

پرونده آسیب‌شناسی صنعت تجهیزات مخابرات ایران

آشفتگی مناقصات ICT؛ از ایرادات RFP تا اعلام بر نند تجهیزات خارجی در فراخوان!



در خرید تجهیزات خارجی خصوصاً در بخش‌های دولتی و حاکمیتی می‌تواند زمینه‌ساز حصول منافع جانبی شود. البته این موضوع صرفاً مختص حوزه تجهیزات مخابراتی نیست. از جمله این منافع می‌توان به پورسانت‌های شخصی از شرکت‌های خارجی و سفرهای تفریحی در حاشیه خرید تجهیزات اشاره کرد. نمونه پرونده‌های مربوط به این موارد را در حوزه‌های دیگر و حتی در کشورهای دیگر هم می‌بینیم. سفرهای تفریحی که در ازای خرید محصولات و تجهیزات مختلف به خریداران پیشنهاد می‌شود، سرنوشت فرآیندهای خرید متعددی را تغییر داده است.

۲- ذهنیت غلطی نسبت به عواقب خرید از داخل وجود دارد

البته همیشه منافع خرید از خارج، تمایل به خرید داخلی را کم نمی‌کند. بلکه بین مدیران سنتی کشور ذهنیتی جاافتاده که تصور می‌کنند که کیفیت محصولات داخلی قرار است برایشان

در دسرساز شود. بی‌نوشته در شماره آینده این پرونده ویژه ادامه خواهد داشت.

منبع: فارس

عدم شفافیت در فرآیندها و نحوه تأمین تجهیزات، زمینه ایجاد منافع جانبی و گاهی نامشروع را فراهم کرده و می‌کند. نبود شفافیت در فرآیند تأمین تجهیزات در خرید تجهیزات خارجی خصوصاً در بخش‌های دولتی و حاکمیتی می‌تواند زمینه‌ساز حصول منافع جانبی شود. البته این موضوع صرفاً مختص حوزه تجهیزات مخابراتی نیست. از جمله این منافع می‌توان به پورسانت‌های شخصی از شرکت‌های خارجی و سفرهای تفریحی در حاشیه خرید تجهیزات اشاره کرد. نمونه پرونده‌های مربوط به این موارد را در حوزه‌های دیگر و حتی در کشورهای دیگر هم می‌بینیم. سفرهای تفریحی که در ازای خرید محصولات و تجهیزات مختلف به خریداران پیشنهاد می‌شود، سرنوشت فرآیندهای خرید متعددی را تغییر داده است.

۲- ذهنیت غلطی نسبت به عواقب خرید از داخل وجود دارد

البته همیشه منافع خرید از خارج، تمایل به خرید داخلی را کم نمی‌کند. بلکه بین مدیران سنتی کشور ذهنیتی جاافتاده که تصور می‌کنند که کیفیت محصولات داخلی قرار است برایشان

در دسرساز شود. نبود شفافیت در فرآیند تأمین تجهیزات

مطابق با مشخصه‌های یک نشان تجاری خاص ارائه شده؛ به نحوی که حتی سایر شرکت‌های معتبر بین‌المللی هم قادر به تأمین تمامی آن‌ها نیستند. به این ترتیب شاهد هستیم که در برخی از فراخوان‌هایی که برای تأمین تجهیزات اعلام می‌شود، در عمل به جای درج نیازهای واقعی پروژه، مشخصات تجهیزاتی مشخص از برندی خاص درج می‌شود. این یعنی خریدار از قبل تصمیم خود را در انتخاب کالا گرفته و فقط برای قانونی و رسمی شدن رویه خرید، فراخوانی را اعلام می‌کند. زیرا این فراخوان شرایطی دارد که توسط دیگر متقاضیان فروش، قابل تأمین نیست. شرکت‌های فناور، انتقادهایی را به نحوه اجرای مناقصات تعیین پیمانکار و خرید تجهیزات در پروژه‌های فناورانه وارد می‌کنند.

۲- پای منافع مشروع و غیر مشروع خرید از خارج در میان است

همواره این گفته غیررسمی را شنیده‌ایم که مسؤولان خرید در پروژه‌ها امکان به دست آوردن منفعت را دارند؛ البته همه هم از این امکان به روش غیر صحیح استفاده نمی‌کنند. اما به هر حال این امکان در فرآیندهای خرید وجود دارد و تجربه نشان داده که

زمانی ایران صادرکننده در صنعت تجهیزات مخابراتی بود. اما امروز قدر شدن در این صنعت، کار سختی به نظر می‌رسد. در این گزارش به آسیب‌شناسی صنعت تجهیزات مخابراتی از دو منظر خریدار و تولیدکننده پرداخته‌ایم تا به این سؤال اساسی پاسخ دهیم که چرا فروشنده و خریدار در این صنعت داخلی از کار با هم گله‌مند هستند؟ وقتی امروز این تولید تجهیزات مخابراتی در ایران صحبت می‌کنیم مسأله‌ای دور از دسترس به نظر می‌رسد که باید برای آن دلیل و مدرک بیاوریم تا قابل پذیرش شود. اما این در حالی است که صنعت تجهیزات مخابراتی ایران در دو دهه اول انقلاب از شکوفایی و رشد قابل توجهی برخوردار بود و در مقطعی علاوه بر تأمین نیازهای داخلی، حتی صادرات تجهیزات مخابراتی را نیز تجربه کرده‌ایم. رفته‌رفته با مشکلاتی که در دو دهه گذشته در این صنعت به وجود آمد، در نهایت شاهد افول صنعت تجهیزات مخابراتی ایران و کاهش چشمگیر تولیدات آن بوده‌ایم و نتیجه آن وضعیت فعلی است که هدف‌گذاری تولید تجهیزات مخابراتی در ایران بسیار دور از دسترس و غیر قابل وصول به چشم می‌آید. در این گزارش به آسیب‌شناسی صنعت تجهیزات مخابراتی ایران از دو منظر خریداران و تولیدکنندگان می‌پردازیم تا به‌طور دقیق و شفاف به این سؤال بزرگ پاسخ دهیم که اساساً به دلیل وجود چه مشکلاتی تولیدکنندگان و خریداران در این صنعت با هم هماهنگ نمی‌شوند تا بازار داخلی عرضه و تقاضا در این صنعت را جوابگو باشد؟ اصلی‌ترین مشتریان صنعت تجهیزات ثابت مخابراتی در ایران شرکت ارتباط زیرساخت و اپراتورهای ثابت و سیار هستند که سالانه به منظور توسعه و نگهداری از شبکه‌های خود، تجهیزاتی را خریداری می‌کنند. در این حوزه، آسیسپا و چالش‌های متعددی از جمله ضعف کارشناسی در برآورد نیازها، منافع خرید از خارج و دیدگاه غلط در رابطه با تولید داخل و ارائه نکردن برنامه‌های آتی توسعه شبکه‌های مخابراتی به صورت دقیق، شناسایی نشده است که هر کدام در ادامه مورد بررسی قرار گرفته است؛ در حال حاضر بسیاری از پروژه‌های مخابراتی در کشور با مشکل تأمین تجهیزات مواجه هستند.

۱- با ضعف کارشناسی در برآورد نیازها مواجهیم

یکی از موانع مهم در استفاده از تولیدات داخل ضعف کارشناسی در شناخت نیازهای واقعی کشور در زمینه تجهیزات و مشخصه‌های دقیق آن‌هاست. این مسأله در کنار وجود ساختار دولتی مشتریان و به تبع آن دقت کمتر در امور کارشناسی سبب می‌شود تا RFP یا فراخوان‌هایی که برای پیشنهادها ارائه می‌شود، در برخی موارد غیر واقعی و غیر منطقی باشد و حتی گاهی مشخصه‌های اعلامی صرفاً

یکی از موانع مهم در استفاده از تولیدات داخل ضعف کارشناسی در شناخت نیازهای واقعی کشور در زمینه تجهیزات و مشخصه‌های دقیق آن‌هاست. این مسأله در کنار وجود ساختار دولتی مشتریان و به تبع آن دقت کمتر در امور کارشناسی سبب می‌شود تا RFP یا فراخوان‌هایی که برای پیشنهادها ارائه می‌شود، در برخی موارد غیر واقعی و غیر منطقی باشد و حتی گاهی مشخصه‌های اعلامی صرفاً

پشت‌پرده کینگ‌مانی؛ ر مزارز جلی که سرمایه مردم را به باد داد!

بعد از بررسی‌های صورت گرفته و محرز شدن تخلفات مرتبط با ر مزارز کینگ‌مانی از جمله فرار مالیاتی، قاچاق ارز و کلاهبرداری از کاربران، عوامل پشت‌پرده و نقش‌آفرین در رواج این رمزارز جلی، تحت پیگرد قضایی قرار گرفتند. به گزارش تسنیم، تنور بازار رمزارز کماکان در ایران داغ است و تبلیغات گسترده شرکت‌های فعال در حوزه ماینینگ و صرافی‌های بی‌نام‌نشان برای تبادل رمزارز همچون ویروسی در فضای مجازی پخش شده است. درباره دلایل استقبال از بازار ارزهای مجازی در ایران نیز عوامل متعددی بیان شده؛ از تمایل ایرانیان به ورود در بازارهای هیجانی مشابه رفتار بازیگران خرد بورس تهران در نیمه نخست سال ۱۳۹۹ تا استقبال از وعده سودآوری دلاری و میل به استخراج رمزارز با برقی ارزان قیمت. اما بررسی‌ها نشان می‌دهد، پدیده «رمزارز» همچنان در دسرس درست می‌کند و ما به‌ازای چنین مزایایی، ریسک‌ها و مخاطراتی نیز فعالان را تهدید کند. در چنین شرایطی، افزایش سطح دانش و آگاهی عموم مردم نسبت به جنبه‌های مخرب ورود به این بازار در کنار مزایای احتمالی، ضروری به نظر می‌رسد. در همین راستا، وزارت اطلاعات روز چهارشنبه هفته گذشته طی بیانیه‌ای، از دستگیری باند کلاهبرداری و سوداگران رمزارز خبر داد. در این بیانیه آمده است: «این باند با فریب افکار عمومی و تشویق افراد به خرید و سرمایه‌گذاری در رمزارز معمول «کینگ‌مانی»، مبالغ هنگفتی را از زیر مجموعه‌های خود کسب کرده و با ایجاد نوسانات ساختگی در قیمت رمزارز ادعایی، اقدام به خرید و فروش آن کرده است.»

کلاهبرداری از طریق رمزارز جلی به نام کینگ‌مانی!

بعد از اعتراضات سرمایه‌گذاران در جریان بررسی پرونده صرافی کرپتولند و دستگیری سسینا استوی، حالا کینگ‌مانی به عنوان یکی از ارزهای مجازی پر حاشیه در ایران خبرساز شده است. بررسی‌ها نشان می‌دهد، ماهیت جلی کینگ‌مانی که از مدت‌ها قبل توجه سرمایه‌گذاران حوزه رمزارز در ایران را به خود جلب کرده بود در ماه‌های اخیر بر بخش قابل توجهی از خریداران آن ثابت شده است؛ حال با توجه به شواهد و قرائن موجود، به نظر می‌رسد این رمزارز جلی رمزارزی و پُر حاشیه، در واقع زمینه لازم برای شکل‌گیری یک کلاهبرداری بزرگ در میان بازاربانان شبکه‌ای (ایجاد کرده است) توصیه‌های مکرر لیدرهای یک شرکت مطرح در زمینه بازاربانان شبکه‌ای به زیر مجموعه‌های خود مبنی بر سرمایه‌گذاری و به کارگیری کینگ‌مانی در مبادلات تجاری داخلی‌شان، از جمله مهم‌ترین دلایلی است که وقوع این کلاهبرداری بزرگ را تأیید می‌کند. البته به مرور زمان، خرید و فروش رمزارز جلی کینگ‌مانی نه تنها در میان فعالان این شرکت‌های بازاربانان بلکه در میان فعالان بازار رمزارز هم به سرعت مشروعیت پیدا کرد. بررسی‌های بیشتر نشان می‌دهد، هر چند براساس اطلاعات موجود در وبسایت کینگ‌مانی و ادعای صاحب امتیاز آن از سوی یک شرکت سوئدی، براساس آمار سایت الکسا، بیش از ۹۹ درصد بازدیدکنندگان آن را ایرانیان تشکیل می‌دهند. علاوه بر این اعضای هیأت‌مدیره این شرکت سوئدی را چند نفر ایرانی از جمله مدیران یکی از شرکت‌های بازاربانان شبکه‌ای فعال در ایران تشکیل می‌دهند. همچنین، با وجود ادعای وبسایت کینگ‌مانی مبنی بر وجود پنج صرافی که رمزارز مذکور را مورد معامله قرار می‌دهند، تنها سه صرافی آن هم با حجم معاملات بسیار ناچیز و با صرف اعلام قیمت کینگ‌مانی را به رسمیت می‌شناسند و شکایات کاربران نیز حاکی از برداشت بدون اطلاع توسط صرافی UTBYTE و حتی مسدود شدن کیف پول کاربران است! شواهد حاکی است، نه تنها رمزارز جلی کینگ‌مانی به عنوان جایگزین پورسانت بازاربانان شبکه‌ای درج پیدا کرده، بلکه صحنه گردان کینگ‌مانی با لشکرهای پانزری، به دنبال شبکه‌سازی و دستکاری اعتبار و ارزش آن نیز بوده‌اند. سرانجام، بعد از بررسی‌های صورت گرفته و محرز شدن تخلفات مرتبط با رمزارز کینگ‌مانی از جمله فرار مالیاتی و قاچاق ارز، عوامل پشت‌پرده و نقش‌آفرین در رواج این رمزارز تحت پیگرد قضایی قرار گرفته و به تدریج پرونده متخلفان مرتبط با این رمزارز در مراجع قضایی مورد بررسی قرار خواهد گرفت و نتایج آن اطلاع‌رسانی خواهد شد.

تشدید مخاطرات سرمایه‌گذاری در حوزه رمزارز برای ایرانی‌ها

فارغ از شکل‌گیری کلاهبرداری‌های گسترده و دام‌گسری سوداگران رمزارز، تشدید خروج سرمایه و رونق اقتصاد زیرزمینی از جمله پیامدهای رواج معاملات رمزارز محسوب می‌شود. ریسک بالای سرمایه‌گذاری برای کاربران به دلیل نبود زیرساخت حقوقی و قانونی برای رسیدگی به شکایات مال‌الخسار، در ماه‌های اخیر مکرراً مورد بحث و بررسی صورت گرفته است. اما مخاطرات بازار رمزارزها به همین جا ختم نمی‌شود و در کنار نوسانات شدید قیمتی، سرعت کیف پول دیجیتال و یامسدود شدن آن برای ایرانی‌ها بارها به وقوع پیوسته است.

قرار داده‌های بیت‌کوینی باز بگرا!

اما این موارد همه چالش‌های رمزارزها را پوشش نمی‌دهد و اخیراً همایون اسعدیان از کارگردان سسینمای ایران به صراحت از درخواست بازیگران برای عقد قرارداد با براساس بیت‌کوین و در پی آن کسب درآمد غیرشفاف و فرار مالیاتی پرده برداری کرده است. گفتنی است؛ پیش از بانک مرکزی در اطلاعیه‌های جداگانه‌ای، تمام مخاطرات و ریسک‌های تبادل هر نوع رمزارز را صرفاً به متعاملین دانست و توصیه اکید کرد، هم‌میهنان از خرید و فروش رمزارزها خودداری کنند. همچنین، در پی قطعی مکرر برق و افزایش مصرف شبکه داخلی در بهار سال جاری، پنجم خردادماه ۱۴۰۰، هیأت دولت استخراج قانونی رمزارز را هم تا پایان شهر به ماه ممنوع اعلام کرد.

کرونا جشن پایان ندارد!

روزی ملاصرالدین مدعی شد جایی که ایستاده، وسط کره زمین است و به کسانی که از او اثبات این مدعا را طلب می‌کردند، فرمایش کرد دند که من به گفته خود ایمان دارم هر کسی شک دارد برود متر کند! حالا هوشنگ‌خان که خومنان باشیم عرض می‌کنیم که کرونا هیچ وقت پایانی ندارد و ایضا هیچ جشنی هم به جهت پایان کرونا بر گزار نخواهد شد، هر کسی به این گفته ما شک دارد، خودش برود تحقیق و تفحص کند تا حقیقت بر او مشکوف گردد! عرض دیگرمان این است که: حدود ۱۷ میلیون نفر از مردم کشور دودز واکسن زده‌اند، حدود چهل میلیون هم فقط یک دُز زده‌اند و جمعیت کشور هم حدود ۸۴ میلیون نفر است و فاصله بین دُز دوم هم حدود یک ماه است و اینچور که گفته می‌شود نیاز به دُز یادآور واکسن هم برای بخشی از جامعه قطعی است و این وسط حداقل چیزی حدود ۲۰ تا ۲۵ درصد مردم همچنان با در تردید زدن و ن‌زدن واکسن هستند و با کلاً مخالف آن هستند. خیلی بخواهیم خوشبین و مثبت‌اندیش بوده و بتوایم مرده‌ها را به زدن واکسن تشویق کنیم، از همین امروز هم تزییق دُز یادآور را شروع نمایم، لاقل سه تا چهار ماهه دیگر می‌توایم مدعی شویم که ۷۰ درصد مردم را واکسینه کرده‌ایم، البته این ادعا را علم امار به اثبات رسانده است و نه از من و نه از شما و نه از هیچ وزیر و وکیل و حتی متخصصان ریاضیات و پزشکی هم برای تغییر آن، کاری بر نمی‌آید!

اینکه نسخه‌های جهش یافته کرونا در اطراف کشور در حال جولان هستند، بخشی از مردم هم به‌خاطر خستگی از رعایت اصول بهداشتی و یابی خیالی و شاید هم خوش خیالی و البته مثبت‌اندیشی‌ها و گفته‌های برخی مدیران و مسؤولان و سخنرانان مربوط و غیر مربوط، کم‌کم در حال خداحافظی با ماسک و حفظ فاصله ایمن و نرفتن به میهمانی‌ها و پاساژگردی، هستند و فقط یک‌چهارم مردم دودز واکسن زده‌اند، خودبه‌خود باید صدای زنگ خطر را برای سستان و قرارگاه و ایضا وزیر و معاونین بهداشت و درمان در آورده باشد و شواهد اعلام وضعیت هشدار و سختگیری در رعایت پروتکل‌ها و افزایش محدودیت‌ها و گوشزد کردن خطر عادی‌انگاری باشییم و نه اعلام برگزاری جشن پایان کرونا و رسیدن به مراحل نهایی واکسیناسیون کل کشور و رفع محدودیت‌ها و موانعی برای مردم!

یک تگه‌ای به کشورهای دیگر که می‌اندازیم می‌بینیم که حتی آنها هم که تا ۸۰ درصد مردم کشورشان را به‌طور کامل واکسینه کرده‌اند (دودز زده‌اند) هم هنوز

جشن پایان کرونا ن‌انگرفتند و خیلی از محدودیت‌ها همچنان سر جای خودش باقی است و از نگرانی بابت موج‌های جدید و آغاز قریب‌الوقوع تزییق دُز یادآور و حتی شروع آن، حرف می‌زنند، اما ما گردن‌فراز کرده‌ایم و از باز شدن قریب‌الوقوع مدارس و گودبازی‌بارتی کرونا و شکست این ویروس منحوس، گوش فلک را کر کرده‌ایم.

عرض ملاصرالدینی هوشنگ‌خان را یک مرتبه دیگر عرض می‌کنیم، جناب کوویدخان نوزدهم، و اعوان انصار جهش‌یافته‌اش، در طول تاریخ با انسان‌ها

بوده‌اند، در زمانه کنونی خیلی خونگرم و هم‌راه و هم‌قدم شده‌اند و در اعصار

آینده هم همچنان مرید و پیگیر رفع سلامتی نوع بشر خواهند بود! قبول ندارید،

بایستید و تماشا بفرمایید و البته دست از خوش خیالی و دادن دلگرمی‌های

خانه‌مان سوز برداشته و بی‌خیال سوء تفاهم و توطئه‌خوانی این بینوا بشوید!

هوشنگ‌خان

EMCO

فروش سنگ موجود در کارخانه امکو

مزایده شماره ۵-م-۴۰۰ (نوبت اول)

شرکت معدن فرآور امداد در نظر

دارد انواع سنگ‌های فرآوری شده

و کسوپ موجود در کارخانه

سنگ‌بری امکو ساوه را به‌صورت

تفکیکی و یا یکجا از طریق برگزاری

مزایده عمومی و کتبی به فروش

برساند.

لذا متقاضیان خرید می‌توانند برای

بازدید از اقلام مورد نظر و کسب

اطلاعات بیشتر از نحوه برگزاری

و اخذ اسناد مزایده از تاریخ

۱۴۰۰/۷/۲۵ لغایت ۱۴۰۰/۷/۲۵

همه‌روزه به‌جز پنج‌شنبه‌ها و ایام

تعطیل از ساعت ۸ صبح لغایت ۱۶

به دفاتر شرکت معدن فـرآور امداد

مراجعه و یا اسناد و فرم‌های مربوطه

را از سایت معرفی‌شده دریافت

نمایند.

ملاحظات

قابل توجه متقاضیان محترم جهت رعایت نکات بهداشتی،

تهیهات از مردم دفتر شرکت پیش‌بینی گردیده است.

(۱) متقاضیان برای شرکت در مزایده، می‌بایست سپرده‌ای به میزان ۱۰٪ قیمت کل پیشنهادی مورد نظر خود را طی چک تضمین‌شده رمزدار بانکی، در وجه شرکت معدن فرآور امداد یا ضمانتنامه بانکی یا وجه نقد به‌حساب جام شماره ۴۵۴۸۶۳۳۶۴۵۰ بانک ملت، به‌نام شرکت معدن فرآور امداد تهیه نمایند.

(۲) متقاضیان می‌بایست رسید سپرده مأخوذه، فرم تکمیل‌شده پیشنهاد قیمت، فرم امضاءشده شرایط شرکت در مزایده و پیش‌نویس قرارداد فروش سنگ را داخل پاکت‌های مخصوص مزایده قرار داده و پس از درج نام و نام خانوادگی، موضوع و شماره مزایده بر روی پاکت‌ها، حداکثر تا ساعت ۱۶ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۷/۲۵ به آدرس: تهران، بلوار نلسون ماندلا (آفریقا)، روی روی پارک صبا، کوچه یزدان‌پناه، پلاک ۱، مجتمع اقتصادی کمیته امداد، ساختمان ۱، طبقه سوم، اتاق ۳۱۸، تحویل نمایند.

(۳) ارائه پیشنهاد قیمت برای سنگ‌های موضوع مزایده به‌صورت تفکیکی و یا یکجا امکان‌پذیر می‌باشد.

(۴) مزایده با اظهار قیمت پایه می‌باشد. (قیمت پایه در اسناد مزایده درج‌شده است)

(۵) متقاضیان دارای شخصیت حقوقی می‌بایست ذیل اسناد مزایده را به مهر و امضاء مسئولین ذیربط برسانند.

(۶) پیشنهادات فاقد سپرده و یا مخدوش و مبهم و مشروط، از درجه اعتبار ساقط و تکمیل و رعایت مفاد اسناد مزایده که از طریق شرکت ارائه می‌گردد، الزامی است.

(۷) مدت زمان انجام معامله و تسویه مبلغ، حداکثر ۲۰ روز کاری پس از تاریخ ابلاغ به برندگان مزایده می‌باشد.

(۸) کلیه مسئولیت و هزینه‌های آماده‌سازی و بارگیری سنگ‌ها در مبدأ و هزینه حمل، به‌عهده برندگان مزایده است.

(۹) فروشنده در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات واصله و همچنین تمدید مهلت مزایده به هر شکل مجاز و مختار است.

(۱۰) حضور کلیه شرکت‌کنندگان یا نماینده آنان در جلسه مزایده آزاد است و عدم حضور هر یک یا کلیه شرکت‌کنندگان موجب هیچ ادعایی از طرف آنان نخواهد بود.

(۱۱) متقاضیان ملزم به رعایت مفاد مندرج در اسناد مزایده می‌باشند.

(۱۲) بازدید از سنگ‌های موضوع مزایده جهت خرید الزامی است.

(۱۳) در صورت برنده نشدن در مزایده، سپرده متقاضی حداکثر ظرف مدت ۵ روز کاری عودت داده خواهد شد.

(۱۴) هزینه کارشناسی رسمی و چاپ آگهی، به‌عهده برندگان مزایده می‌باشد.

(۱۵) سایر شرایط، اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مزایده درج‌شده است.

آدرس محل بازدید:

کارخانه سنگ‌بری امکو

استان مرکزی، شهرستان ساوه،

شهرک صنعتی کاوه،

خیابان نوزدهم، پلاک ۲۸

تلفن: ۰۸۶-۴۲۳۴۵۳۴۰-۴۲

تلفن‌های تماس

۰۲۱-۸۸۸۷۸۵۳۲-۳۵

۰۸۶-۴۳۲۲۴۹۰۸

آدرس‌های اینترنتی

http://www.emco.ir

emco_emdad

زمان برگزاری مزایده

و گشایش پاکت‌ها

روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۷/۲۶

ساعت ۱۰ صبح

محل برگزاری مزایده:

دفتر مرکزی شرکت معدن فرآور امداد

اخذ مالیات از خانه‌های خالی در پیچ و خم اجراء

■ راه و شهرسازی ■ مناقصه



سردشت و پیرانشهر در مجلس شورای اسلامی، در رابطه با «تعلل در اجرای شدن قانون مالیات بر خانه‌های خالی» گفت: در دولت قبل در این زمینه شاهد همکاری نبودیم، ولی در دولت فعلی، کمیسیون عمران با آقای رستم قاسمی، وزیر راه و شهرسازی، صحبت‌هایی کرده است. همچنین در این زمینه با وزیر اقتصاد گفت‌وگوهایی داشته‌ایم. وی ادامه داد: چندین بار قانون مالیات بر خانه‌های خالی را پیگیری کردیم، هیچ مانعی برای عدم اجرای شدن این قانون وجود ندارد. طرح مصوب شده مجلس نتایج و بهره‌های خوبی به همراه دارد زیرا ساعات‌ها برای تدوین و تصویب این قانون در مجلس وقت صرف کرده‌ایم دلیلی برای عدم اجرای آن، وجود ندارد. عضو کمیسیون عمران در مجلس یازدهم، بیان کرد: آمارهایی به دستمان می‌رسد مبنی بر اینکه برخی افراد ۵۰۰-۶۰۰ خانه دارند و یا بر خسی بانک‌های دولتی هزار خانه و دو هزار خانه دارند که خالی مانده و در همین راستا این طرح مصوب و سامانه اطلاعاتی خوبی هم راه‌اندازی شد. با این طرح هر بانکی که وارد کارهای بنگاهی شود از آن اطلاع خواهیم داشت. وی در خصوص موانع موجود بر سر راه این طرح، گفت: گاهی دستگاه‌هایی هستند که به ضررشان است و مانع تراشی‌هایی را ایجاد می‌کنند که این موانع و جابج قانونی ندارد. باید قانون مالیات بر خانه‌های خالی هر چه سریع‌تر اجرایی شود. اما با این وجود هادی خانی، معاون فناوری‌های مالیاتی گفت: فعلاً اطلاعات هیچ یک از خانه‌های خالی شناسایی شده، در اختیار سازمان امور مالیاتی نیست. وی تأکید کرد: تا به امروز وب‌سرویس رسمی ارسال داده‌های خانه‌های خالی از سوی وزارت راه و شهرسازی به سازمان امور مالیاتی تحویل داده نشده است. معاون سازمان امور مالیاتی در پاسخ به این سؤال که با این شرایط چگونه از دی‌ماه بر گه‌های مالیاتی برای خانه‌های خالی می‌باشد و امکان اشتباه در این موارد زیاد است اما در شناسایی خانه‌های لوکس مشکلات چندانی وجود ندارد و اگر تا به امروز این پایه مالیاتی اعمال نشده به دلیل ناکارآمدی‌های اجرایی و بروکراسی است که وجود دارد. کمال حسین پور، نماینده مردم

و باید با دقت اجرایی شود. در این باره ابراهیم عزیزی، نماینده مردم شیراز و زرگان در مجلس شورای اسلامی، اعلام کرد که تصویب قانون مالیات بر خانه‌های خالی از سکنه منجر به شکستن احتکار حدود سه‌میلیون واحد مسکونی بدون سکنه در کشور شود. همچنین سیدمرتضی افقه، اقتصاددان و استاد دانشگاه، در مورد چرایی عدم اجرایی شدن این پایه‌های مالیاتی تا پیش از این گفت: شناسایی خانه‌های لوکس چندان مشکل نیست و شاید بتوان گفت که بروکراسی‌های ناکارآمدی که در زمینه‌های مختلف سبب بروز مشکل شده، باعث تعویق در این مسأله شده است. وی ادامه داد: شناسایی خانه‌های خالی ممکن است دقیق نباشد و امکان اشتباه در این موارد زیاد است اما در شناسایی خانه‌های لوکس مشکلات چندانی وجود ندارد و اگر تا به امروز این پایه مالیاتی اعمال نشده به دلیل ناکارآمدی‌های اجرایی و بروکراسی است که وجود دارد. کمال حسین پور، نماینده مردم

شناسایی شده است. وی در ادامه اظهار کرد: اما قطعاً آمار خانه‌های خالی بیش از این رقم است که وزارت راه و شهرسازی به کمک سازمان بازرسی باید هر چه سریع‌تر نسبت به شناسایی این واحدها و معرفی آن به سازمان امور مالیاتی اقدام کند. همه بخش‌ها باید در اجرای این قانون همکاری لازم را داشته باشند. نماینده مردم خاش در مجلس شورای اسلامی، تصریح کرد: با توجه به اینکه عده‌ای از طریق ساخت‌وساز واحدهای مسکونی آن را دارایی ثابت تلقی می‌کردند. افزایش قیمت نیز به نفع آنان بود. اجرای این قانون برای صاحبان خانه‌های خالی به صورت پلکانی مالیات وضع می‌کند و از ایجاد احتصار در این بازار جلوگیری خواهد کرد. وی در ادامه تأکید کرد: خانه‌های خالی که شناسایی شده‌اند، یا باید خانه خود را اجاره بدهند یا به صورت پلکانی مالیات بالایی بپردازند. قطعاً اجرای دقیق این قانون در ساماندهی بازار مسکن و کنترل رشد قیمت‌ها مؤثر است

قانون مالیات بر خانه‌های خالی با وجود تصویب مجلس و تأیید شورای نگهبان، هنوز در گردونه شکل‌گیری ساختار اجرایی می‌چرخد. براساس این قانون قرار است اگر واحد مسکونی در شهرهای بالای ۱۰۰ هزار نفر بیش از ۱۲۰ روز ساکن نداشته باشد، مشمول مالیات بر مبنای در آمد اجاره شود. طبق قانون شناسایی خانه‌های خالی جزء وظایف وزارت راه و شهرسازی محسوب می‌شود و این وزارتخانه موظف است، اطلاعات خانه‌های خالی را در اختیار سازمان امور مالیاتی قرار دهد. پیش از این محمود محمودزاده، معاون وزیر راه و شهرسازی، اعلام کرده بود: یک میلیون و ۳۰۰ هزار واحد مسکونی خالی به سازمان امور مالیاتی اعلام شده است. صدید بدری، عضو مجمع نمایندگان استان اردبیل، در خصوص اجرای قانون مالیات بر خانه‌های خالی، اظهار کرد: این قانون برای تنظیم‌گری اجاره مسکن طراحی شده تا کمک کند واحدهای خالی از شکلی تجارت‌گونه خارج شوند و وزارت راه و شهرسازی موظف بود اطلاعات لازم مسکن را در یک سامانه درج کند. تا اطلاعات از سوی وزارت راه و شهرسازی به وزارتخانه اقتصاد و دارایی ارائه شود. در این باره اسماعیل حسین‌زهی، نائب‌رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی، تأکید کرد: قطعاً آمار خانه‌های خالی بیش از رقم اعلامی تا به امروز بوده و وزارت راه و شهرسازی به کمک سازمان بازرسی باید هر چه سریع‌تر نسبت به شناسایی سایر واحدها و معرفی آن به سازمان امور مالیاتی اقدام کند. حسین زهی، با اشاره به ضرورت اجرای دقیق قانون اخذ مالیات از خانه‌های خالی، بیان کرد: متولی اجرای قانون اخذ مالیات از خانه‌های خالی وزارت راه و شهرسازی است که مکلف است لیست خانه‌های خالی را تهیه و به سازمان امور مالیاتی معرفی کند. براساس آخرین رایزنی صورت گرفته تاکنون حدود یک میلیون ۴۰۰ هزار واحد مسکونی خالی با خود اظهاری مالکان

مشارکت ۴۵ درصدی مهندسان در انتخابات نظام مهندسی ساختمان

مدیر کل دفتر توسعه مهندسی ساختمان وزارت راه و شهرسازی، از مشارکت ۴۵ درصدی مهندسان در نهمین دوره انتخابات هیأت‌مدیره سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان خبر داد. به گزارش مناقصه‌مزایده، علی محمد عبدی‌قهرودی، با اشاره به برگزاری الکترونیکی نهمین دوره انتخابات هیأت‌مدیره سازمان‌های نظام مهندسی اظهار کرد: به جز استان‌های تهران، آذربایجان شرقی، زنجان، سمنان و کرمان انتخابات اعضای هیأت‌مدیره سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان به شکل الکترونیکی و غیر حضوری بر گزار شده است. مدیر کل دفتر توسعه مهندسی ساختمان وزارت راه و شهرسازی، با اعلام این‌که انتخابات زنجان و کرمان امروز ۱۱ مهر و انتخابات استان‌های آذربایجان شرقی و سمنان برای هفته آینده و تهران دو هفته آینده انجام می‌شود، افزود: میزان مشارکت در این دوره از انتخابات به ۴۵ درصد رسید در حالی‌که در سال ۱۳۹۷ میزان درصد مشارکت ۳۱ درصد بود. وی ادامه داد: بر این اساس درصد مشارکت در آذربایجان غربی برای سال ۹۷ معادل ۶۲،۲۳ درصد و هم‌اکنون به ۷،۴۶ درصد، در اردبیل در سال ۹۷ معادل ۳۶ درصد و امسال حدود ۵۹ درصد، در اصفهان از ۱۱ درصد در سال ۹۷ و هم‌اکنون به ۲۳،۲۸ درصد، در بوشهر در سال ۹۷ معادل ۱۹ درصد و هم‌اکنون به حدود ۴۲،۲۵ درصد رسیده است. مدیر کل دفتر توسعه مهندسی ساختمان، اضافه کرد: میزان مشارکت در چهار محال و بختیاری در سال ۹۷ معادل ۶۳،۲۳ درصد و هم‌اکنون به ۱۵،۵۰ درصد، در خوزستان در سال ۹۷ معادل ۲۱،۱۶ درصد و هم‌اکنون ۹۱،۴۲ درصد، در سیستان و بلوچستان حدود ۳۸ درصد برای سال ۹۷ و هم‌اکنون به ۸،۵۹ درصد، در فارس در سال ۹۷ معادل حدود ۱۲ درصد و هم‌اکنون ۵۹،۴۶ درصد، در قزوین در سال ۹۷ معادل ۵،۲۶ درصد و هم‌اکنون به ۲۷،۳۹ درصد، در مرکزی برای سال ۹۷ معادل ۲۶ درصد و امسال به ۳۷ درصد و برای استان گیلان نیز رقم ۴،۱۸ درصد مشارکت ثبت شده هم‌اکنون به ۲۹،۲۳ درصد رسیده است. عبدی‌قهرودی گفت: در لرستان برای سال ۹۷، معادل ۷،۲۰ درصد و هم‌اکنون به ۸۸،۴۸ درصد، در هرمزگان در سال ۹۷ معادل هشت درصد و امسال حدود ۸۷،۴۱ درصد، در همدان به ۳۶،۴۷ درصد، در یزد در سال ۹۷ معادل ۲۶،۲۲ درصد و هم‌اکنون به حدود ۲۷،۴۹ درصد رسیده است. به گفته مدیر کل دفتر توسعه مهندسی ساختمان وزارت راه و شهرسازی، درصد مشارکت در ایلام برای سال ۹۷، معادل ۲۱ درصد و هم‌اکنون به بیش از ۷۰ درصد، در خراسان رضوی در سال ۹۷ معادل ۱۳ درصد و امسال حدود ۳۶ درصد، در خراسان شمالی بیش از ۵،۲۸ درصد در سال ۹۷ و هم‌اکنون به ۵،۴۴ درصد، در خراسان جنوبی در سال ۹۷ معادل ۲۶ درصد و هم‌اکنون به حدود ۳۰ درصد رسیده است. عبدی‌قهرودی؛ ادامه داد میزان مشارکت در کردستان در سال ۹۷ معادل ۳۱،۰۱ درصد و هم‌اکنون حدود ۴۱ درصد، در کرمانشاه در سال ۹۷ معادل ۵،۱۵ درصد و هم‌اکنون ۵۳،۳۱ درصد، در کهگیلویه و بویر احمد حدود ۳۲ درصد برای سال ۹۷ و هم‌اکنون به ۵،۵۴ درصد، در گلستان در سال ۹۷ معادل حدود ۲۵ درصد و هم‌اکنون ۶۹،۴۷ درصد، در مازندران در سال ۹۷ معادل ۲۰ درصد و هم‌اکنون به ۴۳،۴۰ درصد، در مرکزی برای سال ۹۷ معادل ۳۶،۱۷ درصد و امسال به ۸۷،۴۱ درصد و برای استان البرز نیز رقم ۷۵،۱۹ درصد مشارکت ثبت شده هم‌اکنون به ۶۳،۴۰ درصد رسیده است. وی یادآور شد: انتخابات اعضای هیأت‌مدیره سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان کشور دوم مهر در خراسان شمالی، چهارم مهر در کرمانشاه، هفتم مهر در ۹ استان ایلام، خراسان جنوبی، خراسان رضوی، کردستان، کهگیلویه و بویر احمد، گلستان، مازندران، و مرکزی، و ۱۰ مهر ماه در استان‌های قزوین، اردبیل، هرمزگان، همدان، اصفهان، آذربایجان غربی، چهارمحال و بختیاری، سیستان و بلوچستان و بوشهر، بر گزار شد.

دبیر کانون انبوه‌سازان: فشارهای مختلف به سازندگان، تولید مسکن را به نصف رساند

یک بالاتکلیفی و سرگردانی است. نتیجتاً به دلیل کاهش عرضه مسکن و فشار تقاضا قیمت‌ها به‌طور لجام‌گسیخته افزایش پیدا کرد. پور حاجت؛ استفاده از ظرفیت ایرانیان خارج از کشور برای ایجاد تحول اقتصادی را ضروری دانست و گفت: در حوزه مسکن پنج میلیون متقاضی بالقوه داریم که توان خرید ندارند. این یک ظرفیت و فرصت است که می‌تواند موتور بخش مسکن را به حرکت در آورد. شاید کمتر کشوری در دنیا باشد که پنج میلیون نفر پشت سر بخش مسکن قرار داشته باشند. ولی ما به جای اینکه تولید مسکن را افزایش دهیم شرایط تولید را پُر مخاطره کرده‌ایم. قدرت نقدینگی مردم به نزدیک صفر رسیده که تسهیلات بانکی هم به دلیل اقساط بالا جویگو نیست.

مسکن باشد، گفت: از طرف دیگر نگاه در آمدی دستگاه‌های خدمات رسان باید از بخش مسکن بر داشته شود. در حال حاضر سازندگان باید علاوه بر تولید مسکن، باز ناکارآمدی دستگاه‌های خدمات‌رسان را نیز به دوش بکشند. این ناکارآمدی در تمام سطوح شامل خدمات مهندسی، ارگان‌ها و دستگاه‌های مرتبط با بخش مسکن به وضوح دیده می‌شود. دبیر کانون انبوه‌سازان، تأکید کرد: آمارها نشان می‌دهد تعداد واحدهایی که توسط ایرانی‌ها در خارج از کشور خریداری می‌شود بیش از معاملات شهر تهران است. دولت ترکیه با ترندهای مختلف سرمایه‌ها را از دیگر کشورها مثل ایران، عراق، افغانستان، روسیه و حتی کشورهای اروپایی به سمت خود می‌کشد و ساخت‌وساز خود را رونق می‌دهد. در همین حال بخش تولید کشور ما دچار

تفکرات و سیاست‌های اشتباه بوده و سمت‌وسوی برنامه‌ریزی‌ها منجر به کاهش تولید مسکن شده است. دبیر کانون انبوه‌سازان، با انتقاد از سیاست‌های مالیاتی در بخش مسکن، گفت: به جای اینکه مالیات‌های کارآمد از حوزه دلایی و سفته‌بازی مسکن بگیرند فشار اقتصادی را بر تولیدکنندگان مسکن واردند که منجر به فرار سرمایه‌ها از حوزه ساخت‌وساز و ریزش ۵۰ درصدی تولید مسکن در کشور به گواه پرنه‌های صادره شده است. پور حاجت؛ تأکید کرد: در واقع نه‌تنها تولیدکنندگان را تشویق نکردند بلکه سیاست‌های تنبیهی را به کار گرفتند و هر کس خواسته در حوزه مسکن سرمایه‌گذاری کند دچار بگیر و ببند مالیاتی شده است. وی با بیان اینکه اولین اقدام مجلس و دولت انقلابی باید اصلاح سیاست‌های مالیاتی در بخش

دبیر کانون انبوه‌سازان، گفت: به جای مالیات‌های مؤثر از دلان و سفته‌بازان، انواع و اقسام فشارها را به بخش تولید وارداند که شرایط را برای سازندگان، پُر مخاطره کرده‌اند و تولید مسکن را به نصف رسانده‌اند. فرشید پور حاجت؛ در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: در گذشته با مهاجرت نیروهای ماهر و نخبه به خارج از کشور مواجه بودیم اما امروز مهاجر فرست بودن به لحاظ سرمایه‌های رخ می‌دهد و ایرانی‌ها جمله سرمایه‌گذاران مسکن تمایل دارند در کشورهای دیگر سرمایه‌گذاری کنند. علت این مسأله مدیریت ناکارآمد در اقتصاد و بخش مسکن است. وی افزود: در سال‌های گذشته و به‌طور خاص از سال ۱۳۹۰ به این طرف موتور سرمایه‌گذاری در حوزه مسکن و ساختمان کشور ناکارآمد شده که این زاییده

EMCO

فروش کارخانه سنگ‌بری

مزایده شماره ۴-م-۴۰۰ (نوبت دوم)

شرکت معدن فرآور امداد در نظر

دارد تعداد ۲ واحد کارخانه سنگ‌بری

متعلق به خود را از طریق برگزاری

مزایده عمومی و کتبی با شرایط نقد و

اقساط و بدون دریافت کارمزد به فروش

برساند.

لذا متقاضیان خرید می‌توانند برای

بازدید از کارخانه‌های مورد نظر و

کسب اطلاعات بیشتر از نحوه

برگزاری و اخذ اسناد مزایده از تاریخ

۱۴۰۰/۷/۱۱ لغایت ۱۴۰۰/۷/۲۵

همه‌روزه به جز پنج‌شنبه‌ها و ایام

تعطیل از ساعت ۸ صبح لغایت ۱۶

به شرکت معدن فرآور امداد مراجعه و

یا اسناد و فرم‌های مربوطه را از سایت

معرفی‌شده دریافت نمایند.

ملاحظات

قابل توجه متقاضیان محترم جهت رعایت نکات بهداشتی، تمهیدات لازم در دفتر شرکت پیش بینی گردیده است.

۱) متقاضیان برای شرکت در مزایده می‌بایست سپرده‌ای به میزان ۵٪ قیمت پایه مزایده کارخانه مورد نظر خود را طی چک تضمین شده رمزدار بانکی، در وجه شرکت معدن فرآور امداد یا ضمانتنامه بانکی یا وجه نقد به‌حساب جام شماره ۰۴۵۴۸۶۳۷۶ بانک ملت به‌نام شرکت معدن فرآور امداد تهیه و تحویل شرکت نموده و رسید دریافت نمایند.

۲) متقاضیان می‌بایست رسید سپرده مأخوذه، به همراه فرم تکمیل‌شده پیشنهاد قیمت و فرم امضاء شده شرایط شرکت در مزایده را داخل پاکت مخصوص پیشنهادات قرار داده و پس از درج فقط نام و نام خانوادگی بر روی آن، حداکثر تا ساعت ۱۶ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۷/۲۵ به آدرس: تهران، بلوار نلسون ماندلا (آفریقا)، روبروی پارک صبا، کوچه یزدان پناه، پلاک ۱، مجتمع اقتصادی کمیته امداد، ساختمان ۱، طبقه سوم، اتاق ۳۱۸، تحویل نمایند.

۳) فروشنده در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات واصله و همچنین تمدید مهلت مزایده به هر شکل مجاز و مختار است.

۴) پیشنهادات فاقد سپرده و یا مخدوش و مبهم و مشروط، از درجه اعتبار ساقط و تکمیل و رعایت مفاد اسناد مزایده که از طریق شرکت شرکت ارائه می‌گردد، الزامی است.

۵) متقاضیان دارای شخصیت حقوقی، می‌بایست ذیل اسناد مزایده را به مهر و امضاء مسئولین ذریب‌ط برسانند.

۶) حضور کلیه شرکت‌کنندگان یا نماینده آنان در جلسه مزایده آزاد است و عدم حضور هر یک یا کلیه شرکت‌کنندگان، موجب هیچ ادعایی از طرف آنان نخواهد بود.

۷) توصیه می‌شود متقاضیان محترم به اطلاعات مندرج در جدول زیر، بابت هر کارخانه توجه و ضمن رعایت مفاد مندرج در اسناد مزایده، از کارخانه مورد نظر حتماً بازدید به‌عمل آورند.

۸) ارائه چک‌های صیادی صادره از سوی بانک‌ها (به‌جز صندوق قرض الحسنه) برای پرداخت اقساط قابل قبول بوده و از دریافت چک‌های مربوط به حساب‌های قدیمی و دریافت سفته معذور می‌باشیم.

۹) در صورت پرداخت نقدی، الباقی ثمن معامله مشمول سالیانه ۱۷ درصد تخفیف به‌صورت روز شمار خواهد شد.

۱۰) در صورت برنده نشدن در مزایده، سپرده متقاضی حداکثر ظرف مدت ۵ روز کاری عودت داده خواهد شد.

۱۱) بازدید از کارخانه مورد نظر جهت خرید الزامی می‌باشد.

۱۲) متقاضیان پس از انتخاب کارخانه مورد نظر، قبل از ارائه پیشنهاد می‌بایست حتماً فرم‌های مربوطه، علی‌الخصوص فرم مبادعه‌نامه را که در محل دفتر شرکت موجود است اخذ و پس از تکمیل و امضاء، داخل پاکت پیشنهاد قیمت قرار داده و در صندوق پیشنهادات ببیندازند.

۱۳) سایر شرایط، اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مزایده درج‌شده است.

مهم:

■ قیمت پایه هر کارخانه، شامل جمع کل مبالغ زمین، ساختمان‌ها، ابنیه و ماشین‌آلات، تجهیزات، تأسیسات و اقالم موجود در انبار (با احتساب ۹٪ مالیات بر ارزش افزوده) می‌باشد.

لیست کارخانه‌های سنگ‌بری مزایده شماره ۴-م-۴۰۰ شرکت معدن فرآور امداد				
ردیف	نام کارخانه	آدرس	شرایط پرداخت و تحویل	قیمت پایه (ریال)
۱	سنگ‌بری امکو ساوه	استان مرکزی، شهرستان ساوه، شهر صنعتی کاوه، خیابان نوزدهم، پلاک ۲۸	۴۰٪ نقد، الباقی اقساط ۳۰ ماهه تحویل کارخانه پس از وصول ۷۰٪ ثمن معامله	۱۰٬۰۰۰٬۳۶۷٬۱۸۰٬۱۸۰
۲	سنگ‌بری امکو محلات	استان مرکزی، شهرستان محلات، شهرک صنعتی ارقد، انتهای خیابان رز غربی	۴۰٪ نقد، الباقی اقساط ۳۰ ماهه تحویل کارخانه پس از وصول ۷۰٪ ثمن معامله	۵۹۲٬۵۳۰٬۳۸۵٬۷۰۰

کاهش ۴۷ درصدی ورودی آب به سدها

ظرفیت مخازن سدها ۵۰ میلیارد و ۵۰۰ میلیون مترمکعب بوده که نشان‌دهنده ۳۹ درصد پُرس‌شدگی مخازن است. بر این اساس و به دنبال کاهش میزان بارش‌ها، حجم ورودی آب طی سال‌ آبی ۱۴۰۰-۱۳۹۹ برابر با ۲۹ میلیارد و ۴۳۰ میلیون مترمکعب بوده که نسبت به مدت مشابه سال آبی قبل از آن (۵۵ میلیارد و ۷۲۰ میلیون مترمکعب)، بیانگر کاهش ۴۷ درصدی ورودی آب به مخازن سدهای کشور است.

همچنین آخرین وضعیت سدهای کشور نشان می‌دهد که در شروع سال آبی جدید میزان ذخایر آب در مخزن سدها به ۱۹ میلیارد و ۴۸۰ میلیون مترمکعب رسیده که در مقایسه با سال آبی ۹۹-۹۸ دارای ۲۹ درصد کاهش است. براساس این آمار، به تبع کاهش میزان ورودی به سدهای کشور، خروجی آب از سدها نیز با کاهش مواجه بوده و در این مدت ۳۷ میلیارد و ۷۰ میلیون مترمکعب خروجی آب از سدهای کشور را شاهد

بوده‌ایم، به گونه‌ای که در مقایسه با مدت مشابه سال آبی قبل، از کاهش ۳۳ درصدی برخوردار بوده‌است. طبق آمار اعلام شده تا پایان شهریورماه، از ۱۹۹ سد موجود و فعال کشور، تنها سه سد بین ۹۰ تا ۱۰۰ درصد، ۱۲ سد در محدوده ۷۰ تا ۹۰ درصد، ۳۵ سد بین ۵۰ تا ۷۰ درصد، ۳۱ سد در محدوده ۴۰ تا ۵۰ درصد و ۱۸ سد نیز متأسفانه کمتر از ۴۰ درصد پُرشدگی را به خود اختصاص دادند.

گروه انرژی | مناقصه |

بر اساس آمار دفتر مطالعات پایه شرکت مدیریت منابع آب ایران، در پایان سال آبی ۱۴۰۰-۱۳۹۹، مجموع ظرفیت مخازن سدها به ۱۹ میلیارد و ۴۸۰ میلیون مترمکعب رسیده که نشان‌دهنده کاهش ۴۷ درصدی ورودی آب به سدهاست. براساس این آمار در پایان سال‌ آبی ۱۴۰۰-۱۳۹۹، مجموع



وزیر نفت

ظرفیت تولید نفت گچساران به ۷۰۰ هزار بشکه در روز می‌رسد

اوجی؛ افزود: ۲۵ میلیارد تومان تا پایان امسال برای ساخت راه‌های استان از حوزه مسؤولیت اجتماعی صنعت نفت تخصیص داده خواهد شد. وزیر نفت، تصریح کرد: پنج میلیارد تومان کمک نقدی هم به تشخیص استاندارد کمک خواهد شد. وی بیان کرد: میدان‌گازی مختار، از نظر ارزیابی فنی مورد قبول بنده است و هم‌اینگ در مراحل آخر مطالعات قرار دارد. براساس آخرین اطلاعات، پنج م‌ه‌ه آینده پس از پایان مطالعات تعیین تکلیف و نتیجه به اطلاع رسانده می‌شود. اوجی؛ عنوان کرد: هر سرمایه‌گذاری که حاضر باشد در بخش صنایع پایین‌دست و در زنجیره صنایع تکمیلی پتروشیمی، شش‌صا دست وی را می‌بوسم، هم تأمین خوراک خواهیم کرد و حمایت وزارت نفت را خواهد داشت. وی در خصوص پیشنهاد تأسیس پترو پالایشگاه، گفت: اگر در این بخش سرمایه‌گذار حاضر به سرمایه‌گذاری باشد از وی استقبال می‌کنیم.

بیدلند تأمین می‌کند و سالانه یک میلیون تُن اتیلن تولید خواهد کرد. وی ادامه داد: پتروشیمی دوم، پلی‌اتیلن تولید می‌کند و در سال ۱۴۰۲ این پروژه به بهره‌برداری خواهد رسید. اوجی؛ تأکید کرد: در بخش پایین‌دست نفتی در منطقه دو میلیارد دلار سرمایه‌گذاری صورت گرفته است. وی ابراز داشت: در بخش گازرسانی، تا پایان امسال، به ۹۲ روستای استان با ۸۲ میلیارد تومان اعتبار گازرسانی خواهد شد. وزیر نفت، ادامه داد: هر جا که حوزه صنعت نفت و گاز و پتروشیمی باشد، مردم منطقه باید از عواید شرکت نفت بهره‌مند نیز شوند که در همین زمینه ۱۱۴ میلیارد تومان برای اجرای ۶۲ پروژه ورزشی، آموزشی و رفاهی در مناطق صنعتی و غیرصنعتی این استان تخصیص دادیم. وی تأکید کرد: همچنین منازل مسکونی ۷۰۰ خانوار زیر پوشش بهزیستی و کمیته‌امداد که بنیه مادی ضعیفی دارند با هزینه وزارت نفت گاز کشی خواهند شد.

وزیر نفت، گفت: برای افزایش ظرفیت تولید ۴۰ هزار بشکه نفت در روز از سه میدان گچساران ۲، ا و ۳، گچساران ۳ و ۴ میدان نفتی بی‌بی حکیمه با سرمایه‌گذاری ۲۶۰ میلیون یورو، ظرف ۲،۵ سال آینده ظرفیت تولید نفت استان از ۵۰ هزار بشکه به ۷۰۰ هزار بشکه در روز خواهد رسید. به گزارش مناقسه‌مزایده، جواد اوجی؛ در شورای اداری کهنگیلو و بویراحمد، اظهار داشت: استان کهنگیلو و بویراحمد ۱۳ درصد مخازن نفتی کشور را در اختیار دارد. ضمن اینکه هشت میدان نفتی در این استان فعال است که روزانه توان انتقال و توزیع ۶۵۰ هزار بشکه نفت را دارد. وی افزود: در خصوص صنایع پایین‌دستی نفت، پتروشیمی‌هایی در استان تعریف شده که پتروشیمی گچساران در شهریورماه ۱۴۰۱ افتتاح خواهد شد. وزیر نفت، تصریح کرد: این طرح از سال ۱۳۹۰ شروع به کار کرده است و خوراک گاز خود را از پالایشگاه



واریز ۱۵۰ میلیارد تومان به حساب وزارت نیرو

برای بهبود آب شیرین مناطق محروم

بیش از ۱۵۰ میلیارد تومان به حساب وزارت نیرو بابت بهبود آب شیرین مناطق محروم واریز شد. به گزارش مناقسه‌مزایده، سازمان هدفمندسازی یارانه‌های کشور، در راستای بهبود وضعیت آب شیرین در مناطق محروم و کمتربرخوردار کشور، مبلغ ۱۵۶۰ میلیارد ریال از محل منابع این سازمان به وزارت نیرو پرداخت کرد. در راستای بهبود وضعیت آب شیرین در مناطق محروم و کمتربرخوردار کشور، مبلغ ۱۵۶۰ میلیارد ریال از منابع سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها به وزارت نیرو پرداخت

نمود. حاجتی؛ مدیرعامل سازمان هدفمندسازی یارانه‌های کشور، مبلغ در نظر گرفته‌شده برای این منظور را از محل بند (۲۹) مصارف جدول ذیل تبصره (۱۴) قانون بودجه سال ۱۴۰۰ کل کشور ۱۵۶۰ میلیارد ریال اعلام کرد که صرف خرید تضمینی آب استحصالی پساب تصفیه‌شده از بخش غیردولتی و تأمین خرید برق جزایر جنوب کشور خواهد شد. با احتساب این پرداخت جمع پرداخت‌های سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها به وزارت نیرو در این خصوص به ۹۱۷۹ میلیارد ریال رسید.

اطلاعیه برق تهران در خصوص ماینرهای

کشف شده در ساختمان بورس

برق تأکید کرد: نگهداری یا اتصال دستگاه‌های استخراج رمزارز فاقد مجوز به هر نحو و در هر محل، غیرقانونی بوده و مسؤولیت آن در موارد سازمان‌بی برعهده بالاترین مقام سازمان و در سایر موارد بر عهده شخص دارنده اشعاب این مورد نیز براساس قوانین موجود، برخورد جدی خواهد کرد. به گزارش مناقسه‌مزایده، براساس گزارش مأموران شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ در بازرسی از محل، تعداد ۸۲ دستگاه ماینر که در لحظه بازدید این شرکت در مدار قرار نداشتند کشف و ضبط شد. صنعت

شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ، با صدور اطلاعیه‌ای اعلام کرد: درخصوص کشف تعدادی دستگاه غیرمجاز استخراج رمزارز در شرکت بورس اوراق بهادار تهران به اطلاع هموطنان می‌رساند صنعت برق با این مورد نیز براساس قوانین موجود، برخورد جدی خواهد کرد. به گزارش مناقسه‌مزایده، براساس گزارش مأموران شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ در بازرسی از محل، تعداد ۸۲ دستگاه ماینر که در لحظه بازدید این شرکت در مدار قرار نداشتند کشف و ضبط شد. صنعت

شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ، با صدور اطلاعیه‌ای اعلام کرد: درخصوص کشف تعدادی دستگاه غیرمجاز استخراج رمزارز در شرکت بورس اوراق بهادار تهران به اطلاع هموطنان می‌رساند صنعت برق با این مورد نیز براساس قوانین موجود، برخورد جدی خواهد کرد. به گزارش مناقسه‌مزایده، براساس گزارش مأموران شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ در بازرسی از محل، تعداد ۸۲ دستگاه ماینر که در لحظه بازدید این شرکت در مدار قرار نداشتند کشف و ضبط شد. صنعت

معاون وزیر نفت در امور گاز تأکید کرد

لزوم راه‌اندازی سامانه الکترونیک حقوقی فراگیر در شرکت ملی گاز

سازمانی مدیریت حقوقی، پیش‌بینی ساختار مناسب برای هیأت حل اختلاف قرار دادی به‌منظور تسریع در رسیدگی به اختلاف‌های قرار دادی و پیشبرد اهداف شرکت، تأکید کرد. چگنی؛ حسابرسی داخلی می‌گیر نیست، بلکه وظیفه آن، هدایت افراد و روشنگری مسائل برای آنان است، گفت: نقش حسابرسی داخلی، ایجاد اطمینان در سازمان است. وی با بیان اینکه جایگاه حسابرسی داخلی در سلامت اداری سازمان بسیار مهم است، گفت: از این رو، ارزیابی و بهبود اثربخشی فعالیت‌ها و در نهایت، باری رساندن به سازمان در دستیابی به اهداف، یه‌ویژه در شرایط کنونی حاکم بر کشور، از وظایف کلیدی و بسیار مهم حسابرسی است که باید به نحو احسن انجام شود.

برابر امور حقوقی شرکت‌های تابعه اعمال کند، افزود: در واقع، مسؤولیت این امور فراتر از مسائل مطرح‌ده در حوزه ستاد است و این امور، باید نظارت عالی‌ه و تخصصی خود را بر امور حقوقی شرکت‌های فرعی اعمال و پیگیری کند. چگنی؛ تصریح کرد: به همین دلیل، شرکت‌های تابعه برای پیگیری دع‌وای مربوطه و اجرای مأموریت‌های حقوقی خود موکلف به تبعیت از دیدگاه‌های ارشادی مدیریت حقوقی ستاد هستند و بر این اساس، امضای همه قرار دادهای شرکت و مدیریت‌های ستادی، الزام‌آپس از بررسی، اظهار نظر و تأیید توسط مدیریت حقوقی امکان‌پذیر است. وی بهر مندی از سامانه الکترونیک حقوقی فراگیر به‌منظور تبادل اطلاعات و دسترسی همه واحدهای حقوقی به منابع و آرا صادره از دادگاه‌ها (له‌الع‌یله) را موردی ضروری دانست و از مدیریت‌های ذی‌ربط خواست تا در راه‌اندازی این سامانه، تسریع شود. معاون وزیر نفت در امور گاز، در پایان این نشست بر اصلاح و ارتقای ساختار

معاون وزیر نفت در امور گاز، گفت: امور حقوقی یکی از واحدهای تخصصی شرکت ملی گاز ایران است که نتایج اظهار نظر آن امور در امضاء و اجرای قرار داده‌ها، بسیار ملموس، اثرگذار و حائز اهمیت است. به گزارش مناقسه‌مزایده، مجید چگنی؛ در نشست‌ی با رئیس و کارشناسان امور حقوقی این شرکت اظهار کرد: شایسته و ضروری است که واحدها و مأموریت حقوقی و قرار دادی در یک مجموعه، متمرکز باشند و از پراکندگی در بخش‌ها و مدیریت‌های مختلف پرهیز شود. وی ادامه داد: با توجه به اینکه در ساختار همه شرکت‌های تابعه، واحدی به نام امور قرار داده‌ها وجود دارد، به‌طور طبیعی وجود چنین واحدی در شرکت اصلی که متولی قرار داده‌ها و هماهنگ‌کننده مسائل قرار دادی در شرکت‌های تابعه باشد، ضروری است. مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران با بیان اینکه برای حفظ حقوق بیت‌المال و دفاع مناسب از حقوق شرکت، امور حقوقی و قرار دادهای بین‌المللی باید نظارت عالی‌ه خود

معاون اول رئیس جمهوری، آیین‌نامه اجرایی تعیین قیمت خرید برق با توجه

به سازوکار بازار در بورس را ابلاغ کرد، به گزارش مناقسه‌مزایده به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی دفتر هیأت دولت وزارت، در جلسه مورخ چهارم مهرماه سال ۱۴۰۰ و در اجرائی حکم پند(ب) ماده (۴۴) قانون برنامه ششم توسعه، به منظور افزایش بازه نیروگاه‌ها و تعیین قیمت برق با استفاده از سازوکار بازار در بورس، آیین‌نامه اجرایی این بند از قانون مذکور را به تصویب رساند. براساس آیین‌نامه فوق، وزارت نیرو موظف است به منظور افزایش بازدهی و ضریب بهره‌وری نیروگاه‌های حرارتی، صدور موافقت اصولی با انعقاد قرار داد خرید برق برای طرح‌های احداث نیروگاه‌های جدید مقیاس بزرگ سیکل ترکیبی با بازدهی نامی بین ۵۵ تا ۶۰ درصد و با مقیاس کوچک با مجموع بازده الکتریکی و حرارتی حداقل ۷۰ درصد (بازده الکتریکی حداقل ۴۲ درصدی) را در اولویت قرار دهد. همچنین به منظور ایجاد انگیزه لازم برای توسعه سرمایه‌گذاری در احداث نیروگاه‌های بازدهی بالا، برنامه افزایش نرخ سوخت نیروگاهی حداکثر یک دوره پنج ساله به تصویب شورای اقتصاد خواهد رسید، به گونه‌ای که نرخ سوخت نیروگاهی معادل متوسط بهای گاز با تعرفه صنعتی گردد. منابع مالی حاصل از افزایش نرخ سوخت نیروگاهی از طریق افزایش متناسب تعرفه برق مشترکان بابت پوشش تعهدات مربوط به سرمایه‌گذاری با اولویت تکمیل بخش بخار نیروگاه‌های گازی دولتی و خصوصی و نیز اجرای طرح‌های بهینه‌سازی در صنعت برق اختصاص می‌یابد. مطابق این آیین‌نامه، فروش برق واحدهای تولید برکنده حرارتی مقیاس کوچک و نیروگاه‌های تجدیدپذیر در بورس انرژی بلامانع است. وزارت نیرو نیز موظف است سازوکار‌های لازم برای عرضه برق این نیروگاه‌ها در بورس انرژی را حداکثر ظرف یکسال فراهم آورد. علاوه بر این، بهای ترانزیت کلیه مشترکانی که برق خود را از طریق بورس انرژی ایران تأمین می‌نمایند، براساس ماده (۱) دستورالعمل بند(د) ماده (۴۸) قانون برنامه ششم توسعه کشور تعیین خواهد شد.

سوءمدیریت مسؤلان حوضه آبریز کرخه عامل بحران آب خوزستان

براساس آمار به دست آمده، حجم کل منابع آبی سدهای استان خوزستان به کمتر از ۱۳ درصد ظرفیتشان رسیده‌است. از اصلی‌ترین دلایل کاهش منابع آبی را می‌توان از آذسانزی منابع سد کرخه به دلیل شکل‌گیری بحران آبی در تابستان امسال، مخصوصاً در منطقه هورالعظیم دانست. با توجه به پیش‌بینی‌های سازمان هواشناسی که نشان می‌دهد حجم بارش‌ها در پاییز امسال رشد محسوسی نخواهد داشت بایستی برای جلوگیری از شکل‌گیری بحران جدید، چاره‌ای اندیشیده شود. در همین رابطه محمد پورحمید، کارشناس حوزه آب، در گفت‌وگو با مهر، ضمن اشاره به دلایل شکل‌گیری و تشدید بحران آب خوزستان در فصل تابستان گفت: زمانی که با محدودیت منابع آب و در اصطلاح خشکسالی مواجه می‌شویم، باید با استفاده از اصول به روز مدیریت منابع آب، نسبت به کاهش ریسک اقدام کنیم. این کارشناس حوزه آب ضمن تأکید بر اینکه عمده مشکلات به وجود آمده در بحران‌های آب خوزستان ناشی از سوءمدیریت حوضه‌های آبریز به‌خصوص حوضه آبریز کرخه است، گفت: متأسفانه مسؤلان عمده مشکلات را به گردن خشکسالی می‌اندازند، در حالیکه خشکسالی تنها پدیده‌ا‌سوءمدیریت سال‌های اخیر می‌باشد. پورحمید، در تشریح مشکلات به وجود آمده در حوضه آبریز کرخه و شروع بحران خوزستان، گفت: تخصیص آب و نظارت بر این مسأله وظیفه وزارت نیرو در حوضه آبریز کرخه بود و این وظیفه نباید با بهانه‌های متعذر نادیده گرفته می‌شد. وی با انتقاد از عملکرد مسؤلین حوضه آبریز کرخه در دوره خشکسالی گفت: زمانی که مدل‌سازی‌های علمی و محاسبات می‌گویند که خروجی سد کرخه باید ۷۵ متر مکعب بر ثانیه باشد و مسؤلین خروجی سدا به ۱۶۰ مترمکعب می‌رسانند، یعنی تنها به فکر راه‌های در مان کوتاه‌مد در مدیریت خشکسالی ناتوان هستند.

افزایش ذخایر قطعی نفت و کاهش ذخایر گاز جهان

اوپک در بولتن آمار ی سالانه خود اعلام کرد: ذخایر قطعی نفت در سال ۲۰۲۰ با وجود ریزش قیمت‌ها که سرمایه‌گذاری در صنعت محدود کرد، به میزان ۰،۲ درصد افزایش یافت. به گزارش مناقسه‌مزایده، آمار اوپک نشان داد ذخایر قطعی نفت تا پایان سال ۲۰۲۰ در ۱،۵۴۹ میلیارد بشکه ایستاد که بالاتر از ۱،۵۴۶ میلیارد بشکه در پایان سال ۲۰۱۹ بود. اعضا اوپک که ۱۳ کشور هستند، ۱،۳۲۷ میلیارد بشکه از این ذخایر را در اختیار دارند که معادل ۸۰ درصد از ذخایر قطعی جهان است. اما ذخایر قطعی گاز طبیعی جهان ۰،۴ درصد در سال ۲۰۲۰ کاهش یافت و به ۲۰۶،۷ میلیارد متر مکعب رسید که از این میزان اعضای اوپک ۷۳،۷ تریلیون مترمکعب را در اختیار دارند. طبق آمار اوپک، ظرفیت پالایش جهان در سال ۲۰۲۰ به میزان ۳۰۰ هزار بشکه در روز کاهش یافت و به ۱۰۱،۱ میلیون بشکه در روز رسید. بخش پایین‌دستی در کشورهای عضو سازمان توسعه و همکاری اقتصادی افت چشمگیری داشت در حالی که آسیا و خاورمیانه به ظرفیت پالایش خود اضافه کردند. همچنین تولید پالایشگاهی در سال ۲۰۲۰ به میزان ۹،۱ درصد کاهش یافت و به ۷۸ میلیون بشکه در روز رسید که ناشی از افت مصرف سوخت در دوران پاندمی بود.