



روزنامه مناقصه مزایده



دبیر ستاد توسعه فناوری‌های حوزه اقتصاد دیجیتال و هوشمندسازی معاونت علمی از تشکیل کارگروهی در زمینه رمزارزها خبر داد و گفت: در این کارگروه درخصوص نرخ ترجیحی برقی که باید به ماینرها ارائه شود، مذاکراتی در دستور کار قرار دارد. مهدی محمدی در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به برنامه‌های ستاد توسعه فناوری‌های حوزه اقتصاد دیجیتال درخصوص رمزارزها، افزود: بخش استخراج (Mining) رمزارز...

صفحه ۲



تعیین نرخ برق استخراج بیت‌کوین در کارگروه ستاد اقتصاد دیجیتال

درخواست تعدادی از دانشجویان از وزیر صمت

انحصار و فساد موجود

در صنعت خودروسازی را حل کنید

صنعت خودروسازی ایران در حال حاضر از مشکلات عدیده‌ای رنج می‌برد. در حالی که بیش از چند دهه است که دولت از این صنعت حمایت می‌کند اما این حمایت‌ها به جای توسعه و پیشرفت صنعت خودرو و چیزی جز سرفست، مونتاژکاری و بدعه‌دیی، انحصار و... را نصیب این صنعت نکرده است. انحصار در این صنعت منجر به ایجاد بازار تک‌قطبی در صنعت خودروی ایران شده است و با توجه به کنترل عرضه خودرو نقش اصلی را در تعیین قیمت دارند که همین موضوع سبب کاهش کیفیت و افزایش بی‌رویه ...

صفحه ۵



افزایش قابل توجه مزایده‌بناها و اماکن تاریخی سراسر کشور

صفحه ۱



تجارت جهانی گاز طبیعی مایع شده (ال‌ان‌جی) تا پایان ماه ژوئیه ۲۰۱۹ (تیر - مرداد) براساس گزارش دبیرخانه مجمع کشورهای صادرکننده گاز نسبت به مدت مشابه پارسال با ۱۳ درصد افزایش به ۳۴٫۴ میلیون تن رسید. با این حال اعتدال دمای هوا، افزایش سطوح ذخیره‌سازی گاز و افزایش تولید برقی از منابع هسته‌ای در منطقه آسیا سبب شد واردات ال‌ان‌جی این منطقه با سه درصد رشد نسبت مدت مشابه...

صفحه ۸



افزایش ۱۳ درصدی تجارت جهانی ال.ان.جی

رئیس کل بانک مرکزی

طرح گواهی اعتبار مولد «گام» در شورای پول و اعتبار مطرح می‌شود

رئیس کل بانک مرکزی گفت: طرح گواهی اعتبار مولد «گام» فردا در شورای پول و اعتبار مطرح و پس از تصویب، برای اجرا به بانک‌های ال‌ان‌جی می‌شود. به گزارش مناصه‌مزایده به نقل از بانک مرکزی، عبدالناصر همتی، رئیس کل بانک مرکزی در جلسه اتاق تعاون ایران با حضور رؤسای اتاق‌های تعاون، بازرگانی و اصناف از آماده شدن طرح گام (گواهی اعتبار مولد) به منظور ...



صفحه ۷



ویژه فاینر می‌قرار برای مناقصه مزایده

چاپ
دهم

منتشر شد

تلفن فروش: ۰۲-۸۸۴۷۵۷۹۰

فروش مستقیم از طریق دفتر روزنامه

افزایش قابل توجه مزایده‌بناها و اماکن تاریخی سراسر کشور

مدیرعامل صندوق احیاء و بهره‌برداری از بناها و اماکن تاریخی با تأکید بر اینکه نقدهایی که به روش واگذاری ابنیه تاریخی وجود دارد، مربوط به گذشته و در حال خلع‌بد است، تأثیر بخش خصوصی در احیای ابنیه تاریخی و رونق گردشگری را یادآور می‌شود و می‌گوید: نباید اشکالات به نحوی بزرگ‌نمایی شود که افکار عمومی را اعتماد عمومی آسیب ببیند. هادی میرزایی در گفت‌وگو با خبرنگار ایسنا، با تأکید بر این که نباید از تأثیر بخش خصوصی در احیای ابنیه تاریخی و رونق گردشگری غافل شویم، اظهار کرد: در شرایط کنونی بوده دولت کفاف مرمت و باز زنده‌سازی تعداد گسترده بناهای تاریخی کشور را نمی‌دهد، لذا ضروری است با جذب و تشویق سرمایه‌گذاران بخش خصوصی فرصت جلب مشارکت‌های عمومی در حوزه گردشگری را فراهم کنیم.

شیوه مرمت ابنیه تاریخی

وی در مورد وجود برخی انتقادات در مورد شیوه مرمت ابنیه تاریخی نیز تصریح می‌کند: نقد در روش مرمت امری رایج است چرا که در مرمت و حفاظت از بناهای تاریخی شیوه‌های متفاوتی وجود دارد و در این میان باید یادآور شد که نقطه اتکایی ماروش‌های مرمتی مبتنی بر دانش و تجربه است تا موجب حفظ شان و اصالت بنا نشود. این مسؤول همچنین راجع به نقدهایی که گاه‌ها به واگذاری بناهای تاریخی مطرح است، می‌گوید: نقد در روش واگذاری‌ها



نقدی به قطعه «افسوس» از آلبوم شجریان و قربانی

شیرین کام باشی. اما دلت گلگون باد یعنی دلت خون بشود. این دعاست یا نفرین است؟ آن هم در حق کسی که دوست است و دلش صاف است و نفس سرد راوی شعر را آتش زده است.

به تو از خویش بگویم که مرا بشناسی؛ (این جمله، هم زائد است و هم منطق شعری ندارد) روزگاری ست که هم صحبت من تنهایی است،

یار دیرینه من درد و غم رسوایی است، (غم رسوایی از چه چیز؟ در سطر بعد توضیح می‌دهد)

عقل و هوشم همه مدهوش وجودی نیکوست، (یعنی عاشقم آن هم عاشق وجودی نیکو) ولی افسوس که روحم به تنم زندانی است، (این چه افسوسی است؟ بودن روح در جسم چه مغایرتی دارد با عاشقی؟ این چه قافیه‌ای است؟ زندانی یا «تنهایی را رسوایی» چگونه هم‌قافیه شده است؟)

چه کنم با غم خویش؟ که گهی بغض دلم می‌ترکد، (بغض دلم؟! بغض مگر در گلو شکل نمی‌گیرد؟)

دل تنگم ز عطش می‌سوزد، (بغض دل ترکیده است و حاصل منطقی آن لاید این است که دل راوی تنگ شده و تشنه شده و می‌سوزد.)

شانه‌ای می‌خواهم که بگذارم سر خود بر رویش و کنم گریه که شاید کمی آرام شوم، ولی افسوس که نیست، (اگر آن شانه نیست، پس آن وجود نیکو و آن دوست دل‌صاف که راوی به او سلام کرده است کجاستند؟)

اسماعیل امینی درباره قطعه «افسوس» از آلبوم «افسانه چشم‌هایت» همایون نفرین است؟ آن هم در علیرضا قربانی و مهیار علیزاده یادداشتی نوشته و آن را نقد کرده است.

پس از آن که یلدا ابتهاج، دختر هوشنگ ابتهاج (ها.سایه) اعلام کرد که شاعر قطعه «افسوس» به‌رغم آن‌چه در این آلبوم آمده، «سایه» نیست، اسماعیل امینی، شاعر و استاد دانشگاه نیز در یادداشتی که در اختیار ایسنا گذاشته به نقد این قطعه پرداخته و نوشته است: اخ اخ بغض دلم دارد می‌ترکد.

این سروده به نام «افسوس» مدتی است که در فضای مجازی سرگردان است و از معمولاتی است که به نام شاعر نام‌آور روزگار امیر هوشنگ ابتهاج (ها.سایه) منتسب شده و این خود جفایی بزرگ است در حق اشعار و نام پراچ آن بزرگ‌مرد.

اما تلخ‌تر از آن این است که چند هنرمند نامدار و محبوب این سطرهای سست و ناتندرست را مقبول و مطبوع یافته‌اند و برایش آهنگ ساخته‌اند و به نام شعر سایه در آلبوم «افسانه چشم‌هایت» اجرا و منتشرش کرده‌اند بی آنکه به کتاب‌های سایه نگاهی بیندازند و از آن عجیب‌تر اینکه کاستنی‌ها و سستی‌ها این سطر‌ها را نادیده انگاشته‌اند.

من برخی از کاستنی‌های این سروده را نوشته‌ام. این البته حاصل تأملات من است و ممکن است مقبول طبع همگان نباشد. پیشاپیش از کسانی که آرزو ده‌خاطر می‌شوند پوزش می‌خواهم.

«افسوس»

به تو ای دوست سلام
دل صاف نفس سرد مرا آتش زد،
کام تو نوش و دلت، گلگون باد
(عجب داعی! کام تو نوش مثلاً یعنی

افزایش قابل توجه مزایده‌بناها و اماکن تاریخی سراسر کشور

بیشتر مربوط به سیر واگذاری برخی بناها در گذشته است چرا که گاه‌ها در این واگذاری‌ها منافع ملی لحاظ نمی‌شد، لذا در موارد مختلف با کمک دستگاه قضایی در حال خلع‌بد بهره‌بردارانی هستیم که پیش از این با چنین روندی وارد سرمایه‌گذاری و بهره‌برداری از بناهای تاریخی شده‌اند. وی با بیان اینکه مطرح کردن اشکالات بدون در نظر گرفتن نقاط قوت این سرمایه‌گذاری‌ها موجب انحراف افکار عمومی می‌شود، تصریح می‌کند: هم‌اکنون تعداد بناهای در حال بهره‌برداری صندوق که طی فرآیند مزایده واگذار شده‌اند، تعداد قابل‌توجهی است و این بناها در شهرهای مختلف نقش مؤثری در جذب گردشگران و اقدامات فرهنگی دارند. میرزایی ادامه می‌دهد: در این مسیر با وجود آسیب‌هایی که ممکن است در زمینه برخی واگذاری‌ها وجود داشته باشد، نباید به نحوی بزرگ‌نمایی شود که اعتماد عمومی آسیب ببیند. مدیرعامل و رئیس هیأت‌مدیره صندوق احیاء و بهره‌برداری از بناها و اماکن تاریخی و فرهنگی در پایان نیز استفاده از ظرفیت مشاوران متعدد در تهیه ایده و طرح اولیه برای به حداقل رساندن اختلاف نظر‌ها را ضروری می‌داند و با اشاره به رشد واگذاری‌ها، اعلام می‌کند: برگزاری رویدادهای فرهنگی صندوق احیاء از سال‌های گذشته آغاز شده و از آنجایی که برگزاری این رویدادها با ارائه خدمات گردشگری قابل‌توجهی همراه است، هر دو هفته یکبار در هر استان استمرار خواهد یافت.

شیوایی و دل‌انگیزی در طلب مرگ سخنی نیامده است.)

کاش این دهر دورو بخت مرا برمی‌چید، (بخت مرا برمی‌چید! واقعا معنای این سطر را نفهمیدم. آیا ادامه همان تمنای مرگ است؟ بر چنین بخت!)

آه ای دوست! که دیگر رمقی در من نیست، تو بگو دماغ‌ت از آتش غم دیگر چیست؟ (در آغاز شعر آن دوست با دل صافش نفس سرد راوی را آتش زده بود، و راوی او را دعا کرده بود. حالا از همان دوست گلایه دارد که آن آتش خیل داغ بوده و خیلی غم‌انگیز بوده)

من که خاکستر و اکنون و نم‌اندم آتش. (خدا را شکر به خیر گذشت، آتش خاموش شده و خاکسترش مانده است. ای شعرنشانان! ای فارسی‌زبانان سراسر عالم لطفاً کمک کنید ببینیم از نظر راوی شعر، آتش عشق خوب است یا بد است؟ راوی آتش گرفته است یا خاموش است؟ نفس سرد خوب است یا آتش داغ؟)

دیگری ای باد صبا دست ز بختم بردار
خبر از یار نیرار دل من خاک شد و دوش به بادش دادم

(آن دل خاک‌شده را دوش به کدام باد داده است؟ به همین باد صبا که نداده چون دارد خیرش را برایش نقل می‌کند، پس یک باد دیگر هست برای بردن خاک دل. اما باد صبا کارش این است که از یار خبر می‌آورد و دست بر بخت عاشق می‌گذارد.)

مگر این غم ز سرم دور شود
(ای باد صبا بی‌رحم! دست از بخت عاشق بردار تا مگر این غم ز سرش دور شود.) ولی افسوس نشد، ولی افسوس نشد (اخ اخ افسوس افسوس! دریغ دریغ! نشد که نشد.)



(نحو این سطر نیز جالب است. یکن آگه! به‌به به‌به!)

ای فلک ننگ به تو، خنجر از پشت زدی،
به کدامین گنه آخر تو به من مشت زدی؟ (یا مخاطب راوی شعر عوض شده یعنی

التفات در روایت، یا معلوم می‌شود که راوی عاشق فلک بوده و آن وجود نیکو همان فلک (ننگین است.)

کاش می‌شد که زمین جسم مرا می‌بلعید،
(این جمله داعی برای طلب مرگ، خیلی شاعرانه است. در هزار سال شعر فارسی به این

کاش می‌شد که من از عشق حذر می‌کردم
یا که این زندگی سوخته سر می‌کردم، (معنای این سطر را نفهمیدم. آیا آرزوی مرگ است؟ یا آرزوی طول عمر و تداوم سوختگی؟)

ای که قلمم بشکستی و دلم بر بودی
ز چه رو این دل بشکسته به غم آلودی؟ (اوج فصاحت و بلاغت صرفی، نحوی و معنایی است این دو سطر)

من غافل که به تو هیچ جفا نمودم،
یکن آگه که کدامین ره کج پی‌بومد؟

کشف ۵۳۰ تن مواد مخدر در کشور از ابتدای سال

رئیس پلیس مبارزه با مواد مخدر، ناجا از کشف بیش از ۵۳۰ تن انواع مواد مخدر از ابتدای سال تاکنون خبر داد. به گزارش مهر، سردار سیدمسعود زاهدیان در حاشیه اجرای دومین مرحله از طرح ظفر که در مقر مرکزی پلیس پانتخت برگزار شده، با حضور در جمع خبرنگاران گفت: پلیس مبارزه با مواد مخدر تمرکز خود را بر انجام کار اطلاعاتی و اقدامات پیش‌دستانه قرار داده است و در همین راستا نیز از ابتدای امسال تاکنون بیش از ۵۳۰ تن انواع مواد مخدر کشف و ضبط شده است که ۲۲ درصد از آن نمره کار اطلاعاتی بوده است. وی با بیان اینکه بیش از ۷۰ درصد کشفیات پلیس مبارزه با مواد مخدر در استان‌های شرقی و حاشیه مرز بوده است، گفت: تنها در هفته گذشته شش تن مواد مخدر توسط مأموران هنگ مرزی سراسران و ۲۵ تن از سوی مأموران هنگ مرزی میرجاوه کشف و ضبط شد. سردار زاهدیان با تأکید بر اینکه اولویت ما بر خورد با قاچاق مواد مخدر در نقطه صفر مرزی و جداره مرز است، گفت: خوشبختانه برنامه‌ریزی‌های خوبی نیز در این زمینه انجام شده و مأموران مرزبانی نیز در هماهنگی کامل با پلیس مبارزه با مواد مخدر فعالیت می‌کند. وی از اجرای طرح‌های ویژه برای پاکسازی اطراف مدارس، داخل پارک‌ها و دیگر اماکن تجمعی از معاندان و خرده‌فروشان مواد مخدر خبر داد و گفت: این طرح‌ها در حال انجام است و شدت آن نیز بیشتر شده است. سردار زاهدیان در بخش دیگری از سخنان خود در مورد کمک‌های بین‌المللی برای مبارزه با مواد مخدر به کشورمان خاطر نشان کرد: ما در مراجع مختلف بین‌المللی پیگیری‌های لازم را در این خصوص انجام داده و نیازهای خود را نیز اعلام کرده‌ایم. توان ما نیز تاحدی است و با توجه به افزایش رشد تولید مواد مخدر در کشور افغانستان لازم است که ما نیز امکانات و توانمان را افزایش دهیم. واقعیت این است که اگر پیگیری‌های ایران نبود این مواد در اروپا و بسیاری از کشورهای غربی توزیع می‌شد. از این رو تأکید می‌کنیم که اگر از کشورمان در این زمینه حمایت نشود بعدها مواد مخدر را باید از جیب جوانان اروپایی کشف کنند. سردار زاهدیان با هشدار به قاچاقچیان و سوداگران مرگ، گفت: پلیس با تشدید اقدامات خود بر شبکه‌های قاچاق مواد مخدر اشراف دارد و به قاچاقچیان هشدار می‌دهیم که اگر دست از کار خود نکشد قطعاً بر خورد بسیار جدی با آنان خواهد شد. رئیس پلیس مبارزه با مواد مخدر ناجا در مورد جمع‌آوری معاندان متجاهر نیز گفت: در این زمینه با همکاری ستاد مبارزه با مواد مخدر اقدامات بسیار خوبی در حال انجام است.

تعطیلی مهد کودک‌ها، ابتدایی‌ها و پیش‌دستانی‌های تهران

استاندار تهران از تعطیلی مهدکودک‌ها، مدارس ابتدایی و پیش‌دستانی شهر تهران و شهرری به همراه چهار شهرستان استان امروز (چهارشنبه) خبر داد. محسنی‌بندی در گفت‌وگو با ایسنا گفت: براساس مصوبه کارگروه کاهش آلودگی هوای استان تهران، مهدکودک‌ها، پیش‌دستانی و مدارس ابتدایی شهر تهران و شهرستان‌های قرچک، ورامین، پیشوا، پاکدشت و شهرری در هر دو نوبت صبح و عصر تعطیل است. به گفته وی، مدارس استثنایی این شهرستان‌ها و همچنین در کلیه مقاطع تعطیل است. همچنین استاندار تهران تأکید کرد: براساس بند ۳ قانون هوای پاک، تمامی مدیران دستگاه‌های اجرایی با مرخصی والدینی که مدارس فرزندانشان تعطیل است، موافقت کنند.



مزایده "اقدام مازاد و ضایعاتی" شرکت پلاسکو کار سایپا

شرح در صفحه ۳

مقاله



قسمت آخر

مروری بر دلایل بروز اختلاف میان طرفین پیمان (کارفرما و پیمانکار) در پروژه های عمرانی دولتی

مهم ترین قسمت مدیریت ادعا، گردآوری و نگهداری مدارک مناسب است. فقدان مدارک می تواند مشکل مهمی به وجود آورد، چون از این مدارک می توان متوجه شد که موضوع مورد ادعا به چه دلایلی و در چه زمانی روی داده است. مستندات گردآوری شده همزمان با اجرای پروژه جهت ارائه به مرجع رسیدگی یا دادگاه، بایستی به نحوی باشد که نشان دهنده فعالیت ها و مدارک صحیح فنی، مالی و بازرگانی در دوره انجام کار باشد.

مع الوصف چنانچه تدابیر لازم فنی و حقوقی توأمان در زمان تنظیم قراردادها اتخاذ گردد از بروز بسیاری از مشکلات و ادعاها و هدر رفتن سرمایه های ملی جلوگیری خواهد شد.

مراجع

- ۱- باقریان، نوید؛ شاکری، اقبال (۱۳۸۸). مطالعه موردی قراردادهای متعارف عمرانی از منظر ریشه یابی دعاوی ساخت، پندجمین کنفرانس بین المللی مدیریت پروژه
- ۲- چرخسان، فاطمه؛ رضوانیان، ادریس (۱۳۸۶). بررسی مدیریت ادعا در قراردادهای صنعتی ایران مطالعه موردی: قراردادهای صنعت پتروشیمی، پنجمین کنفرانس بین المللی مدیریت ساخت
- ۳- سازمان مدیریت و برنامه ریزی (۱۳۸۳). شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان ها و مقررات آنها (نشریه شماره ۴۳۱۱ نظام فنی و اجرایی)
- ۴- صادقی، حسن؛ علمایی، سید محمود (۱۳۹۰). اصول مدیریت ساخت، چاپ پنجم انتشارات دانشگاه امام حسین (ع)
- ۵- قربانی، علی (۱۳۸۴). مدیریت پروژه و شناخت علل عمده ادعاهای پیمانکاران پروژه های عمرانی، دومین کنفرانس بین المللی مدیریت پروژه
- ۶- مهریاری، حبیب. (۱۳۸۵). موارد مهم ادعاهای قراردادی پیمانکاران، مجله تدبیر، شماره ۱۸۵

کارفرما با تغییر در حجم کار و یا انجام عملیات خارج از قرارداد، زمینه ساز ایجاد مناقشه می گردد. بررسی ها حاکی از آن است که عدم ایفای تعهدات از سوی طرفین پیمان از علل اصلی بروز اختلافات می باشد. چه آنکه کارفرما مطابق قرارداد منعقدہ متعهد است که کارگاه را بدون معارض در اختیار پیمانکار قرار دهد در حالی که مشاهده می گردد در برخی پروژه ها به-ویژه پروژه هایی که محل کارگاه در خارج از محدوده شهر است از جمله پروژه های تعریض محورهای مواصلاتی شهرها، خطوط انتقال آب، خطوط انتقال گاز و شبکه های توزیع برق که به ناچار می بایست در بسیاری از موارد خط پروژه از اراضی زراعی عبور نماید و قبل از اجرای پروژه، کارفرما مکلف به تملک اراضی و رفع معارض در زمان مورد نظر می باشد، در انجام تکالیف خود قصور می ورزد و موجب ایجاد ادعا برای پیمانکار می گردد. در خصوص عدم تحویل به موقع تجهیزات و مصالحی که مطابق قرارداد فی مابین تهیه شده است، به تأمین اعتبارات از موارد دیگری است که در این زمینه می توان به آن اشاره کرد. از سوی دیگر پیمانکار نیز تعهداتی را در قالب موافقتنامه پذیرفته که به موجب عدم انجام آن زمینه ساز ایجاد منازعات می گردد.

ضعف در اجرای عملیات پروژه مطابق نقشه ها و مشخصات فنی و دستور کارهای ارائه گردیده و عدم کیفیت مطلوب ساخت، از رایج ترین و معمول ترین ادعاهای کارفرما در این خصوص است که می توان گفت در کمتر پروژه های شاهد مناقشه در این زمینه نیستیم. عدم تطابق پیشرفت فیزیکی پروژه با برنامه زمان بندی و تأخیر در عملیات پروژه و در نهایت تأخیر در بهره برداری از پروژه ها خصوصا پروژه هایی که هدف از بهره برداری آنها ایجاد در آمد برای دولت است از دیگر ادعاهای باز کارفرما علیه پیمانکار در این زمینه است. لذا می باید تا کارفرما در این خصوص با پیمانکارانی که صلاحیت آنها چه از جنبه توان فنی و چه از جنبه مالی احراز گردیده قرارداد منعقد نماید و از بروز بخش اعظمی از اختلافات معافیت به عمل آورد.

صورت نقص می بایست کارفرما را از آن مطلع می نموده است. بنابراین این موضوعات چیزی از تعهدات پیمانکار نمی کاهد. وجود ابهام در ضوابط و بخشنامه های صادره از سوی مراجع ذی ربط و همچنین بندهای دو پهلو در اسناد و مدارک پیمان، که راه را برای تفسیرهای شخصی و درک متفاوت طرفین پیمان از موافقتنامه باز می دارد، به شک کارفرما و پیمانکار را به ادعا و نزاع می کشاند. باید توجه نمود که تنها وجود بندهای مبهم در اسناد پیمان عامل ایجاد مناقشه ها نمی باشد بلکه در بسیاری از موارد با وجود صراحت در ضوابط و موافقتنامه های منعقد، نادیده گرفتن عمدی و عدم تمکین به قوانین و مقررات زمینه ساز ایجاد ادعاها می گردد. از جمله این موارد می توان به بحث عدم تأمین مالی پروژه توسط کارفرما که از رایج ترین ادعاهای پیمانکاران است اشاره نمود. به رغم اینکه در مواد ۹ و ۱۰ قانون برگزاری مناقصات اشاره گردیده که مناقصه گزار قبل از برگزاری مناقصه می بایست نسبت به تأمین اعتبارات اجرای پروژه اقدام و سپس مناقصه را برگزار نماید، در بسیاری از موارد مشاهده می گردد که کارفرما با نادیده گرفتن این موضوع، از انجام تعهدات خود نسبت به طرف دیگر پیمان باز می ماند و منجر به توقف عملیات پروژه و متعاقب آن دامن زدن به اختلافات دیگر از جمله، درخواست پرداخت خسارت به جهت تعلیق پروژه، درخواست پرداخت خسارت تأخیر تأدیه صورت وضعیت ها، تغییر قیمت مصالح و تجهیزات در زمان توقف اجرای پروژه و درخواست افزایش مبلغ قرارداد، درخواست افزایش مدت پیمان و... می گردد.

از دیگر مواردی که در این خصوص می توان به آن اشاره کرد عدم رعایت ماده ۹۲ قانون محاسبات عمومی از سوی کارفرماست. به رغم اینکه در ماده صدرال ذکر تصریح گشته که کارفرما می بایست از ایجاد تعهد مازاد بر درآمد دولت در انجام عملیات خارج از قرارداد خودداری نماید و مطابق ماده ۲۹ شرایط عمومی پیمان، کارفرما تنها مجاز به افزایش مقادیر کار تا ۲۵ درصد مبلغ قرارداد می باشد، در برخی پروژه ها مشاهده می گردد که

مالی خود یا مجبور شدن به صرف نظر از ادامه کار مواجه خواهد بود. بر این اساس انتظار دارد که مفاد قرار داد از منافع او حمایت کند. کارفرما معمولاً در این بخش از قدرت بالاتری برخوردار است. او طرفی از قرارداد است که خود اسناد پیمان را تنظیم می کند. پیمانکاران تمایل دارند که کاملاً خوشبین باشند و امید دارند که ریسک و خطر قالب شده به آنها تحقق نخواهد یافت و اگر اتفاق بیفتد، موادی از پیمان که توسط آن خطر تحمیل شده است، قابل اجرا نخواهد بود. در حالی که در بسیاری از پروژه ها که منازعات طرفین پیمان در آن بالا می گیرد، این امر محقق می گردد. اختصاص و تقسیم عادلانه خطرات می تواند برای طرفین پیمان هم زمان بخرد و هم پول ذخیره نماید، لذا قراردادهای یکطرفه مناقصه گران را مایوس می کند.

اشتباهات جزء لاینفک کارهای اجرایی می باشد به نحوی که به جرأت می توان گفت در تمامی پروژه های اجرایی اشتباهات وجود دارد. لیکن با اتخاذ تمهیداتی می توان این اشتباهات را به حداقل رساند، امری که همواره کارفرما را با ادعاهای پیمانکار روبه رو ساخته است. کارفرما و یا مشاور به عنوان نماینده کارفرما که وظیفه مطالعات اولیه و طراحی پروژه را برعهده دارد، به دلیل عدم ارائه صحیح از پروژه موجب ایجاد اختلافات را در حین اجرای پروژه را باعث می گردد. عدم بر آورد اولیه دقیق از هزینه انجام پروژه، عدم انجام و یا وجود اشتباه در آزمایشات ژئوتکنیک و متعاقب آن به وجود آمدن تغییر شرایط کارگاهی و زیرسؤال رفتن نقشه ها و مشخصات فنی، نقص و ایراد در نقشه ها در تشریح عملیات اجرایی پروژه و عدم شفافیت در تعیین نوع منابع و مصالح در موافقتنامه رد و بدل شده، همگی از جمله اشتباهاتی است که با دقت در انجام آنها قابل جلوگیری می باشد. با رساندن آنها به حد قابل قبولی می باشد. که این امور همگی متوجه کارفرما و یا مشاور به عنوان نماینده کارفرماست. هر چند که مطابق ماده ۱۶ شرایط عمومی پیمان، پیمانکار تأیید می کند که این امور را به دقت مطالعه نموده و از آنها اطلاعات کافی قبل از انعقاد قرارداد داشته و در

امین جوادیان

کارشناس ارشد مهندسی و مدیریت ساخت، بازرس گروه تولید و توسعه اداره کل بازرسی استان لرستان

۴-۱۴ مشکلات مربوط به تفسیر مفاد پیمان

شرایط و مفاد پیمان چارچوبی برای همه ارزیابی های کمی می باشند و باید اولین منبع اطلاعاتی باشند که بررسی می شوند و می بایست معانی کامل هر یک از اصطلاحات به کار رفته در متن آن پیمان خاص به دقت مورد بررسی قرار گیرد.

شرح موضوع پیمان، مبلغ پیمان، مدت زمان اجرای قرارداد، تعهدات کارفرما و پیمانکار و... همگی از اموری هستند که در مفاد پیمان به صراحت و به دور از هر گونه ابهام درج گردد. چرا که وجود ابهام در هر یک از موارد اشاره شده، راه را برای طرح ادعا برای هر یک از طرفین پیمان باز می گذارد.

با اطمینان نظر در اسناد و مدارک، مشاهده می گردد که اختلافات در خصوص بندهای پیمان همواره مطرح بوده و در بسیاری از موارد این اشتباهات در قرارداد های مختلف کاملاً شبیه بوده است و به راحتی با مذاقه در تجربیات گذشته قابل جلوگیری می باشند این در حالی است که مشاهده می گردد که همچنان این موضوع در پیمان ها به صورت سناریوی تکراری رخ می دهد.

۵- نتیجه گیری

در طول اجرای پروژه پیمانکار با حجم زیادی از خطرات مواجه است. از جمله آنها تورم، کمبود منابع و مصالح، وضعیت نامساعد جوی، حوادث، پیش بینی نشده در سایت کارگاهی و... می باشد. عوامل صدرال اشاره می توانم موجب توقف پروژه را به همراه داشته باشد. توقف پروژه و ایراد ضرر و زیان به پیمانکار او را از شرکت در مناقصه های دیگر باز می دارد و نهایتاً پیمانکار باز دست دادن مقادیر زیادی از منابع

اصلاحیه

به موجب این اصلاحیه ، شماره حساب مندرج در بند ۳ آگهی مناقصه عمومی خرید البسه فرم کارکنان اداری و عملیاتی سازمان آتش نشانی کرج (منتشر شده در تاریخ ۲۰ آبان ۹۸) به شرح ذیل اصلاح می گردد.

۷۰۰۸۲۴۱۱۳۲۶۳

جهت مشاهده مزایده

"اقدام مازاد و ضایعاتی" شرکت پلاسکو کار سایپا

(تاریخ برگزاری ۲۳ و ۲۴ آبان ماه ۹۸)

به سایت شرکت سودیکو مراجعه فرمایید.

www.sudico.ir

مناقصه عمومی

با اخذ سپرده

نوبت اول

درخواست شماره:

RHP-9824505001-T28

موضوع آگهی:

ساخت الکتروپمپ ساتنر فیبوز و قطعات پروژه شش مخزن پالایشگاه نفت بندر عباس

برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت

WWW.BAORCO.IR

مراجعه نمایید.

مناقصه عمومی

با اخذ سپرده

نوبت اول

درخواست شماره:

RHS-9736001-T16

موضوع آگهی:

P/F "FUJI

برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت

WWW.BAORCO.IR

مراجعه نمایید.

مزایده

نوبت اول

م/۱۵۴

اداره اوقاف و امور خیریه شمال غرب تهران در نظر دارد شش دانگ عرصه و اعیان ۴ باب مغازه تجاری از موقوفه مسجد انصارالمهدی (عج) واقع در جنت آباد شمالی خیابان انصارالمهدی (عج) را به شرح ذیل از طریق مزایده به اجاره واگذار نماید.

۱. مغازه شماره ۶۵۵ ضلع جنوب غرب پشت شیرین عسل به مساحت ۱۷/۵۹ مترمربع را با اجاره ماهیانه پایه ۱۱۰۰۰۰۰۰ ریال
۲. مغازه شماره ۲۳ زیرزمین زیر درب اصلی به مساحت ۴۰/۲۰ مترمربع را با اجاره ماهیانه پایه ۲۱۰۰۰۰۰۰ ریال
۳. مغازه شماره ۲۳ زیرزمین زیر درب اصلی به مساحت ۲۳/۴۹ مترمربع را با اجاره ماهیانه پایه ۲۰۰۰۰۰۰۰ ریال
۴. مغازه شماره ۱۴ انتهای طبقه هفک پاساژ قائم به مساحت ۱۴/۱۰ مترمربع را با اجاره ماهیانه پایه ۱۱۵۰۰۰۰۰ ریال

روز بازدید شنبه ۲۳/۰۹/۹۸ ساعت ۱۴ الی ۱۶ و آخرین روز شرکت تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه ۲۳/۰۹/۹۸ خواهد بود.

متقاضیان می بایست به آدرس جنت آباد جنوبی، نرسیده به چهارراه لاله، نش والفجر ۸ پلاک ۷۲ مراجعه و نسبت به دریافت فیش واریزی به عنوان سپرده شرکت در مزایده اقدام نمایند.

تلفن تماس: ۴۴۴۷۵۵۸۸ داخلی ۱۱۷

اداره اوقاف و امور خیریه شمال غرب تهران

مزایده

نوبت اول

ح/۱۵/۱ و ح/۱۴/۳

اداره اوقاف و امور خیریه شمال غرب تهران در نظر دارد شش دانگ عرصه و اعیان ۲ باب آپارتمان مسکونی را به شرح ذیل از طریق مزایده به اجاره واگذار نماید.

۱. آپارتمان واقع در بزرگراه سناری، مسیر جنوب به شمال، بالاتر از بزرگراه آشناسان، خیابان ایرانشهر جنوبی، خیابان اقتصادی، پلاک ۱، طبقه اول غربی بانضمام پارکینگ از موقوفه حوریه غفاران به مساحت ۷۶/۶۴ متر مربع را با اجاره ماهیانه پایه ۳۰۰۰۰۰۰۰ ریال
۲. آپارتمان واقع در جنت آباد شمالی، بلوار کوروش شرقی، خیابان قائم، کوچه نسترن ۴، پلاک ۴۸، طبقه سوم (آخر) بانضمام پارکینگ از موقوفه حاج حیدر علی به مساحت ۱۲۱ متر مربع را با اجاره ماهیانه پایه ۳۰۰۰۰۰۰۰ ریال

روز بازدید شنبه ۲۳/۰۹/۹۸ ساعت ۱۴ الی ۱۶ و آخرین روز شرکت تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه ۲۳/۰۹/۹۸ خواهد بود.

متقاضیان می بایست به آدرس جنت آباد جنوبی نرسیده به چهارراه لاله نش والفجر ۸ پلاک ۷۲ مراجعه و نسبت به دریافت فیش واریزی به عنوان سپرده شرکت در مزایده اقدام نمایند.

تلفن تماس: ۴۴۴۷۵۵۸۸ داخلی ۱۱۷

اداره اوقاف و امور خیریه شمال غرب تهران

مناقصه عمومی

با اخذ سپرده

نوبت اول

درخواست شماره:

RHS-9847404-T11

موضوع آگهی:

خرید LINE PIPE

برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت

WWW.BAORCO.IR

مراجعه نمایید.

آگهی فراخوان ارزیابی کیفی مناقصه گران

به شماره GT/98018

شرکت پایانه ها و مخازن پتروشیمی در نظر دارد مناقصه تعمیرات اتاق کنترل ها و کارگاههای تعمیراتی را با اطلاعات ذیل انجام دهد:

۱. نام دستگاه مناقصه گزار: شرکت پایانه ها و مخازن پتروشیمی
۲. موضوع مناقصه: تأمین، تعویض و تعمیرات ساندویچ پانل اتاق کنترل اسکله ها، کارگاه مرکزی و تعمیرات کانتینری (عمومی یک مرحله ای)
۳. نشانی دستگاه مناقصه گزار: عسلویه، منطقه ویژه اقتصادی، سایت مجتمع های پتروشیمی فاز یک، شرکت پایانه ها و مخازن پتروشیمی، ساختمان اداری، کمیسیون مناقصات، تلفن: ۰۲۱-۴۲۵۷۹۲۰۵ یا تلفکس: ۰۲۱-۷۷۲-۷۲۹۵۰۰۰
۴. شرح مختصری از کار: تأمین، تعویض و تعمیرات ساندویچ پانل، کاذب و سقف کاذب اتاق کنترل اسکله های ۱۵،۱۴،۴،۳ کارگاه مرکزی و کارگاه تعمیرات کانتینری، و همچنین تعمیر پارکینگ ساختمان اداری

■ مناقصه گران علاقمند می توانند فرم های ارزیابی کیفی و نیز راهنمای چگونگی ارزیابی کیفی را از سایت اطلاع رسانی شرکت پایانه ها و مخازن پتروشیمی به نشانی www.ttpc.ir دریافت نمایند و با تکمیل فرم های خوداظهاری که به مهر و امضای مجاز رسیده باشد را به همراه سایر مدارک مورد نیاز (در پاکت لاک و مهر شده، حداکثر تا پایان ساعت ۱۶:۰۰ مورخ ۹۸/۰۹/۰۹ توسط نماینده خود و با ارائه معرفی نامه معتبر به آدرس مندرج در بند ۳ تحویل و رسید دریافت نمایند. پس از انجام ارزیابی کیفی از شرکت های تأیید شده برای دریافت اسناد مناقصه و فرم پیشنهاد قیمت دعوت بعمل خواهد آمد.

■ متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانند با شماره تلفن ۰۲۱-۴۲۵۷۹۲۰۵ تماس حاصل فرمایند.

■ هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

■ سایر اطلاعات مناقصه و جزئیات شرح کار در اسناد مناقصه قید گردیده است.

شرکت پایانه ها و مخازن پتروشیمی (سهامی خاص)

مناقصه عمومی

نوبت اول

یک مرحله ای

سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی چابهار در نظر دارد نسبت به فروش اسناد مناقصات ذیل اقدام نماید.

لذا از متقاضیان دعوت به عمل می آید جهت دریافت اسناد از روز شنبه مورخ ۹۸/۰۸/۲۵ لغایت شنبه مورخ ۹۸/۰۹/۰۲ تا پایان وقت اداری ساعت ۱۵:۳۰ از طریق واحد دبیرخانه سازمان واقع در چابهار، ساختمان اداری شماره ۲ اقدام نمایند.

ردیف	موضوع مناقصه	بر آورد اولیه به میلیون ریال	میزان سپرده	مهلت دریافت اسناد	آخرین مهلت تحویل اسناد	تاریخ بازگشایی پاکات اسناد	روز و ساعت بازگشایی پاکات
۱	انجام امور نظظیفات معابر و نگهداری میلمان شهری پیکره پنجم (روستای تیس)	۷۵۲۹	۳۷۶,۴۴۸	۹۸/۰۹/۰۲	۹۸/۰۹/۱۳	۹۸/۰۹/۱۶	شنبه ۱۵:۳۰
۲	انجام رنگ آمیزی میلمان و تاسیسات شهری	۶,۳۹۰	۳۱۹,۴۸۷	۹۸/۰۹/۰۲	۹۸/۰۹/۱۳	۹۸/۰۹/۱۷	یکشنبه ۱۵:۳۰

- قیمت اسناد ونحوه واریز وجه: مبلغ ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ (یک میلیون) ریال برای هر مورد به حساب جاری ۰۲۰۰۱۲۰۰۶۲۰۰۵ نزد بانک ملی شعبه منطقه آزاد چابهار واریز گردد.
- محل بازگشایی پیشنهادها: دفتر معاونت توسعه مدیریت، ساختمان اداری شماره دو سازمان.
- محل دریافت و تحویل اسناد: چابهار، سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی، ساختمان اداری شماره دو، واحد دبیرخانه.
- مناقصه گران می بایست از طریق پست سفارشی یا به طور حضوری در تاریخ های اعلام شده پیشنهاد های خود را در پاکات در بسته و لاک و مهر شده به آدرس فوق تحویل داده و رسید دریافت نمایند.
- مناقصه گران باید برای مناقصه ردیف اول گواهی صلاحیت رتبه بندی شرکت های خدماتی با حداقل رتبه ۷ و همچنین گواهینامه تأیید صلاحیت ایمنی از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی را ارائه نمایند.
- مناقصه گران باید برای مناقصه ردیف دوم گواهی صلاحیت شرکت های خدماتی و گواهینامه تأیید صلاحیت ایمنی از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی ارائه و همچنین ارائه مجوز فعالیت در خصوص موضوع انجام معامله برای شرکت های ثبت شده در مناطق آزاد الزامیست.
- ضمناً جهت دریافت اسناد ارائه معرفی نامه ، تصویر اساسنامه جدید کیبی صفحه دوم نیز ارائه شود) و کارت ملی اعضاء هیأت مدیره و تصویر رتبه الزامی می باشد.
- جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن های ۰۳۵۳۱۲۳۳۵ - ۰۳۵۳۱۲۳۳۵ تماس حاصل فرمایید.
- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است.

سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی چابهار

رشد ۴۰ درصدی تدارک
کودهای شیمیایی در سال جاری

مدیرعامل شرکت خدمات حمایتی کشاورزی گفت: میزان تدارک و تأمین کود در هفت ماهه سال جاری نسبت به مدت مشابه سال قبل بیش از ۳۷ درصد رشد داشته است. به گزارش مهر، حمید رسولی، مدیرعامل شرکت خدمات حمایتی کشاورزی گفت: این شرکت در هشت ماهه ابتدای سال جاری بیش از ۱,۴۵۰,۰۰۰ تن انواع کودهای ازته، فسفات و پتاسه را از طریق شبکه بزرگ کارگزاران خود به کشاورزان تحویل نموده است که این میزان نسبت به مدت مشابه سال قبل بیانگر رشد ۳۷ درصدی است. وی اعلام کرد: این توفیق علی رغم دو مرحله توقف تحویل کوداوه توسط شرکت های پتروشیمی، تحریم ظالمانه و عدم پرداخت پارهانه کودهای کشاورزی در سال جاری اتفاق افتاده است. رسولی ادامه داد: در سال جاری علاوه بر کودهای پارهانه ای تاکنون بیش از ۲۰۰,۰۰۰ تن انواع کودهای غیرپارهانه ای مرغوب و باکیفیت نیز از طریق شبکه بزرگ کارگزاران شرکت خدمات حمایتی کشاورزی در اختیار کشاورزان حتمکنش قرار گرفته است که این میزان کود غیرپارهانه ای تحویلی به کشاورزان طی هفت ماهه ابتدای سال جاری نسبت به مدت مشابه سال قبل بیش از ۳۰۰ درصد رشد داشته است. وی خاطر نشان ساخت: شرکت خدمات حمایتی کشاورزی تدارک مناسبی برای کودهای ازته، فسفات و پتاسه دیده است و کلیه قراردادهای خود را با بهترین تولیدکنندگان داخلی و خارجی منعقد نموده است. رسولی اظهار امیدواری کرد که با تخصیص مناسب پارهانه توسط سازمان برنامه و بودجه کشور بتوانیم برنامۀ تأمین و تدارک سال جاری را به نحو شایسته تر اجرا کنیم.

افزایش ۲۵ درصدی گاز تزریقی از
پالایشگاه گاز ایلام به شبکه سراسری

معاون عملیات شرکت پالایش گاز ایلام از افزایش ۲۵ درصدی گاز تزریقی تصفیه شده این پالایشگاه به خط سراسری در سال جاری خبر داد. به گزارش ایسنا، عابدین زرگوشی اظهار کرد: بعد از تعمیرات اساسی و با نصب و راهاندازی مبدل حرارتی کلدباکس، خوشبختانه تولیدات پالایشگاه گاز ایلام به صورت کمی و کیفی بهبود یافته و میانگین گاز تزریقی به خط سراسری در مقایسه با زمان مشابه در سال گذشته ۲۵ درصد افزایش داشته است. وی از افزایش ۱۵ درصدی تولید میعانات گازی نسبت به سال گذشته خبر داد و اظهار کرد: تولید گوگرد نیز نسبت به زمان مشابه در سال گذشته ۳۵ درصد افزایش یافته که همه این موفقیت ها در سایه تلاش و کوشش مستمر پرسنل پالایشگاه در راستای پایداری تولید بوده است. معاون عملیات شرکت پالایش گاز ایلام با بیان اینکه به لحاظ کیفی نیز پس از سال ها میانگین مرکا نشان گاز تزریقی به خط سراسری بهبود یافته است، ادامه داد: انتظار می رود میزان افزایش تولید گاز مایع خام (LPG) نیز متناسب با افزایش گاز تولیدی و با نود درصد افزایش در زودی از سوی پتروشیمی ایلام، نیز بسیار چشمگیر باشد. معاون عملیات شرکت پالایش گاز ایلام با اشاره به اینکه این پالایشگاه به ظرفیت طراحی اولیه دست یافته است، تصریح کرد: با نصب مبدل حرارتی پیچیده کلدباکس که شامل چندین جریان ورودی و خروجی و تبادل حرارت همزمان همراه با تغییر فاز است و همچنین ریبویل برج دی متانایز و نیز یک مبدل حرارتی پشتیبان از نوع پوسته لوله با تکنولوژی Tube Insert ساخت داخل، بهبود عملکرد قابل توجهی در واحد استحصال اتان حاصل شده که این مهم تأثیر بسیار خوبی در ارتقای نکی و کیفی محصولات و تولیدات پالایشگاه گاز ایلام داشته است.

منتظر تأمین اعتبارات در پروژه پتروشیمی کرمان هستیم



رئیس جمهور
رئیس جمهور

رئیس جمهور با اشاره به اینکه امیدواریم در آینده نزدیک به چند استان کشور اختیارات ویژه بدهیم، تصریح کرد: درخصوص پتروشیمی کرمان منتظر تأمین اعتبارات لازم هستیم. به گزارش ایسنا، حجت الاسلام والمسلمین حسن روحانی در نشست خبری در پایان سفر به استان کرمان درباره آخرین وضعیت طرح واگذاری تفویض اختیارات به استان های کشور و معطل ماندن برخی پروژه ها از جمله پتروشیمی کرمان اظهار کرد: در مسأله

رئیس جمهور با اشاره به اینکه امیدواریم در آینده نزدیک به چند استان کشور اختیارات ویژه بدهیم، تصریح کرد: درخصوص پتروشیمی کرمان منتظر تأمین اعتبارات لازم هستیم. به گزارش ایسنا، حجت الاسلام والمسلمین حسن روحانی در نشست خبری در پایان سفر به استان کرمان درباره آخرین وضعیت طرح واگذاری تفویض اختیارات به استان های کشور و معطل ماندن برخی پروژه ها از جمله پتروشیمی کرمان اظهار کرد: در مسأله

تمایل پالایشگاه های دولتی چین برای تمدید قرارداد با عربستان



«عرب هوی»، چگالی حدود API۲۷ و سولفور حدود ۲,۵ درصد دارد. به گفته منابع آراء نفت عربستان، حدود ۲۰ درصد از کل واردات نوریونو کوهاجین در سال آینده خواهد بود و باقی از تولیدکنندگان خاورمیانه، غرب آفریقا و روسیه تأمین می شود. پالایشگاه های مستقل چینی احتمالاً به دلیل نزدیکی مکانی و بازدهی خوب، علاقه زیادی برای نفت اسبوی روسیه نشان می دهند. اختلاف قیمت نفت اسبوی نسبت به نفت دومی در اواسط اکتبر به رکورد حدود ۹ دلار در هر بشکه رسید که گویای تقاضای بالای پالایشگاه های مستقل چینی برای این گرید شیرین متوسط بود. پالایشگاه های چینی متعدد و همچنین سایر خریداران آسیایی اخیراً به دلیل افزایش هزینه های لجستیکی به خرید نفت روسیه روی آورده اند. نرخ جهانی حمل بار در نیمه دوم اکتبر پس از تحریم های آمریکا علیه شرکت «کاسکو شپینگ»، چین، رشد سرسام آوری پیدا کرد. به علاوه انتظار می رود پالایشگاه های مستقل چینی خرید نفت اسبوی را در سه ماهه چهارم و سه ماهه اول سال ۲۰۲۰ افزایش دهند زیرا یک خوراک مورد ترجیح برای تولید گازوئیل در زمستان است. براساس گزارش پالاس، بخش پالایش نفت مستقل چین در فاصله وانونیه تا اکتبر ۱۸,۱۱ میلیون تن نفت اسبوی دریافت کرد که بسیار بالاتر از ۴,۹۵ میلیون تن نفت عرب مدیون عربستان سعودی در همین مدت بود.

۸۰۰ هزار بشکه نفت «عرب اکسترا لایت» را در نوامبر و یک میلیون بشکه را برای دسامبر خریداری کرد که احتمالاً آخرین محموله برای پایان قرارداد تأمین سال ۲۰۱۹ خواهد بود. از مجموع قرارداد تأمین نفت برای سال ۲۰۱۹، «عرب اکسترا لایت» حدود ۹۰ درصد و گرید نفتی سنگین «عرب هوی» تنها یک میلیون بشکه را به خود اختصاص داد. گرید عرب اکسترا لایت» چگالی حدود API۳۴ و سولفور ۱,۸ درصد دارد در حالی که

هواچین در استان لیاونینگ برای واردات ۱۰ میلیون بشکه نفت از آرامکو سعودی در سال ۲۰۲۰ بود. یک منبع آگاه در این شرکت این است که شرکت های دولتی چین، نفت قرارداد خرید برای سال ۲۰۲۰ نسبت به قرارداد امسال تغییر نداشتند و گریدهای نفتی که سال آینده خریداری می شوند عمدتاً شامل گریدهای سبک «عرب لایت» و «عرب اکسترا لایت» هستند اما در صورت لزوم این گریدها می توانند تغییر داده شوند. این پالایشگاه حدود

عمده ترین خوراک پالایشگاه های دولتی و خصوصی چین مانده اند و بخش زیادی از واردات آنها را تشکیل می دهند. تنها تفاوت قابل توجه این است که شرکت های دولتی چین، نفت عربستان و شرکت های خصوصی نفت روسیه را ترجیح می دهند. عربستان سعودی سریع دست به کار شده و قراردادهای تأمین نفت برای سال ۲۰۲۰ امضاء کرده است. یکی از قابل توجه ترین قراردادهای که در هفته های اخیر امضاء شد، قرارداد پالایشگاه نورینکو

منطقه های

رئیس‌جمهور در استان کرمان خبر داد

واگذاری معادن به بخش خصوصی

محمد قزوه‌دانی | مناقشه

رئیس‌جمهور با بیان اینکه شاهد افتتاح بیش از هشت هزار میلیارد تومان طرح عظیم فولادی در کرمان بودیم، گفت: سیاست ما این است که بخش معدن را به بخش خصوصی و مردم واگذار کنیم.

حجت‌الاسلام والمسلمین حسن روحانی در جریان سفر دو روزه به استان کرمان افزود: در این سفر، ۱۴ هزار میلیارد تومان پروژه را افتتاح کردیم و شاهد افتتاح بیش از هشت هزار میلیارد تومان طرح عظیم فولادی (در مجموعه گل‌گهر) بودیم.

وی در رابطه با سرمایه‌گذاری در صنعت زغال‌سنگ استان کرمان بیان کرد: این استان به عنوان یک استان معدنی است و شرکت صنعتی معدنی گل‌گهر یکی از مراکز بسیار مهم در این زمینه است که به عنوان مرکز

تولید فلزی کشور مطرح می‌باشد همچنین یکسری معادن دیگر در این استان وجود دارد که زغال‌سنگ نیز جزء آنهاست.

رئیس‌جمهوری با بیان اینکه همواره به وزارت صنعت،معدنوتجارت توصیه می‌کنیم به بخش معدن بیشتر توجه داشته باشد افزود: این بخش اشتغالزایی خوبی را به همراه خواهد داشت و در کل، سیاست ما این است که بخش معدن را به بخش خصوصی و مردم واگذار کنیم و در این راستا نیز بانک‌ها باید کمک کنند که هم مشکل اشتغال را رفع کرده و هم معادن متعدد موجود در کشور فعال شوند.

وی تصریح کرد: خوشبختانه در زمینه اکتشافات معدنی حرکت بسیار خوبی انجام شده و در یک سال اخیر ۲۰هزار کیلومتر مربع به اکتشافات استان کرمان اضافه شده‌است و اگر این روند ادامه یابد بسیاری از

پهنه‌های معدنی ما در ین استان اکتشاف خواهند شد. رئیس‌جمهور تصریح کرد: افتتاح کارخانه اسیدسولفوریک مجموعه مس سرچشمه نه تنها از بُعد صنعتی بلکه از دیدگاه زیست‌محیطی بسیار مهم است و باید سلامت و زندگی خوب مردم به عنوان هدف اول ما باشد و این طرح برای مردم رفسنجان و استان کرمان را بسیار خوب ارزیابی می‌کنیم.

همچنین رضا رحمانی، وزیر صمت با بیان این مطلب که فولاد صنعت بومی ما شده است، گفت: چشم‌انداز کشور رسیدن به تولید ۵۵ میلیون تن فولاد بوده این در حالی است که در سال ۹۲ ایران، واردکننده فولاد بوده اما امروز جزء صادرکننده‌های عمده این صنعت در دنیاست. رحمانی بیان داشت: امروز اجرای نقشه‌راه معدن، بحث اکتشاف، احیاء و فعالسازی معادن کوچک، تجهیز و نوسازی معادن و تکمیل زنجیره فلزات



این پروژه‌ها مربوط به شرکت صنعتی معدنی گل‌گهر است که توانسته کل زنجیره را داشته باشد و این اتفاق در کشور کم‌نظیر است. ضمن آنکه یک‌هزار و ۴۰۰ میلیارد تومان از این پروژه‌ها نیز در بخش مس و مابقی در بخش فولاد بوده است.

شفاف‌سازی معاملات سازمان نقشه‌برداری کشور در سامانه «ستاد»

گزارش مشروح را به پیوست برای دبیر کمیسیون انتشار و دسترسی آزاد به اطلاعات ارسال کرده و مختصراً در متن این نامه نوشته است: این سازمان در اجرای ماده ۶قانون انتشار و دسترسی آزاد به اطلاعات در یک‌سال‌ونیم گذشته با بیش از ۲۳ هزار مراجعه حضوری و ۱۹۳۱۱ مطالبه غیرحضورى روبه‌رو بوده است. در مجموع ۱۷۴ هزار و ۲۳۱ فقره عکس و داده به متقاضیان ارائه شده است. ۲۲ خدمت این سازمان به صورت الکترونیکی قابل ارائه است که فرآیند پاسخگویی، ارائه نظر و شکایت متقاضیان نیز در سایت سازمان تعریف شده است. همچنین این ۲۲ خدمت طریق نیز با سازمان در ارتباط هستند. گام دیگر این سازمان ارتقای سایت اطلاع‌رسانی و ارائه تمام‌اطلس‌های موضوعی و تولیدی این سازمان به صورت pdf و رایگان به متقاضیان است. همچنین در طول همین مدت بیش از ۴۰۰ عنوان خبر در سایت سازمان منتشر شده که بیش از یک میلیون و ۱۰۰هزار نفر بازدیدکننده داشته است. این سازمان از ظرفیت‌های فضای مجازی نیز برای اطلاع‌رسانی و ارائه خدمت خود به عموم مردم بهره برده است.

سازمان نقشه‌برداری از زمان عضویت در سامانه انتشار و دسترسی آزاد به اطلاعات در تابستان سال ۹۷ تاکنون به تمام سؤالات به طور میانگین ظرف ۱۲ روز پاسخ داده است. ۹۵ درصد سؤالات به شکل الکترونیکی پاسخ داده شده و پنج درصد سؤالات مربوط به دریافت عکس و نقشه بوده که نیاز به مراجعه حضوری داشته است.

اطلاعات سازمان نقشه برداری کشور از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی در قسمت شفاف‌سازی معاملات در اختیار عموم قرار گرفته است. دیگر اقدام برجسته سازمان نقشه‌برداری کشور که فراتر از قانون انتشار و دسترسی آزاد به اطلاعات انجام شده و در این نامه مورد اشاره قرار گرفته، اعلام سه فراخوان عمومی برای انتخاب بیش از ۷۶ کارشناس، مدیر پایه، میانی و ارشد این سازمان به ترتیب در آذر و اسفندماه سال ۱۳۹۷ و تیرماه سال ۱۳۹۸ است که به ترتیب ۵۹، ۸۲ و ۱۰۸ نفر متقاضی شرکت در این فراخوان‌ها بودند. از این میان انتصاب هفت مدیر میانی و کلان سازمانی قطعی شده و انتصاب هشت مدیر دیگر مشغول طی مراحل اداری و حراستی است.

اقدام دیگر این سازمان فراخوان به کارگیری مشمولین وظیفه (امریه سربازی) در راستای تدابیر رهبر معظم انقلاب اسلامی «مدظله العالی»، ماده ۳۳ قانون احکام دائمی برنامه‌های توسعه کشور و فصل هشتم قانون خدمت وظیفه عمومی بود. در اجرای دستورالعمل اجرایی نحوه به کارگیری کارکنان وظیفه‌مأمور به دستگاه‌ها و مراکز غیر نظامی ابلاغی از دفتر سیاست‌گذاری و نظارت راهبردی حفاظت اطلاعات نیروهای مسلح و به منظور بهره‌گیری از توانمندی‌های علمی و تخصصی فارغ‌التحصیلان دانشگاهی، این سازمان از محل سهمیه امریه تخصص یافته و از طریق فراخوان عمومی، تعدادی از مشمولین وظیفه را براساس بند «الف» و «ب» تبصره ماده ۶۶ قانون خدمت وظیفه عمومی جذب می‌کند.

مدیر کل حوزه ریاست، سازمان نقشه‌برداری کشور، پنج



اطلاع‌رسانی از معاملات و با توجه به ماده ۲۳ قانون برگزاری مناقصات (مصوب سال ۱۳۸۲) و ماده ۷۰ منشور حقوق شهروندی (مصوب سال ۱۳۹۵) که صراحت دارند حق شهروندان است که به صورت برابر و با شفافیت کامل از اطلاعات اقتصادی از جمله اطلاعات مربوط به برگزاری مزایده‌ها و مناقصات مطلع شوند؛

و تحقق نظارت همگانی بر فعالیت دستگاه‌های اجرایی؛ به‌طور کاملاً داوطلبانه و برای نخستین بار در طول فعالیت ۶۶ ساله سازمان نقشه‌برداری کشور، منتشر شد که اقدامی نادر در میان دیگر دستگاه‌های اجرایی و حکومتی، نیز به شمار می‌رود.

همچنین در راستای قانون دسترسی آزاد به اطلاعات

نقشه و اطلاعات مکانی، نیاز اولیه برای ارتقای کیفیت خدمات مکان‌محور است که سازمان نقشه‌برداری کشور به عنوان متولی و مرجع تولید داده مکانی، نقش به‌سزایی در این راستا دارد. به گزارش مناقصه‌مزایده، سنسرين وزیری، مدیر کل حوزه ریاست، روابط‌عمومی و همکاری‌های بین‌الملل سازمان نقشه‌برداری کشور گفت: در راستای اجرای قانون انتشار و دسترسی آزاد به اطلاعات، این سازمان از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی «ستاد» معاملات خود را در اختیار عموم قرار داده است.

وزیری در نامه‌ای به حسین انتظامی، دبیر کمیسیون انتشار و دسترسی آزاد به اطلاعات، انتشار جزئیات هزینه‌های ماهانه سازمان نقشه‌برداری کشور که از آذرماه سال ۱۳۹۷ تاکنون مرتباً انجام شده است را یکی از مهم‌ترین اقدامات این سازمان برشمرد. وی در ادامه این نامه ضمن ارائه گزارش مفصلی از اجرای قانون انتشار و دسترسی آزاد به اطلاعات در این سازمان، نوشت: سازمان نقشه‌برداری کشور در راستای اجرای قانون انتشار و دسترسی آزاد به اطلاعات، نه تنها غالب مفاد این قانون و آیین‌نامه اجرایی آن را تصام و کمال اجرایی کرده و در راستای اجرای دیگر مواد نیز گام‌هایی برداشته، بلکه حتی فراتر از آن و براساس روح حاکم بر این قانون و بیانیه «منشور حقوق شهروندی» و «رویکردهای کلان دولت تدبیر و امید» اقدامات مکملی را نیز انجام داده است. مهم‌ترین این اقدامات «انتشار جزئیات هزینه‌های ماهانه سازمان نقشه‌برداری کشور از آذرماه سال ۱۳۹۷ تاکنون بوده است. این اطلاعات و گزارش‌های مالی به منظور ایجاد شفافیت مالی، مبارزه با فساد، برقراری محیط رقابت‌پذیر سالم و عدالت اقتصادی

مزایه آگهی املاک



نقشه‌برداری کشور

شرکت واحد اتوبوسرانی تبریز و حومه به استناد مجوز صادره در نظر دارد تعداد ۲۶ دستگاه واحد مسکونی و تجاری و خدماتی خود را از طریق مزایده عمومی براساس قیمت کارشناسی با اخذ ۴۰٪ قیمت پیشنهادی به صورت نقد و الباقی به صورت اقساط یک ساله به شرح ذیل به فروش برساند. لذا متقاضیان محترم (اشخاص حقیقی و حقوقی) می‌توانند جهت دریافت اوراق مربوطه واسناد مزایده به نشانی تبریز، بلوار پنجم مرداد، اداره مرکزی شرکت واحد اتوبوسرانی تبریز، امور قراردادهای مراجعه و یا با شماره تلفن: ۲۲۶۷۲۱۶۶ تماس حاصل نمایند. درضمن متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت اینترنتی شرکت واحد اتوبوسرانی تبریز و حومه به آدرس: Bus.Tabriz.ir مراجعه نمایند.

- محل دریافت اسناد مزایده: تبریز، بلوار پنجم مرداد، ساختمان مرکزی شرکت واحد اتوبوسرانی تبریز، واحد امور قراردادهای
- میزان سپرده نقدی و یا ضمانتنامه بانکی معتبر جهت شرکت در مزایده: وارز مبلغ سپرده اعلامی هر ملک به عنوان سپرده شرکت در مزایده برنده مزایده خواهد بود.
- مهلت ارایه اسناد: از تاریخ نشر آگهی لغایت ساعت ۱۳:۳۰ بعد از ظهر روز چهارشنبه مورخ ۹۸/۰۹/۰۶
- زمان و مکان برگزاری مزایده: روز چهارشنبه ساعت ۱۳:۳۰ بعد از ظهر مورخ ۹۸/۰۹/۰۶ بلوار پنجم مرداد، ساختمان مرکزی شرکت واحد اتوبوسرانی تبریز و حومه

- بدیهی است شرکت در مزایده به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مزایده بوده و شرکت واحد باتصویب هیأت مدیره در رد یا قبول پیشنهادات مختار است و هزینه درج آگهی‌ها و کارشناسی به عهده برنده مزایده خواهد بود.
- ضمناً مشروح شرایط مزایده در اسناد مزایده موجود می‌باشد.

ردیف	شرح و آدرس	مساحت (متر مربع)	کاربری	نوع سند	قیمت پایه (ریال)	میزان سپرده (ریال)
۱	ایل گلی، میلاد، بلوک ۲ ط ۱، واحد A3	۱۳۷۰/۶	مسکونی	قرارداد	۶,۱۹۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۴,۵۴۰,۰۰۰
۲	ایل گلی، میلاد، بلوک ۱ ط ۳، واحد A3	۱۳۷۰/۶	مسکونی	قرارداد	۶,۳۲۹,۶۰۰,۰۰۰	۱۲۷,۲۹۲,۰۰۰
۳	ایل گلی، میلاد، بلوک ۲ ط ۳، واحد B3	۱۳۷۰/۶	مسکونی	قرارداد	۶,۳۲۹,۶۰۰,۰۰۰	۱۲۷,۲۹۲,۰۰۰
۴	ایل گلی، میلاد، بلوک ۱ ط ۴، واحد A3	۱۳۷۰/۶	مسکونی	قرارداد	۶,۴۶۷,۲۰۰,۰۰۰	۱۳۰,۰۴۴,۰۰۰
۵	ایل گلی، میلاد، بلوک ۲ ط ۴، واحد B3	۱۳۷۰/۶	مسکونی	قرارداد	۶,۴۶۷,۲۰۰,۰۰۰	۱۳۰,۰۴۴,۰۰۰
۶	ایل گلی، میلاد، بلوک ۱ ط ۵، واحد A3	۱۳۷۰/۶	مسکونی	قرارداد	۶,۷۴۲,۴۰۰,۰۰۰	۱۳۵,۵۴۸,۰۰۰
۷	ایل گلی برگشت نرسیده به بیمارستان رازی، ساختمان باران	۳۶۷	زیرزمین تجاری	قرارداد	۸۰,۷۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۶۱۵,۵۰۰,۰۰۰
۸	دوباب مغازه، انباری و بالکن، دارایی ۲، روبروی ایپک یولو	۹۴/۱ زیرزمین، ۹۴/۷، همکف، بالکن ۳۹	تجاری	ششدانگ	۳۶,۳۶۲,۵۰۰,۰۰۰	۷۲۷,۹۵۰,۰۰۰
۹	کمربندی، بعد از پل سجادیه، روبروی پارکینگ سجادیه، ساختمان یاس، همکف	۱۶۶ همکف، بالکن ۱۰/۱۵	تجاری	سرقفلی-رسمی	۲۶,۷۴۴,۰۰۰,۰۰۰	۵۳,۵۵۸,۰۰۰
۱۰	خیابان امام (ع)، چهارراه شهید بهشتی، ضلع شمال‌غربی، پروژه عتیق، طبقه همکف، مغازه شماره ۱۱۴ با دهانه ۶/۶۵ متر	۴۲	تجاری	قرارداد	۹,۶۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۹۳,۹۰۰,۰۰۰
۱۱	خیابان امام (ع)، چهارراه شهید بهشتی، ضلع شمال‌غربی، پروژه عتیق، طبقه زیرزمین ۱، مغازه شماره ۱۲، دو نبش با دهانه ۱۱/۳۰ متر	۴۳/۷	تجاری	قرارداد	۷,۸۶۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۸,۰۲۰,۰۰۰
۱۲	خیابان امام (ع)، چهارراه شهید بهشتی، ضلع شمال‌غربی، پروژه عتیق، طبقه زیر زمین ۱، مغازه شماره ۳۴، دو نبش با دهانه ۱۱/۸۰ متر	۴۵/۲	تجاری	قرارداد	۸,۳۶۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۶۷,۹۴۰,۰۰۰
۱۳	خیابان امام (ع)، چهارراه شهید بهشتی، ضلع شمال‌غربی، پروژه عتیق، طبقه اول، مغازه شماره ۲۲۵، دونبش با دهانه ۱۰/۵۰ متر	۴۵/۲	تجاری	قرارداد	۷,۶۸۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۴,۳۸۰,۰۰۰
۱۴	خیابان امام (ع)، چهارراه شهید بهشتی، ضلع شمال‌غربی، پروژه عتیق، طبقه همکف، مغازه شماره ۱۳۴، دونبش با دهانه ۴/۹۰ متر	۴۶/۳	تجاری	قرارداد	۱۲,۲۶۹,۵۰۰,۰۰۰	۲۴۶,۰۹۰,۰۰۰
۱۵	خیابان امام (ع)، چهارراه شهید بهشتی، ضلع شمال‌غربی، پروژه عتیق، طبقه اول، مغازه شماره ۲۳۲، دونبش با دهانه ۱۵/۹۰ متر	۵۵	تجاری	سرقفلی	۹,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸۷,۷۰۰,۰۰۰
۱۶	خیابان امام (ع)، کلانترکوچه ایستگاه شماره ۸ مترو، طبقه سوم، واحد خدماتی شماره ۲ در حال ساخت	۳۷	خدماتی	سرقفلی	۴,۶۶۲,۰۰۰,۰۰۰	۹۳,۹۴۰,۰۰۰
۱۷	تبریز، ولیعصر، انتهای خیابان مصدق، برج سایه، طبقه اول، واحد شمال غربی در حال ساخت	۱۹۸	مسکونی	قرارداد	۲۰,۷۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۱۶,۵۰۰,۰۰۰
۱۸	چهارراه عباسی، به طرف آب‌رسان مغازه	بالکن ۷/۵۷ متر و زیرزمین ۲۲/۰۵ متر-همکف ۲۲/۰۵ متر	مغازه	سرقفلی	۱۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۲۰,۷۰۰,۰۰۰
۱۹	تبریز، خیابان شهید جدیری شمالی، روبروی مسجد حر، طبقه اول پروژه مشارکتی	۱۶۳/۷۶	خدماتی	قرارداد	۱۳,۹۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۷۹,۱۰۰,۰۰۰
۲۰	جاده ائل گلی، پروژه هزار واحدی شمس، بلوک A شرقی، واحد ۷، طبقه ۷ در حال ساخت	۱۵۸	مسکونی	قرارداد	۱۰,۱۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۲,۹۴۰,۰۰۰
۲۱	شهرک فجر قطعه شماره ۹ از تفکیکی پلاک ۸/۳۲۴	۲۸۰/۲۱	مسکونی	قرارداد	۶,۴۴۴,۸۳۰,۰۰۰	۱۲۹,۵۹۶,۶۰۰
۲۲	شهرک فجر قطعه شماره ۱۰ از تفکیکی پلاک ۸/۳۲۴	۳۰۷/۰۱	مسکونی	قرارداد	۷,۰۶۱,۲۳۰,۰۰۰	۱۴۱,۹۲۴,۶۰۰
۲۳	شهرک فجر قطعه شماره ۱۱ از تفکیکی پلاک ۸/۳۲۴	۳۹۲/۰۶	مسکونی	قرارداد	۹,۰۱۷,۳۸۰,۰۰۰	۱۸۱,۰۴۷,۶۰۰
۲۴	شهرک فجر قطعه شماره ۱۲ از تفکیکی پلاک ۸/۳۲۴	۴۲۸/۵۴	مسکونی	قرارداد	۹,۸۵۶,۴۲۰,۰۰۰	۱۹۷,۸۲۸,۴۰۰
۲۵	شهرک فجر قطعه شماره ۳۷ از تفکیکی پلاک ۸/۳۲۴	۲۳۴	مسکونی	قرارداد	۵,۳۸۲,۳۸۰,۰۰۰	۱۰۸,۳۴۷,۶۰۰
۲۶	شهرک فجر قطعه شماره ۴۴ از تفکیکی پلاک ۸/۳۲۴	۴۴۶/۷۶	مسکونی	قرارداد	۱۲,۵۰۹,۲۸۰,۰۰۰	۲۵۰,۸۸۵,۶۰۰

شرکت واحد اتوبوسرانی تبریز و حومه

