

قانونو
شبکه اجتماعی
یک اتفاق خوب برای
پرسشگران قانون دوست
Qanoono.ir
پرسش و پاسخ خود را در این سایت بیابید
و آنتس؛ ریزماندن

روزنامه منافسه مزایده

فراخوان های امروز

یکشنبه ۱۰ آذر ۱۳۹۸ • ۴ ربیع الثانی ۱۴۴۱ • سال پانزدهم • شماره ۲۸۵۰ • قیمت ۲۰۰۰۰ ریال • ۸ صفحه
اجتماعی، فرهنگی، سیاسی، اقتصادی
Sunday 01.Dec.2019 • Vol.15 • No.2850 • 20000RIs • ISSN:2008-2886

معاون مدیرعامل شرکت ملی پخش فراورده های نفتی با اشاره به اینکه سعی ما این است در شش ماه آتی ۷۰۰ هزار وانتبار دوگانه سوز بشوند، تصریح کرد: پس از اجرای طرح سهمیه بندی بنزین، درخواست استفاده از سی ان جی در کشور ۲۵ درصد افزایش پیدا کرده است. به گزارش مناقصه مزایده، حمید قاسمی ده چشمه، مجری طرح سی ان جی شرکت ملی پخش فراورده های نفتی ایران گفت: پس از اجرای طرح سهمیه بندی بنزین...



معاون مدیرعامل شرکت ملی پخش فراورده های نفتی درخواست استفاده از سی ان جی ۲۵ درصد افزایش یافت

در نشست فن بازارهای منطقه ای و تخصصی کشور رونمایی از ۳۲ قرارداد سرمایه گذاری و انتقال فناوری

با حضور معاون علمی و فناوری ریاست جمهوری، از ۳۲ قرارداد سرمایه گذاری در حاشیه سیزدهمین نشست سراسری فن بازارهای منطقه ای و تخصصی کشور رونمایی شد. به گزارش مناقصه مزایده، سیزدهمین نشست سراسری فن بازارهای منطقه ای و تخصصی کشور که با حضور سورنا ستاری و نمایندگان از شبکه فن بازارهای استانی آغاز به کار کرد. در این مراسم به صورت نمادین از هشت قرارداد به...



دلیل اثرپذیری پایین تحریم ها در بخش معدن؛ دانش داخلی و بومی سازی



تزییق اعتبار؛ تیر خلاص به نشستی آب سد لار؟!

با همکاری شهرداری و معاونت علمی ریاست جمهوری موتور، خودرو و اتوبوس برقی ساخته می شود



از میان پنج سدهی که آب استان تهران را تأمین می کنند سد لار ماجرای متفاوت دارد که سرگذشت آن حاکی از یک ضرر و زیان هنگفت در صنعت آب می باشد. داستان این سازه ای با هدف تأمین آب و تولید برق با حجم مخزن ۹۶۰ میلیون مترمکعب ساخته شد ولی از همان زمان بهره برداری با یک ماجرای فرار عجیب شد. عمق فاجعه در میزان فرار آب از این سد است که در...

با گذشت زمان و افزایش تعداد خودروها و مصرف سوخت های فسیلی، آلودگی هوا به یکی از چالش های اساسی در کلانشهرها مختلف تبدیل شده است. با افزایش این آلودگی، صنعت خودرو سازی را برای به کار گیری تکنولوژی های جایگزین و کمتر آلاینده ترغب کرده است. از جمله راهکارهای به کار گرفته شده در این مسیر طراحی و تولید خودروهای هیبریدی است. با توجه به این موضوع در ایران نیز استفاده از وسایل نقلیه برقی و هیبریدی به جای نوع بنزینی...

فروش مستقیم از طریق سایت روزنامه **www.monaghesatiran.ir** **منتشر شد** **چاپ دهم** ویژه فونیر و میتر برای مفاصل مزایده

چالش وزارت بهداشت در بیماریابی ایدز!
معاون بهداشت وزیر بهداشت ضمن انتقاد از چالش های موجود در جهت بیماریابی و همچنین ارائه آموزش های پیشگیرانه ایدز، در عین حال آخرین وضعیت بروز و درمان این بیماری در کشور را تشریح کرد. به گزارش ایسنا، علیرضا رئیس در نشست روز جهانی ایدز که در وزارت بهداشت برگزار شد، ضمن انتقاد از نحوه اطلاع رسانی در خصوص این بیماری گفت: امیدوارم در سال جاری بسیار جدی تر از گذشته بتوانیم به موضوع ایدز بپردازیم. در حال حاضر نوع نگاهی که به پدیده آموزش در خصوص این بیماری داریم، بسیار غلط است. سال هاست به حرف هایی گوش می دهیم که غیر کارشناسی بوده و سیاست های ما را تحت تأثیر قرار می دهد. به همین دلیل است که در بیماریابی افراد مبتلا به ایدز دچار ضعف می شویم. وی در ادامه با اشاره به اینکه هنوز نتوانستیم انگ زدایی مناسبی از بیماری داشته باشیم، گفت: هر زمان ما در وزارت بهداشت تصمیم بر اطلاع رسانی نسبت به بیماری و مشکلات آن گرفتیم سازمان ها و نهاد های مختلف و حتی بی ربط در این امور دخالت کردند. من به عنوان معاون وزیر بهداشت وظیفه دارم با این پدیده و روند غلط مبارزه کنم؛ چراکه حفاظت از مردم یکی از عمده ترین وظایف ما است. وی افزود: گاهی هنگامی که قصد انجام مباحث آموزشی را داریم، بلافاصله از برخی نهادها نامهای به دست من می رسد که ما را محکوم به ترویج فحشا می کنند؛ در حالی که آموزش در زمینه بیماری های واگیر در جلوگیری از بروز موارد جدید بسیار مؤثر خواهد بود و باید در زمینه نقض این موارد متناقض تلاش کنیم که پدیده بیماریابی با قوت ادامه داشته باشد. وی افزود: مشکل دیگر ما این است که هنگامی که بیمار مبتلا به ایدز را پیدا می کنیم و هیاهو و جنجال های پیرامون آن پدید می آید که همگی در زمینه انتقاد به آموزش است. بعد که آن مسائل مرتفع می شود مورد نقد قرار می گیریم که چرا بیش از این بیمارارار را شناسایی نکرده ایم. همین مورد یکی از اصلی ترین تناقض هایی است که با آن روبه رو هستیم. معاون بهداشت وزیر بهداشت در خصوص آمار ابتلا به بیماری از روش های مختلف تصریح کرد: تزریق با سرنگ مشترک ۶۰۱ درصد، رابطه جنسی پرخطر ۲۲٫۲ درصد و انتقال بیماری از مادر به کودک ۱٫۷ درصد سهم دارد. خوشبختانه در سال های گذشته به علت از بین رفتن برخی از تابوها و در اختیار قرار دادن سرنگ به افراد متعاد آمار ابتلا به ایدز از طریق استفاده از سرنگ مشترک با روند کاهشی روبه رو بوده است. البته همزمان با این اتفاق روند اعتیاد تزریقی در کشور روبه کاهش است و آگاهی این افراد نسبت به مضرات استفاده از سرنگ مشترک افزایش یافته است.

به بهانه تعطیلی های ناشی از آلودگی هوا
تهران؛ بهشت دانش آموزان!

مناطق درباره تعطیلی مدارس و... تصمیم گیری می کنند.
ادامه آلودگی هوا
سازمان هواشناسی تهران اعلام کرده که وضعیت آلودگی هوا طی امروز (یکشنبه) نیز ادامه خواهد یافت. در همین ارتباط، فریا گودرزی، کارشناس سازمان هواشناسی گفت: تهران امروز (یکشنبه) غبار آلود است و وضعیت آلودگی هوا ناسالم برای تمام گروه های سنی است. دوشنبه (فردا) در تهران شرایط برای بارندگی فراهم می شود و همین بارش های هوای تهران را مرطوب می کند و از میزان آلودگی هوا کم خواهد شد.
حال با توجه به این موارد و نگاهی به تعطیلی های ناشی از آلودگی هوا می توان تهران را بهشتی برای دانش آموزان تا ورزش یاد و بارش برف و باران قلمداد کرد.
کمک کننده است. ماهیت صنعت خودروسازی و موتورسیکلت سازی کسب سود است. حاکمیت مدارس «بر کاهش آلودگی هوا چه تأثیری دارد؟ در همین ارتباط، حسین شهپازی، مدیر واحد مدل سازی و پیش بینی شرکت کنترل کیفیت هوای تهران چنین می گوید: «تعطیلی مدارس یا ادارات باعث جلوگیری از تشدید آلودگی هوا می شود اما چاره اصلی کاهش آلودگی خودروهاست. براساس آخرین مطالعات انجام شده در شهر تهران مهم ترین منبع تولید آلودگی در شهری مانند تهران، خودروها هستند. در نتیجه هر چقدر ما تردد خودروها و پیمایش آنها را در سطح شهر کاهش دهیم، تولید آلودگی مهم ترین منبع آلاینده شهر را کم می کنیم و این کار در شرایط پایداری جوی از تشدید آلودگی هوای شهر جلوگیری می کند بنابراین تعطیل کردن مدارس یا ادارات از این جهت بسیار زنگ ورزش! این در حالی است که در کلانشهری مانند تهران تعداد روزهای پاک طی یک سال آن چنان زیاد نیست و در اکثر روزهای سال، دانش آموزان در روزهای ناپاک بر سر کلاس درس حاضر می شوند. حال یکی از زنگ های

گروه اجتماعی | مناقصه
آلودگی هوا هر چقدر باعث نراحتی پدران و مادران باشد، اما فرزندانشان را به دلیل تعطیلی های بسیار و ترفتن و سر کلاس درس شاد می کند. معضل آلودگی هوا برای دیروز و امروز نیست و دهه هاست که تهران معضلی به نام آلودگی هوا دارد. تاکنون تلاش های بسیاری برای سروسامان دادن به اوضاع اسفناک این شهر انجام شده است؛ از شروع طرح ترافیک که از رژیم قبلی شروع شد، گرفته تا طرح جدید ترافیک که توسط مدیریت جدید شهری به اجرا در آمد. اما همه طرح ها و تلاش ها تاکنون بی ثمر مانده است. حتی افزایش سه برابری قیمت بنزین نیز نتوانسته گره کور آلودگی هوا را باز کند و نگاه مسئولان و مردم همچون همیشه به آسمان بوده تا بلکه با وزیدن باد و باران و برف، آلودگی هوا دست از سر مردم بردارد البته آلودگی هوا تنها مختص شهر تهران نیست و کلانشهرهای دیگر همچون شیراز، اصفهان، تبریز، اهواز، قم، اراک و حتی البرز با معضل آلودگی هوا دست و پنجه نرم می کنند اما تهران به دلیل پایتخت بودن بیشتر در معرض دید مسئولان قرار دارد.
تعطیلی مدارس
یکی از راهکارهای همیشه مسئولان در مواقع آلودگی هوا، تعطیلی مدارس است. راهکاری که هر چند به مذاق خانواده ها خوش نمی آید و باعث بروز نگرانی هایی بابت تنها ماندن فرزندانشان در خانه می شود، اما انتخابی است بین بد و بدتر که معمولاً مسئولان رأی به آن می دهند. در کشورمان تعطیلی های بسیاری بابت مراسم مذهبی وجود دارد که بچه ها را از مدرسه باز می دارد اما چندین سال است که آلودگی هوا نیز نقشی پررنگ در تعطیلی مدارس به عهده گرفته است. اگر نگاهی به شروع فصل مدارس تاکنون بیندازیم، می بینیم که تا همین جا هم تعداد روزهای تعطیلی ناشی از آلودگی هوا برای دانش آموزان از تعداد انگشتان به دست فراتر رفته است و این در حالی است که هنوز فصل زمستان باقی مانده است!
تأثیر «تعطیلی مدارس» بر کاهش آلودگی هوا
در آبان ماه بود که به علت آلودگی هوا سه روز پایب مدارس تعطیل بود و این رویه با پدیده

مزایده
اقلام ضایعاتی شرکت سایا دیزل
مزایده
اقلام مازاد و ضایعاتی شرکت زامیاد
شرح در صفحه ۷

آگهی مناقصه عام یکم حله ای
شماره ۹۸/۶۸ س
خرید تجهیزات بهینه سازی مرکز داده توحید
شرح در صفحه ۵

آگهی مناقصه عام یکم حله ای
شماره ۹۸/۶۷ س
خرید تجهیزات پسیو مرکز داده توحید
شرح در صفحه ۵

آگهی مناقصه عام یکم حله ای
شماره ۹۸/۶۶ س
خرید قطعات یدکی
شرح در صفحه ۵

آگهی تجدید مناقصه عام یکم حله ای
شماره ۹۸/۳۴ س
خرید تجهیزات یدکی با برند هوآوی
شرح در صفحه ۵

در نشست فن بازارهای منطقه‌ای و تخصصی کشور

رونمایی از ۳۲ قرارداد سرمایه‌گذاری و انتقال فناوری



● غشای لایه نازک کامپوزیتی نانوفیلتراسیون بر پایه بستر نانوالیافی
● فناوری تولید از ضایعات سنگ
بخش دیگری از این نشست به اقدامات فن بازارهای منطقه‌ای و بیان تجربیات حاصل شده اختصاص دارد که تا ظهر یکشنبه (۱۰ آذرماه) در پارک فناوری پردیس برگزار خواهد شد. در حاشیه این نشست از ۳۲ قرارداد سرمایه‌گذاری و انتقال فناوری شبکه فن بازار به مبلغ ۹۰۰ میلیارد ریال رونمایی شد. برگزاری پتل‌های تخصصی در موضوعات برنامه‌های آتی شبکه، معرفی تسهیلات گران دولتی، آشنایی با مجموعه‌های فعال اکو سیستم نوآوری کشور و نقش برکرها در سرمایه‌گذاری از دیگر برنامه‌های این نشست است.

● همکاری در جهت پایین آوردن دمای محلول در مدت زمان کوتاه
● تولید محصولات سلولزی بهداشتی با خواص خود میکروب کش
● تولید پلیمرهای زیست تخریب پذیر
● تولید نبات فراسودمند غنی سازی شده به صورت کپسوله
● کوره باکس آنیلینگ
● سیستم ترمز کفشک لت ترمز تجهیزات و ماشین آلات فولادی
● ساخت آرتزهای بدن با استفاده از فشار هوای کنترل شده
● تولید فریزهای نگهداشت سلولی تا ۸۶ درجه

● طرح تکسون قهوه مورد استفاده در صنعت کفش
● الصاق چیت‌تست و حل مشکل کدگذاری فرش به همراه سامانه نرم افزاری مکمل
● رنگ و رزین، کاهش ضایعات و افزایش کیفیت
● تکنولوژی دیگ بخار با حجم بالا
● تکنولوژی خشک کن ویژه محصولات شیمیایی
● انتقال فناوری چسب MT
● همکاری در جهت پایین آوردن دمای محلول در مدت زمان کوتاه
● آب شیرین کن اسمز معکوس، آب شیرین کم خورشیدی، رنگ ضد عفونی کننده

با حضور معاون علمی و فناوری ریاست جمهوری، از ۳۲ قرارداد سرمایه‌گذاری در حاشیه سیزدهمین نشست سراسری فن بازارهای منطقه‌ای و تخصصی کشور رونمایی شد. به گزارش مناقشه‌مزایده، سیزدهمین نشست سراسری فن بازارهای منطقه‌ای و تخصصی کشور که با حضور سورنا ستاری و نمایندگان از شبکه فن بازارهای استانی آغاز به کار کرد. در این مراسم به صورت نمادین از هشت قرارداد به ارزش ۷۲ میلیارد تومان با عنوان‌های نانو ژل داخل چشمی در سرنگ‌های از بیش پُر شده با مواد اولیه طبیعی و گیاهی همراه با آنتی بیوتیک از فن بازار منطقه‌ای کرمانشاه، «ماشین برداشت گل زعفران از فن بازار منطقه‌ای کرمانشاه»، «تولید متیل کلراید بدون ضرر به انسان در تولید کفش از فن بازار منطقه‌ای آذربایجان شرقی»، «تولید پلیمر گیاهی ضد میکروب از بروکر همکار شبکه فن بازار»، «فناوری اسکتر سنگ از فن بازار منطقه‌ای اصفهان»، «عایق فسفوق حرارتی نانو و نوار دودبند نسوز از فن بازار منطقه‌ای مرکزی»، «تولید پلی سلیکات روی (سنان اکسید روی) از فن بازار منطقه‌ای یزد» و «ماده ضد رسوب مینره از بروکر همکار شبکه فن بازار» رونمایی شد. همچنین عنوان ۲۴ قرارداد سرمایه‌گذاری دیگر که در این مراسم رونمایی شدند، به این شرح است:

● تولید نرم افزار کاربوتاپ تمام اتوماتیک

● تولید خمیر کاغذ بهداشتی (فلاپ پالپ)

● سیستم بازیافت اتوماتیک آب از پساب

● تکنولوژی جمع آوری CO2 حاصل از تخمیر الکل و خالص سازی

● بهینه‌سازی فرآیند تخلیظ

● تیپولوژی و مشاوره به کار باایی

بازگشت ثبات و آرامش
به بازار موبایل

در حالی که این روزها نوسان‌های قیمت ارز خبری نیست، با توجه به تأثیر مستقیم قیمت ارز بر قیمت گوشی، به نظر می‌رسد بازار گوشی موبایل به ثبات نسبی رسیده است.

به گزارش ایسنا، پس از تغییراتی که برای واردات گوشی مسافری در نظر گرفته شد، بهترین موقعیت برای وارد کنندگان رسمی فراهم شد تا با تفاوت قیمتی که اکنون گوشی‌های مسافری نسبت به واردات رسمی دارند و دیگر نمی‌توان گوشی‌های مسافری را به صرفه‌تر قلمداد کرد، بازار را در دست بگیرند و با فراهم کردن نیاز مصرف کننده، بازار گوشی‌های موبایل را که در طول دو سال گذشته، به دلایلی از جمله افزایش نرخ ارز و رجیستری و مانند این‌ها دچار بحران شده بود، ساماندهی کنند.

طرح رجیستری یا شناسنامه‌دار کردن تجهیزات سیم کارت‌خور با هدف مبارزه با قاچاق از سال ۱۳۹۶ اجرایی شد و وارد کنندگان رسمی برای این جبران این موضوع، به واردات چمدانی گوشی‌های مسافری روی آوردند که از معافیت‌های گمرکی برخوردار بودند. البته پس از آن، اقداماتی برای مقابله با این وضعیت در نظر گرفته شد، از جمله دریافت مستقیم به فعال‌سازی گوشی مسافری پس از پرداخت عوارض و ثبت موفق شناسه سریال دستگاه در گمرک بود که با اتصال گمرک به سامانه همتا امکان پذیر شد.

اما این اقدام هم چندان موفقیت‌آمیز نبود و به خرید و فروش اطلاعات مسافران و حتی بدون آگاهی آنها منجر شد که در سفرهای زیارتی حجاج هم شدت گرفت. به همین دلیل با نزدیک شدن به ایام اربعین، وزارت صنعت، معدن و تجارت، تعرفه گمرکی واردات تلفن همراه را با افزایش حقوق ورودی گوشی به ۲۶ درصد رساند، هم چنین معافیت ۸۰ دلاری برای واردات تلفن همراه مسافری حذف و مقرر شد استفاده از نرخ ارز بازار ثانویه برای محاسبه حقوق ورودی واردات تلفن همراه مسافری اعمال شود.

از طرفی، بازار گوشی در یک سال اخیر بالا و پایین بسیار داشته و البته روند آن تحت تأثیر عواملی مانند افزایش نرخ ارز، عمدتاً صعودی بوده است. عواملی مانند مانند سودجویی برخی فروشندگان از اسم رجیستری و مشکلات وارد کنندگان و اختلاف‌های چندباره در سامانه همتا و واردات گوشی مسافری هم چند مرتبه بازار گوشی را دستخوش تحول کرد.

در این باره اخیراً رضا دیهیمی، ناشر رئیس انجمن وارد کنندگان موبایل تیلت و لوازم جانبی درباره احتمال افزایش قیمت گوشی گفته بود. افزایش قیمتی برای مصرف کننده نهایی نخواهیم داشت زیرا نه دلار شده و نه تعرفه گوشی‌های شرکتی افزایش پیدا کرده و نهایتاً همان سه درصد هزینه خدمات پس از فروش به گوشی‌ها اضافه می‌شود و مورد دیگری برای افزایش قیمت وجود ندارد و با افزایش قیمت نامتعارفی رو به رو نخواهیم بود.

ثبات قیمت گوشی همراه در بازار

در این راستا به‌تازگی و طبق اعلام همتا (سامانه هوشمند مدیریت تجهیزات ارتباطی) ایراهیم درستی، رئیس اتحادیه فروشندهان صوتی و تصویری، تلفن همراه و لوازم جانبی درباره جدیدترین آمار از معاملات بازار تلفن همراه اظهار کرده است: هم‌اکنون قیمت تلفن همراه در ثبات نسبی قرار دارد. قیمت گوشی تلفن همراه در گذشته افزایشی بود، اما هم‌اکنون روند کاهشی به خود گرفته است و دلیل ریزش قیمت‌ها را می‌توان کاهش نرخ ارز در بازار دانست.

درستی از شرکت‌های وارد کننده گوشی تلفن همراه درخواست کرده تا توان دارند، نیاز بازار را تأمین کنند چراکه دلان و سوا استفاده‌گران از نیاز بازار برای تحقق خواسته‌های خود استفاده نکنند و گفت: زمانی وضع بازار موبایل مشخص می‌شود که دست دلان و سودجویان در بازار کوتاه شود. امیدواریم همکاری دولت و اختلاف بی‌شود تا بازار روند مطلوب‌تری به خود بگیرد.

جزئیات اینترنت جبرانی برای مشترکان موبایل

مدیرکل حفاظت از حقوق مصرف کنندگان در سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی با تأکید بر اینکه اپراتورها برای اختصاص اینترنت جبرانی به کاربران، مطلقاً با پروانه فعالیت‌شان الزامی ندارند، گفت: اما مطابق با دستور وزیر ارتباطات، اپراتورهای موبایل پذیرفتند که این اقدام را انجام دهند و آن... اپراتورهای ثابت نیز این کار را انجام خواهند داد.

وی گفت: اگر مشترکی مدعی است که بسته اینترنتی داشته اما در این ایام از آن استفاده نکرده و اپراتور نیز آن را جبران نکرده و به وی اینترنت جبرانی تخصیص نیافته است، ابتدا موضوع را با مرکز تماس اپراتورها مطرح کند و چنانچه مشکل حل نشد، می‌تواند شکایت خود را برای پیگیری رگولاتوری در سامانه ۱۹۵ به ثبت برساند.

کاربران فعال خواهند شد. وی با تأکید بر اینکه اختصاص اینترنت هدیه از سوی برخی اپراتورها، ارتباطی با اینترنت جبرانی ندارد و قرار است از مردم به هر شکلی دلجویی شود، گفت: اپراتورهای موبایل قول داده‌اند که عیناً همان بسته‌ای که کاربر آن را در اختیار داشت و نتوانست در این ایام از آن استفاده کند، مجدداً فعال شود.

قره‌دافی اضافه کرد: این موضوع شامل استفاده کاربران از اینترنت بین‌الملل در اپراتورهای موبایل می‌شود و فعلاً این هماهنگی برای اپراتورهای سیار صورت گرفته است. برای جبران بسته‌های از دست رفته اینترنت کاربران ثابت (ADSL) نیز در حال مذاکره با اپراتورها هستیم تا تمامی مشترکان بتوانند از این مزیت استفاده کنند.

در دو هفته اخیر در نظر گرفته‌اند، گفت: پیرو هماهنگی‌های انجام شده اپراتورهای موبایل پذیرفته‌اند که عیناً همان بسته‌های اینترنتی که از سوی مشترکان خریداری شده بود اما به دلیل عدم دسترسی به اینترنت بین‌الملل، مورد استفاده قرار نگرفت، بار دیگر برای مشترکان فعال شود.

وی ادامه داد: برای مثال اگر مشترکی بسته یک گیگ یک روزه خریداری کرده بود اما نتوانسته بود در مدت تعیین شده از آن استفاده کند، قاعدتاً همان بسته یک گیگ یک روزه، مجدداً برایش فعال می‌شود.

مدیرکل حفاظت از حقوق مصرف کنندگان در سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی با بیان اینکه این موضوع از سوی اپراتورهای موبایل در حال اطلاع‌رسانی به مشترکان است، افزود: این بسته‌های اینترنت جبرانی به مرور برای



مدیرکل حفاظت از حقوق مصرف کنندگان رگولاتوری گفت: بسته‌های جبرانی برای قطع اینترنت در هفته‌های اخیر، فعلاً برای کاربران موبایل فعال می‌شود و در حال مذاکره با اپراتورهای اینترنت ثابت نیز هستیم. پیمان قره‌دافی در گفت‌وگو با مهر، درباره تمهیداتی که اپراتورهای ارتباطی برای جبران بسته‌های از دست رفته اینترنت به دلیل عدم استفاده کاربران از اینترنت بین‌الملل

مقایسه

شماره: ۹۸/۸۴۷/۸/۱۱

یک مرحله‌ای

نوبت اول

فرهنگ توسعه و مدیریت بازاریاب
فرهنگ توسعه و مدیریت بازاریاب

مزایده‌گزار: شرکت توسعه و مدیریت بندار و فرودگاه‌های منطقه آزاد کیش

نوع مزایده: عمومی یک مرحله‌ای

موضوع مزایده: عبارت است از واگذاری استیجاری راهبری و بهره‌برداری از محوطه پارکینگ فرودگاه بین‌المللی کیش.

مبلغ و نوع تضمین شرکت در مزایده: تضمین شرکت در مزایده معادل ۵۰۰۰۰۰۰۰۰ (پانصد میلیون) ریال می‌باشد که شرکت کنندگان می‌بایست تضمین شرکت در مزایده را به یکی از دو روش ذیل ارایه نمایند:

■ واریز نقدی به شماره حساب مندرج در اسناد و ارایه فیش بانکی مربوطه

■ ارایه ضمانتنامه بانکی بدون هرگونه قید و شرط به نام شرکت توسعه و مدیریت بندار و فرودگاه‌های منطقه آزاد کیش برای مدت ۳ ماه و قابل تمدید برای یک دوره ۳ ماهه دیگر.

تبصره: ارایه ضمانتنامه شرکت در مزایده از مؤسسات مالی و اعتباری توسط پیشنهاد دهندگان مجاز نمی‌باشد.

مهلت فروش اسناد مزایده: از روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۹/۱۰ لغایت پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۹/۱۸

محل فروش اسناد مزایده و تحویل پاکات:

دفتر مرکزی مزایده‌گزار: جزیره کیش، بلوار ایران، پارک کاکتوس، دبیرخانه شرکت توسعه و مدیریت بندار و فرودگاه‌های منطقه آزاد کیش، تلفن: ۰۷۶-۴۴۴۲۴۸۵۳

دفتر تهران: بزرگراه آفریقا، بالاتر از چهار راه شهید حقانی (جهان کودک)، کوچه کیش، شماره ۴۵، طبقه همکف، تلفن: ۰۲۱-۸۶۰۸۴۷۶۸

مبلغ خرید اسناد مزایده: مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال که می‌بایست به حساب شماره ۰۰۱-۰۷۰۲۳۴۷۸-۰۴۳-۰۰۴۱۱ نزد بانک انصار شعبه مستقل جزیره کیش به نام شرکت توسعه و مدیریت بندار و فرودگاه‌های منطقه آزاد کیش واریز گردد.

آخرین مهلت زمانی تحویل پاکات مزایده: از تاریخ اتمام مهلت فروش اسناد لغایت ساعت ۱۶:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۹/۲۷

محل تحویل پاکات مزایده:

دفتر مرکزی مزایده‌گزار: جزیره کیش، بلوار ایران، ساختمان اداری کاکتوس، دبیرخانه شرکت توسعه و مدیریت بندار و فرودگاه‌های منطقه آزاد کیش، تلفن: ۰۷۶-۴۴۴۲۴۸۵۳ و دفتر تهران: بزرگراه آفریقا، بالاتر از چهار راه شهید حقانی (جهان کودک)، کوچه کیش، شماره ۴۵، طبقه همکف، تلفن: ۰۲۱-۸۶۰۸۴۷۶۸

حدنصاب شرکت کنندگان: حداقل تعداد شرکت کنندگان جهت گشایش پاکات (الف)، (ب) سه شرکت و پاکات (ج) یک شرکت کننده می‌باشد.

زمان گشایش پیشنهادات: پیشنهادات واصله ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۰۲ در جلسه کمیسیون معاملات در دفتر مرکزی مزایده‌گزار گشایش خواهد شد. حضور نماینده تام‌الاختیار پیشنهاد دهندگان در جلسه گشایش در صورت ارایه معرفی‌نامه معتبر کتبی، مجاز می‌باشد.

شرایط مزایده:

■ شرکت کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی در مزایده آزاد است.

■ هزینه‌های درج آگهی در روزنامه به عهده برنده مزایده می‌باشد.

■ به پیشنهادهای که فاقد سپرده یا امضاء غیر مجاز و سپرده‌های کمتر از میزان تعیین شده، یا ارایه چک‌های بانکی و شخصی و نظایر آن برای تضمین شرکت در مزایده و پیشنهادهای که پس از انقضای مدت مقرر در آگهی واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

■ اعتبار پیشنهادات واصله سه ماه می‌باشد و با نظر مزایده‌گزار برای یک دوره قابل تمدید است.

■ سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مزایده درج گردیده است.

■ جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن: ۰۷۶-۴۴۴۲۴۸۵۳ تماس گرفته و یا به سایت www.kish.ir مراجعه فرمایید.فرهنگ توسعه و مدیریت بازاریاب
فرهنگ توسعه و مدیریت بازاریاب

شماره: ۹۸/۸۴۷/۸/۱۰

یک مرحله‌ای

نوبت اول

مزایده‌گزار: شرکت توسعه و مدیریت بندار و فرودگاه‌های منطقه آزاد کیش

نوع مزایده: عمومی یک مرحله‌ای

موضوع مزایده: عبارت است از فروش تجهیزات و ادوات هندلینگ زمینی در فرودگاه بین‌المللی جزیره زیبای جزیره کیش

مبلغ و نوع تضمین شرکت در مزایده: مبلغ تضمین شرکت در مزایده معادل ۲۰۰۷۱،۲۷۵،۰۰۰ (دو میلیارد و هفتاد و یک میلیون و دویست و هفتاد و پنج هزار) ریال می‌باشد.

شرکت کنندگان می‌بایست تضمین شرکت در مزایده را به یکی از دو روش ذیل ارایه نمایند:

■ واریز نقدی به شماره حساب مندرج در اسناد و ارایه فیش بانکی مربوطه

■ ارایه ضمانتنامه بانکی بدون هرگونه قید و شرط به نام شرکت توسعه و مدیریت بندار و فرودگاه‌های منطقه آزاد کیش برای مدت ۳ ماه و قابل تمدید برای یک دوره ۳ ماهه دیگر.

تبصره: ارایه ضمانتنامه شرکت در مزایده از مؤسسات مالی و اعتباری توسط پیشنهاد دهندگان مجاز نمی‌باشد.

مهلت فروش اسناد مزایده: از روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۹/۱۰ لغایت پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۹/۱۸

محل فروش اسناد مزایده و تحویل پاکات:

دفتر مرکزی مزایده‌گزار: جزیره کیش، بلوار ایران، پارک کاکتوس، دبیرخانه شرکت توسعه و مدیریت بندار و فرودگاه‌های منطقه آزاد کیش، تلفن: ۰۷۶-۴۴۴۲۴۸۵۳

دفتر تهران: بزرگراه آفریقا، بالاتر از چهار راه شهید حقانی (جهان کودک)، کوچه کیش، شماره ۴۵، طبقه همکف، تلفن: ۰۲۱-۸۶۰۸۴۷۶۸

مبلغ خرید اسناد مزایده: مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال که می‌بایست به حساب شماره ۰۰۱-۰۷۰۲۳۴۷۸-۰۴۳-۰۰۴۱۱ نزد بانک انصار شعبه مستقل جزیره کیش به نام شرکت توسعه و مدیریت بندار و فرودگاه‌های منطقه آزاد کیش واریز گردد.

آخرین مهلت زمانی تحویل پاکات مزایده: از تاریخ اتمام مهلت فروش اسناد لغایت ساعت ۱۶:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۹/۲۷

محل تحویل پاکات مزایده:

دفتر مرکزی مزایده‌گزار: جزیره کیش، بلوار ایران، ساختمان اداری کاکتوس، دبیرخانه شرکت توسعه و مدیریت بندار و فرودگاه‌های منطقه آزاد کیش، تلفن: ۰۷۶-۴۴۴۲۴۸۵۳ و دفتر تهران: بزرگراه آفریقا، بالاتر از چهار راه شهید حقانی (جهان کودک)، کوچه کیش، شماره ۴۵، طبقه همکف، تلفن: ۰۲۱-۸۶۰۸۴۷۶۸

حدنصاب شرکت کنندگان: حداقل تعداد شرکت کنندگان جهت گشایش پاکات (الف) (ب) و (ج) یک شرکت کننده می‌باشد.

زمان گشایش پیشنهادات: پیشنهادات واصله ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۰۲ در جلسه کمیسیون معاملات در دفتر مرکزی مزایده‌گزار گشایش خواهد شد. حضور نماینده تام‌الاختیار پیشنهاد دهندگان در جلسه گشایش در صورت ارایه معرفی‌نامه معتبر کتبی، مجاز می‌باشد.

شرایط مزایده:

■ شرکت کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی در مزایده آزاد است.

■ هزینه‌های درج آگهی در روزنامه به عهده برنده مزایده می‌باشد.

■ به پیشنهادهای که فاقد سپرده یا امضاء غیر مجاز و سپرده‌های کمتر از میزان تعیین شده، یا ارایه چک‌های بانکی و شخصی و نظایر آن برای تضمین شرکت در مزایده و پیشنهادهای که پس از انقضای مدت مقرر در آگهی واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

■ اعتبار پیشنهادات واصله ۳ ماه می‌باشد و با نظر مزایده‌گزار برای یک دوره قابل تمدید است.

■ سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مزایده درج گردیده است.

■ جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن: ۰۷۶-۴۴۴۲۴۸۵۳ تماس گرفته و یا به سایت www.kish.ir مراجعه فرمایید.



بیع زمانی یا تایم شر چیست؟

قسمت آخر

- ۱- عبدالباست انوری
- ۲- الیاس بای
- ۳- گلناز منوری فر
- ۴- محمد مرادی زاده

گفتار دوم کار و آثار قرارداد انتقال مالکیت زمان بندی شده (تایم شر)

قرارداد تایم شر یا انتقال مالکیت زمان بندی شده را باید قرارداد مستقل از عقود معین دانست و با توجه به ماده ۱۰ قانون مدنی و نیز اصل آزادی قراردادها در فقه می توان صحت و نفوذ آن را اثبات نمود.

الف- کار و ویژگی های قرارداد تایم شر

۱- مشخصه اصلی این قرارداد، انتقال مالکیت از مالک به دیگری است. بنابراین آن را باید در گروه قراردادهای تملیکی قرار داد.

۲- در این قرارداد، عین به دیگری تملیک می شود و منافع به تبع عین انتقال می یابد بنابراین گرچه از جهت زمان بندی و مدت دار بودن به اجاره شباهت دارد اما تفاوت در تملیک، باعث تمایز آن از اجاره شده است.

۳- اگر چه در نهایت، عین به چند نفر منتقل می شود اما این بدان معنا نیست که همه آنها به طور موازی و همزمان مالک عین باشند بلکه در هر زمانی فقط یک نفر مالک آن است و همین مشخصه باعث تفاوت آشکار این قرارداد با بیع مشاع می گردد.

۴- مالکیت هر شخص در حقیقت یک مالکیت موقت و محدود است زیرا عین، هیچ گاه به طور دائمی در مالکیت یک مالک باقی نمی ماند و به طور مرتب از یک مالک به دیگری انتقال می یابد. به عبارت روشن تر، مالکیت هر نفر محدود به دو حد زمانی است که پیش از آن، شخص دیگری مالک عین بوده و پس از آن هم عین به مالکیت دیگری وارد خواهد شد.

ب- احکام و آثار قرارداد

۱- رابطه مالکین با یکدیگر: تردیدی نیست که در قرارداد تایم شر، مال، هیچ گاه بدون مالک نمی ماند چرا که به طور مرتب با انقضای زمان مالکیت یک مالک، مال به دیگری منتقل می شود و فترتی در این میان وجود ندارد که مال بلا مالک بماند.

از سوی دیگر از آنجا که در هر زمان، تنها یک نفر مالک عین می باشد لذا فرض اشاعه در مالکیت نیز نادرست است بنابراین سؤال اساسی در اینجا این است که رابطه چند مالک که به طور زمان بندی شده در یک عین شرکینند چیست؟ مسأله مشابه در باب وقف می تواند راهنمای ما برای پاسخگویی به سؤال فوق باشد.

در باب وقف، هنگامی که مالی بر چند طبقه از موقوف علیهم وقف می شود، عین موقوفه به مالکیت طبقه اول از موقوف علیهم درمی آید

و پس از انقضای طبقه اول، در ملک طبقه دوم وارد می شود و به همین ترتیب ادامه می یابد.

در قرارداد تایم شر نیز مالکیت مالکین موقت که به ترتیب، مالک عینی می شوند، همانند طبقات موقوف علیهم است، مالکیت، امری عرفی و عقلانی است و عقلا همان گونه که مالکیت را برای شخص به طور موقت اعتبار می کنند، رابطه دیگر مالکین را هم کاملاً منقطع و منتهی نمی دانند.

۲- حدود اختیارات مالکین

مهم ترین اثر مالکیت آن است که مالک بتواند در ملک خود تصرفات مالکانه بنماید یعنی آزادانه از آن منتفع شود، آن را به نحای مختلف به دیگران منتقل کند و انتفاعات ممکن را از آن ببرد. حدود اختیارات مالک در مواردی که مال، تنها یک مالک دارد بسی گسترده و وسیع است ولی در جایی که چند نفر نسبت به یک مال حق مالکیت دارند چه به صورت مالکیت عرضی (مانند اشاعه) و چه به صورت مالکیت طولی (مانند تایم شر)، اختیارات مالکان محدود می شود.

اما سؤال اصلی در اینجا این است که محدوده اختیارات مالکین موقت در تایم شر چیست؟

نتیجه منطقی مبنای اول این است که هر یک از مالکین در زمان مالکیت فعلی خود حق هر گونه تصرف و استفاده ای را دارد یعنی می تواند آن را به دیگری انتقال دهد یا هبه کند... و همین مالکیت به وراثت وی منتقل می شود اما از آنجا که در همین زمان، افراد دیگری هم مالکیت شانی بر آن مال دارند تصرفات مالک تا آن اندازه مجاز و بلا مانع است که لطمه ای به حق دیگران وارد نشود چرا که عین در این صورت متعلق حق افراد دیگری باشد نظیر عین موقوفه و مرهونه. بنابراین در قرارداد تایم شر هیچ مالکی حق از بین بردن مال خود را ندارد چرا که حق افراد دیگری به مال او تعلق گرفته و تصرفات او نباید باعث آسیب به حق دیگران شود و این امر، منافاتی با طبیعت مالکیت ندارد.

فقهاً معمولاً حدود اختیارات مالک را از قاعده تسلیط استنباط استفاده می کنند. این قاعده هر گونه تصرف و انتفاعی را بر سایر مالک جایز دانسته است اما قاعده لاضرر، محدوده اختیارات مالک را محدود می سازد. به همین جهت جواز تصرفات مالک در ملک خود در صورتی که به ضرر دیگران منتهی نشود مشروط به شرایط خاصی است. در اینجا ملاک ماده ۱۲۲ قانون مدنی می تواند برای ما راهنما باشد چرا که این ماده بیان کننده موارد تعارض قاعده تسلیط و لاضرر می باشد و مقرر می دارد: «کسی نمی تواند تصرفی کند که مستلزم تضییع همسایه شود مگر تصرفی که به قدر متعارف و برای رفع

حاجت یا رفع ضرر از خود باشد» روشن است که کلمه «همسایه» در این ماده نمی تواند شمول آن را محدود سازد و با توجه به مبانی فقهی آن می توان قاعده ای کلی را از این ماده استنباط نمود از این گذشته، به اعتقاد بسیاری از فقها قاعده تسلیط پیش از آنکه قاعده ای شرعی و تعبدی باشد، قاعده ای عقلایی بوده، بنای عقلا مهم ترین مدرک و مستند آن می باشد و نقش شارع مقدس در این قاعده تنها نقش امضایی است.

با توجه به آنچه گذشته به خوبی می توان نتیجه گرفت که در قرارداد تایم شر که چند نفر به صورت مقطعی مالک مال می باشند، هر کدام از مالکین می توانند هر گونه تصرفی را در مال خود صورت دهد، مگر تصرفی که موجب ضرر دیگران شود و به قدر متعارف و برای رفع حاجت یا رفع ضرر از خود نباشد و چنانکه گذشت، محدود شدن اختیارات مالک در این موارد منافاتی با حق مالکیت او ندارد.

فصل دوم- بررسی شیوه های مشابه

بحث و بررسی درباره قرارداد انتقال مالکیت زمان بندی شده در فصل گذشته به پایان رسید. اینک به عنوان تکمیل بحث گذشته به بررسی برخی از شیوه ها و قالب های قراردادی مشابه می پردازیم که اگر چه از نظر عنوان و قالب قراردادی، تفاوت جدی با قرارداد تایم شر دارند اما در عمل، نتایج و آثار نسبتاً مشابهی را به دنبال دارند.

این روش ها عبارت است از: الف- بیع مشاع به شرط مهیات، ب- صلح مشاع، ج- شرکت سهامی، د- افراز زمانی

الف- بیع مشاع به شرط مهیات: در بیع مشاع هر مال مشاع که چند نفر در کنار هم، مالک مال هستند یکی از مباحث مورد توجه فقها و حقوقدانان می باشد. به طور کلی مالکین مشاع برای تقسیم منافع مشترک مال مشاع از دو طریق می توانند اقدام نمایند.

۱- تقسیم به اجزاء
۲- تقسیم به زمان انتفاع
در دو شیوه فوق در عرف مردم رواج دارد و نمونه های بسیاری از آن را می توان مثال زد.

یکی از شرکت هایی که در سال های اخیر از این شیوه برای تقسیم منافع املاک خود بهره گرفته است «شرکت مجتمع های توریستی و رفاهی آبادگران ایران» است. این

شرکت، ویلاهای متعلق به خود را به صورت بیع مشاع مشروط به مهیات به مشتریان خود به فروش رسانده است. در همین مباحث به عنوان یکی از شرایط ضمن عقد آمده است: «خریدار بنا آزادی کامل و با آگاهی از شرایط و ضوابط زمانی و مکانی و با توجه به تفاوت قیمت ویلا در هفته های سال، هفته... سال را جهت استفاده از ویلا انتخاب نمود... خریدار، حق استفاده از بقیه ایام سال را از خود سلب نمود و هیچ گونه حقی در بقیه ایام سال در استفاده از این ویلا نخواهد داشت».

ب- صلح منافع
یکی از شیوه های مشابه که در آن، منافع عین به صورت زمان بندی شده مورد استفاده قرار می گیرد قرارداد صلح منافع می باشد. بر طبق این قرارداد، شخصی که مالک عین است مالکیت عین را به مشتریان منتقل نمی کند بلکه صرفاً منافع عین مورد نظر را به چند نفر از طریق عقد صلح، منتقل می کند.

این رویه در سال های اخیر مورد عمل بعضی شرکت ها قرار گرفته است که از آن جمله می توان «شرکت نازنجستان زیبای شمال» را نام برد.

این شیوه، اگر چه از نظر فقهی و حقوقی، بی اشکال به نظر می رسد اما اجرای آن، منافع متصالحین را در معرض خطر قرار می دهد. زیرا در صورتی که تنها مالک منافع ملک هستند هیچ گونه حق مالکیتی نسبت به خود ملک ندارند بنابراین حق هیچ گونه تصمیم گیری به اقداماتی بزند که در نهایت به ضرر صاحبان منافع تمام شود، به عنوان مثال اختیار مالک عین در مورد فروش، هبه، و سایر انتقالات می تواند در مواردی، صاحبان منافع را با مشکل روبه رو کند. از این گذشته اگر مالک به استناد مالکیت خود، تغییراتی در ملک ایجاد کند که منجر به کاهش منافع آن و یا از بین رفتن منافع در بخشی از سال یا در کل سال شود، تکلیف متصالحین زیان دیدن چیست؟

برای گریز از اشکالات فوق و سایر مشکلاتی که ممکن است در این قرارداد بروز کند بایستی وظایف و اختیارات هر یک از مالک

یکی از شیوه های مشابه که در آن، منافع عین به صورت زمان بندی شده مورد استفاده قرار می گیرد این قرارداد، شخصی که مالک عین است مالکیت عین را به مشتریان منتقل نمی کند بلکه صرفاً منافع عین مورد نظر را به چند نفر از طریق عقد صلح، منتقل می کند

و متصالحین به روشی مشخص شود و در قرارداد، مورد توافق قرار گیرد. متأسفانه قرارداد صلح منافع که توسط شرکت نازنجستان شمال تنظیم شده است در مورد موارد پیش گفته سکوت کرده و به همین جهت حقوق متصالحین را در معرض خطر قرار داده است.

ج- شرکت سهامی
یکی دیگر از طرقی که می توان برای استفاده منظم و زمان بندی شده از مال مشترک، مورد عمل قرار داد ایجاد شرکت سهامی بین شرکا می باشد. در این شیوه چند نفر می توانند برای خرید واحدهای مسکونی اقدام به انعقاد عقد شرکت و ایجاد یک شرکت نمایند و از مال شرکت، واحد مسکونی مورد نظر را خریداری و به طور مشترک از آن بهره مند شوند.

این ترتیب اگر چه در حقیقت، همان صورت نظام یافته مهیات است اما از آنجا که در اینجا سخن از اشاعه مالکیت مطرح نیست - به خلاف بحث مهیات، تفاوت این روش با بیع، مشاع مشروط به مهیات روشن می گردد. مزیت این راهکار آن است که صاحبان سهام می توانند سهام خود را به دیگران منتقل کنند یا با سهام شرکت های مشابه مبادله نمایند بدون آنکه نقل و انتقال یا مبادله به عین ملک یا منافع آن مرتبط گردد و به همین جهت این انتقالات یا مبادله ها می تواند در عرصه بین المللی نیز به آسانی و سهولت انجام شود.

د- افراز زمانی
ساده ترین و طبیعی ترین راه تقسیم مال مشترک آن است که مال مشترک به طور عادلانه بین شرکا تقسیم و توزیع گردد این تقسیم را افراز می گویند در همین رابطه ماده ۵۹۸ قانون مدنی مقرر می دارد: «ترتیب تقسیم آن است که اگر مال مثلثی باشد به نسبت سهام شرکا تقسیم نمود. ماده ۳۱۷ قانون امور حسسی مقرر می دارد: «در صورتی که مال اعم از منقول یا غیر منقول قابل تقسیم و تعدیل نباشد، ممکن است فروخته شده بهای آن تقسیم شود».

ارتکار عرفی از معنای افراز آن است که عین مال مشترک بین شرکا، توزیع گردد و به هر یک از آنان به نسبت سهم مشاعشان حصه ای از عین داده شود. در مورد املاک، افراز به صورت توزیع مکانی می باشد و چنان که گفتیم افراز بهای معنا تنها در اموالی امکان دارد که اولاً قابل تقسیم بوده و ثانیاً دارای اجزای مساوی و برابر باشد و گرنه از راه تعدیل یا فروش اموال مشترک باید اشاعه را منحل نمود.

مناقصه
شماره ۲۹۸-۲۵
یک شرکت صنعتی در اصفهان در نظر دارد ساخت یک قطعه فولادی سخت با روکش سربی به تعداد ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ قطعه را از طریق مناقصه عمومی به شرکت های واجد شرایط واگذار نماید. لذا کلیه شرکت ها و کارخانجات واجد شرایط و دارای سابقه کار مفید و امکانات لازم دعوت به عمل می آورد ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی با شماره تلفن های: ۰۳۱-۳۳۲۲۸۱۴۸ و ۰۳۱-۵۲۳۲۲۳۱۱-۱۶ داخلی ۸۴۴۸۴ تماس حاصل نمایند و پس از هماهنگی جهت دریافت اسناد مناقصه به شرکت مراجعه نمایند.

روابط عمومی شرکت

مناقصه
شماره ۹۷-۴۴۰-۰۷
یک شرکت صنعتی در اصفهان در نظر دارد تعداد ۶۶۶۵ قلم انواع ابزار آلات، اقلام تأسیساتی و الکترونی، اقلام عمومی، دستگاه و قطعات و لوازم یدکی مزاد و فاقد نیاز خود را از طریق مزایده به فروش برساند. لذا کلیه اشخاص، شرکت ها و کارگاه های واجد شرایط می توانند ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی جهت کسب اطلاع بیشتر با شماره تلفن های: ۰۳۱-۵۲۳۲۲۳۱۱-۱۵ داخلی ۸۴۴۹۴ و ۸۴۴۹۲ تماس حاصل نمایند و پس از هماهنگی جهت دریافت اسناد مزایده به شرکت مراجعه نمایند.

روابط عمومی شرکت

مناقصه
شماره ۹۸/۳۴
سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری تهران در نظر دارد نسبت به خرید سرور HP G10 DL580 و تجهیزات یذکی از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید. جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مناقصه می توانید به آدرس سایت WWW.TEHRAN.IR در بخش اطلاع رسانی، قسمت مناقصات مراجعه نمایید.

مناقصه
شماره ۹۸/۲۷
سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری تهران در نظر دارد با توجه به تغییر و اصلاح بیوست شماره ۴ اسناد مناقصه (صفحات ۱۱ و ۱۲) نسبت به تجدیدنقصه خرید ۱۰۰ دستگاه کامپیوتر manager از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید. جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مناقصه می توانید به آدرس سایت WWW.TEHRAN.IR در بخش اطلاع رسانی، قسمت مناقصات مراجعه نمایید.

مناقصه
شماره ۹۸/۲۶
سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری تهران در نظر دارد با توجه به تغییر و اصلاح بیوست شماره ۴ اسناد مناقصه (صفحات ۱۱ و ۱۲) نسبت به تجدیدنقصه خرید ۱۰۰ دستگاه کامپیوتر Developer از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید. جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مناقصه می توانید به آدرس سایت WWW.TEHRAN.IR در بخش اطلاع رسانی، قسمت مناقصات مراجعه نمایید.

مناقصه
شماره ۹۸/۲۵
سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری تهران در نظر دارد نسبت به تجدیدنقصه عمومی خرید نرم افزار مدیریت بیمه درمان (بایه و تکمیلی) پرسنل اعم از رسمی قراردادی و پیمانی به دلیل اصلاح مفاد اسناد مناقصه عمومی اقدام نماید. جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مناقصه می توانید به آدرس سایت WWW.TEHRAN.IR در بخش اطلاع رسانی، قسمت مناقصات مراجعه نمایید.

مناقصه
شماره ۹۸/۳۳
سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری تهران در نظر دارد نسبت به مناقصه عمومی تأمین بهنای باند اینترنت نامتقارن (مسیر دوم) به دلیل اصلاح مفاد اسناد مناقصه عمومی اقدام نماید. جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مناقصه می توانید به آدرس سایت WWW.TEHRAN.IR در بخش اطلاع رسانی، قسمت مناقصات مراجعه نمایید.

مناقصه
با اخذ سپرده
نوبت دوم
درخواست شماره:
RHP-9726205002-T25
موضوع آگهی:
خرید: P/F GENERAL ELECTRIC
برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت
WWW.BAORCO.IR
مراجعه نمایید.

مناقصه
با اخذ سپرده
نوبت دوم
درخواست شماره:
RHP-7302505477-T25
موضوع آگهی:
خرید: P/F BURCKHARDT COMPRESSION
برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت
WWW.BAORCO.IR
مراجعه نمایید.

مناقصه
با اخذ سپرده
نوبت دوم
درخواست شماره:
RHP-7302510045-T11
موضوع آگهی:
خرید: BUTTERFLY VALVE 52
برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت
WWW.BAORCO.IR
مراجعه نمایید.

مناقصه
شماره ۹۸/۳۱
سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری تهران در نظر دارد نسبت به خرید لوله پلی اتیلن به قطر ۹۰ میلیمتر فشار ۶ اتمسفر از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید. جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مناقصه می توانید به آدرس سایت WWW.TEHRAN.IR در بخش اطلاع رسانی، قسمت مناقصات مراجعه نمایید.

مناقصه
با اخذ سپرده
نوبت دوم
درخواست شماره:
RHP-7302510045-T11
موضوع آگهی:
خرید: BUTTERFLY VALVE 52
برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت
WWW.BAORCO.IR
مراجعه نمایید.

مناقصه
با اخذ سپرده
نوبت دوم
درخواست شماره:
RHP-7302510045-T11
موضوع آگهی:
خرید: BUTTERFLY VALVE 52
برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت
WWW.BAORCO.IR
مراجعه نمایید.

مناقصه
با اخذ سپرده
نوبت دوم
درخواست شماره:
RHP-7302510045-T11
موضوع آگهی:
خرید: BUTTERFLY VALVE 52
برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت
WWW.BAORCO.IR
مراجعه نمایید.

تأمین ۶۰ درصد نمک و ۴۰ درصد گچ کشور در استان سمنان



رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت استان سمنان گفت: این استان ۶۰ درصد نمک و ۴۰ درصد گچ کشور را تأمین می‌کند. به گزارش مناقصه مزایده، بهروز اسودی در جلسه کارگروه احیاء و فعال‌سازی معدن کوچک مقیاس، اظهار کرد: استان سمنان در تولید گچ و نمک، سولفات سدیم و زغال سنگ به ترتیب جایگاه اول، دوم و سوم کشوری را در اختیار دارد.

وی با اشاره به اینکه بیش از ۶۰۰ واحد معدنی در این استان فعالیت می‌کنند، افزود: استان سمنان دارای رتبه اول کشوری از نظر وجود تولید گچ، نمک، سلیستین و زئولیت، رتبه دوم کشوری در تولید سولفات سدیم و رتبه سوم کشوری در تولید زغال سنگ و کرومیت را در اختیار دارد. است، ادامه داد: استان سمنان از لحاظ تعداد معدن رتبه ۵ کشوری و از لحاظ میزان استخراج رتبه ۶ کشوری و از لحاظ تعداد پرسنل شاغل در معدن رتبه ۶ کل کشور را به خود اختصاص داده است.

رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت استان سمنان اضافه کرد: این استان از ذخایر غنی و متنوع معدنی از قبیل معادن گچ، سولفات سدیم، سنگ آهن، سنگ لاشه، گرانیت، مرمریت، سنگ آهن، نمک، پوکیت، سلیستین، زئولیت، زغال سنگ، باریت، طلا، مس، کائولن، کرومیت، روی، فلورین و... برخوردار است.

اسودی با بیان اینکه معادن غنی و متنوع استان سمنان، ۶۰ درصد نمک و ۴۰ درصد گچ کشور را تأمین می‌کند، خاطر نشان کرد: همچنین ۹۵ درصد زئولیت، حدود ۹۵ درصد سلیستین و ۱۵ درصد سولفات سدیم و ۲۰ درصد کرومیت و ۱۵ درصد زغال سنگ کشور را نیز از معادن غنی استان سمنان تأمین می‌شود.

وی تصریح کرد: با توجه به وجود ذخایر معدنی با کیفیت و کمیت مطلوب، صنایع معدنی مهمی نظیر کربنات سدیم، فرسولیس، سولفات سدیم، سیمان، نمک تصفیه و صنعتی، گچ، کاشی و سرامیک و... در استان سمنان متمرکز شده است و با عنایت به وجود بازار داخلی و صادرات و وجود ذخایر معدنی به عنوان منبع اصلی تأمین مواد اولیه و همچنین استفاده از روش‌های نوین فرآوری به خصوص در صنایعی مانند گچ و نمک، امکان گسترش صنایع معدنی در سطح استان سمنان وجود دارد خبر از برنامه‌ریزی برای احیاء و فعال‌سازی معادن کوچک این استان داد.

دلیل اثرپذیری پایین تحریم‌ها در بخش معدن؛

دانش داخلی و بومی‌سازی

گروه زمین و معدن | مناقصه

رئیس هیأت عامل ایمیدرو گفت: با توجه به دانش داخلی و بومی‌سازی‌هایی که در بخش معدن و صنایع معدنی صورت گرفته، این بخش در برابر تحریم‌ها کمتر آسیب دیده است. نمایشگاه ایران متنافو، حاکی از اثرپذیری پایین صنعت می‌شود.

تحریم‌ها بر بخش معدن است. خداداد غریب‌پور در حاشیه شانزدهمین نمایشگاه متالورژی (ایران متنافو) افزود: برگزاری نمایشگاه منجر به شناسایی بازار و معرفی صاحبان فناوری‌ها به واحدهای تولیدی و ایجاد فرصت حضور برای شرکت‌های دانش‌بنیان و دریافت نیازهای صنعت می‌شود.

رئیس هیأت عامل ایمیدرو تصریح کرد: هر گردهمایی که موجب تعامل صاحبان تکنولوژی و صاحبان صنعت شود، موجب ارتقای آن بخش خواهد شد. وی با اشاره به اینکه این نمایشگاه مجموعه‌ای کامل از شرکت‌های فعال در حوزه معدن، محصولات معدنی، لوازم جانبی و شرکت‌های دانش‌بنیان فعال در این بخش است، گفت: استقبال ۸۵ شرکت خارجی در این نمایشگاه، حاکی از این است که در نمایشگاه‌های آینده، شرکت‌ها حضور چشمگیرتری خواهند داشت.

فولاد، از نظر دانش فنی رشد مطلوبی داشته‌ایم. در این میان، فناوری پرودر تولید آهن اسفنجی از جمله این توانمندی‌هاست. غریب‌پور با اشاره به اینکه ایمیدرو امسال با دانشگاه‌های معتبر کشور و جهاد دانشگاهی قراردادهایی برای بومی‌سازی منعقد کرده است، اعلام کرد: در نیمه نخست امسال، ۱۸ طرح تحقیقاتی که در برابر سال گذشته بوده، اجرایی کرده است.

استخراج و فرآوری رشد داشته‌ایم. وی افزود: در بخش فولاد تا پایان امسال به تولید ۲۸ میلیون تن می‌رسیم. همچنین صادرات شش ماهه این صنعت نیز به بیش از شش میلیون تن رسید. غریب‌پور اذعان داشت: روند استخراج و تولید سنگ آهن در کشور صعودی شده و درصد رشد را تجربه کرده است و تولید کاند هم به ۲۶۰ هزار تن خواهد رسید.

گفتنی است که شانزدهمین نمایشگاه بین‌المللی فولاد، صنایع معدنی و متالورژی از هشتم تا یازدهم آذرماه بوده و در آن نمایندگان کشورهای آلمان، ایتالیا، فرانسه، اسپانیا، هلند، سوئیس، سوئد، انگلستان، ترکیه، اتریش، نروژ، مکزیک، استرالیا، روسیه، چین، امارات، هند و ژاپن دارند که تازه‌ترین دستاوردهای خود را در کنار ۳۰۰ شرکت ایرانی به نمایش گذاشته‌اند.

وی ادامه داد: مؤسسه یونیدرو (مشترک ایمیدرو و دانشگاه تهران) جشنواره اینوماین را با هدف گسترش ایده‌های ارزش‌آفرین برگزار می‌کند. وی ادامه داد: همکاری با دانشگاه‌ها، برای توسعه فعالیت‌های استارت‌آپی بخش دیگری از همکاری‌هاست.

رئیس هیأت عامل ایمیدرو با اشاره به روند فعالیت‌ها در زنجیره معدن و صنایع معدنی، تصریح کرد: طی سال جاری، در همه بخش‌های زنجیره معدن و صنایع معدنی از اکتشاف،



یک مرحله‌ای
نوبت دوم
عمومی مناقصه

شهرداری بیرجند در نظر دارد نسبت به برگزاری مناقصه‌ای به شرح ذیل اقدام نماید.

شماره فراخوان	موضوع	نوع تضمین و مبلغ (ریال)	مدت اجرا	شرایط عمومی تأمین کننده
۲۰۹۸۰۰۵۳۶۱۰۰۰۰۱۳	خرید تجهیزات سوپرج خانه زمینی (تابلوهای کمپکت) فرهنگسرای شهرداری بیرجند مطبق نقشه‌ها و جزئیات اجرایی پیوست در اسناد مناقصه	ضمانتنامه معتبر به مبلغ ۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال طبق نمونه مندرج در اسناد مناقصه	دو ماه	کلیه تأمین‌کنندگان حقوقی که دارای مدرک مرتبط با موضوع مناقصه و دارای تاییدیه از شرکت توزیع نیروی برق

- محل تأمین اعتبار: اعتبارات داخلی شهرداری
- کلیه فرایند مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir برگزار می‌گردد.
- مهلت و محل دریافت اسناد مناقصه: پیشنهادهای دهنده‌گان می‌توانند اسناد مناقصه را از تاریخ ۹۸/۰۹/۰۹ تا ساعت ۱۴:۳۰ مورخ ۹۸/۰۹/۱۲ تا ساعت ۹۸/۰۹/۱۳ از طریق سامانه ستاد ایران به نشانی www.setadiran.ir دریافت نمایند.
- مهلت ارسال پیشنهادهای و بارگذاری اسناد در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت: تا ساعت ۱۴:۳۰ مورخ ۹۸/۰۹/۲۶
- زمان گشایش و قرائت پیشنهادات: ساعت ۱۴:۳۰ مورخ ۹۸/۰۹/۲۷ می‌باشد.
- نشانی مناقصه‌گزار: خراسان جنوبی، بیرجند، میدان لوش، شهرداری مرکزی، تلفن: ۰۵۶-۳۱۸۳۱۰۲
- مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه مذکور مراحل ثبت‌نام و دریافت گواهی جهت شرکت در مناقصه را محقق سازند. ضمناً جهت راهنمایی و ثبت‌نام به دفتر خدمات سامانه ستاد به آدرس: بیرجند، خیابان شهید مطهری، سازمان صنعت و معدن مراجعه و یا با شماره تلفن: ۰۵۶-۳۳۳۲۱۲۲۰ تماس حاصل نمایند.

شهر دار بیرجند - محمد علی جاوید

عمومی مناقصه

شهرداری منطقه چهار تبریز در نظر دارد، املاک و مستغلات خود به شرح زیر را از طریق مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی (فروش) - اجاره، به شرح زیر واگذار نماید. لذا داوطلبین می‌توانند از تاریخ نشر آگهی جهت دریافت اسناد مزایده به واحد امور قراردادهای منطقه چهار تبریز، واقع در خیابان آذربایجان مراجعه و پیشنهادات خود را تا ساعت ۱۳ روز یکشنبه مورخ ۹۸/۰۹/۲۴ به دبیرخانه منطقه چهار تبریز تحویل نمایند.

جهت فروش

ردیف	آدرس	طبقه	کاربرد	شماره	مساحت (متر مربع)
۱	شهرک رشدیه - برج نرگس	۷	مسکونی	۵۰	۱۶۸/۷۵

نحوه واگذاری: قیمت هر مترمربع (ریال) ۶۶۵۰۰,۰۰۰
قیمت کل (ریال) ۱۱,۲۲۱,۸۷۵,۰۰۰
سپرده شرکت در مزایده (ریال) ۵۶۱۵۰۰,۰۰۰

قرارداد واگذاری

جهت اجاره

ردیف	کاربرد	محل مورد نظر	مساحت (متر مربع)	نحوه واگذاری
۱	پارکینگ	همشهری (گچیل)	۲۸۰۰	اجاره

مبلغ اجاره سالانه (ریال) ۱,۶۸۰,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ اجاره ماهانه (ریال) ۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰
سپرده شرکت در مزایده (ریال) ۸۴,۰۰۰,۰۰۰

شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
هرگاه برندگان اول و دوم حاضر به عقد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
کل هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مزایده خواهد بود.
حضور کلیه پیشنهاد دهندگان در جلسه آزاد می‌باشد.
سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مزایده در اسناد مزایده مندرج است.

تاریخ تشکیل کمیسیون معاملات و قرائت پیشنهادات ساعت ۱۴:۳۰ روز یکشنبه مورخ ۹۸/۰۹/۲۴ در اتاق جلسه ساختمان جدید الاحداث شهرداری تبریز می‌باشد.

اکبر امجدی - شهردار منطقه ۴ تبریز

عمومی مناقصه
شماره: ۹۸/۹۳

شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد با وکالت از بانک ملت در نظر دارد املاک مشروحه ذیل در استان اردبیل را از طریق مزایده عمومی شماره ۹۸/۹۳ به فروش برساند. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۹۸/۰۹/۱۰ تا لغایت ۹۸/۰۹/۲۰ از ساعت ۸:۳۰ الی ۱۶:۳۰ به آدرس ذیل مراجعه فرمایند.

آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۹۸/۰۹/۲۰ می‌باشد.
ضمناً جلسه گشایش پاکت و اعلام برندگان مزایده ساعت ۱۰ صبح روز سه‌شنبه مورخ ۹۸/۰۹/۲۴ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می‌گردد.
شرکت در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.

توضیحات:

الف: در فروش‌های نقدی شرایط پرداخت به‌صورت ۴۰٪ پیش پرداخت، ۴۰٪ حداکثر ۲ ماه بعد (همزمان با تحویل ملک) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفترخانه می‌باشد.
ب: نحوه فروش نقد و اقساط (درصد پیش پرداخت، تعداد اقساط و نرخ سود اقساط) طبق جدول مندرج در آگهی می‌باشد.
ج: در فروش‌های اقساطی اولویت با بالاترین قیمت پیشنهادی و کمترین تعداد اقساط بوده و شرکت مجاز است براساس پیشنهادهای واصله نسبت به تعیین برنده مزایده اقدام نماید.
د: سایر شرایط مزایده فروش املاک در اسناد مزایده درج گردیده است.

ردیف	کد شناسه	کاربری	متر (متر مربع)		قیمت پایه (ریال)	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱	۳۰۶۸۹۱	مسکونی	۱۰۷.۵		۳۲,۵۰۰,۰۰۰	***	نقد	اردبیل، فاز ۳ سیلان، کوچه پاران ۳	با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد.
۲	۳۰۶۸۹۲	مسکونی	۱۰۷.۵		۲۹,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	فاز ۳ شهرک سیلان، کوچه پاران ۳	با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد.
۳	۶۹۵۹	کشاورزی	۴۳۴۸.۵	۱۴۰۰۰	۹,۸۳۱,۷۴۵,۱۴	***	نقد	اردبیل، جاده قدیم مشکین شهر به اردبیل، روستای علی‌آباد	با وضعیت موجود ملک مشاعی (سهم بانک ۷۴۴۰,۲۴ سهم مشاع ۱۴۰۰۰ سهم شش‌دانگ) دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد. عرصه و اعیان ساختمان موجود متصل به جز سوم حد شرقی خارج از محدوده سند است که در ارزیابی لحاظ نشده است.
۴	۳۰۵۵۰۸	مسکونی-تجاری	۵۲۱.۷۶	۵۳۴۹.۱	۲۰,۸۵۶,۰۹۲.۵	۱,۸۷۸,۹۶۸,۳۳	نقد	بیله سوار، خیابان امام، محله باباش، جنب فلکه علی ولی...	با وضعیت موجود ملک مشاعی (سهم بانک ۱۱۳۲۷ سهم ۶۴۳۰ سهم مشاع از ۲۱۸۶۸۴۰۰۰ سهم عرصه و اعیان) دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد. (ملک دارای دو باب مغازه به متر ۶۷,۹ مترمربع) فروشی مورد بهره‌برداری قرار دارد
۵	۳۰۵۴۸۳	مسکونی	۸۸.۱۳		۷۶,۶۲۵,۰۰۰	***	نقد و اقساط	اردبیل، کارشناسان، فاز ۳، مجتمع ۱۴۰ واحدی فرهنگیان، بلوک ۱	با وضعیت موجود ملک مشاعی (۴۲ سهم مشاع از ۹۶ سهم عرصه و اعیان) دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد.
۶	۳۰۶۳۴۳	تجاری	۲۴.۱۷		۲,۲۲۸,۳۴۱,۹۶	۲۰,۱۴۵,۰۷۷۲	نقد و اقساط	پارس آباد، جنب اداره برق	با وضعیت موجود ملک مشاعی (سهم بانک ۱۶۰ سهم مشاع از ۱۹۳ سهم) دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد (با برداشتن دیوار ضلع شرقی با قسمتی از مغازه مجاور (پلاک ۱۸۸۳۲) به طور غیر ثبتی تجمیع و به عنوان مغازه پارچه فروشی مورد بهره‌برداری قرار دارد)
۷	۳۰۶۳۵۴	تجاری	۵۲.۴۸		۲,۲۲۸,۳۴۱,۹۶	۲۰,۱۴۵,۰۷۷۲	نقد و اقساط	پارس آباد، جنب اداره برق	با وضعیت موجود ملک مشاعی (سهم بانک ۲۶۲ سهم از ۳۱۵ سهم) دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد. (با جابجایی دیوار ضلع غربی، قسمتی از مغازه مورد ارزیابی جداسازی و یا مغازه مجاور (پلاک ۱۸۸۳۲) به طور غیر ثبتی تجمیع و به عنوان مشاور املاک مغازه پارچه فروشی مورد بهره‌برداری قرار دارد)

آدرس و تلفن دفتر نمایندگی استان اردبیل: میدان بسیج، ساختمان بانک ملت، طبقه هفتم، نماینده شرکت آق‌ای رازی، تلفن: ۳۳۷۱۵۰۰۱
آدرس و تلفن دفتر مرکزی: تهران، بزرگراه آریقا، نرسیده به چهارراه جهان‌کودک، کوچه زوین، پلاک ۵
تلفن دفتر مرکزی: ۸۸۷۸۱۳۱۷-۰۰۸۸۷۲۲۲۰



کتاب‌های تخصصی روزنامه «مناقصه» فروش مستقیم از طریق دفتر روزنامه

کیوسک اخبار

امضای تفاهم‌نامه با موضوع بهینه‌سازی مصرف انرژی در ساختمان‌ها



شرکت بهینه‌سازی مصرف سوخت، شهرداری تهران و سازمان نظام مهندسی ساختمان با هدف بهینه‌سازی مصرف انرژی در ساختمان‌ها تفاهم‌نامه همکاری امضاء کردند. به گزارش شانادا، این تفاهم‌نامه به منظور همکاری در بهینه‌سازی مصرف انرژی همسوس با اجرای هر چه بهتر میحت ۱۹ مقررات ملی ساختمان و همچنین استفاده از ظرفیت‌های ماده (۱۲) قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور، هفته گذشته به امضای کوروش هاشمی، مدیر بخش ساختمان شرکت بهینه‌سازی مصرف سوخت، عبدالرضا گلپایگانی، معاون شهرسازی و معماری شهر تهران و قرا... رحبی؛ رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان رسید.

در راستای سیاست‌های اقتصاد مقاومتی و قانون اصلاح الگوی مصرف و به منظور دستیابی به اهداف سند چشم‌انداز در افق ۱۴۰۴، برنامه ششم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی کشور، تحقق اهداف ماده ۱۲ قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی، امضاکنندگان این تفاهم‌نامه در زمینه اجرای طرح‌های بهینه‌سازی مصرف انرژی، بهره‌گیری از انرژی‌های تجدیدپذیر، کاهش اوج مصرف انرژی در مقاطع بحرانی و چگونگی کنترل و اجرای ضوابط و قوانین و مقررات مربوط به اصلاح الگوی مصرف انرژی در ساختمان و تأسیسات موتورخانه‌ها بر اساس مصوبات شورای اقتصاد برای رسیدن به اهداف و برنامه‌های یادشده در بخش ساختمان کشور با هم همکاری می‌کنند. کاهش حداقل سلاتانه پنج درصد از تلفات انرژی بخش ساختمان در طول قانون برنامه ششم توسعه کشور، تأمین حداقل ۲۰ درصد از برق مصرفی وزارتخانه‌ها، مؤسسات و شرکت‌های دولتی و نهادهای عمومی غیردولتی از طریق استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر و ترویج استفاده از آن در دیگر ساختمان‌ها، اجرائی کردن صحیح و کامل الزام‌های مقررات ملی ساختمان به‌خصوص مباحث ۱۹ و ۲۲ با درج الزام رعایت مقررات ملی ساختمان در پروانه‌های ساختمانی مطابق بند «الف» ماده (۶۰) قانون برنامه ششم توسعه کشور و همچنین آیین‌نامه اجرایی ماده (۱۸) قانون اصلاح الگوی مصرف انرژی و دیگر آیین‌نامه‌های مرتبط آتی، اجرا و اندازه‌گیری و صحت‌گذاری طرح‌های تشویقی مبتنی بر ماده (۱۲) قانون «رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور» به منظور اصلاح الگوی مصرف انرژی در ساختمان و تأسیسات موتورخانه‌ها بر اساس مباحث ۱۹ و ۲۲ مقررات ملی ساختمان از اهداف تفاهم‌نامه همکاری در بهینه‌سازی مصرف انرژی است. همچنین اجرای برنامه مدیریت سبز با تأکید بر بهینه‌سازی مصرف انرژی مطابق بند «ز» ماده (۲۸) قانون برنامه ششم توسعه کشور در همه دستگاه‌های اجرایی و مؤسسات و نهادهای عمومی غیردولتی، تدوین و ایجاد رویه صلاحیت‌میزی انرژی و ارائه گواهینامه انرژی ساختمان، کاهش آلودگی‌های زیست‌محیطی و رسیدن به مفاد تفاهم‌نامه‌ها و تعهدات بین‌المللی جلوگیری از گرمایش زمین و قانون هوای پاک، همکاری در زمینه تبلیغ، ترویج و فرهنگ‌سازی و برگزاری دوره‌های آموزشی، کنفرانس‌ها، سمینارهای تخصصی و نمایشگاه‌های مرتبط از دیگر اهداف این تفاهم‌نامه به شمار می‌رود. بر اساس این تفاهم‌نامه شهرداری تهران از ساختمان‌های سازگار با اقلیم که از ظرفیت‌های محیطی بهره گرفته و منطبق با الگوهای ایرانی است حمایت می‌کند.

آمریکا صادر کننده بزرگ نفت شد

آمریکا برای نخستین ماه در ۷۰ سال اخیر به عنوان یک صادرکننده بزرگ نفت و فرآورده‌های نفتی ظاهر شد و موقعیت خود به عنوان یک تولیدکننده انرژی را تحکیم کرد. به گزارش ایسنا، آمار اداره اطلاعات انرژی آمریکا نشان داد، این کشور ۸۹ هزار بشکه در روز بیشتر از میزانی که در سپتامبر واردات داشت، نفت صادر کرده است.

نفت پیش از این بر مبنای هفتگی در قالب یک صادرکننده بزرگ ظاهر شده بود و آمار اخیر نقطه عطف مهمی به شمار می‌رود زیرا تا یک دهه پیش و پیش از رونق نفت شیل، عده معدودی چنین اتفاقی را پیش‌بینی کرده بودند. دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا از استقلال انرژی آمریکا تمجید کرد و گفت: این کشور به سمت کاهش وابستگی به نفت خارجی پیش می‌رود. در حالی که صادرات خالص، کاهش وابستگی به واردات را نشان می‌دهد اما آمریکا برای تأمین نیازهای پالایشگاه‌های خود همچنان نفت سنگین خریداری می‌کند و همچنین فرآورده‌های نفتی که به قیمت پایین‌تر از نسوی صادرکنندگان خارجی موجود است، خریداری می‌کند. باب مک‌نالی، مشاور انرژی سابق جورج دبلیو بوش، رئیس‌جمهور اسبق آمریکا و رئیس شرکت «پراپیدان انرژی» در این باره گفت: بازگشت آمریکا به عنوان یک صادرکننده بزرگ نشان می‌دهد که صنعت نفت تا چه حد می‌تواند شگفتی‌آفرین باشد و در این مورد، انقلاب نفت شیل، قیمت‌های جهانی، تولید و جریان تجارت را تغییر داده است. افزایش تولید نفت شیل به‌خصوص مناطق پریمان باسین تگزاس و میوزکینکو، عامل اصلی این تحول بوده است اما جایگاه آمریکا به عنوان یک صادرکننده بزرگ نفت ممکن است شکننده باشد زیرا بسیاری از فعالان صنعت نفت شیل، افول سریع تولید در سال آینده را پیش‌بینی می‌کنند در حالی که برخی از نامزدهای دموکرات ریاست‌جمهوری، خواستار ممنوعیت حفاری نفتی به روش شکاف هیدرولیکی شده‌اند. اداره اطلاعات انرژی آمریکا در گزارش دورنمای انرژی کوتاه‌مدت خود در نوامبر پیش‌بینی کرد مجموع صادرات نفت و فرآورده‌های نفتی در سال ۲۰۲۰ به ۷۵۰ هزار بشکه در روز خواهد رسید در حالی که میانگین واردات اسسال ۵۲۰ هزار بشکه در روز بوده است. بر اساس گزارش بلومبرگ، تحلیلگران شرکت «ریسنداد انرژی» هفته گذشته با اشاره به رشد تولید نفت و گاز و همچنین انرژی‌های تجدیدپذیر اظهار کردند آمریکا تنها چند ماه با دستیابی به استقلال انرژی فاصله دارد.

اجرای یک پروژه برقی یک میلیارد ریالی در دهگلان

مدیر توزیع برق شهرستان دهگلان از اجرای تبدیل ۲۳۰۰ متر شبکه سیم مسی به کابل خوندگهدار با اعتباری بالغ بر یک میلیارد و ۱۳۱ میلیون ریال خبر داد.

به گزارش مناقصه مزایده به نقل از شرکت توزیع نیروی برق استان کردستان، کیومرث قاسمی، مدیر توزیع برق شهرستان دهگلان گفت: با توجه به ضعف ولتاژ در قسمتی از روستای بلدستی، فرسوده بودن شبکه فشار ضعیف و همچنین رفع مشکلات اهالی روستا در زمینه ساخت‌وساز، اجرای پروژه تبدیل ۲۳۰۰ متر شبکه سیم مسی به کابل خوندگهدار با اعتباری بالغ بر یک میلیارد و ۱۳۱ میلیون ریال انجام شد.

اقا محمدی در پایان خاطر نشان کرد: توزیع برق این شهرستان در راستای کاهش سرتق انرژی، رفع حریم و مشکلات موجود در حوزه شبکه سیمی برق در حال تبدیل آرایش شبکه سیم مسی به کابل خوندگهدار می‌باشد.

نشانی: تهران، خیابان کریم‌خان زند،
خیابان ایرانشهر شمالی، روبه‌روی
دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران جنوب،
پلاک ۲۳۴، طبقه ۲، واحد ۲
تلفن: ۰۲۰-۸۸۴۷۷۹۰۰

انرژی نفت و نیرو

تزیق اعتبار؛ تیر خلاص به نشستی آب سد لار؟!!

تأمین کنیم. یکی از راهکارهای دیگر ایجاد تونل ۳۰ کیلومتری بوده؛ مسؤولان ذی‌ربط در این خصوص گفته بودند: علاوه بر این برای سد لار کارهایی را انجام داده‌ام که در حوزه انتقال نیز پروژه‌هایی نیز تعریف شده تا جایی که برای سد هراز در پایین‌دست پروژه‌ای را تعریف کرده‌ایم تا این فرار برای آمل و مازندران ذخیره آب را به دنبال داشته باشد.

رقم از مدار خارج شدن آب هیچ تغییری نکرده است!

حال با گذشت سه سال از این سخنان حسن رضی، مدیرعامل فعلی شرکت آب منطقه‌ای تهران درباره پروژه علاج‌بخشی فرار آب سد لار می‌گوید: بیمانکار در حال کار به روی این پروژه است، اما همچنان فرار آب ادامه دارد و فقط رقم از مدار خارج شدن آب هیچ تغییری نکرده است.

وی به اینا گفت: اگر اعتبار لازم تخصیص یابد تا سه سال آینده جلوی فرار آب گرفته می‌شود و میزان آبی که تخصیص تهران است به تهران منتقل و مابقی به مازندران می‌رود. مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای تهران خاطر نشان کرد: جلوی فرار آب گرفته نمی‌شود و فقط قسمتی از فرار برای شرب تهران تخصیص داده می‌شود.

وی با بیان اینکه اکنون آبی که از سد

تهران در حدود دو دهه روی این موضوع کار کرده و در نهایت وزارت نیرو به دلیل محدودیت منابع مالی، مدغنه‌های فنی و زمانی احداث ایستگاه پمپاژ را نهایی کرده است. وی گفته بود: مناقصه فرار آب سد لار انجام شد و در صورتی که شرکت آب‌انبار کشور آن را تأیید و وزیر نیرو مجوز آن را صادر کند، قرارداد با پیمانکار اجرا می‌شود.

در سال ۸۹ برای جلوگیری از فرار آب سد لار، چند راهکار از جمله احداث سدی در بالادست مطرح شد که در نهایت به این نتیجه رسیدیم که با روش‌های سازهای امکان‌مبار فرار آب وجود ندارد، بنابراین طرح ساخت تونل مطرح می‌شود که اجرای این طرح نیز چون نیاز به زمان زیادی داشت طرح تغییر می‌کند و از تونل به ایستگاه پمپاژ تبدیل می‌شود که البته هنوز موضوع تونل از دستور کار ما خارج نشده است.

وی گفته بود: این تغییر حداقل شش ماه زمان نیاز داشت به همین دلیل با تأخیر تصمیم‌گیری شد و مناقصه صورت گرفت.

ارتقای با اشاره به اینکه مدل اجرای طرح ایستگاه پمپاژ سد لار ۳۰۰ میلیارد تومان برآورد شده است، بیان کرده بود: قرار است ۲۰۰ میلیارد تومان آن را قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیاء که برنده مناقصه است تأمین کند و ۱۰۰ میلیارد دیگر را از محل درآمد فروش آب

۲۰۰ متری به دلیل اهکی بودن جنس خاک، فراری می‌داد. برآورد بلندمدت (۲۵ ساله) نشان می‌دهد که حداقل فرار آب از مخزن سد لار سه مترمکعب در ثانیه و حداکثر آن حدود ۱۲ مترمکعب در ثانیه است. متوسط فرار آب این سد در طول سال حدود هفت مترمکعب در ثانیه برآورد می‌شود. از این‌رو، به‌طور متوسط در یک ۲۴ ساعت، حدود ۶۰۵ هزار مترمکعب آب از مخزن سد لار به پایین‌دست نشت می‌کند. این رقم در طول یکسال حجم ۲۲۰ میلیون مترمکعب آب شیرین را شامل می‌شود که رقم بسیار بزرگی محسوب می‌شود.

بنا به گفته مسؤولان ذی‌ربط راهکارهای زیادی برای علاج فرار آب از این سد پیش‌بینی و اجرا شد اما هیچ‌یک راهگشا نبود. در سال ۸۹ وزارت نیرو برای حل مشکل این سد مطالعات جامعی انجام داد و از راهنمایی و مشاوره کارشناسان خارجی از سراسر جهان بهره گرفت اما اواخر سال ۱۳۹۱ به این نتیجه رسید که برای رفع این مشکل هیچ چاره‌ای وجود ندارد.

اما در این بین این سؤال مطرح می‌شود که آیا عدم دستیابی به این موفقیت به خاطر ضعف پیمانکار بوده است؟ خسرو ارتقایی، مدیرعامل وقت شرکت آب منطقه‌ای تهران در فروردین ماه سال ۹۵ این فرضیه را رد کرده بود: مشکل مانع‌نخب پیمانکار نیست چرا که آب

گروه انرژی | مناقصه

از میان پنج سدی که آب استان تهران را تأمین می‌کنند سد لار ماجرای متفاوت دارد که سرگذشت آن حاکی از یک ضرورت زبان‌هنگفت در صنعت آب می‌باشد. داستان نخت‌نمای فرار آب از سد لار به دیروز و امروز ختم نمی‌شود، این سازه‌ای با اهداف تأمین آب و تولید برق با حجم مخزن ۹۶۰ میلیون مترمکعب ساخته شد ولی از همان زمان بهره‌برداری با یک ماجرای فرار عین‌شده. عمق فاجعه در میزان فرار آب از این سد است که در طول یکسال رقمی بالغ بر ۲۲۰ میلیون مترمکعب عنوان می‌شود. با این تفاسیر تهران به تنهایی در طول سال ۱۶۰ میلیون مترمکعب آب را از دست می‌دهد. در استان مازندران نیز این میزان فرار صورت می‌گیرد که در مجموع رقم بسیار بزرگی محسوب می‌شود و به نوعی می‌توان این رویداد را یک رکوردزنی تاریخی در فرار آب برشمرد.

باید اذعان کرد فرار آب از زمان بهره‌برداری این سد به صورتی مستمر تکرار شده است؛ ۴۵ سال پیش ایتالیایی‌ها مطالعات این طرح را انجام دادند و در نهایت این سد در سال ۱۳۶۱ به بهره‌برداری رسید. از همان ابتدای آگیری نیز این سد یک‌سوم آب موجود خود را حفظ و دوسوم دیگر را از کف و دیواره سد در عمق



وزیر نیرو و خبر داد

افزایش ۲٫۵ برابری خدمات رسانی شرکت‌های آبفا با مصوبه یکپارچه‌سازی



برای مصارف صنایع کشاورزی هستند. بر اساس گزارش وزارت نیرو، وزیر نیرو با تأکید بر اینکه صنعت گلخانه‌ای بهره‌وری بالاتری داشته، اشتغال بیشتری ایجاد می‌کند و خوشیخانه روبه توسعه است، خاطر نشان کرد: اصلاحیه قانون توزیع عادلانه آب در این زمینه در راستای امنیت غذایی کشور و البته تثبیت جمعیت مولد خواهد بود و روستاها صرفاً تزیق گرفته است.

درخواست جدید روسیه از اوپک پلاس

عضو اوپک، روسیه می‌بناست که نوع فوق سبک نفت خام است و در زمان تولید گاز استخراج می‌شود در هم در آمار تولید نفت خام خود حساب می‌کند. در گذشته این شیوه مشکلی نداشت اما اکنون که روسیه می‌باید گازی جدیدی در قطب شمال و شرق سبیری را راه‌اندازی کرده و خط لوله گازی جدیدی را با چین می‌گشاید، تولید می‌بناست گازی هم افزایش پیدا می‌کند. این به معنای عدم پایبندی به توافق کاهش تولید میان کشورهای اوپک و غیر اوپک خواهد بود و روسیه بر آن است تا از چنین اتفاقی اجتناب کند.

روسیه از سال ۲۰۱۷ با وجود رونق تولید نفت آمریکا، همراه با اوپک تولید نفتش را محدود کرده تا از قیمت‌ها پشتیبانی کند. این کشور برای سال ۲۰۱۹ موافقت کرد تولیدش را به میزان ۲۲۸ هزار بشکه در روز محدود کرده و به حدود ۱۱۱٫۸ میلیون بشکه در روز برساند. با این حال تولید روسیه احتمالاً به طور میانگین ۱۱۲٫۵ میلیون بشکه در روز بوده که به معنای تولید ۷۰ هزار بشکه در روز بالاتر از سهمیه توافق شده با اوپک بوده است.



در باره ماه آوریل پسیم؟

به گفته منابع آگاه روسیه و اوپک، روسیه احتمالاً از تولیدکنندگان اوپک پلاس درخواست خواهند کرد در نحوه محاسبه تولید این کشور تغییراتی داده شود و تولید می‌بناست در ارزیابی میزان تولید نفت خام این کشور لحاظ نشود. بر اساس گزارش رویترز، نواک گفته است تولید می‌بناست گازی هفت تا هشت درصد از کل تولید نفت روسیه را تشکیل می‌دهد. برخلاف عربستان سعودی و سایر تولیدکنندگان

بهره‌مند از شبکه‌های آب سالم کمتر از ۹۰ درصد است اما این رقم در شهرهای کشور ما نزدیک ۱۰۰ درصد و در روستاها حدود ۲۶ درصد است.

وی تأکید کرد: با وجود اقدامات بسیار خوبی که در این زمینه صورت گرفته است اما همچنان به میزان قابل ملاحظه‌ای فعالیت نیمه تمام در این زمینه باقی مانده است، بدین منظور برای افزایش سرعت خدمات‌رسانی به ویژه در روستاها این طرح در دستور کار قرار گرفته تا با استفاده از امکانات مالی و ظرفیت فنی و مهندسی قابل توجهی که در شهرها وجود دارد شاهد توسعه هر چه بیشتر فعالیت‌های اجرایی در این بخش باشیم.

اردک‌نایان با تأکید بر اینکه اجرای این مصوبه افزایش ۲٫۵ برابری خدمات رسانی شرکت‌های آب و فاضلاب را به همراه خواهد داشت، ادامه داد: در این مصوبه تمامی جنبه‌های قانونی کار رعایت شده است. وزیر نیرو با تأکید بر اینکه این مصوبه به هیچ عنوان خلاف اصل ۴۴ قانون اساسی نیست، گفت: با توجه به اختیارات کاملی که به شورای عالی اداری داده شده است، این طرح با رعایت اصل ۴۴ قانون اساسی و هماهنگی‌های صورت گرفته با مراجع قانونی موجب تسریع خدمات رسانی در روستاها خواهد شد؛ در عین حالی که کوچک‌سازی نیز در

وزیر نیرو با تأکید بر اینکه یکپارچه‌سازی شرکت‌های آب و فاضلاب شهری و روستایی خلاف اصل ۴۴ قانون اساسی نیست، گفت: مصوبه اخیر هیأت وزیران که در پی مصوبه مهرماه شورای عالی اداری صادر شده به هیچ وجه ناظر بر ادغام نیست، بلکه یکپارچه شدن وظایف شرکت‌های آب و فاضلاب روستایی و شهری است. به گزارش مناقصه مزایده، رضا اردکانیان با تأکید بر اینکه بر اساس مصوبه شورای عالی اداری این طرح با هدف توسعه خدمات رسانی به ویژه در روستاها شکل گرفته است، ادامه داد: در مدت زمان فعالیت دولت تدبیر و امید بیش از ۱۰۳۵۰ روستا با جمعیتی بالغ بر شش میلیون و ۸۵۰ هزار به شبکه آب شرب سالم و بهداشتی دسترسی پیدا کرده‌اند.

اردکانیان با اشاره به اینکه تا پایان اسسال یک‌هزار و ۱۰۰ روستای دیگر کشور نیز به شبکه آب شرب پایدار متصل خواهند شد، گفت: بر اساس برنامه‌ریزی صورت گرفته سه هزار و ۸۰۰ روستای کشور تا پایان دولت تدبیر از شبکه آب شرب برخوردار خواهند شد تا بر این اساس جمعیت روستایی برخوردار از آب شرب سالم و بهداشتی در مدت زمان فعالیت دولت تدبیر و امید به ۱۰ میلیون نفر برسد.

وزیر نیرو افزود: هم‌اکنون در دنیا متوسط جمعیت شهری

تعمیر و تکمیل ۲۳ حلقه چاه‌های نفتی در مناطق نفت خیز جنوب



رئیس دستگاه حفاری ۲۴ حلقه ناوگان شرکت ملی حفاری ایران از تحقق تعمیر و تکمیل ۲۳ حلقه چاه‌های نفتی با کاربست این دستگاه در گستره عملیاتی مناطق نفت‌خیز جنوب خبر داد. به گزارش مناقصه مزایده به نقل از شرکت ملی حفاری، مسلم اسکندری گفت: این دستگاه حفاری با یک هزار اسب‌بخار توان اویل سال ۱۳۹۰ به ناوگان شرکت پیوست و تمرکز آن از ابتدا بر روی چاه‌های تعمیری تکمیلی بوده است. وی افزود: بر اساس مستندات مدیریت برنامه‌ریزی تلفیقی شرکت ملی حفاری ایران، دستگاه ۲۴ حلقه در تعمیر چاه‌ها در میادین نفتی اهواز، نمسوری، انبیسور، شادگان، رامشیر، پارسی، لالی، گرسفید و گچساران در حوزه مسؤولیت شرکت‌های بهره‌بردار نفت و گاز کارون، مارون، مسجدسلیمان، آغاچاری و گچساران نقش مؤثری ایفاء کرده است. اسکندری مترساز حفاری جاهای ا هفت هزار و ۷۷۶ متر عنوان و اظهار کرد: تعمیر چاه‌های در حال بهره‌برداری نقش اساسی در تحقق برنامه‌های تولید دارد. رئیس دستگاه حفاری ۲۴ حلقه شرکت ملی حفاری ایران با بیان اینکه این دستگاه هم‌اینک در حال تعمیر یک حلقه چاه در میدان نفتی اهواز است، گفت: همکاری میان کارکنان دستگاه، ارائه کار کیفی و بدون حادثه را موجب شده است.