



روزنامه مناقصه



معاون وزیر نفت در امور پتروشیمی با اشاره به اینکه راهبرد تولید در صنایع بالادست پتروشیمی باید براساس نیاز مصرف پایین‌دست پتروشیمی باشد، تصریح کرد: این برنامه‌ریزی سبب توسعه متوازن، متنوع و پایدار در این صنعت می‌شود. به گزارش خبرنگار پتروشیمی مناقصه‌مزاییده، تاقاهم‌نامه همکاری شرکت ملی صنایع پتروشیمی و سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران امضاء شد. این تاقاهم‌نامه با هدف ...

صفحه ۴

معاون وزیر نفت

بنگاه‌های پایین دست سالانه ۵ میلیون تن خوراک دریافت می‌کنند

ترفندهای مؤثر کاهش استهلاک خودرو

هیچ‌گاه نمی‌توان صد در صد از سلامت خودرو و خود مطمئن بود، چرا که در برخی از موارد ظاهر خودرو نشانی از خرابی ندارد ولی با خراب شدن ناگهانی هزینه زیادی جهت تعمیر آن برای صاحب خودرو به ار مغان می‌آورد که در بسیاری از موارد می‌توان با انجام کارهای ساده و کم هزینه از این هزینه گزاف جلوگیری کرد. همیشه این نکته را در نظر داشته باشید که برنامه نگهداری از خودروهای مختلف متفاوت خواهد بود.

صفحه ۵



تعیین سازندگان داخلی توانمند در صنعت نفت از کانال مناقصه

پیمانکاران اعتبارات اسنادی دریافت می‌کنند

صفحه ۸



سه کشور فرانسه، آلمان و انگلیس پس از اتفاقات اخیر در عربستان خواهان توافق جدیدی با ایران شده‌اند و این در حالی است که هنوز به توافقات اولیه خود در خصوص اینستکس عمل نکرده‌اند. به گزارش ایسنا، رییس‌جمهور آمریکا از سال گذشته با انتقاد از برنامه از آن خارج شد و در پی آن تحریم‌ها علیه ایران را بازگرداند؛ موضوعی که از همان ابتدا با واکنش منفی کشور های اروپایی همراه بود و ...

صفحه ۷

اروپایی‌ها فقط حمایت سیاسی از برنامه را بلندن

توقع مذاکره بدون عمل به وعده‌ها!

ایجاد مشکلات زیست‌محیطی بابتی توجهی به اصول استخراج مواد سولفیدی

اثرات زیست‌محیطی استخراج و فرآوری فعالیت‌های معدنی تا حد زیادی به روش مورد استفاده و نوع ماده معدنی ارتباط دارند و بسیار گسترده هستند و بهین دلیل بخش مهمی از چالش معدنگاری و محیط زیست محسوب میگردند. برخی از مهم‌ترین اثرات زیست‌محیطی این مراحل، ریزش معادن و نشست زمین، آلودگی منابع آب، آلودگی خاک، آلودگی هوا، آلودگی صوتی، آلودگی حرارتی، آلودگی پرتو زایی، زهاب اسیدی معادن، شکست سدهای باطله، خودسوزی و انفجار معادن، تخریب چشم اندازهای طبیعی و آکویستوم‌ها می‌باشند ...

صفحه ۶



قرض پهنای باند به سیستم هواپیمایی کشور و افت کیفیت شبکه تلفن همراه!

صفحه ۲

به بهانه برگزاری اولین دوره «کنفرانس تهران هوشمند»

پایتخت ایران هوشمند می‌شود؟



مسعود ظاهری | مناقصه |

اداره پایتخت ایران با میلیون‌ها نفر جمعیت کاری بسیار دشوار است. از مشکلات مهاجرت گرفته تا آلودگی هوا و صدا، ترافیک، عدم توسعه حمل و نقل عمومی از جمله مهم‌ترین مشکلات اداره این شهر چندین میلیون نفری هستند. از سوی دیگر تکنولوژی‌های امروزی کمک شایان توجهی به اداره شهرها در نقاط پیشرفته جهان کرده است. در واقع رشد تکنولوژی هوشمند در حوزه‌هایی چون تلفن همراه و ارتباطات توقع شهروندان را برای دریافت خدمات هوشمند در زندگی روزمره بالا برده است. برای کودکی که در سال‌های اخیر به دنیا آمده‌اند جهان با لمس صفحه نمایش آغاز می‌شود و از این رو برای این گروه حالا همه چیز در همین چارچوب لمسی/تکنولوژیک تعریف می‌شود. شهروندان امروزه مایلند به سرعت جای پارک خودروی خود را از طریق اپلیکیشن دریافت کنند، از طریق اپلیکیشن غذا سفارش دهند، خدمات دولتی و شهری را با اینترنت انجام دهند و به‌طور کلی همه کارها از سرگرمی گرفته تا تعاملات خود را به‌طور مجازی انجام دهند. امروزه بخش عمده شاخص‌ها به میزان توسعه‌یافتگی شهرها در زمینه‌هایی چون داشتن تاکسی‌های اینترنتی، داشتن سیستم پارک هوشمند، میزان استفاده از انرژی‌های پاک، دولت الکترونیک، داشتن نسل چهارم موبایل، سرعت اینترنت، ضریب نفوذ اینترنت، ساختمان‌های هوشمند و ... بازمی‌گردد. همچنین خودرو دهه‌ها است که به عنوان نمادی از تهران جای برج آزادی را گرفته، به‌طوری که وقتی اسم تهران برده می‌شود، اولین چیزی که در ذهن‌ها متباد می‌گردد، ترافیک و خودرو است! شهرداری تهران در دوره جدید

خود، تأکید بسیاری به حذف خودروها کرده است و پیروز حناچی شهردار تهران ابراز امیدواری کرده که روزی تهران از سلطه خودروها خارج شود. در چنین شرایطی سؤالی که مطرح است این‌که آیا می‌توان پایتخت ایران را به شهری هوشمند تبدیل کرد؟ شهری که هم شهروندانش بتوانند از تکنولوژی‌های روز در آن بهره ببرند و هم خودنمایی خودروها در آن به چشم نیاید.

هوشمندترین شهرهای جهان

در سال ۲۰۱۸ وین اتریش هوشمندترین شهر جهان شناخته شد. عوامل بسیاری چون آموزش و ثبات سیاسی در این مسأله نقش کلیدی ایفا می‌کنند. عامل دیگر، ایمنی این شهر است.

در حقیقت، فن آوری در این شهر هوشمند به مدیریت بهتر مشخصه‌های امنیت کمک کرده است. پایتخت کشور سنگاپور هم دست‌کمی از وین ندارد به‌طوری‌که این شهر با وجود جمعیت به شدت متراکم اجازه نداده است تا منابع موجودش تحت فشار قرار گیرند. سنگاپور می‌خواهد با کمک استارت‌آپ‌ها به ایده‌های نوآوری به‌ویژه در حوزه سلامت دست یابد. مزیت سنگاپور در این است که می‌تواند به‌سرعت سیاست‌گذاری‌های جدیدی برای سازگار شدن با فن آوری‌های پیشرفته ایجاد کند. این درحالی است که کشورهای دیگر برای سازگار شدن با فن آوری‌ها نیاز به تغییر قوانین دارند که این کار مستلزم زمان است. پایتخت

سازمان فن آوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری تهران، اولین دوره «کنفرانس تهران هوشمند» را همزمان با سومین همایش و نمایشگاه «تهران هوشمند» در روزهای ۱۸ و ۱۹ آذرماه امسال برگزار خواهد کرد. علاقمندان به شرکت در اولین دوره این کنفرانس می‌توانند تا ۱۵ آبان ماه مقالات پژوهشی و علمی خود را در محورهای تخصصی این رویداد برای دبیرخانه تهران هوشمند ارسال کنند. اولین دوره این کنفرانس با هدف ارتقای سطح علمی رویداد، دستیابی به روش‌های مدیریت هوشمند شهری و با تکیه بر روش‌های داده -محور برگزار می‌شود. در این کنفرانس، مقالات علمی-پژوهشی، تحلیلی، ترویجی یا کاربردی در زمینه هوشمندسازی فعالیت‌های شهری مورد پذیرش قرار خواهد گرفت. گزارش تجربه‌های موفق، معرفی و تحلیل مجموعه داده‌های شهری و نقد راهکارهای ایجاد شهر هوشمند نیز از جمله موضوعات مورد پذیرش در این کنفرانس خواهد بود. داده باز و حکمروایی هوشمند شهری، آگاه‌سازی، آموزش و توانمندسازی شهروندان در حوزه شهر هوشمند، مشارکت ذی‌نفعان، بهروری و اقتصاد پایدار مبتنی بر داده و شهر نوآور و توسعه کسب و کارهای فن آورانه بر پایه داده از جمله محورهای اصلی این رویداد است. همچنین از دیگر محورها آماده‌سازی زمینه استفاده از قدرت اینترنت اشیا است. اما موفق شده خدمات حمل‌ونقل عمومی، داده‌های سودمند و قابل اعتماد، شهر هوشمند و شاخص‌های ارتقای کیفیت زندگی در شهرها و توسعه پایدار و چالش‌های محیط زیست شهری اشاره کرد. جا به جایی هوشمند، مدل سازی و تحلیل داده‌های حمل و نقل شهری و کاربردها و روندهای مبتنی بر هوش مصنوعی در خدمت شهر هوشمند نیز از محورهای مورد بررسی و تحلیل در این کنفرانس خواهد بود.

امکان تحصیل غیر حضوری در پایه دوازدهم وجود ندارد

اینکه در گذشته ماده واحدهای تصویب شده بود که چنین اجازه‌ای به دانش آموزان داده می‌شد اما در نظام جدید و در مدارس روزانه این امکان وجود ندارد. ضمن آنکه قرار است مدارس از کنکور محوری فاصله گرفته و دانش آموزان در همه ساحت‌های تربیتی رشد یابند.

درس است. وی افزود: شرکت در امتحانات پایانی به صورت داوطلب آزاد نیز دارای ضوابط و شرط سنی است و دانش آموز در سن تعلیم اجازه ندارد به شکل غیر حضوری درس بخواند و به هر دلیلی فقط در امتحانات شرکت کند. معاون آموزش متوسطه آموزش و پرورش شهر تهران با بیان

با ایستنا، در پاسخ به این پرسش که آیا این امکان وجود دارد دانش آموزان پایه دوازدهمی به علت شرکت در کلاس‌های آمادگی کنکور در کلاس‌های درس حضور نداشته باشند و فقط در امتحانات پایانی شرکت کنند؟ اظهار کرد: خیر، این امکان وجود ندارد و دانش آموز ملزم به حضور در کلاس

معاون آموزش متوسطه آموزش و پرورش شهر تهران اعلام کرد که امکان تحصیل غیر حضوری در پایه دوازدهم به دلایلی چون شرکت در کلاس‌های آمادگی کنکور وجود ندارد و دانش آموز در سن تعلیم اجازه ندارد به شکل غیر حضوری درس بخواند. پاتنه‌ا دزی در گفت‌وگو

ایستگاه مترو میدان امام حسین (ع) امروز افتتاح می‌شود



مدیرعامل شرکت راه‌آهن شهری تهران و حومه (مترو) افتتاح ایستگاه تقاطعی میدان امام حسین (ع) در روز شنبه(امروز) با حضور پیروز حناچی شهردار تهران و مدیران شهری خبر داد. به گزارش مناقصه‌مزاییده، علی‌امام مدیرعامل شرکت راه‌آهن شهری تهران و حومه با بیان اینکه بخش جنوبی خط ۶ مترو تهران به طول ۹ کیلومتر و سه ایستگاه با حضور رییس‌جمهور و شهردار تهران در فروردین ماه سال جاری افتتاح شد، تصریح کرد: سه ایستگاه افتتاحی در گذشته (دولت آباد، بعثت و میدان شهید)، حد فاصل دولت آباد تا میدان شهیدان بود. همچنین ایستگاه میدان شهیدان، یک ایستگاه تقاطعی با خط ۴ است. وی در مورد افتتاح یک ایستگاه جدید در خط ۶، بیان کرد: با همت همکاران خوبان در شرکت مترو، ایستگاه میدان امام حسین (ع) آماده بهره‌برداری است و امیدواریم که امروز وارد مدار بهره‌برداری شود. مدیرعامل شرکت راه‌آهن شهری و حومه (مترو) با بیان اینکه ایستگاه میدان امام حسین (ع) یک ایستگاه تقاطعی با خط ۲ است، تصریح کرد: این ایستگاه امکان خوبی را برای شهروندان فراهم می‌کند تا بین خطوط ۲ و ۶ جابه‌جایی سفر داشته باشند. امام‌افزود: با بهره‌برداری از ایستگاه امام حسین (ع)، طول بخش جنوبی خط ۶ مترو تهران از ۹ کیلومتر به ۱۰ کیلومتر افزایش خواهد یافت. وی در مورد تجهیزات نصب شده در این ایستگاه، اظهار داشت: ۸ دستگاه پله برقی در این مرحله وارد مدار بهره‌برداری خواهد شد. همچنین از سنوات گذشته در این ایستگاه تقاطعی یک دستگاه آسانسور تعبیه شده و به بهره‌برداری رسیده است. ۷ دستگاه پله برقی وارداتی از گذشته تأمین شده‌اما یک دستگاه پله برقی در ماه‌های اخیر با حمایت بهره‌برداری محلی، ساخته شده است. حمایت از تولیدات داخلی با قوت ادامه خواهد یافت تا تعداد دیگری پله برقی تأمین شود و در ایستگاه‌های جدید بعدی مورد استفاده قرار گیرد. امام با بیان اینکه هواسازهای ایستگاهی و تونل جنوبی این ایستگاه تکمیل است، عنوان کرد: سامانه سیگنالیینگ، مخابرات و اطفاء حریق ایستگاه میدان امام حسین (ع) نیز نصب شده است؛ با بهره‌برداری از ایستگاه این تجهیزات نیز به مرحله بهره‌برداری خواهد رسید. وی در خصوص مناسب‌سازی ایستگاه میدان امام حسین(ع)، گفت: مناسب‌سازی بسیاری از ایستگاه‌های مترو در دهه‌های گذشته رعایت نشده است و مناسب‌سازی آن صرف زمان‌بندی بسیاری است. یکی از موارد مهم مناسب‌سازی تعبیه و نصب آسانسور در ایستگاه‌ها است که برای مثال خطوط ۳ و ۴ مترو فاقد آسانسور هستند. محدودیت منابع فعلی اجازه نمی‌دهد که به سرعت این فقدان برطرف شود. اما مناسب‌سازی ایستگاه‌های گذشته در دستور کار است. مدیرعامل شرکت راه‌آهن شهری تهران و حومه(مترو)، بیان کرد: امیدواریم تا پایان سال بخش میانی خط ۶ حد فاصل ایستگاه دانشگاه تربیت مدرس تا ایستگاه شهید ستاری به مرحله بهره‌برداری برسد.



جهت مشاهده مزایده انواع اقالام ضایعاتی غیر تولیدی و انواع لیفتراک مستعمل شرکت پارس خودرو

شرح در صفحه ۵



دانستن؛ رمز ماندن

Qanoono.ir

پرسش و پاسخ خود را در این سایت بیابید

یک اتفاق خوب برای پرسشگران قانون دوست

شبکه اجتماعی



تحلیل اصل ۱۳۹ قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران مبتنی بر ماهیت اموال عمومی

قسمت آخر

حامد کریمی
استادیار گروه حقوق دانشگاه شاهد

داود محبی
استادیار دانشگاه قم

۴-۲- دآوری پذیر نبودن دعاوی مربوط به اموال اشخاص عمومی در حقوق ایران
در حقوق ایران اصل ۱۲۹ قانون اساسی در زمینه مذکور مطرح است که محل تضارب و اختلاف آن نیز بوده است. این اصل در پیش نویس اولیه قانون اساسی وجود داشته و به نظر می‌رسد متخذ از حقوق فرانسه است. هرچند در انتخاب واژگان متن دقت کافی صورت نگرفته است. سابقه تاریخی و ذهنیت منفی نسبت به نهادهای بین‌المللی باعث شده است تا به‌طور کلی دعاوی مربوط به اموال اشخاص عمومیدر عرصه بین‌المللی قابل صلح و ارجاع به دآوری نباشد. قوه مؤسس به دنبال حمایت از اموال عمومی به دلیل اهمیت بالای آن‌ها است، به همین دلیل در این اصل تکیه اصلی بر «اموال» است، نه «اشخاص». یعنی کلیه اموال «عمومی» و دولتی» و رای اینکه در اختیار چژه شخصی عمومی‌ای است، مشمول اصل دآوری پذیر نبودن است. البته اصل دآوری پذیر نبودن در حقوق ایران قاعده‌های مطلق محسوب نمی‌شود؛ چراکه دستگاه‌های اجرایی بدو نمی‌توانند اقدام به صلح دعاوی یا ارجاع به دآوری در زمینه این اموال نمایند، اما تصویب هیأت دولت و در مواردی مجلس شورای اسلامی این امر امکان پذیر است.

در این اصل سخنی از اشخاص عمومی به میان نیامده است. پیش از این به تفصیل توضیح داده شد که در حقوق ایران به جز دولت، سایر اشخاص عمومی نیز می‌توانند مالک اموال ملی باشند. عدم اشاره به دارندگان این اموال و تکیه بر خود «اموال عمومی و دولتی» بیانگر اراده و فهم قانون‌گذار اساسی از مسأله است. بنابراین نظریه تفسیری شورای نگهبان در تاریخ ۱۳۷۲/۹/۱۷ به درستی اموال شرکت‌های دولتی را تابع حکم اصل مذکور دانسته است. ماده ۴۵۷ قانون آیین دادرسی مدنی مصوب ۱۳۷۹ نیز به تکرار عبارات اصل ۱۲۹ قانون اساسی پرداخت و نکته جدیدی را بیان ننموده است.

آنچه در تحلیل اصل ۱۲۹ قانون اساسی کمتر بررسی شده، منظور از «موال عمومی و دولتی» است. فهم ما از این اموال زمانی اهمیت دو

چندان پیدا می‌کند که براساس اصل مذکور در «موارد مهم داخلی» ارجاع به دآوری و صلح دعاوی مربوط به اموال عمومی و دولتی باید به تصویب مجلس شورای اسلامی برسد. براساس این، تمامی موارد ارجاع به دآوری و صلح دعاوی باید توسط هیأت وزیران تصویب شود و به اطلاع مجلس برسد؛ اما دعاوی‌ای که طرف مقابل آن خارجی است و موارد مهم داخلی، الزاماً نیازمند مصوبه مجلس خواهد بود.

درباره صلاحیت هیأت دولت در این زمینه و نیز صلاحیت مجلس درباره دعاوی باطرف خارجی، تقریباً مشکل و ابهامی وجود ندارد. البته درباره اینکه منظور اصل، تصویب ارجاع به دآوری یا تصویب گنجاندن شرط دآوری در قرار دادهای دولتی است، بحث‌های فراوانی صورت گرفته که موضوع پژوهش حاضر نیست. نقطه ابهام در این اصل منظور از «موارد مهم داخلی» است. چه مواردی را می‌توان مهم یا غیر مهم دانست؟ معیار و ضابطه این تفکیک چیست؟ اثر مهم این تمایز این است که مشخص شود چه مواردی نیازمند تصویب مجلس است. در اصل ۱۳۹ ضابطه‌ای برای تفکیک مطرح نشده است و قانون اساسی نیز برای تبیین آن به قانون عادی ارجاع داده است. در قوانین و مقررات نیز تصریح مشخصی در این باره وجود ندارد. شاید بتوان ادعا کرد هم دولت و هم مجلس درگیر این قید نبوده‌اند یا اگر بدان التفات داشته‌اند به دلیل نبود معیار مشخصی برای تمایز موارد مهم و غیرمهم از آن چشم‌پوشی کرده‌اند. به نظر می‌رسد معیار تفکیک موارد مهم را باید در ماهیت اموال عمومی و دولتی جست؛ و گرنه شخص عمومی طرف دعوا معیار مناسب و دقیقی نخواهد بود، به همین دلیل قانون‌گذار اساسی نیز بدان اشاره و تأکیدی نکرده است.

آیا اموال عمومی و دولتی دو عنوان و مفهوم مجزا هستند(دوگانگی) یا هر دو در یک معنا و برای تأکید یا دو لفظ مطرح شده‌اند (یگانگی)؟ با هریک از این دیدگاه‌ها می‌توان اصل ۱۲۹ قانون اساسی را تحلیل کرد:

۴-۲-۱- تحلیل اصل ۱۲۹ مبتنی بر دوگانگی اموال اشخاص عمومی

اگر اموال عمومی و دولتی را کلیه اموال تحت تصرف اشخاص عمومی بدانیم، یعنی اموال ملی و اموال اختصاصی دولت و اشخاص عمومی، پس دعاوی مربوط، به هیچ یک از اموال اشخاص عمومی قابل صلح و ارجاع به دآوری نیست و به تصویب هیأت دولت و اطلاع مجلس و در موارد خارجی و مهم داخلی به تصویب مجلس احتیاج دارد. در این معنا، مبنای اول

یعنی حمایت از اموال اشخاص عمومی (منفعت عمومی) را باید تقویت کرد. البته چون همه اموال در یک سطح از اهمیت نیستند، مجوز ارجاع به دآوری در مواردی توسط هیأت وزیران و در موارد مهم با مجلس است. در این خوانش، منظور قانونی اساسی از اموال عمومی و دولتی همان اموال ملی و اختصاصی است و این اصطلاح درست به کار رفته است. قانون اساسی به دنبال حمایت از کلیه اموال اعم از عمومی و دولتی است که یکی از دلایل این مسأله بدینی به طرف‌های خارجی و وادادگی دولت‌ها در تاریخ اخیر ایران است. از این رو «موارد مهم داخلی» را باید اموال ملی به شمار آورد که ارجاع به دآوری آن نیازمند تأیید مجلس است. اموال اختصاصی صرفاً مصوبه هیأت دولت و مطلع بودن مجلس را نیاز دارد. در این اصل به صراحت مفاهم دو گانه اموال عمومی و دولتی آمده است؛ اما در مشروح مذاکرات مجلس خبرگان قانون اساسی بیانی مبنی بر تمایز میان اموال عمومی و دولتی ذکر نشده و حتی به نوعی مترادف با یکدیگر به کار رفته است.

برای تمکیل و تبیین بیشتر این معیار می‌توان از مفاد اصل ۸۳ قانون اساسی و مواد ۲۴۴ تا ۲۷۳ قانون مدنی و تبصره ماده ۱۱۲ و ماده ۱۱۵ قانون محاسبات عمومی استفاده و اموال منقول و غیرمنقول ملیای که غیرقابل واگذاری هستند و ارجاع دعاوی آنها به دآوری در موارد داخلی نیازمند تصویب مجلس است را شناسایی کرد. آخرین قانونی که در این زمینه می‌تواند استفاده شود، قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی، مصوب ۱۳۸۶ است که در راستای سیاست‌های کلی ابلاغی از طرف مقام رهبری و در راستای اجرای اصل مذکور تدوین شده است. ماده ۲-۱ این قانون، گروهی از فعالیت‌ها را به صورت انحصاری در اختیار دولت می‌داند؛ به تعبیر دیگر، ارائه خدمات عمومی در این بخش‌ها را مستقیماً و منحصراً در صلاحیت دولت می‌داند، لذا براساس معیار پیش گفته، اموال مربوط به انجام امور حاکمیتی و اموالی که به ارائه خدمات عمومی اختصاص یافته‌اند، جز اموال ملی به حساب می‌آیند.

۴-۲-۲- تحلیل اصل ۱۲۹ قانون اساسی مبتنی بر یگانگی اموال اشخاص عمومی
نگاه دوم اینگونه می‌تواند باشد که منظور قانونگذار اساسی را از «اموال عمومی و دولتی»، اموال ملی بدانیم. به عبارت دیگر در اینجا واژه دولتی دارای معنای مستقل نیست؛ بلکه در تبیین و توضیح اموال عمومی ذکر شده است، حتی می‌توانیم استفاده از این عبارات را معادل سازی

ناصحیح و ترجمه غلط از حقوق فرانسه بدانیم. در این صورت، منظور از اموال عمومی و دولتی صرفاً اموال ملی است و اموال اختصاصی اشخاص عمومی را در بر نمی‌گیرد؛ یعنی دستگاه‌های اجرایی را سآ در زمینه اموال اختصاصی می‌توانند به دآوری یا صلح دعاوی مبادرت ورزند؛ اما در زمینه اموال ملی باید به حکم اصل مذکور پایبند باشند.

با این دیدگاه برای تبیین معیار «موارد مهم داخلی» می‌توان به تفکیک میان اموال طبیعی و مصنوع کشور محسوب می‌شوند، اختیار تصمیم‌گیری در زمینه صلح یا ارجاع به دآوری دعاوی آن را در صلاحدید مجلس شورای اسلامی بدانیم. با توجه به اقتباس این مفهوم از حقوق فرانسه، این نگاه دور از ذهن نیست و در تأیید آن می‌توان به تمایز اعمال حاکمیتی و تصدی و اموال متعلق به این اعمال استناد کرد که در حقوق فرانسه معیار دآوری پذیر است. براساس توجیه نظریه نگهداری نیز چون دولت و اشخاص عمومی بر اموال ملی مالکیت ندارند، نمی‌توانند دعاوی آنها را صلح کنند یا به دآوری ارجاع دهند. از سوی دیگر، چون بر اموال اختصاصی خود مالکیت دارند و حق واگذاری آن را مانند اشخاص خصوصی دارند می‌توانند دعاوی مربوط به آن را صلح نموده یا به دآوری بپردازند. پیشتر گفته شد که ماهیت امور اقتصادی یا دآوری همخوان تر است، هر چند طرف دیگر ماجرأ حفظ منافع عمومی و جلوگیری از سوءاستفاده مستخدمان عمومی از اختیار صلح دعاوی یا ارجاع به دآوری است. با این تفصیل و برای تأمین مبنایی سه‌گانه مذکور و براساس منطق اصل ۱۲۹ به نظر می‌رسد باید قائل به تفصیل شد. هر چند فلسفه حمایتی از کلیه اموال عمومی بسیار مهم است اما افراط در آن عملاً دولت را دچار مشکل می‌کند. پس باید به دنبال راه‌حلی میانه در بین مبنایی مذکور بود. هر چند بازنگری در متن این اصل در اولویت است، اما در شرایط فعلی می‌توان با تفسیری درست از این اصل شرایط اجرای هدف قانونگذار اساسی را تأمین کرد.

نتیجه‌گیری

دآوری پذیر نبودن اموال عمومی یکی از قواعد حمایتی حقوق عمومی از این اموال است که آن را از اموال خصوصی متمایز می‌سازد. این قاعده به صورتی غیر دقیق در اصل ۱۲۹ قانون اساسی وارد نظام حقوقی ما شده است. سابقه این قاعده در دنیا به تمایز میان اعمال حاکمیتی و تصدی اشخاص عمومی برمی‌گردد که خود منجر به تفکیک اموال ملی و اموال اختصاصی شده است. اموال ملی به دلیل اهمیت بیشتر شان نیاز

مدیر عامل شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران

ارزش ذخایر معادن اکتشاف شده توسط ایمپاسکو ۵۷۳ میلیارد دلار است

مدیر عامل ایمپاسکو گفت: ارزش ذخایر معادن اکتشاف شده توسط این شرکت، ۵۷۳ میلیارد دلار است و در این میان میزان ذخایر اکتشاف شده ۲ میلیارد و ۱۸۱ میلیون تن بوده که بیشتر در حوزه پلی متال، سنگ آهن، زغال سنگ و شورا بها بوده است. به گزارش مناقصه مزایده به نقل از روابط عمومی شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران، وجیه ا. جعفری خاطر نشان کرد: اکتشاف اولویت اول ایمپاسکو است و تاکنون ۲۷ هزار و ۳۱۷ کیلومتر مربع عملیات اکتشافی بر روی و خاتمه داده شده است. جعفری تصریح کرد: از ۱۳ پهنه اکتشافی خاتمه یافته، ۵۷ محدوده امیدبخش معرفی شده و ۳۵ درخواست اکتشاف انجام شده که از این تعداد، ۷ فقره پروانه اکتشاف و ۴ فقره گواهی کشف صادر شده است. مدیر عامل شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران اظهار داشت: اکنون ۳۶ هزار و ۵۳۸ کیلومتر مربع پهنه اکتشافی نیز پیگیری می شود که بین ۳۰ تا ۴۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارند. وی در ادامه گفت: امسال نیز ۴۴ هزار و ۵۵۶ کیلومتر مربع پهنه اکتشافی در استان های کهگیلویه و بویر احمد، اصفهان، هرمزگان، سیستان و بلوچستان، قزوین، گیلان، فارس، چهارمحال و بختیاری، خراسان جنوبی و خراسان رضوی اخذ شده است. مدیر عامل شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران با اشاره به انجام فعالیت های اکتشافی موردی توسط این شرکت خاطر نشان کرد: از سال ۹۲ تاکنون، ۳۶ مورد پروانه اکتشاف صادر شده که ۲۱ مورد آن به گواهی کشف انجامیده است. جعفری در ادامه گفت: ۲۱ محدوده اکتشاف به مساحت ۳۱۵۸ کیلومتر مربع به سرمایه گذار بخش خصوصی واگذار شد تا فرایند اکتشاف را تکمیل کنند. وی در خاتمه با اشاره به عملکرد حفاری شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران از سال ۹۲ تاکنون گفت: ۳۲۷۹۸۳ متر عملیات حفاری در این مدت انجام شده که در این میان بیشترین میزان حفاری صورت گرفته در سنگ آهن به میزان ۱۶۴۹۷۸ متر بوده است.

طی ۷ ماهه نخست سال جاری میلادی به ثبت رسید

رشد ۱۶٫۲ درصدی در آمد چین از صنعت سیمان

درآمد صنعت سیمان در چین طی ۷ ماهه نخست سال ۲۰۱۹ میلادی شاهد رشد ۱۶٫۲ درصدی بود. به گزارش مناقصه مزایده به نقل از روابط عمومی سازمان توسعه و توساری معادن و صنایع معدنی ایران (ایمیدرو)، به نقل از وب سایت شینخوا Xinhua طی ۷ ماهه نخست سال جاری میلادی صنعت سیمان چین توانست ۵۲۲ میلیارد و ۵۰۰ میلیون یوان (معادل ۷۶ میلیارد و ۳۰۰ میلیون دلار) درآمد کسب کند که نسبت به مدت مشابه سال ۲۰۱۸ میلادی ۱۶٫۲ درصد افزایش یافته است. همچنین طی مدت مذکور، سود این بخش با ۲۷٫۲ در صد رشد به ۹۹ میلیارد و ۷۰۰ میلیون یوان رسید. چین از ابتدای ژانویه تا پایان اوت ۲۰۱۹ میلادی یک میلیارد و ۴۷۰ میلیون تن سیمان تولید کرد که حاکی از رشد ۷ درصدی نسبت به مدت مشابه سال گذشته است. همچنین تولید سیمان چین طی ماه اوت ۲۰۱۹ به ۲۱۰ میلیون تن رسید که نسبت به مدت مشابه سال ۲۰۱۸ میلادی ۵٫۱ درصد افزایش نشان می دهد. این کشور در نظر دارد بخش حمل و نقل صنعت سیمان را از طریق تمرکز بر توسعه هوشمند و دوستدار محیط زیست ارتقاء دهد. مجموع تولید جهانی سیمان در سال ۲۰۱۸ میلادی ۴ میلیارد و ۱۰۰ میلیون تن به ثبت رسید. این در حالی است که چین با تولید ۱ میلیارد و ۷۲۰ میلیون تن سیمان همچنان رتبه نخست جهان در تولید این محصول را در اختیار دارد.

ایجاد مشکلات زیست محیطی بابتی توجهی به اصول استخراج مواد سولفیدی

کریم پور مطالعه و تحقیق در بخش معادن در مراحل مختلف از جمله بهره برداری و فرآوری را نیز ضروری خواند و گفت: اگر در اکتشاف معادن به مبانی علمی آن توجه نشود منجر به افزایش طول عمر و ذخیره معدن، رونق چرخه اقتصاد و اشتغال آن و جایگاه مناسب در عرصه های بین المللی می شود. وی با بیان اینکه در اکتشاف معدن، تخصص، دانیایی محوری و تجربه به حرف اول را می زند، افزود: دانشگاهاه مسؤول تربیت نیروی انسانی متخصص، متعهد و کارآمد در این بخش هستند و دانش آموختگان رشته های زمین شناسی، اقتصاد، مدیریت، تعریف طرح و نظارت بر آن ها را به عهده دارند. این استاد دانشگاه با بیان اینکه چالش های زیادی در کشورمان درباره اکتشاف وجود دارد، ادامه داد: افراد مختلفی به این عرصه ورود پیدا کردند و گاهی مانع از کشف ذخایر معدنی می شوند.

طلا و مولیبدن حاوی کانی های سولفیدی هستند. این استاد دانشگاه با تأکید بر اینکه آگاهی و دانش لازم درباره این موضوع، اثر تخریبی زیست محیطی در معادن را به حداقل می رساند، اظهار داشت: مواد معدنی تا زمانی که در جایگاه طبیعی خود قرار دارند اثر تخریبی زیست محیطی آن ها کمتر است اما زمانی که برداشت و در قالب مواد باطله یا بخش فرآوری وارد عرصه سطح زمین می شود می توانند مشکلات زیست محیطی ایجاد کنند. وی با اشاره به اینکه دانش عمومی زیست محیطی برای همه افرادی که در اکتشاف، بهره برداری و فرآوری کار می کنند، لازم و مهم است، خاطر نشان کرد: معدن یکی از بخش های مهم در توسعه پایدار کشور است از طرفی در توسعه آن باید به مسائل اصولی و درست بهره برداری، فرآوری و مسائل زیست محیطی توجه کرد.

محل های سد باطله، یا حوضچه های ذخیره آب و نشست آن به آب های زیر زمینی بوجود می آید در دراز مدت بزرگ ترین مشکلی است که محیط زیست اطراف معادن را تا کیلومترها تهدید می کند. در این باره محمد حسن کریم پور رییس انجمن زمین شناسی اقتصادی ایران گفت: بی توجهی به دانش و اصول استخراج مواد معدنی و کانی های سولفیدی، اثر تخریبی زیست محیطی در آب و خاک به همراه دارد و فعالان معدن باید آگاهی لازم را در این زمینه داشته باشند.

کریم پور با بیان اینکه مواد معدنی که تر کییات گوگرد به عنوان کانی سولفیدی دارند اگر در سطح زمین اکسیده شوند به سرعت وارد چرخه آب های سطحی و زیر زمینی و خاک و موجب مشکلات زیست محیطی می شوند افزود معادن مس، سرب، روی،

اثرات زیست محیطی استخراج و فرآوری فعالیت های معدنی تا حد زیادی به روش مورد استفاده و نوع ماده معدنی ارتباط دارند و بسیار گسترده هستند و به همین دلیل بخش مهمی از چالش معدنکاری و محیط زیست محسوب میگردند. برخی از مهم ترین اثرات زیست محیطی این مراحل، ریزش معادن و نشست زمین، آلودگی منابع آب، آلودگی خاک، آلودگی هوا، آلودگی صوتی، آلودگی حرارتی، آلودگی پرتو زایی، زهاب اسیدی معادن، شکست سدهای باطله، خود سوزی و انفجار معادن، تخریب چشم اندازهای طبیعی و اکوسیستم ها می باشند که باعث آخلال در محیط زیست می گردند. زهاب اسیدی (AMD) تولید شده ناشی از اکسیداسیون باطله های سولفیدی از معادن مس، سرب، روی، طلا و مولیبدن که به علت عدم بستر سازی مناسب، نفوذ پذیری



با انعقاد یک تفاهم نامه

عملیات شناسایی و پی جویی معادن استان اصفهان انجام می شود

خصوصی پایا وابسته به هلدینگ توسعه معادن و فلزات خبر داد و انقلاب معدن و صنایع معدنی ایرنا به تأکید رهبر معظم انقلاب، بهترین جایگزین برای درآمدهای نفتی دانست. استان اصفهان یکی از قطب های معدنی و صنایع وابسته به آن در کشور به شمار می آید و ۸۲۸ معدن با اشتغال هشت هزار و ۹۹۱ نفر و سرمایه گذاری ثابت ۶۸۹ میلیارد دارد. این تفاهم نامه بین ایرج موفق رییس سازمان صنعت، معدن و تجارت اصفهان و علی یزدانی مدیر عامل شرکت اکتشاف منابع معدنی پایا امضاء شد.

معدن فلزی و غیر فلزی در این استان عنوان کرد که به لحاظ تعداد رتبه اول را در کشور دارد. وی اظهار داشت: این استان به لحاظ میزان استخراج مواد معدنی رتبه سوم و از نظر وصول حقوق دولتی رتبه چهارم را در کشور داراست. رییس سازمان صنعت، معدن و تجارت اصفهان، این استان را همچنین قطب فولاد و سنگ کشور ذکر کرد و گفت: شرایط به لحاظ وجود معادن در این استان مطلوب است. وزیر صنعت، معدن و تجارت در هفته جاری در همایش "توسعه فعالیت های اکتشافی ایران، پهنه ها، فرصت ها و چالش ها" از آغاز فعالیت کنسرسیوم

متبوع اعلام کند. شرکت مدیریت اکتشاف معدنی پایا شامل شرکت های ذوب آهن اصفهان، فولاد مبارک اصفهان، صبا نور، سرمایه گذاری غیر، فولاد خورستان، چادرملو، سرمایه گذاری صدر تأمین، توسعه معادن و فلزات، مینکو، سرمایه گذاری امید، گل گهر و گهر زمین است. رییس سازمان صنعت، معدن و تجارت اصفهان این تفاهم نامه را نخستین قرارداد برای اکتشاف در کشور عنوان کرد که پس از دستور مقام عالی وزارت به مرحله اجرا در آمده است. ایرج موفق در خصوص علت انتخاب اصفهان برای اولین انعقاد تفاهم نامه اکتشاف را، وجود ۸۲۸

تفاهم نامه عملیات شناسایی و پی جویی مواد معدنی فلزی و غیر فلزی بین سازمان صنعت، معدن و تجارت اصفهان و شرکت مدیریت منابع معدنی پایا منعقد شد. به گزارش ایرنا، براساس این تفاهم نامه مقرر شد که ۱۴ هزار و ۴۴۳ کیلومتر از پهنه های زون سه و چهار به کنسرسیوم اکتشاف که متشکل از ۱۲ شرکت معدنی و صنایع بزرگ کشور است واگذار شود. همچنین براساس این تفاهم نامه شرکت پایا متعهد شد تا ظرف مهلت ۶ ماهه نسبت به انجام عملیات شناسایی و پی جویی مواد معدنی فلزی و غیر فلزی اقدام و گزارش کار را به سازمان و وزارت

آگهی تجدید مزایده



و سایر دیون مورد مزایده که به عهده فروشنده است) باالمنافعه به عهده طرفین است. ۲- پیشینهاد دهندگان باید قبلاً ۵٪ قیمت پایه مزایده به مبلغ ۳٫۹۴۳٫۷۴۴٫۰۰۰ ریال معادل سیصد و نود و چهار میلیون و سیصد و هفتاد و چهار هزار و چهارصد تومان را به حساب جاری شماره ۰۱۰۸۰۷۳۳۹۰۰۰۴ ورشکستگان اداره تصفیه نزد بانک ملی ایران شعبه وزارت دادگستری کد ۵۷۷ واریز و یا معادل رقم فوق چک بانکی اخذ و ضمیمه پیشینهاد خود نمایند. ۳- پیشینهادات باید در پاکت لاک و مهر شده و با ذکر جمله مربوط به مزایده شرکت ورشکسته بهین ارتباط مهر با مشخصات کامل و محل اقامت پیشینهاد دهنده در روی پاکت تا ساعت ۹ روز دوشنبه ۱۳۹۸/۰۸/۰۶ به دبیر خانه اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به نشانی: تهران خیابان سپهبد قرنی مجتمع قضائی شهید بهشتی، طبقه هفتم تسلیم نمایند. ۴- پیشینهادات در ساعت ۱۱ همان روز باز و قرائت خواهد شد و در همان جلسه مزایده حضوری به عمل خواهد آمد و برنده مزایده کسی است که بالاترین قیمت را پیشینهاد نماید. این اداره تصفیه در رد یا قبول یک یا کلیه پیشینهادات مختار است و به پیشیندهات مبهم، مشروط، فاقد سیره و برخلاف شرایط این آگهی ترتیباً اثر داده نخواهد شد. ۵- برنده مزایده باید ظرف مدت حداکثر یک ماه پس از جلسه مزایده بقیه ثمن معامله (قیمت پیشینهادی) را به حساب اداره تصفیه واریز و جهت تنظیم سند انتقال قطعی در دفتر خانه اسناد رسمی تعیین شده سوی اداره حاضر شود. (بدیهی است تحویل مورد مزایده پس از پرداخت ۷۱۰۰ قیمت پیشینهادی و حضور در دفتر خانه میسر خواهد بود) ۶- چنانچه پرداخت بهاء در موعد مقرر انجام نگیرد یا آنکه برنده مزایده حاضر به اجراء تعهد خود نگر د علاوه بر جبران خسارات وارده از محل وجه تودییی نسبت به فروش مورد مزایده از طریق مزایده مجدد اقدام خواهد شد و وجه سیره به نفع هیأت بنسنتاکاران و ورشکسته ضبط می گردد. ۷- مراجعه به ادارات مربوط جهت انجام تشریفات انتقال سند اعم از: شهر دار ها، اداره ثبت، مالیات و غیره به عهده خریدار می باشد.

جلیلی - مستشار قضائی شعبه پنجم اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران

آگهی تجدید مزایده



تهران نزد بانک ملی ایران شعبه وزارت دادگستری کد واریز و یا معادل وجه فوق چک بانکی در وجه اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران اخذ و قبض سیره در چک بانکی را ضمیمه پیشینهاد خود نماید. پیشیندهاها باید در پاکت لاک و مهر شده با ذکر جمله مربوط به مزایده ملک شرکت پویا پلاستیک پرنیان و مشخصات کامل و محل اقامت پیشینهاد دهنده در روی پاکت تا ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۸/۱۳ به دبیر خانه اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران، خیابان سپهبد قرنی، مجتمع شهید بهشتی، طبقه هفتم تسلیم شود. اداره تصفیه در رد یا قبول یک یا کلیه پیشیندهات مختار است و به پیشیندهات مبهم، مشروط، فاقد سیره و برخلاف شرایط این آگهی ترتیباً اثر داده نخواهد شد. پیشیندهاها در ساعت ۱۱ صبح همان روز باز و قرائت خواهد شد حضور پیشینهاد دهندگان در جلسه مزایده بلامانع است و عند الاقتضاء در همان جلسه مزایده حضوری نیز به عمل خواهد آمد و برنده مزایده کسی است که بالاترین قیمت را پیشینهاد نماید. ۱- فروش نقدی است و هزینه های مربوط به مورد معامله (به جز مالیات نقل و انتقال مزایده که به عهده فروشنده است) به عهده خریدار است. ۲- مزایده موضوع مزایده فاقد سند رسمی بوده و اداره تصفیه امور ورشکستگی به قائم مقامی شرکت ورشکسته دارای مبیاعه نامه شماره ۳۹۲۶۵۴۰ مورخ ۱۳۹۱/۰۳/۲۱ از احد از مالکین آقای محمد علی مصطفوی کتائنی بوده و پیگیری اخذ سند یا و کالتنامه از مالک موضوع و همچنین مراجعه به ادارت ذریبط جهت اخذ مفاضا حساب های لازم احتمالی جهت تسریع در انتقال به عهده خریدار است. پیشیندها دهندگان باید قبلاً ۵٪ قیمت پایه مزایده را به عنوان سیره نقدی شرکت در مزایده به حساب شماره ۰۱۰۸۰۷۳۳۹۰۰۰۴ ورشکستگان اداره تصفیه

اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به قائم مقامی از سوی شرکت پویا پلاستیک پرنیان در نظر دارد نسبت به فروش ۵۵ سهم مشاع از ۲۷۱ سهم از ششادنگ متعلق به شرکت ورشکسته فوق واقع در استان تهران، نیواوران، جماران، نیش کوچه چوبینه، پلاک ۴۳ را از طریق مزایده و با شرایط ذیل در روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۸/۱۳ ساعت ۱۱ صبح در محل اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به نشانی: تهران، خیابان سپهبد قرنی، مجتمع شهید بهشتی، طبقه ۷ را با وضع موجود به فروش برساند.

مشخصات ملک و محل آن:

۵۵ سهم مشاع از ۳۷۱ سهم از دانگ پلاک ثبتی به شماره ۷۴۹ فرعی از سنگ ۸ مقروض از ششادنگ شماره ۱۶ فرعی از اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران که ارزش پایه مزایده آنها توسط کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۱۹۳٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال تعیین گردیده است.

شرایط فروش:

فروش نقدی است و هزینه های مربوط به مورد معامله (به جز دیون مربوط به مورد مزایده که به عهده فروشنده است) به عهده خریدار است. ۱- مزایده موضوع مزایده فاقد سند رسمی بوده و اداره تصفیه امور ورشکستگی به قائم مقامی شرکت ورشکسته دارای مبیاعه نامه شماره ۳۹۲۶۵۴۰ مورخ ۱۳۹۱/۰۳/۲۱ از احد از مالکین آقای محمد علی مصطفوی کتائنی بوده و پیگیری اخذ سند یا و کالتنامه از مالک موضوع و همچنین مراجعه به ادارت ذریبط جهت اخذ مفاضا حساب های لازم احتمالی جهت تسریع در انتقال به عهده خریدار است. پیشیندها دهندگان باید قبلاً ۵٪ قیمت پایه مزایده را به عنوان سیره نقدی شرکت در مزایده به حساب شماره ۰۱۰۸۰۷۳۳۹۰۰۰۴ ورشکستگان اداره تصفیه

کرمانشاهی - مستشار قضایی شعبه اول و رئیس اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران

آگهی مزایده



است) باالمنافعه به عهده طرفین است. ۲- پیشینهاد دهندگان باید قبلاً ۵٪ قیمت پایه مزایده را نقدا به حساب جاری شماره ۰۱۰۸۰۷۳۳۹۰۰۰۴ ورشکستگان اداره تصفیه نزد بانک ملی ایران شعبه وزارت دادگستری کد ۵۷۷ واریز و ضمیمه پیشینهاد خود نمایند. ۳- پیشینهادات باید در پاکت لاک و مهر شده و با ذکر جمله مربوط به مزایده شرکت ورشکسته همیار پلاست کالا با مشخصات کامل و محل اقامت پیشینهاد دهنده در روی پاکت تا ساعت ۹ صبح روز دوشنبه ۱۳۹۸/۰۸/۱۳ به دبیر خانه اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به نشانی: تهران، خیابان سپهبد قرنی، مجتمع قضائی شهید بهشتی، طبقه هفتم تسلیم نمایند. ۴- پیشینهادات در ساعت ۱۰ صبح همان روز باز و قرائت خواهد شد و در همان جلسه مزایده حضوری به عمل خواهد آمد و برنده مزایده کسی است که بالاترین قیمت را پیشینهاد نماید. این اداره تصفیه در رد یا قبول یک یا کلیه پیشیندهات مختار است و به پیشیندهات مبهم، مشروط، فاقد سیره و برخلاف شرایط این آگهی ترتیباً اثر داده نخواهد شد. ۵- برنده مزایده باید ظرف مدت حداکثر یک ماه پس از جلسه مزایده بقیه ثمن معامله (قیمت پیشینهادی) را به حساب اداره تصفیه واریز نماید. (بدیهی است تحویل مورد مزایده پس از پرداخت ۷۱۰۰ قیمت پیشینهادی میسر خواهد بود) ۶- چنانچه پرداخت بهاء در موعد مقرر انجام نگیرد یا آنکه برنده مزایده حاضر به اجراء تعهد خود نگر د، مزایده باطل و علاوه بر جبران خسارات وارده از محل وجه تودییی نسبت به فروش مجدد مورد مزایده اقدام خواهد شد و وجه سیره به نفع هیأت بنسنتاکاران و ورشکسته ضبط می گردد. ۷- مراجعه به ادارات مربوطه جهت انجام تشریفات انتقال سند اعم از: شهر دار ها، اداره ثبت، مالیات و غیره به عهده خریدار می باشد.

نوابی - مستشار قضائی شعبه دوم اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران

آگهی مزایده



ورشکستگان اداره تصفیه تهران نزد بانک ملی ایران شعبه وزارت دادگستری کد ۵۷۷ واریز و یا معادل وجه فوق چک بانکی در وجه اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران اخذ و قبض سیره یا چک بانکی را ضمیمه پیشینهاد خود نماید. ۴- پیشیندهاها باید در پاکت لاک و مهر شده با ذکر جمله مربوط به مزایده شرکت ورشکسته نفنون جم و با مشخصات کامل و محل اقامت پیشینهاد دهنده در روی پاکت تا ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۸/۱۲ به دبیر خانه اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران، خیابان سپهبد قرنی، مجتمع شهید بهشتی، طبقه هفتم تسلیم شود. ۵- اداره تصفیه در رد یا قبول یک یا کلیه پیشیندهات مختار است و به پیشیندهات مبهم، مشروط، فاقد سیره و برخلاف شرایط این آگهی ترتیباً اثر داده نخواهد شد. ۶- پیشیندهاها در ساع ۱۰ صبح همان روز باز و قرائت خواهد شد حضور پیشیندها دهندگان در جلسه مزایده بلامانع است و عند الاقتضاء در همان جلسه مزایده حضوری نیز به عمل خواهد آمد و برنده مزایده کسی است که بالاترین قیمت را پیشینهاد نماید. ۷- برنده مزایده باید ظرف مدت حداکثر یک ماه پس از جلسه مزایده بقیه ثمن معامله را در وجه اداره تصفیه تهران پرداخت نماید. ۸- چنانچه پرداخت بهاء در موعد مقرر انجام نگیرد یا آنکه برنده مزایده حاضر به اجراء تعهد خود نگر د و وجه سیره به عهده خریدار است. ۹- مزایده موضوع مزایده فاقد سند رسمی بوده و اداره تصفیه امور ورشکستگی به قائم مقامی شرکت ورشکسته به نفع ورشکسته و هیأت بنسنتاکاران وی ضبط خواهد شد. ۱۰- بدیهی است چنانچه پرداخت بهاء در موعد مقرر انجام نگیرد یا آنکه برنده مزایده حاضر به اجراء تعهد خود نگر د علاوه بر جبران خسارت وارده از محل وجه تودییی نسبت به فروش مورد مزایده از طریق مزایده مجدد اقدام خواهد شد. ۱۰- متقاضیان برای کسب اطلاعات بیشتر می توانند به اداره تصفیه مراجعه نمایند.

کرمانشاهی - مستشار قضایی شعبه اول و رئیس اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران

اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به قائم مقامی از شرکت ورشکسته همیار پلاست کالا به شماره ثبت ۲۴۳۵۲۶ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۳۲۹۶۷۳ در نظر دارد نسبت به فروش سه قطعه زمین به نشانی: دماوند، آب سرد روستای زان، خیابان جابان، خیابان بهار، شهرک سیلان، از طریق مزایده و با شرایط ذیل در تاریخ ۱۳/۰۸/۱۳۹۸ روز دوشنبه ساعت ۱۰ صبح در محل اداره تصفیه امور ورشکستگی به نشانی: تهران، خیابان سپهبد قرنی، تقاطع خیابان سمیه، مجتمع قضائی شهید بهشتی، طبقه ۷ شعبه دوم اقدام نمایند.

الف: مشخصات ملک و محل آن
عبارت است از سه قطعه زمین جمعاً به مساحت ۷۲۵۳/۰۹ متر مربع به شرح ذیل: قطعه ۱-۲ به مساحت ۹۷۳/۹۸ متر مربع با نقشه اصلاحی که با وضع موجود همخوانی دارد و از سه طرف محصور می باشد و از طرف غرب به خیابان محصور نمی باشد.

قطعه ۲-۳ به مساحت ۱۷۴۸/۱۸ متر مربع ، بخشی از آن حصار کشی انجام شده و حصار کشی بایستی جایگز گردد.

قطعه ۳-۲ به مساحت ۴۵۳۰/۹۳ متر مربع که ابعاد نقشه اصلاحی با وضع موجود همخوانی دارد و در قسمتی از ضلع شرقی محصور نمی باشد.

کل مشخصات طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری مضبوط در پرونده

ب: شرایط شرکت در مزایده
۱- فروش نقدی است و مبالغه پایه مزایده طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری جمعاً ۱۱،۴۲۹،۰۰۰ ریال بوده و هزینه های مربوط به مورد مزایده (به جز مالیات نقل و انتقال و سایر دیون مورد مزایده که به عهده فروشنده

نوابی - مستشار قضائی شعبه دوم اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران

اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به قائم مقامی از سوی شرکت ورشکسته نفنون جم در نظر دارد نسبت به فروش عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان واقع در تهران، خیابان ولیعصر، خیابان طالقانی، جنب بیمارستان کودکان، پلاک ۴۵، طبقه ۷ واحد ۷ را از طریق مزایده کتبی وبا وضع موجود و با شرایط ذیل در روز یکشنبه مورخ ۱۳/۰۸/۱۳۹۸ ساعت ۱۰ صبح در محل اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به نشانی: تهران، خیابان سپهبد قرنی، مجتمع قضایی شهید بهشتی، طبقه هفتم به فروش برساند:

الف: مشخصات ملک

۱- ملک مورد نظر یک دستگاه آپارتمان با موقعیت اداری به مساحت ۱۲۳/۳۲ مترمربع واقع در قطعه ۱۱ تفکیکی پلاک ثبتی ۳۸ فرعی از ۳۵۴۱ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۹ فرعی از اصلی مذکور بخش ۳ حسن آباد اراضی جلایبه که ارزش کلی آن برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۱۱۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است.

ب: شرایط شرکت در مزایده
۱- فروش نقدی است و هزینه های مربوط به مورد معامله (به جز دیون مربوط به مورد مزایده که به عهده فروشنده است) به عهده خریدار است. ۲- کلیه هزینه های مربوط به مورد معامله (به جز مالیات نقل و انتقال و سایر دیون مربوط به مورد مزایده که به عهده فروشنده است) به عهده خریدار می باشد و همچنین مراجعه به ادارت ذریبط جهت اخذ مفاضا حساب های لازم احتمالی جهت تسریع در انتقال به عهده خریدار است. ۳- پیشیندها دهندگان باید قبلاً ۵٪ قیمت پایه مزایده را به عنوان سیره نقدی شرکت در مزایده به حساب شماره ۰۱۰۸۰۷۳۳۹۰۰۰۴ ورشکستگان اداره تصفیه مراجعه نمایند.

FAJAT
FARABEEN ADVISORY TRADING CO. LTD.
فراربع فاریاد تریدنگ کمپنی لمیٹڈ

**یک
مہرہواو**

آگهی

**نوٹ
دعوت**

منافصہ عمومی

نام و نشانی دستگاہ مناقصہ گزار: شرکت فرادست انرژی فلات، بهننشانی: تهران، میدان صنعت، بلوار پاکباز، بلوار دامن، خیابان شفق، کوچه آفتاب، پلاک ۱، ساختمان توحید، طبقه ۱

موضوع: تأمین زخمه برای یک مقدار تقریبی ۲۰۰۰ مکتب مبر برای پروژه احداث کارخانه گاز و گاز مایع NGL 3200، غرب رودخانه کارون

زمان، مهلت و نشانی دریافت اسناد

● **مناقضایان** می توانند حداکثر به مدت سه روز کاری از تاریخ نشر آگهی نوبت دوم با هماهنگی قبلی از طریق شماره تلفن: ۰۲۵۰۶۰۰۰ داخلی ۱۵۰۹ با مراجعه به دفتر معاونت امور حقوقی و قراردادهای شرکت، اسناد مناقصه را دریافت نمایند.

● هزینه خرید پند اسناد معادل ۵۵۰،۰۰۰ ریال است که می بایست به شماره حساب ۵۴۳۷۷-۲۵۶۰ نزد بانک تجارت شعبه نفت شمالی که ۳۵۶۰ پندام شرکت فرادست انرژی فلات واریز و رسید بانکی واریز وجه تحویل دستگاہ مناقصه گزار گردد.

محل تحویل اسناد شرکت کنندگان در مناقصه: شرکت کنندگان می توانند اسناد شرکت در مناقصه خود را در وقت مقرر به معاونت امور حقوقی و قراردادهای شرکت تحویل نمایند.

● **ارایه ضمانتنامه بانکی** برای شرکت در مناقصه الزامی است.

● **سایر اطلاعات و جزئیات** مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.

● **هزینه آگهی** بر عهده برنده مناقصه می باشد.