



روزنامه مناقصه مزایده



مشاور وزیر راه‌شهرسازی اعلام کرد شروط دولت برای معافیت مالیاتی صاحب‌خانه‌ها

- صفحه ۴
- مطالبات قطعه‌سازان به ۵۵ هزار میلیارد تومان رسید
- صفحه ۵
- برند سازی پیش نیاز صادرات سنگ
- صفحه ۶
- قطع رابطه با دلار؛ سیاست راهبردی بانک مرکزی
- صفحه ۷
- مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران خبر داد
برنامه ریزی برای برگزاری مناقصه حفاری ۳۵ حلقه چاه جدید در پارس جنوبی
- صفحه ۸

کابوس بورسی مجدداً تکرار می‌شود؟ سنگین‌ترین ریزش تاریخ بورس رقم خورد!



- صفحه ۱
- نظر سخنگوی وزارت امور خارجه درباره تغییر رویکرد روابط ایران با کشورهای عربی
- صفحه ۲
- یکسان‌سازی ارزش واردات موبایل به کجا رسید؟
- صفحه ۳
- وضع عوارض شوراها اسلامی قبل از تعیین تکلیف در کمیسیون ماده ۱۰۰

آیا افزایش قیمت دلار مربوط به واردات آیفون است؟! سؤال روز

آگهی مناقصه عمومی
شماره ۱۴۰۲/۱۰
یک مرحله‌ای

شرکت مخابرات ایران منطقه آذربایجان شرقی در نظر دارد نسبت به خرید اقلام مصرفی FTTH جهت استفاده در سطح استان را از طریق مناقصه اقدام نماید. مناقضیان می‌توانند جهت دریافت آگهی مناقصه به سایت شرکت مخابرات ایران منطقه آذربایجان شرقی به آدرس اینترنتی <http://azarsh.tci.ir> مراجعه نمایند.

مدیریت پشتیبانی و مدارکات مخابرات منطقه آذربایجان شرقی

آگهی مزایده املاک
شماره ۱۴۰۲/۰۱
توبت دوم

شرکت مخابرات ایران منطقه آذربایجان شرقی در نظر دارد نسبت به فروش املاک مازاد خود با شرایط و مشخصات مندرج در اسناد از طریق مزایده اقدام نماید.

مدیریت پشتیبانی و مدارکات مخابرات منطقه آذربایجان شرقی

ویرایش یازدهم

فصلنامه تمام شد

ویرایش دوازدهم پاییز ۱۴۰۲ منتشر می‌شود

کتابچه‌ها و مجله‌ها

ویژه فونیر و میز ترا

برگزاری مناقصه مزایده

خرید اشتراک ویژه در سایت **Qanoonnameh.ir**

کتابچه‌ها و مجله‌ها

نظر سخنگوی وزارت امور خارجه درباره تغییر رویکرد روابط ایران با کشورهای عربی

خوبی در روند آماده‌سازی امکان دیپلماتیک برای از سرگیری فعالیت‌های رسمی سفارتخانه‌ها و سرکنسولگری‌های دو کشور داشتیم. وی ادامه داد: به دلیل سنوات طولانی تعطیل بودن امکان‌ها و استحکامات در بنا و تجهیزات، نیازمند باز زمانی بیشتری برای آماده‌سازی امکان دیپلماتیک هستیم.

بازگشایی رسمی سفارتخانه‌های تهران و ریاض در کوتاه‌ترین زمان

کنعانی؛ با بیان اینکه در مرحله آماده‌سازی نهایی ساختارهای ایران در ریاض و جدّه هستیم، گفت: هیات ما در عربستان حضور دارد و امیدواریم با تفاهم خوب طرفین شاهد بازگشایی رسمی سفارتخانه‌ها در کوتاه‌ترین زمان ممکن باشیم. ایران در اجرای تعهد خود جدی است و در عربستان نیز شاهد این اراده جدی هستیم، اما از سرگیری روابط و فعالیت‌های دیپلماتیک دو کشور را لزوماً نمی‌توانیم به فعال‌سازی امکان گره بزنیم. کنعانی؛ در مورد سفر مشاور امنیت آمریکا به عربستان، افزود: در مورد روابط دو جانبه میان کشورهای اظهار نظر نمی‌کنیم، روابط سیاسی ایران و عربستان عملاً برقرار است. بنابراین خوشبین هستیم. مسیر توافق شده با حسن نیت طرفین در حال پیشرفت است و نسبت به روابط دو جانبه دو کشور خوشبین هستیم. کنعانی؛ درباره صدور روادید برای تاجران ایرانی به منظور سفر به عربستان، اظهار داشت: براساس توافق دو کشور به ویژه در نشست وزرای خارجه و بیانیه مشترک ایران و عربستان عملاً محدودیتی برای سفر اتباع و شهروندان دو کشور به ویژه تاجران و فعالان اقتصادی دو کشور نداریم و امکان صدور روادید را با وضع فعلی داریم و می‌توانیم اقدام کنیم.



اخراج ۴ دیپلمات آذربایجان از ایران

کنعانی؛ در مورد اخراج چهار دیپلمات آذربایجان از ایران، افزود: ایران در چارچوب اقدام غیرسازنده‌ای که آذربایجان انجام داده بود چهار دیپلمات آذربایجان را بلافاصله بعد از اقدام طرف آذری از ایران اخراج کرد. سخنگوی دستگاه دیپلماتی، درباره بازگشایی امکان دیپلماتیک ایران و عربستان، گفت: در چارچوب توافق طرفین و اراده عملی از سوی دو دولت پیشرفت‌های در جریان آن ابعاد همکاری‌های دو جانبه مورد توجه قرار گرفت. در این سفر سعی شد حوزه اقتصاد و تجارت پایه‌های همکاری‌های سیاسی حرکت کنند. اسناد مهمی در جریان سفر رئیس‌جمهور به دمشق امضاء شد که شامل برنامه جامع همکاری‌های راهبردی مستعمل بر ۳۰ بند بود. ۱۵ بندی که امضاء شد عمدتاً دارای ماهیت اقتصادی و تجاری بود تا فضای نوینی در همکاری‌های اقتصادی دو کشور ایجاد شود.

دستگاه دیپلماتی کشورهای عربی خاصی را می‌گذراند؛ تغییر رویکرد روابط ایران با کشورهای عربی مهم‌ترین تحول دستگاه دیپلماتی در دولت سیزدهم بوده است؛ جایی که کشورمان تصمیم جدی بر احیای روابط خود با کشورهای عربی همچون عربستان، امارات و بحرین گرفته است. همچنین اتفاقات مثبتی در روند روابط ایران با عربستان، امارات و کویت روی داد اما مهم‌ترین چالش‌های این روزهای دستگاه دیپلماتی را می‌توان از یک طرف آب شدن یخ روابط کشورمان با یکی از قدرتمندترین کشورهای خاورمیانه یعنی عربستان و تیرگی روابط ایران با پاکستان دانست. آخرین تحول جدی این روزهای دستگاه دیپلماتی نیز مربوط به سفر رئیس‌جمهور به سوریه بود. بر همین اساس دیروز (دوشنبه) نشست خبری ناصر کنعانی؛ سخنگوی وزارت امور خارجه کشورمان تحت تأثیر تحولات جهانی و منطقه و مخصوصاً روابط ایران-عربستان و تهران و باکو بود.

سفر رئیس‌جمهور به دمشق

سخنگوی وزارت امور خارجه کشورمان در مورد سفر رئیس‌جمهور به دمشق، گفت: سفر رئیس‌جمهور در صدر هیاتی به دمشق انجام شد که بی‌تردید یکی از رخدادهای مهم در تحولات دو کشور ایران و سوریه است. این سفر بعد از پیروزی باشکوه مقاومت بر جبهه تروریسم، بود و دارای معنا و مفهوم خاصی است. وی با اشاره به ریل‌گذاری روابط ایران و سوریه در مرحله پساتروریسم، عنوان کرد: این سفر از بُعد اقتصادی و تجاری اهمیت زیادی داشت، همچنان که

آخرین وضعیت مدت خدمت سربازی در کشور

دارد، خبرهایی که عمدتاً در یادگان‌ها و میان سربازان مطرح شده و هر از چندگاهی نیز به فضای رسانه‌ها کشور کشیده می‌شود. شایعاتی که گاه سبب می‌شود برخی از مضمولان وارد غیبت از سربازی هم شده و بعضاً دچار مشکلاتی

در بهره‌مندی از خدمات و تسهیلات دوران سربازی شوند. در همین راستا نیز سازمان وظیفه عمومی فراجا، توضیحاتی را درباره مدت خدمت سربازی ارائه کرده است. بر این اساس مدت خدمت سربازی برای کارکنان وظیفه

سازمان وظیفه عمومی فراجا، مدت زمان فعلی خدمت سربازی در مناطق بومی و غیربومی را تصریح کرد. به گزارش ایسنا، مدتی است که برخی خبرهای تأیید نشده و عمدتاً شایعه از احتمال تغییر مدت خدمت سربازی حکایت

باده‌اش طنز

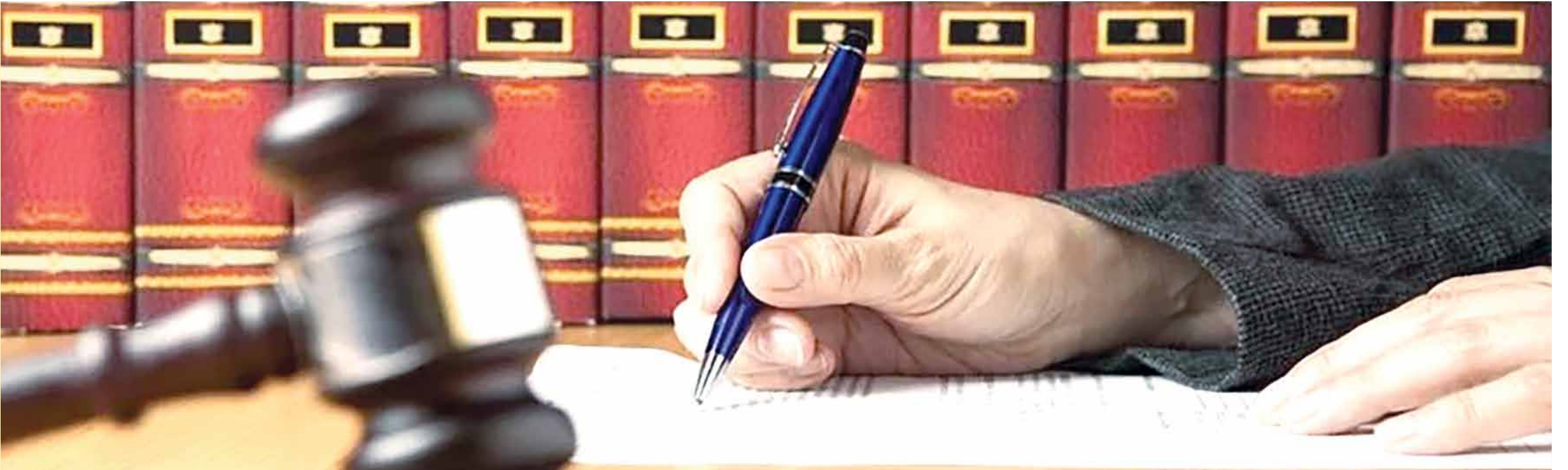
عده خیلی‌ها خارج است و قیمت خرید هم که اگر بخواهی چیزی به درد بخور و قابل سکونت اختیار کنی، حدود ۱۰۰ میلیونی برایت آب می‌خورد و پیدا کردن زمین شمع و بی‌عارض و اتصال به آب و برق و گاز و فاضلاب شهری هم که برای خودش داستانی است! فرقی ندارد وقتی نداری چه ویلا و آپارتمان و چه حتی کانکس نشینی و پشت‌بام خوابی، زورت به آن هم نمی‌رسد! حضرت شاعر می‌فرماید، از هر طرف که رفتم جز وحشت‌نم نیفزود زبهار از این بیابان وین راه بی‌نیامی، در قصبه‌ها آورده‌اند که دولت امپراطوری عثمانی در جنگ‌های خود با ایران، از توپ سرپری به نام قمبروز (قمبروز نام کوهی در ترکیه است) استفاده می‌کرد. گلوله در این توپ به کار نمی‌رفت، بلکه مقدار زیادی باروت در آن می‌ریختند و پارچه‌های کهنه و مستعمل

حرف‌های خودی و بی خودی از ویلا تا کانکس!

پیشنهاد هوشنگ خانی ما این است که جنابان مسؤول و متولی، کلاه خود را کمی بالاتر بگذارند، بالاخره از خانه‌های ویلایی و حیاط و باغچه و حوض سرسبز به اجاره کردن کانکس‌های هوشمند فوق لوکس قوطی‌نشان! خودش نوعی از پیشرفت است که اگر کلاه خود را قاضی کنیم، از دو حال خارج نیستی، با حرف و شمار و ادعاها هم‌ماش و پرتیتری برای دلخوشی و درمان موقت بوده و اراده و همتی در پشت نیست و با اساسا پیشمی به کلاه کنی نیست که بخواهد این بساط شیر تو شیر و این بازار مکاره خانه و مسکن و اجاره‌بها را به سامان برساند. البته از قدیم گفته‌اند که با پا راه بروی کفش پاره می‌شود و با سر بروی، کلاه اما این ضرب‌المثل هیچ خط و ربطی به حرف اصلی ما ندارد و اینکه پرداخت رهن و اجاره همین کانکس‌های فلزی و ساندویچ پنل هم از

را با بسنیه در آن به فشار جای می‌داند و می‌کوبیدند تا کاملاً سفت و محکم شود. سپس این توپ‌ها را در مناطق کوهستانی که موجب انعکاس و تقویت صدا می‌شد به طرف دشمن آتشی می‌کردند. صدایی آنچنان مهیب و هولناک داشت که تمام کوهستان را لرزه در می‌آورد و تا مدتی صحنه جنگ را تحت‌الشعاع قرار می‌داد ولی کاری صورت نمی‌داد و اثر تخریبی نداشت. در جنگ‌های اولیه که دولت عثمانی از این توپ استفاده کرد، صدای عجیب و مهیب آن در روچه سربازان ایرانی اثر می‌گذاشت و از پیشروی آنان تا حدود مؤثری جلوگیری می‌کرد ولی بعدها که ایرانیان به ماهیت و توخالی بودن آن پی بردند هرگاه صدای گوش‌خراش را می‌شنیدند به یکدیگر می‌گفتند: «نترسید قمبروز درمی‌کنند». یعنی تو خالی است و گلوله ندارد. قمبروز رفته‌رفته به صورت قمبر تغییر شکل داده و وقتی می‌شومی قرار است بازار خرید و فروش مسکن قانونمند شود، ارائه بسته پیشنهادی و ایضا تدوین طرح ساماندهی اجاره‌بها در بوق و کرنا می‌شود، از ساخت میلیونی مسکن حرف زده می‌شود، تازه می‌فهمیم که بی خود نیست این

هوشنگ خان



وضع عوارض شوراهاى اسلامى قبل از تعيين تکليف در کميسيون ماده ۱۰۰

قسمت اول



دکتر سید احسان حسینی | مناقشه

کارشناس حقوقی

یکی از منابع در آمدی شوراهای اسلامی شهرها و همچنین شهرداری‌ها، عوارض است که از شهروندان وصول می‌کند. اما همواره باید در نظر داشت که وضع عوارض و دریافت آن و همچنین هزینه کرد آن‌ها باید به موجب قانون باشد. اگر به روزنامه رسمی نگاهی بیندازید روزانه آرای متعددی از هیأت عمومی دیوان عدالت اداری را ملاحظه خواهید کرد که هیأت عمومی دیوان، نسبت به صدور حکم ابطال عوارض اقدام کرده است. زیرا شوراهای شهر در وضع عوارض الزامات قانونی را رعایت نکرده یا حتی فراتر از آن در خارج از صلاحیت خود شهروندان را مجبور به پرداخت وجه نموده است.

متأسفانه این امر به کرات اتفاق می‌افتد و طرح دعوا و صدور رأی که همیشه زمان بر باشد، باعث می‌شود که احتمال تضییع حقوق شهروندان بالا باشد. ماده ۹۲ قانون دیوان بیان داشته "چنانچه مصوبه‌ای در هیأت عمومی ابطال شود، رعایت مفاد آرای هیأت عمومی در مصوبات بعدی، الزامی است. هر گاه مرجع مربوط، مصوبه جدیدی مغایر آرای هیأت عمومی تصویب کند، رئیس دیوان موضوع را خارج از نوبت بدون رعایت مفاد ماده (۸۲) این قانون و فقط با دعوت نماینده مرجع تصویب کننده، در هیأت عمومی مطرح می‌نماید. هــندأ این مقرر ه این بوده که مرجع وضع آیین‌نامه یا مصوبه، به‌رغم ابطال آن، مجدداً نسبت به وضع آیین‌نامه یا مصوبه مغایر اقدام ننماید.

در خصوص عوارض نیز چنانچه شوراهای اسلامی مصوبه مغایر قانون یا برخلاف صلاحیت خود وضع نماید، قابلیت ابطال آن در دیوان وجود خواهد داشت. در ادامه ارائه گزارش یک پرونده، توضیحات تکمیلی در این خصوص ارائه خواهد شد.

گزارش پرونده:

تاریخ دادنامه: ۱۳۹۷/۱/۲۱ شماره دادنامه: ۲۹-۲۸-۲۷
کلاس پرونده: ۹۵/۱۰۳۹، ۹۵/۱۲۸۸، ۹۶/۷۰
مرجع رسیدگی: هیأت عمومی دیوان عدالت اداری

شاکی: آقایان: ع. ب. ح. ش. ل. ح. ب و ر. ق
موضوع شکایت و خواسته: ابطال مواد ۲۶، و بند ۱۵ ماده ۷ تعرفه مصوب عوارض محلی سال ۱۳۹۵ مصوب شورای اسلامی شهر اردبیل گردش کار: (الف) آقایان الف. ب. و م. ق. به و کالت از آقای ع. ب. دم به موجب دادخواستی ابطال بند "ب" ماده ۲۶ عوارض ابقای اعیانی بعد از آرای کمیسیون ماده ۱۰۰ در خصوص تعرفه مصوب عوارض محلی سال ۱۳۹۵ شورای اسلامی شهر اردبیل را خواستار شده و در جهت تبیین خواسته اعلام کرده است که:

ریاست محترم دیوان عدالت اداری

احتراماً به و کالت از موکل و با تقدیم دادخواست حاضر و ضمانت پیوست آن به استحضار آن مقام عالی می‌رساند برابر فتوایی مصدق سند مالکیت موکل مالک ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۱۶/۳۳/۴۱۵۸۳ اصلی واقع در بخش ۱۳ اردبیل بوده است که در سال ۱۳۶۰ مبادرت به احداث بنا به مساحت مترمربع به صورت کارگاه نموده است که در سال ۱۳۸۴ ملک مزبور داخل در محدوده شهیر اردبیل قرار گرفته که پس از ورود به محدوده شهیر ملک موکل به جهت تخلف در عدم اجرای پارکینگ (کسری پارکینگ) به ماده ۱۰۰ دلالت و حکم بر پرداخت جریمه برخلاف مقررات قانونی به مبلغ ۳۰۰ میلیون تومان نموده که شهرداری علاوه بر جریمه و عوارض دیگر موکل را از باب عوارض ابقای اعیانی در صورت عدم رعایت ضوابط احداث بنا محکوم به پرداخت مبلغ ۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال نموده و از موکل مطالبه می‌نمایند که مصوبه مزبور مغایر با اصل ۴۷ قانون اساسی و برخلاف اصل تسلیط و اعتبار مالکیت مشروع اشخاص است که این امر تهدید دایره اعمال حقوقی مالکانه اشخاص و کاهش قلمرو آن بدون تمسک به حکم قانون گذار بوده و وجه دریافتی فاقد وجاهت قانونی، خلاف قانون و خارج از حدود صلاحیت شورای شهر و شهرداری است. متأسفانه اخذ عوارضی غیر از قوانین و آن هم با تصویب شوراهای شهر با عنوان عوارض ابقای اعیانی و بنا فرمول خاص اجحاف در حق مردم و مخالف قانون بوده و اخذ عوارضی که غیر از آنچه که در قانون تجمیع عوارض آمده است عوارض ثانوی بوده و وجاهت قانونی نداشته است که با توجه به مراتب ذیل اعلام می‌داریم که اولاً: با توجه به اینکه در ماده ۱۰۰ شهرداری به لحاظ کسری پارکینگ اقدام به مطالبه جریمه کرده است و هیچ گونه تخلفی از سوی موکل در احداث اعیانی وجود نداشته که اینگونه در صورت تخلف موکل در احداث اعیانی مراتب به کمیسیون ماده ۱۰۰ دلالت می‌گردید که در مانحن فیه چنین نبوده و موکل صرفاً و صرفاً از باب کسری پارکینگ محکوم به پرداخت جریمه شده است که با وجود عدم تخلف در احداث بنا اخذ عوارض ابقای اعیانی فاقد دلیل و مدرک می‌باشد. ثانیاً: از آنجایی که با مذاقسه و تدقیق در محتویات پرونده و مدارک تقدیمی پر معلوم و مبرهن است که سند اخذ شده و احداث اعیانی با کاربری کارگاهی وفق مقررات قانونی و پس از استعلامات به عمل آمده از مراجع آن زمان و پرداخت هزینه‌های متعلقه صورت گرفته و به لحاظ همین موارد و عدم تخلف در احداث اعیانی مراتب به کمیسیون ماده ۱۰۰ دلالت داده نشده

است حال معلوم نیست که شهرداری اردبیل براساس کدام مجوزی اقدام به اخذ عوارض موصوف کرده است که جای بسی تأسف و تعمق است. ثالثاً: برابر تبصره ۲ ماده ۲۰ اشاره به این داشته که در صورت پرداخت عوارض ماده ۲۰ (انطباق کاربری) عوارضات دیگر اخذ نخواهد شد در حالی که شهرداری اردبیل علاوه بر عوارض ابقای اعیانی مطالبه مبلغ ۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال نیز از بابت انطباق کاربری شده است که همگی مصوبات تصویبی اجحاف در حق شهروندان بوده و دلالت بر وضع محظورات قانونی در قبال وجه ولو اینکه مبالغ دریافت شده برای عمران و آبادانی شهر قرار گیرد علاوه بر اثرات ناخوشایند اجتماعی و فرهنگی و اقتصادی خلاف اصل تساو افراد در برابر قانون است و در صورت تحقق چنین مسائلی جایگاه حقوق خود را با تابعی از قدرت و توان مالی آن تبدیل خواهد کرد. رابعاً: بنا رعایت به وظایف شورای عالی شهرسازی و معماری ایران که در کمیسیون ماده ۱۵ مواد ۲ و ۵ قانون تأسیس شورای مزبور مصوب سال ۱۳۵۱ صریح شده است حاوی ایجاد مجوز در صورت تقویض اختیارات این مقامات با اشخاص دیگر از جمله شهرداری و یا شورای شهر نمی‌باشد تا شورا بتوانند در این خصوص وجهی به عنوان عوارض ثانوی دریافت نمایند وضع قواعد امره مبنی بر سلب مالکیت مشروع و قانونی اشخاص که از طریق التزام به پرداخت وجه یا بلاعوض در مقام تغییر کاربری و ابقای اعیانی نمی‌باشد چرا که موکل وفق مقررات قانونی احداث بنا نموده و قانون در هیچ مرجعی احداث غیر قانونی به اثبات نرسیده و ارجاع پرونده موکل به ماده ۱۰۰ صرفاً به جهت کسری پارکینگ بوده و هیچ گونه تخلفی از سوی موکل در احداث بنا صورت نگرفته تا شهرداری با استناد به آن اقدام به اخذ عوارض نموده باشد لذا مصوبه شورای شهر مغایر با قانون اساسی و قانون مدنی در باب اعتبار تسلیط اشخاص به اموال خود بوده و با رعایت به اینکه وصول هر گونه وجهی از اشخاص باید مستند به قانون باشد که در مانحن فیه چنین قانونی وجود نداشته و هر گونه عوارض در قبال ابقای اعیانی که وفق مقررات قانونی احداث گردیده خلاف قانون بوده که در راستای احقاق حقوق شهروند تقاضای ابطال مصوبه از محضر دیوان عدالت اداری مورد تمناست.

در پی اخطار رفع نقصی که از دفتر هیأت عمومی برای شاکی ارسال شده بود، به موجب ابهامی که به شماره ۴۲۸-۱۳/۱۳۹۶ ثبت دفتر اندیکاتور هیأت عمومی شده اعلام کرده است که:

"ریاست محترم دفتر هیأت عمومی دیوان عدالت اداری زید عزه

با سلام و احترام در خصوص اخطار رفع نقصی در پرونده کلاس شماره ۹۶-۹۹۸-۰۹۵۸۰۰۰۶۶۱-۹۶-۰۹۶ به شماره بایگانی ۹۶۰۰۹۶ به استحضار می‌رساند منظور از خلاف شروع بودن در دادخواست تقدیمی که ادعا کردیم این است چون در اصول قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران و شرع مقدس اسلام مالکیت اشخاص محترم می‌باشد. لذا تصویب مقرراتی که مالکیت اشخاص را محدود کند در صورتی که مصوبه خارج از حدود اختیارات اداره تصویب کننده باشد با دستور شرع مقدس اسلام که می‌فرماید: "مسلسلون علی اموالهم منافعات خواهد داشت و موارد خاصی از قوانین اسلام مورد ادعای ما نیست."

در پی اقبان ل. ح. ب و ر. ق. به موجب دادخواستی ابطال مواد ۲۶، و بند ۱۵ ماده ۷ تعرفه مصوب عوارض محلی سال ۱۳۹۵ مصوب شورای اسلامی شهر اردبیل را خواستار شده و در جهت تبیین خواسته اعلام کرده است که:

"ریاست محترم دیوان عدالت اداری

با سلام و احترام به استحضار می‌رساند اینجانبان خواهان مالک ششدانگ پلاک ثبتی ۴۴۴-۴۴۲-۵۴۴ که با اخذ پروانه تجاری و مسکونی اقدام به احداث ساختمان نموده‌ایم و در مرحله احداث برخلاف مفاد پروانه اقدام کرده بودیم که پرونده تخلف ساختمانی به کمیسیون ماده ۱۰۰ ارجاع و کمیسیون رأی به اخذ جریمه صادر و در اجرای رأی صادره کمیسیون، جریمه تعیین شده و عوارضات قانونی را به شهرداری پرداخت نموده‌ایم. عوارض شهرداری اردبیل علاوه بر جریمه ماده ۱۰۰ و عوارضات قانونی مبالغ دیگری به عنوان عوارض ثانویه به صورت غیر قانونی و با اعمال فرمول خاصی با کدهای شماره ۰۹-۱۲۰۲/۱۷۶۳۱۰-۰۹ به عنوان ابقای اعیانی پس از آرای کمیسیون ماده ۱۰۰ و کد ۸۲/۱۲۰۲ تحت عنوان عوارض تغییر کاربری به عنوان تبدیل پارکینگ به تجاری و مسکونی و با احداث در فضای آزاد شهر اردبیل، رأی شماره ۱۲۹۹-۱۲۹۹-۱۲۹۹ در تغییر کاربری شهر کرج صادره از هیأت عمومی دیوان عدالت اداری همگی مبین غیر قانونی بودن عوارض ثانویه مورد مطالبه شهرداری اردبیل می‌باشد که شورای اسلامی شهر اردبیل، رأی شماره ۱۲۹۵ در خصوص ابطال عوارض مازاد تراکم مصوبه شورای اسلامی شهر اردبیل، رأی شماره ۱۵۲۹ در تغییر کاربری شهر کرج صادره از هیأت عمومی دیوان عدالت اداری همگی مبین غیر قانونی بودن عوارض ثانویه مورد مطالبه شهرداری اردبیل می‌باشد که شورای اسلامی شهر اردبیل، رأی شماره ۱۳۶۳۱۰-۰۹ به شرح برگ پیوسته، لذا اینجانبان مطالبه می‌نمایند منظور عدم اجرای آرای صادره از دیوان عدالت اداری به پیوست تقدیم می‌گردد. نظر به اینکه به استناد قانون دیوان عدالت اداری چنانچه مصوبه امر در هیأت عمومی ابطال شود رعایت مفاد آرای هیأت عمومی در مصوبات بعدی الزامی است و با توجه به اینکه شورای اسلامی شهر اردبیل مصوبه مغایر آرای هیأت عمومی را مجدداً تصویب نموده تقاضا داریم بسا دعوت نماینده شهرداری و شوراهای شهر اردبیل مراتب در هیأت عمومی مطرح و نسبت به

صدور رأی ابطال مصوبات غیر قانونی شوراهای شهر اردبیل در مواد ۷ و ۲۶ تعرفه عوارض سال ۱۳۹۵ شهر اردبیل اقدام می‌نماید گردد."

در پی اخطار رفع نقصی که از طرف دفتر هیأت عمومی برای شاکیان ارسال شده بود، به موجب لایحه شماره ۳۱۵-۱۳/۱۳۹۶-۱۳/۱۳۹۶ اعلام کرده‌اند که:

"ریاست محترم دیوان عدالت اداری

سلام علیکم

با احترام؛ با گشت به اخطار به رفع نقص کلاس پرونده ۹۵/۱۰۳۹-۱۳۹۶/۱/۲۶ موضوع پرونده شماره ۹۵۰۹۰۵۸۰۰۰۶۶۱-۹۵۰۹۰۵۸۰۰۰۶۶۱ در موعده قانونی مراتب زیر به عنوان لایحه تکمیلی جهت رفع نقص تقدیم می‌گردد:

اینجانبان جریمه ماده ۱۰۰ و عوارض قانونی را به شهرداری اردبیل پرداخت کرده‌ایم و در مراجعه به شهرداری عوارضات دیگری تحت عنوان عوارض تغییر کاربری، عوارض کسری و حذف پارکینگ، عوارض مازاد تراکم، عوارض فضای آزاد که همگی به شرح زیر اولاً: مغایر قانون بوده ثانیاً: مغایر آرای صادره از هیأت عمومی دیوان عدالت اداری می‌باشند.

۱- عوارض تبدیل پارکینگ، پیلوت و... به کاربری دیگر اعم از مسکونی و تجاری و... که با تعویض کلمه تغییر کاربری به تبدیل پارکینگ به تجاری و... در بند ۱۵ ماده ۷ تعرفه عوارض مصوب شورای شهر برقرار شده که در بند ۸ ماده ۲۶ تحت عنوان عوارض ابقای اعیانی آن را شش برابر اعلام نموده است.

بندهای فوق‌الذکر مواد ۷ و ۲۶ تعرفه عوارض تصویبی شورای شهر اردبیل برای سال ۱۳۹۵ اولاً: مغایر ماده ۵ قانون تأسیس شورای عالی معماری و شهرسازی ایران است. ثانیاً: برخلاف مفاد بند ۲۶ ماده ۷۱ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵

که صرفاً تصویب نرخ خدمات ارائه شده توسط شهرداری و سازمان‌های وابسته به آن را با رعایت آیین‌نامه مالی و معاملاتی شهرداری‌ها یا بر عایت مقررات از جمله وظایف شوراهای اسلامی شهر اعلام کرده است. نظر به اینکه شهرداری خدماتی در خصوص تغییر کاربری ارائه نمی‌کند از طرف دیگر شوراهای شهر صلاحیت و اختیار قانونی برای تصویب عوارضی تحت عنوان عوارض تغییر کاربری که بسا تغییر کلمه تغییر کاربری به تبدیل پارکینگ، مسکونی به تجاری و خدماتی را ندارد که در رأی شماره ۲۲۹-کلاس پرونده ۹۴/۱۰۳۱-۹۴/۱۰۳۱ و سایر آرای صادره از هیأت عمومی نیز غیر قانونی بودن آن اعلام شده و شوراهای شهر اردبیل برای عدم اجرای قانون و رأی هیأت عمومی و با پای

بالباط تبدیل می‌راند به رای جای تغییر کاربری مورد استفاده قرار داده است. عوارض مورد مطالبه شهرداری عوارض حذف یا کسری پارکینگ می‌باشد که به استناد ماده ۲۶ و ماده ۸ تعرفه عوارض مصوب شورای اسلامی شهر اردبیل برای سال ۱۳۹۵ و به شرح زیر مطالبه می‌کند که مغایر تبصره ماده ۱۰۰ قانون شهرداری در خصوص عدم رعایت پارکینگ و یا کسری آن و همچنین مغایر دادنامه شماره ۶۱ موضوع کلاس پرونده ۹۱/۴۷۵-۱۳۹۵/۳/۱۴ صادره از هیأت عمومی دیوان عدالت اداری می‌باشند. شوراهای شهرداری در بندهای دوم و سوم قسمت "الف" ماده ۲۶ و با فرمول ۲ و ۱۰ با عنوان در صورت عدم تأمین پارکینگ و فضای آزاد عوارض تعیین کرده است که در بند (دو) قسمت توضیحات ماده ۶۱ کلاس پرونده ۹۱/۴۷۵ سال ۱۳۹۵ شورای شهر میزان عوارض کسری یا حذف پارکینگ را در خصوص تجاری هفتاد برابر ارزش منطقه‌ای برای هر مترمربع و در خصوص مسکونی پنجاه برابر ارزش منطقه‌ای تعیین نموده است که این قسمت از عوارض

تصویب شده برای حذف یا کسری پارکینگ مغایر مفاد تبصره ۵ ماده ۱۰۰ قانون شهرداری است زیرا قانون گذار به شرح تبصره ۵ ماده ۱۰۰ قانون شهرداری در خصوص عدم رعایت پارکینگ و کسری آن تعیین تکلیف کرده است که غیر قانونی بودن آن در دادنامه شماره ۶۱ کلاس پرونده ۹۱/۴۷۵ صادره از هیأت عمومی دیوان عدالت اداری و سایر آرای هیأت عمومی اعلام شده است. همچنین مفاد ماده ۲۶ تعرفه عوارض فوق‌الذکر در رابطه با تعیین عوارض کسری فضای آزاد مغایر با ماده ۱۰۰ قانون شهرداری است. تبصره‌های آن و نیز برخلاف قانون تجمیع عوارض بوده زیرا به استناد رأی وحدت رویه صادر شده از سوی دیوان عدالت اداری پس از پرداخت جریمه ماده ۱۰۰ شهرداری فقط می‌تواند عوارضات قانونی را مطالبه نماید که غیر قانونی بودن آن نیز طی دادنامه شماره ۱۵۲۹ موضوع کلاس پرونده ۹۱/۴۷۵-۹۱/۴۷۵-۲۴/۹/۱۳۹۳ صادره از هیأت عمومی دیوان اعلام شده است. بنابراین مفاد ماده ۲۶ تعرفه عوارض

مصوب شورای شهر اردبیل و بندهای ماده ۸ مصوبه شورا در رابطه با عوارض حذف یا کسری پارکینگ و عوارض کسری فضای آزاد که با فرمول‌های خاصی از شهروندان اردبیل و اینجانبان مطالبه می‌نمایند و توسط شهرداری دریافت می‌شود علاوه بر اینکه مغایر مفاد تبصره ۵ ماده ۱۰۰ قانون شهرداری‌ها می‌باشد. همچنین مغایر سایر تبصره‌های ذیل ماده ۱۰۰ بوده و برخلاف قانون تجمیع عوارض می‌باشند و مغایر مفاد آرای صادره از هیأت عمومی دیوان در رابطه با غیر قانونی بودن عوارض حذف یا کسری پارکینگ و کسری فضای آزاد می‌باشد.

۳- عوارض مورد مطالبه شهرداری بعد از پرداخت جریمه ماده ۱۰۰ و عوارض قانونی تحت عنوان عوارض مازاد بر تراکم به استناد ماده ۸ تعرفه عوارض مصوب شوراهای شهر برای سال ۱۳۹۵ می‌باشد. وضع عوارض تحت عنوان عوارض مازاد بر تراکم به شرح ماده ۸ تعرفه عوارض مصوب شورای شهر اردبیل برای سال ۱۳۹۵ خارج از حدود اختیارات و صلاحیت شورای شهر بوده و مغایر بند ۲۶ ماده ۷۱ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب سال ۱۳۷۵ می‌باشد. همچنین مغایر کسور و انتخاب شهرداران مصوب سال ۱۳۷۵ می‌باشد زیرا قانون گذار در بند ۲۶ ماده ۷۱ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب سال ۱۳۷۵ تصویب نرخ خدمات ارائه شده توسط شهرداری و سازمان‌های وابسته به آن با رعایت آیین‌نامه مالی و معاملاتی شهرداری‌ها یا رعایت مقررات راز جمله وظایف شورای اسلامی اعلام کرده است. بنابراین به دلیل اینکه شهرداری خدماتی

در خصوص مازاد بر تراکم ارائه نمی‌کند لذا علاوه بر اینکه در این قانون اختیاری برای تصویب عوارض تحت عنوان عوارض بهای خدمات نسبت به مازاد بر تراکم برای شورای اسلامی پیش‌بینی نشده است لذا ماده ۸ از تعرفه عوارض محلی سال ۱۳۹۵ شورای اسلامی شهر اردبیل تحت عنوان عوارض بهای خدمات مازاد بر تراکم که تحت عنوان عوارض طبقه اضافی با استناد به ماده ۸ فوق‌الذکر مطالبه می‌کنند مغایر قانون و از حدود اختیار شوراهای اسلامی شهر خارج می‌باشند. که در این خصوص هیأت عمومی دیوان عدالت اداری طی دادنامه شماره ۱۲۵۹ با کلاس پرونده ۹۰/۱۰۳۰-۱۳۹۴/۱/۱۲۰ حکم به ابطال عوارض مازاد تراکم مصوب سال ۱۳۸۸ شورای اسلامی شهر اردبیل صادر کرده است که شورای اسلامی شهر اردبیل بر خلاف دادنامه مذکور و برخلاف ماده ۹۲ قانون دیوان عدالت اداری مجدداً اقدام به تصویب و برقراری آن در سال ۱۳۹۵ کرده است که موضوع از مصادیق صریح ماده ۹۲ قانون دیوان عدالت اداری می‌باشد و باید خارج از نوبت مورد رسیدگی قرار گیرد و عدم پذیرش اعمال ماده ۹۲ قانون دیوان عدالت اداری با توجه به آرای متعدد صادره از هیأت عمومی دیوان در خصوص خواسته اینجانبان جای تعجب فراوان دارد و تقاضای بازنگری در آن از ریاست دیوان مورد استدعاست."

در پاسخ به شکایت مذکور، رئیس شورای اسلامی شهر اردبیل به موجب لایحه شماره ۲۷۳۶۷-۱۳۹۶ اعلام کرده است که:

"ریاست محترم هیأت عمومی دیوان عدالت اداری

سلام علیکم:

احتراماً عطف به اخطار به شماره ۹۵/۱۰۳۹-۱۳۹۶/۳/۱۷ موضوع پرونده کلاس شماره ۹۵۰۰۰۵۸۰۰۰۶۶۱ در خصوص شکایت آقایان ل. ح. ب و ر. ق. به خواسته ابطال عوارض در مواد ۸ و ۲۶ و بند ۱۵ ماده ۷ مصوب شورای اسلامی شهر اردبیل لایحه دفاعیه جهت امان نظر به شرح آتی الذکر به استحضار عالی می‌رساند:

۱- همان‌گونه که مستحضرید به موجب ماده ۱۰۰ قانون شهرداری‌ها مالکین اراضی و املاک واقع در محدوده شهر با حرمین آن باید قبل از هر اقدام عمرانی یا تفکیک ارضی و شروع ساختمان از شهرداری پروانه اخذ نمایند شهرداری می‌تواند از عملیات ساختمانی اجتناب‌ناپذیر بدون پروانه یا مخالف مفاد پروانه جلوگیری نماید لذا در محدوده ملک پلاک ثبتی ۴۴۲-۴۴۲-۷۵۴۴ شاکیان برخلاف پروانه نسبت به احداث بنا اقدام نموده‌اند تا ساختن مشارالیهما به کمیسیون ماده ۱۰۰ ارجاع و پس از رسیدگی اعضای کمیسیون مبادرت به صدور رأی بر اخذ جریمه نسبت به سال تخلف کرده است.

۲- به موجب بند ۱۶ ماده ۷۱ و ۷۷ قانون تشکیلات و وظایف انتخابات شوراهای اسلامی وضع هر گونه عوارض در صلاحیت شوراهای اسلامی شهر می‌باشد، بدین توضیح که شوراهای اختیار وضع هر گونه عوارض محلی را دارند لذا مصوبه‌های مورد نظر نیز در چارچوب قانون و در حیطه صلاحیت مصوبه که به تصویب فرمانداری محل نیز رسیده و لازم‌الاجرا شده است.

۳- از طرفی طبق بند (۱) ماده ۲۹ آیین‌نامه مالی شهرداری‌ها که یکی از کارآمدهای شهرداری ناشی از عوارض عمومی (درآمدهای مستمر) بوده و براساس ماده ۳۰ همان آیین‌نامه هر شهرداری دارای تعرفه خواهد بود که براساس ماده (۱) آیین‌نامه اجرائی نحوه وضع و وصول عوارض که به شوراهای اسلامی شهر اجازه داده می‌شود که با رعایت ضوابط و ترتیبات، عوارض وضع نمایند.

۴- شاکیان در مفاد شکایت اعلام داشته‌اند نسبت به عوارض کسری یا حذف پارکینگ، عوارض مازاد بر تراکم، عوارض تغییر کاربری و عوارض احداث در فضای آزاد قبل از آراء آراء هیأت عمومی بیوستی رأی بر ابطال صادر شده است لذا به استناد این‌ها ابطال مواد ۲۶ و ۸ و بند ۱۵ ماده ۷ مصوب سال ۱۳۹۵ شورای اسلامی شهر اردبیل را از آن مقام عالی در خواست نموده در حالی که عوارضات تعیین شده بیوستی نسبت به ملک شاکیان به استناد مواد مورد درخواست جهت ابطال به هیچ وجه در خصوص موارد فوق‌الاشاره یعنی عوارض کسری یا حذف پارکینگ، عوارض مازاد بر تراکم، و عوارض تغییر کاربری نمی‌باشد بلکه با توجه به صورتحساب بیوستی دارای موضوعات خاص خود می‌باشد که قبل از ابطال نیز گردیده‌اند.

**آگهی جذب ناوگان و پیمانکار حمل
سیمان (پاکتی) و کلینکر (فله)**

شرکت سیمان خاش در نظر دارد نسبت به جذب ناوگان و پیمانکار واجد شرایط جهت حمل ۱۰۰ هزار تن سیمان (پاکتی) و کلینکر (فله) طی ۲ ماه از کارخانه سیمان خاش به مقصد بندر چابهار اقدام نماید. بدینوسیله از متقاضیان و واجدین شرایط دعوت می‌گردد تا تاریخ درج این آگهی حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۴ نسبت به ارسال رزومه کاری و معرفی ناوگان حمل به دبیرخانه این شرکت به آدرس‌های ذیل اقدام نمایند.

ضمناً جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره‌های ذیل تماس حاصل نمایند

آدرس:
تهران: سپهروردی شمالی - کوچه شهید حمید قدس (اندیشه) ۲ پلاک ۶۹
زاهدان: بلوار دانشگاه- میدان دکتر حسینی، بلوار جمهوری
تلفن‌های تماس:
دفتر: ۰۵۴-۳۳۳۹۴۵۱۲
تلفن همراه: ۰۹۱۵۵۹۸۱۰۰۵ (مناقصه)

شرکت سیمان خاش

انرژی
نفت و نیرو

سختگوی صنعت آب خبر داد

تغییر تعرفه‌های محاسبه آب شرب



| گروه انرژی | مناقصه

سختگوی صنعت آب، گفت: تعرفه‌های آب شرب از ابتدای سال جاری تغییر کرده است. به گزارش مناقصه‌مزایده، فیروز قاسم‌زاده؛ با اشاره به اعمال تغییر در محاسبه تعرفه آب، افزود: کسانی که زیر الگوی تعیین شده مصرف داشته باشند، تشویق می‌شوند. قاسم‌زاده؛ ادامه داد: مشترکانی هم که تا سقف الگو مصرف کنند ۱۵ درصد افزایش تعرفه دارند و مشترکانی که بالای الگو مصرف کنند به‌ازای هر مترمکعب مصرف از تعرفه خاص برخوردار می‌شوند. وی گفت: برای مشترکانی که بیش از الگو مصرف می‌دارند، تا ۷۰ درصد افزایش تعرفه اعمال خواهد شد که این افزایش ۷۰ درصدی تعرفه برای بر مصرف‌ها و بیش‌ترین پایه‌های مصرف خواهد بود. سختگوی صنعت آب، با تأکید به اینکه در بخش شرب قائل به قطعی آب نیستیم، ادامه داد: برای تأمین آب طرح‌های متعددی تدوین شده و آب‌رسانی اضطراری هم در نظر گرفته شده است. قاسم‌زاده گفت: بارش‌ها نسبت به دوره بلندمدت ۴ ساله ۱۶ درصد کاهش دارد، اما نسبت به دوره مشابه پارسل شش درصد رشد نشان می‌دهند. وی ادامه داد: بارش‌ها دارای عدم توازن جدی هستند به‌گونه‌ای که در جنوب‌غربی کشور شاهد رشد بارش هستیم و در مناطق شمالی بارش‌های چندان مناسبی ندارد. قاسم‌زاده؛ درباره برداشت از سفره‌های

زیرزمینی، ادامه داد: تلاش می‌شود با جابه‌جایی مصارف کمتر به سمت استفاده از منابع آب زیرزمینی برویم؛ اما در شرایط خاص از سفره‌های

هم استفاده خواهیم کرد. وی خاطر نشان کرد: تخصیص جدیدی به صنایع نخواهیم داد و تلاش می‌شود صنایع از حساب استفاده بیشتری داشته

باشند. سختگوی صنعت آب، با تأکید بر اینکه تلاش می‌شود شهر دارای تنش آبی نداشته باشیم گفت: زیرساخت‌ها برای تأمین آب فراهم شده؛ اما

جای خالی تنظیم‌گری در صنعت پتروشیمی در اجرای مصوبات شورای رقابت

به این صنعت، سقف قیمت در نظر گرفته شد تا ادامه تولید در این واحدها اقتصادی باشد. با این حال فقط قیمت خوراک بر قیمت تمام شده تولید محصولات پتروشیمی اثر گذار نیست. علاوه بر خوراک عواملی مانند دستمزد، نوسازی تجهیزات و فناوری و غیره نیز بر این قیمت سایه انداخته است. همچنین تأمین سرویس‌های جانبی مانند برق، بخار، اکسیژن و... نیز از ضروریات ادامه تولید در پتروشیمی‌هاست. از همین رو برای اقتصادی بودن تأمین سرویس‌های جانبی، در دو منطقه ماهشهر و عسلیوه، واحدهای متمرکز تأمین بوتولیونی تعریف شده است. شرکت‌های «همین انرژی خلیج فارس» و «فجر انرژی خلیج فارس» به‌عنوان اصلی‌ترین تأمین‌کنندگان سرویس‌های جانبی در این مناطق مطرح هستند و سایر پتروشیمی‌ها در قبال خرید این خدمات، پول پرداخت می‌کنند. از سال ۱۳۹۷، چند ماه پس از شروع و سال و پس از برگزاری مجتمع فرمول جدید بوتولیونی آن سال اعلام می‌شود. برای مثال در سال ۱۴۰۰ فرمول‌های اعلام

شده منجر به افزایش نرخ اکسیژن مبین از ۸۰۰ تومان به دو هزار و ۸۰۰ تومان شد و این اتفاق هم‌زمان با رشد ۱۱۱ درصدی بهای تمام شده این محصول، یکی از عوامل مهم رشد ۲۷۶ درصدی سود ناخالصی این شرکت بود. در واقع، عدم افزایش شش ساله قیمت بوتولیونی دلیلی بر افزایش یکباره ۲۷۵ درصدی قیمت بوتولیونی از سوی هلدینگ خلیج‌پارس بوده است. این افزایش قیمت صدای برخی از واحدهای پتروشیمی را بلند کرد تا آنجا که برخی از آن‌ها حاضر به پرداخت قیمت‌های جدید بوتولیونی نیستند و با توجه به ضرورت حفظ شرایط تولید آن هم در رسالی که از سوی رهبر معظم انقلاب به سال رشد تولید نام گذاری شده، همچنان واحدهای تولید بوتولیونی یعنی پتروشیمی‌های فجر و مبین، این سرویس‌ها را ارائه می‌کنند. نکته مهم آن است که در تابستان سال گذشته، ماجرای شکایت برخی از پتروشیمی‌های فعال عسلیوه یا هلدینگ خلیج‌فارس در خصوص افزایش قیمت بوتولیونی با حکم دادگاه تجدیدنظر

در شرایط سخت با اعمال کاهش فشار مدیریت خواهیم کرد. وی از تدوین نظام‌نامه جامع سیلاب در وزارت نیرو خبر داد و خاطر نشان ساخت: آمادگی خوبی برای پیشگیری از سیل ایجاد شده است. سختگوی صنعت آب، گفت: فروردین‌ماه امسال سیلاب در رود در اتفاق افتاد به‌گونه‌ای که پنج هزار مترمکعب ورودی به سد داشتیم که با این نظام‌نامه و اقدام‌های مناسب شاهد هیچ‌گونه خسارتی نبودیم. قاسم‌زاده؛ درباره بر خورد با مشترکان بر مصرف، افزود: این موضوع در قانون درج شده و براساس آن مقید هستیم در زمان بحران به مشترکان بر مصرف اخطار بدهیم. وی ادامه داد: قطع آب عمدتاً در تهران اتفاق می‌افتد؛ اما در دو استان دیگر نیز این طرح را اجرائی می‌کنیم. سختگوی صنعت آب، با بیان اینکه سال گذشته آب ۴۲ هزار مشترک قطع شد و امسال نیز این طرح را در برنامه داریم، گفت: میزان مشترکان با مصرف با اجرای طرح برنامه‌ها از پنج درصد به سه درصد کاهش یافت و تلاش ما این است که مشترکان بر مصرف را حذف کنیم. قاسم‌زاده؛ درباره برداشت از آب‌های ژرف، گفت: از حدود دو سال قبل شورایی با معاونت علمی بر گزار و موضوع مطالعه و اکتشاف برعهده این بخش گذاشته شد. وی ادامه داد: وزارت نیرو بر این باور است که پس از اتمام کارهای مطالعاتی و تحقیقاتی وارد مرحله اجرا شویم، اکنون فرآیند کار در مرحله اکتشاف است.

جای خالی تنظیم‌گری در صنعت پتروشیمی در اجرای مصوبات شورای رقابت

شورای رقابت به پایان رسید و شورای رقابت باز هم بر همان قیمت‌گذاری گذشته خود تأکید کرد. اما از همان زمان تاکنون نیز برخی از پتروشیمی‌ها در برابر قیمت‌های جدید به پناهنده قیمت بالا مقاومت می‌کنند. حال سؤال این است که چرا مصوبه شورای رقابت و حتی بعد از ای دادگاه تجدیدنظر این شورا ضمانت اجرایی ندارد؟ شورای رقابت، شورایی فرا قوه‌ای است که حتی می‌تواند مصوبات هیأت وزیران را تغییر دهد، اما در این مورد خاص چرا هیچ‌پیش و سازمانی برای اجرای این مصوبه وارد عمل نمی‌شود؟ اگر چه در سال‌های و با اجرای اصل ۴۴ قانون اساسی، همواره از شرکت ملی صنایع پتروشیمی به‌عنوان تنظیم‌گر و گولاتور این صنعت نام‌گذاری شده؛ با این حال در این مورد خاص که در قیفاً نیاز مند نقش رگولاتوری است، اقدامی انجام نشده است. اکنون هم مشخص نیست کدام قدرتی می‌تواند مجتمع‌های پتروشیمی را ملزم به اجرای مصوبات شورای رقابت کند؛ آن هم در سکوت شرکت ملی صنایع پتروشیمی.

مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران خبر داد

برنامه‌ریزی برای برگزاری مناقصه حفاری ۳۵ حلقه چاه جدید در پارس جنوبی



چالش برانگیز صنعت نفت است، بر نامه میان‌مدت و چند ساله داشته باشیم، در این میان شرکت‌های دانش‌بنیان می‌توانند مؤثر باشند. خجسته‌مهر؛ سرمایه‌گذاری، فناوری و مدیریت بر سیستم‌های تولید را که خوردگی یکی از عوامل آن است از جمله چالش‌های صنعت نفت کشور دانست و گفت: خوردگی از اولویت‌های صنعت نفت کشور است که سبب شده تعمیرات اساسی کشور در این صنعت افزایش یابد، در حالی که باید این تعمیرات هر چند سال یک‌بار انجام شود، هر ساله به‌دلیل تعمیرات اساسی مدت زمان زیادی تولید واحدهای ما متوقف می‌شود. معاون وزیر نفت، با بیان اینکه در کشور دچار ناترازی گاز هستیم، تصریح کرد: از این رو اگر سرمایه‌گذاری و فناوری جدید نداشته باشیم دچار ناترازی در بخش نفت هم خواهیم شد. خجسته‌مهر؛ گفت: ۵۰ درصد بودجه پژوهشی وزارت نفت مربوط به شرکت ملی نفت ایران است که از این مقدار ۵۰ درصد آن به دانشگاه‌ها اختصاص یافته است و اکنون با دانشگاه‌ها به‌صورت مسأله‌محور همکاری می‌کنیم. وی با اشاره به اینکه تاکنون در بحث احیای چاه‌های نفتی شش قرارداد امضاء شده و انتظار داریم این کار ادامه یابد، تأکید کرد:

از دیاد برداشت نفت و گاز یکی از مسائل کلیدی ماست، اگر بتوانیم یک درصد از دیاد برداشت از مخازن نفتی کشور داشته باشیم هشت میلیارد سرمایه‌گذاری، فناوری و مدیریت بر سیستم‌های تولید را که خوردگی یکی از عوامل آن است از جمله چالش‌های صنعت نفت کشور دانست و گفت: خوردگی از اولویت‌های صنعت نفت کشور است که سبب شده تعمیرات اساسی کشور در این صنعت افزایش یابد، در حالی که باید این تعمیرات هر چند سال یک‌بار انجام شود، هر ساله به‌دلیل تعمیرات اساسی مدت زمان زیادی تولید واحدهای ما متوقف می‌شود. معاون وزیر نفت، با بیان اینکه در کشور دچار ناترازی گاز هستیم، تصریح کرد: از این رو اگر سرمایه‌گذاری و فناوری جدید نداشته باشیم دچار ناترازی در بخش نفت هم خواهیم شد. خجسته‌مهر؛ گفت: ۵۰ درصد بودجه پژوهشی وزارت نفت مربوط به شرکت ملی نفت ایران است که از این مقدار ۵۰ درصد آن به دانشگاه‌ها اختصاص یافته است و اکنون با دانشگاه‌ها به‌صورت مسأله‌محور همکاری می‌کنیم. وی با اشاره به اینکه تاکنون در بحث احیای چاه‌های نفتی شش قرارداد امضاء شده و انتظار داریم این کار ادامه یابد، تأکید کرد:

کرد: اکنون مهاجرت گاز در پارس جنوبی از سمت قطر به سوی ایران در مخزن در حال انجام است، زیرا طرف ایرانی بیشتر برداشت گاز دارد. از سویی تولید زودهنگام از فاز ۱۱ در دستور کار ماست و تاکنون چهار حلقه چاه حفاری و خطوط لوله در ریایی آن برای انتقال به خشکی انجام شده است. مقدمات انتقال سکوی C فاز ۱۲ پارس جنوبی به موقعیت فاز ۱۱ انجام شده و سکوی بارج فرار دارد و به‌زودی در محل خود نصب خواهد شد. خجسته‌مهر؛ گفت: از سویی دیگر مناقصه ساخت جکت و سکوی دوم فاز ۱۱ بر گزار شده است و تلاش می‌شود پیش از اتمتستان تولید از این فاز با ظرفیت ۱۱ میلیون مترمکعب در روز آغاز شود. این کارها بسیار ارزشمند و در سطح بین‌المللی است که از سویی مهندسان و متخصصان داخلی در حال انجام است؛ در حالی که می‌گفتند تنها شرکت توانال می‌تواند آن را انجام دهد. وی ادامه داد: به‌تازگی به هدف اکتشافی جدیدی در میدان بلال رسیدیم و در حال ساخت جکت برای بهره‌برداری از این میدان هستیم، همچنین در اکتشافات و حفاری‌های جدید به یک بلوک جدید گازی در میدان مشترک پارس جنوبی رسیدیم. البته، خبر

قطعی آن پس از انجام مطالعات تکمیلی اعلام خواهد شد. خجسته‌مهر؛ با بیان اینکه براساس برنامه‌ریزی اسیدکاری ۴۰۰ حلقه چاه در میدان گاز پارس جنوبی برای بهسود و افزایش تولید است، در دستور کار است. گفت: برنامه‌ریزی برای برگزاری مناقصه حفاری ۳۵ حلقه چاه جدید در پارس جنوبی (حفاری میان‌چاهی) با هدف جبران افت تولید در حال اجراست. معاون وزیر نفت، تصریح کرد: در فسال ۲۰۲۳ پارس جنوبی شش سیرین‌سازی هم انجام دادیم که روزانه ۸۰۰ هزار بشکه میانات گازی شربین تولید کردیم که یکی از دلایل افزایش تولید همین بود. خجسته‌مهر؛ با بیان اینکه در نفت مناطق مرکزی هم برنامه افزایش تولید داریم، تصریح کرد: برنامه جدی ما پیگیری پروژه‌های جمع‌آوری گازهای مشعل است. در سفر اخیر رئیس‌جمهوری به خوزستان سه کارخانه گاز و گاز مایع به بهره‌برداری رسید که روزانه ۸۵۰ میلیون فوت‌مکعب گاز مشعل را جمع‌آوری می‌کنند. وی افزود: اکنون ۸۰ درصد گازهای مشعل استان خوزستان و برخی استان‌های همجوار جمع‌آوری می‌شود و برنامه ما، جمع‌آوری ۱۰۰ درصدی است. مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران اعلام کرد: از ابتدای آغاز به کار دولت سیزدهم، بیش از ۶۰۰ هزار بشکه به تولید نفت ایران افزوده شده است. برنامه امسال هم رشد تولید و بهره‌برداری از طرح‌های مختلف همسو با این موضوع است. وی با اشاره به موضوع انتشار صورت‌های مالی شرکت ملی نفت، گفت: شرکت ملی نفت ایران یک شرکت دولتی است و حسابرسی مالی آن از طریق سازمان حسابرسی انجام می‌شود و مجمع شرکت ملی نفت شامل نمایندگان دولت و نمایندگان کارکنان محاسباتی شرکت است و برای انتشار صورت‌های مالی مشکلی وجود ندارد و معنی برای انتشار نداریم. مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران درباره توسعه میدان گازی کیش هم، اظهار کرد: طرحی تعریف کردیم که بتوانیم ۲۸ میلیون مترمکعب از مرحله نخست میدان گازی کیش تولید کنیم و قرارداد هم امضاء شده و اکنون در مرحله اجرای طرح هستیم، دو کل حفاری هم از شرکت ملی حفاری انجام می‌شود. خجسته‌مهر؛ در پایان تأکید کرد که با بهبود روابط با کشور عربستان می‌توان درباره برداشت و توسعه میدان نفتی آن هم بحث کرد.

Qanoono.ir
پرسش و پاسخ معاملات خود را در این سایت بیابید
یک اتفاق خوب برای
پرسشگران قانون دوست
شبکه اجتماعی
واستون؛ رز ماندن

کیوسک اخبار

پرداخت پاداش صرفه‌جویی برق
چندین برابر تعرفه فروش

مدیر کل مدیریت انرژی و برنامه‌ریزی امور مشتریان شرکت تولید، انتقال و توزیع نیروی برق ایران (توانیر)، درباره افزایش پاداش صرفه‌جویی برق در تابستان، گفت: پاداش صرفه‌جویی امسال چندین برابر تعرفه فروش برق است. به گزارش مناقصه‌مزایده، عبدالامیر یاقوتی، افزود: رفع ناترازی تولید و مصرف و تأمین برق مطمئن و پایدار با هدف جلب رضایتمندی مشترکان به ویژه در دوران اوج بار شبکه مهم‌ترین دغدغه صنعت برق است که این هدف با همکاری مردم در تابستان گذشته به‌خوبی محقق شد. وی مدیریت بار را شامل برنامه‌های تعرفه محور و تشویق محور دانست و ادامه داد: امسال پاداش صرفه‌جویی برای مشترکان خانگی مفصل‌تر شده و همه مشترکان برق کشور که مصرف خود را نسبت به سال گذشته کاهش دهند، تا چندین برابر تعرفه مصرفی، پاداش دریافت می‌کنند. مدیر کل مدیریت انرژی و برنامه‌ریزی امور مشتریان، گفت: پاداش صرفه‌جویی برق در مناطق عادی در صورتی که مشترک مصرف خود را به ۵۰ درصد الگو کاهش دهد، دو هزار تومان به‌ازای هر کیلووات‌ساعت است. وی ادامه داد: کیلووات‌ساعت صرفه‌جویی تا الگو ۱۵۰۰ تومان، تا ۱.۵ برابر الگو هزار تومان و تا دو برابر الگو ۵۰۰ تومان پاداش به همراه یاقوتی، ساعات اوج بار را در دو بازه از شبانه‌روز دانست که از ساعت ۱۱ تا ۱۶ و از ۱۹ تا ۲۳ اتفاق می‌افتد و گفت: مشترکانی که در این ساعات بیش از الگو مصرف کنند و مصرف خود را نسبت به سال قبل کاهش ندهند، با جهش بالایی در قیمت برق روبه‌رو می‌شوند و تا ۲۰ تا ۳۰ درصد افزایش مصرف برق در ماه‌های معمولی، افزایش سه تا چهار برابری قبض برق را در پی دارد. وی سبب تولید برق کشور را مجموعه‌ای از منابع تولید برق فسیلی، انرژی‌های نو، تجدیدپذیر و هسته‌ای ذکر کرد و خاطر نشان ساخت: ظرفیت پیل‌های خورشیدی تا سقف هزار مگاوات در سال جاری افزایش می‌یابد. یاقوتی؛ با تأکید بر بالا بودن هزینه‌های تولید، انتقال و توزیع برق گفت: منابع مایلی با راهکارهای صرفه‌جویی حائز اهمیت است. مدیر کل مدیریت انرژی و برنامه‌ریزی امور مشتریان توانیر، ادامه داد: استفاده نکردن از لوازم برقی بر مصرف؛ مانند اتو، ماشین لباسشویی و ظرف‌شویی در ساعات گرم روز، استفاده از وسایل برقی پرموده به‌ویژه لوازم سرمایشی و کولرهای کم‌مصرف، خاموش کردن لامپ‌های اضافی، استفاده از دور کند کولرهای آبی و تنظیم برودت لوازم سرمایشی روی دمای ۲۴ درجه را از جمله راهکارهای کاهش مصرف برق در تابستان است.

کاهش ۲۰ درصدی خوردگی
صنعت نفت طی ۵ سال آینده

رئیس پارک فناوری و نوآوری صنعت نفت، گفت: در پنج سال آینده اگر طبق برنامه جلو برویم ۱۵ تا ۲۰ درصد از خوردگی در صنعت نفت را کاهش خواهیم داد. به گزارش مناقصه‌مزایده، محمداسماعیل کفایتی؛ با بیان اینکه خوردگی در صنعت نفت از اساسی‌ترین چالش‌ها به‌شمار می‌آید، اظهار کرد: فعالیت‌های مطالعاتی زیادی در این حوزه صورت گرفته و جا دارد کار به مرحله فراخوان و امضای قرار داد با شرکت‌های دانش‌بنیان برای جلوگیری از این آسیب برسد. وی افزود: در فراخوان اخیری که پارک فناوری و نوآوری صنعت نفت از شرکت‌های دانش‌بنیان در حوزه خوردگی انجام داد، ۵۰ شرکت و دانشگاه‌های آغاز اعلام آمادگی کردند. رئیس پارک فناوری و نوآوری صنعت نفت، تصریح کرد: در آینده نزدیک با شروع به کار عملیاتی این شرکت‌های دانش‌بنیان از بسیاری هزینه‌های تخریبی بابت خوردگی جلوگیری خواهیم کرد. کفایتی؛ با بیان اینکه سه تا شش درصد هزینه‌های تولید ناخالص داخلی هر کشور مربوط به هزینه‌های خوردگی‌هاست، گفت: در کشورهای توسعه یافته همچون آمریکا هم‌اکنون با اجرای پروژه‌های ضد خوردگی جلو بخش زیادی از تخریب را گرفته‌اند، این کشور در حال برنامه‌ریزی برای کاهش ۱۵ تا ۲۰ درصدی خوردگی در تأسیسات نفت و گاز خود است. وی با اشاره به فعالیت‌های انجام‌شده در ایران در حوزه خوردگی همچون پیگیرانی هوشمند خطوط لوله و آموزش نیروی انسانی اظهار کرد: هنوز گام‌های زیادی مانده است و برنامه داریم در پنج سال آینده اگر طبق روال جلو برویم ۱۵ تا ۲۰ درصد از خوردگی را در صنعت نفت کاهش دهیم. رئیس پارک فناوری و نوآوری صنعت نفت، اظهار کرد: در بالادستی هزینه‌های خوردگی بیش از ۱.۷ درصد از کل هزینه‌ها را شامل می‌شود، در حالی که این رقم در بخش‌های پایین‌دستی همچون پالایشگاه‌ها به ۱۰ درصد می‌رسد.

فصل تعمیرات نیروگاه‌های حرارتی
به روزهای پایانی خود رسید

مدیرعامل شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتی، با تأکید بر اینکه فصل تعمیرات نیروگاه‌های حرارتی به روزهای پایانی خود نزدیک می‌شود، گفت: در تلاشیم با اتمام به‌موقع برنامه‌های تعمیراتی بتوانیم تمامی واحدهای نیروگاهی را با آمادگی کامل برای تأمین برق پایدار روزهای اوج مصرف برق کشور در اختیار داشته باشیم. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی شرکت مدیریت تولید برق نکا، عبدالرسول پیشاهنگ، مدیرعامل برق حرارتی، به منظور بررسی میزان پیشرفت کار پروژه‌های در حال اجرای تعمیراتی و رفع چالش‌های موجود از نیروگاه شهیدسلیمی نکا بازدید کرد. عبدال سول پیشاهنگ؛ در جریان این بازدید با اشاره به افزایش تدریجی دمای هوا و ضرورت تأمین برق مورد نیاز مشترکان، بر جدیت بیشتر و تلاش جهادی کارکنان بخش تولید و آمادگی کامل واحدهای نیروگاهی برای تولید پایدار انرژی قبل از ورود به ایام مصرف تأکید کرد. وی تولید پایدار، انرژی و تأمین برق مورد نیاز مشترکان را اولویت اول صنعت برق حرارتی دانست و گفت: در هوای گرم تابستان با توجه به ضرورت استفاده از سیستم‌های سرمایشی، مردم به‌حق انتظار دارند که برق مورد نیاز آنان بدون وقفه تأمین شود، بنابراین برای ایفای این رسالت سنگین، لازم است که همه واحدهای نیروگاهی آمادگی کامل را برای تولید حداکثری داشته باشند تا بتوانیم از آزمون دشوار تأمین انرژی در ایام مصرف امسال با موفقیت و سربلندی عبور کنیم. مدیرعامل برق حرارتی، با اشاره به اجرای فصل تعمیرات نیروگاه‌های حرارتی سراسر کشور، افزود: از ابتدای مهرماه سال گذشته به منظور تأمین برق پایدار پیک تابستان امسال ۱۰۰ هزار مگاوات برنامه تعمیراتی در دستور کار قرار گرفته است.