



منافقه



پرافتخارترین تیم‌های ایران این روزها روزگاری را پشت سر می‌گذارند. برای کسانی که تنها دلخوشی خود را دیدن روزهای خوش این تیم‌های مردمی می‌دانند، گذشت این لحظات بسیار سخت است. پرسپولیس و استقلال دو غول فوتبال ایرانند که هنوز به واسطه دولتی بودن حتی برای برگزاری یک منافقه ساده باید هفت‌خوان را رد کنند و از سوی دیگر وزارت ورزش نیز آن طور که باید و ...

وزیر پرسپولیس است یا استقلالی؟

سرخابی‌ها؛ از مزایده نافر جام تا سوءمدیریت!

جزئیات تنش ژاپن و کره جنوبی بر سر انتقال یک ماده حساس به کره شمالی!

دولت ژاپن در اعتراض به انتقال یک ماده شیمیایی حساس به کره شمالی توسط کره جنوبی در نظر دارد بر صادرات برخی مواد حساس به این کشور محدودیت‌هایی ایجاد کند. به گزارش تسنیم به نقل از رویترز، ژاپن و کره جنوبی ریسک یک درگیری که عرصه جهانی گوشه‌های هوشمند و تراشه‌ها را تهدید می‌کند، بالا بردند. کره جنوبی گزارش ژاپن را مبنی بر انتقال یک ماده شیمیایی حساس به کره شمالی رد کرد.



نویسنده کتاب «برآیند عوامل تأثیرگذار بر فرآیند ورشکستگی بانک‌های دولتی» به «منافقه» پاسخ داد

ورشکستگی بانک‌ها به دولتی بودن یا نبودن آنها مربوط است!

صفحه ۷



رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت گیلان خبر داد

مزایده معادن غیرفعال در گیلان

صفحه ۶

وزیر پرسپولیس است یا استقلالی؟

سرخابی‌ها؛ از مزایده نافر جام تا سوءمدیریت!



مسعود طاهری منافقه

پرافتخارترین تیم‌های ایران این روزها روزگاری بدی را پشت سر می‌گذارند. برای کسانی که تنها دلخوشی خود را دیدن روزهای خوش این تیم‌های مردمی می‌دانند، گذشت این لحظات بسیار سخت است. پرسپولیس و استقلال دو غول فوتبال ایرانند که هنوز به واسطه دولتی بودن حتی برای برگزاری یک منافقه ساده باید هفت‌خوان را رد کنند و از سوی دیگر وزارت ورزش نیز آن طور که باید و شاید نتوانسته تا خواسته‌های هواداران پر تعداد سرخابی‌ها را فراهم کند. مشکلات سرخابی‌ها آن قدر زیاد است که اگر بخواهیم درخصوص آنها مطلب بنویسیم نیاز به ساعت‌ها نگارش دارد اما این روزها سرخابی‌ها با چند مشکل اساسی دست‌وپنجه نرم می‌کنند که به اختصار مطرح می‌کنیم.

ناکامی در خصوصی‌سازی سرخابی‌ها

همانطور که گفته شد، سرخابی‌ها مدت‌هاست که از دولتی بودن رنج می‌برند و این در حالی است که قیای آسیایی سرخابی‌ها سال‌هاست که به مدد خصوصی بودن و جذب منابع مالی لازم برای به کار گرفتن بهترین بازیکنان جهان نتوانسته‌اند بر فوتبال آسیا آقای کنند. در چنین شرایطی سرخابی‌ها همچنان معطل عزم همگانی برای خصوصی شدن هستند و هر دولتی نیز تنها تا برنده شدن در انتخابات وعده خصوصی‌سازی سرخابی‌ها را دنبال می‌کند اما همچنان سرخابی‌ها دولتی هستند! دولت روحانی البته در بین دیگر دولت‌های پیشین تاکنون چندبار دست به کار شده تا مزایده سرخابی‌ها را به انجام برساند اما همچنان سرخابی‌ها دولتی هستند.

کارشکنی در مزایده سرخابی‌ها

مشکل اصلی عدم خصوصی شدن سرخابی‌ها را می‌توان در بسیاری از مسائل دانست؛ مسائلی بعضاً ناگفتنی! مثلاً دولت تاکنون چهار بار مزایده سرخابی‌ها را توسط سازمان خصوصی‌سازی به انجام رسانده است؛ بعد از مزایده آخر عبدا... پوری حسینی، رئیس سازمان خصوصی‌سازی از نامه برخی نمایندگان مجلس نهم برای عدم واگذاری سرخابی‌ها خبر داد. نامه‌ای که باعث شد تاکنون واگذاری سرخابی‌ها در هاله‌ای از ابهام قرار گیرد. به نظر شما متن نامه چه بوده است؟!۱

از مزایده تا فرابورس

به هر روی دولت با ناکامی در آخرین مزایده مجبور شد که سرخابی‌ها را به عنوان املاک فرهنگی به پدنه دولت برگرداند. حال بعد از گذشت چند سال از آخرین مزایده سرخابی‌ها، باز هم خبرهایی مبنی بر عزم دولت برای واگذاری سرخابی‌ها به وجود آمده است. دولت با مصوبه‌ای سرخابی‌ها را از پدنه دولت خارج کرد تا بتواند آنها را خصوصی کند. در واقع دولت بعد از ناکامی در مزایده سرخابی‌ها اعلام کرد تا باید این دو تیم تا شش‌په‌ر ماه امسال سرخابی‌ها را

از طریق فرابورس و به صورت سهام خصوصی کند. فرایندی که از نظر رئیس سازمان خصوصی‌سازی نیاز به سازوکار جداگانه دارد؛ سازوکاری که به گفته پوری حسینی فعلاً حاضر نیست. خلیل‌زاده، عضو هیأت‌مدیره استقلال در این باره چنین می‌گوید: در اصل ۴۴ قانون اساسی که به خصوصی‌سازی بخش‌های دولتی ارتباط دارد که به تأیید مقام‌مظهره‌ری هم رسیده است، اینکه چرا بخش اعظمی از بخش‌های دولتی به بخش خصوصی واگذار نشده است، جای بحث دارد. موضوع مربوط به این دو باشگاه، با توجه به اینکه من نائب‌رئیس اتاق تعاون ایران هستیم و اتاق تعاون یکی از اعضای هیأت خصوصی‌سازی است، دوستان مادر بخش اتاق تعاون و بازار گانی بگیر هستند که این دو باشگاه به بخش خصوصی واگذار است. رئیس سازمان خصوصی‌سازی در مصاحبه‌ای گفت که باید این دو باشگاه به فرابورس بروند. درست است که باید به فرابورس بروند اما باید در واگذاری آنها قانون رعایت شود. در حال حاضر ما تراز مالی داریم ولی اینکه به فرابورس برود و سپس برگردد به واگذاری، برای آن هم برنامه‌ریزی کرده‌ایم. ما به دلیل اینکه این دو باشگاه، دو باشگاه عام است، برای تیم استقلال پیشکوتان را دعوت کردیم و یک شرکت تعاونی عام تشکیل دادیم و این کار برای پرسپولیس هم انجام شده است. در این ماجرا عدالت محوری می‌شود و تمام مردم

می‌توانند با بر که سهمی عام، سهامدار استقلال و پرسپولیس باشند.

مشکلات مدیریتی سرخابی‌ها

البته تمام مواردی که ذکر شد، تنها یکی سکه مشکلات سرخابی‌هاست و روی دیگر سکه مشکلات آنها، مدیریت‌های دولتی آنهاست، خود که فوتبال ایران تنها در سه سال کسب کند، مدیریت‌هایی که صدای هواداران میلیونی سرخابی‌ها را دار آورده است. پرسپولیس بیش از ۱۱ ماه به برانکو ایوانکوویچ سرمربی موفق خود که توانست با این تیم هفت جام از ۹ جام ممکن فوتبال ایران تنها در سه سال کسب کند، پولی پرداخت نکرد تا این مربی پرسپولیس را به مقصد الاهلی عربستان ترک کند! اوضاع برای استقلال‌ها نیز بهتر از این نبود و آنها وینفر دشر را که همراه با این تیم قهرمان جام‌حذفی فصل هفدهم فوتبال ایران شده بود، پشت درب باشگاه نگاه داشتند تا او هم به جمع شاکیان این باشگاه اضافه شود.

دروغ‌های مدیریتی!

علاوه بر ضعف‌های این دو باشگاه بزرگ ایرانی در حفظ سرمربیان خود(مخصوصاً برانکو)، آنها در زمینه بازیکنان نیز نتوانستند توفیقی به دست آورند. استقلال‌ها، آیندا پاتوسی بهترین بازیکن این باشگاه را که این عنوان را تنها در نیم فصل به دست آورده بود، نتوانستند نگاه دارند و این در شرایطی بود که آنها بارها از اراده کادر مدیریت خود برای نگه داری پاتوسی خبر دادند. ادعایی

که خیلی زود توسط پاتوسی مشخص شد دروغی بزرگ بوده است. پاتوسی اعلام کرد که مدیریت باشگاه استقلال نه تنها برنامه‌ای برای نگه‌داشتن او نداشته بلکه با دروغ خواسته تا وی را در مقابل هواداران استقلال قرار دهد. اوضاع برای پرسپولیس‌ها نیز بهتر نبود. پشار رسن یکی از بهترین بازی‌سازان تیم پرسپولیس مدعی شد که مدیریت باشگاه پرسپولیس به وی گفته تا برای آرام کردن هواداران عکسی از تمدید قرارداد او بگیرند در حالی که قرارداد او تمدید نشده است! وزیر پرسپولیس است یا استقلالی؟

حال یکی از کری‌های اصلی هواداران میلیونی سرخابی‌ها متهم کردن وزیر به پرسپولیس بودن یا استقلالی بودن است.

استقلال‌ها موفقیت‌های متوالی قهرمان سه سال فوتبال ایران را به وزیر نسبت می‌دهند

و از سوی دیگر پرسپولیس‌ها نیز می‌گویند وزیر استقلالی باعث شد تا برانکو به عنوان

پرافتخارترین سرمربی تاریخ پرسپولیس در لیگ

هم‌طی ۱۱ ماه باشگاه را ترک کند. استقلالی‌ها

برتر به دلیل عدم پرداخت مطالبات باشگاه (آن

روزه‌ای بر پرسپولیس بودن وزیر می‌دانند و

از سوی دیگر پرسپولیس‌ها تلاش همه‌جانبه

وزیر برای عدم محرومیت استقلال در آسیا را در

پرونده پروپیچ (بازیکن سابق استقلال) دلیلی

واضح بر استقلالی بودن وزیر می‌خوانند. در این

همچنان بحث‌ها بر قوت خود باقی است.

معاون وزیر آموزش و پرورش

آزمون‌های «چرتکه» و «کانگورو» در مدارس ممنوع است

معاون آموزش ابتدایی وزارت آموزش و پرورش از ممنوع شدن برگزاری کلیه آزمون‌هایی چون چرتکه، کانگورو و... که فقط بر تقویت قوای ذهنی دانش‌آموزان تمرکز کرده و تربیت در آن مغفول است خبر داد. به گزارش ایسنا، رضوان حکیم‌زاده درباره چالش‌های برنامه‌ریزی آموزشی و در پاسخ به اینکه آیا سازمان پژوهش، برنامه‌ریزی آموزشی، امر برنامه‌ریزی آموزشی را انجام می‌دهد یا سازمان سنجش؟ گفت: میان برنامه‌ریزی تعیین شده و آنچه در عمل در کلاس‌های درس اجرا می‌شود ممکن است فاصله‌هایی وجود داشته باشد که یکی از دلایل آن تأثیر فرآیندهای ارزشیابی در حین مدرسه رفتن و آموزش دادن است که ممکن است اهداف تحصیلی را زیرورو کند. معاون آموزش ابتدایی وزارت آموزش و پرورش با بیان اینکه سازمان سنجش مجری سیاست‌های کلان است و به خودی خود نقشی در این موضوع ندارد، گفت: قطعاً اگر هم‌فرازی و هم‌اندیشی به همراه کارشناسی تخصصی بین آموزش و پرورش و وزارت علوم و دانش‌دوست باشد می‌توان امیدوار بود که اتفاقات خوبی در زمینه تغییر جهت ارزشیابی‌ها رخ دهد. اگر هم نقدی در زمینه تربیت مطرح می‌شود به تنهایی متوجه معلمان نیست و آنها مجری سیاست‌هایی هستند که ما تعیین می‌کنیم. وی با اشاره به عوامل تأثیرگذار بر تعلیم و تربیت در مدرسه گفت: دانش‌آموز وارد مدرسه می‌شود اما برنامه‌هایی را در صداوسیما مشاهده و خانواده‌ها تبلیغاتی مواجه می‌شود که می‌گوید به فرزندتان کمک کنید که در مدرسه تیزهوشان قبول شود. خانواده به دنبال مطالبه‌گری از مدرسه می‌رود و اگر جواب نگیرد به سمت مؤسسات بیرونی می‌رود.

منافقه عام یک‌مر حله‌ای

تأمین تجهیزات یدکی IPBH بایرند هوآوی.

شرح در صفحه ۵

منافقه عام یک‌مر حله‌ای

تأمین تجهیزات یدکی VEPC بایرند هوآوی.

شرح در صفحه ۵

آگهی فراخوان مزایده عمومی

بانک سپه استان خوزستان - مزایده داخلی ۳/۹۸

فروش اموال و املاک تملیکی و مازاد بر نیاز

رجوع به صفحه ۲



جزئیات تنش ژاپن و کره جنوبی بر سر انتقال یک ماده حساس به کره شمالی!

ژاپن می‌گوید: مسأله کار اجباری کاملاً در ۱۹۶۵ طی از سرگیری روابط دیپلماتیک بین دو همسایه حل شده است. این دو کشور گذشته تلخی در زمان استعمار ژاپن بر شبه جزیره کره از ۱۹۱۰ تا ۱۹۴۵ داشتند. در آن زمان شرکت‌های ژاپنی به زور از نیروی کار کره‌ای استفاده می‌کردند. آمریکا از این درگیری می‌ترسد و دیوید استیل ول، دیپلمات جدید خود را در شرق آسیا برای اولین بار به این دو کشور می‌فرستد. یک سخنگوی دولت آمریکا گفت: «اطمینان از روابط قوی و نزدیک بین ما سه کشور در بحبوحه جالش‌های بزرگ منطقه‌ای بسیار حیاتی است.

که به کره جنوبی صادر می‌شده، در آخر سر از کره شمالی درآورده است. فلوراید هیدروژن یک ماده شیمیایی است که تحت تحریم‌های صادراتی ژاپن قرار دارد و از آن در سلاح‌های شیمیایی استفاده می‌شود. ژاپن اعلام کرده نمونه‌های نامناسبی از کنترل‌های کره جنوبی بر صادرات را شاهد بوده که تا حالا اشاره‌ای به آنها نکرده است. وقتی در مورد اقدامات متقابل کره جنوبی سؤال شد، وزیر صمت این کشور گفت کره جنوبی هر طرح ممکن را بررسی می‌کند. وی جزئیات بیشتری ارائه نداد. این دو همسایه روز جمعه گفت‌وگوهایی با هم خواهند داشت.

بعد از اینکه ژاپن هفته گذشته اعلام کرد محدودیت‌ها بر صادرات سه ماده حیاتی برای وسایل الکترونیکی مصرفی پیشرفته را بیشتر می‌کند، این اختلافات شدیدتر شد. محدودیت بر صادرات برخی مواد به کره جنوبی، به شرکت‌های بزرگ تکنولوژی مثل سامسونگ الکترونیکس و اسکی هینیکس آسیب می‌رساند. این شرکت‌ها تراشه‌های مورد نیاز ابل و هواوی را عرضه می‌کنند. در یکی از شدیدترین اظهار نظر، وزیر صنعت کره جنوبی به ژاپن هشدار داد از ادعاهای بی‌اساس خود دست بردارد. یک منبع ناشناس ادعا کرده فلوراید هیدروژنی

دولت ژاپن در اعتراض به انتقال یک ماده شیمیایی حساس به کره شمالی توسط کره جنوبی در نظر دارد بر صادرات برخی مواد حساس به این کشور محدودیت‌هایی ایجاد کند. به گزارش تسنیم به نقل از رویترز، ژاپن و کره جنوبی ریسک یک درگیری که عرضه جهانی گوشی‌های هوشمند و تراشه‌ها را تهدید می‌کند، بالا بردند. کره جنوبی گزارش ژاپن را مبنی بر انتقال یک ماده شیمیایی حساس به کره شمالی رد کرد. ریشه اختلاف دیپلماتیک بین این دو متحد آمریکا غرامتی است که مسئول به خاطر اجبار کره‌ای‌ها برای کار در شرکت‌های ژاپنی طی جنگ جهانی دوم در خواست کرده است.

طی یک سال اخیر محقق شد

دست‌رسی ۷۴ درصد

خانواده‌های ایرانی به رایانه



ضریب نفوذ اینترنت در کشور در میان کاربران بالای شش سال با رشد شش درصدی طی یک‌سال گذشته به ۷۰ درصد رسید و این در حالی است که ایران در میان ۱۶۷ کشور جهان رتبه ۸۱ دست‌رسی به فناوری اطلاعات را دارد.

به گزارش مهر، آخرین آمار میزان برخورداری خانوار کشور و استفاده افراد از فناوری اطلاعات تا پایان سال ۹۷ از سوی مرکز آمار ارائه شده است. بر مبنای این آمار، ۷۰ درصد افراد بالای شش سال در کشور به اینترنت دسترسی دارند و این در حالی است که این رقم در سال ۹۶ حدود ۶۴ درصد بوده و ۴۶ میلیون و ۳۱۵ هزار نفر در کشور کاربر اینترنت بودند. در سال ۹۵ نیز حدود ۵۳،۲۳ درصد یعنی ۳۸ میلیون و ۹۹۶ هزار و ۴۸۰ نفر به اینترنت دسترسی داشتند.

بررسی‌ها نشان می‌دهد که تا پایان سال ۹۷ شمار خانوارهای دارای دسترسی به اینترنت به ۷۹،۵۶ درصد رسید و این در حالی است که این رقم در سال ۹۶ حدود ۷۲،۸ درصد بود و ۱۷ میلیون و ۹۶۰ هزار و ۳۰۲ خانوار به اینترنت دسترسی داشتند.

در سال ۹۵ نیز حدود ۱۵ میلیون و ۵۱ هزار و ۳۴۸ خانوار به اینترنت دسترسی داشتند و ضریب دسترسی خانوار به اینترنت ۶۲،۲۱ درصد بود. در همین حال این آمار نشان می‌دهد که شمار خانوار دارای دسترسی به رایانه نیز در سال ۹۷ با افزایش پنج درصدی همراه بوده و ۷۴،۰۲ درصد خانوار ایرانی به رایانه دسترسی دارند.

این در حالی است که این رقم در سال ۹۶ با وجود دسترسی ۱۷ میلیون و ۲۱۶ هزار و ۶۹ خانوار به حدود ۶۹،۷ درصد و در سال ۹۵ با وجود دسترسی ۱۴ میلیون و ۸۵۴ هزار و ۱۲۴ خانوار به رایانه به ۶۱،۳۹ درصد رسیده بود.

وضعیت برخورداری خانوار ایرانی به فناوری اطلاعات و ارتباطات در حالی با شیب کند افزایش، همراه است که وضعیت جهانی ایران از نگاه اتحادیه جهانی مخابرات نشان می‌دهد که کشورمان در میان ۱۶۷ کشور جهان، رتبه ۸۱ برخورداری از فناوری اطلاعات را دارد.

این آمار که مربوط به انتهای سال ۲۰۱۷ است وضعیت ایران را در سه شاخص میزان دسترسی به ابزارهای فناوری اطلاعات، میزان استفاده و نیز میزان مهارت مورد بررسی قرار داده که از حیث این شاخص‌ها، ایران در جایگاه ۸۱ در میان کشورهای جهان قرار دارد.

آگهی فراخوان مزایه عمومی

بانک سپه استان خوزستان - مزایه داخلی ۳/۹۸

● توضیحات و شرایط:

۱- جهت دریافت اسناد و اوراق مزایه ارایه فیش واریزی به مبلغ ۲۰۰،۰۰۰ ریال به حساب ۴۷۷۰۱۰۰۰ درآمد متفرقه اقدام فرمایید.
۲- مزایه‌گران می‌بایست معادل ۵ درصد از قیمت پایه کارشناسی مندرج در آگهی را به‌عنوان سپرده شرکت در مزایه به حساب بستانکاران موقت ۴۶۰۹۱۰۰۵ نزد شعبه سلمان فارسی اهواز کد ۱۷۶۱ واریز واصل فیش واریزی را به‌همراه اوراق

بانک سپه منطقه خوزستان در نظر دارد اموال و املاک تملیکی و مازاد بر نیاز خود را واقع در سطح استان از طریق برگزاری مزایه عمومی به‌فروش برساند متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، بازدید از املاک، دریافت شرایط مزایه و تسلیم پیشنهادات خود به نشانی: خوزستان، اهواز، خیابان سلمان فارسی، بین خیابان حافظ و کتابفروشی، مدیریت شعب بانک سپه منطقه خوزستان، طبقه اول، دایره پشتیبانی و خدمات تا تلفن: ۰۶۱-۳۲۲۳۷۷۵۶ تماس حاصل فرمایند.



بانک سپه

میدان آرژانتین، ابتدای بلوار آفریقا، خیابان نوروز (ساختمان نگین سپه) می‌باشد که متعاقباً اعلام می‌گردد.

● نحوه فروش: نقد یا نقد و اقساط

توجه: تغییرات احتمالی در لیست و شرایط عمومی مزایه در چاپ آگهی مرحله بعدی در روزنامه سراسری مناقصه مزایه مورخ ۱۳۹۸/۰۴/۲۳ به اطلاع عموم می‌رسد.

ردیف	آدرس ملک	شماره پلاک ثبتی	نوع کاربری	متراژ		قیمت پایه کارشناسی (ریال)	وضعیت ملک	نحوه فروش	توضیحات
				عرصه	اعیان				
۱	فلکه شهدا، پاساژ رضا ۱۰۰۱، طبقه شش، واحد عقب	۲۹۴۸/۲۴	آپارتمان تجاری	قدر السهم	۱۲۶/۷	۵۰۷۰۰۰۰۰۰۰۰ قابل مذاکره	تخلیه	نقد یا نقدواقساط	ملک فاقد پارکینگ و با شرایط موجود به‌فروش می‌رسد
۲	فلکه شهدا، پاساژ رضا ۱۰۰۱، طبقه ۴ واحد عقب	۲۹۴۸/۴۰	آپارتمان تجاری	قدر السهم	۵۲/۸	۲،۳۷۶،۰۰۰،۰۰۰ قابل‌مذاکره	تخلیه	نقد یا نقدواقساط	ملک فاقد پارکینگ و با شرایط موجود به‌فروش می‌رسد
۳	اهواز، آسیا آباد، خیابان سینا بین خیابان یک و دو، پلاک ۲۶	۴۳۲۸	سرقفلی مغازه تجاری	۱۳۴/۸۰	۷۹/۸۶	۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	تخلیه	نقد	محل سرقفلی در حال حاضر خالی از سکنه و مغروبه و از طبقه فوقانی به عنوان انبار استفاده می‌شود و با شرایط موجود به‌فروش می‌رسد.
۴	اهواز، خیابان شریعتی، خیابان شمشانی، بین شریعتی و فردوسی، پلاک ۴۰	۱۸۷۵/۲۵	مغازه تجاری	قدر السهم	۴۵/۲۹	۲،۷۱۷،۴۰۰،۰۰۰ با احتساب ۲۰٪ تخفیف	تخلیه	نقد یا نقد و اقساط	ملک دارای یک‌نیم طبقه (بالکن) به مساحت ۳۰/۶۱ متر مربع می‌باشد و با شرایط موجود به‌فروش می‌رسد
۵	اهواز، اتوبان پاسداران، جنب ترمینال زاگرس، طبقه سوم، واحد جلو	۹۱۳/۹۳۶۹	آپارتمان مسکونی	قدر السهم	۸۵/۶۳	۲،۰۵۵،۱۲۰،۰۰۰ با احتساب ۲۰٪ تخفیف	عدم تخلیه	نقد	ملک فاقد پارکینگ و انباری و با شرایط موجود به‌فروش می‌رسد
۶	اهواز، کوی سعدی، خیابان کاشان، بین خیام و غزالی، پلاک ۴۳، طبقه سوم، واحد عقب	۱۵۷۰/۶۵۶۵	آپارتمان مسکونی	قدر السهم	۹۹/۰۸	۲،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	عدم تخلیه	نقد	ملک دارای انباری و فاقد پارکینگ و با شرایط موجود به‌فروش می‌رسد
۷	اهواز، کوی سعدی، خیابان کاشان، بین خیام و غزالی، پلاک ۴۳، طبقه چهارم، واحد جلو	۱۵۷۰/۶۵۶۳	آپارتمان مسکونی	قدر السهم	۹۰/۲	۲،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰	عدم تخلیه	نقد	ملک دارای انباری و فاقد پارکینگ و با شرایط موجود به‌فروش می‌رسد
۸	خرمشهر کوه شیخ، پشت دانشگاه پیام‌نور، شاخه نهر عسکر	۷۰۹	زمین مسکونی	۵۷۰۲/۷۹	---	۲،۸۹۲،۴۵۵،۰۸۸ با احتساب ۲۰٪ تخفیف	تخلیه	نقد یا نقدواقساط	میزان مالکیت بانک ۳/۱۷ سهم مشاع از شش‌دانگ و با شرایط موجود به‌فروش می‌رسد
۹	خرمشهر، کوه شیخ، خیابان شهید منبعیات بین کوچه لاله‌ولادن	۹	زمین	۷۶۴۴/۵	---	۱،۸۳۴۶،۸۰۰،۰۰۰ با احتساب ۲۰٪ تخفیف	تخلیه	نقد یا نقدواقساط	ملک قبلاً مجتمع خانم‌های سازمانی بانک بوده که اکنون به صورت زمین در آمده و با شرایط موجود به‌فروش می‌رسد
۱۰	خرمشهر، کوی آریا، خیابان زیباسرا، کوچه مریم، سمت چپ	۸۷۵/۰	ویلاهی مسکونی	۳۵۳/۶۴	۱۷۶	۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ با احتساب ۲۰٪ تخفیف	عدم تخلیه	نقد	ملک با شرایط موجود به‌فروش می‌رسد
۱۱	آبادان، خیابان امام خمینی، خیابان نادری انتهای کوچه، بن‌بست مقابل فرعی چهارم	۱۹۸۱	زمین مسکونی	۲۴۷/۳۱	---	۳،۵۶۱،۲۶۴،۰۰۰ با احتساب ۲۰٪ تخفیف	تخلیه	نقد یا نقدواقساط	ملک با شرایط موجود به‌فروش می‌رسد
۱۲	آبادان، خیابان شهید منتظری، روبروی ساختمان سینتی‌ستر، نبش خیابان ۱۲ متری گمرک	۲۲۷۲/۳	آپارتمان تجاری	قدر السهم	۱۶۸/۹۱	۹،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	تخلیه	نقد یا نقدواقساط	ملک فاقد انباری و پارکینگ و با شرایط موجود به‌فروش می‌رسد

مدیریت شعب بانک سپه منطقه خوزستان

انرژی
نفت و نیرو

یادداشت اختصاصی

نفتکش‌ها؛ تله‌ای برای ایران

رضا پاکدامن | مناقصه |
کارشناس توافقات بین‌المللی

ایران را طراحی کرده است.

یکی از این تله‌ها نفتکش‌ها هستند که با توجه به نیازهای بین‌المللی به فعالیت‌های آنها، آمریکا قصد دارد با سوءاستفاده از موقعیت آنها و آماده‌سازی افکار عمومی جهان، اقدامات ضربتی خود علیه ایران را در تنگه‌هرمز عملیاتی کند.

در مرحله اول به چند نفتکش اماراتی و عربستانی به صورت مشکوک حمله شد و سرعاً انگشت اتهام به‌سوی ایران نشانه رفت.

(البته متأسفانه در داخل کشور نیز علی‌رغم تکذیب مقامات دولتی؛

برخی با ذوق زدگی از این واقعه ابراز خوشحالی کردند).

سپس همزمان با حضور مهم نخست‌وزیر ژاپن که توأم با خط‌و‌نشان برخی در داخل کشور و حتی رسانه ملی علیه ژاپن بود، مجدداً یک نفتکش حامل نفت متعلق به ژاپن مورد حمله قرار گرفت و سرعاً ایران متهم گردید که خوشبختانه مواضع مالک کشتنی و مقامات ژاپنی مانع اجرای اقدام‌های بعدی این توطئه علیه ایران شد.

اخیراً نیز یک نفتکش دارای محموله نفت متعلق به ایران به بهانه واهی توسط نیروی دریایی انگلستان توقیف شده است.

دلیل هم‌اکنون دولت انگلستان با دولت ترامپ در این توطئه می‌تواند شرایط سخت داخلی انگلستان باشد.

زیرا انگلستان پس از خروج از اتحادیه اروپایی آینده نگران کننده‌ای خواهد داشت و اقتصاد این کشور شدیداً لطمه خواهد دید. در این رابطه یورپس جانسون که ترامپ عملاً برای نخست‌وزیری انگلستان از وی حمایت می‌کند (که این موضوع نیز مایه شرشماری کشور انگلستان است) حتی قبل از انتخاب شدن، رسماً از سیاست‌های ترامپ و خروج از برجام حمایت کرده است.

اساساً خروج انگلستان از اتحادیه اروپایی بر نامه آمریکابرای تضعیف این اتحادیه به‌عنوان یک قطب قوی در معادلات بین‌المللی است زیرا این اتحادیه و در رأس آن آلمان و فرانسه مواضع مستقلی از دولت آمریکا داشته‌اند.

همه این مقدمه‌چینی‌ها با طعمه قرار دادن نفتکش‌ها خصوصاً مورد اخیر انتظار واکنش و مقابله مثل ایران در تنگه‌هرمز است. همین موضوع موجب می‌شود که دولت آمریکا به دلیل به خطر افتادن امنیت تردد در تنگه‌هرمز حضور نظامی خود را تقویت می‌کند و به خود اجازه خواهد داد که کلیه نفتکش‌های مشکوک که حمل نفت ایران را بازرسی و از فعالیت آنها مانع به‌عمل آورد.

زیرا در حال حاضر با روش‌هایی که ایران به‌کار برده است تحریم نفتی ایران به‌طور کامل محقق نشده و کماکان نفت ایران صادر می‌گردد.

متأسفانه در داخل کشور نیز برخی به صورت احساسی و با کوته‌نظری، در قضیه جنگ نفتکش‌ها در زمان آمریکا بازی کرده و با اظهار نظرهای خود افکار عمومی را برای واکنش نیروهای مسلح در تنگه‌هرمز تحریک می‌کنند؛ یعنی همان مواضعی که آمریکا منتظر آن می‌باشد که علیه ایران اقدام کند.

در این شرایط حساس و حاد برای بین‌المللی می‌بایست بسیاری فراماندهی در مواجهه با تهدیدهای بین‌المللی می‌بایست بسیاری هوشمندانه و به دور از احساسات این شرایط و اقدامات و توطئه‌های خارجی را مدیریت کرد تا در تله‌های متعددی که دشمنان برای کشور بسیار هوشمندانه طراحی کرده‌اند، گرفتار نشویم.

خبر کوتاه

سومین سکوی فاز ۱۴ پارس جنوبی
نصب شد

عملیات نصب سومین عرشه دریایی فاز ۱۴ روز گذشته (شنبه ۲۲ تیر) اجرایی شد.

به گزارش خبرنگار اعزامی مناقصه‌مزایده به عسلویه، پس از راه‌اندازی این سکو، روزانه ۵۰۰ میلیون فوت‌مکعب گاز (معادل ۲،۱۴ میلیون مترمکعب) به ظرفیت تولید گاز از میدان مشترک پارس جنوبی می‌افزاید.

سکوی گازی ۱۴b، نزدیک به ۲۴۰۰ تن وزن دارد و بیست‌ویکم خردادماه از یارد صنعتی ایزواکو در بندرعباس بارگیری و توسط شناور تندگوینان برای نصب در موقعیت دریایی خود، وارد انبهای خلیج فارس و مرز می‌اشترک ایران و قطر شده است.

براساس این گزارش تمامی مراحل تأمین قطعات، ساخت، بارگیری، انتقال، نصب و راه‌اندازی این سکوهای غول‌پیکر گازی توسط شرکت‌ها و متخصصان داخلی انجام شده است.

گفتنی است، در سال گذشته دو سکوی گازی طرح توسعه فاز ۱۴ پارس جنوبی با ظرفیت استخراج روزانه هر کدام ۵۰۰ میلیون فوت مکعب (معادل ۲،۱۴ میلیون مترمکعب) وارد مدار تولیدشده و گاز استحصال شده از این دو سکو پس از فراورش در یکی از پالایشگاه‌های منطقه کنگان به شبکه سراسری گاز منتقل می‌شود.



نبض کریدور نفتی ایران همچنان می‌زند

رقص ماهشهر؛ عروس بندری در ساحل تحریم‌ها

می‌شود؛ بندر چابهار، بندر بوشهر و بندر ماهشهر.

بندر ماهشهر علاوه بر ذخیره‌سازی، کار اصلاح فراورده‌ها را نیز انجام می‌دهد، بدین ترتیب با مشخصاتی که خریدار می‌خواهد اصلاحات فراورده‌ها صورت می‌گیرد.

تأمین تجهیزات توسط شرکت‌های ایرانی

توضیحاتی که زنده‌بشیرازی در باب روند کلی کار در بندر ارائه می‌دهد میسوط است و جایی برای پرسش در این خصوص نمی‌گذارد؛ بنابراین کمی فیلد گفت‌وگو را تغییر می‌دهم، از او در خصوص میزان هزینه‌ای که باید برای نوسازی و بازسازی تجهیزات اختصاصی دهند می‌پرسم، او می‌گوید: با توجه به اینکه عمر مفید مخزن بین ۱۰-۱۵ سال است با گذشت این زمان روند تعمیرات آغاز می‌شود، با تعویض کف و سقف مخزن و تعمیرات اساسی رقی در حدود یک تا یک‌و‌نیم میلیارد تومان باید به این فرایند تخصیص داده شود.

یکی از مهم‌ترین رویکردها در مجموعه‌های نفتی این تأسیسات به‌صورت تمام‌قد به آن پایبند بوده‌اند.

بسیاری از قطعات دوار، پمپ‌ها و بازوهای بارگیری که تا پیش از این از طریق شرکت‌های ایتالیایی، ژیمس و سایر شرکت‌های طراح خارجی تأمین می‌شد با شروع تحریم‌ها تعمیر این کار به عهده سه شرکت ایرانی که مورد تأیید وزارت نفت هستند، گذاشته شد.

یک هشدار به وزارت نفت

وقتی از رئیس بندر صادراتی ماهشهر در خصوص میزان ارزآوری فراورده‌ها سؤال می‌شود اطلاعات جالبی ارائه می‌کند:

هر تن فراورده‌ای که صادر می‌شود در حدود ۶۰۰-۷۰۰ دلار به کشور ارز وارد می‌کند پس یک حساب سرانگشتی می‌توان دریافت که زنده‌نگه داشتن شریان‌های صادراتی چه میزان تأثیری می‌تواند در ادامه حیات اقتصادی کشور ایفا کند.

زمانی که در خصوص امکان وقوع تهاوت می‌پرسم با تأکید مؤکد آن را منتهی اعلام می‌کند این یعنی حربه مشتریان سنتی برای خرید نفت هنوز در معاملات فراورده‌های نفتی نفوذ نکرده است، این یک پوئن مثبت برای دیپلماتی نفتی کشور به حساب می‌آید.

اما سخن پایانی رئیس بندر صادراتی ماهشهر حول یک انتقاد می‌چرخد؛ سیستم نفت با توجه به فشارهای بیرونی که به آن وارد می‌کند ضعیف شده است. وزارت نفت باید ساختاری را ایجاد کند تا نفوذ برخی از سازمان‌ها و نمایندگان به حداقل برسد چراکه این جریان صدمات جبران‌ناپذیری را به روند کارها می‌زند.

به نظر می‌رسد با صحبت‌های جانبی زنده‌بشیرازی این هشدار را باید جدی گرفت...!

درباره‌ی به‌سبک مردان نفتی

پس از کدهایی که رئیس بندر ماهشهر از روال کاری صادرات ارائه داد، حال نوبت به توضیحات دریایی کاپیتان رامین شهنی می‌رسد، قسمت هیجانی سرک کشیدن‌ها کلیدی می‌خورد و ماجراجویی از سر گرفته می‌شود. با یک نگاه، مخازن و لوله‌ها را از نظر می‌گذرانی شلوغی و نحوه قرارگیری تأسیسات تو را به یاد اثرهای هنری پست مدرن می‌اندازد که نقاشی‌گرهای مشت شده از رنگ‌ها را به روی تابلوی نقاشی رها می‌کند ولی با این تفاوت که هر کدام از سوزدها در سست در جایگاه خودش قرار گرفته است. پس از آنکه دیدگانت از واکاوی پستی و بلندی ساحل صنعتی خسته شد، نگاهت در بن‌بست اسکله قفل می‌شود هنوز رد چکمه‌های سیاه ادامه دارد خطش را می‌زنی و پیش می‌روی. ادامه مسیر در ایستگاه پایانی یعنی ورود به عرشه عریض و طویل

باشد. تانکرهای نفتی یک پروسه پیچیده برای

بارگیری محموله‌ها پیش‌رو دارند. نفتکش‌ها با ورود به خلیج قبل از اینکه در خورموسی پهلو بگیرند در جایی به نام لنگرگاه بیرونی پسا رک می‌کنند، این لنگرگاه که حکم پارکینگ برای کشتی‌ها را دارند می‌تواند ۵۰-۶۰ کشتی اعم از تجاری و نفتی را با توجه به مساحت ۱۵۰۰ متری در دل خود جای دهند.

پس از این مرحله سکان کشتنی به سمت لنگرگاه داخلی که در مقابل پتروشیمی بندر امام خمینی (ره) قرار گرفته است تغییر جهت می‌دهد تا پس از چهار ساعت به این مکان برسد. پس از خروج از لنگرگاه داخلی قطب‌نما سمت اسکله‌ها را نشان می‌دهد.

پهلوگیری در اسکله

قبل از اینکه لنگرهای سه تنی در آب رها شوند باید در آبراه باریک یک چرخش ۱۸۰ درجه‌ای را انجام دهند چرا که بعد از بارگیری، کشتنی سنگین شده و امکان این حرکت را غیرممکن می‌کند؛ چرخش کشتی ۲۴۰ متری در آبراه باریک و گلابود ۶۰ متری مهارت زیادی را مطالبه می‌کند. جرم‌زود آب به ۴،۵ تا پنج متر می‌رسد کاپیتان، سکان را به دست می‌گیرد و تمام تمرکزش را برای چرخش مرگبار قرار می‌دهد. یدک‌کش‌ها برای کمک از راه می‌رسند ولی به تنهایی قادر نیستند این کار را انجام دهند بنابراین کاپیتان باید بیشتر از موتور و سکان خود کشتی استفاده کند.

بالاخره این لحظات نفس‌گیر تمام می‌شود و کشتی ۹۰ هزار تنی در اسکله پهلو می‌گیرد، دیگر نوبت انتقال فراورده‌های طلای سیاه است تا از بندر صادراتی ماهشهر به‌خارج منتقل شود.

بندر ماهشهر با توجه به موقعیت ژئوپلیتیکی خاص خود تبدیل به قطب صادرات نفتی شده است. با نگاهی به پیشینه تاریخی این بندر می‌توان دریافت که نخستین بشکه نفتی کشور از همین بندر انجام شده است؛ آبراهی باریک با سرعت آب بالا که در طرفه‌العینی را تقاضش قد می‌کشد.

تجربه اولین صادرات بشکه نفت در بندر ماهشهر
قبل از جنگ تحمیلی کلیه تولیدات پالایشگاه آبادان از طریق این بندر صادر می‌شد در زمان جنگ به دلیل توقف پالایشگاه بندر صادراتی از عملیات صادرات و واردات فراورده خارج شد و در راستای تأمین سوخت داخلی انجام وظیفه کرد با پایان جنگ و شروع بازسازی با راه‌اندازی مجدد پالایشگاه در کمتر از یکسال حیات دوباره به کالبد بندر صادراتی دمیده شد و تردد نفتکش‌ها استارت خورد.

مناطق عملیاتی بندر صادراتی ماهشهر شامل اسکله‌ها، ناحیه ساحلی، ناحیه‌عقیه، ناحیه استحصال و انبار نفت شهید نوربخش (صدف) می‌شود. در ناحیه ساحلی ۵۵ مخزن و شش تلمبه‌خانه در حال فعالیت هستند. با توجه به گستردگی و عظمت پروژه‌ها و برای تفهیم بهتر روال کار پس از یک بازدید کوتاه سفرهای از رئیس بندر صادراتی ماهشهر می‌گیریم. حمیدرضا زنده‌بشیرازی بدون فوت وقت پذیرای تیم رسانه‌ای می‌شود؛ بدون مقدمه‌چینی سر اصل مطلب می‌رود و حسن مطلع سخنان خود را با گریزی به قدمت تاریخی این بندر آغاز می‌کند و می‌گوید: عمده صادرات بندر ماهشهر نفت کوره است که از خط لوله‌های پالایشگاه آبادان و سایر پالایشگاه‌ها توسط قطار و تانکر به این بندر ارسال و از اینجا به کشورهای خارجی صادر می‌شود. دومین محصول نفت گاز است که مازاد پالایشگاه‌ها به این بندر ارسال و سپس روند صادرات به بازارهای داخلی و خارجی از سر گرفته می‌شود.

به صورت کلی باید گفت، مخازن استراتژیک و پمپ‌بزن‌های کل کشور از سه خط سراسری تغذیه



سمیه مهدوی | مناقصه |

بوی نفت از چند فرسختی مهم‌ترین شاهراه ارزی کشور شمامت را نوازش می‌کند؛ برای رسیدن به ماوای اصلی صادرات محموله‌های نفتی باید ردپاهای سیاه و روغنی را که بر روی سبزه‌زمین نخل‌های ترکش خورده نقش بسته‌اند، دنبال کرد. هرچقدر بیشتر پیش می‌روی ردهاها رنگ بیشتری به خود می‌گیرند و بر تعدادشان اضافه‌تر می‌شود. باید یک مسیر یک‌ساعته ونیمه را تاب بیآوری تا با گذر از جزیره آبادان به کریدور نفتی ماهشهر برسی. هنوز دقایقی از شروع این سفر کوتاه نگذشته که جاده‌ای فراخ پیش رویت ترسیم می‌شود؛ خوب که نگاه کنی متوجه می‌شوی دور تادور جاده به‌وسیله بقایای آب خلیج همیشه فارس که به جازر و مد تادل جاده پیش‌روی کرده، محصور شده است.

حرکت در امتداد این خلیج در همسایگی جاده ابریشمی «آبادان-ماهشهر» حس خوبی را برایت تداعی می‌کند. پس از گذشت لحظاتی نیروگاه سیکل ترکیبی آبادان با برج‌های سبزه فلک کشیده که حلقه‌های کرم و قرمز رنگ را بر روی خود حک کرده است، خودنمایی می‌کند. این یعنی پتانسیل‌های انرژی کشور در قدامت‌مندی مناسب از باختر تا خاور در حال عرض‌اندادن و محدودیتی برای به رخ کشیدن توان تولیدی در عرصه‌های بازار داخلی و خارجی وجود ندارد.

در مجاورت دکل‌های برقی که پایه‌های خود را محکم بر زمین کوبانده‌اند، لوله‌های نفت هویدا می‌شود، پس دیگر چیزی تا رسیدن به مقصد باقی نمانده است. کم‌کم مخازن نفتی «بکر یا» مشخص می‌شوند، مخازنی با ظرفیت ۲۸۰۰-۳ میلیون بشکه که محلی برای ذخیره‌سازی نفت خام ورودی به تأسیسات این بندر به حساب می‌آیند.

سرانجام پس از گذر از پیچ‌های متعدد در بن‌بست اسکله‌ها متوقف می‌شوید. امتداد ردپاهای سیاه به اسکله‌های ماهشهر ختم می‌شود؛ هشت اسکله‌ای که ظرفیت پهلوگیری دستکم ۳۰ نفتکش را به صورت ماهانه دارد آماده ارسال هزاران تن نفت کوره هستند.

عبور نفتکش‌ها از تنگه‌هرمز

نفت کوره آبادان که می‌توان از آن به‌عنوان دومین محصول استراتژیک صادراتی بعد از نفت خام در کشور یاد کرد با داشتن مواد بسیار سبک در سطح دنیا خواهان زیادی پیدا کرده است، به صورت شبانه‌روزی توسط بازوهای تأسیسات به نفتکش‌های عظیم‌الجنه منتقل می‌شود.

نفتکش‌ها با عبور از تنگه‌هرمز وارد آب‌های خلیج فارس می‌شوند قرار است با طی مسافت طولانی به آبراه خورموسی عزیمت کنند. تلاقی مثلث طلایی خورموسی، خور غزاله و مجیدیه بندر ماهشهر را تبدیل به خاستگاه ویژه‌ای جهت مبادلات نفت و فراورده‌های حاصل از آن کرده است. به‌ویژه خورموسی که شدت جریان آن از ریزانه بومیان آن منطقه است، در صورت عدم مهارت ناخدا می‌تواند برای نفتکش فاجعه‌آفرین

عکس‌ها: مناقصه |

