

برگزاری مناقصات در کشورهای دیگر

سید احسان حسینی | مناقصه
کارشناس حقوقی

لیتوانی کشوری در منطقه بالتیک و در شمال شرقی اروپاست که در حدود ۲.۸ میلیون نفر جمعیت داشته و پایتخت آن شهر ویلنیوس است. واحد پول این کشور از سال ۲۰۱۵ به یورو تغییر کرده است و زبان رسمی آن لیتوانیایی است. مساحت لیتوانی شامل سرزمین‌های حاصل خیز و جنگل و دریاچه است. لیتوانی پس از جنگ جهانی اول مستقل شد اما بعداً نخست توسط شوروی و سپس توسط آلمان اشغال شد. با نزدیک شدن جنگ جهانی دوم به پایان خود آلمانی‌ها عقب‌نشینی کرده و اتحاد شوروی مجدداً لیتوانی را اشغال کرد. در سال ۱۹۹۰، یک سال پیش از فروپاشی اتحاد جماهیر شوروی، لیتوانی نخستین جمهوری شوروی بود که اعلام استقلال کرد.

جمهوری لیتوانی بزرگ‌ترین و جنوبی‌ترین کشور در میان سه جمهوری حوزه بالتیک در اروپاست. لیتوانی از شمال با کشور لونی، از جنوب شرقی با کشور بلاروس و از جنوب غربی با کشور لهستان و روسیه (استان کالینینگراد) که بخشی جدا از خاک اصلی روسیه است) همسایه است. لیتوانی در لبه دشت شمال اروپا قرار گرفته‌است. لیتوانی به ۱۰ استان، تقسیم شده‌است. استان‌های لیتوانی، خود به ۳۰ شهرستان تقسیم می‌شوند.

پیش از بحران مالی جهانی که در ۲۰۰۷ تا ۲۰۱۰ به درازا کشید، لیتوانی یکی از سریع‌ترین رشد‌های اقتصادی در اتحادیه اروپا را دارا بود. امروزه در فهرست شاخص توسعه انسانی سازمان ملل متحد، کشور لیتوانی در رده «توسعه بسیار بالای انسانی» قرار دارد. نوع حکومت لیتوانی جمهوری چند حزبی با یک مجلس قانون‌گذاری می‌باشد. در لیتوانی رئیس‌جمهور با رأی مستقیم مردم برای دوره‌ای پنج‌ساله انتخاب می‌شود. پست رئیس‌جمهوری بیشتر تشرفاتی است و رئیس‌جمهور مسؤول سیاست‌های خارجی کشور است. نخست‌وزیر قدرت اجرایی را در دست دارد، او رئیس کابینه دولت و از سوی مجلس انتخاب می‌شود. این کشور در سال ۲۰۰۴ به ناتو و در همین سال به اتحادیه اروپا و در سال ۲۰۰۷ به شنگن پیوست.

لیتوانی اقتصادی آزاد و مختلط دارد. محصولات کشاورزی و غذایی ۱۸.۳ درصد، پلاستیک و محصولات شیمیایی ۱۷.۸ درصد، ماشین و تجهیزات ۱۵.۸ درصد، محصولات معدنی ۱۴.۷ درصد، صنایع چوبی ۱۲.۵ درصد از صادرات این کشور کوچک هستند. به طور متوسط بیش از ۹۵ درصد از سرمایه‌گذاری خارجی مستقیم در لیتوانی از کشورهای اتحادیه اروپا نشأت می‌گیرد. دانشگاه ویلنیوس معروف‌ترین مرکز آموزش عالی لیتوانی است که در سال ۱۵۷۹ تأسیس گردید.

حجم خریدهای عمومی در لیتوانی سالانه بالغ بر ۴.۵ میلیارد دلار تخمین زده می‌شود که در حدود ۱۵۰۰ قرارداد می‌شود. ۴۴ درصد آن مربوط به بخش خدمات، ۳۹ درصد خرید کالا و ۱۷ درصد انجام کار را شامل می‌شود. قانون تدارکات عمومی لیتوانی که در سال ۲۰۱۷ اجرائی شده است مفاد دستورالعمل سال ۲۰۱۴ تدارکات عمومی اتحادیه اروپا پذیرفته شده است. مقررات مناسب

لیتوانی

استفاده از شیوه‌های آنلاین و نیز زبان انگلیسی در سیستم تدارکات ملی لیتوانی، باعث شده این کشور محیط جذابی برای مشارکت و فعالیت بنگاه‌های کوچک و متوسط در بازار تدارکات عمومی داخلی آن باشد.

مقصود از مقامات یا نهادهای منعقدکننده قرارداد، ارکانی است که اختیار واگذاری قراردادهای بخش عمومی را دارد. رعایت نصاب اتحادیه اروپایی الزامی است. مثلاً در قراردادهای خرید کالا و خدمات به ارزش کمتر از ۵۸.۰۰۰ یورو قانون تدارکات عمومی حاکم است. در نصاب‌های بیش از مبلغ تعیین شده توسط اتحادیه اروپا، باید مفاد دستورالعمل‌ها رعایت شوند.

شیوه انعقاد قرارداد براساس نوع و اوصاف قرارداد می‌تواند متفاوت باشد. این شیوه‌ها عبارتند از: مناقصه عمومی، مناقصه محدود، مذاکره بدون انتشار قبلی فراخوان، دعوت به مشارکت و... آن است.

نهادهای خصوصی، عمومی، سازمان‌ها می‌توانند در این فرایند شرکت نمایند. شرکت‌های تبعی نمی‌توانند به تنهایی پیشنهاد خود را تسلیم نمایند و در واقع صلاحیت شرکت ندارند.

کلید قراردادهای تدارکاتی صرف‌نظر از مبلغ آن‌ها باید در سایت زیر منتشر شوند.

Central Public Procurement
Information System – CVPIS
<https://cvpp.eviesiejipirkimai.lt/>

به علاوه قراردادهایی که نصاب آن‌ها بیشتر از نصاب اتحادیه است باید در وبگاه مخصوص اتحادیه اروپا منتشر شوند.

مدت زمان پیشنهاد برای هر نوع تدارکاتی متفاوت است. برای مثال در قراردادهای خرید خدمات با شیوه مناقصه عمومی حداقل زمان هفت یا ۹ روز است مشروط بر این که به صورت الکترونیکی برگزار شود در غیر این صورت این مدت حداقل ۱۲ روز است.

در اعلامیه فراخوان باید الزاماتی درج شود. برخی از این الزامات عبارتند از: شرایط

تهیه پیشنهاد، معیارهای ارزیابی، نوع و کمیت و کیفیت کالا یا خدمت، زمان تحویل، مشخصات فنی، شروط یا پیش‌نویس قرارداد، اسناد مورد نیاز، مشخصات نهاد درخواست‌کننده و اطلاعات تماس او، زمان و مکان تسلیم پیشنهادات و شیوه‌های اعتراض و... آن. به طور کلی مناقصه‌گران باید فرم پیشنهاد تکمیل کرده و مدارکی ارائه نمایند که نشان دهد شرایط لازم را دارا هستند.

بعد از تسلیم پیشنهادات رعایت مراحل زیر ضروری است:

- گشایش پیشنهادات.
- ارزیابی صلاحیت تأمین‌کنندگان و بررسی این موضوع که آیا شرکت‌کننده کلیه شرایط لازم که در اسناد تدارکاتی بیان شده است را داشته یا خیر.
- کنترل قابلیت پذیرش تأمین‌کنندگان.
- مذاکره (البته این بخش به مواردی است که مذاکره مجاز باشد)

- ارزیابی شرکت‌کنندگان و داوطلبان.
- اعلام داوطلب برنده.
- انعقاد قرارداد.

معیار انعقاد قرارداد براساس اقتصادترین پیشنهاد که بیشترین سود را دارد و پایین‌ترین قیمت است. مجدداً تأکید می‌کنیم که هر معیاری شرایط ویژه خود را دارد.

مناقصه‌گران تا قبل از انعقاد قرارداد می‌توانند اعتراض خود را تسلیم مقامات عمومی نمایند. اعتراض باید موجه بود و دستگاه برگزارکننده باید به محض دریافت شکایت فرآیند

تدارکات را برای بررسی شکایت معلق نماید. در هر حال شکایت باید ظرف شش‌روز تجاری مورد بررسی قرار گیرد. به عنوان جمع‌بندی باید گفت، با توجه به اینکه در قانون جدید این کشور از مفاد دستورالعمل تدارکات عمومی اتحادیه اروپا تأثیر پذیرفته شده و شیوه‌های الکترونیکی و زبان انگلیسی در فرایند خریدهای عمومی کاملاً رایج است در نتیجه بازار تدارکات عمومی توانسته جذابیت زیادی برای علاقه‌مندان ایجاد کند.

در ادامه سلسله بررسی نظام‌های مناقصات کشورهای دنیا در این شماره مقررات مناقصات کشور استونی را برای خوانندگان گرامی روزنامه مناقصه‌مازیده تشریح می‌کنیم. استونی کشوری کوچک در شمال اروپا و در منطقه بالتیک واقع شده است. استونی کوچک‌ترین و شمالی‌ترین کشور منطقه بالتیک بوده و متشکل از تعداد زیادی جزیره می‌باشد. در این کشور، دریاچه‌های فراوان و جنگل‌های متراکم زیادی، به چشم می‌خورد. استونی از غرب به دریای بالتیک و از شمال به خلیج فنلاند می‌رسد و از شرق آن با روسیه و از جنوب با لونی مرز مشترک دارد. استونی جزء کم‌جمعیت‌ترین کشورهای اتحادیه اروپاست. جمعیت این کشور حدود یک میلیون و ۳۰۰ هزار نفر بوده و زبان رسمی آن استونیایی است.

شهر تالین پایتخت این کشور است، که شهری بندری در شمال آن و در نزدیکی خلیج فنلاند واقع شده‌است. این شهر که به‌عنوان پایتخت فرهنگی اروپا در سال ۲۰۱۱ نیز معرفی شده در فهرست آثار جهانی یونسکو قرار داشته و جزء ۱۰ شهر برتر فناوری دیجیتال دنیامی‌باشد.

استونی که در سال ۱۹۴۰ ضمیمه خاک شوروی شده بود، در سال ۱۹۹۱ استقلال خود را باز پس گرفت. در واقع به دنبال کودتای نافرجام کمونیست‌های تندرو در مسکو در سال ۱۹۹۱ استونی را از اتحاد شوروی خارج کردند و در سپتامبر همان سال شوروی استقلال استونی را به رسمیت شناخت. نظام سیاسی استونی جمهوری پارلمانی است و رئیس‌جمهور که اختیارات اجرایی محدودی دارد، از سوی نمایندگان پارلمان برای دوره پنج ساله به این سمت برگزیده می‌شود. استونی در سال ۲۰۰۴ به اتحادیه اروپا و در سال ۲۰۱۱ به منطقه یورو پیوست. همچنین عضو سازمان پیمان آتلانتیک شمالی – ناتو – و نیز کشورهای شنگن است.

استونی

اقتصاد استونی در سال‌های اخیر رشد خوبی را تجربه کرده است. صنایع عمده این کشور عبارتند از: صنایع چوب، نساجی، صنایع مهندسی. این کشور فرآورده‌های نفتی را از اروپا و روسیه وارد می‌کند چرا که از نظر منابع طبیعی تقریباً فقیر محسوب می‌شود. خریدهای دولتی یا تدارکات عمومی در استونی سالانه بالغ بر دو میلیارد دلار تخمین زده شده است. تنها ۱۳ درصد از برندگان از شرکت‌های بزرگ هستند و ۸۷ درصد از بنگاه‌های کوچک و متوسط یا small (and medium sized enterprises) SMEs هستند.

استونی را باید یکی از کشورهای اروپا دانست که در مناقصات الکترونیکی بسیار پیشروست. چرا که در حدود ۹۰ درصد از اعلامیه‌های تدارکات عمومی به صورت الکترونیکی است.

از نظر مقررات نیز باید گفت دستورالعمل‌های اتحادیه اروپا در نظام حقوقی این کشور پذیرفته شده و در قانون تدارکات عمومی استونی که از ۲۰۱۹/۹/۱ لازم‌الاجراء شده به مفاد این دستورالعمل‌ها توجه شده‌است.

مقامات منعقدکننده قرارداد شامل دولت یا مقامات دولتی، مقامات محلی، نهادهای محلی، اشخاص حقوقی وابسته به نهادهای عمومی، بنیادها و حتی آن دسته اشخاص خصوصی هستند که توسط نهادهای عمومی و در راستای اجرای هدفی که برای منفعت عمومی است، ایجاد شده‌اند. شرکت‌های بخش صنعت تنها در صورتی از مقررات تدارکات عمومی برای خرید کالا استفاده می‌کنند که تأمین مالی آن‌ها از وجوه عمومی (برای مثال دولت یا کمیسیون اروپا) باشد.

نصاب معاملات نیز طبق دستورالعمل اتحادیه اروپاست. در اینجا دو نصاب وجود دارد: نصاب ملی که مبلغ قرارداد زیر نصاب اتحادیه است و نصاب بین‌المللی اتحادیه که اگر از آن مبلغ بیشتر باشد باید الزامات دستورالعمل اتحادیه را رعایت گردد.

برای مثال درخصوص نصاب داخلی برای قراردادهای خرید کالا یا خدمت نصاب کمتر از ۳۰۰۰۰ یورو یا قراردادهای پیمانی (انجام کار) کمتر از ۶۰۰۰۰ یورو و در قراردادهای امور مربوط به دفاعی و امنیتی کمتر از ۳۰۰۰۰ یورو است. قراردادهای بیشتر از نصاب تعیین شده باید مشمول مقررات دستورالعمل اتحادیه باشند که مفاد آن در قانون این کشور منعکس شده است. کمیسیون اروپا هر سال یکبار در جدول نصاب تجدیدنظر می‌کند.

در صورتی که ارزش قرارداد زیر نصاب ملی باشد، چنین خریدی تابع مقررات تدارکات نمی‌باشد بلکه می‌تواند براساس برنامه مقررات تدارکات داخلی باشد. یعنی مقامات عمومی ممکن است از مقررات تدارکاتی ویژه‌ای استفاده کنند.

مناقصه عمومی، مناقصه محدود از رایج‌ترین شیوه‌های خرید هستند. البته استفاده از هر کدام از این روش‌ها به عوامل متعددی بستگی دارد.

شرکت در فرایند تدارکات می‌تواند فردی یا مشارکتی باشد. اشخاصی می‌توانند در تدارکات شرکت نمایند که مقیم استونی باشند یا در یک کشور عضو اتحادیه اروپا یا کشور که عضو موافقت‌نامه خریدهای دولتی سازمان تجارت جهانی باشد.

گفتنی است: این اشخاص از شرکت در فرایند مناقصه محروم هستند: اشخاصی که به موجب قانون یا حکم دادگاه مجازات می‌شوند و محکومیت هنوز در سوابق آنان موجود باشد؛ اشخاصی که برای مالیات، بیمه‌های اجتماعی بدهی معوقه دارند. همچنین اشخاصی که رکن اداری، مدیریت یا نظارت آن‌ها مشمول تحریم‌های بین‌المللی باشد.

تقریباً کلیه اعلامیه‌های مربوط به تدارکات عمومی در استونی صرف‌نظر از شیوه برگزاری و نصاب آن چه زیر نصاب اتحادیه اروپا باشد چه بالای آن، باید منتشر شوند. البته جزئیات زیادی دارد که چگونه و در کجا باید منتشر شود برای مثال برای خرید کالا یا خدمتی که ارزش آن بیش از

۶۰۰۰۰ یورو باشد باید در سامانه ثبت تدارکات ملی، صفحه مؤسسه درج شود.

از زمان انتشار آگهی، مناقصه‌گران می‌توانند پیشنهادهای خود را ارسال نمایند. البته مقامات عمومی می‌توانند عوامل زیادی محدودیت‌هایی را وضع نمایند. زمان آن از دوشنبه تا جمعه به استثنای روزهای تعطیل از ساعت ۹ تا ۱۶ عصر است. بازهم حداقل مهلت برای ارائه پیشنهاد بستگی به عوامل زیادی دارد. این عوامل عبارتند از: شیوه برگزاری، نوع کالا یا خدمت، الکترونیکی یا غیرالکترونیکی بودن و نصاب خاص. برای مثال در خرید کالا یا خدمت با مبلغی معادل یا بیشتر از نصاب اتحادیه اروپا در صورتی که بایستی به شیوه مناقصه عمومی برگزار گردد حداقل مدت ۳۰ روز است مشروط بر آن که به شیوه الکترونیکی برگزار شود و اگر به شیوه غیرالکترونیکی باشد این مدت ۳۵ روز است.

در اعلامیه تدارکات باید الزامات زیادی درج شود. برخی از آن‌ها عبارتند از: مشخصات فنی، شروط قرارداد آتی، معیارهای ارزیابی، شرایط و الزامات شرکت، اطلاعات مربوط به پیمانکاران فرعی، لیست اسناد و اطلاعات مورد نیاز، زمان و مکان ارائه پیشنهادات، حداقل شرایط مناقصه‌گران، شرایط مربوط به تضامین، راه ارتباطی برای دریافت اطلاعات بیشتر و مبنای رد شدن پیشنهادات.

معمولاً مناقصه‌گران خواسته می‌شود که پیشنهادات زیر ارائه نمایند:

- ۱- درخواست.
- ۲- اسنادی صلاحیت مناقصه‌گر را ثابت می‌کند.
- ۳- پیشنهاد فنی.
- ۴- پیشنهاد مالی.

چگونگی و نحوه ارائه پیشنهادات توسط مقامات عمومی معین می‌شود. به طور کلی سه شیوه اصلی وجود دارد. از طریق سامانه تدارکات ملی، کاغذی و از طریق ایمیل. تا پیش از مهلت ارائه پیشنهاد هر



مناقصه‌گری می‌تواند از درخواست خود عدول نماید. معیارهای انعقاد قرارداد عبارتند از: قیمت (متداول‌ترین معیار)، ثبات اقتصادی و مالی و ویژگی‌های فنی و حرفه‌ای، تجربیات قبلی. به هر حال معیارها نباید تبعیض‌آمیز باشد و باید متناسب با پروژه باشد.

مناقصه‌گر، داوطلب یا شخصی که علاقه‌مند به شرکت در فرایند تدارکات است می‌تواند به عمل مقامات عمومی اعتراض نماید مشروط بر آن که به حقوق یا منافع او تجاوز یا خسارت وارد شده باشد. درخواست بررسی باید ظرف ۱۰ روز از زمان اطلاع از عدم رعایت مقررات، به کمیسیون بازبینی تقدیم شود و به هر حال باید تا قبل از انعقاد قرارداد باشد. این درخواست باید کتبی بوده و در آن موارد مشخصی بیان گردد. مثلاً علاوه بر مشخصات شخص معترض از قبیل نام و نشانی شامل دلایل مبنا و دلایل اعتراض، زمانی که از حق اعتراض مطلع شده باشد. کمیسیون انطباق با مقررات را بررسی خواهد کرد و تصمیم مناسب خواهد گرفت.

در مجموع باید گفت، هر چند کشور استونی به لحاظ مساحت و جمعیت از کشورها کوچک و کم‌جمعیت تلقی می‌شود، لیکن نظام خریدهای دولتی این کشور بسیار مناسب برای بنگاه‌های کوچک و متوسط است زیرا مفاد دستورالعمل‌های اتحادیه اروپا وارد قوانین استونی شده که اصول اساسی مناقصات در آن توجه بوده است. به علاوه شیوه الکترونیکی در انجام این فرایند سبب شفافیت و سهولت در تدارکات عمومی گردیده است.

توانایی مالی و فنی باشد؛ ۳- دارا بودن سابقه اجرایی مرتبط با موضوع مناقصه ۴- دارا بودن حسن سابقه ۵- دارا بودن گواهینامه سمنا

۱۲۰۰ و مهلت فروش و نحوه دریافت اسناد: از تاریخ ۱۳۹۶/۴/۱۸ تا تاریخ ۱۳۹۶/۴/۲۹ غیر از ایام تعطیل رسمی از ساعت ۷:۰۰ صبح تا ۱۶:۰۰ عصر (پنجشنبه ۸:۰۰ صبح تا ۱۲:۰۰ ظهر) از طریق مراجعه حضوری به واحد کارگانی مجتمع تحقیقاتی صنعتی و گروه صنایع شیرین قربانی (پردیس اصفهان) تلفن: ۲۵۲۳۴۹۵۳ (احمدیان) و فکس: ۰۲۱-۴۵۲۳۲۰۱۰

مهلت عودت و تحویل پیشنهادات: از تاریخ ۱۳۹۶/۴/۲۹ الی ۱۳۹۶/۵/۸ در محل کارفرما

مبلغ فروش اسناد مناقصه: ۴۵۰٫۰۰۰ ریال و اریز به حساب جاری ۰۳۶۵۰۴۰۹۸۷۸ بانک سپه شعبه مرکزی شاهین شهر (فیش واریز بانکی باید هنگام تحویل اسناد مناقصه ارائه گردد)

تاریخ گشایش پاکت‌ها: گشایش اسناد در تاریخ ۱۳۹۶/۵/۱۱ در محل مناقصه گزار می‌باشد.

مناقصه گزار اختیار در هر یک یا تمام پیشنهادهای مناقصه‌گران را برآی خود محفوظ می‌داند.

پرداخت هزینه آگهی به عهده پرنده مناقصه می‌باشد.

سایر اطلاعات و مشخصات مناقصه در اسناد مناقصه ذکر شده است.

افزایش «عمق بورس»، راهی برای حمایت از سرمایه‌گذاران

عمق بخشیدن به بازار بورس یکی از راهکارهای دولت برای جلوگیری از رشد ناهمگون شاخص بورس است که افزایش عرضه‌های اولیه می‌تواند این عمق را گسترش دهد. به گزارش فارس، بورس هر روز رکورد جدیدی ثبت می‌کند. رشد بی‌سابقه شاخص طی روزها و هفته‌ها گذشته سبب نگرانی عده‌ای و خوشحالی عده دیگری شده است. در شرایط فعلی و با توجه به رشد قیمت در بازارهای مسکن، ارز، طلا و... بسیاری رشد بورس را برای سرمایه‌های خرد، مناسب می‌دانند. اما در این بین دمیدن بر رشد بی‌مبنای بازار سرمایه توسط دولتمردان طی ماه‌های گذشته و بعضاً ایجاد نوعی دو قطبی طرفداران بورس و کسانی که حضور عاقلانه در بورس را تبلیغ می‌کنند، نوعی نگاه منفی به نوسانات بورس را تشدید می‌کنند. یکی از موضوعاتی که در بازار سرمایه ایران باید مورد توجه باشد، عمق بخشیدن به معاملات است. تحلیلگران معتقدند عمق بازار نشان‌دهنده میزان خریداران و فروشندگان در یک بازار می‌باشد. اگر میزان خریدار و فروشنده همواره در حدی باشد که بدون صف خرید و فروش، هر موقع شما مایل بودید بتوانید سهامی را بخرید یا بفروشید، اصطلاحاً می‌گوییم عمق بازار زیاد

است. پس عملاً بازارهای عمیق دارای قابلیت نقدشوندگی بالایی هستند و سرعت انجام معاملات در آنها بالاست. به عبارت دیگر، زمانی یک بورس را می‌توان دارای عمق دانست که تغییرات نزولی و صعودی قیمت نمادها و حجم سفارشات به میزانی نوسان داشته باشد که بتواند حجم مبنای تعریف شده برای هر سهم را پُر کند. امروز در بازار ایران این نوسانات محدود بوده و بازار عمق چندانی ندارد. در حال حاضر، ۶۴۰ شرکت در بورس عضو هستند که اگر دولت تصمیم نگیرد تا به بازار عمق نبیخشد، نمی‌توان امیدوار به طی روند مثبت در بورس بود. بورس اوراق بهادار ایران به شدت از عدم داشتن عمق کافی رنج می‌برد. از دیگر سوء، افزایش شرکت‌هایی که در بورس حضور دارند، می‌تواند تا حدود زیادی عمق بازار را گسترش داده و می‌تواند مقابل نوسانات به دلیل سفته‌بازی و یا نوسان گیری عده‌ای را بگیرد.

تجربه موفق عرضه ETFها الگویی برای عمق‌بخشی به بازار
طی سال ۹۹، دولت با عرضه صندوق‌های ETF در سه مرحله به دنبال عمق بخشیدن به بازار است که تا حدودی و با عرضه سید همه خردادماه و ایجاد قابلیت خریدوفروش از هفتم تیر در بازار سرمایه به این هدف رسیده است. نکته جالب توجه اینکه این صندوق اولین تجربه وزارت اقتصاد در آزادسازی بخشی از دارایی‌های دولت در شرکت‌های بورسی است.

حالا دولت با یک تجربه موفق در عرضه دارایی خود در قالب این صندوق‌ها به دنبال عرضه شرکت‌های فولادی و پالایشگاهی در قالب این صندوق هاست. با گذشت ۳۷ روز از بازگشایی نماد داریکم در بورس، قیمت آن تا حدود ۲۳۰ درصد رشد داشته است که این تجربه موفق می‌تواند هم برای مردم به عنوان سرمایه‌گذاران و هم برای دولت برای فروش مطمئن دارایی‌های خود در شرایط فعلی اقتصاد تجربه موثقی باشد. البته تنها عرضه این صندوق‌های ETF نمی‌تواند به بازار عمق ببیخشد و در کنار این مسأله دولت می‌تواند با افزایش عرضه اولیه در بورس و واگذاری سهام شرکت‌های دولتی با سرعت بیشتر مشکل عمق کم بازار را حل کند.

شکست عرضه‌های بلوکی راه را برای افزایش سهام شناور باز کرد
دولت برای سال ۹۹، تعداد ۲۶ شرکت را برای عرضه در بورس مورد ارزیابی قرار داده است که بخشی از آن طی ماه‌های گذشته انجام شده و این روش می‌تواند تا حدودی مشکل عمق نداشتن بازارسرمایه در ایران را حل کند. البته دولت در سال‌های گذشته به عرضه بلوکی این شرکت‌ها روی آورده بود که تجربه ناموفق در این زمینه باعث شد، شیوه عرضه اولیه به صورت حضور همه سرمایه‌گذاران در خرید را تجربه کند. افزایش شفافیت و کارایی نمادهای بازار، تنوع بخشی به ابزارهای مالی و سرمایه‌گذاری برای



پرونده واگذاری اموال بانک‌ها در کما

ملک گران شد، ساختمان شعب جذاب



و جذاب نبودن خرید شعب بانکی برای برخی از کسب‌وکارها عنوان می‌کردند و بر این باور بودند که اگر شعب بانکی را با نرخ‌های نازل‌تری به فروش برسانند تا فقط بارشان سبک شود، حتماً بعدها از سوی برخی مراجع نظارتی مورد بازخواست قرار

شواری پول و اعتبار در فروش‌های اقساطی اموال و فروش اموال تملیکی با اولویت واگذاری به مالک قبلی (واحد تولیدی) مورد تأکید قرار گرفته است. اما نکته حائزاهمیتی که این روزها در سطح شهرها دیده می‌شود، برداشته شدن پارچه نوشته فروش، از سر در آن دسته‌از شعب بانکی است که ماه‌هاست به منظور فروش، تخلیه شده‌اند. در سر در این شعب ماه‌ها بود که پارچه‌نوشته‌ای مبنی بر فروش از طریق مزایده و معرفی سایت مورد نظر برای مراجعه علاقه‌مندان به خرید ملک نصب شده بود که به تازگی این پارچه‌نوشته‌ها بر داشته شده‌اند. در همین ارتباط برخی کارمندان شعب بانکی خبر می‌دهند که با افزایش نرخ ملک و املاک و جذاب شدن بازار مسکن، مجدداً این دارایی برای مدیران بانکی جذاب شده و ممکن است از فروش آن منصرف شده باشند. در واقع، بانک‌ها هنوز هم علاقه‌مند به بنگاهداری هستند و به نظر می‌رسد حال که بازار ملک جذاب شده باز هم سودای نگاه داشتن ساختمان شعب برای فروش در یک موقعیت بهتر دارند. حال باید منتظر آمارهای جدید بانک مرکزی بود که اعلام کنند از آبان‌ماه ۹۸ تا پایان خردادماه ۹۹ چه میزان از اموال مزاد بانک‌ها واگذار شده و تعداد شعب به چه عددی رسیده‌است.

واگذاری اموال و املاک بانک‌ها طی ماه‌های گذشته از سرعت مناسبی برخوردار نبود و اکنون برخی بررسی‌های میدانی نشان می‌دهد پارچه‌نوشته‌های فروش املاک از جلوی شعب برداشته شده است. به گزارش مهر، پرونده واگذاری اموال و به‌خصوص املاک مزاد بانک‌ها سابقه‌ای چندین و چند ساله دارد. رؤسای کل بانک‌مرکزی هر یک که بر مسند کار آمده‌اند، یکی از راهکارهای کاهش قیمت تمام شده پول در کشور به‌خصوص در نظام بانکی را فروش و واگذاری اموال و دارایی‌های مزاد بانک‌ها دانسته و تا حدودی هم آن را پیگیری کرده‌اند. آنگونه که آمار منتشر شده از سوی بانک‌مرکزی حکایت دارد، تا فصل زمستان سال گذشته ۲۲هزار و ۱۱۱ شعبه بانکی در کشور مشغول فعالیت بوده‌اند که با توجه به جمعیت ۸۳ میلیون نفری ایران، تقریباً به ازای هر ۳۶۰۰ ایرانی یک شعبه بانکی در کشور فعال است؛ این در حالی است که تعداد شعب بانکی در پایان سال ۹۷ چیزی حدود ۲۳ هزار و ۵۴۹ شعبه بوده است. این آمار حکایت از کم شدن ۴۳۸ شعبه بانکی تا زمستان سال ۹۸ دارد اما نکته حائزاهمیت آن است که بسیاری از بانک‌ها، علت پیشرفت کند فرآیند کاهش شعب بانکی را حاکم بودن رکود بر بازار املاک

بورس کمی آرام گرفت



روند صعودی بازار سرمایه دیروز (چهارشنبه) هم ادامه یافت، اما شاخص بورس بیش از ۵۰۰۰ واحد افزایش یافت که این صعود نسبت به روزهای قبل کمی آرام گرفته بود. به گزارش ایسنا، معاملات بازارسرمایه در حالی به پایان رسید که شاخص کل این بازار با ۵۴۴۷ واحد صعود رقم یک‌میلیون و ۷۵۲ هزار واحد را ثبت کرد. این در حالی است که شاخص کل با معیار هم‌وزن ۴۴۵۴ واحد کاهش یافت و در رقم ۴۷۸ هزار و ۵۴۶ واحد ایستاد. معامله‌گران این بازار دومیلیون معامله به ارزش ۲۲۴ هزار و ۳۱۴ میلیارد ریال انجام دادند. در بازار این روز فولاد مبارکه اصفهان، سرمایه‌گذاری تأمین اجتماعی، صنایع پتروشیمی خلیج فارس، پالایش نفت اصفهان، گسترش نفت و گاز پارسیان و پالایش نفت تهران نسبت به سایر نمادها بیشترین تأثیر مثبت و در مقابل ملی صنایع مس ایران نسبت به سایر نمادها بیشترین تأثیر منفی را روی بورس گذاشتند. همچنین بانک‌های ملت و تجارت، ملی صنایع مس ایران، فولاد مبارکه اصفهان، پالایش نفت اصفهان، بانک صادرات ایران و گسترش سرمایه‌گذاری ایران خودرو نمادهای پرپیچنده این بازار بودند. شاخص کل فرابورس نیز با ۸۳ واحد افزایش به رقم ۱۸ هزار و ۱۴۸ واحد رسید. در این بازار ۹۸۰ هزار معامله به ارزش ۹۱ هزار و ۹۳۹ میلیارد ریال انجام شد. سنگ آهن گوهرزمین، پتروشیمی مارون، سرمایه‌گذاری صبا تأمین و فولاد هرمزگان جنوب نسبت به سایر نمادها بیشترین تأثیر مثبت و در مقابل هلدینگ صنایع معدنی خاورمیانه، پتروشیمی زاگرس و توسعه مولد نیروگاهی چرم نسبت به سایر نمادها بیشترین تأثیر منفی را گذاشتند. لیست نمادهای پرپیچنده فرابورس از گروه صنایع کاغذ پارس، بانک دی، سیمان لارسبزوار، گروه سرمایه‌گذاری میراث فرهنگی، س. توسعه و عمران استان کرمان، صنایع ماشین‌های اداری ایران و شرکت صنایع غذایی مینوشرف تشکیل شده بود.

راه اندازی سامانه نوین بانکداری متمرکز بانک سپه



رئیس اداره کل روابط عمومی بانک سپه خیرداد: با توجه به استقرار سامانه جدید بانکداری الکترونیک بانک سپه تسمام درگاه‌های غیر حضوری این بانک از ساعت ۱۲ روز پنجشنبه ۹ تیرماه به مدت ۲۴ ساعت قطع و تا یک هفته با اختلال احتمالی مواجه خواهد شد. به گزارش مناقصه مزایده به نقل از روابط عمومی بانک سپه، غلامرضا اسکندری با بیان اینکه از نوزدهم تیرماه سال جاری عملیات استقرار سامانه بانکداری متمرکز آغاز خواهد شد گفت: بانک سپه به منظور خدمات‌رسانی مطلوب‌تر به مشتریان اقدام به ارتقای سیستم‌ها و سامانه‌های خود کرده و در این مرحله کلیه حساب‌های سپرده‌ای بانک متمرکز شده و کلیه خدمات و محصولات ریالی بانک از آن طریق ارائه خواهد شد و در این راستا سرویس‌ها و خدمات حضوری و غیر حضوری بانک به صورت موقت قطع و به سامانه جدید انتقال می‌یابد. وی اضافه کرد: به دلیل اهمیت مهاجرت مطلوب سامانه‌ها و سرویس‌ها، احتمال بروز محدودیت‌هایی در خصوص ارائه خدمات و محصولات در درگاه‌های حضوری و غیر حضوری بانک طی یک هفته آتی وجود خواهد داشت در امری طبیعی است و نهایت مساعی و تلاش کلیه همکاران بر آن است که سرویس‌های مناسب به مشتریان ارائه شود. اسکندری با بیان اینکه استقرار هر چه بهتر و کامل‌تر این سامانه صوری، همراهی و همکاری مشتریان را می‌طلبد، اظهار داشت: این سامانه تحولی نوین در عرصه بانکداری برای مشتریان به همراه خواهد داشت.

جزییات عرضه عمده ۸,۵ درصدی سهام بانک پارسیان



بورس اوراق بهادار تهران با صدور اطلاعیه‌ای جزییات عرضه عمده ۸,۵ درصدی سهام بانک پارسیان را اعلام کرد. به گزارش مناقصه مزایده به نقل از روابط عمومی بانک پارسیان، در اطلاعیه عرضه عمده که شامل حجم و درصد سهام قابل عرضه، نام فروشندگان، شرایط واگذاری، قیمت پایه و تاریخ عرضه است آمده: تعداد ۱۵۶,۳۴۰,۰۰۰ سهم معادل ۸,۵ درصد در بازار اول معاملات بورس تهران به صورت یکجا، نقد و با شرایطی «۱۰ درصد نقد مابقی طبق شرایط عرضه» با قیمت پایه ۵۹۴۰ ریال در روز چهارشنبه ۲۵ تیرماه سال ۹۹ عرضه می‌شود. همچنین حداکثر مهلت ارائه سند تسویه خارج از پایایی و قطعیت معامله حداکثر ۱۴ روز کاری پس از تاریخ مشخص شدن برنده رقابت است.

آگهی دعوت بستانکاران با اختطارات لازمه

نوبت اول



اداره تصفیه
امور ورشکستگان تهران

احتراماً به عموم بستانکاران شرکت ورشکسته ز ساخت با شماره ثبت ۱۸۳۲۹۸ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۲۵۴۵۹۳ که حکم ورشکستگی آن به موجب دادنامه شماره ۱۴۵۹-۲۲۷۴۰-۹۹۷۰۹۷۰ مورخ ۹۷/۱۱/۱۵ از شعبه ۱۴ دادگاه عمومی حقوقی تهران صادر گردیده و تاریخ توقف آن سال ۱۳۸۶ اعلام گردیده آگهی می‌دهد:اولین جلسه بستانکاران در ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز سه‌شنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۲۸ در اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به نشانی: خیابان سپهبد قری، مجتمع قضایی شهید بهشتی، طبقه هفتم تشکیل می‌گردد. کلیه بستانکاران و کسانی که ادعایی دارند و همچنین اشخاصی که با شرکت ورشکسته موصوف مسئولیت تضامنی داشته یا ضامن آن هستند می‌توانند در موعد و محل مذکور حضور بهم رسانند. ضمناً اخطار می‌شود: (۱) کلیه بستانکاران و کسانی که هر گونه ادعایی از شرکت ورشکسته فوق دارند باید اصل یا تصویر مصدق مدارک خود را ظرف ۲ ماه از تاریخ انتشار این آگهی به اداره تصفیه تسلیم نمایند. مدت ارسال مدارک برای بستانکارانی که در کشور‌های بیگانه اقامت دارند سه ماه می‌باشد. (۲) کسانی که به شرکت فوق بدهی دارند باید ظرف مدت مذکور خود را معرفی و بدهی خود را در وجه اداره تصفیه بپردازند. طبق ماده ۲۴ قانون تصفیه امور ورشکستگی، بدهکاران متخلف از این وظیفه به جرمه نقدی معادل بیست و پنج درصد (۲۵/۲) دین محکوم خواهند شد. ضمناً دادگاه‌های می‌توانند علاوه بر جرمه نقدی، بدهکاران مذکور را به حبس از سه تا شش ماه نیز محکوم نمایند. (۳) کسانی که به هر عنوان اموال شرکت ورشکسته نامبرده را در اختیار دارند مکلفند در ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار این آگهی اموال را تحت اختیار اداره تصفیه بگذارند و گر نه هر حقی که نسبت به آن مال دارند از آنان سلب خواهد شد مگر اینکه عذر موجهی داشته باشند.

انواری - دادرسی علی البدل اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران



شرکت مدیریت تولید برق بیستون
(پروژه-سهم‌داران)

آگهی مناقصه عمومی

نوبت اول

- نام سازمان مناقصه‌گزار: شرکت مدیریت تولید برق بیستون
- موضوع مناقصه: واگذاری فعالیت‌های خدمات عمومی و تخصصی
- تاریخ و محل فروش اسناد: از چاپ نوبت اول آگهی لغایت ۹۹/۰۴/۲۶ به آدرس کرمانشاه، کیلومتر ۲۵ جاده کرمانشاه - همدان (نیروگاه حرارتی بیستون)
- مبلغ و نوع سپرده: ۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به صورت ضمانت‌نامه بانکی با اعتبار سه ماهه و یازار به حساب جاری شماره ۷۸۴۷۱ نزد بانک تجارت شعبه کارمندان کد ۱۸۴۵۰
- زمان تسلیم پیشنهاد قیمت: تا تاریخ ۹۹/۰۵/۰۵ به صورت لاک و مهر شده طبق اسناد مناقصه
- مدارک مورد نیاز جهت دریافت اسناد: فیش واریزی به مبلغ ۲۵۰,۰۰۰ ریال به حساب جاری شماره ۷۸۴۷۱ نزد بانک تجارت شعبه کارمندان کد ۱۸۴۵۰ (غیر قابل استرداد) و آرایه معرفی نامه کتبی نماینده شرکت یا شخص حقیقی

■ آگهی فوق در سایت‌های شرکت توانیر و نیروگاه بیستون و شرکت صادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتی (www.tpph.ir), (www.bpps.ir) و (www.tavanir.org.ir) و پایگاه ملی مناقصات درج شده است.

■ جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن: ۰۲۰-۳۴۶۴۲۰۸۳ (داخلی ۰۲، امور بازرگانی) و یا شماره تلفن ۰۸۳-۳۴۶۴۲۲۲۴ تماس حاصل فرمایید.

شرکت مدیریت تولید برق بیستون

