



روزنامه

مناقصه مزایده

اجتماعی، فرهنگی، سیاسی، اقتصادی

سه شنبه ۲۷ مهر ۱۴۰۰ ۱۲ ربيع الاول ۱۴۴۲ سال هفدهم شماره ۲۳۶۳ قیمت ۳۵۰۰۰ ریال ۸ صفحه



Tuesday 19.Oct.2021 Vol.17 No.3363 35000RIs ISSN:2008-2886

کیوسک مناقصه و مزایده

راه اندازی کنترل سیستمی
امضای الکترونیک
پیشنهادهات مناقصه
در سامانه ستاد

صفحه ۲

ضرورت مزایده ۶۳ خودرو
از اموال شهرداری کرج

صفحه ۵

برگزاری نوبت دوم
مناقصه ساخت
سد خرمود تویسرکان

صفحه ۸

معاون وزیر صمت خبر داد

سرمایه گذاری ۱۲ میلیارد دلاری در پروژه های معدنی تا سال ۱۴۰۴



صفحه ۶

اجرای مهم ترین طرح جامع پایش
و بهبود مدیریت هوشمند راهکارهای
درآمدی تاریخ ایران

صفحه ۱

تقاضای تضمین از متعهد پیش از حلول
اجرای تعهدات قراردادی

صفحه ۳

سرمایه گذاری در حمل و نقل ریلی
برای بخش خصوصی جذاب نیست

صفحه ۴

ایجاد زیرساخت های لازم برای واردات
خودرو توسط وزارت صمت

صفحه ۵

شال و کلاه صنعت گاز برای عبور
از زمستان

صفحه ۸

شرط حذف مناقصه برای دانش بنیان ها چیست؟!

صفحه ۲

سؤال روز

اجرای مهم ترین طرح جامع پایش و بهبود مدیریت هوشمند راهکارهای در آمدی



گروه اجتماعی | مناقصه

برای اولین بار در کشور، اجرای طرح جامع پایش، بهبود و مدیریت هوشمند راهکارهای درآمدی (اقتصادی، تجاری و حقوقی) مرتبط با دارایی سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی شهرداری قزوین عملیاتی شد. به گزارش مناقصه مزایده، سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی به عنوان یک نهاد عمومی با اهداف، افزایش کیفیت خدمات، بهره برداری و کارایی اقتصادی و رضایت شهروندان، افزایش سازگاری صنایع و مشاغل و افزایش اثرگذاری در اقتصاد شهری، هر ساله برای تحقق این اهداف سیاست هایی را اتخاذ می کند که برای اجرای این سیاست ها دو نکته مهم، نحوه صحیح تعاملات درآمدی و حقوقی با صاحبان مشاغل شهری و شفافیت بسیار پراهمیت می باشد. حجم اطلاعات در حال تغییر مربوط به وضعیت دارایی ها و تعداد قراردادهای درآمدی از یک سو و از سویی دیگر پایش وضعیت های بهره برداری و درآمدی مرتبط با دارایی ها این ضرورت را برای سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی شهرداری قزوین ایجاد کرد تا طرح جامع بهبود، پایش و مدیریت هوشمند راهکارهای درآمدی را اجرایی نماید. این طرح در حال حاضر فازهای پایانی استقرار و بهره برداری را می گذراند و پس از پیاده سازی روش های جدید درآمدی طراحی شده به صورت کامل بهره برداری خواهد شد. در خصوص اهداف اجرایی طرح در سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی شهرداری قزوین، گفت وگویی با علیرضا شمسینی؛ رئیس سازمان انجام گرفته که در پی می آید:

«چه مشکلاتی در به کارگیری روش های سنتی وجود داشت که سازمان نیاز به اجرای این طرح را پیدا کرد؟ و کلا

دلیل پیدایش این طرح چه بود؟ قبل از هر چیزی، در سازمان اطلاعات دقیق و به روزی از وضعیت دارایی ها، املاک و اموال سازمان وجود نداشت که به این مسأله ایجاد بازارهای فصلی، خدمات جدید و دیگر موارد را باید اضافه کنیم. نبود اطلاعات دیگری مثل ۱- اطلاعات بهره برداران ۲- نحوه تعامل آن ها با سازمان و دسترسی کند به این اطلاعات و عدم دستیابی به میزان مطالبات دریافتی (درآمدها) برنامه ریزی را برای سازمان سخت می کرد و سیاست هایی که تعیین می شدند به درستی اجرا نمی شدند. دریافت بازخورد و نتیجه دقیق اجرای این سیاست ها دشوار بود. ضمناً ارزش واقعی و به روز دارایی ها برای تعیین درآمدها مشخص نبود و سازمان نمی دانست که اگر دارایی مشخصی را به یک بهره بردار واگذار

کرده آیا به قیمت روز بازار است و یا سازمان به دلیل واگذاری با قیمت کمتر از بازار در حال ضرر است. «این طرح چگونه ایجاد شده است؟ طرح جامع پایش، بهبود و مدیریت هوشمند راهکارهای درآمدی مرتبط با دارایی های سازمان از زمانی شروع شد که مشخص گردید که روش ها و ابزارهای سنتی برای توسعه و دستیابی به اهداف کلان سازمان مانند افزایش کیفیت خدمات، بهره وری و کارایی اقتصادی و رضایت شهروندان پاسخگو نبوده و نیاز به نوآوری و به کارگیری راهکارها و ابزار جدید است. در اجرای این طرح هدف افزایش کیفیت خدمات، بهره برداری و کارایی اقتصادی و رضایت شهروندان در بین سایر اهداف از اهمیت بیشتری برخوردار است. با پیشنهاد مشاور و

طراح این پروژه (پیشگام بینش) از ابتدای آبان ماه سال گذشته در چند فاز تعریف و شروع شد. «فازهای تعریف شده برای اجرای این طرح چه بود و در چند مرحله طرح اجرا شد؟ این طرح در سه فاز اصلی بررسی وضع موجود، آسیب شناسی و عرضه یابی و تدوین وضع مطلوب طراحی شده بود که به پیشنهاد مشاور، بررسی وضع موجود با جمع آوری داده ها و ایجاد نظام بین آن ها به وسیله به کارگیری سامانه هوشمند که برای این طرح طراحی و تولید شده بود، شروع شد. با جمع آوری داده های دقیق تر و نظم بخشیدن به آن ها عارضه، کمبودها، آسیب ها بسیار سریع شناسایی شد. در قدم بعدی داده ها با وضعیت جاری دارایی ها، وصول مطالبات، میزان درآمدها،

اطلاعات به روز بازار، با نحوه بهره برداری و درآمدهای پیش بینی شده، مطابقت داده شد که با برداشتن این قدم میزان انحراف از رسیدن به اهداف سازمان مشخص شد. پس از مشخص شدن آسیب ها و عارضه ها و با توجه به سایر داده های به دست آمده فاز سوم طرح شروع شد. با داده های به دست آمده در ابتدای فاز سوم اهداف چندگانه ای همچون بهبود و شفاف سازی و دقیق نمودن وضعیت بهره برداری دارایی های سازمان، ایجاد نظم بیشتر در اجرای فرآیندها و اطلاعات سازمان، بهبود وضعیت قراردادهای درآمدی دارایی ها بر اساس نوع بهره برداری ها و کاربری های آنها، شناسایی دارایی هایی که مورد بهره برداری نمی شدند و سازمان می توانست از ظرفیت های درآمدی آن ها استفاده کند، استقرار و پیاده سازی ابزارهای هوشمند جهت ایجاد شفافیت در روابط صاحبان مشاغل و سازمان، پیاده سازی روش های جدید درآمدی مرتبط با دارایی ها.

در پایان خروجی ها و دستاوردها را معرفی کنید و اینکه آیا به این اهداف دست پیدا کردید؟

به بسیاری از اهداف تعیین شده برای سازمان سریع تر از حد انتظار دست پیدا کردیم که با دستیابی به آن ها اهداف دیگری همچون سامانه های هوشمند مدیریت این طرح در سازمان راه اندازی شد، داشبوردهای مدیریتی با هدف پایش و رصد وضعیت سازمان ایجاد شد، پایش قراردادهای درآمدی با استفاده از داشبوردهای مدیریتی میسر شد، اجرای مصوبات شورای شهر و مصوبات هیأت مدیره در سطح قراردادهای سازمان تسریع شد و خروجی ها قابل پایش و اندازه گیری شدند، تسهیل در ارائه گزارش عملکرد برخط به شهروندان و اعضای شورای شهر و برنامه ریزی دقیق تر و پیش بینی صحیح تر درآمدهای سازمان به دست آمده است.

زنگ نماز در کلاس های مجازی شبکه شاد گنجانده شود

در حوزه پرورشی و قرآن و عترت به دست آورده ایم، مدیون خون شهداست و خوشبختانه در سال های اخیر با برنامه ریزی های دقیق، اتفاقات خوبی در حوزه قرآن، عترت و نماز افتاده است. کاظمی؛ تصریح کرد: از زحمات و تلاش های شبانه روزی کارشناسان قرآن، عترت و نماز سراسر کشور که یکی از فلسفه های تشکیل این همایش است، تقدیر و تشکر می کنم؛ تبیین سیاست ها و برنامه های قرآنی وزارت آموزش و پرورش و ایجاد درک مشترک از جهت گیری ها و حرکت ها در مسیر توسعه فعالیت های قرآنی و استفاده از تجارب ارزشمند بخش های مختلف از دیگر دستاوردهای این همایش است. وی ادامه داد: ارتقای سطح علمی و قرآنی، تبیین برنامه های دو سال آینده، تقویت روحیه مشارکتی و

تجلیل از تلاش های کارشناسان قرآن، عترت و نماز از دیگر اهداف برگزاری این دوره دوسالانه است. سرپرست وزارت آموزش و پرورش، خاطرنشان کرد: مهم ترین، والا ترین و اصلی ترین مأموریت آموزش و پرورش، «توسعه و ترویج فرهنگ قرآن، عترت و نماز» است و این موضوع مبنای قیام الهی (ع) و اسامی راحل بوده است و ما وظیفه ای جز این نداریم، وی در ادامه، گفت: اگر به دنبال تحقق ساحت های تعلیم و تربیت هستیم، پایه اصلی آن باید تربیت دینی و اعتقادی باشد و بنیان ساحت تربیتی و اعتقادی، انس با قرآن و برپایی نماز است. کاظمی؛ ادامه داد: پیامبر (ص) نیز در آخرین لحظات عمر گرانقدر خود، انسان را به تمسک به قرآن و عترت توصیه کرد. بنابراین هیچ چیزی در دنیا، گرانتر از قرآن و اهل بیت علیهم السلام

وجود ندارد. وی اضافه کرد: فلسفه خلقت انسان چیزی جز عبادت و نماز نیست و آموزش و پرورش هرگز نباید این مأموریت را در پیچ و خم های سایر مأموریت های اداری فراموش کند. به همین دلیل ما اولویت اول کار خود را قرآن برای نجات بشر، توسعه فرهنگ نماز و قرآن است و خداوند نیز این را در قرآن مطرح کرده است. سرپرست وزارت آموزش و پرورش در ادامه، اظهار کرد: راهبرد قرآن برای برقراری آرامش در انسان و جامعه، انس با قرآن است. وی بر تلاوت روزانه قرآن تأکید کرد و گفت: تلاوت، تدبیر و تفسیر قرآن از اهداف نظام تعلیم و تربیت است و تمسک به قرآن هدف غایی این نظام است و نباید در آن کوتاهی کرد.

سرپرست وزارت آموزش و پرورش، گفت: مهم ترین، والا ترین و اصلی ترین مأموریت آموزش و پرورش، «توسعه و ترویج فرهنگ قرآن، عترت و نماز» و توفیق خدمت در حوزه قرآنی بالاترین نعمت است. به گزارش ایسنا، علیرضا کاظمی؛ در آیین افتتاحیه چهارمین دوره آموزشی توانمندسازی کارشناسان قرآن، عترت و نماز که در حرم مطهر حضرت امام خمینی (ره) برگزار شد، ضمن گرامیداشت یاد و خاطره اسامی راحل و شهدای گرانقدر انقلاب و تبریک اعیاد ربیع و ولادت پیام آور قرآن و آخرین پیگ رسالت، حضرت محمد (ص) و میلاد امام جعفر صادق (ع) اظهار کرد: حضرت امام (ره) احیاگر واقعی قرآن بودند که بعد از ۱۴۰۰ سال اسلام را زنده و قرآن را احیاء کردند. وی افزود: آن چه را امروز

فصلنامه

به زودی منتشر می شود

ویرایش یازدهم

فصلنامه

مناقصه مزایده

با خرید اشتراک ویژه در سایت

Qanoonnameh.ir

می توانید نسخه الکترونیکی این نشریات را با نصف قیمت در اختیار داشته باشید

همچنین نشریات زیر کاملاً رایگان و بدون ثبت نام در دسترس است

فصلنامه

- ۱- قوانین و مقررات بودجه ۹۷ کل کشور
- ۲- قانون برنامه ششم توسعه
- ۳- قوانین و مقررات حمایت از کالای ایرانی و تولید ملی
- ۴- قانون بودجه ۹۸ کل کشور
- ۵- قانون و مقررات بودجه ۹۹ کل کشور

شما به راحتی می توانید در این نشریات موضوعات مورد نظر خود را جستجو کنید

نوبت دوم

فراخوان مناقصه عمومی

شماره: ۱۲۰۷۶۴۷

اجرای پروژه کانال آب های سطحی، روسازی، جدول گذاری و آسفالت مسیر ناحیه صنعتی کاخک گناباد

شرکت گسترهای صنعتی خراسان رضوی

رجوع به صفحه ۶

آگهی مناقصه عمومی

شماره: ۷-۱۲-۱۴۰۰-م

نوبت اول

مخابرات منطقه زنجان در نظر دارد عملیات اجرایی کابل کشی و مصل بندی مسی و فیبر نوری طرح توسعه شبکه کابل سهرورد را به اشخاص حقوقی واجد شرایط واگذار نماید.

متقاضیان محترم می توانند، جهت کسب اطلاعات بیشتر به آگهی فراخوان در سایت شرکت مخابرات ایران www.znjan.tclair.ir و سایت مخابرات منطقه زنجان به آدرس www.znjan.tclair.ir رجوع نمایند.

اداره پشتیبانی و تدارکات مخابرات منطقه زنجان

شرط حذف مناقصه برای دانش بنیان‌ها چیست؟!

تلقی بدهی دولت به شرکت‌ها به عنوان ضمانت‌نامه!

کشور، واردات ماشین آلات و تجهیزات خدمات تولیدی صنعتی، معدنی کشاورزی ممنوع است و دولت موظف است متناسب با ظرفیت تولیدی در قوانین گمرکی، در یافتی‌ها برای واردات را افزایش دهد تا این جهش تولید به واسطه شرکت‌های دانش بنیان نمایان شود.

تلقی شدن بدهی دستگاه دولتی به شرکت‌های دانش بنیان به عنوان «ضمانت‌نامه»

زاهدی، افزود: برخی شرکت‌های دانش بنیان از دستگاه‌های دولتی طلبکار هستند و آن دستگاه مربوطه توان پرداخت بدهی ندارد؛ براساس مادهای این طرح جهش تولید دانش بنیان، این شرکت دانش بنیان با واحد فناوری می‌تواند قرارداد با دستگاه کار را به عنوان ضمانت‌نامه برای انعقاد قرارداد با دستگاه دیگری به کار گیرد. به گفته عضو کمیسیون آموزش مجلس شورای اسلامی، در واقع بدهی دستگاه اول، ضمانت‌نامه شرکت دانش بنیان برای قرارداد دوم تلقی می‌شود.

عدم بر گزاری مناقصه برای شرکت‌های دانش بنیان تولید کننده محصولات جدید بدون مشابه

زاهدی، با اشاره به دیگر ماده این طرح گفت: اگر محصول دانش بنیانی که برای اولین بار به تولید می‌رسد متقاضی داشته باشد، براساس این طرح، نیاز به برگزاری مناقصه نخواهد بود؛ البته این عدم برگزاری باید به تأیید کارگروه زیر نظر شورای راهبرشی فناوری و تولید دانش بنیان برسد. وی خاطر نشان کرد: تحقق این موضوع، می‌تواند در صایعی مانند نفت خیلی خوب باشد که متقاضی به صورت مستقیم با شرکت دانش بنیان قرارداد منعقد کند.



ممنوعیت از واردات کالا هایی که توان تولید در کشور وجود دارد

وی با اشاره به ماده دیگری از این طرح گفت: مقام معظم رهبری اخیراً برای حمایت از صنایع داخلی واردات برخی از کالاها را ممنوع کرده‌اند که شبیه این ممنوعیت در ماده سوم طرح جهش تولید بیان شده است؛ در این قانون آمده که به منظور حمایت از صنعت ماشین سازی

موانع تولید بیان شده که ستاد تسهیل و رفع موانع تولید با همکاری دبیرخانه شورای عالی دانش بنیان سرمایه گذاری کند که این موضوع یک حمایت ویژه از مؤسسات، شرکت‌های دانش بنیان و واحدهای فناوری است. حمایت از دانش بنیان‌ها در حوزه‌های رفع چالش‌های آسیب پذیر

زاهدی؛ در ادامه با اشاره به دیگر ماده طرح جهش تولید دانش بنیان، گفت: در قانون رفع تکمیل زنجیره ارزش و تولید اقلام راهبردی

عضو کمیسیون آموزش و تحقیقات مجلس، با اشاره به طرح جهش تولید دانش بنیان، گفت: در یکی از مواد این طرح، بدهی دولت به دانش بنیان‌ها، نوعی ضمانت‌نامه برای قرارداد بعدی آن‌ها محسوب می‌شود. دکتر محمد مهدی زاهدی؛ در گفت‌وگو با مهر، با بیان اینکه طرح جهش تولید دانش بنیان در کمیسیون آموزش و تحقیقات مجلس شورای به تصویب رسیده است، گفت: این طرح برای ورود به صحن در حال بارگذاری است. نماینده مجلس شورای اسلامی، با بیان اینکه هدف اصلی طرح جهش تولید دانش بنیان این است که از جریان دانش بنیان در حوزه اقتصادی و تولید در کشور حمایت کنیم که محور این اقدام شرکت‌های دانش بنیان هستند، گفت: این طرح ۲۰ ماده دارد که هر کدام به صورتی حمایت از شرکت‌های دانش بنیان و جریان تولید بر اساس دانش را ارتقاء می‌دهد.

تهیه فهرست اقلام راهبردی و تولید آن توسط دانش بنیان‌ها

وی با اشاره به یکی از مواد تأیید شده قانون حمایت از شرکت‌های دانش بنیان، گفت: در ماده یک این قانون تأکید شده که سالانه دستگاه‌های اجرایی فهرست اقلام راهبردی خود و توانایی فناوریانه داخلی را به همراه خلاصه‌ای موجود کشور و برآورد ارزش و زنجیر تأمین را با ذکر اولویت بیان کنند؛ این گام بزرگی است که اگر اجرایی شود اتفاقات بزرگی در خود کاشی و صادرات صورت می‌گیرد. به گفته وی، این ماده یک تصویری دارد که مؤسسات مجاز هستند سالانه بخشی از درآمد و امکانات خود را برای تکمیل زنجیره ارزش و تولید اقلام راهبردی

راه اندازی کنترل سیستمی امضای الکترونیک پیشنهادات مناقصه در سامانه ستاد

طبق اعلام مدیر سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)، کنترل سیستمی و هوشمند امضای الکترونیکی صاحبان حق امضای مجاز و مهر الکترونیکی شرکت در هنگام بارگذاری پاکت‌های «ب» و «ج» در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت عملیاتی شد. به گزارش ستینا، آرش عسکری؛ مدیر سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)، اعلام کرد که به استناد ماده (۱۳) تصویب‌نامه هیأت وزیران به شماره ۵۵۲۸۹/ت/۳۶۱۵۹/ت/۳۶۱۵۹ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۵ و پیرو ابلاغیه قبلی به شماره ۹۳۵/۱۴۰۱ مورخ ۱۳۹۹/۵/۱۱ مبنی بر فراهم شدن امکان امضای الکترونیکی پاکت‌های «ب» و «ج» (استناد فنی و مالی) و حذف فرآیند ارسال نسخ فیزیکی اسناد مذکور، کنترل سیستمی و هوشمند امضای الکترونیکی پاکت‌های «ب» و «ج» هنگام ارسال پیشنهاد در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت عملیاتی شده است. بدین ترتیب، هنگام بارگذاری اسناد مذکور، سامانه به صورت هوشمند نسبت به کنترل امضای اسناد اقدام نموده و در صورتی که مجهز به امضای الکترونیکی مدیر عامل و مهر الکترونیکی شرکت نباشند از بارگذاری آن‌ها جلوگیری می‌نماید. در صورتی که پیشنهاددهنده، یک شخص حقیقی باشد صرفاً امضای الکترونیکی همان شخص توسط سامانه کنترل می‌گردد. این قابلیت، ضمن پیشگیری از خطا یا فراموشی کاربران بخش خصوصی در امضای الکترونیکی اسناد پیشنهاد، منجر به تسهیل امور کاربران بخش دولتی در کنترل صحت امضای اسناد می‌گردد. لازم به ذکر است، سند راهنمای مربوط در وبسایت سامانه به آدرس «setadiran.ir» لینک «آموزش» «سند راهنمای نحوه امضای الکترونیکی اسناد پیشنهاد (پاکت‌های فنی اب و مالی ج)» و حذف فرآیند ارسال نسخ فیزیکی» قابل دسترس است و همچنین مرکز راهبری و پشتیبانی سامانه با شماره سراسری ۱۴۵۶ آماده پاسخگویی به سؤالات می‌باشد.

وعده وزارت ارتباطات برای سنگ بزرگی به نام «فیبر نوری به تمام منازل»

با وجود مشکلات مالی و سرمایه‌گذاری در راه اندازی و توسعه فیبر نوری، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات وعده فیبر در منزل برای تک‌تک خانه‌های مردم را تا پایان دوره وزارت خود داده و باید دید برنامه این وزارتخانه برای عملی کردن این وعده چیست. به گزارش ایسنا، اینترنت فیبر نوری (FTTx) مبتنی بر کابل‌های فیبر نوری است و از کابل‌های مسی یا خطوط تلفن استفاده نمی‌کند و کابل‌های فیبر نوری انتقال دهنده اطلاعات هستند. به دلیل استفاده اینترنت فیبر نوری از سیگنال‌های نوری، کیفیت و سرعت بیشتری نسبت به ADSL و VDSL دارد و می‌تواند حتی سرعت‌های دالود و آپلودی گیگابیتی عرضه کند. پروژه رساندن فیبر نوری به در منازل و جایگزینی آن با کابل مسی با توجه به افزایش سرعت ارتباطات اینترنتی، در سال‌های اخیر در ایران هم مورد توجه مسئولان وزارت ارتباطات قرار گرفت، اما با مشکلات مالی روبه‌رو شد. کارشناسان حوزه عنوان کردند اگر چه انحصاری در حوزه فیبر نوری وجود ندارد، اما شرکت‌های اینترنتی توان سرمایه‌گذاری در این زمینه ندارند، زیرا فیبر نوری سرمایه‌گذاری کلان می‌خواهد و به همین دلیل فیبر نوری منحصراً به شرکت‌هایی شده که از قبل در این زمینه سرمایه‌گذاری کرده‌اند. در حالی که به دلیل مشکلات سرمایه‌گذاری فیبر نوری، مقرر بود سال گذشته در روند گذر از ADSL به VDSL، پنج میلیون پورت نصب شود، این پروژه به موفقیت تکمیل نشده و به همین دلیل وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات گزارشی گذشتۀ اعلام کرد تمرکز خود را به جای تمرکز روی VDSL، بر حرکت به سمت 5G FWA یعنی اینترنت خانگی 4G گذاشته است و بدین منظور به شرکت‌های FWA ثابت مجوز دمی‌د می‌دهد. تا چند ماه از روی نسل پنجم بر نود و پهای باند بیشتری روی اینترنت خانگی ارائه دهند. اکنون که عیسی زارع‌پور در وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات حضور یافته، بار دیگر موضوع فیبر نوری مطرح کرده و گفته است بنا دارد در این وزارتخانه برنامه‌ای تهیه دهد که طی چهار سال آینده، به تک‌تک خانه‌های مردم، فیبر نوری برسد و پروژه فیبر در منزل را اجرا کند که مردم سرعت‌های چند گیگایی را تجربه کنند. در شرایطی که راه اندازی فیبر نوری سرمایه‌گذاری کلانی می‌طلبد و در حال حاضر، مشکلات مالی شرکت‌های ارائه‌دهنده خدمات اینترنت پلیر جاست و بخش خصوصی و شرکت مخابرات درخواست افزایش تعرفه‌های مخابراتی را دارد، باید دید برنامه وزارت ارتباطات برای جذب سرمایه‌گذار برای راه اندازی و توسعه فیبر نوری چیست و وعده فیبر در منزل برای تک‌تک خانه‌های مردم، در چهار سال آینده چطور عملیاتی می‌شود.

خود وی خودی

مدیریت حرف حساب زن!

اوایل اسال به خدمت مسئولان و عزیزان مدیر و خصوصاً دولت فقیهه فقید عرض کردم، یک واحدی، مدیریتی و یا حتی معاونتی را به بنیانید که منبع مرد بتوانند حرف حساب از زبان این مرکز خبر پرتکن بشنوند! منظور مان از مسئولان و عزیزان، کل نفوس و ابواب جمعی از رئیس و وزیر و وکیل و معاون گرفته تا مدیر و سخنگو و ضابط و رابط و قاضی، چه آنهایی که جزء منابع موثقی هستند که نمی‌خواهند نامشان فاش شود و چه آنهایی که می‌خواهند نامشان فاش شود و حتی همه کسانی که برایشان مهم نیست چیزی فاش شود یا نشود! نمی‌دانم چرا اینجوری شده که وقتی در برخی دستگاه‌های دولتی و مجلسی و قضایی تا نهادی و خصوصی و خصولتی، اتفاقی می‌افتد و یا اقدام و تصمیمی گرفته می‌شود، صدجور حرف و حدیث و نظر از آن سازمان اعلام می‌شود، روابط عمومی چیزی می‌گوید، سخنگو چیز دیگر، مسؤول ارشد سخنی و منابع موثق، حرفی! آخر کار هم معلوم می‌شود که اصل قضیه داستانی بوده و فرمایش حضرات، قصه‌ای دیگر! البته نه اینکه خدای ناخواسته کسی به عمد دروغی گفته و یا قصد پچاندن و سنگ‌قلاب کردن مردم را داشته باشد (زبانمان لا ل)، بلکه از باب مصلحت و ملاحظه و یا به خاطر شرایط خاص و عبور از تنگنای حساس تاریخی و مدیریتی و اینچور ادله محکم نخب‌ما که روی سنگ بگذاری آب می‌شود! یا همه چیز را نگفته‌اند یا راست راستش را نغز نموده‌اند و یا اینکه نیاز و سیردافش را از ملاحظات و شاید هم زیر را رو و رو زیر گفته‌اند، همین! بگذریم... فعلاً بحث هوشنگ خان ما به دلیل و برهان این شیر تو شیری اطلاع‌رسانی و شفافیت نیست، مسأله این است که وقتی درب یک سازمان و نهاد و وزارتخانه همواره به همین پاشنه چند منبعی نیم‌بند یا دروهای پچرخ، چیزی می‌شود مثل همان جناب چوپان محترم راست نگوا که قبل اقرار اعتماد و کاربرد به بعد جدیدش نود بر صد مستند گله‌داری قرارش نمی‌داند ولی خود تیشه به ریشه اعتماد و امید و هم‌داستانی خلق... زد و شد آنچه نباید می‌شد!

به هر حال برای آنکه خیلی هم مطلب طولانی نشود پیشنهاد می‌کنیم، مجموعه‌های محترم چند صدایی اگر بنابر همان مصلحت و ملاحظات خاصه و عبور از شرایط اضطراب و جلوگیری از نگرانی یا خوشحالی زیاده از حد مردم و ایضا خودی و غیر خودی کردن‌ها، همچنان مرغشان یک با داشته و میل مبارکشان به یک‌دستی و روراستی، نمی‌کشد! لاقل یک مدیریتی، معاونتی، واحدی، چیزی به نام حرف حساب زن، راه‌اندازی نمایند و منبع، پس از آنکه به همه اهداف استراتژیک خود در چند صداسی و شُل کن سفت کن‌های سیستماتیک‌ار سیدند، مدیریت نوینباد پشت تربون کثرف یب‌اورند و حرف حساب و در دست در مان و بی‌شبه‌پله و سیاست نزده را به اطلاع ملت گرفتار به دست حضرات برساند! لاقل اینجوری حرمت‌ها باقی می‌ماند و در هنگامه گرگ‌زدگی، مردم پای کار می‌آیند و دستشان را خواهند گرفت!

البته اگر قرار است پس از چهار صدایی که خلق... روی حرف این واحد جدید، حساب باز کردند و روی دیوار معاونت توپا یادگاری نوشتند، مسئولین همین کورسوی امید را هم تبدیل کنند به ارباب حلقه‌های پیشچی و زیر و رو کنشی و یکی به نعل و یکی به میخ، عجانا و البته التماساً و بالاغیر تا سنگ بنای این واحد جدیدش را از همین لول‌ها گذارد و فی‌المجلس، بی خیال حرف حساب زدن مصلحتی شوند.

البته مسئولین آن ایم که برخی از آن‌ها همچنان بر مسند هستند برخی قوه به قوه هستند و برخی آرد خود را برخته و السک را اوخته‌اند، به‌طور هماهنگ و دسته‌جمعی، هیچ تراهی برای سخنان و توصیه‌های حکیمانه این حقیر، خرد نکردند. امید است این بار گوشه چشمی داشته باشند...

هوشنگ خان

کدام مقالات علمی در دنیا بیشتر «سلب اعتبار» شده‌اند؟

در یک مطالعه بررسی شد

اعتبار مقالات آن‌ها است. مقایسه تعداد استناد به مقالات نویسندگان دارای مقاله سلب اعتبار شده حاکی از کاهش ۱۰ درصدی استناد به مقالات آن‌ها بعد از سلب اعتبار مقالات آن‌ها است. بررسی داده‌های مربوط به تولیدات علمی و استادات نویسندگان دارای چندین مقاله سلب اعتبار شده نشان می‌دهد بعد از اولین سلب اعتبار، نرخ استناد مقالات سلب اعتبارشده کاهش یافته است. به گفته پژوهشگران این مطالعه، نتایج به دست آمده حاکی از ضرورت توجه بیش از پیش آموزش امانت‌داری پژوهش به همه ذی‌نفعان (محققان، سازمان‌های تحقیقاتی، و سیاستران مجله، نشران و داوران) و آگاه‌سازی آن‌ها نسبت به عواقب بدرقاری‌های علمی است. همچنین این محققان معتقدند که سیستم امتیازدهی و ارتقای پژوهشگران، سیستم داوری مجلات و سیستم بر خور در متخلفان نیاز به بازنگری اساسی دارد. در انجام این تحقیق اعظم محمدمولد و زهرا بتولی؛ پژوهشگران دانشگاه علوم پزشکی کاشان مشارکت داشتند و یافته‌های این مطالعه به صورت مقاله علمی با عنوان «مطالعه علم‌سنجی و تحلیل محتوای علمی با عیمی با موضوع «سلب اعتبار مقالات» در پایگاه استنادی اسکوپوس» در دو ماهنامه علمی پژوهشی «فیض» زیر نظر دانشگاه علوم پزشکی کاشان، منتشر شده است.

تخلفات مالی، سرقت علمی از خود، تحلیل با نتیجه‌گیری معیوب، ارسال مقاله برای چند مجله، اشتباه ویراستار، تصاویر تانیج و داده‌های جعلی و نویسنده جعلی از مهم‌ترین دلایل سلب اعتبار مقالات هستند. میزان زیاد این بدرقاری‌ها و نیز حساسیت بیش از حد مجامع بین‌المللی باعث شده که جو منفی علیه ایران شکل بگیرد. با توجه به اهمیت این مسأله پژوهشگران دانشگاه علوم پزشکی کاشان با انجام یک مطالعه علم‌سنجی به بررسی تولیدات علمی با موضوع «سلب اعتبار شده مقالات» تا ابتدای آگوست ۲۰۱۹ در پایگاه اسکوپوس پرداختند و ۱۴۰ مقاله مرتبط با این موضوع مورد بررسی قرار گرفت.

بسیار زیادی داشته است و حتی در مقاطعی بالاترین رشد را در بین تمام کشورهای جهان به خود اختصاص داده است. بررسی‌ها نشان می‌دهد در سال‌های اخیر همراه با رشد قرار دادند. به گزارش ایسنا، میلیون‌ها محقق در سراسر جهان به‌طور صادقانه نتایج پژوهش خود را در قالب مقاله در مجلات مختلف منتشر می‌کنند. این در حالی است که در سال‌های اخیر؛ با افزایش تولیدات علمی، مواردی از بدرقاری علمی در میان پژوهشگران کشورهای مختلف به چشم می‌خورد. این پژوهشگران به امانت‌داری علمی پایبند نیستند و مرتکب بدرقاری‌های علمی مانند جعل، دستکاری داده و سرقت علمی می‌شوند. بازنگری، سلب اعتبار یا ریتز کشن مقالات؛ یکی از پیامدهای بدرقاری‌های پژوهشی است. سلب اعتبار مقالات به دلایل مختلفی مانند سرقت علمی اتفاقا، جمع‌آوری نادرست داده‌ها مانند کم بودن نمونه‌های مورد استفاده در پژوهش، رعایت نکردن حق مولف به صورت غیر آگاهانه، جعل و تحریف و... اتفاق می‌افتد. انگیزه اصلی برای بدرقاری علمی، وجود ربح زیاد برای ارتقای علمی و به‌دست آوردن بودجه و کمک هزینه است. اگر چه در نگاه کلی، رقابت تأخیر زیادی بر برون‌داد علمی و نوآوری دارد؛ با اعا بت بدرقاری‌های علمی نیز می‌شود. در یک دهه گذشته؛ مقالات علمی ایرانیان رشد

نخستین جلسه بررسی طرح حمایت از حقوق کاربران فضای مجازی و خدمات پایه کاربردی با حضور محمداق قالیباف رئیس مجلس و اعضای کمیسیون مشترک بررسی این طرح بر گزار شد. در این جلسه رضا تقی‌پور؛ رئیس کمیسیون مشترک طرح بررسی حمایت از حقوق کاربران و خدمات پایه کاربردی، با اشاره به سابقه ارائه این طرح در مجلس گفت: پس از آنکه مجلس رای به بررسی این طرح در کمیسیون مشترک داد با پیگیری هیأت رئیسه مجلس، ترکیب کمیسیون مشخص شد و اعضای منتخب از ۱۰ کمیسیون تخصصی مجلس برای حضور در این کمیسیون مشترک معرفی شده‌اند. به گزارش ایثنا، رضا تقی‌پور؛ گفت: بر این اساس دو نماینده از کمیسیون اقتصادی، سه نماینده از کمیسیون قضایی و حقوقی، دو نماینده از کمیسیون برنامه و بودجه، چهار نماینده از کمیسیون صنایع، چهار نماینده از کمیسیون فرهنگی، دو نماینده از کمیسیون آموزش و تحقیقات، یک نماینده از کمیسیون اجتماعی، دو نماینده از کمیسیون ویژه جهش تولید، سه نماینده از کمیسیون امنیت ملی و دو نماینده از کمیسیون شوراهادر این کمیسیون مشترک حضور خواهند داشت. تقی‌پور؛ افزود: مقرر شده است که جلسات این کمیسیون فرهنگی برای تمامی طرح‌های توسعه‌ای در بخش ICT تأکید کردند. وی گفت: از این پس تمام طرح‌های توسعه فناوری اطلاعات و ارتباطات دارای پیوست فرهنگی خواهند شد و در کنار توسعه باید به مقوله محتوای نیز توجه شود. سالم؛ افزود: در این راستا وزارت ارتباطات همکاری با وزارت ارشاد، سازمان صداوسیما و بخش خصوصی فعال

مشترک در دو نوبت دوشنبه صبح و سه‌شنبه بعدازظهر هر هفته تشکیل جلسه خواهد داد. در این جلسه همچنین اعضای کمیسیون مشترک طرح حمایت از حقوق کاربران و خدمات پایه کاربردی در خصوص ضرورت بررسی این طرح مطابق با آیین‌نامه داخلی اداره کمیسیون‌های تخصصی و اعلام نظرات موافقتن و مخالفین طرح، لزوم حضور نماینده دائمی دولت و به‌ویژه وزارت ارتباطات، شفاف‌سازی برگزاری جلسات با حضور رسانه‌ها، شنیدن نظرات تک‌شاکل و نخبگان در راستای پاسخ به ابهامات مربوط با این طرح و رفع نگرانی مردم تأکید کردند. در این جلسه همچنین دبیر کمیسیون مشترک طرح به دنبال سالم‌سازی و به وجود آوردن فضای سالم در حوزه فضای مجازی هستند و به هیچ عنوان به دنبال محدودسازی نیستند. در این جلسه همچنین دبیر کمیسیون مشترک طرح حمایت از حقوق کاربران فضای مجازی از نمایندگان خواست تا نظرات مردمی را در صورت امکان جمع‌آوری کرده و در جلسات بعدی این‌ها را منعکس کنند تا نگرانی‌ها از باب این طرح بر طرف شود. در همین حال گفته شد که اشخاص حقیقی نیز می‌توانند نظرات خود را نسبت به متن پیش‌نویس این طرح ارائه دهند. در این جلسه همچنین مقرر شد: در جلسه بعدی کمیسیون مشترک، آیین‌نامه داخلی کمیسیون و نحوه اداره آن ارائه و پس از آن اعضاء وارد سرگدی که متن پیش‌نویس طرح شوند.



برای آگیری اعضاء از نماینده دائمی دستگاه‌ها برای حضور در این جلسه و سایر مدعین دعوت خواهد شد. وی ادامه داد: جلسه آینده این کمیسیون روز سه‌شنبه (امروز) در ساعت ۱۶ بر گزار می‌شود و پس از آن نیز از هفته آینده کمیسیون

مورد توافق قرار گرفت، ادامه داد: مقرر شد مطابق با آیین‌نامه داخلی کمیسیون که در جلسه آینده ارائه می‌شود، نحوه اداره این کمیسیون مشخص شود. رئیس کمیسیون مشترک طرح بررسی حمایت از حقوق کاربران گفت: جلسات بعدی کمیسیون

در حوزه محتوا را در دستور کار دارد. البته این به معنای تولید محتوا نیست؛ بلکه قصدمان این است که برای طرح‌های این حوزه، نقشه‌راه فرهنگی تهیه کنیم. مشاور وزیر ارتباطات، گفت: برای مثال یکی از انتقاداتی که به طرح حمایت از حقوق کاربران فضای مجازی و خدمات پایه کاربردی وارد است به ضعف آن در بازاریابی سیاست‌گذاری مربوط می‌شود. به دلیل ضعف در عملیات رسانه‌ای و نبود پیوست رسانه‌ای و فرهنگی برای این طرح، جهت‌گیری‌ها و مخالفت‌های بسیاری با آن شد. عیسی زارع‌پور؛ «مهدی سالم» را به‌عنوان مشاور فرهنگی و رسانه‌ای خود منصوب کرد. تدوین پیوست فرهنگی و رسانه‌ای برای طرح‌ها و پروژه‌های کلان حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات و پیگیری عملیاتی شدن آن‌ها از جمله مأموریت‌هایی است که در حکم مهدی سالم آمده است.

اجرای کمپین جهانی «فقط یک کلیک» در ایران

پلیس فتای ناجا، از اجرای پویش جهانی «فقط یک کلیک» توسط سازمان اینترپل از ۱۲ تا ۳۰ مهرماه خبر داد. به گزارش فارس، سیروس دلانده؛ معاون امور بین‌الملل و حقوقی پلیس فتای ناجا، با اشاره به خبر پویش جهانی «فقط یک کلیک» که اخیراً توسط سازمان اینترپل طراحی شده و در سراسر دنیا در حال اجراست، اظهار داشت: این پویش به موضوع آگاه‌سازی عمومی پیرامون جرایم سایبری به مدت سه هفته از ۱۲ تا ۳۰ مهرماه بر گزار می‌شود. وی تصریح کرد: با توجه به ارزیابی تهدیدات سایبری، این پویش بر روی سه موضوع باج افزار، فیشینگ یا کلاهبرداری سایبری و هک ایمیل تجاری (BEC) متمرکز است. معاون امور بین‌الملل و حقوقی پلیس فتای ناجا مهم‌ترین اهداف این پویش را افزایش آگاهی‌های عمومی از تهدیدات برجسته سایبری، ارتقاء بهداشت سایبری

افراد و سازمان‌ها در سراسر جهان و افزایش همکاری‌ها و مشارکت‌ها از طریق انجام فعالیت‌های مشترک و اشتراک اطلاعات بر شمرد. سرهنگ دلانده؛ خاطر نشان کرد: در این پویش تولیدات سازمان جهانی اینترپل به صورت ویدیو، اینفوگرافیک، مقاله و... همراه با هشتم یکسان در بین کشورها به اشتراک گذاشته می‌شود تا پلیس‌های سایر کشورها به موضوعات رای به دبیرخانه پویش ارسال کرده و هم‌زمان طرح‌های دریافتی را برای انتشار در وبسایت پلیس فتا، ترجمه و بازرراحی می‌کند.

پروژه‌های وزارت ارتباطات به پیوست فرهنگی مجهز می‌شوند

مشاور فرهنگی و رسانه‌ای وزیر ارتباطات، گفت: تمامی پروژه‌های توسعه‌ای در حوزه فناوری اطلاعات و ارتباطات دارای پیوست فرهنگی خواهند شد. مهدی سالم؛ در گفت‌وگو با ایرنا، با اشاره به دغدغه مقام‌معهظم رهبری مبنی بر اینکه توسعه اینترنت و زیرساخت‌های فضای مجازی بدون پیوست فرهنگی آسیب‌زااست، گفت: از این‌رو وزیر ارتباطات با تأکید بر تحقق منویات رهبری، در حکم انتصاب مشاور فرهنگی این وزارتخانه، بر لزوم تهیه پیوست فرهنگی برای تمامی طرح‌های توسعه‌ای در بخش ICT تأکید کردند. وی گفت: از این پس تمام طرح‌های توسعه فناوری اطلاعات و ارتباطات دارای پیوست فرهنگی خواهند شد و در کنار توسعه باید به مقوله محتوای نیز توجه شود. سالم؛ افزود: در این راستا وزارت ارتباطات همکاری با وزارت ارشاد، سازمان صداوسیما و بخش خصوصی فعال

پروژه‌های توسعه‌ای در حوزه فناوری اطلاعات و ارتباطات دارای پیوست فرهنگی خواهند شد. مهدی سالم؛ در گفت‌وگو با ایرنا، با اشاره به دغدغه مقام‌معهظم رهبری مبنی بر اینکه توسعه اینترنت و زیرساخت‌های فضای مجازی بدون پیوست فرهنگی آسیب‌زااست، گفت: از این‌رو وزیر ارتباطات با تأکید بر تحقق منویات رهبری، در حکم انتصاب مشاور فرهنگی این وزارتخانه، بر لزوم تهیه پیوست فرهنگی برای تمامی طرح‌های توسعه‌ای در بخش ICT تأکید کردند. وی گفت: از این پس تمام طرح‌های توسعه فناوری اطلاعات و ارتباطات دارای پیوست فرهنگی خواهند شد و در کنار توسعه باید به مقوله محتوای نیز توجه شود. سالم؛ افزود: در این راستا وزارت ارتباطات همکاری با وزارت ارشاد، سازمان صداوسیما و بخش خصوصی فعال

مقاله



دو فصلنامه علمی-پژوهشی دانش حقوق مدنی
شماره دوم پاییز و زمستان ۱۳۹۱

تقاضای تضمین از متعهد پیش از حلول اجرای تعهدات قراردادی

- ایتم آربری**
کارشناس ارشد حقوق خصوصی، قاضی دادگستری (نویسنده مسؤول)
- مرتضی شهبازی نیا**
استادیار گروه حقوق، دانشگاه تربیت مدرس
- محمدباقر پاسارپور**
استادیار گروه حقوق، دانشگاه قم
- محمدحسین یاورى**
کارشناس ارشد حقوق خصوصی، قاضی دادگستری

چکیده

پیش از فرارسیدن زمان انجام تعهد، ممکن است طلبه کار با پیش‌بینی‌های متعارف و معقول، به این نتیجه برسد که متعهد در صورتی که تعهدات خود عمل نخواهد کرد، یکی از طرق مقابله با این پدیده که به نقض احتمالی، معروف است، مطالبه تضمین از متعهد برای عمل به تعهدات در موعد مقرر است. از این‌رو، راهکار مزبور، مطالبه تضمین از متعهد؛ پیش از فرا رسیدن تعهدات قراردادی، را باید در آن دسته از نظام‌های حقوقی جستجو کرد که نقض قابل پیش‌بینی را به رسمیت می‌شناسند.

در حقوق ایران به تالیفات از فقه، از نقض احتمالی و راهکارهای مقابله با آن سخنی به میان نیامده، لیکن در برخی قانون‌گذار ضمن بهره‌گیری از مبنای نظریه نقض احتمالی، از تضمین برای مقابله با عهدشکنی احتمالی متعهد مدد گرفته است. تا زمان رفع خلأ قانونی در خصوص مقابله با عهدشکنی احتمالی متعهد، باید از این فرصت استفاده کرد؛ زیرا بهره‌گیری از این راهکار، علاوه بر تأمین اطمینان متعهدله، استحکام تعهدات قرارداد طرفین را نیز به همراه دارد. البته باید پیش‌بینی‌های متعارف و معقولی مبنای این راه‌حل قرار گیرد که بر عدم انجام تعهد از سوی متعهد در وعده مقرر دلالت کند افزون بر آن، می‌توان داد این اختیار به طلبه کار برای فسخ قرارداد را ضمانت‌اجرای استنکاف متعهد از دادن تضمین دانست.

کلیدواژه‌ها: نقض احتمالی، مقابله با نقض احتمالی، تعهدات قراردادی، مطالبه تضمین، حقوق ایران.

مقدمه

اطمینان به پایبندی متعهد به انجام تعهدات، یکی از عواملی است که اشخاصی را برای انعقاد قرارداد با یکدیگر متقاعد می‌کند؛ زیرا طبق عقل و بنای عقلاء، شخصی که به پایبندی، در حوزة مقابل به تعهد، اطمینان نداشته باشد قراردادى را منعقد نمى‌کند. حتی در فرض حصول شک و تردید؛ عقل حکم می‌کند که در هنگام انعقاد قرارداد، از متعهد برای پایبندی به تعهدات قرارداد تضمین اخذ کرد.

به‌طور کلی طلبه کار از سه طریق می‌تواند به پایبندی متعهد به تعهدات اطمینان پیدا کند:

الف) گاه این اطمینان با تضمینی که قانون‌گذار در نظر گرفته حاصل می‌شود. آنچه قانون‌گذار در مساده ۱۲۹ قانون اجرای احکام مدنی پیش‌بینی نموده، مثالی واضح در راستای این‌ نوع تضمین است؛ زیرا در این ماده قانون‌گذار پیش‌بینی کرده است که به‌عنوان تضمین «... برنده مزایده باید ۱۰ درصد از بها را فى المجلس به عنوان سپرده به قسمت اجراء تسلیم نماید...»^۱

ب) از دیگر اقسام تضمین، تضمینی است که طرفین معامله با توافق همدیگر، برای متعهدله تدارک می‌بینند. مساده ۲۴۱ قانون مدنی به‌عنوان قاعده، حاکی از جواز چنین تضمینی در نظام حقوقی ایران است: «ممکن است در معامله شرط شود که یکی از متعاملین برای آنچه که به‌واسطه معامله مشغول‌الذمه می‌شود رهن یا ضامن بدهد.»^۲

ج) قسم سوم از تضمین که موضوع مقاله حاضر است، تضمینی است که برای اطمینان از انجام بهنگام تعهدات متعهد از وی مطالبه می‌شود.^۳ وجود نوعی در حقوق موضوعه تعدادی از کشورها، نظیر: آمریکا و سوئیس و برخی از اسناد مهم بین‌المللی در حوزة تجارت بین‌الملل، نظیر: کنوانسیون بیع بین‌المللی کالا و اصول تجاری قراردادهای بین‌المللی بر پذیرش این شیوه از تضمین دلالت دارد. برخلاف جواز تضمین قانونی و قراردادی؛ در حقوق ایران، قانونی که به‌طور شفاف و قاعده‌مند، بر جواز چنین تضمینی دلالت کند، وجود ندارد. در آراء فقهاء نیز نمی‌توان چنین تضمینی را یافت؛ زیرا این حربه راهکاری برای مقابله با نقض احتمالی قرارداد^۴ است؛ و این در حالی است که فقهاء برای مقابله با عهدشکنی متعهد در تعهدات قراردادی، فرارسیدن زمان انجام تعهد را لازم می‌دانند.^۵ با این وجود، قانون‌گذار ایرانی در موارد قابل توجهی برای مقابله با عهدشکنی احتمالی متعهد در وعده مقرر، استحقاق متعهدله برای مطالبه تضمین از متعهد را پیش‌بینی کرده است.

با این توضیح، این پرسش مطرح می‌شود که آیا می‌توان در نظام حقوقی ایران از نظریه تضمین یک‌جانبه^۶ به‌عنوان راهکاری برای مقابله با نقض احتمالی قرارداد بهره گرفت؟ این مقاله می‌کوشد

علاوه بر طرح نظریهٔ تضمین یک‌جانبه که از حقوق خارجی اخذ شده- با توجه به موارد طرح شده در کلام قانون‌گذار ایران، ظرفیت حقوق داخلی را برای طرح آن بررسی کند. این جستجو در سه بخش انجام می‌گیرد:

الف) مطالبه تضمین از متعهد؛ پیش از فرارسیدن موعد تعهدات قراردادی از منظر حقوق خارجی

ب) مطالبه تضمین از متعهد؛ پیش از فرا رسیدن موعد تعهدات قراردادی از منظر حقوق داخلی

ج) مقایسه تضمین یک‌جانبه با دیگر نظام‌های مشابه

۲- مطالبه تضمین از متعهد؛ پیش از فرارسیدن موعد تعهدات قراردادی از منظر حقوق خارجی

در این بخش، ابتدا نوصی که در در آن‌ها از راهکار تضمین سخن به میان آمده بررسی می‌شود و پس از آن به ذکر شرایط اصلی تمسک به تضمین در حقوق خارجی؛ و ارائه توضیحاتی در باب هر کدام از آن‌ها می‌پردازیم، در ادامه فلسفه مطالبه تضمین از متعهد را مورد بحث قرار خواهیم داد.

۲-۱- بستر نظریهٔ تضمین یک‌جانبه در نصوص خارجی

در حقوق خارجی در دو حوزه: اسناد مهم در عرصه تجارت بین‌الملل، قوانین موضوعه، به متعهدله برای مقابله با عهدشکنی احتمالی متعهد، اختیار مطالبه تضمین داده شده است: ۲-۱-۱- **جایگاه تضمین یک‌جانبه در اسناد مهم در عرصه تجارت بین‌الملل**

۲-۱-۱-۱- **اصول تجاری قراردادهای بین‌المللی**^۷

در مساده ۴- ۳- ۱۷ از این اصول که به مبحث تضمین، [برای] اجرای مقرر شده، اختصاص دارد، از تضمین یک‌جانبه برای مقابله با عهدشکنی احتمالی متعهد، این‌گونه استفاده شده: «طرفی که به نحو متعارف و معقول، معتقد است که عدم اجرای اساسی تعهد از سوی طرف دیگر محقق خواهد شد، می‌تواند خواستار تضمین مناسب برای اجرای مهیود باشد و در عین حال از اجرای تعهداتش خودداری کند؛ و در صورتی که تضمین مزبور در مدت زمانی متعارف فراهم آورده نشود، به قرارداد را فسخ کند.»

۲-۱-۱-۲- **اصول حقوق قراردادهای اروپایی**^۸

در مساده ۵: ۱۰۵ اصول حقوق قراردادهای اروپایی، که به مقوله تضمین اجراء اختصاص دارد در باب تضمین یک‌جانبه آمده است:

الف) طرفی که به نحو معقول معقد به عدم ایفای اساسی تعهدات قراردادی توسط طرف دیگر است، ممکن است از او برای ایفای

تعهدات قرارداد [ایش] تقاضای تضمین مناسب بکند. مضافاً می‌تواند تا زمان باقی بودن بر این باور، از اجرای تعهدات قراردادی خود نیز خودداری کند.

ب) هنگامی که این تضمین در مهلت متعارف فراهم تدارک نشود، چنان‌چه هنوز طرف متقاضی تضمین، معتقد به عدم ایفاء اساسی تعهدات قراردادی توسط طرف مقابل باشد، می‌تواند در یک مهلت متعارف با دادن اخطاری‌های مبنی بر فسخ قرارداد آیه ناقض احتمالی [قرارداد را فسخ کند.

۲-۱-۱-۳- **کنوانسیون بیع بین‌المللی کالا**^۹

یکی از خصوصیات قابل توجه در کنوانسیون بیع بین‌المللی کالا، پیش‌بینی نقض قرارداد است که در مواد ۷۱ و ۷۲ به آن پرداخته شده است، در ماده ۷۱ کنوانسیون چنین می‌خوانیم:

«چنان‌چه پس از انعقاد قرارداد معلوم شود که یکی از طرفین به دلایل زیر، بخش اساسی تعهدات خود را ایفاء نخواهد کرد طرف دیگر حق دارد اجرای تعهدات خود را معلق نماید:

الف) نقصان فاحش در توانایی متعهد به انجام تعهد یا در اعتبار او؛ یاب) نحوه رفتار او در تمهید مقدمه اجرای قرارداد یا در اجرای آن. - چنان‌چه بایع، پیش از ظهور جهات موصوف در بند پیشین، کالا را ارسال نموده باشد، می‌تواند از تسلیم آن به مشتری جلوگیری نماید، هر چند مشتری سندی داشته باشد که او را محق به وضع ید بر کالا می‌داند.

- طرفی که اجرای تعهدات خود را، خواه قبل از ارسال کالا و خواه بعد از آن، معلق می‌نماید مکلف است، فوراً اخطار تعلیق را برای طرف دیگر ارسال نماید، و در صورتی که طرف مزبور در زمینهٔ ایفای تعهد خود تضمین کافی ارائه دهد اجرای تعهد خود را از سر گیرد.

و در مادهٔ ۷۲ کنوانسیون، نیز آمده است:

چنان‌چه قبل از تاریخ اجرای قرارداد، آشکار شود که یکی از طرفین مرتکب نقض اساسی قرارداد خواهد شد طرف دیگر می‌تواند قرارداد را اجتناب (فسخ) نماید؛

اگر وقت اقتضاء نماید، طرفی که قصد فسخ قرارداد را دارد باید اخطار متعارفی به طرف دیگر بدهد تا برای او این امکان فراهم آید که ضمانت کافی برای تعهداتش تدارک کند.

هنگامی که طرف دیگر اعلام کند که به تعهداتش عمل نمی‌نماید الزامات بند پیشین، اعمال نخواهد شد.

۲-۱-۲- جایگاه تضمین یک‌جانبه در قوانین موضوعه

کشورهای خارجی

۲-۱-۱-۲-۱- **قانون تجاری متحدالشکل آمریکا**

در ماده ۶۰- ۲۰۶ این قانون می‌خوانیم:

- قرارداد بیع، طرفین را ملزم می‌کند که به توقع طرف مقابل

در زمینه اجرای کامل قرارداد خدش‌های وارد نمایند. در صورت بروز قرارنی دال بر عدم انجام تعهد از سوی هریک از طرفین، طرف دیگر [طلبکار] می‌تواند به‌صورت کتبی از متعهد، برای اجرای تعهداتش تضمین مناسب طلب کند، و تا زمانی که چنین تضمینی به وی داده نشده، وی می‌تواند به تعلیق اجرای تعهداتش مبادرت نماید.

۲-۲-۱-۲- قانون مدنی آلمان^{۱۰}

در ماده ۳۲۱ از این قانون آمده: «چنان‌چه... بعد از تشکیل قرارداد تغییر چشمگیری در وضع مالی طرف مقابل به وجود آید که به موجب آن ایفای تعهد متقابل به خطر بیفتد، اطلبکار می‌تواند از اجرای تعهدات خود تا زمان انجام تعهدات متقابل، یا دادن تضمین امتناع کند.»

۲-۲-۱-۲-۳- قانون تعهدات سوئیس

در ماده ۸۴ این قانون، در رابطه با کاهش ملائت متعهد چنین می‌خوانیم:

«چنان‌چه در یک قرارداد، حقوق [قراردادی] یکی از طرفین معامله... به خطر افتد، طرف مورد تهدید می‌تواند از اجرای تعهدات قراردادی خود تا زمان ارائه تضمین به او خودداری کند. - چنان‌چه تضمین مزبور ظرف مهلت مناسب - که توسط طرف مورد تهدید تعیین شده- ارائه نشود، طرف مورد تهدید می‌تواند قرارداد منعقد شده را فسخ نماید.

۲-۲- شرایط تمسک به تضمین یک‌جانبه در حقوق خارجی

در حقوق خارجی، شرایط تمسک به تضمین یک‌جانبه، عبارتند

از:

الف) این طریق صرفاً راهکاری اطمینان‌بخش برای مقابله با عهدشکنی احتمالی متعهد است. از این‌رو، نباید با به میل و نظر شخصی طلبکار، در غیر از موارد مجاز به کار گرفته شود. ب) تمسک به این راهکار، منوط به پیش‌بینی‌های متعارف و معقولی است که بر عدم انجام تعهد متعهد، در وعده دلالت دارد. ج) متعهدله، تنها به استناد نقض عمده و اساسی احتمالی متعهد، می‌تواند از متعهد، تضمین مطالبه نماید.

د) افزون بر آن، حین انعقاد قرارداد، یا در زمان ایفای تعهدات اعمال می‌شود بلکه فقط پیش از سر رسید انجام تعهدات اعمال شدنی است.

ه) افزون بر آن ضمانت اجرای استنکاف متعهد از دادن تضمین، دادن اختیار به طلبه کار برای فسخ قرارداد است.

۲-۲-۴- **لزوم مطالبه تضمین: قبل از فرارسیدن تعهدات قراردادی**

باید این شرط از دو زاویه تحلیل شود:

۲-۲-۴-۱- **ضرورت موجد بودن قرارداد**

هر چند که در منصومات فوق، به لزوم موجد بودن تعهدات ناقض احتمالی اشاره نشده است، اما به دلایل عقلی، می‌توان به لزوم این شرط پی برد؛ زیرا در فرض حال بودن قرارداد، با عهدشکنی متعهد، طلبه کار چاره‌ای جز تمسک به ضمانت اجراهای پیش‌بینی شده برای نقض واقعی قرارداد، نخواهد داشت، و با این استدلال، اگر در زمان انعقاد قرارداد، امکان انجام تعهد وجود نداشته باشد، قرارداد باطل خواهد بود. پس می‌توان گفت که طلبکار، فقط در قراردادهایی حق دارد از متعهد برای انجام تعهد تضمین مطالبه کند که متعهد به نحو موجد ملزم به ایفای تعهد شده باشد. از این ویژگی می‌توان بر خودرادی تضمین یک‌جانبه با ضمانت اجراء ابرداشت کرد. (۳۳۴-۲۰۰.ppp، UNCITRAL Digests، ۱۹۹۰.p، ۲۰۰۲)

۲-۲-۴-۲- حادث و یا عارض شدن علل مبنای تضمین

این سؤال مطرح می‌شود که آیا لازم است علل تعلیق و به‌دنبال آن تضمین، در جریان اجرای عقد حاصل شده باشد؟ به‌طوری‌که اگر این علل در حین انعقاد عقد حاصل بوده، لیکن به هر دلیلی از نظر متعهدله دور مانده باشد، دیگر مجالی برای استناد نقض احتمالی و بهره‌گیری از راهکارهای آن نباشد؟ هر چند در قانون یکنواخت بیع بین‌المللی ۱۹۶۴ این تفسیر به دلیل وجود نص قانونی قابل قبول به نظر می‌رسید و مطالبه تضمین بدون مبنا می‌شد، اما در کنوانسیون وین ۱۹۸۰ این تفسیر پذیرفتنی نیست و معیار، «اشکار شدن نقض تعهد، بعد از انجام عقد است» در خصوص علل انجام نشدن تعهد

که بعد از انعقاد عقد و در اتنای اجراء، عارض می‌گردد بحث خاصی نیست، اما مناسب است که در مورد علل انجام نشدن تعهد که در حین انعقاد قرارداد وجود دارد، سه صورت از هم تفکیک کرد: الف) علل انجام نشدن تعهد در حین انعقاد عقد محرز است، با این وجود طلبه کار همچنان مایل به انعقاد قرارداد است؛ دپهیی است که در این فرض، امکان استناد به نقض احتمالی وجود نخواهد داشت (۵۵۵.p، Audit، ۱۹۹۰.p، ۱۹۹۰)

ب) علل انجام نشدن تعهد در حین انعقاد عقد از نظر طلبه کار مخفی مانده است، در حالی که این علل برای هر انسان متعارفی قابل شناسایی بوده است؛ در این فرض نیز شارحین کنوانسیون بیع بین‌الملل به عدم جواز تمسک به تضمین از سوی متعهد اعتقاد دارند. از این‌رو طلبه کار نمی‌تواند با تعلیق تعهدات خود، رفع تعلیق را به ارائه تضمین از سوی متعهد منوط کند

زیرا ترتیب اثر دادن به هر احتمال نقضی، برخلاف اصل لازم‌الاتباع بودن عقد عقد است. از این‌رو، رهایی از عقدی که احتمال نقض آن می‌رود به نحو مضیق و محدود تفسیر گردد و منحصرأ جواز فسخ منصرف به مورد منصوص؛ یعنی نقض واضح و آشکار شود. ملاک برای واضح بودن یا نبودن قرارداد در آینده همان معیار نوعی خواهد بود. مثالی که برای درک بهتر معیار واضح بودن، قابل ارائه است؛ جایی است که فروشنده، مواد اولیه‌ای را که تعهد نموده، برای تولید مبیع از آن‌ها استفاده کند به فروش برساند (۴۹۷-۴۹۶.p، Honnold، Op. cit، ۱۹۹۰)

در یک رای، احتمال بالا برای عهدشکنی متعهد در زمان اجرای تعهدات ملاک قرار داده شده است.^{۱۱}

۲-۲-۳- ضرورت اساسی بودن عدم اجراء

در مورد مفهوم نقض اساسی، برخی شارحین کنوانسیون وین به‌طور کلی گفته‌اند؛ اگر آنچه در قسمت (الف) و (ب) از بند ۱ ماده ۷۱ کنوانسیون آمده، جدی تر باشد، نقض اساسی صادق خواهد بود (۲۹۱: p، Enderlein & Maskow، ۱۹۹۰)، اما ۷۱ کنوانسیون آمده، جدی تر باشد، نقض اساسی صادق خواهد بود (۲۹۱: p، Enderlein & Maskow، ۱۹۹۰)، اما ۷۱ کنوانسیون دانسته‌اند که براساس آن: «نقض قرارداد توسط یکی از طرفین هنگامی نقض اساسی محسوب می‌شود که متعهد در ورود چنان خسارتی به طرف دیگر شود که اساساً او را از استحقاق آنچه به موجب قرارداد انتظار داشته است محروم کند، مگر آنکه طرفی که مبادرت به نقض نموده است چنین نتیجه‌ای را پیش‌بینی نمی‌کرده است و یک فرد متعارف همانند او نیز، نمی‌توانسته است آن را پیش‌بینی کند.» نمونه بارز نقض اساسی قرارداد، جایی است که متعهد به‌طور صریح می‌گوید که تعهد خویش را در وعده انجام نخواهد داد (بند ۳ از ماده ۷۲ کنوانسیون) همچنین فروش کالایی که تحویل آن به خریدار تعهد شده است. (۴۹۶: p، Honnold، Op.cit، ۱۹۹۰)

همچنین ورشکستگی متعهد و یا شروع روند ورشکستگی وی (۴۹۶: p، Enderlein & Maskow، Op.cit، ۱۹۹۰) از نمونه‌های بارزی است که شارحان کنوانسیون برای رساندن مفهوم نقض اساسی بیان نموده‌اند.

شایان ذکر است؛ اگر متعهد اعلام کند که در برتر از موعد به تعهدات قراردادی خویش عمل می‌کند؛ با وجود نقض در وعده؛ به جهت اساسی نبودن نقض نمی‌توان حق مطالبه تضمین را برای متعهدله به رسمیت شناخت (۹۶۶: p، schlechtreim، ۱۹۹۶)

۲-۲-۴- لزوم مطالبه تضمین: قبل از فرارسیدن تعهدات قراردادی

باید این شرط از دو زاویه تحلیل شود:

۲-۲-۴-۱- **ضرورت موجد بودن قرارداد**

هر چند که در منصومات فوق، به لزوم موجد بودن تعهدات ناقض احتمالی اشاره نشده است، اما به دلایل عقلی، می‌توان به لزوم این شرط پی برد؛ زیرا در فرض حال بودن قرارداد، با عهدشکنی متعهد، طلبه کار چاره‌ای جز تمسک به ضمانت اجراهای پیش‌بینی شده برای نقض واقعی قرارداد، نخواهد داشت، و با این استدلال، اگر در زمان انعقاد قرارداد، امکان انجام تعهد وجود نداشته باشد، قرارداد باطل خواهد بود. پس می‌توان گفت که طلبکار، فقط در قراردادهایی حق دارد از متعهد برای انجام تعهد تضمین مطالبه کند که متعهد به نحو موجد ملزم به ایفای تعهد شده باشد. از این ویژگی می‌توان بر خودرادی تضمین یک‌جانبه با ضمانت اجراء ابرداشت کرد. (۳۳۴-۲۰۰.ppp، UNCITRAL Digests، ۱۹۹۰.p، ۲۰۰۲)

۲-۲-۴-۲- حادث و یا عارض شدن علل مبنای تضمین

این سؤال مطرح می‌شود که آیا لازم است علل تعلیق و به‌دنبال آن تضمین، در جریان اجرای عقد حاصل شده باشد؟ به‌طوری‌که اگر این علل در حین انعقاد عقد حاصل بوده، لیکن به هر دلیلی از نظر متعهدله دور مانده باشد، دیگر مجالی برای استناد نقض احتمالی و بهره‌گیری از راهکارهای آن نباشد؟ هر چند در قانون یکنواخت بیع بین‌المللی ۱۹۶۴ این تفسیر به دلیل وجود نص قانونی قابل قبول به نظر می‌رسید و مطالبه تضمین بدون مبنا می‌شد، اما در کنوانسیون وین ۱۹۸۰ این تفسیر پذیرفتنی نیست و معیار، «اشکار شدن نقض تعهد، بعد از انجام عقد است» در خصوص علل انجام نشدن تعهد

که بعد از انعقاد عقد و در اتنای اجراء، عارض می‌گردد بحث خاصی نیست، اما مناسب است که در مورد علل انجام نشدن تعهد که در حین انعقاد قرارداد وجود دارد، سه صورت از هم تفکیک کرد: الف) علل انجام نشدن تعهد در حین انعقاد عقد محرز است، با این وجود طلبه کار همچنان مایل به انعقاد قرارداد است؛ دپهیی است که در این فرض، امکان استناد به نقض احتمالی وجود نخواهد داشت (۵۵۵.p، Audit، ۱۹۹۰.p، ۱۹۹۰)

وزیر راه و شهرسازی خبر داد

تأمین منابع مالی ورود فناوری صنعتی سازی مسکن از تهاتر نفت



محمد قرداغلی | حاشیه خبر

وزیر راه و شهرسازی، از مذاکره با چینی‌ها برای ورود فناوری‌های جدید صنعتی سازی مسکن خبر داد و گفت: منابع مالی مورد نیاز از طریق تهاتر نفت تأمین می‌شود. به گزارش مناصه‌مزایده، رستم قاسمی؛ در حاشیه مراسم تکریم و معارفه مدیران شرکت راه‌آهن در جمع خبرنگاران درباره لغو محدودیت مسافرگیری در سفرهای هوایی تا ۶۰ درصد ظرفیت هواپیما، گفت: در ستاد ملی مقابله با کرونا بحث شد کسانی که دو ذر واکسن زده‌اند، می‌توانند سهم بیشتری در پروازها را به خود اختصاص دهند اما مصوبه ۶۰ درصد لغو نشده است. قاسمی؛ در خصوص اقدامات وزارت راه و شهرسازی درباره

قانون جدید تولید مسکن، تأکید کرد: هم براساس قانون جهش تولید و درخواست دولت موظفیم طی چهار سال، چهار میلیون واحد مسکونی تولید کنیم. قانون جدید جهش تولید مسکن ابلاغ شده و کمک زیادی به خانه‌دار شدن مردم می‌کند اما قرار نیست هر سال یک میلیون واحد ساخته شود بلکه با توجه به زما بر بودن ساخت مسکن در یک‌سال و نیم در شورای عالی مسکن اعلام کردیم در فاز اول ساخت دو میلیون واحد را شروع می‌کنیم. اجرای تفاهم‌نامه با دستگاه‌های مختلف اجراء شده است. وی ادامه داد: براساس آخرین اطلاعات در ۸۰۰ شهر کشور زمین‌ها شناسایی شده است که برای ساخت دو میلیون واحد کافی است. ایجاد بانک زمین را پیگیری می‌کنیم که زمان پایان آن سه ماهه است و در پایان

همچنین سبز بودن فرم ج (نداشتن ملک از سوی متقاضی) به قوت خود باقی است. البته اشکالاتی دارد که در شورای عالی مسکن پیشنهاد اصلاح دادیم. تسهیلات زیرساخت‌ها، مجتمع‌سازی، مدرسه‌سازی و دیگر اقدامات را دولت رایگان می‌سازد. قاسمی؛ درباره همکاری وزارت راه با بنیاد مسکن، گفت: این بنیاد ساخت ۴۰۰ هزار واحد را استارت زده که ۲۰۰ هزار واحد روستایی و ۲۰۰ هزار واحد شهری است. ۵۲۰ هزار نفر نیز به صورت کامل و به صورت اسم شناسایی شدند و تحت پوشش نهادهای حمایتی شامل کمیته امداد، بهزیستی و بنیاد مستضعفان هستند و این نهادها برای آن‌ها ساخت‌وساز خواهند کرد. وی با تأکید بر اینکه مسکن را بخش خصوصی می‌سازد و ما توزیع مدیریت ساخت را به دستگاه‌های تابعه وزارت راه ابلاغ کردیم، اظهار داشت: در حال مذاکره با خارجی‌ها هستیم تا دانش صنعتی سازی را تأمین کنند و تأمین مالی توسط فاینانس خارجی و تهاتر نفت انجام می‌شود. به گفته قاسمی؛ طرح اجاره‌نشینی حرفه‌ای به دولت ارائه شده و به نوسازی بافت‌های فرسوده و رفع حاشیه‌نشینی توجه ویژه داریم. وی درباره قیمت بلیت هواپیما، افزود: قیمت بلیت‌ها به گذشته بر می‌گردد چرا که با توجه به مصوبه محدودیت مسافرگیری تا ۶۰ درصد، ایرلاین‌ها مجبور به خالی نگه‌داشتن ظرفیت هواپیما بودند که اگر سهم صددرصدی باز گردد نرخ بلیت‌ها نیز کاهش می‌یابد. قاسمی، بیان کرد: حمل‌ونقل در هر کشوری مهم‌ترین مؤلفه توسعه است، اگر حمل‌ونقل مناسب نباشد، صادراتی صورت نمی‌گیرد و حمل‌ونقل بنیاد تحرک اقتصادی کشور است. وزیر راه و شهرسازی، با اشاره به اهمیت مسأله حمل‌ونقل تأکید کرد: کشور ما در یک منطقه منحصربه‌فرد قرار گرفته و این مسأله به اهمیت حمل‌ونقل می‌افزاید. وی ادامه داد: مقدار زیرساخت ریلی که در حال حاضر داریم، آغاز راه است و در این حوزه نیازمند جهش هستیم، در همین راستا برای برخورداری از مزیت حمل‌ونقل کشور نیازمند تغییر نگاه هستیم. قاسمی؛ با بیان اینکه بنده در سخت‌ترین شرایط تحریم، مسئولیت فناوریانه‌ترین صنعت کشور را دارا بوم، گفت: محدودیت‌ها و سختی‌ها در حوزه حمل‌ونقل وجود دارد اما ما در کشور نخبگان فراوانی داریم که توانایی بن‌بست‌شکنی شرایط موجود را دارند، با این نگاه عبور از شرایط سخت به راحتی امکان‌پذیر است. عضو کمیته دولت سیزدهم ادامه داد: اتصال کریدورها بسیار اهمیت دارد و این مسأله باید با اولویت حل شود، علاوه بر این با دیماسی اقتصادی باید سهم کشور در حوزه حمل‌ونقل را زنده کنیم. قاسمی؛ با اشاره به اینکه آینده روشنی را برای راه‌آهن کشور می‌بینم، بیان کرد: ما باید به بخش خصوصی در این حوزه بها دهیم و توسعه را به کمک این بخش رقم بزنیم، من اعتقاد دارم بسیاری از مگا پروژه‌ها با اعتبار جاری کشور قابل انجام نیست و این مسأله باید با تکیه بر مدل‌های نوین تأمین مالی انجام شود. وی افزود: نباید در این حوزه خساست به خرج داد و باید مردم را در تأمین مالی پروژه‌های بسیار سودده شریک کرد و از این طریق زیرساخت اقتصاد را گسترش داد. وزیر راه و شهرسازی، به مذاکره مدیرعامل راه‌آهن با روس‌ها برای اتصال کریدور شمال به جنوب و مذاکره با عراقی‌ها برای ساخت ۳۲ کیلومتر خط آهن شلمچه خبره صرح داد و تأکید کرد: با حضور معاونان وزارت راه و شهرسازی در ارمنستان قرار شد، ایران، ۲۰ کیلومتر از مسیر جاده مذکور را بسازد و ما به آن‌ها کمک کنیم.

سرمايه‌گذاري در حمل‌ونقل ريلي برآي بخش خصوصي جذاب نيست

رئيس كميسيون عمران مجلس شوراي اسلامي، گفت: حلقه كرديدور ريلي كشور نيمه‌تمام مانده است كه آن اين است كه همه بار مالي پروژه‌ها بر دوش دولت بوده و پراي سرمايه‌گذاري بخش خصوصي جاذبه ايجاد نكرديم. به گزارش مناصه‌مزايده، محمدرضا رضايي كوچي؛ در مراسم معارفه مديرعامل جديد شركت راه‌آهن جمهوري اسلامي، افزود: برنامه‌ريزي اين بود كه براساس برنامه ششم توسعه حداقل ۳۰ درصد مراكز حمل بار به شبكه ريلي متصل شود كه امروز كمتر از ۱۰ درصد محقق شده است. رئيس كميسيون عمران مجلس، با بيان اينكه به علت عدم تكميل شبكه ريلي در كشور كانون‌هاي بار به شبكه متصل نيستند، ادامه داد: متلا خط آهن را به مراكز استان‌ها برده‌ايم ولي به بن‌بست رسيده‌ايم؛ راه‌آهن به شيراز رسيده اما به بوشهر و يزد متصل نشده است. اين نماينده مجلس گفت: از دلايل كامل نشدن شبكه ريلي اين است كه همه بار مالي پروژه‌ها بر دوش دولت است و پراي سرمايه‌گذاري بخش خصوصي جاذبه ايجاد نكرديم. به گفته نماينده مردم چهارم در مجلس، تلاش‌ها براي جذب فائنانس خارجي انجام شده اما نتيجه چشمگير نبوده و استقبال نمي‌شود. براي كمك به دولت هم در قانون برنامه ششم توسعه، تأمين ۲۰ درصد فائنانس خارجي را به وزارت نفت منتقل كرده‌ايم اما نتيجه‌اي حاصل نشد. وي به اهميت حضور بخش خصوصي در توسعه زيرساخت ريلي كشور اشاره كرد و گفت: مجلس پشتيبان ريل‌گذاري براي توسعه راه‌آهن و رفع مشكلات است. رئيس كميسيون عمران مجلس شوراي اسلامي، به مزيّت جغرافيايي ايران مبني بر قرار گرفتن در مسير ترانزيت كالازا از هند و چين به اروپا، خاطر نشان كرد: با وجود تلاش‌هايي كه شده است در تكميل كرديدورهاي ريلي موفق عمل نكرديم در حالي كه امروزه در دنيا ترانزيت كالايكي از منابع اصلي درآمد دولت‌هاست. رضايي كوچي؛ ادامه داد: در عين حال توجه به توان داخلي و ظرفيت خدمات فني مهندسي بايد مدنظر قرار گيرد و صادرات خدمات مهندسي مي‌تواند منجر به ايجاد درآمدي معادل درآمد ريلي كشور شود. همچنين رضايي كوچي، گفت: در بودجه ۱۴۰۰ مقرر شد ۱۵ هزار ميلياردي تومان براي تأمين قير پروژه‌هاي عمراني ميان دستگاه‌هاي اجرائي از جمله وزارت راه و شهرسازي، بنياد مسكن انقلاب اسلامي، يسج سازندگي، وزارت آموزش و پرورش و سازمان شهرداري‌ها توزيع شود. رئيس كميسيون عمران مجلس شوراي اسلامي، با بيان اينكه بيش از هفت ماه از سال گذشته اما هنوز هيچ بولي به دستگاه‌هاي اجرائي پرداخت نشده است، تصريح كرد: با توجه به فرارسيدن فصل پاييز، عمليات اسفالت معابر در شرايط آب و هوايي اين فصل بسيار سخت مي‌شود. بر همين اساس تاكيد داريم هرچه سريع تر نقدينگي ۱۵ هزار ميلياردي توماني در اختيار دستگاه‌ها قرار بگيرد. وي اضافه كرد: در جلسه كميسيون عمران با مسؤلاي وزارت نفت و دستگاه‌هاي اجرائي توافق شد كه نقدينگي در اختيار دستگاه‌هاي اجرائي قرار بگيرد. خوشبختانه رئيس سازمان برنامه و بودجه ۱۵ هزار ميلياردي تومان مذكور تخصيص داده شده و دستگاه‌هاي اجرائي بايد هر چه سريع تر اين نقدينگي را جذب كنند. رضايي كوچي؛ با بيان اينكه از زمان نهايي شدن پرداخت ۱۵ هزار ميلياردي تومان براي تأمين قير، قيمت آن يك ميليون تومان افزايش يافته است، افزود: اين عامل سبب شده هزينه تمام شده پروژه‌هاي عمراني افزايش يابد. اين و تاكيد ما اين است كه قيمت واقعي شود تا پروژه‌هاي عمراني مسير طبيعي خود را طي كنند. وي با بيان اينكه عرضه محصولات در بورس به معني افزايش بي‌نهايت آن نيست كماني براي قير اين اتفاق افتاده طوري كه به محض عرضه قير در بورس به شكل سرسام‌آوري قيمت آن افزايش يافت خاطر نشان كرد: از سازمان بورس دعوت خواهيم كرد تا قيمت پايه‌اي در بورس براي قير مشخص كرده و كميته نظارتي بر اين موضوع نظارت كند.

آگهی تمدید مناقصه عمومی شماره ۱۴۰۰/۰۳



شهادت مفتح

روزنامه شماره ۳۳۶۳ - ۱۳۷۷/۰۷/۰۱

- نام مناقصه‌گزار:** شرکت مدیریت تولید برق شهید مفتح
- موضوع مناقصه:** بازسازی و رنگ‌آمیزی مخزن شماره ۶ مازوت و رنگ‌آمیزی دودکش
- نوع مناقصه:** عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی
- محل ارائه پاکات اسناد مناقصه:** کیلومتر ۴۵ همدان -تهران، امور بازرگانی
- میزان سپرده شرکت در مناقصه:** ۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال(پانصد و پنجاه میلیون ریال) برای تضمین بازسازی و رنگ‌آمیزی مخزن مازوت و مبلغ ۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (سیصد و پنجاه میلیون ریال) برای رنگ‌آمیزی دودکش بصورت ضمانتنامه بانکی یا واریز وجه به حساب سپهر شماره ۰۱۰۱۱۲۶۶۳۸۰۰۷ بانک صادرات به نام مناقصه‌گزار
- تاریخ و مبلغ فروش اسناد مناقصه:** به مدت ۷ روز از تاریخ چاپ آگهی و مبلغ فروش اسناد مناقصه ۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال با احتساب ۹ درصد ارزش افزوده به حساب جاری ۰۱۰۱۱۲۶۶۳۸۰۰۷ بانک صادرات به نام مناقصه‌گزار واریز گردد.
- تاریخ تحویل اسناد مناقصه:** حداکثر تا پایان روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۸
- زمان و محل قرانت پیشنهادات مناقصه:** زمان گشایش پاکات روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۸ در محل مناقصه‌گزار انجام خواهد شد.
- در صورت نیاز به اطلاعات، پیشنهاددهندگان می‌توانند با شماره تلفن:** ۰۸۱-۳۵۲۷۸۶۱۳ شرکت مدیریت تولید برق شهید مفتح، امور بازرگانی تماس حاصل نمایند و به آدرس سایت نیز گاه شهید مفتح <https://www.mtpp.ir> و یا پایگاه اطلاع‌رسانی برقی حرارتی به نشانی www.tpph.ir و پایگاه اطلاع‌رسانی مناقصات کشور به نشانی <https://ets.mporj.ir> مراجعه نمایند.
- پیشنهاددهنده بایستی اسناد مناقصه را در داخل پاکت در بسته به صورت لاک و مهر شده ارائه نماید، در غیر این صورت گشایش نمی‌شود.**

روابط عمومی شرکت مدیریت تولید برق شهید مفتح

نوبت اول

فراخوان عمومی دعوت به مزایده



شرکت پتروشیمی پارس

- شرکت پتروشیمی پردیس** در نظر دارد ا اقلام ضایعاتی و مستعمل مجتمع خود را از طریق مزایده عمومی واگذار نماید. لذا از کلیه اشخاص حقوقی و حقیقی فعال در این زمینه دعوت می‌گردد جهت دریافت اطلاعات تکمیلی و اسناد مزایده، از تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۵ به مدت ۱۰ روز به وبسایت پتروشیمی پردیس به آدرس WWW.PAUPC.IR مراجعه نموده و مطابق با شرایط تعیین‌شده در اسناد یاد شده پس از بازدید از اقلام مورد نظر، نسبت به اخذ کد شرکت در مزایده، از ارسال قیمت پیشنهادی و ارائه ضمانتنامه شرکت در مزایده اقدام نمایند.
- الف: مزایده شماره 1400-PPC/701:** فروش روغن‌های ضایعاتی
- ب: مزایده شماره 1400-PPC/702:** فروش خودروهای اسقاطی و از رده خارج
- در خصوص مزایده‌های مذکور توجه به موارد ذیل ضروری است:
- تاریخ بازدید از اقلام ضایعاتی ساعت ۰۹:۰۰ الی ۱۴:۰۰ قبل از ظهر روزهای سده‌شنبه و چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۴ و ۱۴۰۰/۰۸/۰۵ می‌باشد.
 - به‌یاز دیدکندگان کد شرکت در مزایده ارائه خواهند شد و بدون درج‌کد مذکور روی پاکت پیشنهاد قیمت گشایش نخواهد شد.
 - آدرس:** منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس جنوب(عسویه)، فاز یک پتروشیمی‌ها، سایت پتروشیمی پردیس
 - مهلت ارائه پیشنهادات مالی حداکثر تا ساعت ۱۶:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ می‌باشد.
- متقاضیان می‌توانند در صورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن: ۰۵۸-۳۷۳۳۲۳۳۰-۷۷-۱۵۱۰۱ تماس حاصل نمایند.
- روابط عمومی شرکت پتروشیمی پردیس



راه‌آهن کرمانشاهی ایران

آگهی تجدید دوم دعوت به ارزیابی کیفی فراخوان عمومی

مناقصه شماره: ۳-۷۰۹-۱۴۰۰

نوبت اول

- شرکت راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران** در نظر دارد بنابر آیین‌نامه اجرائی بند (ج) ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات نسبت به ارزیابی کیفی مناقصه‌گران واجد شرایط جهت دعوت به مناقصه به شرح زیر اقدام نماید.
- شرح مختصر موضوع مناقصه:** خرید، حمل، نصب و راه‌اندازی ۴ دستگاه Ray-Box برای ایستگاه‌های راه‌آهن کرمان، خرمشهر، خواف و رازی
 - مبلغ کل برآورد:** ۲۵,۹۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
 - مدت و محل اجرا:** مدت اجرا ۴ ماه بوده و محل اجراء طبق اسناد مناقصه می‌باشد.
 - شرکت کنندگان در فراخوان می‌باش:**
- الف:** دارای پروانه بهره‌برداری از وزارت صنعت، معدن و تجارت در خصوص تولید دستگاه‌های ایکس ری چمدانی باشند در صورت عدم ارائه پروانه مذکور مناقصه‌گر مجاز به شرکت در مناقصه نخواهد بود.
- ب:** ثبت‌شده در فهرست توانمندی‌های مندرج در سامانه توانمندی‌های محصولات داخلی وزارت صمت موضوع ماده ۴ قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور باشند.
- ج:** در طراحی مکانیکی و الکتریکی دستگاه‌ها می‌بایست، کلیه الزامات استاندارد بین‌المللی IEC61010-1 و IEC61010-2 رعایت گردد و گواهی انطباق محصول با استانداردهای مذکور از سوی سازمان انرژی اتمی برای هر دستگاه ارائه گردد.
- د:** گزارش آزمون الزامات ایمنی تجهیزات مطابق استاندارد های IEC61010-1 و IEC61010-2 از سوی سازمان انرژی اتمی برای هر دستگاه الزامی است.
- مهلت و نحوه دریافت اسناد ارزیابی کیفی:**
- متقاضیان می‌توانند حداکثر تا ساعت ۱۴:۳۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۹ با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی www.setadiran.ir و یا پرداخت مبلغ ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ (یک میلیون) ریال از طریق لینک مربوط در سامانه فوق، اسناد ارزیابی کیفی را دریافت نمایند.
- کلیه فرآیند برگزاری مناقصه به‌جز تحویل پاکات (الف) مربوط به تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار در سامانه مذکور انجام می‌پذیرد. لذا لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه فوق و دریافت گواهی امضای الکترونیکی، نسبت به اخذ آن اقدام نمایند.
- مهلت و نحوه ارسال اسناد تکمیل‌شده:** حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۵ از طریق سامانه فوق
 - قیمت‌ها متناسب با کالای ساخت داخل** با لحاظ کیفیت ارائه گردد.
 - مدت اعتبار ضمانت‌های شرکت در فرآیند ارجاع کار** سه ماه می‌باشد و به درخواست کارفرما به مدت سه ماه دیگر قابل تمدید می‌باشد.
- پس از ارزیابی کیفی، از مناقصه‌گران واجد شرایط که حداقل امتیاز لازم را کسب نموده باشند جهت دریافت اسناد مناقصه دعوت به عمل خواهد آمد.

اداره کل خدمات ساختمانی و ایستگاهی - شرکت راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران



شرکت پتروشیمی پارس

موزه آهن اسفنجی صادراتی

(شرکت فولاد غدیر نی ریز)

شرکت فولاد غدیر نی ریز در نظر دارد میزان ۲۵,۰۰۰ تن آهن اسفنجی را با شرایط و مشخصات ذیل به بالاترین قیمت پیشنهادی به فروش رساند. از شما دعوت می‌شود تا با تکمیل این فرم، پیشنهاد قیمت رسمی خود را در پاکت دربسته و آروزی دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۳ ساعت ۱۲:۰۰ ارسال نمایید.

پاکت در دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۳ ساعت ۱۴:۰۰ گشایش شده و برنده اعلام خواهد شد.

آدرس: ایران، تهران، خیابان باقرست، کوچه چهاردهم غربی، پلاک ۱۷، واحد بازرگانی

الف - مشخصات فیزیکی و شیمیایی محصول:

آنالیز شیمیایی		
Average	87% (+/-1%)	Total Fe %
Average	80% (+/-1%)	Metallic Fe %
Maximum	8.5	Total Gaung %
Average	1.8% (+/-0.2%)	Carbon (C) %
Maximum	0.08	Phosphorous (P) %
Maximum	0.01	Sulphur (S) %
Maximum	8	(SiO2 + Al2O3 + CaO + MgO) %
آنالیز فیزیکی		
Minimum	88	From 6.3 to 16.0 mm

- ب - به صورت فله و تحویل روی کشتی (FOB):** در بندر شهید رجایی یا بندر بندر عباس
- ج - شرایط پرداخت:**
- ۲۰٪ از کل مبلغ قرارداد می‌بایست ظرف مدت ۷- روز کاری پس از امضای قرارداد به شماره حساب معرفی‌شده توسط فروشنده واریز شود. همچنین ۸۰٪ مابقی مبلغ قرارداد پس از انتقال کل بار به انبار و قبل از آغاز بارگیری می‌بایست پرداخت گردد.
- د - روش پرداخت:**
- درهم (امارات متحده عربی)
 - دلار
 - یورو
- توجه:** اگر خریدار به دلیل کاهش قیمت‌های جهانی یا عدم توانایی حمل بار یک ماه پس از ابلاغ قرارداد، از حمل بار منصرف گردد، فروشنده حق توقیف وجوه واریزی را داشته و خریدار می‌بایست تمام ضرر و زیان ناشی از اصراف خود را جبران نماید.
- ه - تمایز تراکشی‌های مالی** می‌بایست از طریق بانک معرفی‌شده توسط فروشنده یا کارگزاری‌های قید شده در قرارداد انجام پذیرد.
- و - قیمت پیشنهادی** می‌بایست براساس دلار باشد، اما براساس نظر فروشنده قابل تبدیل به یورو و هر چه نیز خواهد بود. نرخ تبدیل براساس سایت WWW.XE.COM انجام می‌پذیرد.
- ز - تبدیل دلار** به درهم و یورو می‌بایست قبل از انجام هر گونه تراکشی مالی، مورد تأیید طرفین قرار گیرد.
- ح - شرکت فولاد غدیر نی ریز در پاسخ قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.**
- ح - پیشنهادات می‌بایست به ترتیب ذیل در سه پاکت جداگانه ارسال گردد:**
- نیش واریز مبلغ ۲۳ میلیارد ریال با ضمانتنامه به همین مبلغ جهت تضمین شرکت در مزایده در پاکت (الف)
 - صورلایسنس، اسامنامه، شناسه ثبتی، کدپستی، (آدرس و تلفن در پاکت ب)
 - برگ پیشنهاد قیمت (برگ حاضر) با مهر و امضا در کلیه صفحات در پاکت (ج)
- به‌منظور کسب اطلاعات بیشتر با ایمیل sale.nghsco@gmail.com یا شماره تماس‌های زیر در ارتباط باشید:
- ۰۲۵۲۷۲۵۲۷-۹۸۲۱۸۶۰۲۷ (پا جنوب) آقای قاسمی -مدیر فروش) ۰۷۱-۹۸۹۱۱۲۳۷۱۰۹
- ط - قیمت پیشنهادی:**
- عدد:..... (دلار)
- حروف:.....
- مقتصد:.....
- نکته:** پیشنهادی می‌بایست با نرخ دلار باشد.
- نظرات (در صورت ضرورت):**.....

شناسه: ۱۲۰۷۰۳۵

م.الف: ۲۴۵۵

روزنامه شماره ۳۳۶۳ - ۱۳۷۷/۰۷/۰۱

A photograph of a renewable energy farm. In the foreground, a large array of dark solar panels is tilted towards the sun. Behind the solar panels, five white wind turbines are visible, spaced out across a green field. The sky is a clear, bright blue.

شرکت پتروشیمی ایلام