روزنامه مناقصه مزایده

چهارشنبه ۲۶ آبان ۱۴۰۰ ■ ۱۱ ربیع‌الثانی ۱۴۴۳ ■ **سال هفدهم** ■ شماره ۳۳۸۷ ■ قیمت ۳۵۰۰۰ ریال ■ ۸ صفحه

اجتماعی، فرهنگی، سیاسی، اقتصادی

Wednesday ■ 17.Nov.2021 ■ Vol.17 ■ No.3387 ■ 35000RIs ■ ISSN:2008-2886

فراخوان‌های امروز

شرکت آب و فاضلاب منطقه یک شهر تهران
شرکت معادن زغال‌سنگ کرمان KCM.co
شرکت آب و فاضلاب منطقه ۳ شهرتهران
شرکت پژوهش و فناوری پتروشیمی
شرکت آب و فاضلاب منطقه ۴ شهر تهران
وزارت نیرو شرکت سهامی برق منطقه‌ای تهران
شرکت پالایش نفت بندرعباس (سهامی عام)
ایساکو خدمات پس از فروش ایران خودرو
شرکت توزیع نیروی برق خوزستان
شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران
اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران

فراخوان‌های امروز

ZARSHOURAN شرکت گسترش معادن و صنایع معدنی طلای زرشوران
FALAT FARADAST ENERGY FALAT CO. شرکت فرادست انرژی فلات
NAK World-Class Telecom Managed Services
مدیریت بانک کشاورزی استان تهران
EMCO شرکت معدن فرآور امداد (امکو)
شرکت سیمان بهبهان Behbahan Cement Co.
شرکت مخابرات ایران منطقه گیلان
شرکت سیمان خاش
قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیاء

قانونی برای جهش تولید مسکن!

صفحه ۳

معاون وزیر راه‌وشهرسازی مطرح کرد

بدهی ۱۳ هزار میلیارد تومانی راهداری به پیمانکاران

صفحه ۴

پراید ۱۹۵ میلیون شد ولی با لغو گرانی ارزان نشد

صفحه ۵

چالش‌های تولید مانع از بهره برداری ظرفیت‌های فولاد

صفحه ۶

مجازات اختلاس در انتظار کارمندان بانک‌های خصوصی

صفحه ۷

تبیین سیاست تعامل سازمان IT و خصوصی‌ها؛ از مدل PPP تا تشکیل کنسرسیوم

صفحه ۲

کیوسک مناقصه و مزایده

باداب‌سورت؛ از ثبت به عنوان اثر ملی طبیعی تا مزایده جهت کسب درآمد!

زمانی ماشین‌ها با رد چرخ‌هایشان روی حوضچه‌ها جولان می‌دادند و گردشگران سنگ‌های داغ کرده را داخل آب می‌انداختند و تَنی به آب می‌زدند. اما حالا اوضاع فرق کرده است، یک سال و چند ماه می‌شود که به بخش‌خصوصی واگذارش کرده‌اند و حالا ۱۰ مترمربع از حوضچه‌های پلکانی باداب‌سورت احیاء‌شده‌اند. باداب‌سورت به...

صفحه ۱

معایب و مزایای خرید خودرو در مزایده

همه ما مایل هستیم هنگام خرید خودرو بهترین معامله را انجام دهیم و مزایده‌ها مکانی هستند که خودروها با قیمت مناسب واگذار می‌گردند، اما قبل از اینکه آن را در نظر بگیرید، باید ابتدا مزایا و معایب خرید خودرو در مزایده را بدانید و درک کنید. خرید یک وسیله‌نقلیه از مزایده می‌تواند بسیار ارزان‌تر از خرید از یک کمپانی یا فروشنده...

صفحه ۵

سؤال روز

جایگاه پارک ICT در زنجیره تحقیق و توسعه کجاست؟

صفحه ۲

کلاف سردرگمی به نام انتخاب وزیر بزرگ‌ترین دستگاه اجرایی کشور

فیاضی هم از نمایندگان نمره مردودی گرفت!

گروه اجتماعی | مناقصه مزایده

در حالی که به کمتر از چند روز تا بازگشایی رسمی از مدارس حضوری زمان باقی مانده، اما همچنان تکلیف متولی آموزش و پرورش مشخص نشده است. دیروز (سه‌شنبه) نمایندگان مجلس شورای اسلامی به مسعود فیاضی؛ وزیر پیشنهادی آموزش و پرورش رأی اعتماد ندادند تا او هم همچون حسین باغ‌گلی نتواند از نمایندگان رأی اعتماد بگیرد. گزینه پیشنهادی رئیسی برای وزارت آموزش و پرورش با ۱۱۵ رأی موافق، ۱۴۰ رأی مخالف و پنج رأی ممتنع از مجموع ۲۶۰ رأی مأخوذه نتوانست از مجلس رأی اعتماد کسب کند. مسعود فیاضی؛ هفته گذشته از سوی رئیس‌جمهور دولت سیزدهم به مجلس معرفی شده بود، از کسب اعتماد نمایندگان مجلس برای تصدی پست وزارت آموزش و پرورش جاماند و به این ترتیب بزرگ‌ترین دستگاه اجرایی کشور تا زمان معرفی گزینه پیشنهادی دیگر، همچنان بدون وزیر به کار خود ادامه خواهد داد.

سابقه وزیر مردود

مسعود فیاضی که متولد سال ۵۴ در تهران و دارای لیسانس عمران از دانشگاه تهران است و عضویت هیأت علمی پژوهشگاه فرهنگ و اندیشه اسلامی (استادیار)، معاون مطالعات آموزش و فرهنگ مرکز پژوهش‌های مجلس، معاون اجتماعی - فرهنگی مرکز پژوهش‌های مجلس، مدیر کل انتشارات و فناوری آموزشی وزارت آموزش و پرورش در سوابق کاری وی دیده می‌شود، قرار بود در صورت موافقت نمایندگان مجلس شورای اسلامی و پس از محسن حاجی میرزایی؛ به عنوان شانزدهمین وزیر آموزش و پرورش پس از انقلاب کار خود را آغاز کند که با عدم رأی اعتماد نمایندگان روبه‌رو شد.

چالش‌های فیاضی برای وزیر شدن

وزیر پیشنهادی آموزش و پرورش طی یک هفته گذشته با مخالفت‌ها و حواشی بسیاری روبه‌رو شده بود که از جمله آن‌ها می‌توان به نسبت فامیلی‌اش با «علیرضا زاکانی» شهردار تهران، نحوه طی مدارج تحصیلی، مخالفتش با موسیقی، ممیزی‌های مجله رشد و مطرح شدن نامش در طرح صیانت از فضای مجازی اشاره کرد که وی موفق شد برای برخی از آن‌ها پاسخ قانع کننده‌ای ارائه دهد و در برخی موارد نیز ابهامات و پرسش‌هایی باقی ماند. همچنین فیاضی؛ تلاش کرد با برگزاری جلسات و نشست‌هایی با جمعی از فرهنگیان، نمایندگان مجلس، متخصصان تعلیم‌و تربیت، اصحاب رسانه و فعالان فضای مجازی و... برنامه چهارساله خود را تشریح و نظر موافق برخی اقشار و تشکل‌ها را برای حمایت و کسب رأی اعتماد جلب کند؛ این در حالی است که شماری از فعالان صنفی و نمایندگان مجلس وی را به عنوان بهترین گزینه پیشنهادی برای وزارت آموزش و پرورش تلقی نکرده و از رئیس‌جمهور خواسته بودند در این زمینه تجدیدنظر کند. به این ترتیب به نظر می‌رسد دولت سیزدهم برای انتخاب وزیر بزرگ‌ترین و بنیادی‌ترین وزارتخانه‌اش پس از گذشت بیش از ۸۰ روز از آغاز به کارش، وارد چالش جدیدی شده و حالا باید برای معرفی سومین گزینه پیشنهادی دست به کار شود.

باداب‌سورت؛ از ثبت به عنوان اثر ملی طبیعی تا مزایده جهت کسب درآمد!

زمانی ماشین‌ها با رد چرخ‌هایشان روی حوضچه‌ها جولان می‌دادند و گردشگران سنگ‌های داغ کرده را داخل آب می‌انداختند و تَنی به آب می‌زدند. اما حالا اوضاع فرق کرده است، یک سال و چند ماه می‌شود که به بخش‌خصوصی واگذارش کرده‌اند و حالا ۱۰ مترمربع از حوضچه‌های پلکانی باداب‌سورت احیاء شده‌اند. باداب‌سورت به دومین اثر طبیعی ایران معروف است. اسمش بعد از کوه دماوند در لیست آثار ملی به ثبت رسیده و فروردین ۱۳۹۹ به بخش‌خصوصی واگذار شده است. حالا باید پیمانکار برای نگهداری این محوطه طبیعی سالانه ۵۰۰ میلیون تومان بپردازد. ورودی مجموعه باداب‌سورت ۱۵ هزار تومان است و به گفته راهنمای آنجا باید حداقل روزی ۱۰۰ نفر از مجموعه دیدن کنند تا سالانه ۵۰۰ میلیون تومان تأمین شود. در حال حاضر هم شرکتی که مزایده این مجموعه را برده، مدعی است که این مبلغ را درنمی‌آورد: «اصلاً باداب‌سورت ۱۰۰ بازدیدکننده ندارد. شاید در تعطیلات نوروز روزانه بین ۲۰۰ گردشگر از اینجا دیدن کنند اما در روزای هفته یعنی از شنبه تا چهارشنبه بین ۳۰ تا ۵۰ نفر از آن دیدن می‌کنند. بعد از کرونا این مجموعه هم به معنای واقعی تعطیل شد. چون باداب‌سورت در یک منطقه ییلاقیه و از آبان‌ماه برف و باران شروع می‌شود. عملاً تا هفتم فروردین تعطیله و کسی اینجا پیداش نمی‌شود. چرا دولت که ادعا می‌کنه متولی اینجاست باید سالانه ۵۰۰ میلیون تومان بگیرد؟ دولت باید یک چیزی هم برای نگهداری از اینجا بدهد. این منطقه، ملی محسوب می‌شود و باید برای نگهداری‌اش هزینه بشود، نه اینکه از آن پول دربیاورند» این حرف‌ها را راهنمای باداب‌سورت به ایسنا می‌گوید. مهندسی کشاورزی خوانده و به عنوان شغل دوم مشغول به کار است. برای این کار حقوق یک کارگر را می‌گیرد و ۲۴ ساعت هم در ارتفاع می‌ماند. سه نفری می‌شوند که سعی می‌کنند باداب‌سورت را تنها نگذارند و هر شب یک نفر در ارتفاعات می‌ماند اما روزها هر سه نفر مشغول کار هستند و کار در حد حفاظت و احیاء پیش می‌رود: «پارسال ۱۰ مترمربع از حوضچه‌های پلکانی را احیاء کردیم و امسال هم داریم تلاش می‌کنیم ۲۵ مترمربع دیگه از حوضچه‌ها را احیاء کنیم که این کار به آب و شرایط اقلیمی گرم نیاز دارد تا رسوب‌ها با بخار آب تشکیل بشود. وقتی شدت باد زیاد یا هوا سرد باشد اصلاً رسوبی تشکیل نمی‌شود. یک وقتی ماشین‌ها اینجا جولان می‌دادند و آفرود می‌کردند که همین کارا باعث شد آب تغییر مسیر بده و حوضچه‌ها آسیب ببینند یا اصلاً تشکیل نشوند. شما ببینید حتی حوضچه‌هایی که خشک شدند نشان می‌دهند که مسیر آب تغییر کرده. تعداد پله‌هایی که داخلش آب جمع شده خیلی زیاد هستند و حجم آب جوابگوی احیای حوضچه‌ها نیست. شوری آب هم خیلی زیاده.»

۱۰ متر از حوضچه‌های پلکانی باداب‌سورت احیاء شده است

باداب‌سورت یکی از ظرفیت‌های گردشگری سلامت هم به شمار می‌آید. چشمه‌های این منطقه به دو شکل گسلی و درزه‌ای و به فاصله کمتر از ۲۰ متر از یکدیگر تشکیل شده‌اند و دارای حوضچه‌های مختلف با طعم‌های متفاوتند. به گفته راهنمای باداب‌سورت طرح حفاظتی برای این منطقه هم تهیه شده و قرار است بخشی از مسیر پیاده‌روی سنگ‌فرش شود و برای آن پارکینگ هم در نظر بگیرند اما اینکه چقدر بودجه به آن اختصاص دهند، خدا می‌داند: «اینجا ۱۵ ساله به بخش‌خصوصی واگذار شده و تقریباً یک‌سال‌ونیم از زمانش گذشته و همیشه هم مدعی هستند بودجه نیامده. همین‌جا دارند یک جاده آسفالت می‌کنند که کمتر از سه کیلومتر است اما پنج سالی می‌شود که دارند روی آن کار می‌کنند.» این هم صحبت‌های یکی از محلی‌هاست. مشابه چشمه‌های باداب‌سورت در کشورهای دیگر از جمله چین، ایتالیا، نیوزلند، ترکیه، مکزیک و آمریکا هم وجود دارد. گفته می‌شود سالانه ۵۰ میلیون نفر از پارک ملی یلی‌استون آمریکا بازدید می‌کنند. اما به گفته راهنمای باداب‌سورت «اینکه همچین چشمه‌ای روی ارتفاع باشه جای سؤال داره چون معمولاً چشمه‌های آب زیرزمینی زیر کوه هستند. مزه یکی از چشمه‌های باداب‌سورت ترشه چون گاز سولفید هیدروژن دارد. تخمین زدند که این منطقه ۳۵۰ میلیون سال قدمت دارد. لایه‌های سنگی که اینجوری تشکیل شده به دلیل دریاچه بالادست بوده که حالا خشک شده و یک دریاچه دیگر در بخش دیگری تشکیل شده.»

وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی، قبل از واگذاری این مجموعه، اطراف حوضچه‌های باداب‌سورت را حصارکشی کرده است. جنس بیشتر حصارها از پلاستیک است و برخی از قسمت‌ها آنقدر زیر نور آفتاب و باد و باران مانده‌اند تا پوسیده و روی زمین ریخته‌اند. حصار برخی از قسمت‌های دیگر که مقاومت بیشتری دارند از جنس فلز است. عرصه باداب‌سورت حدود ۷۲ هکتار است.

بنابر صحبت‌های چوپانان، باداب‌سورت زمانی چراگاه دام محسوب می‌شده و آنان گوسفندانشان را از داخل چشمه‌ها رد می‌کردند تا حمام کنند. حتی محلی‌ها هم همین جا تَنی به آب می‌زدند. گاهی سنگ داغ می‌کردند و داخل آب می‌انداختند و در آن حمام آب گرم می‌گرفتند. حتی معتقدند آب حوضچه‌ها خاصیت درمانی دارند. هنوز هم علائم دوده و خاکستر در بخش‌هایی از چشمه به جا مانده است. جدا از همه این حرف‌ها باداب‌سورت زمانی جولانگاه ماشین‌های آفرودسوار بوده است. بعد از ورود گردشگر به این منطقه، دولت به فکر حفاظت از باداب‌سورت افتاد. حالا هم پای گردشگران به آن باز شده و هر کسی سعی می‌کند اثری از خود در این منطقه به جا بگذارد و با وجود کشیدن حفاظ دور حوضچه‌ها باز هم مسافران بدون توجه به هشدارها از مرز تعیین‌شده عبور می‌کنند و وارد حوضچه‌ها می‌شوند تا عکس یادگاری بگیرند.

از دومین اثر ملی طبیعی ایران چه خبر؟

دلِ راهنمای باداب‌سورت پُر از خاطرات نه‌چندان خوشایند از رفتار گردشگران است: «وقتی رفتار برخی گردشگرا را می‌بینم، می‌روم سمتشان و به آنها تذکر می‌دهم اما بیشترشان حالت تهاجمی دارند و از من کارت شناسایی می‌خواهند! وقتی هم می‌گویم جلیقه‌ای که تنم هست نشون‌دهنده مسؤولیتی است که اینجا به من داده‌اند، می‌گویند جلیقه که چیزی نیست، ما هم می‌توانیم یک جلیقه بخریم و بگوییم مسؤولیم. چند بار هم به من حمله کردن که مجبور شدم برای ختم غائله سکوت کنم. مثل این می‌ماند که من مریض شوم و بروم بیمارستان، به پرستاری که لباس تنشه بگویم کارت‌شناسایی نشان بده! یا هنوزم خیلی از محلی‌ها با بطری می‌آیند که از چشمه‌ها آب بردارند و می‌گویند؛ برای اعضای خانواده یا مادربزرگشان که سنگ کلیه دارد می‌خواهند. مگر این آب چقدره که هر کسی هم بیاد و ازش یه بطری برداره! در ثانی از نظر علمی خاصیت شفابخشی این آب تأیید نشده.»

مزایده و واگذاری طرح احیاء و بهره‌برداری چشمه سورت پس از چند سال انتظار و تدوین کتابچه طرح توسط بخش دولتی، دی‌ماه ۱۳۹۸ برگزار شد و از بین متقاضیان سرمایه‌گذاری، یک سرمایه‌گذار جوان مازندرانی توانست برای مدت ۱۵ سال محوطه چشمه سورت را در اختیار بگیرد اما با شیوع ویروس کرونا، مراحل رسمی واگذاری چند هفته به تأخیر افتاد و در نهایت ۲۰ فروردین ۱۳۹۹، محوطه از سوی اداره کل منابع طبیعی به سرمایه‌گذار بخش‌خصوصی واگذار شد تا اقدامات اجرایی را آغاز کند.

تا پیش از ورود بخش‌خصوصی به مدیریت چشمه سورت، این محوطه دست‌کم زیر نظر سه نهاد دولتی قرار داشت. برنامه‌ریزی برای بخش گردشگری محوطه برعهده اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی بود، مسؤولیت بخش آب چشمه را شرکت آب منطقه‌ای مازندران به عهده داشت و اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری مازندران هم مسؤول عرصه طبیعی این محوطه بود. اما با واگذاری چشمه سورت به بخش‌خصوصی هر کدام از این نهادها به عنوان ناظر بر فعالیت‌های سرمایه‌گذار فعالیت خواهند داشت و اجرای طرح‌های احیاء و بهره‌برداری با سرمایه‌گذار خواهد بود.

فصلنامه قانون

ویرایش یازدهم

ویژه قوانین و مقررات برگزاری مناقصه و مزایده

به‌زودی منتشر می‌شود

با خرید اشتراک ویژه در سایت

Qanoonnameh.ir

می‌توانید نسخه الکترونیکی این نشریات را با نصف قیمت در اختیار داشته باشید

- ۱۰- قوانین و مقررات سرمایه‌گذاری و مشارکت عمومی-خصوصی
- ۹- قوانین و مقررات مناقصه مزایده «ویرایش آخر (دهم)»
- ۵و۶-قوانین تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت
- ۸- قوانین و مقررات خرید خدمات مشاوره
- ۱۳- قوانین و مقررات معاملات بانک‌ها (به زودی)
- ۱۴- قوانین و مقررات انتشار و دسترسی آزاد به اطلاعات (حق دانستن)
- ۱۵- قانون بودجه ۱۴۰۰ کل کشور (به همراه ضوابط اجرایی آن)

همچنین نشریات زیر کاملا رایگان و بدون ثبت نام در دسترس است

- ۳- قانون و مقررات بودجه ۹۷ کل کشور
- ۱- قانون برنامه ششم توسعه
- ۴- قوانین و مقررات حمایت از کالای ایرانی و تولید ملی
- ۷- قانون بودجه ۹۸ کل کشور
- ۱۱- قانون و مقررات بودجه ۹۹ کل کشور

شما به راحتی می‌توانید در این نشریات موضوعات مورد نظر خود را جستجو کنید

نوبت اول

دو مرحله‌ای

آگهی مناقصه

۱۴۰۰/۲۷

اجرای عملیات حفاری و کابلکشی خاکی و کانالی مسی و فیبرنوری و مفصلبندی BTSهای شهرستان‌های آستانه، کوچصفهان و رودبار

شرکت مخابرات ایران منطقه گیلان

شرکت مخابرات ایران منطقه گیلان در نظر دارد اجرای عملیات حفاری و کابلکشی خاکی و کانالی مسی و فیبرنوری و مفصلبندی BTSهای شهرستان‌های آستانه، کوچصفهان و رودبار را از طریق مناقصه عمومی دو مرحله‌ای انجام دهد.

متقاضیان شرکت در مناقصه می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به آگهی فراخوان در سایت مخابرات منطقه گیلان به آدرس: WWW.GILAN.TCI.IR و WWW.TCI.IR و HTTP://IETS.MPORG.IR یا برای خرید اسناد به اداره خرید و قراردادهای مخابرات منطقه گیلان به آدرس: رشت، چهارراه گلسار، ساختمان سردار شهید حاج قاسم سلیمانی، طبقه ۳ مراجعه نمایند.

تلفن تماس: ۳۲۱۳۲۳۳۰-۳۲۱۳۲۳۲۸-۰۱۳

مدیریت پشتیبانی و تدارکات-مخابرات منطقه گیلان

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۲۸۷ - ۰۰/۰۸/۲۶

ملاک انتخاب رؤسای دانشگاه‌ها چیست؟

در پی ابراز نگرانی نماینده تبریز از انتصاب‌های اخیر در دانشگاه‌های سراسر کشور که در جلسه علنی روز یکشنبه گذشته مجلس شورای اسلامی مطرح شده بود، مشاور وزیر علوم و سرپرست حوزه وزارتی با بیان اینکه تاکنون ۲۴رئیس دانشگاه توسط وزیر علوم منصوب شده‌اند، گفت: شایستگی علمی، اعتقادی، مدیریتی و همسویی با دولت منتخب مردم، ملاک انتخاب رؤسای دانشگاه‌هاست. علی شمسی‌پور؛ در گفت‌وگو با خانه‌ملت، ضمن بیان این مطلب، اظهار کرد: انتخاب رؤسای دانشگاه‌ها و مراکز و مؤسسات پژوهشی و آموزشی کشور یکی از مهم‌ترین وظایف و مسؤولیت‌های وزارت علوم، تحقیقات و فناوری است و تأثیر بسیاری در آینده این کشور و تأمین نیروی انسانی متخصص برای جمهوری اسلامی دارد. وی افزود: به علت نقش و اهمیت رؤسای دانشگاه‌های کشور در نظام آموزش‌عالی، مجموعه وزارت علوم حساسیت ویژه‌ای در انتخاب رؤسای دانشگاه‌ها دارد و سعی می‌شود که انتخاب رؤسای دانشگاه‌ها به احسن وجه اتفاق بیفتد و به‌ترین افراد ممکن در رأس دانشگاه‌های کشور قرار بگیرند. شمسی‌پور؛ خاطرنشان کرد: شاخص‌ها و ملاحظات زیادی در انتخاب رؤسای دانشگاه‌ها ملاک عمل است و انتخاب آن‌ها در یک فرآیند مشخص انجام می‌شود و کمیته انتصابات رؤسای دانشگاه‌ها و پژوهشگاه‌ها متشکل از هشت نفر از اساتید انقلابی و دارای تجربه بالا در آموزش‌عالی است و براساس ملاک‌های تعیین شده، چند گزینه به وزیر علوم معرفی می‌کنند. وی ادامه داد: کار کمیته انتصابات تصمیم‌سازی و معرفی افراد واجد شرایط به وزیر علوم است و فعالیت این کمیته، گروهی بوده و قائم به فرد نیست. سرپرست حوزه وزارتی وزارت علوم، گفت: تمام گروه‌ها، تشکل‌ها و سازمان‌ها و مراکز مختلف دانشگاهی و مردمی در پیشنهاد و معرفی گزینه‌های مختلف به وزارت علوم نقش دارند و با این شیوه، هیچ گزینه‌ای از نظر دور نمی‌افتد. وی افزود: توانمندی علمی یکی از مهم‌ترین شاخص‌های انتخاب رؤسای دانشگاه‌هاست و مطلبی که اخیراً در یکی از تریبون‌های رسمی کشور، مبنی بر بی‌توجهی به شاخص‌های علمی مطرح شده است، مطلب دقیق و کاملی نیست. شمسی‌پور؛ با اشاره به اینکه تاکنون ۲۴ رئیس دانشگاه توسط وزیر علوم منصوب شده‌اند، گفت: اکثر رؤسای منصوب شده، از اساتید باتجربه و مبرز دانشگاه هستند و در مرتبه استاد تمامی قرار دارند. وی با بیان اینکه ۹ نفر از رؤسای منصوب شده، از دانش‌آموختگان رشته‌های علوم انسانی هستند گفت: ارزیابی رشته‌های علوم انسانی با سایر رشته‌ها متفاوت است و استناد به میزان ارجاعات و H-Index مقالات در این رشته‌ها نمی‌تواند شاخص علمی کاملی برای ارزیابی باشد. مشاور وزیر علوم با تأکید بر تفاوت ارزیابی علمی در رشته‌های علوم انسانی و توجه به شاخص‌های ویژه این علوم، گفت: جامعه علمی و دانشگاهی کشور به این مطلب آگاه است و افراد دخیل در نظام‌های علمی و آکادمیک کشور این تفاوت را می‌دانند. وی اظهار داشت: میانگین شاخص مقالات پر استناد (H-index) رؤسای منصوب شده در رشته‌های غیرعلوم انسانی ۱۷ است و به میانگین ارجاع به کل مقالات هر کدام از رؤسای مورد نظر بیش از ۱۶۰۰ ارجاع است و این نمایانگر لحاظ شدن معیارهای علمی در انتخاب رؤسای دانشگاه‌هاست. وی تأکید کرد: توجه صِرف به مقالات علمی یکی از رؤسای منصوب شده که از رشته‌های علوم انسانی و بی‌توجهی به سایرین، صحیح نیست و باید کلیات انتصابات را با یک نگاه جامع مورد توجه قرار داد. شمسی‌پور؛ افزود: از جهت شاخص همسویی با دولت، قاعدتاً تمامی اینِ ۲۴ نفر از افراد انقلابی و از جهت اعتقادی و سابقه سیاسی و تشکیلاتی کاملاً همسو با دولت مردمی آقای رئیسی هستند. وی اظهار داشت: انتصاب رؤسای دانشگاه‌ها در همین مسیر و سبک و سیاق انشاا... تداوم خواهد داشت و ملاحظات علمی، سابقه مدیریتی، تشکیلاتی، اخلاق، تدبیر و مدیریت و همسویی اعتقادی و سیاسی با نظام جمهوری اسلامی و به‌طور خاص با دولت مستقر مورد توجه قرار خواهد گرفت. سرپرست حوزه وزارتی وزارت علوم در پایان تأکید کرد: انتظار می‌رود از افرادی که تریبون‌های رسمی کشور را در اختیار دارند، با عدالت و انصاف و داشتن اطلاعات دقیق، اخبار درست را در اختیار مردم قرار دهند. محمدحسین فرهنگی؛ در جلسه علنی روز یکشنبه گذشته مجلس شورای اسلامی، از انتصابات اخیر دانشگاه‌ها ابراز نگرانی کرد و گفت: در انتصابی که در دانشگاه‌ها صورت می‌گیرد، یا شرایط علمی نادیده گرفته می‌شود و یا ملاحضات همسویی با دولت در نظر گرفته نمی‌شود. به هر حال شرایطی پیش می‌آید که بدنه علمی دانشگاه‌ها احساس بدی پیدا می‌کند. فرهنگی؛ با اشاره به شاخص ارجاعات علمی و اچ-ایندکس (یک شاخص عددی است و بهره‌وری و تأثیرگذاری علمی دانشمندان را به صورت کمی نمایش می‌دهد.) گفت: در مهم‌ترین دانشگاه‌های کشور در تهران انتصابی صورت گرفته است که عدد شاخص ارجاعات او ۳۸ و اچ-ایندکس ۴ است.

خودی و بی‌خودی

در راه‌ماندگی معرفی بدهکاران بانکی!

اگر حساب و کتاب‌مان درست باشد از وقتی که مبدع هاله و هلو (آن بزرگواری که سر کوچه‌شان طلسم شده بود به‌جهت ارزان و رایگان‌فروشی مزمن!) با اشاره به جیب مبارک وعده داد که انقریب لیست ابربدهکاران بانکی را اعلام می‌کند، بیشتر از ۱۲ سال می‌گذرد و نمی‌دانیم مشکل از جیب بود یا لیست، از گوینده بود یا راوی، از گیرنده بود یا فرستنده، هرچه بود و هست، ظاهراً این لیست هرساله پُر و پیمان‌تر و چاق و چله‌تر می‌شود و همچنان در راه اعلام به مردم و تعیین تکلیف و برگشت پول‌ها به بانک مانده است!

البته آن اعداد و ارقام چند هزار میلیاردی به قاعده ۱۰ برابر خودش رشد و نمو کرده است و اگر به ریال همان زمان به بانک‌ها برگشت داده شود، خرج امور یومیه بانک‌ها هم نمی‌شود چه رسد که بتواند گره‌ای از کورگره‌های اقتصاد بیمار و بانک‌های بازار زده و تولید و صنعت و مردم منتظر چهار ریال وام، باز کند!

فقط منباب یادآوری و با توجه به نامه رسمی مقام فخیمه وزارت اقتصاد به بانک‌مرکزی و دستور فهرست شدن نام ابربدهکاران هر سه ماه یکبار آن هم در سایت و در ملأعام که البته بیش از حد انتزاعی و تخیلی است، خواستیم خدمت عزیزانی که در این دو دهه اخیر (از روزگار تولید اولین نسل ابربدهکاران) تا به امروز در مسیر رسیدن این لیست به دست مردم و صدور احکام مربوطه و بازگشت پول‌ها به صندوق بانک، زحمات خستگی‌ناپذیر متحمل شدند و بدون ذره‌ای چشم‌داشت شبانه‌روز تلاش کردند، کمال تشکر و امتنان را داشته باشیم!

البته به‌نظر می‌رسد قاطبه جدیت و اهتمام‌ها در همان فضای حرف و شعار و مدعا باقی مانده است ولی تلاشگران عرصه سنگ‌اندازی و کارشکنی و البته احیاناً کارچاق کنی جنابان ابربدهکاران که هر روز تعداد افزون‌تری از آن‌ها تولید می‌شوند، بدون هیچ حرف و حدیث و ادعایی، سنگ تمام گذاشتند و همچنان این لیست، ابن سبیل است!

کافی است؛ پرداخت دو قسط از وام چهار ریالی، عقب بیفتد، پدر صاحب بچه را در می‌آورند و آبرویی جلوی ضامن یا ضامنین برایت باقی نمی‌گذارند، دیر هم بجنبی، این حقوق اول ماه ضامن و ایضاً وام‌گیرنده هست که به گروگان گرفته می‌شود تا هرچه سریع‌تر حساب‌ها را صاف کنی، وای به اینکه نداشته باشی و سنگ قرض و قوله به در بسته بخورد، آنگاه کلاغ‌پر، حقوق و مزایا، پَر! کار اینقدر بالا می‌گیرد که هرکسی پای اوراق وام را امضاء کرده در امان نیست، وام‌گیرنده و ضامن که تکلیفش معلوم است، حتی معرف و گاهی خود شعبه و مسؤول اعتبارات هم از ترکش غضب جناب مستطاب بانک، در امان نمی‌مانند!

اما وقتی نوبت وام‌های چند ۱۰ و چند ۱۰۰ میلیاردی می‌شود، انگار ورق برمی‌گردد و این وام‌گیرنده تاج سر و بالادست می‌شود و بانک و بیت‌المال است که دستش زیر ساطور و دیوار کوتاه و بله قربان‌گو می‌شود، اصلاً مگر می‌شود حرفی از بازپرداخت زد، سخنی از دیرکرد و جریمه و سود مرکب کرد؟ حاشا و کلا! بلکه همه عوامل بانک و ایضاً مردم بینوا باید صبح تا شب بدوند، به سختی و مشقت بیفتند و تاوان پول‌های برگشت نشده را بدهند تا مبادا آب تو دل حضرات تکان بخورد و با سلام و صلوات، ریال ایشان تومان شود!

هوشنگ‌خان (خودمان را می‌گوییم) که مدت‌هاست دندان لق وام گرفتن از سیستم بانکی را کَنده به دور انداخته (البته اینکه دو ریال وام بانکی که به ما غیرخودی‌ها می‌دهند، دردی دوا نمی‌کند و ایضاً همان دو ریال را هم به ما نمی‌دهند! در این دندان‌کشی بی‌تأثیر نیست) و ایضاً کلاهی هم از نمد برگشت پول‌های به تاراج رفته نصیب‌مان نمی‌شود، فقط برای درج در حافظه این مرقومه شریفه خودی و بی‌خودی! تاریخ این نامه را از بر کردیم تا برای سه ماه و شش ماه و دو سال و چهارسال آینده، روزها را بشماریم!

هوشنگ‌خان

در جلسه کمیسیون مشترک طرح صیانت مطرح شد

طرح صیانت دور از واقعیت است؛ ایران را با آلمان مقایسه نکنید!

نمایندگان بخش دولتی و خصوصی در کمیسیون مشترک طرح صیانت اعلام کردند که به‌دلیل تحریم‌ها ایران را نباید با ترکیه و آلمان مقایسه کرد و باید دید آیا از لحاظ فنی نیز امکان پیاده‌سازی این قوانین وجود دارد یا خیر؟ از سوی دیگر که وزارت ارتباطات دغدغه جایگاه بخش‌خصوصی و کارآفرین‌ها را در طرح صیانت دارد و معتقد است این طرح به‌دور از واقعیت‌های صنعت و حوزه کسب‌وکارهای دیجیتال نگاشته شده است. به گزارش ایسنا، جلسه هفتم کمیسیون مشترک طرح صیانت با حضور نمایندگان بخش‌های دولتی و خصوصی برگزار شد. رضا تقی‌پور؛ رئیس کمیسیون، در این جلسه با بیان اینکه فضای مجازی می‌تواند روشنگر باشد، گفت: پتانسیل بالایی برای کسب‌وکارهای دیجیتال در کشور وجود دارد که ما بایستی با قانون‌گذاری صحیح این مسیر را برای آن‌ها هموار کنیم. پلتفرم‌های داخلی ما می‌توانند در سطح منطقه بدرخشند. بایستی به نحوی فضا را برای کسب‌وکارها باز کرده تا حتی مهاجرت معکوس رخ دهد. ایرانی‌ها در گوگل، آمازون و مایکروسافت فعال هستند و قطعاً اگر فضا در ایران ایجاد شود آن‌ها به کشور باز می‌گردند و پلتفرمی بهتر از این‌ها در ایران ایجاد خواهد شد. وی درباره مدیریت پهنای باند در کشورهای دیگر، اظهار کرد: این موضوع نیازمند تکنولوژی خاصی نیست و صرفاً یک بحث حاکمیتی است. امروز بسیاری از پلتفرم‌ها دسترسی به مطالب علمی را به بهانه تحریم‌ها مسدود کرده‌اند اما محتوای ضداخلاقی برای آدرس‌های اینترنتی ایران در دسترس است. اگر تحریم هستیم پس چرا به ما خدمات ارائه می‌کنند؟ این نشان‌دهنده مظلومیت ماست که آن‌ها هر محتوایی که می‌خواهند را به کشور ما ارسال می‌کنند. بایستی از حقوق مردم و دانشمندانمان دفاع کنیم تا بتوانند به مقالات علمی دسترسی پیدا کنند.

به‌علت خلأ قانونی، کسب‌وکارها دچار مشکل شده‌اند

او در پاسخ به این سؤال که با این طرح، مصوبات شورای‌عالی فضای مجازی در این زمینه حذف می‌شود یا خیر، توضیح داد: شورای‌عالی فضای مجازی محل سیاست‌گذاری عالی و چارچوب متمرکز برای نظارت و سیاست‌گذاری است که به مصوباتش ترتیب اثر داده می‌شود. طبیعتاً معنی آن جایگزینی برای قانون نیست. در این فضا به علت خلأ قانونی، کسب‌وکارها دچار مشکل شده و بسیاری از نهادها مدعی متولی این حوزه هستند. از همین روی بایستی جهت تسهیل مجوزدهی به کسب‌وکارها یک نهاد واحد دیده می‌شد. تقی‌پور؛ خاطرنشان کرد: طرح اگر تبدیل به قانون شود قرار نیست جای سیاست‌گذاری‌های شورای‌عالی فضای مجازی در این حوزه را بگیرد. در حال‌حاضر نیز در طرح حمایت، کمیسیون عالی به عنوان تنظیم‌گر تنظیم‌گرها تعریف شده است. می‌خواهیم کمیسیون عالی برای قانون‌گذاری را تعریف می‌کنیم، پس شورای‌عالی باقی می‌ماند و همه فعالیت و قانون‌های ما در پی سیاست‌های شورا خواهد بود. در حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات بیش‌ترین خصوصی‌سازی انجام شده است و اینکه بگوییم همین مقدار هم دست حاکمیت نباشد بی‌انصافی است. در حال‌حاضر تنها بحث زیرساخت در اختیار بخش دولتی است.

به‌دلیل تحریم‌ها ایران را نباید با ترکیه و آلمان مقایسه کرد

محسن زنگنه؛ عضو کمیسیون طرح صیانت، با بیان اینکه حرف منتقدان باید شنیده شود، اظهار کرد: باید درباره ساختار در این طرح به جمع‌بندی برسیم، زیرا بحث دروازه‌بانی و تصمیم‌گیری را به کمیسیون عالی سپرده‌ایم و باید جایگاه آن در مقایسه با مرکز ملی فضای مجازی مشخص شود. همچنین طرح صیانت نیاز به چند پیوست دارد. یکی بحث تحریم‌هاست که ایران را نباید با ترکیه و آلمان مقایسه کرد. آیا واقعاً شرکت‌های اروپایی و آمریکایی از قوانین ما پیروی خواهند کرد؟ از لحاظ فنی نیز باید بررسی شود که امکان پیاده‌سازی قوانین وجود دارد یا خیر. به‌طور مثال اینستاگرام و تلگرام حجم داده بزرگی را مدیریت می‌کنند و تکنولوژی آن را نیز دارند. بحث فرهنگی نیز اهمیت دارد و نباید ایرانی جماعت را با نگاه چین و مالزی مدیریت کرد. او همچنین به اظهارنظر وزیر ارتباطات درباره طرح صیانت اشاره کرده و گفت: در گفت‌وگویی که با آقای زارع‌پور داشتم، ایشان اعلام کردند؛ حدود ۳۰-۴۰ درصدی روی این طرح بحث دارند. از همین روی نیاز است تا مجلس که با دولت همسو است، تعاملات داشته باشد و نظر کارشناسان وزارت ارتباطات اخذ شود.

خلأ قانون‌گذاری در کشور حس می‌شود

در ادامه علی محسنیان؛ نماینده مرکز پژوهش‌های مجلس، با بیان اینکه فضای مجازی قابل مدیریت است، گفت: رویکرد قانون‌گذاری حداکثری در کشورهای جهان وجود دارد و این خلأ در کشور ما حس می‌شود. ما در بحث فضای مجازی نیاز به قوانین موردی و راهبردی داریم. به‌طور مثال قانون مبارزه با قمار در فضای مجازی، حفاظت داده و جرایم رایانه‌ای از جمله قوانین موردی هستند. اما طرح حمایت از کاربران فضای مجازی و خدمات پایه کاربردی به عنوان یک قانون راهبردی، مدیریت کلان این حوزه را برعهده گرفته و خط‌مشی کلی سیاست‌گذاری را تعیین می‌کند. تعیین مقررات نیز باید توسط یک نهاد تنظیم‌گر باشد. از همین روی کمیسیون عالی تنظیم مقررات در این طرح پیش‌بینی شده است. نماینده مرکز پژوهش‌های مجلس، ادامه داد: احترام به حریم‌خصوصی کاربران و حمایت از حقوق و آزادی‌های مشروع فعالان فضای مجازی، باز طراحی کمیسیون عالی تنظیم مقررات مرکز ملی فضای مجازی به عنوان نهاد عالی تنظیم‌گر، انتقال مدیریت ترافیک کشور به صورت کارگروهی ذیل شورای‌عالی فضای مجازی، پیش‌بینی ضمانت اجرایی برای مسؤولین دولتی و دستگاه اجرایی و ارائه‌دهندگان خدمات پایه کاربردی، حذف انحصار در اختصاص درآمد خدمات ارتباطی کشور و تسهیم میان تولیدکنندگان و ارائه‌دهندگان خدمات و یکپارچگی و هماهنگی کنشگران و بازیگران کلیدی زیست‌بوم شبکه ملی اطلاعات، از جمله مهم‌ترین نوآوری‌های طرح صیانت است.

ایرادات قانون اساسی به طرح صیانت وارد است

رهبرپور؛ نماینده انجمن تجارت الکترونیک اتاق بازرگانی، نیز با بیان اینکه این انجمن یکسری ایرادات قانون اساسی به طرح وارد می‌کند، گفت: یک سری تعارضات در طرح صیانت دیده می‌شود. همین الان سه طرح در مجلس درحوزه داده دنبال می‌شود. در این حوزه هم به عنوان مثال طرح حمایت از خدمات پایه کاربردی نیاز به یک‌سری قوانین کوچک‌تر دارد که این موضوع مستلزم سیاست‌گذاری کلان است و سیاست‌گذاری کلان هم برعهده شوراهای زیر نظر رهبری مانند شورای‌عالی فضای مجازی است. وی اظهار کرد: نیازسنجی و مشکلات دقیق کسب‌وکارها در این طرح به درستی دیده نشده و هدف ارائه طرح صیانت مشخص نیست. این طرح ۳۷ ماده دارد که در مورد مشکلات عدیده‌ای صحبت می‌کند. ما هم به بحث حکمرانی فضای مجازی اعتقاد داریم، اما در این ۳۷ ماده نمی‌توان به این بحث پرداخت. وظایف کمیسیون در نظر گرفته شده آن قدر گسترده است که همه آن‌ها بحث قانون‌گذاری است که خود موجب ایجاد فساد و رانت می‌شود. همانند بحث ارز ۴۲۰۰ تومانی که دولت راهکاری را برای حمایت‌ها در نظر گرفت اما در نهایت رخ نداد. با توجه به حضور پلتفرم‌های دولتی این رانت گسترده‌تر خواهد شد. نماینده اتاق بازرگانی به خطر از بین رفتن رقابت سالم اشاره و بیان کرد: هرکجا تنظیم‌گر و فعال صنعت در یک نهاد جمع شده، رقابت سالم از بین رفته است، مانند ساترا. خطر تضعیف بیش از بیش ارائه‌دهندگان خدمات داخلی هم با تصویب این طرح وجود دارد. با این موضوع اعتماد کاربران از بین می‌رود. یکی از مواردی که ما در این سال‌ها با آن مواجه هستیم، بحث مهاجرت نیروهای متخصص است. مدام به شرکت‌های بزرگ می‌رویم و با نیروهای متخصص گفت‌وگو می‌کنیم که قرار نیست اتفاق نگران‌کننده‌ای رخ دهد. مبهم بودن تکالیف و محول شدن آن‌ها به کمیسیون عالی و عجله نمایندگان در تصویب قانون در این حوزه برخلاف مراحلی که در اتحادیه اروپا و بحث GDPR طی شد، از جمله انتقادات ما است.

تبیین سیاست تعامل سازمان IT و خصوصی‌ها؛ از مدل PPP تا تشکیل کنسرسیوم

معاون وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات، گفت: ما درصددیم تا از فعالان بخش‌خصوصی صنف فناوری اطلاعات در شکل‌دهی، تصمیم‌گیری، طراحی پروژه‌های مهم و تأثیرگذار، مقررات گذاری و نیازسنجی استفاده کنیم. لذا با توجه به شرایط فعلی درصدد ایجاد زمینه‌ای هستیم تا کلیه اکوسیستم از سود جمعی بهره‌مند شوند. به گزارش سیتنا، سالن فیروزه میزبان یک دیدار رسمی میان معاون وزیر ارتباطات و نمایندگان سازمان نظام صنفی رایانه‌ای(نصر) استان تهران بود. این دیدار که به نوعی نخستین نشست رسمی رئیس سازمان فناوری اطلاعات ایران از زمان تصدی این پست با بزرگ‌ترین تشکل بخش‌خصوصی در حوزه ICT محسوب می‌شود با حضور رئیس، برخی اعضای هیأت مدیره و رؤسای رسته‌های نصر و نیز مدیران سازمان فناوری اطلاعات ایران برگزار شد. به عبارت دیگر، در این دیدار مدیران بخش دولتی و نمایندگان صنف دور یک میز جمع شدند تا ضمن آگاهی و بررسی دغدغه‌ها و موانع موجود پیش روی فعالان این کسب‌وکار به اخذ راهکاری عملیاتی و در عین حال قابل اجراء جهت انجام همکاری مشترک بپردازند.

تبیین سیاست‌های تعامل با بخش‌خصوصی

محمد خوانساری؛ معاون وزیر ارتباطات، در ابتدا خطاب به اعضای نصر بیان داشت: امروزه پیشرفت کشور به نقطه‌ای رسیده است که ادامه مسیر بدون فناوری اطلاعات ممکن نیست و برای رسیدن این پیام مهم به مسؤولان، مدت زمان بسیاری صرف شده است. وی درخصوص خط‌مشی سیاست‌های کلی سازمان فناوری اطلاعات ایران در تعامل با بخش‌خصوصی، گفت: ما درصددیم تا از فعالان بخش‌خصوصی صنف فناوری اطلاعات در شکل‌دهی، تصمیم‌گیری، طراحی پروژه‌های مهم و تأثیرگذار، مقررات گذاری و نیازسنجی استفاده کنیم. لذا با توجه به شرایط فعلی درصدد ایجاد زمینه‌ای هستیم تا کلیه اکوسیستم از سود جمعی بهره‌مند شوند. رئیس سازمان فناوری اطلاعات ایران، توجه به مهارت‌افزایی در آموزش نیروی انسانی متخصص در این حوزه را نیازی جدی قلمداد کرد و تصریح داشت: ایران دارای جایگاه بالایی در رتبه‌بندی‌های جهانی جهت آموزش و تربیت نیروی متخصص در دانش فناوری اطلاعات است. اما تولید مدرک تحصیلی بدون وجود مهارت نیاز جامعه کاری چه در بخش دولتی و چه در بخش‌خصوصی را مرتفع نمی‌سازد. لذا وجود دوره‌های خاص منظوره و ایجاد زمینه برای این که برخی دانشگاه‌ها بتوانند به ارائه رشته‌های مورد نیاز بپردازند و سپس مدرک تحصیلی دانش‌آموختگان را صادر کنند، می‌تواند راهکار مناسبی جهت تأمین نیروی انسانی مورد نیاز باشد. وی با تأکید بر لزوم گسترش شبکه ملی اطلاعات، طراحی مدل اقتصادی پایدار را رمز ماندگاری خدمت دانست و بخش‌خصوصی را ترغیب به سرمایه‌گذاری در بخش خدمات پایه شبکه ملی اطلاعات نمود. خوانساری چگونگی ایجاد فرصت برابر جهت رقابت در میان فعالان بخش‌خصوصی را از نگرانی‌های حال‌حاضر توصیف کرد و خواستار ایجاد مکانیزم اطلاع‌رسانی شفاف توسط نمایندگان صنف شد.

رئوس ۵ گانه همکاری مشترک

اما مدیران نصر تهران، در حالی که نمایندگی بیش از هفت هزار عضو را در پایتخت به عهده دارند به ارائه اهم موضوعات پیش رو در صنف و بررسی رئوس مشترک همکاری با سازمان فناوری اطلاعات ایران پرداختند. در این راستا، ابتدا حسین اسلامی؛ رئیس هیأت مدیره و سپس سایر همکاران‌اش به طرح موضوع پرداختند. براساس این گزارش، اهم موضوعات مطروحه در بررسی رئوس موضوعات همکاری مشترک میان نصر و سازمان فناوری اطلاعات ایران به پنج دسته تقسیم شدند که عبارتند از: شکل‌دهی ارتباط مؤثر و پایدار، ارتقای جایگاه نصر، تنظیم‌گری، کاهش تصدی‌گری سازمان و وزارت‌خانه(حذف مقررات یا برون سپاری) و همکاری نصر در توسعه شبکه ملی اطلاعات. در این میان نمایندگان نصر در ارائه راهکار پیشنهادی جهت شکل‌دهی ارتباط مؤثر و پایدار، خواستار عضویت در کارگروه‌های تخصصی سازمان، شورای معاونین وزارت و برگزاری جلسات ثابت دوهفته یک بار با مدیر سازمان فناوری اطلاعات ایران شدند. همچنین راهکار پیشنهادی نصر در ارتقای جایگاه سازمانی شامل حمایت از تلاش نصر برای عهده‌داری تنظیم‌گری بخشی حوزه رقابت و منع انحصار پلتفرم‌های آنلاین، تعیین مرکز داوری سازمان نظام صنفی استان تهران برای داوری‌ها و درج در بند حل‌اختلاف قراردادهای زیر مجموعه وزارت فاوا به عنوان حکم و سایر موارد که مرتبط با وظایف سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی به نظر می‌رسید و معاون وزیر ارتباطات پیشنهاد داد به دلیل نیاز به اصلاح قانونی یا ساختاری در سازمان مرتبط با این مهم مورد پیگیری و مطالبه‌گری قرار بگیرد. برون‌سپاری تهیه پیش‌نویس آیین‌نامه‌ها، تهیه استانداردهای خدمات دولت الکترونیکی، بهره‌گیری از ظرفیت‌های نصر در برنامه‌های حمایتی از کسب‌وکارهای نوپا نظیر نوآفرین، همکاری در تشکیل اپراتورهای ارائه خدمات PGSB، صدور مجوز میزبانی خدمات دولت و حاکمیت در مراکز داده بخش‌خصوصی و مدیریت PPP از جمله با تشکیل کنسرسیوم‌های بخش‌خصوصی از دیگر رئوس مشترک همکاری از دیدگاه سازمان نصر با سازمان فناوری اطلاعات ایران بود که در این نشست مورد ارزیابی قرار گرفت.

جایگاه پارک ICT در زنجیره تحقیق و توسعه کجاست؟

معاونان وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات، در بازدید از پارک فاوا بر ضرورت بازنمایی جایگاه این پارک علمی تخصصی در زنجیره تحقیق تا توسعه بازار ICT تأکید کردند. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از پژوهشگاه ارتباطات و فناوری اطلاعات، علی‌اصغر انصاری؛ معاون برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی وزیر ارتباطات، محمد خوانساری؛ معاون وزیر و رئیس سازمان فناوری اطلاعات و وحید یزدانیان؛ رئیس پژوهشگاه ICT، با همراهی محمدجعفر صدیق؛ رئیس پارک فناوری اطلاعات و ارتباطات از این پارک بازدید کردند. در این بازدید علی‌اصغر انصاری؛ با اشاره به لزوم تعامل بیشتر بخش‌های مختلف در مجموعه وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات گفت: وظیفه ما در وزارت ارتباطات این است که بیش‌از پیش، با برنامه‌ریزی جدید و افزایش تعاملات، ظرفیت‌های موجود را شکوفا کنیم و برای شروع هم، جمع امروز می‌تواند آغازی برای تعامل بیشتر و هم‌افزایی بهتر باشد. وی با بیان اینکه باید مسائل زیرمجموعه‌های وزارت ارتباطات مدون شود تا در سطح عالی بتوانیم مسائل را حل کنیم، گفت: در شبکه ملی اطلاعات برنامه زمان‌بندی داریم. باید با برنامه‌ریزی سرعت بیشتری به انجام کارها داد تا بتوان در زمان مقرر به اهداف دست یافت. محمد خوانساری؛ رئیس سازمان فناوری اطلاعات، نیز در این بازدید، با تأکید بر این که تنها راه پیشبرد برنامه‌ها، داشتن یک برنامه هم‌افزاست، گفت: نگاه این برنامه باید به زنجیره خدمات و تکالیفی که می‌تواند ارائه دهد باشد تا نهایت همافزایی و تشریک‌مساعی رخ دهد. وحید یزدانیان؛ رئیس پژوهشگاه ارتباطات و فناوری اطلاعات نیز در این بازدید، گفت: باید نه‌تنها باور وزارت ارتباطات به ظرفیت‌های پارک فاوا افزایش پیدا کند، بلکه کمک کنیم تا پارک به جایگاه خود نزد بخش‌خصوصی و استارت‌آپی همدست یابد. وی افزود: به‌منظور توسعه فعالیت‌های پارک فاوا، پژوهشگاه آماده همکاری در بازنمایی جایگاه آن در زنجیره تحقیق تا توسعه بازار ICT را دارد. باید زنجیره بازیگران تبیین و جای هر یک از بازیگران در زنجیره تحقیق تا بازار مشخص شود. یزدانیان؛ با بیان برخی مشکلات زیرساختی پارک فاوا، افزود: با کمک وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات این مشکلات زیرساختی به سرعت حل‌وفصل شود تا موضوع فعالیت پارک کامل شود و شرکت‌های خصوصی فعال در این منطقه هم که تجربه جدیدی کسب می‌کنند، بدون مشکل به کار ادامه دهند. در این بازدید دکتر صدیق؛ رئیس پارک فناوری اطلاعات و ارتباطات نیز با ارائه گزارشی جامع از شرایط و مسائل پارک، خواستار تهیه بیزنس مدل بخش و برگزاری جلسات منظم در این خصوص شد.

آگهی تجدید فراخوان مناقصه عمومی با ارزیابی کیفی فشرده

شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران

نوبت اول

یک مرحله‌ای

شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران به استناد آئین‌نامه‌های اجرایی قانون برگزاری مناقصات در نظر دارد از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی فشرده از محل اعتبارات جاری به شماره مناقصه (۲۰۰۰۰۷۰۰۰۲۰۰۰۱۰۶) در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) را با اطلاعات مشروحه ذیل به مشاوران واجد شرایط واگذار نماید.

موضوع مناقصه: انجام مطالعات ژئوتکنیک و مکانیک خاک، آزمایشات میلگرد، بتن و برآورد میزان GSI و تعیین درصد سنگ پروژه‌های آبرسانی در نواحی تحت پوشش شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران

مبلغ برآورد اولیه: ۱۲,۲۹۱,۳۹۹,۱۰۷ ریال

مبلغ سپرده شرکت در مناقصه:

مبلغ ۴۹۸,۷۴۱,۹۷۳ ریال در وجه شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران

مدت اجرای کار: ۲۴ ماه

پیمانکاران واجد شرایط:

مناقصه‌گران دارای گواهی صلاحیت مهندسی مشاور حداقل دارای پایه ۳ در رشته ژئوتکنیک و دارای گواهینامه HSE می‌توانند در مناقصه شرکت کنند و مطابق فرم‌های پیوست مورد ارزیابی قرار می‌گیرند و در صورت عدم کسب حداقل امتیاز کیفی مطابق فرم‌های ارزیابی (۶۵) از گشایش پاکات بعدی جلوگیری به عمل می‌آید.

تاریخ، مهلت، محل و مبلغ دریافت اسناد:

از آگهی نوبت اول مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۶ تا مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۶ نسبت به دریافت اسناد از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir اقدام نمایند. قیمت اسناد برابر ۵۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد.

تاریخ، مهلت و محل تحویل اسناد:

پیشنهادها، باید حداکثر تا ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۷ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی www.setadiran.ir بارگذاری گردند و حداکثر تا ساعت ۱۴:۰۰ مورخ همان روز فیزیک پاکات الف (دقیقاً مشابه با اسناد بارگذاری شده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت) تحویل دبیرخانه شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران به نشانی: رودهن، بلوار امام خمینی(ره)، خیابان پاسداران گردد.

زمان و محل گشایش:

پیشنهادهای واصله در ساعت ۱۰:۰۰ صبح مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۰ در کمیسیون مناقصه واقع در سالن جلسات آبفای شرق به آدرس: رودهن، بلوار امام خمینی(ره)، خیابان پاسداران، ساختمان آبفای شرق، طبقه دوم، دفتر قراردادها باز و قرائت می‌شود.

شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران

روزنامه مناقصه مزایده ۳۳۸۷ - ۱۴۰۰/۰۸/۲۶

آگهی فراخوان مناقصه عمومی با ارزیابی فشرده

شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران

نوبت اول

یک مرحله‌ای

شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران به نمایندگی از آب و فاضلاب استان تهران "به استناد آئین‌نامه‌های اجرایی قانون برگزاری مناقصات " در نظر دارد از طریق مناقصه‌عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی فشرده به شماره مناقصه (۲۰۰۰۰۷۰۰۰۲۰۰۰۱۰۵) در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) را با اطلاعات مشروحه ذیل به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید.

موضوع مناقصه:

عملیات اجرایی تکمیل سایت یک مجتمع مهاباد ۲ شهرستان فیروزکوه

مبلغ برآورد اولیه: ۷۸,۰۹۶,۸۲۷,۸۲۰ ریال (هفتاد و هشت میلیارد و نود و شش میلیون و هشتصد و بیست و هفت هزار و هشتصد و بیست ریال)

مبلغ سپرده شرکت در مناقصه:

مبلغ ۳,۹۰۴,۸۴۱,۳۹۱ ریال در وجه شرکت آب و فاضلاب استان تهران

مدت اجرای کار: ۱۲ ماه

پیمانکاران واجد شرایط: شرکت‌های دارای رتبه ۵ رشته آب و دارای HSE (درصورت داشتن ظرفیت آما

قانونی برای جهش تولید مسکن!

قسمت اول

دکتر سید احسان حسینی | مناقصه مزایده

کارشناس حقوقی

هر انسانی برای ادامه بقاء نیاز به یک سرپناه با داشتن حداقل امکانات برای زندگی دارد. حق بر مسکن right to housing حقی بنیادین بوده که در قوانین اساسی بسیاری از کشورها و همچنین و در اعلامیه جهانی حقوق بشر[1] و میثاق بین‌المللی حقوق اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی به رسمیت شناخته شده است. حق مسکن از این حق در چندین اصل مورد اشاره قرار گرفته است. مخصوصاً اصل سی‌ویکم قانون اساسی صراحتاً به این حق و لزوم حمایت از آن اذعان کرده است. به موجب این اصل «داشتن مسکن متناسب با نیاز، حق هر فرد و خانواده ایرانی است. دولت موظف است با رعایت اولویت برای آن‌ها که نیازمندترند به‌خصوص روستانشینان و کارگران زمینه اجرای این اصل را فراهم کند.» در بسیاری از کشورهای دنیا به دلایلی مانند افزایش جمعیت، کمبود زمین و امثال آن دولت‌ها برای تهیه و عرضه مسکن با مشکلاتی مواجه هستند.

در کشور ما موضوع مسکن بیش از یک دهه است که فشار زیادی روی اقشار کم‌درآمد وارد کرده است. مخصوصاً در سال‌های اخیر با توجه به افزایش قیمت مسکن که به تبع آن اجاره‌بهای املاک نیز رشد غیرمنطقی داشته و فشار زیادی به اقشار ضعیف وارد کرده، باعث شده که توجه به این موضوع اهمیت زیادی پیدا کند. در حال‌حاضر در کلانشهرهای بزرگی مانند تهران، مشهد، اصفهان، کرج قیمت مسکن به قدری بالاست که خرید یک خانه کوچک برای خیلی‌ها غیرممکن شده است و یک فرد باید حقوق و پس‌انداز ده‌ها سال از زندگی خود را برای خرید مسکن صرف نماید. این تورم به قدری بالاست که تسهیلاتی مانند وام مسکن هم جوابگو نیست. موضوع فقط مختص شهرهای بزرگ نیست بلکه این افزایش قیمت در شهرهای اقماری هم تأثیر گذاشته و کسانی که نمی‌توانند در شهرهای بزرگ مسکن تهیه کنند، ناچارند قید آن را زده و در شهرهای حاشیه‌ای به دنبال خرید یا حتی اجاره مسکن باشند! این وضعیت اصلاً مناسب نیست و جوانان نباید برای مسکن دغدغه داشته باشند. این امر پیامدهای منفی خواهد داشت. یکی از این پیامدهای عدم تشکیل خانواده و در نهایت رشد تدریجی پیری جمعیت خواهد بود. چگونه می‌توان زیر فشار مشکل مسکن انتظار رشد و تعالی نهاد خانواده را داشت؟ اگر بخش زیادی از درآمد فرد صرف هزینه مسکن شود، چه انتظاری برای رفاه بیشتر می‌تواند وجود داشته باشد؟

این موضوع باعث شده که در دهه اخیر دغدغه مسکن به اولویت نخست دولت‌ها تبدیل شود و طرح‌های زیادی برای عرضه مسکن به قیمت ارزان و مناسب در دستور کار قرار بگیرد اما این طرح‌ها اگرچه مزایای خوبی داشت و منجر به خانه‌دار شدن عده زیادی گردید اما همچنان بسیاری از اشخاص در حسرت داشتن خانه‌ای مناسب هستند.

اخیراً قانونی تحت عنوان قانون جهش تولید مسکن از تصویب مجلس گذشت که برای خانه‌دار کردن اشخاص فاقد خانه احکام مهمی دارد. قانون مزبور احکام خوبی دارد اما آن چه مهم است اجرای قانون است و صرف داشتن قانون مناسب بدون این که به درستی اجراء شود، مفید فایده نخواهد بود. در ادامه این مقاله ضمن بررسی قانون مزبور به نکات مهم آن نیز اشاره خواهد شد.

سالانه حداقل یک میلیون واحد مسکونی

فصل اول این قانون درخصوص تأمین منابع مالی برای ساخت مسکن است. زیرا مسکن به عنوان یک کالا باید از مصالحی ساخته شود که تهیه آن مستلزم داشتن منابع مالی است. به علاوه طبق این قانون باید سالانه به‌طور متوسط حداقل یک میلیون واحد مسکونی در کشور ساخته شده و به متقاضیان تحویل داده شود. به موجب ماده(۱) دولت موظف شده نیاز سالانه مسکن کشور را براساس اعلام وزارت راه‌وشهرسازی مستند به مطالعات «طرح جامع مسکن»، در مناطق شهری و روستایی تأمین نماید و به نحوی برنامه‌ریزی و اقدام کند تا در چهار سال نخست اجرای این قانون، سالانه به‌طور متوسط حداقل یک میلیون واحد مسکونی در کشور برای متقاضیان واجد شرایط براساس قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوب ۱۳۸۷ و آیین‌نامه‌های مربوطه عرضه گردد. این که آیا امکان تهیه این تعداد مسکن شدنی است یا خیر باید منتظر ماند تا ملاحظه شود دستگاه‌های مرتبط در این حوزه تا چه حدی برای تحقق اهداف این قانون همکاری خواهند کرد. اما ساختن این تعداد نسکن مستلزم مشارکت فعال و جدی بسیاری از دستگاه‌های اجرایی کشور است.

شورای‌عالی مسکن؛ رکن سیاست‌گذار و نظارتی

در ماده ۲ قانون به منظور برنامه‌ریزی، سیاست‌گذاری اجرایی، نظارت و ایجاد هماهنگی بین دستگاه‌های اجرایی در حوزه مسکن شورای تحت عنوان «شورای‌عالی مسکن»، با ترکیب زیر پیش‌بینی شده است: رئیس‌جمهور (رئیس شورا)، معاون اول رئیس‌جمهور (نائب رئیس)، وزیر راه‌وشهرسازی (دبیر شورا) وزیر نیرو، وزیر کشور، وزیر صنعت،معدن‌وتجارت، وزیر امور اقتصادی و دارایی وزیر تعاون، کار و رفاه‌اجتماعی، وزیر جهادکشاورزی، وزیر نفت رئیس کل بانک‌مرکزی، رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور، رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی، یک نفر از اعضای کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی به پیشنهاد کمیسیون و انتخاب مجلس (به عنوان ناظر).

ترکیب این شورای که متشکل از عالی‌ترین مقام‌های اجرایی است و منبعد باید شاهد تصمیمات این شورا در حوزه مسکن باشیم. همچنین حسب تبصره ۱ ماده ۲ وزارت راه‌وشهرسازی موظف گردیده حداکثر تا سه ماه پس از لازم‌الاجراء شدن این قانون، «طرح جامع مسکن» را بازنگری نماید و به تصویب شورای‌عالی مسکن برساند. همچنین در این قانون وزارت تعاون، کار و رفاه‌اجتماعی مکلف شده با همکاری وزارت راه‌وشهرسازی متناسب با منابع در اختیار صندوق ملی مسکن شیوه‌نامه نحوه بهره‌مندی پلکانی خانوارهای متقاضی استفاده از یک یا چند مورد از حمایت‌های موضوع این قانون را براساس دهک‌بندی درآمدی سازگارشده با هزینه‌های زندگی در مناطق مختلف کشور بر مبنای اطلاعات پایگاه رفاه ایرانیان و با اولویت خانوارهای دارای حداقل سه فرزند زیر بیست‌وپنج سال در دهک‌های پایین درآمدی، خانوارهای تحت پوشش کمیته امداد امام‌خمینی(ره) و سازمان بهزیستی کشور و رزمندگان معسر تهیه کند و به تصویب شورای‌عالی مسکن برساند.

صندوق ملی مسکن، بازوی مالی

برای تأمین مسکن وجود منابع مالی ضروری است اما این منابع باید به‌طور صریح با ذکر عنوان و محل تأمین منابع در قانون مشخص شود. بر این اساس وفق ماده ۳ «صندوق ملی مسکن» به منظور ایجاد هم‌افزایی، تقویت توان حمایتی و تخصیص بهینه منابع مالی بخش مسکن، با کارکرد تجمیع و تخصیص منابع مالی موضوع این قانون، حداکثر تا سه ماه پس از لازم‌الاجراء شدن این قانون تشکیل گردیده است.

اما منابع این صندوق از محل‌های زیر تأمین خواهد شد: منابع حاصل از واگذاری زمین‌های موضوع این قانون و منابع وصولی مربوط به اجاره ۹۹ ساله، مالیات‌های مرتبط با حوزه زمین، مسکن، مستغلات و ساختمان، منابع پیش‌بینی شده برای بخش مسکن در قوانین بودجه سنواتی، منابع حاصل از بازگشت اصل و فرع خطوط اعتباری مسکن مهر، اقساط برگشتی صندوق پس‌انداز مسکن یکم در هر سال، کمک‌های خیرین و سایر منابعی که در اساسنامه صندوق پیش‌بینی می‌گردد، تأمین می‌شود و به مصارف صندوق از جمله یارانه سود تسهیلات، تخفیف در هزینه صدور و تمدید پروانه ساختمانی، گواهی پایان کار ساختمان، هزینه‌های تأمین و انتقال زیرساخت و مشارکت در ایجاد امکانات، خدمات روبنایی و کاربری‌های غیرانتفاعی (آموزشی، مذهبی، درمانی، فضای سبز، فرهنگی، ورزشی و تجهیزات شهری) در توسعه شهری ایجادشده مطابق با الگوی مصوب شورای‌عالی مسکن برای طرح (پروژه)های مسکونی موضوع این قانون اختصاص می‌یابد.

گفتنی است؛ اموال و دارایی‌های این صندوق متعلق به دولت جمهوری اسلامی ایران است. صندوق در وزارت راه‌وشهرسازی مستقر است و در تهران و در هیچ یک از شهرها شعبه دیگری ندارد. ارکان صندوق شامل هیأت امناء و هیأت عامل است.

الف- هیأت امناء

- ترکیب اعضای هیأت امناء به عنوان بالاترین رکن صندوق عبارتند از:

وزیر راه‌وشهرسازی (رئیس هیأت امنای صندوقی)، وزیر کشور، وزیر تعاون، کار و رفاه‌اجتماعی، وزیر امور اقتصادی و دارایی، رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور، رئیس کل بانک‌مرکزی، یک نفر از اعضای کمیسیون عمران و یک نفر از اعضای کمیسیون برنامه و بودجه و محاسبات به پیشنهاد کمیسیون و انتخاب مجلس شورای اسلامی (به عنوان ناظر)، رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی.

خاطرنشان می‌سازد؛ جلسات هیأت امناء حداقل سالی دو بار تشکیل می‌شود و جلسات با حداقل حضور دوسوم اعضاء رسمیت می‌یابد و تصمیمات آن با حداقل پنج رأی اتخاذ می‌گردد.

ب- هیأت عامل

۱- هیأت عامل مرکب از پنج نفر از افراد معتقد و ملتزم به مذهب رسمی کشور، صاحب‌نظر، باتجربه، امین، مورد وثوق و خوش‌نام در امور اقتصاد مسکن، حقوقی، مالی، بانکی، عمرانی و برنامه‌ریزی با حداقل ۱۰ سال سابقه مرتبط و مدرک تحصیلی حداقل کارشناسی ارشد به پیشنهاد وزیر راه‌وشهرسازی، توسط هیأت امناء انتخاب و با حکم رئیس هیأت امناء برای مدت چهار سال منصوب می‌شوند.

۲- برکناری و قبول استعفای اعضای هیأت عامل مشروط به تأیید دوسوم اعضای صاحب رأی هیأت امناء می‌باشد.

۳- رئیس هیأت عامل که بالاترین مقام اجرایی صندوق است، از بین اعضای هیأت عامل توسط هیأت امناء، انتخاب و با حکم رئیس هیأت امناء منصوب می‌شود.

وظایفه نظارت بر این صندوق به عهده دیوان محاسبات کشور و سازمان حسابرسی کشور است. دیوان محاسبات کشور و سازمان حسابرسی کشور مکلفند مصارف هزینه‌کرد این صندوق را هر شش ماه یک بار به کمیسیون‌های عمران و برنامه و بودجه و محاسبات مجلس شورای اسلامی گزارش نمایند.

اساسنامه این صندوق در چهارچوب اصل هشتاد و پنجم (۸۵) قانون اساسی مشتمل بر اهداف، کارکردها و وظایف صندوق، منابع و مصارف صندوق، وظایف هیأت امناء، هیأت عامل و سایر موارد حداکثر تا دو ماه پس از لازم‌الاجراء شدن این قانون، به پیشنهاد وزارت راه‌وشهرسازی به تصویب هیأت وزیران می‌رسد.

تا زمان تشکیل و استقرار این صندوق، «حساب ملی مسکن» به نام وزارت راه‌وشهرسازی نزد خزانه‌داری کل کشور تشکیل می‌شود و منابع این حساب در راستای اهداف و موضوع صندوق، با دستور وزیر راه‌وشهرسازی قابل برداشت است. بلافاصله پس از تشکیل صندوق، کلیه وجوه حساب مذکور پس از گردش خزانه‌داری کل کشور به صندوق منتقل می‌گردد.

موضوع دیگر این که وفق مواد این قانون بدهی بانک مسکن به بانک‌مرکزی بابت اصل و فرع خطوط اعتباری مسکن مهر به حساب بدهی دولت به بانک‌مرکزی منتقل می‌شود و این مبلغ به عنوان منابع صندوق منظور می‌گردد.

به علاوه موضوع دیگری که در راستای اصل شفافیت است ارائه صورت‌های مالی صندوق شامل جزئیات منابع و مصارف صندوق باید جهت اطلاع عموم انتشار آن به صورت حداقل فصلی بر تارنمای وزارت راه‌وشهرسازی است که در این قانون منعکس گردیده است. به هر حال طبق قانون، هرگونه اختصاص بودجه، کمک و یارانه دولتی در بخش مسکن صرفاً از طریق این صندوق امکان‌پذیر است.

تکالیف شبکه بانکی کشور

به موازات سایر دستگاه‌ها، بانک‌ها نیز به عنوان تأمین‌کنندگان مالی بزرگ با تکالیفی در این قانون مواجه شده‌اند که اجرای این تکالیف مستلزم برنامه‌ریزی دقیق و منظم است. به موجب ماده ۴ بانک‌ها و مؤسسات اعتباری غیربانکی موظف شده‌اند حداقل بیست درصد (۲۰٪) از تسهیلات پرداختی نظام بانکی در هر سال را با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار به بخش مسکن اختصاص دهند، به صورتی که در سال اول اجرای قانون از حداقل سه میلیون و ششصد هزار میلیارد(۳,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰) ریال تسهیلات برای واحدهای موضوع این قانون کمتر نباشد و برای سال‌های آینده نیز حداقل منابع تسهیلاتی مذکور با افزایش درصد صدرالذکر مطابق با نرخ تورم سالانه افزایش یابد.

البته این تکلیف ناظر بر بانک‌های تجاری عادی است و بانک‌های تخصصی به تشخیص بانک‌مرکزی، به غیر از بانک مسکن از شمول احکام این ماده مستثنی هستند.

به موجب تبصره ۲ تسهیلات فوق براساس نیاز سالانه مسکن در طرح‌ها و برنامه‌های اعلام شده وزارت راه‌وشهرسازی پرداخت می‌شود. در صورت ترکیب منابع بانک عامل با منابع صندوق ملی مسکن، نرخ سود تسهیلات براساس نسبت مشارکت منابع صندوق ملی مسکن با بانک عامل و براساس نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار، محاسبه می‌گردد. گفتنی است؛ تسهیلات مربوط به ساخت واحدهای این قانون پس از دوره مشارکت به فروش اقساطی تبدیل و تعهدات آن به خریدار منتقل می‌شود. مجموع دوران مشارکت و فروش اقساطی، بیست‌ساله می‌باشد. در صورتی که افزایش طول دوره ساخت ناشی از قصور و کوتاهی سازنده باشد، سود دوران مشارکت مدت زمان افزایش یافته با تأیید وزارت راه‌وشهرسازی برعهده سازنده می‌باشد. (تبصره ۳).

به علاوه بانک‌ها و مؤسسات اعتباری در صورت پرداخت تسهیلات موضوع این ماده مجاز به انتشار اوراق رهنی موضوع ماده (۱۴) قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن در چهارچوب مقررات بانک‌مرکزی و سازمان بورس و اوراق بهادار هستند. انتقادی که به این ماده وارد به نظر می‌رسد، این است که محل تأمین این منابع مشخص نشده است. زیرا بانک‌ها به عنوان مهم‌ترین بنگاه‌های تأمین مالی، باید منابع کافی در اختیار داشته باشند و محل تأمین این منابع نیز مشخص باشد. به علاوه هر بانکی با توجه به صورت‌های مالی و ترازنامه، وضعیت خاصی دارد و تعمیم این حکم به کلیه بانک‌ها چندان مناسب نمی‌باشد.

تکالیف سایر دستگاه‌های اجرایی

به غیر از شبکه بانکی کشور که نقش مهمی در تأمین منابع مالی دارد در این قانون برخی از دستگاه‌های اجرایی هم با تکالیفی مهمی مواجه شده‌اند برای مثال حسب تبصره ۵ ماده ۴ سازمان امور مالیاتی کشور موظف شده در صورت عدم رعایت موضوع این ماده، در قالب بودجه سنواتی، مالیاتی برابر بیست درصد (۲۰٪) تعهد انجام نشده را از بانک‌ها و مؤسسات اعتباری مستنکف، اخذ و به خزانه‌داری کل کشور واریز نماید. این مبلغ صددرصد (۱۰۰٪) تخصیص یافته تلقی و به حساب صندوق ملی مسکن واریز می‌شود. این مقرره در حقیقت نوعی ضمانت اجرا برای عدم رعایت تکالیف بانک‌ها و مؤسسات اعتباری است. افزون بر آن برابر ماده ۵ وزارت راه‌وشهرسازی مکلف شده با همکاری وزارت امور اقتصادی و دارایی، نسبت به تأسیس، توسعه و تسهیل مقررات فعالیت صندوق‌های سرمایه‌گذاری موضوع بند(۲۰) ماده(۱) قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱۳۸۴ برای تأمین مالی ساخت و اجاره واحدهای مسکونی از طریق جذب سرمایه بخش خصوصی اقدام نماید.

خاطرنشان می‌سازد؛ انتقال زمین‌های بخش دولتی و نهادهای عمومی غیردولتی دستگاه‌های مشمول ماده (۲۹) قانون برنامه پنج‌ساله ششم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱۳۹۵ انتقال واحدهای مسکونی از صندوق به دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری نهایی این صندوق‌ها و اجاره املاک و مستغلات توسط شرکت‌های سرمایه‌گذاری از مالیات معاف است. زمین‌های موضوع این قانون می‌تواند در قالب این صندوق‌ها قابل تخصیص به طرح (پروژه)های ساخت باشد.

همچنین وفق تبصره ۳ ماده ۵ انتقال واحدهای مسکونی ساخته شده فاقد متقاضی از بین دارندگان نهایی واحدهای سرمایه‌گذاری، به صندوق‌های مدیریت دارایی موضوع قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران و عرضه واحدهای صندوق‌های مذکور در بازار سرمایه جهت تأمین منابع جدید برای صندوق ملی مسکن بلامانع است.

نکته مهم دیگر بحث یارانه سود انتشار اوراق تأمین مالی است. ماده ۶ قانون مقرر داشته به منظور تأمین مالی برنامه‌های حمایتی مسکن، وزارت راه‌وشهرسازی از طریق صندوق ملی مسکن می‌تواند یارانه سود انتشار اوراق تأمین مالی بخش مسکن نظیر اوراق رهنی مذکور در تبصره (۴) ماده (۴) این قانون، اوراق خرید دین و سایر اوراق تأمین مالی بخش مسکن موضوع قانون اوراق بهادار را از محل منابع صندوق ملی مسکن پرداخت نماید.

تأمین زمین، مهم‌ترین نیاز برای ساخت مسکن!

بدیهی است؛ برای این که مسکن ساخته و عرضه شود وجود زمین ضروری است. اما با توجه به تراکم جمعیت در شهرهای بزرگ و کمبود زمین مناسب و بالا بودن قیمت آن در این قانون برای حل این مشکل تدابیر اندیشیده شده است. فصل دوم قانون با عنوان تأمین زمین تسهیلاتی برای تأمین زمین ارزان و مناسب پیش‌بینی کرده است.

مطابق ماده ۷ وزارت راه‌وشهرسازی موظف شده برای اجرای برنامه‌های حمایتی نسبت به واگذاری اراضی موردنیاز ساخت مسکن به صورت یک عقد اجاره ۹۹ ساله اقدام نماید. عقد اجاره برای سال اول حداکثر معادل بیست درصد (۲۰٪) قیمت منطقه‌ای زمین مسکونی متناسب با قدرالسهم هر متقاضی در همان سال با یک‌درصد (۱٪) ارزش کارشناسی روز زمین در ابتدای سال واگذاری (هرکدام کمتر باشد) تعیین می‌گردد و این رقم برای سال‌های آینده تا ۹۹ سال، سالانه به میزان پانزده‌درصد (۱۵٪) افزایش می‌یابد. این ماده با ابهاماتی مواجه است. مشخص نشده وزارت راه‌وشهرسازی باید با چه اشخاصی قرارداد اجاره ۹۹ ساله منعقد کند و آیا استفاده از این قالب مناسب است؟ به علاوه اجاره در قانون تعریف شده است. به موجب ماده ۴۶۶ قانون مدنی اجاره عقدی است که به موجب آن مستأجر مالک منافع عین مستأجره می‌شود. همچنین حسب ماده ۴۹۴ همان قانون «عقد اجاره به محض انقضای مدت بر طرف می‌شود و اگر پس از انقضاء آن مستأجرعین مستأجره را بدون اذن مالک مدتی در تصرف خود نگاه دارد موجر برای مدت مزبور مستحق اجرت‌المثل خواهد بود اگرچه مستأجر استیفاء منفعت نکرده باشد و اگر با اجازه مالک در تصرف نگاه‌دارد وقتی باید اجرت‌المثل بدهد که استیفاء منفعت کرده باشد مگر اینکه مالک اجازه داده باشد که مجاناً استفاده نماید.» بنابراین ملاحظه می‌شود با پایان مدت اجاره عقد منحل می‌شود و مستأجر باید مورد اجاره را تسلیم نماید اما عبارات ماده ۷ به‌گونه‌ای است که به ذهن متبادر می‌شود وزارت مسکن و شهرسازی قصد فروش آن را دارد. بنابراین باید این نوع واگذاری را بیع دانست نه اجاره. افزون بر آن مدت ۹۹ سال بسیار زیاد است و چگونه این مدت طولانی برای اجاره تعیین شده است؟ این مدت بیش از عمر متعارف اشخاص در وضعیت فعلی است و بهتر بود مدت متعارف دیگری تعیین شود. همچنین اشکال دیگر این است که مشخص نشده پس از ۹۹ سال وضعیت زمین چگونه می‌شود زیرا همان‌طور که اشاره کردیم در عقد اجاره با اتمام مدت باید مورد اجاره تحویل مستأجر شود در حالی که عبارت ماده حاکی از این است که مستأجر را پرداخت تمام بهای آن در مدت ۹۹ سال مالک خواهد شد. افزون بر آن به موجب این قانون شورای‌عالی شهرسازی و معماری ایران[2] و مراجع ذی‌صلاح تغییر کاربری اراضی در استان‌ها، مکلفند حسب اعلام وزارت راه‌وشهرسازی نسبت به بررسی و تعیین تکلیف خارج از نوبت پرونده‌های ارسالی ظرف حداکثر دو ماه (یک ماه مراجع ذی‌ربط استان‌ها و یک ماه شورای‌عالی شهرسازی و معماری ایران) پس از تاریخ وصول، اقدام نمایند (ماده ۸).

پی نوشت‌ها:

۱- ماده ۲۵ اعلامیه جهانی حقوق بشر مصوب ۱۹۴۸ بیان داشته «هرکس حق دارد از سطح یک زندگانی برخوردار باشد که سلامت و رفاه او و خانواده‌اش، منجمله خوراک و لباس و مسکن و رسیدگی های پزشکی آنان را تأمین کند. همچنین حق دارد از خدمات ضروری اجتماعی در هنگام بیکاری و بیماری و درماندگی و بیوگی و پیری یا در سایر مواردی که بنا به اوضاع و احوالی بیرون از اراده او وسایل معاش وی مختل گردد استفاده کند. مادر بودن و فرزند بودن، استفاده از کمک و مساعدت مخصوص را ایجاب می کند.»

۲- به موجب ماده ۱ قانون تأسیس شورای‌عالی شهرسازی و معماری ایران رأی هماهنگ کردن برنامه‌های شهرسازی به منظور ایجاد محیط‌زیست بهتر برای مردم همچنین به منظور اعتلای هنر معماری ایران ورعایت سبک‌های مختلف معماری سنتی و ملی و ارائه ضوابط و جنبه‌های اصیل آن با در نظر گرفتن روش‌های نوین علمی و فنی و در نتیجه یافتن شیوه‌های اصولی و مناسب ساختمانی در مناطق مختلف کشور با توجه به شرایط اقلیمی و طرز زندگی و مقتضیات محلی، شورای‌عالی شهرسازی و معماری ایران تأسیس می‌شود.

آگهی مناقصه عمومی

یک مرحله‌ای

قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیاء

مناقصه‌گزار: قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء(ص)-هلدینگ تخصصی دریایی، واحد اجرایی مؤسسه عمران ساحل(کارگاه احداث فاز ۱ بندر پارسیان)

موضوع مناقصه:

عملیات حمل مصالح سنگی فیلتر به مسافت ۲۶ کیلومتر از معدن تا کارگاه

مهلت مناقصه: از تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۶ لغایت ۱۴۰۰/۰۹/۰۶ (ده روز)

تاریخ تحویل پاکت: ۱۴۰۰/۰۹/۰۷

تاریخ گشایش پاکت: ۱۴۰۰/۰۹/۱۰

مدت قرارداد: شش ماه شمسی از شروع قرارداد

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (هفت میلیارد ریال) به صورت ضمانتنامه بانکی به نفع دستگاه مناقصه‌گزار (ضمانتنامه‌های صادره توسط مؤسسات اعتباری غیربانکی که دارای مجوز رسمی از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران هستند مورد پذیرش می‌باشد) و یا واریز وجه نقد

- این مؤسسه در رد یا قبول پیشنهاد مختار است.
- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه درج شده است.
- هزینه درج آگهی برعهده برنده مناقصه می‌باشد.

آدرس جهت تحویل اسناد مناقصه: هرمزگان، شهرستان پارسیان، شهر کوشکنار، منطقه ویژه اقتصادی انرژی بر پارسیان، مؤسسه عمران ساحل کارگاه احداث فاز ۱ بندر پارسیان، امور قراردادها، آقای مهندس شاکری، مهندس رنجبر، مهندس دهداری

تلفن: ۴۴۶۲۷۰۴۷-۰۷۶ و ۸۱۴۴۴۹۰۵-۰۲۱ و ۰۹۱۷۱۰۷۴۹۲۲ و ۰۹۱۷۱۷۷۶۵۶۱ و ۰۹۱۷۵۵۸۱۶۱۱

تهران، تهرانپارس، بزرگراه شهید عباس دوران (اسبدوانی)، میدان شهید مهتدی، مؤسسه عمران ساحل، معاونت فنی مؤسسه عمران ساحل

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۳۸۷ - ۰۰/۰۸/۲۶

آگهی مناقصه عملیات استخراج دپوسازی، بارگیری از معدن و حمل سنگ آهک در محل کارخانه سیمان خاش شماره ۱۴۰۰/۲۴

شرکت سیمان خاش در نظر دارد در خصوص عملیات استخراج دپوسازی، بارگیری از معدن و حمل سنگ آهک در محل کارخانه سیمان خاش، پیمانکار انتخاب نماید. بدینوسیله از پیمانکاران واجد شرایط دعوت می‌گردد نسبت به دریافت اسناد مناقصه از طریق سایت شرکت سیمان خاش بخش مناقصه به آدرس www.khashcement.com مراجعه و حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۹ نسبت به تحویل اسناد به دبیرخانه یکی از آدرس‌های ذیل اقدام نمایند.

آدرس شرکت:

تهران: خیابان سهروردی شمالی - کوچه شهید حمید قدس (اندیشه ۲) پلاک ۶۹ تلفن: ۴۲۱۴۷۷۷۷-۰۲۱

زاهدان: بلوار دانشگاه- میدان دکتر حسابی - بلوار جمهوری- شرکت سیمان خاش تلفن: ۳۳۲۹۴۵۱۸-۰۵۴-۲۱

کارخانه: شهرستان خاش- کارخانه سیمان خاش صندوق پستی: ۹۸۸۹۱۳۸۲۴۴، تلفن: ۳۳۷۲۳۷۶۱-۰۵۴

شرکت سیمان خاش

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۳۸۷ - ۰۰/۰۸/۲۶

مردان مجرد بالای ۴۵ سال مجاز به ثبت‌نام در طرح مسکن شدند

معاون مسکن و ساختمان، از امکان ثبت‌نام مردان مجرد بالای ۴۵ سال سن و بیماران خاص در نهضت ملی مسکن، براساس مصوبه تازه هیأت دولت، خبر داد. به گزارش مناقصه‌مزایده، محمود محمودزاده؛ از مصوبه دولت برای امکان ثبت‌نام مردان مجرد بالای ۴۵ سال سن و بیماران خاص با تأیید وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی در طرح نهضت ملی مسکن، خبر داد. معاون مسکن و ساختمان وزیر راه‌وشهرسازی، گفت: در جلسه چهارشنبه گذشته هیأت دولت، پیشنهاد پیشین وزارت راه‌وشهرسازی برای اصلاح‌بخشی از آیین‌نامه قانون ساماندهی مورد تأیید قرار گرفت و تصویب شد. براساس این مصوبه، دو گروه از مجردان که شامل مردان مجرد ۴۵ سال به بالا و دیگری بیماران خاص با تأیید وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی می‌توانند در این طرح نهضت ملی مسکن مشارکت داشته باشند و ثبت‌نام کنند. محموزاده؛ یادآور شد: پیش‌تر سه گروه از مجردان، شامل زنان خودسرپرست بالای ۳۵ سال، معلولان جسمی و حرکتی با ۲۰ سال سن، و نخبگان علمی امکان مشارکت در طرح نهضت ملی مسکن را داشتند که با مصوبه اخیر هیأت دولت، دو گروه دیگر، مردان مجرد بالای ۴۵ سال سن و بیماران خاص نیز به گروه واجدان شرایط نهضت ملی مسکن افزوده شدند. معاون وزیر راه‌وشهرسازی، همچنین در خصوص سابقه سکونت متقاضیان نهضت ملی مسکن که پیش‌تر پنج سال اعلام شد، توضیح داد: برای مهاجران از کلانشهرها، سابقه سکونت به یک سال تقلیل پیدا کرده است. بدین معنا اگر کسی ساکن کلانشهری بوده و در شهر دیگر، تقاضای مسکن دارد با حدود یک‌سال سابقه سکونت در همان شهر امکان ثبت‌نام در طرح نهضت ملی مسکن را دارد. همچنین برای کارکنان دولت و نیروهای نظامی و روحانیون براساس حکم اداری و یا براساس تشخیص حوزه‌های علمیه، سابقه سکونت پنج ساله در طرح نهضت ملی مسکن مورد نیاز نیست. این افراد می‌توانند به‌جز تهران در سایر شهرهای کشور از این مزیت بهره‌مند شوند.

اموال دهیاری‌ها شناسایی و پلاک‌کوبی می‌شود

معاون توسعه مدیریت و منابع سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور، از ابلاغ دستورالعمل‌های تحریر دفاتر دهیاری‌ها و شناسایی و پلاک‌کوبی اموال در دهیاری‌ها در راستای اجرای مواد ۵۰، ۵۱ و ۵۶ آیین‌نامه مالی دهیاری‌ها، مصوب سال ۱۳۸۲، خبر داد. به گزارش مناقصه‌مزایده، مسعود نصرتی؛ اظهار کرد: این دستورالعمل‌ها به منظور هماهنگی رویه‌ها و ارتقای پاسخگویی مالی دهیاری‌ها تهیه و ابلاغ شده است. وی افزود: دستورالعمل‌های ابلاغی از ابتدای سال ۱۴۰۱ در تمامی دهیاری‌ها لازم‌الاجراست. معاون توسعه مدیریت و منابع سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور، با بیان اینکه تهیه دستورالعمل‌های ذکر شده در راستای اصلاح، به‌روزآوری نظام مالی دهیاری‌ها و اجرای کامل قوانین در دستور کار سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌هاست، خاطرنشان کرد: اجرایی شدن دستورالعمل‌های ابلاغی توسط دهیاری‌ها و نظارت بر حُسن انجام آن‌ها توسط دفاتر امور روستایی و شوراهای استانداری‌ها الزامی است. نصرتی؛ تصریح کرد: در راستای اجرای آیین‌نامه مالی دهیاری‌ها به منظور هماهنگی رویه‌های حسابداری و ارتقای پاسخگویی مالی دهیاری‌ها، سایر دستورالعمل‌های مربوطه در سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور در دست تهیه و تدوین است و به‌زودی ابلاغ می‌شود.

معاون وزیر راه‌وشهرسازی مطرح کرد

بدهی ۱۳ هزار میلیارد تومانی راهداری به پیمانکاران

محمد قره‌داغلی | مناقصه مزایده

معاون وزیر راه‌وشهرسازی، گفت: در حال حاضر میزان بدهی سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای به پیمانکاران حدود ۱۳ میلیارد تومان است. به گزارش مناقصه‌مزایده، داریوش امانی؛ در نشست خبری اظهار داشت: آمار جابه‌جایی مسافران نشان می‌دهد که سالانه حدود ۵۰ میلیون نفر در سال از طریق وسایل حمل‌ونقل عمومی جابه‌جا می‌شوند که اتوبوس‌ها سهم بسیار ناچیزی (حدود سه درصد) در زمینه تصادفات جاده‌ای دارند. وی از آغاز سفرهای زمینی از طریق حمل‌ونقل عمومی جاده‌ای به سوریه و ترکیه خبر داد و گفت: در حال بررسی این موضوع هستیم و به‌زودی امکان سفر جاده‌ای با حمل‌ونقل عمومی به این کشورهای همسایه فراهم می‌شود. امانی؛ همچنین درباره حذف پروتکل فاصله‌گذاری اجتماعی در اتوبوس‌ها اظهار داشت: از اول آذرماه پذیرش مسافر در اتوبوس‌ها و حمل‌ونقل عمومی جاده‌ای براساس کارت واکسیناسیون خواهد بود. رئیس سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای، درباره تغییر قیمت بلیت اتوبوس به دلیل پذیرش صددرصدی مسافران از آذرماه، گفت: در ایام کرونا قیمت بلیت اتوبوس افزایش بالایی نداشت و طبق برآوردهای صورت گرفته شرکت‌های حمل‌ونقل جاده‌ای در این دوره متوجه خسارت سه هزار میلیارد تومانی شده‌اند. وی درباره آخرین وضعیت نوسازی ناوگان کامیونی از محل تولید داخل، بیان کرد: تلاش کرده‌ایم از ظرفیت تولید داخل برای نوسازی ناوگان کامیونی استفاده شود، سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای همواره به دنبال حمایت از تولیدکنندگان داخلی بوده است، قرارداد تولید ۱۰۰۰ دستگاه کامیون با یک تولیدکننده داخل (ماموت) و قرارداد تولید ۵۰۰۰ دستگاه کامیون دیگر با ایران خودرو امضاء شد و به دنبال تأمین منابع مالی این قراردادها هستیم. امانی؛ اظهار کرد: همچنین در قراردادی با شرکت هپکو در حوزه ساخت تجهیزات راهداری، تأمین منابع مالی انجام شد تا خط تولید این کارخانه فعال شود. معاون وزیر راه‌وشهرسازی، اظهار کرد: پیش از تحریم‌ها، در حوزه تولید کامیون ماموت برند اسکانیا و ایران‌خودرو برند بنز را در کشور تولید می‌کردند اما امروز با توجه به افزایش تحریم‌ها موتور این کامیون‌ها اغلب از چین تأمین می‌شود. امانی؛ اظهار داشت: یکی از مشکلات و معضلات دستگاه‌های عمرانی از جمله سازمان راهداری موضوع قیر است و اگر مشکل تخصیص قیر حل شود بسیاری از پروژه‌ها به صورت به اجراء می‌رسند. وی با اشاره به افزایش قیمت قیر در بورس، ادامه داد: امروز با مشکل افزایش قیمت قیر مواجهیم به صورتی که قیمت قیر در بورس به بیش از ۱۲ میلیون تومان هم رسیده است. اما با ورود مجلس قرار بر این شده است که قیر با قیمت ۹ میلیون و ۳۵۰ هزار تومان به وزارت راه‌وشهرسازی اختصاص پیدا کند. البته میزان قیر تخصیص یافته بسیار کم است و سازمان راهداری به دو میلیون تن قیر در سال نیاز دارد که حدود ۱۰ درصد قیر به سازمان راهداری تحویل می‌شود. معاون وزیر راه‌وشهرسازی، با انتقاد به زمان تخصیص قیر رایگان، گفت: طبق مصوبه‌ای در قانون بودجه، تخصیص قیر در شش ماه دوم سال عملیاتی می‌شود اما شش دوم سال فصل مناسبی برای اجرای پروژه‌های عمرانی نیست و تنها در چند استان گرمسیر می‌توانیم پروژه‌های عمرانی را پیش ببریم. امانی؛ ادامه داد: سهم وزارت راه‌وشهرسازی از قیر رایگان هفت هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان است که سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای از این میزان تا دو هزار میلیارد تومان سهم دارد و مجلس به این موضوع ورود کرده است تا هر چه سریع‌تر قیر رایگان به وزارت راه‌وشهرسازی تخصیص پیدا کند و در حال‌حاضر حواله‌ها داده شده است. رئیس سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای، درباره تهاتر قیر با بدهی پیمانکاران تأکید کرد: هرگونه تهاتر درباره قیر ممنوع اعلام شده است و هیچ تهاتری در این زمینه نداریم و تمام عملیات مربوط به قیر در سامانه مربوطه گزارش‌گیری می‌شود و روند مصرف قیر شفاف است. امانی؛ همچنین درباره میزان مطالبات پیمانکاران از سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای، گفت: در حال‌حاضر میزان بدهی سازمان راهداری به پیمانکاران در سامانه حدود هشت هزار میلیارد تومان است که بیش از چهار هزار میلیارد تومان هم به این عدد اضافه می‌شود، اما هنوز وارد سامانه نشده است. بنابراین در حال‌حاضر میزان بدهی سازمان به پیمانکاران حدود ۱۳ میلیارد تومان است. وی درباره این‌که چند درصد از دوربین‌های راهداری در محورهای مواصلاتی مشکل فنی دارد، اظهار کرد: براساس آمارهای دریافت شده ۲۰ درصد از دوربین‌های ما در جاده‌ها دچار نقص فنی است که البته با اضافه شدن ۴۰۰ دستگاه دوربین جدید طی یک ماهه آینده این عدد به ۱۰ درصد می‌رسد.

تحمیل زیان ۲۵ درصدی به پیمانکاران و مشاوران از سوی دولت

شورای هماهنگی تشکل‌های صنفی و حرفه‌ای کشور، در نامه‌ای به رئیس سازمان برنامه و بودجه، از تحمیل زیان ۲۵ درصدی به پیمانکاران و مشاوران بخش‌خصوصی با توجه به شیوه واگذاری اسناد خزانه اسلامی به آن‌ها خبر داد. به گزارش تین‌نیوز، در بخشی از آن نامه‌ای که به مسعود میرکاظمی؛ رئیس سازمان برنامه و بودجه ارسال شده عنوان شده با توجه به این که به علت عدم امکان دولت پرداخت مطالبات به موقع پیمانکاران و مهندسان مشاور، به آنان اوراق مالی مدت دار با نرخ کمتر از سود سپرده مدت دار بانکی پرداخت می‌شود این امر موجب ضرر و زیان جبران‌ناپذیری برای آن‌ها شده است. در این نامه همچنین تأکید شده است که برای اوراق سه ساله به جای ۱,۵۲ برابر مطالبات، ۱,۴۵ برابر اوراق داده می‌شود که ضرر پیمانکار یا مهندسان مشاور ناشی از این نحوه محاسبه نسبت به اصل مطالبات آن‌ها برابر چهار درصد می‌شود. در ادامه نامه، خاطرنشان شده است که در مرحله بعد پیمانکاران و مشاوران ناچار به فروش این اوراق در بورس با قیمت کمتری هستند که در حال‌حاضر ۱۴۵ تومان اسناد سه ساله را به‌ازای هر ۱۰۰ تومان برابر ۵۲ تومان در سازمان فرابورس قیمت‌گذاری و خریداری می‌نمایند که ضرری معادل ۲۱ درصد را برای مشاوران و پیمانکاران در پی دارد و در مجموع با دریافت اسناد خزانه اسلامی سه ساله که معمول است، دولت ۲۵ درصد (۲۱ درصد + ۴ درصد) ضرر و زیان را نسبت به کل مطالبات بر آن‌ها تحمیل می‌نماید. در بخش دیگری از نامه درخواست شده است؛ ترتیبی اتخاذ شود که پیمانکاران و مشاوران به صورت نقدی پرداخت گردد. همچنین اسماعیل‌حسین زهی؛ نائب رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی، در تاریخ ۱۶ آبان‌ماه امسال، در نامه‌ای به محمد مخبر؛ معاون رئیس‌جمهور، ضرر و زیان پیمانکاران و مشاوران درخصوص دریافت اسناد خزانه اسلامی را تأیید کرد. وی در بخشی از این نامه عنوان کرد: دریافت‌کنندگان اسناد خزانه اسلامی با وجود دریافت حفظ قدرت خرید و در صورت فروش آن در فرابورس با حدود ۲۶ درصد ضرر اقدام به نقد کردن آن اسناد می‌نمایند و از آن جا که عمده دریافت‌کنندگان اسناد خزانه اسلامی در حال‌حاضر به دلیل کمبود نقدینگی ناچار به نقد کردن این اسناد می‌باشند، عموماً متحمل ضرر و زیان می‌شوند. وی تأکید کرد: به‌خصوص پیمانکاران و مشاورانی که در سال‌های قبل نسبت به عقد قرارداد اقدام کرده‌اند به دلیل عدم تناسب هزینه‌ها با مبالغ دریافتی بیشتر متضرر شده‌اند که این موضوع کُندی یا توقف طرح‌ها راه به دنبال دارد. نائب رئیس کمیسیون عمران، در ادامه از دولت خواسته است ضمن اصلاح نرخ حفظ قدرت خرید با ایجاد سازوکار مناسب و رصد روزانه قیمت فروش اسناد در فرابورس، نرخ حفظ قدرت خرید در بازه‌های هفتگی تجدید و به‌روزرسانی شود و در اختیار دستگاه‌های اجرایی از طریق سامانه‌های آنلاین قرار گیرد.

EMCO

فراخوان جلب همکاری (مشارکت)

شرکت معدن فرآور امداد (امکو) دارنده ۲ باب کارخانه فرآوری سنگ ساختمانی به آدرس‌های ذیل، بدینوسیله از فعالان و علاقه‌مندان حوزه فرآوری سنگ ساختمانی برای فعالسازی کارخانه‌ها به صورت مشارکتی، دعوت به عمل می‌آورد.

فعالان و علاقه‌مندان محترم می‌توانند طرح‌ها، پیشنهادها، مشخصات و آمادگی خود را حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۰/۹/۱۵ به‌صورت حضوری و یا از طریق کانال‌های ارتباطی شرکت اعلام نمایند.

آدرس کارخانه‌ها:

سنگ‌بری امکو ساوه:
استان مرکزی، شهرستان ساوه، شهر صنعتی کاوه، خیابان نوزدهم، پلاک ۲۸
تلفن: ۴۲-۴۲۳۴۵۳۴۰-۰۸۶

سنگ‌بری امکو محلات:
استان مرکزی، شهرستان محلات، شهرک صنعتی ارقده، انتهای خیابان رز غربی
تلفن: ۰۸۶-۴۳۲۲۴۹۰۸

آدرس دفاتر شرکت:

■ تهران، خیابان نلسون ماندلا (آفریقا)، نرسیده به خیابان ظفر، روبروی پارک صبا، نبش کوچه شهید یزدان‌پناه، پلاک ۱، مجتمع اقتصادی کمیته امداد، ساختمان ۲، طبقه ۲، شرکت معدن فرآور امداد
تلفن: ۵-۸۸۸۷۸۵۳۲-۰۲۱

■ استان مرکزی، شهرستان محلات، بلوار شهید بهشتی‌غربی، نبش خیابان شهید فیاض‌بخش
کدپستی: ۳۷۸۱۶۶۶۸۴۳
تلفن: ۰۸۶-۴۳۲۲۴۹۰۸

ارتباط با شرکت در فضای مجازی | www.emco.ir | emco_emdad | شماره همراه ۰۹۲۰۹۵۱۳۰۱۲

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۳۸۷ - ۰۰/۰۸/۲۶

آگهی مناقصه عمومی

قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیاء

قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیاء(ص)- هلدینگ تخصصی دریایی، واحد اجرایی مؤسسه عمران ساحل در نظر دارد خرید ۱۳۵ تن ورق دریایی با ضخامت ۱۰ و ۱۲ و ۲۰ میلیمتر را به‌صورت مناقصه‌عمومی برگزار نماید.

لذا از داوطلبان حائز شرایط شرکت در مناقصه فوق دعوت می‌شود حداکثر ظرف مدت یک هفته از تاریخ انتشار آگهی جهت دریافت اسناد مناقصه با در دست داشتن معرفی‌نامه معتبر به نشانی: تهران، تهرانپارس، اتوبان شهید دوران (اسب‌دوانی قدیم)، میدان شهید مهتدی، نیروی دریایی سپاه، مؤسسه عمران ساحل، طبقه اول، واحد پشتیبانی، (آقای میرزایی) مراجعه نمایند.

تلفن تماس: ۰۲۱-۳۸۵۴۲۹۰۵ و همراه: ۰۹۱۲۷۶۰۵۷۹۲

■ لازم به ذکر است شرکت‌کنندگان می‌بایست حداقل تجربه انعقاد ۳ قرارداد مشابه را داشته باشند.

مبلغ ضمانتنامه بانکی شرکت در مناقصه: ۲,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

■ ضمناً هزینه چاپ آگهی برعهده برنده مناقصه می‌باشد.

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۳۸۷ - ۰۰/۰۸/۲۶

مناقصه

شرکت سیمان بهبهان

شرکت سیمان بهبهان در نظر دارد تعویض سقف کانال برق را با شرایط مندرج در برگ شرایط مناقصه به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید.

متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و خرید برگ شرایط مناقصه به واحد بازرگانی مراجعه نمایند.

مهلت تحویل پاکات تا ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۰ بوده و متقاضیان می‌بایست اسناد را در دبیرخانه اداری به‌طور رسمی ثبت و سپس به واحد حراست شرکت سیمان بهبهان تسلیم و رسید دریافت نمایند.

■ لازم به ذکر است پاکات در عدم حضور پیشنهاد دهندگان باز خواهد شد و کسورات قانونی و هزینه یک نوبت چاپ آگهی به عهده برنده خواهد بود.

■ ضمناً رد یا قبول پیشنهادات از اختیار این شرکت می‌باشد.

تلفن تماس: ۵۲۷۲۳۰۳۱-۰۶۱ داخلی ۲۸۰

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۳۸۷ - ۰۰/۰۸/۲۶

مصرف بهینه برق یک مسئولیت اجتماعی است

آگهی مناقصه‌های عمومی

۱۴۰۰/۱۲۰۲۳ و ۱۴۰۰/۱۲۰۲۲

نوبت اول
یک مرحله‌ای

وزارت نیرو
شرکت سهامی برق منطقه‌ای تهران

۱- نام و نشانی مناقصه‌گزار: شرکت برق منطقه‌ای تهران به شماره ثبت ۹۷۶۴، شناسه ملی ۱۰۱۰۰۴۰۲۶۶۴ و کدپستی: ۱۹۸۱۹۶۹۹۶۱، به نشانی: تهران، سعادت‌آباد، بالاتر از کوی فراز، بلوار برق تهران، شرکت برق منطقه‌ای تهران، ساختمان حوزه ستادی، طبقه سوم، بال شرقی، امور تدارکات و قراردادها

۲- موضوع مناقصه: مناقصه عمومی یک مرحله‌ای به شرح ذیل:

شماره مناقصه (مرجع)	شماره فراخوان در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت	موضوع مناقصه	میزان تضمین (سپرده) شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)	زمان گشایش پیشنهادات
۱۲۰۲۲	۲۰۰۰۰۰۱۰۰۸۰۰۰۰۸۰	تعمیر ترانسفورماتور ۱۶۶ مگاولت آمپر نوع BBC پست فیروز بهرام	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۹:۳۰
۱۲۰۲۳	۲۰۰۰۰۰۱۰۰۸۰۰۰۰۸۱	تعمیر ترانسفورماتور ۱۶۷ مگاولت آمپر پست امین الاشرافی	۲,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱:۰۰

۳- زمان، مهلت، مبلغ و محل دریافت اسناد: متقاضیان می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۶ لغایت ۱۴۰۰/۰۹/۰۲، به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiaran.ir مراجعه و با پرداخت مبلغ ۵۰۰,۰۰۰ ریال از طریق درگاه پرداخت اینترنتی به شماره‌حساب ۴۰۰۱۰۵۰۹۰۴۰۰۵۶۵۵ (شماره شبا IR۸۹۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۵۰۹۰۴۰۰۵۶۵۵) به نام شرکت برق منطقه‌ای تهران نزد اداره کل خزانه بانک مرکزی به شماره شناسه واریزی ۱۰۰۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۱۰۰۳-۸۲-۲۲۱۵۰۰-۷۴-۰۵۰۹-۶۴-۳ جهت خرید اسناد مناقصه فوق اقدام نمایند.

۴- مدت اعتبار پیشنهادات: اعتبار پیشنهادات از زمان افتتاح پاکات شش ماه می‌باشد.

۵- نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار:
مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به‌صورت ضمانتنامه بانکی معتبر یا واریز نقدی به‌حساب ۴۰۰۱۰۵۰۹۰۶۳۷۲۸۲۲ (شماره شبا IR۷۴۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۵۰۹۰۶۳۷۲۸۲۲ و شماره شناسه ۹۶۲۲۲۱۵۰۰۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۱) تمرکز سپرده‌های برق تهران نزد خزانه می‌باشد.

۶- نام و نشانی دستگاه نظارت: شرکت برق منطقه‌ای تهران به نشانی مندرج در بند یک

۷- زمان و محل تحویل پیشنهادات: پیشنهاد دهندگان می‌باید ضمن بارگذاری تصویر کلیه مدارک پاکات (الف، ب، ج) در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت تا ساعت ۰۹:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۵، نسبت به ارسال اصل مدارک مطابق شرایط درج شده در اسناد مناقصه، در پاکت لاک و مهر شده تا ساعت ۱۴:۰۰ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۶ به دبیرخانه حراست به نشانی مندرج در بند یک (طبقه دوم) تحویل و رسید دریافت نمایند. تمامی فرآیند برگزاری مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت صورت می‌پذیرد.

۸- گشایش پیشنهادات: پیشنهادات ارائه شده در سامانه در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۷ ساعت (طبق جدول بالا) در سالن پژوهش ۳ واقع در طبقه سوم ساختمان ستادی شرکت برق منطقه‌ای تهران گشایش خواهد یافت.

۹- سایر شرایط:
■ ارائه گواهینامه صلاحیت ایمنی
■ ارائه حداقل ۱ مورد قرارداد در خصوص تعمیر دستگاه ترانسفورماتور قدرت انتقال در شرکت‌های برق منطقه‌ای و سایر شرکت‌ها
■ علاقمندان به شرکت در مناقصه می‌بایست جهت ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با شماره‌های دفتر ثبت‌نام ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸ و مرکز تماس ۲۷۳۱۳۱۳۱ تماس حاصل نمایند.

سامانه تدارکات الکترونیکی دولت	www.setadiran.ir
پایگاه ملی اطلاع‌رسانی مناقصات	http://iets.mporg.ir
پایگاه اطلاع‌رسانی مناقصات شرکت توانیر	http://tender.tavanir.org.ir
پایگاه اطلاع‌رسانی مناقصات شرکت برق منطقه‌ای تهران	www.trec.co.ir

روابط عمومی شرکت برق منطقه‌ای تهران

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۳۸۷ - ۰۰/۰۸/۲۶

مناقصه عمومی

نوبت دوم

با اخذ سپرده

درخواست شماره:
RHS- 0048304-T19

موضوع آگهی:
خرید لوله بر و لوله خم‌کن

برای کسب اطلاعات بیشتر به‌سایت این شرکت
WWW.BAORCO.IR
مراجعه نمایید.

روابط عمومی و بین‌الملل

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۳۸۷ - ۰۰/۰۸/۲۶

مناقصه عمومی

نوبت اول

بدون اخذ سپرده

درخواست شماره:
RHS-9945807-T29

موضوع آگهی:
ساخت قطعات گیربکس

برای کسب اطلاعات بیشتر به‌سایت این شرکت
WWW.BAORCO.IR
مراجعه نمایید.

روابط عمومی و بین‌الملل

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۳۸۷ - ۰۰/۰۸/۲۶

مناقصه عمومی

نوبت دوم

با اخذ سپرده

درخواست شماره:
RHD-0015009-T17

موضوع آگهی:
خرید کولر اسپیلیت ۱۲۰۰۰ گری

برای کسب اطلاعات بیشتر به‌سایت این شرکت
WWW.BAORCO.IR
مراجعه نمایید.

روابط عمومی و بین‌الملل

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۳۸۷ - ۰۰/۰۸/۲۶

مناقصه عمومی

نوبت اول

بدون اخذ سپرده

درخواست شماره:
RHP-7302519057-T27

موضوع آگهی:
دیافراگم دلوج ولو (شیرهای آب آتش‌نشانی)

برای کسب اطلاعات بیشتر به‌سایت این شرکت
WWW.BAORCO.IR
مراجعه نمایید.

روابط عمومی و بین‌الملل

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۳۸۷ - ۰۰/۰۸/۲۶

ترخیص ۱۷۰۰ و شماره‌گذاری ۶۰۰ کامیون دست‌دوم اروپایی توسط سازمان راهداری

گروه خودرو | مناقصه مزایده

رئیس سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای، از ترخیص ۱۷۰۰ و شماره‌گذاری ۶۰۰ کامیون در طرح واردات کامیون دست‌دوم اروپایی به کشور خبر داد و گفت: تاکنون شش هزار و ۴۰۰ دستگاه کامیون دست‌دوم اروپایی زیر سه سال ثبت سفارش شده است. به گزارش مناقصه‌مزایده، داریوش امانی؛ با اشاره به آخرین وضعیت کامیون‌های وارداتی بلاتکلیف در گمرکات کشور گفت: براساس آخرین آمار، تا امروز ۶۴۰۰ دستگاه کامیون وارداتی دست‌دوم اروپایی ثبت سفارش شده که از این تعداد ۱۷۰۰ دستگاه کامیون ترخیص و حدود ۶۰۰ دستگاه کامیون شماره‌گذاری شده‌اند. معاون وزیر راه‌وشهرسازی، افزود: در حال‌حاضر فرآیند ترخیص کامیون‌های وارداتی سرعت بیشتری نسبت به گذشته گرفته و قرار شده ۱۰ درصد نوسازی ناوگان باری از این طریق اتفاق بیفتد. وی با اشاره به قراردادهای منعقده با تولیدکنندگان داخلی، گفت: بیش از شش هزار دستگاه کامیون و کشنده را نیز از طریق توان داخلی کشور نوسازی خواهیم کرد. رئیس سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای، با بیان اینکه نیمی از سود تسهیلات در نظر گرفته شده برای نوسازی ناوگان را سازمان راهداری پرداخت خواهد کرد، ادامه داد: یکی از مشکلاتی که در این زمینه وجود دارد کوتاه بودن مدت بازپرداخت تسهیلات است که درصددیم با مذاکرات با شبکه بانکی این مدت را از پنج سال کنونی به ۱۰ سال تبدیل کنیم تا جذابیت بیشتری برای رانندگان به وجود بیاید. همچنین عزت‌ا... اکبری تالارپشتی؛ در بازدید از شرکت ایران‌خودرو دیزل، با بیان این‌که این شرکت باید شرایطی را فراهم کند که مردم قدرت خرید محصولات آن‌ها را داشته باشند، عنوان کرد: این خودروساز می‌تواند در همکاری با سیستم بانکی کشور، شرایط سهل‌تری را برای عموم مردم در خرید خودروهای سنگین و تجاری فراهم کند. وی بیان کرد: اصلاح ساختار سهامداری ایران‌خودرو، برای چالاکی و پویایی سیستم خودروسازی ضروری است؛ از سوی دیگر، با این اقدام تحریم‌ها نیز آسیب کمتری وارد می‌کند. در صورت اصلاح ساختار سهامداری، بالندگی مدیران ایران‌خودرو نمایان‌تر خواهد شد. رئیس کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی، با اشاره به این‌که کشور دارای ظرفیت‌های بالایی در صادرات است، بر لزوم صادرات محصولات خودروسازان تأکید کرد و گفت: آماده کمک به ایران‌خودرو هستیم. وی تصریح کرد: سازندگان داخل کشور در بخش دولتی و خصوصی توان تأمین تقاضای بازار در صورت داشتن سفارش و همچنین قدرت صادرات محصولات را دارند. اکبری تالارپشتی؛ تصریح کرد: بنگاه تولیدی باید براساس اصول و قواعد اقتصادی اداره شود. اگر دولت در عین آزاد گذاشتن، از خودروساز حمایت کند، خودروسازان توان پاسخگویی به بخش اعظم نیازهای کشور را دارند. وی درعین حال خاطرنشان کرد: شرکت‌های دانش‌بنیان ما هر قطعه‌ای که نیاز باشد را می‌توانند تولید کنند. وی خدمات پس از فروش و تأمین قطعات را چالشی برای واردات خودروهای سنگین دست‌دوم به کشور خواند و گفت: ایران‌خودرو دیزل جای مطمئنی است که در صورت حمایت دولت می‌تواند تعهدات تولید را بپذیرد، کمیسیون صنایع این موضوع را از وزیر محترم صمت پیگیری خواهد کرد. اکبری تالارپشتی؛ درخصوص قیمت فروش محصولات، گفت: نمی‌توان محصول را کمتر از قیمت تمام شده تولید به فروش رساند، از چنین برخوردهای دستوری نتیجه‌ای حاصل نخواهد شد. فرمول ما این است که وقتی که تولیدات چه خودرو و چه کالای دیگری قیمت تمام شده دارند، باید برای حمایت از مردم و تحریک بازار، اقداماتی مانند اختصاص تسهیلات خرید را در دستور کار قرار دهیم، شاید رانندگان خودروهای سنگین توان نوسازی خودروهای خود را نداشته باشند که باید دولت وارد میدان شود و با حمایت از ساخت داخل به این موضوع کمک کند. وی با انتقاد از واردات خودروهای سنگین دست‌دوم به کشور، گفت: وقتی یک وزارتخانه ترجیح می‌دهد که خودروهای فرسوده و دست‌دوم را از کشورهای مختلف توسط دلالان جمع کرده و وارد کشور کند توهین به کشور است، اگر توان تولید نداشتیم، می‌توانستیم به این موضوع بپردازیم، اما فرزندان کشور با امکانات موجود توان تولید را دارند. همچنین سیدجواد حسینی؛ کمیسیون صنایع و معادن در تشریح بازدید از ایران‌خودرو دیزل، گفت: این شرکت تا سال گذشته زیان‌ده بود اما اکنون به دلیل افزایش تیراژ تولید و بومی‌سازی برخی قطعات سودده شده است و قابلیت تأمین موتورهای دیزلی و خودروهای دیزلی داخلی را دارد. نماینده مردم سنقر در مجلس شورای اسلامی، با اشاره به ضرورت حمایت از ایران‌خودرو دیزل، افزود: نهادهای حاکمیتی و دولتی مانند وزارتخانه‌های راه‌وشهرسازی، بهداشت و درمان بهتر است برای خرید آمبولانس از ظرفیت ایران‌خودرو دیزل استفاده کنند. وی با بیان اینکه ایران‌خودرو دیزل در سال گذشته سه هزار و ۷۰۰ دستگاه تولید کرد که در حال‌حاضر ظرفیت تولید بیش از این عدد است، ادامه داد: خودروهای تولیدی توان رقابت با همتای خارجی را دارد. نائب رئیس کمیسیون صنایع و معادن مجلس، تصریح کرد: شهرداری‌ها می‌توانند با انعقاد قرارداد برای خرید اتوبوس به منظور نوسازی ناوگان حمل‌ونقل از این واحد تولیدی حمایت کنند.

معایب و مزایای خرید خودرو در مزایده

همه ما مایل هستیم هنگام خرید خودرو بهترین معامله را انجام دهیم و مزایده‌ها مکانی هستند که خودروها با قیمت مناسب واگذار می‌گردند، اما قبل از اینکه آن را در نظر بگیرید، باید ابتدا مزایا و معایب خرید خودرو در مزایده را بدانید و درک کنید. خرید یک وسیله‌نقلیه از مزایده می‌تواند بسیار ارزان‌تر از خرید از یک کمپانی یا فروشنده خصوصی باشد، اما یک روش بسیار پُرریسک است. چرا در مزایده خودرو شرکت می‌کنیم؟ پاسخ ساده و واضح است، اصلی‌ترین دلیل قیمت آن است. دلیل دیگری نیز وجود دارد که ممکن است بخواهید در مزایده شرکت کنید و آن این است که می‌تواند کلی سرگرم‌کننده باشد و تجربه‌های بسیاری از این طریق به دست آورید.

مزایده عمومی از لحاظ نوع برگزاری:

مزایده خودرو به صورت کلامی و چوب‌زنی، یعنی اینکه شخصی قیمت خود را اعلام می‌کند و شخص دیگر قیمتی بالاتر و در حین مزایده می‌توانید قیمت خود را تغییر دهید و بالاتر ببرید تا شخصی که قیمت بالاتر را گفته باشد برنده می‌شود. مزایده خودرو به صورت پاکتی، باید پس از بررسی خودرو، اینکه چه شرایطی دارد و قیمت خودرو در داخل بازار چقدر است و مبلغی که می‌خواهید از بازار ارزان‌تر بخرید را در نظر بگیرید، در نهایت یک قیمت نهایی که بالاتر از قیمت پایه است را باید پیشنهاد بدهید. در زمان برگزاری مزایده خودرو به صورت کلامی برنده مزایده همان لحظه مشخص می‌شود اما در مزایده‌های پاکتی باید تا روز باز کردن پاکت‌ها و اعلام نتیجه نهایی صبر کنید تا برنده مزایده مشخص شود. در صورت برنده شدن در مزایده خودرو بعد از تسویه با ارگان مورد نظر معمولاً یک هفته تا تحویل خودرو و سند زدن زمان می‌برد.

چرا خودروها به مزایده گذاشته می‌شوند؟

به گزارش وانانیوز، برخی از خودروها که دچار آتش‌سوزی یا تصادف‌های شدید شده‌اند، خودروهایی که در صورت صفر بودن هنوز به بیرون از کارخانه راه نیافته‌اند یا اینکه سازمانی قصد فروش اموال خود را دارد، خودروهای لوکس و کلاسیک و... به مزایده گذاشته می‌شوند. بیش‌ترین مزایده‌های خودرو توسط ارگان‌هایی از جمله: ایران‌خودرو، سایپا، مبارزه با موادمخدر، ناجا و ... برگزار می‌شوند.

چه مواردی در زمان شرکت در مزایده‌های خودرو باید رعایت شود؟

در هنگام شرکت در مزایده‌های خودرو، شما حین بازدید باید اطلاعات کافی در مورد خودرویی که می‌خواهید خریداری کنید داشته باشید یا شخصی را که کار بلد است همراه خود ببرید تا این کار را انجام دهد و خودرو را بررسی کند. در زمان بازدید از خودرو متوجه می‌شوید که خودرو نیاز به تعمیراتی دارد یا خیر، پس در زمان بازید هزینه تعمیرات احتمالی را هم در قیمت پیشنهادی خود فراموش نکنید. همچنین هزینه‌های متفرقه دیگر مثل خلافی و سند زدن که معمولاً مبلغ بالایی نخواهد شد ولی شما در قیمت پیشنهادی خود در نظر بگیرید.

پراید ۱۹۵ میلیون شد، ولی با لغو گرانی ارزان نشد

در چند روز گذشته ناگهان افزایش قیمت خودرو اتفاق افتاد، آن همزمانی که هنوز مهلت مصوبه شورای‌رقابت برای افزایش قیمت تا پایان آبان‌ماه به اتمام نرسیده بود، در این بین خودروسازان و وزارت صمت به رسانه ملی آمده و از قیمت‌های جدید سخن گفتند، حتی اذعان کردند؛ عدم هماهنگی با شورای‌رقابت تقصیر آن‌ها بوده، ولی در هر حال دیگر قیمت‌گذار ستاد تنظیم بازار است، در همین رابطه طولی نکشید که وزیر صمت هم انتقال قیمت‌گذاری خودرو به ستاد تنظیم بازار را تأیید کرد، مجموعه‌ای از تصمیم‌ها که گفته شد براساس مصوبه سران سه قوا بوده است. اما شورای‌رقابت که در این مدت سکوت کرده بود در تازه‌ترین موضع خود این جریان را رد کرده است.

حذف شورای‌رقابت شایعه است

محسن بهرامی ارض‌اقدس؛ عضو شورای‌رقابت، در گفت‌وگویی با ایسنا، در این رابطه، گفت: اینکه گفته می‌شود شورای‌رقابت از قیمت‌گذاری حذف شده را قبول نداریم و این‌ها شایعاتی است که مطرح می‌شود، گفته شده که سران سه قوا چنین مصوبه‌ای داشته‌اند در حالی که ما با گذشت چند روز هنوز مصوبه‌ای از سران سه قوا در رابطه با حذف شورای‌رقابت از قیمت‌گذاری خودرو دریافت نکرده‌ایم. هر مصوبه‌ای در سران سه قوا باید برای اجراء به تأیید مقام‌معظم‌رهبری برسد که این مصوبه هنوز منتشر نشده است و اگر این طور بود رئیس جمهور مصوبه افزایش قیمت خودرو را لغو نمی‌کرد.

برخی تفاوت ستاد تنظیم بازار و کارگروه تنظیم بازار را نمی‌دانند

بهرامی؛ با بیان این‌که برخی در مورد قیمت‌گذاری ستاد تنظیم بازار شایعاتی را مطرح می‌کنند در حالی که ظاهراً به موضوع واقف نیستند، افزود: متأسفانه انگار جایگاه کارگروه تنظیم بازار و ستاد تنظیم بازار را نمی‌دانند، ستاد، جایگاه و مشخصات خود را با ریاست معاون اول رئیس‌جمهور برعهده دارد و هر تصمیمی در آن باید به تأیید وزرای مربوطه در این ستاد و امضای نهایی معاون اول رئیس‌جمهور برسد. این در حالی است که دستور افزایش قیمت‌های اخیر هم که گفته می‌شد به تأیید ستاد رسیده این‌گونه نبود و در نهایت با لغو از سوی رئیس‌جمهور مواجه شده است. وی در ادامه، با اشاره به این‌که به نظر می‌رسد در اعلام خبرهایی مانند حذف قیمت‌گذاری و یا شیوه جدید، ناهماهنگی‌هایی در اعلام نظر برخی مسؤولان وجود دارد، از اظهارنظرهای غیرکارشناسی انتقاد کرد و افزود: متأسفانه برخی افراد که حتی ربطی به این موضوع هم ندارند، اظهارنظر می‌کنند به عنوان مثال چرا مسؤولان بورس در مورد قیمت‌گذاری خودرو اظهارنظر کند در حالی که در چنین جایگاهی قرار ندارد و یا این‌که مدیران کل وزارت صمت در چه جایگاهی قرار دارند که باید برای شورای‌رقابت تعیین تکلیف کنند که آیا در قیمت‌گذاری باشد یا خیر.

بهرامی؛ یادآور شد: بهتر است مسؤولان ذی‌ربط و حتی مرتبط با قیمت خودرو به‌طور آگاهانه و منطقی اظهارنظر کنند چرا که هرگونه روالی خارج از این موجب آشفتگی بازار می‌شود. در همین قیمت‌گذاری‌های اخیر با این‌که لغو شد قیمت‌ها به جایگاه اول برنگشته است؛ به‌طوری که پراید به ۱۹۵ میلیون تومان رسید ولی بعد از لغو قیمت‌گذاری ارزان نشد، ضمن این‌که هزینه‌هایی به بازارهای دیگر منتقل شده است.

آگهی مناقصه
NAK World-Class Telecom Managed Services
نوبت دوم

شرکت نقش اول کیفیت (ناک) در نظر دارد، نسبت به برگزاری مناقصه عام دو مرحله‌ای براساس شرایط زیر اقدام نماید.

موضوع مناقصه:
خرید تجهیزات برقی و روشنایی و اجرای خدمات نصب آن – مرکز مخابراتی

شماره مناقصه: ۰۱-۱۴۰۰۰۷۱۷

مهلت خرید اسناد شرکت در مناقصه:
ساعت ۱۷:۰۰ روز شنبه مورخ **۶** آذر ماه ۱۴۰۰

مهلت تحویل پیشنهادات:
ساعت ۱۷:۰۰ روز یکشنبه مورخ **۱۴** آذر ماه ۱۴۰۰

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:
۱۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال که می‌بایستی به‌صورت ضمانتنامه بانکی و یا وجه نقد معادل سپرده جهت واریز به‌حساب شماره ۳۹۲۲۲۰۱۰۰۲۸۶۷۳۴۲۷۲۰۱ نزد پست‌بانک به نام شرکت نقش اول کیفیت مطابق با اسناد مناقصه ارائه گردد.

■ سایر موارد در اسناد مناقصه درج گردیده است.
■ هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.
■ لذا داوطلبان شرکت در مناقصه می‌توانند از تاریخ نشر این آگهی با مراجعه به پورتال شرکت نقش اول کیفیت به آدرس tenders.nak-mci.ir (در قسمت مناقصات) در صورت تمایل نسبت به شرکت در مناقصه اقدام نمایند.
■ مناقصه‌گران می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن‌های ۰۹۱۲۳۲۷۶۲۷۷ و ۸۱۷۱۷۷۰۷ (واحد زنجیره تأمین) و سؤالات مربوط به پورتال با شماره ۸۱۷۱۸۵۷۸ تماس حاصل نمایند.

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۳۸۷ - ۰۰/۰۸/۲۶

آگهی مناقصه
NAK World-Class Telecom Managed Services
نوبت دوم

شرکت نقش اول کیفیت (ناک) در نظر دارد، نسبت به برگزاری مناقصه عام دو مرحله‌ای براساس شرایط زیر اقدام نماید.

موضوع مناقصه:
خرید رک و متعلقات و اجرای خدمات نصب آن- مرکز مخابراتی

شماره مناقصه: ۰۳-۱۴۰۰۰۶۲۷

مهلت خرید اسناد شرکت در مناقصه:
ساعت ۱۷:۰۰ روز پنج‌شنبه مورخ **۲۷** آبان ماه ۱۴۰۰

مهلت تحویل پیشنهادات:
ساعت ۱۷:۰۰ روز سه‌شنبه مورخ **۲** آذر ماه ۱۴۰۰

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:
۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال که می‌بایستی به صورت ضمانتنامه بانکی و یا وجه نقد معادل سپرده جهت واریز به حساب شماره ۳۹۲۲۲۰۱۰۰۲۸۶۷۳۴۲۷۲۰۱ نزد پست بانک به نام شرکت نقش اول کیفیت مطابق با اسناد مناقصه ارائه گردد.

■ سایر موارد در اسناد مناقصه درج گردیده است.
■ هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.
■ لذا داوطلبان شرکت در مناقصه می‌توانند از تاریخ نشر این آگهی با مراجعه به پورتال شرکت نقش اول کیفیت به آدرس tenders.nak-mci.ir (در قسمت مناقصات) در صورت تمایل نسبت به شرکت در مناقصه اقدام نمایند.
■ مناقصه‌گران می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن‌های ۰۹۱۲۳۲۷۶۲۷۷ و ۸۱۷۱۷۷۰۷ (واحد زنجیره تأمین) و سؤالات مربوط به پورتال با شماره ۸۱۷۱۸۵۷۸ تماس حاصل نمایند.

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۳۸۷ - ۰۰/۰۸/۲۶

تجدید آگهی فراخوان مناقصه عمومی
یک مرحله‌ای

یک شرکت معتبر دولتی قصد دارد، قسمتی از عملیات اجرایی با عنوان ذیل را در شهر شیراز به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

■ خاکبرداری با چکش بیل مکانیکی، خردایش مصالح انفجاری، دپو، بارگیری و حمل با کامیون تا فاصله ۱/۵ کیلومتری (پیکوری-انفجاری)

محل، مدت و نحوه دریافت اسناد:

الف- از تاریخ درج آگهی به مدت ۷ روز جهت خرید اسناد مناقصه به نشانی: شیراز، فلکه قصردشت، بعد از تونل ایمان، پروژه بزرگراه کوهسار مهدی(عج)، واحد امور قراردادها، شماره تماس: ۰۹۱۷۰۷۱۱۰۷۲ مراجعه نمایند.
(ساعت تماس ۰۸:۰۰ الی ۱۶:۰۰)

ب-میزان سپرده شرکت در مناقصه:
■ مبلغ ۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰ (ششصد و پنجاه میلیون) ریال
■ ضمانتنامه بانکی معتبر طبق فرمت مندرج در اسناد و اعتبار آن به مدت حداقل ۳ ماه است.

لازم به ذکر است کارفرما در انتخاب پیمانکار مختار بوده و هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه است.

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۳۸۷ - ۰۰/۰۸/۲۶

مناقصه عمومی
FALAT FARADAST ENERGY FALAT CO. شرکت فرادست انرژی فلات
نوبت دوم
دو مرحله‌ای

۱- نام و نشانی دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت فرادست انرژی فلات، به نشانی: کارگاه خوزستان (جاده اهواز- خرمشهر، قبل از پادگان حمید، به سمت منطقه جفیر، روبروی روستای جفیر ثانی، کارخانه گاز و گاز مایع غرب کارون، شرکت فرادست انرژی فلات، کدپستی: ۶۴۴۵۱۶۵۱۲۹)

۲- موضوع: اجرای عملیات عایق سرد و گرم خطوط پایپینگ و اتصالات تجهیزات مربوط به پروژه NGL3200

۳- زمان، مهلت و نشانی دریافت اسناد:

۱-۳- متقاضیان می‌بایست جهت دریافت اسناد مناقصه با ایمیل TenderAffairs@fefalat.com مکاتبه نمایند.
(در متن ایمیل حتماً موضوع و پروژه ذکر گردد)

۲-۳- مهلت دریافت اسناد مناقصه پنج روز بعد از چاپ آگهی نوبت دوم می‌باشد.

۴- هزینه خرید اسناد معادل ۱,۵۰۰,۰۰۰ ریال است که می‌بایست به شماره‌حساب ۳۵۶۰۵۴۳۷۷ نزد بانک تجارت به نام شرکت فرادست انرژی فلات واریز و رسید بانکی واریز وجه تحویل دستگاه مناقصه‌گزار گردد.

۵- محل تحویل اسناد شرکت‌کنندگان در مناقصه:
شرکت‌کنندگان می‌توانند اسناد شرکت در مناقصه خود را در وقت مقرر به مدیریت حقوقی و قراردادهای کارگاه (جفیر) تحویل نمایند.

۶- ارائه تضامین جهت شرکت در مناقصه الزامی است.

۷- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.

۸- هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۳۸۷ - ۰۰/۰۸/۲۶

آگهی تمدید مجدد مناقصه عمومی دو مرحله‌ای خرید خدمات حمل ترکیبی (ریلی-جاده‌ای)

۱- موضوع مناقصه: حمل و توزیع قطعات و لوازم یدکی خودرو به سراسر کشور به صورت حمل ترکیبی (ریلی-جاده‌ای) براساس شرایط مندرج در اسناد مناقصه

۲- برآورد مناقصه: ۱۳۰ میلیارد ریال

۳- مهلت دریافت اسناد و ارائه پیشنهادات قیمت: ۱۴ روز کاری پس از درج آگهی تمدید تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۳

۴- نشانی محل دریافت و تحویل اسناد مناقصه: متقاضیان واجد شرایط می توانند با مراجعه حضوری یا معرفی نامه کتبی نماینده ضمن ارایه کارت ملی به نشانی تهران، کیلومتر ۱۳ بزرگراه شهید لشگری (جاده مخصوص کرج) شرکت تهیه و توزیع قطعات و لوازم یدکی ایران خودرو (ایساکو) مراجعه و اسناد مناقصه را از مدیریت پشتیبانی خرید، دریافت کنند.
پیشنهادها در مهلت مقرر می بایست به واحد حراست شرکت ایساکو تحویل شود.

۵- سایر اطلاعات و جزئیات در قالب اسناد مناقصه در اختیار متقاضیان قرار خواهد گرفت.

۶- شرکت در مناقصه و ارایه پیشنهاد به منزله قبولی شرایط و تعهدات مندرج در اسناد مناقصه بوده و ایساکو در قبول یا رد پیشنهادات دریافتی مختار است.

۷- هزینه نشر آگهی بر عهده برنده/ برندگان مناقصه خواهد بود.

شماره تلفن جهت کسب اطلاعات بیشتر (آقای شهیدی ۴۴۹۰۲۳۱۷)

ایساکو
تامین قطعات | تضمین خدمات
www.isaco.ir

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۳۸۷ - ۰۰/۰۸/۲۶

آگهی تمدید مدت زمان فروش و تحویل اسناد مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همراه با ارزیابی کیفی
ZAR SHOURAN
شرکت گسترش معادن و صنایع معدنی طلای زرشوران

واگذاری انجام کلیه خدمات پشتیبانی، بهره‌برداری از خط تولید، نظافت، تأسیسات، آبدارخانه و خدمات اداری در شرکت گسترش معادن و صنایع معدنی طلای زرشوران

پیرو آگهی فراخوان به شماره ۲۶۹۲ م.الف در روزنامه اسکناس مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۲ و روزنامه کیهان مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۵ و شماره فراخوان ۲۰۹۹۰۹۲۴۱۰۰۰۰۰۳۸ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) با موضوع واگذاری انجام کلیه خدمات پشتیبانی، بهره‌برداری از خط تولید، نظافت، تأسیسات، آبدارخانه و خدمات اداری در شرکت گسترش معادن و صنایع معدنی طلای زرشوران، بدین‌وسیله مهلت خرید اسناد و تاریخ تحویل آن به شرح ذیل اصلاح و تمدید می گردد:

۱- نام و نشانی کارفرما: شرکت گسترش معادن و صنایع معدنی طلای زرشوران به نشانی: تهران، میدان ولیعصر (عج)، خیابان شقایق، پلاک ۵ و ۷

۲- محل اجرای پروژه: استان آذربایجان غربی، شهرستان تکاب، کیلومتر ۳۸ جاده تخت سلیمان، روستای زرشوران، شرکت گسترش معادن و صنایع معدنی طلای زرشوران.

۳- زمان و محل دریافت اسناد: از اشخاص حقوقی که تمایل به شرکت در مناقصه مزبور را دارند دعوت به عمل می‌آید با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی www.setadiran.ir به شماره فراخوان ۲۰۰۰۰۹۲۴۱۰۰۰۰۰۳۸ و واریز مبلغ ۲,۰۰۰,۰۰۰ (دو میلیون) ریال به شماره‌حساب ۴۰۰۱۰۵۴۲۰۴۰۵۰۷۱۸ به شناسه واریز ۳۲۳۰۵۴۲۷۴۲۹۵۷۳۰۴۰۰۰۱۴۰۰۵۲۶۶۰۳۰ در وجه شرکت گسترش معادن و صنایع معدنی طلای زرشوران نزد بانک مرکزی شعبه مرکزی از تاریخ درج آگهی حداکثر تا پایان وقت اداری (ساعت ۱۶:۰۰) روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۱ اقدام نمایند.

۴- زمان و محل تحویل اسناد: متقاضیان مکلفند پیشنهادهای خود را حداکثر تا (ساعت ۱۶:۰۰) روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۱ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی www.setadiran.ir بارگذاری نمایند.

۵- زمان گشایش پاکت ارزیابی کیفی: ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۳ در نشانی مندرج در بند «۲» از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت.

شرکت گسترش معادن و صنایع معدنی طلای زرشوران

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۳۸۷ - ۰۰/۰۸/۲۶

بورسی شدن سیمان مقدمه حذف قیمت‌گذاری دستوری

کارشناس بازارسرمایه، به عرضه سیمان در بورس کالا و تلاش دولت برای حذف قیمت‌گذاری دستوری اشاره کرد و اظهار داشت: دولت از سال گذشته تصمیم گرفت، سرکوب قیمتی سیمان را متوقف کند تا این صنعت نیز مانند بسیاری از دیگر صنایع که بازاری آزاد و البته شفاف دارند، به شیوه مطلوب‌تری به فعالیت بپردازند؛ از این‌رو از خردادماه امسال شاهد عرضه‌های مستمر سیمان در بورس کالا بودیم تا نرخ واقعی این محصول از طریق عرضه و تقاضا کشف شود. به گزارش ایرنا، مرتضی برج‌لو؛ افزود: عرضه بورسی سیمان در جهت ایجاد بازاری رقابتی و پایان واسطه‌گری آغاز شد که در یک‌ماه‌ونیم نخست همه چیز طبق برنامه پیش رفت، اما قطعی برق کارخانه‌های سیمان که منجر به کاهش تولید و کمبود سیمان شد، بهترین بهانه بود تا برخی دلالان این بازار که همواره از فاصله قیمت رسمی و بازار آزاد، سود کسب می‌کردند ورود سیمان به بورس را عامل تلاطم بازار جلوه دهند. برج‌لو؛ ادامه داد: در شرایطی که به دلیل کاهش تولید و ادامه قطعی برق کارخانه‌ها شاهد کمبود کالا در بازار و گرانی سیمان بودیم، اما رویکرد مهم دولت اعتماد به بازار سرمایه و تقویت عرضه‌ها در بورس کالا بود که امروز نتیجه آن اعتماد را در ثبات و آرامش بازار مشاهده می‌کنیم. این کارشناس بازارسرمایه، خاطرنشان کرد: این رویه دولت با محوریت وزارت صمت به خوبی نشان می‌دهد که در بدنه دولت با وجود شرایط سخت آن روزهای بازار سیمان، اما بهترین تصمیم یعنی اصرار بر تمرکز معاملات در بستر شفاف بازارسرمایه را گرفت و شاید بتوان گفت؛ این اقدام، اولین تجربه موفق دولت سیزدهم در طرح‌های بازارسرمایه بوده است که امیدواریم به‌زودی شاهد ادامه این رویه و بازگشت آرامش به بازار سهام نیز باشیم. وی در ادامه، به امکان خرید سیمان از سوی افراد حقیقی از بورس کالا اشاره کرد و گفت: از چند هفته گذشته معاملات گواهی سپرده سیمان با پذیرش انبار شرکت‌های تولیدکننده در بورس کالا راه‌اندازی شده و هم‌اکنون همه افرادی که به سیمان نیاز دارند، می‌توانند به صورت آنلاین و با کدسهامداری از بورس کالا سیمان بخرند؛ این رویه به معنای کنار رفتن نقش دلالان سیمانی از بازار و ارتباط مستقیم خریداران خرد با تولیدکنندگان اصلی است. برج‌لو؛ تصریح کرد: سیمان، سال‌ها خارج از بورس معامله شده و قیمت‌های این محصول توسط دولت تعیین و ابلاغ شده است که همین امر باعث عدم توانایی نوسازی و بهسازی تولید و تکنولوژی تولید در این صنعت به شمار می‌رود. این کارشناس بازارسرمایه، تأکید کرد: با توجه به قیمت‌های دولتی سیمان، کارخانجات اغلب با حداقل سود ناگزیر به ادامه فعالیت بودند. بنابراین منابعی برای تجهیز و به‌روزرسانی یا افزایش ظرفیت در اختیار نداشتند به همین دلیل نیز روند تولید و ارتقای آن به میزان مورد انتظار افزایش نیافته است. برج‌لو؛ یادآور شد: خوشبختانه دولت از خردادماه سرکوب قیمتی سیمان را متوقف کرد تا این صنعت نیز مانند بسیاری دیگر از صنایع که بازاری آزاد دارند به فعالیت بپردازند. این کارشناس بازارسرمایه، با اشاره به معاملات فولاد در بورس گفت: حدود ۱۸ سال از راه‌اندازی معاملات فولاد در بورس می‌گذرد که در این مدت به دلیل رقابت و شفافیت شکل گرفته، شاهد توسعه مناسب صنعت فولاد بوده‌ایم.

چالش‌های تولید مانع از بهره‌برداری ظرفیت‌های فولاد

گروه زمین و معدن | مناقصه مزایده

رئیس انجمن فولاد، گفت: ظرفیت تولید فولاد ۴۰ میلیون تن است، اما ۳۰ میلیون تن تولید داریم که مابه‌التفاوت این دو رقم به دلیل چالش‌های موجود تولید نمی‌شود. به گزارش مناقصه‌مزایده، بهرام سبحانی؛ در کنفرانس بین‌المللی Planex۲۰۲۱ افزود: پراکندگی واحدهای فولادی، ظرفیت کمتر از یک میلیون تن فولاد، نداشتن زنجیره کامل فولاد در یک مجموعه که باعث افزایش قیمت لجستیکی می‌شود و هزینه‌های انرژی از جمله چالش‌های تولید فولاد است. سبحانی؛ با بیان اینکه چالش دیگر قیمت‌گذاری در صنعت و زنجیره فولاد است، تصریح کرد: تا یکی، دو سال پیش قیمت محصولات بالادست فولاد براساس کشف قیمت فولاد خوزستان در بورس انجام می‌شد که در حال‌حاضر جز قیمت شمش که توسط دولت کنترل می‌شود، قیمت‌گذاری محصولات بالادست رها شده‌اند که ناهماهنگی عجیبی در زنجیره فولاد ایجاد کرده است.

هرگونه ظرفیت‌سازی جدید در زنجیره فولاد را متوقف کنید

همچنین مهران محجوب‌نژاد؛ معاون شرکت فولاد تکنیک، گفت: تا افق ۱۴۰۴ به ظرفیت نصب شده ۵۵ میلیون تن فولاد خواهیم رسید و نباید ظرفیت جدیدی در هیچ یک از حلقه‌های زنجیره فولاد اعم از کنسانتره، گندله، آهن‌اسفنجی و فولاد احداث شود. وی افزود: هر واحد جدیدی مجوز بگیرد فشارش روی سنگ‌آهن خواهد آمد این در حالی است که معادن سنگ‌آهن پاسخگوی این میزان ظرفیت نصب شده در زنجیره فولاد نیستند. وی با بیان اینکه برنامه‌ها باید به سمت کاهش پلکانی و تدریجی تولید آهن‌اسفنجی برود، تصریح کرد: در طرح جامع فولاد، قرار بر این بود که ۳۶ میلیون تن فولاد در داخل مصرف شود و با پیش‌بینی جمعیت ۹۰ میلیون نفر تا سال ۱۴۰۴ سرانه مصرف به ۴۰۰کیلوگرم فولاد برسد که همسنگ مصرف فولاد در کشورهای توسعه یافته است. محجوب‌نژاد؛ ادامه داد: این در حالی است که مصرف فولاد در این سال‌ها به زیر ۲۰۰ کیلوگرم رسیده است. از سوی دیگر ۲۰ میلیون تن هم باید صادر می‌شد که ممکن است به این هدف دست پیدا کنیم. معاون فولاد تکنیک، افزود: از سال ۱۳۹۱ تا ۱۳۹۷ رشد اقتصادی منفی ۲,۹ درصد بوده است. محجوب‌نژاد؛ تصریح کرد: تنها راه ادامه حیات فولادی‌ها توجه به سرعت دادن به روند اکتشافات و استخراج سنگ‌آهن است.

امضای ۴۹ تفاهم‌نامه استارت‌آپی با شرکت‌های معدنی

رئیس سومین جشنواره ایده‌های ارزش‌آفرین معدن و صنایع‌معدنی (اینوماین)، اعلام کرد: در این جشنواره، ۴۹ تفاهم‌نامه بین استارت‌آپ‌ها، نوآوران، شرکت‌های دانش‌بنیان و شرکت‌های بزرگ و صنعتی امضاء شد. به گزارش مناقصه‌مزایده، امید اصغری؛ با بیان این مطلب گفت: در طول سه روز برگزاری جشنواره اینوماین سه بخش ارائه نیازهای فناورانه معادن، مجتمع‌ها و شرکت‌های بزرگ حوزه معدن و صنایع‌معدنی، هشت نشست و در نتیجه، ۶۳ جلسه بی‌توبی تشکیل شد. وی افزود: تفاهم‌نامه‌های امضاء شده توسط دبیرخانه دائمی جشنواره در طول سال پیگیری می‌شود. مؤسسه یونیدرو هم با هدف حفظ و تداوم این فعالیت همچون پیش از برگزاری جشنواره، با برگزاری وبینارهای تخصصی با عنوان معدنیار تلاش خواهد کرد طرف‌های عرضه و تقاضای فناوری را در این حوزه به هم نزدیک کند. وی با اشاره به شناسایی ۳۶۰ شرکت دانش‌بنیان دارای ظرفیت فعالیت در حوزه معدن و صنایع‌معدنی، تصریح کرد: در بخش نمایشگاه این جشنواره، مؤسسه یونیدرو با پایش حدود ۶۰۰۰ شرکت دانش‌بنیان ثبت شده در کشور، نسبت به شناسایی شرکت‌های مذکور اقدام کرد. وی ادامه داد: همچنین، از میان شرکت‌های فعال در حوزه معدن و صنایع‌معدنی کشور، ۳۵۰ شرکت فعال در حوزه معدن و صنایع‌معدنی شناسایی شدند تا بتوانیم با کمک آنها، نسبت به توسعه اکوسیستم دانش‌بنیان معدن و صنایع‌معدنی کشور اقدام کرد. بنا به این گزارش، سومین جشنواره اینوماین طی روزهای ۲۶ تا ۲۸ مهر در دانشگاه تهران برگزار شد.

بهره‌وری حداکثری از معادن با مدیریت بهینه

استاندار خراسان‌رضوی، گفت: در مناطق معدنی باید به نحوی برنامه‌ریزی شود که کشور، استان و به‌ویژه مردم محلی منتفع شوند. به گزارش مناقصه‌مزایده، یعقوب علی‌نظری؛ در دیدار با سرمایه‌گذاران در معدن سنگ‌آهن سنگان، گفت: عزم و اراده و دلسوزی‌ها بهترین سرمایه است که می‌توان آن‌ها را به اهداف اجرایی و عملیاتی تبدیل کرد. استاندار خراسان‌رضوی، تصریح کرد: بین دستگاه حاکمیت، مسؤولین و مردم هیچ فاصله‌ای نیست و همه در ترازهای مختلف در حال خدمت به نظام اسلامی هستیم. وی افزود: اینکه مقام‌معظم‌رهبری طی سال‌های گذشته ما را به ظرفیت‌های داخلی متوجه می‌دانند یک واقعیت انکارناپذیر است. نظری؛ با اشاره به اینکه همه باید در یک فضای تعاملی کار کنیم، خاطرنشان کرد: در مسیر کارهای بزرگ چالش‌هایی وجود دارد که باید مدیریت شود. وی سلامت در کار را از اصول اساسی مدیریت برشمرد و گفت: بنا داریم در حوزه فعالیت‌های معدنی و سرمایه‌گذاری، آسان‌سازی کنیم. استاندار خراسان؛ گفت: امیدواریم با فراهم شدن زمینه‌های لازم جذب سرمایه بیشتری در نواحی معدنی داشته باشیم. وی ابراز کرد: ظرفیت‌های بسیاری در این نواحی معدنی وجود دارد که باید با برنامه‌ریزی بیشتر مورد استفاده و بهره‌برداری قرار بگیرد. نظری؛ افزود: در همین راستا امیدواریم با فراهم شدن زمینه‌های لازم جذب سرمایه بیشتری در این مناطق داشته باشیم.

آگهی تجدید مزایده

اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران

اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به قائم‌مقامی از شرکت ورشکسته بتن سازه الوند در پرونده یک اموال در نظر دارد نسبت به فروش عرصه و اعیان و ماشین‌آلات محل کارخانه شرکت ورشکسته دارای ۱ فقره اسناد مالکیت (دفترچه قرارداد ۸۳۰/۱۹۹۱۶ مورخ ۸۳/۱۲/۲۶) با جمع مساحت ۵۸۸۰ مترمربع با حفظ حقوق رهنی، واقع در استان مرکزی شهرک صنعتی مأمونیه، خیابان پنجم، پلاک ۸۹۹ از طریق مزایده و با شرایط ذیل در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۸ ساعت ۱۱:۰۰ صبح در محل اداره تصفیه امور ورشکستگی به نشانی: تهران، خیابان شهید بهشتی، خیابان پاکستان، بن‌بست چهارم، پلاک ۱۰، طبقه چهارم، دفتر شعبه دوم اقدام نماید.

الف: مشخصات ملک و محل آن:

۱) عبارت است از عرصه و اعیان محل کارخانه دارای ۱ فقره اسناد مالکیت (دفترچه قرارداد ۸۳۰/۱۹۹۱۶ مورخ ۸۳/۱۲/۲۶) با جمع مساحت ۵۸۸۰ مترمربع با حفظ حقوق رهنی، واقع در استان مرکزی، شهرک صنعتی مأمونیه، خیابان پنجم، پلاک ۸۹۹ شامل ۱۳۰۰ متر سوله آهنی و ۱۴۰ متر ساختمان اداری و آزمایشگاه و ۳۶۰ متر انباری

۲) ماشین‌آلات و تجهیزات شامل: ماشین‌آلات خط تولید شامل ۲ دستگاه سیلوی ۲۵۰ تنی و دستگاه اسکرو انتقال سیمان و سیستم میکسر با مخزن و متعلقات و سیستم خط انتقالی تونلی با دو ریل و زنجیر موتور و دستگاه جرثقیل سقفی و ریل کنار تونل ۳۰ متری و یک دستگاه سیستم برش با قاب و تعداد ۳ عدد مخزن مواد اولیه، سیستم پی ال اسی، دستگاه نقاله، مخزن روغن سوخت و یک دستگاه ریشتراک و یک دستگاه لیفتراک و یک دستگاه فرز بزرگ و یک دستگاه تست مقاومت بتنی و تأسیسات و حق انشعابات شامل آب، برق و گاز و سیستم موتورخانه خط تولید و سیستم هوای فشرده و هیترهایی گرمایی و ...

ب: شرایط شرکت در مزایده:

۱- فروش نقدی است و مبلغ پایه مزایده طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری ماشین‌آلات ۹۰۰۱/۲/۲/۴۷۵۵/۱۵۴۰-۱۴۰۰/۰۸/۱۶ مبلغ ۱۴,۷۰۰,۶۰۰,۰۰۰ ریال و نظریه شماره کارشناس راه و ساختمان ۹۰۰۱/۲/۴۵۷۲/۱۵۴۰ به مبلغ ۷۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال بوده که جمعاً ۸۵,۷۰۰,۶۰۰,۰۰۰ ریال و هزینه‌های مربوطه به مورد مزایده (به‌جز مالیات نقل و انتقال و سایر دیون مورد مزایده که به عهده فروشنده است) به عهده طرفین است.

۲- پیشنهاددهندگان باید قبلاً ۵٪ قیمت پایه مزایده را معادل ۴,۲۸۵,۰۳۰,۰۰۰ ریال به‌حساب جاری شماره ۰۱۰۸۰۷۳۳۹۰۰۰۴ ورشکستگان تهران نزد بانک ملی ایران شعبه وزارت دادگستری کد ۵۷۷ واریز و یا معادل رقم فوق چک‌بانکی تضمین شده در وجه اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران اخذ و ضمیمه پیشنهاد خود نمایند.

۳- پیشنهادات باید در پاکت لاک و مهر شده و با ذکر جمله مربوط به مزایده شرکت ورشکسته بتن سازه الوند مشخصات کامل و محل اقامت پیشنهاد دهنده در روی پاکت تا ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز یکشنبه ۱۴۰۰/۰۹/۲۸ به دبیرخانه اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به نشانی: تهران، خیابان شهید بهشتی، خیابان پاکستان، بن‌بست ۴، پلاک ۱۰، طبقه همکف، واحد دبیرخانه تسلیم نمایند.

۴- پیشنهادات در ساعت ۱۱:۰ صبح همان روز باز و قرائت خواهد شد و در همان جلسه مزایده حضوری به عمل خواهد آمد و برنده مزایده کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید. این اداره تصفیه در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و به پیشنهادات مبهم، مشروط، فاقد سپرده و برخلاف شرایط این آگهی ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۵- برنده مزایده باید ظرف مدت حداکثر یک ماه پس از جلسه‌مزایده بقیه ثمن معامله (قیمت پیشنهادی) را به‌حساب اداره تصفیه واریز و جهت تنظیم سند انتقال قطعی در دفترخانه اسناد رسمی تعیین شده از سوی اداره پس از انجام مراحل فک رهن حاضر شود. بدیهی است تحویل مورد مزایده پس از پرداخت ۱۰۰٪ قیمت پیشنهادی میسر خواهد بود.

۶- چنانچه پرداخت بهاء در موعد مقرر انجام نگیرد یا آن‌که برنده مزایده حاضر به اجراء تعهد خود نگردد علاوه بر جبران خسارات وارده از محل وجه تودیعی نسبت به فروش مورد مزایده از طریق مزایده مجدد اقدام خواهد شد و وجه سپرده به نفع هیأت بستانکاران و ورشکسته ضبط می‌گردد.

۷- مراجعه به ادارات مربوطه جهت انجام تشریفات انتقال سند اعم از شهرداری‌ها، اداره ثبت، مالیات و غیره به عهده خریدار می‌باشد.

۸- متقاضیان جهت بازدید از ملک یک هفته قبل از تاریخ مزایده با دفتر شعبه دوم اداره تصفیه مراجعه و هماهنگی نمایند.

نیلوفر کیوانی بروجنی - دادرس علی‌البدل مأمور به خدمت در اداره تصفیه امور ورشکستگی دادگستری تهران

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۳۸۷ - ۰۰/۰۸/۲۶

آگهی مزایده عمومی ۴۰۴۵

یک سازمان دولتی در نظر دارد اجاره عرصه و عیان مجموعه تولید بتن واقع در شهر تهران را از طریق مزایده عمومی به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید لذا از متقاضیان دعوت به عمل می‌آید جهت اطلاع از محل دریافت اسناد مزایده و اطلاعات تکمیلی با شماره ۳۳۳۳۵۰۱۱ تماس حاصل نمایند و با در دست داشتن معرفی نامه رسمی و اصل فیش واریزی به مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال به شماره حساب ۶۱۵۸۸۰۰۱۵۷۰۰۳ بانک‌سپه برای دریافت اسناد مزایده از مورخه درج این آگهی به مدت ۵ روز کاری از ساعت ۸ الی ۱۲ مراجعه نمایند.

ضمن اینکه هزینه درج آگهی به عهده برنده مزایده می‌باشد.

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۳۸۷ - ۰۰/۰۸/۲۶

آگهی مزایده عمومی ۴۰۴۶

یک سازمان دولتی در نظر دارد اجاره عرصه‌ای به مساحت تقریبی ۶هکتار واقع در شهر تهران را جهت نصب تجهیزات تولید شن و ماسه از طریق مزایده عمومی به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید. لذا از متقاضیان دعوت به عمل می‌آید جهت اطلاع از محل دریافت اسناد مزایده و اطلاعات تکمیلی با شماره ۳۳۳۳۵۰۱۱ تماس حاصل نمایند و با در دست داشتن معرفی‌نامه رسمی و اصل فیش واریزی به مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ریال به شماره حساب ۶۱۵۸۸۰۰۱۵۷۰۰۳ بانک سپه برای دریافت اسناد مزایده از مورخه درج این آگهی به مدت ۵ روز کاری از ساعت ۸ الی ۱۲ مراجعه نمایند.

ضمن اینکه هزینه درج آگهی به عهده برنده مزایده می‌باشد.

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۳۸۷ - ۰۰/۰۸/۲۶

شناسه: ۱۲۲۱۷۶۵

آگهی مناقصه عمومی همراه با ارزیابی کیفی مناقصه‌گران

نوبت دوم

یک مرحله‌ای

کد فراخوان پایگاه اطلاع‌رسانی مناقصات: ۵۳,۱۰۰,۸۳۶

شرکت پژوهش و فناوری پتروشیمی

شرکت پژوهش و فناوری پتروشیمی در نظر دارد خدمات راهبری، تعمیر و نگهداشت مرکز اراک خود را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. (شماره ثبت مناقصه در سامانه ستاد: ۲۰۰۰۰۹۰۲۶۰۰۰۰۰۳۴) کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و گشایش پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد، به پیشنهادهای واصله خارج از سامانه ستاد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

نحوه دریافت اسناد مناقصه: متقاضیان می‌توانند از ساعت ۰۸:۰۰ صبح روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۵ تا ساعت ۱۹:۰۰ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۲ با واریز مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال به شماره‌حساب IR۹۶۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۴۵۴۰۴۰۱۶۰۹۵ با شناسه واریز ۳۶۵۱۰۵۳۷۴۲۹۵۱۱۰۸۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰۱۳۴ نزد بانک مرکزی به نام شرکت پژوهش و فناوری پتروشیمی، منحصراً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) برای دانلود اسناد اقدام نمایند.

مهلت زمانی ارسال پیشنهاد:
تا ساعت ۱۹:۰۰ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۶

زمان گشایش پاکت‌های ارزیابی کیفی:
از ساعت ۰۸:۳۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۷

زمان و محل گشایش پاکت‌های (الف، ب و ج):
ساعت ۰۸:۳۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۴، تهران، نشانی مناقصه‌گزار

مبلغ برآورد: ۱۴۰,۱۴۳,۸۵۰,۹۳۶ ریال

نوع و مبلغ تضمین فرآیند ارجاع کار:
۶,۷۰۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال (این ضمانتنامه از تاریخ صدور باید به مدت سه ماه اعتبار داشته باشد و بنا به درخواست کتبی دستگاه مناقصه‌گزار باید به مدت سه ماه دیگر قابل تمدید باشد.)

توضیحات:
- پاکت پیشنهادی مناقصه‌گری گشوده خواهد شد که حدنصاب امتیاز ارزیابی کیفی (۵۵ امتیاز) را کسب نماید.
- لازم است مناقصه‌گران اصل مدارک پاکت الف (تضمین فرآیند ارجاع کار) خود را تا قبل از جلسه گشایش پاکات ارزیابی کیفی به آدرس: تهران، میدان ونک، خیابان ملاصدرا، خیابان شیراز جنوبی، کوچه سرو، پلاک ۲۷، دبیرخانه کمیسیون مناقصات ارسال نمایند. (**تلفن تماس:** ۸۸۶۰۷۰۷۲-۰۲۱)
- مدت اعتبار پیشنهادات ۹۰ روز می‌باشد.
- چنانچه قبلاً عضو سامانه ستاد نشده‌اید، جهت انجام مراحل عضویت با شماره‌های:
مرکز تماس: ۱۴۵۶-۰۲۱، **دفتر ثبت‌نام:** ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸ تماس حاصل فرمایید و یا به آدرس اینترنتی سامانه مراجعه نمایید.

روابط عمومی شرکت پژوهش و فناوری پتروشیمی

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۳۸۷ - ۰۰/۰۸/۲۶

تجدید آگهی مناقصه عمومی

دو مرحله‌ای

شرکت توزیع نیروی برق خوزستان

مناقصه‌گزار: شرکت توزیع نیروی برق خوزستان

شماره مناقصه	موضوع مناقصه	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)
۴۰۰/۹۰/۲	خرید کنتور تک فاز هوشمند (مطابق طرح فهام)	۵,۸۶۵,۰۰۰,۰۰۰
۴۰۰/۹۱/۲	خرید کنتور سه فاز اتصال مستقیم هوشمند (مطابق طرح فهام)	۷,۲۸۹,۰۰۰,۰۰۰

مهلت دریافت اسناد مناقصه: از تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۶ لغایت ۱۴۰۰/۰۹/۰۲
محل دریافت اسناد مناقصه: اسنادمناقصه در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت www.setadiran.ir می‌باشد.
ضمناً دانلود و بارگذاری و ثبت پاکات از طریق سامانه ستاد ایران قابل انجام خواهد بود.
تاریخ تحویل پاکات مناقصه: تا پایان وقت اداری روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۶
محل تحویل پاکات‌های مناقصه: اهواز، امانیه، خیابان شهید منصفی، شرکت توزیع نیروی برق خوزستان، طبقه اول، دفتر حراست و امور محرمانه
تاریخ گشایش پاکت‌های مناقصه: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۲ ساعت ۱۰:۰۰
مبلغ خرید اسناد مناقصه: ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال واریز به‌حساب سپهر شماره ۰۱۰۴۹۷۸۲۰۰۰۰۷ نزد بانک صادرات اهواز شعبه دز
- پیشنهاد دهنده مکلف است معادل مبلغ سپرده، تضمین‌های معتبر تسلیم یا مبلغ مذکور را به‌حساب بانکی شرکت واریز و یا چک‌بانکی تضمینی در وجه شرکت تهیه و حسب مورد ضمانتنامه یا رسید واریز وجه را ضمیمه پیشنهاد به شرکت تسلیم نماید.
- به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده‌های مخدوش، سپرده‌های کمتر از میزان مقرر یا چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- به پیشنهادهای فاقد امضاء، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق خوزستان

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۳۸۷ - ۰۰/۰۸/۲۶

مجازات اختلاس در انتظار کارمندان بانک‌های خصوصی

گروه بانک، بیمه، بورس | مناقصه مزایده

اختلاس در لغت به معنای ربودن جداکردن و برداشتن چیزی از روی چیز دیگر است. اختلاس به برداشتن و کم کردن غیرقانونی اموال دولتی یا غیردولتی که توسط کارمندان و کارکنان دولت یا وابسته به دولت انجام می‌گیرد، گفته می‌شود. این جرم یعنی اختلاس در ایران خلال تحریم و در شرایط نامنظم اقتصادی رخ داده است و اکثر اختلاس‌ها با برنامه‌ریزی از پیش تعیین شده، منظم و پنهان و توسط سران مقبول و دولتی انجام می‌شود. به‌طور مثال بابک زنجانی در زمینه نفت و یا مرجان شیخ‌الاسلامی و رضا حمزه‌لو در پرونده پتروشیمی به جای اینکه ارز و سود حاصل را در بازار تزریق کنند از طریق تحصیل مال نامشروع برای خود اموالی را تصاحب کردند. در واقع اختلاس در مواردی برداشت سود حاصل است که البته سود کلانی است و سود مورد نظر متعلق به مختلس و یا مجرم نیست. تفاوت اختلاس با خیانت در امانت در آن است که مجرم مأمور دولت است و نسبت به اموال متعلق به دولت یا اموالی که از طرف اشخاص نزد دولت به امانت گذاشته شده و به حسب شغل یا مأموریت نزد او هست مرتکب خیانت می‌شود.

مجازات مجرم

ماده ۵ قانون تشدید مجازات مرتکبین ارتشاء و اختلاس و کلاهبرداری است. بر طبق این ماده: اختلاس هر یک از کارمندان ادارات و سازمان‌ها و یا شوراها و یا شهرداری‌ها و مؤسسات و شرکت‌های دولتی و یا وابسته به دولت و یا نهادهای انقلابی و دیوان محاسبات و مؤسساتی که به کمک مستمر دولت اداره می‌شوند و دارندگان پایه قضایی و به‌طور کلی قوای سه‌گانه و همچنین نیروهای مسلح و مأمورین به خدمات عمومی اعم از رسمی یا غیررسمی وجوه یا مطالبات یا حواله‌ها یا سهام یا اسناد و اوراق بهادار و یا سایر اموال متعلق به هر یک از سازمان‌ها و مؤسسات فوق‌الذکر و یا اشخاص را که بر حسب وظیفه به آن‌ها سپرده شده است به‌نفع خود یا دیگری برداشت و تصاحب نماید اختلاس گر محسوب و به ترتیب زیر مجازات خواهد شد. در صورتی که میزان اختلاس تا ۵۰ هزار ریال باشد مرتکب به شش ماه تا سه سال حبس و شش ماه تا سه سال انفصال موقت و هر گاه بیش از این مبلغ باشد به دو تا ۱۰ سال حبس و انفصال دائم از خدمات دولتی و در هر مورد علاوه بر رد وجه یا مال مورد اختلاس به جزای نقدی معادل دو برابر آن محکوم می‌شود.

کارمندان بانک‌های خصوصی

رئیس دیوان‌عالی کشور، گفت: چنان‌چه در بانک‌های خصوصی نیز شخصی مرتکب اختلاس یا رشوه شود، همانند کارکنان بانک‌های دولتی تحت تعقیب قرار گرفته و به عنوان مختلس مجازات خواهد شد. حجت‌الاسلام‌والمسلمین سیداحمد مرتضوی‌مقدم؛ رئیس دیوان‌عالی کشور با اشاره به اینکه از سال ۱۳۹۹ تاکنون آراء مهم وحدت‌رویه در هیأت عمومی دیوان‌عالی کشور صادر شده است گفت: یکی از آراء به شماره ۷۹۸ در تاریخ ۱۵ مهر ۱۳۹۹ مربوط به مشمول ماده ۵۹۸ قانون مجازات اسلامی نسبت به کارکنان بانک‌های خصوصی است. وی در تشریح این مطلب، افزود: با صدور این رأی چنان‌چه در بانک‌های خصوصی نیز شخصی مرتکب اختلاس یا رشوه شود، همانند کارکنان بانک‌های دولتی تحت تعقیب قرار گرفته و به عنوان مختلس مجازات خواهد شد. رئیس دیوان‌عالی کشور در بخش دیگری از سخنان خود اظهار کرد: ملاقات‌ها و گفت‌وگوهای مردمی و چهره به چهره به صورت هفتگی ادامه دارد و اقدامات مثبت و مفیدی در جهت گره‌گشایی امور مردم انجام می‌گیرد.

ابربدهکاران بانکی فقط معرفی شوند؟!

در حالی که در سال‌های اخیر مطالبات غیرجاری بانک‌ها با تداوم روند صعودی به ۲۳۶ هزار میلیارد تومان رسیده و اقدامات انجام شده در این زمینه نیز مانع تداوم این روند نشده است، اکنون وزیر اقتصاد صرفاً بر معرفی بدهکاران کلان بانکی بسنده کرده که این سؤال را ایجاد می‌کند، قدم بعدی پس از معرفی این افراد چیست؟ به گزارش ایسنا، ماجرای معرفی و تعیین تکلیف ابربدهکاران بانک‌ها به مناظرات سیزدهمین دوره انتخابات ریاست جمهوری برمی‌گردد که عبدالناصر همتی؛ رئیس کل سابق بانک‌مرکزی؛ با ارائه کاغذی دست‌نوشته نام ۱۱ بدهکار عمده بانکی را در اختیار آیتا... ابراهیم رئیسی قرار داد. اکنون، احسان خاندوزی؛ وزیر امور اقتصادی و دارایی، با هدف بهره‌مندی مردم از تسهیلات بانکی و شفافیت، در نامه‌ای از بانک‌مرکزی خواسته است تا بانک‌ها را ملزم به انتشار هر سه ماه فهرست ابربدهکاران در سایت خود کند. در جزئیات این نامه آمده است: بانک‌ها و مؤسسات اعتباری مکلف شوند مشخصات تسهیلات‌گیرنده یا متعهد، توجیه بانک برای تخصیص منابع، مبلغ تسهیلات یا تعهدات، میزان بازپرداخت، مانده بدهی، نرخ سود، نوع کلی تضامین را منتشر کنند.

آخرین وضعیت ۱۱ بدهکار کلان بانک‌ها

در این نامه همچنین آمده است: بانک و مؤسسات اعتباری مکلف هستند که آخرین اقدامات مؤسسه اعتباری برای وصول مطالبات درخصوص کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی و ذی‌نفعان واحد و اشخاص مرتبط با آن‌ها که مانده بدهی غیرجاری آنان اعم از بدهی تسهیلاتی یا تعهدات ارزی یا ریالی بیش از سقف مقرر در آیین‌نامه تسهیلات و تعهدات کلان و همچنین ضوابط مقرر در آیین‌نامه تسهیلات و تعهدات اشخاص مرتبط مصوب شورای پول و اعتبار در هر مؤسسه اعتباری است، در پایگاه اطلاع‌رسانی رسمی خود برای اطلاع عموم به صورت گزارش‌های سه ماهه در پایان هر فصل منتشر کنند. عباس مرادپور؛ سرپرست معاونت امور بانکی وزارت اقتصاد نیز درباره آخرین وضعیت ابربدهکاران و معوقات بانکی اعلام کرد که بانک‌ها تا شهریور سال‌جاری معادل ۱۱ ابر بدهکار دارند که احتمال اینکه شماری از آن‌ها در حال بازپرداخت بدهی خود باشند، وجود دارد. وی میزان مطالبات غیرجاری شبکه بانکی کشور را در حال تغییر دانست و گفت: تا پایان شهریور امسال مطالبات غیرجاری کل شبکه بانکی کشور به میزان ۲۳۶ هزار میلیارد تومان بوده است. نامه وزیر اقتصاد و اظهارات مسؤولان وزارت اقتصاد، سؤالاتی را در ذهن ایجاد می‌کند که لازم است در روزهای آتی به آن‌ها پاسخ شفافی داده شود.

ابهامات نامه خاندوزی درباره ابربدهکاران

یکی از این پرسش‌ها چیستی تأثیر انتشار اسامی بدهکاران کلان بانکی بر کاهش مطالبات غیرجاری است و دیگر اینکه پس از انتشار این اسامی چه اقداماتی برای وصول معوقات آن‌ها صورت می‌گیرد و وزارت اقتصاد و بانک‌مرکزی چه برنامه نظارتی برای کاهش مطالبات غیرجاری و بستن راه‌های ایجاد معوقات بانکی دارند زیرا، اینکه هر سه ماه یکبار اسامی از بدهکاران کلان بانکی ردیف شود و همچنان منابع بانک‌ها قفل و روند افزایشی مطالبات غیرجاری متوقف نشود، دسترسی مردم به تسهیلات بانکی را آسان نمی‌کند. از سوی دیگر، پیش از نامه خاندوزی نیز بانک‌مرکزی همه بانک‌ها را طبق صورت‌های مالی پایان سالشان مکلف کرده که تسهیلات بر تعهدات کلان را منتشر کنند و درخواست وزیر اقتصاد موضوع جدیدی نیست و فقط انتشار اسامی را زمان‌بند کرده است. علاوه براین، روند افزایشی مطالبات غیرجاری تاکنون بیانگر این است که صرف انتشار اطلاعات بدهکاران کلان بانک‌ها نمی‌توان انتظار کاهش معوقات و بدهکاران بانکی را داشت بلکه این موضوع به یکسری اقدامات تنبیهی و نظارتی نیاز دارد. علاوه براین، دستور خاندوزی به بانک‌ها دومین قدم او برای شفافیت است و پیش از این وعده اعلام شفاف صورتحساب تمام شرکت‌ها، بانک‌ها و بیمه‌های دولتی را داد که مدت کمی صورت‌حساب مالی بانک ملی اعلام شد و به دلیل زیان‌های انباشته بالای این بانک سروصدای زیادی ایجاد کرد اما پس از آن تاکنون اولین قدم آقای وزیر برای شفافیت در سکوت خبری مانده و صورت‌حساب دیگری منتشر نشده است. بنابراین، اولین تجربه شفاف‌سازی نشان می‌دهد که صرف اعلام یکسری ارقام یا اطلاعات کافی نیست و باید در قبال شفاف‌سازی اقدام اصلاحی نیز صورت بگیرد و وقفه‌ای در اعلام اطلاعات ایجاد نشود. از آنجا که نسبت مطالبات غیرجاری یا معوق به تسهیلات اعطایی در بانک‌ها، آثار سوء بسیاری بر بانک‌ها، بخش‌های مختلف اقتصادی و در ابعاد وسیع‌تر، برای مردم ایجاد می‌کند که برای کاهش مطالبات غیرجاری بانک‌ها باید بین بدهکاران تفکیک انجام داد زیرا، بدهکاران کلان در بانک‌ها دو دسته هستند، افرادی که چند هزار میلیارد تومان از منابع بانک‌ها را دریافت کرده و اکنون هم تمایلی برای پس دادن آن ندارند و تولیدکنندگان و فعالان اقتصادی که تحت تأثیر مسائل اقتصادی توان بازپرداخت تسهیلات دریافتی از بانک‌ها را از دست داده‌اند.

شاخص کل بورس کاهش یافت

شاخص کل بازار بورس دیروز(سه‌شنبه) با هفت هزار و ۷۱۶ واحد کاهش در جایگاه یک میلیون و ۴۰۸ هزار واحدی قرار گرفت. به گزارش ایرنا، در معاملات این روز بیش از چهار میلیارد و ۴۶۵ میلیون سهم، حق‌تقدم و اوراق بهادار به ارزش ۴۱ هزار و ۱۸۷ میلیارد ریال دادوستد شد. همچنین شاخص کل (هم‌وزن) با ۹۲۹ واحد کاهش به ۳۸۳ هزار و ۹۴۵ واحد و شاخص قیمت (هم‌وزن) با ۵۸۵ واحد افت به ۲۴۱ هزار و ۹۰۲ واحد رسید. شاخص بازار اول چهار هزار و ۱۵۶ واحد و شاخص بازار دوم، ۲۰ هزار و ۲۵۹ واحد کاهش داشتند. علاوه بر این در بین همه نمادها، گروه صنعتی پاکشو (پاکشو) با ۳۳۳ واحد، پالایش نفت بندرعباس (شبندر) با ۲۰۰ واحد، پتروشیمی فناوران (شفن) با ۱۶۱ واحد، پالایش نفت تبریز (شبریز) با ۸۹ واحد، آسان پرداخت پرشین (آپ) با ۷۱ واحد، صنعت غذایی کورش (غکورش) با ۶۸ واحد، تأمین سرمایه نوین (تنوین) با ۶۷ واحد، گروه بهمن (خبهمن) با ۶۶ واحد و گروه دارویی برکت (برکت) با ۶۳ واحد تأثیر مثبت بر شاخص بورس داشتند. در مقابل صنایع پتروشیمی خلیج‌فارس (فارس) با دو هزار و ۷۰۸ واحد، پتروشیمی پردیس (شپدیس) با ۶۸۴ واحد، شرکت سرمایه‌گذاری تأمین‌اجتماعی (شستا) با ۵۲۹ واحد، فولادمبارکه اصفهان (فولاد) با ۴۳۶ واحد، ملی صنایع مس ایران (فملی) با ۲۹۸ واحد، گروه پتروشیمی سرمایه‌گذاری ایرانیان (پترول) با ۲۶۹ واحد، معدنی و صنعتی چادرملو (کچاد) با ۲۶۱ واحد، پتروشیمی خراسان (خراسان) با ۲۴۴ واحد و بانک ملت (وبملت) با ۲۲۱ واحد با تأثیر منفی بر شاخص بورس همراه شدند. برپایه این گزارش، نماد بورس اوراق بهادار تهران (بورس)، شرکت سرمایه‌گذاری تأمین‌اجتماعی (شستا)، بورس کالای ایران (کالا)، سایر اشخاص بورس انرژی (انرژی)، گروه دارویی برکت (برکت)، پارس فولاد سبزوار (فسبزوار) و بانک ملت (وبملت) در نمادهای پُرتراکنش قرار داشتند. گروه اداره بازارهای مالی هم صدرنشین برترین گروه‌های صنعت شد و در این گروه ۳۰۷ میلیون و ۹۷۳ هزار برگه سهم به ارزش شش هزار و ۵۵۱ میلیارد ریال دادوستد شد.

آخرین وضعیت شاخص فرابورس

شاخص فرابورس بیش از ۳۴ واحد کاهش داشت و بر روی کانال ۲۰ هزار و ۲۵۲ واحد ثابت ماند. همچنین در این بازار یک میلیارد و ۸۸۴ میلیون برگه سهم به ارزش ۸۵ هزار و ۲۱۹ میلیارد ریال دادوستد شد. نماد گروه سرمایه‌گذاری میراث فرهنگی (سمگا)، مدیریت انرژی امید تابان هور (وهور)، بیمه کوثر (کوثر)، تولید نیروی برق دماوند (دماوند)، سنگ‌آهن گهرزمین (کگهر)، توسعه سامانه نرم‌افزاری نگین (توسن) و توکاریل (توریل) با تأثیر مثبت بر شاخص فرابورس همراه بودند. همچنین پتروشیمی زاگرس (زاگرس)، بیمه پاسارگاد (بپاس)، فولاد هرمزگان جنوب (هرمز)، پتروشیمی مارون (مارون)، اعتباری ملل (وملل)، مجتمع جهان فولاد سیرجان (فجهان)، بیمه تجارت نو (بنو) و صنایع پتروشیمی تخت‌جمشید (شجم) تأثیر منفی بر شاخص فرابورس داشتند.

قانونو
شبکه اجتماعی
یک اتفاق خوب
برای پرسشگران قانون دوست
Qanoono.ir
پرسش و پاسخ معاملاتی خود را
در این سایت بیابید
دانستن؛ رمز ماندن

فراخوان مناقصه عمومی
همراه با ارزیابی کیفی

نوبت دوم
یک مرحله‌ای

بانک کشاورزی براساس قانون برگزاری مناقصات و بنابر آیین‌نامه اجرایی بند (ج) ماده ۱۲ قانون مذکور، در نظر دارد نسبت به برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همراه با ارزیابی کیفی، از طریق تأمین‌کنندگان صاحب صلاحیت و دارای سوابق کاری در خصوص موضوع مناقصه در بستر سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) تحت شماره ۲۰۰۰۰۰۹۰۳۲۰۰۰۰۰۳ به شرح زیر اقدام نماید:

۱) نام و نشانی دستگاه مناقصه‌گزار: بانک کشاورزی به آدرس: تهران، خیابان سهروردی شمالی، خیابان میرزایی زینالی شرقی، پلاک ۷۲، کدپستی: ۱۵۶۸۶۴۴۶۱۳

۲) موضوع مناقصه: واگذاری امور خدمات عمومی ساختمان مدیریت و شعب تابعه

۳) مدت و محل اجرا: محل و مدت زمان انجام کار به شرح اسناد مناقصه می‌باشد.

۴) نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: یک فقره ضمانتنامه بانکی (به غیر از بانک کشاورزی) دارای حداقل ۳ ماه اعتبار و یا واریز وجه به‌حساب شماره ۸۴۵۸۸۱۸۵۰ (قابل پرداخت در کلیه شعب بانک کشاورزی) به میزان ۴,۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (چهار میلیارد و چهارصد و هشتاد میلیون ریال) به نام مدیریت بانک کشاورزی استان تهران

۵) نحوه دریافت اسناد استعلام: کلیه مراحل برگزاری مناقصه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. پس از برگزاری فرآیند ارزیابی کیفی، از تأمین‌کنندگان صاحب صلاحیت که حداقل امتیاز کیفی لازم را کسب نموده باشند جهت حضور در جلسه گشایش پاکات دعوت به عمل خواهد آمد.

■ **اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:**
مرکز تماس: ۴۱۹۳۴-۰۲۱

۶) مهلت دریافت اسناد مناقصه: تاریخ انتشار فراخوان در سامانه ستاد روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۹ بوده و متقاضیان می‌توانند حداکثر تا ساعت ۱۰:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۷ اسناد استعلام ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه را از سامانه ستاد دریافت نمایند.

۷) مهلت ارائه پیشنهادات: حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۲

۸) تاریخ و محل بازگشایی پاکت‌های مناقصه:
ساعت ۱۲:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۴ در بانک کشاورزی- مدیریت شعب استان تهران به نشانی: تهران، خیابان سهروردی شمالی، خیابان میرزایی زینالی شرقی، پلاک ۷۲

۹) سایر موارد:
■ فراخوان ارزیابی کیفی از طریق پایگاه ملی اطلاع‌رسانی مناقصات http://iets.mporg.ir نیز اطلاع‌رسانی خواهد شد.
■ هزینه فروش اسناد مناقصه ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد.
■ هزینه چاپ و نشر آگهی مناقصه (نوبت اول و دوم) به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

مدیریت بانک کشاورزی استان تهران

اطلاعیه

شرکت آب و فاضلاب منطقه دو شهر تهران

شرکت آب و فاضلاب منطقه دو شهر تهران ابطال آگهی‌های مزایده عمومی به **شماره ۱ و ۲/۱۴۰۰/م۲** به ترتیب با موضوع فروش ضایعات و اجناس مستعمل و کنتورهای اسقاطی انبار مرکزی (هنگام) **مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۵** چاپ شده در **روزنامه مناقصه‌مزایده شماره ۳۳۸۶** را به اطلاع می‌رساند.

شرکت آب و فاضلاب منطقه دو شهر تهران

اصلاحیه

مدیریت بانک کشاورزی استان تهران

پیرو آگهی مناقصه مندرج در روزنامه مناقصه‌مزایده **شماره ۳۳۸۲** مورخ **۱۴۰۰/۰۸/۲۰** مهلت ارائه پیشنهادات تاریخ **۱۴۰۰/۰۹/۲۲** و بازگشایی پاکت‌ها **۱۴۰۰/۰۹/۲۴** اعلام می‌گردد.

مدیریت بانک کشاورزی استان تهران

اطلاعیه

شرکت معدن زغال‌سنگ کرمان

تمدید مدت زمان آگهی منتشره در روزنامه ندای وحدت و روزنامه‌های اطلاعات و **روزنامه مناقصه‌مزایده مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۵** و روزنامه ندای وحدت **مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۶** با موضوعیت: خرید چوب روسی به تعداد کل ۲۵۰۰ مترمکعب مورد نیاز مناطق آبنیل، اسدآباد، باب‌نیزو، پابدانا، هجدک، هشونی، همکار.
بدینوسیله اعلام می‌گردد **تاریخ تحویل پاکت‌ها** به **تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۹** و **گشایش پاکت‌ها** به **تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۰** موکول می‌گردد.

شرکت معادن زغال‌سنگ کرمان

نجات آب هدیه‌ای به آیندگان است.

آگهی مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی ۴۳/۴۰۰

نوبت دوم
یک مرحله‌ای

شرکت آب و فاضلاب منطقه ۳ شهر تهران در نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همزمان با ارزیابی کیفی با موضوع اجرای عملیات لوله‌گذاری جهت توسعه، بازسازی و جابجایی شبکه توزیع آب به همراه بازسازی انشعابات فرسوده به‌صورت موردی و پراکنده در اقطار مختلف و مرمت مسیر و مقاطع حفاری‌شده در محدوده تحت پوشش شرکت آب و فاضلاب منطقه ۳ شهر تهران- ناحیه دو، را به شماره ۲۰۰۰۰۹۳۷۶۳۰۰۰۰۴۳ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.
کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و گشایش پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

۱- مهلت دریافت اسناد مناقصه:
متقاضیان جهت دریافت اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه می‌توانند از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۶ تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۳ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس: www.setadiran.ir اقدام نمایند.

۲- مبلغ برآورد و مدت اجرای کار: ۶۳,۴۶۰,۶۴۰,۶۱۴ ریال و به مدت ۱۸ ماه شمسی.

۳- محل اعتبار: از محل اعتبارات جاری شرکت.

۴- مبلغ و نوع سپرده شرکت در مناقصه: پیشنهاددهنده مکلف است مبلغ ۲,۰۳۳,۸۱۹,۰۰۰ (دو میلیارد و سی و سه میلیون و هشتصد و نوزده هزار) ریال را به‌صورت چک‌بانکی تضمینی، ضمانتنامه بانکی یا واریز نقدی به‌حساب شماره ۳-۹-۴۰۴۱۰۹-۴۰-۸۸۴ نزد بانک سامان شعبه کوی نصر به نام شرکت آب و فاضلاب منطقه ۳ شهر تهران و با مطالبات قطعی و تأیید و بلوکه شده نزد این شرکت به‌عنوان سپرده شرکت در مناقصه دریافت و تصویر آن را در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت در پاکت (الف) بارگذاری و ثبت نماید و اصل آن را تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۷ به دفتر قراردادها و امور بازرگانی این شرکت تسلیم نماید.

۵- مهلت ارائه پیشنهادها: شرکت‌کننده در مناقصه می‌بایست کلیه مدارک مربوط به اسناد ارزیابی کیفی و پاکات (الف،ب، ج) را حداکثر تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۷ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس: www.setadiran.ir بارگذاری و ثبت نماید.

۶- زمان گشایش پیشنهادها: ساعت ۱۱:۳۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۸ در محل دفتر قراردادها و امور بازرگانی واقع در تهران، خیابان جلال آل احمد، ابتدای آرش مهر، شرکت آب و فاضلاب منطقه ۳ شهر تهران خواهد بود.

۷- سایر اطلاعات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است. نشانی سایت های اینترنتی:
(http://iets.mporg.ir) و (http://www.nww.ir) و (http://tender.bazresi.ir)

شرکت آب و فاضلاب منطقه ۳ شهر تهران (سهامی خاص)

آب، ضرورت امروز، ضمانت فردا

آگهی مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی ۴۲/۴۰۰

نوبت دوم
یک مرحله‌ای

شرکت آب و فاضلاب منطقه ۳ شهر تهران در نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همزمان با ارزیابی کیفی با موضوع اجرای عملیات لوله‌گذاری جهت توسعه، بازسازی و جابجایی شبکه توزیع آب به همراه بازسازی انشعابات فرسوده به‌صورت موردی و پراکنده در اقطار مختلف و مرمت مسیر و مقاطع حفاری‌شده در محدوده تحت پوشش شرکت آب و فاضلاب منطقه ۳ شهر تهران- ناحیه یک، را به شماره ۲۰۰۰۰۹۳۷۶۳۰۰۰۰۴۲ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.
کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و گشایش پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

۱- مهلت دریافت اسناد مناقصه:
متقاضیان جهت دریافت اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه می‌توانند از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۶ تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۳ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس: www.setadiran.ir اقدام نمایند.

۲- مبلغ برآورد و مدت اجرای کار: ۷۱,۴۹۱,۳۲۵,۷۸۱ ریال و به مدت ۱۸ ماه شمسی.

۳- محل اعتبار: از محل اعتبارات جاری شرکت.

۴- مبلغ و نوع سپرده شرکت در مناقصه: پیشنهاد دهنده مکلف است مبلغ ۲,۱۴۴,۹۱۳,۰۰۰ (دو میلیارد و یکصد و چهل و چهار میلیون و نهصد و سیزده هزار) ریال را به‌صورت چک‌بانکی تضمینی، ضمانتنامه بانکی یا واریز نقدی به‌حساب شماره ۳-۹-۴۰۴۱۰۹-۴۰-۸۸۴ نزد بانک سامان شعبه کوی نصر به نام شرکت آب و فاضلاب منطقه ۳ شهر تهران و با مطالبات قطعی و تأیید و بلوکه شده نزد این شرکت به‌عنوان سپرده شرکت در مناقصه دریافت و تصویر آن را در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت در پاکت (الف) بارگذاری و ثبت نماید و اصل آن را تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۷ به دفتر قراردادها و امور بازرگانی این شرکت تسلیم نماید.

۵- مهلت ارائه پیشنهادها: شرکت‌کننده در مناقصه می‌بایست کلیه مدارک مربوط به اسناد ارزیابی کیفی و پاکات (الف،ب، ج) را حداکثر تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۷ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس: www.setadiran.ir بارگذاری و ثبت نماید.

۶- زمان گشایش پیشنهادها: ساعت ۱۱:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۸ در محل دفتر قراردادها و امور بازرگانی واقع در تهران، خیابان جلال آل احمد، ابتدای آرش مهر، شرکت آب و فاضلاب منطقه ۳ شهر تهران خواهد بود.

۷- سایر اطلاعات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است. نشانی سایت های اینترنتی:
(http://iets.mporg.ir) و (http://www.nww.ir) و (http://tender.bazresi.ir)

شرکت آب و فاضلاب منطقه ۳ شهر تهران (سهامی خاص)

آگهی تجدید مناقصه عمومی با ارزیابی کیفی
شماره ۴۵-۱۴۰۰

نوبت دوم
یک مرحله‌ای

۱- دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت آب و فاضلاب منطقه یک شهر تهران

۲- موضوع مناقصه:
اجرای لوله‌گذاری و حوضچه‌های شیرآلات به‌صورت پراکنده در محدوده مخزن ۷۹ و طرح تأمین آب محدوده شمال سوهانک از شبکه توزیع آب تحت پوشش مخزن ۲۰۲۰ تهران.

۳- برآورد مبلغ مناقصه: معادل ۳۷,۵۲۶,۵۹۰,۰۸۹ (سی و هفت میلیارد و پانصد و بیست و شش میلیون و پانصد و نود هزار و هشتاد و نه) ریال براساس ریز آحاد بهای فهرست سال ۱۴۰۰ می‌باشد.

۴- مدت کار: از تاریخ ابلاغ قرارداد به مدت نه ماه شمسی.

۵- شرایط شرکت‌کنندگان:
الف) دارای گواهی صلاحیت ایمنی پیمانکاری از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی(شرط ورود به مرحله ارزیابی کیفی)
ب) دارای حداقل گواهینامه صلاحیت پیمانکاری رتبه ۵ در رشته آب از معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری.
ج) دارای حداقل دو سابقه کاری مرتبط در استان تهران در ۵ سال گذشته.

۶- مهلت، نحوه و محل دریافت اسناد:
حداکثر تا ساعت ۱۴:۳۰ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۲ با در دست داشتن معرفی‌نامه معتبر (مشتمل بر شماره اقتصادی، شماره ثبت، کدپستی ۱۰ رقمی، شماره تلفن و نمابر) به همراه مهر شرکت و فیش بانکی پرداختی به مبلغ ۳۲۷,۰۰۰ (سیصد و بیست و هفت هزار) ریال به‌حساب جاری شماره ۳-۶۶۶۶۶۵۶۵-۴۰-۸۴۷ بانک سامان شعبه تجریش به نام شرکت آب و فاضلاب منطقه یک شهر تهران به دبیرخانه شرکت واقع در میدان تجریش، خیابان شهید برادران فناخسرو، ساختمان شماره ۱۸، طبقه اول مراجعه نمایند.

۷- مبلغ سپرده شرکت در مناقصه: معادل ۱,۲۵۵,۷۹۷,۷۰۳ (یک میلیارد و دویست و پنجاه و پنج میلیون و هفتصد و نود و هفت هزار و هفتصد و سه) ریال می‌باشد.

۸- محل تأمین اعتبار: بودجه جاری(طرح‌های غیر عمرانی)

۹- مهلت و محل ارائه پیشنهادات:
حداکثر تا ساعت ۱۶:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۴ به دبیرخانه شرکت می‌باشد.

۱۰- تاریخ و محل تشکیل جلسه گشایش پاکات ارزیابی کیفی: رأس ساعت ۱۴:۳۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۵ در محل سالن کنفرانس دستگاه مناقصه‌گزار برگزار می‌گردد.

۱۱- سایر شرایط: به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که پس از انقضاء مدت مقرر در فراخوان واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
■ هزینه خرید اسناد مناقصه قابل برگشت نمی‌باشد.
■ سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.

۱۲- نشانی سایت‌های اینترنتی:
شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور http://www.nww.ir و پایگاه ملی مناقصات ایران http://iets.mporg.ir و آبفای منطقه یک www.t1ww.tpww.ir می‌باشد.

شرکت آب و فاضلاب منطقه یک شهر تهران

آگهی تجدید مناقصه عمومی با ارزیابی کیفی
شماره ۴۴-۱۴۰۰

نوبت دوم
یک مرحله‌ای

۱- دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت آب و فاضلاب منطقه یک شهر تهران

۲- موضوع مناقصه: خرید، حمل، بارگیری و بارانداز لوازم مورد نیاز نصب شیرهای پیلاری و متعلقات مربوطه در محدوده شرکت آب و فاضلاب منطقه یک شهر تهران.

۳- مدت کار: مدت اجرای کار برابر با یک ماه شمسی می‌باشد.

۴- شرایط شرکت‌کنندگان: تولیدکنندگان مجاز

۵- مهلت، نحوه و محل دریافت اسناد:
حداکثر تا ساعت ۱۴:۳۰ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۲ با در دست داشتن معرفی‌نامه معتبر (مشتمل بر شماره اقتصادی، شماره ثبت، کدپستی ۱۰ رقمی، شماره تلفن و نمابر) به همراه مهر شرکت و فیش بانکی پرداختی به مبلغ ۳۲۷,۰۰۰ (سیصد و بیست و هفت هزار) ریال به‌حساب جاری شماره ۳-۶۶۶۶۶۵۶۵-۴۰-۸۴۷ بانک سامان شعبه تجریش به نام شرکت آب و فاضلاب منطقه یک شهر تهران به دبیرخانه شرکت واقع در میدان تجریش، خیابان شهید برادران فناخسرو، ساختمان شماره ۱۸، طبقه اول مراجعه نمایند.

۶- مبلغ سپرده شرکت در مناقصه: معادل ۱,۵۲۴,۰۴۳,۰۰۰ (یک میلیارد و پانصد و بیست و چهار میلیون و چهل و سه هزار) ریال می‌باشد.

۷- محل تأمین اعتبار: بودجه‌جاری (طرح‌های غیر عمرانی)

۸- مهلت و محل ارائه پیشنهادات:
حداکثر تا ساعت ۱۶:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۴ به دبیرخانه شرکت می‌باشد.

۹- تاریخ و محل تشکیل جلسه گشایش پاکات ارزیابی کیفی: رأس ساعت ۱۴:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۵ در محل سالن کنفرانس دستگاه مناقصه‌گزار برگزار می‌گردد.

۱۰- سایر شرایط: به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که پس از انقضاء مدت مقرر در فراخوان واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
■ هزینه خرید اسناد مناقصه قابل برگشت نمی‌باشد.
■ سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه

روزنامه مناقصه مزایده
امتیاز روزنامه در طرح رتبه‌بندی: ۵۱
صاحب امتیاز: مؤسسه روزنامه مناقصه مزایده
مدیر مسؤول: جلیل قنادزاده ■ سردبیر و مدیر عامل: علی قره‌داغلی
مدیر سازمان آگهی‌ها: زهرا قره‌داغی
نشانی: تهران، خیابان کریم‌خان‌زند، خیابان ایرانشهر شمالی، روبه‌روی دانشگاه آزاد واحد تهران جنوب، پلاک ۲۳۴، طبقه ۳، واحد ۴، تلفن: ۲-۸۸۴۷۵۷۹۰
لیتوگرافی و چاپ: چاپخانه صمیم (جاده مخصوص کرج، کیلومتر ۱۶)، توزیع: شرکت نشر گستر امروز نوین
چاپ مقالات و نظرات در این نشریه به معنای تأیید یا رد آن مطالب نبوده و «مناقصه‌مزایده» دارای مشی مستقل خود می‌باشد.
■ رایانگار سردبیر: mozayedeh@gmail.com ■ رایانگار تحریریه: emonaqeseh1@gmail.com ■ رایانگار سازمان آگهی‌ها: emonaqeseh5@gmail.com ■ رایانگار مدیر اجرایی: emonaqeseh@gmail.com

قانونو شبکه اجتماعی
Qanoono.ir
پرسش و پاسخ معاملاتی خود را در این سایت بیابید
یک اتفاق خوب برای پرسشگران قانون دوست
دانستن؛ رمز ماندن

وزیر نفت

توفیق‌های خوبی در بحث فروش نفت حاصل شده است

گروه انرژی | مناقصه مزایده

وزیر نفت، گفت: خوشبختانه در بحث فروش نفت با استفاده از ظرفیت‌های موجود توفیق‌های خوبی حاصل شده است. به گزارش مناقصه‌مزایده، جواد اوجی؛ در نشست با رئیس و دیگر اعضای کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی، گفت: از اعضای کمیسیون انرژی مجلس بابت حمایت‌هایی که در ۸۳ روز گذشته از وزارت نفت داشته‌اند، تشکر می کنم. اوجی؛ ادامه داد: خوشبختانه در بحث فروش نفت با استفاده از ظرفیت‌های موجود توفیق‌های خوبی حاصل شده است. وی با بیان اینکه در بخش سرمایه‌گذاری فعالیت‌های خوبی آغاز شده است، گفت: در بخش حفظ و نگهداشت نفت و گاز قراردادهای خوبی آماده امضاء است؛ این فعالیت‌ها نشان می‌دهد ما منتظر مذاکرات نبوده‌ایم. وزیر نفت، به موضوع سوخت زمستانی اشاره کرد و افزود: زمانی که وزارت نفت را تحویل گرفتیم، مشاهده کردیم که با ۴۰ میلیون مترمکعب کسری گاز روبه‌رو هستیم، اما با همکاری شرکت ملی گاز ایران و نشست‌های پُرشمار امروز ذخیره‌سازی‌های سوخت زمستانی ما از پارسال بهتر است و با اقدام‌های انجام شده امیدواریم زمستان را به خوبی پشت سر بگذاریم. اوجی؛ به موضوع حمله سایبری به سامانه هوشمند سوخت کشور اشاره و تصریح کرد: این حمله می‌توانست به بحران بزرگی تبدیل شود که خوشبختانه با همکاری شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی در کوتاه‌ترین زمان ممکن مشکل برطرف شد، دستگاه‌های مختلف از جمله صداوسیما نیز در این موفقیت نقش داشتند. توطئه‌ای که می‌رفت بحرانی به وجود آورد خوشبختانه خنثی شد. وی به بخش مسؤولیت‌های اجتماعی نفت نیز، اشاره کرد و گفت: تأمین اعتبار خوبی در زمینه مسؤولیت‌های اجتماعی داشته‌ایم و با برنامه‌ریزی‌های انجام شده نقش وزارت نفت در این باره برجسته‌تر خواهد شد. وزیر نفت، به موضوع تحویل قیر رایگان به دستگاه‌های ذی‌ربط نیز اشاره و بیان کرد: سهمیه‌ها در این باره مشخص و حواله‌ها نیز توزیع شده است که امیدواریم این موضوع به‌سرعت اجرایی شود. اوجی؛ به بحث مدیریت منابع انسانی وزارت نفت اشاره کرد و افزود: ۱۰ هزار سمت سازمانی که در گذشته حذف شده بود احیاء شده است. برای نیروهای مدت موقت نیز امتیازهای خوبی در نظر گرفته‌ایم تا جبران حقوق و دستمزد آن‌ها باشد. در کوتاه‌ترین زمان ممکن نیز صد درصد نیروهای ایثارگران مدت موقت و معین را جذب خواهیم داد و برای ایثارگران نیروهای پیمانکاری نیز با دولت برنامه‌ریزی خواهیم کرد تا وضع آن‌ها نیز مشخص شود. وی به موضوع دیپلماسی انرژی نیز، اشاره و تصریح کرد: در این زمینه نیز کارهای خوبی انجام شده است، مذاکراتی با ترکمنستان انجام شده است و درباره فروش نفت نیز اتفاق‌های خوبی رقم خورده است. وزیر نفت، با بیان اینکه سرمایه‌گذاری در نفت و گاز بسیار مهم است، گفت: امیدواریم با مساعدت نمایندگان مجلس شورای اسلامی در بحث بودجه سال آینده و برنامه هفتم توسعه سرمایه‌گذاری در این صنعت شتاب گیرد. اوجی؛ افزود: بحث افزایش ظرفیت تولید پالایشگاهی را نیز دنبال می کنیم و درباره افزایش ۳۰۰ هزار بشکه‌ای ظرفیت پالایشگاهی نیز در انتظار دریافت مجوز برای آن هستیم. وی به بحث تولید گاز نیز، اشاره و بیان کرد: با برنامه‌ریزی‌های خوب شرکت ملی نفت ایران میدان‌های پارس شمالی و کیش به بهره‌برداری می‌رسند و میدان‌های باقی‌مانده پارس جنوبی نیز تکمیل می‌شوند تا تولید گاز افزایش یابد، زیرا اگر این اتفاق‌ها رقم نخورد در بحث گاز در سال‌های آینده با مشکل روبه‌رو خواهیم شد. وزیر نفت، در جمع‌بندی سخنان خود با بیان اینکه گلایه‌ها را به حق می‌پذیریم، اما هم بنده و هم معاونان من با تمام قوا پای کار هستند، گفت: قول می‌دهیم با تلاش و توکل به خدا مسائل را حل کنیم زیرا معتقدم اگر کار برای خدا باشد برکت نیز خواهیم داشت. وی گفت: در بخش پتروشیمی حدود ۷،۸ میلیارد دلار واریزی به سامانه نیما داشته‌ایم که بیش از تحقق ما برای واریز به سامانه نیما بوده است. وزیر نفت، افزود: در مسأله سوخت زمستانی نیز همکاران بنده شبانه‌روز در حال فعالیت هستند تا مشکلی در این زمینه نداشته باشیم، اما سخن من این است که در بودجه برای بحث سرمایه‌گذاری به وزارت نفت کمک کنید که این صنعت به سرمایه‌گذاری نیازمند است.

رئیس کمیسیون انرژی اتاق تهران تشریح کرد

آسیب‌های پرداخت یارانه انرژی

رئیس کمیسیون انرژی اتاق تهران، گفت: پرداخت یارانه انرژی منجر به تشدید کسری بودجه دولت، افزایش قاچاق سوخت، رشد مصرف و آلودگی‌های محیط‌زیستی شده و روزبه‌روز بر وخامت اوضاع می‌افزاید. به گزارش مناقصه‌مزایده، رضا پدیدار؛ در نشست هیأت نمایندگان اتاق بازرگانی تهران، اظهار کرد: در یک دسته‌بندی کلی، یارانه‌ها در ایران به دو دسته یارانه‌های نقدی و غیرنقدی تقسیم می‌شود؛ یارانه‌های نقدی در ایران از سال ۱۳۸۹ با اجرای طرح هدفمندی یارانه‌ها آغاز شد اما نوع دیگری از یارانه وجود دارد که به صورت غیرنقدی به همه افراد جامعه پرداخت و از آن تحت عنوان یارانه پنهان یاد می‌شود که سابقه طولانی در اقتصاد ایران دارد. رئیس کمیسیون انرژی و محیط‌زیست اتاق تهران، افزود: بحث امروز در رابطه با یارانه‌های پنهان یا همان یارانه‌های غیرنقدی در بخش انرژی شامل نفت، گاز، آب و برق است. به استناد گزارش IEA ایران نزدیک به ۳۰ میلیارد دلار یارانه در بخش‌های نفت، گاز، برق و زغال‌سنگ در سال ۲۰۲۰ پرداخته که به این ترتیب با پرداخت ۱۶ درصد از کل یارانه‌های پرداختی در جهان بالاتر از چین، هند، عربستان رتبه نخست پرداخت یارانه را در جهان به خود اختصاص داده است. البته به صورت تجمعی در حد فاصل سال‌های ۲۰۱۰ تا سال ۲۰۲۰ رتبه هفتم در جهان را دارد، همچنین براساس شاخص سرانه انرژی در رتبه پنجم پس از کویت، امارات، عربستان و لیبی قرار دارد. وی گفت: از طرفی براساس گزارش سازمان برنامه و بودجه در شهریورماه سال‌جاری یارانه انرژی در ایران رقمی بالغ بر ۱،۲۰۰ میلیارد تومان را در بر می‌گیرد که البته انتقاداتی نیز به شیوه محاسبه ارقام یارانه انرژی در کشور وارد شده که درست است. پدیدار؛ ادامه داد: به عنوان مثال اینکه محاسبه یارانه انرژی به روش شکاف قیمتی حامل‌های انرژی حاصل از فروش آن‌ها در داخل و قیمت صادراتی آن در بازارهای خارجی یا فوب خلیج‌فارس انجام دهیم، مبنایی نادرست است، زیرا اساس امکان صادرات همه حامل‌های انرژی وجود نداشته است و دوم اینکه قیمت تمام شده همه حامل‌های انرژی در کشور ارقامی متفاوت است، بنابراین باید ابتدا یک مبنای مستحکم، منطقی و علمی برای محاسبه یارانه‌های نقدی را مشخص کرد و در ادامه با تعیین مقادیر دقیق ضمن پذیرفتن اصل زیان‌های ناشی از یارانه‌های غیرنقدی و نقدی در کشور مسؤولان و سیاست‌گذاران مرتبط با موضوع را آگاه‌تر کرد. وی افزود: در ایران بخش عمده‌ای از یارانه انرژی به‌صورت غیرنقدی پرداخت می‌شود که این موضوع انتقادات گسترده‌ای را از سوی کارشناسان داشته است و در واقع یارانه‌های انرژی به دست نیازمندان واقعی نمی‌رسد و ثروتمندان جامعه بیش‌ترین بهره را از یارانه‌های انرژی دارند. رئیس کمیسیون انرژی و محیط‌زیست اتاق تهران، گفت: براساس مطالعات مرکز پژوهش‌های مجلس با توجه به سهم خانواده از یارانه‌های هیدروکربنی در سال‌های ۱۳۸۴ تا ۱۳۹۵ بیش از سه چهارم یارانه ضمنی هیدروکربنی به غیر از خانوار اختصاص داشته و در واقع انرژی ارزان قیمت مهم‌ترین روش حمایت دولت از بخش تولید در ایران است حال اینکه بخش تولید نیز در کشور با وجود این مزیت نسبی در اختیار، کماکان از قدرت رقابتی نیز برخوردار نشده است. پدیدار؛ اظهار کرد: پرداخت یارانه غیرنقدی انرژی سبب می‌شود که قیمت گاز، برق، آب، بنزین و نظایر آن پایین‌تر از قیمت واقعی به دست مردم برسد. بنابراین شاید یارانه انرژی در ابتدای امر رضایت گسترده افراد در جامعه را دارد اما به مرور زمان چیزی جز تضعیف اقتصاد و افزایش نابرابری‌ها را در اقتصاد ندارد. رئیس کمیسیون انرژی و محیط‌زیست اتاق تهران، افزود: پرداخت یارانه انرژی به صورت غیرهدفمند، تشدید کسری بودجه دولت، افزایش قاچاق سوخت، افزایش مصرف و در نهایت آلودگی‌های محیط‌زیستی را به دنبال داشته و روزبه‌روز بر وخامت اوضاع می‌افزاید. پدیدار؛ گفت: سه راهکار برای حل این مسأله مطرح است که توزیع عادلانه حمایت‌های دولتی میان طبقات مختلف، تعادل هزینه و درآمدهای دولت جهت مواجه با کسری بودجه از محل تولید و توزیع انرژی و ایجاد انگیزه کافی برای مدیریت و بهینه‌سازی مصرف انرژی در بخش‌های خانگی، صنعتی و تجاری این سه راهکار برای حل مسأله یارانه‌ها است.

تا سال ۱۴۲۰

مصرف گاز پتروشیمی‌ها به ۱۳۴ میلیون مترمکعب در روز خواهد رسید

رئیس امور برنامه‌ریزی تطبیقی شرکت ملی گاز ایران، گفت: در حالی مصرف گاز پتروشیمی‌ها در سال ۱۴۲۰ به روزانه ۱۳۴ میلیون مترمکعب خواهد رسید که براساس پیش‌بینی‌ها حدود ۱۱۱ میلیون مترمکعب در روز کسری گاز خواهیم داشت. به گزارش مناقصه‌مزایده، عبدا... یونس‌آرا؛ با اشاره به اینکه براساس آمار و اطلاعات کشور ایران با برخورداری از ۳۲ تریلیون مترمکعب گاز، بعد از روسیه در جایگاه دوم ازنظر میزان حجم ذخایر گاز طبیعی قرار دارد، افزود: براساس آمار و ارقام بیان‌شده سهم تجارت گاز ایران به نسبت تولید حدود شش درصد بوده است. در واقع ۲۳۳ میلیارد مترمکعب مصرف داخلی و حدود ۱۶ میلیارد مترمکعب سهم تجاری ایران از طریق خط لوله برآورد می‌شود. وی افزود: براساس آمار و ارقام بخش خانگی تجاری با مصرف ۱۲۱،۶ میلیارد مترمکعب، ۴۶،۴درصد از مصرف گاز را به خود تخصیص داده‌اند، بخش نیروگاهی با مصرف ۶۵،۹میلیارد مترمکعب، ۲۵،۱ درصد گاز کشور را مصرف می‌کنند، در جایگاه بعدی صنایع با مصرف ۴۵،۳ میلیارد مترمکعب قرار دارند، ۱۷ میلیارد مترمکعب با سهم ۶،۵ درصدی متعلق به بخش صادرات است و در نهایت مصارف عملیاتی با ۱۲،۷ میلیارد مترمکعب در جایگاه پنجم مصرف قرار دارند. یونس‌آرا؛ با تأکید بر اینکه تفاوت میزان مصرف گاز خانگی با سایر مصارف چشم‌گیر است، تصریح کرد: در بخش صنایع مصرف گاز پتروشیمی‌ها با اختلاف نسبت به سایر صنایع بیش‌ترین سهم از مصرف گاز طبیعی را به خود اختصاص داده است به‌طوری که مصرف این صنعت در سال ۱۳۹۰ حدود ۱۲،۵ میلیارد مترمکعب و در سال ۱۳۹۹ به ۲۲،۵میلیارد مترمکعب رسیده است. این مقام مسؤول، تصریح کرد: همچنین در بخش نیروگاهی طی ۱۰ سال اخیر مصرف گاز طبیعی روند روبه رشد و سوخت مایع از سال ۱۳۹۰ تا ۹۷ روند نزولی و سال ۹۷ تا ۹۹ روند صعودی داشته است. در سال ۱۳۹۰ مصرف گاز طبیعی در بخش نیروگاهی حدود ۳۷ میلیارد مترمکعب و این رقم در سال ۱۳۹۹ به ۶۶ میلیارد مترمکعب رسیده است. این در حالی است که قوانین زیادی وضع‌شده است که نیروگاه‌ها را موظف می‌کند تا ۱۰درصد مصارف خود را کم کنند و صرفه‌جویی داشته باشند تا این میزان به صنایع پتروشیمی که بسیار در شرایط تحریم به ما کمک کرده و صنعت ارزآوری اختصاص داده شود ولی متأسفانه الان روال برعکس است و در فصل سرد سال از خوراک پتروشیمی‌ها کاسته می‌شود. وی افزود: براساس پیش‌بینی‌ها، ما در سال ۱۴۲۰ حدود ۱۱۱ میلیون مترمکعب در روز کسری گاز خواهیم داشت. و این بدامن معنی است که جایگاه دوم ما در بحث ذخایر نمی‌تواند برای ما مصونیت کامل داشته باشد و باید مصرف گاز را باهدف ایجاد بیش‌ترین ارزش‌افزوده به بخش‌های مختلف تخصیص دهیم. یونس‌آرا؛ با اشاره به اینکه مصرف فعلی بخش پتروشیمی به حدود ۵۵ میلیون مترمکعب در روز رسیده است، افزود: با اضافه شدن طرح‌های جدید پتروشیمی به چرخه تولید مصرف این بخش به حدود ۷۹ میلیون مترمکعب روز خواهد رسید و درمجموع در بخش پتروشیمی مصرف ما تا سال ۱۴۲۰ به حدود ۱۳۴ میلیون مترمکعب در سال خواهد رسید و باید تا آن زمان برای تأمین این میزان خوراک برنامه‌ریزی کاملی انجام شود. وی با اشاره به اینکه باید میزان کاهش گاز تخصیصی به صنایع در فصل سرما را هم مدنظر قرار داد، افزود: باید سیاست‌های بهینه‌سازی مصرف گاز در بخش خانگی را اجرایی و توجیه‌پذیر کنیم و برای این بخش بهینه‌سازی و تعدیل قیمت انجام صورت گیرد و این سیاست برای سال‌های آینده‌گریزناپذیر خواهد بود. یونس‌آرا؛ در تبیین راهکارهای کوتاه‌مدت جبران کسری گاز، گفت: اعمال سیاست‌های قیمتی و غیرقیمتی به منظور بهینه‌سازی و افزایش بهره‌وری در مصارف خانگی، صنایع به ویژه فولاد و سیمان و همچنین بخش نیروگاهی بایستی از اولویت‌های دولت باشد. وی افزود: همچنین برقراری واردات گاز از ترکمنستان توسط بخش دولتی یا خصوصی، سرمایه‌گذاری در بازیافت گازهای فلز تأسیسات نفت و گاز از این حیث که ما در فلرسوزی رتبه سوم را در دنیا داریم، واردات LNG از طریق بندرهای جنوبی کشور، سرمایه‌گذاری در توسعه میادین گازی کوچک در جنوب و غرب کشور و تولید گاز توسط مجتمع‌های پتروشیمی، سرمایه‌گذاری در تأسیسات ذخیره‌سازی زیرزمینی گاز طبیعی (میادین گازی و نفتی تخلیه‌شده، اجرای سیاست‌های بهینه‌سازی مصرف و حرکت به سمت تکمیل زنجیره ارز پتروشیمی و اجرایی کردن دستورالعمل بازار صرفه‌جویی انرژی از جمله راهکارهای میان‌مدت است. این مقام شرکت ملی گاز، با تأکید بر اینکه افزایش تولید و عرضه گاز توسط شرکت ملی نفت ایران اصلی‌ترین راهکار بلندمدت جبران کسری گاز است، گفت: آنچه روند سیاست‌گذاری در حوزه پتروشیمی را معین می کند بیشتر از بحث در دسترس بودن خوراک سودآوری آن است و باید این مسأله که سود کشور در محصولات بر پایه گاز بیشتر است یا محصولات بر پایه خوراک مایع مشخص شود.

کیوسک اخبار

کاهش مصرف برق با تعویض تجهیزات فرسوده

سخنگوی صنعت برق، گفت: استفاده از تجهیزات فرسوده برقی یکی از عوامل مهم افزایش مصرف برق محسوب می‌شود، بر همین اساس قرار است تا با کمک منابع دولتی و منابع حاصل از هدفمندی یارانه‌ها برای نوسازی آن‌ها اقدام کرد. به گزارش مناقصه‌مزایده، مصطفی رجبی‌مشهدی؛ افزود: یکی از راهکارهای مؤثر در کاهش مصرف برق، تعویض تجهیزات برقی است که به دلیل فرسودگی بازدهی مناسبی ندارند. وی ادامه داد: تعویض این نوع تجهیزات و جایگزین کردن آن‌ها با تجهیزات به‌روز و جدید اثر زیادی در کاهش شدت انرژی دارد. مدیرعامل شرکت مدیریت شبکه برق ایران گفت: تلاش براین است که با تدوین برنامه‌ای نسبت به تعویض این تجهیزات اقدام شود. رجبی‌مشهدی؛ ادامه داد: تلاش خواهد شد با استفاده از منابع در اختیار وزارت نیرو و نیز منابع حاصل از هدفمندی یارانه‌ها برای اجرایی شدن این برنامه گام برداشته شود. وی گفت: پیش‌بینی می کنیم، اوج بار مصرف برق در زمستان سال ۱۴۰۰ به ۴۲ هزار مگاوات برسد و آماده مدیریت رشد اوج بار بین پنج تا هفت درصد هستیم. سخنگوی صنعت برق، ادامه داد: استراتژی صنعت برق استفاده حداقلی از تولید برق واحدهای برق آبی است، زیرا شرایط خشکسالی اجازه استفاده از این واحدها را نمی‌دهد، ما رهاسازی آب را تنها به اندازه نیاز آب شرب پایین‌دست داریم و طبیعتاً برق ناشی از رهاسازی این حجم محدود مورد استفاده قرار می گیرد. وی با اشاره به وضعیت فعلی ذخایر سوخت مایع نیروگاه‌های کشور افزود: حدود ۷۰ درصد ذخایر سوخت مایع نیروگاه‌ها پر است. رجبی‌مشهدی؛ ادامه داد: در چند روز اخیر به دلیل افزایش مصرف برق خانگی میزان گاز تحویلی به واحدهای نیروگاهی به‌طور میانگین ۵۰ درصد کاهش یافته است. این مقام مسؤول در بیان اینکه تعهد شرکت ملی گاز به واحدهای نیروگاهی معادل ۲۱۳ میلیون مترمکعب در روز است، گفت: در حال‌حاضر در روزهای اخیر، دریافت گاز طبیعی به واحدهای نیروگاهی حدود ۸۰ تا ۱۰۰ میلیون مترمکعب خواهد بود. رجبی‌مشهدی؛ با اشاره به اینکه سرما سریع‌تر از سال‌های گذشته کشور را در برگرفته است، گفت: پیش‌بینی می‌شود، ناترازی ناشی از کمبود سوخت در اوج بار مصرف زمستان سال ۱۴۰۰ در بدترین شرایط به ۲ الی ۳ هزار مگاوات ساعت خواهد رسید. وی با اشاره به اینکه در زمستان سال گذشته تقریباً ۲۵ روز با محدودیت جدی سوخت مواجه شدیم، گفت: با همکاری صنایع بزرگ این ناترازی با مدیریت مصرف پوشش داده شد، اما در نهایت یک تا دو روز شاهد قطعی برق در بخش خانگی بودیم. سخنگوی صنعت برق، در پایان گفت: احتمالاً مجبور شویم، برق عرضه با مشترکان عمده را با ۳۰ درصد مدیریت مصرف همراه کنیم.

استفاده از سوخت مایع در صنایع سیمانی در صورت افزایش مصرف گاز

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران، با بیان اینکه برنامه‌ای برای محدود کردن گاز صنایع نداریم، گفت: اگر برودت هوا شدت یابد، صنایع سیمانی باید از سوخت مایع استفاده کنند. به گزارش مناقصه‌مزایده، مجید چگنی؛ درباره وضع تأمین سوخت مورد نیاز واحدهای تولیدی و صنعتی در فصل سرما، افزود: ما همه تلاش خود را برای تأمین گاز مورد نیاز صنایع در فصل سرما به کار می‌بریم، زیرا به اهمیت تولید واقف هستیم، همچنین هموطنان با کاهش مصرف به دولت و شرکت ملی گاز در تأمین گاز پایدار صنایع کمک کنند. وی تصریح کرد: هرچند برای مدیریت گاز صنایع در اوج سرما نیز برنامه‌ریزی شده، اما اگر برودت هوا شدت بگیرد و مصرف افزایش یابد، باید اولویت‌های در نظر گرفته‌شده، اعمال شود. مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران، با بیان اینکه تاکنون برنامه‌ای برای محدود کردن گاز صنایع نداشتیم، تصریح کرد: تلاش می‌شود محدودیتی ایجاد نشود، اما طبیعی است که برای نمونه صنایع سیمان که می‌توانند از سوخت دوم استفاده کنند، در این زمان از سوخت مایع استفاده کنند و ما گاز آن‌ها را مقداری محدود کنیم. در قراردادهایی که با صنایع داریم، تأمین گاز در هشت ماه نخست سال تضمین شده، اما در چهار ماه دوم صنایعی که می‌توانند باید از سوخت دوم استفاده کنند.

تداوم سرمایه‌گذاری در صنعت نفت موضوعی راهبردی است

عضو هیأت رئیسه کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی، با بیان اینکه تداوم سرمایه‌گذاری در صنعت نفت یک موضوع مهم و راهبردی است، گفت: به سرمایه‌گذاری در دو زمینه منابع انسانی و توسعه میدان‌های نفت و گاز نباید به‌عنوان هزینه جاری نگاه کرد. به گزارش مناقصه‌مزایده، عبدالعلی رحیمی‌مظفری؛ با تأکید بر اینکه برای حفظ شرایط تولید نفت و گاز نیاز است سرمایه‌گذاری مداوم در دستور کار قرار گیرد، گفت: مجلس باید به بحث سرمایه‌گذاری در صنعت نفت توجه ویژه‌ای داشته باشد، همچنین از هیأت رئیسه و رئیس مجلس شورای اسلامی دعوت می کنم با حضور در سکوهای نفت و گاز، از نزدیک شرایط کاری و تلاش کارکنان را مشاهده کنند. وی با اشاره به اینکه برای نگهداشت نیروی انسانی در صنعت نفت باید شرایطی فراهم شود تا با ایجاد رضایت شغلی، از همه ظرفیت کارکنان توانمند استفاده شود، تصریح کرد: بزرگ‌ترین سرمایه وزارت نفت، سکوها و مخازن نیست، نیروی انسانی توانمند و پرتلاش بزرگ‌ترین سرمایه وزارت نفت است. در بحث اعطای معافیت مالیاتی حقوق و دستمزد کارکنان در مناطق سخت عملیاتی باید هم همکاران ما در مجلس و هم مسؤولان وزارت نفت به‌طور جدی موضوع را پیگیری کنند. عضو هیأت رئیسه کمیسیون انرژی مجلس، با بیان اینکه شعار ما می‌توانیم که مدنظر مقام‌معظم‌رهبری است، در سکوها و مناطق عملیاتی صنعت نفت تبلور یافته است، بیان کرد: از همه دلسوزان نظام می‌خواهم تا رسیدگی به رفاه و معیشت کارکنان عملیاتی را بیش از پیش در دستور کار قرار دهند.

اخبار شرکت‌ها

انجام تعمیرات ۳ واحد گازی دیگر از نیروگاه ری

واحدهای گازی ۲۵ مگاواتی شماره ۱۶ و ۸ نیروگاه ری به ترتیب به منظور بازدید محفظه احتراق و انجام تعمیرات اساسی و واحد گازی ۳۲ مگاواتی شماره ۲۹ به منظور تعمیرات اساسی برای مدت ۵۵ روز از مدار تولید خارج شدند. به گزارش مناقصه‌مزایده، حمید بادرستانی؛ مدیرعامل نیروگاه ری، با اعلام این خبر افزود: به منظور کسب آمادگی تولید، سه واحد گازی ۲۵ و ۳۲ مگاواتی با توجه به ساعت کارکرد، از مدار خارج و جهت بازدید و تعمیرات اساسی به دست گروه‌های تعمیراتی سپرده شدند. مطابق برنامه از پیش تعیین شده که از نیمه دوم آبان‌ماه آغاز و ۵۵ روز ادامه خواهد داشت، این واحدها تحت عملیات تعمیرات اساسی و بازدید قرار خواهد گرفت. در طول تعمیرات این واحدها فعالیت‌های مختلفی از قبیل: دمونتاژ و تست و در صورت نیاز تعویض نازل‌های سوخت و محفظه‌های احتراق، انجام تست‌های مربوط به ژنراتور، بازدید کمپرسور، بازدید یاتاقان‌ها، بازدید و در صورت نیاز تعویض پره‌های متحرک و ثابت توربین، بازدید گیربکس، انجام تست‌های غیرمخرب بر روی روتور و پره‌های توربین، تصفیه فیزیکی روغن، تعویض فیلترها و... بر روی تجهیزات این واحدها صورت خواهد گرفت. بادرستانی؛ اظهار داشت: با اضافه شدن این سه واحد، مجموع واحدهای تعمیر شده و یا در دست تعمیر به هشت واحد رسید. شایان ذکر است؛ تعمیرات ۴۴ درصد ظرفیت واحدهای نیروگاه ری از اواسط مهرماه تاکنون آغاز و تا پایان سال، تمامی واحدهای این نیروگاه مورد بازدید و تعمیرات قرار خواهند گرفت.