روزنامه مناقصه مزایده

پنجشنبه ۲۷ آبان ۱۴۰۰ ■ ۱۲ ربیع‌الثانی ۱۴۴۳ ■ **سال هفدهم** ■ شماره ۳۳۸۸ ■ قیمت ۳۵۰۰۰ ریال ■ ۸ صفحه

اجتماعی، فرهنگی، سیاسی، اقتصادی

Thursday ■ 18.Nov.2021 ■ Vol.17 ■ No.3388 ■ 35000RIs ■ ISSN:2008-2886

فراخوان‌های امروز

شرکت آب و فاضلاب استان خراسان شمالی (سهامی خاص)

شرکت پتروشیمی اروند

شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران

شرکت سیمان دورود

اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران

فراخوان‌های امروز

شرکت پاکدیس

شرکت زغال‌سنگ پرورده‌طبس

همراه اول

شرکت مخابرات ایران منطقه گیلان

شرکت فولاد آلیاژی ایران

قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیاء

استفاده از اسم توئیتر، تلگرام و یوتیوب، توسط ناشران دیجیتال ممنوع شد!

صفحه ۲

افزایش ۶۴۷ درصدی قیمت مسکن طی ۸ سال گذشته

صفحه ۴

بدهی خودروسازان به ۲۰۰ هزار میلیارد تومان رسیده است

صفحه ۵

اولتیماتوم وزارت اقتصاد به ۱۲ بانک

صفحه ۷

میزان سهمیه جبرانی بنزین اعلام شد

صفحه ۸

طرح مشروط واردات خودرو در مجلس تصویب شد

صفحه ۵

کیوسک مناقصه و مزایده

پرسپولیس؛ از مزایده انتخاب کارگزار تا قرض از صندوق امید!

صفحه ۱

نماینده قوه‌قضاییه در سازمان اموال تملیکی اعلام کرد

مزایده تجهیزات مونوریل قم در صورت عدم تعیین تکلیف تا ۱۵ آذر

صفحه ۴

مزایده ۱۳ پهنه های اکتشافی در استان هرمزگان

صفحه ۶

زهکشی ۷۸ هزار هکتار از اراضی استان گلستان در مرحله مناقصه

صفحه ۸

سؤال روز

آیا نهضت برگزاری مناقصات عملیات اجرایی فیبرنوری در راه است؟

صفحه ۲

پرسپولیس؛ از مزایده انتخاب کارگزار تا قرض از صندوق امید!

گروه اجتماعی | مناقصه

باشگاه پرسپولیس روزهای عجیبی را پشت‌سر می‌گذارد. از یک طرف مدیرعامل این باشگاه همچنان مشخص نشده است و از طرف دیگر مزایده انتخاب کارگزار همچنان در انتظار اعلام برنده است. در چنین شرایطی پنجره‌های بسته این باشگاه برای نقل‌وانتقالات باعث شد تا این باشگاه مجبور به قرض گرفتن باشد. حالا اخبار و اسناد حکایت از قرض ۲۲ میلیارد تومانی این باشگاه از صندوق امید دارد. صندوقی که مربوط به دادن تسهیلات کارآفرینی است اما با این تسهیلات صدای برخی‌ها را درآورده است.

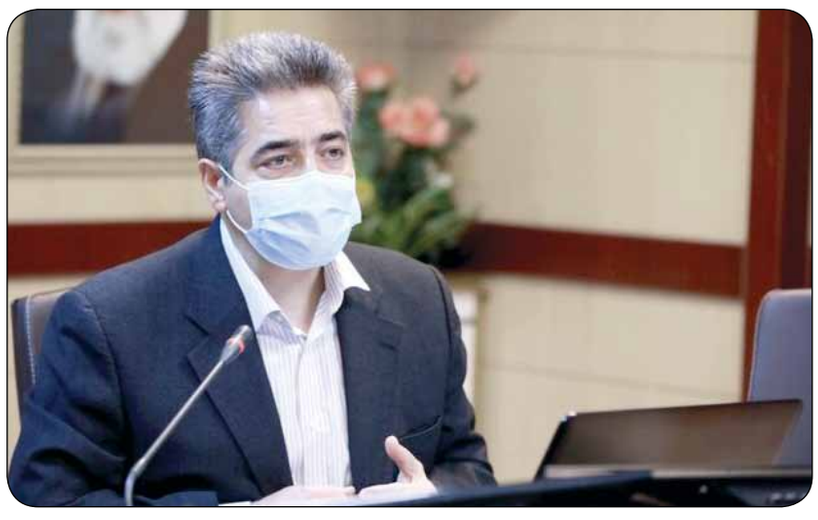
نامه اعتراضی نماینده مجلس

در همین رابطه، نائب‌رئیس کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی، در دو نامه جداگانه به وزاری تعاون، کار و رفاه‌اجتماعی و ورزش و جوانان خواستار ارائه گزارشی از علت پرداخت بدهی ۲۲ میلیارد تومانی باشگاه پرسپولیس توسط صندوق کارآفرینی امید شد. متن نامه عباس مقتدایی؛ نماینده اصفهان به عبدالملکی وزیر تعاون، کار و رفاه‌اجتماعی و سجادی؛ وزیر ورزش و جوانان به شرح زیر است: «جناب آقای دکتر سجادی؛ وزیر محترم ورزش و جوانان - باسلام و احترام؛ به پیوست متن واصله به دفتر اینجانب درخصوص تسهیلات صندوق کارآفرینی امید به باشگاه پرسپولیس ارسال می‌شود. همان‌گونه که مستحضرید در دولت قبل توسط مجموعه شستا (متعلق به بازنشستگان و کارگران خدوم کشور)، مبلغ قابل‌توجهی جهت پرداخت طلب سرمربی تیم ملی فوتبال پرداخت شده بود که پس از مدت زیادی با اقدامات نظارتی مجلس شورای اسلامی، دیوان محاسبات و سازمان بازرسی، آن اقدام اشتباه وزارت تعاون، کار و رفاه‌اجتماعی و وزارت ورزش و جوانان تا حدی جبران و در عودت رقم دریافتی تسریع شد.

پرداخت پول مغایر با اساسنامه و رسالت آن صندوق است

حال براساس اسناد و اخبار واصله، پرداخت ۲۲۰ میلیارد ریال از صندوق کارآفرینی امید به باشگاه پرسپولیس در آبان ماه سال جاری و در زمان استقرار به جنابعالی به عنوان وزیر، کاملاً مغایر با اساسنامه و رسالت آن صندوق می‌باشد. لذا مستدعی است؛ دستور فرمایید، با قید فوریت این موضوع بررسی و گزارش جامعی از آن جهت ادامه پیگیری و اقدامات نظارتی، برای اینجانب ارسال شود. فوریت در ارسال مورد تأکید است. بدیهی است؛ قبل از طرح هرگونه سؤال نمایندگان از وزرا، شایسته است که سؤالات به صورت مکتوب مطرح شود و در صورت عدم پاسخگویی، به صورت سؤال در کمیسیون و صحن علنی مطرح گردد. از حُسن توجه جنابعالی قدردانی می‌نماید.»

۱۵ درصد مردم هنوز واکسن نزدند!



رئیس اداره بیماری‌های قابل پیشگیری با واکسن وزارت بهداشت، ضمن تشریح آمار واکسن‌های کرونا که تاکنون به وزارت بهداشت تحویل داده شده است، گفت: واکسن سهم و حق مردم است و اگر کسی تزریق نکند از سهم خود گذشته است و این درحالی است که ۱۵ درصد جامعه هدف، هنوز واکسن نزدند. به گزارش مناقصه‌مزایده، محسن زهرایی؛ رئیس اداره بیماری‌های قابل پیشگیری با واکسن وزارت بهداشت، در نشست خبری با خبرنگاران، گفت: فرض کنید ۲۵۰ سال پیش وقتی آبله، طاعون یا وبا می‌آمد، کاری نمی‌توانستند انجام دهند. ولی این بیماری‌ها نسل بشر را منقرض نکرد، بلکه آنقدر افراد مبتلا شدند که دیگر بیماری به شکل بومی در می‌آمد. در مورد کرونا هم این اتفاق می‌تواند بیفتد و اگر کاری نکنیم همان اتفاق می‌افتد. اما با دسترسی به واکسن، یک ابزار برای جلوگیری از شرایط سخت داریم. وی گفت: ما باید تعداد افراد آسیب‌دیده را کاهش دهیم. واکسیناسیون در سالمندان که مرگ‌ومیر بیشتری داشتند و سیستم ایمنی ضعیف‌تری هم داشتند، مؤثر واقع شد؛ البته از ابتدا عنوان نشد هرکسی که واکسن بزند مرگ‌ومیرش صفر می‌شود. اگر واکسیناسیون انجام نمی‌شد شرایط سخت‌تر بود و مجموعاً نشان می‌دهد واکسن در سلامت جامعه مؤثر است. بحث چرخش ویروس با افزایش واکسیناسیون تغییر کرده است و اگر واکسیناسیون انجام نمی‌شد روند بیماری افزایش می‌یافت. او گفت: واکسن سهم و حق مردم است و اگر تزریق نکنند از سهم خود گذشتند. باید اثرگذاری تزریق واکسن را به مردم نشان دهیم. هنوز ۱۵ درصد افراد را باید تشویق کنیم برای واکسن بیایند و باید همه مردم جامعه را پوشش دهیم. ممکن است برخی بگویند تنها راه مقابله با بیماری واکسن نیست، درست است اگر خود را در خانه قرنطینه کامل کنند مبتلا نمی‌شوند اما آیا این کار میسر است؟ نمی‌شود جامعه را تعطیل کرد و واکسیناسیون انجام نداد.

وزن موافقان و مخالفان واکسیناسیون را درنظر بگیریم

وی افزود: تقریباً ۸۵ درصد مردم واکسن زدند و ۱۵ درصد واکسن نزدند اما در حال پیشرفت هستیم و اگر موج دیگری، بیاید مابقی به سرعت مراجعه می‌کنند. وزن موافقان و مخالفان را درنظر بگیریم. اینکه بگوییم موافقان تزریق واکسن که ۹۵ درصد هستند را یک‌سو و مخالفان پنج درصدی را یک‌سو قرار دهیم و مناظره شکل گیرد، هویت‌بخشی به مخالفان واکسن است که سبب گمراهی بیننده و شنونده می‌شود. او در پاسخ به سؤالی درباره میزان واکسنی که تاکنون در اختیار وزارت بهداشت قرار گرفته است، گفت: برنامه‌ریزی وزارت بهداشت برای واکسیناسیون جمعیت هدف یعنی صددرصد گروه هدف است که فعلاً بالای ۱۲ سال است. بر این مبنا میزان واکسن مورد نیاز تا پایان سال تأمین شده است. تا امروز سینوفارم ۱۳۱ میلیون دُز، اسپوتنیک چهار میلیون دُز، واکسن کووکسین بهارات یک میلیون و ۱۲۵ هزار دُز، آسترازنکا ۱۲ میلیون دُز، برکت ۱۱,۵ میلیون دز و پاستوکووک یک میلیون و ۷۰۰ هزار دز و پاستوکووک‌پلاس ۲۰۰ هزار دز دریافت کردیم. واکسن اسپایکوژن هم در دو محموله نزدیک شش میلیون واحد مصرف دریافت کردیم. از واکسن فخراوَک و کووپارس هنوز چیزی تحویل ندادند.

سرنوشت سایر واکسن‌های تولید داخل

او در پاسخ به سؤال دیگری درباره سرنوشت سایر واکسن‌های تولید داخل که در حال ورود به مراحل کارآزمایی بالینی هستند، اظهار کرد: تولید داخلی نقطه قوتی است ولی اگر قرار باشد همه چیز به این امر گره بخورد با توجه به زمان‌بر بودن مسأله ممکن است خیلی زمان از دست دهیم. جمع واکسن‌های داخلی که تاکنون به ما تحویل شده است حدود ۱۷ میلیون دُز است که کفاف نیاز ما را نمی‌داد و نیاز به واردات داشتیم. برای ادامه کار، واکسن داخلی استفاده می‌شود ولی نمی‌توانستیم صبر کنیم. واکسن‌هایی که هنوز به کارآزمایی بالینی نرسیدند سرمایه تولیدکنندگان است و اگر خط تولید را برای بلندمدت در نظر بگیرند سوددهی خواهد داشت. وی درباره تزریق دُز یادآور نیز، گفت: برای کارکنان نظام سلامت، کارکنان مراکز نگهداری معلولین جسمی و ذهنی، جانبازان بالای ۵۰ درصد و... باید بعد از شش ماه از تزریق دُز دوم واکسن یادآور دریافت کنند. همچنین کسانی که واکسن‌های غیرفعال مثل سینوفارم، برکت و بهارات دریافت کردند نوبت سوم را پس از چهار ماه تزریق کنند. بر مبنای این نیاز در مجموع نزدیک ۱۶۷ میلیون دُز تأمین شده که پاسخگوی نیاز برآورد شده فعلی ماست. برای ۱۴۰۱ هم احتمالاً نیاز باشد همه مردم را یک نوبت دُز یادآور تزریق کنیم که با ظرفیت تولید داخل پیش‌بینی می‌کنیم نیازی به واردات نباشد.

آمبولی یا سکته پس از دریافت واکسن

زهرایی؛ در پاسخ به سؤالی درباره آمبولی یا سکته پس از دریافت واکسن نیز، گفت: در مورد آمبولی ریه یا سکته مغزی پس از دریافت واکسن باید دید با چه شرایطی مواجه هستیم. در ۲۰ درصد مبتلایان کرونا حوادث تروما آمبولی گزارش شده است. مقایسه این افراد با بروز حوادث آمبولی در افرادی که واکسن آدنوویروسی تزریق کردند، می‌بینیم که در گروه سنی بالای ۵۰ سال این عوارض یک نفر در ۱۰۰ هزارنفر و در گروه سنی پایین‌تر یک نفر در هر ۵۰ هزارنفر است. عارضه صفر نیست بلکه در مقام مقایسه باید دید در صورت واکسن نزدن چه عوارضی داریم که با تزریق واکسن می‌توان جلوی آن را گرفت. وی گفت: واکسن به دلیل تحریک سیستم ایمنی تا ۷۲ ساعت اول می‌تواند عوارض جزیی داشته باشد اما اگر فردی چهار یا پنج روز بعد دچار سردرد یا وَرم و درد پا شد باید به مراکز درمانی مراجعه کند. زیرا اصلاً ممکن است در دوره نهفتگی بیماری بوده باشند و کرونا گرفته باشند. خوشبختانه در مطالعات بین‌المللی هم مشخص شده است اکثر افرادی که به دنبال تزریق واکسن دچار آمبولی می‌شوند قابل درمان هستند.

فصلنامه قانون

ویرایش یازدهم

ویژه قوانین و مقررات برگزاری مناقصه و مزایده

به زودی منتشر می‌شود

با خرید اشتراک ویژه در سایت Qanoonnameh.ir

می‌توانید نسخه الکترونیکی این نشریات را با نصف قیمت در اختیار داشته باشید

- ۱۰- قوانین و مقررات سرمایه‌گذاری و مشارکت عمومی-خصوصی
- ۹- قوانین و مقررات مناقصه مزایده «ویرایش آخر (دهم)»
- ۵و۶-قوانین تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت
- ۸- قوانین و مقررات خرید خدمات مشاوره
- ۱۳- قوانین و مقررات معاملات بانک‌ها (به زودی)
- ۱۴-قوانین و مقررات انتشار و دسترسی آزاد به اطلاعات (حق دانستن)
- ۱۵- قانون بودجه ۱۴۰۰ کل کشور (به همراه ضوابط اجرایی آن)

همچنین نشریات زیر کاملا رایگان و بدون ثبت‌نام در دسترس است

- ۳- قانون و مقررات بودجه ۹۷ کل کشور
- ۱- قانون برنامه ششم توسعه
- ۴- قوانین و مقررات حمایت از کالای ایرانی و تولید ملی
- ۷- قانون بودجه ۹۸ کل کشور
- ۱۱- قانون و مقررات بودجه ۹۹ کل کشور

شما به راحتی می‌توانید در این نشریات موضوعات مورد نظر خود را جستجو کنید

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۳۸۸ - ۰۰/۰۸/۲۷

نوبت دوم

دو مرحله‌ای

آگهی مناقصه

۱۴۰۰/۲۷

اجرای عملیات حفاری و کابلکشی خاکی و کانالی مسی و فیبرنوری و مفصلبندی BTS های شهرستان‌های آستانه، کوچصفهان و رودبار

شرکت مخابرات ایران منطقه گیلان در نظر دارد اجرای عملیات حفاری و کابلکشی خاکی و کانالی مسی و فیبرنوری و مفصلبندی BTS های شهرستان‌های آستانه، کوچصفهان و رودبار را از طریق مناقصه عمومی دو مرحله‌ای انجام دهد.

متقاضیان شرکت در مناقصه می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به آگهی فراخوان در سایت مخابرات منطقه گیلان به آدرس: WWW.GILAN.TCI.IR و WWW.TCI.IR و HTTP://IETS.MPORG.IR یا برای خرید اسناد به اداره خرید و قراردادهای مخابرات منطقه گیلان به آدرس: رشت، چهارراه گلسار، ساختمان سردار شهید حاج قاسم سلیمانی، طبقه ۳ مراجعه نمایند.

تلفن تماس: ۳۲۱۳۲۳۳۰-۳۲۱۳۲۳۲۸-۰۱۳

مدیریت پشتیبانی و تدارکات-مخابرات منطقه گیلان

شرکت مخابرات ایران منطقه گیلان

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۳۸۸ - ۰۰/۰۸/۲۷

آگهی مناقصه عام دو مرحله‌ای

شماره ۱۴۰۰/۲۹ س

خرید تجهیزات مصرفی (فنس، سایه‌بان و ...)

همراه اول

شرح در صفحه ۴

احساس خطر انگلیس از رواج ارزهای مجازی در جهان

نایب‌رئیس بانک‌مرکزی انگلیس، هشدار داد ارزهای مجازی به خاطر بی‌ثباتی قیمت، نبود قوانین حفاظت از مصرف‌کنندگان و همچنین قوانین مربوط به ضدپولشویی، تهدیدی جدی برای سیستم مالی سنتی هستند. به‌گزارش تسنیم به نقل از راشاتودی، جان کانلیف، نائب‌رئیس بانک‌مرکزی انگلیس گفت رشد سریع سرمایه‌های دیجیتال و ادغام آن‌ها با خدمات مالی سنتی خطرات ساختاری ایجاد خواهد کرد. وی هشدار داد ارزهای مجازی تهدیدی قریب‌الوقوع برای سیستم مالی سنتی هستند. وی گفت:«ارزهای مجازی به‌سرعت درحال‌رشد هستند و هر روز بیشتر با سیستم مالی سنتی تلفیق می‌شوند. بنابراین قانون‌گذاران و مقامات باید تصمیمات جدی در مورد آن بگیرند». کانلیف تأکید کرد: فناوری‌های مجازی باعث تغییرات اساسی و پیشرفت خدمات مالی می‌شوند ولی به‌خاطر بی‌ثباتی قیمت، نبود قوانین حفاظت از مصرف‌کنندگان و همچنین قوانین مربوط به ضد پولشویی در بخش مالی، خطرات قابل‌توجهی دارند. کانلیف؛ در ماه اکتبر از سیاست‌گذاران خواسته بود رسیدگی به قوانین ارزهای مجازی را در اولویت و جزء موارد اضطراری قرار دهند. بانک‌مرکزی انگلیس و خزانه‌داری این کشور در این ماه بیانیه‌ای مشترک در مورد آغاز تحقیقات ارز دیجیتال بانک‌مرکزی صادر کرده‌اند تا نکات مثبت و منفی این طرح مورد بررسی قرار گیرد، اما هنوز تصمیمی در مورد انتشار این ارز دیجیتال گرفته نشده است.

هشدار چین به دولتی‌ها برای خروج از استخراج رمزارز

چین به شرکت‌های دولتی خود هشدار داد، از استخراج رمزارز خارج شوند و اعلام کرد در حال بررسی وضع اقدامات تنبیهی در قالب قیمت بالاتر برق برای شرکت‌هایی است که ممنوعیت دولت را نادیده می‌گیرند. به گزارش ایسنا، منگ وی؛ سخنگوی کمیسیون اصلاحات و توسعه ملی چین اعلام کرد: این کمیسیون قصد دارد با استخراج بیت‌کوین در ابعاد صنعتی و مشارکت شرکت‌های دولتی در این عرصه مقابله کند. کمیسیون اصلاحات و توسعه ملی چین هفته گذشته جلسه ویژه‌ای برگزار کرد و مسؤولیت بزرگ‌تری بر دوش استان‌ها و شهرداری‌ها برای تحقیقات و پاکسازی شرکت‌های دولتی که در استخراج رمزارز دست دارند، گذاشت. پکن امسال به مقابله با استخراج‌کنندگان بیت‌کوین پرداخته و آن‌ها را مسبب همه مسائل از اتلاف انرژی گرفته تا حوادث معادن زغال‌سنگ معرفی کرده است. چین که تلاش می‌کند اهداف کربن خنثی را عملی کند، نگران تأمین برق برای فصل زمستان آینده است و بر همین اساس مقابله با استخراج‌کنندگان رمزارز را در سپتامبر تشدید کرد و به سراغ کسانی رفت که خود را در پوشش محققان و تأسیسات ذخیره‌سازی دیتا پنهان می‌کنند تا به این فعالیت ادامه دهند. از آن زمان قیمت زغال‌سنگ ریزش کرده و تأثیر قیمت‌های تنبیهی روی هزینه برق را مبهم‌تر کرده است. کمیسیون مرکزی بازرسی انضباطی، اعلام کرد؛ چین یک مقام استان جیانگشی را به دلیل تخلفاتی از جمله حمایت از استخراج ارز مجازی اخراج کرد. شیائو یی متهم شد از قدرت خود برای معرفی و حمایت از شرکت‌هایی که فعالیت‌های استخراج رمزارز انجام می‌دهند، سوءاستفاده کرده و همچنین رشوه دریافت است. براساس گزارش بلومبرگ، بیت‌کوین همسو با رمزارزهای دیگر پنج درصد کاهش یافت و به ۶۰۹۷۱ دلار و ۵۶ سنت رسید. اتر ۶،۸۶.۸ درصد کاهش داشت.

هکرهای پاکستانی سراغ کاربران افغان رفتند

هکرهایی از پاکستان در زمان تصرف افغانستان به دست طالبان، از فیس‌بوک برای هدف گرفتن افرادی که در افغانستان با دولت قبلی ارتباط داشتند، استفاده کردند. به گزارش ایسنا، فیس‌بوک اعلام کرد: این گروه که در صنعت امنیتی به عنوان «ساید کاپی» شناخته می‌شود، لینک‌های وب‌سایت‌هایی را به اشتراک می‌گذاشت که بدافزارهایی میزبانی می‌کردند که می‌توانستند از دستگاه‌های کاربران جاسوسی کنند. افرادی که هدف این هکرها قرار گرفتند، اعضای دولت، ارتش و مقامات اجرایی در کابل بودند. فیس‌بوک اعلام کرد: «ساید کاپی» را در اوت از پلتفرم خود حذف کرده است. این شرکت رسانه اجتماعی که اخیراً نام خود را به «متا» تغییر داده است، اعلام کرد این گروه شخصیت‌های ساختگی از زنان جوان را برای فریفتن و جلب اعتماد قربانیان خود برای کلیک روی لینک‌های فیشینگ یا دانلود اپلیکیشن‌های چت آلوده ایجاد کرده بود. همچنین وب‌سایت‌های معتبر را آلوده کرده بود تا بتواند افراد را برای دادن اطلاعات حساب کاربری فیس‌بوک خود فریب دهد.

خودی و بی‌خودی

عوارض مثبت منع تردد شبانه!

چند وقتی است که این موضوع منع تردد شبانه روی اعصاب هوشنگ‌خانی ما رژه می‌رود ولی هربار که خواستیم با عزیزان خودی یک حرف بی‌خودی بزنیم، پیش خود گفتیم همین چند روز آینده ترمز منع تردد را می‌کشند و حرکت خودروها شامل جریمه نمی‌شود، اما حرف از یک روز و دو روز و چند هفته و چندماه گذشت و این طرح به‌ظاهر علمی و حساب شده و در باطن پول‌ساز و بدون پشتوانه علمی و من‌درآوردی کماکان به قوت خود باقی است و همچنان مدافعان سرسختی دارد!

علی‌الحساب از عزیزانی که سفت و سخت پای این کار هستند استدعای عاجل داریم یک سندی و چهارخط تأییدیه علمی، دو صفحه تحقیق و پژوهش اندر مزایای این طرح مشعشع رو بفرمایند تا بلکه ما ملت کم‌اطلاع به خود بیاییم و بیش از این غر نزده و مصدع اوقات نشویم!

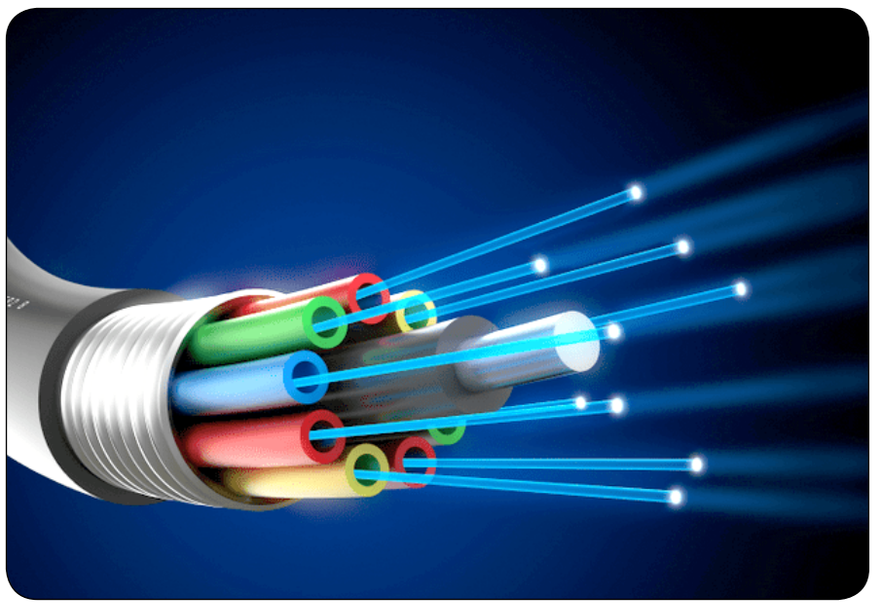
حالا فرض هم بر این بگذاریم که اساساً طرحی از این مستدل و محکم‌تر و دارای پیوست روانشناسی و پزشکی و اجتماعی و فرهنگی و بقیه پیوست‌ها نداریم و در آینده هم نخواهیم داشت، خدا خیرتان دهد وقتی اماکن عمومی و تالار و باشگاه و پاساژ و سینما و تئاتر را بازگشایی کرده و موج جمعیت، مکزیکی می‌زند، ظرفیت صددرصدی فروش بلیط اتوبوس و قطار و هواپیما را اوکی فرموده‌اید، بخشی از مدرسه‌ها را باز کرده و بخشی دیگر را هم در حال باز کردن هستید و همه تدابیر به‌جا و در همه جای دنیا مرسوم برای مقابله با این کرونای مادرمرده را یکی پس از دیگری حذف می‌فرمایید، چرا این منع ترددی که به‌خاطر همین عدم رفتن به مراکز خرید و دورهمی و ایضاً جلوگیری از شلوغی شهر و فروشگاه‌ها و پارک‌ها مصوب و برقرار گردید، باید همچنان سر جای خودش محکم و پابرجا بماند؟!

ظاهراً برخی مسؤولین و پلیس راهور و وکلا و جمیع مردم گرفتار به دست این ممنوعیت و عزیزان سینما و تالاردار و خیلی‌های دیگر هم که همراه و همقدم این قانون نیستند، دولت و عزیزان متولی هم که فرمایش می‌کنند اصلاً و ابداً بحث درآمدزایی و رفع برخی کم و کسری‌ها در کار نیست و این دو ریال و ده‌شاهی به کارکسی نمی‌آید که بخواهیم برایش نقشه‌ها بکشیم، پس عجالتاً بفرمایید گره کار کجاست که این منع تردد بی‌اثر برداشته نمی‌شود، البته تا آنجا که دیده و شنیده‌ایم به‌غیر از درآمد ناچیز بی‌ارزش برای دولت، این طرح به کام جنابان پولدار و نورچشمی خوش آمده است که با پرداخت چند ۱۰ هزار تومانی جریمه، یکه‌تاز فعلی خیابان‌های شهر هستند و با پول همه چیز را حل کرده و حتی کرونا را هم شکست داده و مسؤولین خیالشان راحت است که پرداخت جریمه خودبه‌خود نوعی ایمنی خاصی در برابر کرونا ایجاد می‌کند!

نظر هوشنگ‌خانی ما این است که آن عزیزان تصمیم‌ساز و آن گرامیان تصمیم‌گیرنده دست بجنبانند و نتایج کار کارشناسی و تخصصی خود را که نشان از عوارض مثبت منع تردد دارد را به سمع و نظر خلق‌ا... برسانند، شاید آن دسته از واکسن‌گریزها با حضور شبانه در خیابان و پرداخت جریمه، مصونیت پیدا کنند و یا ویروس ضعیف شده ساعات منع تردد را در ویال‌های واکسن بسته‌بندی و به مردم تزریق کنند و کلی هزینه واکسن‌سازی کاهش یابد و هاب تولید واکسن منطقه شویم! و یا اینکه همگان بفهمند که مشکل فقط یک پا بودن مرغ برخی مسؤولین است و بقیه قضایا افسانه است!

هوشنگ‌خان

آیا نهضت برگزاری مناقصات عملیات اجرایی فیبرنوری در راه است؟



وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات با تأکید بر ضرورت تغییر موازنه شبکه ارتباطی کشور از ارتباطات سیار به ارتباطات ثابت، گفت: متأسفانه ریل‌گذاری ارتباطی در یک دهه اخیر به سمتی پیش رفته که کفه ترازوی توسعه شبکه همراه سنگین‌تر از شبکه ثابت بوده است. برای توسعه ارتباطات ثابت و دسترسی عموم مردم در سراسر کشور به شبکه امن، پایدار، پرسرعت و ارزان باید نهضت فیبرکشی در کشور راه بیفتد. به گزارش ایسنا، این روزها مسؤولان حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات، بزرگ‌ترین مشکل اینترنت کشور را، عدم توسعه ارتباطات ثابت می‌دانند و معتقدند برای رفع مشکلات و اختلالات اینترنتی و در حالی که در سال‌های گذشته اینترنت همراه توانسته از اینترنت ثابت پیشی بگیرد، لازم است تغییرات اساسی در حوزه ثابت اتفاق بیفتد. اینترنت ADSL که در ایران هم پس از اینترنت موبایل، کاربران زیادی دارد جزء قدیمی‌ترین سرویس‌های اینترنت در جهان است و می‌توان روی خطوط تلفن ثابت، بدون نیاز به کابل‌کشی و نصب خطوط جدید، اتصال اینترنت ADSL را ایجاد ندارد. اگرچه اینترنت ADSL، ارزان و نسبت به انواع دیگر اینترنت پهن‌باند راه‌اندازی سریع و ساده‌تری دارد، اما با محدودیت‌هایی از جمله سرعت دانلود کمتر از ۲۴ مگابیت بر ثانیه و سرعت آپلود کمتر از دو مگابیت روبه‌روست. در عین حال، یکی از انواع جدید اینترنت ثابت، اینترنت فیبرنوری (FTTx) مبتنی‌بر کابل‌های فیبرنوری است که از کابل‌های مسی یا خطوط تلفن استفاده نمی‌کند و کابل‌های فیبرنوری انتقال‌دهنده اطلاعات هستند. به دلیل استفاده اینترنت فیبرنوری از سیگنال‌های نوری، کیفیت و سرعت بیشتری نسبت به ADSL دارد و می‌تواند یک کیفیت و سرعت را بدون در نظر گرفتن فاصله کاربر تا سرویس‌دهنده ارائه دهد و سرعت‌های دانلود و آپلودی بالغ بر یک گیگابیت ارائه دهد. به همین دلیل تأکید مسؤولان هم ضرورت توسعه فیبرنوری در کشور است. در این راستا، عیسی زارع‌پور؛ وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات، در دیدار با اعضای کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه در چهار سال آینده دو راهبرد اساسی در حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات دنبال خواهد شد، گفت: نخستین راهبرد، توسعه دسترسی به شبکه پرسرعت داخلی تا دورافتاده‌ترین نقاط کشور خواهد بود. به‌طور طبیعی و مثل سایر کشورهای پیشرفته در حوزه ارتباطات، اولویت ما در توسعه دسترسی ارتباطی شبکه ثابت است. وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات، با تأکید بر ضرورت تغییر موازنه شبکه ارتباطی کشور از ارتباطات سیار به ارتباطات ثابت، تأکید کرد: متأسفانه ریل‌گذاری ارتباطی در یک دهه اخیر به سمتی پیش رفته که کفه ترازوی توسعه شبکه همراه سنگین‌تر از شبکه ثابت بوده است. برای توسعه ارتباطات ثابت و دسترسی عموم مردم در سراسر کشور به شبکه امن، پایدار، پرسرعت و ارزان باید یک عزم و اراده ملی شکل بگیرد و نهضت فیبرکشی در کشور راه بیفتد. وی با بیان اینکه راهبرد دوم در دور جدید وزارت ارتباطات توسعه خدمات هوشمند خواهد بود، گفت: ما باید زندگی مردم را با خدمات فناورپایه بومی گره بزنیم. در این چهار سال در سه بخش خدمات دولت الکترونیکی، خدمات غیردولتی مرتبط با کسب‌وکارها و خدمات پایه کاربردی مرتبط با شبکه ملی اطلاعات تلاش خواهیم کرد تا نیازهای مردم را در این حوزه‌ها فراهم کنیم. باید همه خدمات فناورانه‌پایه به شکل یکپارچه در اختیار مردم قرار گیرد اما در حال‌حاضر جزایر متعددی در حوزه خدمات شکل گرفته است که هر کدام از دستگاه‌های دولتی با راه‌اندازی پلتفرم‌های مستقل و مجزا خدماتی مختص به خود ارائه می‌کنند. پُرواضح است که در صورتی که بنا به نهضت فیبرکشی باشد، نهضت برگزاری مناقصات برای خرید، نصب و اجرای کلی عملیات فیبرنوری آغاز خواهد شد و به‌زودی وزارت ارتباطات این مهم را آغاز خواهد کرد.

به منظور تحقق دستور رئیس‌جمهور

سند مقابله با حوادث سایبری بازنگری می‌شود

عضو حقیقی شورای‌عالی فضای مجازی، گفت: در راستای تحقق دستور رئیس‌جمهور مبنی بر تقسیم وظایف نهادها در مصون‌سازی در مقابل حملات سایبری، نظام پیشگیری و مقابله با حوادث فضای مجازی بازنگری می‌شود. به گزارش مهر، پس از بروز اختلال سایبری در سامانه هوشمند سوخت کشور در اواسط آبان‌ماه امسال و عملکرد ناموفق دستگاه‌های متولی بخش امنیت سایبری، رئیس‌جمهور هفته گذشته در جلسه شورای‌عالی فضای مجازی با بیان ضرورت پیش‌بینی، پیشگیری و اقدام متناسب در مقابل حملات سایبری، گفت: «باید قرارگاهی وجود داشته باشد که بتواند دائماً وضعیت را رصد کند. به‌روز شود و در مقابل هجوم‌های احتمالی ایستادگی و آن‌ها را دفع کند. در این رابطه انجام رزمایش‌ها و تمرینات مختلف برای شناسایی نقاط ضعف و مصون‌سازی در مقابل هجمه‌ها را ضروری می‌دانم. همچنین باید سیستم‌های جایگزین داشته باشیم که دستگاه‌ها دچار مشکل نشوند.» ابراهیم رئیسی؛ بر اصلاح و تقویت ساختارهای موجود در حوزه فضای سایبری تأکید کرد و ادامه داد: «با توصیه و هشدار، امنیت فضای سایبری تأمین نمی‌شود و اصولاً مشکلات کشور را نمی‌توان صرفاً با توصیه حل کرد. مدیریت فضای سایبری موضوع فراقوه‌ای است و الزام سازمانی در این حوزه ضروری است. ضمن اینکه دستگاه‌های اطلاعاتی و سایر نهادها نیز وظیفه دارند از بروز اینگونه حوادث جلوگیری کنند و این نیازمند اشراف جدی اطلاعاتی است.» وی همچنین بر لزوم بازنگاه در تقسیم وظایف و بهبود و ارتقای آن و استفاده از همه ظرفیت‌های کشور برای مصون‌سازی در مقابل حملات احتمالی سایبری تأکید کرد. در این راستا محمدحسن انتظاری؛ عضو حقیقی شورای‌عالی فضای مجازی، با اشاره به تأکید رئیس‌جمهور در جلسه هفته گذشته شورای عالی فضای مجازی گفت: در این جلسه با موافقت اعضاء مقرر شد نظام ملی پیشگیری و مقابله با حوادث فضای مجازی بازنگری شود. وی ادامه داد: در راستای تحقق تأکیدات رئیس‌جمهور، این پیشنهاد مطرح شد که سند ملی پیشگیری و مقابله با حوادث فضای سایبری با توجه به مأموریت‌های مربوط به سازمان پدافند غیرعامل، مرکز افتا، پلیس فتا و وزارت ارتباطات، توسط مرکز ملی فضای مجازی مورد بازنگری قرار گیرد. عضو حقیقی شورای‌عالی فضای مجازی، با اشاره به اینکه مرکز ملی فضای مجازی مدیریت این موضوع را عهده‌دار شده است، افزود: با بازنگری این سند که مربوط به سال ۹۶ است، امیدواریم که کاستی‌های موجود در حوزه امنیت فضای مجازی کشور مرتفع شود. وی گفت: شکی نیست که تمامی سازمان‌های مسؤول در این نظام ملی مطابق تقسیم وظایف صورت گرفته درخصوص امنیت سایبری کشور از انجام وظایف خود دریغ نمی‌کنند اما زمانی که با بروز رخدادهای واقعی مواجه می‌شویم شاهد برخی کاستی‌های مدیریتی هستیم که به نظر می‌رسد اجرای امور به درستی صورت نگرفته است. بر این اساس پیش‌بینی می‌شود که در صورت بازنگری این سند و تعیین مسؤولیت‌های جدید، مشکلات موجود قابل حل خواهد بود. انتظاری؛ اضافه کرد: تکالیف دستگاه‌ها در سند ملی پیشگیری و مقابله با حوادث فضای سایبری شفاف است اما آنچه که باعث ایجاد نواقصی می‌شود مربوط به ضمانت اجرایی تکالیفی است که برعهده دستگاه‌ها گذاشته شده است. این موضوع باید توسط مرکز ملی فضای مجازی به عنوان قرارگاه هماهنگی نهادهای مسؤول مورد تأکید قرار گیرد. وی گفت: قاعدتاً در بازنگری این سند، تکالیف دستگاه‌هایی مانند مرکز افتا و سازمان پدافند غیرعامل شفاف می‌شود و از امکانات وزارت ارتباطات هم برای تحقق امنیت سایبری کشور استفاده خواهد شد. نظام ملی پیشگیری و مقابله با حوادث فضای مجازی آبان‌ماه سال ۹۶ در شورای‌عالی فضای مجازی به تصویب رسیده است. مطابق با آنچه که در این سند راهبردی تعیین شده، مسؤولیت هر دستگاهی در پیشگیری و مقابله با حوادث فضای مجازی مشخص است. طبق این مصوبه، پیشگیری و مقابله با حوادث حوزه عمومی برعهده نیروی انتظامی است؛ حوادثی که در سازمان‌های غیرزیرساختی رخ می‌دهد از طریق وزارت ارتباطات باید رسیدگی شود و مسؤولیت پیگیری حوادث در دستگاه‌های حاکمیتی که دارای زیرساخت‌های حیاتی و حساس هستند نیز برعهده مرکز افتای ریاست جمهوری است. در همین حال انجام رزمایش و تست پایداری زیرساخت‌های حیاتی کشور نیز برعهده سازمان پدافند غیرعامل گذاشته شده است. با این حال اما جایگاه این نهادها و دستگاه‌های متولی در پذیرفتن مسؤولیت شفاف نیست و کشور در تأمین امنیت فضای مجازی دچار ضعف‌هایی است. به همین دلیل در زمان بروز مشکلات امنیت سایبری دقیقاً معلوم نیست که مقام پاسخگو کیست و در مقابل چه چیزی باید پاسخگو باشد.

وعده مدیر عامل شرکت مخابرات

افزایش تعرفه تلفن ثابت سرمایه‌گذاری مخابرات را ۳ برابر می‌کند

مدیرعامل شرکت مخابرات، با اعلام پیشنهاد درج مبلغ ۱۶ هزار تومان در قبوض تلفن ثابت برای هزینه نگهداری خطوط، گفت: تغییر تعرفه‌های مخابراتی میزان سرمایه‌گذاری در این بخش را سه برابر خواهد کرد. به گزارش مناقصه‌مزایده، مجید سلطانی؛ در نشست خبری از ارائه پیشنهاد مبلغ حدود ۱۶ هزار تومان برای حق نگهداری خطوط تلفن ثابت به‌ازای هر قبض تلفن در ماه به کمیسیون تنظیم مقررات ارتباطات خبر داد و گفت: در این بسته تعرفه‌ای، مخابرات پیشنهاد داده که با دریافت هزینه نگهداری هر خط تلفن ثابت، نرخ مکالمه درون شهری برای مشترکان رایگان شود و مشترک به‌ازای مکالمه با سایر مناطق و خطوط به‌ازای هر دقیقه هزینه پرداخت کند. وی با اشاره به اینکه مطابق با فرمول مدنظر شورای‌رقابت هزینه تمام شده نگهداری برای هر خط برمبنای هزینه‌های سال ۹۹ مبلغ ۲۱ هزار تومان تعیین شد، گفت: اما مخابرات با درنظر گرفتن خطوط روستایی، میانگین ۱۶ هزار تومان را به‌ازای نگهداری ماهانه هر خط پیشنهاد داده است که در صورتی که رگولاتوری با این رقم موافقت کند در هزینه‌ها سر به سر خواهیم شد.

وزیر ارتباطات بر مشکلات مخابرات واقف است

مدیرعامل شرکت مخابرات ایران، با بیان اینکه شورای‌رقابت حدود پنج ماه است که به این تغییر نرخ‌های مخابراتی رأی مثبت داده است، در پاسخ به سؤالی مبنی بر اینکه در صورت عدم موافقت وزارت ارتباطات، آیا مخابرات این تعرفه را اجرایی خواهد کرد یا خیر، گفت: ما تابع مقررات هستیم و کاری خارج از آن انجام نخواهیم داد. مطمئن هستیم که وزیر جدید ارتباطات و دولت سیزدهم عنایت خاصی به مجموعه شرکت مخابرات داشته و بر مشکلات موجود در منابع مالی این شرکت واقف هستند. وی گفت: نگرش دکتر زارع‌پور و اشراف ایشان به مشکلات شرکت مخابرات ایران قابل‌توجه است و وی قول مساعدت برای حل مشکلات موجود را داده است. ما آینده را روشن می‌بینیم. به نحوی که به دستور وزیر ارتباطات تیم مشترک از توسعه و طراحی میان وزارت ارتباطات و شرکت مخابرات ایجاد شده است تا بتوانیم نسبت به ارائه راهکار برای تأمین منابع مالی اقدام کنیم. به‌طور کل منطق خوبی در بدنه وزارت ارتباطات و رگولاتوری حکمفرما است و امیدواریم با این حمایت‌ها، جهشی در ارائه خدمات را شاهد باشیم.

زیان ۸ هزار میلیاردی مخابرات از هم کدسازی

سلطانی؛ در پاسخ به اظهارنظر رئیس سابق رگولاتوری مبنی بر افزایش نرخ خدمات مخابراتی در سال ۹۵ گفت: سال ۹۴ به دلیل اجرای طرح هم کدسازی و کاهش میزان دریافتی مخابرات از خطوط تلفن ثابت، رگولاتوری با تغییر مدل تعرفه برای کاهش زیان ناشی از هم کدسازی موافقت کرد اما این تعرفه توسط دیوان‌عدالت رد شد. پس از آن نیز رگولاتوری با افزایش نرخ در دیتای تجاری موافقت کرد که این مبلغ زیان ما را پوشش نداد. وی گفت: مخابرات مبلغ هشت هزار میلیارد تومان از محل هم کدسازی زیان دید و با مصوبه رگولاتوری تنها ۹۰۰ میلیارد تومان آن پوشش داده شد. اما به‌طور کل نرخ ۴۵ ریال به‌ازای هر دقیقه مکالمه طی ۱۲ سال گذشته تغییر نکرده و هم‌اکنون درآمد مخابرات به‌ازای هر مشترک تلفن ثابت ۲۰ سنت است و این در حالی است که در سال ۸۶ درآمد مخابرات به‌ازای هر مشترک (آرپو) حدود شش دلار بود. آرپوی مشترکان دیتا در اروپا ۳۰ یورو اما درآمد ما به‌ازای هر مشترک دیتا یک یورو است. این میزان درآمد، توجیهی برای سرمایه‌گذاری ندارد. مدیرعامل شرکت مخابرات ایران، با بیان اینکه از زمان خصوصی‌سازی تاکنون مخابرات در بخش سیار و ثابت حدود ۴۵ هزار میلیارد تومان سرمایه‌گذاری کرده است، گفت: در دو سال گذشته هزینه تجهیزات شبکه شش برابر افزایش یافته و درآمد پرسنل نیز توسط دولت ۶۰ درصد افزایش را نشان می‌دهد. با این حال شرکت مخابرات حتی بیشتر از تورم برای زیرساخت‌ها و توسعه دسترسی سرمایه‌گذاری کرده است اما موضوع این است که هزینه‌های ما ارزی و درآمدمان ریالی است. وی تأکید کرد: برای جلوگیری از توقف سرمایه‌گذاری، ۸۰۰ میلیارد تومان از املاک مخابرات بابت بخشی از بدهی به شرکت‌ها تهاتر شده است. امسال نیز برنامه داریم که با واگذاری بخشی از دارایی‌ها و ایجاد نقدینگی، ۱،۲۰۰ میلیارد تومان تا پایان سال ۱۴۰۰ برای توسعه سرمایه‌گذاری کنیم.

صنعت ICT به ۶ هزار میلیارد تومان سرمایه نیاز دارد

سلطانی؛ با بیان اینکه این صنعت به سالانه پنج تا شش هزار میلیارد تومان سرمایه‌گذاری نیاز دارد، گفت: در صورت موافقت وزارت ارتباطات با تغییر تعرفه خدمات مخابراتی، میزان سرمایه‌گذاری در بخش ثابت سه برابر خواهد شد و اگر این سرمایه‌گذاری صورت گیرد، جهش چشمگیری در توسعه این صنعت به وجود خواهد آمد. وی با اشاره به برنامه‌های توسعه‌ای مخابرات در بخش فیبرنوری، گفت: شبکه فیبرنوری مخابرات در بخش زیرساخت و دسترسی بالغ بر ۱۷۵ هزار کیلومتر است و تمامی ارتباطات بین مراکز استانی با فیبرنوری جابه‌جا می‌شود. شرکت مخابرات در حوزه دسترسی نیز تاکنون موفق به فعال‌سازی ۱۸۰ هزار مشترک فیبرنوری شده است. هم‌اکنون سهم مخابرات از بازار ارتباطات ثابت پهن باند ۵۰ درصد است و مخابرات بر مبنای قرارداد بیت‌استریم با هشت شرکت FCP برای ارائه امکانات و زیرساخت‌ها همکاری می‌کند و خود را پایبند به مقررات می‌داند. به گفته سلطانی؛ با هماهنگی با نیروی انتظامی و دادستانی استان‌ها، میزان خسارت ناشی از سرقت کابل‌های مخابراتی نسبت به سال گذشته کاهش یافته است.

استفاده از اسم توئیتر، تلگرام و یوتیوب، توسط ناشران دیجیتال ممنوع شد!

مرکز توسعه فرهنگ و هنر در فضای مجازی با ارسال پیامکی به ناشران دیجیتال آن‌ها را از استفاده از نام و عنوان پلتفرم‌های خارجی که طبق قوانین کشور فیلتر شده‌اند، منع کرد. به گزارش مناقصه‌مزایده، طبق اطلاعیه منتشر شده توسط مدیریت اداره صیانت و بررسی مرکز توسعه فرهنگ و هنر در فضای مجازی، ناشرین دیجیتال، نمایندگان و متقاضیان مجوز تکثیر نرم‌افزارهای خارجی نباید از نام و عنوان پلتفرم‌های خارجی فیلتر شده مانند تلگرام، یوتیوب و توئیتر استفاده کنند. این مرکز از ناشران دیجیتال و متقاضیان مجوز درخواست کرده تا جهت اجتناب از هزینه‌های احتمالی و مشروط شدن نرم‌افزار، ممنوعیت اعلام شده را رعایت کنند. استفاده از نام این پلتفرم‌ها به هر شکل اعم از محیط نرم‌افزار یا روی بسته نرم‌افزار مطلقاً ممنوع است و بنابر اطلاعیه صادر شده به چنین نرم‌افزارهایی هولوگرام تعلق نخواهد گرفت. از آنجایی که بسیاری از ناشران دیجیتال، آدرس شبکه‌های اجتماعی خود را روی بسته‌های نرم‌افزاری‌شان برای ارتباط بیشتر با مخاطبان خود درج کرده‌اند، با این وجود اکنون به نظر می‌رسد با توجه به اطلاعیه منتشر شده از سوی مرکز توسعه فرهنگ و هنر در فضای مجازی، بایستی جهت حذف این عناوین اقدام کنند. لازم به ذکر است؛ مقصود از ناشران دیجیتال، اشخاص حقیقی یا حقوقی هستند که مجوز عرضه و نشر محصولات و عناوین دیجیتال، نشر آنلاین، سامانه پیامکی، نشر کاربر محور و... را از وزارت ارشاد و فرهنگ اسلامی دریافت کرده‌اند. طبق برنامه مرکز توسعه فناوری اطلاعات و رسانه‌های دیجیتال وزارت فرهنگ و ارشاد برای پاکسازی بازار از محصولات ناسالم و با محتوای نامناسب، تمامی نرم‌افزارهای تولیدی در بازار ایران بایستی از این مرکز هولوگرام دریافت کنند. این قانون مربوط به کپی رایت داخلی و حق مالکیت نرم‌افزار است و مطابق آن بررسی، گواهی ثبت، شناسنامه نرم‌افزار و پروانه انتشار پس از تکثیر هولوگرام تحویلی از سوی این مرکز روی آثار درج می‌شود.

قانونی برای جهش تولید مسکن!

قسمت آخر

دکتر سید احسان حسینی | مناقصه مزایده
کارشناس حقوقی

همچنین یکی دیگر از سازمان‌هایی که در این قانون با تکلیف مواجه شده سازمان جنگل‌ها، مراتع و آبخیزداری کشور است. وفق ماده ۹ سازمان مزبور مکلف گردیده اراضی ملی مورد نیاز تأمین مسکن و خدمات عمومی پشتیبان، واقع در محدوده و حریم شهرها و همچنین اراضی موردنیاز وزارت راه‌وشهرسازی برای طرح‌های محسوب شهرک‌سازی در خارج از حریم شهرها را حداکثر ظرف دو ماه از تاریخ لازم‌الاجراء شدن این قانون تحول وزارت راه‌وشهرسازی نماید.

ضمناً وزارتخانه‌های نیرو، نفت، راه‌وشهرسازی و ارتباطات و فناوری اطلاعات مکلفند زیرساخت‌های لازم در حوزه وظایف ذاتی خود را در این اراضی فراهم نمایند.

البته تبصره این ماده برخی زمین‌ها را برای ساخت مسکن استثنا کرده است که منطقی هم به نظر می‌رسد. در واقع اراضی کشاورزی حاصلخیز (درجه ۱ و ۲)، جنگل‌های طبیعی و دست کاشت، بیشه‌های طبیعی، نهالستان‌ها، پارک‌ها و ذخیره گاه‌های جنگلی و مرتعی، عرصه‌های ذخیره ژنتیکی، ایستگاه‌های تولید بذر، حوضه‌های آبخیز زوجی، محدوده ایستگاه‌های پایش و اندازه‌گیری آبخیزداری، بستر و حریم رودخانه‌ها و انهار، چراگاه‌ها و راه‌های مسیر کوچ ایل‌نشین‌ها و مناطق چهارگانه محیط‌زیستی نمی‌تواند برای ساخت مسکن مورد استفاده قرار گیرد. زیرا این زمین‌ها یا مناطق کاربری مختص خود را دارند و برای حفظ محیط‌زیست یا مصالح اجتماعی ضروری است.

یکی دیگر از موضوعاتی که در این قانون به آن تأکید شده اراضی مازاد وزارتخانه‌ها و دستگاه‌ها و شرکت‌های دولتی است. بسیاری از این نهادهای عمومی زمین‌های زیادی در اختیار دارند که استفاده چندانی از آن‌ها نمی‌کنند و برخی از این زمین‌ها در مناطق مرغوب و پرجمعیت واقع شده است. در برخی موارد نیز متراژ این اراضی بسیار زیاد است و بلااستفاده مانده است که با توجه به موقعیت آن می‌تواند برای ساخت مسکن مورد استفاده قرار بگیرد. البته باید توجه داشت که این از زمین‌ها در صورتی می‌توان برای ساخت و احداث مسکن استفاده کرده که مازاد باشد و دستگاه دولتی یا نظامی نیازی به آن نداشته باشد. بدیهی است؛ بسیاری از اماکن مخصوصاً اماکن نظامی که مساحت وسیعی هم دارد را نباید مازاد دانست.

به موجب ماده ۱۰ کلیه وزارتخانه‌ها، مؤسسات و دستگاه‌های دولتی و همچنین شرکت‌هایی که صددرصد (۱۰۰٪) سرمایه و سهام آن‌ها متعلق به دولت می‌باشد، مکلفند نسبت به واگذاری و تحویل رایگان ارضی در اختیار خود که در چهارچوب مکان یابی موضوع ماده (۶) قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن قرار می‌گیرند (به استثنای اراضی تبصره (۲) ماده (۹) این قانون)، ظرف دو ماه از تاریخ لازم‌الاجراء شدن این قانون بنا به درخواست وزارت راه‌وشهرسازی اقدام نمایند. ادارات ثبت اسناد و املاک مکلفند پس از اعلام وزارتخانه یادشده ظرف یک ماه نسبت به تفکیک و ثبت انتقال ملک در دفتر املاک و صدور سند مالکیت به نام دولت با نمایندگی وزارت راه‌وشهرسازی اقدام نمایند. از این گذشته به استناد ماده ۲۱ کلیه دستگاه‌های موضوع ماده (۲۹) قانون برنامه ششم توسعه به استثنای وزارت اطلاعات، نیروهای مسلح و سازمان انرژی اتمی موظف شده‌اند تمامی املاک و مستغلات در اختیار خود را حداکثر سه ماه پس از تصویب این قانون در سامانه اموال و دارایی‌های دولت (سادا) ثبت نمایند. همچنین کلیه دستگاه‌های دولتی و نهادهای عمومی غیردولتی موظفند اطلاعات مربوط به هرگونه معامله و اجاره اراضی تحت اختیار خود را در قالب‌های مختلف، و به همراه جزییات مربوط به معامله (ازجمله شرایط، قیمت و فرد دریافت‌کننده) در سامانه ملی املاک و اسکان، اعلام عمومی نمایند، و تخلف از اجرای این حکم مشمول یکی از مجازات‌های درجه پنج موضوع ماده (۱۹) قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۹۲/۲/۱ (به استثنای حبس) گردیده است.

کلیه دستگاه‌های موضوع ماده (۲۹) قانون برنامه ششم توسعه[۳] به استثنای وزارت اطلاعات، نیروهای مسلح و سازمان انرژی اتمی مکلفند ظرف شش ماه پس از لازم‌الاجراء شدن قانون برای دریافت سند رسمی مالکیت اراضی در اختیار خود که فاقد سند رسمی تک‌برگ می‌باشد از سازمان ثبت اسناد و املاک کشور مطابق مقررات مربوط اقدام نمایند، در غیراین صورت متخلف به انفصال از خدمات دولتی و عمومی از شش ماه تا دو سال محکوم می‌گردد.

یکی دیگر از مواردی که جا داشت در این ماده به آن پرداخته شود اختلاف دستگاه‌های دولتی درخصوص اراضی تحت تصرف خود است. در حال حاضر اراضی زیادی وجود دارد که در بهره‌برداری از آن بین دستگاه‌های اجرایی اختلاف وجود دارد و سال‌هاست به دلیل این اختلافات از این اراضی استفاده نمی‌شود و ضروری بود که قانون نسبت به این موضوع هم توجه می‌کرد و تکلیف آن‌ها را مشخص می‌نمود.

در صورتی که دستگاه‌های موضوع این ماده ظرف دو ماه از تاریخ درخواست وزارت راه‌وشهرسازی نسبت به واگذاری و تحویل زمین و تسلیم اسناد و مدارک آن اقدام نکنند، ادارات ثبت اسناد و املاک موظفند به درخواست وزارت راه‌وشهرسازی، ظرف یک ماه به ترتیب یادشده، اقدام و سند مالکیت جدید را به نام دولت با نمایندگی وزارت راه‌وشهرسازی صادر نمایند.

البته زمین‌های متعلق به وزارت جهادکشاورزی واقع در محدوده و حریم شهرها که براساس ماده (۱۲) قانون تشکیل وزارت جهاد کشاورزی مصوب ۱۳۷۹/۱۰/۶ و قوانین بودجه سنواتی با تصویب هیأت وزیران امکان فروش آن‌ها میسر می‌گردد، لازم است قبل از ارجاع موضوع به هیأت وزیران، به تأیید وزارت راه‌وشهرسازی مبنی بر عدم شمول برنامه واگذاری اراضی جهت احداث و تولید مسکن برسد.

افزون بر آن سازمان ملی زمین و مسکن مکلف شده زمین‌های مستعد توسعه شهری با اولویت شهرهای در حال تهیه طرح جامع شهری را شناسایی و مقدمات الحاق آن‌ها به شهرها را فراهم نماید. به علاوه این وزارتخانه ملزم گردیده به منظور تأمین زمین مورد نیاز این قانون، استفاده از اراضی درون‌شهری در بافت فرسوده و سکونتگاه‌های غیررسمی، اراضی متصل به بافت شهری و اراضی دستگاه‌ها را در اولویت قرار دهد. همچنین وزارتخانه یادشده باید ضمن استفاده از ظرفیت‌های توسعه اراضی موضوع این قانون، ظرف یک سال نسبت به بازپس‌گیری آن دسته از اراضی واگذارشده قبلی که مطابق مفاد قرارداد احداث نشده است، اقدام نماید. متخلفین از اجرای این حکم به انفصال از خدمات دولتی و عمومی محکوم می‌گردند.

تأمین مصالح ساختمانی و خدمات ساختمانی

بدون شک صرفِ داشتن زمین بدون وجود مصالح ساختمانی نمی‌توان مسکن احداث کرد. هزینه مصالح (مخصوصاً آهن و سیمان) هم به نسبت بسیار بالاست. قانون به این موضوع توجه داشته و در راستای کاهش قیمت مصالح در ماده ۱۳ وزارت امور اقتصادی و دارای را موظف کرده به منظور پوشش خطرپذیری (ریسک) ساخت مسکن، امکان پیش‌خرید و سایر ابزارهای پوشش خطرپذیری خرید مصالح ساختمانی (صرفاً فولاد و سیمان) را در بورس کالا فراهم نماید.

وزارتخانه‌های راه‌وشهرسازی و صمت مکلفند آیین‌نامه مربوط به نحوه تأمین مصالح ساختمانی (فولاد و سیمان) را برای طرح‌های مسکن حمایتی (با حذف واسطه‌ها) تهیه نمایند و به تصویب هیأت وزیران برسانند.

همچنین وزارت امور اقتصادی و دارایی مکلف شده امکان خرید مصالح ساختمانی از بورس را برای سازندگان مسکن حمایتی با معرفی وزارت راه‌وشهرسازی فراهم نماید. به نظر می‌رسد اجرایی کردن این حکم قانونی چندان ساده نباشد.

موضوع دیگر تسهیل صدور پروانه ساختمان و گواهی پایان کار است. به هر حال طبق مقررات شهری برای ساختن مسکن باید مجوزهایی از شهرداری اخذ کرد و دریافت این مجوزها نیز مستلزم پرداخت هزینه است. به موجب این قانون هزینه صدور و تمدید پروانه ساختمانی، گواهی پایان کار ساختمان کلیه برنامه‌های حمایتی وزارت راه‌وشهرسازی باید با سی درصد (۳۰٪) تخفیف، محاسبه و دریافت شود. همچنین وزارت راه‌وشهرسازی باید با اعمال سیاست‌های تشویقی، مهندسین داوطلب برای ارائه خدمات فنی مهندسی را در طرح‌های حمایتی تأمین مسکن معرفی نماید.

البته این قانون برای برخی از اشخاص بنا به مصالحی تسهیلاتی قایل شده است. برای مثال مددجویان، معلولان، ایثارگران و رزمندگان معسر با معرفی کمیته امداد امام‌خمینی(ره)، سازمان بهزیستی کشور، بنیاد شهید و امور ایثارگران و وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح (سازمان امور رزمندگان) از طریق وزارت راه‌وشهرسازی از پرداخت هزینه خدمات نظام مهندسی برای یک بار (یک واحد مسکونی) معاف هستند و هزینه آن از محل منابع صندوق ملی مسکن، تأمین و در وجه سازمان نظام مهندسی ساختمان واریز می‌گردد.

همچنین وزارتخانه‌های نیرو، نفت و ارتباطات و فناوری اطلاعات مکلفند برای کلیه واحدهای مسکونی برنامه‌های حمایتی مسکن، صرفاً حق انشعاب دریافت کنند و حق دریافت هیچ مبلغ دیگری تحت هر عنوان را ندارند.

مشوق دیگر در این قانون تعیین رقم مقطوع مالیات است. در قانون سازمان امور مالیاتی کشور باید مالیات آماده‌سازی، محوطه‌سازی، زیربنایی و روبنایی و ساخت مسکن کلیه برنامه‌های حمایتی مسکن را معادل ۱۰میلیون (۱۰.۰۰۰.۰۰۰) ریال به‌ازای هر واحد مسکونی محاسبه نماید.

الزامی شدن ثبت معاملات مسکن!

این موضوع همواره مورد توجه بوده است و اهتمام مقنن از زمان تصویب قانون ثبت اسناد و املاک به این موضوع قابل توجه است. برابر با ماده ۱۸ در راستای رصد و نظارت بر بازار مسکن، ثبت کلیه معاملات املاک و مستغلات اعم از خرید، فروش، پیش خرید، پیش فروش، رهن و اجاره مسکن برای متعاملین در بنگاه‌های مشاوران املاک توسط بنگاه‌ها و برای سایر متعاملین خارج از بنگاه‌های مشاوران املاک توسط خود متعاملین، در سامانه معاملات املاک و مستغلات کشور و اخذ شناسه (کد) رهگیری بدون اخذ هزینه الزامی است.

به علاوه وزارت صنعت،معدن‌وتجارت موظف شده ظرف یک ماه از تاریخ لازم‌الاجراء شدن این قانون سامانه ثبت معاملات املاک و مستغلات کشور را به صورت رایگان به وزارت راه‌وشهرسازی منتقل نماید.

اما این پرسش در این جا ضروری است که ثبت معاملات مسکن یا اخذ کدرهگیری چه تأثیری دارد؟ به نظر می‌رسد وجود این حکم قانونی بیشتر برای جمع آوری آمار و ارقام معاملات مسکن باشد تا این که ارتباط مستقیمی با میزان عرضه مسکن داشته باشد. به هر حال برای عدم رعایت این حکم ضمانت اجرایی هم پیش‌بینی نشده است.

النهایه وزارت راه‌وشهرسازی مکلف شده هر سه ماه یک بار نسبت به انتشار عمومی و ارائه گزارش عملکرد مکتوب و رسمی درخصوص اجرای مفاد این قانون به کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی اقدام نماید.

همچنین این وزارتخانه باید در تهیه دستورالعمل طراحی و ساخت طرح (پروژه)های مسکن حمایتی، تحقق هویت و فرهنگ و سبک زندگی غنی اسلامی-ایرانی را صیانت کند و الزامات زیست‌محیطی، بهره‌وری انرژی، پدافند غیرعامل، پایداری، ارتقای کیفیت، استحکام و ایمنی در برابر حوادث طبیعی و غیرمترقبه را با استفاده از روش‌های مناسب از جمله صنعتی‌سازی مسکن رعایت نماید.

مضاف بر آن وزارت کشور باید با همکاری وزارت راه‌وشهرسازی و سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، ترتیبی اتخاذ نماید تا در مراحل صدور پروانه تا صدور سند تفکیکی و کلیه مراحل کارشناسی و نظارتی مسکن، چه به صورت انبوه‌سازی و چه مشارکتی یا انفرادی، هیچ‌گونه اقدام موازی و مکرر اعم از رأساً و یا با ارجاع به یکدیگر انجام نشده و هر مرحله تنها یک بار توسط شهرداری و یا سازمان نظام مهندسی و یا سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، صورت پذیرد.

توجه به فضاهای مذهبی و فرهنگی

به موازات احداث مسکن توجه به فضاهای مذهبی، فرهنگی و آموزشی و ورزشی هم باید مورد توجه باشد. بر همین اساس در ماده ۲۴ به این موضوع توجه ویژه‌ای شده است. حسب این ماده به منظور توسعه فضاهای مذهبی-فرهنگی و بهره‌گیری بهینه از اماکن مذهبی و تثبیت جایگاه مسجد به عنوان اصلی‌ترین پایگاه عبادی، تربیتی، سیاسی، اجتماعی و فرهنگی، اقدامات زیر بایستی انجام شود:

۱ -وزارت راه‌وشهرسازی و سازمان اوقاف و امور خیریه موظفند نسبت به تعیین مقیاس (نُرم) سرانه مساجد در مناطق مختلف اقدام نمایند.

۲ -وزارت راه‌وشهرسازی، بنیاد مسکن انقلاب اسلامی و شهرداری‌ها موظفند در طراحی و اجرای طرح‌های جامع تفصیلی شهری وهادی روستایی و شهرک‌ها و شهرهای جدیدالاحداث، اراضی مناسب برای احداث مساجد و خانه عالم در جوار مساجد جهت استفاده امام جماعت همان مسجد پیش‌بینی کنند و پس از آماده‌سازی بدون دریافت هزینه و با حفظ مالکیت عمومی در اختیار متقاضیان احداث مساجد قرار دهند. مساجد، مصلی‌ها، اماکن صرفاً مذهبی اقلیت‌های دینی مصرح در قانون اساسی و حوزه‌های علمیه شامل مراکز آموزشی، پژوهشی و اداری از پرداخت هزینه‌های حق انشعاب آب، برق، گاز و فاضلاب و عوارض ساخت و ساز فقط برای فضای اصلی معاف می‌باشند.

۳ -مالکان مجتمع‌های تجاری، اداری و خدماتی جدیدالاحداث موظفند نمازخانه مناسبی را در اماکن مذکور احداث نمایند.

۴ -سازمان جنگل‌ها، مراتع و آبخیزداری کشور و شهرداری‌ها موظفند نسبت به احداث یا اختصاص فضای کافی و مناسب برای مسجد یا نمازخانه در بوستان‌های ملی و بوستان‌های شهری اقدام کنند.

۵ -کلیه دستگاه‌های اجرائی، مراکز آموزشی، بیمارستان‌ها و مراکز درمانی، مجموعه‌های ورزشی، مجتمع‌های رفاهی، تفریحی و مجتمع‌های تجاری اعم از دولتی یا غیردولتی، موظفند نسبت به احداث یا اختصاص و نگهداری فضای کافی و مناسب برای مسجد یا نمازخانه اقدام نمایند.

۶ -وزارتخانه‌های راه‌وشهرسازی و نفت موظفند تمهیدات و اقدامات لازم را جهت احداث مسجد و نمازخانه در پایانه‌های مسافربری و جایگاه‌های عرضه سوخت بین شهری و همچنین نگهداری و مدیریت مساجد و نمازخانه‌های مذکور از طریق بخش غیردولتی به عمل آورند.

۷ -وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی مکلف است به منظور ارتقای کارکرد فرهنگی و هنری مساجد، برقراری عدالت فرهنگی و ترویج فرهنگ اسلامی و جذب جوانان و نوجوانان به مساجد، با رعایت موازین اسلامی ترتیبی اتخاذ نماید تا کلیه مساجد شهری و روستاهای بالای هزار نفر جمعیت از کانون‌های فرهنگی و هنری براساس بودجه سنواتی برخوردار گردند.

موضوع دیگر مربوط به مسکن نیروهای مسلح است که متکفل اصلی آن وزارت دفاع می‌باشد. به موجب ماده ۲۵ وزارت راه‌وشهرسازی مکلف شده با همکاری وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح امکان اجرای این قانون را در طرح (پروژه)های مسکن کارکنان و بازنشستگان نیروهای مسلح فراهم نماید. البته نحوه اجرای این ماده به موجب دستورالعملی خواهد بود که توسط وزارتخانه‌های راه‌وشهرسازی و دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح تهیه و ابلاغ می‌شود.

نیروهای مسلح اراضی زیادی دارند و تبصره ۲ ماده ۲۵ به آن‌ها اجازه داده از اراضی در اختیار مازاد بر نیاز خود و با رعایت مقررات مربوط، برای اجرای این ماده استفاده نمایند.

آن چه در این نوشتار مختصر بیان شده، بررسی قانونی بود که هدف اصلی آن عرضه گسترده مسکن و در نتیجه کاهش قیمت آن است. سیاستی که سال‌هاست دولت‌ها به دنبال آن هستند. در قانون موصوف بسیاری از دستگاه‌های اجرایی و بانک‌ها با تکالیفی مواجه شده‌اند که اجرایی شدن این تکالیف نیازمند عزم همه‌جانبه و فعال و مشارکت جدی است. به هر حال امید است قانون یادشده به نحو مناسبی اجرایی شود تا شاهد حل مشکل مسکن و عرضه زیاد آن در جامعه باشیم تا همه افراد جامعه صرف نظر از شغل یا میزان درآمد بتوانند دارای مسکنی متناسب برای زندگی خود و خانواده خویش داشته باشند و دغدغه‌ای جدی برای تأمین آن نداشته باشند. امری که اگر تحقق پیدا کند آثار سودمندی برای جامعه نیز به همراه خواهد داشت.

پی نوشت‌ها:

۳- به موجب ماده ۲۹ قانون برنامه ششم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران این دستگاه‌ها عبارتند از: شامل قوای سه‌گانه جمهوری اسلامی ایران اعم از وزارتخانه‌ها، سازمان‌ها و مؤسسات و دانشگاه‌ها، شرکت‌های دولتی، مؤسسات انتفاعی وابسته به دولت، بانک‌ها و مؤسسات اعتباری دولتی، شرکت‌های بیمه دولتی، مؤسسات و نهادهای عمومی غیردولتی (در مواردی که آن بنیادها و نهادها از بودجه کل کشور استفاده می‌نمایند)، مؤسسات عمومی، بنیادها و نهادهای انقلاب اسلامی، مجلس شورای اسلامی، شورای‌نگهبان قانون اساسی، بنیادها و مؤسساتی که زیر نظر ولی‌فقیه اداره می‌شوند و همچنین دستگاه‌ها و واحدهایی که شمول قانون بر آنها مستلزم ذکر یا تصریح نام است اعم از اینکه قانون خاص خود را داشته و یا از قوانین و مقررات عام تبعیت نمایند نظیر وزارت جهاد کشاورزی، شرکت ملی نفت ایران، شرکت ملی گاز ایران، شرکت ملی صنایع پتروشیمی ایران، سازمان گسترش نوسازی صنایع ایران، بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، سازمان بنادر و کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران، سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع‌معدنی ایران، سازمان صداوسیمای جمهوری اسلامی ایران و شرکت‌های تابعه آنها، ستاد اجرایی و قرارگاه‌های سازندگی و اشخاص حقوقی وابسته به آنها.

افزایش ۶۴۷ درصدی قیمت مسکن طی ۸ سال گذشته

عضو کمیسیون اجتماعی مجلس، گفت: میانگین قیمت هر مترمربع مسکن در سال ۹۲ حدود سه میلیون و ۸۰۰ هزار تومان بوده که طی سال‌های اخیر با جهش ۶۴۷ درصدی مواجه شده است و این موضوع با توجه به مشکلات معیشتی، دغدغه‌های بسیاری برای مردم به وجود آورده است. به گزارش مناقصه‌مزایده، حسن محمدیاری؛ در نشست علنی چهارشنبه گذشته مجلس، افزود: امیدوارم با وجود مجلس انقلابی و دولت سیزدهم، شاهد گام‌های بلندی در تمامی عرصه‌ها به ویژه حوزه‌های اقتصادی باشیم. این نماینده مردم در مجلس شورای اسلامی، با بیان اینکه آقای رئیسی در مبارزه با فساد در قوه‌قضاییه موفق بود و امیدوارم در مبارزه با فساد اداری و حذف بروکراسی، ایجاد زیرساخت و تسهیل در صدور مجوزها به ویژه برای سرمایه‌گذاران بخش‌خصوصی نیز گام‌های بلندی بردارد، تصریح کرد: جهش مسکن طی سال‌های اخیر بسیار زیاد بوده، به‌گونه‌ای که میانگین قیمت هر مترمربع مسکن در سال ۹۲ حدود سه میلیون و ۸۰۰ هزار تومان بوده که طی سال‌های اخیر با جهش ۶۴۷ درصدی مواجه شده است و این موضوع با توجه به مشکلات معیشتی، دغدغه‌های بسیاری برای مردم به وجود آورده است. وی با بیان اینکه قیمت مسکن در سال ۹۹ به حدود ۲۸ میلیون تومان به صورت میانگین رسیده، از لجاجت با مسکن مهر انتقاد کرد و ادامه داد: کار خوب را حتی از فردی که قبول نداریم، باید یاد بگیریم؛ مسکن مهر پروژه خوبی بود و بسیاری از مشکلات را در این زمینه حل می‌کرد، اما با بی‌مهری دولت قبل مواجه شد. محمدیاری؛ با بیان اینکه نقدینگی ۵۰,۹ برابر شد که این موضوع کاهش ارزش پول ملی را رقم زد، گفت: رکورددار نرخ تورم سالانه بودیم و نرخ ارز در طی سال‌های اخیر رشد بسیاری داشته و حدود ۷۰۰ درصد افزایش یافته است. عضو کمیسیون اجتماعی مجلس یازدهم، با بیان اینکه در ارائه تسهیلات بانکی، بی‌عدالتی حاکم است، توضیح داد: برخی مراجعان برای دریافت وام‌های خرد با مشکل مواجه می‌شوند، در مقابل برخی افراد با رانت و ارتباطات ناسالم از این تسهیلات استفاده می‌کنند که این موضوع موجب شده برخی از کارخانجات به تعطیلی کشیده شوند.

کارگران ساختمانی با وجود مستأجر بودن توانایی ثبت‌نام در طرح‌های مسکن را ندارند

نائب‌رئیس کانون انجمن‌های صنفی کارگران ساختمانی، می‌گوید: در حالی که کارگران ساختمانی بیش‌ترین قشری بودند که از بحران کرونا آسیب دیدند و اشتغال آن‌ها دچار وقفه شد، اما کم‌ترین حمایت را به لحاظ مالی و بیمه بیکاری دریافت کردند. او با بیان اینکه ۹۰ درصد کارگران ساختمانی مستأجرند، بر لزوم فراهم کردن امکان ثبت‌نام کارگران ساختمانی در طرح‌های مسکن تأکید کرد. هادی ساداتی؛ در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: در دوران کرونا به دلیل توقف ساخت‌وسازها و پروژه‌های عمرانی، فعالیت کارگران ساختمانی با وقفه مواجه شد و تا ماه‌ها کرونا بر زندگی و معیشت و اشتغال کارگران ساختمانی تأثیر گذاشت. وی ادامه داد: متأسفانه کارگران ساختمانی جزء محروم‌ترین اقشار جامعه به شمار می‌روند که نه تنها امنیت شغلی بلکه امنیت اجتماعی هم ندارند و تمام سختی‌ها را به جان می‌خرند و تنها امیدشان همان بیمه‌ای است که دارند ولی هر از گاهی به بهانه‌های مختلف و عناوینی مثل کسری منابع یا مصارف دیگر، آن‌ها از بیمه تأمین‌اجتماعی محروم می‌شوند. نائب‌رئیس کانون انجمن‌های صنفی کارگران ساختمانی، با بیان اینکه ۹۰ درصد کارگران ساختمانی مستأجر هستند، افزود: کارگران ساختمانی در طرح‌هایی مثل مسکن ملی یا جهش مسکن که برای مسکن و خانه‌دار شدن مردم پیش‌بینی شده، نمی‌توانند ثبت‌نام کنند یا در ارتباط با قوانین مصوب و دستورالعمل‌هایی که صادر می‌شود، نمی‌توانند درخواست مسکن بدهند، در حالی که بیش از ۹۰ درصد آن‌ها مستأجرند. ساداتی؛ با اشاره به مساعد نبودن شرایط ساخت‌وساز در کشور، گفت: در حال‌حاضر بیشتر سرمایه‌ها و عموم ساخت‌وسازها متوقف است و همه منتظرند ببینند که این دولت چه تصمیمی درباره بازار مسکن خواهد گرفت. امیدواریم که اتفاقات خوبی در بحث مسکن به ویژه برای کارگران ساختمانی بیفتد. نائب‌رئیس کانون انجمن‌های صنفی کارگران ساختمانی، درباره هدف‌گذاری ایجاد اشتغال میلیونی در کشور و فعال کردن بخش مسکن توسط دولت هم، گفت: معتقدم که اکنون با شرایط خاصی به لحاظ بازار کار و اشتغال روبه‌رو هستیم و آنچه که دولت از اشتغال میلیونی مدنظر دارد بیشتر در بحث اشتغال خانگی، کسب‌وکارهای کوچک و صنایع‌دستی متمرکز است. وی با بیان اینکه برنامه اشتغالی دولت کمتر به حوزه ساخت‌وساز ورود خواهد کرد، گفت: در ارتباط با صنعت ساختمان بعید می‌دانم که بحث خاصی باشد الا اینکه دولت اعلام کرده قرار است سالانه یک میلیون واحد مسکونی ساخته و تحویل بدهد؛ البته اگر دولت در برنامه اشتغال میلیونی خود بخش مسکن را فعال کند، از این طریق رشته شغل‌های زیادی رونق می‌گیرند.

نماینده قوه‌قضاییه در سازمان اموال تملیکی اعلام کرد

مزایده تجهیزات مونوریل قم در صورت عدم تعیین تکلیف تا ۱۵ آذر

راه و شهرسازی | مناقصه مزایده

نماینده قوه‌قضاییه در سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی، با اشاره به بلاتکلیفی تجهیزات مونوریل قم در انبار گمرکات، گفت: ضرب‌الاجلی تا ۱۵ آذرماه تعیین شد تا این تجهیزات تعیین‌تکلیف شود؛ در غیراین صورت، با توجه به اینکه اقدامات مربوط به راه‌اندازی مونوریل در شیراز در حال انجام است، مقرر شد تا تحت قالب مزایده محدود، این تجهیزات به فروش برسد و از تضییع حقوق بیت‌المال جلوگیری شود. نمایندگان قوه‌قضاییه ۲۳ آبان‌ماه در سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی با حضور در انبارهای این سازمان در قم، ضمن بازدید از بخش‌های مختلف این انبارها، دستورات لازم را درخصوص تعیین‌تکلیف کالاها صادر کردند. قاسم رسولی‌فاضل؛ یکی از نمایندگان قوه‌قضاییه در سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی، پیرامون این بازدید، اظهار کرد: انبارهای سازمان اموال تملیکی در قم با توجه به حجم کم کالای آن نسبت به استان‌های هدف از نظم بیشتری برخوردار بود، اما در عین حال همان بی‌برنامگی و سلیقه‌ای عمل کردن در این انبارها کاملاً مشهود بود و تذکراتی نیز داده شد. نماینده قوه‌قضاییه در سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی، به حجم زیاد پارچه در انبارهای سازمان اموال تملیکی استان قم نیز اشاره کرد. وی با اشاره به صادر نشدن رأی قطعی در مورد برخی کالاهای مربوط به سال‌های ۹۷ و ۹۸ گفت: در این مورد در همان محل با رئیس سازمان تعزیرات تماس حاصل و تأکید شد این کالاها هر چه سریع‌تر تعیین‌تکلیف شوند؛ چرا که رأی بدوی در مورد این کالاها صادر شده بود، اما با توجه به صادر نشدن رأی تجدیدنظر، این کالاها بلاتکلیف مانده‌اند. رسولی‌فاضل؛ در ادامه گفت: با توجه به بازدیدهایی که از انبارهای سازمان اموال تملیکی انجام شده، به این نتیجه رسیده‌ایم که همه آن‌ها به‌صورت سلیقه‌ای و به دور از چارچوب انبارداری نوین اداره می‌شود. در اصل می‌توان گفت؛ انبارهای سازمان اموال تملیکی بیشتر تلمبار است تا انبار. نماینده قوه‌قضاییه در سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی، با اشاره به بلاتکلیفی تجهیزات مونوریل قم در انبار گمرکات خاطرنشان کرد: در بازدیدی که از انبارهای گمرکات انجام شد، با تجهیزات مونوریل مواجه شدیم که چندین سال است رها شده است. در این خصوص متذکر شدیم شرکت واردکننده اگر قصد دارد کالای خود را ترخیص کند، با انجام فرآیندهای قانونی نسبت به این کار اقدام کند و این تجهیزات را در شرایط مناسبی نگهداری کند که آسیبی به بیت‌المال وارد نشود. وی ادامه داد: ضرب‌الاجلی تا ۱۵ آذرماه تعیین شد تا این تجهیزات تعیین‌تکلیف شود؛ در غیراین صورت، با توجه به اینکه اقدامات مربوط به راه‌اندازی مونوریل در شیراز در حال انجام است، مقرر شد تا تحت قالب مزایده محدود، این تجهیزات به فروش برسد و از تضییع حقوق بیت‌المال جلوگیری شود؛ همچنین مقرر شد تا در صورت عدم اقدام در این زمینه تا مهلت مقرر، به‌منزله ترک فعل، موضوع به مراجع قضایی اعلام شود تا گمرک، سازمان اموال تملیکی و شرکتی که کار مونوریل قم را انجام می‌دهد درخصوص تضییع حقوق بیت‌المال پاسخگو باشند. وی افزود: درخصوص کالاهای متروکه و کالاهای رسوبی که در گمرک است، قانون رعایت نمی‌شود. به‌طور مثال، حجم بسیار زیادی از کالا در بندر شهیدرجایی دپو شده بود که در نهایت با پیگیری‌های جدی رئیس کل دادگستری و عوامل قضایی استان، حدود ۱۱ هزار کانتینر تحویل سازمان اموال تملیکی شد؛ سؤال اینجاست که چرا این اقلام که جزء اقلام مصرفی مردم است، در آنجا بماند و تحویل ندهند. اگر قانون رعایت شود، چنین اتفاقاتی رخ نخواهد داد.

اخذ مالیات از خانه‌های خالی تا پایان سال عملیاتی می‌شود

مدیرکل دفتر طراحی و تحلیل فرآیندهای سازمان امور مالیاتی، گفت: براساس قانون تا پایان دی‌ماه برگه‌های مالیاتی برای مالکان خانه‌های خالی صادر شده و مشمولان یک ماه فرصت پرداخت دارند. به گزارش مناقصه‌مزایده، محمد برزگری؛ درباره اجرای قانون مالیات بر خانه‌های خالی، افزود: باید ابتدا اطلاعات واحدهای مسکونی خالی از سکنه به سازمان امور مالیاتی ارسال شود. این سازمان دو اقدام را برای اجرای این قانون اجرایی کرده است. نخست آنکه زیرساخت‌های اخذ مالیات را پس از دریافت اطلاعات مربوطه آماده کند و دوم کارکنان ادارات امور مالیاتی را برای صدور برگه‌های مالیاتی جهت ارسال به مالکان خانه‌های خالی آموزش دهند. وی افزود: از مهرماه سال‌جاری با عزم دولت سیزدهم برای اجرای قانون مالیات بر خانه‌های خالی، دستورالعمل جدیدی برای اخذ مالیات از مالکان این واحدها صادر شد. این بخشنامه به ادارات کل امور مالیاتی ابلاغ شده است. منتظریم اطلاعات خانه‌های خالی به دست سازمان امور مالیاتی برسد. برزگری؛ درباره نقش وزارت راه‌وشهرسازی تصریح کرد: این وزارتخانه اخذ اطلاعات را آغاز و در سامانه مربوطه بارگذاری کرده است اما مردم هم باید اطلاعات محل سکونت فرعی و اصلی خود را در این سامانه درج کنند. وی گفت: قاعدتاً وقتی می‌توانیم از خانه‌های خالی مالیات بگیریم که اطلاعات آن‌ها به دستمان برسد. بعد از شیوع کرونا براساس مصوبه ستاد ملی مقابله با کرونا زمان درج اطلاعات ملکی-سکونتی شهروندان در سامانه املاک و اسکان کشور تا پایان آذرماه تمدید شد. مدیرکل دفتر طراحی و تحلیل فرآیندهای سازمان امور مالیاتی، با اشاره به قانون بودجه سال‌جاری، گفت: براساس این قانون سازمان امورمالیاتی مکلف است تا پایان دی‌ماه مالیات خانه‌های خالی را مطالبه کند. اشخاص مشمول هم باید ظرف یک ماه آن را پرداخت کنند. رقم مالیات بر خانه‌های خالی براساس قانون مصوب آذر ۹۹ معادل شش برابر مالیات بر اجاره در سال نخست، ۱۲ برابر مالیات بر اجاره در سال دوم و ۱۸ برابر مالیات بر اجاره در سال سوم است. برزگری؛ ادامه داد: برای مالیات بر خانه‌های خالی سه قانون وجود دارد. یکی قانون بودجه سال ۱۳۹۹ که اجرای آن به شهرداری‌ها واگذار شد ولی در هیأت دولت آیین‌نامه مربوطه تدوین نشد. یکی قانون مصوب سال ۹۴ و دیگری قانون مصوب آذر ۹۹ است. اعدادی که درخصوص تعداد خانه‌های خالی و شناسایی شده مرتب اعلام می‌شود باید دید با کدامیک از این قوانین تعیین شده است اما تا این لحظه اطلاعاتی از خانه‌های خالی به سازمان امور مالیاتی اعلام نشده است. وی درباره اجرای قانون مالیات بر خانه‌های لوکس، گفت: آیین‌نامه اجرایی این قانون به سازمان امور مالیاتی ابلاغ شده و پس از دریافت این آیین‌نامه بلافاصله مکاتبه اخذ اطلاعات را با دستگاه‌های مربوطه آغاز کرد. برخی اطلاعات را هم خود سازمان امورمالیاتی داشت. در حال انجام اقدامات اجرایی این قانون هستیم. گفتنی است که مالیات خانه‌های لوکس از سوی سازمان مالیاتی به ادارات این سازمان ابلاغ شده است. بر این اساس واحدهای مسکونی و باغ‌ویلاهای گران‌قیمت به شرح بندهای زیر مشمول مالیات بر دارایی (سالانه) می‌شوند:

۱- واحدهای مسکونی و باغ‌ویلاهای گران‌قیمت (با احتساب عرصه و اعیان) با ارزش روز معادل یکصد میلیارد ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و بیشتر به نرخ‌های زیر:

۱-۱- نسبت به مازاد یکصد میلیارد ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ یال تا یکصدو پنجاه میلیارد ۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال یک در هزار

۱-۲- نسبت به مازاد یکصدوپنجاه میلیارد ۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال تا دویست و پنجاه میلیارد ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال دو در هزار

۱-۳- نسبت به مازاد دویست‌وپنجاه میلیارد ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال تا چهارصد میلیارد ۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال سه در هزار

۱-۴- نسبت به مازاد چهارصد میلیارد ۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال تا ششصد میلیارد ۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال چهار در هزار

۱-۵- نسبت به مازاد ششصد میلیارد ۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به بالا پنج در هزار

مسؤولیت‌پذیری و تجهیزات به‌روز از رموز موفقیت عملیات‌های راهداری

مدیرکل دفتر مدیریت بحران و تجهیز ماشین‌آلات سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای، تأکید کرد: موفقیت عملیات راهداری زمستانی منوط به مسؤولیت‌پذیری، آموزش، تجهیزات به‌روز و بهره‌مندی از داده‌های علمی-اطلاعاتی است. به گزارش مناقصه‌مزایده، فرهاد مهریاری؛ درنشست کارگاهی آموزش راهداری زمستانی در قم عنوان کرد: عملیات راهداری زمستانی امری چهار فصل و در سه بخش قبل، حین و بعد از اجراء تعریف می‌شود. وی افزود: اجرای طرح راهداری زمستانی موفق منوط به مسؤولیت‌پذیری عوامل، آموزش، تجهیزات به‌روز و بهره‌مندی ازداده‌های اطلاعاتی، به‌خصوص هواشناسی جاده‌ای است. وی افزود: بهسازی راه‌ها، لکه‌گیری، اورهال ماشین‌آلات، تجهیز راهدارخانه‌ها، نصب و تعمیر علائم ترافیکی و... در زمره اقداماتی است که قبل از شروع عملیات راهداری زمستانی باید نسبت به انجام آن‌ها کوشید. مهریاری؛ درخصوص اقداماتی که توجه و انجام آن‌ها حین عملیات راهداری زمستانی می‌تواند موجبات موفقیت اجرای طرح را فراهم آورد، اظهار داشت: مهم‌ترین اقدام که حین اجرای طرح راهداری زمستانی باید به آن توجه مضاعف داشت بهره‌مندی از داده اطلاعاتی-علمی به‌خصوص هواشناسی جاده‌ای است. مدیر کل دفتر مدیریت بحران و تجهیز ماشین‌آلات سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای، احصای نیازمندی‌ها، کمبودها، بررسی مشکلات را در زمره اقدامات پس از اجرای طرح راهداری زمستانی دانست و تصریح کرد: مهم‌ترین فاکتور در فرآیند بررسی اقدامات راهداری زمستانی درپایان فصلی عملیات، برآورد سطح رضایت‌مندی کاربران و کاهش حداکثری حوادث جاده‌ای مترتب برامر راهداری زمستانی است. فرهاد مهریاری؛ انتقال آموزه‌ها و تجارب حاصله از فرآیند راهداری به دیگر کارکنان جدیدالورود، امری مهم و زیربنایی ارزیابی کرد و خاطرنشان ساخت: بی‌تردید دانش کلاسیک برگرفته و متدبندی شده از تجاربی است که به نحو مقتضی انتقال داده شده است. وی اپراتوری را امری فرای رانندگی صرف عنوان و افزود: اپراتوری به معنای انجام به موقع کار بدون وارد نمودن صدمه به دستگاه و دیگران باید برشمرد.

همراه اول

آگهی مناقصه عام دو مرحله‌ای

شماره ۱۴۰۰/۲۹ س

شرکت ارتباطات سیار ایران در نظر دارد خرید تجهیزات مصرفی (فنس، سایه‌بان و ...)، خود را از طریق مناقصه عام دو مرحله‌ای ۱۰۰٪ ریالی از شرکت‌های داخلی واجد شرایط و براساس شرایط مناقصه، طرح قرارداد و ضمائم پیوست به انجام برساند.

لذا داوطلبان شرکت در مناقصه می‌توانند از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۶ لغایت روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۳ پس از واریز مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال (یک میلیون ریال) به نام شرکت ارتباطات سیار ایران با شناسه پرداخت ۱۷۰۰۰۹۹۲۱۰۲۹۲۲۷ اقدام نمایند. (در زمان واریز وجه حتماً "نام شرکت واریزکننده" در سند پرداخت قید شود، به واریزی‌های بدون شناسه واریز ترتیب اثر داده نخواهد شد) لازم به ذکر است شرکت‌ها فقط می‌توانند جهت خرید اسناد به درگاه اینترنتی www.tamin.mci.ir مراجعه نمایند و پس از دریافت اسناد مناقصه و با توجه به مندرجات آن‌ها اسناد مزبور را مهر و امضاء کرده و به ضمیمه پیشنهاد خود حداکثر تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۱ به آدرس: میدان ونک، خیابان ونک، برج همراه، دبیرخانه لابی تا ساعت ۱۴:۰۰ تسلیم نمایند.

کمیسیون معاملات در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۲ رأس ساعت ۱۴:۰۰ در طبقه سوم برج همراه تشکیل و نسبت به پیشنهادات رسیده بدون حضور نماینده شرکت‌ها (به دلیل جلوگیری از شیوع بیماری کرونا) اتخاذ تصمیم خواهد نمود.

ضمناً مبلغ تضمین شرکت در مناقصه بخش اول: مبلغ ۱۷,۴۹۸,۷۵۰,۰۰۰ ریال و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه بخش دوم: مبلغ ۱۷,۴۹۸,۷۵۰,۰۰۰ ریال می‌باشد که می‌بایست به صورت ضمانتنامه بانکی و یا چک بانکی تضمین شده ارائه شود.

مناقصه‌گران می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر درباره مشخصات فنی با شماره تلفن ۰۹۱۲۲۹۹۳۸۱۲ و یا با ایمیل (s.esmaeili@mci.ir آقای شهاب اسماعیلی) تماس حاصل نمایند.

در خصوص موارد بازرگانی با شماره تلفن ۸۱۷۱۲۵۹۶ و یا آدرس ایمیل s.keshavarz@mci.ir (خانم کشاورز) و در خصوص خرید اسناد و یا نحوه بارگزاری اسناد بر روی سایت با شماره تلفن ۸۱۷۱۲۵۱۹ (آقای رئیس صفری) تماس حاصل نمایند.

لازم به ذکر است هر یک از شرکت‌های حاضر در مناقصه بایستی به «سامانه تأمین‌کنندگان همراه اول» مراجعه نموده و نسبت به ثبت‌نام و تکمیل مدارک خود در این سامانه اقدام نمایند.

شرکت ارتباطات سیار ایران

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۳۸۸ - ۰۰/۰۸/۲۷

مناقصه عمومی

شرکت پاکدیس در نظر دارد موارد ذیل را از طریق مناقصه عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی صلاحیت‌دار واگذار نماید:

۱- خرید انواع کابل برق سرجمع به متراژ ۲۱,۵۰۰ متر و انواع کابلشو سرجمع به تعداد ۵۰۰ عدد.

۲- اجرای عملیات دستمزدی نمای ساختمان سالن‌های تولید و انبار به متراژ تقریبی ۱۴۰۰۰ مترمربع با استفاده از سیمان شسته رنگی.

تاریخ برگزاری مناقصه ۱۴۰۰/۰۹/۰۷ می‌باشد.

لذا آن دسته از متقاضیانی که تمایل به شرکت در این مناقصه را دارند می‌توانند جهت مطالعه اسناد و مشخصات مناقصه به سایت شرکت پاکدیس به نشانی www.pakdisco.com مراجعه و در قسمت اخبار و اطلاعیه‌ها (بخش آگهی‌های مناقصه) نسبت به دریافت اسناد و مدارک اقدام و با تکمیل اطلاعات، پیشنهادات خود را در پاکت سربسته حداکثر تا ۴ آذر ماه به نشانی‌های ذیل تحویل نمایند.

■ **آدرس کارخانه:**
آذربایجان غربی، ارومیه، کیلومتر سه جاده دریا (چی چست)، شرکت پاکدیس
کدپستی: ۵۷۳۵۱۹۸۱۱۱
صندوق پستی: ۴۱۶
تلفن تماس: ۳۲۳۵۴۰۰۴-۰۴۴ داخلی ۱۱۷ و ۱۲۲

■ **آدرس دفتر تهران:**
خیابان انقلاب، بالاتر از پارک دانشجو، نرسیده به پل کالج، ساختمان ۸۵، طبقه هفتم
کدپستی: ۱۱۳۳۷۶۶۵۴۴
تلفن تماس: ۶۶۷۲۴۵۲۵ و ۶۶۷۲۷۰۱۲-۰۲۱

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۳۸۸ - ۰۰/۰۸/۲۷

آگهی مناقصه عمومی
(فراخوان نخست)
قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء

نوبت اول

مؤسسه ثارا... از مؤسسات وابسته به قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء (ص) در نظر دارد اسپلیت یونیت و داکت اسپلیت پروژه احداث کارخانه تغلیظ مس در آلو را از طریق مناقصه عمومی تأمین نماید.

۱- نام و نشانی کارفرما: قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء (ص)- مؤسسه ثارا... به نشانی: کرمان، بلوار جهاد، خیابان مولوی، پلاک ۱۱۸
تلفن: ۲۲۶۷۱۵۰-۰۳۴۳ داخلی ۳۱۱۹ و **دورنگار:** ۲۲۲۵۲۸۵-۰۳۴۳

۲- موضوع مناقصه: خرید اسپلیت یونیت و داکت اسپلیت پروژه احداث کارخانه تغلیظ مس در آلو (۱۰۸ ست)

۳- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۱,۱۳۹,۰۰۰,۰۰۰ ریال

۴- تاریخ، مهلت، مبلغ و محل دریافت اسناد مناقصه:
واجدین شرایط می‌توانند ضمن واریز مبلغ دو میلیون ریال به حساب شماره ۵۱۵۴۸۷۸۱۴۸۰۱۱ بانک سپه به نام واحد اجرائی ثارا...، در ساعت‌های اداری از تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۹ تا تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۳۰ نسبت به خرید و دریافت اسناد، از قسمت قراردادهای مدیریت فنی و مهندسی مؤسسه ثارا... واقع در آدرس مذکور در بند ۱ اقدام نمایند. اسناد و مدارک ارزیابی فقط به نماینده مناقصه‌گر با ارائه معرفی‌نامه معتبر شرکت با مهر و امضای مجاز تحویل خواهد شد.

۵- تاریخ، مهلت و محل تحویل اسناد مناقصه:
مناقصه‌گران بایستی پس از دریافت اسناد، حداکثر تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۰، اسناد مربوطه را تکمیل و در پاکات لاک و مهر شده به آدرس مندرج در بند ۱ تحویل و رسید دریافت نمایند.

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۳۸۸ - ۰۰/۰۸/۲۷

طرح مشروط واردات خودرو در مجلس تصویب شد

گروه خودرو | مناقصه مزایده

نماینـدگان در جلسـه صحـن علنـی مجلس بـا گزارش کمیسـیون صنایع و معادن با موضوع اصـلاح جزییاتی از طرح سـاماندهی صنعت خودرو به منظور تأمین نظر شورای‌نگهبان موافقت کردنـد. به گـزارش مناقصه‌مزایـده، اصلاحیه صورت گرفته توسط کمیسیون صنایع و معادن مجلس که با ۱۹۳ رأی موافق، ۹ رأی مخالف، پنـج رأی ممتنع از مجموع ۲۳۰ نماینده حاضر در مجلس به تصویب رسید، به شرح ذیل است:

بر این اسـاس ماده (۴) این طرح بدین شرح اصلاح می‌شود: هر شـخص حقیقی و حقوقی می‌تواند به‌ازای صادرات خودرو یا قطعات خودرو یا سـایر کالاها و خدمات مرتبط بـا انواع صنایع نیرومحرکه نسبت به واردات خودرو برای تنظیم بازار اقدام نماید.

تبصره ۱- بـا هدف تنظیـم بـازار و رعایت الگـوی مصرف، شاخص‌های کیفیت و میزان مصرف سوخت خودروهای وارداتی و نیز سـقف تعداد مجاز واردات آن‌ها (متناسـب با کسری تولید داخل نسـبت به تقاضای مؤثر) به صورت سـالانه، توسط وزارت صنعت،معدن‌وتجارت تعیین و به تصویب هیأت وزیران می‌رسد.

تبصـره ۲- وزارت صنعت،معدن‌وتجـارت، مکلف اسـت با همکاری سـتاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز، دستورالعمل نظارت بر صادرات موضوع این ماده را جهت جلوگیری از واردات مجدد آن، تدویـن و اعمال نماید و گزارش آن را هر سـه مـاه یکبار به کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی ارائه نماید.

تبصـره ۳- وزارت صنعت،معدن‌وتجـارت، مکلـف اسـت سیاسـت‌های تشـویقی بـرای اولویت‌دهـی و حمایـت از واردکنندگان خودرو را که به انتقال فناوری و سرمایه‌گذاری در تولید خودرو اقدام می‌کنند، تدوین و اعمال نماید.

تبصـره ۴- دسـتورالعمل مربوط به خدمات پـس از فروش خودروهای وارداتـی با لحاظ پرهیـز از انحصـار در نمایندگی فروش توسـط وزارت صنعت،معدن‌وتجـارت تعیین می‌گردد.

همچنیـن در ادامـه محمدباقـر قالیبـاف؛ در نشسـت علنی مجلس، پس از اصلاح طرح سـاماندهی بازار خودرو، در پاسـخ به تذکـر نماینده مـردم مهریـز، اظهـار داشـت: کاری که در کمیسیون صنایع برای سـاماندهی بازار خودرو انجام شده، کار درسـتی اسـت و امروز برای ما اشـتغال یکی از موضوعات مهم اسـت و ما در کشـور نیروهای فنی زیـادی داریـم همین طور امکانات، کارخانجـات متعدد و افراد حقیقـی و حقوقی فراوانی داریم که می‌تواننـد قطعات تولید کرده و آن را بـا بهره‌گیری از نیروی کار و انـرژی ارزان و قابل رقابت صادر کننـد. وی افزود: این افراد می‌توانند ایـن تولیدات را در چارچـوب آیین‌نامه‌ها و مصوبات هیـأت وزیران صادر کـرده و خـودرو وارد کنند تا این انحصار موجود از بین برود و ارتقای فنی در کشـور ایجاد شـود تا این وضع قیمت‌گـذاری در خودرو نیز پیـش نیاید و من فکر می‌کنم با اصـلاح مصوبـه مجلس یکـی از تصمیمات بسـیار خوب گرفته شـد و نظرات شـورای‌نگهبان نیز تأمین می‌شـود و مـا اینجـا از شـورای‌نگهبان و مجمـع تشـخیص مصلحت نظام تقاضا می‌کنیم در سـال تولید اجـازه دهند بخش صنعت یک نفس آسـوده‌ای بکشـد. رئیس مجلس شـورای اسلامی، درخصـوص تذکر نماینـده مهریز در مجلس، گفت: بخشـی از اصلاحیه‌های انجام شـده مربوط به تأمین نظر مجمع تشخیص مصلحت نظام بود که براسـاس سیاسـت‌های کلی نسـبت به مصوبه مجلس ایراد گرفته بود و از سـوی شـورای‌نگهبان به ما منتقـل شـد. محمدرضـا صباغیان‌بافقی؛ طی تذکـری اظهار داشت: براسـاس قانون باید ما ایرادات شورای‌نگهبان را برطرف کنیم و شـورای‌نگهبان بر تبصره(۱) ایراد گرفته اما کمیسیون تبصـره ۲ را نیز تغییـر داده که ایـن صحیح نیسـت. همچنین احمد امیرآبادی‌فراهانی؛ در جریان بررسـی گزارش کمیسیون صنایع و معادن در مورد اصلاح طرح سـاماندهی صنعت خودرو جهت تأمین شـورای‌نگهبان در تذکری با اسـتناد به ماده ۲۰۰ آیین‌نامـه داخلی مجلس، گفـت: این موضوع بـرای دومین بار از شـورای‌نگهبان اعاده شـده و این در حالی اسـت که به نظر می‌رسـید دوسـتان در کمیسـیون ایرادات را اصلاح کرده‌اند، اما ظاهـراً اصلاحات صـورت گرفته به اندازه‌ای قـوی نبوده که بتواند نظر شـورای‌نگهبان را تأمین کند، بنابرایـن ما باید اصرار می‌کردیم تا اینبـار آن را بـه مجمع تشـخیص مصلحت نظام بفرسـتیم که در این صورت کارها بهتر پیـش می‌رفت و زودتر به نتیجه می‌رسیدیم. محمدباقر قالیباف؛ رئیس مجلس شورای اسـلامی، در پاسـخ به تذکر این نماینده، گفت: این موضوع در کمیسیون بررسی شـده و با دوسـتان هم در این مورد صحبت شده اسـت. درخصوص اصلاحاتی که انجام شده، بانک‌مرکزی یک بحثی پیرامون ارز خارجی که منشـأ خارجی دارد، داشت، بنابرایـن از کمیسـیون مربوطه خواهـش کردیم کـه در این شـرایط آن را حذف کنند که این مسـأله انجام شد. وی تصریح کرد: البته در اینجـا از بانک‌مرکـزی گلایه‌مند هسـتیم. ما به دوستان هم گفتیم اینکه صادرات انجام شود و بعد در پیگیری‌ها بانک‌مرکزی به هر دلیلی بگوید که نتوانسـتیم انجام دهیم، این مسأله از موضوعاتی است که در سه‌شـنبه‌های نظارتی مجلس بررسی شـده و بانک‌مرکزی باید پاسخگو باشـد، چه ارز با منشأ داخلی و چه ارز با منشـأ خارجی. رئیس قوه‌مقننه، یادآور شـد: ما فعلاً برای تأمین نظر سیاسـت‌های کلان کـه واردات خودرو ارزبری و بـه همین دلیـل انجام نشـود، آن را حـذف کردیم و نماینده شورای‌نگهبان هم در جلسـه کمیسیون حضور داشت. قالیباف؛ تصریح کرد: کاری که ما در اینجـا انجام می‌دهیم این اسـت که موافقت شـود تا قطعات خودرو در داخل تولید شـود و اگر خودروی اضافه دارنـد، صادرات خـودرو و عمدتاً قطعات خودرو انجـام شـود، ضمن اینکـه مـا در طـرح نگفتیم فقط شـرکت‌هایی که وابسته به خودروسـازی هسـتند، به این امر مبادرت ورزند، بلکه هر شـخص حقیقی و حقوقی و هر شرکتی که اسـتانداردهای فنی قطعه را برای هر کسی در خارج از کشور تأمین کرده و صـادرات قطعه انجام دهد می‌توانـد خودرو وارد کند، امـا واردات خودرو نیز باید براسـاس مصوبه‌ای باشـد که دولت و وزارت صمت اعمال می‌کند، یعنی چه نوع خودروهایی، با چه ظرفیت‌هایـی، با چه مصرف سـوختی و چـه پلتفرمی با انتقال تکنولوژی وارد شـود کـه در این طرح پیش‌بینی شـده اسـت. رئیس نهاد قانون‌گذاری کشـورمان، تأکیـد کرد: هدف مجلس در سال تولید و اشـتغال این اسـت که به‌گونه‌ای اقدام شـود که دلالان در کشـور در حوزه خودرو سوءاستفاده نکنند، این تصمیم روشـن، بسـیار منطقی و قانونی مجلس اسـت که روی آن اصرار خواهیم داشـت اما مصوبه مجلـس نیز با حضور شورای‌نگهبان نهایی شده بود.

هیچ خودرویی تا سقف ۳ میلیون تومان جریمه توقیف نخواهد شد

معاون اجتماعی پلیس راهـور نیروی انتظامی، افـزود: با توجه به شرایط یادشده مبنی بر افزایش سقف جریمه تا مبلغ سه میلیون تومان برای جلوگیری از توقیف خودرو، هر خودرویی اعم از پلاک شهرستان و... کـه دارای بیش از این مبلغ جریمه باشـد، توقیـف و اعمال قانون خواهد شـد. به گزارش ایرنا، سـرهنگ عین‌ا... جهانی؛ با بیان اینکه تا پیش از این میـزان جریمه خودروها برای توقیف یـک میلیون تومان بود، اظهار داشـت: اجرای این طرح تعداد رانندگان کمتری را متوجه خواهد شد و این افراد فرصت بیشتری برای پرداخت جرایم خود دارند. معاون اجتماعی پلیس راهور نیـروی انتظامی، درخصوص نحوه تردد رانندگان در فصل زمسـتان در خارج از شـهرها نیز، گفت: با توجه به شـرایط ناپایداری جوی به‌خصـوص جاده‌های مناطق کوهسـتانی، خودروها باید مجهز به تجهیزات زمسـتانی و زنجیر چرخ باشـند و در غیراین صورت توسط پلیس راهور اعمال قانون خواهند شد. سرهنگ جهانی؛ با تأکید بر اینکه ممکن اسـت برای راننده‌ای این سؤال پیش بیاید که مثلاً در هوای آفتابـی چه نیازی به زنجیر چرخ اسـت که در پاسخ به این سـؤال باید، گفت: بسـیاری از رانندگان از شرایط جوی و جاده‌های مناطق کوهسـتانی مسـیر تردد خبر نداشته و ممکن است پس از ورود به این مناطق هم خود و هم دیگران را دچار دردسـر کنند که پلیس با درایـت و مدیریت خود مانع آنان خواهد شـد. وی تصریح کرد: پلیس با توجه به مسؤولیت و وظیفه خود می‌تواند در هر لحظه از رانندگان درخواست مشاهده تجهیزات زمستانی و زنجیرچرخ را کند که عدم وجود این تجهیزات سبب اعمال قانون توسط پلیس می‌شود. سـرهنگ جهانی؛ با تأکید بر اینکـه از رانـندگان می‌خواهم با حفظ آرامش و رعایت قوانین راهنمایی و رانندگانی یاری‌رسان پلیس در ارائه خدمات باشـند، گفت: از رانندگان برون‌شـهری می‌خواهم از هرگونه مسافرت غیرضروری در جاده‌ها خودداری کنند.

بدهی خودروسازان به ۲۰۰ هزار میلیارد تومان رسیده است

کارشناس صنعت خودرو، معتقد اسـت: این وضعیت نابه‌سامان به دلیل آن است که هیچ نهادی نمی‌خواهد مسـؤولیت اتخاذ تصمیمات سـخت در حوزه خودرو را به دوش بکشـد و هزینه نهایی این شرایط را مردم و اقتصاد ایران خواهند داد. به گزارش اقتصاد آنلاین، امیرحسـین کاکایی؛ با بیان اینکه صنعت خودرو در سه‌سال‌ونیم اخیر شرایط خاص و منحصربه‌فردی را تجربه کرده، اظهار کرد: نگاهی به وضعیت مالی دو خودروسـاز به خوبی واقعیت‌ها را نشـان می‌دهد. برآوردها حاکی از آن اسـت که امروز میزان زیان خودروسـازان به ۱۰۰ هزار میلیارد تومان و میزان بدهی آن‌ها نیز به ۱۰۰ هزار میلیارد تومان رسـیده است. به نظر می‌رسـد حتی مسـؤولان نیز درک دقیقی از این اعداد ندارند و وقتی از ۲۰۰ هزار میلیارد تومان بدهی و زیان صحبت می‌کنیم باید دید اساساً تصمیم‌گیران چه واکنشـی به آن دارند. این کارشناس صنعت خودرو، با تأکید بر اینکه تصمیم‌ها نه در مسـیر اصلاح شرایط که تنها برای گذر زمان اجرایی شده‌اند، توضیح داد: براساس اعداد و ارقام اقتصادی اینکه دو بنگاه ۲۰۰ هزار میلیارد تومان زیان و بدهی داشـته باشـند به معنی آن است که ورشکست شـده‌اند و به عبارت دیگر صنعت خودروی ایران به زمین خورده اسـت اما مانند آنچه که در بسـیاری از دیگر بخش‌های اقتصادی کشـور دیده می‌شود، آن‌ها با همین شـرایط کار خود را ادامه داده‌اند و برخـلاف این تصور که باید این کار متوقف شـود بسـیاری از تصمیم‌گیران ترجیـح می‌دهند که بـا وجود این مشـکلات کار ادامه پیدا کند. کاکایی؛ با اشـاره به مشـکلاتی که قیمت‌گذاری دسـتوری برای خودرو به وجـود آورده، بیان کرد: در کنار زیان خودروسـازان، در بازار خودرو نیز شـرایط عجیب اسـت. یعنی عملاً فضایی برای فعالیت متقاضیان واقعی باقی نمانده و افرادی حضـور قدرتمند دارند که صرفاً به دنبال خرید خودرو با قیمت رسمی و فروش آن در بازار آزاد هستند. ما با قیمت‌گذاری دستوری یک لاتاری ایجاد کرده‌ایم که هر بار عده زیادی در آن ثبت‌نام می‌کنند و برندگان خوش‌شانس می‌توانند با فروش خودرو در بازار آزاد سـودی قابل قبول به جیب بزنند. اینکه شورای رقابت اعلام کرده که از قیمت‌گذاری کنار نرفته چندان هم حرف بیراهی نیست. زیرا حتی قیمت‌هایی که هفته گذشته اعلام شـد نیز باز هم از فرمول اصلی شورای رقابت تبعیت می‌کرد و تنها به یک یا دو خودرو اجازه داده بودند که افزایش قیمتی در حد خروج از زیان‌دهی را انجام دهند. شورای رقابت در ماه‌های گذشـته درباره قیمت‌های جدید سـکوت کـرده بود و این افزایش قیمت تنها براساس تورم بخشی شش ماهه بود که باز هم به دلیل نامشخص بودن هدف‌گذاری در تصمیمات اجرایش متوقف شد.

احراز هویت شرط ثبت اگهی فروش خودرو در سایت‌های اینترنتی

قائم مقام وزیـر صمـت در امـور بازرگانی، طـی نامـه‌ای خطاب بـه رؤسـای مرکـز امور اصنـاف و بازرگانـان و اتحادیه کشـوری صنف کسـب‌وکارهای مجـازی، دسـتورالعمل سـاماندهی آگهی‌هـای الکترونیکـی خـودرو را ابـلاغ کـرد. به‌گـزارش مناقصه‌مزایـده بـه نقـل از وزارت صمت، بر این اسـاس بـا توجه به تأثیرگذاری درج آگهی‌هـای غیرواقعی خودرو و قیمت‌سازی‌های صوری بر اذهان عمومی و ایجاد فضای تشـتت و نگرانی عمومی از گران‌فروشی، سـکوهای درج آگهی خودرو موظف شـدند بر روی تمامـی بسـترهای الکترونیکـی خود اعم از وب سـایت و نرم‌افـزار موبایل، شـش قابلیت مهم را ایجاد نمایند. بر این اسـاس امکان احراز هویت آگهی‌دهندگان، امـکان احراز صلاحیت کسـب‌وکاری آگهی‌دهنـدگان، امـکان احراز وجود خودروی آگهی شـده، اختصاص نشـان مجـزاBADGE، اطلاع‌رسـانی بـه کاربران و ایجاد امکان مرتب‌سـازی و فیلتر کردن، نمایش مجموع تعداد آگهی‌های منتشـر شـده توسط یک آگهی‌دهنده و اعـلام روش نظارت و قیمت آگهی‌های خودرو ایـن قابلیت‌ها خواهند بود که باید توسط سـکوهای درج آگهی خودرو اجرایی شوند. در این ابلاغیه تأکید شـده است که مرکز امور اصنـاف و بازرگانـان(وزارت صمت) ضمن پیگیری اجرای الزامات فوق توسـط سـکوهای درج آگهی خـودرو در مهلت‌های تعیین شـده، عملکـرد سـکوها را ارزیابی و به صـورت مداوم گزارش دهـد. همچنین مرکز توسـعه تجارت الکترونیکی(وزارت صمت) نحوه عملکرد سکوها درخصوص مفاد ایـن ابلاغیـه را در رتبه‌بندی کسـب‌وکار الکترونیکـی لحاظ خواهـد نمود. بدیهی اسـت؛ در صورت تخلـف از الزامات فوق برابر قوانین و مقررات، دادسـتانی کل کشـور با متخلفان برخورد قانونی خواهد کرد.

آگهی مناقصه عمومی
یک‌مرحله‌ای شماره ۱۴۰۰/۳۹

TPCCO شرکت زغال‌سنگ پرورده طبس

دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت زغال‌سنگ پرورده طبس
موضوع مناقصه:
خرید رزین و فوم تزریق دوجزئی جهت استفاده در معادن مکانیزه زیرزمینی زغال‌سنگ
محل تحویل موضوع مناقصه:
منطقه معدنی پرورده، واقع در ۷۵ کیلومتری جنوب غربی شهرستان طبس
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: چهار میلیارد ریال(برابر چهارصد میلیون تومان)
آخرین مهلت خرید اسناد: پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۷
آخرین مهلت تحویل پاکات: حداکثر تا ساعت ۱۹:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۵
تاریخ گشایش پاکات: روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۶ رأس ساعت ۰۷:۳۰ صبح.
■ هزینه چاپ آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.
■ متقاضیان واجد شـرایط می‌توانـند با واریز مبلغ یک میلیون ریال به شـماره حسـاب ۱۱۸۸۰۰۱۹۷۸۰۳ نزد بانک سپه مرکزی طبس، نسبت به خرید اسناد مناقصه از طریق ایمیل اقدام نمایند.
■ جهت کسب اطلاعات بیشتر می‌توانید با شـماره ۵-۳۲۸۲۴۵۵۱-۰۵۶ (داخلی ۶۵۳ و ۶۵۴) تماس حاصل فرمایید.

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۳۸۸ - ۰۰/۰۸/۲۷

آگهی تجدید فراخوان عمومی ارزیابی کیفی مناقصه‌گران

TPCCO شرکت زغال‌سنگ پرورده طبس

شـرکت زغال‌سـنگ پرورده طبس در نظـر دارد تعـداد ۱۰ دسـتگاه کانویـر زنجیری جهت استفاده در معادن مکانیزه زیرزمینی زغال‌سنگ را خریداری نماید.
لذا از شـرکت‌های واجدشـرایط، دعـوت می‌گـردد پیشـنهادات خـود را طبق مواعـد اعلامی به شرح ذیل به این شرکت ارسال فرمایند.
دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت زغال‌سنگ پرورده طبس
آدرس دفتر مرکزی: خراسان جنوبی، شهرستان طبس، بلوار شهید سپهبد سلیمانی
موضوع: ساخت ۱۰ دستگاه کانویر زنجیری جهت استفاده در معادن زیرزمینی زغال‌سنگ
محل تحویل موضوع مناقصه:
منطقه معدنی پرورده، واقع در ۷۵ کیلومتری جنوب غربی شهرستان طبس
آخرین مهلت خرید اسناد: پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۷
آخرین مهلت تحویل اسناد: حداکثر تا ساعت ۱۹:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۵
تاریخ گشایش پاکات ارزیابی: روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۶ رأس ساعت ۱۰:۳۰
■ هزینه چاپ آگهی بر عهده برنده مناقصه می باشد.
■ متقاضیان واجد شـرایط می‌توانند با واریز مبلغ یک میلیون و پانصد هزار ریال به شـماره حسـاب ۱۱۸۸۰۰۱۹۷۸۰۳ نـزد بانـک سـپه مرکزی طبس، نسـبت بـه خرید اسـناد ارزیابـی کیفی مناقصه‌گران اقدام نمایند.
■ جهت کسب اطلاعات بیشتر می‌توانید با شـماره ۵-۳۲۸۲۴۵۵۱-۰۵۶ (واحد بازرگانی) تماس حاصل فرمایید.

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۳۸۸ - ۰۰/۰۸/۲۷

آگهی مناقصه عمومی
یک‌مرحله‌ای شماره ۱۴۰۰/۳۲ (تجدیدی نوبت دوم)

TPCCO شرکت زغال‌سنگ پرورده طبس

دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت زغال‌سنگ پرورده طبس
موضوع مناقصه: خرید پلیت و لچکی جهت استفاده در معادن زیرزمینی زغال‌سنگ
محل تحویل موضوع مناقصه:
منطقه معدنی پرورده، واقع در ۷۵ کیلومتری جنوب‌غربی شهرستان طبس
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: نهصد میلیون ریال
آخرین مهلت خرید اسناد: پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۷
آخرین مهلت تحویل پاکات: حداکثر تا ساعت ۱۹:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۵
تاریخ گشایش پاکات: روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۶ رأس ساعت ۰۸:۳۰
■ هزینه چاپ آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.
■ متقاضیان واجد شـرایط می‌توانند بـا واریز مبلـغ یک‌میلیون ریال به شماره‌حسـاب ۱۱۸۸۰۰۱۹۷۸۰۳ نـزد بانک سـپه مرکزی طبس، نسـبت بـه خرید اسـناد مناقصه از طریق ایمیل اقدام نمایند.
■ جهت کسب اطلاعات بیشتر می‌توانید با شماره ۵-۳۲۸۲۴۵۵۱-۰۵۶ (داخلی ۶۵۳ و ۶۵۴) تماس حاصل فرمایید.

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۳۸۸ - ۰۰/۰۸/۲۷

آگهی مناقصه عمومی
دو مرحله‌ای شماره ۲/ف/۱۴۰۰

فرماندهی آماد و پشـتیبانی نیروی دریایی راهبردی ارتش جمهوری اسـلامی ایران در نظر دارد نیازمندی اقلام و تجهیزات ایمنی مشـروحه ذیل را برابر شرایط اختصاصی از طریق مناقصه‌عمومی دومرحله‌ای تأمین نماید.
متقاضیان می‌توانند جهت دریافـت اوراق، مبلغ ۵۰۰,۰۰۰ ریال به شـماره حسـاب ۵۱۵۱۵۷۹۰۱۵۰۰۵ بانک سـپه به نام فرماندهی آماد و پشـتیبانی نداجـا واریز و از تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۷ لغایت ۱۴۰۰/۰۹/۰۸ از سـاعت ۰۸:۰۰ الی ۱۲:۰۰ به آدرس‌های: تهران، میدان رسـالت، خیابان نیروی دریایی، پادگان کوهک، سـاختمان شماره ۴، دفتر نمایندگی فرماندهی آماد و پشتیبانی نداجا و یا به استان کرمان، شهرستان سیرجان، بلوار امام رضا(ع)، خیابان صیاد شیرازی (بلوار راه آهن)، فرماندهی آماد و پشتیبانی نداجا، سـاختمان سـتاد، فرماندهی خرید، مراجعه نمایند. در صـورت لـزوم تلفن‌هـای: ۴۲۲۳۴۶۳۱-۰۳۴ و دورنـگار ۴۲۲۳۴۶۵۰-۰۳۴ و تلفن همـراه ۰۹۱۷۳۷۹۵۸۶۸ و ۰۹۱۸۸۱۹۵۵۹۶ آماده پاسخگویی خواهند بود.

ردیف	شرح کالا	واحد	تعداد
۱	نازل سه حالته (تمام برنجی)	عدد	۴۰
۲	نازل فوم ساز	عدد	۱۵
۳	لوله کنویسی ۱/۵ (لوله‌های ۱۰ متری و دو طرف کوپلینگ)	متر	۵۰۰۰
۴	توپ اتفاء حریق	عدد	۴۰۰
۵	کپسول ۶ کیلویی CO2	کپسول	۹۰
۶	کپسول ۱۲ کیلویی CO2	کپسول	۹۰
۷	کپسول پودر و گاز ۱۲ کیلویی	کپسول	۹۰
۸	بلیور هوا ۴۴۰ ولتی ۱۴ اینچ با لوله خرطومی	دستگاه	۲۰
۹	بلیور هوا ۲۲۰ ولتی ۱۲ اینچ با لوله خرطومی	دستگاه	۲۰
۱۰	پمپ شناور ۲۲۰ ولتی ۲ اینچ	دستگاه	۱۷
۱۱	پمپ شناور ۳۸۰ ولتی خروجی ۲ اینچ	دستگاه	۱۵
۱۲	پمپ کوشین با دیزل روبین (به همراه لوله ساکشن وصافی + والو یک طرفه)	دستگاه	۱۷
۱۳	لباس حریق (دستکش + شلوار + جمپه)	دست	۱۰۴
۱۴	دستکش و کلاه ضد شعله	دست	۸۰۰
۱۵	کپسول ۳۰ کیلویی CO2 چرخ دار	کپسول	۳۰
۱۶	بلیور هوا ۲۲۰ ولتی ۲ اینچ با لوله خرطومی	دستگاه	۲

✓ و تعداد ۲۹ قلم سایر اقلام مرتبط با کنترل و صدمات وایمنی

فرماندهی آماد و پشتیبانی نیروی دریایی راهبردی ارتش جمهوری اسلامی ایران

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۳۸۸ - ۰۰/۰۸/۲۷

آگهی دعوت به همکاری

آلومینیوم ایران

شـرکت آلومینیوم ایران (سـهامی عام) به منظور تأمین تعـداد ۳ نفر نیروی انسـانی مورد نیاز خـود در امور حسابرسـی داخلی از افراد واجد شـرایط زیر در قالب انعقاد قرارداد موقت مدت معین با اخذ آزمون علمی و مصاحبه، دعوت به همکاری می‌نماید:

شرایط عمومی و اختصاصی:
■ حداکثر سن افراد ۳۵ سال تمام
■ تحصیلات در مقاطع کارشناسی ارشد و دکترا در رشته حسابداری
■ دارا بودن کارت پایان خدمت وظیفه عمومی و یا معافیت دائم
■ برخورداری کامل از سلامت جسمی
■ دارا بودن گواهینامه صلاحیت حسابدار رسمی
■ حداقل ۱۰ سال تجربه اشتغال در امور حسابرسی صورت‌های مالی شرکت‌های بورسی
■ پذیرفته شدن در آزمون کتبی و مصاحبه حضوری
■ عدم هرگونه محدودیت و منع قانونی و داشتن صلاحیت‌های عمومی جهت اشتغال

تبصره:
افراد متأهل و فرزندان پرسنل شاغل و بازنشسته آلومینیوم ایران، در شرایط مساوی از اولویت جذب برخوردار خواهند بود.

مدارک مورد نیاز:
عکس پرسـنلی جدید، تصاویر دوطرفه کارت ملی، تصاویـر تمامی صفحات شناسـنامه، تصاویر دوطرفـه کارت پایان خدمت تصویر آخریـن مدرک تحصیلی، اصل تأییدیه بنیاد شهید و امور ایثارگران استان مرکزی (برای ایثارگران)

مهلت و نحوه ارسال مدارک:
داوطلبان محتـرم از تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۹ تـا پایـان روز ۱۴۰۰/۰۹/۰۵ فرصت دارند تا با مراجعه به وب سـایت شـرکت آلومینیوم ایران بـه آدرس الکترونیکی http://www.iralco.ir اطلاعات و مدارک مورد نیاز را درج و بارگذاری نمایند.

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۳۸۸ - ۰۰/۰۸/۲۷

مزایده ۱۳ پهنه‌های اکتشافی معدنی در استان هرمزگان

معاون امور معادن و صنایع‌معدنی سازمان صنعت،معدن‌وتجارت استان هرمزگان، گفت: با مطالعات اکتشافی در ۳۰ محدوده امیدبخش معدنی در استان هرمزگان، ماحصل آن ۱۳ پهنه‌های اکتشافی بود که به مزایده گذاشته می‌شود. به گزارش مناقصه‌مزایده، ابراهیم سعدینی؛ اظهار داشت: ۳۰ محدوده امیدبخش به وسعت یک‌هزار و ۲۰۳ کیلومترمربع ماحصل مطالعات پهنه‌های اکتشافی استان بوده که براساس دستورالعمل واگذاری پهنه‌های اکتشافی، پس از درج محدوده‌های امیدبخش متعلق به مجری اکتشاف؛ پهنه‌ها در سامانه کاداستر معادن، استعلامات لازم از دستگاه‌های ذی‌ربط موضوع ماده ۲۴ قانون معادن صورت می‌پذیرد. معاون امور معادن و صنایع‌معدنی سازمان صنعت،معدن‌وتجارت استان هرمزگان، عنوان کرد: پس از اخذ جوابیه دستگاهای یاد شده مراحل صدور پروانه اکتشاف جهت محدوده‌های مذکور به منظور انجام اکتشاف تکمیلی و انجام حفریات اکتشافی انجام می‌شود. سعدینی؛ ادامه داد: ماحصل مطالعات پهنه‌های اکتشافی استان ۱۳ محدوده به مساحت حدود ۳۸۹ کیلومترمربع بوده که به منظور واگذاری از طریق مزایده عمومی در اختیار سازمان صنعت،معدن‌وتجارت استان هرمزگان قرار گرفته است.

جلوگیری از برداشت‌های غیرمجاز معادن در گروی هماهنگی دستگاه‌های نظارتی و اجرایی

رئیس سازمان صنعت،معدن‌وتجارت استان سمنان، گفت: پنج معدن این استان به درخواست بهره‌برداران و با موافقت اعضای شورای معادن استان به‌طور موقت تعطیل شد. به گزارش مناقصه‌مزایده، علی تشنه‌دل؛ در شورای معادن استان سمنان، اظهار کرد: درخواست تعطیلی موقت پنج معدن بنا به دلایلی از قبیل نداشتن بازار فروش، شرایط فصلی، عدم وجود دپوی مواد معدنی و... مورد بررسی قرار گرفت که با موافقت اعضای شورا این معادن تعطیل موقت شدند. وی افزود: با توجه به اینکه محاسبه حقوق دولتی معادن براساس ظرفیت اسمی معادن انجام می‌شود دو معدن به دلایلی از قبیل عدم فعالیت معدن و مشکلات قضایی درخواست محاسبه حقوق دولتی براساس استخراج واقعی را داشته که مورد موافقت اعضا قرار گرفت. دبیر شورای معادن استان سمنان، اضافه کرد: طبق ماده ۴۵ آیین‌نامه اجرایی قانون معادن با توجه به اتمام دوره بهره‌برداری معدن و عدم درخواست تمدید پروانه از سوی متقاضی و یا عدم فعالیت لازم از سوی بهره‌بردار، معدن منتزع خواهد شد که در این جلسه و با موافقت اعضای شورا دو معدن از ید بهره‌بردار انتزاع شد. رئیس سازمان صنعت،معدن‌وتجارت استان سمنان افزود: در این نشست نحوه تأمین سوخت واحدهای فرآوری فاقد پروانه بهره‌برداری مستقر در محدوده‌های معادن از محل سوخت معادن در اجرای مصوبات کارگروه کمیسیون مبارزه با قاچاق کالا و ارز استان موردبررسی قرار گرفت. تشنه‌دل؛ خواستار هماهنگی بیش از پیش دستگاه‌های قضایی، انتظامی و اجرایی در زمینه اجرای ماده ۱۹ قانون معادن و جلوگیری از برداشت‌های غیرمجاز شد و بر همکاری اعضای شورا در این زمینه تأکید کرد.

تولید شمش آلومینیوم از مرز ۳۰۰ هزار تن عبور کرد

میزان تولید شمش آلومینیوم کشور طی هفت ماه نخست سال ۱۴۰۰، با ۲۳ درصد افزایش، از مرز ۳۰۰ هزار تن عبور کرد. به گزارش مناقصه‌مزایده، چهار شرکت تولیدکننده آلومینیوم از فروردین تا پایان مهر، ۳۰۵ هزار و ۱۰۱ تن شمش تولید کردند. این رقم در مدت مشابه سال گذشته، ۲۴۷ هزار و ۳۳۵ تن بود. از این میزان، شرکت‌های «ایرالکو» ۱۰۵ هزار و شش تن، «سالکو» ۹۲ هزار و ۶۸۵ تن، «المهدی» ۸۵ هزار و ۵۹۵ تن و «آلومینای ایران» ۲۱ هزار و ۸۱۵ تن تولید کردند. شرکت آلومینای ایران طی هفت ماهه امسال، ۱۳۶ هزار و ۶۴۰ تن پودر آلومینا تولید کرد. میزان تولید مدت مشابه سال ۹۹، حدود ۱۳۹ هزار و ۳۰۷ تن بود که دو درصد کاهش یافت. همچنین این شرکت طی هفت ماهه ۱۴۰۰، حدود ۵۵۴ هزار و ۵۱ تن بوکسیت (ماده اولیه تولید پودر آلومینا) تولید کرد که در مقایسه با تولید سال ۹۹ (۴۶۵ هزار و ۵۸۱ تن)، ۱۹ درصد افزایش نشان می‌دهد.

رئیس سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور

نیازمند ۶ میلیون و ۶۰۰ هزار کیلومتر مطالعات ژئوفیزیک هوایی دارد

گروه زمین و معدن | مناقصه مزایده

رئیس سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور، گفت: کشور به شش میلیون و ۶۰۰ هزار کیلومتر مطالعات ژئوفیزیک هوایی نیاز دارد. به گزارش مناقصه‌مزایده، علیرضا شهیدی؛ در بیست‌وچهارمین همایش انجمن زمین‌شناسی درباره وظیفه حاکمیتی سازمان متبوع خود، گفت: تولید اطلاعات پایه علوم زمین و اکتشاف ذخایرمعدنی از طریق شناسایی منابع معدنی با هدف ایجاد ارزش‌افزوده و تولید ثروت ملی (سهم هفت درصدی از تولید ناخالص داخلی کشور) و همچنین شناسایی و پایش مخاطرات با هدف جلوگیری از زیان‌های اجتماعی و هدررفت ثروت ملی (جلوگیری از زیان هفت درصدی در تولید ناخالص داخلی کشور) مهم‌ترین هدف و شعار این مجموعه است. معاون وزیر صمت، به فعالیت‌های بین‌المللی سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور پرداخت و افزود: نقشه لرزه زمین‌ساخت و نقشه کینماتیک دنیا و همچنین نقشه‌های زمین‌شناسی و تکتونیک، لرزه زمین‌ساخت، متالوژنی خاورمیانه به همراه نقشه زمین‌شناسی جنوب غربی آسیا و نقشه تکتونیک افغانستان، ایران و پاکستان توسط سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی ایران تهیه شده است. وی در ادامه، ضمن اشاره به برنامه اکتشاف سیستماتیک و پایش منابع معدنی در سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور، با بیان این‌که در جهان ۴۸ محیط مستعد کانه‌زایی و در ایران ۳۵ محیط وجود دارد، تصریح کرد: تیپ‌های معدنی شناخته شده در جهان ۱۱۴ و در ایران ۸۹ تیپ وجود دارد و از سویی تنوع مواد معدنی در جهان به ۱۱۲ عدد می‌رسد و در ایران ۶۸ نوع ماده معدنی وجود دارد. به گفته رئیس سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور؛ اکتشاف ذخایرمعدنی و منابع آبی عمیق، محدودیت‌های امنیتی در برداشت و تفسیر داده‌ها با توجه به ماهیت طبقه‌بندی اطلاعات به‌دست آمده، حجم سرمایه‌گذاری مورد نیاز بالا و عدم توان و رغبت بخش‌خصوصی، نبود توان علمی در بخش‌خصوصی، شناخت دقیق عمق زمین در زمان کوتاه با بازدهی بالا، اجرای عملیات ژئوفیزیک هوایی در کشورهای پیشرفته و دستیابی به ذخایر بزرگ عمیق (آمریکا، کانادا، استرالیا، روسیه، آفریقای‌جنوبی، فنلاند) به عنوان اهمیت انجام مطالعات ژئوفیزیک هوایی در کشور هستند. شهیدی؛ با بیان این که کشور به شش میلیون و ۶۰۰ هزار کیلومتر خطی مطالعات ژئوفیزیک هوایی نیاز دارد، تصریح کرد: اولویت اول اکتشافی کشور دو میلیون و ۷۵۰ هزار کیلومتر خطی بوده که تاکنون ۶۴۰ هزار کیلومتر خطی مطالعات ژئوفیزیک هوایی انجام شده است. رئیس سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور، قرارگیری ایران در زمره کشورهای دارای فناوری برداشت و تفسیر داده‌های ژئوفیزیک هوایی براساس فعالیت پیشین، تبدیل استان‌های محروم به کانونی از فرصت‌های معدنی و سرمایه‌گذاری، وجود اولویت‌های بزرگ کشور در اکتشاف ذخایر پنهان معدنی در استان‌های سیستان‌وبلوچستان، کردستان، خراسان‌جنوبی، کرمان، فارس، یزد و آذربایجان‌شرقی و غربی، اجرای ۲۰ الی ۳۰ ساله این مطالعات با روند کنونی و اتمام چهار ساله پروژه‌های ژئوفیزیک هوایی با جذب منابع مالی و ایجاد ظرفیت مشارکت از سوی بخش‌های خصوصی و غیردولتی بزرگ با ارائه مشوق‌های سرمایه‌گذاری را به عنوان اهمیت ادامه مطالعات ژئوفیزیک هوایی در کشور یاد کرد. وی تصریح کرد: ۹۷ درصد شهرها و روستاهای ایران در معرض خطر زمین‌لرزه، تقریباً همه شهرها و روستاهای کشور در معرض خطر سیلاب، همه تاسیسات کوهستانی در معرض انواع رانش زمین قرار دارند و بیش از ۳۰۰ دشت اصلی کشور با خطر افت آب زیرزمینی، کاهش کیفیت آب و فرونشست زمین روبه‌رو هستند. شهیدی؛ درباره چالش‌های اکتشاف ذخایر معدنی در کشور، تصریح کرد: کمبود اطلاعات پایه زیرساختی و معدنی (پوشش‌به‌روزآوری)، فقدان نظارت فنی-تخصصی حاکمیتی بر روند صدور امتیازات اکتشافی در چرخه تولید اطلاعات پایه، فقدان سیاست‌گذاری واحد در امر اکتشاف و تجمیع اطلاعات پایه حاصل از آن، زمان‌بر بودن فرآیند تبدیل کانسارها به معدن (اکتشاف تا بهره‌برداری) مهم‌ترین چالش‌های راهبردی سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات‌معدنی کشور در بخش اکتشاف است. وی اکتشاف عناصر استراتژیک و اکتشاف کانسارهای پنهان را رویکرد سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی در اکتشاف منابع معدنی عنوان کرد و افزود: تعداد کانسارهای شناخته شده طلا در کشور پیش از آغاز طرح اکتشاف طلا توسط این سازمان ۳ کانسار بود که تنها یک معدن طلای موته فعال بود. به گفته معاون وزیر صنعت،معدن‌وتجارت، تعداد گواهی کشف‌های طلای اخذ شده در کشور پس از اجرای طرح اکتشاف طلا ۳۰ کانسار شامل آذربایجان‌شرقی و غربی ۹ کانسار، کردستان شش کانسار، سمنان سه کانسار، خراسان‌رضوی پنج کانسار، خراسان‌جنوبی سه کانسار، سیستان‌وبلوچستان سه کانسار، مرکزی یک کانسار است و علاوه بر این گواهی کشف‌ها تاکنون بیش از ۵۰ پتانسیل کانه‌زایی طلا در کشور معرفی شده است. رئیس سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور، درباره برنامه پیشنهادی این سازمان در برنامه هفتم توسعه، گفت: انجام مطالعات زمین‌شناسی عمومی شامل تولید نقشه‌های زمین‌شناسی کاربردی نسل دوم و توسعه پایگاه ملی داده‌های علوم زمین با هدف تجمیع داده‌های زمین‌شناسی و معدنی کشور و همچنین اکتشاف ذخایر معدنی به صورت اکتشاف سیستماتیک و زمین‌شناسی اقتصادی، تکمیل چرخه ژئوفیزیک هوایی با هدف اکتشاف ذخایر پنهان در مناطق اولویت‌دار، تکمیل چرخه اکتشاف و پایش ذخایر معدنی و کتابخانه طیفی و تحلیل داده‌های اکتشافی و در ادامه منشأیابی و پایش مخاطرات طبیعی با کمک نقشه‌های سیستماتیک زمین‌شناسی مهندسی و مناطق شهری و منشأیابی و پایش مخاطرات طبیعی را در دستور کار داریم. به گفته وی؛ اهداف پایش ذخایر معدنی شامل تعادل‌بخشی بین ذخایر معدنی و میزان تولید و مصرف، اصلاح سیاست صادرات و واردات مواد معدنی، شکوفایی اقتصادی و نیروی محرکه صنایع کشور، بهره‌گیری از توان سرزمینی در راستای آمایش سرزمین، برنامه‌ریزی هدفمند در حوزه اکتشاف با توجه به ظرفیت ذخایر موجود و انجام و تکمیل مطالعات ژئوفیزیک هوایی با خطوط پرواز ۲۵۰ متر با هدف تولید لایه اکتشافی زیر سطحی است.

پروانه معادن در دریافت تسهیلات بانکی هیچ ارزشی ندارد

رئیس خانه معدن ایران، گفت: پروانه معادن در دریافت تسهیلات بانکی هیچ ارزشی ندارد و حتی وزارت صمت پروانه معادن را به عنوان ضمانت‌نامه قبول ندارد که دلیل آن نقص قوانین است. به گزارش مناقصه‌مزایده، محمدرضا بهرامن رئیس خانه معدن ایران در دومین پنل تخصصی روز دوم کنفرانس Planex۲۰۲۱ با عنوان «عارضه‌یابی نظام حکمرانی؛ قوانین و بخشنامه‌ها» افزود: بانک‌ها برای ضمانت در بهترین حالت خواستار واریز مبلغی به میزان نیمی از ارزش معدن که بالغ بر ده‌ها میلیارد تومان است هستند تا معدن را ضمانت کنند که این امر در توان هیچ یک از معادن کوچک نیست. بهرامن، ادامه داد: به همین دلیل با کمک و دفاع مجلس شورای اسلامی و پیشنهاد بخش خصوصی به این نتیجه رسیدند که سفته و چک جایگزین ضمانت‌نامه بانکی شود. رئیس خانه معدن، اضافه کرد: با این اقدام بحث ضمانت‌نامه‌های بانکی برای همه معادن روند یکسانی خواهد یافت.

آگهی مناقصه

شرکت سیمان دورود در نظر دارد عملیات استخراج، دپو، بارگیری و حمل مواد اولیه خود را به میزان تقریبی ماهیانه ۱۵۰،۰۰۰ تن (یکصد و پنجاه هزار تن) از محل معادن آهک، خاک رس و مخلوط خود واقع در یک کیلومتری شرکت و همچنین حمل و بارگیری ۱۰ الی ۱۵ هزار تن انواع مواد مختلف (اعم از کلینکر، سرباره، پوزولان، ضایعات صنعتی و...) در داخل شرکت را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.
متقاضیان می‌توانند جهت آگاهی از شرایط و دریافت اسناد مناقصه حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی به محل شرکت مراجعه و یا از پایگاه اینترنتی بازدید و پیشنهاد قیمت خود را در پاکت دربسته تحویل امور قراردادهای شرکت سیمان دورود نمایند.
تلفن امور قراردادها: ۰۶۶-۴۳۲۲۷۲۲۰
تلفن‌های شرکت: ۴-۰۶۶-۴۳۲۲۲۱۰۱
سایت: WWW.DCCO.IR
آدرس: دورود لرستان، خیابان امام خمینی (ره)، خیابان پاسداران شمالی
نوع و مبلغ تضمین: ۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (پانصد میلیون ریال) به‌صورت واریز وجه نقد به‌حساب عابر بانک کوتاه‌مدت شماره ۰۹۷۵۲۱-۹۷۰۶۲۰ بانک سپه شعبه کارخانه سیمان یا ضمانتنامه بانکی معتبر به نفع شرکت سیمان دورود
گشایش پیشنهادها: اولین جلسه کمیسیون معاملات پس از انقضاء مهلت مقرر

شرکت سیمان دورود

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۳۸۸ - ۰۰/۰۸/۲۷

پایگاه جامع خبر و اطلاعات مناقصات مزایدات ایران

www.monaghesatiran.ir

وزارت نیرو
شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور (مادر تخصصی)
شرکت آب و فاضلاب استان خراسان شمالی

آب سرچشمه حیات و زیبایی است، از اسراف آن بپرهیزیم

آگهی مناقصه عمومی با ارزیابی کیفی

نوبت اول
یک مرحله‌ای

شرکت آب و فاضلاب استان خراسان شمالی در نظر دارد از محل منابع اعتبارات عمرانی (ریالی، اوراق مشارکت، اسناد خزانه اسلامی) براساس قانون برگزاری مناقصات و آیین نامه‌های اجرایی آن پروژه مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همراه با ارزیابی کیفی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (WWW.SETADIRAN.IR) انجام و به شرکت‌های ذیصلاح واگذار نماید.

ردیف	نام و مشخصات خدمات مورد نیاز	مدت	برآورد اولیه (ریال)
۱	تعمیر و سرویس الکترو پمپ‌های تأسیسات آب استان خراسان شمالی	۱۲ ماه	۱۲،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰

■ سایر توضیحات تکمیلی و شرح کار در اسناد اعلام شده است که لازم است مناقصه‌گران حداکثر ظرف ۳ روز پس از انتشار آگهی از طریق سامانه فوق اخذ و اقدام نمایند.
■ ضمناً هزینه چاپ آگهی در دو نوبت به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب استان خراسان شمالی

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۳۸۸ - ۰۰/۰۸/۲۷

اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران

آگهی تجدید مزایده

اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به قائم مقامی از شرکت ورشکسته فرآورده‌های نشاسته پارسیان در نظر دارد نسبت به فروش اموال منقول (ماشین آلات موجود) واقع در سمنان، شهرک صنعتی شرق، میدان جمهوری، خیابان آموزش یکم، کارخانه فرآورده‌های نشاسته پارسیان با مشخصات ذیل را از طریق مزایده و با وضع موجود که مشخصات مورد مزایده در نظریه کارشناسی قید و نظریه در اداره تصفیه موجود و متقاضیان می‌توانند مفاد نظریه را ملاحظه و مطالعه و از مورد مزایده بازدید نمایند با شرایط ذیل در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۴ روز یکشنبه ساعت ۱۱:۰۰ صبح در محل اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به نشانی: تهران، خیابان شهید بهشتی، بعد از مصلی تهران، خیابان پاکستان، کوچه چهارم، طبقه ۳ اقدام نماید.

الف: مشخصات اموال

۱) ماشین آلات خط تولید نشاسته و گلوتن و تجهیزات سالن مطابق نظریه کارشناسی موجود در پرونده

ب: شرایط شرکت در مزایده

۱- قیمت پایه مزایده ماشین آلات و تجهیزات کارگاهی و اداری و سایر دستگاه‌های متعلقه (مشخصات اموال) طبق نظریه کارشناس رسمی مبلغ ۸،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال تعیین می‌گردد. ضمناً واگذاری جداگانه هریک از اموال مورد مزایده در صورت پیشنهاد از ناحیه متقاضی و به شرط موافقت اعضای کمیسیون مزایده ممکن خواهد بود. هزینه‌های مربوط به تنظیم سند رسمی مورد مزایده (به جز مالیات نقل و انتقال و سایر دیون مورد مزایده که به عهده فروشنده است) به عهده طرفین است.

۲- پیشنهاددهندگان باید قبلاً ۵ درصد قیمت پایه مزایده را به حساب جاری شماره ۰۱۰۸۰۷۳۳۹۰۰۰۴ ورشکستگان اداره تصفیه نزد بانک ملی ایران شعبه وزارت دادگستری کد ۵۷۷ واریز و یا معادل رقم فوق چک بانکی اخذ و ضمیمه پیشنهاد خود نمایند و الباقی قیمت پیشنهادی خود را حداکثر ظرف یک ماه از تاریخ جلسه مزایده نقداً به حساب اداره واریز و قبض آن را ارائه نمایند. بدیهی است که تحویل مورد مزایده منوط به پرداخت ۱۰۰ درصد قیمت پیشنهادی برنده مزایده امکان‌پذیر بوده و اگر برنده مزایده در موعد مقرر تعهدات خود را انجام ندهد، اداره از محل ۵ درصد پیش پرداخت در بدو امر کلیه خسارت‌های وارده را دریافت و سپس الباقی پول را به نفع هیأت بستانکاران و ورشکسته ضبط خواهد نمود و مزایده انجام شده باطل و مزایده مجدد طبق مقررات برگزار خواهد شد.

۳- پیشنهادات باید در پاکت لاک و مهر شده و باذکر جمله مربوط به مزایده شرکت ورشکسته به نام فرآورده‌های نشاسته پارسیان با مشخصات کامل و محل اقامت پیشنهاددهنده در روی پاکت تا ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۴ به دبیرخانه اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به نشانی: تهران، خیابان شهید بهشتی، بعد از مصلی تهران، خیابان پاکستان، کوچه چهارم، پلاک ۱۰، طبقه اول تسلیم نمایند.

۴- پیشنهادات در ساعت ۱۱:۰۰ صبح همان روز مفتوح و قرائت خواهد شد و همچنین در همان جلسه، مزایده حضوری بین شرکت کنندگان در جلسه به عمل خواهد آمد و برنده مزایده کسی است که بالاترین قیمت را به صورت کتبی یا حضوری در جلسه پیشنهاد نماید، اداره تصفیه در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و به پیشنهادات مبهم، مشروط، فاقد سپرده و برخلاف شرایط این آگهی ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۵- تنظیم سند رسمی به نام برنده مزایده بعد از رفع موانع قانونی امکان‌پذیر خواهد شد و مراجعه به ادارات مربوطه جهت انجام تشریفات انتقال سند اعم از شهرداری، اداره ثبت، مالیات و غیره به عهده برنده مزایده می‌باشد.

۶- هزینه‌های مربوط به تنظیم سند رسمی مورد مزایده (به جز مالیات نقل و انتقال و سایر دیون مورد مزایده که به عهده فروشنده است) به عهده طرفین است.

محمد مهدی قزلسفلو - مستشار قضائی اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۳۸۸ - ۰۰/۰۸/۲۷

شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس
Persian Gulf Petrochemical Industries Co
PGPIC
شرکت پتروشیمی اروند

اصلاحیه فراخوان مناقصه عمومی با ارزیابی کیفی

به شماره: ۱/۱۴۰۰/۰۲۴

نوبت اول
یک مرحله‌ای

شرکت پتروشیمی اروند به عنوان مناقصه‌گزار در نظر دارد اجرای عملیات موضوع بند یک فراخوان حاضر را از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای، با ارزیابی کیفی به یکی از اشخاص حقوقی واجد شرایط واگذار نماید.

۱- موضوع مناقصه: عملیات انبارداری، چیدمان، توزین، ترخیص، بارگیری و بسته بندی محصولات شرکت پتروشیمی اروند به مدت ۱۲ ماه شمسی

۲-۲- محل، مدت و نحوه توزیع اسناد مناقصه:

۲-۱- متقاضیان جهت دریافت اسناد مناقصه می‌توانند با همراه داشتن اسناد و مدارک مندرج در بند ۳ این فراخوان به دفتر امور حقوقی و پیمان‌ها شرکت پتروشیمی اروند واقع در استان خوزستان، بندر امام خمینی، منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی، سایت ۳ مراجعه نمایند.

۲-۲- مدت زمان ارائه اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۳۰ لغایت ۱۴۰۰/۰۹/۱۰ (از ساعت ۰۹:۰۰ لغایت ۱۲:۰۰) (به استثناء پنج‌شنبه، جمعه و تعطیلات رسمی) اعلام می‌گردد.

۲-۳- جهت دریافت اسناد، تکمیل فرم مشخصات شرکت الزامی می‌باشد.

۲-۴- اسناد مناقصه به همراه اوراق ارزیابی کیفی (به صورت لوح فشرده CD) به متقاضیان ارائه می‌گردد.

۲-۵- به پیمانکارانی که دارای یک قرارداد فعال با شرکت می‌باشند اسناد مناقصه تحویل داده نخواهد شد.

۲-۶- قراردادهایی که مدت زمان آن‌ها دو ماه پس از آخرین مهلت توزیع اسناد مناقصه به اتمام میرسند شامل بند فوق نمی‌گردد.

۲-۷- شرکت‌هایی که دو سال متوالی مجری یک قرارداد جاری مستمر می‌باشند، در سال سوم امکان حضور در مناقصه با همان موضوع یا موضوع مشابه را ندارند.

۳- مدارک لازم جهت دریافت اسناد مناقصه:

معرفی‌نامه، اساسنامه، آگهی آخرین تغییرات، گواهی‌نامه صلاحیت ایمنی پیمانکاران، ارائه حسن انجام کار از پتروشیمی اروند در صورت سابقه کار با پتروشیمی اروند و تکمیل فرم مشخصات شرکت در محل دریافت اسناد مناقصه.

۴- میزان سپرده و نوع تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ ۱۰،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به صورت (ضمانتنامه بانکی، چک تضمین شده بانکی و یا واریز وجه نقد به شماره حساب ۰۶۰۹۴۲۰۰۰۳۰ نزد بانک تجارت - شعبه شرکت پتروشیمی اروند)

۵- مبلغ برآورد اولیه مناقصه: ۳۱۷،۳۸۵،۳۴۰،۷۰۹ ریال

۶- پیش نیاز و الزامات ارزیابی کیفی: مطابق با اوراق ارزیابی کیفی

۷- زمان جلسه توجیهی:

با توجه به شرایط به وجود آمده در پی شیوع ویروس کووید ۱۹ (کرونا) و لزوم رعایت دستورالعمل‌های بهداشتی، متقاضیان می‌توانند پس از مطالعه کلیه اوراق و اسناد مناقصه بطور اعم و دستورالعمل شرکت در مناقصه و اوراق ارزیابی به طور اخص، سؤالات و ابهامات خود را به صورت کتبی حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۵ به نشانی الکترونیکی Arvand.pvc@gmail.com ارسال نمایند. مناقصه‌گزار پاسخ سؤالات و ابهامات را به نشانی الکترونیکی متقاضیان ارسال می نماید.

۸- زمان تحویل پاکات مناقصه:

زمان تحویل پاکت ارزیابی کیفی، پاکات (الف، ب، ج) و پاکت مربوط به حراست، تا حداکثر ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۴ می‌باشد.

۹- گشایش پاکات:

گشایش پاکات پیشنهادی مناقصه‌گران در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۹ برگزار می‌گردد.

■ سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مناقصه در اسناد مناقصه درج گردیده است.
■ متقاضیان شرکت در مناقصه در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر، می‌توانند با شماره تلفن: ۰۶۱-۵۲۱۲۶۴۷۴ تماس و همچنین آگهی فوق را از طریق نشانی اینترنتی www.arvandpvc.ir ملاحظه نمایند.

روابط عمومی شرکت پتروشیمی اروند

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۳۸۸ - ۰۰/۰۸/۲۷

اولتیماتوم وزارت اقتصاد به ۱۲ بانک

گروه بانک، بیمه، بورس | مناقصه مزایده

رئیس مرکز بازرسی، مدیریت عملکرد و پاسخگویی به شکایات وزارت اقتصاد، در نامه‌ای به مدیران عامل ۱۲ بانک، نسبت به تعلل برخی بانک‌ها در اجرای بخشنامه تحویل قراردادهای تسهیلات بانکی به مشتریان هشدار و به متخلفین اولتیماتوم داد. به گزارش مناقصه‌مزایده، چندی پیش نمایندگان مجلس شورای اسلامی، ماده۳ طرح تسهیل صدور برخی مجوزهای کسب‌وکار را تصویب کردند که طبق آن، بانک‌ها و مؤسسات اعتباری را موظف کردند در چارچوب دستورالعمل نحوه ثبت الکترونیکی قراردادهای تسهیلات بانکی، سامانه الکترونیکی قراردادهای تسهیلات را با امکان دسترسی هر تسهیلات گیرنده به اطلاعات تسهیلات خود ایجاد کنند. در این زمینه، احسان خاندوزی؛ در نامه‌ای از رئیس کل بانک‌مرکزی خواستار شد که بانک‌ها مکلف شوند حداکثر ظرف یک هفته پس از درخواست مشتری، یک نسخه از قرارداد و اطلاعات کامل تسهیلات را به مشتری تحویل دهند. این در حالی است که با گذشت حدود سه هفته از ارسال این نامه، برخی بانک‌ها در اجرای این دستور تعلل می‌کنند.

اخطار جدی وزارت اقتصاد به بانک‌ها

بدین منظور، علی نظامی؛ رئیس مرکز بازرسی، مدیریت عملکرد و پاسخگویی به شکایات وزارت اقتصاد، در نامه‌ای به مدیران عامل ۱۲ بانک دولتی و شبه‌دولتی نوشت: «علی‌رغم تأکیدات و بخشنامه‌های متعدد بانک‌مرکزی مبنی بر اینکه بانک‌ها و مؤسسات اعتباری مکلفند، با هدف آگاهی کامل مشتری، ضامن و وثیقه‌گذار از مفاد قراردادهای منعقده، تمهیدات لازم را اتخاذ و پس از انعقاد و امضای قرارداد، نسخه‌ای از آن را که دارای ارزش قانونی یکسان با سایر نسخ باشد، در اختیار اشخاص ذکر شده قرار دهند، بررسی‌ها حاکی از این است که در برخی از بانک‌ها کماکان این مهم مورد توجه قرار نگرفته و مفاد مصرح در بخشنامه‌های مورد اشاره رعایت نمی‌شود، لذا ضرورت دارد به قید فوریت ترتیبی اتخاذ شود تا شعب آن بانک نهایتاً یک هفته پس از درخواست مشتری یا سایر متعهدین ذی‌ربط در شعبه یک نسخه قرارداد و اطلاعات کامل تسهیلات مزبور از جمله جدول اقساط را به آن‌ها تحویل کنند. حسب تأکید مقام عالی وزارت لازم است واحدهای بازرسی بانک‌ها به این شکایات خارج از نوبت رسیدگی و در صورت استنکاف شعب یا واحد ذی‌ربط از انجام تکلیف مذکور، علاوه بر ارجاع پرونده متخلفین به مرجع صالح رسیدگی به تخلفات حسب مورد در شبکه بانکی، رأساً نسبت به تحویل قرارداد به مشتریان اقدام کنند.» این در حالی است که محمدرضا جمشیدی؛ دبیر کانون بانک‌ها و مؤسسات اعتباری خصوصی، گفته بود که پیش از مصوبه مجلس نیز، بانک‌ها این موضوع را رعایت می‌کردند اما از آنجا که مشتریان اغلب موقع استفاده از تسهیلات برای دریافت وجه عجله دارند، قراردادها را دریافت نمی‌کنند.

حرف بورسی‌ها به کرسی نشست

فعالان بازارسرمایه در هفته‌های اخیر انتشار اوراق دولت را در اُفت شاخص این بازار مؤثر دانستند اما هجمه‌های منفی نسبت به انتشار اوراق، برگزاری نوزدهمین حراج آن را پس از مدت‌ها توقف لغو کرد. در صورتی که اکنون دولت تمرکز خود را برای تأمین کسری بودجه بر فروش اموال مازاد قرار داده و انتشار اوراق را به صورت حداقلی ادامه می‌دهد. به گزارش ایسنا، دولت امسال در حالی با کسری حدود ۴۰۰ هزار میلیارد تومان مواجه است که به دلیل تحریم‌ها، تورم بالا، تبعات منفی برداشت از بانک‌مرکزی و صندوق توسعه ملی و شرایط نابه‌سامان اقتصادی امکان تأمین قابل‌توجه این میزان کسری را از طریق افزایش صادرات نفت، مالیات، فروش اوراق و اموال مازاد ندارد. در این بین، انتشار و فروش اوراق تنها گزینه‌ای است که می‌توان با افزایش سود آن‌ها و اعتماد مردم به دولت، این اوراق را به صورت مطلوب فروخت و پول پرقدرت و تورم خلق نکرد. علی‌رغم اینکه از ابتدای سال جاری عملکرد دولت در فروش اوراق مناسب نبود، با شروع فعالیت دولت رئیسی، مقداری فروش اوراق بهبود پیدا کرد و توانست در دو حراج هفدهم و هجدهم ۲۴ هزار میلیارد تومان اوراق بفروشد. اما پس از برگزاری آخرین حراج اوراق در ۳۰ شهریور، فعالان بازارسرمایه انتشار اوراق دولت را در افت شاخص بورس مؤثر دانستند و بحث‌های زیادی در این زمینه شکل گرفت تا اینکه در پی جوسازی منفی حول اوراق، نوزدهمین حراج اوراق لغو شد و پس از چند روز، با برگزاری جلساتی بین بانک‌مرکزی و وزارت اقتصاد برای حمایت از بازارسرمایه و اجرای سیاست‌های پولی همسو با این بازار انتشار اوراق از سرگرفته شود که طبق اعلام وزیر اقتصاد این انتشار حداقلی خواهد بود. البته، با شائبه‌های ایجاد شده درباره انتشار اوراق وزارت اقتصاد اعلام کرد که نه‌تنها دولت از مهرماه هیچ اوراقی منتشر نکرده بلکه مبلغ آنچنانی هم از فروش اوراق برای تأمین کسری بودجه دریافت نکرده و مبلغ حاصل از فروش آن‌ها صرف بازپرداخت اصل و سود اوراق شده است. در شرایطی که توجه دولت برای انتشار اوراق در راستای تأمین کسری بودجه روزبه‌روز کمتر شد، اکنون وزیر اقتصاد از تمرکز این وزارتخانه برای افزایش درآمدهای دولت و جبران کسری بودجه بدون آثار تورمی از طریق فروش اموال مازاد و راکد دولت خبر می‌دهد و این احتمال را تقویت می‌کند که حساسیت فعالان بازارسرمایه به انتشار اوراق باعث شده است دولت انتشار اوراق را کم کند و تمرکز خود را بر فروش اموال مازاد قرار دهد. علاوه بر این، رئیس کل بانک‌مرکزی نیز یکی از اقدامات خود برای کنترل تورم را فروش اموال مازاد بانک‌ها اعلام کرده که بدین منظور در بانک‌مرکزی کارگروهی تشکیل می‌شود تا بانک‌ها برنامه خود برای واگذاری اموال مازاد را اعلام کنند. این در حالی است که خاندوزی؛ در زمان اعلام برنامه‌های خود برای رسیدن سکانداری وزارت اقتصاد، اقدام فوری دولت در حوزه مالیه عمومی به منظور ایجاد فرصت اصلاحات اساسی را گذار از کسری بودجه سال ۱۴۰۰ با کم‌ترین هزینه اقتصاد کلان اعلام کرد و گفت: با توجه به هزینه‌های استقراض از بانک‌مرکزی در اقتصاد کلان، ایجاد تقاضا برای اوراق فوری‌ترین اقدام در این حوزه است. بدین منظور، توسعه بازار بدهی در راستای کاهش هزینه تأمین مالی دولت از بازار با انتشار اوراق با افزایش تنوع اوراق مالی اسلامی در نرخ، سررسید و افزایش نقد شوندگی اوراق دولتی و تدوین و انتشار برنامه زمانی انتشار اوراق بدهی برای کمک به برنامه‌ریزی خریداران اوراق دولتی از جمله اقدامات اولویت‌دار خاندوزی برای اجراء در بازار اوراق بود که با گذشت ۱۰۰ روز از فعالیت دولت رئیسی، خاندوزی نه‌تنها این اهداف خود را محقق کرد بلکه به سمت کمرنگ کردن نقش اوراق در تأمین کسری بودجه حرکت کرده است.

مهار تورم با محوریت بانک‌مرکزی و سازمان برنامه و بودجه

تسهیل در صدور مجوزهای کسب‌وکار، تأمین مالی زنجیره‌ای تولید، افزایش پایه‌های مالیاتی و کاهش مالیات بر تولیدکنندگان، تأمین مالی پروژه‌های پیشران، کنترل ترازنامه بانک‌ها، کنترل مخارج دولت و فروش اموال مازاد از محورهای نقشه‌راه وزارت اقتصاد است. به گزارش فارس، سیداحسان خاندوزی؛ با بیان اینکه در جلسه ستاد اقتصادی دولت کلیات نقشه‌راه وزارت اقتصاد در حوزه رشدآفرینی و افزایش تولید از یک‌سو و مهار تورم مورد بررسی و تأیید قرار گرفت، اظهارداشت: با توجه به اینکه دولت سیزدهم در یکی از پایین‌ترین وضعیت‌های درآمد سرانه مردم ایران بر سر کار آمد بنا شد از طریق دو دسته اقدامات به افزایش تولید و سهولت محیط کسب‌وکار کمک شود. وی افزود: ابتدا کاهش اصطکاک تولید از طریق ثبت محور شدن یک سوم مجوزهای کسب‌وکار و همچنین تأمین مالی زنجیره‌ای برای تولیدکنندگان مختلف و افزایش مالیات بر سوداگری همزمان با کاهش نرخ مالیات بر تولیدکنندگان است. وزیر اقتصاد با بیان اینکه دسته دوم سیاست‌های مدنظر توجه جدی و حمایت از پروژه‌های پیشران هستند و ارزآوری و اشتغالزایی بیشتری خواهند داشت، گفت: تأمین مالی این پروژه‌ها اولاً مشارکت شرکای خارجی با تکیه بر کشورهای دوست و همسایه، ثانیاً تأمین مالی از طریق انتشار سهام پروژه و صندوق پروژه‌هایی که در کشور راه‌اندازی خواهد شد و سومین روش هدایت اعتبار و استفاده از هلدینگ‌های زیرمجموعه بانک‌ها و شرکت‌های بزرگ دولتی و بخش عمومی اقتصاد است.

شاخص کل بورس صعودی شد

شاخص کل بازار بورس دیروز (چهارشنبه) با دو هزار و ۱۵۵ واحد افزایش در جایگاه یک میلیون و ۴۱۰ هزار واحدی قرار گرفت. به گزارش ایرنا، در معاملات این روز بیش از پنج میلیارد و ۳۷۰ میلیون سهم، حق‌تقدم و اوراق بهادار به ارزش ۴۲ هزار و ۸۰۶ میلیارد ریال دادوستد شد. همچنین شاخص کل (هم‌وزن) با دو هزار و ۸۰۵ واحد افزایش به ۳۸۶ هزار و ۷۵۴ واحد و شاخص قیمت (هم‌وزن) با یک هزار و ۷۶۷ واحد رشد به ۲۴۳ هزار و ۶۵۹ واحد رسید. شاخص بازار اول ۸۳۲ واحد و شاخص بازار دوم، شش هزار و ۶۹۲ واحد افزایش داشتند. علاوه بر این در بین همه نمادها، پتروشیمی فناوران (شفن) با ۵۱۷ واحد، شرکت سرمایه‌گذاری تأمین‌اجتماعی (شستا) با ۳۵۴ واحد، پتروشیمی پردیس (شپدیس) با ۳۲۹ واحد، گروه بهمن (خبهمن) با ۳۰۲ واحد، پتروشیمی نوری (نوری) با ۲۸۵ واحد، گروه صنعتی پاکشو (پاکشو) با ۲۲۷ واحد، سایر اشخاص بورس انرژی (انرژی ۳) با ۲۱۷ واحد، بانک ملت (وبملت) با ۱۷۵ واحد و صنعت غذایی کورش (غکورش) با ۱۵۸ واحد تأثیر مثبت بر شاخص بورس داشتند. در مقابل فولادمبارکه اصفهان (فولاد) با ۴۳۸ واحد، صنایع پتروشیمی خلیج‌فارس (فارس) با ۴۲۹ واحد، توسعه معادن و فلزات (ومعادن) با ۳۷۷ واحد، ملی صنایع مس ایران (فملی) با ۳۴۹ واحد، گسترش نفت و گاز پارسیان (پارسان) با ۲۱۲ واحد، پتروشیمی خارک (شخارک) با ۱۹۳ واحد، فجر انرژی خلیج‌فارس (بفجر) با ۱۸۹ واحد با تأثیر منفی بر شاخص بورس همراه شدند. برپایه این گزارش، نماد گروه پتروشیمی سرمایه‌گذاری ایرانیان (پترول)، شرکت سرمایه‌گذاری تأمین‌اجتماعی (شستا)، بورس اوراق بهادار تهران (بورس)، سپید ماکیان (سپید)، صنعت غذایی کورش (غکورش)، گروه دارویی برکت (برکت) و فولادمبارکه اصفهان (فولاد) در نمادهای پُرتراکنش قرار داشتند. گروه شیمیایی هم صدرنشین برترین گروه‌های صنعت شد و در این گروه ۵۶۵ میلیون و ۶۰۶ هزار برگه سهم به ارزش چهار هزار و ۳۵۴ میلیارد ریال دادوستد شد.

آخرین وضعیت شاخص فرابورس

شاخص فرابورس بیش از ۹ واحد کاهش داشت و بر روی کانال ۲۰ هزار و ۲۴۳ واحد ثابت ماند. همچنین در این بازار یک میلیارد و ۶۶۶ میلیون برگه سهم به ارزش ۲۸ هزار و ۷۳۸ میلیارد ریال دادوستد شد. نماد گروه سرمایه‌گذاری میراث فرهنگی (سمگا)، فرابورس ایران (فرابورس)، بیمه کوثر (کوثر)، پالایش نفت لاوان (شاوان)، صنایع پتروشیمی تخت‌جمشید (شجم)، بیمه اتکایی ایرانیان (اتکای) و توسعه مسیر برق گیلان (بگیلان) با تأثیر مثبت بر شاخص فرابورس همراه بودند. همچنین بیمه پاسارگاد (بپاس)، پتروشیمی زاگرس (زاگرس)، تولید نیروی برق دماوند (دماوند)، فولاد هرمزگان جنوب (هرمز)، اعتباری ملل (وملل)، ریل سیر کوثر (حسیر) و پتروشیمی تندگویان (شگویا) تأثیر منفی بر شاخص فرابورس داشتند.

نواخته شدن زنگ بیمه توسط بیمه آسیا در استان همدان

بیمه آسیا، زنگ بیمه را در استان همدان نواخت. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط عمومی بیمه آسیا، با تلاش مسؤولان سرپرستی شعب بیمه آسیا در استان همدان، مراسم زنگ بیمه با حضور دانش‌آموزان در دبستانی دخترانه در شهر همدان برگزار شد. بنابر این گزارش، در این مراسم کارشناسان بیمه آسیا دانش‌آموزان را با مفاهیم و خدمات بیمه‌ای به زبان ساده آشنا کردند. این گزارش می‌افزاید، اجرای برنامه‌های شاد، گفت‌وگوی صمیمانه با دانش‌آموزان، توزیع بسته‌های آموزشی و لوازم‌التحریر و بسته‌های پذیرایی، بخش‌های مختلف این مراسم بود. گفتنی است؛ با ابتکار بیمه مرکزی ج.ا.ایران و همکاری کلیه شرکت‌های بیمه و در جهت توسعه و تعمیم فرهنگ بیمه در میان دانش‌آموزان، در آبان ماه هرسال مراسم زنگ بیمه در مدارس کشور برگزار می‌شود.

آگهی مزایده

اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران

اداره تصفیه و امور ورشکستگی تهران به قائم مقامی از شرکت ورشکسته محصولات غذایی کامران تهران در نظر دارد نسبت به فروش اموال منقول و غیر منقول (عرصه و اعیان و تأسیسات کارخانه) واقع در تهران، جاده خاوران، شهرک صنعتی پایتخت، بلوار جنوبی، خیابان یاسمن ۷، از طریق مزایده باتوجه به این که در رهن بانک ملی ایران شعبه سمنان می‌باشد را با وضع موجود که مشخصات مورد مزایده در نظریه کارشناسی قید و نظریه در اداره تصفیه موجود و متقاضیان می‌توانند در اداره حاضر و مفاد نظریه را مطالعه و ملاحظه و از مورد مزایده بازدید نمایند با شرایط ذیل در روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۷ ساعت ۱۱:۰۰ صبح در محل اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به نشانی: تهران، خیابان شهید بهشتی، بعداز مصلی تهران، خیابان پاکستان، کوچه ۴، پلاک ۱۰، طبقه دوم اقدام نماید.

الف: مشخصات ملک و محل آن:

۱) ششدانگ عرصه و اعیان یک باب کارخانه به پلاک ثبتی ۱۲۳/۱۳۸ به مساحت ۲۲۵۱/۹ مترمربع طبق گواهی پایان کار، دارای یک طبقه صنعتی و طبقه روی آن اداری که تماماً در نظریه کارشناسی ذکر شده و ضمیمه پرونده در شعبه موجود است.

۲) ماشین‌آلات تولیدی و عمل آوری و پخت و پشتیبانی، تأسیسات و تجهیزات و اثاثیه و منصوبات مطابق نظریه کارشناس رسمی

ب: شرایط شرکت در مزایده

۱- قیمت پایه مزایده اموال غیرمنقول و مستحدثات (بند یک مشخصات اموال) طبق نظریه کارشناس رسمی مبلغ ۱۲۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال تعیین شده است، فروش نقدی است و هزینه‌های مربوط به مورد مزایده (به جز مالیات نقل و انتقال و سایر دیون مورد مزایده که به عهده فروشنده است) به عهده طرفین است.

۲- پیشنهاد دهندگان باید قبلاً ۵٪ قیمت پایه مزایده طبق نظریه کارشناس رسمی جمعاً به مبلغ ۶,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل (ششصد و پانزده میلیون تومان) را به حساب جاری شماره ۰۱۰۸۰۷۳۳۹۰۰۰۴ ورشکستگان اداره تصفیه نزد بانک ملی ایران شعبه وزارت دادگستری کد ۵۷۷ واریز و یا معادل رقم فوق چک بانکی اخذ و ضمیمه پیشنهاد خود نمایند.

۳- پیشنهادات باید در پاکت لاک و مهر شده و با ذکر جمله مربوط به مزایده شرکت ورشکسته محصولات غذایی کامران تهران (ماسیس)، مشخصات کامل و محل اقامت پیشنهاد دهنده در روی پاکت تا ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۷ به دبیرخانه اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران به نشانی: تهران، خیابان شهید بهشتی، بعداز مصلی تهران، خیابان پاکستان، کوچه ۴، پلاک ۱۰، طبقه دوم تسلیم نمایند.

۴- پیشنهادات در ساعت ۱۱:۰۰ صبح همان روز مفتوح و قرائت خواهد شد و همچنین در همان جلسه، مزایده حضوری به عمل خواهد آمد و برنده مزایده کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید. اداره تصفیه در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و به پیشنهادات مبهم، مشروط، فاقد سپرده و برخلاف شرایط این آگهی ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۵- برنده مزایده باید ظرف مدت حداکثر ۴۰ روز پس از جلسه مزایده بقیه ثمن معامله (قیمت پیشنهادی) را به حساب اداره تصفیه واریز و جهت تنظیم سند انتقال قطعی در دفترخانه اسناد رسمی تعیین شده از سوی اداره حاضر شود. (بدیهی است تحویل مورد مزایده پس از پرداخت ۱۰۰٪ قیمت پیشنهادی و حضور در دفترخانه میسر خواهد بود)

۶- چنانچه پرداخت بهاء در موعد مقرر انجام نگیرد یا آن که برنده مزایده حاضر به اجراء تعهد خود نگردد علاوه بر جبران خسارات وارده از محل وجه تودیعی نسبت به فروش مورد مزایده از طریق مزایده مجدد اقدام خواهد شد و وجه سپرده به نفع هیأت بستانکاران و ورشکسته ضبط می‌گردد.

۷- تنظیم سند رسمی به نام برنده مزایده بعد از رفع موانع قانونی امکان‌پذیر خواهد شد و مراجعه به ادارات مربوطه جهت انجام تشریفات انتقال سند اعم از شهرداری‌ها، اداره ثبت، مالیات و غیره به عهده خریدار می‌باشد.

محمد مهدی قزلسفلو - مستشار قضائی اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۳۸۸ - ۰۰/۰۸/۲۷

آگهی مزایده عمومی

شماره ۱۴۰۰/۲۶

شرکت فولاد آلیاژی ایران

شرکت فولاد آلیاژی ایران درنظر دارد چهار دستگاه خودروی وانت و یک دستگاه سواری مستعمل خود را به شرح مشخصات ذیل و براساس شرایط مندرج در اسناد از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.

ردیف	نوع خودرو	سال ساخت	رنگ
۱	وانت میتسو بیشی تیپ ال ۲۰۰ شماره پلاک ۶۳۱ج۶۹ایران ۵۴	۱۹۹۱	سفید روغنی
۲	وانت پیکان شماره پلاک ۹۳۵ج۷۸ایران ۵۴	۱۳۸۲	سفید
۳	وانت مزدا شماره پلاک ۹۶۱ج ۵۸ایران ۵۴	۱۳۷۸	آبی
۴	سواری میتسوبیشی تیپ پاجیرو چهار درب ۶نفره شماره پلاک ۴۳۳د۲۶ایران ۵۴	۱۹۹۱	سورمه‌ای متالیک
۵	وانت پیکان شماره پلاک ۹۶۳ج۵۸ایران ۵۴	۱۳۸۱	سفید

متقاضیان شرکت در مزایده می‌توانند جهت آگاهی از شرایط مزایده و دریافت اسناد به سایت این شرکت به آدرس www.iasco.ir (قسمت خرید و تأمین کنندگان، مناقصه‌ها- مزایده‌ها) مراجعه نمایند.

زمان بازدید: روزهای غیر تعطیل (شنبه تا چهارشنبه) از تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۹ لغایت ۱۴۰۰/۰۹/۱۳ از ساعت ۰۸:۰۰ لغایت ۱۵:۰۰ به آدرس: یزد، جاده کنار گذر یزد-کرمان، نرسیده به پایانه باربری، کیلومتر ۲۴ جاده فولاد، شرکت فولاد آلیاژی ایران (با هماهنگی قبلی با آقای نیکخواه تلفن: ۳۱۲۲۲۵۲۸-۰۳۵)

پیشنهادها می‌بایست تا ساعت ۱۴:۰۰ روز ۱۴۰۰/۰۹/۱۳ به دبیرخانه محرمانه شرکت واقع در محل کارخانه تحویل گردد.

شرکت فولاد آلیاژی ایران - مدیریت امور خرید

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۳۸۸ - ۰۰/۰۸/۲۷

آگهی تجدید فراخوان مناقصه عمومی با ارزیابی کیفی فشرده

شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران

نوبت اول
یک مرحله‌ای

شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران به استناد آئین‌نامه‌های اجرایی قانون برگزاری مناقصات در نظر دارد از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی فشرده از محل اعتبارات جاری به شماره مناقصه (۲۰۰۰۰۷۰۰۰۲۰۰۰۱۰۷) در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) را با اطلاعات مشروحه ذیل به مشاوران واجدشرایط واگذار نماید.

موضوع مناقصه:
نگهداری برنامه‌ای و اصلاحی تأسیسات آب امور بهره‌برداری دماوند، کیلان، آبسرد

مبلغ برآورد اولیه: ۷,۸۱۸,۸۳۷,۹۷۰ ریال

مبلغ سپرده شرکت در مناقصه:
مبلغ ۳۶۴,۵۶۵,۱۳۹ ریال در وجه شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران

مدت اجرای کار: ۱۲ ماه

پیمانکاران واجد شرایط:
مناقصه‌گران دارای رتبه بهره‌برداری و نگهداری از شبکه توزیع، انشعابات و مخازن براساس آیین‌نامه تشخیص صلاحیت شرکت‌های بهره‌برداری و نگهداری از تأسیسات آب شرب صادره از سوی شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور و دارای گواهینامه HSE می‌توانند در مناقصه شرکت کنند و مطابق فرم‌های پیوست مورد ارزیابی قرار می‌گیرند و در صورت عدم کسب حداقل امتیاز کیفی مطابق فرم‌های ارزیابی (۶۰) از گشایش پاکات بعدی جلوگیری به عمل می‌آید.

تاریخ، مهلت، محل و مبلغ دریافت اسناد: از آگهی نوبت اول مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۷ تا مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۷ نسبت به دریافت اسناد از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir اقدام نمایند.

■ قیمت اسناد برابر ۵۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد.

تاریخ، مهلت و محل تحویل اسناد:
پیشنهادها، باید حداکثر تا ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۷ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی www.setadiran.ir بارگذاری گردند و حداکثر تا ساعت ۱۴:۰۰ مورخ همان روز فیزیک پاکات الف (دقیقاً مشابه با اسناد بارگذاری شده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت) تحویل دبیرخانه شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران به نشانی: رودهن، بلوار امام خمینی(ره)، خیابان پاسداران گردد.

زمان و محل گشایش: پیشنهادهای واصله درساعت ۱۰:۳۰ صبح مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۰ درکمیسیون مناقصه واقع در سالن جلسات آبفای شرق به آدرس: رودهن، بلوار امام خمینی(ره)، خیابان پاسداران، ساختمان آبفای شرق، طبقه دوم، دفتر قراردادها باز و قرائت می‌شود.

شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۳۸۸ - ۰۰/۰۸/۲۷

روزنامه مناقصه مزایده
امتیاز روزنامه در طرح رتبه‌بندی: ۵۱
صاحب امتیاز: مؤسسه روزنامه مناقصه مزایده
مدیر مسؤول: جلیل قنادزاده ■ سردبیر و مدیر عامل: علی قره‌داغلی
مدیر سازمان آگهی‌ها: زهرا قره‌داغی
نشانی: تهران، خیابان کریم‌خان‌زند، خیابان ایرانشهر شمالی، روبه‌روی دانشگاه آزاد واحد تهران جنوب، پلاک ۲۳۴، طبقه ۳، واحد ۴، تلفن: ۲-۸۸۴۷۵۷۹۰
لیتوگرافی و چاپ: چاپخانه صمیم (جاده مخصوص کرج، کیلومتر ۱۶)، توزیع: شرکت نشر گستر امروز نوین
■ رایانگار سردبیر: mozayedeh@gmail.com ■ رایانگار تحریریه: emonaqeseh1@gmail.com ■ رایانگار سازمان آگهی‌ها: emonaqeseh5@gmail.com ■ رایانگار مدیر اجرایی: emonaqeseh@gmail.com

چاپ مقالات و نظرات در این نشریه به معنای تأیید یا رد آن مطالب نبوده و «مناقصه‌مزایده» دارای مشی مستقل خود می‌باشد.

قانونو شبکه اجتماعی
Qanoono.ir
پرسش و پاسخ معاملاتی خود را در این سایت بیابید
یک اتفاق خوب برای پرسشگران قانون دوست
دانستن؛ رمز ماندن

مدیرعامل شرکت توانیر

حذف کامل یارانه برق مشترکان پُرمصرف از سال آینده

پایداری شبکه برق با تعدیل و بهینه‌سازی روشنایی معابر

گروه انرژی | مناقصه مزایده

مدیرعامل شرکت توانیر، گفت: دولت طرحی را مبنی بر حذف یارانه مشترکان پُرمصرف در دستور کار دارد که پیش‌بینی می‌کنیم از سال آینده وارد مرحله اجراء شود و تمرکز ما بیشتر روی دوران گرم سال است. به گزارش مناقصه‌مزایده، محمدحسن متولی‌زاده؛ در حاشیه مراسم آغاز برنامه سراسری بهینه‌سازی شبکه توزیع برق کشور در جمع خبرنگاران، اظهار داشت: بیش از ۸۵ درصد مشترکان الگوی مصرف را رعایت می‌کنند و تعداد محدودی از مشترکان هستند که بالای الگو، مصرف دارند و تعداد بسیار محدود دیگری وجود دارند که بیش از دو برابر الگو مصرف می‌کنند، سیاست‌های اخیر وزارت نیرو بر این است که برای این دسته از مشترکان تمهیداتی در نظر گرفته شود. وی افزود: براساس آخرین تصمیمات اخذ شده قرار شده تا یارانه انرژی به مشترکان پُرمصرف تعلق نگیرد و این موضوع را از قبل از اجراء اعلام خواهیم کرد. اما پیش‌بینی ما این است که این طرح از سال آینده اجرایی شود؛ دولت طرحی را مبنی بر حذف یارانه مشترکان پُرمصرف در دستور کار دارد که پیش‌بینی می‌کنیم از سال آینده وارد مرحله اجراء شود و تمرکز ما بیشتر روی دوران گرم سال است. مدیرعامل شرکت توانیر، خاطرنشان کرد: ۲۵ میلیون مشترک از ۳۰ میلیون مشترک به‌طور متوسط زیر ۳۰ هزار تومان بابت مصرف برق در هر ماه پرداخت می‌کنند و تمرکز ما روی مدیریت و کنترل مشترکان پُرمصرف است. وی ادامه داد: اگر ۱۵ درصد مشترکان که بیش از الگو، مصرف می‌کنند و مصرف انرژی آن‌ها معادل ۸۵ درصد دیگر است، مدیریت مصرف را در دستور کار خود قرار دهند، هیچ‌گونه خاموشی در کشور اعمال نمی‌شود. متولی‌زاده؛ با بیان این که اولویت اصلی ما در صنعت برق استفاده از گاز طبیعی است، گفت: اگر در تأمین گاز با محدودیت روبه‌رو شویم، برای جلوگیری از خاموشی از سوخت مایع جایگزین استفاده خواهیم کرد؛ با توجه به این که سوخت مایع برای نیروگاه‌ها هزینه بیشتری دارد، وزارت نیرو نیز تمایل استفاده از این نوع سوخت را ندارد. وی افزود: در همین راستا به دنبال اجرای سیاست‌هایی برای کاهش مصرف گاز و تقاضا از مردم برای صرفه‌جویی در مصرف سوخت هستیم؛ تاکنون برای کاهش مصرف سوخت اقدامات مؤثری صورت گرفته و همکاری بسیار خوبی بین وزارت نیرو، وزارت نفت و وزارت صنعت، معدن‌وتجارت در این راستا وجود دارد. مدیرعامل شرکت توانیر، با بیان این که در دولت سیزدهم هماهنگی بسیار خوبی بین وزارتخانه‌ها صورت گرفته که امیدواریم مردم از این هماهنگی بهره‌مند شوند، تصریح کرد: با افزایش هماهنگی‌ها و همکاری مردم در این حوزه نه‌تنها میزان رفاه خانواده‌ها افزایش می‌یابد، بلکه منافع آن نیز عاید کشور می‌شود. متولی‌زاده؛ درخصوص میزان مصرف سوخت مایع در نیروگاه‌ها، گفت: با توجه به سرد شدن هوا تا ۱۰۰ میلیون لیتر میزان مصرف سوخت مایع در نیروگاه‌ها افزایش پیدا کرده است. مدیرعامل توانیز، همچنین گفت که در این طرح روشنایی معابر و تونل‌های بین‌شهری به‌صورت یک در میان خاموش خواهد شد، به نحوی که هم روشنایی تأمین و هم در مصرف سرخت صرفه‌جویی شود، مصرف برق هر پایه روشنایی معابر معادل برق مصرفی یک خانوار است، بنابراین خاموش کردن هر یک پایه امکان تأمین برق پایدار یک خانوار را فراهم می‌کند. متولی‌زاده؛ با اشاره به اینکه زمستان سال گذشته مصرف گاز کشور در بخش خانگی به ۶۰۰ میلیون مترمکعب رسید، گفت: هدف از اجرای مانور امروز، مدیریت مصرف سوخت است که تا حصول نتیجه نهایی ادامه خواهد داشت. وی با اشاره به طرح بهینه‌سازی و تعمیرات شبکه‌های توزیع برق، اظهار کرد: از این طریق روزانه ۱,۵ میلیون لیتر گازوئیل صرفه‌جویی می‌شود و ما این اعتقاد را داریم که اقدامات بهسازی می‌تواند کاهش هزینه‌های کشور را به دنبال داشته باشد. غلامعلی رخشانی‌مهر؛ معاون امور توزیع برق شرکت توانیر، در این مراسم با اشاره به اینکه از دو ماه پیش نصب کنتورهای هوشمند برای مشترکان خانگی پُرمصرف شروع شده است، افزود: تاکنون بیش از ۸۰ هزار کنتور هوشمند برای مشترکان خانگی پرمصرف نصب شده که این کنتورها قابلیت ایجاد محدودیت و قطع برق مشترکانی که میزان مصرفشان بیش از حد مجاز است را دارد. وی با بیان اینک در بسیاری از استان‌ها ۷۵ درصد مشترکان الگوی مصرف را رعایت می‌کنند، گفت: تنها درخواست از مشترکان پرمصرف این است که میزان مصرف خود را در حد مصرف عامه مردم قرار دهند. معاون امور توزیع برق شرکت توانیر، با اشاره به اینکه دو درصد از مشترکان پرمصرف هستند، افزود: این دو درصد معادل ۶۰۰ هزار مشترک است که در برخی موارد تا ۱۰ برابر میانگین مصرف مردم عادی برق مصرف می‌کنند که هشدارها و پیام‌های لازم به این مشترکان داده شده و اگر رعایت نکنند مجبور به قطع برق آن‌ها هستیم. رخشانی‌مهر؛ درخصوص قطع برق معابر، گفت: در این طرح، برق معابر فرعی قطع نخواهد شد در خیابان‌های اصلی و بزرگراه‌ها نیز به‌صورت یک درمیان خواهد شد. معاون امور توزیع برق شرکت توانیر، در پاسخ به سؤالی مبنی بر اینکه آیا افزایش مصرف برق نشانه رونق در کشور است، گفت: اینکه مصارف کجا باشد مهم است، ما مصارف مولد و غیرمولد داریم. در بخش غیرمولد در کشور هدر رفت انرژی زیادی داریم. وی افزود: به عنوان مثال در تابستان‌ها در زمان پیک، مصرف به حدود ۶۰ هزار مگاوات می‌رسد که حدود ۲۴ هزار مگاوات آن صرفاً در بخش وسایل سرمایشی مصرف می‌شود. معاون هماهنگی توزیع توانیر، ادامه داد: در کشور مشترکان توجهی به دمای آسایش ندارند و کولرهای گازی در تابستان در دماهای غیرمتعارف کار می‌کنند.

زهکشی ۷۸ هزار هکتار از اراضی استان گلستان در مرحله مناقصه

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای گلستان، با اشاره به اینکه ۱۲۰ هزار هکتار از اراضی شمال و غرب استان گلستان جهت اجرای زهکشی به شرکت آب منطقه‌ای سپرده شده است، گفت: اجرای ۷۸ هزار هکتار زهکشی در مرحله مناقصه می‌باشد که اعتبارات زیادی می‌طلبد. به گزارش مناقصه‌مزایده، سیدمحسن حسینی؛ با اعلام این خبر اظهار کرد: اعتبار امسال شرکت برای این طرح، ۲۷ میلیارد تومان است اما در حال حاضر به پیمانکار ۵۰ میلیارد تومان بدهی داریم. اگر ظرف چهار سال آینده هر سال ۳۰۰ میلیارد تومان به این طرح اعتبار تزریق شود این طرح در مدت چهار سال به اتمام می‌رسد. وی بیان کرد: در سال ۸۵ مقرر شد شرکت آب منطقه‌ای گلستان مطالعاتی برای زهکشی اراضی اولویت‌دار استان انجام دهد که در نهایت ۴۵۰ هزار هکتار مطالعه فاز یک انجام و ۲۸۰ هزار هکتار برای اجراء برای دوره کوتاه‌مدت و میان‌مدت در نظر گرفته شد. مدیرعامل آب منطقه‌ای گلستان، با بیان اینکه از این ۲۸۰ هزار هکتار، ۴۲ هزار هکتار دارای اولویت بیشتری بود، گفت: در ابتدای کار مقرر شد شرکت آب منطقه‌ای و جهادکشاورزی به لحاظ موضوعی کار را تقسیم کنند. زهکش‌های اصلی و درجه یک را شرکت آب منطقه‌ای و زهکش‌های درجه ۲و۳ را جهادکشاورزی انجام دهد اما به دلیل تداخل در کار، قرار شد، مناطق تقسیم‌بندی شود و منطقه ۱۲۰ هزار هکتاری در اختیار وزارت نیرو و ۱۶۰ هزار هکتاری در اختیار جهادکشاورزی قرار گرفت که در حال انجام است. حسینی؛ خاطرنشان کرد: تقسیم این ۱۲۰ و ۱۶۰ هزار هکتار بر این قرار گرفت که بخش‌هایی که اولویت دفع رواناب‌ها بود با وزارت نیرو و بخش‌های با اولویت اصلاح خاک در اختیار جهاد قرار گیرد. وی تصریح کرد: محدوده اجرای طرح که در اختیار آب منطقه‌ای است از شمال به گرگانرود، در جنوب آن قره‌سو، در غرب آن خلیج گرگان و در شرق آن جاده بین گرگان و آق‌قلا واقع شده و این ۴۲ هزار هکتار به لحاظ تأسیسات و ابنیه و جمعیت و روستاها بسیار پُرتراکم است و از نظر مدیریت رواناب در این مناطق، سازه‌های رسوب‌گیر و آشغال‌گیرها هم اجرایی می‌شود. مدیرعامل آب منطقه‌ای گلستان، خاطرنشان کرد: در حال حاضر از این ۴۲ هزار هکتار، حدود ۱۰ هزار هکتار تکمیل و ۲۶ هزار هکتار در دست اجراست و در شش هزار هکتار به دلیل مسائل اعتباری وارد نشده‌ایم. وی گفت: ۷۸ هزار هکتار باقیمانده نیز تقریباً در حدفاصل منطقه‌ای است که جنوب آن گرگانرود، شرق آن منطقه دیگچه، غرب آن شهرستان آق‌قلا است و فعلاً در مرحله اجرای مناقصه است ولی اعتبارات زیادی می‌طلبد. حسینی؛ گفت: در این ۱۰ هزار هکتار، ۳۲ سازه در زهکش‌های اصلی و ۲۳۰ سازه در زهکش‌های فرعی لازم است که تاکنون ۱۰ سازه در زهکش‌های اصلی و ۷۴ سازه از سازه‌های فرعی ساخته شده است. این منطقه بسیار پرتراکم، دارای ابنیه زیاد و روستاهای فراوان است و به همین علت کار در آن کُند انجام می‌شود. وی با اشاره به لزوم تملک بخشی از اراضی برای اجرای زهکش‌ها، گفت: بخشی از اراضی که زهکش در آن‌ها ایجاد می‌شود برای مردم است و آب منطقه‌ای آن را خریداری می‌کند، مردم باید کمک کنند، خرید اراضی با سرعت بیشتری انجام شود. مشکلات اعتباری هم وجود دارد که باید فکری برای آن شود. البته برای اجرای زهکش‌های ۳و۴، اراضی قابلیت خریداری ندارد و شاید مقداری از اراضی کم شود ولی چون محصول وضعیت بهتری پیدا می‌کند این موضوع جبران می‌شود. مدیرعامل آب منطقه‌ای گلستان بیان کرد: در شمال و غرب استان که شیب بسیار کمی دارد و خاک بسیار ریزدانه و زهکش‌های طبیعی که رودخانه‌ها هستند نیز در آن منطقه کم است، موجب ماندابی شدن اراضی و تشدید سیلاب در این منطقه شده است؛ از طرفی چون آب باقی می‌ماند و تبخیر هم زیاد است، بخشی از اراضی شور و نمکی می‌شود.

مدیرعامل شرکت مادرتخصصی برق حرارتی خبر داد

ساخت ۵۰۰۰ مگاوات نیروگاه زغال‌سنگ‌سوز در کشور

مدیرعامل شرکت مادرتخصصی برق حرارتی، گفت: با توجه به محدودیت تأمین گاز نیروگاه‌ها در فصول سرد سال و لزوم تنوع‌بخشی به سبد سوخت واحدهای تولید برق حرارتی، بایستی تا سال ۱۴۲۰ حدود پنج هزار مگاوات نیروگاه زغال‌سنگ‌سوز در کشور ساخته شود. به گزارش مناقصه‌مزایده، محسن طرزطلب؛ در جریان بازدید از روند ساخت نیروگاه حرارتی زغال‌سنگ‌سوز طبس، افزود: به منظور تنوع‌بخشی به منابع اولیه تولید نیروی برق و به دلیل وجود ذخایر غنی زغال‌سنگ حرارتی در کشور به‌خصوص در منطقه طبس احداث این نیروگاه با برخورداری از دو واحد ۳۲۵ مگاواتی در دستور کار قرار گرفته است. وی با اشاره به اینکه واحدهای این نیروگاه سال ۱۴۰۳ وارد مدار می‌شوند، ادامه داد: ورود زغال‌سنگ حرارتی به عنوان یک حامل جدید به سبد انرژی کشور، پایداری شبکه برق در منطقه شرق و جنوب‌شرق کشور، افزایش ۶۵۰ مگاواتی ظرفیت تولید برق کشور، ایجاد اشتغال مستقیم و غیرمستقیم برای حدود شش هزار نفر و تحولات اقتصادی و صنعتی در یکی از مناطق محروم کشور از جمله اهداف اجرای این پروژه است. مدیرعامل برق حرارتی، تأکید کرد: در چند سال اخیر محدودیت تأمین گاز مورد نیاز نیروگاه‌های حرارتی در فصول سرد سال لزوم استفاده از سایر منابع انرژی موجود برای تولید برق را مورد توجه ویژه قرار داده است؛ در همین راستا به منظور بهره‌مندی از منابع سرشار طبیعی در کشور برای تولید انرژی در تلاشیم تا نخستین نیروگاه زغال‌سوز کشور را به دست متخصصان داخلی در منطقه طبس احداث کنیم. طرزطلب؛ با تأکید بر اینکه افتتاح این نیروگاه موجب صرفه‌جویی ۱,۲ میلیارد مترمکعبی گاز طبیعی و امکان صادرات آن خواهد شد، اضافه کرد: براساس مصوبه شورای‌عالی انرژی باید تا سال ۱۴۲۰ در مدیریت سوخت تجدیدنظر کرده و حتماً سبد انرژی کشور را متنوع کنیم؛ به‌طوری که براساس این سند بایستی پنج هزار مگاوات نیروگاه زغال‌سوز در کشور احداث شود. مدیرعامل شرکت مادرتخصصی تولید نیروی برق حرارتی، با اشاره به اینکه این نیروگاه نقش بسیار مهمی در افزایش اشتغالزایی منطقه خواهد داشت، ادامه داد: تنها در معدن نیروگاه برای استحصال دو میلیون تن زغال در سال حدود چهار هزار نفر نیروی مستقیم مورد نیاز است. وی با تأکید بر اینکه عملیات بهره‌برداری از معدن زغال نیروگاه طبس جهت استخراج سالانه دو میلیون تن زغال برای تأمین سوخت این نیروگاه آغاز شده است، گفت: از اواخر تیرماه تاکنون همزمان با بازگشایی این معدن حدود ۱۰۰ نفر به صورت مستقیم و غیرمستقیم در این مجموعه مشغول به فعالیت بوده‌اند و در این مدت نیز نزدیک به دو هزار تن زغال حرارتی از این معدن استخراج شده است که این روند با سرعت بیشتری ادامه پیدا خواهد کرد. طرزطلب؛ به پیشرفت فیزیکی این طرح اشاره کرد و گفت: در حال حاضر پیشرفت بخش تجهیزات جانبی پروژه به ۷۰ درصد رسیده و در بخش تجهیزات اصلی نیز توربین واحد اول در محوطه نیروگاه مستقر شده است. همچنین با تلاش عوامل اجرایی پروژه در تلاشیم تا از پایان ماه جاری شاهد افزایش نیروی انسانی و عملیات اجرایی در کارگاه این پروژه باشیم.

کیوسک اخبار

ایجاد یک میلیون شغل تا پایان سال توسط صنایع پتروشیمی

مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی، از ایجاد یک میلیون شغل تا پایان سال توسط صنایع پتروشیمی خبر داد و گفت: در تلاش هستیم سهم منابع مربوط به مسؤولیت‌های اجتماعی را برای سال ۱۴۰۱ به بالای ۱۰۰۰ تا ۱۵۰۰ میلیارد تومان افزایش دهیم. به گزارش خانه‌ملت، بهزاد محمدی؛ با بیان اینکه صنعت پتروشیمی در زمینه مسؤولیت‌های اجتماعی نسبت به مردم مناطق مختلف دغدغه‌ای همیشگی دارد، اظهار کرد: از آنجا که انتظارات از ما در این حوزه بالا است در تلاش هستیم، طی سال جاری با تخصیص بخشی از درآمد صنعت به این دغدغه‌ها بیش از گذشته پاسخ دهیم و در تلاش هستیم سهم مسؤولیت‌های اجتماعی را برای سال ۱۴۰۱ به بالای ۱۰۰۰ تا ۱۵۰۰ میلیارد تومان افزایش دهیم، این در حالی است که سال ۹۹ این عدد حدود ۶۰۰ میلیارد تومان بود و اکنون در سال جاری ۷۰۰ میلیارد تومان است. معاون وزیر نفت، با اشاره به اقدامات صورت گرفته از سوی شرکت ملی صنایع پتروشیمی برای ایجاد اشتغال حداکثر از طریق این صنعت، گفت: نزدیک ۱۰۰ هزار نفر در صنعت پتروشیمی به‌طور کلی مشغول به کار هستند اما این ایجاد اشتغال زمانی که محصولات تولیدی تحویل بورس داده می‌شود و در اختیار صنایع پایین‌دستی و صنایع تکمیلی در شهرک‌های صنعتی قرار می‌گیرد، رشد فزآینده‌ای پیدا می‌کند، به عنوان مثال به‌ازای هر یک میلیون تن محصول تحویلی به بورس، نزدیک به ۱۷۰ هزار نفر اشتغال ایجاد می‌شود. مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی، ادامه داد: همچنین از آنجا که تا پایان سال جاری نزدیک به هفت‌میلیون تن محصول به بورس تحویل داده می‌شود حدود یک میلیون نفر اشتغال دائم و مستقیم در پایین‌دست و کارخانه‌های مختلف ایجاد می‌شود، بنابراین هرچه قدر بتوان صنایع پایین‌دستی را رونق داد اشتغال ایجاد خواهد شد.

میزان سهمیه جبرانی بنزین اعلام شد

وزارت نفت موظف شد؛ سهمیه جبرانی بنزین با قیمت هر لیتر ۱۵ هزار ریال را به سهمیه ماهانه خودروها در آذرماه ۱۴۰۰ صرفاً برای یک بار اضافه کند. به گزارش مناقصه‌مزایده، به منظور جبران هزینه وارده به دارندگان کارت سوخت بنزین در دوره عدم دسترسی به بنزین سهمیه‌ای به دلیل بروز اشکال در سامانه هوشمند سوخت، هیأت وزیران، وزارت نفت را موظف کرد از طریق شرکت تابعه ذی‌ربط، سهمیه جبرانی بنزین با قیمت هر لیتر ۱۵ هزار ریال را به سهمیه ماهانه خودروها در آذرماه ۱۴۰۰ صرفاً برای یک بار اضافه کند. بر این اساس، سهمیه جبرانی برای انواع خودروها با کاربری‌های مختلف به شرح زیر است:

-۱۰ لیتر بنزین برای خودروهای سواری شخصی و مدل‌بالا، سواری و مدل بالا جانبازان و معلولین، مسافربر شخصی، آموزشگاه‌های رانندگی، آژانس و دستگاه‌های عمومی، وانت کم‌مصرف، وانت پرمصرف (دوگانه‌سوز و LPG) و کامیون (دوگانه‌سوز و LPG)

-۵ لیتر برای موتورسیکلت

-۲۰ لیتر بنزین برای خودروهای سواری عمومی (دوگانه سوز و LPG)، تاکسی و تاکسی ون (دوگانه سوز و LPG)، خطی بین‌شهری (دوگانه سوز و LPG)، وانت پرمصرف و کامیون (بنزین‌سوز)

-۳۰ لیتر بنزین برای خودروهای سواری عمومی (بنزین‌سوز)، تاکسی (بنزین‌سوز)، خطی بین‌شهری (بنزین‌سوز)، آمبولانس (بنزین‌سوز، دوگانه‌سوز و LPG)

-۴۰ لیتر بنزین برای اتوبوس، تاکسی ون (بنزین‌سوز) و مینی‌بوس (بنزین‌سوز)

مجلس خواستار برخورد قوه‌قضاییه با متهمان قرارداد کرسنت شد

نمایندگان مجلس شورای اسلامی، در نامه‌ای به رئیس قوه‌قضاییه خواستار برخورد قاطع و قانونی با متهمان و همه افرادی که با انعقاد قرارداد کرسنت سبب اخلال در نظام صادراتی ایران و لطمات عمده به منافع کشور شدند. به گزارش مناقصه‌مزایده، نمایندگان مجلس شورای اسلامی، در نامه‌ای خطاب به حجت‌الاسلام‌والمسلمین محسنی اژه‌ای؛ رئیس قوه‌قضاییه، با اشاره به مفاسد صورت گرفته در قرارداد گازی «کرسنت» و خسارات آن برای کشور، خواستار بررسی پرونده در دستگاه قضایی و برخورد با متخلفان این قرارداد شدند. در این نامه که به امضای ۲۵۳ نماینده رسیده، آمده است: احتراماً مستحضرید براساس اعلام نهادهای رسمی جمهوری اسلامی ایران قرار داد کرسنت بر مبنای مفاسد گسترده بین شرکت بی‌اعتبار کرسنت و برخی مقامات نفتی و غیرنفتی ایران منعقد شده است. در ادامه این نامه آمده است: این قرارداد که از ابتدا به دلیل تأثیر قطعی فساد در آن و عدم دریافت مجوزهای مربوطه، باطل بوده باعث شده است، نخست اینکه اجرای قرارداد قبلی شرکت ملی نفت ایران با شرکت پتروایران مبنی بر انتقال گاز میدان سلمان به عسلویه متوقف شود و جمهوری اسلامی ایران از برداشت گاز از میدان مشترک محروم گردد. همچنین شرکت‌های اماراتی در مدت ۲۰ سال گذشته، میلیاردها دلار سهم گاز ایران از میدان گازی مشترک را به امارات منتقل کنند. نمایندگان در این نامه، افزودند: متأسفانه کسانی که در تنظیم قرارداد به صورت مفسده‌آمیز نقش داشتند، با برخی اقدامات و عدم دفاع صحیح موجب تضرر کشور در رأی منفی دیوان داوری شده‌اند. همچنین با وجود انتقال گاز سهم ایران از میدان مشترک به امارات متأسفانه شرکت کرسنت اقدام به طرح دعوی در دیوان داوری نموده و شرکت ملی نفت ایران در سال ۱۳۹۳ محکوم به نقض قرارداد شده و اخیراً نیز با پایان دولت دوازدهم محکوم به پرداخت خسارت شده است. نمایندگان مجلس، خاطرنشان کردند: از آنجا که پایه و ارکان این قرارداد بر مفاسد گسترده استوار بوده است و با وجود رأی قضایی ضعیف صادره در سال ۱۳۹۱ اقدام مؤثری از سوی قوه‌قضاییه جهت برخورد با رشوه‌دهندگان و رشوه‌گیرندگان و افراد اصلی مؤثر در انعقاد قرارداد باطل مذکور صورت نگرفته است. در این نامه، خاطرنشان شد: مستدعی است؛ دستور فرمایید، در اسرع وقت نسبت به همه متهمان فساد و همه کسانی که با انعقاد این قرارداد به صورت شبکه‌ای موجب اخلال در نظام صادراتی ایران و لطمات عمده به منافع و آبروی ملت ایران شده‌اند، برخورد قاطع و قانونی صورت گیرد.

تأکید بر گسترش همکاری ایران و ارمنستان در بخش انرژی

هیأت‌های ایران و ارمنستان بر گسترش همکاری‌های دو و چندجانبه در بخش انرژی تأکید کردند. به گزارش مناقصه‌مزایده، نخستین نشست کارگروه انرژی ایران و ارمنستان چهارشنبه، ۲۶ آبان‌ماه به‌صورت مجازی برگزار شد. در این نشست نمایندگان شرکت‌های ملی گاز ایران، صنایع پتروشیمی، پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی، توانیر و مدیریت شبکه برق ایران با نمایندگان وزارت مدیریت منطقه‌ای و زیرساخت و نیروگاه ارمنستان درباره مسائل مرتبط با انرژی بحث و مذاکره کردند. مقرر شد هیأت‌های دو طرف، در چارچوب تفاهم‌های انجام شده، موارد مورد نظر را پیگیری و برای تشکیل زیرکارگروه‌های تخصصی برنامه‌ریزی کنند. احمد اسدزاده؛ سرپرست معاونت امور بین‌الملل و بازرگانی، وزیر نفت، ریاست هیأت ایرانی و وارتانیان، معاون وزیر مدیریت منطقه‌ای و زیرساخت جمهوری ارمنستان، ریاست هیأت ارمنی این نشست را به‌عهده داشتند.