



مناقصه مزایه



کیوسک مناقصه و مزایده

فرودگاه یاسوج و مناقصه طرح توسعه ایستگاه آتش نشانی

صفحه ۴

عضو شورای شهر سبزوار خواستار برگزاری مرحله دوم مناقصه ورزشگاه سرداران شد

صفحه ۴

استاندار خوزستان شهرداری ها در صورت نبود متقاضی در اولویت مزایده های معادن قرار می گیرند

صفحه ۶

وزیر نفت

سرمایه گذاری در صنعت نفت از نان شب واجب تر است



صفحه ۸

هزینه ۲٫۵ میلیارد دلاری برای واردات گوشی در ۸ ماه!

صفحه ۲

تحلیل اقتصادی اصل حُسن نیت

صفحه ۳

ساخت ۱۴۰۰۰ مسکن برای خانواده های دارای ۲ معلول

صفحه ۴

افزایش ۱۶۹ درصدی هزینه اکتشافات معدنی

صفحه ۶

تأکید مجدد عشقی به سودآوری شرکت های تحت پوشش بورس تا پایان سال

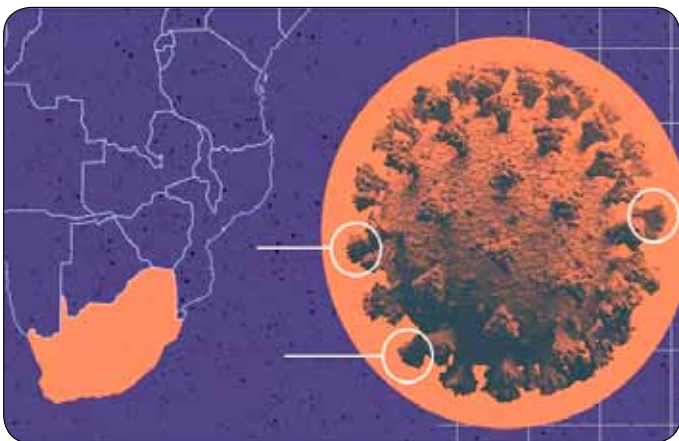
صفحه ۷

افزایش عرضه خودرو به دست خودروسازان محقق شد؟

صفحه ۵

سؤال روز

هشدار: آمیکرون از آن چه تصور می کنید به شما نزدیک تر است!



ایمنی برای حفاظت ایمنی جامعه مورد نیاز است. دلایل مختلفی برای تزریق دُز تقویتی واکسن کرونا مطرح شده است که نتیجه بررسی ها و تحقیقات است و مورد توجه نهادهای بهداشت و سلامت کشور قرار گرفته است. **آمیکرون چقدر نگران کننده است؟** هنوز برای پاسخ دادن به میزان نگرانی در مورد آمیکرون زود است؛ ویروس ها همیشه جهش می یابند، با تغییراتی که گاهی ویروس را ضعیف تر می کند یا گاهی آن را در فرسار از آنتی بادی ها و بیماری زایی ماهرتر می کند. واکسن های کرونا نشان داده اند که در برابر انواع قبلی مؤثر هستند. به گفته کریستین لیندمیر؛ سخنگوی WHO ممکن است ارزیابی میزان انتقال پذیری واریانت جدید ویروس کرونا و اثر بخشی واکسن ها و درمان های موجود علیه آن چند هفته طول بکشد. تاکنون تنها ۱۰۰ توالی از این واریانت گزارش شده است. پلتفرم استفاده شده در ساخت واکسن سیناژن، پروتئین نوتر کپ است که امتیاز اصلی آن ایمنی بالا و سابقه طولانی استفاده از آن در ساخت انواع واکسن ها از جمله واکسن انفلوانزا، HPV و داروهای چون آسولین است. بنابر این، نگرانی کمتری درباره عوارض جانبی ناشی از واکسن یا پلتفرم پروتئین نوتر کپ که اسپایکوزن از آن بهره برده، وجود دارد. با پلتفرم

پروتئین نوتر کپ، عوارض کمتری نسبت به بقیه انواع واکسن ها رخ می دهد و عوارض خاصی که با واکسن های با تکنولوژی جدید مانند mRNA گزارش شده، با واکسن پروتئین نوتر کپ مانند واکسن اسپایکوزن تجربه نمی شود.

«آمیکرون» بسیار نزدیک است محمد هاشمی؛ سرپرست مرکز روابط عمومی و اطلاع رسانی وزارت بهداشت، در پیامی توثیری با اشاره به تأیید اولین مورد

کرونا «آمیکرون» در امارات، نوشت: رعایت انواع واکسن های بهداشتی و انجام واکسیناسیون کماکان بهترین سپر مقابله با این گونه نوپدید است. اولین مورد ابتلا به گونه جهش یافته کرونا معروف به «آمیکرون» در امارات نیز گزارش شد. رعایت شیوه نامه های بهداشتی و انجام واکسیناسیون کماکان بهترین سپر مقابله با این گونه نوپدید است. آمیکرون بسیار نزدیک است! بسیار مراقب باشیم...

آیا این بیماری نسبت به سویه های قبلی بیشتر قابل انتقال یا کشنده است. تاکنون فقط حدس و گمان هایی در مورد آمیکرون مطرح است. باور یکی از دانشمندان مؤسسه ژنتیک UCL در لندن گفت که احتمالاً در طول عفونت مزمن یک بیمار HIV/AIDS درمان نشده، تکامل یافته است. آفریقای جنوبی دارای ۸.۲ میلیون نفر مبتلا به HIV است که بیش ترین میزان در جهان است. نوع بتا، جهشی که سال گذشته در آفریقای جنوبی شناسایی شد، هم ممکن است از یک فرد آلوده به HIV باشد.

فواید تزریق دُز سوم واکسن کرونا را بشناسید! با گذشت چندین ماه از تزریق واکسن کرونا در اولین گروه از افراد در بسیاری از کشورهای جهان، پرسش ها درباره نیاز به تزریق دُز سوم یا دُز تقویتی واکسن کرونا در کشورهای مختلف همواره روبه افزایش بوده است. تحقیقات در بعضی کشورها درباره اثر بخشی واکسن ها و میزان ایمنی در بدن دریافت کنندگان واکسن بعد از گذشت چند ماه از واکسیناسیون قبلی نشان می دهد که تزریق دُز سوم واکسن کرونا به خصوص در جمعیت های خاص مانند سالمندان و افراد با ضعف و سرکوب سیستم

جهان بدون کرونا دیگر دارد تبدیل به آرزو می شود! بعد از گذشت بیش از دو سال از کشف ویروس کرونا و متعاقب آن ساخت واکسن هایی برای مهار این ویروس کشنده، این بار نوع جدید آن دنیا را غافلگیر کرده است. آمیکرون نام جدید ویروس کروناست؛ ویروسی که در ابتدا B.۱.۱.۵۲۹ نامیده شد اما با تأیید سازمان بهداشت جهانی آمیکرون نام گرفت. آمیکرون (Omicron)، نوع جدیدی از ویروس کرونا در آفریقای جنوبی شناسایی شده است و مقامات این کشور می گویند که این نوع بسیار نگران کننده است. همچون گذشته و مانند واریانت های قبلی، این نگرانی وجود دارد که این نوع کرونا می تواند به شیوع بیماری در بسیاری از کشورها دامن بزند و سیستم های بهداشتی را تحت فشار قرار دهد و احتمالاً ایمنی واکسن را دور بزند.

این سویه ویروس چه تفاوتی دارد؟ دانشمندان می گویند که نوع Omicron دارای تعداد زیادی جهش در پروتئین اسپایک خود است که نقش کلیدی در ورود ویروس به سلول های بدن دارد. این همان چیزی است که توسط واکسن ها هدف قرار می گیرد. محققان هنوز در حال تلاش برای تعیین این هستند که

دغدغه های پرداخت ۸۹ هزار میلیارد تومان به تأمین اجتماعی

راه به عنوان بانک عاملی که به سازمان تسهیلات و وام متنها با بهره بالا می دهد. این خبر خوب و خوش یمن، اما به نتایج خوب و قابل لمس نرسید؛ اکنون وارد نهمین ماه از سال شده ایم اما هنوز یک ریال از این اعتبار ۸۹ هزار میلیارد تومانی به حساب سازمان تأمین اجتماعی واریز نشده است؛ نه خبری از پرداخت نقدی هست (البته هیچ زمان دولت پول نقد به سازمان نداده، سال ۹۹ نیز دولت ۳۲ هزار میلیارد تومان از اعتبار ۵۰ هزار میلیاردی دیده شده در قانون بودجه را در قالب سهام شرکت ها به سازمان واگذار کرد) و نه خبری از واگذاری سهام شرکت ها شده است.

قطعی شدن پرداخت ۸۹ هزار میلیارد تومان حالا در روزهای آغازین آذرماه، به ناگهان خبر رسیده که بعد از افتخوزهای بسیار و کارشکنی های فراوان، با پرداخت ۸۹ هزار میلیارد تومان قانون بودجه موافقت شده است. از قرار، مشکل پرداخت طلب سازمان از طریق واگذاری سهام حل شده و سران سه قوا در جلسه ای این موضوع را تأیید کرده اند. در واقع، موضوع پرداخت دولت به سازمان، در جلسه سران سه قوا مطرح شده و گویا با پیگیری و موافقت رئیس مجلس، به تصویب نهایی رسیده است. اکنون باید منتظر بمانیم در این سه ماه و اندی باقیمانده تا پایان سال، دولت به اندازه ۸۹ هزار میلیارد تومان، سهام شرکت ها با دارایی های خود را به سازمان تأمین اجتماعی واگذار کند.

چالش ها و نگرانی ها اما در این میان، چند سؤال، چالش و نگرانی وجود دارد؛ مهم تر از همه اینکه، چه سهمی قرار است در این مدت کم به سازمان واگذار شود؛ آیا این سهام، متعلق به

تخصیص اعتبار ۶۶ هزار میلیارد تومانی برای پرداخت به تأمین اجتماعی در ۱۴۰۱، کم ترین توقع کارگران و بازنشستگان از مجلس یازدهم است؛ موضوع بعدی پرداخت ۸۹ هزار میلیارد تومان در سه ماه باقیمانده از سال جاری است که باید با کیفیت مناسب و قیمت گذاری مطلوب صورت پذیرد. به گزارش ایلنا، زمستان ۹۹، اخبار نسبتاً خوبی برای سازمان تأمین اجتماعی و بیمه شدگان آن به گوش رسید؛ بعد از کشمکش های فراوان، نمایندگان مجلس یازدهم در آخرین بررسی های لایحه بودجه ۱۴۰۰، بالاخره رضایت دادند که اعتبار ۱۵۰ هزار میلیارد تومانی بند (و) تبصره دو لایحه، به نفع سازمان تأمین اجتماعی تفکیک شود و ۸۹ هزار میلیارد تومان از این اعتبار، به طور اختصاصی برای پرداخت بدهی های دولت به سازمان در نظر گرفته شود.

خبر خوب زمستان قبل! تخصیص بودجه اختصاصی برای پرداخت بدهی انباشته دولت به تأمین اجتماعی، در شرایطی که حجم بدهی های دولت سر به فلک کشیده و به اعتقاد دلسوزان و کارشناسان، مرز ۴۰۰ هزار میلیارد تومان را پشت سر گذاشته، در زمان خود، یک خبر خوب و یک اتفاق مبارک تلقی می شد. سازمان مدت ها با بود (بیش از دو سال) که آستانه بحران منابع و مصارف را پشت سر گذاشته بود و ضریب پشتیبانی آن به زیر ۵ سقوط کرده بود. به دنبال این نقطه ناخواسته، از یک طرف، کمیت و کیفیت خدمات ارائه شده به بیمه شدگان کاهش یافته بود و از سوی دیگر، سازمان به زمین و زمان بدهکار شده بود، از یک طرف، به وزارت بهداشت و مراکز درمانی دولتی و از سوی دیگر، به بانک

فصلنامه

به زودی منتشر می شود

ویرایش یازدهم

فصلنامه قانون

مناقصه مزایه

فصلنامه

با خرید اشتراک ویژه در سایت

Qanoonnameh.ir

می توانید نسخه الکترونیکی این نشریات را

با نصف قیمت در اختیار داشته باشید

۱۰- قوانین و مقررات سرمایه گذاری و مشارکت عمومی - خصوصی

۹- قوانین و مقررات مناقصه مزایده «ویرایش آخر (دهم)»

۶- قوانین تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت

۸- قوانین و مقررات خرید خدمات مشاوره

۱۳- قوانین و مقررات معاملات بانک ها (به زودی)

۱۴- قوانین و مقررات انتشار و دسترسی آزاد به اطلاعات (حق دانستن)

۱۵- قانون بودجه ۱۴۰۰ کل کشور (به همراه ضوابط اجرایی آن)

همچنین نشریات زیر کاملاً رایگان و بدون ثبت نام در دسترس است

فصلنامه

۳- قانون و مقررات بودجه ۹۷ کل کشور

۱- قانون برنامه ششم توسعه

۴- قوانین و مقررات حمایت از کالای ایرانی و تولید ملی

۷- قانون بودجه ۹۸ کل کشور

۱۱- قانون و مقررات بودجه ۹۹ کل کشور

شما به راحتی می توانید در این نشریات موضوعات مورد نظر خود را جستجو کنید

43 756 260 881" data-label="Image">

نوبت دوم

یک مرحله ای

آگهی مناقصه شماره ۱۴۰۰/۷

شرکت مخابرات ایران منطقه آذربایجان شرقی در نظر دارد نسبت به خرید کارت هوایی و ماژول را طبق شرایط و مشخصات فنی مندرج در اسناد از طریق مناقصه اقدام نماید.

متقاضیان می توانند جهت دریافت آگهی مناقصه به سایت شرکت مخابرات ایران منطقه آذربایجان شرقی به آدرس اینترنتی <http://azarshct.ir> مراجعه نمایند.

مدیریت پشتیبانی و ترافیک مخابرات منطقه آذربایجان شرقی



فصلنامه تحقیقات حقوقی معاهده، شماره ۳

تحلیل اقتصادی اصل حُسن نیت

قسمت اول

تفسیر و تکمیل قرارداد را بر همه‌ه دارد. هدف از تفسیر قرارداد شناخت تعهدهایی است که دو طرف ضمن پذیرش قرارداد برعهده گرفته‌اند و اکنون در کم و کیف آن اختلاف دارند؛ تمام تلاش مفسر نیز بر آن است تا با استفاده از قواعد تفسیری حجاب‌ها را بر طرف سازد.^۱ در این معنا تکمیل خلأها و شکاف‌های قرارداد بخشی از فرآیند تفسیر قرارداد توسط قاضی می‌باشد. در واقع، هدف تفسیر در معنای عام خود که توصیف، تکمیل، تعدیل و اثبات را نیز در بر می‌گیرد، کشف و رفع ابهام از قرارداد در جهت اجرای آن است. حال تفاوتی نمی‌کند که موضوع این ابهام اراده، عبارات مفاد قراردادی یا عوامل خارج از مفاد قرارداد در جهت تکمیل مفاد قرارداد باشد.^۲

پی‌نوشت‌ها:

۱- Law and Economics or Economic Analysis of Law: ۲- مکتب حقوق و اقتصاد برای ساختن و تولید قوانین کارآمد از دو نوع تحلیل متفاوت، تحلیل اثباتی یا توصیفی و پیشگیرانه (Positive analysis, Descriptive or predictive analysis) و هنجاری یا حکمی (Normative analysis, Prescriptive or judgmental analysis) بهره می‌گیرد.

۳- Market failure/deficiency ۴- پادینی، حسن، آیا حقوق دانش حقوقی است؟، مجله دانشکده حقوق علوم و سیاسی، ۱۳۸۵، شماره ۱۷، ص ۱۹.

۵- Instrumental approach ۶- طوسی، حسن، تحلیل اقتصادی حقوق شرکت‌ها، تهران: انتشارات شهر دانش، ۱۳۹۲، صص ۲۹-۵۰.

۷- در علم اقتصاد و مکتب تحلیل اقتصادی حقوق، سه معیار برای تحلیل اقتصادی (Efficiency) قرار می‌دهند: معیار کارایی (Pareto efficiency)، معیار کارایی پارتو (Kaldor efficiency) و معیار کارایی هیکس (Wealth maximization).

۸- کاردانی، کوروش، درآمدی بر تحلیل اقتصادی حقوق، فصلنامه پژوهش حقوق، ۱۳۸۶، شماره ۲۳، صص ۶۹-۷۲.

۹- در تعریف حسن نیت (Good Faith) در فرهنگ حقوقی بلیک آمده است: «یک حالت ذهنی مبتنی بر (۱) صداقت در عقیده یا هدف، (۲) پایبندی به تعهد و التزام در مقابل دیگری، (۳) رعایت استانداردهای تعهد متعارف رفتار منصفانه در یک تجارت یا کسب و پیشه معین، (۴) یا فقدان قصد تقلب و تدلیس یا تحصیل حقوق خصوصی، دوره ۸، ۱۳۹۰، شماره ۱، ص ۱۱۰.

۱۰- قاسمی حامد، عباس، حسن نیت در قرارداد: مبنای تعهد به درستکاری و تعهد به همکاری در حقوق فرانسه، مجله تحقیقات حقوقی، ۱۳۸۶، شماره ۴۶، ص ۹۹.

۱۱- قاسمی حامد، عباس، همان منبع، صص ۲۹۵-۲۹۶.

۱۲- قاسمی حامد، عباس، همان منبع، صص ۲۹۵-۲۹۶.

۱۳- قاسمی حامد، عباس، همان منبع، صص ۲۹۵-۲۹۶.

۱۴- قاسمی حامد، عباس، همان منبع، صص ۲۹۵-۲۹۶.

۱۵- قاسمی حامد، عباس، همان منبع، صص ۲۹۵-۲۹۶.

۱۶- قاسمی حامد، عباس، همان منبع، صص ۲۹۵-۲۹۶.

۱۷- قاسمی حامد، عباس، همان منبع، صص ۲۹۵-۲۹۶.

۱۸- قاسمی حامد، عباس، همان منبع، صص ۲۹۵-۲۹۶.

۱۹- قاسمی حامد، عباس، همان منبع، صص ۲۹۵-۲۹۶.

۲۰- قاسمی حامد، عباس، همان منبع، صص ۲۹۵-۲۹۶.

۲۱- قاسمی حامد، عباس، همان منبع، صص ۲۹۵-۲۹۶.

۲۲- قاسمی حامد، عباس، همان منبع، صص ۲۹۵-۲۹۶.

۲۳- قاسمی حامد، عباس، همان منبع، صص ۲۹۵-۲۹۶.

حفظ کنند، رفتار همکارانه صورت می‌گیرد و زمانی که هر شخص به دنبال حداکثر کردن منافع شخصی خود باشد رفتار غیرهمکارانه اجراء می‌شود.^۳ رعایت حُسن نیت در معاملات تجاری، استراتژی همکارانه بوده و در صورت عدم رعایت حُسن نیت توسط متعاملین، هزینه‌های غیرهمکارانه اجراء می‌گردد؛ چراکه هر یک از متعاقبین با رعایت نکردن تعهد به همکاری و مشارکت و ترجیح سود و منفعت خود بر نفع طرف مقابل، درصدد قرار از تعهدات تبعی قراردادی و به دنبال به حداکثر رساندن سود و رفاه خود هستند. این رفتار غیر حرفه‌ای، تعاملی غیرمنصفانه در عرصه تجارت است که به اعتماد قراردادی آسیب می‌رساند. اعتماد، انگیزه سرمایه‌گذاری در معاملات را در جامعه افزایش می‌دهد و این امر منجر به رونق کسب‌وکار و افزایش سود قراردادی خواهد شد.

در الگوی عدم همکاری، فردی که می‌خواهد سود و مطلوبیت خود را به حداکثر برساند، به اقتصاد بازار صدمه وارد کرده و انگیزه‌های معاملاتی و کسب را سُست می‌کند. اثر عدم همکاری در درازمدت سبب فاصله گرفتن تک‌تک افراد جامعه از سطح مطلوب زندگی اجتماعی می‌شود.

هدف اصلی حُسن نیت، افزایش سود مشترک طرفین است. چاره‌های حُسن نیت در قراردادها به معنای انجام وظایف قراردادی به صورت صادقانه، منصفانه و معقول است که دو طرف قرارداد از یکدیگر انتظار دارند و یا بستنی با اهتمام به رعایت حقوق و منافع د طرف قرارداد همراه باشد. داشتن حُسن نیت در قرارداد نه تنها به معنای بهره‌یز از هر گونه رفتار قراردادی ناشایسته نیست، بلکه، به برخورداری از حُسن نیت در قرارداد، ملازم اجرای همکاری با اراده صحیح و به کار بستن تمامی سعی و تلاش طرفین برای اجرای کلیه تعهدات نیز خواهد بود. داشتن حُسن نیت در مرحله اجرای قرارداد، زمینه این نوع همکاری را ما بین طرفین فراهم می‌آورد. این کار گروهی که دو اراده متضاد طرفین قرارداد را برای برقراری تعادل هماهنگ می‌نماید، در یک رابطه قراردادی متجلی می‌گردد.^۴

۲- حُسن نیت: ابزار «تفسیر» قرارداده‌ا

از دیدگاه تحلیل اقتصادی حقوق، منظور از تفسیر قراردادها، نقض قراردادهاست. «تنفی یا خلأ قرارداد»^۵ «برای حقوقدان یا اقتصاددان عبارت تازایی نیست، از این حال آن‌ها نظرات متفاوتی در خصوص قراردادهای ناقص دارند. از منظر حقوقی، قراردادی که ناقص محسوب می‌شود، هر چند مفاد قرارداد از نظر حقوقی کامل باشد، ناقص بودن یک قرارداد به معنای آن است که حقوق و وظایف متقابل طرفین در بسیاری از حالات محتمل مورد توافق قرار نگرفته و به تبع همین امر به‌طور صریح در قرارداد ذکر نشده‌است. عدم ذکر این دسته از حقوق و وظایف به معنای وجود شکاف در قرارداد است. اگر به وجود شکاف‌هایی از این است که در بسیاری از قراردادها شایع است توجه کافی داشته باشیم، می‌توانیم به حسن کارکردهای بالقوه یک نظام حقوقی پی ببریم. یکی از مهم‌ترین کارکردهایی که یک نظام حقوقی از طریق قانون قراردادها به انجام می‌رساند، پُر کردن این شکاف‌ها از طریق تعریف قواعد مفروض است. بنابه تعریف، قواعد مفروض شامل قواعدی است که تعیین‌کننده حقوق و وظایف متقابل طرفین قرارداد در اوضاع احتمالی است که معمولاً در قراردادها ذکر نشده از قواعد، تقنینی کارآمد را برای حل اختلافات طرفین در شرایطی که قرارداد در باره حقوق و وظایف متقابل آنان ساکت است، فراهم می‌آورد.^۶

به بیان دیگر یک سند حقوقی به هر میزان مفصل و دقیق باشد، باز هم احتمال وقوع خلأ قرارداد وجود منفی نیست و طرفین نمی‌توانند بدون هزینه، همه احتمالات را به صراحت پیش‌بینی نمایند؛ اصول و قواعد تکمیلی، پوششی است برای رفع این خلأها و جلوگیری از ریسک‌های ناشی از آن. در واقع مقنن با وضع قواعد تکمیلی مبادرت به تکمیل قرارداد نامتام متعاملین می‌نماید. این نوع قواعد از حیث کاهش هزینه‌های معاملاتی طرفین و جلوگیری از تبعات منفی ناشی از خلأ قراردادی، یک اقدام تقنینی کارآمد محسوب می‌شوند؛^۷ بنابراین با فرض ناکامل بودن قراردادها در زمان اختلاف قراردادی، دادرس وظیفه

تکلیف و تعهدات تبعی متجلی و متظاهر می‌گردد.^۸ نقش اصلی حُسن نیت در قراردادها به این صورت توجیه می‌شود که افراد در زندگی اولویتهای ثابت و منظمی دارند و درصددند تا در جهت دستیابی به اولویتهایشان رفتار خود را به حداکثر برسانند و همواره به دنبال منافع خود هستند. از این‌رو ممکن است گاهی سود و منفعت خود را در عدم اجرای تعهدات یا تبعی قراردادی ببینند. بدین ترتیب به منظور جلوگیری از به هدر رفتن منابع قراردادی و حمایت از اعتماد قراردادی، حقوق قراردادی باید انگیزه‌های مطلوبی در طرفین ایجاد کند تا به صورت کارآمد رفتار نمایند، به‌نجوی که بازده مشترک معامله را از طریق فرآیند قراردادی به حداکثر برسانند. لذا، قانون‌گذاران می‌بایست اصول و قواعدی را وضع نمایند که تعاملات اجتماعی افرادی که دارای سلاقی، علایق، ترجیحات و اهداف متعدد و متنوعی هستند را به منظور برقراری نظم اجتماعی تنظیم و کنترل نمایند. دادرس با ابزار حقوقی نشیر حُسن نیت می‌تواند منافع متعارض عوامل قرارداد را به نقطه تعادل سوق دهد.

به بیان دیگر، کارایی در چهره تعادل محصول این دیدگاه است که اصل حقوقی حُسن نیت می‌تواند منافع متعارض متعاقبین را در یک رابطه قراردادی به تعادل برساند؛ چراکه حُسن نیت در قراردادها به معنای انجام وظایف قراردادی به صورت صادقانه، منصفانه و معقول است که دو طرف قرارداد از یکدیگر انتظار دارند و یا بستنی با اهتمام به رعایت حقوق و منافع د طرف قرارداد همراه باشد. داشتن حُسن نیت در قرارداد نه تنها به معنای بهره‌یز از هر گونه رفتار قراردادی ناشایسته نیست، بلکه، به برخورداری از حُسن نیت در قرارداد، ملازم اجرای همکاری با اراده صحیح و به کار بستن تمامی سعی و تلاش طرفین برای اجرای کلیه تعهدات نیز خواهد بود. داشتن حُسن نیت در مرحله اجرای قرارداد، زمینه این نوع همکاری را ما بین طرفین فراهم می‌آورد. این کار گروهی که دو اراده متضاد طرفین قرارداد را برای برقراری تعادل هماهنگ می‌نماید، در یک رابطه قراردادی متجلی می‌گردد.^۹

بنابراین قرارداد صرفاً نقطه ثاقی برای منافع متعارض نیست، بلکه تا حد شخصی نیز، باید به عنوان پروژه‌ای مشترک به آن نگاه کرد که در آن هر یک از طرفین باید با دیگری همکاری کند. این نقطه نظر، به وضوح با حُسن نیت و معامله منصفانه که در حقوق قراردادها نفوذ کرده است، ارتباط دارد.^{۱۰} در نظام حقوقی ایران وجود نهاد خیار عیب، خیار تدلیس و خیار وصف را می‌توان از تواع شناسایی حُسن نیت در این مفهوم دانست.

همکاری، زمینه به کارگیری منابع اقتصادی مورد نیاز در یک فعالیت مشترک را فراهم می‌آورد که در این‌صورت تخصیص منابع به بهترین شکل ممکن تأمین می‌گردد. همکاری ناشی از قرارداد، سبب می‌شود تا متعاملین بهترین تسود را از به کارگیری منابع به دست آورند و پیوست رفتارهای مالی افزایش یابد. رفتار فعال و صادقانه ناشی از رعایت حُسن نیت به معنای پاسخ قانع‌کننده به هدف کلی مورد نیاز و هماهسی با انتظارات موجه طرف مقابل است که هدف از این شدت نوع‌دوستی و همکاری بین طرفین، رسیدن به بیش‌ترین میزان رضایتمندی است؛ زیرا طرفین قرارداد از نظر عقلی در پی به حداکثر رساندن منفعت و مطلوبیت معامله هستند. اصل حُسن نیت که مبنای تعهد به همکاری می‌باشد با تئوری‌های اقتصادی، خصوصاً «نظریه‌بازی» قابل بحث است. برخی مطالعات نشان می‌دهند که وقتی تحلیل اقتصادی حقوق با کمک تئوری بازی‌ها صورت می‌گیرد، تأثیر موقله نوع‌دوستی و رفتار توأم با همکاری بیشتر معلوم می‌شود. اصولاً یک پیام اصلی تئوری بازی‌ها آن است که اگر افراد به جای تکیه صرف بر منافع شخصی مبادرت به همکاری با دیگران نمایند، بیش‌ترین منافع برای اجتماع را فراهم خواهند آورد؛ ضمن آن که خود ایشان نیز از منفعتی بلندمدت و قابل اعتماد برخوردار خواهند شد.^{۱۱}

از جمله زمینه‌های کاربردی این نظریه، عرضه یا عدم عرضه اطلاعات از سوی طرفین قرارداد است. این موضوع باعث ایجاد اختلال در قراردادها و سلب اعتماد عمومی شده، هزینه اجتماعی را افزایش داده و در مقابل سبب کاهش رفاه خواهد شد. دو استراتژی مشهور در تئوری بازی‌ها، استراتژی همکاریانه و غیرهمکارانه نام دارند. زمانی که رقبای ناآشنا می‌کنند منافع همگی را

براساس به حداکثر رسانیدن فایده، توجیه و برای ایشان تبیین شود.^{۱۲} از دیدگاه تحلیلگران اقتصادی حقوق، فرض بر این است که افراد عاقل بوده و در تلاشند تا مطلوبیت و خوشحالی خود را در فعالیت‌های بازاری و غیربازاری به حداکثر برسانند. اولویته‌ها و ترجیحات افراد بر مبنای فایده و منفعت ارائه می‌شود. از این‌رو فرد باید تلاش کند تا به حداکثر منافع از این‌رو فرد قرار می‌دهد. بحث کنش انسانی با تأکید بر دو عنصر سازنده می‌دهد.^{۱۳} به معنی «هدف و وسیله» زمینه را برای شکل‌گیری «رویکرد ابزاری»^{۱۴} به حقوق فراهم می‌آورد. در این نوع نگارش، حقوق، ابزار رسیدن به اهداف اجتماعی قلمداد می‌گردد. هر انسانی هدفمند عمل می‌کند؛ یعنی در جهت رسیدن به هدف حرکت می‌کند. این واقعیت مستلزم آن است که وی برای رسیدن به هدف ابزار معینی را انتخاب نماید.^{۱۵} بنابراین اگر هدف اصلی متعاملین از تجارت و معامله را افزایش سود و به حداکثر رساندن فایده و مطلوبیت قراردادی با توجه به کمبودهای منابع و محدودیت‌های موجود بدانیم، در این صورت در راستای رسیدن به این هدف، متعاقبین نیزمذمذ ابزار کارآمدی هستند که آن‌ها را در انتخاب گزینشی که منجر به بازده مطلوب می‌شود یاری رساند.

این‌صورت در راستای رسیدن به این هدف، متعاقبین نیزمذمذ ابزار کارآمدی هستند که آن‌ها را در انتخاب گزینشی که منجر به بازده مطلوب می‌شود یاری رساند. تحلیلگران اقتصادی حقوق معتقدند که مقصود از کاربرد اقتصاد در تحلیل اقتصادی حقوق آن است که صحت قواعد حقوقی بر مبنای اصول اقتصادی سنجیده شود. در واقع هدف تحلیل اقتصادی حقوق به کارگیری نظریه‌های علم اقتصاد به‌ویژه «کارایی»^{۱۶} به عنوان مبنای قواعد حقوقی به منظور ارزیابی این قواعد و عنذابرم اصلاح آن‌هاست.^{۱۷} از این‌رو پژوهش‌های اساسی مطرح شده این است که آیا اصل حقوق «حُسن نیت» در قراردادها «کارایی» اقتصادی دارد و می‌تواند به عنوان ابزار حقوقی کارآمد، بازدهی و بهره‌وری قراردادی را افزایش دهد؟ به این معنا که آیا حُسن نیت به عنوان یک اصل کلی تأثیرگذار، می‌تواند مبنای بایدها و نبایدها قراردادی قرار گیرد و یا به حداقل رساندن نارسایی‌های بازار و افزایش قراردادهای کارآمد، موجب تسهیل روند معاملاتی شود و رفاه متعاقبین و جامعه را افزایش دهد یا خیر.

اصل حُسن نیت با الزام طرفین به رعایت تعهد به مراقبت و احترام به منافع دیگران، سبب افزایش اعتماد قراردادی می‌شود. در این صورت حُسن نیت، ابزار به حداکثر رساندن سود و منفعت قراردادی است. حُسن نیت با الزام طرفین به ارائه اطلاعات مهم و ضروری به منظور همکاری و مشارکت بیشتر برای اجرای کارآمد قرارداد، ابزار تقلیل هزینه‌های معاملاتی به شمار می‌آید. این اصل همچنین با الزام طرفین به رعایت صداقت و درستکاری و بهره‌یز از هر گونه خدعه و نیرنگ، انگیزه سرمایه‌گذاری و انعقاد قراردادهای کارآمد را افزایش می‌دهد. به این ترتیب حُسن نیت ابزار مقابله با فرصت‌طلبی و تدلیس قراردادی محسوب می‌شود و به قاضی این امکان را می‌دهد تا نوع تعهدات و حدود التزامات طرفین و آثار قراردادی آن را مشخص سازد و به عنوان ابزاری برای تغییر رفتار و سیاست‌گذاری مدنظر قرار گیرد. در این مرحله، حُسن نیت ابزار تفسیر‌کننده قراردادها و در فرض خلأ سکوت قراردادی به عنوان ابزار تکمیل‌کننده شکاف‌های قراردادی مورد استفاده قرار می‌گیرد؛ بنابراین الزام به رعایت حُسن نیت در قراردادهای مازایای اقتصادی فراوانی به همراه دارد.

بدین ترتیب، برای پذیرش و به کارگیری اصل حُسن نیت توسط مقنن ایرانی، ضرورت دارد در بحث حقوق قراردادها، «کارایی و کارآمدی» اصل مذکور در بومه تحلیل اقتصادی قرار گیرد. گسترش کارایی به عنوان نبض مبحث تحلیل اقتصادی حقوق، شرایطی را به وجود می‌آورد تا سهیم حُسن نیت در کارایی و بازده اقتصادی قراردادها مشخص شده و ضرورت به کارگیری آن برای افزایش رفاه و تخصیص بهینه منابع تبیین گردد.

۱- حُسن نیت: نیل «حداکثر رساندن سود»^{۱۸}

یکی از فرضیه‌های بنیادین «اقتصاد خرد»^{۱۹} این است که افراد در تصمیمات خود درصدد به حداکثر رساندن منافع خود می‌باشند. اقتصاد خرد با تکیه بر مبنای فرضیه، اعمال و تصمیمات افراد را توجیه و تبیین می‌کند. رسیدن به کمال و حداکثر هر چیزی در واقع هدف هر فرد اقتصادی است. این اصل که معروف به «فردگرایی روش‌شناختی» یا «مهندلولوی فردی»^{۲۰} است، صرفاً یک ابزار تحلیلی است. در این روش سعی بر آن است هر نوع رفتار اقتصادی آزاد یا افراد مردم

می‌شود. از این‌رو در صورت شکست بازار، اصول و قواعد حقوقی جایگزین آن می‌گردند که از این لحاظ حقوق دانش مستقلی نیست؛ بلکه تنها «ابزاری» است برای کاهش هزینه‌های معامله و «جبران نارسایی و کاستی بازار»^{۲۱} و تنها به نتایج مطالعات اقتصادی جنبه امری می‌دهد.^{۲۲} بحث کنش انسانی با تأکید بر دو عنصر سازنده

آن یعنی «هدف و وسیله» زمینه را برای شکل‌گیری «رویکرد ابزاری»^{۲۳} به حقوق فراهم می‌آورد. در این نوع نگارش، حقوق، ابزار رسیدن به اهداف اجتماعی قلمداد می‌گردد. هر انسانی هدفمند عمل می‌کند؛ یعنی در جهت رسیدن به هدف حرکت می‌کند. این واقعیت مستلزم آن است که وی برای رسیدن به هدف ابزار معینی را انتخاب نماید.^{۲۴} بنابراین اگر هدف اصلی متعاملین از تجارت و معامله را افزایش سود و به حداکثر رساندن فایده و مطلوبیت قراردادی با توجه به کمبودهای منابع و محدودیت‌های موجود بدانیم، در این صورت در راستای رسیدن به این هدف، متعاقبین نیزمذمذ ابزار کارآمدی هستند که آن‌ها را در انتخاب گزینشی که منجر به بازده مطلوب می‌شود یاری رساند. تحلیلگران اقتصادی حقوق معتقدند که مقصود از کاربرد اقتصاد در تحلیل اقتصادی حقوق آن است که صحت قواعد حقوقی بر مبنای اصول اقتصادی سنجیده شود. در واقع هدف تحلیل اقتصادی حقوق به کارگیری نظریه‌های علم اقتصاد به‌ویژه «کارایی»^{۲۵} به عنوان مبنای قواعد حقوقی به منظور ارزیابی این قواعد و عنذابرم اصلاح آن‌هاست.^{۲۶} از این‌رو پژوهش‌های اساسی مطرح شده این است که آیا اصل حقوق «حُسن نیت» در قراردادها «کارایی» اقتصادی دارد و می‌تواند به عنوان ابزار حقوقی کارآمد، بازدهی و بهره‌وری قراردادی را افزایش دهد؟ به این معنا که آیا حُسن نیت به عنوان یک اصل کلی تأثیرگذار، می‌تواند مبنای بایدها و نبایدها قراردادی قرار گیرد و یا به حداقل رساندن نارسایی‌های بازار و افزایش قراردادهای کارآمد، موجب تسهیل روند معاملاتی شود و رفاه متعاقبین و جامعه را افزایش دهد یا خیر.

اصل حُسن نیت با الزام طرفین به رعایت تعهد

به مراقبت و احترام به منافع دیگران، سبب افزایش اعتماد قراردادی می‌شود. در این صورت حُسن نیت، ابزار به حداکثر رساندن سود و منفعت قراردادی است. حُسن نیت با الزام طرفین به ارائه اطلاعات مهم و ضروری به منظور همکاری و مشارکت بیشتر برای اجرای کارآمد قرارداد، ابزار تقلیل هزینه‌های معاملاتی به شمار می‌آید. این اصل همچنین با الزام طرفین به رعایت صداقت و درستکاری و بهره‌یز از هر گونه خدعه و نیرنگ، انگیزه سرمایه‌گذاری و انعقاد قراردادهای کارآمد را افزایش می‌دهد. به این ترتیب حُسن نیت ابزار مقابله با فرصت‌طلبی و تدلیس قراردادی محسوب می‌شود و به قاضی این امکان را می‌دهد تا نوع تعهدات و حدود التزامات طرفین و آثار قراردادی آن را مشخص سازد و به عنوان ابزاری برای تغییر رفتار و سیاست‌گذاری مدنظر قرار گیرد. در این مرحله، حُسن نیت ابزار تفسیر‌کننده قراردادها و در فرض خلأ سکوت قراردادی به عنوان ابزار تکمیل‌کننده شکاف‌های قراردادی مورد استفاده قرار می‌گیرد؛ بنابراین الزام به رعایت حُسن نیت در قراردادهای مازایای اقتصادی فراوانی به همراه دارد.

بدین ترتیب، برای پذیرش و به کارگیری اصل حُسن نیت توسط مقنن ایرانی، ضرورت دارد در بحث حقوق قراردادها، «کارایی و کارآمدی» اصل مذکور در بومه تحلیل اقتصادی قرار گیرد. گسترش کارایی به عنوان نبض مبحث تحلیل اقتصادی حقوق، شرایطی را به وجود می‌آورد تا سهیم حُسن نیت در کارایی و بازده اقتصادی قراردادها مشخص شده و ضرورت به کارگیری آن برای افزایش رفاه و تخصیص بهینه منابع تبیین گردد.

۱- حمید باقرزاده ۲- دکتر ای حقوق خصوصی، وکیل پایه یک دادگستری ۳- فاطمه محسنی ۴- کارشناسی ارشد حقوق تجاری اقتصادی بین‌المللی

چکیده

از دیدگاه تحلیلگران اقتصادی حقوق، اصل حُسن نیت در قراردادها کارایی اقتصادی دارد. حُسن نیت در جایگاه یک اصل کلی حقوقی، تعهدات و تکالیفی را بر ذمه متعاقبین قرار می‌دهد که با ایجاد رضایتمندی و احساس امنیت حقوقی، موجب‌ات نیل به کارآمدی قراردادها را فراهم آورده که با الزام طرفین به رعایت تعهد به درستکاری و فقدان رفتار ناشایست در تمام مراحل قراردادی، از رفتارهای فرصت‌طلبانه ناشی از خلأهای قراردادی جلوگیری می‌کند و با حمایت از افراد سبب گسترش روابط قراردادی خواهد شد. حُسن نیت با ارائه تعهدات تکمیلی، اقدام به تکمیل قرارداد ناقص می‌کند و به عنوان یک ابزار حقوقی کارآمد به کمک متعاقبین می‌آید که منابع اقتصادی و اطلاعاتی لازم برای پیش‌بینی تمام وقایع و احتمالات آینده را در اختیار ندارند و از این طریق با صرفه‌جویی در هزینه‌های معاملاتی ناشی از تنظیم قرارداد کامل، کارایی اقتصادی قراردادهای افزایش می‌دهد. حُسن نیت با به حداقل رساندن نارسایی‌های قراردادی و ایجاد کارآمدی، درصدد افزایش سود و منافع متعارض افراد، در چارچوب روابط قراردادی و روابط قراردادی به منظور جلوگیری از اتلاف منابع و حمایت از اعتماد قراردادی و دستیابی به تعادل نیروها به حداکثر رساندن سود و منافع متعارض افراد، در چارچوب روابط قراردادی، تنها با الزام متعاقبین به رعایت حُسن نیت و تعهدات ناشی از آن در تمام مراحل انعقاد، اجراء و تفسیر قرارداد امکان‌پذیر خواهد بود؛ چراکه این الزام به بهینه‌سازی روند قراردادی و در نتیجه افزایش رفاه اجتماعی منجر خواهد شد.

کلید واژگان: حُسن نیت، تحلیل اقتصادی، حقوق، تعهدات، قرارداد

مقدمه

قراردادها به معنای عقود معاینه، ابزار گردش ثروت در بین طرفین قرارداد و جامعه بوده و نقش مهم و اثرگذاری را در هر نظام حقوقی ایفا می‌کنند. رفتارهای قراردادی همواره با سهو نیت همچون عدم صداقت و درستکاری، عدم اطلاع‌رسانی و فقدان همکاری و مشارکت، سبب اختلال در روابط قراردادی افراد شده و در نهایت منجر به هم ریختن توازن قراردادی می‌شود. نابرابری اطلاعاتی، فریبکاری و یا تدلیس قراردادی، مانع بهره‌برداری یکی از طرفین از منافع ناشی از قرارداد می‌شود که این امر علاوه بر انتقال ثروت و سود قراردادی از شریک قراردادی به شریک فرصت‌طلب، تعادل منافع در قراردادها را مختل کرده و از بین می‌برد و قرارداد را به ابزاری صرف برای بهره‌برداری یکی از طرفین از دیگر تبدیل می‌کند. این مسأله نوعی انتهایاری عمده به شمار می‌رود که ساختار و نظم قراردادها را به هم می‌زند. لذا نظام‌های حقوقی با شناسایی حق فسخ امکان تعامل مجدد قراردادی را فراهم آورده‌اند. از آنجایی که عقود و معاملات، نهادی اقتصادی با اهدافی منفعت‌طلبانه هستند که امکان فریب، تقلب و گریز از بار تعهدات و تکالیف قراردادی و فرار از آثار قراردادی در آن‌ها وجود دارد، این دست اعمال، سبب بر هم خوردن تعادل و توازن اقتصادی بازاری عاقل، هزینه‌های معاملاتی صفر و اطلاعات کامل وجود دارد کارایی لازم را دارند و تخصیص منابع کارا و مطلوب خواهد بود؛ بنابراین اگر عواملی چون هزینه‌های معاملاتی بالا، نابرابری اطلاعاتی و فریبکاری موجب شود که بازار کارایی خود را از دست داده و اهداف مورد نظر قراردادها برآورده نشود، بازار با شکست مواجه است.

«حقوق و اقتصاد با تحلیل اقتصادی حقوق» از لحاظ «هنجاری» نیز با این فرض آغاز می‌شود که قراردادها در بازارهای رقابتی کامل که کارگزاران تصمیمات معاملاتی صفر و اطلاعات کامل وجود دارد کارایی لازم را دارند و تخصیص منابع کارا و مطلوب خواهد بود؛ بنابراین اگر عواملی چون هزینه‌های معاملاتی بالا، نابرابری اطلاعاتی و فریبکاری موجب شود که بازار کارایی خود را از دست داده و اهداف مورد نظر قراردادها برآورده نشود، بازار با شکست مواجه

معاون حفظ کاربری و یکپارچگی سازمان امور اراضی

۸۰ درصد تغییر کاربری اراضی کشاورزی در حریم شهرها و روستاها است

یکپارچگی سازمان امور اراضی کشور ارزش افزوده اراضی تغییر کاربری یافته را از طریق دیگر گرایش به این زمین رفتن زمین های کشاورزی دانست و گفت: ارزش افزوده بالای یک تغییر کاربری زمین های کشاورزی به ویژه در استان های شمالی دارد افراد را تشویق می کند که زمین کشاورزی را به ویلا و بناهای مسکونی تبدیل کنند. وی تغییر روستاهای بالای چند هزار نفر به شهرها را بزرگ مشکلات عنوان کرد و افزود: تبدیل روستاهای کشاورزی به شهرها باعث می شود که قوانین شهرها بر این گونه اراضی حاکم شود. بنیادی: ادامه داد: عواملی مانند خروج راه روستا، عدم پرداختن به کشاورزی، تبعیضات اجتماعی و سایر مواردی از این قبیل باعث می شود کشاورزی روستا تحت تأثیر قرار بگیرد و در مواردی زیر برد می رود. درباره یک هکتار مسند برای زمین های کشاورزی گفت: وزیر جهاد کشاورزی پیگیری این موضوع است و تلاش می کند که در مدت چند سال آینده این کار به اتمام برسد و همه زمین های کشاورزی سنددار شوند. بنیادی: به بیان اینکه با توجه به کمبود امکانات و تجهیزات در استان ها و همچنین پهنای بوم بسیاری از استان های شمالی امکان پایش کامل اراضی کشاورزی برای مجموعه سازمان امور اراضی در سراسر کشور بسیار دشوار است، ادامه داد: استفاده، تصاویر استفاده از کس هوش مانند یکپارچه زمین رسانی می شود. و همچنین استفاده از ظرفیت پنجره داده ریز با همگامی دیگر دستگاهها در شناسایی تغییر کاربری اراضی کشاورزی در سراسر سازمان امور اراضی قرار گرفته است و به طور پایلوت در استان های تهران و قزوین در حال اجراست.



غیر مجاز انجام می‌شود و این کار را برای مادشوار کرده است. قانونی را یکی دیگر از علل خرد شدن زمین‌های کشاورزی را قیاس اثر بر شمرند و اظهار می‌دارند البته در این مورد مباحث متعددی وجود دارد و این موضوعی قهقی است به هر حال

|
مناقشه
|
راه و شهر سازی

معاون حفظ کاربری و یکپارچگی سازمان امور اراضی کشور، گفت: «درصد ۸۰ تغییر کاربری‌ها در حريم شهريها و روستاها صورت مي‌گيرد و تنها ۲۰ درصد از حريم شهريها کاربري‌ها در حريم کشاورزي خارج از حريم انجام مي‌شود. اين به سازمان ملق قانون موظف به برخورد با اين تخلفات است. به گزارش باشگاه اقتصادي فقير نيازي، در نشست روز چاهي خاک، با حضور به اهميت زمين‌هاي کشاورزي افروزي، افزايش قيمت زمين در حريم شهريها و روستاها عوامل اصلي تغيير کاربري اراضي کشاورزي و اوتخلف از بايقيمت زمين‌هاي کشاورزي است، به گفته ي ۸۰ درصد تغيير کاربري به اسم اتاق کار در اين انجام مي‌شود. معاون حفظ کاربري و يکپارچگي سازمان امور اراضي، از اهميت اين مشکلات امروز کشاورزي کشور و اقتصادي نبودن کشاورزي و معيشي بودن آن به دليل خرد بودن زمين‌هاي کشاورزي دانست و تصريح کرد: سال‌ها گذشته خرد شدن زمين‌هاي کشاورزي به شدت افزايش يافته و تعداد قطعات اراضي کشاورزي بيشتري شده و اين روند ادامه دارد. وي همچنين همکاري نکردن برخي از دستگاه‌هاي سازمان در خصوص باز حوزه آب و برق و گاز عامل مهمي در تغيير کاربري زمين‌هاي کشاورزي گر و گفت: البته برخي از دستگاه‌ها در برخي استان‌ها همکاري خوبي با سازمان راضي مي‌دهند اما برخي موارد نتيجه شاهد ضايعات انساني به ساخت‌وسازهاي هزينه گر در اراضي کشاورزي به‌طور

ناوگان حمل و نقل جاده‌ای سالانه ۵۰۰ میلیون تن کالا را جابه‌جا می‌کند

مدیر کل دفتر حمل و نقل سازمان راهداری، گفت: سالانه ۵۰۰ میلیون تن کالا توسط کامیون‌داران جابه‌جا می‌شود که از این میزان تنها چهار درصد را کامیون‌های با ظرفیت بیشتر از ۱۰ تن حمل می‌کنند. غلام‌حسین فغانعلی‌هاجر، رئیس هیئت مدیره انجمن کامیون‌داران، گفت: ۶۵ میلیون تن کالای اساسی را از ابتدای سال از بنادر حمل کردیم که از این میزان چهار میلیون تن را مخصوص بندر امام‌خامنه‌ئی (ره) است. مالکیت ۸۰ درصدی کامیون‌های کشور در اختیار دولت و خصوصی است و وی گفت: عملکرد بخش خصوصی در زمینه بارگیری، تخلیه خوب است و در صورتی که پرداخت کرایه به رانندگان مناسب و به موقع باشد، تمایل آن‌ها به حمل کالاهای خصوصی بیشتر خواهد بود. مدیر کل دفتر حمل و نقل سازمان راهداری، ادامه داد: ما بنابر این صاحب کالاهای دولتی باید نسبت به ایجاد مطلوبیت برای رانندگان در این شرایط خاص از جمله تقویت توان بارگیری، تخلیه کالا و همچنین پرداخت کرایه به موقع رانندگان اقدام لازم انجام دهیم تا زمینه حمل هر چه سریع‌تر کالاهای آن فراهم شود. وی تصریح کرد: ۱۰ میلیون و ۲۰۰ هزار تن کالای قابل حمل در بنادر کشور وجود دارند. سالانه ۵۰۰ میلیون تن کالا توسط ناوگان حمل و نقل جاده‌ای جابه‌جا می‌شود که از این میزان تنها ۲ میلیون تن (معادل چهار درصد) کالای اساسی است.

فرودگاه یاسوج و مناقصه طرح توسعه ایستگاه آتش نشانی

[illegible]

عضو شورای شهر سبزوار خواستار برگزاری مرحله دوم مناقصه ورزشگاه سربداران شد

محروم است که بهره‌برداری از ورزشگاه ۱۵ هزار نفری سرداران، انگیزه بازیکنان برای پیشرفت و حضور در میدانی بالاتر را فراهم می‌سازد. وی اظهار داشت: مرحله دوم ورزشگاه ۱۵ هزار نفری سرداران شامل احداث حوض‌های ورزشی، فضای اداری، زمین تمرینی و احداث پیست برای سایر رشته‌های ورزشی است که برای تکمیل سریع تر آن باید از همه ظرفیت‌های مدیریت‌ی شهرستان، استان و نمایندگان مجلس بهره گرفت.

رئیس کمیسیون ورزش و جوانان شورای اسلامی
هر سبزوار نیز، گفت: برگزاری مناقسه برای اجرای
دوم و دوم ورزشگاه ۱۵ هزار نفری سبزداران، باید با
یلت پیگیری شود تا در تکمیل شدن این مجموعه
شبی، توسعه ورزش و استعدادهای درخشان
شی و زمینه یانی سبزوار از رقابت های ورزشی
سوری نیز فراهم شود. به گزارش مناقسه مزاید،
بین مرغی، افزود: سبزوار با وجود استعدادهای
دوم در فوتبال پایه، از یک ورزشگاه استاندارد

ساخت ۱۴۰۰۰ مسکن برای خانواده‌های دارای ۲ معلول

ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) منعقد شده است. وی افزود: در این راستا اقداماتی انجام شده به گونه‌ای که ساخت مسکن خواجه‌های دارای دو مولود در حوزه شهری و روستایی ۱۴ هزار و ۲۲۲ واحد در دستور کار قرار گرفت. وی با اشاره به اینکه از این تعداد تاکنون ۱۱ هزار و ۲۰۰ واحد به بهره‌برداری و به متقاضیان تحویل داده شده است، عنوان کرد: سایر واحدها نیز به‌شرط تأمین منابع تا پایان سال جاری تحویل داده شوند.

مدیر عامل انجمن خیرین مسکن ساز، با اشاره به ساخت بیش از ۱۴ هزار مسکن برای خانواده‌های دارای کم درآمد گفت: از این تعداد تاکنون ۱۱ هزار و ۲۰۰ واحد به بهره‌برداری رسیده است. به گزارش مسئولیت‌پذیر، فرهاد خاکی‌نور، در بازدید از پروژه ساخت واحدهای مسکونی شهر شیپان در جمع خبرنگاران، افزود: در راستای تأمین مسکن خانواده‌های دارای کم درآمد، تفاهام‌نامه‌ای پنج‌تجه استیفاء وزارت راه و شهرسازی، بنیاد مسکن، بنیاد مستضعفان، سازمان بهشتی و سازمان

آگهی مناقصه عمومی

نوبت دوم

دو مرحله‌ای

آگهی مناقصه عمومی

شماره ۴۰۰/۱۸

موضوع: مناقصه خرید رده خواست شماره ۹۹۴۵۵۴ با موضوع ساخت فیلتر Air Intake(فیلترهای هوای ورودی) نیروگاه توریب های استوم برای شرکت انرژی خلیج فارس به شماره مناقصه ۴۰۰/۱۸ به شرح ذیل:

مقدار	شرح کالا	واحد کالا	ردیف
۱۰۰۰	AIR FILTER CARTRIDGE , MEDTA CLASS : F7-E (779)-2007,DIM. LX (W1:W2)XH:610X (247:170) X1215 MM Air intake (فیلترهای هوای ورودی) نیروگاه توریب های استوم	NO	۱

- ۱- مدت تحویل:** ناحیه ۱ شرکت فن آفرنی خلیج فارس واقع در منطقه ویژه اقتصادی بندر امام خمینی (ره)
- ۲- مدت پیمان:** مدت قرارداد ۴ ماه شمسی می باشد.
- ۳- زمان رد یافت اسناد:** حداکثر پنج روز پس از کسری یا درج آگهی نوبت دوم.
- ۴- محل رد یافت اسناد:**
- ۵- منطقه ویزه اقتصادی بندر امام خمینی (ره):** سایت ۲ شرکت فن آفرنی خلیج فارس، امور حقوقی و پیمان ها.
- ۶- تلفن تماس:** ۰۶۱-۵۷۱۲۱۴۰۱ و نمابر: ۰۶۱-۵۷۱۲۱۳۹۴
- ۷- نوع و مبلغ سیده شده شرکت در مناقصه:**
- ۸- ضمانته بانکی معتبر به مبلغ:** یک میلیارد و چهارصد میلیون ریال)یک میلیارد و چهل صد میلیون ریال)
- ۹- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه آمده است.**
- ۱۰- آدرس ثبت فوق در پایگاه اینترنتی به آدرس www.fepg.ir قابل مشاهده می باشد.**

روزنامه رسمی کشور جمهوری اسلامی ایران - تهران - شماره ۴۰۰ / ۱۸ / ۱۳۹۴

تولید، پشتیبانی‌ها، مانع‌زدایی‌ها



آگهی فراخوان مناقصه

شرکت عمران شهر جدید پردیس در نظر دارد بر اساس بند ۱۵ صورت جلسه شماره ۸۵۳/۲۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۶ هیأت مدیره شرکت عمران شهر جدید پردیس نسبت به انتخاب پیمانکار واجد شرایط اقدام نماید. لذا از پیمانکاران و شرکت های واجد شرایط دعوت می گردد جهت دریافت، تکمیل و بارگذاری اسناد به شرح ذیل اقدام نمایند:

- ۱ **موضوع:** ارائه سرویس ایاب و ذهاب پرسنل و خدمات نقلیه شرکت عمران شهر جدید پردیس.
- ۲ **نوع مناقصه:** عمومی یکمرحله‌ای.
- ۳ شماره ثبت در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) ۰۱۰۹۸۰۰۰۰۸۱/۲۰۰۰۰۰۰۰ است. کلیه مراحل مناقصه از دریافت و بازگذاری اسناد مناقصه و گشایش پاکت‌ها از طریق سامانه ستاد (www.setadiran.ir) انجام می‌شود.
- ۴ **نام و نشانی دستگاه مناقصه‌گزار:** شهر جدید پردیس، فاز یک، میدان عدالت، خیابان فروردین شمالی، خیابان پیام، خیابان عمران، شرکت عمران شهر جدید پردیس. تلفن: ۰۲۵۷۰۷۴۹۰۲ داخلی ۲۵۷.
- ۵ **مدت پیمان:** ۱۲ ماه شمسی.
- ۶ **مبلغ برآورد اولیه:** ۱۹,۰۰۷,۵۶۷,۴۰۰ (نوزده میلیارد و هفت میلیون و پانصد و شصت و هفت هزار و چهار صد) ریال.
- ۷ **تضمین شرکت در فرآیند رایج کار:** مطابق جدول ۴ بند (الف) ماده ۶ آیین‌نامه تضمین معاملات دولتی به‌شماره ۲/۱۲۳۴۰/ت/۵۰۶۵۹۲ مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ به‌مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (یک میلیارد و یک میلیون) ریال.
- ۸ **مجوز فعالیت:** گواهی‌نامه صلاحیت شرکت‌های خدماتی از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی دارای‌کد فعالیت ۱ (امور حمل و نقل)

که می‌بایست دارای اعتبار باشد.

- ۱۰- از ساعت ۸:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۴ تا ساعت ۱۶:۳۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۰ در سامانه ستاد بارگذاری شود.
 - ۱۱- به صورت فیزیکی (فقط پاکت "الف") تا ساعت ۱۶:۰۰ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۰ به دبیرخانه شرکت عمران شهر جدید پردیس تحویل شود.
 - ۱۲- زمان و محل گشایش پاکت اسناد مناقصه "پاکت‌های الف، ب و ج"
 - ۱۳- ساعت ۱۱:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۱، در سالن اجتماعات شرکت عمران شهر جدید پردیس.
 - ۱۴- هزینه خرید اسناد مناقصه از سامانه ستاد ۶۰۰,۰۰۰ (ششصد هزار) ریال است.
 - ۱۵- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه متدرج است.

روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید پردیس

فراخوان عمومی شناسایی پیمانکار و دعوت به مناقصه

نوبت دوم

شرکت پتر وشیمی پردیس در نظر دارد موضوع ذیل را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه شرکت‌های متقاضی دعوت می‌گردد تا حداکثر از تاریخ درج آگهی لغایت ۱۴۰۵/۰۹/۲۰ نسبت به ثبت‌نام در سامانه برگزاری الکترونیک معاملات شرکت پتر وشیمی پردیس به آدرس <https://tender.paupc.ir> و دریافت نام‌کاری و رمز عبور اقدام نمایند. دریافت فرم ارزیابی کیفی و تکمیل فرم‌ها و ارائه کلیه مستندات مورد نیاز از طریق سامانه مذکور انجام خواهد شد.

- (۱) بهسازی ساختمان سایت آفیس فاز ۲ و احداث ساختمان طبقه واقع در ضلع غربی آن به شماره ۶۵/۸-PPC-۴۰،
بازرسی فنی **مهندس کار:** سلیو، منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس، محدوده طرح های شهری، مجتمع نفت و شیمی پتروپرس.
 نام به توضیح یکپسای از بررسی های لازم، از تقاضای فنی که واجد شرایط باشد نشود (کسب داده اعتبار از فرم ارزیابی کیفی پیمانکاران)
 جهت دریافت اسناد مناقصه دعوت به عمل خواهد آمد و ارسال مدارک هیچگونه حقی جهت شرکت در مناقشه ایجاد نخواهد کرد.
 تقاضا می نمایند در صورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن های ۵۸-۳۷۳۳۳۳۳-۷۷ داخلی ۴۰۲۳ و ۴۰۲۴ (امور حقوقی و قراردادها)
 تماس حاصل نمایند.

روابط عمومی شرکت پتروشیمی پردیس

EMCO
مزایده پیمانکاری

قابل توجه معدنکاران و پیمانکاران محترم معادن سنگ ساختمانی

شرکت معدن فرآور امداد در نظر دارد نوبت سوم مزایده پیمانکاری در منطقه ۶ شرقی معدن سنگ تراورتن حاجی اباد محلات را با شرایط زیر برگزار نماید:

نوع قرارداد	معدن کاری و تعهد به خرید سنگ
مدت زمان قرارداد	۲ سال
تعهد ماهانه تولید و بارگیری	۴۰۰۰ تن (سال اول قرارداد)
تقسیم شرک در مزایده	۴۰ میلیون ریال
تقسیم حسن انجام تعهدات	۶× تناژ تعهد ماهانه × قیمت پیشنهاد خرید هر تن سنگ (سال اول قرارداد)

- مزایده فوق، بدون اظهار قیمت پایه می باشد.
- تقسیم شرکت در مزایده به صورت چک تضمین شده رمزار بانکی در وجه شرکت معدن فراور امداد و یا ضمانت نامه بانکی و یا واریز وجه نقد به حساب جام شماره ۴۵۴۴۸۶۲۷۶ بانک ملت به نام شرکت معدن فراور امداد.
- در صورت اتمام ذخیره منطقه فوق، قرارداد منقض می گردد.
- سایر شرایط، اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مزایده درج شده است.
- هزینه کارشناسی رسمی و چاپ آگهی، به عهده برنده مزایده می باشد.

به آدرس‌های زیر مراجعه و یا تماس حاصل نمایند:

- تهران: خیابان نلسون ماندلا (آفریقا)، رن سیده به خیابان ظفر، روبروی پارک صبا، نبش کوچه شهید یزدان پناه، پلاک ۱، مجتمع اقتصادی کمیته امداد، ساختمان ۲، طبقه ۲
تلفن: ۰۲۱-۸۸۸۷۸۵۳۲-۵
- استان مرکزی، شهرستان محلات، بلوار شهید بهشتی غربی، نبش خیابان شهید فیاض بخش
کد پستی: ۳۷۸۱۱۶۶۸۴۳، تلفن: ۰۸۶-۴۳۲۲۴۹۰۸ و ۰۹۲۰۹۵۱۳۰۱۲
- امکان دریافت اسناد مزایده از طریق سایت www.emco.ir نیز فراهم می‌باشد.

آدرس محل بازدید:

استان مرکزی، شهرستان محلات، کیلومتر ۵ جاده محلات- خمین، معدن سنگ تراورتن حاجی آباد (بازدید از ساعت ۸ لغایت ۱۷)

تهران، بلوار نلسون ماندلا (آفریقا)، روبروی پارک صبا، کوچه شهید یزدان پناه، پلاک ۱، مجتمع اقتصادی کمیتہ امداد، ساختمان ۱، طبقہ سوم، اتاق شماره ۲۲۴
 زمان برگزاری مزایده و گشایش پاکت‌ها: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۴ ساعت ۱۰ صبح

رئیس مجلس

دچار بدترین رانت در صنعت خودرو هستیم



خريد نداشتند. رئيس مجلس شورای اسلامی، با اشاره به سهم شش درصدی دولت در صنعت خودرو، گفت: وقتی در صنعتی انحصار ایجاد شود آن صنعت دچار بدترین رانت می‌شود و صنعت خودروی ما دچار این معضل است. از موضع یک نماینده مجلس با واردات خودرو و از طرفی با انحصار فسادپرانگیز مخالف هستم، راه درست این است که ما از طرفی جلوی رشد نقدینگی را بگیریم و دقیقاً در طرف مقابل از تولید حمایت کنیم و این ناترازی را از بین خواهد برد. وی گفت: اگر از تولید حمایت بی‌رویه بشود، یعنی سقف و زمان نداشته باشد، این خود رانت‌برانگیز است و از طرفی دلار و سوداگران بازار در زیر چتر تولید، بدترین فساد را مرتکب می‌شوند. امروز ما در بحث خودرو دچار چنین مشکلی هستیم. وی با اشاره به دغدغه نمایندگان نسبت به رفح مشکلات تولید، افزود: در بسیاری از کشورها تولید خودرو وجود ندارد، اما یکی از بزرگ‌ترین تأمین‌کنندگان قطعات خودرو هستند، ما کشوری هستیم که نیروی جوان فنی فعال داریم و کارخانه‌های زیادی با ظرفیت تولید قطعه داریم و ما می‌توانیم قطعه تولید و صادر کنیم و در مقابل صادرات کالا و نیروی‌محرکه، واردات خودرو داشته باشیم. در واردات خودرو باید دقت کرد که چنه خودرویی با چه ویژگی‌هایی و با چه

ضمانتی اجازه ورود دارد و حتماً باید استانداردها و آیین‌نامه‌هایی که در دولت و وزارت صمت تعیین‌کننده است، مدنظر قرار گیرد تا مردم ما مجبور به سوار شدن پراید ۱۷۰۰ میلونی نباشند. وی گفت: در این مصوبه دقت شده است، این قانون منحصر به شرکت‌های بزرگ خودروساز نباشد و گفتیم هر شخصیت حقیقی و حقوقی که توان فنی این کار را داشته باشد و بتواند قرارداد برای صادرات قطعات به کشورهای

تأکید پلیس بر رسمی بودن برگ‌سبز به عنوان سند خودرو

معاون اجتماعی و فرهنگ ترافیک پلیس راهور ناجا، بر رسمی بودن برگ‌سبز به عنوان سند خودرو تأکید کرد و به برخی حواشی و شایعات مطرح شده در این خصوص پاسخ داد. به گزارش مناقصه‌مزایده، سرهنگ عین‌الله جهانی؛ درباره اینکه برگ‌سبز خودرو سند رسمی است یا نه گفت: دربارۀ شبهه‌هایی که دفاتر اسناد رسمی مطرح کرده‌اند، هیأت عمومی دیوان عدالت اداری که رأی آن در حکم قانون است، رأی بر سند رسمی بودن برگ‌سبز خودرو و عدم نیاز به ثبت در دفاتر اسناد رسمی داده است و دادستان کشور در ۱۳ شهریور ۱۴۰۰ خطاب به دادستان‌های کشور بر تلقی برگ‌سبز خودرو به عنوان سند مالکیت تأکید کرد ولی متأسفانه با وجود این همه شفافیت، برخی دفاتر اسناد رسمی تمکین نمی‌کنند.

رسمی بودن برگ‌سبز خودرو و شفاف است
معاون اجتماعی و فرهنگ ترافیک پلیس راهور ناجا،

افزود: براساس ماده ۲۹ قانون رسیدگی به تخلفات رانندگی، برگ‌سبز سند رسمی است و رأی دیوان عدالت اداری و نظر دادستان کل کشور این موضوع را شفاف کرده و کمیسیون اصل ۹۰ مجلس بر این موضوع تأکید دارد و همچنین پلیس نیز به عنوان قوه حاکمیتی و مجری که این موضوع را دنبال می‌کند بر سند رسمی بودن برگ‌سبز تأکید دارد، پس نمی‌توان گفت؛ در برابر نظر این تشکیلات و افراد، حرف کانون سردفتران بر الزام ثبت سند در دفاتر اسناد رسمی درست است. وی با بیان اینکه براساس ماده ۲۲ قانون حمل‌ونقل کالانیز صدور سند مالکیت خودرو بر عهده نیروی انتظامی گذاشته شده است و این ماده قانونی همچنان پابرجاست، بیان داشت: در سال ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویب کرده که ورود دفاتر اسناد رسمی به حوزه سند خودرو ممنوع است و به اعتقاد ما این ماده تا سال ۸۹ حیات حقوقی داشته است و البته یک آیین‌نامه اجرایی باید برای آن نوشته

می‌شد که سهل‌انگاری شده است. معاون اجتماعی و فرهنگ ترافیک پلیس راهور ناجا، ادامه داد: براساس ماده ۴۷ و ۴۸ قانون ثبت، فرد برای اموال غیر منقول خود باید در دفتر اسناد رسمی برود ولی برای اموال منقول مانند طلا و فرش خودرو تأکید بر ثبت سند رسمی در دفاتر نیست و برداشت به اختیاری بودن است و اگر کسی دلش خواست می‌تواند برای خودروی خود به عنوان مال منقول بعد از دریافت سند پلیس به دفاتر ثبت اسناد مراجعه و سند ثبتی بگیرد.

براساس ماده ۱۲۸۷ قانون مدنی برگ‌سبز خودرو سند رسمی است

وی با اشاره به اینکه براساس ماده ۱۲۸۷ قانون مدنی که به صراحت آمده است، سند رسمی سندی است که یا در دفاتر اسناد رسمی صادر شود و یا در نزد مأمورین صلاحیتدار براساس صلاحیتی که برای یک موضوعی دارند صادر شود، گفت: برگ‌سبز خودرو که در مراکز تعویض پلاک

صادر می‌شود حکم سند رسمی را دارد، مانند دیگر اسناد رسمی مثل گواهینامه که در اداره راهنمایی رانندگی صادر می‌شود، گذرنامه که در اداره گذرنامه صادر می‌شود و مدارک تحصیلی که در آموزش و پرورش صادر می‌شود. جهانی؛ تأکید کرد: نیروی انتظامی به دنبال ارائه خدمت آسان و کم کردن بروکراسی و کاهش هزینه‌ها برای مردم است و تأکید دارد که وقتی کالای منقولی خریداری می‌شود که نیاز به دفتر خانه ندارد، نباید هزینه‌ای به مردم تحمیل شود.

اولویت نفع عموم مردم نسبت به نفع گروه خاص
وی با اشاره به اینکه برای رسیدن به اهدافی که به نفع مردم است، نمی‌توانیم به اهداف گروه خاص توجه کنیم و در برابر نفع عموم جامعه ممکن است گروهی مانند دفاتر ثبت اسناد متضرر بشوند، گفت: پلیس در مراکز تعویض پلاک با بازدید از خودرو و اسالت آن را از لحاظ سرفنی نبیند، دوتیکه نبیند اتاق، دستکاری نشدن شماره بدنه و شاسی و... تأیید می‌کند.

آگهی مناقصه عمومی

شرکت مروراید پارسیان کیش (سهامی خاص) فعال در حوزه فراساحل در نظر دارد کالاهای مورد نیاز خود را از طریق برگزاری مناقصه عمومی با مشخصات و شرایط زیر ترمین نماید.
■ متقاضیان می‌توانند به‌منظور دریافت اسناد مناقصه از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۵ تا پایان روز اداری مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۱ با ارائه معرفی‌نامه رسمی به نشانی: تهران، میدان صنعت، بلوار دامن، خیابان شفق، نبش کوچه آفتاب، ساختمان توحید، طبقه پنج، مدیریت امور حقوقی و قراردادها مراجعه نمایند.

موضوع مناقصه	شماره مناقصه	مبلغ ضمانتنامه
خرید ۶ ست چایرو Yokogawa CMZ900	MPK-TNDR-400-08	۱۵۴,۰۰۰,۰۰۰ تومان

■ آخرین مهلت تکمیل و تحویل پاکات مناقصه حداکثر تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۸ می‌باشد.
■ متقاضیان می‌توانند به‌منظور دریافت اطلاعات بیشتر یا هر گونه سؤال با شماره زیر تماس حاصل نمایند.
■ هزینه چاپ آگهی به عهده برنده می‌باشد.
■ تلفن: ۸۸۵۷۶۳۲۳ و ۸۸۵۷۶۳۲۳-۰۲۱؛ اخلاص ۲۴۷۱
■ برای دریافت غیر حضوری اسناد از طریق نشانی الکترونیکی زیر اقدام نمایید: tender@mpksco.com

شرکت مروارید پارسیان کیش

آگهی مناقصه عمومی

منافصه‌گزار: قرار سازندگی خاتمالانیا(ص)، هلدینگ تخصصی دریایی، واحد اجرایی مؤسسه عمران ساحل (بندر سیراف پارس)
موضوع مناقصه: اجاره سه دستگاه جرثقیل در تن بوم تراک و یک دستگاه جرثقیل بیست تن کارگاهی
مهلت مناقصه: از تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۳ لغایت ۱۴۰۰/۰۹/۲۱ (نه روز)
تاریخ تحویل پاکت: مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۲
مدت قرارداد: شش ماه شمسی از شروع قرارداد.
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۱,۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال(به حروف: یک میلیارد و یکصد و شصت میلیون ریال)
به‌صورت ضمانتنامه بانکی به نفع دستگاه مناقصه‌گزار (ضمانتنامه‌های صادره توسط مؤسسات اعتباری غیر بانکی که دارای مجوز رسمی از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران هستند مورد پذیرش می‌باشد) و یا واریز وجه نقد
■ این مؤسسه در رد یا قبول پیشنهاد مختار است.
■ سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه درج شده است.
■ هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.
آدرس جهت تحویل اسناد مناقصه:
■ پوشر، شهرستان کنگاور، روبروی سایت دو منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس، مؤسسه عمران ساحل کارگاه بندر سیراف پارس، امور قرارداده‌ها، آقای مهندس عبدالله، آقای مهندس مسعودی
■ تلفن: ۲۰۵-۲۱۳۷۸۷۰ و ۷۷-۰۹۳۸۶۴۵۴۷ و ۰۹۳۸۶۴۵۱۸-۰۹۰
■ تهران، تهران پارس، اتوبان شهید عباس دوران(السبوتانی قدیم)، میدان شهید مهدتی، جنب نیروی دریایی سپاه، مؤسسه عمران ساحل

آگهی مناقصه عمومی

۱- نام و نشانی دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت فرادست انرژی فلات،
به نشانی: کارگاه خوزستان (جاده اهواز- خرمشهر، قبل از یادگان حمید، به سمت منطقه جفیر، روبروی روستای جفیر ثانی، کارخانه گاز و گاز مایع غرب کارون، شرکت فرادست انرژی فلات، کدپستی: ۶۴۴۵۱۶۵۱۲۹)
۲- موضوع: مناقصه تأمین ماسه‌بادی، پروژه NGL3200
۳- زمان، مهلت و نشانی دریافت اسناد:
۱-۳- متقاضیان می‌بایست جهت دریافت اسناد مناقصه با ایمیل Tenderaffairs@fefalat.com مکاتبه نمایند.
(در متن ایمیل حتماً موضوع و پروژه ذکر گردد)
۲- مهلت دریافت اسناد مناقصه پنج روز بعد از چاپ آگهی نوبت دوم می‌باشد.
۴- هزینه خرید اسناد معادل ۱,۵۰۰,۰۰۰ ریال است که می‌بایست به شماره حساب ۵۴۳۷۷-۳۵۶۰۵۴۳۷ نزد بانک تجارت به نام شرکت فرادست انرژی فلات واریز و رسید بانکی واریز وجه تحویل دستگاه مناقصه‌گزار گردد.
۵- محل تحویل اسناد شرکت کنندگان در مناقصه: شرکت کنندگان می‌توانند اسناد شرکت در مناقصه خود را در وقت مقرر به مدیریت حقوقی و قراردادهای کارگاه (جفیر) تحویل نمایند.
۶- ارائه تضمین جهت شرکت در مناقصه الزامی است.
۷- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.
۸- هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

آگهی مزایه فروش زمین

شرکت تأمین ماسه ریخته‌گری (سهامی عام) در نظر دارد نسبت به فروش بخشی از اراضی کارخانه خود به مساحت ۶۰,۳۱ مترمربع، واقع در حریم شهر فیروزکوه باقیمت پایه به‌صورت یکجا، نقد و اقساط و یا تهاتر با املاک سهل السلیع اقدام نماید.
از متقاضیان محترم دعوت به عمل می‌آید جهت دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۶ الی ۱۴۰۰/۰۹/۲۹ در ساعات اداری به دفتر مرکزی شرکت واقع در تهران، بزرگراه شهید اشرفی اصفهانی، بالاتر از میدان پونک، نبش کوچه هفدهم، پلاک ۳۲۷، طبقه ۴ مراجعه نمایند و یا جهت کسب اطلاعات بیشتر با تلفن ۴۶۰۱۳۵۶۵ داخلی ۱۱۳ تماس حاصل نمایند.
توضیحات:
(۱) مبلغ قیمت پایه کل ۹۶۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد.
(۲) فروش اراضی به‌صورت یکجا و شرایط پرداخت به‌صورت ۵۰ درصد نقد و ۵۰ درصد اقساط ۱۸ ماهه با اعمال نرخ سود سالانه ۱۸ درصد تا تهاتر با املاک سهل البیع صورت می‌پذیرد.
(۳) مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ مبلغ حصه نقدی می‌باشد.
(۴) شرکت در رد یا قبول پیشنهادات واصله مختار است.
(۵) گشایش پاکت پیشنهادی رأس ساعت ۱۴:۰۰ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۳۰ می‌باشد.

شرکت تأمین ماسه ریخته‌گری (سهامی عام)

آگهی مناقصه عمومی

۱- نام و نشانی دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت فرادست انرژی فلات،
به نشانی: کارگاه خوزستان (جاده اهواز- خرمشهر، قبل از یادگان حمید، به سمت منطقه جفیر، روبروی روستای جفیر ثانی، کار خانه گاز و گاز مایع غرب کارون، شرکت فرادست انرژی فلات، کدپستی: ۶۴۴۵۱۶۵۱۲۹)
۲- موضوع: مناقصه تأمین شن ۳,۲۴ شن ۳/۸ و ماسه شسته دیوار شور، پروژه NGL3200
۳- زمان، مهلت و نشانی دریافت اسناد:
۱-۳- متقاضیان می‌بایست جهت دریافت اسناد مناقصه با ایمیل Tenderaffairs@fefalat.com مکاتبه نمایند.
(در متن ایمیل حتماً موضوع و پروژه ذکر گردد)
۲- مهلت دریافت اسناد مناقصه پنج روز بعد از چاپ آگهی نوبت دوم می‌باشد.
۴- هزینه خرید اسناد معادل ۱,۵۰۰,۰۰۰ ریال است که می‌بایست به شماره حساب ۵۴۳۷۷-۳۵۶۰۵۴۳۷ نزد بانک تجارت به نام شرکت فرادست انرژی فلات واریز و رسید بانکی واریز وجه تحویل دستگاه مناقصه‌گزار گردد.
۵- محل تحویل اسناد شرکت کنندگان در مناقصه: شرکت کنندگان می‌توانند اسناد شرکت در مناقصه خود را در وقت مقرر به مدیریت حقوقی و قراردادهای کارگاه (جفیر) تحویل نمایند.
۶- ارائه تضمین جهت شرکت در مناقصه الزامی است.
۷- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.
۸- هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

آگهی مزایه عمومی

موضوع مزایده: فروش انواع سیم در سایزهای مختلف و کابلشوی مسی اسقاط به شماره ۱۰۰-۱۴۰۰

شماره سامانه ستاد	شرح کالای اسقاط	واحد فروش	مقدار بر آوردی	مبلغ سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱۰۰۰۰۵۰۷۱۰۰۰۰۰۵	انواع سیم و کابلشوی مسی اسقاط	کیلوگرم	۱۲۰,۰۰۰	۷,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰

■ **سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مزایده‌ها درج گردیده است.**
■ **کلیه مراحل مزایده شامل ثبت، خرید اسناد مزایده، دریافت و ارسال پاکت‌ها و ارائه پیشنهاد قیمت از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت "ستاد" به آدرس www.setadiran.ir**
■ **برگزار می‌گردد.**
مهلت فروش اسناد: از تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۰ تا ۱۴۰۰/۰۹/۱۶ به مدت ۷ روز
نوع سپرده شرکت در مزایده: نوع سپرده به‌صورت مشروح در اسناد مزایده اشاره گردیده که مزایده‌گران محترم می‌بایست ضمن بارگذاری تصویر سپرده شرکت در مزایده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت "ستاد" اصل سپرده را در تاریخ مقرر به‌صورت فیزیکی ارائه نمایند. عدم ارائه به‌موقع موجب رد مزایده‌گر خواهد شد.
■ **به پیشنهادهای فاقد امضاء، فاقد سید، مشروط، مخدوش و یا کمتر از میزان سپرده مقرر، چک شخصی و نظایر این و پیشنهادهاتی که بعد از مدت مقرر ارائه گردد، ترتیب اثر داده نخواهد شد.**
مهلت بارگذاری و گشایش و ارسال اسناد مزایده: مهلت بارگذاری تمامی اسناد مزایده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت "ستاد" تا ساعت ۱۰:۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۷ می‌باشد و گشایش پاکت رأس ساعت ۱۰:۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۷ در سالن کنفرانس شماره ۳ شرکت توزیع برق استان خواهد بود.
■ **لازم به ذکر است ضمن بارگذاری اسناد مزایده (پاکت الف و ب و ج) در سامانه ستاد، پیشنهاددهندگان می‌بایست پاکت (الف) که سپرده شرکت در مزایده و اصل گواهی امضای محضر و کپی شناسنامه و کارت ملی صاحبان امضای مجاز می‌باشد به‌صورت فیزیکی و مهر و موم شده تا ساعت ۱۰:۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۷ به آدرس اشاره‌شده مزایده‌گزار ارائه یا ارسال گردد در غیر این صورت به پیشنهادات وارد ترتیب اثر داده نخواهد شد و پاکت آنان رد می‌گردد.**
شرایط متقاضیان جهت شرکت در مزایده: کلیه تولیدکنندگان سیم و کابل و کلیه شرکت‌های تبدیل‌کننده سیم مسی اسقاط به مفتول و یا سایر محصولات مشابه با این مدارک مثبته.
نام و نشانی شرکت مزایده‌گزار: زنجان، خیابان سعدی شمالی، شرکت توزیع نیروی برق استان زنجان، امور تدارکات
کدپستی: ۱۲۱۱۱-۴۵۱۳۷۱۳۷، تلفن: ۰۲۴-۳۳۴۴۰۰۰۰، فکس: ۰۲۴-۳۳۴۴۵۰۰۰۰، **جهت کسب اطلاعات بیشتر تلفن:** ۰۲۴-۳۳۴۴۰۰۰۰
هزینه درج دونوبت آگهی روزنامه: بر عهده برنده مزایده خواهد بود و مزایده‌گران می‌بایست مبلغ آن را از اداره قراردادهای شرکت سؤال نمایند.
تلفن اداره قراردادها شرکت: ۰۲۴-۳۳۱۵۷۲۷۴

آگهی مزایده‌های مشروح در سایتهای زیر نیز قابل مشاهده می‌باشد:

سایت www.zedc.ir سایت شرکت توزیع نیروی برق استان زنجان (www.tavanir.org.ir شبکه اطلاع‌رسانی معاملات تاونیر) یا <http://ets.mporg.ir> پایگاه ملی مناقصات)

شرکت توزیع نیروی برق استان زنجان

