته تا مشکلاتی همیشگی همچون ترافیک و... تاریخ را که ورق بزنی می‌بینی که بحث بر سر انتقال پایتخت موضوع دیروز و امروز نیست و برای اولین بار در سال ۱۲۹۳ طرح انتقال پایتخت مطرح شده است. از آن زمان تاکنون حکومت‌های زیادی در این شهر حکمرانی کرده‌اند اما هیچکدام موفق نشدند تا عنوان پایتخت را از سر تهران بردارند. حال پرسش این است که آیا مشکلات تهران با انتقالش حل می‌شود؟! | مناقصه |

سردرگمی برای انتقال تاریخی

یکی از مهم‌ترین مشکلات بر سر انتقال پایتخت، عدم تصمیم‌گیری درباره شرایط انتقالش است. مسؤولان همچنان نمی‌دانند که می‌خواهند پایتخت را انتقال دهند یا تنها می‌خواهند مرکز سیاسی اداری را منتقل کنند؟ اگر هدف انتقال پایتخت است پس مشکلات تهران بعد از این انتقال چه می‌شود؟ پایتخت منتقل می‌شود و مشکلات تهران باقی می‌ماند؟ یا نه قرار است نقش‌های تهران دوباره پالایش شود و برخی نقش‌ها از تهران به جایی دیگر داده شود و این مکان دیگر ممکن است از تهران دور باشد یا نزدیکی؟

معضلی به نام بودجه

بی‌شک انتقال پایتخت به مکانی دیگر مستلزم بودجه‌ای بسیار کلان است. آن قدر کلان که مخالفان طرح انتقال پایتخت انجامش را غیرممکن می‌دانند. به جرات می‌توان گفت مخالفان انتقال پایتخت مهم‌ترین دلیلی که برای مخالفت خود اظهار می‌کنند این است که تأمین بودجه انتقال پایتخت و حتی مرکزیت اداری و سیاسی از تهران وجود ندارد و در شرایط کنونی که بودجه‌های عمرانی به کم‌ترین میزان رسیده است هزینه کردن بودجه‌ای عظیم برای انتقال پایتخت را غیرممکن می‌دانند. مخالفان در مقابل انتقال پایتخت موضوع ساماندهی را مطرح می‌کنند و می‌گویند معضلات تهران مانند ترافیک، آلودگی یا کم‌آبی.. با ساماندهی و اجرای برنامه‌هایی قابل حل است و بهتر است از بودجه کلان انتقال پایتخت برای توسعه کل کشور در نظر گرفته شود تا جمعیت به تهران سرازیر نشود.

مخالف انتقال پایتخت هستیم

محسن‌هاشمی، رئیس شورای شهر تهران نیز در جلسه دیروز شورای شهر تهران گفت: با انتقال پایتخت از تهران مخالفیم و معتقدیم همین هزینه می‌تواند مشکلات تهران را برطرف کند. جلسه‌ای با جهانگیری دارم و گمان می‌کنم موضوع در خصوص انتقال پایتخت باشد. وی در پاسخ به پرسش خبرنگاری در خصوص این که آیا شما با انتقال پایتخت موافق هستید، گفت: ما به عنوان شورای شهر با انتقال پایتخت مخالفیم و به نظر می‌آید هزینه‌ای که برای انتقال پایتخت لازم است را اگر در تهران صرف کنیم مشکلات آن برطرف می‌شود. هاشمی در پاسخ به این پرسش که چرا با وجود آن که نتایج مطالعات انتقال پایتخت منفی است باز هم این مطالعات انجام می‌شود، گفت: هر دولتی که آمده، یک بار انتقال پایتخت را بررسی کرده و نظرش را و شهرداری تهران را نیز جویا شده است. نگاهش را و شهرداری این است که این هزینه برای حل مشکلات تهران صرف شود. حال باید منتظر ماند و دید که آیا طرح انتقال پایتخت به سرانجام خواهد رسید یا باز هم همچون دهه‌ها و حکومت‌های قبل، تهران به عنوان پایتخت کشور باقی خواهد ماند.

طرح انتقال پایتخت پس از پیروزی انقلاب

بعد از انقلاب نیز در سال ۱۳۶۸ انتقال پایتخت در دستور کار قرار گرفت و این بار تغییر مرکز سیاسی-اداری کشور مورد نظر بود و بدین ترتیب تغییر پایتخت ایران تقریباً در دولت‌های مختلف به شکلی دنبال شده و تاکنون به نتیجه نرسیده است. دولت دوازدهم هم در اجرای قانون امکان‌سنجی و انتقال پایتخت، شورای تحت عنوان «شورای ساماندهی پایتخت» به ریاست معاون اول رئیس‌جمهوری، تشکیل داده است. این شورا در حال کنکاش برای امکان انجام طرح انتقال پایتخت است. در واقع در سال ۶۸ هدف از انتقال پایتخت سیاسی-اداری برای کمک به توزیع متعادل جمعیت و توسعه اقتصادی و حل مشکل دستگاه‌های دولتی از نظر جاورفت و آمد بود اما در سال‌های اخیر چند معضل اساسی مانند ترافیک، آلودگی هوا، کم‌آبی و رشد بی‌رویه جمعیت و مهاجرت به آن افزوده شد و انتقال پایتخت را از نظر برخی مسؤولان به یک ضرورت تبدیل کرد.

یک نسخه از آگهی‌های مناقصه و مزایده کل کشور در این روزنامه یا
info.monagheshatiran.ir

انتقاد یک نماینده مجلس از افزایش ۲۰درصدی نرخ اتوبوس‌ها

عضو کمیسیون عمران مجلس گفت: به جای افزایش ۲۰درصدی نرخ بلیت اتوبوس و تشدید فشار اقتصادی بر مردم، دولت باید حمایت مالی از حمل و نقل جاده‌ای را در قالب ارایه سوبسید و یارانه محقق کند. به گزارش خانه‌ملت، مجید کیانیپور عضو کمیسیون عمران مجلس با انتقاد از افزایش ۲۰درصدی نرخ اتوبوس‌های بین شهری در ایام نوروز ۹۸، گفت: طبق مذاکرات کمیسیون عمران مجلس با مسوولان مربوطه قرار بود که در ایام نوروز نرخ حمل و نقل به ویژه حمل و نقل جاده‌ای افزایشی پیدا نکند، اما متأسفانه اخبار حاکی از افزایش قیمت بلیت اتوبوس در آغاز سال ۹۸ است. نماینده مردم دورود و از‌نا‌در مجلس شورای اسلامی ادامه‌داد: براساس گزارش‌ها، حدود ۸۰در صد بار جابه‌جایی مسافر برعهده اتوبوس‌ها است و این نشان‌دهنده آن است که افزایش قیمت بلیت اتوبوس بر گسترته‌بیش‌تری از مردم اثر خواهد گذاشت. وی افزود: حمل و نقل جاده‌ای جزو بخش‌هایی است که نرخ آن باید برای تردد مردم مناسب و ارزان باشد، اما با توجه به مشکلات اقتصادی، مردم برای خرید گران بلیت اتوبوس در مضیقه قرار خواهند گرفت. این نماینده مردم در مجلس دهم افزود: هیچ‌کسی نافی مشکلات صنعت اتوبوس‌رانی در کشور نیست، اما نمی‌توان به بهانه حمایت از این صنعت، نرخ بلیت اتوبوس را افزایش داد. کیانیپور تصریح کرد: به نظر من به جای افزایش ۲۰درصدی نرخ بلیت اتوبوس و تشدید فشار اقتصادی بر مردم، دولت باید حمایت مالی از حمل و نقل جاده‌ای در قالب سوبسید و یارانه را محقق کند. عضو کمیسیون عمران مجلس گفت: به‌طور حتم اعضای این کمیسیون در مدت باقی‌مانده به پایان سال تمام تلاش خود را برای مدیریت و کاهش قیمت بلیت اتوبوس صورت می‌دهد.

خبر شرکت‌ها

بازدید رییس پارک علم و فناوری دانشگاه تهران از خانه نوآوری

رییس پارک علم و فناوری دانشگاه تهران از شتاب‌دهنده خانه نوآوری بازدید کرد. به گزارش مناصقه‌مزایده به نقل از روابط عمومی خانه نوآوری، در جریان بازدید عباس‌زاعی، رییس پارک علم و فناوری دانشگاه تهران از خانه نوآوری، استارت‌آپ‌های فعال در خانه چون دوزلی بوک، نقاشیم و... به معرفی، بیان اهداف و ویژگی‌های کسب و کارهای خود پرداختند. زاعی در این دیدار، ضمن پرسش و پاسخ با جوانان نوآور فعال در خانه نوآوری، به ارایه نقطه‌نظرات و پیشنهادهایی برای توسعه و بهبود عملکرد هر یک از کسب و کارهای نو پرداخت. رییس پارک علم و فناوری دانشگاه تهران، رعایت قوانین حقوقی، رقابت، مزیت رقابتی استارت‌آپ و توجه به فرهنگ ایرانی -اسلامی در محتوا و... را از جمله موضوعات مورد توجه در کسب و کارهای نو عنوان کرد. به گفته زاعی، از آنجا که پارک علم و فناوری دانشگاه تهران، به دنبال ایجاد نظام کامل نوآوری از دانشگاه تا بازارهای محلی، ملی و بین‌المللی است، یکی از محورهای این بازدیدها تمهید سمسانه لازم برای ایجاد شرکت‌های دانش‌بنیان زایشی دانشگاه تهران است. وی افزود: تربیت نسل جدیدی از فناوران متعهد و توسعه فرهنگ کارآفرینی و نوآوری از محورهای اصلی فعالیت پارک علم و فناوری در دانشگاه بوده و از این رو خانه نوآوری کاتال خوبی برای این مهم خواهد بود. در جریان این مراسم تعاملی برای ایجاد همکاری بیش تر خانه نوآوری با پارک علم و فناوری صورت گرفت که از جمله آنها می‌توان به برپایی کافه بلاک‌چین در محل پارک علم و فناوری طی هفته جاری و کمپ بلاک‌چین در اردیبهشت ماه سال آینده اشاره کرد.

وزیر راه و شهرسازی با بیان این‌که فردا

چهارشنبه با حضور رییس‌جمهوری راه‌آهن قزوین-رشت افتتاح می‌شود، اعلام کرد: راه‌آهن رشت –آستارا نیز در همین روز به پیمانکار تحویل داده می‌شود و آغاز برنامه‌مورد نظر جهت عملیات اجرایی آن در دستور کار قرار می‌گیرد و تمام منابع مالی آن نیز پیش‌بینی شده است. محمداسلامی اظهار کرد: امیدواریم موانع پیشروی فعالیت‌های ترانزیتی کریدور شمال– جنوب برداشته شود، وظیفه‌همه کشورهاقدام برای توسعه این کریدور است تا موجب توسعه فعالیت‌های تجاری در منطقه شود و گشایش اقتصادی را برای ملت‌ها به همراه داشته باشد. وی ادامه‌داد: باید با ایجاد شرکت‌های چند وجهی از ظرفیت‌های کریدور شمال به جنوب به نحو مطلوب استفاده کرد و در راستای تحقق امر ترانزیت گام برداشت. وزیر راه و شهرسازی خاطر نشان کرد: پس از حدود ۵ سال وقفه شورای هماهنگی کریدور شمال– جنوب با حضور کشورهای عضو در تهران در حال برگزاری است و بررسی مسایل مختلف به منظور تسریع

با افتتاح قریب‌الوقوع راه‌آهن قزوین– رشت روی می‌دهد

امکان تحقق رویای کریدور شمال– جنوب

ا گروه راه‌وشهرسازی | منقاصه۱

موقعیتی نظیر جغرافیایی کشورمان بر دیگران مشخص است. کافیبست نگاه‌ساده‌ای به نقشه جغرافیایی خاورمیانه و غرب آسیا داشته باشیم تا به ظرفیت‌های عظیم و استراتژیک کشورمان پی ببریم. در این میان شکل گیری کریدور شمال– جنوب می‌تواند ضمن آورده‌های ارزنی چند ۱۰میلیارد دلاری برای شورای کشورمان، حتی در درازمدت کاتال سوزن رانیز تحت تأثیر خود قرار دهد. این کریدور عملکردی همچون موتور محرک حمل‌ونقل در منطقه خواهد داشت. از این رو ایران رویکردهایی در زمینه تجاری مسیریهای کریدور را در دستور کار قرار داده است که از جمله آن می‌توان به توسعه بنادر شمال و ایجاد خطوط کشتیرانی منظم و اتصال به دریای شمال اشاره کرد. حال با ساخت و افتتاح راه‌آهن قزوین – رشت که فردا چهارشنبه انجام خواهد شد، این کریدور کامل‌تری می‌شود. باید توجه داشت کریدور شمال – جنوب از دریای خلیج فارس آغاز می‌شود و تا دریای خزر در خاک ایران عبور می‌کند. از آنجایی که کشور هند و روسیه نیز مبادلات تجاری بالایی دارند، تمایل زیادی برای ترانزیت کالا از این مسیر وجود دارد. به همین دلیل برای نخستین بار سال ۲۰۰۰ میلادی ۳ کشور با میز مذاکره نشستند و تفاهیم‌نامه‌ای در این زمینه امضا کردند.

آخرین وضعیت راه‌آهن قزوین – رشت و رشت – آستارا

در فعالیت‌های ترانزیتی این کریدور در دستور کار قرار دارد. اسلامی ادامه‌داد: متأسفانه در حال حاضر از کریدور شمال– جنوب به میزان ظرفیت آن استفاده نمی‌شود و امیدوار هستیم که با اقدام متمرثمر کشورهای عضو شاهد افزایش و ارتقای سطح ظرفیت‌های ترانزیتی این کریدور باشیم. وی با اشاره به این‌که برگزاری اجلاس شورای هماهنگی کریدور شمال– جنوب با افتتاح راه‌آهن قزوین– رشت که چهارشنبه هفته جاری به حضور رییس‌جمهوری افتتاح می‌شود همزمان شده است، اظهار کرد: راه‌آهن قزوین– رشت بخشی از کریدور شمال– جنوب است و با حضور رییس‌جمهوری به زودی افتتاح می‌شود. وزیر راه و شهرسازی همچنین در مورد احداث راه‌آهن رشت – آستارا، گفت: احداث این راه‌آهن بخشی از کریدور شمال به جنوب است و پروژه مربوطه تحول پیمانکار شده است و افتتاح آغاز برنامه و پس از آن عملیات اجرایی پروژه همزمان با حضور رییس‌جمهوری طی هفته جاری آغاز می‌شود. اسلامی ادامه‌داد: منابع مالی پروژه پیش‌بینی دیگر مورد نظر کریدور شمال به جنوب است.

آگهی مناقصه عمومی



شهرداری کهریزک در نظر دارد با استناد به مجوز شماره ۲۱/۲۵۱۹ مورخ ۹۷/۱۲/۱۳ شورای محترم اسلامی شهر کهریزک نسبت به اجرای پروژه ذیل اقدام نماید.

ردیف	شماره ردیف	عنوان پروژه	مدت پروژه	مبلغ اعتبار (ریال)	مبلغ سپرده (ریال)
۱	۲۰۵۱۱	واگذاری خدمات شهری شهرداری کهریزک	۱۲ ماه	۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰

تاریخ بازگشایی پاکات در کمیسیون عالی معاملات شهرداری روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۶ می باشد.
قابل توجه اینکه:
۱- شهرداری در رد با قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
۲- هزینه آگهی به عهده برنده مناقسه می باشد.
۳- برندگان اول و دوم و سوم مناقسه هر گاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
۴- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد مناقسه درج شده است.
۵- با استناد به ماده ۶ این نامه مالی شهرداری با عنایت به عدم زمان مناسب در یک نوبت منتشر می گردد.

شهرداری کهریزک



شهرداری کهریزک در نظر دارد با استناد به مجوز شماره ۲۱/۲۵۱۸ مورخ ۹۷/۱۲/۱۳ شورای محترم اسلامی شهر کهریزک نسبت به اجرای پروژه ذیل اقدام نماید.

ردیف	شماره ردیف	عنوان پروژه	مدت پروژه	مبلغ اعتبار (ریال)	مبلغ سپرده (ریال)
۱	۳۰۵۱۰۱۰۹۸۰۱	حفظ و نگهداری فضای سبز شهرداری کهریزک	۱۲ ماه	۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰

لذا از کلیه شرکت‌ها و پیمانکارانی که دارای:
الف: اسانسنامه و آگهی ثبت شرکت مرتبط با موضوع مناقسه
ب: گواهینامه صلاحیت پیمانکاری در رسته مربوطه
ج: گواهینامه تایید صلاحیت:ایمنی از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی
د: کد اقتصادی بر اساس گواهینامه ثبت نام مودیان مالیاتی در نظام مالیات بر ارزش افزوده می باشند دعوت می‌شود پس از چاپ آگهی با همراه داشتن تصویر مدارک مذکور جهت دریافت اسناد مناقسه از روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۱۵ به آدرس: شهرری، کهریزک، شهرداری کهریزک، واحد امور قراردادها مراجعه نمایند.
ضمناً آخرین مهلت قیبول پاکت پیشنهاد پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۵ به واحد دبیرخانه شهرداری در قیبال اخذ رسید و

شهرداری کهریزک

آگهی مناقصه عمومی



شهرداری کهریزک در نظر دارد با استناد به مجوز شماره ۲۱/۲۵۱۸ مورخ ۹۷/۱۲/۱۳ شورای محترم اسلامی شهر کهریزک نسبت به اجرای پروژه ذیل اقدام نماید.

ردیف	شماره ردیف	عنوان پروژه	مدت پروژه	مبلغ اعتبار (ریال)	مبلغ سپرده (ریال)
۱	۳۰۵۱۰۱۰۹۸۰۱	حفظ و نگهداری فضای سبز شهرداری کهریزک	۱۲ ماه	۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰

تاریخ بازگشایی پاکات در کمیسیون عالی معاملات شهرداری روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۶ می باشد.
قابل توجه اینکه:
۱- شهرداری در رد با قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
۲- هزینه آگهی به عهده برنده مناقسه می باشد.
۳- برندگان اول و دوم و سوم مناقسه هر گاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
۴- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد مناقسه درج شده است.
۵- با استناد به ماده ۶ این نامه مالی شهرداری با عنایت به عدم زمان مناسب در یک نوبت منتشر می گردد.

شهرداری کهریزک

فر اخوان مناقسه عمومی ارزیابی کیفی مناقسه گران

۹۷/۱۶

شماره مجوز: ۱۳۹۷،۶۵۴۱

موضوع : خرید و نصب و راه اندازی ۳ دستگاه دیزل ژنراتور
منافسه گراز : سازمان بهداشت و در مان صنعت نفت
مبلغ تضمین شرکت در مناقسه : ۱،۳۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
در صورت دعوت به مناقسه
نشانی مناقسه گراز و محل تحویل اسناد : تهران، میدان ولیعصر، خیابان کریم خان، خیابان به آفرین، پلاک ۲۶، طبقه ۶، مدیریت مهندسی و ساختمان
مهلت تحویل اسناد : یک هفته پس از درج آگهی
حدادلت امتیاز جهت دعوت به مناقسه : ۶۰ امتیاز
مستندات مورد نیاز و سقف امتیاز براساس قانون مناقصات و آیین نامه‌های اجرایی از جمله ارزیابی کیفی مناقسه گران :
۱- گواهی نامه صلاحیت و ظرفیت تولید ۱۰ امتیاز
۲- نظام تضمین کیفیت شامل گواهینامه‌های استاندارد، نحوه تضمین و خدمات پس از فروش، چگونگی بسته بندی، حمل، نصب و آموزش ۲۰ امتیاز
۳- استانداردهای تولید شامل استانداردهای کیفیت مصالح و ساخت، نصب و بهره برداری ۲۰ امتیاز
۴- حسن شهرت و ارزیابی مشتریان قبلی در رابطه با کیفیت عملکرد دوره بهره‌برداری، خدمات و پشتیبانی و انجام به موقع تعهدات ۳۰ امتیاز
۵- توان مالی براساس میزان مالیات سالانه، فروش آخرین سال تولید، دارایی‌های ثابت و اعتبار بانکی ۲۰ امتیاز

WWW.SHANA.IR

آگهی تجدید مزایده عمومی

شهرداری پرند در اجرای مجوز شماره ۴۴۷۷۵ مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۲۹ شورای اسلامی شهر پرند در نظر دارد نسبت به اجاره محل احداث شهر بازی موقت واقع در شهر پرند، بلوار جمهوری اسلامی، پارک فدک شهر پرند به اشخاص حقیقی و حقوقی از طریق مزایده عمومی اقدام نماید.

موضوع	مساحت	مدت اجاره	قیمت پایه اجاره ماهیانه به (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مزایده به (ریال)
اجاره محل احداث شهر بازی موقت	۵۰۰ مترمربع	دو سال	سال اول ۷۲،۰۰۰،۰۰۰ سال دوم ۹۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰ یکصد میلیون ریال

۱- **محل توزیع اسناد:** محل دریافت اسناد واحد امور پیمان‌های شهرداری پرند می باشد. **مهلت توزیع و عودت اسناد:** از روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۲ لغایت پایان ساعت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۱/۲۱ می باشد.
۲- **تاریخ گشایش پاکات پیشنهاد قیمت:** بازگشایی پاکات روز پنجشنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۱/۲۲ می باشد.
۳- شهرداری در قبول یا رد هر یک از پیشنهادها مختار است.
۴- **هزینه دریافت اسناد مزایده:** ۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می باشد.
۵- هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مزایده می باشد.
❖ لازم به ذکر است در صورت عدم تمایل نقرات اول و دوم و سوم برنده در مزایده جهت انعقاد قرارداد، سپرده ایشان به نفع شهرداری ضبط خواهد شد. اطلاعات تکمیلی در اسناد مزایده ذکر گردیده و متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد مزایده به نشانی: کیلومتر ۳۰ اتوبان تهران – ساوه، شهر جدید پرند، میدان بصیرت ساختمان شهرداری مراجعه نمایند.

سعید آگشته – شهردار پرند

روزنامه مناقصه

شنبه ۱۴ اسفند ۱۳۹۷ ● ۲۷ جمادی الثانی ۱۴۴۰ ● سال چهاردهم ● شماره ۲۶۵۱

توسعه زیرساخت‌های کریدور شمال – جنوب به منظور افزایش ترانزیت کالا

معاون حمل و نقل وزارت راه و شهرسازی با اشاره به این‌که بازسازی حلقه‌های ضعیف و مفقوده در کریدور شمال– جنوب در دستور کار قرار دارد، گفت: ایجاد زنجیره مراکز لجستیکی، توجه به حمل و نقل پایدار و نیز ایجاد ظرفیت‌های گردشگری از جمله اهداف در نظر گرفته شده به منظور توسعه و تکمیل زیرساخت‌های کریدور شمال– جنوب است. شهرام آدم‌زاد اظهار کرد: از سال ۲۰۰۰ میلادی تاکنون و پس از امضای موافقت‌نامه کریدور شمال– جنوب بین ایران، هند و روسیه ۱۱ کشور به این موافقت‌نامه اضافه شدند. وی ادامه‌داد: با بهره‌برداری از کریدور شمال– جنوب زمان و هزینه ترانزیت کالا نسبت به کریدورهای سنتنی کاهش می‌یابد و این یک مزیت اقتصادی است که امیدواریم باهم‌افزایی و هماهنگی هر چه بیش‌تر کشورهای در راستای تقویت ارتباطات چند جانبه موجب فعالیت روبه رشد تجار و بازرگانان و نیز توسعه ترانزیت را به همراه داشته باشد. معاون حمل و نقل وزارت راه و شهرسازی با اشاره به اهداف و اقدامات کشورها، عضو شورای هماهنگی کریدور شمال– جنوب خاطر نشان کرد: کلیه اهداف و اقدامات به منظور توسعه و تکمیل زیرساخت‌هاست تا پذیردتری بیش‌تری در رونق مسیرهای ترانزیتی داشته باشد. وی افزود: بازسازی حلقه‌های ضعیف و مفقوده در کریدور شمال– جنوب در دستور کار قرار گرفته‌است و به‌طور حتم تقویت این کریدور و کریدور جنوب غربی موجب اتصال به دریای سیاه را رقم خواهد زد. علاوه بر این مسیر ریلی رشت – آستارا به منظور تکمیل مسیر غربی کریدور شمال– جنوب در دستور کار قرار دارد و امیدواریم شاهد استفاده هر چه بیش‌تر از ظرفیت‌های کریدور شمال– جنوب باشیم. معاون حمل و نقل وزارت راه و شهرسازی با بیان این‌که اتحاد تجاری کشورهای عضو کریدور شمال– جنوب و نیز ایجاد زنجیره مراکز لجستیکی کاهش زمان و هزینه زنجیره تأمین را به دنبال خواهد داشت، گفت: ایجاد ظرفیت‌های گردشگری، توجه به مسایل زیست‌محیطی، ایجاد حمل و نقل پایدار و نیز مدیریت یکپارچه کریدور شمال– جنوب از جمله اهداف و برنامه‌های در نظر گرفته‌شده به منظور توسعه و تکمیل زیرساخت‌های این کریدور است تا شاهد افزایش میزان ترانزیت بار از طریق این کریدور باشیم.

بهره‌وری اقتصادی با اتصال راه‌آهن به بندر آستارا

نماینده مردم آستانه‌اشرفیه در مجلس، با بیان این‌که اتصال راه‌آهن شمال– جنوب از حیث اقتصادی لازم است، گفت: تأمین منابع مالی از طریق فایناسی برای تکمیل هر چه سریع‌تر راه‌آهن قزوین– رشت–بندر انزلی– آستارا لازم است. محمدحسین قربانی با اشاره به آخرین وضعیت پروژه راه‌آهن قزوین– رشت– انزلی – آستارا، گفت: متأسفانه تا امروز شاهد افتتاح این طرح نبوده‌ایم اما طبق وعده‌های مکرر دولت این پروژه در پایان سال ۹۷ را شت افتتاح خواهد شد. نماینده مردم آستانه‌اشرفیه در مجلس شورای اسلامی، با بیان این‌که راه‌آهن گیلان زمانی به بهره‌وری رسیده و ارزش اقتصادی خواهد داشت که مسیر شمال– جنوب را به یکدیگر متصل کند، افزود: اتصال صرف راه‌آهن به رشت فضای اقتصادی و رونق کسب و کار و تجارت منطقه را ایجاد نکرده و برای اقتصاد کشور نیز قابل توجه نخواهد بود.

اقتصاد محور بودن راه‌آهن گیلان نیاز مند اتصال به بندر انزلی و همچنین آستارا است

قربانی با تأکید بر این‌که اقتصاد محور بودن راه‌آهن گیلان نیازمند اتصال به منطقه آزاد بندرانزلی و همچنین آستارا است، تصریح کرد: اکنون یکی از بنادر فعال کشور بندر آستارا بوده و با توجه به تعامل و قرارداد‌های صورت گرفته با کشور آذربایجان راه‌آهن از سوی این کشور تا آستارا کشیده شده است.

نگاهی به اهداف بانک مرکزی از پروژه ادغام بانک‌ها

یکپارچگی مالی، افزایش اعتبار بانک‌ها و جلوگیری از ورشکستگی

گروه بانک و بیمه | مناقصه



چند صبحی بود که بحث ادغام برخی بانک‌ها مطرح شده بود تا این که بانک مرکزی در نخستین روز هفته به صورت رسمی اعلام کرد که چند بانک نظامی با پیوستن به بانک سپه با هم ادغام خواهند شد. با اعلام رسمی بانک مرکزی قرار است بانک‌های انصار، مهر اقتصاد، مؤسسه کوثر، بانک قوامین با بانک سپه ادغام شوند. ۵ بانکی که نزدیک به ۲۴ میلیون سپرده‌گذار دارند و نزدیک به ۲۱۵ هزار میلیارد تومان سپرده مردم در اختیار این مؤسسات بانکی است. همتی، رئیس کل بانک مرکزی گفت: از الان تا ۴ ماه آینده این بانک‌ها فرصتی برای برگزاری مجامع فوق‌العاده خود دارند و بعد از آن به‌طور رسمی در بانک سپه ادغام می‌شوند. حال پرسش این است که آیا ادغام بانک‌ها روشی برای یکپارچگی مالی، افزایش اعتبار بانک‌ها در عرصه بین‌المللی یا جلوگیری از ورشکستگی است؟

مزایا و معایب ادغام

می‌توان این گونه برداشت کرد که اگر ادغام با یک واحد بزرگ مالی که دارای کفایت سرمایه است صورت گیرد، قدرت مانور سیستم بانکی بالامی‌رود و از آن طرف صنایع را تأمین مالی می‌کند و در مقابل بحران‌های مالی بانکی مقاومت خواهد کرد. یک واحد بزرگ باید دارای مدیریت قوی باشد و امروزه فعالیت‌های اقتصادی در قالب بنگاه‌های کوچک و متوسط انجام می‌گیرد آن هم به این دلیل آن که قدرت رقابت بالا رود و مدیریت بهتری شکل گیرد. همچنین اگر ادغام بانک‌ها به منظور افزایش سرمایه، منابع بانکی و قدرت مانور انجام شود خوب است اما باید این موضوع را در نظر گرفت که ریسک ادغام می‌تواند ناآرامی مدیریتی را به وجود آورد اگر این ناآرامی تعدیل شود در مجموع می‌تواند به مشکلات مالی هم کمک کند.



راهی برای جلوگیری از ورشکستگی؟

از طرف دیگر تصمیم دولت برای ادغام بانک‌ها اگر به دلیل ورشکستگی باشد و این اقدام را راه نجات ببیند اصلاً به صلاح نیست و تنها یک سرپوشی بر ضعف‌های سیستم بانکی به حساب خواهد آمد زیرا بانک‌ها به دلیل تنگناهای مالی و ضعف مدیریتی و نظام اجرایی دچار این مشکل شدند اگر بخواهیم از طریق ادغام آنها را نجات دهیم در آینده باز هم دچار این مشکل خواهیم شد. معمولاً ادغام‌هایی که در بازارهای مالی شکل می‌گیرد به منظور افزایش کیفیت و ارتقای کار است ممکن است برخی از زیرمجموعه‌ها به خوبی کار کرده باشند اما برای این که بهتر کار کنند ادغام می‌کنند.



راهی برای تقویت نظام بانکی

همچنین برخی کارشناسان می‌گویند که ادغام بانک‌ها راهی مطمئن برای افزایش سرمایه و در نهایت بالا رفتن اعتبار بانک‌ها در عرصه بین‌المللی با توجه به تحریم‌ها می‌تواند باشد. در همین رابطه، محمد رضا جوشیدی، دبیر کل کانون بانک‌ها و مؤسسات اعتباری خصوصی معتقد است: «در این زمینه هنوز در کانون بانک‌ها تصمیم گیری صورت نگرفته و موضوع به نازگی مطرح شده است؛ اما باید به این نکته توجه داشت که برای توسعه روابط بین بانکی ایران و خارج از کشور، سرمایه پایه بانک‌ها و توانمندی‌های آنها مورد بررسی طرفین خارجی قرار می‌گیرد؛ همان‌طور که ما هم اگر بخواهیم تعهدی از بانک‌های خارجی بپذیریم، وضعیت آنها را به لحاظ توان مالی رصد می‌کنیم؛ بنابراین باید بانک‌ها را در این مسیر تقویت کرد. با توجه به وضعیت کنونی نظام بانکی و برقراری ارتباطات دو جانبه میان ایران و نظام بانکی بین‌المللی لازم است که بانک‌ها را تقویت کرد؛ این در حالی است که تا به حال نظام بانکی ایران، تحریم بوده و اکنون که این مانع برداشته شده، روز به روز روابط بانکی با جامعه بین‌المللی گسترش داشته باشد، باید برای افزایش سرمایه فکری کرد؛ به این معنا که افزایش سرمایه باید از محل تأمین وجه از سوی صاحبان سهام، تأمین شود و یا از طریق ادغام، سرمایه بانک‌ها افزایش یابد؛ در حال حاضر البته افزایش سرمایه در وضعیت فعلی اقتصادی برای صاحبان سرمایه مطلوبیتی ندارد و ناچاراً باید به سمت ادغام پیش رفت. در نهایت باید گفت ادغام راهی است که بانک مرکزی در شرایط فعلی را بهترین راهکار برون رفت از وضعیت بغرنج کنونی نظام بانکی می‌داند. راهی که ممکن است به یکپارچگی مالی بینجامد و با انجامش از ورشکستگی احتمالی بانک‌ها جلوگیری کند.

گفتنی است؛ دولت به بانک‌های دولتی کمک کرده است تا افزایش سرمایه داشته باشند، اما در بانک‌های خصوصی اگر قرار باشد این روند در جهت بهبود، ادامه یابد و ارتباطات بانکی با جامعه بین‌المللی گسترش داشته باشد، باید برای افزایش سرمایه فکری کرد؛ به این معنا که افزایش سرمایه باید از محل تأمین وجه از سوی صاحبان سهام، تأمین شود و یا از طریق ادغام، سرمایه بانک‌ها افزایش یابد؛ در حال حاضر البته افزایش سرمایه در وضعیت فعلی اقتصادی برای صاحبان سرمایه مطلوبیتی ندارد و ناچاراً باید به سمت ادغام پیش رفت. در نهایت باید گفت ادغام راهی است که بانک مرکزی در شرایط فعلی را بهترین راهکار برون رفت از وضعیت بغرنج کنونی نظام بانکی می‌داند. راهی که ممکن است به یکپارچگی مالی بینجامد و با انجامش از ورشکستگی احتمالی بانک‌ها جلوگیری کند.

اول نوبت

آگهی مزایده
شماره ۹۷/۶۶

مؤسسه تحقیقات واکن و سرم سازی رازی در نظر دارد فروش سرفلکی املاک تجاری خود را از طریق مزایده به انحصار حقوقی با شرایط ذیل واگذار نماید.
۱- آدرس مزایده گراو محل برگزاری مزایده: استان البرز، کرج، حصارک، سه راه سیدخانه، مؤسسه تحقیقات واکن و سرم سازی رازی اتاق طبقات امور قراردادها و دبیرخانه کمیسیون معاملات می‌باشد.
۲- شماره تلفن مؤسسه: ۲۸۰-۲۲۵۵۲۱۹۲ و ۲۶۰۲۳۵۵۲۱۹۲-۲۶۰۲۳۵۵۲۱۹۲ داخلی
۳- موضوع مزایده: فروش سرفلکی املاک تجاری
۴- تضمین شرکت در مزایده: به صورت ضمانت‌نامه بانکی با چک بانکی تضمین شده به مبلغ ۲۱۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال می‌باشد.
۵- مهلت در یافت اسناد مزایده: از مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۱۴ روز ششمین لغایت مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۵ روز ششمین می‌باشد.
۶- مهلت تحویل اسناد مزایده: تا پایان وقت اداری مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۵ روز ششمین می‌باشد.
۷- زمان بازگشایی پاکت مزایده: مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۶ روز یکشنبه ساعت: ۱۰:۰۰ می‌باشد.
توجه: پیشنهاد قیمت برای هر سه پلاک مذکور در مزایده به صورت یکجا در پاکت ۴ قرار داده شود.
پیش از بستن پیشنهاد قیمت مجزا برای تک تک پلاک‌ها قابل قبول نمی‌باشد و به پیشنهادات آرایه شده ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۸- مزایده گران می‌توانند از مورخ مورد نظر بازدید به سه باب در روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۱ ساعت: ۹:۰۰ تا ۱۶:۰۰ به نشانی: تهران، خیابان جمهوری جنب بازار سهیلان پلاک ۱۸۲ می‌باشد.
توجه: متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد مزایده به آدرس www.basf.ir مراجعه نمایند. در صورت عدم موفقیت در دسترسی به آدرس مذکور می‌توانند در ساعات اداری سه روز، بام تعطیل به کمیسیون معاملات و امور قراردادها یا مؤسسه تحقیقات واکن و سرم سازی رازی مراجعه و با همراه داشتن یک دستگاه فلش استیت به دریافت اسناد مزایده اقدام نمایند.
۹- حضور نمایندگان شرکت‌ها با معرفی نامه تهیه در جلسه بازگشایی پاکت‌ها با اطلاع می‌باشد.
۱۰- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مزایده موجود می‌باشد.

اول نوبت

تجدید مناقصه شماره ۹۷ / R / ۱۵۷
Storage و Server تجهیزات

رایتل Righttel همراه هوشمند

شرکت خدمات ارتباطی رایتل
در نظر دارد نسبت به خرید، نصب و راه اندازی تجهیزات Storage و Server از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای اقدام کند.
به این منظور از تمامی اشخاص حقوقی که تمایل به شرکت در این مناقصه را دارند، دعوت می‌شود جهت کسب اطلاعات بیشتر به نشانی اینترنتی <https://tender.righttel.ir> مراجعه کنند.
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (ششصد میلیون ریال)
مهلت فروش اسناد: از تاریخ انتشار آگهی لغایت چهارشنبه ۹۷/۱۲/۱۵
محل فروش اسناد: تهران، خیابان ولی عصر (عج)، روبروی پارک ملت، خیابان ارغمان غربی، تقاطع خیابان مهرداد، پلاک ۸، کمیسیون معاملات.
شماره تماس: ۲۷۶۴۵۴۵۵

متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به <http://tender.righttel.ir> مراجعه یا با نشانی tenders@righttel.ir مکاتبه کنند.

اول نوبت

آگهی مناقصه عمومی
باخذ سپرده

درخواست شماره:
RHP-7302507411-T24

موضوع آگهی:
خرید چرخ دنده‌های گیربکس کاهنده

برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت
www.BAORCO.IR مراجعه نمایید.
روابط عمومی شرکت پالایش نفت بندر عباس

اول نوبت

آگهی مناقصه عمومی
باخذ سپرده

درخواست شماره:
RHP-7302510133-T18

موضوع آگهی:
خرید TUBE 3/4

برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت
www.BAORCO.IR مراجعه نمایید.
روابط عمومی شرکت پالایش نفت بندر عباس

اول نوبت

آگهی مناقصه عمومی
باخذ سپرده

درخواست شماره:
RHP-7302507409-T24

موضوع آگهی:
خرید قطعات یدکی گیربکس کمکی

برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت
www.BAORCO.IR مراجعه نمایید.
روابط عمومی شرکت پالایش نفت بندر عباس

مقاله

تحلیل حل اختلاف پیمان‌های سرجمع

| ابراهیم اسماعیلی هریسی | **مناقصه** |

یکم.

سازمان برنامه و بودجه کشور در بخشنامه شماره ۱۰۰/۶۴۰۵ مورخ ۱۳۸۹/۲/۲۲ نوعی از پیمان‌هایی را پیش‌بینی کرده است که به حای مبلغ اتحادیه‌ها از مبلغ سرجمع استفاده می‌شود. چنین پیمان‌هایی برگرفته از مدل‌های خارجی است که مبلغ پیمان به صورت سرجمع (Lump Sum) پرداخت می‌شود. موضوع این تپیک از قراردادهای صرفاً در کارهای ساختمانی کاربرد دارد و در سایر موضوعات پیمانی قابل استفاده نیست.

پیمان‌های مذکور «موافقتنامه» جداگانه‌ای دارد که مدل آن قدری با مدل موافقتنامه پیمان موضوع شماره ۲۲۱۱ سازمان برنامه و بودجه متفاوت است. بااین وجود، طبق بند (۵) ماده ۲ موافقتنامه پیمان سرجمع، شرایط عمومی پیمان منتشرشده از سوی سازمان برنامه و بودجه ضمیمه پیمان مورد بحث و در واقع از اسناد و مدارک آن تلقی می‌گردد.

سازمان، اخیراً در بخشنامه‌ای که در سال ۹۶ صادر نمود اصلاحاتی بر آن بخشنامه اعمال کرد که یکی از آنها اضافه کردن نحوه حل اختلاف این نوع پیمان‌ها در ماده ۱۷ بود که این مقال متکفل تحلیل آن است.

دوم.

مدیران استر رویکرد متعاقبین قراردادهایم از داخلی یا خارجی در مورد حل اختلاف قراردادی از دادگاه‌های دولتی به نسوی نهادهای سازمان‌های غیردولتی تغییر جهت یافته. اثر این رویکرد در قراردادهایی که دو طرف آن وابسته به بخش خصوصی است بسیار برجسته ولی در قراردادهایی که حداقل یک طرف آن وابسته به بخش عمومی به ویژه بخش دولتی است بسته به نوع کشورها متفاوت است. در کشور ما نزدیک به دو دهه است که رویکرد به حل اختلاف قراردادی از طریق مراجعه به داوری انجمن شتاب قابل توجهی به خود گرفته که تشکیل مؤسسات داوری در قانون برنامه‌های پنجساله توسعه فرهنگی، اجتماعی و اقتصادی از نسوی قوه تقنینی به قوه قضاییه تکلیف شده است. بااین حال، حل اختلاف قراردادی در کشورهای پیشرفته مدتی است که در روش داوری عبور و روش‌های جایگزین نویسی پیدا کرده و خودباستان نمیدانند فرانسز از داوری پیش‌روی طرفین قرارداد نهاده‌اند. روش‌های نوین حل اختلاف (A.D.R) اخیراً به قراردادهای انعقادی در کشور در مسیر یافته چندان که سازمان برنامه و بودجه کشور از این روش‌ها متأثر و تأثیر دارد در پیمان‌های تنظیمی خود از آن شیوه‌ها نوبت نیه بهرند شود.

ماده ۱۷ اصلاحیه «بخشنامه پیمان اجرای کارهای ساختمانی به روش سرجمع» این تحول جدید را به عینه نشان می‌دهد ولیکن معذری موجود در برخی از قوانین بالای دولتی، دست سازمان را در ایجاد شیوه‌های نوین حل اختلاف، دچار پیچیده که سازمان‌ها نمی‌توانند به هر سببی و در هر صورت از این روش‌ها استفاده نمایند.



شیوه‌های جایگزین حل اختلاف در ۳ دسته شناسایی شده‌اند:

- روش غیرالزام‌آور
- روش نیمه الزام‌آور
- روش الزام‌آور

۱-روش غیرالزام‌آور-این روش پیش از آن که متکی و مبتنی بر قوه قضا باشد ناشد در قراردادهای خاصی منتهی به حصول حلقی حرفه‌ای است. مانند مذاکره، میانجی و رسیدگی اختصاری

۲-روش غیرالزام‌آور- این روش به شیوه‌هایی محدود می‌شود که پیش از روش الزام‌آور مهلتی برای طرفین مقرر می‌گردد. تا در صورت اعلام نارضایتی از نتیجه تصمیم حل اختلاف، موضوع به شیوه‌های الزام‌آور رجوع و گرنه در صورت رضایت به نتیجه متخلف، همان تصمیم اعلام شده برای دو طرف الزام‌آور می‌شود.

۳-روش الزام‌آور- این رویکرد سه‌ای در دادگاه‌های دولتی به صورت الزام‌آور به حل اختلاف می‌باشد. روشی که پس از ضرفین حاصل می‌شود، روشی است که پس از حل اختلاف، اجرای مفاد رای برای دو طرف الزام‌آور و در صورت اجرا نشدن بر به‌ساز طریق قوه قهریه عمومی (دادگاه) منتهی احیاناً به تشکیل خواهد شد. نظیر توافقی به حل اختلاف از طریق کارشناسی به صورت توافق‌دهنده یا داوری به توسط شخص ثالث.

سوم.

در ماده ۱۷ اصلاحیه بخشنامه پیمان اجرای کارهای ساختمانی به روش سرجمع، حل اختلاف در ۳ دسته پیش‌بینی شده است:

- تفسیر و رفع ابهام
- مذاکره و کارشناسی
- داوری

توضیح هر یک از سطوح فوق را ذیل می‌نویسم:

الف- تفسیر و رفع ابهام: بند (۱) ماده ۱۷ برای سهولت در پیگیری «چنانچه موضوع مورد اختلاف مربوط به تفسیر قرارداد، اسناد، مقررات، بخشنامه‌ها و دستورالعمل‌های داخلی در چارچوب نظام فنی و اجرایی کشور باشد، هر یک از دو طرف می‌تواند موضوع را از سازمان برنامه و بودجه کشور استفسار کند. پاسخ سازمان برای دو طرف ملاک عمل است». این بند از ماده ۱۷ با تغییر برخی از جملات و عبارات، مضموناً همان است که در بند (الف) ماده ۵۳ شرایط عمومی پیمان (نشریه ۴۳۰۱) سازمان برنامه و بودجه کشور درج شده است. اگر سازمان در شرو خود رجوع و مرجعی مرکب از حقوقدانان و مهندسان اهل فن و بیشتر در امور پیمان را برای تفسیر ضوابط، مقررات، بخشنامه‌ها و دستورالعمل‌های خود تشکیل دهد، که همچون حجتی عالی به پرسش‌ها و ابهامات استفسارکنندگان پاسخ دقیق و حقوقی (و نه بهانه و بهانه‌آلود) دهد و استفسارهای دریافتی مبتنی‌ای برای اصلاح تدریجی شرایط عمومی پیمان قراردادها، بخشنامه‌ها و حجتی می‌تواند برای طرف‌های پیمان راهگشایی خوبی به‌شمار آید. برآورد اعلام می‌شود که این استفسارکنندگان، بازخورد اشکالات ناشی از ابهام پیمان می‌تواند برای اصلاح شرایط عمومی پیمان در این مرحله باره‌گر می‌شود.

ب- مذاکره و کارشناسی: حل اختلاف تنها محدود به تفسیر مقررات نظام فنی و اجرایی نمی‌شود و همچنین تفسیر مقررات نظام فنی و اجرایی مندرج در بند (۱) ماده ۱۷ را نمی‌توان به تنهایی حل اختلاف به معنای متعارف موسوم آن قلمداد کرد. به همین سبب در بند (۲) ماده ۱۷ نخستین گام برای حل اختلاف غر می‌شود. بند مزبور می‌گوید: «در اختلاف‌نظرهایی که خارج از شمول بند (۱) باشد، برای حل سریع موضوع فنی از دو طرف، کارشناسان داوری به‌عنوان مرجع تعیین می‌شود. به شرح زیر اقدام کنند، سپس روش‌های اعلام‌شده در بند (۳) ماده ۵۳ از دادگاه برای حل اختلاف استفاده کنند»

۷

۲۰روزنامه دریک روزنامه ۸صفحه روزنامه چاپی(صبح) و ۸۰صفحه روزنامه الکترونیک(عصر)

به محب بند حاضر هر گاه اختلاف با ابهامی در متون ضوابط و مقررات تضم فنی و اجرایی کشور وجود نداشته باشد مراحل باید جهت حل اختلاف طی شود که ذیل آن بند آمده است. بند (۳) ماده ۱۷ فلسفه وجودی مذاکره و کارشناسی را در جهت سرعت رسیدگی به حل اختلاف ذکر کرده و در ثانی طرفین را پیش از ارجاع حل اختلاف به داوری به پیمودن طرق مندرج در ذیل بند (۲) مخیر دانسته است. طرق پیش‌بینی شده در جزءهای یک تا ۴ بند (۳) ماده ۱۷ فی الواقع همان روش‌های نوین جایگزین حل اختلاف (A.D.R) هستند که به صورت ناقص و ناشیانه در ذیل بند یاد شده قید شده است. علت این است که با وجود اصل ۱۳۹ قانون اساسی و ماده ۴۵۷ قانون آیین داوری دادگاه‌های عمومی و انقلاب (در امور مدنی) سازمان برنامه و بودجه ناگزیر است تغییراتی در آن روش‌ها ایجاد کند تا شاید بتواند به نوعی روش‌های مورد بحث را تلفیق و پیش از داوری به کار گیرد. ولی این ناتوانی باعث می‌شود که روش‌های مزبور به صورت سرد و ناقص سواند نقش موثر خود را به‌طور باید و شاید ایفا کند. به سبب و سببسی که ذهن را به خود مشغول می‌کند این است که واژه «می‌تواند» در بند (۳) ماده ۱۷ حجتی برای طرفین پیمان دارد؟ آیا پیش از داوری استفاده از روش‌های جایگزین حل اختلاف مندرج در جزءهای یک تا ۴ بند مزبور برای دو طرف پیمان ایجاد تأخیر می‌کند یا الزام؟ در پاسخ به دو امر زیر را از هم متمایز کرد.

۱-استفاده از روش‌های مذکور در بند یاد شده الزامی است

۲-تمکین از نتیجه روش‌های مذکور در حل اختلاف اجباری نیست

به بیان دیگر، طرفین پیش از درخواست داوری باید روش‌های ذکر شده در جزءهای یک تا ۴ بند (۱) ماده ۱۷ را طی کنند و هرگاه اختلاف همانند ادعای هر دو طرف قابل اصلاح باشد، آنگاه ناچار از ارجاع امر به داوری خواهند بود. پس پیمودن روش‌های حل اختلاف برای دو طرف پیمان الزامی است اما قبول نتیجه آن روش‌ها اختیاری است.

۳- وجود این در ابتدای بند (۳) ماده ۱۷ که مربوط به اجاب روش داوری است، امارت اواری را تنها محدود به توافق نرسیدن طرفین در انتخاب کارشناس با هیأت کارشناسی یا در صورت انتخاب، مخالفت با نظر کارشناسی محدود و منوط کرده است. البته استفاده از روش‌های جایگزین حل اختلاف به ویژه از نوع نیمه الزام‌آور آنها باید به گونه‌ای طراحی و تنظیم شود که خروجی آن روش‌ها، در صورت مخالفت هر یک از دو طرف در فرجه زمانی معین برای طرف محکوم علیه الزام‌آور و در صورت مخالفت محکوم علیه با آن وسیله به هر سببی و در هر صورت همان طوری که پیش‌تر گفتیم معاذیر قانونی به ویژه اصل ۱۳۹ قانون اساسی و ماده ۴۵۷ ق.ا.م.م مانع از تحقق روش‌های جایگزین حل اختلاف در پیمان‌های دولتی است.

گفتیم بند (۳) ماده ۱۷ از جزء متفاوت تشکیل شده که انواع راه‌های استفاده از روش‌های جایگزین حل اختلاف را برای طرفین پیمان پیش‌بینی کرده است. هر یک از جزءهای مورد بحث را ذیل مطالعه می‌کنیم.

یک- حل اختلاف با حضور مهندس مشاور

جزء (۱) بند (۳) ماده ۱۷ مقرر می‌دارد: «موضوع اختلاف توسط هر یک از دو طرف به صورت کتبی به طرف دیگر اعلام می‌شود، سپس در جلسه‌ای با هماهنگی و حضور مهندس مشاور طرف دو هفته مدت مورد توافق (از تاریخ اعلام کتبی اختلاف نظر) تشکیل می‌شود. دو طرف موارد اختلاف را بررسی می‌کنند. صورتجلسه حاوی توافق پس از امض در ختم دو طرف قرار می‌گیرد و طبق آن عمل می‌شود». در این جزء، ظاهراً دو طرف را سبب شخص باید اختلاف خود را حل و فصل کنند و مهندس مشاور صرفاً باید حضور داشته باشد. معمو نیست نقش مهندس مشاور در این روش حل اختلاف چیست. آیا مهندس مشاور در حسمه حل اختلاف به عنوان میانجی، سازش‌دهنده یا ناظر و شاهد بی‌طرف ایفای نقش می‌کند یا حضور او هیچ اثری در حل اختلاف طرف‌های پیمان ندارد. جزء (۱) بند (۳) در این باره ساکت است فقط اشعار می‌دارد که جلسه حل اختلاف مزبور با هماهنگی و حضور مهندس مشور تشکیل می‌شود و از نقش او در این میان غافل است. حتی دو طرف موضوع اختلاف خود به مهندس مشاور اعلام نمی‌کنند بلکه هر یک به طرف دیگر اعلام می‌کند. در این صورت مهندس مشاور چگونه باید از اختلاف طرفین پیمان آگاه شود که بتواند برای هماهنگی و تشکیل جلسه اقدام کند. باید یاد کرد که چنین مواردی رونوشتی از مکاتبات طرفین به مهندس مشاور نیز ارسال شود ناا تواند به‌عنوان دگر و تشکیل جلسه همت گمارد.



اداره کل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس استان آذربایجانغربی



آگهی فراخوان مناقصه عمومی

شماره ۹۷/۱۰۵



اداره کل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس استان آذربایجانغربی در نظر دارد پروژه‌های مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای و براساس فهرست بهای سال ۱۳۹۷ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به پیمانکاران واجد شرایط و دارای گواهینامه صلاحیت (رشته ابنیه) و رتبه‌بندی از معاونت برنامه‌ریزی استانداری واگذار نماید.

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارایه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) **www.setadiran.ir** انجام خواهد شد و لازم است که مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

- مهلت دریافت اسناد مناقصه: ۹۷/۱۲/۱۶**

- مهلت زمانی ارایه پیشنهادات: ۹۷/۱۲/۲۶**

- زمان بازگشایی پاکت‌ها: ۹۷/۱۲/۲۷**

موضوع مناقصه:

ردیف	شرح	شهرستان	نوع بخشنامه	برآورد اولیه (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)	مدت پیمان(ماه)	حداقل رتبه	توضیحات
۱	تکمیل مدرسه شبانه‌روزی قولنجی (تجدید)	ارومیه	سرجمع	۴۴,۹۳۷,۷۳۱,۰۷۰	۲,۲۴۷,۰۰۰,۰۰۰	۱۸	۴	طبق مشخصات فنی پیوست اسناد
۲	تکمیل مدرسه ۸ کلاسه سرو (تجدید)	ارومیه	سرجمع	۸,۴۶۲,۴۹۱,۲۱۶	۴۲۴,۰۰۰,۰۰۰	۹	۵	طبق مشخصات فنی پیوست اسناد
۳	احداث مدرسه ۳ کلاسه ابتدایی چنقر الوی یکان	ارومیه	سرجمع	۵,۰۸۷,۵۷۱,۱۵۵	۲۵۵,۰۰۰,۰۰۰	۶	۵	طبق مشخصات فنی پیوست اسناد
۴	تکمیل مدرسه شبانه‌روزی (تجدید)	شوط	سرجمع	۲۴,۳۳۴,۶۷۴,۵۵۰	۱,۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸	۵	طبق مشخصات فنی پیوست اسناد
۵	احداث مدرسه ۶ کلاسه قره ایاق	شوط	سرجمع	۱۶,۵۲۹,۱۹۰,۷۱۷	۸۲۷,۰۰۰,۰۰۰	۹	۵	طبق مشخصات فنی پیوست اسناد
۶	احداث مدرسه ۶ کلاسه مرگنر	شوط	سرجمع	۷,۷۹۷,۰۶۶,۵۵۳	۳۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۹	۵	طبق مشخصات فنی پیوست اسناد
۷	احداث مدرسه ۶ کلاسه خضرو	شوط	سرجمع	۶,۹۱۹,۱۱۳,۱۱۲	۳۴۶,۰۰۰,۰۰۰	۹	۵	طبق مشخصات فنی پیوست اسناد
۸	تکمیل مدرسه ۲ کلاسه نقودره (تجدید)	تکاب	سرجمع	۳,۱۳۶,۱۴۳,۷۸۱	۱۵۷,۰۰۰,۰۰۰	۳	۵	طبق مشخصات فنی پیوست اسناد
۹	تکمیل مدرسه ۱۲ کلاسه زینب‌کبری	تکاب	سرجمع	۱۷,۸۵۷,۶۴۷,۷۹۱	۸۹۳,۰۰۰,۰۰۰	۱۸	۵	طبق مشخصات فنی پیوست اسناد
۱۰	تکمیل مدرسه ۱۲ کلاسه صدیقه‌کبری	تکاب	سرجمع	۱۶,۲۲۲,۷۰۷,۹۶۵	۸۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۲	۵	طبق مشخصات فنی پیوست اسناد
۱۱	تکمیل مدرسه ۳ کلاسه درگاه لطف اله‌خان	نقده	سرجمع	۳,۴۷۸,۸۲۵,۳۸۲	۱۷۴,۰۰۰,۰۰۰	۳	۵	طبق مشخصات فنی پیوست اسناد
۱۲	تکمیل مدرسه شبانه‌روزی سلساس	سلساس	سرجمع	۴۰,۰۲۸,۸۰۳,۰۵۳	۲,۰۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۸	۴	طبق مشخصات فنی پیوست اسناد
۱۳	تکمیل مدرسه شبانه‌روزی چاپیاره	سرجمع	سرجمع	۳۶,۷۲۹,۰۹۲,۱۲۳	۱,۸۳۷,۰۰۰,۰۰۰	۱۸	۴	طبق مشخصات فنی پیوست اسناد

ضمناً آگهی فوق در سایت پایگاه اطلاع رسانی مناقصات به آدرس **WWW.IETS.MPORG.IR** موجود می‌باشد.

- نام و نشانی دستگاه مناقصه‌گزار:**ارومیه، خیابان دکتر بهشتی، روبه‌روی دانشگاه ارومیه «مور قراردادهای مناقصات و پیمان‌های» اداره کل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس استان آذربایجانغربی به شماره تماس: ۰۶-۳۳۴۴۳۰۹۳

آگهی تغییرات شرکت منابع شیمیایی به چرب فرد سهامی خاص به شماره ثبت ۲۰۴۴۹۱ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۴۶۱۷۷۳ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۰۶/۰۳/۱۳۹۷ تصمیقات ذیل اتخاذ شد:
شرکت مذکور در تاریخ فوق منحل اعلام گردید و فرهاد امامقلی به کدملی ۱۲۵۵۸۱۲۵۵۸۱ به عنوان بازرس اصلی و حمید رضا فراهانی به کد ملی ۰۶/۰۳/۹۴۳۹۴۶ به عنوان بازرس علی‌البدل به مدت یکسال انتخاب شدند.

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری تهران

انرژی نفت و نیرو

یک نسخه از آگهی‌های مناقصه و مزایده کل کشور در این روزنامه یا

info.monaghesatiran.ir

کیوسک اخبار

توسعه فاز ۱۴ و میدان‌های فرزاد و کیش؛ اولویت برنامه ۹۸



مدیرعامل شرکت نفت و گاز پارس با تشریح اولویت‌های کاری این شرکت در سال ۹۸ گفت: فاز ۱۴ پارس جنوبی، میدان‌های گازی فرزاد و کیش و طرح نگهداشت تولید در اولویت‌های توسعه و اجرا قرار دارد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از شرکت ملی نفت ایران، محمدمشکین فام اظهار کرد: با توجه

به مراحل پایانی کار توسعه فازهای ۱۳ و ۲۲ تا ۲۴ و بهره‌برداری از این فازها در سال جاری، تمرکز بر توسعه فاز ۱۴ اولویت نخست کارفرما در پارس جنوبی است. وی با اشاره این که طرح‌های توسعه این شرکت در سال آینده به‌طور جدی پیگیری می‌شود، گفت: فاز ۱۴ آخرین طرح در حال توسعه پارس جنوبی است که فعالیت‌های باقی‌مانده بخش دریا و مجتمع پالایشگاهی آن در اولویت اول اجرایی سال ۹۸ قرار دارد.

مشکین فام به دیگر اولویت‌های کاری شرکت نفت و گاز پارس در سایر میدان مشترک و غیرمشترک اشاره کرد و افزود: توسعه میدان گازی کیش، تعیین تکلیف وضعیت میدان گازی فرزاد، فاز ۱۱ پارس جنوبی، طرح تقویت فشار و نگهداشت تولید از دیگر برنامه‌هایی است که به‌طور جدی به آنها پرداخته خواهد شد.

مدیرعامل شرکت نفت و گاز پارس با بیان این که وزارت نفت برای سال جاری برنامه تولید ۳ میلیارد فوت مکعب گاز از فازهای ۱۳، ۱۴ و ۲۲ تا ۲۴ ترسیم کرده بود، اظهار کرد: فاز ۱۴ از ماه‌های گذشته با تولید یک میلیارد فوت مکعب گاز عملیاتی شده و همچنین در هر کدام از فازهای ۱۳ و ۲۲ تا ۲۴ که هم‌اکنون با تیمی از این ظرفیت در حال بهره‌برداری هستند، تا پایان امسال یک میلیارد فوت مکعب گاز تولید شده و به این ترتیب با تولید ۳ میلیارد فوت مکعب گاز از طرح‌های یاد شده، این برنامه محقق می‌شود.

کاهش ۸۶ درصدی میزان فلرینگ فازهای ۲۰ و ۲۱

فازهای ۲۰ و ۲۱ پارس جنوبی در زمینه کاهش میزان فلرینگ موفق به ثبت یک رکورد در میان پالایشگاه‌هایی که در چند سال اخیر به بهره‌برداری رسیده‌اند، شده است. به گزارش ایلنا، هادی چابوک، مدیر پالایشگاه هشتم مجتمع گاز پارس جنوبی با اشاره به تغییرات و بهبود شرایط در فازهای ۲۰ و ۲۱ از زمان تحویل پالایشگاه در سال جاری گفت: با فعالیت‌های صورت گرفته در تعمیرات اساسی میزان فلرینگ گاز آسیدنی در حال حاضر به صفر رسیده است و میزان متوسط Emissioning SO₂ نیز حدود ۸۵ کاهش یافته است. وی افزود: میزان بازدهی واحدهای بازیافت گوگرد پالایشگاه هشتم نیز با بهینه‌سازی صورت گرفته به میزان طراحی ۹۵٫۵ درصد رسیده است.

مدیر پالایشگاه هشتم مجتمع گاز پارس جنوبی تصریح کرد: با توجه به این که ۵۰ درصد واحدهای تولید گوگرد این پالایشگاه توسط مجری طرح راه‌اندازی شده است، هم‌اکنون با تغییرات فرایندی با هسان دو واحد کل گازهای آسیدنی پالایشگاه را بازیافت می‌کنیم.

چابوک در ادامه به فعالیت‌های صورت گرفته در خصوص کاهش میزان کل فلرینگ فازهای ۲۰ و ۲۱ اشاره کرد و اظهار داشت: در این راستا راه‌اندازی کمپرسورهای احیای اتان، بهینه‌سازی مصرف گاز پارس جنوبی در این راستا راه‌اندازی Sweep/purging گاز و لاین آب گاز فلش واحدهای شیرین‌سازی گاز و اتان به بویلرها صورت گرفته است. وی افزود: رفع نشتی داخلی شیرهای اصلی بر مسیر فلر از دیگر اقدامات انجام شده در زمینه کاهش فلرینگ فازهای ۲۰ و ۲۱ است. مجموعه این اقدامات باعث کاهش ۸۶ درصدی میزان فلرینگ پالایشگاه هشتم شده است که به نوبه خود یک رکورد در میان پالایشگاه‌های تازه راه‌اندازی شده در پارس جنوبی است.

نصب ۴ دستگاه دیزل ژنراتور در رامسر

مدیر امور آبفاشهری رامسر گفت: به منظور آمادگی و جلوگیری از قطع آب در مواقع بحران ۴ دستگاه دیزل ژنراتور خریداری و نصب شد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از شرکت آبفاشهری مازندران، وهابی به مهم‌ترین پروژه‌های شاخص این امور از بدو تأسیس (۱۳۷۴) تا سال ۱۳۹۷ اشاره کرد و گفت: در این مدت ۱۷ ایستگاه پمپاژ به منظور ایجاد فشار آب برای زون‌های با کد ارتقای نصب و تجهیز شد. وی با بیان این که در این مدت، ۱۴ حلقه چاه عمیق آب شرب در این امور نصب و تجهیز شده است، گفت: ۷ مخزن ذخیره، جمع‌کننده و تأمین فشار به حجم ۱۲۴۰۰ مترمکعب احداث شد. وهابی، با اشاره به اجرای ۵۰ کیلومتر خط انتقال به منظور انتقال آب سد میجران و تصفیه‌خانه آن و نیز انتقال آب چاه‌ها به مخازن و انتقال آب از مخزن ۳۰۰ متر مکعبی به مخزن ۱۵ هزار مترمکعبی گالش محله، تصریح کرد: با اقدامات انجام شده آزمایشگاه و تصفیه‌خانه آب سد میجران احداث و به بهره‌برداری رسید. مدیر امور آبفاشهری رامسر، با بیان این که به منظور افزایش کیفیت آب شرب و شست و شوی شبکه توزیع، ۶۵ شیر تخلیه نصب شد، گفت: برای عبور خط انتقال آب از رودخانه‌های صفارود و چالکرو، خریا و پل کابلی احداث و طی این مدت ۹۲۵۸ انشعاب آب و ۲۵ شیر آتش‌نشانی نصب، ۲۷۳۲ اتفاقات شبکه برطرف و ۲۵۰۰ مورد انشعاب نیز استانداردسازی شد.

کسب رتبه اول برق منطقه‌ای یزد در توسعه نیروگاه‌های خورشیدی

در اولین همایش تجلیل از فعالان صنعت انرژی‌های تجدیدپذیر کشور، تندیس مقام نخست توسعه نیروگاه‌های خورشیدی در کشور به مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای یزد اهدا شد.

به گزارش مناقصه‌مزایده، در این همایش که با حضور و سخنرانی تعدادی از نمایندگان عضو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی، رئیس سازمان انرژی‌های نو و بهره‌وری انرژی ایران (ساتبا) و اعضای انجمن انرژی‌های نو ایران برگزار شد، شرکت برق منطقه‌ای یزد رتبه اول را در توسعه نیروگاه‌های خورشیدی کشور کسب کرد و تندیس مقام نخست به مدیرعامل این شرکت اهدا شد.

سیدمحمدصادق زاده، رئیس سازمان ساتبا ضمن تشریح اقدامات انجام‌شده برای توسعه نیروگاه‌های خورشیدی در کشور، استان یزد را با بهره‌برداری از نیروگاه‌های خورشیدی با ظرفیت ۵٫۵۸ مگاوات دارای رتبه اول در کشور ارزیابی کرد و از فعالان صنعت انرژی‌های تجدیدپذیر در کشور قدردانی کرد.

در این مراسم از حسین زارعی، مجری طرح تولید پراکنده و احمد کریمی، کارشناس بهره‌گیری از انرژی‌های نو تولید برق شرکت برق منطقه‌ای یزد به‌عنوان کارشناسان فعال در صنعت انرژی‌های تجدیدپذیر با اهدای لوحی تجلیل شد.

اوراق مشارکت به داد طرح‌های افزایش تولید نفت می‌رسد

واگذاری بدون مناقصه قراردادهای EPC به شرط تأمین مالی توسط پیمانکاران

| سمیه مهدوی | مناقصه |

با اجرای سناریوی تحریم‌ها علیه ایران، بازار نفت به شدت در مضیقه قرار گرفت و بازار یابی برای فروش نفت این کشور را با چالش جدی مواجه کرد. با ادامه این روند مسوولان به این فکر افتادند تا با روی آوردن به بازارهای مالی اعم از بورس و فرابورس تحریم‌ها را دور بزنند. هر چند متوسل شدن به این بازارهای مالی در صنعت نفت امری نوباست که در ابتدا می‌بایست آزمون و خطاهای متعددی را پشت سر بگذارد، ولی برای رهایی از مشکلات و چالش‌های مالی چاره‌ای پیش روی مسوولان وجود ندارد. امری که می‌توان آن را به فال نیک گرفت تا هم در حد توان از ظرفیت‌های بخش خصوصی واقعی استفاده کرد و هم پتانسیل‌های خاموش تأمین منابع مالی را به مرحله فعلیت رساند.

بسیج کنسر سیوم تأمین مالی

بر این اساس شرکت توسعه نفت و گاز صبا اروند به منظور تحقق اهداف بلندمدت، واگذاری بخشی از منافع حاصل از ۱۱ حلقه چاه نفت را در قالب اوراق منفعت به ارزش ۲۰ هزار میلیارد ریال درخواست کرد که موافقت اصولی انتشار آن با نرخ سود سالانه ۱۹ درصد صادر شده است.

بازارگردانی و تعهدپذیره‌نویسی این اوراق با تشکیل بزرگ‌ترین کنسرسیوم تأمین مالی در سال جاری مشکل از ۴ شرکت تأمین سرمایه از جمله تأمین سرمایه بانک ملت، لوتوس پارس‌بان، سپهر و نوین انجام می‌شود که در این بین، تأمین سرمایه بانک ملت علاوه بر ایفای نقش مشاور عرضه این اوراق، با تعهد ۷ هزار میلیارد ریالی به عنوان عضو پیشگام این کنسرسیوم مطرح است.

انتشار ۲۰ هزار میلیارد ریال اوراق مشارکت

نفتی ۶ میلیارد و ۲۰۰ میلیون دلار تخمین زده شده است که پس از اجرای کامل آنها، تولید نفت به‌طور میانگین ۲۸۰ هزار بشکه در روز افزایش خواهد یافت. از همین روی برای تأمین مالی این بخش، انتشار اوراق در بازار سرمایه به ارزش ۳۰ هزار میلیارد ریال در دو مرحله در دستور کار قرار گرفته که مرحله نخست آن در ۱۵ بهمن‌ماه (به ارزش ۱۰ هزار میلیارد ریال) اجرا شد. این پروژه‌ها که در قالب قراردادهای EPC/EPD اجرایی خواهد شد. تاکنون چند مناقصه برگزار شده و اسناد مناقصه دیگر طرح‌ها نیز آماده شده است. در این راستا در مسیر تأمین مالی این طرح‌ها، برای عرضه اوراق منفعت در بورس برنامه‌ریزی‌هایی نیز صورت گرفته است.

قرار است برای تأمین مالی پروژه‌های نفتی ۲۰ هزار میلیارد ریال اوراق مشارکت در فرابورس منتشر شود. هدف از انتشار این اوراق تأمین منابع مالی مورد نیاز جهت اجرای طرح‌های نگهداشت و افزایش تولید از میادین نفتی در حال بهره‌برداری، تولید صیانتی از میادین نفتی، نگهداشت و افزایش ظرفیت تولید نفت خام و اجرای پروژه‌های افزایش تولید است. در همین راستا وزارت نفت اجرای ۳۳ طرح برای نگهداشت و تولید نفت را با هدف نگهداشت میزان تولید نفت و گاز و صیانت از مخازن انرژی کشور تعریف کرده که ۲۹ پروژه آن در خشکی و ۴ پروژه در بخش دریا قرار دارد. درحالی میزان سرمایه‌گذاری طرح‌های نگهداشت و افزایش تولید از میادین



تحقق ۱۰۳ درصدی تولید شرکت بهره‌برداری نفت و گاز مارون



وی افزود: بیش از ۶۱ هزار بشکه از عملیات تحریمی با تکیه بر اراده و دانش سازمانی افزون بر حمایت از بخش خصوصی ایرانی را یک دستاورد عظیم دانست و گفت: ۱۰۳٫۴ درصد تحقق تولید نسبت به برنامه از آغاز تا پایان بهمن‌ماه امسال را می‌توان از مهم‌ترین نتایج این عزم و اراده برشمرد.

می‌توان از جمله مواردی دانست که بر حفاظت از محیط‌زیست پیرامونی تأثیر بسزایی داشته است. کاویان، بازرسی فنی و ضخامت‌سنجی ۴۳ هزار و ۳۰۰ موضع، ساخت ۳ هزار و ۸۳۶ قطعه از قطعات مورد نیاز تجهیزات و ماشین‌آلات فرایندی و انجام اصلاحیه افزایش ظرفیت خطوط لوله انتقال نفت نمکی شادگان

عنوان و الزام‌های مورد نیاز در این حوزه بررسی شد. وی همکاری شرکت بهره‌برداری نفت و گاز مارون در برنامه‌ریزی و انجام مقدمات طرح افزایش تولید و نگهداشت ۲۸ مخزن مناطق نفتخیز جنوب را ایده‌آل ارزیابی کرد و گفت:

۴ بسته برای مخازن این شرکت پیش‌بینی شده است که با اجرای آن، ۱۶۸ هزار بشکه به توان تولید شرکت بهره‌برداری نفت و گاز مارون افزوده خواهد شد و ضمن اشتغال‌زایی در منطقه پیرامونی، موجبات تسهیل فرایند تولید را فراهم خواهد آورد.

در ادامه، حمید کاویان، مدیرعامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز مارون نیز گزار از موانع تحریمی با تکیه بر اراده و دانش سازمانی افزون

مدیرعامل شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب گفت: خوشبختانه با تحقق ۱۰۲٫۹ درصدی مجموع تولید شرکت‌های بهره‌بردار نفت و گاز تابعه از آغاز امسال تاکنون از برنامه عملیاتی پیشی گرفته‌ایم.

به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از شرکت ملی نفت ایران، مدیرعامل شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب در نشست پیش‌بینی بهره‌دهی چاه‌های شرکت بهره‌برداری نفت و گاز مارون گفت: خوشبختانه با تحقق ۱۰۲٫۹ درصدی مجموع تولید شرکت‌های بهره‌بردار از آغاز امسال تاکنون، از برنامه پیشی گرفتیم و این مهم در شرایط خاص موجود، کاری بزرگ و تحسین‌برانگیز است.

احمدمحمدی افزود: مقرر شد نشست‌های پیش‌بینی تولید بر افزایش و نگهداشت آن متمرکز شود و حتی نام آن به «نشست پیش‌بینی افزایش و نگهداشت تولید» تغییر یابد، از این رو مباحث در سطح تخصصی تولید